



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๕๔ ๑๒

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๖ พศจิกายน ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิคอนโด ศรีราชา
ของบริษัท เอ็นอีดี แมเนจเมนท์ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เอ็นอีดี แมเนจเมนท์ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ อท. ๑๒๔/๒๕๖๑
ลงวันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๖๑

๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ชบ ๐๐๑๔.๒/๒๘๐๑๓ ลงวันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๑

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ ดิคอนโด ศรีราชา ของบริษัท เอ็นอีดี แมเนจเมนท์ จำกัด ต้องยึดถือ
ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเมนท์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เอ็นไวรอน
เมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
ดิคอนโด ศรีราชา ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคาร
อยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๔๖๕ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ นั้น

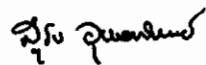
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัด
ชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๘/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้
ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิคอนโด ศรีราชา ของบริษัท เอ็นอีดี
แมเนจเมนท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี รายละเอียดตามสิ่งที่
ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้
ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา
จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว

จำนวน....

จำนวน ๓ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุวิทย์ จิตปรีดิ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย 9

เอ็นวีรอนเมนทัล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด 683 ม.11 ถ.สุขาภิบาล 8 ต.หนองขาม อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี 20230 โทร. 038 481197
Environmental Technology Consultant Co., Ltd. 683 Moo11 Sukhapibarn 8 Rd., Nongkharm, Sriracha, Chonburi 20230 Tel. 038 481197

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เลขที่ 9159 วันที่ 22 พ.ค. 2561
เวลา 18.35 ผู้รับ

ที่ อท. 124 / 2561

22 พ.ค. 2561

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีคอนโด ศรีราชา

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีคอนโด ศรีราชา

รายงานฉบับหลัก (เนื้อหา และ ภาคผนวก) จำนวน 15 ชุด และรายงานฉบับย่อ จำนวน 15 ชุด
ของ บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตามที่บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 163 อาคารรัชต์ภาคย์ ชั้น 10 ถนนสุขุมวิท 21 (อโศก) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110 มีความประสงค์ที่จะพัฒนาโครงการดีคอนโด ศรีราชา ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี มีลักษณะเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร จำนวนห้องชุดพักอาศัย 465 ห้อง และอาคารสโมสร ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งเข้าข่ายที่จะต้องศึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในขั้นของการขออนุญาตก่อสร้าง ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ 20 มิถุนายน 2555 ซึ่งกำหนดให้อาคารอยู่อาศัยรวมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป นั้น

ในการนี้ บริษัทฯ ได้ดำเนินการจัดเตรียมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดีคอนโด ศรีราชา รายงานฉบับหลัก (เนื้อหา และ ภาคผนวก) และรายงานฉบับย่อ เสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงใคร่ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีคอนโด ศรีราชา รายงานฉบับหลัก (เนื้อหา และ ภาคผนวก) จำนวน 15 ชุด และรายงานฉบับย่อ จำนวน 15 ชุด มาพร้อมกับหนังสือฉบับนี้ เพื่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้ดำเนินการ ตามกระบวนการพิจารณา รายงานต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 1066 วันที่ 22 พ.ค. 2561
เวลา 16.30 ผู้รับ

ขอแสดงความนับถือ



บริษัท เอ็นวีรอนเมนทัล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

(นายเอนก แก้วกระจ่าง และ นางสาวชญญา แซ่ตั้ง)

กรรมการบริษัท

BIA-อู่แก้ว . นภกร (itech)

กองวิศวกรรมสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 2310
เวลา 13.54



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 20390 วันที่ 2 มิ.ย. 2561
เวลา 11.14 ผู้รับ ค.ภ.ค.

ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/ ๒๕๐๑๓

ศาลากลางจังหวัดชลบุรี
ถนนมนตเสวี ขบ ๒๐๐๐๐

F-๑ พ.ย. ๒๕๖๑
พฤษภาคม ๒๕๖๑

เรื่อง การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด ศรีราชา ของบริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๗๒๑๙ ลงวันที่ ๑๑ มิถุนายน ๒๕๖๑

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๘/๒๕๖๑
เมื่อวันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๑ จำนวน ๑ ชุด
- ๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด ศรีราชา จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดีคอนโด ศรีราชา เป็นโครงการ
ประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๔๖๕ ห้อง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบล
ทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี จัดทำและเสนอรายงานโดยบริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี
คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อให้จังหวัดนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีพิจารณา นั้น

จังหวัดชลบุรีได้นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี
พิจารณาในการประชุม ครั้งที่ ๘/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๑ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
มีมติเห็นชอบรายงานโดยให้บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด ทำการแก้ไขข้อมูล
เพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมาบริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
ได้ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์แล้ว ดังนั้น จึงขอแจ้งมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดีคอนโด ศรีราชา พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว ซึ่งเจ้าของโครงการต้องยึดถือปฏิบัติอย่าง
เคร่งครัด รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

เลขที่ 2116
เวลา 11:00

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี

(นายภัครธรณ์ เทียนไชย)
ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๕๕ ๑๓

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด ศรีราชา
ของบริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๒๘๐๑๓ ลงวันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๑

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ ดีคอนโด ศรีราชา ของบริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือ
ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๘/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติ
ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด ศรีราชา ของบริษัท เอ็นอีดี
แมเนจเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคาร
อยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๔๖๕ ห้อง พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ดีคอนโด ศรีราชา ของบริษัท เอ็นอีดี
แมเนจเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีดังกล่าว โดยให้บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด
เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัด
ชลบุรีได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดชลบุรีส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงาน
นโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุโข ฤบลทิพย์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม **เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม**

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๕๔๑๕

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด ศรีราชา
ของบริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

เรียน นายกเทศมนตรีนครแหลมฉบัง

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ อท. ๑๒๔/๒๕๖๑
ลงวันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๖๑
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๒๕๐๑๓ ลงวันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๑
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ ดีคอนโด ศรีราชา ของบริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือ
ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เอ็นไวรอน
เมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
ดีคอนโด ศรีราชา ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคาร
อยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๔๖๕ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามลำดับขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการ
ประชุมครั้งที่ ๘/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด ศรีราชา ของบริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้
ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ ทั้งนี้ หากเทศบาลนครแหลมฉบังได้อนุญาตโครงการ
แล้ว ขอความร่วมมือเทศบาลนครแหลมฉบังส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

สุวิ ฐุบลทิพย์

(นายสุวิ ฐุบลทิพย์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กศ ๒ กศ ๖๕๐๑

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ ดิคอนโด ศรีราชา ของบริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิคอนโด ศรีราชา ของบริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี มีขนาดพื้นที่โครงการ 5-0-88 ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วยอาคารขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร จำนวนห้องชุดพักอาศัย 465 ห้อง อาคารสโมสร ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และสระว่ายน้ำ จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด ศรีราชา ของบริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญ ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต

NED
Management
Company Limited

ลงชื่อ

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

ผู้รับมอบอำนาจ

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ

(นายอนุช แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 1/122 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการ โอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการ โอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการ ไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังคงรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลผู้รับ โอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

NED
Management
Company Limited



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
บริษัท เอ็นอีดี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

รับรองจำนวน 2/122 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มติการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง ของโครงการ ตีคอนกรีต ศรีราชา

ทรัพย์สินการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพย์สินการกายภาพ</p> <p>1.1 สถานภูมิประเทศ</p> <p>สภาพปัจจุบันพื้นที่ก่อสร้างโครงการเป็นที่ว่าง โดยในการก่อสร้างอาคารจะมีการปรับสภาพพื้นที่ด้วยการบดอัดให้แน่นเพื่อเตรียมการก่อสร้าง ซึ่งระดับพื้นดินภายในโครงการหลังการปรับสภาพพื้นที่จะอยู่ระดับสูงกว่าถนนสุขุมวิทประมาณ 0.47 เมตร ส่วนการขุดดินจะมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานราก อัดกับน้ำได้ดิน และวางระบบสาธารณูปโภคได้ดิน ซึ่งอาจมีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศมีการเปลี่ยนแปลงไปบ้างแต่ไม่มากนัก ดังนั้นกิจกรรมในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศและการพังทลายของดินในพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ</p>	<p>1. จัดทำรั้วที่ปิดโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ ให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มก่อสร้างโครงการ และติดตั้งป้ายแสดงแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจนเพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างการทำก่อสร้าง</p> <p>2. ทำป้ายแสดงระยะเวลาที่ใช้ในการทำก่อสร้าง เวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต (สำนักงานเทศบาลนครแหลมฉบัง) โดยคิดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>3. ควบคุมการก่อสร้างและจัดทำบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้</p> <p>4. กำหนดเขตก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อไม่ให้นุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างเข้าพื้นที่ก่อสร้างซึ่งอาจได้รับอันตรายได้</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ หากพบว่าเกิดการชำรุดให้ซ่อมแซมโดยทันที</p> <p>2. กำชับให้ผู้รับเหมามาดูแลพื้นที่ที่มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบข้อร้องเรียนด่วนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p>	

NED
Management
Company Limited



เว็บไซต์: www.e-tech.com

เดือนตุลาคม 2561
 ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ
 (นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)
 บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561
 ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายชอนก แก้วกระจ่าง)
 บริษัท เอ็นวีรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง ของโครงการ ดิเคอเน็ด ศรีราชา

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 ดินและสภาพพังทลายของดิน</p> <p>การพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้าง จะเกิดขึ้นจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อทำฐานราก และการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคที่ฝังอยู่ใต้ดิน โดยในการก่อสร้างงานใต้ดินดังกล่าว โครงการจัดให้มีโครงสร้างป้องกันดินพังชันเดิมพีค (Sheet Pile Type3) สำหรับงานก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสียใช้ระบบ Sink โดยจะขุดหน้าดินในบริเวณบ่อบำบัดลึกไม่เกิน 2.5 เมตร ขุดดินให้มีความลาดเอียงของดิน 1 : 2 (ตั้ง : ราบ) และทำเป็นขั้นบันไดเพื่อเพิ่มความเสถียรภาพยิ่งขึ้น เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน อย่างไรก็ตาม ในระหว่างการทำก่อสร้างโครงการจะมีการเฝ้าระวังการเกิดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในระหว่างการทำก่อสร้าง</p>	<p>1. จัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานขุดดิน ให้ความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>2. จัดทำกรมธรรม์ประกันภัยความเสียหายจากงานก่อสร้างเพื่อลดผลกระทบด้านความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินจากผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำ ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>4. ตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการ โดยการทำพบและสอบถามโดยตรง และตรวจสอบข้อร้องเรียนในกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้ายของโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขเร่งด่วน</p>		

NED

**Management
Company Limited**



บริษัท เอ็นไอที คอมพิวเตอร์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)

บริษัท เอ็นไอที แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

รับรองจำนวน 4/122 หน้า

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไอที คอมพิวเตอร์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างของโครงการ ดิเคอโด ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 คุณภาพอากาศ</p> <p>การก่อสร้างอาคารและการใช้อุปกรณ์และเครื่องจักรต่างๆ ในระยะก่อสร้าง จะก่อให้เกิดมลภาวะที่สำคัญ ได้แก่ ฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) และมลพิษทางอากาศ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx) และออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SOx) ดังนี้</p> <p>1. ฝุ่นละออง</p> <p>1.1 ฝุ่นละอองรวม (TSP)</p> <p>ปริมาณฝุ่นละอองรวมที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ มีปริมาณ 0.013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) จากกิจกรรมจัดภายในพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.07 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นเท่ากับ $0.013 + 0.07 = 0.083$ มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะเห็นว่าในระยะก่อสร้างจะทำให้ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เพิ่มขึ้น แต่มีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>	<p>งานก่อสร้างด้วยอาคารให้ปิดคลุมตัวอาคารตั้งแต่ชั้นต่างถึงชั้นสูงสุดด้วย Mesh Sheet และดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p> <p>ปิดรถบรรทุกทุกคันในขณะที่ออก พื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด โดยผ้าใบทำด้วยวัสดุที่มีน้ำหนักเพียงพอ และมีเชือกผูกยึดกับรถทุกครั้งที่มีการขนส่งเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p> <p>ฉีดพรมน้ำบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น โดยความถี่ในการฉีดพรมน้ำให้คำนึงถึงสถานการณ์ในพื้นที่ก่อสร้าง หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่มีปริมาณฝุ่นละอองมาก ก็จำเป็นต้องฉีดพรมน้ำความถี่มากกว่าวันละ 2 ครั้ง</p> <p>จัดให้มีการล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. ตรวจวัด TSP (24 ชม.) และ PM-10 (24 ชม.) จำนวน 2 สถานี ได้แก่ สถานีที่ 1 ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดเป็นประจำทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และสถานีที่ 2 บริเวณมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขตศรีราชา (อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศใต้ ตามระยะทางการจัดประมาณ 70 เมตร) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>2. ตรวจวัด CO HC NO₂ และ SO₂ จำนวน 2 สถานี ได้แก่ สถานีที่ 1 ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และสถานีที่ 2 บริเวณมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขตศรีราชา (อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศใต้ ตามระยะทางการจัดประมาณ 70 เมตร) ตลอดระยะก่อสร้าง</p>	

NED
Management
Company Limited

เดือนตุลาคม 2561
ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ
(นางสาวพัชริน เต๋อแก้ว)
บริษัท เอ็นดีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
รับรองจำนวน 5/122 หน้า
ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายเอก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง ของโครงการ ดิออนโด้ ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการเท่ากับ 0.01 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) จากการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.04 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นเท่ากับ 0.05 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะเห็นได้ว่าในระยะก่อสร้างจะทำให้ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) เพิ่มขึ้น แต่มีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ</p> <p>2. มลพิษทางอากาศ</p> <p>2.1 ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</p> <p>ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากเครื่องจักรกล/อุปกรณ์ที่ใช้ น้ำมัน ในการก่อสร้างโครงการประมาณ 0.0063 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการ ในปัจจุบัน 1.134 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ปริมาณ 1.1403 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ 1 ชั่วโมง</p> <p>NED Management Company Limited</p>	<p>5. ทำป้ายแสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง เวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต (สำนักงานเทศบาลนครแหลมฉบัง) โดยติดไว้ในบริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้ถือใบอนุญาตเพื่อโครงการเป็นประจําตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการ หรือติดตั้งกล้องรับความคิดเห็นบริเวณบึงรอบเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องแก้ไขทันที</p> <p>7. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>8. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษหิน ทราช ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีพิเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาด โดยใช้ฉีดน้ำฉีดและกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที</p> <p>9. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น</p> <p>10. การนำปูนซีเมนต์ลงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยรถบรรทุกที่มีติด</p>	<p>3. จัดทำรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในรูปแบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรฐานการติดตามตรวจสุขภาพ สิ่งแวดล้อมต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม</p> <p>4. ตรวจสอบสภาพทั่วทั้งบริเวณแบ่งเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการ สภาพแสงเงาป้องกันฝุ่นรอบอาคาร และ สภาพแสงเงาไม้ค้ำเพื่อป้องกันฝุ่นรอบตัวตู้วางหลักจากอาคาร หากพบว่าเกิดการรั่วค้ำให้ซ่อมแซม โดยทันที</p> <p>5. ตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต่อผู้ที่อาศัยข้างเคียงโครงการ โดยการเข้าพบและสอบถามโดยตรง และการตรวจสอบข้อร้องเรียนในกถ่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบึงรอบของโครงการ หากมีปัญหาก็ค้นต้องหาแนวทางแก้ไขเร่งด่วน</p> <p>6. ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่มีผิผิวการกัดกร่อนของเหล็กโครงสร้างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p>	

เดือนตุลาคม 2561

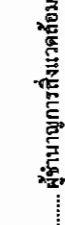
เดือนตุลาคม 2561

รับรองจำนวน 6/122 หน้า

ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจ



ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม



(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

(นายเชอนก แก้วกระจ่าย)

บริษัท เอ็นดี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง ของโครงการ ตึกคอนโด ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>2.2 สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)</p> <p>ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากเครื่องจักรกล/อุปกรณ์ที่ใช้ น้ำมันในการก่อสร้างโครงการ ประมาณ 0.0022 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 1.241 มก./ลบ.ม. ดังนั้นคาดว่าในระยะก่อสร้างจะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 1.2432 มก./ลบ.ม.</p> <p>2.3 ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)</p> <p>ปริมาณ ไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x) ที่เกิดจากเครื่องจักรกล/อุปกรณ์ที่ใช้ น้ำมันในการก่อสร้างโครงการ ประมาณ 0.027 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x) ที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 0.023 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x) ปริมาณ 0.023 + 0.027 = 0.05 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)</p>	<p>11. ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด</p> <p>12. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด</p> <p>13. ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน</p> <p>14. ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย</p> <p>15. จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งาน ในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น</p> <p>16. ไม่เผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>17. หลีกเลี่ยงการขูดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน</p> <p>18. ดูแลถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้ใช้งานได้ดีอยู่เสมอ</p> <p>19. ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ดินแห้ง</p> <p>20. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนวัสดุและดินเพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้นานพาหนะในการขนส่งทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่</p> <p>21. ดูแลเครื่องจักรที่นำมาใช้ให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าเครื่องจักรกลมีสภาพเสื่อมลง ควรเปลี่ยนหรือปรับปรุงแก้ไขให้ได้มาตรฐานดั้งเดิม</p>	

NED

Management

Company Limited

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 7/122 หน้า



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง ของโครงการ ดิคอนโค ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>2.4 ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)</p> <p>ปริมาณซัลเฟอร์ออกไซด์ (SO_x) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการประมาณ 0.0019 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำมารวมกับปริมาณซัลเฟอร์ออกไซด์ (SO_x) ที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 0.037 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณซัลเฟอร์ออกไซด์ (SO_x) ปริมาณ 0.0389 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 2.06 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)</p> <p>มลภาวะและมลพิษที่เกิดจากการก่อสร้างอาคาร โครงการ และการใช้เครื่องจักรกล/อุปกรณ์ในการก่อสร้างโครงการ เมื่อรวมกับปริมาณมลภาวะและมลสารที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน จะทำให้ปริมาณมลภาวะและมลสารทางอากาศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมไม่มากนัก กล่าวคือ ปริมาณมลสารทางอากาศที่เพิ่มขึ้นยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศ</p>	<p>22. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง คิน และอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>23. บริเวณทางเข้า-ออก ให้ปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนก่อสร้างแล้วเสร็จ บริษัท เอ็นอีที แมเนจเม้นท์ จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง หากผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดจะต้องมีการจ่ายค่าปรับ/ค่าชดเชย</p>	

NED

**Management
Company Limited**

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)

บริษัท เอ็นอีที แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

รับรองจำนวน 8/122 หน้า

ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง ของโครงการ ดิคอนโด ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 เสียง</p>	<p>แหล่งกำเนิดเสียงในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่จะมาจากการทำงานของเครื่องจักรกล อุปกรณ์และเครื่องมือชนิดต่าง ๆ ที่ใช้ในงานก่อสร้างขั้นตอนต่างๆ ได้แก่ การทำฐานราก การขึ้นโครงสร้าง รวมถึงการคกแต่งและเก็บงาน ระดับเสียงที่เกิดจากการทำงานเหล่านี้ สามารถประเมินผลกระทบจากระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่างๆ บริเวณโดยรอบโครงการดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - คำนทิสเหนือ ประเมินผลกระทบของงานช่วงเก็บงานและงานคกแต่งต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียงด้านทิศเหนือ (ผู้ที่ทำงานบริเวณอาคารสูง 1-2 ชั้น ของบริษัท ลิมซิ่งสวดซัพพลาย จำกัด) โดยประเมินประเมินที่ระยะห่างจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงด้านทิศเหนือ 89 เมตร (ประเมินที่ระยะ worst case) จะได้รับระดับเสียงช่วงเก็บงานและงานคกแต่ง 64.14-64.84 dB(A) - ด้านทิศใต้ ประเมินผลกระทบของช่วงเก็บงานและงานคกแต่งต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียงด้านทิศเหนือ (ผู้ที่ทำกิจกรรมในอาคาร สันทนาการ ความสูง 1 ชั้นของมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขตศรีราชา) โดยประเมินที่ระยะห่างจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงด้านทิศเหนือ 70 เมตร (ประเมินที่ระยะ worst case) จะได้รับระดับเสียงช่วงเก็บงานและงานคกแต่ง 65.91-66.75 dB(A) 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้วทึบ โดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ 2. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน 3. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 4. อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบนเครื่องระหว่างพัก 5. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 6. จัดให้มีพื้นที่เฉพาะที่สามารถป้องกันเสียงดังรบกวนจากการทำกิจกรรมตักกระเบื้อง คัดเหล็ก เชื่อมเหล็กภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อไม่ให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มก่อสร้างโครงการ 7. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. แต่ทั้งนี้ หากจำเป็นต้องมีกิจกรรมต่อเนื่องให้ทำได้อีกไม่เกิน 22.00 น. เช่น เทปูน ให้โครงการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบแผนงานล่วงหน้าอย่างน้อย 2 วัน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจวัดระดับเสียง Leq24 ชั่วโมง, Lmax, Ldn L90 และระดับเสียงรบกวน โดยตรวจวัดจำนวน 2 สถานี ได้แก่ สถานีที่ 1 ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดเป็นประจำวันทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และสถานีที่ 2 บริเวณมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขตศรีราชา (อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ ไปทางด้านทิศใต้ ตามระยะทางกระจัดประมาณ 70 เมตร) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง 2. จัดทำรายงานผลการตรวจวัดเสียงในรูปแบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเทศบาลนครแหลมฉบัง ทุก 6 เดือน 3. ตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ โดยการเข้าพบและสอบถามโดยตรง และตรวจสอบข้อร้องเรียนในกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามของโครงการ หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขเร่งด่วน

NED
Management
Company Limited

เดือนตุลาคม 2561
ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561
ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายเอก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง ของโครงการ ดิคอนโด ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	<p>- ด้านทิศตะวันตก ประเมินผลกระทบของช่วงเก็บงานและงานตกแต่งต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียงด้านทิศเหนือ (ผู้ที่ทำงานและใช้บริการอู่ซ่อมรถศรีราชา การาจ ซึ่งอยู่ถัดจากถนนสุขุมวิท กว้างประมาณ 50.00 เมตร) โดยประเมินประเมินที่ระยะห่างจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงด้านทิศตะวันตก 91 เมตร (ประเมินที่ระยะ worst case) จะได้รับระดับเสียงช่วงเก็บงานและงานตกแต่ง 64.06-64.74 dB(A)</p> <p>เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดระดับเสียงโดยทั่วไป ซึ่งกำหนดให้ต้องมีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชม. ไม่เกิน 70 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ไม่เกิน 115 dB(A) นอกจากนี้ได้ประเมินค่าระดับเสียงรบกวนในช่วงที่โครงการมีการก่อสร้างกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังที่บริเวณผู้พักอาศัยข้างเคียง ได้รับมีค่าไม่เกิน 10 dB(A) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ซึ่งกำหนดว่าหากระดับเสียงรบกวนมีค่ามากกว่า 10 เดซิเบลเอ ให้ถือว่าเป็นเสียงรบกวน ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ดังที่</p>	<p>8. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง</p> <p>9. บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง หากผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดจะต้องมีการจ่ายค่าปรับ/ค่าชดเชย</p> <p>10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการพร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที และหากมีเหตุอันก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้อื่นใดๆ สามารถติดต่อโครงการได้ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>11. จัดให้ทำป้ายแสดงชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต (สำนักงานเทศบาลนครแหลมฉบัง) โดยคิดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้าง ให้เห็นอย่างชัดเจน</p>	

NED
Management
 Company Limited

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

รับรองจำนวน 10/122 หน้า

ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง ของโครงการ ดิออนโด ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 ความตื่นตระเทือน</p> <p>แหล่งกำเนิดความตื่นตระเทือนส่วนใหญ่จะเกิดจากการเจาะเสาเข็มทำฐานราก โดยโครงการกำหนดให้มีการก่อสร้างโดยใช้เสาเข็มตอก การก่อสร้างของโครงการจะมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความตื่นตระเทือน ได้แก่ งานเจาะเสาเข็ม งานขนส่งวัสดุ และงานปรับพื้นที่ ซึ่งการประเมินผลกระทบความตื่นตระเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้างต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ พบว่า อาคารร้านค้าของสถานีบริการน้ำมัน ทางด้านทิศตะวันตก เป็นอาคารที่อยู่ใกล้กับตำแหน่งเสาเข็มอาคาร โครงการที่สุด โดยค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดเท่ากับ 2.47-3.32 มม./วินาที ซึ่งอาจรับรู้ถึงความตื่นตระเทือนได้ แต่จะไม่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท อย่างไรก็ตาม เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านความตื่นตระเทือน แม้ว่าการก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อความตื่นตระเทือนในระดับค่าต่ออาคาร/บ้านข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ ได้กำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านตื่นตระเทือน</p>	<p>1. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในช่วงเวลา 08.00 น.-18.00 น. แต่ทั้งนี้ หากจำเป็นต้องมีกิจกรรมต่อเนื่องให้ทำไว้ไม่เกิน 22.00 น. เช่น เทปูน ให้โครงการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 2 วัน</p> <p>2. ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการก่อนก่อสร้างฐานราก เพื่อเป็นหลักฐานในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงการสร้างสิ่งก่อกวนเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>3. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อบ้านข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>4. ก่อนการก่อสร้างโครงการ ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเพื่อแจ้งกำหนดการทำเสาเข็ม โดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน</p> <p>5. จัดทำกรรมธรรม์ประกันความเสียหายจากงานก่อสร้างเพื่อลดผลกระทบด้านความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินจากผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ</p>	<p>1. ตรวจวัดความตื่นตระเทือน ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 37) เรื่องกำหนดมาตรฐานความตื่นตระเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร จำนวน 2 สถานี ได้แก่ สถานีที่ 1 ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดเป็นประจำวันทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง สถานีที่ 2 บริเวณมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขตศรีราชา (อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางค่านทีใต้ ตามระยะทางกระจัดประมาณ 70 เมตร) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>2. จัดทำรายงานผลการตรวจวัดความตื่นตระเทือนในรูปแบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตั้งแต่วันที่ 6 เดือน</p>	

NED

**Management
Company Limited**

เดือนตุลาคม 2561

เดือนตุลาคม 2561

รับรองจำนวน 1/122 หน้า

ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจ

(Signature)

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ

(Signature)

(นายเชนก แก้วกระจำ)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



เว็บไซต์: www.envid.com

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง ของโครงการ ดิคอนโค ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความตื่นตะเทือน (ต่อ)		<p>6. ทำป้ายแสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง เวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต (สำนักงานเทศบาลนครแหลมฉบัง) โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จาก โครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการเป็นประจำ ตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม พร้อมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลข โทรศัพท์ ของผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ที่สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมงเพื่อรับเรื่องร้องเรียนและให้สามารถติดต่อกับโครงการ ได้โดยตรง โดยหากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p>	<p>3. ตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ โดยการเข้าพบและสอบถามโดยตรง และตรวจสอบข้อร้องเรียนในกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามของโครงการ หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขเร่งด่วน</p>

NED
Management
Company Limited

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 12/122 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง ของโครงการ ดิคอนโค ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียที่เกิดจากคณงานในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ประมาณ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียจากห้องส้วมที่จะเกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการ ประมาณ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสุขุมวิท ต่อไป โดยไม่มีการระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำผิวดิน โดยตรง ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำ	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเดิมอากาศ ขนาด 6.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ชุด รองรับน้ำเสียจากโครงการ ออกแบบค่าบีโอดีเข้าระบบ 250 มก./ลิตร และค่าสารแขวนลอยเข้าระบบ 300 มก./ลิตร ประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดี 92% และประสิทธิภาพการกำจัดของแข็งแขวนลอย 90% คงเหลือค่าบีโอดีจากระบบ 20 มก./ลิตร และค่าสารแขวนลอยจากระบบ 30 มก./ลิตร. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ จัดให้มีตะแกรงคัดขยะบริเวณบ่อบำบัดน้ำชั่วคราวก่อนระบายออกจากโครงการเพื่อป้องกันเศษขยะลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในบ่อบำบัดน้ำชั่วคราวและขุดลอกอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งไม่ให้มีเศษวัสดุหรือสิ่งของร่วงหล่นไปกีดขวางการระบายน้ำ จัดให้มีท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.3 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 และบ่อบำบัดน้ำชั่วคราว เพื่อรับน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ประสานไปยังสำนักงานเทศบาลนครแหลมฉบังเพื่อให้เข้ามาสุบสิ่งปฏิกูลภายในถังระอระออก โดยให้สำนักงานเทศบาลนครแหลมฉบังนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลต่อไป 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบคุณภาพน้ำบ่อบำบัดน้ำสุดท้ายก่อนระบายน้ำออกจากโครงการเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยมีดัชนีการตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid, Settleable Solids, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Fat, Oil and Grease เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาลตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำชั่วคราวไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

NED

Management
Company Limited

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท เอ็นอีดี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 13/122 หน้า



15/11 เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง ของโครงการ ดิคอนโด ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ทรัพยากรชีวภาพ</p> <p>4.2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก</p>	<p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ซึ่งมีสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบโครงการ ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่คลังสินค้า สถานศึกษา ส่วนพาณิชย์กรรมและชุมชนพักอาศัย ดังนั้นทรัพยากรชีวภาพบนบกที่พบมากส่วนใหญ่จะเป็นพันธุ์ไม้ที่พบได้ทั่วไปในชุมชนโดยปลูกไว้ในเขตพื้นที่ของคนที่มีการเอกสารสิทธิ์ครอบครองถูกต้องตามกฎหมายแล้ว ได้แก่ ต้นลิลาวดี ต้นมะยม ต้นชุกวาง ต้นโมก ต้นหญ้า และวัชพืชปกคลุมดิน สำหรับสัตว์ที่พบบริเวณพื้นที่โครงการส่วนใหญ่จะเป็นสัตว์ที่คนนำมาเลี้ยงและพบเห็นได้ทั่วไป เช่น ปลา สุนัข แมว นกกระจอก มีเสื่อ และแมลงชนิดต่างๆ ซึ่งจากการสำรวจบริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงไม่พบว่ามีสัตว์ที่หายาก ดังนั้นจึงคาดว่า การดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรทางชีวภาพบนบกแต่อย่างใด</p>	<p>ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพเสียง อากาศ สั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ การพังทลายของดิน และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา</p>	<p>-</p>

NED
Management

Company Limited

เดือนตุลาคม 2561



ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท เอ็นอีซี แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

รับรองจำนวน 14/122 หน้า



ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายชอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนแมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนแมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง ของโครงการ ดิคอนโด ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียงอยู่ห่างจากชายทะเลฝั่งอ่าวไทย ซึ่งโครงการตั้งอยู่ใกล้อ่าวอุดม ห่างจากโครงการประมาณ 2.0 กิโลเมตร เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่โครงการทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพทางน้ำแต่อย่างใด		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้	น้ำใช้สำหรับโครงการในระยะก่อสร้าง จะใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาแหลมฉบัง โดยน้ำใช้ในระยะก่อสร้างสามารถจำแนกออกเป็น 2 ประเภท คือ น้ำใช้เพื่อการอุปโภคและบริโภคของคณงานก่อสร้าง (ไป-กลับ ไม่มีการพักค้างคืนในพื้นที่ก่อสร้าง) ประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วันและน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง ประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมปริมาณใช้น้ำในระยะก่อสร้าง ประมาณ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเป็นปริมาณน้อย ดังนั้น การใช้น้ำในระยะก่อสร้างจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อการใช้น้ำของชุมชนในเขตพื้นที่จ่ายน้ำของการประปาส่วนภูมิภาคแต่อย่างใด	<ol style="list-style-type: none"> 1. กำชับให้คณงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการอย่างน้อย 1 วัน (ไม่น้อยกว่า 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน) 3. หมั่นตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้รีบแก้ไขทันที 	

Management
Company Limited

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 15/122 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

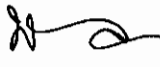
ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง ของโครงการ ดิคอนโค ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	โครงการใช้คนงานก่อสร้างสูงสุดจำนวน 200 คน ซึ่งในเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการได้จัดให้มีห้องส้วมไว้ในพื้นที่โครงการจำนวน 16 ห้อง และเนื่องจากคนงานไม่ได้พักในพื้นที่โครงการ ดังนั้น ปริมาณน้ำเสียจากห้องส้วม 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) ทั้งนี้ จะไม่นำน้ำใช้ในส่วนของกิจกรรมการก่อสร้างมาคิดรวม เนื่องจากส่วนใหญ่หมดไปกับขั้นตอนการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือซึ่งมีปริมาณเล็กน้อยปล่อยให้ซึมลงดินและแห้งไปเองตามธรรมชาติ โดยโครงการจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศขนาด 6.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียจากห้องส้วมที่จะเกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการประมาณ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ การบำบัดน้ำเสียของโครงการในระยะก่อสร้าง ออกแบบให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศ ขนาด 6.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ชุด รองรับน้ำเสียจากห้องน้ำห้องส้วมคนงานก่อสร้างในพื้นที่โครงการ ออกแบบบำบัดน้ำเสียระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร ประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดีร้อยละ 92 คงเหลือค่าบีโอดีจากระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสุขุมวิทต่อไป โดยไม่มีการระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำ	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างก่อนระบายลงสู่ทางน้ำสาธารณะ โดยจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบระบบเดิมอากาศ ขนาด 6.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ชุด รองรับน้ำเสียจากโครงการ ออกแบบบำบัดน้ำเสียระบบ 250 มก./ลิตร และค่าสารแขวนลอยเข้าระบบ 300 มก./ลิตร ประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดี 92% และประสิทธิภาพการกำจัดของแข็งแขวนลอย 90% คงเหลือค่าบีโอดีจากระบบ 20 มก./ลิตร และค่าสารแขวนลอยจากระบบ 30 มก./ลิตร. 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3. จัดให้มีตะแกรงคัดขยะบริเวณบ่อบำบัดน้ำชั่วคราวก่อนระบายออกจากโครงการเพื่อป้องกันเศษขยะลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในบ่อบำบัดน้ำชั่วคราวและขุดลอกอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งไม่ให้มีเศษวัสดุหรือสิ่งของร่วงหล่นไปกีดขวางการระบายน้ำ 5. จัดให้มีท่อระบายน้ำเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.3 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 และบ่อบำบัดน้ำชั่วคราว ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบ่อบำบัดน้ำสุดท้ายก่อนระบายน้ำออกจากโครงการเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยมีดัชนีการตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid, Settleable Solids, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Fat, Oil and Grease เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาลตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. ตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำชั่วคราวไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

NED

**Management
Company Limited**

เดือนตุลาคม 2561

 ผู้รับมอบอำนาจ

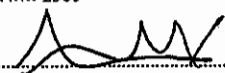
ลงชื่อ

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

รับรองจำนวน 16/122 หน้า

 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ

(นายอนง แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง ของโครงการ ดิเคอโนโครีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		6. ประสานไปยังสำนักแผนกสุขสิ่งปฏิกูลในพื้นที่สำนักงานเทศบาลนครแหลมฉบังเพื่อให้เข้ามาดูแลควบคุมจนกระทั่งตกตะกอนไปกำจัดเป็นประจำวันหรือทันทีเมื่อเต็มหลังจากก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ต้องดำเนินการสุขสิ่งปฏิกูลภายในถึงเกราะออกให้หมด โดยให้สำนักงานเทศบาลนครแหลมฉบังนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขอนามัยต่อไป	
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันท่วม	ในการก่อสร้างโครงการกั้นพื้นที่ฝนตก อาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินจากการเปิดพื้นที่ก่อสร้างโครงการออกไปยังพื้นที่ข้างเคียง และตะกอนดินที่ถูกชะล้างลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสุขุมวิท อาจเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตัน ดังนั้นในการก่อสร้างโครงการกั้นพื้นที่ฝนตก โครงการจะควบคุมการระบายน้ำ โดยจัดให้มีท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.3 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 รอบพื้นที่โครงการ รวมรวมเข้าสู่อัดขยะเพื่อให้เศษดินตกตะกอน และกำจัดขยะที่ปนมากับน้ำ ก่อนระบายน้ำจากบ่อคัดขยะออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสุขุมวิทต่อไป นอกจากนี้โครงการได้จัดให้มีบ่อคัดดินจากการล้างล้อรถ ก่อนระบายน้ำเพื่อลดตะกอนดินจากการล้างล้อรถ ก่อนโครงการจะระบายน้ำจากบ่อคัดขยะออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสุขุมวิท	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.3 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง สำหรับระบายน้ำฝน น้ำเสีย และ น้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย แล้วรวบรวมเข้าสู่บ่อพักน้ำเพื่อตกตะกอนดิน ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสุขุมวิท จัดให้มีบ่อคัดดินจากการล้างล้อรถบรรทุก เพื่อตกตะกอนดินจากการล้างล้อรถ ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสุขุมวิท จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในบ่อพักและขุดลอกอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งป้องกันไม่ให้มีเศษวัสดุหรือสิ่งของร่วงลงไป กีดขวางการระบายน้ำและการตกตะกอน เพื่อให้บ่อพักน้ำสามารถตกตะกอนดิน ได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ ห้ามไม่ให้คนงานกวาดเศษขยะหรือวัสดุก่อสร้างทิ้งลงท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและทดลองท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสุขุมวิท ด้านหน้าโครงการที่เป็นจุดเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำของโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้เกิดการอุดตัน 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบประสิทธิภาพในการรองรับน้ำของท่อระบายน้ำชั่วคราวในพื้นที่ก่อสร้างโครงการและตรวจสอบท่อระบายน้ำชั่วคราวและบ่อพักน้ำชั่วคราวไม่ให้มีเศษวัสดุ ก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือนตุลาคม 2561
 นางสาวพัชริน เขียวแก้ว
 (นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
 บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561
 นายเดนก แก้วกระจ่าง
 (นายเดนก แก้วกระจ่าง)
 บริษัท เอ็นโอรอนแมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 17/122 หน้า
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง ของโครงการ ดิจิตอล ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย</p> <p>ปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดขึ้นในระหว่างก่อสร้างก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยสามารถแบ่งมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้เป็น 2 ประเภท ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้าง รวมปริมาณ ปริมาณ 1,008 ตัน ประกอบด้วย คอนกรีต 773.14 ตัน (คิดเป็นร้อยละ 76.7 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) อิฐ 140.40 ตัน (คิดเป็นร้อยละ 13.73 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) เหล็ก 49.80 ตัน (คิดเป็นร้อยละ 4.94 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) กระเบื้องเซรามิก 27.42 ตัน (คิดเป็นร้อยละ 2.72 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) กระเบื้องหลังคา 15.42 ตัน (คิดเป็นร้อยละ 1.53 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) ขิปซัมบอร์ด 3.33 ตัน (คิดเป็นร้อยละ 0.33 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) ไม้แบบ 0.50 ตัน (คิดเป็นร้อยละ 0.05 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) - มูลฝอยจากกิจกรรมของคณงาน มูลฝอยที่เกิดขึ้น ได้แก่ กระดาษ ขุงพลาสติก และเศษอาหาร ประมาณ 0.45 ตัน/บาทกัเมตร/วัน <p style="text-align: center;">NED</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. ขณะที่เกิดจากการก่อสร้างเช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ให้พิจารณานำกลับมาใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่ให้มากที่สุด เช่น วัสดุเหล็กหรือไม้แบบกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ นำเศษอิฐและเศษปูนปรับถมและบดอัดในพื้นที่ให้แน่น เป็นต้น สำหรับเศษวัสดุส่วนที่เหลือไม่สามารถใช้ประโยชน์ได้โครงการจะจัดหาผู้รับผิดชอบนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>2. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยก จำนวน 5 ถัง ถึงรองรับ (แบ่งเป็น ถังรองรับมูลฝอยแยก จำนวน 1 ถัง ถึงรองรับมูลฝอยแยก จำนวน 1 ถัง) ถึงรองรับมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ (มูลฝอยรีไซเคิล) จำนวน 3 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง) เพื่อเก็บรวบรวมมูลฝอยทั้งหมดและสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้ภายใน 3 วัน วางไว้บริเวณที่พักและรวบรวมมูลฝอยทั้งหมด เพื่อให้สำนักงานเทศบาลนครแหลมฉบังมารับไปกำจัดต่อไป โดยไม่มีการคัดค้านก่อให้เกิดกลิ่น รบกวนและแพร่กระจายเชื้อโรค</p> <p>3. กำชับให้คณงานทั้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับอย่างเคร่งครัดและไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างเหลือใช้ทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือพื้นที่ข้างเคียงโครงการ หากฝ่าฝืนต้องมีบทลงโทษที่ชัดเจน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ความสะอาด และสภาพของถังรองรับมูลฝอย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง ของโครงการ ดิคอนโด ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		4. จัดให้มีคนงานทำความสะอาดพื้นที่วางถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันการส่งกลิ่นรบกวนและแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค 5. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่คืออยู่เสมอ หากพบว่ามีถังรองรับมูลฝอยอยู่ในสภาพที่ชำรุดต้องเปลี่ยนทันที 6. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงหากฝ่าฝืนต้องมียกโทษที่ชัดเจน 7. กำหนดให้ผู้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัด ต้องใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนพื้นจราจร รวมทั้งควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และมีความระมัดระวัง 8. หลังจากที่มีการขนส่งขยะมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัดทุกครั้ง ต้องจัดให้มีคนงานตรวจสอบถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ หากพบว่ามีเศษขยะมูลฝอย หรือเศษวัสดุก่อสร้าง เช่น ตะปู น๊อต เศษเหล็ก เศษไม้ เป็นต้น ตกหล่นจะต้องมีการนำใบกำจัดและทำความสะอาดถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการให้เรียบร้อย 9. ห้ามมีการเผาขยะมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยขยะมูลฝอยทุกชนิดต้องมีการจัดการให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล	

NED
Management
Company Limited

เดือนตุลาคม 2561



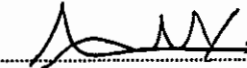
ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

รับรองจำนวน 19/122 หน้า

 ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายเอก แก้วระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด




บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

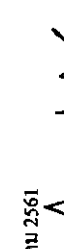
ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง ของโครงการ ดิจิตอล ครีวาชา (ต่อ)

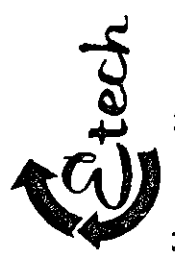
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 ระบบไฟฟ้า	การก่อสร้างโครงการ จะขอใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอศรีราชา โดยโครงการจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว โดยการดำเนินการก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียง หรือระบบไฟฟ้าของการไฟฟ้านครหลวง เนื่องจากความถี่ของการใช้ไฟฟ้าในระยะนี้ไม่มาก ดังนั้น คาดว่าการใช้ไฟฟ้าในช่วงการก่อสร้างโครงการ จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียงแต่อย่างใด	<ol style="list-style-type: none"> 1. กำชับคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าแบบประหยัดพลังงาน 3. ดัดตั้งอุปกรณ์จ่ายไฟฟ้าให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐาน 	-

NED

Management
Company Limited

เดือนตุลาคม 2561  ผู้รับผิดชอบอำนาจ
(นางสาวพัชริน เข็มแก้ว)
บริษัท เอ็นอีซี แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายเชนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง ของโครงการ ดีคอนโด ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคม	<p>ในระยะก่อสร้างคาดว่าจะมีปริมาณรถเข้า-ออกโครงการสูงสุด จำนวน 20 เที่ยว/วัน (13.40 PCU/ชม.) จากการประเมินผลกระทบด้านการจราจรในระยะก่อสร้างโดยใช้ค่า V/C Ratio พบว่า ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากโครงการส่งผลให้ค่า V/C Ratio ของถนนสายต่าง ๆ มีการเปลี่ยนแปลงจากปัจจุบันไปจากเดิมเพียงเล็กน้อย ไม่ทำให้สภาพการจราจรเปลี่ยนไปจากปัจจุบัน</p>	<ol style="list-style-type: none"> กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุกในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยเพื่อคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรเมื่อมีการเข้า-ออกโครงการ ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุก ห้ามบรรทุกเกินขอบกระบะของรถบรรทุก และต้องจัดหาผ้าใบคลุมกระบะให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนผิวจราจร จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่นบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการและกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้ถนนสุขุมวิท ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งคน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนบริเวณด้านหน้าโครงการ และถนนอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโดยเด็ดขาด 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ โดยการเข้าพบและสอบถามโดยตรง และตรวจสอบข้อร้องเรียนในกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้ายยามของโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขเร่งด่วน

NED

**Management
Company Limited**

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท เอ็นอีซี แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายอนุช แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 21/122 หน้า



15/11 เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง ของโครงการ ตึคอนโด ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	ในการก่อสร้างอาจเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในพื้นที่โครงการได้ เนื่องจากมีอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานส่วนใหญ่เป็นอุปกรณ์ไฟฟ้า จึงต้องมีการเดินสายไฟเพื่อรองรับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเข้าสู่โครงการ รวมถึงยังมีเชื้อเพลิงและสารเคมีติดไฟที่ถูกนำมาใช้ในการก่อสร้างเก็บอยู่ในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นการป้องกันการเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการจึงเตรียมมาตรการป้องกันและควบคุมสาเหตุของการเกิดเพลิงไหม้ รวมทั้งความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง เช่น การเกิดประกายไฟจากการเชื่อม กระแสไฟฟ้าลัดวงจร	<p>1. ติดตั้งถังดับเพลิง บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ นอกจากนี้ เมื่อขึ้นโครงสร้างอาคารแล้วให้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีภายในอาคาร จำนวน 1 ถัง/ชั้น ในจุดที่สามารถเข้าถึงทุกได้ภายในและสะดวกในการนำมาใช้งาน รวมทั้งฝึกให้คนงานก่อสร้างคุ้นเคยกับการใช้ถังดับเพลิงเคมี</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีกรณีเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานงานกับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลนครแหลมฉบัง ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p> <p>4. ดัดม้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- จัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

NED
Management
Company Limited

เดือนตุลาคม 2561
นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว
บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561
รับรองจำนวน 22/122 หน้า
นางช่อ
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง ของโครงการ ดีคอนโค ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	<p>การประเมินผลกระทบด้านสังคมจากการดำเนินโครงการนั้นสามารถเกิดได้ทั้งทางบวกและทางลบ ในช่วงการก่อสร้างโครงการ โดยรายละเอียดในการประเมินผลกระทบทางด้านสังคม ดังนี้</p> <p>- ผลกระทบทางด้านประชากรและการโยกย้าย : อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง เช่น การส่งเสียงดังรบกวนการพักอาศัย การลักขโมย การทะเลาะวิวาท เป็นต้น</p> <p>- ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์ : คาดว่าจะมีคนงานประมาณ 200 คน ซึ่งคาดว่าจะมีแรงงานต่างด้าวเข้ามาทำงานส่วนหนึ่ง อาทิเช่น พม่า ลาว และกัมพูชา เป็นต้น ซึ่งเป็นวัยแรงงานและส่วนใหญ่จะเป็นเพศชาย และมีความแตกต่างกันทางเชื้อชาติและชุมชนข้างเคียงโครงการ</p> <p>- สุขภาพอนามัยและบริการทางด้านสาธารณสุข : อาจก่อให้เกิดปัญหาและผลกระทบกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เช่น เสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน การจราจร ซึ่งจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง นอกจากนี้ ในการก่อสร้างจะมีคนงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหะนำโรคต่างๆ อาทิเช่น โรคเท้าช้างได้ โรคมือเท้าปาก</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการฉีดพ่นแมลง และพาหนะนำโรครายในพื้นที่ก่อสร้างทุก ๆ 1 เดือน 2. ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการก่อนก่อสร้างฐานราก เพื่อเป็นหลักฐาน ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงการสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ 3. ทำป้ายแสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง เวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต (สำนักงานเทศบาลนครแหลมฉบัง) โดยคิดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 4. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัย/อาคารบริเวณข้างเคียงเกี่ยวกับแผนงานก่อสร้าง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ โดยการเข้าพบและสอบถามโดยตรง และตรวจสอบข้อร้องเรียนในกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามของโครงการ หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขเร่งด่วน

NED

Management

Company Limited

เดือนตุลาคม 2561



ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท เอ็นอีซี แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

รับรองจำนวน 23/122 หน้า



ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 มติการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง ของโครงการ ตึคอนโด สตรีราชา (ตอ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ตอ)</p> <p>- ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน : คาดว่าจะเกิดจากพฤติกรรมของคนก่อนก่อสร้าง เช่น การส่งเสียงดังรบกวนการรบกวนการพักผ่อนและการก่ออาชญากรรม เป็นต้น</p> <p>- ด้านสาธารณสุขโลก สาธารณูปการ : บริเวณพื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีการมีศักยภาพของสาธารณูปโภคและสาธารณูปการที่เพียงพอในรองรับการเพิ่มขึ้นของประชากรในอนาคตและการขยายตัวของที่พักอาศัย ดังนั้นการที่มีคนงานก่อสร้างจำนวนประมาณ 200 คน เพิ่มเข้ามาในพื้นที่ที่เทศบาลนครแหลมฉบัง จึงคาดว่า การให้บริการสาธารณูปโภคสาธารณูปการของโครงการจะมีความเพียงพอด้านการให้บริการกับโครงการ โดยไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ</p> <p>- ด้านการใช้ประโยชน์ที่ดิน : บริเวณพื้นที่โครงการมีอยู่เป็นพื้นที่ว่าง การพัฒนาที่ดินเป็นที่อยู่อาศัยในช่วงก่อสร้างโครงการจะมีคนงานเข้ามาในพื้นที่ประมาณ 200 คน ซึ่งจะช่วยให้รายได้ให้กับคนพื้นที่ที่ขายของให้กับคนงานก่อสร้างของโครงการเป็นผลกระทบทางด้านบวกจากการใช้ประโยชน์ที่ดินในระยะก่อสร้าง แต่ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ ด้านฝุ่นละออง เสียง และ ความสั่นสะเทือนของผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</p>	<p>5. จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลงานก่อนสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>6. บริษัท เอ็นอีที แมเนจเม้นท์ จำกัดจะตั้งควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง หากผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดจะต้องมีการจ่ายค่าปรับ/ค่าชดเชย</p> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จาก โครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบิโอมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>8. จัดทำรั้วทึบ สูง 6 เมตร ลักษณะเป็น Metal Sheet รอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการ</p> <p>9. กำหนดใช้ทาวเวอร์เครน 1 ตัว โดยจะกำหนดการกวาดแขนของเครนให้อยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น</p> <p>10. จัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นจากตัวอาคาร</p> <p>11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้าง ตลอด 24 ชั่วโมง</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

NED
Management
Company Limited

เดือนตุลาคม 2561
วันที่ 24/122 หน้า

นางสาวพัชริน เขียวแก้ว
บริษัท เอ็นอีที แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561
วันที่ 24/122 หน้า

นายเชน เอกแก้ว (นายเชน เอกแก้ว)
บริษัท เอ็นวีโรนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ผู้รับมอบอำนาจ



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง ของโครงการ ดิคอนโค ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	- ด้านการคมนาคมขนส่ง : บริเวณพื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีการมีศักยภาพด้านการคมนาคมที่สะดวกหลายเส้นทาง อย่างไรก็ตาม ในระยะก่อสร้างหากไม่มีการจัดการด้านระบบจราจร อาจส่งผลกระทบต่อด้านการกีดขวางทางจราจรและส่งผลกระทบต่อผู้ใช้เส้นทางดังกล่าว	12. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ 13. จัดทำกรรมธรรม์ประกันความเสียหายจากงานก่อสร้าง เพื่อลดผลกระทบต่อความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินจากผู้ที่อาศัยที่อยู่ข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ 14. อนุญาตให้นำคนงานพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้าง 15. กำหนดกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในพื้นที่ก่อสร้าง อาทิ เช่น ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท ห้ามซื้อ-ขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง ห้ามส่งเสียงดังเกินความจำเป็น โดยเฉพาะหลังเวลา 22.00 น. ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี เพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาในพื้นที่พื้นที่ก่อสร้าง โดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและโดยรอบ	

NED

**Management
Company Limited**

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

รับรองจำนวน 25/122 หน้า

ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง ของโครงการ คีคอนโด ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p>	<p>- วัฒนธรรมและประเพณี : เนื่องจากพื้นที่เทศบาลนครแหลมฉบัง อยู่ในกลุ่มพื้นที่รองรับการขยายตัวของเมือง สภาพพื้นที่ของเทศบาลนครแหลมฉบังเป็นแหล่งที่อยู่อาศัย และการค้า จึงทำให้เป็นพื้นที่ที่มีการขยายตัวทางด้านที่พักอาศัย และมีประชากรเป็นคนที่ย้ายมาจากที่อื่น เพื่อเข้ามาทำงาน หรือเข้ามาหาที่อยู่ใหม่ในพื้นที่ โดยสอดคล้องกับการสอบถามประชาชน โดยรอบโครงการ ดังนั้น วัฒนธรรมและประเพณีที่มีอยู่จึงเป็นวัฒนธรรมประเพณีตามศาสนาโดยเฉพาะศาสนาพุทธ เช่น การเข้าวัดทำบุญในวันสำคัญทางศาสนาต่างๆ วันมาฆบูชา วันเข้าพรรษา วันวิสาขบูชา วันอาสาฬหบูชา เป็นต้น นอกจากนี้ทางด้านประเพณีก็จะเป็นประเพณีทั่วไป เช่น ประเพณีวันขึ้นปีใหม่ วันสงกรานต์ เป็นต้น ดังนั้น การที่มีคนงานก่อสร้างจำนวนประมาณ 200 คน บางส่วนน่าจะเป็นคนงานในท้องถิ่นและที่มาจากที่อื่น คาดว่าส่วนใหญ่จะนับถือศาสนาพุทธเช่นกัน จึงคาดว่าจะมีวัฒนธรรมและประเพณีที่ไม่แตกต่างกันกับที่มีอยู่เดิมในพื้นที่เทศบาลนครแหลมฉบัง ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>16. กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจนและดำเนินการ โดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืน 17. ผู้รับเหมาต้องจัดบ้านพักคนงานก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 18. บริเวณบ้านพักคนงานต้องมีรั้วล้อมรอบอย่างเป็นสัดส่วน และจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม และลานซักล้าง 19. กำชับให้คนงานรักษาความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ 20. จัดให้มีเอกสารรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเฉพาะมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเก็บไว้ที่พื้นที่โครงการ เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้รับผิดชอบสามารถตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ได้โดยสะดวก</p>	

NED

Management

Company Limited

เดือนตุลาคม 2561



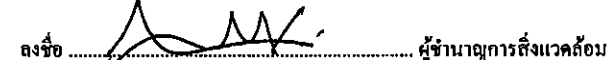
ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)

บริษัท เอ็นอีซี แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

รับรองจำนวน 26/122 หน้า



ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง ของโครงการ ดิเคอโมด ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย</p>	<p>ผลกระทบด้านสาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย ส่วนใหญ่เกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการ จากอุบัติเหตุต่างๆ อาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง หรือประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่อาจทำให้เกิดการกีดขวางจราจร การร่วงหล่นของเศษวัสดุ รวมถึงกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัย/ชุมชนที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>1. ขั้นตอนการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง <u>ด้านร่างกาย</u></p> <p>(1) โรคระบบทางเดินหายใจ และสร้างความรำคาญ (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง) เกิดจาก</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไอเสียดังและควันจากรถขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง - ดินฟุ้งกระจายจากรถขนส่งดิน <p>(2) โรคเกี่ยวกับการได้ยิน (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง) เกิดจาก</p> <ul style="list-style-type: none"> - เสียงจากการขนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างลงจากรถ - เสียงที่เกิดจากรถขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง <p>(3) อุบัติเหตุทางถนน (ต่อประชาชนโดยรอบเส้นทางทางถนนส่ง) เกิดจาก</p> <ul style="list-style-type: none"> - รถขนส่งดินและวัสดุ 	<p>1. ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุก ห้ามบรรทุกเกินขอบกระบะของรถบรรทุก และต้องจัดหาผ้าใบคลุมกระบะให้มีติดเพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนผิวจราจร จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 25 กม./ชม. เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่นบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการและกำชับให้ผู้ใช้ขั้วรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และขั้วรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>2. ห้ามจอดรถขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้างหรือรับ-ส่งคนงานบนถนนบริเวณด้านหน้าโครงการ และถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโดยเด็ดขาด</p> <p>3. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อน้อยที่สุด</p> <p>4. จัดทำรั้วที่บสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ ให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มก่อสร้างโครงการ</p> <p>5. กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามระเบียบปฏิบัติและกฎหมายที่กำหนดไว้ให้เป็นอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการสาธารณสุขจังหวัดชลบุรี และกฎระเบียบของท้องถิ่นในเขตเทศบาลแหลมฉบัง</p>	<p>1. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนสร้างก่อนและหลังง้ำรับทำงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ได้แก่ ความสมบูรณ์แข็งแรงของร่างกายและจิตใจได้แก่ระบบหายใจ การมองเห็น การได้ยิน ความแข็งแรงของกล้ามเนื้อ การเคลื่อนไหว การทรงตัว โรคติดต่อ/การเจ็บป่วยที่มีผลต่อการปฏิบัติงาน และสภาพจิตใจอยู่ในสภาวะปกติหรือปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>2. ตรวจสอบผลกระทบบนจากการก่อสร้างโครงการต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการ โดย การเข้าพบและสอบถามโดยตรง และ ตรวจสอบข้อร้องเรียนในกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้ายของโครงการ หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขเร่งด่วน</p>

Management
Company Limited

เดือนตุลาคม 2561

นางสาวพัชริน เขียวแก้ว
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

รับรองจำนวน 27/222 หน้า

นางสาวพัชริน เขียวแก้ว
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

นางสาวพัชริน เขียวแก้ว
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง ของโครงการ ดิคอนโค ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	<p>ด้านจิตใจ</p> <p>(1) สภาวะทางจิตที่ไม่ดี สร้างความรำคาญ ก่อให้เกิดความเครียด (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง) เกิดจาก</p> <ul style="list-style-type: none"> - เสียงจากการชนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างลงจากรถ - เสียงที่เกิดจากรถบรรทุก เครื่องจักรและเสียงตะโกน ขูดกันของคานงานก่อสร้าง - ไอเสียและควันจากรถขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง - ดินฟุ้งกระจายจากรถขนส่งดิน 	<p>6. นีลพรมน้ำบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง โดยความถี่ในการฉีดพรมน้ำให้คำนึงถึงสถานการณ์ในพื้นที่ก่อสร้าง หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่มีปริมาณฝุ่นละอองมาก ก็จำเป็นต้องฉีดพรมน้ำความถี่มากกว่าวันละ 2 ครั้ง</p> <p>7. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. แต่ทั้งนี้ หากจำเป็นต้องมีกิจกรรมต่อเนื่องให้ทำได้ไม่เกิน 22.00 น. เช่น เทปูน ให้โครงการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบแผนงานล่วงหน้าอย่างน้อย 2 วัน</p>	
	<p>2. ขั้นตอนการลงวัสดุการก่อสร้าง</p> <p>ด้านร่างกาย</p> <p>(1) โรคมะเร็งทางเดินหายใจ (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง) เกิดจาก</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นฟุ้งกระจายจากการขนส่งวัสดุการก่อสร้างลงจากรถขนส่ง <p>(2) โรคเกี่ยวกับการได้ยิน (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง) เกิดจาก</p> <ul style="list-style-type: none"> - เสียงจากการชนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างลงจากรถ <p>ด้านจิตใจ</p> <p>(1) สภาวะทางจิตที่ไม่ดี สร้างความรำคาญ ก่อให้เกิดความเครียด (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง) เกิดจาก</p> <ul style="list-style-type: none"> - เสียงจากการชนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างลงจากรถ - เสียงจากคานงานก่อสร้าง 	<p>1. การลงวัสดุก่อสร้างต้องกระทำด้วยความระมัดระวัง และมีวัสดุรองรับ เพื่อหลีกเลี่ยงการกระแทก ซึ่งเป็นสาเหตุของการเกิดเสียงดัง</p> <p>2. มีแผนงานและกำหนดชัดเจน แจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบ เมื่อมีความจำเป็นในการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง</p>	

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวพรนรินทร์ เขียวแก้ว)
บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

NED
Management
Company Limited

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอก กแก้วกระจำ)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 28/122 หน้า



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง ของโครงการ ดิเคอโนโค ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพย์สินแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p>	<p>3. ขั้นตอนการก่อสร้างอาคาร ผู้รับจ้าง (1) โรคระบบทางเดินหายใจ (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง) เกิดจาก - ผู้คนละอองฝุ่นกระจายจากการตัดเจียร กวาดพื้น และ ทั้งเศษวัสดุก่อสร้างลงจากอาคาร (2) โรคระบบทางเดินอาหาร เช่น แผลในกระเพาะ อาหาร และ การขับถ่ายผิดปกติ (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง) เกิดจาก - ความชื้นสะสมที่ผนังอาคารก่อสร้างอาคาร (3) ความคมชัดของการมองเห็นเสื่อม และมีอาการ เวียนศีรษะ (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง) เกิดจาก - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างอาคาร (4) โรคเกี่ยวกับการได้ยิน (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง) เกิดจาก - เสียงจากการตอก การเคาะ การตัดการเจียร และการทิ้ง เศษวัสดุก่อสร้างลงจากที่สูง (5) อุบัติเหตุ (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและต่อคนงาน ก่อสร้าง) - การตกลงของวัสดุก่อสร้างจากอาคาร</p>	<p>1. งานก่อสร้างตัวอาคารให้ปิดคลุมตัวอาคารตั้งแต่ชั้นล่างถึง ชั้นสูงสุดด้วย Mesh Sheet และดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอด การก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองที่กระจาย จัดให้มีพื้นที่เฉพาะที่สามารถป้องกันเสียงดังรบกวนจาก การทำกิจกรรมตัดกระเบื้อง คัดเหล็ก เชื่อมเหล็กภายใน พื้นที่ก่อสร้าง เพื่อไม่ให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัย ข้างเคียงโครงการ 3. จัดให้มีปล่องทั้งแนววัสดุก่อสร้างจากที่สูง โดยปล่องทั้ง วัสดุควรเป็นปล่องยาง หรือมีวัสดุปิดคลุมปล่องยาง และ จัดให้มีลิฟต์ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือวิธีการอื่นใดที่ไม่ ก่อให้เกิดฝุ่น 4. จัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นจากตัวอาคาร 5. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกหล่นจาก ที่สูงและตรวจสอบนักรื้อ ถัดขึ้นส่งทุกวันก่อนเริ่มงาน ก่อสร้าง</p>	

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ
(นางสาวพัชริน เข้มแก้ว)
บริษัท เอ็นอีซี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

NED

**Management
Company Limited**

เดือนตุลาคม 2561

รับรองจำนวน 29/122 หน้า

ลงชื่อ ผู้รับอนุญาตสิ่งแวดล้อม
(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นวีโรนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นวีโรนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง ของโครงการ คีคอนโด ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p>	<p>ด้านจิตใจ</p> <p>(1) สภาวะทางจิตที่ไม่ดี สร้างความรำคาญ ก่อให้เกิดความเครียด (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง) เกิดจาก</p> <ul style="list-style-type: none"> - เสียงจากการตอก การเคาะ การตัดการเจียร และการทิ้งเศษวัสดุ ก่อสร้างลงจากที่สูง - เสียงจากคนงานก่อสร้าง - ผื่นละอองที่กระจายจากการตัดเจียร กวาดพื้น และทิ้งเศษวัสดุ ก่อสร้างลงจากอาคาร - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างอาคาร <p>(2) ความวิตกกังวล ก่อให้เกิดความเครียด (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง และต่อคนงานก่อสร้าง) เกิดจาก</p> <ul style="list-style-type: none"> - การตกลงของวัสดุก่อสร้างจากอาคาร 		
	<p>4. ขั้นตอนการตกแต่งตัวอาคาร</p> <p>ด้านร่างกาย</p> <p>(1) โรคระบบทางเดินหายใจ (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง) เกิดจาก</p> <ul style="list-style-type: none"> - สารระเหยจากกาวและสีที่ใช้ตกแต่งอาคาร <p>(2) โรคจากอหิวาต์ (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง) เกิดจาก</p> <ul style="list-style-type: none"> - วัสดุไวไฟในอุปกรณ์ตกแต่ง <p>ด้านจิตใจ</p> <p>(1) สภาวะทางจิตที่ไม่ดี สร้างความรำคาญ ก่อให้เกิดความเครียด (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง) เกิดจาก</p> <ul style="list-style-type: none"> - กลิ่นของสารระเหยจากกาวและสีที่ใช้ตกแต่งอาคาร 	<p>1. ภาชนะบรรจุสีและกาวต้องจัดเก็บ และนำไปกำจัด อย่างถูกสุขลักษณะ</p> <p>2. ห้ามทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟและสูบบุหรี่ บนอาคาร โดยกำหนดให้สูบบุหรี่เฉพาะบริเวณที่ได้ จัดเตรียมไว้เท่านั้น</p>	

เดือนตุลาคม 2561

 **Management**
Company Limited


ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวพัชริน เข็ชวแก้ว)

บริษัท เอ็นอีซี แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

รับรองจำนวน 30/122 หน้า

 ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายเชนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง ของโครงการ ดิคอนโค ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณชน อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p>	<p>5. คนงานก่อสร้าง (พักอาศัยนอกบริเวณพื้นที่โครงการ) ด้านร่างกาย</p> <p>(1) โรคริดดิคต่อจากสัตว์ และแมลงพาหะนำโรค เช่น หนู ชุง และแมลงวัน (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง และคนงานก่อสร้าง) เกิดจาก</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบสุขาภิบาลที่ไม่ถูกสุขลักษณะของคนงานก่อสร้าง <p>(2) โรคริดดิคต่อร้ายแรง (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง) เกิดจาก</p> <ul style="list-style-type: none"> - คนงานต่างดาวที่เป็นพาหะนำโรคริดดิคต่อร้ายแรง <p>ด้านจิตใจ</p> <p>(1) เกิดความรำคาญ ก่อให้เกิดความเครียด (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง) เกิดจาก</p> <ul style="list-style-type: none"> - การส่งเสียงดังทั้งจากกระโถน พุดคุยทะเลาะกัน และเปิดเพลงเสียงดังของคนงานก่อสร้าง <p>(2) ความวิตกกังวลของความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง) เกิดจาก</p> <ul style="list-style-type: none"> - การพักอาศัยของคนงานก่อสร้างที่อยู่ใกล้เคียงกับบ้านพักอาศัยของประชาชน 	<p>1. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนและหลังเข้าปฏิบัติงาน อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ได้แก่ ความสมบูรณ์แข็งแรงของร่างกายและจิตใจได้แก่ ระบบหายใจ การมองเห็น การทรงตัว ความแข็งแรงของกล้ามเนื้อ การเคลื่อนไหว/การทรงตัว โรคริดดิคต่อ/การเจ็บป่วยที่มีผลต่อการปฏิบัติงาน และสภาพจิตใจอยู่ในสภาวะปกติหรือมีปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>2. จัดให้มีถังขยะอย่างเพียงพอและมีฝาปิดเพื่อป้องกันหนู แมลงสาบ และแมลงวัน</p> <p>3. จัดให้มีรั้วที่รอบน้ำ ระบบระบายน้ำ การบำบัดน้ำเสียของคนงาน ให้ถูกสุขลักษณะ</p> <p>4. จัดให้มีห้องล้างสำหรับคนงานก่อสร้าง 200 คน จำนวน 16 ห้อง โดยติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ชุด ก่อนระบายออกสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะริมถนนสุขุมวิทต่อไป และจัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>5. ติดตามดำเนินงานเทศบาลนครแหลมฉบัง ให้เข้ามาเก็บขยะของคนงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

NED

**Management
Company Limited**
ผู้รับมอบอำนาจ

เดือนตุลาคม 2561
ลงชื่อ
(นางสาวพัชริน เจ็ชวแก้ว)
บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561
ลงชื่อ
(นายเอก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นวีรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง ของโครงการ คีตอมัด ศรีราชา (ต่อ)


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 ทรัพยากรมนุษย์ อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p>	<p>(3) สภาพทางจิตใจไม่ดี ทำให้เกิดความเครียด (ต่อ ผู้ที่อาศัยใกล้เคียง และ ผู้ที่อาศัยในโครงการ) เกิดจาก</p> <ul style="list-style-type: none"> - คนงานต่างด้าวที่เป็นพาหะนำโรคติดต่อร้ายแรง - กลิ่นเหม็นของน้ำเสียจากการจัดการน้ำเสียภายในโครงการ ไม่ดี 	<p>6. จัดให้มีการรื้อถอนวัสดุเหลือใช้ขนาด 200 ลิตร จำนวน 10 ถึง (แบ่งเป็นถังรองรับวัสดุเหลือใช้ จำนวน 5 ถึง ถังรองรับวัสดุเหลือใช้แห้ง จำนวน 1 ถึง ถังรองรับวัสดุเหลือใช้ที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ (วัสดุอินทรีย์) จำนวน 3 ถึง และถังรองรับวัสดุเหลือใช้ทราย จำนวน 1 ถึง) วางไว้บริเวณที่พิกและรวบรวมวัสดุเหลือใช้ทั้งหมด เพื่อให้สำนักงานเทศบาลนครแหลมฉบังมารับไปกำจัด</p> <p>7. จัดให้มีการฉีดพ่นแมลง และพาหะนำโรคภายในบ้านพักคนงาน</p> <p>8. มีกฎข้อบังคับในการเข้าพักอาศัยในบ้านพักคนงาน และจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยตรวจตราและควบคุมกฎระเบียบ</p> <p>9. การเข้าพักบริเวณบ้านพักคนงานต้องจัดทำประวัติของคณงาน และห้ามนำบุคคล ภายนอกเข้ามายังพื้นที่บ้านพัก ยกเว้นจะได้รับการตรวจสอบและอนุญาตก่อน</p> <p>10. จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>11. พิจารณาจัดเลือกแรงงานในพื้นที่ก่อนเป็นลำดับแรก และหากเป็นแรงงานต่างชาติต้องได้รับอนุญาตจากกรมกฤษฎา</p>	


หมายเหตุ : บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง หรือทุก

6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.ชลบุรี) และสำนักงาน

เทศบาลนครแหลมฉบัง โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบ

ของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

เดือนตุลาคม 2561

NED Management
 Company Limited
 (นางสาวพรวิมล เขียวแก้ว)
 บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

Etech
 (นายเชนก แก้วกระจ่าง)
 บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 32/122 หน้า

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ คีคอนโด้ ศรีราชา

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ บริเวณพื้นที่โครงการซึ่งเดิมเป็นพื้นที่ว่าง จะเปลี่ยนเป็นที่ตั้งของอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ซึ่งมีระดับความสูงของพื้นดินภายในโครงการจะอยู่ระดับสูงกว่าถนนสุขุมวิท ประมาณ 0.47 เมตร ทั้งนี้ระดับความสูงของพื้นที่โครงการไม่แตกต่างจากพื้นที่ข้างเคียงมากนัก ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศ	1. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 3. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน	- ตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ หากพบว่ามีต้นไม้ตายให้รีบปลูกต้นใหม่ทดแทนโดยทันที
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเทศบาลนครแหลมฉบัง อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ซึ่งอยู่ในบริเวณที่ได้รับผลกระทบหากเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่มีแนวรอยเลื่อนแผ่นดินและอยู่ในแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหวที่ระดับ III-IV เมอร์คัลลี เป็นระดับที่ทุกคนจะเกิดความตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ดีจะปรากฏความเสียหายระดับน้อยถึงปานกลาง สำหรับพื้นที่โครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนมีพลังในประเทศไทย (พ.ศ. 2556) หรือพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดแผ่นดินไหวตามกฎหมายกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550 ทั้งนี้ เมื่อ	1. ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคารเป็นประจำทุกปี 2. จัดทำข้อควรปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหวสำหรับ <u>ติดประกาศไว้บริเวณชั้นที่ 1 และจัดแผนอพยพ ดังนี้</u> <u>กรณีอยู่ในอาคาร</u> 1) ให้ระวังสิ่งของที่อยู่สูงตกใส่ เช่น โคมไฟ ชั้นส่วนอาคาร เศษอิฐ และปูนซีเมนต์ที่แตกออกจากผนังหรือเพดาน ให้ระมัดระวังตู้หนังสือ ตู้โชว์ ชั้นวางของ โต๊ะทีวี ตู้เย็น และเฟอร์นิเจอร์ เลื่อนขนหรือล้มทับ 2) ออกจากหน้าต่าง ประตูและกระจก ถ้าการสั่นสะเทือนรุนแรงให้หลบอยู่ใต้โต๊ะ ใต้เตียง หรือ มุมห้อง หรือหลบใต้วงกบประตูที่แข็งแรง	ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคารเป็นประจำทุกปี

NED

Management
Company Limited

เดือนตุลาคม 2561



ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวพิชรีน เชี่ยวแก้ว)

บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

รับรองจำนวน 33/122 หน้า



ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ดิเคอนโด ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 การเกิดแผ่นดินไหว</p>	<p>พิจารณาผลกระทบดังกล่าว พบว่า พื้นที่โครงการซึ่งมีได้อยู่ในพื้นที่เฝ้าระวังบริเวณที่ 1 และบริเวณที่ 2 ดังนั้นโครงการจึงไม่เข้าข่ายต้องออกใบอนุญาตเพื่อรองรับการเกิดแผ่นดินไหว อย่างไรก็ตาม โครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบในกรณีเกิดแผ่นดินไหว</p>	<p>3) อย่างน้อยจากอาคารตรวจวัดจากอาคารในโอกาสแรกที่หยุดไหวแล้วและห้ามใช้ลิฟต์ โดยเด็ดขาด</p> <p>4) ในกรณีไฟไหม้ หรืออาคารพัง ให้ทำทางออกที่ปลอดภัยที่สุดและระดมกวักที่จุดกรณีอยู่นอกอาคาร</p> <p>1) ให้ออกห่างจากอาคาร กำแพง เสาไฟฟ้า และสิ่งก่อสร้างอื่นๆ ที่อยู่ใกล้</p> <p>2) อย่างน้อยไปตามถนน</p> <p>3) ให้อยู่ในที่โล่งแจ้งกรณีอยู่ในรถ</p> <p>1) ให้อพยพหนีในที่ปลอดภัยที่โล่ง และอยู่แต่ภายในรถหลีกเลี่ยงที่ลาดชัน บริเวณภูเขา ซึ่งอาจเกิดแผ่นดินถล่มหรือหินถล่ม</p> <p>2) เมื่อการสั่นไหวหยุดลง ชั่งค้ำด้วยความระมัดระวัง</p> <p>3. แผนการอพยพผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการหลังจากการหยุดสั่นไหว มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) ประชาสัมพันธ์ ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการทราบถึงการปฏิบัติตัวหากเกิดเหตุการณ์แผ่นดินไหว</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคารเป็นประจำทุกปี</p>

เดือนตุลาคม 2561

นางสาวพัชริน ศรีแก้ว
 บริษัท เอ็นดีซี แมเนจเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ

เดือนตุลาคม 2561

รับรองจำนวน 34/122 หน้า

ลงชื่อ



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ดิอนโค ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)</p>		<p>2) สำหรับผู้พักอาศัยและพนักงานอยู่ในอาคารให้ออกจากอาคารเพื่อไปยังจุดรวมพลภายในโครงการ ซึ่งใช้เป็นบริเวณเดียวกันกับจุดรวมพลกรณีเพลิงไหม้</p> <p>3) ช่วยเหลือ/ปฐมพยาบาล นำผู้ป่วยหรือผู้บาดเจ็บส่งสถานพยาบาลใกล้เคียง</p> <p>4) ตรวจสอบพนักงานที่อพยพมายังจุดรวมพล</p> <p>5) กรณียกคนไม่ครบ แจ้งหน่วยงานที่รับผิดชอบค้นหา หากกรณียกคนครบ พนักงานอยู่ในพื้นที่จนเหตุการณีสงบ</p>	
<p>1.3 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ</p>	<p>1) การดับโป่งแสงจากเงาของอาคาร</p> <p>ตัวอาคาร โครงการที่เป็นโครงสร้างที่แสงจะส่งผลให้เกิดเงาที่มีการเปลี่ยนแปลงของขอบเขตและทิศทางของเงาในแต่ละช่วงเวลาของวันและมีมีการเปลี่ยนแปลงตามช่วงฤดูกาล โดยได้จำลองการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการในช่วงเวลาต่าง ๆ เพื่อประเมินผลกระทบด้านการบดบังแสงจากเงาของอาคาร โครงการต่ออาคารข้างเคียง ตั้งแต่ช่วงเวลา 06.00-18.00 น. ครอบตุลาคม 3 ฤดูกาล ได้แก่ ฤดูหนาว ฤดูร้อน และฤดูฝน โดยจากการประเมินดังกล่าวข้างต้น สรุปได้ว่าผลกระทบจากการบดบังแสงเงาของอาคาร โครงการต่ออาคารข้างเคียงตลอด 12 ชั่วโมง (เวลา 06.00 – 18.00 น.) จะทำให้อาคารข้างเคียงไม่ได้รับแสงแดดในบางช่วงเวลาเท่านั้น โดยจะมีการปรับเปลี่ยนแปลน</p>	<p>จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายหรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงจากเงาของอาคาร โดยให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับ บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด โดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปี นับจากวันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด ทั้งนี้ ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติเพื่อตกลงร่วมกับผู้ที่ได้รับผลกระทบได้ให้โครงการจัดตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ประกอบด้วยบุคคล 3 ฝ่าย ได้แก่ (1) บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) (2) ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการบดบังทิศทางลม และ (3) บุคคลที่ 3 (Third Party) ซึ่งเป็นที่ยอมรับของทั้ง 2 ฝ่าย เพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติและให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง</p>	<p>ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงจากเงาของอาคาร จากผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการ ตลอดระยะเวลาปีถัดมาในการภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ</p>

เดือนตุลาคม 2561

NED
Management
Company Limited

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวพัชริน เชื้อวงศ์)

บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายเชนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นวีรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนสตรัคชั่น จำกัด

รับรองจำนวน 35/122 หน้า



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ดิคอมโด้ ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพย์สินสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม</p> <p>1.3 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>ตำแหน่งและทิศทางการทอดตัวของอาคารตามการเคลื่อนที่ของดวงอาทิตย์ คังนั้น เงาของอาคาร โครงการที่ทอดตัวไปยังพื้นที่ของแถว ที่พักอาศัย และสถานประกอบการ คำนึงทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ทิศตะวันออกเฉียงใต้ และทิศตะวันตกเฉียงใต้ จะเห็นได้ว่าอาคารของโครงการจะบังแสงต่อพื้นที่โดยรอบโครงการเพียงบางส่วนและบางช่วงเวลาเท่านั้น ซึ่งพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบคังแสงแดดจะเป็นอุปสรรคต่อกิจกรรมต่างๆ ที่ต้องการแสงแดด เช่น การตากผ้า การสังเคราะห์แสงของ พืช หรือกิจกรรมที่ส่องการแสงแดด เพื่อให้แห้ง เป็นต้น ทำให้พฤติกรรมการใช้แสงอาทิตย์เปลี่ยนแปลงไป ทั้งนี้ เมื่อพิจารณาจากกิจกรรมพื้นที่ข้างเคียงโครงการ ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ว่างรอการพัฒนา และที่ดินบุคลลอื่น ซึ่งกลุ่มพื้นที่ดังกล่าวอาจจะมีกิจกรรมที่ต้องใช้แสงแดดเพื่อการตากผ้า หรือการทำให้แห้ง ซึ่งการพัฒนาโครงการก่อให้เกิดการบังแสงแดดเพียงช่วงเช้าและช่วงบ่าย มิได้คังบังแสงแดดตลอดทั้งวัน กลุ่มอาคารที่ได้รับผลกระทบจึงได้รับผลกระทบในบางช่วงเวลาค่าเท่านั้น ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

เดือนตุลาคม 2561

รับรองจำนวน 36/122 หน้า

NED Management Limited

นางสาวพัชริน เขียวแก้ว
บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561
นางชอนก แก้วกระจำจ
บริษัท เอ็นวีรอนเนทไทย เทคโนโลยี ซิตเดนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ตัดโมด ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 สภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>2) การบำบัดน้ำทิ้งทางลม</p> <p>เมื่อพิจารณาทิศทางของกระแสลมหลักในรอบปี ในช่วงเดือนพฤศจิกายน ถึงเดือนกุมภาพันธ์ กระแสลมหลักพัดมาจากทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ซึ่งลมสามารถพัดผ่านที่ว่างอาคาร ไปยังพื้นที่ที่อยู่ด้านท้ายลม (ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการ) ในช่วงเดือนมีนาคม ถึงเดือนเมษายน กระแสลมหลักพัดมาจากทางทิศใต้ ซึ่งลมสามารถพัดผ่านที่ว่างของอาคาร ไปยังอาคารที่อยู่ด้านท้ายลม (ด้านทิศเหนือของโครงการ) และในช่วงเดือนพฤษภาคม ถึงเดือนตุลาคม กระแสลมหลักพัดมาจากทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ซึ่งลมสามารถพัดผ่านที่ว่างของอาคาร ไปยังอาคารที่อยู่ด้านท้ายลม (ด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือของโครงการ)</p> <p>เนื่องจากโครงการจัดให้มีพื้นที่ว่าง โดยรอบอาคารความกว้างไม่น้อยกว่า 3 เมตร ไม่ได้สร้างประชิดติดอาคารข้างเคียง รวมทั้งมีพื้นที่เปิดด้านหน้าอาคาร ดังนั้น สภาพการระบายอากาศบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ คาดว่าจะได้รับผลกระทบในระดับต่ำ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ออกแบบอาคารของโครงการ โดยจัดให้มีที่ว่างประมาณ 3 เมตร โดยรอบอาคาร และมีการเปิดพื้นที่ว่าง (Open Space) บริเวณด้านหน้าอาคาร เพื่อให้กระแสลมสามารถระบายสู่สภาพแวดล้อมภายนอกโครงการได้อย่างทั่วถึง 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวอยู่ข้างล่างในบริเวณพื้นที่เปิดโล่ง มีขนาดพื้นที่ 1,434 ตร.ม.และจัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ ตลอดจนระยะดำเนินการ และหากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกทดแทนในพื้นที่ 3. จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายหรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบังคับใช้กฎหมาย โดยให้เงินไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับ บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด โดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปี นับจากวันที่จดทะเบียนอาคารชุด ทั้งนี้ ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติเพื่อตกลงร่วมกับผู้ที่ได้รับผลกระทบ ให้โครงการจัดตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหากองการ พัฒนาโครงการ ประกอบด้วยบุคคล 3 ฝ่าย ได้แก่ (1) บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) (2) ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบังคับใช้กฎหมาย และ (3) บุคคลที่ 3 (Third Party) ซึ่งเป็นที่ยอมรับของทั้ง 2 ฝ่าย เพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติและให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการบังคับใช้กฎหมาย จากผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ</p>	

เดือนตุลาคม 2561

รับรองจำนวน 37/122 หน้า

NED
Management
Company Limited

เดือนตุลาคม 2561



นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว
บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

นางช่อ
(นายช่อ ก่อทรงจำ)

บริษัท เอ็นวีรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ดิคอนโค ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 สภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>3) การประเมินปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์จาก ยานพาหนะในโครงการ</p> <p>การประเมินปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์จาก ยานพาหนะในโครงการ พิจารณาจากการจอร์ดยนต์บริเวณที่ จอร์ดยนต์ของโครงการ ซึ่งจะถือเป็นปริมาณจราจรสูงสุด ภายในพื้นที่โครงการ โดยจัดให้มีที่จอร์ดยนต์บริเวณชั้น 1 จำนวน 140 คัน (ทั้งภายในและภายนอกอาคาร) สำหรับการสัญจร ภายในระยะดำเนินการ การเผาไหม้ของเครื่องยนต์จะก่อให้เกิด มลพิษทางอากาศ ดังนี้</p> <p>(1) คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) : ปริมาณ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากท่อไอเสียรถยนต์ของ โครงการประมาณ 0.004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อนำมา รวมกับปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่ตรวจวัดได้ในพื้นที่ โครงการมีปริมาณ 1.134 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มี ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ปริมาณ 1.1452 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)</p> <p>(2) ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) : ปริมาณฝุ่นละอองที่เกิด จากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะมีปริมาณ 0.000013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่ตรวจวัดได้ในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.07 มิลลิกรัม/</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ออกแบบให้ชั้นจอร์ดยนต์ของอาคารมีช่องเปิดเพียงพอให้ อากาศถ่ายเทได้อย่างสะดวกตลอดเวลา เพื่อป้องกันการ สะสมของมลพิษ 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องขุดที่ไว้บริเวณด้านหน้า โครงการ และภายในบริเวณลานจอร์ดยนต์ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง เพื่อลดปริมาณมลพิษบริเวณชั้น จอร์ดยนต์ 3. ควบคุมความเร็วรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการ โดยการ ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว และจัดทำป้ายและสัญลักษณ์ จราจรบนพื้นทางให้เห็นชัดเจน เพื่อป้องกันการสับสนของ ผู้ขับขี่ 4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวอยู่ที่ชั้นล่างในบริเวณพื้นที่เปิดโล่ง มี ขนาดพื้นที่ 1,434 ตร.ม.และจัดเจ้าหน้าที่คอยดูแล ตรวจสอบรักษาดินไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะดำเนินการ และหากมี ดินไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกทดแทนใหม่ ทันที 5. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดพื้นถนนภายในโครงการ สมบูรณ์เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง 	<p>- ตรวจสอบไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดิน บริเวณพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ แข็งแรง เพื่อประสิทธิภาพในการดูดซับก๊าซ คาร์บอนมอนอกไซด์ และลดความร้อนเข้าสู่ ตัวอาคาร</p>

NED

Management

Company Limited
ผู้รับมอบอำนาจ

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท เอ็นอีดี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 38/122 หน้า

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ดิคอนโด ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 สภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวมปริมาณ 0.070 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)</p> <p>(3) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM 10) : ปริมาณ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของ โครงการประมาณ 0.000003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อนำมารวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM 10) ที่ตรวจวัดได้ในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.04 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM 10) ปริมาณ 0.040 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)</p> <p>(4) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) : ปริมาณ สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะมีปริมาณ 0.002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 1.241 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอนปริมาณ 1.243 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด</p>		

เดือนตุลาคม 2561


NED Management
 Company Limited


ลงชื่อ

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท เอ็นซีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

รับรองจำนวน 39/122 หน้า


 ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายเอก เก้วกระจำง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ดิคอนโด ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 สภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>(5) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) : มีปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการประมาณ 0.0003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อนำมารวมกับปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการ มีปริมาณ 0.023 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรจะทำให้มีปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ปริมาณ 0.0233 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)</p> <p>(6) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) : ปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการประมาณ 0.00005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อนำมารวมกับปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.037 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ปริมาณ 0.0371 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)</p>		

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท เอ็นอีดี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

NED
Management
Company Limited

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 40/122 หน้า

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ตีคอนโค ตีรราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 สภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>อย่างไรก็ตาม แม้ว่าปริมาณความเข้มข้นของมลพิษที่เกิดจากรถยนต์ที่สัญจรภายในโครงการจะอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด แต่ถ้าร่างกายได้รับมลสารดังกล่าวสะสมไว้ในร่างกายอาจส่งผลต่อระบบทางเดินหายใจ โดยเฉพาะอย่างยิ่งในกรณีที่มีความเสี่ยงหรือกลุ่มที่ความทนต่อมลพิษทางอากาศน้อยกว่ากลุ่มอื่นๆ ได้แก่ ทารก เด็ก ผู้สูงอายุ ผู้ที่มีโรคประจำตัว ได้แก่ โรคหัวใจ และโรคของระบบทางเดินหายใจ ได้แก่ โรคหอบหืด อาจได้รับผลกระทบจากมลพิษทางอากาศ</p>	<p>4) การดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ของต้นไม้โครงการ พื้นที่โครงการจัดให้มีการปลูกต้นไม้ใหญ่จำนวน 184 ต้นต้นไม้ใหญ่บริเวณ สามารถดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ได้เท่ากับ 2.35 x 184 = 432.40 กิโลกรัม/ชั่วโมง หรือคิดเป็น 432,400 กรัม/ชั่วโมง ซึ่งมากกว่าปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากยานพาหนะของพื้นที่โครงการ (1,991.29 กรัม/ชั่วโมง) ดังนั้น พื้นที่จอดรถยนต์ของโครงการ จะส่งผลกระทบต่อก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ในระดับต่ำ เมื่อพิจารณาผลกระทบต่อผู้ที่อาศัยภายนอกโครงการ คาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำเช่นกัน เนื่องจากก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์เป็นก๊าซที่อยู่ในสภาพในสภาพอุณหภูมิและความกดดันอากาศปกติ ทำให้การกระจายตัวไปสู่อากาศข้างเคียงเกิดขึ้นช้า รวมทั้งมีการปลูกไม้ยืนต้นบริเวณโดยรอบรั้วของ โครงการ ซึ่งต้นไม้จะช่วยดูดซับและลดระดับมลพิษลงได้</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
		<p>1. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ และภายในบริเวณลานจอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง เพื่อลดปริมาณมลพิษบริเวณชั้นจอดรถ</p> <p>2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวอยู่ที่ชั้นล่างในบริเวณพื้นที่ปิดโล่ง มีขนาดพื้นที่ 1,434 ตร.ม.และจัดเข้าพื้นที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาค่าต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะดำเนินการ และหากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายต้องปลูกทดแทนใหม่ทันที</p>	

เดือนตุลาคม 2561

รับรองจำนวน 41/122 หน้า

ลงชื่อ (นางสาวพัชริน เต๋อแก้ว)
 บริษัท เอ็นอีซี แมเนจเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ (นายเอก แก้วกระจ่าง)
 บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอมพิวเตอร์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ดิคอนโค ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4. เสียง	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะเกิดมลพิษทางเสียงจากสภาพการดำเนินชีวิตตามปกติจากการพักอาศัยในโครงการ โดยเสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ ซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน และเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ดังนั้นเสียงที่เกิดขึ้นในโครงการจึงไม่มีความแตกต่างจากเสียงภายในพื้นที่พักอาศัยทั่วไป จึงคาดว่าผลกระทบของเสียงอยู่ในระดับค่าอย่างไรก็ตาม ทางโครงการจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียง โดยกำหนดให้ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายใน โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง และติดตั้งป้ายห้ามคิดเครื่องยนตร์ทั้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ห้ามเร่งเครื่องยนตร์บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการเพื่อลดเสียงที่เกิดขึ้นจากเครื่องยนตร์	<ol style="list-style-type: none"> ควบคุมความเร็วรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการ โดยการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว และจัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้เห็นชัดเจน เพื่อป้องกันการขับสนของผู้ขับขี่ ติดตั้งป้ายห้ามคิดเครื่องยนตร์ทั้งไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ และภายในบริเวณลานจอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง เพื่อลดระดับเสียงที่อาจเกิดขึ้น 	- ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียนจากชุมชนใกล้เคียง

เดือนตุลาคม 2561



NED
Management
Company Limited

ลงชื่อ

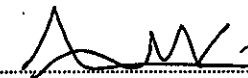
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

รับรองจำนวน 42/122 หน้า

ลงชื่อ



(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ดิคอนโค ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.5 คุณภาพน้ำ	โครงการออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเป็นระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge Process) สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2548) “น้ำทิ้งจากอาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน จัดเป็นอาคารประเภท ข กำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร” (รายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสียแสดงไว้ในภาคผนวก ง-4) ซึ่งเป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ จากนั้น น้ำทิ้งของโครงการหลังผ่านการบำบัดแล้วจะไหลเข้าสู่บ่อตกขยะ และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนด้านหน้าโครงการต่อไป ดังนั้นผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากน้ำเสียจากการดำเนินการ โครงการคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge Process) จำนวน 2 ชุด/อาคาร รวมทั้งหมด 4 ชุด 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแล รักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3. ประสานงานให้สำนักงานเทศบาลแหลมฉบังมาสุบภาคตะกอนส่วนเกินออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยสุบตะกอนจาก ถังเก็บตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุก 3 เดือน หรือตามความเหมาะสม เพื่อเป็นการรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 4. ให้เจ้าหน้าที่ตรวจดูปริมาณ ไขมันในถังทุกสัปดาห์ หากพบว่าปริมาณ ไขมัน ไกล่เต็มถัง ให้ตักกากไขมันใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูรองกันกระถาง เพื่อให้ไขมันซึมออกจากกากไขมัน และทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถังดำ และนำไปรวมไว้ยังห้องพัสดุปล่อยแห้ง 5. ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดความเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไข โดยทันที 6. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกชุด และ น้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ เป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการโครงการ โดยมีดัชนีการตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid, Settleable Solids, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Fat, Oil and Grease 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดได้ตามที่มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มก./ล. 3. จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ใน ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ



Management

ผู้ริ Company Limited


(นางสาวพิชริน เจี้ยวแก้ว)

บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

NED

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ



(นายแอนนง แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 43/122 หน้า

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ คีโตนวัตกรรม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 คุณภาพน้ำ (ต่อ)		7. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในช่วงการดูแลรักษาและซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียดังนี้ 1) ประสานให้สำนักงานเทศบาลแหลมฉบังมาดูแลคอนกรีตในช่วงเวลาขยับของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ ซึ่งจะมีผู้ถือใบอนุญาตโครงการน้อยที่สุด โดยในการขยับสิ่งปฏิกูล รถขยับสิ่งปฏิกูลสามารถจอดครกได้บริเวณใกล้กับพื้นที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และลากสายสูบล้างไปยังฝักถังเก็บตะกอนได้อย่างสะดวก 2) ในช่วงที่มีการขยับสิ่งปฏิกูล การเปิดฝักเพื่อเก็บไขมันหรือเก็บตัวอย่างน้ำ จะประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบล่วงหน้า โดยแจ้งวัน เวลา ที่แน่นอน ซึ่งโดยปกติใช้เวลาในการเข้าสูบล้างสิ่งปฏิกูลไม่เกิน 1 ชั่วโมง	4. จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น(สำนักงานเทศบาลแหลมฉบัง) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตามกฎกระทรวง เรื่อง การกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555

NED Management
ผู้ติดต่อต่างประเทศ

เดือนตุลาคม 2561

นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว
บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

นางชานัญญา.....
(นายเชนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอด เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 44/122 หน้า



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ดิคอนโด ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพ ทางบก	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ซึ่งมีสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่คลังสินค้า สถานศึกษา ส่วนพาณิชยกรรมและชุมชนพักอาศัย ดังนั้นทรัพยากรชีวภาพบนบกที่พบมากส่วนใหญ่จะเป็นพันธุ์ไม้ที่พบได้ทั่วไปในชุมชนโดยปลูกไว้ในเขตพื้นที่ของคนที่มีเอกสารสิทธิ์ครอบครองถูกต้องตามกฎหมายแล้ว ได้แก่ ต้นลีลาวดี ต้นมะขาม ต้นหูกวาว ต้นโมก ต้นหญ้า และวัชพืชปกคลุมดิน สำหรับสัตว์ที่พบบริเวณพื้นที่โครงการส่วนใหญ่จะเป็นสัตว์ที่คนนำมาเลี้ยงและพบเห็นได้ทั่วไป เช่น ปลา สุนัข แมว นกกระจอกผีเสื้อ และแมลงชนิดต่างๆ ซึ่งจากการสำรวจบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงไม่พบว่ามีสัตว์ที่หายาก ดังนั้นจึงคาดว่า การดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรทางชีวภาพบนบกแต่อย่างใด	1. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ ให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ 3. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพ ทางน้ำ	บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียงอยู่ห่างจากชายทะเลฝั่งอ่าวไทย ซึ่งโครงการตั้งอยู่ใกล้อ่าวอุดม ห่างจากโครงการประมาณ 2.0 กิโลเมตร เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่โครงการทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพทางน้ำแต่อย่างใด	4. -	--

เดือนตุลาคม 2561

NED

ลงชื่อ

 Management
Company Limited

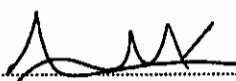
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท เอ็นอีซี แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

รับรองจำนวน 45/122 หน้า

ลงชื่อ



(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ ของโครงการ คีโตนโด ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้น้ำ</p>	<p>แหล่งน้ำใช้ของโครงการมาจากน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาคสาขาแหลมฉบัง โดยจะต้องท่อประปาจากการประปานครหลวงผ่านมิเตอร์ เพื่อนำน้ำมาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน จากนั้นจะสูบน้ำไปยังถังเก็บน้ำคาบที่ของอาคาร แล้วจึงจ่ายลงมายังส่วนต่าง ๆ ของอาคาร โดยโครงการจัดให้มีปริมาณน้ำที่ติดตั้งสำรองเพื่ออุปโภค-บริโภค</p> <p>อาคาร A ทั้งหมดเท่ากับ 426.10 ลบ.ม (ถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง ปริมาณ 363.40 ลบ.ม. และ ถังเก็บน้ำชั้นหลังคา จำนวน 2 ถัง ปริมาณ 62.70 ลบ.ม.) โครงการสามารถสำรองน้ำไว้เพื่อการอุปโภค-บริโภค ได้นาน 3.00 วัน (ไม่น้อยกว่า 1 วัน) ดังนั้นโครงการได้จัดให้มีการสำรองน้ำไว้อย่างเพียงพอ</p> <p>อาคาร B ทั้งหมดเท่ากับ 549.90 ลบ.ม (ถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง ปริมาณ 487.20 ลบ.ม. และ ถังเก็บน้ำชั้นหลังคา จำนวน 2 ถัง ปริมาณ 62.70 ลบ.ม.) โครงการสามารถสำรองน้ำไว้เพื่อการโครงการได้จัดให้มีการสำรองน้ำไว้อย่างเพียงพอ</p> <p>สำหรับการสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิงนั้น โครงการติดตั้งระบบดับเพลิงชนิดระบบท่ออื่น (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว และต่อกับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ในแต่ละชั้น โดยรับน้ำจากกรณีดับเพลิง และกรณีเกิดฉุกเฉินระหว่างกรณีดับเพลิง สามารถฉีดความยาวที่ต่อเชื่อมกับถังเก็บน้ำหลังคาเพื่อดับเพลิงได้ชั่วคราว</p>	<ol style="list-style-type: none"> กำหนดเวลาการสูบน้ำไปยังถังสำรองน้ำใช้ภายในโครงการ (ถังเก็บน้ำใต้ดิน ถังเก็บน้ำชั้นหลังคา) ในช่วง 24.00-05.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ชุมชนโดยรอบมีความต้องการใช้น้ำน้อย จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บสำรองน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นคาบที่ ทำ อาคาร A สำรองไว้เพื่อการอุปโภค-บริโภค 426.10 ลูกบาศก์เมตร (สำรองน้ำใช้ได้นาน 3.00 วัน) อาคาร B สำรองไว้เพื่อการอุปโภค-บริโภค 549.90 ลูกบาศก์เมตร (สำรองน้ำใช้ได้นาน 3.34 วัน) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและรักษาระบบจ่ายน้ำไปประปา และเจ้าหน้าที่อยู่ในสภาพที่ติดอยู่เสมอ รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด ในการออกแบบเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประปาคันน้ำ ชักโครกและหัวฉีดประปาคันน้ำ ภายในถังเก็บน้ำใต้ดินให้ใช้เครื่องพ่นและทับหน้าด้วยซีเมนต์ที่ 1048-2539 ออกซีที่ได้รับบริการรับรองมาตรฐาน AWWA C 210 และ มอก. 1048-2539 ถังเก็บใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นหลังคาออกแบบให้มีฝาถึงจำนวน 2 ฝา/ถัง เพื่อความปลอดภัยในการดูแลรักษาทำความสะอาดถังน้ำ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ปีละ 2 ครั้ง - ตรวจสอบระบบการจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาเป็นประจำ หากพบเหตุขัดข้องให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที

เดือนตุลาคม 2561

เดือนตุลาคม 2561

รับรองจำนวน 46/122 หน้า

นางชื่อ
(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)
บริษัท เอ็นบีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

นางชื่อ
(นายเอก แก้วระง่าง)
บริษัท เอ็นบีอีคอนสตรัคชั่น จำกัด



NED
Management
Company Limited



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ศึกษาโคโศ ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.1 การใช้พื้นที่</p> <p>ทั้งนี้ ในกรณีที่มีการนำน้ำจากท่อเมนประปาแม่เก็บไว้ในถังเก็บน้ำของโครงการ จะทำให้ค่าการสูญเสียแรงดันบริเวณด้านหน้าโครงการเพิ่มขึ้น ซึ่งการประปาส่วนภูมิภาคจะมีสถานีสูบน้ำจ่ายควบคุมแรงดันน้ำตั้งอยู่กระจายตามจุดต่าง ๆ หากแรงดันการจ่ายน้ำลดลงเนื่องจากมีความต้องการใช้น้ำเป็นจำนวนมาก ก็จะทำให้การเพิ่มแรงดันในการจ่ายน้ำเพิ่มขึ้น และหากมีความต้องการใช้น้ำน้อยก็จะลดแรงดันในการจ่ายน้ำลง ซึ่งการปรับแรงดันในการจ่ายน้ำดังกล่าวจะขึ้นอยู่กับปริมาณการใช้น้ำในช่วงเวลานั้น โดยช่วงเวลาที่ผู้ใช้พื้นที่ส่วนใหญ่จะใช้น้ำเป็นเวลา 07.00-10.00 น. และ 19.30-21.00 น. ดังนั้น แรงดันน้ำในท่อประปาจะได้รับ การดูแลต่อเนื่องตลอดเวลา รวมทั้งบริเวณที่ติดตั้งโครงการเป็นข่านพักอาศัยจำนวนมาก และหาฉนวนกันความร้อน การประปาส่วนภูมิภาคจะให้การดูแล เพื่อให้ปริมาณและแรงดันน้ำเพียงพอต่อความต้องการ</p>	<p>8. กำหนดให้มีการล้างถังเก็บน้ำปีละ 1 ครั้ง โดยการล้างถังเก็บน้ำจะสลับกันล้าง โดยถังเก็บน้ำในแต่ละอาคารจะไม่ล้างทุกถังพร้อมกัน เครื่องถังเก็บน้ำที่จะล้าง โดยจ่ายน้ำออกให้หมดและไม่เติมน้ำเข้าใจถัง และล้างถังให้แล้วเสร็จจะใช้เวลาประมาณ 1 วัน/ถัง โดยมีรายละเอียดขั้นตอนวิธีล้างถังเก็บน้ำดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ขณะที่ล้างถังเก็บน้ำได้คืน1 จะใช้น้ำในถังเก็บน้ำได้คืน2 จ่ายน้ำให้ภายในอาคาร ซึ่งยังสามารถจ่ายน้ำใช้ให้กับอาคารA และอาคาร B ได้อย่างเพียงพอ (จ่ายน้ำให้กับผู้ที่อาศัยได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน) 2) เมื่อล้างถังเก็บน้ำได้คืน1 แล้วเสร็จ จะเติมน้ำให้เต็มถังเก็บน้ำได้คืน1 แล้วจ่ายน้ำใช้ถังเก็บน้ำได้คืน2 ให้หมด แล้วล้างถังเก็บน้ำได้คืน2 โดยขณะที่ล้างถังเก็บน้ำได้คืน2 จะใช้น้ำในถังเก็บน้ำได้คืน1 จ่ายน้ำใช้ภายในอาคาร ซึ่งยังสามารถจ่ายน้ำใช้ให้กับอาคาร A และอาคาร B ได้อย่างเพียงพอ (จ่ายน้ำให้กับผู้ที่อาศัยได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน) 3) สำหรับการล้างถังเก็บน้ำชั้นหลังคา จะสลับกันล้างเช่นเดียวกับถังเก็บน้ำได้คืน 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ถึงแก่กรรม</p>	

เดือนตุลาคม 2561

นางชื่อ

(นางสาวพัชริน เจ็ชแก้ว)

บริษัท เอ็นอีดี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

นางชื่อ

(นายเชนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นวีรอนแมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 47/122 หน้า

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ติดโศรียา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การบำบัดน้ำเสีย</p> <p>โครงการออกแบบให้ระบบบำบัดน้ำเสียจากอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 2 ชุด/อาคาร รวมทั้งหมด 4 ชุด รายละเอียดดังนี้ อาคาร A (ระบบบำบัดน้ำเสีย 60 ลูกบาศก์เมตร 2 ชุด) โครงการจัดให้ระบบบำบัดน้ำเสีย 2 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge Process) โดยทั้ง 2 ชุด มีปริมาตรรวมของระบบบำบัดน้ำเสีย 60 ลูกบาศก์เมตร ทำหน้าที่รองรับน้ำเสีย น้ำโสโครก และน้ำเสียจากการประกอบอาหารของอาคาร A ที่มีปริมาตรรวม 111.69 ลูกบาศก์เมตร/วัน อาคาร B (ระบบบำบัดน้ำเสีย 70 ลูกบาศก์เมตร 2 ชุด) โครงการจัดให้ระบบบำบัดน้ำเสีย 2 ชุด เป็นปริมาตรรวมของระบบบำบัดน้ำเสีย 70 ลูกบาศก์เมตร ทำหน้าที่รองรับน้ำเสีย น้ำโสโครก และน้ำเสียจากการประกอบอาหารของอาคาร B ที่มีปริมาตรรวม 129.81 ลูกบาศก์เมตร/วัน “น้ำทิ้งจากอาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่เกิน 500 ห้องนอน จัดเป็นอาคารประเภท ข กำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำ การบำบัดแล้วจะไหลเข้าสู่บ่อตกขยะ และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามด้านหน้าโครงการต่อไป โดยมีได้มีการระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น การดำเนินการโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ</p>	<p>1. จัดให้ระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge Process จำนวน 2 ชุด/อาคาร รวมทั้งหมด 4 ชุด</p> <p>2. จัดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนด้วยวิธีการคิดคั่งบ่อบั่ยกมีเทน สำหรับกำจัดมีเทน โดยปล่อยให้ก๊าซมีเทนระเหยผ่านดินในบ่อดิน จำนวน 2 บ่อ ขนาดพื้นที่บ่อละ 2 ตารางเมตร ในการบำบัดก๊าซมีเทน และระบองน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียทั้งหมด 60 ลูกบาศก์เมตร และขนาด 70 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>3. ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูปริมาณ ไกมัน ในถังทุกสัปดาห์ หากพบว่ามีปริมาณ ไกมัน ไกสเต็มถัง ให้ตัดกาก ไกมัน ใสในกระถางที่มีกระดาษหุ้มรูร่องกันกระถาง เพื่อให้ น้ำซึมออกจากกาก ไกมัน และทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำ และนำไปรวมไว้ยังห้องพักผู้ผลัดเยื้อง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะเป็นประจำทุกวัน โดยมีการเก็บตัวอย่างน้ำสาธาธารณะเป็นประจำทุกวันเพื่อตรวจสอบค่าความเป็น กรด เบส (pH, BOD, Suspended Solid, Settleable Solids, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Fat, Oil and Grease เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดได้ตามที่มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มก./ล.</p>	

เดือนตุลาคม 2561 เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ  (นางสาวพัชริน เข็มแก้ว) ลงชื่อ  (นายอมก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นอีที แมเนจเม้นท์ จำกัด บริษัท เอ็นวีรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอมพิวเตอร์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ คีคอนโด ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	<p>อย่างไรก็ตาม เพื่อเป็นการรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดูแลรักษาและควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ ทำการสูบการตะกอนจากถังแยกกากและเก็บตะกอนไปกำจัดเป็นประจำทุก 3 เดือน รวมทั้งจัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้ความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</p>	<p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแล รักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงาน ได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>5. ประสานงานให้สำนักงานเทศบาลแหลมฉบังมาสูบกากตะกอนส่วนเกินออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยสูบตะกอนจากถังเก็บตะกอนส่วนเกิน ไปกำจัดทุก 3 เดือน หรือตามความเหมาะสม เพื่อเป็นการรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>6. ติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดความเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>7. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ</p> <p>8. จัดให้มีคู่มือหรือเอกสารแสดงวิธีการควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ จัดเก็บไว้ที่ประจำที่ห้องนิเทศอาคารชุดเพื่อให้เจ้าหน้าที่สามารถใช้งานได้โดยสะดวก และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p>	<p>2. จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ใน ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี ตามกฎกระทรวงเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p> <p>3. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเทศบาลแหลมฉบัง) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตามกฎกระทรวง เรื่อง การกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p>

เดือนตุลาคม 2561


 **NED**

Management
ผู้รับผิดชอบงาน
Company Limited

ลงชื่อ
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

รับรองจำนวน 49/122 หน้า



ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายเอกนถ แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ตีคอนกรีต ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</p> <p>นอกจากนี้ ยังมีจุลินทรีย์ซึ่งได้แก่ แบคทีเรียและเชื้อรา ภายในบ่อบำบัดอากาศและบ่อบดตะกอน/เก็บตะกอน ที่อาจเกาะมากับอากาศที่ไหลผ่านท่อระบายอากาศออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อกระจายออกสู่ภายนอก โดยแบคทีเรียและเชื้อราดังกล่าวจะกระจายอยู่ในอากาศหรือทางผลขององน้ำ (Aerosol) ได้ การสัมผัสหรือหายใจเข้าไป อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้ที่อาศัยภายในโครงการได้ โครงการจึงจัดให้มีการกำจัด โดยอาศัยแบคทีเรียในดินของพื้นที่สีเขียวและดูดซับของดินบริเวณใกล้เคียงตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารทั้งหมด 60 ลูกบาศก์เมตร และขนาด 70 ลูกบาศก์เมตรเท่ากับ 1.0 คร.ม.ระบบ เพื่อกำจัดของน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย (Aerosol) รวมทั้งในการเดินระบบบำบัดน้ำเสียยังมีการเกิดก๊าซมีเทนที่ระเหยออกสู่ภายนอก จะส่งผลกระทบต่อภาวะเรือนกระจก ซึ่งเป็นอีกส่วนหนึ่งที่ทำให้อุณหภูมิโลกเพิ่มขึ้น โดยปริมาณก๊าซมีเทน (CH₄) โครงการจึงได้ออกแบบให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนด้วยวิธีการติดตั้งบ่อบำบัดสำหรับกำจัดมีเทน โดยปล่อยให้ก๊าซมีเทนระเหยผ่านดินในบ่อบำบัด จำนวน 2 บ่อ ขนาดพื้นที่บ่อละ 2 ตารางเมตร ในการบำบัดก๊าซมีเทน และละอองน้ำเสีย (Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้งหมด 60 ลูกบาศก์เมตร และขนาด 70 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีขนาดเพียงพอต่อการบำบัด</p>	<p>9. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ดูแลรักษาและซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียดังนี้</p> <p>1) ประสานให้สำนักงานเทศบาลนครบึงมาศดูแลก่อนในช่วงเวลาของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ ซึ่งจะมีผู้ที่อยู่ภายในโครงการน้อยที่สุด โดยในการปฏิบัติงาน รดน้ำต้นไม้สามารถจอบคราดได้บริเวณใกล้เคียงพื้นที่ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียและลากสายสูบน้ำไปยังฝั่งเก็บตะกอนได้อย่างสะดวก</p> <p>2) ในช่วงที่มีการสูบน้ำ การเปิดฝเพื่อเก็บไขมันหรือเก็บตัวอย่งน้ำ จะประชาสัมพันธ์ให้ผู้ที่เกี่ยวข้องในโครงการทราบล่วงหน้า โดยแจ้งวัน เวลา ที่แน่นอน ซึ่งโดยปกติใช้เวลาในการเข้าสูบน้ำไม่เกิน 1 ชั่วโมง</p>	<p>4. มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

เดือนตุลาคม 2561

นางสาวพัชริน เข็มแก้ว
บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด



เดือนตุลาคม 2561

นางช่อ
(นายเอก แก้วกระจ่าง)



รับรองจำนวน 50/122 หน้า

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นวีรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอมมูนิเคชั่น จำกัด

*รับเป็นวิศวกรเฉพาะ เทคโนโลยี คอมมูนิเคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ดิคอนโค ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำ	<p>เมื่อการพัฒนาโครงการแล้วเสร็จจะทำให้อัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปจากสภาพเดิมก่อนมีการพัฒนาโครงการ ซึ่งการเปลี่ยนแปลงของอัตราการระบายน้ำดังกล่าว อาจส่งผลกระทบต่อด้านการระบายน้ำและปัญหาน้ำท่วมต่อพื้นที่ใกล้เคียงได้ ทางโครงการจึงได้ประเมินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการพบว่า อัตราการไหลน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ 0.030 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยภายหลังโครงการพัฒนาสภาพพื้นที่เปลี่ยนแปลงไป ส่งผลให้อัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการเพิ่มขึ้น ซึ่งมีค่าสูงกว่าก่อนการพัฒนาโครงการ โครงการต้องมีการควบคุมการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ ไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำออกก่อนการพัฒนา คิดเป็นปริมาณน้ำฝนที่ต้องห้วงเอาไว้ภายใน โครงการ 1 ชั่วโมงเท่ากับ 517.31 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>โครงการจึงออกแบบให้มีบ่อหน่วงน้ำ 2 บ่อ ปริมาตรความจุรวม 530.40 ลูกบาศก์เมตร โดยสามารถหน่วงปริมาณน้ำฝนได้ 517.31 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ จากนั้นจึงสูบน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ในอัตรา 0.017 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ไม่เกินอัตราการไหลน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ 0.030 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) เพื่อประโยชน์ในการชะลอการระบายน้ำเพื่อป้องกันปัญหาน้ำท่วม ดังนั้นสามารถสรุปได้ว่าพื้นที่โครงการจะไม่ก่อให้เกิดปัญหาด้านการระบายน้ำและปัญหาน้ำท่วมในพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียงอย่างใด</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีท่อระบายน้ำของโครงการ เพื่อรองรับปริมาณน้ำหลากที่เพิ่มขึ้นหลังจากการพัฒนา โครงการ ได้อย่างเพียงพอ และจะระบายน้ำฝนที่เก็บกักไว้ภายในอัตราไม่เกินค่าอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ เพื่อประโยชน์ในการชะลอการระบายน้ำป้องกันปัญหาน้ำท่วมต่อพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ 2. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำ เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 3. คิดตั้งตะแกรงคัดขยะที่ Man Hole สุกท้าย ก่อนระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 4. ในกรณีมีตะกอนค้างท่อระบายน้ำโครงการจะประสานให้สำนักงานเทศบาลแหลมฉบังเข้ามาดำเนินการขูดลอกตะกอนหรือใช้รถฉีดน้ำแรงดันสูงฉีดเข้าท่อระบายน้ำ เพื่อให้ไม่มีตะกอนสะสมภายในท่อระบายน้ำปีละ 1 ครั้ง โดยดำเนินการในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน (เดือนมิถุนายน) 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบตั้งจุดคัน/กีดขวางทางไหลของน้ำภายในท่อระบายน้ำ และทำความสะอาดเป็นประจำ เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะดำเนินการ

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ

(นางสาวพรวิริน เขียวแก้ว)

บริษัท เอ็นอีซี แมเนจเม้นท์ จำกัด

NED
Management
Company Limited
ศูนย์บ่อขุดน้ำฝาย

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 51/122 หน้า

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ ของโครงการ ติดถนนโคตรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย</p> <p>1) ความเสี่ยงของถึงมูลฝอยและห้องพักมูลฝอย</p> <p>โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น โครงการจะจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ภายในแต่ละชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 1-8 จำนวน 1 ห้อง/ชั้น โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละห้องตั้งถังมูลฝอยขนาด 200 ลิตร ภายในถังรองถังมูลฝอยจำนวน 4 ถัง/ชั้น/ห้อง (ถังมูลฝอยที่ย่อยสลายได้ 1 ถัง ถึงมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถึงมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) และโครงการโครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมบริเวณคานาคณะวันตกเฉียงเหนือของโครงการ โดยแบ่งเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะเปียก ขนาดพื้นที่ 5.83 ตารางเมตร ความสูง 2.25 เมตร ความจุ 8.75 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงของกองมูลฝอย 1.5 เมตร) สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยย่อยสลายได้ที่เกิดขึ้นไม่น้อยกว่า 3 วัน ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ขนาดพื้นที่ 1.00 ตารางเมตร ความสูง 2.25 เมตร ความจุ 1.50 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงของกองมูลฝอย 1.5 เมตร) สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นไม่น้อยกว่า 3 วัน ปริมาณ 0.72 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ขนาดพื้นที่ 3.25 ตารางเมตร ความสูง 2.25 เมตร ความจุ 4.88 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงของกองมูลฝอย 1.5 เมตร) สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยรีไซเคิลที่เกิดขึ้นไม่น้อยกว่า 3 วัน ปริมาณ 3.81 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ</p>	<p>1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ รองรับ มูลฝอยย่อยสลายได้ 3 วัน รองรับมูลฝอยทั่วไปได้ 3 วัน มูลฝอยรีไซเคิลได้ 3 วันและมูลฝอยอันตรายได้ 1.5 วัน โดยติดตั้งระบบระบายอากาศ มีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวนและป้องกันการเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค โดยประตูจะเปิดได้เฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอย รวมเท่านั้น และจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากกาการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับห้องพักมูลฝอย</p> <p>2. การคิดค่าประสานงาน ให้สำนักงานเทศบาลแหลมฉบังมารับขยะมูลฝอยของโครงการไปกำจัดทุก วัน</p> <p>3. ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น มีประตูปิดมิดชิด เพื่อให้ประตูห้องพักขยะสามารถเปิดได้เองหลังจากมีการเปิด ลอดช่วงเวลาการเปิดประตูห้องพักขยะทิ้งไว้ ซึ่งสามารถป้องกันกลิ่นและการแพร่กระจายของเชื้อโรคออกสู่ภายนอกได้</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ รองรับ มูลฝอยย่อยสลายได้ 3 วัน รองรับมูลฝอยทั่วไปได้ 3 วัน มูลฝอยรีไซเคิลได้ 3 วันและมูลฝอยอันตรายได้ 1.5 วัน โดยติดตั้งระบบระบายอากาศ มีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวนและป้องกันการเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค โดยประตูจะเปิดได้เฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอย รวมเท่านั้น และจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากกาการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับห้องพักมูลฝอย</p> <p>2. การคิดค่าประสานงาน ให้สำนักงานเทศบาลแหลมฉบังมารับขยะมูลฝอยของโครงการไปกำจัดทุก วัน</p> <p>3. ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น มีประตูปิดมิดชิด เพื่อให้ประตูห้องพักขยะสามารถเปิดได้เองหลังจากมีการเปิด ลอดช่วงเวลาการเปิดประตูห้องพักขยะทิ้งไว้ ซึ่งสามารถป้องกันกลิ่นและการแพร่กระจายของเชื้อโรคออกสู่ภายนอกได้</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. ตรวจสอบถึงร่องรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการรื้อถอนหรือชำรุดเสียหายให้เปลี่ยนใหม่โดยทันที</p> <p>2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยที่ตกค้างบริเวณห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้นของอาคารเป็นประจำทุกวัน</p>

เดือนตุลาคม 2561

นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว
 (นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)
 บริษัท เอ็มอีซี แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว
 (นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)
 บริษัท เอ็มอีซี แมเนจเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 52/122 หน้า



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ คีคอนด ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p> <p>ห้องพักขยะอันตราย ขนาดพื้นที่ 1.00 ตารางเมตร ความสูง 2.25 เมตร ความจุ 1.50 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงของกองมูลฝอย 1.5 เมตร) จึงสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นไม่น้อยกว่า 15 วัน ปริมาณ 0.22 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ</p> <p>2) ประเมินความเหมาะสมในการจัดการมูลฝอย</p> <p>การจัดการมูลฝอยของ โครงการจะจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ภายในแต่ละชั้นของอาคาร โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละห้อง ตั้งถังมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 4 ถัง/ชั้น (ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถัง (ถังสีเขียว) ถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง (ถังสีเหลือง) ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง (ถังน้ำเงิน) และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง (ถังสีส้ม)) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยที่จะเกิดขึ้นจากผู้ที่อาศัยในแต่ละชั้นได้อย่างเพียงพอห้องพักมูลฝอยแต่ละห้องจะมีประตูปิดมิดชิด จะเปิดเฉพาะเวลาที่สำนักงานเทศบาลนครแหลมฉบังมาจัดเก็บ ซึ่งห้องพักมูลฝอยจะมีตะแกรงกันแมลง พร้อมติดถังระบบระบายอากาศและดูดกลิ่นรวมทั้งที่ห้องพักขยะเปียกจะมีระบบดูดอากาศเพื่อ ไปบำบัดยังบ่อดิน และจัดให้มีพนักงานคอยดูแลทำความสะอาดภายหลังจากสำนักงานเทศบาลนครแหลมฉบังมาเก็บขนมูลฝอยไปแล้วในทุกๆ วัน ดังนั้น จึงไม่ก่อให้เกิดมูลฝอยตกค้างจนก่อให้เกิดผลกระทบด้านกลิ่นและทัศนียภาพแก่ผู้ที่อาศัยภายในโครงการ และพื้นที่โดยรอบ</p>	<p>4. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้น ตั้งแต่ชั้น 1 ถึงชั้นสุดท้ายของอาคาร ภายในถังรองรับของค์ของถังหนึ่ง จำนวน 4 ถัง/ชั้น/ห้อง (ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถัง ถึงถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถึงถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) เพื่อให้ผู้ที่อาศัยมาขยะมาทิ้งลงในแต่ละชั้นดังกล่าว จากนั้นจะมีเจ้าหน้าที่ของโครงการมาทำการรวบรวมขยะใส่ในถุงแล้วไปคัดแยกมูลฝอยเป็นอีก มูลฝอยแห้ง และมูลฝอยที่สามารถกลับมาใช้ใหม่ได้ (ถุงสีส้ม) และมูลฝอยอันตราย (ถุงสีเขียว/แดง) แล้วนำไปรวบรวมไว้บริเวณห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>5. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม เป็นประจำทุกวัน</p> <p>6. รวบรวมและขนย้ายมูลฝอยให้ดำเนินการในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่บริเวณผู้พักอาศัยน้อยที่สุด</p> <p>7. บริเวณจุดตรวจจัดเก็บมูลฝอยจะตั้งไม่มีสิ่งกีดขวาง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บกวาดเศษมูลฝอยที่ตกหล่นหลังจากการเก็บขนมูลฝอยทุกครั้ง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

เดือนตุลาคม 2561

NED
Management
ที่มีอยู่อย่าง
Company Limited

ลงชื่อ
(นางสาวพัชริน เย็นแก้ว)
บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ
(นายเอก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไอโรนแมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 53/122 หน้า

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 2 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ คีคอนโศ ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพย์สินการดูแล	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p> <p>นอกจากนี้ โครงการจะทำความสะอาดถึงห้องพักมูลฝอยรวมและห้องพักมูลฝอยประจำวันเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นเหม็นรบกวนและการหมักหมมของเชื้อโรค และลดอุณหภูมิให้มีมูลฝอยตกค้างข้ามวัน สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากการล้างถึงมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยรวม และห้องพักมูลฝอยประจำวัน จะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการต่อไป ดังนั้น การจัดการมูลฝอยของโครงการมีความเหมาะสมจะไม่ก่อให้เกิดปัญหาความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบแต่อย่างใด</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>8. ในช่วงที่เก็บขนมูลฝอยให้กับโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกสำหรับการจราจรผ่านถนนสุขุมวิทนอกจากนี้ และประชาชนที่สัญจรผ่านถนนสุขุมวิทนอกจากนี้ โครงการจะควบคุมไม่ให้พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขนจากถังวางบนเทศบาลแหลมฉบัง เนื่องจาก การกระทำดังกล่าว อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ ตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียงได้</p> <p>9. จัดให้มีการคิดป้ายประชาสัมพันธ์โครงการภายในพื้นที่โครงการ เพื่อรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยของโครงการคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้โดยตรง เช่น ถุงพลาสติก และถุงกระดาษ นำกลับมาใช้ใหม่ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ</p> <p>10. มีการกำหนดความถี่ที่ชัดเจนในการนำขยะรีไซเคิลไปจำหน่าย</p> <p>11. จัดทำป้ายเครื่องหมายตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวมและตำแหน่งจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยให้ชัดเจน</p> <p>12. โครงการได้จัดให้มีประตูไว้สำหรับเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น อนุญาตให้ผู้พักอาศัยใช้เส้นทางนี้เข้า-ออกในช่วงเวลาปกติ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการดูแลไม่ให้เกิดสิ่งกีดขวาง</p> <p>ประจํา</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>8. ในช่วงที่เก็บขนมูลฝอยให้กับโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกสำหรับการจราจรผ่านถนนสุขุมวิทนอกจากนี้ และประชาชนที่สัญจรผ่านถนนสุขุมวิทนอกจากนี้ โครงการจะควบคุมไม่ให้พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขนจากถังวางบนเทศบาลแหลมฉบัง เนื่องจาก การกระทำดังกล่าว อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ ตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียงได้</p> <p>9. จัดให้มีการคิดป้ายประชาสัมพันธ์โครงการภายในพื้นที่โครงการ เพื่อรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยของโครงการคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้โดยตรง เช่น ถุงพลาสติก และถุงกระดาษ นำกลับมาใช้ใหม่ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ</p> <p>10. มีการกำหนดความถี่ที่ชัดเจนในการนำขยะรีไซเคิลไปจำหน่าย</p> <p>11. จัดทำป้ายเครื่องหมายตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวมและตำแหน่งจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยให้ชัดเจน</p> <p>12. โครงการได้จัดให้มีประตูไว้สำหรับเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น อนุญาตให้ผู้พักอาศัยใช้เส้นทางนี้เข้า-ออกในช่วงเวลาปกติ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการดูแลไม่ให้เกิดสิ่งกีดขวาง</p> <p>ประจํา</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ (นางสาวพัชริน เจ็วแก้ว)
บริษัท เอ็นอีดี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ (นายเชนก แก้วระจ่าง)
บริษัท เอ็นวีรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอมพิวเตอร์ จำกัด

รับรองจำนวน 54/122 หน้า



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ คีโตนโด้ ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 ระบบไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	<p>โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้า 1,567 kVA โดยฝั่งระบบจ่ายไฟฟ้าของโครงการ อุปกรณ์หลักสำหรับระบบแฉกจ่ายไฟฟ้าปกติ ประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงสูงชนิดติดตั้งภายในอาคาร สวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และหม้อแปลงไฟฟ้าแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากกริดไฟฟ้าส่วนภูมิภาคขนาด 22 KV ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าชนิด Oil Type ขนาด 800 kVA จำนวน 2 ชุด แปลงไฟให้เป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไปยังโหลดต่างๆ ในภาวะปกติ และโครงการมีการติดตั้ง Emergency Light และ Fire Exit Light ชนิดแบตเตอรี่ ขนาด 12-24 V สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง สำหรับตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าตั้งอยู่ภายนอกอาคาร จำนวน 2 แห่ง โดยในการติดตั้งโครงการจะตรวจสอบกับมาตรฐานงานติดตั้งไฟฟ้าทั่วไปของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2551 จากกรอกแบบโครงการออกแบบให้หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นชนิด Hermetically Sealed Oil Type (ชนิดน้ำมัน) โดยหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นแบบติดตั้งบนนั่งร้าน บริเวณค้ำฟ้าใต้ของโครงการ (ติดกับถนนสุขุมวิท และพื้นที่ว่าง) จำนวน 2 แห่ง โดยตั้งอยู่ห่างจากแนวเขตที่ดินมากกว่า 1.80 เมตร ทั้งนี้ ในการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าโครงการจะประสานให้การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอศรีราชา เป็นผู้ดำเนินการ ซึ่งการไฟฟ้านครหลวง จะเป็นผู้พิจารณา</p>	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้ารวมทั้งหมดแปลงไฟฟ้าตามที่เสนอในรายงานฯ ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” บริเวณจุดติดตั้งหม้อแปลง รณรงค์ให้ผู้ที่พักอาศัยถือการใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าอย่างปลอดภัย 5 และรณรงค์ให้ผู้ที่พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวัง กรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอศรีราชา เพื่อเข้ามาแก้ไขอย่างเร่งด่วน ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” บริเวณจุดติดตั้งหม้อแปลง ติดตั้งหลอดประหยัดพลังงานภายในพื้นที่โครงการทั้งหมด 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบไฟส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการ ในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที ตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมภายในโครงการ

เดือนตุลาคม 2561

นางสาวพัชริน เข็มแก้ว

บริษัท เอ็มเอที แมเนจเม้นท์ จำกัด

NED

Management Company Limited
ผู้รับผิดชอบอำนาจ

เดือนตุลาคม 2561

นางสาวพัชริน เข็มแก้ว

บริษัท เอ็มโวลูชั่น เทคโนโลยี คอนสัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 55/122 หน้า



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ คีคอนโด ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 ระบบไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)</p>	<p>ความเหมาะสมอีกทางหนึ่ง จะเห็นได้ว่าโครงการมีความพร้อมในการจ่ายไฟฟ้าให้กับผู้พักอาศัยในภาวะปกติอย่างเพียงพอและในกรณีฉุกเฉิน ได้จัดให้มีระบบสำรองไฟเพื่อกิจกรรมต่าง ๆ ภายในอาคาร ซึ่งโดยปกติแล้วไฟฟ้าจะดับไม่นาน จึงไม่ก่อให้เกิดปัญหาเกี่ยวกับระบบไฟฟ้าของโครงการ และการใช้ไฟฟ้าของชุมชนใกล้เคียงแต่อย่างใด นอกจากนี้โครงการต้องจัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</p>	<p>8. มาตรการด้านความปลอดภัยกับแนวสายไฟฟ้าแรงสูง</p> <p>1) หลีกเลี่ยงการยืนอยู่ที่โคนเสาไฟฟ้าหรือใต้แนวสายไฟฟ้าแรงสูงในขณะที่มีฝนตก พัดคะนอง เพื่อป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่าและสายไฟฟ้าแรงสูงขาด</p> <p>2) การเดินว่าไวใกล้สายไฟฟ้าแรงสูง เมื่อว่าวิตติสายไฟการดึงสายบ้านจะทำให้สายไฟแกว่งเข้าหากัน และเกิดไฟฟ้าลัดวงจร ทำให้สายไฟฟ้าแรงสูงขาดตกลงมาได้</p> <p>3) กิ่งไม้ที่แตะ และ เกะเถิด สี กับ สายไฟฟ้าแรงสูงนอกจากจะมีไฟฟ้าวิ่งลงมากับต้นไม้แล้ว ยังอาจทำให้มีไฟฟ้าดับหรือสายไฟฟ้าแรงสูงขาดตกลงมาได้</p>	

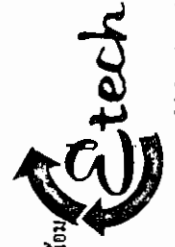
เดือนตุลาคม 2561

เดือนตุลาคม 2561

รับรองจำนวน 56/122 หน้า

ลงชื่อ (นางสาวหิรัณ เชื้อแก้ว)
บริษัท เอ็นอีดี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ (นายอนุช แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นวีรอนแมนทอล เทคโนโลยี ออเนจลิตีแชนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ดิโคโนส ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 ระบบไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)</p>	<p>ผลการตรวจวัดสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>อาคาร (OTTV) ของอาคาร A เท่ากับ 29.90 วัตต์/ตารางเมตร และอาคาร B เท่ากับ 29.43 วัตต์/ตารางเมตร (ไม่เกิน 30 วัตต์/ตารางเมตร) และค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาอาคาร (RTTV) ของอาคาร A เท่ากับ 9.60 วัตต์/ตารางเมตร และอาคาร B เท่ากับ 9.60 วัตต์/ตารางเมตร (ไม่เกิน 10 วัตต์/ตารางเมตร)</p> <p>จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการกับแนวสายไฟฟ้าแรงสูง อ่าวไผ่-อ่าวอุดมขนาด 230,000 โวลต์ พบว่าแนวสายไฟฟ้าแรงสูงห่างจากโครงการ 31.27 เมตร ซึ่งข้อกำหนดมาตรฐานระยะห่างที่ปลอดภัยจากสายไฟฟ้าแรงสูงไว้โดยกำหนดให้มีระยะห่างที่ปลอดภัยจากสายไฟฟ้าแรงสูง 230,000 โวลต์ ที่ระยะห่าง 3.90 เมตร ดังนั้นที่ตั้งโครงการห่างจากแนวสายไฟฟ้าแรงสูง 31.27 เมตร จึงไม่มีการปลูกสร้างในระยะ 20 เมตร จากแนวศูนย์กลางของเสาเสาสูงส่งไฟฟ้า และมีระยะห่างที่ปลอดภัยตามข้อกำหนดมาตรฐานระยะห่างที่ปลอดภัยจากสายไฟฟ้าแรงสูงของการไฟฟ้า (ที่ตั้งโครงการมีระยะห่างจากสายไฟฟ้าแรงสูงมากกว่า 3.90 เมตร) การพัฒนาโครงการจึงมีความปลอดภัยตามข้อกำหนดของการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย แต่อย่างไรก็ตาม เนื่องจากโครงการอยู่ใกล้แนวสายไฟฟ้าแรงสูง จึงกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยกับแนวสายไฟฟ้าแรงสูง</p>	<p>4) เมื่อพบว่ามีสายไฟฟ้าแรงสูงขาด ให้ดำเนินการดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - หลีกเลี่ยงอย่าเข้าใกล้หรือใกล้กันคนไม่ให้เข้าใกล้สายไฟฟ้า - อย่าพยายามจับหรือใช้วัสดุเช็ดสายไฟ - เป็นอันขาด ห้ามเอาเงาได้รับอันตราย <p>5) ถ้าสายไฟฟ้าแรงสูงขาด และพาดอยู่กับรถยนต์ที่ขับหรือจอดอยู่มีข้อแนะนำดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - อย่าพยายามลงจากรถจนกว่าจะแน่ใจว่า ไม่มีสายไฟฟ้าแรงสูงพาดอยู่ยกยกรหรือมีสายไฟฟ้าพาดอยู่บนพื้นดินที่เปียกอยู่ - ขับรถให้พ้นจากสายไฟฟ้าแรงสูงที่พาดอยู่บนนั้น ถ้าสามารถทำได้ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

เดือนตุลาคม 2561

เดือนตุลาคม 2561

รับรองจำนวน 57/122 หน้า

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

ลงชื่อ (นายเอก แก้วกระจ่าง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

NED
Management
Company Limited



(นางสาวพริน เชื้อแก้ว)
บริษัท เอ็นอีที แมเนจเม้นท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอมรับิเต้นท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอมรับิเต้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ดิคอมโด้ ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 ระบบไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		6) หากสายไฟฟ้าแรงสูงขาดคาน้ำให้หลีกเลี่ยงให้พ้นจากบริเวณที่มีน้ำให้มากที่สุด แล้วแจ้งการไฟฟ้านครหลวงพร้อมกับกันคนไม่ให้เข้าใกล้ 7) หากพบว่ามีเสียงดังคล้ายเสียงฝั่งบินบริเวณอุปกรณ์หรือสายไฟฟ้าแรงสูงบนเสาไฟฟ้าให้รีบแจ้งการไฟฟ้า เพื่อดำเนินการแก้ไข	

เดือนตุลาคม 2561



NED
Management
Company Limited

ลงชื่อ

(นางสาวพัชริน เข็ชวแก้ว)

บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

รับรองจำนวน 58/122 หน้า

ลงชื่อ



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายเชนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด


ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ดิคอนโด ศรีราชา (ต่อ)


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การป้องกันอัคคีภัย</p> <p>1) ความสามารถของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ โครงการมีพื้นที่ของอาคาร ไม่เกิน 10,000 ตารางเมตร) จึงไม่จัดเป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ โดยในการออกแบบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย โครงการได้ดำเนินการตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันและเตือนอัคคีภัยของอาคารทรงวงกตแล้ว ได้แก่ ระบบป้องกันอัคคีภัย (ระบบท่ออิน) ผู้เก็บสายลิคน้ำดับเพลิง หรืออุปกรณ์ (FHC) ระบบเตือนภัย บ้ายบอกทางหนีไฟ (Exit Sign Light) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) ทางหนีไฟ แผนการป้องกันอัคคีภัย และจุดรวมพล</p> <p>2) ความสามารถของทางหนีไฟ</p> <p>โครงการออกแบบบันไดเพื่อใช้เป็นทางหนีไฟ โดยจัดให้มีบันไดหนีไฟจำนวน 2 แห่ง กว้าง 1.575 เมตร ทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก มีช่องเปิดไม่น้อยกว่า 1.40 ตารางเมตร สามารถลงจกชั้นดาดฟ้าถึงชั้นที่ 1 ได้ และบันไดหนีไฟแต่ละแห่งมีระยะห่างกันไม่เกิน 60 เมตร หลังจากนั้นผู้พักอาศัยอพยพออกจากอาคารไปยังจุดรวมพลบริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าโครงการต่อไป ทั้งนี้กำหนดให้บันไดหนีไฟต้องสามารถลำเลียงบุคคลทั้งหมดในอาคารออกนอกอาคารได้ภายใน 1 ชม. ในการคำนวณได้ใช้เกณฑ์ของ NFPA 101</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. จัดให้มีการสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิงบริเวณถึงกับน้ำชั้นหลังคา</p> <p>2. จัดให้มีแผนฉุกเฉิน แผนอพยพผู้พักอาศัย รวมถึงมาตรการประสานงานกันกับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลนครแหลมฉบังเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน และฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>3. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้มองเห็นช่องทางเดินได้ และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจนด้วยอักษรสูง 15 เซนติเมตร รวมทั้งติดตามตรวจสอบระบบเป็นประจำทุก 1 เดือน</p> <p>4. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>5. ติดตั้งตู้เก็บอุปกรณ์ดับเพลิงในที่เห็นได้ชัดเจน</p> <p>6. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงไว้ที่จุดติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงหรือที่อุปกรณ์ดับเพลิง</p> <p>7. ติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ที่บริเวณ โถงลิฟต์ทุกชั้นของอาคาร รวมทั้งติดป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟให้เห็นได้ชัดเจน</p> <p>8. จัดให้มี ไฟฟ้าสำรองสำหรับสำรองไฟฟ้าให้แก่ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ และป้ายทางออกบริเวณบันไดหนีไฟ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. ตรวจสอบอุปกรณ์เตือนและป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>2. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>3. ตรวจสอบบันไดหนีไฟให้มีสิ่งกีดขวางทางหนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟ และทางเดิน</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. จัดให้มีการสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิงบริเวณถึงกับน้ำชั้นหลังคา</p> <p>2. จัดให้มีแผนฉุกเฉิน แผนอพยพผู้พักอาศัย รวมถึงมาตรการประสานงานกันกับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลนครแหลมฉบังเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน และฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>3. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้มองเห็นช่องทางเดินได้ และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจนด้วยอักษรสูง 15 เซนติเมตร รวมทั้งติดตามตรวจสอบระบบเป็นประจำทุก 1 เดือน</p> <p>4. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>5. ติดตั้งตู้เก็บอุปกรณ์ดับเพลิงในที่เห็นได้ชัดเจน</p> <p>6. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงไว้ที่จุดติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงหรือที่อุปกรณ์ดับเพลิง</p> <p>7. ติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ที่บริเวณ โถงลิฟต์ทุกชั้นของอาคาร รวมทั้งติดป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟให้เห็นได้ชัดเจน</p> <p>8. จัดให้มี ไฟฟ้าสำรองสำหรับสำรองไฟฟ้าให้แก่ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ และป้ายทางออกบริเวณบันไดหนีไฟ</p>

เดือนตุลาคม 2561

เดือนตุลาคม 2561

รับรองจำนวน 59/122 หน้า

ลงชื่อ  (นางสาวพัชริน กิ่งแก้ว)
NED Management Company Limited
 บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ  (มาชอมก แก้วกระจ่าง)
 บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ดิจิตอล ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>	<p>พบวาระเวลาหนีไฟจากชั้น 8 ลงมาถึงชั้นล่างของอาคารเท่ากับ อาคาร A 7.70 นาที และอาคาร B 8.52 นาทีสรุปได้ว่าระยะเวลาหนีไฟจากชั้น 8 ลงมาถึงชั้นล่างของอาคาร และออกนอกอาคารมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 60 นาที) ดังนั้นผู้พักอาศัยในโครงการและสามารถอพยพหนีไฟออกจากตัวอาคารได้อย่างรวดเร็ว</p> <p>3) การประเมินความเหมาะสมและความเสี่ยงของจุดรวมพลโครงการกำหนดจุดรวมพลของโครงการ จำนวน 1 จุด คือ บริเวณพื้นที่สีเขียวคั่นหน้าอาคาร โดยมีพื้นที่รวม 408.00 ตารางเมตร สามารถรองรับผู้พักอาศัย รวมทั้งสิ้น 1,410 คน (ต้องการพื้นที่จุดรวมพลไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร ซึ่งถือว่าเป็นพื้นที่จุดรวมพลที่โครงการจัดให้มีความเหมาะสม และเพียงพอต่อผู้อพยพหนีไฟของโครงการ</p>	<p>9. จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลไว้ภายในพื้นที่โครงการบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการมีขนาดพื้นที่ 408.00 ตารางเมตร สามารถรองรับผู้พักอาศัย รวมทั้งสิ้น 1,410 คน (ต้องการพื้นที่จุดรวมพล 352.50 ตารางเมตร)</p> <p>10. ติดป้าย “จุดรวมพล” บนพื้นที่สีเขียวที่กำหนดไว้เพื่อการใช้ประโยชน์อย่างเป็นสัดส่วนและไม่นำไปใช้ประโยชน์เพื่อกิจการอื่น</p> <p>11. กำหนดให้เจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย ไม่มีหญ็ารกทับ และไม่มีสิ่งกีดขวางการเข้าไปยังพื้นที่สีเขียวที่กำหนดเป็นจุดรวมพล</p> <p>12. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p>	
	<p>จากการประเมินความเสี่ยงของพื้นที่จุดรวมพลภายในโครงการ ซึ่งใช้พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยคิดพื้นที่เฉพาะส่วนที่สามารถหนีไฟได้นั้น พบว่าจุดรวมพลที่จัดเตรียมไว้สำหรับรองรับผู้พักอาศัยในแต่ละอาคาร</p>		

เดือนตุลาคม 2561

เดือนตุลาคม 2561

รับของจำนวน 60/122 หน้า

ลงชื่อ

ลงชื่อ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นางสาวพัชริน เต๋อแก้ว)
บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

(นายเดนมก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็น วิศวกรรมบรอด เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ดิดอนได่ ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>รวมทั้งพนักงานภายในโครงการ มีความเพียงพอตามเกณฑ์กำหนด (ไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน) นอกจากนี้ ยังสามารถอพยพได้เร็ว ไปจุดรวมพลจุดที่ 1 ดังนั้นคาดว่าผลกระทบด้านเหตุเพลิงไหม้ต่อผู้ที่อาศัยภายในโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>4) การประเมินความสามารถในการเข้าดับเพลิงของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p> <p>พื้นที่โครงการอยู่พื้นที่ที่มีความเสี่ยงสูงจากงานเทศบาลนครแหลมฉบัง ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ สถานีดับเพลิงที่รับผิดชอบโครงการ คือ งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลนครแหลมฉบัง อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 5.0 กิโลเมตร</p> <p>สำหรับการเข้าช่วยระงับเหตุของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องกับการบรรเทาสาธารณภัยตามหลักการจะปฏิบัติงานกันแบบสนธิของแต่ละหน่วยเข้าด้วยกัน และมีความรวดเร็ว ซึ่งในปัจจุบันหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยทั้งของรัฐและกลุ่มองค์กรเอกชนที่บำเพ็ญประโยชน์เพื่อสังคม มีระบบติดต่อผ่านศูนย์แจ้งเหตุที่สามารถแจ้งข่าวสารได้ทันที พร้อมกันและทันทั่วทั้งพื้นที่ ดังนั้นหน่วยงานที่ปฏิบัติงานเกี่ยวกับการบรรเทาสาธารณภัย ไม่ว่าจะเป็นงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองศรีราชา หรือสถานีดับเพลิงอื่นๆ จะเข้าระงับเหตุหรือช่วยเหลือและบรรเทาสาธารณภัยต่างๆ ที่เกิดขึ้นได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p>		

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ (นางสาวพัชริน เต๋อเวแก้ว)
บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

NED
Management
Company Limited

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ (นายเอก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็น วี รอนแมนทอด เทคโนโลยี คอมพิวเตอร์ จำกัด

รับรองจำนวน 61/122 หน้า



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ คีคอนโด ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การระบายอากาศ	<p>โครงการจะมีการระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ บริเวณพื้นที่ที่มีผนังด้านนอกอย่างน้อยหนึ่งด้านซึ่งมีช่องเปิดสู่ภายนอกได้ เช่น ประตู หน้าต่าง โดยพื้นที่ของช่องเปิดเหล่านั้น ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่นั้น และโครงการจะจัดให้มีระบบระบายอากาศโดยวิธีกล โดยติดตั้งพัดลมระบายอากาศไว้บริเวณต่าง ๆ ของอาคาร เช่น ห้องพักขยะเปียก ห้องพักแม่บ้าน ห้องควบคุม ภายในห้องพัก (ห้องน้ำ และห้องเตรียมอาหาร) และห้องพักขยะประจำชั้น โครงการจะจัดให้มีระบบระบายอากาศโดยวิธีกล ทั้งนี้ โครงการระบายอากาศออกจากห้องที่มีการปรับอากาศโดยระบายผ่านเครื่องปรับอากาศ และในส่วนห้องน้ำในห้องพักแต่ละห้องมีระบบระบายอากาศด้วยพัดลมดูดอากาศ</p> <p>ระบบปรับอากาศของ โครงการเป็นแบบ Air Cooled Split Type ติดตั้งภายในแต่ละห้องพักอาศัย โถงต้อนรับ โถงลิฟต์ ห้องนิรภัย บุคคล ห้องควบคุม ห้องพักขยะเปียก ห้องออกกำลังกาย และห้องสมุด มีขนาดความเย็นรวมประมาณ 924.50 คตันความเย็น ในการประเมินความร้อนที่เกิดจากระบบปรับอากาศจะประเมินผลกระทบโดยรวมเนื่องจากโครงการจะเปิดดำเนินการพร้อมกัน ดังนั้นในการประเมินความร้อนจากระบบปรับอากาศจะประเมินผลกระทบความร้อนที่เพิ่มขึ้นจะมีอุณหภูมิที่เพิ่มขึ้นจากระบบปรับอากาศ 0.66 °C จะทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 29.50 องศาเซลเซียส เป็น 31.46 องศาเซลเซียส โดยยังคงถือว่าเป็นอุณหภูมิปกติของบรรยากาศ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ปลุกต้นไม้และพืชร่มดินให้มากที่สุดบริเวณชั้นล่าง ซึ่งนอกจากการปลูกไม้ยืนต้นแล้ว การจัดให้มีการปลูกไม้พุ่มคลุมไปกับปลูกไม้คลุมดิน จะช่วยลดแสงสะท้อนและความร้อนเข้าสู่อาคาร ได้อีกทางหนึ่ง เพื่อให้พื้นที่ Hardscape ลดลง กันความร้อนและแสงสะท้อนที่จะเข้าสู่อาคาร ซึ่งความร้อนก่อนจะเข้าสู่อาคารจะลดลงได้ประมาณ 3 - 4 องศาเซลเซียส หากลักษณะดังกล่าวเป็นลักษณะของต้นไม้ยืนต้น ทรงพุ่มที่มีความหนาแน่นของใบไม่มากพอ และลดลงอีกประมาณ 1-2 องศาเซลเซียส หากมีต้นไม้พุ่มขนาดเล็ก นอกจากนี้ การปลูกพืชคลุมดินหรือหญ้าสามารถช่วยลดอุณหภูมิลงได้อีก 2. จอครดของโครงการ บริเวณชั้นที่ 1 จัดให้มีลักษณะเปิดโล่ง ลมสามารถพัดผ่านได้ ทำให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก และจะติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในบริเวณลานจอดรถ เพื่อลดความร้อนจากเครื่องยนต์ 3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัย ลดการใช้สภาวะปรับอากาศหรือเครื่องปรับอากาศ โดยกำหนดช่วงเวลาเปิด-ปิด ในบริเวณที่ไม่มีมีการใช้สภาวะปรับอากาศตลอดทั้งวัน และติดตั้งม่านบริเวณที่แสงอาทิตย์สามารถส่องถึงได้ 	-

เดือนตุลาคม 2561



NED
Management
Company Limited

ลงชื่อ
(นางสาวพรวิมล เข็ญแก้ว)
บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561



ลงชื่อ
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 62/122 หน้า



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ คีคอนโด้ ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.8 การกมนามคม	1) การประเมินความเพียงพอของที่จอดรถ การประเมินความเพียงพอของที่จอดรถของโครงการซึ่งมีลักษณะเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีพื้นที่อาคารตามเกณฑ์อาคารขนาดใหญ่ (สำหรับคำนวณจำนวนที่จอดรถ) เท่ากับ 17,921.43ตร.ม. ได้ประเมินความต้องการที่จอดรถตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ.2479 ซึ่งโครงการจัดให้มีที่จอดรถบริเวณชั้น 1 จำนวน 140 คัน $(8,209.97 + 9,285.26 + 557.05) / 240 = 76$ คัน) ซึ่งเพียงพอตามกฎหมายกำหนด	1. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ จำนวน 137 คัน ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการที่ออกตามกฎหมาย 2. กำหนดให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของรถที่จอด และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการได้ เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยสามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ง่ายยิ่งขึ้น 3. ไม่กำหนดให้มีที่จอดรถประจำ ซึ่งจะให้มีที่จอดรถหมุนเวียนภายในโครงการเพิ่มมากขึ้นกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ 4. จัดให้มีการติดสติ๊กเกอร์รถยนต์ที่เข้าพักอาศัยภายในโครงการ เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลรักษาความปลอดภัยและสะดวกในการเข้า-ออกโครงการ 5. ผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะแจกบัตรจอดรถชั่วคราวให้ โดยให้จอดได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง (ไม่คิดค่าจอดรถ) หลังจากนั้นจะกำหนดให้เสียค่าที่จอดรถ 6. แจ้งจำนวนที่จอดรถที่จัดให้มีภายในโครงการ ให้ผู้ที่ต้องการจะซื้ออาคารชุดพักอาศัยทราบตั้งแต่เริ่มขายโครงการ เพื่อเป็นข้อมูลให้ผู้ประกอบการตัดสินใจเลือกซื้อ	1. ติดตามตรวจสอบสัญญาจ้างจากรถบรรทุกแสดงทิศทางการเดินทางในโครงการอยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

NED
Management
Company Limited

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ

(นายเชนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 63/122 หน้า

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 2 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ตีคอนโคต ตรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 การคมนาคม (ต่อ)</p>	<p>2) การประเมินผลกระทบด้านปริมาณการจราจร เส้นทางการคมนาคมเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย ทางเข้า-ออก จำนวน 1 แห่ง ความกว้าง 6.00 เมตร เชื่อมต่อกับ ถนนสุขุมวิท(กว้างประมาณ 10.00-15.00 เมตร) จะใช้การคมนาคมทางบกโดยอาศัยรถยนต์ ถนนสายหลักในการเดินทาง คือ ถนนสุขุมวิทและ ถนนสุขุมวิท ดังนั้นในการประเมินปริมาณการจราจรจะพิจารณาจากปริมาณจราจรที่จะเพิ่มเข้าสู่โครงการจราจรที่เกี่ยวข้อง ซึ่งคาดว่าปริมาณจราจรจะเพิ่มขึ้นจากพื้นที่โครงการ จำนวน 140 PCU/ชม. บริษัทที่ปรึกษาฯ ทำการประเมินผลกระทบด้านการจราจรพิจารณาจาก ความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจรของถนนหรือค่า V/C Ratio เท่ากับ ปริมาณการจราจร/ความจุของถนน แล้วนำ ค่า V/C Ratio ของถนนดังกล่าว มาเปรียบเทียบกับระดับการให้บริการของ Highway Capacity Manual (2000) โดยผลการประเมินผลกระทบด้านปริมาณจราจรในระยะดำเนินการ พบว่า ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากระยะดำเนินการส่งผลให้ค่า V/C Ratio ของถนนสายต่าง ๆ มีการเปลี่ยนแปลงจากปัจจุบัน แต่ไม่ส่งผลให้ระดับการให้บริการของถนนสายต่าง ๆ เปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบัน ทั้งนี้เมื่อโครงการดำเนินการ จะทำให้มีปริมาณการจราจรบนถนน โครงการที่เกี่ยวข้องเพิ่มขึ้น เสนอให้โครงการมีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการใช้โครงข่าย</p>	<p>7. ห้ามไม่ให้มีรถนอกโครงการเข้ามาจอดค้างคืนภายในโครงการ</p> <p>8. จัดทำป้ายและสัญญาณจราจรบริเวณพื้นที่ทางไม่ให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การจราจรมีความปลอดภัย</p> <p>9. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ที่อาศัยอยู่ในการเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้เกิดการกีดขวางการจราจรบนถนนสุขุมวิท โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ เติมน้ำมัน การจัดการจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทางตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>10. ดำเนินการควบคุมการปล่อยรถออกจากโครงการ โดยให้เจ้าหน้าที่จัดการจราจรของโครงการปล่อยรถออกจากโครงการต่อเนื่อง ซึ่งจะปล่อยรถให้สัมพันธ์กับรถบนถนนสุขุมวิทเพื่อป้องกันรถจากโครงการ ไปล้นรถบนถนนสุขุมวิทและลดปัญหาการชะลอตัวของรถตามถนนสุขุมวิท 38</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

เดือนตุลาคม 2561

เดือนตุลาคม 2561

รับรองจำนวน 64/122 หน้า

ลงชื่อ
 (นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)
 บริษัท เอ็นอีดี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ
 (นายเอก แก้วกระจง)
 บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ดิคอนโด ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การคมนาคม (ต่อ)	<p>ระบบขนส่งสาธารณะที่อยู่ใกล้เคียง โครงการ ได้แก่ รถโดยสารประจำทาง รถโดยสารขนาดเล็ก (รถสองแถว) รถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น เพื่อลดผลกระทบด้านความหนาแน่นของปริมาณจราจรบนโครงข่ายจราจรบริเวณพื้นที่โครงการ อย่างไรก็ตามเมื่อโครงการเปิดให้ดำเนินการแล้วจะมีการจัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก โครงการซึ่งเชื่อมต่อกับถนนสุขุมวิทซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านการตัดกระแสจราจรเนื่องจากการเข้า-ออกโครงการ ซึ่งอาจทำให้การจราจรบนถนนสุขุมวิทคล่องตัวน้อยลงและอาจเกิดอุบัติเหตุบริเวณทางเข้า-ออกโครงการได้</p> <p>3) ทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>การเข้าสู่พื้นที่โครงการ หากเดินทางมาจากถนนสุขุมวิทแล้วเลี้ยวเข้าโครงการได้โดยไม่ตัดกระแสการจราจร แต่หากเดินทางมาจากถนนประดิษฐ์มนูธรรม แล้วเลี้ยวเข้าสู่ถนนสุขุมวิทจะเข้าพื้นที่โครงการจะต้องมีการตัดกระแสการจราจรซึ่งอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้</p>	<ol style="list-style-type: none"> 11. ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชม. 12. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนและอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย และลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสม อันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจรและอุบัติเหตุได้ 13. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่าง บริเวณทางเข้าออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจนในเวลากลางคืน 14. ติดตั้งกระจกโค้งนูนในบริเวณที่มุมอับหรือยากต่อการมองเห็นของผู้ขับขี่ เพื่อให้ผู้ขับขี่มีทัศนวิสัยในการมองเห็นได้ชัดเจน 15. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้า-ออกจากโครงการ 16. กำหนดการสัญจรเข้าพื้นที่โครงการ โดยใช้ถนนสุขุมวิทและเลี้ยวซ้ายเข้าพื้นที่โครงการ และการสัญจรออกจากพื้นที่โครงการ เลี้ยวซ้ายออกจากโครงการ ใช้ถนนสุขุมวิทเพื่อออกไปยังถนนสายอื่น 	

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ



ผู้รับมอบอำนาจ

NED
Management
Company Limited

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ



(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 65/122 หน้า

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 2 มติการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ตีคอนกรีต ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การคมนาคม (ต่อ)		<p>17. ประชาสัมพันธ์และแจ้งผู้พักอาศัย ไม่ให้นำรถไปจอดถนน ชุมชนหรือบริเวณสาธารณะอื่นๆ ในบริเวณใกล้เคียง</p> <p>18. จัดให้มีตัวแทนโครงการตรวจสอบเรื่องร้องเรียนและความ คิดเห็นจากผู้ที่ได้รับผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดจากปริมาณ รถยนต์ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ เพื่อมีปัญหามา หาแนวทางแก้ไขได้ทันที</p> <p>19. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการใช้ระบบขนส่ง สาธารณะที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ ได้แก่ รถโดยสารประจำ ทาง รถโดยสารขนาดเล็ก (รถสองแถว) รถจักรยานยนต์ รับจ้าง เป็นต้น ในการเดินทางในช่วงเวลาเร่งด่วน</p> <p>20. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยเรียกโดยสาร (Taxi) เพื่ออำนวยความสะดวกที่อาศัยภายในโครงการ และ จัดที่จอดรถชั่วคราวภายในโครงการให้รถสาธารณะ (Taxi) ขณะที่มีการรับ-ส่งผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p>	

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ
(นางสาวพรวิมล เตชะแก้ว)
บริษัท เอ็นอีซี แมเนจเม้นท์ จำกัด

NED
Management
Company Limited

ผู้รับมอบอำนาจ
(นายเอก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอมพิวเตอร์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ
(นายเอก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอมพิวเตอร์ จำกัด

รับรองจำนวน 66/122 หน้า



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ ของโครงการ ดีคอนโค ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p>	<p>จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการ พบว่า โครงการตั้งอยู่ใน ประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) บริเวณหมายเลข 1.7 โดยข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายผังเมืองรวมบริเวณอุตสาหกรรมและชุมชนแหลมฉบัง พ.ศ. 2555 ได้กำหนดให้ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณสุข โภคและสาธารณสุขการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละ 15 ของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ</p> <p>โครงการ ดีคอนโค ศรีราชา ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขตา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี จากการสำรวจการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลนครแหลมฉบังและบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่คลังสินค้า สถานศึกษา ส่วนพาณิชย์ยกรรมและชุมชนพักอาศัย ดังนั้นการพัฒนาโครงการจึงสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ</p>		

NED
Management
Company Limited

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ
(นางสาวพัชริน เตียวแก้ว)
บริษัท เอ็นอีดี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ
(นายชอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นวีรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 67/122 หน้า



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ คีคอนโด ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>การประเมินผลกระทบด้านสังคมจากการดำเนินโครงการนั้นสามารถเกิดได้ทั้งทางบวกและทางลบ ในการดำเนินโครงการโดยรายละเอียดในการประเมินผลกระทบทางด้านสังคม ดังนี้</p> <p>- ผลกระทบทางด้านประชากรและการโยกย้าย : เกิดจากการเพิ่มขึ้นของประชากรที่อาศัยในโครงการ คีคอนโด ศรีราชา ซึ่งมีลักษณะเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร จะมีผู้พักอาศัยและพนักงานจำนวน 1,410 คน ดังนั้นประชากรที่คาดว่าจะเพิ่มขึ้นจากการเข้าพักอาศัยในโครงการซึ่งส่วนใหญ่จะเป็นประชากรในวัยแรงงานหรือวัยกลางคนที่ต้องการแยกครอบครัวออกมาเป็นครอบครัวเดียวที่อยู่ในพื้นที่อำเภอศรีราชา ซึ่งเป็นพื้นที่เขตจังหวัดชลบุรี และต้องการที่พักอาศัยที่สะดวกในการเดินทางใกล้สิ่งอำนวยความสะดวกและใกล้แหล่งงาน ไม่ได้เป็นผู้ที่อาศัยมาจากที่อื่นทั้งหมด ดังนั้นคาดว่าแนวโน้มประชากรในพื้นที่อำเภอศรีราชา จะมีประชากรเพิ่มขึ้นในส่วนของวัยแรงงานซึ่งเป็นกลุ่มที่มีความสามารถในการหารายได้ซึ่งจะช่วยเพิ่มการหมุนเวียนของเศรษฐกิจในพื้นที่ดังกล่าว การเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากรซึ่งมีแนวโน้มเพิ่มขึ้นจึงสอดคล้องกับเป็นที่ดินที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย ตลอดจนโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ที่มีสาธารณูปโภคและสาธารณูปการครบครันเหมาะสมกับการพักอาศัย เป็นพื้นที่พาณิชยกรรมที่สำคัญใกล้แหล่งงาน การเดินทางสามารถเดินทางได้สะดวกโดยใช้ระบบโครงข่ายระบบขนส่งสาธารณะต่างๆ ได้แก่ รถโดยสาร</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. หลังจากก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จก่อนส่งมอบโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด ต้องจัดให้มีการประชาสัมพันธ์ข้อมูลเกี่ยวกับโครงการให้ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการรับทราบอย่างทั่วถึง โดยมีข้อมูลที่ต้องประชาสัมพันธ์ ได้แก่ แผนการเปิดอาคารให้ผู้พักอาศัยเข้าใช้อาคารของโครงการ และช่องทางการติดต่อแจ้งข้อร้องเรียน และรายชื่อผู้รับผิดชอบของโครงการในการรับข้อร้องเรียนพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ 2. จัดให้มีนิติบุคคลอาคารชุดดูแลควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยของโครงการ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตรวจสอบความเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 4. ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และภายในอาคารโครงการ โดยเฉพาะบริเวณจุดอันตราย 5. จัดให้มีการติดตั้งระบบลิฟต์การ์ด เพื่อป้องกันเรื่องความปลอดภัยของผู้ที่อยู่ในโครงการ 	<p>-</p>

เดือนตุลาคม 2561

NED

เดือนตุลาคม 2561

รับรองจำนวน 68/122 หน้า

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

**Management
Company Limited**

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

(นายเอก นแก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นอีดี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ดิจิตอล ซิตี้ราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>ประจำทาง รถโดยสารขนาดเล็ก (รถสองแถว) รถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น ดังนั้น บริเวณพื้นที่โครงการจึงเป็นพื้นที่ที่มีศักยภาพในการรองรับการเพิ่มขึ้นของประชากรจากโครงการได้ ดังนั้นค่าผลกระทบทางด้านประชากรในระยะดำเนินการจะเป็นผลกระทบทางบวก</p> <p>ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์ : จากการสอบถามความคิดเห็นโดยรวมพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่าส่วนใหญ่เป็นคนที่ย้ายมาจากภาคกลาง และภาคตะวันออกเฉียงเหนือ เพื่อมาประกอบอาชีพ ทำให้สภาพทางสังคมโดยทั่วไปเป็นสังคมที่เกิดขึ้นจากการขยายตัวของชุมชนในพื้นที่เขตเทศบาลแหลมฉบัง ดังนั้น สภาพทางสังคมของผู้ที่ย้ายเข้ามาโครงการจึงเป็นสังคมที่เกิดขึ้นจากการผสมผสานของพื้นที่ชายฝั่งมาอยู่ของบุคคลต่างถิ่น และผู้ที่เกิดในพื้นที่ซึ่งไม่ได้ความขัดแย้งกันแต่อย่างใด สำหรับผู้เข้าพักอาศัยใน โครงการซึ่งคาดว่าจะเป็นผู้ที่ต้องการที่พักอาศัยที่สะดวกในการเดินทางใกล้สิ่งอำนวยความสะดวก ใกล้แหล่งพาณิชยกรรม และใกล้แหล่งงาน และผู้ที่ต้องการแยกครอบครัวออกมาเป็นครอบครัวเดี่ยวที่อยู่ในพื้นที่เทศบาลนครแหลมฉบังและพื้นที่ใกล้เคียง ซึ่งไม่เป็นผู้ที่อาศัยมาจากที่อื่นทั้งหมด และโครงการจะจัดให้มีระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน</p>		

เดือนตุลาคม 2561

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ
(นางสาวพัชริน เป็ชวงแก้ว)
บริษัท เอ็นอีซี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ
(นายเอก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นวีรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ คีคอนโด ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)</p>	<p>จึงคาดว่า การเข้าพักอาศัยในระยะดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</p> <p>- สุขภาพอนามัยและบริการทางด้านสาธารณสุข : ในระยะดำเนินการจะมีผู้เข้าพักอาศัยในโครงการ ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อปัญหาสำคัญ ได้แก่ ปัญหาจากผลกระทบจากน้ำเสีย ขยะมูลฝอย การเกิดอศลิภัย เป็นต้น ซึ่งหากมีการจัดการที่ไม่ถูกต้องก็จะมีผลกระทบต่อสุขภาพต่อชุมชนข้างเคียงและโดยรอบได้ ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดเก็บและกำจัดมูลฝอยอย่างถูกสุขลักษณะอนามัย พร้อมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันที่ถูกสุขลักษณะ ดังนั้นคาดว่าในระยะดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อด้านสุขภาพอนามัยต่อชุมชนข้างเคียง</p> <p>สำหรับด้านการบริการสาธารณสุขในพื้นที่โครงการ พบว่าพื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่เขตเทศบาลนครแหลมฉบัง จังหวัดชลบุรี มีสถานพยาบาลเอกชนที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลแหลมฉบัง ตั้งอยู่เลขที่ 188/36 หมู่ที่ 6 ถนน สุขุมวิท ตำบล หุ้งสุขลา อำเภอ ศรีราชา ชลบุรี 20230 โดยอยู่ห่างจากโครงการ ไปทางทิศใต้ระยะทางประมาณ 2 กิโลเมตร นอกจากนี้ พื้นที่โครงการยังอยู่ในพื้นที่ให้บริการของศูนย์บริการสาธารณสุข 3 (บ้านเขาน้ำซับ) เทศบาลนครแหลมฉบัง จังหวัดชลบุรี อยู่ที่ ซอยขนุนถู่ 2 ตำบลหุ้งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี 20230 ซึ่งห่างจากพื้นที่โครงการ ไปทางทิศเหนือ ประมาณ 2 กิโลเมตร ซึ่งคาดว่าจะสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ</p>		

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ

(นางสาวพรนรินทร์ เขี้ยวแก้ว)

บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

NED

Management

Company Limited

ผู้รับมอบอำนาจ

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 70/122 หน้า

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 2 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ที่กอนโด ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	- ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน : หน่วยงานด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินในพื้นที่รับผิดชอบของสถานีตำรวจนครบาล ไซค์ชัย และมีการตรวจสอบราคาตราความปลอดภัยในพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง ทั้งนี้ในระหว่างดำเนินการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ รวมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยภายในโครงการ และซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง และการดำเนินโครงการจะจัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ดังนั้น ในระยะดำเนินการจะช่วยเหลือความปลอดภัยสาธารณะให้กับชุมชนข้างเคียงได้ก็ทางหนึ่ง นอกจากนี้ โครงการจะติดตั้ง CCTV เพื่อพื้นที่เพื่อป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่าง ๆ ของอาคาร ได้แก่ ทางเข้า-ออกโครงการ ที่จอดรถ โถงลิฟต์ และทางเดินภายในอาคารทุกชั้น ตลอดจนตรวจสอบระบบ CCTV ให้สามารถใช้ได้ตลอดเวลาเป็นค่าเงินการ ดังนั้นคาดว่าผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยในโครงการและชุมชนข้างเคียงจะอยู่ในระดับต่ำ		

NED
Management
Company Limited

เดือนตุลาคม 2561

นางชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ
 (นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
 บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

นางชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายอนุช แก้วกระจำง)
 บริษัท เอ็นวีรอนเมนทอล เทคโนโลยี กอนริชเตนทร์ จำกัด

รับรองจำนวน 71/122 หน้า



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ศึกษา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>- ด้านสาธารณสุข : บริเวณพื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีการมีสภาพของสาธารณูปโภคและสาธารณูปการที่เพียงพอ ในรองรับการเพิ่มขึ้นของประชากร ในอนาคตและการขยายตัวของที่พักอาศัยตามแนวถนนสุขุมวิท ดังนั้นการพัฒนาโครงการ จะเป็นการรองรับความต้องการที่อยู่อาศัยของผู้บริโภคที่ยังคงมีอยู่อย่างต่อเนื่องบนพื้นฐานของทำเลที่ตั้งที่เหมาะสม ตลอดจนมีความมุ่งมั่นที่จะพัฒนาโครงการให้เป็นที่อยู่อาศัยที่มีคุณภาพและสามารถตอบสนองการใช้ชีวิตประจำวัน ได้เป็นอย่างดี ดังนั้น การเปิดดำเนินโครงการ จะมีผู้พักอาศัยทั้งสิ้น 1,410 คน เพิ่มเข้ามาในพื้นที่อำเภอศรีราชา จึงคาดว่าจะการให้บริการสาธารณูปโภคสาธารณูปการของโครงการจะมีความเพียงพอต่อการให้บริการกับโครงการโดยไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ</p> <p>- ด้านการใช้ประโยชน์ที่ดิน : โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่เทศบาลนครแหลมฉบัง อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณถนนสุขุมวิท และถนนโครงการพัฒนาที่ดินบุคคลต่างๆ โดยรอบ ประกอบด้วยพื้นที่วางโครงการพัฒนาที่ดินบุคคลอื่น บ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ และสถานประกอบการต่างๆ ตามแนวถนนทั้งสองฟาก ซึ่งโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ใช้เพื่อการอยู่อาศัย จึงเป็นการใช้ที่ดินที่ไม่แตกต่างจากพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น โครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้รูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดิน</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

NED

Management Company Limited

เดือนตุลาคม 2561

รับรองจำนวน 72/122 หน้า

นางช้อย (นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ลงชื่อ (นายเดนก แก้วกระจ่าย)

ผู้รับมอบอำนาจ

ผู้รายงานการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นอีซี แมเนจเม้นท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ คีโตนโตะ ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>- ด้านการคมนาคมขนส่ง : โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่เทศบาลนครแหลมฉบัง อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี บริเวณพื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีศักยภาพด้านการคมนาคมที่สะดวกหลายเส้นทาง โดยมีเส้นทางสายหลักในพื้นที่ที่สำคัญ ได้แก่ ถนนสุขุมวิท และสามารถเชื่อมต่อกับทางหลวงพิเศษ หมายเลข 7 ได้ นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่โครงการมีการเดินทางที่สะดวกโดยใช้ระบบโครงข่ายขนส่งสาธารณะต่างๆ ได้แก่ รถโดยสารประจำทาง รถโดยสารขนาดเล็ก (รถสองแถว) รถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น จึงเป็นอีกทางเลือกหนึ่งที่ทำให้การเดินทางเข้า-ออก โครงการมีความสะดวกและรวดเร็วมากยิ่งขึ้น</p> <p>- วัฒนธรรมและประเพณี : เมื่อโครงการเปิดดำเนินการทำให้เกิดการเพิ่มขึ้นของประชากรที่อาศัยในโครงการซึ่งคาดว่าจะมีประชากรที่ทำงานอยู่ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการและโดยรอบซึ่งมีแหล่งงาน และสถานประกอบการต่าง รวมทั้งบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการยังมีหมู่บ้านจัดสรรหลายแห่งตั้งอยู่ จึงคาดว่าจะเป็นผู้พักอาศัยในท้องถิ่นและบางส่วนจะเป็นผู้ที่มาจากที่อื่น ดังนั้น ความสัมพันธ์ทางสังคมและความเป็นอยู่ในชีวิตประจำวันที่มีอยู่เดิมจึงไม่แตกต่างกันมากนักหากมีการพัฒนาโครงการ</p>		

NED

**Management
Company Limited**

ผู้รับมอบอำนาจ


เดือนตุลาคม 2561



(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท เอ็นอีดี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561



(นายแอนน แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 73/122 หน้า

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม



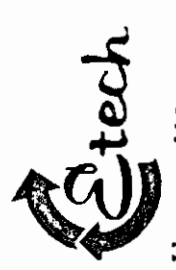
ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ คีตอนโค ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข</p> <p>บริษัทที่ปรึกษาได้นำมาพิจารณาพิจารณาการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ส่วนใหญ่ที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพกายและสุขภาพจิตต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการเพื่อเป็นการเฝ้าระวังป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบด้านสุขภาพในระยะดำเนินการ โดยคาดว่าผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพมากที่สุดจะเป็นผู้ที่พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ โดยมีรายละเอียดการประเมิน ผลกระทบ ดังนี้</p> <p>1. การคมนาคมเข้าออกโครงการ</p> <p>ด้านร่างกาย</p> <p>(1) อุบัติเหตุ (ต่อผู้ที่พักอาศัยใกล้เคียง และ ผู้พักอาศัยในโครงการ) เกิดจาก</p> <ul style="list-style-type: none"> - ขนพาหนะของผู้พักอาศัยที่เข้า-ออกโครงการ - การจราจร ในมุมอับของโครงการ <p>(2) โรคระบบทางเดินหายใจ ภูมิแพ้ และปวด เกิดจาก</p> <ul style="list-style-type: none"> - มลภาวะจากการเผาไหม้เชื้อเพลิงของรถภายในโครงการ <p>ด้านจิตใจ</p> <p>(1) สภาวะทางจิตใจ ไม่ดี กระทบความสงบในการพักผ่อน ทำให้เกิดความหงุดหงิดและส่งผลให้เกิดความเครียด (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง และ ผู้พักอาศัยในโครงการ) เกิดจาก</p> <ul style="list-style-type: none"> - เสียงจากการเร่งเครื่องของยานพาหนะที่เข้า-ออก 	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามนโยบาย แผนงาน รวมถึงระเบียบปฏิบัติและกฎหมายที่กำหนดไว้ให้เป็นอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการสาธารณสุขจังหวัดชลบุรี และกฎระเบียบของท้องถิ่นในเขตเทศบาลแหลมฉบัง และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสาธารณสุขดังนี้ 1. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ถูกครแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย และลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสม อันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจรและอุบัติเหตุได้ 2. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณลานจอดรถ 3. จัดให้มีกระถางกมกมลคิดตั้ง ไว้บริเวณจุดอับการมองที่อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุจากการถนนภายในโครงการ 4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่าง ๆ เพื่อช่วยลดซบกับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์โดยไม่รบกวนคน 5. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ที่อาศัยในโครงการ 	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามนโยบาย แผนงาน รวมถึงระเบียบปฏิบัติและกฎหมายที่กำหนดไว้ให้เป็นอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการสาธารณสุขจังหวัดชลบุรี และกฎระเบียบของท้องถิ่นในเขตเทศบาลแหลมฉบัง และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสาธารณสุขดังนี้ 1. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ถูกครแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย และลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสม อันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจรและอุบัติเหตุได้ 2. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณลานจอดรถ 3. จัดให้มีกระถางกมกมลคิดตั้ง ไว้บริเวณจุดอับการมองที่อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุจากการถนนภายในโครงการ 4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่าง ๆ เพื่อช่วยลดซบกับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์โดยไม่รบกวนคน 5. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ที่อาศัยในโครงการ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>-</p>

เดือนตุลาคม 2561 เดือนตุลาคม 2561 74/122 หน้า

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นางสาวพัชริน เข็มแก้ว) (นายเอก แก้วกระจำจ)

บริษัท เอ็นอีซี แมนเนจเม้นท์ จำกัด บริษัท เอ็นวีรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ดิเคอโนโค ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	2. การเข้าพักอาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ คัดกรองร่างกาย (1) โรคระบบทางเดินหายใจ ภูมิแพ้ และปอด (ต่อผู้พักอาศัยในอาคาร) เกิดจาก - การระบายอากาศไม่เพียงพอ เกิดจากการนำอากาศภายนอกเข้าไปในอาคาร ไม่เพียงพอ การกระจายและการผสมผสานอากาศภายในอาคารไม่เพียงพอหรืออุณหภูมิหรือความชื้นสูงหรือไม่คงที่ และระบบกรองอากาศทำงานไม่มีประสิทธิภาพ - สารเคมีภายในอาคาร ได้แก่ สารเคลือบผิวเฟอร์นิเจอร์ พื้นผนังที่ก่อด้วยไม้ และน้ำยาทำความสะอาด เป็นต้น	1. ดำรงอาคารและระบอบสุขาภิบาลของปัญหา เพื่อกำหนดแนวทางดำเนินการได้อย่างเหมาะสม โดยการเดินสำรวจหรือสัมภาษณ์เพื่อให้ได้ข้อมูลเกี่ยวกับผู้พักอาศัยในอาคาร ระบบระบายอากาศเครื่องปรับอากาศ แหล่งมลพิษและการบริหารจัดการที่เกี่ยวข้อง 2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบระบายอากาศเป็นประจำ 3. ในช่วงเปิดดำเนินการ ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้แก่ผู้ที่เกี่ยวข้อง และผู้พักอาศัยภายใน โครงการ การทำความสะอาดห้องพักอาศัยภายใน โครงการ เช่น การทำความสะอาดระบบระบายอากาศ	-

เดือนตุลาคม 2561

NED
Management
Company Limited

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวพัชริน เจ็ชวแก้ว)

บริษัท เอ็นอีซี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

รับรองจำนวน 75/122 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายอนุภ นัถวาระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ตีคอนกรีต สรรพากร (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>3. การก่อกวนน้ำในอ่างเก็บน้ำสำรอง</p> <p>ด้านร่างกาย</p> <p>(1) โรคระบบทางเดินอาหาร และผิวหนัง (ต่อผู้ที่อาศัยในโครงการ) เกิดจาก</p> <p>- เชื้อโรค จุลินทรีย์ และสารเคมีที่ปนเปื้อนในน้ำที่อยู่ในอ่างเก็บน้ำสำรอง</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และชั้นหลังคา ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้</p> <p>2. บ่อเก็บน้ำใต้ดิน ต้องมีฝาปิดมิดชิด และยกสูงจากพื้นดิน เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาปิดได้</p> <p>3. กรณีที่อาคารโครงการ มีการใช้สารเคมี เช่น ผีค้ำกำจัดปลวก มดแมลงสาบ ควรดำเนินการอย่างระมัดระวัง โดยเฉพาะบริเวณถังเก็บน้ำ เพื่อป้องกันไม่ให้สารเคมีร่วงหล่นลงไปในถังเก็บน้ำประปา</p> <p>4. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาในเรื่องของสี กลิ่น และ เศษซากต่าง ๆ ที่ตกหล่นลงไปในถังเก็บน้ำเป็นประจำ ถ้ามีการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บสำรองของโครงการ ให้เจ้าหน้าที่ หรือช่างของโครงการ มาสังเกตความสะอาด</p> <p>5. ถังเก็บน้ำใต้ดินใช้สิริของพื้นและทับหน้าด้วยลึขี้ออกซีที่ได้รับการรับรองมาตรฐาน AWWA C 210 และ มอก.1048-2539 ซึ่งมีความหนาต่อชั้นสูง มีการปิดเกาะดี ทนทาน ทนต่อแรงกระแทกและการจุดขีด เพื่อความปลอดภัย ไม่มีมีการปนเปื้อนและปลอดภัยสำหรับการบริโภค</p> <p>6. สั่งทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ ทุก 6 เดือน เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัย</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และชั้นหลังคา ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้</p> <p>2. บ่อเก็บน้ำใต้ดิน ต้องมีฝาปิดมิดชิด และยกสูงจากพื้นดิน เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาปิดได้</p> <p>3. กรณีที่อาคารโครงการ มีการใช้สารเคมี เช่น ผีค้ำกำจัดปลวก มดแมลงสาบ ควรดำเนินการอย่างระมัดระวัง โดยเฉพาะบริเวณถังเก็บน้ำ เพื่อป้องกันไม่ให้สารเคมีร่วงหล่นลงไปในถังเก็บน้ำประปา</p> <p>4. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาในเรื่องของสี กลิ่น และ เศษซากต่าง ๆ ที่ตกหล่นลงไปในถังเก็บน้ำเป็นประจำ ถ้ามีการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บสำรองของโครงการ ให้เจ้าหน้าที่ หรือช่างของโครงการ มาสังเกตความสะอาด</p> <p>5. ถังเก็บน้ำใต้ดินใช้สิริของพื้นและทับหน้าด้วยลึขี้ออกซีที่ได้รับการรับรองมาตรฐาน AWWA C 210 และ มอก.1048-2539 ซึ่งมีความหนาต่อชั้นสูง มีการปิดเกาะดี ทนทาน ทนต่อแรงกระแทกและการจุดขีด เพื่อความปลอดภัย ไม่มีมีการปนเปื้อนและปลอดภัยสำหรับการบริโภค</p> <p>6. สั่งทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ ทุก 6 เดือน เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัย</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

เดือนตุลาคม 2561

Management Company Limited

นางสาวพัชริน เขียวแก้ว

บริษัท เอ็นอีดี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

รับรองจำนวน 76/122 หน้า

นางเอก แก้วกระจ่าง

บริษัท เอ็นวีรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนสตรัคชั่น จำกัด

Etech

ใช้ทำใบรับรองผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ ของโครงการ ตีคอนโค ตีรราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>4. การจัดการมูลฝอย</p> <p>ด้านร่างกาย</p> <p>(1) โรคระบบทางเดินอาหาร เช่น โรคท้องร่วง เป็นต้น (ต่อ ผู้พักอาศัยใกล้เคียง และ ผู้พักอาศัยใน โครงการ) เกิดจาก</p> <ul style="list-style-type: none"> - การจัดการมูลฝอยภายในโครงการที่ไม่ดี ทำให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์และแมลงพาหะนำโรค ด้านจิตใจ (1) สภาพทางจิตใจไม่ดี กลิ่นรบกวนการพักอาศัยก่อให้เกิดความหงุดหงิดและทำให้เกิดความเครียด (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง และผู้พักอาศัยในโครงการ) เกิดจาก - กลิ่นเหม็นจากขยะมูลฝอย จากการจัดการขยะมูลฝอยที่ไม่ดี 	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ รองรับ มูลฝอยของโครงการได้ภายใน 3 วัน โดยติดตั้งระบบระบายอากาศ มีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวนและป้องกันการเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค โดยประตูจะเปิดได้เฉพาะช่วงที่มีการเก็บขยะมูลฝอย รวมเท่านั้น และจัดให้มาพร้อมรายนามจากภารกิจห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>2. การติดตั้งระบบสถานะงานให้สำนักงานเทศบาลแหลมฉบังมารับขยะมูลฝอยของโครงการ ไปกำจัดทุกวัน</p> <p>3. ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น มีประตูปิดมิดชิด เพื่อให้ประตูห้องพักขยะสามารถตั้งปิดได้เองหลังจากมีการปิด ซึ่งสามารถป้องกันกลิ่นและการแพร่กระจายของเชื้อโรคออกสู่ภายนอกได้</p> <p>4. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้น โดยตั้งถังมูลฝอยขนาด 200 ลิตร ภายในถังรองด้วยถุงดำชั้นหนึ่ง จำนวน 4 ถึง/ชั้น/ห้อง (ถังมูลฝอยที่ย่อยสลายได้ 1 ถึง ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถึง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถึง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถึง) เพื่อให้ผู้พักอาศัยนำขยะมาทิ้งลงในถังดังกล่าว จากนั้นจะมีเจ้าหน้าที่โครงการมาทำการรวบรวมขยะใส่ในถุงแล้ว ไปได้แยกมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง และมูลฝอยที่สามารถกลับมาใช้ใหม่ได้ (ถุงสีน้ำตาล) และมูลฝอยอันตราย (ถุงสีส้ม/แดง) แยกนำไปรวมไว้บริเวณห้องพักมูลฝอยรวม</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ รองรับ มูลฝอยของโครงการได้ภายใน 3 วัน โดยติดตั้งระบบระบายอากาศ มีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวนและป้องกันการเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค โดยประตูจะเปิดได้เฉพาะช่วงที่มีการเก็บขยะมูลฝอย รวมเท่านั้น และจัดให้มาพร้อมรายนามจากภารกิจห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>2. การติดตั้งระบบสถานะงานให้สำนักงานเทศบาลแหลมฉบังมารับขยะมูลฝอยของโครงการ ไปกำจัดทุกวัน</p> <p>3. ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น มีประตูปิดมิดชิด เพื่อให้ประตูห้องพักขยะสามารถตั้งปิดได้เองหลังจากมีการปิด ซึ่งสามารถป้องกันกลิ่นและการแพร่กระจายของเชื้อโรคออกสู่ภายนอกได้</p> <p>4. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้น โดยตั้งถังมูลฝอยขนาด 200 ลิตร ภายในถังรองด้วยถุงดำชั้นหนึ่ง จำนวน 4 ถึง/ชั้น/ห้อง (ถังมูลฝอยที่ย่อยสลายได้ 1 ถึง ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถึง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถึง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถึง) เพื่อให้ผู้พักอาศัยนำขยะมาทิ้งลงในถังดังกล่าว จากนั้นจะมีเจ้าหน้าที่โครงการมาทำการรวบรวมขยะใส่ในถุงแล้ว ไปได้แยกมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง และมูลฝอยที่สามารถกลับมาใช้ใหม่ได้ (ถุงสีน้ำตาล) และมูลฝอยอันตราย (ถุงสีส้ม/แดง) แยกนำไปรวมไว้บริเวณห้องพักมูลฝอยรวม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

NED

เดือนตุลาคม 2561

Management

Company Limited

ผู้รับมอบอำนาจ

นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว

(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)

บริษัท เอ็นอีซี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

รับรองจำนวน 77/122 หน้า

นางเอก แก้วกระจ่าง

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอมพิวเตอร์ จำกัด



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ดิคอนโด ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 ตารางชุมชน (ต่อ)		5. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดบริเวณห้องพักมุลฝอยในแต่ละชั้น และห้องพักมุลฝอยรวม เป็นประจำทุกวัน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่นิเทศอาคารชุดคอยตรวจสอบการทำความสะอาดของแม่บ้านทุกครั้งรวบรวมและขนย้ายมุลฝอยให้ดำเนินการในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่รบกวนผู้พักอาศัยน้อยที่สุด 6. บริเวณจุดจอดรถจัดเก็บมุลฝอยจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวาง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บกวาดเศษมุลฝอยที่ตกหล่นหลังจากการเก็บขนมุลฝอยทุกครั้ง 7. ในช่วงที่เก็บขนมุลฝอยให้กับโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรสำหรับรถเก็บขนมุลฝอย และประชาชนที่สัญจรผ่านถนนสุขุมวิทนอกจากนี้ โครงการจะควบคุมไม่ให้พนักงานนำมุลฝอยมากองไว้ เพื่อรกรกเก็บขนจากสำนักงานเทศบาลแหลมฉบัง เนื่องจากการกระทำดังกล่าว อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อด้านทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ ตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียง ได้	

NED
Management
Company Limited

เดือนตุลาคม 2561



ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวพัชริน เข็มแก้ว)

บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

รับรองจำนวน 78/122 หน้า



ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ดิจิตอล ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>5. การจัดการน้ำเสีย</p> <p>ด้านร่างกาย</p> <p>(1) โรคระบบทางเดินอาหาร เช่น โรคท้องร่วง เป็นต้น (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้พักอาศัยในโครงการ) เกิดจาก</p> <p>- การจัดการน้ำเสียภายในโครงการที่ไม่ดี ทำให้เกิดการสะสมของเชื้อโรคและแมลงพาหะนำโรค เช่น แมลงสาบ หนู เป็นต้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย 4 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge Process) มีปริมาตรรวมของถังบำบัดน้ำเสีย 60 และ 70 ลูกบาศก์เมตร 2. จัดให้มีการบำบัดละอองน้ำเสีย โดยการบำบัดด้วยดินเป็นตัวดูดซับและक्रमลพิษที่เกิดจากละอองน้ำเสียเพื่อควบคุมไม่ให้ละอองน้ำเสียส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกและต่อผู้พักอาศัยโครงการ และจัดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนด้วยวิธีการติดตั้งบ่อบุ้หมักสำหรับกำจัดมีเทน โดยปล่อยให้ก๊าซมีเทนระเหยผ่านดินในบ่อดิน ซึ่งพื้นที่ที่โครงการจัดให้สำหรับบำบัดละอองน้ำเสีย และมีเทน 5 ตารางเมตร 3. ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณไขมันในถังทุกสัปดาห์ หากพบว่าปริมาณไขมันใกล้เต็มถัง ให้ตัดกากไขมันใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูรองกันกระถาง เพื่อให้ไขมันออกจากกากไขมัน และทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำ และนำไปรวมไว้ยังห้องพัสดุฝอยแห้ง 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแล รักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 5. ประสานงานให้สำนักงานเทศบาลแหลมฉบังมาสูบกากตะกอนส่วนเกินออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยสูบน้ำจากถังเก็บตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุก 3 เดือน หรือตามความเหมาะสม เพื่อเป็นการรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 6. ติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดความเสียหายให้ดำเนินการแก้ไขทันที 	-

NED

**Management
Company Limited**

เดือนตุลาคม 2561




ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวพิชรินทร์ เจ็ชวณแก้ว)

บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

รับรองจำนวน 79/122 หน้า



ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายชอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ดิคอนโด ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>6. การจัดการสระว่ายน้ำ</p> <p>โครงการออกแบบให้มีสระว่ายน้ำบริเวณอาคารสโมสร คิงมัน บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินความเหมาะสมรวมถึงหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะของสระว่ายน้ำของโครงการตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน พบว่า เมื่อพิจารณาสระว่ายน้ำของโครงการ ที่เป็นสระว่ายน้ำที่ให้บริการเฉพาะผู้พักอาศัยภายในโครงการ พบว่าไม่เข้าข่ายคำแนะนำ และข้อบังคับฯ ดังกล่าว</p> <p>ด้านร่างกาย</p> <p>(1) อุบัติเหตุ โรคติดต่อและโรคผิวหนัง (ต่อผู้พักอาศัยในโครงการ) เกิดจาก</p> <ul style="list-style-type: none"> - แสงสว่างโดยรอบสระว่ายน้ำไม่เพียงพอ มองเห็นไม่ชัดเจน - วัสดุปูพื้นสระว่ายน้ำไม่เรียบ/ลื่น - การที่มีผู้ที่เป็น โรคติดต่อเข้ามาใช้บริการสระว่ายน้ำ - มีสัตว์พาหะ หรือสัตว์เลี้ยงเข้ามาในพื้นที่สระว่ายน้ำ - การแพร่กระจายเชื้อโรคในสระว่ายน้ำ เนื่องจากแบคทีเรีย และเชื้อตะไคร่น้ำอาจเกิดการฟักตัวในสระว่ายน้ำได้ อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัย 	<p><u>ด้านโครงสร้าง</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1) โครงสร้างสระว่ายน้ำควรสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ และทำความสะอาดง่าย 2) มีลักษณะเป็นผนังเรียบ มีวงระบายน้ำสันมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3) จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอนแปรงขัดสระ ชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติกรวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย 4) พื้นควรทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี 5) จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณ สระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน 6) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี 	<ol style="list-style-type: none"> 1. เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำจำนวน 2 จุด ได้แก่ จุดที่ตื้นที่สุด และจุดที่ลึกที่สุด และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ 2. วิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำและมีความถี่ในการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 1) ตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง : ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และ คลอรีนอิสระ (Free chlorine) 2) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง : ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ,ฟีคอลลีโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> <i>Staphylococcus aureus</i> <i>Pseudomonas aeruginosa</i> 3) ตรวจวัดปีละ 2 ครั้ง : ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ความกระด้าง (Calcium hardness) กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) คลอไรด์ (Chloride) แอมโมเนีย (Ammonia) ไนเตรท (Nitrate)

NED
Management
Company Limited

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 80/122 หน้า



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ดิคอนโค ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	ด้านจิตใจ (1) สภาพทางจิตใจไม่ดี (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง และผู้พักอาศัยใน โครงการ) เกิดจาก - ผู้ใช้บริการ สระว่ายน้ำก่อให้เกิดเหตุรำคาญ ความหงุดหงิดและทำให้เกิดความเครียด	<u>ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำ</u> 1) จัดให้มีระบบป้องกันความปลอดภัยโดยรอบสระว่ายน้ำและไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้ามาใช้บริการสระว่ายน้ำ 2) ตรวจสอบสภาพกระเบื้องอยู่ในสภาพดีไม่แตกร้าว 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ 4) จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน ตลอดจนให้มีการดูแลรักษาไฟส่องสว่างให้สามารถใช้งานได้ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 5) วัสดุปูพื้นสระว่ายน้ำของโครงการเป็นกระเบื้องเรียบ ชนิดไม่ลื่น 6) จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอยจำนวน 1 ชุด 7) จัดให้มีอ่างล้างมือ พื้นที่สำหรับล้างตัว และล้างเท้าก่อนลงสระภายในห้องน้ำ และมีการเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเป็นประจำทุกวัน 8) ติดป้ายห้ามนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ 9) จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ ให้มองเห็นได้ชัด 10) กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 11) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ได้แก่ โฟมช่วยชีวิต 2 อัน ห่วงชูชีพ 2 อัน และไม้ช่วยชีวิต 1 อัน	3. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา 4. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระว่ายน้ำ 5. ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่แตกร้าว เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ 6. ตรวจสอบสภาพทางเดินรอบสระว่ายน้ำให้พร้อมใช้งานไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง

NED
Management
Company Limited

เดือนตุลาคม 2561

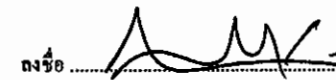


ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)
บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

รับรองจำนวน 81/122 หน้า



ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายเอก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ดิคอนโค ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>12) มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาลและสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่นเพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำและต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ</p> <p>13) จัดให้มีชุดทดสอบคลอรีน (Chlorine Test Kit) และชุดทดสอบค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH Test Kit) และมีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน</p> <p>14) จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม โดยแบ่งเป็น ห้องน้ำ-ห้องส้วมชาย และห้องน้ำ-ห้องส้วมหญิง ซึ่งน้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วมดังกล่าว จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวัน</p> <p>15) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน 1-2 ครั้ง ตามความเหมาะสม</p> <p>16) โครงการมีการเก็บสารเคมีบริเวณห้องเครื่องสระว่ายน้ำ โดยมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และมีฉลากระบุชื่อสารเคมีอย่างชัดเจน</p> <p>17) ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระว่ายน้ำ</p> <p>18) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลความสะอาดไม่ให้ขอบสระว่ายน้ำเปื้อก ลื่น หรือมีน้ำขังเพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่อผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ รวมทั้งน้ำจากบริเวณทางเดินจะต้องไม่ไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากจะทำให้มีน้ำในสระสกปรก</p>	

NED

**Management
Company Limited**

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

รับรองจำนวน 82/122 หน้า

ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ คีคอนโค ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>ด้านคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบน้ำเกลือ 2) จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ได้แก่ ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ จำนวนสูงที่สุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ ต้องชำระร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก 3) ตรวจสอบคุณภาพน้ำเป็นประจำ ถ้าพบว่าคุณภาพน้ำไม่อยู่ในเกณฑ์ที่กำหนด โครงการจะต้องปิดบริการสระว่ายน้ำ และแก้ไขโดยทันที 4) จัดให้มีชุดทดสอบคลอรีน (Chlorine Test Kit) และชุดทดสอบค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH Test Kit) และมีทุรบันที่กักข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำ 5) โครงการมีห้องน้ำ-ห้องส้วม โดยแบ่งเป็น ห้องน้ำ-ห้องส้วมชาย และห้องน้ำ-ห้องส้วมหญิง ซึ่งน้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วมดังกล่าว จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเดิมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวัน 6) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระว่ายน้ำเปียก ลื่น หรือน้ำขัง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่อผู้มาใช้สระว่ายน้ำ รวมทั้งน้ำจากบริเวณทางเดินจะต้องไม่ไหลลงสู่สระว่ายน้ำเนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว 7) ผู้เป็นโรคตาแดง ผิวน้ำขุ่น หัวใจ หูเป็นน้ำหนวก หรือ โรคติดต่ออื่นๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ 	

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท เอ็นอีซี แมเนจเม้นท์ จำกัด

NED

Management

Company Limited

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 83/122 หน้า

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ คีคอมโด้ ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>8) จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน</p> <p>9) จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ ติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำ ในบริเวณที่มองเห็นชัดเจน</p> <p>10) โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำ เพื่อให้ทำงานได้ดีมีประสิทธิภาพ</p> <p>11) โครงการมีการเก็บสารเคมีบริเวณห้องเครื่องสระว่ายน้ำ โดยมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และมีติดฉลากระบุชื่อสารเคมีอย่างชัดเจน</p> <p><u>บ้านจิตใจ</u></p> <p>1) โครงการจะมีระเบียบข้อบังคับการใช้สระว่ายน้ำอย่างชัดเจน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดเหตุรำคาญ</p> <p>2) ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้ามาใช้บริการ</p> <p>จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge Process) มีปริมาณรวมของถังบำบัดน้ำเสีย 60 และ 70 ลูกบาศก์เมตร สามารถบำบัด BOD ที่ออกจากไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข (ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร)</p>	

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ (นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)
บริษัท เอ็นอีดี แมนเนจเม้นท์ จำกัด



ผู้รับมอบอำนาจ

เดือนตุลาคม 2561

รับรองจำนวน 84/122 หน้า

ลงชื่อ (นายดอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ดิคอมโมด์ ศรีราชา (ตอ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 ทัศนียภาพ</p> <p>โครงการตั้งอยู่ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสูงชล อําเภอสัตร์ราชา จังหวัดชลบุรี จากการสำรวจและตรวจสอบเกี่ยวกับทัศนียภาพที่ขึ้นทะเบียนโบราณสถานกับกรมศิลปากร (อ้างอิง www.gis.finearts.go.th รายละเอียดโบราณสถานในกรุงเทพมหานคร สืบค้นเดือนพฤษภาคม 2561) พบว่าในบริเวณพื้นที่โครงการ ไม่พบแหล่งโบราณสถาน วัตถุหรือแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ขึ้นทะเบียนโบราณสถานกับกรมศิลปากร</p> <p>โครงการตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสูงชล อําเภอสัตร์ราชา จังหวัดชลบุรี ซึ่งจากสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการ เป็นพื้นที่ว่างรกรากพัฒนา ที่ดินบุคคละอื่น บ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ และสถานประกอบการต่างๆ ตามแนวถนนทั้งสองฟาก และในโครงการขุดลอกคลองโคกเดี่ยว และลักษณะอาคารแวดล้อม โดยรอบส่วนใหญ่มีรูปแบบสถาปัตยกรรมสมัยใหม่ มีลักษณะการก่อสร้างเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก สถาปนิกได้ออกแบบอาคารโดยใช้โทนสีขาวและสีเขียว ซึ่งเป็นสีที่ไม่โดดเด่น สบายตาแก่ผู้พบเห็น ใช้กระจกหน้าต่างภายนอกอาคารมีการสะท้อนแสงต่ำ (ไม่เกิน 30%) ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบด้านทัศนียภาพจะอยู่ในระดับต่ำ คังแสดงภาพเชิงซ้อนของมุมมองด้านต่างๆ</p>	<p>จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งสิ้น 1,434.00 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.02 ตารางเมตร/คน และบริเวณชั้นล่างปลูกไม้ยืนต้น 1,275.00 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่สีเขียวในตำแหน่งการปลูกที่แคบที่สุด การคิดขนาดพื้นที่สีเขียวในตำแหน่งการปลูกที่แคบที่สุดของโครงการมีความกว้างประมาณ 1.00 เมตร ซึ่งหากมีความกว้างไม่ถึง 1.00 เมตร โครงการจะไม่นำมารวมเป็นพื้นที่สีเขียวของโครงการ) และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการให้ความสวยงามอยู่เสมอ และหากพบว่ามีต้นไม้ภายใน โครงการตายต้องดำเนินการปลูกใหม่ทดแทนทันที</p> <p>เลือกใช้กระเบื้องภายนอกอาคารเป็นกระเบื้องที่มีค่าความสะท้อนแสง ไม่เกินร้อยละ 30 ตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ฉบับที่ 48 (พ.ศ.2540) เพื่อลดการสะท้อนของแสงแดด ไม่ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>มาตรการเฝ้าระวังและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งสิ้น 1,434.00 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.02 ตารางเมตร/คน และบริเวณชั้นล่างปลูกไม้ยืนต้น 1,275.00 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่สีเขียวในตำแหน่งการปลูกที่แคบที่สุด การคิดขนาดพื้นที่สีเขียวในตำแหน่งการปลูกที่แคบที่สุดของโครงการมีความกว้างประมาณ 1.00 เมตร ซึ่งหากมีความกว้างไม่ถึง 1.00 เมตร โครงการจะไม่นำมารวมเป็นพื้นที่สีเขียวของโครงการ) และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่ สีเขียวภายใน โครงการให้ความสวยงามอยู่เสมอ และหากพบว่ามีต้นไม้ภายใน โครงการตายต้องดำเนินการปลูกใหม่ทดแทนทันที</p> <p>2. เลือกใช้กระเบื้องภายนอกอาคารเป็นกระเบื้องที่มีค่าความสะท้อนแสง ไม่เกิน ร้อยละ 30 ตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ฉบับที่ 48 (พ.ศ.2540) เพื่อลดการสะท้อนของแสงแดด ไม่ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของพันธุ์ไม้ในพื้นที่สีเขียวของโครงการพบว่ามิพันธุ์ไม้ที่เขอะเฉา หรือตาย ให้บำรุงดูแลและปลูกเพิ่มเติมทันที</p>

เดือนตุลาคม 2561

เดือนตุลาคม 2561

รับรองจำนวน 85/122 หน้า

นางสาวพัชริน เขียวแก้ว
บริษัท เอ็นอีดี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

นางชื่อ ผู้รับผิดชอบด้านต่างๆ
(นายเอกภก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็น วีโรนแมนทอล เทคโนโลยี คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการ ดิคอนโด ศรีราชา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพ	โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้ได้อย่างที่สูด การจัดพื้นที่สีเขียวในโครงการเป็นไปตามที่เกี่ยวข้องทั้งหมด		

หมายเหตุ : * นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมปีละ 2 ครั้ง หรือทุกๆ 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.ชลบุรี) และและสำนักงานเทศบาลนครแหลมฉบัง โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม(รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

** นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) จะต้องจัดให้มีเอกสารรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โดยเฉพาะมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเก็บไว้ที่พื้นที่โครงการ เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ที่รับผิดชอบสามารถตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ได้โดยสะดวก

เดือนตุลาคม 2561



NED
Management
Company Limited

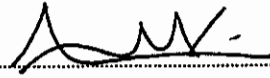
ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)

บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

รับรองจำนวน 86/122 หน้า

ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระลอกก่อสร้างของ โครงการ ดิจิตอล โศรีราชา

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดกึ่งตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
ระยะก่อสร้าง 1. สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	1. ตรวจสอบสภาพทั่วไปโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ หากพบว่าการขุดหรือการชำรุดให้ซ่อมแซมโดยทันที 2. กำชับให้ผู้รับเหมาดูแลพื้นที่ให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	ผู้รับจ้างก่อสร้าง/บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด (นายรัชชวาลย์ อินทรชิต โทรศัพทท์ 0844395167)
2. คุณภาพอากาศ	- ตรวจสอบคุณภาพอากาศ โดยตรวจวัดจำนวน 2 สถานี ได้แก่ สถานีที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ สถานีที่ 2 บริเวณมหาวิทยาลัย เกษตรศาสตร์ วิทยาเขตศรีราชา	1. ตรวจสอบคุณภาพอากาศที่มีตรวจวัด - TSP 24 ชม. - PM10 24 ชม. - CO1 ชม. - NO ₂ 1 ชม. - SO ₂ 24 ชม. - HC 2. ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่ให้มีการรบกวนของฟ้าไปควบคุม รบรกรทุก	ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	30,000 บาท/ครั้ง	บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด (นายรัชชวาลย์ อินทรชิต โทรศัพทท์ 0844395167)
	- รบรกรทุกของโครงการ		สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด (นายรัชชวาลย์ อินทรชิต โทรศัพทท์ 0844395167)

NED

**Management
Company Limited**

ผู้รับมอบอำนาจ

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ

(นางสาวพรวิมล เชื้อแก้ว)

บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ

(นายชอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 87/122 หน้า

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างของโครงการ ดีคอนโด ศรีราชา (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บบัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
3. ระดับเสียง	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระดับเสียง โดยตรวจวัดจำนวน 2 สถานี ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> สถานีที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ สถานีที่ 2 บริเวณมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขตศรีราชา 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจวัดระดับเสียงด้วยเครื่องวัด <ul style="list-style-type: none"> - Leq 24 hr - Lmax - Ldn - L90 - เสียงรบกวน 	<ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่ก่อสร้างตรวจวัด ทุกวันที่มีการทำฐานราก และ รายงานผลการตรวจวัดเป็น ประจำทุกสัปดาห์ หลังจากรื้อถอนงวดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - บริเวณมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขตศรีราชา ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	10,000 บาท/ครั้ง	บริษัท เอ็นอีซี แมเนจ เม้นท์ จำกัด (นายชัชวาลย์ อินทรชิต โทรศัพท์ 0844395167)
4. ความสั่นสะเทือน	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดความสั่นสะเทือน โดยตรวจวัด จำนวน 2 สถานี ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> สถานีที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ สถานีที่ 2 บริเวณมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขตศรีราชา 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน ให้เป็นไปตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 37) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร 	<ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่ก่อสร้างตรวจวัด ทุกวันที่มีการทำฐานราก และ รายงานผลการตรวจวัดเป็น ประจำทุกสัปดาห์ หลังจากรื้อถอนงวดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - บริเวณมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขตศรีราชา ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	10,000 บาท/ครั้ง	บริษัท เอ็นอีซี แมเนจ เม้นท์ จำกัด (นายชัชวาลย์ อินทรชิต โทรศัพท์ 0844395167)

NED

Management Company Limited

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ
(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)
บริษัท เอ็นอีซี แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอมก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไอโรนเม้นทอล เทคโนโลยี คอมพิวเตอร์ จำกัด

รับรองจำนวน 88/122 หน้า



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างของโครงการ ดิคอมโต ศรีราชา (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเกิดตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
5. คุณภาพน้ำ	- ตรวจสอบความเรียบร้อยของระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่ก่อสร้าง	1. ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมที่เพียงพอและถูกหลักสุขาภิบาลตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำชั่วคราว ไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. ตรวจสอบท่อระบายน้ำสาธารณะด้านทิศใต้ของโครงการของโครงการ ไม่ให้มีการทิ้งขยะมูลฝอยและระบายน้ำทิ้งต่างๆ ลงในทางระบายน้ำสาธารณะดังกล่าว	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด (นายชัชวาลย์ อินทรชิต โทรศัพท์ 0844395167)
6. การบำบัดน้ำเสีย	- บ่อบำบัดน้ำเสียสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ จำนวน 1 บ่อ	1. ตรวจสอบบ่อบำบัดน้ำสุดท้ายก่อนระบายออก จากโครงการเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยมีดัชนีการตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid, Sulfide, TKN, Grease & Oil และ Total Coliform Bacteria	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	5,000 บาท/ครั้ง	บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด (นายชัชวาลย์ อินทรชิต โทรศัพท์ 0844395167)
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	1. ตรวจสอบให้มีห้องส้วมที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาล 2. ตรวจสอบร่องระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำชั่วคราว ไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	ผู้รับจ้างก่อสร้าง/บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด (นายชัชวาลย์ อินทรชิต โทรศัพท์ 0844395167)

NED

**Management
Company Limited**

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ
(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)
บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายชเอก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นวีโรนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 89/122 หน้า



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างของโครงการ คีคอนโค ศรีราชา (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
7. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	1. ตรวจสอบประสิทธิภาพในการรองรับน้ำของร่องระบายน้ำชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ และตรวจสอบร่องระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราว ไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้าง กีดขวางการระบายน้ำ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	-	ผู้รับจ้างก่อสร้าง/บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด (นายชัชวาลย์ อินทรชิต โทรศัพท์ 0844395167)
8. การจัดการมูลฝอย	- บริเวณที่หักมูลฝอยในพื้นที่ ก่อสร้าง	2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ความสะอาด และสภาพ ของถังรองรับมูลฝอย	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	-	ผู้รับจ้างก่อสร้าง/บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด (นายชัชวาลย์ อินทรชิต โทรศัพท์ 0844395167)
9. สภาพเศรษฐกิจและสังคม และการมีส่วนร่วม ของประชาชน	- ชุมชนใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	1. ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	-	ผู้รับจ้างก่อสร้าง/บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด (นายชัชวาลย์ อินทรชิต โทรศัพท์ 0844395167)
	- ประชาชน และสถาน ประกอบการที่อยู่ในพื้นที่ ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่ โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทาง การขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ ก่อสร้าง	2. สํารวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของ ประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อ โครงการ ในพื้นที่ระยะ ประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทาง การขนส่งวัสดุ และอุปกรณ์ก่อสร้าง	ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้าง โครงการจนถึงก่อน อนุญาต เปิดใช้อาคาร	-	บริษัท เอ็นอีดี แมเนจ เม้นท์ จำกัด (นายชัชวาลย์ อินทรชิต โทรศัพท์ 0844395167)

NED

เดือนตุลาคม 2561



Management

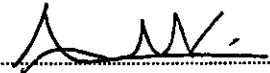
ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ Company Limited

(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)

บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

รับรองจำนวน 90/122 หน้า



ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างของโครงการ ดีคอนโด ศรีราชา (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดค่าเฝ้าระวัง	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
10. สาธารณสุข อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย	- คนงานก่อสร้างโครงการ	1. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง เกี่ยวกับ ความสมบูรณ์แข็งแรงของร่างกายและจิตใจ อยู่ในสภาวะปกติ พร้อมปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง	-	ผู้รับจ้างก่อสร้าง/บริษัท เอ็น อีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด (นายชัชวาลย์ อินทรชิต โทรศัพท์ 0844395167)
		2. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างหลังรับเข้าทำงาน เกี่ยวกับความ สมบูรณ์แข็งแรงของร่างกายและจิตใจ อยู่ในสภาวะปกติพร้อม ปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	ปีละ 1 ครั้ง หลังรับเข้าทำงาน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	-	ผู้รับจ้างก่อสร้าง/บริษัท เอ็น อีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด (นายชัชวาลย์ อินทรชิต โทรศัพท์ 0844395167)
11. การบดบัง แสงแดดและทิศทาง ลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	ผู้รับจ้างก่อสร้าง/บริษัท เอ็น อีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด (นายชัชวาลย์ อินทรชิต โทรศัพท์ 0844395167)
12. การบดบัง กลิ่นวิทยุ/โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	ผู้รับจ้างก่อสร้าง/บริษัท เอ็น อีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด (นายชัชวาลย์ อินทรชิต โทรศัพท์ 0844395167)

หมายเหตุ : บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง
หรือทุกๆ 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.ชลบุรี)
และสำนักงานเทศบาลนครแหลมฉบัง โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม(รวบรวมผล
การติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

NED

**Management
Company Limited**

ผู้รับมอบอำนาจ

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 91/122 หน้า

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบอดำเนินการของโครงการ ดิจิตอลดี ศรีราชา

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบ จุดในพื้นที่สีเขียวภายในโครงการหากพบว่ามีต้นไม้ตายให้รีบปลูกต้นใหม่ทดแทน	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เอ็นอีดี แมนเนจเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
2. การเกิดแผ่นดินไหว	- อาคารของโครงการ	- ติดตามตรวจสอบอาคารตามกฎกระทรวง กำหนดประเภทอาคารที่ต้องจัดให้มีผู้ตรวจสอบ พ.ศ. 2548	ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	20,000 บาท/ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เอ็นอีดี แมนเนจเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
3. สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ	- พื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียว ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์แข็งแรง เพื่อประสิทธิภาพในการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ และลดความร้อนเข้าสู่อาคาร	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ		นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เอ็นอีดี แมนเนจเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
4. เสียง	- ผู้พักอาศัยภายในโครงการ และผู้พักอาศัยใกล้เคียง	- ติดตามปัญหาเรื่องเรียนจากชุมชนใกล้เคียง	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ		นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เอ็นอีดี แมนเนจเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
5. น้ำใช้	- ดึงเก็บน้ำได้ดินและถังเก็บน้ำ ชั้นหลังคา	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำใช้	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	5,000 บาท/ครั้ง	

NED

**Management
Company Limited**

เดือนตุลาคม 2561
ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวพัชริน เต๋อแก้ว)
บริษัท เอ็นอีดี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

รับรองจำนวน 92/122 หน้า

ลงชื่อ (นายเชนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด




ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ ดิคอนโด ศรีราชา (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
5. คุณภาพน้ำ	- จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำใช้บริเวณถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นหลังคา	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ ปีละ 2 ครั้ง โดยมีดัชนีการตรวจวัด ได้แก่ ที เอส ที ความขุ่น ปริมาณสารทั้งหมด, Total Coliform Bacteria, E.coli	ตลอดระยะดำเนินการโครงการ	5,000 บาท/ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
	- จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำที่จากระบบบำบัดน้ำเสียทุกชุด ชุดละ 2 จุด คือ 1) จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียทุกชุด 2) จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย - จุดระบายน้ำออกจากโครงการ	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน โดยมีดัชนีการตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid, Settlicable Solids, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Fat, Oil and Grease 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดได้ตามที่มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก (ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล.)	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	10,000 บาท/ครั้ง	
6. ระบายน้ำ 6.1 โครงสร้างระบายน้ำ	- พื้นระบายน้ำ	- ตรวจสอบสภาพกระเบื้องอยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้าว	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
	- อุปกรณ์บริเวณระบายน้ำ - ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-	
6.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	- ทางเดินรอบระบายน้ำ	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ

 **NED Management**

ผู้รับมอบอำนาจ **Company Limited**

(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)

บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ

 รับรองจำนวน 93/122 หน้า

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ ดิจิตอล สรีราชา (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/ บริเวณที่ดำเนินการตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ	
6.2 อุบัติเหตุจากการทำงาน (ต่อ)	- อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสรวายน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต เครื่องช่วยหายใจ	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-	-	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เอ็นอีดี แมนเนจเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
	- ตรวจสอบสภาพป้ายบอกระดับ ความลึกหรือเลขบอกตัว ระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานสามารถมองเห็นได้ชัดเจน ไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-	-	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เอ็นอีดี แมนเนจเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
6.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	- เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ได้แก่ ค่าความเป็นกรดด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) - จัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้	- ตรวจสอบทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	2,000 บาท/ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เอ็นอีดี แมนเนจเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)	
	- เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>) - จัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	15,000 บาท/ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เอ็นอีดี แมนเนจเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)	

NED
Management
Company Limited

เดือนตุลาคม 2561

นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว

บริษัท เอ็นอีดี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

(นายอนก แก้วกระชัง)

บริษัท เอ็นวีรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 94/122 หน้า



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ ดิคอนโค ศรีราชา (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
7. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา บิมน้ำ วาล์ว และมิเตอร์น้ำของโครงการ	- ตรวจสอบระบบการจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาเป็นประจำ หากพบเหตุขัดข้องให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
8. ระบบระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- ตรวจสอบสิ่งอุดตัน/กีดขวางทางไหลของน้ำ ภายในท่อระบายน้ำ และทำความสะอาดเป็นประจำ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
9. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม	1. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยคก้าง และความสะอาดของห้องพักมูลฝอย	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
	- ถังรองรับมูลฝอยประจำชั้น	2. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีรอยแตกรั่วให้เปลี่ยนใหม่โดยทันที	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	
10. ไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้าบริเวณพื้นที่โครงการ	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและไฟส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	2. ตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ เพื่อลดปริมาณความร้อนที่สะสมภายในโครงการ ช่วยลดการใช้เครื่องปรับอากาศ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

NED
Management
Company Limited

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 95/122 หน้า



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ ดิคอนโด ศรีราชา (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
11. การป้องกันอัคคีภัย	- ระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่ ระบบค้ำเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) ระบบท่อยืน ตู้เก็บสายฉีดน้ำค้ำเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ปริมาณน้ำค้ำเพลิง เครื่องสูบน้ำค้ำเพลิง - ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย ได้แก่ แผงควบคุม (FCP) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station) และกริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell)	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	ทุก 3 เดือน หรือตามความเหมาะสมตามที่ระบุในคู่มือการใช้งาน	-	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เอ็นอีดี แมนเนจเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
		2. จัดให้มีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยทั้งระบบของอาคาร	ทุก 6 เดือนต่อครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เอ็นอีดี แมนเนจเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
		3. ทำการตรวจสอบถังค้ำเพลิงให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ไม่น้อยกว่า 6 เดือนต่อครั้ง พร้อมติดป้ายแสดงผลการตรวจสอบและวันที่ทำการตรวจสอบ	ทุก 6 เดือนต่อครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เอ็นอีดี แมนเนจเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
		4. จัดให้มีการทดสอบประสิทธิภาพระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ของแต่ละอาคาร อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เอ็นอีดี แมนเนจเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
	- ทางหนีไฟ	5. ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางหนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟและทางเดิน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เอ็นอีดี แมนเนจเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
	- ภายในพื้นที่โครงการ	6. การซ่อมอพยพหนีไฟ และการซ่อมอพยพหนีไฟทางอากาศ	ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เอ็นอีดี แมนเนจเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)

บริษัท เอ็นอีดี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

NED
Management
Company Limited

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายเอก เก้ากระจำ)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 96/122 หน้า



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ ดิคอนโด ศรีราชา (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
12. การคมนาคม	- ป้ายและเครื่องหมายจราจร	- ติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร ถูกพร แสดงทิศทางการเดินทางในโครงการ อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบ เลือน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เอ็นอีดี แมนเนจเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
	- สัญญาณจราจร CCTV และ กระงกนูน บริเวณชั้นจอดรถยนต์ชั้นที่ 1-5 ของโครงการ	- ตรวจสอบสัญญาณจราจร CCTV และ กระงกนูน บริเวณชั้นจอดรถยนต์ชั้นที่ 1-5 ของโครงการ หากพบว่าชำรุดต้อง ดำเนินการซ่อมแซมทันที	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เอ็นอีดี แมนเนจเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
13. ทัศนียภาพ	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ใน แปลงสวนหย่อม และต้นไม้หากพบว่า มีต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้บำรุงดูแล และปลูกเพิ่มเติมทันที	ทุกวันตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	-	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เอ็นอีดี แมนเนจเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
14. การบดบังทัศนียภาพ และการบดบัง/สะท้อน แสงแดด	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100.00 เมตร จากโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียน อาคารชุดแล้วเสร็จ	-	บริษัท เอ็นอีดี แมนเนจเม้นท์ จำกัด
15. การ บดบังคลื่นวิทยุ/ โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100.00 เมตร จากโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียน อาคารชุดแล้วเสร็จ	-	บริษัท เอ็นอีดี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

NED

**Management
Company Limited**

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)

บริษัท เอ็นอีดี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

รับรองจำนวน 97/122 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายอนุช แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ ดีคอนโด ศรีราชา (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดจับตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
16. สภาพเศรษฐกิจและสังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียง	- ติดตามตรวจสอบความคิดเห็นหรือข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการในกล่องรับเรื่องร้องเรียนที่สำนักงานนิติบุคคล	ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
		- กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ โครงการจะต้องจัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินงานการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินงานก่อนที่จะมีการเปลี่ยนแปลงโครงการทุกครั้ง และต้องเป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจให้ชัดเจน	ทุกครั้ง ก่อนที่จะมีการเปลี่ยนแปลงโครงการ	-	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

NED
Management
Company Limited

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561

รับรองจำนวน 98/122 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ ดิคอนโด ศรีราชา (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
17. ความเป็นส่วนตัว	- ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามกฎระเบียบของอาคารชุด	ทุกวันตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	-	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด)
	- พื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลง สวนหย่อม และต้นไม้หากพบว่าไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้บำรุงดูแลและปลูกเพิ่มเติมทันที	ทุกวันตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	-	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด)

หมายเหตุ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมปีละ 2 ครั้ง หรือทุกๆ 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.ชลบุรี) และสำนักงานเทศบาลนครแหลมฉบัง โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

NED
Management
Company Limited

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเชนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 99/122 หน้า



ลงชื่อ

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ

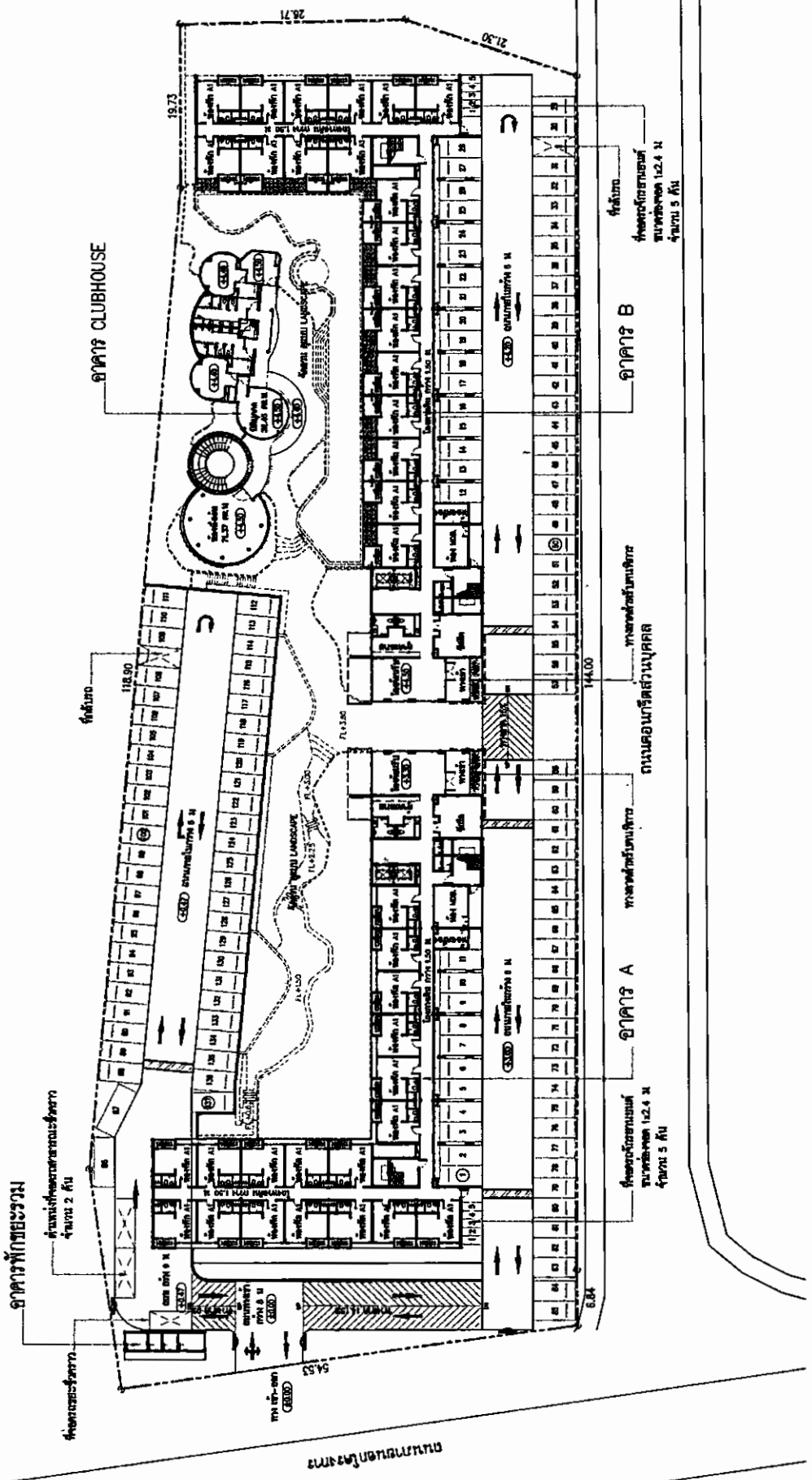
(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็มไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

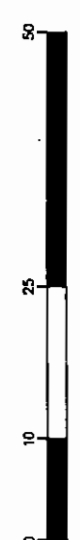


เว็บไซต์ของโครงการ: www.ned.com.th

PROJECT NAME: คอนโด อพาร์ตเมนต์	PROJECT NAME: คอนโด อพาร์ตเมนต์
LOCATION: ซอย 1	LOCATION: ซอย 1
DATE: เดือนตุลาคม 2561	DATE: เดือนตุลาคม 2561
APPROVED BY: นางสาวพัชริน เขียวแก้ว	APPROVED BY: นางสาวพัชริน เขียวแก้ว
DATE: เดือนตุลาคม 2561	DATE: เดือนตุลาคม 2561
SCALE: 1:500	SCALE: 1:500



หน้าภาพชุด
ประกอบด้วย CAD รูปแบบ สถาปัตย์
ส่วนที่แสดงใน รูปแบบสถาปัตย์ได้โดย



ผังบริเวณแสดงสิ่งอำนวยความสะดวก
มาตราส่วน 1 : 500

NED
Management
Company Limited

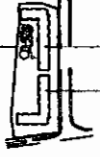
เดือนตุลาคม 2561

วีระวงษ์จำนวน 104/122 หน้า

ลงชื่อ (นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
บริษัท เอ็นอีดี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

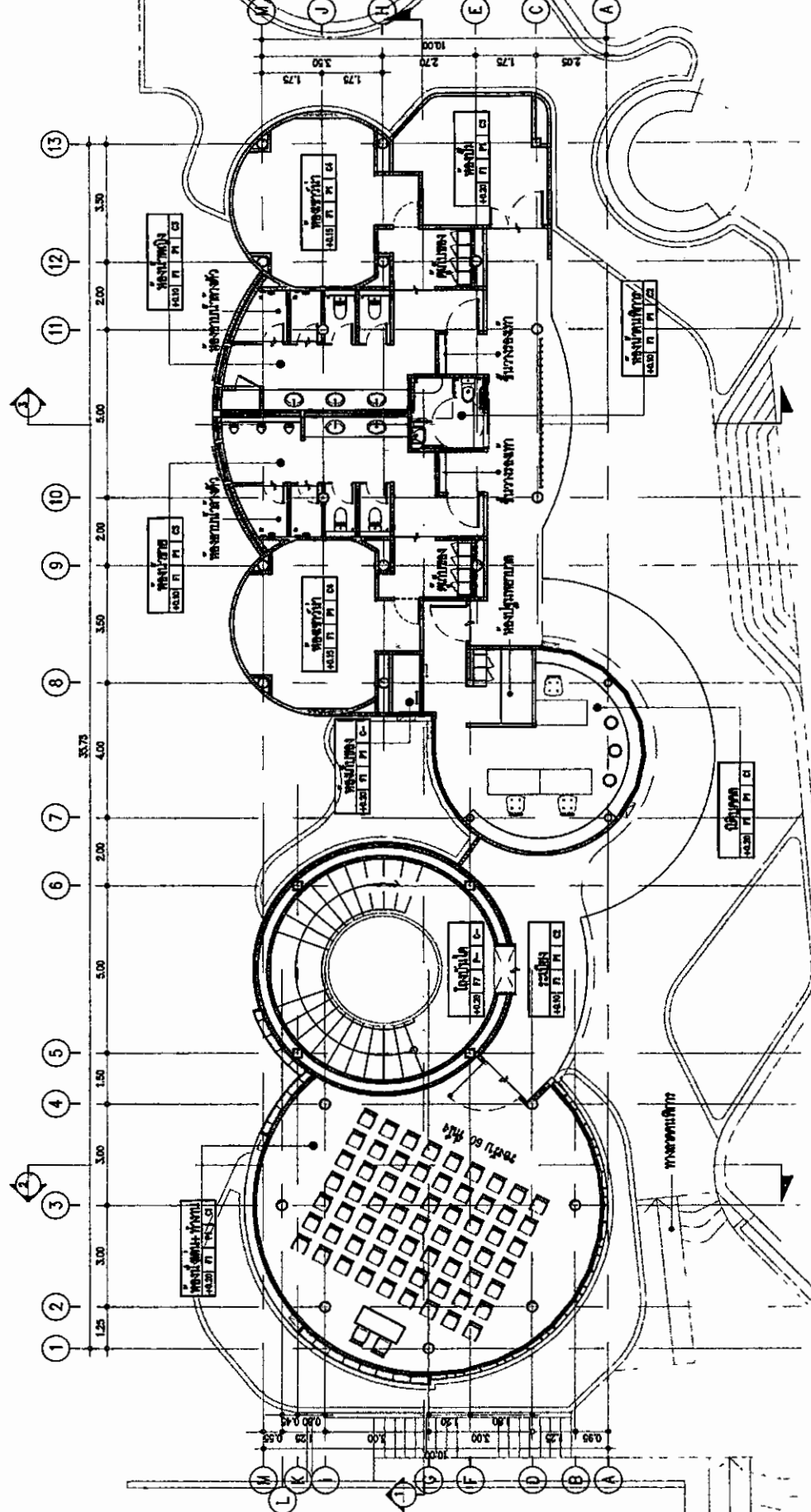
ลงชื่อ (นายเอก แก้วกระจำ)
บริษัท เอ็นวีโรนแมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

อาคาร CLUBHOUSE



1/16 ไม้ท่อนขนาด ไม้ท่อน ไม้ท่อน 4x4

PROJECT อาคารคลับ	Project Studio Co., Ltd. 100/122 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ โทร: 02-010-1234	VISAPAT CO., LTD. 100/122 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ โทร: 02-010-1234	ARCHITECTS tlttd 100/122 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ โทร: 02-010-1234	STRUCTURAL ENGINEER 100/122 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ โทร: 02-010-1234	ELECTRICAL ENGINEER 100/122 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ โทร: 02-010-1234	Mechanical Engineer 100/122 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ โทร: 02-010-1234	PROJECT NAME : อาคารคลับ	LOCATION : หมู่ 10	DATE : 10/10/2018	PROJECT NAME : อาคารคลับ	APPROVED BY : [Signature]	DATE : 10/10/2018	PROJECT NAME : อาคารคลับ	APPROVED BY : [Signature]	DATE : 10/10/2018	PROJECT NAME : อาคารคลับ	APPROVED BY : [Signature]	DATE : 10/10/2018
----------------------	---	--	--	--	--	--	-----------------------------	-----------------------	----------------------	-----------------------------	------------------------------	----------------------	-----------------------------	------------------------------	----------------------	-----------------------------	------------------------------	----------------------



รูปที่ 5 แบบขยายแสดงการจัดจำนวนความตะกวดบริเวณอาคารสโมสร

NED Management

Completely Licensed

เดือนตุลาคม 2561

เดือนตุลาคม 2561

รับรองจำนวน 106/122 หน้า

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ
(นางสาวพัชริน สีขาวแก้ว)
บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

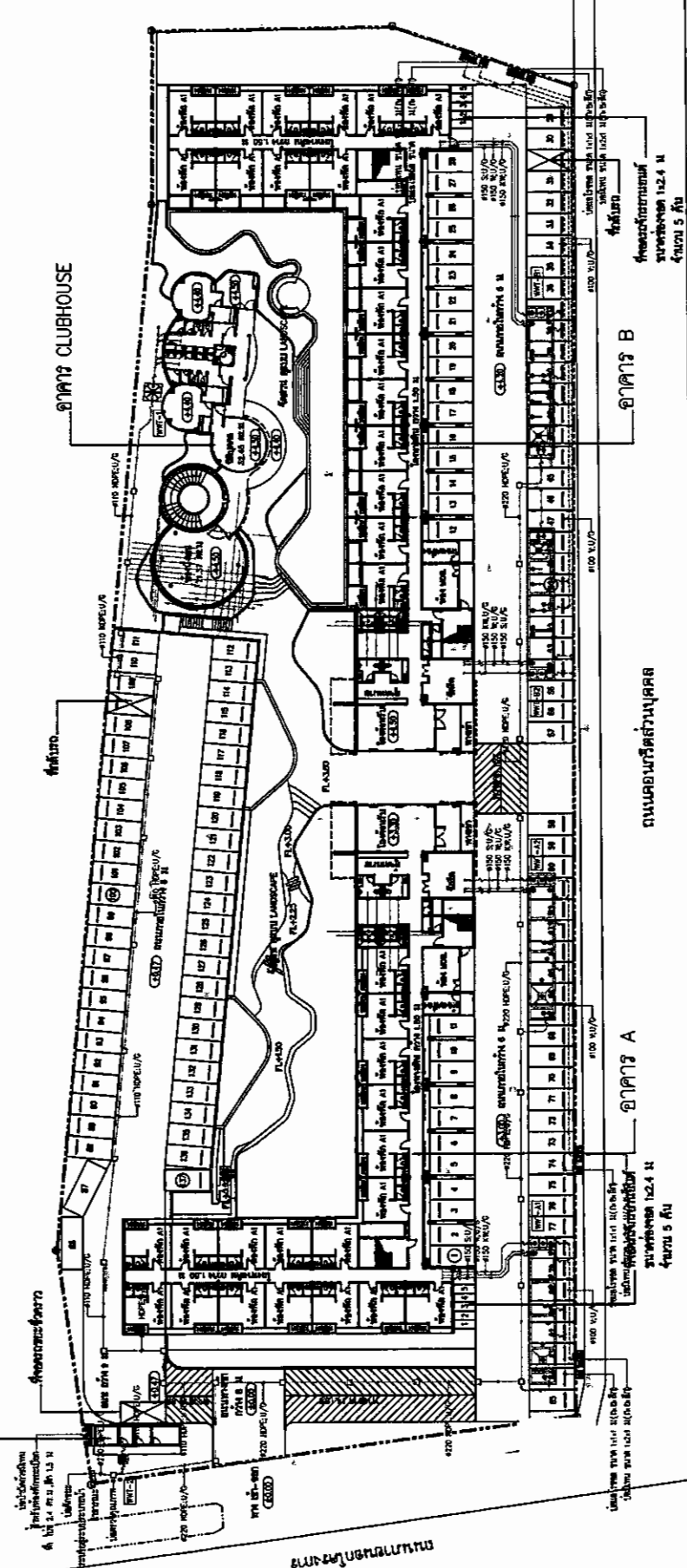
ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายชอน แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนสตรัคชั่น จำกัด



เว็บไซต์: www.enetech.com

โทร: 02-508-1111

อาคารพักยอรวม



PROJECT NAME:	อาคารพักยอรวม
LOCATION:	ซอย 110 ซอย 111 ซอย 112 ซอย 113 ซอย 114 ซอย 115 ซอย 116 ซอย 117 ซอย 118 ซอย 119 ซอย 120 ซอย 121 ซอย 122 ซอย 123 ซอย 124 ซอย 125 ซอย 126 ซอย 127 ซอย 128 ซอย 129 ซอย 130 ซอย 131 ซอย 132 ซอย 133 ซอย 134 ซอย 135 ซอย 136 ซอย 137 ซอย 138 ซอย 139 ซอย 140 ซอย 141 ซอย 142 ซอย 143 ซอย 144 ซอย 145 ซอย 146 ซอย 147 ซอย 148 ซอย 149 ซอย 150 ซอย 151 ซอย 152 ซอย 153 ซอย 154 ซอย 155 ซอย 156 ซอย 157 ซอย 158 ซอย 159 ซอย 160 ซอย 161 ซอย 162 ซอย 163 ซอย 164 ซอย 165 ซอย 166 ซอย 167 ซอย 168 ซอย 169 ซอย 170 ซอย 171 ซอย 172 ซอย 173 ซอย 174 ซอย 175 ซอย 176 ซอย 177 ซอย 178 ซอย 179 ซอย 180 ซอย 181 ซอย 182 ซอย 183 ซอย 184 ซอย 185 ซอย 186 ซอย 187 ซอย 188 ซอย 189 ซอย 190 ซอย 191 ซอย 192 ซอย 193 ซอย 194 ซอย 195 ซอย 196 ซอย 197 ซอย 198 ซอย 199 ซอย 200
DATE:	15 ตุลาคม 2561
PROJECT NO.:	106/122
SCALE:	1:500
DESIGNER:	บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด
APPROVED BY:	นางสาวพัชริน สีขาวแก้ว
CHECKED BY:	นางสาวพัชริน สีขาวแก้ว
DATE:	15 ตุลาคม 2561
PROJECT NO.:	106/122
SCALE:	1:500
DESIGNER:	บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด
APPROVED BY:	นางสาวพัชริน สีขาวแก้ว
CHECKED BY:	นางสาวพัชริน สีขาวแก้ว
DATE:	15 ตุลาคม 2561
PROJECT NO.:	106/122
SCALE:	1:500
DESIGNER:	บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด
APPROVED BY:	นางสาวพัชริน สีขาวแก้ว
CHECKED BY:	นางสาวพัชริน สีขาวแก้ว
DATE:	15 ตุลาคม 2561

รูปที่ 7 ผังแสดงที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสียในโครงการ

01) แผนผังระบบบำบัดน้ำเสีย

Legend:
 - สีน้ำเงิน: พื้นที่บำบัดน้ำเสีย
 - สีเขียว: พื้นที่ปลูกพืช
 - สีเหลือง: พื้นที่จอดรถ
 - สีเทา: พื้นที่เดินเท้า
 - สีดำ: พื้นที่อาคาร

PROJECT NAME:	อาคารพักยอรวม
LOCATION:	ซอย 110 ซอย 111 ซอย 112 ซอย 113 ซอย 114 ซอย 115 ซอย 116 ซอย 117 ซอย 118 ซอย 119 ซอย 120 ซอย 121 ซอย 122 ซอย 123 ซอย 124 ซอย 125 ซอย 126 ซอย 127 ซอย 128 ซอย 129 ซอย 130 ซอย 131 ซอย 132 ซอย 133 ซอย 134 ซอย 135 ซอย 136 ซอย 137 ซอย 138 ซอย 139 ซอย 140 ซอย 141 ซอย 142 ซอย 143 ซอย 144 ซอย 145 ซอย 146 ซอย 147 ซอย 148 ซอย 149 ซอย 150 ซอย 151 ซอย 152 ซอย 153 ซอย 154 ซอย 155 ซอย 156 ซอย 157 ซอย 158 ซอย 159 ซอย 160 ซอย 161 ซอย 162 ซอย 163 ซอย 164 ซอย 165 ซอย 166 ซอย 167 ซอย 168 ซอย 169 ซอย 170 ซอย 171 ซอย 172 ซอย 173 ซอย 174 ซอย 175 ซอย 176 ซอย 177 ซอย 178 ซอย 179 ซอย 180 ซอย 181 ซอย 182 ซอย 183 ซอย 184 ซอย 185 ซอย 186 ซอย 187 ซอย 188 ซอย 189 ซอย 190 ซอย 191 ซอย 192 ซอย 193 ซอย 194 ซอย 195 ซอย 196 ซอย 197 ซอย 198 ซอย 199 ซอย 200
DATE:	15 ตุลาคม 2561
PROJECT NO.:	106/122
SCALE:	1:500
DESIGNER:	บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด
APPROVED BY:	นางสาวพัชริน สีขาวแก้ว
CHECKED BY:	นางสาวพัชริน สีขาวแก้ว
DATE:	15 ตุลาคม 2561
PROJECT NO.:	106/122
SCALE:	1:500
DESIGNER:	บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด
APPROVED BY:	นางสาวพัชริน สีขาวแก้ว
CHECKED BY:	นางสาวพัชริน สีขาวแก้ว
DATE:	15 ตุลาคม 2561

รูปที่ 7 ผังแสดงที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสียในโครงการ

01) แผนผังระบบบำบัดน้ำเสีย

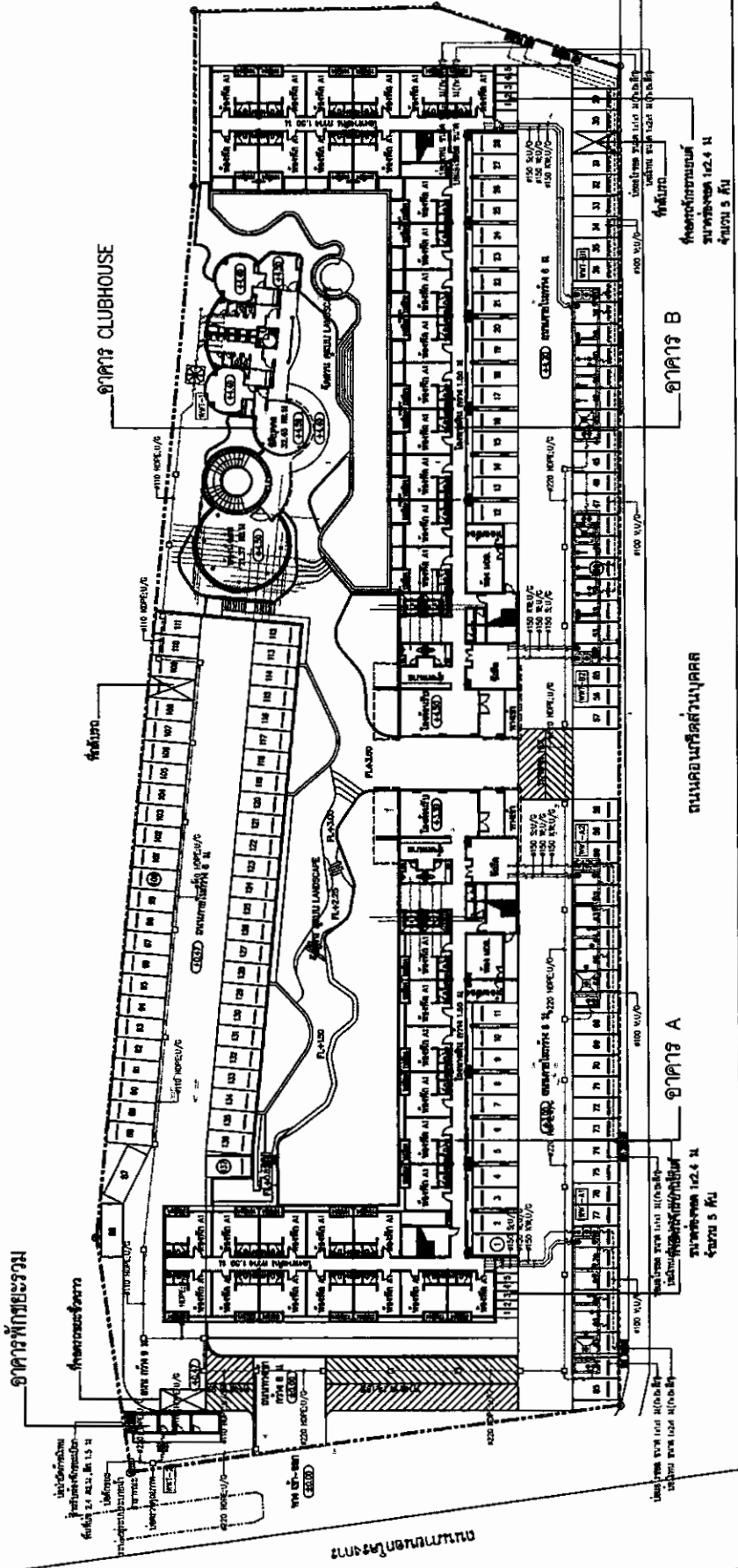
PROJECT NAME:	อาคารพักยอรวม
LOCATION:	ซอย 110 ซอย 111 ซอย 112 ซอย 113 ซอย 114 ซอย 115 ซอย 116 ซอย 117 ซอย 118 ซอย 119 ซอย 120 ซอย 121 ซอย 122 ซอย 123 ซอย 124 ซอย 125 ซอย 126 ซอย 127 ซอย 128 ซอย 129 ซอย 130 ซอย 131 ซอย 132 ซอย 133 ซอย 134 ซอย 135 ซอย 136 ซอย 137 ซอย 138 ซอย 139 ซอย 140 ซอย 141 ซอย 142 ซอย 143 ซอย 144 ซอย 145 ซอย 146 ซอย 147 ซอย 148 ซอย 149 ซอย 150 ซอย 151 ซอย 152 ซอย 153 ซอย 154 ซอย 155 ซอย 156 ซอย 157 ซอย 158 ซอย 159 ซอย 160 ซอย 161 ซอย 162 ซอย 163 ซอย 164 ซอย 165 ซอย 166 ซอย 167 ซอย 168 ซอย 169 ซอย 170 ซอย 171 ซอย 172 ซอย 173 ซอย 174 ซอย 175 ซอย 176 ซอย 177 ซอย 178 ซอย 179 ซอย 180 ซอย 181 ซอย 182 ซอย 183 ซอย 184 ซอย 185 ซอย 186 ซอย 187 ซอย 188 ซอย 189 ซอย 190 ซอย 191 ซอย 192 ซอย 193 ซอย 194 ซอย 195 ซอย 196 ซอย 197 ซอย 198 ซอย 199 ซอย 200
DATE:	15 ตุลาคม 2561
PROJECT NO.:	106/122
SCALE:	1:500
DESIGNER:	บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด
APPROVED BY:	นางสาวพัชริน สีขาวแก้ว
CHECKED BY:	นางสาวพัชริน สีขาวแก้ว
DATE:	15 ตุลาคม 2561
PROJECT NO.:	106/122
SCALE:	1:500
DESIGNER:	บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด
APPROVED BY:	นางสาวพัชริน สีขาวแก้ว
CHECKED BY:	นางสาวพัชริน สีขาวแก้ว
DATE:	15 ตุลาคม 2561

เดือนตุลาคม 2561
NED Management
 ผู้จัดการโครงการ
 (นางสาวพรวิมล เข้มแก้ว)
 บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561
 รับรองจำนวน 107/122 หน้า
 ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายเอก แก้วกระจ่าง)
 บริษัท เอ็นวีเอแมเนจทอล เทคโนโลยี คอนสตรัคชั่น จำกัด



พื้นที่สำนักงานเทคโนโลยี คอนสตรัคชั่น จำกัด



ข้อมูลทั่วไป

- ชื่อโครงการ: ...
- ที่ตั้งโครงการ: ...
- เนื้อที่โครงการ: ...
- วันที่อนุมัติ: ...

ข้อมูลโครงการ

- ชื่อโครงการ: ...
- ที่ตั้งโครงการ: ...
- เนื้อที่โครงการ: ...
- วันที่อนุมัติ: ...

ข้อมูลโครงการ

- ชื่อโครงการ: ...
- ที่ตั้งโครงการ: ...
- เนื้อที่โครงการ: ...
- วันที่อนุมัติ: ...

ข้อมูลโครงการ

- ชื่อโครงการ: ...
- ที่ตั้งโครงการ: ...
- เนื้อที่โครงการ: ...
- วันที่อนุมัติ: ...

รูปที่ 8 ผังแสดงระบบระบายน้ำในโครงการ

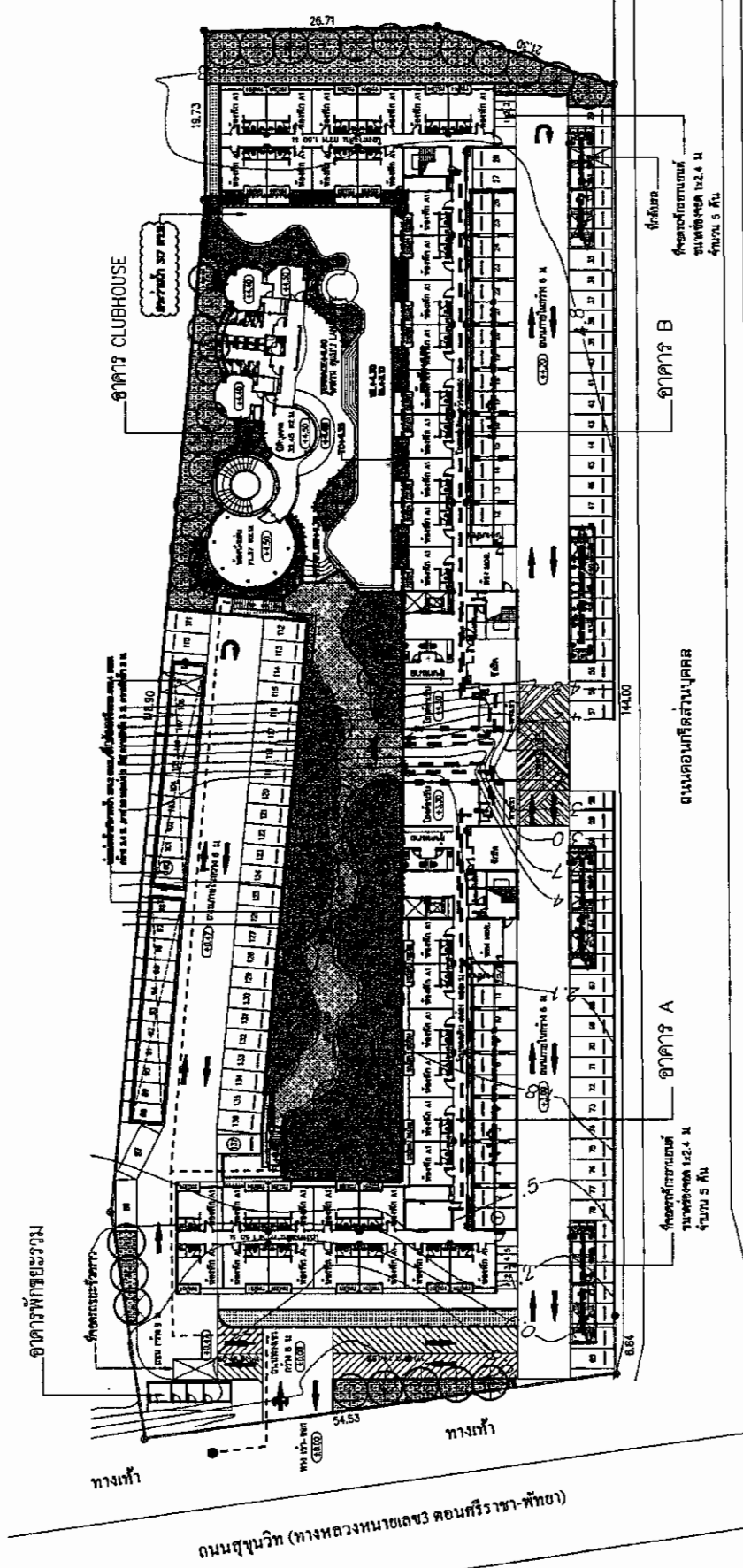
ข้อมูลโครงการ

- ชื่อโครงการ: ...
- ที่ตั้งโครงการ: ...
- เนื้อที่โครงการ: ...
- วันที่อนุมัติ: ...

NED Management
 บริษัทเอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด
 (นางสาวพรวิมล เขียวแก้ว)
 109/122 หมู่ 11
 ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

Etech
 บริษัท เอชทีอี เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
 (นายเอกภก แก้วกระจ่าง)
 109/122 หมู่ 11
 ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

PROJECT: อาคารที่พัก	DESIGN: Design Studio Co., Ltd.
ARCHITECTS: tltd	STRUCTURAL: tltd
MECHANICAL: tltd	ELECTRICAL: tltd
PLUMBING: tltd	LANDSCAPE: tltd
PROJECT NAME: อาคารที่พัก	LOCATION: พื้นที่
DATE: 11-01-2018	REVISION: 1
APPROVED BY: [Signature]	PROJECT NAME: อาคารที่พัก
SCALE: LA-03	DATE: 11-01-2018



สัญลักษณ์:

พื้นที่จอดรถรวม 361 ตารางเมตร (หักพื้นที่ไม่พุ่มและลำดับต้นไม้เริ่มต้น)

เส้นทางหนีไฟไปยังจุดรวมพล

[Signature]
 วิศวกร
 บริษัท เอชทีอี เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
 (นายเอกภก แก้วกระจ่าง)
 1500

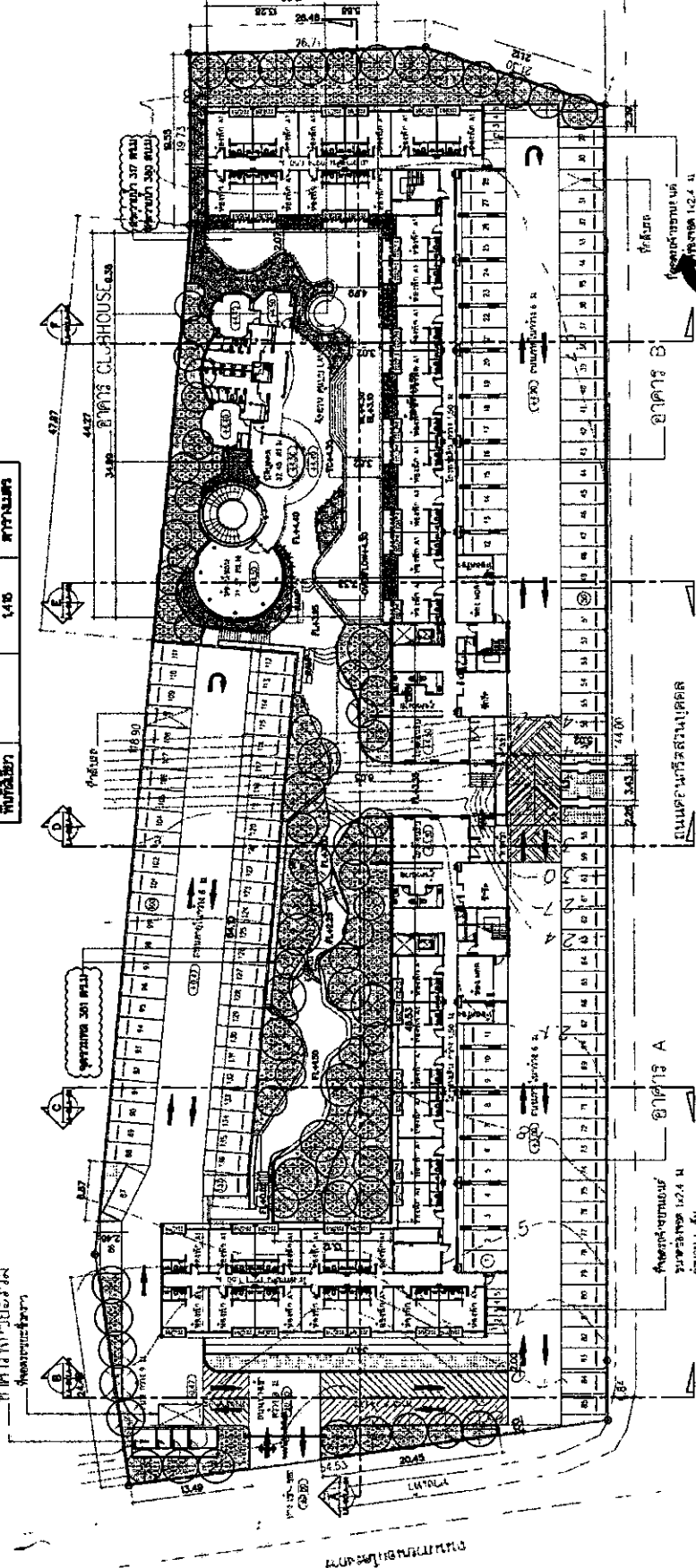
รูปที่ 10 แผนผังพื้นที่จอดรถและเส้นทางหนีไฟไปยังจุดรวมพล

PROJECT Project name	Design Studio Co., Ltd. 111/122 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10240 Tel: 02-2522-2222 Fax: 02-2522-2222 www.designstudio.co.th
CLIENT	VRNAPAT CO. LTD. 111/122 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10240 Tel: 02-2522-2222 Fax: 02-2522-2222 www.vrnapat.com
ARCHITECTS	U.B. Co., Ltd. 111/122 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10240 Tel: 02-2522-2222 Fax: 02-2522-2222 www.ubltd.com
STRUCTURAL ENG.	U.B. Co., Ltd. 111/122 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10240 Tel: 02-2522-2222 Fax: 02-2522-2222 www.ubltd.com
ELECTRICAL ENG.	U.B. Co., Ltd. 111/122 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10240 Tel: 02-2522-2222 Fax: 02-2522-2222 www.ubltd.com
Mechanical ENG.	U.B. Co., Ltd. 111/122 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10240 Tel: 02-2522-2222 Fax: 02-2522-2222 www.ubltd.com
MECHANICAL ENG.	U.B. Co., Ltd. 111/122 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10240 Tel: 02-2522-2222 Fax: 02-2522-2222 www.ubltd.com
PROJECT NAME	Project name
LOCATION	Location
OWNER	Owner
DATE	Date
PROJECT NAME	Project name
APPROVED BY	Approved by
DATE	Date
SCALE	Scale
LA-01	LA-01

ตารางแสดงการวัดพื้นที่ใช้สอยโครงการชั้น 1	
พื้นที่ใช้สอยรวม	พื้นที่ใช้สอย
1,416 ตร.ม.	1,416 ตร.ม.
พื้นที่ใช้สอยรวม	พื้นที่ใช้สอยรวม
1,416 ตร.ม.	1,416 ตร.ม.

พื้นที่ใช้สอยรวม	1,253 ตร.ม.
พื้นที่ใช้สอยรวม	1,253 ตร.ม.
พื้นที่ใช้สอยรวม	1,253 ตร.ม.

พื้นที่ใช้สอยรวม	1,416 ตร.ม.
พื้นที่ใช้สอยรวม	1,416 ตร.ม.
พื้นที่ใช้สอยรวม	1,416 ตร.ม.



111/122 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10240

เดือนตุลาคม 2561

เดือนตุลาคม 2561

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายเอก แก้วกระจ่าย)
บริษัท เอ็นไอที แมเนจเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ (นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)
บริษัท เอ็นไอที แมเนจเม้นท์ จำกัด

วันที่ 11 ตุลาคม 2561
โครงการชั้น 1
1:500
scale

รูปที่ 11 แบบขยายแสดงพื้นที่ใช้สอยของโครงการ

PROJECT: **Impella 5th floor**

Design Studio Co., Ltd.
 9 Sukhumvit 11 Rd., 11th Floor Bangkok 10110, Thailand
 Tel: +662 062 6222
 Email: info@designstudio.co.th

VISAVAT CO., LTD.
 9 Sukhumvit 11 Rd., 11th Floor Bangkok 10110, Thailand
 Tel: +662 062 6222
 Email: info@visavat.co.th

GEO
 Design & Engineering Consultant
 11th Floor, Sukhumvit 11 Rd., Bangkok 10110, Thailand
 Tel: +662 062 6222
 Email: info@geo.co.th

tltd
 11th Floor, Sukhumvit 11 Rd., Bangkok 10110, Thailand
 Tel: +662 062 6222
 Email: info@tltd.co.th

ARCHITECTS: **Impella 5th floor**

LANDSCAPE ARCHITECT: **Impella 5th floor**

STRUCTURAL ENG: **Impella 5th floor**

ELECTRICAL ENG: **Impella 5th floor**

Mechanical ENG: **Impella 5th floor**

PROJECT NAME: **Impella 5th floor**

LOCATION: **Impella 5th floor**

OWNER: **Impella 5th floor**

DRAWING TITLE: **Impella 5th floor**

REVISIONS: **Impella 5th floor**

PROJECT NAME: **Impella 5th floor**

APPROVED BY: **Impella 5th floor**

DATE: **Impella 5th floor**

SCALE: **Impella 5th floor**

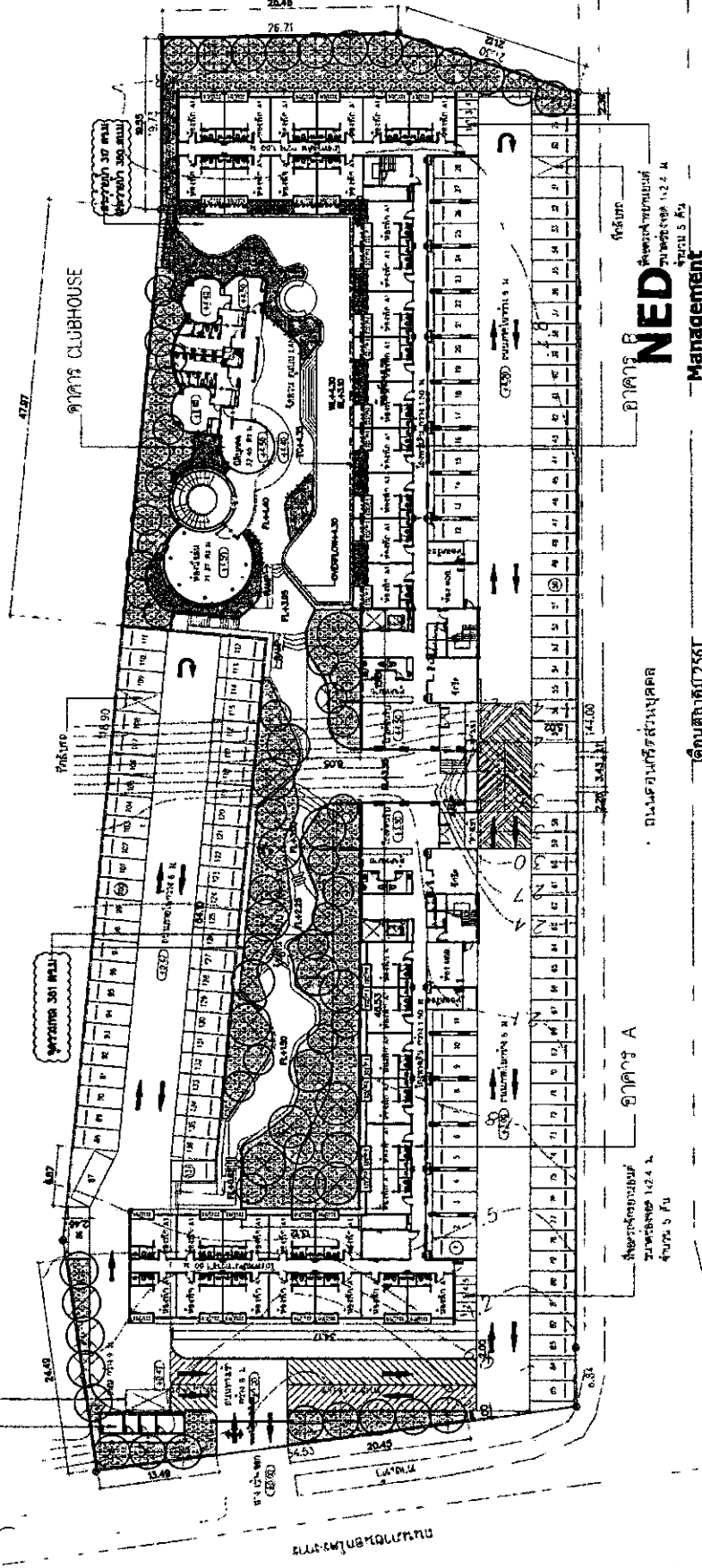
LA-03

Impella 5th floor

ชนิดไม้	พื้นที่	พื้นที่	พื้นที่	รวม
ไม้สัก	1,410 ตร.ม.	1,410 ตร.ม.	1,410 ตร.ม.	1,410 ตร.ม.
ไม้เต็ง	1,256 ตร.ม.	1,256 ตร.ม.	1,256 ตร.ม.	1,256 ตร.ม.
ไม้ยาง	1,410 ตร.ม.	1,410 ตร.ม.	1,410 ตร.ม.	1,410 ตร.ม.
รวม	4,076 ตร.ม.	4,076 ตร.ม.	4,076 ตร.ม.	4,076 ตร.ม.

ชนิดไม้	พื้นที่	พื้นที่	พื้นที่	รวม
ไม้สัก	1,253 ตร.ม.	1,253 ตร.ม.	1,253 ตร.ม.	1,253 ตร.ม.
ไม้เต็ง	1,256 ตร.ม.	1,256 ตร.ม.	1,256 ตร.ม.	1,256 ตร.ม.
ไม้ยาง	1,410 ตร.ม.	1,410 ตร.ม.	1,410 ตร.ม.	1,410 ตร.ม.
รวม	4,076 ตร.ม.	4,076 ตร.ม.	4,076 ตร.ม.	4,076 ตร.ม.

ชนิดไม้	พื้นที่	พื้นที่	พื้นที่	รวม
ไม้สัก	1,253 ตร.ม.	1,253 ตร.ม.	1,253 ตร.ม.	1,253 ตร.ม.
ไม้เต็ง	1,410 ตร.ม.	1,410 ตร.ม.	1,410 ตร.ม.	1,410 ตร.ม.
ไม้ยาง	1,410 ตร.ม.	1,410 ตร.ม.	1,410 ตร.ม.	1,410 ตร.ม.
รวม	4,076 ตร.ม.	4,076 ตร.ม.	4,076 ตร.ม.	4,076 ตร.ม.



ชนิดไม้	จำนวน	ชนิดไม้	จำนวน
ไม้สัก	20 ต้น	ไม้เต็ง	39 ต้น
ไม้ยาง	39 ต้น	ไม้ตะเคียน	3 ต้น
ไม้ขนุน	23 ต้น	ไม้ประดู่	123 ต้น
รวม	1256 ต้น	รวม	1256 ต้น

NED Management Company Limited

ผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวจรีพร เวียงแก้ว)

บริษัท เอ็นอีดี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 11/11/22 หน้า

วันที่ 11/11/22

(นายเอกนถ เวียงกระวี)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

Scale: 1:500

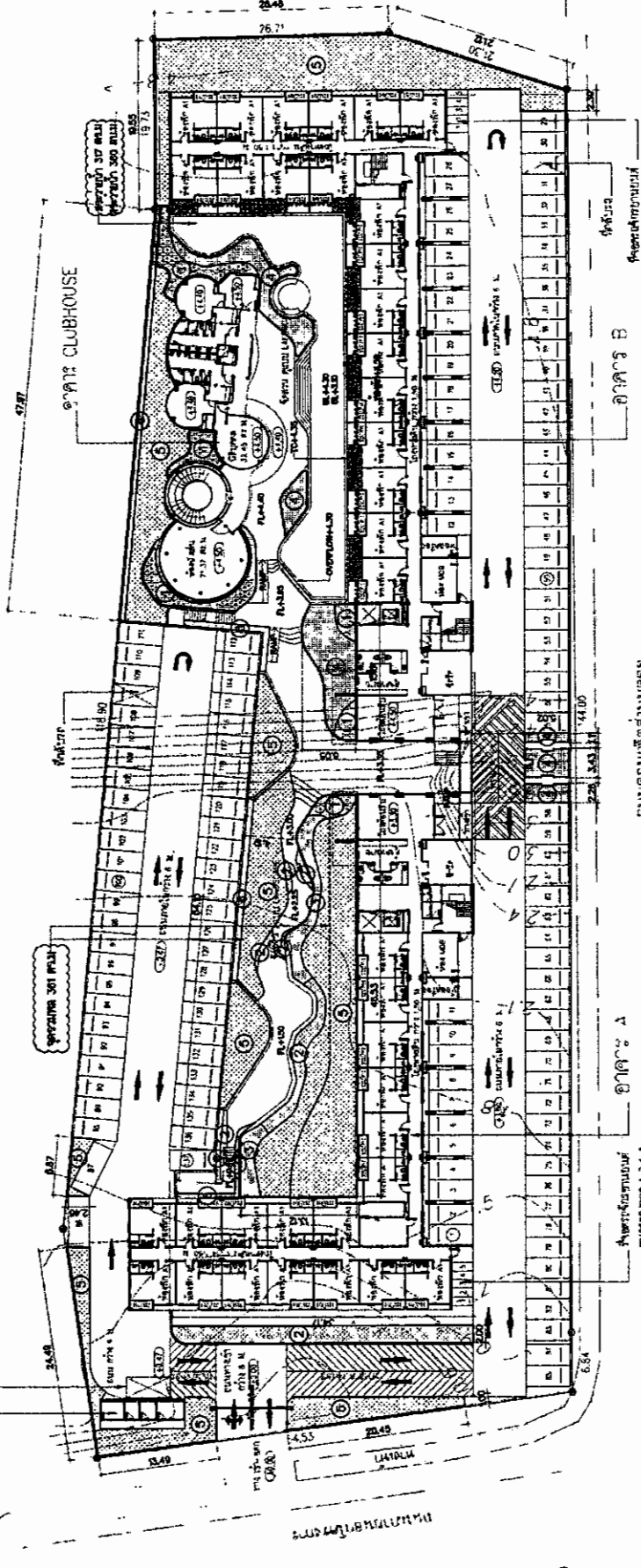
รูปที่ 12 ผังแสดงชนิดพันธุ์ไม้ยืนต้นที่ปลูกบริเวณชั้นต่างๆของโครงการ

PROJECT Name/ชื่อ Design Studio Co., Ltd. 100/101 Rama 9 Rd. 10th Floor Bangkok 10330 Thailand Tel: 02-2626-1111 Fax: 02-2626-1112 www.designstudio.co.th	DESIGN STUDIO	VEENAPAT CO., LTD. 100/101 Rama 9 Rd. 10th Floor Bangkok 10330 Thailand Tel: 02-2626-1111 Fax: 02-2626-1112 www.veenapat.co.th	GEO Design & Engineering Consultant 100/101 Rama 9 Rd. 10th Floor Bangkok 10330 Thailand Tel: 02-2626-1111 Fax: 02-2626-1112 www.geo-engineering.com	tltd 100/101 Rama 9 Rd. 10th Floor Bangkok 10330 Thailand Tel: 02-2626-1111 Fax: 02-2626-1112 www.tltd.co.th
--	----------------------	--	---	--

ตารางแสดงจำนวนพื้นที่ใช้สอยโครงการชั้น 1		
พื้นที่ใช้สอย	พื้นที่	หน่วย ตร.ม.
พื้นที่โถง	1,410	
พื้นที่โถงลิฟต์	1,250	
พื้นที่ใช้สอย	1,410	ตารางเมตร

พื้นที่โถงอาคารทั้งหมด	6,332 ตร.ม.	2,253 ตร.ม.
พื้นที่ใช้สอยทั้งหมดที่โครงการก่อสร้าง	1,410 ตร.ม.	1,250 ตร.ม.
พื้นที่ใช้สอยชั้น 1 (พื้นที่ใช้สอยชั้น)	1,410 ตร.ม.	
รวมพื้นที่ใช้สอยทั้งหมด	1,410 ตร.ม.	1,250 ตร.ม.

พื้นที่โครงการทั้งหมด	6,332 ตร.ม.
พื้นที่ใช้สอยทั้งหมดที่โครงการก่อสร้าง	1,410 ตร.ม.
พื้นที่ใช้สอยชั้น 1	1,410 ตร.ม.
รวมพื้นที่ใช้สอยทั้งหมด	1,410 ตร.ม.



โครงการก่อสร้างอาคารพาณิชย์ 1
เลขที่โฉนดที่ดิน 124.4 ไร่
จำนวน 5 ไร่

NED Management
ผู้รับผิดชอบพื้นที่

นางสาวพรนัช เชื้อแก้ว
บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด
รับรองจำนวน 112/122 หน้า
ลงชื่อ
ตำแหน่ง วิศวกร

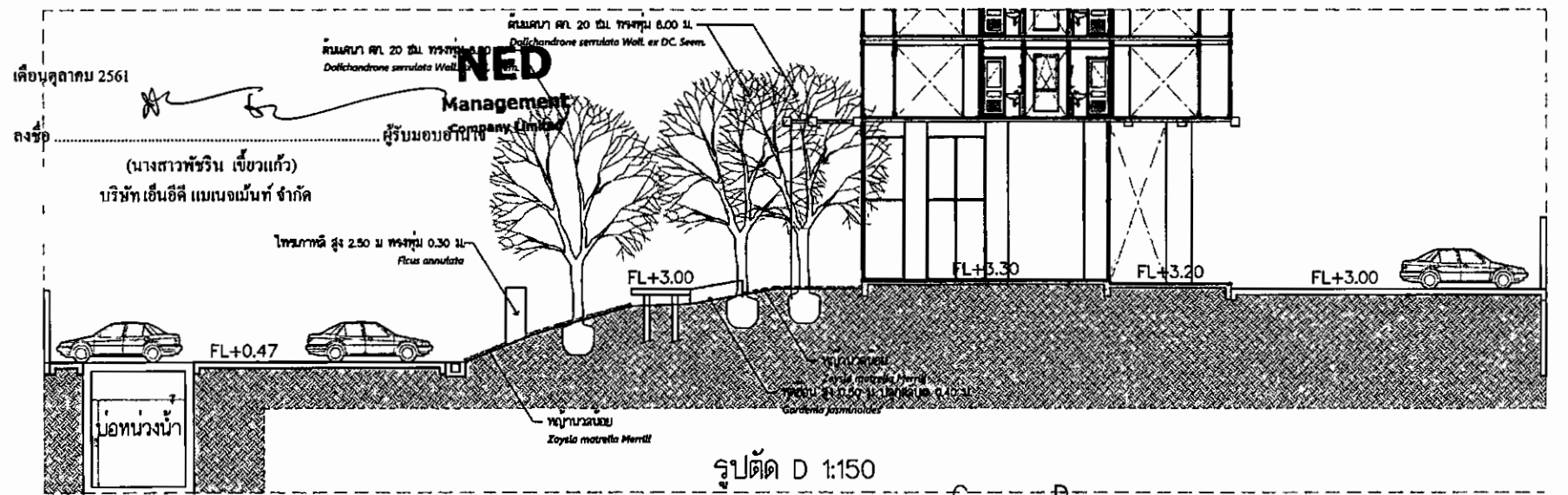
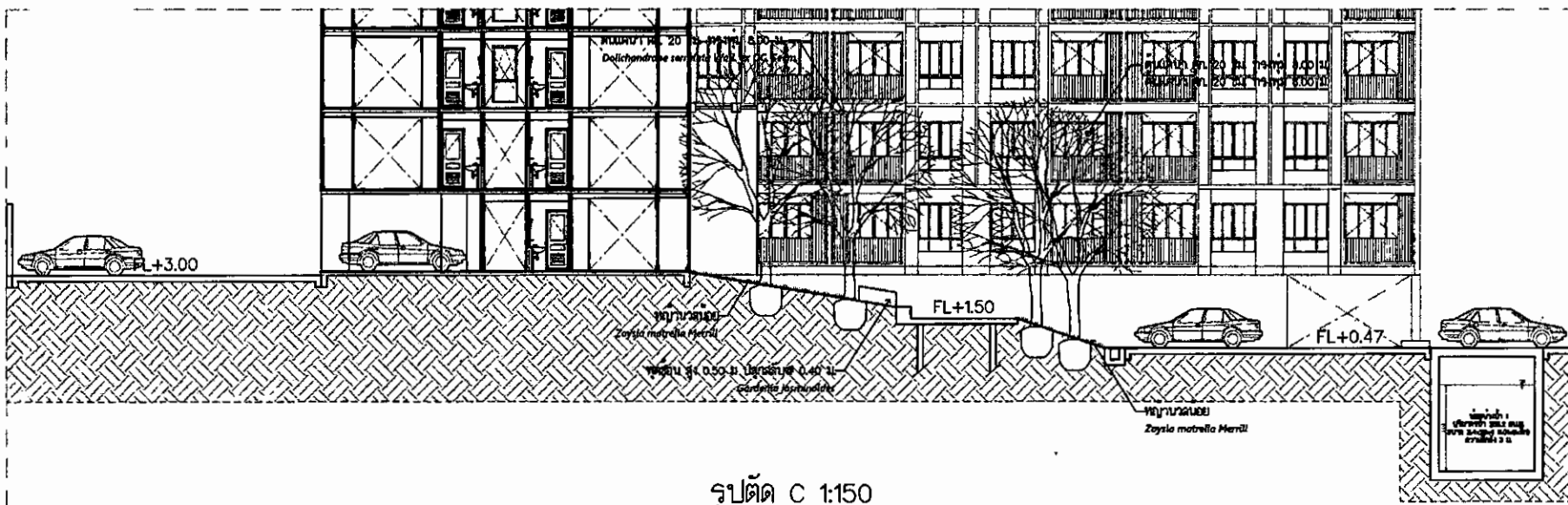
Etech
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นอีดี เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตำแหน่ง วิศวกรสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีแอมบีเอส จำกัด
บริษัท อีแอมบีเอส จำกัด
ตำแหน่ง วิศวกร
ตำแหน่ง วิศวกร

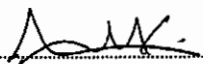
LA-02

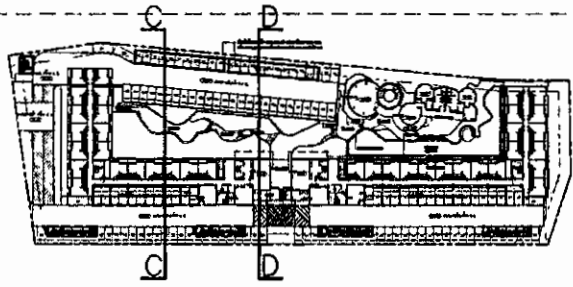
ลำดับ	รายชื่อ	ชื่อวิทยาศาสตร์	พื้นที่/ความหนาแน่น/ปริมาณดินทั้งหมด
1	สูงชัน สูง 1.50 เมตร	Rhapis humilis Blume	0.3 ไร่
2	พุ่มเตี้ย สูง 0.50 ม. ใบดกสีเขียว	Gardneria jasminoides	270 ต.บ.
3	พุ่มเตี้ย สูง 0.30 ม. ใบดกสีเขียว	Phytanotus scolopendria (Burm.f) Planch.	3 ต.บ.
4	พุ่มเตี้ย สูง 0.80 ม. ใบดกสีเขียว	Iris collettii Hook.f.	275 ต.บ.
5	พุ่มเตี้ย สูง 2.50 ม. ทรงพุ่ม	Zoysia matrella Merril	975
6	พุ่มเตี้ย สูง 2.50 ม. ทรงพุ่ม	Ficus annulata	58.44
รวม			1,410


รูปที่ 13 แผนผังพื้นที่ใช้สอยบริเวณชั้นต่างๆของโครงการ








รับรองจำนวน 114/122 หน้า

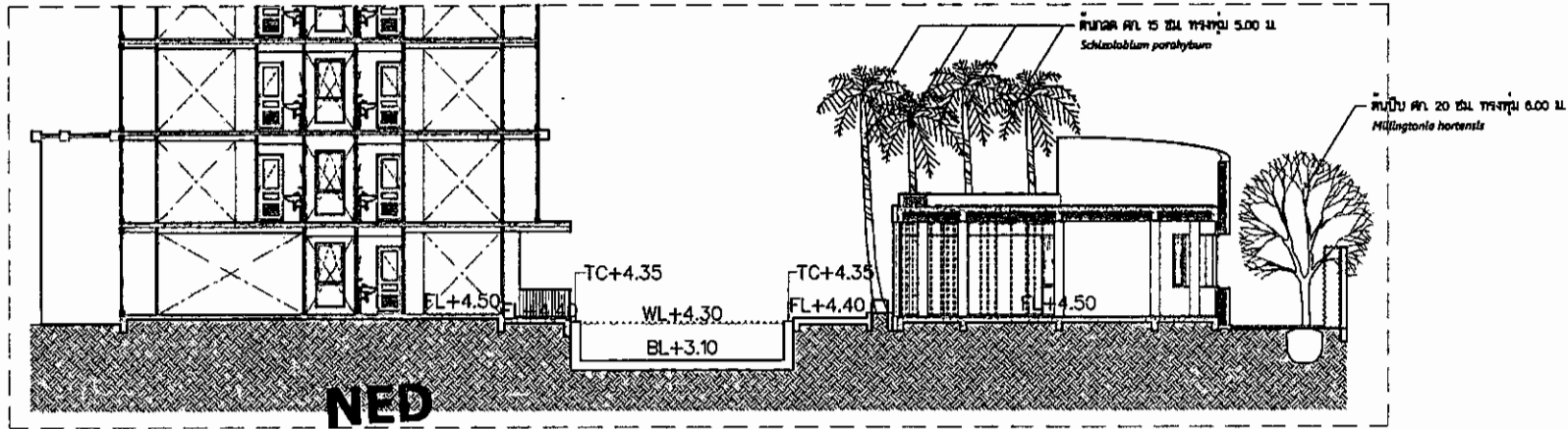
ลงชื่อ  ผู้อำนวยการสำนักงาน
(นางเชนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวโรนเมนท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด




ธีรพัฒน์ จิตธรรมกุล ส.ภ. ๑๓
ภูมิสถาปนิก

รูปที่ 15 แสดงรูปตัด C,D ของพื้นที่สีเขียวในโครงการ

PROJECT พูนใจ สยาม	
 DESIGN STUDIO Design Studio Co., Ltd. 11/11 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุค เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร 10510 โทร : 02-020-2222 โทรสาร : 02-020-2222 E-mail : info@designstudio.co.th	
 VISAVAPAT CO., LTD. 11/11 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุค เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร 10510 โทร : 02-020-2222 โทรสาร : 02-020-2222 E-mail : info@visavapat.com	
 BE ONE TECH CO., LTD. 11/11 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุค เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร 10510 โทร : 02-020-2222 โทรสาร : 02-020-2222 E-mail : info@beonetech.com	
 GEO Design & Engineering Consultant 11/11 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุค เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร 10510 โทร : 02-020-2222 โทรสาร : 02-020-2222 E-mail : info@geodesign.com	
 tLtd 11/11 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุค เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร 10510 โทร : 02-020-2222 โทรสาร : 02-020-2222 E-mail : info@tltd.com	
ARCHITECTS :	
ผู้จัดทำ	สถาปนิก
ผู้ควบคุมงาน	สถาปนิก
ผู้ตรวจสอบ	สถาปนิก
LANDSCAPE ARCHITECT :	
ผู้จัดทำ	ภูมิสถาปนิก
STRUCTURAL ENG. :	
ผู้จัดทำ	วิศวกร
ผู้ควบคุมงาน	วิศวกร
ผู้ตรวจสอบ	วิศวกร
ELECTRICAL ENG. :	
ผู้จัดทำ	วิศวกร
ผู้ควบคุมงาน	วิศวกร
ผู้ตรวจสอบ	วิศวกร
MEDICAL ENG. :	
ผู้จัดทำ	วิศวกร
ผู้ควบคุมงาน	วิศวกร
ผู้ตรวจสอบ	วิศวกร
SANITARY ENG. :	
ผู้จัดทำ	วิศวกร
ผู้ควบคุมงาน	วิศวกร
ผู้ตรวจสอบ	วิศวกร
PROJECT NAME :	
พูนใจ สยาม	
LOCATION :	
พูนใจ	
OWNER :	
บริษัท เอ็นไวโรนเมนท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด	
DRAWING TITLE :	
รูปตัด C, D	
REVISIONS :	DATE : 07-08-2019
PROJECT NAME :	
พูนใจ สยาม	
APPROVED BY :	
ARCHITECT	
PLANNING	
STRUCTURE	
MECH	
DATE	
SCALE	
LA-08	
<input type="checkbox"/> อนุมัติแบบ ภูมิสถาปนิก <input type="checkbox"/> อนุมัติแบบ วิศวกร <input type="checkbox"/> อนุมัติแบบ วิศวกร	

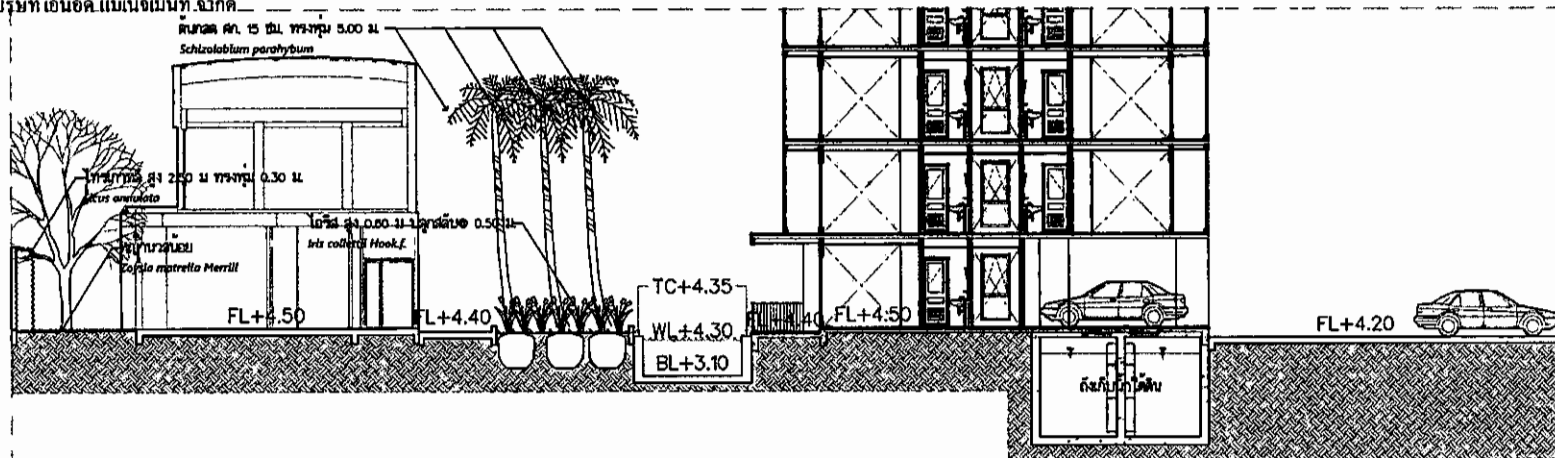


เดือนตุลาคม 2561

NED

นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว
 บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

รูปตัด E 1:150



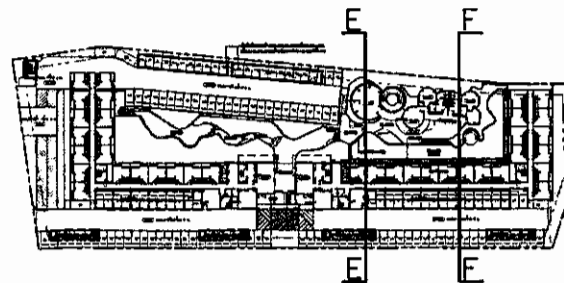
รูปตัด F 1:150

รับรองจำนวน 115/122 หน้า

นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว
 (นางชอนก แก้วกระจ่าง)
 บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



101 หมู่ 10 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ



Handwritten signature
 อธิวัฒน์ อธิวัฒน์กุล 8-กส 01
 ภูมิสถาปนิก

PROJECT ศูนย์กีฬา	
 Design Studio Co., Ltd. 101 หมู่ 10 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ 10110 โทร: 02-2511200-9 Fax: 02-2511200-10 E-mail: info@designstudio.co.th	
 VISAVAPAT CO., LTD. 9 Sukhaphiban 3 P.O. Box 24, The Bazaar, Bangkok, Bangkok 10220 โทร: 02-2511200-9 โทรสาร: 02-2511200-10	
 GEO Design & Engineering Consultant 101 หมู่ 10 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ 10110 โทร: 02-2511200-9 Fax: 02-2511200-10 E-mail: info@geo.co.th	
 tltd T.L.T. Company Limited 101 หมู่ 10 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ 10110	
ARCHITECTS :	
นายวิชาญ วัฒนศิริ	ร.ก. 5011
นายวิชาญ วัฒนศิริ	ร.ก. 1272
นายวิชาญ วัฒนศิริ	ร.ก. 1922
LANDSCAPE ARCHITECT	
นายวิชาญ วัฒนศิริ	ร.ก. 01
STRUCTURAL ENG.	
นายวิชาญ วัฒนศิริ	ร.ก. 1121
นายวิชาญ วัฒนศิริ	ร.ก. 5534
นายวิชาญ วัฒนศิริ	ร.ก. 5527
ELECTRICALS ENG.	
นายวิชาญ วัฒนศิริ	ร.ก. 2472
นายวิชาญ วัฒนศิริ	ร.ก. 2593
นายวิชาญ วัฒนศิริ	ร.ก. 2182
MECHANICAL ENG.	
นายวิชาญ วัฒนศิริ	ร.ก. 2541
นายวิชาญ วัฒนศิริ	ร.ก. 2528
SANITARY ENG.	
นายวิชาญ วัฒนศิริ	ร.ก. 2541
นายวิชาญ วัฒนศิริ	ร.ก. 2541
นายวิชาญ วัฒนศิริ	ร.ก. 2528
PROJECT NAME :	
ศูนย์กีฬา	
LOCATION :	
หมู่ 10	
DRAWN BY :	
บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด	
DRAWING TITLE :	
REVISIONS :	DATE : 02-08-61
PROJECT NAME :	
APPROVED BY :	
PROJECT	
PLANNING	
BASE	
STRUCTURE	
SDP	
DRAWING BY :	
DATE	
SCALE	
DRAWING NO. LA-07	
<input type="checkbox"/>	อนุมัติ/ปรับปรุง
<input type="checkbox"/>	อนุมัติ/แก้ไข
<input type="checkbox"/>	อนุมัติ/แก้ไข

รูปที่ 16 แสดงรูปตัด E, F ของพื้นที่สีเขียวในโครงการ

เดือนตุลาคม 2561

NED
Management
Company Limited

เดือนตุลาคม 2561

รับรองจำนวน 116/122 หน้า



บริษัท เอชทีเอ็ม จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวพรวิมล สีขาวแก้ว)
บริษัท เอชทีเอ็ม จำกัด

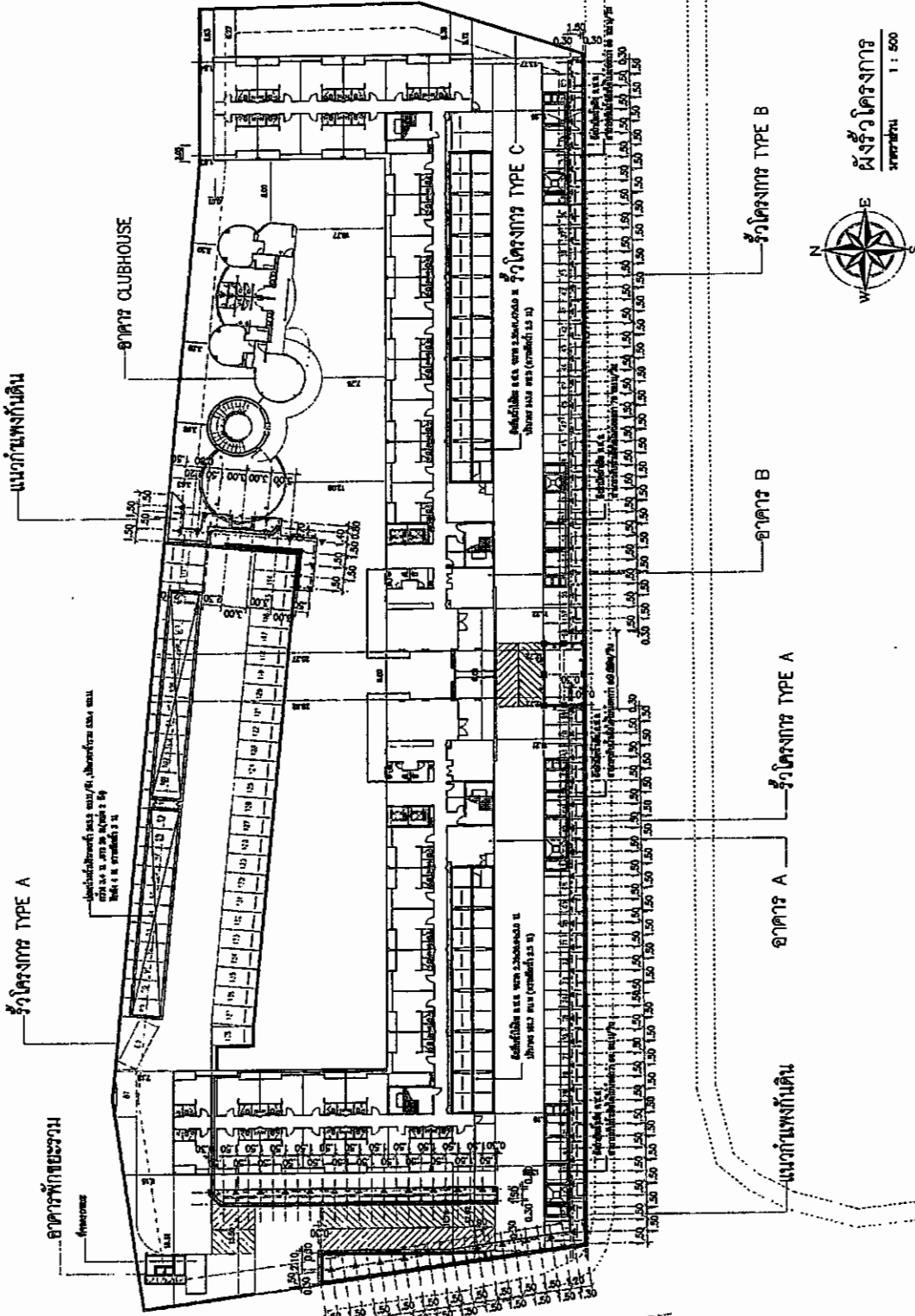
ได้รับมอบอำนาจจาก

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอชทีเอ็ม จำกัด

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอชทีเอ็ม จำกัด



รูปโครงการ TYPE B

อาคาร B

รูปโครงการ TYPE A

อาคาร A

แนวกำแพงกันดิน



ผังรั้วโครงการ
ขนาดพื้นที่ 1 : 500

รูปที่ 17 ผังแสดงแนวกำแพงกันดินและรั้วโครงการ



PROJECT พื้นที่ 5000		VISAVANT CO., LTD. 9/100-101/102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500	
tlttd		GEO	
PROJECT NAME : ...		APPROVED BY : ...	
DATE : ...		SCALE : 1 : 500	

เดือนตุลาคม 2561

NED

เดือนตุลาคม 2561

รับรองจำนวน 117/122 หน้า



เพื่อใช้ตามแบบแปลนสถาปัตย์

ลงชื่อ

(นางสาวพัชริน เชื้อวงแก้ว)
บริษัท เอ็นซีที แมเนจเม้นท์ จำกัด

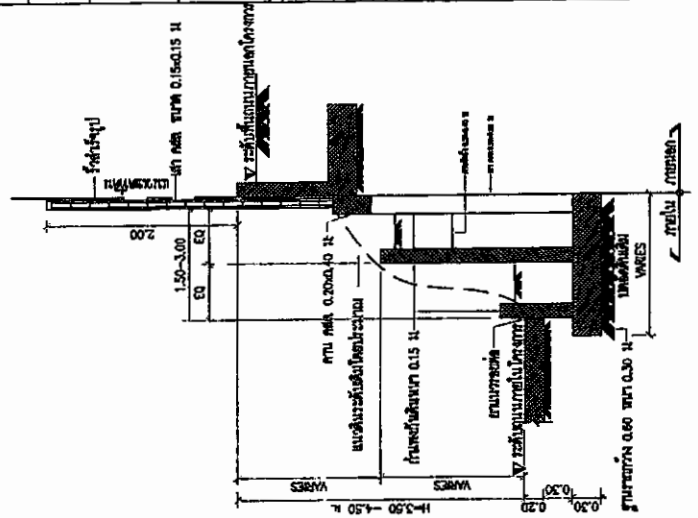
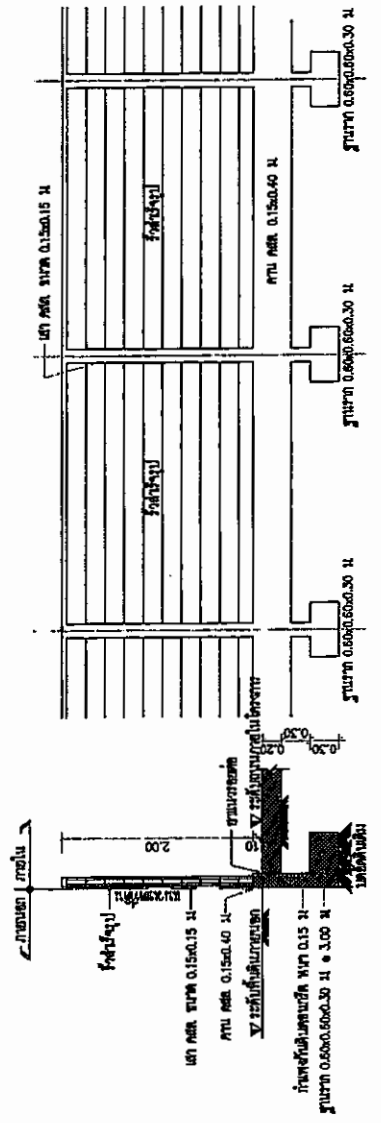
ลงชื่อ (นายเอก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท เทคโนโลยี คอนสตรัคชั่น จำกัด

บริษัท เอ็นซีที แมเนจเม้นท์ จำกัด

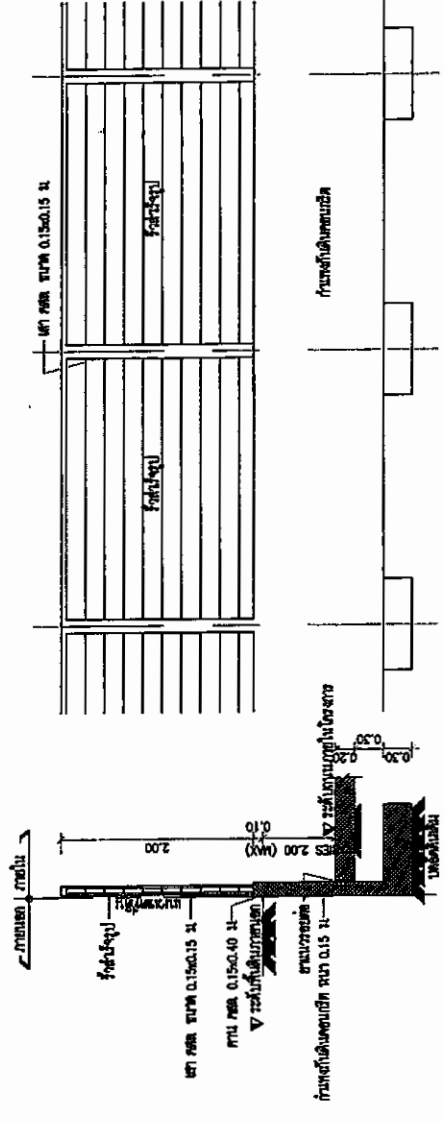
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท เทคโนโลยี คอนสตรัคชั่น จำกัด

รูปโครงการ TYPE A
SCALE 1:50

รูปโครงการ TYPE C
SCALE 1:50



รูปโครงการ TYPE B
SCALE 1:50



รูปที่ 18 แบบขยายและรูปตัดแนวรั้วโครงการ TYPE A,B

PROJECT พื้นที่ ๑๓๓๓	DESIGNER Etech 117/122 หน้า วันที่ ๑๐/๑๐/๒๕๖๑ โดย: นายเอก แก้วกระจ่าง นายเอก แก้วกระจ่าง นายเอก แก้วกระจ่าง	CLIENT บริษัท เอ็นซีที แมเนจเม้นท์ จำกัด 117/122 หน้า วันที่ ๑๐/๑๐/๒๕๖๑ โดย: นายเอก แก้วกระจ่าง นายเอก แก้วกระจ่าง นายเอก แก้วกระจ่าง	DATE 10/10/2018
PROJECT NAME พื้นที่ ๑๓๓๓	LOCATION กรุงเทพฯ	DESIGNER Etech 117/122 หน้า วันที่ ๑๐/๑๐/๒๕๖๑ โดย: นายเอก แก้วกระจ่าง นายเอก แก้วกระจ่าง นายเอก แก้วกระจ่าง	DATE 10/10/2018
PROJECT NAME พื้นที่ ๑๓๓๓	LOCATION กรุงเทพฯ	DESIGNER Etech 117/122 หน้า วันที่ ๑๐/๑๐/๒๕๖๑ โดย: นายเอก แก้วกระจ่าง นายเอก แก้วกระจ่าง นายเอก แก้วกระจ่าง	DATE 10/10/2018
PROJECT NAME พื้นที่ ๑๓๓๓	LOCATION กรุงเทพฯ	DESIGNER Etech 117/122 หน้า วันที่ ๑๐/๑๐/๒๕๖๑ โดย: นายเอก แก้วกระจ่าง นายเอก แก้วกระจ่าง นายเอก แก้วกระจ่าง	DATE 10/10/2018

เดือนตุลาคม 2561

นางสาวพรวิมล เกษมแก้ว
(นางสาวพรวิมล เกษมแก้ว)
บริษัท เอ็มอีที แมนเนจเม้นท์ จำกัด

NED
Management
Company Limited

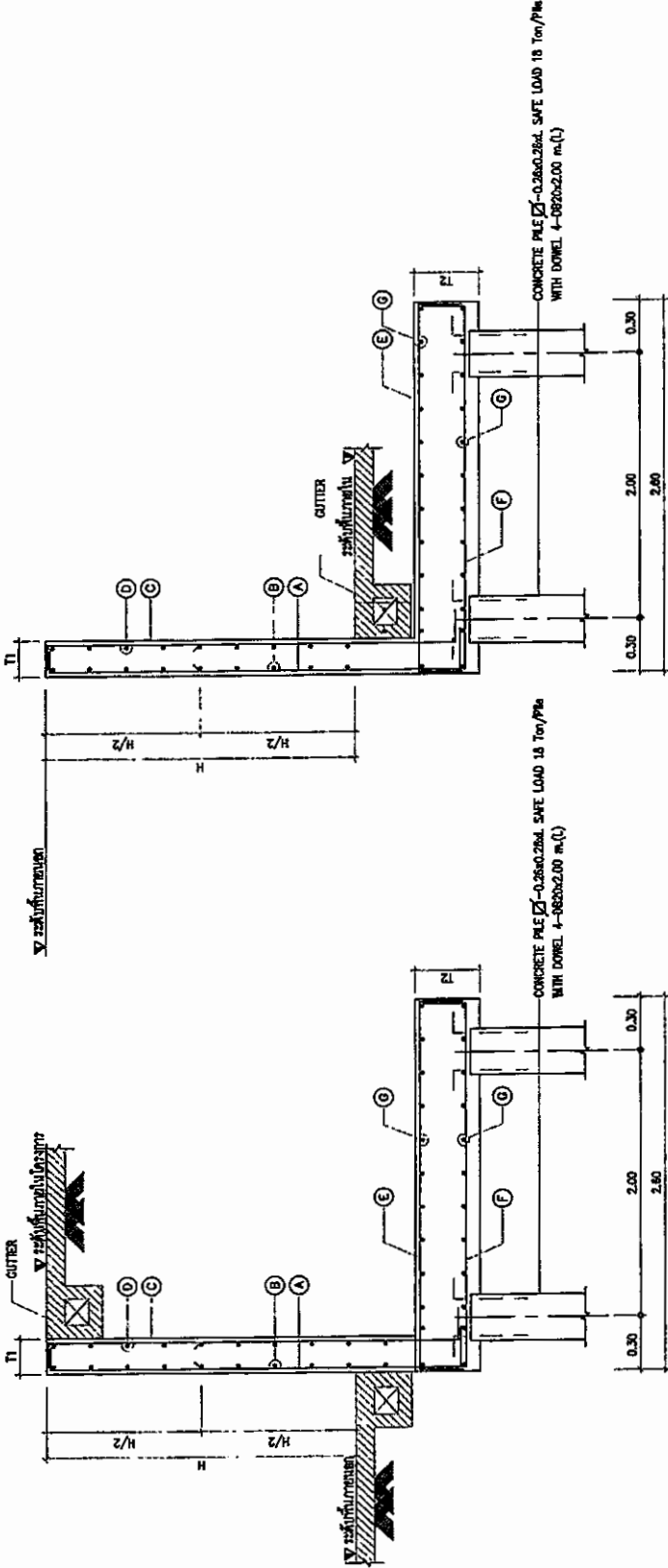
เดือนตุลาคม 2561

นางรัชช
(นางชอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็มอีที แมนเนจเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 118/122 หน้า

Stech
บริษัท เอ็มอีที แมนเนจเม้นท์ จำกัด

บริษัท เอ็มอีที แมนเนจเม้นท์ จำกัด



TYPICAL กิ่งพังกันทิน (1)
SCALE 1:25

TYPICAL กิ่งพังกันทิน (2)
SCALE 1:25

H	TI	A	B	C	D	E	F	G
>4	0.20	D812@6250	D812@6700	D812@6200	D812@6200	D812@6150	D812@6700	D812@6150
2-3	0.25	D816@6250	D812@6200	D826@6250	D812@6200	D826@6150	D826@6200	D812@6150
3-4	0.35	D826@6200	D812@6200	D826@6200	D812@6200	D826@6150	D826@6200	D812@6150
4-5	0.40	D826@6250	D826@6200	D826@6250	D826@6200	D826@6150	D826@6200	D812@6150

PROJECT: บริษัท เอ็มอีที แมนเนจเม้นท์ จำกัด

VISAVAPAT CO., LTD.
200/100 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10540

GEO
Design & Engineering Consultant
100/100 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10540

tltd

DESIGNED BY: วิศวกรโยธา 100/100 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10540

CHECKED BY: วิศวกรโยธา 100/100 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10540

DATE: 10/20/2018

PROJECT NAME: กิ่งพังกันทิน

LOCATION: กิ่งพังกันทิน

SCALE: 1:25

DATE: 10/20/2018

PROJECT NAME: กิ่งพังกันทิน

LOCATION: กิ่งพังกันทิน

SCALE: 1:25

DATE: 10/20/2018

เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด

NED
Management
Company Limited

ผู้รับมอบอำนาจ

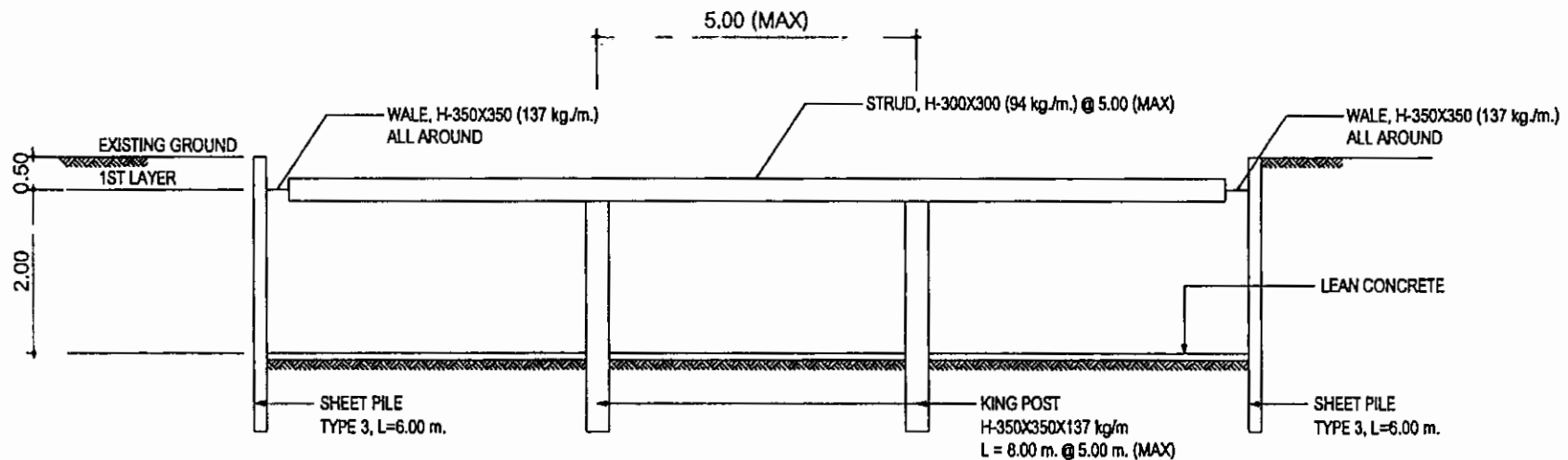
เดือนตุลาคม 2561

ลงชื่อ

(นายชอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 119/122 หน้า

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

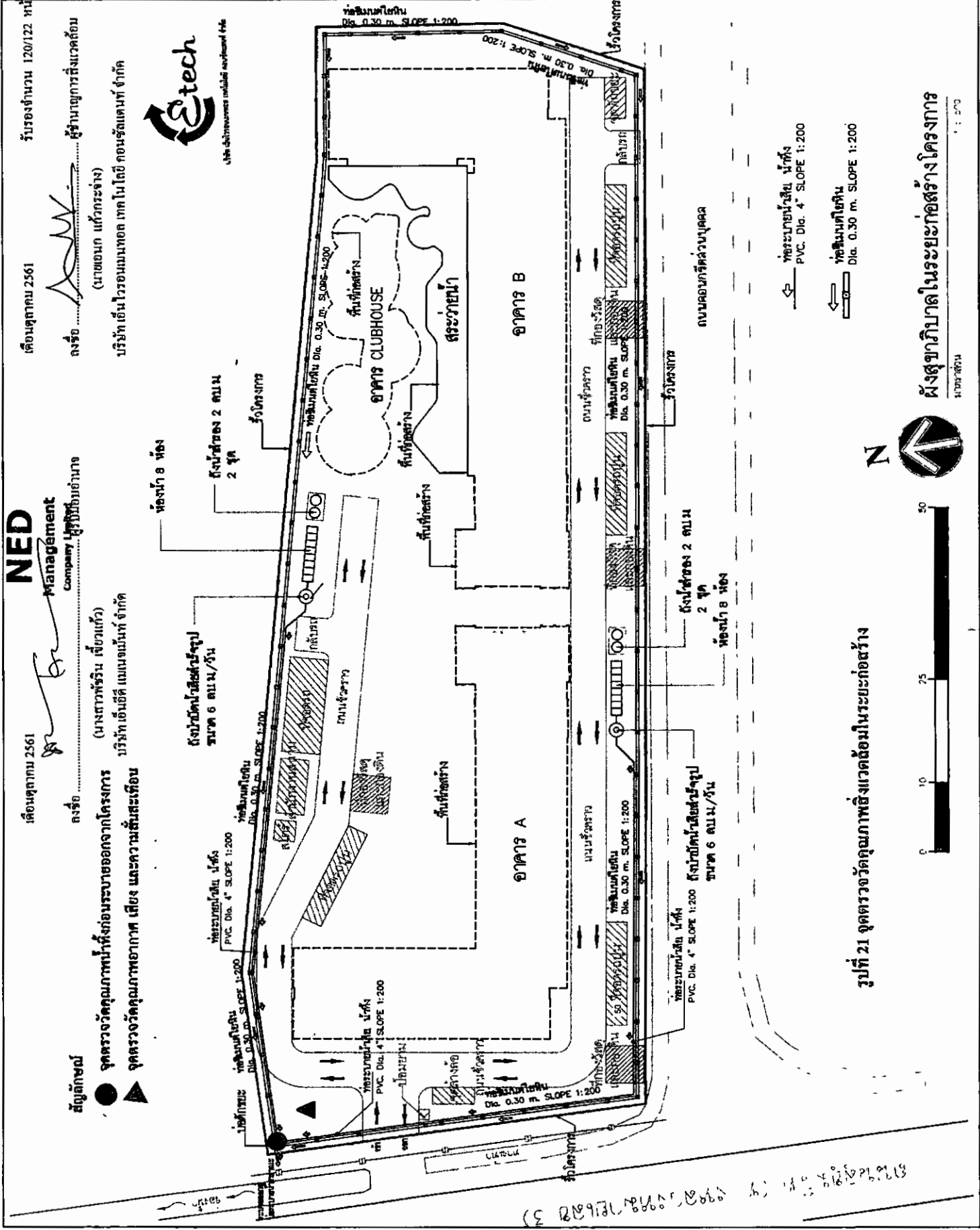


แบบขยายการปัก SHEET PILE

มาตราส่วน

NO.

PROJECT	พื้นที่ 51กม
Client	บริษัท สยาม...
Design & Engineering Consultant	บริษัท สยาม...
Contractor	บริษัท สยาม...
Project Name	พื้นที่ 51กม
Location	พื้นที่ 51กม
Date	พื้นที่ 51กม
Scale	พื้นที่ 51กม
Drawn By	พื้นที่ 51กม
Checked By	พื้นที่ 51กม
Approved By	พื้นที่ 51กม
Project No.	พื้นที่ 51กม
Revision	พื้นที่ 51กม
Sheet No.	พื้นที่ 51กม
Scale	พื้นที่ 51กม
Drawn By	พื้นที่ 51กม
Checked By	พื้นที่ 51กม
Approved By	พื้นที่ 51กม
Project No.	พื้นที่ 51กม
Revision	พื้นที่ 51กม
Sheet No.	พื้นที่ 51กม
Scale	พื้นที่ 51กม
Drawn By	พื้นที่ 51กม
Checked By	พื้นที่ 51กม
Approved By	พื้นที่ 51กม
Project No.	พื้นที่ 51กม
Revision	พื้นที่ 51กม
Sheet No.	พื้นที่ 51กม
Scale	พื้นที่ 51กม
Drawn By	พื้นที่ 51กม
Checked By	พื้นที่ 51กม
Approved By	พื้นที่ 51กม



NED Management
Company ผู้รับเหมา
เดือนตุลาคม 2561
รับเรื่องจำนวน 120/122 หน้า

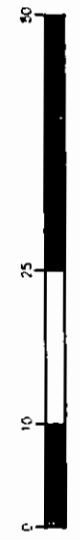
สัญญาฉบับ
จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ก่อนระบายออกจากโครงการ
จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน

ชื่อเรื่อง ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายชอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นวีคอนเนคท เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



เว็บไซต์โครงการ: www.enconnect.com

รูปที่ 21 จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง

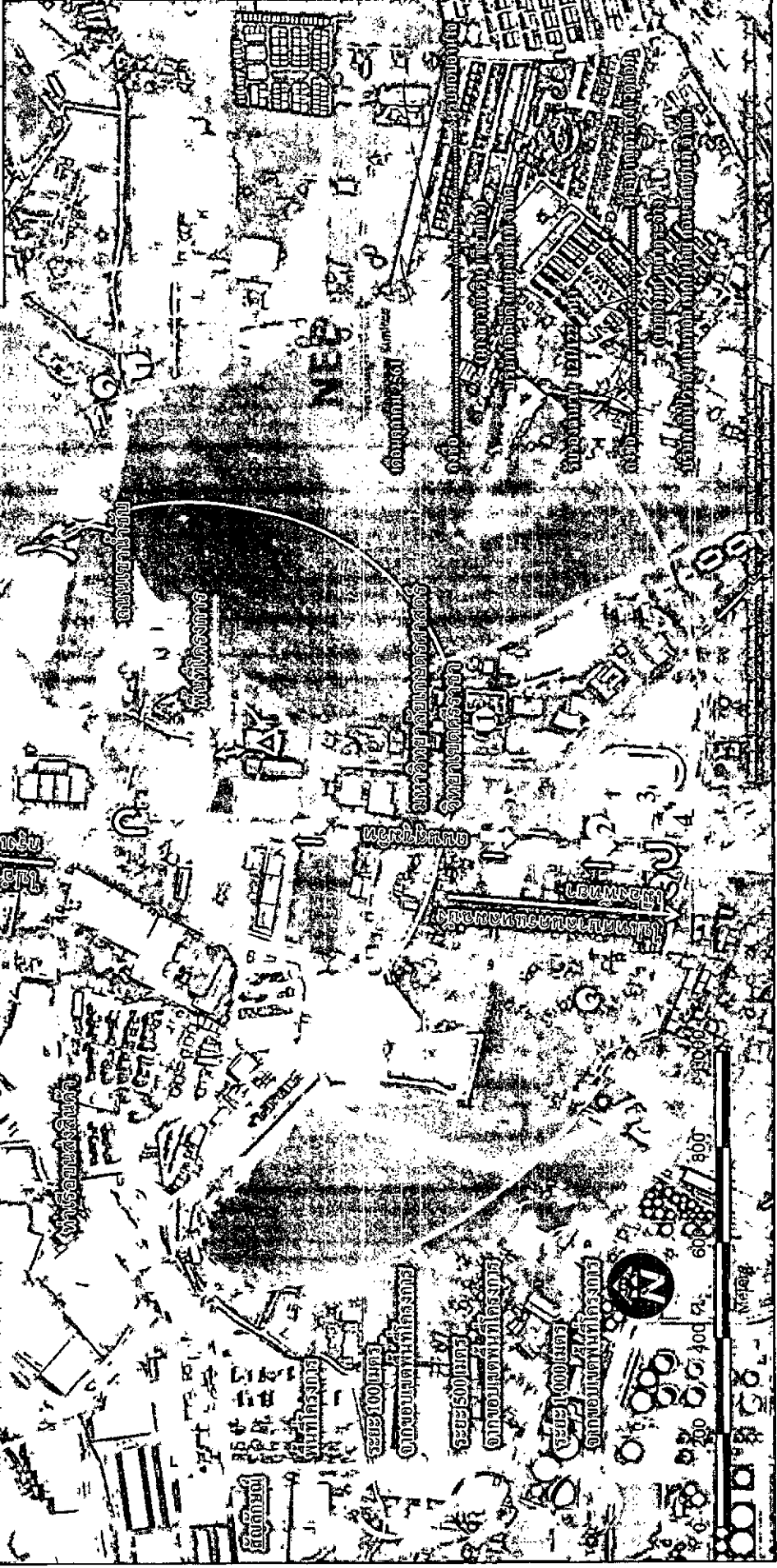


ผังสุขภาพอาคารในระยะก่อสร้างโครงการ
หน้ากระดาษ : 1 : 500

19/10/2018 (3)

รายชื่อพื้นที่	ระยะระดับ (เมตร)
ถนนถนน จำนวน 5 ช่อง	930
1. วัดสันศิริเวศ	670
2. สำนักสงฆ์บ้านไร่	872
3. ศาลเจ้าพ่อ โคมินทร์	
รายชื่อพื้นที่	ระยะระดับ (เมตร)
ถนนศึกษา จำนวน 1 ช่อง	70
1. มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขตศรีราชา	

รายชื่อพื้นที่	ระยะระดับ (เมตร)
○ หน่วยงานราชการสถานที่สำคัญอื่น ๆ	
จำนวน 5 แห่ง	
1. สถานีรถไฟนครราชสีมา	743
2. สถานีรถไฟโดยเชื่อมแห่งประเทศไทย	810
3. สถานีวิทยุคมนาคมกรมหลวง	801
4. ศาลาประชาคมอำเภอชุมแพ	946
5. โบราณวัตถุทุ่งเขา	965



- ⇐ เส้นทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ
- ⇐ เส้นทางออกจากพื้นที่โครงการ

▲ จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียง และความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่ถนนใหม่ ได้แก่ บริเวณมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขตกำแพงแสน (อยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศใต้ตามระยะทางประมาณ 70 เมตร)

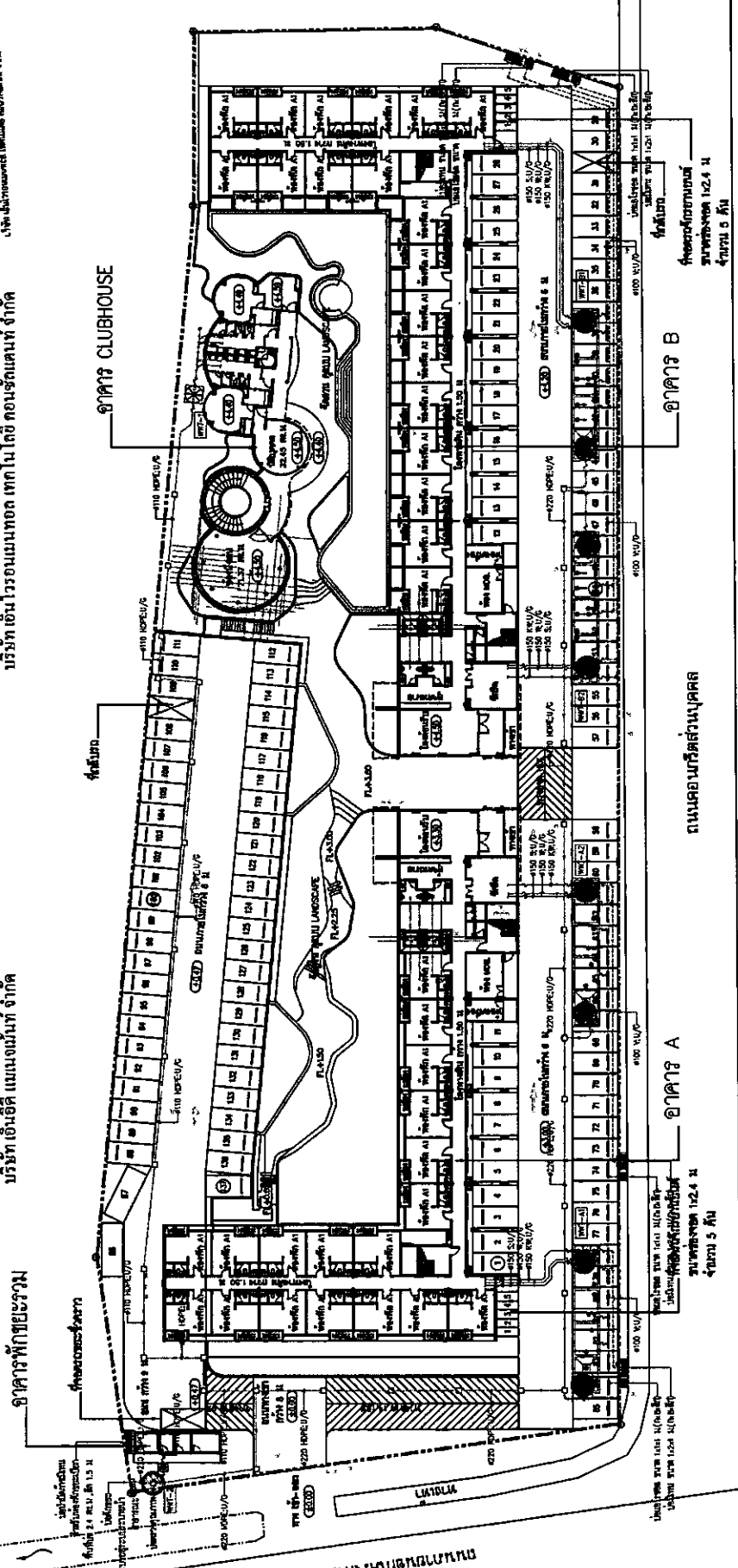
รูปที่ 22 จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียง และความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่ถนนใหม่ในระยะก่อสร้าง

เดือนตุลาคม 2561
NED Management
 ผู้รับมอบอำนาจ
 (นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
 บริษัท เอ็นเอ็ด แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2561
Etech
 ผู้รับมอบอำนาจ
 (นายชอนก เกียรติระจำง)
 บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

PROJECT
 Design Stage 04.01
 VISAVAPAT CO., LTD.
 8 Phaholayuth Road, 8th Fl., The Pong
 Bangkok, Bangkok 10330
 Thailand
 TEL: 02-2525-1111
 FAX: 02-2525-1112
 www.visavapat.com

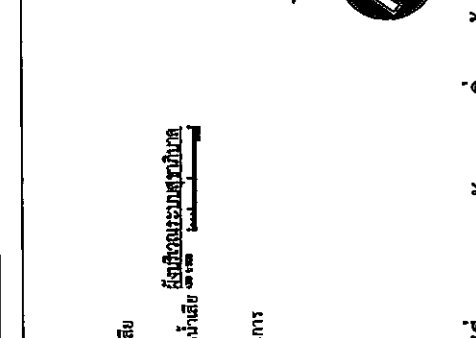
DESIGNER
 tlttd
 170 Chong Nonsi Road
 Bangkok 10330
 Thailand
 TEL: 02-2525-1111
 FAX: 02-2525-1112
 www.tlttd.com



PROJECT NAME :	ต.ต.ต.
LOCATION :	ต.ต.ต.
OWNER :	ต.ต.ต.
DESIGNER :	ต.ต.ต.
REVISIONS :	DATE :
APPROVED BY :	
DATE :	
SCALE :	1:500
PROJECT NO. :	51-202
DATE :	

- สัญลักษณ์
- ผนังโครงสร้างคอนกรีต
 - ผนังโครงสร้างอิฐมวลเบา
 - ผนังโครงสร้างอิฐบล็อก
 - ผนังโครงสร้างอิฐมวลเบา
 - ผนังโครงสร้างอิฐมวลเบา
- หมายเหตุ
- ผนังโครงสร้างคอนกรีต
 - ผนังโครงสร้างอิฐมวลเบา
 - ผนังโครงสร้างอิฐมวลเบา
 - ผนังโครงสร้างอิฐมวลเบา
 - ผนังโครงสร้างอิฐมวลเบา

จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งก่อนการระบายกับน้ำเสีย
 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบบของจากโครงการ



รูปที่ 23 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนเป็นระยะดำเนินการ