



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๕๐ ๘๖

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๖๐/๑ ซอยพิบูลย์วัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๖ ตุลาคม ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรมภัทรแมนชั่น (ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางสุภาพร ภัทรวรรณี

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ค่วนที่สุด ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๕๕๐๔ ลงวันที่ ๒๘ กันยายน ๒๕๖๑

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรมภัทรแมนชั่น (ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางสุภาพร ภัทรวรรณี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ครั้งที่ ๑๔/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรมภัทรแมนชั่น (ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางสุภาพร ภัทรวรรณี ตั้งอยู่ที่ ซอยนพคุณ ถนนแม่หลวน ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๗๐ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๒,๖๗๒.๔๖ ตารางเมตร พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมภัทรแมนชั่น (ดัดแปลง และเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ของนางสุภาพร ภัทรวรรณี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

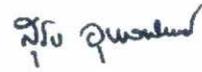
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต โดยให้นางสุภาพร ภัทรวรรณี เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบ...

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดภูเก็ตได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดภูเก็ตส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุริช ชุลลทิพย์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กค ๒ กค ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรมภัทรแมนชั่น (ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร)  
ของนางสุภาพร ภัทรวรรณี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรมภัทรแมนชั่น (ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางสุภาพร ภัทรวรรณี ตั้งอยู่ ณ ซอยนพคุณ ถนนแม่หลวน ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ซึ่งเป็นโครงการประเภทโรงแรม จำนวน 70 ห้องพัก ขนาดพื้นที่ที่จะนำมาพัฒนาโครงการเท่ากับ 1-3-87.67 ไร่ คิดเป็นพื้นที่ 3,150.68 ตารางเมตร จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เพียว แอควา จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรมภัทรแมนชั่น (ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางสุภาพร ภัทรวรรณี อย่างเคร่งครัด

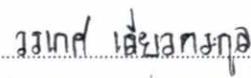
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

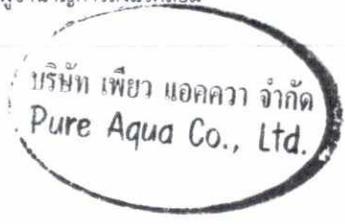
3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมทั้งให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต

ลงนาม..........เจ้าของโครงการ  
(นางสุภาพร ภัทรวรรณี)  
กันยายน 2561

ลงนาม..........ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
(นางสาววรกศ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
กันยายน 2561

  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

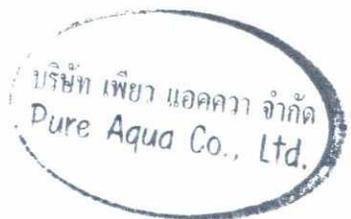
จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบ ประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว เจ้าของโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ใน รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการมีหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

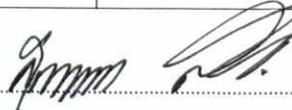
ลงนาม.....  
(นางสุภาพร ภักทรวณิ)  
กันยายน 2561

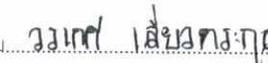
ลงนาม.....  
(นางสาววรเกศ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
กันยายน 2561

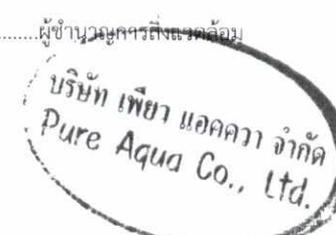


ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมภัทรแมนชั่น (ตัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	<ul style="list-style-type: none"> <li>กิจกรรมการก่อสร้างโครงการเป็นการก่อสร้างโรงแรม ไม่มีการเปลี่ยนแปลงระดับความสูงของพื้นที่ที่จะทำให้สภาพภูมิประเทศเปลี่ยนไปจากเดิม เนื่องจากการก่อสร้างตัดแปลงจะเป็นการตัดแปลงภายในพื้นที่อาคารเดิม ดังนั้นจึงไม่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศและการพังทลายของดินแต่อย่างใด ในกรณีที่เกิดฝนตกอย่างหนัก และการก่อสร้างอาคารของโครงการมีความสอดคล้องกับชุมชนใกล้เคียงซึ่งเป็นชุมชนที่อยู่อาศัย ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>โครงการมีรั้วคอนกรีตเดิมสูงประมาณ 2.50 เมตร และรั้ว ค.ส.ล. สูง 1.50 เมตร รอบพื้นที่โครงการ เว้นทางเข้า-ออก โดยด้านทิศตะวันออกและด้านทิศใต้มีรั้วคอนกรีตสูงประมาณ 2.50 เมตร ซึ่งทำให้ความเร็วลมและกระแสลมที่พัดเข้าสู่พื้นที่โครงการมีกำลังน้อยลง และส่งผลให้การฟุ้งกระจายของฝุ่นที่เกิดขึ้นมีปริมาณน้อยตามไปด้วย พร้อมทั้งติดตั้งม่านกันฝุ่นละอองบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง โดยต้องปิดอยู่ตลอดเวลา จะเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น</li> <li>กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น</li> <li>ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบการก่อสร้างตัดแปลงอาคารให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น</li> <li>ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณหน้าโครงการให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดเวลา</li> </ul>
1.2 ทรัพยากรดิน	<ul style="list-style-type: none"> <li>โครงการมีอาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคาร ค.ส.ล. ชั้นเดียว จำนวน 2 อาคารแล้ว มีเพียงการตัดแปลงภายในตัวอาคารและการปรับแต่งพื้นที่ภายนอกอาคารประกอบด้วย ถนน ทางเดิน ทางเท้า ที่จอดรถยนต์ และพื้นที่สีเขียวเท่านั้น เท่านั้น ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวอยู่ในพื้นที่จำกัดและใช้ระยะเวลาไม่นาน ดังนั้น ในช่วงระยะการก่อสร้างจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดินแต่อย่างใดแต่อย่างใด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>โครงการมีรั้วคอนกรีตเดิมสูงประมาณ 2.50 เมตร และรั้ว ค.ส.ล. สูง 1.50 เมตร รอบพื้นที่โครงการ เว้นทางเข้า-ออก โดยด้านทิศตะวันออกและด้านทิศใต้มีรั้วคอนกรีตสูงประมาณ 2.50 เมตร ซึ่งทำให้ความเร็วลมและกระแสลมที่พัดเข้าสู่พื้นที่โครงการมีกำลังน้อยลง และส่งผลให้การฟุ้งกระจายของฝุ่นที่เกิดขึ้นมีปริมาณน้อยตามไปด้วย พร้อมทั้งติดตั้งม่านกันฝุ่นละอองบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง โดยต้องปิดอยู่ตลอดเวลา จะเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น</li> <li>ควบคุมดูแลการวางวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนและเป็นระเบียบมากที่สุด</li> <li>จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบการปรับแต่งพื้นที่ภายนอกอาคาร ประกอบด้วย ถนน ทางเดิน ทางเท้า ที่จอดรถยนต์ ที่จอดรถจักรยานยนต์ และพื้นที่สีเขียว</li> </ul>

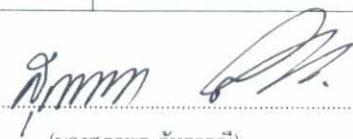
ลงนาม  .....เจ้าของโครงการ  
 (นางสุภาพร ภัทรวรรณ)  
 กันยายน 2561

ลงนาม  .....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 (นางสาววรรคต เสี่ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด  
 กันยายน 2561



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>ห้ามคนงานทำงานชุดโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุ หรือ แผ่นดินไหว</li> <li>ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น</li> <li>ทำการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหิน และทราย เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองวันละ 2 ครั้ง</li> <li>จัดให้มีจุดฉีดล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยลดเศษดินที่ ติดไปกับล้อรถ</li> <li>ติดตั้งม่านกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย บริเวณทางเข้า - ออกโครงการ โดย ต้องปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออกโครงการเท่านั้น</li> <li>จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหาก ความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ต้องทำการแก้ไขและ ให้ความช่วยเหลือโดยทันที</li> </ul>	
1.3 คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> <li>เนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างต่อคุณภาพอากาศในด้านการเปลี่ยนแปลง อุณหภูมิ ความชื้นสัมพัทธ์ ทิศทางลม และปริมาณฝน คาดว่าจะมีน้อยมาก อย่างไรก็ตามก็ยังมีผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากฝุ่นละอองและเสียงจากการ คมนาคมขนส่งวัสดุและคนงานก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อความรำคาญต่อชุมชน ใกล้เคียงได้ ดังนั้น จะก่อให้เกิดผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>โครงการมีรั้วคอนกรีตเสริมสูงประมาณ 2.50 เมตร และรั้ว ค.ส.ล. สูง 1.50 เมตร รอบพื้นที่โครงการ เว้นทางเข้า-ออก โดยด้านทิศตะวันออก และด้านทิศใต้มีรั้วคอนกรีตสูงประมาณ 2.50 เมตร ซึ่งทำให้ความเร็วลม และกระแสลมที่พัดเข้าสู่พื้นที่โครงการมีกำลังน้อยลง และส่งผลให้การฟุ้ง กระจายของฝุ่นที่เกิดขึ้นมีปริมาณน้อยตามไปด้วย พร้อมทั้งติดตั้งม่านกัน ฝุ่นละอองบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง โดยต้องปิดอยู่ตลอดเวลา จะเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น</li> <li>ฉีดพรมน้ำในบริเวณที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้ง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบผลกระทบด้าน คุณภาพอากาศรอบพื้นที่ โครงการ โดยให้ เจ้าหน้าที่ลงสอบถาม ความคิดเห็น รวมทั้งรับ ฟังข้อเสนอแนะเพื่อ นำมาปรับปรุงและแก้ไข ผลกระทบ ทุกเดือน</li> </ul>

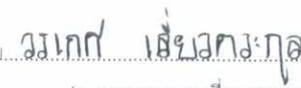
ลงนาม.....เจ้าของโครงการ



(นางสุภาพร ภัทรธรรมิ)

กันยายน 2561

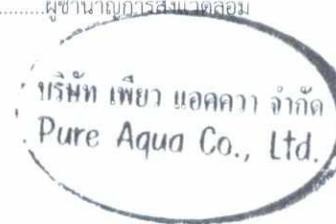
ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม



(นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)

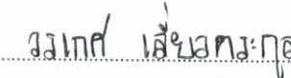
บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

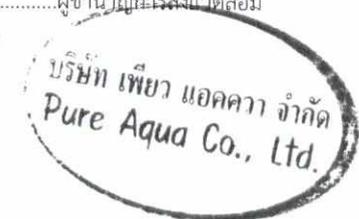
กันยายน 2561



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>กระจายออกไปสู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน</li> <li>• จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด</li> <li>• รถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ห้ามติดเครื่องยนต์ไว้ในขณะรอการขนส่งวัสดุโดยไม่จำเป็นเพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น</li> <li>• ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดและกำชับให้มิผ้าใบปิดคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มิดชิดตลอดเส้นทางขนส่ง เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุที่บรรทุก</li> <li>• ความเร็วของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในเขตชุมชน ต้องเหมาะสมกับสภาพการจราจรและสอดคล้องกับผลการประเมินด้านจราจร ทั้งนี้ความเร็วต้องไม่เกินตามที่กฎหมายกำหนด และพนักงานขับรถต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด</li> <li>• ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่นถนนทุกครั้ง เพื่อให้ดินหลุดจากล้อให้หมด</li> <li>• จัดเตรียมป้ายประชาสัมพันธ์ “ห้ามติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ปฏิบัติงาน”</li> <li>• ห้ามเผาเศษวัสดุก่อสร้างและมูลฝอยที่เกิดจากคณงานโดยเด็ดขาด</li> <li>• จัดเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ เพื่อป้องกันรถติด</li> </ul>	<p>ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

ลงนาม.....  .....เจ้าของโครงการ  
 (นางสุภาพร ภัทรวรรณิ)  
 กันยายน 2561

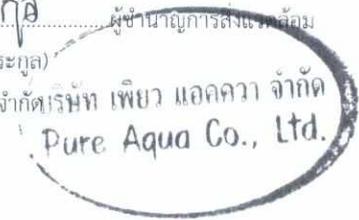
ลงนาม.....  .....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 (นางสาววรรเกต เลี้ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด  
 กันยายน 2561



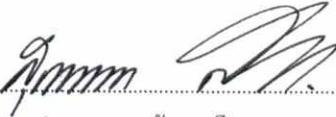
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง	<ul style="list-style-type: none"> <li>แหล่งกำเนิดของเสียงในระหว่างการก่อสร้าง ได้แก่ เสียงจากเครื่องจักร เสียงรถบรรทุก การผสมปูน การตัดเหล็ก การตอกตะปู รวมทั้งกิจกรรมอื่นๆ ซึ่งเสียงดังกล่าวจะเกิดขึ้นบางช่วงเวลา ประกอบกับโครงการมีการก่อสร้างตัวอาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคาร ค.ส.ล. ชั้นเดียว จำนวน 2 อาคารเสร็จเรียบร้อยแล้ว ดังนั้นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงและความสั่นสะเทือนที่เหลือส่วนใหญ่จะเกิดมาจากการตัดแปลงภายในตัวอาคาร และภายนอกอาคารเพื่อปรับปรุง ถนน ที่จอดรถ และพื้นที่สีเขียวเท่านั้น ดังนั้นจึงมีผลกระทบด้านคุณภาพเสียงในระดับต่ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมโครงการและหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนเกิดขึ้นต้องการการแก้ไขโดยทันที</li> <li>โครงการมีรั้วคอนกรีตเสริมสูงประมาณ โครงการมีรั้วคอนกรีตเสริมสูงประมาณ 2.50 เมตร และรั้ว ค.ส.ล. สูง 1.50 เมตร รอบพื้นที่โครงการเส้นทางเข้า-ออก โดยด้านทิศตะวันออกและด้านทิศใต้มีรั้วคอนกรีตเสริมสูงประมาณ 2.50 เมตร ซึ่งทำให้ความเร็วลมและกระแสลมที่พัดเข้าสู่พื้นที่โครงการมีกำลังน้อยลง และส่งผลให้การฟุ้งกระจายของฝุ่นที่เกิดขึ้นมีปริมาณน้อยตามไปด้วย พร้อมทั้งติดตั้งม่านกันฝุ่นละอองบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง โดยต้องปิดอยู่ตลอดเวลา จะเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น</li> <li>เลือกใช้เครื่องมือ เครื่องจักร อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับเสียงและแรงสั่นสะเทือนที่ต้องส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย</li> <li>จำกัดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ให้อยู่ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และหยุดการก่อสร้างวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์</li> <li>ให้ก่อสร้างเฉพาะเวลากลางวันของวันธรรมดา และงดการก่อสร้างในเวลา กลางคืน</li> <li>อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ต้องดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก</li> <li>การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ ต้องกำชับผู้รับเหมาให้</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจวัดระดับเสียง Leq 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ตัดแปลงอาคารด้านที่ติดกับห้องแถวชั้นเดียว บุคคลอื่น (ด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ) ตรวจสอบทุกเดือน และรายงานผลการตรวจสอบเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างตัดแปลงอาคาร</li> </ul>

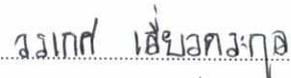
ลงนาม..........เจ้าของโครงการ  
(นางสุภาพร ภัทรวรรณี)  
กันยายน 2561

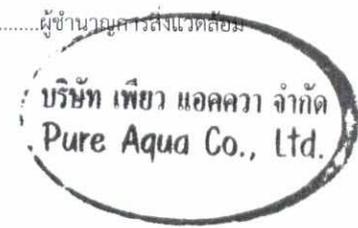
ลงนาม..........ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
(นางสาววรรเขต เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด (มหาชน) เพียว แอควา จำกัด  
กันยายน 2561



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น เป็นต้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ต้องแจ้งให้ผู้รับผลกระทบทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ก่อนที่โครงการจะดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างใดๆ</li> <li>• โครงการรับผิดชอบทุกๆ กรณีถ้ามีการก่อสร้างรुकล้าในที่ดินข้างเคียง และถ้ามีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย ต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม และต้องชดใช้ค่าเสียหาย ในเมื่อทำให้ทรัพย์สินของข้างเคียงถูกทำลาย หรือเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างครั้งนี้</li> </ul>	
1.5 ความสิ้นสะท้อน	<ul style="list-style-type: none"> <li>• เนื่องจากสภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันมีการก่อสร้างตัวอาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น และอาคาร ค.ส.ล. ชั้นเดียวเสร็จแล้ว ดังนั้นความสิ้นสะท้อนที่อาจมีผลต่ออาคารข้างเคียงจะเกิดขึ้นจากรถบรรทุกที่มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ดังนั้น จึงมีผลกระทบต่อด้านความสิ้นสะท้อนในระดับต่ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากแรงสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการ เพื่อตรวจสอบและแก้ไขผลกระทบทันที</li> <li>• ให้อำนาจผู้ควบคุมโครงการ ดูแลการก่อสร้าง การเก็บงานและงานตกแต่งอย่างใกล้ชิด ให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม โดยให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด</li> <li>• กรณีใช้เครื่องจักรที่ต้องมีการตอกหรือบดอัดที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ต้องหาเศษวัสดุ เช่น กระจกลบ หรืออื่นๆ มารองรับหัวเสาเพื่อลดเสียง</li> <li>• ต้องแจ้งให้ผู้รับผลกระทบทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ก่อนที่โครงการจะดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างใดๆ</li> <li>• โครงการรับผิดชอบทุกๆ กรณีถ้ามีการก่อสร้างรुकล้าในที่ดินข้างเคียง และถ้ามีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบวัดความสิ้นสะท้อนจากการก่อสร้าง ด้ดแปลงอาคารภายในพื้นที่โครงการด้านที่ติดกับห้องแถวชั้นเดียว บุคคลอื่น (ด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ) ตรวจสอบทุกเดือน และรายงานผลการตรวจสอบเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการ</li> </ul>

ลงนาม  .....เจ้าของโครงการ  
(นางสุภาพร ภัทรวรรณ)  
กันยายน 2561

ลงนาม  .....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอคควา จำกัด  
กันยายน 2561



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม พร้อมจัดเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากแรงสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น คอยตรวจสอบและหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</li> <li>โครงการต้องถ่ายภาพปัจจุบันของห้องแถวชั้นเดียวบุคคลอื่น (ด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ) ที่ได้รับผลกระทบจากแรงสั่นสะเทือน เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบหากได้รับการร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบดังกล่าว และต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม หรือต้องชดใช้ค่าเสียหายในเมื่อทำให้ทรัพย์สินของข้างเคียงถูกทำลาย หรือเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างครั้งนี้</li> </ul>	ก่อสร้างตัดแปลงอาคาร

2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ

2.1 ทรัพยากรชีวภาพ ทางบก	<ul style="list-style-type: none"> <li>สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ราบมีอาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคาร ค.ส.ล. ชั้นเดียว จำนวน 2 อาคาร สำหรับสัตว์ที่พบเห็นส่วนใหญ่สามารถพบเห็นได้ทั่วไปในสังคมเมือง ได้แก่ นกกระจอกบ้าน และจิ้งเหลนบ้าน เป็นต้น ซึ่งบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นชุมชนเมือง สิ่งมีชีวิตต่างๆ เหล่านี้จึงสามารถปรับตัวให้เข้ากับชุมชนได้เป็นอย่างดี ซึ่งจากการตรวจสอบจากบัญชีรายชื่อสัตว์ป่าสงวน และสัตว์ป่าคุ้มครอง พบว่าสัตว์ที่พบทั้งหมดไม่จัดเป็นสัตว์ ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครองตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างใด เนื่องจากสัตว์ที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย รวมทั้งในการก่อสร้างไม่มีกิจกรรมใดๆ ที่เป็นการทำลายระบบนิเวศน์ทางบก และไม่ทำให้</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ไปทำลายต้นไม้ หรือพืชพรรณในพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>การกองวัสดุก่อสร้างต้องเลือกตำแหน่งที่เหมาะสม และวางเฉพาะในพื้นที่ของโครงการเท่านั้น โดยไม่เป็นการทำลายพืชพรรณในบริเวณใกล้เคียง ต้องมีการปรับปรุงฟื้นฟูสภาพพื้นที่โครงการก่อนเสร็จสิ้นการก่อสร้าง</li> <li>ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการเททิ้งสารเคมีที่ใช้ในโครงการ โดยห้ามคนงานนำไปร่อนน้ำต้นไม้โดยเด็ดขาด</li> <li>ควบคุมการก่อสร้างมิให้ไปรบกวนหรือทำลายสัตว์ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul>	
-----------------------------	---	--	--

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

(นางสุภาพร ภัทรวรรณี)

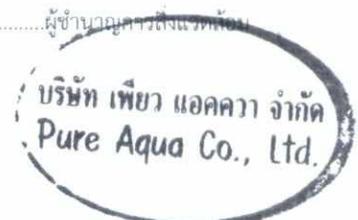
กันยายน 2561

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

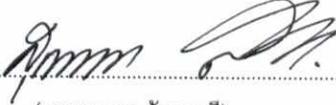
(นางสาววรรุณกศ เสียวตระกูล)

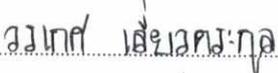
บริษัท เพียว แอควา จำกัด

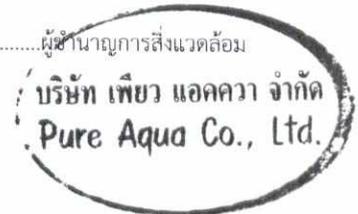
กันยายน 2561



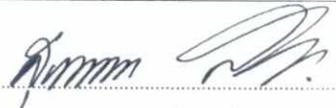
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพ ทางน้ำ	<p>ระบบนิเวศน์แห่งนี้ได้รับการเปลี่ยนแปลงจนแตกต่างไปจากสภาพเดิมมากนัก ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อชีวภาพทางบกแต่อย่างใด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>พื้นที่โครงการไม่ปรากฏว่ามีคลองหรือแม่น้ำไหล แต่จากการสำรวจสัตว์น้ำใน แหล่งน้ำสาธารณะใกล้เคียงพื้นที่โครงการดังกล่าวพบสัตว์น้ำจำพวก คางคก บ้าน และอีง่างบ้าน เป็นต้น ซึ่งจากการตรวจสอบจากบัญชีรายชื่อสัตว์ป่า สงวน และสัตว์ป่าคุ้มครอง พบว่าไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างใด เนื่องจากสัตว์ที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของ ประเทศไทย ทั้งนี้ น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้างและผู้ควบคุมงาน มีประมาณ 0.55 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น น้ำเสียจากส้วม การล้างหน้า มือ และเท้า ในส่วนของห้องน้ำสำหรับคณงานก่อสร้างนั้น เนื่องจากปัจจุบัน ห้องน้ำของโครงการในอาคาร B (อาคารที่จอดรถจักรยานยนต์) มีอยู่แล้ว ดังนั้น คณงานก่อสร้างสามารถใช้ห้องน้ำในอาคารโครงการได้ ซึ่งสอดคล้อง ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง กำหนดสวัสดิการเกี่ยวกับสุขภาพ อนามัยสำหรับลูกจ้าง พ.ศ. 2529 ข้อ 1(2) ที่กำหนดให้สถานที่ทำงานที่มี ลูกจ้างไม่เกิน 40 คน ต้องจัดให้มีห้องส้วมไม่น้อยกว่า 2 ที่ ดังนั้น จึงไม่มี ผลกระทบต่อชีวภาพทางน้ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ดูแลความสะอาดบริเวณห้องน้ำของคณงานก่อสร้างให้มีความสะอาดอยู่ เสมอ</li> </ul>	
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>			
3.1 การใช้น้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>กิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับการใช้น้ำ แบ่งเป็น การใช้น้ำในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การฉีดพรมพื้นที่ การล้างอุปกรณ์การก่อสร้าง เป็นต้น โดย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>จัดซื้อน้ำสะอาดบรรจุขวดหรือถังสำหรับบริโภคไว้ให้คณงานอย่างเพียงพอ</li> <li>ตรวจสอบดูแลสภาพของอุปกรณ์ที่ใช้ขนส่งน้ำ เช่น ก๊อกน้ำ สายยาง</li> </ul>	

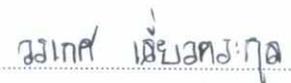
ลงนาม..........เจ้าของโครงการ  
(นางสุภาพร ภัทรวรรณิ)  
กันยายน 2561

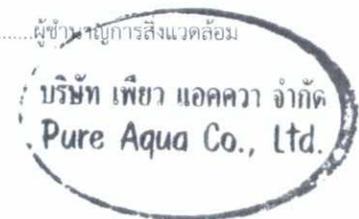
ลงนาม..........ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
(นางสาววรรเทศ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอคควา จำกัด  
กันยายน 2561



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการจะใช้น้ำประปาจากเทศบาลนครภูเก็ต เพื่อใช้ในการกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ โดยจะสูบน้ำมาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำ เพื่อใช้ในการก่อสร้าง ซึ่งคาดว่าปริมาณน้ำที่ใช้มีความเพียงพอต่อความต้องการ เนื่องจากในกิจกรรมการก่อสร้างมีเพียงบางกิจกรรมที่ต้องใช้น้ำในปริมาณมาก และการใช้น้ำมีปริมาณมากเฉพาะในช่วงแรกของการก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำในระดับต่ำ</p>	<p>ภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพที่อยู่เสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ต้องมีการรองรับน้ำฝนไว้ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดปริมาณการใช้น้ำ</li> <li>• ผู้รับเหมาดูแลคนงานให้มีการใช้น้ำด้วยความประหยัด ทั้งขั้นตอนการก่อสร้างและใช้อุปโภคบริโภค</li> <li>• น้ำที่ใช้แล้วบางส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ต้องนำมาล้างล้อรถหรือฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>• ต้องมีการเลือกใช้วัสดุก่อสร้างประเภทที่เป็นวัสดุสำเร็จรูปเนื่องจากต้องช่วยลดปริมาณการใช้น้ำลงได้</li> <li>• ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาน้ำล้นถัง อันจะทำให้เกิดการสิ้นเปลืองโดยไร้ประโยชน์</li> <li>• จัดซื้อน้ำดื่มบรรจุขวดที่ได้รับมาตรฐานจาก อย. สำหรับให้คนงานบริโภค</li> <li>• เลือกถังเก็บน้ำที่มีความแข็งแรงและมีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันสิ่งสกปรกตกลงไป</li> <li>• ดูแลความสะอาดของน้ำใช้ และหมั่นทำความสะอาดถังเก็บน้ำอยู่เสมอ</li> <li>• จัดเตรียมกระบะสำหรับล้างวัสดุก่อสร้าง เพื่อให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดและความสะอาดในการจัดเก็บน้ำชะดังกล่าว</li> </ul>	
3.2 การระบายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>• น้ำทิ้งที่เกิดขึ้นในขณะก่อสร้างโครงการ ประกอบด้วย น้ำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้างประมาณ 2.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างร้อยละ 40) ซึ่งน้ำทิ้งส่วนนี้จะปล่อยให้ตกตะกอนและซึมลงดิน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• วางกองวัสดุให้เป็นสัดส่วน โดยไม่ให้เกิดขวางการไหลของน้ำและไม่ทำให้เกิดน้ำขังภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>• ควบคุมให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อให้มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นน้อยที่สุด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• จัดให้มีคนงานรับผิดชอบดูแลจัดเก็บวัสดุก่อสร้างให้เรียบร้อย เพื่อไม่ให้</li> </ul>

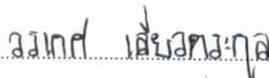
ลงนาม..........เจ้าของโครงการ  
(นางสุภาพร ภัทรวรรณี)  
กันยายน 2561

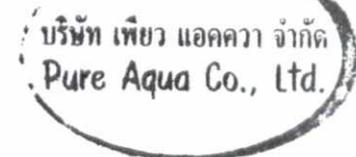
ลงนาม..........ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอคควา จำกัด  
กันยายน 2561



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ต่อไป และน้ำทิ้งจากการอุปโภคบริโภคมีประมาณ 0.55 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น การล้างหน้า มือ และเท้า ในส่วนของห้องน้ำสำหรับคนงานก่อสร้างนั้น เนื่องจากปัจจุบันห้องน้ำของโครงการในอาคาร B (อาคารที่จอดรถจักรยานยนต์) มีอยู่แล้ว ดังนั้นคนงานก่อสร้างสามารถใช้ห้องน้ำในอาคารโครงการได้ ดังนั้น ในช่วงก่อสร้างจะเกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำในระดับต่ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>• งตก่อสร้างเมื่อมีฝนตก</li> <li>• ในกรณีที่มีการขุดดินในพื้นที่ก่อสร้างแล้วนำมาถมกองไว้ต้องไม่กีดขวางทางไหลของน้ำฝนที่ไหลลงทางระบายน้ำ</li> <li>• ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบโครงการ เพื่อนำไปพิจารณาหาทางแก้ไขปัญหาย่างเร่งด่วน</li> </ul>	กองวัสดุ ก่อสร้าง กีดขวางทางไหลของน้ำ
3.3 การจัดการน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการในส่วนที่เกิดจากการก่อสร้าง ส่วนใหญ่ใช้หมดไปกับงานการก่อสร้าง สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง มีประมาณ 0.55 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น น้ำเสียการล้างหน้า มือ และเท้า ในส่วนของห้องน้ำสำหรับคนงานก่อสร้างนั้น เนื่องจากปัจจุบันห้องน้ำของโครงการในอาคาร B (อาคารที่จอดรถจักรยานยนต์) มีอยู่แล้ว ดังนั้นคนงานก่อสร้างสามารถใช้ห้องน้ำในอาคารโครงการได้ ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ผู้รับเหมาต้องกำกับคนงานให้ดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องน้ำห้องส้วมอยู่เสมอ</li> </ul>
3.4 การจัดการ มูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นประกอบด้วยมูลฝอยประเภทเศษวัสดุก่อสร้างและมูลฝอยจากคนงานโดยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้าง เช่น เศษอิฐ เศษปูน ผู้รับเหมาจะเก็บขนไปกำจัดเอง ส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้อีกจะเก็บรวบรวมแล้วกองไว้อย่างเป็นระเบียบเพื่อนำกลับมาใช้ใหม่ ส่วนมูลฝอยที่เกิดจากคนงานในแต่ละวันจะวางไว้บริเวณจุดที่พักมูลฝอยรวมในช่วงก่อสร้างของโครงการ เพื่อรอให้เทศบาลนครภูเก็ตเข้ามารับไปกำจัดต่อไป ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย ขนาด 120 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็น ถังมูลฝอยทั่วไป ถังมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ถังมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และถังมูลฝอยอันตรายอย่างละ 1 ถัง โดยมีฝาปิดมิดชิด วางไว้ในตำแหน่งที่เหมาะสมเพื่อป้องกันเรื่องการส่งกลิ่นเหม็นรบกวน</li> <li>• จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอันตรายไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรองรับมูลฝอยอันตรายต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น กระจบองสเปร์ย์ ภาชนะใส่น้ำมันเครื่อง กระจบองสี หลอดไฟ เป็นต้น</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• จัดให้มีคนงานรับผิดชอบในการเก็บรวบรวมมูลฝอยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างตั้งแต่เปิดอาคารก่อนประสานงานกับหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการใน</li> </ul>

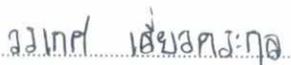
ลงนาม..........เจ้าของโครงการ  
(นางสุภาพร ภัทรวรรณิ)  
กันยายน 2561

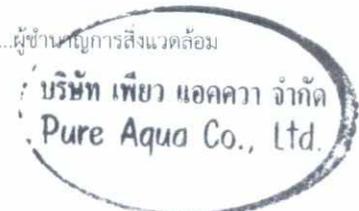
ลงนาม..........ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
(นางสาววรรเทศ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
กันยายน 2561



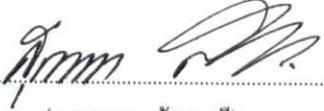
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>ให้คนงานหมั่นดูแลและทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยอยู่เสมอ</li> <li>ต้องคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำมาขาย หรือถมที่ได้ให้แยกต่างหาก หรือวัสดุก่อสร้างให้นำกลับมาใช้ใหม่ให้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณมูลฝอย</li> <li>กำหนดพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน เพื่อความเป็นระเบียบ</li> <li>จัดคนงานตรวจตราดูแลพื้นที่ก่อสร้างหลังเลิกงานทุกวัน</li> <li>เมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องรีบดำเนินการขนย้ายเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างและทำความสะอาดบริเวณที่ก่อสร้างและบริเวณโดยรอบโดยเร็ว</li> </ul>	<p>ท้องถิ่นเข้ามาเก็บมูลฝอยจากพื้นที่ก่อสร้างเพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบความสามารถของถังมูลฝอยในการรองรับปริมาณมูลฝอยและการรั่วซึมของถังมูลฝอย</li> <li>ตรวจสอบปริมาณตกค้างของมูลฝอยคนงานว่ามีมากน้อยเพียงใด</li> </ul>
3.5 การคมนาคม	<ul style="list-style-type: none"> <li>ในช่วงก่อสร้างจะมีการเพิ่มขึ้นของปริมาณการจราจรจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างประมาณวันละ 8 เที่ยว ปริมาณการจราจรในช่วงก่อสร้างในช่วงโมงเร่งด่วนในวันธรรมดาและวันหยุด บริเวณซอยนพคุณ ถนนแม่หลวน และถนนปฏิพัทธ์ มีสภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ซึ่งสามารถรองรับปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการดำเนินโครงการได้ ผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะก่อสร้างดัดแปลงอาคารจึงอยู่ในระดับต่ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>กำหนดให้มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 09.00-16.00 น.</li> <li>ติดป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างติดตั้งเครื่องหมายการจราจร ป้ายสัญญาณบริเวณทางเข้า-ออก ให้ชัดเจน</li> <li>รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ต้องมีการใช้ผ้าใบปกคลุมกระบะรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้งาน</li> <li>หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลากลางวันและช่วงเวลาเร่งด่วน โดยเฉพาะในช่วงเวลา 07.00-08.00 น. และช่วงเวลา 17.00-18.00 น.</li> <li>จัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกต่อรถที่เข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างดัดแปลงอาคาร</li> <li>ตรวจสอบช่วงเวลาที่ยานพาหนะเข้า-ออกโครงการ ว่าอยู่ในช่วงเวลาเร่งด่วนหรือไม่</li> <li>ตรวจสอบป้ายด้านหลัง</li> </ul>

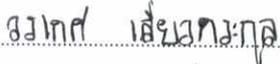
ลงนาม..........เจ้าของโครงการ  
(นางสุภาพร ภัทรวรรณี)  
กันยายน 2561

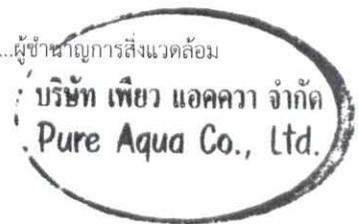
ลงนาม..........ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
(นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
กันยายน 2561



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• ห้ามรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจอดบริเวณทางโค้งและไหล่ทาง</li> <li>• ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบรรทุกหรือรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างตลอดแนวด้านหน้าพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร</li> <li>• ควบคุมมิให้น้ำหนักรถบรรทุกเกินพิกัดที่กำหนดไว้ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่า ถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจากการขนส่งวัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย</li> <li>• จำกัดความเร็วรถบรรทุกไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยพนักงานขับรถต้องขับด้วยความระมัดระวัง รวมทั้งกำชับคนขับรถบรรทุกให้ขับรถอย่างระมัดระวังเป็นพิเศษ เนื่องจากทางเข้า-ออกโครงการเป็นทางโค้งและมีรถสัญจรไปมาตลอด จัดให้มีที่ล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</li> <li>• จัดให้มีที่ล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</li> <li>• มีการผูกผ้าสีแดงขนาด 30x45 ซม. ในกรณีที่บรรทุกวัสดุก่อสร้างยาวเกินขนาดของรถ ทั้งนี้ เพื่อให้รถที่ตามมาด้านหลังสามารถมองเห็นได้ชัดเจน</li> <li>• จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</li> </ul>	<p>รถบรรทุก ซึ่งระบุชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดเวลา</p>

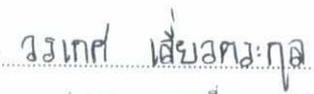
ลงนาม.....เจ้าของโครงการ  
  
 (นางสุภาพร ภัทรวรรณี)  
 กันยายน 2561

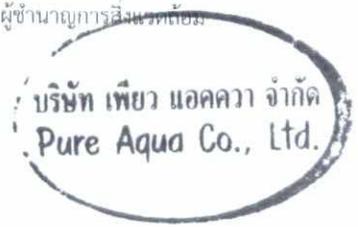
ลงนาม.....  
  
 (นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด  
 กันยายน 2561



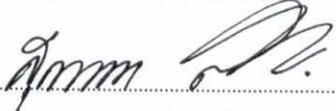
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีการติดป้ายด้านหลังรถบรรทุก ซึ่งระบุชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบ เพื่อให้ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อ และประสานงานกับโครงการได้</li> <li>ติดป้ายประกาศบริเวณโครงการ โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ติดต่อ เพื่อรับร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ</li> <li>จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำสำนักงานก่อสร้างโครงการ ซึ่งศูนย์ นี้จะมีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำเพื่อรับแจ้งข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ เพื่อนำไปพิจารณาดำเนินการโดยเร่งด่วน</li> <li>ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็นเพื่อนำไปพิจารณาหาทางแก้ไข ปัญหาอย่างเร่งด่วน</li> </ul>	
<b>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</b>			
4.1 เศรษฐกิจและสังคม	<ul style="list-style-type: none"> <li>ในระยะก่อสร้างตัดแปลงอาคารส่งผลกระทบต่อด้านบวกต่ออาชีพ การจ้างงาน และรายได้ของชุมชนเพียงเล็กน้อยในระยะสั้นเท่านั้น เนื่องจากการจ้าง คนงานก่อสร้างเพียง 10 คน ผู้ควบคุมงาน 1 คน และใช้เวลาก่อสร้างเพียง 4 เดือน นอกจากนี้การว่าจ้างคนงานก่อสร้างของผู้รับเหมา ส่งผลกระทบต่อ รายได้ของร้านค้าและบริการรายย่อยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างให้เพิ่มขึ้นเล็กน้อย โดยโครงการจะได้จ้างคนงานและผู้รับเหมาก่อสร้างในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก และจะส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการ เนื่องจากกิจการ การก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบทางด้าน เสียง การจราจร ฝุ่นละออง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>จ้างคนงาน และผู้รับเหมาก่อสร้างในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก</li> <li>ส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน</li> <li>หากเกิดการร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียง โครงการดำเนินการแก้ไขโดย ด่วน และเร่งทำความเข้าใจกับชุมชนดังกล่าว</li> <li>ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ระบุชื่อโครงการ โครงการวันที่เริ่มต้นและวันที่ สิ้นสุดโครงการเจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับผิดชอบ งบประมาณพร้อม หมายเลขโทรศัพท์ที่ประชาชนสามารถร้องเรียนหรือติดต่อกับโครงการได้</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบอาคารและ บ้านพักอาศัยโดยรอบ เกี่ยวกับการได้รับความ เดือดร้อนจากโครงการ</li> </ul>

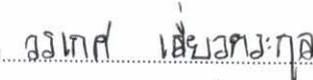
ลงนาม..........เจ้าของโครงการ  
(นางสุภาพร ภัทรวรรณิ)  
กันยายน 2561

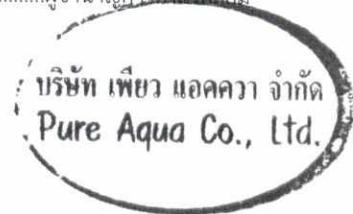
ลงนาม..........ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
(นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
กันยายน 2561



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	มูลฝอย การก่อสร้างจะเกิดในช่วงระยะเวลาที่สั้นและหยุดพักในช่วงวันหยุด และไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างในกลางคืน ดังนั้นผลกระทบด้านสังคมและเศรษฐกิจช่วงระยะก่อสร้างตัดแปลงอาคารจึงอยู่ในระดับต่ำ	โดยสะดวกเพื่อเป็นช่องทางในการรับฟังความคิดเห็นและข้อร้องเรียนต่างๆ	
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> <li>กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดอันตรายต่อคนงานได้ เช่น การใช้เครื่องใช้ไฟฟ้า การทำงานในที่สูง หรือการทำงานที่ต้องมีแสงสว่าง หรือเสียงดังมากๆ นอกจากนี้อาจมีอันตรายที่เกิดจากวัสดุบนที่สูงตกลงมา ซึ่งจะมีอันตรายทั้งคนงานในโครงการ และผู้ที่อยู่ในบ้านเรือนข้างเคียง ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบในระดับปานกลาง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ในกรณีที่วัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง หรือสิ่งป้องกันอันตรายเกิดการชำรุดเสียหาย ที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน ต้องหยุดการก่อสร้างทันที จนกว่าแก้ไขข้อขัดข้องให้เรียบร้อยก่อน จึงต้องดำเนินการก่อสร้างต่อไปได้</li> <li>ติดป้ายประกาศ หรือจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ห้ามผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่เกิดขึ้น</li> <li>จัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในกรณีฉุกเฉิน</li> <li>เตรียมรถให้พร้อมเสมอในการนำคนงานที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล</li> <li>ตรวจตราพื้นที่ก่อสร้างทั้งก่อนและหลังเลิกงานทุกวัน</li> <li>ห้ามกองหรือเก็บเครื่องมือ วัสดุก่อสร้างหรือชิ้นส่วนโครงสร้างในที่สาธารณะ และบนอาคารที่กำลังก่อสร้าง</li> <li>จัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ให้เป็นสัดส่วน เป็นการหลีกเลี่ยงโอกาสที่จะเกิดอุบัติเหตุ</li> <li>จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันภัยเบื้องต้นให้เพียงพอ เช่น หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย ถุงมือหนัง เป็นต้น และกำชับให้คนงานใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้ง</li> <li>ตรวจสอบดูแลเครื่องจักรกลให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีอยู่เสมอ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่ เพียงใด</li> <li>ตรวจสอบว่าผู้รับเหมาได้ให้คนงานใช้อุปกรณ์เครื่องมือป้องกันภัยหรือไม่ เช่น ถุงมือ รองเท้าบูท หรือที่ครอบหู หน้ากากหรือไม่</li> <li>ตรวจสอบสุขภาพคนงาน และพนักงานที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างตัดแปลงอาคาร</li> <li>ตรวจสอบห้องน้ำ-ห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อสุขภาพอนามัยของ</li> </ul>

ลงนาม..........เจ้าของโครงการ  
(นางสุภาพร ภัทรวรรณี)  
กันยายน 2561

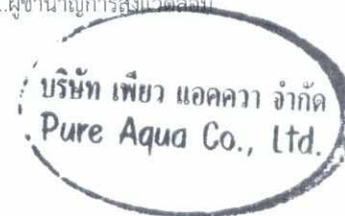
ลงนาม..........ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
กันยายน 2561



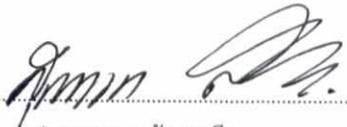
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• มีหัวหน้างานคอยควบคุมขณะปฏิบัติงานอย่างน้อย 1 คน</li> <li>• ต้องมีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้คนงานตระหนักถึงความปลอดภัย เช่น ปลอดภัยไว้ก่อน (SAFTY FIRST) ไว้ในจุดที่มองเห็นได้ง่าย</li> <li>• จัดให้มีป้ายแจ้ง "เขตอันตราย" ปิดประกาศให้ชัดเจน และในเวลา กลางคืนให้มีสัญญาณไฟสีแดงตลอดเวลา</li> </ul>	<p>คนงาน</p>
4.3 การป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> <li>• สาเหตุการเกิดอัคคีภัยในการก่อสร้าง เช่น การใช้วัสดุไวไฟ หรือวัสดุที่เป็น เชื้อเพลิง ประกายไฟจากการเชื่อมเหล็ก กันบูหรือ ความประมาทของคนงาน ฯลฯ สิ่งเหล่านี้อาจเป็นสาเหตุทำให้เกิดอัคคีภัยได้ ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบในระดับต่ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้างทั้งก่อนและหลังเลิกงานทุกวัน</li> <li>• เตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง ไว้ในบริเวณก่อสร้างในจุดที่สามารถ นำมาใช้ได้สะดวก พร้อมทั้งแนะนำวิธีการใช้ถังดับเพลิงให้กับคนงานทุกคน ให้ใช้ได้อย่างถูกต้อง</li> <li>• ห้ามเผามูลฝอย เศษไม้ในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>• จัดสถานที่สำหรับสูบบุหรี่ และกำชับคนงานให้ดับกันบูหรี่ให้สนิท</li> <li>• จัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในกรณีฉุกเฉิน</li> <li>• จัดเตรียมแหล่งน้ำสำรองให้มีความเพียงพอที่ต้องนำมาใช้ยามฉุกเฉิน</li> <li>• ดูแลตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้มีสภาพที่ต้อยอยู่เสมอและ ซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด</li> <li>• จัดเก็บวัสดุไวไฟให้เป็นสัดส่วน เพื่อเป็นการหลีกเลี่ยงโอกาสที่ต้องเกิด อัคคีภัย</li> <li>• เตรียมความพร้อมประสานงานกับหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ของเทศบาลนครภูเก็ตหากเกิดการฉุกเฉิน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงว่าอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ต้อยเสมอหรือไม่</li> <li>• ตรวจสอบความเข้าใจ ของคนงาน ในการใช้ถังดับเพลิง ว่าใช้ได้ถูกต้องหรือไม่</li> <li>• ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิด เหตุเพลิงไหม้</li> <li>• ตรวจสอบความพร้อมในการเตรียมการหากเกิด เหตุเพลิงไหม้</li> </ul>

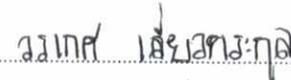
ลงนาม..........เจ้าของโครงการ  
 (นางสุภาพร ภัทรธรณี)  
 กันยายน 2561

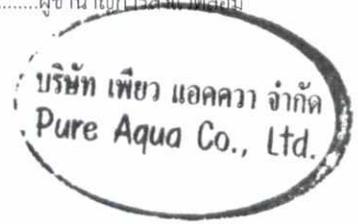
ลงนาม..........ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 (นางสาววรเกศ เสี่ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด  
 กันยายน 2561



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ/ ทัศนียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> <li>การก่อสร้างโครงการเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดูนัก จากการกองวัสดุก่อสร้างและการก่อสร้างที่เปลี่ยนแปลงภายในตัวอาคาร แต่จะเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาหนึ่งเท่านั้น ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างดังกล่าวใช้เวลาประมาณ 4 เดือน และไม่ต่อเนื่อง ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อทางสุนทรียภาพและทัศนียภาพในระดับต่ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>โครงการมีรั้วคอนกรีตเต็มสูงประมาณ 2.50 เมตร และรั้ว ค.ส.ล. สูง 1.50 เมตร รอบพื้นที่โครงการ เว้นทางเข้า-ออก โดยด้านทิศตะวันออกและด้านทิศใต้มีรั้วคอนกรีตสูงประมาณ 2.50 เมตร เพื่อลดผลกระทบทางสายตาแก่ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณโครงการควบคุมการวางวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนและระเบียบที่สุด</li> <li>ดูแลรักษาความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน</li> <li>ห้องน้ำชั่วคราวของคนงานต้องปกปิดอย่างมิดชิด และต้องอยู่ด้านหลังของพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบการชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้างที่เปลี่ยนแปลงอาคาร</li> </ul>

ลงนาม.....  
  
 (นางสุภาพร ภัทรวรรณ)  
 กันยายน 2561

ลงนาม.....  
  
 (นางสาววรรุศ เสี่ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 กันยายน 2561

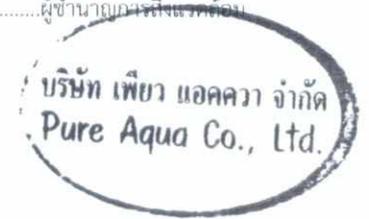


ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมภัทรแมนชั่น (ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	<ul style="list-style-type: none"> <li>เมื่อเปิดดำเนินการจะมีอาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคาร ค.ส.ล. ชั้นเดียว จำนวน 2 อาคาร โดยภายในโครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น โดยจะคงสภาพเดิมก่อนการก่อสร้างให้มากที่สุด ซึ่งมีความสอดคล้องกับพื้นที่โดยรอบโครงการ ซึ่งเป็นชุมชนที่พักอาศัย การประกอบกิจกรรมภายในโครงการเป็นการพักอาศัย ไม่มีกิจกรรมใดที่ทำให้ลักษณะภูมิประเทศเกิดการเปลี่ยนแปลงหรือเกิดการพังทลายของดินในบริเวณใกล้เคียง แต่ยังคงความกลมกลืนและสอดคล้องกับบริเวณพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศแต่อย่างใด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ปรับปรุงพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง ให้มีความกลมกลืนและใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมมากที่สุด</li> <li>ปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับในบริเวณพื้นที่ว่างรอบๆ โครงการ และหมั่นบำรุงดูแลรักษาอยู่เสมอ</li> </ul>	-
1.2 ทรัพยากรดิน	<ul style="list-style-type: none"> <li>เมื่อเปิดดำเนินการจะมีโรงแรมเพื่อการพักอาศัยและการท่องเที่ยว ขั้นตอนพื้นที่ที่มีอยู่เดิม ซึ่งภายในโครงการจะปรับปรุงพื้นที่บางส่วนเป็นพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อปิดปกคลุมดิน ป้องกันการพังทลายและกัดเซาะ และเป็นตัวช่วยดูดซับน้ำได้อีกทางหนึ่งด้วย รวมทั้งสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น นอกจากนี้โครงการจัดให้มีระบบรวบรวมและระบายน้ำฝนโดยรอบโครงการ โดยน้ำฝนจากหลังคา ถนน และบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ จะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำ PVC ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 4 นิ้ว ความลาดชัน 1 : 200 ผ่านบ่อพักน้ำขนาด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ปรับปรุงพื้นที่ว่างให้เป็นพื้นที่สีเขียว ที่มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น</li> <li>ตรวจสอบและดูแลระบบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน</li> <li>มีการดูแล ทำความสะอาดพื้นที่โครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย</li> </ul>	-

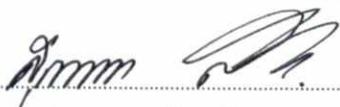
ลงนาม..........เจ้าของโครงการ  
(นางสุภาพร ภัทรวรรณี)  
กันยายน 2561

ลงนาม..........ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
(นางสาววรรณี เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
กันยายน 2561



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>0.60 x 0.60 เมตร ที่มีอยู่เป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ และตะแกรงดัก มูลฝอย เพื่อลบล้างน้ำฝนปริมาณ 93.60 ลูกบาศก์เมตร ก่อนปล่อยออก สู่ท่อระบายน้ำริมขออนุญาตต่อไป</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>สำหรับการประเมินอัตราการระบายน้ำก่อนและหลังพัฒนาโครงการ พบว่า อัตราการไหลนองสูงสุดของน้ำฝนที่เกิดขึ้น 3 ชั่วโมง ก่อนมีการพัฒนา โครงการ คิดเป็นอัตรา 0.030 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และอัตราการไหล ของน้ำหลังพัฒนาโครงการมีค่าเท่ากับ 0.062 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ดังนั้น หลังจากมีการพัฒนาโครงการเมื่อมีฝนตก 3 ชั่วโมง จะทำให้มีปริมาณน้ำฝน ส่วนเกินเกิดขึ้น 91.65 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบ่อน้ำฝนของโครงการเพียงพอ ต่อการรองรับปริมาณน้ำส่วนเกินได้ทั้งหมด ทั้งนี้โครงการได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ ขนาด 100.00 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (0.028 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) ซึ่งไม่เกิน อัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ พร้อมทั้งการประเมินประสิทธิภาพของ ท่อระบายน้ำดังกล่าวสามารถรองรับน้ำได้สูงสุด 1.0815 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ดังนั้น รางระบายน้ำริมขออนุญาต จึงสามารถรองรับอัตราการไหลของน้ำ ทั้งหมดที่เกิดขึ้นจากโครงการ 0.0297 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ได้โดยสะดวก ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดินแต่อย่างใด</li> </ul>		
1.3 คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> <li>การดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมการอยู่อาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมที่ ก่อให้เกิดก๊าซพิษ เขม่า ฝุ่นละออง ที่จะทำให้เกิดอากาศเสียจนส่งผลกระทบต่อ ต่อคุณภาพอากาศในชุมชน มีเพียงควันจากท่อไอเสียจากการใช้ยานพาหนะ ของผู้พักอาศัยเท่านั้น ดังนั้น จะก่อให้เกิดผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 640.17 ตารางเมตร เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสาร ที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ</li> <li>ติดป้ายให้ผู้พักอาศัย หรือผู้ที่มาติดต่อในโครงการดับเครื่องยนต์ทุกครั้งใน กรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน</li> <li>ดูแลทำความสะอาดพื้นที่โครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีฝุ่น</li> </ul>	

ลงนาม

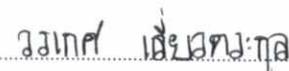


.....เจ้าของโครงการ

(นางสุภาพร ภัทรวรรณิ)

กันยายน 2561

ลงนาม

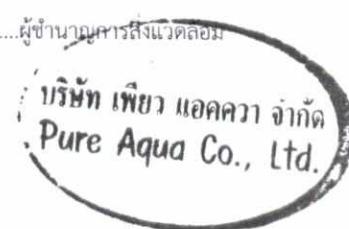


.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

กันยายน 2561



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ฟุ้งกระจาย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ควบคุมดูแลไม่ให้ผู้พักอาศัยประกอบกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองหรือก๊าซพิษ ที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ</li> <li>ควบคุมดูแลความสะอาดของห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ</li> </ul>	
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน	<ul style="list-style-type: none"> <li>การดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมการพักอาศัยเท่านั้น โดยไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น บาร์ ผับ หรือคาราโอเกะ อันจะเป็นการรบกวนผู้ที่อาศัยอยู่ในชุมชนบริเวณใกล้เคียง จะมีเพียงเสียงดังที่เกิดขึ้นจากการใช้ยานพาหนะของผู้พักอาศัย อย่างไรก็ตามเสียงที่เกิดขึ้นเป็นเพียงชั่วคราวและเป็นปกติชุมชนอยู่แล้ว ดังนั้น จึงมีผลกระทบด้านคุณภาพเสียงและความสั่นสะเทือนในระดับต่ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ผู้พักอาศัยต้องหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนบ้านข้างเคียง</li> <li>หากมีกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนบ้านข้างเคียงต้องแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยทราบล่วงหน้า</li> </ul>	

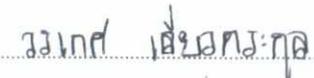
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ

2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก	<ul style="list-style-type: none"> <li>การดำเนินโครงการจะทำให้มีผู้เข้าพักอาศัยมากขึ้น ซึ่งอาจเป็นการรบกวนสัตว์ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ แต่สัตว์ส่วนใหญ่ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่เป็นสัตว์ที่พบเห็นได้ทั่วไป และมีความสามารถในการปรับตัวให้เข้ากับชุมชนได้สูง รวมทั้งโครงการได้ปรับปรุงพื้นที่บางส่วน โดยการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ ซึ่งสามารถให้ร่มเงาและเป็นที่พักอาศัยของนก หรือผีเสื้อได้ ประกอบกับกิจกรรมของโครงการเป็นการดำเนินการเพื่อการพักอาศัยเป็นหลัก ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อชีวภาพทางบกแต่อย่างใด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อให้ร่มเงาและสร้างความสดชื่นและหมั่นดูแลรักษาอยู่เสมอ</li> <li>ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ให้มีประสิทธิภาพในการทำงานเสมอ</li> </ul>	
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>พื้นที่โครงการไม่ปรากฏว่ามีคลองหรือแม่น้ำไหล แต่จากการสำรวจสัตว์น้ำในแหล่งน้ำสาธารณะใกล้เคียงพื้นที่โครงการดังกล่าวพบสัตว์น้ำจำพวก คางคก</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>บำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง แล้วนำไปใช้ประโยชน์ภายในโครงการ ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริม</li> </ul>	

ลงนาม..........เจ้าของโครงการ

(นางสุภาพร ภัทรวรรณิ)

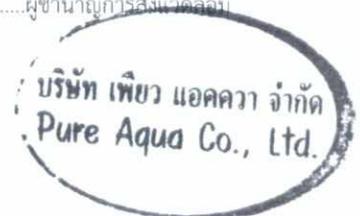
กันยายน 2561

ลงนาม..........ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นางสาววรเขต เลี้ยวตระกูล)

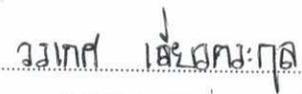
บริษัท เพียว แอควา จำกัด

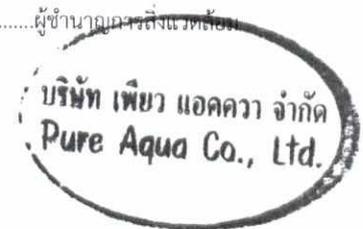
กันยายน 2561



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>บ้าน และอสังหาริมทรัพย์ เป็นต้น ซึ่งไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างไรก็ตาม เนื่องจากสัตว์ที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียระบบผสมชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง ได้ถูกออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสีย ค่า BOD<sub>๕</sub> 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย ค่า BOD<sub>๑๐</sub> เท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ที่กำหนดให้โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักทั้งหมดทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง ตามประกาศกฎกระทรวง ฉบับที่ 44 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 โดยได้กำหนดคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่า BOD<sub>๑๐</sub> ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>น้ำทิ้งแต่ละจุดที่ผ่านการบำบัดแล้วจะเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ เพื่อลงสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ผ่านบ่อพักขนาด 0.60 x 0.60 เมตร และตะแกรงดักมูลฝอย ก่อนเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทิ้งปริมาตร 4.50 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำจำนวน 1 เครื่อง เพื่อสูบน้ำจากบ่อเก็บน้ำทิ้งสำหรับรดน้ำต้นไม้ไปยังพื้นที่สีเขียวสำหรับรดน้ำต้นไม้ด้วยระบบน้ำหยดแบบซึมดิน (ไม่ฉีดกระจายในอากาศ) และจัดให้มีป้ายติดตั้งบริเวณหัวจ่ายน้ำบอกว่าเป็นน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ในบริเวณนั้นด้วย ซึ่งคาดว่าโครงการต้องใช้น้ำสำหรับรดน้ำ</li> </ul>	<p>ขอยนพคุณต่อไป</p>	

ลงนาม  .....เจ้าของโครงการ  
(นางสุภาพร ภัทรโรจน์)  
กันยายน 2561

ลงนาม  .....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
(นางสาววระกศ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
กันยายน 2561



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ต้นไม้ด้วยระบบซึมดินทั้งหมด 5.59 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากปริมาณการใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ 0.01 ลูกบาศก์เมตร/ตารางเมตร/วัน และระยะเวลาในการซึมดิน 12 ชั่วโมง ทั้งนี้ พื้นที่สีเขียว (คิดเฉพาะฝั่งที่มีท่อสำหรับรดน้ำต้นไม้) ที่ใช้การรดน้ำต้นไม้ด้วยระบบน้ำหยดแบบซึมดินเท่ากับ 558.65 ตารางเมตร) สำหรับน้ำส่วนที่เหลือปริมาณ 38.02 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมซอยนพคุณต่อไปดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อชีวภาพทางน้ำ</p>		

3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

<p>3.1 การใช้น้ำ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>เนื่องจากโครงการเป็นเพียงการประกอบกิจกรรมเพื่อการพักอาศัยเท่านั้น โดยกิจกรรมการใช้น้ำส่วนใหญ่ ได้แก่ การชำระล้างร่างกาย การราดน้ำส้วม เป็นต้น ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำในระดับต่ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบปริมาณคลอรีนตกค้างอิสระในน้ำประปา ต้องมีค่าไม่น้อยกว่า 0.20 มิลลิกรัม/ลิตร และต้องไม่เกิน 0.50 มิลลิกรัม/ลิตร</li> <li>โครงการจัดให้มีการถังเก็บน้ำที่สามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ 2 วัน</li> <li>หลีกเลี่ยงการปล่อยน้ำเข้าโครงการในช่วงที่ชุมชนมีการใช้น้ำสูงสุด</li> <li>รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักอาศัยช่วยกันประหยัดน้ำ</li> <li>ดูแลถังเก็บน้ำ ให้มีสภาพดีไม่รั่วซึมพร้อมทั้งบำรุงรักษา เครื่องสูบน้ำ ระบบท่อส่วนจ่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>เลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ</li> <li>ตรวจสอบดูแลเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>ดูแลระบบจ่ายน้ำ เครื่องสูบน้ำ ท่อส่งน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>ดูแลปริมาณน้ำในบ่อเก็บน้ำอย่างสม่ำเสมอ และมีการเตรียมจัดหาแหล่งน้ำสำรอง เช่น น้ำซื้อจากเอกชน รองรับน้ำฝนไว้ใช้เมื่อปริมาณน้ำจากการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ปริมาณคลอรีนตกค้างอิสระในน้ำประปาต้องมีค่าไม่น้อยกว่า 0.20 มิลลิกรัม/ลิตร และต้องไม่เกิน 0.50 มิลลิกรัม/ลิตร ตรวจสอบทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาการดำเนินการ</li> </ul>
----------------------	---	---	---

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

(นางสุภาพร ภัทรวรรณิ)

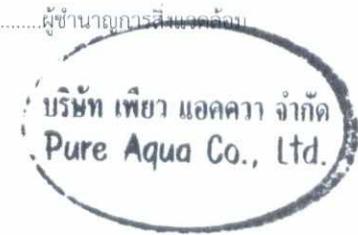
กันยายน 2561

ลงนาม.....ผู้อำนวยการสำนักงาน

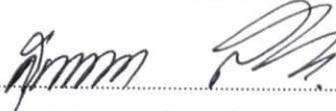
(นางสาววรรุศ เลี้ยวตระกูล)

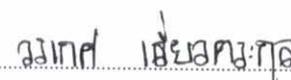
บริษัท เพียว แอควา จำกัด

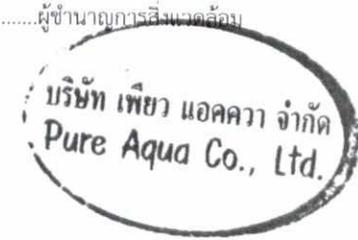
กันยายน 2561



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การระบายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>น้ำเสียทุกชนิดที่ระบายออกจากเครื่องสุขภัณฑ์ ห้องน้ำ ห้องส้วม และจากส่วนอื่นๆ ที่ใช้น้ำทั้งหมดภายในโครงการ จะระบายออกจากแหล่งกำเนิดน้ำเสีย และถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละจุดของอาคาร จากนั้นจะเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ เพื่อลงสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ผ่านบ่อพักน้ำขนาด 0.60 x 0.60 เมตร และตะแกรงดักมูลฝอย ก่อนเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทิ้งปริมาตร 4.50 ลูกบาศก์เมตร หลังจากนั้นจะนำไปใช้ประโยชน์ภายในโครงการ สำหรับส่วนที่เหลือจะปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมขอบถนนต่อไป</li> <li>สำหรับน้ำฝนจากหลังคาถนน บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ จะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำ PVC ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 4 นิ้ว ความลาดชัน 1 : 200 ผ่านบ่อพักน้ำขนาด 0.60 x 0.60 เมตร ที่มีอยู่เป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ และตะแกรงดักมูลฝอย เพื่อลงสู่บ่อทวงน้ำฝนปริมาตร 93.60 ลูกบาศก์เมตร ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำริมขอบถนนต่อไป</li> <li>สำหรับการประเมินอัตราการระบายน้ำก่อนและหลังพัฒนาโครงการ พบว่าอัตราการไหลนองสูงสุดของน้ำฝนที่เกิดขึ้น 3 ชั่วโมง ก่อนมีการพัฒนาโครงการ คิดเป็นอัตรา 0.030 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และอัตราการไหลของน้ำหลังพัฒนาโครงการมีค่าเท่ากับ 0.062 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ดังนั้นหลังจากมีการพัฒนาโครงการเมื่อมีฝนตก 3 ชั่วโมง จะทำให้มีปริมาณน้ำฝนส่วนเกินเกิดขึ้น 91.65 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบ่อทวงน้ำฝนของโครงการเพียงพอต่อการรองรับปริมาณน้ำส่วนเกินได้ทั้งหมด ทั้งนี้โครงการได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำขนาด 100.00 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (0.028 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) ซึ่งไม่เกิน</li> </ul>	<p>ประปามีไม่เพียงพอ เป็นต้น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>มีการตรวจสอบอุปกรณ์ ระบบท่อระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เมื่อพบรอยรั่วหรือชำรุดต้องมีการซ่อมแซมทันที</li> <li>มีการขุดลอกตะกอนภายในท่อระบายน้ำเป็นประจำ และต้องดูแลทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันเศษวัสดุเศษหินทราย ลงไปอุดตันในท่อระบายน้ำ</li> <li>ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อพักน้ำสุดท้ายของจุดระบายน้ำ</li> <li>เพิ่มเติมการประชาสัมพันธ์และจัดทำป้ายแจ้งเตือนห้ามทิ้งวัสดุต่างๆ ลงในท่อระบายน้ำอันจะทำให้เกิดปัญหาท่อระบายน้ำอุดตันได้</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบบ่อพักท่อระบายน้ำ ตะแกรงดักมูลฝอย บริเวณ จุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะเป็นประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะ เวลาการดำเนินการ</li> </ul>

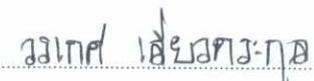
1.  .....เจ้าของโครงการ  
 (นางสุภาพร ภัทรโรจน์)  
 กันยายน 2561

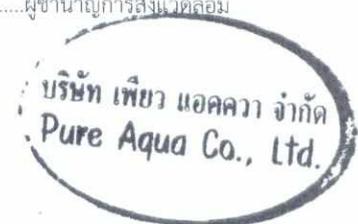
2.  .....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 (นางสาววรรเดช เลี้ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 กันยายน 2561



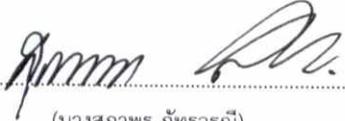
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>อัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ พร้อมทั้งการประเมินประสิทธิภาพของท่อระบายน้ำดังกล่าวสามารถรองรับน้ำได้สูงสุด 1.0815 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ดังนั้น รางระบายน้ำริมขอยนพคุณ จึงสามารถรองรับอัตราการไหลของน้ำทั้งหมดที่เกิดขึ้นจากโครงการ 0.0297 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ได้โดยสะดวก ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		
3.3 การจัดการน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> <li>น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชน โครงการได้จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียระบบผสมชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวดักกลางจำนวน 2 ชุด ซึ่งน้ำเสียแต่ละจุดจะผ่านถังดักไขมันก่อนเข้าสู่ถังบำบัด โดยถังบำบัดน้ำเสียแต่ละจุดได้ถูกออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียค่า BOD<sub>5</sub> 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียค่า BOD<sub>5</sub> เท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ที่กำหนดให้โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักรวมทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง ตามประกาศกฎกระทรวง ฉบับที่ 44 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 โดยได้กำหนดคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่า BOD<sub>5</sub> ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่ออยู่ในระดับต่ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ติดตั้งบำบัดน้ำเสีย และถังดักไขมันทั้งหมดจากทุกกิจกรรมของโครงการ</li> <li>ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำในบ่อบำบัดน้ำเป็นประจำ</li> <li>ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำในบ่อบำบัดน้ำเป็นประจำ</li> <li>สูบตะกอนออกจากถังกรองทุกๆ 2 ปี แม้ว่าตะกอนจะยังไม่เต็มก็ตาม</li> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญ ควบคุมดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียอย่างถูกวิธี และตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำในบ่อบำบัดน้ำเสียทุกๆ เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>รณรงค์และประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการทิ้งวัสดุหรือสิ่งอื่นใดที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในโถส้วม เช่น ผ้าอนามัย ถุงพลาสติก เป็นต้น อันเป็นสาเหตุทำให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียลดลง และเกิดการอุดตันในเส้นท่อ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งในบ่อบำบัดน้ำเสียคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดคุณภาพน้ำแล้ว ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548</li> </ul>
3.4 การจัดการมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> <li>ปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดจากโครงการประมาณ 0.45 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการได้จัดเตรียมถังสำหรับรองรับมูลฝอยในส่วนต่างๆ ดังนี้</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>มีการคัดแยกประเภทมูลฝอย เป็นมูลฝอย ประเภทที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวม</li> </ul>

ลงนาม.....  .....เจ้าของโครงการ  
(นางสุภาพร ภัทรวงษ์)  
กันยายน 2561

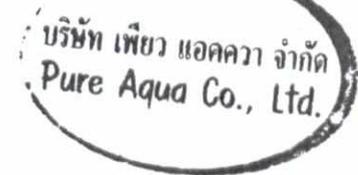
ลงนาม.....  .....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
(นางสาววรเกศ เสี่ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอคควา จำกัด  
กันยายน 2561



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> <li>ห้องพัก ในแต่ละห้องจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 20 ลิตร จำนวน 2 ถัง และห้องน้ำจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 10 ลิตร จำนวน 1 ถัง โดยแม่บ้านจะเป็นผู้คัดแยกประเภทมูลฝอย เมื่อทำความสะอาดห้องและรวบรวมก่อนนำไปพักเก็บไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม</li> <li>พื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ ได้แก่ ได้แก่ ส่วนต้อนรับ โครงการจะวางถังรองรับมูลฝอยขนาด 30 ลิตร จำนวน 4 ถัง โดยมีการติดตั้งป้ายข้างถังแต่ละถังว่า “ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป” “ถังรองรับมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้” “ถังรองรับมูลฝอยอันตราย” และ “ถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่” ซึ่งจะรองรับมูลฝอยจากผู้เข้ามาใช้บริการในบริเวณดังกล่าว สำหรับห้องน้ำพนักงานจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 10 ลิตร จำนวน 1 ถัง</li> <li>ทั้งนี้ ทุกวันพนักงานโครงการจะทำหน้าที่ทำความสะอาดพื้นที่ต่างๆ เช่น ส่วนต้อนรับ โถงทางเดิน ห้องน้ำ พื้นที่สีเขียว พื้นที่จอดรถ เป็นต้น พร้อมคัดแยกประเภทมูลฝอย และรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงจำแนกตามประเภท มูลฝอยทั่วไป (ถุงสีเหลือง) มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (ถุงสีขาวย่นหรือขาวใส) มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ (ถุงสีดำ) และมูลฝอยอันตราย (ถุงสีแดง) หรือถุงสีอื่นที่ใช้เครื่องหมายระบุมูลฝอยแต่ละประเภทที่ชัดเจน และมัดปากถุงให้แน่น จากนั้นจะบรรจุใส่ภาชนะรองรับมูลฝอย เพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอย โดยขนย้ายมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม นอกจากนี้ กำหนดให้ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทที่ใช้ภายในโครงการสัปดาห์ละ 1 ครั้ง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยและจุดที่พักมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดี และพร้อมที่ต้องใช้งานได้อยู่เสมอ</li> <li>กวาดชั้นให้แม่บ้านประจำโครงการรวบรวมมูลฝอยอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจูลงในถุงมูลฝอยพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ยังจุดที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ</li> <li>ทำความสะอาดจุดที่พักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากรถมาเก็บขนมูลฝอย เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดจุดที่พักมูลฝอยรวมต้องเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปจุดที่ 2 ของโครงการก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมขอบถนนต่อไป</li> <li>ประชาสัมพันธ์การคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่และมูลฝอยที่เป็นอันตราย สำหรับมูลฝอยที่เป็นอันตราย ต้องแยกโดยแบ่งประเภทตามประกาศจังหวัดภูเก็ตฯ (ดังแสดงในภาคผนวก ข)</li> <li>ประชาสัมพันธ์แนวทางการจัดการมูลฝอย โดยการติดป้ายไว้ในห้องพักให้ผู้เข้าพักโดยขอความร่วมมือในการคัดแยกขยะก่อนทิ้งลงถัง รวมทั้งออกกฎระเบียบให้พนักงานของโครงการแยกมูลฝอยในส่วนที่เป็นเศษอาหารทิ้งไว้ในถังที่กำหนดไว้เป็นห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้</li> </ul>	<p>ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการแก้ไข ในทันที</p>

ลงนาม..........เจ้าของโครงการ  
(นางสุภาพร ปัทรวรรณ)  
กันยายน 2561

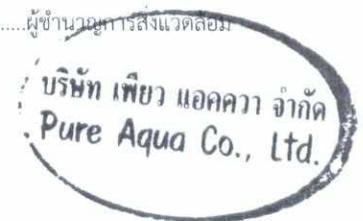
ลงนาม..........ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
(นางสาววรรุศ เสี่ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
กันยายน 2561



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> <li>โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม แยกเป็น 4 ห้อง ประกอบด้วย ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และห้องพักมูลฝอยอันตราย แต่ละห้องมีความสูง 1.20 เมตร มีขนาดพื้นที่ห้องละ 1.44 ตารางเมตร ทั้งนี้ห้องพักมูลฝอยจะกองมูลฝอยสูงไม่เกิน 0.50 เมตร จึงทำให้ห้องพักมูลฝอยรวมรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยโครงการจัดห้องพักมูลฝอยรวมไว้อย่างเพียงพอ</li> <li>ห้องพักมูลฝอยตั้งอยู่ด้านข้างอาคาร C (อาคารห้องเก็บของ) สะดวกต่อการเก็บขนของพนักงานไปยังรถเก็บขนมูลฝอย สำหรับการจัดเก็บมูลฝอยโครงการให้เทศบาลนครภูเก็ตเข้ามารับไปกำจัด ทั้งนี้ มูลฝอยอันตรายเจ้าของโครงการจะเป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บไปยังเทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป สำหรับการจัดการน้ำชะมูลฝอย โครงการจัดให้มีพนักงานจะล้างทำความสะอาดทุกสัปดาห์ และน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดจะถูกรวบรวมผ่านท่อน้ำทิ้งเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียจุดที่ 2 ของโครงการก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมซอยนพคุณต่อไป ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อ</li> </ul>		
3.5 การคมนาคม	<ul style="list-style-type: none"> <li>ในช่วงดำเนินการ จะทำให้มีรถของผู้พักอาศัยเพิ่มขึ้น ทำให้มีจำนวนรถที่สัญจรไป-มาบนถนนเพิ่มขึ้นตามไปด้วย ซึ่งการเข้า-ออกของรถเหล่านี้ จะทำให้เกิดปัญหาจราจรติดขัดชั่วคราว ในขณะที่มีการเข้า-ออก และจากการคำนวณ พบว่าปริมาณการจราจรในช่วงดำเนินการในช่วงโมงเร่งด่วนในวันธรรมดาและวันหยุดบริเวณซอยนพคุณ ถนนแม่หลวน และถนนปฏิพัทธ์ มีสภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัดการหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ซึ่งสามารถรองรับปริมาณ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ ป้ายแสดงทางเข้าออก ป้ายแสดงพื้นที่จอดรถ เพื่อให้ผู้ที่ต้องเข้าโครงการสามารถมองเห็นได้ และมีความเข้าใจตรงกัน</li> <li>ดูแลสภาพพื้นที่จอดรถและทางเข้าไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร และมีสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง ที่จอดรถ หรือจอดรถได้แล้ว</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบความคล่องตัวของจราจร ในขณะที่รถเข้า-ออกจากโครงการ</li> <li>สอบถามประชาชนในพื้นที่ข้างเคียง ว่าการเข้า-ออกของรถโครงการ</li> </ul>

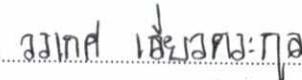
ลงนาม..........เจ้าของโครงการ  
(นางสุภาพร ภัทรวรรณี)  
กันยายน 2561

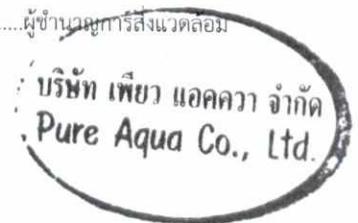
ลงนาม..........ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
(นางสาววรรุศ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เทียว แอคควา จำกัด  
กันยายน 2561



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	การจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการดำเนินโครงการได้ ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบในระดับต่ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ติดป้ายบอกพื้นที่จอดรถ และตีเส้นแบ่งช่องให้เห็นชัดเจน</li> <li>• ในเวลากลางคืน บริเวณทางเข้า-ออก และที่จอดรถ ต้องมีไฟส่องสว่างอยู่ตลอดเวลา</li> <li>• แนะนำให้ผู้เข้าพักในพื้นที่โครงการ จอดรถให้เป็นระเบียบ</li> <li>• ติดป้ายกำหนดให้ผู้ใช้บริการโครงการห้ามจอดรถกีดขวางการจราจร บริเวณถนนเจ้าฟ้าตะวันตก</li> <li>• จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลา เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</li> </ul>	ก่อให้เกิดปัญหาอย่างไรบ้าง และต้องให้แก้ไขอย่างไร
<b>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</b>			
4.1 เศรษฐกิจและสังคม	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ในระยะดำเนินการส่งผลกระทบโดยตรง คือ การว่าจ้างพนักงานของโครงการส่งผลกระทบด้านดีในระดับต่ำต่ออาชีพและรายได้ของคนในท้องถิ่นเพียงเล็กน้อย เนื่องจากมีการจ้างงานพนักงานไม่มาก และโครงการต้องว่าจ้างแรงงานในท้องถิ่นเป็นพนักงานเป็นอันดับแรก รวมทั้งส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน</li> <li>• หากเกิดการร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียง โครงการดำเนินการแก้ไขโดยด่วน และเร่งทำความเข้าใจกับชุมชนดังกล่าว</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบเกี่ยวกับการได้รับความเดือดร้อนจากโครงการ</li> </ul>
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> <li>• เนื่องจากโครงการประกอบกิจการเป็นโรงแรม มีความเสี่ยงต่อการเกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุต่างๆ ใดๆก็ตามเพื่อให้เกิดความปลอดภัยกับผู้พักอาศัยและเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด โครงการจะติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยไว้อย่างเพียงพอ สถานพยาบาลที่ให้บริการด้านสุขภาพในเขตเทศบาลนครภูเก็ต มีโรงพยาบาล 3 แห่ง เป็นโรงพยาบาลของรัฐ 2 แห่ง คือ โรงพยาบาลวชิระภูเก็ต และโรงพยาบาลองค์การบริหารส่วนจังหวัดภูเก็ต</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที</li> <li>• จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำอาคาร เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาลว่ามีเตรียมพร้อมหรือไม่เพียงพอ</li> </ul>

ลงนาม.....  
  
 (นางสุภาพร ภัทรวรรณ)  
 กันยายน 2561

ลงนาม.....  
  
 (นางสาววรรุณ เสี่ยวตระกูล)  
 บริษัท เทียว แอคควา จำกัด  
 กันยายน 2561



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>โรงพยาบาลเอกชน 1 แห่ง คือ โรงพยาบาลกรุงเทพภูเก็ต และมีศูนย์บริการสาธารณสุขซึ่งอยู่ในความรับผิดชอบของเทศบาลนครภูเก็ตอีก 3 ศูนย์ คือ (1) ศูนย์บริการสาธารณสุข 1 เทศบาลนครภูเก็ต ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนกลางตรงข้ามสวน 72 พรรษา มหาราชินี พ.ศ. 2547 (2) ศูนย์บริการสาธารณสุข 2 เทศบาลนครภูเก็ต ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนอนุภาณุเกิดการ (3) ศูนย์บริการสาธารณสุข 3 เทศบาลนครภูเก็ต ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนกระ หลังสถานีดับเพลิง ทั้งนี้กรณีหากเกิดเหตุการณ์รุนแรงสามารถขอรับความช่วยเหลือจากโรงพยาบาลในจังหวัดภูเก็ตได้ทันที</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจำนวน 2 นาย โดยตรวจตราความปลอดภัยและความเรียบร้อยในโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง แบ่งเป็น 2 ผลัด โดยผลัดที่ 1 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 07.00-19.00 น. และผลัดที่ 2 เริ่มปฏิบัติงานเวลา 19.00-07.00 น. โดยเจ้าหน้าที่จะสอดส่องดูแลความเรียบร้อยบริเวณรอบๆ พื้นที่โครงการ และทางเข้า-ออกโครงการ ดังนั้น ผลกระทบด้านสาธารณสุขและอาชีวอนามัยจึงอยู่ในระดับต่ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัคคีภัย</li> <li>• ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที</li> <li>• จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง</li> <li>• คู่มือระวายน้ำให้เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการระวายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน</li> <li>• จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากผลกระทบที่เกิดขึ้น</li> </ul>	
4.3 การป้องกันอัคคีภัย	<p><b>ระบบสัญญาณเตือนภัยและระบบดับเพลิง</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>ชั้นที่ 1</b> โครงการติดตั้งถังดับเพลิงมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ไม่น้อยกว่า 4 กิโลกรัม ติดตั้งไฟฉุกเฉิน และติดตั้งกริ่งสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ (Bell Alarm) จำนวน 2 จุด ไว้บริเวณ โถงหน้าบันไดหลัก และบริเวณด้านหน้าห้องพักระหว่างห้องพักที่ 2 และห้องพักที่ 3</li> <li>• <b>ชั้นที่ 2</b> โครงการติดตั้งถังดับเพลิงมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ไม่น้อยกว่า</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบและดูแลระบบการป้องกันอัคคีภัยต่างๆ ภายในโครงการ ให้มีสภาพพร้อมที่ต้องใช้งานอยู่เสมอ เป็นประจำทุก 1 เดือน และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด</li> <li>• แสดงป้ายตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัย ภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน</li> <li>• ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เช่น ตรวจสอบวัน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย ว่าอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาหรือไม่ พร้อมทั้งมีการบันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร</li> </ul>

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

(นางสุภาพร ภัทรวรรณิ์)

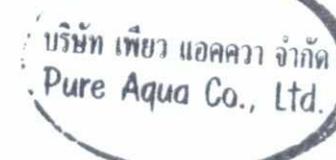
กันยายน 2561

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

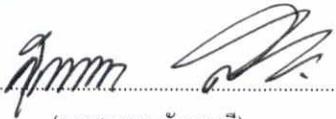
บริษัท เพียว แอควา จำกัด

กันยายน 2561



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>4 กิโลกรัม ติดตั้งไฟฉุกเฉิน และติดตั้งกริ่งสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ (Bell Alarm) จำนวน 2 จุด ไว้บริเวณด้านหน้าห้องพักระหว่างห้องพักที่ 18 และห้องพักที่ 19 และบริเวณด้านหน้าห้องพักระหว่างห้องพักที่ 30 และห้องพักที่ 31</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>ชั้นที่ 3</b> โครงการติดตั้งถังดับเพลิงมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ไม่น้อยกว่า 4 กิโลกรัม ติดตั้งไฟฉุกเฉิน และติดตั้งกริ่งสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ (Bell Alarm) จำนวน 2 จุด ไว้บริเวณด้านหน้าห้องพักระหว่างห้องพักที่ 37 และห้องพักที่ 38 และบริเวณด้านหน้าห้องพักระหว่างห้องพักที่ 49 และห้องพักที่ 50</li> <li>• <b>ชั้นที่ 4</b> โครงการติดตั้งถังดับเพลิงมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ไม่น้อยกว่า 4 กิโลกรัม ติดตั้งไฟฉุกเฉิน และติดตั้งกริ่งสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ (Bell Alarm) จำนวน 2 จุด ไว้บริเวณด้านหน้าห้องพักระหว่างห้องพักที่ 56 และห้องพักที่ 57 และบริเวณด้านหน้าห้องพักระหว่างห้องพักที่ 68 และห้องพักที่ 69</li> <li>• <b>ระบบเส้นทางหนีไฟ</b> โครงการจัดให้มีบันไดหนีไฟภายนอกอาคาร ตั้งแต่ชั้นที่ 4 ลงมาจนถึงชั้นที่ 1 ของอาคาร โดยบันไดหนีไฟเป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็ก แบบมีชานพักทุกชั้นขนาดกว้าง 0.85 เมตร นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีบันไดหลัก ภายในอาคารตั้งแต่ชั้นที่ 4 ลงมาจนถึงชั้นที่ 1 ของอาคาร ขนาดกว้าง 1.65 เมตร และติดตั้งป้ายบอกชั้น ป้ายแสดงทางออก และป้ายบอกทางหนีไฟด้วยตัวอักษรขนาดที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร มองเห็นได้ชัดเจนตลอดเวลา รวมทั้งติดตั้งระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน สามารถใช้งานได้ต่อเนื่อง 2 ชั่วโมง ที่มองเห็นช่องทางหนีไฟได้ชัดเจนขณะเพลิงไหม้บริเวณโถงทางเดิน</li> </ul>	<p>ผลิต วันหมดอายุการใช้งาน ตรวจสอบสลับให้มีความพร้อมต้องใช้งานอยู่เสมอ เป็นต้น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ต้องติดตั้งเครื่องตัดไฟอัตโนมัติ เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่อาจจะเกิดขึ้น</li> <li>• จัดให้มีพนักงานควบคุมดูแล ตรวจสอบระบบไฟฟ้าอย่างน้อย 1 คน</li> <li>• จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณที่เหมาะสมแก่การอพยพผู้อยู่อาศัยออกนอกอาคาร</li> <li>• ติดตั้งป้ายจุดรวมพลให้ผู้เข้าพักอาศัยสามารถเห็นได้ชัดเจนภายในโครงการ</li> <li>• จัดให้มีแผนปฏิบัติการฝึกซ้อมและฝึกอบรมทีมปฏิบัติงานในส่วนของพนักงาน และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ โดยต้องจัดให้มีการฝึกซ้อมอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง</li> <li>• จัดเตรียมแผนป้องกันอัคคีภัย โดยอยู่ในความรับผิดชอบของผู้บริหารโครงการและพนักงานโครงการทุกท่าน มีรายละเอียดดังนี้</li> <li>• จัดให้มีผู้ตรวจสอบ ดูแลความพร้อมของอุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ไฟฟ้า อุปกรณ์ที่ใช้ในการดับเพลิงและสิ่งต่างๆ อย่างสม่ำเสมอ เป็นประจำทุก 6 เดือน และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด</li> <li>• หากพบอุปกรณ์ใดผิดปกติหรือชำรุดเสียหาย ให้แจ้งผู้เกี่ยวข้องทันที เพื่อดำเนินการแก้ไขหรือซ่อมแซมให้อยู่ในสภาวะปกติพร้อมใช้งาน</li> <li>• ตรวจสอบเส้นทางที่ใช้เข้า-ออก ต้องไม่มีสิ่งกีดขวางอันจะเป็นอุปสรรค ทั้งในเวลาปกติและเวลาฉุกเฉิน รวมทั้งตรวจสอบป้ายเตือน และป้ายจุดรวม</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบความพร้อม ความเข้าใจของพนักงานในการใช้อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย และอุปกรณ์ดับเพลิง ว่ามีความเข้าใจมาก-น้อยเพียงใด</li> <li>• ตรวจสอบจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ เช่น แผงควบคุมไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น</li> <li>• ฝึกซ้อมและฝึกอบรมทีมปฏิบัติงานในส่วนของพนักงาน และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ</li> <li>• ตรวจสอบป้ายเตือน และป้ายจุดรวมพลต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้</li> </ul>

ลงนาม

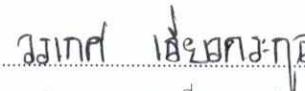


(นางสุภาพร ภัทรวรรณิ)

กันยายน 2561

เจ้าของโครงการ

ลงนาม



(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

กันยายน 2561

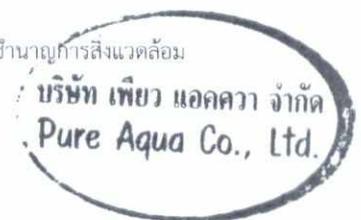
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

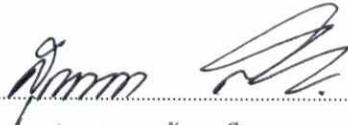
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>ระบบป้องกันความปลอดภัย</b> โครงการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) จำนวน 5 จุด แบ่งออกเป็น บริเวณที่จอดรถยนต์ บริเวณด้านหน้าก่อนถึงส่วนต้อนรับ บริเวณด้านหลังอาคาร และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยมุมกล้องมอง ออกสู่ถนนสาธารณะ เพื่อเป็นการสนับสนุนนโยบายของจังหวัดภูเก็ต ที่ขอให้ สถานประกอบการมีส่วนช่วยสอดส่องดูแลกรณีเกิดเหตุการณ์ต่างๆ ภายใน จังหวัดภูเก็ต นอกจากนี้ยังจัดให้มีป้ายสัญญาณเตือนให้ชะลอความเร็วบริเวณ ริมหอยนพคุณ และขออนุญาตติดตั้งเส้นแวงห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า-ออก โครงการบนซอยนพคุณกับทางเทศบาลนครภูเก็ตอีกด้วย</li> <li>• <b>การคำนวณหาพื้นที่รวมพล</b> โครงการจัดพื้นที่ด้านหน้าอาคารเป็นพื้นที่รวมพล โดยมีพื้นที่รวม 40.00 ตารางเมตร คิดเป็น 0.27 ตารางเมตร/คน ซึ่งเพียงพอ ต่อการรวมคนและสำหรับการปฐมพยาบาลในกรณีมีคนเจ็บ โดยไม่กีดขวาง การเข้ามาช่วยดับเพลิงของรถดับเพลิงและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ แต่อย่างใด ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบในระดับต่ำ</li> </ul>	<p>พลต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ประสานกับหน่วยงานท้องถิ่นที่เป็นที่ตั้งพื้นที่โครงการให้ทราบถึงการ ดำเนินโครงการ เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมของหน่วยงานดังกล่าว ใน กรณีเกิดเหตุการณ์เพลิงไหม้ ให้สามารถช่วยเหลือผู้อยู่อาศัยภายใน โครงการฯ ได้อย่างรวดเร็วและปลอดภัย</li> </ul>	
4.4 สุนทรียภาพ/ ทัศนียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> <li>• จากการศึกษาและตรวจสอบบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง พบว่า พื้นที่ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเป็นที่พักอาศัย ดังนั้น โครงการซึ่ง เป็นการประกอบกิจการประเภทโรงแรม เพื่อเป็นที่พักอาศัยจึงมีสภาพที่ กลมกลืนกับบริเวณข้างเคียง อีกทั้งมีการจัดตกแต่งพื้นที่ว่างในพื้นที่โครงการ ให้เป็นพื้นที่สีเขียวขนาด 0-1-60.0425 ไร่ หรือคิดเป็น 640.17 ตารางเมตร คิดสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยในโครงการ 4.27 ตารางเมตร/คน (จำนวนผู้พักอาศัย 140 คน และจำนวนพนักงาน 10 คน) ซึ่งโครงการจัดให้มี พื้นที่สีเขียวยั่งยืน โดยการปลูกไม้ยืนต้นทั้งสิ้น 149.15 ตารางเมตร ได้แก่</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 640.17 ตารางเมตร และมีการปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ ต้นหมากแดง จำนวน 21 ต้น ต้นลิลาวดี จำนวน 19 ต้น ต้นปีป จำนวน 13 ต้น ต้นโพธิ์ จำนวน 1 ต้น ต้นสะตอ จำนวน 1 ต้น ต้นจำปา จำนวน 3 ต้น และต้นตะแบก จำนวน 2 ต้น รวมทั้งสิ้น 60 ต้น</li> <li>• การปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อให้ร่มเงาและสร้างความสดชื่น และหมั่นดูแลรักษาอยู่เสมอ</li> <li>• ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการอยู่เสมอ</li> <li>• จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอเพื่อความ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญ งอกงามอยู่เสมอและ ปลูกต้นไม้ทดแทน กรณี ต้นไม้ตาย หรือ ไม่ เจริญเติบโตในพื้นที่ สีเขียว</li> </ul>

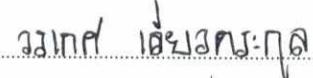
ลงนาม..........เจ้าของโครงการ  
(นางสุภาพร ภัทรธรณี)  
กันยายน 2561

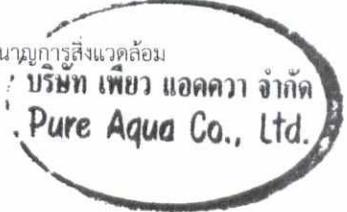
ลงนาม..........ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
(นางสาววรรุภ เสี่ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
กันยายน 2561



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ต้นหมากแดง จำนวน 21 ต้น ต้นลีลาวดี จำนวน 19 ต้น ต้นปีป จำนวน 13 ต้น ต้นโพธิ์ จำนวน 1 ต้น ต้นสะตอ จำนวน 1 ต้น ต้นจำปา จำนวน 3 ต้น และต้นตะแบก จำนวน 2 ต้น รวมทั้งสิ้น 60 ต้น ทั้งนี้ไม้ยืนต้นที่นำมาปลูกเป็นพรรณไม้ที่มีความเหมาะสมกับภูมิอากาศในท้องถิ่น ทั้งนี้ผู้ออกแบบได้คำนึงถึงความเหมาะสมในการปลูกไม้ยืนต้น และตำแหน่งในการปลูกต้นไม้ โดยปลูกห่างจากระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน เช่น ถังบำบัดน้ำเสีย ท่อระบายน้ำ และฐานราก เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบสาธารณูปโภคใต้ดินของโครงการตลอดจนบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียงไม่ปรากฏแหล่งโบราณคดีอันควรอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบด้านสุนทรียภาพและทัศนียภาพ</p>	<p>สวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย</p>	

ลงนาม  .....เจ้าของโครงการ  
(นางสุภาพร ภัทรวรรณ)  
กันยายน 2561

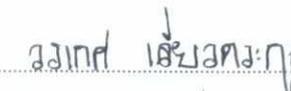
ลงนาม  .....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
(นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
กันยายน 2561

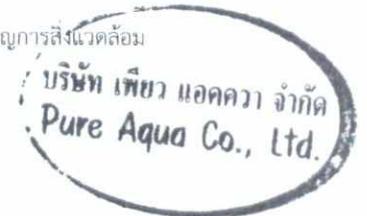
  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมภัทรแมนชั่น (ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
<b>ระยะก่อสร้างดัดแปลง</b>			
1. สภาพภูมิประเทศ	- ตรวจสอบการก่อสร้างดัดแปลงอาคารให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น - ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าโครงการให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดเวลา	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นางสุภาพร ภัทรวรรณี (089-799-4532)
2. ทรัพยากรดิน	- ตรวจสอบการปรับแต่งพื้นที่ภายนอกอาคารประกอบด้วย ถนน ทางเดิน ทางเท้า ที่จอดรถยนต์ ที่จอดรถจักรยานยนต์ และพื้นที่สีเขียว	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นางสุภาพร ภัทรวรรณี (089-799-4532)
3. คุณภาพอากาศ	- ตรวจสอบผลกระทบด้านคุณภาพอากาศรอบพื้นที่โครงการ โดยให้เจ้าหน้าที่ลงสอบถามความคิดเห็น รวมทั้งรับฟังข้อเสนอแนะเพื่อนำมาปรับปรุงและแก้ไข	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นางสุภาพร ภัทรวรรณี (089-799-4532)
4. คุณภาพเสียง	- ตรวจสอบระดับเสียง Leq 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านที่ติดกับห้องแถวชั้นเดียวบุคคลอื่นด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ	ทุกเดือน และรายงานผลการตรวจสอบเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นางสุภาพร ภัทรวรรณี (089-799-4532)
5. ความสั่นสะเทือน	- ตรวจสอบวัดความสั่น สะเทือนจากการก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการด้านที่ติดกับบ้านแถวชั้นเดียวบุคคลอื่นด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ	ทุกเดือน และรายงานผลการตรวจสอบเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นางสุภาพร ภัทรวรรณี (089-799-4532)
6. การระบายน้ำ	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้างว่ามีหรือไม่ มากน้อยเพียงใด	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นางสุภาพร ภัทรวรรณี (089-799-4532)
7. การจัดการมูลฝอย	- ตรวจสอบว่ามีคนงานรับผิดชอบในการเก็บรวบรวมมูลฝอยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างก่อนประสานงานกับหน่วยงานราชการที่รับผิดชอบ ให้เข้ามาเก็บมูลฝอยจากพื้นที่ก่อสร้างเพื่อนำไปกำจัดต่อไป - ตรวจสอบความสามารถของถังมูลฝอยในการรองรับปริมาณมูลฝอยและการรั่วซึมของ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นางสุภาพร ภัทรวรรณี (089-799-4532)

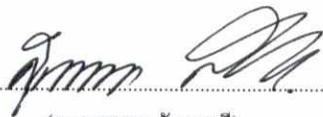
ลงนาม..........เจ้าของโครงการ  
(นางสุภาพร ภัทรวรรณี)  
กันยายน 2561

ลงนาม..........ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
(นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
กันยายน 2561



ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	ถังมูลฝอย - ตรวจสอบปริมาณตกค้างของมูลฝอยคนงาน ว่ามีมากน้อยเพียงใด		
8. การคมนาคม	- ตรวจสอบว่ามีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างหรือไม่ - ตรวจสอบช่วงเวลาที่รถบรรทุกเข้า-ออกโครงการ ว่าอยู่ในช่วงเวลาเร่งด่วนหรือไม่ - ตรวจสอบป้ายด้านหลังรถบรรทุก ซึ่งระบุชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดเวลา	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นางสุภาพร ภัทรวรรณี (089-799-4532)
9. เศรษฐกิจและสังคม	- ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบเกี่ยวกับการได้รับความเดือดร้อนจากโครงการ	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นางสุภาพร ภัทรวรรณี (089-799-4532)
10. อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่ เพียงใด - ตรวจสอบว่าผู้รับเหมาได้ให้คนงานใช้อุปกรณ์ เครื่องมือป้องกันภัยหรือไม่ เช่น ถุงมือ รองเท้าบูท หรือที่ครอบหู หน้ากาก - ตรวจสอบสุขภาพคนงานและพนักงานที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างโครงการ - ตรวจสอบห้องน้ำ-ห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อสุขภาพอนามัยของคนงาน	ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นางสุภาพร ภัทรวรรณี (089-799-4532)
11. การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงว่าอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่เสมอหรือไม่ - ตรวจสอบความเข้าใจของคนงาน ในการใช้ถังดับเพลิง ว่าใช้ได้ถูกต้องหรือไม่ - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ - ตรวจสอบความพร้อมในการเตรียมการ หากเกิดเหตุเพลิงไหม้	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นางสุภาพร ภัทรวรรณี (089-799-4532)

ลงนาม



เจ้าของโครงการ

(นางสุภาพร ภัทรวรรณี)  
กันยายน 2561

ลงนาม



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

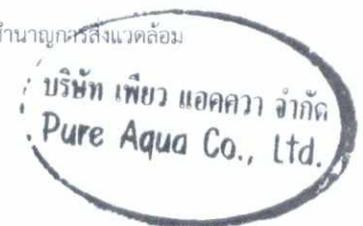
(นางสาววรรเศศ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
กันยายน 2561

บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
12. สุนทรียภาพ/ทัศนียภาพ	- ตรวจสอบการชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้าง	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นางสุภาพร ภัทรวรรณี (089-799-4532)
<b>ระยะดำเนินการ</b>			
1. คุณภาพน้ำใช้	- ตรวจสอบปริมาณคลอรีนตกค้างอิสระในถังเก็บน้ำใช้ต้องมีค่าไม่น้อยกว่า 0.20 มิลลิกรัม/ลิตรและไม่เกิน 0.50 มิลลิกรัม/ลิตรภายในถังเก็บน้ำของโครงการ	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นางสุภาพร ภัทรวรรณี (089-799-4532)
2. การระบายน้ำ	- ตรวจสอบบ่อกัก ท่อระบายน้ำ ตะแกรงดักมูลฝอย และท่อระบายน้ำบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับจุดปล่อยน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นางสุภาพร ภัทรวรรณี (089-799-4532)
3. การจัดการน้ำเสีย	- ตรวจสอบวัดคุณภาพน้ำทั้งในบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งที่ผ่านการบำบัดคุณภาพน้ำแล้ว ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณสารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) - ปริมาณตะกอนหนัก - ทีเคเอ็น (TKN) - ออร์แกนิก-ไนโตรเจน - แอมโมเนีย-ไนโตรเจน - น้ำมันและไขมัน (Fat,Oil and Grease)	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นางสุภาพร ภัทรวรรณี (089-799-4532)

ลงนาม  .....เจ้าของโครงการ  
(นางสุภาพร ภัทรวรรณี)  
กันยายน 2561

ลงนาม  .....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
(นางสาววรรุศ เสี่ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอคควา จำกัด  
กันยายน 2561



ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- ซัสไฟล์		
4. การจัดการมูลฝอย	- ตรวจสอบถังมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการการแก้ไขในทันที	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นางสุภาพร ภัทรวรรณี (089-799-4532)
5. การคมนาคม	- ตรวจสอบความคล่องตัวของจราจร ในขณะที่รถเข้า-ออกจากโครงการ - สอบถามประชาชนในพื้นที่ข้างเคียงว่าการเข้า-ออกของรถโครงการ ก่อให้เกิดปัญหาอย่างไรบ้าง พร้อมข้อเสนอแนะในการแก้ปัญหา	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นางสุภาพร ภัทรวรรณี (089-799-4532)
6. เศรษฐกิจ และสังคม	- ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบเกี่ยวกับการได้รับความเดือดร้อนจากโครงการ	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นางสุภาพร ภัทรวรรณี (089-799-4532)
7. อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่ เพียงใด - เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำ ตลอดเวลาที่เปิดบริการ - ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม้ช่วยชีวิต เป็นต้น - ตรวจสอบสภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำ และพื้นผิวได้สระว่ายน้ำ - ตรวจสอบป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นางสุภาพร ภัทรวรรณี (089-799-4532)
8. การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย ว่าอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาหรือไม่ พร้อมทั้งมีการบันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร - ตรวจสอบความพร้อม ความเข้าใจของพนักงานในการใช้อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย และอุปกรณ์ดับเพลิง ว่ามีความเข้าใจมาก-น้อยเพียงใด	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ปีละ 1 ครั้ง	นางสุภาพร ภัทรวรรณี (089-799-4532)

ลงนาม.....

*(Signature)*

(นางสุภาพร ภัทรวรรณี)

กันยายน 2561

.....เจ้าของโครงการ

ลงนาม.....

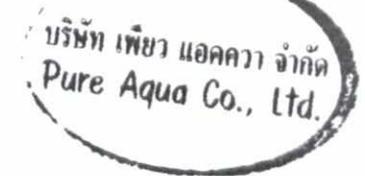
*(Signature)*

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

กันยายน 2561

.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

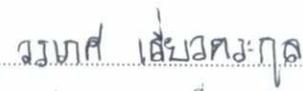


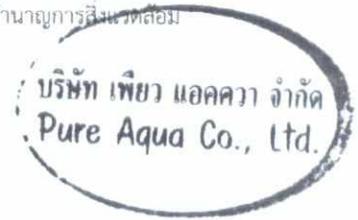
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ฝึกซ้อมและฝึกอบรมทีมปฏิบัติงานในส่วนของพนักงาน และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการอย่างน้อย</li> <li>- ตรวจสอบจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ เช่น แผงควบคุมไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น</li> <li>- ตรวจสอบป้ายเตือน และป้ายจรรยาบรรณต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้</li> </ul>	<p>ปีละ 1 ครั้ง</p> <p>ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>	
9. สุนทรียภาพ/ทัศนียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอและปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว</li> </ul>	ตรวจสอบตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นางสุภาพร ภัทรวรรณี (089-799-4532)

หมายเหตุ : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งให้แก่หน่วยงานดังต่อไปนี้

1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)
2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต
3. องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นและหน่วยงานอนุญาติ

ลงนาม..........เจ้าของโครงการ  
(นางสุภาพร ภัทรวรรณี)  
กันยายน 2561

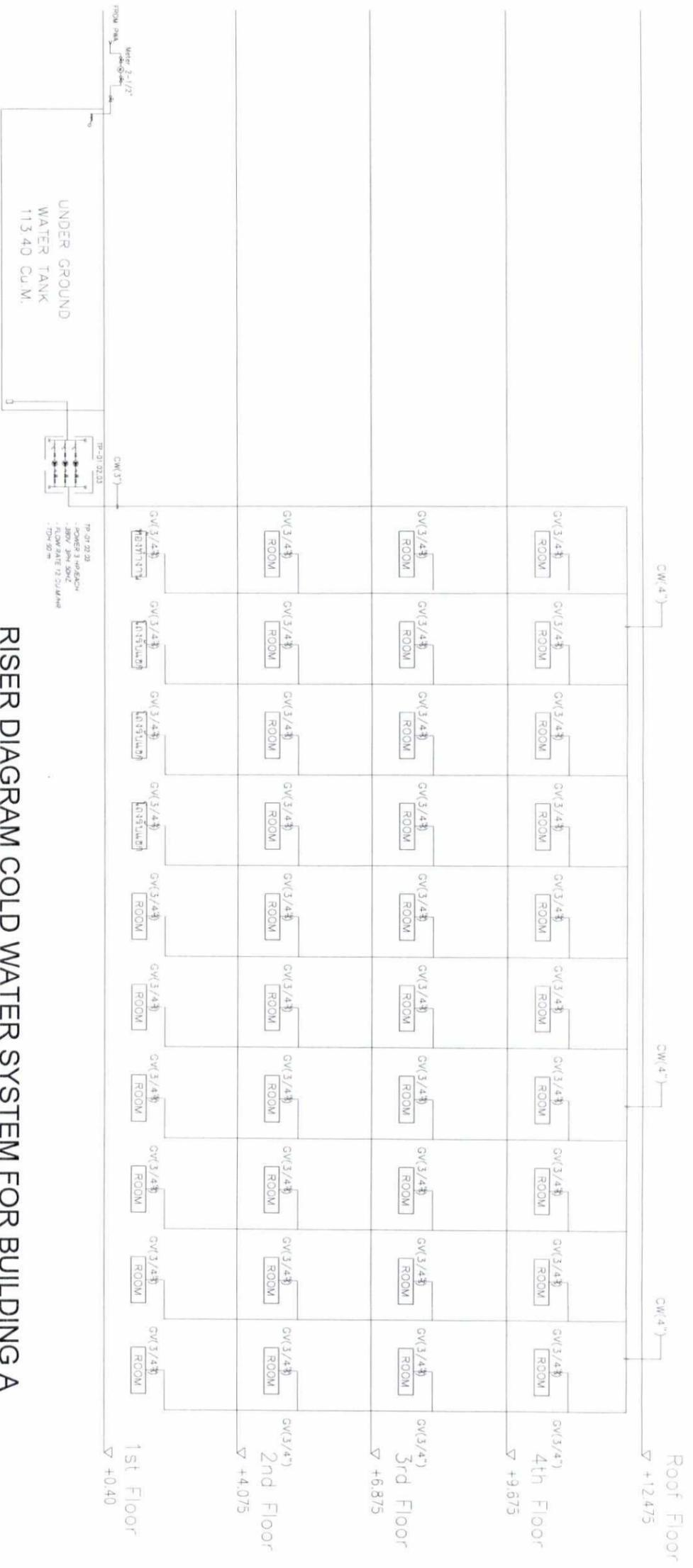
ลงนาม..........ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
กันยายน 2561

  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.







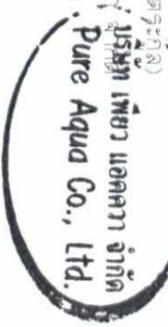


**RISER DIAGRAM COLD WATER SYSTEM FOR BUILDING A**  
SCALE NTS.

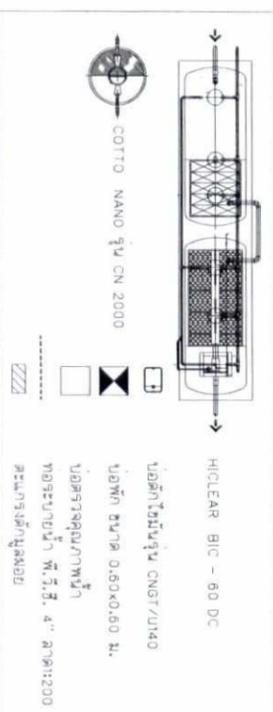
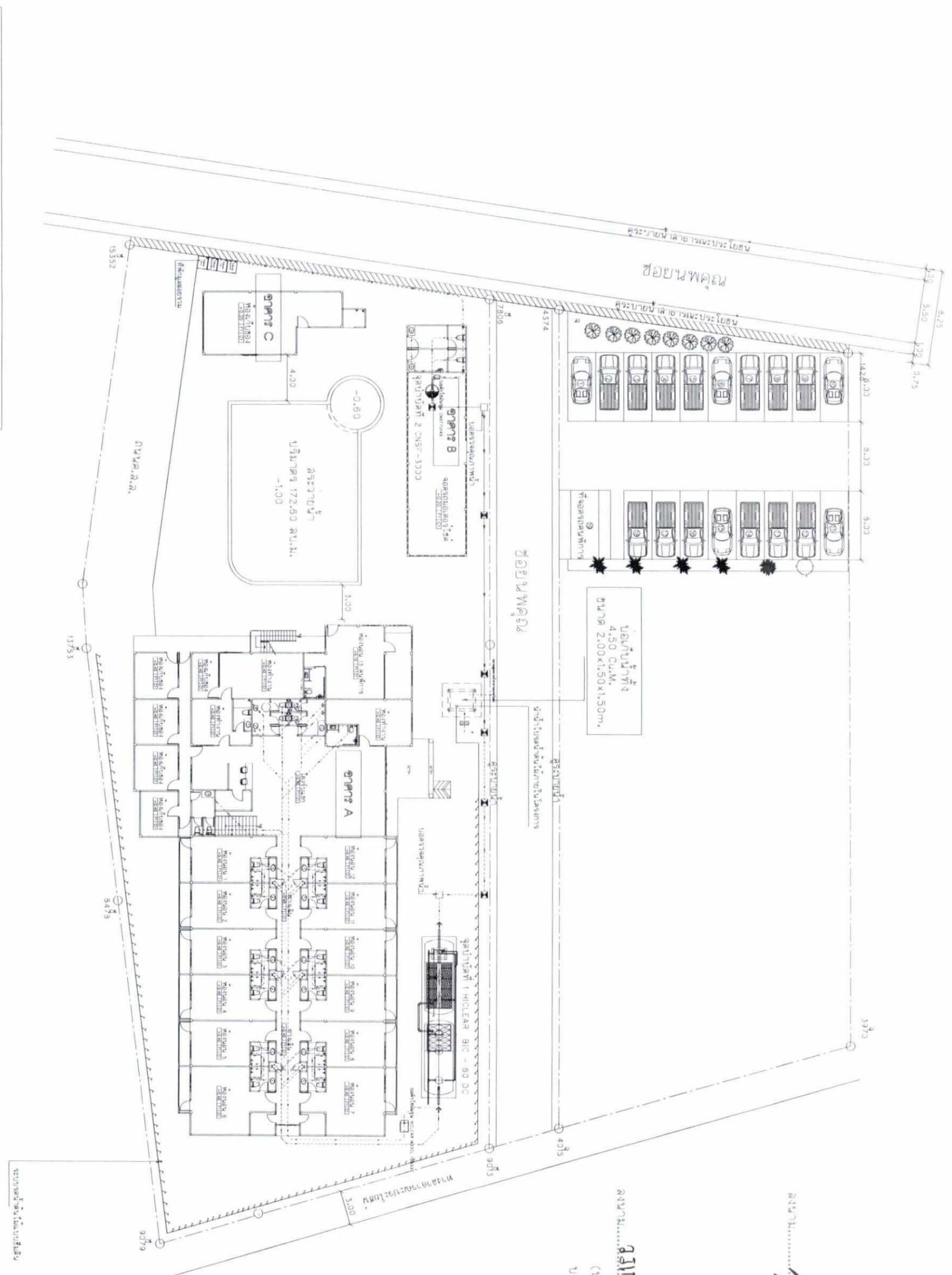
โครงการระบบน้ำเย็น  
Scale NTS.

นางสาว อรุณรัตน์  
  
 (นางสาว อรุณรัตน์ อรุณรัตน์)  
 ศึกษานิเทศน์ 2561

นาย อภิชาติ  
  
 (นาย อภิชาติ อภิชาติ)  
 ศึกษานิเทศน์ 2561



PROJECT TITLE: แบบแปลนระบบน้ำเย็น (ติดตั้งและเดินท่อประปาอาคาร)	OWNER: นางสาว อรุณรัตน์ 25/52 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร อำเภอจตุจักร กรุงเทพฯ	ARCHITECTS: นาย อภิชาติ 20/52 น.4 ซ.สุขุมวิท 123/124 น.5 หมู่บ้านจตุจักร จตุจักร กรุงเทพฯ	STRUCTURAL ENGINEERS: นาย อภิชาติ 20/52 น.4 ซ.สุขุมวิท จตุจักร กรุงเทพฯ	DRAWN BY: นาย อภิชาติ 31 ตุลาคม 2561 จตุจักร กรุงเทพฯ
--	--	---	--	--



1. วัสดุกรองกรอง  
 2. วัสดุกรองกรอง  
 3. วัสดุกรองกรอง  
 4. วัสดุกรองกรอง  
 5. วัสดุกรองกรอง  
 6. วัสดุกรองกรอง  
 7. วัสดุกรองกรอง

**ผังระบบบำบัดน้ำเสีย และระบบระบายน้ำ**

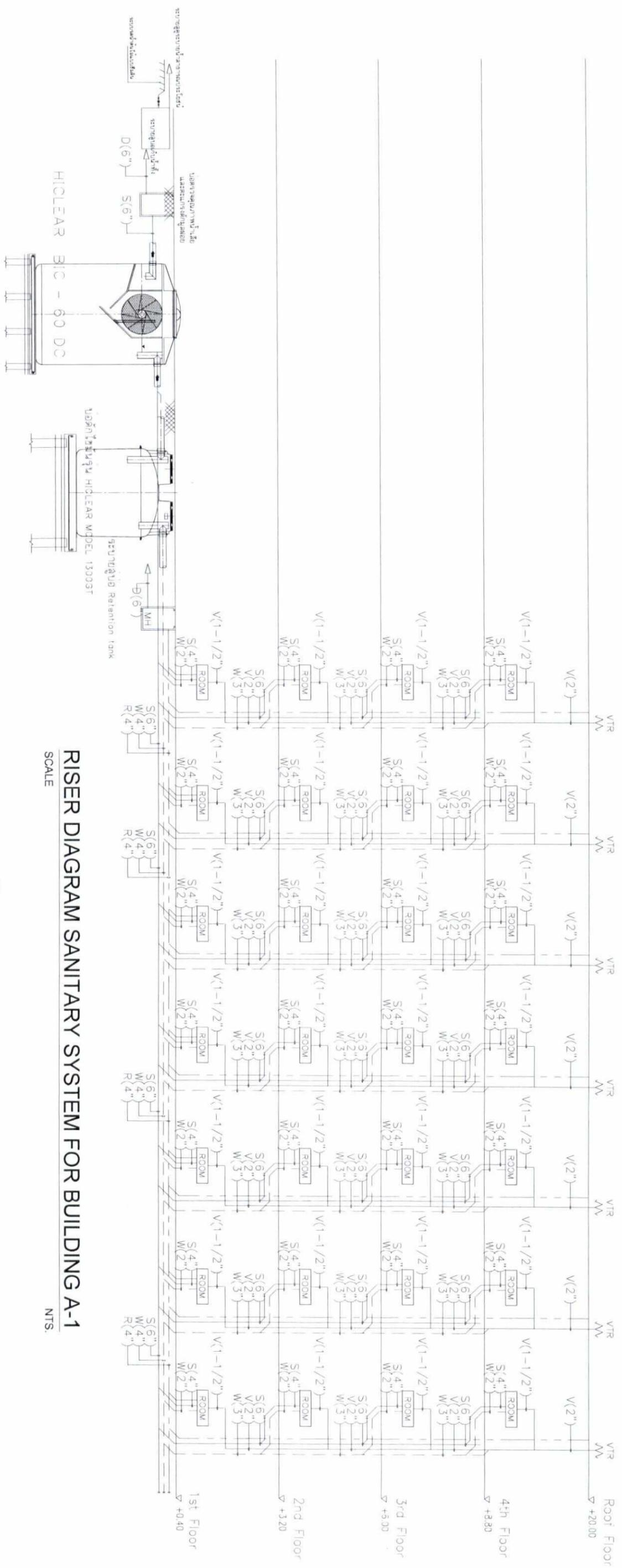
Scale 1 : 250



<b>PROJECT TITLE:</b> ผังระบบบำบัดน้ำเสีย และระบบระบายน้ำ (ระบบบำบัดน้ำเสียและระบบระบายน้ำอาคาร)	<b>OWNER:</b> นางสุภาวดี กิจเจริญดี 23/52 ถนนพหลโยธิน ซอยพหลโยธิน อ.เมือง จ.อุบลราชธานี	<b>ARCHITECTS:</b> นาย สุทธิพงษ์ ประทีป โอ ต้า ส.ล.ก.2092 123/154 ซ.15 พหลโยธินซอยพหลโยธิน อ.เมือง จ.อุบลราชธานี	<b>STRUCTURAL ENGINEERS:</b> นาย พิเชษฐ รัตนศาสตร์ ส.ล.ก.10378 20/52 ซ.4 ซอยพหลโยธิน อ.เมือง จ.อุบลราชธานี	<b>DRAWN BY:</b> นาย อภิวัฒน์ สันไพศาล 33 ถนนพหลโยธิน ซ.2 ซอยพหลโยธิน อ.เมือง จ.อุบลราชธานี
--	--	--	---	--

ลงนาม..... **สุภาวดี กิจเจริญดี** ..... ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 (นางสุภาวดี กิจเจริญดี)  
 กันยายน 2561

ลงนาม..... **สุทธิพงษ์ ประทีป โอ ต้า** .....  
 (นางสาวสุภาวดี กิจเจริญดี)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด (มหาชน)  
 กันยายน 2561  
**Pure Aqua Co., Ltd.**



**RISER DIAGRAM SANITARY SYSTEM FOR BUILDING A-1**  
SCALE NTS.

โครงการระบบบำบัดน้ำเสีย  
Scale NTS.

นางสาว.....  
(นางสาวกัญญา ภัทรจรัสวงษ์)  
กัญญา 2561

นางสาว.....  
อ.ดร.สุวิมล วัฒนศิริ (อ.ดร.)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
กัญญา 2561

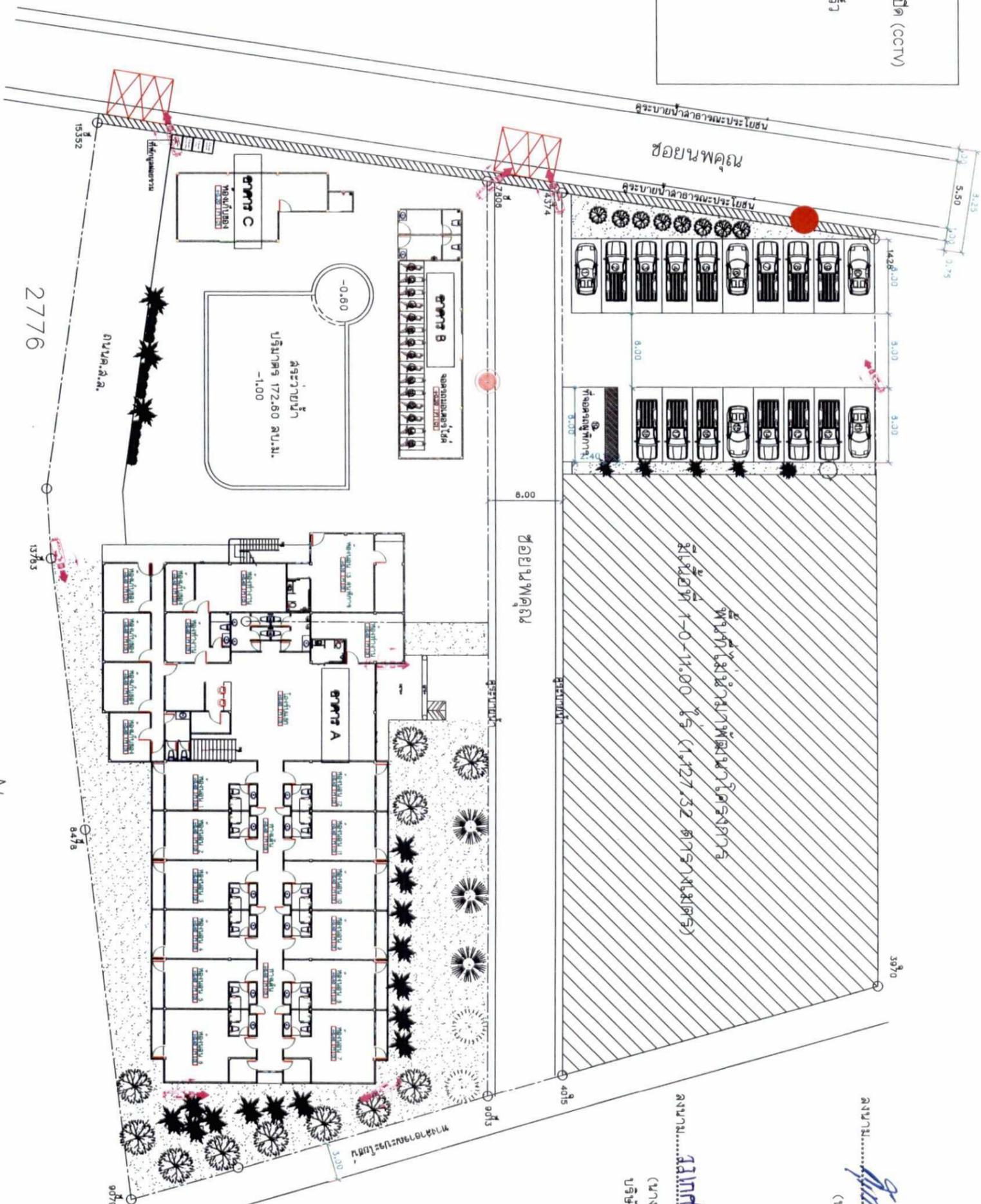
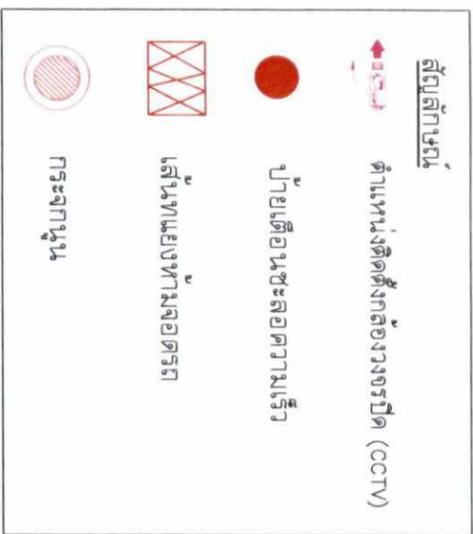
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

<b>PROJECT TITLE:</b> แผนผังระบบบำบัดน้ำเสีย (ติดตั้งและเชื่อมต่ออาคาร)	<b>OWNER:</b> บริษัท เพียว แอควา จำกัด	<b>ARCHITECTS:</b> บริษัท ธีรวัฒน์ วิศวกรรม (ป.ร.) จำกัด 25/52 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400	<b>STRUCTURAL ENGINEERS:</b> บริษัท ธีรวัฒน์ วิศวกรรม (ป.ร.) จำกัด 25/52 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400	<b>DRAWN BY:</b> นาย อภิวัฒน์ สันติวัฒน์ 33 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400
--	---	--	--	---









**ผังระบบการจราจร และความปลอดภัย**

Scale 1 : 250

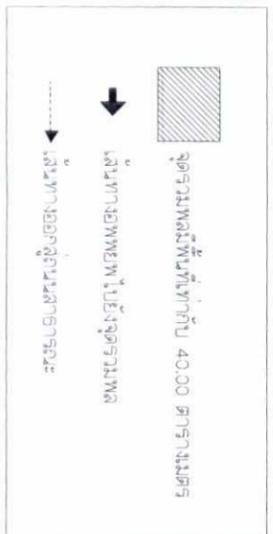
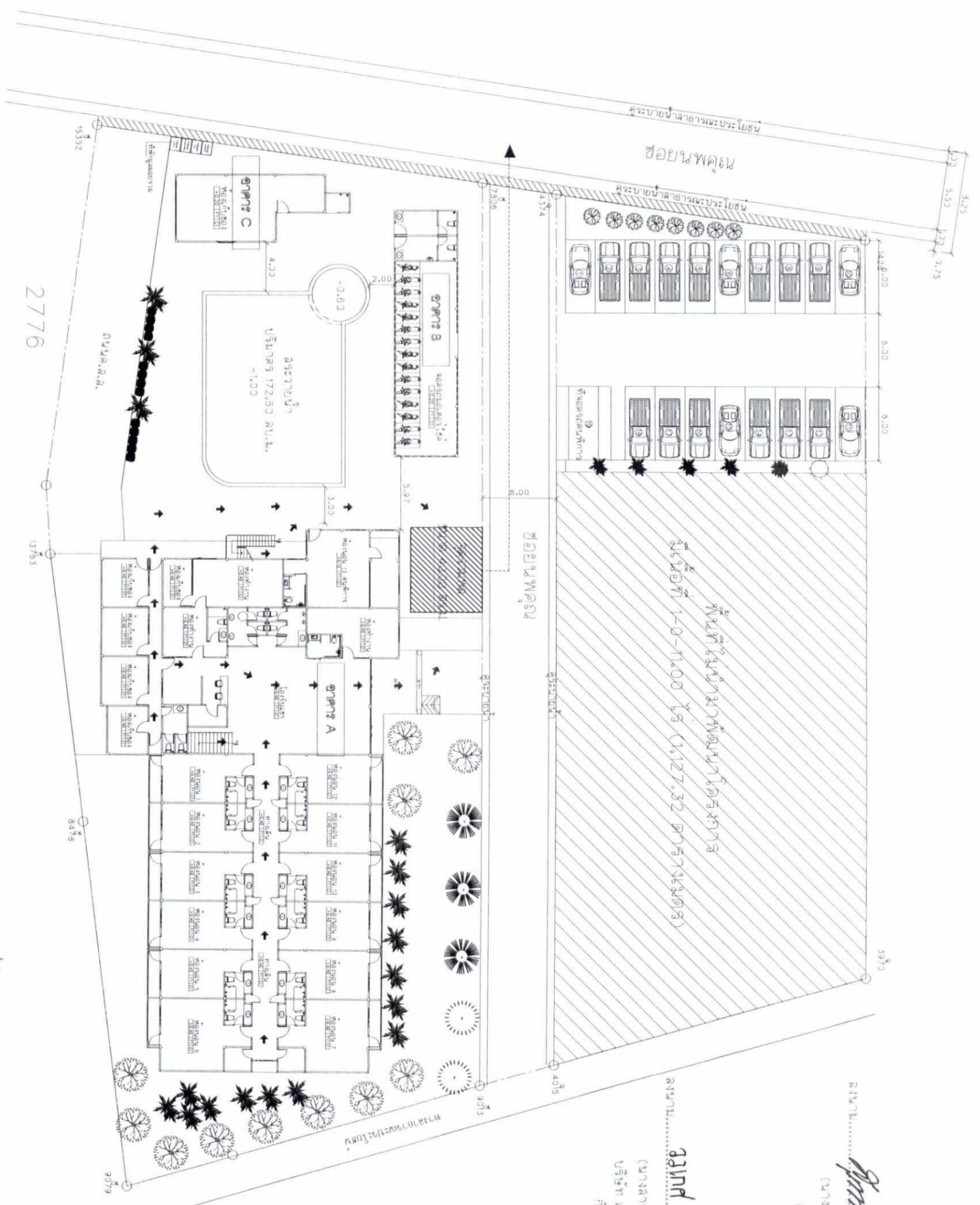


<b>PROJECT TITLE:</b> แบบผังระบบการจราจร ( คัดแปลงและปรับปรุงการใช้อาคาร ) - อาคาร ค.ล.ล. 4 ชั้น 70 ห้องพัก จำนวน 1 หลัง - อาคารจอดรถยนต์ 100 คัน ค.ล.ล. 1 ชั้น 1 หลัง - อาคารเก็บขยะ ค.ล.ล. 1 ชั้น 1 หลัง	<b>OWNER:</b> บริษัท พิว แอควา จำกัด 25/52 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110	<b>ARCHITECTS:</b> นาย สุวัฒน์ ประทีป (อ.สถาปัตย์) ส.ค.บ.2002 128/134 น.5 หมู่บ้านหนองปลาหมอ อ.เมือง จ.สุโขทัย	<b>STRUCTURAL ENGINEERS:</b> นาย ไพโรจน์ รัตนศิริ ส.บ.10378 20/52 น.4 ศ.สุโขทัย อ.เมือง จ.สุโขทัย	<b>DRAWN BY:</b> นาย อภิชาติ ศุภไพศาล 33 อ.สุโขทัย ๕.2 ศ.สุโขทัย อ.เมือง จ.สุโขทัย
--	---	--	--	---

ลงนาม.....**สุวัฒน์ ประทีป**.....ผู้อำนวยการสำนักงาน  
 (นางสุภาพร ภัทรจรรย์)  
 กันยายน 2561

ลงนาม.....**ฉัตรกานต์**.....ผู้อำนวยการสำนักงาน  
 (นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)  
 บริษัท พิว แอควา จำกัด  
 กันยายน 2561

**Pure Aqua Co., Ltd.**



PROJECT TITLE:  
 แผนผังและรายละเอียด ( ครอบคลุมและพื้นที่อาคารจอดรถ )  
 - อาคาร ค.ล.ล. 4 ชั้น 700 ห้องพัก จำนวน 1 หลัง  
 - อาคารจอดรถแบบอัตโนมัติ ค.ล.ล. 1 ชั้น 1 หลัง  
 - อาคารเก็บของ ค.ล.ล. 1 ชั้น 1 หลัง

ผังอาคาร  
 Scale 1 : 350



OWNER:  
 นางสุภาพร ภัทรวิเศษ  
 23/52 ถนนพหลโยธิน กรุงเทพมหานคร  
 อ.เมือง จ.กรุงเทพฯ

ARCHITECTS:  
 นาย สุวิวัฒน์ ประทีป (ในตำแหน่ง) PZ  
 2-80-2092  
 123/134 หมู่ 5 ซอยสุขุมวิท 111  
 อ.คลองเตย จ.กรุงเทพฯ

STRUCTURAL ENGINEERS:  
 นาย ไพฑูริย์ วัฒนศิริ 2610378  
 20/52 หมู่ 4 ซ.สุขุมวิท  
 อ.เมือง จ.กรุงเทพฯ

DRAWN BY:  
 นาย อภิชาติ คุ้มไพศาล  
 33 อ.สุขุมวิท 112 ซ.สุขุมวิท  
 อ.เมือง จ.กรุงเทพฯ

94/1 47/50

นางงาม.....  
 (นางสุภาพร ภัทรวิเศษ)  
 กันยายน 2561

นางงาม.....  
 (นางสาวจรรยาพร เสืออัครกุล)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 กันยายน 2561

งานที่ เชื้ออัครกุล  
 (นางสาวจรรยาพร เสืออัครกุล)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 กันยายน 2561

Pure Aqua Co., Ltd.

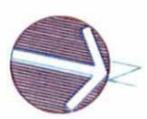




นางสาวพัชราภรณ์ เกียรติคุณ  
 (นางสาวพัชราภรณ์ เกียรติคุณ)  
 กันยายน 2561  
 เจ้าพนักงานโครงการ

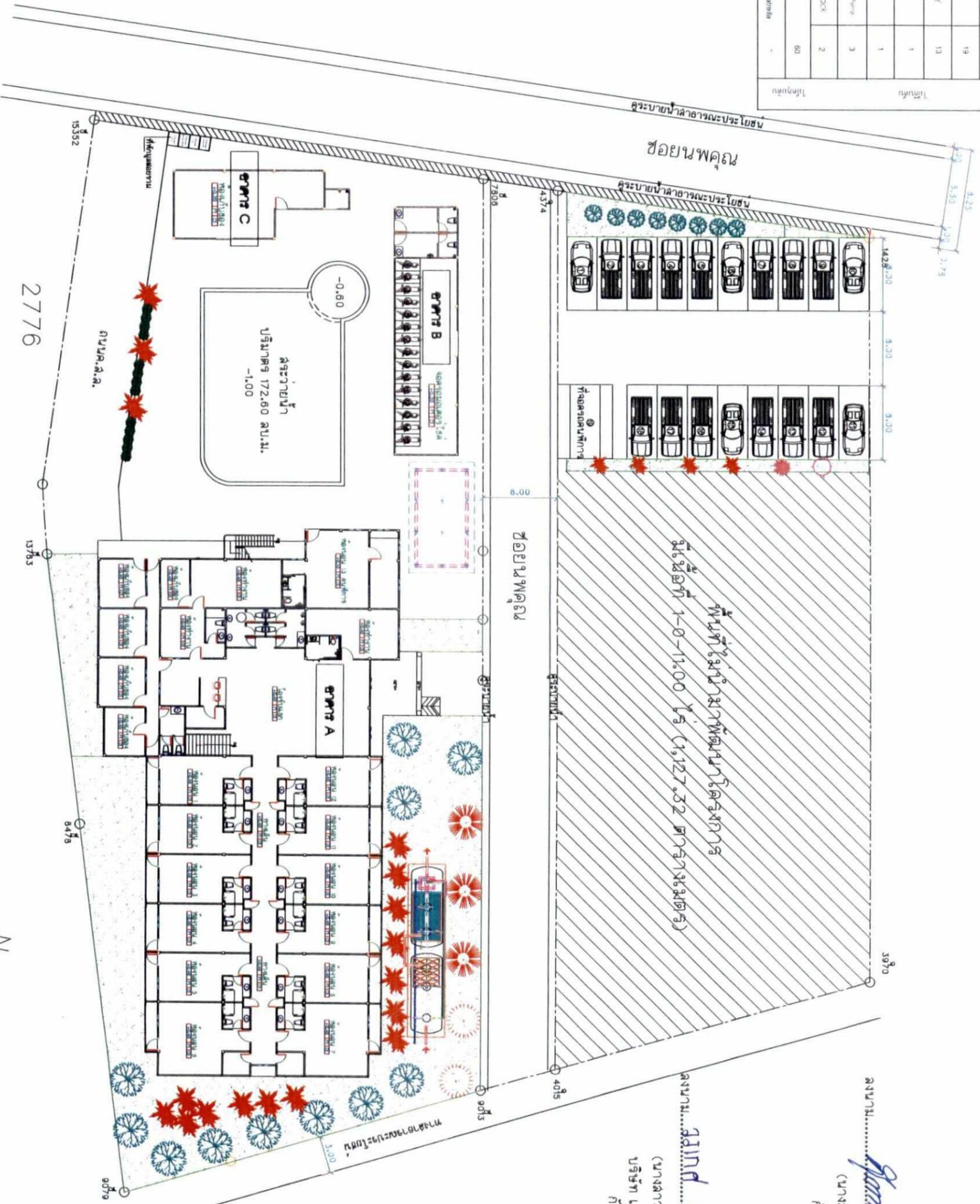
นางสาวพัชราภรณ์ เกียรติคุณ  
 (นางสาวพัชราภรณ์ เกียรติคุณ)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 กันยายน 2561  
 Pure Aqua Co., Ltd.

ผังพื้นที่สีเขียว  
 Scale 1 : 250



<p>PROJECT TITLE:                  แบบโครงการหมู่บ้าน ( สโมสรและสระว่ายน้ำ )                  - อาคาร ค.ค.ค. 4 ชั้น 70 พอดพัก จำนวน 1 หลัง                  - อาคารจอดรถมอเตอร์ไซด์ ค.ค.ค. 1 ชั้น 1 หลัง                  - อาคารเก็บขยะ ค.ค.ค. 1 ชั้น 1 หลัง</p>	<p>OWNER:                  นางสุภาพร เกียรติคุณ                  25/52 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค                  อ.เมือง จ.ภูเก็ต</p>	<p>ARCHITECTS:                  นาย สุวัฒน์ ประทีป ( น.ศ. )                  8-80-2092                  128/134 น.5 หมู่บ้านหนองมะนาว                  อ.เมือง จ.ภูเก็ต</p>	<p>STRUCTURAL ENGINEERS:                  นาย ไพฑูรย์ รัตนศิริ ส.บ.0378                  20/52 น.4 อ.เมือง                  อ.เมือง จ.ภูเก็ต</p>	<p>DRAWN BY:                  นาย อภิเดช ศันไศบาล                  33 อ.สุทนต์ 2.2 อ.เมืองใหญ่                  อ.เมือง จ.ภูเก็ต</p>
---	---	---	--	--

ลำดับ	สัญลักษณ์	ชื่อ	ชื่อวิทยาศาสตร์	จำนวน ต้น
1		พยับหมอก	Clitoria trichocarpa (L.) R. Br.	21
2		ตีนเป็ด	Albizia leucodermis	19
3		ตีนเป็ด	Millettia hirsuta L.	13
3		ไทร	Ficus religiosa L.	1
3		สะเดา	Albizia saman	1
3		สีปับ	Mangifera indica L. (Siam. or India)	3
3		สะเดา	Lagerstroemia floribunda Jack	2
รวม				80
1		พุ่มไม้ประดับ	Zycaea maderasita (L.) Merr. var. maderasita	1 ต้น



ผังที่ 1: 1:2500  
**ผังที่ 1: 1:2500**  
 Scale

PROJECT TITLE: **แบบแปลนอาคารพาณิชย์ ( 4 ชั้น )**  
 OWNER: **นางสุภาพร ภัทรจรรย์**  
 ARCHITECTS: **บริษัท พี เอช เอ จี จำกัด**  
 STRUCTURAL ENGINEERS: **นาย ไพโรจน์ วัฒนศิริ สุนทรวิโร**  
 DRAWN BY: **นาย อภิชาติ สันไพศาล**

นางสาว อภิญญา วัฒนศิริ  
 (นางสาวอรุณกมล วัฒนศิริ)  
 บริษัท พีเอว แอควา จำกัด  
 กทม. 2561  
**Pure Aqua Co., Ltd.**