



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๖๕๐๐

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๓) พุทธศักราช ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ โรงแรม ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท
(NAIYANG PARK RESORT) ของบริษัท ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ด่วนที่สุด ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๗๒๑๑ ลงวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๑

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท (NAIYANG PARK RESORT) ของบริษัท
ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑๔/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ โรงแรม ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท (NAIYANG
PARK RESORT) ของบริษัท ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ ๑ ตำบลสาคร อำเภอลำพูน จังหวัดภูเก็ต
เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๕๑ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๓,๕๕๖.๓๕ ตารางเมตร พร้อมทั้ง
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ โรงแรม ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท (NAIYANG PARK RESORT) ของบริษัท ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ดังกล่าว โดยให้บริษัท ไนยาง ปาร์ค
รีสอร์ท จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดภูเก็ต
ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดภูเก็ต ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ
ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

สุวิทย์ อุดมทรัพย์

(นายสุวิทย์ อุดมทรัพย์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการโรงแรม ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท (NAIYANG PARK RESORT)
ของ บริษัท ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรม ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท (NAIYANG PARK RESORT) ของ บริษัท ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่หมู่ที่ 1 ตำบลสาคร อำเภอดงหลวง จังหวัดสุพรรณบุรี ซึ่งเป็นโครงการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคารทั้งหมด 35 อาคาร (ในกรณีที่นับรวมอาคารบ้านพักเจ้าของ จะเป็น 36 อาคาร) แบ่งเป็นอาคารห้องพัก จำนวน 28 อาคาร และอาคารบริการอื่นๆ จำนวน 7 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 51 ห้องพัก มีพื้นที่ใช้สอยทั้งหมด 3,556.35 ตารางเมตร มีพื้นที่อาคารปกคลุมดิน 5,580.05 ตารางเมตร จัดทำรายงานโดย บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรม ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท (NAIYANG PARK RESORT) ของ บริษัท ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนแล้ว แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดสุพรรณบุรี เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น จังหวัดสุพรรณบุรี (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายพิร อรุณรัตน์) บริษัท ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561 ลงชื่อ
1/88

ลงชื่อ
(นายอมสิน อภิจิตต์) บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

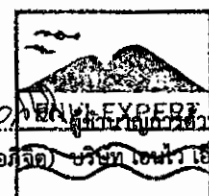
4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น อย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น อย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายพิร อรุณรัตน์) บริษัท โนยาจ ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561 ลงชื่อ
2/88

ลงชื่อ
(นายออมสิน อธิรัตน์) บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

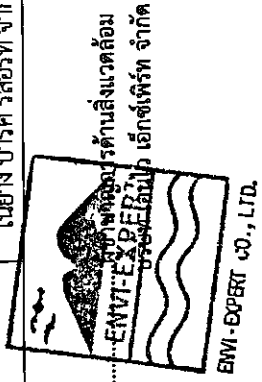
1. ทรัพยากรธรรมชาติ	1.1 สภาพภูมิประเทศ	โครงการโรงแรม ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท (NAIYANG PARK RESORT) มีลักษณะภูมิประเทศเป็นที่ราบ เป็นโครงการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคารห้องพักแบบ A (A1-A21) จำนวน 21 อาคาร อาคารห้องพักแบบ B (B1-B2) จำนวน 2 อาคาร อาคารห้องพักแบบ C (C1-C5) จำนวน 5 อาคาร อาคารร้านอาหาร จำนวน 2 อาคาร อาคารต้อนรับ จำนวน 1 อาคาร อาคารระบบ จำนวน 2 อาคาร อาคารฟิตเนส จำนวน 1 อาคาร สระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ และอาคารบ้านพักเจ้าของ จำนวน 1 อาคาร (ไม่นับรวมของประกอบกิจการโรงแรม แต่อยู่ในโอนที่ดินแปลงเดียวกัน) ที่จอดรถยนต์จำนวน 24 คัน (ที่จอดรถยนต์โครงการ 22 คัน และที่จอดรถยนต์เจ้าของ 2 คัน) และพื้นที่สีเขียว ซึ่งอาคารของโครงการได้ออกแบบอย่างสวยงาม และใช้พื้นที่ที่กลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ ทั้งนี้ ในการก่อสร้างอาคารโครงการจะคงสภาพแวดล้อมเดิมไว้ให้มากที่สุด รวมถึงพื้นที่โครงการอยู่ในบริเวณที่มีการพัฒนาเป็นที่พักอาศัยเพื่อการท่องเที่ยว ประกอบด้วย โรงแรม อาคารชุดพักอาศัย บ้านพักอาศัย อาคารของโครงการจึงไม่โดดเด่นเกินไป ประกอบกับโครงการได้จัดพื้นที่สีเขียว โดยปลูกต้นไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดิน ภายในพื้นที่โครงการอย่างสวยงาม ซึ่งจะก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น และความสวยงาม ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการแล้วคาดว่าจะไม่เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศโดยรอบอย่างมีนัยสำคัญ (รูปที่ 1)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		1. จัดให้มีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมเกิดเป็นร้อยละ 66.85 ของพื้นที่โครงการทั้งหมด และจัดสภาพภูมิสถาปัตยกรรมมากที่สุด ให้มีความกลมกลืนใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศมากที่สุด 2. ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการ และพื้นที่โดยรอบ รวมถึงพื้นที่สีเขียว ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	ดัชนีชี้วัดวิจัย - ระยะของรันของโครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ วิธีวัด - ตรวจสอบระยะของรันของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว - ดูแลรักษาด้านไม่ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตาย สมมติฐานความนิยม - พื้นที่ว่างโดยรอบโครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ระยะเวลา/ความถี่ - ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด)	ดัชนีชี้วัดวิจัย - ระยะของรันของโครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ วิธีวัด - ตรวจสอบระยะของรันของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว - ดูแลรักษาด้านไม่ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตาย สมมติฐานความนิยม - พื้นที่ว่างโดยรอบโครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ระยะเวลา/ความถี่ - ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด)

ลงชื่อ (นายพิร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท
บริษัท ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561
3/88

ลงชื่อ (นายอณณสิน อภิจิต)



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

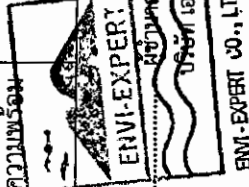
องค์ประกอบของผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ต้องพิจารณา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 การชะล้างพังทลายของดิน และการเกิดดินถล่ม	เนื่องจากโครงการได้ทำการก่อสร้างอาคารเรียบร้อยแล้ว ไม่มีการเปิดหน้าดิน การขุดดิน หรือกิจกรรมใดๆ อันก่อให้เกิดการพังทลายของดินแต่อย่างใด สภาพพื้นที่โครงการทั้งหมดเป็นพื้นที่ที่ปกคลุมไปด้วยอาคารของโครงการ ถนน ที่จอดรถ และที่ว่าง รวมทั้งโครงการได้จัดภูมิสถาปัตย์โดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการไว้อย่างสวยงาม ซึ่งจะมีการบำรุงรักษาคุณภาพของดินให้มีความอุดมสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดินจะไม่เกิดขึ้น		
1.3 การเกิดแผ่นดินไหวและสึนามิ	การเกิดแผ่นดินไหว เนื่องจากเกิดแผ่นดินไหวในประเทศไทยอยู่เป็นระยะๆ กรมทรัพยากรธรณีได้ทำแผนที่บริเวณเสี่ยงภัยแผ่นดินไหวของประเทศไทยขึ้นในปี พ.ศ.2556 ซึ่งได้กำหนดค่าระดับความรุนแรงของแผ่นดินไหวไว้ 5 ระดับ สำหรับพื้นที่โครงการตั้งอยู่หมู่ที่ 1 ตำบลสาคร อำเภอลำปาง จังหวัดน่าน มีความรุนแรงตามมาตรวัดแมกนิจูดส์ในระดับ VI แมกนิจูดส์ ซึ่งหมายถึง แรง (ดัน) สั่น บ้านแกว่ง สิ่งปลูกสร้างบางชนิดพัง และตามข้อมูลกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารได้กำหนดพื้นที่อาคารบางประเภทจะต้องได้รับการออกแบบและก่อสร้างให้สามารถต้านทานแรงสั่นสะเทือนจากแผ่นดินไหวได้ตามลักษณะความเสี่ยงภัย แบ่งออกเป็น 3 บริเวณครอบคลุม 22 จังหวัด พบว่า จังหวัดน่าน “เป็นบริเวณเฝ้าระวัง” ซึ่งเป็นพื้นที่หรือบริเวณใกล้แนวรอยเลื่อนระนองและรอยเลื่อนคลองมะรุ่ยในภาคใต้ที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว ทั้งนี้ พื้นที่โครงการไม่ได้ตั้งอยู่บริเวณศูนย์กลางการเกิด	1. จัดทำแผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัยเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ผู้ทักอาศัยในโครงการทราบถึงเส้นทางหนีภัยภายในบริเวณโครงการ กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ผู้พักอาศัยสามารถอพยพได้อย่างรวดเร็ว และปลอดภัย ติดไว้บริเวณห้องพักและโถงทางเดินอาคารของโครงการ 2. จัดให้มีการซ้อมอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ ในโครงการอย่างน้อยปีละครั้ง หรือหากจำเป็นมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัยเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ ของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าว เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติตามถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริง 3. ประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว/สึนามิ ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อช่วยเหลือผู้พักอาศัยในการอพยพได้ทันทั่วถึง 4. จัดทำเอกสารเผยแพร่ความรู้เกี่ยวกับการเตรียมความพร้อม และการปฏิบัติตัวกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว/สึนามิ	

ลงชื่อ
(นายพิร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท
บริษัท ไนยาง บาร์ค รีลอร์ท จำกัด

กันยายน 2561
4/88

ลงชื่อ
(นายอมสิน อภิจิต)



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นวี เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ข้อควรพิจารณา การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากการดำเนินการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แผ่นดินไหว ดังนั้น แนวโน้มที่จะเกิดแผ่นดินไหวและส่งผลกระทบรุนแรงต่อโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ ประกอบกับวิศวกรรมของโครงการได้มีการออกแบบอาคารให้มีเสถียรภาพในการรองรับการเกิดแผ่นดินไหวตามมาตรฐานประกอบกรอบการออกแบบอาคาร เพื่อต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวของกรมโยธาธิการและผังเมือง แต่อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขพร้อมทั้งแผนการอพยพกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านการเกิดแผ่นดินไหวอยู่ในระดับต่ำ การเกิดดินถล่ม จากการเกิดเหตุภัยพิบัติทางธรรมชาติ เมื่อวันที่ 26 ธันวาคม พ.ศ.2547 จากการตรวจสอบ พบว่า บริเวณหาดในยางมีการติดตั้งหอเตือนภัยล่วงหน้าบริเวณหน้าโรงเรียนวัดมุลานาราม ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 100 เมตร โดยหอเตือนภัยดังกล่าว มีรัศมีการส่งเสียงสัญญาณประมาณ 1.50 กิโลเมตร ความดังของเสียงประมาณ 127 เดซิเบล สามารถครอบคลุมพื้นที่เสี่ยงภัยได้ทั้งหมด โดยระบบเตือนภัยล่วงหน้าดังกล่าวควบคุมโดยศูนย์เตือนภัยพิบัติแห่งชาติและรับสัญญาณจากดาวเทียม ทั้งนี้ บริเวณพื้นที่โครงการอยู่ในเขตพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบ ห่างจากชายฝั่งทะเล (หาดในยาง) ประมาณ 70 เมตร โครงการได้จัดทำแผนผังเส้นทางอพยพไปยังสถานที่พักพิงชั่วคราวของหาดในยางที่กรมทรัพยากรธรณีกำหนดไว้ คือ โรงเรียนบ้านสาธุ ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.20 กิโลเมตร และโครงการจะประสานงานหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยขององค์การบริหารส่วนตำบลสาธุ ตลอดจนจัดให้มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ	5. หากเกิดกรณีภัยพิบัติ โครงการต้องจัดให้มีการช่วยเหลือและอำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัยดังนี้ - พนักงานและประตูห้องพักและแต่ละห้องและตรวจสอบว่ามีผู้พักอาศัยอยู่หรือไม่ - พนักงานอยู่ตามมุมต่างๆ ของโครงการ เพื่อนำพาผู้พักอาศัยไปยังจุดรวมพล และอพยพไปยังที่ปลอดภัยต่อไป	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการประเมินความเสี่ยงสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ
(นายพิร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท
บริษัท ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561
5/88

ลงชื่อ
(นายอสมสัน อภิจิต)



ENVI-EXPERT
CONSULTING
CO., LTD.
บริษัท ปรึกษา
ด้านสิ่งแวดล้อม
เออีเอ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ชนิดและลักษณะของผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ	อย่างน้อยปีละครั้ง ตลอดจนร่วมฝึกซ้อมอพยพหนีภัยกับหน่วยงานราชการ เพื่อให้เกิดความเข้าใจและสามารถปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริง จึงทำให้ได้รับผลกระทบในระดับต่ำ ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในระยะดำเนินการที่สำคัญส่วนใหญ่จะเกิดจากฝุ่นละออง และสามารถหลีกเลี่ยงจากยานพาหนะของการจราจรภายในโครงการ คือ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ซึ่งจากการประเมินผลกระทบด้านฝุ่นละออง ก๊าซคาร์บอน มอนอกไซด์ (CO) และไนโตรเจนออกไซด์ พบว่า มีค่าเท่ากับ 0.000012 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 0.0032 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และ 0.0022 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งถือว่ายังมีค่าต่ำมาก และถือได้ว่าไม่ทำให้คุณภาพอากาศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม เนื่องจากมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป จากการคำนวณอัตราการสังเคราะห์แสงในพื้นที่สีเขียวของโครงการ สำหรับป่ายืนต้น และไม้ประดับ ได้แก่ ต้นสนทะเล ต้นมะพร้าว ต้นทุกวาง ต้นลีลาวดี ต้นไทรเกาหลี ต้นโกสน ต้นหมากเหลือง ต้นชาอวกเย็น ต้นเข็ม ต้นกก ต้นคล้าแดง ต้นสวมน้อยประแป้ง ต้นกล้วย ต้นเล็บครุฑใบผักชี ต้นวาสนาต้นเอื้องหมายนา ต้นหมากผู้หมากเมีย ต้นข้าหลวงหลังลาย ว่านสีทิว ว่านกาบหอย และหญ้าม้าเลเจีย เป็นต้น รวม 1,759.12 ตร./วัน เมื่อพิจารณาปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ปล่อยจากรถทั้งหมดในโครงการ ซึ่งมีค่าเท่ากับ 21.11 ตร./วัน จะเห็นได้ว่า การปลูกต้นไม้ของโครงการ มีความสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ได้มากกว่าปริมาณที่เกิดขึ้นจากโครงการ ซึ่งจะทำให้ปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในพื้นที่ ทั้งนี้การดูแลสภาพพื้นที่	อย่างนี้ที่ตรวจวัด - สภาพถนนที่ให้เป็นเส้นทางเข้า-ออกของโครงการ - พื้นที่สีเขียวในโครงการ วิธีภายใน - ตรวจสอบสภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางเข้า-ออกของโครงการ หากมีการชำรุดต้องทำการซ่อมแซมทันที - จำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกมีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ" ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึงและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลกระทบด้านอากาศเสีย เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ - ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากถนน - เลือกเครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่มีมาตรฐาน มีประสิทธิภาพสูง และอัตราการระบายมลพิษต่ำ - จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาด้านพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาดำเนินการ - พื้นที่สีเขียวของโครงการนอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูก	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ (นายพิรุณ อรุณรัตน์)
 กรรมการบริษัท
 บริษัท ไนยา ปาร์ค รีลตี้ จำกัด
 กันยายน 2561
 6/88
 ลงชื่อ (นายอมสิน อภิกิจ)
 EMI-EXPERT J.O., LTD.
 ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อม
 จักรพงษ์ เอ็มพีเรียล จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เขียวของโครงการจะกระทำอย่างต่อเนื่อง และพื้นที่ไม้ยืนต้นจะมีความสมบูรณ์ขึ้นตามอายุของต้นไม้ ที่ได้รับการดูแล อันจะส่งผลให้การดูดซับก๊าซต่างๆ และสุนทรียภาพ ในบริเวณโครงการดีขึ้นไปด้วย	ต้นไม้ทดแทนทันที 8. จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าการชำรุดหรือเสียหายของอุปกรณ์ ให้เร่งดำเนินการซ่อมแซม แก้ไข โดยทันที	ระยะเวลา/ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ในยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด)
1.5 ระดับเสียงและการสั่นสะเทือน	เนื่องจากการดำเนินโครงการเป็นประเภทโรงแรม ซึ่งมีกิจกรรมหลักเป็นการพักอาศัยเท่านั้น โดยไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังอันเป็นการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและพื้นที่ข้างเคียงแต่อย่างใด โดยในช่วงเปิดดำเนินการเสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นจากยานพาหนะที่เข้า-ออกของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ซึ่งเป็นเสียงที่มีความดังไม่มาก เกิดขึ้นเพียงชั่วคราวและเป็นปกติของชุมชนอยู่แล้ว ประกอบกับรถยนต์ที่วิ่งในโครงการจะใช้ความเร็วต่ำส่วนใหญ่ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง คาดว่าระดับเสียงจะอยู่ที่ประมาณ 50-60 dB(A) ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านเสียงที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำเนื่องจากจะมีค่าน้อยกว่า 70 dB(A) ซึ่งเป็นระดับเสียงเฉลี่ยในชุมชนที่ยอมรับได้ แต่อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เกิดขึ้นน้อยที่สุดหรือไม่เกิดขึ้นเลย	1. จำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออก ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. เลือกเครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่มีมาตรฐาน มีประสิทธิภาพสูง และอัตราการระบายมลพิษต่ำ 3. จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าการชำรุดหรือเสียหายของอุปกรณ์ ให้เร่งดำเนินการซ่อมแซม แก้ไข โดยทันที 4. จัดให้ผู้ดูแลอาคารทำหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยภายในโครงการ และผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการและจากสิ่งแวดล้อมภายนอกกระทบต่อโครงการ กรณีที่มีเรื่องร้องเรียน ต้องเข้าตรวจสอบ คอยประสานงานกับบริเวณใกล้เคียง และเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที 5. ติดตั้งป้ายเตือน “ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งขณะจอดรถ” ไว้บริเวณที่จอดรถ เพื่อลดเสียงที่เกิดขึ้นจากเครื่องยนต์	-

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายพิร อรุณรัตน์)

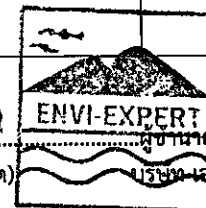
บริษัท ในยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561

7/88

ลงชื่อผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอมลีน อภิจิต)



ENVI-EXPERT CO., LTD.

บริษัท ในยาง เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและองค์ประกอบทางฯ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ พบว่า ไม่มีทางน้ำไหลผ่านพื้นที่โครงการ สำหรับการระบายน้ำของโครงการจะปล่อยให้ซึมดินไม่มีการระบายน้ำทิ้งออกสู่ภายนอกแต่อย่างใด จากโครงข่ายการระบายน้ำจากโครงการสู่แหล่งรับน้ำสาธารณะ และโครงข่ายการระบายน้ำของชุมชนข้างเคียง จะเห็นได้ว่า การระบายน้ำของชุมชนและสถานประกอบการข้างเคียง จะระบายสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะจะไปรวมกับน้ำทิ้งจากแหล่งอื่นๆ ในเขตพื้นที่องค์การบริหารส่วนตำบลสาคร รวมถึงลำรางสาธารณะประโยชน์ข้างเคียงก่อนที่จะไปรวมกันบริเวณหาดในยาง ดังนั้น จึงประเมินได้ว่าโครงการจะไม่มีผลกระทบการระบายน้ำทิ้งออกนอกพื้นที่โครงการ ทำให้ไม่ส่งผลให้เกิดการเปลี่ยนแปลงคุณภาพน้ำ ณ จุดระบายน้ำบริเวณหาดในยางแต่อย่างใด	-	-
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร นั้น เป็นพื้นที่ที่พัฒนาเป็นชุมชนพักอาศัย ประกอบด้วย โรงแรม อาคารพักอาศัย บ้านพักอาศัย และที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ ดังนั้น ทรัพยากรชีวภาพบนบกในพื้นที่ดังกล่าว ซึ่งไม่พบพันธุ์ไม้ที่ใกล้สูญพันธุ์ ซึ่งจากการสำรวจพื้นที่โครงการ พบว่า ปัจจุบันพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย อาคารห้องพักแบบ A (A1-A21) จำนวน 21 อาคาร อาคารห้องพักแบบ B (B1-B2) จำนวน 2 อาคาร อาคารห้องพักแบบ C (C1-C5) จำนวน 5 อาคาร อาคารร้านอาหาร จำนวน 2 อาคาร อาคารต้อนรับ จำนวน 1 อาคาร อาคารงานระบบ จำนวน 2 อาคาร อาคารฟิตเนส จำนวน 1 อาคาร สระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ และอาคารบ้านพักเจ้าของ จำนวน 1 อาคาร (ไม่ได้นำมาขอประกอบกิจการโรงแรม แต่	-	-

ลงชื่อ

(นายพิร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท

บริษัท โนayang ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561

8/88

ลงชื่อ

(นายออมสิน อภิจิตต์)



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นไว เอกซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

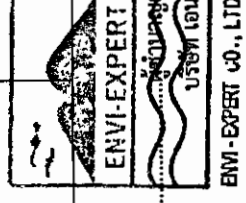
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อยู่ในอนาคตที่ดินแปลงเดียวกัน) นอกจากนี้ ยังมีการจัดสวน และพื้นที่สีเขียวอย่างสวยงาม โดยต้นไม้ที่ปลูก ได้แก่ ต้นสนทะเล ต้นมะพร้าว ต้นหูกระจ่าง ต้นลีลาวดี ต้นไทรเกาหลี ต้นโกสุม ต้นหมากเหลือง ต้นชาชักเกียน ต้นเข็ม ต้นกก ต้นคล้าแดง ต้นสวมน้อย ประแป้ง ต้นก้ามกุ้ง ต้นเล็บครุฑใบไม้กึ่ง ต้นวาสนาต้นเอื้องหมายนา ต้นหมากผู้หมากเมีย ต้นชะลอมหลังลาย ว่านสีจิต ว่านกาบหอย และหญ้ามาเลเซีย เป็นต้น ส่วนสัตว์บกที่อาศัยอยู่บริเวณพื้นที่โครงการและข้างเคียง ส่วนใหญ่เป็นสัตว์ที่สามารถพบเห็นได้ทั่วไปในชุมชนเมือง ทั้งนี้ การดำเนินโครงการของโครงการเป็นการเปลี่ยนแปลงอาคารจากอาคารอยู่อาศัย เป็นอาคารประเภทโรงแรม และไม่มีมีการก่อสร้างอาคารเพิ่มเติม ประกอบกับการดำเนินการของโครงการจำกัดอยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพพบจะไม่เกิดขึ้น		
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ พบว่า ไม่มีแหล่งน้ำธรรมชาติ ไหลผ่านพื้นที่โครงการแต่อย่างใด ทั้งนี้ น้ำที่ขังที่เกิดขึ้นจากโครงการ ซึ่งอาจเป็นสาเหตุหลักที่ก่อให้เกิดผลกระทบทรัพยากรชีวภาพในน้ำ แต่อย่างไรก็ตาม ผลกระทบคาดว่าจะไม่เกิดขึ้น เนื่องจากโครงการได้จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจนมีค่าความสกปรกในรูป BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร ก่อนนำกลับมาใช้ประโยชน์ภายในโครงการ ส่วนน้ำทิ้งที่เหลือจากการใช้ประโยชน์จะเข้าสู่บ่อซึมภายในโครงการทั้งหมดโดยไม่ระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านทรัพยากรชีวภาพในน้ำจากโครงการจะไม่เกิดขึ้น	1. ให้ผู้ใช้บริการระเบียบกรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช ว่าด้วยการเข้าไป ในอุทยานแห่งชาติ พ.ศ.2552 2. หากผู้ใช้บริการประสงค์จะเข้าหรือออกนอกพื้นที่โรงแรม ในช่วงเวลา 18.00 น. - 07.00 น. ให้ผู้ใช้บริการใช้ถนนเส้นทางส่วนบุคคล โดยให้แจ้งเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวก 3. ห้ามทำอันตรายต่อพืชหรือสัตว์ภายในโรงแรมและภายในพื้นที่อุทยานแห่งชาติสิรินาถ 4. ห้ามเดินเหยียบย่ำปะการัง เก็บ หรือจับสัตว์น้ำบริเวณหาดในยางในช่วงน้ำลงโดยเด็ดขาด	

ลงชื่อ (นายพิร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท
บริษัท ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561
9/88

ลงชื่อ (นายอมสิน อภิจิต)



บริษัท เอ็มว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบของผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสังคม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทั้งนี้ โครงการโรงแรมในยาง ปาร์ค รีสอร์ท (Naiyang Park Resort) ตั้งอยู่ที่หมู่ที่ 1 ตำบลสาคร อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง อยู่ใกล้กับหาดในยางซึ่งมีระยะห่างประมาณ 70 เมตร ซึ่งจากการศึกษาข้อมูลเกี่ยวกับทรัพยากรชีวภาพชายฝั่งบริเวณหาดในยางพบว่า มีรายละเอียด ดังนี้ - สัตว์ทะเล ที่พบในบริเวณหาดทรายและแนวปะการัง ได้แก่ เต่ามะเฟือง เต่ากระ เต่าหญ้า ปลูม จักจั่นทะเล หอยทับทิม ปลากระพงเหลือง ปลาอมไข่ ปลาใบโพ ปลาแมงแช่ ปลากระรัง ปลากระบอก ปลากระเบน ปลาปากเป้า ปลาเก๋า ปลาไหลมอเรย์ ปลาสิงโตปีศาจ ปลาปากแตร ปลาผีเสื้อลายแปดขีด ปลาสิ่นสมุทร ปลาการ์ตูนส้มขาว เป็นต้น - ปะการังที่พบบริเวณชายฝั่งหาดในยาง ปะการังเขากวาง ปะการังโขด ปะการังสมอง ปะการังเคลือบ ปะการังเห็ด ปะการังอ่อน พรหมทะเล และดอกไม้ทะเล เป็นต้น สำหรับผลกระทบที่เกิดขึ้นกับทรัพยากรชีวภาพชายฝั่งส่วนใหญ่เกิดจากการที่นักท่องเที่ยวลงไปเหยียบย่ำ เก็บและจับสัตว์น้ำ ขณะน้ำลง ซึ่งเป็นสาเหตุหลักที่ทำให้ปะการังแตกหักเสียหายและเสื่อมโทรมลง ดังนั้น โครงการจึงจัดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบดังกล่าว โดยกำหนดยุทธศาสตร์และข้อห้ามของโรงแรม เพื่อให้ผู้ใช้บริการทราบและปฏิบัติตามเพิ่มเติม	5. ห้ามส่งเสียงดังหรือกระทำการอื่นเป็นการรบกวน หรือเป็นที่เดือดร้อนรำคาญแก่คนหรือสัตว์ 6. งดการเดินทางในพื้นที่อุทยานแห่งชาติสิรินาถในยามวิกาลหรือหลังจาก 18.00 น. 7. ห้ามทิ้งขยะ หรือสิ่งอื่นใดภายในพื้นที่อุทยานแห่งชาติสิรินาถ โดยให้ทิ้งในถังสำหรับจัดไว้เท่านั้น 8. ห้ามกระทำการซึ่งอาจทำให้เสียหาย แก่สภาพธรรมชาติหรือสิ่งอื่นใดภายในพื้นที่อุทยานแห่งชาติสิรินาถ มาตรการการมีส่วนร่วมในการดูแลรักษาหาดในยางและพื้นที่อุทยานแห่งชาติสิรินาถ 1. ดูแลรักษาสภาพธรรมชาติให้คงความงดงามตามธรรมชาติมากที่สุด 2. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและเก็บขยะบริเวณชายหาดในยาง 3. ส่งเสริมการมีส่วนร่วมในการอนุรักษ์และฟื้นฟูทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมร่วมกับประชาชนและหน่วยงานภาครัฐ 4. ห้ามนำเตียงหรือร่มชายหาดไปวางบริเวณชายหาดโดยเด็ดขาด	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ (นายพิร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท
บริษัท ในยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561
10/88

ลงชื่อ (นายอมสิน อุบล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นวี เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบมาตรการ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<u>การใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อกำหนดกฎกระทรวงให้บังคับใช้ผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554</u> จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโครงการตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 โดยสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต พบว่าพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) หมายเลข 1.9 ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณสุข และสาธารณสุขการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสามสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต <u>ความสอดคล้องของโครงการ</u> การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ เป็นการให้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัยประเภทโรงแรม มีพื้นที่ว่างร้อยละ 66.85 ของพื้นที่ขออนุญาต ซึ่งการดำเนินการของโครงการไม่ได้อยู่ในข้อห้ามการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎกระทรวงกำหนด ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการจึงมีความสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อกำหนดดังกล่าว สำหรับการดำเนินโครงการเป็นใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ประเภทโรงแรม จำนวน 51 ห้องพัก บนโฉนดที่ดิน 2 แปลง ได้แก่ โฉนดที่ดินบางส่วนเลขที่ 5784 เลขที่ดิน 8 เนื้อที่ 9-1-3.88 ไร่ จากเนื้อที่ทั้งหมด 12-3-25.10 ไร่ และโฉนดที่ดินบางส่วนเลขที่	1. ออกแบบอาคารโครงการตามข้อกำหนดและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง อันได้แก่ พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554 ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2560 ฯลฯ เป็นต้น 2. ไม่ทำการก่อสร้างต่อเติมหรือดัดแปลงอาคารให้ผิดไปจากที่ได้ออกแบบไว้ตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาต มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อพื้นที่อุทยานแห่งชาติสิรินาถ 1. ให้ผู้ใช้บริการระเบียบกรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช ว่าด้วยการเข้าไป ในอุทยานแห่งชาติ พ.ศ.2552 และประกาศกรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช เรื่อง ห้ามมิให้นำเข้าไปหรือจำหน่ายเครื่องดื่มแอลกอฮอล์ทุกประเภท ในอุทยานแห่งชาติ ประกาศ ณ วันที่ 27 ธันวาคม พ.ศ.2553 2. หากผู้ใช้บริการประสงค์จะเข้าหรือออกนอกพื้นที่โรงแรม ในช่วงเวลา 18.00 น.-07.00 น. ให้ผู้ใช้บริการใช้ถนนเส้นทางส่วนบุคคล โดยให้แจ้งเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเพื่ออำนวยความสะดวก 3. ห้ามทำอันตรายต่อพืชหรือสัตว์ภายในโรงแรมและภายในพื้นที่อุทยานแห่งชาติสิรินาถ	-

ลงชื่อ

(นายพิร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท

บริษัท ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561

11/88

ลงชื่อ

(นายอมลีน อภิชาติ)



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ฉบับปรับปรุงครั้งที่ สิ่งแวดล้อมและธรรมชาติ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	5948 เลขที่ดิน 15 เนื้อที่ 1-1-4.91 ไร่ จากเนื้อที่ทั้งหมด 7-2-14.30 ไร่ ซึ่งพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่อุทยานแห่งชาติสิรินาถ การดำเนินโครงการเป็นการก่อสร้างบ้านเดี่ยวขนาดเล็กมีพื้นที่ประมาณ 53.40-318.80 ตารางเมตร/อาคาร และเป็นอาคารชั้นเดียวทั้งหมด มีความสูงเพียง 1.50-5.50 เมตร และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวและไม้ยืนต้นทั้งหมด 6,186.99 ตารางเมตร เพื่อเป็นการสงวนและคุ้มครองดูแลรักษาหรือบำรุงป่าไม้สัตว์ป่าภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่อุทยานแห่งชาติสิรินาถ สำหรับอุทยานแห่งชาติสิรินาถมีพื้นที่ครอบคลุมอยู่ในท้องที่อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นอุทยานแห่งชาติทางทะเลบริเวณชายฝั่งด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือของเกาะภูเก็ต ประกอบด้วยป่าสนทะเลธรรมชาติ หาดทรายขาวสะอาด แนวปะการังที่สวยงามและที่วางไข่ของเต่าทะเล กับจักจั่นทะเลจำนวนมาก ตลอดจนหอยทะเลที่หายากหลายชนิด อุทยานแห่งชาติสิรินาถอยู่ห่างจากสนามบินภูเก็ตเพียง 1 กิโลเมตร มีเนื้อที่ทั้งหมดประมาณ 56,250 ไร่ หรือ 90 ตารางกิโลเมตร ทั้งนี้ เนื่องจากพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่อุทยานแห่งชาติสิรินาถ ดังนั้น โครงการจะต้องปฏิบัติตามระเบียบกรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช ว่าด้วยการเข้าไปในอุทยานแห่งชาติ พ.ศ.2552 และประกาศกรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช เรื่อง ห้ามมิให้นำเข้าไปหรือจำหน่ายเครื่องดื่มแอลกอฮอล์ทุกประเภทในอุทยานแห่งชาติ ประกาศ ณ วันที่ 27 ธันวาคม พ.ศ. 2553 โดยโครงการจะจัดให้มีการประชาสัมพันธ์ระเบียบกรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช ดังกล่าวข้างต้นให้ผู้ใช้บริการทราบ	4. ห้ามเดินเหยียบย่ำปะการัง เก็บ หรือจับสัตว์น้ำบริเวณหาดในยางในช่วงน้ำลงโดยเด็ดขาด 5. ห้ามส่งเสียงดังหรือกระทำการอันเป็นการรบกวน หรือเป็นที่เดือดร้อนรำคาญแก่คนหรือสัตว์ 6. งดการเดินภายในพื้นที่อุทยานแห่งชาติสิรินาถในยามวิกาลหรือหลังจาก 18.00 น. 7. ห้ามทิ้งขยะ หรือสิ่งอื่นใดภายในพื้นที่อุทยานแห่งชาติสิรินาถ โดยให้ทิ้งในที่สำหรับจัดไว้เท่านั้น 8. ห้ามกระทำการซึ่งอาจทำให้เสียหาย แก่สภาพธรรมชาติหรือสิ่งอื่นใดภายในพื้นที่อุทยานแห่งชาติสิรินาถ 9. ห้ามมิให้นำเข้าไปหรือจำหน่ายเครื่องดื่มแอลกอฮอล์ทุกประเภทในอุทยานแห่งชาติ หากฝ่าฝืนมีความผิดตามพระราชบัญญัติอุทยานแห่งชาติ พ.ศ.2504 มาตรา 18 และต้องได้รับโทษ ตามมาตรา 25 ระวังโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งพันบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ มาตรการการมีส่วนร่วมในการดูแลรักษาพื้นที่อุทยานแห่งชาติสิรินาถ 1. ดูแลรักษาสภาพธรรมชาติให้คงความงดงามตามธรรมชาติมากที่สุด 2. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและเก็บขยะบริเวณชายหาดในยาง 3. ส่งเสริมการมีส่วนร่วมในการอนุรักษ์และฟื้นฟูทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมร่วมกับประชาชนและหน่วยงานภาครัฐ	

ลงชื่อ

(นายพิร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท

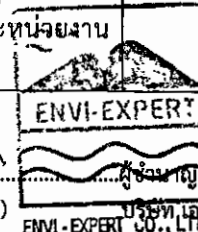
บริษัท โนayang ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561

12/88

ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็มไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ซึ่งจะติดไว้บริเวณอาคารต้อนรับ อาคารร้านอาหาร 1 และในห้องพักทุกห้อง เพื่อให้ผู้ใช้บริการทราบและถือปฏิบัติในส่วนที่เกี่ยวข้อง นอกจากนี้โครงการยังได้จัดให้มีการกำหนดระเบียบและข้อห้ามของโรงแรม เพื่อให้ผู้ใช้บริการทราบและปฏิบัติเพิ่มเติม <u>การใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2560</u> จากการตรวจสอบที่ดินตามข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 โดยสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต พบว่าพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 2 และบริเวณที่ 3 ซึ่งอยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเล (หาดในยาง) ประมาณ 70 เมตร พื้นที่บริเวณที่ 2 ทำได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 12 เมตร และต้องมีที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของที่ดินแปลงที่ขออนุญาตสำหรับอาคารประเภทบ้านเดี่ยว บ้านแฝด อาคารสาธารณะ อาคารอยู่อาศัยรวม หรือสำนักงาน พื้นที่บริเวณที่ 3 ทำได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 16 เมตร และต้องมีที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของที่ดินแปลงที่ขออนุญาตสำหรับอาคารประเภทบ้านเดี่ยว บ้านแฝด อาคารสาธารณะ อาคารอยู่อาศัยรวม หรือสำนักงาน <u>ความสอดคล้องของโครงการ</u> สำหรับการดำเนินโครงการ เป็นกิจการประเภทโรงแรม มีระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเล (หาดในยาง) ระยะใกล้สุดประมาณ 70 เมตร ซึ่งตั้งอยู่บริเวณที่ 2 และที่ 3 ตามประกาศกระทรวงฯ โดย		

ลงชื่อ

(นายพิร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท

บริษัท ในยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561

13/88

ลงชื่อ

(นายออมสิน อภิจิต)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นวี เอกซ์เพิร์ต จำกัด
ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมที่อาจได้รับผลกระทบ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มีรายละเอียดความสูงอาคาร และพื้นที่ว่าง ดังนี้ บริเวณที่ 2 มีพื้นที่ว่างร้อยละ 68.46 ของพื้นที่บริเวณที่ 2 และมีอาคารจำนวน 14 อาคาร และบางส่วนของอาคาร A8-A14 (จำนวน 7 อาคาร) ได้แก่ อาคาร A1-A7 (จำนวน 7 อาคาร) บางส่วนของอาคาร A8-A14 (จำนวน 7 อาคาร) อาคาร B1 อาคาร C1 อาคารต้อนรับ อาคารฟิตเนส อาคารร้านอาหาร 1 อาคารร้านอาหาร 2 อาคารพักผ่อนหย่อนใจ และสระว่ายน้ำ ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดประกาศกระทรวงฯ บริเวณที่ 3 มีพื้นที่ว่างภายในบริเวณที่ 3 มีร้อยละ 62.92 ของพื้นที่บริเวณที่ 3 มีอาคารจำนวน 14 อาคาร และบางส่วนของอาคาร A8-A14 (จำนวน 7 อาคาร) ได้แก่ บางส่วนของอาคาร A8-A14 (จำนวน 7 อาคาร) อาคาร A15-A21 (จำนวน 7 อาคาร) อาคาร B2 อาคาร C2-C5 (จำนวน 4 อาคาร) อาคารงานระบบ 1 และอาคารงานระบบ 2 ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดประกาศกระทรวงฯ <u>กฎกระทรวงฉบับที่ 20 (พ.ศ. 2532) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522</u> จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อกำหนดตามกฎกระทรวงฉบับที่ 20 (พ.ศ.2532) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการโดยองค์การบริหารส่วนตำบลสาคร พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 2 และบริเวณที่ 3 โดยมีข้อสำคัญของการใช้ประโยชน์ที่ดิน ดังนี้		

ลงชื่อ

(นายพิร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท

บริษัท โนayang ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561

14/88

ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นวู เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ชื่อโครงการ/กิจกรรม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	"บริเวณที่ 2" หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณที่วัดจากแนวเขตบริเวณที่ 1 ด้านที่อยู่ บนแผ่นดินออกไปอีกเป็นระยะ 150 เมตร ตลอดแนว "บริเวณที่ 3" หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณที่วัดจากแนวเขตบริเวณที่ 2 ออกไปอีกเป็นระยะ 300 เมตร ตลอดแนว <u>ความสอดคล้องของโครงการ</u> พื้นที่โครงการมีระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเล (หาดในยาง) 70 เมตร ซึ่งตั้งอยู่บริเวณที่ 2 และที่ 3 ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 20 (พ.ศ.2532) ซึ่งการดำเนินการของโครงการเป็นโรงแรม โดย บริเวณที่ 2 ให้ทำได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 12 เมตร พื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันไม่เกิน 2,000 ตารางเมตร และมีพื้นที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของที่ดินแปลงที่ขออนุญาต ทั้งนี้ พื้นที่ว่างภายในบริเวณที่ 2 มีร้อยละ 68.46 ของพื้นที่บริเวณที่ 2 และมีอาคารจำนวน 14 อาคาร และบางส่วนของอาคาร A8-A14 (จำนวน 7 อาคาร) มีความสูง 1.50 -5.13 เมตร และมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4.05-391 ตารางเมตร ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดกฎกระทรวงฯ ดังกล่าว บริเวณที่ 3 ห้ามก่อสร้างโรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานที่มีพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันเกิน 100 ตารางเมตร และห้ามก่อสร้างอาคารเลี้ยงสัตว์ทุกชนิดที่มีพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกัน หรือหลายหลังเกิน 10 ตารางเมตร และให้มีพื้นที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของเนื้อที่ดินที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคารนั้น สำหรับการดำเนินการของโครงการเป็นโครงการประเภทโรงแรม มีพื้นที่ว่างร้อยละ 62.92 ของพื้นที่บริเวณที่ 3 และมีอาคาร		

ลงชื่อ

(นายพร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท

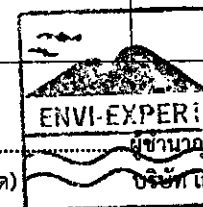
บริษัท โนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561

15/88

ลงชื่อ

(นายออมสิน อภิจิต)



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็มไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จำนวน 14 อาคาร และบางส่วนของอาคาร A8-A14 (จำนวน 7 อาคาร) มีความสูง 3.90-4.80 เมตร และมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 53.40-84 ตารางเมตร ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดกฎกระทรวงฯ ดังกล่าว ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดกฎกระทรวงฯ <u>ระเบียบกรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช ว่าด้วยการเข้าไปในอุทยานแห่งชาติ พ.ศ.2552</u> พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตอุทยานแห่งชาติสิรินาถ ซึ่งแม้ว่ามีเอกสารกรรมสิทธิ์ที่ดินถูกต้อง แต่โครงการยังต้องใช้ทางเข้าออกหลักร่วมกับทางอุทยานแห่งชาติ ซึ่งตามระเบียบกรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช ว่าด้วยการเข้าไปในอุทยานแห่งชาติ พ.ศ.2552 ประกาศ ณ วันที่ 2 พฤศจิกายน พ.ศ.2552 สำหรับการพัฒนาโครงการได้แจ้งให้อุทยานแห่งชาติสิรินาถทราบแล้ว ตามหนังสือบริษัท ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด ลงวันที่ 7 กุมภาพันธ์ 2561 ทั้งนี้ เนื่องจากพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตอุทยานแห่งชาติสิรินาถ ดังนั้น ผู้ที่เข้ามาใช้บริการภายในโครงการจะต้องจ่ายค่าบริการเข้าอุทยาน ตามประกาศของกรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช ซึ่งกำหนดอัตราค่าบริการเข้าอุทยานแห่งชาติ สำหรับชาวไทยผู้ใหญ่ 40 บาท เด็ก 20 บาท และชาวต่างชาติ ผู้ใหญ่ 200 บาท เด็ก 100 บาท โดยพนักงานของโครงการจะต้องสอบถามจำนวนและอายุของผู้ใช้บริการ และแจ้งให้ผู้ใช้บริการทราบตั้งแต่มีการติดต่อสำรองห้องพัก โดยให้ผู้ใช้บริการแจ้งเจ้าหน้าที่อุทยานแห่งชาติที่ทำหน้าที่เก็บค่าบริการเข้าอุทยานว่าเป็นผู้มาใช้บริการโครงการ โรงแรม ไนยางปาร์ค รีสอร์ท (NAYANG PARK RESORT) ซึ่งโครงการจะเป็นผู้ชำระค่าบริการดังกล่าว		

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายพิร อรุณรัตน์)

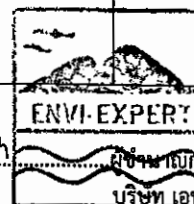
บริษัท ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561

16/88

ลงชื่อบริษัท

(นายออมสิน อภิจิต)



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ระเบียบกรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช ดังกล่าวข้างต้นให้ผู้ให้บริการทราบ โดยจะติดไว้บริเวณอาคารต้อนรับ อาคารร้านอาหาร 1 และในห้องพักทุกห้อง เพื่อให้ผู้ให้บริการทราบและถือปฏิบัติในส่วนที่เกี่ยวข้อง นอกจากนี้ โครงการยังได้จัดให้มีการกำหนดระเบียบและข้อห้ามของโรงแรม เพื่อให้ผู้ให้บริการทราบและปฏิบัติเพิ่มเติม และโครงการเพิ่มเติมมาตรการการมีส่วนร่วมในการดูแลรักษาพื้นที่อุทยานแห่งชาติสิรินาถด้วยเช่นกัน		
3.2 การใช้น้ำ	โครงการมีปริมาณความต้องการน้ำใช้สูงสุด 48.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 2.03 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง มีอัตราการใช้น้ำสูงสุดเท่ากับ 4.57 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (เทียบกับ Peak Demand ชั่วโมงที่มีความต้องการน้ำใช้สูงสุด เท่ากับ 2.25 เท่าของปริมาณน้ำใช้โดยเฉลี่ยต่อวัน) แหล่งน้ำใช้หลักของโครงการมาจากน้ำประปาขององค์การบริหารส่วนตำบลสาคร ซึ่งจากการสอบถามองค์การบริหารส่วนตำบลสาคร พบว่า สามารถการให้บริการน้ำประปาแก่โครงการได้ โดยโครงการจะต่อท่อรับน้ำประปาจากท่อเมนของการประปาผ่านมิเตอร์วัดน้ำ และเก็บไว้ในบ่อเก็บน้ำดิบขนาด 40 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ ซึ่งเป็นบ่อเก็บน้ำดิบดินอยู่บริเวณอาคารงานระบบ 1 จากนั้นจะทำการปรับปรุงคุณภาพน้ำโดยผ่านระบบกรองน้ำก่อนเข้าสู่บ่อเก็บน้ำดิบขนาด 40 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ ก่อนจ่ายน้ำไปยังส่วนต่างๆ ของพื้นที่โครงการผ่านระบบท่อน้ำใช้ โดยใช้ปั๊มอัตโนมัติซึ่งติดตั้งไว้ จำนวน 3 ตัว (ทำงาน 1 ตัว และสำรอง 2 ตัว) รวมปริมาณน้ำใช้สำรองภายในโครงการเท่ากับ 80 ลูกบาศก์เมตร	1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ในโครงการ โดยจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองของโครงการปริมาตรรวมเท่ากับ 80 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้ 1.70 คูณลักษณะระบบจ่ายน้ำ ระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหาย ให้ซ่อมแซมทันที เพื่อป้องกันการสูญเสียน้ำโดยเปล่าประโยชน์และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำใช้ 2. ตรวจสอบรอยรั่วของท่อจ่ายน้ำ บริเวณรอยต่อและปั๊มสูบน้ำ เพื่อลดการสูญเสียน้ำอย่างเปล่าประโยชน์ 3. รณรงค์ ประชาสัมพันธ์ ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการและพนักงานทุกคนใช้น้ำอย่างประหยัด โดยการจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้าย/คำขวัญในห้องพัก สำนักงาน และพื้นที่สาธารณะอื่นๆ เช่น ปิดก๊อกน้ำทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน เป็นต้น 4. กรณีใช้น้ำประปา ก่อนเปิดดำเนินการโครงการจะติดต่อองค์การบริหารส่วนตำบลสาคร เพื่อขอข้อมูลช่วงเวลาการใช้น้ำ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - เส้น ท่อ ประปา / ถึง น้ำประปา - โครงสร้างถังเก็บน้ำ <u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาของโครงการ เพื่อหาจุดแนวแตกหรือรั่วซึม และรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุดตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บ ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยรั่ว และรอยร้าว ที่จะก่อให้เกิดการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้

ลงชื่อ

(นายพิร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท

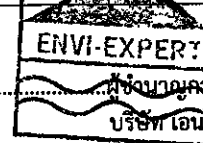
บริษัท ในยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561

17/88

ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบของผลกระทบ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สามารถสำรองน้ำได้ 1.70 วัน (รูปที่ 2) ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีแหล่งน้ำใช้สำรองกรณีฉุกเฉินหรือในช่วงหน้าแล้งซึ่งอาจประสบปัญหาปริมาณประปาไม่เพียงพอ โดยการซื้อน้ำจากรถบรรทุกน้ำเอกชนที่จำหน่ายน้ำดิบในพื้นที่ตำบลสาคร และตำบลใกล้เคียง เพื่อเป็นทางเลือกและเป็นแหล่งน้ำใช้สำรองด้วยอีกทางหนึ่ง สำหรับระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้ภายในโครงการเป็นระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำแบบระบบกรอง (Filter) ซึ่งระบบกรองถูกออกแบบมาให้เหมาะสมกับสภาพน้ำดิบ (น้ำเข้า) โดยจะผ่านขบวนการกรองด้วยถังกรอง 3 ชนิด ได้แก่ ถังกรองทรายและแมงกานีส ถังกรอง Activated Carbon ถังกรอง Ion-Exchange Resin และโครงการได้มีการป้องกันการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินจากการรั่วซึม หรือกักกรองจากผิวดิน และพื้นของถังเก็บน้ำใต้ดิน โดยโครงการออกแบบถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีการใช้วัสดุปกป้องผิวคอนกรีต (Waterproofing Membrane) ชนิดที่ปราศจากการปนเปื้อนของสารพิษสู่น้ำ (Nontoxic) เพื่อหลีกเลี่ยงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้ใช้น้ำ ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบของโครงการต่อการใช้น้ำของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ	น้ำสูงสุดในบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อนำมากำหนดช่วงเวลาที่ใช้โครงการจะเปิดน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำภายในโครงการ โดยโครงการจะเลี่ยงไม่นำน้ำเข้าในช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุด (Peak Hour) เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาการขาดแคลนน้ำ 5. ออกแบบหรือเลือกสุขภัณฑ์ชนิดประหยัดน้ำใช้ภายในโครงการ <u>การดูแลรักษาและทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้</u> 1. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำ ในเรื่องของสี กลิ่น และเศษซากต่างๆ ที่ตกหล่นลงไปในถังเก็บน้ำ 2. เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำได้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E coli ทุกๆ 6 เดือน เพื่อตรวจสอบว่าการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่ 3. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง โดยวิธีการในการทำความสะอาดจะต้องเป็นไปตามมาตรฐานการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในสถานที่อับอากาศ ดังนี้ - ก่อนที่จะเข้าไปล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำต้องมีการตรวจสอบปริมาณออกซิเจนก่อนทุกครั้งว่ามีปริมาณมากพอที่จะเข้าไปในสถานที่อับอากาศได้(ไม่น้อยกว่า19.50%) - หากปริมาณออกซิเจนในอากาศมีไม่เพียงพอแต่มีความจำเป็นต้องเข้าไปปฏิบัติงานผู้ควบคุมงานต้องจัดหาอุปกรณ์ช่วยหายใจชนิดมีถังออกซิเจนในตัว (SCBA) - ในระหว่างการทำทำความสะอาดถังเก็บน้ำจะต้องตรวจเช็คและบันทึกปริมาณออกซิเจนเป็นระยะๆ รวมทั้งมีการ	ทุกๆ 6 เดือน - ล้างถังน้ำสำรองทุก 6 เดือน <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - เส้นท่อประปา - ถังสำรองน้ำใช้ <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ทุกๆ 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของโครงการ (บริษัท โนayang ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด)

ลงชื่อ

(นายพิร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท

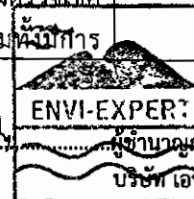
บริษัท โนayang ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561

18/88

ลงชื่อ

(นายอสมสัน อภิจิต)



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นไว เอกซ์เพิร์ท จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

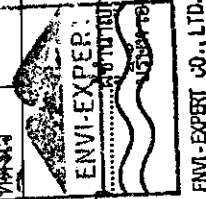
ประเภทผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เอกสารที่ระหว่างผู้ปฏิบัติงานภายในกับผู้ช่วยเหลือภายนอก 4. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปา ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีชำรุดให้รีบแก้ไขทันที การดูแลระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ 1. ก่อนรับมอบอุปกรณ์ ให้ผู้จำหน่ายทำการ commissioning ระบบและทำการอบรมให้ความรู้ด้านการใช้งานและการบำรุงรักษาแก่นักงานโรงแรม 2. ดำเนินการตามคู่มือและคำแนะนำการใช้งานจากผู้จำหน่าย 3. จัดเตรียมชุดทดสอบน้ำเบื้องต้น (Water Test Kit) เพื่อการสำรวจคุณภาพน้ำจากเครื่องกรองที่หน้างาน 4. จัดส่งน้ำไปตรวจคุณภาพในห้องปฏิบัติการที่ได้รับการรับรองตามมาตรฐานคุณภาพน้ำของการประปาภูมิภาค เดือนละ 1 ครั้ง หรือตามต้องการ 5. จัดซื้อน้ำดิบจากแหล่งที่มีคุณภาพ เพื่อไม่ให้เป็นภาระจากชุดกรองนำมาเกินไป 6. ให้อำนาจตรวจสอบชุดกรองรายวัน ได้แก่การรั่วซึม แรงดันในระบบจากเกจวัดความดัน และvisual inspection ในส่วนอื่นๆ ก่อนทำการเดินระบบ 7. ทำการล้างย้อน(backwash) ทุกๆ 10-15 วัน ในกรณีที่เป็นระบบกรองแบบ manual โดยการดูแรงดันจากเกจวัดความดันควบคู่ไปด้วย ถ้าแรงดันตกมาก แสดงว่าชุดกรองเริ่มมีการอุดตันทำให้เกิดแรงดันสูญเสีย ถ้าเป็นระบบอัตโนมัติ ระบบจะทำการล้างย้อนเมื่อค่าแรงดันในระบบลดลงถึงค่าที่ตั้งไว้	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลการตรวจประเมิน

ลงชื่อ
(นายพิร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท
บริษัท โนayang ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561
19/88

ลงชื่อ
(นายอมสิน อภิศักดิ์)



ENVI-EXPERT
บริษัท ปรึกษาการด้านสิ่งแวดล้อม
และเครื่องมือ เอ็กส์เพิร์ต จำกัด
ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. ทุก 6 เดือน นำสารกรองพวกหินทรายออกมาล้าง โดยการล้างน้ำสะอาดและขัดถู หากพบว่าทรายกรองมีคราบเมือกสีดำและจับเป็นก้อนแสดงว่าทรายกรองหมดสภาพให้เปลี่ยนทรายกรองใหม่ 9. เปลี่ยน Activated Carbon ทุก1ปี เนื่องจากประสิทธิภาพในการดูดซับกลิ่นจะลดตามเวลาและการคืนสภาพ activated carbon มีกรรมวิธีที่ยากต้องใช้ความร้อนสูง ไม่สามารถคืนสภาพด้วยการทำเองที่โรงงาน 10. ให้ตรวจสอบอุปกรณ์พวกเครื่องสูบน้ำต่างๆ และเครื่องสูบน้ำสารเคมี ว่ามีการรั่วซึมตามSealต่างๆหรือไม่ ถ้าพบให้ทำการเปลี่ยน 11. โครงการต้องตรวจสอบแผงควบคุมทางไฟฟ้า Controller ดูอ่านค่าของ โวลต์ และกระแสแอมป์ว่ามีความผิดปกติ หรือไม่ ถ้าพบให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 12. โครงการต้องว่าจ้างผู้จำหน่ายที่ติดตั้งชุดกรองน้ำ ให้เข้ามาทำการตรวจสอบ และซ่อมบำรุงใหญ่เป็นประจำทุกปี	
3.3 การจัดการน้ำเสีย	ในระยะดำเนินการมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 38.86 ลูกบาศก์เมตร/วัน เสียที่เกิดขึ้นจะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปจำนวน 31 ชุด (ไม่รวมระบบบำบัดน้ำเสียอาคารบ้านพักเจ้าของ) ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ - อาคาร A1 ถึง A21 และอาคาร B1 ถึง B2 มีน้ำเสียเกิดขึ้นอาคารละ 1.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบเดิมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ ขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร อาคารละ 1 ชุด น้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดจะถูกรวบรวมไปยังตรวจวัด	1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียจากโครงการได้อย่างเพียงพอ และรองรับบีโอดีเข้าสู่ระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ โดยจัดจ้าง บริษัทที่ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียมาดูแลระบบ และจัดหาวะไหล่สำรองของระบบบำบัดน้ำเสียที่สำคัญไว้ ได้แก่ แอร์ปั้ม เครื่องสูบน้ำเสีย เป็นต้น	ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN - TDS

ลงชื่อ

(นายพิร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท

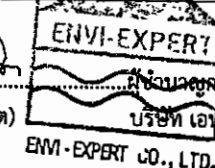
บริษัท โนวาย ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561

20/88

ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คุณภาพน้ำของแต่ละชุด ก่อนเข้าบ่อพักน้ำ ขนาด 5.62 ลูกบาศก์เมตร ต่อไป - อาคาร C1 ถึง C5 มีน้ำเสียเกิดขึ้นอาคารละ 0.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยัดเกาะ ขนาด 1 ลูกบาศก์เมตร อาคารละ 1 ชุด น้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดจะถูกรวบรวมไปยังตรวจวัดคุณภาพน้ำของแต่ละชุด ก่อนเข้าบ่อพักน้ำ ขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร ต่อไป - อาคารร้านอาหาร 1 มีน้ำเสียเกิดขึ้น 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบ แอโรบิค ขนาด 15 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด โดยน้ำเสียที่เกิดจากห้องครัวของร้านอาหารจะเข้าสู่ถังดักไขมัน ขนาด 2.40 ลูกบาศก์เมตร ก่อนรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสีย น้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดจะถูกรวบรวมไปยังตรวจวัดคุณภาพน้ำ ก่อนเข้าบ่อพักน้ำขนาด 5.62 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 บ่อ ต่อไป - อาคารพักมูลฝอย มีน้ำเสียเกิดขึ้น 0.036 ลูกบาศก์เมตร/วัน ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยัดเกาะ ขนาด 1 ลูกบาศก์เมตร อาคารละ 1 ชุด น้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดจะถูกรวบรวมไปยังตรวจวัดคุณภาพน้ำของแต่ละชุด ก่อนเข้าบ่อพักน้ำขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร ต่อไป - อาคารพิตเนส มีน้ำเสียเกิดขึ้น 0.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยัดเกาะ ขนาด 1 ลูกบาศก์เมตร อาคารละ 1 ชุด น้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดจะถูกรวบรวมไปยังตรวจวัดคุณภาพน้ำของแต่ละชุด ก่อนเข้าบ่อพักน้ำขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร ต่อไป	3. จัดให้มีการสูบน้ำส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ 4. น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว ให้นำกลับมารดน้ำต้นไม้ที่ปลูกบนพื้นดินภายในโครงการ และต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบว่าน้ำที่นำไปรดต้นไม้ จะเป็นน้ำที่ได้มาจากการบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดักน้ำมันและไขมันในถังดักไขมันใต้ดินใส่ถุงดำ ผสมปูนขาวไปเก็บที่ห้องพัสดุฝอย แล้วรอการเก็บขนจากองค์การบริหารส่วนตำบลสาครต่อไป 6. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียเป็นระยะๆ เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัด ทำให้สามารถแก้ไขปัญหาระบบได้ทันเหตุการณ์และเป็นการช่วยยืดอายุการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสีย 7. ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าเฉพาะของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย <u>มาตรการการใช้น้ำทิ้งรดน้ำต้นไม้</u> 1. ติดตั้งป้ายเตือนผู้ที่พักอาศัย และผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องกับการใช้น้ำให้ทราบว่าเป็น “น้ำทิ้งเพื่อรดน้ำต้นไม้” เพื่อป้องกันการสัมผัส 2. อบรมพนักงานดูแลสวน และพนักงานทุกฝ่ายให้ทราบถึงวิธีการใช้น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว เพื่อป้องกันการนำไปใช้ผิดประเภท	- Fat Oil and Grease - Sulfide - Fecal Coliform <u>วิธีการ</u> - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน <u>สถานที่ดำเนินการ</u> จำนวน 2 สถานี ได้แก่ - บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสีย ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม - บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสีย ออกระบบบำบัดน้ำเสียรวม <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตรวจวัดทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของโครงการ (บริษัท โนยาจ ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด)

ลงชื่อ

(นายพิร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท

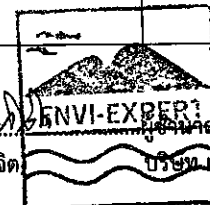
บริษัท โนยาจ ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561

21/88

ลงชื่อ

(นายออมสิน อภิจิต)



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท โนยาจ เอ็กส์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
การปล่อยน้ำเสียจากกระบวนการผลิต	สำหรับอาคารบ้านพักเจ้าของมีน้ำเสียเกิดขึ้น 0.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบเดิมอากาศชนิดมีตัวกลางยัดเกาะ ขนาด 1 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด น้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดจะถูกรวบรวมไปยังตรวจวัดคุณภาพน้ำของแต่ละชุด ก่อนเข้าบ่อพักน้ำขนาด 5.62 ลูกบาศก์เมตร ต่อไป ลักษณะน้ำเสียที่นำมาใช้เป็นเกณฑ์ในการออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียนั้น ได้กำหนดโดยค่าบีโอดีของน้ำเสียที่ไหลเข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และน้ำทิ้งสุดท้ายมีคุณภาพวัดในรูปของค่าบีโอดี (BOD) ที่ออกจากระบบได้ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำหรับการจัดการไขมันจากถังดักไขมันและไขมันจากอ่างล้างจาน ซึ่งน้ำมันและไขมันจะเกิดขึ้นบริเวณผิวน้ำของถังดักไขมัน โดยไขมันแยกชั้นและลอยตัวออกมา ดังนั้น พนักงานจะต้องคอยดักไขมันที่เกิดขึ้นและรวบรวมใส่ถุงดำนำไปผสมปูนขาว (ปูนขาวจะช่วยลดและกำจัดกลิ่น รวมทั้งดูดซับความชื้น) ทั้งนี้ โครงการต้องดักไขมันจากถังดักไขมันทุกวัน แล้วนำไปพักไว้ในห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ของห้องพักมูลฝอยรวมเพื่อรอการเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป การจัดการกากตะกอนสะสมในถังบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด โครงการได้กำหนดให้มีการสูบลบตะกอนก่อนถึงฤดูเปิดการท่องเที่ยวของจังหวัดภูเก็ต โดยใช้บริการสูบลบตะกอนขององค์การบริหารส่วนตำบลสาธุ หรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตเข้ามาดำเนินการ ซึ่งได้กำหนดให้มีการสูบลบตะกอนในช่วงที่มีนักท่องเที่ยวพักอาศัยอยู่น้อย		

ลงชื่อ (นายพิร อรุณรัตน์) กรรมการบริษัท
 บริษัท โนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด
 กทม. 2561
 22/88
 ลงชื่อ ๐๐๖๔๔ (นายอมสิน อภิจิต)
 ENVIRONMENTAL EXPERT
 บริษัท เอ็นวี-เอกซ์เพิร์ต จำกัด
 ENVIRONMENTAL EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

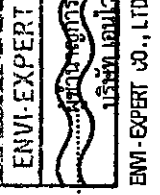
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่สุด นั่นคือ ในช่วงเวลาประมาณ 11.00 น. – 14.00 น. เพื่อไม่เป็นการรบกวนผู้ใช้บริการของโครงการ ดังนั้น หากโครงการมีการควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ได้ประสิทธิภาพตามที่ออกแบบไว้ ผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในน้ำผิวดินคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ ซึ่งพหามีเตอร์ต่างๆ ดังกล่าวจะต้องมีการติดตามตรวจสอบหลังจากที่โครงการได้เปิดดำเนินการ และเดินระบบบำบัดน้ำเสียแล้วจะมีสภาวะคงที่ โดยหากผลการตรวจติดตามคุณภาพน้ำทั้งนี้ไม่ได้ตามมาตรฐาน ซึ่งเกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียไม่มีประสิทธิภาพ โครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขต่อไป (รูปที่ 3)	ระบบระบายน้ำทิ้ง - น้ำทิ้งจากอาคารที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่า BOD 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 30 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดจะถูกรวบรวมไปยังตรวจวัดคุณภาพน้ำของแต่ละชุด ก่อนเข้าบ่อบำบัด น้ำ ขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร และขนาด 5.62 ลูกบาศก์เมตร ของแต่ละอาคาร แล้วจะถูกรวบรวมไปยังบ่อบำบัดน้ำทิ้งขนาด 40 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ ซึ่งอยู่บริเวณอาคารงานระบบ 1 เพื่อรอการนำร่น้ำทิ้งนี้ต่อไป ระบบระบายน้ำฝน - ระบบระบายน้ำฝนภายในพื้นที่โครงการ จัดให้มีบ่อบำบัดน้ำฝนรอบอาคารและแนวเขตที่ดิน เชื่อมต่อกับรางระบายน้ำของโครงการ ซึ่งมีความกว้าง 0.40 เมตร เพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าสู่บ่อบำบัดน้ำทิ้งที่อยู่บริเวณหน้าอาคารงานระบบ 1 จำนวน 1 บ่อ มีปริมาตรเท่ากับ 217 ลูกบาศก์เมตร	1. จัดให้มีบ่อบำบัดน้ำทิ้งขนาดเก็บ 217 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ ซึ่งสามารถรองรับน้ำฝนได้อย่างเพียงพอ 2. จัดให้มีบ่อบำบัดน้ำทิ้งน้ำ พร้อมติดตั้งตะแกรงดักขยะ โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อความสะอาดในการตรวจสอบระบบระบายน้ำและป้องกันขยะและเศษสิ่งไม่ ไปไม่อุดตันท่อระบายน้ำ 3. จัดให้มีการดูแลบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ เช่น เครื่องสูบน้ำ ตะแกรงดักขยะท่อระบายน้ำ ฝาท่อ และอุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้อยู่เสมอ 4. โครงการจะต้องทำการขุดลอกตะกอนและทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำเป็นประจำทุก 3 เดือน หรือเมื่อพบมีตะกอนอุดตัน สำหรับในช่วงฤดูฝนให้เพิ่มความถี่ในการขุดลอกอย่างน้อย ทุก 1 เดือน เพื่อรักษาประสิทธิภาพในการระบายน้ำและหนองน้ำของโครงการ	ดัชนีชี้วัดรายตัว - ขยะ และตะกอน ปริมาณ บ่อพัก รางระบายน้ำ และ บ่อบำบัดขยะ/ทางระบายน้ำ วิธีการ - ตรวจสอบบ่อบำบัด ราง ระบายน้ำ และบ่อบำบัดขยะ ภายในโครงการไม่ให้มี เศษขยะตกค้าง - ขุดลอกตะกอนและทำความสะอาดทางระบาย น้ำ

ลงชื่อ (นายพิรุณ อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท
บริษัท โนยาจ ปาร์ค รีเสิร์ช จำกัด

กันยายน 2561
23/88

ลงชื่อ (นายอมสิน อภิจิต)



ENVI-EXPERT
บริษัท อีเอ็นวีเอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
บริษัท อีเอ็นวีเอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ชื่อโครงการ/กิจกรรม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ทั้งนี้ ปัจจุบันโครงการได้นำน้ำฝนจากบ่อหน้าบางส่วนมาใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ส่วนน้ำฝนที่เหลือจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนในยางซอย 2 ผ่านท่อระบายน้ำภายในโครงการและถนนส่วนบุคคลต่อไป การป้องกันน้ำท่วม สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันมีลักษณะเป็นที่ราบ ในพื้นที่โครงการประกอบด้วยอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก ชั้นเดียว จำนวน 35 อาคาร และต้นไม้ภายในโครงการ ได้แก่ ต้นสนทะเล ต้นมะพร้าว ต้นทุกลาว ต้นลิลาวดี ต้นไทรเกาหลี ต้นโกสน ต้นหมากเหลือง ต้นชาชักเกียน ต้นเข็ม ต้นกก ต้นคล้าแดง ต้นสาวน้อยประแป้ง ต้นก้ามกุ้ง ต้นเล็บครุฑใบฝักชี ต้นวาสนาต้นเอื้องหมายนา ต้นหมากผู้หมากเมีย ต้นข้าหลวงหลังลาย วานสีทิศ วานกาบหอย และหญ้ามาเลเซีย เป็นต้น ซึ่งระบบการป้องกันน้ำท่วมของโครงการได้จัดทำให้มีการควบคุมอัตราการระบายน้ำในขณะฝนตก โดยมีการก่อสร้างบ่อกักเก็บน้ำส่วนเกิน (บ่อหน้าบ่อ) และระบบรวบรวมน้ำในพื้นที่โครงการ การควบคุมการระบายน้ำ การพัฒนาพื้นที่โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยประเภทโรงแรม จะทำให้อัตราการระบายน้ำเพิ่มขึ้นจากสภาพก่อนมีโครงการ 0.30 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เป็น 0.47 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ดังนั้น จะมีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องหน่วงไว้ประมาณ 208.96 ลูกบาศก์เมตร (พิจารณาที่ฝนตก 180 นาที่ ที่คาบ 10 ปี) โดยโครงการจัดให้มีบ่อหน้าบ่อ ขนาด 217 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ บริเวณอาคารงานระบบ 1 โดยน้ำฝนที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการทั้งหมด	5. หมั่นตรวจสอบท่อระบายน้ำ บ่อพักน้ำ และบ่อหน้าบ่อเป็นประจำ เมื่อพบว่าภายในท่อระบายน้ำหรือบ่อพักน้ำมีสิ่งอุดตันที่เกิดจากการสะสมตัวของดินตะกอนหรือเศษวัสดุอื่นๆ ซึ่งจะไปกีดขวางการระบายน้ำ ให้ดำเนินการทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ โดยเฉพาะช่วงก่อนถึงฤดูฝนให้ทำความสะอาดเก็บขยะและดินตะกอนที่ตกค้างออกให้หมด	สถานที่ดำเนินการ - บริเวณบ่อพัก รางระบายน้ำ และบ่อพักขยะภายในโครงการ ระยะเวลา ความถี่ - ตรวจสอบอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง (และเพิ่มความถี่ในฤดูฝน 1 เดือน/ครั้ง)ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ในยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด)

ลงชื่อ

(นายพิร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท

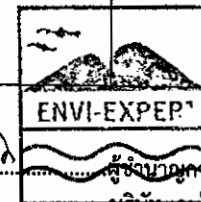
บริษัท ในยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561

24/88

ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นวี เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประมาณ 0.154 ลูกบาศก์เมตร/วินาที บางส่วนจะซึมลงดินตามธรรมชาติ และบางส่วนจะไหลไปตามรางรวบรวมน้ำฝนเพื่อเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำเพื่อนำกลับไปใช้รดน้ำต้นไม้ ส่วนน้ำฝนที่เกินปริมาณที่เก็บ (217 ลูกบาศก์เมตร) จะปล่อยให้ไหลล้นสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยในยาง 2 ต่อไป (รูปที่ 4) การนำน้ำฝนกลับมาใช้ประโยชน์ โครงการมีการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ ประมาณ 38.86 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ขนาด 40 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งอยู่บริเวณใต้อาคารงานระบบ 1 และจะนำน้ำฝนจากบ่อหน่วงน้ำในส่วนของบ่อน้ำล้นมาใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียว โดยใช้ระบบสปริงเกอร์ ซึ่งภายในโครงการมีพื้นที่สีเขียวและไม้ยืนต้นทั้งหมด 6,187 ตารางเมตร ซึ่งโครงการต้องการใช้น้ำในการรดต้นไม้ประมาณ 123.74 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วประมาณ 38.86 ลูกบาศก์เมตร/วัน มาใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ พื้นที่สีเขียว และน้ำฝนจากบ่อหน่วงน้ำในส่วนของบ่อน้ำล้นบางส่วนมาใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียว ประมาณ 84.88 ลูกบาศก์เมตร (บ่อหน่วงน้ำรับน้ำฝนได้ 217 ลูกบาศก์เมตร) แต่ในกรณีที่มีฝนไม่ตกโครงการจะจัดให้มีท่อรับน้ำเพื่อเติมน้ำดิบจากบรรทุกสำหรับการใช้ในการรดน้ำต้นไม้ และกรณีฝนตกติดต่อกันซึ่งไม่จำเป็นต้องรดน้ำต้นไม้ และมีน้ำในบ่อเกินปริมาณที่เก็บ (217 ลูกบาศก์เมตร) โครงการจะปล่อยให้ไหลล้นสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยในยาง 2 ต่อไป		

ลงชื่อ

(นายพิร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท

บริษัท ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

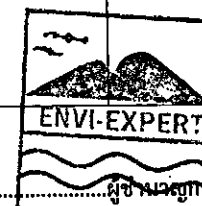
กันยายน 2561

25/88

ลงชื่อ

อนันต์ อนันต์

(นายออลิน อภิจิต)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไนยาง เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด

ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ระยะเวลา ความถี่		
- ตรวจสอบทุก 1 เดือน		
- ตลอดระยะดำเนินการ		
- ผู้รับผิดชอบ		
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ในayang ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด)		

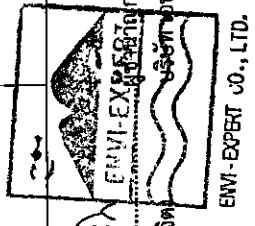
น. ของทุกวัน เพื่อนำไปรวมไว้ในที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ	6. เจ้าของโครงการต้องรับผิดชอบในการรวบรวมและนำมูลฝอยอันตราย ไปยังอาคารเก็บของเสียอันตรายจากชุมชนของเทศบาลนครภูเก็ตซึ่งจะเปิดให้มีการนำมูลฝอยอันตรายมาส่งได้ทุกวันทั้ง 20-25 ของทุกเดือน โดยเทศบาลนครภูเก็ต จะดำเนินการนำขยะที่รวบรวมไว้ ไปกำจัดโดยผู้รับบริการกำจัดของเสียอันตรายที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม ทุกๆ 3 เดือน
- พื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ เช่น สำนักงาน สระว่ายน้ำ และพื้นที่ภายนอกอาคาร จัดวางถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จดละ 2 ถัง ประกอบด้วย ถังมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ และถังมูลฝอยทั่วไป โดยแม่บ้านโครงการจัดเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแต่ละจุดใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปรวมไว้ในที่ที่มูลฝอยรวมของโครงการ	7. รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการลดการใช้วัสดุที่ก่อให้เกิดมูลฝอย ตลอดจนประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการทิ้งมูลฝอยให้เป็นที่ ตลอดจนพนักงานทำความสะอาดให้มีความสะอาดในการใช้ส้วมน้ำ เพื่อรักษาความสะอาดและป้องกันมูลฝอยตกค้างในแต่ละวัน
สำหรับผลกระทบจากการรวบรวมมูลฝอยของแม่บ้านโครงการ คาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบตอผู้ใช้บริการห้องพักของโครงการ เนื่องจากแม่บ้านจะเข้าไปทำความสะอาดห้องพักในทุกๆ หลังจากที่ผู้ใช้บริการของห้องพักออกจากที่พักไปแล้ว (Check out) เท่านั้น หรือกรณีผู้ใช้บริการยังไม่ Check out แม่บ้านจะเข้าไปทำความสะอาดห้องพักต่อเมื่อผู้ใช้บริการห้องนั้นๆ ร้องขอเท่านั้น และมูลฝอยจะถูกรวบรวมใส่ถุงดำผูกมัดอย่างแน่นหนา จึงไม่มีมูลฝอยตกหล่นบนพื้น หรือมีน้ำขยะมูลฝอยรั่วไหล แต่อย่างใด	8. โครงการต้องปฏิบัติตามประกาศจังหวัดภูเก็ต เรื่อง กำหนดประเภท ราคา และหลักเกณฑ์การนำส่งมูลฝอยอันตราย ณ ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2557



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายพิร อรุณรัตน์) บริษัท ในayang ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561
27/88

ลงชื่อ
(นายอมสิน อภิจิตต์)



ENVI-EXPERT CO., LTD.
บริษัท เอ็นวี-เอกซ์เพิร์ต จำกัด
ผู้ให้บริการด้านสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(3) ที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้จัดทำที่พักมูลฝอยรวม โดยการจัดการมูลฝอยปัจจุบันแม่บ้านจะนำมูลฝอยทั่วไปที่เหลือจากการคัดแยกแล้วมาวางไว้บริเวณพื้นที่ว่างติดกับทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อรอการเก็บขนจากองค์การบริหารส่วนตำบลสาคร โดยจะนำมาวางไว้ในช่วงเวลา 05.00-06.00 น. ของทุกวัน แต่อย่างไรก็ตาม ก่อนการขออนุญาตเปลี่ยนการใช้อาคาร โครงการจะต้องจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมเพื่อรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการ ซึ่งอยู่บริเวณข้างที่จอดรถยนต์ใกล้กับทางเข้า-ออกโครงการ มีลักษณะเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดพื้นที่ 4.05 ตารางเมตร (0.90 x 4.50 เมตร) มีประตูปิด-เปิด มีการระบายอากาศด้วยหน้าต่างพร้อมตะแกรงกันแมลง โดยภายในห้องพักมูลฝอยรวมจะแบ่งเป็น 3 ห้อง ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป และห้องพักมูลฝูรีไซเคิลร่วมกับห้องพักมูลฝอยอันตราย สำหรับมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้บางส่วนจะคัดแยกและนำกลับมาทำปุ๋ยเพื่อใช้ภายในโครงการต่อไป โดยรายละเอียดขนาดของห้องพักมูลฝอยรวม มีดังนี้ - ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้มีขนาด 0.90x1.50 เมตร สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้ 1.62 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกักเก็บ 1.20 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้นานประมาณ 2.95 วัน - ห้องพักมูลฝอยทั่วไป มีขนาด 0.90x1.50 เมตร สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้ 1.62 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกัก		

ลงชื่อ

(นายพริ อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท

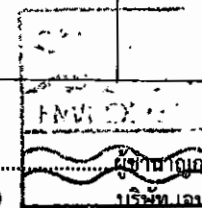
บริษัท โนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561

28/88

ลงชื่อ

(นายออมสิน อภิจิต)



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็ม เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
ENM-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เก็บ 1.20 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยทั่วไป ได้นานประมาณ 13.50 วัน - ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาด 0.90x1.50 เมตร สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้ 1.62 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงถังเก็บ 1.20 เมตร) ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง (ใช้พื้นที่วางถังประมาณ 0.27 ตารางเมตร หรือปริมาตร 0.32 ลูกบาศก์เมตร) เพื่อรองรับขยะอันตราย ซึ่งสามารถรองรับขยะอันตราย ได้นานประมาณ 120 วัน สำหรับมูลฝอยรีไซเคิล จะเก็บรวบรวมใส่ถุงดำมัดปากให้แน่น ซึ่งสามารถพักมูลฝอยรีไซเคิล ได้นาน 7.17 วัน (คิดจากปริมาตรที่เหลือจากการวางถังมูลฝอยอันตราย ซึ่งเหลือพื้นที่ประมาณ 1.29 ลูกบาศก์เมตร) สำหรับห้องพักมูลฝอยรวม โครงการได้ออกแบบให้มีประตูปิดอย่างมิดชิด มีการระบายอากาศด้วยหน้าต่างพร้อมตะแกรงกันแมลง และจัดให้มีพนักงานล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยทุกครั้ง ที่องค์การบริหารตำบลสาครเข้ามาเก็บขนมูลฝอยไปกำจัด ในส่วนของน้ำทิ้งที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดจะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาด 1 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งติดตั้งบริเวณพื้นที่ด้านข้างอาคารห้องพักมูลฝอยรวม ดังนั้น จึงคาดว่าจะการดำเนินการของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบด้านการจัดการมูลฝอย น้ำชะมูลฝอย และกลิ่นเหม็น ต่อพื้นที่ข้างเคียงในระดับต่ำ		

ลงชื่อ

(นายพิร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท

บริษัท โนayang ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561

29/88

ลงชื่อ

(นายออมสิน อภิจิต)



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท โอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(4) การกำจัดมูลฝอยของโครงการ 4.1) มูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ โครงการได้พิจารณานำมูลฝอยอินทรีย์หรือมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้มาใช้ประโยชน์ภายในโครงการเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่จะเข้าระบบกำจัดของหน่วยงานราชการ โดยจัดให้มีการคัดแยกมูลฝอยอินทรีย์หรือมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ มาทำเป็นปุ๋ย โดยเลือกใช้ถังหมักขนาด 200 ลิตร อย่างน้อย 20 ใบ (ใช้พื้นที่สำหรับวางถังประมาณ 11 ตารางเมตร) ซึ่งจัดไว้บริเวณข้างอาคารงานระบบ 2 ขนาดพื้นที่ 1.20x10 เมตร โดยในการดำเนินการดังกล่าวโครงการเลือกใช้วิธีการทำปุ๋ยหมักจากเศษอาหารสด เปลือกผลไม้ และใบไม้แห้ง เนื่องจากวิธีนี้จะไม่ส่งกลิ่นเหม็นรบกวน ทั้งนี้ เนื่องจากปริมาณมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการมีปริมาณ 0.55 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการได้จัดให้มีหมักปุ๋ยอินทรีย์ ขนาด 200 ลิตร จำนวน 20 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ 7.25 วัน ดังนั้น มูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ที่เหลือจากการนำมาทำปุ๋ย แม้บ้านจะทำการรวบรวมใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น และนำไปพักไว้ในห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ เพื่อรอการเก็บขนจากองค์การบริหารส่วนตำบลสาครเพื่อนำไปกำจัดต่อไป 4.2) มูลฝอยรีไซเคิล พนักงานจะคัดแยกใส่ถุง มัดปากถุงให้แน่น แล้วนำไปเก็บในห้องเก็บมูลฝอยรีไซเคิล โดยแม้บ้านจะนำออกจำหน่ายเป็นครั้งคราวเมื่อมีปริมาณที่มากพอ		

ลงชื่อ

(นายพิร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท

บริษัท โนayang ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561

30/88

ลงชื่อ

(นายออมสิน อภิจิต)



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	4.3) มูลฝอยทั่วไป ส่วนใหญ่เป็นมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก พนักงานจะนำไปรวบรวมใส่ถุงดำ มัดปากถุงให้แน่น และนำไปทิ้งลงถังมูลฝอยทั่วไปภายในห้องพักมูลฝอยทั่วไป และโครงการจะประสานให้องค์การบริหารตำบลสาธุ เข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป โดยไม่ให้มีปัญหามูลฝอยตกค้างหรือส่งกลิ่นเหม็น 4.4) มูลฝอยอันตราย มูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นภายในโครงการ เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ หลอดไฟนีออนที่แตกหรือเสื่อมสภาพ ถ่านไฟฉาย และแบตเตอรี่ที่เสื่อมสภาพ เป็นต้น โครงการได้จัดให้มีแม่บ้านคอยคัดแยกมูลฝอยจากถังมูลฝอยภายในโครงการ รวบรวมใส่ถุงมูลฝอยสีส้มหรือสีแดง และนำไปพักไว้ในส่วนของห้องพักมูลฝอยอันตราย ซึ่งใช้ร่วมกับห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วโครงการจะดำเนินการจัดส่งไปยังศูนย์เก็บรวบรวมขยะอันตราย เทศบาลนครภูเก็ต (5) การป้องกันกลิ่น และส่งเสริมทัศนียภาพ ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการตั้งอยู่บริเวณข้างที่จอดรถยนต์คันที่ 24 ใกล้กับทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งด้านหลังของห้องพักมูลฝอยเป็นพื้นที่ของโรงแรม Cachet Resort Dewa Phuket ซึ่งหากการดูแลจัดการห้องพักมูลฝอยไม่ดีพอ อาจจะส่งผลกระทบต่อโรงแรม Cachet Resort Dewa Phuket ได้ แต่อย่างไรก็ตามคาดว่าจะผลกระทบอาจจะอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจาก โครงการได้ออกแบบให้มีประตูปิดอย่างมิดชิด มีการระบายอากาศด้วยหน้าต่างพร้อมตะแกรงกันแมลง และจัดให้มีพนักงานล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยทุกครั้งที่ยังองค์การบริหารตำบลสาธุเข้ามาเก็บขนมูลฝอยไป		

ลงชื่อ

(นายพิร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท

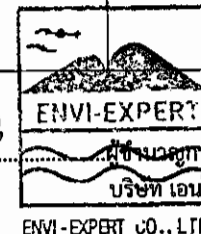
บริษัท ในยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561

31/88

ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ชนิดกิจกรรม(ประเภท)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กำจัด ในส่วนของน้ำทิ้งที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดจะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาด 1 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งติดตั้งบริเวณพื้นที่ด้านข้างอาคารห้องพักมูลฝอยรวม ดังนั้น จึงคาดว่าดำเนินการของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบด้านการจัดการมูลฝอย น้ำชะมูลฝอย และกลิ่นเหม็น รวมถึงโครงการจัดให้มีการป้องกันการก่อกลิ้น และส่งเสริมทัศนียภาพบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ที่อาจจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้อยู่อาศัยในโครงการ มีวิธีการดังนี้ (1) มูลฝอยทั่วไป แม้บ้านจะคัดแยกมูลฝอยทั่วไปบรรจุถุงมูลฝอยมัดปากถุงแน่น ก่อนนำมาพักในห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อไม่ให้กลิ่นจากมูลฝอยฟุ้งกระจาย และสะดวกต่อการเก็บขนขององค์การบริหารตำบลสาคร (2) การป้องกันกลิ่นจากห้องพักมูลฝอยรวม โดยติดตั้งขอบยางรอบประตูห้องพักมูลฝอยที่สามารถปิดกันไม่ให้น้ำและอากาศผ่านประตู เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของกลิ่น และจัดเตรียมก๊อกน้ำสำหรับทำความสะอาด รวมทั้ง ให้แม่บ้านโครงการทำความสะอาดภายในห้องพักมูลฝอยทุกวัน และโครงการจัดทำทอร์บายอากาศจากห้องพักมูลฝอย ใช้ท่อ PVC เส้นผ่าศูนย์กลาง 2 นิ้ว ต่อท่อเชื่อมกับทอร์บายอากาศ ของระบบรวบรวมน้ำทิ้ง (Vent) เพื่อป้องกันผลกระทบด้านกลิ่นต่อบ้านพักใกล้เคียง (3) จัดให้มีพื้นที่ปลูกไม้พุ่มด้านข้างห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อลดแนวการมองเห็นห้องพักมูลฝอยรวมจากด้านข้าง ให้เหลือมุมมองน้อยที่สุด เพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพต่อโครงการ และผู้ใช้บริการใกล้เคียง		

ลงชื่อ

(นายพิร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท

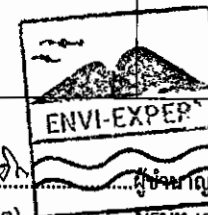
บริษัท ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561

32/88

ลงชื่อ

(นายออมสิน อภิจิต)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็มไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(6) ความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลขององค์การบริหารส่วนตำบลสาคร พื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่ความรับผิดชอบขององค์การบริหารส่วนตำบลตำบลสาคร จากข้อมูลแผนพัฒนาสามปี (พ.ศ.2560-2562) พบว่า ปริมาณมูลฝอยที่องค์การบริหารส่วนตำบลสาครจัดเก็บมีประมาณ 1.30 ตัน/วัน และกำจัดมูลฝอยโดยวิธีนำไปเผาในเตาเผา มูลฝอยของเทศบาลนครภูเก็ต สำหรับพื้นที่โครงการ อยู่ห่างจากองค์การบริหารส่วนตำบลสาครประมาณ 3 กิโลเมตร ซึ่งองค์การบริหารส่วนตำบลสาคร สามารถดำเนินการเก็บขนมูลฝอยให้โครงการได้ โดยรถเก็บขนมูลฝอยจะผ่านบริเวณที่ตั้งโครงการทุกวัน วันละ 1 ครั้ง		
3.6 การจราจร	การคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการจะใช้การคมนาคมทางบกจากอนุสาวรีย์ท้าวเทพกระษัตรีท้าวศรีสุนทร โดยใช้เส้นทางหลวงหมายเลข 402 (ถนนเทพกระษัตรี) มุ่งหน้าสู่ตำบลสาคร ตรงไประยะทางประมาณ 9 กิโลเมตร ถึงสามแยกสนามบิน เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนทางหลวงหมายเลข 4026 (บ้านเมืองใหม่-สนามบิน) ตรงไประยะทางประมาณ 5 กิโลเมตร จากนั้นถึงสามแยกถนนทางหลวงหมายเลข 4031 (ถนนเทพกระษัตรี-ในยาง) เลี้ยวซ้ายแล้วตรงไปประมาณ 130 เมตร แล้วจึงเลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนซอยในยาง 2 ระยะทางประมาณ 700 เมตร ถึงสามแยกถนนทางหลวงชนบท ภก. 4027 เลี้ยวขวาตรงไปเป็นระยะทางประมาณ 100 เมตร พื้นที่โครงการอยู่ขวามือ ในระยะดำเนินการปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจะคิดตามจำนวนที่จอดรถยนต์ซึ่งทางโครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถยนต์	1. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยจัดทำป้ายสัญลักษณ์การจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน เช่น ทิศทางรถเข้า และทิศทางรถออก 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้าพักอาศัยและผู้สัญจรไปมา 3. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้รถที่วิ่งบนถนนส่วนบุคคลสามารถชะลอรถได้ และมีไฟส่องสว่างให้เห็นทางเข้า-ออก ได้ชัดเจนในเวลากลางคืน 4. ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัย	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ความสมบูรณ์ของป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ <u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - ป้ายจราจรภายในโครงการ <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบทุก 6 เดือนตลอดระยะดำเนินการ

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายพิร อรุณรัตน์) บริษัท ในยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561
33/88

ลงชื่อ
(นายอมสิน อภิจิตต์) บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

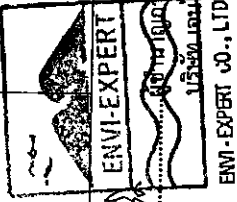
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
จำนวน 24 คัน แบ่งเป็นทั้งโครงการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 22 คัน และที่จอดรถยนต์เจ้าของโครงการ จำนวน 2 คัน (จะไม่นำมาคิดรวมกับที่จอดรถยนต์ของโครงการ) และในการประเมินผลกระทบจะคาดการณ์ในภาวะที่เลวร้ายที่สุด โดยกำหนดให้ปริมาณการจราจรของโครงการเท่ากับ 24 คัน/ชั่วโมง สำหรับรถยนต์ คิดเป็น 1 X 24 = 24 PCU/ชั่วโมง ซึ่งในระยะดำเนินการคาดว่าจะส่งผลกระทบให้ปริมาณการจราจรบนถนนสาธารณะที่เชื่อมโยงกับพื้นที่โครงการ ได้แก่ ถนนทางหลวงชนบท ภก 4027 และถนนซอยในยาง 2 ดังนี้ สภาพการจราจรในปัจจุบันถนนทางหลวงชนบท ภก 4027 มีค่าอัตราส่วน V/C เท่ากับ 0.179 อยู่ในระดับความคล่องตัว A (Los A) ($V/C < 0.49$) คือ การไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วระดับใดก็ได้และจะมีการแทรกแซง ซึ่งระดับนี้ผู้ใช้ซึ่งและผู้โดยสารจะเดินทางได้สะดวกรวดเร็ว โดยไม่มีผลกระทบจากรถคันอื่น และสภาพการจราจรในช่วงเปิดดำเนินการของโครงการบนถนนทางหลวงชนบท ภก 4027 มีค่าอัตราส่วน V/C เท่ากับ 0.19 อยู่ในระดับความคล่องตัว A (Los A) ($V/C < 0.49$) สภาพการจราจรในปัจจุบันถนนซอยในยาง 2 มีค่าอัตราส่วน V/C เท่ากับ 0.195 อยู่ในระดับความคล่องตัว A (Los A) ($V/C < 0.49$) คือ การไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วระดับใดก็ได้และจะมีการแทรกแซง ซึ่งระดับนี้ผู้ใช้ซึ่งและผู้โดยสารจะเดินทางได้สะดวกรวดเร็ว โดยไม่มีผลกระทบจากรถคันอื่น และสภาพการจราจรในช่วงเปิดดำเนินการของโครงการบนถนนทางหลวงชนบท ภก 4027 มีค่าอัตราส่วน V/C เท่ากับ 0.205 อยู่ในระดับความคล่องตัว A (Los A) ($V/C < 0.49$)	5. ดูแลพื้นที่ทางเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร มีสภาพดีอยู่เสมอ 6. ห้ามให้มีป้ายโฆษณาหรือสิ่งอื่นๆ กีดขวางในช่องทางจราจรบริเวณหน้าโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมองเห็นของคนที่ขับรถ 7. ขออนุญาตหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อทำสัญลักษณ์เตือนก่อนถึงโครงการ เพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่ในโครงการและผู้สัญจรผ่านไปมา มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จราจร กรณีที่ 1 รถเลี้ยวเข้าโครงการ - รถวิ่งมาจากทางทิศเหนือเพื่อเลี้ยวซ้ายเข้าโครงการ ซึ่งไม่มีการเลี้ยวตัดกระแสจราจรของรถทางตรงที่วิ่งจากทิศใต้ผ่านทางเข้าโครงการ โดยเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย จะอำนวยความสะดวก และส่งสัญญาณให้รถคันอื่นๆ ที่วิ่งผ่านหน้าพื้นที่โครงการ - รถวิ่งมาจากทางทิศใต้เพื่อเลี้ยวขวาเข้าโครงการ ซึ่งมีการเลี้ยวตัดกระแสจราจรของรถทางตรงที่วิ่งจากทิศเหนือผ่านทางเข้าโครงการ ซึ่งเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย จะออกมายืนประจำที่บริเวณเข้า-ออกโครงการ และเมื่อเห็นว่าถนนว่างมีความปลอดภัย เจ้าหน้าที่ที่ส่งสัญญาณให้รถที่จะเข้าโครงการเลี้ยวเข้ามา	5. ดูแลพื้นที่ทางเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร มีสภาพดีอยู่เสมอ 6. ห้ามให้มีป้ายโฆษณาหรือสิ่งอื่นๆ กีดขวางในช่องทางจราจรบริเวณหน้าโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมองเห็นของคนที่ขับรถ 7. ขออนุญาตหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อทำสัญลักษณ์เตือนก่อนถึงโครงการ เพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่ในโครงการและผู้สัญจรผ่านไปมา มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จราจร กรณีที่ 1 รถเลี้ยวเข้าโครงการ - รถวิ่งมาจากทางทิศเหนือเพื่อเลี้ยวซ้ายเข้าโครงการ ซึ่งไม่มีการเลี้ยวตัดกระแสจราจรของรถทางตรงที่วิ่งจากทิศใต้ผ่านทางเข้าโครงการ โดยเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย จะอำนวยความสะดวก และส่งสัญญาณให้รถคันอื่นๆ ที่วิ่งผ่านหน้าพื้นที่โครงการ - รถวิ่งมาจากทางทิศใต้เพื่อเลี้ยวขวาเข้าโครงการ ซึ่งมีการเลี้ยวตัดกระแสจราจรของรถทางตรงที่วิ่งจากทิศเหนือผ่านทางเข้าโครงการ ซึ่งเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย จะออกมายืนประจำที่บริเวณเข้า-ออกโครงการ และเมื่อเห็นว่าถนนว่างมีความปลอดภัย เจ้าหน้าที่ที่ส่งสัญญาณให้รถที่จะเข้าโครงการเลี้ยวเข้ามา	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ในยาง ปาร์ค รีเสิร์ช จำกัด)

ลงชื่อ (นายพิร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท
บริษัท ในยาง ปาร์ค รีเสิร์ช จำกัด

กันยายน 2561
34/88

ลงชื่อ (นายอมสิน อภิจิต)



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนวิเอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
ENVI-EXPERT CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จะเห็นได้ว่า ปริมาณการจราจรบนถนนดังกล่าวในช่วงเปิดดำเนินการจะเพิ่มขึ้นจากปัจจุบันเพียงเล็กน้อย แต่สภาพการจราจรยังคงมีสภาพใกล้เคียงกับสภาพการจราจรในช่วงปัจจุบัน ไม่ได้เปลี่ยนสภาพการจราจรให้แตกต่างไปจากเดิม ดังนั้น จึงถือได้ว่าผลกระทบต่อการจราจรในดำเนินการโครงการ จะอยู่ในระดับต่ำ ผลกระทบเรื่องความปลอดภัยในการจราจร การจัดระบบการจราจรบนถนนทางหลวงชนบท ภก 4027 ในระยะดำเนินการโครงการจัดให้มีทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพียงทางเดียว โดยมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลอำนวยความสะดวกกรณีรถที่เข้า-ออกโครงการ และรถอื่นๆ ที่วิ่งผ่านหน้าพื้นที่โครงการ โดยจะส่งสัญญาณให้รถคันอื่นๆ ที่วิ่งผ่านหน้าพื้นที่โครงการ และเมื่อเห็นว่าถนนว่างมีความปลอดภัยเพียงพอที่จะส่งสัญญาณให้ที่เข้า-ออกโครงการแล้วเข้า-ออกโครงการอย่างปลอดภัย ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดจากการจราจรของรถที่เข้า-ออกโครงการ ต่อการจราจรภายนอกโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ การเข้า-ออกของรถอาจมีการเลี้ยวตัดกระแสจราจร ดังนี้ กรณีที่ 1 รถเลี้ยวเข้าโครงการ - รถวิ่งมาจากทางทิศเหนือเพื่อเลี้ยวซ้ายเข้าโครงการ ซึ่งไม่มีการเลี้ยวตัดกระแสจราจรของรถทางตรงที่วิ่งจากทิศใต้ผ่านทางเข้าโครงการ โดยเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย จะอำนวยความสะดวกและส่งสัญญาณให้รถคันอื่นๆ ที่วิ่งผ่านหน้าพื้นที่โครงการ - รถวิ่งมาจากทางทิศใต้เพื่อเลี้ยวขวาเข้าโครงการ ซึ่งมีการเลี้ยวตัดกระแสจราจรของรถทางตรงที่วิ่งจากทิศเหนือผ่านทางเข้าโครงการ ซึ่งเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย จะออกมายืนประจำที่	กรณีที่ 2 รถเลี้ยวออกจากโครงการ - รถเลี้ยวซ้ายออกจากพื้นที่โครงการไปทางทิศใต้ จะไม่มีการตัดกระแสจราจรรถทางตรงที่วิ่งจากทิศเหนือผ่านพื้นที่โครงการไปทางทิศใต้ โดยเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย จะอำนวยความสะดวก และส่งสัญญาณให้รถคันอื่นๆ ที่วิ่งผ่านหน้าพื้นที่โครงการ อย่างปลอดภัย - รถเลี้ยวขวาออกจากพื้นที่โครงการไปทางทิศเหนือ จะตัดกระแสจราจรรถทางตรงที่วิ่งจากทิศใต้ผ่านพื้นที่โครงการไปทางทิศเหนือ ซึ่งเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย จะออกมายืนประจำที่บริเวณทางออก และเมื่อเห็นว่าถนนว่างมีความปลอดภัย เจ้าหน้าที่ก็ส่งสัญญาณให้รถเคลื่อนตัวออกมา และคอยให้สัญญาณให้รถภายในโครงการหยุดรอให้รถอื่นวิ่งผ่านไปก่อนแล้วค่อยเลี้ยวออกจากพื้นที่โครงการ (1) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ สู่ถนนสาธารณะ ไม่มีตัวขวางกั้นให้รถต้องหยุดขวางการจราจรบนถนน และจะมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลให้รถที่เลี้ยวเข้าโครงการเข้าไปจอดตรงที่จอดรถของโครงการอย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย (2) บริเวณทางออก ที่จอดรถจักรยานยนต์ของโครงการ จะจัดให้มีกระดุกหรือหลังเต่าบนผิวจราจรบริเวณทางออกเพื่อชะลอความเร็วรถที่ออกจากโครงการ โดยมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยสัญญาณรถออกเมื่อเห็นถนนว่าง (3) บริเวณด้านหน้าโครงการ จัดให้มีกระจกเงาจราจร เพื่อให้รถที่จะออกจากโครงการมองเห็นรถที่วิ่งบนถนนหน้าโครงการ	

ลงชื่อ

(นายพร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท

บริษัท ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561

35/88

ลงชื่อ

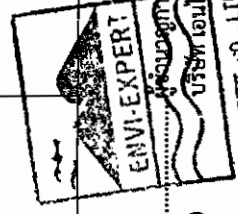
(นายออมสิน อภิจิต)

ENVI-EXPERT
บริษัท เอนวิ เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

สิ่งที่ต้องปฏิบัติตามกฎหมายและข้อบังคับที่เกี่ยวข้อง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บริเวณเข้า-ออกโครงการ และเมื่อเห็นว่าถนนว่างมีความปลอดภัย เจ้าหน้าที่ที่ส่งสัญญาณให้รถที่จะเข้าโครงการเลี้ยวเข้ามากรณี 2 รถเลี้ยวออกจากโครงการ - รถเลี้ยวออกจากพื้นที่โครงการไปทางทิศใต้ จะไม่มีการตัดกระแสจราจรทางตรงที่วิ่งจากทิศเหนือผ่านพื้นที่โครงการไปทางทิศใต้ โดยเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย จะอำนวยความสะดวก และส่งสัญญาณให้รถคันอื่นๆ ที่วิ่งผ่านหน้าพื้นที่โครงการอย่างปลอดภัย - รถเลี้ยวออกจากพื้นที่โครงการไปทางทิศเหนือ จะตัดกระแสจราจรทางตรงที่วิ่งจากทิศใต้ผ่านพื้นที่โครงการไปทางทิศเหนือ ซึ่งเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย จะออกมายืนประจำที่บริเวณทางออก และเมื่อเห็นว่ามีความปลอดภัย เจ้าหน้าที่ก็จะส่งสัญญาณให้รถเคลื่อนตัวออกมา และคอยให้สัญญาณให้รถภายในโครงการหยุดรอให้รถอื่นวิ่งผ่านไปก่อนแล้วค่อยเลี้ยวออกจากพื้นที่โครงการ ประกอบกับบริเวณถนนทางหลวงชนบท 4027 ซึ่งมีปริมาณการจราจรไม่หนาแน่นนัก รถที่วิ่งอยู่บนถนนใช้ความเร็วเฉลี่ยไม่เกิน 45 กิโลเมตรต่อชั่วโมง ดังนั้น การเข้า-ออกของรถบริเวณโครงการ จึงมีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุต่ำ แต่อย่างไรก็ตามการเข้า-ออก และการจราจรภายในโครงการ ได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หรือยามที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อให้รถเข้า-ออกโครงการได้อย่างสะดวกรวดเร็วมีความปลอดภัย และลดการสะสมของปริมาณจราจรบนถนนด้านหน้าโครงการ ตลอดจนมี	และรถบนถนนสาธารณะมองเห็นรถที่กำลังจะถอยออกจากโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยมากขึ้น (4) บริเวณด้านหน้าโครงการ จัดให้มีการติดตั้งสัญญาณไฟระวัง (ไฟกระพริบ) บริเวณหน้าโครงการ ให้รถที่วิ่งบนถนนสาธารณะมองเห็น และเพิ่มความระมัดระวังมากขึ้นก่อนขับรุดผ่านหน้าโครงการ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ (นายพิรุณ อรุณรัตน์) กรรมการบริษัท (นายอมสิน อภิจิต)
 บริษัท ไมยราง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด
 กทม. 2561 36/88
 ลงชื่อ (นายอมสิน อภิจิต)
 บริษัท เอ็นวี-เอกซ์เพิร์ต จำกัด
 กทม. 2561 36/88



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ปัจจัยประกอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การควบคุมดูแลรถที่เข้า-ออก เพื่อให้เกิดความปลอดภัยเพิ่มขึ้น ดังนี้ (1) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ สูดถนนสาธารณะ ไม่มีตัวขวางกั้นให้รถต้องหยุดขวางการจราจรบนถนน และจะมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลให้รถที่เลี้ยวเข้าโครงการ เข้าไปจอดรอต้งที่จอดรถของโครงการอย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย (2) บริเวณทางออก ที่จอดรถจักรยานยนต์ของโครงการ จะจัดให้มีกระดุกหรือหลังเต่าบนผิวจราจรบริเวณทางออกเพื่อชะลอความเร็วรถที่ออกจากโครงการ โดยมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสัญญาณรถออกเมื่อเห็นถนนว่าง (3) บริเวณด้านหน้าโครงการ จัดให้มีกระจกเงาจราจร เพื่อให้รถที่จะออกจากโครงการมองเห็นรถที่วิ่งบนถนนหน้าโครงการ และรถบนถนนสาธารณะมองเห็นรถที่กำลังจะถอยออกจากโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยมากขึ้น (4) บริเวณด้านหน้าโครงการ จัดให้มีการติดตั้งสัญญาณไฟระว่าง (ไฟกระพริบ) บริเวณหน้าโครงการ ให้รถที่วิ่งบนถนนสาธารณะมองเห็น และเพิ่มความระมัดระวังมากขึ้นก่อนขับรผ่านหน้าโครงการ ซึ่งจากลักษณะการใช้ความเร็วต่ำของผู้สัญจรบนถนนทางหลวงชนบท 4027 และการควบคุมรถเข้า-ออกจากโครงการ ประเมินว่าโครงการจะมีผลกระทบต่อความปลอดภัยในการจราจรของถนนบริเวณด้านหน้าโครงการในระดับต่ำ		

ลงชื่อ

(นายพิร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท

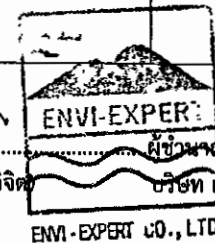
บริษัท ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561

37/88

ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การใช้ไฟฟ้า	ระบบไฟฟ้าของโครงการเป็นระบบไฟฟ้าบนดิน ซึ่งโครงการจะขอรับบริการจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอธวัชชัย ด้วยกำลังส่ง 33 KV โดยผ่านสายไฟฟ้าแรงสูง Overhead เข้าสู่หม้อแปลงแรงสูง โดยโครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า (Transformer) ชนิด Oil Immersed Transformer ขนาด 315 KVA จำนวน 1 ชุด เพื่อลดแรงดันไฟฟ้าเป็นระบบไฟฟ้าแรงต่ำ 33 KV/400-230 V และเดินสายไฟฟ้าแรงต่ำไปยังแผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (MDB : Main Distribution Board) เพื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับส่วนต่างๆ ของโครงการได้แก่ ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง ระบบปรับอากาศ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบจ่ายน้ำใช้ ระบบป้องกันอัคคีภัย และรักษาความปลอดภัย ซึ่งโครงการมีปริมาณต้องการใช้ไฟฟ้าทั้งหมด 293,759 VA นอกจากนี้โครงการจัดให้มีระบบไฟฟ้าสำรองจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 600 KVA จำนวน 1 เครื่อง ในกรณีที่เกิดเหตุการณ์ไฟฟ้าดับ หรือระบบไฟฟ้าหลักขัดข้อง เครื่องสำรองไฟจะจ่ายกระแสไฟฟ้าให้แก่โครงการทั้งหมด ซึ่งสามารถจ่ายไฟฟ้าได้นานไม่น้อยกว่า 3 ชั่วโมง โดยตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการจะอยู่ใกล้อาคารห้องงานระบบ 2 โดยบริเวณดังกล่าวมีอาณาเขตติดต่อกับพื้นที่ทางเข้าออกของโรงเรียนวัดมอญวราราม ซึ่งไม่มีอาคารเรียนหรืออาคารใดๆ อยู่ใกล้ ดังนั้น การติดตั้งหม้อแปลงของโครงการจึงคาดว่าจะไม่กระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง แต่อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าต่อพื้นที่ใกล้เคียง ทั้งนี้ โครงการได้พิจารณาเลือกใช้หลอดไฟส่องสว่างที่มีการประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานที่ยาวนาน ดังนั้น โครงการจึง	1. การติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการจะต้องออกแบบให้เป็นไปตามตามข้อกำหนดของการไฟฟ้านครหลวง เรื่อง ระยะห่างระหว่างในแนวนอนที่ปลอดภัยระหว่างอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง หรือป้ายโฆษณา กับสายไฟฟ้าแรงสูง ซึ่งกำหนดให้มีระยะห่างไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร 2. จัดทำแผงกันที่ทำได้ด้วยวัสดุทนไฟล้อมรอบหม้อแปลงไฟฟ้าเพื่อป้องกันผลกระทบจากการเกิดไฟฟ้าช็อต หรือเกิดประกายไฟ 3. จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้าติดไว้บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าให้เห็นชัดเจน 4. จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่สภาพปลอดภัยอย่างน้อยทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 5. จัดให้มีวิศวกรไฟฟ้าที่มีความรู้และความเชี่ยวชาญด้านไฟฟ้าคอยดูแล ซ่อมแซม และบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ 6. จัดให้มีป้ายและคำเตือน เพื่อป้องกันอันตรายจากการถูกไฟฟ้าช็อต ที่ตัวหม้อแปลงหรือรั้วกันจะมีเครื่องหมายสัญลักษณ์เตือนให้ระมัดระวังอันตราย จากการเข้าใกล้หรือสัมผัสชิ้นส่วนอุปกรณ์ ของหม้อแปลง 7. โครงการได้จัดให้มีการวางระบบไฟฟ้า ที่ได้รับการออกแบบให้มีการใช้วัสดุที่มีคุณภาพได้ตามมาตรฐานวิธีการเดินสายและการวางระบบจะอยู่ภายใต้การควบคุมดูแลของวิศวกรที่มีความรู้และความชำนาญเท่านั้น	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - การทำงานของระบบไฟฟ้า - ความสะอาดเครื่องปรับอากาศ <u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ และรีบแก้ไขหากพบการชำรุดด้วย - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศที่ใช้ภายในโครงการเป็นประจำทุกปี - ดูแลรักษาด้านไม่ให้เจริญงอกงาม และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีตาย เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ - เครื่องปรับอากาศที่ใช้ภายในโครงการ

ลงชื่อ

(นายพิร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท

บริษัท ในยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561

38/88

ลงชื่อ

(นายอมลีน อภิจิต)



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พิจารณาเลือกใช้หลอดไฟ LED ภายในอาคารของโครงการ เนื่องจากข้อดีของหลอดไฟ LED มีอายุการใช้งานยาวนานถึง 100,000 ชั่วโมง หรือ 11 ปี และไม่เปลืองพลังงานเหมือนหลอดไฟฟ้าแบบขดลวดหรือหลอดฟลูออเรสเซนต์ มีความทนทานต่อการสั่นสะเทือนมากกว่า แสงของหลอดไฟ LED เป็นหนึ่งในแสงที่ปลอดภัยไม่มีรังสีที่อันตราย และเป็นแสงไฟที่สบายตา เหมาะกับการติดตั้งภายในอาคาร และหลอดไฟ LED สามารถเปิดปิดได้บ่อยโดยไม่กินไฟตามจำนวนครั้งการเปิดปิดสวิตช์ ทำให้มีความประหยัดมากกว่า เมื่อเทียบกับหลอดไฟในยุคนก่อน หรือหลอดไฟที่ผลิตด้วยเทคโนโลยีเก่า และทำให้ช่วยลดภาระเรื่องค่าใช้จ่ายภายในโครงการได้ในระดับหนึ่ง สำหรับการออกแบบและติดตั้งระบบไฟฟ้าของโครงการ วิศวกรได้ออกแบบให้เป็นไปตามข้อกำหนดและตามมาตรฐานสากล เพื่อให้เกิดความปลอดภัยและความมั่นคงของระบบต่อการใช้งาน โดยมาตรฐานที่ใช้ในการออกแบบและติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งงานไฟฟ้าของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย การไฟฟ้านครหลวง และมาตรฐานอื่นที่เกี่ยวข้อง โดยการเดินสายไฟฟ้าในตัวอาคารนั้น โครงการจะเดินในท่อร้อยสาย หรือรางวางสายเดินซ่อนในเพดานและผนังกำแพง	8. ตรวจสอบระดับน้ำมัน อุปกรณ์ความดัน สภาพภายนอกของตัวถังหม้อแปลงไฟฟ้า เช่น รอยรั่วซึมของครีบลูกถ้วย ความแน่นของสายและสีของสารเคลือบฉนวน เป็นต้น เพื่อเป็นการลดค่าความเสียหายอีกทั้งยังทำให้ได้ประโยชน์และเพิ่มประสิทธิภาพสูงสุดและเพิ่มอายุการใช้งานได้นานขึ้น โดยจะต้องทำการตรวจสอบทุกๆ 6 เดือน 9. โครงการได้จัดให้มีการวางระบบไฟฟ้า ที่ได้รับการออกแบบให้มีการใช้วัสดุที่มีคุณภาพได้ตามมาตรฐานวิธีการเดินสายและการวางระบบจะอยู่ภายใต้การควบคุมดูแลของวิศวกรที่มีความรู้และความชำนาญเท่านั้น 10. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน 11. ติดตั้งหลอดไฟฟ้าแสงสว่างในห้องพัก ทางเดิน และที่จอดรถ ให้มีความสว่างเหมาะสมกับการใช้งานในแต่ละพื้นที่ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 พ.ศ.2537 ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 อันได้แก่ ช่องทางเดิน ห้องพัก มีแสงสว่างไม่น้อยกว่า 100 LUX ที่จอดรถไม่น้อยกว่า 50 LUX แต่ต้องเลือกหลอดไฟฟ้าที่ให้ความสว่างดังกล่าวใช้พลังงานไฟฟ้าไม่เกิน 12 วัตต์ต่อตารางเมตร ตามหลักเกณฑ์กฎกระทรวงกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคารและมาตรฐานหลักเกณฑ์ และวิธีการออกแบบอาคารเพื่อบุคคล พลังงาน พ.ศ.2552	- พื้นที่สีเขียวในโครงการ <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - เครื่องปรับอากาศที่ใช้ภายในโครงการ ต้องทำความสะอาดทุกปี - พื้นที่สีเขียวต้องดูแลทุกวัน และปลูกต้นไม้ทดแทนกรณีตาย <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของโครงการ (บริษัท โนayang ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด)

ลงชื่อ

(นายพิร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท

บริษัท โนayang ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561

39/88

ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและคุณภาพ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		12. เลือกเครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งในอาคาร ให้มีค่าอัตราประสิทธิภาพพลังงานขั้นต่ำ คือ 11 บีทียูต่อชั่วโมงต่อวัตต์ (พลังงานไฟฟ้า) ซึ่งเป็นไปตามประกาศกระทรวงพลังงาน เรื่อง กำหนดค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะขั้นต่ำ ค่าประสิทธิภาพ การให้ความเย็นและค่าพลังงานไฟฟ้าต่อตันความเย็นของ ระบบปรับอากาศที่ติดตั้งใช้งานในอาคาร พ.ศ.2552 13. เลือกใช้อุปกรณ์หรือฉนวนกันความร้อน ในพื้นที่ของอาคาร ส่วนต่างๆ ที่สามารถติดตั้งได้ เช่น ผนังอาคาร ฝ้าเพดาน เพื่อ ลดและกันความร้อนภายนอกเข้าสู่อาคาร และเป็นการช่วย ประหยัดพลังงานในการใช้เครื่องปรับอากาศได้ร่วมด้วย 14. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและผู้เข้ามาใช้อาคารใช้ไฟฟ้าอย่าง ประหยัด และติดป้ายเตือนไว้ในจุดต่างๆ 15. จัดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเฉพาะด้านไว้คอยดูแล ระบบไฟฟ้าให้สามารถใช้งานอยู่เสมอ	
3.7 การระบายอากาศ	1) ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ ระบบปรับอากาศของโครงการเป็นระบบเครื่องปรับอากาศชนิด แยกส่วน ประกอบด้วย ชุดคอยล์เย็น (Fan Coil Unit) และคอยล์ ร้อน (Condensing Unit) ซึ่งคอยล์เย็นจะทำการแลกเปลี่ยนความ ร้อนภายในห้อง และควบคุมอุณหภูมิภายในห้องให้คงที่ และ สามารถปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องด้วยการปรับ Mode การ ทำงานของเครื่องได้ที่ชุดควบคุมระยะไกลอัตโนมัติ (Remote Control) เมื่อคอยล์เย็นแลกเปลี่ยนความร้อนภายในห้องแล้ว จะนำ ความร้อนเหล่านั้นไปถ่ายเทที่คอนเดนเซอร์ซึ่งอยู่ภายนอกอาคาร ซึ่ง	-	-

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายพิร อรุณรัตน์) บริษัท โนayang ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561
40/88

ลงชื่อ
(นายอมลีน อภิจิต) ปรึกษาผู้เชี่ยวชาญด้านสิ่งแวดล้อม
ENVI-EXPERT Co., Ltd. เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ประเภทผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มีขนาดความเย็นรวม 1,500,000 BTU/ชั่วโมง (125 ตันความเย็น) ระบบระบายอากาศ จัดให้มีระบบระบายอากาศทั้งที่เป็นการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ และการระบายอากาศโดยวิธีกล ให้เป็นไปตามมาตรฐาน และข้อกำหนดของกฎกระทรวงที่เกี่ยวข้อง ระบบระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ บริเวณพื้นที่ที่มีผนังด้านนอกอย่างน้อยหนึ่งด้านที่มีช่องเปิดสู่ภายนอกได้ เช่น ประตู หน้าต่าง หรือบานเกล็ด โดยจัดให้มีพื้นที่ของช่องเปิดเหล่านั้น ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ผนังนั้น ระบบระบายอากาศแบบวิธีกล โดยการติดตั้งพัดลมระบายอากาศ (Ventilation Fan) เพื่อระบายอากาศภายในห้องออกสู่ภายนอก โดยจะติดตั้งบริเวณห้องน้ำของอาคารต่างๆ ได้แก่ อาคารห้องพัก อาคาร Fitness อาคารร้านอาหาร ซึ่งมีอัตราการระบายอากาศ 42.9-141.60 ลูกบาศก์ฟุตต่อนาที (cfm) 2) ความร้อนที่เกิดจากระบบปรับอากาศ โครงการจะใช้ระบบปรับอากาศแบบ Air Cooled Split System ที่ติดตั้งแต่ละห้องพัก โดยจะมีขนาดความเย็นรวมประมาณ 1,500,000 BTU/ชั่วโมง (125 ตันความเย็น) ซึ่งในช่วงที่ความต้องการความเย็นสูงสุดของอาคารจะเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ของวัน เช่น ช่วงเวลา 11.00 น. ถึง 15.00 น. ดังนั้น ถ้าคิดตลอดวันแล้ว Average Cooling Load จะต่ำกว่า Peak Load มาก ดังนั้น ถ้าประเมิน Average Cooling Load อยู่ที่ 50% ของช่วงความต้องการความเย็นสูงสุด ซึ่งเท่ากับ 750,000 BTU (62.50 ตันความเย็น)		

ลงชื่อ

(นายพิร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท

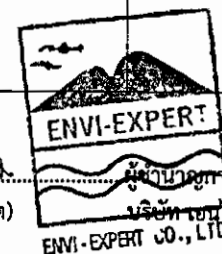
บริษัท ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561

41/88

ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไนยาง เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมในโครงการต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อุณหภูมิที่เพิ่มขึ้นจากระบบปรับอากาศของโครงการ ประมาณ 28.73 องศาเซลเซียส โดยจะทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 28.55 องศาเซลเซียส เป็น 28.73 องศาเซลเซียส ซึ่งเพิ่มขึ้น 0.18 องศาเซลเซียส เท่านั้น และอุณหภูมิ 28.73 องศาเซลเซียส นั้นยังคงถือว่าเป็นอุณหภูมิปกติของบรรยากาศของจังหวัดภูเก็ต ทั้งนี้ โครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบของอุณหภูมิที่สูงขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ โดยจะปลูกต้นไม้และพืชคลุมดินให้มากที่สุดเท่าที่ทำได้ เพื่อช่วยลดความรุนแรงจากอุณหภูมิอากาศในเวลากลางวัน 3) การประเมินความเพียงพอของไม้ยืนต้นที่ดูดซับปริมาณความร้อนที่เกิดจากระบบปรับอากาศ ต้นไม้ยืนต้นภายในโครงการขนาด 669.20 ตารางเมตร สามารถดูดซับความร้อนได้ประมาณ 3,346,000 กิโลแคลอรี ซึ่งมีปริมาณมากพอที่จะดูดซับปริมาณความร้อนที่ระบายออกจากเครื่องปรับอากาศ ซึ่งมีปริมาณความร้อนประมาณ 378,000 กิโลแคลอรี ได้ทั้งหมด		
3.8 การบดบังทิศทางลม และการบดบังแสงแดด บริเวณข้างเคียง	การบดบังทิศทางลม การศึกษามลกระทบจากการบดบังทิศทางลม โครงการได้พิจารณาจากข้อมูลอุตุนิยมวิทยาจากคาบสถิติภูมิอากาศเฉลี่ยในคาบ 30 ปี พ.ศ.2530 - 2559 ณ สถานีตรวจวัดอากาศสนามบินภูเก็ตของกรมอุตุนิยมวิทยา ดังนี้ (1) เดือนพฤษภาคม-เดือนตุลาคม (6 เดือน) เป็นช่วงที่ลมพัดมาทางทิศตะวันตก ไปสู่ด้านทิศตะวันออก ซึ่งด้านทิศตะวันออกของ		

ลงชื่อ

(นายพิร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท

บริษัท โนayang ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561

42/88

ลงชื่อ

(นายออมสิน อภิจิต)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการเป็นพื้นที่ว่าง โรงเรียนวัดมงคลวราราม ดังนั้น อาคารโครงการคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อโรงเรียนวัดมงคลวรารามในระดับต่ำ เนื่องจากมีพื้นที่ว่างภายในเขตของโรงเรียนกันระหว่างพื้นที่โครงการกับอาคารเรียน (2) เดือนพฤศจิกายน-เดือนมีนาคม (5 เดือน) เป็นช่วงที่ลมพัดมาจากทิศตะวันออก ไปสู่ด้านทิศตะวันตก ซึ่งด้านทิศตะวันตกของโครงการเป็นถนนสาธารณะ ถัดไปเป็นทะเล ดังนั้น อาคารโครงการจึงไม่มีผลกระทบในการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียงในฤดูนี้ (3) เดือนเมษายน (1 เดือน) เดือนเมษายน จะเป็นช่วงที่ลมพัดมาจาก 2 ทิศทาง คือ จากทิศตะวันตก ไปยังทิศตะวันออก ซึ่งด้านทิศตะวันออกของโครงการเป็นพื้นที่ว่าง โรงเรียนวัดมงคลวราราม ดังนั้น อาคารโครงการคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อโรงเรียนวัดมงคลวรารามในระดับต่ำ เนื่องจากมีพื้นที่ว่างภายในเขตของโรงเรียนกันระหว่างพื้นที่โครงการกับอาคารเรียน และเป็นลมที่พัดมาจากทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ไปสู่ทิศตะวันออกเฉียงใต้ ซึ่งด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการเป็นพื้นที่ว่าง ดังนั้น อาคารโครงการจึงไม่มีผลกระทบในการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียงในฤดูนี้ เช่นกัน ดังนั้น สรุปได้ว่า อาคารโครงการจะไม่มีผลกระทบในด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียง การบดบังแสง จากการแสดงระยะเงาของอาคารโครงการ ที่บดบังอาคารที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในช่วงเวลา 06.00-18.00 น. โดยระยะเงาของอาคาร สามารถสรุปได้ดังนี้		

ลงชื่อ

(นายพิร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท

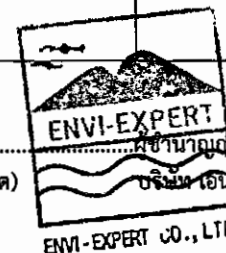
บริษัท ในยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561

43/88

ลงชื่อ

(นายออมสิน อภิจิต)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด

ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบของผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
การเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิอากาศ	1) ช่วงเวลา 6.00-09.00 น. แสงแดดจะมีลักษณะทำมุมต่ำต่ออาคาร ส่งผลให้เงาแดดมีระยะไกล แต่ระยะเงาของโครงการยังอยู่ในพื้นที่โครงการ โดยเงาจะทอดไปด้านทิศตะวันตก มีระยะประมาณ 13.34 เมตร ซึ่งแดดช่วงนี้ จะเกิดขึ้นเฉพาะครึ่งวันในช่วงเช้านั้นไม่ได้เกิดตลอดเวลา มีลักษณะเป็นแสงแดดอ่อน ความร้อนจะไม่รุนแรงมากนัก 2) ช่วงเวลา 10.00-12.00 น. พระอาทิตย์ทำมุมสูงกับท้องฟ้า ทำให้ทอดเงาระยะสั้น ระยะประมาณ 2.10 เมตร ระยะเงาอยู่ภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งแสงแดดในช่วงเวลานี้จะเป็นแสงแดดจัด 3) ช่วงเวลา 13.00-15.00 น. พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ส่งผลให้เงาแดดมีระยะไกล แต่ระยะเงาของโครงการยังอยู่ในพื้นที่โครงการ โดยทอดตัวไปด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ 4) ช่วงเวลา 15.00-17.00 น. พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ส่งผลให้เงาแดดมีระยะไกล แต่ระยะเงาของโครงการยังอยู่ในพื้นที่โครงการ โดยทอดตัวไปด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ จากการพิจารณา จะเห็นว่าเงาที่เกิดขึ้นจากอาคารของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง เนื่องจากอาคารของโครงการเป็นเพียงอาคารชั้นเดียวเท่านั้น ระยะเงายังอยู่ในพื้นที่โครงการ ดังนั้น ผลกระทบในเรื่องของการบังแสงและทิศทางลม จึงคาดว่าจะไม่เกิดขึ้น		

ลงชื่อ (นายพิร อรุณรัตน์) กรรมการบริษัท บริษัท ในยา ปาร์ค รีเทล จำกัด (นายอมสิน อภิจิต) ลงชื่อ ๐๐๔๒ ๐๑๑๒ (นายอมสิน อภิจิต) ENVI-EXPERT JCO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ประเภทผลกระทบ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม	การดำเนินงานโครงการซึ่งเป็นประเภทโรงแรม เป็นการพัฒนาที่ดินเพื่อตอบสนองความต้องการที่อยู่อาศัยของนักท่องเที่ยว โดยเมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีนักท่องเที่ยวเข้ามาใช้บริการสูงสุดประมาณ 282 คน การจัดให้มีการบริการขั้นพื้นฐาน เช่น รถรับ-ส่ง โปรแกรมนำเที่ยวแบบเหมาจ่าย จะเป็นการสร้างรายได้ให้แก่ชุมชน เนื่องจากโครงการจะใช้บริการจากคนในชุมชนเป็นอันดับแรก นอกจากนี้ การจ้างงานในตำแหน่งต่างๆ ได้แก่ พนักงานบัญชี-การเงิน พนักงานทำความสะอาด พนักงานดูแลสวน ช่างเทคนิค และพนักงานรักษาความปลอดภัย จะพิจารณาคัดเลือกคนในชุมชนเป็นอันดับแรกเช่นกัน ซึ่งจะมีอัตราการจ้างประมาณ 30 คน เป็นการสร้างอาชีพให้กับประชาชน ช่วยลดปัญหาการว่างงานได้บ้าง ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งกรณีที่มีเรื่องร้องเรียน เจ้าหน้าที่โครงการต้องรายงานให้เจ้าของโครงการทราบ และตรวจสอบข้อเท็จจริงตลอดจนประสานงานกับผู้ได้รับความเดือดร้อน เพื่อหาแนวทางแก้ไข และยุติปัญหาความเดือดร้อนที่โดยจะต้องเร่งตรวจสอบภายใน 2 วัน ทั้งนี้ หากตรวจสอบแล้วพบว่าผู้ร้องเรียนหรือผู้ได้รับความเดือดร้อนได้รับผลกระทบจากการดำเนินการของโครงการจริง โครงการจะต้องเร่งดำเนินการแก้ไข ชดเชยหรือเยียวยา ผู้ได้รับผลกระทบโดยเร่งด่วน พร้อมทั้งให้ตรวจสอบหาสาเหตุที่ก่อให้เกิดผลกระทบและหาแนวทางแก้ไข เพื่อป้องกันปัญหาเกิดขึ้นซ้ำในอนาคต	1. หากได้รับการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากการดำเนินโครงการเจ้าของโครงการต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนรำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด 2. กำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัยที่ชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ 3. กำหนดให้มีการรับสมัครคนในท้องถิ่นเข้ามาเป็นพนักงานในตำแหน่งต่างๆ ภายในโครงการเป็นอันดับแรก 4. ติดตั้งกล้องวงจรปิดที่สามารถมองเห็นและบันทึกภาพบริเวณถนนด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อรักษาความปลอดภัยของโครงการ 5. ส่งเสริมให้เจ้าหน้าที่ในโครงการทำกิจกรรมร่วมกับชุมชนใกล้เคียงตามโอกาสอันสมควร เช่น การทำบุญตามประเพณีในวันสำคัญทางศาสนา เป็นต้น	-

ลงชื่อ

(นายพิร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท

บริษัท ในยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

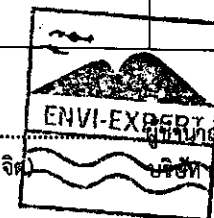
กันยายน 2561

45/88

ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)

บริษัท ออนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ชื่อโครงการ/กิจกรรม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 ทศนิยภาพ	รูปแบบของอาคารโครงการมีลักษณะเป็นอาคารชั้นเดียว จำนวน 35 อาคาร อาคาร (ในกรณีที่นับรวมอาคารบ้านพักเจ้าของ จะเป็น 36 อาคาร) มีห้องพักจำนวน 51 ห้องพัก ร้านอาหาร และ สระว่ายน้ำ ซึ่งโครงการได้มีการออกแบบรูปทรงของอาคารให้มีความสวยงาม มีการตกแต่งภายในและภายนอกโดยเน้นรูปแบบที่ทันสมัย ซึ่งโครงการได้มีการออกแบบลักษณะรูปทรงของอาคารให้มีความสวยงาม ตกแต่งเน้นรูปแบบที่ทันสมัย อีกทั้งรอบๆ พื้นที่โครงการ และพื้นที่ว่าง จัดให้มีการปลูกต้นไม้ ทั้งไม้ประดับ และไม้ยืนต้น และจากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากทะเบียนแหล่งโบราณสถานประเทศไทย พบว่า พื้นที่เขตองค์การบริหารส่วนตำบลสาครุ ไม่มีแหล่งโบราณสถานในพื้นที่ และจากข้อมูลทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรรักษาของภาคใต้ สำนักงานนโยบายทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พบว่า มีแหล่งแหล่งธรรมชาติอันควรรักษาตามข้อมูลทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรรักษาที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ หาดในยาง ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศเหนือประมาณ 70 เมตร แต่อย่างไรก็ตาม การดำเนินการของโครงการคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อหาดในยางในระดับต่ำ เนื่องจากการดำเนินการของโครงการเป็นโครงการขนาดเล็ก และอาคารภายในโครงการมีลักษณะเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กชั้นเดียวเท่านั้น ประกอบกับโครงการมีระยะห่างจากหาดในยางพอสมควร และนอกจากนี้ระหว่างพื้นที่โครงการกับหาดในยางมีที่ดินซึ่งเป็นแนวต้นไม้สูงไม่น้อยกว่า 10 เมตร กรณีมองจากหาดในยางจะไม่สามารถมองเห็นอาคารของโครงการได้อย่างชัดเจน	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งสิ้น 6,187 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียว 21.94 ตารางเมตร/คน (จำนวนผู้พักอาศัยรวม 282 คน (ผู้ใช้บริการห้องพัก พนักงานทั้งหมด และผู้ใช้บริการร้านอาหาร ทั้งหมด 282 คน)) เป็นไม้ยืนต้น 669.20 ตารางเมตร โดยองค์ประกอบของพันธุ์ไม้ทั้งไม้ยืนต้น ได้แก่ ต้นสนทะเล ต้นมะพร้าว ต้นहुกวาง ต้นสืลาวดี ต้นไทรเกาหลี ต้นโกสน ต้นหมากเหลือง ต้นชากเกียน ต้นเข็มต้นนก ต้นคล้าแดง ต้นสาวน้อยประแป้ง ต้นกำมกุง ต้นเล็บครุฑใบผักชี ต้นวาสนาต้นเอื้องหมายนา ต้นหมากผู้หมากเมีย ต้นข้าหลวงหลังลาย ว่านสี่ทิศ ว่านกาบหอย และหญ้าม้าลาย เป็นต้น (รูปที่ 5) 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสมบูรณ์มากที่สุด เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต 3. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยการดูแลรักษา บำรุงต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอหากมีต้นไม้ภายในและพื้นที่สีเขียวได้รับความเสียหาย หรือตายจะต้องจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ความเจริญงอกงามของต้นไม้ <u>วิธีการ</u> - ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของโครงการ (บริษัท โนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด)

ลงชื่อ

(นายพิร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท

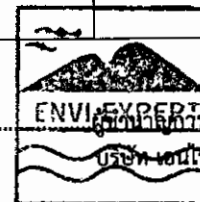
บริษัท โนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561

46/88

ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ผู้จัดทำรายงานสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนวิเอ็กซ์เพิร์ท จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบผลกระทบ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	อาชีวอนามัยและความปลอดภัย เนื่องจากการดำเนินโครงการเป็นประเภทโรงแรม กิจกรรมที่เกิดขึ้นโดยส่วนใหญ่จะเป็นการอยู่อาศัย และพักผ่อน ซึ่งมีความเสี่ยงต่อการเกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุร้ายแรงในระดับต่ำแต่อย่างไรก็ตามโอกาสที่จะเกิดอุบัติเหตุเล็กๆ น้อยๆ อาจเกิดขึ้นได้บ้าง เช่น ถูกของมีคมบาด การหกล้ม หรือเคล็ดขัดยอก เป็นต้น ซึ่งโครงการได้จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลไว้สำหรับการรักษาเบื้องต้น แต่กรณีที่เกิดอุบัติเหตุรุนแรงโครงการก็ได้จัดให้มีรถเพื่อนำผู้ประสบเหตุส่งสถานพยาบาลได้อย่างทันทั่วถึง ซึ่งจากการสำรวจ พบว่าสถานพยาบาลที่อยู่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลสาครุ ได้แก่โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลสาครุ ซึ่งสถานพยาบาลห่างจากที่ตั้งโครงการประมาณ 450 เมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 5 นาทีจากที่ตั้งโครงการ (ขึ้นกับสภาพการจราจร) แต่อย่างไรก็ตาม เพื่อให้เกิดความปลอดภัยสูงสุดต่อผู้อยู่อาศัยและเป็นไปตามกฎหมายกำหนด โครงการได้จัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัย กรณีเกิดเหตุฉุกเฉินร้ายแรง เช่น การเกิดเพลิงไหม้ โดยได้ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยไว้อย่างเพียงพอ และได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย โดยตรวจตราความปลอดภัยและความเรียบร้อยภายในโครงการ ซึ่งผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง แบ่งเป็น 2 ผลัด คือผลัดที่ 1 เวลา 07.00 - 19.00 น. และผลัดที่ 2 เวลา 19.00 - 07.00 น. และโครงการจัดให้มีมาตรการรักษาความปลอดภัยภายในโครงการ โดยติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่สามารถเฝ้าดูพื้นที่เพื่อป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่างๆ โดยคุณสมบัติของ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ระยะดำเนินการ 1. โครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่กฎหมายกำหนด 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หมุนเวียนทำหน้าที่ตรวจตราความเป็นระเบียบเรียบร้อยและรักษาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หมุนเวียนทำหน้าที่ตรวจตราความเป็นระเบียบเรียบร้อยและรักษาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 4. จัดให้มีการติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิดโดยรอบพื้นที่โครงการและทางเข้า-ออกทั้งหมด รวมถึงได้จัดให้มีระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยให้มุมกล้องมองเห็นถนนสาธารณะได้ชัดเจน และให้เชื่อมต่อกับระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) ของจังหวัดภูเก็ต 5. จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉิน หรือแผนอพยพรวมถึงมาตรการประสานงานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยภายนอกเพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน รวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานโครงการ โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย	มาตรการติดตามตรวจสอบด้านคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> การติดตามคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ ประกอบด้วย - ทดสอบค่า Cl, pH - เช็กระดับน้ำในถังสำรองน้ำ Surge Tank - เช็คความดันที่เกจวัดความดันของเครื่องกรอง - ดูตะกอนพื้นสระน้ำ - ตำแหน่งเปิด-ปิดของวาล์วในห้องเครื่อง - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) 7.20-8.40 - คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) 0.6-1.0 ppm - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) 0.50-1 ppm - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100 ppm - ความกระด้าง (Calcium Hardness) 100-150 ppm

ลงชื่อ

(นายพิร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท

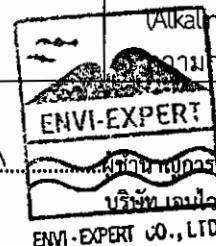
บริษัท ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561

47/88

ลงชื่อ

(นายออมสิน อภิจิต)



สถานประกอบการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด

ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

วัตถุประสงค์ของทาง สิ่งแวดล้อมที่มีผลกระทบต่อพื้นที่	ผลกระทบหรือสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กล้องสามารถจับภาพได้ในเวลากลางคืน ซึ่งในการติดตั้งกล้องจะติดตั้งกล้องทำมุม 70 องศา มีระยะที่จับภาพได้ 50 เมตร เป็นระบบที่สามารถบันทึกภาพได้นานอย่างน้อย 1 เดือน และสามารถดูภาพย้อนหลังได้ ทั้งนี้ ในกรณีที่เกิดการเตือนภัยจากอุปกรณ์เซ็นเซอร์ ระบบควบคุมจะสามารถแสดงภาพบริเวณพื้นที่จุดนั้นๆ ได้ทันที ซึ่งโครงการจัดให้มีการติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด โครงการจัดให้มีการติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด บริเวณทางเข้า-ออกทั้ง จำนวน 1 จุด บริเวณที่จอดรถยนต์ จำนวน 2 จุด ในส่วนของบริเวณอาคาร ห้องพักติดตั้งบริเวณทางเดิน (Walkway) จำนวน 12 จุด อาคารต้อนรับ จำนวน 1 จุด อาคารร้านอาหาร 1 จำนวน 1 จุด รวมถึงได้จัดให้มีระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณด้านหน้าโครงการ จำนวน 1 จุด โดยให้มีกล้องมองเห็นถนนสาธารณะได้ชัดเจน และให้เชื่อมต่อกับระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) ของจังหวัดภูเก็ต รวมทั้งสิ้นจำนวน 18 จุด ทั้งนี้ เนื่องจากอาคารบ้านพักเจ้าของโครงการตั้งอยู่ในโฉนดที่ดินเดียวกับโรงแรม ซึ่งเจ้าของโครงการจะใช้ทางเข้า-ออกบ้านพักร่วมกับโรงแรม ดังนั้น โครงการจึงนำพื้นที่อาคารปกคลุมดินของบ้านพักเจ้าของมาคิดรวมกับโครงการ แต่จะไม่นำพื้นที่ใช้สอยของบ้านพักเจ้าของโครงการมาคำนวณรวมด้วย เนื่องจากจะอยู่อาศัยเฉพาะเจ้าของโครงการประมาณ 3 คน เท่านั้น ซึ่งผู้ใช้บริการโรงแรมจะไม่สามารถเข้าใช้พื้นที่ดังกล่าวได้ สำหรับผลกระทบต่อผู้ใช้บริการภายในโครงการคาดว่าจะไม่เกิดขึ้น เนื่องจากบริเวณบ้านพักเจ้าของได้มีการติดตั้งป้ายแจ้งไว้ให้เห็นชัดเจน (“สถานที่ส่วนบุคคลห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต”)	6. จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง ให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตามมาตรการ/แผนฉุกเฉิน 7. จัดให้มีการฝึกอบรมหลักสูตรการปฐมพยาบาลให้แก่พนักงานที่จะทำหน้าที่เป็นฝ่ายปฐมพยาบาล เพื่อให้ความช่วยเหลือแก่ผู้พักอาศัยกรณีฉุกเฉิน 8. โครงการจะดูแลและควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้ถูกสุขลักษณะตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกันตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 วันที่ 20 มกราคม 2550 9. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการในโรงแรมทราบเกี่ยวกับหมายเลขโทรศัพท์ในกรณีเกิดเหตุต่างๆ เช่น ไฟไหม้ โครงการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านการจัดการสระว่ายน้ำ 1. โครงการไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้ามาใช้บริการ 2. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วทั้งบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ทั้งนี้การให้สระว่ายน้ำของโครงการจะเปิดบริการในเวลา 10.00-20.00 น. 3. จัดให้มีอุปกรณ์หรือเครื่องมือที่สำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปร่งขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย จำนวน 1 ชุด	Hardness) 250-600 ppm - กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) 30-60 ppm - คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600ppm - แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ppm - ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ppm - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มิลลิลิตร - ตรวจไม่พบฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) - ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia <u>วิธีการตรวจวัดและระยะเวลาตรวจวัด</u> คุณภาพน้ำที่ดำเนินการตรวจวัด ประกอบด้วย

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายพริ อรุณรัตน์)

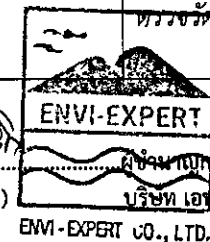
บริษัท โนยา ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561

48/88

ลงชื่อ (นายออมสิน อภิจิต)

(นายออมสิน อภิจิต)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอชไอ เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด

ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประกอบกับบริเวณทางเข้า-ออกบ้านพักจะมีประตูเปิด-ปิดอย่างมิดชิด และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกตลอด 24 ชั่วโมง ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ ภายในโครงการได้จัดให้มีสระว่ายน้ำภายในโครงการจำนวน 1 สระ อยู่ติดกับอาคารพิตเนส มีพื้นที่สระ 318.80 ตารางเมตร ลึก 1-1.50 เมตร ปริมาตร 319.97 ลูกบาศก์เมตร โดยระบบสระว่ายน้ำของโครงการเป็นระบบน้ำล้น (Overflow System) ซึ่งน้ำในสระจะถูกนำไปบำบัดโดยการทำให้ล้นออกมายังรางน้ำล้นข้างสระ แล้วไหลไปยังถังพัก (Surge Tank) ก่อนจะถูกปั๊ม (Pump) ผ่านไปยังเครื่องกรองน้ำ (Filter) ในห้องเครื่อง สำหรับระบบการฆ่าเชื้อโรคของสระว่ายน้ำของโครงการเป็นระบบเกลือซึ่งเป็นระบบที่สร้างคลอรีนจากเกลือโดยผ่านกระแสไฟฟ้าลงไปในสารละลายเกลือที่เรียกว่า Electrolysis จากขั้วหนึ่งไปยังอีกขั้วหนึ่ง เพื่อที่จะสลายพันธะของเกลือและทำการสร้างคลอรีนไฮโดรเจนคลอไรด์ เพื่อใช้ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำ สำหรับระบบเกลือนี้เป็นระบบการฆ่าเชื้อโรคที่ปลอดภัยต่อผู้ที่มาใช้สระว่ายน้ำโดยการเติมเกลือลงในสระโดยตรงซึ่งน้ำจากสระว่ายน้ำของโครงการไม่มีการระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียแต่อย่างใด ทั้งนี้ สระว่ายน้ำของโครงการได้จัดไว้เพื่อให้ผู้พักอาศัยในโครงการได้ใช้ ซึ่งสระว่ายน้ำของโครงการเป็นสระว่ายน้ำเพื่อการพักผ่อน และเล่นน้ำของผู้ใช้บริการห้องพักของโครงการเท่านั้น ไม่ให้บริการทั่วไป ทำให้ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น	4. จัดให้มีอ่างล้างมือ และจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างตัว และล้างเท้าก่อนลงสระภายในห้องน้ำ และมีการเติมน้ำเกลือลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อเป็นประจำทุกวัน 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน 1-2 ครั้ง ตามความเหมาะสมตักป้ายห้ามนำสัตว์เลี้ยงชนิดเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ บริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ 6. จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมโดยแบ่งเป็น ห้องน้ำ-ห้องส้วมชาย และห้องน้ำ-ห้องส้วมหญิง ซึ่งน้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วมดังกล่าวจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำ และห้องส้วมเป็นประจำทุกวัน 7. จัดให้มีระเบียบข้อบังคับการใช้สระว่ายน้ำอย่างชัดเจน 8. ต้องปฏิบัติตามคำแนะนำคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นทำนองเดียวกัน มาตรการความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ 1. จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยเหลือฉุกเฉิน กรณีมีคนจมน้ำ เช่น ห่วงยาง เสื้อชูชีพ เป็นต้น 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย (Lifeguard) บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ 3. ฝึกอบรมอาสาสมัครผู้ให้บริการ เจ้าหน้าที่ดูแลอาคารเกี่ยวกับการดำเนินการเมื่อมีเหตุฉุกเฉินวิธีการให้ความช่วยเหลือผู้ประสบภัยทางน้ำ (คนตกน้ำ คนจมน้ำ) ที่ถูกต้อง และปลอดภัย ทั้งคนที่ว่ายน้ำเป็นและว่ายน้ำไม่เป็น ดังมาตรการ	- ทดสอบค่า Cl, pH ในตอนเช้า 1 ครั้ง ก่อนเปิดสระอีก 1 ครั้ง พร้อมปรับแต่งคุณภาพน้ำ เติมน้ำสารเคมีที่ขาดทันที - ตรวจสอบโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) โดยวิธี MPN (Most Probable Numbers) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร - เช็กระดับน้ำในถังสำรองน้ำ Surge Tank ให้มีเพียงพอตลอด เวลา พร้อมทั้งจะเดินเครื่องระบบกรอง - เช็ความดันที่เกจวัดความดันของเครื่องกรองว่าถึงเวลาล้างเครื่องกรองหรือไม่ พร้อมทั้งให้เปิดวาล์วไล่อากาศที่เครื่องกรอง - ดูปตะกอนพื้นสระน้ำ ทำความสะอาดบริเวณสระ

ลงชื่อ

(นายพิร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท

บริษัท ในยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561

49/88

ลงชื่อ

(นายอมลสิน อภิจิต)



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นวี เอกซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- อุบัติเหตุจากความไม่มั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างสระว่ายน้ำ - อุบัติเหตุจากการจมน้ำในขณะเล่นน้ำ - อุบัติเหตุจากการลื่นล้มขณะเดินริมสระถ้าพื้นริมสระว่ายน้ำมีการปูวัสดุที่เปียกได้ง่าย หรือลื่นง่าย - โรคที่อาจติดต่อกับผู้เล่นสระว่ายน้ำอันเนื่องมาจากคุณภาพน้ำในสระไม่สะอาด ขาดการดูแลบำรุงรักษาติดตามตรวจสอบ ทั้งนี้ โครงสร้างสระว่ายน้ำของโครงการสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กมีความมั่นคงแข็งแรง ฉาบผิวทั้งภายในสระว่ายน้ำด้วยวัสดุที่น้ำซึมไม่ได้ อยู่ในสภาพดี ทำความสะอาดได้ง่าย พื้นห้องสระว่ายน้ำที่เป็นทางเดินและนั่งพักโดยรอบสระทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยไปในทิศทางลงทางระบายน้ำของสระว่ายน้ำและมีการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกปี อันได้แก่ พื้นผิวขอบสระว่ายน้ำต้องไม่แตกร้าว หลุดร่อน ผ่นสระว่ายน้ำไม่แตกร้าวหลุดร่อน ถ้าพบต้องหยุดใช้งานสระว่ายน้ำและซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีและใช้งานได้โดยปลอดภัยพร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำสามารถให้การปฐมพยาบาลได้โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ และจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ เช่น โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน วงชูชีพขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน ไม่ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใดมีความยาวไม่น้อยกว่า 3.50 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลาย	ช่วยจากขอบสระว่ายน้ำ ไปถึงการว่ายน้ำออกไปช่วย การนำผู้ประสบภัยขึ้นบนขอบสระว่ายน้ำ และการส่งต่อผู้ประสบภัย การปฐมพยาบาลและการกู้ชีพด้วยการผายปอดและนวดหัวใจ มาตรการด้านความปลอดภัยจากอุบัติเหตุการจมน้ำ 1. ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำสามารถให้การปฐมพยาบาลได้โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ 2. กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วยกรณีที่มีเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้ มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 3. จัดห้องปฐมพยาบาล พร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุดรวมทั้งเครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และเด็ก 4. จัดให้มีห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระน้ำอย่างน้อย 2 อัน 5. จัดอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	น้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ ภายในสระ - เดินเครื่องระบบกรองตามตารางเวลา - ตรวจสอบตำแหน่งเปิด-ปิดของวาล์วในห้องเครื่องให้อยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องและอยู่ในสภาพที่ปกติ ระยะเวลาตรวจวัดประกอบด้วย คุณภาพน้ำที่ดำเนินการตรวจวัด ประกอบด้วย - ตรวจเช็คสภาพน้ำทุกวัน - ดูตะกอนทำความสะอาดวันเว้นวัน - ตรวจสอบอุปกรณ์ข้อต่อ ข้อต่อไม่ให้มีน้ำรั่วซึมทุกวัน - เช็คหลอดไฟได้น้ำทุกวัน - ทำความสะอาดตัวปั๊มทุกเดือน - ตรวจสอบ Voltage และ Current ทุกเดือน - ตรวจสอบการทำความสะอาดตู้คอนโทรล

ลงชื่อ

(นายพิร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท

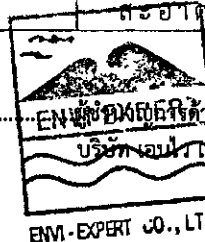
บริษัท ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561

50/88

ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
กลุ่มเสี่ยงของสระว่ายน้ำเครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็กอย่างละ 1 ชุด และเครื่องมือปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด นอกจากนี้ โครงการได้มีการจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นทำนองเดียวกัน สุขาภิบาลร้านอาหาร ภายในโครงการได้ให้มีร้านอาหาร จำนวน 2 อาคาร มีพื้นที่ใช้สอย 625 ตารางเมตร และ 150 ตารางเมตร ซึ่งโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรฐานการสุขาภิบาลร้านอาหารในโรงแรม ของกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข	มาตรการป้องกันการลื่นล้มบริเวณสระว่ายน้ำ 1. วัสดุปูพื้นสระว่ายน้ำของโครงการเป็นกระเบื้องเรียบ ชนิดไม่ลื่น 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสระว่ายน้ำ เพื่อตรวจเช็คพื้นกระเบื้องและอุปกรณ์ต่างๆ ภายในสระว่ายน้ำ หากพบว่าชำรุด หลุดร่อนต้องปิดให้บริการ และดำเนินการแก้ไขทันที 3. จัดทำเส้นทางเดินรอบสระให้มีลักษณะเป็นผิวหยาบ หรือเป็นพื้นหินล้าง 4. บริเวณระเบียงสระว่ายน้ำหากเป็นพื้นไม้ให้ทาเคลือบด้วยน้ำยากันลื่น และมีการเช็ดถูทำความสะอาดพื้นเป็นประจำทุกวัน 5. จัดให้มีแถบกันลื่นไว้บริเวณบันไดสำหรับขึ้นจากสระว่ายน้ำหรือทางขึ้นลงต่างระดับในบริเวณสระว่ายน้ำ 6. ดูแลไม่ให้มีน้ำไหลล้นออกนอกรางน้ำล้นรอบสระว่ายน้ำ 7. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ห้ามวิ่งเล่นบริเวณรอบสระว่ายน้ำ มาตรการในการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ มีดังนี้ 1. ปริมาณคลอรีนในน้ำ ต้องมีปริมาณของคลอรีนตกค้างในน้ำมากเกินไปที่จะทำลายเชื้อจุลินทรีย์ในน้ำได้โดยสมบูรณ์ ถ้าใช้คลอรีนในรูป Calcium hypo chloride ปริมาณคลอรีนตกค้างในน้ำไม่ควรจะน้อยกว่า 0.40 ส่วนในล้านส่วน แต่ถ้าเป็นการใช้คลอรีนในรูปของสาร Chloramines ควรจะมี Combined chlorine ตกค้างในน้ำควรรออยู่ระหว่าง 0.70-10 ส่วนในล้านส่วน การเติมคลอรีนลงในน้ำของสระน้ำให้มีปริมาณคลอรีนตกค้างมากเกินไป 1 ส่วนในล้านส่วน จะให้	ทุกเดือน - ตรวจอุปกรณ์ต่างๆ ภายในตู้คอนโทรล 6 เดือน - ตรวจเช็คมาตรฐานการทำงานของช่างอาคาร 6 เดือน - ตรวจการสึกหรอของชิ้นส่วนที่เบียดกันได้ทุกปี - ตรวจการหมุนของส่วนที่เบียดกันทุกปี - ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือและค่าความเป็นกรดต่างทุกวันอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ หากมีผู้ใช้บริการเป็นจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัดควรตรวจสอบปริมาณคลอรีนและค่าความเป็นกรดต่างในระหว่างวันด้วย กรณีใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรไอโซไซยานูริก

ลงชื่อ

(นายพิร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท

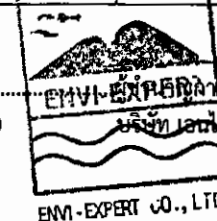
บริษัท ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561

51/88

ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

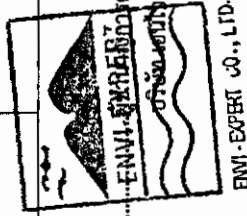
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและสังคมที่อาจได้รับผลกระทบ	ผลกระทบจากกิจกรรมพัฒนาโครงการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ผลดีด้านการทำลายเชื้อจุลินทรีย์ที่มีปะปนอยู่ในน้ำให้หมดไปได้ดี แต่ปริมาณของคลอรีนตกค้างที่มากกว่า 1 ส่วนในล้านส่วน จะทำให้ผู้ใช้รู้สึกแสบตา และอาจเป็นอันตรายต่อเยื่อตาของผู้ใช้สระได้ กรุงเทพมหานคร ได้กำหนดมาตรฐานให้มีคลอรีนอยู่ระหว่าง 0.60-1 ส่วนในล้านส่วน 2. ค่าความเป็นกรดเป็นด่าง (Acidity-Alkalinity) น้ำในสระน้ำไม่ควรมีสภาวะเป็นกรด คือ มีค่า pH ต่ำกว่า 7 ให้มีสภาวะเป็นด่างเล็กน้อย เช่น pH = 8.50 จะช่วยให้คลอรีนออกฤทธิ์ทำลายเชื้อโรคในน้ำได้ดียิ่งขึ้นการปรับปรุงคุณภาพของน้ำที่จะนำมาใช้ในสระโดยการเติมสารส้มเพื่อให้อัตกตะกอน จะทำให้ไม่มี pH ลดลง ดังนั้นก่อนจะเติมคลอรีนควรปรับ pH ของน้ำให้สูงขึ้นเป็น 8.50 ก่อน ก็จะช่วยให้คลอรีนที่เติมลงไปเป็นน้ำออกฤทธิ์ทำลายเชื้อได้อย่างมีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้นอีกด้วย 3. ความใส (Clearness) ความใสของน้ำสามารถวัดได้โดยการใช้แผ่นโลหะกลมขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว แบ่งพื้นที่ของแผ่นโลหะกลมออกเป็น 4 ส่วน ทาสีขาว-ดำสลับกัน เมื่อน้ำแผ่นโลหะทาสีดังกล่าวนี้ไปวางไว้ที่ก้นสระส่วนที่ลึกที่สุดสามารถมองเห็นจากขอบสระห่างจากจุดที่วางแผ่นโลหะทาสีดังกล่าวได้อย่างชัดเจนในระยะ 9 เมตร (10 หลา) จึงจะถือว่าน้ำในสระน้ำนั้นมีความใสได้มาตรฐาน 4. อุณหภูมิของน้ำ อุณหภูมิที่เหมาะสมที่สุดคือ ต้องต่ำกว่าอุณหภูมิของอากาศประมาณ 5 องศาฟาเรนไฮต์	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ต้องตรวจหาค่าการตกของคลอรีนด้วย - ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง - ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพตามเกณฑ์มาตรฐานตามพารามิเตอร์ที่กำหนดครบทุกข้ออย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อประกอบการพิจารณาขอหรือต่อใบอนุญาต สถานที่ตรวจวัด - การเก็บตัวอย่างน้ำ ทำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึก และส่วนตื้น ขณะมีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด

ลงชื่อ
(นายพีร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท
บริษัท ในยาง ปาร์ค รีพอร์ต จำกัด

กันยายน 2561
52/88

ลงชื่อ
(นายอมสิน อภิลักข)



ENVI-EXPORT CO., LTD.
บริษัท อีเอ็นวี-เอ็กซ์พอร์ต จำกัด
สำนักงานใหญ่

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

กิจกรรม/การดำเนินงาน	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. คุณภาพแบคทีเรียของน้ำในสระ(Bacteriological Quality) ตรวจสอบในห้องปฏิบัติการโดยการเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อนำมาตรวจวิเคราะห์ ควรจะเก็บในขณะที่สระน้ำมีคนใช้มากที่สุด และเก็บตามจุดต่างๆ ตามหลักเกณฑ์การสุ่มตัวอย่าง โดยจะต้องมีแบคทีเรียชนิดโคลิฟอร์ม (Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 MPN/มิลลิเมตร และต้องไม่มีแบคทีเรียอีโคไล (E. coli) 6. โครงการออกแบบระบบฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำโดยใช้ระบบเกลือ (Salt System) ซึ่งเป็นระบบที่สร้างคลอรีนมาจากเกลือ โดยผ่านกระแสไฟฟ้าลงไปในสารละลายเกลือที่เรียกว่า Electrolysis จากขั้วหนึ่งไปยังอีกขั้วหนึ่ง เพื่อที่จะสลายพันธะของเกลือและทำการสร้างคลอรีนไฮเดียมไฮโปครอไรต์ เพื่อใช้ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำระบบเกลือนี้เป็นระบบการฆ่าเชื้อโรคที่ปลอดภัยต่อผู้ที่มาใช้สระว่ายน้ำโดยการเติมเกลือลงในสระโดยตรง เมื่อคลอรีนที่สร้างจากเกลือ (ไฮเดียมไฮโปครอไรต์) ทำการฆ่าเชื้อโรคแล้วในที่สุดมันก็จะกลับกลายเป็นเกลือ (NaCl₂) เหมือนเดิม ซึ่งถ้ามีการควบคุมให้ปริมาณที่เหมาะสมแล้ว (4,500 ppm - 6,000 ppm) ก็จะไม่เกิดอันตรายกับผู้ใช้บริการ	<u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของโครงการ (บริษัท โนayang ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด) มาตรการป้องกันอุบัติเหตุจากโครงสร้างสระว่ายน้ำ <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ความแข็งแรงของโครงสร้างและพื้นกระเบื้อง - การรั่วซึมบริเวณตัวสระ - ป้ายบอกระดับความลึก <u>วิธีการตรวจวัด และระยะเวลาตรวจวัด</u> <u>วิธีตรวจวัด ประกอบด้วย</u> - ตรวจสอบโดยสังเกตดูว่าโครงสร้างของสระว่ายน้ำมีการแตกร้าวหรือไม่ รวมไปถึงพื้นกระเบื้องและป้ายบอกระดับความลึก ถ้าพบว่ามีความเสี่ยงเกิดขึ้นให้ซ่อมบำรุงทันที

ลงชื่อ

(นายพิร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท

บริษัท โนayang ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561

53/88

ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไวเอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สิ่งแวดล้อมทางกายภาพ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตรการการจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ทำนองเดียวกัน 1) สถานที่ตั้ง 1.1) สถานที่ตั้ง ควรห่างจากแหล่งซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนในสระว่ายน้ำ เช่น สถานีเลี้ยงสัตว์ หรือสถานที่ตั้งหรือรวบรวมมูลฝอย เป็นต้น 1.2) ควรมีรั้วหรือกำแพงเพื่อสุขอนามัย และความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ และเพื่อป้องกันไม่ให้บุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตไปใช้สระว่ายน้ำ ในช่วงที่ไม่เปิดให้บริการ รวมทั้งป้องกันสัตว์เข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ 1.3) สถานที่ตั้งและบริเวณของสระว่ายน้ำ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคต้องอยู่ในที่น้ำท่วมไม่ถึง พื้นดินแข็งแรงไม่ทรุดง่าย อยู่ในบริเวณที่มีไฟฟ้า และน้ำประปาอย่างเพียงพอ มีทางเข้าออกสะดวก 2) สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ 2.1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ ควรสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย 2.2) ต้องมีรั้วระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 2.3) ต้องมีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดพองมือถือ	<u>ระยะเวลาตรวจวัด</u> <u>ประกอบด้วย</u> - ตรวจสอบทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ <u>สถานที่ตรวจวัด</u> - บริเวณพื้นที่สระว่ายน้ำ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ในยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด) มาตรการป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากการลื่นล้ม <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - พื้น ผนัง เกรดดี - บันได สไลด์ กระดาน กระโดด <u>วิธีการตรวจวัด และ</u> <u>ระยะเวลาตรวจวัด</u> - พื้น ผนัง เกรดดี : ขัดกระเบื้อง พื้น ผนัง เกรดดี โดยเฉพาะร่องยาแนวกระเบื้องจะต้อง ชำระสะอาด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยแบ่งขัดเป็นช่วงๆ

ลงชื่อ

(นายพิร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท

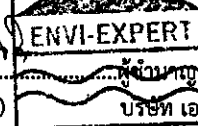
บริษัท ในยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561

54/88

ลงชื่อ

(นายอมลีน อภิจิต)



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ข้อควรระวัง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และพลาสติก รวมทั้งตะแกรงกรองขยะมูลฝอย 2.4) ต้องมีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย 2.5) ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลขอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.50 เมตร ขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ 2.6) ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน 2.7) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่นไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี 2.8) พื้น ควรทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี 2.9) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำและมีการทำความสะอาด 2.10) จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเดิมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ 2.11) มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ	ในแต่ละวัน หากจัดพื้นให้เลอะความสกปรกที่ MAIN DRAIN - บันได สไลด์ กระดาน กระโดด : ทำความสะอาดบันได สไลด์ กระดานกระโดด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง <u>สถานที่ตรวจวัด</u> - พื้น ผนัง เกรดตั้ง ของสระว่ายน้ำ - บันได สไลด์ กระดาน กระโดดของสระว่ายน้ำ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด) มาตรการป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากการจมน้ำ <u>ดัชนีชี้วัดตรวจวัด</u> - อุบัติเหตุช่วยชีวิต - เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ประจำสระ (Life Guard)

ลงชื่อ (นายพิร อรุณรัตน์) กรรมการบริษัท บริษัท ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

ลงชื่อ (นายอมสิน อภิศ) (นายอมสิน อภิศ) ENVI-EXPERT จ.ลพบุรี

กุมภาพันธ์ 2561 55/88

ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและคุณค่าทาง...	ผลกระทบก่อนและหลังโครงการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2.12) ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ หรืออาคารประกอบ 3) ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ประกอบกิจการ 3.1) จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ 3.2) ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการ ไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ 3.3) ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ 3.3.1) ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) 7.20-8.40 3.3.2) คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) 0.60-1 ppm 3.3.3) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) 0.50-1 ppm 3.3.4) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100 ppm 3.3.5) ความกระด้าง (Calcium Hardness) 250-600 ppm 3.3.6) กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) 30-60 ppm 3.3.7) คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ppm	<u>วิธีการตรวจวัด และ</u> <u>ระยะเวลาตรวจวัด</u> อุปกรณ์ช่วยชีวิต : - จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ พร้อมทั้งตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดี สามารถใช้งานได้ทันที โดยตรวจสอบสภาพทุกวัน ดังนี้ - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกเอาไว้กับเชือก ยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน - ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.50 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่อวนลึกของสระว่ายน้ำ

ลงชื่อ

(นายทิม อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท

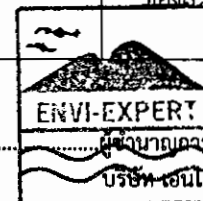
บริษัท ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561

56/88

ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3.3.8) แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ppm 3.3.9) ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ppm 3.3.10) โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธี MPN (Most Probable Numbers) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร 3.3.11) ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) 3.3.12) ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa 3.4) จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำตามเกณฑ์มาตรฐานดังนี้ 3.4.1) การเก็บตัวอย่างน้ำ ทำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึก และส่วนตื้น ขณะมีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด 3.4.2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรดด่างอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หากมีผู้ใช้บริการเป็นจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัดควรตรวจสอบปริมาณคลอรีน และค่าความเป็นกรดด่างในระหว่างวันด้วย กรณีใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรไฮโดรไอโซไซยานูริก ต้องตรวจหาค่ากรดไฮยานูริกด้วย 3.4.3) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคอลโคลิ	- เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด - ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด - อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เหลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่มองเห็นได้ชัดเจน และเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ - เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) :

ลงชื่อ

(นายพีร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท

บริษัท โนayang ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561

57/88

ลงชื่อ

(นายอมลัน อภิจิต)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไว เอกซ์เพิร์ต จำกัด

ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สิ่งแวดล้อม และผลกระทบต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(Fecal Coliform Bacteria) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง 3.4.4) ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ตามเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนดในข้อ 3) ครบทุกข้อมูลอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อประกอบการพิจารณาขอหรือต่อใบอนุญาต 3.5) จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้ 3.5.1) เครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.20-2 ppm 3.5.2) เครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง ต้องสามารถตรวจวัดได้อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1 3.5.3) มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้ส้วมในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้ส้วม 3.6) ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้ในบริเวณส้วมให้เห็นได้ชัด และควรมีข้อความอย่างน้อยดังนี้ 3.6.1) ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด 3.6.2) ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง 3.6.3) ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หู น้ำหนัก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระ	- ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายนํ้าตลอดเวลาที่เปิดบริการ - กรณีที่น้ำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสรวายน้ำ ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย <u>สถานที่ตรวจวัด</u> - สรวายน้ำของโครงการ

ลงชื่อ

(นายพิร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท

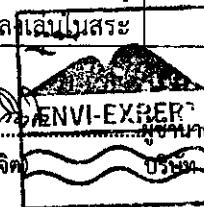
บริษัท ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561

58/88

ลงชื่อ

(นายออลิน อภิจิต)



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ว่ายนํ้า 3.6.4) ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายนํ้า 3.6.5) ห้ามปัสสาวะ บ้วนนํ้าลาย หรือสิ่งนํ้ามูลลงในนํ้า 3.6.6) ห้ามทำสระว่ายนํ้าสกปรก 3.6.7) จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายนํ้าสามารถรองรับได้ 3.6.8) วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมนํ้า 3.7) ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองนํ้าตามระยะเวลาที่เหมาะสมเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ 4) การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี 1. สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่ “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันนํ้าซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 2. สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้ และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด 3. ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นําสารเคมีหมดอายุมาใช้ในกรณีที่ไม่มียระบบการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติ ให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายนํ้าในขณะที่ปิดบริการแล้ว 4. สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมีต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่างๆ ได้อย่างชัดเจน คำนวณฐาน	<u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของโครงการ (บริษัท โนayang ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด)

ลงชื่อ

(นายพีร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท

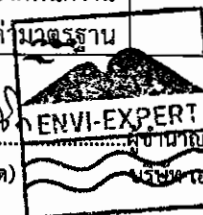
บริษัท โนayang ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561

59/88

ลงชื่อ

(นายออมสิน อภิจิต)



ENVI-EXPERT J.O., LTD.

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบต่างๆ สิ่งแวดล้อมและผลกระทบต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		แสงสว่างในบริเวณต่างๆ ควรเป็นดังนี้ - ห้องสูบจ่ายสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์ - ห้องเครื่องกรองน้ำ ไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ - ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ 5. ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของพนักงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้พนักงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของพนักงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง 6. ในขณะทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น 7. ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี 8. ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกหรือไหล ต้องทำความสะอาดทันที 5) การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และขยะ 5.1) จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลดังนี้ 5.1.1) มีห้องน้ำ ส้วมแยกออกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง 5.1.2) ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลต้องถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล	

ลงชื่อ

(นายพริ อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท

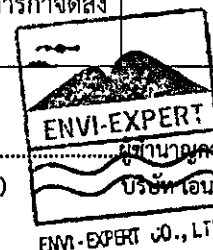
บริษัท ไนยาง ปาร์ค รีเตอร์ จำกัด

กันยายน 2561

60/88

ลงชื่อ

(นายออมสิน อภิจิต)



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5.1.3) ต้องดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ 5.1.4) ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม 5.2) มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบายก่อนระบายออก ซึ่งส่วนประกอบของระบบการจัดการ น้ำเสียประกอบด้วย 5.2.1) ตะแกรงดักขยะ สำหรับดักเศษขยะออกจากน้ำเสีย 5.2.2) ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่างๆของอาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัด น้ำที่ล้นออกจากบ่อรวบรวมนี้จะไหลเข้าสู่บ่อบำบัด 5.2.3) ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน 5.2.4) รางระบายน้ำทิ้ง รางหรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้งควรมีตะแกรงวางปิดรางเพื่อกรองเศษผงต่างๆ และป้องกันหนู นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ควรมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย 5.3) จัดให้มีการจัดการขยะดังนี้ 5.3.1) มีการคัดแยกขยะและมีภาชนะรองรับขยะแยกตามประเภท

ลงชื่อ

(นายพิร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท

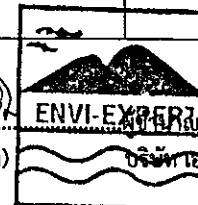
บริษัท ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561

61/88

ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็มไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ชนิดกิจกรรมทาง สิ่งแวดล้อมในโครงการต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5.3.2) มีภาชนะรองรับขยะที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล 5.3.3) ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับขยะและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ 5.3.4) รวบรวมขยะจากภาชนะรองรับขยะไปยังที่พักขยะรวม หรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะขยะที่เน่าเสียได้ง่าย 5.3.5) กำจัดขยะด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และเป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น 5.3.6) ดูแลมิให้เกิดการทิ้งขยะเกลื่อนกลาดภายในสถานประกอบการและบริเวณโดยรอบ 6) การสุขาภิบาลอาหาร และน้ำดื่ม 6.1) ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนดของท้องถิ่น 6.2) ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ 6.3) ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียวแล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ดื่มใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ ให้จัดทำป้ายหรือข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย 7) การป้องกันควบคุมสัตว์ และแมลงนำโรค 7.1) ภายในสถานประกอบการไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ	

ลงชื่อ

(นายพิร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท

บริษัท ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561

62/88

ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ชื่อโครงการ/กิจกรรม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์ และแมลงนำโรค โดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7.2) ต้องมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์ และแมลงนำโรค โดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล 8) การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย 8.1) ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 8.2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตดังนี้ 8.2.1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 8.2.2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุบลอย ผูกเอาไว้กับเชือก ยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน 8.2.3) ไม่ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.50 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 8.2.4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด 8.2.5) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 8.3) มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ให้	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
 (นายพิร อรุณรัตน์) บริษัท ไนยาง ปาร์ค รีเสิร์ช จำกัด

ลงชื่อ ๒๐๖.๕๐.๐๐๐
 (นายอมรินทร์ อภิจิต)

กันยายน 2561
 63/88

ENVI-EXPERT
 บริษัท เอ็นวี เอกซ์เพิร์ต จำกัด
 ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

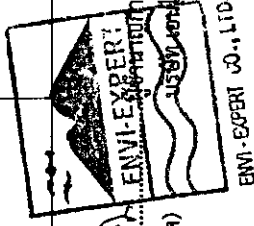
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ 9) เหตุรำคาญ ต้องควบคุมมิให้เกิดเหตุรำคาญ ซึ่งมาจากกิจกรรมการดำเนินการต่างๆ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขอนามัยร้านอาหาร 1. บริเวณร้านอาหาร/วัดฤติบ 1.1 บริเวณร้านอาหารสดและวัตถุดิบต่างๆมีสภาพดี สะอาด พื้นที่ทำด้วยวัสดุที่สามารถทำความสะอาดได้ง่าย เรียบ สภาพดี สะอาด มีวางระบายน้ำโดยรอบ ไม่อยู่ใกล้ห้องน้ำห้องส้วม และที่รวบรวมขยะ 1.2 แยกร้านอาหารเป็นส่วนตามประเภทของอาหาร และไม่วางอาหารสัมผัสกับพื้นโดยตรง แยกร้านอาหารเป็นส่วนตามประเภทของอาหาร โดยต้องวางอาหารบนโต๊ะหรือ เคา้นเตอร์ที่มีสภาพดี สะอาด ในกรณีที่ไม่มีโต๊ะหรือเคาน์เตอร์ ควรมีการยกระดับโดยใช้วัสดุรองรับ ไม่วางอาหารสัมผัสกับพื้นโดยตรง 2. บริเวณที่เตรียม-ปรุง 2.1 พื้น อยู่ในสภาพดี สะอาด เรียบ ระบายน้ำได้ดี พื้นบริเวณที่เตรียม-ปรุง ทำด้วยวัสดุไม่ดูดซับน้ำ ผิวเรียบ สภาพดี สะอาด ไม่ลื่น ระบายน้ำได้ดี และทำความสะอาดง่าย 2.2 ผนังและเพดาน พื้นผิวเรียบ อยู่ในสภาพดี แข็งแรง สะอาด ผนังและเพดานบริเวณที่เตรียม-ปรุง มีพื้นผิวเรียบ สภาพดี สะอาด แข็งแรง

ลงชื่อ
(นายพิร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท
บริษัท ในยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561
64/88

ลงชื่อ
(นายออมสิน อภิจิต)



ENVI-EXPERT CO., LTD.
บริษัท เอ็นวีเอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
ผู้เชี่ยวชาญด้านสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2.3 มีการระบายอากาศที่ดี มีประสิทธิภาพ และสะอาด มีการระบายอากาศที่ดี ระบายกลิ่น ความชื้นและความร้อนได้ดี มีประสิทธิภาพ อาจใช้พัดลมดูดอากาศและปล่องระบายควันช่วย และมีการทำความสะอาดปล่องระบายควันเป็นประจำ ไม่ให้มีคราบไขมันสะสม 2.4 มีแสงสว่างเพียงพอ และหลอดไฟต้องมีฝาครอบที่สะอาด บริเวณที่เตรียม-ปรุงอาหารต้องมีแสงสว่างเพียงพอ หลอดไฟต้องมีฝาครอบและมีการทำความสะอาดเป็นประจำ 2.5 ทางเข้า-ออกสำหรับการขนส่งวัตถุดิบ อาหารพร้อมบริโภค ต้องแยกจากกันหรือมีมาตรฐานการป้องกันการปนเปื้อน ทางเข้า-ออกสำหรับการขนส่งวัตถุดิบ อาหารพร้อมบริโภค และขยะต้องแยกจากกัน ถ้ามีทางเข้า-ออกทางเดียว ต้องมีมาตรการป้องกันการปนเปื้อน โดยมีการทำความสะอาดหลังเข้า-ออกแต่ละครั้ง 2.6 ห้องเตรียม-ปรุง ประกอบอาหารแยกเป็นสัดส่วนตามประเภทของอาหาร ห้องเตรียม-ปรุง ประกอบอาหารแยกเป็นสัดส่วนตามประเภทของอาหาร เช่น ครั้วร้อน ครั้วเย็น เบเกอร์ ห้องเนื้อ ห้องเตรียมผัก -ผลไม้ เป็นต้น 2.7 โถ้สำหรับเตรียม-ปรุง ทำจากวัสดุคงทน และสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. ห้องเตรียม-ปรุงอาหารบนโถ้ที่ทำจากวัสดุคงทน ผิวเรียบ สะอาด ทำความสะอาดง่าย และสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม.	

ลงชื่อ

(นายพิร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท

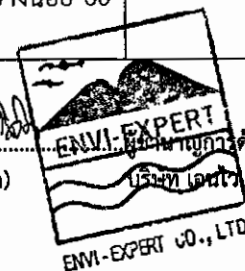
บริษัท ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561

65/88

ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)



ผู้แทนผู้ว่าราชการจังหวัด

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบผลกระทบ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2.8 อาหารและภาชนะที่ใส่อาหาร วางสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. ห้ามวางอาหาร ภาชนะที่ใส่อาหารบนพื้นต้องวางสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. และมีการปกปิด	
4.4 การป้องกันอัคคีภัย	ความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ โครงการได้จัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัย จำนวนอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยโดยให้สอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ความเพียงพอของพื้นที่จุดรวมพล โครงการจัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 2 จุด โดยจุดที่ 1 อยู่บริเวณด้านทิศเหนือของอาคาร A12 ขนาดพื้นที่ 90 ตารางเมตร และจุดที่ 2 อยู่บริเวณอยู่บริเวณด้านทิศเหนือของอาคารร้านอาหาร1 ขนาดพื้นที่ 105 ตารางเมตร รวมพื้นที่จุดรวมพลภายในโครงการเท่ากับ 195 ตารางเมตร เมื่อคิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้ใช้บริการภายในโครงการเท่ากับ 0.69 ตารางเมตร/คน ซึ่งเมื่อพิจารณาขนาดและตำแหน่งของพื้นที่จุดรวมพล จะเห็นได้ว่ามีประสิทธิภาพ เนื่องจากมีความปลอดภัยและไม่กีดขวางทางเข้า-ออกของรถยนต์ และรถดับเพลิง (รูปที่ 6) ความสามารถในการระงับอัคคีภัยของหน่วยงานที่รับผิดชอบ การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยที่เกิดขึ้นในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลสาคร จะขอความช่วยเหลือจากการทำอากาศยานจังหวัดภูเก็ต ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.60 กิโลเมตร	1. จัดให้มีระบบป้องกันเพลิงไหม้ไว้บริเวณต่างๆ ของอาคาร ตามกฎกระทรวงที่ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคารเป็นอย่างน้อย 2. จัดให้มีระบบส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) เป็นชนิดแบตเตอรี่ชาร์ตได้ เพื่อเป็นเครื่องจ่ายไฟภายในตัวเองในขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ 3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและอุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละครั้ง 4. จัดให้มีการฝึกซ้อมการหนีไฟอพยพคนและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงท้องถิ่น อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเพื่อประโยชน์ในการป้องกันและระงับอัคคีภัย คอยตรวจตราความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง <u>มาตรการจัดการรวบรวมผู้พักอาศัยกรณีเกิดเพลิงไหม้ของโครงการ</u> แผนเพื่อป้องกัน และปฏิบัติเมื่อเกิดอัคคีภัย โครงการมีการจัดเตรียมความพร้อมโดยฝึกอบรมพนักงานประจำโครงการและผู้พักอาศัยในแต่ละอาคารให้รับทราบและเข้าใจถึงแผนการอพยพหนีไฟ หรือแผนฉุกเฉินต่างๆ ที่โครงการได้	-

ลงชื่อ

(นายพิร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท

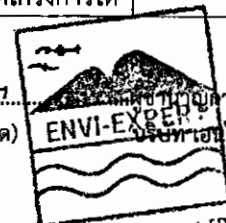
บริษัท ในยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561

66/88

ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)



ENVI-EXPERT CO., LTD.

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ข้อ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กิโลเมตร ใช้เวลาประมาณ 5 นาที (คิดอัตราเร็ว 80 กิโลเมตร/ชั่วโมง) นอกจากนี้ ยังสามารถขอความช่วยเหลือจากป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ได้แก่ องค์การบริหารส่วนตำบลไม้ขาว สำหรับหน่วยงานรักษาความปลอดภัยสาธารณะ ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ สถานีตำรวจภูธรสาคร ซึ่งอยู่ติดพื้นที่พื้นที่โครงการ และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลสาคร ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 450 กิโลเมตร	จัดเตรียมขึ้น รวมทั้งทำการซ้อมหนีไฟปีละ 1 ครั้ง และเพื่อเป็นการป้องกันและระงับเหตุต่างๆ โดยโครงการจะได้จัดเตรียมแผนเพื่อป้องกันและปฏิบัติเมื่อเกิดอัคคีภัย ดังนี้ 1) แผนการระงับอัคคีภัยของโครงการ เป็นแผนดำเนินการที่โครงการจะจัดทำขึ้น เพื่อให้เจ้าหน้าที่ภายในโครงการได้ดำเนินการปฏิบัติ เพื่อระงับอัคคีภัยที่เกิดขึ้นจากอุบัติเหตุหรือความประมาทของบุคคลให้สามารถระงับเหตุได้อย่างทันท่วงที หรือลดการขยายของเพลิงไหม้ก่อนที่หน่วยงานดับเพลิงในพื้นที่จะเข้ามาดำเนินการช่วยเหลือระงับเหตุ โดยโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่ระงับเหตุอัคคีภัยในเบื้องต้น ซึ่งจะมีหน้าที่ดังนี้ 1.1) ระงับเหตุเพลิงไหม้ด้วยเครื่องมือดับเพลิงขั้นต้นที่มีอยู่ภายในโครงการ เช่น ถังดับเพลิงชนิดมือถือ 1.2) แจ้งเหตุเพลิงไหม้ให้กับศูนย์ปฏิบัติการดับเพลิงในพื้นที่บริเวณใกล้เคียง คือ หน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยขององค์การบริหารส่วนตำบลสาครหรือหน่วยงานที่อยู่ใกล้เคียง 1.3) กวดสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ในบริเวณที่เกิดเพลิง เพื่อแจ้งเตือนให้ทราบว่าจะเกิดเพลิงไหม้ขึ้นภายในโครงการ 1.4) ตัดกระแสไฟฟ้าในบริเวณที่เกิดเพลิงไหม้ เพื่อป้องกันการลุกลามของเพลิงไหม้ 1.5) ช่วยเหลือหรือเคลื่อนย้ายผู้ที่ได้รับบาดเจ็บออกจากบริเวณที่เกิดเหตุ

ลงชื่อ

(นายพิร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท

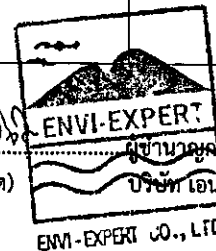
บริษัท ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561

67/88

ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนวิ เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด

ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

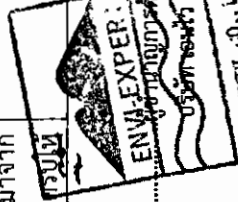
ชื่อโครงการ/กิจกรรม/มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2) แผนอพยพหนีไฟ กำหนดขึ้นเพื่อความปลอดภัยของชีวิตและทรัพย์สินของผู้ที่เข้าพักภายในโครงการในขณะเกิดเพลิงไหม้ เช่น หน่วยตรวจสอบจำนวนผู้ที่มาพักภายในอาคารโรงแรม ผู้นำทางหนีไฟ จุดนัดพบหรือจุดรวมคน หน่วยช่วยชีวิต หน่วยพยาบาล โดยโครงการจะกำหนดผู้รับผิดชอบในแต่ละหน่วย มีขั้นตอนการอพยพ ดังนี้ 2.1) หน่วยตรวจสอบจำนวนผู้อพยพหนีไฟออกมาจากโครงการ มีหน้าที่ตรวจนับจำนวนผู้พักอาศัยว่ามีมีการอพยพหนีไฟออกมาภายนอกบริเวณที่ปลอดภัยหรือจุดรวมคนภายในโครงการครบหรือไม่ 2.2) ผู้นำทางหนีไฟ ที่หน้าที่นำทางผู้พักอาศัยที่อยู่ภายในโครงการหนีไฟออกไปตามทางออกที่ได้จัดไว้ โดยการถือธงสัญลักษณ์ที่เห็นได้ชัดเจนนำผู้พักอาศัยออกไปยังจุดปลอดภัย 2.3) เมื่อผู้พักอาศัยจากอาคารต่างๆ ให้ไปรวมตัวกันที่จุดรวมพลภายในโครงการที่กำหนดไว้ เพื่อให้เจ้าหน้าที่จากหน่วยงานดับเพลิงสามารถทำงานได้อย่างสะดวกในขณะที่เดียวกันผู้รับผิดชอบแต่ละอาคาร ตรวจสอบจำนวนผู้พักอาศัย แล้วแจ้งผู้ดูแลด้านความปลอดภัยและเป็นผู้ที่ผู้พักอาศัยภายในโครงการทั้งหมดจะมารายงานตัวชั่วคราวก่อนตรวจเช็คจำนวนเรียบร้อยแล้วเคลื่อนย้ายไปยังจุดรวมคนภายนอกโครงการ และสามารถตรวจนับจำนวนผู้ที่พักอาศัยหนีไฟออกมาจากโครงการได้ครบหรือไม่ หากยอดผู้พักอาศัยไม่ครบ

ลงชื่อ
(นายทิว อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท
บริษัท ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561
68/88

ลงชื่อ
(นายอมสิน อภิจิต)



ENV-EXPERT CONSULTING Co., Ltd.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

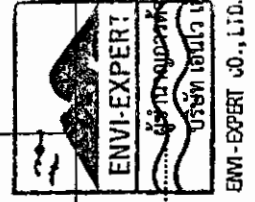
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		แจ้งหน่วยช่วยชีวิตให้ค้นหา 2.4) หน่วยช่วยชีวิต โครงการจะจัดให้หน่วยช่วยชีวิต ซึ่งจะ เป็นเจ้าหน้าที่ของโครงการร่วมกับเจ้าหน้าที่ของ หน่วยงานรับผิดชอบในพื้นที่ที่จะเข้าค้นหาและช่วยชีวิต พื้นที่ที่ได้รับแจ้งจากจุดรวมควมว้างมีคนหลงเหลือหรือ ติดค้างอยู่ในบริเวณที่เกิดเหตุ รวมถึงการปฐมพยาบาล เบื้องต้นแก่ผู้ที่ได้รับบาดเจ็บ 3) แผนบรรเทาทุกข์ เป็นแผนที่จัดทำขึ้นเพื่อช่วยเหลือ ผู้ประสบภัย หลังจากได้เกิดเพลิงไหม้ขึ้น แผนบรรเทาทุกข์นี้ จะประกอบด้วยการดำเนินงานในส่วนต่างๆ ซึ่งโครงการจะได้ จัดให้มีเจ้าหน้าที่เพื่อดำเนินงาน ดังนี้ 3.1) การประสานงานกับหน่วยงานของรัฐ 3.2) การสำรวจความเสียหาย 3.3) การรายงานตัวขอเจ้าหน้าที่ทุกฝ่าย 3.4) กำหนดจุดรวมคนของผู้อพยพ เพื่อรับคำสั่ง 3.5) การค้นหาและช่วยชีวิต การเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัย รวมทั้งทรัพย์สินของผู้เสียชีวิต 3.6) การประเมินความเสียหายผลการปฏิบัติงาน การ รายงานสถานการณ์ต่างๆ 3.7) การช่วยเหลือสงเคราะห์ผู้ประสบภัย รวมทั้งการแก้ไข ปัญหาเฉพาะหน้าเพื่อให้สามารถดำเนินการได้เร็วที่สุด	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ (นายพิร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท
บริษัท ในยาง ปาร์ค รีลอร์ท จำกัด

กันยายน 2561
69/88

ลงชื่อ (นายยอมสิน อภิจิต)



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าทาง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 ด้านสาธารณสุขและ สุขภาพ	การประเมินผลกระทบทางด้านสุขภาพของโครงการดำเนินการศึกษาตามแนวทางการประเมินผลกระทบสุขภาพของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (กันยายน 2553) ซึ่งกำหนดวิธีการดังนี้ (1) การกลั่นกรองโครงการเพื่อระบุ - สิ่งคุกคามสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นระยะดำเนินการของโครงการ - พื้นที่และประชากร (กลุ่มบุคคล) ที่อาจจะได้รับผลกระทบและกลุ่มอ่อนไหว ซึ่งในที่นี้ได้อธิบายเกี่ยวกับลักษณะของสิ่งแวดล้อมที่เกี่ยวข้องกับผลกระทบเชิงสุขภาพ และปัจจัยของกลุ่มคนที่สัมผัสกับผลกระทบ (2) การประเมินผลกระทบ ประเมินผลกระทบสุขภาพกายและจิตใจ ซึ่งในการศึกษาของโครงการได้ ประเมินโดยคาดการณ์จากกิจกรรมโครงการที่มีผลต่อสิ่งแวดล้อม และเกิดการคุกคามทำให้มีผลต่อสุขภาพหรือไม่ และใช้ผลการสำรวจความคิดเห็นทางสังคมที่ประชาชนท้องถิ่นคาดคะเนมาประกอบ ในการศึกษาวิเคราะห์ผลกระทบด้านสุขภาพของโครงการ ทำการศึกษากลั่นกรองโครงการ มีองค์ประกอบดังนี้ - สรุปลักษณะโครงการที่จะพัฒนา - สรุปลักษณะกิจกรรมระยะก่อสร้าง และสรุปลักษณะกิจกรรมระยะดำเนินการโครงการ - สำรวจความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่ โดยอธิบายให้ประชาชนทราบลักษณะโครงการ วิธีการศึกษา ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ และสอบถามข้อวิตกกังวลต่างๆ ทั้งระยะ	<u>คุณภาพอากาศ</u> 1. ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ให้มีความสมบูรณ์และอยู่ในสภาพดีเสมอ เพื่อช่วยดูดซับปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ และฝุ่นละออง และเป็นการช่วยรักษาสุขภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพ และให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัย และพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ 2. ตรวจสอบสภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางเข้า-ออกของโครงการ ไม่ให้ชำรุดเสียหาย หากมีการชำรุดต้องทำการซ่อมแซมทันที 3. จำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกมีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 4. ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ" ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึงและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลกระทบด้านอากาศเสีย เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ 5. ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนน 6. เลือกเครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่มีมาตรฐาน มีประสิทธิภาพสูง และอัตราการระบายมลพิษต่ำ 7. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการโครงการ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกต้นไม้ทดแทนทันที	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย - การเก็บขนขยะ - ระบบปรับอากาศ <u>วิธีการ</u> - ตรวจตราดูและระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ - ตรวจสอบดูแลการเก็บขนขยะมิให้มีการตกค้างและมีประสิทธิภาพ - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศที่ใช้ภายในโครงการ <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - ระบบบำบัดน้ำเสียรวม - ที่พักขยะรวม - เครื่องปรับอากาศที่ใช้ภายในโครงการ <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจตราดูและระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ

ลงชื่อ

(นายพร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท

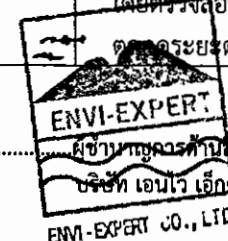
บริษัท โนยาจ ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561

70/88

ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมที่อาจได้รับผลกระทบ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก่อสร้างและระยะดำเนินการโครงการ - วิเคราะห์สาเหตุที่อาจทำให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพ - กลุ่มบุคคลที่อาจจะได้รับผลกระทบ หลังจากกลั่นกรองโครงการวิเคราะห์สาเหตุที่อาจมีผล และกลุ่มบุคคล รวมทั้งพื้นที่ที่อาจได้รับผลกระทบ ก็นำมาวิเคราะห์ผลกระทบด้านสุขภาพในแต่ละสาเหตุ อันได้แก่ - สิ่งคุกคาม - สิ่งแวดล้อมของพื้นที่ หรือบุคคลที่อาจจะได้รับผลกระทบ - ปัจจัยการสัมผัส (3) รายละเอียดการประเมินผลกระทบ (3.1) การกลั่นกรองโครงการ (Screening) - ลักษณะโครงการ การดำเนินโครงการเป็นการเป็นโครงการประเภทโรงแรม ซึ่งไม่มีการก่อสร้างอาคารใดๆ เพิ่มเติม ปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการประกอบไปด้วย อาคารชั้นเดียว จำนวน 35 อาคาร (ในกรณีที่ดินรวมอาคารบ้านพักเจ้าของ จะเป็น 36 อาคาร) มีจำนวนห้องพัก 51 ห้องพัก ประกอบด้วย อาคารห้องพักแบบ A (A1-A21) จำนวน 21 อาคาร อาคารห้องพักแบบ B (B1-B2) จำนวน 2 อาคาร อาคารห้องพักแบบ C (C1-C5) จำนวน 5 อาคาร อาคารร้านอาหาร จำนวน 2 อาคาร อาคารต้อนรับ จำนวน 1 อาคาร อาคารงานระบบ จำนวน 2 อาคาร อาคารฟิตเนส จำนวน 1 อาคาร สระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ และอาคารบ้านพักเจ้าของ จำนวน 1 อาคาร (ไม่ได้นำมาขอประกอบกิจการโรงแรม แต่อยู่ในโฉนดที่ดินแปลงเดียวกัน) ที่จอดรถยนต์จำนวน 24 คัน (ที่จอดรถของโครงการ 22 คัน ที่จอดรถเจ้าของ 2 คัน)	8. จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าการชำรุดหรือเสียหายของอุปกรณ์ ให้เร่งดำเนินการซ่อมแซม แก้ไข โดยทันที เสี่ยง 1. จำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออก ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. เลือกเครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่มีมาตรฐาน มีประสิทธิภาพสูง และอัตราการระบายมลพิษต่ำ 3. จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าการชำรุดหรือเสียหายของอุปกรณ์ ให้เร่งดำเนินการซ่อมแซม แก้ไข โดยทันที 4. จัดให้ผู้ดูแลอาคารทำหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้ใช้บริการภายในโครงการ และผู้ให้บริการบริเวณใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการและจากสิ่งแวดล้อมภายนอกกระทบต่อโครงการ กรณีที่มีเรื่องร้องเรียน ต้องเข้าตรวจสอบคอยประสานงานกับบริเวณใกล้เคียง และเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที 5. ติดตั้งป้ายเตือน "ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง ขณะจอดรถ" ไว้บริเวณที่จอดรถ เพื่อลดเสียงที่เกิดขึ้นจากเครื่องยนต์ การระบายน้ำ 1. ไม่รดน้ำในพื้นที่สีเขียวมากเกินไป จนทำให้เกิดน้ำขังในพื้นที่สีเขียว ซึ่งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค 2. จัดเจ้าหน้าที่กำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายภายในบริเวณโครงการ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	- ตรวจสอบดูแลการเก็บขยะมิให้มีการตกค้าง และมีประตูปิดมิดชิด - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศที่ใช้ภายในโครงการเป็นประจำทุกปี ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ในยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด)

ลงชื่อ

(นายพิร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท

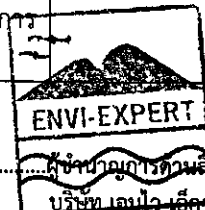
บริษัท ในยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561

71/88

ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ในยาง เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและชุดมาตรการ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และพื้นที่สีเขียว มีพื้นที่ใช้สอยทั้งหมด 3,556.35 ตารางเมตร พื้นที่อาคารปกคลุมดิน เท่ากับ 5,580.05 ตารางเมตร สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ราบ ซึ่งโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยองค์ประกอบของพื้นที่ไม่มีทั้งไม้ยืนต้นที่ให้ความหอมและไม่พบได้แก่ ต้นสนทะเล ต้นมะพร้าว ต้นหูช้าง ต้นลิ้นจี่ ต้นไทรเกาหลี ต้นโกสน ต้นหมากเหลือง ต้นชาอากี๋ ต้นเข็ม ต้นกก ต้นกล้วยแดง ต้นสาลี่น้อยประแป้ง ต้นก้ามกุ้ง ต้นเล็บครุฑใบฝอย ต้นวาสนาดัน เอื้องหมายนา ต้นหมากผู้หมากเมีย ต้นข้าวหลามทอง ต้นกล้วย ว่านสี่ทิศ ว่านกาบหอย และหญ้ามาเลเซีย เป็นต้น ซึ่งให้ประโยชน์ทั้งในด้านเชิงนิเวศและนันทนาการ โดยโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินทั้งสิ้น 6,187 ตารางเมตร มีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นทั้งสิ้น 669.20 ตารางเมตร	- ข้อมูลการสัมผัสของมนุษย์ ผู้ให้บริการในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ โดยกลุ่มที่มีความเสี่ยงที่จะสัมผัสมลพิษ ได้แก่ เด็กหรือผู้ที่เฝ้าต่อการรับอันตราย - การสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่อาศัยโดยรอบโครงการ โครงการได้ไปสำรวจความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบที่ตั้งโครงการ โดยได้อธิบายให้เข้าใจลักษณะโครงการและวิธีการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลกระทบด้านสุขภาพ และนำข้อคิดเห็นต่างๆ มาประกอบการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลกระทบต่อสุขภาพ และการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ	3. ประสานเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาฉีดพ่นยา ในกรณีที่เกิดใช้เลือกอาการบาดเจ็บหรือผู้ป่วยภายในโครงการหรือบริเวณใกล้เคียง การจัดการขยะ สิ่งปฏิกูลและน้ำเสีย 1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จที่ฝังอยู่ใต้ดิน ซึ่งแมลงวันไม่สามารถเข้าไปได้ 2. ห้องพักขยะต้องมีประตูปิดมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขยะเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย 3. ทำความสะอาดที่พักขยะรวมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง ภายหลังจากหน่วยงานรับผิดชอบเข้ามาเก็บไปกำจัด 4. จัดน้ำดื่มและอาหารที่สุกใหม่ สะอาด ไม่มีแมลงวันตอมให้บริการแก่ผู้เข้าพัก 5. ห้องพักขยะต้องมีประตูปิดมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขยะเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย 6. ทำความสะอาดที่พักขยะรวมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง ภายหลังจากหน่วยงานรับผิดชอบเข้ามาเก็บไปกำจัด 7. จัดถังรองรับขยะที่มีฝาปิดมิดชิด ไล่ตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บขยะตามจุดต่างๆ ลงถัง มัดปากถุงให้แน่น รวบรวมไปยังห้องพักขยะรวมต่อไป 8. ติดตามประสานงานให้หน่วยงานที่รับผิดชอบ ให้เข้าเก็บขยะอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่มีขยะตกค้าง	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ (นายพิร อรุณรัตน์) กรรมการบริษัท บริษัท โนยาจ ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

ลงชื่อ (นายอมสิน อภิชาติ) (นายอมสิน อภิชาติ)

ENV-EXPERT

บริษัท เอ็นวี เอ็กสเพิร์ต จำกัด

ENV-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สิ่งแวดล้อม (3.2) การกำหนดขอบเขตการศึกษา (Scoping) ในการกำหนดขอบเขตการศึกษาผลกระทบด้านสุขภาพที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการ จะพิจารณาจากข้อมูลรายละเอียดโครงการ สภาพแวดล้อมปัจจุบันของพื้นที่โครงการ และข้อมูลสุขภาพชุมชนในปัจจุบัน ทั้งนี้โอกาสที่จะเกิดผลกระทบต่อสุขภาพ ได้แก่ เสียง ฝุ่น เขม่าควัน และสิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความกังวล เช่น เรื่องการจราจรติดขัด เป็นต้น นอกจากนี้จะพิจารณาด้านสิ่งแวดล้อม ปัจจัยต่อการสัมผัสและลักษณะผลกระทบต่อสุขภาพ (3.3) การประเมินผลกระทบ (Assessment) การพิจารณาปัจจัยการบริการทางกายภาพและสถิติกลุ่มโรคประกอบการประเมินผลกระทบสุขภาพสรุปได้ดังนี้ การประเมินผลกระทบจากการดำเนินการในระยะดำเนินการที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ในด้านคุณภาพอากาศ ระดับเสียง การบำบัดน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย สภาพเศรษฐกิจและสังคม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย พิจารณาถึงปัจจัยที่สำคัญที่อาจมีผลกระทบต่อสุขภาพ คือ - สิ่งคุกคามทางกายภาพ ได้แก่ ฝุ่นละออง เสียง - สิ่งคุกคามทางกายภาพ ได้แก่ ฝุ่นละออง เสียง มลพิษจากน้ำเสีย และขยะเป็นต้น - การแพร่ของโรคจากพาหะนำโรค เช่น แมลงวัน - สิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความเครียด ความกังวล และความรำคาญจากการจราจรเพิ่มขึ้นเป็นต้น	9. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในอาคารและภายนอกอาคาร 10. ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยมีพิษน้อยและไม่มีกลิ่นแฉะบริเวณที่พ่นอาศัย ทุก 1 เดือน 11. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในอาคารและภายนอกอาคาร 12. ทำความสะอาดท่อระบายน้ำทั้งใหม่และเก่าหรืออุดตัน 13. ท่อพักขยะต้องมีประตูปิดมิดชิด โดยจะเปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขยะเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปเป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย 14. อุดรูรั่วซึมที่พ่นอาศัยพื้นที่ที่พบเห็น เพื่อทำลายแหล่งที่อยู่อาศัยของหนู ความเหมาะสมของประชากร 1. ในช่วงที่มีการระบาดของโรค ไม่ควรใช้มือเปล่าสัมผัสสัตว์ปีกที่ป่วยหรือตาย แต่ต้องทำการสวมใส่ถุงมือ สวมผ้าปิดปาก จมูก และล้างมือด้วยสบู่และน้ำทุกครั้ง กรณีไม่มีถุงมือจะใช้ถุงพลาสติกหุ้มหัวสวมมือหลายๆ ชั้นก่อนจับ 2. จัดให้อยู่ภายในอาคารที่มีการถ่ายเทอากาศที่ดี 3. ทำความสะอาดจุดต่างๆ ภายในอาคารอย่างสม่ำเสมอ 4. เมื่อพบว่ามีสัตว์ปีกตายจำนวนมากอยู่บริเวณใดบริเวณใด ให้เจ้าของโครงการ โทรศัพท์แจ้งไปยังสำนักงานสาธารณสุขที่อยู่ในพื้นที่ทราบโดยทันที 5. จัดทำความสะดวกเครื่องปรับอากาศภายในอาคารเป็นประจำทุกปี เพื่อให้เครื่องปรับอากาศเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค		

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายพร อรุณรัตน์)

ลงชื่อ บริษัท ไนยา ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด
(นายอมสิน อภิจิต)

ลงชื่อ ENV-EXPERT
บริษัท เอ็นวีเอกซ์เพิร์ต จำกัด
ENV-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมที่ต้องเฝ้าระวัง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลกระทบที่หลีกเลี่ยงไม่ได้	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สิ่งมีชีวิตในดินและสิ่งมีชีวิตอื่นๆ	สำหรับการประเมินผลกระทบด้านสุขภาพระยะดำเนินการโครงการแสดงรายละเอียดดังนี้ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมคุณภาพอากาศ ซึ่งสาเหตุการเกิดโรคอาจมาจากการใช้เครื่องปรับอากาศ โดยไม่มีการทำความสะอาดจนเป็นแหล่งเพาะเชื้อแบคทีเรีย ไวรัส และเชื้อราซึ่งเป็นสาเหตุโรค เช่น โรคระบบทางเดินหายใจ จากหายใจเอาควันไอเสียจากรถยนต์และควันบุหรี่ จากภายในอาคารไม่มีระบบระบายอากาศที่ดี จึงส่งผลให้ความร้อนภายในที่เกิดขึ้นภายในอาคาร เช่น ความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ ให้ความร้อนของรถยนต์ ที่ทำให้อุณหภูมิของบริเวณโครงการสูงขึ้น ไม่สามารถถ่ายเทความร้อนออกสู่ภายนอกได้ หรือประชากรอยู่อาศัยกันอย่างหนาแน่น ผลกระทบสิ่งแวดล้อมคุณภาพเสียง ซึ่งสาเหตุเกิดจากการได้รับผลกระทบด้านเสียงดังภายนอกและภายในโครงการจนไม่สามารถพักผ่อนนอนหลับ หรือประกอบกิจกรรมที่ต้องการความเงียบ เช่น ทำงาน อ่านหนังสือ เป็นต้น ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านบรรยากาศ ซึ่งสาเหตุการเกิดโรคอาจมาจากท่อระบายน้ำภายในโครงการมีน้ำขังอยู่เป็นเวลานาน การรดน้ำต้นไม้ปริมาณมากจนเกิดน้ำท่วมขัง หรือแหล่งน้ำขังตามระเบียบห้องพัก พื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ ทำให้เกิดเป็นแหล่งเพาะพันธุ์พาหะนำโรค โดยเฉพาะยุง ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านบริหารจัดการขยะ สิ่งปฏิกูลและน้ำเสีย หากไม่มีการจัดเก็บขยะภายในภาชนะรองรับขยะที่มีฝาปิดมิดชิด หรือภาชนะรองรับขยะหรือห้องพักขยะรวมไม่สามารถรองรับขยะได้อย่างเพียงพอ จนเกิดกองขยะนอกภาชนะหรือห้องพักขยะ	6. จัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดห้องพักภายหลังจากผู้เข้าพักแจ้งออก เช่น เปลี่ยนผ้าปูที่นอนใหม่ เช็ดทำความสะอาดจุดต่างๆภายในห้อง ล้างทำความสะอาดห้องน้ำ และเปิดหน้าต่างระบายอากาศ เป็นต้น ก่อนรับผู้เข้าพักใหม่ 7. จัดเจ้าหน้าที่เฝ้าสังเกตการณ์ภายในโครงการในช่วงที่เกิดโรคระบาด 8. ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม ขณะที่มีอาการเป็นหวัดควรใช้หน้ากากอนามัยอยู่เสมอ 9. จัดน้ำดื่มและอาหารที่สุกใหม่ สะอาด ไม่มีแมลงวันตอมให้บริการแก่ผู้เข้าพัก	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการเฝ้าระวังผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ  
 (นายพิชิต อรุณรัตน์) (นายพริต รัตนาสาร) (นายพริต รัตนาสาร)
 กรรมการบริษัท บริษัท โนยาจ ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด (นายพริต รัตนาสาร)
 กันยายน 2561 74/88
 ENV-EXPERT
 บริษัท เอ็น-เอ็กส์เพิร์ต จำกัด
 ENV-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จนเป็นเหตุให้แมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นแหล่งอาหาร หรือผู้เข้าพักทั้งเศษอาหารลงท่อระบายน้ำ ซึ่งเศษอาหารเหล่านี้จะเป็นแหล่งอาหารที่ดีของแมลงและสัตว์พาหะนำโรค หรือติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียที่ไม่มีประสิทธิภาพ จนเกิดน้ำเสียที่ไม่ได้คุณภาพน้ำทิ้ง ซึ่งน้ำเสียเหล่านี้เป็นทั้งแหล่งอาหารและเพาะพันธุ์แมลงพาหะนำโรค รวมทั้งสะสมเชื้อโรค ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านความหนาแน่นของประชากร การที่มีโครงการส่งผลให้มีประชากรทั้งในประเทศและนักท่องเที่ยวจากต่างประเทศเข้ามาอยู่เพื่อพักผ่อน ท่องเที่ยว และจัดกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการ ซึ่งเชื้อโรคบางชนิดแพร่เชื้อโรคโดยใช้คนเป็นพาหะ ดังนั้น การเข้าพักอาศัย หรือจัดกิจกรรมภายในโครงการของประชาชนและนักท่องเที่ยว ก็อาจทำให้น้ำโรคบางชนิดเข้ามาแพร่กระจายภายในพื้นที่ได้จากเชื้อโรคที่แฝงมาในคน แต่อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านต่างๆ ที่คาดว่าจะเกิดขึ้น เพื่อลดผลกระทบต่อสุขภาพของทั้งผู้พักอาศัยและผู้อยู่อาศัยโดยรอบโครงการ ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบด้านสุขภาพจะอยู่ในระดับต่ำ		

ลงชื่อ

(นายพิร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท

บริษัท โนayang ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561

75/88

ลงชื่อ

(นายออมสิน อภิจิต)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

ENVIRONMENTAL EXPERTS จำกัด

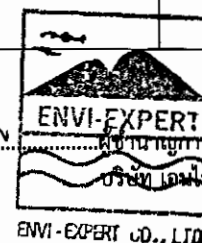
ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท (NAIYANG PARK RESORT)

กิจกรรมการติดตามตรวจสอบ	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ระยะดำเนินการ				
1. สภาพภูมิประเทศ	- ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว - ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตาย	- พื้นที่ว่างโดยรอบอาคารของโครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด)
2. คุณภาพอากาศ	- ตรวจสอบสภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางเข้า-ออกของโครงการ หากมีการชำรุดต้องทำการซ่อมแซมทันที และดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาด - ตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินโครงการ	- ถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการ - พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด)
3. น้ำใช้	- ตรวจสอบการแตกหรือรั่วซึมของท่อประปาของโครงการ เพื่อหาจุดแนวแตกหรือรั่วซึม และรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุดตลอดระยะ เวลาดำเนินการ - การล้างถังน้ำสำรองทุก 6 เดือน - ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้ทุกๆ 6 เดือน	- เส้นท่อประปา - ถังน้ำสำรองน้ำใช้ - โครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน	- ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบทุก 6 เดือน - ทุกๆ 6 เดือน	เจ้าของโครงการ (บริษัท ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด)

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายพิร อรุณรัตน์) บริษัท ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561
76/88

ลงชื่อ
(นายออมสิน อภิจิต) บริษัท เอ็นวี เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท (NAIYANG PARK RESORT) (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบ	วิธีการติดตามตรวจสอบ	ความถี่ในการติดตามตรวจสอบ	ระยะเวลาในการติดตามตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณภาพน้ำทิ้ง - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN - TDS - Fat Oil and Grease - Sulfide - Fecal Coliform	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม - บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- ตรวจวัดทุกๆ 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด)
5. ระบบระบายน้ำ	- ตรวจสอบบ่อพัก รางซึมระบายน้ำ และบ่อดักขยะภายในโครงการไม่ให้มีเศษขยะภายในโครงการไม่ให้มีเศษขยะตกค้าง - ขุดลอกตะกอนและทำความสะอาดทางระบายน้ำ	- บริเวณบ่อพัก รางซึมระบายน้ำ และบ่อดักขยะภายในโครงการ	- ตรวจสอบอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง (และเพิ่มความถี่ในฤดูฝน 1 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด)
6. การจัดการมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล	- ตรวจสอบถังขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอกรณีชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในทันที - ตรวจสอบการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท - ตรวจสอบความสะอาดของห้องพักมูลฝอยรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอกรณีชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในทันที - ตรวจสอบการเก็บขนมูลฝอยมิให้มีการตกค้าง	- ถังขยะ และห้องพักมูลฝอยรวม	- ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด)

ลงชื่อ

(นายพิร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท

บริษัท ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561

77/88

ลงชื่อ

(นายออมสิน อภิจิต)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท (NAIYANG PARK RESORT) (ต่อ)

มาตรการตามแผนป้องกันผลกระทบ	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. การใช้ไฟฟ้า	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ และรีบแก้ไขหากพบการชำรุดด้วย - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศที่ใช้ภายในโครงการเป็นประจำทุกปี - ดูแลรักษาด้านไม้ให้เจริญงอกงาม และปลูกลดต้นไม้ทดแทน กรณีตาย เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต	- ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ - เครื่องปรับอากาศที่ใช้ภายในโครงการ - พื้นที่สีเขียวในโครงการ	- ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - เครื่องปรับอากาศที่ใช้ภายในโครงการ ทำความสะอาดทุกปี - พื้นที่สีเขียวต้องดูแลทุกวัน และปลูกลดต้นไม้ทดแทน กรณีตาย	เจ้าของโครงการ (บริษัท ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด)
8. การจราจร	- ตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ป้ายจราจรภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด)
9. สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- ดูแลรักษาด้านไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกลดต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด)
10. สุขภาพของประชาชน	- ตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ	- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด)
	- ตรวจสอบดูแลการเก็บขยะให้มี การตกค้าง และมีประตูปิดมิดชิด	- ที่พักขยะรวม	- ตรวจสอบดูแลการเก็บขยะให้มี การตกค้าง และมีประตูปิดมิดชิด	
	- ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศที่ใช้ภายในโครงการ	- เครื่องปรับอากาศที่ใช้ภายในโครงการ	- ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศที่ใช้ภายในโครงการเป็นประจำทุกปี	
11. คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	- ทดสอบค่า Cl, pH ในตอนเช้า 1 ครั้ง ก่อนปิดสระอีก 1 ครั้ง พร้อมปรับแต่งคุณภาพน้ำ เติมนสารเคมีที่ขาดทันที	- การเก็บตัวอย่างน้ำ ทำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึก และส่วนตื้น ขณะมีผู้ใช้สระ ว่ายน้ำมากที่สุด	- ตรวจสอบเช็คสภาพน้ำทุกวัน - ดูดตะกอนทำความสะอาดวันเว้นวัน	เจ้าของโครงการ (บริษัท ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด)

ลงชื่อ

(นายพิร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท

บริษัท ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561

78/88

ลงชื่อ

(นายออมสิน อภิจิต)



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท (NAIYANG PARK RESORT) (ต่อ)

มาตรการป้องกันผลกระทบ	วิธีการ	มาตรการติดตามตรวจสอบ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
- เช็คความดันที่เกจวัดความดันของเครื่องกรอง - ดูตะกอนพื้นสระน้ำ - ตำแหน่งเปิด-ปิดของวาล์วในห้องเครื่อง - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) 7.20-8.40 - คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) 0.6-1.0 ppm - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) 0.50-1 ppm - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100 ppm - ความกระด้าง (Calcium Hardness) 250-600 ppm - กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) 30-60 ppm - คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ppm - แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ppm - ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ppm - โคลิฟอร์มทั้งหมด	- ตรวจสอบโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) โดยวิธีMPN (Most Probable Numbers) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร - เช็คระดับน้ำในถังสำรองน้ำ Surge Tank ให้มีเพียงพอตลอด เวลาพร้อมที่จะเดินเครื่องระบบกรอง - เช็คความดันที่เกจวัดความดันของเครื่องกรองว่าถึงเวลาล้างเครื่องกรองหรือไม่ พร้อมทั้งให้เปิดวาล์วไล่อากาศที่เครื่องกรอง - ดูตะกอนพื้นสระน้ำ ทำความสะอาดบริเวณสระน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ ภายในสระ - เดินเครื่องระบบกรองตามตารางเวลา - ตรวจสอบตำแหน่งเปิด-ปิดของวาล์วในห้องเครื่องให้อยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้อง และอยู่ในสภาพที่ปกติ		- ตรวจสอบอุปกรณ์ข้อต่อไม่ให้มีน้ำรั่วซึมทุกวัน - เช็คหลอดไฟได้น้ำทุกวัน - ทำความสะอาดตัวปั๊มทุกเดือน - ตรวจสอบ Voltage และ Current ทุกเดือน - ตรวจสอบการทำความสะอาดตู้คอนโทรลทุกเดือน - ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ภายในตู้คอนโทรล 6 เดือน - ตรวจสอบมาตรฐานการทำงานของช่างอาคาร 6 เดือน - ตรวจสอบการสึกหรอของชิ้นส่วนที่เปียดกันได้ทุกปี - ตรวจสอบการฟุกร่อนของส่วนที่เปียกน้ำทุกปี - ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรดต่างทุกวันอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ หากมีผู้ใช้บริการเป็นจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัดควรตรวจสอบปริมาณคลอรีน และค่าความเป็นกรดต่างในระหว่างวันด้วย กรณีใช้คลอรีนชนิด	

ลงชื่อ

(นายพร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท

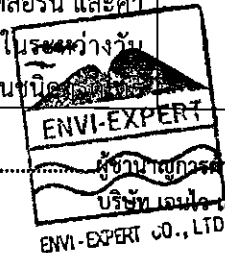
บริษัท ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561

79/88

ลงชื่อ

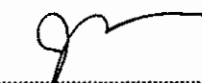
(นายอมลีน อภิจิต)



ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ในยาง ปาร์ค รีสอร์ท (NAIYANG PARK RESORT) (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
(Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มิลลิลิตร - ตรวจไม่พบฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) - ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia			คลอรีโอโซไชนาบูริค ต้องตรวจหาค่ากรดไชนาบูริคด้วย - ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง - ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมีและชีวภาพ ตามเกณฑ์มาตรฐานตามพารามิเตอร์ที่กำหนดครบทุกข้อมูลอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อประกอบ การพิจารณาขอหรือต่อใบอนุญาต	
12. มาตรการป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากการสั่นล้ม บริเวณสระว่ายน้ำ	- พื้น ผนัง เกรดตั้ง : ชัดกระเบื้อง พื้น ผนัง เกรดตั้ง โดยเฉพาะร่องยาแนวกระเบื้องจะต้องขาวสะอาด หากขัดพื้น ให้ไล่ความสกปรกลงที่ MAIN DRAIN	- พื้น ผนัง เกรดตั้ง สระว่ายน้ำ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยแบ่งขัดเป็นช่วงๆ ในแต่ละวัน	เจ้าของโครงการ (บริษัท ในยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด)
	- บันได สไลด์ กระดานกระโดด : ทำความสะอาดบันได สไลด์ กระดานกระโดด	- บันได สไลด์ กระดานกระโดด สระว่ายน้ำ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ในยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด)
13. มาตรการป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากการจมน้ำ	- จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ พร้อมทั้งตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดี สามารถใช้งานได้ทันที โดยทำการตรวจสอบสภาพดังนี้ • โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน	- สระว่ายน้ำของโครงการ	- ตรวจสอบให้อุปกรณ์ช่วยชีวิตอยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งาน อย่างน้อยอาทิตย์ละครั้ง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ในยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด)

ลงชื่อ



(นายพิร อรณรัตน์)

กรรมการบริษัท

บริษัท ในยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

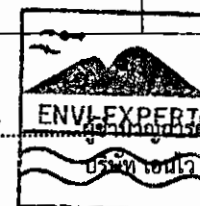
กันยายน 2561

80/88

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว อีคส์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท (NAIYANG PARK RESORT) (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการ	ปริมาณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	รับผิดชอบ
	• ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกเอาไว้กับเชือก ยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน • ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.50 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่วิ่งส่วนลึกของสระว่ายน้ำ • เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด • ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด • อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจน และเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ			
	เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) - ตรวจสอบ ควบคุมให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ให้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่	- สระว่ายน้ำของโครงการ	- ตลอดเวลาที่เปิดบริการสระว่ายน้ำ	

ลงชื่อ

(นายพิร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท

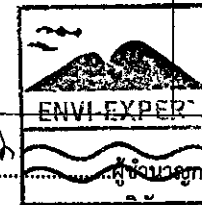
บริษัท ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561

81/88

ลงชื่อ

(นายออมสิน อภิจิต)



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท (ต่อ)

ดัชนีชี้วัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้			
	- ตรวจสอบ ควบคุมให้มีผู้ดูแลกรณีที่มีเด็ก อายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และ ผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้ บริการสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำของโครงการ	- ตลอดเวลาที่เปิดบริการสระว่ายน้ำ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด)
14. มาตรการป้องกันอุบัติเหตุจากโครงสร้างสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบโดยสังเกตดูว่าโครงสร้างของสระ ว่ายน้ำมีการแตกร้าวหรือไม่ รวมไปถึงพื้น กระเบื้อง และป้ายบอกระดับความลึก ถ้า พบว่ามีความเสียหายเกิดขึ้นให้ซ่อมบำรุงทันที	- บริเวณพื้นที่สระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบทุกๆ 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด)

หมายเหตุ : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งให้แก่หน่วยงานดังต่อไปนี้ ปีละ 2 ครั้ง คือ ช่วงเดือน มกราคม และเดือนกรกฎาคม

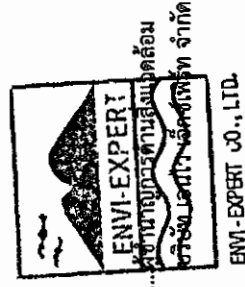
1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต
3. องค์การบริหารส่วนตำบลลาด

ลงชื่อ
(นายพีร อรุณรัตน์)

กรรมการบริษัท
บริษัท ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561
82/88

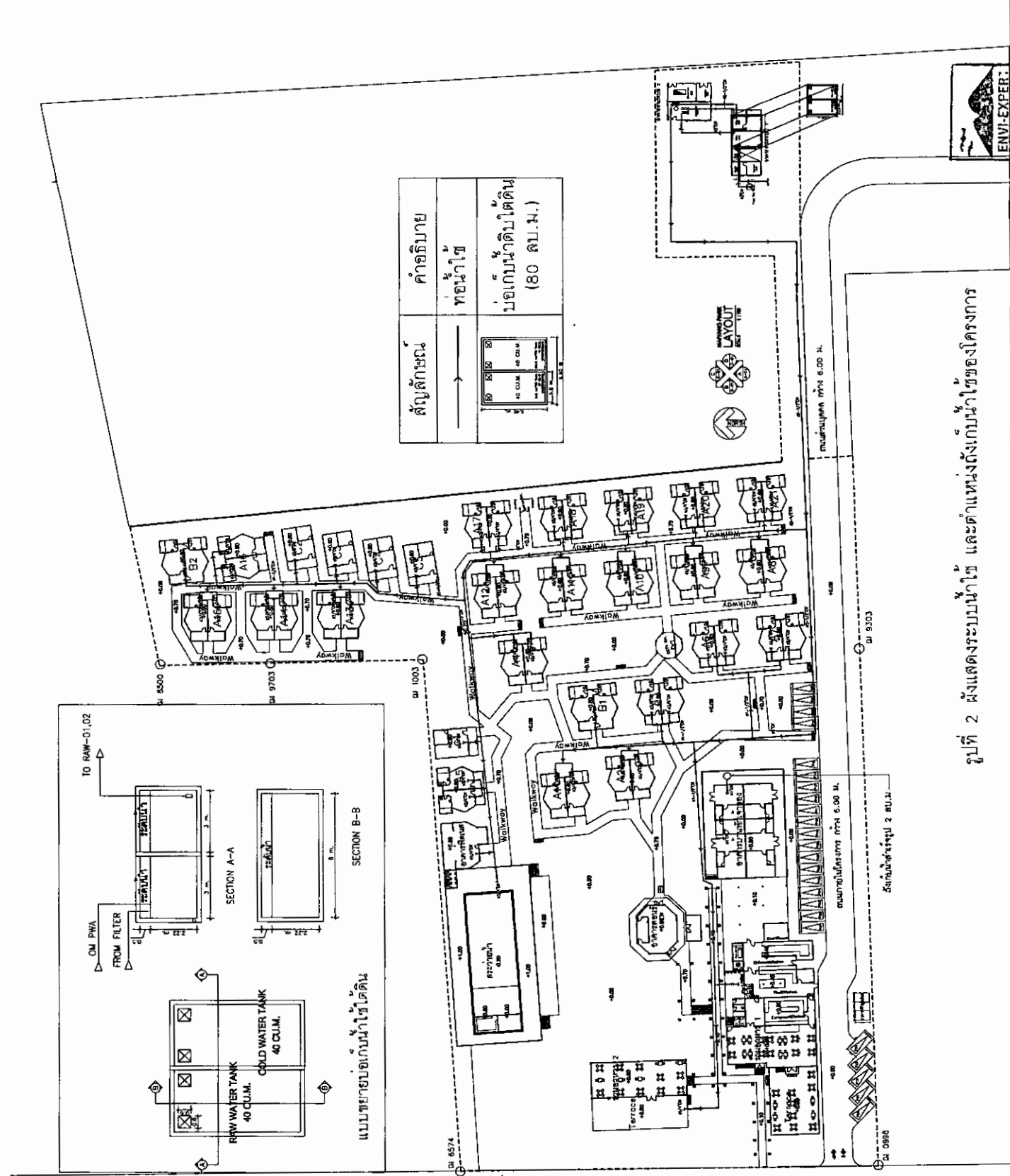
ลงชื่อ
(นายอมลสิน อภิจิต)



บริษัท เอนไว เอกซ์เพิร์ท จำกัด
ENVI-EXPERT

[illegible]

Project Name	โครงการบ้านพักตากอากาศ
Client	บริษัท บ้านพักตากอากาศ จำกัด
Site Location	พื้นที่ 100 ไร่ ตำบล...
Scale	1:1000
Author	...
Checker	...
Approver	...
Date	...
Sheet No.	01

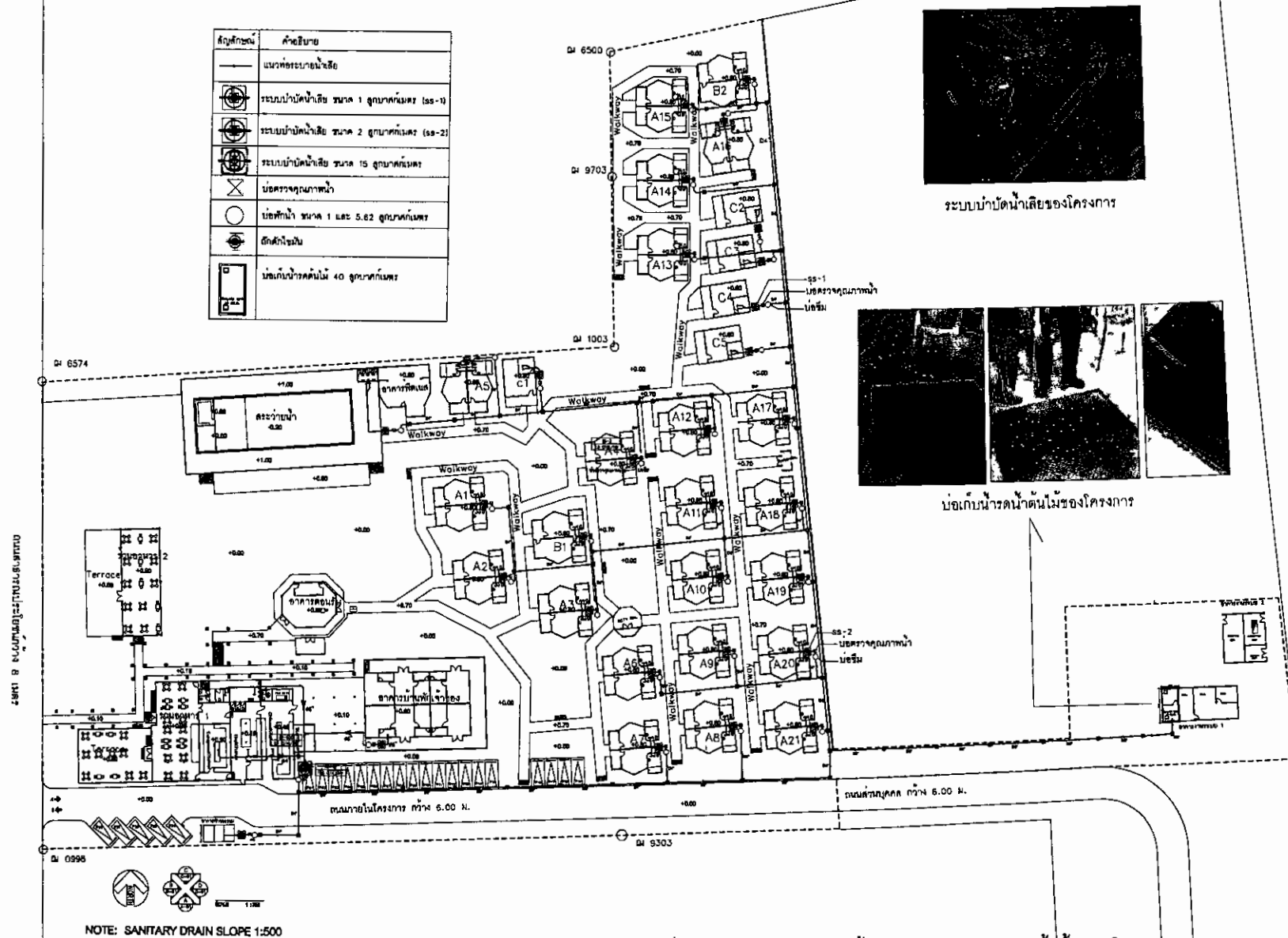


สัญลักษณ์	คำอธิบาย
→	ทางน้ำไหล
[Diagram of a building layout]	บ่อเก็บน้ำดิบใต้ดิน (80 ลบ.ม.)

รูปที่ 2 แผนผังระบบน้ำ และตำแหน่งถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการ

ชื่อ.....กรรมการบริษัท
(นายพิรุณ อรุณรัตน์) บริษัท ในยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด
กันยายน 2561 84/88
ลงชื่อ.....
(นายอรรถสิทธิ์ อภิสิทธิ์)
ENVI-EXPERT
บริษัท วิศวกรที่ปรึกษาทางด้านสิ่งแวดล้อม
จ.นนทบุรี จ.นนทบุรี

สัญลักษณ์	คำอธิบาย
—	แนวท่อน้ำภายใน
	ระบบน้ำประปาดีเซล ขนาด 1 ลูกบาศก์เมตร (ss-1)
	ระบบน้ำประปาดีเซล ขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร (ss-2)
	ระบบน้ำประปาดีเซล ขนาด 15 ลูกบาศก์เมตร
	บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
	บ่อพักน้ำ ขนาด 1 และ 5.62 ลูกบาศก์เมตร
	ถังคลอรีน
	น้ำหมักน้ำกรดคั้น 40 ลูกบาศก์เมตร



NOTE: SANITARY DRAIN SLOPE 1:500

รูปที่ 3 แสดงระบบบำบัดน้ำเสีย และระบบระบายน้ำทิ้งของโครงการ

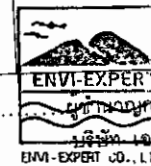
-Drawn by Computer

ชื่อ.....กรรมการบริษัท
(นายพิร อรุณรัตน์) บริษัท ไนยาง ปาร์ค รีลอร์ท จำกัด

กันยายน 2561

85/88

ลงชื่อ.....๓๐๔๔.....๑๑๑.....
(นายอคมสิน ขภิจิต)



NO. 100-1000000000
DREAM SCAPE

NAME: _____
 ADDRESS: _____
 CITY: _____ STATE: _____ ZIP: _____

PHONE: _____ FAX: _____

E-MAIL: _____

DATE: _____

TIME: _____

FROM: _____ TO: _____

SUBJECT: _____

RE: _____

BY: _____

FOR: _____

TO: _____

FROM: _____ TO: _____

SUBJECT: _____

RE: _____

BY: _____

FOR: _____

TO: _____

FROM: _____ TO: _____

SUBJECT: _____

RE: _____

BY: _____

FOR: _____

TO: _____

FROM: _____ TO: _____

SUBJECT: _____

RE: _____

BY: _____

FOR: _____

TO: _____

FROM: _____ TO: _____

SUBJECT: _____

RE: _____

BY: _____

FOR: _____

TO: _____

FROM: _____ TO: _____

SUBJECT: _____

RE: _____

BY: _____

FOR: _____

TO: _____

FROM: _____ TO: _____

SUBJECT: _____

RE: _____

BY: _____

FOR: _____

TO: _____

FROM: _____ TO: _____

SUBJECT: _____

RE: _____

BY: _____

FOR: _____

TO: _____

FROM: _____ TO: _____

SUBJECT: _____

RE: _____

BY: _____

FOR: _____

TO: _____

FROM: _____ TO: _____

SUBJECT: _____

RE: _____

BY: _____

FOR: _____

TO: _____

FROM: _____ TO: _____

SUBJECT: _____

RE: _____

BY: _____

FOR: _____

TO: _____

FROM: _____ TO: _____

SUBJECT: _____

RE: _____

BY: _____

FOR: _____

TO: _____

FROM: _____ TO: _____

SUBJECT: _____

RE: _____

BY: _____

FOR: _____

TO: _____

FROM: _____ TO: _____

SUBJECT: _____

RE: _____

BY: _____

FOR: _____

TO: _____

FROM: _____ TO: _____

SUBJECT: _____

RE: _____

BY: _____

FOR: _____

TO: _____

FROM: _____ TO: _____

SUBJECT: _____

RE: _____

BY: _____

FOR: _____

TO: _____

FROM: _____ TO: _____

SUBJECT: _____

RE: _____

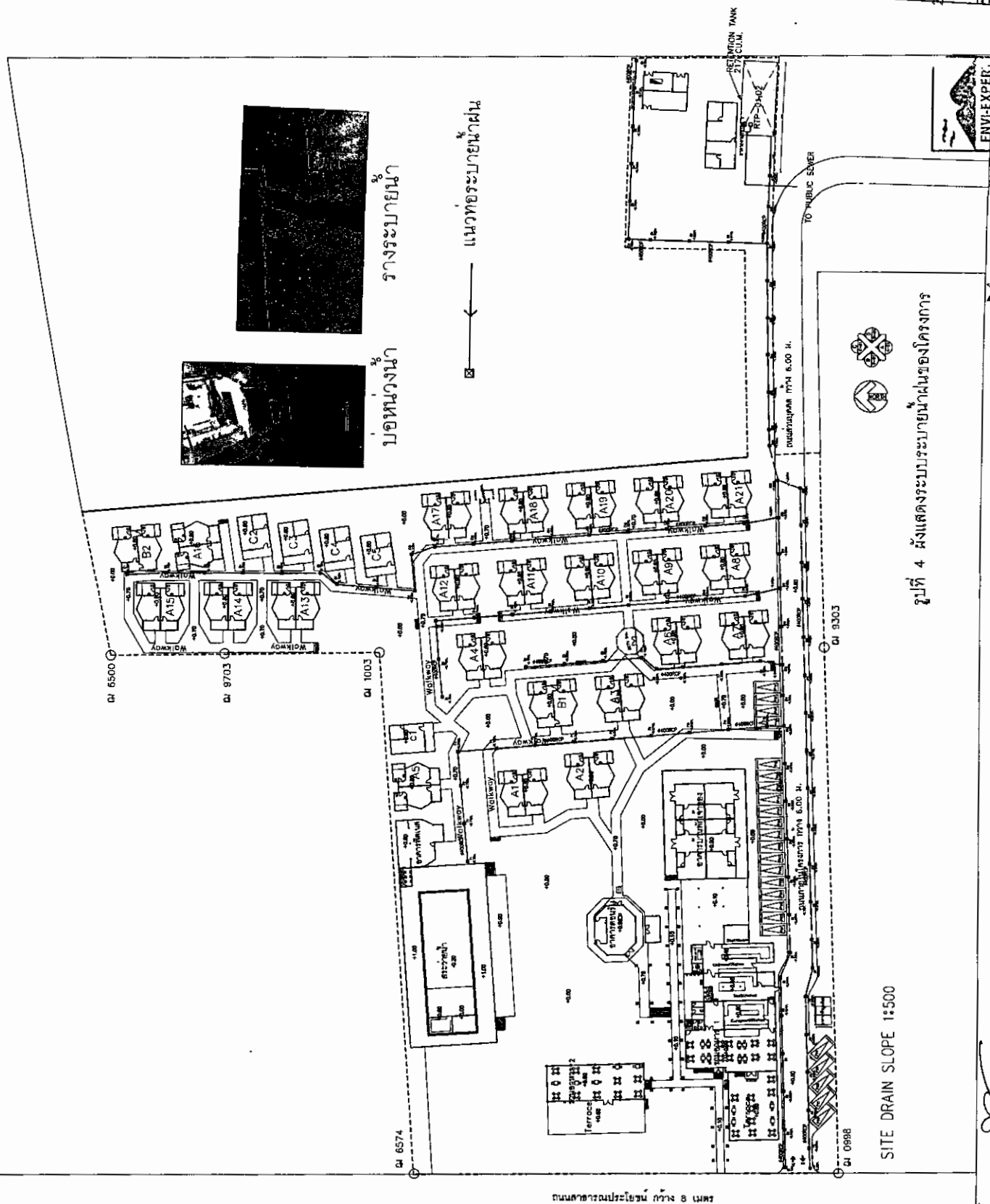
BY: _____

FOR: _____

TO: _____

FROM: _____ TO: _____

SUBJECT: _____



รูปที่ 4 ผู้แสดงระบบระบายน้ำของโครงการ

ชื่อ.....กรมการปกครอง

(นายแพทย์ อรุณ วัฒนศิริ)

บริษัท ไนยาง ปาร์ค รีสอร์ท จำกัด

กันยายน 2561

86/88

১০০০

(นายอภิมสิน อภิจิต)

Drawn by Computer

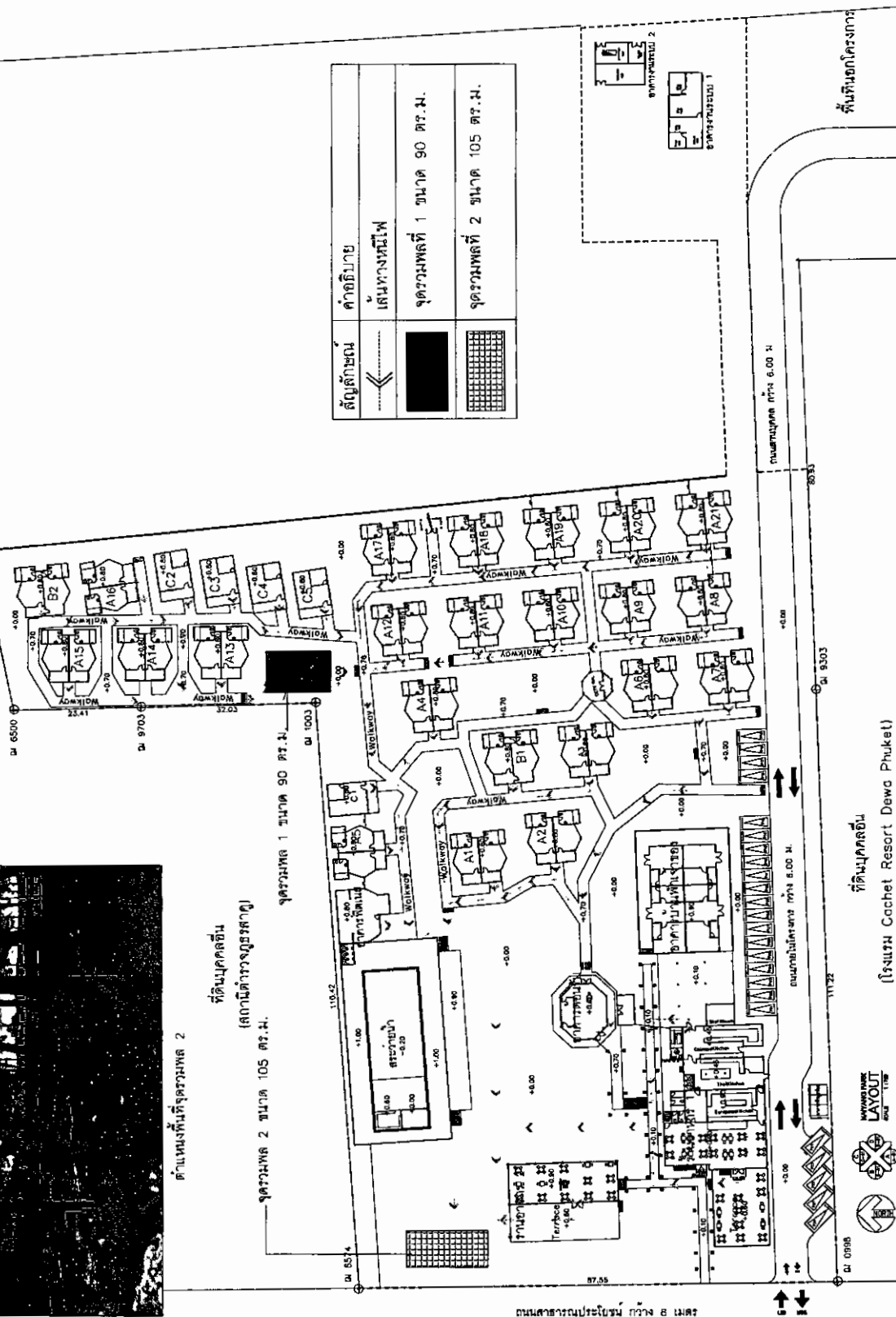
ENVIRONMENTAL

นางสาวเนติพร นนท
นางสาวเนติพร นนท
นางสาวเนติพร นนท



ตำแหน่งพื้นที่จุดรวมพล 2

จัดรวมพล 2 ขนาด 105 ตร.ม.
(สถานีตำรวจภูธรสาข)



รูปที่ 6 ผังแสดงตำแหน่งพื้นที่จัดรวมพล และเส้นทางหนีไฟของโครงการฯ

พื้นที่นอกโครงการ

ที่ตมบุคคลอื่น
(โรงแรม Cachet Resort Dewa Phuket)

ชื่อ.....กรมการแพทย์

(นายพิร อรุณรัตน์) บริษัท ไนยาง ปาร์ค รีลอร์ท จำกัด

กันยายน 2561
88/88

นางสาว อรุณรัตน์ อภิชาติ
(นายอภิมสิน อภิชาติ)

...แห่งอนุสาวรีย์ด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็กซีเพิร์ท จำกัด
BW-EXPORT CO., LTD.

Driven by Computer

2

สัญลักษณ์	คำอธิบาย
《—————》	เล่นทางหน้าเฟ
	จุดรวมพลที่ 1 ขนาด 90 ตร.ม.
	จุดรวมพลที่ 2 ขนาด 105 ตร.ม.

[illegible]