

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๕๘๖๐



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ FX HOTEL ของบริษัท ฟุราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดีงส์ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ฟุราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดีงส์ จำกัด

อ้างถึง ๑. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๓๒๙๔ ลงวันที่ ๑๘ ตุลาคม ๒๕๖๐

๒. หนังสือบริษัท ฟุราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดีงส์ จำกัด ลงวันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๐

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๒๘๒๕๓ ลงวันที่ ๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๑

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ FX HOTEL ของบริษัท ฟุราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดีงส์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการตรวจสอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ FX HOTEL ของบริษัท ฟุราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดีงส์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย ๔ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๗๕ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๓,๙๐๘.๕๑ ตารางเมตร และตามหนังสือที่อ้างถึง ๒ บริษัท ฟุราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดีงส์ จำกัด ได้เสนอรายงานฉบับชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๗/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๑๓ มิถุนายน ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ FX HOTEL ของบริษัท ฟุราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดีงส์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย ๔ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๓ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ

๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งมหาวิทยาลัยบูรพาเพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุวิธ ชุบลทิพย์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๕๕

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๕๕๖๑

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ FX HOTEL ของบริษัท ฟุราม่า-ยูนิโก้
พระตำหนัก พัทยา โฮลดีงส์ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๒๘๒๕๓ ลงวันที่ ๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๑

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ FX HOTEL ของบริษัท ฟุราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดีงส์ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๗/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๑๓ มิถุนายน ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติ
ให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ FX HOTEL ของบริษัท ฟุราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก
พัทยา โฮลดีงส์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย ๔ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็น
โครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๗๕ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๓,๙๐๘.๕๑ ตารางเมตร พร้อมทั้ง
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ FX HOTEL ของบริษัท ฟุราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดีงส์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ดังกล่าว โดยให้บริษัท ฟุราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก
พัทยา โฮลดีงส์ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หาก
จังหวัดชลบุรี ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดชลบุรี ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้
สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

สุวิ อุษณสิน

(นายสุวิ อุษณสิน)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๕๕๑

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๕๘๖

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ FX HOTEL ของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดีงส์ จำกัด

เรียน นายกเมืองพัทยา

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๓๒๙๕ ลงวันที่ ๑๘ ตุลาคม ๒๕๖๐

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
๑. สำเนาหนังสือบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดีงส์ จำกัด ลงวันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๐
 ๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๒๘๒๕๓ ลงวันที่ ๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๑
 ๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ FX HOTEL ของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดีงส์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการตรวจสอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ FX HOTEL ของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดีงส์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย ๔ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๗๕ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๓,๙๐๘.๕๑ ตารางเมตร ต่อมาบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดีงส์ จำกัด ได้เสนอรายงานฉบับชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๗/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๑๓ มิถุนายน ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ FX HOTEL ของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดีงส์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย ๔ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม

ตรวจสอบ...

ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ ทั้งนี้ หากเมืองพัทยาได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือเมืองพัทยาส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

สุวิธ อุดมพันธ์

(นายสุวิธ อุดมพันธ์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๕๕

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



PATTAYA

สิ่งที่ส่งมาด้วย
บริษัท ฟุราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด
สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่ที่ 533 ถนนสีลม แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500

Managed by Furama Hotels International	
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	22894
เลขที่	วันที่
เวลา	18/10/2560

28-11-60

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่	2626
วันที่	12/10/2560
เวลา	14.45

เรื่อง ขอส่งรายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 โครงการ FX HOTEL

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- อ้างถึง
- หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/13294 ลงวันที่ 18 ตุลาคม 2560
 - หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/13297 ลงวันที่ 18 ตุลาคม 2560

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ 1 โครงการ FX HOTEL จำนวน 18 เล่ม

ตามที่มหาวิทยาลัยบูรพา ได้รับมอบอำนาจจาก บริษัท ฟุราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนักข่อย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เพื่อนำเสนอรายงานฯ ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และได้รับผลการพิจารณารายงานตามที่อ้างถึง นั้น

ในการนี้ มหาวิทยาลัยบูรพา ได้จัดทำรายงานชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ 1 ของโครงการฯ ดังกล่าวแล้วเสร็จ ทางบริษัทฯ จึงขอจัดส่งรายงานฯ ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย เพื่อพิจารณาตามขั้นตอนต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ขอแสดงความนับถือ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีขวาลา)
กรรมการบริษัท

บริษัท ฟุราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

(นายเชน ทิพย์วิโรตม)
กรรมการบริษัท

บริษัท ฟุราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

เลขที่	2188
วันที่	11/10/2560
เวลา	11.50

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๖



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ ๒๐๘๖๐ วันที่ - ๑ พ.ย. ๒๕๖๑
เวลา ๑๔.๓๗ ผู้รับ พิเศษ

ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๒๕๖๑๕๕๖๑

ศาลากลางจังหวัดชลบุรี E/A
ถนนมนตเสวี ขบ ๒๐๐๐๐

๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๑

เรื่อง การพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ FX HOTEL ของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้
พระตำหนัก พัทยา ไฮลด์ดิงส์ จำกัด

กองวิเคราะห์และประเมินสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 2358 วันที่ 9 พ.ย. 2561
เวลา 16.06 ผู้รับ พิเศษ

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๕๖๗๙ ลงวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๗/๒๕๖๑

เมื่อวันที่ ๑๓ มิถุนายน ๒๕๖๑ จำนวน ๑ ชุด

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ FX HOTEL จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรีแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑ ซึ่งมีมติไม่เห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ FX HOTEL เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๗๕ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๓,๙๐๘.๕๑ ตารางเมตร ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ขอย ๔ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี จัดทำและเสนอรายงานโดยมหาวิทยาลัยบูรพา โดยให้ทำการแก้ไขเพิ่มเติม ๓๐ ประเด็น และนำเสนอจังหวัดเพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณาต่อไป นั้น

จังหวัดชลบุรีขอเรียนว่ามหาวิทยาลัยบูรพาได้เสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ FX HOTEL ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม และจังหวัดนำรายงานดังกล่าวเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๗/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๑๓ มิถุนายน ๒๕๖๑ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงาน โดยให้มหาวิทยาลัยบูรพาทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมามหาวิทยาลัยบูรพาได้ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์แล้ว ดังนั้น จึงขอแจ้งมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ FX HOTEL พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ FX HOTEL ซึ่งเจ้าของโครงการต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

กลุ่มงานเวลา
เลขที่ ๑๐๑๖ วันที่ 12/11/61
เวลา 10.07 ผู้รับ พิเศษ

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี
โทร./โทรสาร ๐ ๓๘๔๖ ๗๐๓๔

(นายวิสิทธิ์ พวงเพชร)

รองผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

E/MS. Yal/๑๐๑๕๓๑๑ กษ

เอกสารแนบ..... ๗..... อยู่ยง, เต็ม
เอกสารแนบ..... /..... ชุด CD แทน

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด
ต้องยึดถือและปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ FX HOTEL ประเภทโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม มีจำนวนห้องพักรวม 75 ห้อง มีพื้นที่อาคารรวม 3,908.51 ตารางเมตร ประกอบด้วยอาคารขนาดความสูง 6 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โดยมหาวิทยาลัยบูรพา ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ FX HOTEL ของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้

3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบแล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต รับผิดชอบให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับผิดชอบแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบแล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต แจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีชาลา และ นายเจน ฉิมพิชัยโรดม)

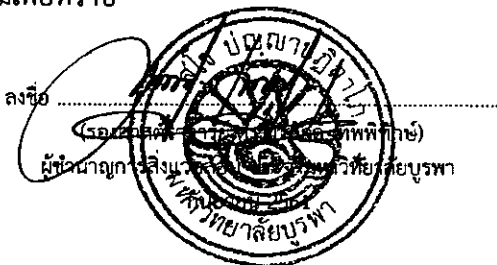
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561

ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.สุวิทย์ พิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา



จำนวน 1/144 หน้า

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการมอบสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้ได้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

**FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA
OLDINGS CO.,LTD.**

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีชวาลา และ นายเซน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561



ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทีนศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	โครงการเป็นการตัดแปลงอาคารเดิมและเปลี่ยนการใช้อาคารที่มีอยู่ปัจจุบัน ไม่มีการปรับระดับดินให้ต่างไปจากสภาพพื้นที่ปัจจุบันทำให้สภาพภูมิประเทศในภาพรวมไม่มีการเปลี่ยนแปลง ทั้งนี้โครงการจะรักษาสภาพพื้นที่เดิมที่ไม่ได้ก่อสร้างไว้มากที่สุด	-	-
1.2 ทรัพยากรดิน	โครงการเป็นการตัดแปลงอาคารเดิมและเปลี่ยนการใช้อาคารที่มีอยู่ปัจจุบัน ไม่มีการขุดเปิดหน้าดิน	-	-

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA
HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีชวลา และ นายเชน ทิพย์วโรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561



ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.พรศักดิ์ วัฒนพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว - ธรณีวิทยา	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มิได้มีทรัพยากรทางธรณีวิทยาที่มีความสำคัญ จากการดำเนินโครงการซึ่งเป็นอาคารประเภทโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ไม่จัดอยู่ในข่ายโครงการพัฒนาในประเภทที่จะต้องขุดเจาะเปิดหน้าดินเป็นบริเวณกว้างจนถึงชั้นหินเบื้องล่างจนก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะโครงสร้างทางธรณีวิทยา	-	-
- การเกิดแผ่นดินไหว	สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ในจังหวัดชลบุรี บริเวณเขต 1 มีระดับความรุนแรง III-IV เมอร์คัลลี คือความรุนแรง III เมอร์คัลลี (เบา) คนที่อยู่กับที่รู้สึกว่ามีสั่นและความรุนแรง IV เมอร์คัลลี (พอประมาณ) คนที่สัญจรไปมารู้สึกได้ ตามแผนที่บริเวณเสี่ยงภัยแผ่นดินไหวของประเทศไทย พ.ศ. 2548 ของกรมทรัพยากรธรณี สภาพของแผ่นดินไหว คือ คนที่อยู่กับที่รู้สึกว่ามีสั่นถึงคนที่สัญจรไปมารู้สึกได้ รวมถึงผู้อยู่บนอาคารสูงรู้สึกว่ามีแผ่นดินไหว (มีความเสี่ยงน้อยแต่อาจมีความเสียหายบ้าง)	-	-

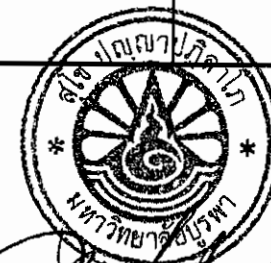
UNICO PHRATAMNAK PATTAYA
HOLDINGS CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีขวลา และ นายเจน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท พูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561



ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.จวิต วัฒนพงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพอากาศ</p> <p>1) ฝุ่นละออง</p> <p>(1) ฝุ่นละอองรวม (TSP) จากพื้นที่ก่อสร้าง มลพิษด้านฝุ่นละอองในระยะก่อสร้างจะเป็นผลกระทบที่เกิดขึ้นชั่วคราวในช่วงที่มีการก่อสร้างขึ้นแต่จะเกิดขึ้นในระยะเวลาอันสั้นโดยสาเหตุของมลพิษด้านฝุ่นละอองมาจากกิจกรรมหลักๆ คือ กิจกรรมการก่อสร้างและกิจกรรมการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง</p>	<p>สาเหตุของมลพิษด้านฝุ่นละอองมาจากกิจกรรมหลักๆ คือ กิจกรรมการก่อสร้าง และกิจกรรมการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง กิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ ฝุ่นละอองซึ่งเกิดจากการปรับถมหรือการปรับสภาพพื้นที่ และการก่อสร้างที่ใช้วัสดุซีเมนต์</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้ใช้คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการเข้ามาช่วยและเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขทันที 2. จำกัดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง US.EPA, 1987 ซึ่งระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่น 3. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดการหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มีมิดชิด ทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุ 4. จัดให้มีการใช้เครื่องจักรกลที่มีประสิทธิภาพ และมีการตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันทีหากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการจะต้องแก้ไขโดยทันทีและหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ยเป็นประจำ <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะการตัดแปลงอาคาร <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 <p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่มี

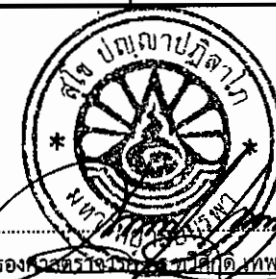
FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีขวลา และ นายเชน ทิพย์วิโรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561



ลงชื่อ

(รองผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมเขตเทศบาลเมืองพัทยา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการทดสอบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบสิ่งแวดล้อม

โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ขอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ</p> <p>1) ผู้ละออง (ต่อ) (1) ผู้คนละอองรวม (TSP) จากพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>การขนส่งเศษวัสดุรวมทั้งเครื่องจักรออกจากพื้นที่โครงการ อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย/ผู้ประกอบการที่อยู่ในเส้นทางเดินรถและข้างเคียงพื้นที่โครงการ</p> <p>จากการประเมินปริมาณฝุ่นละออง (TSP) จากพื้นที่ก่อสร้าง ที่จะเกิดขึ้นมีรายละเอียด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าประเมิน = 0.0008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.079 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม ฝุ่นละออง (TSP) จากพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด = 0.10798 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐาน ต้องไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>5. นิตพรหมนำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างช่วงเวลา 08.00 น. - 11.00 น. และ 14.00 น. ทุกวัน และฉีดพ่นน้ำทุกครั้งก่อนกวาดพื้นและทำความสะอาดพื้นผิวเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>6. บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ต้องปิดที่บดตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้าออกเท่านั้น และต้องรักษาทันผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หยาบ หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>7. ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด</p> <p>8. จัดให้มีปล่องยางทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูงและลำเลียงทิ้งตรงทุกวินาทีในระยะเวลา 15.00-16.00 น. ยกเว้นวันเสาร์-อาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันหยุดของชุมชน</p> <p>9. จัดให้มีการขนย้ายวัสดุออกจากพื้นที่ก่อสร้างทุกวัน เพื่อป้องกันการสะสม โดยรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งต้องมีการปิดคลุมด้วย Mesh Sheet ให้มิดชิดเพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือเกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายขณะวิ่ง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>2. ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่เพิ่มการฉีกขาดของ Mesh Sheet</p> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - การฉีกขาดของ Mesh Sheet <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการตัดแปลงอาคาร ผู้รับผิดชอบ - บริษัท พูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา <p>โทรศัพท์ จักัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595</p> <p>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่มี <p>3. ตรวจวัด TSP, PM₁₀, CO, HC, NO_x และ SO_x ทุกเดือน ตลอดระยะการตัดแปลงอาคาร ทำการตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง โดยให้ครอบคลุมทั้งวันทำการและวันหยุด และรายงานผลให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเมืองพัทยา</p>

RAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO., LTD.



ลงชื่อ
(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
กันยายน 2561

ลงชื่อ
(นายประเสริฐ จันทร์ศรีชวาลา และ นายเชน ทิพย์โรตม)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท พูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โสตติงส์ จักัด
กันยายน 2561

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ผู้ละออง (ต่อ) (2) ผู้ละอองรวม (TSP) จากการทำงาน ของเครื่องจักร	ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) จากกิจกรรมการทำงาน ของเครื่องจักร ที่เกิดขึ้นมีรายละเอียดดังนี้ - ค่าประเมิน = 0.00000115 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.079 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม ฝุ่นละออง (TSP) จากการทำงาน ของเครื่องจักร = 0.07900115 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐาน ต้องไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร	10. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นละอองในการตัด การเจาะกระเบื้องปูพื้นและวัสดุต่างๆ พร้อมทั้งจัด อุปกรณ์กันเสียงและฝุ่นละอองสำหรับคนงาน 11. การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนังให้ใช้วิธีตัดเปียก โดย มีน้ำหล่อระหว่งไปตัดและกระเบื้องเพื่อป้องกันฝุ่น ละออง 12. จัดพนักงานคอยเก็บกวาด ล้างทำความสะอาด พื้นอาคาร และบริเวณถนนหน้าโครงการ เมื่อมีการ เข้า-ออกของรถขนส่งวัสดุ และทุกครั้งหลังเลิกงาน โดยให้ใช้น้ำฉีดพรมก่อนทำความสะอาด 13. ห้ามคนงานทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูงสู่พื้นดิน 14. รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง เมื่อลงวัสดุ อุปกรณ์ ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้วจะไม่มีรถจอด รอทิ้งไว้โดยเด็ดขาด 15. การก่อสร้างที่มีฝุ่นละออง การผสมคอนกรีต หรือปูน การไล้ไม้ หรือการกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและ ด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ผิว เปียกอยู่เสมอหรือวิธีอื่นที่เห็นเหมาะสม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม สถานที่ตรวจวัด จำนวน 1 สถานี คือ บริเวณพื้นที่โครงการ แสดงดังรูปที่ 1 ด้ยมีคุณภาพอากาศที่ตรงตามตรวจสอบ - TSP 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - PM ₁₀ 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - CO 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - HC 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - NO _x 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - SO _x 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง ความเป็นมาตรฐานตรวจสอบ - ตรวจวัด TSP, PM ₁₀ , CO, HC, NO _x และ SO _x ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการตัดแปลง อาคาร ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ฟุราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โอลดิงส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ - ประมาณ 30,000 บาท/ครั้ง

FURAMA-UNICO PHRATAMNIAK PATTAYA
HOLDINGS CO., LTD.

ลงชื่อ
 (นายประเสริฐ จันทร์ศรีวาสา และ นายเชน ทพยโรดม)
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟุราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โอลดิงส์ จำกัด
 กันยายน 2561



ลงชื่อ
 (รองศาสตราจารย์ ดร. ศรัณย์ วัฒนวิบูลย์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
 กันยายน 2561

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการทดสอบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ขอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) ฝุ่นละออง (ต่อ) (3) ฝุ่นละอองขนาดเล็กลงว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) จากพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>การขนส่งเศษวัสดุรวมทั้งเครื่องจักรออกจากพื้นที่โครงการ อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย/ประกอบการที่อยู่ในเส้นทางเดินรถและข้างเคียงพื้นที่โครงการ ที่จะเกิดขึ้นมีรายละเอียด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าประเมิน = 0.00007 - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.061 - รวม ฝุ่นละออง (PM₁₀) จากพื้นที่ก่อสร้าง = 0.06107 - ค่ามาตรฐาน ต้องไม่เกิน 0.12 <p>มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>	<p>16. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยยกวัสดุเท่าที่จำเป็น</p> <p>17. เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้น้อยที่สุด</p> <p>18. หากมีพื้นที่ในโครงการที่ไม่มีการใช้งานในกิจกรรมการก่อสร้างเป็นเวลา 3 เดือน หรือมากกว่าต้องปลูกหญ้าคลุมดินช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>19. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดิน ออกจากล้อรถบรรทุก เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>20. ตรวจสอบเครื่องขนถ่ายวัสดุที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>21. ไม่ติดเครื่องขนถ่ายวัสดุขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน</p>	

FUP
UNICO PHIRATAMNIAK PATTAYA
HOLDINGS CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายประเสริฐ จันทร์ศิริวาลา และ นายเชน ทิพย์โรตม)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท พูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด
กันยายน 2561



ลงชื่อ
(ศาสตราจารย์ ดร. ทวีศักดิ์ ทัพพีพงษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
กันยายน 2561

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ขอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ผู้ละออง (ต่อ) (4) ผู้ละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM ₁₀) จากการทำงานของเครื่องจักร	- ค่าประเมิน = 0.000000851 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.061 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม ผู้ละออง (PM ₁₀) จากการทำงานของเครื่องจักรทั้งหมด = 0.061000851 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐาน ต้องไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	22. จัดให้มีระบบการร้องเรียนและแนวทางการสอบสวน เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหาต่อไป 23. งดซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิดและมีการจัดเก็บอย่างถูกวิธีเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 24. จัดให้มีคู่มือมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากการพัฒนาโครงการในระยะก่อสร้างและให้ผู้รับเหมามาปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ อย่างเคร่งครัด	

FURAMA-JUNICO PHIRATAMNAX PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ
 (นายประเสริฐ จันทร์ศรีชาวลา และ นายเจน ทิพย์โรตม)
 กรรมการผู้จัดการของบริษัท ฟูราม่า-ยูนีโก้ พระตำหนัก พัทยา ใกล้เคียง จำกัด

กันยายน 2561

จำนวน 9/144 หน้า



ลงชื่อ
 (รองศาสตราจารย์ ดร. ทวีศักดิ์ ขงพนังคณ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจํามหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

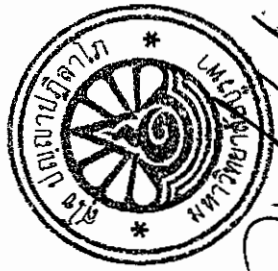
ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ขอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ผู้ละออง (ต่อ) (4) ผู้ละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) จากการทำงานของเครื่องจักร - ด้านการประชาสัมพันธ์		25. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างโครงการให้ดำเนินการก่อสร้างในวันจันทร์-เสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวจะต้องดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน ทั้งนี้ ต้องเป็นกิจกรรมต่อเนื่องที่ไม่ให้เกิดเสียงดัง เช่น การเทปูน และดำเนินการตั้งแต่เวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ต้องหยุดดำเนินการก่อสร้าง 26. จัดให้มีเอกสารรายงาน โดยเฉพาะมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเก็บไว้ในพื้นที่โครงการ เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ที่รับผิดชอบสามารถตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ได้โดยสะดวก	
		1. ทำป้าย ขนาดไม่น้อยกว่า 0.50 x 1.0 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการเจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง	

FURAMA-UNICO PHRATAMINAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ
 (นายประเสริฐ จันทร์ศิริชาติ และ นายเชน ทิพย์โรตม)
 กรรมการผู้จัดการของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด
 กันยายน 2561



ลงชื่อ
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจํามหาวิทยาลัยบูรพา
 กันยายน 2561

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) ผู้ละออง (ต่อ) ด้านการประชาสัมพันธ์</p> <p>ด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>ด้านการติดตามตรวจสอบ</p>		<p>ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง ท้องถิ่นที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และกลิ่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้ ต้องระบุชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว 2. จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง โดยระบุสาเหตุ และเวลา <ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบการทำงานทั่วไป และหาแนวทางแก้ไข ในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน 	

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีขวลา และ นายเชน ทพยวโรดม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561



ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เข็มขันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ขอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) ผู้ละออง (ต่อ) ด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่</p>		<p>1. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นไต่อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด</p> <p>2. ทำหมันหรือตาข่ายกันกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่นเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>3. ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>4. ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p>	
<p>ด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</p>		<p>1. ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย</p> <p>2. จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นใหม่ ความเพียงพอ</p> <p>3. ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด</p> <p>4. จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น</p>	
<p>ด้านการจัดการของเสีย</p>		<p>1. ละเว้นการเผาวัสดุย่อยและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	



FURAMA-UNICO PHIRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายประเสริฐ จันทร์ศรีวิชาลา และ นายเชน ทิพย์วีโรดม)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮเทลส์ จำกัด
กันยายน 2561

ลงชื่อ
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
กันยายน 2561

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ขอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ก๊าซมลพิษจากการทำงานของเครื่องจักร	<p>มลพิษทางอากาศที่เกิดในระยะก่อสร้างโครงการ ส่วนมากเกิดจากท่อไอเสียของรถยนต์ เครื่องจักรกลต่างๆ ที่ใช้ในกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งจะปล่อยคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x) จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงาน ซึ่ง Emission จากเครื่องจักรกลดังกล่าว จะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่ใกล้เคียงน้อยมาก และการทำงานของเครื่องจักรกลต่างๆ จะไม่ได้ทำงานทั้งวัน และไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมดอีกด้วย จึงคาดว่ามลพิษที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อมลพิษทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการด้านลบในระดับต่ำมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) CO</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าประเมิน = 0.0000047 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 1.1452 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 		

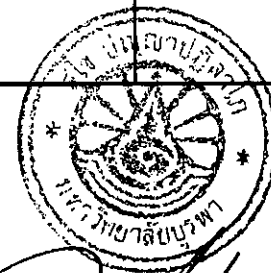
FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีขวลา และ นายเชน ทิพย์วโรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561



ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร. วิศักดิ์ เนนพัทธกัน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ก๊าซมลพิษจากการทำงานของเครื่องจักร (ต่อ)	- รวม CO ทั้งหมด = 1.1452047 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐาน ต้องไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 2) HC - ค่าประเมิน = 0.0000023 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 1.3027 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม HC ทั้งหมด = 1.3027023 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ไม่มีค่ามาตรฐาน 3) NO _x - ค่าประเมิน = 0.000010 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0384 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม NO _x ทั้งหมด = 0.03841 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร		

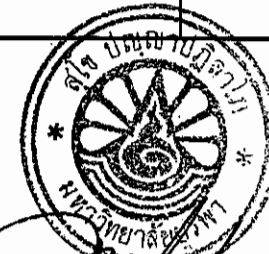
MA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีขวลา และ นายเชน ทิพย์วิโรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท พูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561



ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ก๊าซมลพิษจากการทำงานของเครื่องจักร (ต่อ)	- ค่ามาตรฐาน ต้องไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 4) SO _x - ค่าประเมิน = 0.000000244 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0076 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม SO _x ทั้งหมด = 0.007600244 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.30 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 5) TSP - ค่าประเมิน = 0.00000115 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.079 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม TSP ทั้งหมด = 0.07900115 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร		

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTERNS
HOLDINGS CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีวิชา และ นายเชน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561



ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.วิไลรัตน์ นันทพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ก๊าซมลพิษจากการทำงานของเครื่องจักร (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 6) PM₁₀ <ul style="list-style-type: none"> - ค่าประเมิน = 0.000000851 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.061 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม PM₁₀ ทั้งหมด = 0.061000851 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 		

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีขวลา และ นายเชน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561



ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.วิศิษฐ์ วงษ์พานิช)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ขอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 เสียง</p> <p>อาจก่อให้เกิดปัญหาลoiseต่อชุมชนที่อาศัยอยู่โดยรอบ เนื่องจากกิจกรรมต่างๆ ในขั้นตอนของการก่อสร้าง</p> <p>1) เสียงต่อชุมชนข้างเคียง</p>	<p>ในช่วงการตัดแปลงอาคารเดิมและเปลี่ยนการใช้อาคารที่มีอยู่ปัจจุบัน โดยคาดว่าจะได้รับเสียงดังจากขั้นตอนก่อสร้างในส่วนที่เหลือที่จะก่อให้เกิดเสียงดังสูงสุด คือ ขั้นตอนการเก็บงานและงานตกแต่ง เมื่อประเมินระดับเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างรวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดได้ ซึ่งมีการจำกัดระยะเวลาของการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง และกำหนดมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>	<p>1. จัดทำกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนที่ ซึ่งทำจาก Light Concrete หนา 100 มิลลิเมตร ปิดทับจำนวน 1 แผ่น ความสูง 6 เมตร ยาวตลอดแนวอาคารของโครงการ โดยติดตั้งห่างจากจุดกำเนิดเสียงอย่างน้อย 0.75 เมตร สามารถลดเสียงได้ 36 dB(A)</p> <p>2. หันทิศทางของอุปกรณ์ เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังออกจากพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>3. จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ให้ห่างจากบริเวณชุมชน ร้านค้า อาคารที่พักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้</p> <p>4. เลือกเทคนิควิธีการก่อสร้างที่ช่วยลดเสียงและแรงสั่นสะเทือน เช่น การใช้เครื่องจักรที่มีความเหมาะสมกับงาน</p> <p>5. ชั่งมวดต่อคนงาน เพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจัดการจัดหาวัสดุรองรับ หรือป้องกันการกระแทก การขนย้ายวัสดุก่อสร้างด้วยความนิ่มนวล</p>	<p>จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งเครื่องรับความคิดเห็นที่บริเวณสำนักงานเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างรวดเร็ว</p> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน - ด้ขที่มีใช้ตรวจสอบ - เครื่องเรียงเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <p>ตามเงื่อนไขการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการตัดแปลงอาคาร <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ฟุราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา - โอลดิงส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 <p>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่มี

FURAMA-UNICO PHUKAIVANINAK PATTAYA HOLDINGS CO., LTD.



ลงชื่อ
(นายประเสริฐ จันทร์ศรีชิตา และ นายเชน ทพไชโรดม)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟุราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โอลดิงส์ จำกัด
กันยายน 2561

ลงชื่อ
(นายประเสริฐ จันทร์ศรีชิตา และ นายเชน ทพไชโรดม)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟุราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โอลดิงส์ จำกัด
กันยายน 2561

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) เสียงต่อชุมชนข้างเคียง (ต่อ)	<p>จากการประเมิน พบว่า เสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ และรบกวน ไปยังผู้พักอาศัยภายในอาคารจะได้รับสัมผัสเสียงโดยมีรายละเอียด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 70 dB(A) - ค่ามาตรฐานเสียงรบกวนไม่เกิน 10 dB(A) <p>ทิศเหนือ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าปัจจุบัน = 69.30 dB(A) - ค่าประเมิน = 93.90 dB(A) - ระดับเสียงรวม = 93.91 dB(A) - ระดับเสียงรวมเมื่อผ่าน Light Concrete หนา 100 มม. ปิดทับ = 69.60 dB(A) - ระดับเสียงรบกวน = 0.67-9.70 dB(A) <p>ทิศตะวันออก</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าปัจจุบัน = 69.30 dB(A) - ค่าประเมิน = 91.95 dB(A) - ระดับเสียงรวม = 91.98 dB(A) - ระดับเสียงรวมเมื่อผ่าน Light Concrete หนา 100 มม. ปิดทับ = 69.50 dB(A) - ระดับเสียงรบกวน = 1.02-7.07 dB(A) 	<ol style="list-style-type: none"> ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน กรณีใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ต้องมีการตอกที่ก่อให้เกิดเสียงดังต้องหาวัสดุ เช่น กระสอบหรืออื่นๆ มารองรับเพื่อลดเสียงจากกิจกรรมในเวลาเดียวกัน อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานชั่วคราวจะต้องให้มีการดับเครื่อง หรือ เบาเครื่อง ระหว่างการพัก ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างดี ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังและควบคุมการขนย้ายสิ่งของโดยไม่ลากหรือกระแทกจนก่อให้เกิดเสียงดัง กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของประชาชนและวันหยุดเสาร์-อาทิตย์ จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรม เช่น การเชื่อม การบัดกรี เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่มีมิดชิด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อาศัยมากที่สุด 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจวัดเสียงโดยให้ครอบคลุมทั้งวันทำการและวันหยุดโดยมีดัชนี Leq 24 ชั่วโมง, L_{max} และ L_{dn} สถานที่ตรวจวัด จำนวน 1 สถานี คือ บริเวณพื้นที่โครงการแสดงดังรูปที่ 1 ดัชนีคุณภาพเสียงที่ต้องติดตามตรวจสอบ - Leq 24 hr, L_{max} และ L_{dn} ความถี่ในการตรวจสอบ - ตรวจวัดเสียงเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการตัดแปลงอาคาร และทำการตรวจวัด 3 วัน ต่อเนื่อง โดยให้ครอบคลุมทั้งวันทำการและวันหยุด โดยมีดัชนี Leq 24 ชั่วโมง L_{max} และ L_{dn} และรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและเมืองพัทยา เดือนละ 1 ครั้ง

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีชวลา และ นายเชน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561

ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.พิศัตติภรณ์ทิพย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561



ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) เสียงต่อชุมชนข้างเคียง (ต่อ)	<p>ทิศใต้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าปัจจุบัน = 69.30 dB(A) - ค่าประเมิน = 81.95 dB(A) - ระดับเสียงรวม = 82.18 dB(A) - ระดับเสียงรวมเมื่อผ่าน Light Concrete หนา 100 มม. ปิดทับ = 69.32 dB(A) - ระดับเสียงรบกวน = -0.04-0.54 dB(A) <p>ทิศตะวันตก</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าปัจจุบัน = 69.30 dB(A) - ค่าประเมิน = 94.95 dB(A) - ระดับเสียงรวม = 94.97 dB(A) - ระดับเสียงรวมเมื่อผ่าน Light Concrete หนา 100 มม. ปิดทับ = 69.68 dB(A) - ระดับเสียงรบกวน = 0.72-9.95 dB(A) 	<p>13. ตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีฝาครอบเพื่อลดระดับเสียง</p> <p>14. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการโครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนรวมทั้งจะใช้ Tower crane ในการขนย้ายวัสดุก่อสร้างไปยังตำแหน่งต่างๆ ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>15. คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคุณภาพมีประวัติการทำงานที่ดี โดยแนบเงื่อนไขมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาการว่าจ้าง</p> <p>16. กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็กด้วยเครื่องตัดที่มีเสียงให้จัดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจากชุมชนโดยรอบให้มากที่สุด โดยตำแหน่งที่เหมาะสมต้องอยู่บริเวณกลางพื้นที่เพื่อไม่ให้รบกวนชุมชนรอบข้างและผู้อยู่อาศัยส่วนเดิม</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 <p>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ประมาณ 6,000 บาท/ครั้ง

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีขวลา และ นายเชน ทิพย์วโรดม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561

ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.วิฑิต์ รุ่งเรืองพงษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561



ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) เสียงต่อชุมชนข้างเคียง (ต่อ)	และจากการคำนวณเกี่ยวกับระยะเวลาที่อนุญาตให้ผู้ปฏิบัติงานสามารถสัมผัสเสียงได้ที่ระดับเสียง 100 dB (A) ติดต่อกันไม่เกิน 2 ชั่วโมง ซึ่งจากการคาดการณ์การทำงานของคนงานของโครงการจะทำงานเป็น 2 ช่วง ช่วงละ 4 ชั่วโมง ซึ่งระยะเวลา ยาวนานเกินกว่าระยะเวลาที่อนุญาตไว้ ต้องจัดให้มีการเปลี่ยนคนงานที่สัมผัสเสียงทุก 2 ชั่วโมง และให้คนงานให้ใช้ Ear Plug ขณะปฏิบัติงาน	17. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณสำนักงานเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมี ปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขในพื้นที่ตลอดระยะการตัดแปลงอาคาร 18. จัดให้มีเอกสารรายงานฯ โดยเฉพาะมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเก็บไว้ในพื้นที่โครงการเพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ที่รับผิดชอบสามารถตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ได้โดยสะดวก	
2) เสียงต่อคนงานก่อสร้าง	จากการคำนวณเกี่ยวกับระยะเวลาที่อนุญาตให้ผู้ปฏิบัติงานสามารถสัมผัสเสียงได้ (T) จะเห็นว่าคนงานปฏิบัติงานที่มีระดับเสียง 100 dB(A) ต้องสัมผัสเสียงติดต่อกันไม่เกิน 2 ชั่วโมง ซึ่งจากการคาดการณ์การทำงานของคนงานของโครงการจะทำงานเป็น 2 ช่วง ช่วงละ 4 ชั่วโมง ซึ่งระยะเวลา ยาวนานเกินกว่าระยะเวลาที่อนุญาตไว้	1. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันเสียง ได้แก่ Ear plug ลดระดับเสียงได้ 10-20 dB(A) หรือ Ear muff ลดระดับเสียงได้ 20-40 dB(A) ให้แก่คนงานก่อสร้างที่ทำงานต้องอยู่ใกล้กับแหล่งกำเนิดเสียงที่ระดับความดังเสียงเฉลี่ย 100 dB(A) และปฏิบัติงานติดต่อกันเกิน 4 ชั่วโมง	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันเสียงให้อยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - อุปกรณ์ป้องกันเสียง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันเสียง <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะการตัดแปลงอาคาร

RAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีชวาลา และ นายเชน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟุราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561

ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561



ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) เสี่ยงต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)			ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ - ไม่มี
1.6 ความสั่นสะเทือน	เนื่องจากโครงการเป็นการตัดแปลงอาคารเดิมและเปลี่ยนการใช้อาคารซึ่งได้ดำเนินการก่อสร้างในส่วนฐานรากและโครงสร้างเรียบร้อยแล้ว จึงไม่มีขั้นตอนของการลงเสาเข็มซึ่งก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน		
1.7 ทรัพยากรน้ำ	<u>ด้านทรัพยากรน้ำ</u> โดยรอบพื้นที่โครงการพบแหล่งน้ำผิวดินธรรมชาติหรือแหล่งน้ำจืด แม่น้ำ ลำคลอง แต่อย่างไรก็ดี แหล่งน้ำใช้ของโครงการในระยะการก่อสร้าง โครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ซึ่งมีขีดความสามารถในการให้บริการน้ำประปาอย่างเพียงพอ ต่อความต้องการใช้น้ำของโครงการ	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง จำนวน 2 ห้อง ซึ่งใช้ร่วมกับห้องน้ำของพนักงานโครงการ 2. ห้ามทิ้งเศษมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในท่อระบายน้ำของโครงการ จัดให้มีการทำความสะอาดตะแกรงทุกอาทิตย์	

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA
HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีขวลา และ นายเจน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561

ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561



ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ-มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	<p><u>ด้านคุณภาพน้ำ</u> ปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้น 0.60 ลูกบาศก์เมตร (คิดจากร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) ทั้งนี้ จะไม่นำน้ำใช้ในส่วนของกิจกรรมการก่อสร้างมาคิดรวม เนื่องจากส่วนใหญ่จะหมดไปกับขั้นตอนการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือจะมีปริมาณเล็กน้อย ซึ่งจะซึมลงดินและแห้งไปเอง ตามธรรมชาติโดยแบ่งเป็นน้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไป 0.30 ลูกบาศก์เมตร และน้ำเสียจากส้วม 0.30 ลูกบาศก์เมตร/วัน (20 ลิตร/คน/วัน, กรมควบคุมมลพิษ, ผู้ออกแบบและผู้ผลิตระบบบำบัดน้ำเสียแบบติดกับที่, 2537) ซึ่งโครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง จำนวน 2 ห้อง ซึ่งใช้ร่วมกับห้องน้ำของพนักงานโครงการ ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรน้ำในการระบายน้ำทิ้งของโครงการในระยะก่อสร้าง</p>	<ol style="list-style-type: none"> 3. จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง ที่มีกิจกรรมการใช้น้ำของคนงาน และมีตะแกรงดักมูลฝอยก่อนระบายลงท่อน้ำสาธารณะ 4. จัดให้มีคนงานทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้าง อุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำและไม่ให้น้ำไหลนองออกภายนอกพื้นที่โครงการ 5. ประสานรถสูบล้างปฏิภณเมืองพัทยา ให้มาสูบล้างก่อนส่วนเกินไปกำจัดเมื่อเต็ม 	

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีขวลา และ นายเชน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561



ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ มณีรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

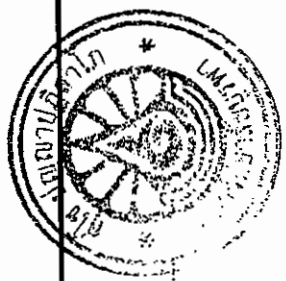
กันยายน 2561

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก</p> <p>บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ส่วนใหญ่มีลักษณะเป็นบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ พาณิชยกรรมกึ่งที่พักอาศัย ศาลาสนาม สถานที่ว่างราชการ โรงแรม อาคารอยู่อาศัยรวม และที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ เป็นต้น พื้นที่โครงการอยู่ในผังเมืองตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558</p> <p>โดยระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพบนบกที่สำคัญทางเศรษฐกิจ หรือควรรักษาแกการอนุรักษ์ ไม่มีทรัพยากรทางชีวภาพบนบกประเภทสัตว์หายากหรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญ</p> <p>2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</p> <p>ระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการ จัดเป็นระบบนิเวศวิทยา สังคม เมือง (Urban ecology) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรชีวภาพในน้ำที่สำคัญ และไม่มีแหล่งน้ำผิวดินที่สำคัญ</p> <p>FURAMA-UNICO PHIRATAMNAK HOLDINGS CO.,LTD</p>	<p>กิจกรรมของการพัฒนาโครงการในระยะก่อสร้างจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกที่มีอยู่ในปัจจุบัน</p> <p>การดำเนินการของโครงการประเภทโรงแรม จะไม่ปล่อยน้ำทิ้งหรือน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะโดยตรง ซึ่งน้ำเสียที่เกิดขึ้นจะถูกบำบัดเบื้องต้นก่อนระบายน้ำเสียลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p> <p>ผู้ดำเนินการลงทุน ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพในน้ำ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ
(นายประเสริฐ จันทร์ระชาลา และ นายเชน ทิพย์โรตม)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา ภูเก็ต จำกัด
กันยายน 2561

ลงชื่อ
(อ.ดร.ศรัทธา วารินทร์ ดร.อ.ศรัทธา อึ้งเมฆะนง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
กันยายน 2561



ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ขอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณภาพน้ำประปาของชุมชน</p> <p>3.1 การใช้น้ำ</p> <p>แหล่งน้ำใช้ของโครงการให้บริการให้น้ำจากอาคารประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ซึ่งมีศักยภาพในการบริการจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ</p>	<p>พื้นที่ก่อสร้าง : ปริมาณน้ำใช้เพื่อกิจกรรมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ได้แก่ ทำความสะอาดเครื่องมือ เครื่องใช้ต่างๆ ถัดพร้อมพื้นที่ป้องกัน การพังกระจ่ายของฝุ่นละออง เป็นต้น โดยคาดว่าจะมีส่วนนี้จะมีปริมาณ 2 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>คนงานก่อสร้าง : ปริมาณน้ำใช้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ได้แก่ การใช้ห้องน้ำ ล้างหน้า ทำความสะอาดและอื่นๆ ซึ่งคาดว่าจะมีปริมาณการใช้ประมาณ 0.75 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>สำหรับกิจกรรมการตัดแปลงอาคารจะใช้เวลาก่อสร้างประมาณ 6 เดือน ซึ่งโครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองเพื่อการก่อสร้าง แยกออกจากโครงการ ขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถึงรวมปริมาณ 4 ลูกบาศก์เมตร สำหรับบริเวณพื้นที่</p>	<p>1. ในพื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง แยกออกจากโครงการ ขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถึง รวมปริมาณ 4 ลูกบาศก์เมตร สำหรับบริเวณพื้นที่ประปาไม่ไหล</p> <p>2. ติดตั้งระบบท่อน้ำชั่วคราวเก็บกักไว้จนถึงเก็บน้ำสำรองทุกวัน</p> <p>3. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>4. จัดให้มีการตรวจเช็คถังเก็บน้ำสำรองอยู่เสมอ ตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้ทำการแก้ไขทันที</p> <p>5. แจ้งให้คนงานก่อสร้างทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน ก่อนทำการสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง</p> <p>6. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองอย่างน้อยปีละครั้ง ทำการล้างถังเก็บน้ำสำรอง ครั้งละ 1 ถึง จนกว่าจะครบตามจำนวนถังเก็บน้ำสำรอง จะไม่ล้างพร้อมกันทั้งหมด เพื่อป้องกันการขาดแคลนน้ำ</p> <p>7. น้ำที่เกิดจากการล้างถังเก็บน้ำสำรองใช้ฉีดพรมรดพื้นที่ถนนภายในพื้นที่โครงการ</p>	<p>1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้เบื้องต้นในสวนน้ำใช้สำหรับคนงาน โดยสังเกตจากกลิ่น สี ตะกอน หากพบเห็นให้ทำความสะอาดถังดังกล่าวถึงเก็บน้ำสำรองทันที</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังเก็บน้ำสำรอง <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - คุณภาพน้ำใช้ โดยสังเกตจากกลิ่น สี และตะกอน <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการตัดแปลงอาคาร <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ฟุราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา - โอลด์ดีส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 <p>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ประมาณ 5,000 บาท/ครั้ง

FORAMA-UNICO PHRATAMINAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ _____
(นายประเสริฐ จันทร์ศรีสวัสดิ์ และ นายชน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟุราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โอลด์ดีส์ จำกัด
กันยายน 2561



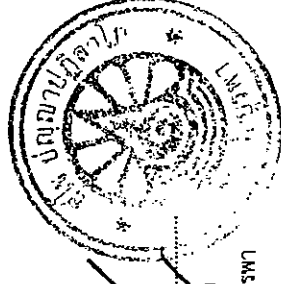
ลงชื่อ _____
(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ นันทาทิพย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
กันยายน 2561

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบบ่อสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ขอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบหาสิ่งแวดลอมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดลอมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลสำหรับพื้นที่โครงการอยู่ในเขตความรับผิดชอบของเมืองพัทยา ซึ่งทางเมืองพัทยามีระบบบำบัดน้ำเสียรวม ดังนั้น โครงการจึงได้ทำการบำบัดน้ำเสียให้มีค่าได้ตามมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนดก่อนระบายออกภายนอกโครงการ</p> <p>หลังจากผ่านการบำบัดน้ำเสีย โครงการจะระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะนอกโครงการต่อไป</p>	<p>กิจกรรมการก่อสร้าง : นำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างที่จะเกิดขึ้นจริงจะมาจากความสะอาดเครื่องมือ เครื่องใช้ต่างๆ ในแต่ละวัน น้ำเสียส่วนใหญ่จะหมดไปกับขั้นตอนการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือจะมีปริมาณเล็กน้อย ซึ่งจะซึมลงดินและแห้งไปเองตามธรรมชาติ</p> <p>คนงานก่อสร้าง : ปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้น 0.60 ลูกบาศก์เมตร (คิดจากร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) ทั้งนี้ จะไม่นำน้ำใช้ในส่วนของกิจกรรมการก่อสร้างมาคิดรวม โดยแบ่งเป็นน้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไป 0.30 ลูกบาศก์เมตร และน้ำเสียจากส้วม 0.30 ลูกบาศก์เมตร/วัน (20 ลิตร/คน/วัน, กรมควบคุมมลพิษ, ผู้ออกแบบและผู้ผลิตระบบบำบัดน้ำเสียแบบติดตั้งที่, 2537) ซึ่งโครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 2 ห้อง ซึ่งใช้ร่วมกับห้องน้ของพนักงานโครงการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง จำนวน 2 ห้อง ซึ่งใช้ร่วมกับห้องน้ของพนักงานโครงการ ประสานรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเมืองพัทยาให้มาสูบล้างก่อนส่วนเกินไปกำจัดเมื่อเต็ม จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องส้วมและบริเวณห้องส้วมสม่ำเสมอ 	<p>1. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ และรายงานผลต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเมืองพัทยา</p> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบบำบัดน้ำเสีย - ตู้ขี้นที่ใช้ตรวจสอบ - ประสิทธิภาพการทำงาน <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการตัดแปลงอาคาร <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา <p>โอดิงส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595</p> <p>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ประมาณ 2,500 บาท <p>2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อพักน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p>

FURAMA-UNICO PHIRATAMINAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.



ลงชื่อ
(นายประเสริฐ จันทร์ศรีชวักลา และ นายเชน ทพยวีโรตม)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โอดิงส์ จำกัด
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
กันยายน 2561

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)			<p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบบำบัดน้ำเสีย <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการตัดแปลงอาคาร <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ฟุราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 <p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ประมาณ 20,000 บาท/ครั้ง

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีขวลา และ นายเจน ทิพย์วโรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟุราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

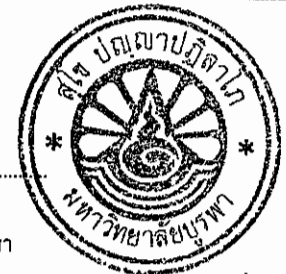
กันยายน 2561

ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561



ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ในช่วงการดัดแปลงอาคารเดิม กรณีที่ฝนตก อาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการไปยังบริเวณพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งอาจเป็นสาเหตุที่ท่อระบายน้ำอุดตัน	<ol style="list-style-type: none"> หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ และท่อระบายน้ำ สาธารณะ ทำความสะอาดรางระบายน้ำภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์ ป้องกันการอุดตัน และการสะสมของดินตะกอนเพื่อให้สามารถรวบรวมน้ำฝนให้ไหลมายังท่อระบายน้ำ สาธารณะ ไม่ทำการทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากการก่อสร้างอาคารให้ลงไปยังท่อระบายน้ำของเมืองพัทยา ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ให้ทางโครงการขุดลอกร่องระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบคุณภาพของทางระบายน้ำ ให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ หากมีปัญหาต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - รางระบายน้ำ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพการใช้งานของรางระบายน้ำ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการดัดแปลงอาคาร <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 <u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u> - ไม่มี

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีชวลา และ นายเชน ทิพย์วิโรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561

ลงชื่อ

(รศ.ศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ นนท์พิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561



ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย การจัดการมูลฝอยโดยทั่วไปในเขตพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงอยู่ในเขตรับผิดชอบของเมืองพัทยา</p>	<p>พื้นที่ก่อสร้าง : มูลฝอยที่เกิดจากการตัดแปลงอาคารส่วนใหญ่จะประกอบด้วย เศษวัสดุก่อสร้างต่างๆ ได้แก่ เศษไม้ ซีเมนต์ เศษอิฐ หิน คอนกรีต เหล็ก จากการก่อสร้างจะจัดการในหลายรูปแบบ ได้แก่ ให้คนงานเก็บส่วนที่ยังใช้ได้มาใช้ใหม่ หรือขายให้แก่ผู้ที่ต้องการ ส่วนที่นำกลับมาใช้ประโยชน์ไม่ได้ จะเก็บรวบรวมในถังมูลฝอย ขนาด 200 ลิตร จำนวน 5 ถัง ที่จัดไว้ในบริเวณพื้นที่โครงการ และให้คนงานเก็บรวบรวมนำไปทิ้งร่วมกับมูลฝอยอื่นๆ ต่อไป</p>	<ol style="list-style-type: none"> จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้ กับวัสดุที่ไม่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้อีก จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิด โดยโครงการได้จัดให้มีถังรองรับมูลฝอย โดยแยกเป็นถังมูลฝอยย่อยสลายได้ (สีเขียว) ถังมูลฝอยทั่วไป (น้ำเงิน) ถังมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) และถังมูลฝอยอันตราย (สีส้ม) โดยถังมูลฝอยอันตรายจะติดป้ายข้างถังว่า "ถังมูลฝอยอันตราย" ภายในถังรองด้วยถุงพลาสติกสีส้ม โดยวางไว้เป็นจุดพักรวมมูลฝอยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อรอการเก็บขนมูลฝอยจากทางเมืองพัทยาเข้ามาเก็บขน โดยจะเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยจนหมดเป็นประจำ กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับ จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด ตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและทำความสะอาดเป็นประจำ 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดหรือเสียหายต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน ไม่มีมูลฝอยตกค้าง ไม่มีกลิ่นรบกวน ไม่มีพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน เป็นต้น มีการล้างทำความสะอาดอยู่เสมอ <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> จุดติดตั้งถังมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> สภาพของถังมูลฝอยต้องไม่ชำรุด พร้อมใช้งานอยู่เสมอและต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอย <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการตัดแปลงอาคาร <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 <p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ไม่มี

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีขวลา และ นายเชน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561

ลงชื่อ

(รองคณบดีประจำคณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561



ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ขอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง ..

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p> <p>คนงานก่อสร้าง : มูลฝอยที่เกิดจากคนงาน จำนวนสูงสุด 15 คน มีปริมาณ 0.045 ลูกบาศก์เมตร/วัน (อัตราการเกิดมูลฝอย 3 ลิตร/คน/วัน) ซึ่งทางผู้รับเหมาม่าจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นมูลฝอยย่อยสลายได้ (ถังสีเขียว) 2 ถัง มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (ถังสีเหลือง) 1 ถัง มูลฝอยทั่วไป (ถังน้ำเงิน) 1 ถัง และมูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม) 1 ถัง ซึ่งไม่มีการรั่วซึม หรือทั้งหมดมีฝาปิดป้องกันน้ำฝนและการสั่นสะเทือน ตั้งไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้รถเก็บมูลฝอยของเมืองพัทยาเข้ามาดำเนินการเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป</p>	<p>5. คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ได้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้ และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้งเป็นประจําทุกวัน</p> <p>6. นำมูลฝอย เช่น เศษวัสดุก่อสร้างไปถมพื้นที่ที่ต้องการปรับถมหรือขายให้แก่ผู้รับซื้อเพื่อนำไปถมที่ดิน ทั้งนี้สถานที่ที่จะต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าของที่ดินเรียบร้อยแล้ว ตลอดจนเมื่อนำไปทิ้งแล้วจะต้องไม่ก่อความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินข้างเคียงด้วยกรณีที่มีข้อร้องเรียนและพิสูจน์ทราบได้ว่าโครงการนำมูลฝอยจากโครงการไปทิ้งยังในที่ห้ามทิ้ง โครงการจะรับผิดชอบเกี่ยวกับขนมูลฝอยที่เกิดขึ้นออกจากรั้วพื้นที่โดยทันที และปรับสภาพพื้นที่ให้ดังเดิม ทั้งนี้จะต้องไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ กำหนดให้โครงการติดต่อกับทางเมืองพัทยาให้เข้ามาเก็บขนเศษวัสดุก่อสร้างจากการก่อสร้างที่เหลือจากการคัดแยกและไม่สามารถนำไปใช้ได้</p>	<p>2. ตรวจสอบที่พักลมูฝอยภายในโครงการ</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ที่พักลมูฝอย - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความสะอาดของที่พักลมูฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะการตัดแปลงอาคารผู้รับผิดชอบ - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา - โอลดิงส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 <p>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่มี 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

FURAMA-UNICO PHRATAMNIAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.



ลงชื่อ
(นายปรมเสวีร์ จันทร์ศรีชวาลา และ นายเพน ทัพย์โรคม)

ลงชื่อ
รองศาสตราจารย์ ธีรวิศิต ทัพท์ทักซ์

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โอลดิงส์ จำกัด
กันยายน 2561

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
กันยายน 2561

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ขอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า สำหรับพื้นที่โครงการจะใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา สำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยาสามารถให้บริการในระยะก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ	โครงการจะใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี โดยติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวและมีการใช้พลังงานไฟฟ้า สำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา สามารถให้บริการในระยะก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ	-	-
3.6 การจราจร จากการประเมินผลกระทบด้านจราจรในถนนสายหลักของโครงการ คือ 1) ถนนพระตำหนัก 2) ถนนพระตำหนัก ขอย 4	การก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อการจราจร โดยผลกระทบด้านการคมนาคมขนส่งเกิดจากการรับ-ส่งคนงาน รถขนส่งที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง สำหรับปริมาณการจราจรที่ตรวจนับในถนนสายหลักของโครงการ มีดังนี้ 1. ถนนพระตำหนัก เมื่อมีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.78 อยู่ในเกณฑ์ "C" เมื่อมีการเปรียบเทียบค่าสภาพการจราจรจะอยู่ในระดับ "C" ดังเดิม 2. ถนนพระตำหนัก ขอย 4 เมื่อมีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.21 อยู่ในเกณฑ์ "A" เมื่อมีการเปรียบเทียบค่าสภาพการจราจรจะอยู่ในระดับ "A" ดังเดิม	<u>มาตรการด้านการป้องกันการจราจรติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้อง</u> 1. จัดทำป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถมองเห็นล่วงหน้าได้อย่างชัดเจน 2. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ 3. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถยนต์เข้า-ออก โครงการ รวมถึงรถของผู้รับเหมาไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน	1. ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ ป้ายการจราจรและลูกศรแสดงการเข้าออกให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน การปฏิบัติงานของ รปภ. การจำกัดความเร็ว และการจอดรอ เพื่อการขนส่งดินและวัสดุ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก การปฏิบัติงานของ รปภ. การจำกัดความเร็วและการจอดรอ เพื่อการขนส่งดินและวัสดุ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะการตัดแปลงอาคาร

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีขวลา และ นายเชน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561

ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทริภักดิ์ เทพพิบูลย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561



ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)		<p>4. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกเพื่อรอขนส่งดิน หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจรอย่างเด็ดขาด</p> <p>5. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องขับรดด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะระยะที่ผ่านชุมชนและจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>6. ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินเพราะอาจทำให้ถนนชำรุด</p> <p>7. หากมีความเสียหายต่อผิวจราจร โครงการต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที และทำให้ติดตั้งเดิมเมื่อสิ้นสุดการก่อสร้าง</p> <p>8. เลือกขนรถบรรทุกที่ทำการขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างให้มีความเหมาะสม พร้อมทั้งมีการวางแผนด้านการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ เช่น เส้นทางที่ใช้ในการขนส่ง ช่วงเวลาที่ขนส่งและดำเนินการขนส่งเพื่อให้สอดคล้องกับแผนการดำเนินงาน และลดผลกระทบต่อปริมาณการจราจรบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none">- บริษัท ฟุราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โอลดิงส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595- ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ- ไม่มี <p>2. ติดตามตรวจสอบร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none">- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน- ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ- ร้องเรียนและป้ายประชาสัมพันธ์- ความถี่ในการตรวจสอบ- ทุกวัน ตลอดระยะการติดตั้งอาคาร- ผู้รับผิดชอบ- บริษัท ฟุราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โอลดิงส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 <p>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none">- ไม่มี

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทศรีวิชาลา และ นายเจน ทิพย์วีโรดม)

กรรมการผู้ชำนาญการของบริษัท ฟุราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โอลดิงส์ จำกัด

กันยายน 2561

ลงชื่อ

(รณชัชวาลย์ ตรีวิสุทธิ นามตั้งท้าย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)		9. ห้ามมิให้มีการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างในช่วงโมงเร่งด่วน คือ ภายในเวลา 08.00-09.00 น. และ 15.00-17.00 น. เวลากลางคืน วันหยุดเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ และให้เป็นไปตามกฎหมายที่กำหนด และขนส่งในช่วงเวลาที่ได้รับตามความเห็นชอบของเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่ให้รถบรรทุก 6 ล้อ สามารถสัญจรบนถนนบริเวณโครงการ	
3.7 การสื่อสาร พื้นที่โครงการอยู่ในเขตพื้นที่ที่ได้รับการบริการของบริษัท กสท โทรคมนาคม จำกัด (มหาชน)	ในระหว่างการก่อสร้างของโครงการกับบริเวณภายนอกพื้นที่โครงการสามารถกระทำการติดต่อสื่อสารได้โดยสะดวก เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ในเขตพื้นที่ได้รับการบริการของบริษัท กสท โทรคมนาคม จำกัด (มหาชน) ซึ่งสามารถให้บริการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว		

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA
HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีขวลา และ นายเชน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561



ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ นนท์พทกษ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

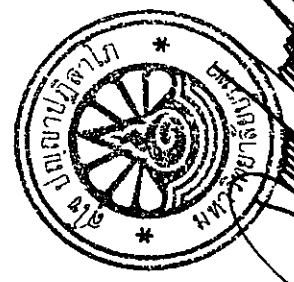
ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p> <p>บริเวณรอบพื้นที่ศึกษาในระยะ 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่ตั้งโครงการ ของพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ประกอบด้วยบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ พาณิชยกรรมกึ่งที่พักอาศัย ศาสนสถาน สถานที่ราชการ โรงแรม อาคารอยู่อาศัยรวม และที่ว่างรอการใช้ประโยชน์</p>	<p>ความสอดคล้องกับกบวรฯ ที่ดินโดยรอบ</p> <p>หากโครงการได้พัฒนาเป็นโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม แล้วจะทำให้ลักษณะการดำเนินการโครงการมีความสอดคล้องต่อการใช้ประโยชน์ที่ดิน โดยรอบและสอดคล้องต่อความต้องการที่หักอาศัยในชุมชน ซึ่งคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบและไม่ได้เป็นปัจจัยกระตุ้นทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ</p> <p>ความสอดคล้องกับข้อกำหนดผังเมือง</p> <p>จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการ ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 และกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2560 พบว่า สามารถดำเนินการได้ ดังนั้นการดำเนินการจึงสอดคล้องตามข้อกำหนดด้านผังเมือง</p>		

FURAMA-UNICO PHRATAMINAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ
(นายประเสริฐ จันทร์ศรีขวลา และ นายเชน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้อำนวยการบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โดลดั้ง จำกัด
กันยายน 2561



ลงชื่อ
(รองศาสตราจารย์ ดร.พงษ์ศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
กันยายน 2561

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ขอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.9 การระบอบทางอากาศ</p> <p>ในระยะก่อสร้างโครงการจะเกิดฝุ่นละอองจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและมลพิษจากเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง และยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อขนส่งหรือย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ต่อผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง</p>	<p>ในช่วงการตัดแปลงอาคารเดิมและเปลี่ยนแปลงใช้อาคารจกผู้เช่าในระยะเวลาที่ก่อสร้างและมลพิษจากเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง และรถขนวัสดุ ก่อสร้างที่วิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อขนส่งหรือย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างต่อผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงการดำเนินงานโครงการมีความระมัดระวังมากที่สุด เพื่อก่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุดต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ แต่เนื่องจากลักษณะโดยรอบพื้นที่โครงการส่วนมากเป็นพื้นที่โล่งว่างทำให้การระบอบอากาศเป็นไปได้</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 2. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานให้อยู่ในสภาพดีเสมอ 3. ให้แจ้งเจ้าหน้าที่ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที 4. กำหนดให้มีจุดตรวจวัดฝุ่นละอองบริเวณพื้นที่โครงการ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากกระบบอากาศ หากมีปัญหาคาดต้องหาแนวทางการแก้ไขโดยทันที <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน - ผู้ที่ผู้ใช้ตรวจสอบ - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาตั้งแต่เปิดอาคาร <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา - โอลด์ดิงส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 <p>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่มี

FURAMA-UNICO PHRATAMINAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ
(นายประเสริฐ จันทร์ศรีวิชา และ นายเชน ทิพย์ไวโรตม)
กรรมการผู้อำนวยการบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โอลด์ดิงส์ จำกัด
กันยายน 2561



ลงชื่อ
(รองผู้จัดการทั่วไป บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
กันยายน 2561

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.10 การรักษาความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย</p> <p>ในระยะก่อสร้างอาจเกิดอัคคีภัยขึ้นได้ โดยสาเหตุมักจะเกิดจากความร้อน ซึ่งอาจมีสาเหตุมาจากความประมาทของคนก่อสร้าง จากอาหารประเภทอาหาร การสูบบุหรี่และไฟฟ้าลัดวงจร เป็นต้น</p>	<p>ในระหว่างการตัดแปลงอาคารเดิมและเปลี่ยนการใช้อาคารผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มียามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง โดยไม่หยุดพักยกเว้นกรณีฉุกเฉินที่โครงการในระยะก่อสร้างก่อนได้รับอนุญาต และการเกิดอัคคีภัยอาจเกิดได้จากสาเหตุหลัก 2 ประการ ประการแรกคือ เกิดจากความขัดข้องของระบบไฟฟ้า เนื่องจากการติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าเป็นการใช้ประโยชน์แบบชั่วคราว ซึ่งจะมีทั้งแบบง่าย ไม่ผูกหลักของวิศวกรรมไฟฟ้า</p> <p>จึงอาจก่อให้เกิดความขัดข้องและกระแสไฟฟ้าลัดวงจรได้ ประการที่สองคือ การสูบบุหรี่หรือใช้วัสดุไวไฟอย่างไม่ระมัดระวัง ซึ่งทางโครงการก็ตระหนักถึงปัญหาดังกล่าว</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟได้ง่ายห่างจากบริเวณที่มีการเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ 2. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้อุปกรณ์ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 3. ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณที่มีวัสดุไวไฟ และขณะปฏิบัติงานจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยกำกับดูแลและสังเกตการณ์ที่มีการฝ่าฝืน 4. มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมีมือถืออยู่ในบริเวณที่เห็นชัดเจนและสะดวกใช้ 5. คิดค่าประกันภัยการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อให้ผู้ที่ยูนิคที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 6. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีเหตุเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน สถานที่ตรวจสอบ - จุดติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้าง - จุดที่มีใช้ตรวจสอบ - การติดตั้งถังดับเพลิงเคมีและสภาพการใช้ งานให้อยู่เสมอ ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ อาคาร ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โอดิสส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ - ประมาณ 1,000 บาท/เดือน

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.



ลงชื่อ
(นายประเสริฐ จันทร์ศรีวิชาลา และ นายเจน ทิพย์โรตม)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โอดิสส์ จำกัด
กันยายน 2561

ลงชื่อ
(รองศาสตราจารย์ ดร.ศิริศักดิ์ พงษ์เลิศ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
กันยายน 2561

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.10 การรักษาความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>	<p>จึงได้ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มียามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง โดยไม่ให้เกิดความปลอดภัยแก่ผู้พื้นที่โครงการในระยะก่อสร้างก่อนได้รับอนุญาต และให้เก็บวัสดุที่ยาก่อให้เกิดไฟไหม้แยกออกจากบริเวณที่มีการเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ และห้ามมิให้พนักงานสูบบุหรี่ในบริเวณที่มีวัตถุไวไฟ รวมทั้งได้จัดเตรียมถังดับเพลิงเคมีชนิดมีล้อไว้ในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนเพื่อนำไปใช้ดับสะดวกและสังเกตเห็นได้ง่ายเพื่อป้องกันและลดอันตรายที่อาจจะเกิดขึ้น อีกทั้งยังมีกรอบรมให้คนงานก่อสร้างรู้จักการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี</p>	<p>7. อบรมคนงานให้มีความรู้ความสามารถ ในการใช้เครื่องมือดับเพลิงได้อย่างถูกต้อง</p> <p>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้อาศัยข้างเคียง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล้องรับความคืดเห็นที่บริเวณสำนักงาน หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องรีบแก้ไขทันที</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>2. ตรวจสอบการจัดอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับวิธีป้องกันอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ - หน้าที่ใช้ตรวจสอบ - วันอบรมและผู้เข้าร่วมอบรม <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะการดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา - โอลดิงส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 <p>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่มี

FURAMA-UNICO PHIRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ
(นายประเสริฐ จันทร์ศิริชวาและ นายเจน ทิพย์โรตม)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โอลดิงส์ จำกัด
กันยายน 2561



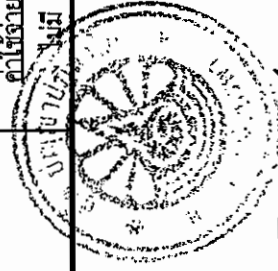
ลงชื่อ
(รองศาสตราจารย์ ดร.พิภพศักดิ์ ศัพททัญญู)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
กันยายน 2561

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ขอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p> <p>พื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นชุมชนที่มีความหนาแน่นปานกลาง กิจกรรมทางเศรษฐกิจส่วนใหญ่เป็นกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับการค้าและบริการนักท่องเที่ยว</p>	<p>โครงการตั้งอยู่ในเขตเมืองพัทยา สภาพโดยรวมส่วนใหญ่เป็นชุมชนหนาแน่นปานกลาง กิจกรรมทางเศรษฐกิจส่วนใหญ่เป็นกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับการท่องเที่ยว โดยประชากรส่วนใหญ่ประกอบอาชีพด้านการค้าและบริการนักท่องเที่ยวในรูปแบบต่างๆ นอกนั้นประกอบอาชีพเกษตรกรรม อุตสาหกรรมการประมง และการค้าขาย กล่าวได้ว่าเศรษฐกิจของชุมชนอยู่ในระดับที่ดี</p>	<ol style="list-style-type: none"> จ้างแรงงานในท้องถิ่นเพื่อช่วยลดการอพยพโยกย้ายแรงงาน และเป็นการสร้างงานสร้างรายได้และเป็นการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความปลอดภัยของคนงานมิให้สร้างความเดือดร้อน หรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง และหากมีคนงานมีอาการกระทำ ความผิด โครงการมีบุคลากรทางการแพทย์คอยดูแล จัดให้มีหมายเลขฉุกเฉินที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงสามารถติดต่อผู้รับผิดชอบในการควบคุมงานก่อสร้างได้ตลอดเวลา จัดทำแฟ้มประวัติ พร้อมเก็บสำเนาบัตรประชาชนของคณากรก่อสร้างทุกคน กรณีเป็นแรงงานต่างด้าวจะต้องเป็น คนงานที่มีใบอนุญาตถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น และจัดเก็บสำเนาเป็นประวัติด้วย 	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการคอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อาศัยใกล้เคียงที่โครงการและเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณสำนักงานเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางการแก้ไขอย่างรวดเร็ว</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน - ชุมชนที่มีใช้ตรวจสอบ - จำนวนเรื่องร้องเรียน <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการตัดแปลงผู้รับผิดชอบ - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา <p>โทรศัพท์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595</p> <p>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</p>

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ
(นายประเสริฐ จันทร์ศรีวิชาสี และ นายเชน ทิพย์โรดม)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฉดติงส์ จำกัด
กันยายน 2561



ลงชื่อ
(รองผู้จัดการสิ่งแวดล้อม บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
กันยายน 2561

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	การก่อสร้างโครงการเป็นการสร้างแหล่งงานให้กับแรงงาน และระบบก่อสร้างที่เกี่ยวข้องทั้งระบบ และจะมีเงินหมุนเวียนสำหรับค่าจ้างแรงงาน โดยที่ทางโครงการว่าจ้างแรงงานในท้องถิ่นบริเวณรอบๆ พื้นที่โครงการเป็นอันดับแรกซึ่งมีส่วนช่วยในการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น ก่อให้เกิดการกระจายรายได้ทางอ้อมในด้านการค้าและบริการ และในการก่อสร้างโครงการนั้นจะต้องใช้วัสดุก่อสร้างจำนวนมาก เป็นการสร้างแหล่งงานให้กับแรงงานและธุรกิจการก่อสร้างที่เกี่ยวข้องทั้งระบบ ทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในระบบ ซึ่งจะเป็นการกระตุ้นให้เกิดการหมุนเวียนเงินตราในระบบเศรษฐกิจโดยรวม	5. โครงการต้องประชาสัมพันธ์กับบ้านเรือนบริเวณใกล้เคียง โดยพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจ อันดี และรับฟังความคิดเห็นหรือความเดือดร้อนที่มีผลกระทบ มาจากการก่อสร้างของโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วนต่อไป 6. ก่อนเริ่มการก่อสร้างให้สำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าหน้าที่ของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้งกรณีอาคาร บ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการก่อสร้างสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอประกันภัยซึ่งสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการที่พื้นที่ก่อสร้างได้ทุกวัน	

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีชวาล และ นายเชน ทิพย์วโรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟุราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก หัตยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561



ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพนิมิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

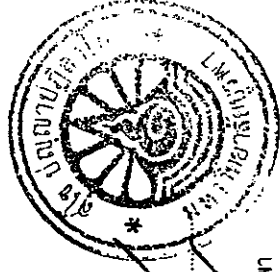
กันยายน 2561

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		<p>7. ติดตั้งป้ายประกาศให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการประเภทโรงแรม โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะก่อสร้าง เบอร์ติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง โดยจะหรือ Mesh Sheet ออกเมื่อโครงการแล้วเสร็จ</p> <p>8. สสำรวจระบบไฟฟ้า และท่อน้ำบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง และวางแผนการดำเนินงานก่อนก่อสร้าง ถ้าระบบไฟฟ้าและน้ำได้รับความเสียหายโครงการต้องรับผิดชอบโดยดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขทันที กรณีอาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการก่อสร้างสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียง ต้องซ่อมแซมแก้ไขทันทีโดยไม่ต้องรอประกันภัย ซึ่งสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการได้ทุกวัน</p> <p>9. แจ้งแผนการก่อสร้างโครงการให้กับผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบทราบทั้งขั้นตอนในการก่อสร้าง ระยะเวลา และความถี่ของแต่ละขั้นตอนการก่อสร้าง</p>	

FURAMA-UNICO PHIRATAMINAK PATTAYA
HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ
(นายประเสริฐ จันทศรีวิชาลา และ นายเซน ทิพย์วิโรตม)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พญา ไรต์ดีส์ จำกัด
กันยายน 2561



ลงชื่อ
(นายประเสริฐ จันทศรีวิชาลา และ นายเซน ทิพย์วิโรตม)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
กันยายน 2561

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		10. จัดวางผังบริเวณพื้นที่โครงการ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลของคณงานก่อสร้างให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยมากที่สุด ก่อสร้างโครงการโดยไม่กีดขวางการจราจรบนถนน 11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์และรับเรื่องราวร้องเรียน แจกแผนการปฏิบัติงานและมาตรการให้ชุมชนโดยรอบรับทราบ	
4.2 ศาสนา ประชากรส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธ ด้วยคนไทยไม่มีปัญหาด้านการแบ่งแยกศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม	เนื่องจากคนไทยไม่มีปัญหาด้านการแบ่งแยกศาสนา ประเพณี และมีการใช้ชีวิตร่วมกันอย่างประสมกลมกลืนของประชาชน	-	-
4.3 การศึกษา ภายในพื้นที่ เมืองพัทยามีสถานศึกษาทั้งภาครัฐบาล และเอกชนจำนวนมาก สามารถรองรับการบริการด้านการศึกษา	สถานศึกษาในพื้นที่ศึกษาในพื้นที่เมืองพัทยายังสามารถรองรับการบริการด้านการศึกษาอย่างเพียงพอ	-	-

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีवाद และ นายเชน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด
กันยายน 2561

ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
กันยายน 2561



ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ขอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 การสาธารณสุข</p> <p>จากการสำรวจสถานบริการด้านสาธารณสุข โดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า สถานบริการด้านสาธารณสุขที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุดคือ โรงพยาบาลเมืองพัทยา อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 2,350 เมตร</p>	<p>(1) สาธารณสุข</p> <p>เนื่องจากคนงานของโครงการที่เข้ามาทำงานในพื้นที่ ปัจจุบันเมืองพัทยามีสถานพยาบาลที่สามารถให้บริการทางด้านสาธารณสุขได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น คนงานที่เข้ามาทำงานในพื้นที่จะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้บริการสถานพยาบาลในพื้นที่</p> <p>(2) สุขภาพ</p> <p>ในระยะก่อสร้างคาดว่าจะมีคนงานก่อสร้างประมาณ 15 คน ซึ่งผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการจัดให้มีบ้านพักคนงานก่อสร้าง และระบบสาธารณสุขปลอดภัยต่างให้ถูกหลักสุขาภิบาล อย่างไรก็ตาม อาจเกิดผลกระทบด้านสุขภาพด้านลบระดับต่ำ</p> <p>2.1 ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</p> <p>การก่อสร้างอาจทำให้เกิด โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร โรคผิวหนัง โรคที่เกิดจากสัตว์พาหะนำโรค และอุบัติเหตุต่างๆ</p>	<p>1. จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น และรถยนต์สำหรับนำคนเจ็บส่งสถานพยาบาลในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินประจำที่หน้างานตลอดระยะเวลาการทำงาน</p> <p>โรคระบบทางเดินหายใจ</p> <p>1. จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่น และสารเคมีให้กับคนงานก่อสร้าง</p> <p>2. ติดตั้ง Mesh Sheet รอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>1. ตรวจสอบชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นให้มีความพร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สำนักงานชั่วคราว - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - จำนวนรายการของชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะการตัดแปลงอาคาร - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา <p>โทรศัพท์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595</p> <p>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่มี <p>2. ตรวจสอบสถิติการอบรมด้านสุขอนามัยให้แก่คนงานก่อสร้าง</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ก่อสร้าง <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สถิติการอบรมด้านสุขาภิบาล

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.



ลงชื่อ
(นายประเสริฐ จันทร์ศรีวิชา และ นายเชน ทิพย์โรคม)

ลงชื่อ
(นางสมศรีธรรมรงค์ ธรรมาทที่จังหวัดพททกช)

กรรมการผู้อำนวยการของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โทรศัพท์ จำกัด
กันยายน 2561

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจํามหาวิทยาลัยบูรพา
กันยายน 2561

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ขอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การสาธารณสุข (ต่อ)		<p>3. นิตพรมนำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่น ตลอดจนระยะการตัดแปลงอาคาร เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>4. ไม่ทำการก่อกองวัสดุที่มีฝุ่นให้เปิดหรือคลุมด้วย Mesh Sheet ด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน ให้มิดชิด</p> <p>5. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศภายในได้สะดวก</p> <p>6. จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ</p> <p>7. รักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>8. เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง</p> <p>9. การเจาะ การตัด การปิดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ ต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว</p>	<p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการตัดแปลงอาคาร ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โอลดิงส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 <p>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่มี <p>3. ตรวจสอบการจذبพื้นที่กและสถิติการเจ็บป่วย</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ก่อสร้าง <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สถิติการเจ็บป่วย <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการตัดแปลงอาคาร ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โอลดิงส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ
(นายประเสริฐ จันทร์ศรีขวลา และ นายเชน ทิพย์วิโรตม)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โอลดิงส์ จำกัด
กันยายน 2561



ลงชื่อ
(รองผู้จัดการทั่วไป บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
กันยายน 2561

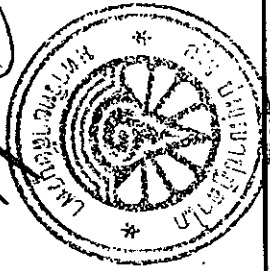
ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การสาธารณสุข (ต่อ)		<p>โรคระบบทางเดินอาหาร</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดพื้นที่สำหรับรับประทานอาหารให้สะอาด ถูกหลักสุขาภิบาล ห้ามคนงานก่อสร้างส่งผลกระทบต่ออาหารภายในพื้นที่ก่อสร้าง จัดใหม่ห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำจัดให้คนงานดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ <p>โรคผิวหนัง</p> <ol style="list-style-type: none"> ล้างทำความสะอาดรองเท้าบูททุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใช้ ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัส หรือ ใช้ปูนซีเมนต์ หรือ สารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขภาพอนามัยส่วนบุคคล 	<p>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</p> <p>- ไม่มี</p> <p>4. ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ ป้ายแนะนำการทำงาน และป้ายเตือน ให้ความถูกต้องชัดเจน และมีสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ - จุดบ่งชี้ที่ตรวจสอบ <p>- สภาพป้ายภายในโครงการ</p> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการตัดแปลงอาคาร <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โอลดิงส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 <p>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</p> <p>- ไม่มี</p>

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ
(นายประเสริฐ จันทร์ศรีवाल และ นายชน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โอลดิงส์ จำกัด
กันยายน 2561



ลงชื่อ
(รองผู้จัดการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัย)

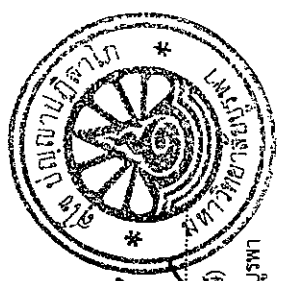
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
กันยายน 2561

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>โรคที่เกิดจากสัตว์พาหะนำโรค</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน 2. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู แมลงสาบ แมลงวัน ยุง ตระดวน หีองน้ำ หีองส้ม ก่อนและหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน 3. คู่อื่นๆ ให้มีแผงบังน้ำท่วมซึ่ง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง หรือแหล่งซั้อโรคต่าง 4. จัดให้มีร่องรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มี มูลฝอยล้นถังเพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบ รบกวน <p>อุบัติเหตุต่างๆ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล และอุปกรณ์สำหรับปฐมพยาบาลเบื้องต้นสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง 2. จัดให้มีรถสำหรับส่งคนงานก่อสร้างไปยังโรงพยาบาลกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรง 3. บริเวณทางเข้าออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้าออกพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง 	<p>5. บันทึกสถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้างโดยมีรายละเอียดของสาเหตุ ลักษณะการเกิดความเสี่ยงภัย การบาดเจ็บ เป็นต้น</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ - สถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะการดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ฟุราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา - โอดดิ่งส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 <p>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่มี

FURAMA-UNICO PHIRATAMINAK PATTAYA HOLDINGS CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายประเสริฐ จันทร์ศิริวาลา และ นายเชน ทิพย์โรจรม)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟุราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โอดดิ่งส์ จำกัด
กันยายน 2561



ลงชื่อ
(นายประเสริฐ จันทร์ศิริวาลา และ นายเชน ทิพย์โรจรม)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
กันยายน 2561

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การสาธารณสุข (ต่อ)	2.2 ผลกระทบต่อสุขภาพจิต การก่อสร้าง และการมีคนงานก่อสร้างเข้ามา อยู่ในพื้นที่อาจก่อให้เกิดความเครียด ความวิตกกังวลของ ผู้พักอาศัยข้างเคียง	3. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงาน ก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง 4. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ในระหว่าง การทำงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกัน ฝุ่น ปลั๊กเสียบหู เป็นต้น 5. ควบคุมดูแลการใช้ไฟฟ้าให้ถูกต้อง และจัดเตรียมอุปกรณ์ ดับเพลิงที่จำเป็น 6. จัดอบรม ชี้แจง มาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้า คนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการ ก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น <u>ด้านสุขภาพจิต</u> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียง พื้นที่โครงการรวมทั้งพื้นที่ บ้านพักคนงาน เป็นระยะๆ ตลอดระยะการติดตั้ง เพื่อสร้าง ความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจาก ผู้ที่อยู่ข้างเคียง โครงการโดยตรง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 3. กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกัน ความขัดแย้ง	

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA
HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีขวลา และ นายเจน ทิพย์วโรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

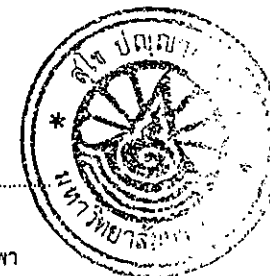
กันยายน 2561

ลงชื่อ

(ร.อ.ชวลิตราชารัตน์ ตรีพิทักษ์ ทัพพีทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561



ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) อาชีวอนามัย	ผลกระทบต่ออาชีวอนามัยและความปลอดภัย ในระยะก่อสร้างคาดว่าจะเกิดจากสาเหตุใหญ่ๆ 2 ประการ คือ อันตรายจากอุบัติเหตุ และอันตรายจาก สภาพการทำงานที่ไม่เหมาะสม หากคนงานก่อสร้าง ไม่ระมัดระวังในขณะที่ปฏิบัติงาน และไม่ปฏิบัติตามกฎ ความปลอดภัยที่กำหนดไว้อาจเกิดอุบัติเหตุเป็น อันตรายต่อชีวิตทั้งของคนงานก่อสร้าง ผู้ที่พักอาศัยอยู่ โดยรอบ และผู้คนที่ผ่านไป-มาในบริเวณใกล้เคียง ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ	1. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้าง อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 2. จัดให้มีชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ที่สำนักงาน ชั่วคราว 3. จัดให้มีการอบรมด้านสุขอนามัยให้คนงานก่อสร้าง เพื่อลดการแพร่กระจายของโรคติดต่อ 4. จัดให้มีการจดบันทึกเก็บสถิติข้อมูลการเจ็บป่วย ของคนงานก่อสร้างเป็นประจำทุก 1 เดือน 5. หัวหน้าคนงานหรือผู้รับเหมาดูแลคนงานให้ปฏิบัติ ตามมาตรการด้านสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด 6. จัดหาและอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตราย ส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย รองเท้า นิรภัย ถุงมือ ที่ครอบหู และที่อุดหูเป็นต้น เพื่อสวมใส่ขณะปฏิบัติงาน	1. ตรวจสอบชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นให้มีความพร้อม ใช้งานอยู่เสมอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - สำนักงานชั่วคราว <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - จำนวนรายการของชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการดัดแปลงอาคาร <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 <u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u> - ไม่มี 2. ตรวจสอบสถิติการอบรมด้านสุขอนามัยให้แก่ คนงานก่อสร้าง <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สถิติการอบรมด้านสุขภาพ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u>

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA
HOLDINGS CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีขวลา และ นายเชน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

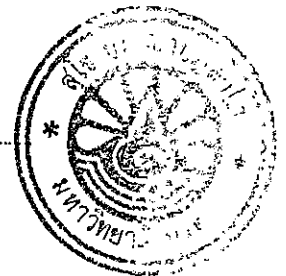
กันยายน 2561

ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.พิทักษ์ เตพรพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561



ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) อาชีวอนามัย (ต่อ)			<ul style="list-style-type: none"> - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการดัดแปลง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 <u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u> - ไม่มี 3. ตรวจสอบการจذبบันทึกและสถิติการเจ็บป่วย <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สถิติการเจ็บป่วย <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการดัดแปลงอาคาร <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 <u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u> - ไม่มี

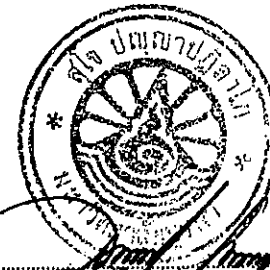
FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA
HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีวิชาเส และ นายเชน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561



ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทรงชัย พิสุทธิรักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ขอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย - ความปลอดภัยคนงานก่อสร้างระยะก่อสร้าง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ในระยะก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ จำนวน 15 คน อาจสร้างความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยต่อชุมชนโดยรอบในเรื่องคนงาน มีการดื่มสุราของมีเมาหรือยาเสพติดการลักขโมย ส่งเสียงดังรบกวน หรือการก่อเหตุเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนโดยรอบได้	1. เลือกใช้วัสดุก่อสร้างที่ได้มาตรฐาน โดยควบคุมการก่อสร้างให้ได้มาตรฐาน 2. จัดตั้งป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามได้อย่างถูกต้องติดตั้งป้ายชื่อโครงการและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อดำเนินงานที่สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน 3. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาคิดไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ 4. จัดให้มีการรักษาความสะอาดอาคารภายในพื้นที่ก่อสร้างให้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ 5. โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่ที่ทุกคนงานของผู้รับจ้างก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ ผู้รับจ้างแก้ไขข้อบกพร่องต่างๆ ตลอดระยะการตัดแปลงอาคาร 6. กำหนดให้ผู้รับเหมามาจัดวางผังพื้นที่ก่อสร้างพื้นที่จัดเก็บวัสดุ และพื้นที่สาธารณูปโภคของสถานที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน	1. ตรวจสอบรายชื่อโครงการ ป้ายแนะนำการทำงาน และป้ายเตือน ให้ความถูกต้องชัดเจน และมีสภาพที่อยู่เสมอ 2. สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ - ต้นไม้ที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพป้ายภายในโครงการ 3. ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการตัดแปลงอาคาร ผู้รับผิดชอบ - บริษัท พูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โอลดิงส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 4. ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ - ไม่มี 5. ตรวจสอบการอบรมคนงาน สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ - ต้นไม้ที่ใช้ตรวจสอบ 6. ผู้รับผิดชอบ - บริษัท พูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โอลดิงส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 7. ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ - ไม่มี

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ
 (นายประเสริฐ จันทร์ศรีขันธ์ และ นายชน ทิพย์โรตม)
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท พูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โอลดิงส์ จำกัด
 กันยายน 2561

ลงชื่อ
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจํามหาวิทยาลัยบูรพา
 กันยายน 2561

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 ความปลอดภัยคนงานก่อสร้าง ระยะก่อสร้าง (ต่อ)		7. จัดให้มีการอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานก่อสร้าง หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงเรื่องรักษาความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 8. บริเวณทางเข้า - ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออก ของเจ้าหน้าที่ คนงานก่อสร้างและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 9. จัดให้มีหัวหน้าคนงานก่อสร้าง คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้พักข้างเคียง 10. การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการ โดยผู้รับจ้างก่อสร้างให้เจ้าของโครงการ (ผู้รับจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติจะต้องให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาและให้พิจารณา 11. ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคนงานก่อสร้างทุกคนและต้องใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น	<u>ความปลอดภัยในการตรวจสอบ</u> - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการตัดแปลงอาคาร <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 <u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u> - ไม่มี 3. บันทึกสถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้างโดยมีรายละเอียดของสาเหตุ ลักษณะการเกิดความเสียหาย การบาดเจ็บ เป็นต้น <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง <u>ความปลอดภัยในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะการตัดแปลงอาคาร <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีขวลา และ นายเชน ทิพย์วโรดม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561



ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.ฉัตรดิษฐ์ พิชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

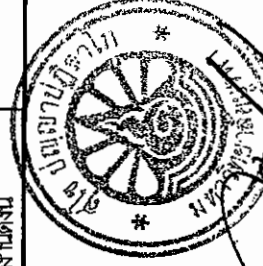
กันยายน 2561

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ขอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 ความปลอดภัยคนก่อสร้าง ระยะก่อสร้าง (ต่อ)		12. จัดให้มีปลอกตัดเสียงก่อสร้างจากที่สูง และลำเลียงทิ้ง ลงทุกวัน ใน ช่วง เวลา 13.00-14.00 น. ยกเว้น วันเสาร์-อาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันหยุดของชุมชน 13. จัดให้มีการปรึกษากันด้วยความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนา ตารางมาตรฐานประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 14. จัดให้มีการทำกรรมธรรม์ประกันภัย เพื่อชดเชยความ เสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างของโครงการต้อง แก้ไขและให้ความช่วยเหลือทันที 15. จัดให้มีกฎระเบียบที่ใช้บังคับในบ้านพักคนงานก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแล ความปลอดภัยของคนงาน มิให้สร้างความเดือดร้อนหรือ รบกวนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง พร้อมออกกฎระเบียบใน การเข้าพักอาศัยและทำงาน ดังนี้ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแล ความปลอดภัยของคนงาน มิให้สร้างความเดือดร้อน หรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง พร้อมออก กฎระเบียบในการเข้าพักอาศัยและทำงานดังนี้	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ -ไม่มี

**FURAMA-UNICO PHRATAMINAK PATTAYA
HOLDINGS CO.,LTD.**

ลงชื่อ
 (นายประเสริฐ จันทร์ศิริชวลิตา และ นายเชน ทิพย์วีโรดม)
 กรรมการผู้อำนวยการบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด
 กันยายน 2561



ลงชื่อ
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประธานมหาวิทยาลัยบูรพา
 กันยายน 2561

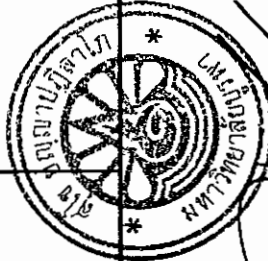
ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ขอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 ความปลอดภัยคนงานก่อสร้าง ระยะก่อสร้าง (ต่อ)		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ห้ามทะเลาะวิวาททุกรณี (หากมีการทะเลาะวิวาทจะส่งกลับทั้งสองฝ่าย) - ห้ามมีสิ่งเสียดัดให้โทษไว้เพื่อเสพจำหน่ายจ่ายแจก หรือครอบครอง โดยเด็ดขาด (ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย) - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้อื่นหลังเวลา 21.00 น. เป็นต้นไป - ห้ามทำลายเคลื่อนย้ายตัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินบริษัททุกรณี - ห้ามลักขโมยทุกประเภท (ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย) - ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในบ้านพัก โดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามย้ายห้องโดยไม่ได้แจ้งให้หัวหน้าคนงานทราบ - ให้แจ้งจำนวนคนที่จะเข้าพักกับหัวหน้าคนงานที่ดูแลบ้านพัก - ต้องทิ้งมูลฝอยในที่จัดเตรียมไว้ให้ - ห้ามเปิดไฟทิ้งไว้ โดยไม่ได้ใช้ประโยชน์ - ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต	

PHURAMA-UNICO PHIRATAMINAK PATTAYA
HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ
 (นายประเสริฐ จันทร์ศรีวิชาลา และ นายเชน ทัพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท พูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โอลดิงส์ จำกัด
 กันยายน 2561



ลงชื่อ
 รองศาสตราจารย์ ดร. พัทธพงศ์ ฤทธิชัย

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
 กันยายน 2561

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.1 ความปลอดภัยคนงานก่อสร้าง ระยะก่อสร้าง (ต่อ)</p>		<ul style="list-style-type: none"> - ช่วยกันดูแลรักษาความสะอาดบ้านพักและบริเวณบ้านพัก - ก่อนออกจากห้องพักทุกครั้ง ให้ถอดปลั๊กไฟฟ้ ออกจากเค้าเสียบ - ช่วยกันประหยัดไฟฟ้ และน้ำประปา - ห้ามมีอาวุธและสิ่งผิดกฎหมายทุกชนิดไว้ครอบครอง ผู้ฝ่าฝืน มีบทลงโทษดังนี้ 1) ตักเตือน 2) ให้ออก 3) ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย 16. การก่อสร้างทุกขั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องและประสบการณ์สูงคอยควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง 17. จัดหาและอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย รองเท้านิรภัย ถุงมือ ที่ครอบหู และที่อุดหู เป็นต้น เพื่อสวมใส่ขณะปฏิบัติงาน 18. จัดอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล สำหรับพนักงานทำความสะอาดและคนงาน เช่น รองเท้ายาง ถุงมือ หน้ากากปิดปากและจมูก เป็นต้น 	

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีขวลา และ นายเชน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561

ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวิศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

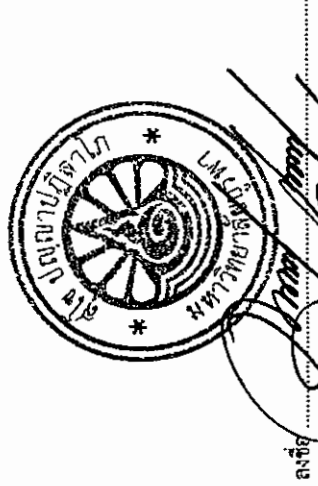


ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ความปลอดภัยของประชาชนโดยรอบ		<ol style="list-style-type: none"> ห้ามติดตั้งและกองวางเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้รับเหมายกต้องจัดให้มีพื้นที่สำหรับการตั้งกล่าว ภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยและคอยอำนวยความสะดวกทางเข้า-ออกของโครงการ สถานที่ตรวจสอบ <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ <ul style="list-style-type: none"> - ความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทกวัน ตลอดระยะเวลาการตัดแปลงอาคาร ผู้รับผิดชอบ <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา - โอลด์ดิงส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ <ul style="list-style-type: none"> - ไม่มี

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PAITAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ
(นายประเสริฐ จันทร์ศรีขวลา และ นายเชน ทิพย์โรตม)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โอลด์ดิงส์ จำกัด
กันยายน 2561



ลงชื่อ
(องศาสิทธิ์ ทรัพย์ ตรี:ทวีศักดิ์ ทรัพย์พิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
กันยายน 2561

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.2 ความปลอดภัยของประชาชนโดยรอบ (ต่อ)</p>		<p>5. การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่ต้องดำเนินการ โดยผู้รับจ้างก่อสร้างให้เจ้าของโครงการ (ผู้รับจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติจะต้องให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาและให้พิจารณาลงโทษ</p> <p>6. พุดคุยเยี่ยมเยียนชุมชนใกล้เคียงโครงการตลอดระยะการตัดแปลงอาคาร เพื่อสอบถามถึงผลกระทบที่ได้รับ เพื่อนำมากำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหาต่อไป</p> <p>7. ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคนงานก่อสร้างทุกคนและต้องใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น พร้อมตรวจสอบสุขภาพก่อนรับทำงาน</p> <p>8. จัดให้มีปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูง และลำเลียงทิ้งลงทุกวันในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ยกเว้น วันเสาร์-อาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันหยุดของชุมชน</p>	<p>2. ตรวจสอบให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามกฎระเบียบในบ้านพักคนงานก่อสร้างที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บ้านพักคนงานก่อสร้าง <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - การปฏิบัติตามกฎระเบียบ <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - สัปดาห์ ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการตัดแปลงอาคาร <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ฟุราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 <p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่มี

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีชาลา และ นายเชน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟุราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561



ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.ณัฏฐ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ขอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ</p> <p>2.2 ความปลอดภัยของประชาชนโดยรอบ (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>9. จัดให้มีการประกบกันรักษาความปลอดภัย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรรมสิทธิ์บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>10. จัดให้มีการทำกรรมสิทธิ์ร่วมกัน เพื่อชดเชยความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างของโครงการต้องแก้ไขและให้ความช่วยเหลือทันที</p> <p>11. การก่อสร้างทุกชั้นตอมจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องและประสานการส่งมอบควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและปลอดภัยของคนงานและชุมชนใกล้เคียง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3. ตรวจสอบและจัดทำประวัติคนงานก่อสร้างสถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บ้านพักคนงานก่อสร้าง - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ประสิทธิภาพก่อสร้าง - ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการตัดแปลงอาคาร <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ฟุราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา - โฮสต์ดิงส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 <p>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่มี
--------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

FURAMA-UNICO PHRATAMINAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ
(นายประเสริฐ จันทร์ศรีวาลา และ นายเชน ทัพวีโรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟุราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮสต์ดิงส์ จำกัด
กันยายน 2561



ลงชื่อ
(รองศาสตราจารย์ ศ.ดร.สุวิทย์ ทัพพัทท์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
กันยายน 2561

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการสะท้อนถึงสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.6 สุขอนามัย</p> <p>ในช่วงการตัดแปลงอาคารก่อให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมต่อผู้พบเห็นและผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการได้ เนื่องจากการตัดแปลงอาคารจำเป็นต้องใช้อุปกรณ์และสิ่งอำนวยความสะดวกขณะก่อสร้าง เช่น กำแพงกันเสียง รั้วรั้ว ตาข่ายกันฝุ่น ฯลฯ ซึ่งมีผลกระทบต่อสุขภาพต่อผู้ที่พบเห็นและที่อยู่ข้างเคียง โครงการอีกทั้งโครงการกำหนดให้การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง การจัดเก็บกองวัสดุ รวมไปถึงการจัดสิ่งอำนวยความสะดวกแก่คนงานทั้งหมด แต่กิจกรรมดังกล่าว จะดำเนินการอยู่ภายในขอบเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น</p> <p>นอกจากนี้ผลกระทบที่ระบุไว้ข้างต้นจะเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาหนึ่งตามแผนงานที่วางไว้ และเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จผลกระทบที่เกิดขึ้นดังกล่าวก็จะดับไป</p>	<p>1. จัดทำรั้วเพื่อช่วยบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างก่อสร้างและต้องดูแลรั้วและ Mesh sheet ให้อยู่ในสภาพที่ดีตลอดการก่อสร้าง ดูแลบริเวณหมังกางให้มีความสะดวกและระเบียบเรียบร้อย ปรกตจาก มุลฝอยและกองเศษมูลฝอย ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้</p> <p>2. จัดให้มีการบำรุงดินในบริเวณโครงการที่มีการปรับปรุงพื้นที่ลานคอนกรีตเป็นพื้นที่สีเขียว ก่อนปลูกต้นไม้เพื่อให้สามารถเจริญเติบโตได้อย่างยั่งยืน</p> <p>3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นตั้งไว้ที่สำนักงานเพื่อรับเรื่องร้องเรียนหากพบว่ามีความผิดปกติต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ดูแลสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่บดบังทัศนียภาพที่ไม่ดี - รั้วโดยรอบโครงการ - รั้วโดยรอบโครงการ - ทัศนียภาพที่ตรวจรอบ - ความสมบูรณ์ของรั้ว - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการตัดแปลงอาคาร - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ฟุรามา-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา - โอลดิงส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 - ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ - ไม่มี 	



ลงชื่อ
 (นายประเสริฐ จันทร์ศรีชวาลา และ นายเชน ทัพย์โรตม)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
 กันยายน 2561

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA
 HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ
 (นายประเสริฐ จันทร์ศรีชวาลา และ นายเชน ทัพย์โรตม)
 กรรมการผู้อำนวยการบริษัท ฟุรามา-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โอลดิงส์ จำกัด
 กันยายน 2561

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.7 การบดบังทิศทางลม แสงแดด และคลื่นวิทยุ-โทรทัศน์</p> <p>1) การบดบังลม</p> <p>อาคารของโครงการมีจำนวนห้องพักรวม 75 ห้อง มีพื้นที่อาคารรวม 3,908.51 ตารางเมตร ประกอบด้วยอาคารขนาดความสูง 6 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และพื้นที่โครงการจะได้อิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศทางต่างๆ แตกต่างกันไปในแต่ละช่วงเดือนซึ่งช่วงเดือนกุมภาพันธ์ถึงเดือนกันยายน กระแสลมจะพัดผ่านอาคารพักอาศัย สูง 4 ชั้น ในด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือและผ่านมายังพื้นที่โครงการ และช่วงเดือนตุลาคมถึงเดือนมกราคม กระแสลมจะพัดผ่านโรงแรม FX HOTEL PATTAYA ในด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือและผ่านมายังพื้นที่โครงการ</p>	<p>เนื่องจากทางโครงการการตัดแปลงอาคารเดิมที่มีอยู่ในปัจจุบันซึ่งทางโครงการไม่ได้มีการเพิ่มความสูงของอาคารแต่อย่างใด ประกอบกับทิศทางลมที่พัดผ่านมีการหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละฤดูกาล</p>		

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทรศรีขวลา และ นายเชน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561



ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทริภักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

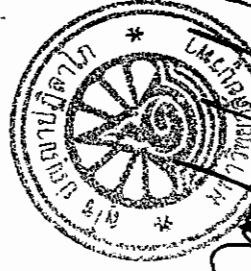
กันยายน 2561

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การบดบังแสงแดด อาคารของโครงการมีจำนวนห้องพัก รวม 75 ห้อง มีพื้นที่อาคารรวม 3,908.51 ตารางเมตร ประกอบด้วยความสูง 6 ชั้น จำนวน 1 อาคาร	การบดบังแสงแดดของอาคารในแต่ละพื้นที่จะ เกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาสั้นๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามเคลื่อนที่ของดวงอาทิตย์ได้บังคับพื้นที่ใดพื้นที่ หนึ่งตลอดวัน ดังนั้นเงาตกกระทบสามารถแบ่งเป็น ช่วงเวลาแต่ละช่วงมุมของแสงที่ตกกระทบอาคาร จะมีมุมที่เปลี่ยนไปส่งผลให้เงาของตัวอาคารที่ ตกทอดลงพื้นที่ใกล้เคียง		
3) การดูดกลืนคลื่นวิทยุ และบังคับสัญญาณ โทรศัพท์	โครงการเป็นโรงแรม ซึ่งตัวอาคารโครงการอาจ ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบจากการลดทอน ความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรศัพท์ส่งผลให้ ภาครับของเครื่องวิทยุและโทรศัพท์ ได้รับสัญญาณที่ มีความเข้มลดลง เนื่องจากโครงการเป็นการตัดแปลงอาคารเดิม ที่มีอยู่ปัจจุบัน ซึ่งจะเห็นได้ว่าโครงการไม่ได้มีการ เพิ่มความสูงของอาคารแต่อย่างใด ดังนั้นไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการดูดกลืน คลื่นวิทยุ และบังคับสัญญาณโทรศัพท์		

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA
HOLDINGS CO., LTD.

ลงชื่อ
 (นายประเสริฐ จันทร์ศรีวิชาและ นายเจน ทิพย์โรตม)
 กรรมการผู้อำนวยการบริษัท ฟุราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด
 กันยายน 2561



ลงชื่อ
 (รองศาสตราจารย์ ดร. พงษ์เทพกษ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
 กันยายน 2561

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ขอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์	จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานจากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทย ประกาศในราชกิจจานุเบกษาของฝ่ายทะเบียนกองโบราณคดีกรมศิลปากร ไม่พบว่ามีแหล่งโบราณสถานขึ้นทะเบียนอยู่ในบริเวณพื้นที่ศึกษา ในระยะ 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่ตั้งโครงการโดยรอบโครงการ		
4.9 การประเมินความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัย	ในระยะก่อสร้างโครงการมีถนนภายในโครงการโดยโครงการได้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ โดยมีกฎระเบียบควบคุมคนงานให้อยู่ด้วยความเรียบร้อย ไม่รบกวนพื้นที่ชุมชนรอบข้าง อีกทั้งโครงการจัดมีรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้าง		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการดำเนินการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตัดแปลงอาคารโครงการทุก 6 เดือน ให้ออกสำเนาแบบแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา อนึ่ง หากไม่ปฏิบัติตามจะมีความผิดตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535

: ระยะเวลาที่จัดส่ง ส่ง 2 ครั้ง/ปี ครั้งที่ 1 ส่งภายในเดือนกรกฎาคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน ครั้งที่ 2 ส่งภายในเดือนมิถุนายน โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน

เจ้าของโครงการ คือ บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โอลดิงส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595
FURAMA-UNICO PHIRATAMNNAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ
 (นายประเสริฐ จันทร์ศรีวิชาลา และ นายเชน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โอลดิงส์ จำกัด
 กันยายน 2561



ลงชื่อ
 (รองศาสตราจารย์ ดร.กรรณิศา นันทพิทักษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจํามหาวิทยาลัยบูรพา
 กันยายน 2561

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	โครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรมซึ่งกิจกรรมดังกล่าวจะไม่ส่งผลกระทบต่อเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศแต่อย่างใด มีเพียงการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ของพื้นที่เป็นอาคารห้องพัก 6 ชั้น จำนวน 75 ห้อง เพื่อให้บริการห้องพัก		
1.2 ทรัพยากรดิน	เมื่อเปิดดำเนินการมีเพียงกิจกรรมเพื่อการพักผ่อนเป็นหลักเท่านั้นไม่มีกิจกรรมเปิดหน้าดิน การขุดดินหรือกิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดการชะล้างพังทลายของดินแต่อย่างใด พร้อมทั้งโครงการได้จัดให้มีการจัดภูมิสถาปัตยกรรมโดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการบริเวณโดยรอบอาคารรวมไปถึงพื้นที่ว่างต่างๆ ซึ่งจะช่วยในการยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการพังทลายของดินได้เป็นอย่างดี		

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA
HOLDINGS CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีวิชา และ นายเชน ทิพย์โรดม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561



ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ขอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ในจังหวัดชลบุรี บริเวณเขต 1 มีระดับความรุนแรง III-IV เมอร์คัลลี คือสภาพของแผ่นดินไหว คือ คนที่อยู่กับที่รู้สึกได้ว่า พื้นสั่นถึงคนที่สัญจรไปมารู้สึกได้	เนื่องจากทางโครงการได้ดำเนินการก่อสร้าง อาคารเฉพาะส่วนโครงสร้างเรียบร้อยแล้วคงเหลือ งานสถาปัตยกรรมบางส่วน งานสาธารณูปโภค งานตกแต่งภายในและภายนอก ไม่มีกิจกรรมใดๆ ในการขุดเจาะเปิดหน้าดิน		
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุดมวิทย์วิทยา และคุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	ฝุ่นละอองที่เกิดจากโครงการจะเกิดจาก การจราจรเข้า-ออก ซึ่งไม่มีนัยสำคัญ เนื่องจากถนน ภายในโครงการเป็นถนนคอนกรีตและบริเวณที่ว่าง อื่นๆ ภายในโครงการจะมีการปลูกหญ้าปกคลุม ทั้งหมด ไม่มีส่วนใดเป็นพื้นดินที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ทำความสะอาดภายในบริเวณโครงการเป็น ประจำเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร จัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ตามเกณฑ์ กฎหมายกำหนด โดยปลูกพืชคลุมพื้นที่ว่าง ทั้งหมด เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง หมั่นดูแลรักษาความสะอาดของถนน โดยฉีด ล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นและพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ เพื่อเป็น แนวกำบังความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ใน สภาพดี <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพป้ายจำกัดความเร็ว <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 <u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u> ไม่มี

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA
HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีขวลา และ นายเชน ทิพย์โรคม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561



ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุณหภูมิวิทยา และ คุณภาพอากาศ 2) มลพิษทางอากาศ	1.ปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้นจากรถยนต์ในที่จอดรถยนต์ 1) CO - ค่าประเมินรวม = 0.00033 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 1.1452 มก./ลบ.ม. - รวม CO ทั้งหมด = 1.14553 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 34.20 มก./ลบ.ม. 2) HC - ค่าประเมินรวม = 0.000062 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 1.3027 มก./ลบ.ม. - รวม HC ทั้งหมด = 1.302762 มก./ลบ.ม. - ไม่มีค่ามาตรฐาน 3) NO _x - ค่าประเมินรวม = 0.0000118 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0384 มก./ลบ.ม. - รวม NO _x ทั้งหมด = 0.0384118 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม. 4) SO _x - ค่าประเมินรวม = 0.00000067 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0076 มก./ลบ.ม.	7. เครื่องปรับอากาศ ต้องจัดให้มีระบบฟอกอากาศ ภายในระบบปรับอากาศทุกเครื่อง 8. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่ม ประสิทธิภาพการทำงาน ของ เครื่องปรับอากาศ และป้องกันการสะสมของ เชื้อโรคและเชื้อแบคทีเรียต่างๆ 9. ดูแลระบบอากาศภายในอาคารอยู่เสมอเปิดประตู อาคารบางจุดเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 10. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อเป็นแนว กันชนกับพื้นที่ข้างเคียงและช่วยดูดซับมลพิษจาก รถยนต์ได้ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สี เขียวของพื้นที่โครงการให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ 11. จัดให้มีเอกสารรายงานฯ โดยเฉพาะมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเก็บไว้ใน พื้นที่โครงการ เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ที่รับผิดชอบ สามารถตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ ได้โดยสะดวก	2. ตรวจสอบพรรณไม้ว่าเจริญเติบโตและมีความ สมบูรณ์สวยงามอยู่เสมอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณพื้นที่สีเขียว <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดีงส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825- 0595 <u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u> - ไม่มี 3. ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ (CO, HC, NO _x , SO _x , TSP และ PM ₁₀) และ รายงานผลให้สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และ เมืองพัทยา

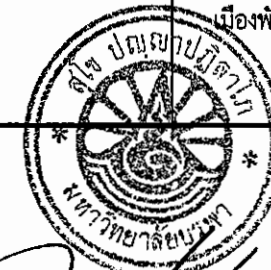
FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA
HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีชวลา และ นายเชน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดีงส์ จำกัด

กันยายน 2561



ลงชื่อ

(รองนายกเทศมนตรีฯ ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	<p>- รวม SO_x ทั้งหมด = 0.00760067 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.30 มก./ลบ.ม.</p> <p>5) TSP - ค่าประเมิณรวม = 0.0000005 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.079 มก./ลบ.ม. - รวม TSP ทั้งหมด = 0.0790005 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.</p> <p>6) PM₁₀ - ค่าประเมิณ = 0.000000414 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.061 มก./ลบ.ม. - รวม PM₁₀ ทั้งหมด = 0.061000414 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.</p> <p>2. ปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ จากไอเสียรถยนต์ ในขณะที่โครงการมีการปล่อยก๊าซ CO₂ ออกสู่บรรยากาศ 0.0818 mol/วัน จะเห็นว่าอัตราการดูดซับ CO₂ ของต้นไม้สามารถดูดซับได้มากกว่าอัตรา CO₂ ที่เกิดขึ้นโดยโครงการได้ออกแบบไว้ซึ่งสามารถดูดซับได้ทั้งหมด</p>		<p><u>ดัชนีคุณภาพอากาศที่ต้องติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - CO 24 ชม. - HC 24 ชม. - NO_x 24 ชม. - SO_x 24 ชม. - TSP 24 ชม. - PM₁₀ 24 ชม. <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - 1 ปี/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดีงส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 <p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ประมาณ 20,000 บาท/ปี

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA
HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีชวลา และ นายเชน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดีงส์ จำกัด

กันยายน 2561



ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทศศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	ดังนั้น จึงสรุปได้ว่าการเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพของอากาศโดยรอบโครงการอย่างนัยสำคัญ		
1.5 เสียง โครงการเป็นประเภทโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม มีวัตถุประสงค์เพื่อเป็นที่พักอาศัยและพักผ่อนไม่มีกิจกรรมใดเป็นแหล่งกำเนิดของเสียงดังจนก่อให้เกิดปัญหา	โครงการประเภทโรงแรม มีวัตถุประสงค์เพื่อเป็นที่พัก ไม่มีกิจกรรมใดเป็นแหล่งกำเนิดของเสียงดังจนก่อให้เกิดปัญหา เมื่อเปิดดำเนินการจะมีการสัญจรไป-มา ของยานพาหนะของผู้พักอาศัยในโครงการด้วยก็ตาม แต่ก็มีปริมาณไม่มากนัก	-	-
1.6 ความสั่นสะเทือน โครงการเป็นประเภทโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม มีวัตถุประสงค์เพื่อเป็นที่พักอาศัยและพักผ่อนไม่มีกิจกรรมใดเป็นแหล่งกำเนิดของเสียงดังจนก่อให้เกิดปัญหา	เนื่องจากโครงการประกอบกิจการเป็นโรงแรมซึ่งมิได้มีการประกอบกิจกรรมใดที่จะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนรบกวน ต่อชุมชนและประชาชนผู้อยู่อาศัยโดยรอบการดำเนินการ	-	-

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีชาวลา และ นายเชน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561



ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.7 ทรัพยากรน้ำ</p>	<p>ด้านทรัพยากรน้ำ โดยรอบพื้นที่โครงการไม่พบแหล่งน้ำผิวดินธรรมชาติหรือแหล่งน้ำจืด แม่น้ำ ลำคลอง แต่อย่างใด ซึ่งแหล่งน้ำใช้ของโครงการจะใช้น้ำประปาจากอาคารประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ซึ่งมีขีดความสามารถในการให้บริการน้ำประปาอย่างเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำของโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณความต้องการใช้น้ำรวมทั้งสิ้นประมาณ 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>ด้านคุณภาพน้ำ ในระยะดำเนินการ เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียจากโครงการประมาณ 47 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ (Aerobic filter+Conventional activated sludge) ขนาด 12 ลูกบาศก์เมตร/วันจำนวน 4 ชุด จึงสามารถรองรับน้ำเสียได้ 48 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะบำบัดน้ำเสียจนได้คุณภาพมาตรฐานน้ำทิ้งก่อนระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะไปยังโรงบำบัดน้ำเสียเมืองพัทยา บริเวณนาจอมเทียน (ซอยวัดบุญยัถ์ญจนาราม) ไม่ได้ระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินในพื้นที่โครงการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะเพื่อบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นจนได้คุณภาพมาตรฐานน้ำทิ้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. จัดให้มีการสูบกากตะกอนออกจากบ่อทุกๆ 3-6 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อบ่อภาระเต็ม 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 4. ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะดำเนินการ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้คอยควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียและถังดักไขมันของโครงการอย่างสม่ำเสมอ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบบำบัดน้ำเสีย <p><u>ดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสีย <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 <p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ประมาณ 20,000 บาท/ครั้ง

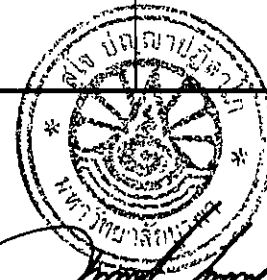
FURAMA-UNICO PHRATAMINAK PATTAYA HOLDINGS CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีขวลา และ นายเชน ทิพย์โรดม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561



ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.วิฑูริ์ นิลพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

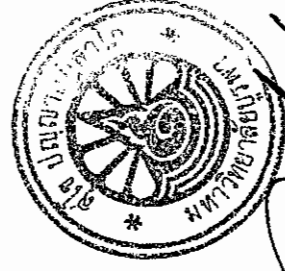
ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ขอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก</p> <p>บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นอาคารพาณิชย์ โรงแรม บ้านพักอาศัยพื้นที่ดินบุคคลอื่น โดยระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการจัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพบนบกที่สำคัญทางเศรษฐกิจ หรือควรรักษาอนุรักษ์ ไม่มีทรัพยากรทางชีวภาพบนบกประเภทสัตว์หายาก หรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญ</p>	<p>กิจกรรมของการพัฒนาโครงการเป็นโรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกที่มีอยู่ในปัจจุบัน จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรชีวภาพบนบกที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์ ไม่มีทรัพยากรชีวภาพบนบกประเภทสัตว์หายาก หรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญเนื่องจากอยู่ในเขตเมือง</p>		
<p>2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</p> <p>ระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการจัดเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรชีวภาพในน้ำที่สำคัญ และไม่มีแหล่งน้ำผิวดินที่สำคัญ</p>	<p>การดำเนินการของโครงการประเภทโรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมจะไม่ปล่อยน้ำทิ้งหรือน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะโดยตรง ซึ่งน้ำเสียที่เกิดขึ้นจะถูกบำบัดเบื้องต้นก่อนระบายน้ำเสียลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p>		

FURAMA-UNICO PHRATAMNIAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ
(นายประเสริฐ จันทร์ศรีชวาลา และ นายเชน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้อำนวยการบริษัท ฟุราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โอลดิงส์ จำกัด
กันยายน 2561



ลงชื่อ
(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

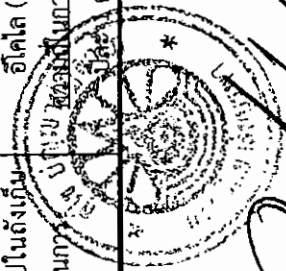
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
กันยายน 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ขอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้น้ำ</p> <p>โครงการจะรับบริการน้ำประปาจาก การประปาส่วนภูมิภาค สาขาพิทยา (ชั้นพิเศษ)</p>	<p>โครงการจะรับบริการน้ำประปาจาก การประปาส่วนภูมิภาค สาขาพิทยา (ชั้นพิเศษ) ซึ่งมีขีดความสามารถในการให้บริการน้ำประปาอย่างได้ เพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำของโครงการ ทั้งนี้ใน ระยะดำเนินการจะมีความต้องการใช้น้ำ 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีการสำรองน้ำภายใน โครงการรวม 120 ลูกบาศก์เมตร จึงสามารถสำรอง น้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของโครงการ ได้อย่าง เพียงพอ</p>	<p>1. จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินและเก็บน้ำบนอาคาร เพื่อสำรองน้ำใช้ภายในโครงการ โดยถังน้ำใต้ดิน จะใช้วัสดุแบบกันซึม ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์ มาตรฐานของการประปาส่วนภูมิภาคกำหนด เพื่อป้องกันสารปนเปื้อน โดยถังเก็บน้ำสำรอง ของโครงการ สามารถสำรองน้ำใช้ได้ตามเกณฑ์ ที่ได้เสนอไว้ในรายงาน</p> <p>2. จัดให้มีฝาเก็บน้ำถึงน้ำสำรองคอนกรีต จำนวน 2 ฝา/ถัง เพื่อความสะอาดและปลอดภัย ในการเข้าไปทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง</p> <p>3. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และ ขนาดท่อให้ความแข็งแรงไม่มียรอยรั่ว และรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำ ภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้</p> <p>4. กรณีที่อาคารโครงการ มีการใช้สารเคมี เช่น ฉีดกำจัดปลวก มด แมลงสาบ ต้องดำเนินการ อย่างระมัดระวัง โดยเฉพาะบริเวณถังเก็บน้ำเพื่อ ป้องกันไม่ให้สารเคมีร่วงหล่นลงไปในถังเก็บน้ำประปา โดยจำกัดบริเวณให้ดำเนินการ</p>	<p>1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ การปนเปื้อนของน้ำจาก ภายนอกถังของถังเก็บน้ำ โดยการตรวจวิเคราะห์ หาเชื้อ E-Coli หากพบว่ามีการปนเปื้อนต้องล้าง ทำความสะอาดทันที</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังเก็บน้ำใต้ดินและชั้นหลังคา - ดัชนีตรวจสอบการปนเปื้อน - สี (Colour), Pt-Co unit - รส (Taste) - กลิ่น (Odour) - ความขุ่น (Turbidity), NTU - ความเป็นกรด-ด่าง (pH range) - ปริมาณเหล็ก (Fe) - ความกระด้างของน้ำทั้งหมด (Total hardness) as CaCO₃ - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria) <p>อีโคไล (E.coli)</p> <p>ปฏิบัติตามการตรวจสอบ ครั้ง ต่อดำเนินการ</p>

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายประเสริฐ จันทร์ศรีวิชาสา และ นายเชน ทิพย์โรตม)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พิทยา โอลด์สแควร์ จำกัด
กันยายน 2561



ลงชื่อ
(รองศาสตราจารย์ ดร.สมิทธิภัทร นงนุช)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
กันยายน 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)</p> <p style="text-align: right;">FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.</p>		<p>5. ถ้ามีการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ ให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ที่เกี่ยวข้องมาล้างทำความสะอาด โดยต้องแจ้งกำหนดวัน เวลา และช่วงเวลาที่ย่างให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน</p> <p>6. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่ของโครงการมีการใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>7. ออกแบบเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ฝักบัวประหยัดน้ำ ชักโครกประหยัดน้ำ และหัวฉีดประหยัดน้ำ เป็นต้น</p> <p>8. ทำการล้างถังเก็บน้ำสำรองอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยทำการล้างทีละ 1 ถัง ตามลำดับจนกว่าจะครบตามจำนวน ถังเก็บน้ำสำรอง จะไม่ล้างพร้อมกันทั้งหมด เพื่อป้องกันการขาดแคลนน้ำใช้</p> <p>9. น้ำที่เกิดจากการล้างถังเก็บน้ำสำรองใช้รดพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>10. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบมีการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที</p>	<p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดีงส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595</p> <p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <p>- ประมาณ 20,000 บาท/ปี</p> <p>2. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบให้รีบทำการแก้ไขโดยทันที</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <p>- ระบบท่อจ่ายน้ำ</p> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <p>- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก)</p> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <p>- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดีงส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595</p> <p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <p>- ไม่มี</p>

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีขวลา และ นายเชน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดีงส์ จำกัด

กันยายน 2561

ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทศพรไพฑูริย์พิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม วิทยาลัยมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

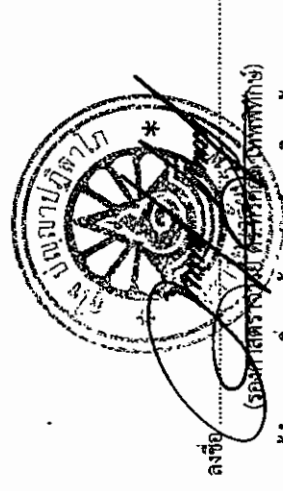
ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)			<p>3. ล้างทำความสะอาดถึงกับน้ำสำรองของโครงการ</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ดึงเก็บน้ำใต้ดินและชั้นหลังคา <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสะอาดถึงกับน้ำสำรอง <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา <p>โทรศัพท์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595</p> <p>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ประมาณ 8,000 บาท/ครั้ง

FURAMA-UNICO PHRATAMINAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ
(นายประเสริฐ จันทร์ศรีชาวลา และ นายเชน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด
กันยายน 2561



ลงชื่อ
(นายประเสริฐ จันทร์ศรีชาวลา และ นายเชน ทิพย์โรตม)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัทมหาวิทยาลัยบูรพา
กันยายน 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล</p> <p>ปัจจุบันพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่เมืองพัทยา มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมในพื้นที่จึงสามารถให้บริการบำบัดน้ำเสียให้กับโครงการได้ โดยโรงบำบัดน้ำเสียเมืองพัทยาทั้งตั้งอยู่บริเวณนาจอมเทียน (ซอยวัดบุญญ์กัญจนาราม)</p>	<p>น้ำเสียที่เกิดจากโครงการมาจากห้องน้ำ-ห้องส้วมและกิจกรรมการอื่นๆ ภายในโครงการ ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นคิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่า จะมีปริมาณน้ำเสียจากโครงการประมาณ 47 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ ชนิดที่มีตัวกลายยีสต์เกาะ (Aerobic filter+Conventional activated sludge) ขนาด 12 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 4 ชุดจึงสามารถรองรับน้ำเสียได้ 48 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะบำบัดน้ำเสียจนได้คุณภาพมาตรฐานน้ำทิ้งก่อนระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะไม่ได้ระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินในพื้นที่โครงการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวม เพื่อบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นจนได้คุณภาพมาตรฐาน น้ำทิ้งก่อนที่ระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะนอกโครงการ 2. จัดให้มีการสูบลากตะกอนออกจากส่วนเกราะทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อบ่อเกราะเต็ม 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 4. ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะดำเนินการ 5. จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและตักไขมันออกจากถังดักไขมันทุกวัน 6. ตรวจสอบฝาบ่อ และส่วนที่ต้องเข้าไปดูแลและซ่อมแซมระบบให้อยู่ในสภาพปิดมิดชิดตลอดเวลา 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> <ul style="list-style-type: none"> - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 8 จุด คือ <ol style="list-style-type: none"> 1. น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 4 จุด 2. น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 4 จุด <p><u>ดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรดและด่าง (pH)/ค่ามาตรฐาน 5.5-9.0 - บีโอดี (BOD)/ค่ามาตรฐาน ไม่เกิน 20 mg/L - สารแขวนลอย (Suspended solids)/ค่ามาตรฐาน ไม่เกิน 30 mg/L - ซัลไฟด์ (Sulfide)/ค่ามาตรฐาน ไม่เกิน 1.0 mg/L - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) /ค่ามาตรฐาน 500 mg/L - ตะกอนหนัก (Settleable solids)/ค่ามาตรฐาน ไม่เกิน 0.5 mg/L - น้ำมันและไขมัน (Oil and grease)/ค่ามาตรฐาน ไม่เกิน 20 mg/L - ทีเคเอ็น (TKN) /ค่ามาตรฐาน ไม่เกิน 35 mg/L - แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) /ค่ามาตรฐาน ไม่เกิน 4,000 mg/L <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p>

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ
(นายประเสริฐ จันทร์ศรีชวาล และ นายเชน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด
กันยายน 2561

ลงชื่อ
(รองศาสตราจารย์ ดร.เวศศักดิ์ ทัพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
กันยายน 2561

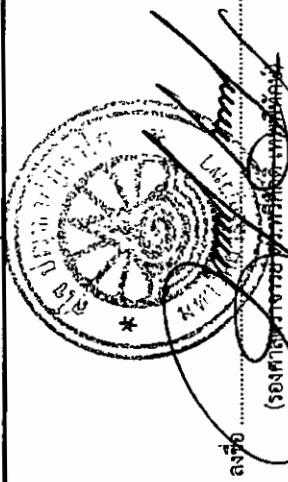
ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะต้นเงินถาวร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		<p>7. ติดเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร บริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสียรวมให้ชัดเจน และเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า "บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย"</p> <p>8. จัดการอบรมเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียทั้งภาคทฤษฎี และภาคปฏิบัติ โดยอบรมการเดินระบบบำบัดน้ำเสีย การควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้ผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียสามารถเดินระบบและดูแลระบบได้อย่างถูกต้องและน้ำทิ้งได้ผ่านเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้ง มีการดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย โดยการตรวจเช็คอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียรายเดือน เพื่อตรวจสอบสภาพการทำงานของอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียว่าสามารถทำงานได้ตามปกติหรือมีสิ่งผิดปกติเกิดขึ้นหรือไม่ เพื่อให้ผู้ดูแลระบบจะได้รับการป้องกันอุปกรณ์เสียหายหรือซ่อมบำรุงตามระยะเวลาที่เหมาะสมเพื่อให้อุปกรณ์ใช้งานได้ยาวนานและเพื่อให้ระบบทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 - ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ - ประมาณ 20,000 บาท/ครั้ง

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายประเสริฐ จันทร์ศรีวิชาลา และ นายเชน ทิพย์ไธรม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด
กันยายน 2561



ลงชื่อ
(รองศาสตราจารย์ ดร.พรศักดิ์ คุ้มทรัพย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจํามหาวิทยาลัยบูรพา
กันยายน 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะเวลาดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		10. มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง และการเก็บสถิติ และข้อมูลในช่วงเปิดดำเนินการ เพื่อให้เป็นไปตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 11. นำน้ำภายหลังการบำบัดมาใช้ประโยชน์ โดยนำมารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยติดตั้งก๊อกน้ำตามจุดต่างๆ เพื่อให้พนักงานต่อสายยางรดน้ำต้นไม้และจัดทำป้าย "ใช้น้ำทิ้งรดน้ำต้นไม้" ให้เห็นชัดเจน เพื่อมิให้ผู้คนเข้าถึงหรือสัมผัสน้ำทิ้งดังกล่าว	

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีวิชาลา และ นายเจน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561



ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เหนพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ขอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ทางโครงการจัดให้มีระบบหนองน้ำที่สามารถรองรับปริมาณน้ำส่วนเกินได้มีการควบคุมการระบายน้ำออก ซึ่งมีอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการไปเชื่อมต่อสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วและน้ำฝนที่ระบายออกจากโครงการ จะไหลด้วยแรงโน้มถ่วงลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเมืองพัทยา ซึ่งมีประสิทธิภาพในการรองรับน้ำจากโครงการได้อย่างเพียงพอ	<ol style="list-style-type: none"> 1. ล้างทำความสะอาดท่อระบายน้ำ โดยรอบอาคาร 2 ครั้ง/ปี (ก่อน-หลังฤดูฝน) 2. จัดให้มีตะแกรงดักมูลฝอยก่อนที่จะระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเมืองพัทยา 3. ตรวจสอบดูแลบ่อกักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือนเพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อกักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 4. ถ้าท่อระบายน้ำอุดตัน ให้ฉีดล้างทำความสะอาดและขุดลอกตะกอนออกทันที 5. หากพบว่าท่อระบายน้ำแตกหรือหักต้องดำเนินการซ่อมแซม/เปลี่ยนท่อใหม่ทันที 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบการอุดตันและต้นเงินของท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักมูลฝอย บริเวณจุดที่เชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำของถนนสาธารณะช่วงก่อน และหลังฤดูฝน <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ท่อระบายน้ำรอบโครงการ <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - การอุดตันหรือต้นเงิน <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 <p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่มี

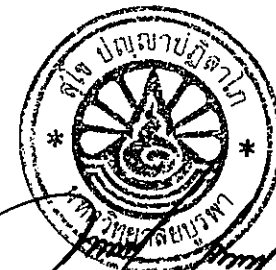
FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีชวลา และ นายเชน ทิพย์ไธดม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561



ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.ชาติศักดิ์ มณีพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		6. มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์ น้ำท่วมหากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการทราบ และประชุมทีมพนักงานเพื่อหาแนวทางป้องกัน ร่วมกันต่อไป	2. ตรวจสอบการแตกรั่วหรือชำรุดของท่อระบายน้ำ ของโครงการ หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขหรือ เปลี่ยนใหม่โดยเร็ว <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ท่อระบายน้ำของโครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - การอุดตันหรือตันเงิน - การแตกรั่วหรือชำรุด <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 <u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u> - ประมาณ 1,000 บาท/ครั้ง

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีขวลา และ นายเชน ทิพย์วิโรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561



ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร. ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย</p> <p>การจัดการมูลฝอยโดยทั่วไปในเขตพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงอยู่ในเขตรับผิดชอบของเมืองพัทยา</p> <p>FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.</p>	<p>ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการ ประมาณ 0.48 ตูบกิโลกรัม/วัน โดยแบ่งเป็น</p> <ul style="list-style-type: none"> - มูลฝอยย่อยสลายได้ 0.32 ตบ.ม./วัน - มูลฝอยรีไซเคิล 0.14 ตบ.ม./วัน - มูลฝอยทั่วไป 0.01 ตบ.ม./วัน - มูลฝอยอันตราย 0.01 ตบ.ม./วัน <p>ในส่วนของจัดการมูลฝอยทั่วไป โครงการได้ให้เมืองพัทยานำเข้าผู้เข้ามาดำเนินการเก็บขนไปกำจัดต่อไป</p>	<p>1. โครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นโดยจัดให้มีห้องพักรวมมูลฝอย จำนวน 1 แห่ง ตั้งอยู่ภายนอกอาคาร แบ่งออกเป็น 4 ส่วน ประกอบด้วย ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยทั่วไป และห้องพักมูลฝอยอันตรายอย่างชัดเจน</p> <p>2. จัดให้มีพนักงานขนมูลฝอยและเก็บขนใส่ถุงดำ โดยรถเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยานำเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยแห้ง และมูลฝอยรีไซเคิลจากห้องพักรวมมูลฝอยของโครงการไปกำจัดเป็นประจำวัน สำหรับ มูลฝอยอันตรายใส่ถุงสีส้มแล้วรัดปากถุงให้แน่น นำไปไว้ในห้องพักรวมมูลฝอยของโครงการ เพื่อรอการเก็บขนจากเมืองพัทยาหรือบริษัทเอกชนมารับไปกำจัดต่อไป</p> <p>3. โครงการจัดให้มีพนักงานล้างทำความสะอาดทุกครั้ง ที่ทำการเก็บขนในส่วนขนน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอย</p> <p>4. ตรวจสอบร่องรั่วของถังบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อให้ไม่มีน้ำขังมูลฝอยทั้งก่อนและหลังบรรจุมูลฝอย รั่วไหลออกมาภายนอก</p>	<p>1. ตรวจสอบถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ฝุ่นร่อนหรือชำรุดหากชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอยและห้องพักรวมมูลฝอย - สถานที่ที่ตรวจสอบ - สภาพทั่วไป (การชำรุด) <p>ควรมีแบบตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทบทวน ตลอดจนระดับเป็นการ - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา <p>โอดดิ่งส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595</p> <p>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่มี

ลงชื่อ
(นายประเสริฐ จันทศรีวิชาลา และ นายเชน ทัพย์ไวโรดม)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โอดดิ่งส์ จำกัด
กันยายน 2561

ลงชื่อ
(รองศาสตราจารย์ ดร. อรุณรัตน์ ทรัพย์พงษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
กันยายน 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		5. ให้พนักงานติดฉลากบอกประเภทของมูลฝอยนั้นๆ ก่อนรวมไปไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมแต่ละประเภทต่อไป 6. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกวันเพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค 7. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุประมาณสามในสี่ของถุง 8. ให้พนักงานเก็บ ขน และคัดแยกมูลฝอยจากถังมูลฝอยในแต่ละชั้นทุกวันและทำความสะอาดที่พักมูลฝอยรวมทุกครั้งที่ทำกรเก็บขน พร้อมทั้งตรวจตราฝักระวังในห้องพักมูลฝอยทุกวันเมื่อพบว่ามีแหล่งเพาะพันธุ์ยุง แมลงวัน แมลงสาบ และหนู ให้ทำลายแหล่งที่อยู่และแหล่งเพาะพันธุ์ทันที เช่น พื้นที่ที่อับชื้น พื้นที่ที่มีการสะสมของวัสดุเหลือใช้ จำพวกเศษผ้า เศษกระดาษ ขวดหรือภาชนะที่มีน้ำขังเป็นประจำทุกเดือน 9. ติดตามประสานงาน เมืองพัทยาให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอไม่ให้มีการตกค้าง	2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ บริเวณห้องพักรวมมูลฝอยและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่าไม่มีมูลฝอยตกค้างให้รับดำเนินการทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณห้องพักรวมมูลฝอย และภาชนะรองรับมูลฝอย <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความสามารถในการรองรับมูลฝอย ปริมาณมูลฝอยติดค้าง <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 <u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u> - ไม่มี

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีขวลา และ นายเชน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561

ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ขอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		10. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้มารับซื้อ มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ 11. ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ผ่านทาง แผ่นพับ ไปปลิว ให้ผู้พักอาศัยในโครงการรู้จักและเข้าใจหลักการ ง่ายๆ ในการลดปริมาณมูลฝอย เช่น หลัก 4Rs นั่นคือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่) 12. โครงการต้องใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เพื่อให้โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจาก ผลิตภัณฑ์ทั้งหมดอายุการใช้งาน 13. จัดทำป้ายติดไว้บริเวณหน้าห้องพักมูลฝอยทุกชั้นด้วย ข้อความ "เปิดแล้วกรุณาปิดประตูให้มิดชิด" 14. ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในโครงการ หากมีมูล ฝอยตกค้าง ทางโครงการต้องแจ้งให้ เมืองพัทยาเข้า มาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป 15. ประสานงานกับรถเก็บขนมูลฝอยโครงการให้เปิดไฟ กระพริบฉุกเฉินให้ชัดเจนสว่างรอบด้านตลอดช่วงเวลา การเก็บขน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากรถยนต์ที่เข้า-ออก โครงการ	3. ตรวจสอบให้มีพนักงานทำความสะอาดของ ห้องพักรวมมูลฝอยเป็นประจำ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำ ชั้นและห้องพักรวมมูลฝอย <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความสะอาดของห้องพักรวมมูลฝอย <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดีงส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 <u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u> - ประมาณ 500 บาท

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA
HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีขวลา และ นายเชน ทิพย์โรดม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดีงส์ จำกัด

กันยายน 2561



ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวศักดิ์-เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะเวลาดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า เมื่อเปิดดำเนินการ พื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบการจ่ายกระแสไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา	มีความต้องการปริมาณการใช้ไฟฟ้าประมาณ 500 KVA โครงการรับบริการจ่ายกำลังไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา จากสายเมนไฟฟ้าแรงสูงที่ของไฟฟ้าไปสู่ตู้จ่ายไฟหลักและจ่ายไฟไปยังส่วนต่างๆของโครงการ	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้าและอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเพื่ออยู่ประจำในการดูแลบำรุงรักษาระบบตลอดระยะดำเนินการ 3. ติดตั้งอุปกรณ์การเดินสายไฟ รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน 4. เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดประหยัดพลังงาน (หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ หรือหลอดตะเกียบ หลอดคอมจอมประหยัด หรือหลอด LED) ที่มีอายุการใช้งานยาวนานบริเวณที่พักอาศัย และหลอดไฟที่มีกำลังส่องสว่างสูง แต่ใช้วัตต์ต่ำ สำหรับในพื้นที่ส่วนกลางหรือพื้นที่ที่จำเป็นต้องเปิดไฟไว้ตลอดทั้งวัน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - โคมไฟส่องสว่าง ส่วนภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟ <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 <p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่มี

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีวงศา และ นายเชน ทิพย์โรดม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561



ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.วิวัฒน์ กิติเทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ขอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)</p>		<p>4. จัดให้มีสวิตช์ไฟแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิด ได้เฉพาะจุด เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน</p> <p>5. เลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ</p> <p>6. จัดทำโปรแกรมรณรงค์ประหยัดพลังงานไฟฟ้าแล้วปิดประกาศไว้ตามอาคารในโครงการ</p> <p>7. จัดทำคู่มือการประหยัดพลังงานทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษแจกแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ โดยอ้างอิงจากคู่มือ 108 วิธีประหยัดพลังงาน จากกองทุนเพื่อส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน สำนักงานนโยบายและแผนพลังงานกระทรวงพลังงาน</p>	<p>2. กำหนดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแลเฝ้าระวัง โดยในการมีสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้า ให้ประสานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา เพื่อเข้ามาแก้ไขในทันที</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p>ผู้มีผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา - โสติกส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 <p>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่มี

FURAMA-UNICO PHRATAMINAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ
 (นายประเสริฐ จันทร์ศรีชวาลา และ นายเชน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โสติกส์ จำกัด

กันยายน 2561

ลงชื่อ
 (รองศาสตราจารย์ ดร.สุวิทย์ พิทักษ์กิจ)

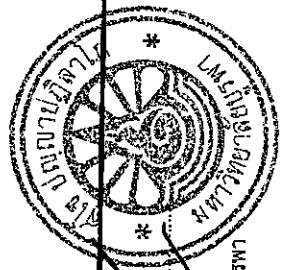
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจํามหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะศึกษาเป็นกร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)</p>		<p>ผลกระทบจากหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้า และอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต 2. ทำรั้วหรือแผงกันเขตความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า เพื่อเป็นแนวป้องกันอันตรายต่อผู้พักอาศัยและอาคารข้างเคียงในกรณีที่เกิดการรั่วไหลหรือไฟฟ้าลัดวงจร 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้าการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการดูแลและบำรุงรักษาระบบ <p>มาตรฐานการดูแลเครื่องสำอาง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 รักษาพื้นบริเวณเครื่องกำเนิดไฟฟ้าให้สะอาด 2 ห้ามสูบบุหรี่บริเวณเครื่องกำเนิดไฟฟ้า 3 ไม่ควรเก็บของเหลวที่ติดไฟใกล้เครื่องยนต์ 4 ถังบรรจุน้ำมันเครื่องต้องมีฝาปิดให้มิดชิด 5 ต้องมีเครื่องดับเพลิงที่ใช้งานได้อยู่ในบริเวณ 6 ต้องต่อสายดินเป็นไปตามกฎของการไฟฟ้า 7 ควรถอดสายไฟฟ้าระบบสตาร์ทเครื่องยนต์ก่อนทำการซ่อมเครื่องกำเนิดไฟฟ้า 	

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO., LTD.



ลงชื่อ
(นายประเสริฐ จันทศรีวิชาลา และ นายเชน ทิพย์โรตม)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โอลด์ดิงส์ จำกัด
กันยายน 2561

ลงชื่อ
(รองศาสตราจารย์ ดร.สมศักดิ์ หงษ์พิบูลย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
กันยายน 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ขอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)	โครงการได้พิจารณามาตรการอนุรักษ์พลังงานแล้วว่ามีความเป็นไปได้นั้น จึงได้จัดทำมาตรการอนุรักษ์พลังงานของโครงการตั้งแต่ขั้นการออกแบบอาคารโครงการเลือกใช้วัสดุในการก่อสร้างรวมทั้งแยกมาตรการอนุรักษ์พลังงานที่เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติและรณรงค์ให้ผู้ที่อาศัยปฏิบัติให้ชัดเจน	<p>8. อย่ทำงานกับเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ยังมีกระแสไฟฟ้าต่ออยู่</p> <p>9. ตรวจสอบเช็คขั้วต่อตามกำหนดระยะเวลาเพื่อหาว่าขั้วต่อแน่นและฉนวนอยู่ในสภาพดี</p> <p>10. ติดตั้งคู่มือการปฏิบัติงานของผู้ปฏิบัติงานไว้ในจุดติดตั้ง</p> <p>11. ปฏิบัติตามคู่มือใช้งานอย่างเคร่งครัด</p> <p>- การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้พัฒนาโครงการ/เจ้าของโครงการ มีรายละเอียดดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ปุ่มกดปุ่มไม้ภายในโครงการให้มากที่สุดที่สุดในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่ง เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ 2. ใช้ฉนวนบุเพดาน ซึ่งสามารถลดกำลังการใช้ระบบปรับอากาศลงได้ 1 ตัน ความเย็นต่อพื้นที่ 100 ตารางเมตร 3. แยกสวิทช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก 4. ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานเอนกประสงค์ ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่ในบางช่วงต้องการน้อย 	
<p>FURAMA-UNICO PHRATAMNIAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.</p>			

ลงชื่อ
(นายประเสริฐ จันทศรีชาลี และ นายเชน ทิพย์โรตม)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด
กันยายน 2561

ลงชื่อ
(รองศาสตราจารย์ศุภชัย อึ้งพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมและบริหารงานมหาวิทยาลัยบูรพา
กันยายน 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)		<p>5. จำนวนและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟให้โตขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้า ลงได้</p> <p>6. ใช้หลอดไฟชนิดประหยัดพลังงานแบบขดที่เรียกว่า Compact Fluorescent Light Bulb : CFL เพราะจะกินไฟเพียง 1 ใน 4 ของหลอดเดิม หรือ หลอด LED และมีอายุการใช้งานนานกว่าหลอดบีบมาก ให้แสงสว่างสูงและมีสีนูนกลมมีอายุการใช้งานยาวนาน และความร้อนที่ตัวหลอดน้อยกว่าเมื่อเทียบกับหลอดมีไส้ (Incandescent)</p> <p>7. ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู</p> <p>8. ส่งเสริม รณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลง แทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย</p>	

FURAMA-UNICO PHIRATAMINAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ
(นายประเสริฐ จันทร์ศรีวิชาลา และ นายเจน ทิพย์โรตม)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฉมดั่งส์ จำกัด
กันยายน 2561

ลงชื่อ
(รองศาสตราจารย์ ดร.สุวิทย์ พิทยะสิทธิ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประธานมหาวิทยาลัยบูรพา
กันยายน 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)		9. แสดงหมายเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย จะช่วยลดการเดินทางลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น 10. ติดตั้งอุปกรณ์ปรับความเร็วรอบมอเตอร์ VSD เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าที่เครื่องสูบน้ำ 11. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25 องศาเซลเซียส 12. โครงการประสานกับช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศเพื่อการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ	

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีวิชาลา และ นายเชน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561



ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.วิศักดิ์ เจริญพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะที่ 2 เป็นถาวร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร	ระยะดำเนินการจะมีที่จอดรถยนต์ 14 คัน ที่จอดรถผู้พิการ 1 คัน รวม 15 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 11 คัน จะทำให้เกิดการกีดขวางการจราจร และทำให้มีค่า LOS (Level of Service) เพิ่มขึ้น ดังนี้	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดพนักงานรักษาความปลอดภัยจัดระเบียบการจราจรและดูแลให้ความสะดวก โดยจัดให้รถของผู้ที่มาขอจองค่าน้ำมันก่อนและจอดให้ตรงที่ช่องจอดรถ 2. จัดพนักงานรักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อผู้สัญจรไปมาบนถนนสาธารณะ 3. ประสานสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการห้ามจอดรถยนต์ขวางปากทางเข้า-ออกของโครงการ และบริเวณถนนซึ่งเป็นภารกิจทางการจราจรของผู้สัญจรไปมาบนถนนดังกล่าว 4. จัดให้มีจราจรยนต์ต่อเองโครงการเพื่อป้องกันความขัดข้องตามกฎเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในรายงาน 5. จัดให้มีการทำบัญชีรายชื่อของผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ เพื่อให้ทราบจำนวนรถที่มีอยู่ในโครงการ และจัดทำป้ายอนุญาติจอดรถยนต์ภายในโครงการ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถยนต์ ถนน และบริเวณทางเข้าออกโครงการ 2. บริเวณที่จอดรถยนต์ ถนน และทางเข้า-ออกโครงการ 3. ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ 4. ระบบส่องสว่างทางจราจร

FURAMA-UNICO PHRATAMINAK PATTAYA
HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ
(นายประเสริฐ จันทร์ศรีชวาตา และ นายเชน ทิพย์โรตม)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โอดดิงส์ จำกัด
กันยายน 2561

ลงชื่อ
(รองศาสตราจารย์ ดร.ภรตัทิศา พรหมพงษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
กันยายน 2561

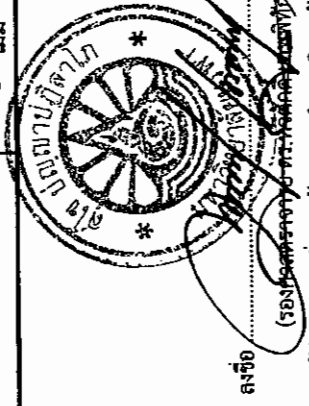
ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการทดสอบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ขอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	<p>ผลกระทบด้านเสียง</p> <ol style="list-style-type: none"> ถนนพระตำหนัก ก่อนมีการดำเนินการมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.76 อยู่ในเกณฑ์ "C" เมื่อเปิดดำเนินการโครงการจะมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.77 อยู่ในเกณฑ์ "C" เมื่อเปรียบเทียบกับค่าสภาพการจราจรอยู่ในระดับ "C" ดังเดิม ถนนพระตำหนัก ขอย 4 ก่อนมีการดำเนินการมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.19 อยู่ในเกณฑ์ "A" เมื่อเปิดดำเนินการโครงการจะมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.20 อยู่ในเกณฑ์ "A" เมื่อเปรียบเทียบกับค่าสภาพการจราจรอยู่ในระดับ "A" ดังเดิม <p>ซึ่งคาดว่าจากพฤติกรรมของผู้พักอาศัยมีการใช้รถโดยสารสาธารณะ และอาจมีจำนวนน้อยที่ใช้รถยนต์ส่วนตัว ทั้งนี้ที่ปรึกษาได้กำหนดมาตรการแก้ไขผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นในระยะดำเนินการให้โครงการปฏิบัติตามเพื่อให้มีผลกระทบเกิดขึ้นน้อยที่สุด</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>มาตรการด้านกรป้องกันมลพิษจากรถยนต์บนถนนที่มีเสียงดัง</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีการแนะนำเส้นทางการเดินทางสำหรับผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการและประชาสัมพันธ์เส้นทางการเดินทางไปยังสถานที่ต่างๆ ในเขตพื้นที่เพื่อลดการใช้รถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการ รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้บริการรถโดยสารสาธารณะ เพื่อลดการใช้รถยนต์และลดการติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โทรดิ่งส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ ไม่มี <p>2. ตรวจสอบสัญญาณจราจรที่อยู่ในสภาพที่ดียู่เสมอ</p> <p>ไม่มี</p> <ul style="list-style-type: none"> สัญญาณจราจร ดัชนีชี้วัดตรวจสอบ สัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โทรดิ่งส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ ไม่มี

FURAMA-UNICO PHIRATAMINAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ
(นายประเสริฐ จันทร์ศิริชวลา และ นายเจน ทิพย์วิโรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โทรดิ่งส์ จำกัด
กันยายน 2561



ลงชื่อ
(รองอธิการบดี/คณบดีคณะบริหารการปกครอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
กันยายน 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะยาวเป็นการ

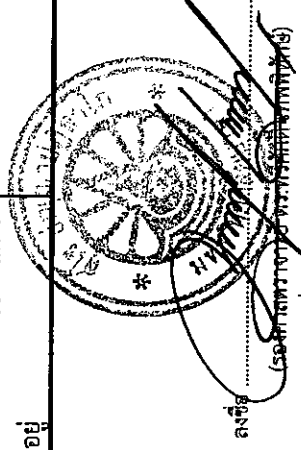
องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การจราจร (ต่อ)</p>		<p>มาตรการป้องกันด้านปริมาณการจราจรจราจรและอุบัติเหตุ</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการอบรม ด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวกและระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่จอดรถของพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะในช่วงเร่งด่วนเช้า-เย็น จัดระบบแสงสว่างเพียงพอบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อความปลอดภัยในการ เข้า-ออกของรถยนต์ บริเวณทางเข้า-ออก โครงการจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวางที่บดบังทัศนวิสัยในการมองเห็น ของผู้ขับขี่เพื่อลดการใช้รถยนต์ และลดการติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจนเพื่อความ เป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรรถยนต์ภายในที่จอดรถยนต์ของโครงการ ระบบการจราจรภายในโครงการเป็นระบบ หมุนเวียนไม่มีการระบุเจ้าของจอดรถยนต์ โดยผู้พักอาศัยสามารถนำรถยนต์เข้าจอดรถตาม จำนวนที่จอดรถยนต์ที่มีอยู่ 	<p>3. ตรวจสอบจำนวนที่จอดรถให้เป็นไปตามที่ ออกแบบไว้</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> ที่จอดรถยนต์ที่เตรียมไว้ พื้นที่ที่ใช้ตรวจสอบ จำนวนที่จอดรถ <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา ไลต์ดิงส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ ไม่มี

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายชรัสเสริม จันทศรีศรีวาสาและ นายเชน ทิพย์โรดม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา ไลต์ดิงส์ จำกัด

กันยายน 2561



ลงชื่อ
(นายชรัสเสริม จันทศรีศรีวาสาทิพย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)		มาตรการด้านความปลอดภัยด้านการจราจรในที่จอดรถ กรณีเปิดประตูหนีไฟออกสู่ภายนอก 1. ประตูหนีไฟต้องเปิดออกในทิศทางการหนีไฟ 2. ตีเส้นบนพื้นแสดงพื้นที่เปิดประตูหนีไฟ 3. ตีเส้นจราจรสำหรับรถจักรยานยนต์ชัดเจน 4. ห้ามวางสิ่งของหรือจอดรถทุกชนิดบริเวณประตูหนีไฟ	
3.7 การสื่อสาร เนื่องจากโครงการมีพื้นที่ตั้งอยู่ในเขตที่ได้รับ บริการของบริษัท กสท โทรคมนาคม จำกัด (มหาชน)	โครงการเป็นโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วย โรงแรม มีจำนวนห้องพักรวม 75 ห้อง มีพื้นที่ อาคารรวม 3,908.51 ตารางเมตร ประกอบด้วยอาคารขนาดความสูง 6 ชั้น จำนวน 1 อาคารอาคารโครงการอาจส่งผล กระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ จากการลดทอน ความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ ลงส่งผล ให้ภาครับของเครื่องวิทยุและโทรทัศน์ได้รับ สัญญาณที่มีความเข้มลดลง		

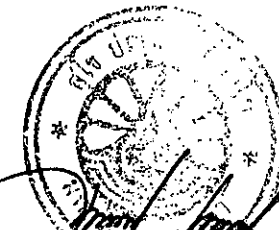
FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA
HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีขวลา และ นายเชน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561



ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทริศ (ใจ) ธงเทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการสอบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ขอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน บริเวณพื้นที่ศึกษาในระยะ 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ส่วนใหญ่มีลักษณะเป็น บ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ พาณิชยกรรมกึ่งที่พัก อาศัย สถานสถาน สถานที่ราชการ โรงแรม อาคาร อยู่อาศัยรวม และที่ว่างรอการใช้จ่าย เป็นต้น พื้นที่โครงการอยู่ในผังเมืองตามกฎกระทรวงให้ใช้ บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558</p>	<p>จากการศึกษาสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดิน ในปัจจุบันบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการพบว่า บริเวณพื้นที่ศึกษาในระยะ 1,000 เมตร จากขอบเขต พื้นที่โครงการ บริเวณพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็น บ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ พาณิชยกรรมกึ่งที่พัก อาศัย สถานสถาน สถานที่ราชการ โรงแรม อาคาร อยู่อาศัยรวม และที่ว่างรอการใช้จ่าย เป็นต้น หากโครงการได้พัฒนาเป็นโรงแรมแล้วจะทำให้ ลักษณะการดำเนินโครงการมีความสอดคล้องต่อ การใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบและสอดคล้องต่อ ความต้องการที่พักอาศัยในชุมชน</p>		

FURAMA-UNICO PHRATAMINAK PATTAYA
BUILDINGS CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายประสิทธิ์ จันทศิริชวลา และ นายเชน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา ภูเก็ต
กันยายน 2561

ลงชื่อ
(รองศาสตราจารย์ ดร. นิตยา วัฒนศิริ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจํามหาวิทยาลัยบูรพา
กันยายน 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ขอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การระบายอากาศ	ในห้องพักอาศัยทุกห้องมีการระบายอากาศด้วยเครื่องปรับอากาศ แบบแยกส่วน โดยมีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 2 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/ตารางเมตร ตามกำหนดไว้ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ส่วนห้องนอนของห้องพักแต่ละแบบมีประตูและหน้าต่างระบายอากาศได้อย่างเพียงพอไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ห้อง		
3.10 การรักษาความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย เพื่อความปลอดภัยแก่ชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยในโครงการ และเมื่อพิจารณาจากที่ตั้งของโครงการ พบว่า ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้สามารถขอความช่วยเหลือได้จากสถานีดับเพลิงของเมืองพัทยา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่ใกล้ที่สุดมีความพร้อมทั้งในด้านของเจ้าหน้าที่และอุปกรณ์บรรเทาสาธารณภัยที่มีศักยภาพ	โครงการได้จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อคอยตรวจตราดูแล ความปลอดภัยบริเวณรอบๆ พื้นที่โครงการ ซึ่งการเข้าเวรปฏิบัติงานของพนักงานรักษาความปลอดภัยจะเข้าเวรตลอด 24 ชั่วโมง โดยแบ่งเป็น 2 ผลัด คือ ผลัดเช้า 06.00-18.00 น. และผลัดเย็น 18.00-06.00 น. ประจำอยู่บริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ และคอยตรวจตราพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ยังจัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด บริเวณลานจอดรถบริเวณทางเข้า-ออก และบริเวณส่วนต่างๆ ภายในอาคาร	1. จัดให้มีระบบป้องกันภัยและเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 2. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยในห้องเครื่องไฟฟ้าให้ใช้งานได้อยู่เสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตหากพบว่ามีชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที	1. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันและเตือนภัยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคาร <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัย <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ

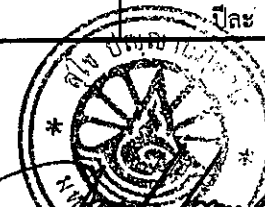
FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA
HOLDINGS CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีชาลา และ นายเจน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา ไฮด์ดิงส์ จำกัด

กันยายน 2561



ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร. วิศวัตติ์ อภิสิทธิ์ทิพย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ขอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 การรักษาความปลอดภัยและ การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีระบบป้องกัน อัคคีภัยและระบบเตือนภัยตามกฎหมายกำหนด	3. ประสานงานกับเจ้าหน้าที่งานป้องกันและบรรเทา สาธารณภัยของเมืองพัทยาเพื่อกำหนดจุดรวมพล ที่เหมาะสม และเพื่อซักซ้อมอพยพหนีไฟของ โครงการ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ต่อไป 4. จัดให้มีแผนผังตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง เป็นแผ่นป้ายแสดงตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง เช่น FHC ถังเคมีดับเพลิง ตำแหน่งบันไดหนีไฟ และจุดที่ตั้งของห้องพักและเส้นทางหนีไฟ ติดตั้งไว้ในห้องพักทุกห้อง	ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 <u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u> - ประมาณ 3,000 บาท/ปี
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	1) สภาพโดยทั่วไป ในระยะดำเนินการก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพ เศรษฐกิจและสังคมโดยรวมกล่าวคือ การดำเนินงาน ของโครงการเป็นลักษณะโรงแรมตามกฎหมายว่า ด้วยโรงแรม ส่งผลให้เกิดการจ้างงานในตำแหน่ง ต่างๆ ได้แก่ พนักงานในส่วนของสำนักงานโครงการ พนักงานทำความสะอาด คนสวน และพนักงาน รักษาความปลอดภัย ช่างเทคนิค ซึ่งเสมือนเป็นการ สร้างอาชีพและรายได้ให้กับประชาชนอันเป็นการ ช่วยลดปัญหาคนว่างงานในปัจจุบันได้	1. พิจารณารับคนในพื้นที่เข้ามาทำงานในโครงการ ก่อนเป็นอันดับแรก อาทิ เจ้าหน้าที่ คนสวน แม่บ้าน เป็นต้น เพื่อเป็นการกระจายรายได้ ให้กับชุมชนในท้องถิ่น 2. จัดให้มีการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยร่วมกัน ประหยัดพลังงาน โดยติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ ภายในพื้นที่โครงการหรือแจกแผ่นพับ ประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้พักอาศัยทราบถึงวิธีการ ประหยัดพลังงานไฟฟ้า	1. ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้อาศัย ใกล้เคียงพื้นที่โครงการและเข้าพบผู้พักอาศัย ข้างเคียง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ให้ใช้ คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาคความ เดือดร้อนจากการดำเนินโครงการเข้ามาช่วยไกล่ เกลี่ย

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA
HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีขวาลา และ นายเชน ทิพย์วิโรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561

ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.พิเชษฐ วัฒนพงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ขอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

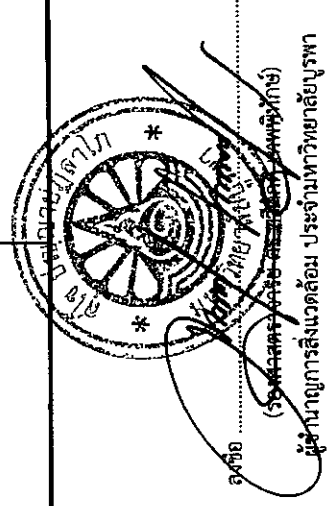
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและสังคม (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p>		<p>3. สำนักงำนกำหนดกฎระเบียบห้ามนำให้ผู้ใช้ก่อค้ายเสียต้ง ทะเลาะวิวาท และห้ามนำทั้งหรือปาสั่งของออกจากระเบียงหรือออกนอกนำต้ง เพื่อป้องกันอันตรายต่อบุคคลและทรัพย์สินผู้อื่น หากไม่ปฏิบัติตามให้มีการลงโทษตักเตือน และเสียค่าปรับตามลำดับ</p> <p>4. โครงการจะดำเนินการเข้าร่วมกิจกรรมต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการอนุรักษ์ธรรมชาติและในพื้นที่เมืองพัทยา</p>	<p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน - ด้ตมีที่ใช้ตรวจสอบ - จำนวนเรื่องร้องเรียน - ด้ตมีไม่ครบตรวจสอบ - ตลอดระยะดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิตี้ พระตำหนัก พัทยา - ไลน์ดิ่งส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 - ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ - ไม่มี
<p>4.2 ศาสนา</p> <p>ประชาชนในพื้นที่เมืองพัทยาส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธ และไม่มีปัญหาด้านการแบ่งแยกศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม</p>	<p>ประชาชนในพื้นที่เมืองพัทยาส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธ และไม่มีปัญหาด้านการแบ่งแยกศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม</p>		
<p>4.3 การศึกษา</p> <p>ภายในพื้นที่เมืองพัทยา มีสถานศึกษาทั้งภาครัฐบาล และเอกชนจำนวนมาก</p>	<p>ระดดำเป็นการโครงการจะมีผู้เข้าพัก่อค้าย ซึ่งเป็นพนักงาน อาจจะมีบุตรหลานบางส่วน และเลือกศึกษาในสถานศึกษาอื่นไม่เจดและนอกเขตพื้นที่ เมืองจากความสะดวกด้านการเดินทาง จึงคาดว่าสถานศึกษาในพื้นที่ศึกษาในพื้นที่เมืองพัทยาส่วนใหญ่สามารถรองรับบริการด้านการศึกษาอย่างเพียงพอ</p>		

FURAMA-UNICO PHRATAMINAK PATRANGKHA HOLDINGS CO., LTD.

ลงชื่อ (นายประเสริฐ จันทร์ศรีชวาลา และ นายเจน ทิพย์วิโรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิตี้ พระตำหนัก พัทยา ไลน์ดิ่งส์ จำกัด

กันยายน 2561



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 การสาธารณสุข</p> <p>สำหรับหน่วยงานบริการด้านสาธารณสุขของรัฐที่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุดคือ โรงพยาบาลเมืองพัทยา อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 2,350 เมตร จากสถิติรายงานผู้ป่วยนอกตามกลุ่มสาเหตุ (21 กลุ่มโรค) ตั้งแต่ พ.ศ. 2557-2559 สามารถจัดอันดับกลุ่มโรคที่มีจำนวนมากใน 5 อันดับแรกพบว่า โรคระบบหายใจ รองลงมาคืออาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ โรคระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงร่างและเนื้อเยื่อเสริม โรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก โรคระบบไหลเวียนเลือด ตามลำดับ</p>	<p>โครงการเป็นประเภทโรงแรมจะมีผู้พักอาศัยในโครงการ เมื่อประกอบการพิจารณาด้านสุขภาพจากข้อมูลหตุยภูมิการเกิดโรคและความเจ็บป่วยร่วมกับกิจกรรมต่างๆ ในระยะดำเนินการแล้วจะพบว่า แนวโน้มที่จะทำให้เกิดความเสี่ยงต่อการเกิดโรค ได้แก่ โรคระบบทางเดินหายใจจากฝุ่นละออง โรคประสาทหูเสื่อมจากเสียง โรคระบบทางเดินอาหาร โรคผิวหนัง โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค อุบัติเหตุจากการจราจร อุบัติเหตุจากการก่อสร้างและอุบัติเหตุจากอัคคีภัย</p>		

**FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA
HOLDINGS CO.,LTD.**

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีขวลา และ นายเชน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561

ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทริศมนต์ บุญสิทธิ์รักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ขอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการ จะพบว่า แนวโน้มที่จะทำให้เกิดความเสี่ยงต่อการเกิดโรคเพิ่มขึ้น ได้แก่ โรคทางเดินหายใจ โรคระบบไหลเวียนเลือด และอาการและภาวะที่กำหนดไม่ชัดเจน ตามลำดับซึ่งเมื่อประกอบกับการพิจารณาเกี่ยวกับกิจกรรมต่างๆ ในระยะดำเนินการแล้วจะพบว่า แนวโน้มที่จะทำให้เกิดความเสี่ยงต่อการเกิดโรค ได้แก่ โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบประสาทหูเสื่อม โรคทางเดินอาหาร โรคมิวหนึ่ง โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค อุบัติเหตุจากจากรถจักรยานยนต์เหตุจากการก่อสร้างและอุบัติเหตุจากอัคคีภัยรายละเอียดดังนี้</p> <p>ผลกระทบสุขภาพหลัก (Major impact)</p> <p>1. โรคที่มีสาเหตุจากมูลฝอยและน้ำเสีย</p>	<p>ปริมาณขยะที่เพิ่มขึ้นจากผู้พักอาศัยภายในโครงการและการปล่อยน้ำเสียที่ไม่ผ่านการบำบัด น้ำเสีย/ไม่ได้คุณภาพมาตรฐานน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำก่อให้เกิดกลิ่นเหม็นจากมูลฝอยและน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการ</p>		

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ
(นายประเสริฐ จันทศรีวิชาลา และ นายเชน ทรัพย์โรดม)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โอลด์สแควร์ จำกัด
กันยายน 2561

ลงชื่อ
(รองศาสตราจารย์ ทวีศักดิ์ งามวิจิตรมณี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
กันยายน 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ขอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. โรคที่มีสาเหตุจากมูลฝอยและน้ำเสีย (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพ ปริมาณขยะที่เพิ่มจากผู้ให้บริการและการปล่อยน้ำเสียที่ไม่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย/ไม่ได้คุณภาพมาตรฐานน้ำทิ้งส่งสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะก่อให้เกิดกลิ่นเหม็นจากมูลฝอยและน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบรอยรั่วของถุงบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังบรรจุมูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอกเพื่อไม่ให้มีน้ำชะมูลฝอยก่อนและหลังบรรจุมูลฝอย 2. ให้พนักงานติดตามบอกประเภทของมูลฝอยชั้นนั้นๆ ก่อนรวมไปไว้ในห้องพักรวมมูลฝอยแต่ละประเภทต่อไป 3. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักรวมมูลฝอย รวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 4. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุประมาณสามในสี่ของถุง 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบถึงมูลฝอยและห้องพักรวมมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้สุกร้อนหรือชำรุดทุกวัน หากชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที 2. ตรวจสอบให้มีพนักงานทำความสะอาดของห้องพักรวมมูลฝอย <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักรวมมูลฝอย <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความสามารถในการรองรับมูลฝอย - สภาพทั่วไป (การชำรุด) - ปริมาณมูลฝอยติดตั้ง - ความสะอาดของห้องพักรวมมูลฝอย - การลงบันทึกการปฏิบัติงานของพนักงาน <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 <u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u> ไม่มี

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีขวลา และ นายเชน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561

ลงชื่อ

รองศาสตราจารย์ ดร.วิทวัส ดิเรกพันธ์กุล

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

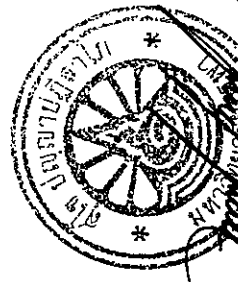
ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ขอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. โรคระบบทางเดินอาหาร</p>	<p>ขบวนการสาธารณสุขที่ดี โดยเฉพาะในเรื่องของน้ำดื่ม น้ำใช้ และพฤติกรรมการบริโภค โรคระบบย่อยอาหาร โรคติดเชื้อจากอาหาร ส่งผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มการเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น ร่างกายอ่อนแอ โดยเฉพาะผู้สูงอายุ ภายในโครงการ ประชาชนโดยรอบ โดยเฉพาะกลุ่มเสี่ยง เด็กสตรีมีครรภ์ ผู้สูงอายุ แนวโน้มเกิดการเจ็บป่วยจากโรคระบบทางเดินที่อาจเพิ่มขึ้นแต่ก็เพียงเล็กน้อย</p>	<p>1. ดูแลความสะอาดของภาชนะที่ใส่อาหารหรือน้ำดื่ม 2. ดัดป้ายประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้รับประทานอาหารที่สะอาด ปรุงสุกใหม่ๆ และล้างมือก่อนรับประทานอาหาร ด้วยการเขียนป้ายคำขวัญเป็นต้น</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพป้ายประชาสัมพันธ์ความรู้ด้านสุขภาพอาหารภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพป้ายประชาสัมพันธ์ที่อยู่เสมอ ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โอดดิงส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ - ไม่มี</p>

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PARTNER
HOLDINGS CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายประเสริฐ จันทร์ศรีวิชาลา และ นายเชน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โอดดิงส์ จำกัด
กันยายน 2561



ลงชื่อ
(รองผู้จัดการสิ่งแวดล้อม บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
กันยายน 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3. โรคผิวหนัง	สาเหตุเกิดจากการแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี การสวมเสื้อผ้าที่ไม่สะอาด มีการอับชื้นเป็นเวลานาน <u>ผลกระทบต่อสุขภาพ</u> แนวโน้มการเพิ่มขึ้นของพฤติกรรมดำรงชีวิตประจำวัน อาจก่อให้เกิด เชื้อรา เป็นสิ่ว เป็นต้น	1. ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2. จัดระบบท่อระบายน้ำรองรับน้ำหลากภายในโครงการ เพื่อมิให้น้ำท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ	1. ตรวจสอบสภาพป้ายประชาสัมพันธ์ด้านโรคผิวหนังภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพป้ายประชาสัมพันธ์ดีอยู่เสมอ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ฟุราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 <u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u> - ไม่มี

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีขวลา และ นายเชน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟุราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561



ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.พิชิตดี แสงพิมพ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

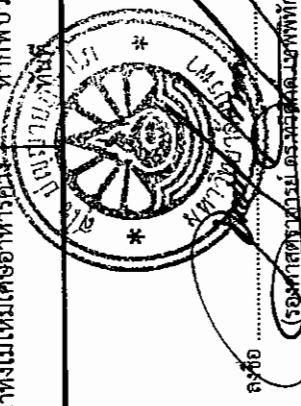
ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค</p>	<p>✓ สัตว์หรือแมลงที่เป็นพาหะนำโรคนำเข้าจะนำเอาเชื้อโรคจากแหล่งที่ติดเชื้อมาจากสัตว์หรือจากมนุษย์แล้วทำการแพร่เชื้อไม่ว่าจะผ่านทางแหล่งแพร่เชื้อตัวกลางหรือว่าจะเป็นพาหะที่แพร่เชื้อโดยตรงสู่ร่างกายมนุษย์ การแพร่เชื่อนั้นเกิดขึ้นได้โดยตรงด้วยการกัด ต่อย หรือการติดเชื้อมือหรือโดยทางอ้อมโดยผ่านทางพาหะที่แพร่เชื้อของเชื้อโรค ยุงและเห็บนั้นเป็นพาหะนำโรคที่เด่นชัดที่สุดเนื่องจากว่าพวกมันมีรูปแบบในการแพร่เชื้อที่ได้ผลที่สุดคือการแพร่เชื้อโดยการดูดเลือด นอกจากนี้อาจมีหนู และแมลงสาบรวมด้วยก็ได้</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <p>การเพิ่มขึ้นของประชากรและการขยายขยายของพื้นที่เมืองซึ่งหมายความว่าสิ่งมีชีวิตเข้าไปสู่เขตที่อยู่อาศัยของสัตว์บริเวณตามธรรมชาติ และสัตว์รบกวนเหล่านี้ได้พบกับพื้นที่ทางเลือกในการแพร่พันธุ์ที่สมบูรณ์แบบในสิ่งก่อสร้างที่สร้างโดยมนุษย์ มีการแพร่ระบาดของสัตว์พาหะนำโรคเหล่านี้มีมากขึ้นและส่งผลกระทบต่อคนในที่สุด</p>	<p>1. จัดให้มีถึงรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ มีฝาปิดมิดชิด และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถัง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบรบกวน</p> <p>2. ทำความสะอาดห้องน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารร่วงหรือ อดตัน</p>	<p>1. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ สัตว์ต่างๆ เช่น หนู แมลงวัน และแมลงสาบบริเวณห้องพักรวมมูลฝอยและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ และให้พนักงานทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอย หากพบว่าไม่มีมูลฝอยตกค้างให้รีบดำเนินการ</p>

FURAMA-JUNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO., LTD

ลงชื่อ
(นายชวรงค์ เสรีรัฐ จันทศรีศรีชาลา และ นายเชน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟุราม่า-ยูนีโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด
กันยายน 2561



ลงชื่อ
(รองศาสตราจารย์ ดร. สมศักดิ์ มณีพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
กันยายน 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค (ต่อ)		3. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาด บริเวณทางเดินภายในอาคารและห้องพัก มูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ 4. ห้ามนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้ามาภายในโครงการ 5. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายใน และภายนอกอาคาร 6. รณรงค์ให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย	<u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณที่ตั้งถังรองรับมูลฝอย และห้องพัก รวมมูลฝอย <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความสามารถในการรองรับมูลฝอย - สภาพทั่วไป (การชำรุด) - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาดของห้องพักรวมมูลฝอย - สำนักรวความขุกชุมของหนู แมลงวัน และแมลงสาบ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ฟุราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 <u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u> - ไม่มี

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีชวาลา และ นายเชน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟุราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561



ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวิศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

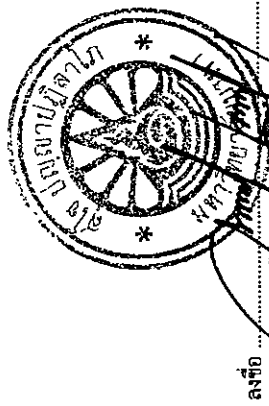
ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการตรวจประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ขอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ผลกระทบด้านสุขภาพพอง (Minor impact)</p> <p>1. โรคระบบทางเดินหายใจจากฝุ่นละออง</p>	<p>กระทบต่อสุขภาพ</p> <p>ฝุ่นละออง ส่งผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้ม อัตราการป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจ เช่น ไข้หวัด โรคภูมิแพ้ หลอดลมอักเสบ โรคปอดอักเสบ เพิ่มขึ้นน้อยมาก</p>	<p>1. ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการ ให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>3. ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก</p> <p>4. ตรวจสอบช่องระบายบายนอกอาคารภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพป้ายจำกัดความเร็ว <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา - โอลดิงส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 <p>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่มี

FURAMA-UNICO PHRATAMINAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ
 (นายประเสริฐ จันทร์ศรีวิชาลา และ นายเชน จิพย์โรดม)
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โอลดิงส์ จำกัด
 กันยายน 2561



ลงชื่อ
 (รองศาสตราจารย์ วิชาญศักดิ์ศรีทิพย์ทิพย์)
 ผู้ซึ่งอนุมัติการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
 กันยายน 2561

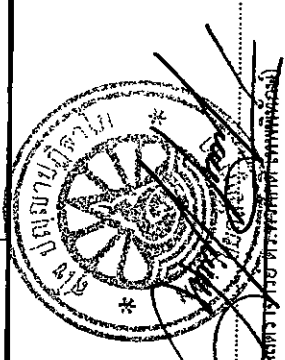
ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะห้าปีเป็นการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ไรศประสาทพหุเสียมจากเสียง</p>	<p>เสียงจากการจราจรของรถยนต์ รถจักรยานยนต์ของผู้พักอาศัย เสียงจากการตกแต่งห้อง เสียงจากกาการทะเลาะวิวาทของผู้พักอาศัย เสียงเครื่องจักรอุปกรณ์ สิ่งอำนวยความสะดวกและเครื่องใช้ไฟฟ้า</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <p>เสียงตั้ง ผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มการเจ็บป่วย การเสียมของประสาทเพิ่มขึ้น แต่น้อยมาก โดยเฉพาะผู้พักอาศัย ประชาชนโดยรอบ โดยเฉพาะกลุ่มเสียง เด็ก สตรีมีครรภ์ ผู้สูงอายุ แนวโน้มเกิดการเจ็บป่วยจากระบบประสาทหูเสียม การเจ็บครรภ์ก่อนกำหนดคลอดของสตรีมีครรภ์ที่อาจเพิ่มขึ้นแต่น้อยมาก เพราะมีกฎระเบียบของโครงการอยู่แล้ว</p>	<p>1. จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>2. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ</p> <p>3. กำหนดให้มีป้ายจำกัดความเร็วความเร็วรอบถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถและลดเสียงจากการแล่นรถ</p> <p>4. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>5. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั้มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดี</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพป้ายจำกัดความเร็ว - ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิตี้ พรอดักทส์ จำกัด - โฮลดิ้งส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 <p>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่มี

FURAMA-UNICO PHRATAMINAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ
(นายประเสริฐ จันทร์ศรีวิชาลา และ นายเชน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิตี้ พรอดักทส์ จำกัด
กันยายน 2561



ลงชื่อ
(รองผู้จัดการ/รองวิศวกร/หัวหน้าแผนก)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
กันยายน 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ขอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

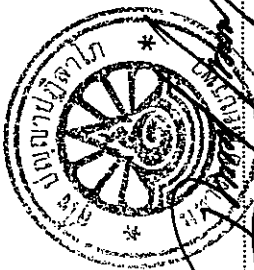
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. โรคที่เกิดจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค</p>	<p>โรคที่สามารถถ่ายทอดติดต่อถึงกันได้ระหว่างบุคคล โดยมีเชื้อจุลินทรีย์ต่างๆ เป็นสาเหตุของโรค และถึงแม้ว่าเชื้อโรคจะเป็นตัวก่อเหตุ แต่พฤติกรรมที่ไม่เหมาะสมของมนุษย์ก็เป็นปัจจัยร่วมที่สำคัญที่จะทำให้เกิดโรคริดิต์ต่อนั้นๆขึ้น</p> <p>ผลกระทบข้อเสนอสุขภาพ</p> <p>หากมีระบบการจัดการด้านการเก็บขนมูลฝอยรวมทั้งการดูแลความสะอาดของถังรับมูลฝอยและห้องพักรวมมูลฝอยอยู่เสมอ จะทำให้แหล่งอาศัยอยู่ของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคน้อยลง สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคจะลดลง เช่น ลูกน้ำ ยุงลาย และแมลงสาบ เป็นต้น</p>	<p>1. ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เพื่อให้อากาศภายในอาคารให้ถ่ายเทได้สะดวกลดปริมาณการสะสมของเชื้อโรคที่ลอยอยู่ในอากาศจาก การไอหรือจามของผู้ป่วย</p> <p>2. ทำความสะอาดภายในอาคารอยู่เสมอ</p> <p>3. ล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่โดยเฉพาะหลังจากรอจาม เช็ดน้ำมือไม่ใช้มือยัดผ้าจุก หรือปาก</p> <p>4. ใช้ผ้าปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม</p> <p>5. รมแรงค้ให้รับประทานอาหารที่สะอาด ปรุงสุกใหม่ๆ และล้างมือก่อนรับประทานอาหารด้วยการเขียนป้ายคำขวัญ เป็นต้น</p>	<p>1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยไม่ให้มีมูลฝอยล้นถึง หากพบปัญหาให้ดำเนินการแก้ไขทันที เพื่อป้องกันไม่ให้เป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จุดวางถังรองรับมูลฝอย - สถานที่ใช้ตรวจสอบ <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอย - ความเป็นภาวตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา - โกลด์คัส จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 <p>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่มี

FURAMA-UNICO PHRATAMINAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ
 (นายประเสริฐ จันทร์ศรีวิชาลา และ นายเจน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โกลด์คัส จำกัด

ลงชื่อ
 (รองศาสตราจารย์ ดร.พิเชษฐ นันทชัย)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ขอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค	<p>โรคที่สามารถถ่ายทอดติดต่อถึงกันได้ระหว่างบุคคล โดยมีเชื้อจุลินทรีย์และไวรัสต่างๆ เป็นสาเหตุของโรค และถึงแม้ว่าเชื้อโรคจะเป็นตัวก่อเหตุ แต่พฤติกรรมที่ไม่เหมาะสมของมนุษย์ ก็เป็นปัจจัยร่วมที่สำคัญที่จะทำให้เกิดโรคติดต่ออื่นๆ ขึ้น</p> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพ</u></p> <p>โครงการเป็นประเภทโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ลักษณะการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยส่วนใหญ่อาศัยอยู่ร่วมกัน และใช้ของสาธารณะร่วมกันอาจมีแนวโน้มการเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น อาจทำให้เกิดการติดต่อจากคนที่เป็นพาหะได้</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เพื่อให้อากาศภายในอาคารให้ถ่ายเทได้สะดวกลดปริมาณการสะสมของเชื้อโรคที่ลอยอยู่ในอากาศจากการไอหรือจามของผู้ป่วย 2. ทำความสะอาดภายในอาคารอยู่เสมอ 3. ล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่โดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดน้ำมูก ไม่ใช้มือขยี้ตา จมูกหรือปาก 4. ใช้ผ้าปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม 5. รณรงค์ให้รับประทานอาหารที่สะอาด ปรุงสุกใหม่ๆ และล้างมือก่อนรับประทานอาหารด้วยการเขียนป้ายคำขวัญ เป็นต้น 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบบรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการควบคุมดูแลความสะอาดและส่งเสริมสุขอนามัยเพื่อป้องกันปัจจัยที่ทำให้เกิดโรค <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสะอาดและสุขอนามัย - สถิติการประชาสัมพันธ์ <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ฟุราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 <p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่มี

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีวิชา และ นายเจน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟุราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561

ลงชื่อ

(องศาสตราจารย์ ดร.พญ.นิตยา เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ขอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. อุบัติเหตุจากการจราจร กิจกรรรมระยะดำเนินการอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ เช่น การจราจรของผู้พักอาศัย แต่ก็เพียงเล็กน้อย ผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มการเพิ่มขึ้นของการจราจร อาจส่งผลทำให้ได้รับบาดเจ็บและสุขภาพจากอุบัติเหตุจากการจราจร ทั้งภายในโครงการและภายนอกโครงการ	1. มีมาตรการห้ามรถบรรทุกของของจราจร โดยผู้พักอาศัยสามารถจอดรถได้ตามจำนวนที่มีอยู่และติดป้ายห้ามจอดรถนอกโครงการ พร้อมจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยสำรวจและคอยอำนวยความสะดวกอยู่เสมอ 2. จัดพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยจัดระเบียบการจราจรและดูแลให้ความสะดวกโดยจัดให้รถของผู้ที่มาก่อนจอดด้านในก่อนและจอดให้ตรงกับช่องจราจร 3. จัดที่จอดรถยนต์ของโครงการเพียงพอต่อความต้องการตามกฎหมายกำหนดตามที่เสนอใบรายงาน 4. จัดให้มีการทำบัญชีรายชื่อของผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ เพื่อให้ทราบจำนวนรถที่มีอยู่ในโครงการและจัดทำป้ายอนุญาตจอดรถภายในโครงการ	1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถยนต์ ถนน และบริเวณทางเข้าออกโครงการ - บริเวณที่จอดรถ ถนน และทางเข้า-ออกโครงการ 2. ระบบส่องสว่าง ทางจราจร 3. ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 4. ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา 5. โทรศัพท์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 6. ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ - ไม่มี 7. ตรวจสอบสัญญาจ้างเพื่อให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 8. จุดติดตั้งสัญญาณจราจรภายในโครงการ 9. ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สัญญาณจราจร	1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถยนต์ ถนน และบริเวณทางเข้าออกโครงการ - บริเวณที่จอดรถ ถนน และทางเข้า-ออกโครงการ 2. ระบบส่องสว่าง ทางจราจร 3. ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 4. ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา 5. โทรศัพท์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 6. ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ - ไม่มี 7. ตรวจสอบสัญญาจ้างเพื่อให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 8. จุดติดตั้งสัญญาณจราจรภายในโครงการ 9. ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สัญญาณจราจร

FURAMA-UNICO PHRATAMINAK PATTAYA
www.furama-unico.co.th

ลงชื่อ
 (นายปฐมเสถียร จันทิรศรีขวลา และ นายเจน ทิพย์โรตม)
 กรรมการผู้อำนวยการบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

ลงชื่อ
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศศิธรพิทักษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจํามหาวิทยาลัยบูรพา

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. อุบัติเหตุจากการจราจร (ต่อ)			<p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดีงส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 <p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่มี
6. อุบัติเหตุจากการเปิดดำเนินการ	<p>กิจกรรมระยะดำเนินการอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ เช่น การร่วงหล่นของวัสดุ จากห้องพักเป็นต้น</p> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพ</u></p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพการบาดเจ็บอุบัติเหตุ การเสียชีวิตแนวโน้มของอัตราการป่วยอัตราการตายที่เพิ่มขึ้นจากอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเดินทางภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินทาง 2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางช่องจราจร การเดินทาง รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินทางได้อย่างปลอดภัย 3. จัดทำป้ายกำจัดการจราจรเพื่อควบคุมการใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตามป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านการจราจรและการป้องกันอัคคีภัยอย่างเคร่งครัด <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านการจราจรและการป้องกันอัคคีภัย <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ

FURAMA-UNICO PHRATAMINAK PATTAYA HOLDINGS CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีชาวน และ นายเชน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดีงส์ จำกัด

กันยายน 2561

ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ขอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>6. อุบัติเหตุจากการเปิดดำเนินการ (ต่อ)</p>		<p>4. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความ เป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายใน โครงการและบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดิน เปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งกีดขวาง อันจะ ก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้</p> <p>5. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือน อัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่ามี การเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการ แก้ไขทันที</p> <p>6. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณ ที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่เกี่ยวข้องได้เกิดเหตุ สามารถใช้ได้ทันที</p> <p>7. จัดทำผังเส้นทางทางการอพยพหนีไฟไปยังจุดรวม พหลเบื้องต้น ติดไว้ภายในบริเวณทางเดินและ โถงลิฟต์ทุกชั้นของอาคาร</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โอลดิงส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 - ปล่อยให้ในกรณีติดตามตรวจสอบ - ไม่มี <p>2. ตรวจสอบและบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ ภายในโครงการ</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ - สถานที่ใช้ตรวจสอบ - สถิติการเกิดอุบัติเหตุ <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โอลดิงส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 - ปล่อยให้ในกรณีติดตามตรวจสอบ - ไม่มี

FURAMA-UNICO PHIRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ
(นายประเสริฐ จันทร์ศรีवासัก และ นายเชน ทิพย์วีโรดม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โอลดิงส์ จำกัด
กันยายน 2561

ลงชื่อ
(รองศาสตราจารย์ ดร.พิเชษฐ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประธานมหาวิทยาลัยบูรพา
กันยายน 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>7. อุบัติเหตุจากอัคคีภัย</p>	<p>ระยะดำเนินการอาจก่อให้เกิดอัคคีภัยซึ่งอาจมีสาเหตุมาจากการสูบบุหรี่และไฟฟ้าลัดวงจร การฝ่าฝืนระเบียบปฏิบัติของผู้พักอาศัย</p> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพ</u></p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพจาก อัคคีภัย เช่น การบาดเจ็บจากการอพยพหนีไฟ มีแนวโน้มของอัตราการเจ็บป่วยและอัตราการตายที่เพิ่มขึ้น แต่โอกาสนี้น้อยมาก</p>	<p>1. จัดให้มีระบบป้องกันภัยและเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>2. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับเจ้าหน้าที่งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเมืองพัทยามาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพและป้องกันอัคคีภัยให้กับโครงการ</p>	<p>1. ตรวจสอบให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟ โดยเชิญหน่วยงานท้องถิ่นมาเป็นวิทยากร</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - การซ้อมอพยพหนีไฟ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮตดิงส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 <u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u> - ประมาณ 5,000 บาท ต่อครั้ง <p>2. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันและเตือนภัยให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานเป็นประจำ</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - อุปกรณ์ป้องกันและเตือนภัย <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u>

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีขวลา และ นายเชน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮตดิงส์ จำกัด

กันยายน 2561

ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.สมศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ขอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
7. อุบัติเหตุจากอัคคีภัย (ต่อ)			มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โอลดิงส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 ฝ่าไปรษณีย์ไม่ขอตรวจสอบ - ไม่มี
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) อาชีวอนามัย	เนื่องจากมีการดำเนินการโครงการเป็นโรงงาน กิจกรรมที่มีความเสี่ยงต่อด้านอาชีวอนามัยและ ความปลอดภัยจะเกิดขึ้นกับแม่บ้านที่มีหน้าที่เกี่ยวกับ การจัดการมูลฝอย และพนักงานที่ดูแล ระบบบำบัดน้ำเสียที่มีความเสี่ยงจากการทำงาน มากที่สุด จากการสัมผัสทางผิวหนังและการหายใจ หากไม่มีอุปกรณ์ป้องกันภัยอันตรายส่วนบุคคล สวมใส่อย่างเหมาะสม หรือไม่ปฏิบัติตามวิธีการ เก็บขนมูลฝอยที่ถูกต้องหรือการสัมผัสน้ำเสียดังนั้น	1. จัดให้มีการจัดการระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม ต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบาย น้ำและการป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา การจัดการมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมทั้ง จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อคอย ตรวจสอบและรักษาความปลอดภัยทั่วทั้งพื้นที่ใน พื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง รวมถึงระบบ โทรศัพท์แจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้จุดสำคัญๆ ของอาคาร 2. ไม่อนุญาตให้มาสมัครให้ทำ สัตว์ปีก สัตว์เลี้ยงคลาน เข้ามาเลี้ยงภายในห้องพักและภายในบริเวณอาคาร โครงการโดยไม่มีข้อยกเว้น	1. ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา การจัดการมูลฝอย สถานที่ตรวจสอบ - ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม - สถานที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาล สิ่งแวดล้อม - ตรวจประเมินการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โอลดิงส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-059

FURAMA-UNICO PHRATAMINAK PATTAYA
HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ
 (นายประเสริฐ จันทร์ศรีวิชา และ นายเชน ทิพย์โรตม)
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โอลดิงส์ จำกัด
 กันยายน 2561

ลงชื่อ
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
 กันยายน 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>1) อาชีวอนามัย (ต่อ)</p>	<p>เนื่องจากการดำเนินการโครงการประกอบกิจกรรมเป็นโรงแรม กิจกรรมที่มีความเสี่ยงต่อด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจะเกิดกับแม่บ้านที่มีหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการจัดการมูลฝอย และพนักงานที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียที่มีความเสี่ยงจากการทำงานมากที่สุด จากการสัมผัสทางผิวหนังและการหายใจ หากไม่มีอุปกรณ์ป้องกันภัยอันตรายส่วนบุคคลสวมใส่อย่างเหมาะสม หรือไม่ปฏิบัติตามวิธีการเก็บขนมูลฝอยที่ถูกต้องหรือการสัมผัสน้ำเสีย</p>	<p>3. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยโดยใช้ถุงมือและผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้ง วันละ 1 ครั้ง เพื่อความสะอาด สดกลิ่น และป้องกันการสะสมของเชื้อโรค น้ำเสียที่เกิดจากการชะล้างห้องพักรวมมูลฝอยจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของห้องพักมูลฝอย</p> <p>4. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ ภายในโครงการทุก 6 เดือน เพื่อกำจัดฝุ่นละอองที่สะสมอยู่ที่ตัวกรองของเครื่องปรับอากาศ</p> <p>5. ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองจะทำการสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หรือมีการซ่อมท่อประปาครั้งใหญ่</p>	<p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <p>- ไม่มี</p> <p>2. ตรวจสอบให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอย โดยใช้ถุงมือและผ้าปิดปากจมูกทุกครั้ง</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <p>- ห้องพักรวมมูลฝอย</p> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <p>- ความสะอาดของห้องพักรวมมูลฝอย</p> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <p>- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- บริษัท ฟุราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595</p> <p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <p>- ไม่มี</p>

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีชวลา และ นายเชน ทิพย์วโรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟุราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561

ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.ศิริฉัตรทิพย์ฉาย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย	<p>บุคคลภายในโครงการ</p> <p>โครงการได้จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อคอยตรวจตราดูแลความปลอดภัยบริเวณรอบๆ พื้นที่โครงการ ซึ่งการเข้าเวรปฏิบัติงานของพนักงานรักษาความปลอดภัยจะเข้าเวรตลอด 24 ชั่วโมง โดยแบ่งเป็น 2 ผลัด คือ ผลัดเช้า 06.00 – 18.00 น. และผลัดเย็น 18.00 – 06.00 น. ประจำอยู่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และคอยตรวจตราพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ยังจัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณที่จอดรถยนต์ บริเวณทางเข้า-ออก และบริเวณส่วนต่างๆ ภายในโครงการทุกชั้นของโครงการ และติดตั้งระบบศัลยกรรมการ์ด เพื่อความปลอดภัย และป้องกันอันตรายให้กับบุคคลภายในโครงการ จึงคาดว่าจะสามารถให้ความปลอดภัยต่อผู้ใช้บริการและพนักงานได้อย่างเพียงพอ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยดูแลความเรียบร้อยบริเวณด้านหน้าของโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 2. ออกแบบให้ป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกจากระเบียงหรือหน้าต่าให้เป็นที่ไปตามกฎหมายกำหนด 3. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณจุดอับในทุกๆ ชั้นภายในอาคารโครงการ 4. จัดให้มีระบบศัลยกรรมการ์ดภายในอาคารโครงการ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบการรักษาความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 <p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่มี

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTHANA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีวิชา และ นายเชน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561



ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทศศักดิ์ เกียรติพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย (ต่อ)	<p><u>บุคคลภายนอกโครงการ</u></p> <p>โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เฝ้าคอยระมัดระวังป้องกันอย่างเข้มงวด และจำเป็นต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสอดส่องความสงบเรียบร้อย เพื่อให้เกิดความปลอดภัย และหาวิธีป้องกันเหตุร้ายที่อาจจะเกิดขึ้นได้ทัน่วงที อีกทั้งโครงการจัดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบต่อบุคคลภายนอกโครงการอันเกิดจากอัคคีภัย การจราจร ความประมาท และอุบัติเหตุจากผู้พักอาศัย</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. สำนักงานโครงการกำหนดกฎระเบียบห้ามทิ้งหรือปาสิ่งของออกจากระเบียงหรือออกนอกหน้าต่าง เพื่อป้องกันอันตรายต่อบุคคลและทรัพย์สินผู้อื่น หากไม่ปฏิบัติตามให้มีมาตรการตักเตือน และเสียค่าปรับตามลำดับ 2. ให้โครงการยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านอัคคีภัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัยที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง 3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการลดความเร็วของยานพาหนะโดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกด้านการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อช่วยป้องกันและลดอุบัติเหตุ 5. จัดให้มีระบบคีร์การ์ดภายในอาคารโครงการ 	<ol style="list-style-type: none"> 2. ตรวจสอบกล้องวงจรปิด (CCTV) ให้อยู่ในสภาพที่ต่ออยู่เสมอเป็นประจำ <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพการใช้งานระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 <p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่มี

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีขวลา และ นายเชน ทิพย์วิโรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561



ลงชื่อ

(รองผู้จัดการสายตรวจรักษาความปลอดภัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 สุขทรียภาพ	โครงการเป็นโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ประกอบด้วยมีจำนวนห้องพักรวม 75 ห้อง มีพื้นที่อาคารรวม 3,908.51 ตารางเมตร ประกอบด้วยอาคารขนาดความสูง 6 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พบว่าพื้นที่โดยรอบโครงการอยู่ในบริเวณที่มีอาคารพาณิชย์ โรงแรม บ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม และพื้นที่ดินบุคคละอื่น การดำเนินโครงการจึงมีความกลมกลืนและสอดคล้องกับสภาพโดยรอบพื้นที่โครงการตั้งนั้น ในระยะดำเนินการจะเกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพต่อพื้นที่ใกล้เคียงด้านลบในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยตำแหน่งที่ปลูกจะอยู่บริเวณเปิดโล่งเพื่อช่วยลดการสะท้อนแสง และเพิ่มความนุ่มนวลสบายสายตา และทำให้อาคารโครงการไม่แข็งกระด้างเกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมองภายในโครงการ และจากภายนอกสู่ภายในโครงการ 2. ควบคุมดูแลระบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้ให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบอยู่เสมอ 3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น 4. ทำการตัดตกแต่งกิ่งไม้ภายในโครงการอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ใบไม้ร่วงหล่นไปสู่พื้นที่บริเวณข้างเคียงอาคาร 5. ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวในโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่เสมอ 6. ออกแบบอาคารโดยเลือกใช้สีอาคารที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมและใช้สีอ่อนเพื่อให้เกิดความสบายตา 7. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่สำนักงานเพื่อรับเรื่องร้องเรียนหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้ หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตาย ให้ทำการบำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียว <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 <p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่มี

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTERNS HOLDINGS CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีขวลา และ นายเชน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561

ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทิมศักดิ์ นพวิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการขอรับใบอนุญาตประกอบกิจการโรงแรม และมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบบางสิ่งแวดลอม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ขอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะต้นเป็นนगर

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบบางสิ่งแวดลอม
<p>4.7 การบดบังทิศทางลม แสงแดด และคลื่นวิทยุ-โทรทัศน์</p> <p>1) การบดบังทิศทางลม</p> <p>การประเมินผลกระทบในด้านการบดบังทิศทางลม นั้น จะพิจารณาจากทิศทางที่ลมพัดผ่านจากสถิติอากาศในคาบ 30 ปี (พ.ศ. 2530-2559) ของสถานีตรวจวัดอากาศ สถานีพัทยา นอกจากนี้บริเวณโดยรอบเป็นบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์พาณิชย์กรรมกึ่งที่พักอาศัย ศาสนสถาน สถานที่ราชการ โรงแรม อาคารอยู่อาศัยรวม และที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ เป็นต้น ประกอบกับทิศทางลมที่พัดผ่านมีการหมุนเวียนเปลี่ยนแปลงไปในแต่ละฤดูกาล อีกทั้งโครงการเป็นการดัดแปลงอาคารเดิมที่มีอยู่ในปัจจุบันซึ่งทางโครงการไม่ได้มีการเพิ่มเติมความสูงของอาคารแต่อย่างใด ดังนั้น ผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมจะไม่เปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบัน</p>	<p>การประเมินผลกระทบในด้านการบดบังทิศทางลม นั้น จะพิจารณาจากทิศทางที่ลมพัดผ่านจากสถิติอากาศในคาบ 30 ปี (พ.ศ. 2530-2559) ของสถานีตรวจวัดอากาศ สถานีพัทยา นอกจากนี้บริเวณโดยรอบเป็นบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์พาณิชย์กรรมกึ่งที่พักอาศัย ศาสนสถาน สถานที่ราชการ โรงแรม อาคารอยู่อาศัยรวม และที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ เป็นต้น ประกอบกับทิศทางลมที่พัดผ่านมีการหมุนเวียนเปลี่ยนแปลงไปในแต่ละฤดูกาล อีกทั้งโครงการเป็นการดัดแปลงอาคารเดิมที่มีอยู่ในปัจจุบันซึ่งทางโครงการไม่ได้มีการเพิ่มเติมความสูงของอาคารแต่อย่างใด ดังนั้น ผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมจะไม่เปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบัน</p>	<p>มาตรการป้องกันและแดด และคลื่นวิทยุ-โทรทัศน์</p> <p>1) การบดบังทิศทางลม</p> <p>การประเมินผลกระทบในด้านการบดบังทิศทางลม นั้น จะพิจารณาจากทิศทางที่ลมพัดผ่านจากสถิติอากาศในคาบ 30 ปี (พ.ศ. 2530-2559) ของสถานีตรวจวัดอากาศสถานีพัทยา</p>	
<p>2) การบดบังแสงแดด</p>	<p>ผลกระทบจากการบดบังแสงแดดของอาคารในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้นๆ ในแต่ละวันเท่านั้นตามเคลื่อนที่ของดวงอาทิตย์ได้ บดบังพื้นที่ได้พื้นที่หนึ่งตลอดวัน ดังนั้น เงาตกกระทบบนสามารถแบ่งเป็นช่วงเวลาและช่วงมุมของแสงที่ตกกระทบบนอาคารจะมีมุมที่เปลี่ยนแปลงไปส่งผลให้เงาของตัวอาคารที่ตกทอดลงพื้นที่ใกล้เคียง</p>		

FURAMA-UNICO PHIRATAMINAK PATTAWA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ
(นายประเสริฐ จันทร์ศิริขวลา และ นายเชน ทิพย์โรจตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา ภูเก็ต
กันยายน 2561

ลงชื่อ
(รองศาสตราจารย์ ดร.สุวิทย์ พิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
กันยายน 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) การตุดกลืนคลื่นวิทยุ และบดบังสัญญาณโทรทัศน์	เนื่องจากโครงการเป็นการตัดแปลงอาคารเดิมที่มีอยู่ปัจจุบัน ซึ่งจะเห็นได้ว่าโครงการไม่ได้มีการเพิ่มความสูงของอาคารแต่อย่างใด		
4.8 แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์	จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานจากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทย ประกาศในราชกิจจานุเบกษาของฝ่ายทะเบียน กองโบราณคดี กรมศิลปากร ไม่พบว่ามีแหล่งโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนอยู่ในพื้นที่บริเวณพื้นที่ศึกษาในระยะ 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่ตั้งโดยรอบโครงการ		
4.9 การประเมินความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัย	ผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยที่อาจเกิดจากการมองเห็น การประกอบกิจกรรมต่างๆ ภายในอาคาร/บ้านพักอาศัย ข้างเคียงโดยผลกระทบจะมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับระยะห่าง ความสูงของอาคาร/บ้านพักข้างเคียง โดยจากการประเมิน แต่เนื่องจากอาคารโครงการมีความสูง ไม่มากพอสมควรที่ทำให้การมองเห็นอาคารข้างเคียงไม่ชัดเจน		

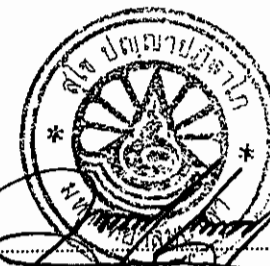
FURAMA-UNICO PHRATAMINAK PATTAYA
HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีขวลา และ นายเชน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561



ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพนพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการตอบสนองต่อสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะตัวเป็นการ

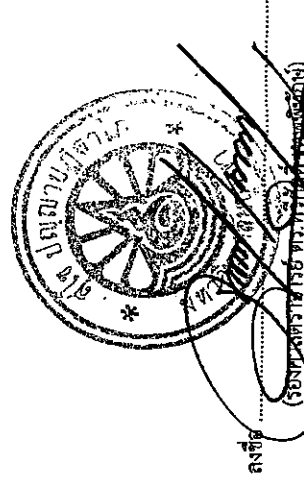
องค์ประกอบหาสิ่งแวดลอมและคุณค่าง่าง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดลอมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.10 การชดเชยสู่สังคม (Community-social respond)	จากการพัฒนาโครงการส่งผลให้มีการขยายตัวของอาคารที่พักอาศัยเพิ่มขึ้น ซึ่งส่งผลดีทางด้านสภาพเศรษฐกิจและสังคม แต่อย่างไรก็ตาม กิจกรรมการดำเนินการย่อมส่งผลกระทบต่อสังคมโดยตรงและทางอ้อมต่อสิ่งแวดลอมและชุมชนโดยรอบ โครงการมีความตระหนักและคำนึงถึงความสำคัญของการมีส่วนร่วมของชุมชน เพื่อเป็นการคืนประโยชน์ให้กับชุมชนที่ได้รับผลกระทบในบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ	1. โครงการมีการชดเชยต่อสังคม เช่น มอบทุนการศึกษาและอุปกรณ์การเรียน สนับสนุนด้านต่างๆ ของทางเมือ่งพ้ทษา เช่น ด้านสาธารณสุข ด้านศาสนา ด้านภูมิทัศน์ ด้านความปลอดภัย ด้านจราจร และด้านการท่องเที่ยวและกีฬา	1. โครงการเข้าร่วมกิจกรรมกับท้องถิ่น สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีชี้วัดตรวจสอบ - บันทึกจำนวนครั้ง พร้อมรายงานเป็นรูปภาพ และอธิบายภาพกิจกรรมต่างๆ ที่เข้าร่วม ความถี่ในการตรวจสอบ - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โอดดิงส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595 ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ - ไม่มี

หมายเหตุ : เจ้าชองโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตแต่เลอาครโครงการทุก 6 เดือน ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และ เมือ่งพ้ทษา อนึ่ง หากไม่ปฏิบัติตามจะมีความผิดตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535
: ระยะเวลาที่จัดส่ง ส่ง 2 ครั้ง/ปี ครั้งที่ 1 ส่งภายในเดือนกรกฎาคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน ครั้งที่ 2 ส่งภายในเดือนมกราคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึง ธันวาคมของปีก่อน
: เจ้าชองโครงการ คือ บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โอดดิงส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595

FURAMA-UNICO PHIRATAMINAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ
(นายประเสริฐ จันทร์ศรีวิชาลา และ นายเชน ทิพย์โรตม)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โอดดิงส์ จำกัด

กันยายน 2561



ลงชื่อ
(นางสาวดาราสารัช ชนบทวีชัยพงษ์ศิริชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิอากาศ อุดหนุนวิทยา และคุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน - บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ - กำหนดสถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 1 สถานี คือ บริเวณพื้นที่โครงการ แสดงดังรูปที่ 1 	<ul style="list-style-type: none"> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ - การฉีกขาดของ Mesh Sheet - ค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์(CO) ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของสารไฮโดรคาร์บอน (HC) ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) ในเวลา 1 ชั่วโมง 	<ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายประกาศพร้อมเบอร์โทรศัพท์เพื่อรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณป้อมยาม - ตรวจสอบการฉีกขาดของ Mesh Sheet - ใช้ Gas bag ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี Non-dispersive infrared detection - ใช้ Sampling bag ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี THC Analyzer - ใช้ NO₂ Analyzer ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ โดยวิธี Chemiluminescence method 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะการตัดแปลงอาคาร - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการตัดแปลงอาคาร - ตรวจวัด TSP, PM₁₀, CO, HC, NO_x และ SO_x ทุกเดือนตลอดระยะการตัดแปลงอาคาร ทำการตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง โดยให้ครอบคลุมทั้งวันทำการและวันหยุด และรายงานผลต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และเมืองพัทยา เดือนละ 1 ครั้ง 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595 - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595 - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595

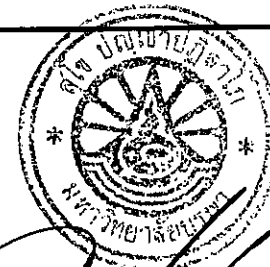
FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTA
HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีขวลา และ นายเชน ทิพย์วิโรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561



ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพงษ์พิชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
 ระยะเวลาก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิอากาศ อุณหภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x) ในเวลา 24 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กมากกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) ในเวลา 24 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 100 ไมครอน ในเวลา 24 ชั่วโมง 	<ul style="list-style-type: none"> - ใช้ Fluorescences ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ โดยวิธี SO₂ Analyzer - ใช้ High volume PM₁₀ Air sampler ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี Gravimetric - ใช้ High volume PM₁₀ Air sampler ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ โดยวิธี Gravimetric 		

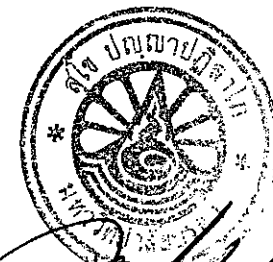
FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีขวลา และ นายเชน ทิพย์ไธรม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561



ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง					
1) เสียงต่อชุมชนข้างเคียง	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน - กำหนดสถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 1 สถานี คือ บริเวณพื้นที่โครงการ แสดงดังรูปที่ 1 	<ul style="list-style-type: none"> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ - ค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24) - ค่าระดับเสียงเฉลี่ยกลางวันกลางคืน (Ldn) 	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณสำนักงาน - ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดระดับเสียง (Sound level meter) - ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดระดับเสียง (Sound level meter) - ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดระดับเสียง (Sound level meter) 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวันตลอดระยะเวลาการดัดแปลงอาคาร - ตรวจวัดเสียงเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการดัดแปลงอาคาร และทำการตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง โดยให้ครอบคลุมทั้งวันทำการและวันหยุดและรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และ เมืองพัทยา เดือนละ 1 ครั้ง 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595 - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595
2) เสียงต่อคนงานก่อสร้าง	<ul style="list-style-type: none"> - อุปกรณ์ป้องกันเสียง 	<ul style="list-style-type: none"> - อุปกรณ์ป้องกันเสียง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบ สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันเสียง 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการดัดแปลงอาคาร 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีชวาลา และ นายเชน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561



ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ประสิทธิภาพการทำงาน	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสีย	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการดัดแปลงอาคาร	- บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดีงส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595
	- บ่อเกรอะ	- ตะกอนจากบ่อเกรอะ	- ตรวจสอบตะกอนจากบ่อเกรอะว่ามีปริมาณมากหรือน้อย	- 6 เดือน/ครั้งตลอดระยะเวลาการดัดแปลงอาคาร	- บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดีงส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595
	- ห้องน้ำ ห้องส้วม	- การรั่วซึมและความสะอาด	- ตรวจสอบการรั่วซึมและความสะอาดของห้องน้ำ ห้องส้วม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการดัดแปลงอาคาร	- บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดีงส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595
	- บ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง	- ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Oil and grease)	- ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH meter) - ใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide modification) - ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass fibre filter disc) - ใช้วิธีการไทเตรท (Titrate) - ใช้วิธีการระเหยแห้ง - ใช้วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) - ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน	- 6 เดือน/ครั้งตลอดระยะเวลาการดัดแปลงอาคาร	- บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดีงส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีชวลา และ นายเชน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดีงส์ จำกัด

กันยายน 2561

ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.ศรัณวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม-ประจักษ์มหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO., LTD.

จำนวน 118/144 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		- ทีเคเอ็น (TKN) - แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total coliform bacteria)	- วิธีการเจลดาล์ (Kjeldahl) - ใช้วิธีมลติเพิล ทิวป์ เฟอเรนเดชัน เทคนิค (Multiple tube fermentation echnique)		
4. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- รางระบายน้ำ	- สภาพการใช้งานของรางระบายน้ำ	- ตรวจสอบ คุณภาพของรางระบายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และปริมาณดินตะกอนที่สะสม หากมีปัญหาต้องแก้ไขในทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการดัดแปลงอาคาร	- บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595
5. การจัดการมูลฝอย	- จุดตั้งถังมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างที่จัดเตรียมไว้ - ที่พักมูลฝอย	- สภาพของถังมูลฝอยต้องไม่ชำรุด พร้อมใช้งานเสมอ และต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอย - ความสะอาดของที่พักมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบ สภาพของถังมูลฝอยต้องไม่ชำรุด พร้อมใช้งานเสมอและต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอย - ตรวจสอบทำความสะอาดของที่พักมูลฝอย เพื่อลดการแพร่กระจายของเชื้อโรค	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการดัดแปลงอาคาร - ทุกวันตลอดระยะเวลาการดัดแปลงอาคาร	- บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595 - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO.,,LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีขวลา และ นายเชน ทิพย์วโรดม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561



ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ขอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. การจราจร	- พื้นที่ก่อสร้าง - ผู้ร้องเรียนบริเวณข้างเคียง	- สัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทาง การเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก การปฏิบัติงานของ รปภ. การจำกัดความเร็วและการจราจรรับเพื่อรอการขนส่งดินและวัสดุ - เจ้าหน้าที่รับเรื่องเรียนหมายเลขติดต่อ สำหรับร้องเรียนปัญหาและป้ายประชาสัมพันธ์	- ตรวจสอบ ความชัดเจนของสัญญาณจราจร ลูกศรแสดงทิศทาง การเดินรถ ป้าย และ ส ด ท ง เข้า-ออก การปฏิบัติงานของ รปภ. การจำกัดความเร็วและการจราจร เพื่อการขนส่งดินและวัสดุ - ตรวจสอบรับเรื่องร้องเรียน หมายเลขติดต่อสำหรับร้องเรียนปัญหาและป้ายประชาสัมพันธ์	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการตัดแปลงอาคาร - ทุกวันตลอดระยะเวลาการตัดแปลงอาคาร	- บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595 - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595
7. การรบกวนอากาศ	- ผู้ร้องเรียนบริเวณข้างเคียง	- จำนวนเรื่องร้องเรียน	- ตรวจสอบรับเรื่องร้องเรียน หมายเลขติดต่อ สำหรับร้องเรียนปัญหาและป้ายประชาสัมพันธ์	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการตัดแปลงอาคาร	- บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595
8. การรักษาคำความปฐมอดภัย และการป้องกันอัคคีภัย	- จุดติดตั้งถังดับเพลิงเคมี ในพื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่โครงการ	- การติดตั้งถังดับเพลิงเคมี ในพื้นที่ก่อสร้างและตรวจสอบให้มีสภาพอยู่เสมอ - การจัดอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับวิธีป้องกัน อัคคี ภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี	- ตรวจสอบการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้างและตรวจสอบให้มีสภาพอยู่เสมอ - ตรวจสอบการจัดอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับวิธีป้องกันอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการตัดแปลงอาคาร - 6 เดือน/ครั้งตลอดระยะเวลาการตัดแปลงอาคาร	- บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595 - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595

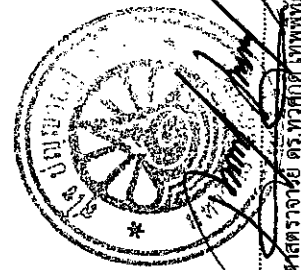
FURAMA-UNICO PHIRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีชวาลา และ นายเชน ทัพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561



ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
9. การสาธารณสุข	- พื้นที่โครงการ	- จำนวนรายการของชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น	- ตรวจสอบชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการตัดแปลงอาคาร	- บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พักยา โฮลดิ้งส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595
	- พื้นที่โครงการ	- สถิติการอบรมด้านสุขภาพ	- ตรวจสอบสถิติการอบรมด้านสุขอนามัยให้แก่คนงานก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการตัดแปลงอาคาร	- บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พักยา โฮลดิ้งส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595
	- พื้นที่โครงการ	- สถิติการเจ็บป่วย	- ตรวจสอบการเจ็บป่วยที่เกินสถิติ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการตัดแปลงอาคาร	- บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พักยา โฮลดิ้งส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595
	- พื้นที่โครงการ	- สภาพปฏิกายในโครงการ	- ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ ป้ายแนะนำการทำงาน และป้ายเตือน ให้มีความถูกต้องชัดเจน และมีสภาพที่อยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการตัดแปลงอาคาร	- บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พักยา โฮลดิ้งส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595
	- พื้นที่โครงการ	- สถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบโดยมีรายละเอียดของสาเหตุ ลักษณะการเกิดความเสี่ยงภัย การบาดเจ็บ เป็นต้น	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการตัดแปลงอาคาร	- บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พักยา โฮลดิ้งส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595

FURAMA-UNICO PHRATAMNIAK PATTA
HOLDINGS CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายประเสริฐ จันทร์ศิริวิชาสา และ นายเจน ทิพย์วิโรตม)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พักยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561



ลงชื่อ
(รองศาสตราจารย์ ดร. พิเศษ งามพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
10. อากาศในร่มและความปลอดภัย	- สำนักงานชั่วคราว - พื้นที่ก่อสร้าง	- จำนวนรายการของชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น	- ตรวจสอบชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานเสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาตัดแปลงอาคาร	- บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595 - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595 - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595
		- การอบรมด้านสุขาภิบาลแก่คนงาน	- ตรวจสอบสถิติการเจ็บป่วย	- 6 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาตัดแปลงอาคาร	
		- การเจ็บป่วย	- ตรวจสอบสถิติการเจ็บป่วย	- ทุกวันตลอดระยะเวลาตัดแปลงอาคาร	
		- การจัดอบรม	- ตรวจสอบการอบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการรักษาความปลอดภัยตรงกันถึงสาเหตุและมาตรการป้องกันและแก้ไข	- ทุกวันตลอดระยะเวลาตัดแปลงอาคาร	

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ
(นายประเสริฐ จันทร์ศิริขาลา และ นายเชน ทิพย์โรจม)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด
กันยายน 2561

ลงชื่อ
(รองผู้จัดการทั่วไป บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจํามหาวิทยาลัยบูรพา
กันยายน 2561

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ขอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

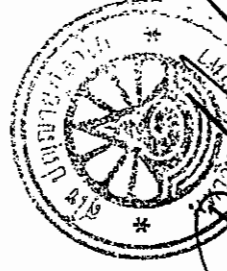
ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1) อากาศในร่ม (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล 	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย แวนตาปริกัย รองเท้านิรภัย ถุงมือ และที่อุดหู เป็นต้น 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวันตลอดระยะเวลาการตัดแปลงอาคาร 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท พูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โอลด์ดิงส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595
2) ความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพป้ายภายในโครงการ - จำนวนการอบรมการวัดความรู้ - การปฏิบัติตามกฎระเบียบ - ความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออก ของโครงการ - ประสิทธิภาพงานก่อสร้าง - สถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพป้ายภายในโครงการ - ตรวจสอบสถิติการอบรมและการให้ความรู้ - ตรวจสอบการปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด - ตรวจสอบความเรียบร้อย - ตรวจสอบประวัติงานก่อสร้าง - ตรวจสอบสถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการตัดแปลงอาคาร - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการตัดแปลงอาคาร - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการตัดแปลงอาคาร - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการตัดแปลงอาคาร - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการตัดแปลงอาคาร - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการตัดแปลงอาคาร 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท พูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โอลด์ดิงส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595 - บริษัท พูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โอลด์ดิงส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595 - บริษัท พูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โอลด์ดิงส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595 - บริษัท พูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โอลด์ดิงส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595 - บริษัท พูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โอลด์ดิงส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595 - บริษัท พูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โอลด์ดิงส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595 - บริษัท พูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โอลด์ดิงส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595

PHURAMA-UNICO PHRATAMINAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ
 (นายประเสริฐ จันทร์ศรีวิชาลา และ นายเจน ทิพย์โรตม)
 กรรมการผู้อำนวยการบริษัท พูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โอลด์ดิงส์ จำกัด

กันยายน 2561



ลงชื่อ
 (รองศาสตราจารย์ ดร.สุวิทย์ มงคลพิทักษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจํามหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
 ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
11. สุนทรียภาพ	- รั้วโดยรอบโครงการ - ผู้ร้องเรียนบริเวณข้างเคียง หรือผู้ร้องเรียน	- ความสมบูรณ์ของรั้ว - จำนวนเรื่องร้องเรียน	- ตรวจสอบความสมบูรณ์รั้วให้อยู่ใน สภาพดีที่สามารถบดบังทัศนียภาพ - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณ สำนักงานเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่ อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้อง หาแนวทางแก้ไขในทันที	- ทุกวันตลอดระยะการตัดแปลงอาคาร - เดือนละ 1 ครั้ง ตั้งแต่การก่อสร้างแล้วเสร็จ จนถึงภายหลังการจดทะเบียนเจ้าของโครงการ แล้วเป็นเวลา 1 ปี	- บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัตยา โฮลดิ้งส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595 - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัตยา โฮลดิ้งส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตตัดแปลงอาคารโครงการ
 ทุก 6 เดือน ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา อนึ่ง หากไม่ปฏิบัติตามจะมี
 ความผิดตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535
 : ระยะเวลาที่จัดส่ง ส่ง 2 ครั้ง/ปี ครั้งที่ 1 ส่งภายในเดือนกรกฎาคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน ครั้งที่ 2 ส่งภายในเดือนมกราคม โดยรวบรวมผลการติดตาม
 ตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน
 : เจ้าของโครงการ คือ บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัตยา โฮลดิ้งส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595

**FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA
 HOLDINGS CO.,LTD.**

ลงชื่อ
 (นายประเสริฐ จันทร์ศรีชวาลา และ นายเชน ทิพย์ไธวม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัตยา โฮลดิ้งส์ จำกัด
 กันยายน 2561



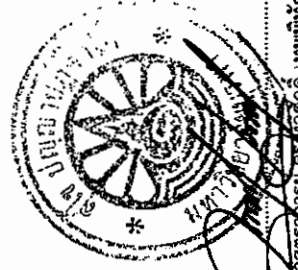
ลงชื่อ
 (รองศาสตราจารย์ ดร.วิมลรัตน์ เทพพิทักษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
 กันยายน 2561

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ขอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
 ระยะเวลาประเมินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> - ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ - บริเวณพื้นที่สีเขียว - เครื่องปรับอากาศประจำห้องพักอาศัย 	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพป้ายจำกัดความเร็ว - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ดำรงรักษาความสะอาดเครื่องปรับอากาศ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบ สภาพการใช้งานป้ายจำกัดความเร็ว - ตรวจสอบ สภาพของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - จัดจ้างผู้มีประสบการณ์ในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595 - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595 - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595

FURAMA-UNICO PHRATAMINAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ
 (นายประเสริฐ จันทร์ศรีวิชาตานและ นายเชน ทัพยวโรดม)
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด
 กันยายน 2561



ลงชื่อ
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจํามหาวิทยาลัยบูรพา
 กันยายน 2561

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
 ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2. การใช้น้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - ถังเก็บน้ำใต้ดินและชั้นหลังคา การปนเปื้อนของมลพิษจากภายนอก ซึ่งอาจมีผลต่อสุขภาพของผู้พักอาศัย - ระบบท่อจ่ายน้ำ - ถังเก็บน้ำใต้ดินและชั้นหลังคา 	<ul style="list-style-type: none"> - สี (Colour), Pt-Co unit - รส (Taste) - กลิ่น (Odour) - ความขุ่น (Turbidity), NTU - ความเป็นกรด-ด่าง (PH range) - ปริมาณเหล็กทั้งหมด - ความกระด้างของน้ำ - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total coliform bacteria) - อีโคไล (<i>E.coli</i>) - ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก) - ความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง 	<ul style="list-style-type: none"> - สังเกตด้วยตา - ชิมรส - ตมกลิ่น - ใช้ Secchi Disc - ใช้เครื่องวัด pH meter - ใช้เครื่องสเปกโทรโฟโตเมทรี - ใช้น้ำยาตรวจสอบความกระด้าง (Water hardness indicator) - ชุดทดสอบ ว. 111 - ตรวจสอบโดยใช้วิธีเอ็มพีเอ็น (Most probable number) - ตรวจสอบความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก) - จัดจ้างบริษัทที่มีประสบการณ์ 	<ul style="list-style-type: none"> - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ฟุราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดีงส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595 - บริษัท ฟุราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดีงส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595 - บริษัท ฟุราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดีงส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595

FURAMA-UNICO PHRATAMINAK PAT TASTA BUILDINGS CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีขวลา และ นายเชน ทิพย์ไธถม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟุราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดีงส์ จำกัด

กันยายน 2561

ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.ประจักษ์ วัฒนพงษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำมีการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 8 จุด คือ - น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 4 จุด - น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 4 จุด	- ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total coliform bacteria)	- ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH meter) - ใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide modification) - ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass fibre filter disc) - ใช้วิธีการไตเตรท (Titrate) - ใช้วิธีการระเหยแห้ง - ใช้วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) - ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำมันของน้ำมันและไขมัน - ใช้วิธีการเจลดาล์ (Kjeldahl) - ใช้วิธีมีลติเฟิล ทิวบ์ เฟอร์เมนเตชัน เทคนิค (Multiple Tube fermentation technique)	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะดำเนินการ - ค่ามาตรฐานความเป็นกรดและด่าง (pH) 5.5-9.0 - ค่ามาตรฐานบีโอดี (BOD) ไม่เกิน 20 mg/L - ค่ามาตรฐานสารแขวนลอย (Suspended solids) ไม่เกิน 30 mg/L - ค่ามาตรฐานซัลไฟด์ (Sulfide) ไม่เกิน 1.0 mg/L - ค่ามาตรฐาน (Total dissolved solids) 500 mg/L - ค่ามาตรฐาน ตะกอนหนัก (Settleable solids) ไม่เกิน 0.5 mg/L - ค่ามาตรฐานน้ำมันและไขมัน (Oil and grease) ไม่เกิน 20 mg/L - ค่ามาตรฐานทีเคเอ็น (TKN) ไม่เกิน 35 mg/L - ค่ามาตรฐานแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ไม่เกิน 4,000 mg/L	- บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนักพัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีขวลา และ นายเชน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561

ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ ขงพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- การอุดตันหรือตันเขิน - การแตกรั่วหรือชำรุด หากพบว่ามี การแตกรั่วหรือชำรุดต้องรีบแก้ไขหรือเปลี่ยนใหม่โดยเร็ว	- ตรวจสอบการอุดตันและตันเขิน - ตรวจสอบการแตกรั่วหรือการชำรุด	- ทุก 6 เดือน/ครั้ง ช่วงก่อนและหลังฤดูฝน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595
5. การจัดการมูลฝอย	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย และห้องพักรวมมูลฝอย	- ความสะอาดถังรองรับมูลฝอย ปริมาณมูลฝอยตกค้าง และสภาพทั่วไป (การชำรุด)	- ตรวจสอบความสะอาด และตรวจสอบการตกค้าง และตรวจสอบการชำรุด	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595
6. พลังงานและไฟฟ้า	- โคมไฟส่องสว่าง ส่วนภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ	- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ ไฟฟ้าและสายไฟ	- ตรวจสอบตรวจสอบสภาพทั่วไปของอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595
	- ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า	- สภาพการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า	- ตรวจสอบสภาพทั่วไปของหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีชวาลา และ นายเชน ทิพย์วโรดม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561

ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ขอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. การจราจร	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณที่จอดรถยนต์ ถนนทางเข้า-ออกโครงการ - สัญญาณจราจร เช่น ลูกศร แสดงทิศทางการเดินรถป้ายแสดงทางเข้า-ออก - ที่จอดรถยนต์ให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ - พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ระบบส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถยนต์ถนนและบริเวณทางเข้า-ออก - สัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ - จำนวนที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์ - สถิติการเกิดอุบัติเหตุ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบจำนวนไฟส่องสว่าง - ตรวจสอบความชัดเจนของสัญญาณจราจรให้รับชมแทน - ตรวจสอบนับจำนวนที่จอดรถ - บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิตี้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595 - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิตี้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595 - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิตี้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595 - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิตี้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595
8. การรักษาความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> - ระบบป้องกันอัคคีภัย - พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัย - การซ่อมอพยพหนีไฟ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพการใช้งาน - ตรวจสอบ/ประเมินการซ่อมอพยพหนีไฟ 	<ul style="list-style-type: none"> - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิตี้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595 - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิตี้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595

FURAMA-JUNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ
(นายไชยเสรี จันทศรีวิชาลา และ นายชน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิตี้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561



ลงชื่อ
(รองศาสตราจารย์ ดร.ทศพรชัย สมมติรักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจํามหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปรายมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
9. การสาธารณสุขผลกระทบหลัก 1) มลพิษและน้ำเสีย (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- บริเวณที่ตั้งมูลฝอย ห้องพัก รวมมูลฝอย	- ความสามารถในการรองรับ มูลฝอย สภาพทั่วไป (การชำระ) และปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบถึงมูลฝอยและ ห้องพักมูลฝอยให้มีสภาพที่อยู่ เสมอ ไม่ให้ผุกร่อนหรือชำระ หากชำระต้องรีบดำเนินการ แก้ไขทันที และตรวจสอบ ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดีงส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595
2) โรคระบบทางเดินอาหาร (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่โครงการ	- สภาพป่ายประชาสัมพันธุ์	- ตรวจสอบสภาพ ป่าย ประชาสัมพันธุ์ความรู้ด้านโรค ผิวหนังให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดีงส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595

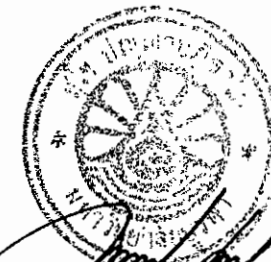
**FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA
OLDINGS CO.,LTD.**

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีขวลา และ นายเชน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดีงส์ จำกัด

กันยายน 2561



ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.ผดุงศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
9. การสาธารณสุข (ต่อ) 3) โรคผิวหนัง (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักรวมมูลฝอย	- ความสามารถในการรองรับมูลฝอย - ความสะอาดของห้องพักรวมมูลฝอย - สภาพทั่วไป (การชำรุด) - และปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบจำนวนถัง - ตรวจสอบความสะอาด - ตรวจสอบการชำรุด - ตรวจสอบการตกค้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595
4) โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่โครงการ	- สภาพป่าประชาชนสัมพันธ์	- ตรวจสอบสภาพป่าประชาชนสัมพันธ์ความรู้ด้านโรคผิวหนังให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA
HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทรศรีवास และ นายเชน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561

ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.หญิงฉวี เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
9. การสาธารณสุข (ต่อ) ผลกระทบรอง					
1) โรคระบบทางเดินหายใจจากฝุ่นละออง (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายจำกัดความเร็ว	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595
2) โรคประสาทหูเสื่อมจากเสียง (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายจำกัดความเร็ว	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595
	- บริเวณติดตั้งอุปกรณ์ใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร	- สภาพอุปกรณ์ใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร	- ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น บิมน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595

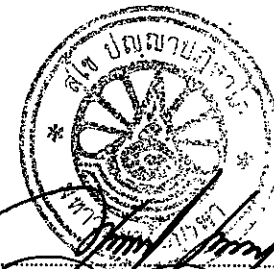
FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีชวาล และ นายเชน ทิพย์วิโรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561



ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทริศลักษณ์ ทิพย์พิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประธานมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

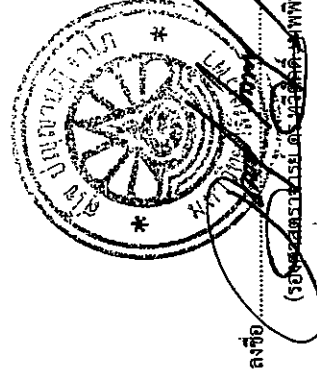
ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ขอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
9. การสาธารณสุข (ต่อ) 3) โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- จุดวางถังรองรับมูลฝอย	- ความเพียงพอของถังรองรับ มูลฝอย - สถิติการประชาสัมพันธ์	- ตรวจสอบความเพียงพอของถัง รองรับมูลฝอย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระ ตำหนัก จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595
4) โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่โครงการ		- ตรวจสอบความสะอาดและ สุขอนามัยสม่ำเสมอพร้อมสถิติ การประชาสัมพันธ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระ ตำหนัก จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595

FURAMA-UNICO PHIRATAMNAK PATTAYA
HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ
(นายประเสริฐ จันทร์ศิริวิศา และ นายเจน ทิพย์วิโรตม)

กรรมการผู้อำนวยการบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด
กันยายน 2561



ลงชื่อ
(รศ.ดร.ดร.สมชาย ธรรมดี รมอ.ค.ค.ค.พ.พัทลุง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
กันยายน 2561

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
 ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
9. การสาธารณสุข (ต่อ) 5) อุบัติเหตุจากการจราจร (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณที่จอดรถยนต์ ถนน และทางเข้า-ออกโครงการ - จุดติดตั้งสัญญาณจราจรภายในโครงการ - ที่จอดรถยนต์ที่จัดเตรียมไว้ - พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - สัญญาณจราจร - สัญญาณจราจร - จำนวนที่จอดรถ - สถิติการเกิดอุบัติเหตุ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบสัญญาณจราจรให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบจำนวนที่จอดรถให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ - ตรวจสอบให้มีการจัดทำรายงานการเกิดอุบัติเหตุเป็นประจำ 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595 - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595 - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595 - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีขวลา และ นายเชน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561

ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร. ศิริลักษณ์ พิเศษพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
9. การสาธารณสุข (ต่อ) 6) อุบัติเหตุจากการเปิดดำเนินการ (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่โครงการ	- การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบร่วมกับด้านการจราจรและการป้องกันอัคคีภัย - สถิติการเกิดอุบัติเหตุ	- ตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านการจราจรและการป้องกันอัคคีภัยอย่างเคร่งครัด - ตรวจสอบและบันทึกอุบัติเหตุภายในโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดีงส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595 - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดีงส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595
7) อุบัติเหตุจากอัคคีภัย (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- การซ่อมอพยพหนีไฟ - อุปกรณ์ป้องกันและเตือนภัย	- ตรวจสอบ/ประเมินการซ่อมอพยพหนีไฟ - ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันและเตือนภัยให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดีงส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595 - บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดีงส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีวาสา และ นายเชน ทิพย์โรดม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดีงส์ จำกัด

กันยายน 2561

ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
10. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย					
1) อาชีวอนามัย	- ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม	- สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม	- ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595
2) ความปลอดภัย	- ห้องพักรวมมูลฝอย	- ความสะอาดของห้องพักรวมมูลฝอย	- ตรวจสอบความสะอาดของห้องพักรวมมูลฝอย ให้มีความสะอาดอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595
	- พื้นที่โครงการ	- ระบบรักษาความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	- ตรวจสอบ ให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595
	- ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)	- สภาพการใช้งานของกล้องวงจรปิด (CCTV) ต้องไม่ชำรุด	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของกล้องวงจรปิด (CCTV)	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595
	- พื้นที่โครงการ	- การปฏิบัติตามกฎระเบียบ	- ตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595

FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีชวาลา และ นายเชน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด

กันยายน 2561

ลงชื่อ

(รองคณบดีฝ่ายสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กันยายน 2561

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ FX HOTEL ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ขอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
 ระยะเวลาดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
11. สุนทรียภาพ	- ดับไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ โครงการ	- ความสมบูรณ์ของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พืทยา โฮสติ้งส์ จำกัด, เบอร์โทร 0-3825-0595

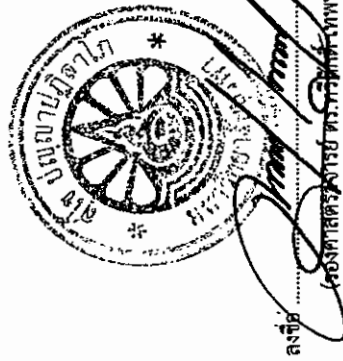
หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตั้งแต่อาคารได้รับอนุญาตตัดแปลงอาคารโครงการ ทุก 6 เดือน ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา อนึ่ง หากไม่ปฏิบัติตามจะมีผลตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535
 : ระยะเวลาที่จัดส่ง ส่ง 2 ครั้ง/ปี ครั้งที่ 1 ส่งภายในเดือนกรกฎาคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงมิถุนายน ครั้งที่ 2 ส่งภายในเดือนมกราคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงมิถุนายน

: เจ้าของโครงการ คือ บริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พืทยา โฮสติ้งส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 0-3825-0595

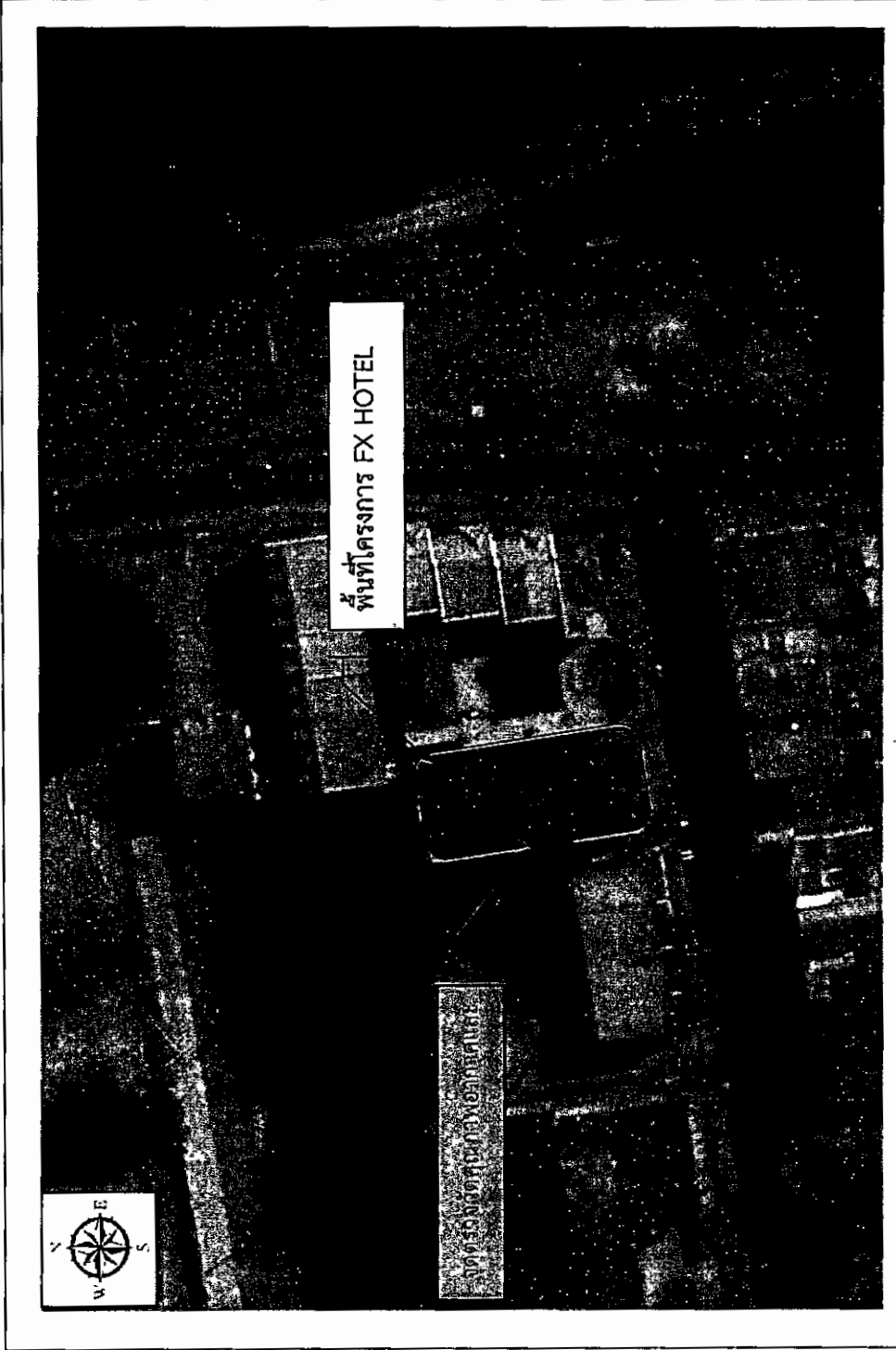
FURAMA-UNICO PHIRATAMINAK PATTAYA
 HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ
 (นายประเสริฐ จันทร์ศรีวิชา และ นายเชน ทิพย์โรตม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พืทยา โฮสติ้งส์ จำกัด
 กันยายน 2561



ลงชื่อ
 (องศาสตราจารย์ ดร.ศิริศักดิ์ หาดพิทักษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจํามหาวิทยาลัยบูรพา
 กันยายน 2561

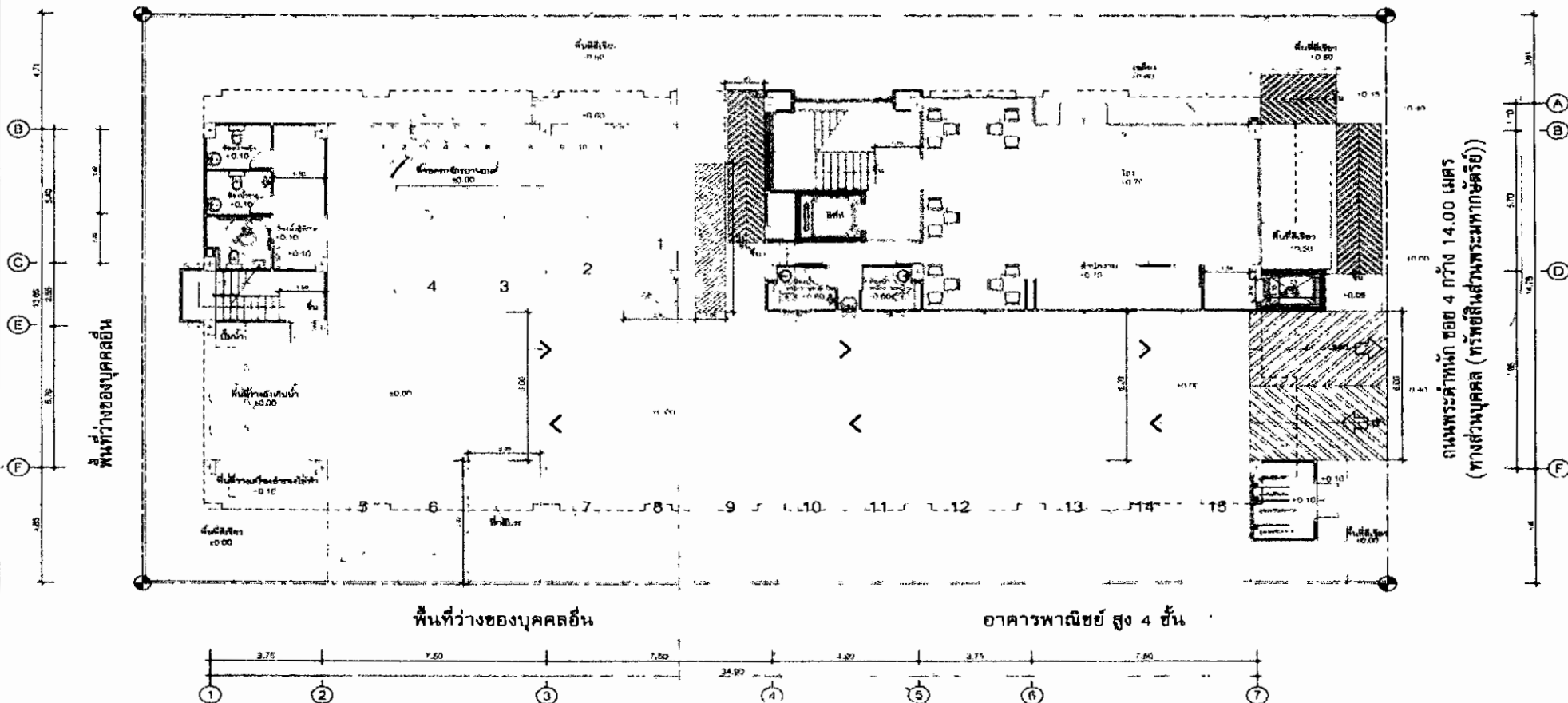


รูปที่ 1 จุดติดตามตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ
FURAMA-UNICO PHIRATAMNAK PATTAYA
HOLDINGS CO.,LTD.

ลงชื่อ
 (นายประเสริฐ จันทศรีชวาลา และ ศุภเชน ทิพย์โรตม)
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด
 กันยายน 2561

ลงชื่อ
 (รองศาสตราจารย์ ดร.รังสรรค์ ขวัญทิพย์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจักษ์ มหาวิทยาลัยบูรพา
 กันยายน 2561

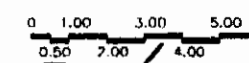
โรงแรม FX HOTEL PATTAYA สูง 3 ชั้น และ 4 ชั้น



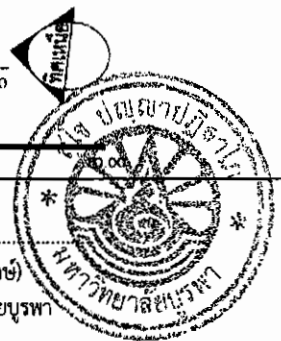
FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO., LTD.

รูปที่ 2 ผังบริเวณของโครงการ

ผังบริเวณ
มาตราส่วน 1 : 100



ลงชื่อ (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

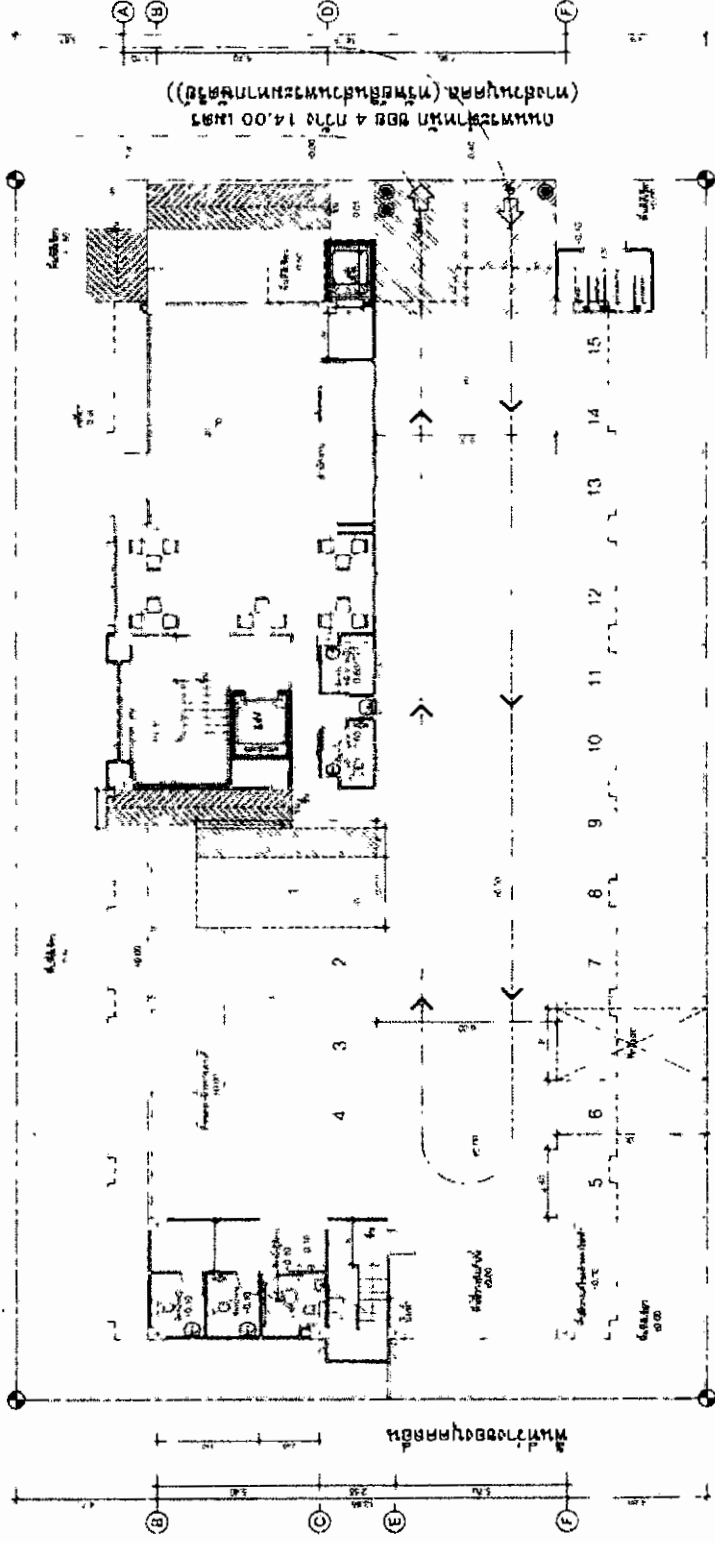


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำ มหาวิทยาลัยบูรพา
กันยายน 2561

ลงชื่อ (นายประเสริฐ จันทร์ศรีชวาลา และ นายเชน ทิพย์โรตม)

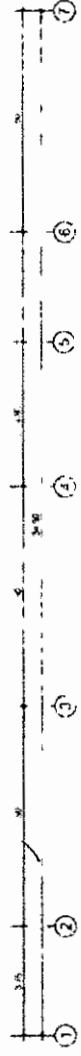
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด
กันยายน 2561

โรงแรม FX HOTEL PATTAYA ชั้น 3 และ 4 ชั้น



(แปลสภาพพื้นที่ตามแบบแปลน) (แปลสภาพพื้นที่ตามแบบแปลน)

อาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น



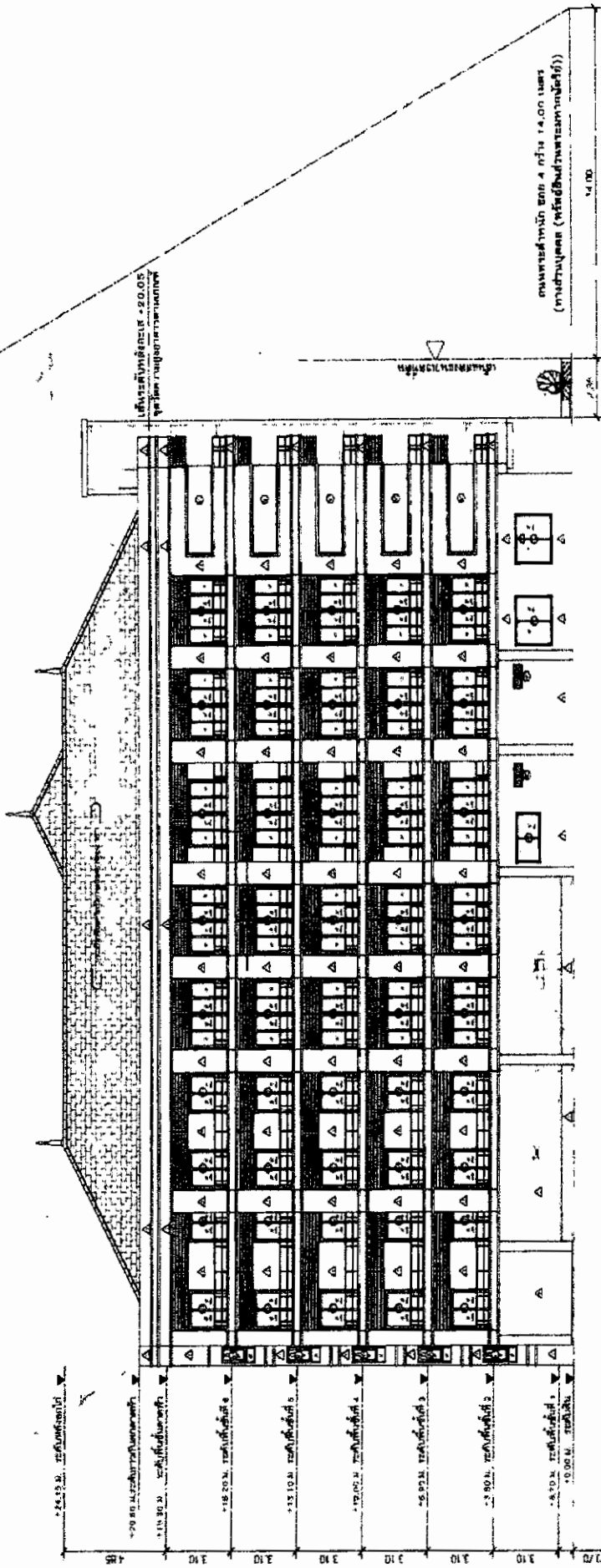
- สัญลักษณ์
- บัณฑิต
 - บัณฑิตเก่า
 - บัณฑิตใหม่

รูปที่ 3 ผังระบบจราจร

ลงชื่อ
 (นายประเสริฐ จันทร์ศรีชาลา และ นพคุณ ทิพย์โรตม)
 กรรมการผู้อำนวยการบริษัท ฟิวเจอร์-ยูนิโก้ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) 140/144 หน้า
 กันยายน 2561

FURUKO
 UNICO PHRATAMNAK PATTAYA
 HOLDINGS CO., LTD.

ลงชื่อ
 (นางสาวกัญญาภัค วัฒนวิทย์)
 ผู้อำนวยการสำนักงานส่งเสริมการค้าในต่างประเทศ
 กรุงเทพมหานคร

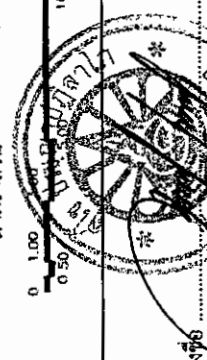


ระยะ Set Back Line
ขนาดหน้าตัก 1 125

0 1.00
0.50
10.00

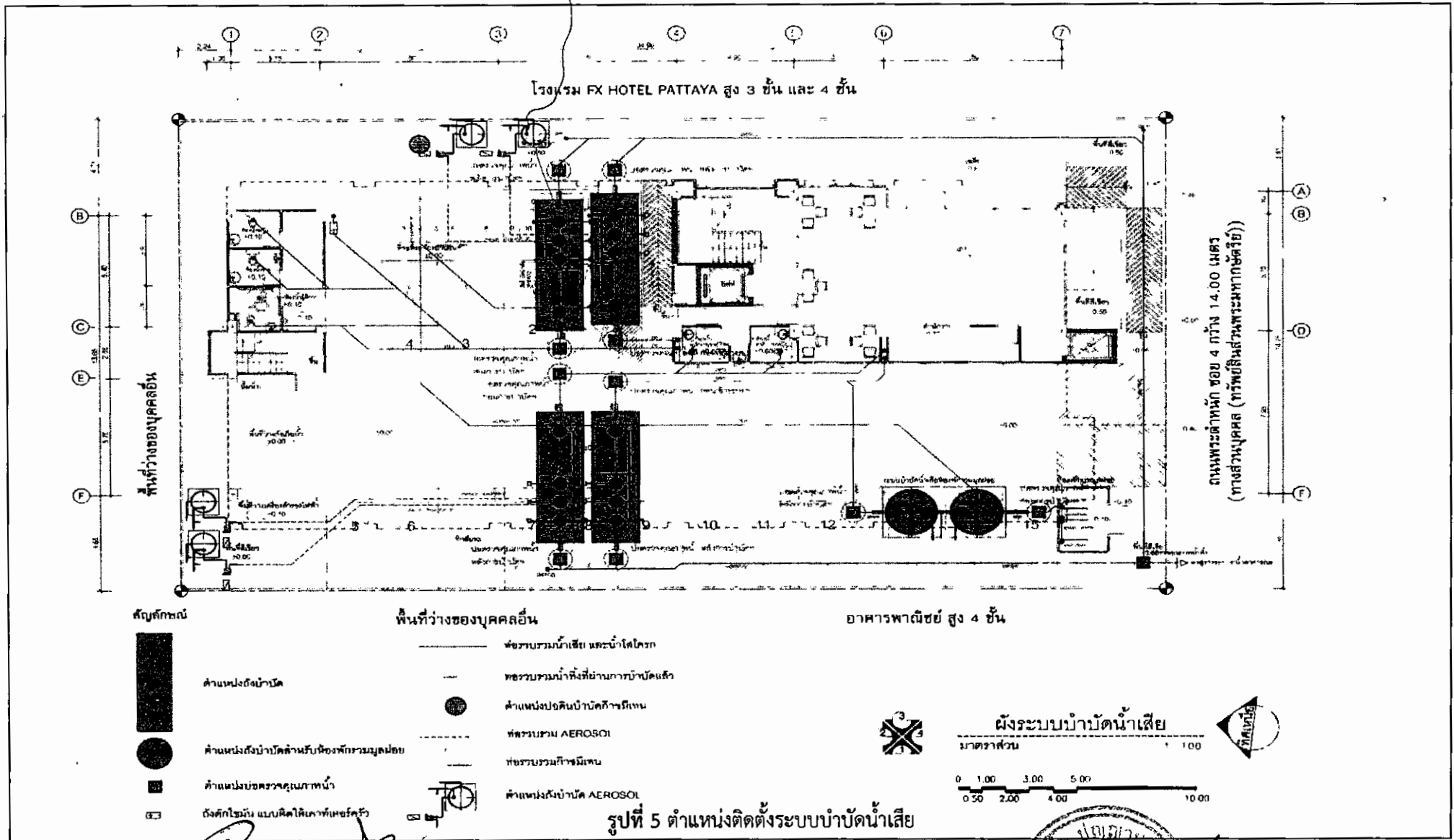
FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA
HOLDINGS CO., LTD.

รูปที่ 4 ระยะ Set Back Line



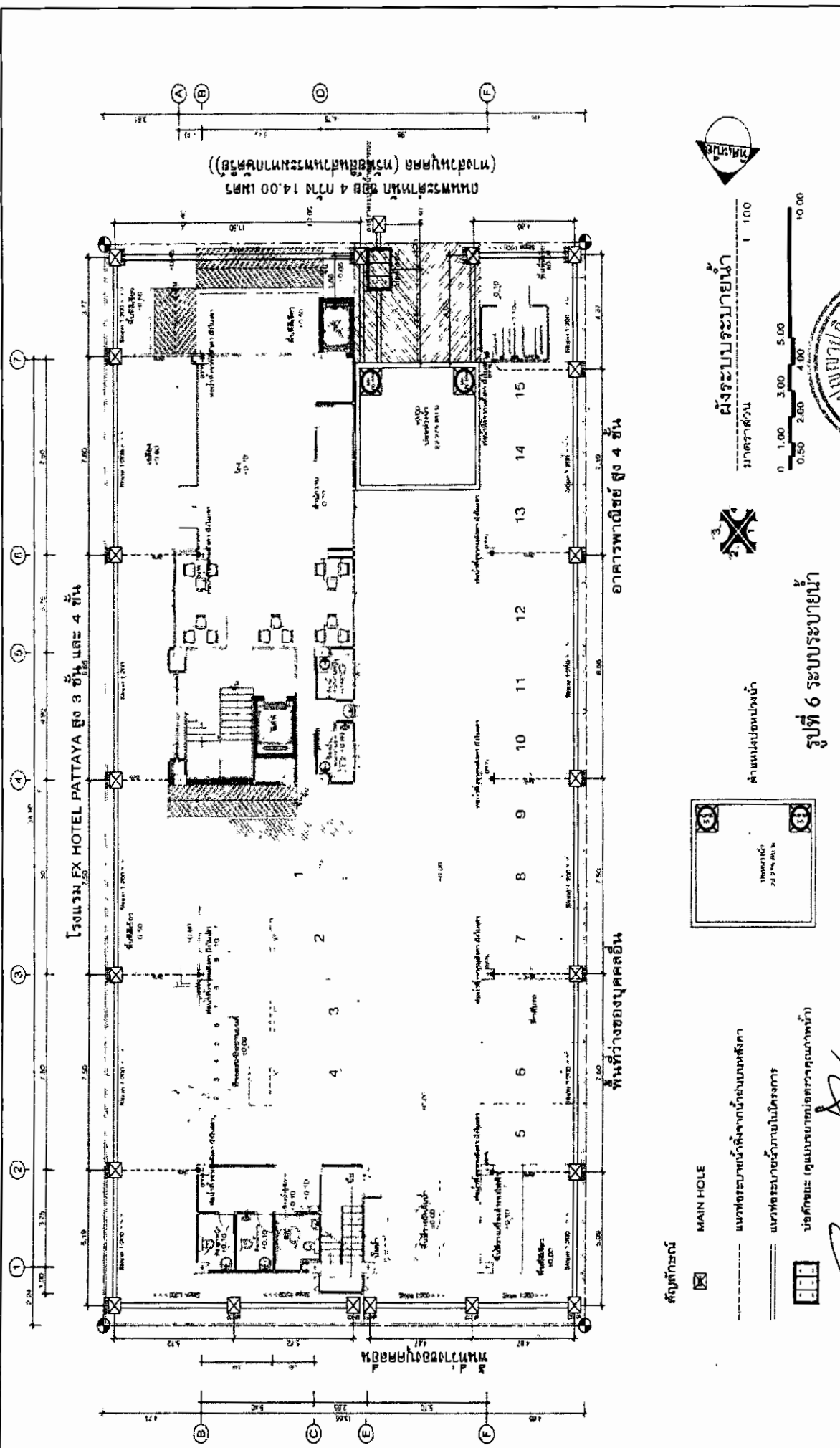
ลงชื่อ
(นายประเสริฐ จันทศรีชาวด และ นายเจน ทัพยาโรดม)
ผู้อำนวยการดำเนินงานของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา อดิศักดิ์ จำกัด
กันยายน 2561

ลงชื่อ
(นายประเสริฐ จันทศรีชาวด และ นายเจน ทัพยาโรดม)
กรรมการผู้อำนวยการของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา อดิศักดิ์ จำกัด
กันยายน 2561



ลงชื่อ
(นายประเสริฐ จันทร์ศรีชวลา และ นายเชน ทิพย์โรตม)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮลดิ้งส์ จำกัด
กันยายน 2561

ลงชื่อ
(รอน.....)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
กันยายน 2561



โรงแรม FX HOTEL PATTAYA ชั้น 4 ชั้น และ 4 ชั้น

ขนาดพื้นที่รวม 14,00 ตารางเมตร (รวมพื้นที่จอดรถ)

อาคารพาณิชย์ ชั้น 4 ชั้น

พื้นที่ว่างของบุคคลอื่น

สัญลักษณ์

☒ MAIN HOLE

--- แนวท่อระบายน้ำที่ฝังจากหน้าแบบหลังคา

==== แนวท่อระบายน้ำภายในโครงการ

☐ โถงค้ำชะ (ดูแบบขยายโครงสร้างอาคารหน้า)



ผังระบบระบายน้ำ
มาตราส่วน 1:100



ตำแหน่งบ่อรับน้ำ

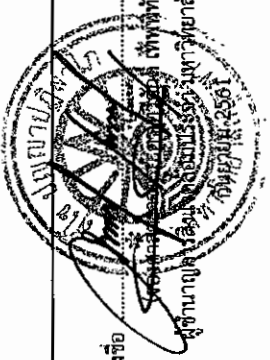
รูปที่ 6 ระบบระบายน้ำ

ลงชื่อ

(นายประเสริฐ จันทร์ศรีชาติ และ นายเจน ทิพย์โรตม)

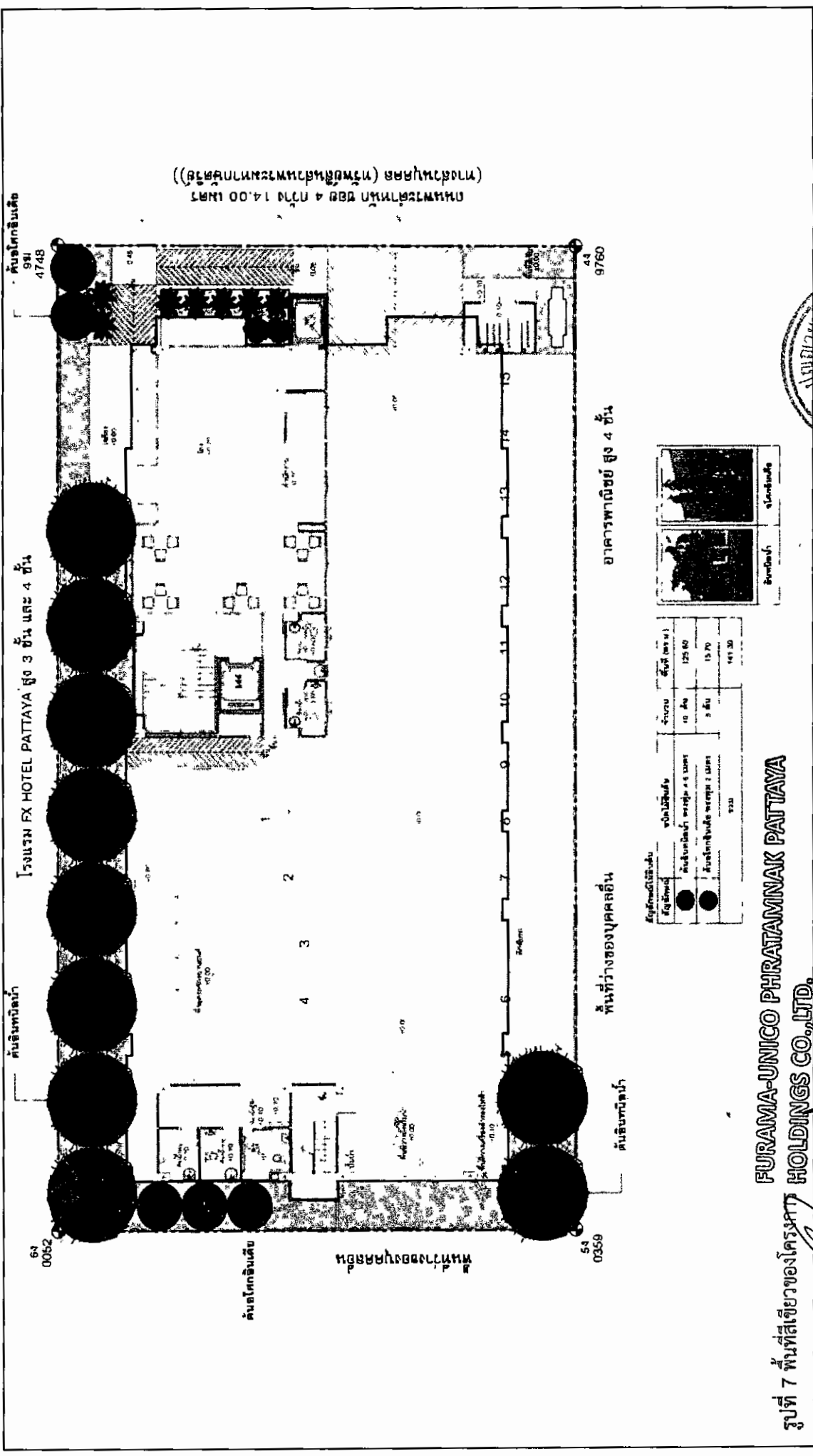
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิโก้ พระตำหนัก พัทยา โฮเต็ลส์ จำกัด

กันยายน 2561



FURAMA-UNICO PHRATAMNAK PATTAYA HOLDINGS CO., LTD.

จำนวน 143/144 หน้า



(แสดงบนกระดาษขนาด A4 ขนาด 14.00 ซม.)
 1:1000 (แสดงบนกระดาษขนาด A4 ขนาด 14.00 ซม.)

ต้นไม้เดิม
 991
 4748

โรงแรม FX HOTEL PATTAYA ชั้น 3 และ 4 ชั้น

ต้นไม้ปลูกใหม่

63
 0052

ต้นไม้เดิม

พื้นที่ว่างของบุคคลอื่น

53
 0059

ต้นไม้ปลูกใหม่

พื้นที่ว่างของบุคคลอื่น

อาคารพาณิชย์ ชั้น 4 ชั้น

43
 9760

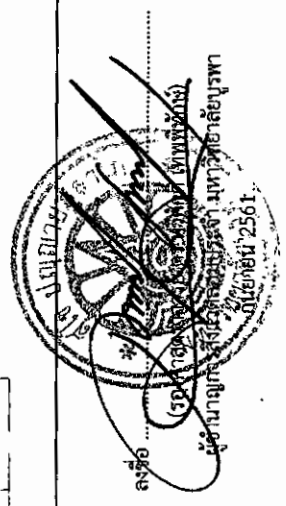
ชนิดไม้	จำนวน	พื้นที่ (ตร.ม.)
ต้นไม้เดิม	10 ต้น	125.60
ต้นไม้ปลูกใหม่	9 ต้น	13.70
รวม		141.30



**FURAMA-UNICO PHIRATAMINAK PATTAYA
 HOLDINGS CO., LTD.**

รูปที่ 7 พื้นที่สีเขียวของโครงการ

ลงชื่อ
 (นายประเสริฐ จันทร์ศรีชวลา และ นายเจน ทิพย์วิโรตม)
 กรรมการผู้จัดการของบริษัท ฟูราม่า-ยูนิค โฮลดิ้งส์ จำกัด



ลงชื่อ
 ผู้อำนวยการฝ่ายบริหาร บริษัท ฟูราม่า-ยูนิค โฮลดิ้งส์ จำกัด
 กันยายน 2561