

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๖ ๖ ๘๙



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพินุลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ มินน์ โฮเทล (Mynn Hotel) ของ
บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๓๓๕๒๓ ลงวันที่ ๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่ โครงการ มินน์ โฮเทล (Mynn Hotel) ของบริษัท มิตรวันชัย จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ในการ
ประชุมครั้งที่ ๙/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ มินน์ โฮเทล (Mynn Hotel) ของบริษัท มิตรวันชัย จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยพญา
สายสอง ๖ ถนนพญาสายสอง ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวน
ห้องพัก ๔๗ ห้อง มีขนาดพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๑,๘๓๑.๙๔ ตารางเมตร จัดทำรายงานฯ โดย บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์
จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่
โครงการ มินน์ โฮเทล ของ บริษัท มิตรวันชัย จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ดังกล่าว โดยให้บริษัท มิตรวันชัย จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดชลบุรี ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดชลบุรี
ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการมินน์ โฮเทล (Mynn Hotel)
ซอยพญาสายสอง 6 ถนนพญาสายสอง ตำบลหนองปรือ
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ของ

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
500-501 หมู่ที่ 9 ตำบลหนองปรือ
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี



บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO., LTD.

**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการมินน์ โฮเทล (Mynn Hotel) ของบริษัท มิตรวันชัย จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการมินน์ โฮเทล (Mynn Hotel) ของบริษัท มิตรวันชัย จำกัด ซึ่งตั้งอยู่ซอยพญาสายสอง 6 ถนนพญาสายสอง ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการโรงแรมที่ประกอบด้วยอาคารโรงแรมจำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพัก 47 ห้อง และอาคารห้องเครื่องปั๊ม 1 อาคาร มีพื้นที่อาคารรวม 1,831.94 ตร.ม. ขนาดพื้นที่โครงการ 0-1-99.7 ไร่ หรือ 798.80 ตร.ม. จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ในตารางที่ 1 ถึงตารางที่ 4) ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการมินน์ โฮเทล (Mynn Hotel) ของบริษัท มิตรวันชัย จำกัด อย่างเคร่งครัด
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยในช่วงก่อสร้างให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมปีก่อน) ส่วนในช่วงดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบช่วงเดือนมกราคม-ธันวาคมของปีก่อน)
3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาต ดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายสมชัย รัตนโอภาส, นายศุภชัย รัตนโอภาส)

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท มิตรวันชัย จำกัด



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

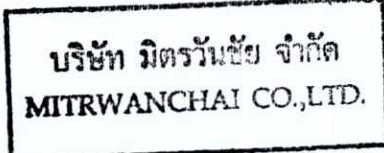
5. ในกรณีที่มีการโอนสิทธิเจ้าของโครงการเดิม (ผู้โอน) มีหน้าที่ต้องแจ้งให้เจ้าของโครงการใหม่ (ผู้รับโอน) ทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด หากผู้โอนไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าว ให้ถือว่าผู้โอนยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด

จำนวน 80 หน้า

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายสมชัย รัตนโอภาส, นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท มิตรวันชัย จำกัด



ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ โฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	- สภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการเป็นที่ราบ การก่อสร้างโครงการจะมีการปรับพื้นที่โดยใช้ดิน ที่ขุดจากการก่อสร้างฐานราก และระบบ สุขาภิบาลใต้ดิน ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจะไม่ ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพ ภูมิประเทศ	---	---
1.2 ทรัพยากรดิน	- ดินที่ไม่มีความอุดมสมบูรณ์จะทำให้พืชที่ปลูก ไม่เจริญเติบโต - การขุดดินเพื่อการก่อสร้างฐานรากอาคารและ ระบบสุขาภิบาล อาจก่อให้เกิดการพังทลายของดิน ซึ่งอาจเป็นผลให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สิน และ/หรือเป็นอันตรายต่อชีวิตได้	- พื้นที่โครงการบริเวณที่จะมีการปลูกพันธุ์ไม้จะได้ ทำการปรับปรุงดินด้วยปุ๋ยหมักเพื่อเพิ่มความอุดม สมบูรณ์ให้กับดินก่อนทำการปลูกต้นไม้และหญ้า - จัดให้มีมาตรการป้องกันการพังทลายของดิน ตาม กฎกระทรวง กำหนดมาตรการป้องกันการพังทลาย ของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ.2548 ดังนี้	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณนา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

MITRWANCHAI CO.,LTD.



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ ไฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		1) การขุดหรือเปิดหน้าดินในพื้นที่กว้าง ให้ดำเนินการแต่งผิวดินขุดให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดินที่ขุดเปิดหรือมีระบบป้องกัน เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายของดิน เนื่องจากการถูกรบกวนจากสภาพการทำงานในหน่วยงานหรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้ 2) ห้ามดำเนินการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดการรบกวนสภาพบ่อนดินขุดโดยมิได้รับอนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อน และหากมีความจำเป็นต้องดำเนินการจะต้องมีวิธีการป้องกันการรบกวนและเสริมความแข็งแรงของระบบป้องกันดินพังทลายก่อน 3) ห้ามกองวัสดุ จอตรถบรรทุกหรือกระทำการใดๆ ที่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนรอบๆ ปากบ่อเปิด เพราะจะเป็นผลให้ดินปากบ่อพังทลายได้	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

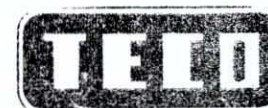
ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณนา ทองสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ โฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		4) ไม่กองดินไว้บริเวณปากหลุมของบ่อดินที่เปิดและให้กองห่างจากปากหลุมไม่น้อยกว่าระยะแขนของรถขุดดิน 5) การกองดินที่ต้องทิ้งไว้นาน (เกินกว่า 3 วัน) ต้องดำเนินการปรับแต่งกองดินให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดิน เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายเนื่องจากการถูกรบกวนจากสภาพการทำงานในหน่วยงานหรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้	
1.3 คุณภาพอากาศ - ผลกระทบจากกิจกรรมการรื้ออาคารและพื้นที่ ค.ส.ล.	- การรื้ออาคารและพื้นที่ค.ส.ล. รวมทั้งการเก็บกวาดทำความสะอาด อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- จัดให้มีการพรมน้ำคอนกรีตบริเวณที่จะรื้อให้ชื้นก่อนและระหว่างการรื้อเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น - พรมน้ำบริเวณพื้นอาคารที่จะเก็บกวาดให้ชื้นก่อนการกวาดเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ ■ จุดตรวจวัด : แนวเขตพื้นที่โครงการทางทิศเหนือ ■ ดัชนีตรวจวัด: TSP, PM-10 และ CO ■ ความถี่ : ในการตรวจวัด - 1 ครั้ง ในช่วงการรื้อผนังอาคาร

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณนา ทองสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ ไฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง	- กิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การเปิดหน้าดิน การขุดดินเพื่อการก่อสร้าง การก่อสร้างตัวอาคาร และการเก็บกวาดทำความสะอาด ก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- โครงการมีรั้วเดิมซึ่งเป็นรั้วอิฐบล็อกสูง 2 ม. ทางด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออก ส่วนทางด้านทิศใต้ และทิศตะวันตกจะได้ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ขั้วคราว สูง 3 ม. พร้อมประตูเข้า-ออกพร้อมติดป้าย “เขตก่อสร้างอันตราย ห้ามบุคคลภายนอกเข้าก่อนได้รับอนุญาต” - ปิดประตูทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ยกเว้นช่วงที่มีการผ่านเข้า-ออกของยานพาหนะ - เปิดหน้าดินเพื่อการก่อสร้างเท่าที่จำเป็น - ใช้ผ้าใบทึบหรือตาข่ายตาถี่ซึ่งรอบอาคารโครงการ โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอก ตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นบนสุดของอาคารขณะก่อสร้าง และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังบริเวณข้างเคียง	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ ■ จุดตรวจวัด : แนวเขตพื้นที่โครงการทางทิศเหนือ ■ ดัชนีตรวจวัด: TSP, PM-10 และ CO ■ ความถี่ : ในการตรวจวัด - 1 ครั้ง ในช่วงงานฐานราก - 1 ครั้ง ในช่วงงานโครงสร้าง - 1 ครั้ง ในช่วงงานสถาปัตยกรรม

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....



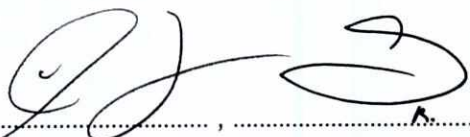
(นางสาววรรณมา ทองสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ ไฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง		- จัดให้มีคนงานก่อสร้างเก็บกวาดทำความสะอาด พื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวันโดยเฉพาะพื้น อาคารที่ก่อสร้างแต่ละชั้น เพื่อลดการสะสมของ ฝุ่นละออง และให้พรมน้ำให้ชื้นก่อนกวาดเพื่อลด การฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ให้เพียงพอสำหรับใช้พรม น้ำกองวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้าง - การกองดิน หิน หรือทรายบนพื้นที่ที่ใช้พลาสติก หรือผ้าใบคลุมให้มิดชิดเพื่อป้องกันการฟุ้ง กระจายของฝุ่นละออง - ให้คนงานทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ที่มีการ ก่อสร้างทุกวันก่อนเลิกงาน และต้องพรมน้ำก่อน กวาดทุกครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

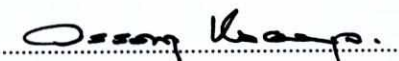


(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ ไฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง	- การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องจักรเข้า-ออก พื้นที่โครงการ อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของ ฝุ่นละออง และส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่สองฝั่งของ เส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ	- คลุมกระบะรถขนส่งวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้าง ด้วย ผ้าใบให้มิดชิดเพื่อป้องกันการหกหล่นและ ฟุ้งกระจายของวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้างบนเส้นทาง สัญจร - มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และรถทุกคันต้องล้างล้อก่อนออกนอกโครงการ - ถ้ามีเศษวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย และดิน ตกหรือ หกหล่นบนถนนสาธารณะให้ส่งคนงานไปทำ ความสะอาดโดยไม่ชักช้า - จัดให้มีคนงานทำความสะอาดถนนภายใน โครงการและถนนสาธารณะประโยชน์ด้านหน้า โครงการเป็นประจำทุกวัน - ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของ รถบรรทุกให้สมบูรณ์อยู่ตลอดเวลาและไม่ให้มี ควันดำเกินเกณฑ์มาตรฐานของกฎหมาย	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ ทองสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ ไฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน 1) เสียง - ผลกระทบจากกิจกรรมการรื้ออาคารและพื้น ค.ส.ล.	- เสียงดังจากการรื้ออาคารและพื้น ค.ส.ล. รบกวน การดำเนินชีวิตประจำวันของผู้พักอาศัยในบริเวณ ข้างเคียง	- โครงการมีรั้วเดิมซึ่งเป็นรั้วอิฐบล็อกจากสูง 2 ม. ทางด้านทิศเหนือและทิศตะวันออก ส่วนด้านทิศใต้ และทิศตะวันตกติดตั้งรั้ว Metal Sheet ขั้วครว สูง 3 ม. พร้อมประตูเข้า-ออก ซึ่งจะช่วยลดระดับ ความเข้มเสียงสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ - กิจกรรมที่มีเสียงดังให้ดำเนินการระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. และหลีกเลี่ยงการทำงานล่วงเวลา	- ตรวจวัดระดับเสียง ■ จุดตรวจวัด : แนวเขตพื้นที่โครงการด้าน ทิศเหนือ ■ ดัชนีตรวจวัด - L_{eq} 24 ชม., L_{max} และ L_{90} - คำนวณเสียงรบกวน ■ ความถี่ในการตรวจวัด - 1 ครั้ง ในช่วงการรื้อผนัง
- ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง	- เสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการอาจส่งผล กระทบด้านเสียงต่อชุมชนข้างเคียง	- โครงการมีรั้วเดิมซึ่งเป็นรั้วอิฐบล็อกจากสูง 2 ม. ทางด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออก ส่วนด้านทิศ ใต้ และทิศตะวันตกติดตั้งรั้ว Metal Sheet ขั้วครวสูง 3 ม. พร้อมประตูเข้า-ออก เพื่อเป็น กำแพงกันเสียง	- ตรวจวัดระดับเสียง ■ จุดตรวจวัด : แนวเขตพื้นที่โครงการด้าน ทิศเหนือ ■ ดัชนีตรวจวัด - L_{eq} 24 ชม., L_{max} และ L_{90}

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาววรรณนา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ ไฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) เสียง (ต่อ) - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง		- ช่วงงานโครงสร้างอาคาร ติดตั้งกำแพงกันเสียง โดยติดตั้งบนนั่งร้านปิดกันแนวอาคารแต่ละชั้น โดยทิศเหนือด้านที่ติดกับแพลตฟอร์ม ทิศตะวันออกและทิศใต้ ติดตั้ง Loaded Vinyl Sheet หนา 3.0 มม. สูง 3 ม. ส่วนด้านที่เหลือติดตั้ง Galvanized Steel Sheet หนา 1.0 มม. สูง 2 ม. - เลือกใช้เทคโนโลยี และเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำในการก่อสร้าง - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร - เลือกใช้วัสดุหรือชิ้นส่วนสำเร็จรูปที่ตัดแต่งมาจากโรงงานเพื่อลดกิจกรรมที่มีเสียงดังบริเวณหน้างาน	- คำนวณเสียงรบกวน ■ ความถี่ในการตรวจวัด - 1 ครั้ง ในช่วงงานฐานราก - 1 ครั้ง ในช่วงงานโครงสร้าง - 1 ครั้ง ในช่วงงานสถาปัตยกรรม

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ..... , ...

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณนา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ ไฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) เสียง (ต่อ) - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง		- กำชับให้ผู้รับเหมาดำเนินการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่ให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้โยนวัสดุก่อสร้างที่จะก่อให้เกิดเสียงดัง - กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงให้มากที่สุด - กำหนดให้กิจกรรมที่มีเสียงดัง ดำเนินการในช่วงเวลากลางวันระหว่าง 08.00-17.00 น. และการเจาะเสาเข็มให้ดำเนินการในช่วงเวลา 09.00-17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ และหยุดทำงานในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ - ก่อนการก่อสร้าง ต้องจัดให้มีการติดตั้งป้ายข้อมูลเกี่ยวกับรายละเอียดโครงการพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบโครงการ	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณภา ทองสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

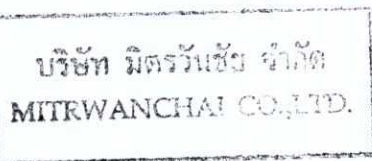
ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ โฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) เสียง (ต่อ) - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง		ที่สามารถติดต่อได้เมื่อประสงค์จะร้องเรียนปัญหา ความเดือดร้อน พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการเจาะ เสาเข็ม โดยระบุวัน และช่วงเวลาชัดเจน - ประชาสัมพันธ์ให้พื้นที่ข้างเคียงทราบก่อนทำการ เจาะเสาเข็มอย่างน้อย 1 สัปดาห์ - บำรุงรักษาเครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้ในการ ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	
	- การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการอาจ ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยที่อยู่บริเวณสอง ฝั่งของเส้นทางรถวิ่ง และผู้อยู่บริเวณข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	- จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง และอุปกรณ์ต่างๆ ที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชน บริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ - ห้ามรถบรรทุกเบิ้ลเครื่องและกดแตรโดย ไม่จำเป็น - ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ขณะจอดรอหรือขนของ ขึ้น-ลง	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)



กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ โฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) เสียง (ต่อ) - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง	- ผู้ที่จะได้รับผลกระทบโดยตรงคือ คนงานก่อสร้างที่ทำงานกับเครื่องจักร และอุปกรณ์ที่มีเสียงดังหรือทำงานในบริเวณที่มีเสียงดัง	- จัดหาเครื่องมือ/อุปกรณ์ลดเสียง เช่น ปลั๊กลดเสียง (Ear Plug) หรือที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีเสียงดัง หรือที่ทำงานกับเครื่องจักรอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง	---
2) การสั่นสะเทือน - ผลกระทบจากกิจกรรมการรื้อผนังอาคารและพื้น ค.ส.ล.	- การขนย้ายเศษวัสดุจากการรื้อถอนออกสู่ภายนอกโครงการอาจก่อให้เกิดการสั่นสะเทือน	- จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างออกจากพื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ และน้ำหนักบรรทุกไม่เกินที่กฎหมายกำหนด 15 ตัน สำหรับรถ 6 ล้อ และ 25 ตัน สำหรับรถ 10 ล้อ) ซึ่งนอกจากจะเป็นการลดการสั่นสะเทือนแล้ว ยังเพิ่มความปลอดภัยต่อผู้ใช้รถใช้ถนนในเส้นทางดังกล่าวด้วย	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

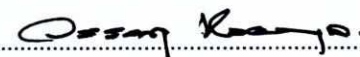


(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ ไฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การสั่นสะเทือน (ต่อ) - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง	- กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือน อาจสร้างความเดือดร้อนรำคาญ และเสียหายต่อ ทรัพย์สินของผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียง	- ใช้เสาเข็มแบบเจาะซึ่งมีความสั่นสะเทือนน้อย สำหรับก่อสร้างฐานราก - ประชาสัมพันธ์ให้พื้นที่ข้างเคียงทราบก่อนทำการ เจาะเสาเข็มอย่างน้อย 1 สัปดาห์ - ขุดคูกว้าง 0.5 ม. ลึก 2.6 ม. ตามแนวเขตที่ดินด้าน ทิศเหนือที่ติดกับแฟลตตำรวจและอาคารพาณิชย์ 3 ชั้น เพื่อตัดการส่งผ่านคลื่นความสั่นสะเทือน ที่ระดับผิวดินไปยังบ้านพักอาศัยชั้นเดียว และดูแล ไม่ให้มีน้ำขังในคู - ในการขุดคูให้จัดให้มีระบบป้องกันการพังทลาย ของดินโดยใช้ Sheet Pile - กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างระหว่างเวลา 08.00- 17.00 น. และการเจาะเสาเข็มให้ดำเนินการใน ช่วงเวลา 9.00-17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ และ หยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์	ตรวจวัดความสั่นสะเทือน ■ จุดตรวจวัด : แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศ เหนือ ■ ดัชนีตรวจวัด : - ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity : PPV) ■ ความถี่ในการตรวจวัด : - 1 ครั้ง ในช่วงฐานราก - 1 ครั้ง ในช่วงงานโครงสร้าง - 1 ครั้ง ในช่วงสถาปัตยกรรม

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ โฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การสิ้นเสเหือน (ต่อ) - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง		- ก่อนการก่อสร้าง ต้องจัดให้มีการติดตั้งป้ายแสดงข้อมูลเกี่ยวกับรายละเอียดโครงการขนาด 1x2 ม. พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบโครงการที่สามารถติดต่อได้เมื่อประสงค์จะร้องเรียนปัญหาความเดือดร้อน หรือสอบถามข้อมูลโครงการ พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการเจาะเสาเข็ม โดยระบุวัน และช่วงเวลาให้ชัดเจน - ก่อนเริ่มการก่อสร้างเจ้าของโครงการและ/หรือบริษัทประกันภัยของโครงการและ/หรือผู้รับเหมาก่อสร้าง เจ้าของอาคารข้างเคียง และ/หรือบริษัทประกันภัยของอาคารข้างเคียงจะทำการตรวจสอบสภาพอาคารข้างเคียงร่วมกัน รวมทั้งถ่ายรูป/วิดีโอ เพื่อเป็นหลักฐานของสภาพอาคารก่อนมีการก่อสร้าง - ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนหน้าพื้นที่โครงการ	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ ไฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การสั่นสะเทือน (ต่อ) - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง		- มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอาคารอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างอาคารให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม - ควบคุมให้ผู้รับเหมาก่อสร้างติดตั้งอุปกรณ์ลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร - ในกรณีที่พบว่าระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นมีผลกระทบต่ออาคารในบริเวณข้างเคียงให้ดำเนินการปรับปรุง/ปรับเปลี่ยนวิธีการก่อสร้างและ/หรือหามาตรการลดระดับความสั่นสะเทือน - ในกรณีที่อาคารในบริเวณข้างเคียงเกิดการชำรุดเสียหายอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้าง ให้เจรจากับผู้เสียหายเพื่อทำความเข้าใจในการซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสมโดยไม่ชักช้า	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณนา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ ไฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การสิ้นเปลือง (ต่อ) - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง	- การสิ้นเปลืองจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า- ออกพื้นที่โครงการ อาจสร้างความเดือดร้อน รำคาญ และ/หรือเกิดความเสียหายต่อทรัพย์สิน ในบริเวณสองฝั่งของเส้นทางขนส่งและที่อยู่อาศัย ในบริเวณที่ติดกับพื้นที่โครงการ	- รถขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่ โครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขต ชุมชนบริเวณข้างเคียง และไม่บรรทุกน้ำหนักเกินที่ กฎหมายกำหนด (15 และ 25 ตัน สำหรับ รถบรรทุก 6 ล้อ และ 10 ล้อ ตามลำดับ)	---
1.5 ทรัพยากรน้ำ 1) น้ำผิวดินและน้ำทะเล	- บริเวณพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำผิวดินและอยู่ ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลประมาณ 480 ม.	---	---
2) น้ำใต้ดิน	- โครงการใช้น้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพญา (ชั้นพิเศษ) โดยไม่มีการสูบน้ำบาดาลมา ใช้ และน้ำทิ้งจะระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสีย สาธารณะหน้าโครงการ และเข้าสู่ระบบบำบัด น้ำเสียรวมของวัดหนองใหญ่ของเมืองพญา ดังนั้น โครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อน้ำใต้ดิน	---	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ....., ...

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบลิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบลิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบลิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ ไฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบลิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบลิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตชุมชนพักอาศัยและ พาณิชยกรรม ซึ่งจัดเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ไม่มีสัตว์หายากหรือป่าไม้ตาม ธรรมชาติแต่อย่างใด จะมีแต่สัตว์ขนาดเล็กจำพวก นก และสัตว์เลี้ยงลูกที่พบเห็นทั่วไปในเขตชุมชน เมือง เช่น นกกระจอก นกเขา กิ้งก่า จิ้งเหลน เป็นต้น ซึ่งทนต่อการรบกวน และปรับตัวได้ดีกับ สภาพแวดล้อมที่เปลี่ยนแปลง ดังนั้นการก่อสร้าง ของโครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญ ต่อระบบนิเวศตามธรรมชาติของพื้นที่	---	---
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัดและการรั่วไหลของ ก๊อกน้ำ และ/หรือท่อน้ำจะเป็นการสิ้นเปลือง ทรัพยากรน้ำ	- รมรงค์และกำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด ไม่เปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้น้ำ - จัดให้มีกระบะสำหรับล้างอุปกรณ์และเครื่องมือ ก่อสร้างซึ่งจะช่วยลดปริมาณการใช้น้ำ	- ตรวจสอบการรั่วซึมและชำรุดของท่อประปา และ อุปกรณ์ ความถี่ : ทุก 1 สัปดาห์

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ....., ...

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ โฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		- จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างอย่างเพียงพอ - บริเวณจุดเชื่อมต่อประปาจัดให้มีวัสดุกันเพื่อป้องกันท่อประปาหลักแตกหัก เนื่องจากอุบัติเหตุ - ในกรณีพบการรั่วไหลของก๊อมน้ำ และ/หรือท่อ น้ำ ให้ดำเนินการซ่อมแซมโดยไม่ชักช้า	
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- การจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิงจำนวน 2 ห้อง สำหรับคนงานก่อสร้าง 30 คน ในพื้นที่ก่อสร้างและจัดให้มีคนรับผิดชอบดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ - น้ำเสียในช่วงก่อสร้างปริมาณ 1.35 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วย น้ำเสียจากการล้างทำความสะอาด 0.45 ลบ.ม./วัน ซึ่งจะรวบรวมเข้าสู่คูน้ำและบ่อกักให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ ส่วนน้ำเสียจาก	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ■ จุดเก็บตัวอย่างน้ำ : บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ■ ดัชนีตรวจวัด - pH, BOD, SS, TKN, Settleable solids, TDS, Oil & Grease, Sulfide, Organic-N และ NH₃-N ■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ติดต่อบริษัทรับจ้างของเมืองพัทยาเข้ามาสูบทะกอนจากส่วนเกรอะ ■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน หรือตามความเหมาะสม

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

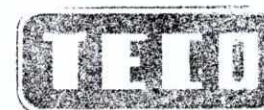
ตุลาคม 2562 ลงชื่อ....., ...

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ ไฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		ห้องส้วม 0.90 ลบ.ม./วัน จะรวบรวมเข้าสู่ถัง บำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองเติมอากาศขนาด ความสามารถ 1 ลบ.ม./วัน และน้ำทิ้งที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ระบายออกสู่ท่อรวบรวม น้ำเสียสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ	
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- น้ำหลากจากพื้นที่ก่อสร้างซึ่งชะล้างหน้าดินไหล บ่าเข้าพื้นที่ข้างเคียง และน้ำหลากจากพื้นที่ ข้างเคียงไหลบ่าเข้าพื้นที่ก่อสร้าง	- จัดให้มีคูน้ำและบ่อพักตะกอนเพื่อเบี่ยงน้ำหลาก ไม่ให้ไหลเข้าพื้นที่ก่อสร้าง และไม่ให้น้ำหลากจาก พื้นที่ก่อสร้างที่ชะล้างหน้าดินไหลเข้าสู่พื้นที่ ข้างเคียง และให้เกิดการตกตะกอนก่อนที่จะ ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าพื้นที่ โครงการ - จัดให้มีคนรับผิดชอบดูแลและขุดลอกตะกอนใน คูน้ำและบ่อพักตะกอนอย่างสม่ำเสมอโดยเฉพาะ หลังฝนตกเพื่อให้คูและบ่อพักอยู่ในสภาพที่ใช้งาน ได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- ตรวจสอบความสมบูรณ์เรียบร้อยของคูตักน้ำ และ บ่อพักน้ำชั่วคราว ความถี่ : ทุกครั้งหลังจากมีฝนตกหนักและมีน้ำไหล บ่าในบริเวณพื้นที่

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา ทองสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ โฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	- การจัดการขยะมูลฝอยที่ไม่เหมาะสมก่อให้เกิด ผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมในพื้นที่โครงการและ บริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร พร้อมข้อความระบุประเภทขยะด้านข้างถังวางไว้ ตามจุดต่างๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง จุดละ 4 ถัง (ถังขยะย่อยสลาย ถังขยะทั่วไป ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย) - จัดให้มีถังขยะอย่างเพียงพอ เพื่อไม่ให้มีขยะ ล้นถัง - ล้างทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำอย่าง สม่ำเสมอเพื่อป้องกันการเกิดกลิ่น - ตรวจสอบถังขยะให้อยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้ งานอยู่เสมอ - เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับไปใช้ใหม่ได้ ให้แยกออกจากส่วนที่ต้องกำจัด และเศษวัสดุ ก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ให้เก็บกอง รวมกันเป็นสัดส่วน	- ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะและความ สะอาดเรียบร้อยของบริเวณที่ตั้งวางถังขยะ ความถี่ : ทุกวัน

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณนา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ ไฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- ออกกฎระเบียบห้ามไม่ให้คนงานทิ้งขยะนอกถังขยะและนอกพื้นที่โครงการ - จัดให้มีคนงานรับผิดชอบเก็บรวบรวมขยะและอำนวยความสะดวกให้แก่เจ้าหน้าที่จัดเก็บขยะของเมืองพัทยาเวลาเก็บขนขยะไปกำจัด - โครงการจะได้ทำการขนย้ายขยะมูลฝอยที่บรรจุอยู่ในถุงขยะที่มีการมัดปากถุงมิดชิดป้องกันการหกรั่วโดยระวังไม่ให้มีน้ำหนักหรือปริมาณมากเกินไปป้องกันการฉีกขาดของถุงขยะ ไปวางยังบริเวณปากซอยพญาสายสอง 6 ริมนนพญาสายสองที่ทางเจ้าหน้าที่/พนักงานเก็บขนขยะกำหนด โดยใช้รถเข็นถุงขยะไปยังจุดดังกล่าวในช่วงก่อนรถขยะจะมาเล็กน้อย (รถเก็บขนขยะของเมืองพัทยาทำการเก็บขนขยะบริเวณปากซอยพญาสายสอง 6 ในช่วงเวลา 23.00-01.00 น.)	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงสกุล)

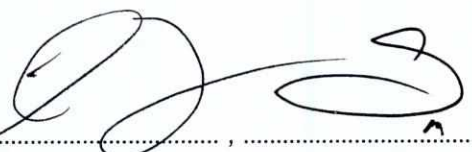
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ โฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- จัดให้มีคนงานรับผิดชอบเก็บรวบรวมขยะและอำนวยความสะดวกให้แก่เจ้าหน้าที่จัดเก็บขยะของเมืองพัทยาเวลามาเก็บขนขยะไปกำจัด - ติดต่อประสานงานกับรถเก็บขนขยะของเมืองพัทยาให้เข้ามาจัดเก็บขยะไปกำจัดเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ	
3.5 ไฟฟ้าและพลังงาน	- การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร - การเชื่อมต่อสายไฟฟ้าไม่ดีอาจก่อให้เกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร เป็นอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- รมรณค้ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด ปิดไฟเมื่อไม่ใช้งาน - กำชับคนงานให้ระมัดระวังในการเดินสายไฟและ/หรือเชื่อมต่อสายไฟ และตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าเป็นประจำและคอยดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา - หัวหน้าคนงานควบคุมดูแลการเชื่อมต่อสายไฟฟ้าให้มีความปลอดภัย	- ตรวจสอบสภาพของสายไฟ และปลั๊กไฟของอุปกรณ์และเครื่องมือไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีก่อนนำไปใช้งาน ความถี่ : ทุกวัน

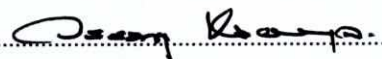
ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ 

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ 

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ ไฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมขนส่ง	- ปริมาณการจราจรสืบเนื่องมาจากกิจกรรมการก่อสร้างสูงสุด 7 PCU/ชม. จะทำให้ปริมาณการจราจรบนถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้องเพิ่มขึ้นเล็กน้อย ซึ่งสภาพความคล่องตัวของการจราจรยังอยู่ในเกณฑ์ที่ดีมากเหมือนเดิม แต่อย่างไรก็ตามปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจะเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ	- กำชับให้คนขับรถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ - รถขนส่งวัสดุก่อสร้างต้องไม่บรรทุกเกินอัตราการบรรทุกที่กฎหมายกำหนด (15 ตัน สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และ 25 ตัน สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ) และมีการคลุมกระบะป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น - กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลานอกชั่วโมงเร่งด่วน หรือตามข้อกำหนดของเจ้าพนักงานจราจรท้องถิ่น - จัดให้มีจุดล้างล้อยานพาหนะทุกคันก่อนออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันดินติดล้อรถไปหกหล่นบนถนนสาธารณะ	- ตรวจสอบความเรียบร้อยของผิวทางจราจรไม่ให้มีรถของพนักงาน หรือรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างจอดกีดขวางการจราจรในซอย - ความถี่ : ทุกวัน - ตรวจสอบความสะอาดของผิวจราจรและการร่ว่งหล่นของเศษวัสดุก่อสร้างตั้งแต่บริเวณสถานที่ก่อสร้างไปจนถึงปากซอยถนนใหญ่ - ความถี่ : ทุกวัน

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ ไฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		- ในกรณีมีเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นบนถนน สาธารณะ ให้จัดส่งคนงานไปเก็บกวาดทำความสะอาดโดยไม่ชักช้า - จัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกและพื้นที่เก็บกองวัสดุ ก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ - วางแผนการจัดการจราจรในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง เพื่อไม่ให้เกิดการจราจรบนถนนสาธารณะ - ไม่จอดรถบนพื้นที่สาธารณะ โดยเฉพาะบริเวณ ทางเข้า-ออกของอาคารข้างเคียง - ห้ามเก็บกองวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างบนพื้นที่ สาธารณะ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่พนักงานของโครงการคอย ควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า- ออกของโครงการ ให้สัมพันธ์กับกระแสจราจร ถนนสาธารณะประโยชน์ด้านหน้าโครงการ	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณนา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ ไฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		และอำนวยความสะดวกแก่คนเดินเท้า เพื่อเสริมสร้างความปลอดภัยสำหรับผู้สัญจรในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลไม่ให้ยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับโครงการจอดบนถนนสาธารณะ - จัดให้มีพนักงานของโครงการ ดูแลและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - ในกรณีที่ถนนสาธารณะเสียหายอันสืบเนื่องมาจากโครงการ โครงการต้องประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ เรื่องค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมปรับปรุงถนนดังกล่าว	
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับที่ตั้งโครงการมีดังนี้ ▪ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2553	- ดำเนินการก่อสร้างโครงการให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด ดังรูปที่ 1 แผนผังโครงการแสดงระยะถอยร่นของอาคาร	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา ทองสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ โฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	■ กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2558 ■ กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522		
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- การก่อสร้างของโครงการก่อให้เกิดการจ้างงานซึ่งเป็นผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจ-สังคมในพื้นที่ มีการจับจ่ายใช้สอยซื้อสินค้าอุปโภค-บริโภคของแรงงานและการซื้อขายวัสดุก่อสร้าง รวมทั้งวัสดุอุปกรณ์ตกแต่งภายในอาคารก่อให้เกิดการหมุนเวียนของเงินตรา เป็นผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจของท้องถิ่น	- ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเรื่องที่ชุมชนกังวลอย่างเคร่งครัด - ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5 x 1 ม. แสดงชื่อประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนในทุกช่องทางการร้องเรียน ความถี่ : ทุก 1 สัปดาห์

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ ไฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	- ชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการคาดว่าจะได้รับผลกระทบทางบวก ในด้านการจ้างงานที่เพิ่มขึ้น และเศรษฐกิจ/ธุรกิจดีขึ้น แต่มีข้อห่วงกังวลในด้านคุณภาพอากาศ เสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน การคมนาคมขนส่ง ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน การจัดการขยะ และการระบายน้ำ	ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง หน่วยงานที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขหนังสือที่เห็นชอบ พร้อมทั้งติดตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในบริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน - บริษัทรับเหมาก่อสร้างต้องมีประวัติพร้อมภาพถ่ายพนักงานและเจ้าหน้าที่ทุกคนที่สามารถตรวจสอบได้ตลอดเวลา - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความประพฤติของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด และห้ามคนงานรูก้าเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียงโดยเด็ดขาด - ติดประกาศ กฏระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษ ในการฝ่าฝืนข้อกำหนดต่างๆ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน เช่น เขตปลอดยาเสพติด การรูก้าเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียง การดื่มสุราและสังเสียงดัง การทิ้งขยะ การจำกัดความเร็วของยานพาหนะ เป็นต้น	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ ไฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		- ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนหน้าพื้นที่โครงการ - ในกรณีที่อาคารในบริเวณข้างเคียง เกิดการชำรุดเสียหายอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ จักต้องเจรจากับผู้เสียหาย เพื่อทำความเข้าใจในการซ่อมแซมหรือชดเชย ความเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสม โดยไม่ชักช้า - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงาน กับผู้พักอาศัย/เจ้าของอาคารในบริเวณข้างเคียง เพื่อแจ้งข้อมูลการก่อสร้าง และผลกระทบที่อาจ ได้รับความเสียหายจากการก่อสร้าง โดยแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ก่อนการดำเนินการ รวมทั้งรับฟังปัญหา เติอดรื้อถอน และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร็ว ตลอดระยะการก่อสร้าง	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ โฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		- กรณีที่ทางโครงการไม่สามารถตกลงกับผู้เสียหาย ได้ ให้ใช้คณะกรรมการแก้ไขปัญหาจากการ พัฒนาโครงการซึ่งประกอบด้วยผู้เสียหาย เจ้าของโครงการและตัวแทนเมืองพัทยา ในการ เจรจาหาข้อยุติร่วมกัน	
	- บ้านพักคนงานก่อสร้างที่อยู่นอกพื้นที่โครงการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง ถ้าไม่ มีการจัดการดูแลที่เหมาะสม	- ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีที่พักสำหรับคนงาน ก่อสร้างที่มีระบบสุขาภิบาลที่ถูกต้องเหมาะสม โดย ต้องมีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่าหรือดีกว่าที่ กำหนดตามประกาศคณะกรรมการสวัสดิการ แรงงาน เรื่อง มาตรฐานด้านสวัสดิการแรงงานที่พัก อาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจการก่อสร้าง - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเป็นระเบียบ เรียบร้อยของที่พัก และความประพฤติของ คนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ โฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข 1) การบริการด้านสาธารณสุข	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการอยู่ในพื้นที่เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์ และสาธารณสุขอย่างเพียงพอ ดังนั้นการก่อสร้างโครงการที่มีคนงานจำนวนสูงสุด 30 คน เข้ามาอยู่ในพื้นที่ และเข้าใช้บริการจะไม่ส่งผลกระทบต่อ การให้บริการสาธารณสุขของพื้นที่ - การจัดการระบบสาธารณสุขของโครงการที่ไม่ ถูกสุขลักษณะจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อการ สาธารณสุขของโครงการและพื้นที่ข้างเคียง	--- - ควบคุมให้ผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างปฏิบัติตาม มาตรการด้านคุณภาพอากาศ เสียงและการ สั่นสะเทือน การใช้น้ำ การจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำ การจัดการขยะมูลฝอย อาชีวอนามัย และความปลอดภัย ในพื้นที่ก่อสร้างอย่าง เคร่งครัด	--- ---
2) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- กิจกรรมการรื้อถอนและก่อสร้างของโครงการมีสิ่ง คุกคามสุขภาพต่างๆ ที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ชุมชนข้างเคียงและคนงานก่อสร้างในพื้นที่โครงการ ดังนี้		- ตรวจสอบสุขภาพประจำปีคนงานทุกคน ความถี่ : ทุก 1 ปี

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ ไฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) ผลกระทบต่อสุขภาพ	โรกระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ จากการได้รับฝุ่นละอองและไอเสียที่เกิดจากกิจกรรมการรื้อถอนและก่อสร้างอาคาร รวมทั้งการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด	---
	เกิดความรำคาญ และการรบกวนเวลาพักผ่อนของชุมชนจากเสียงดังในขั้นตอนการก่อสร้างของโครงการ และยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียงอย่างเคร่งครัด	---
	ความเสียหายต่อระบบการได้ยินของพนักงานก่อสร้างในพื้นที่โครงการจากการทำงานใกล้กับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์การก่อสร้างที่มีเสียงดัง	- จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกัน/ลดเสียงให้กับพนักงานที่ทำงานกับเครื่องมือที่มีเสียงดัง และ/หรือที่ทำงานในบริเวณที่มีเสียงดังเสมอ	---
	กลิ่นรบกวน และโรกระบบทางเดินอาหาร เช่น ท้องเสีย ท้องร่วง บิด เป็นต้น ต่อชุมชนข้างเคียงและพนักงานในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งเกิดจาก	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสีย ขยะมูลฝอย และการระบายน้ำอย่างเคร่งครัด	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ ไฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) ผลกระทบต่อสุขภาพ	การจัดการน้ำเสีย ขยะมูลฝอย และการระบายน้ำ ที่ไม่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ก่อให้เกิดแหล่ง เพาะพันธุ์เชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน ยุง เป็นต้น		
	■ อุบัติเหตุต่อผู้ใช้ทางที่มีสาเหตุจากวัสดุก่อสร้าง ที่ร่วงหล่นจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างบนถนน สาธารณะ	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบด้านการคมนาคมขนส่งอย่าง เคร่งครัด	---
	■ คนงานต่างด้าวอาจจะเป็นพาหะในการแพร่ เชื้อโรคต่อคนงานและชุมชนข้างเคียง เช่น โรคเท้าช้าง ไข้มาเลเรีย วัณโรค เป็นต้น	- กรณีคนงานต่างชาติให้รับเฉพาะผู้ที่มีใบอนุญาต ทำงาน ซึ่งได้มีการตรวจสอบสุขภาพแล้วในขั้นตอนการ ขออนุญาต และในกรณีที่พบว่าคนงานมีโรคติดต่อ ให้ดูแลให้คนงานได้รับการรักษาที่ถูกต้องและ เหมาะสม รวมทั้งพบแพทย์ตามนัด	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

.....

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ ไฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) ผลกระทบต่อสุขภาพ	โรคเครียดอันเนื่องจากการส่งเสียงดัง ทั้งจาก การตะโกนพูดคุยและการทะเลาะวิวาทของ คนงานก่อสร้าง ความกังวลต่อความปลอดภัย ในชีวิตและทรัพย์สินทำให้เกิดผลกระทบต่อ สภาวะทางจิตใจ	- จัดให้มีการติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้ง บทลงโทษภายในพื้นที่ก่อสร้างและที่พักคนงาน ในประเด็นต่างๆ เช่น เขตปลอดยาเสพติด การดื่มสุรา การทะเลาะวิวาท และการส่งเสียงดัง ในเวลาวิกาล เป็นต้น	---
	■ บ้านพักคนงานที่อยู่นอกพื้นที่โครงการเมื่อ ก่อสร้างแล้วเสร็จอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ชุมชนข้างเคียง ถ้าไม่มีการจัดการที่ถูกหลัก สุขาภิบาล	- ในกรณีที่ที่บ้านพักคนงานก่อสร้างชั่วคราว ภายหลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรื้อถอนอาคารและระบบ สุขาภิบาล เก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่ รวมทั้ง ฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค และ ปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพ เรียบร้อยดังเดิม	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ โฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- อุบัติเหตุจากการทำงานอาจก่อให้เกิดความ อันตรายต่อชีวิตและเสียหายต่อทรัพย์สิน	- โครงการมีรั้วเดิมซึ่งเป็นรั้วรูปบล็อกสูง 2 ม. ทางด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออก ส่วนด้าน ทิศใต้ และทิศตะวันตกติดตั้งรั้ว Metal Sheet ชั่วคราวสูง 3 ม. พร้อมประตูเข้า-ออก และติดป้าย “เขตก่อสร้างอันตราย ห้ามบุคคลภายนอกเข้าก่อน ได้รับอนุญาต” - ติดตั้งแผงกันวัสดุหล่นที่มีความมั่นคง แข็งแรง และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดี ทำงานได้อย่างมี ประสิทธิภาพเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ - ใช้นั่งร้านเหล็กสำหรับการก่อสร้างเพื่อความ แข็งแรงและปลอดภัย โดยได้รับความเห็นชอบ จากวิศวกรควบคุมงาน และมีราวกันตกสูง 0.90 - 1.10 ม. จากพื้นนั่งร้าน - ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนทั้ง ภาษาไทยและภาษาต่างชาติ เพื่อให้คนงาน ก่อสร้าง ปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยมีหัวหน้า คนงานควบคุมดูแล	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ ไฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกัน เช่น ที่ครอบหูลดเสียง, หมวกนิรภัย, รองเท้ายาง, ถุงมือ เป็นต้น ให้คนงานสวมใส่ - ดูแลให้คนงานและผู้เกี่ยวข้องทุกคนแต่งกาย รัดกุมและสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมในการปฏิบัติงาน - การปฏิบัติงานที่เป็นอันตรายต้องให้วิศวกร พิจารณานุมัติ ก่อนลงมือปฏิบัติ - จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งสามารถนำมาใช้ได้โดยสะดวกในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องเข้มงวดในการใช้และ จัดเก็บสารไวไฟ การต่อสายไฟฟ้า และการใช้ ไฟฟ้าเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ - จัดให้มีกฎระเบียบและบทลงโทษแก่คนงาน ก่อสร้างและเจ้าหน้าที่เพื่อป้องกันการฝ่าฝืน	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ โฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- จัดให้มีหัวหน้างานคอยดูแลความเรียบร้อยของการเก็บรักษาวัสดุไวไฟ ถังแก๊ส การทำงานเชื่อม และตัดเหล็ก รวมทั้งการใช้ไฟฟ้าของพนักงานก่อสร้าง - ก่อนการทำงานที่มีประกายไฟ เช่น การเจียร การเชื่อม/ตัดเหล็ก เป็นต้น ให้ตรวจสอบไม่ให้มีวัสดุที่ติดไฟได้ง่ายหรือไวไฟในบริเวณที่จะทำงาน - ตรวจสอบเครื่องจักรให้พร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอ - จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นเพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันทีเมื่อประสบอุบัติเหตุ และจัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์ของสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนาม และมีรถยนต์สำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์โดยเร็วตลอดเวลาทำงาน	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณนา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ ไฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างอย่างน้อย 2 สัปดาห์ โครงการต้องดำเนินการแจ้งสถานีดับเพลิงเขต พญาและสถานีตำรวจภูธรเมืองพญา ให้ทราบถึงการพัฒนาโครงการ เพื่อจะได้เป็น ข้อมูลประกอบการวางแผนและจัดการดูแลด้าน ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	
4.4 สุขภาพ	- ในช่วงการก่อสร้างของโครงการจะก่อให้เกิด ผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ อย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่จะเป็นผลกระทบ ชั่วคราวในระยะก่อสร้างของโครงการเท่านั้น	- โครงการมีรั้วเดิมซึ่งเป็นรั้วอิฐบล็อกจากสูง 2 ม. ทางด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออก ส่วนด้านทิศใต้ และทิศตะวันตกจะได้ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ชั่วคราวสูง 3 ม. พร้อมประตูเข้า-ออก และดูแลให้ อยู่ในสภาพดีตลอดเวลาก่อสร้าง - ดูแลและจัดระเบียบบริเวณพื้นที่โครงการและเก็บ กองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	- ตรวจสอบความสะอาด ความเป็นระเบียบเรียบร้อย และความแข็งแรงของรั้วโดยรอบโครงการ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ความถี่ : ทุก 1 สัปดาห์

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ โฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ		- ไม่กองวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างรวมทั้งจอดยานพาหนะในพื้นที่สาธารณะ - มีผ้าใบหรือตาข่ายถักกันรอบอาคารให้มีความสูงเท่ากับความสูงอาคารขณะที่ก่อสร้าง และดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

หมายเหตุ : * โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้างโครงการแก่หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมและผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมของปีก่อน)

** โครงการต้องจัดให้มีรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับสมบูรณ์) จัดเก็บไว้ประจำที่โครงการตลอดเวลาเพื่อสะดวกในการติดตามตรวจสอบ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ ไฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- การดำเนินกิจกรรมของโครงการเมื่อเปิดดำเนินการ เป็นโรงแรม ซึ่งให้บริการห้องพัก ไม่มีกิจกรรมที่จะ ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศของพื้นที่ โครงการ	---	---
1.2 คุณภาพอากาศ	- ยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับโครงการจะระบาย มลพิษจากท่อไอเสียออกสู่บรรยากาศ	- ปลุกต้นไม้บนพื้นที่โครงการเพื่อช่วยดูดซับก๊าซ คาร์บอนไดออกไซด์ (CO ₂) และคายก๊าซ ออกซิเจน (O ₂) ออกสู่บรรยากาศ - ดูแลและบำรุงรักษาด้านไม้บนพื้นที่โครงการให้ เจริญเติบโตได้ดี - ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ยานพาหนะทั้งไว้ขณะ จอดรอ” ที่บริเวณลานจอดรถ	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของต้นไม้ และพื้นที่สีเขียว ให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ ความถี่ : ตลอดระยะเวลาในการดำเนินการ - ตรวจสอบป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ยานพาหนะทั้งไว้ ขณะจอดรอ” ให้มีความสมบูรณ์ หากชำรุดให้ เปลี่ยนใหม่ ความถี่ : ตลอดระยะเวลาในการดำเนินการ
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน	- กิจกรรมหลักของโครงการ คือ การให้บริการห้องพัก ของโรงแรม ซึ่งต้องการความเงียบสงบ จึงไม่มี กิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน	- ติดตั้งป้ายเตือนไม่ให้มีการเบิ้ลเครื่องยนต์ และ/ หรือกดแตรโดยไม่จำเป็น - กำชับให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมดูแลให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะปฏิบัติตามป้าย เตือนภายในโครงการอย่างเคร่งครัด	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ

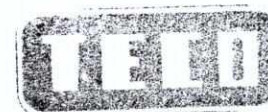
บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณภา ทองสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ โฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)		- ไม่จัดกิจกรรมที่มีเสียงดังรบกวนภายนอกอาคารในช่วงเวลากลางคืน - ควบคุมดูแลไม่ให้มีกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน และสร้างความรำคาญให้กับพื้นที่โดยรอบ	
1.4 ทรัพยากรน้ำ 1) น้ำผิวดินและน้ำทะเล	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำผิวดิน และพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากชายฝั่งทะเล 480 ม. สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการจะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ชนิดเติมอากาศแบบมีตัวกลางยึดเกาะ น้ำทิ้งที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จะระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าโครงการ และไปเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมซอยวัดหนองใหญ่ของเมืองพัทยาต่อไป ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อน้ำผิวดินและน้ำทะเล	---	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ ทองสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ โฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) น้ำใต้ดิน	- น้ำใช้ของโครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปา ส่วนภูมิภาค (กปภ.) สาขาพญา ไม่มีการนำ น้ำใต้ดินมาใช้ในกิจกรรมของโครงการ สำหรับ น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการจะ บำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และน้ำทิ้งที่มี ค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จะระบายออกสู่ท่อ รวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าโครงการ และไป เข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมซอยวัดหนองใหญ่ของ เมืองพญา ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจะ ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพและสภาพอุทก ธรณีของน้ำใต้ดิน	---	---
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตชุมชนพักอาศัยและ พาณิชยกรรม ซึ่งจัดเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ไม่มีสัตว์หายากหรือป่าไม้ตาม ธรรมชาติแต่อย่างใด จะมีแต่สัตว์ขนาดเล็กที่พบ	---	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณนา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ ไฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ (ต่อ)	เห็นได้ทั่วไปในเขตชุมชนเมือง เช่น นกกระจอก นกเขา กิ้งก่า จิ้งเหลน เป็นต้น ซึ่งสัตว์ดังกล่าวทน ต่อการรบกวน และปรับตัวได้ดีกับสภาพแวดล้อม ที่เปลี่ยนแปลง ดังนั้นการดำเนินการของโครงการ ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญต่อ ทรัพยากรทางชีวภาพ	---	---
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- โครงการมีความต้องการใช้น้ำ 37 ลบ.ม./วัน การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัดและการรั่วไหลของท่อ น้ำและก๊อกน้ำ รวมทั้งการเปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้จะ เป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากรน้ำ - การเปิดน้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินของ โครงการ ทำให้แรงดันน้ำในท่อประธานของกบภ. ลดลง เป็นผลให้น้ำประปาในบริเวณข้างเคียง ไหลอ่อน	- จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ในถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินขนาด ความจุ 85 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำชั้นหลังคาขนาด ความจุ 26.60 ลบ.ม. รวมปริมาตรน้ำสำรอง 111.6 ลบ.ม. ซึ่งในกรณีที่ระบบจ่ายน้ำของกบภ.ขัดข้อง โครงการจะมีน้ำใช้สำรองได้ประมาณ 3 วัน - ในกรณีที่บริเวณที่ตั้งโครงการมีปัญหาแรงดันน้ำ ในท่อประธานของกบภ.ต่ำ ให้โครงการปิดวาล์ว น้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดิน ในช่วงเวลาที่	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของท่อน้ำ ก๊อกน้ำ และ อุปกรณ์ต่างๆ ไม่ให้เกิดการชำรุดหรือรั่วซึม หาก ชำรุดให้เปลี่ยนใหม่ - ความถี่ : ทุก 1 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณนา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ ไฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		ความต้องการใช้น้ำของชุมชนสูง (05.00-08.00 น. และ 18.00-20.00 น.) และเปิดให้น้ำประปาเข้าสู่ถึงเก็บน้ำใช้ใต้ดินของโครงการในช่วงเวลาที่ความต้องการน้ำใช้ของชุมชนต่ำ (9.00-17.00 น. และ 21.00-4.00 น.) เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาน้ำประปาของอาคารข้างเคียงไหลย้อน - ติดตั้งสุขภัณฑ์ประหยัดน้ำภายในโครงการ - หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ถ้าพบว่ามีกรรั่วไหล ให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขโดยเร็ว - รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด	
	- น้ำใช้ที่ไม่สะอาดก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้ใช้น้ำ	- ล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้ อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี - ออกแบบถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินให้มีฝาถังจำนวน 2 ฝา เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการล้างทำความสะอาด	- ตรวจสอบความสะอาด และความสมบูรณ์ของถังเก็บน้ำใช้ ความถี่ : ทุก 1 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ โฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- การจัดการน้ำเสียประมาณ 29 ลบ.ม./วัน ที่ไม่ เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม บริเวณข้างเคียง	- ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศแบบ มีตัวกลางยัดเกาะขนาดความสามารถ 15 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด ดังรูปที่ 2 แผนผังระบบสุขาภิบาล - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็น ประจำทุกเดือน ในกรณีที่พบว่าประสิทธิภาพของ ระบบฯ ไม่ได้ตามที่ออกแบบ ให้รับดำเนินการหา สาเหตุและทำการแก้ไขปัญหา - จัดให้มีผู้ที่มีความรู้และประสบการณ์ในการดูแล และบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรับผิดชอบดูแล ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - ประสานงานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเมืองพัทยา เข้า มาสูบล้างจากส่วนเกราะของถังบำบัดน้ำเสียทุก 12 เดือน หรือตามความเหมาะสม	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ■ จุดเก็บตัวอย่างน้ำ : บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง 2 จุด ■ คำนวณตรวจวัด - pH, BOD, SS, TKN, Settleable solids, TDS, Oil & Grease, Sulfide, Organic-N และ NH ₃ -N ■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน
	- การบำบัดน้ำเสียแบบไม่ใช้ออกซิเจนของระบบ บำบัดน้ำเสียจะก่อให้เกิดก๊าซมีเทน ซึ่งเป็นก๊าซที่ ก่อให้เกิดภาวะโลกร้อน	- ต่อท่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากส่วนแยกกากตะกอน ของระบบบำบัดน้ำเสียมายังบ่อดินสำหรับบำบัด ก๊าซมีเทนโดยจุลินทรีย์ในดิน และเติมปุ๋ยหมักที่ บ่อดินปีละครั้ง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการ กำจัดก๊าซมีเทน	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณนา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ โฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	- โครงการเป็นโรงแรมที่ต้องดำเนินการจัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงเรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555	- ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวง เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 ดังนี้ ■ จัดให้มีการเก็บสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้เป็นระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นๆ ■ จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเมืองพัทยา หรือส่งทางไปรษณีย์ตอบรับ หรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์	- จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดเก็บสถิติรวมทั้งข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียไว้ในโครงการเป็นระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น ความถี่ : ทุกวัน สำหรับสถิติและข้อมูลผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำวันตามแบบ ทส.1 ความถี่ : ทุก 1 เดือน สำหรับรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำเดือนตามแบบ ทส.2

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ ทองสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ ไฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม	- น้ำหลากจากพื้นที่โครงการไหลบ่าเข้าสู่พื้นที่ ข้างเคียง ก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วม	- ออกแบบให้มีการหน่วงน้ำภายในระบบท่อระบาย น้ำของโครงการก่อนทยอยระบายออกในอัตรา 0.0207 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราน้ำหลากก่อน พัฒนาโครงการที่มีค่า 0.0230 ลบ.ม./วินาที ออกสู่ ท่อระบายน้ำสาธารณะ - ทำความสะอาดระบบท่อระบายน้ำเป็นประจำอย่าง น้อยปีละครั้งในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน - ทำความสะอาดบ่อดักขยะเป็นประจำทุกเดือน	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของตะแกรงดักขยะ และ ปริมาณตะกอนดินในท่อระบายน้ำ และบ่อดัก ความถี่ : ทุก 1 เดือน - ตรวจสอบตะกอนดินในท่อระบายน้ำและบ่อดักน้ำ ความถี่ : ทุก 1 ปี ช่วงก่อนเข้าฤดูฝน
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	- การจัดการขยะมูลฝอยปริมาณประมาณ 102 กก./วัน ที่ไม่ถูกสุขลักษณะจะก่อให้เกิด ผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมของโครงการและ พื้นที่ข้างเคียง รวมทั้งเป็นแหล่งสะสมเชื้อโรค เป็นที่ยูอาศัยและแพร่พันธุ์ของสัตว์ที่เป็นพาหะ นำโรคติดต่อ	- รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้มีการแยกประเภท ขยะที่แหล่งกำเนิด - จัดให้มีห้องพักขยะรวมที่มีประตูปิดมิดชิด ภายใน ประกอบด้วย ห้องพักขยะย่อยสลาย ส่วนพักขยะ ทั่วไป ห้องพักขยะรีไซเคิล สามารถรับขยะได้ ไม่น้อยกว่า 3 วัน และห้องพักขยะอันตราย รองรับขยะได้ไม่น้อยกว่า 1 เดือน	- ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยของถังขยะ และที่ พักขยะ ความถี่ : ทุกวัน - ตรวจสอบความสมบูรณ์ของถังขยะ หากชำรุดให้ เปลี่ยนใหม่ ความถี่ : ทุก 1 สัปดาห์

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณภา ทองสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ โฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- จัดให้มีถังขยะแยกสีตามประเภทขยะในบริเวณต่างๆ ของอาคารจุดละ 4 ถัง ตามความเหมาะสม โดยใช้สีเขียว สีฟ้า/น้ำเงิน สีเหลือง และสีส้ม สำหรับขยะย่อยสลาย ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย ตามลำดับ - อบรมและประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานของโครงการทิ้งขยะลงในถังขยะแยกตามประเภทของขยะ - กำหนดให้พนักงานทำความสะอาดคัดแยกและรวบรวมขยะแยกตามประเภทจากถังขยะที่จัดวางไว้ตามจุดต่างๆ ภายในโครงการ ไปพักเก็บที่ห้องพักขยะรวมเป็นประจำทุกวัน วันละ 1 หรือ 2 ครั้ง ตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ - การเก็บขยะจากถังขยะให้ใช้วิธีดึงถุงขยะพลาสติกออกมามัดปากถุงให้มิดชิด แล้วนำถุงพลาสติกไปใหม่ไปสวมใส่แทนถุงเดิม	- ตรวจสอบความสะอาดของเส้นทางขนส่งลำเลียงถึงขยะ จากที่พักขยะไปยังจุดรวบรวมขยะของเมืองพัทยา ไม่ให้มีน้ำไหลนองและมีกลิ่นเหม็น หากมีกลิ่นเหม็นให้ทำความสะอาด ความถี่ : ทุกวัน

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา ทองสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ โฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- ขยะในถุงเก็บขยะไม่ควรให้มีปริมาณ และน้ำหนักมากเกินไปเพื่อป้องกันการฉีกขาดหรือชำรุดของถุง มัดปากถุงให้มิดชิดเพื่อป้องกันขยะหกรั่ว - โครงการจะได้ทำการขนย้ายขยะมูลฝอยที่บรรจุอยู่ในถุงขยะที่มีการมัดปากถุงมิดชิดป้องกันการหกรั่ว โดยระวังไม่ให้มีน้ำหนักหรือปริมาณมากเกินไป ป้องกันการฉีกขาดของถุงขยะไปวางยังบริเวณปากซอยพญาสายสอง 6 ริมนนพพญาสายสองที่ทางเจ้าหน้าที่/พนักงานเก็บขนขยะกำหนด โดยใช้รถเข็นถุงขยะไปยังจุดดังกล่าวในช่วงก่อนรถขยะจะมาเล็กน้อย (รถเก็บขนขยะของเมืองพญาทำการเก็บขนขยะบริเวณปากซอยพญาสายสอง 6 ในช่วงเวลา 23.00-01.00 น.) - หลังการเก็บขนขยะแล้วเสร็จ ถ้ามีการหกรั่วของน้ำขยะบริเวณที่วางถุงขยะให้นำน้ำมาล้างทำความสะอาดบริเวณดังกล่าวป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ ไฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- ขยะรีไซเคิลขายให้กับผู้รับซื้อของเก่าทุก 3-5 วัน - ให้นักงานล้างทำความสะอาดห้องพักขยะเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวนและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของเชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคติดต่อ - จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากห้องพักขยะรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียของโครงการ - ให้นักงานเคลื่อนย้ายขยะไปยังจุดที่เมืองพัทยา กำหนดเพื่อความสะดวกในการเก็บขนไปทำการกำจัด - ประสานกับเมืองพัทยาในการกำหนดจุดวางถุง/ถังขยะของโครงการก่อนการเปิดใช้อาคาร - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลและอำนวยความสะดวกให้กับรถเก็บขยะตลอดระยะเวลาเก็บขนขยะของโครงการ	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณนา ทองสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ ไฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน	- อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ไม่ได้มาตรฐานอาจก่อให้เกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจรเป็นอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน - การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร	- เลือกใช้อุปกรณ์และสายไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน - ดูแลและบำรุงรักษาหม้อแปลงตามข้อกำหนดของผู้ผลิต - ติดตั้งระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยตามมาตรฐาน 1) มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ ▪ การออกแบบ - เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงาน เช่น เครื่องปรับอากาศ หลอดไฟฟ้า ก๊อกน้ำ ฝักบัว เป็นต้น ▪ การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน (1) ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง เลือกใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุด และประหยัดพลังงาน ดังนี้	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของอุปกรณ์ไฟฟ้าและไฟส่องสว่างให้มีความสมบูรณ์พร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ความถี่ : ทุก 1 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ



(นางสาววรรณนา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ ไฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน (ต่อ)		- ดวงโคมให้ใช้ชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อนและกระจายแสงแบบบอลูมิเนียม เพื่อให้กระจายแสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่และได้ประสิทธิภาพสูงสุด การติดตั้งเป็นแบบฝังฝ้าและติดลอยตามพื้นที่ทำงานหรือพื้นที่ใช้งานต่างๆ โดยจัดให้ได้ความสว่างตามมาตรฐานและประหยัดพลังงาน - ใช้หลอดไฟฟ้าชนิด LED (Light Emitting Diode) ซึ่งเป็นหลอดไฟชนิดประหยัดพลังงานและให้ความสว่างของหลอดสูงสุดทั้งโครงการ - จัดวางจรแสงสว่างให้เข้ากลุ่มโดยไม่ขึ้นแก่กัน ภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเพื่อความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ละบริเวณ และติดตั้งระบบควบคุมการเปิดปิดไฟแบบอัตโนมัติสำหรับพื้นที่ส่วนกลาง	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ ไฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน (ต่อ)		- กำชับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ (2) ระบบปรับอากาศ เลือกใช้อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงาน และมีการบำรุงรักษา ดังนี้ - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้อง และเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด - ทดสอบและปรับแต่งระบบเป็นครั้งคราวตามข้อกำหนดของผู้ผลิตตลอดอายุการใช้งาน - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้เครื่องปรับอากาศมีประสิทธิภาพกลับคืนไปใกล้เคียงกับตอนที่ติดตั้งใหม่อีกครั้ง และลดภาระการทำงานของคอมเพรสเซอร์และประหยัดพลังงานมากขึ้น	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณนา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ โฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน (ต่อ)		- ใช้เทอร์โมสตัทชนิดอิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งใช้ความต้านทานในวงจรไฟฟ้า เป็น เครื่องวัดอุณหภูมิ และสามารถควบคุม อุณหภูมิในห้องปรับอากาศให้สวิงได้ไม่เกิน 1-2 องศาเซลเซียส ซึ่งช่วยประหยัด พลังงานและเพิ่มความสบายให้กับผู้ใช้งาน (3) ปลุกต้นไม้บนพื้นที่โครงการ เพื่อบังแสงแดด ไม่ให้ส่องกระทบตัวอาคารและพื้นคอนกรีต ของโครงการ ซึ่งจะช่วยประหยัดพลังงาน และช่วยสร้างสภาพแวดล้อมให้ร่มรื่นน่าอยู่ 2) มาตรการสำหรับแขกที่เข้าพัก และพนักงาน โครงการ (1) รณรงค์ และประชาสัมพันธ์ให้พนักงานและ แขกที่เข้าพักประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน ไว้ตามป้ายประกาศ/บอร์ดประชาสัมพันธ์ ของโครงการ	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ ทองสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ ไฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน (ต่อ)		(2) จัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงานซึ่งมีเนื้อหาเกี่ยวกับการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน เช่น การประหยัดน้ำ การประหยัดไฟจากหลอดไฟแสงสว่าง การประหยัดไฟจากการใช้ตู้เย็น กระจกน้ำร้อน โทรทัศน์ และเครื่องปรับอากาศ เป็นต้น วางไว้ภายในห้องพักทุกห้อง (3) ติดสติ๊กเกอร์รณรงค์การประหยัดและอนุรักษ์พลังงานในห้องพัก เช่น สติ๊กเกอร์ข้อความให้ประหยัคน้ำปิดน้ำให้สนิท ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ โดยติดไว้บริเวณผนังเหนือก๊อกน้ำ และสติ๊กเกอร์ข้อความให้ประหยัดไฟฟ้า ปิดไฟและทีวีเมื่อไม่ใช้งานโดยติดไว้บริเวณผนังเหนือสวิทช์ไฟในห้องพัก เป็นต้น (4) ติดสติ๊กเกอร์ให้แขกที่เข้าพักแจ้งพนักงานเมื่อมีการรั่วไหลของน้ำ	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

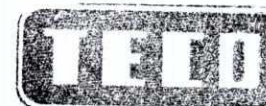
บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา ทองสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ โฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การระบายอากาศและปรับอากาศ	- การดูแลระบบปรับอากาศที่ไม่ถูกต้อง อาจทำให้ เครื่องปรับอากาศเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรค	- ล้างทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของ เครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้าง เครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบเป็นประจำ ทุก 6 เดือน	---
3.7 การคมนาคมขนส่ง	- แยกและพนักงานของโครงการจอดรถบนถนน สาธารณะกีดขวางการจราจร	- จัดให้มีที่จอดรถยนต์ 2 คัน และที่จอด รถจักรยานยนต์ 10 คัน - ห้ามพนักงานจอดรถบนถนนสาธารณะหน้า โครงการ - แจ้งแขกของโครงการเรื่องจำนวนที่จอดรถและ การห้ามจอดรถบนพื้นที่สาธารณะเมื่อแขก Check in - ไม่จอดรถบนพื้นที่สาธารณะ โดยเฉพาะบริเวณ ทางเข้า-ออกของอาคารข้างเคียง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุม และอำนวยความสะดวกจราจรบริเวณทางเข้า-ออก	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาววรรณมา ทองสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ โฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		- ของโครงการ ให้สัมพันธ์กับกระแสจราจรถนน สาธารณะประโยชน์ด้านหน้าโครงการ และอำนวยความสะดวกแก่คนเดินเท้า เพื่อเสริมสร้างความ ปลอดภัยสำหรับผู้สัญจรในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลไม่ให้นยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับ โครงการจอดบนถนนสาธารณะ	
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การประกอบกิจการโรงแรมของโครงการเป็นการ ใช้ที่ดินเพื่อการพาณิชย์กรรมมีความสอดคล้อง กับข้อกำหนดของผังเมืองรวมเมืองพัทยา พ.ศ. 2558 และพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณ พื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัด ชลบุรี พ.ศ. 2553 และรวมทั้งสอดคล้องกับการใช้ ที่ดินบริเวณโดยรอบโครงการ ซึ่งเป็นอาคารอยู่ อาศัยรวมและโรงแรม	---	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณภา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ โฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจ-สังคม - เศรษฐกิจ	- การดำเนินโครงการเป็นโรงแรมขนาด 47 ห้อง ก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจจากการจ้างงาน ของโครงการ การใช้จ่ายใช้สอยในเรื่องที่พัก และ บริการอื่นๆ เช่น รถเช่า ร้านอาหารของที่ระลึก ร้านอาหาร สถานบันเทิง เป็นต้น ส่งผลให้เกิด การหมุนเวียนของเงินตราในพื้นที่เมืองพัทยา มากขึ้น	- พิจารณารับคนในพื้นที่เข้าทำงานก่อนคนต่างถิ่น	---
- สังคม	- ชุมชนในพื้นที่ศึกษามีข้อห่วงกังวลผลกระทบจาก การดำเนินโครงการในเรื่องการจราจรติดขัด น้ำ ใช้ไม่เพียงพอ และประชาชนบางส่วนมีความเห็น ว่าการดำเนินการของโครงการจะทำให้เศรษฐกิจ ของชุมชนดีขึ้น	- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ ที่กำหนด โดยเฉพาะในด้านการจราจรและการใช้น้ำอย่าง เคร่งครัด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงาน กับเพื่อนบ้านในการให้ข่าวสารโครงการ รับฟัง ปัญหาเดือดร้อน และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดย ไม่ชักช้า	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ....., ...*h.*.....

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....*นางสาววรรณมา หงสกุล*.....



(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ โฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 เศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ) - สังคม		- จัดให้มีช่องทางรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจากภายนอก โดยจัดทำเป็นกล่องรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียน พร้อมทั้งมีหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อและชื่อผู้ประสานงานโครงการติดตั้งไว้ในบริเวณโถงพักคอยของโครงการในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน - จัดให้มีรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โดยเฉพาะมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเก็บไว้ในห้องสำนักงาน เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ที่รับผิดชอบสามารถตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ได้โดยสะดวก	
4.2 การสาธารณสุข 1) การบริการด้านสาธารณสุข	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเมืองพัทยา ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่างเพียงพอ และสามารถเดินทางไปยังสถานบริการสาธารณสุขได้โดยสะดวก	---	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณนา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ ไฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 เศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ) 2) ผลกระทบต่อสุขภาพ	กิจกรรมของโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ของชุมชน และผู้มารับบริการของโครงการ ดังนี้ - เกิดความรำคาญและรบกวนจากเสียงดังของ ยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเสียงอย่างเคร่งครัด	---
	- โรคระบบทางเดินหายใจ ซึ่งเกิดจากมลพิษที่ ปล่อยออกจากยานพาหนะภายในโครงการ เช่น ก๊าซ CO ₂	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด	---
	- โรคลิจิโอเนอรา จากเชื้อลิจิโอเนลลาจาก เครื่องปรับอากาศ ผักบัว และก๊อกน้ำในห้องพัก	- ล้างหน้ากากเครื่องปรับอากาศ ดูแลและบำรุงรักษา เครื่องปรับอากาศให้ถูกต้องและสม่ำเสมอ เพื่อลด โอกาสในการเกิดเชื้อลิจิโอเนลลา และทำความ สะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 6 เดือน - ถอดล้างผักบัวและก๊อกน้ำ (ไส้กรองและหัวก๊อก) มาทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรค โดยการแช่น้ำ ร้อนที่ 65 องศาเซลเซียสหรือแช่น้ำยาฆ่าเชื้อโรค เพื่อไม่ให้เป็นแหล่งเพาะเชื้อและแพร่กระจายเชื้อ ลิจิโอเนลลา	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ โฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)	- กลิ่นรบกวน และโรคระบบทางเดินอาหาร เช่น ท้องร่วง ท้องเสีย บิด เป็นต้น ทั้งต่อชุมชนและ ผู้เข้าพักภายในโครงการ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมด้านการจัดการขยะมูลฝอย การจัดการน้ำเสีย และการระบายน้ำ อย่างเคร่งครัด	- ตรวจสอบสุขภาพประจำปีของเจ้าหน้าที่ และพนักงาน ในโรงแรม ความถี่ : ทุก 1 ปี
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) ความปลอดภัย	- การเปิดดำเนินการโครงการโรงแรมอาจเป็นการ เพิ่มความเสี่ยงในการเกิดอาชญากรรม จากคนที่ เข้ามาพัก	- ติดตั้งระบบกล้องวงจรปิดบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น ทางเข้า-ออกโครงการ ทางเข้า-ออกอาคาร และโถงทางเดิน เป็นต้น - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความ สงบเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการและบริเวณ โดยรอบ - จัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์ของสถานีตำรวจ เมืองพัทยาที่รับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อ สามารถติดต่อประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจได้ อย่างทันท่วงทีในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของอุปกรณ์กล้องวงจรปิด และระบบสัญญาณให้มีความสมบูรณ์ ใช้งานได้ อย่างมีประสิทธิภาพ ความถี่ : ทุก 1 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาววรรณนา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ โฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- การเกิดอัคคีภัยก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิต และทรัพย์สิน	■ จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยภายใน โครงการดังนี้ (1) ถังดับเพลิงแบบมือถือ ชนิดผงเคมีแห้งขนาด 15 ปอนด์ (2) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย ● อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มือกด/ ดึง และอุปกรณ์แจ้งเตือนเพลิงไหม้ชนิด Bell ● อุปกรณ์ตรวจจับควัน ● อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน (3) ป้ายบอกทางหนีไฟ (4) ป้ายบอกชั้น (5) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ชนิดใช้พลังงานจาก แบตเตอรี่สามารถสำรองไฟได้ไม่น้อยกว่า 2 ชม. (6) บันไดหนีไฟ 1 บันได	- ตรวจสอบถังดับเพลิงแบบมือถือและอุปกรณ์ ป้องกันภัย ให้มีความสมบูรณ์พร้อมใช้งาน ความถี่ : ทุก 1 เดือน หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต สินค้า

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ..... , ...

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ ทองสกุล)

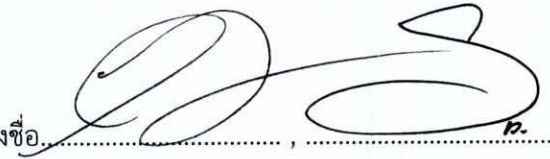
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ ไฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

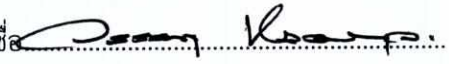
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)		(7) จุดรวมพล มีพื้นที่รวม 27 ตร.ม. คิดเป็น สัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อประชากรของ โครงการ 0.26 ตร.ม./คน (27 ตร.ม./120 คน) ซึ่งสอดคล้องตามข้อกำหนดของ สผ. ที่กำหนดให้มีค่าไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม./คน ดัง รูปที่ 3 แผนผังจุดรวมพลและเส้นทางหนีไฟ (8) แผนฉุกเฉินในกรณีเกิดเพลิงไหม้ ภายใน ห้องพักทุกห้อง - จัดให้มีการซ้อมอพยพในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ เป็นการภายในหรือร่วมกับหน่วยงานดับเพลิง ห้องอย่างน้อยปีละครั้ง - จัดให้มีผู้รับผิดชอบในการจัดเก็บสารไวไฟที่ใช้ใน การก่อสร้างเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัยช่วง ดำเนินการ	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ  ,
(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ 



(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ โฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ 1) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม และองค์ประกอบของอาคาร	- อาคารของโครงการเป็นอาคาร ค.ส.ล. 5 ชั้น เมื่อพิจารณาโดยรอบโครงการในปัจจุบันที่เป็นอาคารสูง 2-5 ชั้น ดังนั้นอาคารของโครงการจึงก่อให้เกิดความขัดแย้งทางทัศนียภาพกับพื้นที่โดยรอบในระดับต่ำ	- ดูแลและบำรุงรักษามังอาคารให้มีความสะอาดและสวยงาม เพื่อสร้างความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบและลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ	---
2) พื้นที่สีเขียว	- พื้นที่สีเขียวช่วยลดความร้อนเข้าสู่อาคารและความกระด้างของอาคาร รวมทั้งทำให้พื้นที่โครงการมีความร่มรื่นเหมาะแก่การพักผ่อน	- ปรับปรุงบำรุงดินโดยการนำปุ๋ยหมักมาผสมกับดินบริเวณที่ปลูกต้นไม้ - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลและบำรุงรักษาต้นไม้ที่ปลูกภายในพื้นที่โครงการให้เจริญเติบโตได้ดีในกรณีที่ต้นไม้ที่ปลูกไว้ตายให้ปลูกใหม่ทดแทน - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ระดับพื้นดิน 216.65 ตร.ม. ซึ่งมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 67.00 ตร.ม. โดยมีสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 2.12 ตร.ม./คน ดังรูปที่ 4 แผนผังพื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของต้นไม้ และพื้นที่สีเขียว ความถี่ : ทุก 1 สัปดาห์

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ

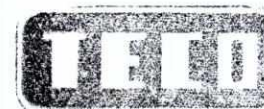
บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา ทองสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



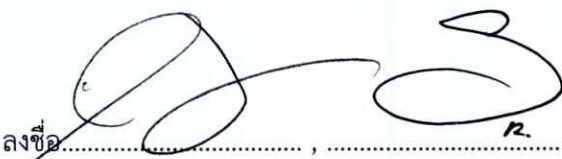
ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมินน์ ไฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังทิศทางลม	- อาคารของโครงการมีความสูง 5 ชั้น มีระยะร่นจากแนวเขตที่ดิน 0.95-13.71 ม. และมีพื้นที่ว่าง 54.00% ของพื้นที่ดินจึงมีการถ่ายเทอากาศค่อนข้างดี อีกทั้งโดยปกติจะมีการหมุนเวียนและพัดผ่านของกระแสลมในพื้นที่ ทำให้ผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ	- ก่อสร้างอาคารให้มีระยะร่นและพื้นที่ว่างตามทีออกแบบไว้ เพื่อให้มีช่องว่างที่ลมสามารถพัดผ่านเข้าพื้นที่ข้างเคียงได้ - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบนพื้นที่โครงการเพื่อช่วยลดผลกระทบที่เกิดจากความร้อนโดยต้นไม้จะบดบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบพื้น หรือผนังคอนกรีต และการคายน้ำของต้นไม้และหญ้าจะเพิ่มความชุ่มชื้นและลดอุณหภูมิของบรรยากาศโดยรอบ ก่อให้เกิดความร่มรื่นต่อพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

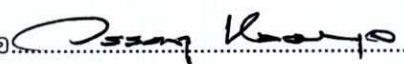
หมายเหตุ : * โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงดำเนินการแก่หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้งต่อปี คือภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-ธันวาคมของปีก่อน)

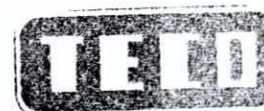
** โครงการต้องจัดให้มีรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับสมบูรณ์) จัดเก็บไว้ประจำที่โครงการตลอดเวลา เพื่อสะดวกในการติดตามตรวจสอบ

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ  , ...
(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ  , ...



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการมินน์ โฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บ ตัวอย่าง	
1. คุณภาพอากาศ	- แนวเขตพื้นที่โครงการ ทางทิศเหนือ	- TSP และ PM-10 - CO	- Gravimetric High Volume - Non-Dispersive infrared Detection	- 4 ครั้ง ในช่วงรื้อถอนและ ก่อสร้างบริเวณ 2C - 3C และ 2D - 3D ดังรูปที่ 5 แผนผังแสดงจุดตรวจวัด คุณภาพสิ่งแวดล้อมในช่วง รื้อถอนและก่อสร้าง - 1 ครั้งในช่วงการรื้อถอน • วันที่รื้อพื้น ค.ส.ล. - 3 ครั้งในช่วงก่อสร้าง • 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก • 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง • 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตย์	- 3,000 บาท/วัน @ 3 วัน - 4,500 บาท/วัน @ 1 วัน	- 10,000 บาท/ครั้ง (รวมคุณภาพอากาศ เสียง และความ สั่นสะเทือน)	- บริษัท มิตรวันชัย จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 063-142-3991

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ



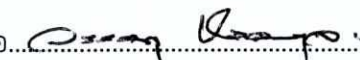
(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

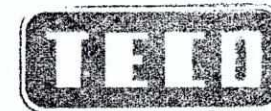
บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ



(นางสาววรรณภา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการมินน์ โฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บ ตัวอย่าง	
2. เสียง	- แนวเขตพื้นที่ โครงการทางด้าน ทิศเหนือ	- ระดับเสียง (L_{eq} 24 ชม.) - ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ระดับเสียงพื้นฐาน (L_{90}) - ระดับเสียงรบกวน	- มาตรการเสียง - คำนวณตามประกาศกรม ควบคุมมลพิษ เรื่อง วิธีการตรวจวัดระดับ เสียงพื้นฐาน ระดับเสียง ขณะไม่มีการรบกวน การ ตรวจวัดและคำนวณ ระดับเสียงขณะมีการ รบกวน การคำนวณค่า ระดับการรบกวนและ แบบบันทึกการตรวจวัด เสียงรบกวน	- 4 ครั้ง ในช่วงรื้อถอนและ ก่อสร้างบริเวณ 2C - 3C และ 2D - 3D ดังรูปที่ 5 แผนผังแสดงจุดตรวจวัด คุณภาพสิ่งแวดล้อมในช่วง รื้อถอนและก่อสร้าง - 1 ครั้งในช่วงการรื้อถอน • วันที่รื้อพื้น ค.ส.ล. - 3 ครั้งในช่วงก่อสร้าง • 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก • 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง • 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตย์	- 1,500 บาท/วัน @ 3 วัน		- บริษัท มิตรวันชัย จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 063-142-3991

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณนา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการมินน์ โฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บ ตัวอย่าง	
3. ความสั่นสะเทือน	- แนวเขตพื้นที่โครงการ ทางด้านทิศเหนือ	- ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity PPV)	- มาตรการวัดความสั่นสะเทือน	- 3 ครั้งในช่วงก่อสร้าง • 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก • 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง • 1 ครั้ง ช่วงงานสถาปัตย์	- 7,000 บาท/วัน @ 1 วัน		- บริษัท มิตรวันชัย จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 063-142-3991
4. การใช้น้ำ	- ท่อน้ำประปาและ อุปกรณ์	- การรั่วซึม และชำรุดของ ท่อประปา และอุปกรณ์	- ตรวจสอบการรั่วซึมและ ชำรุด	- ทุก 1 สัปดาห์	-	-	
5. การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ทั้ง ดังรูปที่ 5 แผนผัง แสดงจุดติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อมในช่วง รื้อถอนและก่อสร้าง	- pH, BOD, SS, TKN, Settleable solid, TDS, Oil & Grease, Sulfide, Organic-N และ NH ₃ -N	- มาตรฐานการวิเคราะห์ คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- ทุก 1 เดือน	- 1,800 บาท/ ตัวอย่าง	- 1,000 บาท/ครั้ง	
6. การระบายน้ำ และป้องกันน้ำ ท่วม	- คูน้ำ และบ่อพักน้ำ ชั่วคราว	- ความสมบูรณ์ของคูน้ำ และบ่อพักน้ำชั่วคราว	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ เรียบร้อยของคูน้ำ และ บ่อพักน้ำชั่วคราว	- ทุกครั้งหลังจากมีฝนตกหนัก และมีน้ำไหลบ่าในบริเวณ พื้นที่	-	-	

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการมินน์ โฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง	
7. การจัดการขยะมูลฝอย	- ถังขยะ และบริเวณที่ตั้งวางถังขยะ	- ความเพียงพอของถังขยะและความสะอาดเรียบร้อยของบริเวณที่ตั้งวางถังขยะ	- ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างและความสะอาดบริเวณที่ตั้งวางถังขยะ	- ทุกวัน	-	-	- บริษัท มิตรวันชัย จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 063-142-3991
8. ไฟฟ้าและพลังงาน	- สายไฟ ปลั๊กไฟ และเครื่องมือไฟฟ้า	- สภาพสายไฟ ปลั๊กไฟ และเครื่องมือไฟฟ้า	- ตรวจสอบสภาพของสายไฟ ปลั๊กไฟ และเครื่องมือไฟฟ้า	- ทุกวัน ก่อนนำไปใช้งาน	-	-	
9. การคมนาคมขนส่ง	- ผิวทางจราจรบริเวณสถานที่ก่อสร้างจนถึงปากซอยถนนใหญ่	- การกีดขวางการจราจรในซอย	- ตรวจสอบไม่ให้มีรถของคณานหรือรถขนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างจอดรบกวนการจราจรในซอย	- ทุกวัน	-	-	
		- ความสะอาดของผิวทางจราจร	- ตรวจสอบความสะอาดของผิวจราจรและการร่วนหล่นของเศษวัสดุก่อสร้าง	- ทุกวัน	-	-	

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาววรรณนา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการมินน์ โฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บ ตัวอย่าง	
10. สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	- ผู้รับเรื่องร้องเรียน หน้าพื้นที่โครงการ - หมายเลขโทรศัพท์ของ ผู้รับผิดชอบในการ ควบคุมการก่อสร้าง	- เรื่องร้องเรียน	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนทุก ช่องทางการร้องเรียน	- ทุก 1 สัปดาห์	-	-	- บริษัท มิตรวันชัย จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 063-142-3991
11. การสาธารณสุข	- คนงาน	- สุขภาพของคนงาน	- ตรวจสอบสุขภาพประจำปี	- ทุก 1 ปี	-	-	
12. สุนทรียภาพ	- รื้อรอบโครงการ	- ความสะอาด ความเป็น ระเบียบเรียบร้อย และ ความแข็งแรง	- ตรวจสอบความสะอาด ความ เป็นระเบียบเรียบร้อย และความ แข็งแรงของรื้อรอบโครงการ	- ทุก 1 สัปดาห์	-	-	

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้างต่อเมืองพัทยา โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง
ต่อปี คือภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมและผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม - มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม - ธันวาคมของปีก่อน)

- ค่าใช้จ่ายในการเขียนรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการประมาณ 10,000-30,000 บาท/ครั้ง

- ราคาจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้างประมาณ 193,600-233,600 บาท/ปี (กำหนดให้การ
รื้อถอนอาคารเดิมและก่อสร้างอาคารใหม่แล้วเสร็จภายใน 1 ปี)

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณฯ ทองสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการมินน์ โฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง	
1. คุณภาพอากาศ	- พื้นที่สีเขียว	- ความสมบูรณ์ของต้นไม้	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของต้นไม้และพื้นที่สีเขียว	- ตลอดระยะเวลาในการดำเนินการ	-		- บริษัท มิตรวันชัย จำกัด โทรศัพท์ : 063-142-3991
	- ที่จอดรถ	- ความสมบูรณ์แข็งแรงของป้าย	- ตรวจสอบป้าย "ห้ามติดเครื่องยนต์พาหนะทั้งไว้ขณะจอดรถ"	- ตลอดระยะเวลาในการดำเนินการ	-		
2. ระบบน้ำใช้	- ระบบท่อและก๊อกน้ำ	- การรั่วซึมหรือแตกของท่อหรือก๊อกน้ำ	- ตรวจสอบสภาพ/การชำรุด/การรั่วซึมของท่อ/ก๊อกน้ำ	- ทุก 1 เดือน	-	-	
	- ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาดของถังเก็บน้ำใช้	- ล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้	- ทุก 1 ปี	-	-	
		- ความสมบูรณ์ของถังเก็บน้ำใช้	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของถังเก็บน้ำใช้	- ทุก 1 เดือน	-	-	
3. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ดังรูปที่ 6 แผนผังแสดงจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมช่วงดำเนินการ	- pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solids, TKN, Oil & Grease, Sulfide, Organic-N และ NH ₃ -N	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater, 21 st Edition, 2005.	- ทุก 1 เดือน	- 1,800 บาท/ตัวอย่าง	- 1,000 บาท/เดือน	

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายสมชัย รัตนโอภาส, นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการมินน์ ไฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บ ตัวอย่าง	
3. การจัดการ น้ำเสีย และ สิ่งปฏิกูล (ต่อ)		- รายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	- จัดทำรายงานสรุปผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสีย ประจำเดือน ตามแบบ ทส.2 และ เสนอรายงานดังกล่าวต่อเมือง พัทยา ภายในวันที่สิบห้าของ เดือนถัดไปโดยยื่นต่อเจ้าหน้าที่ เมืองพัทยา หรือส่งทางไปรษณีย์ ตอบรับหรือรายงานด้วยวิธีการ ทางอิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดี กรมควบคุมมลพิษประกาศ กำหนด	-ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	-	-	- บริษัท มิตรวันชัย จำกัด โทรศัพท์ : 063-142-3991
4. การระบายน้ำ และ ป้องกัน น้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำและ บ่อบัก	- ขยะที่ตะแกรงดักขยะ - ปริมาณตะกอนดินใน ระบบท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบขยะที่ตะแกรงดักขยะ - ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินใน ท่อระบายน้ำและบ่อบัก	- ทุก 1 เดือน - ปีละ 1 ครั้ง ช่วง ก่อนเข้าฤดูฝน	-	-	

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

72/80

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาววรรณนา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการมินน์ ไฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง	
5. การจัดการขยะมูลฝอย	- ถังขยะและห้องพักขยะรวม	- ความสมบูรณ์ของถังขยะ - ความสะอาดและกลิ่น	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของถังขยะ - ตรวจสอบความสะอาดและไม่ให้มีกลิ่น	- ทุกวัน - ทุกวัน	-	-	- บริษัท มิตรวันชัย จำกัด โทรศัพท์ : 063-142-3991
	- เส้นทางขนส่งลำเลียงถังขยะ	- ความสะอาดและกลิ่น	- ตรวจสอบความสะอาดและไม่ให้มีกลิ่น	- ทุกวัน			
6. การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน	- อุปกรณ์ไฟฟ้า ไฟส่องสว่าง สายไฟฟ้า หม้อแปลงไฟฟ้า และระบบควบคุมการทำงานของระบบไฟฟ้า	- สภาพ และ ความสามารถใช้งาน	- ตรวจสอบการชำรุดเสียหายของระบบไฟฟ้าและการเดินสายไฟฟ้าของอาคารด้วยอุปกรณ์ทดสอบไฟฟ้าร่วมกับการเดินสำรวจสภาพสายไฟและอุปกรณ์ความสามารถใช้งานของระบบไฟฟ้า	- ทุก 1 เดือน	-	-	
7. การคมนาคม	- ป้าย/อุปกรณ์จราจร	- สภาพ และ ความสมบูรณ์	- ตรวจสอบสภาพและความสมบูรณ์ของป้าย/อุปกรณ์จราจร	- ทุก 6 เดือน	-	-	

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

73/80

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณนา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการมินน์ โฮเทล (Mynn Hotel) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บ ตัวอย่าง	
8. สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	- เจ้าหน้าที่ และ พนักงานในโรงแรม	- สุขภาพของเจ้าหน้าที่ และพนักงานใน โรงแรม	- ตรวจสอบสุขภาพประจำปี	- ทุก 1 ปี	-	-	- บริษัท มิตรวันชัย จำกัด โทรศัพท์ : 063-142-3991
9. อาชีวอนามัย และ ความ ปลอดภัย	- กล้องวงจรปิด และ ระบบสัญญาณ	- ส ก า พ แ ล ะ ความสามารถในการ ใช้งาน	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของ อุปกรณ์กล้องวงจรปิดและระบบ สัญญาณ		-	-	
	- อุปกรณ์ดับเพลิง และระบบแจ้งเตือน เพลิงไหม้	- ความพร้อมและ ประสิทธิภาพของ อุปกรณ์ดับเพลิง	- ตรวจสอบความพร้อมและ ประสิทธิภาพของอุปกรณ์	ทุก 1 เดือน หรือ ตามข้อกำหนด/ อายุการใช้งานของ บริษัทผู้ผลิต	-	-	
10. สุนทรียภาพ	- พื้นที่สีเขียว	- ความสมบูรณ์ของ ต้นไม้ และพื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของต้นไม้ และพื้นที่สีเขียว	- ทุก 1 สัปดาห์	-	-	

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงดำเนินการต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้งต่อปี คือภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม - ธันวาคมของปีก่อน)

- ค่าใช้จ่ายในการเขียนรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการประมาณ 10,000-30,000 บาท/ครั้ง

- ค่าใช้จ่ายรวมที่เจ้าของโครงการต้องจัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการฯ ช่วงดำเนินการราคาประมาณ 43,600-63,600 บาท/ปี

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายสมชัย รัตนโอภาส , นายศุภชัย รัตนโอภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด

ตุลาคม 2562 ลงชื่อ.....



นางสาววรรณนา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

บริษัท มิตรวันชัย จำกัด
MITRWANCHAI CO.,LTD.

