

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๓๖๕๔

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑ ตุลาคม ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก ของบริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๓๕๘๕ ลงวันที่ ๒๗ กันยายน ๒๕๖๑

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก ของบริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่ ๔๘/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ กรุงเทพมหานคร มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก ของบริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท ๘ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๙๖ ห้อง พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก ของบริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ดังกล่าว โดยให้บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานคร ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือกรุงเทพมหานครส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

สุโข อุบลทิพย์

(นายสุโข อุบลทิพย์)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม**
**ที่โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก ของบริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด**
**ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก ของบริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 8 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร โครงการจะปลูกสร้างบนที่ดินเฉพาะส่วนของโฉนดที่ดินเลขที่ 3671 เลขที่ดิน 1798 ขนาดพื้นที่ 0-3-52 ไร่ (325.8 ตารางวา) เป็นโครงการประเภทประเภทโรงแรมขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ความสูง 22.98 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 196 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก ของบริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่ได้แจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 2/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะการก่อสร้าง โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| ช่วงก่อสร้าง<br>1. ทรัพยากรทางกายภาพ<br>1.1 สภาพภูมิประเทศ | สภาพปัจจุบันพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ว่างในการก่อสร้างอาคารจะมีการปรับระดับพื้นดินภายในโครงการอยู่สูงจากถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ +0.15 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ ± 0.00 เมตร ที่ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ) ซึ่งมีระดับความสูงกว่าพื้นที่ภายนอกโครงการ ดังนั้นเพื่อเป็นการป้องกันการพังทลายของดินและป้องกันน้ำท่วมพื้นที่ข้างเคียง โครงการได้จัดให้มีกำแพงกันดินเป็นกำแพงคอนกรีตเสริมเหล็ก เพื่อเป็นแนวกันดินพังทลายจากโครงการไปยังพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้นระดับความสูงของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบด้านการพังทะลายของดินต่อพื้นที่ข้างเคียง ส่วนการขุดดินจะมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานราก ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และวางระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ซึ่งอาจมีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศมีการเปลี่ยนแปลงไปบ้างแต่ไม่มากนัก ดังนั้น กิจกรรมในช่วงก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศ | 1. ล้อมรั้วทึบ ความสูง 6 เมตร รอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียงรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ และติดตั้งป้ายแสดงแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน<br>2. ควบคุมการก่อสร้างและก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้<br>3. กำหนดเขตก่อสร้างโดยจัดให้มียามรักษาความปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างเข้าพื้นที่ก่อสร้างซึ่งอาจได้รับอันตรายได้<br>4. จัดให้มีกำแพงกันดินเป็นกำแพงคอนกรีตเสริมเหล็ก เมื่อมีการปรับระดับพื้นดินภายในโครงการสูงกว่าพื้นที่ภายนอกโครงการ เพื่อเป็นแนวกันดินพังทลายจากโครงการไปยังพื้นที่ข้างเคียง | 1. ตรวจสอบสภาพรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ หากพบว่าเกิดการชำรุดให้ซ่อมแซมโดยทันที<br>2. กำชับให้ผู้รับเหมาดูแลพื้นที่ให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย |

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด * AH-SPV 4 CO., LTD. *

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 3/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะการก่อสร้าง โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1.2 การเกิดแผ่นดินไหว | โครงการตั้งอยู่เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ตามข้อมูลพื้นที่เสี่ยงภัยแผ่นดินไหวของประเทศไทย กรุงเทพมหานคร อยู่ในแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหว เขต 2ก (สีส้ม) ซึ่งมีความรุนแรงในการเกิดแผ่นดินไหวในระดับ V-VII เมอร์คัลลี เป็นระดับที่ทุกคนจะเกิดความตกใจ สิ่งก่อสร้างไม่ดีปรากฏความเสียหาย ความเสี่ยงภัยในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง (กองธรณีเทคนิค, มกราคม 2548) และตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 ได้กำหนดให้ ***"พื้นที่กรุงเทพมหานคร จัดเป็นพื้นที่บริเวณที่ 1 โดยพื้นที่หรือบริเวณดังกล่าวเป็นดินอ่อนมากที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวระยะไกล"*** และตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงข้อ 3 (1) ระบุว่า ***"อาคารมีความสูงตั้งแต่สิบห้าเมตรขึ้นไป ต้องออกแบบอาคารเพื่อรองรับแผ่นดินไหว"*** ดังนั้น ในการออกแบบอาคารโครงการผู้ออกแบบจึงออกแบบโครงสร้างอาคารให้มีความมั่นคงแข็งแรงและสามารถต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวได้ ตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว | - ออกแบบและก่อสร้างอาคารตามข้อกำหนดกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 | - |

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด * AH-SPV 4 CO., LTD. *

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 4/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะการก่อสร้าง โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1.3 คุณภาพอากาศ | จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากกิจกรรมต่างๆ ในช่วงการดำเนินการก่อสร้างทั้งสี่กิจกรรม ได้แก่ ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้างในพื้นที่ มลสารจากเครื่องจักรกล และมลสารจากรถบรรทุก และมลพิษจากเตาเผาศพ (วัดที่ใกล้ที่สุด กรณี Worste Case) เมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน (ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) และมลพิษทางอากาศ ตรวจวัดระหว่าง 2-5 มิถุนายน 2561) พบว่า ในระยะก่อสร้างความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่าดังนี้<br>1) ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP)<br>ปริมาณฝุ่นละอองรวมที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการเท่ากับ 0.020 มก./ลบ.ม. จากเครื่องจักรกลประมาณ 0.0109 มก./ลบ.ม. และรถบรรทุกประมาณ 0.00065 มก./ลบ.ม. รวมเท่ากับ 0.03155 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.05 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) บริเวณพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.03155 + 0.05 = 0.08155 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มก./ลบ.ม.) | 1. ล้อมรั้วทึบ ความสูง 6 เมตร รอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการเพื่อป้องกันฝุ่นละอองกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง<br>2. ติดตั้งผ้าใบกันฝุ่น (Mesh Sheet) เป็นชนิดกันไฟลามโดยรอบอาคารโครงการตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง<br>3. ติดตั้งแผงป้องกันฝุ่นโดยรอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่างถึงความสูงอาคารขณะก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย<br>4. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนสาธารณะ<br>5. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง<br>6. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ<br>7. จัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง กรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที<br>8. บริเวณทางเข้า-ออก ให้ปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหินดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนก่อสร้างแล้วเสร็จ | 1. ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ โดยตรวจวัดจำนวน 2 สถานี ได้แก่ สถานีที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และสถานีที่ 2 บริเวณโรงเรียนวรรณวิทย์ อยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศใต้ ประมาณ 118 เมตร<br>2. ตรวจวัด CO, HC, NOx และ SOx เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ จำนวน 2 สถานี ได้แก่ สถานีที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และสถานีที่ 2 บริเวณโรงเรียนวรรณวิทย์ อยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศใต้ ประมาณ 118 เมตร<br>3. ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบคลุมรถบรรทุก<br>Etech<br>บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด |

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด * AH-SPV 4 CO., LTD. *

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 5/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะการก่อสร้าง โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | 2) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10)<br>ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการเท่ากับ 0.006 มก./ลบ.ม. จากเครื่องจักรกลประมาณ 0.00012 มก./ลบ.ม. และรถบรรทุกประมาณ 0.0000141 มก./ลบ.ม. รวมเท่ากับ 0.0061341 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM 10) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.03 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM 10) บริเวณพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.0061341 + 0.03 = 0.0361341 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มก./ลบ.ม.)<br>3) คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)<br>ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลประมาณ 0.034 มก./ลบ.ม. และรถบรรทุกประมาณ 0.00021 มก./ลบ.ม. รวมเท่ากับ 0.03421 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 1.214 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เพิ่มขึ้นปริมาณ 0.03421 + 1.214 = 1.24821 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ยสูงสุด 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มก./ลบ.ม.) | 9. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง<br>10. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น และเมื่อเปิดหน้าดินแล้วจะปิดหน้าดินด้วยคอนกรีต หรือยางแอสฟัลต์ ทันทีที่ไม่มีความจำเป็นต้องทำงานที่ผิวพื้น<br>11. ในการกองเศษวัสดุที่เหลือใช้ในพื้นที่โครงการ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด<br>12. เศษวัสดุที่เหลือใช้จะไม่มีการกองหรือเก็บไว้หน้างาน โดยจะจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด<br>13. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด<br>14. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ดิน และอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ<br>15. ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ปฏิบัติงาน<br>16. ดูแลเครื่องจักรที่นำมาใช้ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอกรณีที่พบว่ามีสภาพเสื่อมลง ต้องเปลี่ยนใหม่หรือปรับปรุงแก้ไขให้ได้มาตรฐานดังเดิม<br>17. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพเป็นประจำทุกเดือน | Etech<br>บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด |

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด * AH-SPV 4 CO., LTD. *

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 6/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะการก่อสร้าง โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | 4) ไนโตรเจนออกไซด์ (NOx)<br>ปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ ($NO_2$) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลประมาณ 0.178 มก./ลบ.ม. และรถบรรทุกประมาณ 0.00046 มก./ลบ.ม. รวมเท่ากับ 0.17846 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ ($NO_2$) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.066 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO2) ปริมาณ 0.066 + 0.17846 = 0.24446 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มก./ลบ.ม.)<br>5) ซัลเฟอร์ออกไซด์ (SOx)<br>ปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ($SO_2$) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลประมาณ 0.011 มก./ลบ.ม. และรถบรรทุกประมาณ 0.00001 มก./ลบ.ม. รวมเท่ากับ 0.01101 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ($SO_2$) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.06 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ($SO_2$) เพิ่มขึ้นปริมาณ 0.01101 + 0.06 = 0.07101มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มก./ลบ.ม.) | | |

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 7/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะการก่อสร้าง โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | 6) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)<br>ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลประมาณ 0.0125 มก./ลบ.ม. และรถบรรทุกประมาณ 0.0001 มก./ลบ.ม. รวมเท่ากับ 0.0126 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 1.340 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) เพิ่มขึ้นปริมาณ 0.0126 + 1.340 = 1.3526 มก./ลบ.ม. ทั้งนี้ ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด | | |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด
AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เดชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 8/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะการก่อสร้าง โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1.4 เสียง | ผลการประเมินผลกระทบจากระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่างๆ บริเวณโดยรอบโครงการ กรณีไม่มีกำแพงและผนังกันเสียง พบว่า ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ตามลำดับดังนี้<br>- ผู้ที่อยู่อาศัยในอาคารพาณิชย์ ความสูง 3-4 ชั้น ซึ่งมีระยะห่างจากอาคารโครงการประมาณ 2.5 เมตร (คำนวณที่ระยะ worst case) จะได้รับระดับเสียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการอยู่ในช่วง 78.3-92.2 dB(A)<br>- ผู้ที่อยู่ในอาคาร ความสูง 3 ชั้น ซึ่งมีระยะห่างจากอาคารโครงการประมาณ 3.6 เมตร (คำนวณที่ระยะ worst case) จะได้รับระดับเสียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการอยู่ในช่วง 55.9-77.1 dB(A)<br>- ผู้ที่อยู่ในอาคาร ความสูง 2 ชั้นและบ้านพักอาศัย 2 ชั้น ซึ่งมีระยะห่างจากอาคารโครงการประมาณ 7.5 เมตร (คำนวณที่ระยะ worst case) จะได้รับระดับเสียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการอยู่ในช่วง 75.2-86.2 dB(A)<br>- ผู้ที่อยู่อาศัยในอาคารพาณิชย์ ความสูง 4-5 ชั้น ซึ่งมีระยะห่างจากอาคารโครงการประมาณ 11.0 เมตร (คำนวณที่ระยะ worst case) จะได้รับระดับเสียงตลอด | 1. ในช่วงทำฐานราก จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียงตามแนวเขตที่ดินโครงการ โดยใช้วัสดุที่มีความสามารถลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 25 dB(A) เช่น Metal Sheet หรือวัสดุที่เทียบเท่าหรือดีกว่า ความสูง 6 เมตร<br>2. ในช่วงขึ้นโครงสร้างและงานระบบสาธารณูปโภค ดำเนินการก่อสร้างติดตั้งกำแพงกันเสียงชั่วคราวโดยใช้วัสดุที่มีความสามารถลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 25 dB(A) หรือวัสดุที่เทียบเท่าหรือดีกว่า ความสูง 3 เมตร ยกเว้นด้านทิศเหนืออาคารก่อสร้างตั้งแต่ชั้น 2-5 ให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงบนอาคารโดยใช้วัสดุที่มีความสามารถลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 50 dB(A) หรือวัสดุที่เทียบเท่าหรือดีกว่า ความสูง 3 เมตร กำแพงกันเสียงดังกล่าวสามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ หรือวิธีอื่นที่สามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานได้ โดยติดตั้งกำแพงกันเสียงชั่วคราวให้แล้วเสร็จก่อนที่จะเริ่มงานโครงสร้างแต่ละชั้น (ชั้น 2-ชั้น 8) และเมื่องานโครงสร้างชั้นนั้นๆ แล้วเสร็จ จะเคลื่อนย้ายกำแพงกันเสียงชั่วคราวขึ้นไปที่ชั้นถัดไป ก่อนเริ่มงานโครงสร้างในชั้นถัดไป | 1. ตรวจวัดระดับเสียง Leq 24 ชั่วโมง, Lmax, Ldn, L90 และค่าเสียงรบกวน ทุกวันที่มีการทำฐานราก (เสาเข็มเจาะ) และติดตามประเมินผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ โดยตรวจวัดจำนวน 2 สถานี ได้แก่ สถานีที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และสถานีที่ 2 บริเวณโรงเรียนวรรณวิทย์ อยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศใต้ ประมาณ 118 เมตร |

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เดชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 9/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะการก่อสร้าง โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1.4 เสียง (ต่อ) | ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการอยู่ในช่วง 74.1-80.1 dB(A)<br>เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดระดับเสียงโดยทั่วไป ซึ่งกำหนดให้ต้องมีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ไม่เกิน 115 dB(A) พบว่าระดับเสียงที่ผู้อยู่ใกล้เคียงโครงการได้รับมีค่าไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง แต่ไม่เกินค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax)<br>นอกจากนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินค่าระดับเสียงรบกวนในช่วงก่อสร้างโครงการที่มีต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียงโครงการ ตามประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ เรื่อง วิธีการตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐาน พ.ศ. 2550 ระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวน การตรวจวัดและคำนวณระดับเสียงขณะมีการรบกวน การคำนวณค่าระดับการรบกวน และแบบบันทึกการตรวจวัดเสียงรบกวน โดยจากการประเมินผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงแต่ละด้านรวมกับเสียงจากการตรวจวัด (Leq 1 hr) ที่ได้มีการปรับค่า แล้วหักออกด้วยระดับเสียงพื้นฐานในแต่ละช่วงเวลา พบว่า ระดับเสียงรบกวนในช่วงที่โครงการมีการก่อสร้างกิจกรรมที่ก่อให้เกิด | 4. ช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก และงานเก็บทำความสะอาด จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง โดยใช้ผนังอาคาร (Light Concrete) เป็นผนังกันเสียงสามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 36 dB(A)<br>5. อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องระหว่างพัก<br>6. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง<br>7. จัดให้มีห้องเก็บเสียงในการตัด การเจียรกระเบื้องและวัสดุต่างๆ<br>8. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันหู ตลอดเวลาการทำงาน เพื่อลดเสียงจากเครื่องจักร อุปกรณ์หรือแหล่งที่ทำให้เกิดเสียงดัง<br>9. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างของโครงการในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. แต่หากจำเป็นต้องมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาดังกล่าวเป็นครั้งคราว ต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต และแจ้งผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงให้ทราบล่วงหน้า 3 วัน<br>10. การขุดดินเพื่อวางฐานรากและการก่อสร้างงานระบบที่ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมทั้งการก่อสร้างชั้นใต้ดิน โครงการต้องจัดให้มีการป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดินโดยจัดทำเป็น L-Pile Concrete ในการก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสีย | บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด |

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด * AH-SPV 4 CO., LTD. *

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 10/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะการก่อสร้าง โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1.4 เสียง (ต่อ) | เสียงดัง (08.00-18.00 น.) ที่บริเวณผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับมีค่าไม่เกิน 10 dB(A) โดยมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ซึ่งกำหนดว่าหากระดับเสียงรบกวนมีค่ามากกว่า 10 เดซิเบลเอ ให้ถือว่าเป็นเสียงรบกวน | | |
| 1.5 ความสั่นสะเทือน | ความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างมีสาเหตุหลักมาจากการกดเสาเข็ม ในช่วงก่อสร้างฐานรากจึงอาจส่งผลกระทบต่ออาคารที่อยู่บริเวณใกล้เคียงได้ ดังนั้น โครงการจึงเลือกใช้ระบบการกดเสาเข็ม ซึ่งจากการคำนวณระดับความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการในการทำฐานราก พบว่า<br>- ทิศเหนือ : ผู้ที่อยู่ภายในอาคารพาณิชย์ ความสูง 3-4 ชั้นจะได้รับค่าระดับความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ โดยในช่วงก่อสร้างฐานรากจะได้รับความสั่นสะเทือน เท่ากับ 4.29 มิลลิเมตร/วินาที | 1. การก่อสร้างฐานรากของอาคารโครงการโดยใช้ระบบการเจาะเสาเข็มแบบ Press-in Pilling หรือวิธีอื่นที่เทียบเท่า เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือน<br>2. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานรากของโครงการในช่วงเวลา 08.00-18.00 น.<br>3. จัดให้มีวิศวกรดูแลและควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด<br>4. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร | 1. ตรวจวัดความสั่นสะเทือน ทุกวันที่มีการทำฐานราก (เสาเข็มเจาะ) และติดตามประเมินผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 37) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร โดยตรวจวัดจำนวน 1 สถานี ได้แก่ บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 11/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะการก่อสร้าง โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ) | - ทิศตะวันออก : ผู้พักอาศัยภายในอาคาร ความสูง 3 ชั้นและบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น จะได้รับค่าระดับความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ โดยในช่วงก่อสร้างฐานรากจะได้รับความสั่นสะเทือนเท่ากับ 2.98 มิลลิเมตร/วินาที<br>- ทิศใต้ : ผู้พักอาศัยภายในอาคาร ความสูง 3 ชั้นและบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้นจะได้รับค่าระดับความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ โดยในช่วงในช่วงก่อสร้างฐานรากจะได้รับความสั่นสะเทือนเท่ากับ 1.43 มิลลิเมตร/วินาที<br>- ทิศตะวันตก : ผู้พักอาศัยภายในอาคารพาณิชย์ ความสูง 4-5 ชั้น จะได้รับค่าระดับความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ โดยในช่วงในช่วงก่อสร้างฐานรากจะได้รับความสั่นสะเทือน เท่ากับ 0.98 มิลลิเมตร/วินาที | 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน<br>6. จัดให้มีประกันความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียงที่อาจได้รับความเสียหายจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ ในกรณีที่เกิดความเสียหายให้โครงการดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นก่อน ทั้งนี้ หากไม่สามารถตกลงกันได้จะจัดให้มีบุคคลที่ 3 (คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ) เข้ามาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ยเพื่อหาข้อยุติ<br>7. จัดให้มีวิศวกรดูแลและควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด | |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด
AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 12/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะการก่อสร้าง โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ) | ทั้งนี้ จากการคำนวณระดับความสั่นสะเทือนที่อาคาร/บ้านข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ ได้รับ ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับผลกระทบเนื่องจากความสั่นสะเทือนที่มีต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้าง พบว่า เมื่อนำค่าความสั่นสะเทือนมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร จากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) มีค่าไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที จึงคาดว่าการก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนในระดับต่ำ | 8. กำหนดให้มีการตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือนทุกวันช่วงทำฐานราก (เสาเข็ม) โดยติดตั้งเครื่องตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนให้สอดคล้องกับตำแหน่งที่ทำการเจาะเสาเข็มดังนี้<br>- <u>ทิศเหนือ</u> : หากมีการเจาะเสาเข็มด้านทิศเหนือ ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วด้านอาคารพาณิชย์<br>- <u>ทิศตะวันออก</u> : หากมีการเจาะเสาเข็มด้านทิศตะวันออก ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วด้านอาคาร 3 ชั้น ของธนาคารกรุงเทพสาขาบางกะปิ<br>โดยต้องรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากช่วงก่อสร้างฐานราก (เสาเข็ม) จะติดตั้งเครื่องตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือนทางด้านทิศเหนือ ซึ่งเป็นระยะวิกฤต โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงการก่อสร้าง สำหรับรายงานผลตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน จะติดไว้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยโดยรอบสามารถมองเห็น และรับทราบถึงผลกระทบแรงสั่นสะเทือนของโครงการได้ และหากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการจะรีบดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที | บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด |

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เดชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 13/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะการก่อสร้าง โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ) | ทั้งนี้ จากการคำนวณระดับความสั่นสะเทือนที่อาคาร/บ้านข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ ได้รับ ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับผลกระทบเนื่องจากความสั่นสะเทือนที่มีต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้าง พบว่า เมื่อนำค่าความสั่นสะเทือนมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร จากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) มีค่าไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที จึงคาดว่าการก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนในระดับต่ำ | 9. ก่อนดำเนินการทำเสาเข็ม โครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง แจ้งกำหนดการเจาะเสาเข็ม โดยระบุช่วงเวลาที่จะเจาะเสาเข็มให้กลุ่มพื้นที่ติดโครงการทราบอย่างชัดเจน<br>10. จัดตั้งคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วม ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายตลอดระยะเวลาก่อสร้าง<br>11. ติดตามตรวจความเสียหายของอาคารข้างเคียง หากมีความเสียหายจากการทำเสาเข็มและการก่อสร้างของโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบความเสียหายทั้งหมดทันที โดยการตรวจรับงานการซ่อมแซมจะต้องมีตัวแทนของเจ้าของโครงการร่วมในการตรวจสอบงานกับเจ้าของทรัพย์สินด้วย<br>12. จัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการเพื่อซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว ทรุดตัวให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และมาตรฐานวิศวกรรม ทันทีเมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน | |

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 14/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

**ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะการก่อสร้าง โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ) | | 13. โครงการต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย<br>14. เจ้าของโครงการจะกำชับผู้รับเหมาก่อสร้างและคนงานให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด นอกจากนี้เจ้าของโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการทำงานของผู้รับเหมาก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด
AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 15/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะการก่อสร้าง โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1.6 การพังทลายของดิน | การก่อสร้างโครงการจะมีการขุดดินเพื่อการติดตั้งเสาเข็มเจื่อนกันดินรูปตัวแอลแบบถาวร การติดตั้งระบบค้ำยัน และการขุดดิน บริเวณถังเก็บน้ำ บริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย และการก่อสร้างชั้นใต้ดิน ซึ่งดินที่ขุดขึ้นมานี้ จะนำมาปรับระดับพื้นที่โครงการ และตกแต่งสภาพภูมิสถาปัตย์เป็นส่วนใหญ่ สำหรับดินที่เหลือ โครงการจะจัดจ้างผู้รับจ้างภายนอกนำรถบรรทุกดินไปทิ้งนอกหน่วยงานโดยผู้รับจ้างจะจัดหาที่ทิ้งดิน ในการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานราก และระบบสาธารณูปโภค รวมทั้งการกองดินบนพื้นที่โครงการจะต้องระมัดระวังการกัดเซาะหน้าดิน และการพังทลายของดิน<br>การพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้าง จะเกิดขึ้นจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อทำฐานรากโครงการ จะใช้ระบบป้องกันดินพังทลายเป็นระบบ L-pile Concrete ซึ่งมีขนาดเพียงพอที่จะรับน้ำหนักของดิน และน้ำหนักของสิ่งก่อสร้าง บนดินได้อย่างเพียงพอ ซึ่งไม่ก่อให้เกิดอันตรายแก่อาคารข้างเคียง | 1. การขุดดินเพื่อวางฐานรากและการก่อสร้างงานระบบที่ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมทั้งการก่อสร้างชั้นใต้ดิน โครงการต้องจัดให้มีการป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดินโดยจัดทำเป็น L-Pile Concrete ในการก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสีย<br>2. จัดให้มีประกันความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียงที่อาจได้รับความเสียหายจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ โดยในกรณีที่เกิดความเสียหายให้โครงการดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นก่อน<br>3. กำหนดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์ตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดิน (Inclinometer) ในช่วงที่ขุดเปิดหน้าดินหรือก่อสร้างชั้นใต้ดินเพื่อตรวจวัดการทรุดตัวที่ผิวดิน และตรวจสอบผลที่ตรวจวัดได้โดยการเปรียบเทียบกับค่าระดับการเตือนหรือความระมัดระวังในการทำงาน (Trigger Level) เพื่อเป็นบรรทัดฐานในการควบคุมงานก่อสร้างให้มีความปลอดภัย โดยมีระดับการเคลื่อนตัวของ Pile Wall 3 ระดับ คือ<br>- ระดับ Alarm มีค่า 33.6 มิลลิเมตร ต้องแจ้งผู้ออกแบบเพื่อตรวจสอบขั้นตอนการทำงาน<br>- ระดับ Alert มีค่า 37.8 มิลลิเมตร ต้องแจ้งผู้เกี่ยวข้องทุกฝ่ายเพื่อตรวจสอบขั้นตอนการก่อสร้างโดยละเอียด<br>- ระดับ Action มีค่า 40.0 มิลลิเมตร ต้องหยุดการก่อสร้างเพื่อปรับปรุงแบบและขั้นตอนการขุดดิน | - |

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 16/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะการก่อสร้าง โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1.6 การพังทลายของดิน | | 4. จัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานขุดดินให้มีความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง<br>5. การขุดดินเพื่อวางฐานรากและการก่อสร้างงานระบบที่ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมทั้งการก่อสร้างชั้นใต้ดิน โครงการต้องจัดให้มีการป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดินโดยจัดทำเป็น L-Pile Concrete ในการก่อสร้างชั้นใต้ดิน เมื่อดำเนินการแล้วเสร็จจะไม่รื้อถอน<br>6. จัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานขุดดินให้มีความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง<br>7. จัดให้มีประกันความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียงที่อาจได้รับความเสียหายจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ โดยในกรณีที่เกิดความเสียหายให้โครงการดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นก่อน | - |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด
AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 17/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะการก่อสร้าง โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1.7 คุณภาพน้ำ | น้ำเสียจากการใช้ห้องน้ำ-ห้องส้วมของคนงานก่อสร้างเกิดขึ้นประมาณ 10.00 ลบ.ม./วัน โครงการจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด รองรับปริมาณน้ำเสียได้ 10.00 ลบ.ม./วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ เพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป โดยไม่มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ทั้งนี้เพื่อเป็นการติดตามประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ เสนอให้โครงการต้องจัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียภายใน โครงการ | 1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง 200 คน จำนวน 10 ห้อง (อัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน)<br>2. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างโดยติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป แบบชีวภาพ แบบเติมอากาศผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter, CAB) ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด ออกแบบค่าบีโอดีเข้าระบบ 250 มก./ลิตร และค่าสารแขวนลอยเข้าระบบ 300 มก./ลิตร คงเหลือค่าบีโอดีจากระบบ 20 มก./ลิตร และค่าสารแขวนลอยจากระบบ 30 มก./ลิตร ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าของโครงการต่อไป<br>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมอยู่เสมอ<br>4. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว กว้าง 0.2 เมตร ลึก 0.2 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 รอบพื้นที่โครงการ และบ่อพักน้ำชั่วคราว เพื่อรับน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำถนนสาธารณะ<br>5. จัดให้มีตะแกรงดักเศษขยะก่อนระบายออกสู่ทางระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าของโครงการต่อไป<br>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในบ่อพักและขุดลอกอย่างสม่ำเสมอ | 1. ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาลตลอดระยะเวลาก่อสร้าง<br>2. ตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราว ไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง<br>3. ตรวจสอบคุณภาพน้ำที่บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายน้ำทิ้งออกจากโครงการเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยมีดัชนีการตรวจวัด ได้แก่ pH, DO, BOD, Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria, $NO_3$, $NH_3$, และGrease&Oil and TKN โดยมีความถี่ในการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ<br>4. ตรวจสอบให้มีห้องส้วมที่เพียงพอต่อคนงานก่อสร้าง และถูกหลักสุขาภิบาล |

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด * AH-SPV 4 CO., LTD. *

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 18/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะการก่อสร้าง โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **2. ทรัพยากรชีวภาพ** | พื้นที่โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก เป็นอาคารโรงแรม ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 8 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร พื้นที่โดยรอบโครงการเป็นย่านชุมชนเมืองที่ค่อนข้างหนาแน่น ประกอบด้วยสถานที่ราชการ สถานศึกษา กลุ่มบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ อาคารสำนักงาน อาคารพักอาศัย ร้านค้าและสถานประกอบการต่างๆ เป็นต้น เรียงรายตามแนวถนนซอยสุขุมวิท 8 ถนนสุขุมวิท และถนนโครงข่ายคมนาคมใกล้เคียง ซึ่งเป็นพื้นที่เขตชุมชนเมือง จึงไม่พบว่าบริเวณพื้นที่โครงการมีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด | 1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ การพังทลายของดิน และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ | - |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด * AH-SPV 4 CO., LTD. *

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เดชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 19/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะการก่อสร้าง โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์** | | | |
| 3.1 น้ำใช้ | ในช่วงก่อสร้างมีความต้องการใช้น้ำปริมาณ 10.00 ลบ.ม./วัน ซึ่งเป็นปริมาณเพียงเล็กน้อยจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนข้างเคียง | 1. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด<br>2. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ<br>3. หมั่นตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้รีบแก้ไขทันที | - |
| 3.2 การบำบัดน้ำเสีย | น้ำเสียจากคนงานก่อสร้างมีปริมาณ 8.00 ลบ.ม./วัน โครงการจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด รองรับปริมาณน้ำเสียได้ 10.00 ลบ.ม./วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ เพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป โดยไม่มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง และเพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียสามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพ จำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว | 1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง 200 คน จำนวน 10 ห้อง (อัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน)<br>2. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ เพื่อลดภาระการรองรับค่าความสกปรกของแหล่งน้ำผิวดิน โดยติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป แบบชีวภาพ แบบเติมอากาศผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter, CAB) ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ทางระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป<br>3. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำเสียลงสู่บ่อพักน้ำ พร้อมทั้งติดตั้งตะแกรงดักขยะก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าของโครงการต่อไป<br>4. รวบรวมน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียลงบ่อดักตะกอนก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป | 1. ตรวจวัดคุณภาพน้ำบริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ ดัชนีตรวจวัดได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, Sulfide, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Fat Oil & Grease and TKN โดยมีความถี่ในการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ<br>2. ตรวจสอบให้มีห้องส้วมที่เพียงพอต่อคนงานก่อสร้าง และถูกหลักสุขาภิบาล<br>3. ตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราวไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ |

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 20/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะการก่อสร้าง โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม | ในการก่อสร้างโครงการกรณีที่ฝนตกอาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินจากการเปิดพื้นที่ก่อสร้างโครงการออกไปยังพื้นที่ข้างเคียง และตะกอนดินที่ถูกชะล้างลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป อาจเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตันได้ จึงต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว นอกจากนี้ โครงการจะมีการปรับระดับพื้นดินภายในโครงการอยู่สูงจากถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ +0.15 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ ± 0.00 เมตร ที่ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ) ซึ่งมีระดับความสูงกว่าพื้นที่ภายนอกโครงการ โครงการได้จัดให้มีกำแพงกันดิน เป็นกำแพงคอนกรีตเสริมเหล็ก เพื่อเป็นแนวกันดินพังทลายจากโครงการไปยังพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้นระดับความสูงของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบด้านระบายน้ำต่อพื้นที่ข้างเคียง | 1. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวสำหรับระบายน้ำฝน น้ำเสียและน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาดความกว้าง 0.2 เมตร ความลึก 0.2 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง แล้วรวบรวมเข้าสู่บ่อพักน้ำเพื่อตกตะกอนดินก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป<br>2. จัดให้มีบ่อดักดินจากการล้างล้อรถบรรทุก เพื่อตกตะกอนดินจากการล้างล้อรถ ก่อนระบายออกสู่ทางระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป<br>3. ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อตกตะกอนเป็นประจำ เพื่อป้องกันและตรวจสอบมาให้มีเศษวัสดุต่างๆ อุดตันในท่อระบายน้ำสาธารณะ<br>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในบ่อพักและขุดลอกอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งไม่ให้มีเศษวัสดุหรือสิ่งของร่วงลงไปกีดขวางการระบายน้ำและการตกตะกอน เพื่อให้บ่อพักน้ำสามารถตกตะกอนดินได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดระยะก่อสร้างโครงการ<br>5. จัดให้มีกำแพงกันดินเป็นกำแพงคอนกรีตเสริมเหล็ก เมื่อมีการปรับระดับพื้นดินภายในโครงการสูงกว่าพื้นที่ภายนอกโครงการ เพื่อป้องกันการระบายน้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง | 1. ตรวจสอบประสิทธิภาพในการรองรับน้ำของรางระบายน้ำชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราว ไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 21/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะการก่อสร้าง โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.4 การจัดการมูลฝอย | ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้าง รวมปริมาณ 370 ตัน ประกอบด้วย คอนกรีต 283.79 ตัน (คิดเป็นร้อยละ 76.70 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) อิฐ 50.80 ตัน (คิดเป็นร้อยละ 13.73 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) เหล็ก 18.28 ตัน (คิดเป็นร้อยละ 4.94 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) กระเบื้องเซรามิก 10.06 ตัน (คิดเป็นร้อยละ 2.72 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) กระเบื้องหลังคา 5.66 ตัน (คิดเป็นร้อยละ 1.53 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) ยิปซั่มบอร์ด 1.22 ตัน (คิดเป็นร้อยละ 0.33 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) และไม้แบบ 0.19 ตัน (คิดเป็นร้อยละ 0.05 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด)<br>ปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง ประมาณ 0.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน ผู้รับเหมาต้องจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยวางไว้ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ โดยไม่มีการตกค้าง ที่ก่อให้เกิดกลิ่นรบกวนและการแพร่กระจายเชื้อโรคที่อาจเกิดจากเพาะพันธุ์ของแมลงและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค | 1. ขยะที่เกิดจากการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ให้พิจารณานำกลับมาใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่ให้มากที่สุด เช่น วัสดุเหล็กหรือไม้แบบกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ นำเศษอิฐและเศษปูนปรับถมและบดอัดในพื้นที่ให้แน่น เป็นต้น<br>2. กำหนดให้ผู้รับเหมาไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณนั้น เช่น นำวัสดุจากการก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมอญ และผนังปูน เท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) อาทิเช่น ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์<br>3. มูลฝอยคนงานก่อสร้าง 0.6 ลบ.ม./วัน ต้องจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 14 ถัง (แบ่งเป็น ถังรองรับมูลฝอยเปียก จำนวน 4 ถัง ถังรองรับมูลฝอยแห้ง จำนวน 2 ถัง ถังรองรับมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ (มูลฝอยรีไซเคิล) จำนวน 6 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย จำนวน 2 ถัง) วางไว้บริเวณที่พักและรวบรวมมูลฝอยทั้งหมด เพื่อให้สำนักงานเขตคลองเตย มารับไปกำจัดต่อไป โดยไม่มีการตกค้างก่อให้เกิดกลิ่นรบกวนและแพร่กระจายเชื้อโรค<br>4. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับอย่างเคร่งครัด | 1. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ความสะอาดและสภาพของถังรองรับมูลฝอย |

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด * AH-SPV 4 CO., LTD. *

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 22/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะการก่อสร้าง โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) | | 5. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างเหลือใช้ไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ<br>6. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในภาพที่ดีอยู่เสมอ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยอยู่ในสภาพที่ชำรุดต้องเปลี่ยนทันที<br>7. กำหนดให้ผู้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัด ต้องใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนพื้นจราจร รวมทั้งควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และมีความระมัดระวัง | |
| 3.5 ระบบไฟฟ้า | การก่อสร้างโครงการ จะขอใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตคลองเตย โดยทางโครงการจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวสำหรับใช้ในการก่อสร้างโครงการ ซึ่งการไฟฟ้านครหลวงเขตคลองเตย มีความสามารถในการให้บริการได้อย่างทั่วถึง จึงสามารถให้บริการจำหน่ายกระแสไฟฟ้าให้แก่โครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ | 1. กำชับคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยหัวหน้าคนงานต้องให้คำแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน<br>2. การจ่ายไฟฟ้าต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง โดยมีช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการคอยกำกับ ดูแล<br>3. การอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการปฏิบัติ/ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างภายในอาคารโดยใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน (LED)<br>4. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ | - |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด
AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 23/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะการก่อสร้าง โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.6 การคมนาคม | ในระยะก่อสร้างมีการขนส่งคนงานและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ได้แก่ รถขนส่งคนงานใช้รถโดยสาร 6 ล้อ จำนวน 7 รถยนต์ส่วนบุคคล/ชม. (PCU/hr) ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเร่งด่วนเย็น และรถขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ใช้รถบรรทุก 10 ล้อ จำนวน 4 รถยนต์ส่วนบุคคล/ชม. (PCU/hr) โดยจะทำการขนส่งในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน รวมปริมาณจราจรในระยะก่อสร้างที่เพิ่มขึ้นประมาณ 11 PCU/ชั่วโมง ในถนนด้านหน้าโครงการ และจะลดลงไปตามเส้นทางและทางแยกต่อไป จะมีผลต่อระดับการให้บริการของถนน/ทางแยก ซึ่งพบว่า ระยะก่อสร้างโครงการจะทำให้ค่าความล่าช้าบริเวณทางแยก และค่าความเร็วบนถนนเปลี่ยนแปลงไปบ้าง แต่ไม่ทำให้ระดับการให้บริการของถนนเปลี่ยนแปลงไปจากสภาพปัจจุบัน | 1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดินวัสดุก่อสร้างและรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้ที่สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน<br>2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย<br>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้า-ออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจร<br>4. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนบริเวณด้านหน้าโครงการ และถนนอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโดยเด็ดขาด<br>5. ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบรอบรั้วพื้นที่ก่อสร้างเพื่อให้แสงสว่างในเวลากลางคืน | - |

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 24/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะการก่อสร้าง โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.6 การคมนาคม | | 6. กำหนดช่วงเวลาขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างตามข้อบังคับพนักงานจราจรในเขตกรุงเทพมหานคร โดยรถบรรทุก 6 ล้อ วิ่งในเวลา 09.00-16.00 น. และ 20.00-06.00 น. และรถบรรทุก 10 ล้อ วิ่งในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. และ 21.00-06.00 น. ยกเว้นวันหยุดราชการ เพื่อไม่ก่อให้เกิดปัญหาการจราจรในบริเวณพื้นที่โครงการ และช่วยลดผลกระทบด้านการจราจรได้อีกทางหนึ่ง | - |

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 25/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

**ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะการก่อสร้าง โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต**<br>4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน | **1. การประชาสัมพันธ์โครงการและการมีส่วนร่วมของประชาชน :** ดำเนินการแจกเอกสารแผ่นพับประชาสัมพันธ์โครงการให้กับประชาชน/สถานประกอบการภายในรัศมี 1,000 เมตรจากโครงการ<br>**2. การสำรวจความคิดเห็น**<br>การดำเนินการด้านการมีส่วนร่วมของประชาชนครั้งที่ 1 : โดยแบ่งออกเป็น 6 กลุ่ม ได้แก่ (1) กลุ่มตัวอย่างที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ (2) กลุ่มตัวอย่างหน่วยงานราชการ/สถานที่สำคัญ/พื้นที่อ่อนไหวในระยะ 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (3) กลุ่มตัวอย่างที่อยู่ถัดจากติดพื้นที่โครงการ ถึง ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (4) กลุ่มตัวอย่างที่อยู่ในระยะมากกว่า 100 เมตร ถึง 500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (5) กลุ่มตัวอย่างที่อยู่ในระยะมากกว่า 500 เมตร ถึง 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (6) กลุ่มตัวอย่างผู้นำหรือประธานชุมชน และนิติบุคคล/ผู้จัดการ/ผู้นำหมู่บ้านจัดสรร ในระยะ 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ | 1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ เข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการทำเสาเข็ม โดยระบุวันช่วงเวลาให้ชัดเจน และระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ<br>2. ทำป้าย ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5×1 เมตร โดยแสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างทั้งโครงการ และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และชื่อหน่วยงานผู้อนุมัติโครงการ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดประกาศตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน<br>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน<br>4. บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัดจะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง | 1. ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียนตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ<br>2. สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลงปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิดพื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจให้ชัดเจน<br>บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด |

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด * AH SPV 4 CO., LTD. *

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 26/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะการก่อสร้าง โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) | ผลการสำรวจพบว่ากลุ่มตัวอย่างผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ มีความห่วงกังวลในเรื่อง ปัญหาฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน การจราจรติดขัด การทรุดตัว/การพังทลายของดิน ขยะมูลฝอย น้ำเน่าเสีย ความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้าง ความปลอดภัยจากวัสดุตกหล่น เป็นต้น<br>**การดำเนินการด้านการมีส่วนร่วมของประชาชนครั้งที่ 2** : การดำเนินการโดยใช้แบบสอบถามสำรวจความคิดเห็นเชิงลึกเป็นเครื่องมือในการเก็บรวบรวมข้อมูล ร่วมกับการเข้าพบปะพูดคุยประชาชนที่ได้รับผลกระทบโดยตรงเป็นรายบุคคลทุกครัวเรือน พบว่าเมื่อผู้สัมภาษณ์ได้ชี้แจงข้อมูลเกี่ยวกับมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่เห็นว่ามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เสนอไว้ครบถ้วน และมีความเพียงพอ | 5. ทำงานก่อสร้างในช่วงเวลา 08.00 – 18.00 น. กรณีมีความจำเป็นจะต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว (เช่น การเทปูน) โดยไม่ให้เกิน 22.00 น. ให้ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้าเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 3 วัน<br>6. ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อใช้ในการตรวจสอบในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ<br>7. จัดให้มีประกันความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียงที่อาจได้รับความเสียหายจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ ในกรณีที่เกิดความเสียหายให้โครงการดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นก่อน ทั้งนี้ หากไม่สามารถตกลงกันได้จะจัดให้มีบุคคลที่ 3 (คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ) เข้ามาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ยเพื่อหาข้อยุติ<br>8. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน ได้แก่ กล่องรับเรื่องร้องเรียนที่ป้อมยามหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการรับเรื่องร้องเรียน และแจ้งด้วยตนเองที่สำนักงานก่อสร้างโครงการ และกำหนดขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนในแต่ละขั้นตอน โดยหลังจากมีผู้เสียหายแจ้งเรื่องร้องเรียนผ่านช่องทางรับเรื่องร้องเรียน เจ้าหน้าที่รับเรื่อง | บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 27/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะการก่อสร้าง โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) | | ร้องเรียนจะต้องดำเนินการตรวจสอบบันทึก และรายงานข้อร้องเรียนให้ผู้บังคับบัญชา/เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องรับทราบหลังจากนั้นจะมีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียน โดยปัญหาที่แก้ไขได้ทันทีโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขให้ทันที และแจ้งรายงานผลให้ผู้ร้องเรียนรับทราบ ภายใน 24 ชั่วโมง หากปัญหาที่แก้ไขไม่ได้ทันที โครงการจะมีการดำเนินการชดเชยความเสียหาย แบ่งออกเป็น 2 ระยะ ได้แก่ (ดังแสดงใน**รูปที่ 1**)<br>● **การชดเชยความเสียหายเบื้องต้นโดยเจ้าของโครงการ** : ในระหว่างรอขั้นการสำรวจความเสียหายและพิจารณาค่าสินไหมจากบริษัทประกันภัยที่โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันความเสียหายไว้ เจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบในการดำเนินการแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนหรือชดเชยความเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหายก่อน โดยแจ้งผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้เสียหายรับทราบทุก 3 วัน<br>● **การชดเชยความเสียหายโดยบริษัทประกันภัย** : เจ้าของโครงการจะต้องประสานงานกับบริษัทประกันภัยที่โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันความเสียหายไว้ ภายใน 1 ชั่วโมง หลังจากรับทราบว่าเรื่องร้องเรียนเป็นปัญหาที่แก้ไขไม่ได้ทันที หลังจากนั้นตัวแทนจาก 3 ฝ่าย ได้แก่ ตัวแทนโครงการ ตัวแทนผู้เสียหาย และตัวแทนบริษัทประกันภัย จะสำรวจความเสียหายร่วมกันให้แล้วเสร็จภายใน 1 สัปดาห์หลังจากได้รับข้อร้องเรียน หลังจากนั้นบริษัทประกันภัยจะพิจารณาค่าสินไหม และดำเนินการชดเชยค่าเสียหายให้กับผู้เสียหายให้แล้วเสร็จภายใน 1 เดือนหลังจากได้รับข้อร้องเรียน | |

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.



ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด


เดือนกันยายน 2561


ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะการก่อสร้าง โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **4.2 การสาธารณสุข**<br>4.2.1 สุขภาพ<br>4.2.1.1 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ<br>- คุณภาพอากาศ | กิจกรรมการก่อสร้างและกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการอาจทำให้ชุมชนบริเวณโดยรอบเป็นโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจ ดังนี้<br>• ฝุ่นละอองจากการขุด ปรับ ถม ตัด เจียร กระเบื้อง และการฉาบปูนก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบหายใจ ภูมิแพ้ และปอดอาทิเช่น โรคหลอดลมอักเสบเรื้อรัง โรคหลอดลมอักเสบระยะเฉียบพลัน โรคหอบหืด โรคปอด รวมถึงอาการไอจามและมีเสมหะ ทำให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อประชาชน<br>• ไฮโดรคาร์บอน มีผลระคายเคืองต่อระบบทางเดินหายใจ ทำให้ปอดอักเสบ และสารก่อมะเร็ง<br>• ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ทำให้เม็ดเลือดแดงไม่สามารถรับออกซิเจนจากปอดไปเลี้ยงร่างกายได้ตามปกติ เนื่องจากก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์มีความสามารถในการรวมตัวกับฮีโมโกลบินในเม็ดเลือดแดงได้มากกว่าก๊าซออกซิเจนถึง 200-250 เท่า จึงลดปริมาณการนำส่งออกซิเจนสู่อวัยวะและเนื้อเยื่อของร่างกายทำให้เวียนศีรษะ | **มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง**<br>1) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด<br>2) ทำผนังหรือตาข่ายกั้นกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่นเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น<br>3) ควบคุมและลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง<br>4) ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง<br>**มาตรการด้านการใช้เครื่องจักร**<br>1. ปิดรถบรรทุกดินในขณะขนดินเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด<br>2. ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน<br>3. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า<br>4. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุ เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ | - |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 29/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะการก่อสร้าง โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 4.2.1.1 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ<br>- คุณภาพอากาศ (ต่อ) | ตาพร่ามัว หายใจอึดอัด คลื่นไส้อาเจียนเป็นลมหมดสติ และการเพิ่มขึ้นของระดับคาร์บอนมอนอกไซด์จะเกี่ยวข้องกับการเสื่อมของการมองเห็น ระดับความสามารถในการทำงานลดลง ทำให้เฉื่อยชา ความสามารถในการเรียนรู้ต่ำลง และความสามารถในการทำงานที่ซับซ้อน<br>• ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ทำให้เกิดการระคายเคืองในปอดและภูมิต้านทานของร่างกายต่ำลง ถ้าร่างกายรับเอาก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ที่มีความเข้มข้นสูง จะทำอันตรายต่อปอดโดยตรง เช่น ทำให้ปอดอักเสบ ทำให้หลอดลมตีบตัน และยังเป็นผลให้เกิดการติดเชื้อในระบบทางเดินหายใจหรือไข้หวัดใหญ่ เป็นต้น | **มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง**<br>1. ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อยจัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้เพียงพอ<br>2. ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด<br>3. จัดให้มีคนงานและระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งาน ในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น<br>**มาตรการเฉพาะด้านการจัดการของเสีย**<br>1. ไม่เผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง<br>**มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน**<br>1. เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็นส่วนอื่นที่เปิดแล้ว ควรปิดผ้าใบคลุมไว้หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น<br>**มาตรการเฉพาะด้านการขนดิน**<br>1. ขนดินด้วยรถบรรทุกในช่วงนอกชั่วโมงเร่งด่วน และสอดคล้องตามประกาศเจ้าพนักงานจราจร<br>2. ล้างล้อรถบรรทุก ทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง<br>3. ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีอยู่เสมอ | - |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 30/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะการก่อสร้าง โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 4.2.1.1 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ<br>- คุณภาพน้ำและระบบบำบัดน้ำเสีย | โครงการจะระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป สามารถบำบัดน้ำเสียให้มีปริมาณความสกปรกในรูปบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร<br>น้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง 8.00 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน หากไม่มีการบำบัดที่ดี และคุณภาพน้ำทิ้งไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของบุคคลที่อยู่ใกล้เคียงได้ เนื่องจากในน้ำเสียอาจมีเชื้อโรคปะปนอยู่ | 1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ<br>2. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างโดยติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป แบบชีวภาพ แบบเติมอากาศผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter, CAB) ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด ออกแบบค่าบีโอดีเข้าระบบ 250 มก./ลิตร และค่าสารแขวนลอยเข้าระบบ 300 มก./ลิตร ประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดี 92 % และประสิทธิภาพการกำจัดของแข็งแขวนลอย 90 % คงเหลือค่าบีโอดีจากระบบ 20 มก./ลิตร และค่าสารแขวนลอยจากระบบ 30 มก./ลิตร ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป<br>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วม | - |
| 4.2.1.1 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ<br>- การจัดการขยะมูลฝอย | ปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง ประมาณ 0.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยวางไว้บริเวณที่พักและรวบรวมมูลฝอยทั้งหมด เพื่อให้สำนักงานเขตคลองเตยมารับไปกำจัดต่อไป โดยไม่มีการตกค้างก่อให้เกิดกลิ่นรบกวนและแพร่กระจายเชื้อโรค ทั้งนี้หากมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการ หากไม่มีการจัดการที่ดี อาจส่งกลิ่นรบกวนผู้อาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการ และ | 1. จัดหาถังรองรับมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย เพื่อรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้น<br>2. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอย ลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด<br>3. ประสานงานกับสำนักงานเขตคลองเตยให้มารับมูลฝอยไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ | - |

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 31/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะการก่อสร้าง โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 4.2.1.2 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง | ปัญหาด้านสุขภาพและการเจ็บป่วยของคนงานก่อสร้างอาจเกิดขึ้นจากสภาพการทำงานและปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมในพื้นที่ก่อสร้างที่ส่งผลต่อสุขภาพอนามัย อาทิเช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง ความสั่นสะเทือน เป็นต้น | 1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขอนามัยตนเอง<br>2. ตรวจสุขภาพคนงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หลังรับเข้าทำงาน<br>3. ผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันระบบทางเดินหายใจให้คนงานสวมใส่ขณะที่ทำงานในบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง<br>4. ในกรณีที่เครื่องจักรทำงานพร้อมกัน ต้องให้คนงานที่ทำงานในบริเวณดังกล่าวมีชั่วโมงการทำงานไม่เกิน 7 ชั่วโมงต่อวัน<br>5. ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือสองชั้น หรือถุงมือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน<br>6. ที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะหรือรถแทรกเตอร์ควรบุที่นั่งด้วยวัสดุที่ป้องกันความสั่นสะเทือน<br>7. ตรวจตราการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด | - |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด
AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 32/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะการก่อสร้าง โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 4.2.1.2 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ) | **โรคระบบทางเดินหายใจของคนงาน**<br>จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากการก่อสร้าง ได้แก่ ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้างในพื้นที่ มลสารจากเครื่องจักรกล และมลสารจากรถบรรทุก พบว่า ในระยะก่อสร้างจะทำให้เกิดมลสารทางอากาศ เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพในบรรยากาศแล้วพบว่าไม่มีค่าใดเกินมาตรฐานคุณภาพในบรรยากาศ | 1. จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น<br>2. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป<br>3. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้มิดชิด<br>4. รักษาความสะอาดบริเวณด้านทางเข้า-ออก โครงการ ไม่ให้มีเศษดิน และทราย ตกค้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง<br>5. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก<br>6. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน<br>7. หลีกเลี่ยงสารก่อภูมิแพ้ที่เป็นสาเหตุและสิ่งต่างๆ ที่จะกระตุ้นให้เกิดโรคหรืออาการกำเริบ | - |

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 33/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะการก่อสร้าง โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 4.2.1.2 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ) | **โรคที่เกิดจากความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง**<br>ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างอาคาร อาจก่อให้เกิดโรคระบบทางเดินอาหาร เช่น ปวดท้องและการขับถ่ายผิดปกติต่อคนงานก่อสร้าง<br>ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างอาคาร อาจทำให้ความคมชัดของการมองเห็นลดน้อยลงและปวดกล้ามเนื้อต่อคนงานก่อสร้าง | 1. มาตรการป้องกันและควบคุมที่แหล่งกำเนิดของความสั่นสะเทือน<br>1) สร้างฐานรากโดยใช้กดเสาเข็ม ซึ่งจะก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนรบกวนน้อยที่สุด<br>2) ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร<br>2. มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล<br>1) ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือสองชั้นหรือถุงมือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน<br>2) ที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะควรบุที่นั่งด้วยวัสดุที่ป้องกันความสั่นสะเทือน<br>3) ติดป้ายสัญลักษณ์เตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันนอันตรายในระหว่างทำงาน | |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด
AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 34/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะการก่อสร้าง โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 4.2.1.2 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ) | **โรคลมแดด**<br>โรคลมแดดมีสาเหตุจากร่างกายระบายความร้อนจากร่างกายไม่ทัน เนื่องจากอากาศที่ร้อนมาก จนร่างกายมีความร้อนสะสมเกิน หรือร่างกายขาดน้ำ หรืออยู่ในภาวะเจ็บป่วยด้วยโรคอื่น เช่น ท้องร่วง อาหารเป็นพิษ อดนอน ส่งผลให้เกิดตะคริว หรือรุนแรงถึงขั้นหมดสติได้ | 1. จัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีหลังคาบังแดด และจัดให้มีน้ำดื่มในที่พักผ่อนสำหรับคนงาน<br>2. ให้คนงานที่ทำงานกลางแดดมีเวลาหยุดพัก หรือทำงานสลับหน้าที่ทำงานในร่ม ทุก 2 ชั่วโมง<br>3. ให้คนงานที่เจ็บป่วย ด้วยอาการท้องร่วง เป็นไข้ ให้หยุดพักงานจนกว่าจะหายเจ็บป่วย | - |
| | **โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรคของคนงาน**<br>โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหนะนำโรค อาจเกิดจากสาเหตุ ดังนี้<br>1. ได้รับเชื้อจากการสัมผัสผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรควัณโรค โรคมือเท้าปาก เป็นต้น<br>2. มีเพศสัมพันธ์กับผู้ป่วยติดเชื้อ เช่น โรคเอดส์ เป็นต้น<br>3. มีประชากรอยู่อาศัยอยู่อย่างแออัด | 1. ตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลังรับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง<br>2. จัดระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการ ให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบาย น้ำเสียจากห้องส้วม ถังรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวน และคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์<br>3. อบรมให้ความรู้แก่คนงานเรื่องวิธีป้องกันโรคที่เกิดจากคนเป็นพาหนะนำโรค | - |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด
AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 35/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะการก่อสร้าง โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 4.2.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง | - ผลกระทบต่อคนงานในด้านฝุ่นละออง<br>กิจกรรมการก่อสร้างที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง ได้แก่ การปรับถมพื้นที่ของโครงการ การขนส่งอุปกรณ์ การใช้อุปกรณ์ เครื่องจักร ซึ่งคนงานก่อสร้างมีความเสี่ยงและโอกาสในการสัมผัสกับฝุ่นละอองสูง โดยระดับความรุนแรงของผลกระทบจะมีมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับระยะเวลาในการสัมผัสและความเข้มข้นของปริมาณฝุ่นละอองที่คนงานได้รับ ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นมากที่สุดโดยมีความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) เมื่อรวมกับฝุ่นละอองในบรรยากาศเท่ากับ 0.08155 และ 0.0361341 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพอากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ | 1. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก จะต้องใส่หน้ากากกรองอนุภาคตลอดช่วงเวลาที่ทำงานที่สามารถป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจได้<br>2. ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น<br>3. จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยอย่างถูกวิธี<br>4. กำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคล เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง | - |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด
AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 36/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะการก่อสร้าง โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 4.2.2 ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ) | ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พบว่า ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) มีค่าไม่เกินมาตรฐานกำหนด<br>- ผลกระทบต่อคนงานในด้านเสียงดัง<br>ผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง จะเกิดจากอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ ซึ่งอุปกรณ์เครื่องจักรแต่ละชนิดมีระดับเสียงที่แตกต่างกัน โครงการจะต้องกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับ สอดคล้องกับมาตรฐานเสียงของกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559<br>- ผลกระทบต่อคนงานในด้านความสั่นสะเทือน<br>ในการก่อสร้างโครงการผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจะเกิดจากการปรับพื้นที่ การทำฐานราก การขนส่งวัสดุก่อสร้าง ตลอดจนการเจาะเพื่อติดตั้งระบบสาธารณูปโภคต่างๆ โดยความสั่นสะเทือนจะมีผลกระทบโดยตรงต่อคนงานก่อสร้างที่ปฏิบัติงานเกี่ยวกับเครื่องมือ เครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนสูง | 5. ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง<br>6. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้กดเสาเข็ม ซึ่งจะก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนรบกวนน้อยที่สุด<br>7. ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร<br>8. ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือสองชั้นหรือถุงมือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน<br>9. ที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะควรบุที่นั่งด้วยวัสดุที่ป้องกันความสั่นสะเทือน<br>10. ติดป้ายสัญลักษณ์เตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างทำงาน<br>11. จัดให้มีกระจกปิดมิดชิดที่ Cabin ของ Tower Crane หากชำรุดต้องปรับปรุงซ่อมให้เรียบร้อย | |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 37/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะการก่อสร้าง โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 4.2.2 ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ) | ซึ่งความสั่นสะเทือนสามารถแบ่งออกได้เป็น 2 ประเภท คือ ความสั่นสะเทือนที่มือและแขน (Hand Arm Vibration : WAV) ซึ่งเป็นผลกระทบที่เกิดขึ้นที่มือและแขนของผู้ที่ปฏิบัติงานเมื่อสัมผัสกับความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมต่างๆ เช่น การใช้เครื่องเจาะในการก่อสร้าง และความสั่นสะเทือนทั้งร่างกาย (Whole Body Vibration : WBA) ซึ่งเป็นผลกระทบที่เกิดขึ้นทั่วร่างกายของผู้ปฏิบัติงานในการทำกิจกรรมต่างๆ เช่น การขับขี่ยานพาหนะต่างๆ ได้แก่ รถบรรทุกและรถแทรกเตอร์ หรือการยืนคุมเครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือน | 12. กำหนดให้มีมาตรการชั่วโมงทำงานของคนงานก่อสร้างที่ใช้เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงสำหรับคนงานดังนี้<br>- กรณีที่คนงานทำงานงานขุดเจาะที่ห่างจากเครื่องจักรที่ระยะ 1 ม. 3 ม. และ 5 ม. ให้มีชั่วโมงการทำงาน 6.2, 8 และ 8 ชั่วโมง ตามลำดับ<br>- กรณีที่คนงานทำงานในช่วงงานฐานรากที่ห่างจากเครื่องจักร ที่ระยะ 1 ม. 3 ม. และ 5 ม. ให้มีชั่วโมงการทำงาน 4.9, 8 และ 8 ชั่วโมง ตามลำดับ<br>- กรณีที่คนงานทำงานในช่วงงานงานโครงสร้าง และตกแต่งที่ห่างจากเครื่องจักร ที่ระยะ 1 ม. 3 ม. และ 5 ม. ให้มีชั่วโมงการทำงาน 4.9, 8 และ 8 ชั่วโมง ตามลำดับ<br>- กรณีที่เครื่องจักรทำงานพร้อมกัน ให้มีชั่วโมงการทำงานระหว่าง 1.0-8.0 ชม./วัน แล้วแต่กรณีเพื่อให้สอดคล้องตามมาตรฐานระดับเสียง (ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง ลงวันที่ 17 ตุลาคม 2559) | |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 38/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะการก่อสร้าง โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 4.2.2 ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ) | | 13. วางแผนการก่อสร้าง และการจัดช่วงเวลาทำงานให้เหมาะสม เพื่อลดจำนวนเครื่องจักรที่ใช้งานพร้อมกัน รวมทั้งปรับปรุงแก้ไขที่ต้นกำเนิดของเสียง หรือทางผ่านของเสียงก่อน เพื่อให้สภาพแวดล้อมการทำงานมีระดับเสียงไม่เกินมาตรฐานตามกฎหมาย<br>14. จัดหา และให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ลดระดับเสียงเมื่อระดับเสียงที่ได้รับเกิน 85 เดซิเบลเอ ได้แก่ ที่อุดหู (Ear Plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่าอัตราลดเสียง (NRR) ไม่ต่ำกว่า 29<br>15. จัดเตรียมอุปกรณ์ลดระดับเสียงให้เพียงพอต่อคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรทุกคน และจำนวนสำรองเพื่อทดแทนที่ชำรุดเสียหาย และติดป้ายเตือนให้ผู้ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันตลอดระยะเวลาปฏิบัติงาน<br>16. กำหนดระเบียบปฏิบัติให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ลดระดับเสียงเมื่อระดับเสียงที่ได้รับเกิน 85 เดซิเบล(เอ) ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด<br>17. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) เพื่อควบคุม/ดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง | |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 39/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะการก่อสร้าง โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 4.3 ด้านความเป็นส่วนตัว | ในช่วงก่อสร้าง อาจส่งผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวและความปลอดภัยของผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ จำเป็นต้องมีมาตรการลดผลกระทบดังกล่าว | 1. จัดทำรั้วทึบ ความสูง 6 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง<br>2. ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้าง แต่ทั้งนี้จะมีคนงานที่ทำหน้าที่ควบคุมสโตว์เวลากลางคืน นอกจากนี้โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ทำหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ<br>3. จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง<br>4. ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในพื้นที่ก่อสร้าง อาทิเช่น ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท ห้ามซื้อ-ขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง ห้ามส่งเสียงดังเกินความจำเป็นโดยเฉพาะหลังเวลา 22.00 น. ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี เพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาในพื้นที่พื้นที่ก่อสร้างโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง | |

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 40/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะการก่อสร้าง โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 4.3 ด้านความเป็นส่วนตัว (ต่อ) | | 5. กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจนและดำเนินการ โดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืน | |
| 4.4 การบดบังทิศทางลม/แสงแดด | การก่อสร้างอาคารโครงการอาจส่งผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลม/แสงแดด อาจทำให้เกิดมุมอับของอากาศ และมีความชื้นสะสมในอากาศสูง หากมีการบดบังแสงแดดอาจทำให้ผู้ที่แสงแดดพาดผ่านได้รับผลกระทบ อาทิเช่น การตากผ้าไม่แห้ง เป็นต้น ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่จะเกิดขึ้นอยู่ในระดับสูง) จำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว | 1. เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งมาตรการต่อบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากตัวอาคารโครงการ และบ้านที่ถูกการบดบังแสงแดดและลมจากตัวอาคารโครงการ สามารถแจ้งงหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลาง และทั้งสองฝ่ายยอมรับโดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบต่อความเดือดร้อนของพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว<br>2. จัดให้มีมาตรการชดเชยเยียวยาผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ แล้วแต่กรณีตามความเหมาะสมและเป็นธรรม | 1. ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม/แสงแดดจากผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100 เมตรจากโครงการ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง |

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 41/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะการก่อสร้าง โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 4.5 การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ | เนื่องจากการก่อสร้างโครงการเป็นอาคารสูง อาจส่งผลกระทบในด้านการดูดกลืนคลื่นสัญญาณวิทยุ / การบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ เนื่องจากตัวอาคารจะทำให้เกิดการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุ / โทรทัศน์ / โทรศัพท์ลง ส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุ / โทรทัศน์ / โทรศัพท์ได้รับสัญญาณเดิมมีความเข้มลดลง จำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว | 1. โครงการทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ในรัศมี 100 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ ซึ่งทางโครงการจะรับผิดชอบค่าเสียหายหรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ โดยให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับบริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด โดยมีระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด และผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ทั้งนี้ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ จะแต่งตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน โดยร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสม เป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย | 1. ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ จากผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากโครงการ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง |

**หมายเหตุ :** บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง หรือทุกๆ 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตคลองเตย และสำนักการโยธา กรุงเทพมหานคร

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 42/146 หน้า

**ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **1. ทรัพยากรทางกายภาพ**<br>1.1 สภาพภูมิประเทศ | การดำเนินโครงการ ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบใดๆ ต่อสภาพภูมิประเทศ | 1. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ<br>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ<br>3. ตรวจสอบกำแพงกันดินซึ่งเป็นแนวกันดินของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ | 1. ตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ หากพบว่ามีต้นไม้ตายให้รีบปลูกต้นใหม่ทดแทน |
| 1.2 การเกิดแผ่นดินไหว | โครงการตั้งอยู่พื้นที่ของเขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ซึ่งอยู่ในบริเวณที่ได้รับผลกระทบหากเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่มีแนวรอยเลื่อนแผ่นดิน กรุงเทพมหานครอยู่ในแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหวที่ระดับ V-VII เมอร์คัลลี่ เขต 2ก ซึ่งมีความรุนแรงในการเกิดแผ่นดินไหวในระดับ V-VII เมอร์คัลลี (เขตสีส้ม) เป็นระดับที่ทุกคนจะเกิดความตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ดีจะปรากฏความเสียหาย ระดับน้อยถึงปานกลาง นอกจากนี้ | 1. ข้อควรปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหวสำหรับติดประกาศไว้บริเวณชั้นที่ 1 และจัดแผนอพยพดังนี้<br>กรณีอยู่ในอาคาร<br>1) ให้ระวังสิ่งของที่อยู่สูงตกใส่ เช่น โคมไฟ ชิ้นส่วนอาคาร เศษอิฐ และปูนซีเมนต์ที่แตกออกจากผนังหรือเพดาน ให้ระมัดระวังตู้หนังสือ ตู้โชว์ ชั้นวางของ โต๊ะทีวี ตู้เย็น และเฟอร์นิเจอร์ เลื่อนชนหรือล้มทับ<br>2) อย่าวิ่งออกมานอกอาคาร ควรออกจากอาคารในโอกาสแรกที่หยุดไหวแล้ว<br>3) ห้ามใช้ลิฟต์ โดยเด็ดขาด<br>4) ในกรณีไฟไหม้ หรืออาคารพัง ให้ทำทางออกที่ปลอดภัยที่สุดและสะดวกที่สุด<br>5) ออกห่างจากหน้าต่าง ประตูและกระจก ถ้าการสั่นสะเทือนรุนแรงให้หลบอยู่ใต้โต๊ะ ใต้เตียง หรือมุมห้อง [illegible] ใต้วงกบประตูที่แข็งแรง | 1. ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคารเป็นประจำทุกปี |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด
AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1.2 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ) | ตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทานความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 กำหนดให้พื้นที่กรุงเทพมหานครอยู่ในบริเวณที่ 1 ซึ่งเป็นพื้นที่หรือบริเวณที่เป็นดินอ่อนมากที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวระยะไกล ซึ่งโครงการได้ออกแบบให้เป็นไปตามกฎกระทรวงดังกล่าว อย่างไรก็ตาม โครงการจำเป็นต้องมีแผนเพื่อเตรียมความพร้อมเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหวขึ้น โดยโครงการได้ออกแบบให้เป็นไปตามกฎกระทรวงดังกล่าว อย่างไรก็ตาม โครงการจำเป็นต้องมีการเตรียมความพร้อมในกรณีที่เกิดเหตุแผ่นดินไหวขึ้น | <u>กรณีอยู่นอกอาคาร</u><br>1) ให้ออกห่างจากอาคาร กำแพง เสาไฟฟ้า และสิ่งก่อสร้างอื่นๆ ที่อาจโค่นล้ม<br>2) อย่าวิ่งไปตามถนน<br>3) ให้อยู่ในที่โล่งแจ้ง<br><u>กรณีอยู่ในรถ</u><br>1) ให้หยุดรถในที่ปลอดภัย คือ ที่โล่ง และอยู่แต่ภายในรถ<br>2) เมื่อการสั่นไหวหยุดลง ขับด้วยความระมัดระวัง<br>2. แผนการอพยพผู้ใช้บริการและพนักงานภายในโครงการหลังจากการหยุดสั่นไหว มีรายละเอียดดังนี้<br>- ประชาสัมพันธ์ ให้ผู้ใช้บริการและพนักงานของโครงการทราบถึงการปฏิบัติตัวหากเกิดเหตุการณ์แผ่นดินไหว<br>- สำหรับผู้ใช้บริการและพนักงานอยู่ภายในอาคาร ให้ออกจากอาคารเพื่อไปยังจุดรวมพลภายในโครงการ ซึ่งใช้เป็นบริเวณเดียวกันกับจุดรวมพลกรณีเพลิงไหม้<br>- ช่วยเหลือ/ปฐมพยาบาล นำผู้ป่วยหรือผู้บาดเจ็บส่งสถานพยาบาลใกล้เคียง<br>- ตรวจนับพนักงานที่อพยพมายังจุดรวมพล<br>- กรณียอดไม่ครบ แจ้งหน่วยชีวิตค้นหากรณียอดครบพนักงานอยู่ในพื้นที่จนเหตุการณ์สงบ | |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561

รับรองจำนวน 44/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1.3 คุณภาพอากาศ | ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ ส่วนใหญ่มาจากยานพาหนะที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ ก่อให้เกิดมลพิษทางอากาศ โดยโครงการจัดให้มีที่จอดรถทั้งหมด 46 คัน สามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ ดังนี้<br>- ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการประมาณ 0.011 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อนำมารวมกับปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่ตรวจวัดได้ในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 1.214 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ปริมาณ 1.225 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มก./ลบ.ม.) | 1. ออกแบบให้ที่จอดรถ สามารถระบายอากาศได้อย่างสะดวกตลอดเวลาไม่ให้เกิดการสะสมของมลพิษ<br>2. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์แสดงทิศทางจราจรที่จอดรถของโครงการจราจรบนพื้นทางให้เห็นชัดเจน เพื่อป้องกันการสับสนของผู้ขับขี่<br>3. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง<br>4. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะดำเนินโครงการ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกทดแทนใหม่ทันที เพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืนและเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพ และให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้อาศัย และพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ<br>5. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดพื้นถนนภายในโครงการสม่ำเสมอ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง | 1. ตรวจสอบไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์แข็งแรง เพื่อประสิทธิภาพในการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ และลดความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร |

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 45/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

**ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | - ปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะมีปริมาณ 0.00001 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่ตรวจวัดได้ในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.05 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวมปริมาณ 0.05001 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มก./ลบ.ม.)<br>- ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการประมาณ 0.000003 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อนำมารวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ที่ตรวจวัดได้ในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.03 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ปริมาณ 0.030003 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มก./ลบ.ม.)<br>- ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะมีปริมาณ 0.0019 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 1.340 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอนปริมาณ 1.3419 มก./ลบ.ม. ทั้งนี้ สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด | 6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวอยู่ที่ชั้นที่ 1 อยู่ในบริเวณพื้นที่เปิดโล่งโดยมีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งสิ้น 422.27 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.01 ตารางเมตร/คน (บริเวณการคิดขนาดพื้นที่สีเขียวในตำแหน่งการปลูกที่แคบที่สุดของโครงการมีความกว้างประมาณ 1 เมตร) โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 106.96 ตารางเมตร และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล รักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ | |

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 46/146 หน้า

**ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | - ปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ ($NO_2$) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการประมาณ 0.0003 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อนำมารวมกับปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ ($NO_2$) ที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการ มีปริมาณ 0.0660 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ ($NO_2$) ปริมาณ 0.0663 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มก./ลบ.ม.)<br>- ปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ($SO_2$) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการประมาณ 0.0001 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อนำมารวมกับปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ($SO_2$) ที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.060 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ($SO_2$) ปริมาณ 0.0601 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มก./ลบ.ม.)<br>จากข้อมูลข้างต้นจะสรุปได้ว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ นอกจากนี้ไม้ยืนต้นภายในโครงการสามารถดูดซับปริมาณคาร์บอนได ออกไซด์ที่เกิดได้ทั้งหมด และยังช่วยเพิ่มปริมาณก๊าซออกซิเจนให้อีกด้วยและมลพิษที่จะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงได้เป็นอย่างดี ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อผู้ใช้บริการและพนักงานภายในโครงการ | | |

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้มีอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 47/146 หน้า

**ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1.4. เสียง | เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะเกิดมลพิษทางเสียงจากสภาพการดำเนินชีวิตตามปกติจากการพักในโครงการ โดยเสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ ซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน และเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ดังนั้น เสียงที่เกิดขึ้นในโครงการจึงไม่มีความแตกต่างจากเสียงภายในพื้นที่พักอาศัยทั่วไป การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านระดับเสียงมลพิษทางเสียงเกิดจากการจราจรภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งอยู่ในระดับปกติที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ | 1. จัดทำป้ายสัญลักษณ์การจราจรบนพื้นทางให้เห็นชัดเจน เพื่อป้องกันการสับสนของผู้ขับขี่<br>2. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน<br>3. ดูแล บำรุง รักษา พื้นที่สีเขียวภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ เนื่องจากต้นไม้ต่าง ๆ ในโครงการ เช่น แคนา สามารถช่วยดูดซับเสียงระหว่างภายในโครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้อีกทางหนึ่ง | 1. ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียนจากชุมชนใกล้เคียง |
| 1.5 ความสั่นสะเทือน | เนื่องจากโครงการเป็นอาคารโรงแรม กิจกรรมหลักภายในโครงการจะเป็นการอยู่อาศัย ไม่มีกิจกรรมที่จะทำให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน | 1. กำหนดให้มีการตรวจสอบอาคารตามกฎกระทรวงกำหนดประเภทอาคารที่ต้องจัดให้มีผู้ตรวจสอบ พ.ศ. 2548 เป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบสภาพอาคาร โครงสร้างของตัวอาคารและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคาร เพื่อประโยชน์แห่งความมั่นคงแข็งแรง และความปลอดภัยในการใช้อาคาร | 1. ติดตามตรวจสอบอาคารตามกฎกระทรวงกำหนดประเภทอาคารที่ต้องจัดให้มีผู้ตรวจสอบ พ.ศ. 2548 เป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด
AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 48/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1.6 คุณภาพน้ำ | ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นผ่านการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge Process) มีปริมาตรรวมของบ่อบำบัดน้ำเสีย 125 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน สามารถรองรับน้ำเสียของโครงการได้อย่างเพียงพอ (มากกว่า 120.495 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน) โดยมีส่วนประกอบ ได้แก่ บ่อดักไขมัน บ่อแยกกาก บ่อปรับเสถียร บ่อเติมอากาศ บ่อตกตะกอน บ่อเก็บตะกอน และบ่อพักน้ำใส มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 92.79 (ค่า BOD ที่ออกจากระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร) ทั้งนี้น้ำทิ้งส่วนที่เหลือจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ เนื่องจากโครงการได้มีการบำบัดน้ำเสียตามมาตรฐานที่กำหนดและมิได้ระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง การดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำ | 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge Process) มีปริมาตรรวมของบ่อบำบัดน้ำเสีย 125 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน โดยมีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 92.79 (ค่า BOD ที่ออกจากระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร)<br>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแล รักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ<br>3. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด<br>4. ประสานงานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตคลองเตยเข้ามาสูบไขมันออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำตามความเหมาะสม<br>5. ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดความเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน<br>6. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ | 1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยตรวจสอบเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะดำเนินโครงการ ดัชนีการตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Grease & Oil, Total Coliform Bacteria<br>2. ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดได้ตามที่มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มก./ล. |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด
AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561

รับรองจำนวน 49/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ) | | 7. ประสานงานให้หน่วยงาน/บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตถูกต้องตามกฎหมาย เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) บริษัท สยาม แมททีเรียลส์ เอ็กเซนจ์ จำกัด เป็นต้น มาจัดเก็บตะกอนส่วนเกินออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล โดยสูบตะกอนจากถังเก็บตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำทุกเดือน หรือตามความเหมาะสม เพื่อเป็นการรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ<br>8. จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ใน ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555<br>9. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเขตคลองเตย) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตามกฎกระทรวง เรื่อง การกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 | |

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561

รับรองจำนวน 50/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **2. ทรัพยากรชีวภาพ**<br>2.1 นิเวศวิทยาบนบก | พื้นที่โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก เป็นอาคารโรงแรม ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 8 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร พื้นที่โดยรอบโครงการเป็นย่านชุมชนเมืองที่ค่อนข้างหนาแน่น ประกอบด้วยสถานที่ราชการ สถานศึกษา กลุ่มบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ อาคารสำนักงาน อาคารพักอาศัย ร้านค้าและสถานประกอบการต่างๆ เป็นต้น เรียงรายตามแนวถนนซอยสุขุมวิท 8 ถนนสุขุมวิท และถนนโครงข่ายคมนาคมใกล้เคียง จึงไม่พบว่าบริเวณพื้นที่โครงการมีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา | 1. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ<br>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ<br>3. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด | - |
| 2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ | น้ำทิ้งที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการผ่านการบำบัดจนได้ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งประเภท ข ก่อนระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการ จึงกล่าวได้ว่าการดำเนินโครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศทางน้ำแต่อย่างใด | โครงการต้องดำเนินการตามมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรกายภาพและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ | - |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด
AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561

รับรองจำนวน 51/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์** | | | |
| 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน | จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการ ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 พบว่าโครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภท พ.5-4 (สีแดง) ซึ่งตามข้อกำหนดผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 กำหนดให้ที่ดินประเภท พ.5 เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมที่มีวัตถุประสงค์เพื่อให้ใช้ประโยชน์เป็นศูนย์พาณิชยกรรมหลัก เพื่อส่งเสริมความเป็นศูนย์กลางทางธุรกิจ การค้า การบริการนันทนาการ และการท่องเที่ยวในระดับภูมิภาคเอเชียตะวันออกเฉียงใต้ ซึ่งที่ดินประเภทนี้ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด 29 ประเภท ซึ่งห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักเกิน 80 ห้อง เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 12 เมตร หรือตั้งอยู่ในระยะ 500 เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน จึงกล่าวได้ว่ารูปแบบของอาคารโครงการซึ่งเป็นอาคารโรงแรม มีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 196 ห้อง (เกิน 80 ห้อง) ตั้งอยู่ภายในระยะ 500 เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้าบีทีเอส สถานีนานา (ระยะ 500 เมตรจากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน) ซึ่งประเภทของโครงการไม่อยู่ในประเภทของ | - | - |

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 52/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด * AH-SPV 4 CO., LTD. *

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ) | อาคารที่ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด จึงมีความสอดคล้องตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ประกอบกับบริเวณโดยรอบโครงการปัจจุบันมีลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นที่พักอาศัย ไม่มีกิจการที่ก่อให้เกิดมลพิษและความแออัดต่อชุมชน เช่น โรงงานอุตสาหกรรม คลังน้ำมันเชื้อเพลิง สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บสินค้า สถานีขนส่งผู้โดยสาร และการกำจัดสิ่งปฏิกูลและมูลฝอย เป็นต้น จึงกล่าวได้ว่าข้อกำหนดผังเมืองรวมดังกล่าวเป็นประโยชน์ต่อผู้ใช้บริการและพนักงานภายในโครงการ เนื่องจากถูกกำหนดให้ไม่สามารถดำเนินกิจการที่ก่อให้เกิดมลพิษและความแออัดต่อชุมชน ดังนั้นบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการจึงเป็นพื้นที่ที่สามารถพัฒนาเป็นที่พักอาศัยได้อย่างเหมาะสมกับสภาพแวดล้อมโดยรอบและข้อกำหนดผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2556 ทั้งนี้โครงการออกแบบให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) เท่ากับ 4.63 ต่อ 1 ซึ่ง FAR ของพื้นที่ พ.5-4 ไม่เกิน 10 : 1 มีอัตราส่วนที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (OSR) ร้อยละ 8.04 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 3) และจัดให้มีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้เท่ากับ 213.82 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 109.41 ของพื้นที่ว่างตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับใช้ผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของที่ว่าง) ดังนั้น โครงการได้ออกแบบให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) | | |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561 เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 53/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ
(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)
บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ) | และอัตราส่วนที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (OSR) สอดคล้องตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556<br><u>ผลกระทบด้านการใช้ประโยชน์ที่ดินต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง</u><br>สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบโครงการ ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่พักอาศัย มีลักษณะเป็นย่านชุมชนเมืองที่ค่อนข้างหนาแน่น ชุมชนที่พักอาศัย ชุมชนที่พักอาศัย อาทิเช่น อาคารพาณิชย์ ความสูง 2-5 ชั้น อาคาร ความสูง 2-3 ชั้น โรงแรม อาคารชุดพักอาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร เป็นต้น เรียงรายตามแนวถนนซอยสุขุมวิท 8 ถนนสุขุมวิท และถนนโครงข่ายคมนาคมใกล้เคียง โดยมีความพร้อมของระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการที่ครบครันแห่งหนึ่งในกรุงเทพมหานคร การเดินทางสามารถเดินทางได้สะดวกโดยใช้ระบบโครงข่ายขนส่งมวลชนต่างๆ ได้แก่ รถโดยสารประจำทาง รถจักรยานยนต์รับจ้าง รถตู้ร่วมบริการของเอกชน เป็นต้น ดังนั้นการพัฒนาโครงการเป็นอาคารโรงแรม จึงสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ ซึ่งปัจจุบันมีลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นที่พักอาศัย ไม่มีกิจการที่ก่อให้เกิดมลพิษและความเออัดต่อชุมชน เช่น โรงงานอุตสาหกรรม คลังน้ำมันเชื้อเพลิง สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บสินค้า สถานีขนส่งผู้โดยสาร และการกำจัดสิ่งปฏิกูลและมูลฝอย เป็นต้น | | |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 54/146 หน้า

**ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ) | ดังนั้นการพัฒนาโครงการจึงสามารถพัฒนาเป็นที่พักอาศัยได้อย่างเหมาะสมกับสภาพแวดล้อมโดยรอบเป็นประโยชน์ต่อผู้ใช้บริการและพนักงานภายในโครงการและไม่ส่งผลกระทบด้านการใช้ประโยชน์ที่ดินต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง | | |
| 3.2 การคมนาคม | การประเมินผลกระทบด้านการจราจรในระยะดำเนินการที่เพิ่มขึ้นจำนวน 46 คัน จะมีผลต่อระดับการให้บริการของถนน/ทางแยก ซึ่งพบว่า ระยะดำเนินโครงการจะทำให้ค่าความล่าช้าบริเวณทางแยก และค่าความเร็วบนถนนเปลี่ยนแปลงไปบ้าง แต่ไม่ทำให้ระดับการให้บริการของถนนเปลี่ยนแปลงไปจากสภาพการจราจรกรณีไม่มีโครงการ ดังแสดงผลการวิเคราะห์สภาพการจราจรที่ทางแยกสัญญาณไฟจราจรและบนโครงข่ายถนนบริเวณ ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า ช่วงนอกเวลาเร่งด่วน และช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น ของปีอนาคต (พ.ศ.2563) กรณีมีโครงการ ในรูปของความล่าช้า (Delay) และระดับการให้บริการที่ทางแยก (Level of Service: LOS) โดยอ้างอิงจาก US Highway Capacity และในรูปของความเร็ว(Speed) และระดับการให้บริการ(Level of service : LOS) ซึ่งจากสภาพการจราจรในปีอนาคต (พ.ศ. 2563) เมื่อมีการเปิดดำเนินโครงการ จะทำให้ระดับการให้บริการ (LOS) บริเวณโดยรอบมีการเปลี่ยนแปลงจากปริมาณจราจรที่เกิดจากการพัฒนาโครงการ ทั้งนี้เพื่อป้องกันปัญหาผลกระทบด้านจราจรและเพิ่มประสิทธิภาพในการ | 1. จัดให้มีที่จอดรถภายในโครงการ 46 คัน ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการที่ออกตามกฎหมาย<br>2. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่าง ๆ ให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย<br>3. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่าง ป้ายชื่อโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย<br>4. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกรถยนต์ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัด และตัดกระแสจราจรจากการเลี้ยวเข้า-ออกรถยนต์ | 1. ติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถภายในโครงการอยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 55/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

| | | | |
|---|---|---|---|
| | จัดการระบบ | | |

**ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.2 การคมนาคม (ต่อ) | การจราจรของถนนโครงข่าย โครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรช่วงดำเนินการ | 5. ห้ามมีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการฯ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถยนต์ และไม่กีดขวางการจราจรของรถยนต์ที่จะเข้าหรือออกจากพื้นที่โครงการฯ<br>6. ติดตั้งกระจกนูน (Convex Mirror) บริเวณจุดลับสายตา เพื่อเพิ่มทัศนวิสัยและความปลอดภัยในการขับขี่ในโครงการฯ<br>7. จัดทำเครื่องหมายจราจร เส้นชะลอความเร็วบนพื้นทางตลอดแนวทางเข้า-ออก โครงการฯ<br>8. กำหนดมาตรการสำหรับรถติดตั้ง GAS ดังนี้<br>- กำหนดให้จอดรถยนต์ที่ติด GAS ที่ชั้น 1 เท่านั้น<br>- เจ้าหน้าที่โรงแรมแจ้งล่วงหน้าให้ผู้ที่จะเข้าพักในโรงแรมทราบว่า ทางโรงแรมจัดให้มีที่จอดรถสำหรับรถที่ติด GAS บริเวณชั้นล่างของโรงแรมเท่านั้น ไม่อนุญาให้จอดที่ชั้นใต้ดิน<br>- เจ้าหน้าที่โรงแรมมสอบถามผู้จอง/ผู้เข้าพักโรงแรมว่า มีรถยนต์ติด GAS เข้ามาด้วยหรือไม่ เพื่อลงทะเบียนพื้นที่จอดรถบริเวณชั้นล่าง และแจ้งความเพียงพอต่อการเข้าจอดรถที่ติด GAS ให้ผู้เข้าพักทราบ | |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561

รับรองจำนวน 56/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.3 การจัดการมูลฝอย | ปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 1.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 408 กิโลกรัม/วัน โดยสามารถแบ่งเป็น ปริมาณมูลฝอยออกเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียกประมาณ 0.625 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 204.0 กิโลกรัม/วัน (คิดเป็นร้อยละ 50 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ (มูลฝอยรีไซเคิล) ประมาณ 0.375 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 122.4 กิโลกรัม/วัน (คิดเป็นร้อยละ 30 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) มูลฝอยทั่วไปประมาณ 0.212 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 69.4 กิโลกรัม/วัน (คิดเป็นร้อยละ 17 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) และมูลฝอยอันตรายประมาณ 0.038 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 12.2 กิโลกรัม/วัน (คิดเป็นร้อยละ 3 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด)<br>โครงการจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 8-10 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งไว้ภายในห้องพักและห้องน้ำในแต่ละห้องพัก โดยในแต่ละวันจะมีพนักงานเข้าไปทำความสะอาดและเก็บรวบรวมมูลฝอย แล้วนำไปเก็บรวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ สำหรับพื้นที่ส่วนอื่นๆ โครงการจะจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 20-100 ลิตร พร้อมฝาปิดตั้งอยู่ทั่วไปภายในพื้นที่โรงแรม | 1. โครงการจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 8-10 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งไว้ภายในห้องพักและห้องน้ำในแต่ละห้องพัก โดยในแต่ละวันจะมีพนักงานเข้าไปทำความสะอาดและเก็บรวบรวมมูลฝอย แล้วนำไปเก็บรวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ สำหรับพื้นที่ส่วนอื่นๆ โครงการจะจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 20-100 ลิตร พร้อมฝาปิดตั้งอยู่ทั่วไปภายในพื้นที่โรงแรม<br>2. โครงการจะจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในโครงการทุกวันโดยจะคัดแยกมูลฝอยเปียกใส่ถุงดำ และมีตัวอักษรพิมพ์อยู่ข้างถุงว่า “มูลฝอยย่อยสลายได้” มูลฝอยแห้งใส่ถุงสีดำ และมีตัวอักษรพิมพ์อยู่ข้างถุงว่า “มูลฝอยทั่วไป” มูลฝอยรีไซเคิลใส่ถุงสีขาวใส และมูลฝอยอันตรายใส่ถุงสีส้มและมีตัวอักษรพิมพ์อยู่ข้างถุงว่า “มูลฝอยอันตราย” มัดปากถุงให้แน่นและติดฉลากบอกประเภทของมูลฝอยนั้นๆ ก่อนนำไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมซึ่งตั้งอยู่บริเวณชั้น 1 โดยใช้ลิฟต์ S1 ในการขนย้ายมูลฝอยจากชั้นบนลงสู่ชั้นล่าง เพื่อไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ซึ่งจะไม่รบกวนผู้มาใช้บริการโดยจะให้พนักงานดำเนินการทำความสะอาดห้องพักในช่วงเวลา 10.00 - 12.00 น. หรือทันทีที่ผู้มาใช้บริการเช็คเอ้าท์ออกจากห้องพัก<br>3. กำหนดให้ต้องมัดปากถุงมูลฝอยให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจาย | 1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีรอยแตกรั่วให้เปลี่ยนใหม่โดยทันที<br>2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยที่ตกค้างบริเวณห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้นของอาคารเป็นประจำทุกวัน |

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 57/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) | หากโครงการไม่มีการจัดการที่ดีอาจก่อให้เกิดเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของเชื้อโรคและเกิดปัญหาของกลิ่นรบกวน จึงต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว<br>การเข้าเก็บขนมูลฝอยภายในโครงการ ไม่มีผลกระทบในด้านนี้ เนื่องจากโครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่บริเวณชั้น 1 ของโครงการ และจัดให้มีที่จอดเก็บขนมูลฝอย ซึ่งรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตคลองเตย สามารถจอดเก็บขนมูลฝอยได้อย่างสะดวก | 4. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ด้านทิศตะวันออกของโครงการ โดยมีรายละเอียดดังนี้<br>(4.1) ห้องพักมูลฝอยเปียก ใช้ในการรองรับมูลฝอยเปียกของโครงการ มีขนาดพื้นที่ 1.80 ตารางเมตร ความจุ 2.16 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงของกองมูลฝอย 1.2 เมตร) จึงสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยเปียกที่เกิดขึ้นไม่น้อยกว่า 3 วัน ปริมาณ 2.04 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ<br>(4.2) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ใช้ในการรองรับมูลฝอยรีไซเคิลของโครงการ มีขนาดพื้นที่ 4.93 ตารางเมตร ความจุ 5.92 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงของกองมูลฝอย 1.2 เมตร) จึงสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยรีไซเคิลที่เกิดขึ้นไม่น้อยกว่า 7 วัน ปริมาณ 5.71ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ<br>(4.3) ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ใช้ในการรองรับมูลฝอยทั่วไปของโครงการ มีขนาดพื้นที่ 1.35 ตารางเมตร ความจุ 1.62 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงของกองมูลฝอย 1.2 เมตร) จึงสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นไม่น้อยกว่า 3 วัน ปริมาณ 1.39 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ<br>(4.4) ห้องพักมูลฝอยอันตราย ใช้ในการรองรับมูลฝอยอันตรายของโครงการ มีขนาดพื้นที่ 1.14 ตารางเมตร ความจุ 1.37 กบาศก์เมตร (คิดความสูงของกองมูลฝอย 1.2 เมตร) จึงสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นไม่น้อยกว่า 15 วัน ปริมาณ 1.22 [illegible]ก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ | |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561

รับรองจำนวน 58/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) | | 5. จัดให้มีการบำบัดกลิ่นจากห้องพักมูลฝอยเปียกของโครงการ โดยเลือกใช้ขนาด Air Blower เพื่อดูดอากาศจากห้องพักมูลฝอย 0.024 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (คิดเป็น 4 เท่าของปริมาตรห้องพักมูลฝอยเปียก) และจัดให้มีพื้นที่ 6.00 ตารางเมตร (ระยะสัมผัสอากาศของบ่อดิน 60 วินาที)<br>6. ตรวจสอบรอยรั่วของถุงบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก<br>7. กำชับให้พนักงานทำความสะอาดขนย้ายมูลฝอยมาทั้งถัง เพื่อป้องกันกรณีถุงมูลฝอย ภายในถังฉีกขาดและมีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลลงพื้น<br>8. ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวนและป้องกันการเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค โดยประตูจะเปิดได้เฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยรวมเท่านั้น และจัดให้มาท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ<br>9. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค<br>10. บริเวณจุดจอดรถจัดเก็บมูลฝอยจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวางและจัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บกวาดเศษมูลฝอยที่ตกหล่นหลังจากการเก็บขนมูลฝอยทุกครั้ง | |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด
AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561

รับรองจำนวน 59/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) | | 11. จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์โครงการภายในพื้นที่โครงการ เพื่อรณรงค์ให้ผู้ใช้บริการของโครงการคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง เช่น ถุงพลาสติกและถุงกระดาษ นำกลับมาใช้ใหม่ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ<br>12. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่นอกโครงการ | |
| 3.4 การใช้ไฟฟ้า | โครงการตั้งอยู่ในเขตให้บริการไฟฟ้าของการไฟฟ้านครหลวงเขตคลองเตย ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชน โครงการได้อย่างเพียงพอ โดยตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้า ตั้งอยู่ภายในห้องเครื่องไฟฟ้าหลัก บริเวณชั้น 1 ของโครงการ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 1. จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้ารวมทั้งหม้อแปลงไฟฟ้าตามที่เสนอในรายงานฯ<br>2. ติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างภายในห้องพักโดยใช้หลอด LED และพื้นที่ส่วนกลางใช้หลอดประหยัดไฟ เพื่อช่วยในการประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้า<br>3. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน<br>4. รณรงค์ให้พนักงานเลือกใช้หลอดไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟและรณรงค์ให้ผู้ใช้บริการและพนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด | 1. ตรวจสอบไฟส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที<br>2. ตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมภายในโครงการ |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแดนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 60/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแดนท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.4 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ) | | 5. จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (Generator) ในอาคาร<br>6. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวัง กรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้านครหลวงเขตคลองเตย เพื่อเข้ามาแก้ไขอย่างเร่งด่วน<br>7. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า<br>8. จัดให้มีเครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ภายในห้องเครื่องไฟฟ้า | |
| 3.5 การใช้น้ำ | โครงการมีความต้องการใช้น้ำปริมาณ 150.615 ลบ.ม./วัน หรือ 6.28 ลบ.ม./ชั่วโมง โดยใช้น้ำประปาจากการประปานครหลวง สำนักงานการประปาสาขาสุขุมวิท ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการน้ำประปาในเขตพื้นที่รับผิดชอบได้อย่างเพียงพอ | 1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า มีปริมาณน้ำสำรองเพื่อการอุปโภค-บริโภค 213.89 ลบ.ม. และน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง 88.58 ลบ.ม.<br>2. รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการและพนักงานใช้น้ำอย่างประหยัด<br>3. โครงสร้างเสาที่อยู่ในถังเก็บน้ำใต้ดินให้ใช้ระบบกันซึมประเภท MODIFIED-POLYMER CEMENT<br>4. ตรวจสอบระบบจ่ายน้ำประปาและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ<br>5. ภายในถังเก็บน้ำใต้ดินให้ใช้สีรองพื้นและทับหน้าด้วยสีอีพ็อกซี่ที่ได้รับการรับรองมาตรฐาน AWWA C 210 และ มอก.1048-2539<br>6. ถังเก็บใต้ดินออกแบบให้มีฝาถัง จำนวน 2 ฝา/ถัง เพื่อความปลอดภัยในการดูแลรักษาทำความสะอาดถังน้ำ | 1. ตรวจสอบระบบการจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาเป็นประจำ หากพบเหตุขัดข้องให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 61/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.6 การจัดการน้ำเสีย | เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีน้ำเสียเกิดจากอาคารประมาณ 120.495 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน การบำบัดน้ำเสียของโครงการจะจัดให้ระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge Process) ปริมาตรรวมของถังบำบัดน้ำเสีย 125 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน สามารถรองรับน้ำเสียของโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยมีส่วนประกอบได้แก่ บ่อดักไขมัน บ่อแยกกาก บ่อปรับเสถียร บ่อเติมอากาศ บ่อตกตะกอน บ่อเก็บตะกอน และบ่อพักน้ำใส มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 92.79 (ค่า BOD ที่ออกจากระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร) สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข สำหรับน้ำทิ้งจะไหลผ่านเข้าสู่บ่อตรวจสอบสภาพน้ำ ซึ่งออกแบบเป็นตะแกรง สามารถสังเกตและตรวจสอบคุณภาพน้ำได้ชัดเจน ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าของโครงการต่อไป | 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge Process) ปริมาตรรวมของถังบำบัดน้ำเสีย 125 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน จำนวน 1 ชุด โดยมีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 92.79 (ค่า BOD ที่ออกจากระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร)<br>2. จัดให้มีบ่อดิน เพื่อกำจัดกำจัดมีเทน โดยปล่อยให้ก๊าซมีเทนระเหยผ่านดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ<br>3. ประสานให้สำนักงานเขตคลองเตยมาสูบตะกอน รวมทั้งช่วงที่มีการติดตามตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยในการสูบสิ่งปฏิกูล รถสูบสิ่งปฏิกูลสามารถจอดรถได้บริเวณใกล้กับพื้นที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และลากสายสูบไปยังฝาถังเก็บตะกอน<br>4. ในช่วงที่มีการสูบสิ่งปฏิกูล การเปิดฝาเพื่อเก็บไขมันหรือเก็บตัวอย่างน้ำ จะประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการทราบล่วงหน้า โดยแจ้งวัน เวลา ที่แน่นอน ซึ่งโดยปกติใช้เวลาในการสูบสิ่งปฏิกูลไม่เกิน 1 ชั่วโมง<br>5. มีการจัดลำดับขั้นตอนวิธีการดำเนินการในการดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้ใช้ในการดำเนินการสั้นและมีประสิทธิภาพ<br>6. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกเรื่องการสัญจรแก่ผู้ใช้รถของโครงการในช่วงเวลามีการซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย<br>7. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด | 1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะดำเนินโครงการ โดยมีดัชนีการตรวจวัดดังนี้ pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Grease & Oil, Total Coliform Bacteria<br>2. ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดได้ตามที่มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มก./ล. |



ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.6 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ) | สำหรับ Aerosol และก๊าซมีเทน ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้<br>- Aerosol ระบบบำบัดน้ำเสียจะมีจุลินทรีย์ ซึ่งได้แก่ แบคทีเรียและเชื้อรา ภายในบ่อเติมอากาศและบ่อตกตะกอน/เก็บตะกอน ที่อาจเกาะมากับละออง (Aerosol) ที่ไหลผ่านท่อระบายอากาศออกจากระบบบำบัดน้ำเสียแพร่กระจายออกสู่ภายนอก โดยแบคทีเรียและเชื้อราดังกล่าวสามารถกระจายอยู่ในอากาศหรือทางฝอยละอองขนาดเล็ก (Aerosol) การสัมผัสหรือหายใจเข้าไป อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในโครงการได้ จึงจำเป็นต้องมีการกำจัด Aerosol ที่จะเกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย<br>- ก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียที่ระบายออกสู่ภายนอก ส่งผลกระทบโดยตรงต่อภาวะเรือนกระจก และทำให้อุณหภูมิโลกเพิ่มขึ้น จึงนับว่าเป็นสารที่มีผลกระทบต่อภาวะโลกร้อน เพื่อลดผลกระทบต่อภาวะโลกร้อน โครงการต้องจัดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย | 8. ประสานงานให้หน่วยงาน/บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตถูกต้องตามกฎหมาย เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) บริษัท สยาม แมททีเรียลส์ เอ็กเซนจ์ จำกัด เป็นต้น มาจัดเก็บตะกอนส่วนเกินออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล โดยสูบตะกอนจากถังเก็บตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำทุกเดือน หรือตามความเหมาะสม เพื่อเป็นการรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ<br>9. จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ใน ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี ตามกฎกระทรวงเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555<br>10. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเขตคลองเตย) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตามกฎกระทรวง เรื่อง การกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 | |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561

รับรองจำนวน 63/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.6 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ) | | 11. กำหนดให้การบำบัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ดังนั้น ในพื้นที่ 2.00 ตารางเมตร ที่ความลึก 1.20 เมตร สามารถบำบัดละอองน้ำเสียได้ 0.04 ลูกบาศก์เมตร/วินาที/ตารางเมตร | |
| 3.7 ด้านการระบายน้ำ | เมื่อการพัฒนาโครงการแล้วเสร็จจะทำให้อัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปจากสภาพเดิมก่อนมีการพัฒนาโครงการ ซึ่งการเปลี่ยนแปลงของอัตราการระบายน้ำดังกล่าว อาจส่งผลกระทบด้านการระบายน้ำและปัญหาน้ำท่วมต่อพื้นที่ใกล้เคียงได้ โครงการจึงได้ประเมินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ พบว่า โครงการมีปริมาณน้ำฝน เท่ากับ 0.012 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที (อัตราการระบายน้ำสูงสุดที่สามารถระบายออกนอกโครงการได้) และหลังการพัฒนาโครงการจะมีปริมาณน้ำหลากส่วนเกิน เท่ากับ 24.04 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้โครงการออกแบบให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ มีปริมาตรรวมทั้งสิ้น 35.8 ลูกบาศก์เมตร จึงสามารถรองรับปริมาณน้ำหลากที่เพิ่มขึ้นหลังจากการพัฒนาโครงการได้อย่างเพียงพอ | 1. จัดให้มีระบบหน่วงน้ำ ได้แก่ บ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ ความจุรวม 35.8 ลูกบาศก์เมตร<br>2. ในการระบายน้ำออกจากโครงการจะจำกัดอัตราการระบายน้ำออกไม่ให้เกินก่อนการพัฒนาโครงการ โดยใช้เครื่องสูบน้ำ Submersible Pump จำนวน 1 เครื่อง ขนาด 40 ลูกบาศก์เมตรต่อชั่วโมง หรือ 0.011 ลบ.ม.ต่อวินาที ซึ่งมีค่าไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.012 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที)<br>3. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำ เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ<br>4. ติดตั้งตะแกรงดักขยะที่ MH สุดท้ายก่อนระบายออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ | 1. หมั่นตรวจสอบสิ่งอุดตัน/กีดขวางการไหลของน้ำ ภายในท่อระบายน้ำและทำความสะอาดเป็นประจำ |

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้มีอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

AHSPV 4 CO., LTD.

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.7 ด้านการระบายน้ำ (ต่อ) | นอกจากนี้ เนื่องจากโครงการมีปรับระดับความสูงกว่าพื้นที่ภายนอกโครงการ +0.15 เมตร โครงการได้ออกแบบให้มีกำแพงกันดินเป็นกำแพงคอนกรีตเสริมเหล็ก เพื่อเป็นแนวกันดินจากโครงการและป้องกันน้ำท่วมพื้นที่ข้างเคียง จึงสามารถลดผลกระทบ | 5. จัดให้มีการขุดลอกตะกอนสะสมภายในท่อระบายน้ำภายในโครงการและท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการบริเวณที่มีการเชื่อมต่อท่อระบายน้ำของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะ เพื่อให้ไม่มีตะกอนสะสมภายในท่อระบายน้ำปีละ 2 ครั้ง โดยดำเนินการในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน (เดือนพฤษภาคม) และหลังหมดฤดูฝน (เดือนพฤศจิกายน)<br>6. จัดให้มีกำแพงกันดินเป็นกำแพงคอนกรีตเสริมเหล็กเพื่อเป็นแนวกันดินจากโครงการและป้องกันน้ำท่วมพื้นที่ข้างเคียง | |

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด * AH-SPV 4 CO., LTD. *

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 65/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.8 การป้องกันอัคคีภัย | เมื่อเปิดดำเนินโครงการ จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านอาชีวอนามัยต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ เนื่องจากโครงการได้จัดให้มีระบบสาธารณูปโภคและระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบรักษาความปลอดภัยครบครัน<br>ทั้งนี้การเกิดอัคคีภัยอาจจะมาจากกิจกรรรมและพฤติกรรมของผู้พักอาศัยภายในโครงการ เช่น การทิ้งก้นบุหรี่ หรือไฟฟ้าลัดวงจร เป็นต้น | 1. ติดตั้งตู้เก็บอุปกรณ์ดับเพลิงในที่สังเกตเห็นได้ชัดเจน<br>2. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ไว้ที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่<br>3. จัดให้มีแผนฉุกเฉิน แผนอพยพพนักงาน รวมถึงมาตรการประสานงานหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน และฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง<br>4. ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง จำนวน 1 หัว ใกล้กับถนนภายในโครงการ<br>5. จัดให้มีน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงปริมาณ 88.58 ลูกบาศก์เมตร กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้<br>6. ติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ที่บริเวณโถงลิฟท์ทุกชั้นในอาคาร รวมทั้งติดป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟที่เห็นได้ชัดเจน<br>7. บริเวณเครื่องกำเนิดไฟสำรองให้ติดป้ายชื่อแสดงสถานที่ติดต่อ หรือเบอร์โทรติดต่อในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือกระแสไฟขัดข้อง | 1. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที<br>2. ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการหนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟ และทางเดิน<br>3. ทำการตรวจสอบถังดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีไม่น้อยกว่า 6 เดือนต่อครั้ง พร้อมติดป้ายแสดงผลการตรวจสอบและวันที่ทำการตรวจสอบ<br>4. จัดให้มีการทดสอบประสิทธิภาพระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง<br>5. จัดให้มีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยทั้งระบบ ไม่น้อยกว่า 6 เดือนต่อครั้ง |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด
AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 66/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | | 8. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวที่ใช้เป็นจุดรวมพลดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย ไม่มีหญ้ารกทึบ และไม่มีสิ่งกีดขวางการเข้าไปยังพื้นที่สีเขียวที่กำหนดเป็นจุดรวมพล<br>9. ติดป้าย "จุดรวมพล" บนพื้นที่สีเขียวที่กำหนดไว้ เพื่อการใช้ประโยชน์อย่างเป็นสัดส่วนและไม่นำไปใช้ประโยชน์เพื่อกิจการอื่น<br>10. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้มองเห็นช่องทางเดินได้ และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจนตัวอักษรสูง 15 เซนติเมตร รวมทั้งติดตามตรวจสอบระบบเป็นประจำทุก 3 เดือน<br>11. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และซ้อมการอพยพหนีไฟ ปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงบ่อนไก่ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนหนีไฟให้โครงการ<br>12. จัดให้มีประตูหนีไฟ เป็นประตูที่สามารถ Re-entry ได้ทุกชั้นเพื่อความสะดวกในการอพยพหนีไฟ ยกเว้นชั้น 1 ของอาคารเป็นแบบผลักออกอย่างเดียว เพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้บริการในภาวะปกติ | |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด * AH-SPV 4 CO., LTD. *

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 67/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | | 13. กำหนดมาตรการสำหรับรถติดตั้ง GAS ดังนี้<br>- กำหนดให้จอดรถยนต์ที่ติด GAS ที่ชั้น 1 เท่านั้น<br>- เจ้าหน้าที่โรงแรมแจ้งล่วงหน้าให้ผู้ที่จะเข้าพักในโรงแรมทราบว่า ทางโรงแรมจัดให้มีที่จอดรถสำหรับรถที่ติด GAS บริเวณชั้นล่างของโรงแรมเท่านั้น ไม่อนุญาให้จอดที่ชั้นใต้ดิน<br>- เจ้าหน้าที่โรงแรมมสอบถามผู้จอง/ผู้เข้าพักโรงแรมว่า มีรถยนต์ติด GAS เข้ามาด้วยหรือไม่ เพื่อลงทะเบียนพื้นที่จอดรถบริเวณชั้นล่าง และแจ้งความเพียงพอต่อการเข้าจอดรถที่ติด GAS ให้ผู้เข้าพักทราบ | |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด
AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 68/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต**<br>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน | เมื่อโครงการเปิดดำเนินโครงการ จะเป็นการพัฒนาเพื่อการรองรับการขยายตัวของชุมชน สำหรับลักษณะทางสังคมตลอดจนลักษณะการดำเนินชีวิตของชุมชนบริเวณใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ เป็นลักษณะสังคมเมือง คาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบให้เกิดการเปลี่ยนแปลงวิถีชีวิตของผู้พักอาศัยโดยรอบ<br>โครงการได้ดำเนินการด้านการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยการประชาสัมพันธ์ให้ข้อมูลโครงการและสำรวจความคิดเห็นจากประชากรตัวอย่างโดยรอบพื้นที่โครงการจำนวน 2 ครั้ง ดังนี้<br>การดำเนินการด้านการมีส่วนร่วมของประชาชนครั้งที่ 1 : โดยแบ่งออกเป็น 6 กลุ่ม ได้แก่ กลุ่มที่ 1 พื้นที่อ่อนไหว/หน่วยงานราชการ/สถานที่สำคัญที่อยู่ในระยะ 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ กลุ่มที่ 2 ผู้นำชุมชนที่อยู่ในระยะ 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ กลุ่มที่ 3 บ้าน/อาคารติดโครงการ กลุ่มที่ 4 บ้าน/อาคารที่ตั้งอยู่ถัดจากบ้าน/อาคารติดโครงการในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ กลุ่มที่ 5 บ้าน/อาคารที่อยู่ในระยะมากกว่า 100 ถึง 500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ | 1. กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ โครงการจะต้องจัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินงานการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินงานก่อนที่จะมีการเปลี่ยนแปลงโครงการทุกครั้ง และต้องเป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจให้ชัดเจน<br>2. หลังจากมีผู้เสียหายแจ้งเรื่องร้องเรียนผ่านช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจะต้องดำเนินการตรวจสอบ บันทึก และรายงานข้อร้องเรียนให้ผู้บังคับบัญชา/เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องรับทราบ หลังจากนั้นจะมีเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องตรวจสอบและแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียน โดย**ปัญหาที่แก้ไขได้ทันที** โครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขให้ทันที และแจ้งรายงานผลให้ผู้ร้องเรียนทราบภายใน 24 ชั่วโมง หาก**ปัญหาที่แก้ไขไม่ได้ทันที** โครงการจะมีการดำเนินการชดเชยความเสียหาย โดยผู้จัดการโรงแรมรับผิดชอบในการดำเนินการแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียน **(รูปที่ 2)** | 1. ติดตามตรวจสอบความคิดเห็นหรือข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ<br>2. การรับเรื่องร้องเรียน ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนทุกขั้นตอนหรือวิธีการต้องระบุระยะเวลาดำเนินการในผังรับเรื่องร้องเรียนทุกขั้นตอน โดยกำหนดระยะเวลาในแต่ละขั้นตอนให้รวดเร็วและตอบสนองความเดือดร้อนและผลกระทบที่เกิดขึ้น<br>3. กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ โครงการจะต้องจัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินงานการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินงานก่อนที่จะมีการเปลี่ยนแปลงโครงการทุกครั้ง และต้องเป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจให้ชัดเจน |

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด * AH-SPV 4 CO., LTD. *

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 69/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) | และกลุ่มที่ 6 บ้าน/อาคารที่อยู่ในระยะมากกว่า 500 ถึง 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ผลการสำรวจพบว่ากลุ่มตัวอย่างผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ ส่วนใหญ่มีความห่วงกังวลปัญหา การจราจรติดขัด ขยะมูลฝอย น้ำเน่าเสีย การบดบังทิศทางลมและแสงแดด<br>การดำเนินการด้านการมีส่วนร่วมของประชาชนครั้งที่ 2 การดำเนินการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนเกี่ยวกับมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยใช้ข้อมูลพื้นฐานจากการสำรวจความคิดเห็นและข้อวิตกกังวลของประชาชนโดยรอบที่มีต่อโครงการจากการสำรวจในครั้งที่ 1 โดยสำรวจความคิดเห็นใน 6 กลุ่ม ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่เห็นว่ามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เสนอไว้ครบถ้วน และมีความเพียงพอ แต่ขอให้โครงการเคร่งครัดในการปฏิบัติตามให้ครบถ้วน | | |

**ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 4.2 สาธารณสุข | การบริการทางด้านสาธารณสุข ในกรณีเมื่อมีผู้มาใช้บริการเพิ่มขึ้น จะทำให้แพทย์และสถานพยาบาลต้องรองรับผู้ใช้บริการเพิ่มขึ้นตามไปด้วยนั้น คาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบทางด้านนี้แต่อย่างใด เนื่องจากบริเวณโครงการตั้งอยู่ในเขตชุมชนซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็ว<br>ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น | 1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ด้านชีวภาพ ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ<br>2. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพกายและสุขภาพจิต | 1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขทันที<br>2. จัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตคลองเตย และกรมที่ดิน |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561

รับรองจำนวน 71/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 4.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ | 1.ด้านสุขภาพกาย<br>1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ<br>- ผลกระทบจากมลสารภายในโครงการ<br>โครงการเป็นอาคารโรงแรมแหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการโดยเฉพาะบริเวณทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ ($NO_2$) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบด้านความเดือดร้อนรำคาญ และอาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้ | 1. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจน<br>2. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางบริเวณชั้น 1 และชั้นใต้ดินของอาคารให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้เคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดี ปลอดภัย และไม่ติดขัด<br>3. โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน ดังนี้<br>- กำหนดให้รดน้ำต้นไม้ทุกวัน วันละครั้ง<br>- ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ<br>- ตัดแต่งให้มีความสวยงม<br>- ปลูกต้นไม้ชดเชยทดแทนต้นไม้ที่ตายไป<br>- จัดให้มีผู้รับผิดชอบ ในการดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความสมบูรณ์<br>4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการดูดซับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ | 1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>2. ดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ ที่อยู่บริเวณชั้นล่างของอาคารให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน เดือนละ 1 ครั้ง<br>4. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขทันที |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด
AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 4.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) | - ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ<br>โครงการจะใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Sprit Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดยการใช้น้ำในการแลกเปลี่ยนความร้อนและใช้พัดลมระบายความร้อนออก หากไม่มีการดูแลรักษาอาจทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคได้ ซึ่งโดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศ คือ โรคภูมิแพ้ | 1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ<br>2. ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางและห้องพักของอาคารต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ เป็นประจำสม่ำเสมอทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมเชื้อโรค<br>3. ล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำฉีดแรงๆบริเวณด้านหลังเพื่อให้ฝุ่นละอองและสิ่งสกปรกหลุดออกและในแต่ละปี ควรล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ ซึ่งจะช่วยขจัดฝุ่นละอองและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่างๆของเครื่องออก | 1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ |
| | 1.2 โรคผิวหนัง<br>- การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้<br>โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ไว้ในถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินและชั้นหลังคา ซึ่งการสะสมของตะกอนและครบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน อาจส่งผลกระทบต่อสุขอนามัยของผู้พักอาศัยในโครงการ | 1. กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดจะดำเนินการครั้งละถัง เพื่อให้ถังที่เหลือสามารถสำรองน้ำใช้ของอาคารได้ โดยกำหนดให้ล้างในช่วงวันจันทร์-วันศุกร์ เวลาประมาณ 10.00-15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำน้อย เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือนต่อครั้ง) เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัยภายในถังเก็บน้ำใต้ดินให้ใช้สีรองพื้นและทับหน้าด้วย | 1. จัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตคลองเตย และกรมที่ดิน |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561

รับรองจำนวน 73/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 4.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) | - การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้ (ต่อ) | 2. โครงการใช้สีรองพื้นและทับหน้าด้วยสีอีพ็อกซี่ที่ได้รับการรับรองมาตรฐาน AWWA C 210 และ มอก.1048-2539 ซึ่งมีความหนาต่อชั้นสูง มีการยึดเกาะดี ทนทาน ทนต่อแรงกระแทกและการขูดขีด<br>3. ถังเก็บใต้ดินออกแบบให้มีฝาถัง จำนวน 2 ฝา/ถัง เพื่อความปลอดภัยในการดูแลรักษาทำความสะอาดถังน้ำ | |
| | - การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย<br>น้ำเสียส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้ใช้บริการ ได้แก่ น้ำอาบ และน้ำชักโครก เป็นต้น โดยโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้เพียงพอ และมีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำทิ้งจากอาคาร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนด้านหน้าโครงการ ดังนั้น จะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยหรือผู้ที่อยู่ใกล้เคียง | 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge Process) มีปริมาตรรวมของบ่อบำบัดน้ำเสีย 125 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน โดยมีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 92.79 (ค่า BOD ที่ออกจากระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร) ซึ่งมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข(ที่กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มก./ล.)<br>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแล รักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ | 1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยตรวจสอบเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะดำเนินโครงการ ดัชนีการตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Grease & Oil, Total Coliform Bacteria<br>2. ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดได้ตามที่มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มก./ล. |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด
AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 4.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) | - การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) | 3. ประสานงานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตคลองเตยเข้ามาสูบไขมันออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำตามความเหมาะสม<br>4. จัดให้มีถังบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย<br>5. จัดให้มีบ่อดิน เพื่อกำจัดกำจัดมีเทน โดยปล่อยให้ก๊าซมีเทนระเหยผ่านดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดความเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน<br>6. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ<br>7. ประสานงานให้หน่วยงาน/บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตถูกต้องตามกฎหมาย เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) บริษัท สยาม แมททีเรียลส์ เอ็กเซนจ์ จำกัด เป็นต้น มาจัดเก็บตะกอนส่วนเกินออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล โดยสูบตะกอนจากถังเก็บตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำทุกเดือน หรือตามความเหมาะสม เพื่อเป็นการรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ | 3. จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ใน ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี ตามกฎกระทรวงเรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 |

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด * AH-SPV 4 CO., LTD. *

เดือนกันยายน 2561

รับรองจำนวน 75/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 4.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) | 1.3 โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค<br>ผู้พักอาศัยภายในโครงการอาจมีโอกาสในการเกิดโรคต่างๆได้ เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายในโครงการหรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลาย ทำให้เป็นไข้เลือดออก เป็นต้น | 1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ<br>2. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้ง ไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน<br>3. ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดพ่นหมอกควันกำจัดยุง เป็นต้น<br>4. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม<br>5. ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น<br>6. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง<br>7. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยสำนักงานเขตคลองเตย ให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง | - |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 76/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 4.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) | 1.4 อุบัติเหตุ<br>- อุบัติเหตุการขับขี่ยานยนต์ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ<br>- กิจกรรมการพักอาศัยภายในโครงการ ได้แก่ การทิ้งก้นบุหรี่ หรือไฟฟ้าลัดวงจร อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยได้ | 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านจราจรให้แก่ผู้ใช้บริการในการเข้า-ออกโครงการ โดยเน้นให้สามารถเข้าโครงการได้อย่างรวดเร็ว รวมทั้งขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินรถตามการจัดการจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและความปลอดภัยในการเดินรถ<br>2. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านจราจรให้มีความเข้าใจในการควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกของโครงการ รวมทั้งต้องกำชับไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถที่เข้า-ออกโครงการเพียงอย่างเดียว จนทำให้เกิดผลกระทบต่อรถที่สัญจรบนถนน แต่จะต้องอำนวยความสะดวกโดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก<br>3. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่างๆ บริเวณชั้น 1 และชั้นใต้ดินของโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้เกิดการเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย<br>4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน | 1. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที<br>2. ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการหนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟ และทางเดิน<br>3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) และระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้สามารถใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>4. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ บริเวณชั้นล่างของโครงการให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน เดือนละ 1 ครั้ง<br>5. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขทันที |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด * AH-SPV 4 CO., LTD. *

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 77/146 หน้า

**ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 4.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) | 1.4 อุบัติเหตุ (ต่อ) | 5. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคารและบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้<br>6. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที<br>7. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้มองเห็นช่องทางเดินได้ และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจน ตัวอักษรสูง 15 เซนติเมตร รวมทั้งติดตามตรวจสอบระบบเป็นประจำทุก 3 เดือน<br>8. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที<br>9. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงบ่อนไก่ให้มาจัดอบรม และซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ<br>10. จัดให้มีการตรวจสอบสภาพของกำแพงกันตกให้มีสภาพดี หากพบว่าชำรุดจะต้องดำเนินการซ่อมแซมให้สามารถใช้งานได้ดังเดิม | |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด
AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561

รับรองจำนวน 78/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 4.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) | | 11. ไม่ทำการปลูกไม้ยืนต้นเพิ่มเติมจากปริมาณไม้ยืนต้นที่มีอยู่เดิม เนื่องจากการปลูกไม้ยืนต้นเพิ่มเติมเป็นการลดขนาดพื้นที่จุดรวมพลให้เล็กลง และอาจทำให้เกิดความไม่เพียงพอของพื้นที่จุดรวมพลตามที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนด ซึ่งต้องมีพื้นที่ 0.25 ตารางเมตรต่อคน<br>12. ไม่ทำการปลูกไม้พุ่มกีดขวางทางเข้า-ออกพื้นที่จุดรวมพล รวมทั้งวางสิ่งของต่างๆ เช่น โต๊ะ เก้าอี้ ในบริเวณพื้นที่จุดรวมพล ซึ่งเป็นการกีดขวางการเข้าใช้งานในพื้นที่ | |
| 4.4 ทัศนียภาพและพื้นที่สีเขียว | จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทย ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ของฝ่ายทะเบียนกองโบราณคดี กรมศิลปากร พบว่า มีแหล่งโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนอยู่ภายในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร ประกอบด้วย วังสมเด็จพระเจ้าบรมวงศ์เธอ กรมพระยาชัยนาทนเรนทร วิทยุ หรือวังวิทยุ และสยามสมาคม ในพระบรมชูปถัมภ์ 2447 สำหรับสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบโครงการ ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่พักอาศัย มีลักษณะเป็นย่านชุมชนเมืองที่ค่อนข้างหนาแน่น ชุมชนที่พักอาศัย ชุมชนที่พักอาศัย | 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวอยู่ที่ชั้นที่ 1 อยู่ในบริเวณพื้นที่เปิดโล่งโดยมีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งสิ้น 422.27 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.01 ตารางเมตร/คน (บริเวณการคิดขนาดพื้นที่สีเขียวในตำแหน่งการปลูกที่แคบที่สุดของโครงการมีความกว้างประมาณ 1 เมตร) โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 160.96 ตารางเมตร<br>2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตลอดแนวที่ดินของโครงการทุกด้าน เพื่อเป็นแนวกันชนระหว่างอาคารของโครงการกับพื้นที่ข้างเคียง<br>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ และหากพบว่า มีต้นไม้ภายในโครงการตายต้องดำเนินการปลูกใหม่ทดแทนทันที | 1. ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อม และต้นหญ้าหากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้บำรุงดูแลและปลูกเพิ่มเติมทันที |

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 79/146 หน้า

**ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 4.4 ทัศนียภาพและพื้นที่สีเขียว (ต่อ) | อาทิเช่น อาคารพาณิชย์ ความสูง 2-5 ชั้น อาคารความสูง 2-3 ชั้น โรงแรม อาคารชุดพักอาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร เป็นต้น เรียงรายตามแนวถนนซอยสุขุมวิท 8 ถนนสุขุมวิท และถนนโครงข่ายคมนาคมใกล้เคียง โดยมีความพร้อมของระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการที่ครบครันแห่งหนึ่งในกรุงเทพมหานคร การเดินทางสามารถเดินทางได้สะดวกโดยใช้ระบบโครงข่ายขนส่งมวลชนต่างๆ ได้แก่ รถโดยสารประจำทาง รถจักรยานยนต์รับจ้าง รถตู้ร่วมบริการของเอกชน เป็นต้น ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านทัศนียภาพ<br>ส่วนผลกระทบด้านภูมิทัศน์เมืองคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากที่ตั้งโครงการเป็นเขตชุมชนเมือง ดังนั้น ความสูงของอาคารที่สร้างขึ้นจึงเป็นไปตามการใช้ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยให้เกิดประโยชน์สูงสุด ทั้งนี้ สถาปนิกได้ออกแบบอาคารให้มีความสวยงาม ซึ่งเป็นสีที่สบายตาแก่ผู้พบเห็น ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบด้านทัศนียภาพจะอยู่ในระดับต่ำ | 4. เลือกใช้วัสดุตกแต่งภายนอกอาคารให้กลมกลืน สอดคล้องกับอาคารอื่นโดยรอบ เพื่อลดความขัดแย้งทางสายตา โดยควรใช้สีอ่อนตกแต่งอาคาร ทาผนังนอกอาคารส่วนที่เป็นคอนกรีต เพื่อลดการสะท้อนแสง และทาภายในอาคารเพื่อให้ห้องดูสว่างยิ่งขึ้น | |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 80/146 หน้า

**ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 4.4 ทัศนียภาพและพื้นที่สีเขียว (ต่อ) | การจัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการประเมินจากจำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการรวมพนักงานจำนวนรวมทั้งสิ้น 408 คน จะต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวอยู่ที่ชั้นที่ 1 อยู่ในบริเวณพื้นที่เปิดโล่ง โดยมีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งสิ้น 422.27 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.01 ตารางเมตร/คน (บริเวณการคิดขนาดพื้นที่สีเขียวในตำแหน่งการปลูกที่แคบที่สุดของโครงการมีความกว้างประมาณ 1 เมตร) โดยเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 ขนาดพื้นที่ 213.82 ตารางเมตร และเป็นพื้นที่สีเขียวบนอาคาร ขนาดพื้นที่ 208.45 ตารางเมตร มีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 160.96 ตารางเมตร นอกจากนี้ ลักษณะความสูงอาคารยังมี ความสัมพันธ์กับลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินและไม่ขัดต่อข้อกำหนด. ผังเมือง หรือข้อบัญญัติ กทม. แต่อย่างใด | | |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด
AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561

รับรองจำนวน 81/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 4.5 การบดบัง/สะท้อนแสงแดด | **<u>การบดบังแสงแดด</u>**<br>การบดบังแสงเงาของอาคารโครงการต่ออาคารข้างเคียงตลอด 12 ชั่วโมง (เวลา 06.00 - 18.00 น.) จะทำให้อาคารข้างเคียงไม่ได้รับแสงแดดในบางช่วงเวลาเท่านั้น โดยจะมีการเปลี่ยนแปลงตำแหน่งและทิศทางการทอดตัวของเงาอาคารตามการเคลื่อนที่ของดวงอาทิตย์ ดังนั้น เงาของอาคารโครงการที่ทอดตัวไปยังบ้านพักอาศัย อาคาร และอาคารพาณิชย์ ด้านทิศตะวันตก ทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ทิศตะวันตกเฉียงใต้ ทิศใต้ และทิศตะวันออกเฉียงใต้ จะเห็นได้ว่าอาคารของโครงการจะบดบังแสงต่อพื้นที่โดยรอบโครงการเพียงบางส่วนและบางช่วงเวลาเท่านั้น ซึ่งพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบการบดบังแสงแดดจะเป็นอุปสรรคต่อกิจกรรมต่างๆ ที่ต้องการแสงแดด เช่น การตากผ้า หรือกิจกรรมที่ต้องการแสงแดดเพื่อให้แห้ง เป็นต้น ทำให้พฤติกรรมการใช้แสงอาทิตย์เปลี่ยนแปลงไป ทั้งนี้ เมื่อพิจารณาจากกิจกรรมพื้นที่ข้างเคียงโครงการ ส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย อาคาร และอาคารพาณิชย์ ซึ่งกลุ่มอาคารดังกล่าวอาจจะมีกิจกรรมที่ต้องใช้แสงแดดเพื่อการตากผ้า หรือการทำให้แห้ง ซึ่งการพัฒนาโครงการก่อให้เกิดการบดบังแสงแดดเพียงช่วงเช้าและช่วงบ่ายมิได้บดบังแสงแดดตลอดทั้งวัน กลุ่ม | 1. เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากตัวอาคารโครงการ และบ้านที่ถูกการบดบังแสงแดดและลมจากตัวอาคารโครงการ สามารถแจ้งงหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลาง และทั้งสองฝ่ายยอมรับโดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบต่อความเดือดร้อนของพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว<br>2. จัดให้มีมาตรการชดเชยเยียวยาผลกระทบที่เกิดจากโครงการ แล้วแต่กรณีตามความเหมาะสมและเป็นธรรม | 1. ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด จากผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากโครงการ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากวันที่โครงการเปิดดำเนินการ |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด
AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 4.5 การบดบัง/สะท้อนแสงแดด (ต่อ) | อาคารที่ได้รับผลกระทบจึงได้รับผลกระทบในบางช่วงเวลาเท่านั้น<br>**<u>การสะท้อนแสงแดด</u>**<br>อาคารโครงการใช้กระจกหน้าต่างภายนอกอาคารมีค่าการสะท้อนแสงต่ำ (ไม่เกิน 30%) ซึ่งมีพื้นที่ข้างเคียงด้านทิศเหนือ พื้นที่ที่อาจได้รับผลกระทบ ได้แก่ อาคารพาณิชย์ ความสูง 4-5 ชั้น ด้านทิศตะวันออก และด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ พื้นที่ที่อาจได้รับผลกระทบ ได้แก่ อาคารพาณิชย์ ความสูง 4-5 ชั้น อาคาร 3 ชั้น และบ้านพักอาศัย ความสูง 2 ชั้น ด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ พื้นที่ที่อาจได้รับผลกระทบ ได้แก่ บ้านพักอาศัย ความสูง 2 ชั้น ด้านทิศใต้ พื้นที่ที่อาจได้รับผลกระทบ ได้แก่ บ้านพักอาศัย ความสูง 2 ชั้น และอาคารสูง 2 ชั้น ด้านทิศตะวันตก และด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ พื้นที่ที่อาจได้รับผลกระทบ ได้แก่ กลุ่มอาคารพาณิชย์ สูง 4-5 ชั้น ซึ่งอยู่ถัดจากถนนซอยสุขุมวิท 8 ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ พื้นที่ที่อาจได้รับผลกระทบ ได้แก่ กลุ่มอาคารพาณิชย์ สูง 4-5 ชั้น ซึ่งอยู่ถัดจากถนนซอยสุขุมวิท 8 | | |

**ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 4.6 การบดบังทิศทางลม | โครงการมีลักษณะเป็นอาคารโรงแรม ขนาดความสูง 8 ชั้นและชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพัก 196 ห้อง ซึ่งจัดให้มีที่ว่างประมาณ 2.62 เมตร โดยรอบอาคาร เพื่อให้กระแสลมสามารถระบายสู่สภาพแวดล้อมทั้งภายในและภายนอกโครงการได้อย่างทั่วถึง ในช่วงเดือนกุมภาพันธ์ถึงเดือนพฤษภาคม กระแสลมหลักพัดมาจากทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ด้านใต้ลมของอาคารโครงการ (ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ) คือ อาคารพาณิชย์ ความสูง 2-3 ชั้น ซึ่งลมสามารถพัดผ่านที่ว่างอาคารโครงการไปยังพื้นที่ที่อยู่ด้านท้ายลมได้ ในช่วงเดือนมิถุนายน ถึงเดือนกันยายน กระแสลมหลักพัดมาจากทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ด้านใต้ลมของอาคารโครงการ (ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ) คือ อาคารพาณิชย์ ความสูง 2-3 ชั้น ซึ่งลมสามารถพัดผ่านที่ว่างอาคารโครงการไปยังพื้นที่ที่อยู่ด้านท้ายลมได้ ในช่วงเดือนตุลาคม ถึงเดือนมกราคม กระแสลมหลักพัดมาจากทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ด้านใต้ลมของอาคารโครงการ (ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการ) คือ อาคารพาณิชย์ ความสูง 4 ชั้นและอาคาร ความสูง 2 ชั้น ซึ่งลมสามารถพัดผ่านที่ว่างของอาคารโครงการไปยังอาคารที่อยู่ด้านท้ายลมได้ | 1. ออกแบบอาคารของโครงการ โดยจัดให้มีที่ว่างไม่น้อยกว่า 2.62 เมตร โดยรอบอาคาร และมีการเปิดพื้นที่ว่าง (Open Space) บริเวณด้านหน้าอาคารเพื่อให้กระแสลมสามารถระบายสู่สภาพแวดล้อมทั้งภายในและภายนอกโครงการได้อย่างทั่วถึง<br>2. เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากตัวอาคารโครงการ และบ้านที่ถูกการบดบังแสงแดดและลมจากตัวอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลาง และทั้งสองฝ่ายยอมรับโดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบต่อความเดือดร้อนของพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว<br>3. จัดให้มีมาตรการชดเชยเยียวยาผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ แล้วแต่กรณีตามความเหมาะสมและเป็นธรรม | 1. ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม จากผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากโครงการ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากวันที่โครงการเปิดดำเนินการ |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561

รับรองจำนวน 84/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 4.7 การบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ | โครงการตั้งอยู่ในเขตกรุงเทพมหานคร มีระดับความเข้มสัญญาณวิทยุเหมาะสมกับสภาพพื้นที่ให้บริการที่มีแต่อาคารสูงไว้แล้ว ซึ่งเครื่องรับวิทยุโดยทั่วไปจะยังสามารถรับสัญญาณวิทยุได้แม้อยู่ในซอกอาคารชั้นใต้ดิน หรือแม้แต่ตัวอาคารบดบัง สำหรับคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ เมื่อคลื่นโทรทัศน์กระทบกับอาคารจะทำให้ภาพถูกรบกวน เนื่องจาก คลื่นสะท้อนจากอาคารเกิดการแทรกสอดกับคลื่นที่ส่งมาจากสถานีแล้วเข้าเครื่องรับพร้อมกัน ทำให้ไม่สามารถรับภาพได้ชัดเจน/เกิดเงาซ้อนทับของภาพ จึงจำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นจากการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ | 1. โครงการแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ในรัศมี 100 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะรับผิดชอบค่าเสียหายหรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ โดยให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับบริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัดโดยมีระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปีนับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด และผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถหาข้อยุติเพื่อตกลงร่วมกับผู้ที่ได้รับผลกระทบได้ให้โครงการจัดตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ประกอบด้วยบุคคล 3 ฝ่าย ได้แก่ (1) บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด (เจ้าของโครงการ) (2) ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด และ (3) บุคคลที่ 3 (Third Party) ซึ่งเป็นที่ยอมรับของทั้ง 2 ฝ่าย เพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติและให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง | 1. ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์จากผู้พักอาศัยข้างเคียง รัศมี 100 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากวันที่โครงการเปิดดำเนินการ |

**หมายเหตุ** : ทีมบริหารโครงการ หรือ บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งทีมบริหารโครงการ) จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมปีละ 2 ครั้ง หรือทุกๆ 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตคลองเตย และสำนักการโยธา กรุงเทพมหานคร

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

AH-SPV 4 CO., LTD.

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561

รับรองจำนวน 85/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างของโครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก**

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ของการตรวจสอบ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|
| 1. สภาพภูมิประเทศ | - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ | 1. ตรวจสอบสภาพรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ หากพบว่าเกิดการชำรุดให้ซ่อมแซมโดยทันที<br>2. กำชับให้ผู้รับเหมาดูแลพื้นที่ให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย<br>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากพบข้อร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที | สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด |
| 2. คุณภาพอากาศ | - ตรวจวัดคุณภาพอากาศ โดยตรวจวัดจำนวน 2 สถานี ได้แก่<br>สถานีที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ<br>สถานีที่ 2 บริเวณโรงเรียนวรรณวิทย์ อยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศใต้ประมาณ 118 เมตร | 1. ตรวจวัดคุณภาพอากาศดัชนีตรวจวัด<br>- TSP 24 ชม.<br>- PM10 24 ชม. | - ภายในพื้นที่ก่อสร้างตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง<br>- บริเวณ โรงเรียนวรรณวิทย์ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด |
| | | - CO 1 ชม.<br>- $NO_2$ 1 ชม.<br>- $SO_2$ 24 ชม.<br>- HC | ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด
AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เดชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 86/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างของโครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ของการตรวจสอบ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|
| 2. คุณภาพอากาศ (ต่อ) | - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ | 2. ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบคลุมรถบรรทุก | สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด |
| | | 3. ควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง | ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | |
| | | 4. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคลองเตย ทุก 6 เดือน | ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด
AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 87/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างของโครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ของการตรวจสอบ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|
| 3. ระดับเสียง | - ตรวจวัดระดับเสียง โดยตรวจวัดจำนวน 2 สถานี ได้แก่<br>สถานีที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ<br>สถานีที่ 2 บริเวณโรงเรียนวรรณวิทย์ อยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศใต้ ประมาณ 118 เมตร | 1. ตรวจวัดระดับเสียงดัชนีตรวจวัด<br>- Leq 24 hr<br>- Lmax<br>- Ldn<br>- L90 | - ภายในพื้นที่ก่อสร้างตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก (เสาเข็มเจาะ) และรายงานผลการตรวจวัดเป็นประจำทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง<br>- บริเวณ โรงเรียนวรรณวิทย์ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด |
| | - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ | 2. ควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง | ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด |
| | | 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคลองเตย ทุก 6 เดือน | ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เดชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างของโครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ของการตรวจสอบ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|
| 4. ความสั่นสะเทือน | - ตรวจวัดความสั่นสะเทือน โดยตรวจวัดจำนวน 1 สถานี ได้แก่<br>สถานีที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (ด้านทิศเหนือของโครงการ) | 1. ตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 37) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร | - ภายในพื้นที่ก่อสร้างตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก (เสาเข็มเจาะ) และรายงานผลการตรวจวัดเป็นประจำทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด |
| | - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ | 2. ควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง | ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด |
| | | 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคลองเตย ทุก 6 เดือน | ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด
AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 89/146 หน้า

**ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างของโครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ของการตรวจสอบ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|
| 5. คุณภาพน้ำ | - ตรวจสอบความเรียบร้อยของระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่ก่อสร้าง | 1. ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาลตลอดระยะเวลาก่อสร้าง<br>2. ตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราวไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง<br>3. ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่สาธารณะด้านหน้าโครงการ โดยมีดัชนีการตรวจวัด ได้แก่ pH ,BOD, SS, TDS, Sulfide, TKN, Grease&Oil, Total Coliform Bacteria เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง<br>4. ตรวจสอบให้มีห้องส้วมที่เพียงพอต่อคนงานก่อสร้าง และถูกหลักสุขาภิบาล | เดือนละ 1 ครั้ง<br>ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด |
| 6. การบำบัดน้ำเสีย | - บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ จำนวน 1 จุด | 1. ตรวจวัดคุณภาพน้ำบริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ ดัชนีตรวจวัดได้แก่ pH , BOD, SS, TDS, Sulfide, TKN, Grease & Oil, Total Coliform Bacteria โดยมีความถี่ในการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ | เดือนละ 1 ครั้ง<br>ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด
AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561

รับรองจำนวน 90/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างของโครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ของการตรวจสอบ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|
| 6. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) | - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ | 2. ตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราว ไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ<br>3. ตรวจสอบให้มีห้องส้วมที่เพียงพอต่อคนงานก่อสร้างและถูกหลักสุขาภิบาล | เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด |
| 7. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม | - ท่อระบายน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง | 1. ตรวจสอบประสิทธิภาพในการรองรับน้ำของรางระบายน้ำชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ<br>2. ตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราว ไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ | เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด |
| 8. การจัดการมูลฝอย | - บริเวณที่พักมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง | 1. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ความสะอาด และสภาพของถังรองรับมูลฝอย | เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด |
| 9. สภาพเศรษฐกิจและสังคม | - ชุมชนใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง | 1. การรับเรื่องร้องเรียน ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนทุกขั้นตอนหรือวิธีการต้องระบุระยะเวลาดำเนินการในผังรับเรื่องร้องเรียนทุกขั้นตอน โดยกำหนดระยะเวลาในแต่ละขั้นตอนให้รวดเร็วและตอบสนองความเดือดร้อนและผลกระทบที่เกิดขึ้น **(รูปที่ 1)** | เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด
AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 91/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างของโครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ของการตรวจสอบ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|
| 9. สภาพเศรษฐกิจและสังคม | - ประชาชนและสถานประกอบการที่อยู่ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง | 2. จัดให้การสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อนตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ | ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร | บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด |
| 10. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม | - ผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากโครงการ | 1. ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม/แสงแดด | ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด |
| 11. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ | - ผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากโครงการ | 1. ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ | ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด |

**หมายเหตุ :** บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง หรือทุกๆ 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตคลองเตย และสำนักการโยธา กรุงเทพมหานคร

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 92/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก**

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ของการตรวจสอบ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|
| 1. สภาพภูมิประเทศ | - บริเวณพื้นที่โครงการ | 1. ตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการหากพบว่ามีต้นไม้ตายให้รีบปลูกต้นใหม่ทดแทน | ทุกวัน<br>ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | ทีมบริหารโครงการ หรือ<br>บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด<br>(ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งทีมบริหารโครงการ) |
| 2. การเกิดแผ่นดินไหว | - อาคารของโครงการ | 1. ติดตามตรวจสอบอาคารตามกฎกระทรวงกำหนดประเภทอาคารที่ต้องจัดให้มีผู้ตรวจสอบ พ.ศ. 2548 | ปีละ 1 ครั้ง<br>ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | ทีมบริหารโครงการ หรือ<br>บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด<br>(ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งทีมบริหารโครงการ) |
| 3. สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ | - พื้นที่สีเขียวของโครงการ | 1. ตรวจสอบไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดิน บริเวณพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์แข็งแรง เพื่อประสิทธิภาพในการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ และลดความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร | ทุกวัน<br>ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | ทีมบริหารโครงการ หรือ<br>บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด<br>(ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งทีมบริหารโครงการ) |
| 4. ระดับเสียง | - ผู้ใช้บริการและพนักงานภายในโครงการ และผู้พักอาศัยใกล้เคียง | 1. ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียนจากชุมชนใกล้เคียง | ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | ทีมบริหารโครงการ หรือ<br>บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด<br>(ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งทีมบริหารโครงการ) |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด
AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 93/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 4มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ของการตรวจสอบ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|
| 5. คุณภาพน้ำ | - จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งมี 2 จุด คือ<br>1) จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย<br>2) จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย | 1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือนโดยมีดัชนีการตรวจวัดดังนี้ pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Grease & Oil, Total Coliform Bacteria<br>2. ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดได้ตามที่มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข (ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มก./ล.)<br>3. จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ใน ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี ตามกฎกระทรวงเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555<br>4. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเขตคลองเตย) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตามกฎกระทรวง เรื่อง การกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 | เดือนละ 1 ครั้ง<br>ตลอดระยะดำเนินการ | ทีมบริหารโครงการ หรือ<br>บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด<br>(ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งทีมบริหารโครงการ) |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด
AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561

รับรองจำนวน 94/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ของการตรวจสอบ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|
| 6. น้ำใช้ | - เส้นท่อประปา ปั๊มน้ำ วาล์ว และมิเตอร์น้ำของโครงการ | - ตรวจสอบระบบการจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาเป็นประจำ หากพบเหตุขัดข้องให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที | เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ | ทีมบริหารโครงการ หรือ บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งทีมบริหารโครงการ) |
| 7. ระบบระบายน้ำ | - ท่อระบายน้ำของโครงการ | - ตรวจสอบสิ่งอุดตัน/กีดขวางทางไหลของน้ำภายในท่อระบายน้ำ และทำความสะอาดเป็นประจำ | เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ | ทีมบริหารโครงการ หรือ บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งทีมบริหารโครงการ) |
| 8. การจัดการมูลฝอย | - ห้องพักมูลฝอยรวม | - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง และความสะอาดของห้องพักมูลฝอย | ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | ทีมบริหารโครงการ หรือ บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งทีมบริหารโครงการ) |
| 9. ไฟฟ้า | - ระบบไฟฟ้าบริเวณพื้นที่โครงการ | - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและไฟส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที | เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | ทีมบริหารโครงการ หรือ บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งทีมบริหารโครงการ) |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด
AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 95/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ของการตรวจสอบ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|
| 10. การป้องกันอัคคีภัย | - ระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่ ระบบท่อยืน ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ปริมาณน้ำดับเพลิง เครื่องสูบน้ำดับเพลิง<br>- ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย ได้แก่ แผงควบคุม (FCP) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station) และกริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell) | - ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ | ทุก 3 เดือน หรือตามความเหมาะสมตามที่ระบุในคู่มือการใช้งาน | ทีมบริหารโครงการ หรือ บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งทีมบริหารโครงการ) |
| | | - จัดให้มีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยทั้งระบบของอาคาร | ทุก 6 เดือนต่อครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ | ทีมบริหารโครงการ หรือ บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งทีมบริหารโครงการ) |
| | | - ทำการตรวจสอบถังดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีไม่น้อยกว่า 6 เดือนต่อครั้ง พร้อมติดป้ายแสดงผลการตรวจสอบและวันที่ทำการตรวจสอบ | ทุก 6 เดือนต่อครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ | ทีมบริหารโครงการ หรือ บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งทีมบริหารโครงการ) |
| | | - จัดให้มีการทดสอบประสิทธิภาพระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ของแต่ละอาคาร อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง | เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ | ทีมบริหารโครงการ หรือ บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งทีมบริหารโครงการ) |
| | - ทางหนีไฟ | - ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการหนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟและทางเดิน | เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ | ทีมบริหารโครงการ หรือ บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งทีมบริหารโครงการ) |
| | - ภายในพื้นที่โครงการ | - การซ้อมอพยพหนีไฟ | ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ | ทีมบริหารโครงการ หรือ บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งทีมบริหารโครงการ) |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 96/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ของการตรวจสอบ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|
| 11. การคมนาคม | - ป้ายและเครื่องหมายจราจร | - ติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถภายในโครงการ อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน | เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ | ทีมบริหารโครงการ หรือ บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งทีมบริหารโครงการ) |
| | - สัญลักษณ์จราจร CCTV และกระจกนูนบริเวณทางวิ่งรถ | - ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจร CCTV บริเวณทางวิ่งรถ เป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ หากพบว่าชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที | เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ | ทีมบริหารโครงการ หรือ บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งทีมบริหารโครงการ) |
| 12. สภาพเศรษฐกิจและสังคม | - ชุมชนใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง | - การรับเรื่องร้องเรียน ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนทุกขั้นตอนหรือวิธีการต้องระบุระยะเวลาดำเนินการในผังรับเรื่องร้องเรียนทุกขั้นตอน โดยกำหนดระยะเวลาในแต่ละขั้นตอนให้รวดเร็วและตอบสนองความเดือดร้อนและผลกระทบที่เกิดขึ้น **(รูปที่ 2)** | เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ | ทีมบริหารโครงการ หรือ บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งทีมบริหารโครงการ) |
| | - ประชาชนและสถานประกอบการที่อยู่ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว | - กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ขอให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินงานการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินงานก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ | ตลอดระยะดำเนินการ | ทีมบริหารโครงการ หรือ บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งทีมบริหารโครงการ) |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.



ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ
(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)
บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด


เดือนกันยายน 2561
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 4มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ต่อ)**

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ของการตรวจสอบ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|
| 13. ทัศนียภาพ | - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ | - ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อม และต้นหญ้าหากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้บำรุงดูแลและปลูกเพิ่มเติมทันที | ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ | ทีมบริหารโครงการ หรือ บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งทีมบริหารโครงการ) |
| 14. การบดบังแสงแดด การสะท้อนแสงแดด และทิศทางลม | - ผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100 เมตรจากพื้นที่โครงการ | - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ | ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายในระยะเวลา 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ | บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด |
| 15. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ | - ผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100 เมตรจากพื้นที่โครงการ | - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ | ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายในระยะเวลา 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ | บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด |

**หมายเหตุ :** ทีมบริหารโครงการ หรือ บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งทีมบริหารโครงการ) จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมปีละ 2 ครั้ง หรือทุกๆ 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตคลองเตย

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech

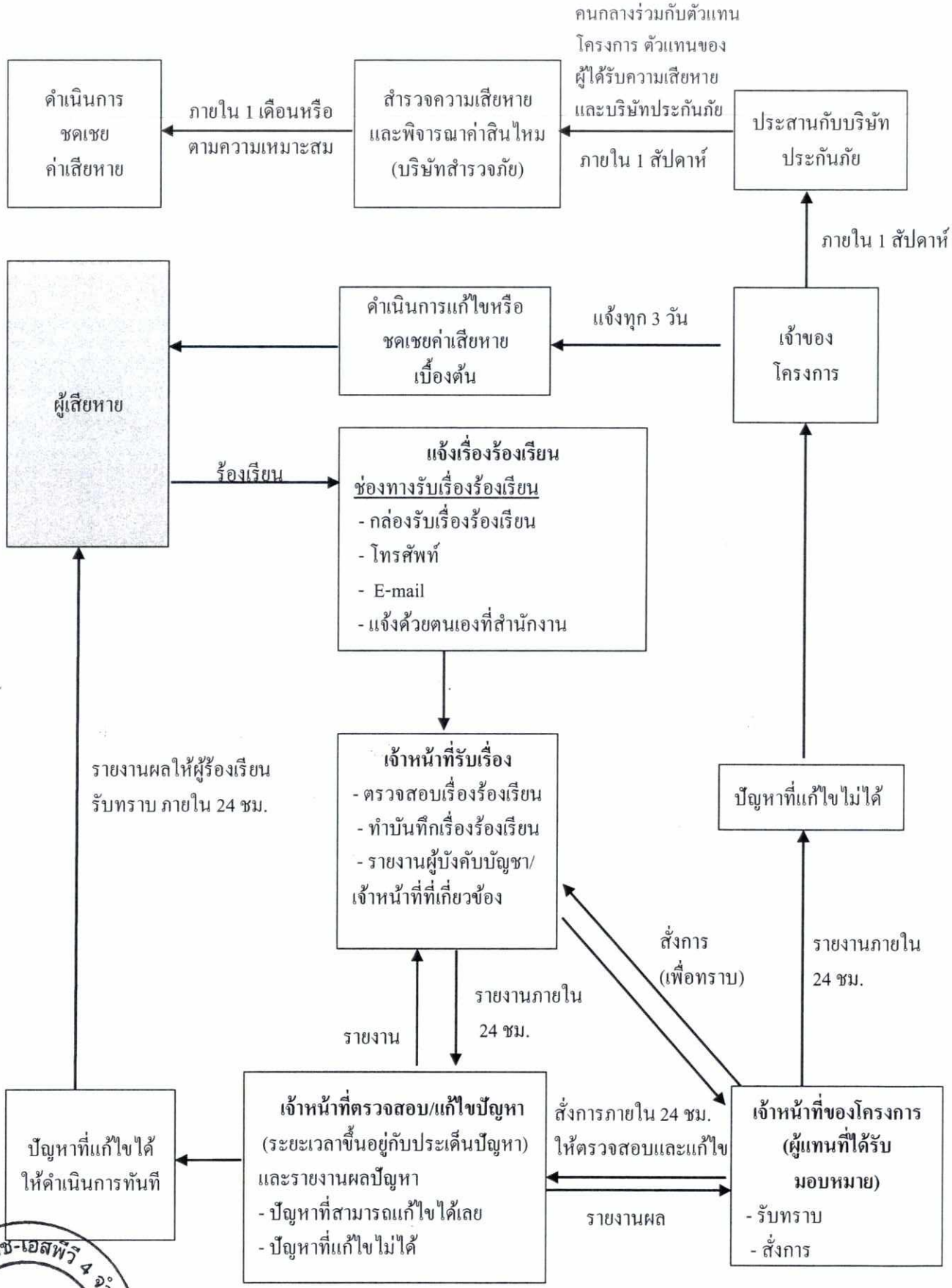
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 98/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด




**รูปที่ 1 ผังดำเนินการเพื่อตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน (ระยะก่อสร้าง)**

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด
AH-SPV 4 CO., LTD.

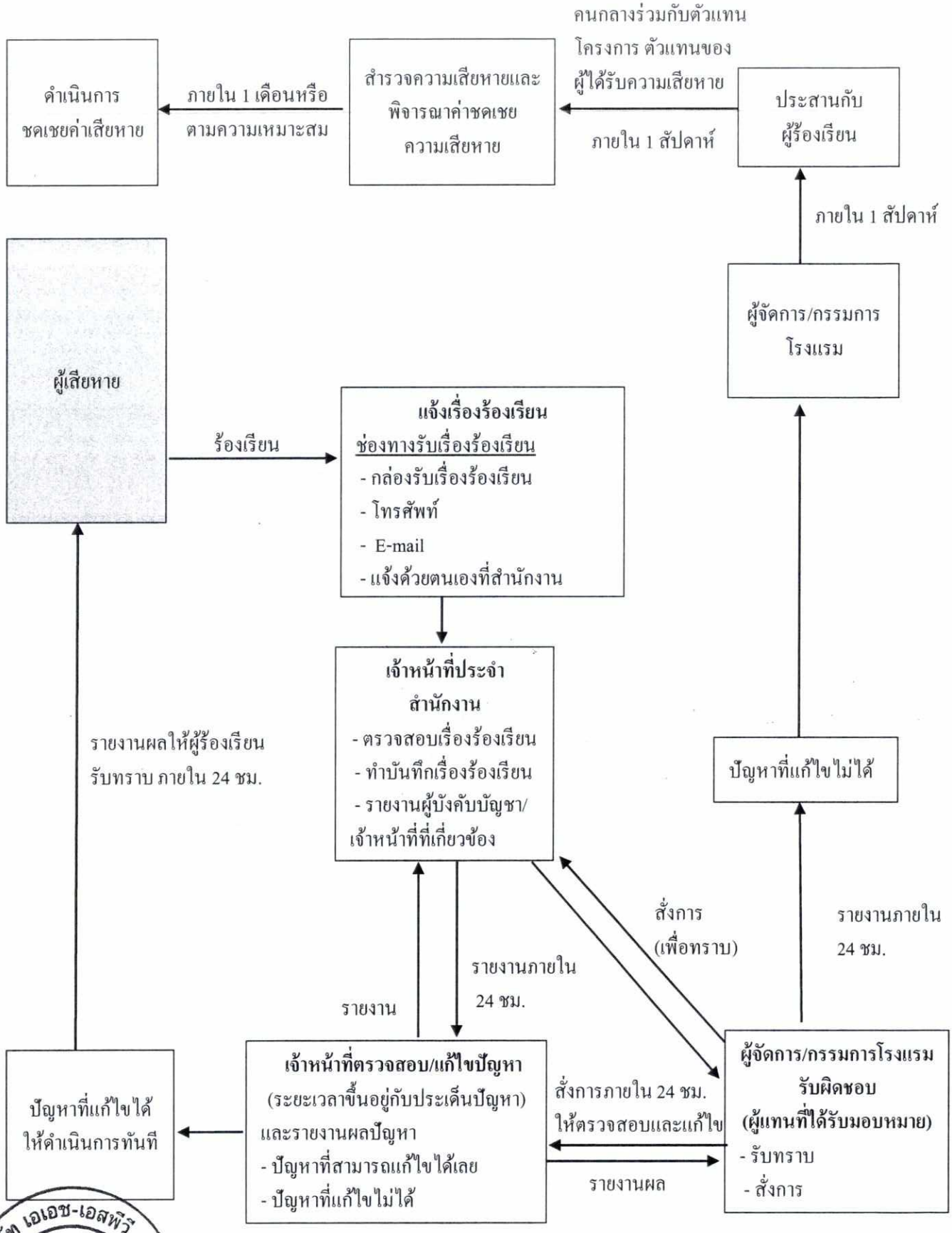
เดือนกันยายน 2561 เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 99/146 หน้า

สงวช ..... ผู้มีอำนาจลงนาม ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช) (นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

Etech
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด




**รูปที่ 2 ผังดำเนินการเพื่อตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน (ระยะดำเนินการ)**

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด
AH-SPV 4 CO., LTD.

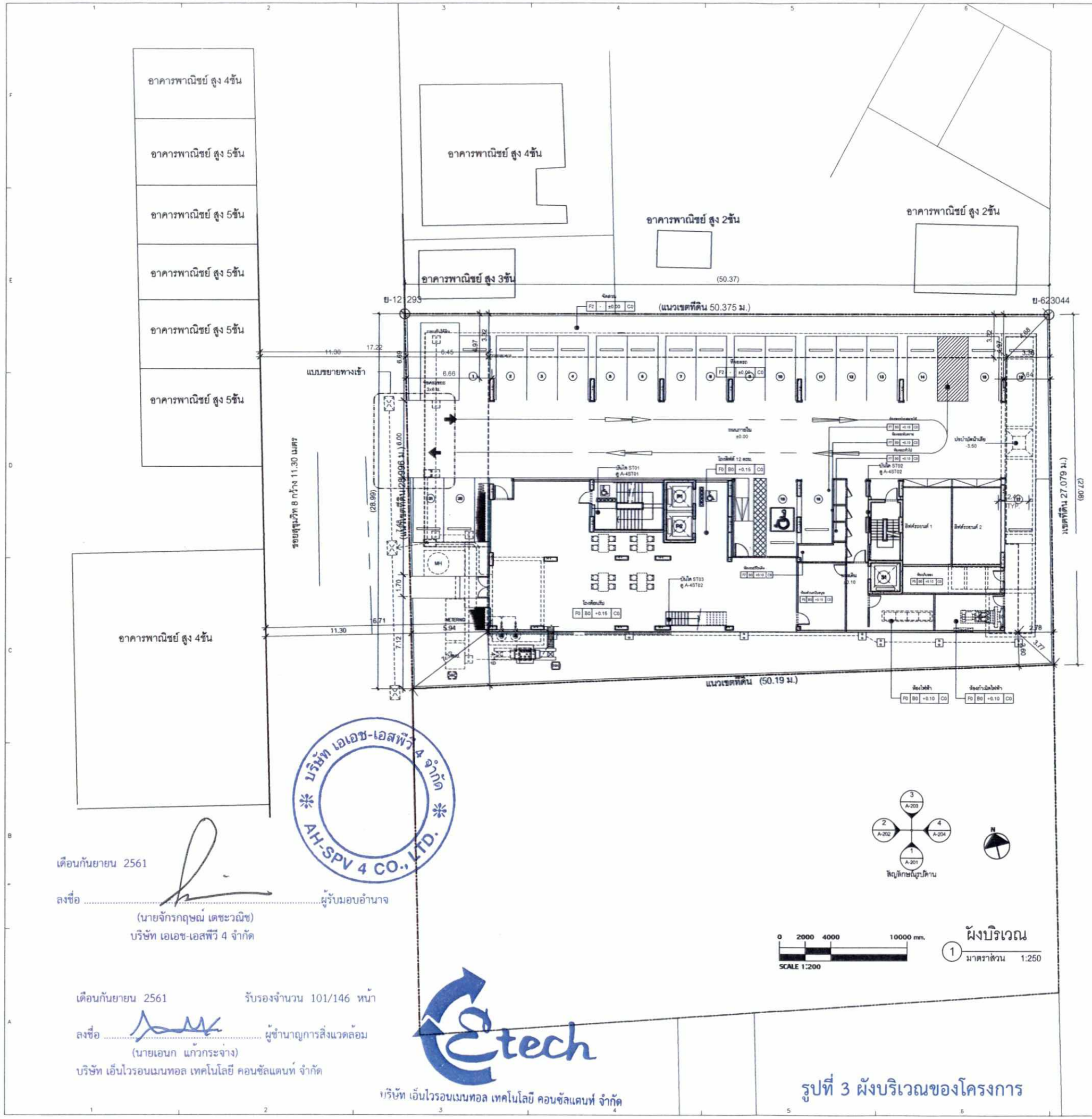
เดือนกันยายน 2561 เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 100/146 หน้า

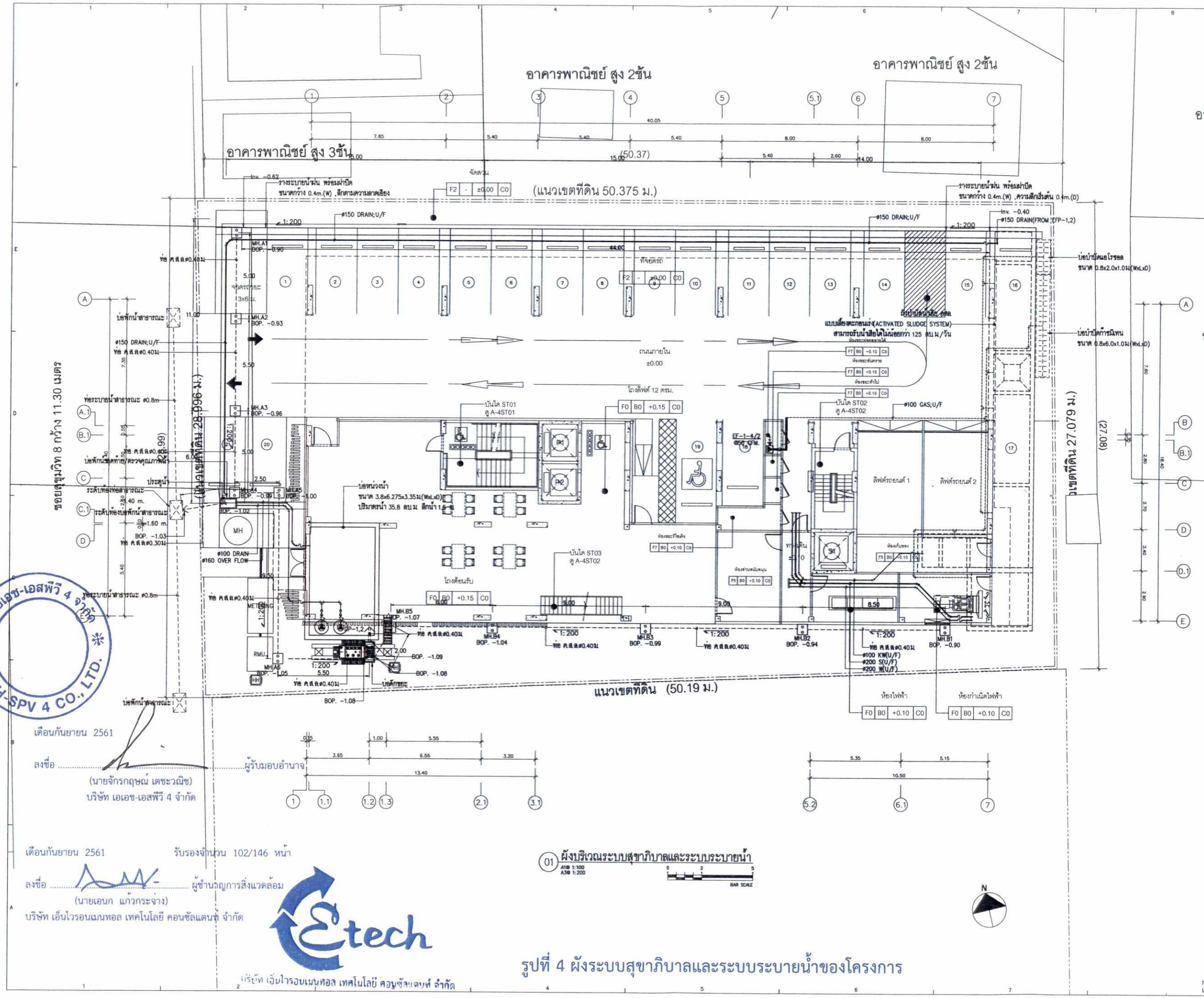
ลงชื่อ ..... ผู้มีอำนาจลงนาม ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช) (นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด


อาคารพาณิชย์ สูง 4ชั้น
อาคารพาณิชย์ สูง 5ชั้น
อาคารพาณิชย์ สูง 5ชั้น
อาคารพาณิชย์ สูง 5ชั้น
อาคารพาณิชย์ สูง 5ชั้น
อาคารพาณิชย์ สูง 5ชั้น
อาคารพาณิชย์ สูง 4ชั้น
อาคารพาณิชย์ สูง 3ชั้น
อาคารพาณิชย์ สูง 2ชั้น
อาคารพาณิชย์ สูง 2ชั้น
อาคาร สูง 3 ชั้น
อาคาร สูง 3 ชั้น
อาคารพาณิชย์ สูง 4ชั้น
ย-12 293
ย-623044
(แนวเขตที่ดิน 50.375 ม.)
(50.37)
แบบขยายทางเข้า
ซอยสุขุมวิท 8 กว้าง 11.30 เมตร
(แนวเขตที่ดิน 29.906 ม.)
(28.99)
(27.08)
เขตที่ดิน 27.079 ม.
แนวเขตที่ดิน (50.19 ม.)
11.30
17.22
6.89
6.45
6.66
3.92
16.00
1.70
6.71
5.94
7.12
2.78
3.77
2.80
ST01
ST02
ST03
ST04
ST05
ST06
ST07
ST08
ST09
ST10
ST11
ST12
ST13
ST14
ST15
ST16
ST17
ST18
ST19
ST20
ST21
ST22
ST23
ST24
ST25
ST26
ST27
ST28
ST29
ST30
ST31
ST32
ST33
ST34
ST35
ST36
ST37
ST38
ST39
ST40


อาคารพาณิชย์ สูง 2ชั้น
อาคารพาณิชย์ สูง 2ชั้น
อาคารพาณิชย์ สูง 3ชั้น
อาคารพา
(50.37)
(แนวเขตที่ดิน 50.375 ม.)
ซอยสุขุมวิท 8 กว้าง 11.30 เมตร
(แนวเขตที่ดิน 28.096 ม.)
(28.99)
แนวเขตที่ดิน 27.079 ม.
(27.08)
แนวเขตที่ดิน (50.19 ม.)
ถนนภายใน
±0.00
โถงลิฟต์ 12 ตรม.
ทางเดิน
ลิฟต์รถยนต์ 1
ลิฟต์รถยนต์ 2
ห้องไฟฟ้า
ห้องกำเนิดไฟฟ้า
บ่อหน่วงน้ำ
ขนาด 3.8x6.275x3.35ม(WxLxD)
ปริมาตรน้ำ 35.8 ลบ.ม ลึกน้ำ 1.5 ม.
แบบเลี้ยงตะกอนแขวนลอย(ACTIVATED SLUDGE SYSTEM)
สามารถรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 125 ลบ.ม./วัน
บ่อบำบัดน้ำเสีย ขนาด
บ่อบำบัดมลอโรซอล
ขนาด 0.8x2.0x1.0ม(WxLxD)
บ่อบำบัดกำมันทิน
ขนาด 0.8x6.0x1.0ม(WxLxD)
รางระบายน้ำฝน พร้อมฝาปิด
ขนาดกว้าง 0.4m.(W) ,ความลึกเริ่มต้น 0.4m.(D)
ท่อ ค.ส.ล.ø0.40ม.
ø150 DRAIN;U/F
ø100 GAS;U/F
ø100 KW(U/F)
ø200 S(U/F)
ø200 W(U/F)
ø100 DRAIN
ø160 OVER FLOW
ท่อระบายน้ำสาธารณะ ø0.8m
บ่อพักน้ำสาธารณะ
ประตูน้ำ
ระดับท้องท่อสาธารณะ
ระดับท้องบ่อพักน้ำสาธารณะ
ท่อ ค.ส.ล.ø0.30ม.
METERING
RMU
บันได ST01
ดู A-4ST01
บันได ST02
ดู A-4ST02
บันได ST03
ดู A-4ST02
ห้องระบายอากาศ
ห้องระบายควัน
ห้องระบายควันลงใต้ดิน
ห้องระบายควันชั้นบน
ห้องเก็บของ
ห้องสำนักงานนิติบุคคล
ห้องระบายควันชั้นใต้ดิน
ห้องระบายควันชั้นบน
ห้องระบายควันชั้นใต้ดิน
ห้องสำนักงานนิติบุคคล
ห้องเก็บของ

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 103/146 ฉบับ

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด
AH-SPV 4 CO., LTD.

**พื้นที่สีเขียวตามที่ต้องการ**

พื้นที่สีเขียวรวมทั้งโครงการ ไม่น้อย 408.00 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวบนดิน ไม่น้อยกว่า 204.00 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวยั่งยืน ไม่น้อยกว่า 102.00 ตร.ม.

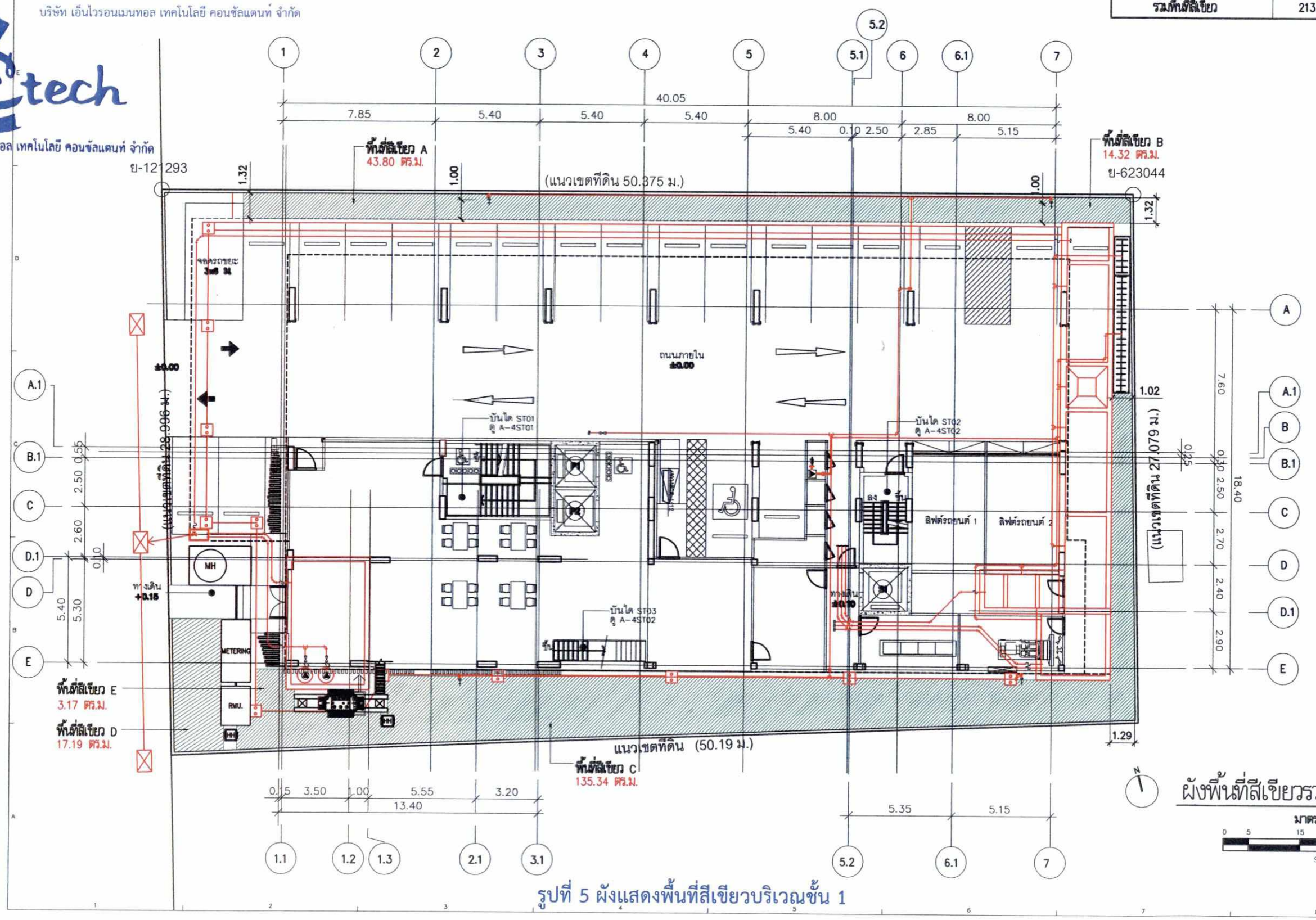
พื้นที่สีเขียวทั่วไป

**พื้นที่สีเขียวโครงการ**

พื้นที่สีเขียวรวมทั้งหมด = 422.27 ตร.ม. (+14.27 ตร.ม.)
พื้นที่สีเขียวชั้น GROUNDFLOOR = 213.82 ตร.ม. (+9.82 ตร.ม.)
พื้นที่สีเขียวชั้น 2 = 17.26 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวชั้นส่วนดาดฟ้า = 191.19 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวยั่งยืน = 171.73 ตร.ม. (+69.73 ตร.ม.)

ตารางรวมพื้นที่สีเขียวรวมชั้น 1

| บริเวณพื้นที่สีเขียว | พื้นที่/(ตร.ม.) |
|---|---|
| พื้นที่สีเขียวบริเวณ A | 43.80 ตร.ม. |
| พื้นที่สีเขียวบริเวณ B | 14.32 ตร.ม. |
| พื้นที่สีเขียวบริเวณ C | 135.34 ตร.ม. |
| พื้นที่สีเขียวบริเวณ D | 17.19 ตร.ม. |
| พื้นที่สีเขียวบริเวณ E | 3.17 ตร.ม. |
| รวมพื้นที่สีเขียว | 213.82 ตร.ม. |




## ผังพื้นที่สีเขียวรวมชั้น 1

มาตราส่วน 1:200

SCALE 1 : 200@A3

รูปที่ 5 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้น 1

PROJECT No.

ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก

LOCATION:
ซอยสุขุมวิท 8 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

OWNER:
บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด
เลขที่ 99/1 หมู่ 14 ซอยหมู่บ้านวินด์มิลล์ ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

บริษัท แทนเดม อาร์คิเท็ค (2001) จำกัด
TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD.

PROJECT ARCHITECT:
บุญส่ง พิทักษ์วิกรัยสินค์ ส-สถ 416
รัฐพรชญ์ คุมลักษณ์ ภ-สถ 9404

PROJECT TEAM:
กิตติยา ระบอบ
ธนกฤต รัตนเรืองเดช
ศักดิ์สิทธ์ พฤกษ์ชินวร
ธรจิรา ศรีอรัสดี

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :
BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
STRUCTURE ENGINEERS
กิตติชัย บัวขาว สย. 9394

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :
GEO Design & Engineering Consultant
ELECTRICAL ENGINEERS
ชัยวัฒน์ เหลืองอนุรุ่ง สพก.3473
ชัยินทร์ แม้วงษ์ สพก.34163
ปิยินันท์ ประเสริกิตติ์ สพก.35083
SANITARY ENGINEERS
ธีรยา พิมเศรียา สส.304
ธีรพล ดวนันติด สส.644
บุญธีร์ บุญมาก สส.1935
MECHANICAL ENGINEERS
ธนาพงษ์ ลุชชีโสภาอาภรณ์ สก.2544
ภานิช ลิ้นกุ สก.4127

LANDSCAPE DESIGNERS :
X-SITE
X-SITE Design Studio Co.,Ltd.
ทศธเนศ ลือกิจนา ล-ภส. 69

INTERIOR

CONSULTANT

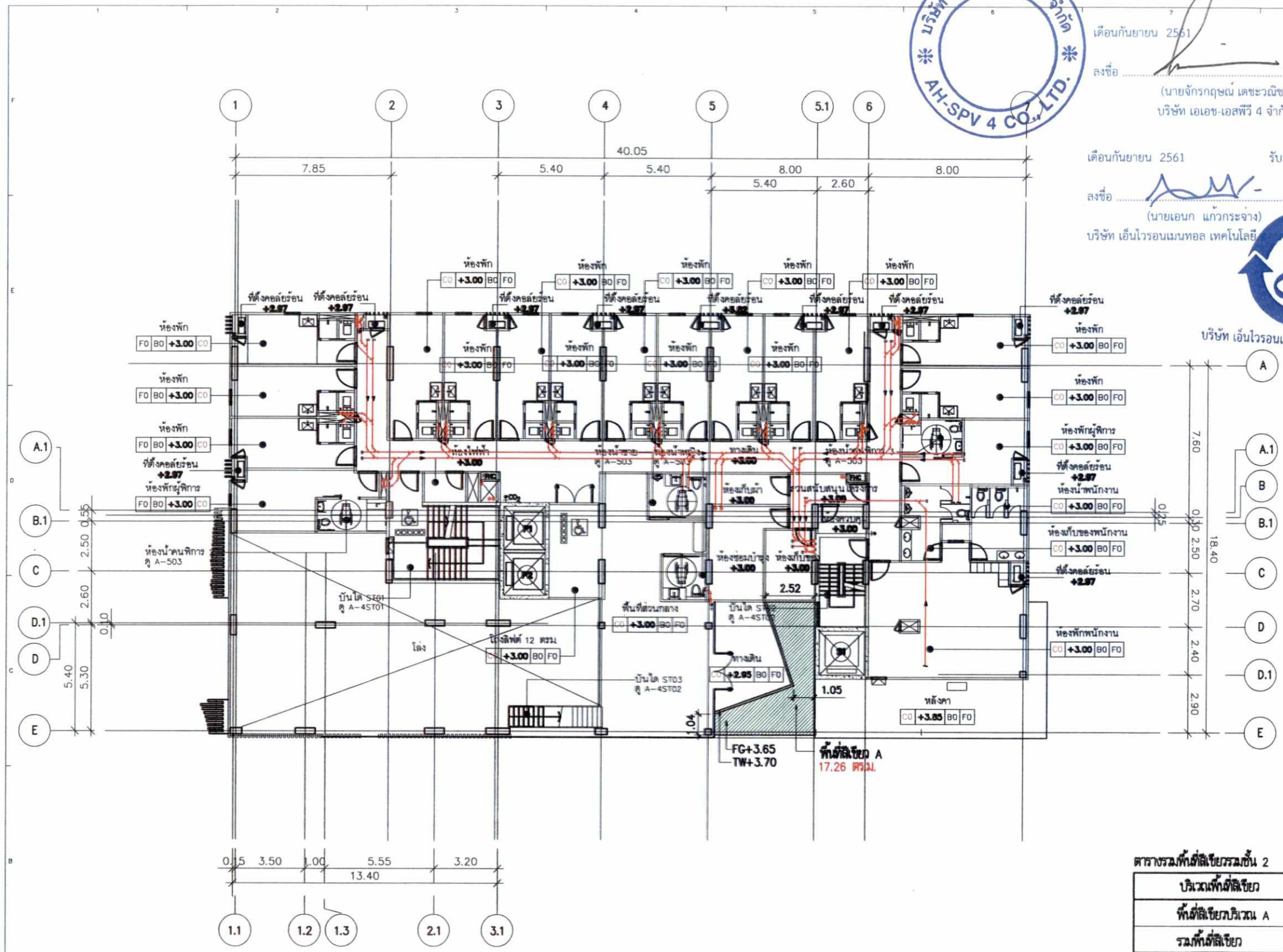
DRAWING TITLE:
ผังพื้นที่สีเขียวรวมชั้น 1

FOR EIA

SCALE A1 : AS SHOWN | A3 : REDUCE FROM ORIGINAL 50%

| | |
|---|---|
| DRAWN | DRAWING NO. LA-01 |
| CHECKED PA \| JC \| TD | |
| JOB NO. A-1813 | REVISION - |
| DATE 15/06/2561 | |

THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD. AND MAY NOT BE RE-SHOWN, COPIED OR REPRODUCED WITH OUT WRITTEN PERMISSION FROM TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD. THIS DRAWING MUST NO BE USED FOR CONSTRUCTION PRIOR TO B.M.A. OR OTHER RELEVENT AUTHORITIES APPROVAL.




ตารางรวมพื้นที่สีเขียวรวมชั้น 2

| ปริมาณพื้นที่สีเขียว | พื้นที่/(ตร.ม.) |
|---|---|
| พื้นที่สีเขียวบริเวณ A | 17.26 ตร.ม. |
| รวมพื้นที่สีเขียว | 17.26 ตร.ม. |

ผังพื้นที่สีเขียวรวมชั้น 2

มาตราส่วน 1:200

SCALE 1 : 200@A3

รูปที่ 6 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้น 2

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO.,LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 104/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจาง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

PROJECT No.

ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก

LOCATION:
ซอยสุขุมวิท 8 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

OWNER:
บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด
เลขที่ 99/1 หมู่ 14 ซอยหมู่บ้านวินด์มิลล์ ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

บริษัท แทนเดม อาร์คิเท็คส์ (2001) จำกัด
TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD.

PROJECT ARCHITECT:
บุญส่ง พิทักษ์วิกรม์สิน ว.-สถ. 416
วิรุณชรัฐ คุมลักษณ์ ภ.-สถ. 9404

PROJECT TEAM:
ทิชา ระบอบ
ภานุกร วัฒนเรืองเดช
ศิวพิทักษ์ พฤกษ์ชินวร
ธรศิรา ศรีชวัลลี

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :
BE ONE TECH CO., LTD.
STRUCTURE ENGINEERS
กิตติชัย บัวขาว ว.สถ. 9394

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :
GEO Design & Engineering Consultant
ELECTRICAL ENGINEERS
ชัชวัณย์ เหลืองอนุรุ่ง สพก.3473
ปิยินทร์ ระดังวงษ์ สพก.34163
ปิยินท์ ประเสริกิจ สพก.35063
SANITARY ENGINEERS
อัมรา ตันเสถียร สส.304
ธีรพล ลาบัณฑิต สส.644
บุญธีร บุญมงคล สส.1935
MECHANICAL ENGINEERS
ธรรพพงษ์ ชูศรีโสภาภาคย์ สท.2544
ยาณิศ ตั้งชู สท.4127

LANDSCAPE DESIGNERS :
X-SITE
ทศรนนท อิงกิจนา ส-กส. 69

INTERIOR

CONSULTANT

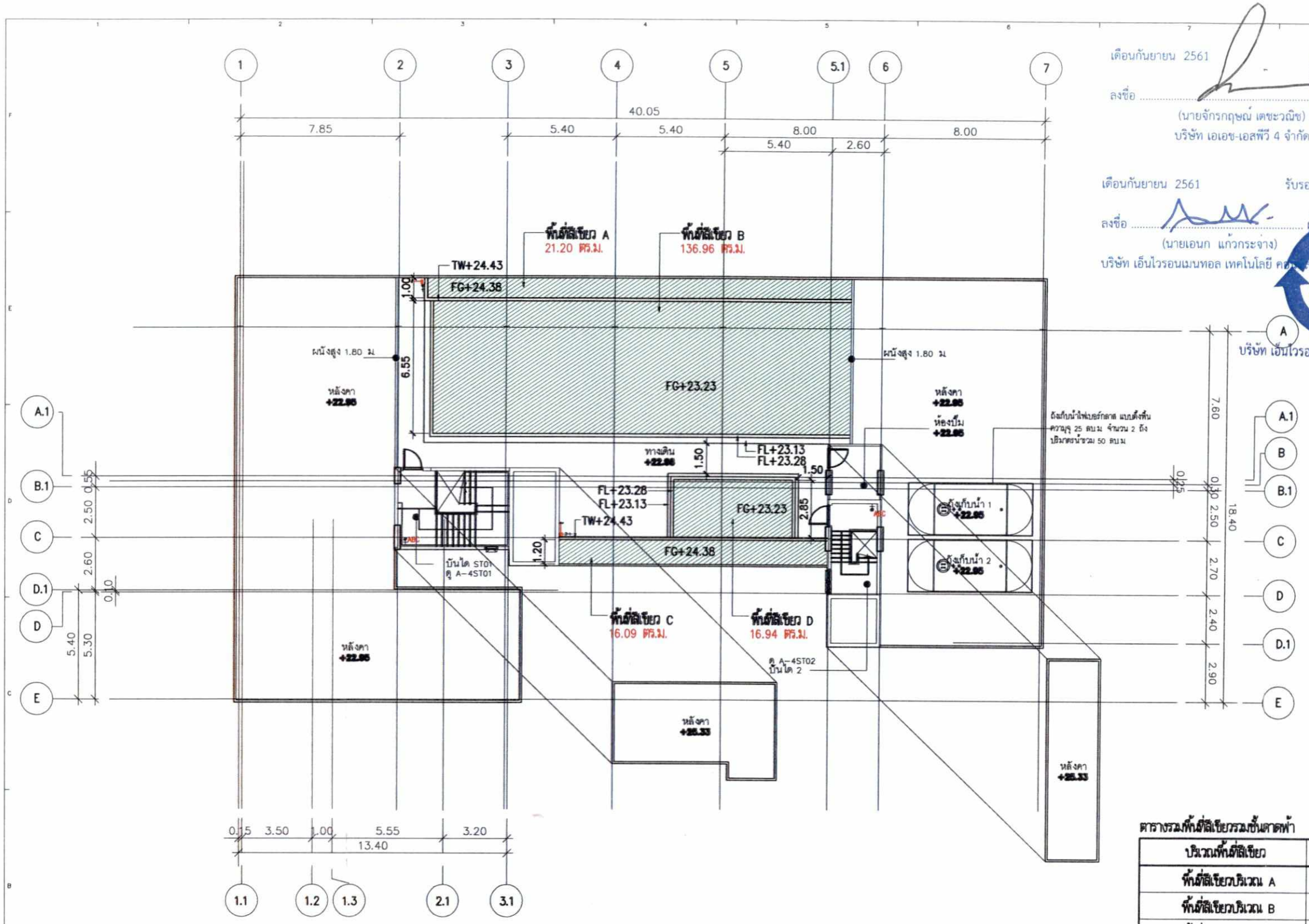
DRAWING TITLE:
ผังพื้นที่สีเขียวรวมชั้น 2

FOR EIA

SCALE
A1 : AS SHOWN A3 : REDUCE FROM ORIGINAL 50%

| | |
|---|---|
| DRAWN | DRAWING NO. |
| CHECKED PA JC TD | LA-02 |
| JOB NO. A-1813 | REVISION |
| DATE 15/06/2561 | - |

THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD. AND MUST NOT BE RE-ISSUED, COPIED OR REPRODUCED WITH OUT WRITTEN PERMISSION FROM TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD. THIS DRAWING MUST NO BE USED FOR CONSTRUCTION PRIOR TO B.M.A. OR OTHER RELEVENT AUTHORITIES APPROVAL.




เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 105/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้[illegible]

(นายเอนก แก้วกระจาง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอ[illegible]

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางรวมพื้นที่สีเขียวรวมชั้นดาดฟ้า

| บริเวณพื้นที่สีเขียว | พื้นที่/(ตร.ม.) |
|---|---|
| พื้นที่สีเขียวบริเวณ A | 21.20 ตร.ม. |
| พื้นที่สีเขียวบริเวณ B | 136.96 ตร.ม. |
| พื้นที่สีเขียวบริเวณ C | 16.09 ตร.ม. |
| พื้นที่สีเขียวบริเวณ D | 16.94 ตร.ม. |
| รวมพื้นที่สีเขียว | 191.19 ตร.ม. |

N

ผังพื้นที่สีเขียวรวมชั้นดาดฟ้า

มาตราส่วน 1:200

0 5 15 30

SCALE 1 : 200@A3

รูปที่ 7 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นดาดฟ้า

PROJECT No.

โครงการ เอช สุขุมวิท 8 บางกอก

LOCATION:
ซอยสุขุมวิท 8 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

OWNER:
บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด
เลขที่ 99/1 หมู่ 14 ซอยหมู่บ้านวินด์มิลล์ ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

บริษัท แทนเดม อาร์คิเท็คส์ (2001) จำกัด
TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD.

PROJECT ARCHITECT:
บุญส่ง พิทักษ์วิกรัยสิโนศ์ ว- สถ 416
รัฐนรารฐ์ คุณสิกรณ์ ภ- สถ 9404

PROJECT TEAM:
ปิยะนุช ระบบ
จันทนิตย์ รัตนเรืองศร
ศักดิ์สิทธิ์ พฤกษชินวร
ธนพิรา ศรีจรัสศิ

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :
BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
STRUCTURE ENGINEERS
กิตติชัย บัวขาว สถ. 9394

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :
GEO Design & Engineering Consultant
ELECTRICAL ENGINEERS
ชัยวัฒน์ เหลืองอนุรุ่ง สกก.3473
นิรันดร์ ระดังวงษ์ วมก.34163
ชีวินต์ ประสมศักดิ์ วมก.35083
SANITARY ENGINEERS
ธีรวัฒ ตันสถิตร สก.304
ธีรพล ตรบันดิต สก.644
บุญธีร บุญนุกรม สก.1935
MECHANICAL ENGINEERS
ธนาพงษ์ สุขธีโลกาอาภรณ์ สก.2544
ภานิต ศิริรุ่ง สก.4127

LANDSCAPE DESIGNERS :
X-SITE
ทศรนนท์ ล้อกิจนา ส-ภส. 69

INTERIOR

CONSULTANT

DRAWING TITLE:
ผังพื้นที่สีเขียวรวมชั้นดาดฟ้า

FOR EIA

SCALE A1 : AS SHOWN | A3 : REDUCE FROM ORIGINAL 50%

| | |
|---|---|
| DRAWN | DRAWING NO. |
| CHECKED PA \| JC \| TD | LA-03 |
| JOB NO. A-1813 | REVISION |
| DATE 15/06/2561 | - |

THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD., AND MUST NOT BE RE-ISSUED, COPIED OR REPRODUCED WITH OUT WRITTEN PERMISSION FROM TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD. THIS DRAWING MUST NO BE USED FOR CONSTRUCTION PRIR TO B.M.A. OR OTHER RELEVENT AUTHORITIES APPROVAL.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 106/146

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**พื้นที่สีเขียวตามที่ต้องการ**

พื้นที่สีเขียวรวมทั้งโครงการ ไม่น้อย 408.00 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียวบนดิน ไม่น้อยกว่า 204.00 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียวยั่งยืน ไม่น้อยกว่า 102.00 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียวทั่วไป พื้นที่สีเขียวยั่งยืน

**พื้นที่สีเขียวโครงการ**

พื้นที่สีเขียวรวมทั้งหมด = 422.27 ตร.ม. (+14.27 ตร.ม.)

พื้นที่สีเขียวชั้น GROUNDFLOOR = 213.82 ตร.ม. (+9.82 ตร.ม.)

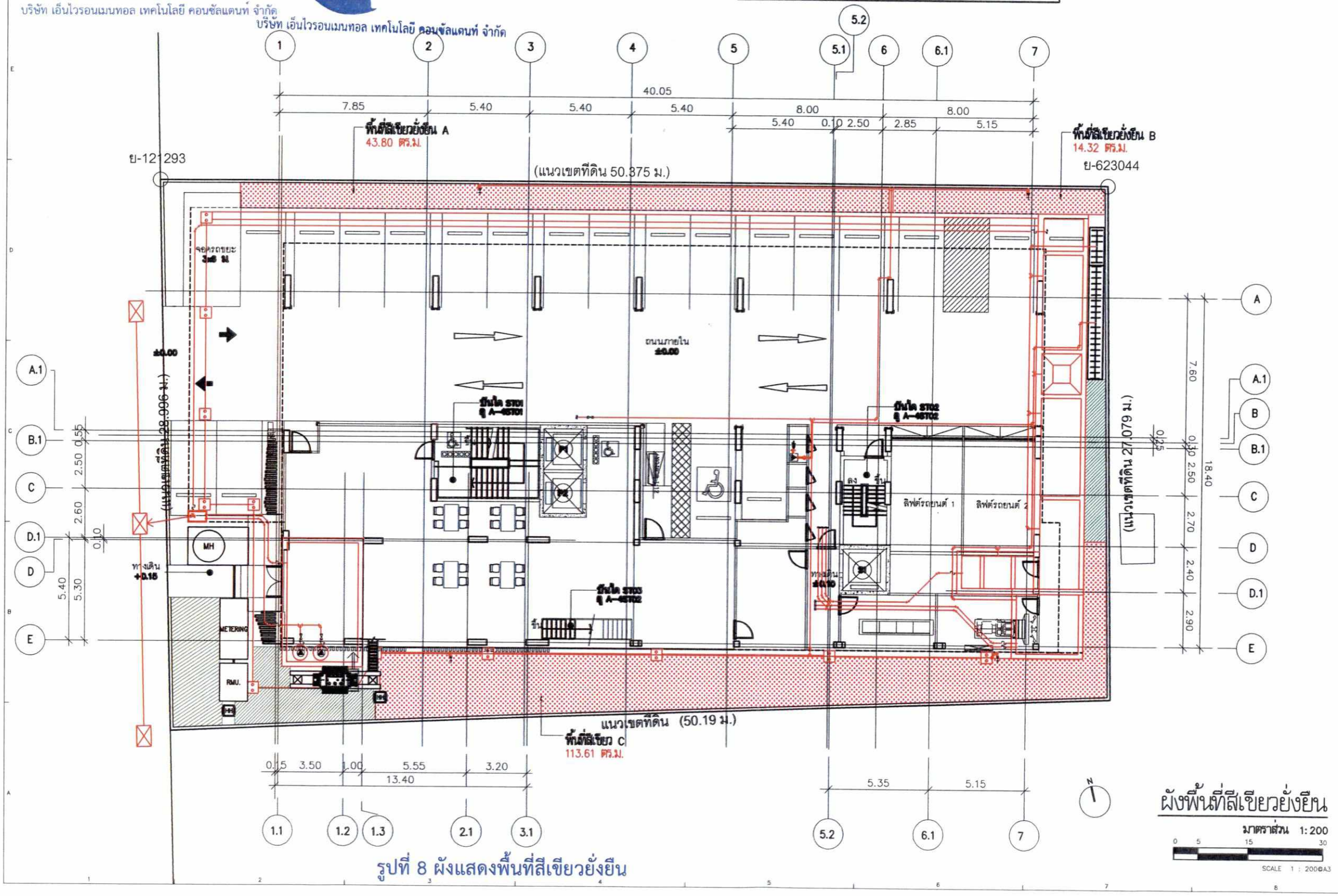
พื้นที่สีเขียวชั้น 2 = 17.26 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียวชั้นส่วนดาดฟ้า = 191.19 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียวยั่งยืน = 171.73 ตร.ม. (+69.73 ตร.ม.)

ตารางรวมพื้นที่สีเขียวยั่งยืน

| ปริมาณพื้นที่สีเขียว | พื้นที่/(ตร.ม.) |
|---|---|
| พื้นที่สีเขียวยั่งยืนบริเวณ A | 43.80 ตร.ม. |
| พื้นที่สีเขียวยั่งยืนบริเวณ B | 14.32 ตร.ม. |
| พื้นที่สีเขียวยั่งยืนบริเวณ C | 113.61 ตร.ม. |
| รวมพื้นที่สีเขียวยั่งยืน | 171.73 ตร.ม. |




ผังพื้นที่สีเขียวยั่งยืน

มาตราส่วน 1:200

SCALE 1 : 200@A3

รูปที่ 8 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวยั่งยืน

PROJECT No.

ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก

LOCATION:
ซอยสุขุมวิท 8 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

OWNER:
บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด
เลขที่ 99/1 หมู่ 14 ซอยหมู่บ้านวินด์มิลล์ ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

บริษัท แทนเดม อาร์คิเท็คส์ (2001) จำกัด
TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD.

PROJECT ARCHITECT:
บุญส่ง พิทักษ์วิรักษ์สิงห์ ว-สถ 416
รัฐนครพูู คุณลักษณ์ ภ-สถ 9404

PROJECT TEAM:
ทิชา ระบบ
รนกฤต รัตนเรืองศร
ศักดิ์ไทย์ พฤกษ์ชินวร
ธราจา ศรีรัตน์

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :
BE ONE TECH CO., LTD.
BE ONE TECH

STRUCTURE ENGINEERS
ทิศติรัย บัวขาว วศ. 9394

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :
GEO Design & Engineering Consultant

ELECTRICAL ENGINEERS
ชัยวัฒน์ เหลืองอนุพันธ์ สพก.3473
รัชโรตร์ ระพีวงศ์ สพก.34163
ชัยรัตน์ ประสพศักดิ์ สพก.35083

SANITARY ENGINEERS
ธันวา ตันเสถียร สส.304
รัชนก ตรบันทึก สส.644
พูนศิริ พูนอนันต์ สส.1935

MECHANICAL ENGINEERS
ธนาพงษ์ สุขอิสรานนท์ สก.2844
ยามิษี ตั้งสู สก.4127

LANDSCAPE DESIGNERS :
X-SITE
ทศรเนศ ลือกิจนา ส-ภส. 69

INTERIOR

CONSULTANT

DRAWING TITLE:
ผังพื้นที่สีเขียวยั่งยืน

FOR EIA

SCALE
A1 : AS SHOWN A3 : REDUCE FROM ORIGINAL 50%

| | |
|---|---|
| DRAWN | DRAWING NO. |
| CHECKED | LA-04 |
| PA JC TD | |
| JOB NO. A-1813 | REVISION |
| DATE 15/06/2561 | - |

THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD. AND MUST NOT BE RE-ISSUED, COPIED OR REPRODUCED WITH OUT WITHIN PERMISSION FROM TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD. THIS DRAWING MUST NO BE USED FOR CONSTRUCTION PRIOR TO B.M.A. OR OTHER RELEVENT AUTHORITIES APPROVAL.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

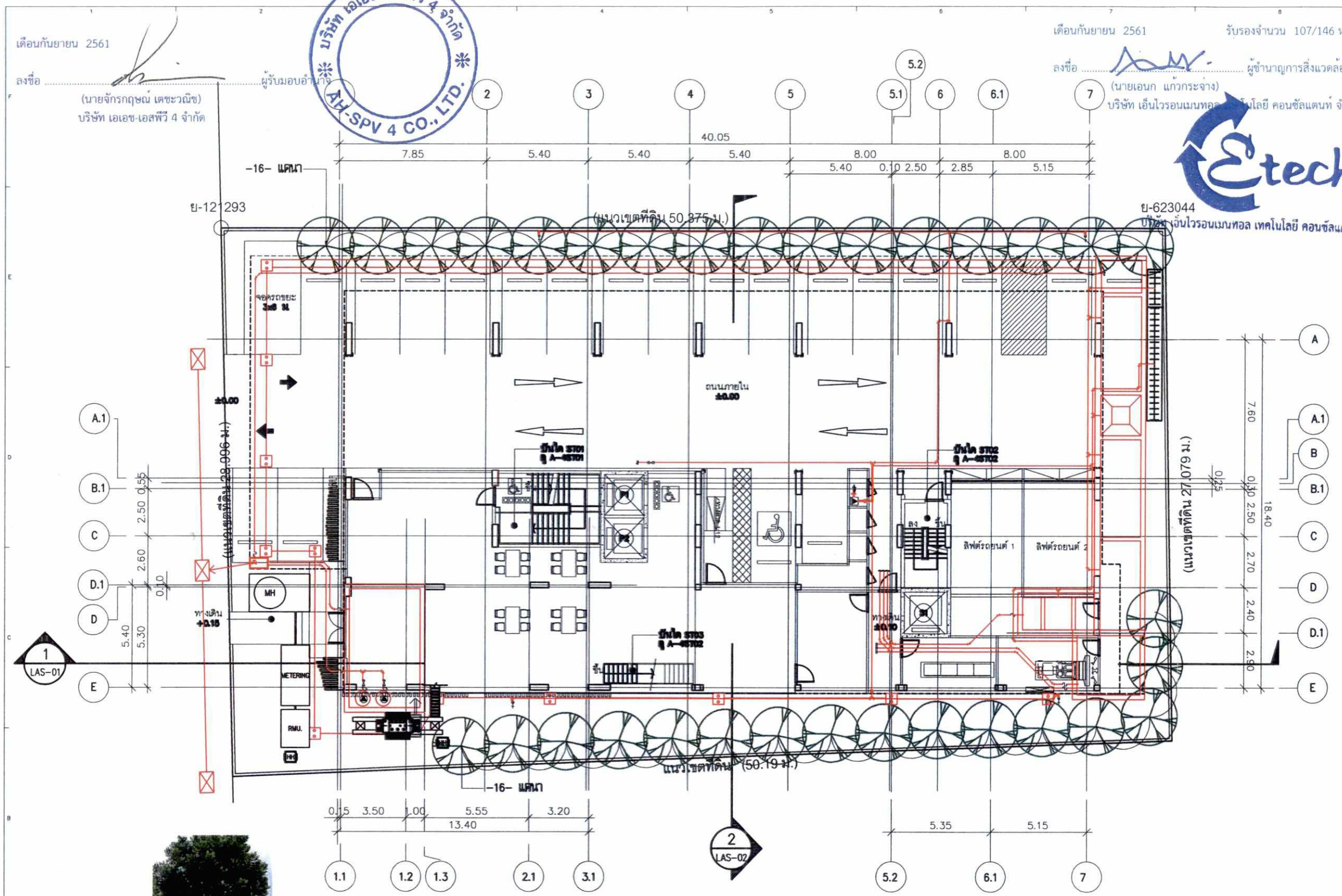
เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 107/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจาง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

Etech






แคนา

ตารางแสดงชนิดไม้ยืนต้น

| สัญลักษณ์ | พรรณไม้ยืนต้น | จำนวนต้น | เส้นผ่านศูนย์กลางทรงพุ่ม /เมตร | พื้นที่ทรงพุ่ม /ตร.ม. | เส้นผ่านศูนย์กลางลำต้น/นิ้ว | สูง/เมตร | พื้นที่ / ตร.ม. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ⊗ | แคนา | 32 | 3.00 | 5.03 | 6 | 4.00 | 160.96 |
| | | | จำนวนไม้ยืนต้นทั้งหมด | | 32 ต้น | | 160.96 |

รูปที่ 9 ผังแสดงไม้ยืนต้นชั้นที่ 1

N

ผังแสดงชนิดไม้ยืนต้นชั้น 1

มาตราส่วน 1:200

0 5 15 30

SCALE 1 : 200@A3

PROJECT No.

ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก

LOCATION:
ซอยสุขุมวิท 8 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

OWNER:
บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด
เลขที่ 99/1 หมู่ 14 ซอยหมู่บ้านวินด์มิลล์ ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

บริษัท แทนเดม อาร์คิเท็ค (2001) จำกัด
TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD.

PROJECT ARCHITECT:
บุญส่ง พิทักษ์วิทย์สันติ ว-สถ 416
รัฐพรชฐ์ คุมลักษณ์ ภ-สถ 9404

PROJECT TEAM:
กิติยา ระเบยบ
ธนากฤต รัตนเจียงตระ
ศักดิ์สิทธิ์ พฤกษชินวร
ยศริยา ศรีจรัสศิริ

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :
BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
99/24 หมู่ 7 ถ.สวนใหญ่ อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-960-3901

STRUCTURE ENGINEERS
กิตติชัย บัวขาว ใบอนุญาตฯ ที่ ส.ย. 9394

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :
GEO Design & Engineering Consultant

ELECTRICAL ENGINEERS
ชัยวัฒน์ เหลืองอนุรุ่น สพท.3473
ปิยินทร์ ระยังวงษ์ สพท.34163
ปิยินทร์ ประสพกิจสิ สพท.35083

SANITARY ENGINEERS
ชัยวา ทันเสถียร สส.304
ชัยพร ตรบันดิต สส.644
บุญชัย บุญยงทน สส.1935

MECHANICAL ENGINEERS
ชยพพงษ์ ชุทธิโสภาอาภรณ์ สท.2544
ภานิติ ดีจุ สท.4127

LANDSCAPE DESIGNERS :
X-SITE
XSITE Design Studio Co.,Ltd.
ทศรเนศ ลือกิจนา ส-ภส. 69

INTERIOR

CONSULTANT

DRAWING TITLE:
ผังแสดงชนิดไม้ยืนต้นชั้น 1

FOR EIA

SCALE
A1 : AS SHOWN | A3 : REDUCE FROM ORIGINAL 50%

| DRAWN | DRAWING NO. |
|---|---|
| CHECKED PA \| JC \| TD | LA-05 |
| JOB NO. A-1613 | REVISION |
| DATE 15/06/2561 | - |

THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD. AND MUST NOT BE RE-ISSUED, COPIED OR REPRODUCED WITH OUT WRITTEN PERMISSION FROM TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD. THIS DRAWING MUST NO BE USED FOR CONSTRUCTION PRIOR TO B.M.A. OR OTHER RELEVENT AUTHORITIES APPROVAL.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

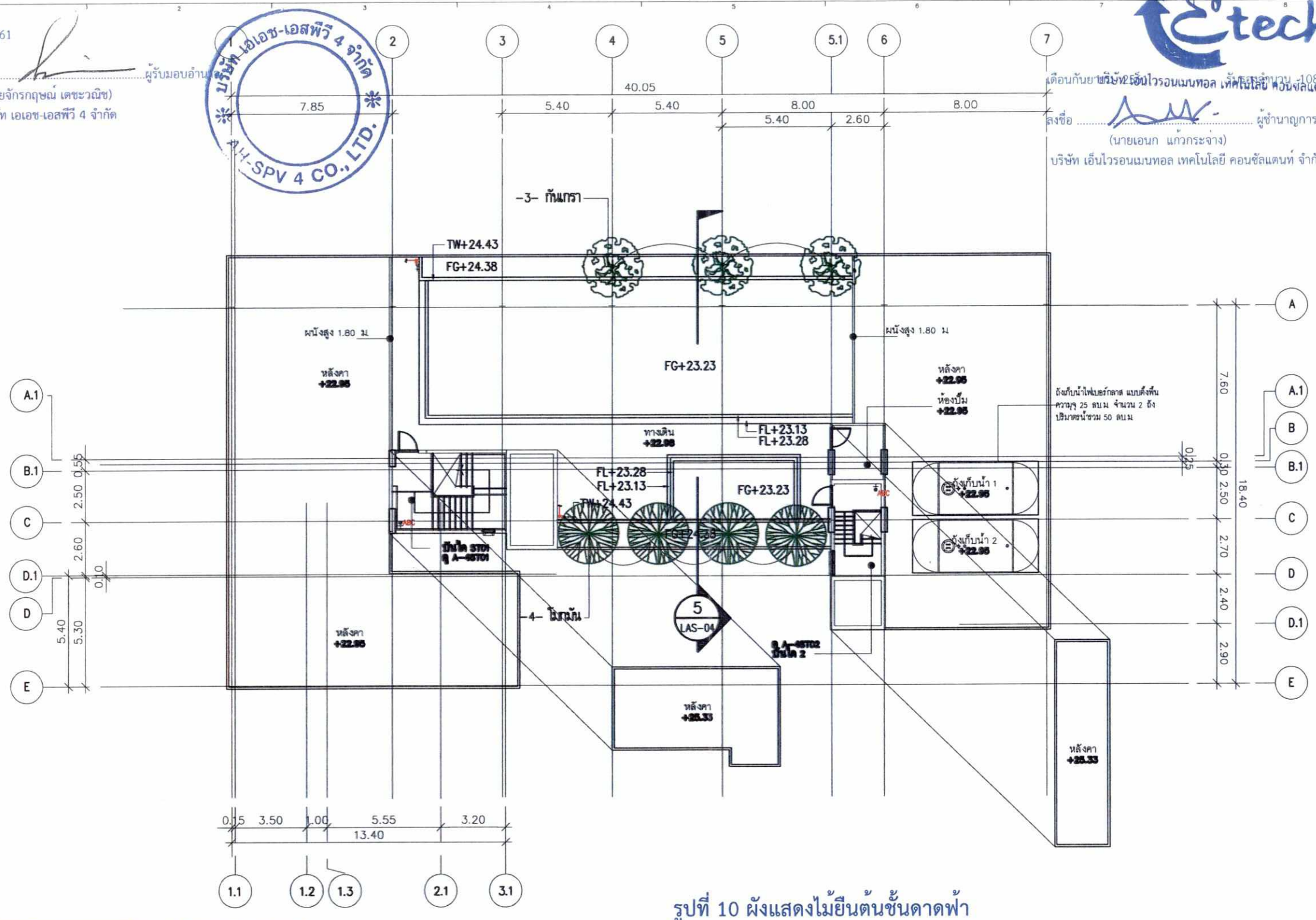
บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด
AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561 บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด




รูปที่ 10 ผังแสดงไม้ยืนต้นชั้นดาดฟ้า



กันเกรา



โมกมัน

ตารางแสดงชนิดไม้ยืนต้น ชั้นดาดฟ้า

| สัญลักษณ์ | พรรณไม้ยืนต้น | จำนวนต้น | เส้นผ่านศูนย์การทรงพุ่ม /เมตร | พื้นที่ทรงพุ่ม /ตร.ม. | เส้นผ่านศูนย์กลางลำต้น/นิ้ว | สูง/เมตร | พื้นที่ / ตร.ม. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | กันเกรา | 3 | 3.00 | 4.90 | 6 | 5.00 | 14.70 |
| | โมกมัน | 4 | 3.00 | 4.86 | 6 | 4.00 | 19.44 |
| | | | จำนวนไม้ยืนต้นทั้งหมด | | 7 ต้น | | 34.14 |

N

ผังแสดงชนิดไม้ยืนต้นชั้นดาดฟ้า

มาตราส่วน 1:200

0 5 15 30

SCALE 1 : 200@A3

PROJECT No.

ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก

LOCATION:
ซอยสุขุมวิท 8 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

OWNER:
บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด
เลขที่ 99/1 หมู่ 14 ซอยหมู่บ้านวินด์มิลล์ ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

บริษัท แทนเดม อาร์คิเท็ค (2001) จำกัด
TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD.

PROJECT ARCHITECT:
บุญส่ง พิทักษ์รักษ์สิน์ติ ว-สถ 416
รัฐเศรษฐ์ ดุมลักษณ์ ภ-สถ 9404

PROJECT TEAM:
กิติยา ระบอบ
ธนกฤต รัตนเสียงนคร
ศักดิ์สิทธ์ พฤกษ์ชินวร
ยงจิรา ศรีจรัสศิ์

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :
BE ONE TECH CO., LTD.
BE ONE TECH
02-055-3101

STRUCTURE ENGINEERS
กิตติชัย บัวขาว สย. 9394

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :
GEO Design & Engineering Consultant

ELECTRICAL ENGINEERS
ชัยวัฒน์ เหลืองธนอุ่น สฟท.3473
นิรันดร์ ระยิงวงษ์ สฟท.34163
ปิยินันท์ ประสมศักดิ์ สฟท.35083

SANITARY ENGINEERS
อัมรา ศันสนีย์ สส.304
ธีรนพ ตรบันดิต สส.644
บุญธีร บุญแท้ส สส.1935

MECHANICAL ENGINEERS
ชรพงษ์ ชุติโสภาบารมร์ สก.2544
ธานินี ศิริสุ สก.4127

LANDSCAPE DESIGNERS :
X-SITE
ทศรนนท์ ธีอภิชนา ส-ภส. 69

INTERIOR

CONSULTANT

DRAWING TITLE:
ผังแสดงชนิดไม้ยืนต้นชั้นดาดฟ้า

FOR EIA

SCALE A1 : AS SHOWN | A3 : REDUCE FROM ORIGINAL 50%

DRAWN
CHECKED
PA | JC | TD

DRAWING NO. LA-06

JOB NO. A-1813

REVISION -

DATE 15/06/2561

THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IN THE PROPERTY OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD. AND MUST NOT BE RE-MADED, COPIED OR REPRODUCED WITH OUT WRITTEN PERMISSION FROM TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD. THIS DRAWINGS MUST NO BE USED FOR CONSTRUCTION PRIOR TO S.M.A. OR OTHER RELEVANT AUTHORITIES APPROVAL.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด




เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 109/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด




บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี [illegible]




## ผังแสดงชนิดไม้พุ่มไม้คลุมดินชั้น 1

มาตราส่วน 1:200

SCALE 1 : 200@A3



โมกซ้อน ไทรเกาหลี พุดเวียดนาม พลับพลึงหนู หญ้ามาเลเซีย

รูปที่ 11 ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดินชั้นที่ 1

ตารางแสดงชนิดไม้พุ่มไม้คลุมดิน ชั้น 1

| สัญลักษณ์ | พรรณไม้เด่น | เส้นผ่านศูนย์กลางทรงพุ่ม/เมตร | พื้นที่ทรงพุ่ม/ตร.ม. | พื้นที่ปลูก(หุ้ม) | สูง/เมตร | พื้นที่รวม/ตร.ม. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | โมกซ้อน | 0.40 | 0.15 | 0.10 | 1.50 | 68.45 |
| | ไทรเกาหลี | 0.40 | 0.15 | 0.10 | 3.00 | 10.38 |
| | พุดเวียดนาม | 0.20 | 0.05 | 0.05 | 0.40 | 6.82 |
| | พลับพลึงหนู | 0.15 | 0.03 | 0.05 | 0.40 | 64.38 |
| | หญ้ามาเลเซีย | – | – | – | – | 63.79 |

PROJECT No.

ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก

LOCATION:
ซอยสุขุมวิท 8 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

OWNER:
บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด
เลขที่ 99/1 หมู่ 14 ซอยหมู่บ้านวินด์มิลล์ ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

บริษัท แทนเดม อาร์คิเท็ค (2001) จำกัด
TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD.

PROJECT ARCHITECT:
บุญส่ง พิทักษ์ริกษ์สันติ์ 9-สถ 416
รัฐพรชาญ์ คุมลักษณ์ ภ-สถ 9404

PROJECT TEAM:
กิติยา ระวบบบ
ธนกฤต รัตนเรืองเดช
ศักดิ์สิทธ์ พฤกษ์ชินวร
ชรัฐา ศรีอรัณดี

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :
BE ONE TECH CO., LTD.
STRUCTURE ENGINEERS
กิตติรัย บัวขาว สย. 9394

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :
GEO Design & Engineering Consultant
ELECTRICAL ENGINEERS
ชัยวัฒน์ เหลืองอนุรุ่น สพท.3473
ปิยินทร์ บลังวงษ์ สพท.34163
ปิยินันท์ ประสมทัศดี สพท.35083
SANITARY ENGINEERS
ภัทรา ศักดเสถียร สย.304
อิทธพล ตรบันลือพ สย.644
บุญธิร บุญมาก สย.1935
MECHANICAL ENGINEERS
ชยาพงษ์ ชูชีโสภาสนกรณ์ สท.2544
อานนท์ ศิริสุ สท.4127

LANDSCAPE DESIGNERS :
X SITE
ทศรเนศ มีอกิจนา ส-ภส. 69

INTERIOR

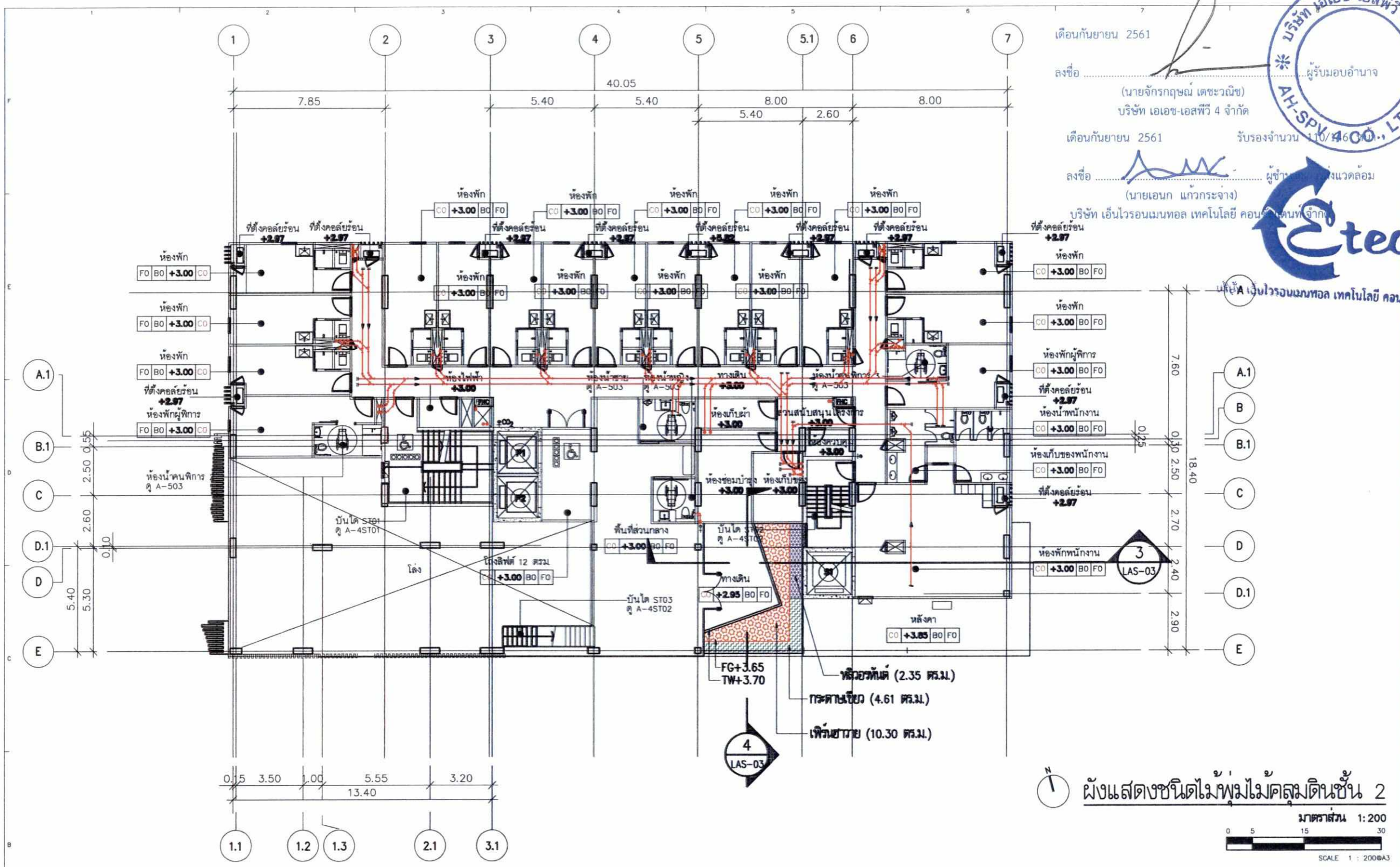
CONSULTANT

DRAWING TITLE:
ผังแสดงชนิดไม้พุ่มไม้คลุมดิน ชั้น 1

FOR EIA

SCALE A1 : AS SHOWN A3 : REDUCE FROM ORIGINAL 50%
DRAWN
CHECKED
PA JC TD
DRAWING NO. LA-07
JOB NO. A-1813
REVISION .
DATE 15/06/2561

THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD. AND SHALL NOT BE RE-MODIFIED, COPIED OR REPRODUCED WITH OUT WRITTEN PERMISSION FROM TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD. THIS DRAWING MUST NO BE USED FOR CONSTRUCTION PRIOR TO B.M.A. OR OTHER RELEVANT AUTHORITIES APPROVAL.




## ผังแสดงชนิดไม้พุ่มไม้คลุมดินชั้น 2

มาตราส่วน 1:200

SCALE 1 : 200@A3


หลิวอรทันต์


กระดาษเขียว


เพิร์นฮาวาย

ตารางแสดงชนิดไม้พุ่มไม้คลุมดิน ชั้น 2

| สัญลักษณ์ | พรรณไม้ยืนต้น | เส้นผ่านศูนย์กลางทรงพุ่ม/เมตร | พื้นที่ทรงพุ่ม/ตร.ม. | พื้นที่ปลูก(ตุ้ม) | สูง/เมตร | พื้นที่รวม/ตร.ม. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | หลิวอรทันต์ | 0.30 | 0.15 | 0.10 | 1.50 | 2.35 |
| | กระดาษเขียว | 0.40 | 0.40 | 0.10 | 1.50 | 4.61 |
| | เพิร์นฮาวาย | 0.20 | 0.03 | 0.05 | 0.30 | 10.30 |

รูปที่ 12 ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คุลมดินชั้นที่ 2

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 110/416 ...

ลงชื่อ ..... ผู้ชำ...แวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจาง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอน...

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

PROJECT No.

โอโซ่ สุขุมวิท 8 บางกอก

LOCATION:
ซอยสุขุมวิท 8 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

OWNER:
บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด
เลขที่ 99/1 หมู่ 14 ซอยหมู่บ้านวินด์มิลล์ ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

บริษัท แทนเดม อาร์คิเท็ค (2001) จำกัด
TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD.

PROJECT ARCHITECT:
บุญส่ง พิทักษ์รักษ์สิน ส-สถ 416
ศักดิ์ชัย ลุมลักษณ์ ภ-สถ 9404

PROJECT TEAM:
กิตียา ระบอบ
ธนกฤต รัตนเรืองเดช
ศักดิ์สิทธ์ พฤกษ์ชินวร
อจิรา ศรีสวัสดิ์

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :
BE ONE TECH CO., LTD.
BE ONE TECH
STRUCTURE ENGINEERS
กิตติรัย บัวราว สย 9394

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :
GEO
Design & Engineering Consultant
ELECTRICAL ENGINEERS
ชัยวัฒน์ เหลืองอนุรุ่น สพ.ท.3473
นิรันดร์ ธนพิวงษ์ สพ.ท.34163
ปิยังค์ ประสงค์กิจ์ สพ.ท.35083
SANITARY ENGINEERS
อัมรา ตันเสถียร สส.304
รินพ ตรบัณฑิต สส.644
บุญธิง บุญมาก สส.1935
MECHANICAL ENGINEERS
ทรงพงษ์ สุทธิโมกษากรณ์ ชก.2544
อาทิตย์ ศิริกุ ชก.4127

LANDSCAPE DESIGNERS :
X-SITE
ทศรเนศ ล้อกิจนา ส-กส. 69

INTERIOR

CONSULTANT

DRAWING TITLE:
ผังแสดงชนิดไม้พุ่มไม้คลุมดิน ชั้น 2

FOR EIA

SCALE A1 : AS SHOWN | A3 : REDUCE FROM ORIGINAL 50%

| | |
|---|---|
| DRAWN | DRAWING NO. |
| CHECKED PA \| JC \| TD | LA-08 |
| JOB NO. A-1813 | REVISION |
| DATE 15/06/2561 | - |

THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD. AND MAY NOT BE RE-ISSUED, COPIED OR REPRODUCED WITH OUT WRITTEN PERMISSION FROM TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD. THIS DRAWING MUST NO BE USED FOR CONSTRUCTION PRIOR TO B.M.A. OR OTHER RELEVENT AUTHORITIES APPROVAL.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 111/146 หน้า

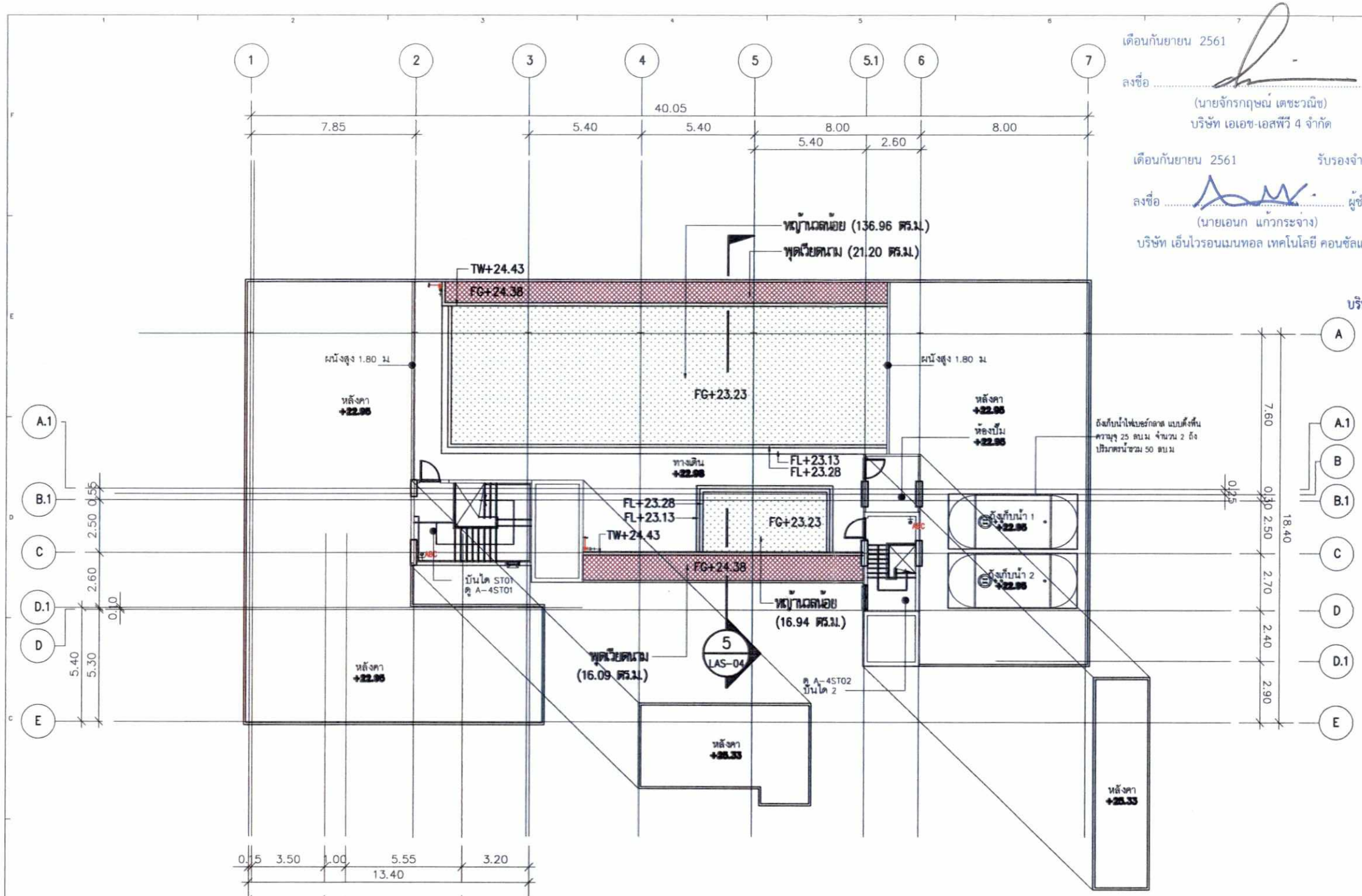
ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการ

(นายเอนก แก้วกระจาง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

(นายเอนก แก้วกระจาง)




## ผังแสดงชนิดไม้พุ่มไม้คลุมดินชั้นดาดฟ้า

มาตราส่วน 1:200

0 5 15 30

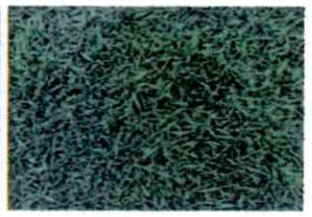
SCALE 1 : 200@A3

ตารางแสดงชนิดไม้พุ่มไม้คลุมดิน ชั้นดาดฟ้า

| สัญลักษณ์ | พรรณไม้ยืนต้น | เส้นผ่านศูนย์กลางทรงพุ่ม/เมตร | พื้นที่ทรงพุ่ม/ตร.ม. | พื้นที่ปลูก(หลุม) | สูง/เมตร | พื้นที่รวม/ตร.ม. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | พุดเวียดนาม | 0.20 | 0.03 | 0.05 | 0.40 | 37.29 |
| | หญ้าแฉกน้อย | – | – | – | – | 153.90 |



พุดเวียดนาม



หญ้าแฉกน้อย

รูปที่ 13 ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดินชั้นดาดฟ้า

PROJECT No.

ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก

LOCATION:
ซอยสุขุมวิท 8 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

OWNER:
บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด
เลขที่ 99/1 หมู่ 14 ซอยหมู่บ้านวินด์มิลล์ ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

บริษัท แทนเดม อาร์คิเท็คส์ (2001) จำกัด
TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD.

PROJECT ARCHITECT:
บุญส่ง พิทักษ์วิริยะสิน ส.-สถ. 416
รัฐนรชฎ์ คุมลักษณ์ ภ.-สถ. 9404

PROJECT TEAM:
กิติยา ระบอบ
ธนกฤต รัตนเรืองศร
ศักดิ์สิทธ์ พฤกษ์ชินวร
ยรจิรา ศรีวรัสดิ์

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :
BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
STRUCTURE ENGINEERS
กิตติชัย บัวขาว สย. 9394

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :
GEO Design & Engineering Consultant
ELECTRICAL ENGINEERS
พิชิตพงษ์ เหลืองอนุพุน สพท.3473
ปริเมศร์ วงศ์ไวทย์ สพท.34163
ปิยินนท์ ประเสริฐศักดิ์ สพท.35083
SANITARY ENGINEERS
ชัยวา ตันเสถียร สส.304
ชัยนพ ตรบัณฑิต สส.644
บุญศิริ บุญมาศ สส.1935
MECHANICAL ENGINEERS
ธงชาพงษ์ สุขอิโลหาจารย์ สก.3544
อาณัติ ตั้งชุ สก.4127

LANDSCAPE DESIGNERS :
X-SITE
X-SITE Design Studio Co.,Ltd
ทศรเนศ ลิ่มกิจนา ส-กส. 69

INTERIOR

CONSULTANT

DRAWING TITLE:
ผังแสดงชนิดไม้พุ่มไม้คลุมดิน ชั้นดาดฟ้า

FOR EIA

SCALE A1 : AS SHOWN | A3 : REDUCE FROM ORIGINAL 50%

DRAWN | DRAWING NO. LA-09

CHECKED PA | JC | TD

JOB NO. A-1813 | REVISION .

DATE 15/06/2561

THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD. AND MUST NOT BE RE-USED, COPIED OR REPRODUCED WITH OUT WRITTEN PERMISSION FROM TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD. THIS DRAWING MUST NO BE USED FOR CONSTRUCTION PRIOR TO B.M.A. OR OTHER RELEVENT AUTHORITIES APPROVAL.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 113/146 หน้า

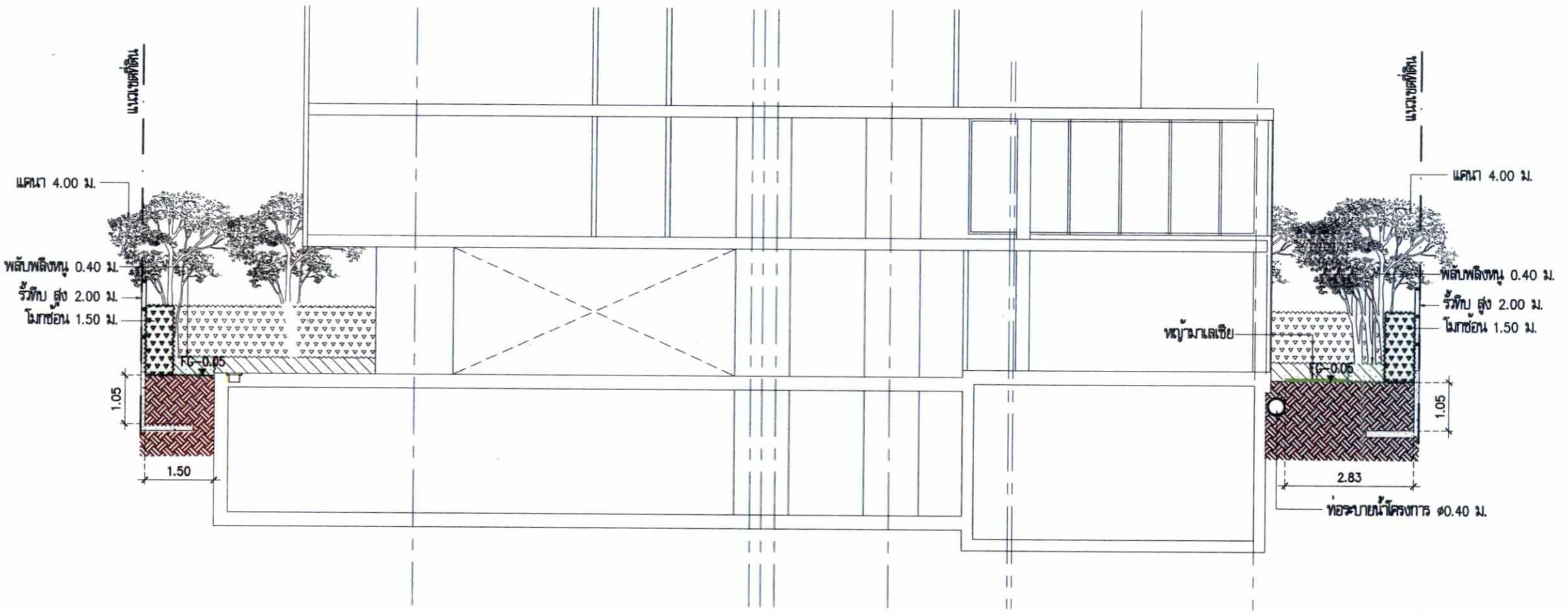
ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด




## รูปตัด 2 พื้นที่สีเขียวชั้น 1

มาตราส่วน 1:100

รูปที่ 14 รูปตัดพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 (ต่อ)

PROJECT No.

ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก

LOCATION:
ซอยสุขุมวิท 8 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

OWNER:
บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด
เลขที่ 99/1 หมู่ 14 ซอยหมู่บ้านวินด์มิลล์ ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

บริษัท แทนเดม อาร์คิเท็คส์ (2001) จำกัด
TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD.

PROJECT ARCHITECT:
บุญส่ง พิทักษ์วิทย์สิน์ลี ว-สถ. 416
รัฐพรหมฐ์ คุณลักษณ์ ภ-สถ. 9404

PROJECT TEAM:
ทิฟยา ระบายน
รนกฤต รัตนเรืองเดช
ศักดิ์สิทธิ์ พฤกษ์ชินวร
อรชิรา ศรีชวัลห์

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :
BE ONE TECH CO., LTD.
STRUCTURE ENGINEERS
ศักดิ์ชัย บัวขาว ว.31 9394

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :
GEO Design & Engineering Consultant
ELECTRICAL ENGINEERS
SANITARY ENGINEERS
MECHANICAL ENGINEERS

LANDSCAPE DESIGNERS :
X-SITE

INTERIOR

CONSULTANT

DRAWING TITLE:
รูปตัด 2 พื้นที่สีเขียวชั้น 1

FOR EIA

SCALE A1 : AS SHOWN | A3 : REDUCE FROM ORIGINAL 50%

| | |
|---|---|
| DRAWN | DRAWING NO. |
| CHECKED PA JC TD | LAS-02 |
| JOB NO. A-1813 | REVISION |
| DATE 15/06/2561 | - |

THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD. AND MUST NOT BE RE-USED, COPIED OR REPRODUCED WITH OUT WRITTEN PERMISSION FROM TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD. THIS DRAWING MUST NO BE USED FOR CONSTRUCTION PRIOR TO E.I.A. OR OTHER RELEVANT AUTHORITIES APPROVAL.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ .....

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ .....

(นายเอนก แก้วกระจาง)

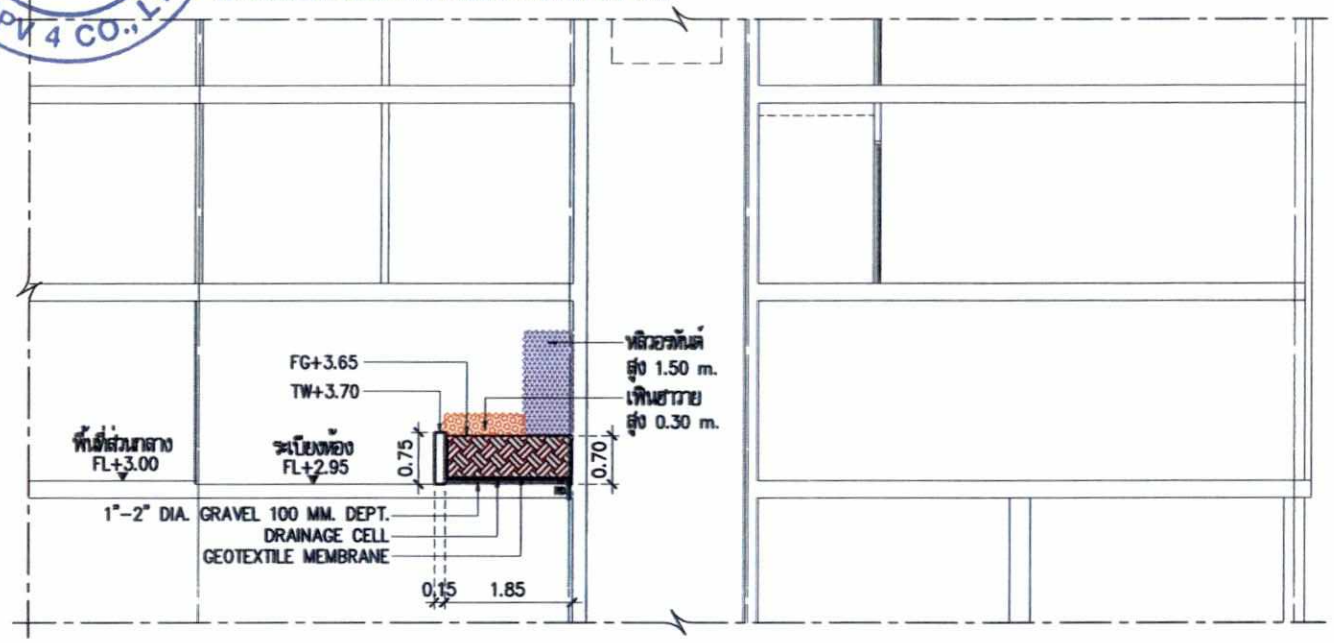
ผู้ช่ำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 114/146 หน้า

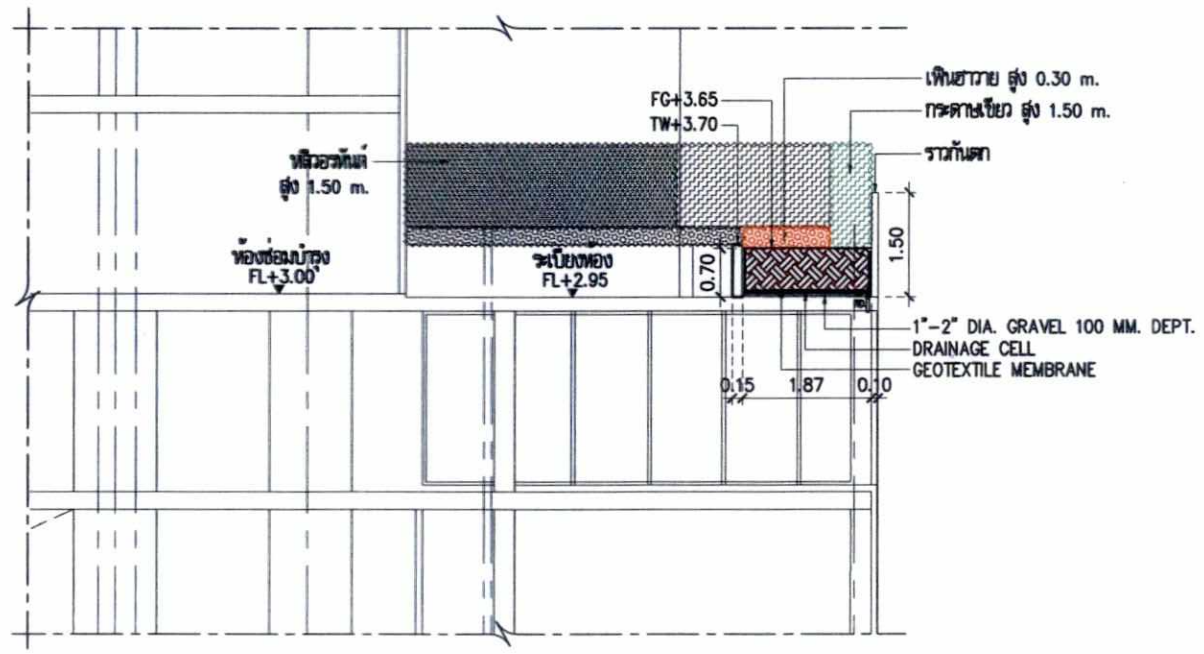
Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด




## รูปตัด 3 พื้นที่สีเขียวชั้น 2

มาตราส่วน 1:100




## รูปตัด 4 พื้นที่สีเขียวชั้น 2

มาตราส่วน 1:100

รูปที่ 15 รูปตัดพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 2

PROJECT No.

ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก

LOCATION:
ซอยสุขุมวิท 8 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

OWNER:
บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด
เลขที่ 99/1 หมู่ 14 ซอยหมู่บ้านวินด์มิลล์
ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี
จังหวัดสมุทรปราการ

บริษัท แทนเดม อาร์คิเท็คส์ (2001) จำกัด
TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD.

PROJECT ARCHITECT:
บุญส่ง พิทักษ์ภักดีนิติ ว.-สถ. 416
รัฐธรรมนูญ ลุมลักษณ์ ภ.-สถ. 9404

PROJECT TEAM:
กิตติยา ระบอบ
ธนกฤต รัตนเรืองนคร
ศักดิ์สิทธิ์ พฤกษ์ชินวร
ธนจิรา ศรีจรัสดี

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :
BE ONE TECH CO., LTD.
STRUCTURE ENGINEERS
กิตติรัย บัวขาว สย. 9394

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :
GEO Design & Engineering Consultant
ELECTRICAL ENGINEERS
ชัชวิณห์ เหลืองธนสุน สพท.3473
ปริณตร์ วณิชวงศ์ สพท.34163
ปิยินันท์ ประสมศักดิ์ สพท.35083
SANITARY ENGINEERS
ชัยวา ตันเสถียร สส.304
ปิรินพ ตรบันดิต สส.644
บุญธิร บุญมงคล สส.1935
MECHANICAL ENGINEERS
ธนาพงษ์ ชุตโสภาภาคภาร์ ม.2544
ภานิต ศิริกุ ม.4137

LANDSCAPE DESIGNERS :
X-SITE
ทศธนนท์ ลือกิจนา ส-กส. 69

INTERIOR

CONSULTANT

DRAWING TITLE:
รูปตัด 3,4 พื้นที่สีเขียวชั้น 2

FOR EIA

SCALE
A1 : AS SHOWN | A3 : REDUCE FROM ORIGINAL 50%

| DRAWN | | | DRAWING NO. |
|---|---|---|---|
| CHECKED | | | LAS-03 |
| PA | JC | TD | |
| JOB NO. A-1813 | | | REVISION |
| DATE 15/08/2561 | | | - |

THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD. AND MUST NOT BE RE-MAKES, COPIED OR REPRODUCED WITH OUT WRITEN PERMISSION FROM TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD. THIS DRAWING MUST NO BE USED FOR CONSTRUCTION PRIOR TO B.M.A. OR OTHER RELEVENT AUTHORITIES APPROVAL.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด * AH-SPV 4 CO., LTD. *

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 115/146 หน้า

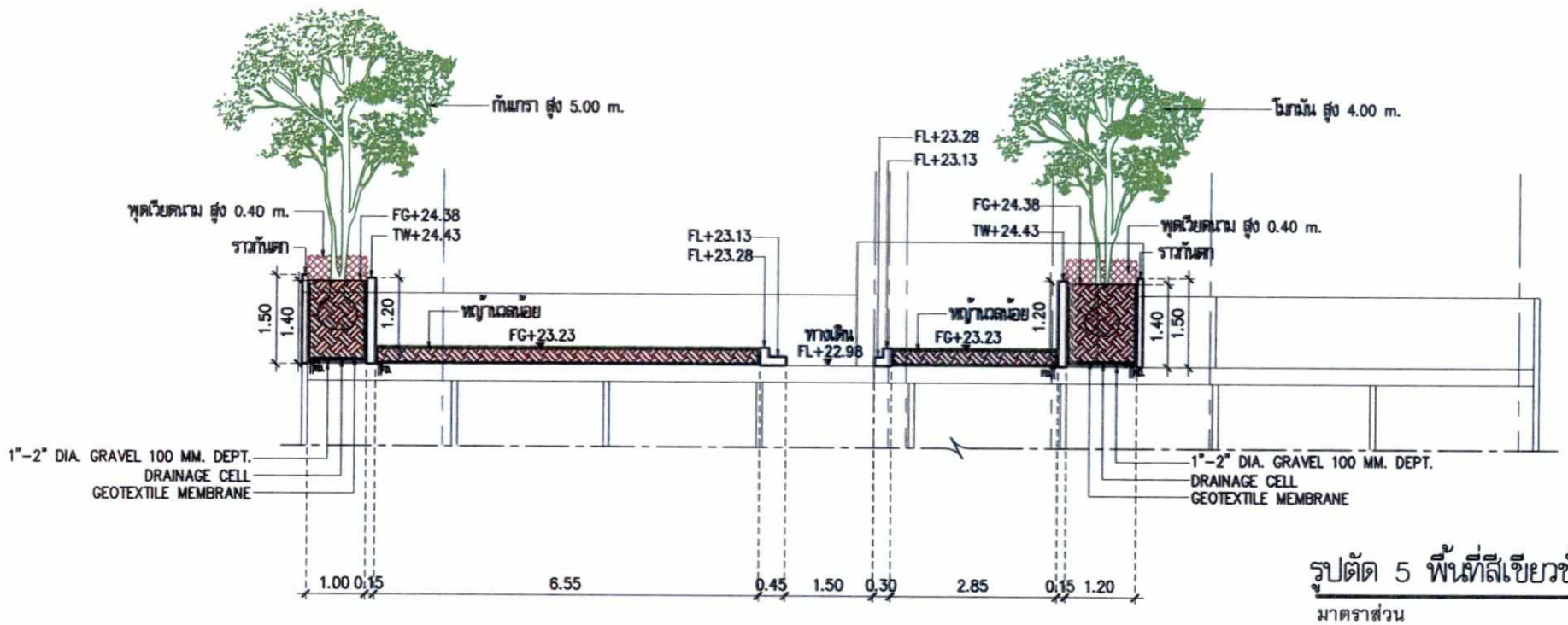
ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด




## รูปตัด 5 พื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า

มาตราส่วน 1:100

รูปที่ 16 รูปตัดพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า

PROJECT No.

ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก

LOCATION:
ซอยสุขุมวิท 8 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

OWNER:
บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด
เลขที่ 99/1 หมู่ 14 ซอยหมู่บ้านวินด์มิลล์ ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

บริษัท แทนเดม อาร์คิเท็ค (2001) จำกัด
TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD.

PROJECT ARCHITECT:
บุญส่ง พิทักษ์วิกรัยันต์ ว-สถ 416
รัฐพรชญ์ คุมล์กิจณ์ ภ-สถ 9404

PROJECT TEAM:
กิติยา ระบอบ
รนกฤต รัตนเรืองเดช
ศักดิ์สิทธ์ พฤกษ์ชินวร
ธรจิรา ศรีอรัสดี

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :
BE ONE TECH CO., LTD.

STRUCTURE ENGINEERS
กิตติชัย บัวขาว สย. 9394

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :
GEO Design & Engineering Consultant

ELECTRICAL ENGINEERS
ชัยวัฒน์ เหลืองธนรุ่น กท.ภ.3473
ปริพัฒน์ ธนชัวงศ์ กท.ภ.34163
ปิยังษ์ ประสมทิวัส กท.ภ.35083

SANITARY ENGINEERS
ภัทรา ตันเสถียร สส.304
ธีรพล ตรบัณฑิต สส.644
บุญธีร บุญมาก สส.1935

MECHANICAL ENGINEERS
ธนาพงษ์ สุทธิโสภาบารมี สส.2544
อานนท์ ตั้งรุ่ง สส.4127

LANDSCAPE DESIGNERS :
X-SITE
XSITE Design Studio Co.,Ltd
ทศธนนท์ ลือกิจนา ส-กส. 69

INTERIOR

CONSULTANT

DRAWING TITLE:

ผังพื้นที่สีเขียวรวมชั้นดาดฟ้า

FOR EIA

SCALE A1 : AS SHOWN | A3 : REDUCE FROM ORIGINAL 50%

| | |
|---|---|
| DRAWN | DRAWING NO. |
| CHECKED PA \| JC \| TD | LAS-04 |
| JOB NO. A-1813 | REVISION |
| DATE 15/06/2561 | - |

THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD. AND MUST NOT BE RE-MADE, COPIED OR REPRODUCED WITH OUT WRITTEN PERMISSION FROM TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD. THIS DRAWING MUST NO BE USED FOR CONSTRUCTION PRIOR TO E.I.A. OR OTHER RELEVENT AUTHORITIES APPROVAL.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 116/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

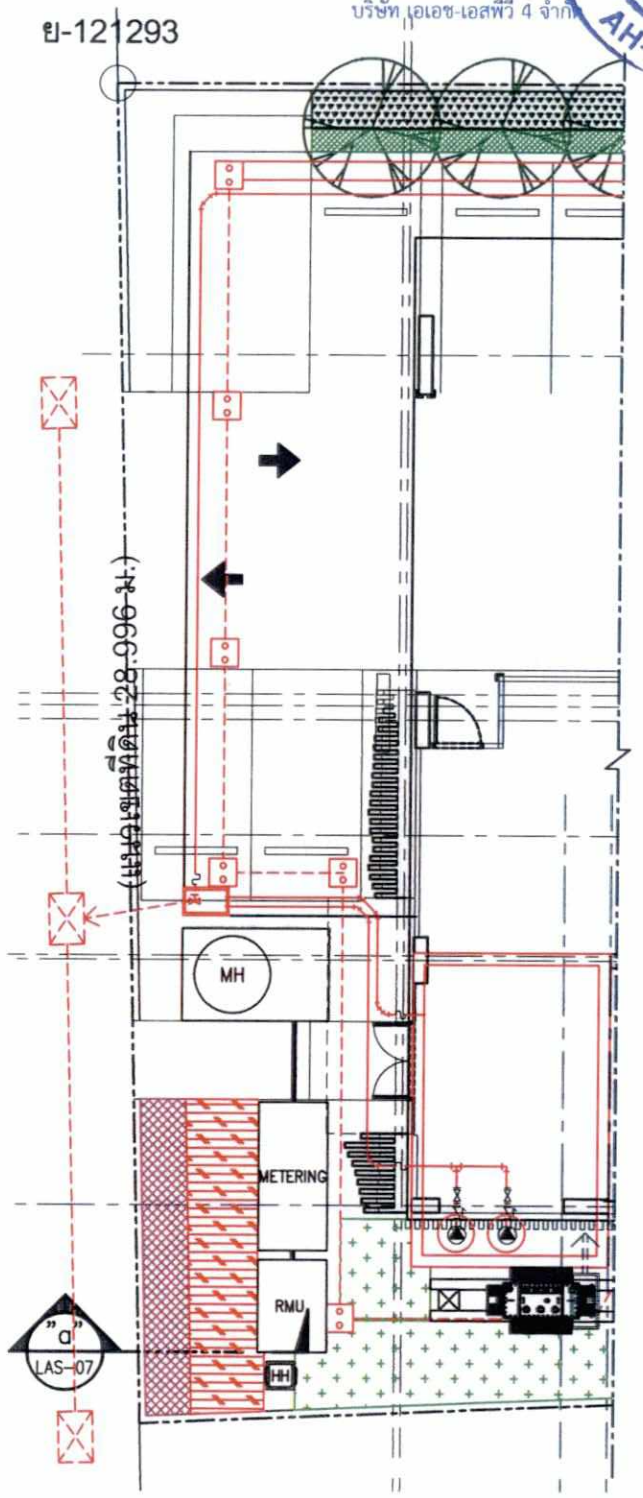
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

Etech

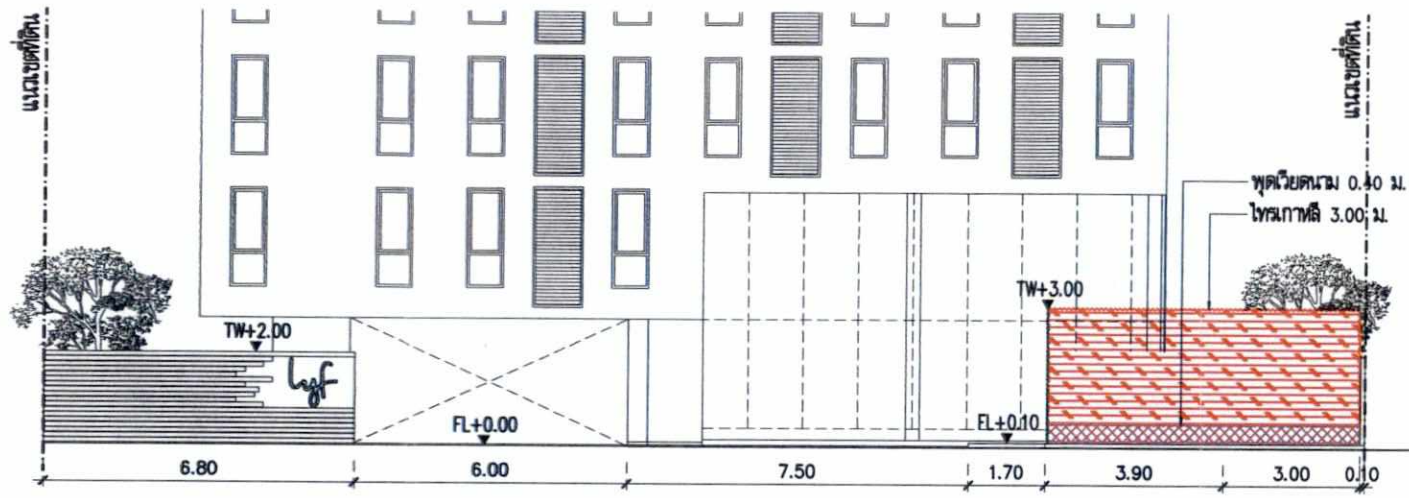
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ย-121293



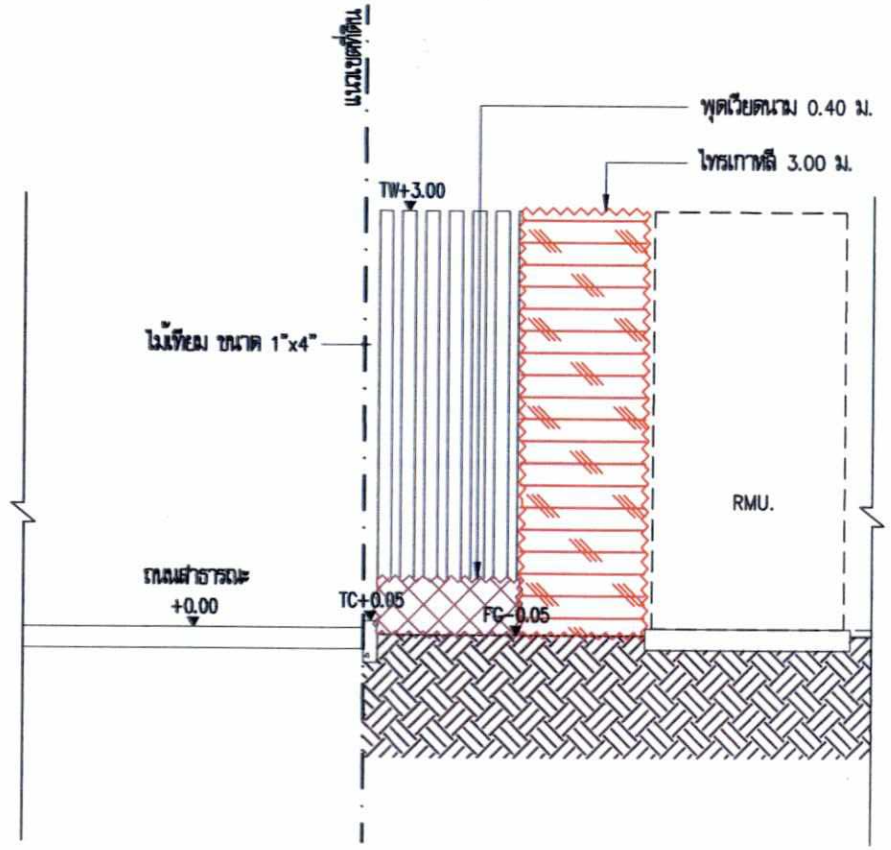

แบบขยายพื้นที่ด้านหน้าโครงการ

มาตราส่วน 1:150




แบบขยายรูปด้านพื้นที่ด้านหน้าโครงการ

มาตราส่วน 1:150




รูปตัดรั้วโครงการ TYPE B

มาตราส่วน 1:50

รูปที่ 17 รูปตัดและแบบขยายบริเวณด้านหน้าโครงการ

PROJECT No.

ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก

LOCATION:
ซอยสุขุมวิท 8 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

OWNER:
บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด
เลขที่ 99/1 หมู่ 14 ซอยหมู่บ้านวินด์มิลล์ ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

บริษัท แทนเดม อาร์คิเท็ค (2001) จำกัด
TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD.

PROJECT ARCHITECT:
บุญส่ง พิทักษ์รักษ์สันติ ว-สถ 416
วิรุนหรชฐ์ คุรุสิทักษณ์ ภ-สถ 9404

PROJECT TEAM:
ทิติยา ระบอบ
ธนกฤต รัตนเรืองเดช
ศักดิ์สิทธิ์ พฤกษชินวงศ
ยศริยา ศรีอรัสดี

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :
BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
STRUCTURE ENGINEERS
ศักดิ์สิทธิ์ บัวขาว สย. 9394

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :
GEO Design & Engineering Consultant

ELECTRICAL ENGINEERS
SANITARY ENGINEERS
MECHANICAL ENGINEERS

LANDSCAPE DESIGNERS :
X-SITE
ทศธเนศ ลือกิจนา ส-ภส. 69

INTERIOR

CONSULTANT

DRAWING TITLE:
แบบขยายพื้นที่ด้านหน้าโครงการ

FOR EIA

SCALE A1 : AS SHOWN | A3 : REDUCE FROM ORIGINAL 50%

| DRAWN | DRAWING NO. |
|---|---|
| CHECKED PA \| JC \| TD | LAS-06 |
| JOB NO. A-1813 | REVISION |
| DATE 15/06/2561 | - |

THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD. AND MUST NOT BE RE-DRAWN, COPIED OR REPRODUCED WITH OUT WRITTEN PERMISSION FROM TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD. THIS DRAWING MUST NO BE USED FOR CONSTRUCTION PRIOR TO B.M.A. OR OTHER RELEVANT AUTHORITIES APPROVAL.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ .....

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด * AH-SPV 4 CO., LTD. *

ผู้มีอำนาจลงนาม

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 117/146 หน้า

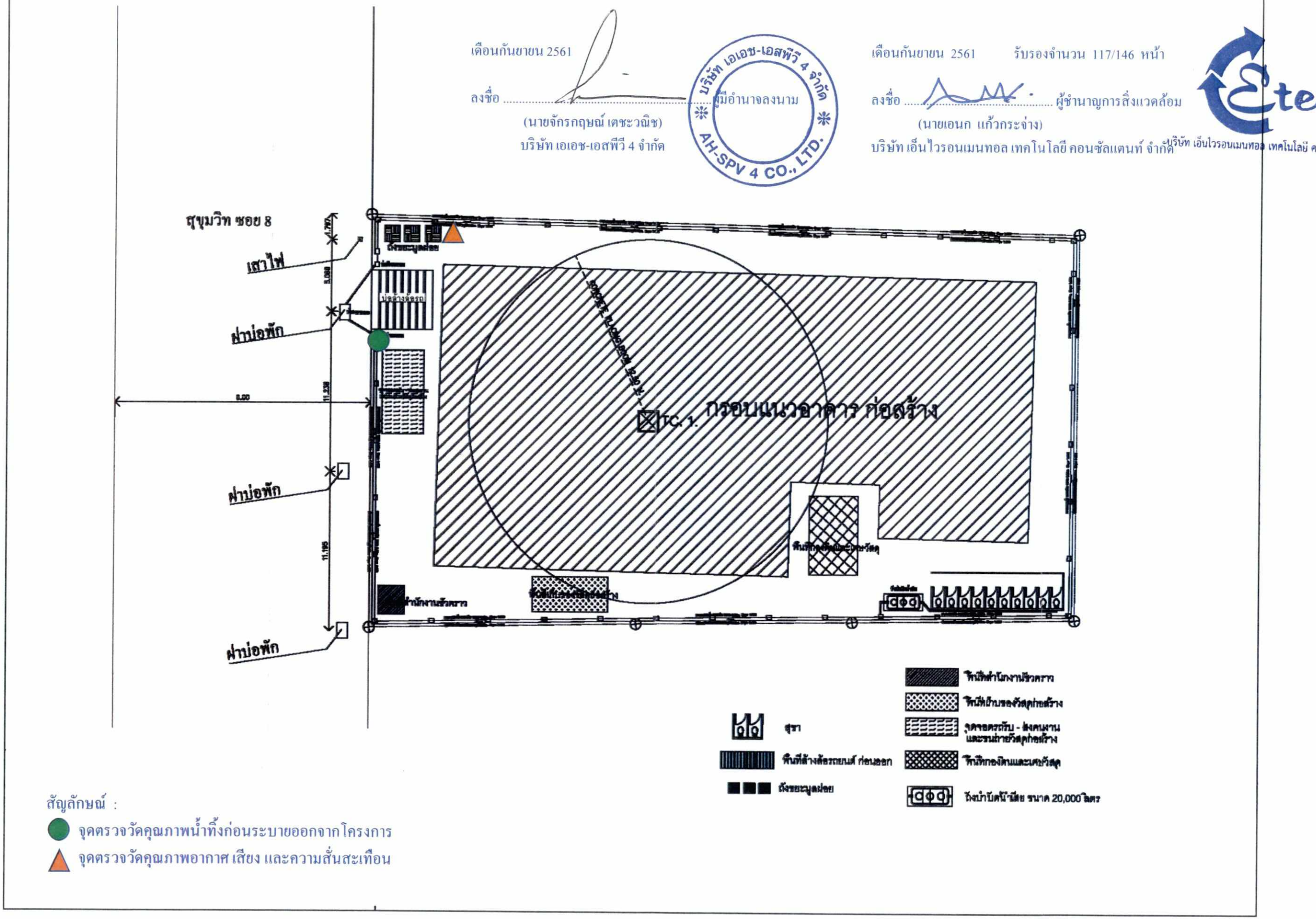
ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด




สัญลักษณ์ :

- จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกจากโครงการ
- จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน

รูปที่ 18 จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้มีอำนาจลงนาม

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 1 ชุด/145 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการ/ที่ปรึกษาโครงการ

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์




รูปที่ 19 จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียง และความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่อ่อนไหวในระยะก่อสร้าง

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้มีอำนาจลงนาม

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

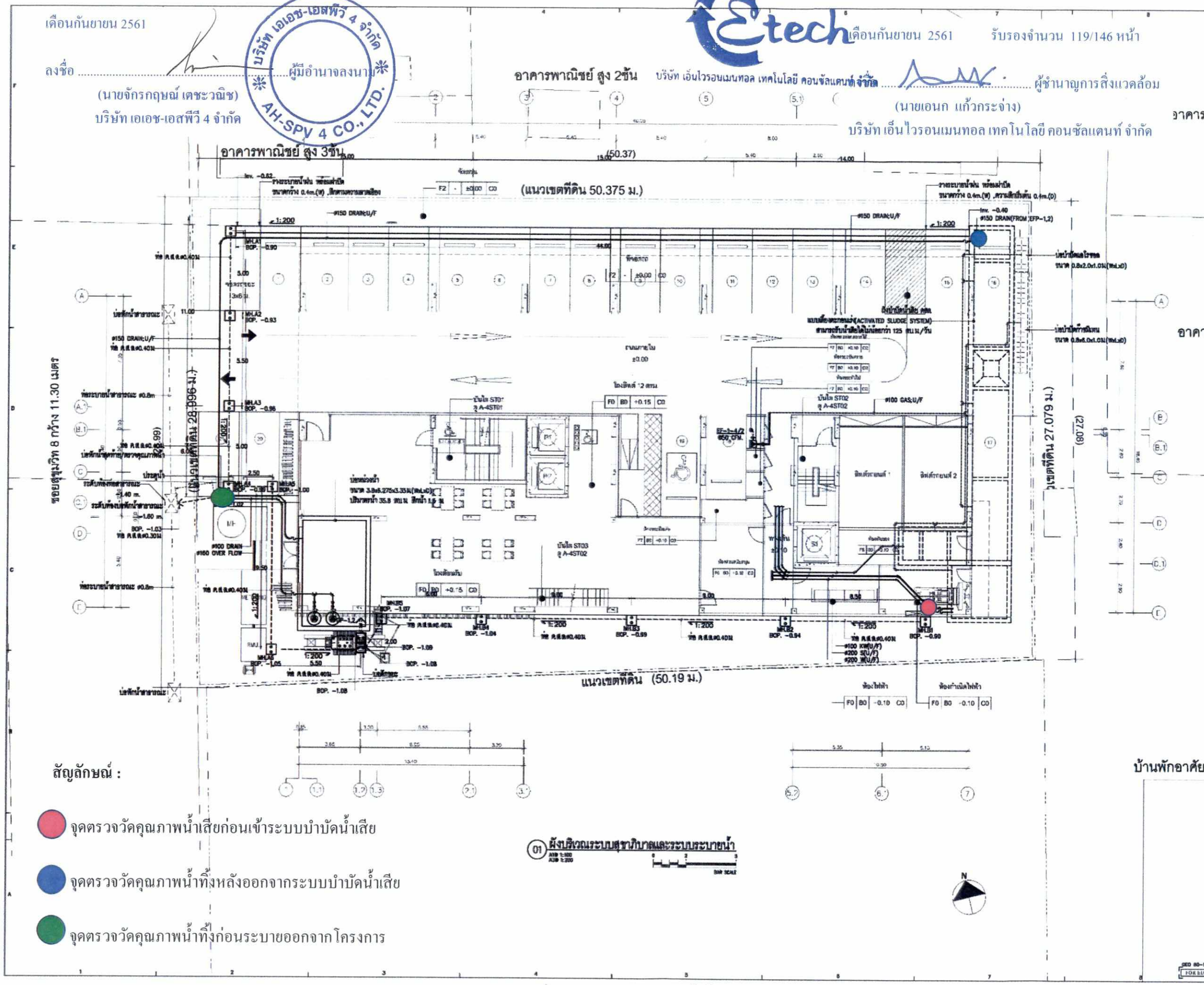
บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

Etech เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 119/146 หน้า

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด




สัญลักษณ์ :

- จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
- จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกจากโครงการ

01 ผังบริเวณระบบสุขาภิบาลและระบบระบายน้ำ

PROJECT No.

ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก

LOCATION:
ซอยสุขุมวิท 8 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

OWNER:
บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด
เลขที่ 99/1 หมู่ 14 ซอยหมู่บ้านกันดิลส์ ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

PROJECT ARCHITECT:
บุญส่ง ชิลักษวิโรจน์ สพ.ส. 415
รัฐศาสตร์ สุนลักษณ์ ภ.พ. 9404

PROJECT TEAM:
กิติยา ระบอบ
ธนกฤต รัตนเลิงเลศ
ศักดิ์สิทธิ์ พฤกษชินวงศ์
อรชิรา ศรีทรัพย์

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :
BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่ อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-960-3101

STRUCTURE ENGINEERS
กิตติชัย บัวราช ว.พ. 8394

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :
GEO Design & Engineering Consultant

ELECTRICAL ENGINEERS
สพ.ส.3473
สพ.ส.34161
สพ.ส.35083

SANITARY ENGINEERS
สพ.ส.504
สพ.ส.444
สพ.ส.1855

MECHANICAL ENGINEERS
สพ.ส.944
สพ.ส.4157

LANDSCAPE DESIGNERS :
X-SITE

INTERIOR

CONSULTANT

DRAWING TITLE:
ผังบริเวณระบบสุขาภิบาลและระบบระบายน้ำ

FOR EIA

| | |
|---|---|
| SCALE | 1:100 |
| DRAWN TS | DRAWING NO. SN-202 |
| CHECKED ST | |
| JOB NO. GEO 60-121 | REVISION - |
| DATE 15/06/2561 | |

THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD. AND MUST NOT BE RE-ISSUED, COPIED OR REPRODUCED WITH OUT WRITTEN PERMISSION FROM TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD. THIS DRAWING MUST NO BE USED FOR CONSTRUCTION PRIOR TO B.M.A. OR OTHER RELEVENT AUTHORITIES APPROVAL.

GEO 60-121 FOR EIA

รูปที่ 20 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งในระยะดำเนินการ

# แผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัย
# โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก

## 1. สถานการณ์ทั่วไป

อัคคีภัยเป็นสาธารณภัยที่เกิดขึ้นในกรุงเทพมหานครมากที่สุด สภาพความเสี่ยงของการเกิดอัคคีภัยมักเกิดขึ้นในย่านที่อยู่อาศัย ชุมชนหนาแน่น อาคารขนาดใหญ่ อาคารสูง สาเหตุการเกิดอัคคีภัยส่วนใหญ่เกิดจากความประมาท ก่อให้เกิดความสูญเสียต่อชีวิตและทรัพย์สิน เพื่อเป็นการเตรียมการป้องกันและระงับอัคคีภัยที่อาจเกิดขึ้น จึงมีความจำเป็นที่ต้องจัดทำแผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก ขึ้น

## 2. วัตถุประสงค์

2.1 เพื่อเตรียมความพร้อมด้านทรัพยากร ระบบการปฏิบัติ ให้สามารถดำเนินการป้องกันละแก้ไขปัญหาจากอัคคีภัยได้อย่างรวมเร็วและมีประสิทธิภาพ

2.2 เพื่อกำหนดหน้าที่ความรับผิดชอบและกรอบปฏิบัติของผู้ที่เกี่ยวข้อง

2.3 เพื่อป้องกันและบรรเทาผลกระทบที่เกิดต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนที่เกิดจากอัคคีภัย

## 3. การจัดตั้งองค์กร/ผู้ปฏิบัติงาน รับผิดชอบเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ

3.1 ในสภาวะปกติ ( ศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณะภัย โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก
ในสภาวะฉุกเฉิน (ศูนย์บัญชาการเหตุการณ์ โครงการ ไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก

3.2 กำหนดโครงสร้างหน้าที่และผู้รับผิดชอบขององค์การปฏิบัติในภาวะปกติและภาวะฉุกเฉินให้ชัดเจน

## 4. แนวทางการดำเนินการ

**4.1 การปฏิบัติก่อนเกิดภัย** : เป็นการป้องกันและลดผลกระทบ รวมทั้งเป็นการเตรียมความพร้อมปฏิบัติงานเมื่อเกิดอัคคีภัย ประกอบด้วยมาตรการดังนี้

**1) การสร้างความรู้ ความตระหนักเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย ให้กับผู้ที่เกี่ยวข้องของโครงการทุกระดับ** ดังนี้

- การฝึกอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยและอพยพหนีไฟสำหรับพนักงานโครงการทุกฝ่าย เพื่อให้มีความรู้ความเข้าใจในเรื่องการดับเพลิง วิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงประเภทต่างๆ การดูแลอุปกรณ์ดับเพลิงภายในอาคาร การอพยพหนีไฟ การปฐมพยาบาลและการช่วยชีวิต รวมถึงทราบตำแหน่งที่ตั้งเมนสวิทซ์ (คัทเอาท์) และวิธีปฏิบัติในการตัดกระแสไฟฟ้าในกรณีฉุกเฉิน ทราบจุดที่ตั้งของถังดับเพลิงภายในอาคาร



ลงชื่อ ..... ผู้มีอำนาจ ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช) (นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด Etech

- การฝึกซ้อม ฝึกปฏิบัติโดยการซ้อมการระงับอัคคีภัยและอพยพหนีไฟโดยประสานไปยังสถานีดับเพลิงบ่อนไก่ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง
- การประชาสัมพันธ์เผยแพร่ความรู้ ได้แก่ การจัดทำรายละเอียดการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงในคู่มือการอยู่อาศัยในโรงแรมของโครงการ การติดป้ายประชาสัมพันธ์ด้านการป้องกันอัคคีภัย
- การรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย เพื่อเป็นการรณรงค์ให้ทุกคนมีจิตสำนักในการป้องกันการเกิดอัคคีภัย ได้แก่ การติดตามตรวจสอบกิจกรรมต่างๆ เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัยและการรณรงค์อย่างต่อเนื่องเพื่อติดตามความคืบหน้าและแก้ไขปัญหาอุปสรรคที่เกิดขึ้นรวมถึงการรณรงค์ให้ผู้พักและพนักงานในโครงการมีจิตสำนักและมีส่วนร่วมในการป้องกันและระงับอัคคีภัย การรณรงค์การป้องกันอัคคีภัย ได้แก่ องค์ประกอบของการเกิดเพลิงไหม้ การจัดเก็บวัสดุไวไฟ การลดการสูบบุหรี่ ผลที่เกิดขึ้นจากอัคคีภัย การทำความสะอาด โดยเลือกวิธีการหรือรูปแบบการรณรงค์ที่เหมาะสม เช่น การติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง

**2) การจัดเตรียมข้อมูลและระบบสารสนเทศเพื่อสนับสนุนการบริหารจัดการสาธารณภัย** โดยจัดทำผังขั้นตอนการติดต่อสื่อสาร หมายเลขโทรศัพท์ของพนักงาน ฝ่ายช่าง/ดูแลอาคาร สถานีตำรวจ และสถานีดับเพลิงในพื้นที่และใกล้เคียงโดยทำป้ายติดให้ชัดเจนและทั่วถึง

**3) ควบคุมการก่อสร้างอาคารให้มีระบบความปลอดภัยจากอัคคีภัยสำหรับผู้ใช้อาคารให้เป็นไปตาม พ.ร.บ.ควบคุมอาคารและกฎกระทรวงที่เกี่ยวข้อง** ดังแสดงรายละเอียดระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยของโครงการ ไว้ใน**ภาคผนวก ก**

**4) การบำรุงรักษาระบบความปลอดภัยจากอัคคีภัยและอุปกรณ์ รวมทั้งการทดสอบระบบอุปกรณ์ดังกล่าวอย่างสม่ำเสมอ** โดยมีรายการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยในอาคารขนาดใหญ่ ตามแบบ สปภ.2 ดังแสดงรายละเอียดใน**ภาคผนวก ข**

**5) การจัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยทุกระดับ**

เป็นแผนดำเนินการที่ทางโครงการจะจัดทำขึ้น เพื่อให้หน่วยงานภายในโครงการได้ดำเนินการปฏิบัติ เพื่อระงับอัคคีภัยที่เกิดขึ้นจากอุบัติเหตุหรือความประมาทของบุคคลให้สามารถระงับเหตุได้อย่างทันท่วงที หรือลดการขยายของเพลิงไหม้ ก่อนที่หน่วยงานดับเพลิงในพื้นที่เข้ามาดำเนินการช่วยเหลือระงับเหตุ



ลงชื่อ ..... ลงชื่อ .....

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช) (นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

โดยทางโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่ระงับเหตุอัคคีภัยในเบื้องต้น โดยประสานงานไปยังสถานีดับเพลิงบ่อนไก่ เพื่อประสานรับข้อมูลและจัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยทุกระดับ ซึ่งจะวางแผนเพื่อปฏิบัติหน้าที่ดังนี้

1) ทำการระงับเหตุเพลิงไหม้ด้วยเครื่องมือดับเพลิงขั้นต้นที่มีอยู่ภายในโครงการ เช่น ถังดับเพลิงชนิดมือถือ
2) แจ้งเหตุเพลิงไหม้ให้กับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในพื้นที่ใกล้เคียงคือ สถานีดับเพลิงบ่อนไก่
3) กดสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ในบริเวณที่เกิดเพลิงไหม้ เพื่อแจ้งเตือนให้ทราบว่า เกิดเพลิงไหม้ขึ้นภายในโครงการ
4) ตัดกระแสไฟฟ้าในบริเวณที่เกิดเหลิงไหม้ เพื่อป้องกันการลุกลามของเพลิงไหม้
5) ช่วยเหลือหรือเคลื่อนย้ายผู้ที่ได้รับบาดเจ็บออกจากบริเวณที่เกิดเหตุ

**6) การซ้อมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยทุกระดับ**

จัดให้มีการซักซ้อมการอพยพหนีไฟเป็นประจำ ปีละ 1 ครั้ง โดยจะประสานกับสถานีดับเพลิงบ่อนไก่มาฝึกอบรมให้เป็นประจำ รวมทั้งจะติดตั้งแบบแปลนแผนผังอาคาร ที่แสดงตำแหน่งติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ไว้บริเวณโถงทางเดินภายในอาคารโครงการ ให้เห็นได้อย่างชัดเจน สำหรับแผนอพยพหนีไฟของโครงการ โดยระบุหน้าที่ทุกระดับสำหรับการซ้อมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยให้ชัดเจนดังนี้

**หน้าที่รับผิดชอบตามแผนปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้**

ผู้อำนวยการดับเพลิง (ผู้ดูแลอาคาร) เป็นผู้พิจารณาสั่งการและเข้าควบคุมสถานการณ์ให้สงบลงโดยรวดเร็ว โดยให้คำนึงถึงความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นกับชีวิตและทรัพย์สิน ทั้งของตนและผู้อื่น และให้เกิดความปลอดภัยสูงสุดแก่พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่ ดังนี้

1) รับและรวบรวมข้อมูลเหตุการณ์
2) พิจารณา "ประเมินสถานการณ์"
3) พิจารณา "ประกาศสถานการณ์"
4) ควบคุมสั่งการหน่วยปฏิบัติงานต่างๆ
5) ประสานงานผู้เกี่ยวข้องทุกหน้าที่
6) ตรวจสอบและประเมินผลการปฏิบัติ
7) พิจารณาปรับเปลี่ยนและเลือกใช้วิธีการเพื่อความปลอดภัย
8) พิจารณาขอความช่วยเหลือจากภายนอก
9) พิจารณาบรรเทาความเสียหายที่อาจเกิดขึ้น

ทั้งนี้ ต้องศึกษารายละเอียดขั้นตอนและวิธีปฏิบัติตามแผนปฏิบัติที่กำหนดไว้ร่วมกัน



ลงชื่อ ..... ผู้จัดทำ ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช) (นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด


บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ผู้ประสานงานเหตุภาวะฉุกเฉิน (ฝ่ายช่างและดูแลอาคาร)**

ให้ทำหน้าที่ประสานงานทั้งภายในและภายนอก รับและรวบรวมข้อมูลเพื่อแจ้งและกระจายข่าวสาร และเป็นผู้พิจารณาสั่งการเช่นเดียวกับหน้าที่ผู้อำนวยการดับเพลิง ในกรณีปฏิบัติหน้าที่ทดแทน

**หน่วยดับเพลิง (พนักงานรักษาความปลอดภัย)**

หน่วยดับเพลิงเป็นหน่วยปฏิบัติที่จัดตั้งไว้ในแผนปฏิบัติ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้โดยให้มีหน้าที่ทำการดับเพลิงและป้องกันการติดต่อลุกลามเป็นหน้าที่หลัก อีกทั้งปฏิบัติหน้าที่ในส่วนที่เกี่ยวข้อง ดังนี้

1. รับและรวบรวมข้อมูลเหตุการณ์
2. ตรวจสอบเหตุและลักษณะการลุกไหม้
3. เข้าควบคุมสัญญาณเตือนภัย
4. เข้าควบคุมระบบไฟฟ้าให้เกิดความปลอดภัย และพร้อมใช้งาน
5. เข้าควบคุมระบบลิฟท์ และการใช้ลิฟท์ให้เกิดความปลอดภัย
6. เข้าควบคุมระบบบันไดหนีไฟ และการใช้บันไดหนีไฟให้เกิดความปลอดภัย
7. เข้าควบคุมช่องทางและพื้นที่ในการอพยพหนีไฟ
8. เข้าควบคุมและจัดการจราจรของยานพาหนะทั่วพื้นที่
9. จัดเตรียมอุปกรณ์เครื่องมือในการดับเพลิง
10. เฝ้าระวังและควบคุมระบบการส่งน้ำดับเพลิง
11. เฝ้าระวังและควบคุมแหล่งน้ำ และสารช่วยดับเพลิง
12. เข้าทำการดับเพลิง ณ จุดที่เกิดเหตุเพลิงไหม้
13. ป้องกันการติดต่อลุกลามหรือยับยั้งการขยายตัวของเพลิง
14. เฝ้าระวังและควบคุมพื้นที่และสิ่งซึ่งอาจเป็นอันตราย
15. ขอกำลังสนับสนุนหรือส่งมอบหน้าที่
16. เฝ้าระวังและควบคุมพื้นที่จุดรวมพล
17. ประสานงานและรายงานผลปฏิบัติ

ทั้งนี้ ต้องมีการจัดแบ่งพื้นที่ไว้เป็นพื้นที่เสี่ยงต่อการเป็นภัยร้ายแรงมากน้อยตามลำดับ ต้องจัดเตรียมอุปกรณ์เครื่องมือเครื่องใช้ในการดับเพลิง พร้อมอุปกรณ์และวิธีการสื่อสารไว้พร้อมปฏิบัติ

**หน้าที่สำคัญของทุกท่านเมื่อเกิดเพลิงไหม้**

1. อย่าตกใจ
2. แจ้งเหตุให้ทางอาคารทราบ
3. ดับเพลิงด้วยอุปกรณ์ดับเพลิง
4. หนีไฟ

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 123/146 หน้า

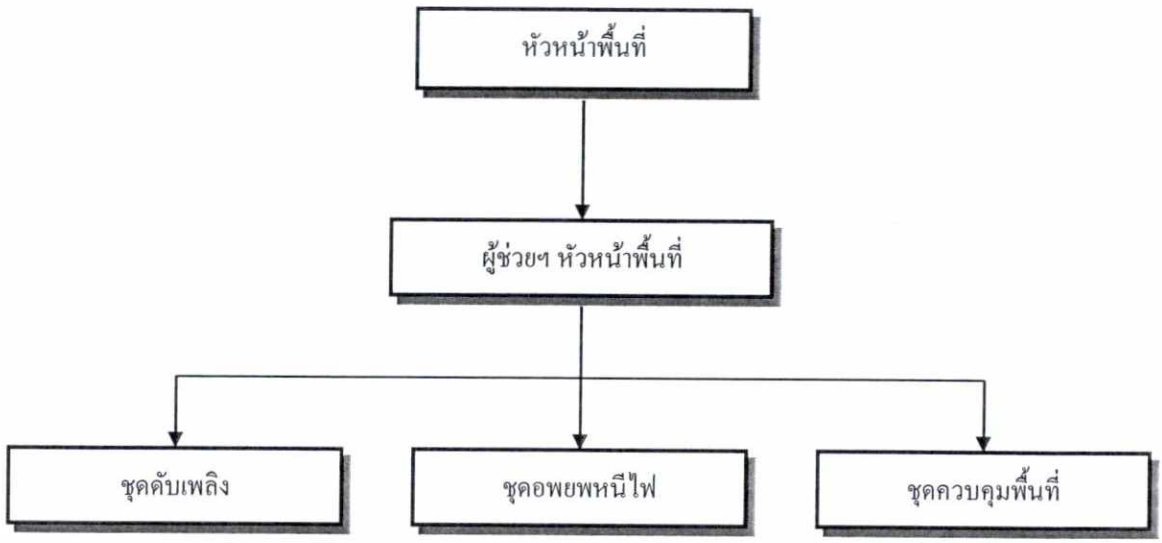
ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**แผนผังการปฏิบัติเมื่อเกิดไฟไหม้ฉุกเฉิน (รูปที่ 1)**

ตามแผนผังที่ได้แสดงไว้เป็นการปฏิบัติเมื่อเกิดไฟไหม้ (ฉุกเฉิน) มีโครงสร้าง 2 ส่วนประกอบรวมอยู่ด้วยกัน โดยจัดให้มีผู้ควบคุมและสั่งการรับผิดชอบพื้นที่ตามกำหนด (เป็นส่วนบน) และมีชุดปฏิบัติการรวม 3 ชุด ทำหน้าที่ตามมอบหมายให้สามารถปฏิบัติหน้าที่ไปในแนวทางเดียวกัน ส่งเสริมสนับสนุนซึ่งกันและกันก่อให้เกิดผลดี มีประสิทธิภาพในการเข้าควบคุมเหตุฉุกเฉินที่เกิดขึ้นในทันทีทันใด



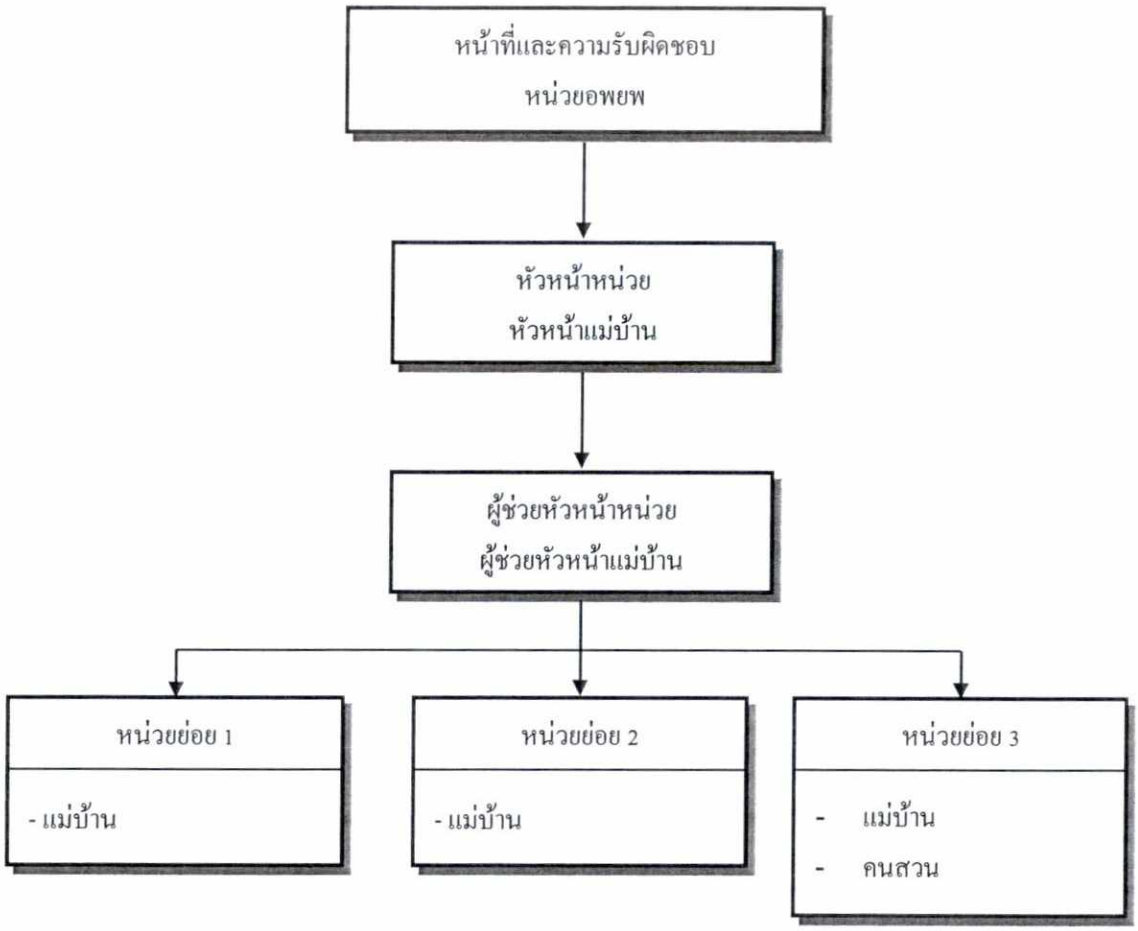

**รูปที่ 1 แผนผังการปฏิบัติงานเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ (แผนฉุกเฉิน)**

**หน้าที่และความรับผิดชอบของหน่วยอพยพ (พนักงานธุรการ) (รูปที่ 2)**

1. **หน้าที่หลัก**
   - 1.1 ค้นหาผู้ใช้บริการทุกห้องทุกชั้นที่เกิดเพลิงไหม้และชั้นอื่นๆ และชี้ทางบันไดหนีไฟให้ผู้ใช้บริการ
   - 1.2 ปิดประตูและหน้าต่างของห้องที่เกิดเพลิงไหม้ เพื่อมิให้ลุกลามไปห้องอื่น (เมื่อปิดประตู หน้าต่างแล้ว จะทำให้ไม่มีออกซิเจนพอ ไฟจะไม่ลุกไหม้ไปอีก และจะมอดดับลงในที่สุด)
   - 1.3 เมื่อเสร็จสิ้นการปฏิบัติหน้าที่ในชั้นดังกล่าวแล้ว ให้ลงไปอยู่ที่ศูนย์บัญชาการ และกันมิให้ผู้ใช้บริการขึ้นไปชั้นบนที่เกิดเพลิงไหม้ จนกว่าจะมีคำสั่งเปลี่ยนแปลง
2. **หน้าที่รอง**
   - 2.1 ผู้ดูแลอาคารเป็นผู้สั่งการ และรับผิดชอบในการทำงานของหน่วยอพยพ
   - 2.2 สถานีอพยพจะกระจายไปตามชั้นต่างๆ และให้รายงานต่อหัวหน้าหน่วย ว่ามีผู้ใช้บริการติดอยู่ในห้องใดบ้าง ให้การรักษาและปฐมพยาบาลแก่ผู้บาดเจ็บ

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.
เดือนกันยายน 2561
ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบ
(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)
บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด
Etech
เดือนกันยายน 2561
ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
รับรองจำนวน 124/146 หน้า
(นายนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

2.3 เป็นกำลังสำรองช่วยดับเพลิง




**รูปที่ 2 หน้าที่และความรับผิดชอบของหน่วยอพยพ**

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด
AH-SPV4 CO., LTD.



ลงชื่อ ..... ผู้จัดทำ ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

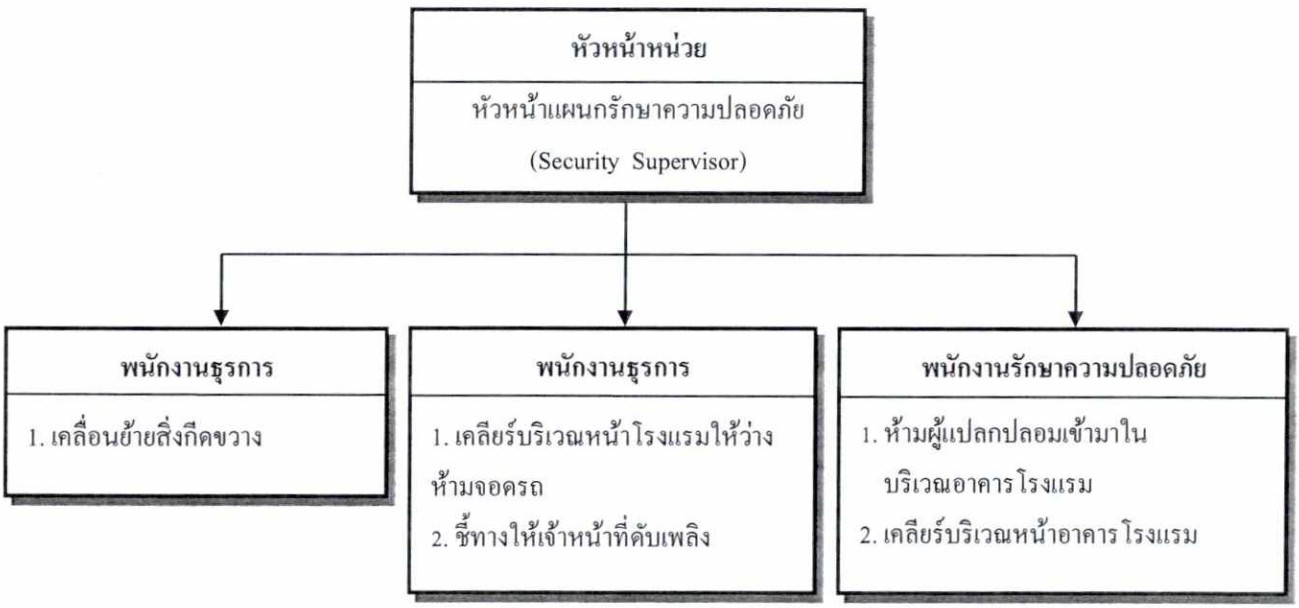
(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช) (นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

หน้าที่และความรับผิดชอบของหน่วยรักษาความปลอดภัย (รูปที่ 3)

1. **หน้าที่หลัก**
   - 1.1 เตรียมพื้นที่หน้าอาคารโรงแรมให้สำหรับรถดับเพลิงจอด
   - 1.2 ป้องกัน และห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณอาคารโรงแรม
   - 1.3 รับและรวบรวมข้อมูลเหตุการณ์
   - 1.4 ตรวจสอบเหตุและลักษณะการลุกไหม้
   - 1.5 เข้าทำการดับเพลิง ณ จุดที่เกิดเหตุเพลิงไหม้
   - 1.6 ป้องกันการติดต่อลุกลามหรือยับยั้งการขยายตัวของเพลิง
2. **หน้าที่รอง**
   - 2.1 หัวหน้าแผนกรักษาความปลอดภัย ทำหน้าที่เป็นหัวหน้าหน่วยรับผิดชอบการทำงานของหน่วยนี้ทั้งหมด
   - 2.2 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยยืนประจำอยู่ที่หน้าทางเข้าอาคารโรงแรม ห้ามมิให้ผู้ที่ไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณอาคารโรงแรม




**รูปที่ 3 หน้าที่และความรับผิดชอบของหน่วยรักษาความปลอดภัย**

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.



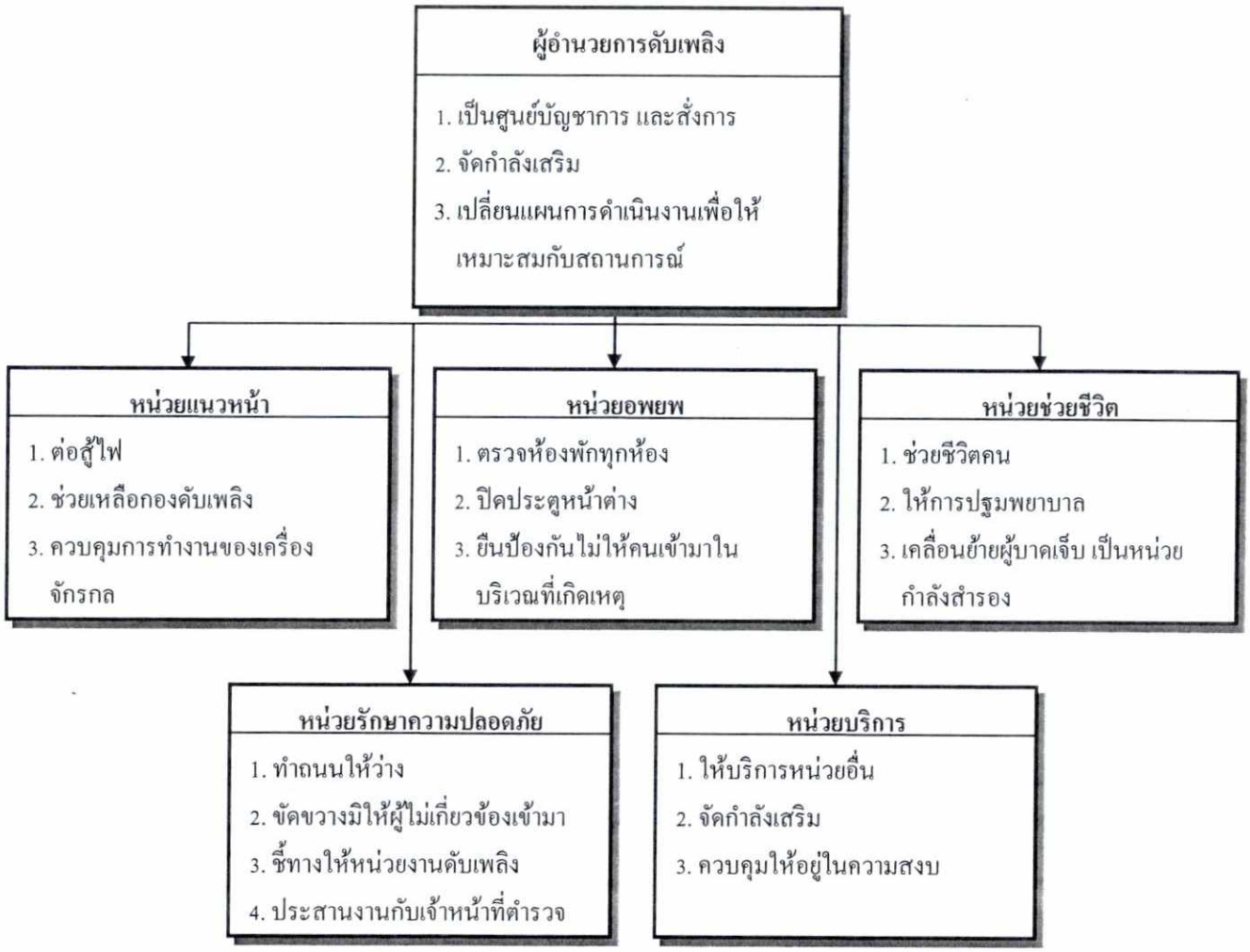
ลงชื่อ ..... ผู้มีอำนาจ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช) (นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

**แผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเพลิงไหม้ขั้นรุนแรง**

เป็นการปฏิบัติการแบบเต็มรูปแบบ ซึ่งเป็นแผนการควบคุมเพลิงที่ใช้ในกรณีที่ไม่สามารถควบคุมเพลิงได้ มีรายละเอียดดัง **รูปที่ 4**




**รูปที่ 4 แผนการปฏิบัติการเมื่อเกิดเพลิงไหม้ขั้นรุนแรง**

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 127/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

7) **การเตรียมบุคลากรเพื่อการป้องกันและระงับอัคคีภัย** ประกอบด้วยทีมงานและหน้าที่ความรับผิดชอบเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ดังนี้

<u>ทีมงานที่รับผิดชอบในตัวอาคารที่เกิดเหตุ</u>

1. ทีมดับเพลิง
2. ทีมค้นหาและปฐมพยาบาล
3. ทีมเคลื่อนย้ายทรัพย์สิน เอกสารสำคัญ

<u>ทีมงานที่รับผิดชอบที่กองอำนวยการมีดังนี้</u>

1. ผู้อำนวยการดับเพลิง
2. ฝ่ายทะเบียนและข้อมูล
3. ฝ่ายประสานงานภายนอก ประชาสัมพันธ์ ณ กองอำนวยการ
4. ฝ่ายประสานงานภายในโดยวิทยุสื่อสาร
5. ฝ่ายช่างและอาคาร
6. ฝ่ายปฐมพยาบาล รถพยาบาล
7. ฝ่ายแม่บ้าน
8. ฝ่ายบัญชีและการเงิน

สำหรับรายละเอียดของแต่ละทีม แสดงไว้ใน**ภาคผนวก ค**

8) **การให้ความสำคัญกับการมีส่วนร่วมของทุกภาคส่วนในโครงการเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ** โดยวางแผนให้มีการอบรมและซ้อมอพยพหนีไฟให้ความรู้แก่พนักงานในโครงการ ฝ่ายช่าง/ดูแลอาคาร แม่บ้าน และสถานีดับเพลิงในพื้นที่ปีละ 1 ครั้ง

9) **การสนับสนุนงบประมาณและทรัพยากรต่างๆ เพื่อการป้องกันและระงับอัคคีภัย** โดยจัดให้มีงบประมาณในการอบรมและซ้อมอพยพหนีไฟให้ความรู้แก่พนักงานในโครงการ ฝ่ายช่าง/ดูแลอาคาร แม่บ้าน และสถานีดับเพลิงในพื้นที่ปีละ 1 ครั้ง ตลอดจนงบประมาณในการติดตามตรวจสอบบำรุงรักษาอาคารปีละ 1 ครั้ง

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.
เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ
(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)
บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 128/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

4.2 <u>การปฏิบัติขณะเกิดภัย</u> : เป็นการบริหารจัดการในภาวะฉุกเฉิน ประกอบด้วยมาตรการดังนี้

**1) การจัดตั้งศูนย์บัญชาการเหตุการณ์ทุกระดับปฏิบัติงานตามแผนที่กำหนด** โดยให้จัดเตรียมรองรับผู้ใช้บริการและพนักงานที่ได้ทำการอพยพลงมาตามฝ่ายต่างๆ ที่ได้กำหนดไว้ที่ให้ประจำที่จุดนัดพบ

(1) จัดเจ้าหน้าที่นำทางตำรวจท้องที่ เจ้าหน้าที่ดับเพลิงไปยังที่เกิดเหตุและนำทางไปยังแหล่งน้ำดับเพลิง (อาจเป็น รปภ. หรือทีมดับเพลิงที่อยู่กองอำนวยการ)

(2) จัดเจ้าหน้าที่ รปภ. ดูแลเส้นทางรถวิ่งและปิดการจราจรรอบด้านอาคารที่เกิดเหตุเพื่อไม่ให้ผู้ไม่เกี่ยวข้องขวางทางการทำงานของเจ้าหน้าที่ดับเพลิง และจัดที่สำหรับจอดรถดับเพลิงด้วย

(3) กองอำนวยการทำการตรวจเช็ครายชื่อผู้ใช้บริการและพนักงานว่าครบหรือไม่ ถ้ามีการสูญหายให้ผู้อำนวยการดับเพลิงแจ้งทีมค้นหาของอาคารเข้าทำการตรวจค้นหาอีกครั้ง

**2) การติดต่อสื่อสารระหว่างหน่วยงานที่เกี่ยวข้องขณะเกิดอัคคีภัย**

ผู้อำนวยการดับเพลิง (ผู้ดูแลอาคาร) เป็นผู้พิจารณาสั่งการและเข้าควบคุมสถานการณ์ให้สงบลงโดยรวดเร็ว โดยให้คำนึงถึงความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นกับชีวิตและทรัพย์สิน ทั้งของตนและผู้อื่น และให้เกิดความปลอดภัยสูงสุดแก่พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่ ดังนี้

(1) รับและรวบรวมข้อมูลเหตุการณ์

(2) พิจารณา "ประเมินสถานการณ์"

(3) พิจารณา "ประกาศสถานการณ์"

(4) ควบคุมสั่งการหน่วยปฏิบัติงานต่างๆ

(5) ประสานงานผู้เกี่ยวข้องทุกหน้าที่

(6) ตรวจสอบและประเมินผลการปฏิบัติ

(7) พิจารณาปรับเปลี่ยนและเลือกใช้วิธีการเพื่อความปลอดภัย

(8) พิจารณาขอความช่วยเหลือจากภายนอก

(9) พิจารณาบรรเทาความเสียหายที่อาจเกิดขึ้น

ทั้งนี้ ต้องศึกษารายละเอียดขั้นตอนและวิธีปฏิบัติตามแผนปฏิบัติที่กำหนดไว้ร่วมกัน

**ผู้ประสานงานเหตุภาวะฉุกเฉิน (ฝ่ายธุรการ)**

ให้ทำหน้าที่ประสานงานทั้งภายในและภายนอก รับและรวบรวมข้อมูลเพื่อแจ้งและกระจายข่าวสาร และเป็นผู้พิจารณาสั่งการเช่นเดียวกับหน้าที่ผู้อำนวยการดับเพลิง ในกรณีปฏิบัติหน้าที่ทดแทน

**3) การสนธิกำลังเข้าช่วยเหลือและควบคุมสถานการณ์**

หน่วยดับเพลิงเป็นหน่วยปฏิบัติที่จัดตั้งไว้ในแผนปฏิบัติ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้โดยให้มีหน้าที่ทำการดับเพลิงและป้องกันการติดต่อลุกลามเป็นหน้าที่หลัก อีกทั้งปฏิบัติหน้าที่ในส่วนที่เกี่ยวข้อง ดังนี้

1. รับและรวบรวมข้อมูลเหตุการณ์



ลงชื่อ ..... ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช) (นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

2. ตรวจสอบเหตุและลักษณะการลุกไหม้
3. เข้าควบคุมสัญญาณเตือนภัย
4. เข้าควบคุมระบบไฟฟ้าให้เกิดความปลอดภัย และพร้อมใช้งาน
5. เข้าควบคุมระบบลิฟท์ และการใช้ลิฟท์ให้เกิดความปลอดภัย
6. เข้าควบคุมระบบบันไดหนีไฟ และการใช้บันไดหนีไฟให้เกิดความปลอดภัย
7. เข้าควบคุมช่องทางและพื้นที่ในการอพยพหนีไฟ
8. เข้าควบคุมและจัดการจราจรของยานพาหนะทั่วพื้นที่
9. จัดเตรียมอุปกรณ์เครื่องมือในการดับเพลิง
10. เฝ้าระวังและควบคุมระบบการส่งน้ำดับเพลิง
11. เฝ้าระวังและควบคุมแหล่งน้ำ และสารช่วยดับเพลิง
12. เข้าทำการดับเพลิง ณ จุดที่เกิดเหตุเพลิงไหม้
13. ป้องกันการติดต่อลุกลามหรือยับยั้งการขยายตัวของเพลิง
14. เฝ้าระวังและควบคุมพื้นที่และสิ่งซึ่งอาจเป็นอันตราย
15. ขอกำลังสนับสนุนหรือส่งมอบหน้าที่
16. เฝ้าระวังและควบคุมพื้นที่จุดรวมพล
17. ประสานงานและรายงานผลปฏิบัติ

ทั้งนี้ ต้องมีการจัดแบ่งพื้นที่ไว้เป็นพื้นที่เสี่ยงต่อการเป็นภัยร้ายแรงมากน้อยตามลำดับ ต้องจัดเตรียมอุปกรณ์เครื่องมือเครื่องใช้ในการดับเพลิง พร้อมอุปกรณ์และวิธีการสื่อสารไว้พร้อมปฏิบัติ โดยมีแผนการเข้าช่วยเหลือและควบคุมสถานการณ์ดังนี้

(1) เมื่อพบเห็นเพลิงไหม้คนแรกให้ปฏิบัติดังนี้

(1.1)รีบแจ้งเพื่อนที่อยู่ใกล้เคียงหรือโทรศัพท์แจ้งไปยังโอเปอเรเตอร์ เพื่อจะได้ช่วยประสานงานผู้เกี่ยวข้องต่อไป

(1.2)ดึงหรือกดสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ที่อยู่ตามชั้นต่างๆเพราะเมื่อดึงหรือกดแล้วสัญญาณก็จะไปยังห้องควบคุมระบบทำให้เจ้าหน้าที่ช่างและรปภ. สามารถทราบได้ว่าเกิดเหตุชั้นไหนจะได้รีบไปยังที่เกิดเหตุเพราะทำการดับเพลิง

(2) ทีมดับเพลิงและช่างของอาคารีบขึ้นไปยังชั้นที่เกิดเหตุ

(2.1)ทีมดับเพลิงรีบทำการดับเพลิงเบื้องต้นโดยใช้ถังดับเพลิงของแต่ละชั้น(เพื่อความแน่นอนให้บางท่านลงมาหรือขึ้นไปยังชั้นใกล้เคียงนำถังดับเพลิงมาสนับสนุนที่เกิดเหตุด้วย

(2.2)ช่างอาคารทำการตัดกระแสไฟฟ้าของห้องที่เกิดเหตุหรือตัดกระแสไฟฟ้าทั้งชั้นเมื่อต้องใช้น้ำดับเพลิงเบื้องต้นและจะได้ประสานมายังห้องควบคุมระบบเพื่อให้ช่วยเพิ่มแรงดันน้ำและเปิด



ลงชื่อ ..... ผู้มีอำนาจ ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช) (นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

สัญญาณเสียงให้อพยพดังทั้งอาคาร และช่วยตัดกระแสไฟฟ้าทั้งอาคารเมื่อต้องใช้น้ำในการดับเพลิงอย่างต่อเนื่อง

ทีมดับเพลิงบางส่วนที่ยังไม่ได้ทำการดับเพลิงอาจเป็นผู้นำทางหรือชี้เส้นทางหนีไฟให้กับผู้พักอาศัย (ทีมนี้อาจเป็นพนักงานช่างหรืออาคารหรือเจ้าหน้าที่ รปภ. ของแต่ละชั้นก็ได้)

(3) ทีมค้นหาปฐมพยาบาล

ให้รีบไปยังชั้นที่เกิดเหตุและชั้นที่สูงกว่าที่เกิดเหตุทุกชั้นเพื่อแจ้งให้ผู้ใช้บริการและพนักงานได้ทราบว่าเกิดอะไรขึ้น (แต่ไม่ต้องบอกถึงเหตุการณ์จนรุนแรงเกินไปเพื่อไม่ให้เกิดอาการตกใจ) และเมื่อผู้ใช้บริการทุกห้องได้ออกมาหมดแล้วให้ทำเครื่องหมายเพื่อให้ทราบว่าได้มีการตรวจค้นและไม่มีใครอยู่ภายในแล้ว

สำหรับชั้นที่เกิดเหตุต้องมีการเข้าตรวจค้นตามห้องต่างๆอีกครั้งว่ามีผู้ภายในห้องต่างๆที่ชั้นที่เกิดเหตุหรือไม่ รวมทั้งห้องสุขาภายในห้องพักนั้นๆด้วยเพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ จากนั้นให้เป็นผู้นำทางหรือชี้เส้นทางในการอพยพให้แก่ผู้ใช้บริการเพื่อใช้ในการอพยพด้วย และบางส่วนอาจปิดท้ายลงมาเพื่อเป็นการตรวจทานดูว่ามีผู้ใดประสบอุบัติเหตุในการหนีไฟหรือไม่ ถ้ามีจะได้ทำการช่วยเหลือลงมายังกองอำนวยการได้อย่างปลอดภัย

(4) ทีมเคลื่อนย้ายเอกสารและทรัพย์สินสำคัญ

ให้ทำการเคลื่อนย้ายเอกสารที่มีความสำคัญที่สูญหายหรือได้รับความเสียหายไม่ได้ให้ทำการเคลื่อนย้ายลงมายังกองอำนวยการ

(5) กองอำนวยการ

ให้จัดเตรียมรองรับผู้ใช้บริการที่ได้ทำการอพยพลงมาตามฝ่ายต่างๆที่ได้กำหนดไว้ที่ให้ประจำที่จุดนัดพบ

(6) จัดเจ้าหน้าที่นำทางตำรวจท้องที่ เจ้าหน้าที่ดับเพลิงไปยังที่เกิดเหตุและนำทางไปยังแหล่งน้ำดับเพลิง (อาจเป็น รปภ. หรือทีมดับเพลิงที่อยู่กองอำนวยการ)

(7) จัดเจ้าหน้าที่ รปภ. ดูแลเส้นทางรถวิ่งและปิดการจราจรรอบด้านอาคารที่เกิดเหตุเพื่อไม่ให้ผู้ไม่เกี่ยวข้องขวางทางการทำงานของเจ้าหน้าที่ดับเพลิง และจัดที่สำหรับจอดรถดับเพลิงด้วย

(8) กองอำนวยการทำการตรวจเช็ครายชื่อผู้ใช้บริการว่าครบหรือไม่ ถ้ามีการสูญหายให้ผู้อำนวยการดับเพลิงแจ้งทีมค้นหาของอาคารเข้าทำการตรวจค้นหาอีกครั้ง

**4) การรักษาพยาบาลผู้ประสบภัย**

พนักงานที่ผ่านการอบรมหลักสูตรการปฐมพยาบาลมาก่อนให้มาทำหน้าที่เป็นฝ่ายปฐมพยาบาลในกรณีที่มีผู้ประสบภัยหรือพนักงานที่อพยพลงมาได้รับบาดเจ็บก็ให้ทำการปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน แต่หากอาการผู้ประสบภัยรุนแรงก็เป็นผู้วิเคราะห์ในการสั่งการเพื่อเคลื่อนย้ายไปยังโรงพยาบาลใกล้เคียงต่อไป

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.



ลงชื่อ ..... ผู้จัดทำ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

โดยฝ่ายปฐมพยาบาลจะต้องมีการเตรียมอุปกรณ์และเวชภัณฑ์ในการเตรียมไว้ปฐมพยาบาล ณ บริเวณกองอำนวยการด้วย

ผู้ที่รับผิดชอบด้านรถพยาบาล ต้องมีทีมปฐมพยาบาลรวมอยู่ด้วยเพื่อทำการดูแลรักษาปฐมพยาบาลผู้ป่วยระหว่างการเดินทางไปยังโรงพยาบาลและจะต้องประสานกับโรงพยาบาลใกล้เคียงให้นำรถพยาบาลมาสนับสนุน โดยทางกองอำนวยการจะต้องกำหนดสถานที่จอดรถพร้อมเจ้าหน้าที่ดูแลในการทางเข้าออกได้อย่างสะดวกและปลอดภัย ซึ่งเป็นเส้นทางที่อนุญาตให้เฉพาะรถพยาบาลเท่านั้น ต้องจัดทำเครื่องหมายให้ผู้ขับรถพยาบาลได้เห็นเส้นทางเข้าออกเพื่อความรวดเร็วในการนำส่งผู้ป่วยได้ทันท่วงที

**5) การอพยพหนีไฟทั้งทางปกติ**

เมื่อได้ยินเสียงประกาศแจ้งเหตุหรือได้ยินเสียงสัญญาณแจ้งเหตุในการใช้แผนอพยพให้พนักงานและผู้ใช้บริการทุกท่านทุกห้องทุกชั้นที่อยู่ภายในอาคารที่มีเหตุให้ปฏิบัติดังนี้

(1) ให้มีสติและหยุดการทำงานปกติทันที ไม่ว่าท่านกำลังทำงานอะไรอยู่ขอให้หยุดทำงานทันทีและท่านอยู่ทีมงานอะไรให้รีบปฏิบัติตามหน้าที่ที่ได้รับมอบหมาย โดยเฉพาะอย่างยิ่งท่านจะต้องควบคุมสติได้

(2) ให้เตรียมอุปกรณ์ในการอพยพสำหรับ ทำการช่วยเหลือผู้ประสบภัยทุกท่านคือ ไฟฉาย ถุงตักอากาศ ถุงครอบศีรษะ ในแต่ละห้องแต่ละชั้นต้องมีการเตรียมอุปกรณ์ดังกล่าวไว้พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เพราะไม่แน่ว่าเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นอาจทำให้เราที่กำลังช่วยเหลือผู้ประสบภัยอยู่นั้นอาจจะต้องประสบกับกลุ่มควันก็ได้และถ้าเรามีอุปกรณ์ดังกล่าว ก็จะทำให้เราสามารถช่วยผู้ประสบภัยและตัวเราเองอพยพลงมาได้อย่างปลอดภัย

(3) ตรวจค้นตามห้องต่างๆ ทุกห้องรวมทั้งห้องสุขาและให้การช่วยเหลือแก่ผู้ใช้บริการที่ประสบภัยให้อพยพลงมาอย่างปลอดภัย ทีมค้นหาปฐมพยาบาลต้องทำการตรวจห้องทุกห้องไม่ว่าจะเป็นห้องขนาดไหนก็ตามต้องค้นทุกๆห้องรวมทั้งห้องสุขาของแต่ละชั้นด้วย เนื่องจากบางครั้งอาจมีผู้อยู่ภายในห้องสุขาก็จะไม่ค่อยให้ความสนใจเสียงจากภายนอกเสียส่วนใหญ่ จึงต้องไปตรวจค้นหาว่ามีผู้ใดตกค้างหรือไม่

(4) ห้ามคุยกันในเรื่องที่เกิดขึ้นและส่งเสียงดัง ระหว่างที่เราทำการอพยพให้ผู้ป่วยผู้ประสบภัยอยู่นั้นห้ามทีมค้นหาปฐมพยาบาลพูดคุยกันมากเกินไปหรือไม่จำเป็นก็ไม่ต้องพูดเพราะบางครั้งการพูดระหว่างทีมงานอยู่อาจทำให้ผู้ประสบภัยบางท่านมีคำถามออกมาเสียงดัง ไม่ว่าจะเป็นเสียงดังของผู้ประสบภัยดังออกมาหรือการพูดคุยของทีมงานอาจมีเสียงดังได้ซึ่งจะเป็นสาเหตุทำให้ผู้ประสบภัยเกิดความเครียดมากยิ่งขึ้น

(5) ให้อพยพลงทางหนีไฟหรือทางใดก็ได้ที่มีความปลอดภัยจากเปลวไฟและกลุ่มควัน การอพยพผู้ประสบภัยลงมานั้นทีมงานที่ให้ความช่วยเหลือจะต้องรู้ถึงบริเวณที่เกิดเหตุเพื่อที่จะได้อพยพลงมาอีกทางหนึ่งเป็นการหลีกเลี่ยงในการที่ผู้ป่วยหรือผู้ประสบภัยจะต้องพบกับกลุ่มควันและเห็นเปลวไฟ ซึ่งบางครั้งถ้าให้ผู้ป่วยได้เห็นกลุ่มควันหรือเปลวไฟอาจทำให้เกิดอาการช็อคได้และเป็นอันตรายแก่ผู้ป่วยอีกด้วย ในกรณีที่มีความจำเป็นที่จะต้องเคลื่อนย้ายผู้ป่วยผู้ประสบภัยผ่านทางที่อาจต้องมีกลุ่มควันหรือเห็นเปลวไฟบางก็ให้ทำ



ผู้จัด..... ร้านเอบเอำนา ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช) (นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

การปิดบังสายตาของผู้ป่วยไม่ให้เห็นและให้ใช้ถุงตักอากาศ ถุงครอบศีรษะหรือถังออกซิเจน ช่วยหายใจชนิดเคลื่อนที่ได้นำมาใช้เพื่อสร้างความมั่นใจและความปลอดภัยแก่ผู้ป่วยผู้ประสับภัยนั้นเอง การอพยพไม่จำเป็นที่จะต้องอพยพหนีลงทางบันไดหนีไฟอย่างเดียว สามารถจะอพยพออกไปทางใดก็ได้ที่มีความปลอดภัยสูง เมื่ออพยพออกมาได้แล้วไม่ต้องกลับเข้าไปใหม่ถึงแม้จะลืมทรัพย์สินมีค่าอย่างไรเป็นอันขาด

(6) แนะให้ผู้ประสบภัยทุกท่านให้จับราวบันไดและห้ามวิ่งโดยเด็ดขาด โดยมีผู้ช่วยเหลือคอยดูแลและอยู่ข้างๆ ในกรณีที่ผู้ป่วยผู้ประสบภัยที่มีความแข็งแรงพอและสามารถเดินช่วยตัวเองได้ ทีมงานก็คอยแนะนำให้จับราวบันไดและค่อยๆเดินลงมาตามบันไดหนีไฟไม่ต้องรีบร้อนจนถึงขนาดต้องวิ่ง เพราะการวิ่งแสดงว่ามีอาการตื่นตระหนกตกใจมาก การวิ่งลงบันไดหนีไฟมีอันตรายมากจึงไม่สมควรวิ่งไม่ว่าจะเป็นบันไดหนีไฟหรือแนวพื้นราบต่างๆเพราะการวิ่งจะทำให้เกิดอันตรายอย่างน้อยก็อาจทำให้การหายใจไม่ทันก็ได้ เนื่องจากอยู่ในเหตุการณ์ที่กำลังเกิดขึ้นนั้นเอง ฉะนั้นทีมงานต้องคอยประกบอยู่ใกล้และให้คำแนะนำทำความเข้าใจให้แก่ผู้ป่วยผู้ประสบภัยถึงความปลอดภัยระหว่างการอพยพ

(7) ห้ามลงบันไดหนีไฟเป็นแผงให้ลงแถวเรียงหนึ่งเพื่อความปลอดภัย ระหว่างการอพยพในหลักของความปลอดภัยแล้ว ทีมงานที่ช่วยผู้ป่วยผู้ประสบภัยแนะนำให้เดินลงบันไดหนีไฟให้เป็นแถวเรียงหนึ่งและจับราวบันไดไว้เป็นเครื่องยึดเมื่อเกิดมีผู้ใดวิ่งมากระทบกระแทกเรา เราก็จะได้ไม่หกล้มกลิ้งตกลงบันไดทำให้เกิดอันตรายขึ้นได้อีก

(8) ให้เปิดไฟฉายส่องทางตลอดทางในการอพยพหนีไฟ (ไม่ว่าทางหนีไฟจะมีไฟส่องสว่างหรือไม่) หากผู้นำทางหรือพนักงานมีไฟฉายก็ขอให้เปิดไฟฉายไว้ตลอดเส้นทางในการอพยพ ถึงแม้ตามเส้นทางที่อพยพจะมีแสงสว่างก็ดี เราสมควรที่จะเปิดไว้ตลอดเพราะระบบกระแสไฟฟ้านั้นไม่แน่นอน เพราะบางครั้งอาจเกิดขัดข้องและไฟฟ้าระบบต่างๆ ไม่ทำงาน ไม่ว่าเป็นระบบไฟจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้า (Generator) หรือระบบไฟฉุกเฉินจากแบตเตอรี่ (Emergency Light) ซึ่งบางครั้งอาจหมดอายุการใช้งานก่อนกำหนดก็ได้เพื่อความปลอดภัยสมควรอย่างยิ่งที่เปิดไฟฉายไว้ตลอดเส้นทางในการอพยพหนีไฟ

(9) เมื่ออพยพลงมาถึงจุดนัดพบหรือกองอำนวยการแล้วให้รีบทำการตรวจเช็ครายชื่อผู้ใช้บริการ โดยเจ้าหน้าที่รีบช่วยกันตรวจเช็ครายชื่อผู้ใช้บริการทุกห้องและพนักงานทั้งหมดแล้วรายงานไปยังกองอำนวยการไม่ว่าจะครบหรือสูญหายก็ให้รีบรายงานทันที เมื่อถ้ามีผู้สูญหายจะได้ให้ผู้อำนวยการดับเพลิงสั่งการให้ทีมดับเพลิงหรือทีมค้นหาทำการตรวจค้นอีกครั้งเพื่อความปลอดภัยในชีวิตของผู้ใช้บริการหรือพนักงานที่สูญหาย ให้ลูกบ้านทั้งหมดที่อพยพลงมาแล้วเข้าแถวให้เรียบร้อยตามห้องและชั้นที่ท่านอยู่ (หรืออย่างน้อยให้ยืนตามชั้นของแต่ละชั้นก็ยังดีกว่าที่ไม่เป็นชั้น)

(10) กรณีที่ผู้ป่วยมีอาการรุนแรงก็ให้ทีมปฐมพยาบาลนำส่งต่อไปยังโรงพยาบาลใกล้เคียงทันที เพราะอาจเกิดมาจากความเครียดจัดในเหตุการณ์ที่กำลังเกิดขึ้นจึงต้องรีบทำการปฐมพยาบาลก่อนแล้วจึงนำส่งไปยังโรงพยาบาลที่ใกล้เคียงหรือที่ฝ่ายอาคารหรือบริษัทได้ประสานงานไว้แล้ว

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561 เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 133/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้จำนวน ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช) (นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

(11) ห้ามใช้ลิฟต์ระหว่างมีเหตุเพลิงไหม้โดยเด็ดขาด (แต่สำหรับอาคารที่มีระบบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองก็ไม่ต้องตกใจเพราะเมื่อมีการตัดกระแสไฟฟ้าแล้วลิฟต์ทุกตัวก็จะลงสู่ชั้นล่างทุกตัวและเมื่อลงสู่ชั้นล่างแล้วลิฟต์ก็ปิดไม่ทำงานอีกเลย

**4.3 <u>การปฏิบัติหลังเกิดภัย</u> :** เป็นการบริหารจัดการหลังอัคคีภัยสิ้นสุดลงแล้ว ประกอบด้วยมาตรการดังนี้

1) การฟื้นฟูซ่อมแซมสิ่งที่เสียหาย

เป็นการนำรายงานผลการประเมินจากทุกด้านจากสถานการณ์จริงมาปรับปรุง แก้ไข โดยเฉพาะแผนการป้องกันอัคคีภัย (ก่อนเกิดเหตุ) แผนปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ รวมถึงแผนบรรเทาทุกข์โดยได้มีการจัดตั้งทีมงานเร่งดำเนินการปฏิรูป ฟื้นฟู ซ่อมแซมและสรรหาสิ่งที่สูญเสียให้กลับคืนสภาพปกติ และการปรับแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยให้เหมาะสมยิ่งขึ้น

2) การประสานงานระหว่างหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เช่น โรงพยาบาล หรือหน่วยกู้ชีพ

3) การสงเคราะห์ผู้ประสบภัยและการช่วยเหลือต่างๆ โดยให้ความช่วยเหลือเบื้องต้น เช่น จัดให้มีอาหาร สิ่งอำนวยความสะดวก เป็นต้น

4) การประชาสัมพันธ์สร้างความเข้าใจกับผู้เกี่ยวข้อง โดยให้ข้อมูลพนักงานและประชาสัมพันธ์ให้ทราบเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น รวมทั้งแนวทางป้องกันและแก้ไข เพื่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของโรงแรม

5) การศึกษาผลกระทบและถอดบทเรียนจากภัยพิบัติ โดยผู้ดูแลอาคารรวบรวมสาเหตุ ประมวลสถานการณ์ สรุปความเสียหายและผลกระทบต่างๆ เพื่อประเมินความเสียหาย ประเมินความเสี่ยง เพื่อป้องกันและแก้ไขไม่ให้เกิดเหตุขึ้นอีก

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 134/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

# ภาคผนวก ก

## รายละเอียดระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยของโครงการ

**(1) ระบบป้องกันอัคคีภัย**

**1.1) ระบบท่อยืน (Stand Pipe)** โดยโครงการจัดให้มีท่อยืน (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 100 มิลลิเมตร เพื่อรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินเข้าตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ในแต่ละชั้น เพื่อให้สามารถใช้น้ำจากถังเก็บน้ำดังกล่าวในการดับเพลิงเบื้องต้นได้ (ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้)

**1.2)** หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connection : FDC) ขนาด 100 x 65 x 65 นิ้ว พร้อมข้อต่อชนิดสวมเร็ว จำนวน 1 จุด

**1.3)** ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) จะติดตั้งจำนวน 2 ตู้/ชั้น ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ประกอบด้วยสายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) ความยาว 30 เมตร หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร (2.5 นิ้ว) ถังดับเพลิงเคมีแบบผงเคมีแห้ง ขนาด 10 ปอนด์ วาวผจญเพลิง และถุงมือหนัง โดยแต่ละตู้ที่ติดตั้งจะมีระยะห่างกันมากที่สุดประมาณ 45 เมตร (ไม่เกิน 45 เมตร)

**(2) ระบบเตือนอัคคีภัย**

ระบบเตือนอัคคีภัย ประกอบด้วยแผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) ซึ่งทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุ (เครื่องตรวจจับควัน เครื่องตรวจจับความร้อน และเครื่องแจ้งเหตุด้วยมือ) ที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงานจะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้ จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร สำหรับเครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) จะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันบริเวณห้องเครื่องปั๊ม โถงต้อนรับ บันได ห้องไฟฟ้า ห้องกำเนิดไฟฟ้า ห้องพัก พื้นที่ส่วนกลาง โถงลิฟต์ ห้องซ่อมบำรุง ส่วนสนับสนุนโครงการ ห้องควบคุม ห้องแม่บ้าน และทางเดินทั่วทั้งอาคาร และติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ไว้ในที่พื้นที่จอดรถ ห้องพักมูลฝอยรวม ห้องเก็บของ ห้องเก็บผ้า ห้องซักล้าง ห้องพักพนักงาน ห้องน้ำพนักงาน ห้องน้ำชาย ห้องน้ำหญิง โดยจะเป็นตัวรับกลุ่มควันและความร้อนที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร สำหรับอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนอัคคีภัย ได้แก่ เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station) และกริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell) จะติดตั้งอยู่บริเวณโถงบันไดหลัก โถงบันไดหนีไฟ และบริเวณทางเดินด้านปลายสุดของอาคารทั้งสองด้านของแต่ละชั้น

**(3) การสำรองน้ำดับเพลิง** โครงการออกแบบให้มีการสำรองน้ำใช้เพื่อการดับเพลิงไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถัง ขนาดความจุ 88.58 ลูกบาศก์เมตร โดยใช้เครื่องสูบน้ำใช้ พร้อมติดตั้งระบบวาล์วแรงดัน เพื่อช่วย



ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช) (นายเอนก แก้วกระจ่าง)

สูบน้ำจ่ายไปยังท่อน้ำดับเพลิงที่ต่อกับตู้สายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) (หมายเหตุ : กฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) กำหนดให้อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษต้องมีการสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิงได้ไม่น้อยกว่า 30 นาที ซึ่งโครงการไม่เข้าข่ายอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษแต่ได้จัดให้มีการสำรองน้ำเพื่อช่วยในการดับเพลิงได้อีกทางหนึ่ง) ดังนั้นโครงการมีการสำรองน้ำใช้เพื่อการดับเพลิง เท่ากับ 88.58 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถใช้ในการดับเพลิงได้ ไม่น้อยกว่า 30 นาที

**(4) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Exit Sign Light)** ติดตั้ง 2 จุด คือ บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ โดยจะติดตั้งป้ายบอกทางออกฉุกเฉินไว้บริเวณทางออกสู่บันไดหนีไฟ

**(5) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light)** ติดตั้งบริเวณบันไดหลัก บันไดหนีไฟ และโถงทางเดิน เป็นการให้แสงสว่างเพื่อการหนีไฟ (Escape Lighting) เพื่อให้ผู้ใช้บริการและพนักงานสามารถมองเห็นทางเดินไปยังบันไดหลักและบันไดหนีไฟออกจากตัวอาคารได้ในภาวะฉุกเฉิน รวมทั้งเป็นแสงสว่างสำรอง (Standby Lighting) ในภาวะที่การไฟฟ้านครหลวง (กฟน.) เขตคลองเตยไม่สามารถจ่ายไฟให้กับโครงการได้

**(6) ทางหนีไฟ** จัดให้มีบันไดหนีไฟภายในอาคารโครงการซึ่งเป็นทางขึ้น-ลง ของอาคารในช่วงเวลาปกติ และออกแบบให้ใช้เป็นทางหนีไฟได้ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ บันได ST01 กว้าง 1.50 เมตร และ ST02 กว้าง 0.90 เมตร โดยบันไดแต่ละแห่งทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หนา 30 เซนติเมตร มีคุณสมบัติทนไฟได้ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร สามารถลงจากชั้น 8 ถึงชั้นที่ 1 ของอาคารได้ ซึ่งบันไดทุกแห่งจะมีประตูทนไฟไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง และประตูหนีไฟบริเวณชั้นที่ 1 เป็นบานผลักออกจากตัวอาคาร พร้อมติดตั้งป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน (EXIT SIGN LIGHT) แสดงให้เห็นเส้นทางอพยพหนีไฟออกจากอาคารได้อย่างชัดเจน และมีไฟแสงสว่างให้เห็นป้ายบอกทางออกฉุกเฉินเด่นชัดตลอดเวลาทั้งภาวะปกติและภาวะฉุกเฉินไว้ที่บริเวณทางออกสู่บันไดทุกๆ ชั้นของอาคาร การออกแบบบันไดหนีไฟของอาคารให้มีระยะห่างตามที่กำหนดในข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร (พ.ศ.2544) กำหนดว่า

*" ข้อ 44 ตำแหน่งที่ตั้งบันไดหนีไฟยกเว้นอาคารตามข้อ 43 ต้องมีระยะห่างระหว่างประตูห้องสุดท้ายด้านทางเดินที่เป็นทางตันไม่เกิน 10 เมตร*

*ระยะห่างระหว่างบันไดหนีไฟตามทางเดินต้องไม่เกิน 60 เมตร*

*ต้องมีบันไดหนีไฟจากชั้นสูงสุดหรือดาดฟ้าสู่พื้นดินถ้าเป็นบันไดหนีไฟภายในอาคารและถึงพื้นชั้นสองถ้าเป็นบันไดหนีไฟภายนอกอาคาร"*

ทั้งนี้ บันไดหนีไฟของอาคารมีการออกแบบให้มีระยะห่างสอดคล้องตามที่กฎหมายกำหนดโดยมีรายละเอียด ดังนี้

**(1) ระยะห่างระหว่างบันไดหนีไฟกับประตูห้องสุดท้ายด้านทางตัน (ไม่เกิน 10 เมตร)**

- ระยะห่างระหว่างบันไดหนีไฟ ST01 กับประตูห้องสุดท้ายด้านทางตันไม่เกิน 10 เมตร
- ระยะห่างระหว่างบันไดหนีไฟ ST02 กับประตูห้องสุดท้ายด้านทางตันไม่เกิน 10 เมตร

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.



ลงชื่อ ..... ผู้อำนวยการ ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช) (นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

Etech

(2) ระยะห่างระหว่างบันไดหนีไฟ (ไม่เกิน 60 เมตร)

- ST01 มีระยะห่าง จาก ST02 เท่ากับ 40 เมตร (ไม่เกิน 60 เมตร)

(7) จุดรวมพล

โครงการกำหนดจุดรวมพลของโครงการ จำนวน 1 จุด คือ บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศใต้ของอาคาร โดยมีพื้นที่รวม 111.81 ตารางเมตร สามารถรองรับผู้ใช้บริการและพนักงาน รวมทั้งสิ้น 408 คน โดยผู้อพยพหนีไฟ 1 คน ต้องมีพื้นที่จุดรวมพลไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร ทั้งนี้ สามารถรองรับผู้ใช้บริการและพนักงานภายในโครงการ เท่ากับ 408 คน ซึ่งถือว่าเป็นพื้นที่จุดรวมพลที่โครงการจัดให้มีนั้นมีความเหมาะสม และเพียงพอต่อผู้อพยพหนีไฟของโครงการ

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 256

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 137/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

## ภาคผนวก ข

### รายการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยในอาคารขนาดใหญ่ (แบบ สปภ.2)

| รายการที่ตรวจสอบ* | มี | ไม่มี | หมายเหตุ |
|---|---|---|---|
| 1) ต้องติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ 1 เครื่องต่อพื้นที่อาคารไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร ทุกระยะไม่เกิน 45 เมตร แต่ไม่น้อยกว่าชั้นละ 1 เครื่อง | ✔ | | |
| 2) ต้องติดตั้งระบบสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ที่สามารถตรวจจับและแจ้งสัญญาณให้ได้ยินครอบคลุมทั้งชั้นและทุกห้อง | ✔ | | |
| 3) ต้องติดตั้งป้ายบอกชั้นและป้ายบอกทางหนีไฟในแต่ละชั้น | ✔ | | |
| 4) ต้องติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่างฉุกเฉินเพื่อให้มองเห็นช่องทางหนีไฟขณะเพลิงไหม้ | ✔ | | |
| 5) ต้องมีระบบส่งน้ำเพื่อดับเพลิง | ✔ | | จัดให้มีระบบท่อยืน |
| 6) มีหัวรับน้ำดับเพลิงที่ติดตั้งภายนอกอาคาร | ✔ | | |
| 7) ต้องมีวัสดุทนไฟปิดกั้นของท่อต่างๆ ระหว่างชั้นทุกชั้นของอาคาร | ✔ | | |
| 8) อาคารขนาดใหญ่ที่สูงตั้งแต่ 6 ชั้นขึ้นไป ต้องมีผนังหรือประตูปิดกั้นไม่ให้เปลวไฟหรือควันเข้าไปในบริเวณบันไดหลังของอาคาร โดยผนังหรือประตูต้องทนไฟได้ไม่น้อยกว่า 1 ชั่วโมง | ✔ | | |
| 9) มีประตูเปิดสู่ภายนอกอาคารกระจายคนได้สะดวกและรวดเร็ว พร้อมติดตั้งอุปกรณ์ปิดประตูได้เองอัตโนมัติ | ✔ | | |
| 10) มีการซ้อมดับเพลิง 1 ครั้ง/ปี<br>มีการซ้อมหนีไฟ 1 ครั้ง/ปี | ✔<br>✔ | | กำหนดเป็นมาตรการฯ<br>กำหนดเป็นมาตรการฯ |
| 11) กรณีที่มีการติดตั้งมีการติดตั้งลูกกรงเหล็กดัดหรือสิ่งอื่นที่มีลักษณะเดียวกันที่ประตู หน้าต่าง หรือที่ด้านนอกหรือด้านในของอาคารอันเป็นการกีดขวางการหนีออกจากอาคารหรือการช่วยเหลือผู้ที่อยู่ในอาคารเมื่อเกิดอัคคีภัยโดยไม่มีช่องทางอื่นที่จะออกสู่ภายนอกได้ทันที ขนาดกว้างไม่น้อยกว่า 60 เซนติเมตร ยาวไม่น้อยกว่า 80 เซนติเมตร อย่างน้อย 1 ช่องทางในแต่ละชั้นของอาคารหรือของคูหา | ✔ | | กำหนดเป็นมาตรการไม่ให้มีการติดตั้งลูกกรงเหล็กดัดที่จะทำให้กีดขวางการหนีออกจากอาคาร |

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด
AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 138/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

| รายการที่ตรวจสอบ* | มี | ไม่มี | หมายเหตุ |
|---|---|---|---|
| 12) มีการบำรุงรักษาระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยอย่างมีระบบหรือไม่ (ถ้ามีให้แนบแบบฟอร์มการบำรุงรักษาระบบย้อนหลัง 6 เดือน) | ✔ | | กำหนดเป็นมาตรการฯ |
| 13) มีการตรวจสอบสมรรถนะการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย เช่น ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ระบบป้ายและไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน ในเส้นทางหนีไฟ ระบบบันไดหนีไฟและทางหนีไฟ เป็นประจำหรือไม่ | ✔ | | |
| 14) มีกิจกรรมหรือมีการเก็บวัสดุที่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยหรือไม่ | - | - | กำหนดเป็นมาตรการให้ตรวจสอบไม่ให้มีกิจกรรมหรือมีการเก็บวัสดุที่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย |
| 15) มีสิ่งที่ควรแก้ไข เพราะจะทำให้เกิดอัคคีภัยได้ง่าย | - | - | |

**ที่มา :** แบบตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยในอาคารขนาดใหญ่ (สปภ.2) ของสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 139/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

## ภาคผนวก ค

## รายละเอียดของบุคลากรเพื่อการป้องกันและระงับอัคคีภัย

ทีมงานที่รับผิดชอบในตัวอาคารที่เกิดเหตุ

- **ทีมดับเพลิง**

ทีมที่จะต้องทำการดับเพลิงเมื่อมีการลุกไหม้เกิดขึ้น โดยใช้เครื่องมือดับเพลิงชนิดมือถือที่มีอยู่ตามชั้นต่างๆ เพื่อเป็นการดับเพลิงเบื้องต้นก่อน ทีมดับเพลิงเมื่อจะทำการดับเพลิงนั้นจะต้องปฏิบัติดังนี้

(1) ตรวจสอบดูบริเวณห้องที่เกิดเหตุว่ามีผู้ใดติดอยู่ภายในหรืออาจหมดสติอยู่ ณ ที่เกิดเหตุหรือถ้ามีให้ทำการช่วยเหลือออกจากห้องที่เกิดเหตุเพื่อความปลอดภัยในชีวิตของผู้ประสบภัย

(2) ก่อนใช้เครื่องมือดับเพลิงทำการดับเพลิงต้องให้เห็นเปลวไฟและฐานของเพลิงก่อน เพื่อให้รู้ว่าเพลิงลุกไหม้จากเชื้อเพลิงชนิดใด แล้วจึงทำการดับเพลิงได้เลย โดยให้ฉีดไปที่บริเวณฐานเพลิง (อย่าทำการดับเพลิงเมื่อเห็นแต่กลุ่มควันเท่านั้น โดยเฉพาะที่ใช้เครื่องมือดับเพลิงชนิดเคมีแห้งเพราะจะทำให้ไม่สามารถเห็นบริเวณที่เกิดเหตุว่าเพลิงสงบหรือไม่แล้วยังทำให้เกิดการลุกลามได้เนื่องจากไม่สามารถเข้าไปทำการดับเพลิงได้อีกเพราะการฟุ้งกระจายของผงเคมีแห้งนั้นเอง)

(3) จะต้องทำการปิดห้องที่เกิดเหตุทุกครั้งเมื่อท่านออกมาจากห้องที่เกิดเหตุถึงแม้จะสามารถดับไฟได้หรือไม่ก็ตาม ต้องปิดห้องทุกครั้งเพื่อป้องกันควันไฟออกมาจากห้องมากเกินไป ซึ่งบางครั้งอาจเป็นอุปสรรคของทีมดับเพลิงของอาคารที่จะเข้าไปตรวจสอบที่เกิดเหตุหรือเข้าไปทำการดับเพลิงลำบากมากยิ่งขึ้น และยังเป็นอุปสรรคของทีมงานทั้งหลายที่กำลังอพยพลูกบ้านก็ได้ เพราะควันไฟมีทั้งแก๊สพิษและยังมีเขม่าที่เป็นอุปสรรคในการหายใจและมองเห็นเส้นทางในการอพยพอีกด้วย

(4) ทีมดับเพลิงเมื่อใช้เครื่องมือดับเพลิงเบื้องต้นแล้วและไม่สามารถควบคุมดับเพลิงไว้ได้นั้น ให้ช่วยไปเป็นผู้นำทางเจ้าหน้าที่ตำรวจท้องที่ เจ้าหน้าที่ดับเพลิงไปยังที่เกิดเหตุ

ทีมดับเพลิงที่ไม่ได้เข้าทำการสนับสนุนที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ให้ทำหน้าที่ในการนำทางหนีไฟ

บางครั้งการอพยพหนีไฟอาจที่จะต้องประสบปัญหาของควันและเปลวไฟ ฉะนั้นทีมดับเพลิงจะสามารถช่วยให้เกิดความปลอดภัยได้อย่างมากระหว่างการอพยพหนีไฟ เพราะจะสามารถช่วยใช้สายน้ำดับเพลิงจากตู้ Fire Hose Cabinet ที่อยู่กับทางหนีไฟของแต่ละชั้นมาฉีดน้ำเพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้เปลวไฟหรือควันมาทำให้ท่านที่กำลังอพยพหนีไฟได้รับบาดเจ็บ ทั้งยังช่วยให้มีเส้นทางในการอพยพหนีไฟได้อย่างปลอดภัยได้อีกด้วย ทีมดับเพลิงที่ไม่ได้เข้าสนับสนุนที่เกิดเหตุเมื่อนำทางอพยพลงมายังกองอำนวยการและตรวจเช็คราย[illegible]เรียบร้อยแล้วให้มารายงานตัวกับผู้อำนวยการดับเพลิงเพื่อเป็นกำลังสำรองในการทำหน้าที่ดังนี้

ก. ช่วยในการนำอุปกรณ์การดับเพลิงเข้าสนับสนุนที่เกิดเหตุเมื่อทีมดับเพลิงที่อยู่บริเวณที่เกิดเหตุได้ร้องขอสนับสนุนมายังกองอำนวยการ

ข. นำทางตำรวจท้องที่ไปยังบริเวณที่เกิดเหตุ

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ค. นำทางพาเจ้าหน้าที่ดับเพลิงไปยังบริเวณที่เกิดเหตุ พาไปหาแหล่งน้ำดับเพลิง

ง. นำทางเจ้าหน้าที่อาสาสมัครที่มาสนับสนุนที่เกิดเหตุ (โดยมีอุปกรณ์พร้อมในการเข้าผจญเพลิง) ไปยังที่เกิดเหตุ หาแหล่งน้ำดับเพลิง

- **ทีมค้นหาปฐมพยาบาล**

คือ ทีมที่มีหน้าที่ในการค้นหาว่ามีผู้ติดค้างอยู่ภายในหรือบริเวณต่างๆ หรือห้องต่างๆ รวมทั้งห้องสุขาของแต่ละชั้นของอาคาร โดยเมื่อได้รับแจ้งเหตุเป็นรหัสลับทีมค้นหาปฐมพยาบาลหยุดทำงานที่กำลังทำอยู่และรีบทำการตรวจค้นทุกห้องของชั้นๆ นั้นทุกห้องโดยให้บอกกล่าวแก่ผู้ที่อยู่ตามห้องต่างๆให้ออกจากห้องนั้นๆ ทันทีและเมื่อออกมาหมดแล้วให้ทำเครื่องหมายที่แสดงให้รู้ว่าได้ทำการตรวจค้นแล้วและไม่มีผู้ติดอยู่ภายใน รวมทั้งห้องสุขาของสุภาพสตรีและบุรุษทั้งหมดด้วยโดยให้ทุกคนไปพร้อมกัน ณ ประตูทางหนีไฟเพื่อที่จะได้มีเจ้าหน้าที่นำทางในการหนีไฟเพื่อความปลอดภัยในระหว่างที่มีการค้นหา เมื่อได้พบผู้ประสบภัยที่ได้รับบาดเจ็บหรือหมดสติให้ทำการช่วยเหลือปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อนแล้วจึงเคลื่อนย้ายนำส่งไปยังกองอำนวยการ ณ จุดนัดพบ เพื่อทำการปฐมพยาบาลขั้นต่อไป

สำหรับทีมค้นหาปฐมพยาบาลที่อยู่ขั้นที่เกิดเหตุให้รีบทำการตรวจค้นหาผู้ติดอยู่ภายในห้องต่างๆโดยด่วนและเมื่อตรวจค้นหาเรียบร้อยแล้วให้มาทำหน้าที่เป็นผู้นำทางหนีไฟแทนทีมดับเพลิงที่กำลังทำหน้าที่ในการดับเพลิงอยู่ โดยให้นำทางอพยพหนีไฟได้เลยไม่ต้องรอคำสั่งอพยพเมื่อทราบว่าไม่สามารถดับเพลิงเบื้องต้นได้ แล้วให้ทุกท่านไปรวมตัวกันที่กองอำนวยการหรือจุดรวมพลหรือจุดนัดพบ

หน้าที่ระหว่างเริ่มมีการใช้แผนอพยพ ทีมค้นหาปฐมพยาบาลแบ่งออกเป็น 3 ชุด โดยแบ่งออกเป็น

ก. ชุดแรกให้ทำการตรวจค้นหาตามห้องและชั้นต่างๆของแต่ละชั้นอีกครั้ง

ข. ชุดที่ 2 ให้อยู่ร่วมกับทีมนำทางหนีไฟหรือเป็นผู้นำทางหนีไฟเพื่อเป็นส่วนในการช่วยตรวจสอบเส้นทางที่กำลังอพยพหนีไฟลงมาว่ามีผู้ประสบภัยที่ต้องทำการช่วยเหลือก่อนหรือไม่ เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้ลูกบ้านที่กำลังทำการอพยพลงมาเหยียบถูกผู้หมดสติที่อยู่ตามเส้นทางหนีไฟ

ค. ชุดที่ 3 ให้เป็นผู้ปิดท้ายของแต่ละชั้นในการอพยพหนีไฟ เพื่อคอยดูแลในกรณีระหว่างการอพยพเกิดอุบัติเหตุขึ้นแก่ผู้ที่กำลังอพยพอยู่จะได้ช่วยเหลือปฐมพยาบาลได้ทันและช่วยเคลื่อนย้ายลงมายังกองอำนวยการได้อย่างปลอดภัย ซึ่งจะได้ไม่มีผู้ใดติดค้างอยู่ภายในอาคารที่เกิดเหตุแน่นอน

ทีมค้นหาปฐมพยาบาลต้องได้เรียนรู้ในเรื่องอันตรายของควัน ระดับควัน วิธีการอพยพในลักษณะต่างๆเพื่อความปลอดภัยของตัวเองและผู้ประสบภัยที่เราเข้าทำการช่วยเหลือและเรียนรู้ในเรื่องวิธีการเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัยที่ได้รับบาดเจ็บให้ถูกวิธีเพื่อความปลอดภัยของผู้ประสบภัยอีกด้วย

- **ทีมเคลื่อนย้ายทรัพย์สิน เอกสารสำคัญ**

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

คือ ทีมงานที่ได้รับมอบหมายจากฝ่ายบริหารของอาคารว่าเมื่อมีเหตุเกิดขึ้นอนุญาตให้เคลื่อนย้ายทรัพย์สินมีค่าและเอกสารสำคัญของอาคารลงไปยังกองอำนวยการได้เลย ซึ่งทีมงานนี้จะต้องทำเครื่องหมายว่าทรัพย์สินมีค่าหรือเอกสารสำคัญชนิดใดที่จะต้องเคลื่อนย้ายก่อนหรือหลังโดยทำเครื่องหมายเป็นสีต่างๆตามที่ท่านกำหนดติดไว้ตามตู้เอกสาร ทรัพย์สินมีค่าหรือเอกสารสำคัญ โดยกำหนดเป็นสีแดง สีเขียว และสีเหลือง ตามความสำคัญของทรัพย์สินมีค่าและเอกสารสำคัญ เพื่อที่จะได้เคลื่อนย้ายทรัพย์สินมีค่าและเอกสารสำคัญต่างๆออกไปได้อย่างปลอดภัยตามระยะเวลาและสถานที่ที่เกิดเหตุใกล้เคียงกับห้องที่เราอยู่นั้นเอง

ทีมเคลื่อนย้ายเอกสารทรัพย์สินและเอกสารสำคัญต้องมีการเตรียมสิ่งของที่ใช้ในการเคลื่อนย้าย ประกอบด้วย

ก. ถุงดำหรือถุงมูลฝอย ที่ใช้ถุงดำหรือถุงมูลฝอยนั้นเอง เพราะเมื่อมีการดับเพลิงย่อมมีการใช้น้ำจึงใช้ถุงดำเพื่อป้องกันไม่ให้ทรัพย์สินและเอกสารสำคัญเปียกน้ำจากการดับเพลิง และยังเป็นการป้องกันมิจฉาชีพในการที่จะคิดลักทรัพย์สินหรือขโมย เพราะไม่สามารถมองเห็นว่าภายในถุงดำนั้นมีอะไรบ้าง และยังเป็นการพรางตาให้เข้าใจว่าเป็นถุงมูลฝอยทั่วๆ ไปอีกด้วย

ข. กล่องกระดาษที่มีขนาดเล็กว่าถุงดำเพราะต้องใส่ลงไปในถุงดำและจะต้องมีความแข็งแรงด้วยไม่ยุบตัวง่ายเกินไป

ค. เชือกสีต่างๆ ตามที่กำหนด เช่น สีแดง เขียว เหลือง ตามกลุ่มเอกสารต่างๆ ที่เราได้กำหนดไว้โดยให้ผูกปากถุงดำตามกลุ่มเอกสารที่เก็บไว้อยู่ภายใน เช่น เอกสารที่เก็บอยู่ภายในเป็นสีแดงก็ให้ผูกด้วยเชือกสีแดงกลุ่มเอกสารสีเขียวก็ให้ผู้ด้วยเชือกสีเขียว เป็นต้น

เมื่อมีการเคลื่อนย้ายทรัพย์สินเอกสารสำคัญใส่ลงในถุงดำและนำลงยังกองอำนวยการแล้วจัดผู้รับผิดชอบในการดูแลรักษาอย่าให้หายโดยเด็ดขาดจนกว่าได้ส่งมอบให้กับฝ่ายบริหารที่นำไปเก็บรักษา ณ ที่อื่นที่ที่ปลอดภัยกว่าที่กองอำนวยการ

<u>ทีมงานที่รับผิดชอบที่กองอำนวยการ</u>

- **ผู้อำนวยการดับเพลิง**

คือ ท่านที่มีอำนาจหน้าที่รับผิดชอบที่สูงที่สุดของอาคารนั้นๆ ให้ทำหน้าที่เป็นผู้อำนวยการดับเพลิง ซึ่งทำหน้าที่เป็นผู้สั่งการให้ทีมดับเพลิงทำการดับเพลิงเบื้องต้นก่อน ณ บริเวณที่เกิดเหตุ และสั่งการให้ใช้แผนอพยพเมื่อวิเคราะห์ถึงสถานการณ์ที่เกิดขึ้นนั้นไม่สามารถดับเพลิงด้วยเครื่องดับเพลิงชนิดมือถือได้ ซึ่งจะต้องใช้น้ำในการดับเพลิงและต้องขอกำลังสนับสนุนจากส่วนนอกมาช่วยสนับสนุน ก็ให้แจ้งไปยังโอเปอเรเตอร์เพื่อแจ้งผู้เกี่ยวข้องมาสนับสนุนและให้ช่างกดสัญญาณเตือนภัย

เมื่อผู้อำนวยการดับเพลิงได้สั่งการใช้แผนอพยพแล้วให้ผู้อำนวยการดับเพลิงมอบหมายงานการดับเพลิง ณ บริเวณที่เกิดเหตุให้กับหัวหน้าดับเพลิงของอาคารรับผิดชอบในการสั่งการต่อไป จากนั้นให้ผู้อำนวยการดับเพลิงลงมา ณ กองอำนวยการเพื่อสั่งการหรือมอบหมายงานให้กับฝ่ายต่างๆ ดังนี้



ลงชื่อ ..... ผู้อำนวยการ ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช) (นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด


บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

(1) สั่งการให้โอเปอเรเตอร์ตรวจเช็คกับส่วนราชการที่ได้ประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวกับเหตุการณ์เพลิงไหม้มาสนับสนุน ณ ที่เกิดเหตุอีกครั้ง

(2) สั่งทีมดับเพลิงให้นำทางพาตำรวจท้องที่ไปยังที่เกิดเหตุเพลิงไหม้เพื่อจะได้ประสานงานได้เร็วขึ้น

(3) สั่งการให้ทีมแม่บ้านเตรียมน้ำดื่มให้พร้อมเพื่อดูแลผู้อพยพลงมาและเตรียมอาหารให้กับเจ้าหน้าที่ที่มาสนับสนุนที่เกิดเหตุรวมทั้งเจ้าหน้าที่ของบริษัทหรืออาคารด้วย โดยให้เป็นผู้เซ็นจ่ายเงินเพียงท่านเดียว

(4) สั่งการให้ฝ่ายอาคารและช่างเตรียมแบบแปลนต่างๆให้ฝ่ายเจ้าหน้าที่ได้ดูพร้อมชี้แจงให้เข้าใจ

(5) สั่งการให้ฝ่ายทะเบียนรวบรวมข้อมูลให้รีบตรวจเช็คราย ชื่อลูกค้า และพนักงานที่อพยพลงมาว่าครบหรือไม่ ถ้ามีผู้สูญหายจะได้สั่งการให้ทีมค้นหาปฐมพยาบาลเข้าตรวจค้นหาอีกครั้ง

(6) สั่งการให้ทีมปฐมพยาบาลเตรียมเวชภัณฑ์และอุปกรณ์ปฐมพยาบาลและรถพยาบาลเพื่อพร้อมในการนำผู้ประสบภัยที่มีอาการรุนแรงส่งโรงพยาบาล

(7) ใช้วิทยุสื่อสารประสานงานภายในกับทีมดับเพลิงที่อยู่บริเวณที่เกิดเหตุเพื่อขอทราบถึงสถานการณ์ที่เกิดขึ้นหรือต้องการกำลังสนับสนุนหรืออุปกรณ์หรือในการเพิ่มแรงดันน้ำหรือตัดกระแสไฟฟ้าเป็นต้น

(8) ติดต่อกับฝ่ายบริหารระดับสูงเพื่อรายงานผลที่เกิดขึ้นพร้อมทั้งข้อคำแนะนำหรือคำสั่งเพิ่มเติม

(9) ติดตามข่าวสารเพื่อชี้แจงข้อเท็จจริงแก่สื่อมวลชน เช่น รายการวิทยุท้องถิ่น รายการโทรทัศน์ รายการร่วมด้วยช่วยกัน จส.100

(10) สั่งการให้ทีมดับเพลิงที่กองอำนวยการพาเจ้าหน้าที่ดับเพลิงหรืออาสาสมัครไปยังที่เกิดเหตุเพลิงไหม้พาไปยังแหล่งน้ำดับเพลิงและหัวรับน้ำดับเพลิง เพื่อความรวดเร็วในการเข้าระงับเพลิงไหม้

(11) สั่งการให้ รปภ. ดูแลการจราจรหน้าอาคารเพื่อความสะดวกรวดเร็วของรถดับเพลิงและเพื่อความปลอดภัยของพนักงานที่อพยพลงมายังกองอำนวยการด้วย และจัดอีก 1 ชุด ดูแลหน้าตึกที่เกิดเหตุเพื่อไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในอาคารโดยเด็ดขาด

(12) จัดเจ้าหน้าที่คอยจดรายชื่อและทีมงานต่างๆจากหน่วยงานใดและมีผู้ใดเป็นหัวหน้าทีมพร้อมทั้งจดเวลาในการเข้าออกอาคารของแต่ละชุดด้วยเพื่อความปลอดภัยของทุกท่านที่เข้าทำการดับเพลิง

(13) เตรียมจัดเจ้าหน้าที่หรือพนักงานในการช่วยสนับสนุนในการทำความสะอาดที่เกิดเหตุเพื่อพร้อมในการปฏิรูปฟื้นฟูต่อไป

- **ฝ่ายทะเบียนและข้อมูล**

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 143/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ฝ่ายทะเบียนและข้อมูล (รวมทั้งรายชื่อพนักงานทั้งหมดทุกแผนกทุกฝ่ายทุกชั้นของอาคาร) ฝ่ายต้อนรับและ/หรือผู้จัดการอาคารเป็นผู้รับผิดชอบ ซึ่งเมื่อเหตุเกิดขึ้นจะต้องรีบนำรายชื่อของลูกค้าทุกห้องทุกชั้นและพนักงานทั้งหมดลงมายังกองอำนวยการ เพื่อสำหรับในการตรวจเช็คว่ามีผู้ใดติดอยู่ภายในห้องพักภายในอาคารที่เกิดเหตุหรือไม่ เพื่อผู้อำนวยการดับเพลิงจะได้สั่งการให้ทีมดับเพลิงหรือทีมค้นหาหรือแจ้งให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงช่วยค้นหาผู้ที่สูญหายไปได้ทันท่วงทีเพื่อความปลอดภัยของชีวิตของผู้ที่ติดอยู่ภายในการรวบรวมรายชื่อต่างๆของฝ่ายนี้จะต้องได้รับความร่วมมือจากผู้พักอาศัยทุกห้องทุกชั้นว่าญาติพี่น้องหรือทุกท่านที่ได้พักอยู่อาศัยด้วยกันนั้นมีการอพยพลงมาครบหมดแล้วหรือยัง ถ้าครบให้ช่วยเซ็นรับทราบว่าได้แจ้งฝ่ายอาคารเป็นหลักฐานว่ามีการอพยพลงมาครบหรือมีการสูญหายบ้างหรือไม่และช่วยลงเวลาเพื่อความชัดเจนในการตรวจค้นหา วิธีการเข้าแถวเพื่อเช็คราชื่อผู้พักอาศัยต้องขอความร่วมมือให้เข้าแถวตามชั้นและห้องที่พักตามตัวเลข

ความสำคัญในการตรวจเช็คราชื่อนั้นมีความสำคัญยิ่งเพราะถ้าท่านสามารถเช็คราชื่อได้เร็วและถูกต้องเป็นการที่ท่านได้ช่วยเพื่อนและลูกค้าของท่านที่ติดอยู่ภายในที่เกิดเหตุจะได้มีความปลอดภัยมากยิ่งขึ้นเพราะทีมค้นหาจะได้รีบเข้าทำการตรวจค้นหาก่อนที่เพื่อนของท่านจะขาดอากาศในการหายใจ

- **ฝ่ายประสานงานภายนอกและประชาสัมพันธ์ ณ กองอำนวยการ**

คือ เจ้าหน้าที่ธุรการ โดยการประสานงานภายนอกที่จะติดต่อขอความช่วยเหลือจากส่วนนอกไม่ว่าจะเป็นตำรวจท้องที่ เจ้าพนักงานดับเพลิงท้องถิ่น โรงพยาบาลใกล้เคียง หรือติดต่อผู้บังคับบัญชาระดับสูงเพื่อให้ผู้อำนวยการดับเพลิงรายงานพร้อมทั้งขอรับทราบคำสั่งเพิ่มเติมอีก และติดต่อกับหน่วยงานต่างๆอย่างต่อเนื่องเพื่อประสานในส่วนรับผิดชอบต่างๆ หรือจะขอความช่วยเหลืออะไรเพิ่มเติมซึ่งจะได้ทันท่วงทีโดยเฉพาะอย่างยิ่ง ณ กองอำนวยการของฝ่ายนี้ต้องมีการติดตั้งโทรศัพท์หรือโทรศัพท์มือถือ เพื่อไว้ใช้ในงานการประสานกับส่วนราชการภายนอก และมีวิทยุรับฟัง รายการวิทยุท้องถิ่น เพื่อที่จะได้รับรายงานข้อเท็จจริงกับไปยังรายการต่างๆ เมื่อมีผู้โทรศัพท์เข้าไปยังรายการดังกล่าวและรายงานเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นเกินความเป็นจริงเราก็จะได้รายงานกลับไปยังรายการดังกล่าวเพื่อรายงานความเป็นจริงและถูกต้องเพื่อที่จะได้ทำให้ผู้รับฟังรายการนั้นได้รับข้อมูลที่ถูกต้องเป็นจริง

ส่วนฝ่ายต้อนรับก็ทำหน้าที่ในการประชาสัมพันธ์ ณ บริเวณกองอำนวยการเพื่อควบคุมให้ทุกฝ่ายอยู่ในความสงบและคอยฟังคำสั่งของท่านผู้อำนวยการดับเพลิงว่าท่านจะสั่งการอะไรเพิ่มเมื่อไม่สามารถควบคุมเพลิงได้และต้องการกำลังสนับสนุนจากฝ่ายต่างๆนั้นเอง หรือในกรณีที่สามารถควบคุมเพลิงได้และเพลิงสงบลงแล้วจะได้ฟังคำสั่งท่านผู้อำนวยการว่าต้องการให้เข้าทำงานเป็นปกติเมื่อไรหรือต้องการกำลังสนับสนุนเพื่อที่จะได้ทำความสะอาด ณ บริเวณที่เกิดเหตุเพื่อที่จะได้เปิดทำการต่อไปได้เป็นการปฏิรูปฟื้นฟู

- **ฝ่ายประสานงานภายในโดยวิทยุสื่อสาร**

ฝ่ายนี้จะประกอบด้วยแผนกช่างระบบ แผนกอาคาร แผนกรักษาความปลอดภัยและทีมดับเพลิงส่วนที่เหลือ ซึ่งทุกแผนกจะต้องทำงานประสานกันเพื่อที่จะช่วยกันควบคุมเพลิงให้สงบโดยเร็ว ด้วย

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด AH-SPV 4 CO., LTD.



ลงชื่อ ..... ครบถ้วนถูกต้องตามอำนาจ ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช) (นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

Etech

การใช้วิทยุสื่อสารประสานงานในการควบคุมระบบต่างๆทั้งการตัดกระแสไฟฟ้า เพิ่มแรงดันน้ำภายในระบบการดับเพลิง ประสานขออุปกรณ์การดับเพลิงสนับสนุนเพิ่มเติม ณ บริเวณที่เกิดเหตุ ขอกำลังแผนกรักษาความปลอดภัยเพื่อไม่ให้บุคคลภายนอกที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในที่เกิดเหตุจัดชุดนำทางเจ้าหน้าที่ดับเพลิงไปยังที่เกิดเหตุ และอีกชุดหนึ่งนำทางไปยังแหล่งน้ำและดูแลการจราจร

ฝ่ายนี้จะต้องรับผิดชอบในการเก็บข้อมูลในกรณีที่มีพนักงานดับเพลิงหรืออาสาสมัครเข้าไปยังที่เกิดเหตุให้จดทั้งรายชื่อผู้ที่เข้าไปที่เกิดเหตุพร้อมทั้งชื่อผู้ที่เป็นหัวหน้าทีมด้วยและจดเวลาที่ได้เข้า ณ ที่เกิดเหตุเพื่อที่ได้รู้ว่าขณะนี้มีผู้ใดบ้างที่อยู่ภายในที่เกิดเหตุและเป็นทีมงานมาจากไหนด้วย และเมื่อเข้าไปเป็นเวลานานเกินไป ต้องจัดทีมในการติดตามว่าประสบอุบัติเหตุหรือไม่ เพื่อความปลอดภัยของทีมดับเพลิงต่างๆ

- **ฝ่ายช่างและอาคาร**

คือ ส่วนรับผิดชอบของช่างระบบต่างๆที่จะต้องนำแบบแปลนของระบบไฟฟ้าและระบบต่างๆไว้ให้กับพนักงานดับเพลิงหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องในการดับเพลิงหรือในการซ่อมบำรุงปฏิรูปฟื้นฟูสภาพการณ์บริเวณที่เกิดเหตุเพื่อปรับปรุงได้อย่างรวดเร็วสามารถใช้การต่อไปได้โดยเร็ว และเพื่อดูโครงสร้างของระบบไฟฟ้าและระบบต่างๆเพื่อความปลอดภัยของทีมดับเพลิงที่ปฏิบัติหน้าที่

ส่วนฝ่ายอาคารก็แสดงแบบแปลนต่างๆ ของโครงสร้างของอาคารที่สามารถทำให้ทราบได้ว่าอาคารดังกล่าวว่าโครงสร้างประกอบด้วยวัสดุอะไรบ้าง และการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยอะไรบ้าง ณ บริเวณใดว่าติดตั้งอุปกรณ์ระบบแจ้งเหตุ คือ เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องกดเรียกสัญญาณหรือกดสัญญาณแจ้งเหตุ (Manual Pull Station) เครื่องส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Bell Alarm) ระบบการจ่ายน้ำดับเพลิงเป็นแบบตู้ Fire Hose Cabinet คือ การจ่ายน้ำดับเพลิงตามสายส่งน้ำดับเพลิงขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) ความยาว 30 เมตร พับเก็บไว้ภายในตู้ วิธีการใช้จะต้องลากสายน้ำให้จนสุดสายแล้วเปิดน้ำทำการดับเพลิงได้ในกรณีที่ลากสายไม่หมดก็ไม่สามารถที่จะทำการดับเพลิงได้ เนื่องจากสายน้ำที่ยังค้างที่พับอยู่เก็บนั้นขวางทางน้ำอยู่จึงทำให้ไม่สามารถไหลผ่านเพื่อมาทำการดับเพลิงได้ เมื่อลากสายจนสุดแล้ว หากไม่ถึงที่เกิดเหตุ ก็จะมีถังดับเพลิงชนิดมือถือตั้งอยู่ภายในด้วยเพื่อใช้ในการดับเพลิงเบื้องต้นก่อน และแสดงที่ตั้งของห้องควบคุมระบบ (Control Room) เพื่อที่จะได้เข้าทำการตรวจสอบว่ามีระบบอะไรที่ไม่ทำงานหรือมีการแจ้งมาจากบริเวณใด และแสดงให้เห็นว่ามีการติดตั้งระบบพัดลมอากาศ (Pressurize Fan) ในทางบันไดหนีไฟ ซึ่งอาคารที่ดีต้องมีเพื่อเป็นการป้องกันควันเข้ามาสู่ทางบันไดหนีไฟและสร้างความปลอดภัย

- **ฝ่ายปฐมพยาบาล รถพยาบาล**

คือ พยาบาลที่มีความสามารถ หรือพนักงานที่ผ่านการอบรมหลักสูตรการปฐมพยาบาลมาก่อนให้มาทำหน้าที่เป็นฝ่ายปฐมพยาบาลในกรณีที่มีผู้ประสบภัยหรือพนักงานที่อพยพลงมาได้รับบาดเจ็บก็ให้ทำการปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน แต่หากอาการผู้ประสบภัยรุนแรงก็เป็นผู้วิเคราะห์ในการสั่งการเพื่อเคลื่อนย้ายไปยังโรงพยาบาลใกล้เคียงต่อไป โดยฝ่ายปฐมพยาบาลจะต้องมีการเตรียมอุปกรณ์และเวชภัณฑ์ในการเตรียมไว้ปฐมพยาบาล ณ บริเวณกองอำนวยการด้วย



ลงชื่อ ..... ผู้มีอำนาจ ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิชย์) (นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ผู้ที่รับผิดชอบด้านรถพยาบาล ต้องมีทีมปฐมพยาบาลรวมอยู่ด้วยเพื่อทำการดูแลรักษาปฐมพยาบาลผู้ป่วยระหว่างการเดินทางไปยังโรงพยาบาลและจะต้องประสานกับโรงพยาบาลใกล้เคียงให้นำรถพยาบาลมาสนับสนุน โดยทางกองอำนวยการจะต้องกำหนดสถานที่จอดรถพร้อมเจ้าหน้าที่ดูแลในการทางเข้าออกได้อย่างสะดวกและปลอดภัย ซึ่งเป็นเส้นทางที่อนุญาตให้เฉพาะรถพยาบาลเท่านั้น ต้องจัดทำเครื่องหมายให้ผู้ขับรถพยาบาลได้เห็นเส้นทางเข้าออกเพื่อความรวดเร็วในการนำส่งผู้ป่วยได้ทันท่วงที

- **ฝ่ายแม่บ้าน**

คือ ทีมงานบริษัททำความสะอาด ที่จะต้องรีบลงมายังกองอำนวยการเพื่อรองรับจำนวนผู้ประสบภัยที่ต้องอพยพลงมาโดยมีช่างระบบ 1 ท่านมาช่วยในการติดตั้งระบบโทรศัพท์และเครื่องขยายเสียง และให้แม่บ้านจัดเตรียมน้ำดื่มเพื่อรองรับผู้ประสบภัยหรือพนักงานที่อพยพลงได้ดื่มเพื่อแก้กระหาย และให้จัดเตรียมอาหารเครื่องดื่มต่างๆ สำหรับพนักงานดับเพลิง ทีมดับเพลิงของบริษัท อาคารและเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆที่ได้ช่วยกันปฏิบัติหน้าที่อยู่ในขณะที่เพลิงไหม้ยังไม่สงบและจัดเจ้าหน้าที่ให้ช่วยนำส่งอาหารและเครื่องดื่มให้แก่เจ้าหน้าที่ที่กำลังปฏิบัติหน้าที่อยู่ไม่ต้องเสียเวลาลงมาเพื่อรับประทานด้านล่างหรือด้านนอกที่เกิดเหตุ โดยให้จัดทีมดับเพลิงหรือทีมค้นหาปฐมพยาบาลมาช่วยแม่บ้านในการนำอาหารเครื่องดื่มส่งขึ้นไปยังที่เกิดเหตุเพื่อจะได้ทำให้เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติหน้าที่ได้อย่างต่อเนื่องและทำให้สามารถควบคุมเพลิงได้เร็วขึ้น

- **ฝ่ายบัญชีและการเงิน**

คือ ทีมงานที่รับผิดชอบเกี่ยวกับการเงินของอาคารอยู่แล้วให้มารับผิดชอบเพื่อที่จะได้ทำบัญชีในการเบิกจ่ายเงินได้อย่างถูกต้อง แต่สำหรับตัวเงินที่จะนำมาใช้ระหว่างเกิดเหตุนั้น ฝ่ายบัญชีและการเงินจะนำมาจากที่ใดได้บ้าง ให้ปรึกษากับฝ่ายบริหารเพื่อนำมาใช้จ่ายต่างๆ ระหว่างเกิดเหตุเพลิงไหม้ และอำนาจในการสั่งจ่ายเงินนั้นต้องกำหนดไว้ด้วยว่าผู้ใดบ้างที่มีอำนาจในการสั่งจ่ายได้คนเดียว ก็คือ ผู้อำนวยการดับเพลิงเท่านั้น

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2561

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายจักรกฤษณ์ เตชะวณิช)

บริษัท เอเอช-เอสพีวี 4 จำกัด

เดือนกันยายน 2561 รับรองจำนวน 146/146 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด