

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๖๙๕๖



สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖

แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๕ ธันวาคม ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK ของบริษัท ออริจิน ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
ที่ อท. ๓๐๐/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๒๘ กันยายน ๒๕๖๑
๒. สำเนาหนังสือบริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
ที่ อท. ๓๗๓/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๑
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK
ของบริษัท ออริจิน ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท ออริจิน ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท
เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK ตั้งอยู่ที่ ถนนเทพารักษ์ ตำบลเทพารักษ์ อำเภอเมือง
สมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด
๔๗๕ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน ๔๗๔ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน ๑ ห้อง)
ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

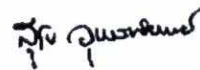
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอรายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาลำดับ และในการประชุม
ครั้งที่ ๑๙/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ

รายงาน...

รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK ของบริษัท ออริจัน ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนเทพารักษ์ ตำบลเทพารักษ์ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ ทั้งนี้ หากจังหวัดสมุทรปราการ ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดสมุทรปราการ ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุวิทย์ อุบลทิพย์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐ - ๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวมลิวรรณ สอนคา)

ผู้อำนวยการอาวุโส

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK ของบริษัท ออริจิ้น ในท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK ของบริษัท ออริจิ้น ในท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนน เทพารักษ์ ตำบลเทพารักษ์ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 475 ห้อง (ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน 474 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 1 ห้อง) มีขนาดพื้นที่โครงการ 1-3-54 ไร่ (3,016 ตารางเมตร) ประกอบด้วยอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดความสูง 35 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK ของบริษัท ออริจิ้น ในท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

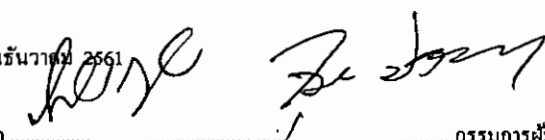
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ใน

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ



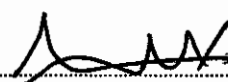
(นายวิศิษฐ์ ไครบุรีรัมย์ และนายจุฑาทิพย์ ประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจิ้น ในท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด
ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

รับรองจำนวน 1/137 หน้า

ลงชื่อ



(นายเอนก แก้วกระจำ)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

กฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับ
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญ
ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต
จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อ
เสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง
ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการ
เปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและ
แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ใน
กรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิ และหน้าที่ในการ
ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มี
หลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่า
เจ้าของโครงการยังคงรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ
หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ
หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้ง
หน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
ทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายปิณฑุ์ ไครบุรีรัมย์ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจิน ไบรอนแมนทอเทค จำกัด
ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

รับรองจำนวน 2/137 หน้า

ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

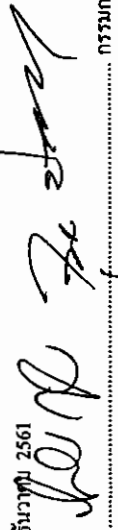
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนแมนทอเทค เทคโนโลยี คอนสตรัคชั่น จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนแมนทอเทค เทคโนโลยี คอนสตรัคชั่น จำกัด

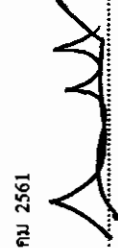
ตารางที่ 1 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	สภาพปัจจุบันพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ว่างและสำนักงานขาย โดยในการก่อสร้างอาคารจะมีการปรับสภาพพื้นที่แล้วทำการบดอัดให้แน่นเพื่อเตรียมการก่อสร้าง โดยโครงการจะปรับระดับดินในโครงการให้สูงกว่าถนนทางพาร์ก 0.50-0.60 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ ± 0.00 เมตร ที่ถนนเทพารักษ์ด้านหน้าโครงการ) สำหรับงานขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานราก ถึงเก็บน้ำได้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย ชั้นน้ำใต้ดินและวางระบบสาธารณูปโภคได้ดิน ซึ่งอาจมีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศมีการเปลี่ยนแปลงไปบ้างแต่ไม่มากนัก ดังนั้น กิจกรรมในช่วงก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศ	1. ส้อมรั้วทึบ โดยใช้ Metal sheet ความสูง 6 เมตร รอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียงรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ และติดตั้งป้ายแสดงแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน 2. ควบคุมการก่อสร้างและก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ 3. กำหนดเขตก่อสร้างโดยจัดให้มีมาตรการความปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้ไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างเข้าพื้นที่ก่อสร้างซึ่งอาจได้รับอันตรายได้ 4. ทำป้ายแสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง เวลาเริ่ม และหยุดกิจกรรมในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต (สำนักงานเทศบาลตำบลบางเมือง) โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เป็นอย่างชัดเจน 5. จัดป้ายประกาศตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน	1. ตรวจสอบสภาพรั้ว โดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ หากพบว่าการรั้วชำรุดให้ซ่อมแซมโดยทันที 2. กำชับให้ผู้รับเหมาดูแลพื้นที่ให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากพบข้อร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ  กรรมการผู้ชำนาญการ

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ  ผู้รับจ้าง
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รับรองจากหน้า 37 หน้า



บริษัท KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
บริษัท ออร์จิน ในบริษัท KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK LIMITED

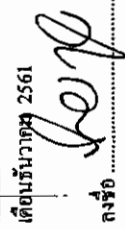
(นายเอก นกแก้วกระซาง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว	โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ตำบลเทพารักษ์ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ ตามข้อมูลพื้นที่เสี่ยงภัยแผ่นดินไหวของประเทศไทย จังหวัดสมุทรปราการอยู่ในแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหว เขต 2ก (สีส้ม) ซึ่งมีความรุนแรงในการเกิดแผ่นดินไหวในระดับ V-VII เมอร์คัลลี เป็นระดับที่ทุกคนจะเกิดความตกใจ สิ่งก่อสร้างไม่ปรากฏความเสียหาย ความเสี่ยงภัยในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง (กองธรณีเทคนิค, มกราคม 2548) และตามกฎหมายของกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 ได้กำหนดให้ "พื้นที่จังหวัดสมุทรปราการ จัดเป็นพื้นที่บริเวณที่ 1 โดยพื้นที่หรือบริเวณดังกล่าวเป็นดินอ่อนมากที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวระยะใกล้" และตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงข้อ 3(1) ระบุว่า "อาคารมีความสูงตั้งแต่สิบห้าเมตรขึ้นไป ต้องออกแบบอาคารเพื่อรองรับแผ่นดินไหว" ดังนั้นในการออกแบบอาคารโครงการผู้ออกแบบจึงออกแบบโครงสร้างอาคารให้มีความมั่นคงแข็งแรงและสามารถต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวได้ ตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว	ออกแบบและก่อสร้างอาคารตามข้อกำหนดกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550	มาตรการติดตามข้อจำกัด

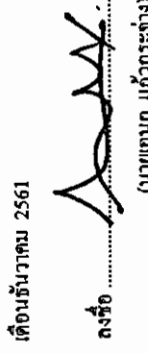
เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ  (นายจิรพงษ์ ไตรบุรุษ และนายชุมพล ประวิทย์ธนา)

กรรมการผู้ชำนาญการ

เดือนธันวาคม 2561

รับรองจำนวนหน้า

ลงชื่อ  (นายแอน ก้าวกระช้ำ)

(นายจิรพงษ์ ไตรบุรุษ และนายชุมพล ประวิทย์ธนา)

บริษัท KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK COMPANY LIMITED

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

โดยใช้ คู่มือมาตรฐานเทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากกิจกรรมต่างๆ ในช่วงการดำเนินการก่อสร้าง เมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน (ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ตรวจวัดระหว่างวันที่ 2-5 สิงหาคม 2561 และมลพิษทางอากาศ ตรวจวัดระหว่างวันที่ 2-3 สิงหาคม 2561) พบว่า ในระยะก่อสร้างความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่าดังนี้ 1) ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณฝุ่นละอองรวมที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการเท่ากับ 0.0066 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.134 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) บริเวณพื้นที่โครงการเท่ากับ $0.0066 + 0.134 = 0.1406$ มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มก./ลบ.ม.)	1. ล้อมรั้วทึบ โดยใช้ Metal sheet ความสูง 6 เมตร รอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง โครงการเพื่อป้องกันฝุ่นละอองกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2. ติดตั้ง Mesh Sheet เป็นชนิดกันไฟลามโดยรอบอาคารโครงการตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง 3. ติดตั้งแผงป้องกันฝุ่นโดยรอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่างถึงความสูงอาคารขณะก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 4. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง พร้อมอุปกรณ์สายรัดวัสดุ เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนสาธารณะ 5. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 6. ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน 7. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 8. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ 9. จัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง กรณีที่มีเศษดิน เปียกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที	1. ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ โดยตรวจวัดจำนวน 2 สถานี ได้แก่ สถานีที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และสถานีที่ 2 บริเวณโรงเรียนสิริวิสุทธิวิทยา ตามระยะกระจัดประมาณ 487 เมตร 2. ตรวจวัด CO, HC, NOx และ SOx เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ จำนวน 2 สถานี ได้แก่ สถานีที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และสถานีที่ 2 บริเวณโรงเรียนสิริวิสุทธิวิทยา ตามระยะกระจัด ประมาณ 487 เมตร

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไชยรัตน์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ออริจัน โนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 37 หน้า

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	2) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการเท่ากับ 0.00185 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM 10) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.070 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM 10) บริเวณพื้นที่โครงการเท่ากับ $0.00185 + 0.070 = 0.07185$ มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มก./ลบ.ม.) 3) คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการเท่ากับ 0.002 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 1.9354 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เพิ่มขึ้นปริมาณ $0.002 + 1.9354 = 1.9374$ มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ยสูงสุด 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มก./ลบ.ม.)	10. บริเวณทางเข้า-ออก ให้ปิดที่บดตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนก่อสร้างแล้วเสร็จ 11. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 12. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น และเมื่อเปิดหน้าดินแล้วจะปิดหน้าดินด้วยคอนกรีต หรือยางแอสฟัลต์ ทันทีที่ไม่มีความจำเป็นต่อทำงานที่ผิวพื้น 13. ในการกองเศษวัสดุที่เหลือใช้ในพื้นที่โครงการ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด 14. เศษวัสดุที่เหลือใช้จะไม่มีการกองหรือเก็บไว้หน้างาน โดยจะจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 15. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ดิน และอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพคืออยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ 16. ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ปฏิบัติงาน 17. ดูแลเครื่องจักรที่นำมาใช้ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอกรณีพบว่าสภาพเสื่อมลง ต้องเปลี่ยนใหม่หรือปรับปรุงแก้ไขให้ได้มาตรฐานดังเดิม	3. ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบคลุมรถบรรทุก 4. บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง 5. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเทศบาลตำบลบางเมือง ทุก 6 เดือน

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปัทมพงษ์ ไตรบุรุษย์ และนายจุฬพล ประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจิ้น KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK COMPANY LIMITED

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 187 หน้า

ผู้ชำนาญการ

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	4) ไนโตรเจนออกไซด์ (NO₂) ปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการเท่ากับ 0.0106 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.0978 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ปริมาณ $0.0106 + 0.0978 = 0.1084$ มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มก./ลบ.ม.) 5) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการเท่ากับ 0.0007 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.0079 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เพิ่มขึ้นปริมาณ $0.0007 + 0.0079 = 0.0086$ มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มก./ลบ.ม.)	18. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพเป็นประจำทุกเดือน 19. ไม่เผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง 20. ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ 21. ทำป้าย ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดยแสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างทั้งโครงการ และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และชื่อหน่วยงานผู้อนุมัติโครงการ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดประกาศตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน 22. จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และกลิ่นที่เกิดจากการก่อสร้าง และระบุแนวทางแก้ไข ผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าวได้เมื่อมีการร้องขอ หรือตรวจสอบ ทั้งนี้ ต้องระบุ วัน และเวลาร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว	

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรบุรุษ และนายจุฬพล ประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจิ้น ไมท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 137 หน้า

ผู้ชำนาญการ

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	6) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการเท่ากับ 0.0007 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณ สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 1.0368 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) เพิ่มขึ้นปริมาณ 0.0007 + 1.0368 = 1.0375 มก./ลบ.ม. ทั้งนี้ ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด	23. จัดทำระบบบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ที่ทำให้เกิดฝุ่นในภาวะไม่ปกติที่เกิดในพื้นที่ก่อสร้าง โดยระบุสาเหตุ และเวลา 24. ในกรณีที่มีโครงการก่อสร้างอื่นอยู่ใกล้เคียงโครงการในระยะประชิด และก่อสร้างพร้อมๆ กัน ต้องจัดให้มีการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างทั้งหมดเพื่อแก้ปัญหาาร่วมกัน ทั้งนี้ ต้องแนบผลการประชุมดังกล่าวเสนอต่อ สผ. 25. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า 26. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุและดินเพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ 27. ลดการใช้รถขนส่งพนักงานเข้าพื้นที่โดยการใช้การขนส่งรวม 28. เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น 29. หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน 30. การนำปูนซีเมนต์เข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุนาชนะที่มิดชิด	

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายปิติพงษ์ ไตรบุรุษย์ และนายจุมพฏ วัฒนศิริ)
บริษัท ออริจิ้น โน้ตบริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 8/177 หน้า

ผู้ชำนาญการ

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ระดับเสียง	ผลการประเมินผลกระทบจากระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่างๆ บริเวณโดยรอบโครงการ พบว่า ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้างตามลำดับ ดังนี้ - ผู้ที่อยู่อาศัยในอาคารชุดพักอาศัย ของโครงการ KENSINGTON SUKHUMVIT-THEPHARAK (ด้านทิศเหนือ) ซึ่งมีระยะห่างจากอาคารโครงการประมาณ 31.1 เมตร (คำนวณที่ระยะ worst case) จะได้รับระดับเสียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการอยู่ในช่วง 58.1-74.1 dB(A) - ผู้ที่ทำงานอยู่ใน บริษัท สยามร่วมกิจสหนิมิตร จำกัด (ด้านทิศตะวันออก) ซึ่งมีระยะห่างจากอาคารโครงการประมาณ 15.0 เมตร (คำนวณที่ระยะ worst case) จะได้รับระดับเสียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการอยู่ในช่วง 57.8-80.4 dB(A) - ผู้ที่อยู่อาศัยในอาคารพาณิชย์สูง 3 ชั้นครึ่ง (ด้านทิศใต้) ซึ่งมีระยะห่างจากอาคารโครงการประมาณ 53.9 เมตร (คำนวณที่ระยะ worst case) จะได้รับระดับเสียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการอยู่ในช่วง 57.8-69.2 dB(A)	1. จัดทำรั้วทึบ โดยใช้ Metal sheet ซึ่งผนังกันเสียงสามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 18 dB (A) หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ขึ้นตอนก่อสร้างแต่ละช่วงดังนี้ - ช่วงงานปรับสภาพพื้นที่และงานเสาเข็มฐานราก: กำแพงกันเสียงที่บริษัทที่ปรึกษาเลือกใช้ ได้แก่ Metal Sheet หน้า 0.64 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินทุกด้าน สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 18 dB(A) (ติดตั้งไว้ที่แนวรั้วของโครงการ) - ช่วงขึ้นโครงสร้าง: ด้านทิศเหนือกำแพงกันเสียงที่บริษัทที่ปรึกษาเลือกใช้ ได้แก่ Metal Sheet หน้า 0.64 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ขนาดความสูง 1.0 เมตร ติดตั้งโดยรอบแนวอาคารทุกด้าน โดยติดตั้งห่างจากกำแพงกันเสียงที่ระยะ 1.0 เมตร สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 18 dB(A) และด้านทิศตะวันออกเมื่อขึ้นงานโครงสร้างตั้งแต่ชั้นที่ 2 ถึงชั้น 10 ติดตั้งกำแพงกันเสียงใช้ Steel ความสูง 1.0 เมตร ติดตั้งห่างจากกำแพงกันเสียง 1 เมตร สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 18 dB(A) (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า)	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. ตรวจวัดระดับเสียง Leq 24 ชั่วโมง, Lmax, Ldn, L90 และค่าเสียงรบกวน ทุกวันที่มีการทำฐานรากและคิดตามประเมินผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ โดยตรวจจำนวน 2 สถานี ได้แก่ สถานีที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และสถานีที่ 2 บริเวณโรงเรียนสิริวิฑูริทยา ตามระยะการจัด ประมาณ 487 เมตร บริษัท ออริจัน ในที่บริษัท เทพารักษ์ จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง

เดือนันวาคม 2561

ลงชื่อ  กรรมการผู้อำนวยการงาน

(นายปิติพงษ์ ไคร์รักษ์ และนายชุมพล ประวิทย์ชนา)

บริษัท ออริจัน ในที่บริษัท เทพารักษ์ จำกัด KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK COMPANY LIMITED

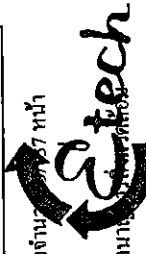
เดือนันวาคม 2561

รับรองงาน

ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการพิเศษ

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอมพิวเตอร์ จำกัด



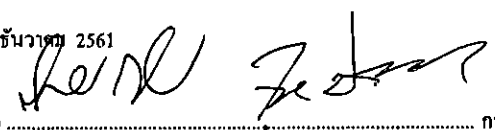
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอมพิวเตอร์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)	เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดระดับเสียงโดยทั่วไป ซึ่งกำหนดให้ ต้องมีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ไม่เกิน 115 dB(A) พบว่า ทิศใต้ ค่าระดับเสียงที่ผู้อยู่ใกล้เคียงโครงการได้รับมีค่าไม่ เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมงและระดับ เสียงสูงสุด (Lmax) แต่ในด้านทิศเหนือและทิศตะวันออก มี ระดับเสียงที่ผู้อยู่ใกล้เคียงโครงการได้รับมีค่าเกินมาตรฐาน ระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง แต่ไม่เกินค่าระดับเสียง สูงสุด (Lmax) ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้นในด้านทิศเหนือและ ทิศตะวันออก โดยผลการประเมินผลกระทบจากระดับเสียงที่ เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่างๆ เมื่อผ่านกำแพงกันเสียง Metal Sheet หรือวัสดุที่เทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงไม่น้อยกว่า 18 dB(A) ปัดล้อนผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ตามลำดับ ดังนี้	และด้านทิศตะวันออกเมื่อขึ้น โครงสร้างตั้งแต่ ชั้น 11 ถึง ชั้นดาดฟ้า จะไม่ต้องติดตั้งกำแพงกัน เสียง - ช่วงคกแต่ง : ใช้ ผนังอาคาร (Light Concrete) หนา 100 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติ เทียบเท่า) สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียง ได้ 36 dB(A) 2. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิด เสียงดังในช่วงขึ้นโครงสร้าง โดยจัดให้มีผนังกัน เสียงซึ่งวัสดุที่ใช้ได้แก่ Metal sheet หนา 0.64 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ขนาด ความสูง 3.0 เมตร โดยติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิด เสียงที่ระยะ 1 เมตร สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนัง กันเสียงได้ 18 dB(A) สำหรับในช่วงคกแต่ง และ เก็บงาน ซึ่งในชั้นคอนกรีตจะมีผนังของอาคารเป็น ผนังกันเสียง (Light Concrete) 3. เลือกใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิด เสียงรบกวนน้อยที่สุด 4. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ ใกล้เคียงกัน	3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ต่อ สำนั กงาน นโยบาย และ แผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และ สำนักงานเทศบาลตำบลบางเมือง ทุก 6 เดือน

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และนายชุมพล ประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจิ้น โน้ตบุ๊ค จำกัด

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ



(นายเอนก แก้วกระจำ)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 137 หน้า

ผู้ชำนาญการ

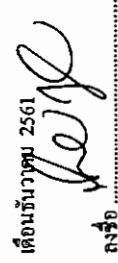
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

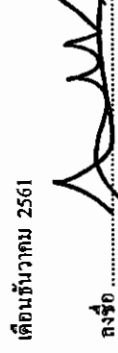
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)	- ผู้ที่อยู่อาศัยในอาคารชุดพักอาศัย ของโครงการ KENSINGTON SUKHUMVIT-THEPHARAK (ตึก 1 น ทิศเหนือ) ซึ่งมีระยะห่างจากโครงการประมาณ 31.1 เมตร (คำนวณที่ระยะ worst case) จะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 58.7-63.8 dB(A) - ผู้ที่ทำงานอยู่ใน บริษัท สยามร่วมกิจสหมิตร จำกัด (ด้านทิศตะวันออก) ซึ่งมีระยะห่างจากโครงการประมาณ 15.0 เมตร (คำนวณที่ระยะ worst case) จะได้รับระดับเสียง อยู่ในช่วง 58.9-60.1 dB(A) ทั้งนี้เมื่อสิ้นงาน โครงสร้างตั้งแต่ชั้นที่ 2 ถึงชั้น 10 ใช้ Steel ความสูง 1.0 เมตร คัดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 18 dB(A) (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) และเมื่อขึ้นโครงสร้าง ตั้งแต่ชั้น 11 ถึง ชั้นดาดฟ้า จะไม่คิดจติดตั้งกำแพงกันเสียงเนื่องจากระดับเสียงที่ได้จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างบริเวณพื้นที่โครงการก่อนมีกำแพงกันเสียง ค่าระดับเสียงที่ผู้อยู่ใกล้เคียง โครงการได้รับมีค่าไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมงและระดับเสียงสูงสุด (Lmax) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดระดับเสียงโดยทั่วไป	5. กำหนดช่วงเวลาทำงานก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกิดเป็นครั้งคราว) เช่น การ เทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ 6. จัดเจ้าหน้าที่คอยแจ้งผู้พักอาศัยใกล้เคียง ถึงกำหนดการก่อสร้างที่อาจก่อสร้าง ที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังผู้รับมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง โดยเฉพาะในยามวิกาล 7. จัดเจ้าหน้าที่คอยแจ้งผู้พักอาศัยใกล้เคียง ถึงกำหนดการก่อสร้างที่อาจก่อสร้าง ที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง 8. การดำเนินการก่อสร้าง ให้ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างโครงการ 9. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการตัด การเจียรกระบือ่งปูพื้น และวัสดุต่างๆ 10. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันหู ตลอดเวลาการทำงาน เพื่อลดเสียงจากเครื่องจักร อุปกรณ์หรือแหล่งที่ทำให้เกิดเสียงดัง 11. อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาดเครื่องระหว่างพัก	

เดือนมีนาคม 2561

ลงชื่อ  (นายปดิพงษ์ ไครบุรีรัมย์ และนายบุญชู ปรัชญ์ KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK บริษัท ออริจิ้น ในพับริคส์ เทพารักษ์ จำกัด

กรรมการผู้อำนวยการ

เดือนมีนาคม 2561

ลงชื่อ  (นายอนันต์ แก้วกระจ่าง) บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 1/137 หน้า



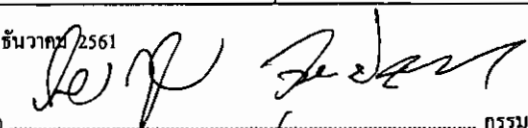
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)	ซึ่งกำหนดให้ต้องมีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ไม่เกิน 115 dB(A) พบว่าระดับเสียงที่ผู้อยู่ใกล้เคียงโครงการได้รับมีค่าเกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง แต่ไม่เกินค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) นอกจากนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินค่าระดับเสียงรบกวนในช่วงก่อสร้างโครงการที่มีต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียงโครงการ ตามประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ เรื่อง วิธีการตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐาน พ.ศ. 2550 ระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวน การตรวจวัดและคำนวณระดับเสียงขณะมีการรบกวน การคำนวณค่าระดับการรบกวน และแบบบันทึกการตรวจวัดเสียงรบกวน โดยจากการประเมินผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงแต่ละด้านรวมกับเสียงจากการตรวจวัด (Leq 1 hr) ที่ได้มีการปรับค่า แล้วหักออกด้วยระดับเสียงพื้นฐานในแต่ละช่วงเวลา พบว่า ระดับเสียงรบกวนในช่วงที่โครงการมีการก่อสร้างกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง (08.00-18.00 น.) ที่บริเวณผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับมีค่าไม่เกิน 10 dB(A) โดยมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม	12. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง โดยเฉพาะในยามวิกาล	

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และนายจุฬพล ประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจิ้น โน้ท์บริดจ์ เทพารักษ์

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ



(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 12/137 หน้า



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)	แห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ซึ่งกำหนดว่าหากระดับเสียงรบกวนมีค่ามากกว่า 10 เดซิเบลเอ ให้ถือว่าเป็นเสียงรบกวน		
1.5 ความสั่นสะเทือน	ความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างมีสาเหตุหลักมาจากการเจาะเสาเข็ม ช่วงก่อสร้างฐานรากจึงอาจส่งผลกระทบต่ออาคารที่อยู่บริเวณใกล้เคียงได้ โดยโครงการจะใช้เสาเข็มเจาะจากการคำนวณระดับความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการในทำฐานราก (เสาเข็มเจาะ) พบว่า - ทิศเหนือ : โครงสร้างของอาคารชุด KENSINGTON SUKHUMVIT-THEPHARAK ซึ่งมีระยะห่างจากโครงการประมาณ 31.1 เมตร จะได้รับค่าระดับความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ โดยในช่วงการขุดเจาะจะได้รับความสั่นสะเทือนมากที่สุด เท่ากับ 0.919 มิลลิเมตร/วินาที - ทิศตะวันออก : ผู้ที่ทำงานอยู่ใน บริษัท สยามร่วมกิจสหมิตร จำกัด ซึ่งมีระยะห่างจากโครงการประมาณ 10.7 เมตร จะได้รับค่าระดับความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ โดยในช่วง	1. การก่อสร้างฐานรากของอาคาร โครงการ โดยใช้วิธีการเจาะเสาเข็ม เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือน 2. กำหนดช่วงเวลาทำงานก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินเวลาเป็นครั้งคราว) เช่น การเทปูนเป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ 3. จัดให้มีวิศวกรดูแลและควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด 4. จัดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร	1. ควบคุมวัดความสั่นสะเทือน ทุกวันที่มีการทำฐานรากและติดตามประเมินผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 37) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร โดยตรวจวัดจำนวน 1 สถานี ได้แก่ บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปิณฑุ์ ไตรบุรุษ และนายอุษณ พรวิตย์ธนา)

บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 37 หน้า

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

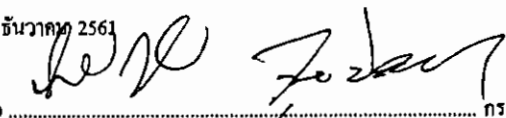
Steck

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	- ทิศตะวันออก : ผู้ที่ทำงานอยู่ใน บริษัท สยามร่วมกิจสหมิตร จำกัด ซึ่งมีระยะห่างจากโครงการประมาณ 10.7 เมตร จะได้รับค่าระดับความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ โดยในช่วงการขุดเจาะจะได้รับความสั่นสะเทือนมากที่สุด เท่ากับ 2.97 มิลลิเมตร/วินาที - ทิศใต้ : ผู้ที่อยู่อาศัยภายในอาคารพาณิชย์ ซึ่งมีระยะห่างจากโครงการประมาณ 48.1 เมตร จะได้รับค่าระดับความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ โดยในช่วงการขุดเจาะจะได้รับความสั่นสะเทือนเท่ากับ 0.569 มิลลิเมตร/วินาที ทั้งนี้ จากการคำนวณระดับความสั่นสะเทือนที่อาคาร/บ้านข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ ได้รับ ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับผลกระทบเนื่องจากความสั่นสะเทือนที่มีต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้าง พบว่า ซึ่งเมื่อนำค่าความสั่นสะเทือนมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร จากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) มีค่าไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที จึงคาดว่า การก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนในระดับต่ำ	5. ก่อนการก่อสร้าง จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ของบริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการทำเสาเข็ม โดยระบุช่วงเวลาให้ชัดเจน 6. ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อใช้ในการตรวจสอบ ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ 7. จัดทำกรรมธรรม์ประกันความเสียหายจากงานก่อสร้าง เพื่อลดผลกระทบด้านความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินจากผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ 8. จัดตั้งคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วม ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 9. เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากกิจกรรมการก่อสร้างดำเนินการโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นทันที	3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ต่อ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเทศบาลตำบลบางเมือง ทุก 6 เดือน

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายปิติพงษ์ ไตรบุรุษ และนายจุฬพล ประดิษฐ์พงษ์)
บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

รับรองจำนวน 1/27 หน้า

ลงชื่อ



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		10. โครงการต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาคิดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง 12. เจ้าของโครงการจะกำชับผู้รับเหมาก่อสร้างและคนงานให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด นอกจากนี้เจ้าของโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการทำงานของผู้รับเหมาก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และนายจุมพล ประวิทย์ชนา)

บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

รับรองจำนวน 15137 หน้า

ลงชื่อ

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลตันท์ จำกัด (มหาชน) 4-

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 การพังทลายของดิน	การก่อสร้างโครงการจะมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานราก การก่อสร้างชั้นใต้ดินน้ำเสีย และการก่อสร้างงานระบบสาธารณูปโภคที่ฝังอยู่ใต้ดิน ซึ่งดินที่ขุดขึ้นมาจะนำมาปรับระดับพื้นที่โครงการ และตกแต่งสภาพภูมิสถาปัตยกรรมเป็นส่วนใหญ่ สำหรับดินที่เหลือ โครงการจะจัดจ้างผู้รับจ้างภายนอกนำรถบรรทุกดินไปทิ้งนอกหน่วยงาน โดยผู้รับจ้างจะจัดหาที่ทิ้งดิน ในการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานราก ชั้นใต้ดิน และระบบสาธารณูปโภค รวมทั้งการกองดินบนพื้นที่โครงการจะต้องมีระบบการกักเก็บน้ำดิน และการพังทลายของดิน การพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้าง จะเกิดขึ้นจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อทำฐานราก โครงการจะใช้วิธีการติดตั้งกำแพงพิคเหล็กชั่วคราว (Sheet Pile) โดยมีขั้นตอนในการติดตั้งกำแพงพิคเหล็กชั่วคราว การติดตั้งระบบค้ำยัน และในการก่อสร้างงานชั้นใต้ดินจะใช้ระบบป้องกันดินพังทลายเป็นระบบ Sheet pile ซึ่งมีขนาดเพียงพอที่จะรับน้ำหนักของดิน และน้ำหนักของสิ่งก่อสร้าง บนดินได้อย่างเพียงพอ ซึ่งไม่ก่อให้เกิดอันตรายแก่อาคารข้างเคียง	1. การขุดดินเพื่อวางฐานรากและการก่อสร้างงานระบบที่ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมทั้งการก่อสร้างชั้นใต้ดิน โครงการต้องจัดให้มีการป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน โดยจัดทำเป็น Sheet Pile 2. จัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานขุดดินให้มีความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. จัดทำกรรมธรรม์ประกันความเสียหายจากงานก่อสร้างเพื่อลดผลกระทบด้านความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินจากผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ หากเกิดความเสียหายต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	-

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไครนุรักษ์ และนายชุมพล ประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 137 หน้า

ผู้ดำเนินการส่งมอบ

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียจากการใช้ห้องน้ำ-ห้องส้วมของคณงานก่อสร้างเกิดขึ้นประมาณ 20.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป แบบชีวภาพ แบบเติมอากาศชีวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter, CAB) ขนาด 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับปริมาณน้ำเสียได้ 20.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ เพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเทพารักษ์ต่อไป โดยไม่มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดิน โดยตรง ทั้งนี้เพื่อเป็นการติดตามประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้เสนอให้โครงการต้องจัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ	- จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคณงานก่อสร้าง 500 คน จำนวน 25 ห้อง (อัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน) - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคณงานก่อสร้างโดยติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป แบบชีวภาพ แบบเติมอากาศชีวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter, CAB) ขนาด 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ออกแบบค่าบีโอดีเข้าระบบ 250 มก./ลิตร ประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดี 92.31 % คงเหลือค่าบีโอดีจากระบบ 20 มิลลิกรัมต่อลิตร ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเทพารักษ์ด้านหน้าของโครงการต่อไป - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมอยู่เสมอ - จัดให้มีตะแกรงคัดเศษขยะก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเทพารักษ์ด้านหน้าของโครงการต่อไป - จัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราว ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.40 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 รอบพื้นที่โครงการ และบ่อพักน้ำชั่วคราว เพื่อรับน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะถนนเทพารักษ์ด้านหน้าของโครงการต่อไป - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในบ่อพักและขุดลอกอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งไม่ให้มีเศษวัสดุหรือสิ่งของร่วงหล่นไปกีดขวางการระบายน้ำ	- ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาลตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราวไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งบริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่สาธารณะ โดยมีดัชนีการตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, SS, TDS, Sulfide, TKN, Grease&Oil เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบให้มีห้องส้วมที่เพียงพอต่อคณงานก่อสร้าง และถูกหลักสุขาภิบาล

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปิณฑน์ ไตรบุรุษ และนายจุฬพล ประวิทย์ธาดา)

บริษัท ออริจิ้น โน้ตบุ๊ค เทคโนโลยี จำกัด

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 37 หน้า

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ	พื้นที่โครงการKNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดความสูง 35 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดรวม 475 ห้อง ประกอบด้วยมีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 474 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง ตั้งอยู่ที่ตำบลเทพารักษ์ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ โดยรอบเป็นกลุ่มอาคารพาณิชย์ สถานประกอบการ ร้านค้า บ้านพักอาศัย ห้างสรรพสินค้า ร้านค้าและร้านอาหาร เรียงรายตามแนวถนนเทพารักษ์และถนนอื่นๆ ในโครงการจราจรโดยรอบโครงการ จึงไม่พบว่าบริเวณพื้นที่โครงการมีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ การพังทลายของดิน และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา	-

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายปิณฑน์ ไครบุรีรักษ์ และนายจุฬพล ประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

รับรองจำนวน 18437 หน้า

ลงชื่อ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้	ในช่วงก่อสร้างมีความต้องการใช้น้ำปริมาณ 30.00 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน ซึ่งเป็นปริมาณเพียงเล็กน้อยจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของชุมชนข้างเคียง	1. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 3. หมั่นตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้รีบแก้ไขทันที	-
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียจากคณงานก่อสร้างมีปริมาณ 20.00 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน โครงการจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด รองรับปริมาณน้ำเสียได้ 20.00 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ เพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าของโครงการต่อไป โดยไม่มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง และเพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียสามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพ จำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง 500 คน จำนวน 25 ห้อง (อัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน) 2. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคณงานก่อสร้างก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ เพื่อลดภาระการรองรับค่าความสกปรกของแหล่งน้ำผิวดิน โดยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป แบบชีวภาพ แบบเติมอากาศผิวน้ำสัมผัส (Contact Aeration Biofilter, CAB) ขนาด 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ทางระบายน้ำริมถนนเทพารักษ์ด้านหน้าของโครงการต่อไป 3. จัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำเสียลงสู่บ่อพักน้ำ พร้อมทั้งติดตั้งตะแกรงดักขยะก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเทพารักษ์ด้านหน้าของโครงการต่อไป 4. รวบรวมน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียลงบ่อดักตะกอนก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเทพารักษ์ด้านหน้าของโครงการต่อไป	1. ตรวจวัดคุณภาพน้ำบริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ ดังนี้ตรวจวัด ได้แก่ pH ,BOD, SS, TDS, Sulfide, TKN, Grease&Oil โดยมีความถี่ในการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 2. ตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราวไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ 3. ตรวจสอบให้มีห้องส้วมที่เพียงพอต่อคนงานก่อสร้าง และถูกหลักสุขาภิบาล

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจิ้น โน้ทบริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 17 หน้า

ผู้ชำนาญการ



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะการก่อสร้าง โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ในการก่อสร้างโครงการกรณีฝนตก อาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินจากการเปิดพื้นที่ก่อสร้างโครงการออกไปยังพื้นที่ข้างเคียง และตะกอนดินที่ถูกชะล้างลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเทพารักษ์ด้านหน้าของโครงการต่อไปอาจเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตันได้ จึงต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1. จัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราวสำหรับระบายน้ำฝน น้ำเสีย และน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.40 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง แล้วรวบรวมเข้าสู่อุปกรณ์เพื่อตกตะกอนดินก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเทพารักษ์ด้านหน้าของโครงการต่อไป 2. จัดให้มีป้อมคัดดินจากกราล้างรถบรรทุก เพื่อตกตะกอนดินจากการล้างล้อรถ ก่อนระบายออกสู่ทางระบายน้ำริมถนนเทพารักษ์ด้านหน้าของโครงการต่อไป 3. ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อดักตะกอนเป็นประจำ เพื่อป้องกันและตรวจสอบมาให้มีเศษวัสดุต่างๆ อุดตันในท่อระบายน้ำสาธารณะ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในบ่อดัก และขุดลอกอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งไม่ให้มีเศษวัสดุหรือสิ่งของร่วงลงไปปิดขวางการระบายน้ำและการตกตะกอน เพื่อให้บ่อดักน้ำสามารถตกตะกอนดินได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดระยะก่อสร้างโครงการ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ตรวจสอบประสิทธิภาพในการรองรับน้ำของท่อระบายน้ำชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อดักน้ำชั่วคราว ไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

Kevin Zuber

กรรมการผู้ชำนาญการ

(นายวิศิษฐ์ ไตรบุรุษย์ และนายจุบพท ประวิทย์)
บริษัท ออริจิ้น นวัตกรรม เทพารักษ์ จำกัด

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

Am

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอมพิวเตอร์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอมพิวเตอร์ จำกัด

รับรองจำนวน 20 หน้า

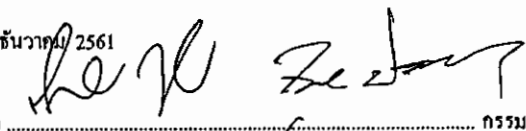
ES
บริษัท เอสที

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างรวมปริมาณ 1,147 ตัน ประกอบด้วยคอนกรีต 1,119.82 ตัน (คิดเป็นร้อยละ 76.70 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) อิฐ 200.458 ตัน (คิดเป็นร้อยละ 13.73 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) เหล็ก 72.124 ตัน (คิดเป็นร้อยละ 4.94 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) กระเบื้องเซรามิก 39.712 ตัน (คิดเป็นร้อยละ 2.72 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) กระเบื้องหลังคา 22.338 ตัน (คิดเป็นร้อยละ 1.53 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) อิฐขี้มบอร์ 4.818 ตัน (คิดเป็นร้อยละ 0.33 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) และไม้แบบ 0.730 ตัน (คิดเป็นร้อยละ 0.05 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) ปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้างประมาณ 1.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ผู้รับเหมาต้องจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยวางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ โดยไม่มีการตกค้าง ที่ก่อให้เกิดกลิ่นรบกวน และการแพร่กระจายเชื้อโรคที่อาจเกิดจากเศษพันธุ์ของแมลงและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค	- ขยะที่เกิดจากการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ให้พิจารณานำกลับมาใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่ให้มากที่สุด เช่น วัสดุเหล็กหรือไม้แบบกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ นำเศษอิฐและเศษปูนปรับถมและบดอัดในพื้นที่ให้แน่น เป็นต้น - มูลฝอยคนงานก่อสร้าง 1.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ต้องจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 36 ถัง (แบ่งเป็น ถังรองรับมูลฝอยเปียก จำนวน 14 ถัง ถังรองรับมูลฝอยแห้ง จำนวน 2 ถัง ถังรองรับมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ (มูลฝอยรีไซเคิล) จำนวน 13 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย จำนวน 7 ถัง) วางไว้บริเวณที่พักและรวบรวมมูลฝอยทั้งหมด เพื่อให้สำนักงานเทศบาลตำบลบางเมือง มารับไปกำจัดต่อไป - กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับอย่างเคร่งครัด - ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างเหลือใช้ไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ - ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่คืออยู่เสมอ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยอยู่ในสภาพที่ชำรุดต้องเปลี่ยนทันที - กำหนดให้ผู้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัด ต้องใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนพื้นจราจร รวมทั้งควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และมีความระมัดระวัง	ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ความสะอาด และสภาพของถังรองรับมูลฝอย

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายปิณฑณ์ ไกรบุรุษ และนายจุฑา พลประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ



(นายเอก แก้วระช่าง)

รับรองจำนวน 37 หน้า

ผู้ชำนาญการ



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

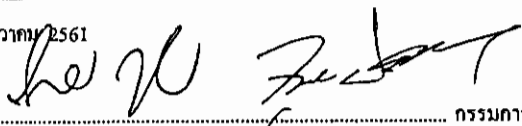
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 ระบบไฟฟ้า	การก่อสร้างโครงการ จะขอใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตสมุทรปราการ โดยทางโครงการจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว สำหรับใช้ในการก่อสร้างโครงการ ซึ่งการไฟฟ้านครหลวงเขตสมุทรปราการ มีความสามารถในการให้บริการได้อย่างทั่วถึง จึงสามารถให้บริการจำหน่ายกระแสไฟฟ้าให้แก่โครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ	1. กำหนดคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยหัวหน้าคนงานต้องให้คำแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน 2. การจ่ายไฟฟ้าต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง โดยมีช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการคอยกำกับดูแล 3. การอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการปฏิบัติ/ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างภายในอาคาร โดยใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน (LED) 4. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ	-
3.6 การคมนาคม	ในระหว่างการก่อสร้างมีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ประมาณ 6 PCU/ชั่วโมงและรถรับส่งคนงานก่อสร้าง ประมาณ 10 PCU/ชั่วโมง โดยใช้เส้นทางหลักบนถนนเทพารักษ์ ซึ่งปริมาณที่เพิ่มขึ้นมีปริมาณเพียงเล็กน้อยเมื่อประเมินผลกระทบด้านการจราจรในช่วงก่อสร้างที่เกิดจากโครงการ พบว่า ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากโครงการไม่ทำให้ค่าระดับการให้บริการเปลี่ยนแปลงมากนัก ดังนั้นเพื่อลดความหนาแน่นของการจราจรในช่วงเวลาเร่งด่วน และลดอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นจากการคับขัน จึงจำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างและรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความสะดวกจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน 2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และถูกแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้า-ออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกได้โดยสะดวก และปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจร	-

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ


กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และนายจุฬพล ประวิทย์นา)
บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

รับรองจำนวน 22 หน้า

ลงชื่อ


(นายอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้ชำนาญการ
Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคม (ต่อ)		- ห้ามจอดรถเพื่อรอคนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่ง คนงานบนถนนบริเวณด้านหน้าโครงการ และถนนอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโดยเด็ดขาด - ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบรอบรั้วพื้นที่ก่อสร้างเพื่อให้แสงสว่างในเวลากลางคืน - จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีประวัติที่ดี ตลอดจนจัดให้บริษัทควบคุมงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด - กรณีเกิดผลกระทบต่อเนื่องพื้นที่ข้างเคียงอันมีสาเหตุมาจากโครงการเข้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	

เดือนธันวาคม 2561
 ลงชื่อ  กรรมการผู้อำนวยการ
 (นายปิณฑร ไรบุญ และนายจุมพล ประวิทย์ธน) **ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK**
 บริษัท ออริจิ้น ในที่บริษัท เทพารักษ์ จำกัด **COMPANY LIMITED**

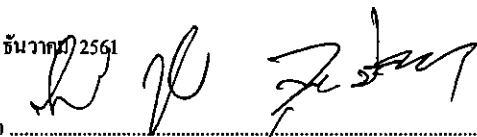
เดือนธันวาคม 2561
 ลงชื่อ  ผู้รับอนุญาต
 (นายเอกมก แก้วกระจ่าง) **Etech**
 บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอมพิวเตอร์ จำกัด
 รับรองจำนวน 25/137 หน้า
 รัชต์ เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอมพิวเตอร์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	1. การประชาสัมพันธ์โครงการและการมีส่วนร่วมของประชาชน : ดำเนินการแจกเอกสารแผ่นพับประชาสัมพันธ์โครงการให้กับประชาชน/สถานประกอบการภายในรัศมี 1,000 เมตรจากโครงการ 2. การศึกษาการรับรู้โครงการ การดำเนินการด้านการมีส่วนร่วมของประชาชนครั้งที่ 1 : โดยแบ่งออกเป็น 6 กลุ่ม ได้แก่ (1) กลุ่มตัวอย่างที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ (2) กลุ่มตัวอย่างหน่วยงานราชการ/สถานที่สำคัญ/พื้นที่อ่อนไหวในระยะ 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (3) กลุ่มตัวอย่างที่อยู่ถัดจากติดพื้นที่โครงการ ถึง ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (4) กลุ่มตัวอย่างที่อยู่ในระยะมากกว่า 100 เมตร ถึง 500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (5) กลุ่มตัวอย่างที่อยู่ในระยะมากกว่า 500 เมตร ถึง 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (6) กลุ่มตัวอย่างผู้นำหรือประธานชุมชน และนิติบุคคล/ผู้จัดการ/ผู้นำหมู่บ้านจัดสรร ในระยะ 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ เข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการทำเสาเข็ม โดยระบุวันช่วงเวลาให้ชัดเจน และระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ 2. ทำป้าย ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดยแสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างทั้งโครงการ และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และชื่อหน่วยงานผู้อนุมัติโครงการ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดประกาศตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน	- การรับเรื่องร้องเรียน ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนทุกชั้นคอนหรือวิธีการต้องระบุระยะเวลาดำเนินการในฝั่งรับเรื่องร้องเรียนทุกชั้นคอน โดยกำหนดระยะเวลาในแต่ละชั้นคอนให้รวดเร็วและตอบสนองความเดือดร้อนและผลกระทบที่เกิดขึ้น (รูปที่ 1)

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และนายชุมพล ประวิทย์)

บริษัท ออริจัน โน้ตบริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

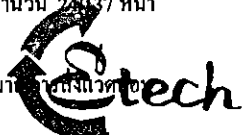
ลงชื่อ



(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

รับรองจำนวน 24137 หน้า

ผู้ชำนาญการ



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอมมูนิเคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		● การชดเชยความเสียหายโดยบริษัทประกันภัย: เจ้าของโครงการจะต้องประสานงานกับบริษัทประกันภัยที่โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันความเสียหายไว้ หลังจากรับทราบว่ามีเรื่องร้องเรียนเป็นปัญหาที่แก้ไขไม่ได้ทันที หลังจากนั้นตัวแทนจาก 3 ฝ่าย ได้แก่ ตัวแทนโครงการ ตัวแทนผู้เสียหาย และตัวแทนบริษัทประกันภัย จะสำรวจความเสียหายร่วมกัน ให้แล้วเสร็จภายใน 1 สัปดาห์หลังจากได้รับข้อร้องเรียน หลังจากนั้นบริษัทประกันภัยจะพิจารณาค่าสินไหม และดำเนินการชดเชยค่าเสียหายให้กับผู้เสียหาย ให้แล้วเสร็จภายใน 1 เดือนหลังจากได้รับข้อร้องเรียน	

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไครบุรีรัมย์ และนายจุฬพล ประวิทย์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ออริจิ้น ไมท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

รับรองจำนวน 2 หน้า

ลงชื่อ

(นายเอนก แก้วกระชาง)

ผู้ชำนาญการ

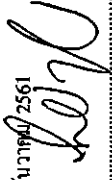


บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	1. ขั้นตอนการขุดดินและวัสดุก่อสร้าง ด้านร่างกาย (1) โรคระบบทางเดินหายใจ และสร้างความเสี่ยงจาก รำคาญ (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง) เกิดจาก - ไอเสียและควันจากการขนส่งดินและวัสดุ ก่อสร้าง - ดินฟุ้งกระจายจากถนนขนส่งดิน (2) โรคเกี่ยวกับการได้ยิน (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง) เกิดจาก - เสียงจากการขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้างลงจากรถ - เสียงที่เกิดจากการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง (3) อุบัติเหตุทางถนน (ต่อประชาชนโดยรอบ เส้นทางขนส่ง) เกิดจาก - รถขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง ด้านจิตใจ (1) สภาพทางจิตที่ไม่ดี สร้างความรำคาญ ก่อให้เกิดความเครียด (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง) เกิด จาก - เสียงจากการขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้างลงจากรถ - เสียงที่เกิดจากการบรรทุก เครื่องจักรและเสียง ตะโกนคุยกันของพนักงานก่อสร้าง	1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน 2. ห้ามจอดรถบรรทุก หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณริมถนน สาธารณะหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางจราจร 3. จัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ โดยไม่ รบกวนเจ้าอยู่ยบนถนนและไหล่ทาง 4. จัดหาวัสดุคลุมท้ายรถบรรทุกให้มิดชิด 5. จัดทำรั้วทึบสูง 6 เมตร วัสดุเป็น Metal Sheet (Steel) ความ หนา 0.64 มม. หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า ติดตั้งรอบ แนวเขตที่ดินของโครงการให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มก่อสร้าง โครงการเพื่อเป็นแนวลดการแพร่กระจายของฝุ่น และการ บดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม 6. จัดพรมน้ำบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น อย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. ตรวจสอบสภาพคนงานก่อนสร้างก่อนและหลังเข้า รับทำงานปีละ 1 ครั้ง ก่อสร้าง ได้แก่ ความ สมบูรณ์แข็งแรงของร่างกายและจิตใจได้แก่ ระบบหายใจ การมองเห็น การได้ยิน ความ แข็งแรงของกล้ามเนื้อ การเคลื่อนไหว/การ ทรงตัว โรคติดต่อ/การเจ็บป่วยที่มีผลต่อการ ปฏิบัติงาน และสภาพจิตใจอยู่ในสภาวะปกติ พร้อมปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 2. ตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ โดยการเข้าพบ และสอบถามโดยตรง และตรวจสอบข้อ ร้องเรียนในกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ้อม ขามของโครงการ หากมีปัญหาก็ต้องหา แนวทางแก้ไขเร่งด่วน

เดือน ธันวาคม 2561

ลงชื่อ  กรรมการผู้อำนวยการ

(นายพิเชษฐ์ ไพจิตร และนายอุดม ประวิทย์)

บริษัท อริจัน ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือน ธันวาคม 2561

ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการ

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนสตรัคชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 127 หน้า



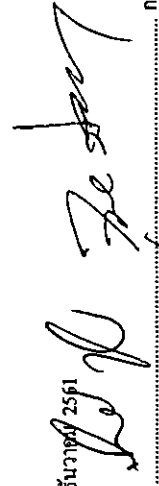
เว็บไซต์: www.etch.com

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	1. ขั้นตอนการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง (ต่อ) - ใกล้เคียงและคว้งจากถนนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง - ดินฟุ้งกระจายจากถนนส่งดิน 2. ขั้นตอนการลงวัสดุการก่อสร้าง ด้านร่างกาย (1) โรคระบบทางเดินหายใจ (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง) เกิดจาก - ฟุ้งฟุ้งกระจายจากการขนส่งวัสดุการก่อสร้างลงจากรถขนส่ง (2) โรคเกี่ยวกับการไ้ฝุ่น (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง) เกิดจาก - ฝุ้งจากการขนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างลงจากรถ ด้านจิตใจ (1) สภาวะทางจิตที่ไม่ดี สร้างความรำคาญ ก่อให้เกิดความเครียด (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง) เกิดจาก - ฝุ้งจากการขนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างลงจากรถ - ฝุ้งจากคนงานก่อสร้าง	1. การลงวัสดุก่อสร้างต้องกระทำด้วยความระมัดระวัง และมีวัสดุรองรับ เพื่อหลีกเลี่ยงการกระแทก ซึ่งเป็นสาเหตุของการเกิดเสียงดัง 2. มีแผนงานและกำหนดชัดเจน แจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบ เมื่อมีความจำเป็นในการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง	

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ



(นายพิเชษฐ์ ไพฑูริย์ และนายจุฬพล ประวิทย์ธนา)

บริษัท ออร์จิน ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ



(นายเอกนถ แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



รับรองจำนวน 137 หน้า

ผู้ชำนาญการ

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	3. ขั้นตอนการก่อสร้างอาคาร ด้านร่างกาย (1) โรคระบบทางเดินหายใจ (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง) เกิดจาก - ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายจากการตัดเจาะ กวาดพื้น และทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างลงจากอาคาร (2) โรคระบบทางเดินอาหาร เช่น แผลในกระเพาะอาหาร และ การขับถ่ายผิดปกติ (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง) เกิดจาก - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างอาคาร (3) ความคมชัดของการมองเห็นเสื่อม และมีอาการ เดินเซ (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง) เกิดจาก - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างอาคาร (4) โรคเกี่ยวกับการได้ยิน (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง) เกิดจาก - เสียงจากการตอก การเคาะ การตัดการเจาะ และการทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างลงจากที่สูง (5) อุบัติเหตุ (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและต่อคนงานก่อสร้าง) - การตกลงของวัสดุก่อสร้างจากอาคาร	1. งานก่อสร้างตัวอาคารให้ปิดคลุมตัวอาคารตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุดด้วย Mesh Sheet และดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 2. จัดให้มีห้องสำหรับการตัดเจาะกระเบื้องเพื่อลดเสียงดังและป้องกันฝุ่นละออง 3. จัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกลงจากตัวอาคาร 4. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกลงจากที่สูงและตรวจสอบนั่งร้าน ลิฟต์ขนส่งทุกวันก่อนเริ่มงานก่อสร้าง	

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปิณฑน์ ไตรบุรุษ และนายจุฑาพร ประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายชนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 37 หน้า

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	ด้านจิตใจ (1) สภาพทางจิตที่ไม่ดี สร้างความรำคาญ ก่อให้เกิดความเครียด (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง) เกิดจาก - เสียงจากการตก การเคาะ การตัดการเจียร และการทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างลงจากที่สูง - เสียงจากคนงานก่อสร้าง - ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายจากการตัดเจียร กวาดพื้น และทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างลงจากอาคาร - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างอาคาร (2) ความวิตกกังวล ก่อให้เกิดความเครียด (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและต่อคนงานก่อสร้าง) เกิดจาก - การตกลงของวัสดุก่อสร้างจากอาคาร		

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และนายชุมพล ประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจิ้น โนทีบริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายเชนบก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนมแนทอล เทคโนโลยี คอมพิวเตอร์ จำกัด

รับรองจำนวน 37 หน้า

Etech

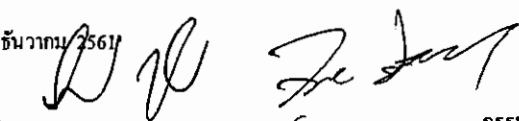
บริษัท เอ็นไวรอนมแนทอล เทคโนโลยี คอมพิวเตอร์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	4. ขั้นตอนการตกแต่งตัวอาคาร ด้านร่างกาย (1) โรคระบบทางเดินหายใจ (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง) เกิดจาก - สารระเหยจากกาวและสีที่ใช้ตกแต่งอาคาร (2) โรคจากอหิวาต์ (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง) เกิดจาก - วัสดุไวไฟในอุปกรณ์ตกแต่ง ด้านจิตใจ (1) สภาพทางจิตที่ไม่ดี สร้างความรำคาญ ก่อให้เกิดความเครียด (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง) เกิดจาก - กลิ่นของสารระเหยที่มาจากกาวและสีที่ใช้ตกแต่งอาคาร	1. ภาชนะบรรจุสีและกาวต้องจัดเก็บ และนำไปกำจัดอย่างถูกสุขลักษณะ 2. ห้ามทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟและสูบบุหรี่บนอาคาร โดยกำหนดให้สูบบุหรี่เฉพาะบริเวณที่ได้จัดเตรียมไว้เท่านั้น	

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ



กรรมการผู้ชำนาญการ

(นายปิณฑน์ ไทรบุรีรักษ์ และนายจุมพล ประวิทย์ชอุ่ม)
บริษัท ออริจัน ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

รับรองจำนวน 37 หน้า

ลงชื่อ



(นายเอนก แก้วกระจำ)

รับรองจำนวน 37 หน้า



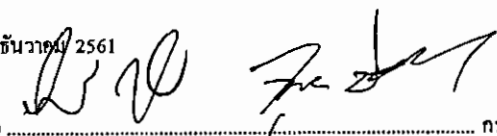
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	5. คนงานก่อสร้าง (พักอาศัยนอกบริเวณพื้นที่โครงการ) ด้านร่างกาย (1) โรคติดต่อจากสัตว์ และแมลงพาหะนำโรค เช่น หนู ยุง และแมลงวัน (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง และคนงานก่อสร้าง) เกิดจาก - ระบบสุขาภิบาลที่ไม่ถูกสุขลักษณะของคนงานก่อสร้าง (2) โรคติดต่อร้ายแรง (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง) เกิดจาก - คนงานค้างค้ำที่เป็นพาหะนำโรคติดต่อร้ายแรง ด้านจิตใจ (1) เกิดความรำคาญ ก่อให้เกิดความเครียด (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง) เกิดจาก - การส่งเสียงดังทั้งจากการตะโกน พูดคุยทะเลาะกัน และเปิดเพลงเสียงดังของคนงานก่อสร้าง (2) ความวิตกกังวลของความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน(ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง) เกิดจาก - การพักอาศัยของคนงานก่อสร้างที่อยู่ใกล้เคียงกับบ้านพักอาศัยของประชาชน	1. ตรวจสอบสภาพคนงานก่อสร้างก่อนและหลังเข้าทำงาน ปีละ 1 ครั้ง ได้แก่ ความสมบูรณ์แข็งแรงของร่างกายและจิตใจได้แก่ ระบบหายใจ การมองเห็น การได้ยิน ความแข็งแรงของกล้ามเนื้อ การเคลื่อนไหว/การทรงตัว โรคติดต่อ/การเจ็บป่วยที่มีผลต่อการปฏิบัติงาน และสภาพจิตใจอยู่ในสภาวะปกติพร้อมปฏิบัติงาน ได้อย่างมีประสิทธิภาพ 2. จัดให้มีถังขยะอย่างเพียงพอและมีฝาปิดเพื่อป้องกันหนู แมลงสาบ และแมลงวัน 3. จัดให้มีส้วม ที่อาบน้ำ ระบบระบายน้ำ การบำบัดน้ำเสียของคนงานให้ถูกสุขลักษณะ 4. จัดให้มีห้องส้วมคนงานก่อสร้างจำนวน 25 ห้อง พร้อมติดตั้งบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป แบบชีวภาพ แบบเดิมอากาศชีวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter, CAB) ขนาด 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ออกแบบบำบัดโอดีเข้าระบบ 250 มก./ลิตร ประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดี 92.31 % คงเหลือค่าบีโอดีจากระบบ 20 มิลลิกรัมต่อลิตร ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเทพารักษ์ด้านหน้าของโครงการต่อไป 5. จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ	

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

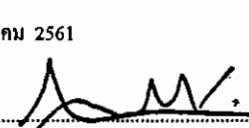
(นายปิณฑุ์ ไตรนุรักษ์ และนายอุดม พลประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจัน ในทีบริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ



(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

รับรองจำนวน 137 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	(3) สภาพทางจิตใจไม่ดี ทำให้เกิดความเครียด (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง และ ผู้พักอาศัยในโครงการ) เกิดจาก - คนงานต่างด้าวที่เป็นพาหะนำโรคติดต่อร้ายแรง - กลิ่นเหม็นของน้ำเสียจากการจัดการน้ำเสียภายในโครงการไม่ดี	1. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 36 ถัง (แบ่งเป็น ถังรองรับมูลฝอยเปียก จำนวน 14 ถัง ถังรองรับมูลฝอยแห้ง จำนวน 2 ถัง ถังรองรับมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ (มูลฝอยรีไซเคิล) จำนวน 13 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย จำนวน 7 ถัง) วางไว้บริเวณที่พักและรวบรวมมูลฝอยทั้งหมด เพื่อให้สำนักงานเทศบาลตำบลบางเมือง มารับไปกำจัดต่อไป โดยไม่มีการตกค้างก่อให้เกิดกลิ่นรบกวนและแพร่กระจายเชื้อโรค 2. ติดต่อสำนักงานเทศบาลตำบลบางเมือง ให้เข้ามาเก็บขนขยะของคนงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีการฉีดพ่นแมลง และพาหะนำโรคภายในบ้านพักคนงาน ทุก ๆ 1 เดือน 4. มีกฎข้อบังคับในการเข้าพักอาศัยในบ้านพักคนงาน และจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยตรวจตราและควบคุมกฎระเบียบ 5. การเข้าพักบริเวณบ้านพักคนงานต้องจัดทำประวัติของคนงานและห้ามนำบุคคล ภายนอกเข้ามายังพื้นที่บ้านพัก ยกเว้นจะได้รับการตรวจสอบและอนุญาตก่อน 6. จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 7. หากมีการใช้แรงงานต่างด้าวในการก่อสร้างโครงการต้องมีการขึ้นทะเบียนแรงงาน ต่างด้าวให้ถูกต้องตามที่กฎหมายกำหนด	

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และนายจุมพล ประวิทย์)

บริษัท ออริจัน ในทรีบริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

รับรองจำนวน 37 หน้า

ผู้ชำนาญการ

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

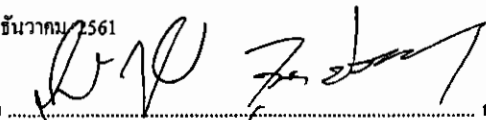
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ด้านความเป็นส่วนตัว	ในช่วงก่อสร้าง อาจส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวและความปลอดภัยของผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ จำเป็นต้องมีมาตรการลดผลกระทบดังกล่าว	- จัดทำรั้วทึบ โดยใช้ Metal Sheet ความสูง 6 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง - ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในพื้นที่ก่อสร้าง อาทิเช่น ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท ห้ามซื้อ-ขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง ห้ามส่งเสียงดังเกินความจำเป็น โดยเฉพาะหลังเวลา 22.00 น. ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี เพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาในพื้นที่พื้นที่ก่อสร้างโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายปิติพงษ์ ไตรบุรุษ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจิ้น โนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ



(นายเอก แก้วกระชาง)

รับรองจำนวน 35/137 หน้า

ผู้ชำนาญ



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ด้านความเป็นสวนคว (ต่อ)		5. ควบคุมการกวาดแขน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ 6. กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจน และดำเนินการ โดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืน 7. จัดเตรียมถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัย 8. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีประวัติที่ดี ตลอดจนจัดให้บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีผลการรายงานผลอย่างต่อเนื่อง และประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน	

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายปิติพงษ์ ไตรบุรุษ และนายจุมพล ประวิทย์) **ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK**

บริษัท ออริจัน ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

รับรองจำนวน 6/137 หน้า

ลงชื่อ

ผู้ว่าราชการจังหวัด

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การก่อสร้างสระว่ายน้ำ	โครงการออกแบบให้มีสระว่ายน้ำบริเวณ ชั้นที่ 30M ของโครงการ โดยออกแบบและก่อสร้าง ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระ น้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน จึงคาดว่าสระ ว่ายน้ำของโครงการจะมีความเหมาะสมและปลอดภัย ต่อผู้มาใช้บริการ	- สระว่ายน้ำของโครงการก่อสร้างเป็นโครงสร้าง คอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมผ่านไม่ได้ มีลักษณะเป็น ผนังเรียบ พร้อมระบบรางระบายน้ำฝน	-
4.5 การบดบังทิศทางลม/แสงแดด	การก่อสร้างอาคารโครงการอาจส่งผลกระทบ ด้านการบดบังทิศทางลม/แสงแดด อาจทำให้เกิดมุม อับของอากาศ และมีความชื้นสะสมในอากาศสูง หากมีการบดบังแสงแดดอาจทำให้ผู้ที่แสงแดดพาด ผ่านได้รับผลกระทบ อาทิเช่น การตากผ้าไม่แห้ง เป็นต้น ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่จะเกิดขึ้นอยู่ใน ระดับสูง จำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบดังกล่าว	- กำหนดมาตรการแก้ไขผลกระทบต่อความเสียหายอัน เนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคาร โครงการ ในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่ง โครงการจะทำหนังสือแจ้ง ผู้พักอาศัยที่อาคาร/ บ้านพักอาศัยที่อยู่ในระยะ 100 เมตร พิจารณาระยะของผู้ได้รับผลกระทบจากการบด บังทิศทางลมในระยะเดียวกับระยะของผู้ได้รับ ผลกระทบจากการบดบังแสงแดด เนื่องจากหากมีการ บดบังทิศทางลมร่วมกับการบดบังแสงแดดในช่วง ระยะผลกระทบดังกล่าวพร้อมกัน อาจทำให้เกิดมุม อับของอากาศ และมีความชื้นสะสมในอากาศสูงได้	- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม/แสงแดด จากผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากโครงการ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปิณฑย์ ไตรบุรุษ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจัน ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายเชนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนสัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 7/137 หน้า

ผู้จัดทำ

Stech

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังทิศทางลม/แสงแดด (ต่อ)		ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่จะเกิดขึ้นอยู่ในระดับสูง โดยรอบที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลม/แสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง และสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม/แสงแดด โดยให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับบริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด ทั้งนี้ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ จะแต่งตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลงร่วมกันและเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย	

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และนายจุฬพล ประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายเอกนถ แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอมมูนิเคชั่น จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอมมูนิเคชั่น จำกัด

รับรอง 38/137 หน้า



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังทัศนวิสัย/โทรทัศน์	เนื่องจากก่อสร้างโครงการเป็นอาคารสูง อาจส่งผลกระทบในด้านการดูกลิ่นกลิ่นสัญญาณวิทยุ/การบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ เนื่องจากตัวอาคารจะทำให้เกิดการรบกวนความเข้มสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ / โทรศัพท์มือถือ ส่งผลให้ภาพสัญญาณเดิมมีความเข้มลดลง จำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	- โครงการทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ในรัศมี 100 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างเพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ ซึ่งทางโครงการจะรับผิดชอบค่าเสียหายหรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ โดยให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับบริษัท ออริจิน ในที่บริษัท เทพารักษ์ จำกัด โดยมีระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปีนับจากวันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท ออริจิน ในที่บริษัท เทพารักษ์ จำกัด และผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อยู่ได้รับผลกระทบ) ทั้งนี้ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ จะแต่งตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลงร่วมกันอย่างเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย	- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังทัศนวิสัย/โทรทัศน์จากผู้พักอาศัยข้างเคียงทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

หมายเหตุ : บริษัท ออริจิน ในที่บริษัท เทพารักษ์ จำกัด จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง หรือทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานเทศบาลตำบลบางเมือง

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ  กรรมการผู้จัดการ

(นายปิจพงษ์ ไชยกุล) บริษัท ออริจิน KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ  รับรอง

(นายอนุช คุ้มกระชาง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

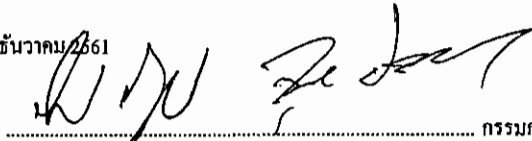
บริษัท ออริจิน ในที่บริษัท เทพารักษ์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	การดำเนินโครงการ ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบใดๆ ต่อสภาพภูมิประเทศ	1. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ หากพบว่ามีต้นไม้ตายให้รีบปลูกต้นไม้ทดแทน
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว	โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ตำบลเทพารักษ์ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ ตามข้อมูลพื้นที่เสี่ยงภัยแผ่นดินไหวของประเทศไทย จังหวัดสมุทรปราการอยู่ในแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหว เขต 2ก (สีส้ม) ซึ่งมีความรุนแรงในการเกิดแผ่นดินไหวในระดับ V-VII เมอร์คัลลี เป็นระดับที่ทุกคนจะเกิดความตกใจ สิ่งก่อสร้างไม่ดี ปรากฏความเสียหาย ความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง (กองบรรณานุกรม, มกราคม 2548) และ ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 ได้กำหนดให้ "พื้นที่จังหวัดสมุทรปราการ จัดเป็นพื้นที่บริเวณที่ 1	1. ข้อควรปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหวสำหรับติดประกาศไว้บริเวณชั้นที่ 1 และจัดแผนอพยพดังนี้ กรณีอยู่ในอาคาร 1) ให้ระวังสิ่งของที่อยู่สูงตกใส่ เช่น โคมไฟ ชิ้นส่วนอาคาร เศษอิฐ และปูนซีเมนต์ที่แตกออกจากผนังหรือเพดาน ให้ระมัดระวังตู้หนังสือ ตู้โชว์ ชั้นวางของ โต๊ะ ตู้เย็น และเฟอร์นิเจอร์ เลื่อนชนหรือล้มทับ 2) ออกจากหน้าต่าง ประตูและกระจก ถ้าการสั่นสะเทือนรุนแรงให้หลบอยู่ใต้โต๊ะ ใต้เตียง หรือมุมห้อง หรือหลบใต้วงกบประตูที่แข็งแรง 3) อย่าวิ่งออกมานอกอาคาร ควรออกจากอาคารในโอกาสแรกที่หยุดไหวแล้ว 4) ห้ามใช้ลิฟต์ โดยเด็ดขาด 5) ในกรณีไฟไหม้ หรืออาคารพัง ให้ทำทางออกที่ปลอดภัยที่สุดและสะดวกที่สุด	- ติดตามตรวจสอบอาคารตามกฎหมายกระทรวง กำหนดประเภทอาคารที่ต้องจัดให้มีผู้ตรวจสอบ พ.ศ. 2548 เป็นประจำทุกปี

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายปิณฑร โครนุรักษ์ และนายชุมพล ประวิทย์) **ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK**

บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

COMPANY LIMITED

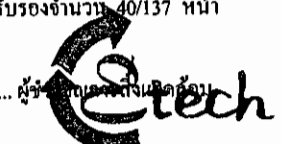
เดือนธันวาคม 2561

รับรองจำนวน 40/137 หน้า

ลงชื่อ



(นายเอก แก้วกระจ่าง)



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	โดยพื้นที่หรือบริเวณดังกล่าวเป็นดินอ่อนมากที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวระยะไกล และตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงข้อ 3(1) ระบุว่า “อาคารมีความสูงตั้งแต่สิบห้าเมตรขึ้นไป ต้องออกแบบอาคารเพื่อรองรับแผ่นดินไหว” ซึ่งเป็นพื้นที่หรือบริเวณที่เป็นดินอ่อนมากที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวระยะไกล ซึ่งโครงการได้ออกแบบให้เป็นไปตามกฎกระทรวงดังกล่าว อย่างไรก็ตาม โครงการจำเป็นต้องมีแผนเพื่อเตรียมความพร้อมเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหวขึ้น โดยโครงการได้ออกแบบให้เป็นไปตามกฎกระทรวงดังกล่าว อย่างไรก็ตาม โครงการจำเป็นต้องมีการเตรียมความพร้อมในกรณีที่เกิดเหตุแผ่นดินไหวขึ้น	กรณีอยู่นอกอาคาร 1) ให้ออกห่างจากอาคาร กำแพง เสาไฟฟ้า และสิ่งก่อสร้างอื่นๆ ที่อาจโค่นล้ม 2) อย่าวิ่งไปตามถนน 3) ให้อยู่ในที่โล่งแจ้ง กรณีอยู่ในรถ 1) ให้อยู่ตรงในที่ปลอดภัย คือ ที่โล่ง และอยู่แต่ภายในรถ 2) เมื่อการสั่นไหวหยุดลง ขับด้วยความระมัดระวัง 2. สำหรับแผนการอพยพผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการหลังจากการหยุดสั่นไหว มีรายละเอียดดังนี้ - ประชาสัมพันธ์ ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการทราบถึงการปฏิบัติตัวหากเกิดเหตุการณ์แผ่นดินไหว - สำหรับผู้พักอาศัยและพนักงานที่อยู่ในอาคาร ให้ออกจากอาคารเพื่อไปยังจุดรวมพลภายในโครงการ ซึ่งใช้เป็นบริเวณเดียวกันกับจุดรวมพลกรณีเพลิงไหม้ - ช่วยเหลือ/ปฐมพยาบาล นำผู้ป่วยหรือผู้บาดเจ็บส่งสถานพยาบาลใกล้เคียง - ตรวจสอบพนักงานที่อพยพมายังจุดรวมพล - กรณียอดไม้ครบ แจ้งหน่วยชีวิตค้นหา - กรณียอดครบ พนักงานอยู่ในพื้นที่จนเหตุการณ์สงบ	

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปิณฑณ์ ไครบุรีรักษ์ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

รับรองจำนวน 4/137 หน้า

ลงชื่อ

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

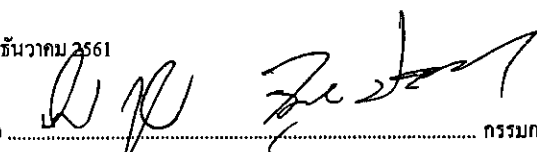
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลตันท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ ส่วนใหญ่มาจาก ยานพาหนะที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ ก่อให้เกิดมลพิษทางอากาศ โดยโครงการจัดให้มีที่จอดรถทั้งหมด 234 คัน สามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ ดังนี้ - ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการประมาณ 0.003 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อนำมารวมกับปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่ตรวจวัดได้ในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 1.935 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ปริมาณ 0.7689 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร	1. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้งานระบบปรับอากาศอย่างถูกวิธี และแนะนำการดูแลรักษาเครื่องปรับอากาศให้มีประสิทธิภาพคืออยู่เสมอ 2. ผนังอาคารอย่างน้อย 1 ด้าน ต้องมีช่องเปิดออกสู่ภายนอกได้ โดยช่องเปิดนี้จะต้องมีพื้นที่ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ 3. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์แสดงทิศทางจราจรภายในโครงการจราจรบนพื้นทางของถนนโดยรอบโครงการให้เห็นชัดเจน เพื่อป้องกันการสับสนของผู้ขับขี่ 4. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาดันไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะดำเนินการ โครงการ นอกจากนี้หากมีดันไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกทดแทนใหม่ทันที เพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน และเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพ และให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้อาศัย และพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ	- ตรวจสอบไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์แข็งแรง เพื่อประสิทธิภาพในการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ และลดความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายปิณฑิษฐ์ ไครบุรีรักษ์ และนายจุฬพล ประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจิ้น อินทาบรีดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ



(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี โซลูชันส์ จำกัด (มหาชน) เลขที่ 111/111 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

รับรองจำนวน 42/137 หน้า

ผู้ตรวจ



ผู้ตรวจ

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- ปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะมีปริมาณ 0.000004 มก./ลบ.ม. โดยมีรวมกับปริมาณ ฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่ตรวจวัดได้ในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.134 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวมปริมาณ 0.134004 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการประมาณ 0.000001 มก./ลบ.ม. โดยมีเมื่อนำมารวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ที่ตรวจวัดได้ในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.07 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ปริมาณ 0.070001 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะมีปริมาณ 0.0006 มก./ลบ.ม. โดยมีเมื่อนำมารวมกับปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 1.0368 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณ สารประกอบไฮโดรคาร์บอนปริมาณ 1.0374 มก./ลบ.ม.	5. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดพื้นถนนภายในโครงการสม่ำเสมอ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง 6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวอยู่ที่ชั้นที่ 1 อยู่ในบริเวณพื้นที่เปิดโล่งโดยมีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งสิ้น 1,573.14 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.01 ตารางเมตร/คน (บริเวณการคิดขนาดพื้นที่สีเขียวในตำแหน่งการปลูกที่แคบที่สุดของโครงการมีความกว้างประมาณ 1 เมตร) โดยเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 ขนาดพื้นที่ 818.25 ตารางเมตร และเป็นพื้นที่สีเขียวบนอาคาร ขนาดพื้นที่ 754.89 ตารางเมตร มีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 486.92 ตารางเมตร 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล รักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปิณฑง ไตรบุรุษ และนายจุฬพล ประวิทย์ชนา)
บริษัท ออริจัน ในทีปบริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 43/137 หน้า

ลงชื่อ

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ระดับเสียง	จะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะเกิดมลพิษทางเสียงจากสภาพการดำเนินชีวิตตามปกติจากการพักอาศัยในโครงการ โดยระดับเสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ ซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน และเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ดังนั้นเสียงที่เกิดขึ้นในโครงการจึงไม่มีความแตกต่างจากเสียงภายในพื้นที่พักอาศัยทั่วไป การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านระดับเสียงมลพิษทางเสียงเกิดจากการจราจรภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งอยู่ในระดับปกติที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดทำป้ายสัญลักษณ์การจราจรบนพื้นที่ถนนโดยรอบให้เห็นชัดเจน เพื่อป้องกันการสับสนของผู้ขับขี่ 2. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน 3. ดูแล บำรุง รักษา พื้นที่สีเขียวภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ เนื่องจากต้นไม้ต่าง ๆ ในโครงการ เช่น จิกน้ำ กระพี้จั่น แคนา และสะเคา สามารถช่วยลดซับเสียงระหว่างภายในโครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้อีกทางหนึ่ง	-
1.5 ความสั่นสะเทือน	เนื่องจากโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย กิจกรรมหลักภายในโครงการจะเป็นการอยู่อาศัย ไม่มีกิจกรรมที่จะทำให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน	- กำหนดให้มีการตรวจสอบอาคารตามกฎหมายกำหนดประเภทอาคารที่ต้องจัดให้มีผู้ตรวจสอบ พ.ศ. 2548 เป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบสภาพอาคาร โครงสร้างของตัวอาคารและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคาร เพื่อประโยชน์แห่งความมั่นคงแข็งแรง และความปลอดภัยในการใช้อาคาร	- ติดตามตรวจสอบอาคารตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภทอาคารที่ต้องจัดให้มีผู้ตรวจสอบ พ.ศ. 2548 เป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรบุรุษย์ และนายอุดม พลประวีรชนา)

บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

รับรองจำนวน 45/137 หน้า

ลงชื่อ

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี จำกัด (มหาชน) บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี จำกัด (มหาชน) บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี จำกัด (มหาชน) บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ	ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นผ่านการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge Process) จำนวน 1 ชุด มีปริมาตรรวม 260.00 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 94.40 (ค่า BOD ที่ออกจากระบบ 16.03 มิลลิกรัม/ลิตร) สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านทิศตะวันตกของโครงการ เนื่องจากโครงการได้มีการบำบัดน้ำเสียตามมาตรฐานที่กำหนดและมีได้ระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง การดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge Process) จำนวน 1 ชุด มีปริมาตร 260 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 94.40 (ค่า BOD ที่ออกจากระบบ 16.03 มิลลิกรัม/ลิตร) 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด 4. ประสานงานให้รถสูบล้างถังของ บริษัทเอกชน เข้ามาสูบล้างถังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำตามความเหมาะสม 5. ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดความเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน 6. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยตรวจสอบเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ ดังนี้การตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Grease & Oil 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดได้ตามที่มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มก./ล. 3. จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบท.ศ. 1 และจัดเก็บไว้ใน ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี ตามกฎกระทรวงเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปิณฑุ์ ไกรบุรุษ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจัน ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

รับรองจำนวน 46/137 หน้า

ลงชื่อ

(นายเอนก แก้วกระจำ)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ผู้ตรวจการสิ่งแวดล้อม

Etech

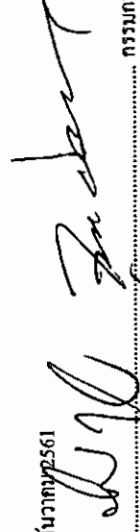
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)		7. ประสานงานให้หน่วยงาน/บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตถูกต้องตามกฎหมาย เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) บริษัท สยาม แมททิเรียลส์ เอ็กเซนจ์ จำกัด เป็นต้น มาจัดเก็บตะกอนส่วนเกินออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล โดยสูบน้ำตะกอนจากถังเก็บตะกอนส่วนเกิน ไปกำจัดเป็นประจำวันทุกวัน หรือตามความเหมาะสม เพื่อเป็นการรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 8. จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ใน ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี ตามกฎกระทรวงเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	4. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น(สำนักงานเทศบาลตำบลบางเมือง) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตามกฎกระทรวง เรื่อง การกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ



(นายปิณฑณ์ ไพฑูริย์ และนายชุมพล ประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจิ้น โนทีฟริคส์ เทพารักษ์ จำกัด

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ



(นายอนันท์ แก้วกระจำ)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยีส์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

รับรองจำนวน 47/137 หน้า



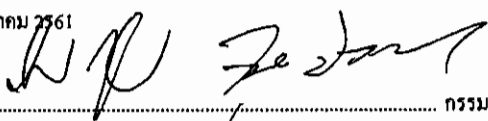
ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระะดำเนินการ โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยานบก	พื้นที่โครงการKNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดความสูง 35 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดรวม 475 ห้อง ประกอบด้วยมีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 474 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง ตั้งอยู่ที่ตำบลเทพารักษ์ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการโดยรอบเป็นกลุ่มอาคารพาณิชย์ สถาน ประกอบการ ร้านค้า บ้านพักอาศัย ห้างสรรพสินค้า ร้านค้าและร้านอาหาร เรียงรายตามแนวถนนเทพารักษ์และถนนอื่น ๆ ในโครงการขัายจากรโดยรอบโครงการ จึงไม่พบว่าบริเวณพื้นที่โครงการมีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนิน โครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา	1. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 3. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด	-
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	น้ำทิ้งที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการผ่านการบำบัดจนได้ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งประเภท ข ก่อนระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการ จึงกล่าวได้ว่าการดำเนินโครงการ ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศทางน้ำแต่อย่างใด	- โครงการต้องดำเนินการตามมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรกายภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะ ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ	-

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายปิณฑย์ ไตรบุรุษ และนายจุฬพล ประวิทย์ธนา)

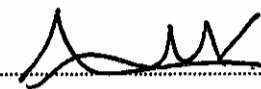
บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

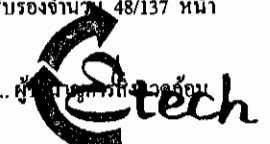
รับรองจำนวน 48/137 หน้า

ลงชื่อ



(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยีส์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยีส์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการ ตามกฎกระทรวง ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมสมุทรปราการ พ.ศ. 2556 พบว่า โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภท ข.6 บริเวณ ข.6-6 (สีส้ม) เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อส่งเสริมให้เป็นที่อยู่อาศัยที่ยังคงสภาพแวดล้อมคืออยู่ใกล้แหล่งงาน และอยู่ในเขตการให้บริการของขนส่งมวลชน ที่ดินประเภท ข. 6 ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยว บ้านแฝด บ้านแถว ห้องแถว ตึกแถว อาคารอยู่อาศัยรวม การอยู่อาศัยทั้งที่เป็นอาคารขนาดใหญ่และไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่ สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณที่ดินประเภทนี้		

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปิณฑน์ ไตรบุรีรัมย์ และนายจุฬพล ประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจิ้น โน้ตบริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายเชนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 49/137 หน้า



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดสมุทรปราการได้แจ้งผลการตรวจสอบบริเวณพื้นที่โครงการตามหนังสือที่ สป 0022.3/1142 ลงวันที่ 12 พฤศจิกายน 2561 พบว่าพื้นที่ขอตรวจสอบตั้งอยู่ในเขตผังเมืองรวมสมุทรปราการตามกฎหมายกระทรวงให้บังคับผังเมืองรวมสมุทรปราการ พ.ศ.2556 อยู่ในการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภท ข.6 (สีส้ม) บริเวณ ข.6-6 มีข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยว บ้านแฝด บ้านแถว ห้องแถว ตึกแถว อาคารอยู่อาศัยรวม การอยู่อาศัยทั้งที่เป็นอาคารขนาดใหญ่และไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่ สถานบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละ 10 ของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ ดังนั้นเนื่องจากการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ดังกล่าว ที่มีพื้นที่การอยู่อาศัยรวมเกิน 10,000 ตารางเมตร ถือเป็นอาคารขนาดใหญ่พิเศษ จึงเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละ 10 ของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณซึ่งท่านสามารถตรวจสอบข้อมูลการใช้พื้นที่เพื่อกิจการอื่นไปยังองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จำนวน 1 แห่ง ได้แก่ เทศบาลบางเมือง ซึ่ง	-	-

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปิณฑุส ไตรนุรักษ์ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

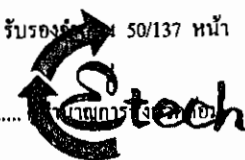
เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรอง 50/137 หน้า



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	จะต้องมีพื้นที่ที่เหลือที่ไว้ประโยชน์เพื่อกิจการอื่นของบริเวณ ข.6-6 จึงสามารถดำเนินการได้ หากผลการตรวจสอบข้อมูลการใช้ประโยชน์ที่ดินพบว่า ยังไม่เกินร้อยละ 10 จึงจะสามารถยื่นขออนุญาตต่างๆ ตามขั้นตอนต่อไป สำนักงานเทศบาลตำบลบางเมือง ได้แจ้งผลการตรวจสอบบริเวณพื้นที่โครงการตามหนังสือที่ สป 52603/4820 ลงวันที่ 22 พฤศจิกายน 2561 พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการก่อสร้างโครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK อาคารชุดพักอาศัย 35 ชั้น จำนวน 475 ห้อง ซึ่งเข้าลักษณะประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม เป็นอาคารขนาดใหญ่พิเศษและอาคารจอดรถยนต์ เป็นไปตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงผังเมืองรวมสมุทรปราการ พ.ศ.2556 ที่ดินประเภท ข.6-6 เข้าข่ายกิจการต้องห้ามและมีพื้นที่ไม่เกินร้อยละสิบ ของพื้นที่สีผังเมืองรวมสมุทรปราการ แต่ทั้งนี้ต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องด้วย ทางเทศบาลตำบลบางเมืองได้ดำเนินการตรวจสอบพื้นที่บริเวณดังกล่าวแล้ว บริษัทฯ สามารถใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่ออาคารอยู่อาศัยรวมเป็นอาคารใหญ่ขนาดพิเศษได้ โดยพื้นที่เพื่อกิจการอื่นยังไม่เกินร้อยละ		

เดือนธันวาคม 2561

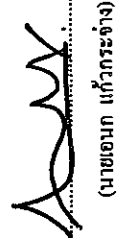
ลงชื่อ  กรรมการผู้อำนวยการ

(นายวิศิษฐ์ ตรีบุรุษ และนายชุมพล ประวิทย์ชนา) **ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK COMPANY LIMITED**

บริษัท อริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

เดือนธันวาคม 2561

รับรองจำนวน 51/137 หน้า

ลงชื่อ  (นายเชนก แก้วกระจ่าง)



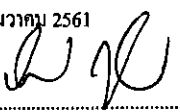
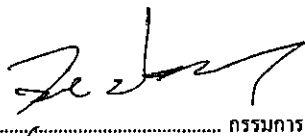
บริษัท เอ็มไวรอนเมนทอล เทค โนโลยี จำกัด ผู้ให้บริการด้านสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	10 ของบริเวณ บ. 6-6 ตามรายละเอียดดังนี้ พื้นที่บริเวณ บ.6-6 เท่ากับ 4,578,281.66 ตารางเมตร การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นร้อยละ 10 เท่ากับ 457,828.17 ตารางเมตร การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นเหลือ 450,531.37 ตารางเมตร พื้นที่โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK 3,016 ตารางเมตร พื้นที่คงเหลือเพื่อกิจการอื่น เท่ากับ 447,515.37 ตารางเมตร		

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

กรรมการผู้อำนวยการคนงาน

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และนายจอมพล ประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ



(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 52/137 หน้า



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคม	จากการประเมินสภาพการจราจร โดยใช้ค่าระดับการให้บริการพบว่า ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากโครงการ ส่งผลให้ค่าระดับการให้บริการของถนนสายต่าง ๆ มีการเปลี่ยนแปลงจากปัจจุบันไปจากเดิม โดยปริมาณจราจรจากโครงการจะส่งผลให้สภาพการจราจร มีการเปลี่ยนแปลงจากปัจจุบันไม่มาก	1. จัดให้มีที่จอดรถภายในโครงการ 234 คัน ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการที่ออกตามกฎหมาย 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 3. จัดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่าง ๆ รวมทั้งป้ายแจ้งเตือนบังคับเลี้ยวซ้ายบริเวณทางออก ป้ายแนะนำเส้นทางการเดินรถ โดยคิดไว้บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย 4. ติดตั้งไฟฟ้ามืดสว่าง ป้ายชื่อโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการ ได้อย่างปลอดภัย 5. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าออกจากพื้นที่โครงการ	- ติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถภายในโครงการอยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่เปลี่ยนแปลงตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปัทม์ ไรนุรักษ์ และนายจุฬพล ประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 53/137 หน้า

ผู้ควบคุมสิ่งแวดล้อม

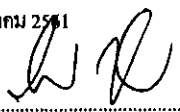
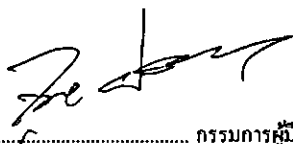


ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคม (ต่อ)		6. จัดให้มีการติดตั้งระบบ CCTV เพื่อป้องกันความปลอดภัยของผู้ที่อยู่ในโครงการ 7. กำหนดให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชีรายชื่อเพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถยนต์ที่เข้ามาจอดภายในโครงการ และมีการติดสติ๊กเกอร์รถยนต์ที่เข้าพักอาศัยภายในโครงการ 8. จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกรถยนต์ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัด และคัดกรองแสดงรายการจากการเลี้ยวเข้า-ออกรถยนต์โดยเฉพาะในเวลาเร่งด่วน เข้า-เย็นผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย 9. ห้ามไม่ให้มีรถยนต์โครงการเข้ามาจอดค้างคืนภายในโครงการ 10. แจ้งผู้พักอาศัยในโครงการไม่ให้จอดรถบนถนนสาธารณะ ได้แก่ ถนนเทพารักษ์ คลอดจนถนนบริเวณใกล้เคียง	

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

กรรมการผู้อำนวยการ

(นายปิติพงษ์ ไตรบุรุษ และนายจอมพล ประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจิ้น อินทบริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

รับรองจำนวน 54/137 หน้า

ลงชื่อ



(นายเอก แก้วกระจ่าง)

ผู้รับใบอนุญาต



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
(บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การคมนาคม (ต่อ)		11. เนื่องจากโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย เมื่อโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดจะมีนิติบุคคลอาคารชุดเข้ามาบริหารจัดการ ซึ่งบริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด ผู้พัฒนาโครงการจะจัดให้มีมาตรการการบริหารจัดการที่จ่อครออัตโนมัติรายละเอียดดังนี้ 1) บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด แจ้งให้ผู้ซื้อทราบภาระค่าใช้จ่ายส่วนกลางที่ต้องเพิ่มขึ้นในการบริหารจัดการ ดูแลบำรุงรักษาพื้นที่จ่อครออัตโนมัติตั้งแต่ต้น เพื่อประกอบการตัดสินใจในการซื้อห้องชุดของโครงการ 2) บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดูแล ส่วนที่เป็นโครงสร้าง ส่วนควบคุม และบำรุงรักษาระบบฯ ตามปกติเป็นระยะเวลา 10 ปี (ปีที่ 1 ถึงปีที่ 10) 3) ส่งมอบกองทุนให้กับนิติบุคคลอาคารชุดนับตั้งแต่วันที่มีการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเป็นจำนวนเงิน 3,000,000 บาท เพื่อเป็นกองทุนสำหรับใช้ในการดูแล ส่วนที่เป็นโครงสร้าง ส่วนควบคุม และบำรุงรักษาระบบฯ ในปีที 11 เป็นต้นไป	

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปิณฑุ์ ไตรบุรุษ และนายจุฬพล ประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายเชนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี จำกัด (มหาชน) บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 55/137 หน้า

ผู้แทนผู้รับผลกระทบสิ่งแวดล้อม

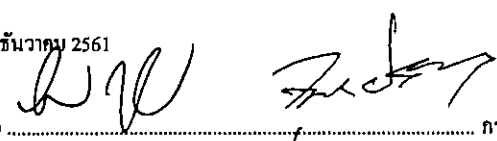
Etech

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 4.7 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 1,557 กิโลกรัม/วัน โดยสามารถแบ่งปริมาณมูลฝอยออกเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียกประมาณ 3.072 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 996.50 กิโลกรัม/วัน (คิดเป็นร้อยละ 64 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ (มูลฝอยรีไซเคิล) ประมาณ 1.440 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 467.10 กิโลกรัม/วัน (คิดเป็นร้อยละ 30 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) มูลฝอยทั่วไปประมาณ 0.144 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 46.7 กิโลกรัม/วัน (คิดเป็นร้อยละ 3 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) และมูลฝอยอันตรายประมาณ 0.144 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 46.7 กิโลกรัม/วัน (คิดเป็นร้อยละ 3 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ภายในแต่ละชั้นของอาคาร ตั้งแต่ชั้นที่ 11-29 และชั้น 31-35 จำนวน 1 ห้อง/ชั้น โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละห้องของอาคาร จะติดตั้งมูลฝอยขนาด 150 ลิตร ภายในถังรองด้วยถุงชั้นหนึ่ง สำหรับถังมูลฝอยที่ย่อยสลายได้ 1 ถัง และ ถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และถังมูลฝอยขนาด 80 ลิตร ภายในถังรองด้วยถุงชั้นหนึ่ง สำหรับถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถังและถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง	1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ภายในแต่ละชั้นของอาคาร ชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 11-29 และชั้น 31-35 จำนวน 1 ห้อง/ชั้น โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละห้อง จะติดตั้งมูลฝอยขนาด 150 ลิตร ภายในถังรองด้วยถุงชั้นหนึ่ง สำหรับถังมูลฝอยที่ย่อยสลายได้ 1 ถัง และ ถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และถังมูลฝอยขนาด 80 ลิตร ภายในถังรองด้วยถุงชั้นหนึ่ง สำหรับถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถังและถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง เพื่อให้ผู้พักอาศัยนำขยะมาทิ้งลงในถังดังกล่าว จากนั้นจะมีเจ้าหน้าที่ของโครงการ มาทำการรวบรวมขยะใส่ในถุงแล้วไปคัดแยกมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง และมูลฝอยที่สามารถกลับมาใช้ใหม่ได้ (ถุงสีดำ) และมูลฝอยอันตราย (ถุงสีส้ม/แดง) แล้วนำไปรวมไว้บริเวณห้องพักมูลฝอยรวม 2. ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น มีประตูปิดมิดชิด เพื่อให้ประตูห้องพักขยะสามารถปิดได้เองหลังจากมีการเปิด ลดช่วงเวลาการเปิดประตูห้องพักขยะทิ้งไว้ซึ่งสามารถป้องกันกลิ่นและการแพร่กระจายของเชื้อโรคออกสู่ภายนอกได้	1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีรอยแตกร้าวให้เปลี่ยนใหม่โดยทันที 2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยที่ตกค้างบริเวณห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้นของอาคารเป็นประจำทุกวัน

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจิ้น ในทีปบริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ



(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

รับรองจำนวน 56/137 หน้า



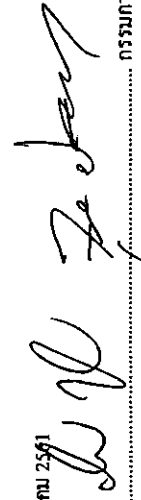
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี จำกัด
ศูนย์บริการลูกค้า

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างดำเนินการ โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	หากโครงการไม่มีการจัดการที่ีอาจก่อให้เกิดเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของเชื้อโรคและเกิดปัญหาของกลิ่นรบกวน จึงต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว การเข้าเก็บขนมูลฝอยภายในโครงการ ไม่มีผลกระทบในด้านนี้ เนื่องจากโครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่บริเวณชั้นล่างด้านตะวันตกของโครงการ และจัดให้มีที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยอยู่ใกล้กับห้องพักมูลฝอย ซึ่งรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเทศบาลตำบลบางเมืองสามารถจอดเก็บขนมูลฝอยได้อย่างสะดวก	3. รวบรวมและขนย้ายมูลฝอยให้ดำเนินการในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่บริเวณผู้พักอาศัยน้อยที่สุด จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ด้านทิศตะวันตกของโครงการ โดยมีรายละเอียดดังนี้ (3.1) ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาดพื้นที่ 7.07 ตารางเมตร มีความจุ 10.605 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ระดับกักเก็บ 1.5 เมตร) สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยย่อยสลายได้ที่เกิดขึ้นทั้งหมดประมาณ 3.32 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอไม่น้อยกว่า 3 วัน (9.96 ลูกบาศก์เมตร) (3.2) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ขนาดพื้นที่ 8.66 ตารางเมตร มีความจุ 12.99 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ระดับกักเก็บ 1.5 เมตร) จึงสามารถรองรับปริมาณ มูลฝอยรีไซเคิลที่เกิดขึ้นทั้งหมดประมาณ 3.11 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอไม่น้อยกว่า 3 วัน (9.33 ลูกบาศก์เมตร) (3.3) ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ขนาดพื้นที่ 4.95 ตารางเมตร มีความจุ 7.425 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ระดับกักเก็บ 1.5 เมตร) จึงสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นทั้งหมดประมาณ 0.31 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอไม่น้อยกว่า 3 วัน (0.93 ลูกบาศก์เมตร)	

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ



(นายพิชัย ปิชาญกุล ประวิทย์ชนา)

บริษัท อริจัน ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ



(นายเอก แก้วกระจำ)

บริษัท เอ็น ไวรอนเนมมทอล เทคโนโลยี จำกัด โดยมี นายอริช วัฒนธนะห์ จำกัด

รับรองจำนวน 57/137 หน้า



ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		(3.4) ห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาดพื้นที่ 4.30 ตารางเมตร มีความจุ 6.45 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ระดับกักเก็บ 1.5 เมตร) จึงสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นทั้งหมดประมาณ 0.31 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้ อย่างเพียงพอไม่น้อยกว่า 15 วัน (4.67 ลูกบาศก์เมตร) 4. ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวนและป้องกันการปะปนรั่วของสัควาหะนำโรค โดยประตูจะเปิดได้เฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยรวมเท่านั้น และจัดให้มีท่าอรวรรมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 5. บริเวณจุดจอดรถจัดเก็บมูลฝอยจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวาง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บกวาดเศษมูลฝอยที่ตกหล่น หลังจากการเก็บขนมูลฝอยทุกครั้ง 6. จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์โครงการภายในพื้นที่โครงการ เพื่อรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยของโครงการคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง เช่น ขวดพลาสติกและถุงกระดาษ นำกลับมาใช้ใหม่ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ	

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปิณฑุ์ ไตรนุรักษ์ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจัน ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 58/137 หน้า

ผู้ตรวจการสิ่งแวดล้อม

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		7. รณรงค์การคัดแยกมูลฝอยโครงการด้วยการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกตามประเภทของมูลฝอยไว้ที่ชั้นล่างของโครงการ โดยจัดตั้งไว้ในบริเวณที่ผู้พักอาศัยสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 8. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม เป็นประจำทุกวัน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุดคอยตรวจสอบการทำความสะอาดของแม่บ้านทุกครั้ง 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรสำหรับรถเก็บขนมูลฝอย ตลอดจนรถของผู้พักอาศัยภายใน โครงการให้สามารถเดินรถได้อย่างสะดวกนอกจากนี้ โครงการจะควบคุมไม่ให้พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขนจากสำนักงานเทศบาลตำบลบางเมือง เนื่องจากการกระทำความผิดอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ ตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียงได้ 10. ประสานงานให้หน่วยงาน/บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตถูกต้องตามกฎหมาย มาจัดเก็บมูลฝอยอันตรายไปกำจัดเป็นประจำ หรือตามความเหมาะสม	

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปิณฑย์ ไตรนุรักษ์ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 59/137 หน้า

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ไฟฟ้า	โครงการตั้งอยู่ในเขตให้บริการไฟฟ้าของการไฟฟ้า นครหลวงเขตสมุทรปราการ ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชน โครงการ ได้้อย่างเพียงพอ โดยตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้า ตั้งอยู่ภายใน ห้องเครื่องไฟฟ้าหลัก บริเวณชั้น 2 ของอาคาร อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้ารวมทั้งหม้อแปลงไฟฟ้าตามที่ เสนอในรายงานฯ 2. รมรงค์ให้ผู้พักอาศัยเลือกใช้หลอดไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่น ประหยัดไฟ LED และรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่าง ประหยัด 3. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้ เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน 4. จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (Generator) ในอาคาร 5. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวัง กรณีพบ สิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้า นครหลวงเขตสมุทรปราการ เพื่อเข้ามาแก้ไขอย่างเร่งด่วน 6. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ "อันตรายไฟฟ้าแรงสูง" และ "เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น" บริเวณห้อง MDB	- ตรวจสอบไฟส่องสว่างภายในโครงการและ ส่วนบริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพคืออยู่ เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดย ทันที

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายปิณฑง ไตรบุรุษ และนายจุฬพล ประวิทย์ธนา, **ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK COMPANY LIMITED**)

บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

เดือนธันวาคม 2561

รับรองจำนวน 60/137 หน้า

ลงชื่อ

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
Etech

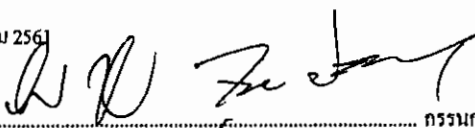
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี จำกัด (มหาชน) 100 หมู่ 10 ตำบลคลองน้ำใส อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้น้ำ	โครงการมีความต้องการใช้น้ำปริมาณ 330.464 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยใช้น้ำประปาจากการประปา นครหลวง สำนักงานการประปาสหภาพการ ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการน้ำประปาในเขตพื้นที่รับผิดชอบได้อย่างเพียงพอ	1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน 317.70 ลูกบาศก์เมตรและถังเก็บน้ำชั้นคาบฟ้า 102.50 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีปริมาณน้ำสำรองเพื่อการอุปโภค-บริโภค 420.20 ลูกบาศก์เมตร และน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง 91.56 ลูกบาศก์เมตร 2. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด 3. ตรวจสอบระบบจ่ายน้ำประปาและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 4. ภายในถังเก็บน้ำใต้ดินให้ใช้สีรองพื้นและทาสีหน้าด้วยสีอีพ็อกซีที่ได้รับการรับรองมาตรฐาน AWWA C 210 และ มอก.1048-2539 5. ถังเก็บใต้ดินออกแบบให้มีฝาถัง จำนวน 2 ฝา/ถัง เพื่อความปลอดภัยในการดูแลรักษาทำความสะอาดถังน้ำ 6. ในการออกแบบเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครกและหัวฉีดประหยัดน้ำ	- ตรวจสอบระบบการจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาเป็นประจำ หากพบเหตุขัดข้องให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

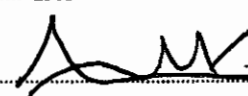
(นายปิติพงษ์ ไครบุรีรัมย์ และนายจุฬพล ประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ



(นายเอนก แก้วกระจำง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี ออริจิ้นไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

รับรองจำนวน 61/137 หน้า



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการน้ำเสีย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีน้ำเสียเกิดจากอาคารประมาณ 251.04 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน การบำบัดน้ำเสียของโครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge Process) มีปริมาตรรวมของบ่อบำบัดน้ำเสีย 260 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 94.40 (BOD เข้าระบบ 286.29 มิลลิกรัม/ลิตร และค่า BOD ที่ออกจากระบบ 16.03 มิลลิกรัม/ลิตร) สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข สำหรับน้ำทิ้งจะไหลผ่านเข้าสู่บ่อตรวจสอบสภาพน้ำ ซึ่งออกแบบเป็นตะแกรง สามารถสังเกตและตรวจสอบคุณภาพน้ำได้ชัดเจน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนเกาะจายอม และท่อระบายน้ำบนถนนเกาะจายอมเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำริมถนนเทพารักษ์	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 ชุด ปริมาตรระบบบำบัด 260 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน. 2. จัดให้มีถังบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย 3. จัดให้มีบ่อดิน เพื่อกำจัดกำจัดมีเทน โดยปล่อยให้ก๊าซมีเทนระเหยผ่านดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ 4. ประสานงานให้รถสูบล้างถังของ บริษัทเอกชนเข้ามาสูบล้างถังน้ำมันออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำตามความเหมาะสม 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ เพื่อเป็นการรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 6. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด 7. ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดความเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการโครงการ โดยมีดัชนีการตรวจวัดดังนี้ pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Grease & Oil 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดได้ตามที่มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มก./ล. 3. จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบทศ. 1 และจัดเก็บไว้ใน ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี ตามกฎกระทรวงเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และนายจุฬพล ประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายเอนก แก้วกระชาง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนสัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 137 หน้า

ผู้จัดทำเอกสาร Etech

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	สำหรับ Aerosol และก๊าซมีเทน ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ - Aerosol ระบบบำบัดน้ำเสียจะมีกลิ่นที่รุนแรง ซึ่งได้แก่แบคทีเรียและเชื้อรา ภายในบ่อเดิมอากาศและบ่อคกตะกอน/เก็บตะกอน ที่อาจเกาะมาที่ละออง (Aerosol) ที่ไหลผ่านท่อระบายอากาศออกจากระบบบำบัดน้ำเสียแพร่กระจายออกสู่ภายนอก โดยแบคทีเรียและเชื้อราดังกล่าวสามารถกระจายอยู่ในอากาศหรือทางฝอยละอองขนาดเล็ก (Aerosol) การสัมผัสหรือหายใจเข้าไป อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในโครงการได้ จึงจำเป็นต้องมีการกำจัด Aerosol ที่จะเกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย - ก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียที่ระบายออกสู่ภายนอก ส่งผลกระทบโดยตรงต่อภาวะเรือนกระจก และทำให้อุณหภูมิโลกเพิ่มขึ้น จึงนับว่าเป็นสารที่มีผลกระทบต่อภาวะโลกร้อน เพื่อลดผลกระทบต่อภาวะโลกร้อน โครงการต้องจัดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย	8. ประสานงานให้หน่วยงาน/บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตถูกต้องตามกฎหมาย เช่น บริษัท เบคเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) บริษัท สยาม แมททีเรียลส์ เอ็กเชนจ์ จำกัด เป็นต้น มาจัดเก็บตะกอนส่วนเกินออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล โดยสูบตะกอนจากถังเก็บตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำทุกเดือน หรือตามความเหมาะสม เพื่อเป็นการรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	4. จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเทศบาลตำบลบางเมือง) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตามกฎกระทรวง เรื่อง การกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปิณฑุ์ ไครบุรีรักษ์ และนายจุฬพล ประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายเอกนถ แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนสตรัคชั่น เทคโนโลยี คอนสตรัคชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 13/137 หน้า

ผู้จัดทำรายงานสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยาคำนิมการ โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ด้านการระบายน้ำ	เมื่อการพัฒนาโครงการแล้วเสร็จจะทำให้อัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปจากสภาพเดิมก่อนมีการพัฒนาโครงการ ซึ่งการเปลี่ยนแปลงของอัตราการระบายน้ำดังกล่าว อาจส่งผลกระทบต่ออัตราการระบายน้ำและปัญหาน้ำท่วมตอพื้นที่ใกล้เคียงได้ โครงการจึงได้ประเมินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ พบว่า โครงการมีปริมาณน้ำฝน เท่ากับ 0.019 ลูกบาศก์เมตร/วินาทีพบว่า จะมีปริมาณน้ำหลวากส่วนเกิน เท่ากับ 97.04 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้โครงการออกแบบให้มีบ่อหม่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ มีปริมาตรรวมทั้งสิ้น 108 ลูกบาศก์เมตร (มากกว่า 97.04 ลูกบาศก์เมตร ผ่าน) ซึ่งบ่อหม่วงน้ำของโครงการสามารถรองรับปริมาณน้ำหลวากที่เพิ่มขึ้นหลังจากการพัฒนาโครงการได้อย่างเพียงพอ แล้วระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าของโครงการต่อไป ทั้งนี้ โครงการออกแบบให้มีระบบหม่วงน้ำของโครงการ ได้แก่ บ่อหม่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ สามารถเก็บกักน้ำรวม 108 ลูกบาศก์เมตร จึงสามารถรองรับปริมาณน้ำหลวากที่เพิ่มขึ้นหลังจากการพัฒนาโครงการได้อย่างเพียงพอ	1. จัดให้มีระบบหม่วงน้ำ ได้แก่ บ่อหม่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ ความจุ 108 ลูกบาศก์เมตร (มีปริมาณน้ำหลวากส่วนเกินประมาณ 97.04 ลูกบาศก์เมตร) 2. ในการระบายน้ำออกจากโครงการจะจำกัดอัตราการระบายน้ำออกไม่ให้เกินก่อนการพัฒนาโครงการ โดยใช้เครื่องสูบน้ำ จำนวน 1 เครื่อง ขนาด 0.014 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ซึ่งมีค่าไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.019 ลูกบาศก์เมตร / นาที่) 3. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำ เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 4. ติดตั้งตะแกรงดักขยะที่ MH สุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนการะบายอมและท่อระบายน้ำบนถนนการะบายอมเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำริมถนนเทพารักษ์	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - หมั่นตรวจสอบสิ่งอุดตัน/กีดขวางการไหลของน้ำ ภายในท่อระบายน้ำและทำความสะอาดเป็นประจำ

เดือนธันวาคม 2561

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

ลงชื่อ

(นายดิพัฑรย์ ไตรนุรักษ์ และนายจุฬพล ประวิทย์ธนา)

(นายเจนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท ออร์จิน ไบโอบริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนสตรัคชั่น จำกัด



รับรองจำนวนหน้า 137 หน้า

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการ จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านอาชีวอนามัยต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ เนื่องจากโครงการได้จัดให้มีระบบสาธารณูปโภคและระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบรักษาความปลอดภัยครบครัน ทั้งนี้การเกิดอัคคีภัยอาจจะมาจากกิจกรรมและพฤติกรรมของผู้พักอาศัยภายในโครงการ เช่น การทิ้งก้นบุหรี่ หรือไฟฟ้าลัดวงจร เป็นต้น	1. จัดตั้งตู้เก็บอุปกรณ์ดับเพลิงในที่สังเกตเห็นได้ชัดเจน 2. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ไว้ที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ 3. จัดให้มีแผนฉุกเฉิน แผนอพยพผู้พักอาศัย รวมถึงมาตรการประสานงานหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน และฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟและหนีไฟทางอากาศอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 4. ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง จำนวน 1 แห่ง ใกล้กับถนนภายในโครงการ 5. จัดให้มีน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงปริมาณ 91.56 ลูกบาศก์เมตร กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 6. ติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ที่บริเวณโถงลิฟต์ทุกชั้นในอาคาร รวมทั้งติดป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟที่เห็นได้ชัดเจน 7. บริเวณเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองให้ติดป้ายชื่อแสดงสถานที่ติดค้อ หรือเบอร์โทรติดค้อในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือกระแสไฟขัดข้อง 8. จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลไว้ในพื้นที่โครงการ จำนวน 1 จุด บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบว่ามีภัยเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 2. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย 3. ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางหนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟ และทางเดิน

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไกรบุรุษ และนายจุฬพล ประวิทย์ธน)

บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรอง หน้า 65/137 หน้า

ผู้จัดทำเอกสารสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

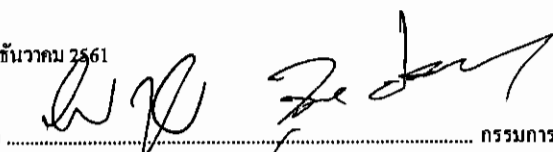


ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		9. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวที่ใช้เป็นจุดรวมพลดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย ไม่มีหม้อไอน์รูกทึบ และไม่มีสิ่งกีดขวางการเข้าไปยังพื้นที่สีเขียวที่กำหนดเป็นจุดรวมพล 10. ติดป้าย "จุดรวมพล" บนพื้นที่สีเขียวที่กำหนดไว้ เพื่อการใช้ประโยชน์อย่างเป็นสัดส่วนและไม่นำไปใช้ประโยชน์เพื่อกิจการอื่น 11. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้มองเห็นช่องทางเดินได้ และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจนด้วยอักษรสูง 15 เซนติเมตร รวมทั้งติดตามตรวจสอบระบบเป็นประจำทุก 3 เดือน 12. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลตำบลบางเมือง ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนหนีไฟให้โครงการ	

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ



กรรมการผู้ชำนาญการ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และนายจุฬพล ประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจัน ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

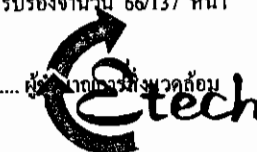
รับรองจำนวน 66/137 หน้า

ลงชื่อ



(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		13. จัดให้มีประตุนิไฟ เป็นประตูที่สามารถ Re-entry ได้ทุกชั้นเพื่อความสะดวกในการอพยพหนีไฟ และยกเว้นชั้น 1 ของอาคารเพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยในภาวะปกติ 14. ติดตั้ง Emergency Light ป้ายหนีไฟ และติดป้ายแสดงแผนผังเส้นทางหนีไฟไว้บริเวณปลายทางเดิน เพื่อความสะดวกในการใช้งานของผู้พักอาศัยในการอพยพหนีไฟกรณีเกิดเพลิงไหม้	

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

กรรมการผู้ชำนาญการ

(นายปิณฑณ์ ไตรนุรักษ์ และนายจุฑา พลประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจิ้น โน้ตบริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

รับรองจำนวน 67/137 หน้า

ลงชื่อ

ผู้ชำนาญการ

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการโครงการ จะเป็นการพัฒนาเพื่อการรองรับการขยายตัวของชุมชนสำหรับลักษณะทางสังคมตลอดจนลักษณะการดำเนินชีวิตของชุมชนบริเวณใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ เป็นลักษณะสังคมเมือง คาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบให้เกิดการเปลี่ยนแปลงวิถีชีวิตของผู้พักอาศัยโดยรอบ โครงการได้ดำเนินการด้านการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยการประชาสัมพันธ์ให้ข้อมูลโครงการและสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนตัวอย่างโดยรอบพื้นที่โครงการจำนวน 2 ครั้ง ดังนี้ การดำเนินการด้านการมีส่วนร่วมของประชาชนครั้งที่ 1 : โดยแบ่งออกเป็น 6 กลุ่ม ได้แก่ กลุ่มที่ 1 พื้นที่อ่อนไหว/หน่วยงานราชการ/สถานที่สำคัญที่อยู่ในระยะ 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ กลุ่มที่ 2 ผู้นำชุมชนที่อยู่ในระยะ 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ กลุ่มที่ 3 บ้าน/อาคารติดโครงการ กลุ่มที่ 4 บ้าน/อาคารที่ตั้งอยู่ถัดจากบ้าน/อาคารติดโครงการในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	1. หลังจากก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จก่อนส่งมอบโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ต้องจัดให้มีการประชาสัมพันธ์ข้อมูลเกี่ยวกับโครงการให้ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการรับทราบอย่างทั่วถึงโดยมีข้อมูลที่ต้องประชาสัมพันธ์ ดังนี้ - แผนการเปิดอาคารให้ผู้พักอาศัยเข้าใช้อาคารของโครงการ - ช่องทางการติดต่อแจ้งข้อร้องเรียน และรายชื่อผู้รับผิดชอบของโครงการในการรับข้อร้องเรียนพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ - มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ 2. จัดให้มีนิติบุคคลอาคารชุดดูแลควบคุมการอยู่อาศัยของ ผู้พักอาศัยของโครงการ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตรวจสอบความเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 4. ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และภายในอาคารโครงการ โดยเฉพาะบริเวณจุดอันตราย	- การรับเรื่องร้องเรียน ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนทุกขั้นตอนหรือวิธีการต้องระบุระยะเวลาดำเนินการในผังรับเรื่องร้องเรียนทุกขั้นตอน โดยกำหนดระยะเวลาในแต่ละขั้นตอนให้รวดเร็วและตอบสนองความเดือดร้อนและผลกระทบที่เกิดขึ้น (รูปที่ 2)

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และนายชุมพล ประวิทย์ชนา)

บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

กรรมการผู้ชำนาญการ

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

รับรองจำนวน 68/137 หน้า

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

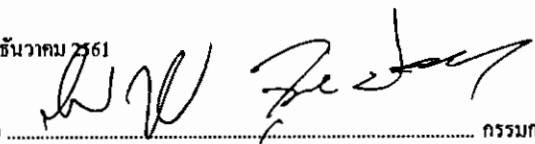
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข	การบริการทางด้านสาธารณสุข ในกรณีเมื่อมีผู้มาใช้บริการเพิ่มขึ้น จะทำให้แพทย์และสถานพยาบาลต้องรองรับผู้ให้บริการเพิ่มขึ้นตามไปด้วยนั้น คาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบทางด้านนี้ แต่อย่างไรก็ตาม เนื่องจากบริเวณโครงการตั้งอยู่ในเขตชุมชน ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็ว ทั้งนี้พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ถนนเทพารักษ์ ตำบลเทพารักษ์ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ มีสถานพยาบาลเอกชนที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลจุฬารัตน์ 2 ตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศตะวันออก ระยะทางประมาณ 200 เมตร นอกจากนี้ยังมีหน่วยงานที่ให้บริการทางด้านสาธารณสุขที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุดคือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบางเมือง ตั้งอยู่ที่ตำบลบางเมือง อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ ซึ่งตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศใต้ ระยะทางประมาณ 7.0 กิโลเมตร ซึ่งคาดว่าจะสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ	1. จัดระบบสุขภาพภิบาล และอนามัยสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการให้ถูกสุขลักษณะ 2. ตรวจสอบระบบสุขภาพภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อมให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ 3. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ ได้แก่ ทรัพยากรทางกายภาพ ทรัพยากรชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายปิติพงษ์ ไครบุรีรัมย์ และนายจอมพล ประวิทย์ธนา)

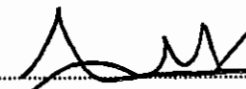
บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

รับรองจำนวน 70/137 หน้า

ลงชื่อ



(นายเอก แก้วกระจำ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

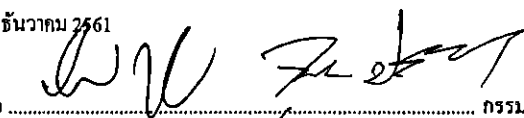
(ผู้จัดทำ: เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	จากข้อมูลสถิติผู้ป่วยนอก จำแนกตามกลุ่มโรค 21 กลุ่มโรค ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบางเมือง ซึ่งจากการสอบถามข้อมูลเกี่ยวกับข้อมูลสถิติผู้ป่วยนอกแยกตามสาเหตุการป่วย (21 กลุ่มโรค)ย้อนหลัง 5 ปี (ในช่วงปีงบประมาณ 2557-2561) ซึ่งจากข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วย พบว่า มีผู้ป่วยมากที่สุด ได้แก่ โรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปากกรองลงมาได้แก่ โรคระบบหายใจ อากาแสดงและสิ่งที่ผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ มีจำนวนผู้ป่วยเพิ่มขึ้นและลดลงบ้างไม่แน่นอนในแต่ละปี เมื่อมีการพัฒนาโครงการกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงส่วนใหญ่จะเป็น โรคเกี่ยวกับทางเดินหายใจ เนื่องจากสาเหตุที่ทำให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจ ส่วนใหญ่มาจากฝุ่นละอองที่มาจากากการก่อสร้าง การจราจร รวมทั้งโรคระบบทางเดินหายใจ อาจเกิดจากสภาพอากาศที่มีการเปลี่ยนแปลงตามฤดูกาล (โรคหวัด) โดยเมื่อพิจารณาข้อมูลของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบางเมือง มีผู้ป่วยเข้ารับการรักษาด้วยกลุ่มโรคทางเดินหายใจ ปีงบประมาณ 2561 มีจำนวน 1,133 คน/ปี ซึ่งจำนวนประชากรที่อยู่ในเทศบาลตำบลบางเมือง มีจำนวนทั้งสิ้น 101,431 คน (ที่มา : สำนักบริหารทะเบียน กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย, 2561) จะเห็นได้ว่าอัตราส่วนผู้ป่วยด้วยกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจมีปริมาณร้อยละ		

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายปิณฑย์ ไครบุรีรักษ์ และนายจุฬพล ประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจัน ในที่บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ



(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 71/137 หน้า

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม



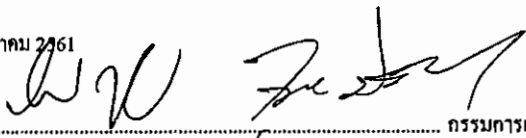
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	1.12 ของจำนวนประชากรที่อยู่ในพื้นที่เทศบาลตำบลบางเมือง โครงการออกแบบให้มีสระว่ายน้ำบริเวณชั้นที่ 30M ดังนั้น บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินความเหมาะสมรวมถึงหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะของสระว่ายน้ำของโครงการตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกันพบว่า เมื่อพิจารณาสระว่ายน้ำของโครงการ ที่เป็นสระว่ายน้ำที่ให้บริการเฉพาะผู้พักอาศัยภายในโครงการ พบว่าไม่เข้าข่ายคำแนะนำ และข้อบังคับฯ ดังกล่าวแต่อย่างไรก็ตาม บริษัทที่ปรึกษา ได้เพิ่มเติมรายละเอียดและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในการให้บริการสระว่ายน้ำภายในโครงการ รวมทั้งมาตรการดูแล บำรุงรักษา จัดการสระว่ายน้ำ และมาตรการตรวจสอบสระว่ายน้ำ เพื่อสุขภาพและความปลอดภัยของผู้ใช้ โดยยึดตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 สำหรับบริเวณสระว่ายน้ำโครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ได้แก่ โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิต และชุดปฐมพยาบาล ไว้บริเวณพื้นที่เก็บอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย เพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้สระว่ายน้ำ นอกจากนี้โครงการได้จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณรอบพื้นที่สระว่ายน้ำ เพื่อความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำตอนเวลากลางคืน ตลอดจนให้มีการดูแลรักษาไฟส่องสว่างให้สามารถใช้งานได้ตลอดเวลาเปิดดำเนินการ		

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายปิณฑิพงษ์ ไตรนุรักษ์ และนายจุฬพล ประวิทย์ธนา)

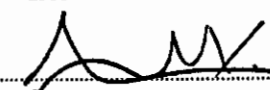
บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

รับรองจำนวน 72/137 หน้า

ลงชื่อ



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายชนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	จากข้อมูลข้างต้น บริษัทที่ปรึกษาได้นำมาพิจารณากิจกรรมในระยะดำเนินการส่วนใหญ่ที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพกายและสุขภาพจิตต่อผู้ที่เกี่ยวข้องโครงการเพื่อเป็นการเฝ้าระวังป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบด้านสุขภาพในระยะดำเนินการ โดยคาดว่าผู้ที่จะได้รับผลกระทบด้านสุขภาพมากที่สุดจะเป็นผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ โดยมีรายละเอียดการประเมินผลกระทบ ดังนี้ 1. การคมนาคมเข้าออกโครงการ ด้านร่างกาย (1) อุบัติเหตุ (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง และ ผู้พักอาศัยในโครงการ) เกิดจาก - ยานพาหนะของผู้พักอาศัยที่เข้า-ออกโครงการ - การจราจรในมุมอับของโครงการ (2) โรคระบบทางเดินหายใจ ภูมิแพ้ และปวด เกิดจาก - มลภาวะจากการเผาไหม้เชื้อเพลิงของรถยนต์ในโครงการ ด้านจิตใจ (1) สภาวะทางจิตใจไม่ดี รบกวนความสงบในการพักผ่อนทำให้เกิดความหงุดหงิดและส่งผลให้เกิดความเครียด (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง และ ผู้พักอาศัยในโครงการ) เกิดจาก - เสียงจากการเร่งเครื่องยนต์ของยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ	1. จัดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนน โดยชัดเจนและในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 2. จัดให้มีกระถกนกกตมติดตั้งไว้บริเวณจุดอับการมอง ที่อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุจากรถยนต์ภายในโครงการ 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่าง ๆ เพื่อช่วยลดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์โดยไม่รบกวนและให้เส้นทาง 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายปิณฑิพย์ ไตรบุรุษย์ และนายจุฬพล ประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจิ้น อินทบริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

รับรองจำนวน 73/137 หน้า

ลงชื่อ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอกนท แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลตันท์ จำกัด

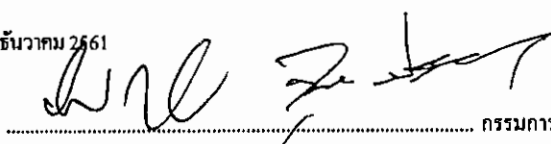


ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	2. การเข้าพักอาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการด้านร่างกาย (1) โรคระบบทางเดินหายใจ ภูมิแพ้ และปอด (ต่อผู้พักอาศัยในอาคาร) เกิดจาก - การระบายอากาศไม่เพียงพอ เกิดจากการนำอากาศภายนอกเข้าไปในอาคารไม่เพียงพอ การกระจายและการผสมผสานอากาศภายในอาคารไม่เพียงพอหรืออุณหภูมิหรือความชื้นสูงหรือไม่คงที่ และระบบกรองอากาศทำงานไม่มีประสิทธิภาพ - สารเคมีภายในอาคาร ได้แก่ สารเคลือบผิวเฟอร์นิเจอร์ พื้นผนังที่ทำด้วยไม้ และน้ำยาทำความสะอาด เป็นต้น	1. สำรวจอาคารและระบุสาเหตุของปัญหา เพื่อกำหนดแนวทางดำเนินการได้อย่างเหมาะสม โดยการเดินสำรวจหรือสัมภาษณ์เพื่อให้ได้ข้อมูลเกี่ยวกับผู้พักอาศัยในอาคาร ระบบระบายอากาศเครื่องปรับอากาศ แห้งมลพิษและการบริหารจัดการที่เกี่ยวข้อง 2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบระบายอากาศเป็นประจำในช่วงเปิดดำเนินการโครงการ 3. ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้แก่ผู้ที่เกี่ยวข้อง และผู้พักอาศัยภายใน โครงการ เกี่ยวกับการดูแลห้องพักอาศัยภายในโครงการ เช่น การทำความสะอาดระบบระบายอากาศ	-

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายปิณฑิพงษ์ ไครนุรักษ์ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา) **ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK**

บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

รับรองจำนวน 74/137 หน้า

ลงชื่อ



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPIHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	3. การกักเก็บน้ำในถังเก็บน้ำสำรอง ด้านร่างกาย (1) โรคระบบทางเดินอาหาร และ ผิวหนัง (ต่อผู้พักอาศัยในโครงการ) เกิด จาก - เชื้อไวรัส จุลินทรีย์ และสารเคมีที่ ปนเปื้อนในน้ำที่อยู่ใต้น้ำสำรอง	1. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และชั้นคาน้ำ ให้มีความมั่นคง แข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าว ที่จะทำให้การปนเปื้อนของน้ำ ภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้ 2. ถังเก็บน้ำใต้ดินให้ติดตั้งปั๊มและท่อน้ำด้วยสีย้อมที่ให้การรับรอง มาตรฐาน AWWA C210 และ มอก.1048-2539 ซึ่งมีความหนาแน่นสูง มีการยึดเกาะดี ทนทาน ทนต่อแรงกระแทกและการกัดกร่อน เพื่อความ ปลอดภัย ไม่ให้มีการปนเปื้อนและปลอดภัยสำหรับการบริโภค 3. บ่อเก็บน้ำใต้ดิน ต้องมีฝาปิดมิดชิด และยกสูงจากพื้นดิน เพื่อป้องกัน การปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางผาปูนได้ 4. กรณีที่อาคารโครงการ มีการใช้สารเคมี เช่น จีลกำจัดปลวก มดแมลงสาบ ควรดำเนินการอย่างระมัดระวัง โดยเฉพาะบริเวณถังเก็บน้ำ เพื่อป้องกัน ไม่ให้สารเคมีร่วงหล่นลงไปในถังเก็บน้ำประปา 5. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาในเรื่องของสี กลิ่น และ รสชาติต่าง ๆ ที่ตกลงลงไปใต้น้ำเป็นประจํา ถ้ามีการปนเปื้อน ของน้ำใต้น้ำสำรองของโครงการ ให้เจ้าหน้าที่ หรือช่างของโครงการ มาล้างทำความสะอาด 6. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ ทุก 6 เดือน เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของ ผู้พักอาศัย	-

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ กรรมการผู้อำนวยการนาม

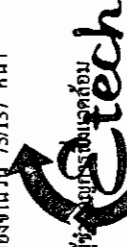
(นายวิศิษฐ์ ไครน์รักษ์ และนายชุมพล ประวิทย์ชนา)
บริษัท ออริจิน ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

รับรองจำนวน 75/137 หน้า

ลงชื่อ
(นายเชน นก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนสัลแตนท์ จำกัด



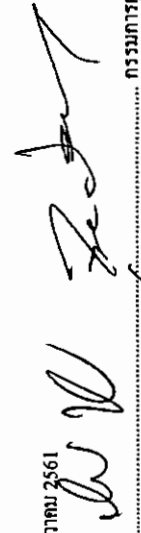
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	4. การจัดการมูลฝอย ด้านร่างกาย (1) โรคระบบทางเดินอาหาร เช่น โรคท้องร่วง เป็นต้น (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง และ ผู้พักอาศัยในโครงการ) เกิดจาก - การจัดการมูลฝอยภายในโครงการที่ไม่ดี ทำให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์และแมลงพาหะนำโรค ด้านจิตใจ (1) สภาวะทางจิตใจไม่ดี กลืนรับกวนการพักอาศัย ก่อให้เกิดความหงุดหงิดและทำให้เกิดความเครียด (ต่อผู้พักอาศัย ใกล้เคียง และผู้พักอาศัยในโครงการ) เกิดจาก - กลืนหมิ่นจากขยะมูลฝอย จากการจัดการขยะมูลฝอยที่ไม่ดี	1. จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์โครงการภายในพื้นที่โครงการ เพื่อรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยของโครงการคัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อย่างตรง เช่น ขยะพลาสติก และขยะกระดาษ นำกลับมาใช้ใหม่ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรสำหรับรถเก็บขยะมูลฝอย ตลอดจนรถของผู้พักอาศัยภายใน โครงการให้สามารถเดินทางได้อย่างสะดวกนอกจากนี้ โครงการจะควบคุมไม่ให้พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้ เพื่อรอการเก็บขนจากสำนักงานเทศบาลตำบลบางเมืองหรือบริษัทเอกชน เนื่องจากการกระทำดังกล่าว อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ ตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียงได้ 3. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ สามารถรองรับมูลฝอยของโครงการได้นาน 3 วัน โดยมีประตูปิด-เปิดอย่างมิดชิด จะเกรงกันแมลง พร้อมติดตั้งระบบระบายอากาศ 4. ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น มีประตูปิดมิดชิด เพื่อให้ประตูล็อกห้องขยะสามารถล็อกได้เองหลังจากมีการเปิด ถัดช่วงเวลาการเปิดประตูห้องขยะทิ้งไว้ ซึ่งสามารถป้องกันกลิ่นและการแพร่กระจายของเชื้อโรคออกสู่ภายนอกได้	-

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ



(นายวิศิษฐ์ ตรีบุญรักษ์ และนายชุมพล ประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจิ้น ไนน์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ



(นายเอก แก้วกระจำ)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี จำกัด (มหาชน) เลขที่ 4/137 หน้า

รับรองจำนวน 4/137 หน้า



ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบะดำเนินการ โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการมาทำการรวบรวมขยะใส่ในถุงดำแล้วไปคัดแยกมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถกลับมาใช้ใหม่ได้ (มูลฝอยรีไซเคิล) และมูลฝอยอันตราย แล้วนำไปรวมไว้บริเวณห้องพักมูลฝอยรวม 6. ทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม สัปดาห์ละ 1 ครั้ง 7. รวบรวมและขนย้ายมูลฝอยให้ดำเนินการในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่รบกวนผู้พักอาศัยน้อยที่สุด 8. ห้องพักมูลฝอยรวมต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวนและป้องกันการปะปนตัวของสัตว์พาหะนำโรค โดยประตูจะเปิดได้เฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยรวมเท่านั้น และจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 9. บริเวณจุดจอดรถจัดเก็บมูลฝอยจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวาง และ จัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บกวาดเศษมูลฝอยที่ตกหล่นหลังจากการเก็บขนมูลฝอยทุกครั้ง 10. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างภายในโครงการ หากมีขยะตกค้างภายในโครงการเกินกว่า 3 วัน ต้องรีบแจ้งสำนักงานเทศบาลตำบลบางเมือง ให้เข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป	

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไครนุรักษ์ เกษนาจุมพล ประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจิ้น โน้ท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

เดือนธันวาคม 2561

รับรองจำนวน 77/137 หน้า

ลงชื่อ

(นายเอกก ก้าวกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	5. การจัดการน้ำเสีย ด้านร่างกาย (1) โรคระบบทางเดินอาหาร เช่น โรคท้องร่วง เป็นต้น (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง และ ผู้พักอาศัยในโครงการ) เกิดจาก - การจัดการน้ำเสียภายในโครงการที่ไม่ดี ทำให้เกิดการสะสมของเชื้อโรคและแมลงพาหะนำโรค เช่น แมลงสาบ หนู เป็นต้น	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 ชุด ปริมาตรระบบบำบัด 260 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน. 2. จัดให้มีถังบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย 3. จัดให้มีบ่อคั่นเพื่อกำจัดกักจัดมีเทน โดยปล่อยให้ก๊าซมีเทนระเหยผ่านดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ 4. ประสานงานให้รถสูบล้างถังของ บริษัทเอกชนเข้ามาสูบล้างถังน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำตามความเหมาะสม 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแล รักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ เพื่อเป็นการรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 6. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด 7. ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดความเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน	-

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจิ้น โน้ตบริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

รับรองจำนวน 78/117 หน้า

ลงชื่อ

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแต้นท์ จำกัด (มหาชน) เลขที่ 111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10300

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	5. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ) 6. การจัดการสระว่ายน้ำ ด้านร่างกาย (1) อุบัติเหตุ โรคติดต่อและโรคผิวหนัง (ต่อผู้พักอาศัยในโครงการ) เกิดจาก - แสงสว่างโดยรอบสระว่ายน้ำไม่เพียงพอ มองเห็นไม่ชัดเจน - วัสดุปูพื้นสระว่ายน้ำไม่เรียบ/ลื่น - การที่มีผู้ที่เป็น โรคติดต่อเข้ามาใช้บริการสระว่ายน้ำ - มีสัตว์พาหะ หรือ สัตว์เลี้ยงเข้ามาในพื้นที่สระว่ายน้ำ	8. ประสานงานให้หน่วยงาน/บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตถูกต้องตามกฎหมาย เช่น บริษัท เบคเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) บริษัท สยาม แมททีเรียลส์ เอ็กเชนจ์ จำกัด เป็นต้น มาจัดเก็บตะกอนส่วนเกินออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล โดยสูบตะกอนจากถังเก็บตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำทุกเดือน หรือตามความเหมาะสม เพื่อเป็นการรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ด้านโครงสร้าง 1) โครงสร้างสระว่ายน้ำควรสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ และทำความสะอาดง่าย 2) มีลักษณะเป็นผนังเรียบ มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรงทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3) จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอนแปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลือง และพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย	1. เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำจำนวน 2 จุด (ส่วนลึก 1 จุด และส่วนตื้น 1 จุด) ขณะที่มีการใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรบุรุษย์ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจิ้น อินทาบรีดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายเอกนถ แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแต้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 79/137 หน้า

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	- การแพร่กระจายเชื้อโรคในสระว่ายน้ำ เนื่องจากแบคทีเรีย และเชื้ออะโมบีน่าอาจเกิดการฟักตัวในสระว่ายน้ำได้ อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัย ด้านจิตใจ (1) สภาพทางจิตใจไม่ดี (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้พักอาศัยในโครงการ) เกิดจาก - ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำก่อให้เกิดเหตุรำคาญความหงุดหงิดและทำให้เกิดความเครียด	4) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย 5) จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน 6) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี 7) พื้นควรทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำ 1) พื้นที่สระว่ายน้ำของโครงการ ให้อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้ามาใช้บริการ 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลบริเวณสระว่ายน้ำ 3) จัดให้มีไฟส่องสว่างเพียงพอทั่วทั้งบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ทั้งนี้การใช้สระว่ายน้ำของโครงการจะเปิดบริการในเวลา 10.00-20.00 น. 4) วัสดุพื้นสระว่ายน้ำของโครงการเป็นกระเบื้องเรียบ ชนิดไม่ลื่น 5) โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอยจำนวน 1 ชุด	2. วิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำและมีความถี่ในการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ 1) ตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง : ได้แก่ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และ คลอรีนอิสระ (Free chlorine) 2) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง : ได้แก่ - โกลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), เฟคัลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) และจุลินทรีย์หรือคัพบั้งซี จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa) 3) ตรวจวัดปีละ 2 ครั้ง : ได้แก่ - คลอรีนที่รวมกับ สารอื่น (Combined chlorine) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ความกระด้าง (Calcium hardness) กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) ก ล อ ไ ร ดี (Chloride) แอมโมเนีย (Ammonia) ไนเตรท (Nitrate)

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปิณฑุ์ ไตรนุรักษ์ และนายอุบล พลประวิทย์)

บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 37 หน้า

ผู้ชำนาญ

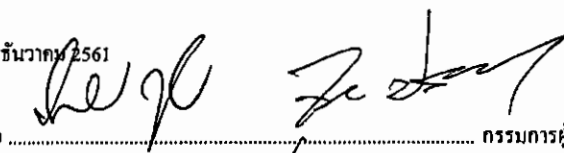


ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		6) จัดให้มีอ่างล้างมือ และจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างตัว และล้างเท้าก่อนลงสระภายในห้องน้ำ และมีการเดินคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อเป็นประจำทุกวัน 7) ติดป้ายห้ามนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ บริเวณทางเข้าสระ 8) ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นได้ชัด 9) ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 10) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตดังนี้ - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกเอาไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน - ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 11) มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาลและสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	3. ตรวจสอบสภาพป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน 4. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา 5. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระว่ายน้ำ 6. ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่แตกร้าว เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ 7. ตรวจสอบสภาพทางเดินรอบสระว่ายน้ำให้พร้อมใช้งานไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

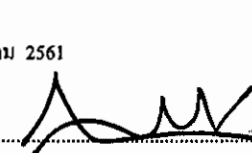
(นายปิติพงษ์ ไครบุรีรักษ์ และนายจุฬพล ประวิทย์ธนา) **ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK**

บริษัท ออริจิ้น โน้ท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

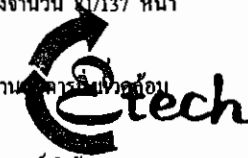
ลงชื่อ



(นายเอนก แก้วกระจำง)

รับรองจำนวน 81/137 หน้า

ผู้ชำนาญการด้านวิศวกรรม



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		12) จัดให้มีชุดทดสอบคลอรีน (Chlorine Test Kit) และชุดทดสอบค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH Test Kit) และมีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน 13) โครงการมีห้องน้ำ-ห้องส้วม โดยแบ่งเป็น ห้องน้ำ-ห้องส้วมชาย และห้องน้ำ-ห้องส้วมหญิง ซึ่งน้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วมดังกล่าว จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัด น้ำเสีบรมชชนิดเดิมอากาศเสี่ยงตะกอนเวียนกลับ และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวัน 14) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน 1-2 ครั้ง ตามความเหมาะสม 15) โครงการมีการเก็บสารเคมีบริเวณห้องเครื่องสระว่ายน้ำ โดยมีป้ายระบุว่า "สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย" และมีฉลากระบุชื่อสารเคมีอย่างชัดเจน 16) ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระว่ายน้ำ 17) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลความสะอาดไม่ให้ขอบสระว่ายน้ำเปียก ลื่น หรือน้ำขังเพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่อผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ รวมทั้งน้ำจากบริเวณทางเดินจะต้องไม่ไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากจะทำให้ น้ำในสระสกปรก	

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไกรบุรุษ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา) **ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK**

บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

รับรองจำนวน 82/187 หน้า

ลงชื่อ

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแต้นท์ จำกัด (มหาชน) **Etech**

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		ด้านคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ 1) ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบน้ำเกลือ 2) จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความ อย่างน้อยดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก 3) ตรวจสอบคุณภาพน้ำเป็นประจำทุก 1 เดือน ถ้าพบว่าคุณภาพน้ำไม่อยู่ในเกณฑ์ที่กำหนด โครงการจะต้องปิดบริการสระว่ายน้ำ และแก้ไขโดยทันที 4) จัดให้มีชุดทดสอบคลอรีน (Chlorine Test Kit) และชุดทดสอบค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH Test Kit) และมีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน 5) โครงการมีห้องน้ำ-ห้องส้วม โดยแบ่งเป็น ห้องน้ำ-ห้องส้วมชาย และห้องน้ำ-ห้องส้วมหญิง ซึ่งน้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วมดังกล่าว จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge Process) และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวัน	

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายปิติพงษ์ ไตรบุรุษ และนายจุฬพล ประวิทย์ธนา)

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

บริษัท ออริจิ้น โน้ตบุ๊คส์ เทพารักษ์ จำกัด

เดือนธันวาคม 2561

รับรองจำนวน 83/137 หน้า

ลงชื่อ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		6) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระว่ายน้ำเปียก ลื่น หรือมีน้ำขัง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่อผู้มาใช้สระว่ายน้ำ รวมทั้งน้ำจากบริเวณทางเดินจะต้องไม่ให้ลงสู่สระว่ายน้ำเนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว 7) ผู้เป็นโรคตาแดง ผิวน้ำ หวัด หูเป็นน้ำหนอง หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ 8) จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน 9) จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ ในบริเวณที่มองเห็นชัดเจน 10) โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำ เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ 11) โครงการมีการเก็บสารเคมีบริเวณห้องเครื่องสระว่ายน้ำ โดยมีป้ายระบุว่า "สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย" และมีฉลากระบุชื่อสารเคมีอย่างชัดเจน	

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรบุรุษ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจิ้น อินทรีบริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 84/137 หน้า

ผู้ดำเนินการสิ่งแวดล้อม



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		ด้านจิตใจ 1) โครงการจะมีระเบียบข้อบังคับการใช้สระว่ายน้ำอย่างชัดเจน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดเหตุรำคาญ 2) ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้ามาใช้บริการ 3) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge Process) น้ำทิ้งที่ออกจากระบบจะมีค่า BOD และ SS ไม่เกิน 30 และ 40 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศกระทรวงทรัพยากรและสิ่งแวดล้อม ก่อนระบายสู่ทางระบายน้ำสาธารณะด้านทิศตะวันตกของโครงการ ซึ่งคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน	

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปิณฑน์ ไตรบุรุษ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจิ้น โน้ตบริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

รับรองจำนวน 85/137 หน้า

ลงชื่อ

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ทัศนียภาพและพื้นที่สีเขียว	จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานจากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา ของฝ่ายทะเบียนกองโบราณคดี กรมศิลปากร ไม่พบแหล่งโบราณสถานที่ยื่นทะเบียนอยู่ภายในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร สำหรับสภาพทั่วไปบริเวณ โครงการส่วนใหญ่เป็นกลุ่มอาคารพาณิชย์ ร้านอาหาร และสถานประกอบการต่าง ๆ เป็นต้น และลักษณะอาคารแวดล้อมโดยรอบส่วนใหญ่มีรูปแบบสถาปัตยกรรมสมัยใหม่ มีลักษณะการก่อสร้างเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก สถาปนิกได้ออกแบบอาคารโดยใช้โทนสีขาว เทา น้ำตาล ดำ ซึ่งเป็นสีที่ไม่ฉูดฉาด สบายตาแก่ผู้พบเห็น ใช้กระจกหน้าต่างภายนอกอาคารมีการสะท้อนแสงต่ำ (ไม่เกิน 30%) ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านทัศนียภาพจะอยู่ในระดับต่ำ	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวอยู่ที่ชั้นที่ 1 อยู่ในบริเวณพื้นที่เปิดโล่งโดยมีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งสิ้น 1,573.14 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.01 ตารางเมตร/คน (บริเวณการคิดขนาดพื้นที่สีเขียวในตำแหน่งการปลูกที่แคบที่สุดของโครงการมีความกว้างประมาณ 1 เมตร) โดยเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 ขนาดพื้นที่ 818.25 ตารางเมตร และเป็นพื้นที่สีเขียวบนอาคาร ขนาดพื้นที่ 754.89 ตารางเมตร มีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 486.92 ตารางเมตร - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ และหากพบว่ามีต้นไม้ภายในโครงการตายต้องดำเนินการปลูกใหม่ทดแทนทันที - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยปลูกต้นไม้บริเวณริมระเบียงห้องพัก - ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อม และต้นหญ้าหากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้บำรุงดูแลและปลูกเพิ่มเติมทันที

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรบุรุษ และนายจุฑา ประวิทย์ธนา) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

รับรองจำนวน 86/137 หน้า

ลงชื่อ

(นายเชนก แก้วกระจ่าง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ทัศนียภาพและพื้นที่สีเขียว (ต่อ)	การจัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการประเมินจากจำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการรวมพนักงานจำนวนรวมทั้งสิ้น 1,557 คน จะต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวอยู่ที่ชั้นที่ 1 อยู่ในบริเวณพื้นที่เปิดโล่ง โดยมีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งสิ้น 1,573.14 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.01 ตารางเมตร/คน (บริเวณการคิดขนาดพื้นที่สีเขียวในตำแหน่งการปลูกที่แคบที่สุดของโครงการมีความกว้างประมาณ 1 เมตร) โดยเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 ขนาดพื้นที่ 818.25 ตารางเมตร และเป็นพื้นที่สีเขียวบนอาคาร ขนาดพื้นที่ 754.89 ตารางเมตร มีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 486.92 ตารางเมตร	5. เลือกใช้วัสดุตกแต่งภายนอกอาคารให้กลมกลืน สอดคล้องกับอาคารอื่นโดยรอบ เพื่อลดความขัดแย้งทางสายตา โดยควรใช้สีอ่อนตกแต่งอาคาร ทาผนังนอกอาคารส่วนที่เป็นคอนกรีตเพื่อลดการสะท้อนแสง และทาสีภายในอาคารเพื่อให้ห้องดูสว่างยิ่งขึ้น	

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปิณฑิพย์ ไครบุรีรักษ์ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจิ้น อินทรีบริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

รับรองจำนวน 87/137 หน้า

ลงชื่อ

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังแสงแดด/การสะท้อนแสงแดด	การบดบังแสงแดด การบดบังแสงเงาของอาคาร โครงการต่ออาคารข้างเคียงตลอด 12 ชั่วโมง (เวลา 06.00 - 18.00 น.) จะทำให้อาคารข้างเคียงไม่ได้รับแสงแดดในบางช่วงเวลาเท่านั้น โดยจะมีการเปลี่ยนแปลงตำแหน่งและทิศทางทางทิศของเงาอาคารตามการเคลื่อนที่ของดวงอาทิตย์ ดังนั้น เงาของอาคารโครงการที่ทอดตัวไปยังอาคารพักอาศัย สถานประกอบการ และอาคารพาณิชย์ด้านทิศตะวันตก ทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ทิศเหนือ ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ทิศตะวันออก ทิศตะวันตกเฉียงใต้ ทิศใต้ และทิศตะวันออกเฉียงใต้ จะเห็นได้ว่าอาคารของโครงการจะบดบังแสงต่อพื้นที่โดยรอบโครงการเพียงบางส่วนและบางช่วงเวลาเท่านั้น ซึ่งพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบการบดบังแสงแดดจะเป็นอุปสรรคต่อกิจกรรมต่างๆ ที่ต้องการแสงแดด เช่น การตากผ้า หรือกิจกรรมที่ต้องการแสงแดดเพื่อให้แห้ง เป็นต้น ทำให้พฤติกรรมการใช้แสงอาทิตย์เปลี่ยนแปลงไป ทั้งนี้ เมื่อพิจารณาจากกิจกรรมพื้นที่ข้างเคียงโครงการ ส่วนใหญ่เป็นอาคารพักอาศัย สถานประกอบการ และอาคารพาณิชย์ ซึ่งกลุ่มอาคารดังกล่าวอาจจะมีกิจกรรมที่ต้องใช้แสงแดดเพื่อการตากผ้า หรือการทำให้แห้ง	1. โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัยที่อยู่ในระยะ 100 เมตร โดยรอบที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังทิศทางแสงแดดจากอาคารโครงการ (พิจารณาระยะของผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมในระยะเดียวกับระยะของผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด เนื่องจากหากมีการบดบังทิศทางลมร่วมกับการบดบังแสงแดดในช่วงระยะผลกระทบดังกล่าวพร้อมกัน อาจทำให้เกิดมุมอับของอากาศและมีความชื้นสะสมในอากาศสูง ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่จะเกิดขึ้นอยู่ในระดับสูง) ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง และสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่เป็นผู้รับเรื่องผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. โครงการต้องจัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายหรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงจากเงาของอาคาร โดยให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับบริษัท ออริจินไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด โดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปี นับจากวันที่จดทะเบียนนิติบุคคล	- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด จากผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปิณฑน์ ไกรบุรุษ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจิน ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายเอก แก้วกระจำง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 88/137 หน้า

ผู้ว่า

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังแสงแดด/การสะท้อนแสงแดด (ต่อ)	ซึ่งการพัฒนาโครงการก่อให้เกิดการบดบังแสงแดดเพียงช่วงเช้าและช่วงบ่าย มิได้บดบังแสงแดดตลอดทั้งวัน กลุ่มอาคารที่ได้รับผลกระทบจึงได้รับผลกระทบในบางช่วงเวลาเท่านั้น การสะท้อนแสงแดด อาคารโครงการก่อให้เกิดผลกระทบด้านการสะท้อนแสงในบางช่วงเวลาเท่านั้น โดยจะมีการเปลี่ยนแปลงตำแหน่งและทิศทางของการสะท้อนของแสงแดดตามการเคลื่อนที่ของดวงอาทิตย์	อาคารชุดทั้งนี้ ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติเพื่อตกลงร่วมกับผู้ที่ได้รับผลกระทบได้ให้โครงการจัดตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการ ประกอบด้วยบุคคล 3 ฝ่าย ได้แก่ (1) บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) (2) ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด และ (3) บุคคลที่ 3 (Third Party) ซึ่งเป็นที่ยอมรับของทั้ง 2 ฝ่าย เพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติและให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง 3. โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/ บ้านพักอาศัยที่อยู่ในระยะ 100 เมตร โดยรอบที่อาจได้รับผลกระทบด้านการสะท้อนแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง และสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่เป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังและการสะท้อนแสงแดดของอาคาร โครงการต่อพื้นที่ข้างเคียง	

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรบุรุษ และนายจุฬพล ประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 89/137 หน้า

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังทิศทางลม	โครงการมีลักษณะเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดความสูง 35 ชั้น มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 475 ห้อง แบ่งออกเป็นห้องชุดพักอาศัย จำนวน 474 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 1 ห้อง ซึ่งจัดให้มีที่ว่างประมาณ 6 เมตร โดยรอบอาคาร เพื่อให้กระแสลมสามารถระบายสู่สภาพแวดล้อมทั้งภายในและภายนอกโครงการได้อย่างทั่วถึง เมื่อพิจารณาทิศทางของกระแสลมหลักในรอบปี ในช่วงเดือนมีนาคมถึงเดือนพฤศจิกายน กระแสลมหลักพัดมาจากทางตะวันตกเฉียงใต้ ด้านใต้ลมของอาคารโครงการ (ด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือของโครงการ) คือ อาคารชุดโครงการ KENSINGTON SUKHUMVIT-THEPHARAK ซึ่งลมสามารถพัดผ่านที่ว่างอาคารโครงการไปยังพื้นที่ที่อยู่ด้านท้ายลมได้ และในช่วงเดือนธันวาคมถึงเดือนกุมภาพันธ์ กระแสลมหลักพัดมาจากทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ด้านใต้ลมของอาคารโครงการ (ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการ) คือ อาคารพาณิชย์ ซึ่งลมสามารถพัดผ่านที่ว่างของอาคารโครงการไปยังอาคารที่อยู่ด้านท้ายลมได้เนื่องจากโครงการจัดให้มีพื้นที่ว่างโดยรอบอาคารความกว้างไม่น้อยกว่า 6 เมตร ไม่ได้สร้างประชิดติดอาคารข้างเคียง	1. ออกแบบอาคารของโครงการ โดยจัดให้มีที่ว่างไม่น้อยกว่า 6 เมตร โดยรอบอาคาร และมีการเปิดพื้นที่ว่าง (Open Space) บริเวณด้านหน้าอาคารเพื่อให้กระแสลมสามารถระบายสู่สภาพแวดล้อมทั้งภายในและภายนอกโครงการได้อย่างทั่วถึง 2. โครงการแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/ บ้านพักอาศัยที่อยู่ในระยะ 100 เมตร โดยรอบที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมจากอาคารโครงการ (พิจารณาระยะของผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมในระยะเดียวกันระยะของผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด เนื่องจากหากมีการบดบังทิศทางลมร่วมกับการบดบังแสงแดดในช่วงระยะผลกระทบดังกล่าวพร้อมกัน อาจทำให้เกิดมุมอับของอากาศ และมีความชื้นสะสมในอากาศสูง ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่จะเกิดขึ้นอยู่ในระดับสูง) ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง และสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่เป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว	- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมจากผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปิณฑย์ ไครบุรีรักษ์ เกษณายุมพล ประวิทย์ธนา)
บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

รับรองจำนวน 90/37 หน้า

ลงชื่อ

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้ชำนาญการ

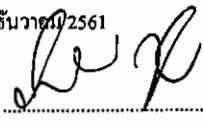
Stech

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลตันท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การรบกวนทัศนียภาพ (ต่อ)	รวมทั้งมีพื้นที่เปิดด้านหน้าอาคาร ดังนั้น สภาพการระบายอากาศบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ คาดว่าจะได้รับผลกระทบในระดับต่ำ	บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง ทั้งนี้ เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนทัศนียภาพอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากันและลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนทัศนียภาพ โดยให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับบริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด โดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปี นับจากวันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด	

เดือนธันวาคม 2561

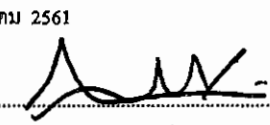
ลงชื่อ  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายปิติพงษ์ ไคร์นุรักษ์ และนายจุฬพล ประวิทย์ธนา)
บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

รับรองจำนวน 01/137 หน้า

ลงชื่อ  ผู้แทนการดำเนินงาน

(นายเอนก แก้วระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การบดบัง คลื่นสัญญาณวิทยุ/ โทรทัศน์	โครงการตั้งอยู่ในเขตสมุทรปราการ มีระดับความเข้มสัญญาณวิทยุเหมาะสมกับสภาพพื้นที่ให้บริการที่มีแต่อาคารสูงไว้แล้ว ซึ่งเครื่องรับวิทยุโดยทั่วไปจะยังสามารถรับสัญญาณวิทยุได้แม้อยู่ในชอกอาคารชั้นใต้ดิน หรือแม้แต่ตัวอาคารบดบังสำหรับคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ เมื่อคลื่นโทรทัศน์กระทบกับอาคารจะทำให้ภาพถูกรบกวน เนื่องจากคลื่นสะท้อนจากอาคารเกิดการแทรกสอดกับคลื่นที่ส่งมาจากสถานีแล้วเข้าเครื่องรับพร้อมกัน ทำให้ไม่สามารถรับภาพได้ชัดเจน/เกิดเงาซ้อนทับของภาพ จึงจำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์	1. โครงการแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ในรัศมี 100 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะรับผิดชอบค่าเสียหายหรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ โดยให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับบริษัท ออริจินไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด โดยมีระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปี นับจากวันที่จดทะเบียนนิคมอุตสาหกรรมชุด แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท ออริจินไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด และผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติเพื่อตกลงร่วมกับผู้ที่ได้รับผลกระทบได้ให้โครงการจัดตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการประกอบด้วยบุคคล 3 ฝ่าย ได้แก่ (1) บริษัท ออริจินไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) (2) ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด และ (3) บุคคลที่ 3 (Third Party) ซึ่งเป็นที่ยอมรับของทั้ง 2 ฝ่าย เพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติและให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง	- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์จากผู้พักอาศัยข้างเคียง รัศมี 100 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปิณฑน์ ไตรบุรีรัมย์ และนายจุฬพล ประวิทย์สนธิ์)

บริษัท ออริจินไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยีส์ จำกัด

รับรองจำนวน 92/137 หน้า

นายอรรถสิทธิ์ วัฒนา

Etch

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างดำเนินการ โครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 ด้านความเป็นส่วนตัว	ผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวจะเกิดขึ้นจากการมองเห็นการประกอบกิจกรรมต่าง ๆ ภายในอาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียง ซึ่งระดับผลกระทบจะมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับความสูงของอาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียง และระยะห่างของอาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียง ทั้งนี้ อาคารโครงการมีความสูง 35 ชั้น และทุกอาคารมีระยะห่างจากอาคารโครงการถึงอาคารข้างเคียง ไม่น้อยกว่า 6 เมตร โครงการจึงกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบ	1. จัดทำกฎระเบียบของอาคารชุดเพื่อให้นิติบุคคลอาคารชุดใช้ในการบริหารจัดการโครงการ ไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายใน โครงการและผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการ เช่น ห้ามเล่นน้ำหรือทิ้งเศษอาหาร ขยะ ผ้าอนามัย หรือสิ่งของต่าง ๆ ออกไปนอกกระเบื้องห้องชุดโดยเด็ดขาด เป็นต้น 2. ปูกระจกไม่มิดชิดรอบโครงการเพื่อเป็นแนวกันชน โดยต้นไม้ที่ปลูกจะเลือกปลูกต้นไม้ที่มีพุ่มทึบหนาแน่น หางนกยูงฝรั่ง และปาล์มบริเวณแนวเขตที่ดิน เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวจากอาคารโครงการต่อการข้างเคียง	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. ดูแลพื้นที่สีเขียวใน โครงการให้มีความสมบูรณ์ 2. ตรวจสอบการปฏิบัติตามกฎระเบียบของอาคารชุดภายในพื้นที่โครงการทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ติดตามตรวจสอบความคิดเห็น หรือข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงโดยรอบพื้นที่ โครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการโครงการ

หมายเหตุ : - นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ออริจิน ในท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมปีละ 2 ครั้ง หรือทุกๆ 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานเทศบาลตำบลบางเมือง

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน ในท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด) ต้องส่งมอบรายงานฉบับสมบูรณ์พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กับนิติบุคคล เมื่อได้มีการโอนกรรมสิทธิ์ไปแล้ว

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และนายอุดมพล ประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจิน ในท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายชอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็มไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี กรุ๊ป จำกัด

รับรองจำนวน 93/137 หน้า

ลงชื่อ

(นายชอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็มไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี กรุ๊ป จำกัด

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และนายอุดมพล ประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจิน ในท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

รับรองจำนวน 93/137 หน้า

ลงชื่อ

(นายชอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็มไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี กรุ๊ป จำกัด

รับรองจำนวน 93/137 หน้า

ลงชื่อ

(นายชอนก แก้วกระจ่าง)

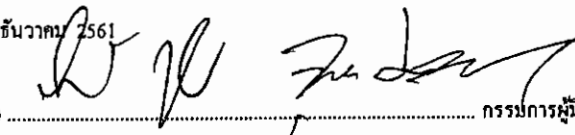
บริษัท เอ็มไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี กรุ๊ป จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างของโครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	1. ตรวจสอบสภาพทั่วไปโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ หากพบว่าการชำรุดให้ซ่อมแซมโดยทันที 2. กำชับให้ผู้รับเหมาดูแลพื้นที่ให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากพบข้อร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ออริจัน ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด
2. คุณภาพอากาศ	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศ โดยตรวจวัดจำนวน 2 สถานี ได้แก่ สถานีที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ สถานีที่ 2 บริเวณ โรงเรียนสิริวิทย์วิทยา ตามระยะกระจัด ประมาณ 487 เมตร	1. ตรวจวัดคุณภาพอากาศดังนี้ตรวจวัด - TSP 24 ชม. - PM10 24 ชม.	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - บริเวณ โรงเรียนสิริวิทย์วิทยา ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ออริจัน ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายปิติพงษ์ ไครนุรักษ์ และนายจุฬพล ประวิทย์ธนา)

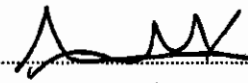
บริษัท ออริจัน ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

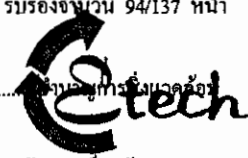
รับรองจำนวน 94/137 หน้า

ลงชื่อ



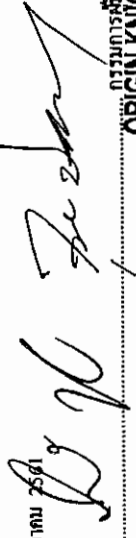
(นายเอก เก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างของโครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- CO 1 ชม. - NO₂ 1 ชม. - SO₂ 24 ชม. - HC	ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ออริจัน ในที่บริษัท เทพารักษ์ จำกัด
		2. ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่ให้มีการถลอกของผ้าใบคลุมรอบรรทุก	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
		3. ควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
		4. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเทศบาลตำบลบางเมือง ทุก 6 เดือน	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

เดือนธันวาคม ๒๕๖๑
ลงชื่อ 
(นายปดิพงษ์ ไครบุรีรักษ์ และนายอุบลพล ประวิทย์วัฒนา)
บริษัท ออริจัน ในที่บริษัท เทพารักษ์ จำกัด

กรรมการผู้จัดการ
ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561
ลงชื่อ 
(นายอนุเมก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็น ไวรอนแมนทอล เทคโนโลยี จำกัด (มหาชน) บริษัท ออริจัน ในที่บริษัท เทพารักษ์ จำกัด

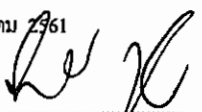
รับรองจำนวน ๑5/137 หน้า
ผู้รับ
Etech

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างของโครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3. ระดับเสียง	- ตรวจวัดระดับเสียง โดยตรวจวัดจำนวน 2 สถานี ได้แก่ สถานีที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ สถานีที่ 2 บริเวณ โรงเรียนสิริวิทย์วิทยา ตามระยะกระจัด ประมาณ 487 เมตร	1. ตรวจวัดระดับเสียงด้วยเครื่องวัด - Leq 24 hr - Lmax - Ldn - L90 - ค่าเสียงรบกวน	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก (เสาเข็มเจาะ) และรายงานผลการตรวจวัดเป็นประจำทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - บริเวณ โรงเรียนสิริวิทย์วิทยา ตามระยะกระจัด ประมาณ 487 เมตร ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	2. ควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด
		3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเทศบาลตำบลบางเมือง ทุก 6 เดือน	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายปิติพงษ์ ไตรบุรีรัมย์ และนายอุดมพล ประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ



(นายเอก แก้วกระชาง)

บริษัท เอ็นไวรอนเนนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 15/137 หน้า

ผู้เข้า



บริษัท เอ็นไวรอนเนนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างของโครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4. ความสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือน โดยตรวจวัดจำนวน 1 สถานี ได้แก่ สถานีที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	1. ตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 37) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก (เสาเข็มเจาะ) และรายงานผลการตรวจวัดเป็นประจำวันทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	2. ควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด
		3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเทศบาลตำบลบางเมือง ทุก 6 เดือน	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปิณฑิพย์ ไตรนุรักษ์ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

กรรมการผู้ชำนาญการ

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายเชนก แก้วกระจำ)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คลังสินค้าและโลจิสติกส์ จำกัด

รับรองจำนวน 97/137 หน้า

ผู้

ตรวจสอบ

Etech

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างของโครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. คุณภาพน้ำ	- ตรวจสอบความเรียบร้อยของระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่ก่อสร้าง	1. ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาลตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำชั่วคราวไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งบริเวณบ่อบำบัดน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่สาธารณะด้านหน้าโครงการ โดยมีดัชนีการตรวจวัด ได้แก่ pH ,BOD, SS, TDS, Sulfide, TKN, Grease & Oil เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 4. ตรวจสอบให้มีห้องส้วมที่เพียงพอต่อคนงานก่อสร้าง และถูกหลักสุขาภิบาล	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด
6. การบำบัดน้ำเสีย	- บ่อบำบัดน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ จำนวน 1 จุด	1. ตรวจวัดคุณภาพน้ำบริเวณบ่อบำบัดน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ ดัชนีการตรวจวัด ได้แก่ pH , BOD, SS, TDS, Sulfide, TKN, Grease & Oil โดยมีความถี่ในการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปิณฑิพนธ์ ไตรบุรุษ และนายจุฬพล ประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายชนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 91/137 หน้า

ผู้ว่าราชการจังหวัด



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างของโครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	2. ตรวจสอบที่ระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำชั่วคราวไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ 3. ตรวจสอบให้มีห้องส้วมที่เพียงพอต่อคนงานก่อสร้าง และถูกหลักสุขาภิบาล	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด
7. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบประสิทธิภาพในการรองรับน้ำของท่อระบายน้ำชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และตรวจสอบที่ระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำชั่วคราวไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด
8. การจัดการมูลฝอย	- บริเวณที่พักมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ความสะอาด และสภาพของถังรองรับมูลฝอย	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด
9. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ชุมชนใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- การรับเรื่องร้องเรียน ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนทุกขั้นตอนหรือวิธีการต้องระบุระยะเวลาดำเนินการในผังรับเรื่องร้องเรียนทุกขั้นตอน โดยกำหนดระยะเวลาในแต่ละขั้นตอนให้รวดเร็วและตอบสนองความเดือดร้อนและผลกระทบที่เกิดขึ้น (รูปที่ 1)	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปิณฑิพย์ ไตรนุรักษ์ และนายจุมพต ประวิทย์ธำนา)

บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน

หน้า

ผู้ชำนาญ



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างของโครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
10. สาธารณ สุข อาชีว- อนามัย และความปลอดภัย	- คนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนและหลังเข้ารับ ทำงานปีละ 1 ครั้ง ก่อสร้าง ได้แก่ ความสมบูรณ์ แข็งแรงของร่างกายและจิตใจได้แก่ ระบบ หายใจ การมองเห็น การได้ยิน ความแข็งแรง ของกล้ามเนื้อ การเคลื่อนไหว/การทรงตัว โรคติดต่อ/การเจ็บป่วยที่มีผลต่อการปฏิบัติงาน และสภาพจิตใจอยู่ในสภาวะปกติพร้อม ปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	ปีละ 1 ครั้ง	บริษัท ออริจัน ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด
	- ชุมชนใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ โดยการเข้าพบ และสอบถามโดยตรง และตรวจสอบข้อ ร้องเรียนในกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อ ขามของโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหา แนวทางแก้ไขเร่งด่วน	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ออริจัน ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายวิศิษฐ์ ไครนุรักษ์ และนายจุฬพล ประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจัน ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 137 หน้า

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างของโครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
11. การบำบัดบึงแสงแดดและทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากโครงการ	- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการบำบัดบึงทิศทางลม/แสงแดด	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ออริจัน ในทวีปด์ เทพารักษ์ จำกัด
12. การบำบัดบึงกลิ่นวิทยุ/โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากโครงการ	- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการบำบัดกลิ่นวิทยุ/โทรทัศน์	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ออริจัน ในทวีปด์ เทพารักษ์ จำกัด

หมายเหตุ : บริษัท ออริจัน ในทวีปด์ เทพารักษ์ จำกัด จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง หรือทุกๆ 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานเทศบาลตำบลบางเมือง

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายนิติพงษ์ ไตรนุกัย และนายอัมพต ประวิทย์ชนา)
บริษัท ออริจัน ในทวีปด์ เทพารักษ์ จำกัด

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ
(นายเชนบก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนสัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบ ดูปื้นที่สีเขียวภายในโครงการหากพบว่ามีต้นไม้ตายให้รีบปลูกต้นไม้ทดแทน	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
2. การเกิดแผ่นดินไหว	- อาคารของโครงการ	- ติดตามตรวจสอบอาคารตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภทอาคารที่ต้องจัดให้มีผู้ตรวจสอบ พ.ศ. 2548	ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
3. สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ตรวจสอบไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์แข็งแรง เพื่อประสิทธิภาพในการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ และลดความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
4. ระดับเสียง	- ผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้พักอาศัยใกล้เคียง	- ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียนจากชุมชนใกล้เคียง	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปิณฑิพย์ ไครบุรีรัมย์ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 137 หน้า

ผู้ชำนาญการ

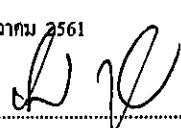


ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. คุณภาพน้ำ	- จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทั้งมี 2 จุด คือ 1) จุดรวบรวมน้ำเสียเข้า ระบบบำบัดน้ำเสีย 2) จุดระบายน้ำออกจาก ระบบบำบัดน้ำเสีย	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัด น้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน โดยมีดัชนีการตรวจวัดดังนี้ pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Grease & Oil 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียให้สามารถบำบัดได้ตามที่มาตรฐานน้ำทิ้งจาก อาคารประเภท ข (ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มก./ล.) 3. จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการดำเนินงานของระบบ บำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ใน ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี ตามกฎกระทรวงเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบ บำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 4. จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงาน ท้องถิ่น(สำนักงานเทศบาลตำบลบางเมือง) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตามกฎกระทรวง เรื่อง การกำหนด หลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การ จัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงาน ของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิคมอุตสาหกรรมชุด หรือ บริษัท ออริจัน ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด)

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

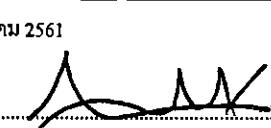
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และนายจุฬพล ประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจัน ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ



(นายเอก แก้วกระ้าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี จำกัด (มหาชน) 103/137 หน้า

รับรองจำนวน 103/137 หน้า



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/ บริเวณที่ดำเนินการตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. สระว่ายน้ำ 6.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	- พื้นสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบสภาพกระเบื้องอยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้าว	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ออริจัน ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
	- อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระ ว่ายน้ำ	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ออริจัน ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ออริจัน ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
6.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	- ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานไม่ลื่น ไม่ มีน้ำขัง	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ออริจัน ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
	- อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระ ว่ายน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต เครื่องช่วยหายใจ	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ออริจัน ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และนายจุฬพล ประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจัน ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

กรรมการผู้ชำนาญการ

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 104/137 หน้า

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/ บริเวณที่ดำเนินการตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6.2 อุบัติเหตุจากการ จมน้ำ (ต่อ)	- ตรวจสอบป้ายบอกระดับ ความลึกหรือเลขบอกตัว ระดับความลึกที่สามารถ มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบ เลือน	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานสามารถมองเห็นได้ ชัดเจน ไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด)
6.3 คุณภาพน้ำสระ ว่ายน้ำ	- เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ได้แก่ ค่า ความเป็นกรดค่า (pH) และปริมาณคลอรีน ตกค้าง (Residual Chlorine) - จัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้	- ตรวจวัดทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด)
	- เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิด โรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus</i> <i>aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>) - จัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด)

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปิณฑุ์ ไตรบุรุษ และนายจุฬพล ประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายเชนก แก้วกระชาง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนสตรัคชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 137 หน้า

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา บิมน้ำ วาล์ว และมิเตอร์น้ำของโครงการ	- ตรวจสอบระบบการจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาเป็นประจำ หากพบเหตุขัดข้องให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
8. ระบบระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- ตรวจสอบสิ่งอุดตัน/กีดขวางทางไหลของน้ำ ภายในท่อระบายน้ำ และทำความสะอาดเป็นประจำ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
9. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง และความสะอาดของห้องพักมูลฝอย	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
	- ถังรองรับมูลฝอยประจำชั้น	- ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีรอยแตกรั่วให้เปลี่ยนใหม่โดยทันที	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
10. ไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้าบริเวณพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและไฟส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปิติพงษ์ ไตรบุรุษย์ และนายจุฬพล ประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 106/137 หน้า

ผู้ว่า

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
11. การป้องกันอัคคีภัย	- ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย ได้แก่ แผงควบคุม (FCP) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้น้ำมือคัง (Fire Alarm Manual Station) และกริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell)	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	ทุก 3 เดือน หรือตามความเหมาะสมตามที่ระบุในคู่มือการใช้งาน	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ออริจัน ในทีปบริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
	- ระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่ ระบบท่อขึ้น ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ตามที่เสนอรายละเอียดโครงการ	- จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ออริจัน ในทีปบริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
	- ทางหนีไฟ	- ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางหนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟ และทางเดิน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ออริจัน ในทีปบริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปิณฑิพย์ ไตรบุรุษ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจัน ในทีปบริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

กรรมการผู้ชำนาญการ

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายเชนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเนมทอล เทคโนโลยี คอนสตรัคชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 07/137 หน้า

ผู้รับ

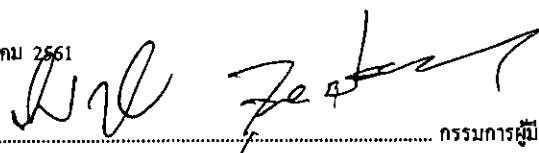
Stech

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
12. การคมนาคม	- ป้ายและเครื่องหมายจราจร	- ติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถภายในโครงการ อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่เปลี่ยนแปลง	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
	- สัญญาณจราจร CCTV และ กระบอกปืน บริเวณทางวิ่งรถ	- ตรวจสอบสัญญาณจราจร CCTV บริเวณทางวิ่งรถ เป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ หากพบว่าชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
13. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ชุมชนใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- การรับเรื่องร้องเรียน ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนทุกขั้นตอนหรือวิธีการต้องระบุระยะเวลาดำเนินการในผังรับเรื่องร้องเรียนทุกขั้นตอน โดยกำหนดระยะเวลาในแต่ละขั้นตอนให้รวดเร็วและตอบสนองความเดือดร้อนและผลกระทบที่เกิดขึ้น (รูปที่ 2)	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ



กรรมการผู้ชำนาญการ

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และนายจุฬพล ประวิทย์ธนา)

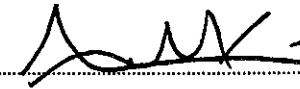
บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

รับรองจำนวน 100/37 หน้า

ลงชื่อ



(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม



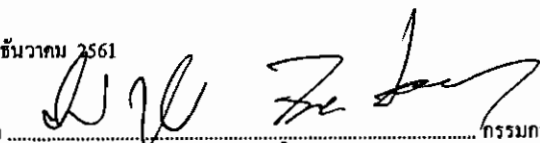
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) เลขที่ 100/37 หน้า

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. ทัศนียภาพ	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อม และต้นไม้หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้บำรุงดูแลและปลูกเพิ่มเติมทันที	ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
15. การบดบังแสงแดด การสะท้อนแสงแดด และทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ	บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด
16. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรศัพท์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100.00 เมตร จากพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ	บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ



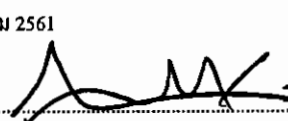
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายปิณฑน์ ไครนุรักษ์ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด
ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

รับรองจำนวน 109/137 หน้า

ลงชื่อ



ผู้ดำเนินการสิ่งแวดล้อม
Etech

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
เว็บไซต์: www.environmenaltech.com

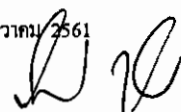
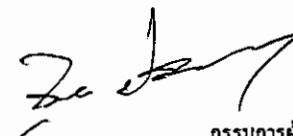
ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
17. ความเป็นส่วนตัว	- ผู้พักอาศัยภายในโครงการ และ ผู้พักอาศัยใกล้เคียง	- ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียน	ทุกวันตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล อาคารชุด)
	- ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามกฎระเบียบของ อาคารชุด	ทุกวันตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล อาคารชุด)
	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ใน แปลงสวนหย่อม และต้นหญ้าหาก พบว่าต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้ บำรุงดูแลและปลูกเพิ่มเติมทันที	ทุกวันตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล อาคารชุด)

หมายเหตุ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมปีละ 2 ครั้ง หรือทุกๆ 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดสมุทรปราการ และสำนักงานเทศบาลตำบลบางเมือง

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

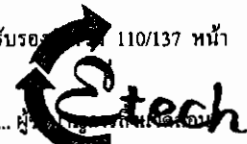
(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เดือนธันวาคม 2561

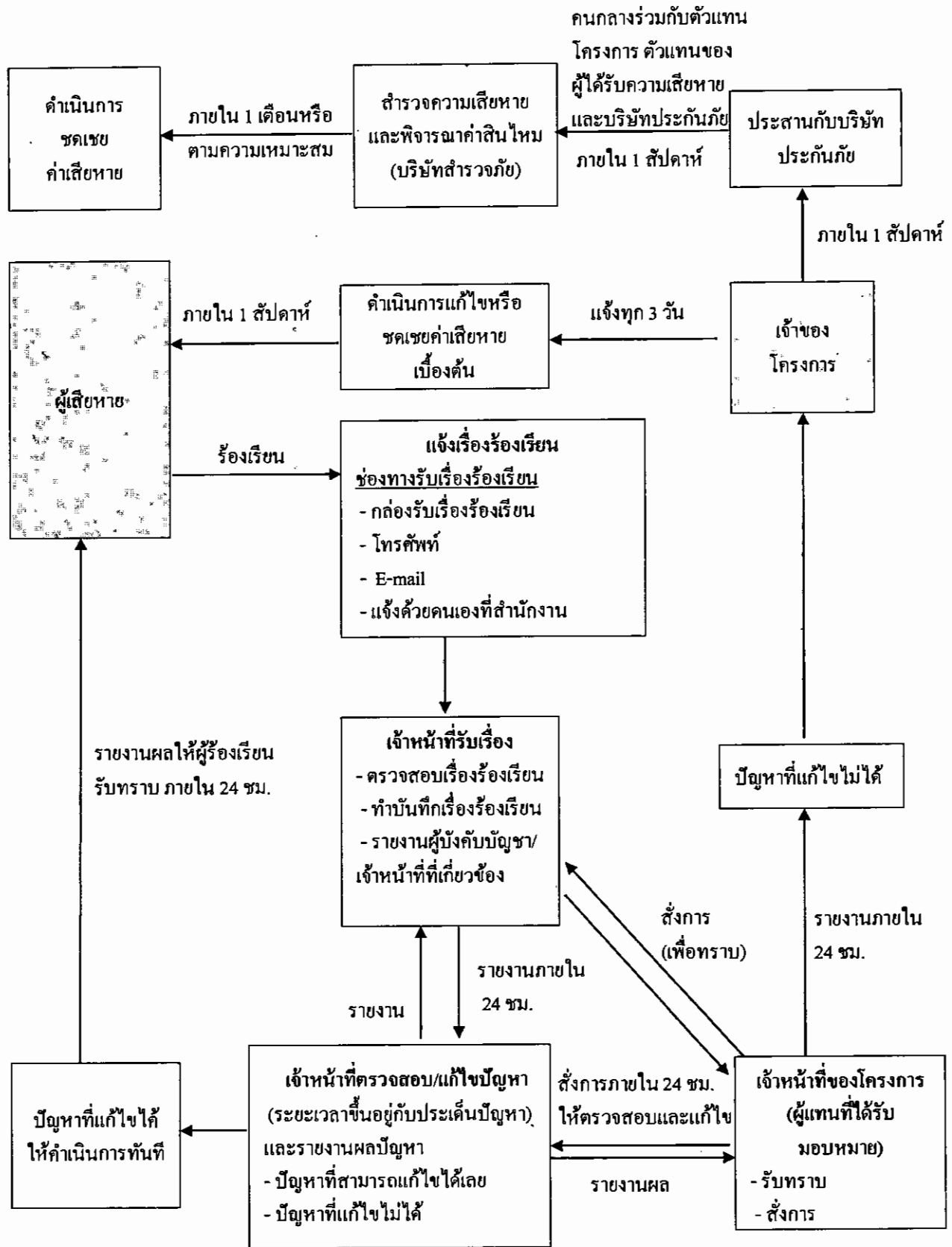
ลงชื่อ

รับรอง 110/137 หน้า

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



รูปที่ 1 ผังดำเนินการเพื่อตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน (ระยะก่อสร้าง)

เดือนธันวาคม 2561

เดือนธันวาคม 2561

รับรองจำนวน 111/137 หน้า

ลงชื่อ

[Signature]

[Signature]

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ลงชื่อ

[Signature]

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายปิณฑย์ ไครบุรีรัมย์และนายจุฬพล ประวิทย์ธนา)

(นายเอนก-แก้วกระจ่าง)

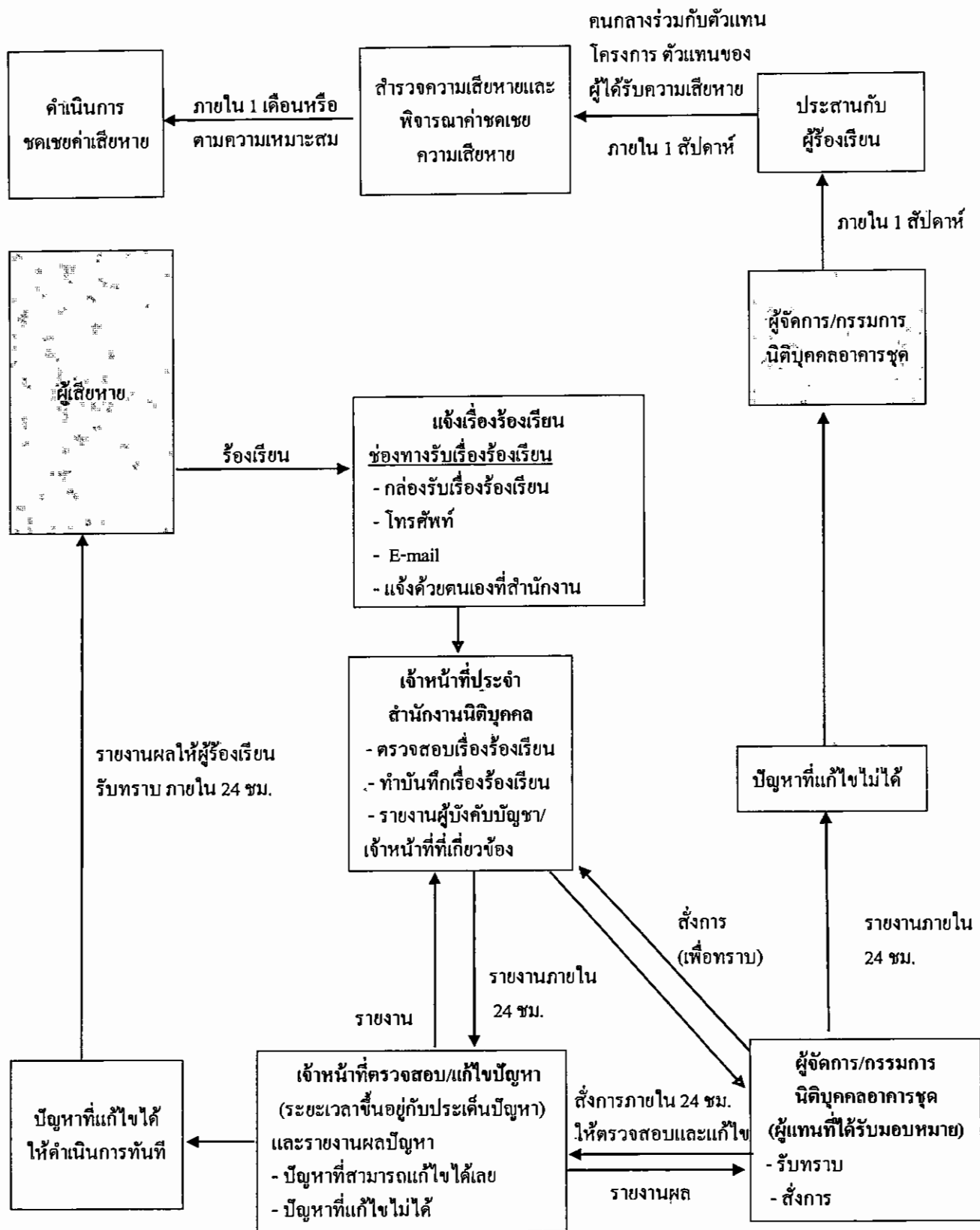
บริษัท ออริจิ้น ไนท์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนสตรัคชั่น จำกัด

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนสตรัคชั่น จำกัด



รูปที่ 2 ผังดำเนินการเพื่อตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน (ระยะดำเนินการ)

เดือนธันวาคม 2561

เดือนธันวาคม 2561

รับรองจำนวน 112/137 หน้า

ลงชื่อ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ลงชื่อ

ผู้ดำเนินการสิ่งแวดล้อม

(นายปิติพงษ์ ไตรนุรักษ์ และนายจุฬพล ประวิทย์ธนา)

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท ออริจิ้น โน้ตบริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนสัลแตนท์ จำกัด

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนสัลแตนท์ จำกัด

เดือนธันวาคม 2561

เดือนธันวาคม 2561

รับรองจำนวน 113/137 หน้า

ลงชื่อ

กรรมการผู้อำนวยการ
(นาย) ศิษย์ ตรีรัตน์ และนายชุตติ ประวิทย์
บริษัท ออริอัน ในบริษัท เทพารักษ์ จำกัด

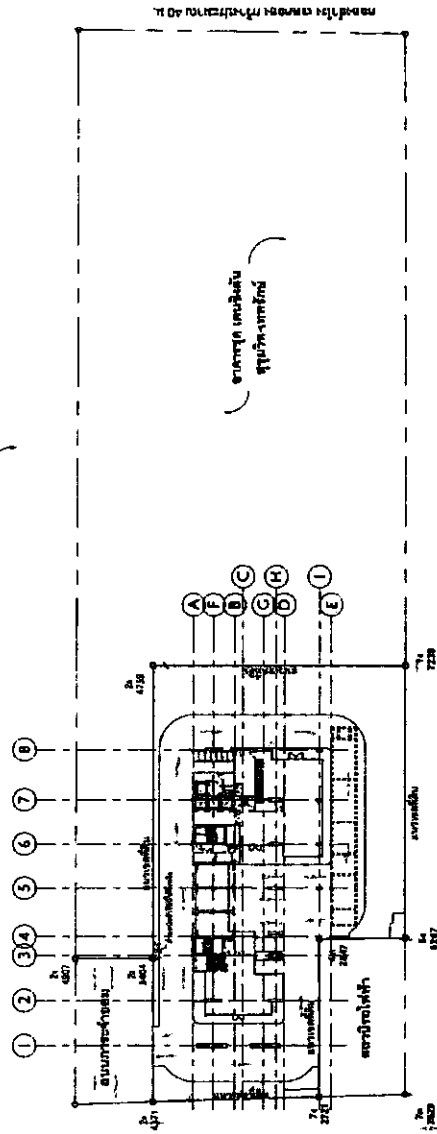
ลงชื่อ (นาย) ชุตติ ตรีรัตน์
(นาย) ชุตติ ตรีรัตน์

บริษัท เอ็ม ไลน์ เทคโนโลยี จำกัด
บริษัท เอ็ม ไลน์ เทคโนโลยี จำกัด

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THERAPAK
Community Limited

บริษัท ออริอัน เทคโนโลยี จำกัด
บริษัท ออริอัน เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท ออริอัน เทคโนโลยี จำกัด



ถนนเทพารักษ์ 3268
ความกว้าง 40.00 ม.
ระดับ ± 0.00 ม.

บริษัท ออริอัน เทคโนโลยี จำกัด

ถนนเทพารักษ์

บริษัท ออริอัน เทคโนโลยี จำกัด

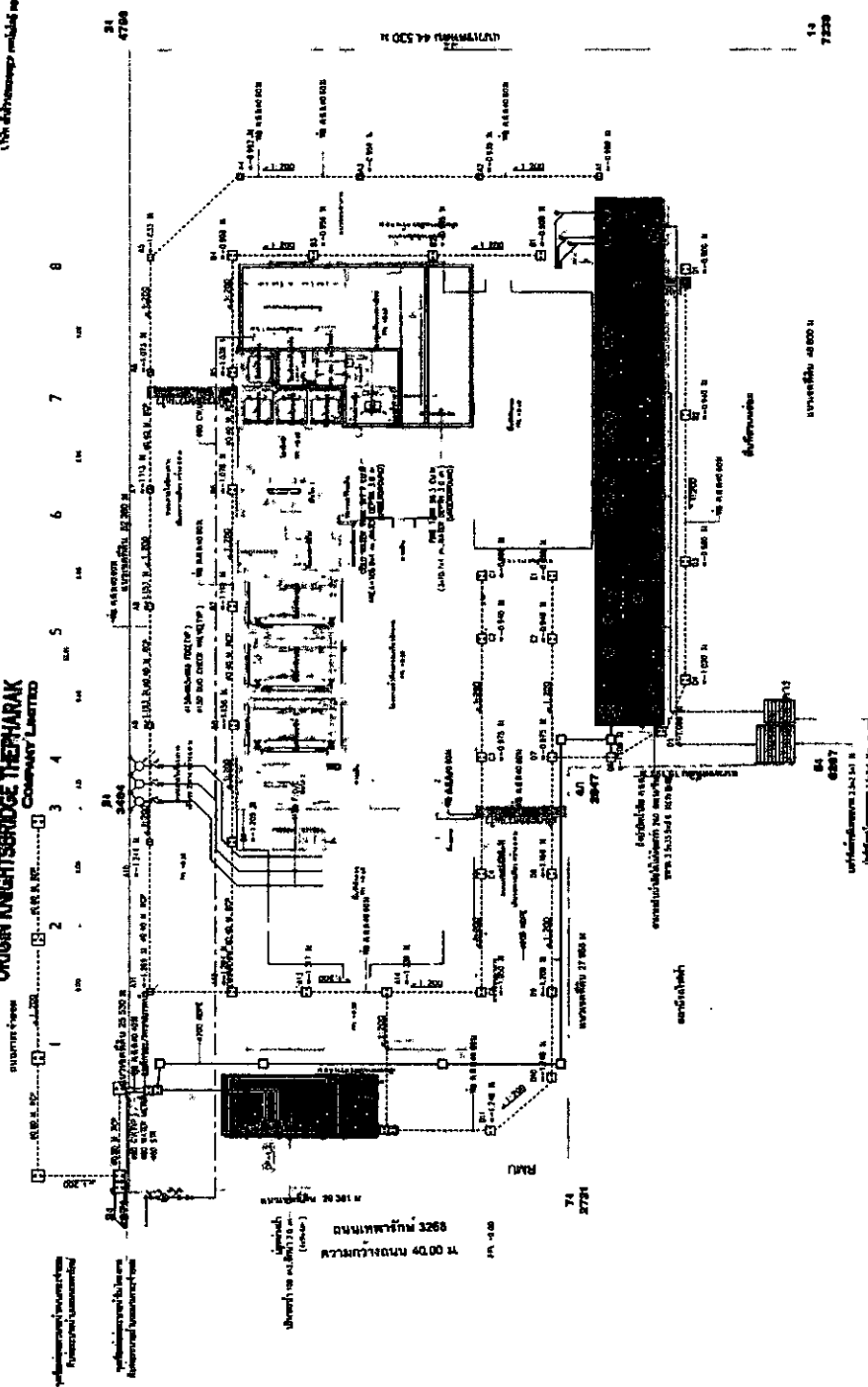
รูปที่ 3 แผนผังโครงการ

เดือนธันวาคม 2561
รับรองจำนวน 114/137 หน้า

ชื่อ..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายนิติพนธ์ ไกรบุรุษย์ และนายอุบล พลประวิทย์)

บริษัท ออร์จีน ไบโอฟาร์มาซี จำกัด
ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THE PHARAK
COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการ
 (นายเอกภพ แก้ววรจรัส)
 บริษัท เอ็ม วิจารณ์บรหค เทคโนโลยี จำกัด
 166 ซ.ปิ่นเกล้าฯ ซ.10/1 เขตปิ่นเกล้าฯ กรุงเทพฯ



ព្រឹត្តិបត្រក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ ១០

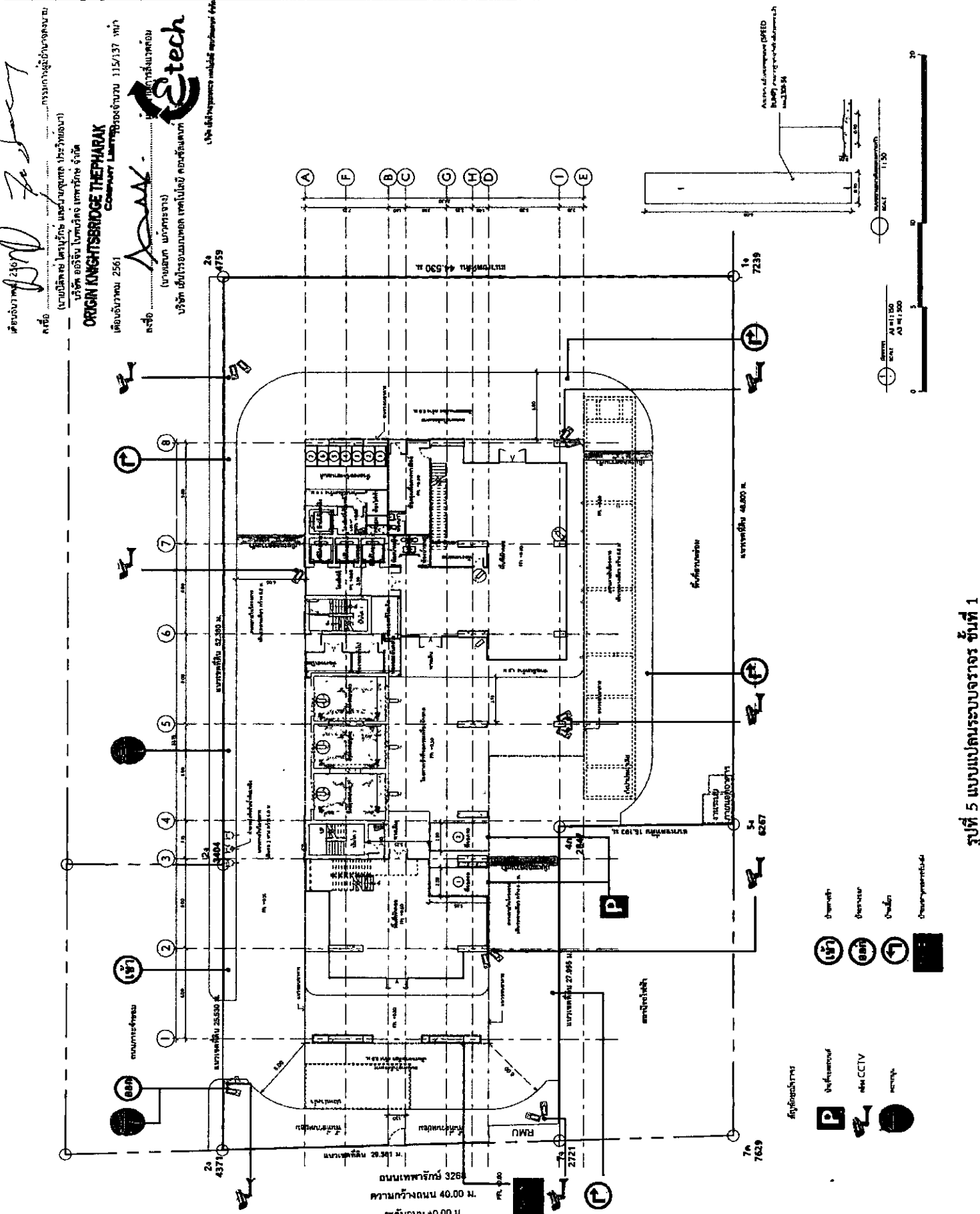
ផលិតផល:

ระบบบำบัดน้ำเสีย สามารถรองรับได้ 260 ตบ.ม./วัน

บ่อหมักน้ำปริมาตรน้ำ 108.00 ลบ.ม.

รูปที่ 4 ผังบริเวณระบบสุขภาพภิบาล

KNIGHTSBRIDGE SUKHUMVIT-THEPHARAK 115/137 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	
IBEAUMONT บริษัท อีบีเอ็ม จำกัด 115/137 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	VED บริษัท เวิลด์อิเล็กทริก จำกัด (มหาชน) 115/137 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
GEOS บริษัท จีเอส จำกัด 115/137 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	GEOS บริษัท จีเอส จำกัด 115/137 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK บริษัท อีบีเอ็ม จำกัด 115/137 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	
KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK บริษัท อีบีเอ็ม จำกัด 115/137 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	
KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK บริษัท อีบีเอ็ม จำกัด 115/137 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	
KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK บริษัท อีบีเอ็ม จำกัด 115/137 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	
KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK บริษัท อีบีเอ็ม จำกัด 115/137 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	
KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK บริษัท อีบีเอ็ม จำกัด 115/137 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	
KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK บริษัท อีบีเอ็ม จำกัด 115/137 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	



รูปที่ 5 แบบแปลนระบบจราจร ชั้นที่ 1

เลขที่: 2561

ชื่อ: ธีรพงศ์ ธีรพงศ์

(นายธีรพงศ์ ธีรพงศ์ และนายธีรพงศ์ ธีรพงศ์)
บริษัท ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เลขที่: 2561

ชื่อ: ธีรพงศ์ ธีรพงศ์

(นายธีรพงศ์ ธีรพงศ์ และนายธีรพงศ์ ธีรพงศ์)
บริษัท ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เลขที่: 2561

ชื่อ: ธีรพงศ์ ธีรพงศ์

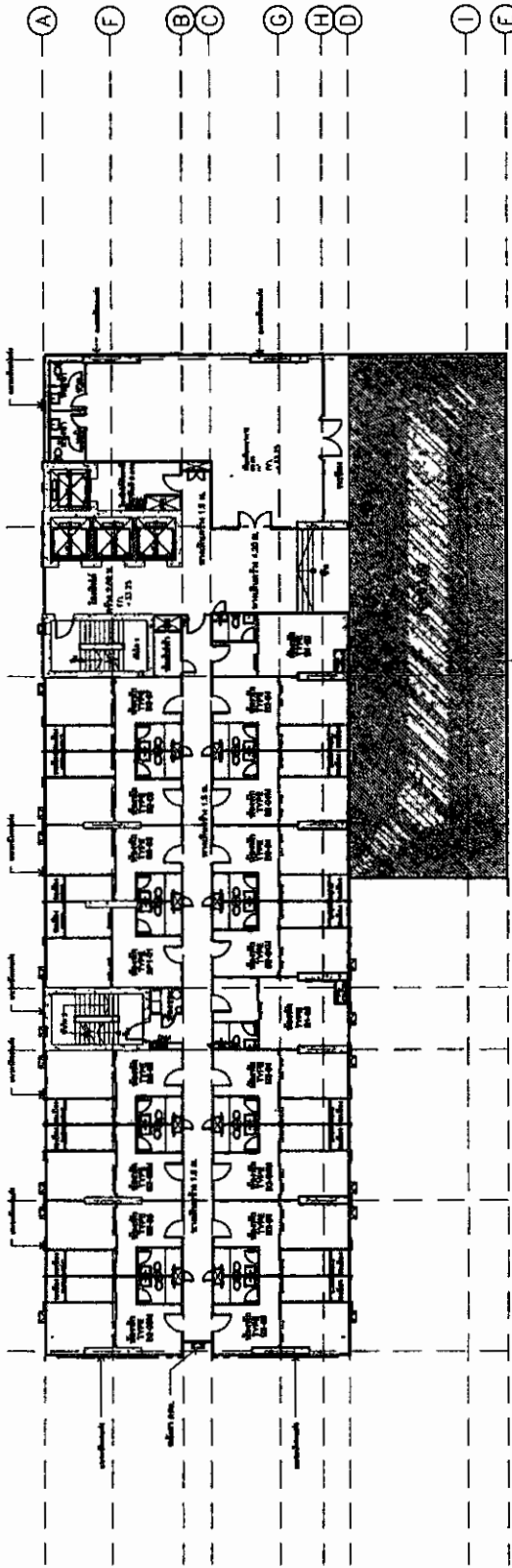
(นายธีรพงศ์ ธีรพงศ์ และนายธีรพงศ์ ธีรพงศ์)
บริษัท ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ORIGIN KNIGHTSRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

เลขที่: 2561

ชื่อ: ธีรพงศ์ ธีรพงศ์

(นายธีรพงศ์ ธีรพงศ์ และนายธีรพงศ์ ธีรพงศ์)
บริษัท ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



พื้นที่รวม A
227.21 ตร.ม.

ตารางพื้นที่ใช้สอยชั้น 11

บริเวณที่จัดสรร	พื้นที่ (ตร.ม.)
พื้นที่ใช้สอยรวม A	227.21 ตร.ม.
รวมพื้นที่ใช้สอย	227.21 ตร.ม.

ผังพื้นที่ใช้สอยรวมชั้น 11

มาตราส่วน 1:250

รูปที่ 7 ผังแสดงพื้นที่ใช้สอยบริเวณชั้นที่ 11

227.21 ตารางเมตร

รวมพื้นที่ใช้สอยรวมชั้น 11

มาตราส่วน 1:250

บริษัท ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เลขที่: 2561

ชื่อ: ธีรพงศ์ ธีรพงศ์

(นายธีรพงศ์ ธีรพงศ์ และนายธีรพงศ์ ธีรพงศ์)

บริษัท ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เลขที่: 2561

ชื่อ: ธีรพงศ์ ธีรพงศ์

(นายธีรพงศ์ ธีรพงศ์ และนายธีรพงศ์ ธีรพงศ์)

บริษัท ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เลขที่: 2561

ชื่อ: ธีรพงศ์ ธีรพงศ์

(นายธีรพงศ์ ธีรพงศ์ และนายธีรพงศ์ ธีรพงศ์)

บริษัท ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เลขที่: 2561

ชื่อ: ธีรพงศ์ ธีรพงศ์

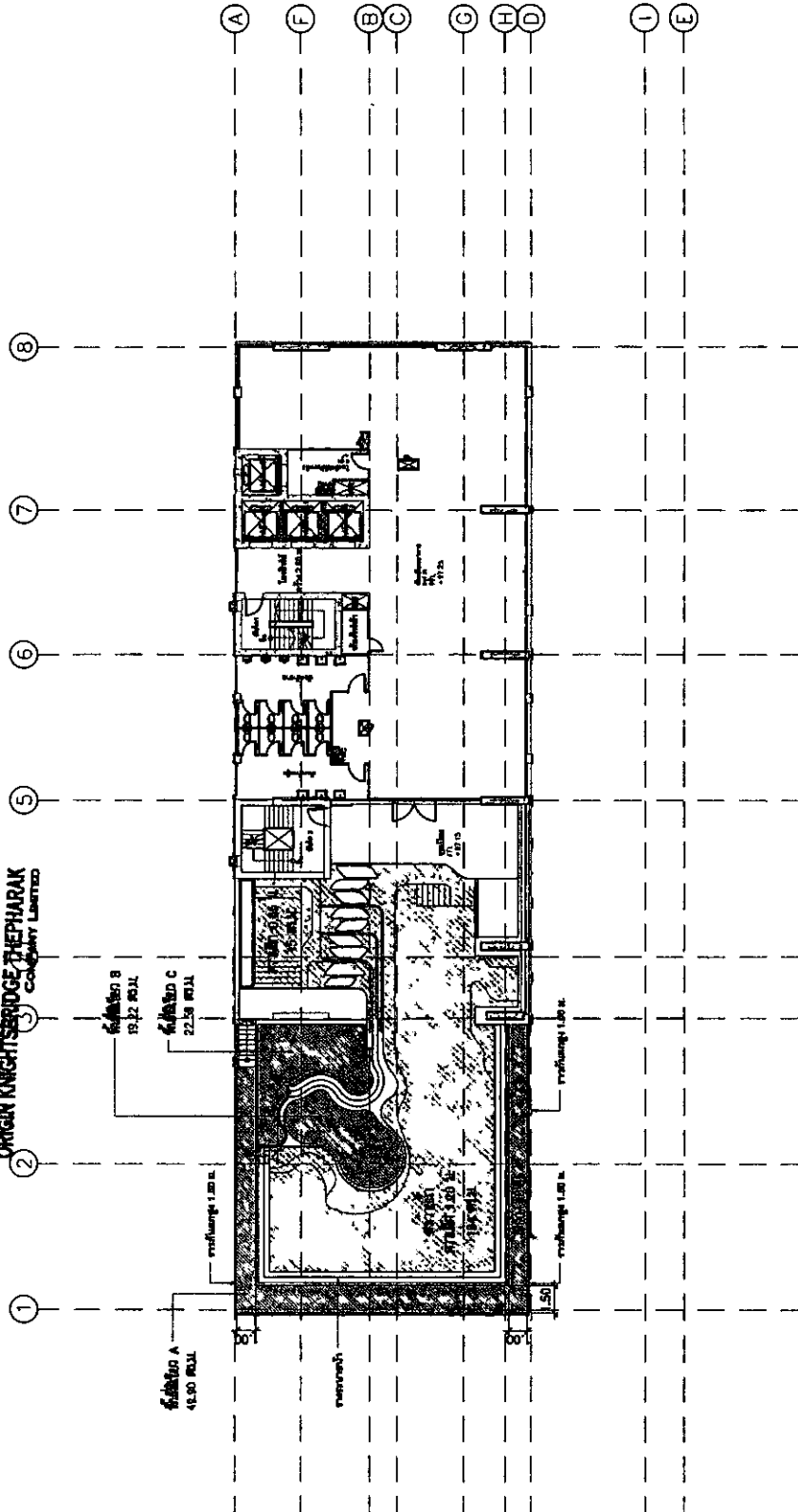
(นายธีรพงศ์ ธีรพงศ์ และนายธีรพงศ์ ธีรพงศ์)

สืบค้นบริเวณ (2561)
 ชื่อ: *W. S. S. S.*
 (นาย) *W. S. S. S.* และนาย *W. S. S. S.* (นาง) *W. S. S. S.*
 บริษัท *W. S. S. S.* จำกัด

เดือน/ปี: 2561
 ชื่อ: *W. S. S. S.*
 (นาย) *W. S. S. S.* และนาย *W. S. S. S.* (นาง) *W. S. S. S.*
 บริษัท *W. S. S. S.* จำกัด

สืบค้นบริเวณ (2561)
 ชื่อ: *W. S. S. S.*
 (นาย) *W. S. S. S.* และนาย *W. S. S. S.* (นาง) *W. S. S. S.*
 บริษัท *W. S. S. S.* จำกัด

②
 ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
 COMPANY LIMITED



ขนาดพื้นที่: 30

ประเภทที่ดิน	พื้นที่ (ตร.ม.)
ที่ดินประเภท A	49.50 ตร.ม.
ที่ดินประเภท B	19.22 ตร.ม.
ที่ดินประเภท C	22.59 ตร.ม.
รวมที่ดิน	91.71 ตร.ม.

③ *W. S. S. S.* 30
 1:250

รูปที่ 8 แผนผังพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 30

1. ชื่อโครงการ: <i>W. S. S. S.</i> 2. ที่อยู่: <i>W. S. S. S.</i> 3. โทรศัพท์: <i>W. S. S. S.</i> 4. โทรสาร: <i>W. S. S. S.</i> 5. อีเมล: <i>W. S. S. S.</i> 6. เว็บไซต์: <i>W. S. S. S.</i> 7. วันที่: <i>W. S. S. S.</i> 8. ชื่อ: <i>W. S. S. S.</i> 9. ตำแหน่ง: <i>W. S. S. S.</i> 10. บริษัท: <i>W. S. S. S.</i>	11. ชื่อ: <i>W. S. S. S.</i> 12. ตำแหน่ง: <i>W. S. S. S.</i> 13. บริษัท: <i>W. S. S. S.</i> 14. ชื่อ: <i>W. S. S. S.</i> 15. ตำแหน่ง: <i>W. S. S. S.</i> 16. บริษัท: <i>W. S. S. S.</i> 17. ชื่อ: <i>W. S. S. S.</i> 18. ตำแหน่ง: <i>W. S. S. S.</i> 19. บริษัท: <i>W. S. S. S.</i> 20. ชื่อ: <i>W. S. S. S.</i> 21. ตำแหน่ง: <i>W. S. S. S.</i> 22. บริษัท: <i>W. S. S. S.</i>
---	--

กรณีนี้ กรรมการผู้ชำนาญการ
(นายปิติพงษ์ ไตรบุรีรักษ์ และนายจุฬพล ปะริวทันนา)
บริษัท ออริจิ้น ไนน์บริดจ์ เทพารักษ์ จำกัด

รับรองจำนวน ๑๙,๑๓๗ หน้า

(นายเชนค แก้วกระจ่าง)

บริษัท เป็นโรงงานแบบทอกล เทคโนโลยี ค่อนข้างทันสมัย จำกัด

..... **หน้างานจริง**

vide memorandum enclosed herewith for

ដង្ហែងបង្ហាញពីការងារ

2707174 1:250

ผังพื้นที่ชนบทในพหุทางอากาศ

MAP 1: 250

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE 5 THE PHARAK
COMPANY LIMITED



ปริมาณที่ผลิต	กิโล/กรัม
ที่ผลิตภายใน A	28.90 กก.
ที่ผลิตภายใน B	409.07 กก.
รวมที่ผลิต	435.07 กก.



ผังพื้นที่สีเขียวรวมชั้นคาตฟ้า

VERTICAL t: 250

รูปที่ 9 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นดาดฟ้า

1. **PROJECT NAME** : LA-04
 2. **PROJECT LOCATION** : LA-04
 3. **PROJECT DESCRIPTION** : LA-04
 4. **PROJECT OWNER** : LA-04
 5. **PROJECT MANAGER** : LA-04
 6. **PROJECT ENGINEER** : LA-04
 7. **PROJECT ARCHITECT** : LA-04
 8. **PROJECT CONSULTANT** : LA-04
 9. **PROJECT CONTRACTOR** : LA-04
 10. **PROJECT SUB-CONTRACTOR** : LA-04
 11. **PROJECT SCHEDULE** : LA-04
 12. **PROJECT BUDGET** : LA-04
 13. **PROJECT RISK** : LA-04
 14. **PROJECT STATUS** : LA-04
 15. **PROJECT COMMENTS** : LA-04
 16. **PROJECT APPROVAL** : LA-04
 17. **PROJECT SIGNATURE** : LA-04
 18. **PROJECT DATE** : LA-04
 19. **PROJECT TIME** : LA-04
 20. **PROJECT LOCATION** : LA-04
 21. **PROJECT DESCRIPTION** : LA-04
 22. **PROJECT OWNER** : LA-04
 23. **PROJECT MANAGER** : LA-04
 24. **PROJECT ENGINEER** : LA-04
 25. **PROJECT ARCHITECT** : LA-04
 26. **PROJECT CONSULTANT** : LA-04
 27. **PROJECT CONTRACTOR** : LA-04
 28. **PROJECT SUB-CONTRACTOR** : LA-04
 29. **PROJECT SCHEDULE** : LA-04
 30. **PROJECT BUDGET** : LA-04
 31. **PROJECT RISK** : LA-04
 32. **PROJECT STATUS** : LA-04
 33. **PROJECT COMMENTS** : LA-04
 34. **PROJECT APPROVAL** : LA-04
 35. **PROJECT SIGNATURE** : LA-04
 36. **PROJECT DATE** : LA-04
 37. **PROJECT TIME** : LA-04
 38. **PROJECT LOCATION** : LA-04
 39. **PROJECT DESCRIPTION** : LA-04
 40. **PROJECT OWNER** : LA-04
 41. **PROJECT MANAGER** : LA-04
 42. **PROJECT ENGINEER** : LA-04
 43. **PROJECT ARCHITECT** : LA-04
 44. **PROJECT CONSULTANT** : LA-04
 45. **PROJECT CONTRACTOR** : LA-04
 46. **PROJECT SUB-CONTRACTOR** : LA-04
 47. **PROJECT SCHEDULE** : LA-04
 48. **PROJECT BUDGET** : LA-04
 49. **PROJECT RISK** : LA-04
 50. **PROJECT STATUS** : LA-04
 51. **PROJECT COMMENTS** : LA-04
 52. **PROJECT APPROVAL** : LA-04
 53. **PROJECT SIGNATURE** : LA-04
 54. **PROJECT DATE** : LA-04
 55. **PROJECT TIME** : LA-04
 56. **PROJECT LOCATION** : LA-04
 57. **PROJECT DESCRIPTION** : LA-04
 58. **PROJECT OWNER** : LA-04
 59. **PROJECT MANAGER** : LA-04
 60. **PROJECT ENGINEER** : LA-04
 61. **PROJECT ARCHITECT** : LA-04
 62. **PROJECT CONSULTANT** : LA-04
 63. **PROJECT CONTRACTOR** : LA-04
 64. **PROJECT SUB-CONTRACTOR** : LA-04
 65. **PROJECT SCHEDULE** : LA-04
 66. **PROJECT BUDGET** : LA-04
 67. **PROJECT RISK** : LA-04
 68. **PROJECT STATUS** : LA-04
 69. **PROJECT COMMENTS** : LA-04
 70. **PROJECT APPROVAL** : LA-04
 71. **PROJECT SIGNATURE** : LA-04
 72. **PROJECT DATE** : LA-04
 73. **PROJECT TIME** : LA-04
 74. **PROJECT LOCATION** : LA-04
 75. **PROJECT DESCRIPTION** : LA-04
 76. **PROJECT OWNER** : LA-04
 77. **PROJECT MANAGER** : LA-04
 78. **PROJECT ENGINEER** : LA-04
 79. **PROJECT ARCHITECT** : LA-04
 80. **PROJECT CONSULTANT** : LA-04
 81. **PROJECT CONTRACTOR** : LA-04
 82. **PROJECT SUB-CONTRACTOR** : LA-04
 83. **PROJECT SCHEDULE** : LA-04
 84. **PROJECT BUDGET** : LA-04
 85. **PROJECT RISK** : LA-04
 86. **PROJECT STATUS** : LA-04
 87. **PROJECT COMMENTS** : LA-04
 88. **PROJECT APPROVAL** : LA-04
 89. **PROJECT SIGNATURE** : LA-04
 90. **PROJECT DATE** : LA-04
 91. **PROJECT TIME** : LA-04
 92. **PROJECT LOCATION** : LA-04
 93. **PROJECT DESCRIPTION** : LA-04
 94. **PROJECT OWNER** : LA-04
 95. **PROJECT MANAGER** : LA-04
 96. **PROJECT ENGINEER** : LA-04
 97. **PROJECT ARCHITECT** : LA-04
 98. **PROJECT CONSULTANT** : LA-04
 99. **PROJECT CONTRACTOR** : LA-04
 100. **PROJECT SUB-CONTRACTOR** : LA-04
 101. **PROJECT SCHEDULE** : LA-04
 102. **PROJECT BUDGET** : LA-04
 103. **PROJECT RISK** : LA-04
 104. **PROJECT STATUS** : LA-04
 105. **PROJECT COMMENTS** : LA-04
 106. **PROJECT APPROVAL** : LA-04
 107. **PROJECT SIGNATURE** : LA-04
 108. **PROJECT DATE** : LA-04
 109. **PROJECT TIME** : LA-04
 110. **PROJECT LOCATION** : LA-04
 111. **PROJECT DESCRIPTION** : LA-04
 112. **PROJECT OWNER** : LA-04
 113. **PROJECT MANAGER** : LA-04
 114. **PROJECT ENGINEER** : LA-04
 115. **PROJECT ARCHITECT** : LA-04
 116. **PROJECT CONSULTANT** : LA-04
 117. **PROJECT CONTRACTOR** : LA-04
 118. **PROJECT SUB-CONTRACTOR** : LA-04
 119. **PROJECT SCHEDULE** : LA-04
 120. **PROJECT BUDGET** : LA-04
 121. **PROJECT RISK** : LA-04
 122. **PROJECT STATUS** : LA-04
 123. **PROJECT COMMENTS** : LA-04
 124. **PROJECT APPROVAL** : LA-04
 125. **PROJECT SIGNATURE** : LA-04
 126. **PROJECT DATE** : LA-04
 127. **PROJECT TIME** : LA-04
 128. **PROJECT LOCATION** : LA-04
 129. **PROJECT DESCRIPTION** : LA-04
 130. **PROJECT OWNER** : LA-04
 131. **PROJECT MANAGER** : LA-04
 132. **PROJECT ENGINEER** : LA-04
 133. **PROJECT ARCHITECT** : LA-04
 134. **PROJECT CONSULTANT** : LA-04
 135. **PROJECT CONTRACTOR** : LA-04
 136. **PROJECT SUB-CONTRACTOR** : LA-04
 137. **PROJECT SCHEDULE** : LA-04
 138. **PROJECT BUDGET** : LA-04
 139. **PROJECT RISK** : LA-04
 140. **PROJECT STATUS** : LA-04
 141. **PROJECT COMMENTS** : LA-04
 142. **PROJECT APPROVAL** : LA-04
 143. **PROJECT SIGNATURE** : LA-04
 144. **PROJECT DATE** : LA-04
 145. **PROJECT TIME**

1970-1971

รูปที่ 12 ผังแสดงไม้ยืนต้นบริเวณซัด 11

กรรณการผู้มีอำนาจลงนาม (นายปิติพงษ์ ไครนุรักษ์และนายจุมพล ประวิทย์นา)
บริษัท เออีเอ็ม ไบโอดีป เทฟารักษ์ จำกัด

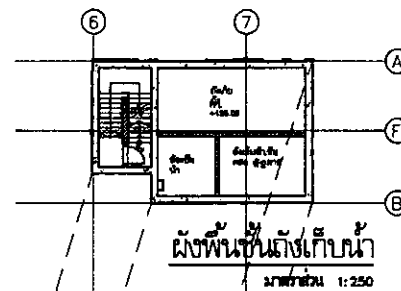
รับรองจำนวน 124/137 หน้า

ลงชื่อ _____
(นายเอกภก แก้วกระจ่าง)

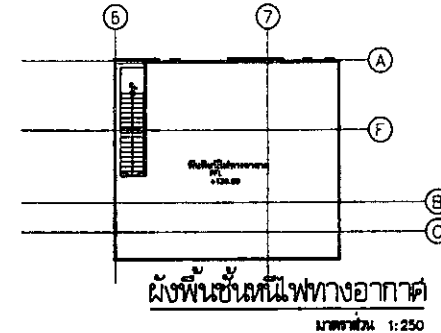
... ដូចជាបាតុភាពផ្សេងៗទៀត

บริษัท เอ็มวีอาร์เอมบีทีเอส เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

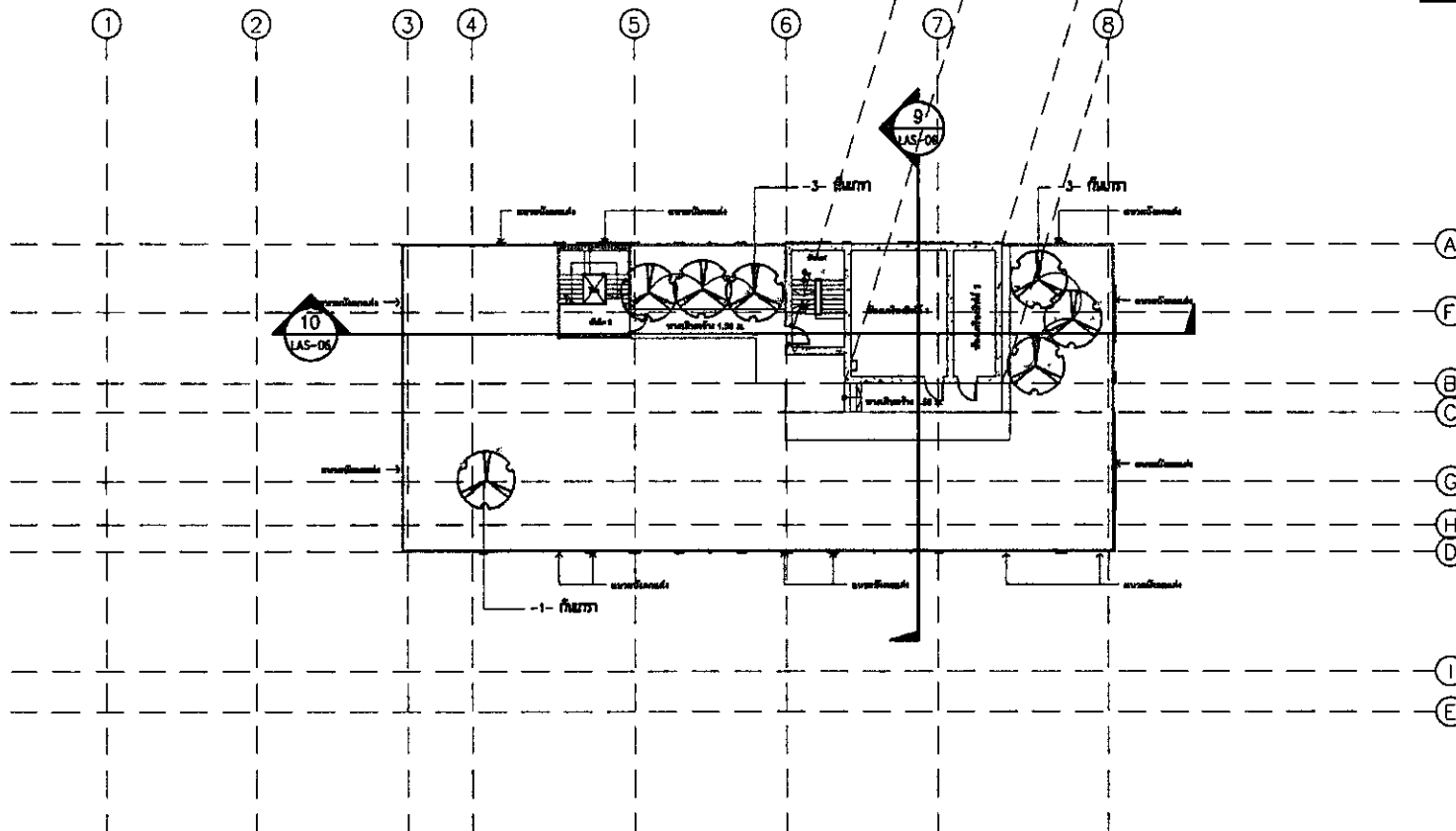
LEJON DOKUMENTARIS VÄRLDENS NYHETSPÅR 4-16



มาตราส่วน 1:250



1:250



สัญลักษณ์	พรรคการเมือง	จำนวนบัตร	เสียงข้างมาก /บัตร	เสียงข้างมาก /ร้อยละ	เสียงข้างมาก จำนวน	ชื่อ/นาม	ที่นั่ง / ร้อย
	ไทยรักไทย	7	3.00	7.71	6	4.00	53.97
จำนวนบัตรทั้งหมด					7 บัตร		53.97



INDEX

⊙* ผังแสดงชนิดไม้ยืนต้น ชั้นตาตฟ้า

SCALE 1:250

รูปที่ 14 ผังแสดงไม้ยืนต้นดินบริเวณชั้นคาตฟ้า

[illegible]



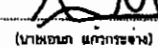
Figure 10. Two small, dark, square images. The left one shows a textured surface, possibly a wall or floor. The right one shows a dark, possibly metallic, surface with some lighter, irregular shapes.

เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ 
(นายปิติพงษ์ ไชยรัตน์ ประธานกลุ่มอาคาร ประเวศชัยธานี)
บริษัท เอ็มวีบีซี จำกัด

เดือนธันวาคม 2561

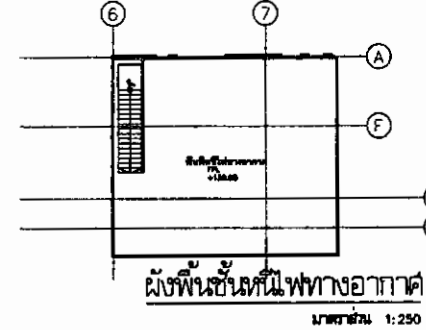
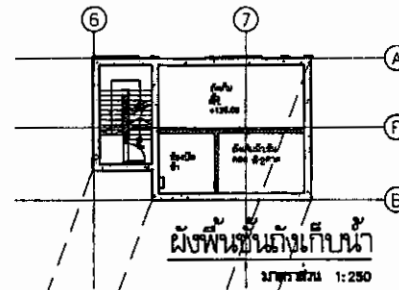
รับรองจำนวน 128/137 หน้า

ลงชื่อ 
(นางพริษา นฤการะจาง)
บริษัท เอ็มวีบีซี จำกัด

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED



บริษัท เอ็มวีบีซี จำกัด



1. ชื่อโครงการ/อาคาร : ...

2. วันที่ : ...

3. ชื่อโครงการ/อาคาร : ...

4. วันที่ : ...

5. ชื่อโครงการ/อาคาร : ...

6. วันที่ : ...

7. ชื่อโครงการ/อาคาร : ...

8. วันที่ : ...

9. ชื่อโครงการ/อาคาร : ...

10. วันที่ : ...

11. ชื่อโครงการ/อาคาร : ...

12. วันที่ : ...

13. ชื่อโครงการ/อาคาร : ...

14. วันที่ : ...

15. ชื่อโครงการ/อาคาร : ...

16. วันที่ : ...

17. ชื่อโครงการ/อาคาร : ...

18. วันที่ : ...

19. ชื่อโครงการ/อาคาร : ...

20. วันที่ : ...

21. ชื่อโครงการ/อาคาร : ...

22. วันที่ : ...

23. ชื่อโครงการ/อาคาร : ...

24. วันที่ : ...

25. ชื่อโครงการ/อาคาร : ...

26. วันที่ : ...

27. ชื่อโครงการ/อาคาร : ...

28. วันที่ : ...

29. ชื่อโครงการ/อาคาร : ...

30. วันที่ : ...

31. ชื่อโครงการ/อาคาร : ...

32. วันที่ : ...

33. ชื่อโครงการ/อาคาร : ...

34. วันที่ : ...

35. ชื่อโครงการ/อาคาร : ...

36. วันที่ : ...

37. ชื่อโครงการ/อาคาร : ...

38. วันที่ : ...

39. ชื่อโครงการ/อาคาร : ...

40. วันที่ : ...

41. ชื่อโครงการ/อาคาร : ...

42. วันที่ : ...

43. ชื่อโครงการ/อาคาร : ...

44. วันที่ : ...

45. ชื่อโครงการ/อาคาร : ...

46. วันที่ : ...

47. ชื่อโครงการ/อาคาร : ...

48. วันที่ : ...

49. ชื่อโครงการ/อาคาร : ...

50. วันที่ : ...

51. ชื่อโครงการ/อาคาร : ...

52. วันที่ : ...

53. ชื่อโครงการ/อาคาร : ...

54. วันที่ : ...

55. ชื่อโครงการ/อาคาร : ...

56. วันที่ : ...

57. ชื่อโครงการ/อาคาร : ...

58. วันที่ : ...

59. ชื่อโครงการ/อาคาร : ...

60. วันที่ : ...

61. ชื่อโครงการ/อาคาร : ...

62. วันที่ : ...

63. ชื่อโครงการ/อาคาร : ...

64. วันที่ : ...

65. ชื่อโครงการ/อาคาร : ...

66. วันที่ : ...

67. ชื่อโครงการ/อาคาร : ...

68. วันที่ : ...

69. ชื่อโครงการ/อาคาร : ...

70. วันที่ : ...

71. ชื่อโครงการ/อาคาร : ...

72. วันที่ : ...

73. ชื่อโครงการ/อาคาร : ...

74. วันที่ : ...

75. ชื่อโครงการ/อาคาร : ...

76. วันที่ : ...

77. ชื่อโครงการ/อาคาร : ...

78. วันที่ : ...

79. ชื่อโครงการ/อาคาร : ...

80. วันที่ : ...

81. ชื่อโครงการ/อาคาร : ...

82. วันที่ : ...

83. ชื่อโครงการ/อาคาร : ...

84. วันที่ : ...

85. ชื่อโครงการ/อาคาร : ...

86. วันที่ : ...

87. ชื่อโครงการ/อาคาร : ...

88. วันที่ : ...

89. ชื่อโครงการ/อาคาร : ...

90. วันที่ : ...

91. ชื่อโครงการ/อาคาร : ...

92. วันที่ : ...

93. ชื่อโครงการ/อาคาร : ...

94. วันที่ : ...

95. ชื่อโครงการ/อาคาร : ...

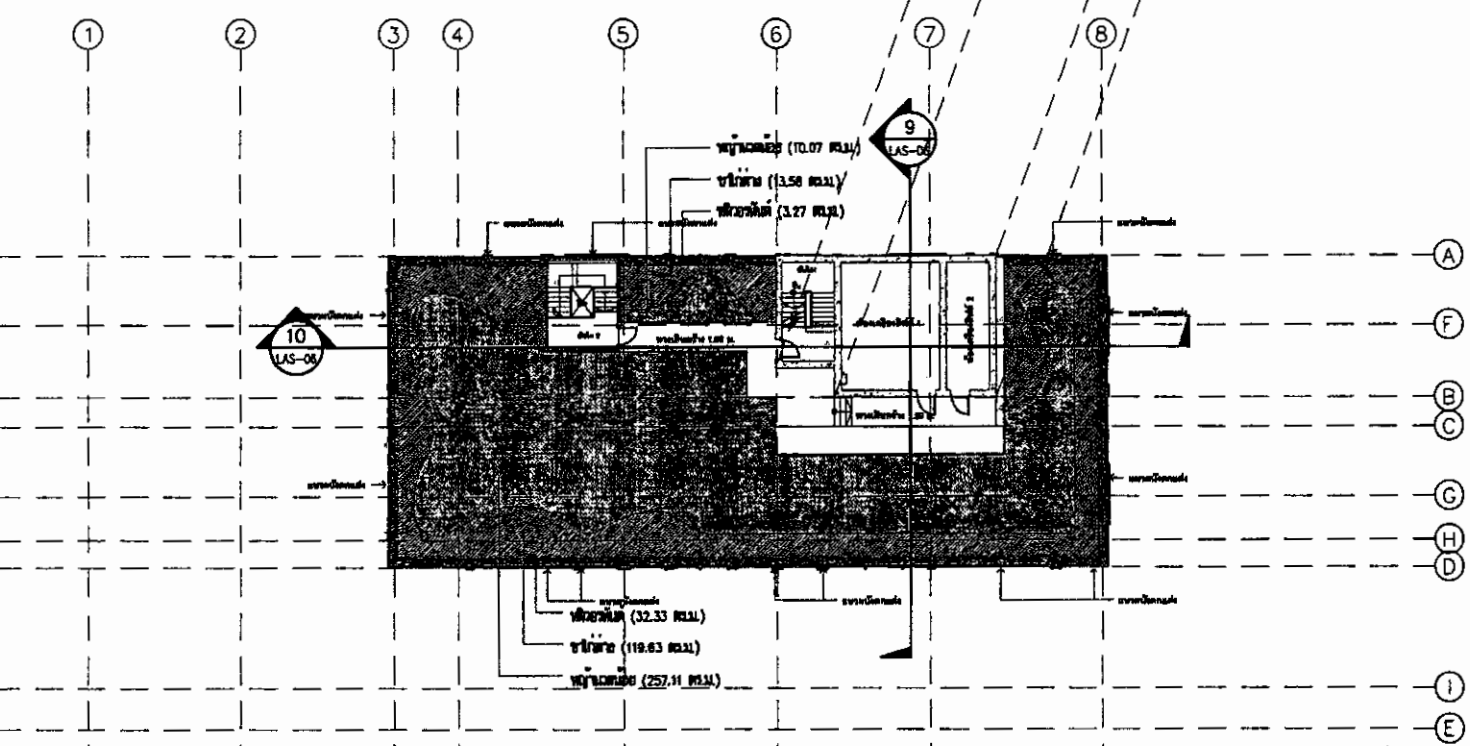
96. วันที่ : ...

97. ชื่อโครงการ/อาคาร : ...

98. วันที่ : ...

99. ชื่อโครงการ/อาคาร : ...

100. วันที่ : ...

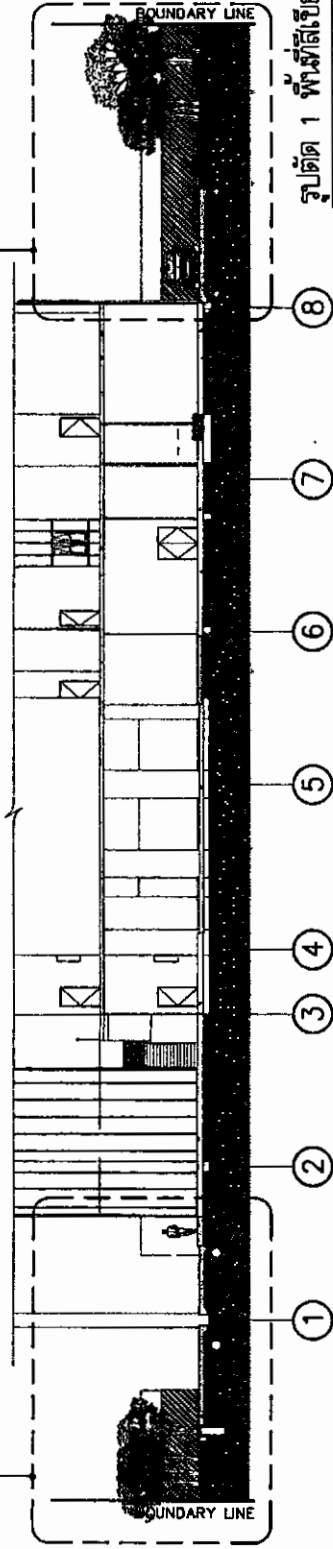


รูปที่ 18 มังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดินบริเวณชั้นดาดฟ้า
มังแสดงชนิดไม้พุ่มไม้คลุมดิน ชั้นดาดฟ้า



ไม้พุ่ม/ไม้คลุมดิน	พรรณไม้/ไม้คลุมดิน	ไม้พุ่ม/ไม้คลุมดิน	ไม้พุ่ม/ไม้คลุมดิน	ไม้พุ่ม/ไม้คลุมดิน	ไม้พุ่ม/ไม้คลุมดิน	ไม้พุ่ม/ไม้คลุมดิน
	พญาสัตบรรณ	0.40	0.13	0.20	1.50	35.60
	พญาสัตบรรณ	0.20	0.03	0.10	0.40	133.19
	พญาสัตบรรณ	-	-	-	-	287.18

แบบขยายรูปตัด 1.1

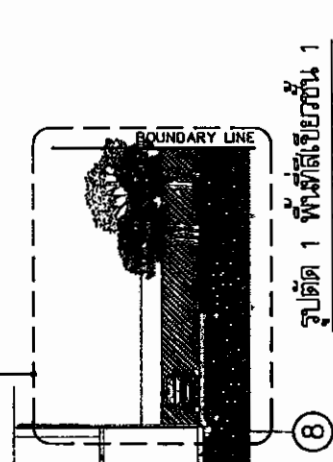


เดิมรายการ 2561
 ล.ศ. ๒๕๖๑
 (นายวิชาญ ใจบุญ) (นายวิชาญ ใจบุญ)
 บริษัท ออริจันท์ จำกัด (บริษัท ออริจันท์ จำกัด)
 บริษัท ออริจันท์ จำกัด (บริษัท ออริจันท์ จำกัด)
 บริษัท ออริจันท์ จำกัด (บริษัท ออริจันท์ จำกัด)



รับออกแบบ 12/9/13
 (นายวิชาญ ใจบุญ)
 บริษัท ออริจันท์ จำกัด (บริษัท ออริจันท์ จำกัด)

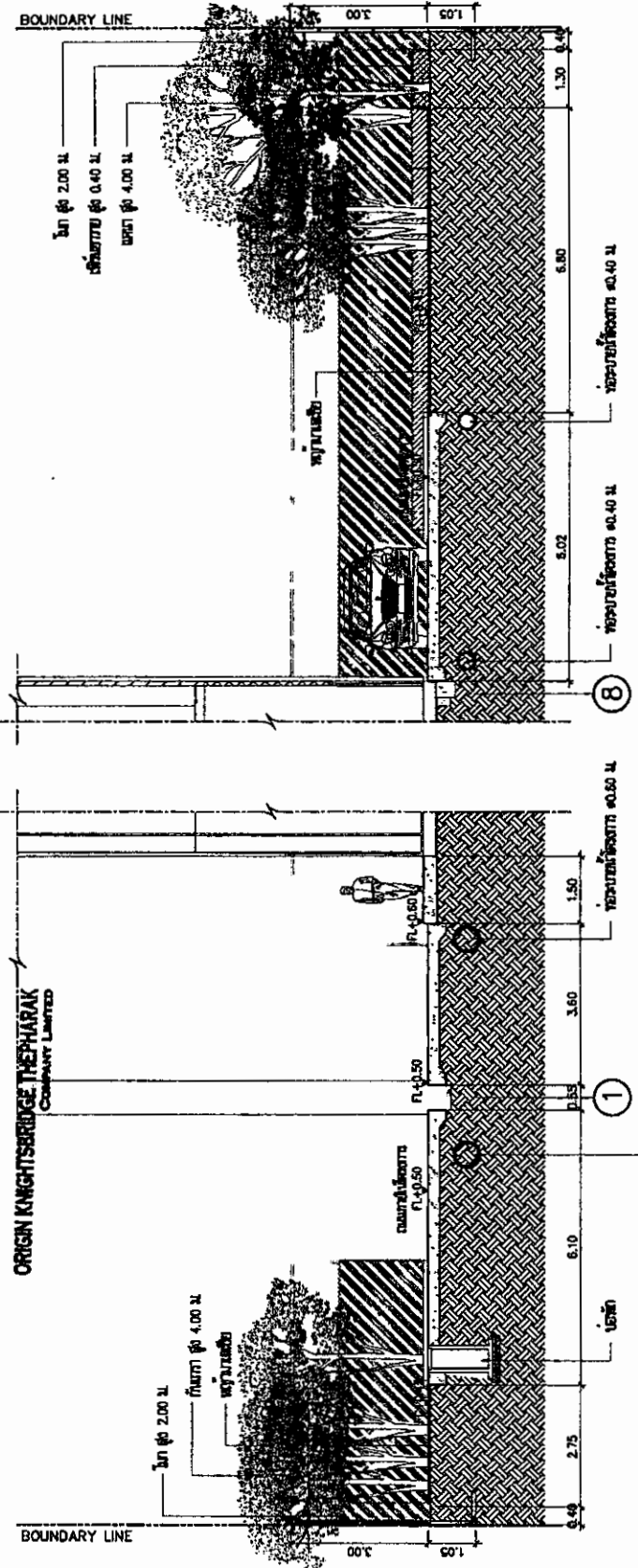
แบบขยายรูปตัด 1.2



รูปตัด 1 พื้นใต้เขยวชั้น 1

มาตราส่วน 1:250

ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THE HARAK
 COMPANY LIMITED



รูปตัด 1.1

มาตราส่วน 1:100

รูปตัด 1.2

มาตราส่วน 1:100

รูปที่ 19 ผังแสดงแนวตัดพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง

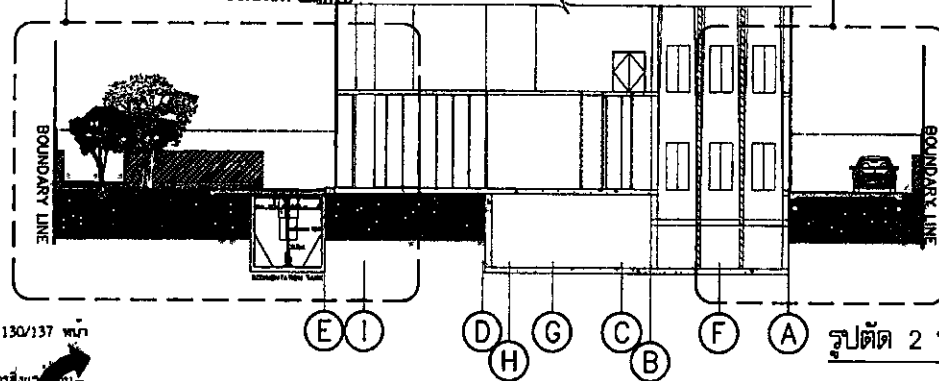
เดือนธันวาคม 2561

ลงชื่อ

(นายวิศิษฐ์ ไชยรักษ์ และนายจุฑาทิพย์ ประวิทย์ธนา)
บริษัท เออีจเนอรัล เทพารักษ์ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
แบบขยายรูปตัด 2.1
ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK
COMPANY LIMITED

แบบขยายรูปตัด 2.2
US-02



รูปตัด 2 พื้นที่สีเขียวชั้น 1

มาตราส่วน 1:250

เดือนธันวาคม 2561

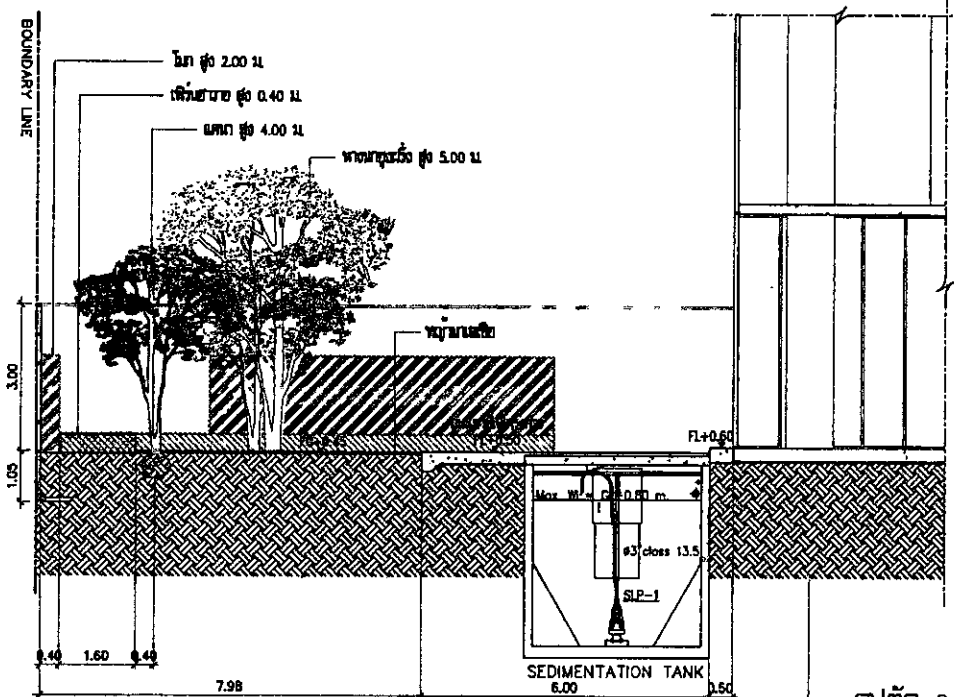
ใบรองจำนวน 130/137 หน้า

ลงชื่อ

(นายเชนกา แก้วกระจำ)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนสตรัคชั่น จำกัด

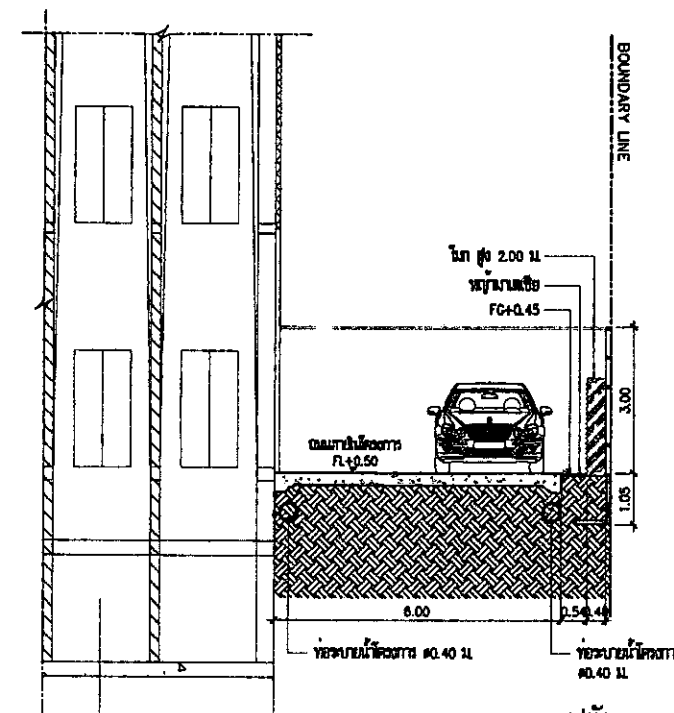
Etech

(เป็น วิศวกรควบคุมงาน ไม่ใช่ วิศวกรผู้ออกแบบ)



รูปตัด 2.1

มาตราส่วน 1:100

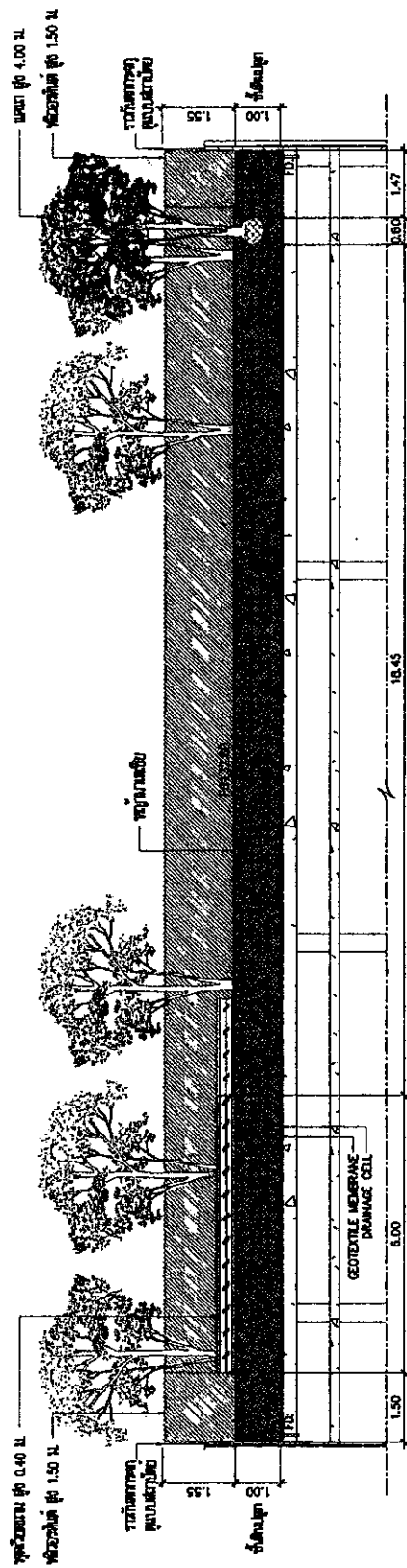
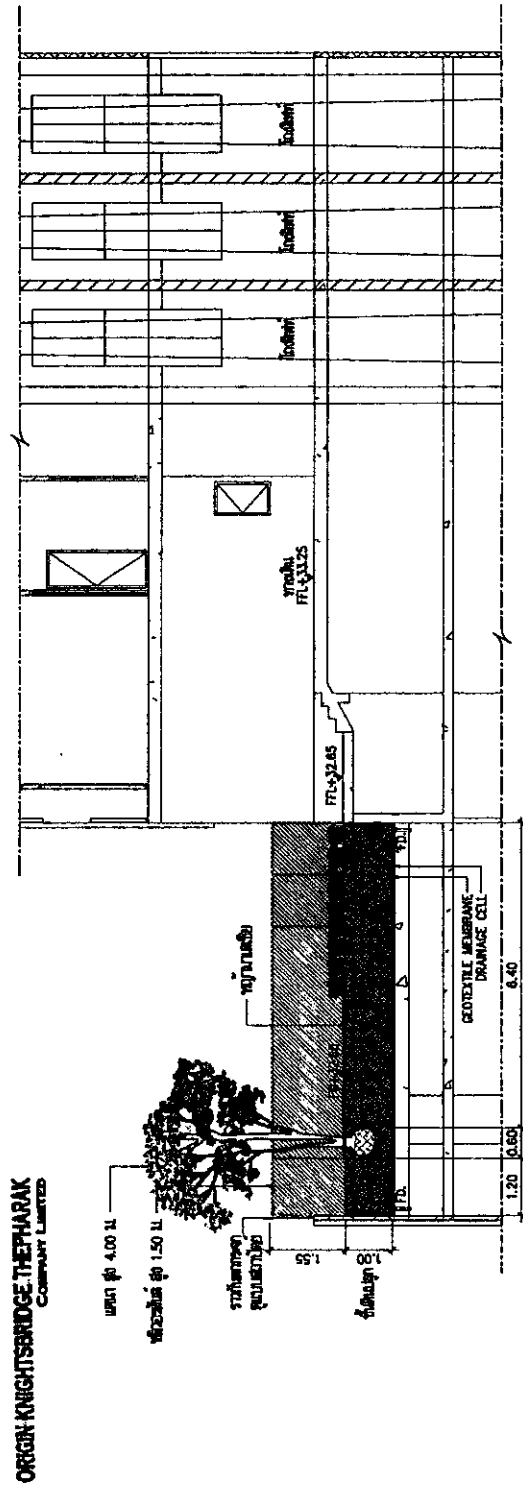


รูปตัด 2.2

มาตราส่วน 1:100

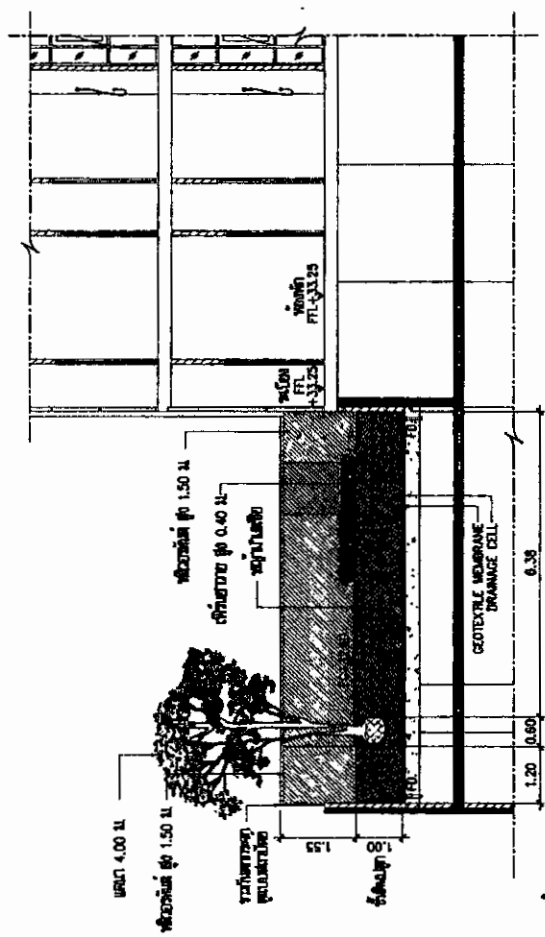
รูปที่ 19 ผังแสดงแนวตัดพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง

บริษัท เออีจเนอรัล เทพารักษ์ จำกัด 100/101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทรศัพท์ 02-2611111 โทรสาร 02-2611112	
โครงการ KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK 100/101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	
วิศวกร บริษัท เออีจเนอรัล เทพารักษ์ จำกัด 100/101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	
สถาปนิก BEAUMONT PARTNERSHIP 100/101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	
วิศวกรควบคุมงาน Etech 100/101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	
VBD 100/101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	
GEOM 100/101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	
X-SITE 100/101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	
แบบก่อสร้าง 100/101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	
รูปตัดพื้นที่สีเขียวชั้น 1	
Scale Sheet Standard Approval	
Drawn by 100/101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	
Checked by 100/101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	
Approved by 100/101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	

[illegible]รูปตัด 4 พันธสิทธิ์เขียวสน 11
มาตรา 1:100

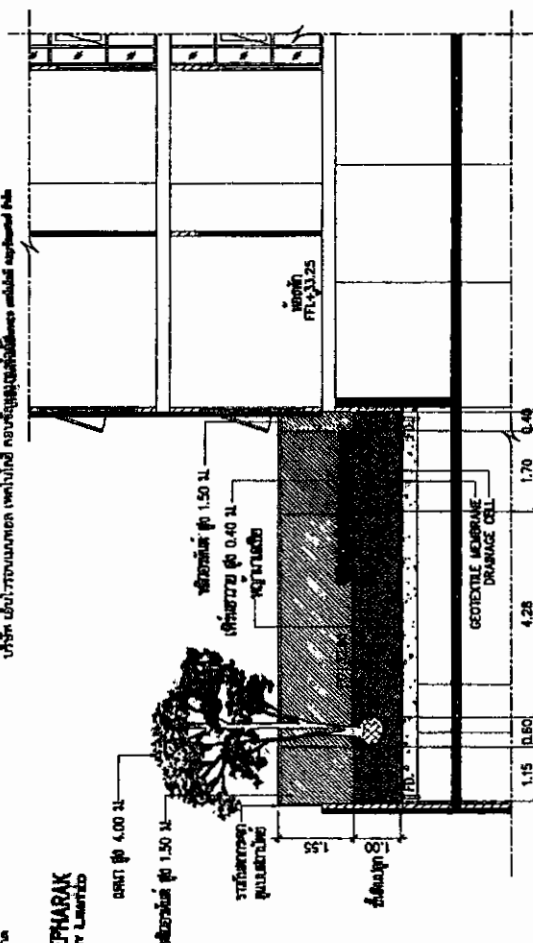
รูปที่ 20 มังเสถียรแนววัดที่ ๑๘๘ เชียงใหม่ 11

GEOTECHNICAL ENGINEERING 1. PROJECT NAME: RESEARCH AND DEVELOPMENT OF A NEW TYPE OF CONCRETE 2. PROJECT NO.: 101 3. PROJECT LOCATION: 101 4. PROJECT DESCRIPTION: 101 5. PROJECT STATUS: 101 6. PROJECT START DATE: 101 7. PROJECT END DATE: 101 8. PROJECT BUDGET: 101 9. PROJECT FUNDING: 101 10. PROJECT CONTACT: 101 11. PROJECT APPROVAL: 101 12. PROJECT REVIEW: 101 13. PROJECT COMMENTS: 101 14. PROJECT SIGNATURE: 101 15. PROJECT DATE: 101 16. PROJECT TIME: 101 17. PROJECT PLACE: 101 18. PROJECT WEATHER: 101 19. PROJECT TEMPERATURE: 101 20. PROJECT HUMIDITY: 101 21. PROJECT WIND: 101 22. PROJECT RAIN: 101 23. PROJECT SUN: 101 24. PROJECT MOON: 101 25. PROJECT STARS: 101 26. PROJECT PLANETS: 101 27. PROJECT GALAXIES: 101 28. PROJECT UNIVERSE: 101 29. PROJECT GOD: 101 30. PROJECT DEVIL: 101 31. PROJECT ANGELS: 101 32. PROJECT DEMONS: 101 33. PROJECT SPIRITS: 101 34. PROJECT GHOSTS: 101 35. PROJECT PHANTOMS: 101 36. PROJECT WEREWOLVES: 101 37. PROJECT VAMPIRES: 101 38. PROJECT ZOMBIES: 101 39. PROJECT MURDERERS: 101 40. PROJECT DRUG DEALERS: 101 41. PROJECT PROSTITUTES: 101 42. PROJECT GAMBLERS: 101 43. PROJECT THIEVES: 101 44. PROJECT FUGITIVES: 101 45. PROJECT PRISONERS: 101 46. PROJECT SOLDIERS: 101 47. PROJECT NAVY: 101 48. PROJECT AIR FORCE: 101 49. PROJECT ARMY: 101 50. PROJECT MARINE CORPS: 101 51. PROJECT COAST GUARD: 101 52. PROJECT CUSTOMS: 101 53. PROJECT BORDER POLICE: 101 54. PROJECT INTERPOL: 101 55. PROJECT FBI: 101 56. PROJECT CIA: 101 57. PROJECT NSA: 101 58. PROJECT DIA: 101 59. PROJECT DOD: 101 60. PROJECT DEFENSE: 101 61. PROJECT SPACE: 101 62. PROJECT AEROSPACE: 101 63. PROJECT AVIATION: 101 64. PROJECT AUTOMOTIVE: 101 65. PROJECT MARINE: 101 66. PROJECT NAVY: 101 67. PROJECT AIR FORCE: 101 68. PROJECT ARMY: 101 69. PROJECT MARINE CORPS: 101 70. PROJECT COAST GUARD: 101 71. PROJECT CUSTOMS: 101 72. PROJECT BORDER POLICE: 101 73. PROJECT INTERPOL: 101 74. PROJECT FBI: 101 75. PROJECT CIA: 101 76. PROJECT NSA: 101 77. PROJECT DIA: 101 78. PROJECT DOD: 101 79. PROJECT DEFENSE: 101 80. PROJECT SPACE: 101 81. PROJECT AEROSPACE: 101 82. PROJECT AVIATION: 101 83. PROJECT AUTOMOTIVE: 101 84. PROJECT MARINE: 101 85. PROJECT NAVY: 101 86. PROJECT AIR FORCE: 101 87. PROJECT ARMY: 101 88. PROJECT MARINE CORPS: 101 89. PROJECT COAST GUARD: 101 90. PROJECT CUSTOMS: 101 91. PROJECT BORDER POLICE: 101 92. PROJECT INTERPOL: 101 93. PROJECT FBI: 101 94. PROJECT CIA: 101 95. PROJECT NSA: 101 96. PROJECT DIA: 101 97. PROJECT DOD: 101 98. PROJECT DEFENSE: 101 99. PROJECT SPACE: 101 100. PROJECT AEROSPACE: 101 101. PROJECT AVIATION: 101 102. PROJECT AUTOMOTIVE: 101 103. PROJECT MARINE: 101 104. PROJECT NAVY: 101 105. PROJECT AIR FORCE: 101 106. PROJECT ARMY: 101 107. PROJECT MARINE CORPS: 101 108. PROJECT COAST GUARD: 101 109. PROJECT CUSTOMS: 101 110. PROJECT BORDER POLICE: 101 111. PROJECT INTERPOL: 101 112. PROJECT FBI: 101 113. PROJECT CIA: 101 114. PROJECT NSA: 101 115. PROJECT DIA: 101 116. PROJECT DOD: 101 117. PROJECT DEFENSE: 101 118. PROJECT SPACE: 101 119. PROJECT AEROSPACE: 101 120. PROJECT AVIATION: 101 121. PROJECT AUTOMOTIVE: 101 122. PROJECT MARINE: 101 123. PROJECT NAVY: 101 124. PROJECT AIR FORCE: 101 125. PROJECT ARMY: 101 126. PROJECT MARINE CORPS: 101 127. PROJECT COAST GUARD: 101 128. PROJECT CUSTOMS: 101 129. PROJECT BORDER POLICE: 101 130. PROJECT INTERPOL: 101 131. PROJECT FBI: 101 132. PROJECT CIA: 101 133. PROJECT NSA: 101 134. PROJECT DIA: 101 135. PROJECT DOD: 101 136. PROJECT DEFENSE: 101 137. PROJECT SPACE: 101 138. PROJECT AEROSPACE: 101 139. PROJECT AVIATION: 101 140. PROJECT AUTOMOTIVE: 101 141. PROJECT MARINE: 101 142. PROJECT NAVY: 101 143. PROJECT AIR FORCE: 101 144. PROJECT ARMY: 101 145. PROJECT MARINE CORPS: 101 146. PROJECT COAST GUARD: 101 147. PROJECT CUSTOMS: 101 148. PROJECT BORDER POLICE: 101 149. PROJECT INTERPOL: 101 150. PROJECT FBI: 101 151. PROJECT CIA: 101 152. PROJECT NSA: 101 153. PROJECT DIA: 101 154. PROJECT DOD: 101 155. PROJECT DEFENSE: 101 156. PROJECT SPACE: 101 157. PROJECT AEROSPACE: 101 158. PROJECT AVIATION: 101 159. PROJECT AUTOMOTIVE: 101 160. PROJECT MARINE: 101 161. PROJECT NAVY: 101 162. PROJECT AIR FORCE: 101 163. PROJECT ARMY: 101 164. PROJECT MARINE CORPS: 101 165. PROJECT COAST GUARD: 101 166. PROJECT CUSTOMS: 101 167. PROJECT BORDER POLICE: 101 168. PROJECT INTERPOL: 101 169. PROJECT FBI: 101 170. PROJECT CIA: 101 171. PROJECT NSA: 101 172. PROJECT DIA: 101 173. PROJECT DOD: 101 174. PROJECT DEFENSE: 101 175. PROJECT SPACE: 101 176. PROJECT AEROSPACE: 101 177. PROJECT AVIATION: 101 178. PROJECT AUTOMOTIVE: 101 179. PROJECT MARINE: 101 180. PROJECT NAVY: 101 181. PROJECT AIR FORCE: 101 182. PROJECT ARMY: 101 183. PROJECT MARINE CORPS: 101 184. PROJECT COAST GUARD: 101 185. PROJECT CUSTOMS: 101 186. PROJECT BORDER POLICE: 10	
---	--



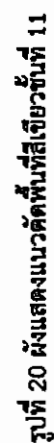
รูปตัด 5 พันสี่ร้อยยี่สิบ 11

Vergrößerung 1:100



รูปตัด 6 พื้นที่เขยวชน 11

SCALE 1:100

[illegible][illegible]

**ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THE PHAROS
COMPANY LIMITED**

[illegible]

เลขที่ใบอนุญาต 2561

รับเรื่องตั้งวันที่ 13/01/37 หน้า

นาย **AW**
(นายเอก นกขรรค์ชัย)
บริษัท เอ็มวีเอ็มเอช จำกัด (มหาชน) เลขที่ 13/01/37 หน้า

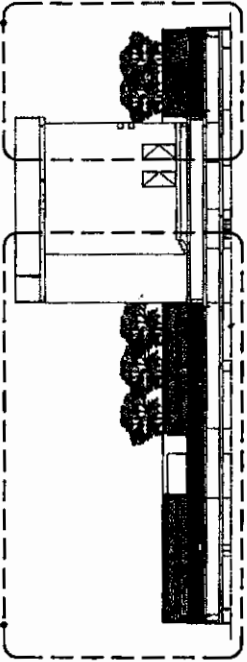
Etech
บริษัท เอ็มวีเอ็มเอช จำกัด (มหาชน) เลขที่ 13/01/37 หน้า

แบบขยายรูปตัด 8.1 (1:25)

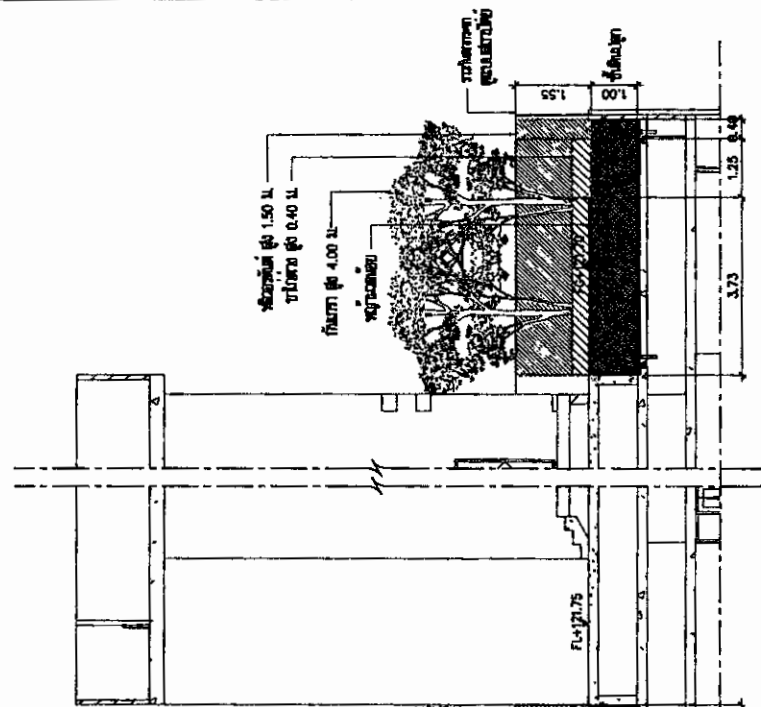
แบบขยายรูปตัด 8.2 (1:25)

เลขที่ใบอนุญาต 2561
นาย **WV**
(นายวิวัฒน์ วัฒนศิริ)
บริษัท เอ็มวีเอ็มเอช จำกัด (มหาชน) เลขที่ 13/01/37 หน้า

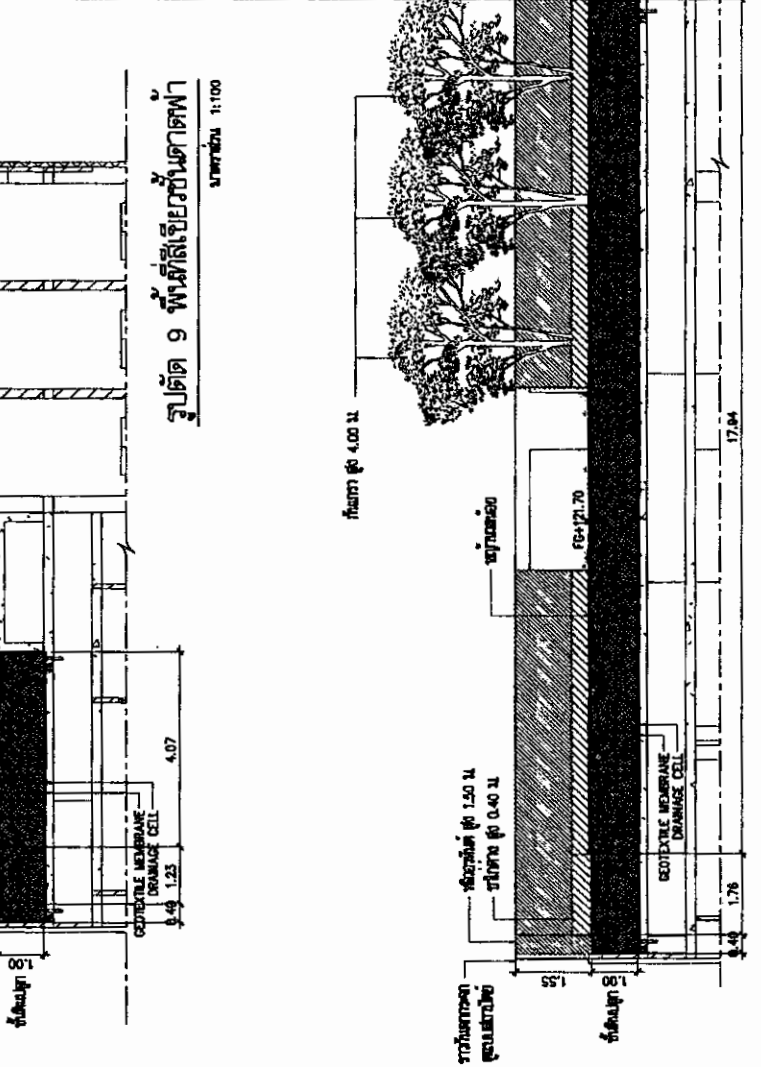
ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK COMPANY LIMITED



รูปตัด 10 พื้นที่สีเขียวขึ้นดาดฟ้า
ขนาดหน้า 1:300

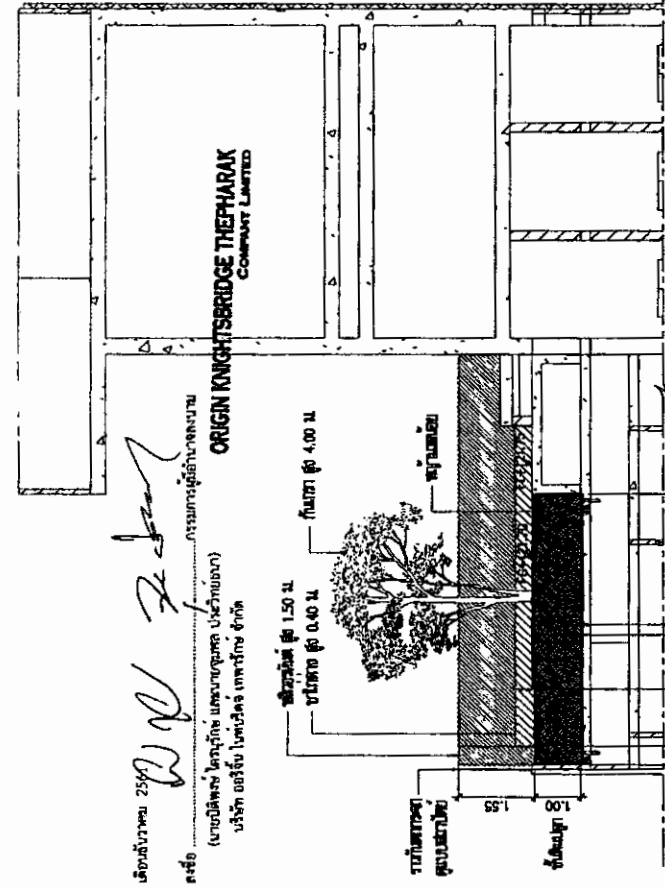


รูปตัด 10.2 พื้นที่สีเขียวขึ้นดาดฟ้า
ขนาดหน้า 1:100



รูปตัด 10.1 พื้นที่สีเขียวขึ้นดาดฟ้า
ขนาดหน้า 1:100

รูปที่ 22 มังแสดงแนวตัดพื้นที่สีเขียวขึ้นดาดฟ้า



รูปตัด 9 พื้นที่สีเขียวขึ้นดาดฟ้า
ขนาดหน้า 1:100

บริษัท เอ็มวีเอ็มเอช จำกัด (มหาชน) เลขที่ 13/01/37 หน้า	
นาย AW (นายเอก นกขรรค์ชัย) บริษัท เอ็มวีเอ็มเอช จำกัด (มหาชน) เลขที่ 13/01/37 หน้า	นาย WV (นายวิวัฒน์ วัฒนศิริ) บริษัท เอ็มวีเอ็มเอช จำกัด (มหาชน) เลขที่ 13/01/37 หน้า
ORIGIN KNIGHTSBRIDGE THEPHARAK COMPANY LIMITED	บริษัท เอ็มวีเอ็มเอช จำกัด (มหาชน) เลขที่ 13/01/37 หน้า
แบบขยายรูปตัด 8.1 (1:25)	แบบขยายรูปตัด 8.2 (1:25)
รูปตัด 10 พื้นที่สีเขียวขึ้นดาดฟ้า ขนาดหน้า 1:300	รูปตัด 10.1 พื้นที่สีเขียวขึ้นดาดฟ้า ขนาดหน้า 1:100
รูปตัด 10.2 พื้นที่สีเขียวขึ้นดาดฟ้า ขนาดหน้า 1:100	รูปที่ 22 มังแสดงแนวตัดพื้นที่สีเขียวขึ้นดาดฟ้า

สัญลักษณ์	จุดตั้งโครงการวัดคุณภาพอากาศ ในพื้นที่โครงการ KNIGHTSORIDGE SUKHUMVIT-THEPARAK
○	จุดตั้งเครื่องตรวจวัดระดับเสียงและความถี่ระดับถนนในพื้นที่โครงการ KNIGHTSORIDGE SUKHUMVIT-THEPARAK
- - - - -	เส้นทางขนส่งมวลชนที่วิ่งเข้าสู่โครงการ
☆	จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียงและความถี่ระดับถนนบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

เด็กรับรางวัล 2561
 ชื่อ *W W Zee*
 (นายอภิสิทธิ์ ไกรนุกัน และนายอนุชิต ประวิทย์ธนา)
 บริษัท ออริจิน โน้ตบุ๊ค จำกัด

เดือนธันวาคม 2561
 รับรางวัลเงิน 136,137 บาท
 ชื่อ *W W Zee*
 (นายอภิสิทธิ์ ไกรนุกัน และนายอนุชิต ประวิทย์ธนา)
 บริษัท ออริจิน โน้ตบุ๊ค จำกัด

รายชื่อพื้นที่	ระยะการจัด (เมตร)
สถานที่เดิม จำนวน 13 แห่ง	
1. โรงเรียนอนุบาล	274
2. โรงเรียนเตรียมอุดมศึกษา	717
3. โรงเรียนอัสสัมชัญ	681
4. โรงเรียนอัสสัมชัญ วิทยาเขต	814
5. โรงเรียนอัสสัมชัญ วิทยาเขต	487
6. โรงเรียนอัสสัมชัญ วิทยาเขต	991
7. โรงเรียนอัสสัมชัญ วิทยาเขต	973
8. โรงเรียนอัสสัมชัญ วิทยาเขต	619
9. โรงเรียนอัสสัมชัญ วิทยาเขต	726
10. โรงเรียนอัสสัมชัญ วิทยาเขต	903
11. โรงเรียนอัสสัมชัญ วิทยาเขต	814
12. โรงเรียนอัสสัมชัญ วิทยาเขต	1,000
13. โรงเรียนอัสสัมชัญ วิทยาเขต	1,000
รายชื่อพื้นที่	ระยะการจัด (เมตร)
สถานที่เดิม จำนวน 3 แห่ง	
1. โรงเรียนอัสสัมชัญ วิทยาเขต	726
2. โรงเรียนอัสสัมชัญ วิทยาเขต	248
3. โรงเรียนอัสสัมชัญ วิทยาเขต	319
รายชื่อพื้นที่	ระยะการจัด (เมตร)
สถานที่เดิม จำนวน 3 แห่ง	
1. โรงเรียนอัสสัมชัญ วิทยาเขต	708
2. โรงเรียนอัสสัมชัญ วิทยาเขต	743
3. โรงเรียนอัสสัมชัญ วิทยาเขต	239
4. โรงเรียนอัสสัมชัญ วิทยาเขต	0
5. โรงเรียนอัสสัมชัญ วิทยาเขต	13



รูปที่ 24 จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียง และความถี่ระดับถนนในพื้นที่ก่อสร้าง

เดือน ธันวาคม 2561

ลงชื่อ 

กรรมการผู้อำนวยการส่วนกลาง

ลงชื่อ..... กรรมการผู้แทนจากดงนา
(นายพิพัฒน์ ไกรบุรุษ และนายอุบล พรวิชัยธนา)
บริษัท ออร์จีน ในทวีปรีดเพทพริก จำกัด



- จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
- จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกจากร่างการ

[illegible]

ได้รับรองจำนวน 137/137 หน้า

ชื่อ..... ผู้จำหน่าย.....
 (นามสกุล แยกกระาะ)
 บริษัท.....วอนแมนเทคโนโลยี ดอนเจ็ดสิบเก้า
 ๔ หมู่ ๕ บ้านหนองตา.....ตำบล.....อำเภอ.....

รูปที่ 25 จุลตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งในระบบบำบัดน้ำ

[illegible]