

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๐๗๓๑



สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
ถนนพระรามที่ ๒ แขวงสามเสนใน  
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๕ กันยายน ๒๕๕๘

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท สยามนิวตริ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือ บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด ที่ SEA ๐๐๘๒/๒๕๕๘

ลงวันที่ ๒๓ มิถุนายน ๒๕๕๘

๒. สำเนาหนังสือ บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด ที่ SEA ๐๑๐๕/๒๕๕๘

ลงวันที่ ๑๓ สิงหาคม ๒๕๕๘

๓. สำเนาหนังสือ บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด ที่ SEA ๐๑๑๗/๒๕๕๘

ลงวันที่ ๒๖ สิงหาคม ๒๕๕๘

๔. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

๕. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามที่ บริษัท สยามนิวตริ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร มีขนาดพื้นที่โครงการ ๒-๓-๖๑.๖ ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง ๔๕ ชั้น และชั้นใต้ดิน ๔ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีจำนวนห้องชุดทั้งหมด ๖๒๕ ห้อง แบ่งเป็นห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน ๖๒๓ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน ๒ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ ๒ และ ๓ นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา และใน

การประชุม...

การประชุมครั้งที่ ๕๙/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๒๗ สิงหาคม ๒๕๕๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด โดย ให้ บริษัท สยามนิวตริ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาต จากหน่วยงานอนุญาตแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงาน นโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔ และ ๕ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้งให้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปแบบ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อ สำนักงานนโยบายฯ ภายใน ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงาน นโยบายฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ ไทจนคณาภรณ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำเนาถูกต้อง



(นางสาวสมสิริวรรณ เทศจำปา)  
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๒ ต่อ ๖๘๑๐ - ๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖





สงขล.ม.ว.ว.ย. ๓  
 มี.ย. ๒๕๕๘  
 10939 23 ส.ย. 2558  
 16.45

ที่ SEA 0082/2558

วันที่ 23 มิถุนายน 2558

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA)  
 โครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ของ บริษัท สยามนิวตริ จำกัด  
 เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

จำกัดวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 1404 24 ส.ย. 2558  
 10.37 ผู้รับ ส.ย.

- |                  |   |              |
|------------------|---|--------------|
| สิ่งที่ส่งมาด้วย | 1. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                   | จำนวน 15 ชุด |
|                  | 2. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับย่อ)                   | จำนวน 15 ชุด |
|                  | 3. หนังสือมอบอำนาจจากบริษัท สยามนิวตริ จำกัด                              |              |
|                  | 4. หนังสือแจ้งความประสงค์ในการเผยแพร่รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |              |

บริษัท สยามนิวตริ จำกัด ผู้ยื่นขออนุญาตดำเนินการ “โครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม)” ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร บนเนื้อที่ 2 ไร่ 3 งาน 61.6 ตารางวา โฉนดที่ดินเลขที่ 197 โดยก่อสร้างเป็นอาคารชุดพักอาศัยรวม สูง 45 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักอาศัย จำนวน 623 ห้อง ทั้งนี้ ได้มอบหมายให้ บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และได้ดำเนินการจัดเตรียมรายงานผลการศึกษาเสร็จเรียบร้อยแล้ว

อ้างถึง ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2552 ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ที่กำหนดให้โครงการอาคารอยู่อาศัยรวมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อนำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนการขออนุญาตก่อสร้าง ซึ่งโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) เข้าข่ายตามประกาศกระทรวงฯ ฉบับดังกล่าว

ในการนี้ บริษัท สยามนิวตริ จำกัด ได้มอบหมายให้ บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด เป็นผู้ดำเนินการศึกษา และจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมสำหรับโครงการดังกล่าว จึงขอส่งรายงานมาพร้อมกับหนังสือฉบับนี้ตามสิ่งที่ส่งมาด้วยเพื่อดำเนินการตามกระบวนการพิจารณารายงานต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการ

สำเนาถูกต้อง

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุรพงษ์ เมฆนาวิณ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

กลุ่มโครงการวิจัย  
 1472  
 1447

(นางสาวมะลิวรรณ เทศจำปา)  
 เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

11/11/58 (1/58)

กรมการช่างวิศวกรรมแผน วิศวกรรมศาสตร์และสิ่งแวดล้อม	
14684	วันที่
16/11	16/11

ที่ SEA 0105/2558

วันที่ 13 สิงหาคม 2558

เรื่อง ขอส่งรายงานข้อมูลเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 ประกอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA)  
โครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ของ บริษัท สยามนิวٹر จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานข้อมูลเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 ประกอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) จำนวน 15 ชุด

บริษัท สยามนิวٹر จำกัด ผู้ยื่นขออนุญาตดำเนินการ “โครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม)” ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร บนเนื้อที่ 2 ไร่ 3 งาน 61.6 ตารางวา โฉนดที่ดินเลขที่ 197 โดยก่อสร้างเป็นอาคารชุดพักอาศัยรวม สูง 45 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักอาศัย จำนวน 623 ห้อง ทั้งนี้ ได้มอบหมายให้ บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และได้ดำเนินการจัดเตรียมรายงานข้อมูลเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 เพื่อประกอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสร็จเรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อขอนำส่งรายงานข้อมูลเพิ่มเติมของโครงการดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณา ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 2184	วันที่ 13 ต.ค. 2558
ขอแสดงความนับถือ	ผู้รับ
เวลา 10.28	ผู้รับ

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

(นายสุรพงษ์ เมฆนาวิน)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวมะลิวรรณ เทศจำปา)  
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

กลุ่มโครงการบริการฯ	
เลขที่ 1918	วันที่ 14/8/58
เวลา 10.51	ผู้รับ





15648  
 No. 30

ที่ SEA 0117/2558

วันที่ 26 สิงหาคม 2558

เรื่อง ขอส่งรายงานข้อมูลเพิ่มเติม ครั้งที่ 2 ประกอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) โครงการวิช ซิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ของ บริษัท สยามนิวตริ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานข้อมูลเพิ่มเติม ครั้งที่ 2 ประกอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการวิช ซิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) จำนวน 15 ชุด

บริษัท สยามนิวตริ จำกัด ผู้ยื่นขออนุญาตดำเนินการ “โครงการวิช ซิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม)” ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร บนเนื้อที่ 2 ไร่ 3 งาน 61.6 ตารางวา โฉนดที่ดินเลขที่ 197 โดยก่อสร้างเป็นอาคารชุดพักอาศัยรวม สูง 45 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักอาศัย จำนวน 623 ห้อง ทั้งนี้ ได้มอบหมายให้ บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และได้ดำเนินการจัดเตรียมรายงานข้อมูลเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 เพื่อประกอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสร็จเรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อขอนำส่งรายงานข้อมูลเพิ่มเติมของโครงการดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณา ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 เลขที่ 2329 วันที่ 21 ส.ค. 2558  
 เวลา 14:20 ผู้รับ สก

ขอแสดงความนับถือ

SEA CONSULT  
 ENGINEERING CO., LTD.

(นายสุรพงษ์ เมฆนาวิณ)

กรรมการผู้จัดการ

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

กลุ่มโครงการบริการ  
 เลขที่ 2044 วันที่ 28/8/58  
 เวลา 10:34 ผู้รับ สก

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวมะลิวรรณ เทศจำปา)  
 เจ้าหน้าที่งานธุรการชำนาญงาน

EIA อยู่ สอผ. ศ.

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
**โครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม)**  
**ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร มีขนาดพื้นที่โครงการ 2-3-61.6 ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารพักอาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัยจำนวน 45 ชั้น และชั้นใต้ดิน 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยทั้งหมด 623 ห้อง และห้องเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 2 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

รับรองจำนวน 1/160 หน้า

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....



(นายธารธร อภิขรนิวตริ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวตริ จำกัด

**SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.**

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

ปิ่นเทพ นามเทพ

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด



1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจงให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

รับรองจำนวน 2/160 หน้า

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธร อักษรานุวัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวตร จำกัด



SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

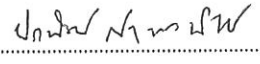
แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. การสนองต่อมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		1) บริษัท สยามนิวٹر จำกัด ต้องกำหนดให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุในมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) และเงื่อนไขที่เพิ่มเติมโดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ซึ่งบริษัทฯ ต้องระบุในสัญญาว่าจ้างและควบคุมให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด 2) กำหนดให้ผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติตามมาตรการในระหว่างการก่อสร้างทั้งหมด เป็นความรับผิดชอบของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด และเป็นผู้ควบคุม กำกับดูแลให้ผู้รับจ้างงาน ผู้กระทำการแทน และพนักงาน ของบริษัทฯ ปฏิบัติตามมาตรการฯ กำหนดทุกประการ 3) กำหนดให้การปฏิบัติตามมาตรการนี้ มีระยะเวลาครอบคลุมตลอดระยะเวลาของการก่อสร้างโครงการ จนกว่าบริษัท สยามนิวٹر จำกัด ได้รับมอบอาคารเรียบร้อยแล้ว	ให้บริษัท สยามนิวٹر จำกัด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้างเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ทุก 6 เดือน

**SEA CONSULT ENGINEERING CO., LTD.**

รับรองจำนวน 3/160 หน้า

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ  (นายธารธร อัญจนวัตร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด  


สิงหาคม 2558 ลงชื่อ  (นายประพัทธ์ กิ่งพานิชย์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิตรทาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>2.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>ปริมาณดินขุดในช่วงก่อสร้างโครงการทั้งหมดเท่ากับ 39,872 ลบ.ม. หลังจากก่อสร้างเสร็จต้องถมดินกลับคืนเมื่อก่อสร้างฐานราก ชั้นใต้ดิน และส่วนสาธารณูปโภคเสร็จแล้ว ประมาณ 2,762 ลบ.ม. จะมีปริมาณดินที่ต้องนำออกจากพื้นที่ก่อสร้าง ประมาณ 37,110 ลบ.ม. โดยการก่อสร้างโครงการ มีระยะเวลาในการก่อสร้าง ประมาณ 24 เดือน ส่วนการเจาะเสาเข็มการก่อสร้างส่วนฐานรากมีระยะเวลา ประมาณ 6 เดือน การขนออกระหว่างการก่อสร้าง โดยใช้รถบรรทุก 6 ล้อ ขนาดบรรทุก 8 ลบ.ม. ประมาณ 30 เที่ยว/วัน</p>	<p>1) ก่อสร้างแนวรั้วเมทัลชีท สูง 3 เมตร และชิงช้าใบหรือตาข่ายเสริมแนวรั้ว สูง 2 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง ให้เรียบร้อยก่อนการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดทำประตูทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง เป็นประตูเลื่อนผ้าใบทึบ จะปิดทึบตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก</p> <p>2) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดทำเป็นป้ายประกาศติดตั้งบริเวณทางเข้าออกโครงการ มีขนาดตัวอักษรที่มองเห็นได้อย่างชัดเจนแจ้ง ชื่อ ที่อยู่ และหมายเลขโทรศัพท์ ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และติดประกาศ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการต้องยึดถือปฏิบัติไว้ด้านหน้าโครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และให้ตรวจสอบแก้ไข</p>	<p>ดัชนีตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความมั่นคงของกำแพงกันดิน</li> <li>- การทรุดตัว การเลื่อนไหล หรือรอยแตกบนผิวดิน รอบนอกแนวกำแพงกันดิน</li> </ul> <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง</li> </ul> <p>ความถี่ของการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน จนการก่อสร้างส่วนฐานรากแล้วเสร็จ</li> </ul> <p>การรายงานผล</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำบันทึกการตรวจสอบประจำวัน พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ</li> </ul>

รับรองจำนวน 4/160 หน้า

**SEA CONSULT ENGINEERING CO., LTD.**

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

นายธารธร อัครานันท์  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

*Dr. Pichai Khamph*

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิตรทาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	สำหรับการขุดดินในการก่อสร้างโครงการ จะมีความลึกสูงสุดประมาณ 15.5 เมตร โดยโครงการจัดทำกำแพงกันดินแบบ ขุดหล่อในดิน (Diaphragm Wall : D-Wall) รอบพื้นที่ก่อสร้างชั้นใต้ดินของโครงการ ซึ่งมีความมั่นคงและเป็นโครงสร้างถาวรที่ไม่ต้องรื้อออกเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ โดยการขุดดินจะกระทำเมื่อทำกำแพงกันดินและวางคานค้ำรองรับแรงแล้วเสร็จ เพื่อป้องกันการพังทลายของดินที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	<p>ปัญหาต่างๆ ที่ได้รับการร้องเรียนในทันที พร้อมทั้งจัดทำบันทึกเรื่องราวร้องเรียน การแก้ไขปัญหา ผลที่ได้รับจากการแก้ไขปัญหา ส่งต่อผู้ร้องเรียน และเสนอสำเนาเอกสารในรายงานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p> <p>3) ควบคุมการใช้งานพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะการควบคุมส่วนกองเก็บวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง สำนักงานควบคุมการก่อสร้าง และห้องน้ำของคณงาน</p> <p>4) ให้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 ตลอดจนกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะงานก่อสร้างฐานรากอาคาร ได้แก่ต้องจัดให้มีสิ่งกันตกหรือราวกัน ที่มี</p>	<p>- สำเนาบันทึกการตรวจสอบแบบในภาคผนวกรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ บริษัท สยามนิวٹر จำกัด</p>

รับรองจำนวน 5/160 หน้า

**SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.**

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

นายธารธร อัครานานูวัตร  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กระจังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)		<p>ความมั่นคงแข็งแรงรอบบริเวณนั้น รวมทั้งติดตั้งไฟฟ้าให้มีแสงสว่างเพียงพอ หรือไฟสัญญาณเตือนอันตรายจำนวนพอสมควรในระหว่างเวลาพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้น ตลอดระยะเวลาขุดดิน ในกรณีการขุดดินในพื้นที่ที่ไม่มีไฟฟ้าให้แสงสว่าง ต้องทาสี สิ่งกันตกหรือราวกันด้วยสีสะท้อนแสงที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>5) โครงการจะต้องดำเนินการจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี ประกอบด้วย ผู้แทนโครงการ เจ้าของอาคารใกล้เคียง โครงการ และผู้แทนสำนักงานราชเทวี เพื่อดำเนินการตรวจสอบอาคารข้างเคียงโครงการก่อนการก่อสร้าง ประกอบด้วย โรงเรียนกรุงเทพการบัญชีวิทยาลัย อาคารชุดพักอาศัย ดิ แอดเดรส สยาม และบ้านเลขที่ 566 พร้อมถ่ายภาพองค์ประกอบของอาคารข้างเคียงโครงการ เพื่อเป็นหลักฐานสภาพดั้งเดิมของอาคารครั้งที่ 1 ก่อนการก่อสร้าง ดำเนินการตรวจสอบและถ่ายภาพครั้งที่ 2 เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างส่วนฐานรากอาคาร และดำเนินการตรวจสอบและถ่ายภาพครั้งที่ 3 เมื่อการ</p>	

รับรองจำนวน 6/160 หน้า

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธร อักษรานันต์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด



**SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.**

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)		<p>ก่อสร้างแล้วเสร็จ โดยทำสำเนาการตรวจสอบและภาพถ่ายมอบต่อเจ้าของอาคาร และสำนักงานเขตราชเทวีเพื่อการรับทราบร่วมกัน ในกรณีที่อาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างโครงการ โครงการจะต้องชดเชยความเสียหายทั้งหมดต่อเจ้าของอาคารที่ได้รับ ความเสียหายตามมูลค่าที่คณะกรรมการไตรภาคีพิจารณาให้ความเห็นชอบ</p> <p>6) โครงการต้องจัดให้มีการประกันภัยงานก่อสร้างซึ่งคุ้มครองแก่ชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม ทั้งนี้โครงการจะมีมาตรการการชดเชยความเสียหายในกรณีที่ตรวจพบว่ามาจากการดำเนินการของโครงการ โดยมีอายุการคุ้มครองครอบคลุมถึงผลกระทบหลังเสร็จสิ้นการก่อสร้างไม่น้อยกว่า 6 เดือน เพื่อครอบคลุมความเสียหายที่อาจไม่เกิดขึ้นอย่างทันทีทันใด</p>	

**SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.**

รับรองจำนวน 7/160 หน้า

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธรรม ธีระราชกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวตริ จำกัด

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิเจนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)		<p>7) โครงการต้องจัดให้มีการรักษาความสะอาดในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดเก็บวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างให้เรียบร้อย และแยกของเหลือใช้หรือขยะทิ้งที่เป็นอันตรายและไม่เป็นอันตราย โดยพิจารณาแยกหรือกำจัดทิ้งเพื่อมิให้เป็นอันตรายต่อสุขภาพอนามัยและความปลอดภัยของลูกจ้าง รวมทั้งจัดให้มีการขนย้ายดินที่ขุดออกจากที่ทำงานก่อสร้าง และหากขนย้ายไม่ทันให้จัดหาสิ่งรองรับดินดังกล่าวเพื่อให้เกิดความปลอดภัย</p> <p>8) โครงการต้องจัดให้มีป้ายแสดงหมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อขอความช่วยเหลือในยามฉุกเฉิน เช่น โรงพยาบาล หน่วยงานดับเพลิง หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย ที่ใกล้ที่สุดไว้ ณ เขตก่อสร้างให้เห็นได้ชัดเจน</p> <p>9) โครงการต้องจัดให้มีการติดหรือตั้งป้ายเตือนและป้ายบังคับในเขตก่อสร้างเพื่อความปลอดภัย เช่น ให้ระวังห้ามเข้า ให้สวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล โดยใช้เครื่องหมายหรือข้อความที่เข้าใจง่ายและเห็นได้ชัดเจน</p>	

รับรองจำนวน 8/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธร อภิขจรานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

ปณิธิ ภิรมย์

(นายประพัทธ์ ภิรมย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาว์น (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ	<p>การตรวจวัดดัชนีคุณภาพอากาศ ในพื้นที่โครงการเมื่อวันที่ 22-23 กรกฎาคม 2557 ซึ่งพบว่า ค่าความเข้มข้น TSP เท่ากับ 0.060 มก./ลบ.ม (ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.). PM<sub>10</sub> มีค่าเท่ากับ 0.040 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม) CO มีค่าเท่ากับ 0.9 มก./ลบ.ม (ไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.). NO<sub>2</sub> มีค่าเท่ากับ 0.0469 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.).SO<sub>2</sub> มีค่า เท่ากับ 0.0071 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม.) และ ไฮโดรคาร์บอน ซึ่งมีค่าเท่ากับ 1.51 มก./ลบ.ม</p> <p>ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ จะมีค่าความเข้มข้นของมลพิษทางอากาศในระดับต่ำ เมื่อรวมกับความเข้มข้นในปัจจุบัน จะมีความเข้มข้นรวม ดังนี้</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดทำรั้วทึบด้วยเมทัลชีทหรือคอนกรีตความสูง 3 เมตร เสริมด้วยรั้วตาข่ายกันฝุ่นหรือผ้าใบความสูง 2 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากแรงลมระดับพื้น</li> <li>2) จัดให้มีการพรมน้ำบนถนนชั่วคราวในโครงการที่ยังไม่ได้มีการก่อสร้างเป็นผิวทางถาวร โดยพรมน้ำอย่างน้อยวันละ 4 ครั้ง เพื่อให้ผิวทางมีความชื้นอยู่เสมอ เพื่อลดลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากกิจกรรมการขนส่งภายในโครงการ</li> <li>3) จัดทำประตูผ้าใบทึบ บริเวณทางเข้า-ออกจะปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก</li> <li>4) จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกวัสดุ ก่อสร้างก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ และมีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดผิวทางถนนสาธารณะ บริเวณปากทางเข้า-ออก โครงการทุกครั้งที่พบว่ามีวัสดุร่วงหล่น เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</li> </ol>	<p>ดัชนีตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ฝุ่นรวม (TSP)</li> <li>- ฝุ่นขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10)</li> <li>- CO, HC, SO<sub>x</sub> และ NO<sub>x</sub></li> </ul> <p>สถานีตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณพื้นที่โครงการวิช ชิกเนเจอร์ มิททาว์น (สยาม) จำนวน 1 จุด</li> <li>- โรงเรียนวัดปทุมวนาราม 1 จุด</li> </ul> <p>ความถี่ของการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การตรวจวัด TSP และ PM10 ระหว่างการก่อสร้างฐานรากตรวจวัดทุกวัน โดยบันทึกรายงานผลเป็นรายสัปดาห์ ช่วงการก่อสร้างอื่น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่องตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง</li> </ul>

รับรองจำนวน 9/160 หน้า

**SEA CONSULT**  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....



(นายธรรธ อัครอมรกุล)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

*(Signature)*

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ (ต่อ)		8) ให้ความสำคัญควบคุมความเร็วรถบรรทุกและรถยนต์ของโครงการ ช่วงผ่านเข้า-ออกถนนเพชรบุรีด้านหน้าโครงการ ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมงเพื่อลดโอกาสการรบกวนของวัสดุ ลดเสียงจากรถบรรทุก และเพื่อความปลอดภัยต่อผู้ใช้ทางในบริเวณใกล้เคียง 9) จัดให้มีป้ายประกาศแจ้ง ชื่อ ที่อยู่ และหมายเลขโทรศัพท์ ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และให้ตรวจสอบแก้ไขปัญหาต่างๆ ที่ได้รับการร้องเรียนในทันที พร้อมทั้งจัดทำบันทึกเรื่องราวร้องเรียน การแก้ไขปัญหา ผลที่ได้รับจากการแก้ไขปัญหา ส่งต่อผู้ร้องเรียน และเสนอสำเนาเอกสารในรายงานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

รับรองจำนวน 10/160 หน้า

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....



(นายธารธร อภิชาติ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

*(Handwritten signature)*

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิตรทาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 เสียง	<p>การตรวจวัดระดับเสียงในบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 22-23 กรกฎาคม 2557 ระดับเสียง Leq 60.3 เดซิเบล (เอ) และเสียงพื้นฐาน L90 57.2 เดซิเบล (เอ) ในระยะก่อสร้างระดับเสียงที่เกิดขึ้น ทั้ง 4 ทิศ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทางด้านทิศใต้ของโครงการ เป็นโรงเรียนกรุงเทพการบัญชีวิทยาลัย (ฝั่งอาคารเรียน) จะได้รับเสียงจากการก่อสร้างอยู่ที่ 60.3 -63.1 เดซิเบล (เอ) และบ้านเลขที่ 566 ซอยเพชรบุรี 20 จะได้รับเสียงจากการก่อสร้างอยู่ที่ 60.3 - 62.6 เดซิเบล (เอ)</li> <li>- ทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ เป็นโรงเรียนกรุงเทพการบัญชีวิทยาลัย (ฝั่งบริหารและห้องสมุด) จะได้รับเสียงจากการก่อสร้างอยู่ที่ 60.3 -62.3 เดซิเบล (เอ)</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) การก่อสร้างที่ระดับพื้นใช้กำแพงเมทัลชีทที่มีประสิทธิภาพเทียบเคียงกับกำแพงกันเสียงที่เป็นอลูมิเนียม ที่ความหนาประมาณ 3.18 มม. หรือวัสดุอื่นที่ไม่สั่นพ้องต่อคลื่นเสียง ความสูง 6 เมตร</li> <li>2) การก่อสร้างที่ระดับเหนือพื้นตั้งแต่ชั้น 2 ถึงชั้น 34 ใช้กำแพงกันเสียงความสูง 10-110 เมตร และตั้งแต่ชั้น 35 ขึ้นไปไม่มีกำแพงกันเสียงการติดตั้งกำแพงกันเสียง เพื่อป้องกันเสียงรบกวนต่ออาคารข้างเคียง ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจะล้อมรอบกำแพงกันเสียงอ้อมตัวอาคารด้านนอกแนวนั่งร้าน เพิ่มความสูงของแนวกำแพงกันเสียงขึ้นไปเรื่อยๆ ตามความสูงของตัวอาคารโครงการจนสิ้นสุด โดยเลือกใช้กำแพงเมทัลชีทที่มีประสิทธิภาพเทียบเคียงกับกำแพงกันเสียงที่เป็นอลูมิเนียม ที่ความหนาประมาณ 3.18 มม หรือวัสดุอื่นที่ไม่สั่นพ้องต่อคลื่นเสียง ประกอบอยู่ด้านนอกแนวนั่งร้านโดยรอบอาคารซึ่งมีความมั่นคงแข็งแรงเพียงพอสำหรับ</li> </ol>	<p>ดัชนีตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Leq<sub>24 hr</sub>, L<sub>max</sub>, L<sub>dn</sub>, L<sub>10</sub> และ L<sub>90</sub></li> </ul> <p>สถานีตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 จุด</li> <li>- โรงเรียนวัดปทุมวนาราม 1 จุด</li> </ul> <p>ความถี่ของการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ช่วงการก่อสร้างฐานราก ตรวจสอบทุกวันโดยทำบันทึกรายงานผลเป็นรายสัปดาห์</li> <li>- ช่วงก่อสร้างอื่น ตรวจสอบวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง</li> </ul>

รับรองจำนวน 11/160 หน้า

**SEA CONSULT ENGINEERING CO., LTD.**

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....



(นายธรรร อัครานันต์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

*(Handwritten signature)*

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 เสียง (ต่อ)	<p>และอาคารพาณิชย์ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด จะได้รับเสียงจากการก่อสร้างอยู่ที่ 60.3 – 62.5 เดซิเบล (เอ)</p> <p>- ทางด้านทิศตะวันตกของโครงการ เป็นอาคารชุดพักอาศัย ดี แอดเดรส สยาม จะได้รับเสียงจากการก่อสร้างอยู่ที่ 60.3 -68.6 เดซิเบล (เอ)</p>	<p>รองรับน้ำหนักกำแพงกันเสียงและแรงลมที่กระทำต่อกำแพงกันเสียง</p> <p>3) จัดทำแนวกำแพงไม่อัดวางในแนวเฉียง ระหว่างพื้นที่ก่อสร้างอาคารกับนั่งร้านเพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่น และใช้เป็นแนวกำแพงกันเสียงรอบงานก่อสร้างอาคาร</p> <p>4) กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อเสียงดัง ต้องดำเนินการเฉพาะในช่วงเวลากลางวันระหว่างเวลา 08.00 – 17.00 น.</p> <p>5) ห้ามผู้ปฏิบัติหน้าที่ในโครงการ ใช้เครื่องขยายเสียงเพื่อความบันเทิงหรือกระทำการใดอันเป็นที่อึกทึก โดยไม่มีเหตุอันควรตลอดการก่อสร้าง</p> <p>6) ในงานเก็บและตกแต่งที่ต้องมีการตัดกระเบื้องและชั้นลูมึนเนียม ด้วยเครื่องตัดให้กระทำในห้องมีผนังปิดรอบเท่านั้น</p>	<p>การรายงานผล</p> <p>- รายงานผลการตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากห้องปฏิบัติการแนบในภาคผนวกรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ บริษัท สยามนิวตริ จำกัด</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....



(นายธารธร อักษรานิวตริ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวตริ จำกัด

รับรองจำนวน 12/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

*(Handwritten signature)*

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 เสียง (ต่อ)		7) ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องจักรกล และจัดหาอุปกรณ์ปิดครอบส่วนที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และบำรุงรักษายานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 8) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดทำเป็นป้ายประกาศติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ มีขนาดตัวอักษรที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน 9) จัดให้มีป้ายประกาศแจ้ง ชื่อ ที่อยู่ และหมายเลขโทรศัพท์ ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และให้ตรวจสอบแก้ไขปัญหาต่างๆ ที่ได้รับการร้องเรียนในทันที พร้อมทั้งจัดทำบันทึกเรื่องราวร้องเรียน การแก้ไขปัญหา ผลที่ได้รับจากการแก้ไขปัญหา ส่งต่อผู้ร้องเรียน และเสนอสำเนาเอกสารในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การรายงานผล - รายงานผลการตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากห้องปฏิบัติการ แนบในภาคผนวก รายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท สยามนิวٹر จำกัด

รับรองจำนวน 13/160 หน้า

**SEA CONSULT**  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธรรธ อัครานันต์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 เสียง (ต่อ)		10) ด้านนอกกำแพงกันเสียงให้ ปิดคลุมด้วยตาข่ายคลุมรอบตัวอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นและเพิ่มทัศนียภาพที่ดีในช่วงการก่อสร้างอาคาร 11) อาคารขณะก่อสร้างในที่มีช่องเปิดหรือที่ไม่มีแผงกัน ควรทำราวกันคน วัสดุก่อสร้างตกลงมา และมีตาข่ายเสริมเพื่อป้องกันการตกจากที่สูง 12) กำหนดให้พนักงานที่ทำงานในบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดัง ใช้วัสดุป้องกันการได้ยินเสียงดัง เช่น เครื่องอุดหู เครื่องครอบหู เป็นต้น	การรายงานผล - รายงานผลการตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากห้องปฏิบัติการ แนบในภาคผนวก รายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท สยามนิวตริ จำกัด

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....



(นายธารธร อักษรานนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวตริ จำกัด

รับรองจำนวน 14/160 หน้า

**SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.**

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวทรี จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4 ความสั่นสะเทือน	<p>โครงการเลือกใช้วิธีการเจาะเสาเข็ม โดยใช้ เข็มเจาะ 2 ขนาด ได้แก่ เข็มเจาะขนาด 0.8 เมตร ลึก 56 เมตร และเข็มเจาะขนาด 1.2 เมตร ลึก 56 เมตร สำหรับการก่อสร้าง ดังกล่าวจะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน เนื่องจากงานฐานราก จากการประเมิณ ระดับความสั่นสะเทือน พบว่า ขั้นตอนการ เจาะเสาเข็มจะส่งผลด้านความสั่นสะเทือน ต่ออาคารข้างเคียงมากที่สุด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทิศเหนือ อาคารพาณิชย์ฝั่งทิศเหนือของ ถนนเพชรบุรี จะได้รับความสั่นสะเทือน 0.698 มิลลิเมตร/วินาที</li> <li>- ทิศใต้ โรงเรียนกรุงเทพการบัญชี วิทยาลัย จะได้รับความสั่นสะเทือน 2.208 มิลลิเมตร/วินาที และบ้านเลขที่ 566 ด้าน ทิศใต้จะได้รับความสั่นสะเทือน 1.484 มิลลิเมตร/วินาที</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) กำหนดช่วงเวลาเจาะเสาเข็ม และการทำกำแพง กันดิน ระหว่าง เวลา 08.00-17.00 น. เพื่อไม่ใ้ รบกวนการพักผ่อนของประชาชนซึ่งพักอาศัยใน อาคารบริเวณใกล้เคียง</li> <li>2) ควบคุมความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ ไม่ให้เกินกว่ามาตรฐานกำหนดมาตรฐานความ สั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ตาม ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความ สั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร</li> <li>3) โครงการจะต้องดำเนินการจัดตั้งคณะกรรมการ ไตรภาคี ประกอบด้วย ผู้แทนโครงการ เจ้าของ อาคารใกล้เคียงโครงการ และผู้แทนสำนักงานราช เทวี เพื่อดำเนินการตรวจสอบอาคารข้างเคียง โครงการก่อนการก่อสร้าง ประกอบด้วย โรงเรียน กรุงเทพการบัญชีวิทยาลัยอาคารชุดพักอาศัย ดี แอดเดรส สยาม และบ้านเลขที่ 566 พร้อม</li> </ol>	<p>ดัชนีตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity) ตามแนวแกน นอน (แกน x และ แกน y) และแกน ตั้ง (แกน z) ที่ชั้นพื้น หรือชั้นหลังคา ตามกำหนดในประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความ สั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่อ อาคาร</li> </ul> <p>สถานีตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อาคารใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 จุด</li> </ul> <p>ความถี่ของการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ช่วงการก่อสร้างฐานราก ตรวจสอบทุกวัน โดยทำบันทึกรายงานผลเป็นรายสัปดาห์</li> </ul>

รับรองจำนวน 15/160 หน้า

**SEA CONSULT ENGINEERING CO., LTD.**

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....



(นายธรรธ อัครวิเศษ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวทรี จำกัด

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

*(Handwritten signature)*

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>- ทิศตะวันออก อาคารพาณิชย์ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด จะได้รับความสั่นสะเทือน 2.648 มิลลิเมตร/วินาที</p> <p>- ทิศตะวันตก อาคารชุดพักอาศัย ดี แอดเดรส สยาม จะได้รับความสั่นสะเทือน 2.648 มิลลิเมตร/วินาที</p> <p>ซึ่งระดับความสั่นสะเทือนดังกล่าวเป็นผลกระทบในระดับที่สามารถรู้สึกได้ แต่ไม่ส่งผลกระทบต่อโครงสร้างอาคาร และไม่เกินมาตรฐานกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร</p>	<p>ถ่ายภาพองค์ประกอบของอาคารข้างเคียงโครงการ เพื่อเป็นหลักฐานสภาพดั้งเดิมของอาคารครั้งที่ 1 ก่อนการก่อสร้าง ดำเนินการตรวจสอบและถ่ายภาพครั้งที่ 2 เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างส่วนฐานรากอาคาร และดำเนินการตรวจสอบและถ่ายภาพครั้งที่ 3 เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ โดยทำสำเนาการตรวจสอบและภาพถ่ายมอบต่อเจ้าของอาคาร และสำนักงานเขตราชเทวีเพื่อการรับทราบร่วมกัน ในกรณีที่อาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างโครงการ โครงการจะต้องชดเชยความเสียหายทั้งหมดต่อเจ้าของอาคารที่ได้รับ ความเสียหาย ตามมูลค่าที่คณะกรรมการไตรภาคี พิจารณาให้ความเห็นชอบ</p> <p>4) โครงการต้องจัดให้มีการประกันภัยงานก่อสร้างซึ่งคุ้มครองแก่ชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม ทั้งนี้โครงการจะมีมาตรการการชดเชยความเสียหาย ในกรณีที่ตรวจพบว่ามาจากการดำเนินการของโครงการ โดยมีอายุการคุ้มครองครอบคลุมถึงผลกระทบหลังเสร็จสิ้นการก่อสร้างไม่น้อยกว่า 6 เดือน เพื่อครอบคลุมความเสียหายที่อาจไม่เกิดขึ้นอย่างทันทีทันใด</p>	<p>- ช่วงก่อสร้างอื่น ตรวจสอบวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง</p> <p>การรายงานผล</p> <p>- รายงานผลการตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากห้องปฏิบัติการ พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ บริษัท สยามนิวตริ จำกัด</p>

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

รับรองจำนวน 16/160 หน้า

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธร อดิเรกานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวตริ จำกัด

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.5 ทรัพยากรดิน	การก่อสร้างเสาเข็มของโครงการ ใช้เข็มเจาะขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.8 เมตร และมีความลึก 56 เมตร และเส้นผ่าศูนย์กลาง 1.20 เมตร และมีความลึก 56 เมตร โดยฐานเข็มวางตัวบนชั้นดินดานเหนือชั้นน้ำบาดาล ที่มีความแข็งแรง ไม่ยุบตัว ซึ่งจะ ไม่ก่อผลกระทบในด้านการทรุดตัวของอาคาร สำหรับปริมาณดินขุดในช่วงก่อสร้างโครงการทั้งหมดเท่ากับ 39,872 ลบ.ม. หลังจากก่อสร้างเสร็จต้องถมดินกลับคืนเมื่อก่อสร้างฐานราก ชั้นใต้ดิน และส่วนสาธารณูปโภคเสร็จแล้ว ประมาณ 2,762 ลบ.ม. จะมีปริมาณดินที่ต้องนำออกจากพื้นที่ก่อสร้างอาคารประมาณ 37,110 ลบ.ม.	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) ให้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 ตลอดจนกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด</li> <li>2) ให้ดำเนินการตามข้อกำหนดความปลอดภัยของการติดตั้งกำแพงกันดิน และดำเนินการก่อสร้างตามขั้นตอน ซึ่งวิศวกรโครงสร้างกำหนด รวมทั้งดำเนินการตรวจสอบความมั่นคงของแนวกำแพงกันดินอย่างเคร่งครัด</li> <li>3) โครงการต้องจัดให้มีการประกันภัยงานก่อสร้างซึ่งคุ้มครองแก่ชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม ทั้งนี้โครงการจะมีมาตรการการชดเชยความ</li> </ol>	<p>ดัชนีตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความมั่นคงของกำแพงกันดิน</li> <li>- การทรุดตัว การเลื่อนไหล หรือรอยแตกบนผิวดิน รอบนอกแนวกำแพงกันดิน</li> </ul> <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง</li> </ul> <p>ความถี่ของการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน จนการก่อสร้างส่วนฐานรากแล้วเสร็จ</li> </ul> <p>การรายงานผล</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำบันทึกการตรวจสอบประจำวัน พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ</li> </ul>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธรรธ อัครานันต์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวตริ จำกัด



รับรองจำนวน 17/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิศทาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

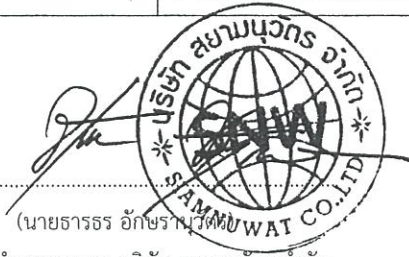
แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.5 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	<p>โดยการก่อสร้างโครงการ มีระยะเวลา ก่อสร้างประมาณ 24 เดือน ส่วนการเจาะ เสาเข็ม การก่อสร้างส่วนฐานรากมี ระยะเวลา ประมาณ 6เดือน การขนออก ระหว่างการก่อสร้าง โดยใช้รถบรรทุก 6 ล้อ ขนาดบรรทุก 8 ลบ.ม. ประมาณ 30 เที่ยว/วัน</p> <p>ผลกระทบด้านการสูญเสียดินนั้น พื้นที่ โครงการเดิมเป็นอาคารพาณิชย์และที่พักอาศัย ไม่ได้ใช้ประโยชน์ดินในด้านการเกษตรกรรมตามศักยภาพของดิน การใช้ ดินในสภาพก่อนการพัฒนาโครงการ ตลอด จนถึงหลังการพัฒนาโครงการ จึงเป็นการ ใช้ดินเพื่อการอยู่อาศัยเช่นเดิม ไม่ก่อ ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงกิจกรรม การใช้ดินต่อศักยภาพของดิน</p>	เสียหาย ในกรณีที่ตรวจพบว่ามาจากการดำเนินการ ของโครงการ โดยมีอายุการคุ้มครองครอบคลุมถึง ผลกระทบหลังเสร็จสิ้นการก่อสร้างไม่น้อยกว่า 6 เดือน เพื่อครอบคลุมความเสียหายที่อาจไม่ เกิดขึ้นอย่างทันทีทันใด	ผู้รับผิดชอบ บริษัท สยามนิวٹر จำกัด

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

รับรองจำนวน 18/160 หน้า

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....



(นายธารธร อัครานิวٹر)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

นางสาว นันทิณี นพ

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.6 คุณภาพน้ำผิวดิน	แหล่งน้ำผิวดินบริเวณใกล้เคียงโครงการ ได้แก่ คลองแสนแสบ ตั้งอยู่ด้านทิศใต้ห่างจากโครงการ ประมาณ 240 เมตร ทั้งนี้ ในระยะก่อสร้างโครงการ จะมีน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการใช้น้ำของคณงานประมาณ 16.8 ลบ.ม. โดยโครงการจัดให้มีการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ให้มีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ ทั้งนี้ กิจกรรมการระบายน้ำของโครงการในระหว่างการก่อสร้าง ที่อาจส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำสาธารณะ คือตะกอนดินทรายที่อาจปนมากับน้ำที่ระบายออกจากโครงการ ซึ่งอาจสะสมในท่อระบายน้ำสาธารณะจะเป็นผลกระทบต่อสภาพการระบายน้ำของพื้นที่และอาจเกิดน้ำท่วมในระหว่างฝนตกหนัก	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคณงานก่อสร้าง ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะเพื่อลดภาระการรองรับค่าความสกปรกของแหล่งน้ำผิวดิน</li> <li>2) กำชับให้คณงานทิ้งขยะมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้างลงในภาชนะที่จัดเตรียมไว้ ห้ามทิ้งลงในรางระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ และจัดให้มีการเก็บเศษวัสดุก่อสร้าง ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างในเวลาหลังจากเลิกงานทุกวัน</li> <li>3) ให้จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราว สำหรับรองรับการระบายน้ำฝน และน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจัดทำบ่อดักตะกอนดินทรายที่ปลายรางก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ</li> <li>4) หมั่นทำความสะอาดรางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอนของโครงการ ให้มีประสิทธิภาพในการระบายน้ำและการดักตะกอนที่ดีจนเสร็จสิ้นระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>5) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ โครงการจะต้องประสานกับสำนักงานเขตราชเทวีเพื่อขุดลอกตะกอนดินทรายที่อาจตกค้างในท่อระบายน้ำถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ</li> </ol>	<p>ดัชนีตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณตะกอนในบ่อดักตะกอนและรางระบายน้ำ</li> </ul> <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง</li> </ul> <p>ความถี่ของการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</li> </ul> <p>การรายงานผล</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำบันทึกการตรวจสอบประจำงวด พร้อมลงลายมือชื่อผู้ตรวจสอบ</li> <li>- สำเนาบันทึกการตรวจสอบแนบในภาคผนวกรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>บริษัท สยามนิวตริ จำกัด</p>

รับรองจำนวน 19/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....



(นายธารธร อักษรานันท์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวตริ จำกัด

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

*(Handwritten signature)*

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิคโนเจอร์ มิคทาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.7 คุณภาพน้ำใต้ดิน	<p>การก่อสร้างฐานรากของโครงการ จะใช้เข็มเจาะลึกประมาณ 56 เมตร โดยฐานเข็มวางตัวบนชั้นดินดานเหนือชั้นน้ำบาดาลที่มีความแข็งแรง ไม่ยุบตัว ซึ่งปลายเสาเข็มจะไม่ถึงชั้นน้ำบาดาล ทั้งนี้พื้นที่โครงการอยู่ในเขตบริการน้ำประปาของการประปานครหลวง และมีระบบท่อส่งน้ำเข้าสู่โครงการแต่เดิมแล้ว การใช้น้ำในระยะก่อสร้างจะใช้น้ำประปา ไม่มีการเจาะน้ำบาดาลมาใช้ประโยชน์ในการก่อสร้างและการก่อสร้างส่วนฐานรากของโครงการ มีระดับความลึกไม่ถึงชั้นน้ำบาดาล การก่อสร้างโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อปริมาณและคุณภาพของน้ำบาดาล</p>	-	-

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธรรธร อักษรณา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวตริ จำกัด



รับรองจำนวน 20/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3 ทรัพยากรชีวภาพ</p> <p>3.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก</p>	<p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่แขวงถนนเพชรบุรีเขตราชเทวี ซึ่งเป็นเขตเมือง สภาพพื้นที่โดยรอบเป็นอาคารพาณิชย์ อาคารพาณิชย์กึ่งที่พักอาศัย อาคารชุดพักอาศัยและอาคารสำนักงานต่างๆ พื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ผ่านการปรับถมระบบนิเวศน์ทางธรรมชาติที่มีคุณค่า มีเพียงวัชพืชที่ขึ้นได้เองตามธรรมชาติ และสัตว์ที่มีการปรับเปลี่ยนพฤติกรรมและการดำรงชีวิต ให้เข้ากับกิจกรรมของมนุษย์ ดังนั้นกิจกรรมในระยะก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ</p>	-	-
<p>3.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ</p>	<p>บริเวณโครงการมีแหล่งน้ำผิวดินในรัศมี 1 กม. คือคลองแสนแสบโดยตั้งอยู่ทางทิศใต้ของโครงการ มีระยะห่างจากโครงการประมาณ 240 เมตร สภาพคุณภาพน้ำไม่เหมาะสมต่อการดำรงชีวิตของพืช</p>	-	-

รับรองจำนวน 21/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธร อักษรานนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวตริ จำกัด

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิตรทาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ (ต่อ)	และสัตว์น้ำ การระบายน้ำที่ผ่านการบำบัดของโครงการ สู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ จึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำเพิ่มเติมจากปัจจุบัน		
4 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 4.1 การใช้ที่ดิน	การใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่เพื่อการพักอาศัยประเภทบ้านพัก อาคารสูงเพื่อพักอาศัย โรงแรม และพื้นที่พาณิชยกรรม ประเภทอาคารพาณิชย์ ห้างสรรพสินค้า อาคารสำนักงาน เป็นต้น ส่วนพื้นที่โครงการเดิมเป็นพื้นที่ว่างจากการรื้อถอนอาคารพาณิชย์เดิมออก สภาพพื้นที่โดยรอบโครงการแต่เดิมเป็นอาคารพาณิชย์ และบ้านพัก การเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินจึงเป็นการเปลี่ยนแปลงเพื่อเพิ่มความเข้มข้นของการใช้ที่ดินตามมูลค่า	1) ควบคุมให้กิจกรรมการก่อสร้างโครงการ อยู่ในขอบเขตพื้นที่โครงการ เว้นแต่การคมนาคมขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง และไม่มีการกองวัสดุล้ำออกนอกเขตที่ดินโครงการ 2) ควบคุมไม่ให้ร้านค้าหาบเร่ แผงลอย มาเปิดร้านบนทางเข้า ข้างเขตงานก่อสร้าง เพื่อป้องกันการตั้งร้านอย่างถาวร และให้ประสานต่อสำนักงานเขตราชเทวี หากพบว่ามีร้านค้ามาตั้งบนทางเท้า ริมนถนนสาธารณะประโยชน์ ข้างเขตงานก่อสร้างโครงการ	ดัชนีตรวจสอบ - แนวรั้วโครงการ และพื้นที่ทางเท้า ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ความถี่ของการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบประจำงวด พร้อมลงลายมือชื่อผู้ตรวจสอบ

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธร บัญชาภักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด



รับรองจำนวน 22/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

ปณิศา สานนท์

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิตรทาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 การใช้ที่ดิน (ต่อ)	ของที่ดินที่เพิ่มขึ้น เพื่อรองรับการขยายตัวของชุมชนและเศรษฐกิจ โดยมีแนวรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนเป็นแนวแกนของการเปลี่ยนแปลงสภาพการใช้ที่ดิน ซึ่งคาดการณ์ได้ถึงการเปลี่ยนแปลงในอนาคตเมื่อมีโครงข่ายรถไฟฟ้าสายสีส้ม ที่ผ่านถนนเพชรบุรี เชื่อมต่อกับรถไฟฟ้าสายสีเขียวในปัจจุบัน ซึ่งโครงการเป็นส่วนหนึ่งของกิจการที่อาศัยศักยภาพของระบบรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน	3) รักษาสภาพรั้วชั่วคราวของโครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากมีการขำรุคให้รั้วซ่อมแซมทันที 4) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ให้รื้อถอนอาคารชั่วคราวที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้าง และแนวรั้วชั่วคราวออกทั้งหมด ไม่ทิ้งวัสดุอุปกรณ์เหลือค้างไว้ในพื้นที่	- สำเนาบันทึกการตรวจสอบแบบในภาคผนวก รายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท สยามนิวٹر จำกัด
4.2 การจราจร	การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างจะใช้ถนนเพชรบุรี ถนนพญาไท เป็นเส้นทางหลัก เพื่อไปยังถนนโครงข่ายอื่น ๆ จำนวนเที่ยวของยานพาหนะในการขนส่งสูงสุด ประมาณ 50 เที่ยว/ วัน โดยปริมาณจราจรดังกล่าวจะกระจายปริมาณไปตามชั่วโมงการทำงาน ซึ่งเป็นนอกช่วงเวลาเร่งด่วน (Off Peak) โดยจะมีปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจาก	1) จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้นออกมานอกพื้นที่โครงการ 2) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวจราจรของถนนเพชรบุรีนอกโครงการ	ดัชนีตรวจสอบ - สภาพผิวทางบริเวณโครงการ ความเสียหายต่อผิวทางเปรียบเทียบสภาพก่อนการก่อสร้าง - สภาพความเรียบร้อยของรถบรรทุก สภาพตัวถังรถ ความสะอาดล้อรถ ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

รับรองจำนวน 23/160 หน้า

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธรรณวิทย์ นวรัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การจราจร (ต่อ)	โครงการนอกช่วงเวลาเร่งด่วน (Off Peak) สูงสุด 26 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU) ต่อชั่วโมง เมื่อพิจารณาปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างโครงการฯ พบว่า ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการ ยังไม่มากพอที่จะทำให้ระดับการให้บริการของถนนโครงข่ายใกล้เคียงพื้นที่ตั้งโครงการลดลงจากเดิม	3) จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกหนักในโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนนภายนอก โครงการ 4) จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุที่อาจจะกระเด็นตกหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย 5) มีการกวดขันเรื่องเวลาการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะเน้นให้มีการขนย้ายวัสดุในช่วงเวลา 10.00 น.- 15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบาง เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ โดยให้แจ้งการขนส่งและกิจกรรมการก่อสร้างในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ โดยให้โครงการประกาศวันหยุดไว้ที่ด้านหน้าโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	ความถี่ของการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบประจำงวด พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ - สำเนาบันทึกการตรวจสอบแนบในภาคผนวกรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท สยามนิวตริ จำกัด

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธรรต อัคราภิรมย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวตริ จำกัด



รับรองจำนวน 24/160 หน้า

**SEA CONSULT**  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การจราจร (ต่อ)		6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนเพชรบุรี ด้านหน้าโครงการ 7) รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน 8) ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาโดยทันที	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....



(นายธารธร อักษรนิวัต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวตริ จำกัด

รับรองจำนวน 25/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การจราจร(ต่อ)		9) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษโดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ 10) รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องมีการทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่ง และก่อสร้างโครงการ และเมื่อมีการชำรุดเสียหายเกิดขึ้นจากรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง จะต้องดำเนินการแก้ไขให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิม 11) ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง จะต้องมีการผูกมัดยึดติดให้แน่นหนากับรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นจากการตกลงของวัสดุ	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธร ชักขรานุวัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวตริ จำกัด



รับรองจำนวน 26/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

Janin Nuanthong

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิตรทาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การใช้น้ำ	โครงการมีความต้องการใช้น้ำในช่วงการก่อสร้างเท่ากับ 21 ลบ.ม./วัน โดยจะเป็นน้ำใช้ของคนงานก่อสร้างและน้ำใช้จากกิจกรรมการข่าระล้างทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างประจำวัน ซึ่งน้ำใช้ทั้งหมดใช้น้ำมาจากการประปานครหลวง สาขาแมนศรี ซึ่งมีจุดจ่ายน้ำเติมในพื้นที่ สามารถขอใช้น้ำชั่วคราวได้ทันที จึงไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของพื้นที่ข้างเคียง และการจ่ายน้ำของสำนักงานการประปานครหลวง สาขาแมนศรี	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดให้มีถังน้ำสำรองน้ำใช้ ความจุไม่น้อยกว่า 21 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้อย่างน้อย 1 วัน</li> <li>2) เลือกใช้และติดตั้งเครื่องสุขภัณฑ์แบบประหยัดน้ำ</li> <li>3) ตรวจสอบระบบน้ำประปาจุดรั่วซึม หากพบให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน</li> <li>4) รมรงค้ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด</li> </ol>	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ ในลักษณะงานปกติ โดยบริษัท สยามนิวٹر จำกัด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธรรธ อักษรานนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด



รับรองจำนวน 27/160 หน้า

**SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.**

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาว์น (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	การใช้ไฟฟ้าของโครงการทั้งในระยะก่อสร้างและดำเนินการ จะได้รับบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตสามเสน ซึ่งมีความสามารถจ่ายไฟฟ้าให้กับโครงการในระยะก่อสร้างได้โดยไม่ส่งผลกระทบต่อหม้อแปลงไฟฟ้าแรงดันต่ำของพื้นที่โครงการ ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจะส่งผลกระทบต่อปริมาณความต้องการไฟฟ้าของชุมชนที่พักอาศัยอยู่บริเวณพื้นที่โครงการในระดับต่ำ	1) กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2) เลือกใช้อุปกรณ์/หลอดไฟแบบประหยัดพลังงาน 3) ติดตั้งอุปกรณ์และระบบการจ่ายไฟฟ้าโครงการให้เป็นไปตามแบบที่เสนอในรายงานฯ และมีความถูกต้องตามมาตรฐาน	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ ในลักษณะงานปกติ โดยบริษัท สยามนิวตริ จำกัด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยจากคนงานระหว่างการก่อสร้าง ประมาณ 0.9 ลบ.ม./วัน จะถูกรวบรวมใส่ถังมูลฝอย แยกประเภทถังรองรับเป็นมูลฝอยแห้ง มูลฝอยเปียก มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย ตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการ และประสานงานให้เจ้าหน้าที่สำนักงานเขตราชเทวีมาเก็บขนและนำไป	1) เศษวัสดุที่เกิดจากการก่อสร้างจะต้องแยกเก็บรวบรวมกองไว้เป็นสัดส่วนภายในพื้นที่โครงการและหลังจากก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องทำการเก็บขนเศษวัสดุก่อสร้างออกจากบริเวณพื้นที่โครงการให้เรียบร้อย 2) จัดหาถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง มีฝาปิดมิดชิดตั้งในพื้นที่สำนักงานควบคุมการก่อสร้าง เพื่อป้องกันไม่ให้มีขยะทิ้งเกลื่อนกลาด และควบคุมให้คนงานทิ้งขยะในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ ในลักษณะงานปกติ โดยบริษัท สยามนิวตริ จำกัด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธร อภัยธรรม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวตริ จำกัด

รับรองจำนวน 28/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	กำจัดต่อไป สำหรับเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้แล้วผู้รับเหมาก่อสร้างต้องคัดแยกส่วนที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้และจัดให้มีสถานที่เก็บภายในพื้นที่ก่อสร้าง ดังนั้นผลกระทบในด้านการจัดการมูลฝอยจึงอยู่ในระดับต่ำ	3) ตรวจสอบถังรองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้เปลี่ยนถังขยะใบใหม่ทันที 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับนำขยะที่บรรจุถุงดำหนาปิดปากเรียบร้อยแล้ว ส่งต่อรถเก็บขนขยะตามเวลาที่สำนักงานเขตราชเทวีกำหนด 5) ดูแลเรื่องความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการอยู่เสมอ	
4.6 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปนเปื้อน	ในระยะก่อสร้างโครงการ จะมีน้ำเสียที่เกิดขึ้นจาก การใช้น้ำของคนงานประมาณ 21.0 ลบ.ม.คิดเป็นน้ำเสียที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างทั้งหมด 16.8 ลบ.ม./วัน น้ำเสียและสิ่งปนเปื้อนทั้งหมดจะได้รับการบำบัดด้วยถังบำบัดสำเร็จรูปและมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดี ไม่เกิน	1) จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างจำนวน 30 ห้อง (คิดอัตรา 10 คน/ห้อง)ไว้ที่บริเวณข้างสำนักงานคุมงานก่อสร้าง และบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานก่อสร้างสามารถบำบัดน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 17 ลบ.ม./วัน และต้องมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้ง	ดัชนีตรวจสอบ - pH , BOD , SS , TDS , TKN , Sulfide , น้ำมันและไขมัน ตำแหน่งเก็บตัวอย่าง - จำนวน 1 จุด บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อรับน้ำทิ้งสาธารณะ

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธร อภิปรานี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด

รับรองจำนวน 29/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	20 มก./ล. ก่อนการระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะการบำบัดน้ำเสียและกำจัดสิ่งปฏิกูลในระยะก่อสร้าง	2) หมั่นตรวจสอบดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เช่น หมั่นตรวจสอบและสูบตะกอนออกจากระบบทุก 1 เดือนหรือตามความเหมาะสม ฯลฯ	ความถี่ของการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง การรายงานผล - สำเนารายงานผลตรวจสอบแนบในภาคผนวกรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท สยามนิวตริ จำกัด
4.7 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ผลกระทบต่อการระบายน้ำส่วนใหญ่มีสาเหตุมาจากการรบกวนของเศษวัสดุก่อสร้าง เข้าสู่รางระบายน้ำชั่วคราว ซึ่งจะทำให้รางระบายน้ำเกิดการอุดตัน และเกิดน้ำท่วมขังได้	1) ให้จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราว สำหรับรองรับการระบายน้ำฝน และน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจัดทำบ่อดักตะกอนดินทรายที่ปลายรางก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ 2) หมั่นตรวจสอบสิ่งอุดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำ และภายในบ่อพักน้ำ และทำความสะอาดอย่างน้อยเดือนละครั้ง	ดัชนีตรวจสอบ - ปริมาณตะกอนในบ่อดักตะกอน และรางระบายน้ำ ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ความถี่ของการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง

รับรองจำนวน 30/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธร อภิรักษ์กุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวตริ จำกัด

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		3) ติดตั้งตะแกรงดักขยะที่บ่อพักน้ำสุดท้าย ก่อนที่จะระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ และหมั่นตรวจสอบดักขยะออกเป็นประจำ และให้ทำความสะอาดชวดลอกดินตะกอนออกจากท่อระบายน้ำและบ่อดักตะกอนของโครงการในช่วงเดือนมกราคม-มีนาคม อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบประจำงวด พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ - สำเนาบันทึกการตรวจสอบแนบในภาคผนวก รายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท สยามนิวตริ จำกัด
4.8 การป้องกันอัคคีภัย	ในระยะก่อสร้าง สิ่งที่เป็นเชื้อเพลิงในเขตก่อสร้าง ประกอบด้วย น้ำมันเชื้อเพลิงสำหรับเครื่องจักรต่างๆ ก๊าซเชื้อเพลิงสำหรับงานตัดโลหะ การติดไฟที่อาจเกิดขึ้นจากการปะทุของวงจรไฟฟ้า หรืออุปกรณ์ก่อสร้าง ทั้งนี้ ในพื้นที่ก่อสร้างมีเชื้อเพลิงหรือสิ่งติดไฟต่างๆ ที่จะขยายเขตเพลิงไหม้บ่อย สามารถควบคุมเพลิงได้ในกรณีเกิดอุบัติเหตุ	1) การจัดเก็บเชื้อเพลิง ที่ใช้ในการก่อสร้าง ให้จัดที่เก็บที่มีมิดชิด มีป้ายเตือนอันตราย และมีเครื่องมือดับเพลิงประจำที่เก็บเชื้อเพลิง 2) จัดให้มีเครื่องดับเพลิงที่เหมาะสมสำหรับแต่ละพื้นที่ปฏิบัติงาน รวมทั้งพื้นที่สำนักงาน อย่างเพียงพอต่อการระงับเหตุเพลิงไหม้พื้นที่ก่อสร้าง 3) ห้ามพนักงานทั้งหมดสูบบุหรี่ในพื้นที่ปฏิบัติงาน ห้ามก่อกองไฟ หรือเผาเศษวัสดุในพื้นที่โครงการ 4) การตัดหรือเชื่อมโลหะใดๆ จะต้องดำเนินการด้วยความระมัดระวัง และต้องไม่มีวัสดุที่อาจติดไฟง่ายอยู่ในบริเวณพื้นที่ปฏิบัติงาน	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ ในลักษณะงานปกติ โดยบริษัท สยามนิวตริ จำกัด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธรรธธออกชรา นวตริ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวตริ จำกัด



รับรองจำนวน 31/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิตรทาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>5 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>ผลกระทบในระหว่างการก่อสร้างที่สำคัญ คือ การรบกวนความสงบของชุมชน จากเสียงการก่อสร้าง ความสั่นสะเทือน ระหว่างการทำฐานราก การเข้า-ออกของ รถยนต์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ตลอดจนการเข้ามาในพื้นที่ของคนงาน ซึ่งเป็นคนต่างถิ่น อย่งไรก็ดี โครงการได้จัดให้มีมาตรการ ป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นให้อยู่ ในระดับต่ำ ซึ่งมีรายละเอียดดังต่อไปนี้</p> <p>จำนวนประชากรที่เพิ่มขึ้น ซึ่งเป็น คนงาน และผู้ควบคุมงานก่อสร้างใน โครงการ ทั้งหมดเป็นคนนอกพื้นที่ ที่เข้ามา ทำงานในพื้นที่แล้วกลับออกไปเมื่อเลิกงาน ซึ่งการก่อสร้างของโครงการ มีระยะเวลา การก่อสร้างที่ไม่แน่นอน และคนงานก่อสร้าง ไม่ได้พักถาวรในพื้นที่ บ้านพักของโครงการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจ สุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยพนักงาน ที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรง ต้องให้หยุดงานจนกว่าจะ หายขาด</li> <li>2) การเดินทางเข้า-ออก บริเวณถนนเพชรบุรี ต้อง กำชับให้พนักงานขับรถรับ-ส่งคนงานขับรถด้วยความระมัดระวัง</li> <li>3) ต้องควบคุมมิให้คนงานในสังกัด ดื่มสุราในบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง แม้ว่าเป็นเวลาเลิกงานแล้ว เพื่อ ป้องกันเหตุวิวาท และห้ามมิให้คนงานไม่ให้เข้าไปใน ย่านที่พักอาศัยใกล้เคียง เพื่อป้องกันประชาชน หวาดระแวงหรือรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและ ทรัพย์สิน</li> <li>4) ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องควบคุมมิให้คนงานใน สังกัดเสพยาเสพติด หากตรวจพบให้แจ้งต่อ เจ้าหน้าที่ตำรวจเพื่อดำเนินการตามกฎหมาย หากมี การตรวจพบโดยผู้ควบคุมงานก่อสร้าง หรือเจ้า พนักงานอื่นใด ให้ถือว่าผู้รับเหมามีความผิดฐาน บกพร่อง</li> </ol>	<p>ดัชนีตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความคิดเห็นของชุมชนข้างเคียง รวมทั้งปัญหา ความเดือดร้อน และ ผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้าง</li> </ul> <p>ตลอดจนข้อร้องเรียนและข้อเสนอแนะ ผู้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท สยามนิวٹر จำกัด</li> </ul> <p>ความถี่ของการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง</li> </ul> <p>การรายงานผล</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำบันทึกการตรวจสอบประจำงวด พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ</li> <li>- สำเนาบันทึกการตรวจสอบแนบใน ภาคผนวกรายงานการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ</li> </ul> <p>บริษัท สยามนิวٹر จำกัด</p>

รับรองจำนวน 32/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ

(นายธารธร อักษรานูวัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	<p>การศึกษา การก่อสร้างโครงการ เป็นการดำเนินงานในช่วงเวลาไม่นาน และแรงงานที่เข้ามาก่อสร้าง จะเป็นแรงงานหมุนเวียน ตามกลุ่มงานของผู้รับเหมา เช่น การทำฐานราก การทำโครงสร้าง ช่างไฟฟ้า ช่างทาสี ซึ่งเมื่อเสร็จงานในแต่ละส่วนก็จะหมุนเวียนไปทำงานในพื้นที่อื่น ซึ่งไม่ได้อยู่ประจำ จึงไม่กระทบต่อการศึกษาของบุตรหลานแรงงานที่เข้ามาทำงานในพื้นที่</p> <p>ศาสนสถาน อยู่ห่างจากโครงการในระยะ ที่อาจได้รับผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือน โดยการขนส่งของโครงการไม่ผ่านศาสนสถานดังกล่าว</p> <p>ทั้งนี้ ผู้พักอาศัยใกล้เคียงมีความกังวลว่าโครงการจะไม่ปฏิบัติตามมาตรการ และปิดบังข้อมูลผลกระทบจากการดำเนินงาน</p>	<p>5) ในกรณีที่ต้องมีการติดต่อประสานงานกับบุคคลอื่นในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง ให้เจ้าหน้าที่ผู้ประสานงานของโครงการซึ่งมีความคุ้นเคยกับผู้ประกอบการ หรือชุมชนโดยรอบเป็นผู้ประสานงาน เพื่อป้องกันความผิดพลาดของการสื่อสาร ป้องกันเหตุวิวาทหรือความไม่เข้าใจระหว่างกัน</p> <p>6) ห้ามผู้ปฏิบัติหน้าที่ในโครงการ ใช้เครื่องขยายเสียงเพื่อความบันเทิงหรือกระทำการใดอันเป็นที่อึกทึกโดยไม่มีเหตุอันควรตลอดการก่อสร้าง</p> <p>7) หลังเวลาการก่อสร้างห้ามเจ้าหน้าที่หรือคนงาน เว้นแต่พนักงานรักษาความปลอดภัย อยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>8) ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างอนุญาตให้คนงานประกอบพิธีกรรมทางศาสนาในพื้นที่พักได้ตามความเหมาะสม ในกรณีที่คนงานต้องการประกอบกิจกรรมทางศาสนา ร่วมกับประชาชนในท้องถิ่นในเทศกาลต่างๆ นอกเวลางานให้กำชับและดูแลให้คนงานไม่รบกวน หรือก่อความเดือดร้อนต่อประชาชนท้องถิ่น</p>	



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธรรร อักษรวิเศษ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด

รับรองจำนวน 33/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

นายประพัทธ์ กรังพานิชย์

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิคนเจอร์ มิตรทาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) 1) การร้องเรียนต่อโครงการ		1) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดทำเป็นป้ายประกาศติดตั้งบริเวณทางเข้าออกโครงการ มีขนาดตัวอักษรที่มองเห็นได้อย่างชัดเจนแจ้งชื่อ ที่อยู่ และหมายเลขโทรศัพท์ ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และให้ตรวจสอบแก้ไขปัญหาต่างๆ ที่ได้รับการร้องเรียนในทันที พร้อมทั้งจัดทำบันทึกเรื่องราวร้องเรียน การแก้ไขปัญหาผลที่ได้รับจากการแก้ไขปัญหา ส่งต่อผู้ร้องเรียน และเสนอสำเนาเอกสารในรายงานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....



(นายธารธร อภิขรานุวัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด

รับรองจำนวน 34/160 หน้า

**SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.**

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>5.2 สุขภาพและการสาธารณสุข</p> <p>1) กิจกรรมการก่อสร้างและขนส่ง</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอาจได้รับผลกระทบจากการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างเข้าพื้นที่โครงการ</li> <li>- ประชาชนอาจมีความรำคาญเนื่องจากการได้รับผลกระทบที่อาจเกิดจากงานก่อสร้าง หรือคนงานก่อสร้าง</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) ดำเนินการก่อสร้างแนวรั้วทึบ สูง 3 เมตร และชิงช้าใบหรือตาข่ายเสริมแนวรั้ว สูง 2 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้างให้เรียบร้อยก่อนการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดทำประตูทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เป็นประตูเลื่อนผ้าใบทึบ จะปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก</li> <li>2) กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อเสียงดัง ต้องดำเนินการเฉพาะในช่วงเวลา ระหว่าง 08.00 – 17.00 น.</li> <li>3) ควบคุมความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ ไม่ให้เกินกว่ามาตรฐานกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร</li> <li>4) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดทำเป็นป้ายประกาศติดตั้งบริเวณทางเข้าออกโครงการ มีขนาดตัวอักษรที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน</li> </ol>	<p>การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ ในลักษณะงานปกติ โดยบริษัท สยามนิวٹر จำกัด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธร อภิษานันต์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด



รับรองจำนวน 35/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) กิจกรรมการก่อสร้างและขนส่ง (ต่อ)		5) จัดให้มีป้ายประกาศแจ้ง ชื่อ ที่อยู่ และหมายเลข โทรศัพท์ ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และให้ตรวจสอบแก้ไขปัญหาต่างๆ ที่ได้รับการร้องเรียนในทันที พร้อมทั้งจัดทำบันทึกเรื่องราวร้องเรียน การแก้ไขปัญหา ผลที่ได้รับจากการแก้ไขปัญหา ส่งต่อผู้ร้องเรียน และเสนอสำเนาเอกสารในรายงานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม 6) จัดให้มีวัสดุปิดคลุมกระบะบรรทุกของรถบรรทุกวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่น 7) ให้ความสำคัญความเร็วรถบรรทุกและรถยนต์ของโครงการ ช่วงผ่านเข้าออกถนนเพชรบุรี ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดโอกาสการร่วงหล่นของวัสดุ ลดเสียงจากรถบรรทุก และเพื่อความปลอดภัยต่อผู้ใช้ทางในบริเวณใกล้เคียง	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธรรักษ์ ชูจันทร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด



รับรองจำนวน 36/160 หน้า

**SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.**

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) กิจกรรมการก่อสร้างและขนส่ง (ต่อ)		8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้าออกโครงการ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ และลดผลกระทบต่อภารกิจขวางเส้นทางจราจร 9) ให้ชิงตาข่ายหรือผืนผ้าใบที่มีความมั่นคงแข็งแรงปิดคลุมด้านนอกโครงสร้างอาคารในระหว่างการก่อสร้าง หรือด้านนอกของนั่งร้านในระหว่างการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากแรงลม และป้องกันวัสดุร่วงหล่นจากพื้นที่ก่อสร้าง 10) ให้จัดทำแผงตาข่ายหรือผ้าใบที่มีความมั่นคงแข็งแรงเพียงพอ วางตัวในแนวเฉียงจากพื้นที่ก่อสร้างอาคาร เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (2526) ออกตามความใน พรบ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่นจากพื้นที่ก่อสร้าง 11) ติดตั้งหลอดไฟส่องสว่างที่มีระหว่างที่เหมาะสมให้แสงสว่างได้อย่างเพียงพอในเวลากลางคืน โดยมีความเข้มแสงและทิศทางของแสงสว่างไม่รบกวนการพักผ่อนของประชาชนในอาคารข้างเคียง	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธร อัครชาติ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด



รับรองจำนวน 37/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิคนเจอร์ มิคทาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) กิจกรรมการก่อสร้างและขนส่ง (ต่อ)		12) จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้าออกมาในพื้นที่โครงการ 13) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนเพชรบุรีนอกโครงการ 14) จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกทุกหนักในโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ 15) จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุที่อาจจะกระเด็นตกหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย 16) มีการกวดขันเรื่องเวลาการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะเน้นให้มีการขนย้ายวัสดุในช่วงเวลา 10.00 น.-15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบาง เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ โดยให้งดการขนส่ง	

SEA CONSULT ENGINEERING CO., LTD.

รับรองจำนวน 38/160 หน้า

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธร อภิขงษา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวตริ จำกัด



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิตรทาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) กิจกรรมการก่อสร้างและขนส่ง (ต่อ)		<p>และกิจกรรมการก่อสร้างในวันอาทิตย์ และวันหยุด นักขัตฤกษ์ โดยให้โครงการประกาศวันหยุดไว้ที่ ด้านหน้าโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>17) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการ ก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์บนถนน เพชรบุรีด้านหน้าโครงการ</p> <p>18) รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติด แผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ ขับขี่รถยนต์บนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่าง ชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธร อัครพรพิทักษ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด



รับรองจำนวน 39/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) กิจกรรมการก่อสร้างและขนส่ง (ต่อ)		19) ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาโดยทันที 20) หากติดปัญหาเรื่องของรถยนต์ที่จอดกีดขวางริมถนนเพชรบุรี หรือเส้นทางเข้า-ออกโครงการซึ่งอาจจะเป็นอุปสรรคต่อการขนส่งเข้าออกโครงการและจะก่อให้เกิดปัญหาด้านจราจรภายนอกพื้นที่โครงการ โครงการจะรีบประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจฝ่ายงานจราจรให้เข้ามาดูแลกวดขันเกี่ยวกับปัญหาดังกล่าว รวมถึงจะแจ้งชุมชนรอบข้างให้ทราบก่อนล่วงหน้าที่จะมีการขนส่งในช่วงก่อสร้างโครงการ	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวตริ จำกัด



รับรองจำนวน 40/160 หน้า

**SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.**

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิตรทาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) คนงานก่อสร้าง	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียงอาจมีความรำคาญ กิจกรรมของคนงานก่อสร้าง การใช้เสียงในการก่อสร้าง</li> <li>- ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียงอาจมีความรู้สึกกังวลต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน เนื่องจากการเข้ามาในพื้นที่ของคนงานก่อสร้าง</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) ดูแล ควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหา ลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง</li> <li>2) บุคคลภายนอกที่เข้าพื้นที่ก่อสร้างและที่พักคนงานทุกคนต้องลงทะเบียนที่ป้อมรักษาความปลอดภัย และต้องแสดงสิ่งที่ติดตัวต่อเจ้าหน้าที่พนักงานต้องติดบัตรตลอดเวลา ห้ามพกพาอาวุธหรือวัตถุที่สามารถจัดทำเป็นอาวุธที่มีอำนาจทำลายเข้ามาในพื้นที่</li> <li>3) ต้องควบคุมมิให้คนงานในสังกัด ดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แม้ว่าเป็นเวลาเลิกงานแล้ว เพื่อป้องกันเหตุวิวาท และเตือนคนงานไม่ให้เข้าไปในย่านที่พักอาศัยใกล้เคียง เพื่อป้องกันประชาชนหวาดระแวงหรือรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</li> <li>4) ห้ามผู้ปฏิบัติหน้าที่ในโครงการ ใช้เครื่องขยายเสียงเพื่อความบันเทิงหรือกระทำการใดอันเป็นที่อึกทึก โดยไม่มีเหตุอันควรตลอดการก่อสร้าง</li> </ol>	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ ในลักษณะงานปกติ โดยบริษัท สยามนิวٹر จำกัด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รับรองจำนวน 41/160 หน้า

**SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.**

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....



(นายธารธร อัครานิวٹر)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

*(Signature)*

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) คนงานก่อสร้าง (ต่อ)		5) ในกรณีที่ต้องมีการติดต่อประสานงานกับผู้พักอาศัยในบ้านพักใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง ให้เจ้าหน้าที่ผู้ประสานงานของโครงการซึ่งมีความคุ้นเคยกับผู้พักอาศัยโดยรอบเป็นผู้ประสานงาน เพื่อป้องกันความผิดพลาดของการสื่อสาร ป้องกันเหตุวิวาทหรือความไม่เข้าใจระหว่างกัน	
3) บ้านพักคนงานก่อสร้าง	การอยู่ร่วมกันของคนงานก่อสร้าง ซึ่งมีจำนวนคนงาน ประมาณ 300 คน หากไม่มีการจัดระบบสุขาภิบาล และการจัดการสิ่งแวดล้อมที่ดี อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของคนงาน และพื้นที่ข้างเคียง	การจัดการสิ่งแวดล้อมบริเวณบ้านพักคนงานได้ดำเนินการตามมาตรฐานบ้านพักคนงานและข้อกำหนดที่จะเป็นมาตรการในการป้องกันผลกระทบต่อชุมชนตาม “มาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างและสถานรับเลี้ยงเด็กก่อนวัยเรียน” (มาตรฐาน ว.ส.ท.) 1) กำหนดให้บ้านพักคนงาน แต่ละหลัง ประกอบด้วย ห้องพักขนาด 2.4 ม. x 2.4 ม. และพักไม่เกิน 2 คน/ห้อง รวมทั้งหมด 150 ห้อง 2) กำหนดช่องทางเดินกว้าง 1.5 ม. 3) กำหนดให้จัดให้มีห้องน้ำห้องส้วม 30 ห้อง (10 คน/ห้อง)	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ ในลักษณะงานปกติ โดยบริษัท สยามนิวٹر จำกัด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธรรธ อักษรวิไล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด

รับรองจำนวน 42/160 หน้า

**SEA CONSULT**  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

ดร.พิรุณ ทรัพย์นิรันดร์

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) บ้านพักคนงานก่อสร้าง (ต่อ)		4) น้ำทิ้งจากลานซักล้าง อาบน้ำ และห้องน้ำ จะผ่านรางระบายน้ำและท่อเข้าสู่ถังบำบัดเพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายลงสู่ท่อสาธารณะ 5) มีถังรองรับมูลฝอยให้เพียงพอกับคนงานก่อสร้าง 6) มีประตูและรั้วล้อมรอบอย่างมิดชิด 7) ระบบสาธารณูปโภคต่างๆ เช่น ไฟฟ้า ประปา ระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำสำหรับอุปโภค-บริโภค จะต้องจัดเตรียมให้เพียงพอสำหรับคนงาน และไม่ให้มีผลกระทบต่อระบบสาธารณูปโภคภายนอกพื้นที่บ้านพักคนงานและชุมชนโดยรอบ 8) มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำอยู่ที่บริเวณทางเข้า-ออก ของบ้านพักคนงาน 9) จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือ (Portable Fire Extinguisher) ประจำภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธร ด้วงคำ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด



รับรองจำนวน 43/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4) โรคติดต่อที่อาจเกิดในระยะก่อสร้าง</p> <p>(1) โรคที่หนู แมลงสาบ และแมลงวัน เป็นพาหะนำโรค เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง โรคตับอักเสบ เป็นต้น</p>	<p>สาเหตุของโรคจากการสัมผัสหรือรับประทาน เชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อราที่ติดมากับหนู แมลงสาบ และแมลงวัน เนื่องจากสัตว์นำโรคเหล่านี้ชอบอยู่ตามมูลฝอย ของเสีย</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดเก็บมูลฝอยในที่รองรับที่ทำด้วยวัสดุแข็งแรง ไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิด หรือเก็บมูลฝอยใส่ถุงดำก่อนนำไปกำจัด</li> <li>2) ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน</li> <li>3) อุดรูรั่วผนังในบ้านพักคนงานเพื่อทำลายที่อยู่อาศัยของหนู</li> <li>4) กำจัดหนู แมลงสาบ และแมลงวันด้วยการใช้กาวดัก การใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัย ฉีดพ่นภายใน และรอบบริเวณที่พักทุก 1 เดือน</li> <li>5) กำจัดหนู แมลงสาบ และแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์นำโรค ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงานท่อน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบถังเก็บมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในทันที</li> <li>- ตรวจสอบรางระบายน้ำ เป็นประจำทุก 1 เดือน เพื่อมิให้มีการอุดตันของเศษมูลฝอยและเศษอาหาร ซึ่งเป็นแหล่งอาหารของหนู</li> <li>- ตรวจสอบรอยรั่วผนังในที่พักอาศัยเป็นประจำอยู่เสมอ</li> </ul>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธร วัฒนศิริ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด



รับรองจำนวน 44/160 หน้า

**SEA CONSULT**  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิตรทาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) โรคที่หนู แมลงสาบ และแมลงวัน เป็นพาหะนำโรค เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง โรคตับอักเสบ เป็นต้น(ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ฉีดพ่นยาฆ่าแมลง บริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอนเพื่อป้องกันแมลงสาบ หนี้ออกสู่ภายนอกระหว่างรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว</li> <li>- กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้สำนักงานเขตฯ เข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง</li> <li>- สูดสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยกทม.นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในทันที</li> <li>- ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที</li> </ul>	
(2) โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้เลือดออก โรคไข้สมองอักเสบ เป็นต้น	<p>ไข้เลือดออกเกิดจากยุงลายที่เป็นพาหะนำโรค</p> <p>โรคไข้สมองอักเสบเกิดจากยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรค</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) ขวดน้ำ ครอบ หรือภาชนะอื่นที่น้ำขังได้ หากไม่ใช้ให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขัง</li> <li>2) ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่</li> <li>3) ติดตั้งมุ้งลวด หรือนอนในมุ้ง</li> </ol>	<p>ตรวจสอบและกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำ ยุงลายเป็นประจำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารัฐ อภิชาตจิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด



รับรองจำนวน 45/160 หน้า

**SEA CONSULT**  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพณิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้เลือดออก โรคไข้สมองอักเสบ เป็นต้น(ต่อ)		4) สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณที่พักเป็นประจำ 5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาฉีดพ่นยาในกรณีที่มีโรคไข้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณที่พักอาศัย 6) เก็บทำลายเศษวัสดุต่างๆ เช่น ขวด ไห กระจ่าง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้รองรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ดี 7) บริเวณที่ปลูกต้นไม้ หากมีต้นไม้หนาแน่น ก็ทำให้มียุงมาก เพราะยุงจะชอบเกาะพักอยู่ในที่มืดๆ อับๆ ควรแก้ไขให้ดูโปร่งตาขึ้น ถ้าเป็นต้นไม้ประดับในบริเวณบ้าน ก็ต้องคอยสังเกตว่ารดน้ำมากไปจนมีน้ำขังอยู่ในจานรองกระถางหรือเปล่า พยายามเทน้ำทิ้งบ่อยๆ 8) ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายโดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดี ไม่ให้เกิดการอุดตัน	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารดร อภิชาติ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด

รับรองจำนวน 46/160 หน้า

**SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.**

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

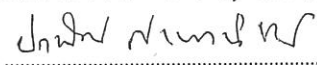
ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้เลือดออก โรคไข้สมองอักเสบ เป็นต้น(ต่อ)		9) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน 10) กำจัดยุง และแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ฉีดพ่นยาฆ่ายุงทั้งก่อนและหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - ใส่ทรายอะเบทในภาชนะที่พบลูกน้ำ - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที	
(3) โรคที่ติดต่อจากคนสู่คน เช่น โรคไวรัสตับอักเสบบี, ซี วัณโรค โรคซาร์ส ไข้หวัดใหญ่ เป็นต้น	มีสาเหตุจากการสัมผัสกับเลือด หรือสารคัดหลั่งของผู้ป่วย โดยเฉพาะการอยู่อาศัยกันอย่างหนาแน่น และมีผู้ป่วยใช้ชีวิตร่วมร่วมกับบุคคลอื่น ใช้ภาชนะร่วมกัน ดื่มน้ำร่วมกัน เป็นต้น	1) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน 2) ประชาสัมพันธ์ใช้ถุงยางอนามัยอย่างถูกต้องทุกครั้งที่มีเพศสัมพันธ์ 3) ไม่ใช้ของมีคมร่วมกับคนอื่น 4) จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แกคนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น - บ้านพักคนงานทางโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดี ไม่อับ	ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน

รับรองจำนวน 47/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ 

(นายประพัทธ์ กรังพามิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ

(นายธารธร อภิชาต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวตริ จำกัด





ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิตรทาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) โรคที่ติดต่อจากคนสู่คน เช่น โรคไวรัสตับอักเสบบี, ซี วัณโรค โรคซาร์ส ไข้หวัดใหญ่ เป็นต้น (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนอย่างเหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป</li> <li>- จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 10 คน</li> <li>- จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงาน</li> </ul>	
<p>5) โรคไม่ติดต่อที่อาจเกิดในระยะก่อสร้าง</p> <p>(1) โรคระบบทางเดินหายใจจากสารก่อภูมิแพ้ เช่น โรคหอบหืด เป็นต้น</p>	เกิดจากการหายใจเอาสารก่อภูมิแพ้ เช่น ฝุ่นละออง ควันต่างๆ เป็นต้น ที่ฟุ้งกระจายอยู่ในอากาศเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ จนระบบเกิดปฏิกิริยาตอบสนองต่อสารภูมิแพ้ซึ่งเป็นสาเหตุของการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</li> <li>2) หลีกเลี่ยงสารก่อภูมิแพ้ที่เป็นสาเหตุและสิ่งต่างๆ ที่จะกระตุ้นให้เกิดโรคหรืออาการกำเริบ</li> </ol>	
(2) โรคลมแดด	มีสาเหตุจากร่างกายระบายความร้อนจากร่างกายไม่ทัน เนื่องจากอากาศที่ร้อนมากจนร่างกายมีความร้อนสะสมเกิน หรือร่างกายขาดน้ำ หรืออยู่ในภาวะเจ็บป่วยด้วยโรคอื่น เช่น ท้องร่วง อาหารเป็นพิษ อดนอน ส่งผลให้เกิดตะคริว หรือรุนแรงถึงขั้นหมดสติได้	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีหลังคาบังแดด และจัดให้มีน้ำดื่มในที่พักผ่อนสำหรับคนงาน</li> <li>2) ให้คนงานที่ทำงานกลางแจ้งมีเวลาหยุดพัก หรือทำงานสลับหน้าที่ทำงานในร่ม ทุก 2 ชั่วโมง</li> <li>3) ให้คนงานที่เจ็บป่วย ด้วยอาการท้องร่วง เป็นไข้ ให้หยุดทำงานจนกว่าจะหายเจ็บป่วย</li> </ol>	

รับรองจำนวน 48/160 หน้า

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธร อักษรวิเศษ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวตริ จำกัด



**SEA CONSULT ENGINEERING CO., LTD.**

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) โรคเครียด	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</li> <li>- ผลกระทบที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง แสงสั่นสะเทือน และกลิ่นจากขยะหรือน้ำเสีย เป็นต้น</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดหาที่พักอาศัยที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้คนงาน</li> <li>2) แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม</li> <li>3) วางมาตรการกำกับดูแลและควบคุมคนงานรบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ เช่น <ul style="list-style-type: none"> <li>ดูแล ควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่าง คนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง</li> <li>- กำหนดเวลาเข้า-ออกบ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก</li> <li>- บริษัทฯ จะไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ</li> </ul> </li> </ol>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารมณี สุขสมบูรณ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด



รับรองจำนวน 49/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิคทาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) โรคร้าย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- มีผู้จัดการแคมป์ดูแลรับผิดชอบโดยตรง ตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง</li> <li>- ห้ามเล่นการพนัน ตีมสุรา พกอาวุธผิดกฎหมาย และมียาเสพติดในบริเวณบ้านพักคนงาน</li> <li>- มีการติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัยหากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัทผู้รับเหมาจะต้องลงโทษตามกฎหมายระเบียบอย่างเคร่งครัด</li> </ul>	
<p>5.3 ความปลอดภัยของงานก่อสร้าง</p> <p>1) ความปลอดภัยและการป้องกันอันตรายและเหตุเดือดร้อนรำคาญเนื่องจากการก่อสร้าง</p>	<p>บริเวณติดกับพื้นที่โครงการ เป็นที่ตั้งของบ้านพักอาศัย อาคารชุดพักอาศัย และโรงเรียน การก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อด้านเสียงรบกวน และความสั่นสะเทือนจากขั้นตอนการทำฐานราก ตลอดจนผลกระทบจากการรบกวนของเศษวัสดุก่อสร้างอาคารจากด้านบน</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) ห้ามวางหรือกองวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างทุกชนิดในที่สาธารณะ</li> <li>2) ดำเนินการก่อสร้างเฉพาะในช่วงเวลา ตั้งแต่ 08.00 - 17.00 น.</li> <li>3) ติดผ้าใบล้อมรอบอาคารที่ดำเนินการก่อสร้าง โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอกอย่างหนาแน่น เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่นในระหว่างการก่อสร้าง</li> <li>4) สร้างกำแพงกันเสียงรบกวนโดยใช้วัสดุที่มีความสูง 3 เมตร เสริมด้วยผ้าใบ สูง 2 เมตร กันโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อช่วยลดระดับเสียงจากการก่อสร้าง</li> </ol>	<p>ให้มีหน่วยรับแจ้งเหตุร้องเรียนและเรื่องรบกวนทุกซ์จากโครงการตลอด 24 ชั่วโมง โดยมีชื่อผู้รับผิดชอบและหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้</p>

รับรองจำนวน 50/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธร อภิชาตกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวตริ จำกัด



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

Janet Nunez

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ความปลอดภัยและการป้องกันอันตรายและเหตุเดือดร้อนรำคาญเนื่องจากการก่อสร้าง (ต่อ)		5) ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างป้องกันการกระเด็นตกลงของวัสดุโดยใช้แผ่นกันผ้าใบ หรือตาข่ายปิดกันหรือรองรับที่มีความมั่นคง แข็งแรง และปลอดภัยเพียงพอ เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2522) ออกตามความใน พรบ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 6) ตรวจสอบเครื่องจักรทุกตัวให้มีความพร้อมในการใช้งานอยู่เสมอ 7) ติดตั้งป้ายเตือนอันตรายในบริเวณที่ติดต่อกับพื้นที่สาธารณะเพื่อความปลอดภัยของประชาชน 8) ติดตั้งหลอดไฟส่องสว่างที่มีระห่างที่เหมาะสมให้แสงสว่างได้อย่างเพียงพอในเวลากลางคืน โดยมีความเข้มแสงและทิศทางของแสงสว่างไม่รบกวนการพักผ่อนของประชาชนในอาคารข้างเคียง 9) บุคคลที่เข้าพื้นที่ก่อสร้างทุกคนต้องลงทะเบียนที่ป้อมรักษาความปลอดภัย และต้องแสดงสิ่งที่ติดตัวต่อเจ้าหน้าที่พนักงานต้องติดบัตรตลอดเวลา ห้ามพกพาอาวุธหรือวัตถุที่สามารถจัดทำเป็นอาวุธที่มีอำนาจทำลายเข้ามาในพื้นที่	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....



(นายธารธร อภิษรานุวัตร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวตริ จำกัด

รับรองจำนวน 51/160 หน้า

**SEA CONSULT**  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ความปลอดภัยและการป้องกันอันตรายและเหตุเดือดร้อนรำคาญเนื่องจากการก่อสร้าง (ต่อ)		10) ควบคุมความประพฤติของคนงานก่อสร้างไม่ให้เกิดปัญหาแก่ชุมชน 11) ก่อนการขุดดินต้องจัดทำกำแพงกันดิน พร้อมค้ำยันให้มีความมั่นคงแข็งแรง และผ่านการตรวจสอบจากวิศวกรควบคุม ตามขั้นตอนการขุดดินทุกระดับความลึก 12) จัดให้มีผู้ทำหน้าที่รับแจ้งเหตุร้องเรียนและเรื่องราวร้องทุกข์จากการก่อสร้างอาคารของโครงการ พร้อมระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ 13) ก่อนการก่อสร้างโครงการ ต้องควบคุมให้บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างต้องติดป้ายขนาดกว้างไม่น้อยกว่า 0.5 เมตร ยาวไม่น้อยกว่า 1.0 เมตร ในบริเวณที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างและสามารถเห็นได้โดยง่าย ตลอดเวลาที่ก่อสร้างโดยแสดงข้อความดังนี้	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....



นายธรรธร อักษรานันต์  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวตริ จำกัด

รับรองจำนวน 52/160 หน้า

SEA CONSULT  
 ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ความปลอดภัยและการป้องกันอันตรายและเหตุเดือดร้อนรำคาญเนื่องจากการก่อสร้าง (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- การก่อสร้างอาคารชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....ใบอนุญาตเลขที่.....ลงวันที่.....กำหนดแล้วเสร็จในวันที่.....เจ้าของโครงการ.....ผู้ดำเนินการก่อสร้าง.....ผู้ควบคุมงานก่อสร้าง.....</li> <li>- ผู้รับแจ้งเหตุร้องเรียน เบอร์โทรศัพท์</li> </ul> <p>14) จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสุขภาพ พนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยพนักงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรง ต้องให้หยุดงานจนกว่าจะหายขาด</p> <p>15) การเดินทางเข้า-ออก บริเวณถนนเพชรบุรี ต้องกำชับให้พนักงานขับรถรับ-ส่งคนงานขับรถด้วยความระมัดระวัง</p> <p>16) ต้องควบคุมมิให้คนงานในสังกัด ต้มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แม้ว่าเป็นเวลาเลิกงานแล้ว เพื่อป้องกันเหตุวิวาท และห้ามมิให้คนงานไม่ให้เข้าไปในย่านที่พักอาศัยใกล้เคียง เพื่อป้องกันประชาชนหวาดระแวง หรือรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธร อักษรรัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด



รับรองจำนวน 53/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิศทาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ความปลอดภัยและการป้องกันอันตรายและเหตุเดือดร้อนรำคาญเนื่องจากการก่อสร้าง (ต่อ)		17) ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องควบคุมไม่ให้คนงานในสังกัดเสพยาเสพติด หากตรวจพบให้แจ้งต่อเจ้าหน้าที่ตำรวจเพื่อดำเนินการตามกฎหมาย หากมีการตรวจพบโดยผู้ควบคุมงานก่อสร้าง หรือเจ้าพนักงานอื่นใดให้ถือว่าผู้รับเหมามีความผิดฐานบกพร่อง 18) ในกรณีที่ต้องมีการติดต่อประสานงานกับบุคคลอื่นในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง ให้เจ้าหน้าที่ประสานงานของโครงการซึ่งมีความคุ้นเคยกับผู้ประกอบการ หรือชุมชนโดยรอบเป็นผู้ประสานงานเพื่อป้องกันความผิดพลาดของการสื่อสาร ป้องกันเหตุวิวาทหรือความไม่เข้าใจระหว่างกัน 19) ห้ามผู้ปฏิบัติหน้าที่ในโครงการ ใช้เครื่องขยายเสียงเพื่อความบันเทิงหรือกระทำการใดอันเป็นที่อึกทักโดยไม่มีเหตุอันควรตลอดการก่อสร้าง 20) หลังเวลาการก่อสร้างห้ามเจ้าหน้าที่หรือคนงาน เว้นแต่งานรักษาความปลอดภัย อยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธร อัครานาวัตริ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวตริ จำกัด



รับรองจำนวน 54/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัยส่วนบุคคลของ คนงาน	การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน กำหนดให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทของงาน ก่อให้เกิดความปลอดภัยต่อชีวิตและเป็นไปตามมาตรการส่งเสริมสวัสดิภาพและคุ้มครองแรงงาน ซึ่งถือเป็นการเตรียมการป้องกันอย่างมีประสิทธิภาพ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) ต้องจัดบันไดขึ้น-ลงชั่วคราวมีราวกันตกภายในอาคารสำนักงานก่อสร้าง เพื่อความสะดวกในการขึ้น-ลงในการทำงาน</li> <li>2) การกระทำใดๆ ในกิจกรรมที่เห็นว่าเกิดอันตรายให้วิศวกรควบคุมเป็นผู้พิจารณาก่อนตัดสินใจดำเนินการก่อสร้าง</li> <li>3) แต่งตั้งหัวหน้าคนงาน เพื่อดูแลความปลอดภัยในการทำงานของคนงานในแต่ละส่วนงาน และมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้รับผิดชอบไม่ให้มีคนงานที่มึนเมาในขณะที่ปฏิบัติงาน</li> <li>4) การกวดขันคนงานให้สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ เช่น หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ และกำชับให้คนงานแต่งกายอย่างรัดกุมในระหว่างปฏิบัติงาน</li> <li>5) ติดป้ายสัญญาณเตือนที่มองเห็นได้ชัดเจนและติดตั้งโคมไฟส่องสว่างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุได้ง่าย</li> </ol>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธร อักษรวงษ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด

รับรองจำนวน 55/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิศทาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัยส่วนบุคคลของ คนงาน (ต่อ)		6) ให้คนงานที่ทำงานในที่สูงเกิน 4.0 เมตร ซึ่งมี ลักษณะโดดเด่นและไม่มีเครื่องป้องกันอันตราย หรือการป้องกันอันตรายอย่างอื่น ต้องสวมเข็มขัด นิรภัยหรือเชือกตลอดเวลาในการทำงาน	
3) ความปลอดภัยเกี่ยวกับงาน ก่อสร้างที่ต้องมีนั่งร้าน	คนงานที่ทำงานในที่สูง อาจได้รับ อันตรายจากการพลัดตกจากที่สูง ซึ่ง อาจเป็นอันตรายถึงชีวิต	1) ถ้านั่งร้านส่วนใดเกิดการชำรุด หรือน่าจะเป็น อันตรายต่อการใช้นั่งร้านนั้นจะต้องซ่อมแซมทันที และห้ามมิให้ผู้ใดใช้นั่งร้านนั้นจนกว่าจะซ่อมแซม เสร็จ 2) ในกรณีที่มีการต้องทำงานบนนั่งร้านในขณะเดียวกัน หลายชั้น ต้องจัดให้มีสิ่งป้องกันมิให้เป็นอันตรายต่อ ผู้ซึ่งทำงานอยู่ชั้นล่างได้ 3) เมื่อเลิกปฏิบัติงานแต่ละวัน จะต้องมิให้มีมูลฝอย เครื่องมือเครื่องใช้หรือมีวัตถุต่างๆ อยู่บนนั่งร้านนั้น 4) ในระหว่างการก่อสร้างอาคาร ผู้ดำเนินการก่อสร้าง ต้องตรวจสอบความแข็งแรงและความปลอดภัยของ นั่งร้านที่สร้างขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดย บันทึกรผลการตรวจสอบและลงลายมือชื่อไว้	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการ ตามมาตรการฯ ในลักษณะงานปกติ โดยบริษัท สยามนิวตริ จำกัด และ จัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอ ในรายงานการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธรรธ อัครานนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวตริ จำกัด



รับรองจำนวน 56/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ซิกเนเจอร์ มิศทาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) ความปลอดภัยเกี่ยวกับงานก่อสร้างที่ต้องมีนั่งร้าน (ต่อ)		ทุกเดือน เก็บไว้ในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อให้ชายช่างโยธา หรือนายตรวจห้องที่ตรวจดู	
(4) ความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างเกี่ยวกับปั้นจั่นเสาสสูง (Tower Crane)	การเคลื่อนย้ายวัสดุก่อสร้างภายในโครงการดำเนินการโดยใช้ปั้นจั่นเสาสสูง (Tower Crane) อาจก่อให้เกิดอันตรายต่อคน ในกรณีที่คนงานปฏิบัติงานด้วยความประมาทเลินเล่อ และขาดการควบคุมโดยวิศวกร	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) การเคลื่อนย้ายวัสดุก่อสร้างภายในโครงการจะดำเนินการโดยใช้ปั้นจั่นเสาสสูง (Tower Crane) ในการยกอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ ควรเลือกใช้ Tower Crane รุ่นที่สามารถตั้ง Boom ได้ เพื่อมิให้ล้าออกนอกพื้นที่</li> <li>2) ก่อสร้างและไม่ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยการกำหนดให้มีวิศวกรเป็นผู้ควบคุมดูแลตลอดเวลาที่มีการใช้อุปกรณ์ดังกล่าวการใช้ปั้นจั่นต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะของปั้นจั่น และคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตปั้นจั่นกำหนดไว้</li> <li>3) ผู้ดำเนินการก่อสร้างต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะและคู่มือใช้งานในการประกอบ การทดสอบ การซ่อมบำรุง การตรวจสอบปั้นจั่น</li> </ol>	ตรวจสอบสภาพการใช้งานของปั้นจั่นก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างทุกวัน พร้อมบันทึกเวลาที่ตรวจสอบและผลการตรวจสอบ

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....



(นายธารธรรม วัฒนศิริ)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวตริ จำกัด

รับรองจำนวน 57/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ซิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) ความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างเกี่ยวกับปั้นจั่นเสาสูง (Tower Crane) (ต่อ)		4) ห้ามมิให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างใช้อุปกรณ์นั้นเกิน หรือไม่ถูกต้องตามรายละเอียดคุณลักษณะในกรณีที่มีอุปกรณ์อื่นใช้งานกับปั้นจั่น 5) ผู้ดำเนินการก่อสร้างต้องจัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารระหว่างผู้ที่เกี่ยวข้องในการทำงานเกี่ยวกับปั้นจั่น 6) ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างตรวจสอบสภาพการใช้งานของปั้นจั่นก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างทุกวันพร้อมบันทึกเวลาที่ตรวจสอบและผลการตรวจสอบ โดยมีวิศวกรเป็นผู้รับรองไว้เป็นหลักฐานเพื่อให้พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ในระหว่างเวลาทำงาน 7) ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดทำเครื่องหมายแสดงเขตอันตรายหรือเครื่องกั้นเขตอันตรายในรัศมีส่วนรอบของปั้นจั่นที่หมุนกวาดระหว่างทำงานเพื่อเตือนคนงานให้ระวังอันตรายที่อาจเกิดขึ้นในรัศมีของส่วนที่หมุนได้	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธรร อักษรนิเวศ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวตริ จำกัด



รับรองจำนวน 58/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ซิกเนเจอร์ มิททาว์น (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) ความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างเกี่ยวกับปั้นจั่นเสาสูง (Tower Crane) (ต่อ)		8) ปั้นจั่นที่มีความสูงเกิน 3.0 เมตร ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดให้มีบันไดพร้อมราวจับและโลหะกันตกให้แก่คนงานที่ทำงาน 9) ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดทำพื้นที่ทางเดินบนปั้นจั่นเป็นชนิดกันลื่น 10) ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างติดตั้งเครื่องดับเพลิงชนิดที่เหมาะสมและใช้การได้ที่ห้องบังคับปั้นจั่น 11) ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดให้มีสิ่งครอบปิดหรือฉนวนหุ้มท่อไอเสียของปั้นจั่นเพื่อป้องกันอันตรายอันเกิดจากความร้อนของท่อไอเสีย 12) ปั้นจั่นที่ใช้เครื่องยนต์ ผู้ดำเนินการก่อสร้างต้องจัดให้มีถังเก็บเชื้อเพลิงและท่อส่งเชื้อเพลิงติดตั้งอยู่ในลักษณะที่จะไม่เกิดอันตราย เมื่อเชื้อเพลิงหกหล่นหรือรั่วออกมา 13) ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างเก็บและเคลื่อนย้ายเชื้อเพลิงที่ใช้กับปั้นจั่นด้วยความระมัดระวังมิให้เกิดอันตรายได้	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธร วัฒนวิจิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวตริ จำกัด



รับรองจำนวน 59/160 หน้า

**SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.**

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) ความปลอดภัยในการทำงาน ก่อสร้างเกี่ยวกับปั้นจั่นเสาสสูง (Tower Crane) (ต่อ)		14) ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างนำสารไวไฟออกจากบริเวณที่ใช้ปั้นจั่นก่อนปฏิบัติงาน 15) ห้ามมิให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างให้คนงานทำงานเกี่ยวกับปั้นจั่นที่มีความชำรุดเสียหาย หรืออยู่ในสภาพที่ไม่ปลอดภัย 17) ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างติดตั้งปั้นจั่นบนฐานที่มั่นคงโดย มีวิศวกรเป็นผู้รับรอง และให้ส่วนที่เคลื่อนที่หมุนได้ของปั้นจั่นอยู่ห่างจากสิ่งก่อสร้างหรือวัตถุอื่นไม่น้อยกว่า 50 เซนติเมตร 18) ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดให้ปั้นจั่นเคลื่อนที่บนรางหรือปั้นจั่นที่มีรางล้อเลื่อนที่อยู่บนแกนปั้นจั่นมีสวิตช์ให้หยุดได้โดยอัตโนมัติ และให้มีกันชน หรือกันกระแทกที่ปลายทั้งสองข้างของรางด้วย 19) ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดให้มีสัญญาณเสียงและแสงกระพริบเตือนให้ลูกจ้างทราบในขณะที่ปั้นจั่นเคลื่อนที่	

รับรองจำนวน 60/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธร อภิวงษา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวตริ จำกัด

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกันเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) ความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างเกี่ยวกับปั้นจั่นเสาสสูง (Tower Crane) (ต่อ)		20) ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดให้มีเครื่องกวาดสิ่งของหน้าล้อทั้งสองข้างของปั้นจั่น 21) ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดให้มีราวกันตกไว้ ณ บริเวณที่คนงานปฏิบัติงานบนแขนปั้นจั่น และจัดให้คนงานสวมใส่เข็มขัดนิรภัยและสายชูชีพตลอดเวลาที่ปฏิบัติงาน 22) ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดให้มีและให้คนงานใช้อุปกรณ์ความปลอดภัย ตามลักษณะและสภาพของงานตลอดเวลาที่ทำงานเกี่ยวกับปั้นจั่น	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธร อัครานิวตริ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวตริ จำกัด



รับรองจำนวน 61/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ซิกเนเจอร์ มิศทาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) ความปลอดภัยในการทำงานที่มีอันตรายจากการตกจากที่สูง วัสดุกระเด็นและตกหล่น	การทำงานบนที่สูง ที่ไม่มีอุปกรณ์ป้องกันการตกหล่น อาจก่อให้เกิดอันตรายถึงชีวิต ในขณะที่เดียวกันกับคนงานที่ทำงานที่ระดับพื้นชั้นล่างอาจได้รับอันตรายจากวัสดุกระเด็นและตกหล่น	<p>1) การป้องกันการตกจากที่สูง</p> <p>(1) ในกรณีที่ผู้ดำเนินการก่อสร้างให้คนงานทำงานสูงจากพื้นที่ที่ปฏิบัติงานเกิน 4.0 เมตรขึ้นไป เช่น บนหลังคา หรือบนขอบระเบียงด้านนอกต้องป้องกันการตกหล่นของคนงาน โดยจัดให้มีนั่งร้านมาตรฐานตามที่กำหนดไว้ในกฎหมายความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างว่าด้วยนั่งร้านสำหรับคนงานใช้ในขณะที่ปฏิบัติงาน</p> <p>(2) ในกรณีที่ผู้ดำเนินการก่อสร้างให้คนงานทำงานในลักษณะโดดเดี่ยวที่สูงเกิน 4.0 เมตรขึ้นไป เช่น บนหลังคา หรือบนขอบระเบียงด้านนอก ต้องป้องกันการตกหล่นของคนงานและสิ่งของโดยจัดทำราวกันตกหรือตาข่ายนิรภัยหรือจัดให้มีเข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิตหรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน ตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน</p>	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ ในลักษณะงานปกติ โดยบริษัท สยามนิวตริ จำกัด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารดร อภิชาติกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวตริ จำกัด



รับรองจำนวน 62/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิคทาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(5) ความปลอดภัยในการทำงานที่มีอันตรายจากการตกจากที่สูง วัสดุกระเด็นและตกหล่น (ต่อ)</p>		<p>(3) จะต้องจัดทำที่ยึดตรึงสายช่วยชีวิตไว้กับส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารหรือโครงสร้างในกรณีคนงานใช้เข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิต</p> <p>(4) ผู้ดำเนินการก่อสร้างต้องจัดทำฝาปิดหรือราวกันที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร เพื่อป้องกันการตกหล่นสู่ช่องเปิดหรือปล่องต่างๆ</p> <p>(5) ห้ามผู้ดำเนินการก่อสร้างให้คนงานทำงานบนที่สูงในขณะที่มีพายุลมแรง ฝนตกหรือฟ้าคะนอง</p> <p>2) การป้องกันอันตรายจากการตกลงไปในภาชนะเก็บหรือรองรับวัสดุ</p> <p>(1) ห้ามผู้รับเหมาให้คนงานทำงานบนหรือในถัง บ่อหรือกรวยสำหรับเทวัสดุหรือภาชนะอื่นใดที่คนงานอาจตกลงไปหรืออาจถูกวัสดุทับเว้นแต่ผู้รับเหมาได้จัดให้คนงานสวมใส่เข็มขัดนิรภัยหรือสิ่งปิดกัน หรือทำรั้ว หรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน</p> <p>(2) ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างปิดกัน หรือจัดทำรั้วที่แข็งแรง มีความสูงไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร ล้อม กรวย ภาชนะหรือสิ่งอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกันเพื่อป้องกันการตกหล่นของคนงาน</p>	

รับรองจำนวน 63/160 หน้า

**SEA CONSULT ENGINEERING CO., LTD.**

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....



(นายธารธร อภิชาตกุล)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

*(Signature)*

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) ความปลอดภัยในการทำงานที่มีอันตรายจากการตกจากที่สูง วัสดุ กระเด็นและตกหล่น (ต่อ)		3) การป้องกันอันตรายจากวัสดุกระเด็นตกหล่น (1) ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างป้องกันการกระเด็นตกหล่นของวัสดุโดยใช้แผ่นกันผ้าใบ หรือตาข่ายปิดกั้นหรือรองรับ (2) ในกรณีที่มีการลำเลียงวัสดุจากที่สูง ผู้ดำเนินการก่อสร้างต้องจัดทำราง ปล่อง หรือใช้เครื่องมือลำเลียงลงจากที่สูง (3) ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างปิดประกาศแสดงเขตที่มีการเหยียง สาด เท ทิ้ง หรือ โยนวัสดุจากที่สูงและมีผู้ควบคุมดูแลให้มีการเข้า-ออกขณะปฏิบัติงานจนกว่างานจะเสร็จ (4) ในกรณีที่ผู้ดำเนินการก่อสร้างให้คนงานทำงานใกล้สถานที่ก่อสร้างที่มีความสูงหรือสถานที่ที่อาจมีการปลิวหรือตกหล่นลงมา เช่น งานเจาะ งานสกัด งานรื้อถอน ทำลาย ต้องจัดหมวกแข็งป้องกันศีรษะให้คนงานใช้ตลอดเวลาการทำงาน	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธรรต วัชรานุกิตติ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวตริ จำกัด



รับรองจำนวน 64/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) ความปลอดภัยในการทำงานที่มีอันตรายจากการตกจากที่สูง วัสดุกระเด็นและตกหล่น (ต่อ)		<p>(5) ตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ต่างๆ เช่น ปีนจัน ลิฟต์โดยสารและขนส่งวัสดุก่อสร้าง กระเช้า แขนงไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น เพื่อความปลอดภัยในขณะที่ดำเนินงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(6) จัดให้มีวิศวกรความปลอดภัย (Safety Engineer) หรือนักอาชีวอนามัย หรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำโครงการเพื่อทำหน้าที่ในการอบรมชี้แจงคนงาน และ กำหนดมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น และตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการลดและป้องกันผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของผู้รับเหมาก่อสร้าง</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธร อัครานุกิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวตริ จำกัด



รับรองจำนวน 65/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ซิกเนเจอร์ มิตรทาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) ความปลอดภัยในการทำงานที่มีอันตรายจากการตกจากที่สูง วัสดุกระเด็นและตกหล่น (ต่อ)		(7) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลและควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดในการประกอบ การทดสอบ การใช้ การซ่อมบำรุง และ การตรวจสอบทาวเวอร์เครนหรืออุปกรณ์อื่นที่นำมาใช้กับทาวเวอร์เครนต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะหรือคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

รับรองจำนวน 66/160 หน้า

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธร อักขรชวาท)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

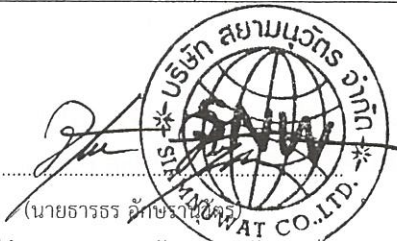
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
5.3 สุนทรียภาพ	ทัศนียภาพอาคารโครงการเป็นอาคารสูง 45 ชั้น จำนวน 1 อาคาร การก่อสร้างโครงการ ต้องมีการปิดคลุมอาคารก่อสร้าง เพื่อป้องกันผลกระทบต่อทัศนียภาพ ความเป็นส่วนตัวของพื้นที่ใกล้เคียงอาจได้รับผลกระทบหากไม่มีการป้องกันผลกระทบที่ดี เช่น การชิงผ้าใบเสริมแนวรั้ว หรือติดตั้งตาข่ายรอบอาคารก่อสร้าง	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดให้มีรั้วทึบ สูง 3 เมตร และเสริมด้วยตาข่ายหรือผ้าใบสูง 2 เมตร รอบโครงการ โดยช่วงประตูทางเข้าออกชั่วคราว จัดทำเป็นประตูผ้าใบเลื่อนที่เปิดเฉพาะช่วงรถเข้าออกโครงการ</li> <li>2) จัดทำตาข่ายคลุมอาคารก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย ป้องกันวัสดุร่วงหล่น และลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ</li> <li>3) เมื่องานก่อสร้างแล้วเสร็จ ให้รื้อถอนนั่งร้าน อาคารต่างๆ สำหรับงานก่อสร้างออก และจัดทำพื้นที่สีเขียวตามตำแหน่งที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</li> <li>4) ให้โครงการติดตั้งผ้าใบ สูง 2 เมตร เสริมแนวรั้วโดยรอบโครงการที่ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ</li> <li>5) ให้ชิงตาข่ายหรือผืนผ้าใบที่มีความมั่นคงแข็งแรงปิดคลุมด้านนอกโครงสร้างอาคารในระหว่างการก่อสร้าง หรือด้านนอกของนั่งร้านในระหว่างการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากแรงลม และป้องกันวัสดุร่วงหล่นจากพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ol>	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ ในลักษณะงานปกติ โดยบริษัท สยามนิวตริ จำกัด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....



(นายธรรณ ด้วงธวัช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวตริ จำกัด

รับรองจำนวน 67/160 หน้า

**SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.**

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

*(Signature)*

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>5.5 สุนทรียภาพ (ต่อ)</p> <p>1) แหล่งโบราณสถาน</p> <p>1.1) ความสั่นสะเทือน</p>	<p>โบราณสถานที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ มีทั้งหมด 4 แห่ง ประกอบด้วย วังสระปทุม สะพานเฉลิมหล้า 56 (สะพานหัวช้าง) วัดปทุมวนารามราชวรวิหาร และอาคารในมหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์</p> <p>ผลการประเมินความสั่นสะเทือนต่อโบราณสถานข้างเคียง พบว่าพบว่าการเจาะเสาเข็ม จะส่งผลกระทบต่อความสั่นสะเทือนต่อวังสระปทุม 0.698 มิลลิเมตร/วินาที สะพานเฉลิมหล้า 56 ในระดับ 2.208 มิลลิเมตร/วินาที วัดปทุมวนารามราชวรวิหาร ในระดับ 1.484 มิลลิเมตร/วินาที และอาคารในมหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในระดับ 2.648 มิลลิเมตร/วินาที</p>	<p>1) กำหนดช่วงเวลาเจาะเสาเข็ม และการทำกำแพงกันดินระหว่าง เวลา 08.00-17.00 น. เพื่อไม่ให้รบกวนการพักผ่อนของประชาชนซึ่งพักอาศัยในอาคารบริเวณใกล้เคียง</p> <p>2) ควบคุมความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ ไม่ให้เกินกว่ามาตรฐานกำหนดตามมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร</p> <p>3) โครงการจะต้องดำเนินการจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคีประกอบด้วย ผู้แทนโครงการ เจ้าของอาคารใกล้เคียง โครงการ และผู้แทนสำนักงานราชเทวี เพื่อดำเนินการตรวจสอบอาคารข้างเคียงโครงการก่อนการก่อสร้าง ประกอบด้วย โรงเรียนกรุงเทพการบัญชีวิทยาลัยอาคารชุดพักอาศัย ดี แอดเดรส สยาม และบ้านเลขที่ 566 พร้อมถ่ายภาพองค์ประกอบของอาคารข้างเคียงโครงการ เพื่อเป็นหลักฐานสภาพดั้งเดิมของอาคารครั้งที่ 1</p>	<p>การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ ในลักษณะงานปกติ โดยบริษัท สยามนิวٹر จำกัด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธร อภิขจรวิทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด



รับรองจำนวน 68/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

*(Handwritten signature)*



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกันเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.5 สุนทรียภาพ (ต่อ) 1) แหล่งโบราณสถาน 1.1) ความสั่นสะเทือน	ซึ่งเป็นระดับความสั่นสะเทือนที่ต่ำกว่า 5 มิลลิเมตร/วินาที อีกทั้งในส่วนของแหล่งโบราณสถานฝั่งทิศใต้ของโครงการนั้น มีคลองแสนแสบ ซึ่งมีความกว้างประมาณ 6 -10 เมตร ทำหน้าที่เสมือนแนวคูดิน ซึ่งสามารถช่วยลดผลกระทบในด้านความสั่นสะเทือนได้ ประมาณร้อยละ 20 - 40 (กรมโยธาธิการและผังเมืองมาตรฐานป้องกันอาคารข้างเคียงจากการตอกเสาเข็ม, 2553)	ก่อนการก่อสร้าง ดำเนินการตรวจสอบและถ่ายภาพครั้งที่ 2 เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างส่วนฐานรากอาคาร และดำเนินการตรวจสอบและถ่ายภาพครั้งที่ 3 เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ โดยทำสำเนาการตรวจสอบและภาพถ่ายมอบต่อเจ้าของอาคาร และสำนักงานเขตราชเทวีเพื่อการรับทราบร่วมกัน ในกรณีที่อาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างโครงการ โครงการจะต้องชดเชยความเสียหายทั้งหมดต่อเจ้าของอาคารที่ได้รับความเสียหาย ตามมูลค่าที่คณะกรรมการไตรภาคีพิจารณาให้ความเห็นชอบ 4) โครงการต้องจัดให้มีการประกันภัยงานก่อสร้างซึ่งคุ้มครองแก่ชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม ทั้งนี้ ทางโครงการจะมีมาตรการการชดเชยความเสียหาย ในกรณี que ตรวจสอบว่ามาจากการดำเนินการของโครงการ โดยมีอายุการคุ้มครองครอบคลุมถึงผลกระทบหลังเสร็จสิ้นการก่อสร้างไม่น้อยกว่า 6 เดือน เพื่อครอบคลุมความเสียหายที่อาจไม่เกิดขึ้นอย่างทันทีทันใด	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธรรตม์ ตักขจรนิวٹر

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด



รับรองจำนวน 69/160 หน้า

**SEA CONSULT ENGINEERING CO., LTD.**

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>5.5 สุนทรียภาพ (ต่อ)</p> <p>1) แหล่งโบราณสถาน</p> <p>1.2) จราจร</p>	<p>เส้นทางหลักที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างจะใช้เส้นทางหลัก คือ ถนนพญาไท และถนนเพชรบุรี โดยมีจำนวนเที่ยวพาหนะที่ใช้ขนส่งสูงสุดจำนวน 50 เที่ยว/วัน โดยปริมาณจราจรดังกล่าวจะกระจายปริมาณไปตามชั่วโมงการทำงาน ซึ่งเป็นนอกช่วงเวลาเร่งด่วน (Off Peak) โดยจะมีปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากโครงการนอกช่วงเวลาเร่งด่วน (Off Peak) สูงสุด 26 คันรถยนต์นั่ง (PCU) ต่อชั่วโมง เมื่อพิจารณาปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างโครงการฯ พบว่า ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการ ยังไม่มากพอที่จะทำให้ระดับการให้บริการของถนนโครงข่ายใกล้เคียงพื้นที่ตั้งโครงการลดลงจากเดิม</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้าออกมานอกพื้นที่โครงการ</li> <li>2) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนเพชรบุรีนอกโครงการ</li> <li>3) จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกทุกหนักในโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ</li> <li>4) จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุที่อาจจะกระเด็นตกหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย</li> <li>5) มีการกวดขันเรื่องเวลาการขนย้ายวัสดุก่อสร้างโดยจะเน้นให้มีการขนย้ายวัสดุในช่วงเวลา 10.00 น.-15.00 น.</li> </ol>	<p>การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ ในลักษณะงานปกติ โดยบริษัท สยามนิวٹر จำกัด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

รับรองจำนวน 70/160 หน้า

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารดร อภิชาตวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิดทาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.5 สุนทรียภาพ (ต่อ) 1) แหล่งโบราณสถาน 1.2) จราจร		ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบางเพื่อลดผลกระทบต่อ การจราจรภายนอกโครงการ ซึ่งให้งดการขนส่งและ กิจกรรมการก่อสร้างในวันอาทิตย์ และวันหยุด นักชดถุกษ์ โดยให้โครงการประกาศวันหยุดไว้ที่ ด้านหน้าโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวก สะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะ ดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรบกวนบริเวณ ด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของ ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนเพชรบุรี ด้านหน้าโครงการ 7) รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติด แผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่าง ชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน 8) ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อรับ เรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามี เรื่องร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาโดยทันที	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธรรธร อภิรักษ์กุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด

รับรองจำนวน 71/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.6 สถาบันการศึกษา	1) ผลกระทบต่อการเรียนการสอน	1) ให้โครงการเสนอรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ต่อโรงเรียนกรุงเทพการบัญชีวิทยาลัย ในฐานะสถาบันการศึกษาใกล้เคียงโครงการ และให้โรงเรียนกรุงเทพการบัญชีวิทยาลัย มีส่วนร่วมและรับทราบข้อมูลในกระบวนการติดตามตรวจสอบผลกระทบของโครงการ 2) ให้โครงการแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ประสานงาน และช่องทางการติดต่อสื่อสาร ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อให้โรงเรียนกรุงเทพการบัญชีวิทยาลัย สามารถแจ้งเหตุเดือดร้อน หรือผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อสถาบันการศึกษาได้อย่างรวดเร็ว	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธร อภิขจรานันต์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวตริ จำกัด



รับรองจำนวน 72/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาว์น (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.6 สถาบันการศึกษา (ต่อ)	1) ผลกระทบต่อความปลอดภัยของสถาบันการศึกษา	1) ดูแล ควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเอง หรือระหว่างคนงานกับบุคคลภายนอกโครงการ 2) พนักงาน บุคคลภายนอกที่เข้าพื้นที่ก่อสร้าง และคนงานทุกคนต้องลงทะเบียนที่ป้อมรักษาความปลอดภัย และต้องแสดงสิ่งที่ติดตัวต่อเจ้าหน้าที่ พนักงานต้องติดบัตรตลอดเวลา ห้ามพกพาอาวุธหรือวัตถุที่สามารถจัดทำเป็นอาวุธที่มีอำนาจทำลายเข้ามาในพื้นที่	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....



(นายธารธร อภิชาตกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวตริ จำกัด

รับรองจำนวน 73/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.6 สถาบันการศึกษา (ต่อ)	1) ผลกระทบต่อความปลอดภัยของสถาบันการศึกษา	3) ต้องควบคุมมิให้คนงานในสังกัด ตีมีสุมราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แม้ว่าเป็นเวลาเลิกงานแล้ว เพื่อป้องกันเหตุวิวาท และเตือนคนงานไม่ให้เข้าไปในย่านที่พักอาศัย และสถาบันการศึกษาในบริเวณใกล้เคียง เพื่อป้องกันประชาชนหวาดระแวงหรือรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน 4) ห้ามผู้ปฏิบัติหน้าที่ในโครงการ ใช้เครื่องขยายเสียงเพื่อความบันเทิงหรือกระทำการใดอันเป็นที่อึกทึก โดยไม่มีเหตุอันควรตลอดการก่อสร้าง	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธร อัครานนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด



รับรองจำนวน 74/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ซิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.7 ว่างสระปทุม		<ol style="list-style-type: none"> <li>1) พนักงาน บุคคลภายนอกที่เข้าพื้นที่ก่อสร้าง และคนงานทุกคนต้องลงทะเบียนที่ป้อมรักษาความปลอดภัย และต้องแสดงสิ่งที่ติดตัวต่อเจ้าหน้าที่ พนักงานต้องติดบัตรตลอดเวลา ห้ามพกพาอาวุธหรือวัตถุที่สามารถจัดทำเป็นอาวุธที่มีอำนาจทำลายเข้ามาในพื้นที่</li> <li>2) ห้ามพนักงาน บุคคลภายนอกที่เข้าพื้นที่ก่อสร้าง และคนงานที่ไม่เกี่ยวข้องขึ้นบนอาคารโครงการ ในระหว่างก่อสร้าง และไม่ให้บันทึกภาพหรือเสียงใดๆ ที่อาจส่งผลกระทบต่อว่างสระปทุม</li> <li>3) ให้โครงการก่อสร้างกำแพงที่ชั้นดาดฟ้า ด้านที่หันไปยังว่างสระปทุมทางด้านทิศใต้ โครงการจัดให้มีการสร้างผนังอิฐทึบ สูง 1.8 เมตร และมีการทำแผง Stainless หนา 8 มิลลิเมตร เบี่ยงทำมุมกับแนวตั้ง 45 องศา เข้ามาในตัวอาคาร และเจาะรูขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 12 มิลลิเมตร เพื่อใช้สำหรับปลูกไม้เลื้อยได้ และเพื่อป้องกันการปนเปื้อน และลดมุมมองจากดาดฟ้าของโครงการไปยังว่างสระปทุม</li> </ol>	

รับรองจำนวน 75/160 หน้า

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธร อัครวงษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด



**SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.**

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพามิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิดทาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.8 วิธีการดำเนินชีวิต	1) การพักอาศัย	1) ให้โครงการแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ประสานงาน และ ช่องทางการติดต่อสื่อสาร ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อให้ประชาชนที่ได้รับผลกระทบ สามารถแจ้งเหตุเดือดร้อน หรือผลกระทบที่เกิดขึ้นได้อย่างรวดเร็ว 2) ในกรณีที่มีเรื่องร้องเรียน ถึงผลกระทบที่เกิดจากโครงการ ให้โครงการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ โดยเร็ว และแจ้งผลการดำเนินการต่อผู้แจ้งเรื่อง ร้องเรียน และสำเนาเอกสารการดำเนินงานแก้ไข ปัญหาเรื่องร้องเรียนเสนอต่อสำนักงานเขตราชเทวี	
	2) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	1) ดูแล ควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหา ลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาท ระหว่างคนงานด้วยกันเอง หรือระหว่างคนงานกับ บุคคล ภายนอกโครงการ 2) พนักงาน บุคคลภายนอกที่เข้าพื้นที่ก่อสร้าง และ คนงานทุกคนต้องลงทะเบียนที่ป้อมรักษาความ ปลอดภัย และต้องแสดงสิ่งที่ติดตัวต่อเจ้าหน้าที่	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธร อำนวยวิไล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด



รับรองจำนวน 76/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบ สม. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
5.8 วิธีการดำเนินชีวิต (ต่อ)	2) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	<p>พนักงานต้องติดบัตรตลอดเวลา ห้ามพกพาอาวุธหรือวัตถุที่สามารถจัดทำเป็นอาวุธที่มีอำนาจทำลายมาในพื้นที่</p> <p>3) ต้องควบคุมมิให้คนงานในสังกัด ดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แม้ว่าเป็นเวลาเลิกงานแล้ว เพื่อป้องกันเหตุวิวาท และเตือนคนงานไม่ให้เข้าไปในย่านที่พักอาศัย และสถาบันการศึกษาในบริเวณใกล้เคียง เพื่อป้องกันประชาชนหวาดระแวงหรือรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>4) ห้ามผู้ปฏิบัติหน้าที่ในโครงการ ใช้เครื่องขยายเสียงเพื่อความบันเทิงหรือกระทำการใดอันเป็นที่อึกทึก โดยไม่มีเหตุอันควรตลอดการก่อสร้าง</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธร อักษรชาติ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด



รับรองจำนวน 77/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.8 วิธีการดำเนินชีวิต (ต่อ)	2) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	5) ในกรณีที่ต้องมีการติดต่อประสานงานกับผู้พักอาศัยในบ้านพัก หรือสถาบันการศึกษาใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง ให้เจ้าหน้าที่ผู้ประสานงานของโครงการซึ่งมีความคุ้นเคยกับผู้พักอาศัยโดยรอบ และคุ้นเคยกับเจ้าหน้าที่ของสถาบันการศึกษา เป็นผู้ประสานงานเพื่อป้องกันความผิดพลาดของการสื่อสาร ป้องกันเหตุวิวาทหรือความไม่เข้าใจระหว่างกัน	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....



(นายธารธร อักษรานวรัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด

รับรองจำนวน 78/160 หน้า

**SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.**

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

*(Signature)*

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิตทาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวทรี จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1. การสนองต่อมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม		1) บริษัท สยามนิวทรี จำกัดเป็นผู้ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิตทาวน์ (สยาม) และเงื่อนไขที่เพิ่มเติมโดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ตลอดระยะเวลาการดำเนินการโครงการ อย่างเคร่งครัดและส่งมอบงานการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่อนิติบุคคลอาคารชุด เมื่อนิติบุคคลอาคารชุดเข้ารับหน้าที่แทนบริษัท สยามนิวทรี จำกัด 2) กำหนดให้การปฏิบัติตามมาตรการนี้ มีระยะเวลาครอบคลุมตลอดระยะเวลาของการดำเนินงานโครงการ 3) มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่กำหนดเพิ่มเติมโดยหน่วยงานภาครัฐที่เกี่ยวข้องในภาคหลัง ไม่เป็นผลให้มีการเปลี่ยนแปลงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่กำหนด จนกว่าจะได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	- ให้บริษัท สยามนิวทรี จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ทุก 6 เดือน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....



(นายธารธร อักษรณัฐกุล)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวทรี จำกัด

รับรองจำนวน 79/160 หน้า

**SEA CONSULT**  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิดทาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>2.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ พื้นที่จะประกอบด้วยอาคาร สูง 45 ชั้น และชั้นใต้ดิน 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงจากพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นชั้นหลังคา 152.90 เมตร การเปลี่ยนแปลงของพื้นที่โครงการเป็นที่พักอาศัย มีลักษณะสอดคล้องกับบริเวณพื้นที่ข้างเคียงซึ่งเป็นที่อยู่อาศัยประเภทอาคารชุดพักอาศัย ดังนั้นการพัฒนาโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศเพิ่มเติมจากระยะก่อสร้างและไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศโดยรวมเปลี่ยนแปลงไป</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) ควบคุมความสูงอาคารจากพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นชั้นหลังคา ไม่เกิน 152.90 เมตร มีพื้นที่ว่างโดยรอบอาคาร ประมาณ ร้อยละ 57.2 ของพื้นที่โครงการ</li> <li>2) จัดทำเป็นพื้นที่สีเขียวที่ระดับพื้นดิน 1,072.13 ตารางเมตร และจัดเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 787.14 ตารางเมตร</li> <li>3) จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่ จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสวยงามและเป็นระเบียบ</li> </ol>	<p>การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ พร้อมแนบภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยนิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สยามนิวตริ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธรรธ อัครานิวตริ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวตริ จำกัด



รับรองจำนวน 80/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิดทาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ (ต่อ)	-- การระบายความร้อน จากอาคารโครงการ ทำให้อุณหภูมิรอบอาคารสูงขึ้น 0.42 องศา ช่วงเริ่มเปิดเครื่องปรับอากาศ ซึ่งเมื่อการเปิดเครื่องปรับอากาศเดินจนถึงระดับอุณหภูมิที่ต้องการแล้ว การระบายอากาศร้อนจากเครื่องปรับอากาศจะลดลง ตามรอบการทำงานของเครื่อง - การตรวจวัดดัชนีคุณภาพอากาศ ในพื้นที่โครงการเมื่อวันที่ 22-23 กรกฎาคม 2557 ซึ่งพบว่า ค่าความเข้มข้น TSP เท่ากับ 0.060 มก./ลบ.ม (ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.). PM <sub>10</sub> มีค่าเท่ากับ 0.040 มก./ลบ.ม.(ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม) CO มีค่าเท่ากับ 0.9 มก./ลบ.ม (ไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.). NO <sub>2</sub> มีค่าเท่ากับ 0.0469 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.).SO <sub>2</sub> มีค่า เท่ากับ	1) จัดให้มีระบบระบายอากาศในบริเวณพื้นที่จอดรถใต้อาคารโครงการ ให้มีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 4 เท่า ของปริมาตรห้องใน 1 ชั่วโมง ตามที่กำหนดตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพรบ.ควบคุมอาคาร (พ.ศ.2522) 2) ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษพร้อมรูปสัญลักษณ์ ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน ในบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ 3) ทำความสะอาดชั้นจอดรถอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองสะสม ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ 4) กำหนดให้โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวระดับพื้นดินไม่น้อยกว่า 1,072.13 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น ไม่น้อยกว่า 787.14 ตารางเมตร ตามที่เสนอในผังบริเวณแสดงพื้นที่สีเขียวของโครงการ ตลอดระยะดำเนินการโครงการ	ดัชนีตรวจวัด - ฝุ่นรวม (TSP) - ฝุ่นขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) - CO, HC, SO <sub>x</sub> และ NO <sub>x</sub> สถานีตรวจวัด - ในบริเวณพื้นที่โครงการ 1 จุด - ในพื้นที่โรงเรียนวัดปทุมวนาราม 1 จุด ความสำเร็จของการตรวจสอบ - ตรวจวัดปีละ 2 ครั้ง ครั้งละ 3 วัน ต่อเนื่อง การรายงานผล - รายงานผลการตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากห้องปฏิบัติการ พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ - สำเนาบันทึกการตรวจสอบแนบในภาคผนวกรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รับรองจำนวน 81/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธร สว่างวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิดทาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.2 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ(ต่อ)	0.0071 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม.) และสารประกอบไฮโดรคาร์บอน ซึ่งมีค่าเท่ากับ 1.51 มก./ลบ.ม. ซึ่งมลพิษจากรถยนต์ในโครงการ จะมีค่าความเข้มข้นของสารมลพิษทางอากาศในระดับต่ำ เมื่อรวมกับความเข้มข้นในปัจจุบัน จะมีความเข้มข้นรวม ดังนี้ ค่าความเข้มข้น TSP เท่ากับ 0.0771 มก./ลบ.ม (ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.) PM10 มีค่าเท่ากับ 0.0432 มก./ลบ.ม.(ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม) CO มีค่าเท่ากับ 8.0424มก./ลบ.ม (ไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.). NO <sub>2</sub> มีค่าเท่ากับ 0.2254 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.). SO <sub>2</sub> มีค่า เท่ากับ 0.0705 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม.) และไฮโดรคาร์บอน ซึ่งมีค่าเท่ากับ 2.9538 มก./ลบ.ม. ซึ่งค่าทั้งหมด ไม่เกินระดับมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ	5) กำหนดให้โครงการดูแลรักษาต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพที่ดีตลอดระยะดำเนินการโครงการ หากมีต้นไม้ตายด้วยเหตุใดๆ ให้ปลูกเสริมทดแทนต้นไม้ที่ตายโดยเร็ว	ผู้รับผิดชอบ นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท สยามนิวٹر จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

**SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.**

รับรองจำนวน 82/160 หน้า

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธร อภิขจรานันต์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 เสียง	การตรวจวัดระดับเสียงในบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 22-23 กรกฎาคม 2557 พบว่า มีระดับเสียงเฉลี่ย (Leq <sub>24 hr</sub> ) เท่ากับ 60.3 เดซิเบล (เอ) ระดับเสียงสูงสุด (L <sub>max</sub> ) เท่ากับ 81.1 เดซิเบล(เอ) และระดับเสียงพื้นฐาน (L90) เท่ากับ 57.2 เดซิเบล(เอ) โดยระดับ ณ วันที่ทำการตรวจวัด พบว่า แหล่งกำเนิดเสียงหลักในบริเวณพื้นที่มาจากกิจกรรมการคมนาคม บนถนนเพชรบุรีเป็นหลัก ทั้งนี้ สำหรับกิจกรรมในระยะดำเนินการของผู้พักอาศัยในโครงการ กิจกรรมและพฤติกรรมของผู้พักอาศัย จะมีความใกล้เคียงกับผู้พักอาศัยในอาคารชุดพักอาศัยข้างเคียง ซึ่งเป็นกิจกรรมที่ก่อเสียงรบกวนในระดับต่ำ จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นเป็นผลกระทบในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) กำหนดเงื่อนไขการพักอาศัยในโครงการ โดยผู้พักอาศัยจะต้องไม่ก่อให้เกิดเสียงอีกทีก เช่นการจัดปาร์ตี้หรือกิจกรรมอื่นๆ ที่เป็นการรบกวนผู้อื่น</li> <li>2) ควบคุมความเร็วรถยนต์ในโครงการ และจัดเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกไม่ให้มีรถยนต์จอดกีดขวางทางเข้า-ออก เพื่อลดการใช้แตรรถยนต์ที่ทางเข้า-ออก</li> <li>3) ติดตั้งป้ายเตือน “งดใช้เสียงแตร” ทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษพร้อมรูปสัญลักษณ์ ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน ในบริเวณถนนและพื้นที่จอดรถภายในโครงการ</li> <li>4) ให้ผู้เช่าพักที่นำรถยนต์เข้าจอดในที่จอดรถของโครงการ แจ้งหมายเลขทะเบียนรถต่อเจ้าหน้าที่นิติบุคคล พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ เพื่อแจ้งให้เจ้าของรถทราบในกรณีที่เครื่องส่งสัญญาณกันขโมยดัง และสามารถปิดสัญญาณได้อย่างรวดเร็ว ไม่รบกวนต่อผู้พักรายอื่น และผู้พักอาศัยในบ้านพักใกล้เคียง</li> </ol>	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ พร้อมแนบภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยนิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สยามนิวตริ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

SEA CONSULT ENGINEERING CO., LTD.

รับรองจำนวน 83/160 หน้า

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....



นายธรรธ อัครานุกิตติ  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวตริ จำกัด

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4 ทรัพยากรดิน	เมื่อการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ พื้นที่อาคาร จะเข้าแทนที่พื้นดินและจะคงสภาพจนกระทั่งสุดท้ายการใช้งานของอาคาร การเปลี่ยนแปลงที่เกี่ยวข้องกับทรัพยากรดิน มีเพียงการปรับปรุงคุณภาพของดินเพื่อการปลูกต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวของโครงการ ซึ่งทำเฉพาะในระดับหน้าดินเพื่อให้ต้นไม้เติบโตได้ดี ไม่ส่งผลให้เปลี่ยนแปลงสภาพโครงสร้างของดินโดยรวม ระยะดำเนินการโครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดิน	1) กำหนดให้โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวระดับพื้นดินไม่น้อยกว่า 1,072.13 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น ไม่น้อยกว่า 787.14 ตารางเมตร ตามที่เสนอในผังบริเวณแสดงพื้นที่สีเขียวของโครงการ ตลอดระยะดำเนินการโครงการ 2) กำหนดให้โครงการดูแลรักษาต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพที่ดีตลอดระยะดำเนินการโครงการ หากมีต้นไม้ตายด้วยเหตุใดๆ ให้ปลูกเสริมทดแทนต้นที่ตายโดยเร็ว	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ พร้อมแนบภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยนิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สยามนิวٹر จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.5 คุณภาพน้ำผิวดิน	โครงการมีความต้องการใช้น้ำ ซึ่งไม่รวมน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้และสระว่ายน้ำวันละ 427.13 ลูกบาศก์เมตร เมื่อคิดปริมาณน้ำเสีย ร้อยละ 80 จะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้น 341.70 ลูกบาศก์เมตร/วัน การบำบัดน้ำเสีย	1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบระบบบำบัดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับพร้อมทั้งมีส่วนดักไขมัน และส่วนแยกกากตะกอนสำหรับโครงการรองรับน้ำเสียไม่น้อยกว่า 350 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำที่ผ่านการบำบัดจะมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มก./ลิตร และมีค่าตะกอนแขวนลอยไม่เกิน 30 มก./ลิตร	1)การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ ดัชนีตรวจสอบ - pH , BOD , SS , TDS ,TKN , Sulfide , น้ำมันและไขมัน ตำแหน่งเก็บตัวอย่าง - น้ำ ทิ้ง ก่อน หาระบบบำบัด 1 ตัวอย่าง/ระบบ

รับรองจำนวน 84/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....



นายธารธร อัครพานิช  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

*(Signature)*

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.5 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	<p>และสิ่งปฏิกูลจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ โดยโครงการเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ ซึ่งมีความสามารถรองรับน้ำเสียได้ 350 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณความสกปรกในรูป BOD เข้าระบบไม่น้อยกว่า 250 มก./ลิตร และค่า BOD ที่ออกจากระบบบำบัดไม่เกิน 20 มก./ลิตร และของแข็งแขวนลอยที่ผ่านการบำบัดแล้วไม่เกิน 30 มก./ลิตร ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก.</p> <p>พร้อมทั้งจัดให้มีบ่อปรับสภาพน้ำเสียขั้นสุดท้าย ความจุ 85.75 ลบ.ม.และมีส่วนตรวจสอบคุณภาพน้ำ และดักขยะก่อนระบายลงสู่รางระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p>	<p>ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. พร้อมทั้งมีบ่อดินกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ขนาด 5 ตารางเมตรและกำจัดก๊าซมีเทนด้วยบ่อดิน ขนาด 12 ตารางเมตร ตามแบบที่วิศวกรลงนามรับรองและเสนอในรายงานฯ</p> <p>2) จัดให้มีบ่อ Polishing Pond และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ความจุไม่น้อยกว่า 87.75 ลูกบาศก์เมตร ภายในติดตั้งเครื่องเติมอากาศ ซึ่งมีอัตราการเติมขนาด 0.75 kW อัตราการเติมอากาศ 22 ลบ.ม./ชั่วโมง จำนวน 2 ชุด (สลับกันทำงาน) ระบายน้ำออกจากด้วยการไหลผ่านท่อสู่บ่อดักขยะ ก่อนระบายน้ำผ่านการบำบัดสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>3) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดของโครงการจะต้องมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ตามค่ามาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ก. ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>4) ให้ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อตรวจสอบปริมาณการใช้ไฟฟ้าในการเดินระบบ</p>	<p>- บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อรับน้ำทิ้งสาธารณะ 1 ตัวอย่าง/ระบบ</p> <p><b>ความถี่ของการตรวจสอบ</b></p> <p>- เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p><b>การรายงานผล</b></p> <p>- สำเนารายงานผลตรวจสอบแนบในภาคผนวกรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุกรอบ 6 เดือน</p> <p>- บันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ตามแบบ ทส.1 เป็นประจำทุกวัน และสรุปผลตามแบบ ทส. 2 ส่งต่อสำนักงานเขตราชเทวี เป็นประจำทุกเดือน (ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป)</p>

รับรองจำนวน 85/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....



(นายธรรชกร อภิขันธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

*(Signature)*

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.5 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)		<p>5) ให้เจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ดำเนินการตกตะกอนและกากไขมันออกจากถังตกไขมันประมาณ 2.42 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยกากของเสียที่เป็นของแข็งให้รวบรวมบรรจุลงถุงดำรัดปากถุงแน่นนำไปทิ้งร่วมกับขยะเปียกของโครงการในห้องพักขยะเปียก สำหรับกากไขมันที่ลอยอยู่บนผิวน้ำบ่อดักไขมัน ให้ตักใส่ถาดพลาสติกที่รองด้วยทรายแล้วนำไปตากให้แห้ง เมื่อกากไขมันแห้งแล้วเจ้าหน้าที่จึงปาดกากไขมันแข็งที่ผิวน้ำทรายบรรจุใส่ถุงดำรัดแน่นนำไปทิ้งร่วมกับขยะเปียกของโครงการต่อไป</p> <p>6) ประสานงานให้รถสูบล้างปฏิภาณของสำนักงานเขตราชเทวี เข้าสูบล้างตะกอนส่วนเกินออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นประจำตามความจุของส่วนตกตะกอน 2 เดือน/ครั้ง</p> <p>7) กำหนดให้โครงการทำสัญญาดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย กับผู้ดำเนินการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างน้อย 1 ปี เพื่อดูแลระบบให้เสถียรและถ่ายทอดความรู้ให้กับเจ้าหน้าที่โครงการดำเนินการต่อไป</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สยามนิวตริ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

รับรองจำนวน 86/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ



(นายธารวิทย์ ชัยชนะกุล)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวตริ จำกัด

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ

*(Signature)*

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด



ตารางที่ 2. (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิดทาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.6 คุณภาพน้ำใต้ดิน	<p>การใช้น้ำในระยะดำเนินการ ใช้น้ำประปาของการประปานครหลวง สำหรับน้ำทิ้งจากโครงการจะบำบัดจนมีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐาน ก่อนระบายสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ สำหรับน้ำที่ผ่านการบำบัดที่นำไปใช้ในการรดน้ำต้นไม้ ประมาณ 3.76ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นน้ำปริมาณไม่มาก และน้ำที่ซึมลงดินเป็นน้ำระดับตื้นยังอยู่ในเขตสัมผัสดากาศ มีการย่อยสลายสารอินทรีย์โดยจุลินทรีย์ในดิน และต้นไม้สามารถนำไปใช้ประโยชน์ได้ตามสภาพธรรมชาติ ไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดิน</p>		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธร อัครวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด



รับรองจำนวน 87/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิดทาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3 ทรัพยากรชีวภาพ</p> <p>3.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก</p>	<p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี ซึ่งเป็นเขตเมือง สภาพพื้นที่โดยรอบเป็นอาคารพาณิชย์ อาคารพาณิชย์กึ่งที่พักอาศัย อาคารชุด ที่พักอาศัย และอาคารสำนักงานต่างๆ</p> <p>พื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ผ่านการปรับถมระบบนิเวศน์ทางธรรมชาติที่มีคุณค่า มีเพียงวัชพืชที่ขึ้นได้เองตามธรรมชาติ และสัตว์ที่มีการปรับเปลี่ยนพฤติกรรม และการดำรงชีวิต ให้เข้ากับกิจกรรมของมนุษย์ ดังนั้นกิจกรรมในระยะดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ</p>		



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารชัชวาลย์ สยามนิวٹر)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด

รับรองจำนวน 88/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

*(Signature)*

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ	บริเวณโครงการมีแหล่งน้ำผิวดินในรัศมี 1 กม. คือคลองแสนแสบ โดยตั้งอยู่ทางทิศใต้ของโครงการ มีระยะห่างจากโครงการประมาณ 240 เมตร คุณภาพน้ำไม่เหมาะสมต่อการดำรงชีวิตของพืชและสัตว์น้ำ ในระยะดำเนินการโครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ เพื่อปรับปรุงคุณภาพน้ำให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ก่อนการระบายสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ จึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำเพิ่มเติมจากปัจจุบัน		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธรรธ อภิชาตกุล)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด



รับรองจำนวน 89/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>4.1 การใช้ที่ดิน</p>	<p>การใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบเป็นการพักอาศัยประเภท บ้านพัก อาคารสูงเพื่อพักอาศัย โรงแรม และพื้นที่พาณิชย์กรรม ประเภท อาคารพาณิชย์ ห้างสรรพสินค้า อาคารสำนักงาน เป็นต้น โดยพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่างจากการรื้อถอนอาคารพาณิชย์เดิมออก โดยพัฒนาเป็นอาคารชุดพักอาศัย ซึ่งเป็นการเปลี่ยนแปลงเพื่อเพิ่มความเข้มข้นของการใช้ที่ดิน ตามมูลค่าของที่ดินที่เพิ่มขึ้น เพื่อรองรับการขยายตัวของชุมชนและเศรษฐกิจ โดยมีแนวรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนเป็นแนวแกนของการเปลี่ยนแปลงสภาพการใช้ที่ดิน</p> <p>การพัฒนาโครงการมีเป้าหมายเพื่อรองรับความต้องการห้องชุดพักอาศัย</p>	<p>1) กำหนดให้โครงการ รักษาสภาพการสัสดส่วนการใช้ที่ดิน อาคารโครงการ ให้มีพื้นที่ปกคลุมดิน 1,989.64 ตารางเมตร พื้นที่ว่าง 2,656.76 ตารางเมตร เป็นไปตามการออกแบบและเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม</p> <p>2) กำหนดให้โครงการรักษาพื้นที่สีเขียวระดับพื้นที่ขนาด 1,072.13 ตารางเมตร ซึ่งต้องเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น ไม่น้อยกว่า 787.14 ตารางเมตร พร้อมรักษาสภาพพื้นที่สีเขียวตลอดระยะการดำเนินการ</p>	<p>การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ พร้อมแนบภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยนิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สยามนิวตริ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธร อภิชาตจิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวตริ จำกัด



รับรองจำนวน 90/160 หน้า

**SEA CONSULT**  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิตรทาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 การใช้ที่ดิน	โดยมุ่งเน้นที่ลูกค้าระดับรายได้สูง ที่ต้องการที่พักอาศัยที่สะดวกสบาย พร้อมทั้งมีสิ่งอำนวยความสะดวกทั้งทางด้านสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ โดยเฉพาะโครงข่ายระบบขนส่งมวลชนหลากหลายรูปแบบ รวมถึงสถานีรถไฟฟ้า BTS ราชเทวี ที่อยู่ในระยะเดินเท้า จากตัวโครงการ การเปลี่ยนแปลงที่เกิดขึ้นจึงเป็นอิทธิพลหลักจากสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน ซึ่งโครงการเป็นส่วนหนึ่งของกิจการที่อาศัยศักยภาพของระบบรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน		

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธร อักษรานุกิตติ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด



รับรองจำนวน 91/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การจราจร	<p>โครงการจัดให้มีที่จอดรถ 322 คัน และที่จอดรถสาธารณะ 4 คัน ทั้งนี้จากการประเมินปริมาณรถยนต์ของโครงการเข้า-ออกสูงสุดในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น โดยคาดการณ์จากโครงการอาคารชุดพักอาศัยอื่นๆที่มีลักษณะของโครงการ รวมถึงทำเลที่ตั้งที่ใกล้เคียงกันกับโครงการซึ่งจากการประเมินปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นเมื่อโครงการเปิดดำเนินการแล้วพบว่า ระดับการให้บริการของถนนและระดับการให้บริการที่ทางแยก (Level of service, LOS) ของโครงข่ายรอบๆพื้นที่ตั้งโครงการไม่ลดลงจากเดิม</p> <p>ระบบถนนภายในโครงการและทางเข้า-ออก การจัดการระบบการจราจรของโครงการ ทางเข้า-ออกสู่ถนนเพชรบุรี โดยจัดวางทางเข้า-ออกเป็น</p>	<p>ข้อพิจารณาของสำนักงานการจราจรและขนส่ง กรุงเทพมหานคร</p> <p>1) เห็นควรให้บริษัทฯ ตัดคัดหินทางเท้าเพื่อเปิดเป็นทางเข้า-ออกรถยนต์โครงการฯ เชื่อมกับถนนเพชรบุรี จำนวน 1 ช่องทาง กว้าง 6.00 เมตร โดยมีศูนย์กลางทางเข้า-ออกห่างจากแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันตกเป็นระยะ 13.479 เมตร แต่เพื่อลดผลกระทบด้านการจราจรจากการเปิดทางเข้า-ออกรถยนต์ของโครงการฯ ในถนนเพชรบุรี เสนอแนะให้บริษัทฯ ร่นแนวเขตที่ดินทำเป็นช่องจราจรขาเข้ากว้าง 2.80 เมตร ยาว 23.00 เมตร ช่องจราจรขาออกกว้าง 2.80 เมตร ยาว 13.479 เมตร และจัดทำทางเท้าให้มีขนาดกว้างเท่ากับทางเท้าข้างเคียงเพื่อให้รถที่จะเข้า-ออกพื้นที่โครงการฯ มีพื้นที่รอลีี้ยวเข้า-ออกโดยไม่กีดขวางการจราจรในสายหลัก และบริษัทฯ ต้องเปิดให้ใช้สอยทั่วไป โดยไม่มีการกีดขวางเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อคนเดินเท้า</p>	<p>การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ พร้อมแนบภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยนิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สยามนิวٹر จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธรรธ อัครานันต์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด



รับรองจำนวน 92/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

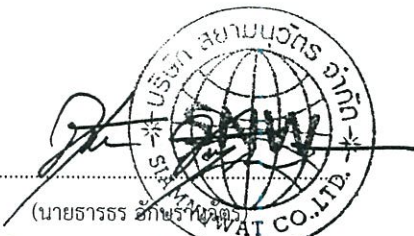


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การจราจร (ต่อ)	แบบเดินทางสองทางจนถึงที่จอดรถในอาคาร โดยถนนมีความกว้างของช่องทางสัญจรไม่น้อยกว่า 6 เมตร ขนาดของที่จอดรถยนต์โดยโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถในลักษณะดังกล่าว มีขนาดความกว้าง 2.40 เมตร และความยาว 5.00 เมตร	<p>ทั้งนี้บริษัทฯ จะต้องเป็นผู้ออกค่าดำเนินการเองทั้งหมด รายละเอียดตามแบบผังบริเวณเลขที่ สวจ. 57-2-79</p> <p>2) พิจารณาจากปริมาณการจราจรในโครงข่ายถนนโดยรอบพื้นที่โครงการฯ แล้วเห็นว่าเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อสภาพการจราจรภายนอกโครงการฯ จากเดิมอันเนื่องมาจากการมีโครงการเกิดขึ้นจึงเห็นควรให้บริษัทฯ ดำเนินการตามมาตรการ ดังนี้</p> <p>2.1) บริษัทฯ ต้องติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณภายในและภายนอกโครงการฯ พร้อมจัดตั้งศูนย์ควบคุมระบบการจราจรภายในที่จอดรถยนต์ ด้วยกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) เพื่อควบคุมแก้ไขปัญหาจราจรภายในและภายนอกโครงการฯ และยินยอมให้กรุงเทพมหานครต่อเชื่อมสัญญาณเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนทราบ</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....



(นายธรรธ อภิธรานันต์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด

รับรองจำนวน 93/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพามิชัย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิดทาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การจราจร (ต่อ)		2.2) บริษัทฯ ต้องห้ามมีการจอดรถยนต์บริเวณทางเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการฯ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถยนต์ และไม่กีดขวางทางการจราจรของรถยนต์ที่จะเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการฯ 2.3) บริษัทฯ ต้องจัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางภายในโครงการฯ ให้ชัดเจน ไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การจราจรภายในพื้นที่โครงการฯ มีความปลอดภัย 2.4) บริษัทฯ ต้องกำหนดมาตรการให้เฉพาะรถที่อาศัยในโครงการฯ สามารถเข้า-ออกได้สะดวก โดยไม่ต้องมีการแลกบัตรเข้า-ออก เช่น มีการติดสติ๊กเกอร์ เป็นต้นและหากบริษัทฯ มีการติดตั้งจุดรับแลกบัตรเข้า-ออกภายในโครงการฯ สำหรับบุคคลภายนอก ให้ติดตั้งห่างจากตำแหน่ง	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....



(นายธารธร อภิรักษ์จิตร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด

รับรองจำนวน 94/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวเวิร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การจราจร (ต่อ)		<p>ทางเข้า-ออกรถยนต์เป็นระยะไม่น้อยกว่า 30.00 เมตร ทั้งนี้ต้องจัดตำแหน่งที่จอดรถยนต์ให้อยู่เลยจุดรับแลกบัตรเข้า-ออกไปแล้วเพื่อไม่ให้เกิดแถวคอยออกด้านนอกโครงการฯ</p> <p>2.5) บริษัทฯ ต้องจัดให้มีที่จอดรถสำหรับรถรับจ้างสาธารณะเข้ามารับ-ส่งไม่น้อยกว่า 4 คัน ภายในบริเวณพื้นที่โครงการฯ เพื่อให้สอดคล้องกับการจัดจำนวนที่จอดรถยนต์ของโครงการฯ โดยให้บริษัท ติดตั้งสัญญาณไฟพร้อมป้ายสำหรับเรียกรถรับจ้างสาธารณะให้เข้ามาในพื้นที่โครงการฯ</p> <p>2.6) บริษัทฯ ต้องจัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกรถยนต์เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัด และตัดกระแสจราจรจากการเลี้ยวเข้า-ออกรถยนต์โดยเฉพาะในเวลาเร่งด่วนเข้า-เย็น</p>	

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

รับรองจำนวน 95/160 หน้า

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ



(นายธารธร อักษรานันท์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวเวิร์ จำกัด

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ

*(Signature)*

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิตรทาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การจราจร (ต่อ)		2.7) บริษัทฯ ต้องบริการจัดการจราจรภายนอกให้สะดวก ไม่ให้มีผลกระทบการจราจรภายในและต่อถนนโดยรอบของโครงการฯ หากตำแหน่งทางเข้า-ออกรถยนต์ของโครงการฯ ทำให้เกิดผลกระทบต่อ การจราจร สำนักการจราจรและขนส่งสามารถให้บริษัทฯ แก้ไขปรับปรุงหรือให้บริษัทฯ ดำเนินการติดตั้งอุปกรณ์ด้านการจราจรต่างๆ ในถนนหน้าโครงการฯ ได้ตลอดเวลา โดยบริษัทฯ ต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการดำเนินการเองทั้งหมด 2.8) บริษัทฯ ต้องติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพิ่มเติมบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการฯ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่คนเดินเท้าและรถที่มาใช้บริการ 2.9) บริษัทฯ ต้องจัดทำป้ายชื่อโครงการฯ และลูกศรทางเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการฯ	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....


 (นายธารารักษ์ ภูพานิชย์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด

รับรองจำนวน 96/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิดทาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวเวท จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การจราจร (ต่อ)		<p>อย่างเด่นชัดพร้อมติดตั้งสัญญาณไฟกะพริบ เพื่อเป็นจุดสังเกต ให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเข้าสู่โครงการฯ สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>2.10) บริษัทฯ ต้องจัดเตรียมกระจกนูน (Convex Mirror) จุดกลับสายตาเพื่อเพิ่มทัศนวิสัยและความปลอดภัยในการขับขี่ภายในโครงการฯ</p> <p>3) ให้บริษัทฯ ยื่นขออนุญาตตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากการยื่นขออนุญาตตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง มีผลให้เกิดการเปลี่ยนแปลงระบบการจราจรหรือผังบริเวณที่สำนักการจราจรและขนส่งได้พิจารณาไว้ บริษัทฯ ต้องแจ้งให้สำนักการจราจรและขนส่งพิจารณาใหม่</p> <p>มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</p> <p>1) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบถึง เส้นทางจราจรที่มีปัญหาติดขัด รวมทั้งประชาสัมพันธ์เส้นทางลัดรอบๆ พื้นที่โครงการ</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธร ด้วงราษฎร์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวเวท จำกัด



รับรองจำนวน 97/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพามิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การจราจร (ต่อ)		2) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้รถยนต์ส่วนตัวเดินทางนอกช่วงเวลาเร่งด่วนในช่วงเช้าและเย็น (ช่วง 07.00-09.00 น. และ 17.00-19.00 น.) ในกรณีที่ไม่มีรถเร่งด่วน 3) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัย ทราบถึง โครงข่ายรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน ที่สามารถเดินเท้าจากโครงการสู่สถานีรถไฟฟ้าราชวิถี และสามารถใช้เป็นโครงการช้ายเชื่อมต่อโยงสู่เส้นทางรถไฟฟ้าสายอื่น ซึ่งมีความสะดวกมากกว่าการเดินทางด้วยรถยนต์ในช่วงเวลาเร่งด่วน 4) ต้องห้ามมีการจอดรถยนต์บริเวณทางเข้า-ออกจาก พื้นที่โครงการฯ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถยนต์ และไม่กีดขวางทางการจราจรของรถยนต์ที่จะ เข้า-ออกจากพื้นที่โครงการฯ 5) ต้องจัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางภายในโครงการฯ ให้ชัดเจนไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การจราจรภายในพื้นที่โครงการฯ มีความปลอดภัย	

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD

รับรองจำนวน 98/160 หน้า

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....



(นายธรรธ อัครชัยกุล)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิตรทาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การจราจร (ต่อ)		6) ต้องติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางโค้งขึ้น-ลง ที่ จอดรถในแต่ละชั้นของโครงการ ให้เพียงพอ 7) จัดเตรียมกระจกนูน (Convex Mirror) จุดลับ สายตาเพื่อเพิ่มทัศนวิสัยและความปลอดภัยในการ ขับขี่ภายในโครงการฯ	
4.3 การใช้น้ำ	โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวม ประมาณ 432.41 ลบ.ม./วัน โดยขอรับ บริการน้ำประปาจากการประปานครหลวง สำนักงานการประปานครหลวง สาขาแมนศรี โดยจัดให้มีถังเก็บ น้ำใต้ดินความจุ 500 ลบ.ม.	1) ประชาสัมพันธ์ รมรงค์ ขอความร่วมมือในการ ประหยัดน้ำแก่ผู้ใช้บริการ และพนักงานโครงการ โดยการจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้าย/คำขวัญ ทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษ ในพื้นที่ ประชาสัมพันธ์ข่าวสารของโครงการ เป็นต้น	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการ ตามมาตรการฯ พร้อมแนบภาพถ่ายผล การปฏิบัติตามมาตรการฯ โดย นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สยามนิวตริ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุดและจัดทำผลการ ติดตามตรวจสอบเสนอ

แบบ สผ. 1

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธรรธร อภิษฐ์กุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวตริ จำกัด



รับรองจำนวน 99/160 หน้า

**SEA CONSULT**  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิตรทาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การใช้น้ำ (ต่อ)	<p>ถึงเก็บน้ำชั้นกลางอาคาร ความจุ 70 ลบ.ม. และถึงเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าความจุ 20 ลบ.ม.รวมมีความจุ 590 ลบ.ม. ซึ่งมีความเพียงพอต่อการกักเก็บน้ำใช้เป็นเวลา 1 วัน สำหรับผลกระทบในด้านแรงดันน้ำประปาในท่อประปาการประปานครหลวงมีจุดตรวจสอบแรงดันน้ำประปาตามแนวท่อประปาเป็นระยะ และสามารถควบคุมรักษาระดับแรงดันน้ำในท่อประปาให้สอดคล้องกับปริมาณการใช้น้ำที่เปลี่ยนแปลงในแต่ละช่วงเวลา ดังนั้นการต่อเชื่อมท่อประปาเข้าสู่โครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อแรงดันน้ำประปาสำหรับผู้ใช้น้ำรายอื่น</p>	<p>2) หลีกเลี่ยงการปล่อยน้ำประปาไหลจากท่อประปาเมนหลักเข้ามาในถึงเก็บน้ำใต้ดินของโครงการในช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำมาก โดยเฉพาะในช่วงเวลาเช้า ควรเปิดให้น้ำประปาไหลเข้าสู่ถึงเก็บน้ำของโครงการในช่วงเวลา 0.00-04.00 น. และในช่วงเวลา 13.00 – 15.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้น้ำในช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุด ซึ่งจะลดผลกระทบต่อแรงดันน้ำในท่อประปาเมนหลัก</p> <p>3) กำหนดให้โครงการต้องทำความสะอาดถึงเก็บน้ำใต้ดิน ถึงเก็บน้ำชั้นกลางอาคาร และถึงเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ชัดล้างคราบตะกอน คราบสนิม และคราบสะสมในบริเวณมุมถึงที่น้ำไม่หมุนเวียน เป็นประจำทุก 6 เดือน</p> <p>4) กำหนดให้การดูแลรักษาทำความสะอาดถึงสำรองน้ำต้องเปิดประตูทางเข้าถึงเก็บน้ำสำรองน้ำใช้ทั้งหมด เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้อย่างสะดวก</p>	<p>ในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธรรธร อักษรานันต์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวตริ จำกัด



รับรองจำนวน 100/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิดทาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวทริ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การใช้น้ำ (ต่อ)		<p>และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เฝ้าด้านบนของถังน้ำอย่างน้อย 1 คน ตลอดเวลาการทำงานดูแลรักษาความสะอาดถังสำรองน้ำใช้</p> <p>5) ตรวจสอบการรั่วไหลของถังสำรองน้ำใช้ และถังสำรองน้ำดับเพลิง ทุกครั้งที่ทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ หากพบรอยรั่วที่อาจเป็นทำให้น้ำรั่วไหลหรือมีการปนเปื้อนน้ำใช้ต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมทันที</p>	
4.4 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	<p>โครงการมีความต้องการกระแสไฟฟ้าทั้งหมดประมาณ 4,750 kVA ซึ่งได้รับบริการจากการไฟฟ้านครหลวง เขตสามเสน เมื่อพิจารณาผลกระทบต่อการจ่ายไฟฟ้า ของการไฟฟ้านครหลวงเขตสามเสน พบว่า ปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้า อยู่ในความสามารถที่การไฟฟ้านครหลวงเขตสามเสนสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าให้ได้ โดยไม่กระทบต่อการจ่ายไฟฟ้าแรงดันต่ำต่อผู้พัก</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) ให้โครงการตรวจสอบบำรุงรักษาสภาพการทำงาน ของระบบไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ ตลอดเวลา ดำเนินการโครงการ</li> <li>2) การเลือกใช้อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าของโครงการ เป็นผลิตภัณฑ์ประหยัดพลังงานทั้งหมด</li> <li>3) ช่องระบายทางเดินของแต่ละชั้นมีช่องเปิดเพื่อให้แสงสว่างและอากาศถ่ายเทได้อย่างสะดวก</li> <li>4) การเลือกใช้เครื่องปรับอากาศของโครงการ มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงาน (COP) หรืออัตราส่วน</li> </ol>	<p>การติดตามตรวจสอบการดำเนินการ ตามมาตรการฯ พร้อมแนบภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยนิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สยามนิวทริ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธร อักษรวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวทริ จำกัด



รับรองจำนวน 101/160 หน้า

**SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.**

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	อาศัยในบริเวณใกล้เคียง การดำเนินการโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนใกล้เคียง นอกจากนี้โครงการจะต้องมีมาตรการประหยัดพลังงานไฟฟ้าที่เหมาะสมเพื่อลดผลกระทบด้านการใช้พลังงานไฟฟ้า	ประสิทธิภาพพลังงาน (EER) สูง และต้องให้สอดคล้องเหมาะสมกับขนาดของห้องแต่ละห้อง เพื่อไม่ให้เกิดการใช้พลังงานที่มากเกินไป 5) จัดทำแผนประชาสัมพันธ์การประหยัดพลังงาน ปิดประกาศที่บอร์ดประกาศข่าวของอาคาร ที่ห้องโถงลิฟต์ หรือภายในห้องลิฟต์ ดังนี้ - ให้ใช้บันไดแทนลิฟต์เมื่อขึ้นลงน้อยชั้น - ให้ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศ ที่ 25 องศาเซลเซียส เพื่อประหยัดพลังงาน - ปิดไฟหลอดที่ไม่จำเป็น และถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....



(นายธารช อนุวัตร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวตริ จำกัด

รับรองจำนวน 102/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

*(Handwritten signature)*

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิตรทาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การจัดการมูลฝอย	<p>ในช่วงการดำเนินงานโครงการ จะมีมูลฝอยเกิดขึ้นทั้งหมด ประมาณ 6.5 ลบ.ม./วัน ซึ่งไม่มีผลกระทบต่อประสิทธิภาพการเก็บขนของสำนักงานเขตราชเทวี นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยชั่วคราวประจำแต่ละชั้นพักอาศัย ภายในมีถังรองรับมูลฝอยแยกสีเพื่อส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย โดยจะมีเจ้าหน้าที่โครงการจัดเก็บมูลฝอยทุกวันในช่วงเช้าเพื่อรวบรวมไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ซึ่งมีการแบ่งแยกประเภทมูลฝอยเช่นกัน ซึ่งมีความจุกักเก็บมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน จึงสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการได้อย่างเพียงพอ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดให้มีห้องพักขยะรวมของอาคาร โดยห้องพักขยะเปียก พื้นที่ 6.1 ตารางเมตร ห้องพักขยะแห้ง พื้นที่ 6.1 ตารางเมตร ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีพื้นที่ประมาณ 6.1 ตารางเมตร ซึ่งเป็นปริมาณที่สามารถรองรับขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน</li> <li>2) จัดเตรียมถังขยะพลาสติกรองรับขยะแยกประเภท ขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะรีไซเคิล ชนิดมีฝาปิดมิดชิดขนาด 240 ลิตร ตั้งในห้องพักขยะเปียกไม่น้อยกว่า 4 ถัง ภายในห้องพักขยะแห้งไม่น้อยกว่า 2 ถัง ขยะรีไซเคิล ไม่น้อยกว่า 2 ถัง</li> <li>3) ให้ปุกระเบื้องพื้นห้องพักขยะเติมพื้นที่ และปูกระเบื้องผนังห้องพักขยะมีความสูงจากพื้นตามระยะผนังไม่น้อยกว่า 1.2 เมตร เพื่อป้องกันน้ำขยะสะสมในเนื้อคอนกรีต จัดให้มีก๊อกน้ำสำหรับทำความสะอาดห้องพักขยะ และท่อระบายน้ำภายในห้องพักขยะเชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</li> </ol>	<p>ดัชนีติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</li> <li>- ความเรียบร้อยของการเก็บรวบรวมมูลฝอยในห้องพักขยะ และความสะอาดของห้องพักขยะ</li> </ul> <p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สยามนิวٹرจำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>

รับรองจำนวน 103/160 หน้า

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธรรม อดิสรณ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด



SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การจัดการมูลฝอย(ต่อ)		4) ให้โครงการจัดให้มีรถเข็นตัวรถเป็นภาชนะพลาสติก ขนาดความจุไม่น้อยกว่า 0.8 เมตร อย่างน้อย 2 คัน สำหรับใช้ขนลงด้าบรรจุขยะที่รัดปากแน่นแล้ว ส่งต่อรถเก็บขนของสำนักงานเขตราชเทวี และห้ามนำถุงขยะวางกองกับพื้นถนนหรือทางเท้าด้านหน้าโครงการ 5) การส่งขยะอันตรายต่อรถเก็บขนของสำนักงานเขตราชเทวี ให้ดำเนินการตามวันที่เขตกำหนด ประมาณ เดือนละ 1 ครั้ง 6) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับแม่บ้านของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้ายูท และกวดขันให้แม่บ้านโครงการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่โครงการได้จัดไว้ให้	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....



(นายธารธร อักษรานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด

รับรองจำนวน 104/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.5 การจัดการมูลฝอย(ต่อ)		7) ขยะรีไซเคิลของโครงการให้คัดแยกประเภท เป็น ขวดแก้ว ขวดพลาสติก กระจงเครื่องดื่ม กระจดาขหนังสือพิมพ์ และกระจดาขกลอง เพื่อให้หัวหน้าแม่บ้านส่งจำหน่ายตามปริมาณขยะ และนำรายได้จากการจำหน่ายเป็นกองทุนสวัสดิการรวมสำหรับแม่บ้าน เพื่อเป็นแรงจูงใจในการคัดแยกขยะของโครงการ	
4.6 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	โครงการมีความต้องการใช้น้ำ ซึ่งไม่รวมน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้และสระว่ายน้ำ วันละ 427.13 ลูกบาศก์เมตร เมื่อคิดปริมาณน้ำเสีย ร้อยละ 80 จะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้น 341.70 ลูกบาศก์เมตร/วัน การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ โดยโครงการเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ ซึ่งมีความสามารถรองรับน้ำเสียได้ 350 ลูกบาศก์เมตร/วัน	1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบระบบบำบัดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับพร้อมทั้งมีส่วนตกไขมัน และส่วนแยกกากตะกอนสำหรับโครงการรองรับน้ำเสียไม่น้อยกว่า 350 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำที่ผ่านการบำบัดจะมีค่าบีโอดี ไม่เกิน 20 มก./ลิตร และมีค่าตะกอนแขวนลอย ไม่เกิน 30 มก./ลิตร ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. พร้อมทั้งมีบ่อดินกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ขนาด 5 ตารางเมตร และกำจัดก๊าซมีเทนด้วยบ่อดิน ขนาด 12 ตารางเมตร ตามแบบที่วิศวกรลงนามรับรองและเสนอในรายงานฯ	1)การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ ดัชนีตรวจสอบ - pH , BOD , SS , TDS ,TKN , Sulfide , น้ำมันและไขมัน ตำแหน่งเก็บตัวอย่าง - น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด 1 ตัวอย่าง/ระบบ - บ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำทิ้งสาธารณะ 1 ตัวอย่าง/ระบบ ความถี่ของการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธรรธร อัคราภิรมย์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด

รับรองจำนวน 105/160 หน้า

**SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.**

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.6 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	<p>ปริมาณความสกปรกในรูป BOD เข้าระบบไม่น้อยกว่า 250 มก./ลิตร และค่า BOD ที่ออกจากระบบบำบัด ไม่เกิน 20 มก./ลิตร และของแข็งแขวนลอยที่ผ่านการบำบัดแล้วไม่เกิน 30 มก./ลิตร ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก.</p> <p>พร้อมทั้งจัดให้มีบ่อปรับสภาพน้ำเสียขั้นสุดท้าย ความจุ 85.75 ลบ.ม. และมีส่วนตรวจสอบคุณภาพน้ำ และตกตะกอนก่อนระบายลงสู่รางระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p>	<p>2) จัดให้มีบ่อ Polishing Pond และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ความจุไม่น้อยกว่า 87.75 ลูกบาศก์เมตร ภายในติดตั้งเครื่องเติมอากาศ ซึ่งมีอัตราการเติมขนาด 0.75 kW อัตราการเติมอากาศ 22 ลบ.ม./ชั่วโมง จำนวน 2 ชุด (สลับกันทำงาน) ระบายน้ำออกจากด้วยการไหลผ่านท่อสู่บ่อตกตะกอน ก่อนระบายน้ำผ่านการบำบัดสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>3) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดของโครงการจะต้องมีค่า BOD ไม่มากกว่ามาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ก. ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>4) ให้ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อตรวจสอบปริมาณการใช้ไฟฟ้าในการเดินระบบ</p> <p>5) ให้เจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ดำเนินการตกตะกอนและกากไขมันออกจากถังตกไขมัน ประมาณ 2.42 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยกากของเสียที่เป็นของแข็งให้รวบรวมบรรจุลงถุงดำรัดปากถุงแน่น</p>	<p>การรายงานผล</p> <p>- สำเนารายงานผลตรวจสอบแบบในภาคผนวก รายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก รอบ 6 เดือน</p> <p>- บันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ตามแบบ ทส.1 เป็นประจำทุกวัน และสรุปผลตามแบบ ทส. 2 ส่งต่อสำนักงานเขตราชเทวี เป็นประจำทุกเดือน (ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป)</p> <p>ผู้รับผิดชอบ นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สยามนิวตริ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวตริ จำกัด

รับรองจำนวน 106/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิตรทาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		<p>นำไปทิ้งร่วมกับขยะเปียกของโครงการในห้องพักขยะเปียก สำหรับกากไขมันที่ลอยอยู่บนผิวน้ำ บ่อดักไขมัน ให้ตกใส่ถาดพลาสติกที่รองด้วยทราย แล้วนำไปตากให้แห้ง เมื่อกากไขมันแห้งแล้ว เจ้าหน้าที่จึงปาดกากไขมันแข็งที่ผิวน้ำทรายบรรจุใส่ถุงดำรัดแน่นนำไปทิ้งร่วมกับขยะเปียกของโครงการต่อไป</p> <p>6) ประสานงานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตราชเทวี เข้าสูบล้างส่วนเกินออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นประจำตามความจุของส่วนตกตะกอน 2 เดือน/ครั้ง</p> <p>7) กำหนดให้โครงการทำสัญญาดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย กับผู้ดำเนินการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างน้อย 1 ปี เพื่อดูแลระบบให้เสถียร และถ่ายทอดความรู้ให้กับเจ้าหน้าที่โครงการดำเนินการต่อไป</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ

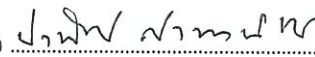
  
 (นายธารธร อักษรานนท์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด



รับรองจำนวน 107/160 หน้า

**SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.**

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ

  
 (นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิดทาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	<p>การระบายน้ำของโครงการก่อนการพัฒนา มีอัตราการระบายน้ำสะสม เท่ากับ 530.19 ลบ.ม. ภายหลังจากพัฒนาจะมีอัตราการระบายน้ำสะสมเพิ่มเป็น 590.28 ลบ.ม. ซึ่งจะต้องเก็บกักน้ำไว้ในโครงการไม่น้อยกว่า 60.09 ลบ.ม. ก่อนระบายออกสู่พื้นที่ภายนอกโครงการ</p> <p>ทั้งนี้โครงการควบคุมการระบายน้ำในโครงการ โดยการหน่วงน้ำส่วนเกินไว้ในโครงการ แบ่งออกเป็น 2 ส่วน คือ กักเก็บภายในที่ระบายน้ำภายในโครงการ 35.2 ลบ.ม. และจัดทำบ่อหน่วงน้ำ มีปริมาตรบ่อหน่วงน้ำที่ระดับกักเก็บ 35.0 ลบ.ม. คิดเป็นความสามารถกักเก็บน้ำฝนในระหว่างฝนตก เท่ากับ 70.02 ลบ.ม.</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) ให้โครงการจัดการหน่วงน้ำภายในที่ระบายน้ำของโครงการ 35.2 ลบ.ม. และจัดสร้างบ่อหน่วงน้ำ ความจุ ไม่น้อยกว่า 35 ลบ.ม. พร้อมทั้งจัดให้มีการควบคุมการระบายน้ำออกจากโครงการ ไม่มากกว่า 0.1 ลบ.ม./วินาที โดยช่องเปิดบ่อหน่วงน้ำความกว้าง 40 เซนติเมตร ความสูงช่องเปิดที่ 7 เซนติเมตร จะมีอัตราการระบายน้ำออกเท่ากับ 0.058 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ</li> <li>2) หมั่นตรวจสอบสิ่งอุดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำและภายในบ่อพักน้ำ และทำความสะอาดอย่างน้อยเดือนละครั้ง</li> <li>3) ติดตั้งตะแกรงดักขยะที่บ่อพักน้ำสุดท้าย ก่อนที่จะระบายน้ำออกสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะ และหมั่นตรวจสอบดักขยะออกเป็นประจำ และให้ทำความสะอาดขุดลอกดินตะกอนออกจาก</li> </ol>	<p>ดัชนีการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบตะกอนและสิ่งกีดขวางการไหลของน้ำ พร้อมการขุดลอกเป็นประจำทุกเดือน</li> </ul> <p>ช่วงเวลาที่ตรวจวัด/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง</li> </ul> <p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวี ทุก 6 เดือน</p>

รับรองจำนวน 108/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.7 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการหน่วงน้ำฝน ไม่น้อยกว่า 60.09 ลบ.ม. ซึ่งสามารถควบคุมการระบายน้ำออกจากโครงการไม่มากกว่าช่วงก่อนการพัฒนาโครงการ	ท่อระบายน้ำและบ่อดักตะกอนของโครงการ ในช่วงเดือนมกราคม-มีนาคม อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	<u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท สยามนิวตริ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
4.8 การป้องกันอัคคีภัย	อาคารโครงการขนาดสูง 45 ชั้น จัดให้มีระบบการป้องกันและระงับเหตุเพลิงไหม้ อย่างพอเพียงตามกฎหมายกำหนด โดยจัดให้มีระบบตรวจจับควัน ระบบตรวจจับความร้อน และสัญญาณเตือนอัคคีภัย พร้อมทั้งจัดให้มีน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยไม่สามารถระงับเหตุได้เอง โครงการห่างจากสถานีดับเพลิงพญาไท ประมาณ 2 กม.ตามระยะถนนสามารถเข้าถึงพื้นที่โครงการ	1) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องและตามที่เสนอในรายงานฯ ให้ครบถ้วน ประกอบด้วย (1) ระบบสัญญาณเตือนภัย เช่น แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เครื่องตรวจจับความร้อน เครื่องตรวจจับควัน และอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุอัคคีภัย (2) ระบบป้องกัน/ดับเพลิง เช่น ระบบน้ำสำรองดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงดับเพลิง และทางหนีไฟ โดยอุปกรณ์/เครื่องมือในระบบดังกล่าว ต้องมีประสิทธิภาพการทำงาน ตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ	<u>ดัชนีติดตามตรวจสอบ</u> 1 การตรวจสอบรายการอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย 2 การดำเนินงานตามมาตรการฯ จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวีทุก 6 เดือน

รับรองจำนวน 109/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....



(นายธารธร อนุวัตร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวตริ จำกัด

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

*(Signature)*

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	สำหรับการอพยพหนีเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ โครงการจัดให้มีบันไดหนีไฟ 4 แห่ง ความกว้าง 1.2 เมตร และ 0.9 เมตร พร้อมทั้งจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล 3 จุด บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าโครงการ โดยจุดรวมพลมีขนาดพื้นที่ 352.89 ตารางเมตร บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหลังโครงการ โดยจุดรวมพลมีขนาดพื้นที่ 185.8 ตารางเมตร และบริเวณพื้นที่สีเขียวด้านข้างโครงการ โดยจุดรวมพลมีขนาดพื้นที่ 209.55 ตารางเมตร ซึ่งรวมพื้นที่จุดรวมพลทั้ง 3 จุด โครงการจะมีขนาดพื้นที่จุดรวมพล 748.224 ตารางเมตร ซึ่งเพียงพอต่อลูกค้า และเจ้าหน้าที่โครงการ	<ol style="list-style-type: none"> <li>(3) ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง จำนวน 3 หัว บริเวณด้านหน้าโครงการใกล้ถนนเพชรบุรี</li> <li>2) จัดให้มีแผนฉุกเฉินกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ รวมถึงบัญชีหมายเลขโทรศัพท์ขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยเพื่อความรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน รวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละครั้ง</li> <li>3) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง ให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตามแผนฉุกเฉินดังข้อ 2).</li> <li>4) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ เป็นประจำตามที่ระบุในคู่มือให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</li> <li>5) จัดทำป้ายเตือนหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้า ติดไว้หน้าห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า</li> <li>6) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</li> </ol>	<p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <p>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สยามนิวٹر จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธร อักษรานนท์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด



รับรองจำนวน 110/160 หน้า

**SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.**

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		7) ติดป้ายชื่อผู้ให้บริการซ่อมบำรุง สถานที่ติดต่อ เบอร์โทรติดต่อ บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้าและห้องสำนักงานโครงการ เพื่อความรวดเร็วสำหรับการติดต่อ ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือกระแสไฟฟ้าขัดข้อง 8) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการทราบวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณโถงลิฟต์ดับเพลิงของทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรืองแสงแสดงเส้นทางหนีไฟบอกเป็นระยะๆ 9) จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณขนาดพื้นที่ภายในโครงการจำนวน 3 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าโครงการ มีขนาดพื้นที่ 352.89 ตารางเมตร บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหลังโครงการ มีขนาดพื้นที่ 185.8 ตารางเมตร และบริเวณพื้นที่สีเขียวด้านข้างโครงการ มีขนาดพื้นที่ 209.55 ตารางเมตร ซึ่งรวมพื้นที่จุดรวมพลทั้ง 3 จุด โครงการจะมีขนาดพื้นที่จุดรวมพล 748.24 ตารางเมตร	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธรรธ อักษรวิจิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด



รับรองจำนวน 111/160 หน้า

**SEA CONSULT**  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>5 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>ผู้พักอาศัยในโครงการ ส่วนใหญ่จะพักอาศัยเป็นครอบครัวเดี่ยว หรืออยู่คนเดียวตามลำพัง การใช้ชีวิตเป็นไปในลักษณะเดียวกับ ผู้พักอาศัยในอาคารชุดอื่น คือ ไปทำงานในช่วงวันทำงาน และพักผ่อนในวันหยุด</p> <p>ทั้งนี้ผู้พักอาศัยในอาคารชุด มักไม่มีปฏิสัมพันธ์ ระหว่างครัวเรือน และชุมชนใกล้เคียง</p> <p>การนับถือศาสนาจะมีความหลากหลายขึ้นกับเชื้อชาติและความเชื่อของผู้พักอาศัย ซึ่งส่วนใหญ่มาจากต่างพื้นที่</p> <p>ผู้เช่าพักในโครงการส่วนใหญ่มีรายได้ระดับสูง และซื้อหาสินค้าจากร้านสะดวกซื้อ หรือห้างสรรพสินค้าเป็นหลัก</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) การรับพนักงานเข้าปฏิบัติงานในโครงการ ให้รับบุคคลในท้องถิ่นที่มีความสามารถตามตำแหน่งงาน เข้าทำงานเป็นลำดับแรก</li> <li>2) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัย ชาวต่างชาติ เข้าใจถึงวัฒนธรรม ประเพณี และวิถีชีวิตของชาวไทย</li> <li>3) ให้ความร่วมมือจัดกิจกรรมทางสังคมร่วมกับหน่วยงานภาครัฐ เช่น วันสำคัญทางศาสนา วันสำคัญตามประเพณีต่างๆ</li> <li>4) ให้โครงการ และพนักงานโครงการ ปฏิบัติหน้าที่โดยเป็นกลางทางการเมือง ในกรณีที่มีการเลือกตั้งในแต่ละระดับ และผู้สมัครรับเลือกตั้งประสงค์จะหาเสียงในพื้นที่โครงการ ให้พิจารณาอนุญาตตามสมควร และเป็นธรรมต่อทุกกลุ่ม</li> </ol>	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ข้อร้องเรียนจากปัญหา ความเดือดร้อน และผลกระทบที่ได้รับจากการดำเนินการของโครงการ</li> </ul> <p>วิธีการศึกษา</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- มีจุดรับเรื่องร้องเรียนที่สำนักงานนิเทศบุคคลของโครงการ</li> </ul> <p>ช่วงเวลาที่ตรวจวัด/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul> <p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวีทุก 6 เดือน</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ

(นายธารธร อภิรักษ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด

รับรองจำนวน 112/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ซิกเนเจอร์ มิดทาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	กิจกรรมการพักอาศัยของบุคคลในโครงการ คาดว่าจะไม่มีปฏิสัมพันธ์กับคนในท้องถิ่น และไม่กระทบต่อความปลอดภัยของชุมชนทั้งนี้ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการอาจก่อให้เกิดผลกระทบทั้งด้านบวก และด้านลบ โดยจะทำให้มีจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานที่เข้ามาทำงานในพื้นที่เพิ่มขึ้น ซึ่งผลกระทบจะเกิดจากปัญหาความสงบสุขของชุมชนจากมลพิษ เช่น เสียงดัง การจราจรติดขัด และฝุ่นละออง เป็นต้น อย่างไรก็ตามโครงการได้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว		<p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท สยามนิวٹر จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด



รับรองจำนวน 113/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิตรทาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) 1) การร้องเรียนต่อโครงการ	การดำเนินโครงการอาจส่งผลกระทบต่อประชาชนที่อยู่บริเวณรอบพื้นที่โครงการ	1) ให้นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สยามนิวตริ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลรับเรื่องร้องเรียน ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ และให้ตรวจสอบแก้ไขปัญหาดังกล่าว ที่ได้รับการร้องเรียนในทันที พร้อมทั้งจัดทำบันทึกเรื่องราวร้องเรียน การแก้ไขปัญหาผลที่ได้รับจากการแก้ไขปัญหา ส่งต่อผู้ร้องเรียน และเสนอสำเนาเอกสารในรายงานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	<u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท สยามนิวตริ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
5.2 สุขภาพและการสาธารณสุข 1) ผลกระทบต่อบริการด้านการแพทย์	ผู้พักอาศัยในโครงการ จะมีสถานะเป็น คนในท้องถิ่น ซึ่งจะมีสิทธิในการรับการรักษาพยาบาล และไม่เพิ่มภาระต่อท้องถิ่น	1) ให้จัดเตรียมเวชภัณฑ์เพื่อการปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ต่างๆ ที่จำเป็นเบื้องต้น ไว้ที่สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธรรณ อภิขจร ชาติ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวตริ จำกัด



รับรองจำนวน 114/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ผลกระทบต่อบริการด้านการแพทย์ (ต่อ)	จากสภาพการเป็นประชากรแฝง รวมทั้งผู้ที่ซื้อห้องชุดของโครงการ เป็นผู้ที่ได้รับสวัสดิการรักษายาบาลของหน่วยงานหรือบริษัทฯ ที่ตนสังกัดอยู่ รวมทั้งเป็นผู้ที่อยู่ในระบบประกันสังคม	2) ตรวจสอบสภาพทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดการมูลฝอยของโครงการ ให้มีประสิทธิภาพที่ดีอยู่เสมอ 3) ให้จัดเตรียมหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉินของโรงพยาบาลใกล้เคียงโครงการ เพื่อพร้อมประสานงานส่งตัวผู้ป่วยฉุกเฉินสู่โรงพยาบาล	สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวีทุก 6 เดือน <b>ผู้รับผิดชอบ</b> - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท สยามนิวٹر จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
2) การเกิดโรค (1) โรคระบบทางเดินหายใจ	ผลกระทบจากสารมลพิษทางอากาศภายในโครงการ แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ	- จัดให้มีระบบระบายอากาศในบริเวณพื้นที่จอดรถใต้อาคารโครงการ ให้มีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 4 เท่า ของปริมาตรห้องใน 1 ชั่วโมง ตามที่กำหนดตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความใน พรบ.ควบคุมอาคาร (พ.ศ.2522)	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ พร้อมแนบภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยนิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สยามนิวٹر จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธรรว อักษรนิลคุง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด



รับรองจำนวน 115/160 หน้า

**SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.**

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ซิกเนเจอร์ มิดทาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) โรคระบบทางเดินหายใจ (ต่อ)	ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อด้านความเดือดร้อนรำคาญและอาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษพร้อมรูปสัญลักษณ์ ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน ในบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ</li> <li>- ทำความสะอาดบริเวณที่จอดรถอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองสะสม ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ</li> <li>- กำหนดให้โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวระดับพื้นดิน ไม่น้อยกว่า 1,072.13 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น ไม่น้อยกว่า 787.14 ตารางเมตรตามที่เสนอในผังบริเวณแสดงพื้นที่สีเขียวของโครงการ ตลอดระยะดำเนินการโครงการ</li> <li>- กำหนดให้โครงการดูแลรักษาต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพที่ดีตลอดระยะดำเนินการโครงการ หากมีต้นไม้ตายด้วยเหตุใดๆ ให้ปลูกเสริมทดแทนต้นไม้ที่ตายโดยเร็ว</li> </ul>	

รับรองจำนวน 116/160 หน้า

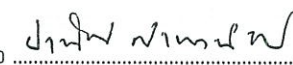
**SEA CONSULT ENGINEERING CO., LTD.**

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

  
 (นายธารธรรม นวนิวตริ)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวตริ จำกัด



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

  
 (นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ซิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) โรคระบบทางเดินหายใจ (ต่อ)	<p>ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดยการใช้น้ำยาในการแลกเปลี่ยนความร้อนและใช้พัดลมระบายความร้อนออก หากไม่มีการดูแลรักษาอาจทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคได้ ซึ่งโดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศ คือ โรคภูมิแพ้</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ</li> <li>- แนะนำผู้พักอาศัยให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบเป็นประจำสม่ำเสมอ ทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรคกำหนดให้โครงการดูแลรักษาต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพที่ดีตลอดระยะดำเนินการโครงการ หากมีต้นไม้ตายด้วยเหตุใดๆ ให้ปลูกเสริมทดแทนต้นที่ตายโดยเร็ว</li> </ul>	
(2) ผลกระทบต่อระบบการได้ยิน	<p>เสียงการขบชี ยานยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการ อาจก่อความรำคาญต่อผู้พักอาศัยและชุมชนข้างเคียง</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</li> <li>- ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน</li> </ul>	<p>การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ พร้อมแนบภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยนิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สยามนิวٹر จำกัด</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธร อภิชนบุตร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด



รับรองจำนวน 117/160 หน้า

**SEA CONSULT**  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อระบบการได้ยิน (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำบัญชีชื่อ ห้องพัก และหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ สำหรับรถยนต์ ที่ได้รับอนุญาตให้เข้าจอดในที่จอดรถของโครงการ เพื่อแจ้งให้เจ้าของรถทราบในกรณีที่เครื่องส่งสัญญาณกันขโมยดัง และสามารถปิดสัญญาณได้อย่างรวดเร็ว ไม่รบกวนต่อผู้ที่อาศัยในอาคาร และผู้พักอาศัยในบ้านพักใกล้เคียง</li> </ul>	ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้พักภายในโครงการ อาจมีโอกาสในการเกิดโรคต่างๆ ได้ เนื่องจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคเช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายในโครงการ หรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลายทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก เป็นต้น</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย ภายในพื้นที่โครงการ ประจําอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>- ทำความสะอาดท่อและรางน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน</li> <li>- ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อและรางระบายน้ำทิ้งภายในและภายนอกอาคาร</li> <li>- กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคภายในโครงการ เช่น ฉีดยาฆ่าแมลง ตามความเหมาะสม</li> </ul>	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ พร้อมแนบภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยนิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สยามนิวตริ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธร อักษรานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวตริ จำกัด



รับรองจำนวน 118/160 หน้า

**SEA CONSULT**  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังอาคารพักขยะ มูลฝอยรวมของโครงการ</li> <li>- ห้องพักขยะมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ ทำความสะอาดห้องพักขยะ มูลฝอยรวม ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง</li> </ul>	
(4) อุบัติเหตุ (1) อุบัติเหตุจากรถยนต์	<ul style="list-style-type: none"> <li>- อุบัติเหตุจากการขับขี่ยานยนต์ของกลุ่มลูกค้าผู้มาใช้บริการในโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ</li> <li>- จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถ รวมทั้งป้ายเตือนภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย</li> </ul>	<p>การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ พร้อมแนบภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยนิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สยามนิวٹر จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธรรณ อักษรชาติ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด



รับรองจำนวน 119/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) อุบัติเหตุจากรถยนต์ (ต่อ)		- จัดทำเส้นชะลอความเร็วตามมาตรฐาน มยผ.2301-56 เพื่อควบคุมการใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้	
(2) อุบัติเหตุพลัดตกจากที่สูง	- การพลัดตกจากที่สูงโดยเฉพาะบริเวณระเบียงห้องพัก สามารถเกิดขึ้นต่อบุคคลที่อยู่ในสถานะที่ไม่สามารถควบคุมตัวเองได้ เช่น เด็กเล็ก ผู้มีเมมาเนื่องจากดื่มสุรา หรือเสพยาเสพติด ผู้อยู่ในภาวะซึมเศร้า หรือมีอาการเครียดในระดับมีอาการผิดปกติ อาจประสบอุบัติเหตุพลัดตกจากที่สูงได้	- ให้โครงการจัดทำเอกสารเผยแพร่ รมรณรงค์ในด้านความปลอดภัย โดยระบุภัยจากการพลัดตกจากที่สูงในเอกสารเผยแพร่ และรณรงค์ให้ผู้เข้าพักอาศัยมีความตระหนักถึงภัยที่อาจเกิดจากการพลัดตกจากที่สูง พร้อมทั้งให้คำแนะนำ เช่น ไม่ควรปล่อยเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ออกไปบริเวณระเบียงห้องพักเพียงลำพัง - ให้โครงการติดตั้งกล้องวงจรปิด โดยมีมุมกล้องยกเป็นมุมเงย เพื่อมองเห็นพื้นที่ด้านข้างอาคารตลอดแนว แต่ไม่รบกวนความเป็นส่วนตัวของห้องพักแต่ละห้อง เพื่อเฝ้าระวังความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และเฝ้าระวังบุคคลที่มีความเสี่ยงต่อการพลัดตกจากระเบียงห้องพัก	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ พร้อมแนบภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยนิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สยามนิวตริ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธร อภิขยาจิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวตริ จำกัด



รับรองจำนวน 120/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ซิกเนเจอร์ มิตรทาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) อุบัติเหตุจากอัคคีภัย	- กิจกรรมการเข้าพักภายในโครงการ ได้แก่ การทิ้งกันบูหรี่ หรือไฟฟ้าลัดวงจรอาจก่อให้เกิดอัคคีภัยได้	- จัดให้มีระบบแจ้งเตือน และอุปกรณ์ช่วยดับเพลิงตามที่เสนอในรายงาน และมีมาตรการตรวจสอบความสมบูรณ์ของระบบอย่างน้อย 6 เดือนต่อครั้ง	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ พร้อมแนบภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยนิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สยามนิวٹر จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4) ความเครียด	- เนื่องจากโครงการเป็นอาคารชุด ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาพักร่วมกัน อาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความเดือนร้อนรำคาญ	- ให้แจ้งต่อผู้พักอาศัยทราบถึง ข้อปฏิบัติเพื่อการอยู่ร่วมกันในโครงการ เช่น ห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล ไม่ปรุงอาหารกลิ่นแรงในห้องพัก ไม่จอดรถในที่ห้ามจอด และปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ซึ่งจะทำให้การพักอาศัยร่วมกันเป็นไปอย่างราบรื่น - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย โดยจัดพื้นที่สีเขียวรวม ไม่น้อยกว่า 2,186.18 ตร.ม.	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ พร้อมแนบภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยนิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สยามนิวٹر จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธร อภิธร นฤตย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด



รับรองจำนวน 121/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิตรทาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5) การประสบอุบัติเหตุหรือเจ็บป่วยตามลำพัง	ผู้พักอาศัยในโครงการ และเจ้าหน้าที่ในโครงการ ส่วนใหญ่อาศัยอยู่เพียงลำพัง เมื่อประสบอุบัติเหตุหรือเจ็บป่วย จึงไม่มีผู้รับทราบหรือให้ความช่วยเหลือได้อย่างทันท่วงที	1) ให้นิติบุคคลอาคารชุด จัดเยี่ยมเยียนผู้พักในโครงการ เพื่อทราบถึงจำนวนผู้พักอาศัย และหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ พร้อมทั้งจัดทำเป็นบันทึกสำหรับนิติบุคคลอาคารชุดใช้ในการติดต่อกับผู้เข้าพักในโครงการ 2) ให้นิติบุคคลอาคารชุด ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบถึงการให้ความช่วยเหลือในกรณีที่ประสบอุบัติเหตุหรือเจ็บป่วย สามารถขอความช่วยเหลือจากนิติบุคคลอาคารชุดในการจัดส่งต่อสถานพยาบาล	การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ พร้อมแนบภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยนิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สยามนิวٹر จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6) การเจ็บป่วยเนื่องมาจากสระว่ายน้ำ	ภายในโครงการมีการจัดให้มีสระว่ายน้ำให้บริการแก่ผู้พักอาศัย ทั้งนี้การที่มีผู้ใช้บริการร่วมกัน อาจเป็นแหล่งแพร่ระบาดของโรคที่มีน้ำเป็นตัวกลาง การดูแลรักษาสระว่ายน้ำ จึงต้องฆ่าเชื้อโรคอย่างสม่ำเสมอ	<u>ด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ</u> 1) จัดให้มีการออกแบบให้โครงสร้างสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดได้ และพื้นทางเดินข้างสระว่ายน้ำ ต้องเป็นพื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง และทำความสะอาดได้ง่าย	ตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำสำหรับสระว่ายน้ำของโครงการที่ใช้เกลือในการฆ่าเชื้อโรค ประกอบด้วย <ul style="list-style-type: none"> <li>• pH</li> <li>• คลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine)</li> </ul>

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารณะ อภิธรรมบุตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด



รับรองจำนวน 122/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6) การเจ็บป่วยเนื่องมาจากสระว่ายน้ำ (ต่อ)	ซึ่งโครงการเลือกใช้วิธีการฆ่าเชื้อโรคด้วยเกลือ ซึ่งปลอดภัยต่อผู้ใช้สระ และสะดวกต่อการดูแลรักษา เพื่อให้การใช้สระว่ายน้ำของโครงการมีความปลอดภัยที่ดี การจัดทำสระว่ายน้ำของโครงการจะปฏิบัติตาม “คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน”	2) ตรวจสอบสภาพสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบกระเบื้องปูสระ หรืออุปกรณ์ใดๆ ชำรุด ให้รีบซ่อมแซมทันที เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ 3) จัดให้มีรั้วระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 4) จัดให้มีรั้วกันตกบริเวณริมสระว่ายน้ำด้านริมอาคาร 5) จัดให้มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน <u>ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ</u> 1) จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่สระว่ายน้ำ เพื่อควบคุมดูแล และให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	<ul style="list-style-type: none"> <li>● โคลิฟอร์มแบคทีเรีย</li> <li>● ฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย</li> <li>● อี.โคไล (E.coli)</li> <li>● Staphylococcus aureus</li> <li>● Pseubomonasaeruginosa</li> </ul> จุดเก็บตัวอย่าง - น้ำในสระว่ายน้ำ ความลึกระดับผิวน้ำ 1 ตัวอย่าง - น้ำในสระว่ายน้ำ ความลึกกึ่งกลางสระ 1 ตัวอย่าง ความถี่ - pH ดำเนินการตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้งในช่วงเช้า และช่วงบ่าย - ค่าคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) ดำเนินการตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธรรธ ชัยภรณ์บุตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด



รับรองจำนวน 123/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิตรทาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6) การเจ็บป่วยเนื่องมาจากสระว่ายน้ำ (ต่อ)		3) จัดให้มีอ่างล้างมือ ที่ล้างเท้า และบริเวณล้างตัว ก่อนลงสระว่ายน้ำ 4) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วาง หรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ 5) จัดให้มีการบริการแยกกันระหว่างห้องน้ำ และ ห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำ 6) กำหนดให้มีข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการ เป็นภาษาไทย และภาษาอังกฤษ ติดไว้ในบริเวณ สระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน อาทิ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หนองหัววก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นใน สระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่ม หรือขวดแก้ว เข้าภายในพื้นที่สระว่ายน้ำ	- โคลิฟอร์มแบคทีเรีย, พีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย, อี.โคไล (E.coli), Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeeuginosa ดำเนินการตรวจวัดทุก เดือน เดือนละ 1 ครั้ง โดยรวบรวม งานต่อ สผ. ทุก 6 เดือน  ผู้รับผิดชอบ ผู้ถือกรรมสิทธิ์สระว่ายน้ำ ภายใต้การกำกับดูแลของนิติบุคคลอาคารชุด

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธร อักษรานนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด



รับรองจำนวน 124/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ซิกเนเจอร์ มิตรทาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.3 สุขทรียภาพ	<p>1) ทัศนียภาพ</p> <p>โครงการได้ออกแบบอาคารให้มีลักษณะสอดคล้องกลมกลืนกับทัศนียภาพของพื้นที่โดยรอบ และใช้วัสดุตกแต่งอาคารที่เหมาะสม ที่ไม่ก่อให้เกิดความขัดแย้งทางสายตาและจัดให้มีพื้นที่สีเขียวสำหรับการพักผ่อนหย่อนใจบริเวณชั้นล่างตามแนวเขตที่ดิน เพื่อให้พื้นที่โครงการดูร่มรื่นและดูสวยงาม เมื่อพิจารณาขอบเขตการมองเห็นพื้นที่โครงการ ซึ่งโครงการตั้งอยู่บริเวณริมถนนเพชรบุรี โดยเมื่อพิจารณามุมมองในระยะไกล พบว่า ลักษณะอาคารโครงการซึ่งเป็นอาคารสูง มีลักษณะทรงสี่เหลี่ยมพื้นฐาน ซึ่งไม่มีความโดดเด่นด้านสถาปัตยกรรมเป็นพิเศษ ประกอบอาคารข้างเคียงโครงการ เป็นอาคารสูงหลายหลัง</p>	<p>1) จัดพื้นที่สีเขียวสำหรับปลูกต้นไม้ที่ระดับพื้นไม่น้อยกว่า 1,072.13 ตารางเมตร และปลูกไม้ยืนต้น ไม่น้อยกว่า 787.14 ตารางเมตร</p> <p>2) ให้โครงการรักษาระยะร่นจากแนวเขตที่ดิน ไม่ก่อสร้างต่อเติม ดัดแปลงอาคาร ถ้าเขตระยะร่นหรือก่อสร้างเพิ่มเติมความสูงอาคาร</p> <p>3) ห้ามก่อสร้างป้ายโฆษณาขนาดใหญ่ ในโครงการที่จะส่งผลให้เป็นวัตถุบังแสงเพิ่มเงาที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>4) มาตรการด้านการชดเชยผลกระทบจากการสูญเสียการใช้ประโยชน์จากแสงแดด และการบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ ต่อบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการจะประสานต่อบ้านพักที่มีผู้พักอาศัย และได้รับผลกระทบจากโครงการ ในรัศมี 100 เมตร โดยดำเนินการพิจารณาระดับผลกระทบที่แท้จริง ผ่านกระบวนการเจรจาพร้อม 3 ฝ่าย ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ โครงการ และผู้แทนสำนักงานเขตราชเทวี เพื่อพิจารณาระดับของผลกระทบที่แท้จริง</p>	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตราชเทวีทุก 6 เดือน</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท สยามนิวٹر จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธรรณ พันธ์สุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด

รับรองจำนวน 125/160 หน้า

**SEA CONSULT**  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.3 สุนทรียภาพ (ต่อ)	<p>จึงไม่ทำให้เกิดความแตกต่างหรือเป็นจุดดึงดูดสายตา</p> <p>2)การเกิดเงา การบดบังกระแสลม</p> <p>- การเกิดเงา การบดบังกระแสลม ของอาคารโครงการ มีผลกระทบในรัศมีจำกัด เนื่องจากถูกแวดล้อมด้วยอาคารขนาดใหญ่ ในบริเวณใกล้เคียง</p> <p>3)การบดบังสัญญาณ</p> <p>- การบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ จะไม่แตกต่างจากสภาพปัจจุบัน ซึ่งมีอาคารขนาดใหญ่ตั้งอยู่ในบริเวณใกล้เคียงกันโดยรอบ การรับชมโทรทัศน์ของบ้านพักใช้จานรับสัญญาณดาวเทียม และระบบโทรทัศน์ดิจิตอลผ่านกล่องรับสัญญาณ</p>	<p>และการชดเชยที่เหมาะสม ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างและสิ้นสุดภายในปีที่ 1 ของการเปิดดำเนินการโครงการ ทั้งนี้ การชดเชยไม่รวมถึงผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการพัฒนาอื่น หรือผู้ที่ปลูกสร้างอาคารเพิ่มเติมภายหลังจากโครงการเปิดดำเนินการ</p> <p>5) ให้โครงการรักษาระยะร่นจากแนวเขตที่ดิน ไม่ก่อสร้างต่อเติม ดัดแปลงอาคาร ล้ำเขตระยะร่นหรือก่อสร้างเพิ่มเติมความสูงอาคาร</p> <p>6) ห้ามก่อสร้างป้ายโฆษณาขนาดใหญ่ ในโครงการที่จะส่งผลให้เป็นวัตถุบังแสงเพิ่มเงาที่อาจส่งผลกระทบเพิ่มเติมต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>7) มาตรการด้านการชดเชยผลกระทบจากการสูญเสียการใช้ประโยชน์จากแสงแดด และการบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ ต่อบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการจะประสานต่อบ้านพักที่มีผู้พักอาศัย และได้รับผลกระทบจากโครงการ ในรัศมี 100 เมตร โดยดำเนินการพิจารณาระดับผลกระทบที่แท้จริงผ่านกระบวนการเจรจาพร้อม 3 ฝ่าย ประกอบด้วย</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธรรธ อัครพิทักษ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด



รับรองจำนวน 126/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ซิกเนเจอร์ มิดทาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.3 สุนทรียภาพ (ต่อ)		ผู้ได้รับผลกระทบโครงการ และผู้แทนสำนักงานเขตราชเทวีเพื่อพิจารณาระดับของผลกระทบที่แท้จริง และการชดเชยที่เหมาะสม ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้าง และสิ้นสุดภายในปีที่ 1 ของการเปิดดำเนินการ ทั้งนี้ การชดเชยไม่รวมถึงผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการพัฒนาอื่น หรือผู้ที่ปลูกสร้างอาคารเพิ่มเติมภายหลังจากโครงการเปิดดำเนินการ	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธรรธร ด้วงธรรมจักร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด



รับรองจำนวน 127/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>5.3 สุนทรียภาพ (ต่อ)</p> <p>1) แหล่งโบราณคดี</p> <p>1.1) จราจร</p>	<p>โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถ 322 คัน และที่จอดรถสาธารณะ 4 คัน ทั้งนี้เมื่อมีโครงการเกิดขึ้นปริมาณรถเข้า-ออกในช่วงเวลาเร่งด่วนจากพื้นที่โครงการประมาณ 123 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU) /ชม. และ 162คัน-รถยนต์นั่ง (PCU) /ชม.ตามลำดับนั้น ปริมาณรถยนต์ของโครงการเข้า-ออกสูงสุดในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น เมื่อโครงการเปิดดำเนินการแล้วพบว่าระดับการให้บริการของถนนและระดับการให้บริการที่ทางแยก (Level of service, LOS) ของโครงข่ายรอบๆพื้นที่ตั้งโครงการไม่ลดลงจากเดิม</p>	<p>ข้อพิจารณาของสำนักงานการจราจรและขนส่ง กรุงเทพมหานคร</p> <p>1) เห็นควรให้บริษัทฯ ตัดคัตหินทางเท้าเพื่อเปิดเป็นทางเข้า-ออกรถยนต์โครงการฯ เชื่อมกับถนนเพชรบุรี จำนวน 1 ช่องทาง กว้าง 6.00 เมตร โดยมีศูนย์กลางทางเข้า-ออกห่างจากแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันตกเป็นระยะ 13.479 เมตร แต่เพื่อลดผลกระทบด้านการจราจรจากการเปิดทางเข้า-ออกรถยนต์ของโครงการฯ ในถนนเพชรบุรี เสนอแนะให้บริษัทฯ ร่นแนวเขตที่ดินทำเป็นช่องจราจรขาเข้ากว้าง 2.80 เมตร ยาว 23.00 เมตร ช่องจราจรขาออกกว้าง 2.80 เมตร ยาว 13.479 เมตร และจัดทำทางเท้าให้มีขนาดกว้างเท่ากับทางเท้าข้างเคียง เพื่อให้รถที่จะเข้า-ออกพื้นที่โครงการฯ มีพื้นที่ร่อเลี้ยวเข้า-ออกโดยไม่กีดขวางการจราจรในสายหลัก และบริษัทฯ ต้องเปิดให้ใช้สอยทั่วไป โดยไม่มีการกีดขวางเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อคนเดินเท้า</p>	

รับรองจำนวน 128/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ

(นายธารธร อภิบาลบุตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

*[Handwritten signature]*

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.3 สุนทรียภาพ (ต่อ) 1) แหล่งโบราณคดี 1.1) จราจร		ทั้งนี้บริษัทฯ จะต้องเป็นผู้ออกค่าดำเนินการเองทั้งหมด รายละเอียดตามแบบผังบริเวณเลขที่ สวจ. 57-2-79 2) พิจารณาจากปริมาณการจราจรในโครงข่ายถนนโดยรอบพื้นที่โครงการฯ แล้วเห็นว่าเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อสภาพการจราจรภายนอกโครงการฯ จากเดิมอันเนื่องมาจากการมีโครงการเกิดขึ้นจึงเห็นควรให้บริษัทฯ ดำเนินการตามมาตรการ ดังนี้ 2.1) บริษัทฯ ต้องติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณภายในและภายนอกโครงการฯ พร้อมจัดตั้งศูนย์ควบคุมระบบการจราจรภายในที่จอรถยนต์ ด้วยกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) เพื่อควบคุมแก้ไขปัญหาจราจรภายในและภายนอกโครงการฯ และยินยอมให้กรุงเทพมหานครต่อเชื่อมสัญญาณเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนทราบ	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....



(นายธรรร อักษรพิบูลย์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด

รับรองจำนวน 129/160 หน้า

**SEA CONSULT**  
**ENGINEERING CO., LTD.**

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>5.3 สุนทรียภาพ (ต่อ)</p> <p>1) แหล่งโบราณคดี</p> <p>1.1) จราจร</p>		<p>2.2) บริษัทฯ ต้องห้ามมีการจอดรถยนต์บริเวณทางเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการฯ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถยนต์และไม่กีดขวางทางการจราจรของรถยนต์ที่จะเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการฯ</p> <p>2.3) บริษัทฯ ต้องจัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางภายในโครงการฯ ให้ชัดเจนไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การจราจรภายในพื้นที่โครงการฯ มีความปลอดภัย</p> <p>2.4) บริษัทฯ ต้องกำหนดมาตรการให้เฉพาะรถที่อาศัยในโครงการฯ สามารถเข้า-ออกได้สะดวก โดยไม่ต้องมีการแลกบัตรเข้า-ออก เช่น มีการติดสติ๊กเกอร์ เป็นต้นและหากบริษัทฯ มีการติดตั้งจุดรับแลกบัตรเข้า-ออกภายในโครงการฯ สำหรับบุคคลภายนอก ให้ติดตั้งห่างจากตำแหน่งทางเข้า-ออกรถยนต์เป็นระยะไม่น้อยกว่า 30.00 เมตร ทั้งนี้ต้องจัดตำแหน่งที่จอดรถยนต์ให้อยู่เลยจุดรับแลกบัตรเข้า-ออกไปแล้วเพื่อไม่ให้เกิดแถวคอยออกด้านนอกโครงการฯ</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธรรมา อภิษรานุวัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวตริ จำกัด



รับรองจำนวน 130/160 หน้า

**SEA CONSULT**  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิตรทาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>5.3 สุนทรียภาพ (ต่อ)</p> <p>1) แหล่งโบราณคดี</p> <p>1.1) จราจร</p>		<p>2.5) บริษัทฯ ต้องจัดให้มีที่จอดรถสำหรับรถรับจ้างสาธารณะเข้ามารับ-ส่งไม่น้อยกว่า 4 คัน ภายในบริเวณพื้นที่โครงการฯ เพื่อให้สอดคล้องกับการจัดจำนวนที่จอดรถยนต์ของโครงการฯ โดยให้บริษัท ติดตั้งสัญญาณไฟพร้อมป้ายสำหรับเรียกรถรับจ้างสาธารณะให้เข้ามาในพื้นที่โครงการฯ</p> <p>2.6) บริษัทฯ ต้องจัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกรถยนต์เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัด และตัดกระแสจราจรจากการเลี้ยวเข้า-ออกรถยนต์โดยเฉพาะในเวลาเร่งด่วนเข้า-เย็น</p> <p>2.7) บริษัทฯ ต้องบริการจัดการจราจรภายนอกให้สะดวก ไม่มีผลกระทบการจราจรภายในและต่อถนนโดยรอบของโครงการฯ หากตำแหน่งทางเข้า-ออกรถยนต์ของโครงการฯ ทำให้เกิดผลกระทบต่อจราจร สำนักการจราจรและขนส่ง สามารถให้</p>	

รับรองจำนวน 131/160 หน้า

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด



**SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.**

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิดทาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>5.3 สุนทรียภาพ (ต่อ)</p> <p>1) แหล่งโบราณคดี</p> <p>1.1) จราจร</p>		<p>บริษัทฯ แก้ไขปรับปรุงหรือให้บริษัทฯ ดำเนินการติดตั้งอุปกรณ์ด้านการจราจรต่างๆ ในถนนหน้าโครงการฯ ได้ตลอดเวลา โดยบริษัทฯ ต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการดำเนินการเองทั้งหมด</p> <p>2.8) บริษัทฯ ต้องติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพิ่มเติมบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการฯ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่คนเดินเท้าและรถที่มาใช้บริการ</p> <p>2.9) บริษัทฯ ต้องจัดทำป้ายชื่อโครงการฯ และลูกศรทางเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการฯ อย่างเด่นชัดพร้อมติดตั้งสัญญาณไฟกะพริบเพื่อเป็นจุดสังเกต ให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเข้าสู่โครงการฯ สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธร อักษรรุ่งเรือง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด



รับรองจำนวน 132/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพามิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>5.3 สุนทรียภาพ (ต่อ)</p> <p>1) แหล่งโบราณคดี</p> <p>1.1) จราจร</p>	<p>คุณลักษณะกระจกของอาคารโครงการเป็นกระจกนิรภัย (LAMINATED GLASS) สีเทา มีค่าสะท้อนแสงต่ำ (LAMSAFE SOLAR CONTROL LOW-E) มีค่าสะท้อนแสงไม่เกินร้อยละ 30 และมีขอบครีบอลาการ (FIN) รอบตัวอาคารทำจากอลูมิเนียมเคลือบสี (POEDER COATED) มีความหนา 12.76 มิลลิเมตร</p>	<p>2.10) บริษัทฯ ต้องจัดเตรียมกระจกนูน (Convex Mirror) จุดลับสายตาเพื่อเพิ่มทัศนวิสัยและความปลอดภัยในการขับขี่ภายในโครงการฯ ให้บริษัทฯ ยื่นขออนุญาตตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากการยื่นขออนุญาตตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องมีผลให้เกิดการเปลี่ยนแปลงระบบการจราจรหรือผังบริเวณที่สำนักการจราจรและขนส่งได้พิจารณาไว้ บริษัทฯ ต้องแจ้งให้สำนักการจราจรและขนส่งพิจารณาใหม่</p> <p>มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</p> <p>1) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบถึง เส้นทางจราจรที่มีปัญหาติดขัด รวมทั้งประชาสัมพันธ์เส้นทางลัดรอบๆ พื้นที่โครงการ</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธร อภิขรณกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด



รับรองจำนวน 133/160 หน้า

**SEA CONSULT**  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ซิกเนเจอร์ มิตรทาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.3 สุขุมวิทภาพ (ต่อ) 1) แหล่งโบราณคดี 1.1) จราจร		2) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้รถยนต์ส่วนตัวเดินทางนอกช่วงเวลาเร่งด่วนในช่วงเช้าและเย็น (ช่วง 07.00-09.00 น. และ 17.00-19.00 น.) ในกรณีที่ไม่มีรัฐเร่งด่วน 3) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัย ทราบถึง โครงข่ายรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน ที่สามารถเดินเท้าจากโครงการสู่สถานีรถไฟฟ้าราชวิถี และสามารถใช้เป็นโครงข่ายเชื่อมต่อโยง เส้นทางรถไฟฟ้าสายอื่น ซึ่งมีความสะดวกมากกว่าการเดินทางด้วยรถยนต์ในช่วงเวลาเร่งด่วน	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธรรธร อภิระพันธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด



รับรองจำนวน 134/160 หน้า

**SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.**

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ซิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>5.3 คุณภาพ (ต่อ)</p> <p>1) วัชระพุ่ม</p>		<p>1) คุณลักษณะกระจกของอาคารโครงการ เป็นกระจกนิรภัย (LAMINATED GLASS) สีเทา มีค่าสะท้อนแสงต่ำ (LANSAFE SOLAR CONTROL LOW-E) มีค่าสะท้อนแสงไม่เกินร้อยละ 30 และมีขอบกรอบอาคาร (FIN) รอบตัวอาคาร ทำจากอลูมิเนียมเคลือบสี (POEDER COATED) มีความหนา 12.76 มิลลิเมตร</p> <p>2) เนื่องจากโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า ในส่วนของมุมมองที่หันไปยังวัชระพุ่มทางด้านทิศใต้ โครงการจัดให้มีการสร้างผนังอิฐทึบ สูง 1.8 เมตร และมีการทำแผง Stainless หนา 8 มิลลิเมตร เบี่ยงทำมุมกับแนวตั้ง 45 องศา เข้ามาในตัวอาคาร และเจาะรูขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 12 มิลลิเมตร เพื่อใช้สำหรับปลูกไม้เลื้อยได้ และเพื่อป้องกันการป็นป้าย และมุมมองจากดาดฟ้าของโครงการไปยังวัชระพุ่ม</p>	

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....



(นายธรรธ อักษรานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวตริ จำกัด

รับรองจำนวน 135/160 หน้า

**SEA CONSULT**  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ซิกเนเจอร์ มิททาว์น (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ/ทรัพยากรดิน	-ความมั่นคงกำแพงกันดิน - การทรุดตัว การเลื่อนไหล หรือรอยแตกบนผิวดิน รอบนอกแนวกำแพงกันดิน	- ตรวจสอบความเอียง การคดงอของคาน - ตรวจสอบสภาพดินรอบโครงการ การทรุดตัว รอยแตกบนผิวดิน และแนวรั้วคอนกรีตของพื้นที่ข้างเคียง	- ทุกวัน จนงานก่อสร้างส่วนฐานรากแล้วเสร็จ จากนั้นตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง	บริษัท สยามนิวตริ จำกัด
2. คุณภาพอากาศ	- ฝุ่นรวม (TSP) - ฝุ่นขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10)	- ตรวจวัดด้วยวิธี Gravimetric method จำนวน 2 จุด 1. พื้นที่โครงการ 1 จุด 2. โรงเรียนวัดปทุมวนาราม 1 จุด	- การตรวจวัด TSP และ PM10 ระหว่างการก่อสร้างฐานราก ตรวจวัดทุกวัน โดยบันทึกรายงานผลเป็นรายสัปดาห์ ช่วงการก่อสร้างอื่น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่องตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท สยามนิวตริ จำกัด
	- CO, HC, SO <sub>x</sub> และ NO <sub>x</sub>	- ตรวจวัดด้วยวิธีและเครื่องมือมาตรฐานตาม Standard Method จำนวน 2 จุด 1. พื้นที่โครงการ 1 จุด 2.โรงเรียนวัดปทุมวนาราม1 จุด	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วัน ต่อเนื่องตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท สยามนิวตริ จำกัด

รับรองจำนวน 136/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธร อภิษรณานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวตริ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกันเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3. เสียง	- Leq 24 hr, L <sub>max</sub> , L <sub>dn</sub> , L <sub>10</sub> และ L <sub>90</sub>	- ตรวจวัดด้วย Integrated Sound Level Meter ตรวจวัด 2 จุด ได้แก่. 1.พื้นที่โครงการ 1 จุด 2.โรงเรียนวัดปทุมวนาราม 1 จุด	- ช่วงการก่อสร้างฐานราก ตรวจทุกวัน โดยบันทึกรายงาน ผล เป็นรายสัปดาห์ ช่วงก่อสร้างอื่น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง	บริษัท สยามนิวٹر จำกัด
4. ความสั่นสะเทือน	- ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity) ตามแนวแกนนอน (แกน x และ แกน y) และ แกนตั้ง (แกน z)  - ตรวจสอบผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียงโดยวิศวกรโครงสร้าง	- ตรวจวัดด้วยเครื่องวัดความสั่นสะเทือนในพื้นที่ก่อสร้างที่อยู่ใกล้กับอาคารข้างเคียงมากที่สุด ที่ชั้นพื้น หรือชั้นหลังคา ตามกำหนดในประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารตรวจจำนวน 1 จุด คือ อาคารชุดพักอาศัย ดี แอดเดรส สยาม  - ตรวจสอบเปรียบเทียบกับภาพถ่ายช่วงก่อนการก่อสร้าง	- การตรวจวัดความสั่นสะเทือนระหว่างการก่อสร้างฐานราก ตรวจวัดทุกวัน โดยบันทึก รายงาน ผลเป็นรายสัปดาห์ ช่วงการก่อสร้างอื่น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง  - ตรวจสอบโครงสร้างอาคาร หากมีการร้องเรียน จากผู้พักอาศัยข้างเคียง	บริษัท สยามนิวٹر จำกัด  บริษัท สยามนิวٹر จำกัด

รับรองจำนวน 137/160 หน้า

**SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.**

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธร อักษรวิจิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพามิชัย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิดทาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. คุณภาพน้ำผิวดิน/การบำบัดน้ำเสีย/การระบายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำประกอบด้วย <ul style="list-style-type: none"> <li>• ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH)</li> <li>• บีโอดี (BOD)</li> <li>• สารแขวนลอย (SS)</li> <li>• สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS)</li> <li>• ซัลไฟด์ (Sulfide)</li> <li>• ทีเคเอ็น (TKN)</li> <li>• น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)</li> </ul> </li> <li>- ตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อดักตะกอน และรางระบายน้ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- คุณภาพน้ำจากบ่อบำบัดน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกระบบระบายน้ำทั้งสาธารณะจำนวน 1 จุด</li> <li>- บ่อดักตะกอนและรางระบายน้ำของโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- ตรวจสอบตะกอนในระบบระบายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>บริษัท สยามนิวٹر จำกัด</li> <li>บริษัท สยามนิวٹر จำกัด</li> </ul>
6. การใช้ที่ดิน	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพความสมบูรณ์ของแนวรั้วรอบโครงการ</li> <li>- ตรวจสอบผู้ค้าหาบเร่ แผงลอยบนทางเท้าหน้าโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบความสมบูรณ์ การเอนเอียงหรือรอยแตกของแนวรั้ว</li> <li>- ตรวจสอบจำนวนผู้ค้าหาบเร่ แผงลอย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบและบันทึกข้อมูล สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</li> </ul>	บริษัท สยามนิวٹر จำกัด
7. การจราจร	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเสียหายของผิวถนนหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนนและจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้น</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	บริษัท สยามนิวٹر จำกัด

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธรรณพงษ์ วัฒนา)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด



รับรองจำนวน 138/160 หน้า

**SEA CONSULT**  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิดทาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย	- สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน	พื้นที่ปฏิบัติงานโครงการ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท สยามนิวٹر จำกัด
9. สภาพเศรษฐกิจ สังคม	- ความคิดเห็นของชุมชนข้างเคียง ปัญหาความเดือดร้อน ผลกระทบจากการก่อสร้าง ข้อร้องเรียน และข้อเสนอแนะ	ชุมชนใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท สยามนิวٹر จำกัด
10. สุขภาพและการสาธารณสุข	- ดัชนีภูมิพลอย - รางระบายน้ำ - รอยรั่วผนังในที่พักอาศัย - แหล่งน้ำขังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง/บ้านพักคนงาน	- ตรวจสอบให้ถึงขณะอยู่ในสภาพดีเสมอ หากชำรุดต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ - รางระบายน้ำ มีสภาพการอุดตันหรือสะสมเศษมูลฝอยหรือไม่ - มีรอยรั่วของผนังบ้านพัก ที่เป็นทางเข้าสำหรับสัตว์นำโรคหรือไม่ - มีแหล่งน้ำขังและลูกน้ำในแหล่งน้ำขังหรือไม่	ตรวจสอบเป็นประจำ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	บริษัท สยามนิวٹر จำกัด

หมายเหตุ เสนอรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน

รับรองจำนวน 139/160 หน้า

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธร อภิขจรนุรักษ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด



**SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.**

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1.สภาพภูมิประเทศ/ทรัพยากรดิน/การใช้ที่ดิน/สุนทรียภาพ	- ขนาดพื้นที่สีเขียว และพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ในพื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบขนาดพื้นที่สีเขียว และพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ การดูแลรักษา	- ทุก 6 เดือน	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สยามนิวٹر จำกัดในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล
2.คุณภาพน้ำผิวดิน/การบำบัดน้ำเสีย/การระบายน้ำ	- ตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำประกอบด้วย <ul style="list-style-type: none"> <li>● ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH)</li> <li>● บีโอดี (BOD)</li> <li>● สารแขวนลอย (SS)</li> <li>● สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS)</li> <li>● ซัลไฟด์ (Sulfide)</li> <li>● ทีเคเอ็น (TKN)</li> <li>● น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)</li> </ul> - ตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อกักตะกอน และรางระบายน้ำ	- นำทิ้งก่อนเข้าระบบ 1 ตัวอย่าง/ระบบรวมทั้งหมด 2 ตัวอย่าง - น้ำจากบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกระบบระบายน้ำทิ้งสาธารณะ 1 ตัวอย่าง/ระบบ รวมทั้งหมด 2 ตัวอย่าง  - บ่อกักตะกอนและรางระบายน้ำของโครงการ	- การวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำเดือนละ 1 ครั้ง โดยรวบรวมผลรายงานต่อ สผ.ทุก 6 เดือน  - ตรวจสอบอย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สยามนิวٹر จำกัดในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธร ด้กษรานิวٹر)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด



รับรองจำนวน 140/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพน้ำผิวดิน/การบำบัดน้ำเสีย/การระบายน้ำ (ต่อ)	- จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	- บันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ตามแบบ ทส.1 เป็นประจำทุกวัน และสรุปผลตามแบบ ทส.2 ส่งต่อสำนักงานเขตราชเทวี เป็นประจำทุกเดือน (ภายในวันที่ 15 เดือนถัดไป)	- การจัดเก็บสถิติ ตามแบบ ทส.1 จัดทำทุกวัน - การสรุปรายงาน ตามแบบ ทส.2 จัดทำเดือนละ 1 ครั้ง และส่งรายงานต่อสำนักงานเขตราชเทวี ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สยามนิวٹر จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล
3. คุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ	- ตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำ สำหรับสระว่ายน้ำของโครงการที่ใช้เกลือในการฆ่าเชื้อโรค ประกอบด้วย <ul style="list-style-type: none"> <li>• pH</li> <li>• คลอรีนอิสระคงเหลือ โคลิฟอร์มแบคทีเรีย</li> <li>• ฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย</li> <li>• อี.โคไล (E.coli)</li> </ul>	- น้ำในสระว่ายน้ำจากผิวน้ำสระ 1 ตัวอย่าง - น้ำในสระว่ายน้ำ ความลึกกึ่งกลางสระ 1 ตัวอย่าง	- pH ดำเนินการตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้งในช่วงเช้า และช่วงบ่าย - ค่าคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) ดำเนินการตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย, ฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย, อี.โคไล (E.coli), Staphylococcus aureus	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สยามนิวٹر จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล

รับรองจำนวน 141/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธร บั๊กไชย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>Staphylococcus aureus</li> <li>Pseudomonas aeruginosa</li> </ul>		และ Pseudomonas aeruginosa ดำเนินการตรวจวัดทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง โดยรวบรวม งานต่อ สผ. ทุก 6 เดือน	
4. ความปลอดภัยของสระว่ายน้ำ	ตรวจสอบความสมบูรณ์ขององค์ประกอบสระว่ายน้ำกระเบื้องปูสระว่ายน้ำ ราวจับ และอุปกรณ์ส่วนควบของสระว่ายน้ำ เช่น ไฟส่องสว่างเป็นประจำทุกวัน หากพบอุปกรณ์ชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมโดยเร็ว	<ul style="list-style-type: none"> <li>กระเบื้องปูพื้น และผนังสระว่ายน้ำ ราวจับ บันได และฝาปิดรางน้ำล้นรอบสระ</li> <li>อุปกรณ์เครื่องกรองน้ำ และปั้มน้ำ</li> <li>อุปกรณ์ช่วยชีวิต ได้แก่ โฟมช่วยชีวิต 2 อัน ท่วงชูชีพ 2 อัน ไม้ช่วยชีวิต 1 อัน และชุดปฐมพยาบาล</li> <li>ไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ</li> </ul>	ทุกวัน	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สยามนิวٹر จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล
5.การจัดการมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> <li>ความสะอาดของห้องพักมูลฝอย</li> <li>กลิ่นมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>บริเวณห้องพักมูลฝอยชั่วคราวแต่ละชั้นของอาคาร และห้องพักมูลฝอยที่ชั้นพื้น</li> </ul>	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยรวบรวม ผลรายงานต่อ สผ. ทุก 6 เดือน	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สยามนิวٹر จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล

รับรองจำนวน 142/160 หน้า

**SEA CONSULT**  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธร อภิปรวนต์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิททาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวٹر จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย	- อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ทั้งระบบ แจ็กเตือน และระบบดับเพลิง	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ - จัดให้มีการอบรม/ทบทวนความเข้าใจวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และแผนอพยพหนีฉุกเฉินต่อพนักงานโครงการ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยประมาณ 2 ครั้ง/ปี - อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัยและแผนอพยพหนีฉุกเฉิน ต่อพนักงานโครงการปีละ 1 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สยามนิวٹر จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล
7. การจราจร	- สถิติอุบัติเหตุบริเวณทางเข้า-ออก - อุปกรณ์อำนวยความสะดวกในการจราจรภายในโครงการ	- บันทึกสถิติอุบัติเหตุบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ - ตรวจสอบอุปกรณ์อำนวยความสะดวก เช่น ป้ายเตือนต่างๆ การจราจรภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- บันทึกอุบัติเหตุสัปดาห์ละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบอุปกรณ์อำนวยความสะดวกประมาณ 2 ครั้ง/ปี โดยรวบรวมผลรายงานต่อ สผ. ทุก 6 เดือน	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สยามนิวٹر จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล
8. คุณภาพและพื้นที่สีเขียว	- ขนาดพื้นที่สีเขียว และพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ในพื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบขนาดพื้นที่สีเขียว และพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ การดูแลรักษา	- ทุก 6 เดือน	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สยามนิวٹر จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล

รับรองจำนวน 143/160 หน้า

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธร อภิขรานุวัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวٹر จำกัด



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วิช ชิกเนเจอร์ มิศทาวน์ (สยาม) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สยามนิวตริ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
9. การบดบังแสงแดด ทิศทางลม และสัญญาณวิทยุโทรทัศน์	- การรับส่งสัญญาณวิทยุโทรทัศน์	- ห้ามก่อสร้างป้ายโฆษณาขนาดใหญ่ หรือต่อเติมอาคาร	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท สยามนิวตริ จำกัดในช่วงที่ยัง ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล
10. ด้านเศรษฐกิจและสังคม	- การรับเรื่องร้องเรียน	- เพิ่มมาตรการรับเรื่องร้องเรียน ทั้ง ในช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการ - ติดตามมาตรการฯ บริเวณด้านหน้าโครงการ		นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท สยามนิวตริ จำกัดในช่วงที่ยัง ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล

หมายเหตุ เสนอรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารธร อักษรานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวตริ จำกัด



รับรองจำนวน 144/160 หน้า

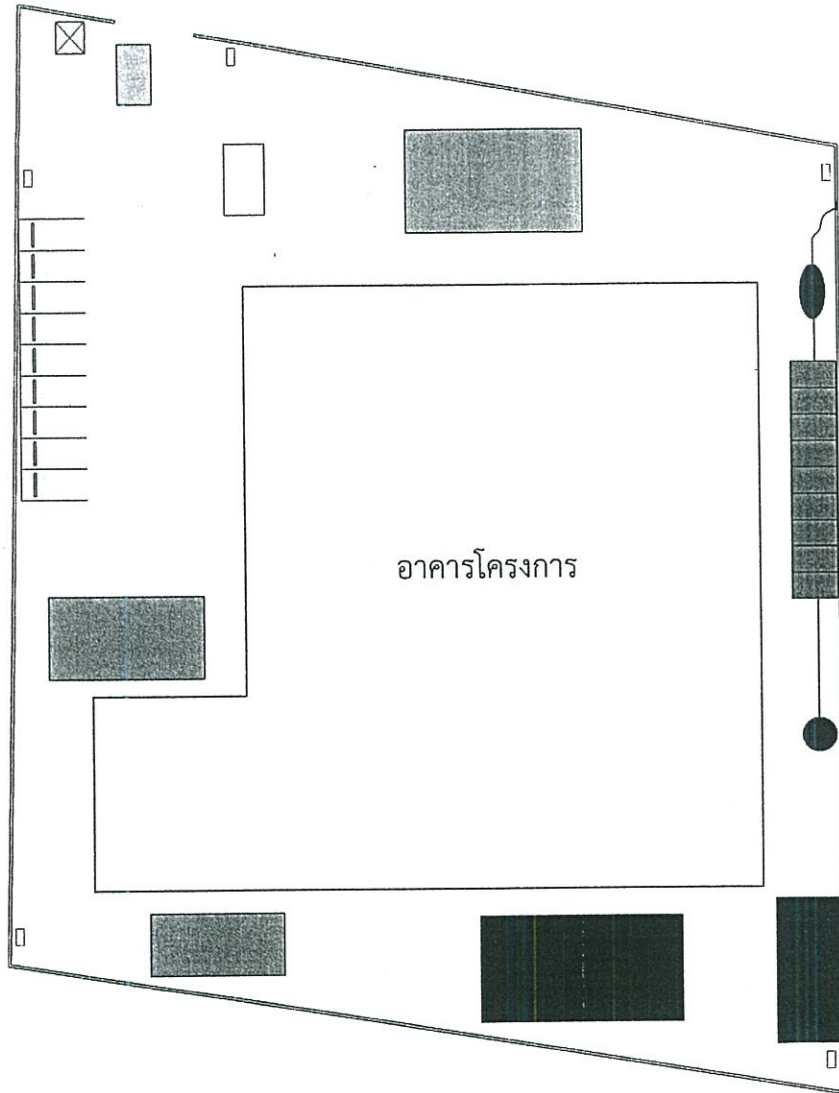
SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

รูปที่ 1 ผังบริเวณพื้นที่ระหว่างก่อสร้างของโครงการ



อาคารโครงการ

รับรองจำนวน 145/160 หน้า

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....



(นายอารักษ์ อัจฉราภรณ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามเนเจอร์ จำกัด

1 ผังบริเวณก่อสร้าง  
วันที่พิมพ์ 1:200



SEA CONSULTING  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

นายประพัทธ์ กระจ่างวิทย์

(นายประพัทธ์ กระจ่างวิทย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

<b>บริษัท สยามเนเจอร์ จำกัด</b> (SEA CONSULTING ENGINEERING CO., LTD.)		
1819 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุค เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร 10510 โทร. 0-2958-9100 โทรสาร 0-2958-9101		
<b>PROJECT ARCHITECT</b> บริษัท สยามเนเจอร์ จำกัด โทร. 0-2958-9100 1819 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุค เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร 10510		
<b>PROJECT TEAM</b> ผู้ควบคุมงาน: นายประพัทธ์ กระจ่างวิทย์ ผู้ออกแบบ: นายประพัทธ์ กระจ่างวิทย์ วิศวกร: นายประพัทธ์ กระจ่างวิทย์ วิศวกร: นายประพัทธ์ กระจ่างวิทย์ วิศวกร: นายประพัทธ์ กระจ่างวิทย์		
<b>LANDSCAPE ARCHITECT</b> บริษัท สยามเนเจอร์ จำกัด โทร. 0-2958-9100		
<b>S.P.C DESIGN CO., LTD.</b> บริษัท เอส.พี.ดี. ดีไซน์ จำกัด 1819 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุค เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร 10510 โทร. 0-2958-9100 โทรสาร 0-2958-9101		
<b>STRUCTURAL ENGINEER</b> วิศวกร: นายประพัทธ์ กระจ่างวิทย์ ส.ศ. 552 วิศวกร: นายประพัทธ์ กระจ่างวิทย์ ส.ศ. 3263 วิศวกร: นายประพัทธ์ กระจ่างวิทย์ ส.ศ. 3574		
<b>MECHANICAL ENGINEER</b> วิศวกร: นายประพัทธ์ กระจ่างวิทย์ ส.ศ. 3273 วิศวกร: นายประพัทธ์ กระจ่างวิทย์ ส.ศ. 34733 วิศวกร: นายประพัทธ์ กระจ่างวิทย์ ส.ศ. 2374 วิศวกร: นายประพัทธ์ กระจ่างวิทย์ ส.ศ. 29745 วิศวกร: นายประพัทธ์ กระจ่างวิทย์ ส.ศ. 42187		
<b>SANITARY ENGINEER</b> วิศวกร: นายประพัทธ์ กระจ่างวิทย์ ส.ศ. 395 วิศวกร: นายประพัทธ์ กระจ่างวิทย์ ส.ศ. 2310 วิศวกร: นายประพัทธ์ กระจ่างวิทย์ ส.ศ. 2858		
<b>OWNER:</b> บริษัท สยามเนเจอร์ จำกัด 1819-8 หมู่ 4 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุค เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร 10510		
NO.	DATE	REVISION
FOR EIA		
PROJECT		
WISH		
โครงการพัฒนาคอนโดมิเนียม 4 ชั้น		
พื้นที่ 45 ไร่ 2 งาน 4 ไร่		
DRAWING TITLE		
SCALE		
DRAWN		
CHECKED		
DATE		
THE DESIGN AND EXECUTION BY THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF SEA CONSULTING ENGINEERING CO., LTD. AND NOT BE LOANED, REPRODUCED, COPIED OR OTHERWISE USED FOR ANY PURPOSES WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF SEA CONSULTING ENGINEERING CO., LTD. IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL, INCLUDING PHOTOCOPYING, RECORDING, OR BY ANY INFORMATION STORAGE AND RETRIEVAL SYSTEM.		



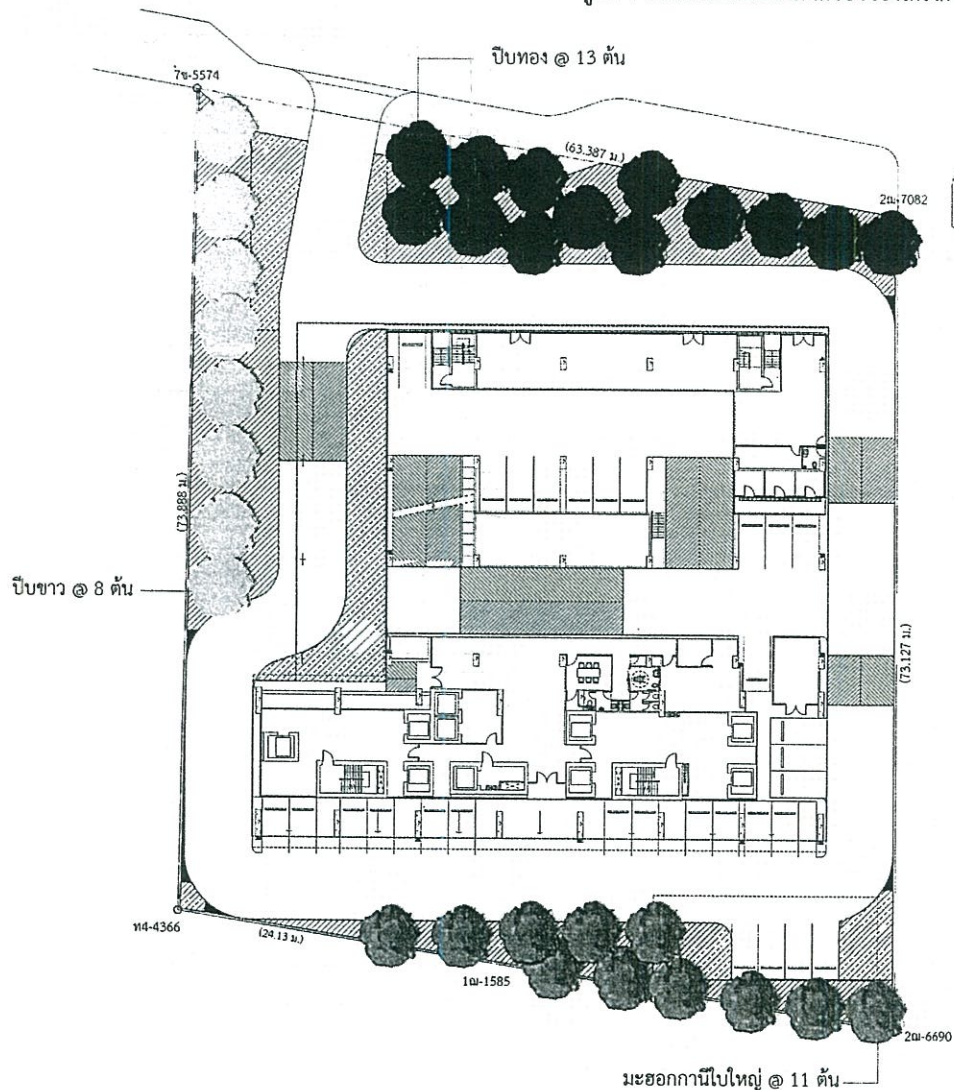








รูปที่ 4 แสดงบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ ประเภทไม้ยืนต้น บริเวณชั้น 1



ตารางรายการพันธุ์พืช (ประเภทไม้ยืนต้น)

สัญลักษณ์	รายการพันธุ์พืช	ทรงพุ่ม (เมตร)	จำนวน (ต้น)	พื้นที่ (ตร.ม.)
	บึงขาว	6	8	287.90
	มะขอกกานินใบใหญ่	5	11	158.97
	บึงทอง	6	13	340.27
	รวม	-	32	787.14

หมายเหตุ : พื้นที่น้อยกว่า 1 เมตร (ไม่นำมาคิดพื้นที่สีเขียว)

A ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้น 1  
SCALE 1:400



รับรองจำนวน 148/160 หน้า

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ



(นายธารธร อภิษรานุวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามวัตร จำกัด

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ

(นายประพัทธ์ กระจุกนิชัย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

บริษัท สยามวัตร จำกัด (2001) จำกัด  
SIAMWAT ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

1818 COLLEGE AVENUE, SUITE 100, LOS ANGELES, CA 90046  
1818 COLLEGE AVENUE, SUITE 100, LOS ANGELES, CA 90046

SEC DESIGN  
MECHANICAL ENGINEER  
ELECTRICAL ENGINEER  
PLUMBING ENGINEER  
SANITARY ENGINEER  
DANGER

บริษัท สยามวัตร จำกัด  
1818 COLLEGE AVENUE, SUITE 100, LOS ANGELES, CA 90046  
1818 COLLEGE AVENUE, SUITE 100, LOS ANGELES, CA 90046

FOR EIA

PROJECT: WISH  
บริษัท สยามวัตร จำกัด  
โครงการพัฒนาอาคาร  
สูง 45 ชั้น บนที่ดิน 4 ไร่

SCALE: 1:400

DRAWING NO. L-1.01

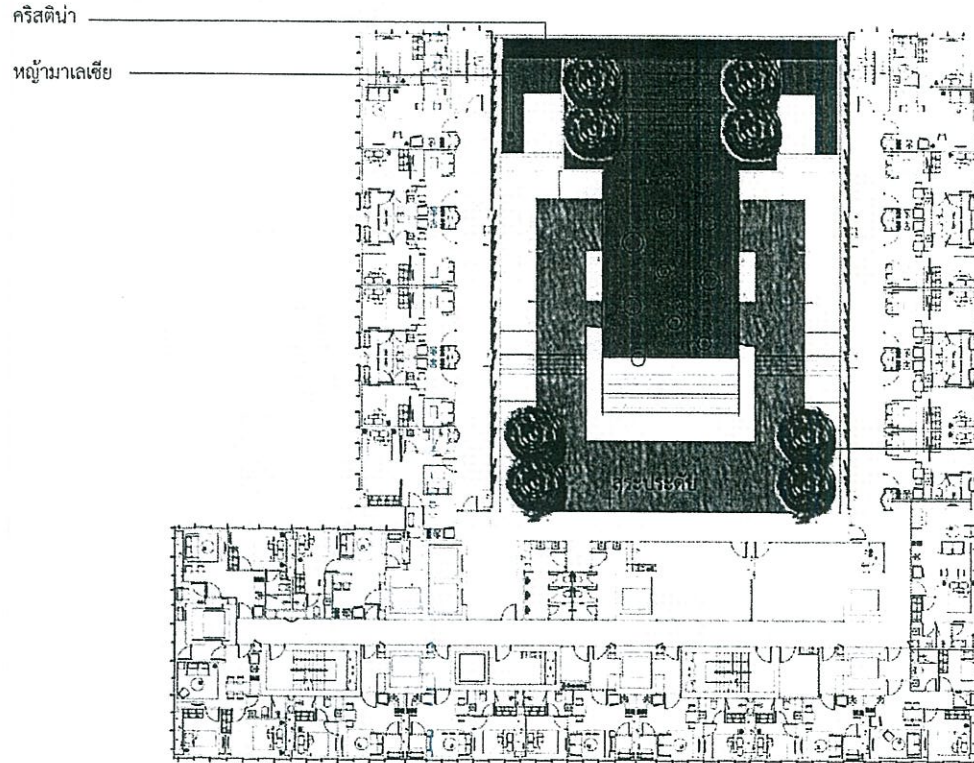
DATE: 15/08/14

THE SECTOR AS PREPARED BY THE DRAWING ENGINEER IS THE PROPERTY OF SIAAMWAT ARCHITECTS (2001) CO., LTD. AND NOT BE REPRODUCED, COPIED OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF SIAAMWAT ARCHITECTS (2001) CO., LTD.





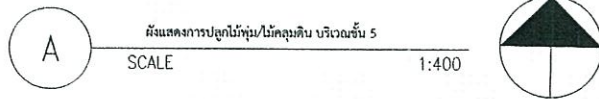
รูปที่ 6 ผังแสดงบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ ประเภทไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน บริเวณชั้น 5



ตารางรายการพันธุ์พืช (ประเภทไม้พุ่ม/ไม้คลุมดิน)

สัญลักษณ์	รายการพันธุ์พืช	พื้นที่ (ตร.ม.)
	ไมกลา	39.00
	หญ้ามาเลเซีย	167.51
	คริสติน่า	57.45
รวมไม้พุ่ม ไม้คลุมดินชั้น 5		263.96

ไมกลา @ 8 ต้น



SEA CONSULT ENGINEERING CO., LTD.  
 1819 Suk. Rd., 2/F, Ploenchit Bldg., Bangkok 10500, Thailand  
 โทร. 02-2611-1111  
 โทรสาร 02-2611-1112  
 E-MAIL: info@seaconsult.com, thailand@seaconsult.com  
 SEA CONSULT ENGINEERING CO., LTD.  
 บริษัท สยามเอนจิเนียริง จำกัด  
 1819 สุขุมวิท ถนนสุขุมวิท ชั้น 2 อาคาร 1819 กรุงเทพฯ 10500  
 โทร 02-26111111 โทรสาร 02-26111112  
 E-MAIL: info@seaconsult.com, thailand@seaconsult.com

FOR EIA  
 WISH  
 อีเอ็นเอส ดีไซน์ จำกัด  
 อาคารเซฟเวย์ อ.บ.บ.  
 ลุ 45 ชั้น 45 ชั้น 45 ชั้น 45 ชั้น 45

SCALE  
 1:1000 SHEET NO. 1 (FROM ORIGINAL 50%)  
 L-2.02

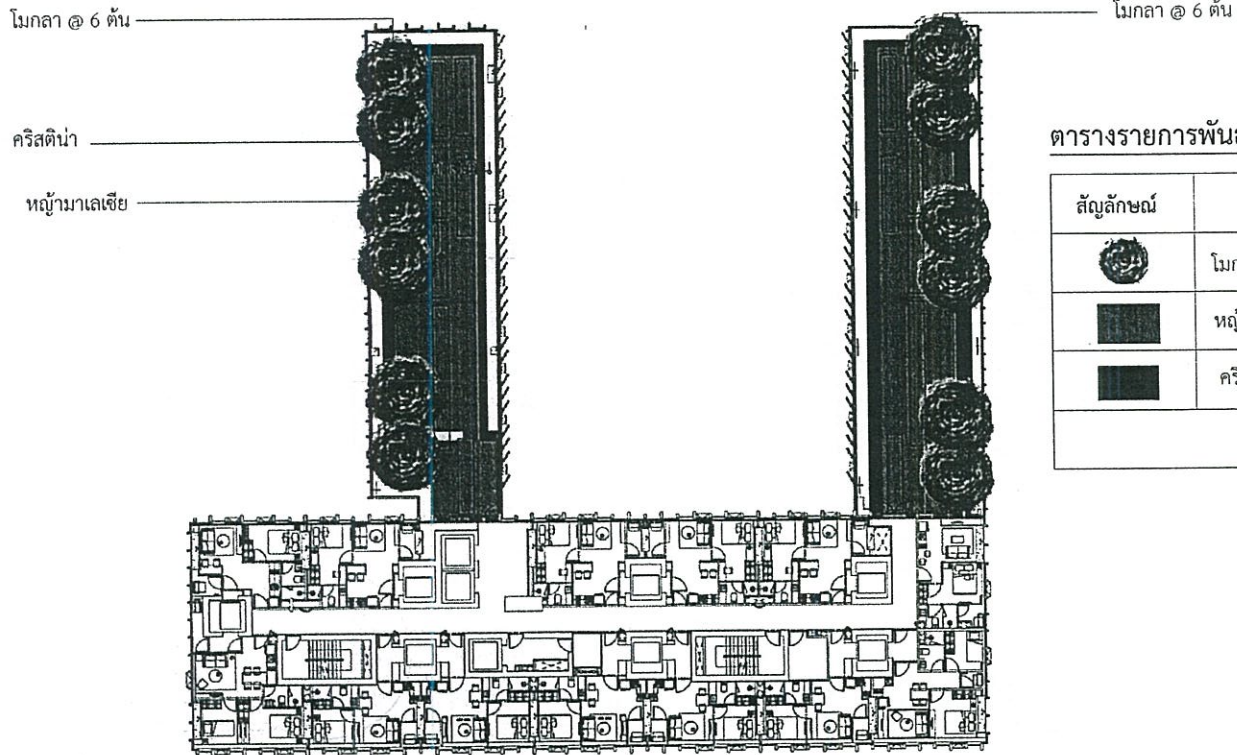
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ   
 (นายจารธร อักษรานุวัต)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามเอนจิเนียริง จำกัด

รับรองจำนวน 150/160 หน้า

SEA CONSULT  
 ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ   
 (นายประสิทธิ์ กระจ่างนิษฐ์)  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

รูปที่ 7 ผังแสดงบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ ประเภทไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน บริเวณชั้น 15



ตารางรายการพันธุ์พืช (ประเภทไม้พุ่ม/ไม้คลุมดิน)

สัญลักษณ์	รายการพันธุ์พืช	พื้นที่ (ตร.ม.)
	ไม้กลา	87.00
	หญ้ามาเลเซีย	195.39
	คริสติน่า	102.16
รวมไม้พุ่ม/ไม้คลุมดิน		384.55



ผังแสดงการปลูกไม้พุ่ม/ไม้คลุมดิน บริเวณชั้น 15

SCALE 1:100

รับรองจำนวน 151/160 หน้า

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....



นายธารธร อักษรานนท์  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามซีเมนต์ จำกัด

SEA CONSULT  
ENGINEERING CO., LTD.

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังทานิชย์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

บริษัท สยามซีเมนต์ (2001) จำกัด  
SIAM CEMENT PUBLIC CO., LTD.

1819 CO. LTD. 1819 Building Building 4/12

S.P.C DESIGN CO. LTD.  
บริษัท เอส.พี.ดี. ดีไซน์ จำกัด

SEC DESIGN

บริษัท สยามซีเมนต์ จำกัด

FOR EA

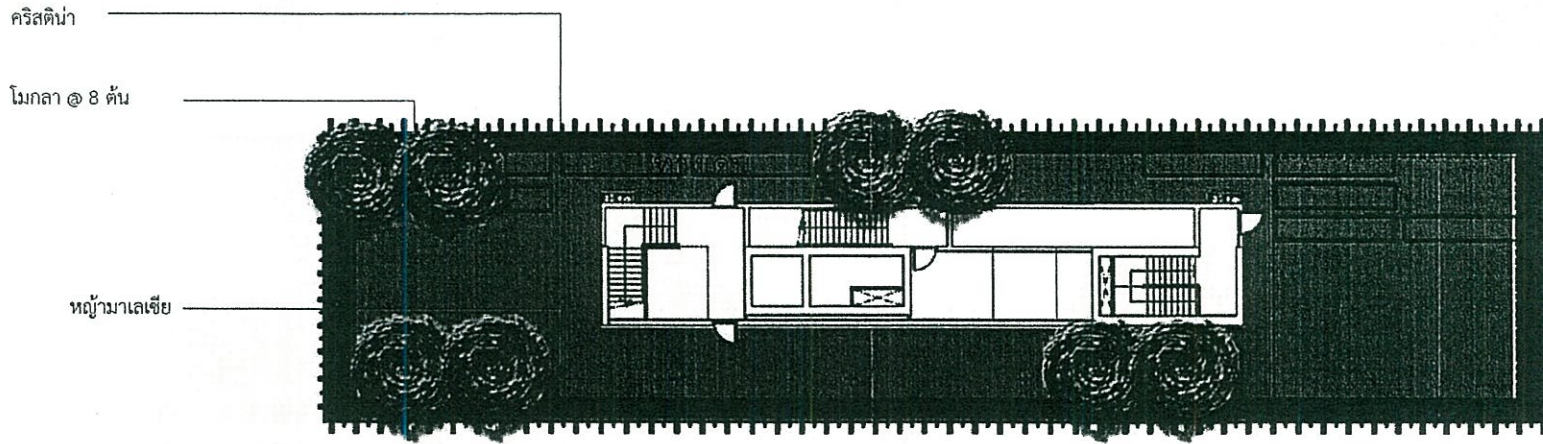
WISH  
อิมบิวส์ ดีไซน์ จำกัด  
อาคารอำนวยการ อ.อ.อ.  
สูง 45 ชั้นใช้ชั้น 4 ชั้น

SCALE  
AS SHOWN AS INDICATED 50%




L-2.03



รูปที่ 8 ผังแสดงบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ ประเภทไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน บริเวณชั้นดาดฟ้า



ตารางรายการพันธุ์พืช (ประเภทไม้พุ่ม/ไม้คลุมดิน)

สัญลักษณ์	รายการพันธุ์พืช	พื้นที่ (ตร.ม.)
	โมกลา	210.25
	หญ้าม้าเลเชีย	230.14
	คริสติน่า	25.15
รวมไม้พุ่ม/ไม้คลุมดิน		465.54



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามคอนซัลติ้ง จำกัด

รับรองจำนวน 152/160 หน้า

**SEA CONSULT**  
ENGINEERING CO., LTD

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

*(Signature)*

(นายประพัทธ์ กระจ่างพันธ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

บริษัท สยามคอนซัลติ้ง (2001) จำกัด  
PACIFIC ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

---

**SAW**

ชื่อโครงการ: ผังแสดงการปลูกไม้พุ่ม/ไม้คลุมดิน บริเวณชั้นดาดฟ้า  
เลขที่: 152/160 หน้า  
วันที่: 15 สิงหาคม 2558  
สถานที่: อาคาร 45 ชั้น 45 อาคาร 45 ชั้น 45

---

**SEA CONSULT ENGINEERING CO., LTD.**  
บริษัท สยามคอนซัลติ้ง จำกัด  
เลขที่: 152/160 หน้า  
วันที่: 15 สิงหาคม 2558  
สถานที่: อาคาร 45 ชั้น 45 อาคาร 45 ชั้น 45

---

**SEC DESIGN**  
บริษัท สยามคอนซัลติ้ง จำกัด  
เลขที่: 152/160 หน้า  
วันที่: 15 สิงหาคม 2558  
สถานที่: อาคาร 45 ชั้น 45 อาคาร 45 ชั้น 45

---

บริษัท สยามคอนซัลติ้ง จำกัด  
เลขที่: 152/160 หน้า  
วันที่: 15 สิงหาคม 2558  
สถานที่: อาคาร 45 ชั้น 45 อาคาร 45 ชั้น 45

---

FOR EA

**WISH**  
บริษัท สยามคอนซัลติ้ง จำกัด  
เลขที่: 152/160 หน้า  
วันที่: 15 สิงหาคม 2558  
สถานที่: อาคาร 45 ชั้น 45 อาคาร 45 ชั้น 45

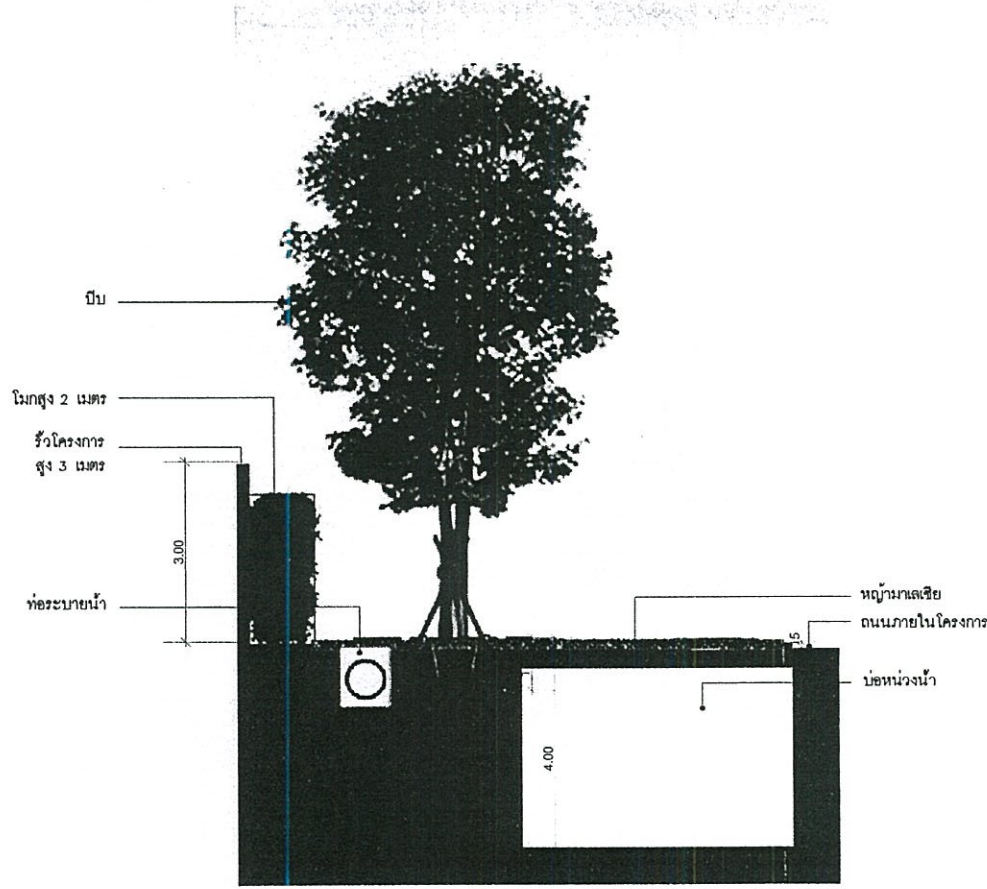
---

การศึกษาริทัศนชั้น 15  
และชั้นดาดฟ้า

---

SCALE: 1:400  
DRAWN BY: [Name]  
CHECKED BY: [Name]  
DATE: 15/08/2015

รูปที่ 9 ผังแสดงภาพตัดพื้นที่สีเขียวของโครงการ



A แบบขยาย 09 SCALE 1:75

ข้าพเจ้า พลจ. สิทธิถาวร เลขทะเบียน ส.ภ.ส. 66  
 ขอผู้รับรองว่าเป็นผู้ออกแบบภูมิทัศน์และพื้นที่สีเขียว  
 ซึ่งไม่กระทบต่อระบบสาธารณูปโภค และสาธารณูปการ  
 โครงการวิช ชิกเนเจอร์ มิดทาวน์ สยาม

ลงนาม..... พลจ. สิทธิถาวร ..... สถาปนิก  
 (พลจ. สิทธิถาวร)

**SEA CONSULT ENGINEERING CO., LTD.**

รับรองจำนวน 153/160 หน้า

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....



(นายประพัทธ์ กระจุกพันธ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สถาปนิก

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กระจุกพันธ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

บริษัท สยาม วอเตอร์ (2001) จำกัด  
 Siam Water (2001) Co., Ltd.

1119

SEA CONSULT ENGINEERING CO., LTD.  
 S.P.C DESIGN CO., LTD.

บริษัท สยาม วอเตอร์ จำกัด  
 Siam Water (2001) Co., Ltd.

SEA CONSULT ENGINEERING CO., LTD.  
 S.P.C DESIGN CO., LTD.

บริษัท สยาม วอเตอร์ จำกัด  
 Siam Water (2001) Co., Ltd.

FOR EIA

WISH  
 ชิกเนเจอร์ มิดทาวน์ สยาม  
 งานออกแบบภูมิทัศน์  
 01-455-1111 ชั้น 4 ชั้น 5

SCALE: AS SHOWN ON DRAWING GENERAL 50%  
 DRAWN: DRAWING NO:  
 CHECKED: L-4.04  
 PA. L-4.04  
 JOB NO. A-1354  
 DATE: 15/08/2558









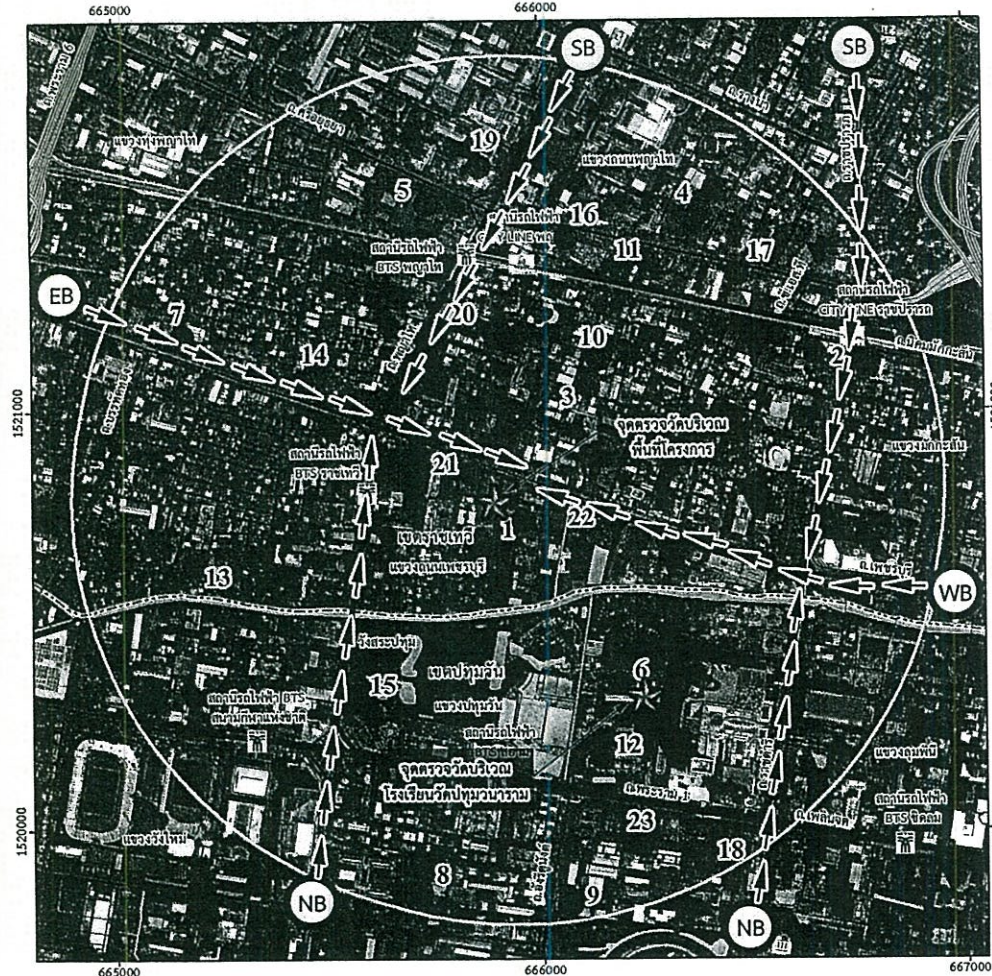






รูปที่ 17 ตำแหน่งพื้นที่อ่อนไหว และเส้นทางขนส่งของโครงการ

ตารางแสดงรายละเอียดที่ตั้ง พื้นที่อ่อนไหว ในรัศมี 1 กิโลเมตร



ลำดับที่	พื้นที่อ่อนไหว	ระยะห่างจากพื้นที่โครงการ (เมตร)
1	โรงเรียนกรุงเทพการบัญชีวิทยาลัย	9
2	โรงเรียนสยามธุรกิจพาณิชยการ	800
3	โรงเรียนอนุบาลอิมเอม	220
4	โรงเรียนศรีอยุธยา	680
5	โรงเรียนสันติราษฎร์วิทยาลัย	730
6	โรงเรียนวัดปทุมวนาราม	780
7	มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ วิทยาเขตกรุงเทพ	790
8	จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย	960
9	วิทยาลัยพยาบาลตำรวจ	980
10	คริสตจักรอิมมานูเอล	230
11	คริสตจักรกรุงเทพ	610
12	วัดปทุมวนารามราชวรวิหาร	600
13	มัสยิดดารุ้ลฟาอิช	720
14	มัสยิดดารุ้ลอามาน	740
15	วังสระปทุม	360
16	โรงพยาบาลเดชา	570
17	โรงพยาบาลพญาไท 1	665
18	โรงพยาบาลตำรวจ	980
19	สำนักงานเขตราชเทวี	790
20	กรมปศุสัตว์	385
21	กรมพลังงานทหาร	100
22	สถานทูตอินโดนีเซีย ประจำประเทศไทย	150
23	สำนักงานตำรวจแห่งชาติ	900

สัญลักษณ์

- พื้นที่โครงการ
- รัศมี 1 กม. รอบพื้นที่โครงการ
- ▭ ขอบเขตการปกครองระดับเขต
- ▭ ขอบเขตการปกครองระดับแขวง
- ➔ (XB) เส้นทางขนส่งของโครงการ
- ถนนสายหลัก
- ถนนสายรอง, ซอย
- ที่ตั้งพื้นที่อ่อนไหว
- ★ จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

หมายเหตุ : พื้นที่โครงการ 1 จุด  
โรงเรียนวัดปทุมวนาราม 1 จุด

ที่มา: สืบแปลงจากภาพถ่ายดาวเทียม Google Earth, 2014

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายธารุท งามนิกร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

รับรองจำนวน 159/160 หน้า

SEA CONSULT ENGINEERING CO., LTD.

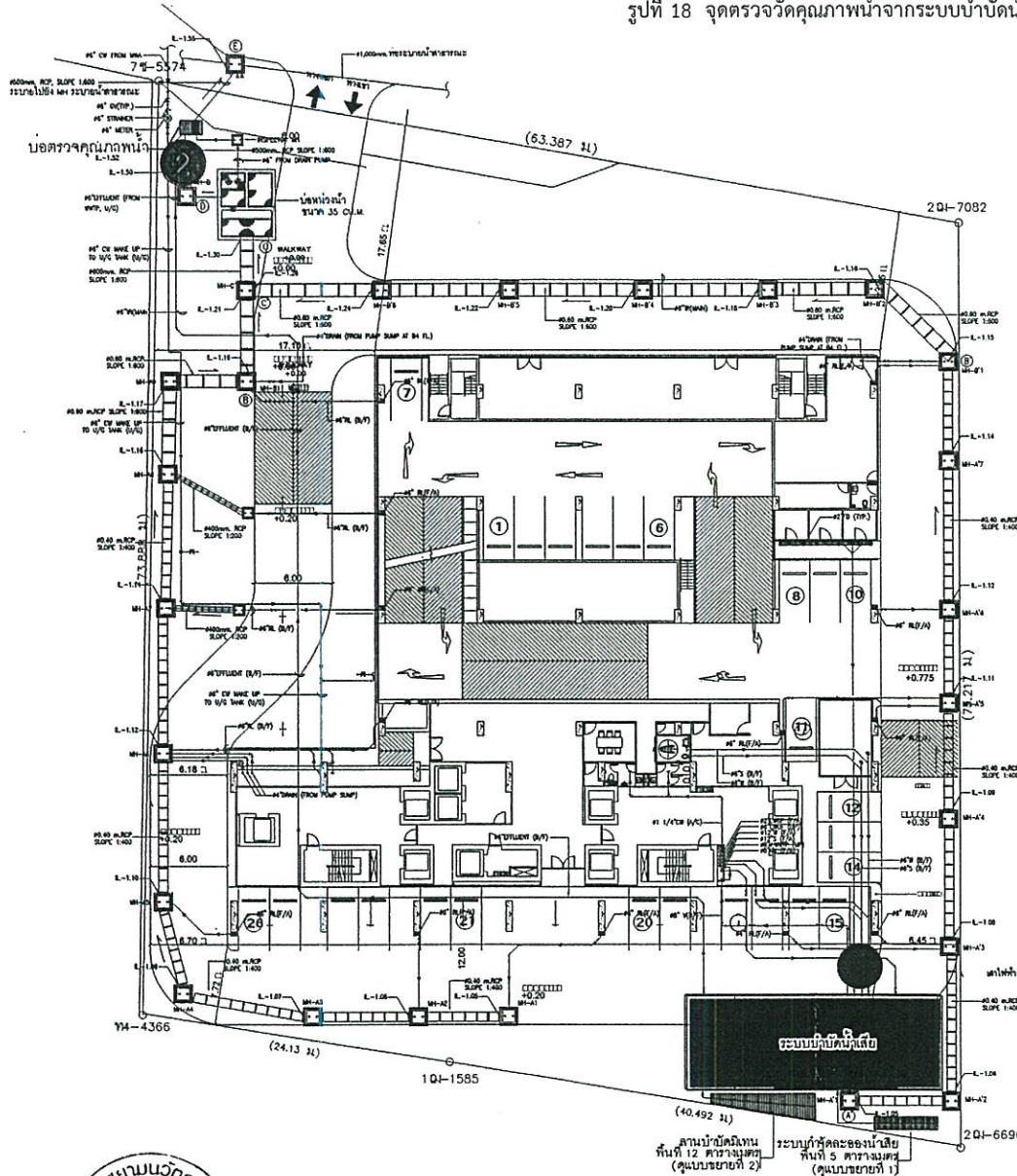
สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด



รูปที่ 18 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียในระยงดำเนินการ



จุดติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ ก่อนเข้าระบบบำบัด  
 จุดติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ ก่อนออกสู่ระบบ  
 ระบายน้ำสาธารณะ

บริษัท สยามนิวทริค จำกัด (2001) จำกัด  
 SAKMA ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

1919 Co., Ltd. (2001) จำกัด  
 LANDSCAPE ARCHITECT

S.P.C. DESIGN CO., LTD.  
 บริษัท เอส.พี.ดี. ดีไซน์ จำกัด  
 19/1-8 หมู่ 4 ซอย 18 ถนนบรมราชชนนี แขวงคลองจั่น เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10730

MECHANICAL ENGINEER:  
 วิชาญ รุ่งเรือง อก 3273

ELECTRICAL ENGINEER:  
 ศุภวัฒน์ ศุภวัฒน์ อก 24733

STRUCTURAL ENGINEER:  
 สุทธิ วัฒนกิจ อก 552

SANITARY ENGINEER:  
 นพดล นาค อก 395

OWNER:  
 บริษัท สยามนิวทริค จำกัด  
 19/1-8 หมู่ 4 ซอย 18 ถนนบรมราชชนนี แขวงคลองจั่น เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10730

NO. DATE REVISION

FOR EIA

PROJECT:  
 WISH  
 ฝายกั้นน้ำดอนขาม  
 วัตถุประสงค์หลัก 4.5  
 สูง 45 เมตร ฝาย 4 ฝาย

DRAWING TITLE:

SCALE: 1:1000 (Horizontal) 1:500 (Vertical)

DRAWN: JOE DRAWING NO.

CHECKED: A-1 PPO7

PA. I.E. I.D.

JOB NO. A-1354 REVISION

DATE 15AUG14

SEA CONSULT ENGINEERING CO., LTD

19/1-8 หมู่ 4 ซอย 18 ถนนบรมราชชนนี แขวงคลองจั่น เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10730



สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายพรเชษฐ์ อภิรักษ์นุกุล)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามนิวทริค จำกัด

รับรองจำนวน 160/160 หน้า

สิงหาคม 2558 ลงชื่อ .....  
 (นายประพัทธ์ กระจ่างนิมิต)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด



แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ฝ่ายติดตามตรวจสอบฯ/กลุ่มพัฒนาระบบฯ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

กรกฎาคม 2556

โครงการพัฒนาต่างๆ ที่เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ได้บังคับไว้ เมื่อได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ ซึ่งได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการต้องปฏิบัติอย่างเคร่งครัดแล้ว หน่วยงานผู้อนุญาตตามกฎหมายจะนำมาตรการนั้นไปกำหนดเป็นเงื่อนไขท้ายใบอนุญาต (ตามมาตรา 50 วรรค 2 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนั้น เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ และต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ซึ่งกำหนดให้เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เป็นประจำทุก 6 เดือน

ทั้งนี้ เพื่อให้การรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ (Monitoring report) เป็นไปในแนวทางเดียวกัน ซึ่งเจ้าของโครงการสามารถใช้เป็นแนวทางในการจัดทำรายงาน หรือใช้ในการว่าจ้าง/มอบหมายให้ผู้อื่นจัดทำรายงาน สำนักงานฯ จึงจัดทำแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน นี้ขึ้น ซึ่งประกอบด้วยส่วนต่างๆ ดังนี้

#### 1. ผู้จัดทำรายงาน

ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เจ้าของโครงการสามารถจัดทำรายงานได้เอง โดยใช้

ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการหรือที่ขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร/สถาบันที่เป็นที่ยอมรับ ในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงานก็ได้

## 2. ส่วนหน้าของรายงาน

### 2.1 ปกหน้า ประกอบด้วย

- ชื่อโครงการ (ตรงกับชื่อโครงการที่ได้รับความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หากมีการเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการให้ระบุชื่อโครงการเดิมไว้ด้วย)

- เจ้าของโครงการและสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ พร้อมระบุเบอร์โทรศัพท์

- บริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำรายงาน (กรณีที่มีการว่าจ้างบริษัทที่ปรึกษาทำรายงาน)

- ฉบับเดือน (ระบุ)

### 2.2 หนังสือรับรองการจัดทำรายงานฯ บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานฯ ตามแบบ ตต. 1

## 3. บทนำ

### 3.1 รายละเอียดที่ตั้งโครงการโดยสังเขป ตามแบบ ตต. 2

- ที่ตั้ง แผนที่ตั้ง และภาพประกอบ

- การดำเนินงานโดยทั่วไปของโครงการ โดยระบุสถานภาพปัจจุบันให้ชัดเจน ได้แก่

\* กำลังก่อสร้าง ระบุ ..... (เช่น ขั้นตอนการทำฐานราก ก่อสร้างถึงชั้นที่ .... เป็นต้น)

\* เปิดดำเนินการ มีผู้พักอาศัยแล้ว ร้อยละ ....

ทั้งนี้ ให้แสดงภาพถ่ายประกอบ

- การใช้พื้นที่ เสนอภาพแสดงลักษณะการใช้ที่ดินภายในเขตพื้นที่โครงการ

3.2 ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน พร้อมทั้ง ระบุวันที่แจ้งความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## 4. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ



แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามจริง หากมาตรการใดที่กำหนดให้ดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี เช่น การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เป็นต้น ซึ่งยังไม่ถึงเวลาที่ต้องดำเนินการให้ระบุระยะเวลาที่จะดำเนินการให้ชัดเจน หรือหากได้ดำเนินการไปแล้วในการรายงานครั้งที่ผ่านมา ให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการนั้นๆ ไว้ด้วย ทั้งนี้ ในการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการให้เพียงพอต่อการพิจารณา พร้อมภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการนั้นๆ (ที่เป็นปัจจุบัน) ประกอบการพิจารณาทุกข้อของมาตรการ ตามแบบ คต. 3

สำหรับโครงการที่เปิดดำเนินการแล้ว และยังมีกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งช่วงก่อสร้างและดำเนินการ ดังนั้นโครงการต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการด้วย

4.2 หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการดำเนินการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่แตกต่างไปจากที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวแล้ว ให้ใช้มาตรการฯ หรือรายละเอียดที่ได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงนั้น ในตารางเปรียบเทียบตามข้อ 4.1 พร้อมเสนอสำเนาหนังสือที่ได้รับความเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวด้วย

## 5. ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

5.1 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น คุณภาพอากาศ เสียง คุณภาพน้ำ เป็นต้น ทั้งนี้ ให้แสดงโดยใช้แผนที่หรือแผนผังประกอบที่เป็นมาตรฐานสากล พร้อมทั้งแสดงพารามิเตอร์ในการตรวจวัดและมาตรฐานเปรียบเทียบ

จุดเก็บตัวอย่าง ความถี่ในการเก็บตัวอย่าง และพารามิเตอร์ต้องเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

5.2 ให้เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย หรือค่าที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ หากประเทศไทยไม่มีการกำหนดมาตรฐานไว้ให้เปรียบเทียบกับมาตรฐานของต่างประเทศ หรือพิจารณาแนวโน้มจากผลการตรวจวัดที่ผ่านมา ทั้งนี้ ให้แสดงผลการตรวจวัดที่ผ่านมาย้อนหลังอย่างน้อย 3 ปี โดยแสดงในรูปกราฟ ตาราง หรือลักษณะอื่นๆ ที่สามารถแสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดและแนวโน้มได้อย่างชัดเจน รวมทั้ง แนบสำเนาผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ตรวจวัดโดยห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการที่ขึ้นทะเบียนหรือได้รับการรับรองมาตรฐานจากหน่วยงานราชการ และสถาบันนั้นเป็นที่ยอมรับ

5.3 ต้องเสนอแผนผังแสดงตำแหน่งจุดตรวจวัด ภาพถ่ายขณะทำการเก็บตัวอย่าง ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัด (ภาคสนาม) พร้อมแสดงวันที่ และเวลาในการถ่ายภาพอย่างชัดเจน โดยการถ่ายภาพจะต้องแสดงให้เห็นว่าเป็นการตรวจวัด ณ สถานที่ ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบล้างที่ได้รับความเห็นชอบ

6. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบล้าง และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบล้าง

6.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งหมด ที่ทำการรายงานผลในครั้งนี้ โดยอาจแยกเป็น

- มาตรการที่ไม่ได้ปฏิบัติ
- มาตรการที่ปฏิบัติไม่ได้
- มาตรการที่ปฏิบัติแต่ไม่มีประสิทธิภาพ
- มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

6.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบล้าง มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐาน หรือไม่อย่างไร

6.3 สรุปผลให้ชัดเจนว่า การดำเนินการของโครงการ การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบล้าง และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบล้าง ไตบ้างที่เปลี่ยนแปลงไปจากที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ

7. ภาคผนวก ประกอบด้วย

7.1 สำเนาหนังสือแจ้งมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบล้าง พร้อมมาตรการฯ

7.2 สำเนาหนังสือเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดหรือมาตรการฯ (ถ้ามี)

7.3 สำเนาใบอนุญาตก่อสร้าง/ใบอนุญาตประกอบกิจการ

7.4 สำเนาเอกสารการเปลี่ยนชื่อโครงการ (ถ้ามี)

7.4 สำเนาหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

7.5 เอกสารอ้างอิงต่างๆ แผนภาพหรือภาพถ่าย (สี) ต่างๆ และข้อมูลประกอบอื่นๆ



## 8. การเสนอรายงาน

หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่

1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จำนวน 1 ฉบับ  
พร้อม CD-ROM 1 ชุด
2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด  
(ยกเว้นโครงการที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพฯ) จำนวน 1 ฉบับ  
พร้อม CD-ROM 1 ชุด
3. องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น  
(โครงการที่ตั้งอยู่กรุงเทพฯ ให้ส่งที่สำนักงานเขตที่โครงการตั้งอยู่) จำนวน 1 ฉบับ  
พร้อม CD-ROM 1 ชุด
4. หน่วยงานอนุญาต จำนวน 1 ฉบับ  
พร้อม CD-ROM 1 ชุด

หมายเหตุ หน่วยงานอนุญาต เช่น

กรมที่ดิน กรมณี อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร  
กรมการปกครอง กรมณี โครงการโรงแรมที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร  
กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กรมณี โครงการโรงพยาบาลของเอกชนที่ต้องขออนุญาต  
ตาม พ.ร.บ. สถานพยาบาล

ผู้ว่าราชการจังหวัด กรมณี อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในต่างจังหวัด

## 9. ระยะเวลาที่จัดส่ง

ส่ง 2 ครั้ง/ปี ดังนี้

- ครั้งที่ 1 ส่งภายในเดือนกรกฎาคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน)
- ครั้งที่ 2 ส่งภายในเดือนมกราคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน

กรณีที่เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมของส่วนราชการ รัฐ รัฐวิสาหกิจ ต้องส่งรายงานต่อคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

วันที่ .....เดือน.....พ.ศ. ....

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า ..... เป็นผู้จัดทำ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ..... ตั้งอยู่เลขที่.....

ถนน ..... แขวง/ตำบล ..... เขต/อำเภอ.....

จังหวัด ..... ของ ..... ฉบับประจำเดือน

( ) มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. ....

( ) กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. ....

( ) อื่น ๆ (ระบุ) .....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

ลายมือชื่อ

ตำแหน่ง

.....  
.....  
.....

.....  
.....  
.....

.....  
.....  
.....

ขอแสดงความนับถือ

(.....)

ตำแหน่ง .....

(ประทับตราหน่วยงาน)



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

1. ชื่อโครงการ .....
- ชื่อเดิมโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง (ถ้ามี) .....
2. สถานที่ตั้ง .....
3. ชื่อเจ้าของโครงการ .....
4. สถานที่ติดต่อ .....
- โทรศัพท์ .....
- โทรสาร .....
- e-mail .....
5. จัดทำโดย .....
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ .....
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ .....
8. รายละเอียดโครงการ
  - ลักษณะ/ประเภทโครงการ.....
  - .....
  - ขนาดพื้นที่โครงการ.....
  - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
    - \* การบำบัดน้ำเสีย.....
    - \* การระบายน้ำ .....
    - \* การจัดการขยะมูลฝอย .....
    - \* อื่นๆ .....
  - .....
  - \* เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจาก  
รายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ.....

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<p>ระบุตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบทุกข้อ</p>	<p>ระบุรายละเอียดการปฏิบัติ โดยแสดงภาพถ่ายประกอบ</p>	



ตารางที่ 2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น

ตารางที่ 2.1 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน

ชื่อโครงการ .....

สถานที่ตั้ง .....

ครั้งที่ ..... ประจำปี พ.ศ. .... วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ....

สถานที่เก็บตัวอย่าง .....

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)					
* มาตรฐาน						

หมายเหตุ \* มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภท ..... จากประกาศสำนักงานคณะกรรมการ  
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน  
ลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2537

ตารางที่ 2.2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ชื่อโครงการ .....

สถานที่ตั้ง .....

ครั้งที่ ..... ประจำปี พ.ศ. .... วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ....

สถานที่เก็บตัวอย่าง .....

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)					
** มาตรฐาน						

หมายเหตุ \* มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน  
ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ.  
2548

\*\* มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน  
ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548



ตารางที่ 2.3 แบบบันทึกผลการตรวจวัดเสียง

ชื่อโครงการ .....

สถานที่ตั้ง .....

ครั้งที่ ..... ประจำปี พ.ศ. .... วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ....

สถานที่เก็บตัวอย่าง .....

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)					
--						
** มาตรฐาน						

หมายเหตุ \* มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคมพ.ศ. 2540

\*\* มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 17 (พ.ศ. 2543) เรื่อง ค่า ระดับเสียงรบกวน ลงวันที่ 6 มิถุนายน พ.ศ. 2543