



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๖ ๔ ๒๘

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

## ๒๖ พศจิกายน ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศุภาลัย เวอเรนต้า สุขุมวิท 117  
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๘๒๒๗  
ลงวันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๑

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด ที่ ES/P6038/611738 ลงวันที่ ๑๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๑  
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ศุภาลัย เวอเรนต้า สุขุมวิท 117 ของบริษัท ศุภาลัย  
จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

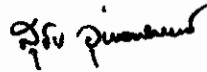
ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งผลการ  
พิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน  
และบริการชุมชน พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๒๑/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๑๓ มิถุนายน ๒๕๖๑ มีมติไม่ให้ความ  
เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศุภาลัย เวอเรนต้า สุขุมวิท 117 ของบริษัท  
ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเมืองใหม่ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัด  
สมุทรปราการ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๑,๑๐๕ ห้อง (ห้องชุด  
เพื่อการพักอาศัย ๑,๐๙๙ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) ๖ ห้อง) ต่อมาบริษัท ศุภาลัย จำกัด  
(มหาชน) ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด จัดทำและเสนอรายงาน  
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ ๓ ให้สำนักงานนโยบายฯ ดำเนินการตามขั้นตอน  
การพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอรายงาน  
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับชี้แจงเพิ่มเติมดังกล่าวให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน  
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาในการประชุม  
ครั้งที่ ๑๘/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงาน

การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศุภาลัย เวอเรนด้า สุขุมวิท 117 ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเมืองใหม่ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ โดยให้ปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานที่ได้รวบรวม รายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๓ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุวิทย์ อุดลทิพย์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด **สิ่งที่ส่งมาด้วย**  
 898/111 ถนนประเสริฐมนูกิจ แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร  
 โทรศัพท์ (66) 2-108-8688 โทรสาร (66) 2-108-8688 ต่อ 18

สำนักงานนโยบายและแผน  
 102 ต.วิทยากรธรรมชาตินและสิ่งแวดล้อม  
 เลขที่ 20987 วันที่ 12 พ.ย. 2561  
 เวลา 15.00 ผู้รับ กิ่งวง

ที่ ES/P6038/611738

12 พฤศจิกายน 2561

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศุภาลัย เวอเรนต้า สุขุมวิท 117  
 เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
 สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 3 จำนวน 18 ชุด

ด้วยบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายให้บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด เป็นผู้จัดทำ  
 รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศุภาลัย เวอเรนต้า สุขุมวิท 117 ซึ่งเป็นอาคารพักอาศัย  
 รวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารพักอาศัยสูง 34 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารห้องเครื่องไฟฟ้า  
 สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเมืองใหม่ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัด  
 สมุทรปราการ มีห้องชุดรวม 1,105 ห้อง แบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัย จำนวน 1,099 ห้อง และห้องชุดเพื่อการ  
 พาณิชยกรรม (ร้านค้า) จำนวน 6 ห้อง เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ  
 สิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นชอบ ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
 (สผ.) ครั้งที่ 21/2561 เมื่อวันที่ 13 มิถุนายน 2561 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มิได้ไม่เห็นชอบรายงานฯ  
 และมีประเด็นให้บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) แก้ไขเพิ่มเติม

บัดนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้แก้ไขและจัดทำรายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 3 แล้วเสร็จ จึงขอนำส่ง  
 รายงานดังกล่าว จำนวน 18 เล่ม ดังรายละเอียดในสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 เลขที่ 2372 วันที่ 2 พ.ย. 2561  
 เวลา 16.26 ผู้รับ M



ขอแสดงความนับถือ

*(Handwritten signature)*

(นางสาวนริศรา จิตโสภาก)  
 กรรมการผู้จัดการ

กลุ่มงานเวลา  
 เลขที่ 2109 วันที่ 10/11/61  
 เวลา 10.04 ผู้รับ



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๖ ๔ ๒๙

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๖๐/๑ ซอยพินุลวัฒน์ ๗ ถนนพระรามที่ ๖

แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

**๒๒** พฤศจิกายน ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศุภาลัย เวอเรนต้า สุขุมวิท 117  
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๘๒๒๘  
ลงวันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๑

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด ที่ ES/P6038/611738 ลงวันที่ ๑๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๑  
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ ศุภาลัย เวอเรนต้า สุขุมวิท 117 ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)  
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งผล  
การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๒๑/๒๕๖๑ เมื่อวันที่  
๑๓ มิถุนายน ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมโครงการ ศุภาลัย เวอเรนต้า สุขุมวิท 117 ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท  
ตำบลบางเมืองใหม่ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม  
(อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๑,๑๐๕ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย ๑,๐๙๙ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์  
(ร้านค้า) ๖ ห้อง) ต่อมาบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน  
จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ ๓ ให้สำนักงาน  
นโยบายฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอรายงาน  
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับชี้แจงเพิ่มเติมดังกล่าวให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน  
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาในการประชุม  
ครั้งที่ ๑๘/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่เห็นชอบ

รายงาน...

รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศุภาลัย เวอเรนต้า สุขุมวิท 117 ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเมืองใหม่ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ ทั้งนี้ หากจังหวัดสมุทรปราการได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

สุโข อภิชน

(นายสุโข อภิชน)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กต ๒ กต ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๖ ๔ ๓๐

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

**๒๖** พฤศจิกายน ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศุภาลัย เวอเรนต้า สุขุมวิท 117  
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลสำโรงเหนือ

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
๑. สำเนาหนังสือบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด ที่ ES/P6038/61534 ลงวันที่ ๙ เมษายน ๒๕๖๑
  ๒. สำเนาหนังสือบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด ที่ ES/P6038/61775 ลงวันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๖๑
  ๓. สำเนาหนังสือบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด ที่ ES/P6038/61871 ลงวันที่ ๑๑ มิถุนายน ๒๕๖๑
  ๔. สำเนาหนังสือบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด ที่ ES/P6038/611738  
ลงวันที่ ๑๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๑
  ๕. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ศุภาลัย เวอเรนต้า สุขุมวิท 117 ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด  
(มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศุภาลัย เวอเรนต้า สุขุมวิท 117 ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเมืองใหม่ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๑,๑๐๕ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย ๑,๐๘๙ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) ๖ ห้อง) ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามลำดับขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ ๒ ๓ และ ๔

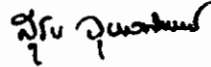
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๑๘/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศุภาลัย เวอเรนต้า สุขุมวิท 117 ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่

ถนน...

ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเมืองใหม่ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการ  
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด  
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๕ ทั้งนี้ หากเทศบาลตำบลสำโรงเหนือได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือ  
ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุวิทย์ จิตวงศ์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

898/111 ถนนประเสริฐมนูกิจ แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10240  
โทรศัพท์ (66) 2-108-8688 โทรสาร (66) 2-108-8688 ต่อ 18

สิ่งที่ส่งมาด้วย

10240	สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 6847	วันที่ 9 มิถุนายน 2561
เวลา 15.58	ผู้รับ M

ที่ ES/P6038/61534

9 เมษายน 2561

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศุภาลัย เวอเรนต้า สุขุมวิท 117

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับหลัก จำนวน 18 ชุด
  2. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับย่อ จำนวน 18 ชุด

ด้วยบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายให้บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศุภาลัย เวอเรนต้า สุขุมวิท 117 ซึ่งเป็นอาคารพักอาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารพักอาศัยสูง 34 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารห้องเครื่องไฟฟ้าสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเมืองใหม่ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ มีห้องชุดรวม 1,105 ห้อง แบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัย จำนวน 1,099 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 6 ห้อง เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นชอบนั้น

บัดนี้บริษัทที่ปรึกษาฯ ได้จัดทำรายงานดังกล่าวแล้วเสร็จ จึงขอนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วยรายงานฉบับหลักและรายงานฉบับย่อ จำนวนอย่างละ 18 ชุด ดังรายละเอียดในสิ่งที่ส่งมาด้วย 1. และ 2.

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 763	วันที่ 9 มิถุนายน 2561
เวลา 16.29	ผู้รับ Mr



ขอแสดงความนับถือ

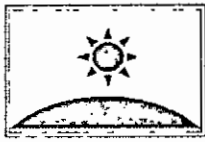
(นางสาวนริศรา จิตโสภาก)

กรรมการผู้จัดการ

แผนกนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
ศูนย์โครงการบริการชุมชนและที่พักอาศัย	
เลขที่ 670	วันที่ 21 มิถุนายน 2561
เวลา 09.17	ผู้รับ Mr

EIA USM Mr





บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

898/111 ถนนประเสริฐมนูกิจ แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร  
โทรศัพท์ (66) 2-108-8688 โทรสาร (66) 2-108-8688 ต่อ 18

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๗

10240	สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 9160	วันที่ 22 พ.ค. 2561
เวลา 15.00	ผู้รับ

ที่ ES/P6038/61775

22 พฤษภาคม 2561

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศุภาลัย เวอเรนต้า สุขุมวิท 117

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 จำนวน 18 ชุด

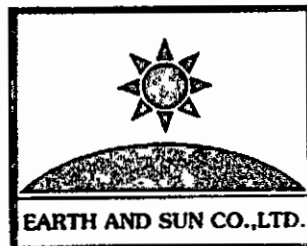
ด้วยบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายให้บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศุภาลัย เวอเรนต้า สุขุมวิท 117 ซึ่งเป็นอาคารพักอาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารพักอาศัยสูง 34 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารห้องเครื่องไฟฟ้า สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเมืองใหม่ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ มีห้องชุดรวม 1,105 ห้อง แบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัย จำนวน 1,099 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 6 ห้อง เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นชอบ และจากการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้มีข้อคิดเห็นเบื้องต้นให้บริษัทที่ปรึกษาแก้ไขเพิ่มเติมให้ครบถ้วนนั้น

บัดนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้แก้ไขและจัดทำรายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 แล้วเสร็จ จึงขอนำส่งรายงานดังกล่าว จำนวน 18 เล่ม ดังรายละเอียดในสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 1064	วันที่ 22 พ.ค. 2561
เวลา 16.30	ผู้รับ

ขอแสดงความนับถือ



*(Handwritten signature)*

(นางสาวนริศรา จิตโสภา)

กรรมการผู้จัดการ

กลุ่มงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ต้นโครงการบริหาร
เลขที่

*(Handwritten signature)*



บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

898/111 ถนนประเสริฐมนูกิจ แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10240

โทรศัพท์ (66) 2-108-8688 โทรสาร (66) 2-108-8688 ต่อ 18

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เลขที่ 10355 วันที่ 11 มิ.ย. 2561  
เวลา 15:20 ผู้รับ

ที่ ES/P6038/61871

11 มิถุนายน 2561

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศุภาลัย เวอเรนต้า สุขุมวิท 117

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

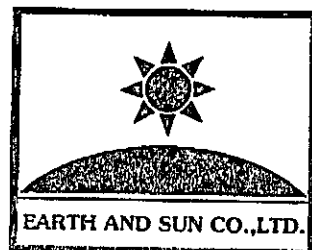
สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 2 จำนวน 18 ชุด

ด้วยบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายให้บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศุภาลัย เวอเรนต้า สุขุมวิท 117 ซึ่งเป็นอาคารพักอาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารพักอาศัยสูง 34 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารห้องเครื่องไฟฟ้า สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเมืองใหม่ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ มีห้องชุดรวม 1,105 ห้อง แบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัย จำนวน 1,099 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 6 ห้อง เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นชอบ ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ซึ่งในการประชุมเมื่อวันที่ 30 พฤษภาคม 2561 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ เลื่อนการพิจารณาลงมติ โดยมีประเด็นให้แก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูลในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์นั้น

บัดนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้แก้ไขและจัดทำรายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 2 แล้วเสร็จ จึงขอส่งรายงานดังกล่าว จำนวน 18 เล่ม ดังรายละเอียดในสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
เลขที่ 1204 วันที่ 11 มิ.ย. 2561  
เวลา 17:35 ผู้รับ



ขอแสดงความนับถือ

*(Handwritten signature)*

(นางสาวนริศรา จิตโสภาก)

กรรมการผู้จัดการ

สำนักงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบริการชุมชนและที่พักอาศัย  
เลขที่ 909 วันที่ 12/6/61  
เวลา 9:09 ผู้รับ

สำนักงานบริการ



บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๕

898/111 ถนนประเสริฐมนูกิจ แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร  
โทรศัพท์ (66) 2-108-8688 โทรสาร (66) 2-108-8688 ต่อ 18

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 20987	วันที่ 2 พ.ย. 2561
เวลา 15.00	ผู้รับ จิราภา

ที่ ES/P6038/611738

12 พฤศจิกายน 2561

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศุภาลัย เวอเรนต้า สุขุมวิท 117  
 เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
 สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 3 จำนวน 18 ชุด

ด้วยบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายให้บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด เป็นผู้จัดทำ  
 รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศุภาลัย เวอเรนต้า สุขุมวิท 117 ซึ่งเป็นอาคารพักอาศัย  
 รวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารพักอาศัยสูง 34 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารห้องเครื่องไฟฟ้า  
 สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเมืองใหม่ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัด  
 สมุทรปราการ มีห้องชุดรวม 1,105 ห้อง แบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัย จำนวน 1,099 ห้อง และห้องชุดเพื่อการ  
 พาณิชยกรรม (ร้านค้า) จำนวน 6 ห้อง เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ  
 สิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นชอบ ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
 (สผ.) ครั้งที่ 21/2561 เมื่อวันที่ 13 มิถุนายน 2561 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ  
 และมีประเด็นให้บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) แก้ไขเพิ่มเติม

บัดนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้แก้ไขและจัดทำรายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 3 แล้วเสร็จ จึงขอนำส่ง  
 รายงานดังกล่าว จำนวน 18 เล่ม ดังรายละเอียดในสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 2372	วันที่ 2 พ.ย. 2561
เวลา 16.26	ผู้รับ M



ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวนริศรา จิตโสภาก)  
กรรมการผู้จัดการ

คลังเอกสาร	
เลขที่ 2109	วันที่ 2 พ.ย. 2561
เวลา 10.04	ผู้รับ