



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๗ ๑ ๙๕

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑ ๒ ธันวาคม ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม  
เจริญสินธานี ลิพอน ของบริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ด่วนที่สุด ที่ ภก ๐๐๑๔๒/๑๗๒๐๘ ลงวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๑

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม เจริญสินธานี ลิพอน ของบริษัท เจริญสิน แอสเสท  
จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม  
บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑๔/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๖๑ คณะกรรมการ  
ผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม  
เจริญสินธานี ลิพอน ของบริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๕ ถนนเทพกษัตรี ตำบลศรีสุนทร  
อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีจำนวนห้องพัก ๘๑๐ ห้อง  
พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่  
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม เจริญสินธานี ลิพอน ของบริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่าง  
เคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ  
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ตดังกล่าว โดยให้บริษัท เจริญสิน  
แอสเสท จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม  
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุโท อุลลทิพย์)

รองเลขาธิการฯ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่ โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม เจริญสินธานี ลิพอน  
ของบริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม เจริญสินธานี ลิพอน ของ บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด ตั้งอยู่หมู่ที่ 5 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวมให้เช่ารายเดือน ประกอบด้วย อาคารห้องพัก 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร มีความสูง 22.90 เมตร และอาคารพิตเนสชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร มีความสูง 4.30 เมตร และอาคารพักผ่อนหย่อนใจชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร มีความสูง 2.50 เมตร มีจำนวนห้องทั้งหมด 810 ห้องพัก มีที่จอดรถยนต์จำนวน 321 คัน ที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 48 คัน ถนนภายในโครงการ และพื้นที่สีเขียว มีพื้นที่ใช้สอยประมาณ 35,601.73 ตารางเมตร และมีพื้นที่อาคารปกคลุมดินประมาณ 5,165.49 ตารางเมตร จัดทำรายงานโดย บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้


1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม เจริญสินธานี ลิพอน ของ บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม


3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมทั้งให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญของรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต เพื่อเสนอให้  
**บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด**

  
**陳振誠資產有限公司**  
**CHAROENSIN ASSET CO., LTD.**  
ลงชื่อ.....กรรมการบริษัท เดือนตุลาคม 2561

(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์) บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด หน้า 1/168

  
ลงชื่อ.....ผู้ตรวจการสิ่งแวดล้อม  
(นายอสมิน อภิจิต) บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด  
ENVI-EXPERT CO., LTD.

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และผู้มีหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ.....กรรมการบริษัท

(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์) บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

หน้า 2/168

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายอมสิน อภิจิต) บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

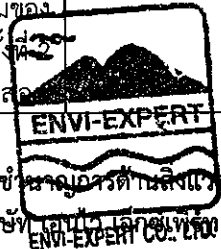
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในขณะก่อสร้าง/ระยะ ก่อสร้าง/ระยะดำเนินการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในการควบคุมให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบระยะก่อสร้าง และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b></p>	<p>กำหนดให้มีมาตรการ กำหนดผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นอกจากนี้เจ้าของโครงการ แล้ว กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยเป็น เงื่อนไขแนบท้ายสัญญาจ้างระหว่างเจ้าของโครงการกับ ผู้รับเหมาก่อสร้าง เพื่อควบคุมให้มีการดำเนินการตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้างของโครงการอาคาร อยู่อาศัยรวม เจริญสินธานี ลิพอน และต้องปฏิบัติตามอย่าง เคร่งครัด</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. เจ้าของโครงการต้องนำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้างของโครงการที่ได้รับความเห็นชอบรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติสิ่งแวดล้อม ตามมติคณะกรรมการ ผู้ชำนาญการ ให้เป็นเงื่อนไขในสัญญาจ้างผู้ดำเนินการก่อสร้าง โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม เจริญสินธานี ลิพอน</li> <li>2. เจ้าของโครงการต้องควบคุมให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างปฏิบัติตาม เงื่อนไขในสัญญาจ้างโดยเคร่งครัด</li> <li>3. ให้มีการประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ ทราบ ว่าจะมีการก่อสร้างโครงการ และกรณีที่มีการก่อสร้างโครงการ ส่งผลกระทบต่อชีวิตหรือทรัพย์สิน สามารถติดต่อผู้รับเหมา ก่อสร้างหรือเจ้าของโครงการได้อย่างไร</li> <li>4. จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาการก่อสร้าง โครงการ ประกอบด้วย ผู้แทนเทศบาลตำบลศรีสุนทร เจ้าของ คริวเรือนใกล้เคียงโครงการ เจ้าของโครงการ ผู้แทนบริษัท ผู้รับเหมาก่อสร้าง ที่ปรึกษาผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ทำหน้าที่ในการ ตรวจสอบและดูแลให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้างของโครงการ</li> <li>5. จัดให้คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาการก่อสร้าง โครงการ ตรวจสอบอาคารข้างเคียงพร้อมถ่ายภาพองค์ประกอบ ของอาคารข้างเคียงโครงการ เพื่อเป็นหลักฐานสภาพดั้งเดิมของ อาคารครั้งที่ 1 ก่อนการก่อสร้าง ตรวจสอบ และถ่ายภาพครั้งที่ 2 เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างส่วนฐานรากอาคาร ตรวจสอบ</li> </ol>	<p>-</p>

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO.,LTD.

ลงชื่อ..... 10. QL ..... กรรมการบริษัท  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์) บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 3/168

ลงชื่อ..... 10. นส อภิจิต ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
(นายออมสิน อภิจิต) บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม(เชิงบวก/เชิงลบ)	กิจกรรมป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และถ่ายภาพครั้งที่ 3 เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ โดยทำสำเนาการตรวจสอบและภาพถ่ายมอบต่อเจ้าของอาคาร และเทศบาลตำบลศรีสุนทร เพื่อการรับทราบร่วมกัน ในกรณีที่อาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างโครงการ โครงการจะต้องชดเชยความเสียหายทั้งหมดต่อเจ้าของอาคารที่ได้รับความเสียหาย ตามมูลค่าที่คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการพิจารณาให้ความเห็นชอบ	
<p><b>1. ทรัพยากรกายภาพ</b> 1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>พื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นที่ราบลุ่ม สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันมีไม้ยืนต้นและวัชพืชชนิดต่างๆ ขึ้นปกคลุมทั่วบริเวณ เช่น ต้นทองหลาง ต้นจามจุรี ต้นเม็ก กระจับปี่ ต้นฝรั่ง ชะเอมไทย ดันยอ ดันข่อย ต้นแค ต้นเตาร้าง ต้นขี้เหล็ก ขยุมตีนหมา ต้นกล้วยตานี ต้นไทรย้อย ไมยราบ เฟิร์นใบมะขาม สาบเสือ กระจับปี่ มันทู กล้วยตานี กล้วยเจ้าชู กล้วยมาเลเซีย กล้วยดอกขาว กล้วยปากควาย กล้วยเกล็ดหอย กระจับปี่ และกระจับปี่ เป็นต้น ซึ่งในระยะก่อสร้างโครงการจะทำการปรับถมพื้นที่บริเวณที่ถมให้มีค่าระดับเดียวกับบริเวณที่ราบ ซึ่งมีพื้นที่ในการปรับถมประมาณ 12,393.91 ตารางเมตร ใช้ดินในการถมประมาณ 18,590.80 ลูกบาศก์เมตร ระดับดินถมเฉลี่ยสูงประมาณ 1.50 เมตร ซึ่งเป็นระดับที่ไม่สูงกว่าถนนสาธารณะ รวมถึงโครงการได้จัดให้มีการก่อสร้างกำแพงกันดินตลอดอาณาพื้นที่โครงการด้านที่ติดคลองสาธารณะสูงเฉลี่ย 1.65 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินลงสู่คลองดังกล่าว โดยจะทำให้สภาพภูมิประเทศเปลี่ยนไปจากเดิมเพียงเล็กน้อย ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบจากการปรับพื้นที่ของโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>กำหนดให้มีการปรับพื้นที่เพื่อให้เหมาะสมกับการวางฐานรากของอาคาร ระบบสาธารณูปโภค และการจัดภูมิสถาปัตย์ของโครงการเท่านั้น</li> <li>ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยและควบคุมการก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น</li> <li>ทางเข้า-ออกของโครงการ ให้วางแผ่นคอนกรีตรองรับรถที่เข้า-ออกโครงการ เพื่อช่วยลดเศษดินที่ติดไปกับล้อรถและจัดให้มีการล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการเพื่อช่วยลดเศษดินที่ติดไปกับล้อ</li> <li>จัดให้มีคนงานคอยเก็บกวาดเศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างที่ตกลงบนถนนสาธารณะประชิดหน้าโครงการเป็นประจำทุกวัน</li> <li>จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง สูง 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วนและป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</li> <li>จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตก่อสร้าง และสัญลักษณ์อื่นๆ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนทั้งในเวลากลางวัน และกลางคืน</li> </ol>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เรื่องร้องเรียน</li> <li>- ความคงทนแข็งแรงของรั้วทึบ</li> </ul> <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขโดยทันที</li> <li>- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วทึบและตรวจสอบไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบตลอด</li> </ul> <p>ระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ..... กรรมการบริษัท  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์) บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 4/168

ลงชื่อ.....  
(นายออมสิน อภิจิต) บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ชื่อของกิจกรรม ในสิ่งแวดล้อม และผลกระทบ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้ตกลงว่าจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง ดังนั้น จึงยังไม่สามารถระบุแหล่งที่มาของดินที่แน่นอนได้ แต่อย่างไรก็ตาม ในขั้นตอนการเตรียมพื้นที่ก่อสร้างผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องซื้อดินจากแหล่งดินที่ได้รับอนุญาตจำหน่ายดินอย่างถูกต้องเท่านั้น และจะดำเนินการหลังจากโครงการได้รับอนุญาตก่อสร้างและได้รับอนุญาตให้ถมดินจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง (ฝั่งบริเวณช่วงก่อสร้าง แสดงดังรูปที่1)</p>		<p><b>สถานที่ดำเนินการ</b> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p><b>ระยะเวลา/ความถี่</b> - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทุกๆ สัปดาห์</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b> - เจ้าของโครงการ (บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด)</p>
<p>1.2 ทรัพยากรดิน และการชะล้างพังทลายของดิน</p>	<p>ลักษณะภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นที่ราบลุ่ม ในระยะก่อสร้างจะมีการปรับพื้นที่เพื่อให้เหมาะสมกับการวางฐานรากของอาคาร ระบบสาธารณูปโภค และการจัดภูมิสถาปัตยกรรมของโครงการเท่านั้น ซึ่งในระยะก่อสร้างโครงการจะทำการปรับถมพื้นที่บริเวณที่ลุ่มให้มีค่าระดับเดียวกับบริเวณที่ราบ ซึ่งดินที่ใช้ในการถมจะดำเนินการซื้อจากเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้จำหน่ายดิน รวมถึงโครงการได้จัดให้มีการก่อสร้างกำแพงกันดินตลอดอาณาพื้นที่โครงการด้านที่ติดคลองสาธารณะสูงเฉลี่ย 1.65 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินสูงคลองดังกล่าว</p> <p>ทั้งนี้ การก่อสร้างจะถูกควบคุมให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น โดยจะมีวิศวกรคอยควบคุมงานตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง รวมถึงในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการจะสร้างรั้วที่ล้อมรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งจะป้องกันการชะล้างของเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง รวมทั้งช่วยรักษาความปลอดภัยในโครงการ รวมถึงโครงการได้ดำเนินการปลูกหญ้าคลุมดิน หรือการจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการ ซึ่งจะดำเนินการไปพร้อมๆ กับงานตกแต่งอาคารของโครงการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ขุดลอกรางระบายน้ำ และบ่อบักในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำ</li> <li>2. ห้ามคนงานทิ้งขยะหรือวัสดุสิ่งของอันจะทำให้เกิดการอุดตันของทางระบายน้ำ</li> <li>3. จัดให้มีคนงานทำความสะอาดบริเวณหน้าโครงการ และภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันมิให้เศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำ</li> <li>4. ตักตะกอนดินและเศษขยะจากบ่อบักตะกอน และบ่อบีบดิน เป็นประจำทุกสัปดาห์ หรือเมื่อมีตะกอนสะสม 1 ใน 4 ของระดับกักเก็บ</li> <li>5. เก็บกวาดดินทราย และเศษวัสดุที่ตกลงบนถนนหน้าที่ตั้งโครงการทุกวัน เพื่อป้องกันเศษวัสดุหรือดิน ทราย ไปอุดตันท่อระบายน้ำสาธารณะ</li> <li>6. ดินที่ขุดจากการก่อสร้างบ่อน้ำ และบ่อบักน้ำ จะต้องกองไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่เฉพาะ และต้องปิดปกคลุมหรือเก็บไว้ในพื้นที่ปิดล้อมและมีการถมกลับในพื้นที่โครงการ โดยอัดชั้นดินให้แน่นราบเรียบ สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดิน โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน</li> </ol>	<p><b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - เรื่องร้องเรียน</p> <p><b>วิธีการ</b> - จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p><b>สถานที่ดำเนินการ</b> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p><b>ระยะเวลา/ความถี่</b> - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทุกๆ สัปดาห์</p>

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 5/168

ลงชื่อ.....  
(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด





ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบตามผังเมือง/โซนนิ่ง	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	<p>เพื่อให้การจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการเสร็จไปพร้อมๆ กับการก่อสร้างอาคาร เพื่อเป็นการช่วยลดการกัดเซาะของหน้าดินของฝน และช่วยชะลอการไหลของน้ำฝนได้ สำหรับพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช่แล้วต้องให้ผู้รับเหมาเร่งดำเนินการขนย้ายออกจากพื้นที่โครงการไปเก็บไว้ยังสถานที่เก็บอุปกรณ์ของผู้รับเหมาก่อสร้าง</p>	<p>7. จัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันเศษดินติดไปกับล้อรถออกสู่ภายนอกโครงการ 8. จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตก่อสร้าง และสัญลักษณ์อื่นๆ เช่น สัญญาณเตือนอันตรายที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	<p><b>ผู้รับผิดชอบ</b> - เจ้าของโครงการ (บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด)</p>
<p>1.3 การเกิดแผ่นดินไหว</p>	<p>เนื่องจากเกิดแผ่นดินไหวในประเทศไทยอยู่เป็นระยะๆ กรมทรัพยากรธรณีได้ทำแผนที่บริเวณเสี่ยงภัยแผ่นดินไหวของประเทศไทยขึ้นในปี พ.ศ.2556 ซึ่งได้กำหนดค่าระดับความรุนแรงของแผ่นดินไหวไว้ 5 ระดับ สำหรับพื้นที่โครงการตั้งอยู่หมู่ที่ 5 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต มีความรุนแรงตามมาตรวัดเมอร์คัลลี VI เมอร์คัลลี หมายถึง แรง (ต้นไม้สั่น .บ้านแกว่ง สิ่งปลูกสร้างบางชนิดพัง) (พื้นที่บริเวณเสี่ยงภัยแผ่นดินไหวของประเทศไทย เดือนตุลาคม พ.ศ.2556 และตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ข้อ 2 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ใน “บริเวณเฝ้าระวัง” หมายความว่า พื้นที่หรือบริเวณที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว ได้แก่ จังหวัดกระบี่ จังหวัดชุมพร จังหวัดพังงา จังหวัดภูเก็ต จังหวัดระนอง จังหวัดสงขลา และจังหวัดสุราษฎร์ธานี</p> <p>ส่วนในปี พ.ศ.2555 นั้น ได้เกิดแผ่นดินไหวที่จังหวัดภูเก็ต ซึ่งมีศูนย์กลางอยู่ที่ ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ที่ความลึก 10 กิโลเมตร วัดแรงสั่นสะเทือนได้ 4.30 ริกเตอร์ เมื่อวันที่ 16 พฤษภาคม 2555 เวลา 16:44 น. ตามประกาศของกรมอุตุนิยมวิทยานั้น สาเหตุเกิดจากการเคลื่อนตัวของ</p>	<p>1. จัดให้มีการช่อมอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างในโครงการอย่างน้อยปีละครั้ง หรือหากทางจังหวัดมีการฝึกช่อมอพยพหนีภัยเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าว เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริง 2. การก่อสร้างต้องดำเนินการตามหลักวิชาการที่ถูกต้องมีการออกแบบและควบคุมการก่อสร้างโดยวิศวกรที่มีความรู้และความชำนาญ ความสามารถเฉพาะด้านนั้นๆ และออกแบบตามมาตรฐานการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว (มยผ. 1302) เป็นต้น 3. วิศวกรจะต้องออกแบบอาคารตามกฎหมายกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทน ของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550</p>	<p>-</p>

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 6/168

ลงชื่อ.....  
(นายอสมิน อภิจิต)

ENV-EXPERT  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอ็นไวเอ็กซ์เพิร์ต จำกัด  
ENV-EXPERT CO., LTD

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

<p>1.4 คุณภาพอากาศ</p>	<p>มลพิษทางอากาศจากกิจกรรมก่อสร้างอาคาร</p> <p>ค่าฝุ่นละอองจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ จากการคำนวณความเข้มข้นของฝุ่นละอองโดยใช้ Box Model พบว่า มีค่าเท่ากับ 0.00157 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อเปรียบเทียบกับค่าฝุ่นละอองที่ประเมินได้กับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) ซึ่งกำหนดค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไว้ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะเห็นได้ว่าระดับความเข้มข้นของฝุ่นละอองอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานและมิระดับต่ำกว่ามาก</p> <p>มลพิษทางอากาศจากยานพาหนะและภาระการทำงานของเครื่องจักรกล</p> <p>การทำงานของยานพาหนะต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้างจะทำให้เกิดมลพิษทางอากาศหลายชนิดที่สำคัญ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์</p>	<p>ผ่านรอยเลื่อนคลองมะรุ่ยตามแนวระนาบแบบเหลี่ยมเข้าที่ทอดผ่านจังหวัดสุราษฎร์ธานี พังงา และทะเลอันดามัน จังหวัดภูเก็ต โดยจากแผนที่แสดงการประเมินความเสี่ยงของแผ่นดินไหว ในวันเวลาดังกล่าวของกรมทรัพยากรธรณี, 2555 พบว่าพื้นที่ตั้งโครงการอยู่ที่ตำบลศรีสุนทร ซึ่งจากเหตุการณ์เกิดแผ่นดินไหวในปี พ.ศ.2555 นั้น ตั้งอยู่ที่พื้นที่ได้รับผลกระทบ ซึ่งการออกแบบอาคารของโครงการได้ออกแบบให้สามารถรองรับแรงต้านแผ่นดินไหวตามกฎกระทรวงกำหนด รวมถึงได้จัดทำแผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัยเพื่อประชาชนสัมพันธ์ ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบถึงเส้นทางหนีภัยภายในบริเวณโครงการ กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ผู้พักอาศัยสามารถอพยพได้อย่างรวดเร็ว ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>มาตรการด้านการประมลพิษ</p> <p>1. จัดให้มีป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอนั้นจากผู้พักอาศัยข้างเคียงในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>2. ทำป้ายระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างและเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน</p> <p>มาตรการด้านบริหารจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>1. จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2. จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่นจากกิจกรรมก่อสร้างและระบบแนวทางแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกข้อร้องเรียนและระบบแนวทางแก้ไขสามารถตรวจสอบระบบบันทึกข้อร้องเรียนและระบบแนวทางแก้ไขได้</p>
------------------------	---	--

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
 陳振誠 資產有限公司  
 CHARDENSHIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ.....: กรรมการบริษัท  
 (นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

ลงชื่อ.....: 2561  
 (นายอมสิน อภิจิต)

ลงชื่อ.....: 2561  
 (นายอมสิน อภิจิต)

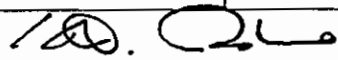
ENV-EXPERT CO., LTD. วิศวกรสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ประเภทผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ	วิธีการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ของไนโตรเจน (NOx) ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SOx) ให้ข้อมูลเกี่ยวกับยานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างว่าส่วนใหญ่แล้วใช้เครื่องยนต์เซลและมี Emission Factors โดยการอนุมานว่าโครงการนี้จะมีการใช้ยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซลใหญ่ ประกอบด้วย รถแบคโฮ จำนวน 3 คัน รถดันดิน 2 คัน รถบดอัดหน้าดิน จำนวน 2 คัน รถผสมปูน จำนวน 4 คัน รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ (ขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้าง และรถขนส่งคนงาน) จำนวน 15 คัน รถบรรทุก 10 ล้อ จำนวน 3 คัน รวมทั้งสิ้น 29 คัน เคน 3 ตัว และเครื่องยนต์ดีเซลเล็ก ประกอบด้วย รถบรรทุก 4 ล้อ (รถกระบะ) จำนวน 5 คัน และอาจจะมีรถกระบะผู้มาควบคุมงาน 4 คัน รวม 9 คัน การทำงานของยานพาหนะต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้างจะทำให้เกิดก๊าซมลพิษ ดังนี้</p>	<p>เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบทั้งนี้ต้องระบุชื่อวันและเวลาที่ร้องเรียนรวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว</p> <p>3. จัดทำระบบบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ที่ทำให้เกิดฝุ่นโดยระบุสาเหตุและเวลา</p> <p><b>มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ</b></p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการพร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลตำบลศรีสุนทร และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต</p> <p>4. ติดตั้งระบบตรวจวัดและบันทึกฝุ่นประจำวันพร้อมบันทึกผลการตรวจสอบ</p> <p>5. ตรวจสอบการทำงานทั่วไปและหาแนวทางแก้ไขในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน</p>	<p>รายงานผลทุกเดือน โดย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- TSP ตรวจวัดด้วยวิธี Gravimetric (High Volume Air Sampler)</li> <li>- PM-10 ตรวจวัดด้วยวิธี Gravimetric</li> <li>- CO ตรวจวัดด้วยวิธี Non-Dispersive Infrared Detection</li> <li>- NO<sub>2</sub> ตรวจวัดด้วยวิธี Chemiluminescence</li> <li>- SO<sub>2</sub> ตรวจวัดด้วยวิธี Pararosaniline</li> <li>- HC ตรวจวัดด้วยวิธี THC Analyzer</li> </ul> <p><b>จำนวนสถานีและตำแหน่งที่ตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัด 1 สถานี คือ บริเวณด้านทิศเหนือ ใกล้ร้านที่เอ็นโทร์ สาขาบ้านพอน ติดริมรั้วของพื้นที่โครงการ</li> </ul>	

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHARDENSIN ASSET CO.,LTD.


ลงชื่อ 

(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

หน้า 8/168

ลงชื่อ 

(นายอมสิน อภิจิต)



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
ENVI-EXPERT CONSULTING ENGINEERS

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

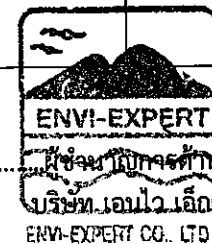
ชื่อโครงการ โครงการก่อสร้างอาคาร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ					มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
<p>บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด 陳振誠資產有限公司 CHARDENSIN ASSET CO.,LTD.</p>	ดัชนี คุณภาพ อากาศ	ค่า ตรวจวัด ในพื้นที่	ค่า ประเมิน	รวม	ค่ามาตรฐาน (มก./ลบ.ม.)	<p><b>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้ที่ได้รับฝุ่นมากที่สุด</li> <li>จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง สูง 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วนและป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง พร้อมติดป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตก่อสร้าง และสัญลักษณ์อื่นๆ เช่น ป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง สัญญาณเตือนอันตราย ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>ลดปริมาณน้ำไหล และน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ol> <p><b>มาตรการด้านการเดินรถและใช้เครื่องจักร</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งานและตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีเสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน</li> <li>เลือกใช้เครื่องกวดเสาเข็มด้วยระบบไฮดรอลิกในขั้นตอนการลงเสาเข็ม เพื่อลดการเกิดมลพิษในอากาศ และลดฟุ้งกระจายของฝุ่น</li> <li>หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า</li> <li>ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตรต่อชั่วโมง</li> <li>วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุและดิน เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่</li> </ol>			
	มลพิษทางอากาศจากกิจกรรมก่อสร้างอาคาร								
	1. TSP	0.035	0.00145	0.037	เฉลี่ย 24 ชั่วโมงไม่เกิน 0.33				
	มลพิษที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะและการทำงานของเครื่องจักรกล								
	2. PM-10	0.019	0.04375	0.03	เฉลี่ย 24 ชั่วโมงไม่เกิน 0.12				
	3. SO <sub>2</sub>	0.005	0.01261	0.01	เฉลี่ยชั่วโมงไม่เกิน 0.78				
	4. NO <sub>2</sub>	0.023	0.65913	0.682	เฉลี่ย 1 ชั่วโมงไม่เกิน 0.32				
	5. THC	0.410	0.07453	0.485	-				
	6. CO	0.516	0.27800	0.794	เฉลี่ย 1 ชั่วโมงไม่เกิน 34.2				
	<p><b>การประเมินความเสี่ยงของผลกระทบจากฝุ่นละอองช่วงก่อสร้าง</b></p> <p>ผลการประเมินความเสี่ยงจากการตกสะสมของฝุ่นต่อสุขภาพในช่วงการขนส่งวัสดุก่อสร้าง มีความเสี่ยงอยู่ในระดับปานกลาง ส่วนกิจกรรมช่วงการปรับเตรียมพื้นที่และการก่อสร้างอาคารมีความเสี่ยงอยู่ในระดับสูง และความเสี่ยงต่อระบบนิเวศมีความเสี่ยงอยู่ในระดับต่ำ</p>								

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 9/168

ลงชื่อ.....  
(นายอมสิน อภิจิต)



ใช้จนเป็นกรณีสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอ็มไอ เอ็นวีเอ็กซ์เพิร์ต จำกัด  
ENVI-EXPERT CO., LTD

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

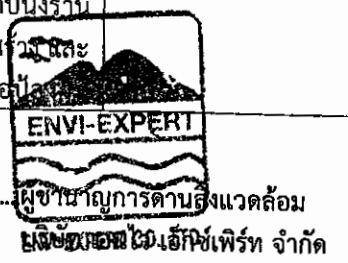
ชื่อโครงการ/กิจกรรม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด 陳振誠資產有限公司 CHAROENSIN ASSET CO.,LTD.</p>		<p>6. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดิน ทราาย ที่ตกหล่นอยู่บริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</p> <p><b>มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย</li> <li>2. จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ</li> <li>3. ใช้ระบบการขนส่งที่ก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด</li> <li>4. จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น</li> </ol> <p><b>มาตรการด้านการจัดการของเสีย</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. กำชับผู้รับเหมามีให้เฝ้าทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>2. ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ol> <p><b>มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง สูง 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วนและป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง</li> <li>2. จัดให้มีการติดตั้งผ้าใบ (Mesh Sheet) ตลอดแนวด้านข้างและความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังบริเวณข้างเคียง</li> <li>3. ใช้ตาข่ายถี่ปิดล้อมรอบโครงสร้างอาคาร โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอก ตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นบนสุดของอาคารขณะก่อสร้าง และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้างเพื่อป้องกัน</li> </ol>	

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)

กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 10/168

ลงชื่อ.....  
(นายอมสิน อภิจิต)



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ชื่อโครงการ เป็นวงเล็บและวงเล็บ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (เชิงลบ)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ค่ามาตรฐานสิ่งแวดล้อม
		ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังบริเวณข้างเคียง 4. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่าที่จำเป็น 5. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด 6. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ภายในพื้นที่ของโครงการต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด 7. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 8. หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าหากต้องดำเนินการต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน 9. การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบัน (bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ 10. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และกองวัสดุพวกหิน และทราย เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองวันละ 2 ครั้ง และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมกรณีพบว่าเกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก	
1.5 เสียง และแรงสั่นสะเทือน  <b>บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด</b> <b>陳振誠資產有限公司</b> <b>CHAROENSIN ASSET CO., LTD.</b>	<b>เสียง</b> แหล่งกำเนิดเสียงในช่วงก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรกล เครื่องยนต์ อุปกรณ์ และเครื่องมือชนิดต่างๆ ซึ่งเป็นแหล่งกำเนิดเสียงทั้งแบบอยู่กับที่ และเคลื่อนที่ แต่การก่อสร้างไม่ได้ดำเนินการพร้อมๆ กันหมดทั้งพื้นที่ และเครื่องจักรไม่ได้ทำงานพร้อมกันทุกเครื่อง กิจกรรมการก่อสร้างต่างๆดังกล่าวเป็นเพียงกิจกรรมที่เกิดขึ้นเป็นช่วงๆ ไม่ต่อเนื่อง ที่ระยะอ้างอิง 10 เมตร หรือ 15 เมตร สำหรับกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนมากที่สุดจะมาจากการขุดเจาะ และงานตักแต่ง ที่มีระดับเสียง (Leq)	<b>ก. เสียง</b> 1. ในการทำฐานรากของโครงการเลือกใช้เสาเข็มเจาะ ซึ่งจะช่วยให้ลดแรงสั่นสะเทือนจากการสร้างฐานรำน้อยกว่าการใช้วิธีการตอกด้วยปั้นจั่นธรรมดา และไม่ส่งผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารโดยรอบ 2. ควบคุมกิจกรรมก่อสร้างที่มีเสียงดัง อันได้แก่ การขุดเจาะเสาเข็ม การใช้เครื่องจักรต่างๆ และการขุดดิน ให้ปฏิบัติงานในช่วงเวลา 9.00-17.00 น. ส่วนกิจกรรมก่อสร้างอื่น ๆ ให้ดำเนินการปฏิบัติงานไม่เกิน 21.00 น.	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ระดับเสียงเฉลี่ย Leq 24 ชั่วโมง Ldn Lmax L90 และเสียงรบกวน ด้วยการติดตั้งเครื่องวัดระดับเสียง และเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพเสียงชุมชนตามประกาศกระทรวงการ

ลงชื่อ..... กรรมการบริษัท

(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

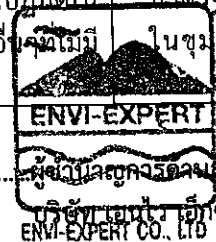
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

หน้า 11/168

ลงชื่อ.....

(นายออมสิน อภิจิต)



ผู้ควบคุมตรวจสอบสิ่งแวดล้อม

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

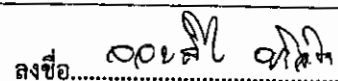
องค์ประกอบของผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>84 dB(A) โดยระดับเสียงจะผกผันกับระยะทางนั่นคือหากระยะทางอยู่ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียงมากเท่าไร ระดับเสียงที่ได้รับจะลดลงเท่านั้น</p> <p>1. กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการบริเวณชั้นที่ 1</p> <p>การประเมินผลกระทบด้านเสียงจะพิจารณาจากอาคารที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด นั่นคือ ด้านทิศเหนือ ร้านที่โอเอ็นไทร์ สาขาบ้านพอน (อาคารชั้นเดียว) มีระยะห่างจากอาคารของโครงการที่ใกล้ที่สุดประมาณ 63.93 เมตร บ้านเลขที่ 5/5 (อาคารชั้นเดียว) มีระยะห่างจากอาคารของโครงการที่ใกล้ที่สุดประมาณ 78.60 เมตร อาคารพาณิชย์หลังที่ 1 และหลังที่ 2 (อาคาร 2 ชั้น) มีระยะห่างจากอาคารของโครงการที่ใกล้ที่สุดประมาณ 107.93 และ 78.93 เมตร ตามลำดับ ด้านทิศใต้ บ้านพักอาศัยชั้นเดียว มีระยะห่างจากอาคารของโครงการที่ใกล้ที่สุดประมาณ 168.77 เมตร ด้านทิศตะวันออก บริษัท เพชรกลางคอนกรีต จำกัด (อาคารชั้นเดียว) มีระยะห่างจากอาคารของโครงการที่ใกล้ที่สุดประมาณ 31.56 เมตร และด้านทิศตะวันตก บ้านพักอาศัยชั้นเดียว มีระยะห่างจากอาคารของโครงการที่ใกล้ที่สุดประมาณ 145.15 เมตร</p> <p>จากการคำนวณจะเห็นได้ว่า เสียงที่เกิดขึ้นจะส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงอยู่ในช่วง 45.45-76.03 dB(A) ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงในชุมชนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 จะเห็นได้ว่าเสียงส่วนน้อยมีค่าสูงกว่ามาตรฐานเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดให้ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) แต่ไม่เกินค่าสูงสุดในช่วงเวลาหนึ่ง 115 dB(A) แต่ทั้งนี้ในช่วงก่อสร้างโครงการได้กำหนดให้มีรั้วทึบเป็นเมทัลชีท หนาประมาณ 6.35 มิลลิเมตร ซึ่งสามารถลดเสียง</p>	<p>3. ควบคุมรถบรรทุกที่ขนวัสดุก่อสร้างที่เข้าสู่พื้นที่ก่อสร้าง ให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดแล้ว ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้เพื่อคอยปฏิบัติงาน</p> <p>4. กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดังให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย</p> <p>5. จัดทำรั้วโดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง สูงประมาณ 5 เมตร (รั้วทึบ 3 เมตร และผ้าใบ/ตาข่าย 2 เมตร) พร้อมติดป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตก่อสร้างและสัญลักษณ์อื่นๆ เช่น ป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง สัญญาณเตือนอันตราย ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>6. ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องจักรกล และจัดหาอุปกรณ์ปิดครอบส่วนที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ตลอดจนบำรุงรักษาพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>7. กำหนดแผนงาน/วิธีการก่อสร้างให้เหมาะสม เครื่องจักรที่มีเสียงดังต้องมีการซ่อม แคมและบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอ และหลีกเลี่ยงการทำงานที่มีเสียงดังในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>8. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน ก่อนการก่อสร้างโครงการ</p> <p>9. จัดหาเครื่องป้องกันเสียง เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่ทำด้วยยางหรือพลาสติก หรือที่ครอบหู (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ต้องทำงานบริเวณที่มีเสียงดังมาก เช่น งานเจาะเสาเข็ม งานฉีกรังผึ้ง เป็นต้น และกำชับดูแลให้คนงานสวมใส่ตลอดเวลาทำงาน</p>	<p>สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540</p> <p>- ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนด้วยเครื่องตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน เทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 คือไม่เกิน 5 มิลลิเมตรต่อวินาที (โครงสร้างเสียหาย) และเทียบค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร กรณีผลกระทบต่อฐานรากอาคารประเภทที่ 2 แรงสั่นสะเทือนต้องไม่เกิน 20 มิลลิเมตรต่อวินาที หรือ 0.793 นิ้วต่อวินาที ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อฐานรากอาคารข้างเคียง</p>	

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.



ลงชื่อ..... กรรมการบริษัท  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์) บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 12/168

  
ลงชื่อ..... (นายอมสิน อภิจิต)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

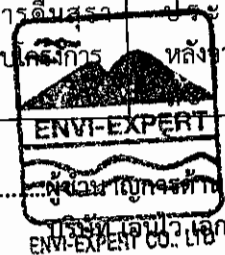
ประเภทผลกระทบ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด 陳振誠資產有限公司 CHAROENSIN ASSET CO.,LTD.</p>	<p>ได้ 27 dB(A) รอบพื้นที่โครงการสูง 3 เมตร รั้วทึบสูง 3 เมตร ของโครงการ สามารถลดเสียงที่จะส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยในอาคาร ด้านทิศเหนือ ได้แก่ อาคารพาณิชย์หลังที่ 1 บ้านเลขที่ 153/2 ชั้น 1 ลดได้ 5.30 dB(A) ชั้น 2 ลดได้ 4 dB(A) อาคารพาณิชย์หลังที่ 2 บ้านเลขที่ 153/3 และ 153/ 6 ชั้นที่ 1 ลดได้ 5.30 dB(A) ชั้นที่ 2 ลดได้ 2 dB(A) ร้านที่ไอเอ็นโทร์ สาขาบ้านพอน ลดได้ 5 dB(A) และ บ้านเลขที่ 5/5 (อาคารชั้นเดียว) ลดได้ 6.9 dB(A) ด้านทิศใต้ บ้านพักอาศัยชั้นเดียวชั้น ลดได้ 10.20 dB(A) ด้านทิศตะวันออก บริษัทเพชรกลางคอนกรีต จำกัด ลดได้ 8.30 dB(A) และด้านทิศ ตะวันตก ลดได้ 7.8 dB(A)</p> <p>เมื่อเสียงจากพื้นที่โครงการผ่านรั้วทึบไปยังแหล่งรับเสียง จะทำให้ได้รับเสียงอยู่ในช่วง 35.25-67.73 dB(A) เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงในชุมชนตามประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 จะเห็นได้ว่าระดับเสียง จากการก่อสร้างของโครงการไม่เกินค่ามาตรฐานเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่ กำหนดให้ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) แต่ไม่สูงเกิน ค่าสูงสุดในช่วงเวลาหนึ่ง 115 dB(A)</p> <p>เมื่อนำค่าระดับเสียงจากกิจกรรมก่อสร้าง ไปรวมกับระดับ เสียงที่เกิดขึ้นในพื้นที่โครงการปัจจุบัน เมื่อวันที่ 10 - 12 พฤศจิกายน 2559 จะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคตในช่วงที่มีการก่อสร้าง โครงการ ซึ่งผลการตรวจวัดระดับเสียง พบว่า ระดับเสียง Leq24 hrs. เท่ากับ 57.80 dB(A) จากการคำนวณ พบว่า ค่าระดับเสียง ในช่วงก่อสร้างโครงการ ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อพื้นที่ที่อยู่ข้างเคียง โครงการรวมกับเสียงที่เกิดขึ้นในปัจจุบัน มีค่าอยู่ในช่วง 54.81-65.14 dB(A) ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงใน</p>	<p>10. ในกรณีที่เกิดปัญหาเรื่องเสียงรบกวนแก่ผู้ที่พักอาศัยข้างเคียง เจ้าของโครงการต้องให้ผู้อยู่อาศัยหรือผู้จัดการก่อสร้างเพื่อให้ระดับเสียงลดลง เช่น การลดเสียงที่ แหล่งกำเนิด หรือการลดระยะเวลาการทำงานของเครื่องจักรที่มี เสียงดัง หลีกเลี่ยงการใช้งานเครื่องจักรที่มีเสียงดังพร้อมๆกัน เป็นต้น</p> <p>11. จัดวางเครื่องจักร หรือเครื่องยนต์ที่มีเสียงดังให้ห่างจากบ้านเรือน ข้างเคียงมากที่สุด และจัดให้มีการป้องกันเสียงควั่น และการฟุ้ง กระจายของเศษดิน โดยใช้ผ้าใบทึบหรือวัสดุอย่างอื่นที่เทียบเท่า ซึ่งรอบบริเวณ มีความสูงอย่างน้อย 2 ใน 3 ของความสูงของเครื่อง เजाเสาะเข้ม หรือติดตั้งอุปกรณ์ช่วยลดเสียง เช่น ติดตั้งอุปกรณ์ ควบคุมเสียง (Silencers หรือ Muffler) หรือ ติดตั้งอุปกรณ์ ป้องกันเสียงท่อบรรจุเครื่องจักร (Enclosure) เป็นต้น</p> <p>12. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ โดยป้ายดังกล่าว จะระบุชื่อโครงการ รายละเอียดผู้รับผิดชอบ และหมายเลข โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้</p> <p>13. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่าเป็น ความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้องเร่งดำเนินการแก้ไขให้ โดยเร็ว พร้อมติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้า พื้นที่ก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>14. ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังจากการตีตอกเสาเข็ม การทะเลาะวิวาท หรืออื่นๆ รบกวนผู้พักอาศัยโดยรอบ</p>	<p>วิธีการตรวจวัด และ ระยะเวลาตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เสียง ตรวจวัด ด้วย เครื่องวัดระดับเสียง ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย Ldn Lmax L90 และ เสียงรบกวน</li> <li>- แร่งสันสะท้อน ตรวจวัด ด้วย เครื่องวัด แร่งสันสะท้อน ตาม ข้อกำหนดในเอกสารแนบ ท้าย ประกาศ คณะ กรรมการสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนด มาตรฐาน ความ สันสะท้อนเพื่อป้องกัน ผลกระทบต่ออาคาร</li> <li>- ระยะเวลาในการตรวจวัด ให้ตรวจวัดระยะก่อสร้าง ฐานรากทุกวันที่เจาะ เสาเข็ม และรายงานเป็น ประจำ ทุก สัปดาห์ หลังขุดนั้นตรวจวัดเดือน 1 ครั้ง ตลอด</li> </ul>

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 13/168

ลงชื่อ.....  
(นายออมสิน อภิจิต)



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ชุมชนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 จะเห็นได้ว่าระดับเสียงจากกิจกรรมในพื้นที่โครงการมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดให้ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A)</p> <p>2. กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการบริเวณชั้นที่ 2 สำหรับกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ชั้นที่ 2-8 ซึ่งโครงการได้ประเมินผลกระทบด้านเสียงในกรณีที่เกิดเสียงที่รุนแรงที่สุดของแต่ละชั้น (พิจารณาอาคารที่อยู่ใกล้แหล่งรับเสียงมากที่สุดในแต่ละทิศ) ที่อาจส่งผลกระทบต่ออาคารที่อยู่รอบๆ พื้นที่โครงการในแต่ละทิศ ซึ่งได้แก่ผู้รับเสียงที่อยู่ในชั้นที่ตรงกับแหล่งกำเนิดเสียง แต่เนื่องจากด้านทิศเหนือ มีบ้านเลขที่ 5/5 (อาคารชั้นเดียว) และร้านที่ไอเอ็นไอ ด้านทิศตะวันออก บริษัท เพชรกลางคอนกรีต จำกัด ด้านทิศใต้ และด้านทิศตะวันตก มีบ้านพักอาศัย ซึ่งมีลักษณะเป็นอาคารชั้นเดียว การก่อสร้างชั้น 2-8 ของโครงการ จึงไม่มีผลกระทบต่ออาคารดังกล่าว แต่จะมีผลกระทบกับอาคารพาณิชย์หลัง 1 บ้านเลขที่ 153/2 และอาคารพาณิชย์หลังที่ 2 บ้านเลขที่ 153/3 และ 153/6 (อาคาร 2 ชั้น) ทางด้านทิศเหนือ ซึ่งจากการคำนวณระดับเสียงที่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงจากการก่อสร้างชั้นที่ 2-8 ของโครงการ พบว่า ผู้รับเสียงที่อยู่ในชั้นที่ตรงกับแหล่งกำเนิดเสียงจะได้รับระดับเสียง อยู่ในช่วง 69.86-74.53 dB(A)</p> <p>เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงในชุมชนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 จะเห็นได้ว่าระดับเสียงมีค่าสูงกว่ามาตรฐานเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดให้ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) แต่ไม่สูงเกินค่าสูงสุดในช่วงเวลาหนึ่ง 115 dB(A) แต่ทั้งนี้เสียงที่เกิดจากกิจกรรม</p>	<p>15. จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยกำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งของรถให้เกิดเสียงดังโดยไม่จำเป็น โดยเฉพาะบริเวณชุมชน</p> <p>ข. แรงสั่นสะเทือน</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ก่อนดำเนินการก่อสร้าง โดยเฉพาะก่อนลงเสาเข็ม ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งต่อกลุ่มพื้นที่ติดโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้กับโครงการสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</li> <li>2. กำหนดช่วงเวลาทำฐานรากเฉพาะเวลาระหว่างวัน (09.00-17.00 น.) เพื่อไม่ให้รบกวนต่อประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ</li> <li>3. ใช้เสาเข็มเจาะเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนป้องกันปัญหาการเคลื่อนตัวและพังทลายดิน</li> <li>4. ในบริเวณที่อยู่ใกล้กับอาคารข้างเคียงให้ลดปริมาณเครื่องจักรที่ใช้ในการเจาะเสาเข็มให้เหลือน้อยที่สุด</li> <li>5. จัดให้มีการตรวจสอบและถ่ายภาพอาคารที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้างโครงการเพื่อใช้เป็นหลักฐานยืนยันความเสียหายที่อาจจะเกิดขึ้น เนื่องจากความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ</li> <li>6. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด รวมทั้งติดตามตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง</li> </ol>		<p>ระยะเวลาที่ดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>จำนวนสถานีตรวจวัด และตำแหน่งที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัด 1 สถานี คือ บริเวณด้านทิศเหนือ ใกล้ร้านที่ไอเอ็นไอ สาขาบ้านพอน ต.ดริมรัวของพื้นที่โครงการ</li> </ul> <p>ผู้ดำเนินการมาตรการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด)</li> </ul>

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

กรรมการบริษัท

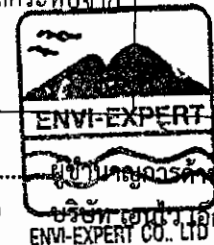
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

หน้า 14/168

ลงชื่อ.....  
(นายออมสิน อภิจิต)

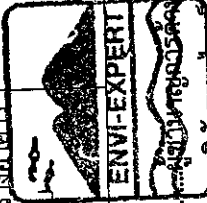
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด



บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)


<p>บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด 陳振誠資產有限公司 CHARDEMSIN ASSET CO., LTD.</p>	<p>ก่อสร้างบริเวณชั้น 2 ของโครงการเป็นกิจกรรมเกี่ยวกับงานประกอบและติดตั้งองค์ประกอบอาคาร และตกแต่ง ซึ่งเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นหลังจากงานโครงสร้างและตัวอาคารเสร็จเรียบร้อยแล้ว ดังนั้นกิจกรรมดังกล่าวจึงอยู่ภายในอาคาร ซึ่งอาคารของโครงการเป็นผนังเปลือกคอนกรีตหนา 0.20 เมตร ซึ่งถือเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่ง มีประสิทธิภาพในการลดเสียงที่ทะลุผ่านได้ 34 dB(A) ซึ่งเมื่อเสียงผ่านผนังอาคารโครงการจะทำให้แหล่งรับเสียงได้รับเสียงจากงานประกอบและติดตั้งองค์ประกอบอาคาร และงานตกแต่งลดลงเหลือ 35.86-40.58 dB(A)</p> <p>เมื่อนำค่าระดับเสียงจากกิจกรรมก่อสร้าง ไปรวมกับระดับเสียงที่เกิดขึ้นในพื้นที่โครงการปัจจุบัน เมื่อวันที่ 10-12 พฤศจิกายน 2559 โดยบริษัท ท็อปส์แล็บ คอนซัลแตนท์ จำกัด จะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคตในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการ ซึ่งผลการตรวจวัดระดับเสียง พบว่า ระดับเสียง Leq24 hrs. เท่ากับ 57.80 dB(A) โดยเสียงที่คาดว่าจะเกิดขึ้น รวมเสียงที่เกิดขึ้นในปัจจุบัน อยู่ในช่วง 54.82-54.87 dB(A) ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงในชุมชนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 จะเห็นได้ว่าระดับเสียงจากกิจกรรมในพื้นที่โครงการมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดให้ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมงไม่เกิน 70 dB(A)</p> <p>3. เสียงรบกวนระยะก่อสร้าง</p> <p>จากการประเมินเสียงรบกวนกรณีเลวร้ายสุดจากอาคารก่อสร้างของโครงการ คือ งานชุดเจาะ และงานตกแต่ง ซึ่งพบว่าโครงการก่อให้เกิดเสียงรบกวน 9.85 dB(A) จึงไม่ถือเป็นเสียงรบกวน เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐาน</p>	<p>7. ติดตั้งอุปกรณ์ลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร รวมทั้งตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรให้มีสภาพที่ดีและเหมาะสมกับงาน</p> <p>8. จัดลำดับการเจาะเสาเข็มเป็นแนวตามใกล้กับอาคารข้างเคียงก่อน และไม่ทำการเจาะเสาเข็มเกินเวลา 17.00 น. เพื่อให้รอบกวเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>9. ลดความยาวปลอกเหล็กป้องกันดินพัง เพื่อให้เกิดความสั่นสะเทือนน้อยที่สุด</p> <p>10. ใช้กระบออัดแบบหมุน (Rotary Drive Crowd Cylinder) ปักและถอนปลอกเหล็กเพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน</p> <p>11. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ โดยป้ายดังกล่าวต้องระบุ ชื่อโครงการ รายละเอียด ผู้รับผิดชอบ และหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>12. ติดตั้งกล้องรับความเค้นที่บริเวณป้อมยามพร้อมจัดเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากแรงสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น คอยตรวจสอบและหาแนวทางการแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>13. จัดให้มีการปรึกษากันด้วยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>14. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการดำเนินการแก้ไขความเสียหายหรือขอชดเชยความเสียหายอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร พร้อมทั้งแจ้งให้ผู้ร้องเรียนหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ</p>
--	--	--

ชื่อ.....  
 (นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)  
 ชื่อ.....  
 (นายอสมลิน อภิจิต)  
 เดือนตุลาคม 2561  
 หน้า 15/168  
 ชื่อ.....  
 (นายอสมลิน อภิจิต)  


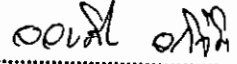
ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ชื่อโครงการ/กิจกรรม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p><b>การสั่นสะเทือน</b></p> <p>จากการประเมินค่าความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ พบว่าการก่อสร้างที่มีผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนสูงสุด คือ ขั้นตอนการเจาะเสาเข็ม (Bored Pile) เป็นระดับความสั่นสะเทือนสูงสุดที่กระทบต่ออาคารที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ มีค่าความสั่นสะเทือนอยู่ในช่วง 0.0001-0.0356 นิ้ว/วินาที โดยบริเวณที่มีความอ่อนไหวต่อการได้รับผลกระทบจากการเจาะเสาเข็มมากที่สุด คือ บริษัท เพชรกลางคอนกรีต จำกัด ซึ่งอยู่ทางด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ มีระยะห่างจากอาคารโครงการประมาณ 31.56 เมตร ได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนในขั้นตอนการเจาะเสาเข็ม เท่ากับ 0.0356 นิ้ว/วินาที ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดระดับความสั่นสะเทือนที่ไม่ก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารประเภทต่างๆ ตามข้อเสนอแนะของ FTA , Department of Transportation U.S.A โดยกำหนดความเร็วอนุภาคสูงสุดของแรงสั่นสะเทือนไม่เกิน 0.50 นิ้วต่อวินาที และไม่เกินค่ามาตรฐานระดับความสั่นสะเทือนที่มีต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้างสำหรับอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก ตามข้อเสนอแนะของ Wiffin and Leonard โดยกำหนดความเร็วอนุภาคสูงสุดของแรงสั่นสะเทือนไว้ไม่เกิน 0.197 นิ้ว/วินาที ซึ่งระดับความสั่นสะเทือนที่มีต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้างจากการก่อสร้างอาคารของโครงการสูงสุดเท่ากับ 0.0356 นิ้ว/วินาที ทำให้ไม่ส่งผลกระทบต่อมนุษย์ คือ รู้สึกได้ถึงความสั่นสะเทือน และส่งผลต่อโครงสร้างอาคาร คือ ระดับที่สูงขึ้นของความสั่นสะเทือนจะส่งผลต่อการทำลายหรือสร้างความเสียหายต่อโบราณสถาน จึงประเมินได้ว่าพื้นที่ใกล้เคียงได้รับผลกระทบเนื่องจากความสั่นสะเทือนในระดับน้อย</p>		

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ..........กรรมการบริษัท  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์) บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 16/168

ลงชื่อ..........  
(นายอมสิน อภิจิต)



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ออมสิน 100 เอ็มพีพี จำกัด

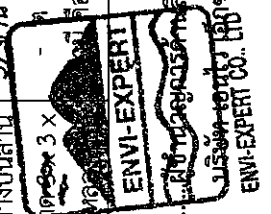
ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

<p>1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน</p>	<p>จากการสำรวจพื้นที่โครงการ พบว่า บริเวณแนวเขตที่ดินทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทางด้านทิศตะวันออกของโครงการมีอาณาเขตติดต่อกับคลองสาธารณะประโยชน์ ซึ่งจากการสำรวจสภาพปัจจุบันของคลองสาธารณะประโยชน์ดังกล่าว พบว่า มีความกว้างประมาณ 4-5 เมตร ลึกประมาณ 1-1.5 เมตร และมีระดับน้ำประมาณ 0.5-0.8 เมตร ซึ่งเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งของชุมชนในเขตเทศบาลตำบลศรีสุทร ก่อนระบายออกสู่คลองท่าเรือ และระบายลงสู่ทะเลต่อไป ซึ่งปัจจัยที่คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ คือ น้ำเสีย โดยแหล่งกำเนิดน้ำเสียที่สำคัญในช่วงก่อสร้างแบ่งออกเป็น 2 ส่วน คือ น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และน้ำเสียจากคณงานก่อสร้าง</p> <p>สำหรับการบำบัดน้ำเสียของโครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถึง สามารถรองรับน้ำเสียจากการอุปโภค-บริโภคของคณาในชวงก่อสร้างที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ ในส่วนของภาคก่อนที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะถูกเก็บไว้ในถังเกราะ เมื่อดังเกราะเต็มจะให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของเทศบาลตำบลศรีสุทรหรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตมาสูบไปกำจัด ส่วนน้ำทิ้งเมื่อผ่านการบำบัดแล้วจะรวบรวมเข้าสู่บ่อซึม แล้วปล่อยให้ซึมดินต่อไป โดยบ่อซึมของโครงการจะอยู่ห่างจากโดยบ่อซึมของโครงการอยู่ห่างจากคลองสาธารณะประมาณ 61.77 เมตร (มากกว่า 30 เมตร) จึงไม่ส่งผลกระทบต่อการบินของน้ำในคลองสาธารณะ ตามเกณฑ์หลักสุขภาพ (ปริมาตร แยมเจริวรงค์ พ.ศ.2534 คู่มือปฏิบัติการสุขภาพ (ปริมาตร แยมเจริวรงค์ พ.ศ.2534 คู่มือปฏิบัติการสุขภาพ) สำหรับอาคารที่พักอาศัยและสถานประกอบการ ซึ่งตามเกณฑ์กำหนดให้ห่างจากแหล่งน้ำผิวดินอย่างน้อย 30 เมตร) ซึ่งโครงการ</p>	<p>1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคณาในพื้นที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะ บริเวณบ้านพักคณาภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีห้องส้วม 10 ห้อง คิดเป็นคณา 20 คนต่อ 1 ห้อง พร้อมติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียจากส้วม จัดให้มีคณาคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ</p> <p>2. ประสานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของเทศบาลตำบลศรีสุทรหรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลตำบลศรีสุทรมาสูบตะกอนไปกำจัดทันทีที่เต็ม</p> <p>3. บดกตะกอนของโครงการที่อยู่ห่างจากคลองสาธารณะไม่น้อยกว่า 30 เมตร เพื่อให้เป็นไปตามเกณฑ์หลักสุขภาพ (ปริมาตร แยมเจริวรงค์ พ.ศ.2534 คู่มือปฏิบัติการสุขภาพ) การกำจัดอุจจาระและน้ำเสีย สำหรับอาคารที่พักอาศัยและสถานประกอบการ)</p> <p>4. หลังกการก่อสร้างแล้วเสร็จจะต้องสูงสิ่งปฏิกูลภายในบ่อเกราะออก โดยจากเทศบาลตำบลศรีสุทรหรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลตำบลศรีสุทรมาสูบระบายน้ำเสียลงทะเล</p> <p>5. รมรงคิให้คณาใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>6. ควบคุมคณาบ่อก่อสร้างไม่ให้ขุดผลอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างใน ที่บุคคลอื่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>7. น้ำเสียจากการล้างอุปกรณ์เครื่องมือการก่อสร้างให้ล้างบนลานคณาที่มีคณาสูง 30 เซนติเมตร และพื้นที่ลานมีขนาด 3x 0.30 เมตร ที่จัดสร้างไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้ได้</p>	<p>1) <b>ดัชนีชี้ตรวจวัด</b> ตรวจวัดคุณภาพน้ำในคลอง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- BOD</li> <li>- Suspended Solids</li> <li>- pH</li> <li>- Fecal Coliform</li> <li>- Bacteria</li> <li>- Total Coliform</li> <li>- Bacteria</li> <li>- NO<sub>3</sub>-N</li> <li>- NH<sub>3</sub>-N</li> <li>- PO<sub>4</sub>-P</li> <li>- Dissolved Oxygen</li> </ul> <p>2) <b>วิธีการตรวจวัดและระยะเวลาตรวจวัด</b></p> <p>2.1 วิธีการตรวจวัดตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ ฉบับที่ 7 พ.ศ. 2548</p> <p>2.2 ระยะเวลาและความถี่ในการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดทุก 1 เดือน จนเสร็จสิ้นการก่อสร้าง</li> </ul> <p>3) <b>จำนวนสถานีตรวจวัด</b></p> <p>- - - - - 1 - - - - - 1 - - - - - 1</p> <p>บริเวณทางด้าน</p>
----------------------------	--	---	---

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ.....: กรรมการบริษัท  
(นายเฉลิมพล ทองไฟชูรย์)  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

ลงชื่อ.....: อดิศักดิ์ อภิชัย  
(นายอมสิน อภิชัย)



เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 17/168

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่สำคัญ และวิสาหกิจ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่สำคัญ และวิสาหกิจ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่สำคัญ และวิสาหกิจ
	มิได้ระบายน้ำสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรงแต่อย่างใด ดังนั้น จึงคาดว่า จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพคุณภาพน้ำผิวดินในระดับต่ำ แต่อย่างไรก็ตามโครงการได้กำหนดมาตรการในการควบคุมดูแลเพื่อ ป้องกันผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในคลองสาธารณะประโยชน์ต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพคุณภาพน้ำ ผิวดินในระดับต่ำ	9. เมื่อเลิกปฏิบัติงานในแต่ละวันให้เก็บเศษวัสดุก่อสร้าง รวบรวมใส่ถังมูลฝอยที่จัดไว้สำหรับเศษวัสดุก่อสร้างโดยเฉพาะ เพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลตำบลศรีสุนทรหรือบริษัทเอกชนที่ได้รับ อนุญาตจากเทศบาลตำบลศรีสุนทรมาเก็บขนไปกำจัด	ทิศใต้ของพื้นที่โครงการ 4) ผู้ดำเนินการมาตรการ เจ้าของโครงการ (บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด)
2. <b>ทรัพยากรชีวภาพ</b> 2.1 <b>ทรัพยากรชีวภาพบนบก</b>	สำหรับบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร นั้น เป็นพื้นที่ที่พัฒนาเป็นชุมชน ประกอบด้วย อาคารพักอาศัย บ้านพัก อาศัย และที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ ดังนั้น ทรัพยากรชีวภาพบนบก ในพื้นที่ดังกล่าว ซึ่งไม่พบพันธุ์ไม้ที่ใกล้สูญพันธุ์ (Endangered plants) พืชที่มีแนวโน้มใกล้สูญพันธุ์ (Vulnerable plants) หรือพืชหายาก (Rare plants) ตามบัญชีรายชื่อชนิดพันธุ์พืชป่าแบบ ท้ายอนุสัญญาไซเตส (CITES) แต่อย่างใด ทั้งนี้ จากการสำรวจพื้นที่ โครงการและข้างเคียงพันธุ์ไม้ที่พบส่วนใหญ่สามารถพบเห็นได้ทั่วไป เช่น ต้นทองหลาง ต้นจามจุรี ต้นแม้มิ กระถินณรงค์ ต้นพังกะแยง ตะเคียนไทย ต้นยอ ต้นช้อย ต้นแค ต้นเต่าร้าง ต้นซี่เหล็ก ขยุมดินหมา ต้นกล้วยตานี ต้นไทรย้อย โมยราบบ เฟิร์นโบมะขาม สาบเสือ กระถิน มันปู หญ้าตีนกา หญ้าเจ้าชู้ หญ้ามาเลเซีย หญ้าดอกขาว หญ้าปากควาย หญ้าเกล็ดหอย กระดาด กระดุมทองเลื่อย เป็นต้น ส่วนสัตว์บกที่อาศัยอยู่บริเวณพื้นที่โครงการและข้างเคียงส่วนใหญ่ เป็นสัตว์ที่สามารถพบเห็นได้ทั่วไปในชุมชนเมือง ประกอบกับการ ก่อสร้างและดำเนินโครงการจะกระทำบนพื้นที่ว่างเปล่า และจำกัด อยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบต่อทรัพยากร	1. กำหนดให้มีการปรับพื้นที่เพื่อให้เหมาะสมกับการวางฐานรากของ อาคาร ระบบสาธารณูปโภค และการจัดภูมิสถาปัตยกรรมของโครงการ เท่านั้น 2. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยและ ควบคุมการก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น 3. จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง สูง 3 เมตร เพื่อกัน ขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วนและป้องกันฝุ่นละอองฟุ้ง กระจายไปยังอาคารข้างเคียง 4. ห้ามเผาขยะ หรือเศษวัสดุภายในพื้นที่โครงการ 5. เลือกใช้เชื้อเพลิงสำหรับเครื่องยนต์ของรถยนต์และเครื่องจักรให้ มี ความเหมาะสม เช่น ใช้น้ำมันดีเซลที่มีปริมาณกำมะถันน้อย การใช้ก๊าซธรรมชาติ โบฮีตเซล เป็นต้น เพื่อลดการเกิดมลพิษ 6. ควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งของรถให้เกิด เสียงดังโดยไม่จำเป็น โดยเฉพาะบริเวณชุมชน และต้องดับ เครื่องยนต์ เครื่องจักรทุกครั้ง กรณีหยุดใช้งาน	-

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHARDENSIN ASSET CO., LTD

ลงชื่อ

กรรมการบริษัท

(นายเฉลิมพล ทองพวย)

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

หน้า 18/168

ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

มูลนิธิชุมชนไทย เอ็นวีเอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในวงกว้างและระยะยาว	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ชีวภาพบนบกจะอยู่ในระดับต่ำ	7. กำชับให้คนงานทิ้งขยะลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 8. ติดต่อประสานงานให้เทศบาลตำบลศรีสุนทรหรือหน่วยงานเอกชนที่ได้รับมอบหมายเข้ามาทำการเก็บขนมูลฝอยในพื้นที่โครงการ โดยไม่ให้มีขยะตกค้าง ส่งกลิ่นรบกวนพื้นที่ข้างเคียง และเพื่อไม่ให้ปนเปื้อนพันธุ์ของพาหะนำโรค	
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ พบว่า บริเวณแนวเขตที่ดินทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทางด้านทิศตะวันออกของโครงการอยู่ติดกับคลองสาธารณะประโยชน์ ซึ่งจากการสำรวจสภาพปัจจุบันของคลองสาธารณะประโยชน์ดังกล่าว พบว่า มีความกว้างประมาณ 4-5 เมตร ลึกประมาณ 1-1.5 เมตร และมีระดับประมาณ 0.5-0.8 เมตร ซึ่งเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งของชุมชนในเขตเทศบาลตำบลศรีสุนทร ก่อนระบายออกสู่คลองท่าเรือ และระบายลงสู่ทะเลสำหรับน้ำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้าง และอุปโภคทั่วไปของคนงานก่อสร้าง จะถูกรวบรวมเข้าสู่รางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักมูลฝอย/บ่อดักมูลฝอยสำเร็จรูป ก่อนรวบรวมเข้าสู่บ่อดักตะกอนแล้วปล่อยให้ซึมดินต่อไป ซึ่งไม่ระบายออกสู่คลองสาธารณะประโยชน์ดังกล่าวแต่อย่างใด ส่วนน้ำเสียจากห้องส้วมคนงาน จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งเป็นถังสำเร็จรูป สามารถรองรับน้ำเสียจากการอุปโภค-บริโภคของคนงานในช่วงก่อสร้างที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ในส่วนของกากตะกอนที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกกักเก็บไว้ในถังเกราะ เมื่อดังเกราะเต็มจะให้รถสูบล้างปฏิภูลของเทศบาลตำบลศรีสุนทรหรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตมาสูบไปกำจัดต่อไป ส่วนน้ำทิ้งเมื่อผ่านการบำบัดแล้วจะระบายสู่บ่อซึมแล้วปล่อยให้ซึมดินต่อไป		

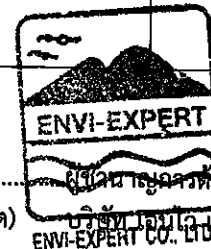
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
 陳振誠資產有限公司  
 CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ.....  
 (นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

กรรมการบริษัท  
 บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
 หน้า 19/168

ลงชื่อ.....  
 (นายออมสิน อภิจิต)



บริษัท เจริญสิน-อิกซ์เพิร์ต จำกัด  
 ENVI-EXPERT CO., LTD.



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบของผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p><b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b></p> <p><b>3.1 การใช้น้ำ</b></p>	<p><u>บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง</u></p> <p>ปริมาณน้ำใช้จะประเมินโดยคิดอัตราการใช้น้ำเท่ากับ 98 ลิตร/คน/วัน ดังนั้น ปริมาณน้ำใช้บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง เท่ากับ 19.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีถังเก็บน้ำใช้สำหรับคนงานก่อสร้างอย่างน้อย 40 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 2.04 วัน ส่วนน้ำบริโภคของคนงานจะจัดซื้อน้ำบริโภคบรรจุถังสำเร็จรูปจากผู้จำหน่ายในจังหวัดภูเก็ต ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านการใช้น้ำบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างจะอยู่ในระดับต่ำ (รูปที่ 2)</p> <p><u>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</u></p> <p>ปริมาณน้ำใช้จะประเมินโดยคิดอัตราการใช้น้ำเท่ากับ 48 ลิตร/คน/วัน เท่ากับ 9.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับปริมาณการใช้น้ำก่อสร้าง ประมาณการโดยผู้รับเหมาก่อสร้าง พบว่า มีปริมาณน้ำใช้สำหรับก่อสร้างเฉลี่ยวันละ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทั้งนี้ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีถังเก็บน้ำใช้สำหรับคนงานก่อสร้างอย่างน้อย 29.60 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>แหล่งน้ำใช้หลักช่วงก่อสร้างโครงการ คือ น้ำซื้อจากบริษัทเอกชนโดยผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับเก็บน้ำใช้ของคนงานก่อสร้าง และกิจกรรมก่อสร้าง ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 6 ถัง ส่วนน้ำบริโภคผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดซื้อน้ำดื่มบรรจุถังสำเร็จรูปจากผู้จำหน่ายในจังหวัดภูเก็ต จึงคาดว่าผลกระทบด้านการใช้น้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีที่เก็บสำรองน้ำใช้ภายในบ้านพักคนงานขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถัง และบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 6 ถัง เพื่อให้สามารถสำรองน้ำได้อย่างน้อย 2 วัน</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ หากพบว่ามีปริมาณน้ำเหลือน้อยกว่า 2 ลูกบาศก์เมตร จะต้องประสานให้บริษัทผู้จำหน่ายน้ำเข้ามาเติมน้ำทันที</li> <li>3. จัดให้มีการรณรงค์ให้คนงานก่อสร้างใช้น้ำอย่างประหยัดและรู้คุณค่า</li> <li>4. ตรวจสอบจุดรั่วซึมของอ่างเก็บน้ำใช้และถังน้ำสำรองหากพบให้รีบทำการแก้ไขโดยด่วน</li> </ol>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จุดรั่วซึมบริเวณท่อน้ำใช้</li> </ul> <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบจุดจุดรั่วซึมบริเวณ ท่อน้ำ ใช้ของโครงการ</li> </ul> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เส้นท่อน้ำใช้</li> </ul> <p><u>ระยะเวลา ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด)</li> </ul>

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 20/168

ลงชื่อ.....  
(นายอมสิน อภิจิต)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

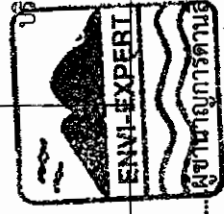
ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

<p>3.2 การจัดการน้ำเสีย</p>	<p>บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง น้ำเสียจากคณงานก่อสร้างบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง มีปริมาณน้ำเสีย 15.68 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งออกเป็นน้ำทิ้งจากการอุปโภคทั่วไป เช่น น้ำทิ้งจากการชำระร่างกายหรือสิ่งของอื่นๆ คาดว่าเกิดขึ้นประมาณ 11.68 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักขยะ/บ่อดักไขมันสำหรับก่อนให้ระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ ส่วนน้ำทิ้งจากห้องสุขาคนงาน ประมาณ 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งเป็นแบบถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง โดยน้ำทิ้งหลังจากการบำบัดจะถูกรวบรวมไว้ในบ่อดักตะกอนขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร และปล่อยซึมดินหรือระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะที่อยู่ใกล้เคียงส่วนมากตะกอนที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกเก็บไว้ในถังกรอง เมื่อถึงเกราะเต็มจะให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องหรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตเข้ามาสูบน้ำทิ้งต่อไป</p> <p>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง น้ำเสียจากคณงานก่อสร้าง มีปริมาณ 7.68 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งออกเป็นน้ำทิ้งจากการอุปโภคทั่วไป คาดว่าจะเกิดขึ้นประมาณ 3.68 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักขยะ/บ่อดักไขมัน สำเร็จรูป ก่อนให้ระบายลงบ่อซึมต่อไป ส่วนน้ำทิ้งจากห้องสุขาคนงานประมาณ 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งเป็นแบบถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง สามารถรองรับน้ำเสียจากการอุปโภค - บริโภคของคณงานในข่วงก่อสร้างที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ส่วนของกากตะกอนที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกเก็บไว้ใกล้</p>	<p>บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด 陳振誠 資產有限公司 CHAROENSIN ASSET CO.,LTD.</p>
<p>1. จัดให้มีห้องสุขาสำหรับคนงานที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะพร้อมติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียจาก</p>	<p>2. จัดให้มีคณงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องสุขาให้สะอาดอยู่เสมอพร้อมทั้งจัดให้มีการกำจัดกลิ่น เพื่อให้ส่งกลิ่นเหม็นรบกวนผู้ที่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่</p>	<p>บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด</p>
<p>2. จัดให้มีคณงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องสุขาให้สะอาดอยู่เสมอพร้อมทั้งจัดให้มีการกำจัดกลิ่น เพื่อให้ส่งกลิ่นเหม็นรบกวนผู้ที่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่</p>	<p>3. หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ จะสูบล้างปฏิบัติการภายในบ่อเกราะออก โดยเทศบาลตำบลศรีสุนทรหรือบริษัทเอกชนมาสูบล้างปฏิบัติการ</p>	<p>บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด</p>
<p>4. รณรงค์ให้คณงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>วิธีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งตามวิธีการตรวจวัดตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 พ.ศ.2548 - การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง</p>	<p>บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด</p>

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠 資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO.,LTD.

ลงชื่อ.....กรรมการบริษัท  
(นายเฉลิมพล ทองใหญ่ทรัพย์)  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 21/168  
ลงชื่อ.....  
(นายอมสิน อภิจิต)



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
ผู้เขียนรายงานข้อเท็จจริงที่ปรึกษา

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

	<p>เกรอะ เมื่อถึงเกรอะเต็มจะให้รดสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเทศบาลตำบลศรีสุนทรหรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตมาสูบล้างไปกำจัด ส่วนน้ำทิ้งเมื่อผ่านการบำบัดแล้วจะระบายสู่บ่อซึมแล้วปล่อยให้ซึมดินต่อไป ส่วนปริมาณน้ำทิ้งที่ใช้ในการก่อสร้างคาดว่าจะมีน้อยมาก เนื่องจากส่วนใหญ่จะหมดไปกับการใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การบ่มปูน จะมีส่วนน้ำทิ้งเกิดขึ้นน้อย ซึ่งจะปล่อยให้ระเหยและซึมลงดินไปตามธรรมชาติ</p> <p>ดังนั้น จึงคาดว่าน้ำเสียในระยะก่อสร้างจะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดินหรือเกิดปัญหาน้ำเสียต่อชุมชนบ้านเรือนโดยรอบแต่อย่างใด</p>	<p>2) นำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p><b>ระยะเวลา ความถี่</b></p> <p>- ตรวจวัดทุก ๆ 3 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด)</p> <p><b>ดัชนีชี้วัดรางวัล</b></p> <p>- การทับถม/การตกค้างของตะกอนดิน ขยะ บริเวณท่อระบายน้ำ/รางระบายน้ำภายในโครงการ</p> <p><b>วิธีแก้</b></p> <p>- ขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการ</p> <p>- ตรวจสอบเศษขยะ เศษอาหาร หิน ทรายและตะกอนดิน ในรางระบายน้ำและบ่อพักภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p>
<p>3.3 การระบายน้ำและการป้องกันท่วม</p>	<p><b>บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง</b></p> <p>น้ำฝนและน้ำใช้ที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของคนงานบริเวณบ้านพักคนงาน (น้ำอาบ น้ำล้างภาชนะสิ่งของต่างๆ ในบ้านพัก น้ำซักผ้า และน้ำจากห้องครัว) จะระบายออกจากบริเวณบ้านพักคนงานลงสู่รางระบายน้ำรอบๆ พื้นที่บ้านพักคนงาน เพื่อรวบรวมเข้าสู่บ่อตกตะกอน และปล่อยซึมดินหรือระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะที่อยู่ใกล้เคียง โดยก่อนรวบรวมเข้าสู่บ่อตกตะกอน จะระบายผ่านบ่อพักน้ำของที่พักคนงานที่มีตะแกรงดักกมูสฝอยติดอยู่ ซึ่งสามารถดักตะกอนดินและดักกมูสฝอยที่ไหลมาตามท่อระบายน้ำไว้ไม่ให้ไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ส่วนน้ำเสียที่เกิดจากห้องสุขาของคนงานก่อสร้าง บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง โดยนำทิ้งหลังจากการบำบัดจะถูกรวบรวมไว้ในบ่อตกตะกอนขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร และปล่อยซึมดินหรือระบายลงสู่</p>	<p>1. จัดให้มีระบบระบายน้ำ โดยจัดทำรางระบายน้ำชั่วคราวที่สามารถรองรับน้ำฝนในพื้นที่โครงการ</p> <p>2. ขุดลอกรางระบายน้ำ และบ่อพักในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำ</p> <p>3. ห้ามคนงานทิ้งขยะหรือวัสดุสิ่งของอันจะทำให้เกิดการอุดตันของทางระบายน้ำ</p> <p>4. จัดให้มีคนงานทำความสะอาดบริเวณหน้าโครงการ และภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันมิให้เศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ</p> <p>5. ดักตะกอนดินและเศษขยะจากบ่อตกตะกอน และปล่อยซึมดินเป็นประจำทุกสัปดาห์ หรือเมื่อมีตะกอนสะสม 1 ใน 4 ของพื้นที่ และเศษขยะ หรือไปไม้ กิ่งไม้ เก็บรวบรวมใส่ถังมูสฝอย เพื่อให้รถขนมูลฝอยของฝ่ายรักษาความสะอาดของเทศบาลตำบลศรีสุนทร เก็บขนไปกำจัดต่อไป</p>

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
 榮振誠資產有限公司  
 HAROENSIN ASSET CO., LTD.

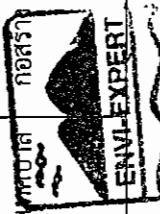
ลงชื่อ.....  
 (นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

กรรมการบริษัท  
 บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
 หน้า 22/168

ลงชื่อ.....  
 (นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการตามสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

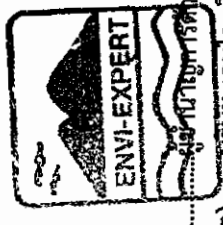
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ท่อระบายน้ำสาธารณะที่อยู่ใกล้เคียง ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้คนงานคอยทำความสะอาดเก็บเศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างไม่ให้ไปอุดตันท่อระบายน้ำที่อยู่รอบๆ พื้นที่บ้านพักคนงาน ดังนั้น คาดว่าในช่วงก่อสร้างจะไม่เกิดผลกระทบต่อระบบระบายน้ำอย่างมีนัยสำคัญ</p> <p><b>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</b></p> <p>ปริมาณน้ำเสียที่ใช้ในการก่อสร้างคาดว่าจะมีน้อยมาก เนื่องจากส่วนใหญ่จะหมดไปกับการใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การบ่มปูน จะมีส่วนน้ำเสียเกิดขึ้นน้อย ซึ่งจะปล่อยให้ระเหยและซึมลงดินไปตามธรรมชาติ และปริมาณน้ำทิ้งจากการอุปโภคบริโภคของคนงานก่อสร้างบริเวณพื้นที่ก่อสร้างประมาณประมาณ 7.68 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งออกเป็นน้ำทิ้งจากการอุปโภคทั่วไปประมาณ 3.68 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมถึงน้ำฝนจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบระบายน้ำภายในโครงการ แล้วระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป ส่วนน้ำเสียจากห้องส้วมคนงานประมาณ 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกบำบัดโดยแบบถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง ทั้งนี้ ในส่วนของกากตะกอนที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกเก็บไว้ในถังเกราะ เมื่อดังเกราะเต็มจะให้รถสูบล้างปฏิบัติการของเทศบาลตำบลศรีสุนทรหรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตมาสูบล้างกำจัด ส่วนน้ำทิ้งเมื่อผ่านการบำบัดแล้วจะระบายสู่อ่างซึมแล้วปล่อยให้ซึมดินต่อไป ดังนั้น คาดว่าในช่วงก่อสร้างจะไม่เกิดผลกระทบต่อระบบระบายน้ำอย่างมีนัยสำคัญ</p>	<p>6. เก็บกวาดดินทราย และเศษวัสดุที่ตกหล่นบนถนนหน้าที่ตั้งโครงการทุกวัน เพื่อป้องกันเศษวัสดุหรือดิน ทราย ไปอุดตันท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>7. หลีกเลี่ยงกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับงานดินและงานวางฐานรากในช่วงฤดูฝนเพื่อลดผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของหน้าดินในช่วงฝนตก</p> <p>8. บริเวณพื้นที่ที่ขุดปรับดินแล้วและยังไม่มีการก่อสร้างปกคลุมในช่วงฤดูฝนให้นำวัสดุปกคลุมดิน เพื่อลดการชะพาของน้ำฝน</p> <p>9. เร่งทำระบบระบายน้ำไปพร้อมกับการปรับพื้นที่ โดยวางระบายน้ำชั่วคราว กว้าง 0.50 เมตร ลึก 0.60 เมตร เพื่อรองรับน้ำ และตะกอนดินจากพื้นที่ด้านบนกรณีฝนตก</p> <p>10. ดินที่ขุดจากการก่อสร้างฐานราก บ่อหนองน้ำ และบ่อพักน้ำ จะต้องกองไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่เฉพาะ และต้องปิดปกคลุมหรือเก็บไว้ในพื้นที่ปิดล้อมและมีกรมกลับในพื้นที่โครงการโดยยึดชั้นดินให้แน่น ราบเรียบ สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดิน โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน</p>	<p><b>แผนยี่สิบแปดปี</b></p> <p>- ทอระบาย/รางระบายน้ำ และบ่อพักภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p><b>ระยะเวลา ความถี่</b></p> <p>- ตรวจสอบเศษขยะ เศษอาหาร หิน ทรายและตะกอนดิน ในรางระบายน้ำและบ่อพักภายในพื้นที่ก่อสร้าง ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ขุดลอกกรณีที่เกิดระบายน้ำมีการอุดตัน หรือขุดลอกทุกๆ 6 เดือน</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด)</p>

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ..... กรรมการบริษัท  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 23/168

ลงชื่อ.....  
(นายอมสิน อภิจิต)




บริษัท ปรึกษาการด้านสิ่งแวดล้อม  
ENVIRONMENTAL EXPERT CONSULTING CO., LTD.  
เจริญสิน แอสเสท จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ประเภทผลกระทบ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล</p>	<p><b>บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง</b></p> <p>การรวบรวมมูลฝอย โครงการได้จัดตั้งมูลฝอยพลาสติก ชนิดมีฝาปิด ขนาด 240 ลิตร แยกเป็นถังมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ 3 ถัง และถังมูลฝอยแห้ง (มูลฝอยทั่วไป) 3 ถัง จัดไว้ในพื้นที่โครงการใกล้ทางเข้าออกบ้านพักคนงาน เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยเก็บขนได้อย่างสะดวก ซึ่งในถังจะมีถุงดำสำหรับใช้รองรับมูลฝอยเมื่อมูลฝอยเต็มแล้วให้ปิดมิดปากถุง รอกการเก็บขนจากหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง หรือหน่วยงานเอกชนที่ได้รับอนุญาตมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป ดังนั้น ผลกระทบของการกำจัดมูลฝอยที่เกิดจากการอุปโภคบริโภคของคนงานบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง คาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ และเป็นผลกระทบระยะสั้น</p> <p><b>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</b></p> <p>การรวบรวมมูลฝอย โครงการได้จัดตั้งมูลฝอยพลาสติก ชนิดมีฝาปิด ขนาด 240 ลิตร แยกเป็นถังมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ 3 ถัง และถังมูลฝอยแห้ง (มูลฝอยทั่วไป) 3 ถัง จัดไว้ในพื้นที่โครงการใกล้ทางเข้าออกพื้นที่โครงการ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยเก็บขนได้อย่างสะดวก และเพื่อให้การรวบรวมมูลฝอยมีประสิทธิภาพ ให้โครงการจัดที่รองรับมูลฝอย ขนาด 20 ลิตร วางไว้ในบริเวณพื้นที่งานก่อสร้าง จำนวน 10 ใบ เพื่อให้คนงานทิ้งมูลฝอยได้สะดวก ไม่มีมูลฝอยทิ้งลงพื้นในบริเวณก่อสร้าง แล้วให้รวบรวมมูลฝอยแยกประเภทบรรจุในถุงดำมัดปากถุงให้แน่น ก่อนนำไปทิ้งในถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บไปกำจัด สำหรับเศษวัสดุจากการก่อสร้าง จะรวบรวมในพื้นที่เก็บวัสดุชั่วคราว เพื่อตรวจสอบก่อนให้ผู้รับเหมานำออกจากพื้นที่ ตาม</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดหาถังใส่มูลฝอยขนาด 240 ลิตร พร้อมถุงดำ อย่างน้อย 6 ถัง แยกเป็นถังมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ 3 ถัง และถังมูลฝอยแห้ง 3 ถัง จัดไว้ในพื้นที่โครงการใกล้ทางเข้าออกบ้านพักคนงาน และบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงถัง และต้องมีฝาปิดอยู่เสมอ เพื่อป้องกันกลิ่น และพาหะนำโรค</li> <li>2. กำชับให้คนงานทิ้งขยะลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</li> <li>3. ติดต่อประสานงานให้เทศบาลตำบลศรีสุนทรหรือหน่วยงานเอกชนที่ได้รับมอบหมายเข้ามาทำการเก็บขนมูลฝอยในพื้นที่โครงการ โดยไม่ให้มีขยะตกค้าง ส่งกลิ่นรบกวนพื้นที่ข้างเคียง และเพื่อไม่ให้ปนเปื้อนพื้นดินของพาหะนำโรค</li> <li>4. กรณีเกิดน้ำชะมูลฝอย หรือเศษขยะตกหล่น บริเวณจุดเก็บขนมูลฝอย ต้องจัดให้มีคนงานล้างทำความสะอาดพื้น น้ำล้างจะระบายลงบ่อตกตะกอน และเก็บขยะที่ตกค้างใส่ถังมูลฝอยมูลฝอย รอกการเก็บขนครั้งใหม่</li> <li>5. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับขยะเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับขยะชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่</li> <li>6. กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสม และจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน จะนำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการไม้แบบนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ขยะที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ให้ทิ้งลงถังรองรับ เพื่อจะช่วยให้พื้นที่ของเก่าต่อไป</li> </ol>	<p><b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพถังรองรับมูลฝอย</li> <li>- การตกค้างของมูลฝอย</li> </ul> <p><b>วิธีการ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพถังรองรับขยะเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าถังรองรับขยะชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังใหม่ใช้แทน</li> <li>- ตรวจสอบให้มีการเก็บขนมูลฝอยอย่างต่อเนื่อง ไม่ให้มีขยะตกค้าง และเมื่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอย กรณีเกิดน้ำชะมูลฝอย หรือเศษมูลฝอยตกหล่น ต้องจัดให้มีคนงานล้างทำความสะอาดพื้น น้ำล้างจะระบายลงบ่อซึมดิน และเก็บขยะที่ตกค้างใส่ถังขยะมูลฝอย รอกการเก็บขนครั้งใหม่</li> </ul>

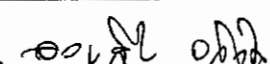
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROEN SIN ASSET CO., LTD

ลงชื่อ 


(นายเนติพล ทองโพธิ์)

กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 24/168

ลงชื่อ 

(นายอมสิน อภิจิต)

  
บริษัท ชาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ชาญการด้านวิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ประเภทผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	<p>มาตรการรักษาความปลอดภัย และรักษาทรัพย์สินของโครงการ โดยเศษวัสดุที่เหลือจากกิจกรรมการก่อสร้าง จะแบ่งออกเป็น 2 ประเภท คือ เศษวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้และจำหน่ายได้ เช่น เศษเหล็ก เศษพลาสติก และไม้แบบ จะถูกรวบรวมนำไปขายให้ผู้รับซื้อของเก่า ส่วนเศษวัสดุที่ไม่สามารถนำไปจำหน่ายได้ ได้แก่ เศษคอนกรีต และอิฐ ซึ่งจะมีปริมาณน้อยผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดหาพื้นที่เพื่อนำไปใช้ในการปรับถมต่อไป (เมื่อจัดจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างแล้ว จึงจะทราบพื้นที่ทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง) ซึ่งระบบการจัดการเศษวัสดุก่อสร้างของโครงการ จะช่วยป้องกันและลดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมของชุมชนให้อยู่ในระดับต่ำได้ ทั้งนี้โครงการจะจัดให้มีมาตรการเพิ่มเติมเพื่อลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นให้มีระดับต่ำที่สุด</p> <p>ระบบการจัดการเศษวัสดุก่อสร้างของโครงการ จะช่วยป้องกันและลดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมของชุมชนให้อยู่ในระดับต่ำได้ ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีมาตรการเพิ่มเติมเพื่อลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นให้มีระดับต่ำที่สุด</p>	<p>7. มาตรการด้านการจัดการสิ่งปฏิกูล และขยะหลังจากการรื้อถอนพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ให้หน่วยงานที่รับผิดชอบสิ่งปฏิกูลภายในถังเกรอะ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในทันที</li> <li>• นำวัสดุที่เกิดจากการรื้อถอน มาทำการคัดแยกออกเป็นสัดส่วน โดยส่วนที่สามารถนำไปใช้ประโยชน์ซ้ำหรือขายได้ ให้ผู้รับเหมาย้ายออกหรือติดต่อผู้สนใจให้เข้ามารับซื้อ ส่วนที่ไม่สามารถไปใช้ประโยชน์ซ้ำหรือไม่สามารถขายได้ ให้รวบรวมและประสานงานกับเทศบาลตำบลศรีสุนทร หรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาต เข้ามารับไปกำจัดตามหลักวิชาการ</li> <li>• จัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บกวาดทำความสะอาดอีกครั้งภายหลังที่มีการขนย้ายวัสดุ หรือภายหลังรื้อถอนออกไปเรียบร้อยแล้ว โดยรวบรวมขยะใส่ถุงพลาสติกสีด้า มัดปากถุงให้แน่น นำไปทิ้งในจุดที่ผู้รับเหมากำหนด เพื่อรอให้เทศบาลตำบลศรีสุนทร หรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตเข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักวิชาการต่อไป</li> </ul>	<p><u>สถานที่ดำเนินการ</u> - ถึงขยะภายในโครงการ</p> <p><u>ระยะเวลา / ความถี่</u> - ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของโครงการ (บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด)</p>
<p>3.5 การจราจร</p>	<p>การคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการจะใช้การคมนาคมทางบกจากถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 402 (ถนนเทพกษัตรี) จากอนุสาวรีย์ท้าวเทพกษัตรี ท้าวศรีสุนทร มุ่งหน้าสู่สนามบินภูเก็ต เป็นระยะทางประมาณ 2.20 กิโลเมตร เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนส่วนบุคคล ก่อนถึงสามแยกทางหลวงชนบท ภก. 3032 ประมาณ 20 เมตร เป็นระยะทางประมาณ 220 เมตร ถึงพื้นที่โครงการ รถยนต์วัสดุก่อสร้างและรถรับส่งคนงานของโครงการใช้ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 402 (ถนนเทพกษัตรี) เพื่อเข้าสู่โครงการ ซึ่งทำให้ปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นดังนี้</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. การขนส่งวัสดุก่อสร้าง และขนส่งดิน เข้าสู่พื้นที่โครงการให้ทำการขนส่งในช่วงเวลา 10.00 น.- 15.00 น. สำหรับการขนส่งเจ้าหน้าที่ และคนงานก่อสร้างจะขนส่งก่อนช่วงชั่วโมงเร่งด่วนช่วงเช้า (ก่อน 07.00 น.) และหลังชั่วโมงเร่งด่วนช่วงเย็น (หลัง 18.00 น.) เพื่อหลีกเลี่ยงจราจรที่ติดขัด</li> <li>2. ควบคุมน้ำหนักของรถบรรทุกทุกคันที่ใช้ภายในโครงการให้บรรทุกตามพิกัดน้ำหนักที่กฎหมายกำหนด</li> <li>3. กำชับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรเคร่งครัด และกำชับให้ระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่าน</li> </ol>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพรถบรรทุก</p> <p><u>วิธีการ</u> - ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดีไม่ให้เกิดเสียงดังตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ..... กรรมการบริษัท

(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

หน้า 25/168

ลงชื่อ.....

(นายอมสิน อภิจิต)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม


บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด



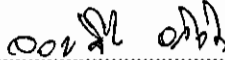
ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

วัตถุประสงค์ ปัญหาสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
<p>- ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 402 (ถนนเทพกระษัตรี) <b>ขาเข้า มุ่งหน้าสู่อำเภอเมืองภูเก็ต</b> สภาพการจราจรในปัจจุบันมีค่าอัตราส่วน V/C เท่ากับ 0.6621 อยู่ในระดับความคล่องตัว B (Los B)(<math>0.49 \geq V/C &lt; 0.67</math>) คือ การไหลคงที่ แต่ผู้ใช้รถคันอื่นเริ่มจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน และสภาพการจราจรในระยะก่อสร้างโครงการ มีค่าอัตราส่วน V/C เท่ากับ 0.6703 ซึ่งเพิ่มขึ้นเล็กน้อย อัตราส่วน V/C อยู่ในระดับความคล่องตัว C (Los C)(<math>0.67 \geq V/C &lt; 0.83</math>) คือ การไหลคงที่ แต่ผู้ขับขี่จะได้รับผลกระทบจากรถคันอื่นๆ ในการเลือกใช้ความเร็วรถ และการแซงต้องใช้ความระมัดระวังในการเดินทาง ส่วนความสะดวกสบายและการไหลจะลดลงอย่างเห็นได้ชัดเจน</p> <p>- ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 402 (ถนนเทพกระษัตรี) <b>ขาออก (มุ่งหน้าสู่นามบินภูเก็ต)</b> สภาพการจราจรในปัจจุบันมีค่าอัตราส่วน V/C เท่ากับ 0.6813 อยู่ในระดับความคล่องตัว C (Los C)(<math>0.67 \geq V/C &lt; 0.83</math>) คือ การไหลคงที่ แต่ผู้ขับขี่จะได้รับผลกระทบจากรถคันอื่นๆ ในการเลือกใช้ความเร็วรถ และการแซงต้องใช้ความระมัดระวังในการเดินทาง ส่วนความสะดวกสบายและการไหลจะลดลงอย่างเห็นได้ชัดเจน และสภาพการจราจรในระยะก่อสร้างโครงการ มีค่าอัตราส่วน V/C เท่ากับ 0.6895 ซึ่งเพิ่มขึ้นเล็กน้อย และอัตราส่วน V/C ยังคงอยู่ในระดับความคล่องตัว C (Los C)(<math>0.67 \geq V/C &lt; 0.83</math>) เช่นเดิม</p>	<p>4. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร เช่น ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก และเมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้า-ออก จัดให้มีป้ายชื่อ แสดงลูกศรทิศทางเข้าสู่โครงการชัดเจน</p> <p>5. ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดีไม่ให้เกิดเสียงดัง</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกรวดเร็วด้านการจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง</p> <p>7. อบรม ตักเตือน และเข้มงวด กับพนักงานขับรถทุกคนให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและรักษาสภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางลำเลียง เพื่อลดปัญหาผลกระทบทางด้านการจราจร</p> <p>8. กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านชุมชนหรือทางแยก โดยเฉพาะกรณีตัดกระแสรถ</p> <p>9. ล้างทำความสะอาดกระบะและล้อรถบรรทุก ทุกครั้งก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ และกรณีที่มีดินโคลนหรือเศษวัสดุตกหล่นบนพื้นผิวจราจรในโครงการ ต้องรีบให้พนักงานเก็บหรือทำความสะอาดทันที</p> <p>10. ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง</p> <p>11. กรณีที่มีดินโคลนหรือเศษวัสดุตกหล่นบนพื้นผิวจราจรในโครงการ ต้องรีบให้พนักงานเก็บหรือทำความสะอาดทันที</p>	<p>4. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร เช่น ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก และเมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้า-ออก จัดให้มีป้ายชื่อ แสดงลูกศรทิศทางเข้าสู่โครงการชัดเจน</p> <p>5. ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดีไม่ให้เกิดเสียงดัง</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกรวดเร็วด้านการจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง</p> <p>7. อบรม ตักเตือน และเข้มงวด กับพนักงานขับรถทุกคนให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและรักษาสภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางลำเลียง เพื่อลดปัญหาผลกระทบทางด้านการจราจร</p> <p>8. กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านชุมชนหรือทางแยก โดยเฉพาะกรณีตัดกระแสรถ</p> <p>9. ล้างทำความสะอาดกระบะและล้อรถบรรทุก ทุกครั้งก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ และกรณีที่มีดินโคลนหรือเศษวัสดุตกหล่นบนพื้นผิวจราจรในโครงการ ต้องรีบให้พนักงานเก็บหรือทำความสะอาดทันที</p> <p>10. ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง</p> <p>11. กรณีที่มีดินโคลนหรือเศษวัสดุตกหล่นบนพื้นผิวจราจรในโครงการ ต้องรีบให้พนักงานเก็บหรือทำความสะอาดทันที</p>	<p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <p>- รถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <p>- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด)</p>

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
 陳振誠資產有限公司  
 CHAROENSIN ASSET CO.,LTD.

ลงชื่อ  กรรมการบริษัท  
 (นายเฉลิมพล ทองโพธิ์) บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
 หน้า 26/168

ลงชื่อ  ผู้แทนผู้ตรวจการสิ่งแวดล้อม  
 (นายออมสิน อภิจิต) บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

<p>บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด 陳振誠資產有限公司 GHARDENSIN ASSET CO., LTD.</p>	<p>จะเห็นได้ว่า ปริมาณการจราจรบนถนนดังกล่าวในระยะก่อสร้างเพิ่มขึ้นจากปัจจุบันเพียงเล็กน้อย แต่สภาพการจราจรยังคงมีสภาพใกล้เคียงกับสภาพการจราจรในช่วงปัจจุบัน ไม่ได้เปลี่ยนแปลงสภาพการจราจรให้แตกต่างไปจากเดิม ดังนั้น จึงถือได้ว่าผลกระทบต่อการจราจรในระยะก่อสร้างจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>ทั้งนี้ ในระยะก่อสร้างโครงการจะทำการปรับถมพื้นที่บริเวณที่กลุ่ม ซึ่งมีพื้นที่ประมาณ 12,393.91 ตารางเมตร ใช้ดินในการถมประมาณ 18,590.80 ลูกบาศก์เมตร ระดับดินถมเฉลี่ยสูงประมาณ 1.50 เมตร ซึ่งปัจจุบันโครงการยังไม่ได้ตกลงว่าจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง ดังนั้น จึงยังไม่สามารถระบุแหล่งที่มาของดินที่แน่นอนได้ แต่อย่างไรก็ตาม ในขั้นตอนการเตรียมพื้นที่ก่อสร้างผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องซื้อดินจากแหล่งดินที่ได้รับอนุญาตจำหน่ายดินอย่างถูกต้องเท่านั้น และจะดำเนินการหลังจากโครงการได้รับอนุญาตก่อสร้างและได้รับอนุญาตให้ถมดินจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โดยเส้นทางการขนส่งดินจะใช้ถนนเส้นทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 402 (ถนนเทพราชชัยตรี) เป็นหลัก</p> <p><b>ผลกระทบในสิ่งแวดล้อมกักขังด้วยการจราจร ระยะก่อสร้าง</b></p> <p><b>กรณีที่ 1 รถเลี้ยวเข้าโครงการ</b></p> <p>- รถบรรทุกวิ่งมาจากทางทิศตะวันออกเพื่อเลี้ยวเข้าโครงการ จะไม่ตัดกระแสจราจรของรถที่วิ่งผ่านพื้นที่โครงการ ไปจากทิศตะวันออกผ่านพื้นที่โครงการไปยังทิศตะวันตก แต่อย่างใดก็ตาม โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกและส่งสัญญาณให้รถคันอื่นๆ ที่วิ่งผ่านหน้าพื้นที่โครงการ</p>	<p>12. จัดหาแผนหลีกเลี่ยงอย่างหนาแน่นให้ทั่วบริเวณที่มีรั้วกั้นภายในโครงการ เพื่อป้องกันรถชนโคลนในช่วงฝนตก</p> <p>13. จัดให้มีคนงานทำความสะอาดและดูแลความเรียบร้อยของถนนที่ต่อเชื่อมกับทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งบริเวณสถานที่ข้างเคียงให้อยู่ในสภาพสะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ</p> <p>14. จำกัดความเร็วของรถให้วิ่งด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชน</p> <p>15. ติดป้ายเตือนให้ผู้ใช้รถโดยทั่วไปสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนว่ามีโครงการก่อสร้าง</p> <p>16. จัดระเบียบบรรพบุรุษขนส่งดินหรือขนส่งวัสดุก่อสร้างให้จอดอยู่ในเขตก่อสร้างเท่านั้น ห้ามจอดบนถนนสาธารณะ</p> <p>17. ในระหว่างโครงการก่อสร้างหากพบว่าถนนสาธารณะบริเวณบริเวณ ด้านหน้าโครงการมีการชำรุดเสียหายอันเกิดจากการทำงานของโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องเร่งซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้เป็นปกติ เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดแก่ผู้สัญจรผ่านถนนด้านหน้าโครงการ</p> <p>18. ติดข้อความประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยระบุชื่อโครงการ ชื่อบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อเพื่อเป็นช่องทางในการเรียกร้องของประชาชน</p> <p>19. การควบคุมดูแลรถบรรทุกที่เข้า-ออก เพื่อให้เกิดความปลอดภัย ดังนี้</p>
--	--	---

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
GHARDENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูริย์)

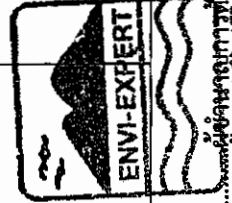
.....  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

.....  
หน้า 27/168

.....  
เดือนตุลาคม 2561

.....  
ลงชื่อ.....

.....  
(นายอมสิน อภิจิต)



.....  
ผู้ตรวจการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ชื่อโครงการ/กิจกรรม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>กรณีที่ 2 รถเลี้ยวออกจากโครงการ</p> <p>- รถบรรทุกเลี้ยวซ้ายออกจากโครงการไปทางทิศตะวันออก จะไม่ตัดกระแสจราจรของรถที่วิ่งผ่านพื้นที่โครงการ ไปจากทิศตะวันออกผ่านพื้นที่โครงการไปยังทิศตะวันตก แต่อย่างใดก็ตามโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก และส่งสัญญาณให้รถคันอื่นๆ ที่วิ่งผ่านหน้าพื้นที่โครงการ</p>	<p><u>กรณีรถเลี้ยวเข้าโครงการ</u></p> <p>1) จัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประสานกับคนขับรถบรรทุก เมื่อได้รับแจ้งว่ารถบรรทุกจะเข้าสู่พื้นที่โครงการ ในเวลาใด ก็เจ้าหน้าที่จะต้องออกไปยืนบริเวณริมถนนทางเข้าโครงการ เพื่อโบกธงสัญญาณให้รถบรรทุกลดความเร็วและจอดใกล้ทางเข้าโครงการ</p> <p><u>กรณีรถเลี้ยวออกจากโครงการ</u></p> <p>1) จัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ยืนประจำตำแหน่งทางออก โครงการ เพื่อคอยส่งสัญญาณให้รถที่เลี้ยวออกจากโครงการหยุดรอและเมื่อเห็นว่าถนนว่างก็จะส่งสัญญาณให้รถเคลื่อนตัวออกมา และเลี้ยวซ้ายออกจากพื้นที่โครงการ</p>	
<p>3.6 การใช้ไฟฟ้า</p>	<p>ในระยะก่อสร้างโครงการ จะมีการใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอดงหลวง ส่งจ่ายกระแสไฟฟ้าในกิจกรรมการก่อสร้าง แต่เนื่องจากปริมาณกระแสไฟฟ้าที่ใช้น้อยและมีเวลาในการใช้จำกัด ในระยะเวลาสั้นๆ ซึ่งศักยภาพของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดอุทัย มีเพียงพอให้บริการ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนบริเวณใกล้เคียง ทั้งนี้ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าชั่วคราว ทั้งบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง และบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ จะกำชับให้ผู้รับเหมาเดินระบบอย่างถูกต้องตามหลักวิชาการ พร้อมทั้งจัดให้มีมาตรการป้องกันไฟฟ้าช็อต ไฟดูด หรือไฟลัดวงจรด้วย</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. กำชับให้คนงานมีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดเช่น เปิดไฟเท่าที่ใช้ งาน เป็นต้น</li> <li>2. ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย</li> <li>3. ติดสติ๊กเกอร์“ช่วยกันประหยัดไฟ”บริเวณบ้านพักคนงานในจุดที่สามารถมองเห็นทั้งภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>4. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้า แยกเฉพาะของโครงการ เพื่อไม่ให้เกิด Over Load ของหม้อแปลงไฟฟ้าสาธารณะ</li> <li>5. จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ใช้ในโครงการ กรณีไฟตก เพื่อลดการใช้ไฟฟ้าจากสายส่งที่เข้าร่วมกับพื้นที่ข้างเคียง</li> </ol>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <p>- ระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ</p> <p><u>วิธีการ</u></p> <p>- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย</p> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <p>- ระบบสายไฟฟ้า/อุปกรณ์ไฟฟ้าในพื้นที่ก่อสร้าง</p>

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO.,LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

กรรมการบริษัท

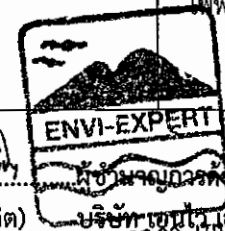
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

หน้า 28/168

ลงชื่อ.....

(นายอมสิน อภิจิต)



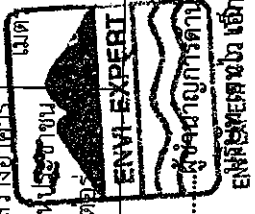
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวเอ็กซ์เพิร์ท จำกัด

ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

<p><b>ระยะเวลา/ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li><b>ผู้รับผิดชอบ</b></li> <li>- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด)</li> </ul>	<p><b>วัตถุประสงค์/ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัย โดยรอบโครงการ</li> <li><b>วิธีปฏิบัติ</b></li> <li>- ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 200 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างหรือไม่ หากได้รับความเดือดร้อน ให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที</li> <li><b>ความถี่ดำเนินการ</b></li> <li>- บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 200 เมตร</li> </ul>	<p>1. กำหนดมาตรการกำกับดูแลและควบคุมคนงานไม่ให้รับกานหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ โดยจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยกำกับดูแล และลงโทษกรณีที่มีการฝ่าฝืนเพื่อป้องกันคนงานก่อความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ห้ามคนงานก่อเหตุทะเลาะวิวาท</li> <li>• ห้ามนำบุคคลภายนอกพักในบ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต</li> <li>• ห้ามก่อกองไฟบริเวณที่พักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต</li> <li>• ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด</li> <li>• ห้ามลักขโมยทำลายทรัพย์สินของชุมชน และมีโทษขั้นไล่ออก</li> <li>• รมมีตระเวนให้เศษวัสดุต้นทึบความเสียหายให้กับทรัพย์สินของประชาชนบริเวณใกล้เคียง</li> </ul> <p>2. ให้ติดป้ายบอกชื่อผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้ควบคุมงาน เจ้าของโครงการ และบริษัทประกันภัยจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารพร้อมทั้งเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อได้ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนที่อาจจะได้รับความเสียหายหรือได้รับผลกระทบต่อการก่อสร้าง</p>	<p><b>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</b></p> <p>4.1 เศรษฐกิจและสังคม</p> <p>ในระยะก่อสร้างโครงการจะใช้เวลาประมาณ 25 เดือน มีจำนวนใช้คนงานก่อสร้างประมาณ 200 คน เป็นคนงานของบริษัทผู้รับเหมา ซึ่งจะก่อให้เกิดผลดีทางด้านเศรษฐกิจต่อชุมชน เช่น เกิดการจ้างงานภายในชุมชน มีการซื้อ-ขายสินค้าอุปโภค-บริโภคมากขึ้น เป็นต้น โดยโครงการจะพิจารณาว่าจ้างบริษัทรับเหมาก่อสร้างที่อยู่ในพื้นที่จังหวัดภูเก็ตเป็นอันดับแรก ทั้งนี้ การก่อสร้างโครงการ จะก่อให้เกิดผลดีต่อเศรษฐกิจของประชาชนบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการและบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง เนื่องจากจะมีแรงงานเข้ามาทำงานประมาณ 200 คน โดยมีค่าแรงประมาณ 300 บาท/คน/วัน (แรงงานทั่วไป) ซึ่งตลอดระยะเวลา 25 เดือน ของการก่อสร้าง จะมีเงินหมุนเวียนสำหรับค่าจ้างแรงงานประมาณ 60,000 บาท/วัน ซึ่งเป็นผลดีต่อเศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่น นอกจากนี้ ยังส่งผลดีเนื่องในการกระจายรายได้ในสาขาการผลิตและอื่นๆ อีก เช่น ร้านขายสินค้า กิจกรรมการก่อสร้าง ร้านขายต้นไม้ เป็นต้น ดังนั้น จึงส่งผลดีต่อเศรษฐกิจในชุมชนอย่างมากมีนัยสำคัญ</p> <p>ในส่วนของงานจัดให้มีบ้านพักคนงานก่อสร้าง เจ้าของโครงการจะมอบหมายให้ผู้รับเหมารับผิดชอบจัดทำบ้านพักคนงานก่อสร้างให้อยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ และจัดให้มีรถรับส่งคนงาน</p>
<p><b>บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด</b> 陳振誠資產有限公司 CHAROENSIN ASSET CO., LTD.</p>	<p>ลงชื่อ..... (นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)</p>	<p>ลงชื่อ..... (นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)</p>	<p>ลงชื่อ..... (นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)</p>



ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 29/168

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ชื่อโครงการ/กิจกรรม และบริเวณ/แหล่งกำเนิดผลกระทบ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม)
<p>บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด 陳振誠資產有限公司 CHAROENSIN ASSET CO.,LTD.</p>	<p>เพื่อรับคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการตามลักษณะงานในแต่ละวัน และมีหัวหน้าคนงานควบคุมดูแลความเรียบร้อยบริเวณบ้านพักคนงานไม่ให้ก่อความไม่สงบบริเวณบ้านพักคนงาน ให้เป็นเหตุเดือดร้อนแก่พื้นที่ข้างเคียง</p> <p>ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งกรณีที่มีเรื่องร้องเรียน เจ้าหน้าที่โครงการต้องรายงานให้เจ้าของโครงการทราบ และตรวจสอบข้อเท็จจริงตลอดจนประสานงานกับผู้ได้รับความเดือดร้อน เพื่อหาแนวทางแก้ไขและยุติปัญหาความเดือดร้อนที่โดยจะต้องเร่งตรวจสอบภายใน 2 วัน ทั้งนี้ หากตรวจสอบแล้วพบว่าผู้ร้องเรียนหรือผู้ได้รับความเดือดร้อนได้รับผลกระทบจากการดำเนินการของโครงการจริง โครงการจะต้องเร่งดำเนินการแก้ไข ชดเชยหรือเยียวยา ผู้ได้รับผลกระทบโดยเร่งด่วน พร้อมทั้งให้ตรวจสอบหาสาเหตุที่ก่อให้เกิดผลกระทบและหาแนวทางแก้ไข เพื่อป้องกันปัญหาเกิดขึ้นซ้ำในอนาคต สำหรับ Flow Chart แสดงขั้นตอนการดำเนินการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน</p>	<p>และทรัพย์สิน จากการก่อสร้างโครงการสามารถติดต่อให้ทางผู้รับเหมาแก้ปัญหาโดยติดต่อผู้ควบคุมงานก่อสร้างได้ กรณีที่มีประชาชนติดต่อให้โครงการหรือผู้รับเหมาก่อสร้าง แก้ไขปัญหาที่เป็นผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ถ้าพิสูจน์ว่าเป็นผลจากโครงการโครงการหรือผู้รับเหมา ก่อสร้างต้องกำหนดวิธีแก้ไขรวมทั้งระยะเวลาดำเนินการให้ทราบ และเมื่อแก้ไขแล้วต้องแจ้งให้ประชาชนที่ได้รับผลกระทบทราบ เพื่อสามารถตรวจสอบได้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. ติดป้ายแสดงชื่อโครงการ และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อบริเวณบ้านพักคนงานนอกพื้นที่ก่อสร้างในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน</li> <li>4. จัดให้มีไฟส่องสว่างเพียงพอบริเวณบ้านพักคนงานนอกพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>5. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก บ้านพักคนงานนอกพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจร และป้องกันไม่ให้คนงานออกสู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้างในยามวิกาล</li> <li>6. ให้มีการติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและรอบบริเวณแนวโครงการตลอดแนว โดยให้หันดวงไฟส่องสว่างเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อไม่ให้เป็นการรบกวนบ้านเรือนข้างเคียง</li> <li>7. ให้โครงการปฏิบัติตามแผนประชาสัมพันธ์ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>• ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้าง ให้เจ้าหน้าที่โครงการแจ้งให้ประชาชนที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการทราบขั้นตอนการดำเนินการก่อสร้าง และแจ้งให้ประชาชนทราบว่า หากมีเรื่องร้องเรียนถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ ติดต่อเพื่อร้องเรียนได้อย่างไร</li> </ul> </li> </ol>	<p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของโครงการ (บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด)</p>



ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 30/168

ลงชื่อ.....  
(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้ควบคุมการดำเนินงานสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในขั้นตอนการก่อสร้าง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>ที่สำนักงานก่อสร้างให้จัดเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่มีความเสียหายจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการและประสานงานกับบริษัทประกันภัยในการตรวจสอบและชดเชยค่าเสียหายแก่ผู้ร้องเรียน</li> <li>ให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการดำเนินการแก้ไขความเสียหายหรือชดเชยความเสียหายอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร พร้อมทั้งแจ้งให้ผู้ร้องเรียนหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ</li> </ul> <p>8. เจ้าของโครงการต้องนำรายละเอียด และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม เจริญสินธานี ลิพอน ไปเป็นเงื่อนไขแนบท้ายสัญญาจ้างให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>9. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดทำทะเบียนประวัติคนงานทุกคนที่สามารถตรวจสอบได้ โดยต้องเก็บไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการอย่างน้อย 1 ชุด</p> <p>10. การก่อสร้างของโครงการให้ดำเนินการในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ เวลาทำงานเริ่มตั้งแต่ 08.00 - 17.00 น. และกำหนดให้คนงานก่อสร้างหยุดงานในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อลดผลกระทบในช่วงเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง</p>	

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)

กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 31/168


ลงชื่อ.....  
(นายอมสิน อภิจิต)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบหลัก ในข้อ 1.6 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในวงกว้าง	มาตรการทั่วไป	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการต้องปฏิบัติตาม
<p>4.2 อาชีวอนามัย และความ ปลอดภัย</p>	<p>1) ความปลอดภัยที่มีต่อคนงานก่อสร้าง</p> <p>ในการก่อสร้างผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ ที่ปฏิบัติงานในโครงการ เนื่องจากมีการใช้เครื่องจักร และอุปกรณ์ในการก่อสร้างอื่นๆ ประกอบกับการมีคนงานจำนวนมาก จึงเป็นปัจจัยเสี่ยงที่จะก่อให้เกิดอุบัติเหตุจากการก่อสร้างขึ้นได้ เช่น การทำงานที่ขาดความระมัดระวังหรือประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ หรือเกิดจากตัวผู้ปฏิบัติงานเองหรือสภาพแวดล้อมที่ไม่เหมาะสม ได้แก่ เสียงดังจากเครื่องจักร แสงจ้า และประกายไฟ ฝุ่นและแรงสั่นสะเทือนขณะก่อสร้าง แต่เนื่องจากโครงการมีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในช่วงก่อสร้าง โดยจัดให้คนงานก่อสร้างใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย เป็นต้น ซึ่งจะส่งผลให้คนงานก่อสร้างสามารถปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัยและมีสุขภาพที่ดี ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบดังกล่าวน่าจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ แต่ทั้งนี้จะต้องมีการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>ทั้งนี้ กรณีที่เกิดอุบัติเหตุกับคนงานก็จะสามารถนำส่งสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการ เช่น โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลศรีสุนทร ซึ่งสถานพยาบาลห่างจากที่ตั้งโครงการประมาณ 1.50 กิโลเมตร (ตามระยะถนน) ใช้เวลาเดินทางประมาณ 5 นาที จากที่ตั้งโครงการ (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจร) เป็นต้น</p> <p>2) ความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้างที่มีต่อชุมชนข้างเคียง</p> <p>คนงานจะเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการสูงสุดในช่วงการก่อสร้างฐานรากประมาณวันละ 200 คน ซึ่งคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานใน</p>	<p>มาตรการทั่วไป</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ก่อนที่จะก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัยบริเวณข้างเคียงพร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงตลอดจนตัวแทนของบริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรงพร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</li> <li>3. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกบ้านพักคนงานนอกพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจร และป้องกันไม่ให้คนงานออกสู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้างในยามวิกาล</li> <li>4. ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 และให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</li> <li>5. จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง สูง 3 เมตร และต่อด้วยตาข่าย/ผ้าใบอีก 2 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วนและป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง</li> </ol>	<p><u>ดัชนีตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- รั้วรอบพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul> <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบรั้วให้อยู่ในสภาพที่ปิดกันโดยรอบ มีความแน่นหนา และบดบังมลพิษได้</li> </ul> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- รั้วรอบพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่บ้านพักคนงาน</li> </ul> <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด)</li> </ul> 

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO.,LTD.

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองโพทรัพย์)


กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 32/168

ลงชื่อ.....  
(นายอมลีน อภิจิต)

ENVI-EXPERT  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ประเภทผลกระทบ	การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>พื้นที่ก่อสร้าง อาจจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียงได้ เช่น ปัญหาจากการลักเล็กลโมยน้อย การทะเลาะวิวาทของคนงาน เป็นต้น โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่ตั้งบ้านพักคนงานก่อสร้างอยู่นอกพื้นที่โครงการพร้อมระบบสาธารณูปโภคที่ถูกต้อง สุขาภิบาลและเพียงพอต่อความต้องการของคนงานสำหรับการจัดการด้านความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการจะกำหนดให้คนงานเข้ามาดำเนินการก่อสร้างในเฉพาะช่วงเวลากลางวันเท่านั้นและโครงการได้จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวดโดยมีอัตราส่วนหัวหน้าคนงาน 1 คน : คนงานประมาณ 50 คน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทางด้านทรัพย์สินในช่วงก่อสร้างออกตรวจตราดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอรวมทั้งจัดให้มีมาตรการเข้มงวดไม่ให้คนงานเข้ามาภายในพื้นที่โครงการนอกเหนือเวลาดังกล่าว</p> <p>นอกจากนี้ การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการรบกวนของ เศษวัสดุต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียงซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>ทั้งนี้ ในระยะก่อสร้างทางโครงการได้จัดให้มีป้ายรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ โดยป้ายประชาสัมพันธ์ให้แสดงรายละเอียดข้อมูลของโครงการ โดยระบุชื่อผู้รับผิดชอบการก่อสร้าง ระยะเวลาทำงาน และหมายเลขโทรศัพท์ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการสามารถติดต่อและประสานงานกับโครงการติดตั้งไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ</p>	<p>6. ควบคุมกิจกรรมก่อสร้างที่มีเสียงดัง อันได้แก่ การขุดเจาะเสาเข็ม การใช้เครื่องจักรต่างๆ การขุดดิน รวมทั้งกิจกรรมก่อสร้างอื่นๆ ที่ไม่มีเสียงดัง ให้ปฏิบัติในช่วงเวลา 10.00-17.00 น. เท่านั้น</p> <p>7. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและดูแลความเรียบร้อยของถนนที่ต่อเชื่อมกับทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งบริเวณสถานที่ข้างเคียงให้อยู่ในสภาพสะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ</p> <p>8. ในระหว่างการก่อสร้างหากพบว่าถนนสาธารณประโยชน์บริเวณด้านหน้าโครงการมีการชำรุดเสียหายอันเกิดจากการขนส่งของโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องเร่งซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้เป็นปกติ เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดแก่ผู้ที่สัญจรผ่านถนนด้านหน้าโครงการ</p> <p>9. ตรวจสอบเครื่องจักรในการทำงานอย่างสม่ำเสมอให้เกิดความปลอดภัยพร้อมในการใช้งาน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>10. การกระทำเพื่อปฏิบัติภารกิจที่จะเป็นอันตราย ต้องให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาเห็นชอบให้ดำเนินการต่อไป จึงจะลงมือก่อสร้างต่อไปทุกครั้ง</p> <p>11. ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ดูแล</p> <p>12. วางมาตรการกำกับดูแลและควบคุมคนงานรบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ โดยจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยกำกับดูแลและลงโทษ กรณีที่มีการฝ่าฝืนเพื่อป้องกันคนงานก่อความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ</p> <p>13. ให้มีการรักษาความสะอาด และจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด</p>	

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO.,LTD.

ลงชื่อ..........กรรมการบริษัท

(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

หน้า 33/168


ลงชื่อ..........

(นายออมสิน อภิจิต)

ENVI-EXPERT .....

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ชื่อโครงการ/กิจกรรม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด 陳振誠資產有限公司 CHAROENSIN ASSET CO.,LTD.</p>		<ol style="list-style-type: none"> <li>14. จัดหารถยนต์เตรียมไว้สำหรับส่งคนงานก่อสร้าง ที่อาจจะได้รับอุบัติเหตุจากการก่อสร้างหรือเจ็บป่วยหนักส่งโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียง</li> <li>15. จัดอุปกรณ์นิรภัยสำหรับคนงาน เพื่อใช้ในการก่อสร้างให้เพียงพอ อันได้แก่ หมวกนิรภัย ถุงมือ รองเท้าหุ้มเหล็ก แวนตาเชื่อมโลหะ เป็นต้น</li> <li>16. ติดตั้งถังดับเพลิงชนิดผงเคมี ABC (Dry Chemical Portable Fire Extinguisher) บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง ป้อมยาม และสำนักงานควบคุมงานก่อสร้าง รวมทั้งหมดจำนวน 6 ถัง โดยเป็นถังดับเพลิงชนิดมือถือติดตั้งไว้ให้ส่วนบนสุดสูงจากพื้นไม่เกิน 1.50 เมตร</li> <li>17. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยประสานงานกับเจ้าหน้าที่ของสถานีดับเพลิงของเทศบาลตำบลศรีสุนทร กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>18. ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการเพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่ใกล้เคียง</li> <li>19. บริเวณทางเข้า-ออกต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</li> <li>20. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</li> </ol>	

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)


กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 34/168

ลงชื่อ.....  
(นายอมสิน อภิจิต)

ENVI-EXPERT Ltd  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

		ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด 陳振誠資產有限公司 CHAROENSIN ASSET CO.,LTD.</p>		<p>21. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกและแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>22. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุและแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขและปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป</p> <p><u>มาตรการด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการ</u></p> <p>1. ในการพิจารณาเลือกบริษัทรับเหมา ให้โครงการพิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัยประกอบด้วยและในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของคนที่ปฏิบัติงานในโครงการ โดยมีรายละเอียดเกี่ยวกับ</p> <p>ก) กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน</p> <p>ข) การจัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตราย</p> <p>ค) การตรวจสอบสภาพเครื่อง/อุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน</p> <p>2. บริษัทรับเหมาต้องจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย แว่นตากันเศษวัสดุ ถุงมือที่เหมาะสมกับชนิดของงาน เข็มขัดนิรภัย ตาข่ายกันตกสำหรับงานที่อยู่บนที่สูง หน้ากากข้างเชื่อมเพื่อป้องกันแสงและประกายไฟ หน้ากากป้องกันฝุ่น ปลั๊กอุดหู เป็นต้น</p> <p>3. ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน</p>	 <p>ENVI-EXPERT CO.</p>

ลงชื่อ [Signature]  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)


กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด


เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 35/168

ลงชื่อ [Signature]  
(นายอมสิน อภิจิต)

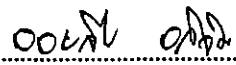
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)


ผลกระทบของทาง สิ่งแวดล้อมสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
<p>บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด 陳振誠資產有限公司 CHAROENSIN ASSET CO.,LTD.</p>		<ol style="list-style-type: none"> <li>4. กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน พร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออก</li> <li>5. ต้องทำป้ายเตือน เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็น เช่น "เขตก่อสร้าง" "ลดความเร็วรถยนต์" "เขตสวมหมวกนิรภัย" เป็นต้น</li> <li>6. อนุมัติเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักร อุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย</li> <li>7. ต้องมีอุปกรณ์สำหรับการปฐมพยาบาล พยาบาลประจำรวมทั้ง อุปกรณ์ เติริยมรดสำหรับจัดส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรง เพื่อนำส่งไปยังสถานพยาบาลบริเวณใกล้เคียง</li> <li>8. มีการวางแผนจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักรให้เป็นระเบียบเรียบร้อย มีการดูแลรักษาความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>9. จัดให้มีทางระบายน้ำที่ไหลได้สะดวกและเพียงพอ ก่อนปล่อยลงสู่บ่อพักน้ำภายในพื้นที่โครงการ/บ้านพักคนงานก่อสร้าง และจะต้องมีตะแกรงดักขยะอยู่ที่ตรวจสอบได้</li> <li>10. การบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม จะต้องเป็นไปโดยถูกสุขลักษณะ</li> <li>11. ไฟฟ้าในห้องส้วมและห้องน้ำ จะต้องจัดให้มีไฟแสงสว่างอย่างเพียงพอ</li> <li>12. ต้องติดต่อเทศบาลตำบลศรีสุนทร มาเก็บขนมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลอย่างถูกหลักสุขาภิบาล</li> <li>13. ออกข้อกำหนดให้คนงานทุกคน ทั้งเศษอาหาร ขยะ หรือเศษวัสดุอื่นๆ ลงในถุงดำ และใส่ถังมูลฝอยทันทีทุกวัน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งเพาะพันธุ์แมลงวัน แมลงสาบ และหนู เป็นต้น</li> </ol>	

ลงชื่อ.....  ..... กรรมการบริษัท  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์) บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 36/168

ลงชื่อ.....  ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
(นายอมสิน อภิจิต) บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

		มาตรการด้านอาชีพอนามัยและความปลอดภัยบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p><b>บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด</b>  <b>陳振誠資產有限公司</b>  <b>CHAROENSIN ASSET CO.,LTD.</b></p>		<p><b>มาตรการด้านอาชีพอนามัยและความปลอดภัยบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงานโดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อเพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรงในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน</li> <li>จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วนความสูงอย่างน้อย 2 เมตร และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงานจำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง</li> <li>กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้างโดยคนงานก่อสร้างจะสามารถออกจากบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น</li> <li>กำชับให้คนงานช่วยกันรักษาความสะอาดบริเวณบ้านพักคนงาน</li> <li>จัดระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้ามเล่นการพนัน</li> <li>- ห้ามดื่มสุรา/เสพและจำหน่ายยาเสพติด</li> <li>- ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาอาศัยโดยไม่ได้รับอนุญาต</li> <li>- ห้ามทะเลาะวิวาทหรือก่อความไม่สงบในบ้านพักคนงาน</li> <li>- ห้ามนำทรัพย์สินของบริษัทฯ ออกนอกโครงการฯ</li> <li>- ห้ามใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าและการใช้ก๊าซหุงต้มในลักษณะสภาพที่ไม่ปลอดภัยรวมถึงการกระทำใดๆที่อาจทำให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สินอย่างรุนแรง</li> <li>- ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย</li> </ul> </li> </ol>	 <p>ENVI-EXPERT CO.</p>

ลงชื่อ..... กรรมการบริษัท

(นายเฉลิมพล ทองโพสุรย์)

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561


หน้า 37/168

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายออมสิน อภิจิต)

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ชื่อโครงการ โครงการก่อสร้างอาคารพาณิชย์	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมประเภทใด	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด 陳振誠資產有限公司 CHAROENSIN ASSET CO.,LTD.</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกประเภท</li> <li>- รักษาความสะอาดบ้านพักและสถานที่ให้เป็นระเบียบเรียบร้อยสม่ำเสมอ</li> <li>- การใช้น้ำไฟฟ้าจะต้องใช้อย่างประหยัดและคำนึงถึงความปลอดภัยและปิดทุกครั้งเมื่อเลิกการใช้งาน</li> <li>- เมื่อพบเห็นเหตุการณ์หรือเหตุฉุกเฉินที่อาจทำให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินภายในพื้นที่บ้านพักคนงานจะต้องแจ้งเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทันที</li> <li>- ห้ามทิ้งขยะเศษอาหารในบริเวณที่พักให้ทิ้งในที่ที่กำหนดเท่านั้น</li> <li>- ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยเช่นเครื่องเสียง</li> <li>- ห้ามคนงานออกจากบ้านพักคนงานในยามวิกาลเวลา 23.00-07.00 น. (ยกเว้นกรณีได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง)</li> </ul> <p>6. จัดให้มีบ้านพักคนงานจำนวนไม่น้อยกว่า 120 ห้อง (คิดอัตรา 2 คน/ห้อง)</p> <p>7. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณอย่างเพียงพอ</p> <p>8. จัดให้มีระบบกำจัดมูลฝอยทั้งระบบเปียกและระบบแห้ง</p> <p>9. ภายในบริเวณบ้านพักคนงานต้องจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมลานซักล้างตลอดจนร้านค้า</p> <p>10. จัดให้มีทางระบายน้ำฝนอย่างเพียงพอและก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะจะต้องมีตะแกรงดักขยะอยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้</p> <p>11. ให้มีดวงโคมและปลั๊กอย่างละ 1 ชุด ในห้องพักคนงานและระบบไฟฟ้าต้องเป็นแบบที่มีความปลอดภัยเพียงพอ</p>	

ลงชื่อ..... กรรมการบริษัท  
 (นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์) บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด


เดือนตุลาคม 2561  
 หน้า 38/168


ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
 (นายอมสิน อภิจิต) บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด

ENVI-EXPERT CO., LTD.

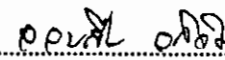


ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)


ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด 陳振誠資產有限公司 CHAROENSIN ASSET CO.,LTD.</p>		<ol style="list-style-type: none"> <li>12. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกต้องลักษณะสำหรับที่พักอาศัยอยู่ในอัตราส่วน ไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน</li> <li>13. จัดให้มีบ่อเก็บน้ำหรือบ่อเก็บน้ำก๊อกน้ำให้เพียงพอแก่การอาบน้ำ และซักล้างเสื้อผ้า</li> <li>14. จัดให้มีทางระบายน้ำที่ใช้แล้วไหลได้อย่างสะดวกและเพียงพอ ก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะจะต้องมีตะแกรงดักขยะ อยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้</li> <li>15. การบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมจะต้องเป็นไปโดยถูกต้องลักษณะ ก่อนปล่อยน้ำสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ</li> <li>16. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาลเพื่อป้องกันปัญหาการ แพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</li> <li>17. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างตลอดแนว ร้วบ้านพักคนงานเพื่อตรวจสอบความปลอดภัยในบ้านพักคนงาน และพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>18. ป้องกันไม่ให้มีจุดน้ำขัง หรือพื้นที่ที่เป็นหลุมบ่อ เพื่อป้องกันการ เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุงและแมลงได้</li> <li>19. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและตู้ยาสามัญประจำบ้าน ไว้บริเวณที่ พักคนงาน</li> <li>20. บริษัทจะดำเนินการกำจัดแมลงมาฉีดพ่นยาฆ่าแมลงชนิดที่ไม่เป็น พิษต่อสิ่งแวดล้อม และกำจัดหนู บริเวณพื้นที่ก่อสร้างบ้านพัก คนงาน เมื่อดำเนินการรื้อถอนสิ่งก่อสร้างและระบบสาธารณูปโภค ต่างๆ เสร็จเรียบร้อยแล้ว</li> <li>21. เมื่อดำเนินการรื้อถอนสิ่งก่อสร้างและระบบสาธารณูปโภคต่างๆ บริเวณบ้านพักคนงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว ต้องมีการปรับถมพื้นที่ ให้เรียบร้อย ไม่ให้เป็นหลุมบ่อ และไม่ให้น้ำขัง</li> </ol>	

ลงชื่อ  กรรมการบริษัท  
 (นายเฉลิมพล ทองโพธิ์) บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
 หน้า 39/168

ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
 (นายอมลัน อภิจิต) บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ประเภทผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะได้รับ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการเฝ้าระวังผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด 陳振誠資產有限公司 CHAROENSIN ASSET CO.,LTD.</p>		<p>มาตรการเพื่อลดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ในการพิจารณาเลือกบริษัทรับเหมาโครงการควรพิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัยประกอบด้วย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุมคนงานโดยคุ้มครองและดูแลความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของชุมชนรอบโครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>2. กำหนดให้ผู้รับเหมาวางกฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติแก่คนงาน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยพร้อมทั้งกำกับดูแลความปลอดภัยของคนงาน</li> <li>3. กำหนดมาตรการกำกับดูแลมิให้คนงานรบกวน หรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ โดยจัดหัวหน้าคนงานไว้คอยกำกับดูแลอย่างเคร่งครัดและหากฝ่าฝืนจะมีการลงโทษ</li> <li>4. กำหนดขอบเขต และจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจนพร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออก</li> <li>5. ย้ำเตือนให้คนงานทุกคน ปฏิบัติตามระเบียบอย่างเคร่งครัดและกำกับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของชุมชนรอบโครงการ</li> </ol> <p>แผนปฏิบัติการกรณีมีข้อร้องเรียนจากชุมชน</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ให้มีหน่วยงานรับเรื่องร้องเรียน ณ สำนักงานภาคสนาม โดยชุมชนสามารถร้องเรียนโดยวาจาหรือชุมชนสามารถทำเป็นหนังสือมายังเจ้าหน้าที่ภาคสนามได้เช่นกัน</li> <li>2. โครงการตรวจสอบข้อเท็จจริงตามเรื่องร้องเรียน แล้วชี้แจงผลการตรวจสอบตามข้อเท็จจริง รวมไปถึงสาเหตุ และแนวทางแก้ไขให้กับผู้ร้องเรียนทราบ</li> </ol>	

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)


กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 40/168

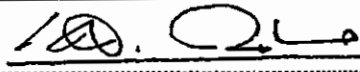
ลงชื่อ.....  
(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. ในกรณีที่พบว่าปัญหาที่ร้องเรียนมีสาเหตุมาจากการดำเนินงานของโครงการโดยตรง โครงการจะดำเนินการแก้ไขปัญหาที่ร้องเรียนตามแนวทางเงื่อนไขและระยะเวลาที่ได้กำหนดไว้ให้แล้วเสร็จโดยเร็ว	
4.3 การป้องกันอัคคีภัย	<p><u>บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง</u></p> <p>บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างคาดว่าผลกระทบด้านการเกิดอัคคีภัยน่าจะอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากโครงการจะจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยตรวจสอบ ดูแลสภาพสายไฟที่ใช้ภายในโครงการอยู่สม่ำเสมอ กรณีที่พบจุดที่ชำรุด ให้รีบซ่อมแซมโดยทันที เพื่อป้องกันการเกิดประกายไฟ ไฟฟ้าลัดวงจรและอุบัติเหตุที่อาจเกิดกับคนงานก่อสร้างได้ และจัดเก็บอุปกรณ์ไฟฟ้า ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย รวมถึงวางมาตรการกำกับดูแลและควบคุมคนงาน เช่น ห้ามก่อไฟ บริเวณที่พักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต เป็นต้น โดยจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยกำกับดูแล และลงโทษกรณีที่มีการฝ่าฝืน และจัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือ ขนาด 4 กิโลกรัม ไว้บริเวณบ้านพักคนงานจำนวน 6 จุด โดยติดตั้งไว้บ้านพักคนงาน ซึ่งเป็นบ้านพัก 1 ชั้น 3 หลัง โดยเป็นถังดับเพลิงชนิดมือถือติดตั้งไว้ให้ส่วนบนสุดสูงจากพื้นไม่เกิน 1.50 เมตร สามารถอ่านคำแนะนำและนำไปใช้ได้สะดวก</p> <p><u>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</u></p> <p>สำหรับกิจกรรมการก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงการก่อสร้างอาคารนั้นอาจเกิดจากประกายไฟจากงานเชื่อมและกระแสไฟฟ้าลัดวงจรจากเครื่องมือและอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับกระแสไฟฟ้า เช่น เครื่องมือตัดเฉื่อย การเชื่อมเหล็ก สว่าน เครื่องเจาะ ตลอดจนอุปกรณ์ไฟฟ้าชนิดต่างๆ ซึ่งบริษัทได้กำหนดมาตรการให้ทางผู้รับเหมาก่อสร้างนำไปปฏิบัติ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัย โดยการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีแห้งขนาด 4 กิโลกรัม ไว้ในสถานที่ที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และจะต้องติดตั้งบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและสามารถหยิบใช้ได้อย่างสะดวก</li> <li>2. จัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</li> <li>3. การเดินสายไฟและการติดตั้งระบบไฟฟ้าต่างๆ ต้องให้ความปลอดภัยและถูกต้องตามขั้นตอน</li> <li>4. จัดเก็บวัสดุการก่อสร้างที่เป็นวัตถุไวไฟหรือง่ายต่อการติดไฟ แยกให้เป็นสัดส่วนพร้อมทั้งแสดงป้ายเตือนให้ชัดเจน เพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้</li> <li>5. ห้ามคนงานสูบบุหรี่ใกล้กับวัสดุที่ติดไฟได้ง่าย พร้อมทั้งกำชับให้คนงานดับไฟให้สนิททุกครั้งหลังจากเลิกสูบบุหรี่</li> <li>6. จัดให้มีการอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง และวิธีการป้องกันการเกิดอัคคีภัยให้แก่คนงาน</li> <li>7. ควบคุมดูแลกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟอย่างเข้มงวด</li> </ol>	

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO.,LTD.

ลงชื่อ 

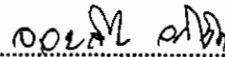
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

กรรมการบริษัท

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

หน้า 41/168

ลงชื่อ 

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ENVI-EXPERT CO.,LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

<p>ชื่อบริษัท ชื่อย่อบริษัท</p>	<p>ชื่อกิจกรรม ชื่อย่อกิจกรรม</p>	<p>ชื่อกิจกรรม ชื่อย่อกิจกรรม</p>	<p>ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีการติดตั้งดับเพลิงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม ไว้ในสถานที่ที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และจะต้องติดตั้งบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และสามารถหยิบใช้ได้ อย่างสะดวก โดยติดตั้งไว้บริเวณห้องเก็บวัสดุก่อสร้าง ห้องเก็บเครื่องมือก่อสร้าง สำนักงานควบคุมงานก่อสร้าง เป็นถึงดับเพลิงชนิดมีอ็อกซิเจน ส่วนบันไดหนีไฟสูงจากพื้นไม่เกิน 1.50 เมตร สามารถอ่านคำแนะนำและนำไปใช้ได้สะดวก และห้ามคนงานสูบบุหรี่ใกล้แหล่งวัสดุที่ติดไฟได้ง่าย ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีการอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงและวิธีการป้องกันการเกิดอัคคีภัยให้แก่คนงานอีกด้วย</p>	<p>4.4 ทัศนียภาพ</p> <p>ในระยะก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพเนื่องจากการก่อสร้างวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ ในบริเวณพื้นที่โครงการอาจทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม ซึ่งคาดว่าจะผลกระทบบางอย่างเกิดขึ้นในระดับปานกลาง และเป็นผลกระทบชั่วคราว (25 เดือน) ประกอบกับกองวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างจะอยู่เฉพาะในพื้นที่โครงการ และมีการก่อสร้างรั้วที่โดยรอบพื้นที่โครงการขณะทำการก่อสร้าง และเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะดำเนินการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่เหลือออกไปจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งดูแลและทำความสะอาดพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อย จึงคาดว่าจะสามารถผลกระทบต่อด้านทัศนียภาพที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำได้</p>	<p>4.4 ทัศนียภาพ</p> <p>ในระยะก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพเนื่องจากการก่อสร้างวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ ในบริเวณพื้นที่โครงการอาจทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม ซึ่งคาดว่าจะผลกระทบบางอย่างเกิดขึ้นในระดับปานกลาง และเป็นผลกระทบชั่วคราว (25 เดือน) ประกอบกับกองวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างจะอยู่เฉพาะในพื้นที่โครงการ และมีการก่อสร้างรั้วที่โดยรอบพื้นที่โครงการขณะทำการก่อสร้าง และเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะดำเนินการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่เหลือออกไปจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งดูแลและทำความสะอาดพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อย จึงคาดว่าจะสามารถผลกระทบต่อด้านทัศนียภาพที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำได้</p>
<p>บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด 陳振誠資產有限公司 CHAROENSIN ASSET CO.,LTD.</p>	<p>ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีการติดตั้งดับเพลิงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม ไว้ในสถานที่ที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และจะต้องติดตั้งบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และสามารถหยิบใช้ได้ อย่างสะดวก โดยติดตั้งไว้บริเวณห้องเก็บวัสดุก่อสร้าง ห้องเก็บเครื่องมือก่อสร้าง สำนักงานควบคุมงานก่อสร้าง เป็นถึงดับเพลิงชนิดมีอ็อกซิเจน ส่วนบันไดหนีไฟสูงจากพื้นไม่เกิน 1.50 เมตร สามารถอ่านคำแนะนำและนำไปใช้ได้สะดวก และห้ามคนงานสูบบุหรี่ใกล้แหล่งวัสดุที่ติดไฟได้ง่าย ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีการอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงและวิธีการป้องกันการเกิดอัคคีภัยให้แก่คนงานอีกด้วย</p>	<p>ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีการติดตั้งดับเพลิงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม ไว้ในสถานที่ที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และจะต้องติดตั้งบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และสามารถหยิบใช้ได้ อย่างสะดวก โดยติดตั้งไว้บริเวณห้องเก็บวัสดุก่อสร้าง ห้องเก็บเครื่องมือก่อสร้าง สำนักงานควบคุมงานก่อสร้าง เป็นถึงดับเพลิงชนิดมีอ็อกซิเจน ส่วนบันไดหนีไฟสูงจากพื้นไม่เกิน 1.50 เมตร สามารถอ่านคำแนะนำและนำไปใช้ได้สะดวก และห้ามคนงานสูบบุหรี่ใกล้แหล่งวัสดุที่ติดไฟได้ง่าย ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีการอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงและวิธีการป้องกันการเกิดอัคคีภัยให้แก่คนงานอีกด้วย</p>			

ลงชื่อ..... กรรมการบริษัท  
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)

ลงชื่อ..... ลงชื่อ.....  
(นายอมสิน อภิจิต)

เดือนตุลาคม 2561 หน้า 42/168

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
ENVI-EXPERT

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ประเภทผลกระทบ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			<p><b>สถานที่ดำเนินการ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 200 เมตร</li> </ul> <p><b>ระยะเวลา/ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด)</li> </ul>
<p>4.5 สุขภาพของประชาชน</p>	<p>การประเมินผลกระทบทางสุขภาพของโครงการดำเนินการศึกษามีลักษณะตามแนวทางการประเมินผลกระทบสุขภาพของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (กันยายน 2553) ซึ่งกำหนดวิธีการดังนี้</p> <p>1) การกั้นกรองโครงการ (Screening)</p> <p>1.1 ลักษณะโครงการและการก่อสร้างโครงการ</p> <p>โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม เจริญสินธานี ลิพอน เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวมให้เช่ารายเดือน จำนวน 810 ห้องพัก ดำเนินการบนโฉนดที่ดิน จำนวน 3 ฉบับ คือ โฉนดที่ดินเลขที่ 19071 เลขที่ดิน 13 มีเนื้อที่ 9 ไร่ 3 งาน 76.6 ตารางวา หรือ 15,906.40 ตารางเมตร บางส่วนของโฉนดที่ดินเลขที่ 60747 เลขที่ดิน 814 มีเนื้อที่ 3 งาน 15.42 ตารางวา หรือ 1,261.68 ตารางเมตร และบางส่วนของโฉนดที่ดินเลขที่ 60745 เลขที่ดิน 812 มีเนื้อที่ 65 ตารางวา หรือ 260 ตารางเมตร สำหรับทางเข้าโครงการเป็นถนนส่วนบุคคลบนโฉนดที่ดิน 3 ฉบับ คือ โฉนดที่ดินเลขที่ 60746</p>	<p><b>คุณภาพอากาศ</b></p> <p><b>มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียงในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน</li> <li>2. ทำป้ายระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างและเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน</li> </ol> <p><b>มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>2. จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่นจากการก่อสร้างและระบุแนวทางแก้ไขสามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว</li> </ol>	<p><b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพเครื่องใช้ไฟฟ้า และอุปกรณ์ก่อสร้าง</li> </ul> <p><b>วิธีการ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพเครื่องใช้ไฟฟ้า และอุปกรณ์ก่อสร้างก่อนใช้งานทุกครั้ง</li> </ul> <p><b>สถานที่ดำเนินการ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในงานก่อสร้าง</li> <li>- เครื่องมือก่อสร้าง</li> </ul> <p><b>ระยะเวลา/ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ..... กรรมการบริษัท  
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์) บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 43/168

ลงชื่อ.....  
(นายอมสิน อภิจิต)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ชื่อโครงการ/แผนก	รายละเอียดโครงการ/แผนก	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น	มาตรการป้องกัน/บรรเทาผลกระทบ
<p><b>บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด</b> <b>陳振誠資產有限公司</b> <b>CHARDENSIN ASSET CO., LTD.</b></p>	<p>เลขที่ดิน 813 มีเนื้อที่ 3 งาน 32.7 ตารางวา หรือ 1,232.70 ตารางเมตร โฉนดที่ดินเลขที่ 56688 เลขที่ดิน 397 มีเนื้อที่ 39.9 ตารางวา หรือ 159.60 ตารางเมตร และโฉนดที่ดินเลขที่ 56689 เลขที่ดิน 398 มีเนื้อที่ 41.7 ตารางวา หรือ 166.80 ตารางเมตร ประกอบด้วย อาคารห้องพัก 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร มีความสูง 22.90 เมตร อาคารพิตเนสชั้นเดียว สูง 4.30 เมตร จำนวน 1 อาคาร และอาคารพักมูลฝอยชั้นเดียว สูง 2.50 เมตร จำนวน 1 อาคาร พื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นที่ราบลุ่ม ซึ่งในระยะก่อสร้างมีจำนวนคนงานก่อสร้างประมาณ 200 คน ใช้เวลาก่อสร้างประมาณ 25 เดือน โดยกำหนดให้มีระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสียจากการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้าง การจัดการระบบคัดแยกและรวบรวมมูลฝอยไปกำจัด และเก็บขนโดยเทศบาลตำบลศรีสุนทร หรือหน่วยงานเอกชนที่ได้รับอนุญาต รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลพื้นที่ก่อสร้าง และการจราจรเข้า-ออกโครงการช่วงก่อสร้าง ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>สำหรับเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างจะใช้การคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการจะใช้การคมนาคมทางบกจากถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 402 (ถนนเทพกษัตรี) จากอนุสาวรีย์ท้าวเทพกษัตรีท้าวศรีสุนทร มุ่งหน้าสู่สนามบินภูเก็ต เป็นระยะทางประมาณ 2.20 กิโลเมตร เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนส่วนบุคคล ก่อนถึงสามแยกทางหลวงชนบท ภก. 3032 ประมาณ 20 เมตร เป็นระยะทางประมาณ 220 เมตร ถึงพื้นที่โครงการ การขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะไม่ดำเนินการขนส่งในชั่วโมงเร่งด่วน คือ จะดำเนินการขนส่งวัสดุก่อสร้างในเวลา 10.00 น. ถึง เวลา 15.00 น. เท่านั้น เพื่อลดความแออัดของรถบนถนน พร้อมทั้งรถที่ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างจะปิด</p>	<p>มีการร้องขอหรือตรวจสอบทั้งนี้ต้องระบุชื่อวันและเวลาที่ร้องเรียนรวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว</p> <p>3. จัดทำระบบบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ที่ทำให้เกิดฝุ่นโดยระบุสาเหตุและเวลา</p> <p><u>มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการพร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</li> <li>2. บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</li> <li>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลตำบลศรีสุนทร และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต</li> <li>4. ติดตั้งระบบตรวจวัดและบันทึกฝุ่นประจำวันพร้อมบันทึกผลการตรวจสอบ</li> <li>5. ตรวจสอบการทำงานทั่วไปและหาแนวทางแก้ไขในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน</li> </ol>	<p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด)</p>

ลงชื่อ.....

*(ลายเซ็น)*

(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

กรรมการบริษัท

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

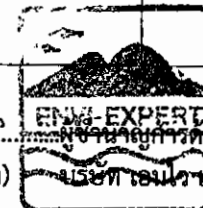
เดือนตุลาคม 2561

หน้า 44/168

ลงชื่อ.....

*(ลายเซ็น)*

(นายออมสิน อภิจิต)



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

ENVI-EXPERT CO., LTD

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

บริเวณที่ได้รับผลกระทบ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p><b>บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด</b> <b>陳振誠資產有限公司</b> <b>CHARDENSIN ASSET CO., LTD.</b></p>	<p>คลุมผ้าใบท้ายรถให้มิดชิด และแน่นหนาเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจาย และตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง รวมถึงจะมีการกำชับให้ผู้ใช้ชี เพิ่มความระมัดระวังเป็นพิเศษในช่วงที่มีการวิ่งผ่านพื้นที่ชุมชน และ ให้ใช้ความเร็วรถไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง เพื่อลดอุบัติเหตุที่ อาจจะเกิดขึ้นได้ จึงคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อชุมชนน้อยที่สุด</p> <p>1.2 ข้อมูลการสัมผัสของมนุษย์                  คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 200 คน ซึ่งจะต้องสัมผัสกับมลพิษที่อาจเกิดขึ้นอยู่ตลอดเวลาการทำงานในแต่ละวัน (ประมาณ 8 ชั่วโมง) และผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง โครงการกลุ่มที่มีความเสี่ยงที่จะสัมผัสมลพิษ ได้แก่ เด็ก สตรีมีครรภ์ หรือผู้ที่ไวต่อการรับอันตราย</p> <p>2) การกำหนดขอบเขตการศึกษา (Scoping)                  ในการกำหนดขอบเขตการศึกษาผลกระทบต่อสุขภาพ ที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการ จะพิจารณาจากข้อมูล รายละเอียดโครงการ สภาพแวดล้อมปัจจุบันของพื้นที่โครงการและ ข้อมูลสุขภาพชุมชนในปัจจุบัน ทั้งนี้ โอกาสที่จะเกิดผลกระทบต่อ สุขภาพ ได้แก่ เสี่ยงความสั่นสะเทือน ฝุ่น เขม่าควัน และสิ่งคุกคาม ต่อจิตใจ ได้แก่ ความกังวลต่อการจราจร และการเข้ามาอยู่อาศัย ของคนงานก่อสร้าง เป็นต้น นอกจากนี้จะพิจารณาด้านสิ่งแวดล้อม ปัจจุบันต่อการสัมผัสและลักษณะผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <p>3) การประเมินผลกระทบ (Assessment)                  การประเมินผลกระทบจากการดำเนินโครงการในระยะ ก่อสร้าง ที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ในด้านคุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน การบำบัดน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย สภาพเศรษฐกิจและสังคม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p>	<p><u>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่าง จากผู้ที่ได้รับฝุ่นมากที่สุด</li> <li>2. จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง สูง 3 เมตร เพื่อกัน ขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วนและป้องกันฝุ่นละอองฟุ้ง กระจายไปยังอาคารข้างเคียง พร้อมติดตั้งป้ายหรือสัญลักษณ์แสดง เขตก่อสร้าง และสัญลักษณ์อื่นๆ เช่น ป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคล ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง สัญญาณเตือน อันตราย ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>3. ลดปริมาณน้ำไหล และน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ol> <p><u>มาตรการด้านการเดินทางและใช้เครื่องจักร</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งานและตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ใน การก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีเสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน</li> <li>2. เลือกใช้เครื่องกวดเสาเข็มด้วยระบบไฮดรอลิกในขั้นตอนการลง เสาเข็ม เพื่อลดการเกิดมลพิษในอากาศ และลดฟุ้งกระจายของ ฝุ่น</li> <li>3. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า</li> <li>4. ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่เกิน 25 กิโลเมตรต่อ ชั่วโมง</li> <li>5. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนวัสดุและดิน เพื่อลดปัญหาฝุ่น และจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลา ตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่</li> </ol>	



ลงชื่อ.....  
 (นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
 หน้า 45/168

ลงชื่อ.....  
 (นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลการประเมินสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

<p>บริษัท เจริญสิน แอสเซท จำกัด 陳振誠資產有限公司 CHARHENSIN ASSET CO., LTD.</p>	<p>พิจารณาถึงปัจจัยที่สำคัญที่อาจมีผลกระทบต่อสุขภาพ คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สิ่งคุกคามทางกายภาพ ได้แก่ฝุ่นละออง ระดับเสียง และ ความสั่นสะเทือน</li> <li>- การแพร่ของโรคจากพาหะนำโรค เช่น แมลงวัน แผลงสาบ และหนู</li> <li>- สิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความเครียด ความกังวล และความรำคาญ จากกิจกรรมก่อสร้างและพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างที่ไม่ดี เป็นต้น</li> </ul> <p>➢ จำนวนผู้ป่วยด้านสาธารณสุข</p> <p>พื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลศรีสุนทร ซึ่งอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 1.50 กิโลเมตร (ตามระยะถนน) ใช้ระยะเวลาในการเดินทาง ประมาณ 5 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจร) ซึ่งจากข้อมูลสถิติ จำนวนผู้ป่วยนอกตาม 21 กลุ่มสาขาการป่วยของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลศรีสุนทร ระหว่างปี พ.ศ.2558 ถึง พ.ศ.2560 พบว่า มีผู้ป่วยด้วยโรคต่างๆ 10 อันดับสูงสุด ได้แก่ โรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก โรคระบบหายใจ อากาศ,อาการแสดง และสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกกลุ่มโรคในกลุ่มอื่นได้ โรคที่เกิดอาการหลายระบบ โรคที่เกิดเฉพาะตำแหน่ง โรคระบบกล้ามเนื้อ รมโครงร่างและเนื้อเยื่อเสริม โรคระบบไหลเวียนเลือด สาเหตุจากภายนอกอื่นๆ ที่ทำให้ป่วยหรือตาย โรคและอาการอื่น และโรคตา รวมส่วนประกอบของตามลำดับ</p>	<p>6. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตก หล่นอยู่บริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดิน เปียกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นที่ให้ สะอาดโดยทันที</p> <p><b>มาตรการควบคุมการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย</li> <li>2. จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สปริง เพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ</li> <li>3. ใช้ระบบการขนส่งที่ก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด</li> <li>4. จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหก ของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น</li> </ol> <p><b>มาตรการควบคุมการจัดวางของเสีย</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. กำชับผู้รับเหมามีให้ทำหลายวัสดุมูลย่อยในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>2. ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ol> <p><b>มาตรการเฉพาะด้านอาคารอสังหาริมทรัพย์</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำรั้วที่ปิดรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง สูง 3 เมตร เพื่อกัน ขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วนและป้องกันฝุ่นละอองที่ กระจายไปยังอาคารข้างเคียง</li> <li>2. จัดให้มีการติดตั้งผ้าใบ (Mesh Sheet) ตลอดแนวด้านข้างและ ความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง และจะต้องรักษาให้อยู่ใน สภาพดีตลอดการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองที่กระจายไปยัง บริเวณข้างเคียง</li> <li>3. ใช้ทาสีที่ปิดล้อมรอบโครงสร้างอาคาร โดยยึดติดกับรั้วด้าน นอก ตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นบนสุดของอาคารขณะก่อสร้างเพื่อป้องกัน ฝุ่นที่จะปลิวมาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้างเพื่อ ป้องกัน ฝุ่นละอองที่กระจายไปยังบริเวณข้างเคียง</li> </ol>
--	--	--

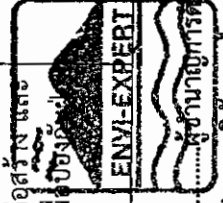
บริษัท เจริญสิน แอสเซท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHARHENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเซท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 46/168

ลงชื่อ.....  
(นายอมสิน อภิจิต)




ศูนย์บริการประเมินสิ่งแวดล้อม  
ENVI-EXPERT ออโต้เอนจิเนียริ่ง จำกัด


ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

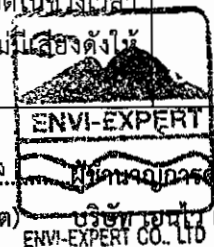
ชื่อโครงการ โครงการก่อสร้างอาคารสำนักงาน	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p><b>ผลกระทบต่อสุขภาพประชาชนที่อาจจะได้รับจากการก่อสร้างอาคารต่างๆ ที่ผ่านมารวมไปถึงการก่อสร้างอาคารของโครงการซึ่งอาจจะก่อให้เกิดโรครังต่อไปนี้</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>โรกระบบทางเดินหายใจที่อาจเกิดขึ้นจากการได้รับฝุ่นละอองจากกิจกรรมก่อสร้างต่าง ๆ ทำให้การทำงานของระบบทางเดินหายใจผิดปกติ จึงก่อให้เกิดโรคต่างๆ ตามมา</li> <li>อุบัติเหตุจากการขนส่ง และผลที่ตามมา ที่อาจเกิดขึ้นจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ทำให้จราจรติดขัด อุบัติเหตุ การเฉี่ยวชน และอาจเกิดจากเศษวัสดุตกลงจากการขนส่งวัสดุ</li> <li>โรคอูจจาระร่วง หรือ โรคท้องเดิน ท้องเสีย ซึ่งถือเป็นอาการของโรคกลุ่มหนึ่งในระบบทางเดินอาหาร ที่อาจจะเกิดจากการจัดการน้ำเสียและมูลฝอยจากการอุปโภคบริโภค ที่ไม่ถูกหลักสุขาภิบาลทำให้เป็นแหล่งแพร่กระจายของเชื้อโรค เมื่อร่างกายได้รับเข้าไปจึงก่อให้เกิดโรครังดังกล่าว</li> </ol> <p><b>ปัจจัยจากการก่อสร้างโครงการที่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพและอาจก่อให้เกิดโรค</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li><b>มลพิษทางอากาศ</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการขุดตักดินสร้างฐานรากและระบบสาธารณูปโภค</li> <li>ฝุ่นละอองจากกิจกรรมรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างวิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</li> </ol> </li> </ol>		<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่าที่จำเป็น</li> <li>จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด</li> <li>ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ภายในพื้นที่ของโครงการต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด</li> <li>ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลาานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</li> <li>หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าหากต้องดำเนินการต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน</li> <li>การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบัน (bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ</li> <li>ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และกองวัสดุพวกหิน และทราย เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองวันละ 2 ครั้ง และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมกรณีที่พบว่าเกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก</li> </ol> <p><b>เสียง</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>ในการทำฐานรากของโครงการเลือกใช้เสาเข็มเจาะ ซึ่งจะช่วยให้ลดแรงสั่นสะเทือนจากการสร้างฐานรากน้อยกว่าการใช้วิธีการตอกด้วยปั้นจั่นธรรมดา และไม่ส่งผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารโดยรอบ</li> <li>ควบคุมกิจกรรมก่อสร้างที่มีเสียงดัง อันได้แก่ การขุดเจาะเสาเข็ม การใช้เครื่องจักรต่างๆ และการขุดดิน ให้ปฏิบัติในช่วงเวลา 9.00-17.00 น. ส่วนกิจกรรมก่อสร้างอื่นๆ ที่ไม่มีเสียงดังให้ดำเนินการปฏิบัติงานไม่เกิน 21.00 น.</li> </ol>	

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.


ลงชื่อ  กรรมการบริษัท  
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์) บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 47/168

ลงชื่อ   
(นายอมสิน อภิจิต)



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ชื่อผู้ประกอบการ ผู้ขอประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด 陳振誠資產有限公司 CHAROENSIN ASSET CO.,LTD.</p>	<p>1.3 มลพิษจากไอเสียรถยนต์ก่อสร้าง และจากเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ</p> <p>2. การจราจร</p> <p>2.1 ทำให้เกิดอุบัติเหตุ และมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้น รวมไปถึงอุบัติเหตุจากเศษวัสดุตกหล่นจากรถการขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p>3. น้ำเสียจากการอุปโภคบริโภคของคณงานก่อสร้าง</p> <p>3.1 น้ำเสียจากการอุปโภคบริโภคของคณงานก่อสร้างที่มีการจัดการแบบไม่ถูกหลักสุขาภิบาล ทำให้เป็นแหล่งแพร่กระจายของเชื้อโรค เมื่อร่างกายได้รับเข้าไปหรือสัมผัสจึงก่อให้เกิดโรคติดต่อต่างๆ ตามมา</p> <p>4. มูลฝอยจากการอุปโภคบริโภคของคณงานก่อสร้าง</p> <p>4.1 มูลฝอยจากการอุปโภคบริโภคของคณงานก่อสร้างที่มีการจัดการแบบไม่ถูกหลักสุขาภิบาล ทำให้เป็นแหล่งแพร่กระจายของเชื้อโรค ทำให้เกิดโรคติดต่อ และเหตุเดือดร้อนรำคาญ</p> <p><u>การประเมินผลกระทบจากการดำเนินการก่อสร้างกับจำนวนผู้ป่วยโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลศรีสุนทร ระหว่างปี พ.ศ. 2558 ถึง 2560</u></p> <p>จากการสำรวจกิจกรรมการก่อสร้างในพื้นที่โดยรอบโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร ในระยะเวลา 3 ปีย้อนหลัง ตั้งแต่ปี พ.ศ.2558 ถึง พ.ศ.2560 พบว่า มีอาคารที่ก่อสร้างทั้งหมด 4 อาคาร โดยในปี พ.ศ.2558 ไม่มีอาคารที่ก่อสร้าง ส่วนในปีพ.ศ.2559 และ พ.ศ.2560 มีอาคารที่ก่อสร้างรายละเอียดดังนี้</p>	<p>3. ควบคุมรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุที่เข้าสู่พื้นที่ก่อสร้าง ให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดแล้ว ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้เพื่อคอยปฏิบัติงาน</p> <p>4. กำหนดระยะเวลาการทำงานของคณงานที่ได้รับเสียงดังให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย</p> <p>5. จัดทำรั้วโดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง สูงประมาณ 5 เมตร (รั้วทึบ 3 เมตร และผ้าใบ/ตาข่าย 2 เมตร) พร้อมติดป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตก่อสร้างและสัญลักษณ์อื่นๆ เช่น ป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง สัญญาณเตือนอันตราย ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>6. ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องจักรกล และจัดหาอุปกรณ์ปิดคลุมส่วนที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ตลอดจนบำรุงรักษาพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>7. กำหนดแผนงาน/วิธีการก่อสร้างให้เหมาะสม เครื่องจักรที่มีเสียงดังต้องมีการซ่อม แชมและบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอ และหลีกเลี่ยงการทำงานที่มีเสียงดังในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>8. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน ก่อนการก่อสร้างโครงการ</p> <p>9. จัดหาเครื่องป้องกันเสียง เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่ทำด้วยยางหรือพลาสติก หรือที่ครอบหู (Ear Muffs) ให้กับคณงานที่ต้องทำงานบริเวณที่มีเสียงดังมาก เช่น งานเจาะเสาเข็ม ฝังเข็ม เป็นต้น และกำชับดูแลให้คณงานสวมใส่ตลอดเวลาทำงาน</p>	 <p>ชื่อนายอสมิน อภิจิตต์</p>

ลงชื่อ..... กรรมการบริษัท  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)


บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด


เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 48/168

ลงชื่อ.....  
(นายอสมิน อภิจิตต์)

ชื่อนายอสมิน อภิจิตต์  
ENVI-EXPERT CO., LTD. เอ็นวีเอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อมและทรัพยากร	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p><b>บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด</b> <b>陳振誠資產有限公司</b> <b>CHAROENSIN ASSET CO., LTD.</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>อาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จในปี พ.ศ.2559 จำนวน 1 แห่ง ดังนี้               <ol style="list-style-type: none"> <li>1. สนามกีฬา</li> </ol> </li> <li>อาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จในปี พ.ศ.2560 จำนวน 3 แห่ง ดังนี้               <ol style="list-style-type: none"> <li>1. อาคารอยู่อาศัย 3 ชั้น จำนวน 12 อาคาร</li> <li>2. อาคารพาณิชย์ 2 ชั้น จำนวน 6 อาคาร</li> <li>3. บ้านพักอาศัยชั้นเดียว</li> </ol> </li> </ul> <p>เมื่อเปรียบเทียบกับจำนวนผู้ป่วยนอกตามกลุ่มสาเหตุการป่วยของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลศรีสุนทร ปี พ.ศ.2558 ถึง พ.ศ.2560 พบว่า โรคบางชนิดที่อาจเกิดจากการก่อสร้างอาคาร จากจำนวนผู้ป่วยกับจำนวนอาคารที่ก่อสร้างไม่มีความสัมพันธ์กัน จะเห็นได้ว่า ไม่มีการแปรผันตามกันของจำนวนการก่อสร้างกับจำนวนสถิติโรคที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง ดังนั้น ผลกระทบของโครงการประเมินว่าจะเกิดขึ้นในพื้นที่ก่อสร้าง และผู้ที่อยู่ใกล้พื้นที่ก่อสร้างไม่น่าจะเกิดผลกระทบแพร่กระจายไปไกล</p> <p><u>กลุ่มเสียงที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบต่อสุขภาพ</u></p> <p>กลุ่มเสียงที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบต่อสุขภาพจากการก่อสร้างอาคารของโครงการ คือ กลุ่มคนงานก่อสร้าง และกลุ่มประชาชนที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ เนื่องจากลักษณะมลพิษทางอากาศจากการก่อสร้างโครงการไม่ใช้มลพิษที่แพร่กระจายไปไกล และระดับความเข้มข้นมลพิษทางอากาศที่ประเมินได้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศ ในส่วนของน้ำเสียและมูลฝอยจากโครงการ ซึ่งมีปริมาณน้อย และโครงการได้มีการจัดการและกำจัดอย่างถูกหลักสุขาภิบาล โดย</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>10. ในกรณีที่เกิดปัญหาเรื่องเสียงรบกวนแก่ผู้ที่พักอาศัยข้างเคียง เจ้าของโครงการต้องให้ผู้รับเหมาก่อสร้างหาวิธีการก่อสร้าง หรือ จัดการงานก่อสร้างเพื่อให้ระดับเสียงลดลง เช่น การลดเสียงที่แหล่งกำเนิด หรือการลดระยะเวลาการทำงานของเครื่องจักรที่มีเสียงดัง หลีกเลี่ยงการใช้งานเครื่องจักรที่มีเสียงดังพร้อมๆกัน เป็นต้น</li> <li>11. จัดวางเครื่องจักร หรือเครื่องยนต์ที่มีเสียงดังให้ห่างจากบ้านเรือนข้างเคียงมากที่สุด และจัดให้มีการป้องกันเสียงควั่น และการฟุ้งกระจายของเศษดิน โดยใช้ผ้าใบทึบหรือวัสดุอย่างอื่นที่เทียบเท่า ซึ่งครอบคลุมบริเวณ มีความสูงอย่างน้อย 2 ใน 3 ของความสูงของเครื่องเจาะเสาเข็ม หรือติดตั้งอุปกรณ์ช่วยลดเสียง เช่น ติดตั้งอุปกรณ์ควบคุมเสียง (Silencers หรือ Muffler) หรือ ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันเสียงห่อหุ้มเครื่องจักร (Enclosure) เป็นต้น</li> <li>12. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ โดยป้ายดังกล่าวจะระบุชื่อโครงการ รายละเอียดผู้รับผิดชอบ และหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้</li> <li>13. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้องเร่งดำเนินการแก้ไขให้โดยเร็ว พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>14. ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังจากการตีฆ้อง การทะเลาะวิวาท หรืออื่นๆ รบกวนผู้ที่พักอาศัยโดยรอบโครงการ</li> </ol>	 <p>ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด</p>

ลงชื่อ.......... กรรมการบริษัท  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 49/168

ลงชื่อ..........  
(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ชื่อโครงการ และพื้นที่โครงการ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ปอดอักเสบ และเป็นสารก่อมะเร็ง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ทำให้เม็ดเลือดแดงไม่สามารถรับออกซิเจนจากปอดไปเลี้ยงร่างกายได้ตามปกติ เนื่องจากก๊าซคาร์บอน มอนอกไซด์มีความ สามารถในการรวมตัวกับฮีโมโกลบินในเม็ดเลือดแดงได้มากกว่าก๊าซออกซิเจนถึง 200-250 เท่า จึงลดปริมาณการนำส่งออกซิเจนสู่อวัยวะและเนื้อเยื่อของร่างกาย ทำให้เวียนศีรษะ ตาพร่ามัว หายใจอึดอัด คลื่นไส้อาเจียน เป็นลม หมดสติ และการเพิ่มขึ้นของระดับคาร์บอนมอนอกไซด์จะเกี่ยวข้องกับการเสื่อมของการมองเห็น ระดับความสามารถในการทำงานลดลง ทำให้เฉื่อยชา ความสามารถในการเรียนรู้ต่ำลง และความสามารถในการทำงานที่ซับซ้อนลดลง</li> </ul> <p>ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ทำให้เกิดการระคายเคืองในปอดและภูมิคุ้มกันของร่างกายต่ำลง ถ้าร่างกายรับเอาก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ที่มีความเข้มข้นสูง จะทำอันตรายต่อปอดโดยตรง เช่น ทำให้ปอดอักเสบ เนื่องจากในปอด และทำให้หลอดลมตีบตัน และยังเป็นผลให้เกิดการติดเชื้อในระบบทางเดินหายใจ เช่น ไข้หวัดใหญ่ เป็นต้น</p> <p><b>ผลกระทบต่อระบบการได้ยินจากเสียงรบกวน และความสั่นสะเทือน</b></p> <p>แหล่งกำเนิดของเสียงรบกวนในระยะก่อสร้าง จะมาจากการทำงานของเครื่องจักรกล เครื่องยนต์ที่ใช้ในงานก่อสร้างในขั้นตอนต่างๆ ได้แก่ งานเตรียมพื้นที่ งานขุดเจาะ งานทำฐานราก งานโครงสร้างอาคาร และการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ เป็นต้น โดยเฉพาะในช่วงงานฐานราก และงานเสาเข็ม ซึ่งจะส่งผลให้ได้รับผลกระทบ</p>	<p>และเหมาะสมกับงาน</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>จัดลำดับการเจาะเสาเข็มเป็นแนวด้านใกล้กับอาคารข้างเคียงก่อน และไม่ทำการเจาะเสาเข็มเกินเวลา 17.00 น. เพื่อไม่ให้เกิดรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยข้างเคียง</li> <li>ลดความยาวปลอกเหล็กป้องกันดินพัง เพื่อให้เกิดความสั่นสะเทือนน้อยที่สุด</li> <li>ใช้กระบอกลูกแบบหมุน (Rotary Drive Crowd Cylinder) ปักและถอนปลอกเหล็กเพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน</li> <li>ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ โดยป้ายดังกล่าวต้องระบุ ชื่อโครงการ รายละเอียด ผู้รับผิดชอบ และหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</li> <li>ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามพร้อมจัดเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากแรงสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น คอยตรวจสอบและหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</li> <li>จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคล ภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการดำเนินการแก้ไขความเสียหายหรือชดเชยความเสียหายอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร พร้อมทั้งแจ้งให้ผู้ร้องเรียนหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ</li> </ol>	

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

กรรมการบริษัท

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561


หน้า 51/168

ลงชื่อ.....


(นายออมสิน อภิจิตต์) ศึกษานอกการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอ็มวี เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ชนิด/ประเภท ของผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน/บรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ด้านเสียงรบกวนมากที่สุด ซึ่งหากได้รับเสียงที่ดังเกินไป และติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน จะเป็นอันตรายต่อระบบการได้ยินของมนุษย์ โดยจะทำให้ระบบประสาทการได้ยินค่อยๆ เสื่อมลงอีกทั้งอาจก่อให้เกิดผลกระทบกับสภาพจิตใจ อาทิเช่น ก่อให้เกิดความรำคาญจนส่งผลให้เกิดความเครียดได้</p> <p><b>ผลกระทบจากการแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดเชื้อทางน้ำจากการระบายน้ำเสีย/การจัดการมูลฝอย</b></p> <p>ในระยะก่อสร้างโครงการต้องจัดการระบบสาธารณสุขประเภทที่เพียงพอ เหมาะสม และถูกสุขลักษณะ เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของโรค โดยเฉพาะระบบบำบัดน้ำเสีย และการจัดการมูลฝอย ซึ่งหากไม่มีการควบคุมดูแลที่มีประสิทธิภาพเพียงพอ อาจก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ รวมทั้งเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค และอาจจะเป็นแหล่งแพร่กระจายของโรคติดต่อ ต่อทั้งพนักงานและคนงานก่อสร้าง และผู้ที่พักอาศัยภายในชุมชนโดยรอบได้</p> <p><b>การจราจรติดขัด และการเกิดอุบัติเหตุจากระบบขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง</b></p> <p>การจราจรอาจได้รับผลกระทบจากรถบรรทุกก่อสร้างที่เกี่ยวข้องกับโครงการ โดยอาจทำให้เกิดอุบัติเหตุ หรือการจราจรติดขัดในเส้นทางที่ประชาชนสัญจร</p> <p><b>อุบัติเหตุจากกิจกรรมการก่อสร้าง</b></p> <p>ในระยะก่อสร้างโครงการอาจมีความเสี่ยงที่จะเกิดอุบัติเหตุทั้งจากกิจกรรมการก่อสร้าง ตลอดจนอุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้า-ออก พื้นที่โครงการ</p>	<p><b>การจัดการน้ำเสีย</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะพร้อมติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียจากส้วม</li> <li>จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอพร้อมทั้งจัดให้มีการกำจัดกลิ่น เพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นเหม็นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่</li> <li>หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ จะสูบล้างปฏิภาณภายในบ่อเกราะออก โดยเทศบาลตำบลศรีสุนทรหรือบริษัทเอกชนมาสูบล้างปฏิภาณจากถังเกราะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปกำจัดทันทีที่เต็ม</li> <li>รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่อาจเกิดขึ้น</li> </ol> <p><b>การจัดการมูลฝอย</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>จัดหาถังใส่มูลฝอยขนาด 240 ลิตร พร้อมถุงดำ อย่างน้อย 6 ถังแยกเป็นถังมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ 3 ถัง และถังมูลฝอยแห้ง 3 ถัง จัดไว้ในพื้นที่โครงการใกล้ทางเข้าออกบ้านพักคนงาน และบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงถัง และต้องมีฝาปิดอยู่เสมอ เพื่อป้องกันกลิ่น และพาหะนำโรค</li> <li>กำชับให้คนงานทิ้งขยะลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</li> <li>ติดต่อประสานงานให้เทศบาลตำบลศรีสุนทรหรือหน่วยงานเอกชนที่ได้รับมอบหมายเข้ามาทำการเก็บขนมูลฝอยในพื้นที่โครงการ โดยไม่ให้มีขยะตกค้าง ส่งกลิ่นรบกวนพื้นที่ข้างเคียง และเพื่อไม่ให้เป็นเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค</li> </ol>	

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.


ลงชื่อ  : กรรมการบริษัท

(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

หน้า 52/168


ลงชื่อ 

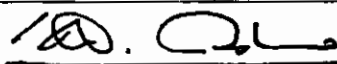
(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
ENVIRONMENTAL EXPERT CO., LTD.  
บริษัท เอ็นวี เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบมาตรการ สิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
<p><b>บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด</b> <b>陳振誠資產有限公司</b> <b>CHAROENSIN ASSET CO., LTD</b></p>	<p><b>การพักอาศัยของ คนงานก่อสร้าง</b> ผลกระทบจากบ้านพักคนงานต่อชุมชนข้างเคียงที่คาดว่าจะเกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเป็นผลกระทบทางสุขภาพและสังคม ได้แก่ ความเดือดร้อนรำคาญจากปัญหาการจราจรที่เกิดจากการรถรับ-ส่งคนงาน ความไม่สงบสุขของชุมชนที่อาจเกิดจากการขัดแย้ง หรือการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือกับคนในชุมชน การแพร่กระจายของโรคติดต่อที่มาจากคนงาน และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของราษฎรในชุมชนใกล้เคียง เป็นต้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>กรณีเกิดน้ำชะมูลฝอย หรือเศษขยะตกหล่น บริเวณจุดเก็บขนมูลฝอย ต้องจัดให้มีคนงานล้างทำความสะอาดพื้น น้ำล้างจะระบายลงบ่อตกตะกอน และเก็บขยะที่ตกค้างใส่ถังมูลฝอยมูลฝอย รอการเก็บขนครั้งใหม่</li> <li>ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับขยะเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับขยะชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่</li> <li>กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสม และจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน จะนำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการไม้แบบนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ขยะที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ให้ทิ้งลงถังรองรับ เพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป</li> <li>มาตรการด้านการจัดการสิ่งปฏิกูล และขยะหลังจากการรื้อถอนพื้นที่ก่อสร้าง <ul style="list-style-type: none"> <li>ให้หน่วยงานที่รับผิดชอบสิ่งปฏิกูลภายในถังเกรอะ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในทันที</li> <li>นำวัสดุที่เกิดจากการรื้อถอน มาทำการคัดแยกออกเป็นสัดส่วน โดยส่วนที่สามารถนำไปใช้ประโยชน์ซ้ำหรือขายได้ ให้ผู้รับเหมาขนย้ายออกหรือติดต่อผู้ที่สนใจให้เข้ามารับซื้อ ส่วนที่ไม่สามารถนำไปใช้ประโยชน์ซ้ำหรือไม่สามารถขายได้ ให้รวบรวมและประสานงานกับเทศบาลตำบลศรีนครินทร์ หรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาต เข้ามารับไปกำจัดตามวิชาการ</li> </ul> </li> </ol>	

ลงชื่อ..........กรรมการบริษัท  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์) บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

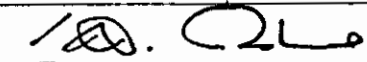
เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 53/168

ลงชื่อ..........  
(นายอมสิน อภิจิต)  ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ชื่อโครงการ โครงการก่อสร้าง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด 陳振誠資產有限公司 CHAROENSIN ASSET CO.,LTD.</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บกวาดทำความสะอาดอีกครั้งภายหลังที่มีการขนย้ายวัสดุ หรือภายหลังรื้อถอนออกไปเรียบร้อยแล้ว โดยรวมรวบขยะใส่ลงถุงพลาสติกสีดำ มัดปากถุงให้แน่นนำไปทิ้งในจุดที่ผู้รับเหมากำหนด เพื่อรอให้เทศบาลตำบลศรีสุนทร หรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตเข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักวิชาการต่อไป</li> </ul> <p>การจราจร</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. การขนส่งวัสดุก่อสร้าง และขนส่งดิน เข้าสู่พื้นที่โครงการให้ทำการขนส่งในช่วงเวลา 10.00 น.- 15.00 น. สำหรับการขนส่งเจ้าหน้าที่ และคนงานก่อสร้างจะขนส่งก่อนช่วงชั่วโมงเร่งด่วนช่วงเช้า (ก่อน 07.00 น.) และหลังชั่วโมงเร่งด่วนช่วงเย็น (หลัง 18.00 น.) เพื่อหลีกเลี่ยงจราจรที่ติดขัด</li> <li>2. ควบคุมน้ำหนักของรถบรรทุกทุกคันที่ใช้ภายในโครงการให้บรรทุกตามพิกัดน้ำหนักที่กฎหมายกำหนด</li> <li>3. กำชับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำชับให้ระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน</li> <li>4. จัดให้มีระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร เช่น ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก และเมื่อเข้าไปบริเวณทางเข้า-ออก จัดให้มีป้ายชื่อ แสดงลูกศรทิศทางเข้าสู่โครงการชัดเจน</li> <li>5. ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดีไม่ให้เกิดเสียงดัง</li> </ol>	

ลงชื่อ.....



(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

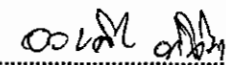
กรรมการบริษัท

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

หน้า 54/168

ลงชื่อ.....



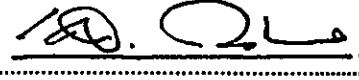
(นายอมสิน อภิจิต)



.....  
.....  
บริษัท เอนวิ เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด  
ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

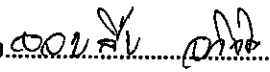
ชื่อโครงการ/แผน สิ่งแวดล้อม และพื้นที่ศึกษา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	วิธีวัด ติดตาม ตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด 陳振誠資產有限公司 CHAROENSIN ASSET CO., LTD.</p>		<ol style="list-style-type: none"> <li>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกการจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง</li> <li>7. อบรม ตักเตือน และเข้มงวด กับพนักงานขับรถทุกคนให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและรักษาสภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางลำเลียง เพื่อลดปัญหาผลกระทบทางด้านการจราจร</li> <li>8. กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านชุมชนหรือทางแยก โดยเฉพาะกรณีตัดกระแสรถจราจร</li> <li>9. ล้างทำความสะอาดกระบะและล้อรถบรรทุก ทุกครั้งก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ และกรณีที่มีดินโคลนหรือเศษวัสดุตกหล่นบนพื้นผิวจราจรในโครงการ ต้องรีบให้พนักงานเก็บหรือทำความสะอาดทันที</li> <li>10. ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง</li> <li>11. กรณีที่มีดินโคลนหรือเศษวัสดุตกหล่นบนพื้นผิวจราจรในโครงการ ต้องรีบให้พนักงานเก็บหรือทำความสะอาดทันที</li> <li>12. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณที่มีรถวิ่งผ่านภายในโครงการ เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก</li> <li>13. จัดให้มีคนงานทำความสะอาดและดูแลความเรียบร้อยของถนนที่ต่อเชื่อมกับทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งบริเวณสถานที่ข้างเคียงให้อยู่ในสภาพสะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ</li> <li>14. จำกัดความเร็วของรถให้วิ่งด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชน</li> </ol>	

ลงชื่อ.....  


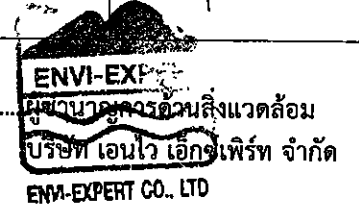
(นายเฉลิมพล ทองโพทรัพย์)

กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 55/168

ลงชื่อ.....  


(นายอมสิน อภิจิต)



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ชื่อโครงการ/มาตรการ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด 陳振誠資產有限公司 CHAROENSIN ASSET CO.,LTD.</p>		<p>15. ติดป้ายเตือนให้ผู้ขับขี่รถโดยทั่วไปสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนว่ามี การก่อสร้าง</p> <p>16. จัดระเบียบรถบรรทุกขนส่งดินหรือขนส่งวัสดุก่อสร้างให้จอดอยู่ในเขตก่อสร้างเท่านั้น ห้ามจอดบนถนนสาธารณะ</p> <p>17. ในระหว่างการก่อสร้างหากพบว่าถนนสาธารณะประโยชน์บริเวณด้านหน้าโครงการมีการชำรุดเสียหายอันเกิดจากการขนส่งของโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องเร่งซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้เป็นปกติ เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดแก่ผู้ที่สัญจรผ่านถนนด้านหน้าโครงการ</p> <p>18. ติดข้อความประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยระบุชื่อโครงการ ชื่อบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อเพื่อเป็นช่องทางในการเรียกร้องของประชาชน</p> <p>19. การควบคุมดูแลรถบรรทุกที่เข้า-ออก เพื่อให้เกิดความปลอดภัย ดังนี้</p> <p><u>กรณีรถเลี้ยวเข้าโครงการ</u></p> <p>(1) จัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประสานกับคนขับรถบรรทุก เมื่อได้รับแจ้งว่ารถบรรทุกจะเข้าสู่พื้นที่โครงการในช่วงเวลาใด ก็เจ้าหน้าที่จะต้องออกไปยืนบริเวณริมถนนทางเข้าโครงการ เพื่อโบกธงสัญญาณให้รถบรรทุกลดความเร็วและจอดใกล้ทางเข้าโครงการ</p> <p><u>กรณีรถเลี้ยวออกจากโครงการ</u></p> <p>(2) จัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ยืนประจำตำแหน่งทางออก โครงการ เพื่อคอยส่งสัญญาณให้รถที่เลี้ยวออกจากโครงการหยุดรอและเมื่อเห็นว่าถนนว่างก็จะส่งสัญญาณเคลื่อนตัวออกมา และเลี้ยวซ้ายออกจากพื้นที่</p>	

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)

กรรมการบริษัท

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

หน้า 56/168

ลงชื่อ.....

(นายอมสิน อภิจิต)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นวี เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ชื่อโครงการ ในสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด 陳振誠資產有限公司 CHAROENSIN ASSET CO., LTD.</p>		<p>อุบัติเหตุจากกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ก่อนที่จะก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัยบริเวณข้างเคียงพร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงตลอดจนตัวแทนของบริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรงพร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาก่อสร้างต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</li> <li>3. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกบ้านพักคนงานนอกพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจร และป้องกันไม่ให้นักงานออกสู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้างในยามวิกาล</li> <li>4. ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 และให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</li> <li>5. จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง สูง 3 เมตร และต่อด้วยตาข่าย/ผ้าใบอีก 2 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วนและป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง</li> <li>6. ควบคุมกิจกรรมก่อสร้างที่มีเสียงดัง อันได้แก่ การขุดเจาะ การใช้เครื่องจักรต่างๆ การขุดดิน รวมทั้งกิจกรรมก่อสร้าง</li> </ol>	

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

กรรมการบริษัท

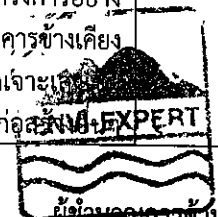
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

หน้า 57/168


ลงชื่อ.....


(นายออมสิน อภิจิต)



บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบของผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด 陳振誠資產有限公司 CHAROENSIN ASSET CO.,LTD.</p>		<p>ที่ไม่มีเสียงดัง ให้ปฏิบัติในช่วงเวลา 10.00-17.00 น. เท่านั้น</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>7. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและดูแลความเรียบร้อยของถนนที่ต่อเชื่อมกับทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งบริเวณสถานที่ข้างเคียงให้อยู่ในสภาพสะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ</li> <li>8. ในระหว่างการก่อสร้างหากพบว่าถนนสาธารณะ ประโยชน์บริเวณด้านหน้าโครงการมีการชำรุดเสียหายอันเกิดจากการขนส่งของโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องเร่งซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้เป็นปกติ เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดแก่ผู้ที่สัญจรผ่านถนนด้านหน้าโครงการ</li> <li>9. ตรวจสอบเครื่องจักรในการทำงานอย่างสม่ำเสมอให้เกิดความปลอดภัยพร้อมในการใช้งาน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น</li> <li>10. การกระทำเพื่อปฏิบัติการใดที่จะเป็นอันตราย ต้องให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาเห็นชอบให้ดำเนินการต่อไป จึงจะลงมือก่อสร้างต่อไปทุกครั้ง</li> <li>11. ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ดูแล</li> <li>12. วางมาตรการกำกับดูแลและควบคุมคนงานรถกวาดหรือบดกรีบพื้นที่นอกโครงการ โดยจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยกำกับดูแล และลงโทษ กรณีที่มีการฝ่าฝืนเพื่อป้องกันคนงานก่อความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ</li> <li>13. ให้มีการรักษาความสะอาด และจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด</li> <li>14. จัดหารถยนต์เตรียมไว้สำหรับส่งคนงานก่อสร้าง ที่อาจจะได้รับอุบัติเหตุจากการก่อสร้างหรือเจ็บป่วยหนักส่งโรงพยาบาลที่ใกล้เคียง</li> </ol>	

ลงชื่อ..... 


(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)

กรรมการบริษัท

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

หน้า 58/168

ลงชื่อ..... 

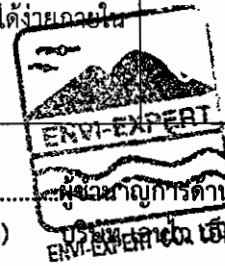
(นายอมสิน อภิจิต)


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบค่า สิ่งแวดล้อม พหุคูณทางกาย	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมประเภทที่ 1	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด 陳振誠資產有限公司 CHAROENSIN ASSET CO., LTD.</p>		<ol style="list-style-type: none"> <li>15. จัดอุปกรณ์นิรภัยสำหรับคนงาน เพื่อใช้ในการก่อสร้างให้เพียงพอ อันได้แก่ หมวกนิรภัย ถุงมือ รองเท้าหัวเหล็ก แวนตาเชื่อมโลหะ เป็นต้น</li> <li>16. ติดตั้งถังดับเพลิงชนิดผงเคมี ABC (Dry Chemical Portable Fire Extinguisher) บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง ป้อมยาม และสำนักงานควบคุมงานก่อสร้าง รวมทั้งหมดจำนวน 6 ถัง โดยเป็นถังดับเพลิงชนิดมือถือติดตั้งไว้ให้ส่วนบนสุดสูงจากพื้นไม่เกิน 1.50 เมตร</li> <li>17. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยประสานงานกับเจ้าหน้าที่ของสถานดับเพลิงของเทศบาลตำบลศรีสุนทร กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>18. ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการเพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่ใกล้เคียง</li> <li>19. บริเวณทางเข้า-ออกต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงานและยานพาหนะต่างๆตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</li> <li>20. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</li> <li>21. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกและแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ol>	

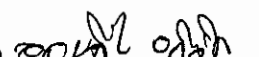


ลงชื่อ.....  


(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

กรรมการบริษัท  
 บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
 หน้า 59/168

ลงชื่อ.....  


(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบภาพ สิ่งแวดล้อมของโครงการ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สร้างขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด 陳振誠資產有限公司 CHARDENSIN ASSET CO.,LTD.</p>		<p>22. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุและแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขและปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป</p> <p><u>มาตรการเพื่อลดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ในการพิจารณาเลือกบริษัทรับเหมาโครงการควรพิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัยประกอบด้วย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุมคนงานโดยคุ้มครองและดูแลความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของชุมชนรอบโครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>2. กำหนดให้ผู้รับเหมาวางกฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติแก่คนงาน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยพร้อมทั้งกำกับดูแลความประพฤติของคนงาน</li> <li>3. กำหนดมาตรการกำกับดูแลมิให้คนงานรบกวน หรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ โดยจัดหัวหน้าคนงานไว้คอยกำกับดูแลอย่างเคร่งครัดและหากฝ่าฝืนจะมีการลงโทษ</li> <li>4. กำหนดขอบเขต และจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจนพร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออก</li> <li>5. ย้ำเตือนให้คนงานทุกคน ปฏิบัติตามระเบียบอย่างเคร่งครัดและกำกับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษด้านปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของชุมชนรอบโครงการ</li> </ol>	

ลงชื่อ.....

กรรมการบริษัท

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

หน้า 60/168

ลงชื่อ.....

(นายออมสิน อภิจิต)



สำนักงานกลางตรวจสอบ  
สิ่งแวดล้อม  
ENVI-EXPERT CO., LTD.  
บริษัท เอ็นวี เอ็กสเพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม (องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ผลกระทบสิ่งแวดล้อม)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>การพักอาศัยของคณงานก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคณงานโดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อเพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคณงานได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรงในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคณงาน</li> <li>2. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคณงานอย่างเป็นสัดส่วนความสูงอย่างน้อย 2 เมตร และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคณงานจำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคณงานก่อสร้าง</li> <li>3. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกบ้านพักคณงานก่อสร้างโดยคณงานก่อสร้างจะสามารถออกจากบ้านพักคณงานได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น</li> <li>4. กำชับให้คณงานช่วยกันรักษาความสะอาดบริเวณบ้านพักคณงาน</li> <li>5. จัดระเบียบคณงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้ามเล่นการพนัน</li> <li>- ห้ามดื่มสุรา/เสพและจำหน่ายยาเสพติด</li> <li>- ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาอาศัยโดยไม่ได้รับอนุญาต</li> <li>- ห้ามทะเลาะวิวาทหรือก่อความไม่สงบในบ้านพักคณงาน</li> <li>- ห้ามนำทรัพย์สินของบริษัทฯ ออกนอกโครงการฯ</li> <li>- ห้ามใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าและการใช้ก๊าซหุงต้มในลักษณะสกปรกที่ไม่ปลอดภัยรวมถึงการกระทำใดๆที่อาจทำให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สินอย่างรุนแรง</li> <li>- ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย</li> </ul> </li> </ol>	

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
 陳振誠資產有限公司  
 CHAROENSIN ASSET CO., LTD.



ลงชื่อ.....  
 (นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์) กรรมการบริษัท  
 บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
 หน้า 61/168

ลงชื่อ.....  
 (นายอมสิน อภิจิต) กรรมการบริษัท  
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

<p>ชื่อย่อโครงการ โครงการ...</p>	<p>ชื่อย่อโครงการ โครงการ...</p>	<p>ชื่อย่อโครงการ โครงการ...</p>
<p>บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด 陳振誠資產有限公司 CHAROENSIN ASSET CO.,LTD.</p>	<p>ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกประเภท รักษาความสะอาดบ้านพักและสถานที่ให้เป็นระเบียบเรียบร้อยสม่ำเสมอ การใช้น้ำไฟฟ้าจะต้องใช้อย่างประหยัดและคำนึงถึงความปลอดภัยและปิดทุกครั้งที่เลิกการใช้งาน เมื่อพบเห็นเหตุการณ์หรือเหตุฉุกเฉินที่อาจทำให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินภายในพื้นที่บ้านพักคนงานจะต้องแจ้งเจ้าหน้าที่รับผิดชอบหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทันที ห้ามทิ้งขยะเศษอาหารในบริเวณที่พักให้ทิ้งในที่ที่กำหนดเท่านั้น ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยเช่นเครื่องเสียง ห้ามคนงานออกจากบ้านพักคนงานในยามวิกาลเวลา 23.00-07.00 น. (ยกเว้นกรณีได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง) จัดให้มีบ้านพักคนงานจำนวนไม่น้อยกว่า 120 ห้อง (คิดอัตรา 2 คน/ห้อง) จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณอย่างเพียงพอ จัดให้มีระบบกำจัดมูลฝอยทั้งระบบเปียกและระบบแห้ง ภายในบริเวณบ้านพักคนงานต้องจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมตามหลักล่างตลอดจนร้านค้า จัดให้มีทางระบายน้ำมาอย่างเพียงพอและก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะจะต้องมีตะแกรงดักขยะอยู่ในพุ่มตรวจสอบได้</p>	<p>ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกประเภท รักษาความสะอาดบ้านพักและสถานที่ให้เป็นระเบียบเรียบร้อยสม่ำเสมอ การใช้น้ำไฟฟ้าจะต้องใช้อย่างประหยัดและคำนึงถึงความปลอดภัยและปิดทุกครั้งที่เลิกการใช้งาน เมื่อพบเห็นเหตุการณ์หรือเหตุฉุกเฉินที่อาจทำให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินภายในพื้นที่บ้านพักคนงานจะต้องแจ้งเจ้าหน้าที่รับผิดชอบหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทันที ห้ามทิ้งขยะเศษอาหารในบริเวณที่พักให้ทิ้งในที่ที่กำหนดเท่านั้น ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยเช่นเครื่องเสียง ห้ามคนงานออกจากบ้านพักคนงานในยามวิกาลเวลา 23.00-07.00 น. (ยกเว้นกรณีได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง) จัดให้มีบ้านพักคนงานจำนวนไม่น้อยกว่า 120 ห้อง (คิดอัตรา 2 คน/ห้อง) จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณอย่างเพียงพอ จัดให้มีระบบกำจัดมูลฝอยทั้งระบบเปียกและระบบแห้ง ภายในบริเวณบ้านพักคนงานต้องจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมตามหลักล่างตลอดจนร้านค้า จัดให้มีทางระบายน้ำมาอย่างเพียงพอและก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะจะต้องมีตะแกรงดักขยะอยู่ในพุ่มตรวจสอบได้</p>

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองเพชร)

กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 62/168

ลงชื่อ.....  
(นายอมสิน อภิสิทธิ์ไพฑูริย์)

ผู้ควบคุมการดำเนินงานสิ่งแวดล้อม  
ENVI-EXPERT

ENVI-EXPERT  
ผู้ควบคุมการดำเนินงานสิ่งแวดล้อม  
ENVI-EXPERT

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมของพื้นที่	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"> <li>11. ให้มีดวงโคมและปลั๊กอย่างละ 1 ชุด ในห้องพักคนงานและระบบไฟฟ้าต้องเป็นแบบที่มีความปลอดภัยเพียงพอ</li> <li>12. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกต้องลักษณะสำหรับที่พักอาศัยอยู่ในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน</li> <li>13. จัดให้มีบ่อเก็บน้ำหรือบ่อเก็บน้ำก๊อกน้ำให้เพียงพอแก่การอาบน้ำและซักล้างเสื้อผ้า</li> <li>14. จัดให้มีทางระบายน้ำที่ใช่แล้วไหลได้อย่างสะดวกและเพียงพอ ก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะจะต้องมีตะแกรงดักขยะอยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้</li> <li>15. การบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมจะต้องเป็นไปโดยถูกต้องลักษณะก่อนปล่อยน้ำสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ</li> <li>16. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาลเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</li> <li>17. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างตลอดแนวรั้วบ้านพักคนงานเพื่อตรวจสอบความปลอดภัยในบ้านพักคนงานและพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>18. ป้องกันไม่ให้มีจุดน้ำขัง หรือพื้นที่ที่เป็นหลุมบ่อ เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุงและแมลงได้</li> <li>19. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและตู้ยาสามัญประจำบ้าน ไว้บริเวณที่พักคนงาน</li> <li>20. บริษัทจะดำเนินการกำจัดแมลงมาฉีดพ่นยามาแมลงชนิดที่ไม่เป็นพิษต่อสิ่งแวดล้อม และกำจัดหนู บริเวณพื้นที่ก่อสร้างบ้านพักคนงาน เมื่อดำเนินการรื้อถอนสิ่งก่อสร้างและระบบสาธารณูปโภคต่างๆ เสร็จเรียบร้อยแล้ว</li> </ol>	

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO.,LTD.

ลงชื่อ.....  
10. 24

(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

หน้า 63/168

ลงชื่อ.....  
0011 0111

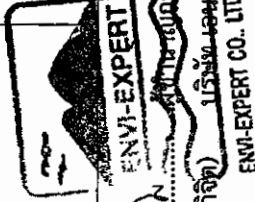
(นายอมสิน อภิจิต)



ผู้อำนวยการงานสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
ENVI-EXPERT CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

<p>ชื่อโครงการ โครงการพัฒนาระบบชลประทาน และระบบระบายน้ำ</p>	<p>ชื่อหน่วยงาน กรมชลประทาน</p>	<p>ชื่อพื้นที่ พื้นที่โครงการพัฒนาระบบชลประทาน และระบบระบายน้ำ</p>
<p>บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด 陳振誠資產有限公司 CHAROENSIN ASSET CO., LTD.</p>	<p>ลงชื่อ..... (นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)</p>	<p>21. เมื่อดำเนินการก่อสร้างและระบบสาธารณูปโภคต่างๆ บริเวณบ้านพักคนงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว ต้องมีการปรับภูมิพื้นที่ให้เรียบร้อย ไม่ให้เป็นหลุมบ่อ และไม่ให้น้ำขัง มาตรการเพื่อลดผลกระทบโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ในการพิจารณาเลือกบริษัทรับเหมาก่อสร้างพิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัยประกอบด้วย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุกรอบกลุ่มคนงานโดยคุมครองและดูแลความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของชุมชนรอบโครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>2. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามแผนงาน เพื่อความปลอดภัยเรียบร้อยพร้อมทั้งกำกับดูแลความปลอดภัยของคนงาน</li> <li>3. กำหนดมาตรการกำกับดูแลมิให้คนงานรบกวน หรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ โดยจัดหัวหน้าคนงานไว้คอยกำกับดูแลอย่างเคร่งครัดและหากฝ่าฝืนจะมีการลงโทษ</li> <li>4. กำหนดขอบเขต และจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจนพร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออก</li> <li>5. ย้ำเตือนให้คนงานทุกคน ปฏิบัติตามระเบียบอย่างเคร่งครัดและกำกับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษด้านปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของชุมชนรอบโครงการ</li> </ol>



ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)

กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 64/168

ลงชื่อ.....  
(นายอมสิน อภิจิต)  
ENVI-EXPERT CO., LTD.

รด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบต่าง ๆ ในแผนผัง บริเวณเช่าทำาง	แนวทางการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการรับและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แนวทางการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p><b>แผนปฏิบัติการกรณีมีข้อร้องเรียนจากชุมชน</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ให้มีหน่วยงานรับเรื่องร้องเรียน ณ สำนักงานภาคสนาม โดยชุมชนสามารถร้องเรียนโดยวาจาหรือชุมชนสามารถทำเป็นหนังสือมายังเจ้าหน้าที่ภาคสนามได้เช่นกัน</li> <li>2. โครงการตรวจสอบข้อเท็จจริงตามเรื่องร้องเรียน แล้วชี้แจงผลการตรวจสอบตามข้อเท็จจริง รวมไปถึงสาเหตุ และแนวทางแก้ไขให้กับผู้ร้องเรียนทราบ</li> <li>3. ในกรณีที่พบว่าปัญหาที่ร้องเรียนมีสาเหตุมาจากการดำเนินงานของโครงการโดยตรง โครงการจะดำเนินการแก้ไขปัญหา ร้องเรียนตามแนวทางเงื่อนไขและระยะเวลาที่ได้กำหนดไว้ให้แล้วเสร็จโดยเร็ว</li> </ol>	

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
 陳振誠資產有限公司  
 CHARDENSIN ASSET CO.,LTD.

ลงชื่อ.....  
 (นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

กรรมการบริษัท  
 บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
 หน้า 65/168

ลงชื่อ.....  
 (นายอมลิน อภิจิต)




ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

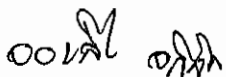
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. <b>ทรัพยากรกายภาพ</b> 1.1 <b>สภาพภูมิประเทศ</b></p>	<p>โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม เจริญสินธานี ลิพอน ลักษณะเป็นที่ราบลุ่ม และมีไม้ยืนต้นและวัชพืชชนิดต่างๆ ขึ้นปกคลุมทั่วไป โดยในระยะดำเนินการมีการเปลี่ยนพื้นที่จากที่ว่างเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ประกอบด้วย อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 8 ชั้น มีความสูง 22.90 เมตร จำนวน 4 อาคาร อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กชั้นเดียว สูง 4.30 เมตร จำนวน 1 อาคาร และอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กชั้นเดียว สูง 2.50 เมตร จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้อง 810 ห้องพัก มีที่จอดรถยนต์จำนวน 321 คัน ที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 48 คัน ถนนภายในโครงการ และพื้นที่สีเขียว ซึ่งอาคารของโครงการได้ออกแบบอย่างสวยงามและใช้สีกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ นอกจากนี้ ยังได้จัดพื้นที่สีเขียวร้อยละ 15.53 ของพื้นที่โครงการ พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ที่มีการพัฒนาเพื่อเป็นที่อยู่อาศัย ซึ่งการดำเนินโครงการเป็นประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม ซึ่งมีความสอดคล้องกับพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น จึงคาดว่าเมื่อเปิดดำเนินการแล้วจะส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศโดยรอบในระดับต่ำมาก (รูปที่ 3)</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมคิดเป็นร้อยละ 70.02 ของพื้นที่โครงการทั้งหมดและจัดสภาพภูมิสถาปัตย์โครงการให้มีความกลมกลืนใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมมากที่สุด</li> <li>2. ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการ และพื้นที่โดยรอบรวมถึงพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</li> </ol>	<p><b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระยะถอยร่นของโครงการ</li> <li>- พื้นที่สีเขียว ภายในโครงการ</li> </ul> <p><b>วิธีการ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว</li> <li>- ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตาย</li> </ul> <p><b>สถานที่ดำเนินการ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่ว่างโดยรอบอาคาร</li> <li>- พื้นที่สีเขียว ภายในโครงการ</li> </ul> <p><b>ระยะเวลา/ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด)</li> </ul>

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ..........กรรมการบริษัท  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์ทรัพย์) บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 66/168

ลงชื่อ..........ผู้อำนวยการ  
(นายอมสิน อภิจิตต์) บริษัท เอ็นวี เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

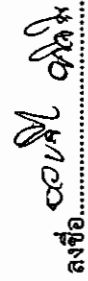
<p>1.2 การชะล้างพังทลายของดิน</p>	<p>สภาพพื้นที่ภายในโครงการได้ทำการบดอัดถมดินจนแน่น และปรับพื้นที่เพื่อการก่อสร้างอาคารและสิ่งปลูกคลุมดิน มีถนนคอนกรีต และพื้นที่บางส่วนได้ปรับให้เป็นสวนปลูกต้นไม้ที่ไม่มียืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดิน ซึ่งจะช่วยดูดซับน้ำฝน และลดการกัดเซาะหน้าดิน พร้อมทั้งจัดให้มีรั้วรอบแนวเขตที่ดินโครงการ ตลอดจนจัดให้มีระบบระบายน้ำที่สามารถระบายน้ำได้เป็นอย่างดี ดังนั้น โอกาสที่จะเกิดการพังทลายของดินในระยะนี้คาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>น้ำฝนในพื้นที่โครงการ จะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ น้ำฝนจากหลังคาอาคาร และจากพื้นดินภายนอกอาคาร โดยน้ำฝนจะถูกรวบรวมจากหลังคาอาคารสู่ท่อระบายน้ำฝน ซึ่งจะส่งต่อไปยังท่อระบายน้ำที่จัดให้มีอยู่รอบพื้นที่โครงการ แล้วเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำในโครงการ ส่วนการระบายน้ำฝนบนพื้นดินภายนอกอาคาร จะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงชั้นใต้ดินตามบริเวณสนามหญ้าและพื้นที่สีเขียว อีกส่วน คือ ปล่อยให้ไหลไปตามสภาพของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝนเหล่านี้จะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำที่เตรียมไว้ในพื้นที่โครงการและไหลลงสู่บ่อหน่วงน้ำเช่นกัน ประกอบกับสภาพพื้นที่ภายในโครงการได้ทำการบดอัดถมดินจนแน่น และปรับพื้นที่เพื่อการก่อสร้างอาคารและสิ่งปลูกคลุมดิน มีถนนคอนกรีต และพื้นที่บางส่วนได้ปรับให้เป็นสวนปลูกต้นไม้ที่ไม่มียืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดิน ซึ่งจะช่วยดูดซับน้ำฝน และลดการกัดเซาะหน้าดิน ตลอดจนได้จัดให้มีระบบระบายน้ำที่สามารถระบายน้ำได้เป็นอย่างดี ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นในด้านการชะล้างการพังทลายของดินในช่วงดำเนินการ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ</p>	<p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ซึ่งโครงการเน้นการปลูก ไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดิน เพื่อช่วยปกคลุมหน้าดิน และช่วยดูดซับน้ำฝนชะลอการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดินได้เป็นอย่างดี</p> <p>2. ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว ต้นไม้ และหญ้าคลุมดินให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ</p>
-----------------------------------	---	---

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
 陳振誠資產有限公司  
 CHAOSENSIN ASSET CO., LTD.

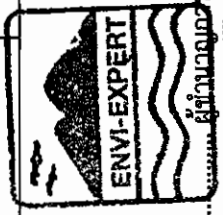


ลงชื่อ.....กรรมการบริษัท  
 (นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

เดือนตุลาคม 2561  
 หน้า 67/168

ลงชื่อ 

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
 ENVI-EXPERT-เชียงใหม่ เอ็กส์เพิร์ต จำกัด  
 (นายออมสิน อภิจิตติ)



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมก่อนและหลังดำเนินการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 การเกิดแผ่นดินไหว</p>	<p>เนื่องจากเกิดแผ่นดินไหวในประเทศไทยอยู่เป็นระยะๆ กรมทรัพยากรธรณีได้ทำแผนที่บริเวณเสี่ยงภัยแผ่นดินไหวของประเทศไทยขึ้นในปี พ.ศ.2556 ซึ่งได้กำหนดค่าระดับความรุนแรงของแผ่นดินไหวไว้ 5 ระดับ สำหรับพื้นที่โครงการตั้งอยู่หมู่ที่ 5 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต มีความรุนแรงตามมาตรวัดเมอร์คัลลี VI เมอร์คัลลี หมายถึง แรง (ดันไม้สั่น บ้านแกว่ง สิ่งปลูกสร้างบางชนิดพัง)</p> <p>ส่วนในปี พ.ศ.2555 นั้น ได้เกิดแผ่นดินไหวที่จังหวัดภูเก็ต ซึ่งมีศูนย์กลางอยู่ที่ ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ที่ความลึก 10 กิโลเมตร วัดแรงสั่นสะเทือนได้ 4.30 ริกเตอร์ เมื่อวันที่ 16 พฤษภาคม 2555 เวลา 16:44 น. ตามประกาศของกรมอุตุนิยมวิทยานั้น สาเหตุเกิดจากการเคลื่อนตัวของแนวรอยเลื่อนคลองมะรุ่ยตามแนวระนาบแบบเหลี่ยมซ้ายที่ทอดผ่านจังหวัดสุราษฎร์ธานี พังงา และทะเลอันดามัน จังหวัดภูเก็ต โดยจากแผนที่แสดงการประเมินความรุนแรงของแผ่นดินไหว ในวันเวลาดังกล่าวของกรมทรัพยากรธรณี, 2555 พบว่าพื้นที่ตั้งโครงการอยู่ที่ตำบลศรีสุนทร ซึ่งจากเหตุการณ์เกิดแผ่นดินไหวในปี พ.ศ.2555 นั้น ตั้งอยู่ที่พื้นที่ได้รับผลกระทบ ซึ่งการออกแบบอาคารของโครงการได้ออกแบบให้สามารถรองรับแรงต้านแผ่นดินไหวตามที่กฎกระทรวงกำหนด</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำแผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัยเพื่อประชาสัมพันธ์ ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบถึงเส้นทางหนีภัยภายในบริเวณโครงการ กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ผู้พักอาศัยสามารถอพยพได้อย่างรวดเร็ว และปลอดภัย ดัดไว้บริเวณห้องพักและโถงทางเดินอาคารของโครงการ</li> <li>2. จัดให้มีการซ้อมอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ ในโครงการอย่างน้อยปีละครั้ง หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัยเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ ของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าว เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริง</li> <li>3. ประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อช่วยเหลือผู้พักอาศัยในการอพยพได้ทันทั่วถึง</li> <li>4. จัดทำเอกสารเผยแพร่ความรู้เกี่ยวกับการเตรียมความพร้อมและการปฏิบัติตัวกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว</li> <li>5. หากเกิดกรณีภัยพิบัติ โครงการต้องจัดให้มีการช่วยเหลือและอำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัยดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- พนักงานเคาะประตูห้องพักแต่ละห้องและตรวจสอบว่ามีผู้พักอาศัยอยู่หรือไม่</li> <li>- พนักงานอยู่ตามมุมต่างๆ ของโครงการ เพื่อนำทางผู้พักอาศัยไปยังจุดรวมพล และอพยพไปยังที่ปลอดภัยต่อไป</li> </ul> </li> </ol>	<p>-</p>

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO.,LTD.

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 68/168

ลงชื่อ.....  
(นายอมลีน อภิจิต)




ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

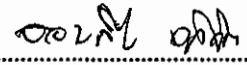
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม																																			
<p>1.4 คุณภาพอากาศ</p> <p>ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในระยะดำเนินการ ส่วนใหญ่จะเกิดจากฝุ่นละออง และสารมลพิษ ที่เกิดขึ้นจากการจราจรภายในโครงการ รวมทั้งความร้อนหรืออุณหภูมิที่สูงขึ้นจากระบบปรับอากาศ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <p><u>ประเมินมลพิษทางอากาศจากรถยนต์ภายในโครงการ</u></p> <p>การคำนวณใช้สมการของ U.S.EPA พิจารณาร่วมกับกระแสลมบริเวณพื้นที่โครงการ จากสถานีตรวจวัดอากาศสนามภูเก็จ ในคาบ 30 ปี พ.ศ.2530 - 2559 สามารถสรุปได้ดังนี้</p> <table border="1" data-bbox="512 683 1173 1305"> <thead> <tr> <th>ดัชนีคุณภาพอากาศ</th> <th>ค่าตรวจวัดในพื้นที่</th> <th>ค่าประเมิน</th> <th>รวม</th> <th>ค่ามาตรฐาน (มก./ลบ.ม.)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. TSP</td> <td>0.035</td> <td>0.01433</td> <td>0.04933</td> <td>เฉลี่ย 24 ชั่วโมงไม่เกิน 0.33</td> </tr> <tr> <td>2. PM-10</td> <td>0.019</td> <td>0.02292</td> <td>0.04192</td> <td>เฉลี่ย 24 ชั่วโมงไม่เกิน 0.12</td> </tr> <tr> <td>3. SO<sub>2</sub></td> <td>0.005</td> <td>0.01030</td> <td>0.01530</td> <td>เฉลี่ย 1 ชั่วโมงไม่เกิน 0.78</td> </tr> <tr> <td>4. NO<sub>2</sub></td> <td>0.023</td> <td>0.22724</td> <td>0.25024</td> <td>เฉลี่ย 1 ชั่วโมงไม่เกิน 0.32</td> </tr> <tr> <td>5. HC</td> <td>0.410</td> <td>0.14043</td> <td>0.55043</td> <td></td> </tr> <tr> <td>6. CO</td> <td>0.516</td> <td>0.35410</td> <td>0.87010</td> <td>เฉลี่ย 1 ชั่วโมงไม่เกิน 34.20</td> </tr> </tbody> </table>	ดัชนีคุณภาพอากาศ	ค่าตรวจวัดในพื้นที่	ค่าประเมิน	รวม	ค่ามาตรฐาน (มก./ลบ.ม.)	1. TSP	0.035	0.01433	0.04933	เฉลี่ย 24 ชั่วโมงไม่เกิน 0.33	2. PM-10	0.019	0.02292	0.04192	เฉลี่ย 24 ชั่วโมงไม่เกิน 0.12	3. SO <sub>2</sub>	0.005	0.01030	0.01530	เฉลี่ย 1 ชั่วโมงไม่เกิน 0.78	4. NO <sub>2</sub>	0.023	0.22724	0.25024	เฉลี่ย 1 ชั่วโมงไม่เกิน 0.32	5. HC	0.410	0.14043	0.55043		6. CO	0.516	0.35410	0.87010	เฉลี่ย 1 ชั่วโมงไม่เกิน 34.20	<p>1. จำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกมีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>2. ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ” ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึงและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลกระทบด้านอากาศเสีย เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์</p> <p>3. ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนน</p> <p>4. เลือกเครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่มีมาตรฐาน มีประสิทธิภาพสูง และอัตราการระบายมลพิษต่ำ</p> <p>5. จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีที่พบว่ามีการชำรุดหรือเสียหายของอุปกรณ์ให้เร่งดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขโดยทันที</p> <p>6. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาดับไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการโครงการ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกต้นไม้ทดแทนทันที</p> <p>7. หมั่นตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการโครงการเพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน และเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพ และให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัย และพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ</p>	<p>1. จำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกมีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>2. ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ” ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึงและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลกระทบด้านอากาศเสีย เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์</p> <p>3. ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนน</p> <p>4. เลือกเครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่มีมาตรฐาน มีประสิทธิภาพสูง และอัตราการระบายมลพิษต่ำ</p> <p>5. จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีที่พบว่ามีการชำรุดหรือเสียหายของอุปกรณ์ให้เร่งดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขโดยทันที</p> <p>6. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาดับไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการโครงการ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกต้นไม้ทดแทนทันที</p> <p>7. หมั่นตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการโครงการเพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน และเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพ และให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัย และพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ</p>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางเข้า-ออกของโครงการ</li> <li>- พื้นที่สีเขียวในโครงการ</li> </ul> <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางเข้า-ออกของโครงการ หากมีการชำรุดต้องทำการซ่อมแซมทันที และดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาด</li> <li>- ตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการ</li> <li>- พื้นที่สีเขียวของโครงการ</li> </ul> <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>
ดัชนีคุณภาพอากาศ	ค่าตรวจวัดในพื้นที่	ค่าประเมิน	รวม	ค่ามาตรฐาน (มก./ลบ.ม.)																																		
1. TSP	0.035	0.01433	0.04933	เฉลี่ย 24 ชั่วโมงไม่เกิน 0.33																																		
2. PM-10	0.019	0.02292	0.04192	เฉลี่ย 24 ชั่วโมงไม่เกิน 0.12																																		
3. SO <sub>2</sub>	0.005	0.01030	0.01530	เฉลี่ย 1 ชั่วโมงไม่เกิน 0.78																																		
4. NO <sub>2</sub>	0.023	0.22724	0.25024	เฉลี่ย 1 ชั่วโมงไม่เกิน 0.32																																		
5. HC	0.410	0.14043	0.55043																																			
6. CO	0.516	0.35410	0.87010	เฉลี่ย 1 ชั่วโมงไม่เกิน 34.20																																		

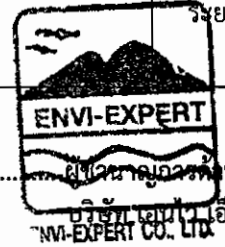
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ   
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 69/168

ลงชื่อ   
(นายออมสิน อภิจิต)



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จากการคำนวณปริมาณสารมลพิษจากท่อไอเสียรถยนต์ และรถมอเตอร์ไซค์ที่เกิดขึ้น พบว่า มีค่าของปริมาณสารมลพิษน้อยมาก จึงคาดว่า การดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศน้อยมาก แต่อย่างไรก็ตาม โครงการได้ออกแบบให้มีการปลูกต้นไม้ภายในโครงการ ซึ่งเป็นชนิดที่สามารถดูดซับมลพิษได้ นอกจากนี้โครงการจะติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง เพื่อเป็นการป้องกันมลพิษทางอากาศได้อีกทาง</p> <p><u>ความสามารถของพืชในการลดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ในอากาศ</u></p> <p>อัตราการสังเคราะห์แสงในพื้นที่สีเขียวของโครงการ สำหรับไม้ยืนต้น และไม้ประดับ ได้แก่ ต้นทองหลาง ต้นจามจุรี ต้นแคนา หนามเขียว ทูกระจง อินทนิล ปาล์มยะวา สีสาวดี มะม่วง ศรีตรัง ต้อยติ่งเทศ ซาฮกเกียน เตยหอม ลั่นมังกกร ว่านกาบหอย คริสติน่า และหญ้านวลน้อย เป็นต้น รวม 1,211.84 mol/วัน เมื่อพิจารณาปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ปล่อยจากรถทั้งหมดในโครงการ ซึ่งมีค่าเท่ากับ 1,137.81 mol/วัน จะเห็นได้ว่าการปลูกต้นไม้ของโครงการ มีความสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์มากกว่าปริมาณที่เกิดขึ้นจากโครงการซึ่งจะทำให้ปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในพื้นที่</p> <p><u>ความร้อนที่เกิดจากระบบปรับอากาศ</u></p> <p>โครงการจะใช้ระบบปรับอากาศแบบ Split Type System ที่ติดตั้งแต่ละห้องพัก โดยจะมีขนาดความเย็นรวมประมาณ 14,646,000 BTU/hr. หรือ 1,220.50 ตันความเย็น ซึ่งความเย็นในช่วงต้องการความเย็นสูงสุดของอาคารจะเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ของวัน เช่น ช่วงเวลา 12.00 น. ถึง 16.00 น. ดังนั้น ถ้าคิดตลอดวันแล้ว</p>	<p>8. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยดูแลรักษาเครื่องปรับอากาศ เพื่อลดปริมาณเชื้อโรคในอากาศและการสะสมในฝุ่นละออง โดยจัดให้มีล้างเครื่องปรับอากาศในโครงการเป็นประจำโดยล้างแผงระบายความร้อนอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง และทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้เครื่องปรับอากาศทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพช่วยยืดอายุการใช้งานและประหยัดค่าไฟฟ้า</p>	<p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด )</p>

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 70/168

ลงชื่อ.....  
(นายอมลีน อภิจิต)



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ประเภทผลกระทบ	รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>Average Cooling Load จะต่ำกว่า Peak Load มาก ดังนั้น ถ้าประเมิน Average Cooling Load อยู่ที่ 50% ของช่วงความต้องการความเย็นสูงสุด ซึ่งเท่ากับ 610.25 ตันความเย็น อุณหภูมิที่เพิ่มขึ้นจากโครงการ ประมาณ 0.58 องศาเซลเซียส โดยจะทำให้ อุณหภูมิผสมของบรรยากาศ บริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 28.55 องศาเซลเซียส เป็น 29.13 องศาเซลเซียส เท่านั้น ซึ่งยังคงถือว่าเป็นอุณหภูมิปกติของบรรยากาศของจังหวัดภูเก็ต</p> <p><b>พลังงานความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ</b></p> <p>ปริมาณโหลดการใช้เครื่องปรับอากาศของโครงการ จะได้ พลังงานความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ 3,690,792 กิโลแคลอรี/ ชั่วโมง ความสามารถของไม้ยืนต้นในการดูดซับความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ ซึ่งต้นไม้ภายในโครงการขนาด 1,526.22 ตารางเมตร สามารถดูดซับความร้อนจากเครื่องปรับอากาศได้ 7,631,200 กิโลแคลอรี/ชั่วโมง ซึ่งสามารถดูดซับความร้อนที่เกิดจากโครงการ ประมาณ 3,690,792 กิโลแคลอรี ได้อย่างเพียงพอ</p>		
1.5 เสียงและแรงสั่นสะเทือน	<p>การดำเนินโครงการมีลักษณะเป็นอาคารประเภทอยู่อาศัยรวม ให้เช่ารายเดือน มีวัตถุประสงค์เพื่อพักอาศัย ไม่มีกิจกรรมใดที่ก่อให้เกิดเสียงและแรงสั่นสะเทือนรบกวนชุมชน สำหรับ การดำเนินการของโครงการมีลักษณะเป็นอาคารประเภทอยู่อาศัยรวม ให้เช่ารายเดือน มีวัตถุประสงค์เพื่อพักอาศัย จึงไม่มีกิจกรรมใดที่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงรบกวน กิจกรรมที่อาจเกิดขึ้นภายในโครงการสามารถจำแนกและแสดงความดังของเสียงที่เกิดขึ้นได้ โดยจะพบว่าความดังของเสียงเมื่อมีรั้วกันจะส่งผลกระทบต่ออาคารที่ใกล้ที่สุด คือ บริษัท เพชรกลางคอนกรีต จำกัด เพียง 29.52 dB(A) ทั้งนี้เสียงยานพาหนะของผู้อาศัยในโครงการ ซึ่งจะมีค่อนข้างมาก</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออก ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</li> <li>2. เลือกเครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่มีมาตรฐาน มีประสิทธิภาพสูง และ อัตรา การระบายมลพิษต่ำ</li> <li>3. จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบพบมีการชำรุดหรือเสียหายของอุปกรณ์ให้เร่งดำเนินการซ่อมแซม แก้ไขโดยทันที</li> <li>4. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้สภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการ</li> </ol> <p>นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือ</p>	-

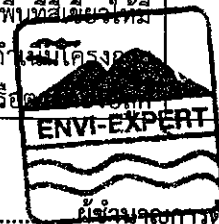
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO.,LTD.

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 71/168

ลงชื่อ.....  
(นายอมลีน อภิจิต)



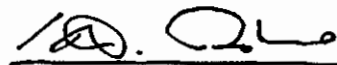
ผู้ตรวจสอบการตามสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

			มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ในช่วงเช้า-เย็น โดยเฉพาะในช่วงวันหยุด และเทศกาล แต่เสียงที่เกิดขึ้นก็เป็นเสียงกิจกรรมทั่วไปที่เกิดขึ้นภายในโครงการ ผลกระทบจากด้านเสียงรบกวนจากโครงการในช่วงระยะดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>ต้นใหม่ทดแทนทันที</p> <p>5. จัดผู้ดูแลอาคารทำหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยภายในโครงการ และผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการและจากสิ่งแวดล้อมภายนอกกระทบต่อโครงการ กรณีที่มีเรื่องร้องเรียนต้องเข้าตรวจสอบ คอยประสานงานกับบริเวณใกล้เคียง และเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>6. ติดตั้งป้ายเตือน "ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง ขณะจอดรถ" ไว้บริเวณที่จอดรถ เพื่อลดเสียงที่เกิดขึ้นจากเครื่องยนต์</p>	
<p>1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน</p>	<p>โครงการจะระบายน้ำทิ้งออกสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 402 (ถนนเทพกษัตรี) โดยไม่มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่คลองสาธารณะแต่อย่างใด</p> <p>น้ำทิ้งที่ระบายออกจากพื้นที่โครงการจะผ่านระบบบำบัดน้ำเสียโดยค่าบีโอดี และของแข็งแขวนลอยในน้ำทิ้งหลังจากผ่านระบบบำบัดน้ำเสียแล้ว มีค่าไม่เกิน 20 และ 30 มิลลิกรัม/ลิตร ตามลำดับ ซึ่งเป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง อาคารประเภท ค (ญ) อาคารอยู่อาศัยรวมที่มีพื้นที่รวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันเกิน 2,000 ตารางเมตร แต่ไม่เกิน 10,000 ตารางเมตร ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 สำหรับอาคารประเภท ค โดยบีโอดี (BOD) ต้องมีค่าไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย (Suspended Solids) ต้องมีค่าไม่เกิน 50 มิลลิกรัม/ลิตร และอาคารประเภท ก. (1) อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 50 ห้องนอนขึ้นไป ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ</p>	<p>1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำทิ้งที่เกิดขึ้นในพื้นที่โครงการได้อย่างเพียงพอ รองรับบีโอดีเข้าสู่ระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และค่าของบีโอดีหลังจากผ่านระบบบำบัดน้ำเสียแล้ว มีค่าไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ</p> <p>3. โครงการต้องติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียเป็นระยะๆ เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัด ทำให้สามารถแก้ไขปัญหาระบบได้ทันเหตุการณ์ และเป็นการช่วยยืดอายุการใช้งานของถังบำบัดน้ำเสีย</p> <p>4. จัดให้มีการสุบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>5. ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียเปิดทำงานตลอดเวลา โดยติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกจาก</p>	<p>1) ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <p>ตรวจวัดคุณภาพน้ำในคลอง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- BOD</li> <li>- Suspended Solids</li> <li>- pH</li> <li>- Fecal Coliform Bacteria</li> <li>- Total Coliform Bacteria</li> <li>- NO<sub>3</sub>-N</li> <li>- NH<sub>3</sub>-N</li> <li>- PO<sub>4</sub>-P</li> <li>- Dissolved Oxygen</li> </ul>

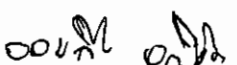
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.



ลงชื่อ   
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 72/168


ลงชื่อ   
(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)


จุดประจักษ์/ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>และสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด สำหรับอาคารประเภท ก โดยบีโอดี (BOD) ต้องมีค่าไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย (Suspended Solids) ต้องมีค่าไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร (เนื่องจากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ไม่ได้กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำของอาคารอยู่อาศัยรวม บริษัทที่ปรึกษาจึงเปรียบเทียบมาตรฐานของอาคารชุด) แต่อย่างไรก็ตาม โครงการได้กำหนดมาตรการในการควบคุมดูแลเพื่อป้องกันผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในคลองสาธารณะประโยชน์ต่อไป</p>		<p>2) <b>วิธีการตรวจวัดและระยะเวลาตรวจวัด</b>                      2.1 วิธีการตรวจวัดตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 พ.ศ. 2548                      2.2 ระยะเวลาและความถี่ในการตรวจวัด                      - ตรวจวัดทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ                      3) <b>จำนวนสถานีตรวจวัด</b>                      - ตรวจวัด 1 สถานี คือ บริเวณทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ                      4) <b>ผู้ดำเนินการมาตรการ</b>                      เจ้าของโครงการ (บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด)</p>
<p>2. <b>ทรัพยากรชีวภาพ</b>                      2.1 <b>ทรัพยากรชีวภาพบนบก</b></p>	<p>บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร นั้น เป็นพื้นที่ที่พัฒนาเป็นชุมชน ดังนั้น ทรัพยากรชีวภาพบนบกในพื้นที่ดังกล่าว ซึ่งไม่พบพันธุ์ไม้ที่ใกล้สูญพันธุ์ (Endangered plants) พืชที่มีแนวโน้มใกล้สูญพันธุ์ (Vulnerable plants) หรือพืชหายาก (Rare plants) ตามบัญชีรายชื่อชนิดพันธุ์พืชป่าแบบทำยอนุสัญญาไซเตส (CITES) แต่อย่างไรก็ตาม ทั้งนี้จากการสำรวจพื้นที่โครงการและข้างเคียง พันธุ์ไม้ที่พบส่วนใหญ่สามารถพบเห็นได้ทั่วไป ส่วนสัตว์บกที่อาศัย</p>	<p>1. ออกแบบอาคารโดยใช้โชนสีที่ไม่โดดเด่นและให้มีความสอดคล้องกับธรรมชาติข้างเคียง                      2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น 2,583.77 ตารางเมตร ได้แก่ ต้นทองหลาง ต้นแคนา หนามเขียว ทุกระจง อินทนิล ปาล์มยะวา สีสลาวดี มะม่วง ศรีตรัง ต้อยติ่งเทศ ซायกเกียม เตยหอม ลั่นมังกกร วานกาทอย คริสติน่า และหญ้านวลน้อย เป็นต้น ซึ่งให้ประโยชน์ทั้งในด้านเชิงนิเวศน์และนันทนาการ</p>	<p>-</p>

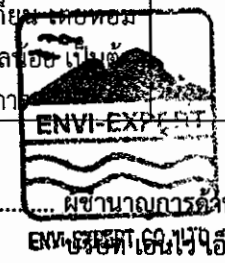
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
 陳振誠資產有限公司  
 CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ   
 (นายเจติมพล ทองโพธิ์บุรี)

กรรมการบริษัท  
 บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
 หน้า 73/168

ลงชื่อ   
 (นายออมสิน อภิจิต)




ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

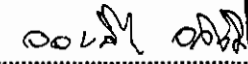
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อยู่บริเวณพื้นที่โครงการและข้างเคียงส่วนใหญ่เป็นสัตว์ที่สามารถพบเห็นได้ทั่วไปในชุมชนเมือง ประกอบกับการดำเนินโครงการจะกระทำบนพื้นที่ว่างเปล่า และจำกัดอยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกจะอยู่ในระดับต่ำ	3. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาดินไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินโครงการ นอกจากนี้หากมีดินไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกต้นใหม่ทดแทนทันที	
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ พบว่า บริเวณแนวเขตที่ดินทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทางด้าน ทิศตะวันออกของโครงการอยู่ติดกับคลองสาธารณะประโยชน์ ซึ่งจากการสำรวจสภาพปัจจุบันของคลองสาธารณะประโยชน์ดังกล่าว พบว่า มีความกว้างประมาณ 4-5 เมตร ลึกประมาณ 1-1.5 เมตร และมีระดับประมาณ 0.5-0.8 เมตร สำหรับน้ำที่ก่อกำเนิดขึ้นจากโครงการซึ่งอาจเป็นสาเหตุหลักที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ แต่อย่างไรก็ตามผลกระทบคาดว่าจะไม่เกิดขึ้น เนื่องจากโครงการได้จัดให้มีการบำบัดจนมีค่าความสกปรกในรูป BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ตามลำดับ ซึ่งเป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งฯ ก่อนนำกลับมาใช้ประโยชน์ภายในโครงการ ซึ่งส่วนที่เหลือจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณริมถนนเทพกษัตริย์ต่อไป โดยไม่ระบายออกสู่คลองสาธารณะประโยชน์ดังกล่าวแต่อย่างใด ส่วนน้ำฝนโครงการได้จัดให้มีการระบายน้ำฝนที่หนองไว้ในพื้นที่โครงการลงสู่คลองสาธารณะดังกล่าว แต่อย่างไรก็ตามคาดว่าจะการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในคลองสาธารณะประโยชน์ เพราะเป็นเพียงน้ำฝนที่เกิดขึ้นภายในโครงการ เท่านั้น และจะระบายออกหลังจากฝนหยุดตกแล้วเท่านั้น		

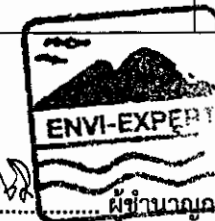
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ   
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 74/168

ลงชื่อ   
(นายออมสิน อภิจิต)



ผู้อำนวยการโครงการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอ็นวี เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ประเภทผลกระทบ สิ่งแวดล้อม (ระบุตามกฎกระทรวง)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมกรณีศึกษา	กฎหมายป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้ที่ดิน</p>	<p><u>การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554</u></p> <p>จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์พื้นที่โครงการตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 โดยสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) หมายเลข 1.27 โดยมีข้อสำคัญของการใช้ประโยชน์ที่ดิน ดังนี้</p> <p>ข้อ 7 ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสามสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาตที่ดินประเภทนี้</p> <p>ที่ดินประเภทนี้ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนดดังต่อไปนี้</p> <p>(1) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานเว้นแต่โรงงานที่ประกอบกิจการโดยไม่ก่อเหตุรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุขหรือไม่เป็นมลพิษต่อชุมชนหรือสิ่งแวดล้อม ตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ</p> <p>(2) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สามตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ออกแบบอาคารโครงการตามข้อกำหนดและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง อันได้แก่ พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554 ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2560 ฯลฯ เป็นต้น</li> <li>2. ไม่ทำการก่อสร้างต่อเติมหรือดัดแปลงอาคารให้ผิดไปจากที่ได้ออกแบบไว้ตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาต</li> <li>3. ควบคุมความสูงของอาคารไม่เกินจากแบบที่ได้รับอนุญาตก่อนสร้าง</li> </ol>	

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO.,LTD.



ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์) กรรมการบริษัท

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 75/168

ลงชื่อ.....  
(นายอมสิน อภิจิต) ผู้ชำนาญทางด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ชื่อโครงการ/กิจกรรม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด 陳振誠資產有限公司 CHAROENSIN ASSET CO., LTD.</p>	<p>(3) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง</p> <p>(4) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ทาน เบ็ด ไก่ ภู จระเข้ หรือสัตว์ป่าตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า</p> <p>(5) โรงฆ่าสัตว์</p> <p>(6) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร</p> <p>(7) กำจัดมูลฝอย</p> <p>ที่ดินประเภทนี้ในเขตปฏิรูปที่ดิน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม</p> <p>ที่ดินประเภทนี้ในแนวเขตอุทยานแห่งชาติ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการสงวนและคุ้มครองดูแลรักษา หรือบำรุงป่าไม้ สัตว์ป่า ดินน้ำ ลำธาร และทรัพยากรธรรมชาติอื่นๆ ตามมติคณะรัฐมนตรี และกฎหมายเกี่ยวกับการป่าไม้ การสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า และการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ</p> <p>สำหรับที่ดินในบริเวณหมายเลข 1.47/1 การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า 8 เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค</p>		

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 76/168

ลงชื่อ.....  
(นายออมสิน อภิจิต)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอ็นไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ชื่อโครงการ สิ่งแวดล้อม (ประเภท/ชนิด/พื้นที่)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประเภท/ชนิด/พื้นที่
<p>บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด 陳振誠資產有限公司 CHAROENSIN ASSET CO., LTD.</p>	<p><b>ความสอดคล้องของโครงการ</b></p> <p>การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการเป็นการใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย ประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม จำนวน 810 ห้องพัก มีพื้นที่ว่างร้อยละ 70.02 ของพื้นที่ขออนุญาต ซึ่งถือว่าสามารถดำเนินการได้ตามข้อกำหนดกฎกระทรวงให้บังคับใช้ผังเมืองรวมภูเก็ต พ.ศ. 2554</p> <p><b>การใช้ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2560</b></p> <p>จากการตรวจสอบที่ดินตามข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2560 พบว่าพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 8 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2560</p> <p>พื้นที่บริเวณที่ 8 ได้แก่ พื้นที่ในเกาะภูเก็ตและเกาะบริวารต่างๆ นอกจากบริเวณที่ 1 ถึง บริเวณที่ 7 ให้ทำได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 23 เมตร และต้องมี</p> <p>(ก) ที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของที่ดินแปลงที่ขออนุญาต สำหรับอาคารประเภทบ้านเดี่ยว บ้านแฝด อาคารสาธารณะ อาคารอยู่อาศัยรวม หรือสำนักงาน</p> <p>(ข) ที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของที่ดินแปลงที่ขออนุญาต สำหรับอาคารประเภทห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว หรืออาคารพาณิชย์</p>		



ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 77/168

ลงชื่อ.....  
(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอ็นวี เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ความสอดคล้องของโครงการ</p> <p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณที่ 8 ของประกาศกระทรวงฯ การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย ประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม จำนวน 810 ห้อง มีพื้นที่ว่างร้อยละ 70.02 ของพื้นที่ขออนุญาต ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดประกาศกระทรวงฯ</p> <p><b>การใช้ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง</b></p> <p>สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินทั่วไปรอบพื้นที่โครงการ เป็นเขตที่อยู่อาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร จากกรมการสำรวจภาคสนามของบริษัทที่ปรึกษาเมื่อเดือนพฤษภาคม 2561 พบว่า พื้นที่โครงการโดยรอบมีการพัฒนาเป็นที่พักอาศัย และจากการแปลภาพถ่ายทางอากาศ ประกอบกับการสำรวจภาคสนามของบริษัทที่ปรึกษา พบว่า โดยรอบโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร ซึ่งพื้นที่ส่วนใหญ่เป็นที่ว่าง รองลงมาเป็นที่ชุมชนพักอาศัย พื้นที่พาณิชย์และสถานประกอบการ พื้นที่ถนน พื้นที่ชุ่มน้ำ พื้นที่หน่วยงานราชการ พื้นที่โครงการ และพื้นที่วัดศรีสุทธร ตามลำดับ ทั้งนี้จะเห็นว่า พื้นที่ข้างเคียงส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นชุมชนพักอาศัย พื้นที่พาณิชย์และสถานประกอบการ โดยการดำเนินการโครงการเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวมเพื่อพักอาศัย ซึ่งมีลักษณะการดำเนินการสอดคล้องกับพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>มีผู้ดูแลใช้ที่ดินตามพระราชบัญญัติ พ.ศ.๒๕๖๑ (ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม)</p>

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)

กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 78/168

ลงชื่อ.....  
(นายออมสิน อภิจิต)



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ประเภทผลกระทบ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การใช้น้ำ</p>	<p>โครงการมีปริมาณความต้องการน้ำใช้สูงสุด 493.37 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 20.56 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง มีอัตราการใช้น้ำสูงสุดเท่ากับ 46.26 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (เทียบกับ Peak Demand ชั่วโมงที่มีความต้องการน้ำใช้สูงสุด เท่ากับ 2.25 เท่าของปริมาณน้ำใช้โดยเฉลี่ยต่อวัน)</p> <p>แหล่งน้ำใช้หลักของโครงการมาจากน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต ซึ่งจากการสอบถามการประปาส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต พบว่า สามารถให้บริการน้ำประปาแก่โครงการได้ โดยโครงการจะต่อท่อรับน้ำประปาจากท่อเมนของการประปาผ่านมิเตอร์วัดน้ำ เข้าสู่ท่อรับน้ำขนาด ๑4 นิ้ว และเข้าสู่บ่อเก็บน้ำใต้ดิน ของแต่ละอาคาร ปริมาตร 192.20 ลูกบาศก์เมตร อาคารละ 1 บ่อ จะใช้ปั๊มแรงดัน(BOOSTER PUMP) จำนวน 3 ตัว โดยทำงานสลับกัน 2 ตัว และสำรอง 1 ตัว สูบขึ้นไปเก็บไว้ในถังเก็บน้ำชั้นหลังคาของแต่ละอาคาร มีความจุ 6 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 15 ถัง รวมปริมาตรถังเก็บน้ำชั้นหลังคา 90 ลูกบาศก์เมตร แล้วจ่ายน้ำไปยังส่วนต่างๆ ของอาคาร ผ่านระบบท่อน้ำใช้ภายในอาคารขนาด ๑3/4 นิ้ว เข้าสู่ห้องพักโดยผ่านมิเตอร์วัดน้ำของแต่ละห้องพัก รวมปริมาตรถังเก็บน้ำของแต่ละอาคารเท่ากับ 282.20 ลูกบาศก์เมตร รายละเอียดดังนี้</p> <p>1) อาคาร A1 มีความต้องการน้ำใช้ 124.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน จัดให้มีบ่อน้ำใต้ดินขนาด 192.20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ และถังเก็บน้ำชั้นหลังคา ขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 15 ถัง รวมปริมาตรถังเก็บน้ำชั้นหลังคาเท่ากับ 90 ลูกบาศก์เมตร รวมมีปริมาณน้ำเท่ากับ 282.20 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้สำหรับอาคาร A1 เท่ากับ 2.27 วัน</p>	<p>1. โครงการต้องจัดให้มีบ่อเก็บน้ำในโครงการดังนี้</p> <p>(1) อาคาร A1 มีความต้องการน้ำใช้ 124.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน จัดให้มีบ่อน้ำใต้ดินขนาด 192.20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ และถังเก็บน้ำชั้นหลังคา ขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 15 ถัง รวมปริมาตรถังเก็บน้ำชั้นหลังคาเท่ากับ 90 ลูกบาศก์เมตร รวมมีปริมาณน้ำเท่ากับ 282.20 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้สำหรับอาคาร A1 เท่ากับ 2.27 วัน</p> <p>(2) อาคาร A2 มีความต้องการน้ำใช้ 124.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน จัดให้มีบ่อน้ำใต้ดินขนาด 192.20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ และถังเก็บน้ำชั้นหลังคา ขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 15 ถัง รวมปริมาตรถังเก็บน้ำชั้นหลังคาเท่ากับ 90 ลูกบาศก์เมตร รวมมีปริมาณน้ำเท่ากับ 282.20 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้สำหรับอาคาร A2 เท่ากับ 2.27 วัน</p> <p>(3) อาคาร B1 และอาคารฟิตเนส มีความต้องการน้ำใช้ 130.23 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ปริมาตรความต้องการน้ำใช้ของอาคาร B1 เท่ากับ 124.70 ลูกบาศก์เมตร/วัน และความต้องการน้ำใช้ของอาคารฟิตเนสเท่ากับ 5.53 ลูกบาศก์เมตร/วัน) จัดให้มีบ่อน้ำใต้ดินขนาด 192.20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ และถังเก็บน้ำชั้นหลังคาขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 15 ถัง รวมปริมาตรถังเก็บน้ำชั้นหลังคา 90 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรถังสำรองน้ำใช้ 282.20 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้สำหรับอาคาร B1 และอาคารฟิตเนส 2.17 วัน</p>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เส้นท่อน้ำใช้</li> <li>- โครงสร้างบ่อเก็บน้ำใต้ดิน</li> </ul> <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาของโครงการ เพื่อหาจุดแนวแตกหรือรั่วซึม และรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุดตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- ตรวจสอบโครงสร้างบ่อเก็บน้ำใต้ดิน ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่บ่อเก็บน้ำได้ทุกๆ 6 เดือน</li> <li>- ล้างบ่อน้ำสำรองทุก 6 เดือน</li> </ul> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เส้นท่อประปา</li> <li>- บ่อเก็บน้ำใช้</li> </ul> <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกๆ 6 เดือน</li> </ul>

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO.,LTD.

ลงชื่อ.....กรรมการบริษัท  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 79/168

ลงชื่อ.....  
(นายออมสิน อภิจิต) ENVI-EXPERT  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
ENVI-EXPERT เอ็นวีเอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ประเภทผลกระทบ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากโครงการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2) อาคาร A2 มีความต้องการน้ำใช้ 124.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน จัดให้มีบ่อน้ำใต้ดินขนาด 192.20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ และดึงเก็บน้ำชั้นหลังคา ขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 15 ถัง รวมปริมาตรดึงเก็บน้ำชั้นหลังคาเท่ากับ 90 ลูกบาศก์เมตร รวมมีปริมาณน้ำเท่ากับ 282.20 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้สำหรับอาคาร A2 เท่ากับ 2.27 วัน</p> <p>3) อาคาร B1 และอาคารพิตเนต มีความต้องการน้ำใช้ 130.23 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ปริมาตรความต้องการน้ำใช้ของอาคาร B1 เท่ากับ 124.70 ลูกบาศก์เมตร/วัน และความต้องการน้ำใช้ของอาคารพิตเนตเท่ากับ 5.53 ลูกบาศก์เมตร/วัน) จัดให้มีบ่อน้ำใต้ดินขนาด 192.20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ และดึงเก็บน้ำชั้นหลังคา ขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 15 ถัง รวมปริมาตรดึงเก็บน้ำชั้นหลังคา 90 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรดึงสำรองน้ำใช้ 282.20 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้สำหรับอาคาร B1 และอาคารพิตเนต 2.17 วัน</p> <p>4) อาคาร B2 มีความต้องการน้ำใช้ 114.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน จัดให้มีบ่อน้ำใต้ดินขนาด 192.20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ และดึงสำรองน้ำชั้นหลังคา ขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 15 ถัง รวมปริมาตรดึงเก็บน้ำชั้นหลังคา 90 ลูกบาศก์เมตร รวมมีปริมาณน้ำเท่ากับ 282.20 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้สำหรับอาคาร B2 เท่ากับ 2.46 วัน</p> <p>โครงการได้จัดให้มีแหล่งน้ำใช้สำรองกรณีฉุกเฉินหรือในขณะหน้าแล้งซึ่งอาจประสบปัญหาปริมาณน้ำประปาไม่เพียงพอ โดยจัดให้มีท่อรับน้ำจากรถบรรทุกเอกชนเข้าสู่บ่อเก็บน้ำดิบ โดยแต่ละอาคารจัดให้มีถังเก็บน้ำดิบใต้ดิน (แยกจากบ่อเก็บน้ำประปา)</p>	<p>(4) อาคาร B2 มีความต้องการน้ำใช้ 114.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน จัดให้มีบ่อน้ำใต้ดินขนาด 192.20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ และดึงสำรองน้ำชั้นหลังคา ขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 15 ถัง รวมปริมาตรดึงเก็บน้ำชั้นหลังคา 90 ลูกบาศก์เมตร รวมมีปริมาณน้ำเท่ากับ 282.20 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้สำหรับอาคาร B2 เท่ากับ 2.46 วัน</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำและสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีเหมาะกับการใช้งาน เพื่อป้องกันการรั่วไหล การอุดตัน การสูญเสียน้ำโดยเปล่าประโยชน์และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำใช้</p> <p>3. เครื่องใช้และสุขภัณฑ์ต่างๆ ที่ใช้ภายในโครงการจะต้องเป็นรุ่นประหยัดน้ำ</p> <p>4. จัดให้มีการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการใช้น้ำอย่างประหยัดและรู้คุณค่า</p> <p>5. ให้มีการดูแล ทำความสะอาดบ่อเก็บน้ำใต้ดิน 2-3 ครั้ง/ปี หรือเมื่อพบว่ามีตะกอนปะปนออกมากับน้ำใช้ในอาคาร โดยบ่อเก็บน้ำให้ปิดวาล์วจ่ายน้ำเข้าและจ่ายน้ำออก สูบน้ำออกไปใช้รดน้ำต้นไม้หรือล้างทำความสะอาดอาคาร และดูดตะกอนในบ่อออกไปให้หมด โดยใส่ถังและใช้บริการเก็บขนของเทศบาลตำบลศรีสุนทร หรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตเก็บขนไปกำจัด จากนั้นเครื่องบีมลุมเป่าลมไล่ความชื้นในบ่อให้แห้ง ก่อนเปิดวาล์วจ่ายน้ำเข้าและจ่ายน้ำออก</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>-เจ้าของโครงการ (บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด )</p>

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ.....  
.....กรรมการบริษัท

(นายเฉลิมพล ทองโพทรัพย์)

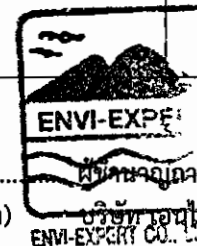
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

หน้า 80/168

ลงชื่อ.....  
.....

(นายออมสิน อภิจิต)



บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
ENVI-EXPERT CONSULTING CO., LTD.



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ชื่อโครงการ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและ บรรเทาผลกระทบ	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ
	<p>ขนาด 83.70 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ ผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ แล้วเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ขนาด 192.20 ลูกบาศก์เมตร (บ่อเดียวกับบ่อเก็บน้ำประปา) จากนั้นจะสูบไปยังส่วนต่างๆ ผ่านระบบน้ำใช้ภายในโครงการ (รูปที่ 4)</p> <p>สำหรับบ่อเก็บน้ำของโครงการ ได้มีการป้องกันการปนเปื้อนของน้ำในบ่อเก็บน้ำใต้ดินจากการรั่วซึม หรือกักตรอนจากผนัง และพื้นของบ่อเก็บน้ำใต้ดิน โดยโครงการออกแบบบ่อเก็บน้ำใต้ดินให้มีการใช้วัสดุปกป้องผิวคอนกรีต (Waterproofing Membrane) ชนิดที่ปราศจากการปนเปื้อนของสารพิษสู่น้ำ (Nontoxic) เพื่อหลีกเลี่ยงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้ใช้น้ำ ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบของโครงการต่อการใช้น้ำของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p><b>มาตรการป้องกันการกักตรอนและรั่วซึมของบ่อเก็บน้ำ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>ใช้คอนกรีตผสมน้ำยากันซึม และให้มีอัตราส่วนระหว่างน้ำต่อซีเมนต์ไม่เกิน 0.50 ต่อ 1 และบริเวณรอยต่อระหว่างคอนกรีตจะใส่ PVC WATER STOP ด้วย</li> <li>ผิวผนังและพื้นใต้ดินด้านที่สัมผัสดินหรือด้านนอกของตัวถังน้ำ จะมีการป้องกันการรั่วซึมด้วย WATER PROOFING MEMBRANE หนาไม่น้อยกว่า 2 มิลลิเมตร และก่ออิฐบล็อกป้องกันการฉีกขาด</li> <li>ผิวของผนัง และพื้นด้านที่สัมผัสน้ำของบ่อเก็บน้ำจะเพิ่มผิวคอนกรีตฉาบอีก 15 มิลลิเมตร ส่วนเสาที่สัมผัสน้ำจะเพิ่มระยะหุ้มเสาอีก 5 เซนติเมตร และทาเคลือบผิวคอนกรีตด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นภายในเสาจนเกิดสนิม ออกมาปนเปื้อนกับน้ำภายในบ่อเก็บน้ำใต้ดิน และปิดทางน้ำไม่รั่วซึม</li> </ol> <p><b>การป้องกันการปนเปื้อนที่เกิดจากวัสดุที่ใช้ทำถังสำรองน้ำ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>ใช้คอนกรีตผสมน้ำยากันซึมด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE) และให้มีอัตราส่วนระหว่างน้ำต่อซีเมนต์ไม่เกิน 0.50 ต่อ 1 บริเวณรอยต่อระหว่างคอนกรีตจะใส่ PVC WATER STOP ด้วย</li> </ol> <p><b>การดูแลรักษาและทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>ฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดินจัดให้มี 2 ฝา ปิดมิดชิด และป้องกันน้ำซึมผ่านลงสู่ภายในถัง เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทางฝาบ่อได้</li> </ol>	

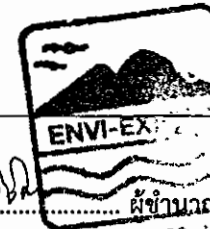
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
GHARDENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 81/168

ลงชื่อ.....  
(นายออมสิน อภิจิตต์)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอ็นไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"> <li>2. ตรวจสอบโครงสร้างบ่อเก็บน้ำใต้ดิน ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่บ่อเก็บน้ำได้</li> <li>3. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำ ในเรื่อง ของสี กลิ่น และเศษซากต่างๆ ที่ตกหล่นลงในบ่อเก็บน้ำ</li> <li>4. เก็บตัวอย่างน้ำในบ่อเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E coli ทุกๆ 3 เดือน เพื่อตรวจสอบว่ามีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถึงหรือไม่</li> <li>5. ล้างทำความสะอาดบ่อเก็บน้ำทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง โดยวิธีการในการทำความสะอาดจะต้องเป็นไปตามมาตรฐานการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในสถานที่อับอากาศ ดังนี้                         <ul style="list-style-type: none"> <li>- ก่อนที่จะเข้าไปล้างทำความสะอาดบ่อเก็บน้ำต้องมีการตรวจสอบปริมาณออกซิเจนก่อนทุกครั้งว่ามีปริมาณมากพอที่จะเข้าไปในสถานที่อับอากาศได้ (ไม่น้อยกว่า 19.50%)</li> <li>- หากปริมาณออกซิเจนในอากาศมีไม่เพียงพอแต่มีความจำเป็นต้องเข้าไปปฏิบัติงานผู้ควบคุมงานต้องจัดหาอุปกรณ์ช่วยหายใจชนิดมีถังออกซิเจนในตัว (SCBA)</li> <li>- ในระหว่างการทำทำความสะอาดบ่อเก็บน้ำจะต้องตรวจเช็คและบันทึกปริมาณออกซิเจนเป็นระยะๆ รวมทั้งมีการสื่อสารที่ดีระหว่างผู้ปฏิบัติงานภายใน กับผู้ช่วยเหลือภายนอก</li> </ul> </li> <li>6. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปา ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดให้รีบแก้ไขทันที</li> </ol>	

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.



ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองโพทรัพย์)

กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 82/168

ลงชื่อ.....  
(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

<p>บริษัท เจริญถิ่น แอสเสท จำกัด 陳振誠資產有限公司 CHAROENSIN ASSET CO., LTD.</p>	<p>การดูแลระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ก่อนรับมอบอุปกรณ์ ให้ผู้จำหน่ายทำการ commissioning ระบบและทำการอบรมให้ความรู้ด้านการใช้งานและการทำงานบำรุงรักษาแก่พนักงานโครงการ</li> <li>2. ดำเนินการตามคู่มือและคำแนะนำการใช้งานจากผู้จำหน่าย</li> <li>3. จัดเตรียมชุดทดสอบน้ำเบื้องต้น (Water Test Kit) เพื่อตรวจสอบตรวจสอบคุณภาพน้ำจากเครื่องกรองที่หน้างาน</li> <li>4. จัดส่งน้ำไปตรวจคุณภาพในห้องปฏิบัติการที่ได้รับการรับรองตามมาตรฐานคุณภาพน้ำของกรมประปาภูมิภาค เดือนละ 1 ครั้ง หรือตามต้องการ</li> <li>5. จัดซื้อน้ำดื่มจากแหล่งที่มีคุณภาพ เพื่อไม่ให้เป็นภาระจากชุดกรองน้ำมากเกินไป</li> <li>6. ให้ทำการตรวจสอบชุดกรองรายวัน ได้แก่ การรั่วซึม แรงดันในระบบจากเกจวัดความดัน และvisual inspectionในส่วนอื่นๆก่อนทำการเดินระบบ</li> <li>7. ทำการล้างย้อน (backwash) ทุกๆ 10-15 วัน ในกรณีที่เป็นระบบกรองแบบ manual โดยการดูแรงดันจากเกจวัดความดันควบคู่ไปด้วย ถ้าแรงดันตกมาก แสดงว่าชุดกรองเริ่มมีการอุดตันทำให้เกิดแรงดันสูญเสีย ถ้าเป็นระบบอัตโนมัติ ระบบจะทำการล้างย้อนเมื่อค่าแรงดันในระบบลดลงถึงค่าที่ตั้งไว้</li> <li>8. ทุก 6 เดือน นำสารกรองพวกหินทรายออกกลาง โดยการล้างน้ำสะอาดและขัดดู หากพบว่าทรายกรองมีกราบเมือกสีดำ และจับเป็นก้อนแสดงว่าทรายกรองหมดสภาพให้เปลี่ยนทรายกรองใหม่</li> </ol>	<p>บริษัท เจริญถิ่น แอสเสท จำกัด 陳振誠資產有限公司 CHAROENSIN ASSET CO., LTD.</p>
---	--	---

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)

ลงชื่อ.....  
(นายอมสิน อภิลิต)

เดือนตุลาคม 2561 หน้า 83/168

.....กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญถิ่น แอสเสท จำกัด

.....ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
ENV-EXPE  
..... เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การจัดการน้ำเสีย</p>	<p>เสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการ ส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมในชีวิตประจำวันของผู้พักอาศัย มีแหล่งกำเนิดมาจากห้องน้ำ ห้องส้วม และการล้างทำความสะอาด โดยคาดว่าจะในช่วงเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสียทั้งหมดประมาณ 394.30 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยการบำบัดน้ำเสียของโครงการจัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 10 ชุด รายละเอียด ดังนี้ (ดังรูปที่ 5)</p> <p>(1) อาคาร A1 ติดตั้งระบบที่ใช้เป็นชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ แบบผสมสมบูรณ์ (Complete Mix Aeration activated sludge process, A/S) จำนวน 2 ชุด โดยชุดที่ 1 มีขนาด 65 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำเสียจากอาคารส่วนที่ 1 จำนวน 135 ห้องพัก ซึ่งมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 64.80 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ สำหรับน้ำเสียจากอ่างล้างจานแต่ละห้อง ได้รับความรวมเข้าสู่ถังตกไข่มีขนาด 13 ลูกบาศก์เมตร ก่อนรวบรวมเข้าสู่ระบบ</p>	<p>9. เปลี่ยน Activated Carbon ทุก 1 ปี เนื่องจากประสิทธิภาพในการดูดซับกลิ่นจะลดตามเวลาและการคืนสภาพ activated carbon มีกรรมวิธีที่ย่างยากต้องใช้ความร้อนสูง ไม่สามารถคืนสภาพด้วยการทำเองที่หน้างาน</p> <p>10. ให้ตรวจสอบอุปกรณ์พวกเครื่องสูบน้ำต่างๆ และเครื่องสูบน้ำชนิดสารเคมี ว่ามีการรั่วซึมตาม Seal ต่างๆหรือไม่ ถ้าพบให้ทำการเปลี่ยน</p> <p>11. โครงการต้องตรวจสอบแผงควบคุมทางไฟฟ้า Controller ดูอ่านค่าของ โวลต์ และกระแสแอมป์ว่ามีความผิดปกติหรือไม่ ถ้าพบให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>12. โครงการต้องแจ้งผู้จำหน่ายที่ติดตั้งชุดกรองน้ำ ให้เข้ามาทำการตรวจสอบ และซ่อมบำรุงใหญ่เป็นประจำทุกปี</p>
<p>บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด 陳振誠資產有限公司 CHAROENSIN ASSET CO., LTD.</p>	<p>เสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการ ส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมในชีวิตประจำวันของผู้พักอาศัย มีแหล่งกำเนิดมาจากห้องน้ำ ห้องส้วม และการล้างทำความสะอาด โดยคาดว่าจะในช่วงเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสียทั้งหมดประมาณ 394.30 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยการบำบัดน้ำเสียของโครงการจัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 10 ชุด รายละเอียด ดังนี้ (ดังรูปที่ 5)</p> <p>(1) อาคาร A1 ติดตั้งระบบที่ใช้เป็นชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ แบบผสมสมบูรณ์ (Complete Mix Aeration activated sludge process, A/S) จำนวน 2 ชุด โดยชุดที่ 1 มีขนาด 65 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำเสียจากอาคารส่วนที่ 1 จำนวน 135 ห้องพัก ซึ่งมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 64.80 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ สำหรับน้ำเสียจากอ่างล้างจานแต่ละห้อง ได้รับความรวมเข้าสู่ถังตกไข่มีขนาด 13 ลูกบาศก์เมตร ก่อนรวบรวมเข้าสู่ระบบ</p>	<p>ดัชนีชี้วัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- pH</li> <li>- BOD</li> <li>- Suspended Solids</li> <li>- Settleable Solids</li> <li>- TKN</li> <li>- TDS</li> <li>- Fat Oil and Grease</li> <li>- Sulfide</li> <li>- Fecal Coliform</li> </ul>

ลงชื่อ.....  
 (นายเฉลิมพล ทองเพชร)  
 บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
 (นายเฉลิมพล ทองเพชร)  
 ลงชื่อ.....  
 (นายอมสิน อภิจิต)  
 ENV-EXPER  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอ็นวี เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>บำบัดน้ำเสียต่อไป และชุดที่ 2 มีขนาด 35 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำเสียจากอาคารส่วนที่ 2 จำนวน 72 ห้องพัก ซึ่งมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 34.56 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ สำหรับน้ำเสียจากอ่างล้างจานแต่ละห้อง ได้รวบรวมเข้าสู่ถังดักไขมันขนาด 7 ลูกบาศก์เมตร ก่อนรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป</p> <p>(2) อาคาร A2 ติดตั้งระบบที่ใช้เป็นชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ แบบผสมสมบูรณ์ (Complete Mix Aeration activated sludge process, A/S) จำนวน 2 ชุด โดยชุดที่ 1 มีขนาด 65 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำเสียจากอาคารส่วนที่ 1 จำนวน 135 ห้องพัก ซึ่งมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 64.80 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ สำหรับน้ำเสียจากอ่างล้างจานแต่ละห้อง ได้รวบรวมเข้าสู่ถังดักไขมันขนาด 13 ลูกบาศก์เมตร ก่อนรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป และชุดที่ 2 มีขนาด 35 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำเสียจากอาคารส่วนที่ 2 จำนวน 72 ห้องพัก ซึ่งมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 34.56 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ สำหรับน้ำเสียจากอ่างล้างจานแต่ละห้อง ได้รวบรวมเข้าสู่ถังดักไขมันขนาด 7 ลูกบาศก์เมตร ก่อนรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป</p> <p>(3) อาคาร B1 ติดตั้งระบบที่ใช้เป็นชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ แบบผสมสมบูรณ์ (Complete Mix Aeration activated sludge process, A/S) จำนวน 2 ชุด โดยชุดที่ 1 มีขนาด 65 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำเสียจากอาคารส่วนที่ 1 จำนวน 135 ห้องพัก ซึ่งมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 64.80 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ สำหรับน้ำเสียจากอ่างล้างจานแต่ละห้อง ได้รวบรวมเข้าสู่ถังดักไขมันขนาด 13 ลูกบาศก์เมตร ก่อนรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป และชุดที่ 2 มีขนาด 35 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำ</p>	<p>35 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำเสียจากอาคารส่วนที่ 2 จำนวน 72 ห้องพัก ซึ่งมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 34.56 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ สำหรับน้ำเสียจากอ่างล้างจานแต่ละห้อง ได้รวบรวมเข้าสู่ถังดักไขมันขนาด 7 ลูกบาศก์เมตร ก่อนรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป</p> <p>(2) อาคาร A2 ติดตั้งระบบที่ใช้เป็นชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ แบบผสมสมบูรณ์ (Complete Mix Aeration activated sludge process, A/S) จำนวน 2 ชุด โดยชุดที่ 1 มีขนาด 65 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำเสียจากอาคารส่วนที่ 1 จำนวน 135 ห้องพัก ซึ่งมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 64.80 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ สำหรับน้ำเสียจากอ่างล้างจานแต่ละห้อง ได้รวบรวมเข้าสู่ถังดักไขมันขนาด 13 ลูกบาศก์เมตร ก่อนรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป และชุดที่ 2 มีขนาด 35 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำเสียจากอาคารส่วนที่ 2 จำนวน 72 ห้องพัก ซึ่งมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 34.56 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ สำหรับน้ำเสียจากอ่างล้างจานแต่ละห้อง ได้รวบรวมเข้าสู่ถังดักไขมันขนาด 7 ลูกบาศก์เมตร ก่อนรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป</p> <p>(3) อาคาร B1 ติดตั้งระบบที่ใช้เป็นชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ แบบผสมสมบูรณ์ (Complete Mix Aeration activated sludge process, A/S) จำนวน 2 ชุด โดยชุดที่ 1 มีขนาด 65 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำเสียจากอาคารส่วนที่ 1 จำนวน 135 ห้องพัก</p>	<p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน</li> </ul> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <p>จำนวน 2 สถานี ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสีย ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย</li> <li>- บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสีย ออกระบบบำบัดน้ำเสีย</li> </ul> <p><u>ระยะเวลา ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด)</li> </ul>

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์) กรรมการบริษัท

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด


เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 85/168

ลงชื่อ.....  
(นายออมสิน อภิจิต) ENVI-EXPERT  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม เอ็นวี-เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด 陳振誠資產有限公司 CHAROENSIN ASSET CO., LTD.</p>	<p>เสียจากอาคารส่วนที่ 2 จำนวน 70 ห้องพัก ซึ่งมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 33.60 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ สำหรับน้ำเสียจากอ่างล้างจานแต่ละห้อง ได้รวบรวมเข้าสู่ถังดักไขมันขนาด 7 ลูกบาศก์เมตร ก่อนรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป</p> <p>(4) อาคาร B2 ติดตั้งระบบที่ใช้เป็นชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ แบบผสมสมบูรณ์ (Complete Mix Aeration activated sludge process, A/S) จำนวน 2 ชุด โดยชุดที่ 1 มีขนาด 65 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำเสียจากอาคารส่วนที่ 1 จำนวน 135 ห้องพัก ซึ่งมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 64.80 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ สำหรับน้ำเสียจากอ่างล้างจานแต่ละห้อง ได้รวบรวมเข้าสู่ถังดักไขมันขนาด 13 ลูกบาศก์เมตร ก่อนรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป และชุดที่ 2 มีขนาด 27 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำเสียจากอาคารส่วนที่ 2 จำนวน 56 ห้องพัก ซึ่งมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 26.88 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ สำหรับน้ำเสียจากอ่างล้างจานแต่ละห้อง ได้รวบรวมเข้าสู่ถังดักไขมันขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร ก่อนรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป</p> <p>(5) อาคารพิตเนส ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ จำนวน 1 ชุด มีขนาด 4 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำเสียจากอาคารซึ่งมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 4 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ</p> <p>(6) อาคารห้องพักมูลฝอยรวม ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ ขนาด 1 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยรวม ซึ่งมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 0.14 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการสามารถบำบัดน้ำเสียจาก</p>	<p>เกิดขึ้นประมาณ 64.80 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ สำหรับน้ำเสียจากอ่างล้างจานแต่ละห้อง ได้รวบรวมเข้าสู่ถังดักไขมันขนาด 13 ลูกบาศก์เมตร ก่อนรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป และชุดที่ 2 มีขนาด 35 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำเสียจากอาคารส่วนที่ 2 จำนวน 70 ห้องพัก ซึ่งมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 33.60 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ สำหรับน้ำเสียจากอ่างล้างจานแต่ละห้อง ได้รวบรวมเข้าสู่ถังดักไขมันขนาด 7 ลูกบาศก์เมตร ก่อนรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป</p> <p>(4) อาคาร B2 ติดตั้งระบบที่ใช้เป็นชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ แบบผสมสมบูรณ์ (Complete Mix Aeration activated sludge process, A/S) จำนวน 2 ชุด โดยชุดที่ 1 มีขนาด 65 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำเสียจากอาคารส่วนที่ 1 จำนวน 135 ห้องพัก ซึ่งมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 64.80 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ สำหรับน้ำเสียจากอ่างล้างจานแต่ละห้อง ได้รวบรวมเข้าสู่ถังดักไขมันขนาด 13 ลูกบาศก์เมตร ก่อนรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป และชุดที่ 2 มีขนาด 27 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำเสียจากอาคารส่วนที่ 2 จำนวน 56 ห้องพัก ซึ่งมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 26.88 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ สำหรับน้ำเสียจากอ่างล้างจานแต่ละห้อง ได้รวบรวมเข้าสู่ถังดักไขมันขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร ก่อนรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป</p> <p>(5) อาคารพิตเนส ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ จำนวน 1</p>	


ลงชื่อ.....  


(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

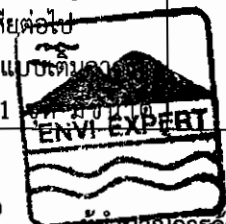
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

หน้า 86/168

ลงชื่อ.....  


(นายอมสิน อภิจิต)



สำนักงานวิศวกรรมสิ่งแวดล้อม  
 ENVI-EXPERT Co., Ltd.  
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ประเภทผลกระทบ)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ส้วม น้ำอาบ และชักล้าง ได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยน้ำทิ้งหลังจากบำบัดจะมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำทิ้งหลังจากผ่านระบบบำบัดน้ำเสียจะเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำของแต่ละระบบ แล้วรวบรวมเข้าสู่บ่อเก็บน้ำรดต้นไม้ เพื่อนำกลับมารดน้ำต้นไม้ ส่วนน้ำทิ้งที่เหลือจะเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการต่อไป ทั้งนี้กรณีช่วงฝนตก ซึ่งไม่จำเป็นต้องรดน้ำต้นไม้ น้ำทิ้งทั้งหมดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการทั้งหมด</p> <p>สำหรับการจัดการตะกอนส่วนเกินในบ่อตกตะกอน โครงการจะจัดให้มีการตรวจสอบปริมาณตะกอนและสูบตะกอนออกจากบ่อตกตะกอนอย่างน้อย 2 เดือน/ครั้ง จะประสานเทศบาลตำบลศรีสุนทรหรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาต เข้ามาดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการสูบน้ำตะกอนในช่วงที่มีผู้พักอาศัยน้อยที่สุด ในช่วงเวลาประมาณ 11.00 น. - 14.00 น. ซึ่งจะไม่เป็นการรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>สำหรับการจัดการกากไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ได้จัดให้มีพนักงานคอยตักไขมันและน้ำมันที่แยกตัวขึ้นมาบริเวณผิวน้ำของถังดักไขมัน นำมาผสมกับปูนขาว เพื่อกำจัดกลิ่นและดูดความชื้นจากไขมัน ก่อนรวบรวมใส่ถุงดำ แล้วนำไปพักไว้ในห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ของห้องพักมูลฝอยรวมเพื่อรอการเก็บขนต่อไป โดยดำเนินการอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง</p> <p>นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีการจัดการ Aerosol ที่อาจจะออกมาจากระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งการจัดการ Aerosol ที่ออกมาจาก</p>	<p>4 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำเสียจากอาคารซึ่งมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 4 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ</p> <p>(6) อาคารห้องพักมูลฝอยรวม ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ ขนาด 1 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยรวม ซึ่งมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 0.14 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>2. โครงการต้องติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียเป็นระยะๆ เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัด ทำให้สามารถแก้ไขปัญหาระบบได้ทันเหตุการณ์ และเป็นการช่วยยืดอายุการใช้งานของถังบำบัดน้ำเสีย</li> <li>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ โดยจัดจ้างบริษัทที่ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียมาดูแลระบบและจัดหาอะไหล่สำรองของระบบบำบัดน้ำเสียที่สำคัญไว้ อันได้แก่ แอร์ปั๊ม เครื่องสูบน้ำเสีย เป็นต้น</li> <li>4. จัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดน้ำของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</li> <li>5. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ที่ประกอบอยู่ในระบบบำบัดน้ำเสียรวมทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท ได้แก่ เครื่องสูบน้ำเสีย เครื่องเติมอากาศ และเครื่องสูบน้ำตะกอน เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่าง</li> </ol>	

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ.....กรรมการบริษัท  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 87/168

ลงชื่อ.....  
(นายออมสิน อภิจิต)

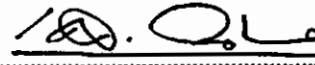


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนวิ เอ็กสเพิร์ท จำกัด



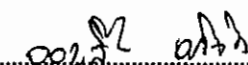
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

			มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด 陳振誠資產有限公司 CHAROENSIN ASSET CO.,LTD.</p>	<p>ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด โครงการได้จัดให้มีการติดตั้งระบบดักจับและกำจัด Aerosol ชนิด FILLTER SCRUBBER และท่อรับอากาศที่ระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสียในส่วนของถังเติมอากาศและถังเก็บตะกอน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางขนาด 1.5 นิ้ว เพื่อส่งไปยังถังเก็บละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่บรรจุ Media แผ่นวัสดุใช้ดักจับละอองน้ำให้รวมตัวเป็นหยดน้ำ และเมื่อละอองน้ำกลั่นตัวเป็นหยดน้ำจะไหลมารวมกันอยู่ที่ก้นถังดัก Aerosol จากนั้นจะไหลผ่านท่อซึ่งอยู่บริเวณก้นถังดัก Aerosol เข้าสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียและเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด โดยไม่มีการระบายออกสู่ภายนอก ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและบริเวณโดยรอบ รวมถึงโครงการได้ออกแบบการกำจัดมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด ซึ่งจากการคำนวณของวิศวกรคาดว่าก๊าซมีเทน ที่ออกมาจากระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process, A/S) มีปริมาณดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process, A/S) ขนาด 27 ลูกบาศก์เมตร มีก๊าซมีเทนเกิดขึ้น ประมาณ 1.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน</li> <li>- ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process, A/S) ขนาด 35 ลูกบาศก์เมตร มีก๊าซมีเทนเกิดขึ้น ประมาณ 1.56 ลูกบาศก์เมตร/วัน</li> <li>- ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process, A/S) ขนาด 65 ลูกบาศก์เมตร มีก๊าซมีเทนเกิดขึ้น ประมาณ 2.89 ลูกบาศก์เมตร/วัน</li> </ul>	<p>ประสิทธิภาพตลอดเวลาให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>6. จัดให้มีการสุบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบ</li> <li>7. โครงการต้องติดต่อให้รุดดูสิ่งปฏิภูมจากเทศบาลตำบลศรีสุนทรมาดูตะกอนในถังตกตะกอนไปกำจัดทุกครั้งที่เต็มเพื่อรักษาประสิทธิภาพในการทำงานของถังบำบัดน้ำเสีย</li> <li>8. ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าเฉพาะของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย</li> <li>9. ติดตั้งป้ายเตือนผู้ที่พักอาศัย และผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องกับการใช้น้ำให้ทราบว่าเป็น “น้ำทิ้งเพื่อรดน้ำต้นไม้” เพื่อป้องกันการสัมผัส</li> <li>10. อบรมพนักงานดูแลสวน และพนักงานทุกฝ่ายให้ทราบถึงวิธีการใช้น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว เพื่อป้องกันการนำไปใช้ผิดประเภท</li> <li>11. ให้เจ้าของโครงการ เป็นผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียน้ำเสีย ในมาตรา 80 พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2535 ต้องเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่เก็บสถิติและข้อมูลนั้นๆ และให้จัดทำรายงานสรุปผล</li> </ol>	

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 88/168

ลงชื่อ.....  
(นายออมสิน อภิจิต)

นายออมสิน อภิจิต  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

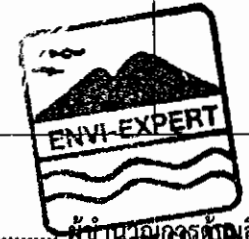
ชื่อโครงการ/กิจกรรม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการได้จัดให้มีระบบกำจัดมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบเติมอากาศแบบมีตัวกลาง (Contact Aeration System) โดยออกแบบให้มีบ่อกำจัดมีเทนขนาด 1 ตารางเมตร/ถังบำบัด 1 ชุด ซึ่งเป็นพื้นที่บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ โดยโครงการเลือกใช้วิธีการกำจัดมีเทนโดยใช้ขบวนการทางชีวภาพโดยอาศัยจุลินทรีย์ methanotrophs ที่มีอยู่ในดินตามธรรมชาติซึ่งเป็นจุลินทรีย์ประเภทใช้อากาศในการออกซิไดส์ก๊าซ CO<sub>2</sub> ขึ้นมาแทน ซึ่งสามารถช่วยสภาวะลดโลกร้อนได้</p> <p>ทั้งนี้จะเห็นได้ว่า น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง อาคารประเภท ค (ญ) อาคารอยู่อาศัยรวมที่มีพื้นที่รวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันเกิน 2,000 ตารางเมตร แต่ไม่เกิน 10,000 ตารางเมตร ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 สำหรับอาคารประเภท ค โดยบีโอดี (BOD) ต้องมีค่าไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย (Suspended Solids) ต้องมีค่าไม่เกิน 50 มิลลิกรัม/ลิตร และอาคารประเภท ก. (1) อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 500 ห้องนอนขึ้นไป ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด สำหรับอาคารประเภท ก โดยบีโอดี (BOD) ต้องมีค่าไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย (Suspended Solids) ต้องมีค่าไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร (เนื่องจากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง</p>	<p>ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปตามแบบ ทส.2</p>	

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO.,LTD.

ลงชื่อ.....กรรมการบริษัท  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์) บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 89/168

ลงชื่อ.....  
(นายออมสิน อภิจิต) ENV-EXPERT CO.,LTD.  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด ไม่ได้กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำของอาคารอยู่อาศัยรวม บริษัทที่ปรึกษาจึงเปรียบเทียบมาตรฐานของอาคารชุด) ดังนั้น หากโครงการมีการควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้ได้ประสิทธิภาพตามที่ออกแบบไว้ ผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในน้ำผิวดินคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ ซึ่งพารามิเตอร์ต่างๆ ดังกล่าวจะต้องมีการติดตามตรวจสอบหลังจากที่โครงการได้เปิดดำเนินการ และเดินระบบบำบัดน้ำเสียแล้วจนมีสภาวะคงที่ โดยหากผลการตรวจติดตามคุณภาพน้ำที่ไม่ได้ตามมาตรฐาน ซึ่งเกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียไม่มีประสิทธิภาพ โครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบของโครงการด้านการจัดการน้ำเสียต่อชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ</p>		
<p>3.4 การระบายน้ำ</p>	<p><b>ระบบระบายน้ำทิ้ง</b>                      ทิ้งจากอาคารที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอยได้เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร จะผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำ แล้วบางส่วนจะรวมรวมเข้าสู่บ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ เพื่อนำกลับมาใช้ประโยชน์ต่อไป ส่วนน้ำทิ้งที่เหลือจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยไม่เข้าสู่บ่อหนองน้ำของโครงการแต่อย่างใด</p> <p><b>ระบบระบายน้ำฝน</b>                      - ระบบระบายน้ำฝนจากอาคาร ประกอบด้วย หัวรับน้ำฝน (RD) ขนาด ๑4 นิ้ว ทำหน้าที่รับน้ำฝนบริเวณชั้นหลังคา โดยจะระบายลงมาตามท่อระบายน้ำฝนแนวตั้ง (RL) ขนาด ๑4 นิ้ว และเข้าสู่ท่อระบายน้ำฝนแนวราบ (RL) ขนาด ๑6 นิ้ว ลงสู่บ่อพักน้ำรอบๆ อาคาร เพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าสู่บ่อหนองน้ำฝนใต้ดิน จำนวน 2 บ่อ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีบ่อหนองน้ำ เพื่อสามารถรองรับน้ำฝนส่วนเกินที่เกิดขึ้นในโครงการ ประมาณ 493.62ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ</li> <li>2. ดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักขยะ และท่อระบายน้ำและบ่อหนองน้ำรวมทั้งเครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>3. จัดทำสัญลักษณ์ตำแหน่งบ่อหนองน้ำโดยทาสีกับตะแกรงเหล็กของช่องตรวจบ่อหนองน้ำ เพื่อความสะดวกของเจ้าหน้าที่ในการซ่อมบำรุง</li> <li>4. โครงการจะต้องทำการขุดลอกตะกอนและทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อหนองน้ำเป็นประจำทุก 3 เดือน หรือเมื่อท่อมีตะกอนอุดตัน สำหรับในช่วงฤดูฝนให้เพิ่มความถี่ในการขุดลอกอย่างน้อย ทุก 1 เดือน เพื่อรักษาประสิทธิภาพในการระบายน้ำและหนองน้ำของโครงการ</li> </ol>	<p><b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ขยะ และตะกอน บริเวณบ่อพัก รางระบายน้ำ และบ่อดักขยะ/ทางระบายน้ำ</li> </ul> <p><b>วิธีการ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบบ่อพัก รางระบายน้ำ และบ่อดักขยะ ภายในโครงการไม่ให้มีเศษขยะตกค้าง</li> <li>- ขุดลอกตะกอนและทำความสะอาดทางระบายน้ำ</li> </ul>

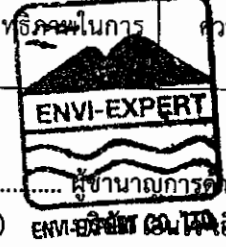
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
 陳振誠資產有限公司  
 CHARDENSIN ASSET CO.,LTD.

ลงชื่อ.....  
 (นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)

กรรมการบริษัท  
 บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
 หน้า 90/168

ลงชื่อ.....  
 (นายออมสิน อภิจิต)



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
 ENVI-EXPERT CO.,LTD. อีจพีแอสเสท จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ขนาด 460 ลูกบาศก์เมตร และ 210 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งอยู่บริเวณใต้ที่จอดรถคันที่ 59-68 และบริเวณใต้ที่จอดรถคันที่ 247-249 ของโครงการ สามารถหน่วงน้ำได้ 670 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- การระบายน้ำฝนภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งน้ำฝนที่เกิดขึ้นบางส่วนจะซึมลงดินตามธรรมชาติ และบางส่วนที่ไม่สามารถไหลซึมดินได้ทัน หรือดินมีความอึดตัวไม่สามารถให้น้ำซึมผ่านได้ น้ำฝนจะไหลตามสภาพภูมิประเทศเข้าสู่ระบบรวบรวมน้ำฝนภายในโครงการ (ท่อรวบรวมและระบายน้ำฝน) เพื่อเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำฝน ขนาด 460 ลูกบาศก์เมตร และ 210 ลูกบาศก์เมตร ต่อไป สำหรับน้ำส่วนที่เกินกว่าที่จะหน่วงไว้ โครงการจะปล่อยให้ไหลล้นออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ และเมื่อฝนหยุดตกโครงการจะระบายน้ำจากบ่อหน่วงน้ำในอัตรา 0.1725 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีการพัฒนาโครงการ</p> <p><b>การป้องกันน้ำท่วม</b></p> <p>ก่อนมีการก่อสร้างอาคารและพัฒนาพื้นที่โครงการมีอัตราการระบายน้ำ 0.1725 ลูกบาศก์เมตร/วินาที หลังมีการพัฒนาโครงการจะทำให้อัตราการระบายน้ำเพิ่มขึ้นจากสภาพก่อนมีโครงการใน 15 วินาทีแรกที่ฝนตก เป็น 0.3819 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และ 0.1028 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ใน 180 นาทีที่ฝนตก ซึ่งเมื่อนำมาคำนวณปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องหน่วงไว้ในช่วงเวลา 180 นาที ควบคุมอัตราการระบายออกไม่เกินค่าสูงสุดก่อนในแต่ละช่วงเวลา ดังนั้น จะมีปริมาณน้ำฝนสะสมที่ต้องหน่วงไว้ประมาณ 493.62 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำซึ่งมีลักษณะเป็นบ่อดินคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 2 บ่อ ขนาด 460 ลูกบาศก์เมตร และ 210 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งอยู่บริเวณใต้ที่จอดรถคันที่ 59-68 และบริเวณใต้</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>หมั่นตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำเป็นประจำ เมื่อพบว่าภายในท่อระบายน้ำหรือบ่อพักน้ำมีสิ่งอุดตันที่เกิดจากการสะสมตัวของดินตะกอนหรือเศษวัสดุอื่นๆ ซึ่งจะไปกีดขวางการระบายน้ำ ให้ดำเนินการทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ โดยเฉพาะช่วงก่อนถึงฤดูฝนให้ทำความสะอาดเก็บขยะและดินตะกอนที่ตกค้างออกให้หมด</li> <li>ให้ความร่วมมือและสนับสนุนหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อขุดลอกและกำจัดวัชพืชในคลองสาธารณะประโยชน์ที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ เพื่อเพิ่มศักยภาพในการระบายน้ำในช่วงฝนตกตลอดจนจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษา เก็บขยะหรือสิ่งกีดขวางในคลองสาธารณะประโยชน์อย่างสม่ำเสมอ</li> <li>น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการจะผ่านการบำบัดให้ได้มาตรฐานก่อนนำกลับมาใช้ประโยชน์ต่อไป</li> <li>โครงการจะต้องทำการขุดลอกตะกอนและทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำเป็นประจำทุก 2-3 ปีหรือเมื่อท่อดักตะกอนอุดตัน</li> <li>ให้จัดจ้างบริษัท มากำจัดหนูและแมลงสาบในท่อระบายน้ำ บ่อพักน้ำและบ่อหน่วงน้ำเป็นประจำ</li> </ol>	<p><b>สถานที่ดำเนินการ</b></p> <p>- บริเวณบ่อพัก รางระบายน้ำ และบ่อดักขยะภายในโครงการ</p> <p><b>ระยะเวลา ความถี่</b></p> <p>- ตรวจสอบอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง (และเพิ่มความถี่ในฤดูฝน 1 เดือน/ครั้ง)ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด)</p>

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองโพทรัพย์)

กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 91/168

ลงชื่อ.....  
(นายออมสิน อภิจิต)




.....  
ผู้อำนวยการสถานสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)


ประเภทผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ที่จุดตรศกันที่ 247-249 รวมปริมาณบ่อหน่วงน้ำเท่ากับ 670 ลูกบาศก์เมตร โดยน้ำฝนที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการมีอัตราระบายสูงสุดกรณีมีโครงการ 0.3819 ลูกบาศก์เมตร/วินาที บางส่วนจะซึมลงดินตามธรรมชาติ บางส่วนจะถูกรวบรวมลงสู่บ่อหน่วงน้ำของโครงการ สำหรับน้ำส่วนที่เกินกว่าที่จะหน่วงไว้ โครงการจะปล่อยให้ไหลลงถนนฝนตก และเมื่อฝนหยุดตก โครงการจะสูบน้ำระบายออก ประมาณ 670 ลูกบาศก์เมตร (เท่ากับปริมาณน้ำที่หน่วงไว้ทั้งหมด) ในอัตราสูบไม่เกินก่อนมีโครงการ คือ ไม่เกิน 0.1725 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (เครื่องสูบน้ำเป็นระบบเปิดสวิชสูบน้ำด้วยมือ จำนวน 2 เครื่อง ใช้งาน 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) เพื่อระบายลงคลองสาธารณะต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบของโครงการด้านการระบายน้ำต่อชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ (รูปที่ 6)</p>		
<p>3.5 การจัดการมูลฝอย และเศษวัสดุก่อสร้าง</p>	<p><b>ปริมาณมูลฝอยของโครงการ</b> เมื่อเปิดดำเนินโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยที่จะเกิดขึ้นประมาณ 8.62 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะจัดให้พนักงานคัดแยกมูลฝอย แบ่งเป็นมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย ก่อนรวบรวมไปไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ในส่วนของน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดจะถูกรวบรวมผ่านท่อน้ำทิ้ง เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีถังบรรจุมูลฝอยแบบตู้คอนเทนเนอร์ขนาด 8 ลูกบาศก์ จำนวน 1 ถัง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อรองรับมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ และมูลฝอยทั่วไป ซึ่งมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ มีประมาณ 5.32 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยทั่วไป มีประมาณ 2.29 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมปริมาณมูลฝอย 7.61 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีแม่บ้านจัดเก็บมาทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ส่วนกลางทั้งหมด พร้อมจัดเก็บรวบรวมขยะจากแต่ละจุดใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปรวมไว้ในที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ</li> <li>2. จัดให้มีถังบรรจุมูลฝอยแบบตู้คอนเทนเนอร์ ขนาด 8 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ และมูลฝอยทั่วไป สำหรับห้องพักมูลฝอยรวม ภายในต้องแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย ซึ่งต้องออกแบบให้มีประตูเปิด-ปิดอย่างมิดชิด มีการระบายอากาศด้วยหน้าต่างพร้อมตะแกรงกันแมลง</li> </ol>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ความสะอาดและความสมบูรณ์ของถังรับรองมูลฝอย</p> <p><u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบถังขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในทันที</p> <p>- ตรวจสอบการคัดแยกขยะแต่ละประเภท</p>

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ   
(นายเจติมพล ทองไพฑูรย์)

กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 92/168

ลงชื่อ   
(นายออมสิน อภิจิต)



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอ็นวี เอ็กส์เพิร์ต จำกัด  
ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สิ่งแวดล้อม สังคมและวัฒนธรรม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>สามารถรองรับมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ และมูลฝอยทั่วไปได้นาน 10.51 วัน</p> <p><u>ที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ</u> สำหรับอาคารพักมูลฝอยรวม จะอยู่ใกล้กับทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ มีจำนวน 2 ห้อง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ซึ่งมีประมาณ 1.01 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะนำไปเก็บรวบรวมไว้ในห้องพักมูลฝอยรีไซเคิลภายในอาคารพักมูลฝอยรวม ซึ่งมีขนาด 2.25x6.53ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลได้นาน 17.46 วัน (คิดความสูงกักเก็บ 1.20 เมตร)</li> <li>- ห้องพักมูลฝอยอันตราย ซึ่งมีประมาณ 0.004 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะนำไปเก็บรวบรวมไว้ในห้องพักมูลฝอยอันตราย จะนำไปเก็บรวบรวมไว้ในห้องพักมูลฝอยอันตรายภายในอาคารพักมูลฝอยรวม ซึ่งมีขนาด 2.25x1.04 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ได้นาน 585 วัน (คิดความสูงกักเก็บ 1 เมตร)</li> </ul> <p>สำหรับการจัดการมูลฝอยรีไซเคิล แม่บ้านจะนำออกจำหน่ายเป็นครั้งคราวเมื่อมีปริมาณมากพอ ส่วนมูลฝอยอันตรายโครงการจะรวบรวมส่งให้เทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป เมื่อมีปริมาณมากพอ โดยโครงการจะปฏิบัติตามประกาศจังหวัดภูเก็ต เรื่อง กำหนดประเภท ราคา และหลักเกณฑ์การนำส่งขยะอันตราย ณ ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2557 ปัจจุบันเทศบาลนครภูเก็ตมีการจัดตั้ง "โครงการขนส่งของเสียออกจากเกาะภูเก็ต" เพื่อส่งไปกำจัดอย่างถูกวิธี โดยโรงงานกำจัดกากอุตสาหกรรม</p>	<p>3. จัดให้มีการคัดแยกมูลฝอย โดยอาจแบ่งออกเป็นมูลฝอยที่ขายได้ และขายไม่ได้ มูลฝอยที่ขายได้ เช่น กระดาษ ขวดแก้ว ขวดพลาสติก กระป๋องอลูมิเนียม ควรมีภาชนะรองรับแยกต่างหาก เพื่อขายให้กับผู้ที่ต้องการต่อไป</p> <p>4. เจ้าของโครงการต้องรับผิดชอบในการรวบรวมและนำมูลฝอยอันตราย ไปยังอาคารกักเก็บของเสียอันตรายจากชุมชนของเทศบาลนครภูเก็ตซึ่งจะเปิดให้มีการนำมูลฝอยอันตรายมาส่งได้ทุกวันที่ 20-25 ของทุกเดือน โดยเทศบาลนครภูเก็ต จะดำเนินการนำขยะที่รวบรวมไว้ ไปกำจัดโดยผู้รับบริการกำจัดของเสียอันตรายที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม ทุกๆ 3 เดือน</p> <p>5. จัดให้มีแม่บ้านคอยล้างทำความสะอาดพื้นห้องพักมูลฝอยรวม ทุกครั้งที่รถเก็บขนขยะเข้ามาเก็บขน ในส่วนของน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดจะถูกรวบรวมผ่านท่อน้ำทิ้ง เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปต่อไป</p> <p>6. โครงการจะต้องทำความสะอาดถังมูลฝอยไม่ให้มีคราบหรือกลิ่นเหม็นรวมทั้งจะต้องตรวจสอบสภาพของถังมูลฝอยหากพบว่าชำรุดแตกหรือรั่วซึมให้ทำการเปลี่ยนถังใหม่โดยทันที</p> <p>7. จัดให้มีป้ายบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม โดยจัดทำป้ายขนาดเหมาะสม มีตัวหนังสือความสูงขนาดไม่ต่ำกว่า 10 เซนติเมตร ติดตั้งไว้หน้าห้องพักมูลฝอย ได้แก่ ป้าย "ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย"</p> <p>8. จัดให้มีกุญแจล็อกห้องพักมูลฝอยรวม โดยให้แม่บ้านเป็นผู้เก็บรักษากุญแจไว้ เพื่อป้องกันการนำไปใช้เพื่อวัตถุประสงค์อื่น</p>	<p>- ตรวจสอบความสะอาดของห้องพักขยะรวม และประตูห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอกรณีชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในทันที</p> <p>- ตรวจสอบการเก็บขนขยะมิให้มีการตกค้าง</p> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <p>- ดังขยะ และห้องพักขยะรวม</p> <p><u>ระยะเวลา ความถี่</u></p> <p>- ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด)</p>	

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ.....กรรมการบริษัท  
(นายเฉลิมพล ทองโพทรัพย์) บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 93/168


ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
(นายอมสิน อภิจิต) ENVI-EXPERT เอ็นวีเอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ที่ขึ้นทะเบียน ในส่วนของการดูแลรักษาห้องพักมูลฝอยรวม โครงการจะจัดให้มีพนักงานล้างทำความสะอาดทุกครั้งที่เทศบาลตำบลศรีสุนทรเข้ามาเก็บขนมูลฝอยไปกำจัด ในส่วนของน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดประมาณ 0.14 ลูกบาศก์เมตร จะถูกรวบรวมผ่านท่อน้ำทิ้ง เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของอาคารห้องพักมูลฝอย ประกอบกับโครงการได้ออกแบบอาคารพักมูลฝอยรวมที่มีประตูปิดอย่างมิดชิด และมีที่ระบายอากาศบริเวณหลังคานั้น จึงคาดว่าดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบด้านการจัดการมูลฝอย น้ำขยะมูลฝอย และกลิ่นเหม็น ต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p><u>การป้องกันกลิ่น และส่งเสริมทัศนียภาพ</u></p> <p>(1) มูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ และมูลฝอยทั่วไป จะถูกคัดแยกจากกัน โดยแม่บ้านจะแยกมูลฝอยตั้งเต้านทาง มูลฝอยที่รวบรวมจากห้องพัก จะบรรจุถุงมูลฝอยแยกประเภทมัดปากถุงให้แน่น ก่อนนำมาพักในห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อไม่ให้กลิ่นจากมูลฝอยฟุ้งกระจาย และสะดวกต่อเทศบาลตำบลศรีสุนทรในการเก็บขนไปกำจัด</p> <p>(2) การป้องกันกลิ่นจากห้องพักมูลฝอย โดยติดตั้งขอบยางรอบประตูห้องพักมูลฝอยที่สามารถปิดกันไม่ให้น้ำและอากาศผ่านประตู เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของกลิ่น จัดทำที่ระบายอากาศ จากห้องพักมูลฝอย โดยใช้ท่อ PVC เส้นผ่าศูนย์กลาง 2 นิ้ว ต่อท่อเชื่อมกับที่ระบายอากาศ ของระบบรวบรวมน้ำทิ้ง (Vent) ซึ่งเปิดสู่ชั้นหลังคาของอาคารห้องพักมูลฝอย เพื่อป้องกันผลกระทบด้านกลิ่นต่อบ้านพักใกล้เคียง และจัดเตรียมก๊อกรักษาสำหรับทำความสะอาด รวมทั้งให้แม่บ้านโครงการทำความสะอาดภายในห้องพักมูลฝอยทุกวัน</p>	<p>9. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยลดการใช้วัสดุที่ก่อให้เกิดมูลฝอย ตลอดจนประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทิ้งมูลฝอยให้เป็นที่ ตลอดจนรณรงค์ให้มีการรักษาความสะอาดในการใช้ส้วม น้ำ เพื่อรักษาความสะอาดและป้องกันมูลฝอยตกค้างในแต่ละวัน</p>	

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO.,LTD.

ลงชื่อ  กรรมการบริษัท  
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์) บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 94/168

ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
(นายอมสิน อภิจิต) ENVI-EXPERT CO., LTD. เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบของผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสังคม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสังคม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(3) จัดให้มีการปลูกไม้พุ่มด้านข้างห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพจากผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p><u>ความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลของเทศบาลตำบลศรีสุนทร</u></p> <p>พื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่ความรับผิดชอบของเทศบาลตำบลศรีสุนทร ซึ่งปัจจุบันปริมาณมูลฝอยในพื้นที่เทศบาลตำบลศรีสุนทรมีประมาณ 520 ตัน/เดือน มีรถยนต์ใช้เก็บขนมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลรวม 4 คัน ขนาดความจุ 6 ตัน นอกจากนี้ยังมีถังขยะกระจายตามพื้นที่ชุมชนต่างๆอีก จำนวน 1,000 ใบ โดยการทำกรเก็บขนมูลฝอย 2 เที่ยว/วัน คือช่วง 02.00-08.00 น. และช่วงเวลา 16.00-18.00 น. โดยนำมูลฝอยที่เก็บขนไปกำจัดเตาเผาขยะของเทศบาลนครภูเก็ต</p> <p>สำหรับพื้นที่โครงการ อยู่ห่างจากเทศบาลตำบลศรีสุนทรประมาณ 200 เมตร ซึ่งเทศบาลตำบลศรีสุนทร สามารถดำเนินการเก็บขนมูลฝอยให้โครงการได้ โดยรถเก็บขนมูลฝอยจะผ่านบริเวณที่ตั้งโครงการทุกวัน ดังนั้น คาดว่าการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบการจัดการมูลฝอยของชุมชนในระดับต่ำ</p>		
3.6 การจราจร	<p>ในระยะดำเนินการปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจะคิดตามจำนวนที่จอดรถยนต์ ซึ่งทางโครงการได้จัดให้มีพื้นที่จอดรถรวมทั้งหมด 321 คัน (1 PCU/คัน) และที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 48 คัน (0.30 PCU/คัน) คิดเป็นค่า PCU ที่เพิ่มขึ้นเท่ากับ 335.40 PCU/ชั่วโมง</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีกระจกเงาจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้รถที่จะออกจากโครงการมองเห็นรถที่วิ่งบนถนนหน้าโครงการ และรถบนถนนสาธารณะมองเห็นรถที่กำลังจะออกจากโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยมากขึ้น</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้าพักอาศัยและผู้ที่เกี่ยวข้อง</li> </ol>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสมบูรณ์ของป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ</li> </ul> <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</li> </ul>

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์) กรรมการบริษัท

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 95/168

ลงชื่อ.....  
(นายออมสิน อภิจิต) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม




ENVI-EXPERT 001 เมษายน 2561 เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

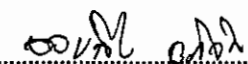
ชื่อโครงการ/กิจกรรม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p><b>ผลกระทบต่อสภาพการจราจรภายนอกโครงการ</b></p> <p>- ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 402 (ถนนเทพพระษัตรี) ขาเข้า มุ่งหน้าสู่อำเภอเมืองภูเก็ต</p> <p>สภาพการจราจรในปัจจุบันมีค่าอัตราส่วน V/C เท่ากับ 0.6621 อยู่ในระดับความคล่องตัว B (<math>0.49 \geq V/C &lt; 0.67</math>) คือ การไหลคงที่ แต่ผู้ใช้รถคันอื่นเริ่มจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน และสภาพการจราจรในระยะเปิดดำเนินโครงการ มีค่าอัตราส่วน V/C เท่ากับ 0.7711 ซึ่งเพิ่มขึ้นเล็กน้อย อัตราส่วน V/C อยู่ในระดับความคล่องตัว C (<math>0.67 \geq V/C &lt; 0.83</math>) คือ การไหลคงที่ แต่ผู้ใช้ขีจะได้รับผลกระทบจากรถคันอื่นๆ ในการเลือกใช้ความเร็วรถ และการแซงต้องใช้ความระมัดระวังในการเดินทาง ส่วนความสะดวกสบายและการไหลจะลดลงอย่างเห็นได้ชัดเจน</p> <p>- ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 402 (ถนนเทพพระษัตรี) ขาออก (มุ่งหน้าสู่นามบินภูเก็ต)</p> <p>สภาพการจราจรในปัจจุบันมีค่าอัตราส่วน V/C เท่ากับ 0.6813 อยู่ในระดับความคล่องตัว C (<math>0.67 \geq V/C &lt; 0.83</math>) คือ การไหลคงที่ แต่ผู้ใช้ขีจะได้รับผลกระทบจากรถคันอื่นๆ ในการเลือกใช้ความเร็วรถ และการแซงต้องใช้ความระมัดระวังในการเดินทาง ส่วนความสะดวกสบายและการไหลจะลดลงอย่างเห็นได้ชัดเจน และสภาพการจราจรในระยะเปิดดำเนินโครงการ มีค่าอัตราส่วน V/C เท่ากับ 0.7903 ซึ่งเพิ่มขึ้นเล็กน้อย และอัตราส่วน V/C ยังคงอยู่ในระดับความคล่องตัว C (<math>0.67 \geq V/C &lt; 0.83</math>) เช่นเดิม</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>บริเวณทางเข้า-ออกโครงการจัดให้มีป้ายชื่อโครงการให้เห็นได้ชัดเจนและมีไฟส่องสว่างให้เห็นทางเข้า - ออกได้ชัดเจนในเวลากลางคืน</li> <li>ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมงเพื่อความปลอดภัย</li> <li>ดูแลพื้นที่ทางเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร มีสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>ห้ามมีป้ายโฆษณาหรือสิ่งอื่นๆ กีดขวางในช่องทางจราจร บริเวณหน้าโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดบังการมองเห็นของคนขับรถ</li> <li>จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยให้มุมกล้องมองเห็นทั้งที่จอดรถของโครงการ และถนนสาธารณะหน้าโครงการ</li> <li>ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเดินรถภายในโครงการ ให้ชัดเจน เช่น ลูกศรทิศทางการจราจรบนพื้นทาง ป้ายทางเลี้ยว ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น เพื่อลดอุบัติเหตุในการเดินทาง และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้สะดวกและปลอดภัย</li> <li>จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน</li> <li>ควบคุมมิให้ผู้เข้ามาใช้บริการของโครงการ จอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และตามแนวถนนสาธารณะ เพื่อไม่ให้เกิดขวางการจราจรของรถที่สัญจรบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ</li> </ol>	<p>สถานที่ดำเนินการ</p> <p>- ป้ายจราจรภายในโครงการ</p> <p>ระยะเวลา/ความถี่</p> <p>- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด )</p>	

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ   
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 96/168

ลงชื่อ   
(นายออมสิน อภิจิต)



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ชื่อโครงการ/กิจกรรม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จะเห็นได้ว่า ปริมาณการจราจรบนถนนดังกล่าวในระยะดำเนินการเพิ่มขึ้นจากปัจจุบันเพียงเล็กน้อย แต่สภาพการจราจรยังคงมีสภาพใกล้เคียงกับสภาพการจราจรในช่วงปัจจุบัน ไม่ได้เปลี่ยนสภาพการจราจรให้แตกต่างไปจากเดิม ดังนั้น จึงถือได้ว่าผลกระทบต่อการจราจรในระยะดำเนินโครงการ จะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p><b>ผลกระทบด้านความปลอดภัยในการจราจร</b></p> <p>เนื่องจากโครงการตั้งอยู่บริเวณถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 402 (ถนนเทพกษัตรี) ซึ่งมีปริมาณการจราจรค่อนข้างหนาแน่น รถที่วิ่งอยู่บนถนนใช้ความเร็วเฉลี่ยไม่เกิน 45 กิโลเมตรต่อชั่วโมง ดังนั้น การเข้า - ออกของรถบริเวณโครงการ จึงมีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุเล็กน้อย แต่อย่างไรก็ตาม โครงการก็มีการควบคุมดูแลรถที่เข้า-ออก เพื่อให้เกิดความปลอดภัยเพิ่มขึ้น ดังนี้</p> <p>(1) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ไม่มีตัวขวางกั้นให้รถต้องหยุด ขวางการจราจรบนถนนด้านนอกโครงการ (ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 402 (ถนนเทพกษัตรี)) และจะมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลให้รถที่เลี้ยวเข้าโครงการ เข้าไปจอดตรงยังที่จอดรถของโครงการอย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>(2) บริเวณทางออกโครงการ จะจัดให้มีกระดุกงหรือหลังเต่าบนผิวจราจรบริเวณทางออกเพื่อชะลอความเร็วรถที่ออกจากโครงการ โดยมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยสัญญาณรถออกเมื่อเห็นถนนว่าง</p> <p>สำหรับถนนส่วนบุคคลของโครงการ ซึ่งมีคลองสาธารณะประโยชน์ตัดผ่าน ดังนั้น โครงการจัดให้มีสะพานทางข้าม ซึ่งมีลักษณะเป็นโครงสร้างบ็อกซ์คอนกรีตเสริมเหล็กสำเร็จรูปสี่เหลี่ยม เป็นการวางโครงสร้างเสาและคานคอนกรีตอัดแรง (PLANK GIRDER) ปูด้วยแผ่นพื้นคอนกรีตอัดแรง โดยแบ่งโครงสร้างเสา</p>	<p>11. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน ก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p>	

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
 陳振誠資產有限公司  
 CHAHOENSIN ASSET CO.,LTD.

ลงชื่อ.....  
 (นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

กรรมการบริษัท  
 บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
 หน้า 97/168

ลงชื่อ.....  
 (นายอมสิน อภิจิต)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 ENVI-EXPERT CO., LTD.  
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สิ่งแวดล้อมทางสังคม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4. หม้อแปลงไฟฟ้าชุดที่ 4 ขนาด 1,250 KVA จ่ายไฟให้แก่อาคาร A2 ซึ่งมีปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้ารวม 1,024,014 VA</p> <p>ทั้งนี้ การออกแบบและติดตั้งระบบไฟฟ้าของโครงการวิศวกรได้ออกแบบให้เป็นไปตามข้อกำหนดและตามมาตรฐานสากลเพื่อให้เกิดความปลอดภัยและความมั่นคงของระบบต่อการใช้งาน โดยมาตรฐานที่ใช้ในการออกแบบและติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งงานไฟฟ้าของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย การไฟฟ้าานครหลวง และมาตรฐานอื่นที่เกี่ยวข้อง โดยการเดินสายไฟฟ้าในตัวอาคารนั้น โครงการจะเดินในท่อร้อยสาย หรือรางวางสายเดินซ่อนในเพดานและผนังกำแพง</p> <p>อย่างไรก็ตาม การติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการจะต้องออกแบบให้เป็นไปตามมาตรฐานงานติดตั้งไฟฟ้าทั่วไป ตลอดจนต้องจัดให้มีวิศวกรไฟฟ้าที่มีความรู้และความเชี่ยวชาญด้านไฟฟ้าคอยดูแล ซ่อมแซม และบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ โดยเฉพาะระบบฉนวน กระดาษฉนวน ซีลยางต่างๆ และฉนวนทองแดง วัสดุเหล่านี้จะเสื่อมสภาพตามอายุการใช้งาน เมื่อมีความชื้น เขม่า สิ่งเจือปนอื่นๆ และก๊าซพิษปนอยู่ ซึ่งอาจเป็นสาเหตุให้หม้อแปลงเสียหาย หรือลัดวงจรทำให้ระเบิดได้ ตลอดจนต้องตรวจสอบระดับน้ำมัน อุปกรณ์ความดัน สภาพภายนอกของตัวถังหม้อแปลงไฟฟ้า เช่น รอยรั่วซึมของครีป ปะเก็น ยางต่างๆ และสภาพโดยทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ลูกถ้วย ความแน่นของสายและสีของสารเคลือบความชื้น เป็นต้น เพื่อเป็นการลดค่าความเสียหายอีกทั้งยังทำให้ได้ประโยชน์และเพิ่มประสิทธิภาพสูงสุดและเพิ่มอายุการใช้งานได้นานขึ้น โดยจะต้องทำการตรวจสอบ</p>	<p>8. จัดให้มีการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ และบริเวณสรวายน้ำโดยรอบ และรีบแก้ไขหากพบการชำรุดเสียหาย</p> <p>9. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน</p> <p>10. ให้โครงการพิจารณาติดตั้งอุปกรณ์สำหรับเปลี่ยนพลังงานแสงอาทิตย์ให้เป็นพลังงานไฟฟ้า (Solar Cell) เช่น ไฟทางเดินพลังงานแสงอาทิตย์ เพื่อเป็นพลังงานทางเลือกและเป็นการลดการใช้กระแสไฟฟ้า</p> <p>มาตรการการอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการและเจ้าหน้าที่โครงการจะต้องดำเนินการ ระยะดำเนินการ มีดังต่อไปนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบไฟฟ้าแสงสว่าง             <ol style="list-style-type: none"> <li>1.1 ปิดไฟฟ้าแสงสว่างเวลาพักเที่ยงสำหรับพื้นที่ส่วนต้อนรับ</li> <li>1.2 แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก</li> <li>1.3 หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ เพื่อให้แสงสว่างได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ</li> <li>1.4 ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องใช้สำหรับงานอเนกประสงค์ ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งก็ต้องการน้อย</li> <li>1.5 คำนวณและเลือกขนาดสายไฟฟ้าให้มีความสูญเสียต่ำทำได้โดยเพิ่มขนาดสายให้โตขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดัน</li> </ol> </li> </ol>	

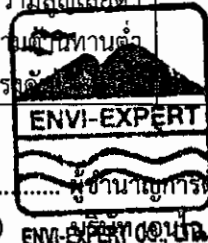
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 99/168

ลงชื่อ.....  
(นายอมสิน อภิจิต)



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
ENVI-EXPERT (นายอมสิน อภิจิต) ENVI-EXPERT (นายอมสิน อภิจิต) จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ทุกๆ 6 เดือน ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงคาดว่าจะไม่เกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน</p>	<p>และลดค่าไฟฟ้าลงได้</p> <p>1.6 ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ 30% เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา</p> <p>1.7 เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานที่ยาวนาน เช่น เลือกใช้หลอดไฟ LED ภายในอาคารโครงการ</p> <p>2. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบทำความเย็นปรับอากาศ</p> <p>2.1 ปลุกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช้ถนนและทางวิ่งเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ</p> <p>2.2 ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส</p> <p>2.3 ปิดเครื่องปรับอากาศในช่วงเวลาพักเที่ยง สำหรับห้องสำนักงาน ให้ใช้วิธีการลดการทำงานของคอมพิวเตอร์ โดยปรับเทอร์โมสตัทให้อยู่ที่อุณหภูมิสูงสุด เพื่อให้คอมพิวเตอร์หยุดทำงาน</p> <p>2.4 เปิดเครื่องระบายอากาศอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2.5 บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2.6 ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกเดือน</p> <p>2.7 เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง และประหยัดพลังงาน</p> <p>2.8 ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ ให้ทำการล้างแอร์เป็นประจำสม่ำเสมอพร้อมระบุเบอร์โทรศัพท์ติดต่อช่างซ่อมล้างแอร์ เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

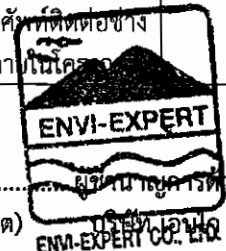
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
 陳振誠資產有限公司  
 CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ.....  
 (นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)

กรรมการบริษัท  
 บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
 หน้า 100/168

ลงชื่อ.....  
 (นายอมสิน อภิจิต)



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอนวิ เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด  
 ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ประเภทผลกระทบ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการอนุรักษ์พลังงานสำหรับผู้ให้บริการ มีดังต่อไปนี้</p> <p>ในส่วนของผู้ให้บริการ โครงการจะมีการประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้ใช้บริการได้มีส่วนร่วมในการอนุรักษ์พลังงาน และเพื่อเป็นการส่งเสริมและรณรงค์ให้ช่วยกันประหยัดพลังงาน โครงการจะติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในห้องพัก และพื้นที่โครงการ โดยมีความในแผนผังดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่มีการใช้งาน</li> <li>2. ใช้พลังงานอย่างประหยัด เมื่อเลิกใช้ควรปิดทันที เพื่อลดการสูญเสียพลังงานอย่างเปล่าประโยชน์</li> <li>3. ไม่ปล่อยให้น้ำไหลตลอดเวลาข้างหน้า แปร่งฝืน โคนหวาด และถูสบู่ตอนอาบน้ำ เพราะจะทำให้สูญเสียน้ำโดยเปล่าประโยชน์นาที่หลายๆ ลิตร</li> <li>4. ไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษ สารเคมีทุกชนิดลงในชักโครก เพราะจะต้องสูญเสียน้ำจากชักโครกเพื่อไล่สิ่งของลงท่อ</li> </ol>	
<p>3.8 การบดบังทิศทางลม และการบดบังแสงแดด บริเวณข้างเคียง</p>	<p><u>การบดบังทิศทางลม</u></p> <p>การศึกษาการบดบังทิศทางลม โครงการได้พิจารณาจากข้อมูลสถิติภูมิอากาศเฉลี่ยในคาบ 30 ปี พ.ศ. 2530 - 2559 ณ สถานีตรวจวัดอากาศสนามบินภูเก็ต เดือนพฤษภาคม - เดือนตุลาคม เป็นลมพัดมาจากทิศตะวันตก เดือนพฤศจิกายน-เดือนมีนาคม เป็นลมพัดมาจากทิศตะวันออก และในช่วงเดือนเมษายน เป็นลมพัดมาจากทิศตะวันตกเฉียงเหนือ</p> <p>(1) เดือนพฤษภาคม - เดือนตุลาคม (6 เดือน) เป็นช่วงที่ลมพัดมาจากทิศตะวันตก ไปสู่ด้านทิศตะวันออก ซึ่งด้านทิศตะวันออกของโครงการเป็นคลองสาธารณะ และที่ว่าง ดังนั้นอาคารโครงการจึงไม่มีผลกระทบในการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียงในฤดูนี้</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ เพื่อให้อากาศหมุนเวียนสะดวก เป็นต้น</li> <li>2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งสิ้น 2,583.77 ตารางเมตร โดยองค์ประกอบของพันธุ์ไม้มีทั้งไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน ได้แก่ ต้นทองหลวง ต้นแคนา หนามเขียว ทูกระจง อินทนิล ปาล์มยะวา สีสาวดี มะม่วงศรีตรัง ต้อยติ่งเทศ ขาฮกเกี้ยน เตยหอม ลั่นมังกกร ว่านกาบหอย คริสติน่า และหญ้านวลน้อย เป็นต้น</li> <li>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนี้ หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทนเพื่อ</li> </ol>	-

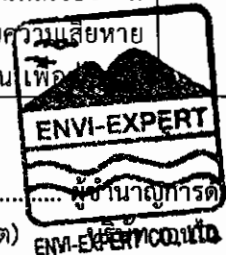
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
 陳振誠資產有限公司  
 CHAROENSIN-ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ.....กรรมการบริษัท  
 (นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
 หน้า 101/168

ลงชื่อ.....  
 (นายออมสิน อภิจิต)



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
 ENVI-EXPERT CONSULTING เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(2) เดือนพฤศจิกายน-เดือนมีนาคม (5 เดือน) เป็นช่วงที่ลมพัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงใต้ ไปสู่ด้านทิศตะวันตก ซึ่งด้านทิศตะวันตกของโครงการเป็นที่ที่ว่าง ถัดไปเป็นถนนสาธารณะ ดังนั้นอาคารโครงการจึงไม่มีผลกระทบในการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียงในฤดูนี้</p> <p>(3) เดือนเมษายน (1 เดือน) เดือนเมษายน จะเป็นช่วงที่ลมพัดมาจาก 2 ทิศทาง คือจากทิศตะวันตก ไปยังทิศตะวันออกเฉียงใต้ ซึ่งด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการเป็นคลองสาธารณะ และที่ว่าง ดังนั้นอาคารโครงการจึงไม่มีผลกระทบในการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียงในฤดูนี้ และเป็นลมที่พัดมาจากทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ไปสู่ทิศตะวันออกเฉียงใต้ ซึ่งด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการเป็นที่ว่าง ดังนั้นอาคารโครงการจึงไม่มีผลกระทบในการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียงในฤดูนี้ เช่นกัน</p> <p>ดังนั้น สามารถสรุปได้ว่า อาคารโครงการจะไม่มีผลกระทบในการบดบังแสง</p> <p>จากการแสดงระยะเงาของอาคารโครงการ ที่บดบังอาคารที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในช่วงเวลา 06.00 - 18.00 น. โดยเลือกตัวแทน 3 ช่วง เดือน ได้แก่ เดือนเมษายน เดือนกรกฎาคม และเดือนธันวาคม โดยระยะเงาของอาคารทั้ง 3 ช่วง ในช่วงเวลา 6.00 - 18.00 น. สามารถสรุปได้ดังนี้</p> <p>(1.) เดือนเมษายน และเดือนกรกฎาคม ลักษณะการบดบังแสงแดด ในช่วงเดือนเมษายน และเดือนกรกฎาคม มีแนวการบดบังแสงแดดที่ใกล้เคียงกัน โดยเดือนเมษายนระยะเงาจะทอดสั้นกว่าเดือนกรกฎาคมเล็กน้อย โดยมีช่วงเวลาคงอาทิตย์ขึ้นถึงดวงอาทิตย์</p>	<p>ปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต</p> <p>4. ต้องไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง บริเวณพื้นที่ระหว่างอาคาร</p> <p>5. กำหนดให้มีการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัยมีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่ดำเนินการก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่เป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>6. หลักเกณฑ์ และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย คือ บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด และผู้อาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ไม่ใช้หลักเกณฑ์ราคาเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการเป็น</p>	

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 102/168

ลงชื่อ.....  
(นายอมสิน อภิจิต)

(นายอมสิน อภิจิต)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
ENVI-EXPERT CO., LTD.  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

<p>การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>ค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดหลังจากเปิดใช้งาน อาคารโครงการแล้วเสร็จ 1 ปี</p>	<p>ตก ระหว่าง 06.00-18.00 น. ช่วงเวลาที่แสงแดดมีความเข้มสูง จะ อยู่ในช่วงตั้งแต่เวลา 09.00 - 14.00 น. ของวัน ระยะของเงาใน ช่วงเวลาแสงแดดมีความเข้มสูง ช่วงเช้า เวลาประมาณ 9.00 น. เงา ของอาคารจะทอดล้าออกมาบนพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกยาว ประมาณ 17.60 เมตร และเวลา 10.00 - 13.00 น. ระยะเงาจะอยู่ ภายในพื้นที่โครงการ เวลา 14.00 - 15.00 น. ระยะเงาจะทอดล้า ออกจากพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออกยาวประมาณ 18.60 เมตร จะเห็นได้ว่า เงาของอาคารโครงการที่ทอดยาวออกนอกพื้นที่ โครงการจะเป็นระยะสั้นๆ ไม่ยาวมาก ซึ่งบริเวณดังกล่าวเป็นพื้นที่ ว่าง</p>	<p>(2) เดือนธันวาคม ช่วงเวลาที่แสงแดดมีความเข้มสูงจะน้อยกว่า เดือนเมษายน และเดือนกรกฎาคม โดยเป็นช่วงวันจะสั้น และ แสงแดดมีแนวเฉียงโดยแนวผ่านท้องฟ้าของดวงอาทิตย์ จะค่อนข้าง ทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ พื้นที่ด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ของ โครงการจึงไม่ได้รับแสงแดดในช่วงเดือนนี้ ต่างจากพื้นที่ด้านทิศ ตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการ ที่จะมีเงาทอดยาวพาดผ่านจากที่ไม่ เคยได้รับในช่วงเดือนเมษายน และเดือนกรกฎาคม โดยแนวเงาทอด ยาวระหว่างเวลา 9.00- 15.00 น. ซึ่งจะมีเงาทอดยาวล้าออกนอก พื้นที่โครงการประมาณ 29.55 เมตร โดยช่วงนี้จะทอดตัวไปทางทิศ ตะวันตกเฉียงเหนือ และช่วงบ่ายจะทอดตัวไปทิศเฉียงเหนือ ขอบเขตที่ได้รับผลกระทบจากโครงการจึงอยู่ในแนวตะวันตกเฉียง เหนือ-ตะวันออกเฉียงเหนือ รัศมีประมาณ 48.85 เมตร ซึ่งบริเวณ พื้นที่ดังกล่าวจะเป็นพื้นที่ว่าง</p>

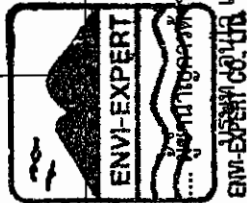
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองเพชร)

กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 103/168

ลงชื่อ.....  
(นายอมสิน อภิจิต)



เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด  
ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ชื่อโครงการ/กิจกรรม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>การสูญเสียประโยชน์จากการได้รับแสงแดด ของพื้นที่ข้างเคียง โครงการเป็นผลกระทบชั่วคราวในแต่ละช่วงเวลาของวัน โดยการพิจารณาระดับของผลกระทบและการชดเชย โครงการจะดำเนินการตั้งแต่ในระยะก่อสร้างโครงการ ถึงภายในปีที่ 1 ของการเปิดดำเนินการ แต่เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด และทิศทางลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์ และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาทหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากเปิดใช้อาคารแล้วเสร็จ 1 ปี</p>		
<p>3.9 การบดบังคลื่นวิทยุ และโทรทัศน์</p>	<p>เมื่อโครงการสร้างแล้วเสร็จ อาคารโครงการจะมีความสูงตั้งแต่ 2.5-22.90 เมตร ซึ่งพื้นที่โดยรอบในรัศมี 200 เมตร ส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ ขนาด 1-4 ชั้น และพื้นที่ว่าง ซึ่งอาคารที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการที่สุด คือ ร้านที่ไอเอ็นไอ สาขาบ้านพอน อยู่ห่างจากอาคารโครงการในระยะใกล้สุดประมาณ 63.93 เมตร ซึ่งการสร้างอาคารที่มีความสูงมากกว่าอาคารข้างเคียงอาจทำให้เครื่องรับวิทยุและโทรทัศน์ในบริเวณพื้นที่ข้างเคียงได้รับสัญญาณที่มีความเข้มของลดลง ดังนี้</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างถึงผู้ที่ได้รับผลกระทบการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์</li> <li>2. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน</li> <li>3. สำรองผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ และโทรทัศน์จากอาคาร และบ้านพักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ</li> <li>4. ดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ หลังจาก</li> </ol>	<p>-</p>

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 104/168

ลงชื่อ.....  
(นายอมลีน อภิจิต)



ผู้ชำนาญการติดตามสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ประเภทผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p><b>คลื่นวิทยุ</b></p> <p>จากสภาวะปกติที่ประชากรส่วนใหญ่นิยมรับฟังวิทยุระบบ FM ที่ส่งสัญญาณออกอากาศด้วยคลื่นในย่าน 87.5-108 MHz</p> <p>ค่ามาตรฐานความเข้มสัญญาณที่แนะนำสำหรับการออกแบบสถานีวิทยุกระจายเสียงระบบ FM (Stereo or Mono) โครงการซึ่งจัดว่าตั้งอยู่ในพื้นที่ตัวเมืองจังหวัดภูเก็ต ดังนั้น หากต้องการให้คุณภาพของเสียงในพื้นที่ให้บริการมีคุณภาพและให้ผู้ฟังสามารถรับฟังเสียงได้ชัดเจน จำเป็นต้องเพิ่มระดับความเข้มสัญญาณให้มีค่าสูงกว่าค่าความเข้มสัญญาณที่แนะนำสำหรับเขตเมืองขนาดใหญ่ คืออย่างน้อยเท่ากับ 74 dB</p> <p>ความสัมพันธ์ของความเข้มสัญญาณกับระยะทางการให้บริการ ความเข้มสัญญาณวิทยุกับระยะทางการให้บริการจะมีความสัมพันธ์กัน อาทิ หากสมมติให้ความสูงของเสาอากาศสถานีส่งเป็น 60 เมตร และให้ระดับความเข้มสัญญาณที่ต้องการเป็น 60 dB รัศมีของการบริการจะมีระยะทางประมาณ 15 กิโลเมตร</p> <p>การรบกวนสัญญาณวิทยุจากการสร้างอาคาร</p> <p>ในทางทฤษฎีการสร้างอาคารจะทำให้เครื่องรับวิทยุได้รับสัญญาณวิทยุที่มีความเข้มสัญญาณลดลง (ในกรณีที่ตัวอาคารขวางแนวการส่งคลื่นจากสถานีส่งมายังเครื่องรับในแนวตรง กล่าวคือ ขวาง (Line of Sight) แต่ในทางปฏิบัติการสร้างอาคารกลับไม่มีผลกับการรับสัญญาณวิทยุมากนัก ทั้งนี้ เนื่องจากสาเหตุดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สถานีส่งในเขตพื้นที่แต่ละแห่งจะออกอากาศด้วยกำลังส่งสูง ส่งผลให้มีระดับความเข้มสัญญาณเหมาะสมกับสภาพพื้นที่ให้บริการที่มีแต่อาคารสูงไว้แล้ว ซึ่งเครื่องรับวิทยุโดยทั่วไปจะยังสามารถรับสัญญาณวิทยุได้แม้อยู่ในซอกอาคาร ชั้นใต้ดิน หรือแม้แต่ตัวอาคาร</li> </ul>	<p>เพื่อให้สามารถรับคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ ได้เหมือนเดิมก่อนมีการพัฒนาโครงการ ซึ่งความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการเปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี</p> <p>5. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบในกรณีที่พิสูจน์ได้ว่าเกิดจากการดำเนินการโครงการ หากมี ปัญหาเรื่องสัญญาณโทรทัศน์นั้น ให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการ เพื่อที่จะตรวจสอบและปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้าง จนถึงวันที่เปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กรณีปรับปรุงสัญญาณโทรทัศน์ โครงการดำเนินการปรับทิศทางปีกรับสัญญาณโทรทัศน์เพื่อให้สามารถรับสัญญาณโทรทัศน์ได้เหมือนเดิม เว้นแต่ในกรณีที่สถานีโทรทัศน์ยุติการออกอากาศในระบบอนาล็อกแล้ว</li> <li>- ในกรณีที่ไม่สามารถปรับทิศทางปีกรับสัญญาณโทรทัศน์ได้ จะเพิ่มส่วนประกอบของปีกรับสัญญาณแต่ละช่อง 3 5 7 9 NBT และ Thai PBS หรือในกรณีที่ไม่สามารถปรับปรุงปีกรับสัญญาณโทรทัศน์ได้ โครงการจะติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมที่สามารถรับชมได้เฉพาะสถานีโทรทัศน์ จำนวน 6 ช่อง ซึ่งได้แก่ช่อง 3 5 7 9 NBT และ Thai PBS</li> <li>- การปรับปรุงจานรับสัญญาณดาวเทียม โครงการดำเนินการปรับทิศทางของจานรับสัญญาณดาวเทียม เพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม</li> </ul>	

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 105/168

ลงชื่อ.....  
(นายออมสิน อภิจิต)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอ็นวี เอ็กส์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ประเภทผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบที่ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>บัง Line of Sight ก็ตาม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ในช่วงเวลาที่ระดับความเข้มสัญญาณตกลงไป (ชั่วคราวหรือถาวรแล้วแต่เหตุ) เครื่องรับจะปรับรูปแบบการรับสัญญาณจาก FM Stereo เป็น FM Mono โดยทันที ซึ่งไม่ได้ทำให้การรับฟังเสียงจากเครื่องวิทยุสะดุดลง (No Service Impact)</li> <li>- เครื่องรับวิทยุในปัจจุบันมีการใช้เทคโนโลยีที่ก้าวหน้ากว่าในสมัยก่อนมาก อาทิ มีการประยุกต์ใช้อุปกรณ์ Solid State และ Integrated Circuit เป็นมาตรฐาน ทำให้ระดับความไวในการรับสัญญาณภาครับมีค่าที่ดีขึ้นมาก ส่งผลให้ความเข้มสัญญาณที่ลดลงในระดับไม่มาก ไม่ทำให้เครื่องรับวิทยุเปลี่ยนรูปแบบการรับสัญญาณไปเป็น FM Mono</li> </ul> <p>ดังนั้น ผลกระทบด้านการบังคลื่นสัญญาณวิทยุต่อประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการจึงคาดว่าจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ</p> <p><b>คลื่นสัญญาณโทรทัศน์</b></p> <p>คลื่นโทรทัศน์มีความถี่ช่วง 108 -1012 เฮิรตซ์ จะไม่สะท้อนที่ชั้นบรรยากาศไอโอโนสเฟียร์ แต่จะทะลุผ่านชั้นบรรยากาศไปนอกโลก มีประโยชน์ในการสื่อสาร โดยในการถ่ายทอดสัญญาณโทรทัศน์จะต้องมีสถานีถ่ายทอดเป็นระยะๆ เพราะสัญญาณจะเดินทางเป็นเส้นตรงและผิวโลกมีความโค้ง ดังนั้น สัญญาณจึงไปได้สุดเพียงประมาณ 80 กิโลเมตร บนผิวโลก เนื่องจากคลื่นโทรทัศน์มีความยาวคลื่นสั้น จึงไม่สามารถเลี้ยวเบนอ้อมผ่านสิ่งกีดขวางใหญ่ๆ ได้ ดังนั้น เมื่อคลื่นโทรทัศน์กระทบกับอาคารจะทำให้ภาพถูกรบกวนเนื่องจากคลื่นสะท้อนจากอาคารเกิดการแทรกสอดกับคลื่นที่ส่งมาจากสถานีแล้วเข้าเครื่องรับพร้อมกัน ทำให้ไม่สามารถรับภาพได้ชัดเจนหรือเกิดเงาซ้อนทับของภาพ</p>	<p>6. ในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบและเจ้าของโครงการไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ไตรภาคี ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนชาวบ้าน ตัวแทนจากหน่วยราชการ ตัวแทนเจ้าของโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลง โดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองนับจากวันที่ก่อสร้างจนถึงวันที่เปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี</p>	

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ.....  
.....กรรมการบริษัท

(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

หน้า 106/168

ลงชื่อ.....  
.....

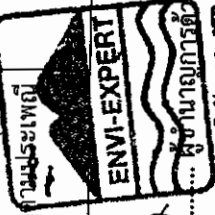
(นายออมสิน อภิจิต)



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ออมสิน อภิจิต จำกัด  
ENVI-EXPERT

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>ทั้งนี้ เพื่อลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการทับซ้อนกับสิ่งแวดล้อมทางสังคม โครงการจะทำการสำรวจผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรศัพท์เคลื่อนที่ และบ้านพักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านคลื่นสัญญาณโทรศัพท์เคลื่อนที่จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการได้ เจริญสิน แอสเสท จำกัด สามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยบริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบ หลังจากที่ได้รับแจ้งเพื่อให้สามารถรับคลื่นสัญญาณโทรศัพท์ Free TV ได้เหมือนเดิมก่อนมีการพัฒนาโครงการ โดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่เปิดดำเนินการ</p>	<p>1. หากได้รับการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบว่าได้รับความเดือดร้อนราคาจากการดำเนินโครงการเข้าของโครงการต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนราคาให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด</p> <p>2. กำหนดให้มีการรับสมัครคนในท้องถิ่นเข้ามาเป็นพนักงานในตำแหน่งต่างๆ ภายใต้นโยบายการเป็นอันดับแรก</p> <p>3. จัดตั้งกล้องวงจรปิดที่สามารถมองเห็นและบันทึกภาพบริเวณถนนด้านหน้าทางเข้า - ออกโครงการและมองเห็น เพื่อรักษาความปลอดภัยของโครงการ</p> <p>4. ส่งเสริมให้พนักงานของโครงการทำกิจกรรมร่วมกับชุมชนใกล้เคียงตามโอกาสอันสมควร เช่น การทำบุญตามประเพณีในวันสำคัญทางศาสนา เป็นต้น</p>
--	---	---



ลงชื่อ.....*Chai*.....  
 (นายอสมสิน อภิจิต)

ลงชื่อ.....*Chai*.....  
 (นายอสมสิน อภิจิต)

ลงชื่อ.....*Chai*.....  
 (นายอสมสิน อภิจิต)

ลงชื่อ.....*Chai*.....  
 (นายอสมสิน อภิจิต)

ลงชื่อ.....*Chai*.....  
 (นายอสมสิน อภิจิต)

ลงชื่อ.....*Chai*.....  
 (นายอสมสิน อภิจิต)

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
 陳振誠資產有限公司  
 CHARDENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ.....*Chai*.....  
 (นายอสมสิน อภิจิต)

ลงชื่อ.....*Chai*.....  
 (นายอสมสิน อภิจิต)

ลงชื่อ.....*Chai*.....  
 (นายอสมสิน อภิจิต)

ลงชื่อ.....*Chai*.....  
 (นายอสมสิน อภิจิต)

ลงชื่อ.....*Chai*.....  
 (นายอสมสิน อภิจิต)

ลงชื่อ.....*Chai*.....  
 (นายอสมสิน อภิจิต)

ลงชื่อ.....*Chai*.....  
 (นายอสมสิน อภิจิต)

ลงชื่อ.....*Chai*.....  
 (นายอสมสิน อภิจิต)

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ของรถ จะถูกลดทอนลงอีกบางส่วน ส่วนปัญหาสิ่งแวดล้อมในด้านอื่นๆ เช่น น้ำเสีย ระบายน้ำ และการจัดการขยะ เป็นต้น ทางโครงการได้จัดให้มีตามข้อกำหนดตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง จากรายละเอียดในข้างต้นจึงคาดว่า การดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดปัญหาต่อชุมชนโดยรอบอย่างมีนัยสำคัญ</p> <p><u>ด้านเศรษฐกิจ</u></p> <p>การดำเนินงานของโครงการเป็นลักษณะอาคารอยู่อาศัยรวม เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัย 2,455 คน (รวมพนักงาน) การเข้ามาใช้บริการภายในโครงการทำให้เกิดการกระตุ้นเศรษฐกิจของชุมชน เนื่องจากกำลังการซื้อภายในพื้นที่เพิ่มมากขึ้น ทำให้เกิดการกระจายรายได้และเกิดการหมุนเวียนเงินตราในระบบเศรษฐกิจ ส่งผลดีต่อเศรษฐกิจโดยรวมของชุมชน ซึ่งสอดคล้องกับการสำรวจทัศนคติของกลุ่มตัวอย่างที่ระบุว่า การดำเนินโครงการส่งผลดีในด้าน ทำให้มีรายได้จากการค้าขายและประกอบกิจการดีขึ้น จ้างงานมากขึ้น ที่อยู่อาศัยเพิ่มมากขึ้น</p>		
<p>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p>	<p><u>อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</u></p> <p>เนื่องจากการดำเนินโครงการเป็นประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (เช่ารายเดือน) กิจกรรมที่เกิดขึ้นโดยส่วนใหญ่จะเป็นการอยู่อาศัย และพักผ่อน ซึ่งมีความเสี่ยงต่อการเกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุร้ายแรงในระดับต่ำ แต่อย่างไรก็ตามโอกาสที่จะเกิดอุบัติเหตุเล็กน้อยๆ อาจเกิดขึ้นได้บ้าง เช่น ถูกของมีคมบาด การหกล้ม หรือเคล็ดขัดยอก เป็นต้น ซึ่งโครงการได้จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลไว้สำหรับการรักษาเบื้องต้น แต่กรณีที่เกิดอุบัติเหตุรุนแรงโครงการก็ได้จัดให้มีรถเพื่อนำผู้ประสบเหตุส่งสถานพยาบาลได้อย่างทันที่ทั้งนี้ ซึ่งจากการสำรวจ พบว่า สถานพยาบาลที่อยู่ในเขตเทศบาลตำบลศรี</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. โครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่กฎหมายกำหนด</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หมุนเวียนทำหน้าที่ตรวจตราความเป็นระเบียบเรียบร้อยและรักษาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง</li> <li>3. จัดให้การติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิดโดยรอบพื้นที่โครงการและทางเข้า-ออกทั้งหมด รวมถึงได้จัดให้มีระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยได้มีกล้องมองเห็น</li> </ol>	<p>มาตรการติดตามตรวจวัดสระว่ายน้ำ</p> <p>ด้านคุณภาพน้ำ</p> <p>1) <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <p>การติดตามคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทดสอบค่า Cl, pH</li> <li>- เชื้อระดับน้ำในถังสำรองน้ำ Surge Tank</li> </ul>

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองโพทรัพย์)

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 108/168

ลงชื่อ.....  
(นายออมสิน อภิรัตน์)



บริษัท เอ็มไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ประเภทผลกระทบ	ชื่อมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สุนทร ได้แก่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลศรีสุนทร ซึ่งสถานพยาบาลห่างจากที่ตั้งโครงการประมาณ 1.5 กิโลเมตร (ตามระยะถนน) ใช้เวลาเดินทางประมาณ 5 นาที จากที่ตั้งโครงการ (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจร)</p> <p>แต่อย่างไรก็ตาม เพื่อให้เกิดความปลอดภัยสูงสุดต่อผู้อยู่อาศัยและเป็นไปตามกฎหมายกำหนด โครงการได้จัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัย กรณีเกิดเหตุฉุกเฉินร้ายแรง เช่น การเกิดเพลิงไหม้ โดยได้ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยไว้อย่างเพียงพอ และได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย โดยตรวจตราความปลอดภัยและความเรียบร้อยภายในโครงการ ซึ่งผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง แบ่งเป็น 2 ผลัด คือผลัดที่ 1 เวลา 07.00 - 19.00 น. และผลัดที่ 2 เวลา 19.00 - 07.00 น. และโครงการจัดให้มีมาตรการรักษาความปลอดภัยภายในโครงการโดยติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่สามารถเฝ้าดูพื้นที่เพื่อป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่างๆ โดยคุณสมบัติของกล้องสามารถจับภาพได้ในเวลากลางคืนซึ่งในการติดตั้งกล้องจะติดตั้งกล้องทำมุม 70 องศา มีระยะที่จับภาพได้ 50 เมตร เป็นระบบที่สามารถบันทึกภาพได้นานอย่างน้อย 1 เดือน และสามารถดูภาพย้อนหลังได้ ทั้งนี้ ในกรณีที่เกิดการเตือนภัยจากอุปกรณ์เซ็นเซอร์ระบบควบคุมจะสามารถแสดงภาพบริเวณพื้นที่จุดนั้นๆ ได้ทันทีซึ่งโครงการจัดให้มีการติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิดโดยรอบพื้นที่โครงการ และทางเข้า-ออก ทั้งหมด 22 จุด ในส่วนของตัวอาคารติดตั้งบริเวณโถงทางเดินของแต่ละอาคาร อาคารละ 44 จุด เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้แก่ผู้มาใช้บริการ</p>	<p>ถนนสาธารณะได้ชัดเจน และให้เชื่อมต่อกับระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) ของจังหวัดภูเก็ต</p> <p>4. จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉิน หรือแผนอพยพรวมถึงมาตรการประสานงานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยภายนอกเพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน รวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานโครงการ โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย</p> <p>5. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยเป็นประจำทุก 3 เดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่า มีการชำรุดเสียหาย ให้เริ่มดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>6. จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง ให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตามมาตรการ/แผนฉุกเฉิน</p> <p>7. จัดให้มีการฝึกอบรมหลักสูตรการปฐมพยาบาลให้แก่พนักงานที่จะทำหน้าที่เป็นฝ่ายปฐมพยาบาล เพื่อให้ความช่วยเหลือแก่ผู้พักอาศัยกรณีฉุกเฉิน</p> <p>8. โครงการจะดูแล และควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้ถูกสุขลักษณะตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกันตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 วันที่ 20 มกราคม 2550</p> <p>9. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบเกี่ยวกับหมายเลขโทรศัพท์ในกรณีเกิดเหตุต่างๆ เช่น ไฟไหม้</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เช็คความดันที่เกจวัดความดันของเครื่องกรอง</li> <li>- ดูดตะกอนพื้นสระน้ำ</li> <li>- ตำแหน่งเปิด-ปิดของวาล์วในห้องเครื่อง</li> <li>- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) 7.2-8.4</li> <li>- คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) 0.60-1.0 ppm</li> <li>- คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) 0.5-1.0 ppm</li> <li>- ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100ppm</li> <li>- ความกระด้าง (Calcium Hardness) 250-600 ppm</li> <li>- กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) 30-60 ppm</li> <li>- คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600ppm</li> <li>- แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ppm</li> </ul>

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ.....กรรมการบริษัท  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์บุรี) บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 109/168

ลงชื่อ.....  
(นายออมสิน อภิจิต) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
ENVI-EXPERT CONSULTING & ENGINEERING จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ชื่อโครงการ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p><b>บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด</b> <b>陳振誠資產有限公司</b> <b>CHARDENSIN ASSET CO.,LTD.</b></p>	<p><b>ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ</b></p> <p>ระบบสระว่ายน้ำของโครงการเป็นระบบน้ำล้น (Overflow System) ซึ่งน้ำในสระจะถูกนำไปบำบัดโดยการทำให้ล้นออกมายังรางน้ำล้นข้างสระ แล้วไหลไปยังถังพัก (Surge Tank) ก่อนจะถูกปั๊ม (Pump) ผ่านไปยังเครื่องกรองน้ำ (Filter) ในห้องเครื่อง สำหรับระบบการฆ่าเชื้อโรคของสระว่ายน้ำของโครงการเป็นระบบเกลือซึ่งเป็นระบบที่สร้างคลอรีนจากเกลือโดยผ่านกระแสไฟฟ้าลงไปในสารละลายเกลือที่เรียกว่า Electrolysis จากขั้วหนึ่งไปยังอีกขั้วหนึ่งเพื่อที่จะสลายพันธะของเกลือ และทำการสร้างคลอรีนโซเดียมไฮโปคลอไรต์ เพื่อใช้ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำ สำหรับระบบเกลือนี้เป็นระบบการฆ่าเชื้อโรคที่ปลอดภัยต่อผู้มาใช้สระว่ายน้ำ โดยการเติมเกลือลงในสระโดยตรง ซึ่งน้ำจากสระว่ายน้ำของโครงการไม่มีการระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียแต่อย่างใด</p> <p>ภายในโครงการได้จัดให้มีสระว่ายน้ำจำนวน 1 สระ บริเวณอาคารพิตเนส เป็นสระขนาด 93.48 ตารางเมตร ลึก 0.7-1.40 เมตร ปริมาตรสระ 55.86 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสระว่ายน้ำของโครงการได้จัดไว้เพื่อให้ผู้พักอาศัยห้องพักในโครงการได้ใช้ ซึ่งสระว่ายน้ำของโครงการเป็นสระว่ายน้ำเพื่อการพักผ่อน และเล่นน้ำของผู้พักอาศัยห้องพักในโครงการเท่านั้น ไม่ใช่บริการทั่วไป ทำให้ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อุบัติเหตุจากความไม่มั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างสระว่ายน้ำ</li> <li>- อุบัติเหตุจากการจมน้ำในสระขณะเล่นน้ำ</li> <li>- อุบัติเหตุจากการลื่นล้มขณะเดินริมสระถ้าพื้นริมสระว่ายน้ำมีการปูวัสดุที่เปื่อยลื่นได้ง่าย หรือหลุดร่อนง่าย</li> <li>- โรคที่อาจติดต่อกับผู้เล่นสระว่ายน้ำอันเนื่องมาจากคุณภาพน้ำ</li> </ul>	<p>10. กำหนดวันและเวลาในการเข้าตรวจสอบระบบและประสิทธิภาพการทำงานของระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ไว้อย่างชัดเจน เช่น โครงการจะทำการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคารทุกวันที่ 15 ของเดือน เวลา 13.00 น.-15.00 น. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำทุกวันที่ 16 ของเดือน เวลา 13.00 น.-15.00 น. หรือทำการตรวจสอบระบบดับเพลิงภายในอาคารทุกวันที่ 15 ของเดือน เวลา 13.00 น.-15.00 น. เป็นต้น และจะแจ้งให้ผู้พักอาศัยภายในอาคารนั้นๆ ทราบผ่านป้ายประชาสัมพันธ์ประจำอาคาร ทั้งนี้ในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉินต้องทำการซ่อมแซมหรือบำรุงรักษาระบบแบบเร่งด่วนโครงการก็จะจัดให้เจ้าหน้าที่แจ้งให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ภายในห้องพักทราบโดยตรงหรือแจ้งผ่านทางโทรศัพท์</p> <p>11. ประสานงานกับหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลศรีสุนทร ให้ทราบทิศทางของรถที่เข้ามาอำนวยความสะดวกเพื่อที่จะสามารถลำเลียงคนออกภายนอกโครงการได้อย่างรวดเร็ว มีประสิทธิภาพ และไม่กีดขวางทิศทางการจราจร</p> <p><b>มาตรการความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยเหลือฉุกเฉิน กรณีมีคนจมน้ำ เช่น ห่วงยาง เสื้อชูชีพ เป็นต้น</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย (Lifeguard) บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ</li> <li>3. ฝึกอบรมอาสาสมัครผู้พักอาศัย เจ้าหน้าที่ดูแลอาคารเกี่ยวกับการดำเนินการเมื่อมีเหตุฉุกเฉินวิธีการให้ความช่วยเหลือผู้ประสบภัยทางน้ำ (คนตกน้ำ คนจมน้ำ) ที่ถูกต้องและปลอดภัย ทั้งคนที่ว่ายน้ำเป็นและว่ายน้ำไม่เป็น</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ppm</li> <li>- โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อน้ำ 100 มิลลิลิตร</li> <li>- ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform)</li> <li>- ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia</li> </ul> <p>2) <b>วิธีการตรวจวัดและระยะเวลาตรวจวัด</b></p> <p><b>คุณภาพน้ำที่ดำเนินการตรวจวัด ประกอบด้วย</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทดสอบค่า Cl, pH ในตอนเช้า 1 ครั้ง ก่อนปิดสระอีก 1 ครั้ง พร้อมปรับแต่งคุณภาพน้ำ เติมน้ำสารเคมีที่ขาดทันที</li> <li>- ตรวจสอบโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) โดยวิธี MPN (Most</li> </ul>

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองโพทรัพย์)

กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

หน้า 110/168

ลงชื่อ.....

(นายออมสิน อภิจิต)



ENVI-EXPERT (ประเทศไทย) เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ประเภทของผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ในระบ่มัสะอาด ขาดการดูแลบำรุงรักษาติดตามตรวจสอบ สำหรับโครงสร้างสระว่ายน้ำของโครงการสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กมีความมั่นคงแข็งแรง ฉาบผิวทั้งภายในสระว่ายน้ำด้วยวัสดุที่น้ำซึมไม่ได้ อยู่ในสภาพดี ทำความสะอาดได้ง่าย พื้นห้องสระว่ายน้ำที่เป็นทางเดิน และนั่งพักโดยรอบสระทำด้วยวัสดุแข็งแรงเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยไปในทิศทางลงทางระบายน้ำของสระว่ายน้ำและมีการตรวจสภาพความมั่นคงแข็งแรงของสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกปี อันได้แก่ พื้นผิวขอบสระว่ายน้ำต้องไม่แตกร้าว หลุดร่อน ผ่นสระว่ายน้ำไม่แตกร้าว หลุดร่อน ถ้าพบต้องหยุดใช้งานสระว่ายน้ำและซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดี และใช้งานได้โดยปลอดภัยพร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำสามารถให้การปฐมพยาบาลได้โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ และจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ เช่น โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน วงชูชีพขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อันไม่ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใดมีความยาวไม่น้อยกว่า 3.50 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำเครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็กอย่างละ 1 ชุด และเครื่องมือปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด นอกจากนี้ โครงการได้มีจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นทำนองเดียวกัน</p>	<p>การช่วยจากขอบสระว่ายน้ำ ไปถึงการว่ายน้ำออกไปช่วย การนำผู้ประสภภัยขึ้นบนขอบสระว่ายน้ำ และการส่งต่อผู้ประสภภัย การปฐมพยาบาลและการกู้ชีพด้วยการผายปอดและขนาดหัวใจ</p> <p>มาตรการความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำสามารถให้การปฐมพยาบาลได้โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ</li> <li>2. กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วยกรรมที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้ มาใช้บริการสระว่ายน้ำ</li> <li>3. จัดห้องปฐมพยาบาล พร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุดรวมทั้งเครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และเด็ก</li> <li>4. จัดให้มีห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน</li> <li>5. จัดอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจเพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำและต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ</li> </ol>	<p>Probable Numbers) ใน อัตราส่วน 100 มิลลิลิตร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เช็กระดับน้ำในถังสำรองน้ำ Surge Tank ให้มีเพียงพอลอด เวลาพร้อมที่จะเดินเครื่องระบบกรอง</li> <li>- เช็คความดันที่เกจวัดความดันของเครื่องกรองว่าถึงเวลาล้างเครื่องกรองหรือไม่ พร้อมทั้งให้เปิดวาล์วไล่อากาศที่เครื่องกรอง</li> <li>- ดูปตะกอนพื้นสระน้ำ ทำความสะอาดบริเวณสระน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ ภายในสระ</li> <li>- เดินเครื่องระบบกรองตามตารางเวลา</li> <li>- ตรวจสอบตำแหน่งเปิด - ปิดของวาล์วในห้องเครื่องให้อยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องและอยู่ในสภาพที่ปกติ</li> </ul>

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHARDENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ.....กรรมการบริษัท  
(นายเฉลิมพล ทองโพทรัพย์) บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 111/168

ลงชื่อ.....  
(นายอมสิน อภิชาติ) บริษัท เอ็นวี เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด  
ENVI-EXPERT CO., LTD.



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p><b>มาตรการป้องกันการสิ้นล้มบริเวณสระว่ายน้ำ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>วัสดุปูพื้นสระว่ายน้ำของโครงการเป็นกระเบื้องเรียบชนิดไม่ลื่น</li> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสระว่ายน้ำเพื่อตรวจเช็คพื้นกระเบื้องและอุปกรณ์ต่างๆ ภายในสระว่ายน้ำ หากพบว่าชำรุด หลุดร่อนต้องปิดให้บริการและดำเนินการแก้ไขทันที</li> <li>จัดทำพื้นทางเดินรอบสระให้มีลักษณะเป็นผิวหยาบ หรือเป็นพื้นหินล้าง</li> <li>บริเวณระเบียงสระว่ายน้ำหากเป็นพื้นไม้ให้ทาเคลือบด้วยน้ำยากันสนิม และมีการเช็ดถูทำความสะอาดพื้นเป็นประจำทุกวัน</li> <li>จัดให้มีแถบกันลื่นไว้บริเวณบันไดสำหรับขึ้นจากสระว่ายน้ำหรือทางขึ้นลงต่างระดับในบริเวณสระว่ายน้ำ</li> <li>ดูแลไม่ให้มีน้ำไหลล้นออกนอกรางน้ำล้นรอบสระว่ายน้ำ</li> <li>ติดป้ายประชาสัมพันธ์ห้ามวิ่งเล่นบริเวณรอบสระว่ายน้ำ</li> </ol> <p><b>มาตรการในการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>ปริมาณคลอรีนในน้ำ ต้องมีปริมาณของคลอรีนตกค้างในน้ำมากเกินพอที่จะทำลายเชื้อจุลินทรีย์ในน้ำได้โดยสมบูรณ์ ถ้าใช้คลอรีนในรูป Calcium hypo chloride ปริมาณคลอรีนตกค้างในน้ำไม่ควรจะน้อยกว่า 0.40 ส่วนในล้านส่วน แต่ถ้าเป็นการใช้คลอรีนในรูปของสาร Chloramines ควรจะมี Combined chlorine ตกค้างในน้ำควรอยู่ระหว่าง 0.70-1 ส่วนในล้านส่วนการเติมคลอรีนลงในน้ำของสระน้ำให้มีปริมาณคลอรีนตกค้างมากเกินกว่า 1 ส่วนในล้านส่วนจะให้ผลดีด้านการทำลายเชื้อจุลินทรีย์ที่มีปะปนอยู่ในน้ำให้หมดไปได้ดี แต่ปริมาณของคลอรีนตกค้างที่มากเกินกว่า 1 ส่วนในล้านส่วน จะทำให้ผู้ใช้สระรู้สึกแสบตา และอาจมีอาการคัน</li> </ol>	<p><b>ระยะเวลาตรวจวัด</b></p> <p>ประกอบด้วย</p> <p>คุณภาพน้ำที่ดำเนินการตรวจวัด ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจเช็คสภาพน้ำทุกวัน</li> <li>- ดูดตะกอนทำความสะอาดวันเว้นวัน</li> <li>- ตรวจอุปกรณ์ข้อต่อ ข้อต่อไม่ให้มีน้ำรั่วซึมทุกวัน</li> <li>- เช็คลอดไฟได้น้ำทุกวัน</li> <li>- ทำความสะอาดตัวปั๊มทุกเดือน</li> <li>- ตรวจสอบ Voltage และ Current ทุกเดือน</li> <li>- ตรวจสอบการทำความสะอาดตู้คอนโทรลทุกเดือน</li> <li>- ตรวจอุปกรณ์ต่างๆ ภายในตู้คอนโทรล 6 เดือน</li> <li>- ตรวจเช็คมาตรฐานการทำงานของช่างอาคาร 6 เดือน</li> </ul>

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHARDENSIN ASSET CO.,LTD.

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 112/168

ลงชื่อ.....  
(นายอมสิน อภิจิต)



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

<p>บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด 陳振誠資產有限公司 CHAROHNSIN ASSET CO., LTD</p>	<p>ต่อเชื้อตาของผู้ใช้สระได้ กรุงเทพมหานคร ได้กำหนดมาตรฐานให้มีคลอรีนอยู่ระหว่าง 0.60-1 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>2. ค่าความเป็นกรดเป็นด่าง (Acidity-Alkalinity) น้ำในสระน้ำไม่ควรมีสภาวะเป็นกรด คือ มีค่า pH ต่ำกว่า 7 ไม่มีสภาวะเป็นด่างบ้างเล็กน้อย เช่น pH = 8.50 จะช่วยให้คลอรีนออกฤทธิ์ทำลายเชื้อโรคในน้ำได้ดียิ่งขึ้นการปรับปรุงคุณภาพของน้ำที่จะนำมาใช้ในสระโดยการเติมสารส้มเพื่อให้ตกตะกอนจะทำให้ให้มี pH ลดลง ดังนั้น ก่อนที่จะเติมคลอรีนควรปรับ pH ของน้ำให้สูงขึ้นเป็น 8.50 ก่อน ก็จะช่วยทำให้คลอรีนที่เติมลงไปนั้นออกฤทธิ์ทำลายเชื้อได้อย่างมีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้นอีกด้วย</p> <p>3. ความใส (Clearness) ความใสของน้ำสามารถวัดได้โดยการใช้แผ่นโลหะกลมขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว แบ่งพื้นที่ของแผ่นโลหะกลมออกเป็น 4 ส่วน ทาสีขาว-ดำสลับกัน เมื่อนำแผ่นโลหะทาสีดังกล่าวนี้ไปวางไว้ที่กันสระส่วนที่ลึกที่สุดสามารถมองเห็นจากขอบสระห่างจากจุดที่วางแผ่นโลหะทาสีดังกล่าวได้อย่างชัดเจนในระยะ 9 เมตร (10 หลา) จึงจะถือว่าน้ำในสระน้ำนั้นมีความใสได้ตามมาตรฐาน</p> <p>4. อุณหภูมิของน้ำ อุณหภูมิที่เหมาะสมที่สุดคือ ต้องต่ำกว่าอุณหภูมิของอากาศประมาณ 5 องศาฟาเรนไฮต์</p> <p>5. คุณภาพแบคทีเรียของน้ำในสระ(Bacteriological Quality) ตรวจสอบในห้องปฏิบัติการโดยการเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อนำมาตรวจวิเคราะห์ ควรจะเก็บในขณะที่สระน้ำมีคนใช้มากที่สุดและเก็บตามจุดต่างๆ ตามหลักเกณฑ์การสุ่มตัวอย่างจะต้องมีแบบที่เรียกชนิดโคลิฟอร์ม (Coliform Bacteria) ขึ้น</p>	<p>- ตรวจการสึกกร่อนของชิ้นส่วนที่เปียกกันแดดทุกปี</p> <p>- ตรวจการผุกร่อนของส่วนที่เปียกน้ำทุกปี</p> <p>- ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือและค่าความเป็นกรดต่างทุกวันอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ หากมีผู้ใช้บริการเป็นจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัดควรตรวจสอบปริมาณคลอรีน และค่าความเป็นกรดต่างในระหว่างวันด้วย กรณีใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรไฮยาอริค ต้องตรวจราคาการจ่ายยารูติดด้วย</p> <p>- ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคอลโคลิฟอร์ม</p>
---	---	---

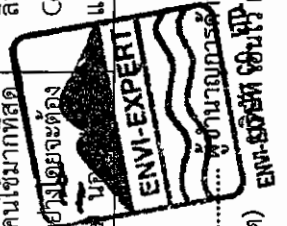
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROHNSIN ASSET CO., LTD

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองใหญ่)

.....กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 113/168

ลงชื่อ.....  
(นายอมลีน อภิจิต)



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ประเภทผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>MPN/มิลลิเมตร และต้องไม่มีแบคทีเรียอีโคไล (<i>E. coli</i>)</p> <p>6. โครงการออกแบบระบบฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำโดยใช้ระบบเกลือ (Salt System) ซึ่งเป็นระบบที่สร้างคลอรีนมาจากเกลือ โดยผ่านกระแสไฟฟ้าลงไปในสารละลายเกลือที่เรียกว่า Electrolysis จากขั้วหนึ่งไปยังอีกขั้วหนึ่ง เพื่อที่จะสลายพันธะของเกลือและทำการสร้างคลอรีนไฮโปครอไรต์เพื่อใช้ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำระบบเกลือนี้เป็นระบบการฆ่าเชื้อโรคที่ปลอดภัยต่อผู้มาใช้สระว่ายน้ำโดยการเติมเกลือลงในสระโดยตรง เมื่อคลอรีนที่สร้างจากเกลือ (ไฮโปคลอไรต์) ทำการฆ่าเชื้อโรคแล้วในที่สุดมันก็จะกลับกลายเป็นเกลือ (NaCl<sub>2</sub>) เหมือนเดิม ซึ่งถ้ามีการควบคุมให้ปริมาณที่เหมาะสมแล้ว (4,500 ppm - 6,000 ppm) ก็จะไม่เกิดอันตรายกับผู้พักอาศัย</p> <p>มาตรการการจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ทำนองเดียวกัน</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. สถานที่ตั้ง             <ol style="list-style-type: none"> <li>1.1 สถานที่ตั้ง ควรห่างจากแหล่งซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนในสระว่ายน้ำ เช่น สถานีเลี้ยงสัตว์ หรือสถานที่ตั้งหรือรวบรวมมูลฝอย เป็นต้น</li> <li>1.2 ควรมีรั้วหรือกำแพงเพื่อสุขอนามัย และความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ และเพื่อป้องกันไม่ให้บุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตไปใช้สระว่ายน้ำ ในช่วงที่ไม่เปิดให้บริการ รวมทั้งป้องกันสัตว์เข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ</li> </ol> </li> </ol>	<p>(Fecal coliform) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพตามเกณฑ์มาตรฐานตามพารามิเตอร์ที่กำหนดครบทุกข้อมูลอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อประกอบการพิจารณาขอหรือต่อใบอนุญาต</li> </ul> <ol style="list-style-type: none"> <li>3) สถานที่ตรวจวัด             <ul style="list-style-type: none"> <li>- การเก็บตัวอย่างน้ำ ทำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึก และส่วนตื้น ขณะมีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด</li> </ul> </li> <li>4) ผู้ดำเนินการมาตรการ             <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด )</li> </ul> </li> </ol>

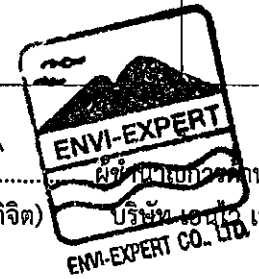
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 114/168

ลงชื่อ.....  
(นายอมสิน อภิจิต)



ผู้ดำเนินการตรวจสอบ  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ประเภทผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการป้องกันและแก้ไขระยะดำเนินการรวม	มาตรการป้องกันอุบัติเหตุจากโครงสร้างสระว่ายน้ำ
		<p>1.3 สถานที่ตั้งและบริเวณของสระว่ายน้ำ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคต้องอยู่ในที่น้ำท่วมไม่ถึง พื้นดินแข็งแรงไม่ทรุดง่าย อยู่ในบริเวณที่มีไฟฟ้า และน้ำประปาอย่างเพียงพอ มีทางเข้าออกสะดวก</p> <p>2. สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ</p> <p>2.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ ควรสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กหรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย</p> <p>2.2 ต้องมีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</p> <p>2.3 ต้องมีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปร่งขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย</p> <p>2.4 ต้องมีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย</p> <p>2.5 ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.50 เมตร ขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ</p> <p>2.6 ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน</p>	<p><b>มาตรการป้องกันอุบัติเหตุจากโครงสร้างสระว่ายน้ำ</b></p> <p>1) <b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความแข็งแรงของโครงสร้างและพื้นกระเบื้อง</li> <li>- การรั่วซึมบริเวณตัวสระ</li> <li>- ป้ายบอกระดับความลึก</li> </ul> <p>2) <b>วิธีการตรวจวัดและระยะเวลาตรวจวัด</b></p> <p><b>วิธีตรวจวัด ประกอบด้วย</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบโดยสังเกตดูว่าโครงสร้างของสระว่ายน้ำมีการแตกร้าวหรือไม่ รวมไปถึงพื้นกระเบื้องและป้ายบอกระดับความลึก ถ้าพบว่ามี ความเสียหายเกิดขึ้นให้ซ่อมบำรุงทันที</li> </ul> <p><b>ระยะเวลาตรวจวัด ประกอบด้วย</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul>

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์บุรี) กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 115/168

ลงชื่อ.....  
(นายออมสิน อภิจิต) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
ENVI-EXPERT เอ็นวี เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ชื่อโครงการ/กิจกรรม	ชื่อพื้นที่/แหล่ง/บริเวณ/ผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2.7 อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่นไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี 2.8 พื้น ควรทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี 2.9 จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำและมีจำนวนเพียงพอ 2.10 จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้าทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ 2.11 มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ 2.12 ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำหรืออาคารประกอบ 3. ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ประกอบการ 3.1 จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ 3.2 ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการ ไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ อยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ	3) สถานที่ตรวจวัด - บริเวณพื้นที่สระว่ายน้ำ 4) ผู้ดำเนินการมาตรการ - เจ้าของโครงการ (บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด ) มาตรการป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากการลื่นล้ม 1) ดัชนีที่ตรวจวัด - พื้น ผนัง เกรดต้ง - บันได สไลด์ กระดานกระโดด 2) วิธีการตรวจวัด และระยะเวลาตรวจวัด - พื้น ผนัง เกรดต้ง : ชัดกระเบื้อง พื้น ผนัง เกรดต้ง โดยเฉพาะร่องยาแนวกระเบื้องจะต้องขาวสะอาด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยแบ่งชัดเป็นช่วงๆ ในแต่ละวัน หากชัดพื้น ให้ใส่ความสกปรกลงที่ MAIN DRAIN

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
 陳振誠資產有限公司  
 CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ.....  
 (นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

กรรมการบริษัท  
 บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
 หน้า 116/168

ลงชื่อ.....  
 (นายอมสิน อภิจิต)



ENVI-EXPERT  
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เชิงลบ (ทางน้ำ/ทางบก)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		3.3 ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ 3.3.1 ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) 7.20-8.40 3.3.2 คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) 0.60-1 ppm 3.3.3 คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) 0.50-1 ppm 3.3.4 ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100 ppm 3.3.5 ความกระด้าง (Calcium Hardness) 250-600 ppm 3.3.6 กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) 30-60 ppm 250-600 ppm 3.3.7 คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ppm 3.3.8 แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ppm 3.3.9 ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ppm 3.3.10 โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธี MPN (Most Probable Numbers) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร 3.3.11 ตรวจไม่พบฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) 3.3.12 ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> , <i>Pseudomonas aeruginosa</i> 3.4 จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในเกณฑ์มาตรฐานดังนี้	- บันได สไลด์ กระดานกระโดด : ทำความสะอาดบันได สไลด์ กระดาน กระโดด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง 3) สถานที่ตรวจวัด - พื้น ผ้ามืด เกรดดี ของสระว่ายน้ำ - บันได สไลด์ กระดานกระโดดของสระว่ายน้ำ 4) ผู้ดำเนินการมาตรการ - เจ้าของโครงการ (บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด ) มาตรการป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากการจมน้ำ 1) ดัชนีที่ตรวจวัด - อุปกรณ์ช่วยชีวิต - เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard)

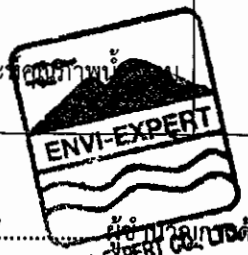
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
 陳振誠資產有限公司  
 CHARDENSIN ASSET CO.,LTD.

ลงชื่อ.....  
 (นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

กรรมการบริษัท  
 บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
 หน้า 117/168

ลงชื่อ.....  
 (นายอมสิน อภิจิต)




ผู้เชี่ยวชาญทางด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

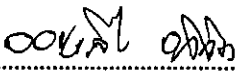
ชื่อโครงการ/กิจกรรม	พื้นที่/บริเวณที่ได้รับผลกระทบ	รายละเอียดของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3.4.1 การเก็บตัวอย่างน้ำ ทำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึก และส่วนตื้น ขณะมีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด</p> <p>3.4.2 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรดต่างอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หากมีผู้ใช้บริการเป็นจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัดควรตรวจสอบปริมาณคลอรีน และค่าความเป็นกรดต่างในระหว่างวันด้วย กรณีใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรไฮดรอกซีไซยานูริก ต้องตรวจหาค่ากรดไซยานูริกด้วย</p> <p>3.4.3 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรดต่างอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หากมีผู้ใช้บริการเป็นจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัดควรตรวจสอบปริมาณคลอรีน และค่าความเป็นกรดต่างในระหว่างวันด้วย กรณีใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรไฮดรอกซีไซยานูริก ต้องตรวจหาค่ากรดไซยานูริกด้วย</p> <p>3.4.4 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>3.4.5 ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพตามเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนดในข้อ 3.3) ครบทุกข้อมูลอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อประกอบการพิจารณาขอหรือต่อใบอนุญาต</p> <p>3.5 จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำรวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลบันทึกไว้ดังนี้</p>	<p>2) วิธีการตรวจวัด และระยะเวลาตรวจวัด</p> <p>อุปกรณ์ช่วยชีวิต :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ พร้อมทั้งตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดี สามารถใช้งานได้ทันที โดยตรวจสอบสภาพทุกวัน ดังนี้</li> <li>- โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน</li> <li>- ท่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกเอาไว้กับเชือก ยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน</li> <li>- ไม่ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายตู้ส่วนลึกของ</li> </ul>

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ 

กรรมการบริษัท  
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์) บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 118/168

ลงชื่อ 


(นายออมสิน อภิจิต) บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด




ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ชื่อโครงการ สิ่งแวดล้อม (ระบุ) (ระบุ) (ระบุ)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3.5.1 เครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.20-2 ppm</p> <p>3.5.2 เครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง ต้องสามารถตรวจวัดได้อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1</p> <p>3.5.3 มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>3.6 ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นได้ชัด และควรมีข้อความอย่างน้อยดังนี้</p> <p>3.6.1 ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด</p> <p>3.6.2 ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง</p> <p>3.6.3 ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หนี้น้ำหวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ</p> <p>3.6.4 ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>3.6.5 ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูกลงในน้ำ</p> <p>3.6.6 ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก</p> <p>3.6.7 จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้</p> <p>3.6.8 วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ</p> <p>3.7 ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควร เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ</p>	<p>สระว่ายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และ สำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด</li> <li>- ห้องปฐมพยาบาล พร้อมชุดปฐมพยาบาล ที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำ สระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด</li> <li>- อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคล หรือสถานที่สำคัญ เช่นโรงพยาบาล และ สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลข โทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่มองเห็นได้ชัดเจน และเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ</li> </ul>

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHARDENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ..........กรรมการบริษัท  
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์) บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 119/168

ลงชื่อ..........  
(นายออมสิน อภิจิต) ENVI-EXPERT บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

		ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4. การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี</p> <p>4.1) สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>4.2) สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือ ส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้ และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด</p> <p>4.3) ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ในกรณีที่ไม่มียระบบการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติ ให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำในขณะที่ปิดบริการแล้ว</p> <p>4.4) สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมีต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่างๆ ได้อย่างชัดเจน ค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณต่างๆ ควรเป็นดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้องสูบน้ำสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์</li> <li>- ห้องเครื่องกรองน้ำ ไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์</li> <li>- ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์</li> </ul> <p>4.5) ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของพนักงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้พนักงาน รวมทั้ง ประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของพนักงานที่ทำงานที่เติมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อย 1 ครั้ง</p>	<p>เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำ ตลอดเวลาที่เปิดบริการ</li> <li>- กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ ต้องกำหนดให้มี</li> </ul>

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ.....

.....กรรมการบริษัท

(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

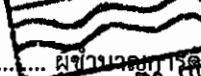
เดือนตุลาคม 2561

หน้า 120/168

ลงชื่อ.....

.....ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอสมิน อภิจิต)



ENVI-EXPERT CO., LTD. บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์การที่รับผิดชอบ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด 陳振誠資產有限公司 CHARDENSIN ASSET CO., LTD.</p>		<p>4.6) ในขณะที่ทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากากและสวมถุงมือในขณะที่ปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น</p> <p>4.7) ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี</p> <p>4.8) ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกหรือไหล ต้องทำความสะอาดทันที</p> <p>5. การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และขยะ</p> <p>5.1) จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลดังนี้</p> <p>5.1.1) มีห้องน้ำ ส้วมแยกออกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง</p> <p>5.1.2) ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลต้องถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>5.1.3) ต้องดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ</p> <p>5.1.4) ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม</p> <p>5.2) มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบายก่อนระบายออก ซึ่งส่วนประกอบของระบบการจัดการ น้ำเสียประกอบด้วย</p> <p>5.2.1) ตะแกรงดักขยะ สำหรับดักเศษขยะออกจากน้ำเสีย</p> <p>5.2.2) ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่าง ๆ ของอาคาร ไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อออกที่ถังที่ล้นออกจากบ่อรวบรวมนี้จะไหลเข้า</p>	<p>ผู้ดูแลด้วย</p> <p>3) สถานที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สระว่ายน้ำของโครงการ</li> </ul> <p>4) ผู้ดำเนินการมาตรการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด )</li> </ul>



ลงชื่อ.....  
 (นายเฉลิมพล ทองโพทรัพย์) กรรมการบริษัท  
 บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
 หน้า 121/168

ลงชื่อ.....  
 (นายอมสิน อภิจิต) กรรมการบริษัท  
 บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ชนิดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม (ระบุประเภท)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5.2.3 ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน</p> <p>5.2.4 รางระบายน้ำทิ้ง รางหรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้งควรมีตะแกรงวางปิดรางเพื่อกรองเศษผงต่างๆ และป้องกันหนู นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ดั่งเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ควรมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย</p> <p>5.3) จัดให้มีการจัดการขยะดังนี้</p> <p>5.3.1 มีการคัดแยกขยะและมีภาชนะรองรับขยะแยกตามประเภท</p> <p>5.3.2 มีภาชนะรองรับขยะที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>5.3.3 ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับขยะและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ</p> <p>5.3.4 รวบรวมขยะจากภาชนะรองรับขยะไปยังที่พักขยะรวม หรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะขยะที่เน่าเสียได้ง่าย</p> <p>5.3.5 กำจัดขยะด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และเป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น</p> <p>5.3.6 ดูแลมิให้เกิดการทิ้งขยะเกลื่อนกลาดภายในสถานประกอบกิจการและบริเวณโดยรอบ</p> <p>6. การสุขาภิบาลอาหาร และน้ำดื่ม</p> <p>6.1) ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนดของท้องถิ่น</p>	

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 122/168

ลงชื่อ.....  
(นายออมสิน อภิจิต)



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ประเภทของผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	แผนติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6.2) ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ</p> <p>6.3) ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียวแล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ดื่มใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ให้จัดทำป้ายหรือข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย</p> <p>7. การป้องกันควบคุมสัตว์ และแมลงนำโรค</p> <p>7.1) ภายในสถานประกอบกิจการไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ</p> <p>7.2) ต้องมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์ และแมลงนำโรค โดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>8. การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย</p> <p>8.1) ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>8.2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตดังนี้</p> <p>8.2.1 โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน</p> <p>8.2.2 ท่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกเอาไว้กับเชือก ยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน</p> <p>8.2.3 ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.50 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องไว้ที่ปลายสุดส่วนลึกของสระว่ายน้ำ</p>	

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 123/168


ลงชื่อ.....  
(นายอมสิน อภิจิต)




.....  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ชื่อโครงการ กิจกรรม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8.2.4 เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด 8.2.5 ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสรวายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 8.3 มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่นเพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ 9. <b>เหตุรำคาญ</b> ต้องควบคุมมิให้เกิดเหตุรำคาญ ซึ่งมาจากกิจกรรมการดำเนินการต่างๆ	
4.3 การป้องกันอัคคีภัย  <b>บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด</b> <b>陳振誠資產有限公司</b> <b>CHAROENSIN ASSET CO.,LTD.</b>	<b>ระบบป้องกันอัคคีภัย</b> โครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และ ฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 มีรายละเอียด ดังนี้ <b>ระบบดับเพลิงภายในโครงการ</b> - หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอก (Fire Department Connection: FDC) ประกอบด้วย หัวต่อพร้อมข้อต่อสวมเร็วตัวผู้มีฝาครอบและโซ่ประกอบครบชุดสำหรับรับน้ำดับเพลิงจากแหล่งน้ำภายนอกโดยต่อผ่านสายส่งน้ำของรถดับเพลิงเพื่อส่งเข้าไปในระบบดับเพลิงของอาคาร หัวรับน้ำดับเพลิงจะติดตั้งร่วมกับระบบท่อดับเพลิงภายในอาคารและระบบท่อดับเพลิงภายนอกอาคาร สำหรับ	1. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 2. จัดให้มีจุดรวมพลไว้จำนวน 3 จุด โดยจุดที่ 1 อยู่บริเวณด้านหลังอาคาร A1 มีพื้นที่ 393 ตารางเมตร จุดที่ 2 อยู่บริเวณระหว่างอาคาร B2 และ A2 มีพื้นที่ 451 ตารางเมตร และจุดที่ 3 อยู่บริเวณถนนหน้าที่จอดรถคันที่ 1 -23 มีพื้นที่ 277.80 ตารางเมตร รวมโครงการจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลทั้งหมด 1,121.80 ตารางเมตร 3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำทุก 3 เดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัย	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ความพร้อมใช้ของอุปกรณ์ดับเพลิง - ความพร้อมของอุปกรณ์แจ้งอัคคีภัย <b>วิธีการตรวจวัด และระยะเวลาตรวจวัด</b> - การตรวจวัดให้บริษัทที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงและระบบแจ้งอัคคีภัย มาตรวจสอบและบันทึกผลตรวจสภาพ และบันทึกผลแจ้งให้ทราบโดยตรวจวัด

ลงชื่อ  กรรมการบริษัท  
 (นายเฉลิมพล ทองเพชรย์) บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
 หน้า 124/168

ลงชื่อ  ผู้ชำนาญทางด้านสิ่งแวดล้อม  
 (นายอมสิน อภิจิต) บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ผลกระทบจากกิจกรรมดำเนินงาน	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เติมน้ำเข้าระบบท่อภายในเพื่อช่วยในการดับเพลิง และเติมลงบ่อเก็บน้ำสำรองดับเพลิง โดยติดตั้งจำนวน 4 จุด เพื่อจ่ายน้ำเข้าสู่อาคารแต่ละอาคาร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>ตู้ดับเพลิง (FIRE HOSE CABINET: FHC)</u> โครงการจัดให้มีตู้ดับเพลิง ภายในประกอบด้วย หัวฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Valve) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2.5 นิ้ว และสายฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Reel) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 นิ้ว และถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งขนาด 10 ปอนด์ โดยติดตั้งไว้บริเวณหน้าโถงบันไดหลัก และโถงบันไดหนีไฟ ของอาคาร A1 A2 B1 และ B2 ชั้นละ 3 จุด รวมติดตั้งทั้งหมด 96 จุด</li> <li>- <u>ถังดับเพลิงชนิดผงเคมี ABC ขนาด 10 ปอนด์</u> เป็นถังดับเพลิงชนิดเคมีแห้ง ความจุสารเคมี 10 ปอนด์ โดยโครงการติดตั้งภายในชุดตู้ดับเพลิง (Fire Hose Cabinet : FHC) จุดละ 1 ถัง และติดตั้งเพิ่มบริเวณโถงทางเดินจำนวนชั้นละ 1 จุด รวมถึงติดตั้งบริเวณอาคารพิตเนสจำนวน 1 จุด รวมติดตั้ง 129 ถัง ติดซึ่งผู้พักอาศัยภายในอาคาร สามารถอ่านคู่มือการใช้งานได้จากป้ายบริเวณจุดที่ตั้งหรือข้างถัง</li> <li>- <u>หัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ ชนิดผงเคมีแห้ง (Automatic Fire Extinguisher (Sprinkle Type))</u> จะทำการฉีดพ่นสารเคมีในจุดเพลิงไหม้ได้เองโดยอัตโนมัติ เมื่ออุณหภูมิของเพลิงไหม้ร้อนถึง 68 องศาเซลเซียส (68°C) ปรอทแก้วสีแดงของสปริงเกอร์จะแตกออก แล้วทำการพ่นสารเคมีโดยอัตโนมัติ เครื่องดับเพลิงชนิดนี้เหมาะสำหรับติดตั้งในพื้นที่อับและไม่สามารถเข้าออกได้สะดวก โดยผงเคมีจะเข้าไปทำหน้าที่ลดอุณหภูมิความร้อน</li> </ul>	<p>ระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุด เสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที</li> <li>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง และอำนวยความสะดวก ความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก</li> <li>6. กำหนดให้มีการฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิง การช่วยเหลือผู้ประสบภัยการ อย่าน้อยปีละ 1 ครั้ง ได้แก่ พนักงานโครงการ โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย</li> <li>7. จัดทำแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ในอาคารได้หมดภายใน 1 ชั่วโมง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอพยพและจัดกลุ่มคนที่อพยพมาจากอาคารให้ไปรวมอยู่ในจุดรวมพล และกำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเป็นพิเศษกรณีที่ต้องอพยพคนออกภายนอกโครงการ</li> <li>8. จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุม ตรวจสอบ ดูแล และให้ความช่วยเหลือขณะอพยพผู้พักอาศัยในแต่ละชั้น เข้าสู่บันไดหนีไฟ โดยโครงการต้องอบรมให้ความรู้ ความเข้าใจในการป้องกัน และช่วยเหลือผู้อื่นขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้โดยเจ้าหน้าที่มีความรู้ในด้านดังกล่าว</li> <li>9. จัดให้มีผังแสดงตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ทิศทางหนีไฟ วั้บริเวณโถงบันได พร้อมตำแหน่งจุดรวมพลโครงการ</li> </ol>	<p>เป็นประจำทุกปี</p> <p><u>จำนวนสถานีตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จุดที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง และแจ้งอัคคีภัย</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด )</li> </ul>

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 125/168

ลงชื่อ.....  
(นายอมสิน อภิจิต)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

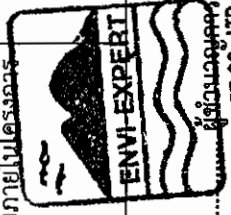
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

<p>โครงการจะจัดทำผังเส้นทางทางการอพยพหนีไฟจากจุดต่างๆ ไปยังจุดรวมคนเบื้องต้นติดไว้ในห้องพัก เพื่อให้ผู้ที่อยู่ภายในอาคารและห้อง สามารถหนีไฟไปยังจุดรวมพลได้อย่างรวดเร็ว</p> <p>11. อบรมให้ความรู้ ความเข้าใจแก่เจ้าหน้าที่ที่ต้องควบคุมตรวจสอบ ดูแล ในการป้องกันและช่วยเหลือผู้อื่นขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้โดยเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ในด้านดังกล่าว</p> <p>12. ประสานงานกับหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลศรีสุพรรณ ให้ทราบทิศทางของรถที่เข้ามาอำนวยความสะดวกเพื่อที่จะสามารถหลีกเลี่ยงคนออกนอกโครงการได้อย่างรวดเร็ว มีประสิทธิภาพ และไม่เกิดขวางทิศทางการจราจร</p> <p>13. จัดเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ทำหน้าที่ในการอำนวยความสะดวกให้กับรถที่เข้ามาดับเพลิง รถที่สัญจรบริเวณโดยรอบ และการอพยพคนออกภายนอกโครงการ</p> <p>14. จัดให้มีการฝึกอบรมหลักสูตรการปฐมพยาบาลให้แก่พนักงานที่จะทำหน้าที่เป็นฝ่ายปฐมพยาบาล เพื่อให้ความช่วยเหลือแก่ผู้พักอาศัยกรณีฉุกเฉิน</p> <p>15. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบเกี่ยวกับหมายเลขโทรศัพท์ในกรณีเกิดเหตุต่างๆ เช่น ไฟไหม้ โจรกรรม</p> <p>16. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หมุนเวียนทำหน้าที่ตรวจตราความเป็นระเบียบเรียบร้อยและรักษาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p>	<p>ของไฟให้ตกลงซึ่งเป็นต้นเหตุของเพลิง CLASS A และทำหน้าที่ปกคลุมกันนอกซิเงินออกจากเพลิง คุมไฟให้อับอากาศ ซึ่งเป็นองค์ประกอบหลักของเพลิงไฟใน CLASS B และ C โดยจะติดตั้งบริเวณชั้น 1 ทุกอาคารในส่วนของโรงจอดรถ ห้องเก็บของ ห้องเครื่องมือ และห้อง M&amp;E อาคารละ 6 จุด ส่วนอาคารพิตเนตติดตั้ง 1 จุด บริเวณห้องพิตเนต</p> <p>ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แผงควบคุมรวม (Fire Alarm Control Panel: FACP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับส่งสัญญาณตรวจรับ โดยการทำงานเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน ส่งสัญญาณไปที่แผงควบคุมจะมีสัญญาณที่แผงควบคุมจะแจ้งเจ้าหน้าที่ที่มีหน้าที่มาปิดสวิทช์เพื่อตัดเสียง โดยโครงการติดตั้งไว้ในตู้ควบคุมบริเวณโถงต้อนรับของแต่ละอาคาร</li> <li>- อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ (MANUAL STATION : M) ติดตั้งทุกชั้นของอาคาร บริเวณโถงทางเดิน โดยแต่ละชั้นติดตั้งจำนวน 3 จุด ยกเว้นชั้นที่ 1 ติดตั้ง 4 จุด รวมทั้งสิ้นจำนวน 100 จุด</li> <li>- อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยเสียง (ALARM BELL: B) ติดตั้งทุกชั้นของอาคาร บริเวณโถงทางเดิน โดยแต่ละชั้นติดตั้งจำนวน 3 จุด ยกเว้นชั้นที่ 1 ติดตั้ง 4 จุด รวมทั้งสิ้นจำนวน 100 จุด</li> <li>- อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยเสียง (ALARM BELL: B) เมื่อได้รับสัญญาณจากระบบแจ้งเหตุด้วยมือ อุปกรณ์ส่งสัญญาณชนิดกริ่งจะส่งสัญญาณเตือน เพื่อให้ผู้พักอาศัยทราบ ซึ่งอุปกรณ์ชนิดนี้จะติดตั้งคู่กับอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยมือ (Manual Station)</li> </ul>
--	---

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
 陳振誠資產有限公司  
 CHAROENSHIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ.....  
 (นายเฉลิมพล ทองเพชร)  
 บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

ลงชื่อ.....  
 (นายอมสิน อภิจิต/ENV-EXPERT) ENV-EXPERT LTD



ผู้ประเมินผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม  
 (นายอมสิน อภิจิต/ENV-EXPERT) ENV-EXPERT LTD

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ชื่อโครงการ/กิจกรรม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	หน่วยงานกำกับดูแล/ผู้รับผิดชอบ
	<p>- อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน (HEAT DETECTOR RATED: H) เป็นตัวตรวจจับที่จับอุณหภูมิที่สูงผิดปกติ หรืออัตราการเพิ่มขึ้นของอุณหภูมิ โดยจะติดตั้งบริเวณส่วนครัวของทุกห้องพัก ซึ่งติดตั้งอาคารละ 35 จุด รวม 1,096 จุด</p> <p>- อุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Detector: SD) ติดตั้งทุกอาคารของโครงการบริเวณห้องนอนของทุกห้องพัก บริเวณโถงทางเดิน โถงบันได โดยอาคาร A1 และ A2 ติดตั้งทั้งหมด 447 จุด อาคาร B2 ติดตั้งทั้งหมด 446 จุด และอาคาร B2 ติดตั้ง 410 จุด รวมทั้งสิ้นจำนวน 1,750 จุด</p> <p>- หลอดไฟแจ้งจุดเกิดเพลิงไหม้ (INDICATING LAMP) เป็นระบบไฟสัญญาณแจ้งจุดเกิดเพลิงไหม้ ติดตั้งด้านบนทางเข้าห้องพักทุกห้อง ซึ่งมีหลักการทำงาน คือ เมื่อเกิดเพลิงไหม้ ไฟสีแดงหน้าห้องที่เกิดเพลิงไหม้จะติด เพื่อให้ทราบว่าเกิดเหตุเพลิงไหม้ที่ห้องใด</p> <p><b>ระบบป้องกันฟ้าผ่า</b></p> <p>โครงการออกแบบให้อาคาร มีระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่าอาคาร ทั้งฟ้าผ่าตัวอาคารโดยตรง และระบบการต่อลงดิน (Grounding System) ซึ่งการติดตั้งจะยึดตามมาตรฐานการป้องกันฟ้าผ่าของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ระบบล่อฟ้า โดยโครงการจัดให้มีระบบป้องกันฟ้าผ่าติดตั้งบริเวณหลังคาของอาคารของแต่ละอาคาร โดยอาคาร A1 A2 และอาคาร B1 ติดตั้งอาคารละ 21 จุด และอาคาร B2 ติดตั้ง 20 จุด ประกอบด้วย ตัวล่อฟ้า สายล่อฟ้า สายตัวนำ สายนำลงดิน และหลักสายดิน</p>		

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 127/168

ลงชื่อ.....  
(นายออมสิน อภิจิต)



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
ENVI-EXPERT CO., LTD.  
เอ็นวี เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ชื่อโครงการ/กิจกรรม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p><b>ความสามารถในการหนีไฟ</b></p> <p>อาคารโครงการเป็นประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม จำนวน 4 อาคาร ได้แก่ อาคาร A1 A2 B1 และ B2 และอาคารประกอบอีก 2 อาคาร คือ อาคารฟิตเนส และอาคารพักผ่อนรวม โดยโครงการได้จัดให้มีบันไดหนีไฟไว้บริเวณอาคารอยู่อาศัยรวม จำนวน 4 อาคาร ส่วนอาคารประกอบจะเป็นอาคารชั้นเดียว ดังนั้น โครงการจึงประเมินความสามารถในการหนีไฟเฉพาะ อาคาร A1 A2 B1 และ B2 เท่านั้น โดยโครงการได้ออกแบบอาคารให้มีบันไดหลัก และบันไดหนีไฟ ซึ่งมีความกว้างเพียงพอในการลำเลียงบุคคลทั้งหมดในอาคารออกสู่ภายนอกอาคารได้ภายใน 6.84 นาที ซึ่งเป็นไปตามตามกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ข้อ 50 (1) ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 1 ชั่วโมง (60 นาที) โครงการสามารถลำเลียงบุคคลทั้งหมดของอาคาร A1 และ A2 ออกสู่ภายนอกอาคารได้ โดยใช้เวลาไม่เกิน 6.84 นาที อาคาร B1 ใช้เวลา 6.80 นาที และอาคาร B2 ใช้เวลา 6.50 นาที จะเห็นได้ว่า โครงการสามารถลำเลียงบุคคลทั้งหมดได้ไม่เกิน 1 ชั่วโมง ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ข้อ 5(1) ที่บันไดหนีไฟต้องสามารถลำเลียงบุคคลทั้งหมดในอาคารออกนอกอาคารได้ภายใน 1 ชั่วโมง</p> <p><b>ความเพียงพอของพื้นที่จัดรวมพล</b></p> <p>โครงการได้จัดให้มีจุดรวมพลไว้จำนวน 3 จุด โดยจุดที่ 1 อยู่บริเวณด้านหลังอาคาร A1 มีพื้นที่ 393 ตารางเมตร จุดที่ 2 อยู่บริเวณระหว่างอาคาร B2 และ A2 มีพื้นที่ 451 ตารางเมตร และจุดที่ 3 อยู่บริเวณถนนหน้าที่จอดรถคันที่ 1 -23 มีพื้นที่ 277.80 ตารางเมตร รวมโครงการจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลทั้งหมด 1,121.80 ตารางเมตร เมื่อคิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายใน</p>		

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ.....กรรมการบริษัท  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์) บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

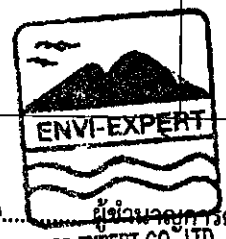
เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 128/168

ลงชื่อ.....  
(นายออมสิน อภิจิต) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
ENVI-EXPERT 60 ปี เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในวงกว้าง (ผลกระทบต่าง)	ผลกระทบระยะสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)
<p>บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด 陳振誠資產有限公司 CHAROENSIN ASSET CO.,LTD.</p>	<p>โครงการเท่ากับ 0.46 ตารางเมตร/คน ซึ่งเมื่อพิจารณาขนาดและตำแหน่งของพื้นที่จุดรวมพล จะเห็นได้ว่ามีประสิทธิภาพ เนื่องจากมีความปลอดภัยและไม่กีดขวางทางเข้า - ออกของรถยนต์ และรถดับเพลิง (รูปที่ 7)</p> <p><b>ความสามารถในการให้บริการระดับอัคคีภัยของหน่วยงานที่รับผิดชอบ</b></p> <p>การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยที่เกิดขึ้นในเขตเทศบาลตำบลศรีสุนทร อยู่ภายใต้ความรับผิดชอบของเทศบาลตำบลศรีสุนทร มีเครื่องมือเครื่องใช้ของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย นอกจากนี้ เทศบาลตำบลศรีสุนทรยังจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยที่มีความรู้ความสามารถมาทำการอบรมอัคคีภัยและการฝึกซ้อมให้กับเจ้าหน้าที่ของโครงการในเขตเทศบาลตำบลศรีสุนทรอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>ทั้งนี้ ระยะห่างจากหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลศรีสุนทร ถึงโครงการประมาณ 1.40 กิโลเมตร (วัดตามระยะทางถนน) ใช้เวลาเดินทางประมาณ 5 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจร) นอกจากนี้ ยังสามารถขอความช่วยเหลือจากป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยจากเทศบาลตำบลเทพกษัตรี ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 4.50 กิโลเมตร (ระยะทางตามถนน) หรือองค์การบริหารส่วนตำบลเทพกษัตรี ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 3.3 กิโลเมตร (ระยะทางตามถนน)</p> <p>ในกรณีเกิดเพลิงไหม้อาคารโครงการจะอพยพผู้พักอาศัยภายในอาคารที่เกิดเพลิงไหม้ออกสู่ภายนอกอาคารมายังจุดรวมพลเบื้องต้น และตรวจเช็คจำนวนคนอีกครั้งว่ามีผู้ใดติดอยู่ในห้องพักหรือไม่ เพื่อจะได้ส่งการให้ทีมดับเพลิงหรือทีมค้นหาหรือ</p>		



ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 129/168

ลงชื่อ.....  
(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
ENVI-EXPERT CO., LTD.  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ชื่อโครงการ/กิจกรรม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>แจ้งเจ้าหน้าที่ดับเพลิงช่วยค้นหาผู้ที่สูญหายได้อย่างทันที่ทั้งที่ประกอบกับโครงการยังได้จัดเตรียมความพร้อมด้านบุคลากรภายในโครงการ โดยจัดให้มีการฝึกอบรมและสาธิตการระงับอัคคีภัยเบื้องต้นให้กับเจ้าหน้าที่ และผู้พักอาศัยภายในโครงการ ซึ่งได้กำหนดไว้ในแผนงานพร้อมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัยโดยจะจัดให้มีการซ้อมอพยพปีละ 1 ครั้ง โดยประสานงานกับหน่วยดับเพลิงด้วยการเตรียมความพร้อมทั้งทางด้านบุคลากรภายใน การอพยพผู้อาศัย แผนระงับอัคคีภัย แผนอพยพหนีไฟและแผนบรรเทาทุกข์ และการติดต่อประสานงานกับหน่วยงานราชการ จะพบว่าโครงการมีความสามารถที่จะระงับอัคคีภัยในเบื้องต้นได้เอง ก่อนที่ความช่วยเหลือของหน่วยงานราชการจะมาถึง จึงสามารถสรุปได้ว่าผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอัคคีภัยอยู่ในระดับต่ำ</p>		
<p>4.4 ทัศนียภาพ</p>	<p>ประเมินผลกระทบต่อทัศนียภาพด้านแหล่งโบราณสถาน และแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรแก่การอนุรักษ์</p> <p>รูปแบบของอาคารโครงการ มีลักษณะเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 8 ชั้น มีความสูง 22.90 เมตร จำนวน 4 อาคาร อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กชั้นเดียว สูง 4.30 เมตร จำนวน 1 อาคาร และอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กชั้นเดียว สูง 2.50 เมตร จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้อง 810 ห้องพัก และพื้นที่สีเขียว มีพื้นที่ใช้สอยประมาณ 35,601.73 ตารางเมตร และมีพื้นที่อาคารปกคลุมดินประมาณ 5,165.49 ตารางเมตร ซึ่งโครงการได้มีการออกแบบลักษณะรูปทรงของอาคารให้มีความสวยงาม ตกแตงเน้นรูปแบบที่ทันสมัย อีกทั้งรอบๆ พื้นที่โครงการ และพื้นที่ว่าง จัดให้มีการปลูกต้นไม้ ทั้งไม้ประดับ และไม้ยืนต้น และจากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากทะเบียนแหล่งโบราณสถานประเทศไทย ซึ่งเป็น</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น 2,583.77 ตารางเมตร ได้แก่ ต้นทองหลาง ต้นแคนา หมากเขียว ทูกระจง อินทนิล ปาล์มยะวา ลีลาวดี มะม่วง ศรีตรัง ต้อยตุงเทศ ชาชกเกียน เคยหอม ลิ่นมังกร ว่านกาบหอย คริสติน่า และหญ้านวลน้อย เป็นต้น ซึ่งให้ประโยชน์ทั้งในด้านเชิงนิเวศและนันทนาการ</li> <li>2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสมบูรณ์มากที่สุด เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต</li> <li>3. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยการดูแลรักษา บำรุงต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอหากมีต้นไม้ภายในและพื้นที่สีเขียวได้รับความเสียหาย หรือตาย จะต้องจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน</li> </ol>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเจริญงอกงามของต้นไม้</li> </ul> <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว</li> </ul> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่สีเขียว ภายในโครงการ</li> </ul>

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO.,LTD.

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองโพทรัพย์) กรรมการบริษัท

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 130/168


ลงชื่อ.....  
(นายออมสิน อภิจิต) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม



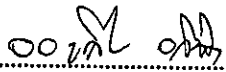
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม: แหล่งชุมชนต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะใกล้	มาตรการประเมินและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การเฝ้าระวังติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะยาว
	<p>ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ของฝ่ายวิชาการกองโบราณคดี กรมศิลปากร (2532) พบว่า พื้นที่เขตเทศบาลตำบลศรีสุนทร ไม่มีแหล่งโบราณสถานในพื้นที่ และจากข้อมูลทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ของภาคใต้ สำนักงานนโยบายทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ.2532 ไม่พบแหล่งธรรมชาติที่ควรอนุรักษ์ ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อ (รูปที่ 8)</p> <p><b>โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม</b></p> <p>สำหรับผลกระทบด้านทัศนียภาพคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากโครงการได้จัดให้มีพื้นที่ว่าง พื้นที่สีเขียวและจัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นระหว่างอาคาร ซึ่งจะช่วยลดความกระด้างของอาคาร 8 ชั้น ประกอบกับตำแหน่งก่อสร้างอาคารไม่ได้ยู่ติดกับถนน สาธารณประโยชน์หรืออาคารบุคคลอื่น ที่อาจทำให้ผู้พบเห็นหรือผู้สัญจรผ่านหน้าพื้นที่โครงการรู้สึกอึดอัด นอกจากนี้ โครงการยังได้จัดให้มีการก่อสร้างรั้วรอบพื้นที่โครงการซึ่งเป็นรั้วทึบด้านล้างและโปร่งด้านบน และปลูกไม้พุ่มบริเวณพื้นที่แนวรั้วดังกล่าว เพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพของผู้พบเห็น</p> <p>ดังนั้น การออกแบบอาคารโครงการได้คำนึงถึงสภาพแวดล้อมทางด้านทัศนภาพที่จะเกิดจากการพัฒนาโครงการแนวคิดในการออกแบบจึงมุ่งเน้นให้อาคารมีรูปทรงที่ทันสมัย และเข้ากับสภาพแวดล้อมโดยรอบซึ่งตัวอาคารจะวางในแนวเหนือ-ใต้ และเน้นจัดให้มีพื้นที่เปิดโล่งมีระยะร่นระหว่างอาคาร ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ซึ่งให้ประโยชน์ทั้งในด้านเชิงนิเวศน์และนันทนาการ ส่วนผนังภายนอกของอาคารเป็นคอนกรีตซึ่งจะเลือกทาสีโทนสีน้ำตาลหม่น เพื่อให้กลมกลืนกับพื้นที่ข้างเคียง และไม่แตกต่างกับ</p>		<p><b>ระยะเวลา/ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด )</li> </ul>

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ  กรรมการบริษัท  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์) บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 131/168

ลงชื่อ  ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
(นายออมสิน อภิจิต) ENVI-EXPERT เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ชื่อโครงการ/กิจกรรม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทัศนียภาพเดิมมากนัก นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีไม้กระถาง บริเวณต่างๆ เช่น ริมทางเดิน ห้องโถงต้อนรับ ที่ว่างรอบสระว่ายน้ำ เป็นต้น ดังนั้น ทัศนียภาพของโครงการจะส่งผลกระทบต่อ		
4.5 ความเป็นส่วนบุคคล	<p>ภาพรวมโดยรอบอาคารของโครงการ</p> <p>เมื่อพิจารณาบ้านเรือนอาคารต่างๆ โดยรอบโครงการ คาดว่าจะมีผลกระทบต่อความเป็นส่วนบุคคลในระดับต่ำ เนื่องจากอาคารของโครงการอยู่ห่างจากอาคารที่อยู่ข้างเคียงมาก และไม่ได้อยู่ในระยะประชิด รวมถึงโครงการได้จัดให้มีรั้วสูงประมาณ 2 เมตร รอบแนวเขตพื้นที่โครงการ และได้จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นพุ่มสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินของโครงการทำให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการไม่กระทบต่อความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยโดยรอบ</p> <p>ความเป็นส่วนบุคคลของผู้พักอาศัยที่เล่นน้ำบริเวณสระว่ายน้ำในโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของผู้ที่ใช้บริการสระว่ายน้ำจากมุมมองของผู้ที่อยู่ภายในอาคาร</li> </ul> <p>เมื่อพิจารณาดำเนินการที่ตั้งของสระว่ายน้ำของโครงการ ซึ่งอยู่บริเวณอาคารพิตเนส ซึ่งอยู่ระหว่างอาคาร B1 และ B2 ทั้งนี้ ซึ่งอาคาร B1 ด้านที่ระเบียงห้องพักอยู่ด้านสระว่ายน้ำประมาณ 80 ห้อง และอาคาร B2 ด้านที่ระเบียงห้องพักอยู่ด้านสระว่ายน้ำประมาณ 72 ห้อง ซึ่งคาดว่าจะมองเห็นผู้ที่เล่นน้ำในสระว่ายน้ำ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีการปลูกไม้ต้นไม้ และไม้พุ่มต่างๆ โดยรอบอาคารพิตเนส ซึ่งจะช่วยในการบดบังสายตาตลอดแนวสระว่ายน้ำ รวมถึงโครงการได้จัดให้มีการกางร่มเพื่อให้ร่มเงา ซึ่งสามารถช่วยบดบังสายตาจากผู้พักอาศัยในแต่ละห้องพักที่มองลงมายังสระว่ายน้ำได้</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นและไม้พุ่มโดยรอบสระว่ายน้ำโครงการ เพื่อเพิ่มความร่มรื่นของพื้นที่โดยรอบสระว่ายน้ำ และสามารถบดบังการมองเห็นจากพื้นที่ภายนอกโครงการเข้ามายังสระว่ายน้ำของโครงการได้</li> <li>2. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยการดูแลรักษา บำรุงต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ หากมีต้นไม้ภายในและพื้นที่สีเขียวได้รับความเสียหาย หรือตายจะต้องจัดให้มีการปลูกต้นใหม่ทดแทนโดยทันที</li> <li>3. จัดให้มีการออกแบบผนัง และประตูกระจกของห้องพักแต่ละห้อง บริเวณด้านที่ติดกับสระว่ายน้ำให้เป็นกระจกฝ้าเพื่อให้แสงสามารถลอดผ่านได้แต่บุคคลภายนอกไม่สามารถมองเห็นภายในห้องพักได้ชัดเจนและภายในห้องพักก็ไม่สามารถมองออกไปภายนอกได้ชัดเจนเช่นกัน นอกจากนี้จะเป็นการลดผลกระทบความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยในแต่ละห้องแล้ว ยังเป็นการลดผลกระทบความเป็นส่วนตัวของผู้ใช้สระว่ายน้ำแล้วอีกด้วย</li> </ol>	

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ.....กรรมการบริษัท  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 132/168

ลงชื่อ.....  
(นายออมสิน อภิจิตต์)



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอ็นวี เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ชื่อโครงการ/กิจกรรม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สำหรับผู้เล่นน้ำในสระอาจจะมองเข้าไปในห้องพักของอาคารได้ ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนบุคคลต่อผู้พักอาศัยในห้องพักได้นั้น โครงการได้ออกแบบให้บริเวณช่องเปิดของห้องพักทุกห้องที่เป็นกระจกฝ้า เพื่อให้แสงสามารถลอดผ่านได้แต่ไม่สามารถมองเห็นภายนอกได้ชัดเจน และภายนอกก็ไม่สามารถมองเห็นเข้ามาภายในอาคารได้เช่นกัน ประกอบกับโครงการได้จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น และไม้พุ่มต่างๆ ช่วยในการบดบังสายตาตลอดแนวสระว่ายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของผู้ที่ใช้บริการสระว่ายน้ำจากมุมมองของผู้ที่อยู่ภายนอกโครงการ</li> </ul> <p>เมื่อพิจารณาจากภายนอกอาคาร จะเห็นได้ว่า ไม่มีผลกระทบใดๆ เนื่องจากสระว่ายน้ำของโครงการอยู่ระหว่างอาคารภายในโครงการ ซึ่งแนวอาคารโครงการล้อมรอบสระว่ายน้ำทุกทิศทาง และโครงการได้จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นตลอดแนวเขตที่ดิน ทำให้ผู้พักอาศัยภายนอกไม่สามารถมองเห็นเข้ามาในโครงการได้</p>		
<p>4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ</p>	<p>การประเมินผลกระทบทางสุขภาพของโครงการดำเนินการศึกษามีลักษณะตามแนวทางการประเมินผลกระทบสุขภาพของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (กันยายน 2553) ซึ่งกำหนดวิธีการดังนี้</p> <p>1) การกั้นกรองโครงการเพื่อระบุ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สิ่งคุกคามสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นทั้งระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการของโครงการ</li> <li>- พื้นที่และประชากร (กลุ่มบุคคล) ที่อาจจะได้รับผลกระทบและกลุ่มอ่อนไหว ซึ่งในที่นี้ได้อธิบายเกี่ยวกับลักษณะของ</li> </ul>	<p><b>คุณภาพอากาศ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกมีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</li> <li>2. ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ" ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึงและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลกระทบด้านอากาศเสีย เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์</li> <li>3. ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นเนื่องจากถนน</li> <li>4. เลือกเครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่มีมาตรฐาน มีประสิทธิภาพ</li> </ol>	<p><b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย</li> <li>- การเก็บขนขยะ</li> </ul> <p><b>วิธีการ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ</li> <li>- ตรวจสอบดูแลการเก็บขนขยะให้มีการตักทิ้งและมีประตูปิดมิดชิด</li> </ul>

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.


ลงชื่อ.....กรรมการบริษัท  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์) บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 133/168

ลงชื่อ.....  
(นายออมสิน อภิจิตต์) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
ENVI-EXPERT วิศวกร  
ENVI-EXPERT วิศวกร

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด 陳振誠資產有限公司 CHAROENSIN ASSET CO.,LTD.</p>	<p>สิ่งแวดล้อมที่เกี่ยวข้องกับผลกระทบเชิงสุขภาพ และปัจจัยของกลุ่มคนที่สัมผัสกับผลกระทบ</p> <p>2) การประเมินผลกระทบ ประเมินผลกระทบสุขภาพกายและจิตใจ ซึ่งในการศึกษาของโครงการได้ ประเมินโดยคาดการณ์จากกิจกรรมโครงการที่มีผลต่อสิ่งแวดล้อม และเกิดการคุกคามทำให้มีผลต่อสุขภาพหรือไม่ และใช้ผลการสำรวจความคิดเห็นทางสังคมที่ประชาชนท้องถิ่นคาดคะเนมาประกอบ</p> <p>ในการศึกษาวิเคราะห์ผลกระทบด้านสุขภาพของโครงการ ทำการศึกษาถ่วงดุลโครงการ มีองค์ประกอบดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สรุปลักษณะโครงการที่จะพัฒนา</li> <li>- สรุปลักษณะกิจกรรมระยะก่อสร้าง และสรุปลักษณะกิจกรรมระยะดำเนินการโครงการ</li> <li>- สำรวจความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่ โดยอธิบายให้ประชาชนทราบลักษณะโครงการ วิธีการศึกษา ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ และสอบถามข้อวิตกกังวลต่าง ๆ ทั้งระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการโครงการ</li> <li>- วิเคราะห์สาเหตุที่อาจทำให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพ</li> <li>- กลุ่มบุคคลที่อาจจะได้รับผลกระทบ</li> </ul> <p>หลังจากถ่วงดุลโครงการวิเคราะห์สาเหตุที่อาจมีผล และกลุ่มบุคคล รวมทั้งพื้นที่ที่อาจได้รับผลกระทบ ก็นำมาวิเคราะห์ผลกระทบด้านสุขภาพในแต่ละสาเหตุ อันได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สิ่งคุกคาม</li> <li>- สิ่งแวดล้อมของพื้นที่ หรือบุคคลที่อาจจะได้รับผลกระทบ</li> <li>- ปัจจัยการสัมผัส</li> </ul>	<p>และอัตราการระบายมลพิษค่า</p> <p>5. จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีที่พบว่ามีการชำรุดหรือเสียหายของอุปกรณ์ให้เร่งดำเนินการซ่อมแซม แก้ไขโดยทันที</p> <p>6. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการโครงการ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกต้นไม้ทดแทนทันที</p> <p>7. หมั่นตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการโครงการเพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน และเป็นการช่วยรักษาสุขภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพ และให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัย และพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ</p> <p>8. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยดูแลรักษาเครื่องปรับอากาศเพื่อลดปริมาณเชื้อโรคในอากาศและการสะสมในฝุ่นละออง โดยจัดให้มีล้างเครื่องปรับอากาศในโครงการเป็นประจำโดยล้างแผงระบายความร้อนอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง และทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้เครื่องปรับอากาศทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพช่วยยืดอายุการใช้งานและประหยัดค่าไฟฟ้า</p> <p><b>เสียง</b></p> <p>1. จำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออก ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p>	<p><b>สถานที่ดำเนินการ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม</li> <li>- ที่พักขยะรวม</li> </ul> <p><b>ระยะเวลา/ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบและระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- ตรวจสอบดูแลการเก็บขนขยะให้มีมาตรการคัดแยก และมีประตูปิดมิดชิด</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ (บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด )</li> </ul>

ลงชื่อ.....  
 (นายเฉลิมพล ทองโพธิ์สุรย์) กรรมการบริษัท

เดือนตุลาคม 2561  
 หน้า 134/168

ลงชื่อ.....  
 (นายอมสิน อภิจิต) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ชื่อหน่วยงาน/บริษัท ที่ตั้งโครงการ และจุดกำเนิดผลกระทบ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ
<p>บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด 陳振誠資產有限公司 CHAROENSIN ASSET CO., LTD.</p>	<p>3) รายละเอียดการประเมินผลกระทบ (3.1) การกลั่นกรองโครงการ (Screening) - ลักษณะโครงการและการก่อสร้างโครงการ โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม เจริญสินธานี ลิพอน เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวมให้เช่ารายเดือน จำนวน 810 ห้องพักดำเนินการบนโฉนดที่ดิน จำนวน 3 ฉบับ คือ โฉนดที่ดินเลขที่ 19071 เลขที่ดิน 13 มีเนื้อที่ 9 ไร่ 3 งาน 76.6 ตารางวา หรือ 15,906.40 ตารางเมตร บางส่วนของโฉนดที่ดินเลขที่ 60747 เลขที่ดิน 814 มีเนื้อที่ 3 งาน 15.42 ตารางวา หรือ 1,261.68 ตารางเมตร และบางส่วนของโฉนดที่ดินเลขที่ 60745 เลขที่ดิน 812 มีเนื้อที่ 65 ตารางวา หรือ 260 ตารางเมตร สำหรับทางเข้าโครงการเป็นถนนส่วนบุคคลบนโฉนดที่ดิน 3 ฉบับ คือ โฉนดที่ดินเลขที่ 60746 เลขที่ดิน 813 มีเนื้อที่ 3 งาน 32.7 ตารางวา หรือ 1,232.70 ตารางเมตร โฉนดที่ดินเลขที่ 56688 เลขที่ดิน 397 มีเนื้อที่ 39.9 ตารางวา หรือ 159.60 ตารางเมตร และโฉนดที่ดินเลขที่ 56689 เลขที่ดิน 398 มีเนื้อที่ 41.7 ตารางวา หรือ 166.80 ตารางเมตร ประกอบด้วย อาคารห้องพัก 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร มีความสูง 22.90 เมตร อาคารพิตเนสชั้นเดียว สูง 4.30 เมตร จำนวน 1 อาคาร และอาคารพักผ่อนชั้นเดียว สูง 2.50 เมตร จำนวน 1 อาคาร</p> <p>- ข้อมูลการสัมผัสของมนุษย์ กลุ่มคนที่อาจจะได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ มีดังนี้ ระยะดำเนินการ คือ ผู้อยู่อาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ โดยกลุ่มที่มีความเสี่ยงที่จะสัมผัสมลพิษ ได้แก่ เด็ก หรือผู้ที่ไวต่อการรับอันตราย</p>	<p>2. เลือกเครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่มีมาตรฐาน มีประสิทธิภาพสูง และอัตรา การระบายมลพิษต่ำ</p> <p>3. จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบที่มีการชำรุดหรือเสียหายของอุปกรณ์ ให้เร่งดำเนินการซ่อมแซม แก้ไขโดยทันที</p> <p>4. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการโครงการ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกต้นไม้ทดแทนทันที</p> <p>5. จัดผู้ดูแลอาคารทำหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยภายในโครงการ และผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการและจากสิ่งแวดล้อมภายนอกกระทบต่อโครงการ กรณีที่มีเรื่องร้องเรียนต้องเข้าตรวจสอบ คอยประสานงานกับบริเวณใกล้เคียง และเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>6. ติดตั้งป้ายเตือน “ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง ขณะจอดรถ” ไว้บริเวณที่จอดรถ เพื่อลดเสียงที่เกิดขึ้นจากเครื่องยนต์</p> <p><b>การจัดการน้ำเสีย</b></p> <p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อรองรับน้ำทิ้งจากอาคารต่างๆ ภายในโครงการอย่างเพียงพอ โดยน้ำทิ้งสุดท้ายมีคุณภาพวัดในรูปของค่าบีโอดี (BOD) ที่ออกจากระบบได้ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ดังนี้</p> <p>1) อาคาร A1 ติดตั้งระบบที่ใช้เป็นชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ แบบผสมสมบูรณ์ (Complete Mix Aeration activated sludge process)</p>


ลงชื่อ.....กรรมการบริษัท  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์) บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 135/168

ลงชื่อ.....  
(นายออมสิน อภิรักษ์) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
ENVI-EXPERT เอ็นไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ชื่อโครงการ/กิจกรรม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ก่อขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด 陳振誠資產有限公司 CHAROENSIN ASSET CO., LTD.</p>	<p>- การสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่อาศัยโดยรอบโครงการ</p> <p>โครงการได้ไปสำรวจความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบที่ตั้งโครงการ โดยได้อธิบายให้เข้าใจลักษณะโครงการและวิธีการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลกระทบด้านสุขภาพ และนำข้อคิดเห็นต่างๆ มาประกอบการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลกระทบต่อสุขภาพ และการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>(3.2) การกำหนดขอบเขตการศึกษา (Scoping)</p> <p>ในการกำหนดขอบเขตการศึกษาผลกระทบด้านสุขภาพที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการ จะพิจารณาจากข้อมูลรายละเอียดโครงการ สภาพแวดล้อมปัจจุบันของพื้นที่โครงการ และข้อมูลสุขภาพชุมชนในปัจจุบัน ทั้งนี้โอกาสที่จะเกิดผลกระทบต่อสุขภาพ ได้แก่ เสียง ฝุ่น เขม่าควัน และสิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความกังวล เช่นเรื่องการจราจรติดขัด เป็นต้น นอกจากนี้จะพิจารณาด้านสิ่งแวดล้อม ปัจจัยต่อการสัมผัสและลักษณะผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <p>(3.3) การประเมินผลกระทบ (Assessment)</p> <p>การประเมินผลกระทบจากการดำเนินโครงการในระยะก่อสร้าง ที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ในด้านคุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน การบำบัดน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย สภาพเศรษฐกิจและสังคม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย พิจารณาถึงปัจจัยที่สำคัญที่อาจมีผลกระทบต่อสุขภาพ คือ</p>	<p>จำนวน 2 ชุด โดยชุดที่ 1 มีขนาด 65 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำเสียจากอาคารส่วนที่ 1 จำนวน 135 ห้องพัก ซึ่งมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 64.80 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ สำหรับน้ำเสียจากอ่างล้างจานแต่ละห้อง ได้รวบรวมเข้าสู่ถังดักไขมันขนาด 13 ลูกบาศก์เมตร ก่อนรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป และชุดที่ 2 มีขนาด 35 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำเสียจากอาคารส่วนที่ 2 จำนวน 72 ห้องพัก ซึ่งมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 34.56 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ สำหรับน้ำเสียจากอ่างล้างจานแต่ละห้อง ได้รวบรวมเข้าสู่ถังดักไขมันขนาด 7 ลูกบาศก์เมตร ก่อนรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป</p> <p>2) อาคาร A2 ติดตั้งระบบที่ใช้เป็นชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ แบบผสมสมบูรณ์ (Complete Mix Aeration activated sludge process, A/S) จำนวน 2 ชุด โดยชุดที่ 1 มีขนาด 65 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำเสียจากอาคารส่วนที่ 1 จำนวน 135 ห้องพัก ซึ่งมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 64.80 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ สำหรับน้ำเสียจากอ่างล้างจานแต่ละห้อง ได้รวบรวมเข้าสู่ถังดักไขมันขนาด 13 ลูกบาศก์เมตร ก่อนรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป และชุดที่ 2 มีขนาด 35 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำเสียจากอาคารส่วนที่ 2 จำนวน 72 ห้องพัก ซึ่งมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 34.56 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ สำหรับน้ำเสียจากอ่างล้างจานแต่ละห้อง</p>	

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 136/168

ลงชื่อ.....  
(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้นำนโยบายด้านสิ่งแวดล้อม  
ENVI-EXPERT วิศวกรสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ประเภทผลกระทบ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด 陳振誠資產有限公司 CHARDENSIN ASSET CO., LTD.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สิ่งคุกคามทางกายภาพ ได้แก่ฝุ่นละออง เสียง มลพิษจากน้ำเสีย และมูลฝอยเป็นต้น</li> <li>- การแพร่ของโรคจากพาหะนำโรค เช่น แมลงวัน แมลงสาบ และหนู</li> <li>- สิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความเครียด ความกังวล และความรำคาญจากการจราจรเพิ่มขึ้น เป็นต้น</li> </ul> <p>สำหรับการประเมินผลกระทบด้านสุขภาพจากการดำเนินโครงการในระยะดำเนินการ แสดงรายละเอียด ดังนี้</p> <p>1. ผลกระทบจากการเกิดโรกระบบทางเดินหายใจ จากการระบายนมลสารทางอากาศ</p> <p>ในระยะดำเนินการโครงการ กิจกรรมภายในพื้นที่โครงการ คือ กิจกรรมเพื่อการอยู่อาศัยเป็นส่วนใหญ่ ดังนั้นแหล่งกำเนิดที่สำคัญที่อาจก่อให้เกิดมลสารทางอากาศในระยะดำเนินการ คือ ยานพาหนะที่ผู้พักอาศัยใช้ โดยเฉพาะเมื่อเกิดการชะลอตัวในขณะที่เข้าจอดหรือรถติด โดยพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการเกิดการสะสมตัวของมลพิษทางอากาศ คือ บริเวณพื้นที่จอดรถของอาคารและถนนภายนอกอาคาร ซึ่งอาจส่งผลกระทบในด้านความเดือดร้อนรำคาญ และอาจสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัย โดยเฉพาะระบบทางเดินหายใจของผู้ใช้บริการและชุมชนโดยรอบได้โดย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ฝุ่นละอองจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพอนามัย อาทิเช่น โรคหลอดลมอักเสบเรื้อรัง โรคหอบหืด โรคปอดอุดตันเรื้อรัง รวมถึงอาการไอจามและมีเสมหะ ทำให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อประชาชน</li> </ul>	<p>ได้รวบรวมเข้าสู่ถังดักไขมันขนาด 7 ลูกบาศก์เมตร ก่อนรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป</p> <p>3) อาคาร B1 ติดตั้งระบบที่ใช้เป็นชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ แบบผสมสมบูรณ์ (Complete Mix Aeration activated sludge process, A/S) จำนวน 2 ชุด โดยชุดที่ 1 มีขนาด 65 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำเสียจากอาคารส่วนที่ 1 จำนวน 135 ห้องพัก ซึ่งมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 64.80 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ สำหรับน้ำเสียจากอ่างล้างจานแต่ละห้อง ได้รวบรวมเข้าสู่ถังดักไขมันขนาด 13 ลูกบาศก์เมตร ก่อนรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป และชุดที่ 2 มีขนาด 35 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำเสียจากอาคารส่วนที่ 2 จำนวน 70 ห้องพัก ซึ่งมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 33.60 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ สำหรับน้ำเสียจากอ่างล้างจานแต่ละห้อง ได้รวบรวมเข้าสู่ถังดักไขมันขนาด 7 ลูกบาศก์เมตร ก่อนรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป</p> <p>4) อาคาร B2 ติดตั้งระบบที่ใช้เป็นชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ แบบผสมสมบูรณ์ (Complete Mix Aeration activated sludge process, A/S) จำนวน 2 ชุด โดยชุดที่ 1 มีขนาด 65 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำเสียจากอาคารส่วนที่ 1 จำนวน 135 ห้องพัก ซึ่งมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 64.80 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ สำหรับน้ำเสียจากอ่างล้างจานแต่ละห้อง ได้รวบรวมเข้าสู่ถังดักไขมันขนาด 13 ลูกบาศก์เมตร ก่อนรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป และชุดที่ 2 มีขนาด 35 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำเสียจากอาคารส่วนที่ 2 จำนวน 70 ห้องพัก ซึ่งมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 33.60 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ สำหรับน้ำเสียจากอ่างล้างจานแต่ละห้อง ได้รวบรวมเข้าสู่ถังดักไขมันขนาด 7 ลูกบาศก์เมตร ก่อนรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป</p>	

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 137/168

ลงชื่อ.....  
(นายอมสิน อภิจิต)



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สิ่งแวดล้อม สังคมและวัฒนธรรม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด 陳振誠資產有限公司 CHAROENSIN ASSET CO., LTD.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไฮโดรคาร์บอน มีผลระคายเคืองต่อระบบทางเดินหายใจ ทำให้ปอดอักเสบ และเป็นสารก่อมะเร็ง</li> <li>- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ทำให้เม็ดเลือดแดงไม่สามารถรับออกซิเจนจากปอดไปเลี้ยงร่างกายได้ตามปกติ เนื่องจากก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์มีความสามารถในการรวมตัวกับฮีโมโกลบินในเม็ดเลือดแดงได้มากกว่าก๊าซออกซิเจนถึง 200-250 เท่า จึงลดปริมาณการนำส่งออกซิเจนสู่อวัยวะและเนื้อเยื่อของร่างกาย ทำให้เวียนศีรษะ ตาพร่ามัว หายใจอึดอัด คลื่นไส้ อาเจียน เป็นลม หมดสติ และการเพิ่มขึ้นของระดับคาร์บอนมอนอกไซด์จะเกี่ยวข้องกับการเสื่อมของการมองเห็น ระดับความสามารถในการทำงานลดลง ทำให้เฉื่อยชา ความสามารถในการเรียนรู้ต่ำลง และความสามารถในการทำงานที่ซับซ้อนลดลง</li> <li>- ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ทำให้เกิดการระคายเคืองในปอดและภูมิคุ้มกันของร่างกายต่ำลง ถ้าร่างกายรับเอาก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ที่มีความเข้มข้นสูง จะทำอันตรายต่อปอดโดยตรง เช่น ทำให้ปอดอักเสบ เนื้องอกในปอด และทำให้หลอดลมตีบตัน และยังเป็นผลให้เกิดการติดเชื้อในระบบทางเดินหายใจ เช่น ไข้หวัดใหญ่ เป็นต้น</li> </ul> <p>2. ผลกระทบต่อระบบการได้ยินจากเสียง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถ้ารถยนต์วิ่งเข้า-ออก และก่อให้เกิดเสียงดังไปถึงชุมชนอย่างต่อเนื่อง 70dB(A) ซึ่งเป็นมาตรฐานระดับเสียงในชุมชนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) อาจจะทำให้เกิดผลกระทบทำให้หูเสื่อม ลด</li> </ul>	<p>มีขนาด 27 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำเสียจากอาคารส่วนที่ 2 จำนวน 56 ห้องพัก ซึ่งมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 26.88 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ สำหรับน้ำเสียจากอ่างล้างจานแต่ละห้อง ได้รวบรวมเข้าสู่ถังดักไขมันขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร ก่อนรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป</p> <p>5) อาคารพิตเนส ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ จำนวน 1 ชุด มีขนาด 4 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำเสียจากอาคารซึ่งมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 4 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ</p> <p>6) อาคารห้องพักรวม ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ ขนาด 1 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากห้องพักรวม ซึ่งมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 0.14 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ</p> <p>2. โครงการต้องติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียเป็นระยะๆ เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัด ทำให้สามารถแก้ไขปัญหาระบบได้ทันเหตุการณ์ และเป็นการช่วยยืดอายุการใช้งานของถังบำบัดน้ำเสีย</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ โดยจัดจ้างบริษัทที่ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียมาดูแลระบบและจัดหาอะไหล่สำรองของระบบบำบัดน้ำเสียที่สำคัญไว้ อันได้แก่ แอร์ปั๊ม เครื่องสูบน้ำเสีย เป็นต้น</p> <p>4. จัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดย</p>	

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองโพทรัพย์)

กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 138/168

ลงชื่อ.....  
(นายออมสิน อภิจิต)



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ชื่อโครงการ/กิจกรรม	ประเภทของผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน/บรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด 陳振誠資產有限公司 CHAROENSIN ASSET CO.,LTD.</p>	<p>ความสามารถในการได้ยิน และจะรบกวนการพักผ่อนของประชาชน</p> <p>3. ผลกระทบจากการแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดต่อทางน้ำจากการระบายน้ำเสีย/การจัดการขยะมูลฝอย</p> <p>1.1 น้ำเสีย ถ้ามีการระบายออกสู่ภายนอกโดย ไม่มีการบำบัดและให้ไหลนองบนดินอาจจะ ทำให้เกิดการแพร่ระบาดของโรคทางเดินอาหาร และโรคผิวหนัง</p> <p>1.2 ขยะมูลฝอย ถ้าไม่มีการจัดเก็บให้เรียบร้อย และไม่ถูกส่งไปกำจัดอย่างถูกหลักสุขาภิบาลก็จะอาจทำให้เกิดการแพร่ของโรคทางเดินหายใจ โรคทางเดิน อาหารโรคผิวหนังได้</p> <p>4. การจราจร - ปริมาณการจราจรหนาแน่น - การใช้ความเร็วเกินข้อกำหนดกฎหมาย หรือการขับรดโดยประมาท รถยนต์ถ้าวิ่งด้วยความ เร็วสูงเมื่อผ่านชุมชนอาจเกิดอุบัติเหตุต่อชีวิตและทรัพย์สินโดยเฉพาะชั่วโมงเร่งด่วนเช้า หรือเย็น และหากถ้ามีจำนวนรถมาก และวิ่งในชั่วโมงเร่งด่วน อาจทำให้รถติดจนประชาชนรู้สึกเดือดร้อน</p> <p>5. ด้านอุบัติเหตุ อาคารอยู่อาศัย และระบบดูแลความปลอดภัยไม่อยู่ในเกณฑ์ที่ดี หรือมีมาตรฐาน อาจทำให้ผู้อยู่อาศัยได้รับอุบัติเหตุ อุบัติเหตุที่เกิดขึ้นภายในโครงการ เช่น การพลัดตกหกล้ม สะดุด การสัญจร เป็นต้น อาจเกิดจากการที่เลือกใช้วัสดุก่อสร้างไม่มีความ</p>	<p>รับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดน้ำของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p> <p>5. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ที่ประกอบอยู่ในระบบบำบัดน้ำเสียรวมทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท ได้แก่ เครื่องสูบน้ำเสีย เครื่องเติมอากาศ และเครื่องสูบลูกสูบ เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลาให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555</p> <p>6. จัดให้มีการสุบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ</p> <p>7. โครงการต้องติดต่อให้รถดูดสิ่งปฏิกูลจากเทศบาลตำบลศรีสุนทรมาดูดตะกอนในถังตกตะกอนไปกำจัดทุกครั้งที่ได้เพิ่ม เพื่อรักษาประสิทธิภาพในการทำงานของถังบำบัดน้ำเสีย</p> <p>8. ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าเฉพาะของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>9. ติดตั้งป้ายเตือนผู้ที่พักอาศัย และผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องกับการใช้น้ำให้ทราบว่าเป็น “น้ำทิ้งเพื่อรดน้ำต้นไม้” เพื่อป้องกันการสัมผัส</p>	

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 139/168

ลงชื่อ.....  
(นายอมสิน อภิจิต)



ผู้ตรวจประเมินสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>เหมาะสม แสงสว่างบริเวณดังกล่าวไม่เพียงพอ หรือความประมาทของผู้เข้าพักอาศัยเอง อุบัติเหตุดังกล่าวจะส่งผลให้ผู้เข้าพักอาศัยเกิดการบาดเจ็บ จนถึงขั้นทุพพลภาพหรือเสียชีวิตได้</p> <p>แต่อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดให้มีมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านต่างๆ ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นเพื่อลดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยและผู้อยู่อาศัยโดยรอบโครงการ ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบด้านสุขภาพจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>10. อบรมพนักงานดูแลสวน และพนักงานทุกฝ่ายให้ทราบถึงวิธีการใช้น้ำผ่านการบำบัดแล้ว เพื่อป้องกันการนำไปใช้ผิดประเภท</p> <p>11. ให้เจ้าของโครงการ เป็นผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียในเสียในมาตรา 80 พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2535 ต้องเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นๆ และให้จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปตามแบบ ทส.2</p> <p><b>การจัดทรวรรณผลย่อย</b></p> <p>1. จัดให้มีแม่บ้านจัดเก็บมาทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ส่วนกลางทั้งหมด พร้อมทั้งจัดเก็บรวบรวมขยะจากแต่ละจุดใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปรวมไว้ในที่ที่กมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <p>2. จัดให้มีถังบรรจุมูลฝอยแบบตู้คอนเทนเนอร์ ขนาด 8 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ และมูลฝอยทั่วไป สำหรับห้องพักมูลฝอยรวม ภายในต้องแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอินทรีย์ราย ซึ่งต้องออกแบบให้มีประตูเปิด-ปิดอย่างมิดชิด มีการระบายอากาศด้วยหน้าต่างพร้อมประตูกระจกกันแมลง</p>	<p>10. อบรมพนักงานดูแลสวน และพนักงานทุกฝ่ายให้ทราบถึงวิธีการใช้น้ำผ่านการบำบัดแล้ว เพื่อป้องกันการนำไปใช้ผิดประเภท</p> <p>11. ให้เจ้าของโครงการ เป็นผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียในเสียในมาตรา 80 พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2535 ต้องเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นๆ และให้จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปตามแบบ ทส.2</p> <p><b>การจัดทรวรรณผลย่อย</b></p> <p>1. จัดให้มีแม่บ้านจัดเก็บมาทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ส่วนกลางทั้งหมด พร้อมทั้งจัดเก็บรวบรวมขยะจากแต่ละจุดใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปรวมไว้ในที่ที่กมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <p>2. จัดให้มีถังบรรจุมูลฝอยแบบตู้คอนเทนเนอร์ ขนาด 8 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ และมูลฝอยทั่วไป สำหรับห้องพักมูลฝอยรวม ภายในต้องแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอินทรีย์ราย ซึ่งต้องออกแบบให้มีประตูเปิด-ปิดอย่างมิดชิด มีการระบายอากาศด้วยหน้าต่างพร้อมประตูกระจกกันแมลง</p>

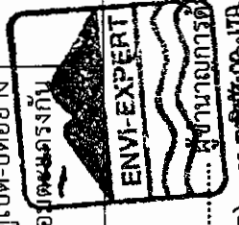
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠 資產有限公司  
CHAKOENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)

กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 140/168

ลงชื่อ.....  
(นายอมสิน อภิจิต)




ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
ENVI-EXPERT อภิจิต

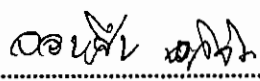
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ผลกระทบจาก กิจกรรม (แหล่งที่มา)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	หน่วยงานรับผิดชอบ (กำกับ/สนับสนุน)
		<ol style="list-style-type: none"> <li>3. จัดให้มีการคัดแยกมูลฝอย โดยอาจแบ่งออกเป็นมูลฝอยที่ขายได้ และขายไม่ได้ มูลฝอยที่ขายได้ เช่น กระดาษ ขวดแก้ว ขวดพลาสติก กระจงอลูมิเนียม ควรมีภาชนะรองรับแยกต่างหาก เพื่อขายให้กับผู้ที่ต้องการต่อไป</li> <li>4. เจ้าของโครงการต้องรับผิดชอบในการรวบรวมและนำมูลฝอยอันตราย ไปยังอาคารกักเก็บของเสียอันตรายจากชุมชนของเทศบาลนครภูเก็ตซึ่งจะเปิดให้มีการนำมูลฝอยอันตรายมาส่งได้ทุกวันที่ 20-25 ของทุกเดือน โดยเทศบาลนครภูเก็ต จะดำเนินการนำขยะที่รวบรวมไว้ ไปกำจัดโดยผู้รับบริการกำจัดของเสียอันตรายที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม ทุกๆ 3 เดือน</li> <li>5. จัดให้มีแม่บ้านคอยล้างทำความสะอาดพื้นที่ห้องพักมูลฝอยรวม ทุกครั้งที่รถเก็บขยะเข้ามาเก็บขน ในส่วนของน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดจะถูกรวบรวมผ่านท่อน้ำทิ้ง เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปต่อไป</li> <li>6. โครงการจะต้องทำความสะอาดถังมูลฝอยไม่ให้มีคราบหรือกลิ่นเหม็นรวมทั้งจะต้องตรวจสอบสภาพของถังมูลฝอยหากพบว่าชำรุดแตกหรือรั่วซึมให้ทำการเปลี่ยนถังใหม่โดยทันที</li> <li>7. จัดให้มีป้ายบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม โดยจัดทำป้ายขนาดเหมาะสม มีตัวหนังสือความสูงขนาดไม่เล็กกว่า 10 เซนติเมตร ติดตั้งไว้หน้าห้องพักมูลฝอย ได้แก่ ป้าย “ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิลและมูลฝอยอันตราย”</li> <li>8. จัดให้มีกุญแจล็อกห้องพักมูลฝอยรวม โดยให้แม่บ้านเป็นผู้เก็บรักษากุญแจไว้ เพื่อป้องกันการนำไปใช้เพื่อกิจการอื่น</li> </ol>	

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์จรรย์) กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 141/168


ลงชื่อ.....  
(นายออมสิน อภิจิต) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
ENVI-EXPERT CO., LTD. เอ็นวีเอ็กซ์เพิร์ต จำกัด




ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ชื่อโครงการ/กิจกรรม	พื้นที่/บริเวณที่ได้รับผลกระทบ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>9. ธรงศ์ให้ผูพักอาศัยลดการใช้วัสดุที่ก่อให้เกิดมูลฝอย ตลอดจนประชาสัมพันธ์ให้ผูพักอาศัยทิ้งมูลฝอยให้เป็นที ตลอดจนธรงศ์ให้มีการรักษาความสะอาดในการใช้สรวายน้ำ เพื่อรักษาความสะอาดและป้องกันมูลฝอยตกค้างในแต่ละวัน</p> <p><b>การจราจร</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีกระจงเงจจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้รถทีจะออกจากโครงการมองเห็นรถทีวิ่งบนถนนหน้าโครงการ และรถบนถนนสาธารณะมองเห็นรถทีกำลังจะออกจากโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยมากขึ้น</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผูเข้าพักอาศัยและผูทีสัญจรไปมา</li> <li>3. บริเวณทางเข้า-ออกโครงการจัดให้มีป้ายชื่อโครงการให้เห็นได้ชัดเจนและมีไฟส่องสว่างให้เห็นทางเข้า - ออกได้ชัดเจนในเวลาากลางคืน</li> <li>4. ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถทีเข้า-ออกโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมงเพื่อความปลอดภัย</li> <li>5. ดูแลพื้นที่ทางเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร มีสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>6. ห้ามมีป้ายโฆษณาหรือสิ่งอื่นๆ กีดขวางในช่องทางจราจรบริเวณหน้าโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้บดบังการมองเห็นของคนขับรถ</li> <li>7. จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยให้มุมกล้องมองเห็นทั้งทีจอดรถของโครงการ และถนนสาธารณะหน้าโครงการ</li> </ol>	

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ.....  
.....กรรมการบริษัท  
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)      บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 142/168

ลงชื่อ.....  
.....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
(นายอมสิน อภิจิต)      ENVI-EXPERT      เอ็นวี เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ชนิด/ประเภทของ กิจกรรม/มาตรการ/กิจกรรม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>8. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเดินรถภายในโครงการ ให้ชัดเจน เช่น ลูกศรทิศทางการจราจรบนพื้นทาง ป้ายทางเลี้ยว ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น เพื่อลดอุบัติเหตุในการเดินรถ และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย</p> <p>9. จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน</p> <p>10. ควบคุมมิให้ผู้เข้ามาใช้บริการของโครงการ จอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และตามแนวนอนสาธารณะ เพื่อไม่ให้เกิดขวางการจราจรของรถที่สัญจรบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p> <p>11. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการลูกศรแสดงทิศทางการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน ก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p><b>ด้านอุบัติเหตุ</b></p> <p>1. โครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่กฎหมายกำหนด</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หมุนเวียนทำหน้าที่ตรวจตราความเป็นระเบียบเรียบร้อยและรักษาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>3. จัดให้มีการติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิดโดยรอบพื้นที่โครงการ และทางเข้า-ออกทั้งหมด รวมถึงได้จัดให้มีระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 143/168

ลงชื่อ.....  
(นายอมสิน อภิจิต)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ชื่อผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>กล้องมองเห็นถนนสาธารณะได้ชัดเจน และให้เชื่อมต่อกับระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) ของจังหวัดภูเก็ต</p> <p>4. จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉิน หรือแผนอพยพรวมถึงมาตรการประสานงานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยภายนอกเพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉินรวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานโครงการ โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย</p> <p>5. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยเป็นประจำทุก 3 เดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่า มีการชำรุดเสียหายให้เริ่มดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>6. จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตามมาตรการ/แผนฉุกเฉิน</p> <p>7. จัดให้มีการฝึกอบรมหลักสูตรการปฐมพยาบาลให้แก่พนักงานที่จะทำหน้าที่เป็นฝ่ายปฐมพยาบาล เพื่อให้ความช่วยเหลือแก่ผู้พักอาศัยกรณีฉุกเฉิน</p> <p>8. โครงการจะดูแล และควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้ถูกสุขลักษณะตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกันตามคำแนะนำของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมฉบับที่ 1/2550 วันที่ 20 มกราคม 2550</p>	

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 144/168

ลงชื่อ.....  
(นายออมสิน อภิจิตน์)



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอ็นวี-เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ชื่อโครงการ โดยหน่วยงาน/บุคคล/กลุ่มต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>9. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการในโรงแรมทราบเกี่ยวกับหมายเลขโทรศัพท์ในกรณีเกิดเหตุต่างๆ เช่น ไฟไหม้ โจรกรรม</p> <p>10. กำหนดวันและเวลาในการเข้าตรวจสอบระบบและประสิทธิภาพการทำงานของระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ไว้อย่างชัดเจน เช่น โครงการจะทำการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคารทุกวันที่ 15 ของเดือน เวลา 13.00 น.-15.00 น. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำทุกวันที่ 16 ของเดือน เวลา 13.00 น.-15.00 น. หรือทำการตรวจสอบระบบดับเพลิงภายในอาคารทุกวันที่ 15 ของเดือน เวลา 13.00 น.-15.00 น. เป็นต้น และจะแจ้งให้ผู้พักอาศัยภายในอาคารนั้นๆ ทราบผ่านป้ายประชาสัมพันธ์ประจำอาคาร ทั้งนี้ในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉินต้องทำการซ่อมแซมหรือบำรุงรักษาระบบแบบเร่งด่วน โครงการก็จะจัดให้เจ้าหน้าที่แจ้งให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ภายในห้องพักทราบโดยตรงหรือแจ้งผ่านทางโทรศัพท์</p> <p>11. ประสานงานกับหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลศรีสุนทร ให้ทราบทิศทางของรถที่เข้ามาอำนวยความสะดวกเพลิง เพื่อที่จะสามารถลำเลียงคนออกภายนอกโครงการได้อย่างรวดเร็ว มีประสิทธิภาพ และไม่กีดขวางทิศทางการจราจร</p>	

บริษัท เซริยสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO.,LTD.

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)

กรรมการบริษัท  
บริษัท เซริยสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 145/168

ลงชื่อ.....  
(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
ENVI-EXPERT CO., LTD.  
เอ็นวีเอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม เจริญสินธานี ลิพออน

ระยะก่อสร้าง	ผู้เกี่ยวข้อง
<p>1. สภาพภูมิประเทศ</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขโดยทันที</p> <p>- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วทึบและตรวจสอบไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p>
<p>2. ทรัพยากรดิน และการชะล้างพังทลายของดิน</p> <p>- จัดให้มีผู้รับเรื่องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p>	<p>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p>
<p>3. คุณภาพอากาศ</p> <p>- ตรวจวัดค่า TSP, PM-10, CO, NO<sub>2</sub>, SO<sub>2</sub> และ HC</p>	<p>- ตรวจวัด 1 สถานี คือ บริเวณด้านทิศเหนือใกล้ร้านที่เอ็นโพร สาขาบ้านพอน ดิคริมรั้วของพื้นที่โครงการ (รูปที่ 9)</p> <p>- ตรวจวัด TSP, PM-10 ทุกวันที่ทำฐานราก และช่วงปรับถมดิน และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดต่อเนื่องครั้งต่อครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ตรวจวัด CO, NO<sub>2</sub>, SO<sub>2</sub> และ THC เดือนละ 1 ครั้ง และรายงานผลทุกเดือน โดย</p> <p>- TSP ตรวจวัดด้วยวิธี Gravimetric (High Volume Air Sampler)</p> <p>- PM-10 ตรวจวัดด้วยวิธี Gravimetric</p> <p>- CO ตรวจวัดด้วยวิธี Non-Dispersive Infrared Detection</p>

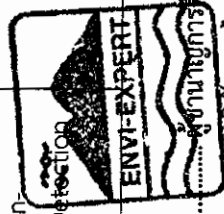
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 146/168

ลงชื่อ.....  
(นายอมสิน อภิจิต)



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
ENV-EXPERT  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม เจริญสินธานี ลีพอน (ต่อ)

สิ่งแวดล้อมที่เกี่ยวข้อง	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ขั้นตอนการตรวจสอบ	การรับผิดชอบ
			- NO <sub>2</sub> ตรวจวัดด้วยวิธี Chemiluminescence - SO <sub>2</sub> ตรวจวัดด้วยวิธี Pararosaniline HC ตรวจวัดด้วยวิธี THC Analyzer	
4. เสียงและความสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดระดับเสียง Leq 24 ชั่วโมง, Lmax, Ldn, L90, และเสียงรบกวน - เสียงตรวจวัดด้วยเครื่องวัดระดับเสียง ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย Ldn Lmax และ L90 - แรงแส้สสะเทือน ตรวจวัดด้วยเครื่องวัดแรงแส้สสะเทือน ตามข้อกำหนดในเอกสารแนบท้ายประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- ตรวจวัด 1 สถานี คือบริเวณด้านทิศเหนือใกล้ร้านที่เอ็นไทร์ สาขาบ้านพอน ต.ดิรมรัวของพื้นที่โครงการ (รูปที่ 9)	- ระยะเวลาในการตรวจวัดให้ตรวจวัดระยะก่อสร้างฐานรากทุกวันที่ย้ายเสาเข็ม และรายงานเป็นประจำทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาที่ดำเนินการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด)
5. คุณภาพน้ำผิวดิน	1) <b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> ตรวจวัดคุณภาพน้ำในคลอง - BOD - Suspended Solids - pH - Fecal Coliform Bacteria - Total Coliform Bacteria - NO <sub>3</sub> -N - NH <sub>3</sub> -N - PO <sub>4</sub> -P - Dissolved Oxygen	- ตรวจวัด 1 สถานี คือ บริเวณทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ (รูปที่ 1)	- ตรวจวัดทุก 1 เดือน จนเสร็จสิ้นการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด)

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO.,LTD.

ลงชื่อ.....      120.26      ..... กรรมการบริษัท  
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์) บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 147/168

ลงชื่อ.....      อมสิน อภิจิตต์      ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
(นายอมสิน อภิจิตต์) ENV-EXPERT 005815240-ENV เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม เจริญสินธานี ลิพอน (ต่อ)

	มาตรการติดตามตรวจสอบ	ระยะเวลาติดตามตรวจสอบ	ระยะเวลาการก่อสร้าง	ผู้รับผิดชอบ
	2) วิธีการตรวจวัดตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 พ.ศ.2548			
6. การใช้น้ำ	- ตรวจสอบจุดรั่วซึมบริเวณท่อน้ำใช้ของโครงการ	- เส้นท่อน้ำใช้	- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด)
7. การจัดการน้ำเสีย	<p>1) <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- pH - BOD</li> <li>- Suspended Solids</li> <li>- Settleable Solids</li> <li>- TKN - TDS</li> <li>- Fat Oiland Grease</li> <li>- Sulfide</li> <li>- Fecal Coliform</li> </ul> <p>2) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งตามวิธีการตรวจวัดตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 พ.ศ.2548</p>	<p>- ทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจำนวน 2 สถานี คือ</p> <p>(1) น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(2) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p>	- ตรวจวัด ทุกๆ 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด)
8. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	<p>- ขุดลอกท่อระบายน้ำ ภายในโครงการ</p> <p>- ตรวจสอบเศษขยะ เศษอาหาร หิน ทราย และตะกอนดิน ในรางระบายน้ำและบ่อพักภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	- ท่อระบาย/รางระบายน้ำและบ่อพักภายในพื้นที่ก่อสร้าง	<p>- ตรวจสอบเศษขยะ เศษอาหาร หิน ทรายและตะกอนดิน ในรางระบายน้ำและบ่อพักภายในพื้นที่ก่อสร้าง ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ขุดลอกกรณีท่อระบายน้ำมีการอุดตัน หรือขุดลอกทุกๆ 6 เดือน</p>	เจ้าของโครงการ (บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด)

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO.,LTD.

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์) กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 148/168

ลงชื่อ.....  
(นายอมสิน อภิจิต) ผู้ควบคุมการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม เจริญสินธานี ลิพอน (ต่อ)

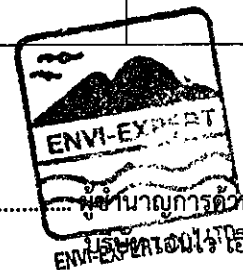
กิจกรรม/มาตรการ	วิธีการ	เป็นผลดี/ผลกระทบต่อ	หน่วยงาน/ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
9. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพถังรองรับขยะเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าถังรองรับขยะชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังใหม่ใช้แทน</li> <li>- ตรวจสอบให้มีการเก็บขนมูลฝอยอย่างต่อเนื่อง ไม่ให้มีขยะตกค้าง และเมื่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอย กรณีเกิดน้ำชะมูลฝอย หรือเศษมูลฝอยตกหล่น ต้องจัดให้มีคนงานล้างทำความสะอาดพื้น น้ำล้างจะระบายลงบ่อซึมดิน และเก็บขยะที่ตกค้างใส่ถังขยะมูลฝอยรอการเก็บขนครั้งใหม่</li> </ul>	- ถังขยะภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด)
10. การจราจร	- ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดีไม่ให้เกิดเสียงดัง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- รถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด)
11. การใช้ไฟฟ้า	- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย	- ระบบสายไฟฟ้า/อุปกรณ์ไฟฟ้าในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด)
12. เศรษฐกิจและสังคม	- ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 200 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ หากได้รับความเดือดร้อน ให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- บ้านพักอาศัยโดยรอบ โครงการในรัศมี 200 เมตร	- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด)

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์) กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 149/168

ลงชื่อ.....  
(นายออมสิน อภิจิต)



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม เจริญสินธานี ลิพอน (ต่อ)

ลำดับ	รายละเอียดมาตรการ	ระยะเวลาการดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ	
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ตรวจสอบรั้วให้อยู่ในสภาพที่ปิดกั้นโดยรอบ มีความแน่นหนา และบดบังมลพิษได้	- รื้อรอบพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่บ้านพักคนงาน	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด)
14. ทัศนียภาพ	- ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 200 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ หากได้รับความเดือดร้อน ให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 200 เมตร	- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด)
15. สุขภาพประชาชน	- ตรวจสอบสภาพเครื่องใช้ไฟฟ้า และอุปกรณ์ก่อสร้างก่อนใช้งานทุกครั้ง	- อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด)
<b>ระยะดำเนินการ</b>				
1. สภาพภูมิประเทศ	- ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว - ดูแลรักษาดันไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตาย	- พื้นที่ว่างโดยรอบอาคาร - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด)
2. คุณภาพอากาศ	- ตรวจสอบสภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางเข้า-ออกของโครงการ หากมีการชำรุดต้องทำการซ่อมแซมทันที และดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาด - ตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามตลอดระยะดำเนินการ	- ถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการ - พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด)

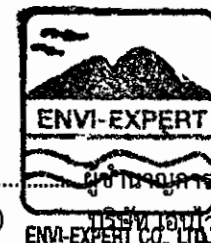
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)

กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 150/168

ลงชื่อ.....  
(นายอมสิน อภิจิต)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
ENVI-EXPERT CO., LTD.



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม เจริญสินธานี ลิพอน (ต่อ)

ตัวชี้วัด/มาตรการ	วิธีการ	ประเภท/วิธีการตรวจสอบ	ความถี่/ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณภาพน้ำผิวดิน	1) <b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> ตรวจวัดคุณภาพน้ำในคลอง - BOD - Suspended Solids - pH - Fecal Coliform Bacteria - Total Coliform Bacteria - NO <sub>3</sub> -N - NH <sub>3</sub> -N - PO <sub>4</sub> -P - Dissolved Oxygen 2) วิธีการตรวจวัดตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 พ.ศ.2548	- ตรวจวัด 1 สถานี คือ บริเวณทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ (รูปที่ 10)	- ตรวจวัดทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด)
4. การใช้น้ำ	- ตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาของโครงการ เพื่อหาจุดแนวแตกหรือรั่วซึมและรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุดตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบโครงสร้างบ่อเก็บน้ำใต้ดิน ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าวที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่บ่อเก็บน้ำได้ทุกๆ 6 เดือน - ล้างบ่อน้ำสำรองทุก 6 เดือน	- เส้นท่อประปา - บ่อเก็บน้ำใช้	- ทุกๆ 6 เดือน	เจ้าของโครงการ (บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด)

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
 陳振誠資產有限公司  
 CHARENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ.....  
 (นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

กรรมการบริษัท  
 บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
 หน้า 151/168

ลงชื่อ.....  
 (นายออมสิน อภิจิต)




ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด


ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม เจริญสินธานี ลีพอน (ต่อ)

				ผู้รับผิดชอบ
5. การจัดการน้ำเสีย	<p>1) <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- pH</li> <li>- BOD</li> <li>- Suspended Solids</li> <li>- Settleable Solids</li> <li>- TKN</li> <li>- TDS</li> <li>- Fat Oil and Grease</li> <li>- Sulfide</li> <li>- Fecal Coliform</li> </ul> <p>2) ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน</p>	<p>จำนวน 2 สถานี ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสีย ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย</li> <li>- บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสียออกระบบบำบัดน้ำเสีย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul>	<p>เจ้าของโครงการ (บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด)</p>
6. การจัดการมูลฝอย และเศษวัสดุก่อสร้าง	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบถังขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในทันที</li> <li>- ตรวจสอบการคัดแยกขยะแต่ละประเภท</li> <li>- ตรวจสอบความสะอาดของห้องพักขยะรวม และประตูห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในทันที</li> <li>- ตรวจสอบการเก็บขนขยะให้มีการตกแต่ง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังขยะ และห้องพักขยะรวม</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	<p>เจ้าของโครงการ (บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด)</p>
7. การจราจร	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ป้ายจราจรภายในโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	<p>เจ้าของโครงการ (บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด)</p>
8. การใช้ไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ และรีบแก้ไขหากพบการชำรุดด้วย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ</li> <li>- เครื่องปรับอากาศที่ใช้ภายในโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบไฟฟ้าภายในโครงการตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	<p>เจ้าของโครงการ (บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด)</p>

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO.,LTD.

ลงชื่อ.......... กรรมการบริษัท  
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์) บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 152/168


ลงชื่อ.......... ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
(นายอมสิน อภิจิต) ENVI-EXPERT CO., LTD.  
บริษัท เอ็นวี เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



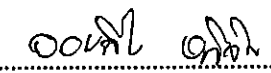
ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม เจริญสินธานี ลิพอน (ต่อ)

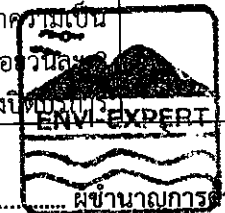
วัตถุประสงค์/ผลกระทบ	มาตรการ	วิธีการตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
9. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<p><b>มาตรการติดตามตรวจวัดสระว่ายน้ำ</b></p> <p><b>ด้านคุณภาพน้ำ</b></p> <p>1) <b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b></p> <p>การติดตามคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทดสอบค่า Cl, pH</li> <li>- เช็กระดับน้ำในถังสำรองน้ำ Surge Tank</li> <li>- เช็ควัสดุที่เกจวัดความดันของเครื่องกรอง</li> <li>- ดูดตะกอนพื้นสระน้ำ</li> <li>- ตำแหน่งเปิด-ปิดของวาล์วในห้องเครื่อง</li> <li>- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) 7.2-8.4</li> <li>- คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) 0.60-1.0 ppm</li> <li>- คลอรีนที่รวมกับสารอื่น(Combined Chlorine) 0.5-1.0 ppm</li> <li>- ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100ppm</li> <li>- ความกระด้าง (Calcium Hardness) 250-600 ppm</li> <li>- กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) 30-60 ppm</li> <li>- คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600ppm</li> <li>- แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ppm</li> <li>- ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ppm</li> <li>- โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การเก็บตัวอย่างน้ำ ทำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึก และส่วนตื้น ขณะมีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด</li> </ul>	<p>คุณภาพน้ำที่ดำเนินการตรวจวัดประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจเช็คสภาพน้ำทุกวัน</li> <li>- ดูดตะกอนทำความสะอาดวันเว้นวัน</li> <li>- ตรวจสอบอุปกรณ์ข้อต่อไม่ให้มีน้ำรั่วซึมทุกวัน</li> <li>- เช็คหลอดไฟได้น้ำทุกวัน</li> <li>- ทำความสะอาดตัวบ่มทุกเดือน</li> <li>- ตรวจสอบ Voltage และ Current ทุกเดือน</li> <li>- ตรวจสอบการทำความสะอาดตู้คอนโทรลทุกเดือน</li> <li>- ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ภายในตู้คอนโทรล 6 เดือน</li> <li>- ตรวจเช็คมาตรฐานการทำงานของช่างอาคาร 6 เดือน</li> <li>- ตรวจสอบการสึกหรอของชิ้นส่วนที่เปียดกันได้ทุกปี</li> <li>- ตรวจสอบการผูกרוןของส่วนที่เปียดกันน้ำทุกปี</li> <li>- ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรดต่างทุกวันอย่างน้อยวันละครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิด</li> </ul>	<p>เจ้าของโครงการ (บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด)</p>

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ.....  ..... กรรมการบริษัท  
(นายเจติมพล ทองโพธิ์) บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

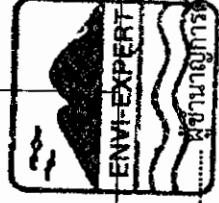
เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 153/168

ลงชื่อ.....  .....  
(นายอมสิน อภิจิต) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม เจริญสินธานี ลิพอน (ต่อ)

<p>บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด 陳振誠資產有限公司 CHAROENSIN ASSET CO., LTD.</p>	<p>Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อหน้า 100 มิลลิตร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform)</li> <li>- ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia</li> </ul> <p><b>วิธีการตรวจวัด</b> คุณภาพน้ำที่ทำเนิการตรวจวัด ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทดสอบค่า Cl, pH ในตอนเช้า 1 ครั้ง ก่อนปิดสระอีก 1 ครั้ง พร้อมปรับแต่งคุณภาพน้ำ เติมสารเคมีที่ขาดทันที</li> <li>- ตรวจสอบโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) โดยวิธี MPN (Most Probable Numbers) ในอัตราส่วน 100 มิลลิตร</li> <li>- เช็คระดับน้ำในถังสำรองน้ำ Surge Tank ให้มีเพียงพอตลอด เวลาพร้อมที่จะเดินเครื่องระบบกรอง</li> <li>- เช็คความดันที่แกว่งวัดความดันของเครื่อง กรองว่าถึงเวลาล้างเครื่องกรองหรือไม่ พร้อมทั้งให้เปิดวาล์วไล่อากาศที่เครื่องกรอง</li> <li>- ดูปตะกอนพื้นสระน้ำ ทำความสะอาด บริเวณสระน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ ภายในสระ</li> </ul>		<p>หากมีผู้ใช้บริการเป็นจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัดควร ตรวจสอบปริมาณคลอรีน และค่า ความเป็นกรดต่างในระหว่างวัน ด้วย กรณีใช้คลอรีนชนิดกรวดไตรคลอโรไฮโดรเจนยูริค ต้องตรวจหาค่ากรดไฮยูริคด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์ม ทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง</li> <li>- ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ตามเกณฑ์มาตรฐาน ตามพารามิเตอร์ที่กำหนดครบทุก ข้อมูลอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อประกอบการพิจารณาขอหรือต่อใบอนุญาต</li> </ul>
--	---	--	--



ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)

กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

ลงชื่อ.....  
(นายอมสิน อภิจิต)

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 154/168

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
ENVI-EXPERT ไทย เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม เจริญสินธานี ลิพอน (ต่อ)

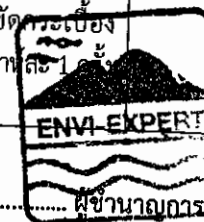
ลำดับมาตรการสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	ระยะเวลาในการตรวจ	ความถี่ในการตรวจ	
	- เดินเครื่องระบบกรองตามตารางเวลา ตรวจตำแหน่งเปิด - ปิดของวาล์วในห้อง เครื่องให้อยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้อง และอยู่ ในสภาพที่ปกติ			
<b>มาตรการป้องกันอุบัติเหตุจากโครงสร้างสระ                      ว่ายน้ำ</b> 1) <b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ความแข็งแรงของโครงสร้างและพื้นกระเบื้อง - การรั่วซึมบริเวณตัวสระ - ป้ายบอกระดับความลึก วิธีตรวจวัด ประกอบด้วย - ตรวจสอบโดยสังเกตดูว่าโครงสร้างของสระ ว่ายน้ำมีการแตกร้าวหรือไม่ รวมไปถึงพื้น กระเบื้อง และป้ายบอกระดับความลึก ถ้าพบว่ามี ความเสียหายเกิดขึ้นให้ซ่อมบำรุง ทันที	- บริเวณพื้นที่สระว่ายน้ำ		- ตรวจสอบทุกๆ 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	
<b>มาตรการป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากการลื่นล้ม</b> 1) <b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - พื้น ผนัง เกรตติ้ง - บันได สไลด์ กระดานกระโดด 2) <b>วิธีการตรวจวัด</b> - พื้น ผนัง เกรตติ้ง : ชัดกระเบื้อง พื้น ผนัง เกรตติ้ง - พื้น ผนัง เกรตติ้ง : ชัดกระเบื้อง พื้น ผนัง เกรตติ้ง	- พื้น ผนัง เกรตติ้ง ของสระว่ายน้ำ - บันได สไลด์ กระดานกระโดดของสระว่ายน้ำ		- พื้น ผนัง เกรตติ้ง : ชัดกระเบื้อง พื้น ผนัง เกรตติ้ง โดยเฉพาะร่อง ยานวกระเบื้องจะต้องชาว สะอาด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดย แบ่งชัดเป็นช่วงๆ ในแต่ละวัน หากชัดพื้น ให้ใส่ความสกปรกลง ที่ MAIN DRAIN - พื้น ผนัง เกรตติ้ง : ชัดกระเบื้อง พื้น ผนัง เกรตติ้ง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
 陳振誠資產有限公司  
 CHAOSENSIN ASSET CO.,LTD.

ลงชื่อ..... กรรมการบริษัท  
 (นายเฉลิมพล ทองโพทรัพย์) บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
 หน้า 155/168

ลงชื่อ.....  
 (นายอมสิน อภิจิต) ENVI-EXPERT  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 ENVI-EXPERT เอ็นวี เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม เจริญสินธานี ลิพอน (ต่อ)

	มาตรการป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากการจมน้ำ	- ระบายน้ำของโครงการ	ระดับความรุนแรงของผลกระทบ	ผู้รับผิดชอบ
<p>บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด 陳振誠資產有限公司 CHARDENSIN ASSET CO., LTD.</p>	<p>1) ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อุปกรณ์ช่วยชีวิต</li> <li>- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard)</li> </ul> <p>2) วิธีการตรวจวัด</p> <p>อุปกรณ์ช่วยชีวิต :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ พร้อมทั้งตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดี สามารถใช้งานได้ทันที โดยตรวจสอบสภาพทุกวัน ดังนี้</li> <li>- โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน</li> <li>- ท่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง ภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกเอาไว้กับ เชือก ยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระ ว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน</li> <li>- ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาว ไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่าง น้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายคู่ส่วน ลึกของสระว่ายน้ำ</li> <li>- เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่และ สำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด</li> <li>- ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาล ที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำ สระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด</li> <li>- อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคล</li> </ul>			

ลงชื่อ..... กรรมการบริษัท  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์) บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 156/168

ลงชื่อ.....  
(นายอมสิน อภิจิต) ผู้แทนวิศวกรด้านสิ่งแวดล้อม  
ENVI-EXPERT CO., LTD. บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม เจริญสินธานี ลิพอน (ต่อ)

กิจกรรม/มาตรการป้องกัน	วิธีการ	บ่งชี้หน่วยงานรับผิดชอบ	ระยะเวลา/ความถี่	หมายเหตุ
	<p>หรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือ เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่นเพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศ หมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าว ไว้ในที่มองเห็นได้ชัดเจน และเป็นข้อมูล ปัจจุบันอยู่เสมอ</p> <p>เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อ ผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญ ในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการ ช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำ ตลอดเวลาที่เปิดบริการ</li> <li>- กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ ต้อง กำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย</li> </ul>			

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ.....  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์) กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 157/168

ลงชื่อ.....  
(นายอมสิน อภิจิต) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม เจริญสินธานี ลิพอน (ต่อ)

มาตรการ	รายละเอียด	ระบบการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	
10. การป้องกันอัคคีภัย	<p><b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความพร้อมใช้ของอุปกรณ์ดับเพลิง</li> <li>- ความพร้อมของอุปกรณ์แจ้งอัคคีภัย</li> </ul> <p><b>วิธีการตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การตรวจวัดให้บริษัทที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงและระบบแจ้งอัคคีภัย มาตรวจสอบสภาพ และบันทึกผลแจ้งให้ทราบโดยตรวจวัดเป็นประจำทุกปี</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จุดที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงและแจ้งอัคคีภัย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การตรวจวัดให้บริษัทที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงและระบบแจ้งอัคคีภัย มาตรวจสอบสภาพ และบันทึกผลแจ้งให้ทราบโดยตรวจวัดเป็นประจำทุกปี</li> </ul>	เจ้าของโครงการ (บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด)
11. ทัศนียภาพ	<p><b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเจริญงอกงามของต้นไม้</li> </ul> <p><b>วิธีการ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul>	เจ้าของโครงการ (บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด)
12. สาธารณสุขและสุขภาพ	<p><b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย</li> <li>- การเก็บขนขยะ</li> </ul> <p><b>วิธีการ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบตราดูและระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ</li> <li>- ตรวจสอบดูแลการเก็บขนขยะมิให้มีการตกค้าง และมีประตูปิดมิดชิด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม</li> <li>- ที่พักขยะรวม</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบตราดูและระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ โดยตรวจสอบทุก 1 เดือนตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- ตรวจสอบดูแลการเก็บขนขยะมิให้มีการตกค้าง และมีประตูปิดมิดชิด</li> </ul>	เจ้าของโครงการ (บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด)

หมายเหตุ : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งให้แก่หน่วยงานดังต่อไปนี้ ปีละ 2 ครั้ง คือ ช่วงเดือนมกราคม และเดือนกรกฎาคม

1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต 3. เทศบาลตำบลศรีสุนทร

**บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด**  
**陳振誠資產有限公司**  
**CHAROENSIN ASSET CO., LTD.**

ลงชื่อ..... กรรมการบริษัท  
 (นายเฉลิมพล ทองโพธิ์) บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

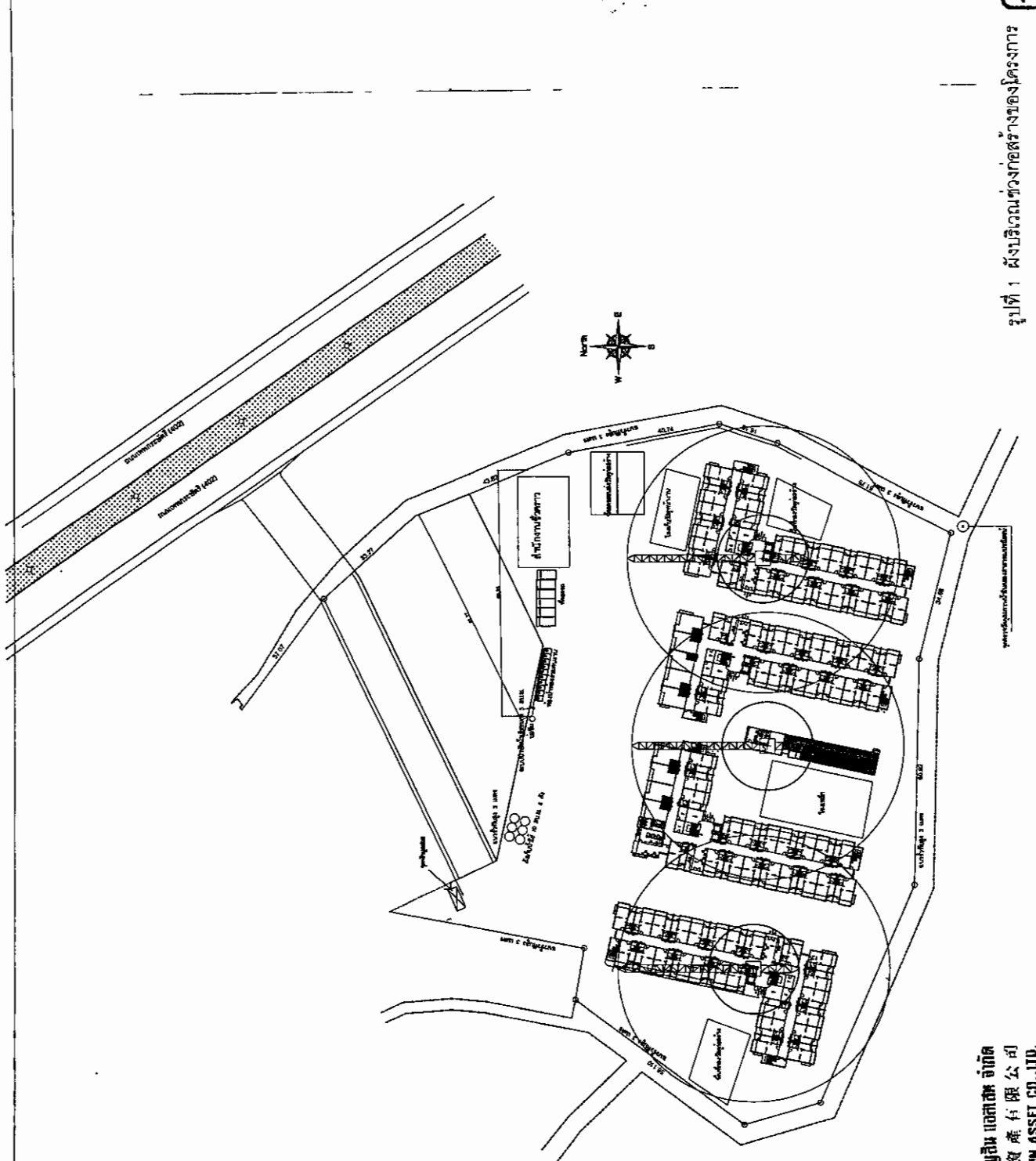
เดือนตุลาคม 2561  
 หน้า 158/168

ลงชื่อ.....  
 (นายอสมสัน อภิจิต) บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





PROJECT NAME : โครงการสร้างคอนโดมิเนียม ฝั่งบริเวณโครงการ	CLIENT : บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด Charoensin Asset Co., Ltd.	DESIGN : HOME STUDIO ARCHITECTURAL DESIGN INTERIOR DESIGN MECHANICAL DESIGN ELECTRICAL DESIGN SANITARY DESIGN CIVIL DESIGN	LOCATION : ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ	RESOURCES : สถาปนิก 1 คน ช่างเขียน 1 คน	ARCHITECT : นาย ธีรภัทร วัฒนศิริ สถาปนิก 1 คน	SCALE : 1 : 1000
GENERAL NOTES :	CIVIL ENGINEER : นาย ธีรภัทร วัฒนศิริ วิศวกร 1 คน		ELECTRICAL ENGINEER : นาย ธีรภัทร วัฒนศิริ วิศวกร 1 คน		MECHANICAL ENGINEER : นาย ธีรภัทร วัฒนศิริ วิศวกร 1 คน	
SANITARY ENGINEER : นาย ธีรภัทร วัฒนศิริ วิศวกร 1 คน		DRAW BY :		PROJECT NO. :		
DWG. TITLE : ฝั่งบริเวณโครงการ		PROJECT NO. :		SHEET NO. : 001		
COPYRIGHT BY HOME STUDIO. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF HOME STUDIO AND WILL BE KEPT AT HOME STUDIO. NO PART OF THIS DRAWING SHALL BE REPRODUCED OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF HOME STUDIO.		DATE :		SCALE : 1 : 1000		



รูปที่ 1 ฝั่งบริเวณทางก่อสร้างของโครงการ

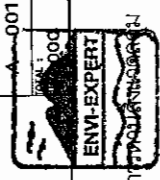
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
 陳振誠資產有限公司  
 CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

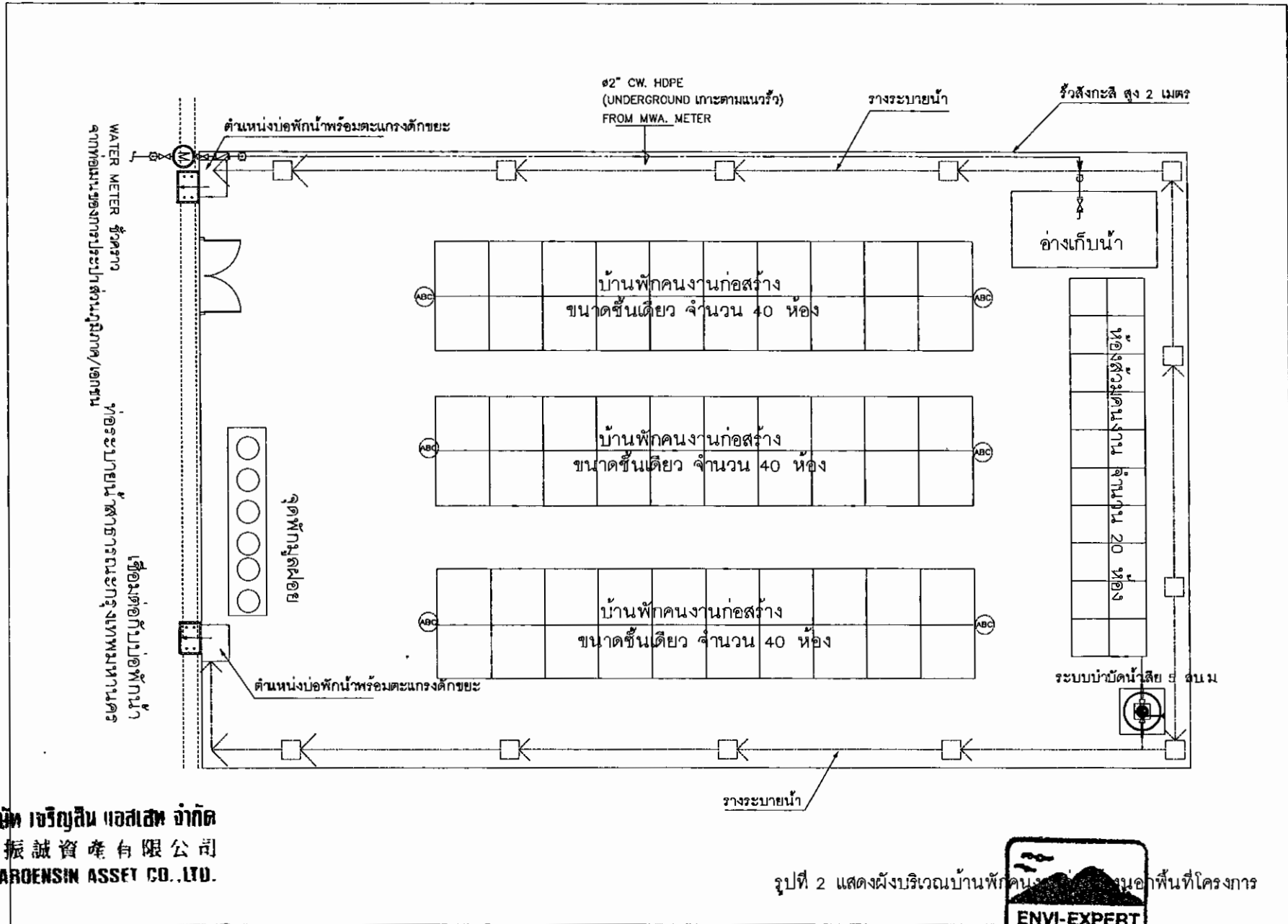
ลงชื่อ.....  
 (นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

กรรมการบริษัท  
 บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
 159/168

ลงชื่อ สมชาย อภัย ผู้ชำนาญการ  
 (นายเฉลิมสิน อภัย) บริษัท เจริญสิน จำกัด





**บริษัท เจริญสิน แอสเซท จำกัด**  
**陳振誠資產有限公司**  
**CHAROENSIN ASSET CO., LTD.**

รูปที่ 2 แสดงผังบริเวณบ้านพักคนงาน... ณพื้นที่โครงการ



*(Handwritten signature)*

ลงชื่อ.....กรรมการบริษัท  
 (นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์) บริษัท เจริญสิน แอสเซท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
 160/168

*(Handwritten signature)*

ลงชื่อ.....  
 (นายออสลิน อภิจิต) ENVI-EXPERT CO., LTD. เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด

PROJECT NAME : **โครงการจัดสรรที่ดิน บ้านเมืองใหม่**

CLIENT : **บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด**  
 195 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

DESIGN : **HOME STUDIO**  
 ARCHITECTURAL DESIGN, INTERIOR DESIGN, ELECTRICAL AND MECHANICAL DESIGN

LOCATION : **ถนนสุขุมวิท ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110**

RESPONSER : **นายสุวิทย์ นิลทิพย์**

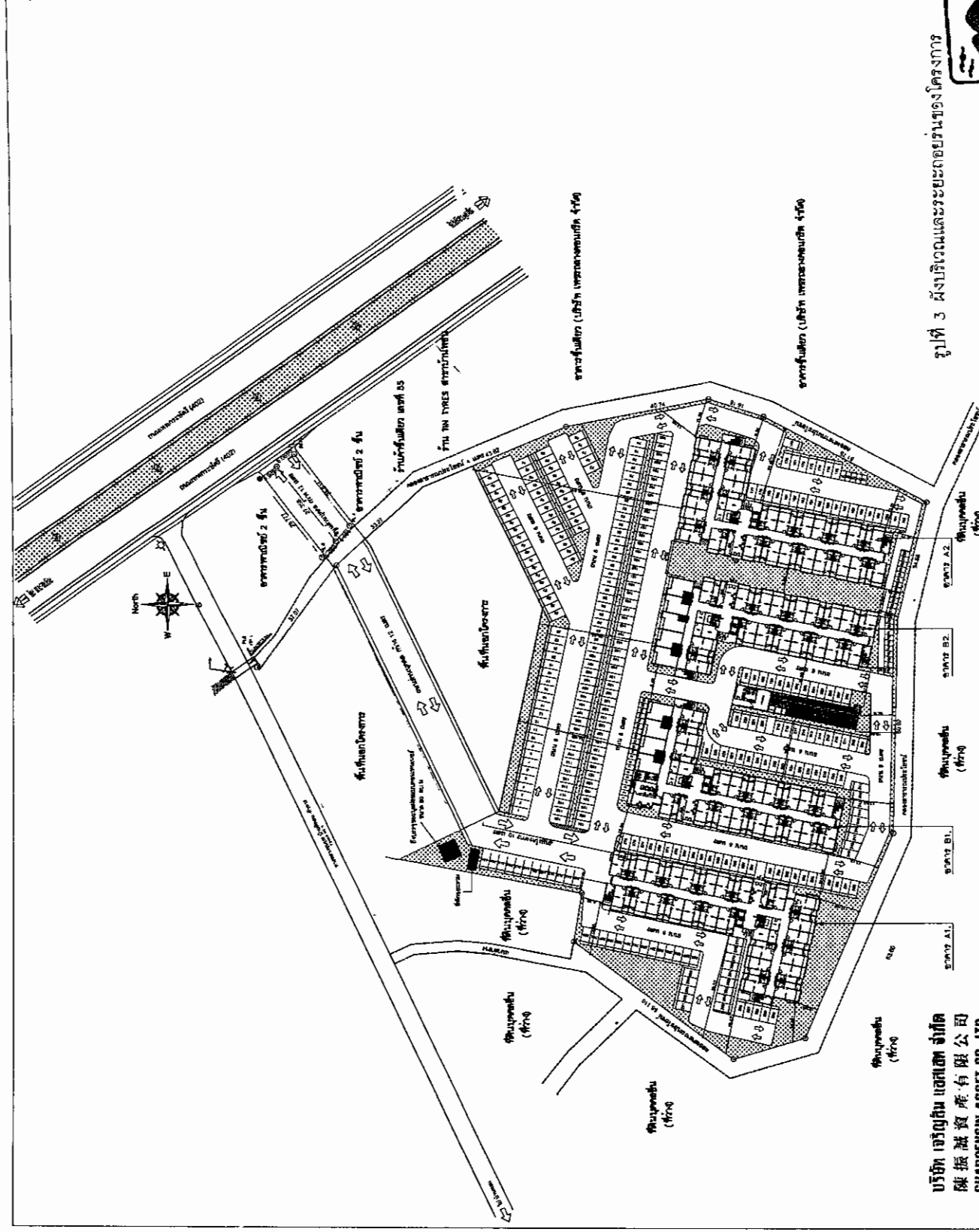
PROJECT : **บ้านเมืองใหม่**

DATE : **11/11/2561**

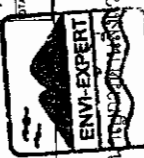
SCALE : **1 : 1000**

SHEET NO. : **A - 001**

TOTAL : **000**



รูปที่ 3 ผังบริเวณและระยะขอบของโครงการ



ลงชื่อ... **อนันต์ อนันตกุล** ผู้ชำนาญการ  
 (นายอรรถสิน อภิจิต) บริษัทผู้ร่วมลงทุน เอ็กสเพิร์ท จำกัด

กันยายน 2561  
 161/168

**บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด**  
**陳振誠資產有限公司**  
**CHARDENSIN ASSET CO., LTD.**

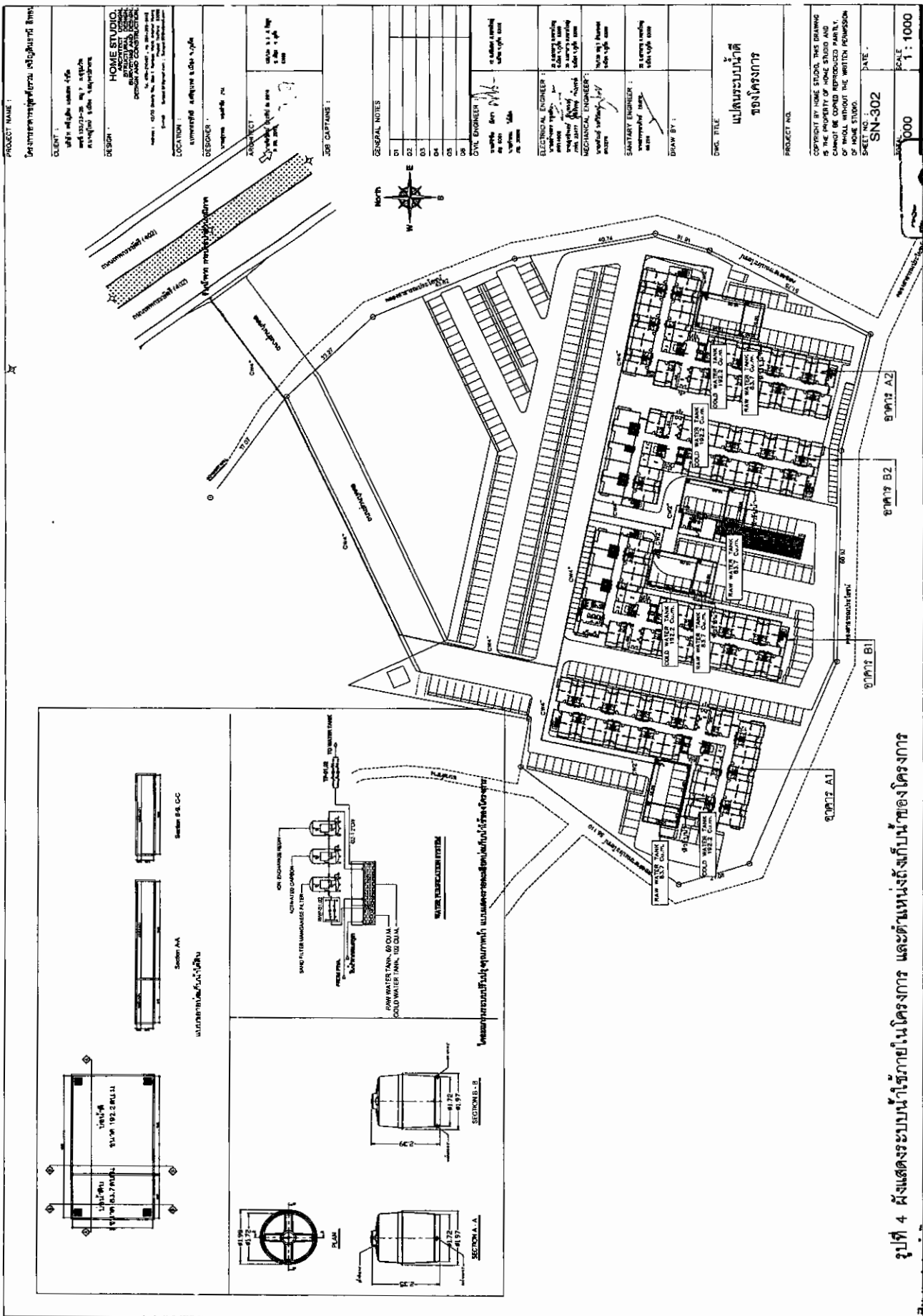
ลงชื่อ... **ช.อ.**  
 (นายเฉลิมพล ทองโพธิ์) กรรมการบริษัท  
 บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

**ผังบริเวณโครงการ**

PROJECT NO. :  
 COPYRIGHT BY HOME STUDIO, THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF HOME STUDIO AND CANNOT BE COPIED REPRODUCED OR USED IN ANY MANNER WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF HOME STUDIO.

PROJECT NO. :  
 DRAW BY :  
 SANITARY ENGINEER :  
 MECHANICAL ENGINEER :  
 ELECTRICAL ENGINEER :  
 CIVIL ENGINEER :

GENERAL NOTES :  
 01  
 02  
 03  
 04  
 05  
 06



PROJECT NAME :  
 โครงการอาคารชุดบ้าน เจริญมิตร 11/10

CLIENT :  
 บริษัท เจริญมิตร จำกัด  
 11/10 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110

DESIGN :  
 HOME STUDIO  
 ARCHITECTURE & INTERIOR DESIGN  
 11/10 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110

LOCATION :  
 11/10 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110

DESIGNER :  
 HOME STUDIO

DATE : 11/10/11

GENERAL NOTES

01. วัสดุที่ใช้ในงานก่อสร้างให้ดูรายละเอียดในแบบ

02. งานโครงสร้างให้ดูรายละเอียดในแบบ

03. งานไฟฟ้าให้ดูรายละเอียดในแบบ

04. งานประปาให้ดูรายละเอียดในแบบ

05. งานสุขภัณฑ์ให้ดูรายละเอียดในแบบ

06. งานสีให้ดูรายละเอียดในแบบ

CIVIL ENGINEER :  
 วิศวกรรับใช้  
 11/10 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110

ELECTRICAL ENGINEER :  
 วิศวกรรับใช้  
 11/10 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110

MECHANICAL ENGINEER :  
 วิศวกรรับใช้  
 11/10 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110

SANITARY ENGINEER :  
 วิศวกรรับใช้  
 11/10 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110

DRAW BY :

DWG. TITLE :  
 แผนระบบน้ำ  
 ของโครงการ

PROJECT NO. :  
 11/10/11

SCALE :  
 1 : 1000

ENVI-EXPERT  
 บริษัท เจริญมิตร จำกัด  
 11/10 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110

CONCEPT BY HOME STUDIO. THE DRAWING IS THE PROPERTY OF HOME STUDIO AND CANNOT BE COPIED, REPRODUCED, PARTLY, OR WHOLLY WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF HOME STUDIO.

SHEET NO. :  
 SN-302

DATE :

รูปที่ 4 แสดงระบบน้ำภายในโครงการ และตำแหน่งถังเก็บน้ำของโครงการ

บริษัท เจริญมิตร แอสเซต จำกัด  
 振誠 资产 有限公司  
 CHARENSENIN ASSET CO.,LTD.

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท  
 (นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)  
 บริษัท เจริญมิตร แอสเซต จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
 162/168

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท  
 (นายอดิสรณ์ อภิสิทธิ์)  
 บริษัท เจริญมิตร จำกัด

PROJECT NAME : บ้านพระพรหมสุพรรณ อสังหาริมทรัพย์

CLIENT : บริษัท อสังหาริมทรัพย์ พระพรหมสุพรรณ จำกัด

DESIGN : HOME STUDIO ARCHITECTURE DESIGN & CONSTRUCTION

LOCATION : อสังหาริมทรัพย์ บ้านพระพรหมสุพรรณ อ.เมือง จ.สุพรรณบุรี

DESIGNER : บริษัท อสังหาริมทรัพย์ พระพรหมสุพรรณ จำกัด

ARCHITECT : บริษัท อสังหาริมทรัพย์ พระพรหมสุพรรณ จำกัด

JOB CAPTAINS : บริษัท อสังหาริมทรัพย์ พระพรหมสุพรรณ จำกัด

GENERAL NOTES :

CIVIL ENGINEER : บริษัท อสังหาริมทรัพย์ พระพรหมสุพรรณ จำกัด

ELECTRICAL ENGINEER : บริษัท อสังหาริมทรัพย์ พระพรหมสุพรรณ จำกัด

MECHANICAL ENGINEER : บริษัท อสังหาริมทรัพย์ พระพรหมสุพรรณ จำกัด

PLUMBING ENGINEER : บริษัท อสังหาริมทรัพย์ พระพรหมสุพรรณ จำกัด

PAINT BY :

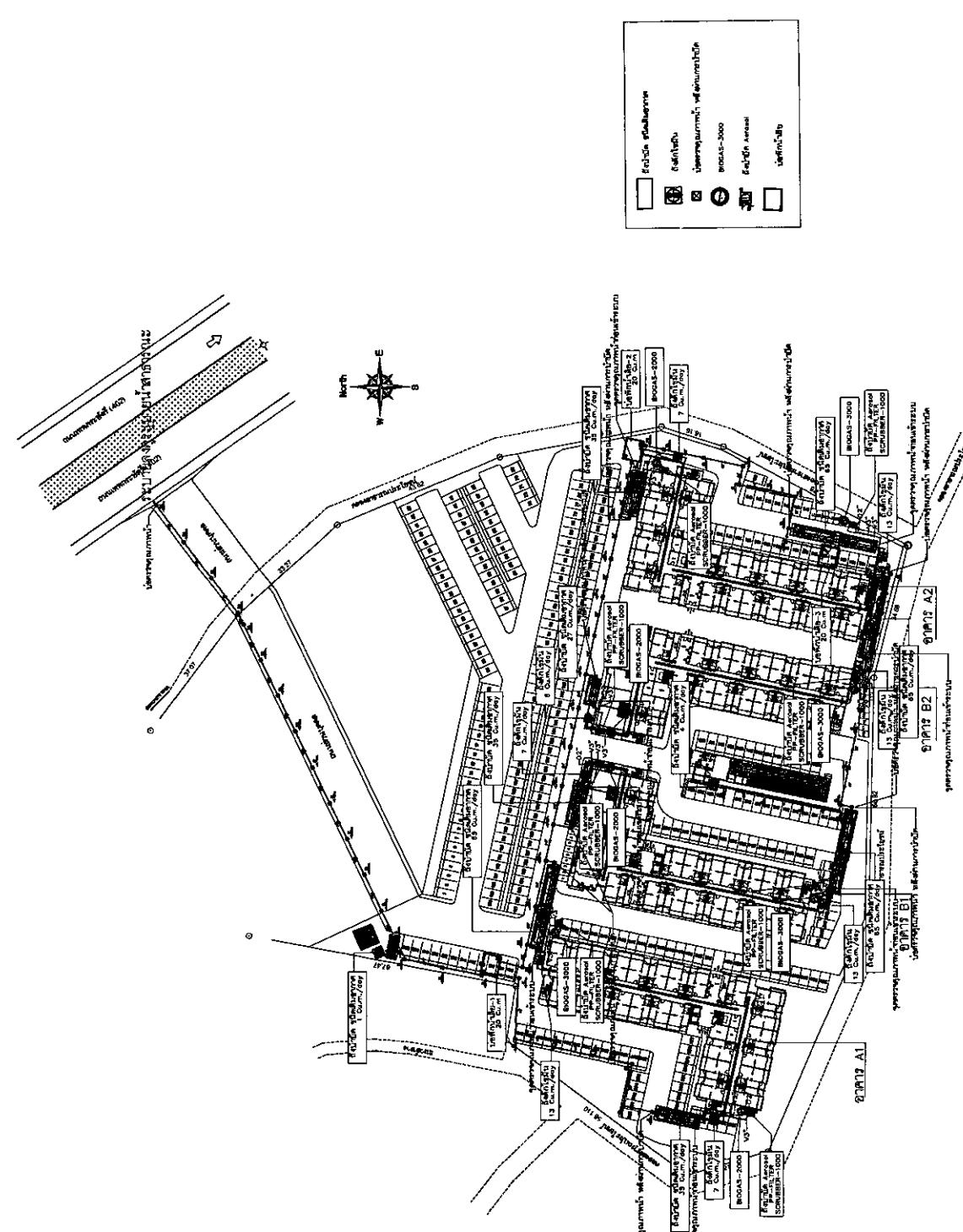
DWG TITLE : แปลงระบบสุขาภิบาล

PROJECT NO. :

DATE :

SCALE : 1 : 1000

SHEET NO. : SN-302



บริษัท เซโรอิมิน แอสเสท จำกัด 5 ฝั่งแสดงระบบระบายน้ำทั้งภายในโครงการ ต้นแห่งระบบบำบัดน้ำเสีย และבודตรวจคุณภาพน้ำของโครงการ  
 練振誠効 株式会社  
 CHAROENSIM ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ... (นายเฉลิมพล ทองโพทรัพย์) บริษัท เซโรอิมิน แอสเสท จำกัด

ลงชื่อ... (นายอดิณ อภิจิต) บริษัท อสังหาริมทรัพย์ พระพรหมสุพรรณ จำกัด

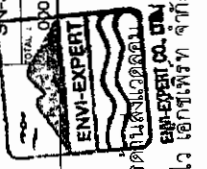
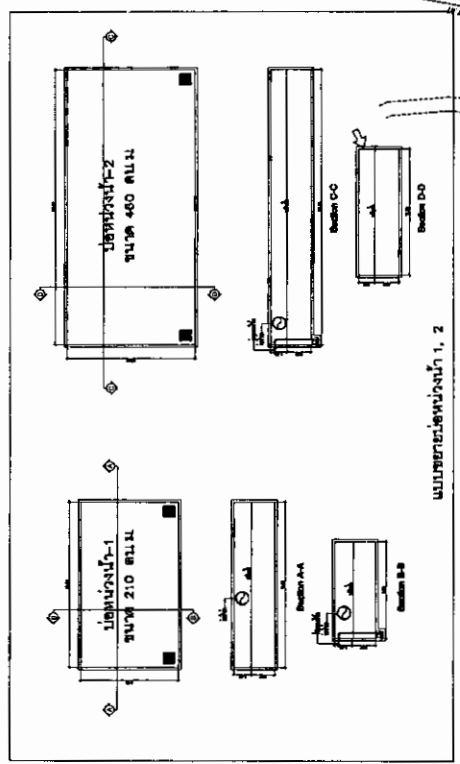
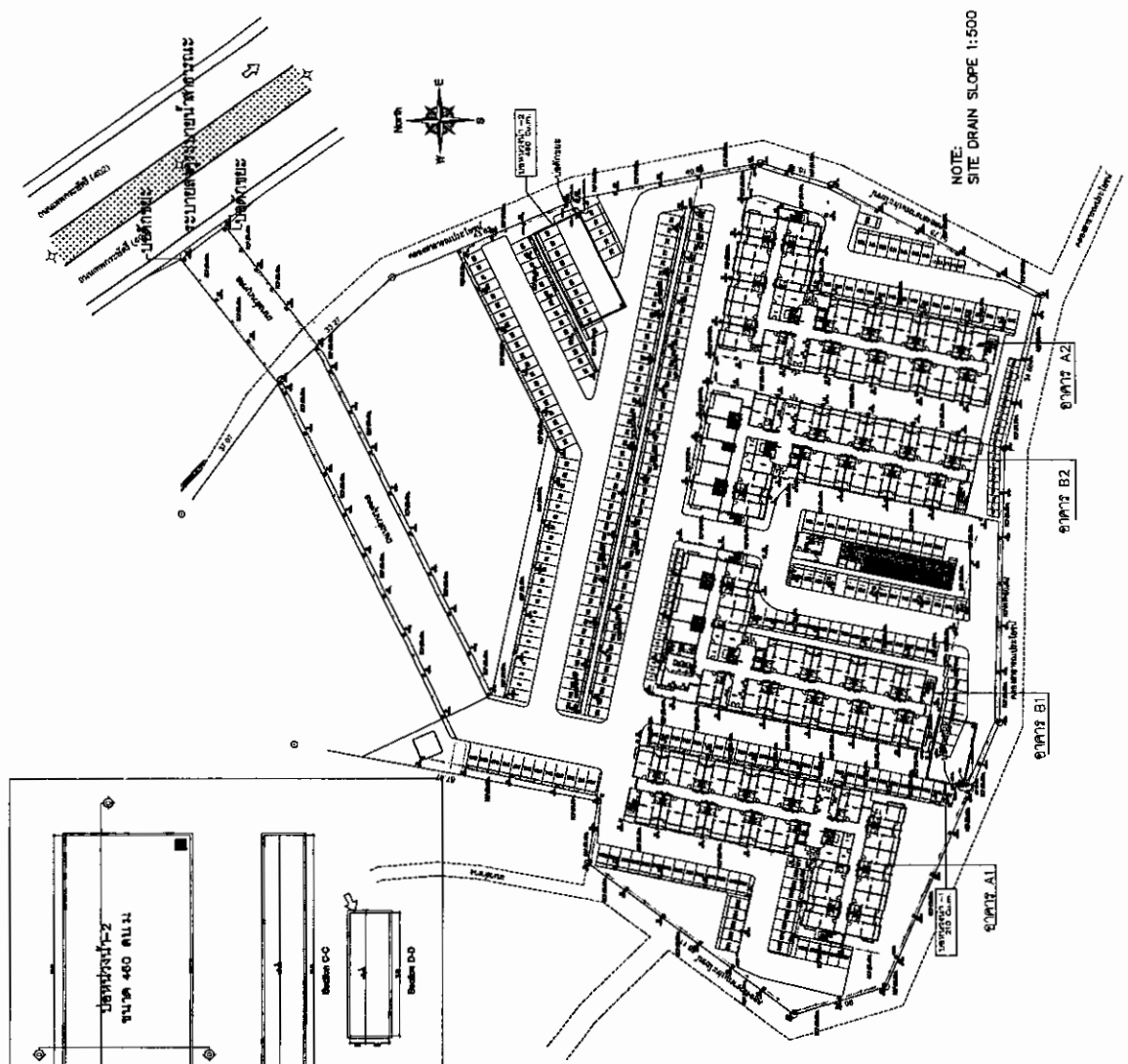
เดือนตุลาคม 2561 163/168

ENVI-EXPERT

SN-302

SCALE 1 : 1000

PROJECT NAME : โครงการพัฒนาระบบระบายน้ำชุมชน หมู่บ้าน 1, 2	CLIENT : บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด เลขที่ 2561 หมู่ 15 ตำบล 1564/168 อำเภอเมือง จังหวัด เชียงใหม่	DESIGN : HOME STUDIO ARCHITECTURE DESIGN INTERIOR DESIGN MECHANICAL ENGINEERING ELECTRICAL ENGINEERING CIVIL ENGINEERING	LOCATION : ชุมชน หมู่บ้าน 1, 2 เลขที่ 2561 หมู่ 15 ตำบล 1564/168 อำเภอเมือง จังหวัด เชียงใหม่	DESIGNER : นาย เจริญสิน อดิสรณ์	ARCHITECT : นาย เจริญสิน อดิสรณ์	JOB CAPTAINS :	GENERAL NOTES :	CIVIL ENGINEER : นาย เจริญสิน อดิสรณ์ เลขที่ 2561 หมู่ 15 ตำบล 1564/168 อำเภอเมือง จังหวัด เชียงใหม่	ELECTRICAL ENGINEER : นาย เจริญสิน อดิสรณ์ เลขที่ 2561 หมู่ 15 ตำบล 1564/168 อำเภอเมือง จังหวัด เชียงใหม่	MECHANICAL ENGINEER : นาย เจริญสิน อดิสรณ์ เลขที่ 2561 หมู่ 15 ตำบล 1564/168 อำเภอเมือง จังหวัด เชียงใหม่	SANITARY ENGINEER : นาย เจริญสิน อดิสรณ์ เลขที่ 2561 หมู่ 15 ตำบล 1564/168 อำเภอเมือง จังหวัด เชียงใหม่	DRAW BY :	PROJECT NO. : แผนระบบระบายน้ำ ของโครงการ	SHEET NO. : 000	SCALE : 1 : 1000
---	--	--	---	------------------------------------	-------------------------------------	----------------	-----------------	--	---	---	---	-----------	--	--------------------	---------------------



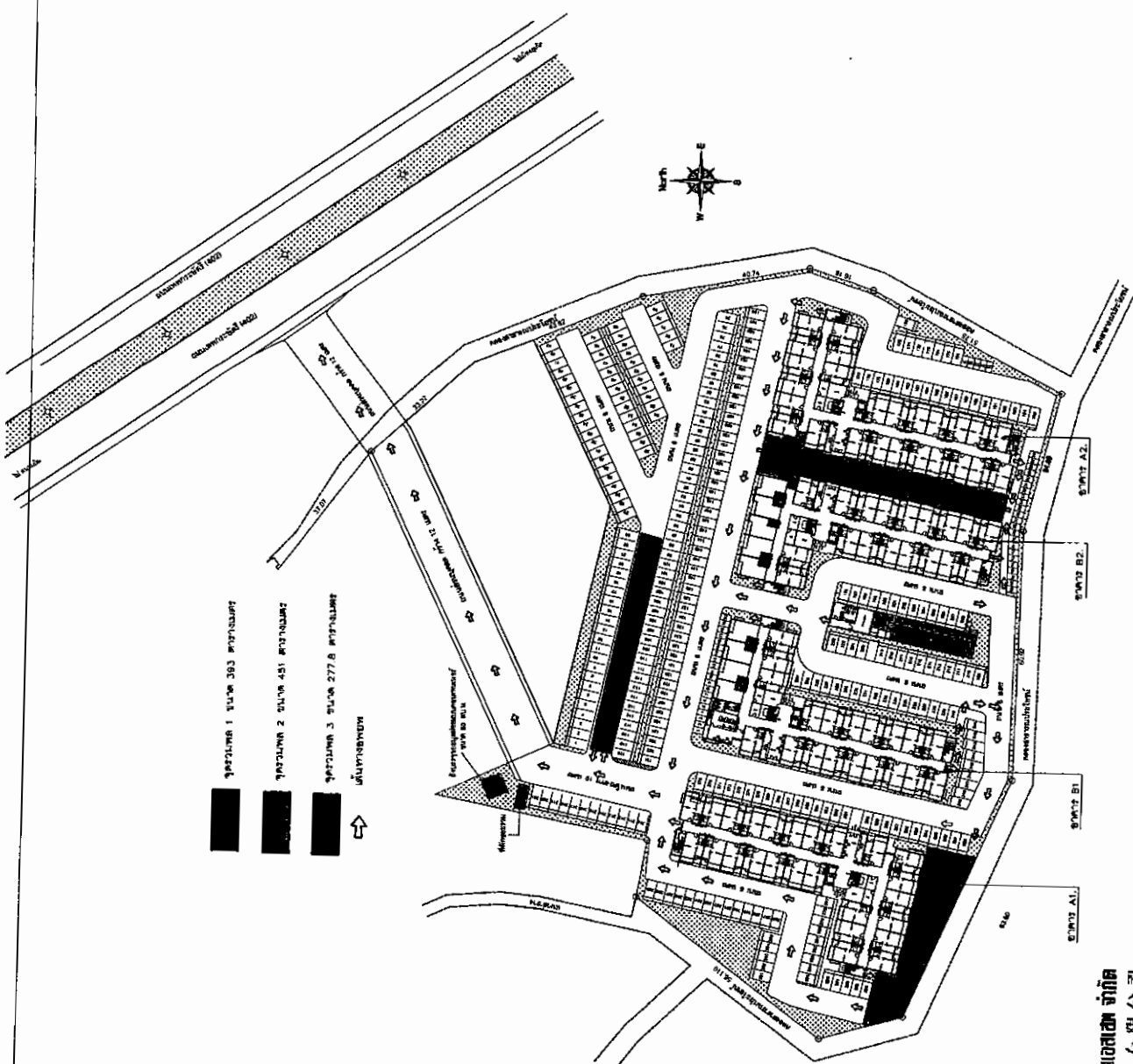
ตั้งชื่อ... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
(นายอมสิน อดิสรณ์) บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตุลาคม 2561 164/168

รูปที่ 6 ผังแสดงระบบระบายน้ำภายในโครงการ และตำแหน่งบ่อหนองน้ำฝนของโครงการ

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠 建築有限公司  
CHARNSIN ASSFT CO., LTD.  
ตั้งชื่อ..... กรรมการบริษัท  
(นายเฉลิมพล ทองโพธิ์ไชย) บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

PROJECT NAME : โครงการคอนโดมิเนียม เอ็มเอ็กซ์ เอ็ม	DESIGN : HOME STUDIO ARCHITECTURE, INTERIOR DESIGN AND CONSTRUCTION
LIGHT : ใช้หลอด neon tube และ 220v-60 Hz 100watt และหลอด tube fluorescent	LOCATION : summerfield sukhumvit subte type
DESIGNER : วิภากร วัฒนศิริ ปร.	ARCHITECT : วิภากร วัฒนศิริ ปร. # 001
GENERAL NOTES : 1. 2. 3. 4. 5. 6.	CIVIL ENGINEER : วิภากร วัฒนศิริ ปร. # 001
	ELECTRICAL ENGINEER : วิภากร วัฒนศิริ ปร. # 001
	MECHANICAL ENGINEER : วิภากร วัฒนศิริ ปร. # 001
	SANITARY ENGINEER : วิภากร วัฒนศิริ ปร. # 001
	DRAW BY : วิภากร วัฒนศิริ ปร. # 001
PROJECT TITLE : <b>ผังบริเวณโครงการ</b>	
PROJECT NO. 1	SCALE : 1 : 1000
SHEET NO. 001	



รูปที่ 7 ผังแสดงตำแหน่งต้นทางหน่วย และจุดรวมท่อของโครงการ

ชื่อ 001/001 ผู้ชำนาญการ

(นายเอกมสิน อภิชาติ) บริษัท เอ็มเอ็กซ์ เอ็ม จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
165/168

กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

ชื่อ (นายเฉลิมพล ทองโพธิ์)

บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
CHANGSIN-ASSET-EO-HB.

ชื่อ 001/001 ผู้ชำนาญการ

(นายเอกมสิน อภิชาติ) บริษัท เอ็มเอ็กซ์ เอ็ม จำกัด

PROJECT NAME : ...

CLIENT : ...

DESIGN : HOME STUDIO ARCHITECTURE & INTERIOR DESIGN

LOCATION : ...

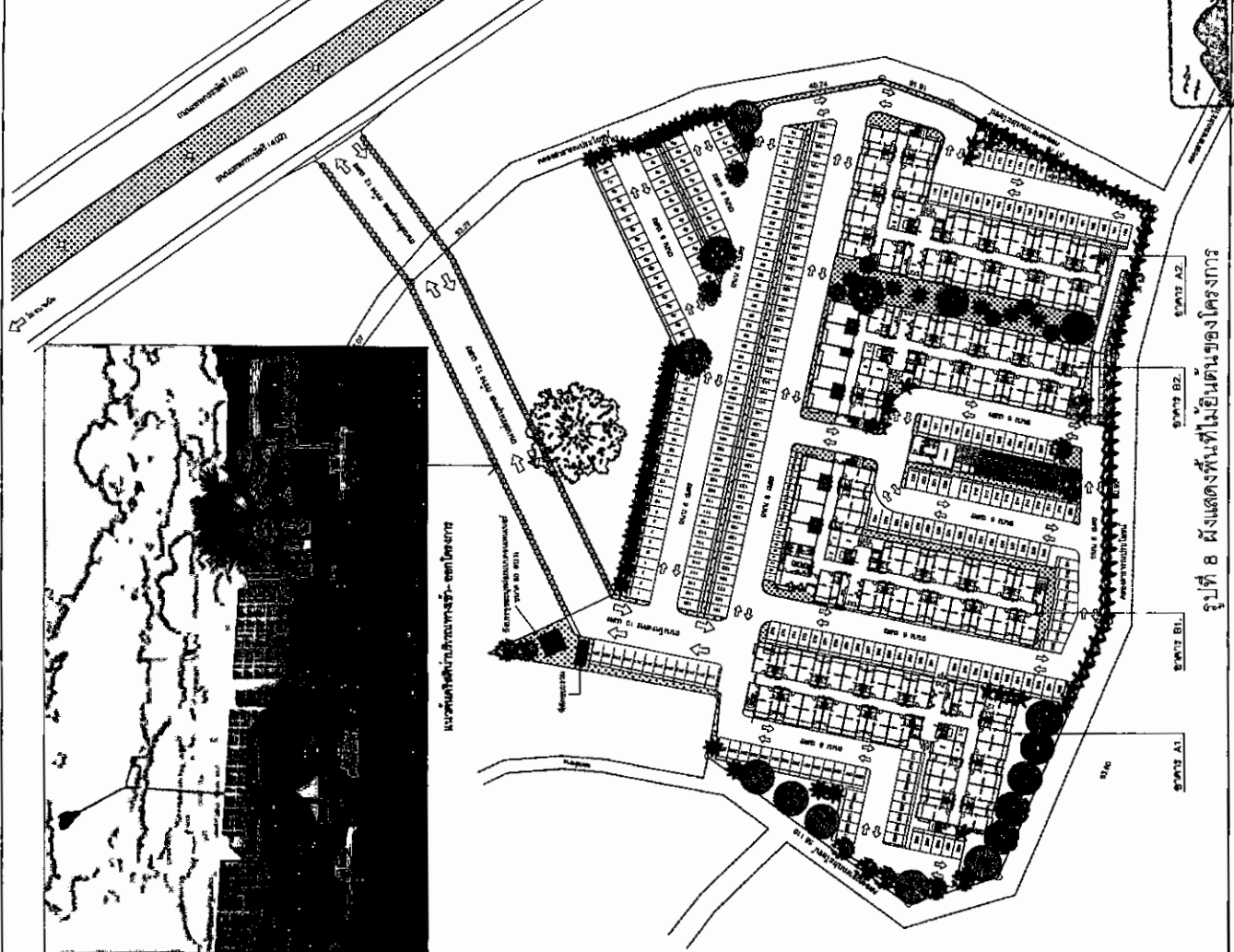
RESOURCES : ...

DATE : ...

SCALE : 1 : 1000

SHEET NO. : 001

TOTAL : 000



ชนิดไม้	ขนาด	จำนวน	พื้นที่ (ตร.ม.)	ชื่อไม้
ไม้สัก	5	20	80	Acrocarpa obtusifolia
ไม้ยาง	2.5	490	34.3	Plumetia spp.
ไม้เตย	5	20	80	Terminalia javanica
ไม้ขนุน	5	20	80	Bolivionanthe serrulata (DC.) Seem.
ไม้ชิงชัน	5	20	80	Laosirocraea macrocarpa Wall.
ไม้พะยอม	4	12.5	38	Albizia rotundifolia (Lam.) Merr.
ไม้ประดู่	3	7	87	Plychosperma macchurii
ไม้ตะเคียน	4	12.5	11	Mangifera indica L.

ชนิดไม้	ขนาด	จำนวน	พื้นที่ (ตร.ม.)	ชื่อไม้
ไม้สัก	5	30.27	3	Sonneratia sambon (Jacq.) Merr.
ไม้ตะเคียน	25	40.87		Erythrina variegata Lindl.

ไม้คลุมดิน

พื้นที่รวมไม้คลุมดิน 2,553.77 ตร.ม.  
 จำนวนไม้คลุมดิน 1,338.23 ตร.ม.  
 จำนวนไม้คลุมดิน 1,097.59 ตร.ม.



บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
 隆振益资产有限公司  
 CHAROEN SIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ.....กรรมการบริษัท  
 บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  
 166/168

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการ  
 (นายอุดมสิน อภิจิต) บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

ENI-EXPERT  
 บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด

PROJECT NO. :  
 DRAW BY :  
 DATE :



คำอธิบายสัญลักษณ์



พื้นที่โครงการ



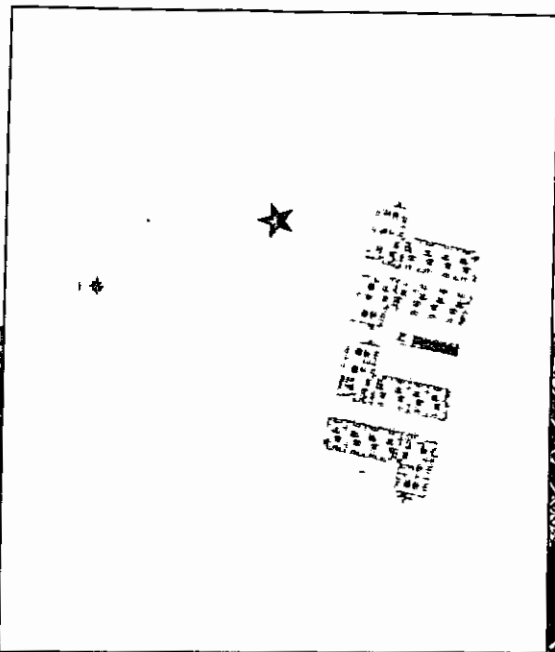
ถนนส่วนบุคคล



ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 402 (ถนนเทพกระษัตรี)



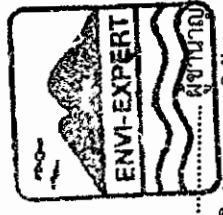
จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ และเสียง ของโครงการ



บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
陳振誠資產有限公司  
CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

ลงชื่อ..... กรรมการบริษัท  
บริษัท เจริญสิน แอสเสท จำกัด  
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)

รูปที่ 9 จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ และเสียง ของโครงการ

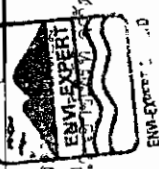
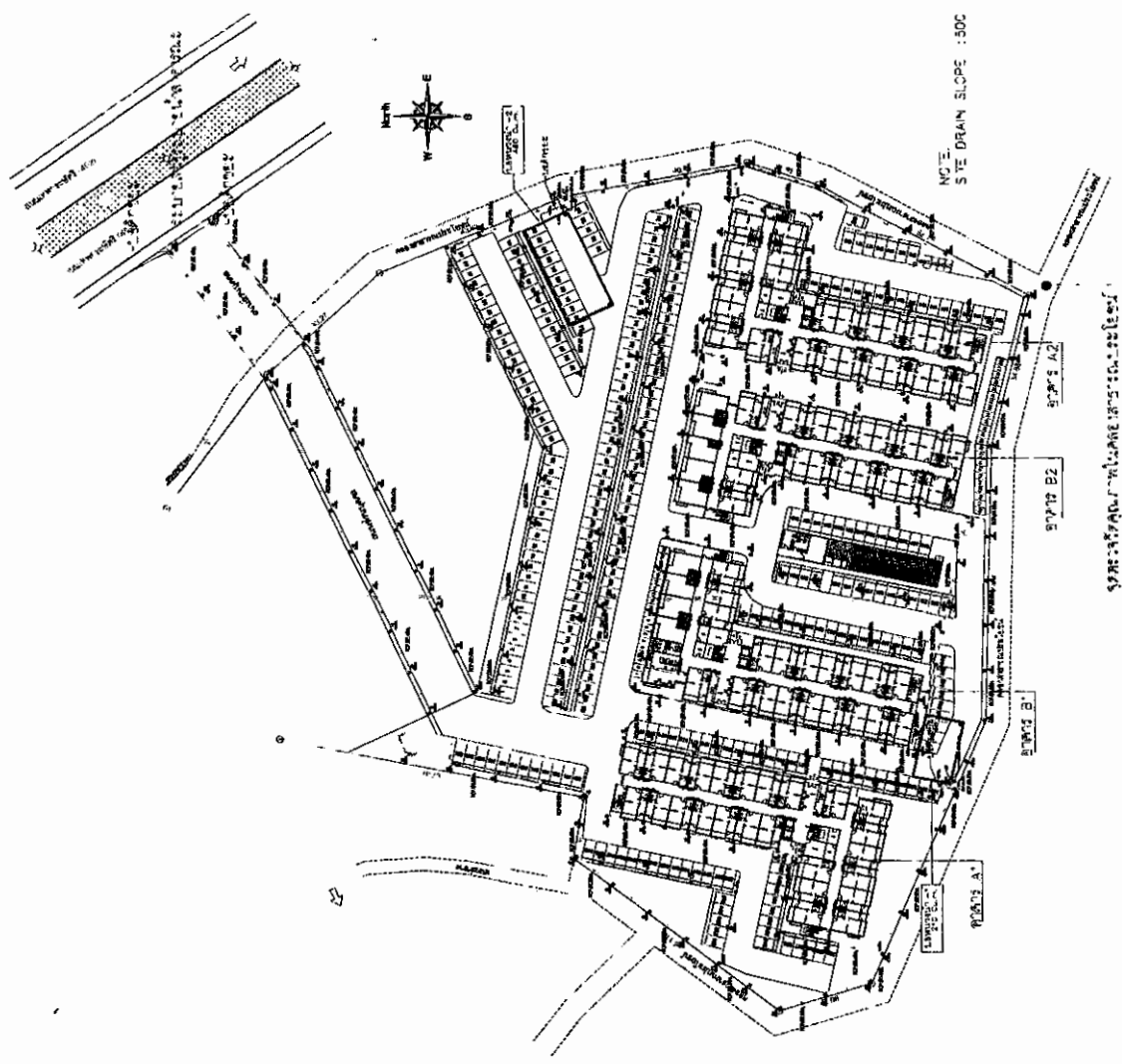


ลงชื่อ.....

เดือนตุลาคม 2561  
หน้า 167/168

..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
ENVI-EXPERT จำกัด  
(นายออมสิน อภิจิตต์)

PROJECT NAME :	โครงการพัฒนาระบบระบายน้ำ
CLIENT :	บริษัท อีที เอช จำกัด
DESIGN :	HOME STUDIO 100/100/100 100/100/100 100/100/100
DATE :	10/10/2023
SCALE :	1:1000
PROJECT NO. :	SN-303



บริษัท อีที เอช จำกัด  
 陳振誠資產有限公司  
 CHAROENSIN ASSET CO., LTD.

โครงการพัฒนาระบบระบายน้ำ  
 100/100/100

วันที่ 10/10/2023

1:1000

SN-303

ENM-EXPERT