



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๒ ๓ ๔ ๕

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๗ กันยายน ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ โรงแรม สตาร์ ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) ของบริษัท กรพลังทรัพย์ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดทวงบริษัท กรพลังทรัพย์ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท โปรเกรสซ์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ PTC 096/2561

ลงวันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๑

๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ค่วนที่สุด ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๓๐๘๘ ลงวันที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๖๑

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม สตาร์ ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) ของบริษัท กรพลังทรัพย์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท กรพลังทรัพย์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท โปรเกรสซ์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ โรงแรม สตาร์ ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๒ ตำบลปากคอก อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๗๐ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๓,๓๑๔.๗๕ ตารางเมตร ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

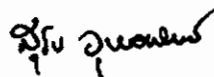
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑๓/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๗ สิงหาคม ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ โรงแรม สตาร์ ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) ของบริษัท กรพลังทรัพย์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๒ ตำบลปากคอก อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษา

เพื่อจัดทำ...

เพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และ รายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๓ ฉบับ พร้อมทั้ง จัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุวิทย์ อุบลทิพย์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๒ ๓ ๔ ๕

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๗ กันยายน ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ โรงแรม สตาร์ ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) ของบริษัท กรพลังทรัพย์ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ด่วนที่สุด ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๓๐๘๘ ลงวันที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๖๑

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม สตาร์ ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) ของบริษัท กรพลังทรัพย์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑๓/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๗ สิงหาคม ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ โรงแรม สตาร์ ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) ของบริษัท กรพลังทรัพย์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๒ ตำบลป่าคลอก อำเภอนากลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๗๐ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๓,๓๑๔.๗๕ ตารางเมตร พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม สตาร์ ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) ของบริษัท กรพลังทรัพย์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ดังกล่าว โดยให้บริษัท กรพลังทรัพย์ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดภูเก็ต ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดภูเก็ต ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

สุวิ อุนบลทิพย์

(นายสุวิ อุนบลทิพย์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๒ ๓ ๔ ๖

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลย์วัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๗ กันยายน ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ โรงแรม สตาร์ ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) ของบริษัท กรพลังทรัพย์ จำกัด

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลป่าคลอก

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ PTC 096/2561

ลงวันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๑

๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ด่วนที่สุด ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๓๐๙๘ ลงวันที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๖๑

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม สตาร์ ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) ของบริษัท กรพลังทรัพย์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท กรพลังทรัพย์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ โรงแรม สตาร์ ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๒ ตำบลป่าคลอก อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๗๐ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๓,๓๑๔.๗๕ ตารางเมตร รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑๓/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๗ สิงหาคม ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ โรงแรม สตาร์ ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) ของบริษัท กรพลังทรัพย์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๒ ตำบลป่าคลอก อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ ทั้งนี้ หากเทศบาลตำบลป่าคลอก ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือเทศบาลตำบลป่าคลอก ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

สุวิทย์ อุนนถะ

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

(นายสุวิทย์ อุนนถะ)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ที่ PTC 096/2561

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 11595	วันที่ 11/5/2561
เวลา 11.51	ผู้รับ

กองบริหารทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 1362	วันที่ 11/5/2561
เวลา 13.59	ผู้รับ

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
สำนักงานเลขที่ 124/965 หมู่ที่ 5 ต. รัชฎา
อ. เมือง จ. ภูเก็ต 83000
โทร.076-528656, 095-5616965

28 มิ.ย. 2561

เรื่อง ขอส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ โรงแรม สตาร์ ภูเก็ต (Star Phuket Hotel)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (รายงานฉบับหลัก) จำนวน 15 ฉบับ
2. หนังสือแจ้งความประสงค์ในการเผยแพร่รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น จำนวน 1 ฉบับ
3. คู่มือนำเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นต่อจังหวัดภูเก็ต จำนวน 1 ฉบับ
4. หนังสือมอบอำนาจ จำนวน 1 ฉบับ
5. จดหมายนำส่งรายงาน (EIA) อิเล็กทรอนิกส์ จำนวน 1 ฉบับ

เนื่องด้วย ข้าพเจ้า บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด ผู้ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้มีสิทธิทำ
รายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามใบอนุญาต
เลขที่ 11/2560 และเป็นผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ โรงแรม สตาร์ ภูเก็ต (Star Phuket
Hotel) มีลักษณะโครงการเป็นโรงแรม จำนวน 70 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ซอยท่าหลา หมู่ที่ 2 ตำบลป่าคลอก อำเภอถลาง
จังหวัดภูเก็ต มีขนาดเนื้อที่โครงการเนื้อที่ 3-1-16.30 ไร่ หรือคิดเป็นพื้นที่ 5,265.20 ตารางเมตร ประกอบด้วย อาคาร
ค.ส.ล. 2 ชั้น สูง 5.90 เมตร จำนวน 3 อาคาร มีพื้นที่ใช้สอยทั้งหมด 3,314.75 ตารางเมตร รายละเอียดโครงการตาม
สิ่งที่ส่งมาด้วย

บัดนี้ รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ของโครงการได้ดำเนินการศึกษาและจัดทำเป็นที่เรียบร้อยแล้ว
ข้าพเจ้าจึงขอส่งรายงานดังกล่าว เพื่อนำเสนอต่อเลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ประกอบการพิจารณาในขั้นตอนขออนุญาตดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ลงนามเวลา	
เลขที่ 109	วันที่ 20/6/61
เวลา 14.46	ผู้รับ



กรรมการผู้จัดการ

บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

13/06/2018

ด่วนที่สุด

ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/ ๑๓๐ ๙๙



สิ่งที่ส่งมาด้วย ๖

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 1739	วันที่ 3 มิ.ย. 2561
เวลา 16.01	
สถานที่รับ	

ถนนนครชัย ๘๓๐๐๐

1/24

๑๐ กันยายน ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต โครงการ โรงแรม สตาร์ ภูเก็ต (Star Phuket Hotel)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๔๐๓๘ ลงวันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๑

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ครั้งที่ ๑๓/๒๕๖๑ (เฉพาะส่วนที่เกี่ยวข้อง) จำนวน ๑ ชุด
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม สตาร์ ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) จำนวน ๘ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ โรงแรม สตาร์ ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) จำนวนห้องพัก ๗๐ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๓,๓๑๔.๗๕ ตารางเมตร ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๒ ตำบล ป่าคลอก อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ของบริษัท กรพลทรัพย์ จำกัด ให้จังหวัดภูเก็ต นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ นั้น

จังหวัดภูเก็ต ได้นำเสนอรายงานฯ และความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้ง บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด ได้จัดส่งเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมตามความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ให้จังหวัดภูเก็ต นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๑๓/๒๕๖๑ เมื่อวันที่จันทร์ที่ ๒๗ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๑ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

กรุงเทพมหานคร	
เลขที่ 1658	วันที่ 14/6/61
เวลา 10.15	ผู้รับ

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 1930	วันที่ 3 มิ.ย. 2561
เวลา 16.01	ผู้รับ

-๒-ได้พิจารณา..

Bms.

เอกสารแนบ.....	กต่อง, เถ่ม
เอกสารแนบ.....	๘ ชุด CD.....แผ่น

ได้พิจารณารายงานฯ และเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมของโครงการแล้ว มีมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ โรงแรม สตาร์ ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) รายงานการประชุมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และบริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด ได้จัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม สตาร์ ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) ต้องยึดถือปฏิบัติมาเพื่อให้จังหวัดภูเก็ตดำเนินการจัดส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทราบ และดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายถาวรวัฒน์ คงแก้ว)
รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต
ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทร./โทรสาร ๐-๗๖๒๑-๑๐๖๗ ต่อ ๒๑

“ภูเก็ตสามัคคี ร่วมใจภักดี รักสถาบันพระมหากษัตริย์”

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่ โครงการ โรงแรม สตาร์ ภูเก็ต (Star Phuket Hotel)
ของ บริษัท กรพลังทรัพย์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ โรงแรม สตาร์ ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 2 ตำบลป่าคลอก อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต มีขนาดที่ดิน 3-1-16.30 ไร่ หรือคิดเป็นพื้นที่ 5,265.20 ตารางเมตร เป็นโครงการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น จำนวน 3 อาคาร มีพื้นที่ใช้สอยทั้งหมด 3,314.75 ตารางเมตร มีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 70 ห้องพัก จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม สตาร์ ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) ของ บริษัท กรพลังทรัพย์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

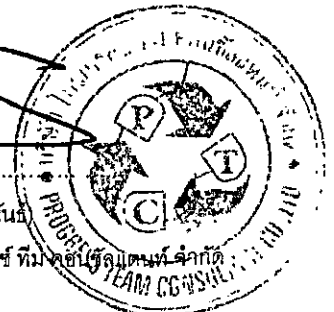
1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

ลงชื่อ
(นางสาวนภัส ไพรพรรณ)
เจ้าของโครงการ/บริษัท กรพลังทรัพย์ จำกัด

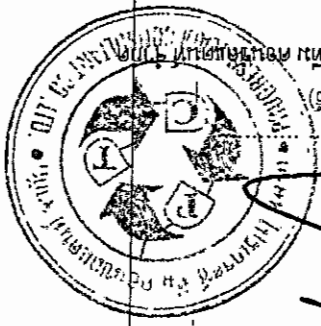


กันยายน 2561

ลงชื่อ
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด



กันยายน 2561



กันยายน 2561

(นางสาวปัทมา ปัทม)

รอง

2/81

กันยายน 2561

ผู้อำนวยการกองบริหารทรัพยากรบุคคล/บริษัท ปตท. จำกัด

(นางสาวปัทมา ปัทม)

รอง



มาตการในการบริหารทรัพยากรบุคคล

นโยบายและแผนทรัพยากรบุคคลและแผนแม่บทของหน่วยงานของรัฐ
โดยที่การให้ข้อมูลข่าวสารแก่ประชาชนเป็นเรื่องสำคัญในการบริหาร
ราชการแผ่นดิน การให้ข้อมูลข่าวสารแก่ประชาชนเป็นเรื่องสำคัญในการ
บริหารราชการแผ่นดิน การให้ข้อมูลข่าวสารแก่ประชาชนเป็นเรื่องสำคัญในการ
บริหารราชการแผ่นดิน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรบุคคลและแผนแม่บทของหน่วยงานของรัฐ

2) หากหน่วยงานของรัฐมีข้อมูลข่าวสารที่เกี่ยวกับ
การดำเนินงานของหน่วยงานของรัฐที่
เกี่ยวข้องกับการบริหารราชการ
แผ่นดิน การให้ข้อมูลข่าวสาร
แก่ประชาชนเป็นเรื่องสำคัญในการ
บริหารราชการแผ่นดิน การให้
ข้อมูลข่าวสารแก่ประชาชนเป็นเรื่อง
สำคัญในการบริหารราชการแผ่นดิน

ตารางที่ 1 ผลการทบทวนข้อสังเกตข้อร้องเรียน มาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม สตาร์ภูเก็ต

(Star Phuket Hotel) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ			
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ และ การชะล้างพังทลายของดิน	ในการดำเนินการก่อสร้างอาคารของโครงการ ไม่มีการปรับ ความลาดชันหรือเปลี่ยนแปลงระดับความสูงของพื้นดินเดิม อันจะทำให้เกิด การเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศและทำให้เกิดการพังทลายของดินแต่ อย่างใด เนื่องจากพื้นที่โครงการมีสภาพเป็นพื้นที่ราบอยู่แล้ว โดยจะมีเพียง การปรับแก้พื้นที่ภายในโครงการเพียงเล็กน้อยเพื่อเป็นการเตรียมการ ก่อสร้าง ดังนั้น คาดว่ากิจกรรมในช่วงก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ลักษณะภูมิประเทศและการชะล้างพังทลายของดินอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	1. การก่อสร้างฐานรากอาคาร ผู้รับเหมามีต้องคอยระวังความเสียหายที่ อาจจะเกิดขึ้นต่ออาคารข้างเคียงและการเคลื่อนตัวของดินรอบๆ บริเวณ ก่อสร้าง 2. ดินที่ขุดจากการทำฐานรากอาคารขอให้ใช้เป็นส่วนถมและต้องปิดปากหลุม ในพื้นที่ที่ขุดล้อม 3. เจ้าของโครงการต้องกำชับให้ผู้รับเหมามีจัดกองวัสดุอุปกรณ์ เช่น กองหิน หวาย ไม้ เครื่องเจาะ เครื่องผสมปูน เป็นต้น ให้จำกัดภายในพื้นที่ก่อสร้าง เท่านั้น โดยต้องมีวัสดุเก็บโดยรอบ 4. เศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้แล้ว เช่น เศษอิฐ เศษปูน ควรนำมามาถมพื้นที่ขุดใน โครงการ เพื่อเป็นภาพปรับสภาพพื้นที่โครงการด้วย 5. เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จจะต้องขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ เศษวัสดุก่อสร้าง ออกจากพื้นที่โครงการ และเก็บกวาดให้เรียบร้อย หากมีการตกหล่นของเศษ หิน ดิน หวาย ในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง 6. ก่อนเริ่มก่อสร้าง จะต้องปรับเกลี่ยดินในพื้นที่ให้ราบเรียบเสมอกันก่อน 7. การปรับพื้นที่ของโครงการ ให้กระทำโดยเฉพาะในช่องที่ไม่มีฝนตกเท่านั้น 8. ในระหว่างทำการก่อสร้าง ต้องให้คนงานตรวจตราพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ หากพบว่ามีร่องน้ำ หรือร่องรอยการกัดเซาะโดยกระแส น้ำ ต้องรีบปิดกั้น หรือซ่อมแซมพื้นที่ทันที	- ติดตามดูกองวัสดุอุปกรณ์ และเศษวัสดุก่อสร้างว่ามี การ ก่อใช้เป็นสัดส่วนและปิดหรือ ปกคลุม ในพื้นที่ที่ขุด ล้อม หรือไม่

ลงชื่อ

(นางสาวนิตา ไพรพรวณ)

เจ้าของโครงการ บริษัท กรพาสทาร์พวย จำกัด

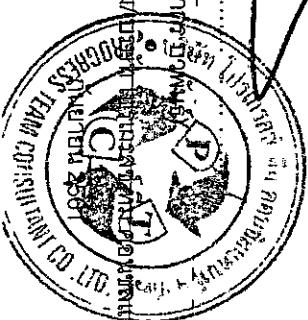
กันยายน 2561

3/81

ลงชื่อ

(นายปภากร ชื่นพงษ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท



ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม สดาร์ ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 การเปิดหน้าดิน/การขุด/ การเคลื่อนย้าย/การปรับถม	ในระหว่างก่อสร้างอาคารของโครงการ ไม่มีการปรับเปลี่ยนหรือการ ปรับพื้นที่แต่อย่างใด มีแต่เพียงการปรับพื้นที่เพื่อวางฐานรากของอาคารเพียง เล็กน้อยเท่านั้น เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบอยู่ก่อนแล้ว ทำให้มี ปริมาณดินที่เกิดจากการขุดไม่มากนัก ดังนั้น จะเห็นได้ว่ากิจกรรมในช่วง ก่อสร้าง คือ การวางฐานราก จะเป็นกิจกรรมที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดการ พังทลายของดินน้อยมาก ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวอาจก่อให้เกิดผลกระทบในเรื่อง การชะล้างพังทลายของดินได้ในระดับหนึ่ง โดยเฉพาะในช่วงที่มีฝนตก ดังนั้น คาดว่าจะการปรับเปลี่ยน/ปรับถมพื้นที่ของโครงการในช่วงก่อสร้าง อาจ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	1 ในการปรับดินต้องบดอัดดินให้แน่นและสม่ำเสมอ 2 ดูแลไม่ให้มีการขุดทำลายหน้าดินในบริเวณที่ไม่มีการก่อสร้าง เพื่อไม่ให้ เกิดการพังทลายของหน้าดิน 3 ดินที่ขุดขึ้นมาจากการทำฐานราก ห่อ ต้องกองไว้ในที่เฉพาะและเป็น สัดส่วน และต้องปิดหรือปกคลุมในพื้นที่ที่ปิดล้อม ซึ่งไม่ก่อให้เกิดความ เดือดร้อนต่อเจ้าของที่ดินข้างเคียง และสามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้ 4 ไม่ขุดตักดินในขณะฝนตก และในช่วงเวลากลางคืน	-
1.3 คุณภาพอากาศ	ในการก่อสร้างโครงการ จะมีกิจกรรมที่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพ อากาศ เช่น การเลื่อยไม้ การขนส่งวัสดุก่อสร้างโดยรถบรรทุก การผสมปูน เป็นต้น ซึ่งอาจก่อให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ สำหรับ พื้นที่บริเวณทางเข้า-ออกของรถยนต์ส่งวัสดุก่อสร้างนั้น อาจมีเศษดิน หินตก หล่นบนถนนสาธารณะได้ ซึ่งเมื่อรถวิ่งทับนานๆ จะทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้ง กระจายได้ นอกจากนี้ เนื่องจากบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการนั้น ส่วนใหญ่มี การใช้ประโยชน์เป็นบ้านพักอาศัย บ้านแถว บ้านจัดสรร โรงแรม โรงเรียน และร้านค้า เป็นต้น ซึ่งฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่ก่อสร้าง สามารถฟุ้ง กระจายเข้าสู่อาคารดังกล่าวได้ ดังนั้น ในระหว่างก่อสร้างจะต้องมีการ ฉีดล้างล้อ และฉีดพื้นถนนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย ออกไปสู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	1 การก่อสร้างอาคารในชั้นที่สูงขึ้นไป ต้องกันผ้าใบหรือกันตาข่ายตาขีด คลุมตัวอาคารในชั้นที่ต่ำกว่า เพื่อป้องกันฝุ่น และป้องกันวัสดุกระเด็นไปตก หล่นในพื้นที่ข้างเคียง 2. จัดพรมน้ำบริเวณแนวกั้นและถนนสาธารณะก่อนถึงโครงการอย่าง สม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น 3. ปิดคลุมกองวัสดุก่อสร้าง ด้วยผ้าใบอย่างมิดชิด หรือเก็บไว้ในอาคารเก็บ วัสดุก่อสร้างให้เรียบร้อย 4. ฉีดพรมน้ำให้ทั่วพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อย 3-4 ครั้ง/วัน 5. ใช้อุปกรณ์ป้องกันฝุ่นละอองส่วนบุคคล เช่น ผ้าปิดจมูก เพื่อป้องกันฝุ่น ละอองช่วงที่มีการฟุ้งกระจาย 6. ห้ามเผาเศษวัสดุก่อสร้างและมูลฝอยที่เกิดจากคานงานโดยเด็ดขาด	- ตรวจสอบการคลุมผ้าใบกัน ตัวอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบการปิดคลุมของ รถบรรทุกขนส่งวัสดุตลอด ระยะเวลาของช่วงก่อสร้าง - ตรวจสอบความเร็วของ รถบรรทุกตลอดระยะเวลา บรรทุกวัสดุก่อสร้าง

ลงชื่อ

(นางสาวนภัศ ไพฑูริยา)



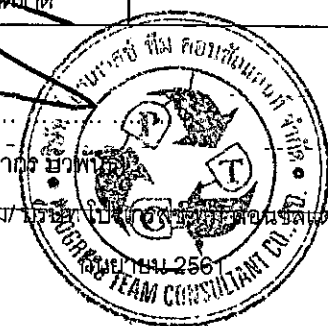
เจ้าของโครงการ/บริษัท กรพาลังทรัพย์ จำกัด

กันยายน 2561

4/81

ลงชื่อ

(นายปภากร วิชาพัชร์)



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ปิยะการสิ่งแวดล้อมและจัดการน้ำ จำกัด

กันยายน 2561

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม สดาร์ ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ(ต่อ)	จากการคำนวณ พบว่า ในช่วงก่อสร้างอาคารของโครงการนั้น จะมีละอองที่พัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ, ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ซึ่งจากการประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง โครงการมีค่าเท่ากับ 0.018, 0.017 และ 0.013 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ซึ่งปริมาณฝุ่นที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นเฉลี่ย 24 ชม. เท่ากับ 0.33 มก./ลบ.ม ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ 2538)	7. การประเมินคอมพิวเตอร์ การใส่ไม้ หรือการกรบะทำใบๆ ที่ก่อให้เกิดฝุ่น ต้องมีวัสดุ ปิดกันเพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย 8. รบรทุกที่ออกจากพื้นที่ก่อสร้าง ต้องมีการฉีดล้างล้อทุกคัน เพื่อลดปริมาณดินที่ติดล้อ และตกหล่นบนถนนและถนนสาธารณะ 9. รบรทุกที่ติดล้อก่อสร้างที่เข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ต้องมีผ้าใบปิดคลุมกระบะ อย่างมิดชิดทุกคัน 10. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปิดกั้นพื้นที่ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง ด้วยตาข่ายตา ชิดสีเขียว หรือรั้วสังกะสีเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกมทาง ด้านหน้า 11. คนขับรบรทุกจะต้องจำกัดความเร็วรถไม่เกิน 30 กม./ชม. 12. โครงการจะต้องหลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงที่มีฝนตก เพื่อ ป้องกันไม่ให้มีเศษดินติดล้อรถ ซึ่งจะก่อให้เกิดฝุ่นฟุ้งกระจายเมื่อแห้ง และจะมี ฤทธิ์จับ 13.ล้างล้อรบรทุกที่เข้า-ออก โครงการทุกครั้ง เพื่อลดผลกระทบจากเศษดิน ของรบรทุกที่จะวิ่งออกสู่ถนนภายนอกโครงการ 14. ใช้ผ้าใบหรือลวดที่คล้ายกันกับอาคาร โดยยึดติดกับผนังมุ้งร้านด้านนอก ให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร 15. จัดให้มีการติดตั้งผ้าใบ (Mesh sheet) คลุมรอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึง ชั้นสูงสุดของอาคารที่ก่อสร้าง เพื่อลดผลกระทบการฟุ้งกระจายของฝุ่น	

ลงชื่อ
(นางสาวณัฏฐ์ โพธิ์ทิพย์)
ผู้จัดการโครงการ บริษัท ไทยออยล์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทยออยล์ จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม สดาร์ ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน	เสียง แหล่งกำเนิดของเสียงในระหว่างทำการก่อสร้าง ได้แก่ ใต้เท้า เสียงจากเครื่องจักร เครื่องรถบรรทุก การผสมปูน การตักเหล็ก การตอกตะปู รวมทั้งกิจกรรมอื่นๆ ซึ่งเสียงดังกล่าวจะเกิดขึ้นในช่วงเวลาไม่ต่อเนื่องเกิดเสียงดังระดับน้อยและจะมีเฉพาะบางช่วงเวลากลางวันเท่านั้น ส่วนกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังและการสั่นสะเทือนที่สำคัญมาจากการวางฐานรากของอาคาร ซึ่งโครงการเลือกการวางฐานรากแบบเข็มเจาะและในการก่อสร้างอาคารของโครงการมีการเว้นระยะจากแนวเขตที่ดินทิศต่างๆ จึงคาดว่าปัญหาดังกล่าวจะเกิดขึ้นได้น้อย ทั้งนี้ในการประเมินระดับเสียงที่เกิดขึ้นพบว่า พื้นที่ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการมากที่สุดมีระยะห่างประมาณ 6.88 เมตร มีการใช้ประโยชน์เป็นบ้านพักอาศัย จึงมีความเสี่ยงที่จะได้รับความเสียหายจากกิจกรรมดังกล่าวของโครงการได้	1. จำกัดระยะเวลาทำงานในขั้นตอนที่ทำให้เกิดเสียงดังให้ดำเนินการช่วงวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 08.00-17.00 น. และห้ามทำงานในวันหยุดเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์โดยเด็ดขาด 2. ควบคุมดูแลคนงานให้รักษาความสงบอยู่เสมอ ไม่ส่งเสียงดังรบกวนผู้อื่นในเวลากลางวัน 3. ตรวจสอบ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดเสียงดัง 4. ใช้อุปกรณ์ป้องกันเสียง เช่น ครกหู ที่ป้องกันเสียงที่ดังมากเกินไป 5. จำกัดความเร็วรถขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่ให้เกิน 20 กม./ชม 6. ต้องปฏิบัติตามรายละเอียดและคู่มือลักษณะของเครื่องเจาะเสาเข็ม 7. ต้องมีผู้ควบคุมงานทำหน้าที่ตรวจสอบความปลอดภัยของทีมงาน ภายใต้อาการควบคุมของวิศวกรตลอดจนต้องให้ผู้ปฏิบัติงานและผู้ควบคุมเครื่องจะเสเข็มตรวจสอบผลการตรวจ และเก็บเอกสารไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบ 9. โครงการจะติดตั้งรั้วชั่วคราวลักษณะเป็นรั้วทึบ ทำจากวัสดุอลูมิเนียม (Alumikapam Sheet) ความหนาไม่น้อยกว่า 1.59 มิลลิเมตร (0.0625 นิ้ว) สูง 3 เมตร รอบพื้นที่โครงการ ซึ่งกำแพงดังกล่าวเปรียบเสมือนกับกำแพงกันเสียงของโครงการ สามารถลดระดับเสียงได้ประมาณ 23 เดซิเบล(เอ) ทำให้ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากการวางฐานรากแบบเข็มเจาะของโครงการลดลงเหลือ 58.23 เดซิเบล(เอ) (81.23 - 23 = 58.23 dBA) ซึ่งอยู่ในมาตรฐานที่ สามารถยอมรับได้	- ตรวจสอบความเร็วของรถบรรทุกตลอดระยะเวลาบรรทุกวัสดุก่อสร้าง

ลงชื่อ

4. am

(นางสาวนิต ไพโรจน์)

ผู้อำนวยการบริษัท การผังทรัพย์ จำกัด

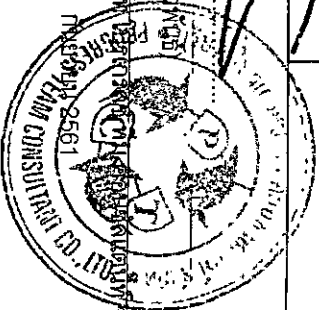
กุมภาพันธ์ 2561

ลงชื่อ

(นายปภากร นันทะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท การผังทรัพย์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม สดาร์ ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน (ต่อ)	ทั้งนี้ จาก Reducing Traffic Noise, a guide for homeowners, designers' and builders by State Pollution control commission, Roads and Traffic Authority and Department of Housing Australia (August 1991) ระบุว่า ถนนกำแพงปิดทับที่ก่อสร้างด้วยวัสดุต่างๆ สามารถลดเสียงได้ ระหว่าง 20-40 เดซิเบล(เอ) และ Federal Highway Administration (FHWA, 2006) ระบุว่าวัสดุที่ใช้เป็นกำแพงกันเสียงแต่ละประเภทมีความสามารถในการลดระดับเสียงได้ต่างกัน ดังตารางที่ 4.1-3 ดังนั้น เพื่อเป็นการลดระดับเสียงที่เกิดขึ้น โครงการจะติดตั้งรั้วชั่วคราวลักษณะเป็นรั้วทึบ ทำจากวัสดุอลูมิเนียม (Alumitank Steel) ความหนาไม่น้อยกว่า 1.59 มิลลิเมตร (0.0625 นิ้ว) สูง 3 เมตร รอบพื้นที่โครงการ ซึ่งกำแพงดังกล่าวเปรียบเสมือนกำแพงกันเสียงของโครงการ สามารถลดระดับเสียงได้ประมาณ 23 เดซิเบล(เอ) ทำให้ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากการวางฐานรากแบบเข็มเจาะของโครงการลดลงเหลือ 58.23 เดซิเบล(เอ) (81.23 - 23 = 58.23 dBA) ซึ่งอยู่ในมาตรฐานที่สามารถยอมรับได้ ความสั่นสะเทือน หลังจากดำเนินการขุดความสั่นสะเทือนในระยะก่อสร้างของโครงการ เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างฐานรากของอาคารเป็นหลัก ซึ่งขั้นตอนดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดังและแรงสั่นสะเทือนได้ ทั้งนี้ ในการประเมินระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้น พื้นที่ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุดมีระยะห่างประมาณ 6.88 เมตร มีการใช้ประโยชน์เป็นบ้านพักอาศัยจึงมีความเสี่ยงที่จะได้รับ	10. การขุดคูดินหรือการวางฐานรากแบบเข็มทึบ (Sheet pile) ด้านระหว่างอาคารที่กำแพงก่อสร้างกับอาคารที่อยู่บริเวณใกล้เคียง จะสามารถลดแรงสั่นสะเทือนได้ ซึ่งการขุดคูเปิด (Open trench) จะมีประสิทธิภาพในการลดทอนแรงสั่นสะเทือนได้ดีกว่าคูถม (Fill trench) โดยทางโครงการได้ทำการขุดคูเปิด ขนาด กว้าง 0.50 ม. และลึก 0.50 ม. 11. การจัดทำกำแพงเจาะเสาเข็ม โดยการเจาะเสาเข็มเรียงจากด้านที่มีอาคารไปหาพื้นที่ว่างเพื่อลดแรงอัด โดยเสาเข็มที่เจาะแล้วจะทำหน้าที่เป็นแนวป้องกันไม่ให้มวลดินเคลื่อนที่เข้าหาแนวป้องกันเดิม 12. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้	

ลงชื่อ ๑.๐๘

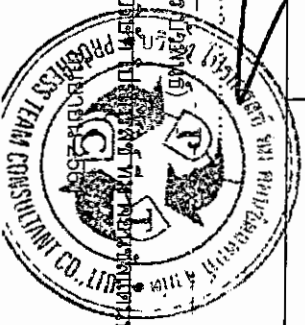
(นางสาวเนติ ไพพรพจน์)

ผู้อำนวยการบริษัท การคลังทรัพยากร จำกัด
กัมปายัน 2561

ลงชื่อ

(นายปภากร คุ้มวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ปรึกษา ปรึกษา ปรึกษา จำกัด



ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม สตาร์ ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) (ช่วงก่อสร้าง)

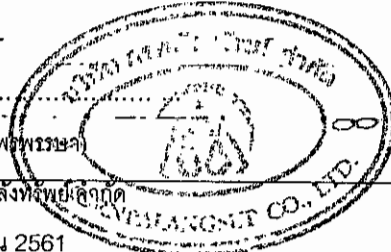
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน (ต่อ)	ความเสียหายจากกิจกรรมดังกล่าวของโครงการได้จากการคำนวณ พบว่า พื้นที่ที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุด มีระยะห่างประมาณ 6.88 เมตร มีการใช้ประโยชน์เป็นบ้านพักอาศัยด้านทิศเหนือ พบว่า จะมีค่าแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างฐานรากของโครงการเท่ากับ 4.71 mm/s ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ยอมรับได้ เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานของ German DIA 4150 (PPV < 5 mm/s) ซึ่งความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากโครงการจะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงได้ ซึ่งความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากโครงการจะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงได้ อย่างไรก็ตาม กิจกรรมการวางฐานรากเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาชั่วคราว และเป็นช่วงระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น ซึ่งเมื่อเสร็จสิ้นกิจกรรมดังกล่าว ระดับเสียงและแรงสั่นสะเทือนดังกล่าวก็จะลดลงตามไปด้วย นอกจากนี้ เสียงและแรงสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นนั้นจะเกิดขึ้นเฉพาะในช่วงเวลากลางวันเท่านั้น ไม่มีการวางฐานรากในช่วงเวลากลางคืนแต่อย่างใด ดังนั้น คาดว่าผลกระทบด้านเสียงและการสั่นสะเทือนจึงอยู่ในทิศทางลบระดับปานกลาง		

ลงชื่อ

(นางสาวนภัท ไชยพรระชา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรพลงค์ทรัพย์ จำกัด

กันยายน 2561



ลงชื่อ

(นายปลากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ไชยธรรม์ จำกัด (มหาชน) จำกัด



ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม สตาร์ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) (ช่วงก่อสร้าง)

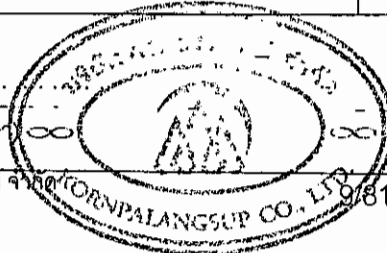
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2 ทรัพยากรทางชีวภาพ			
2.1 ชีวภาพทางบก	จากการสำรวจพื้นที่โครงการปัจจุบัน พบว่า มีสภาพเป็นพื้นที่ราบ ไม่มีการใช้ประโยชน์ นอกจากนี้อยู่ในพื้นที่โครงการ มีดินโหลง ดินตะขบ ดินโคลนเคื่อง ไม่ยวบ และหญ้าขึ้นปกคลุมอยู่ทั่วไป ส่วนสัตว์ที่พบเป็นสัตว์ขนาดเล็ก เช่น นกกระจิบ มีเสื่อ แมลง เป็นต้น ทั้งนี้ จากการสำรวจไม่พบพืชพรรณและสัตว์ที่หายากและใกล้สูญพันธุ์แต่อย่างใด ซึ่งสัตว์ที่พบโดยส่วนใหญ่เป็นสัตว์ที่สามารถพบเห็นได้ทั่วไปในพื้นที่อื่นๆ มิใช่แคในพื้นที่โครงการเท่านั้น โดยสามารถปรับตัวเข้ากับสภาพพื้นที่ของชุมชนได้ดี สำหรับผลกระทบต่อสัตว์ที่มีอยู่เดิม นั้น จะมีผลกระทบโดยตรงต่อสัตว์ที่พบดังกล่าวเล็กน้อย เนื่องจากแหล่งอาหารของสัตว์ถูกทำลาย แต่ทั้งนี้ เนื่องจากสัตว์ที่พบโดยส่วนใหญ่ในพื้นที่ เป็นสัตว์ที่มีความสามารถในการปรับตัวได้สูง และสามารถเคลื่อนไปหาแหล่งที่อยู่อาศัย หรือแหล่งอาหารอื่นได้ กอปรกับเมื่อโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ จะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวในส่วนพื้นที่ว่างของโครงการ จึงทำให้สัตว์ดังกล่าวข้างต้น สามารถกลับมาอยู่อาศัย หรือหาอาหารในบริเวณพื้นที่โครงการได้อีกครั้ง ดังนั้น คาดว่ากิจกรรมในช่วงก่อสร้าง จะส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพทางบก โดยผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	1. ควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ไปทำลายต้นไม้ หรือพืชพรรณในพื้นที่ข้างเคียง 2. ต้องมีการปรับปรุงฟื้นฟูสภาพพื้นที่โครงการก่อนเสร็จสิ้นการก่อสร้าง 3. ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการเททิ้งสารเคมีที่ใช้ในโครงการ โดยห้ามคนงานนำโปรดนํ้าดินไม้โดยเด็ดขาด 4. เลือกตำแหน่งที่เหมาะสมในการกองวัสดุก่อสร้างโดยไม่ให้ทำลายพืชพรรณต่างๆ	-
2.2 ชีวภาพทางน้ำ	เนื่องจากพื้นที่โครงการไม่อยู่ติดแหล่งน้ำธรรมชาติหรือทางน้ำสาธารณะติดผาน ดังนั้น จึงไม่เกิดผลกระทบต่อชีวภาพทางน้ำแต่อย่างใด แต่ทั้งนี้ จากการตรวจสอบระบบนิเวศทางน้ำบริเวณใกล้เคียงพื้นที่	1 ไม่ปล่อยทิ้งสารเคมี น้ำเสียลงสู่พื้นที่สาธารณะ 2 ดูแลความสะอาดบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ 3 ห้ามไม่ให้คนงานเข้าไปทำลายชีวภาพบริเวณหาดท่าหลา	-

ลงชื่อ

(นางสาวนภัด ไพรพรรณ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรพาลังทรัพย์ จำกัด

กันยายน 2561

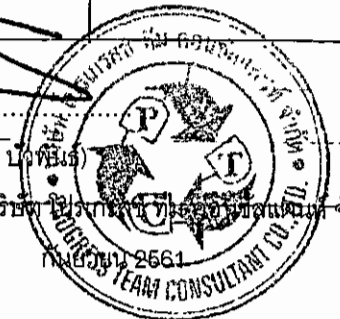


ลงชื่อ

(นายปภากร ปาณิธร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ภูวนาการสิ่งแวดล้อม จำกัด

กันยายน 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม สตาร์ ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ชีวภาพทางน้ำ(ต่อ)	โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่ามีชายหาดทะเล คือหาดท่าหลา บริเวณ ทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 500 เมตร โดยหาดท่าหลา มีลักษณะเป็นชายหาดที่มีหาดทราย และมีพื้นที่ที่เป็น เลนโคลน พบพรรณไม้ชนิดต่างๆ ได้แก่ ต้นสารภี ต้นกะเณล(หว่าแดง) ต้นจิก ทะเล ต้นต่อไล่ ต้นตีนนก ต้นถอบแถบทะเล ต้นปอทะเล ต้นผักนึ่งทะเล ต้น พลับพลึงทะเล ต้นโพทะเล ต้นมะนาวมี ต้นมังเระ ต้นเตยทะเล ต้นสนทะเล ต้น สวาด ต้นเสม็ดขุ่น ต้นหนอนไก่ทะเล ต้นหยีทะเล ต้นหูกวาว ต้นหมันทะเล ต้น มะพร้าว ต้นตาล ต้นพิลังกาสา(รามใหญ่) และต้นกระถินณรงค์ สำหรับการ ดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อระบบนิเวศชายหาดดังกล่าวแต่อย่าง ใด เนื่องจากโครงการตั้งอยู่ห่างจากชายหาดดังกล่าว อีกทั้งโครงการยังมี ระบบบำบัดน้ำเสีย ที่สามารถบำบัดน้ำเสียจนเหลือค่าความสกปรกในรูปบีโอดี (BOD) ไม่เกิน 30 มก./ล และไม่มีการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการแต่ อย่างไม่		
3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	ในระยะก่อสร้างโครงการมีการใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคฯ เป็น แหล่งน้ำหลัก พร้อมทั้งติดตั้งถังเก็บน้ำสำรอง ขนาด 2,000 ลิตร จำนวน 10 ถัง (ความจุรวม 20.00 ลบ.ม.) เพื่อรองรับน้ำไว้ใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง สำหรับ กิจกรรมการก่อสร้างที่ต้องใช้น้ำ เช่น การผสมปูน การฉีดพรมพื้นที่ การล้าง อุปกรณ์การก่อสร้าง การล้างมือ ล้างเท้าของคนงานและผู้ควบคุมงาน ซึ่งถัง เก็บน้ำสำรองดังกล่าว มีเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำในแต่ละวัน ซึ่งมี	1. จัดซื้อน้ำสะอาดสำหรับบริโภคไว้ให้คนงานอย่างเพียงพอ 2. ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ที่ใช้ส่งน้ำและเก็บน้ำ เช่น ก๊อกน้ำ สายยาง ถังเก็บน้ำ ภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด 3. ต้องมีการรองรับน้ำฝนไว้ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง 4. การล้างวัสดุก่อสร้าง ต้องล้างในกระเบที่สามารรองรับน้ำไว้ได้ เพื่อให้ สามารถใช้ล้างวัสดุก่อสร้างอื่นได้	

ลงชื่อ

(นางสาวนภัด ไพรพรรณ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรพาลังซูพ จำกัด

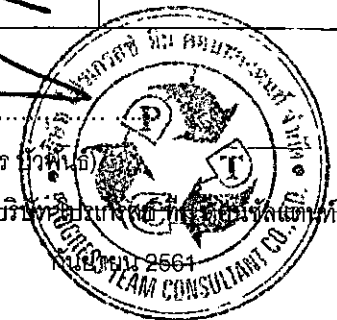
กันยายน 2561



ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท อิมเมจเอนจิเนียริ่งแอนด์คอสัลตัน จำกัด



10/81

ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ส่งได้ถูก มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม สดาร์ ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ไฟฟ้า	ประมาณ 5.15 ลบ.ม /วัน ทั้งนี้ กิจกรรมการก่อสร้างมีเพียงบางกิจกรรมที่ต้องใช้น้ำปริมาณมาก และการใช้น้ำที่มีปริมาณมากเฉพาะในช่วงแรกของการก่อสร้างเท่านั้น ซึ่งคาดว่าจะมีการใช้น้ำของโครงการในช่วงก่อสร้าง จะไม่ก่อให้เกิดการขาดแคลนน้ำใช้ของชุมชนใกล้เคียงแต่อย่างใด ดังนั้น คาดว่ากิจกรรมการใช้น้ำในช่วงก่อสร้าง มีผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	5 ดูแลระบบจ่ายน้ำ เครื่องสูบน้ำ ท่อส่งน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 6 จุดเชื่อมต่อท่อประปาต้องมิดชิดกัน เพื่อป้องกันท่อแตกหัก เนื่องจากอาจเกิดอุบัติเหตุได้ง่าย 7 ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดให้มากที่สุด 8 จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง เพื่อให้เพียงพอต่อความต้องการอย่างน้อย 2 วัน	
3.2 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ในระหว่างทำการก่อสร้าง น้ำฝนบางส่วนจะระบายไปของทางธรรมชาติ และบางส่วนจะซึมลงสู่ดิน ส่วนที่เหลือจะปล่อยให้น้ำไหลไปตามธรรมชาติ สำหรับน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างจะมีปริมาณน้อย ซึ่งจะจัดให้มีบริเวณสำหรับถังเก็บและอุปกรณ์การก่อสร้างโดยเฉพาะ น้ำเสียส่วนนี้จะไหลซึมลงสู่ชั้นใต้ดินต่อไป ส่วนน้ำเสียที่เกิดจากคานงานและผู้ควบคุมงาน เมื่อผ่านการบำบัดแล้ว จะระบายลงสู่บ่อซึม เพื่อปล่อยให้น้ำซึมลงสู่ชั้นใต้ดินต่อไป โดยไม่มีการแข็งตัว หรือไหลออกสู่พื้นที่ข้างเคียงแต่อย่างใด ดังนั้น คาดว่าในช่วงก่อสร้างจะเกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำในทิศทางลบระดับต่ำ	1 วางกองวัสดุให้เป็นสัดส่วน โดยไม่ให้กีดขวางการไหลของน้ำและไม่ให้ทำให้เกิดน้ำขังภายในพื้นที่ก่อสร้าง 2 ควบคุมให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อให้มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นน้อยที่สุด 3 จัดทำถังเก็บน้ำเสียแยก เพื่อลดปริมาณเศษวัสดุที่ก่อสร้าง และตะกอนดินที่จะไหลลงสู่พื้นที่ข้างเคียง 4 ระบุจุดกักน้ำ ไม่ตก ไม่ประดับ เมื่อใกล้จะเสร็จสิ้นการก่อสร้าง เพื่อให้ทราบจุดกักน้ำและไม่ตก ไม่ตกในบริเวณที่ปลูก เป็นตัวดูดซับน้ำจากทางนั้น 5 จัดให้มีระบบระบายน้ำที่ตรวจรอบๆ บริเวณตัวถังเก็บน้ำเสียที่สูบลบ 6 จัดให้มีการตรวจสอบตะกอนในรางระบายน้ำชั่วคราวอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการอุดตันและการกีดขวางทางระบายน้ำ 7 ขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ไม่อุดตันต้นเขิน	

ลงชื่อ

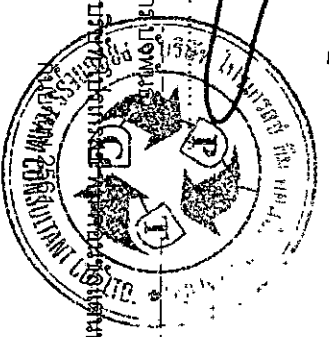
(นางสาวเบศร โพธิ์พราหมณ์ KONGMAI LAKSA P. CO., LTD.)

11/81

กุมภาพันธ์ 2561

ลงชื่อ

(นายปภากร บ่อทอง) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท บ่อทอง จำกัด



ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม สตาร์ ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) (ช่วงก่อสร้าง)

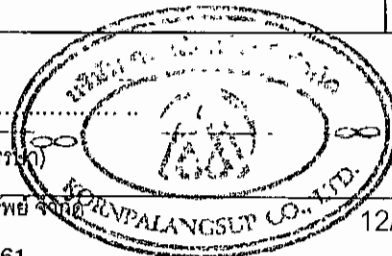
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสียและคุณภาพน้ำทิ้ง	ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการในส่วนที่เกิดจากการก่อสร้างส่วนใหญ่ใช้หมดไปกับการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือปริมาณเล็กน้อยจะปล่อยให้น้ำซึมลงดินและระเหยไปเองตามธรรมชาติ สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้างและผู้ควบคุมงาน แบ่งเป็น น้ำเสียจากส้วม การล้างหน้า มือ และเท้า เป็นต้น โดยน้ำเสียจากห้องน้ำคณงานและผู้ควบคุมงานจะถูกบำบัดโดยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป หลังจากนั้น น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะถูกระบายลงสู่บ่อซึม เพื่อปล่อยให้น้ำซึมลงสู่ชั้นใต้ดินต่อไป สำหรับวิธีการบำบัดน้ำเสียดังกล่าวในช่วงก่อสร้างนั้น คาดว่าจะช่วยลดผลกระทบในเรื่องกลิ่น และความสกปรกได้ในระดับหนึ่ง แต่ไม่สามารถป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคลงสู่แหล่งน้ำใต้ดินได้ทั้งหมด เนื่องจากน้ำทิ้งที่ออกมานั้น ยังคงมีเชื้อโรคปนเปื้อนอยู่ ซึ่งเมื่อมีการปล่อยซึมลงมากขึ้น จะทำให้เชื้อโรคมีการสะสมและก่อให้เกิดผลกระทบอื่นๆ ตามมาได้ เช่น การปนเปื้อนในแหล่งน้ำ หรือก่อให้เกิดกลิ่นเหม็น เป็นต้น ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อชุมชนข้างเคียง ในด้านการบำบัดน้ำเสียของโครงการจึงอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อรองรับน้ำเสียจากคณงานอย่างถูกต้องเหมาะสม 2. ให้งดน้ำบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปสำหรับห้องน้ำคณงาน และเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จให้รื้อถอน ผังกลบตำแหน่งที่ฝังถัง และบ่อซึมให้เรียบร้อย 3. หมั่นตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ 4. ถังบำบัดน้ำเสีย ต้องมีฝาปิดมิดชิดอยู่เสมอ 5. แนะนำไม่ให้คณงานไปกระทำ หรือวางสิ่งของใด บนฝาดังน้ำบำบัดน้ำเสีย เนื่องจากอาจเกิดการพัง หรือยุบ 6. ต้องมีการกันโดยรอบห้องส้วม หรือปลูกต้นไม้โดยรอบเพื่อลดกลิ่น 7. ควบคุมดูแลระบบระบายน้ำ เพื่อไม่ให้มีน้ำเสียไหลออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง 8. โครงการจะจัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถอยู่บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อฉีดล้างล้อรถ เพื่อลดปริมาณตะกอนดินที่ติดออกไปกับล้อรถอันจะช่วยลดปริมาณตะกอนดินที่จะตกหล่นลงบนถนนได้ส่วนหนึ่ง เพื่อเป็นการรักษาความสะอาดบนถนน และเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอย่างสม่ำเสมอ 9. กำชับให้คณงานมาชำระล้างร่างกายและเศษวัสดุจากเครื่องมือและอุปกรณ์ต่างๆ ที่บริเวณชำระล้างที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น 10. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคณงานที่ถูกสุขลักษณะ และดูแลส้วมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่เสมอ รวมทั้งกำชับเข้มงวดให้คณงานก่อสร้างจัดการสิ่งปฏิกูลและขับถ่ายเฉพาะในห้องส้วมที่จัดไว้ให้เท่านั้น	-

ลงชื่อ

(นางสาวนกัศ โพรพรวิภา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรพลิ่งทรีโฮเทล จำกัด

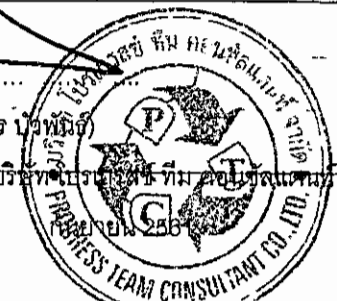
กันยายน 2561



ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพรมดี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท เพรสเฟส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด



12/81

ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม สตาร์ ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอยและกากของเสีย	ในระหว่างก่อสร้างจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น ซึ่งประกอบด้วย มูลฝอยประเภทเศษวัสดุก่อสร้างและมูลฝอยจากคนงานและผู้ควบคุมงาน โดยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้าง เช่น เศษอิฐ เศษปูน ฯลฯ ผู้รับเหมาจะเก็บขนไปกำจัดเอง โดยจะมีกระบะสำหรับรองรับเศษวัสดุก่อสร้าง แยกเป็นกระบะสำหรับรองรับเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้ และเศษวัสดุที่ไม่สามารถนำกลับไปใช้ได้ เพื่อให้ง่าย และสะดวกต่อการจัดการ โดยเศษวัสดุก่อสร้างทั้งหมดผู้รับเหมาจะเป็นผู้รวบรวมนำไปกำจัดเอง มิได้ปล่อยให้เป็นการเก็บขนของเทศบาลตำบลป่าคลอกแต่อย่างใด เนื่องจากเศษวัสดุก่อสร้างบางอย่างมีขนาดใหญ่ จะเป็นภาระในการเก็บขนของรถเก็บขนได้ ส่วนมูลฝอยที่เกิดจากคนงานและผู้ควบคุมงาน ผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดให้มีถังขยะ ขนาด 50 ลิตร จำนวน 12 ถัง (แยกขยะอินทรีย์-ขยะแห้ง ภายในบรรจุถุงดำ) ไว้ในจุดที่สะดวกต่อการทิ้งของคนงานและผู้ควบคุมงาน และสะดวกต่อการเก็บรวบรวมไปทิ้ง โดยจะให้คนงานเก็บรวบรวม และนำไปวางไว้ริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการเป็นประจำทุกๆ วัน เพื่อรอให้รถเก็บขยะเข้ามาจัดเก็บต่อไป ทั้งนี้ ปริมาณภาชนะรองรับมูลฝอยที่จัดไว้คาดว่าจะเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น และประชาสัมพันธ์ให้คนงานและผู้ควบคุมงานช่วยกันรักษาความสะอาดเพื่อไม่ให้เกิดความรำคาญต่อผู้อื่น สำหรับสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนในเรื่องขยะมูลฝอยนั้น คาดว่าอาจมาจากสาเหตุขยะมูลฝอย หรือเศษวัสดุก่อสร้างที่เก็บรวบรวมไม่หมด หรือถูกลมพัด	1 เศษวัสดุจากการก่อสร้างต้องกองไว้อย่างเป็นสัดส่วน เพื่อไม่ให้กีดขวางการทำงาน โดยเก็บรวบรวมไว้ในกระบะที่เตรียมไว้ 2 จัดวางถังรองรับมูลฝอยไว้บริเวณที่สะดวกต่อการทิ้งและเก็บขนไปกำจัด 3 เมื่อเสร็จสิ้นกิจกรรมการก่อสร้างในแต่ละวัน ต้องเก็บรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงดำและปิดปากให้มิดชิดเพื่อป้องกันการหมักหมมและตกค้างของมูลฝอยในแต่ละวัน 4 แยกมูลฝอยอันตรายออกจากมูลฝอยทั่วไป และไว้ในที่มิดชิด เพื่อรอการนำไปกำจัด 5 เศษวัสดุก่อสร้างและวัสดุที่ยังสามารถใช้ได้ให้เก็บรวบรวมไว้ตาม ประเภท โดยเก็บรวบรวมไว้ในกระบะรองรับเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อความสะดวกในการเก็บขน 6 เลือกใช้ภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีความแข็งแรง ทนทาน และทำความสะอาดง่าย 7. เมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จต้องรีบดำเนินการเก็บเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้าง และทำความสะอาดบริเวณที่ก่อสร้างและรอบสถานที่ก่อสร้างโดยเร็ว 8 เศษวัสดุก่อสร้าง ผู้รับเหมาควรกำจัดในพื้นที่ของผู้รับเหมาเองเพื่อลดภาระการเก็บขนของหน่วยงานท้องถิ่น 9. เศษวัสดุที่จะนำออกไปกำจัดนอกพื้นที่โครงการ จะต้องมียานพาหนะหรือเครื่องป้องกันการรบกวนบนผิวจราจร	

ลงชื่อ ...

(นางสาวนภัศร ไพรพรธนา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรฟลิ่งทรี จำกัด

กันยายน 2561

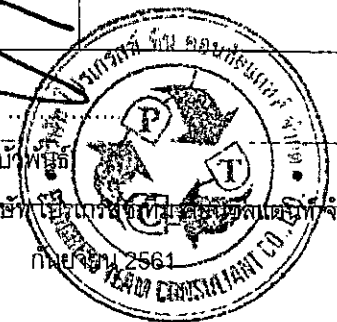


ลงชื่อ ...

(นายปภากร นัฟนัธ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ภูเก็ต คอนสตรัคชั่น จำกัด

กันยายน 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม สดาร์ ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) (ช่วงก่อสร้าง)

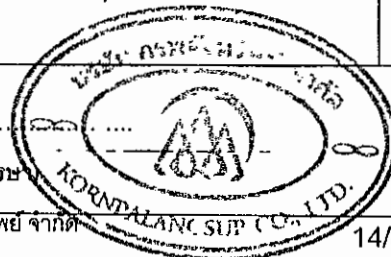
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอยและกากของเสีย(ต่อ)	ออกสู่พื้นที่ด้านนอกโครงการ ซึ่งจะก่อให้เกิดความสกปรกตามมา ดังนั้น คาดว่ามูลฝอยที่เกิดจากโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อการจัดการมูลฝอยของชุมชนได้ โดยผลกระทบจะอยู่ในทิศทางลระดับปานกลาง		
3.5 การคมนาคม	การประเมินผลกระทบด้านการคมนาคมจากการก่อสร้างโครงการ ที่คาดว่าจะมีต่อการจราจรและคมนาคมภายนอกพื้นที่โครงการ โดยใช้ค่า V/C Ratio สามารถคำนวณได้ภายในข้อกำหนด ดังนี้ • ใช้ข้อมูลจำนวนยานพาหนะจากการนับปริมาณการจราจรบนซอยท่าหลา โดยบริษัทที่ปรึกษา เมื่อวันที่ศุกร์ ที่ 1 มิถุนายน 2561 และวันเสาร์ ที่ 2 มิถุนายน 2561 ซึ่งเป็นวันหยุด แสดงดังตารางที่ 3.3-3 • ปรับปริมาณการจราจร (คัน/ชั่วโมง) ให้เป็นหน่วยเดียวกับรถยนต์นั่งส่วนบุคคล (Passenger Car Unit, PCU) โดยการคูณด้วย Passenger Car Equivalents Factor (PCE Factor) ได้ผลดังตารางที่ 3.3-4 • ใช้ค่าความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจรของถนนตาม ตารางที่ 3.3-6 • คำนวณ V/C Ratio จากสูตรต่อไปนี้ $V/C \text{ Ratio} = \frac{\text{ปริมาณการจราจรรวมในหน่วยเดียวกับรถยนต์นั่งส่วนบุคคล (PCU/ชั่วโมง)}}{\text{ความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจรของถนน}}$	1. ติดป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างในบริเวณพื้นที่โครงการให้ชัดเจน 2. ให้รถบรรทุก หิน ดิน หวาย ต้องคลุมด้วยผ้าใบทุกคัน 3. ไม่ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงที่มีการจราจรหนาแน่น ให้ขนส่งช่วงเวลา 09.00-16.00 น. 4. จัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ 5. จำกัดความเร็วรถบรรทุกไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. 6. จัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ 7. นำหนักบรรทุกของรถบรรทุก ต้องเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายที่ใช้บังคับ 8. มีการติดตั้งป้ายเตือนผู้ที่ผ่านมา ก่อนถึงทางแยกเข้าโครงการ โดยให้มีข้อความเช่น "ทางแยกข้างหน้า มีรถบรรทุกเข้า-ออก" หรือ "กรุณาลดความเร็ว ทางแยกข้างหน้ามีรถเข้า-ออก" 9. มาตรการจัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร 10. ย้ายเตือนให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและกำชับให้ขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน 11. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ เช่น ป้ายเตือนทางเข้ารถ เป็นต้น ทั้งใน	

ลงชื่อ

(นางสาวนภัส ไพรพรรณ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรพลงทรัพย์ จำกัด

กันยายน 2561



ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

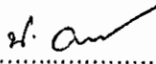
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไบรท์กรีนทีเอ็ม คอสโมสแอนด์อี จำกัด



ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม สตาร์ ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคม(ต่อ)	• เปรียบเทียบ V/C Ratio ที่กำหนดได้กับมาตรฐานการจำแนกสภาพจราจร ตารางที่ 3.3-7 และตารางที่ 3.3-8 จากข้อมูลการตรวจนับปริมาณรถของบริษัทที่ปรึกษา บนซอยท่าหลา สามารถนำมาคำนวณค่า V/C Ratio ภายในข้อกำหนดที่กล่าวมา ผลการประเมิน สรุปได้ว่า ในกรณีที่เลวร้ายที่สุดในวันธรรมดา คือ วันศุกร์ที่ 1 มิถุนายน 2561 และวันเสาร์ ที่ 2 มิถุนายน 2561 ปริมาณการจราจรในสภาวะปกติปัจจุบัน ในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนบริเวณซอยท่าหลา มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.25 และ 0.24 ตามลำดับ อยู่ในระดับดีมาก และเมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานการจำแนกสภาพการจราจร พบว่า การจราจรคล่องแคล่ว, ไม่ติดขัด, การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อยทั้ง 2 วัน ทั้งนี้ ในระหว่างที่มีการก่อสร้างโครงการ จะมีปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ตลอดจนเครื่องมือ เครื่องจักรต่างๆ โดยคาดว่าจะมีปริมาณการจราจรที่เกิดขึ้นสูงสุด ประมาณ 4 เที่ยว/วัน หรือ 2 PCU/ชั่วโมง (คิดค่า PCE ของรถบรรทุกขนาดกลาง (6 ล้อ) ที่ชั่วโมงการทำงาน 8 ชั่วโมง) สามารถคำนวณ V/C Ratio ได้ดังนี้ - ค่า V/C Ratio ในวันธรรมดาในระยะก่อสร้าง $= \frac{198.35 + 2}{800} = 0.25$	พื้นที่โครงการและเมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและแสดงลูกศรทิศทางเข้าสู่โครงการอย่างชัดเจน 12. รักษาและปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอด และหลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน 13. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการในช่วงก่อสร้างเพื่อป้องกันและช่วยลดผลกระทบด้านการเคลื่อนตัวของจราจรบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 14 กำหนดเวลาการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงเวลากลางวันโดยหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่ปริมาณการจราจรหนาแน่นโดยกำหนดให้รถบรรทุก 4 ล้อ รถบรรทุก 6 ล้อและรถบรรทุก 10 ล้อขึ้นไป หลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วน 15. จัดเตรียมทีมงานด้านการจราจรเพื่ออำนวยความสะดวกในการจราจรในช่วงเวลาที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างทุกครั้ง 16 ดูแลความสะดวกและความเรียบร้อยบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ 17. ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมาบนรถบรรทุกวัสดุลงบนถนนหรือล้อออกมาบนถนน 18. ห้ามจอดรถทุกชนิดริมถนน และให้จอดรถภายในโครงการเท่านั้น	

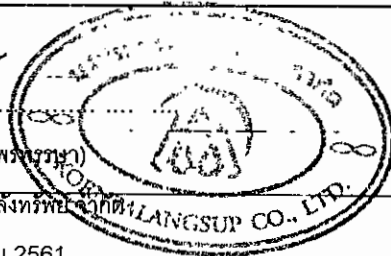
ลงชื่อ



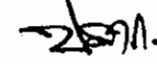
(นางสาวนภัศ ไพรพิกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรพลังทรัพย์ จำกัด

กันยายน 2561



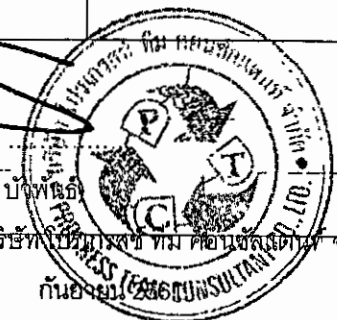
ลงชื่อ



(นายปภากร บัณฑิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม สตาร์ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคม(ต่อ)	- ค่า V/C Ratio ในวันหยุดราชการในระบะก่อสร้าง $= \frac{195.90}{800} + 2 = 0.25$ จากการประเมินดังกล่าว จะเห็นได้ว่าปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้น ระบะก่อสร้างโครงการ ทำให้ค่า V/C Ratio บนซอยท่าหลา ในช่วงวันธรรมดา มีค่า 0.25 เท่าเดิม ยังคงอยู่ในระดับดีมาก และมีสภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อยเช่นเดิม ส่วนค่า V/C Ratio ในวันหยุดราชการ พบว่า เพิ่มขึ้นจาก 0.24 เป็น 0.25 แต่ยังคงอยู่ในระดับดีมาก และมีสภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อยเช่นเดิม ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเพิ่มปริมาณจราจรช่วงก่อสร้างโครงการจัดอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ อย่างไรก็ตาม ในระหว่างที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างจากแหล่งของเศษวัสดุก่อสร้าง เช่น ดิน หิน ปูน ทราย ฯลฯ ซึ่งสร้างความสกปรกเสียให้กับถนนเส้นทางที่ยานพาหนะขนส่งผ่านได้ นอกจากนี้ ยังอาจมีอุบัติเหตุจากการขนส่งเกิดขึ้นได้ แต่ผลกระทบต่าง ๆ ดังกล่าวคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากทางโครงการทำการขนส่งเพียงประมาณ 4 เที่ยว/วันเท่านั้น		

ลงชื่อ

(นางสาวนภค ไพรพรรณ)

เจ้าของโครงการบริษัท กรพหลังทรัพย์ จำกัด

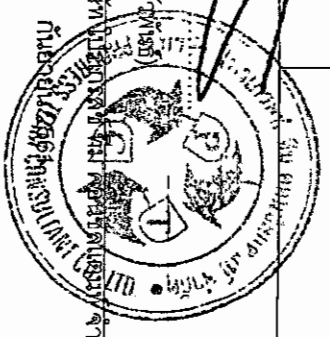
กันยายน 2561

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท บัวทอง จำกัด

16/81

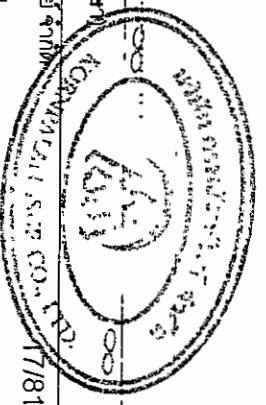


ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำรวจมาตรงตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม สตาร์ ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 การป้องกันอัคคีภัย	สาเหตุการเกิดอัคคีภัยในการก่อสร้าง เช่น การใช้วัสดุท่อไฟ หรือ วัสดุที่เป็นเชื้อเพลิง ประกอบจากการเชื่อมเหล็ก ตัดเหล็ก ก็ชนหรือ ความประมาทของคนงาน ฯลฯ สิ่งเหล่านี้ถือว่าเป็นสาเหตุทำให้เกิดอัคคีภัยได้ ทางผู้รับเหมาจะมีกระบวนการควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด และจัดเตรียมถังดับเพลิงมีอยู่ทั่วบริเวณพื้นที่ก่อสร้างในจุดต่างๆ เพื่อดับเพลิงในเบื้องต้น โดยจะพาจะชุดที่จะทำให้เกิดเปลวไฟหรือประกายไฟได้ง่าย โดยติดตั้งในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และสามารถนำมาใช้ได้สะดวก ประกอบกับการอบรมให้คนงานก่อสร้างรู้จักการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอย่างถูกต้อง และมีการติดตั้งป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ที่ถูกต้องไว้ทุก ๆ จุด เพื่อให้ในการระบับเหตุเพลิงไหม้ที่อาจเกิดจากความประมาทเลินเล่อของคนงานก่อสร้างจากการก่อสร้าง การสูบบุหรี่ หรือความไม่ทั่วถึงการระบับของคนงาน ส่วนระบบไฟฟ้าที่อาจก่อให้เกิดเพลิงไหม้ได้นั้น จะต้องมีการติดตั้งให้ถูกหลักวิศวกรรมไม่ก่อให้เกิดความชื้นชื้อ และกระแสไฟฟ้าลัดวงจรได้ง่าย โดยมีผู้ที่มีความรู้ในด้านดังกล่าวเป็นผู้ดูแลทุกขั้นตอน ดังนั้น คาดว่าในช่วงก่อสร้างหากเกิดอัคคีภัย อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนอยู่ในทิศทางลบระดับปานกลาง	1. ตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้างทั้งก่อนและหลังเลิกงานทุกวัน 2. เตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง ไว้ในบริเวณก่อสร้างในจุดที่สามารถนำมาใช้ได้สะดวก เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่อาจจะเกิดขึ้น ซึ่งจะช่วยแก้ปัญหาในขั้นต้นได้ 3. แนะนำวิธีกาใช้ถังดับเพลิงให้กับคนงานทุกคน ให้ใช้ได้อย่างถูกต้อง 4. จัดสถานที่สำหรับสูบบุหรี่และกำหนดพื้นที่ห้ามสูบบุหรี่ให้สนิท และห้ามเผาขยะเศษไม้ในพื้นที่ก่อสร้าง 5. จัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในการฉุกเฉิน 6. การเดินสายไฟทุกชั้นตอน ต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ เพื่อป้องกัน การเกิดวงจรลัดวงจรและถูกไฟไหม้ 7. จัดเตรียมแหล่งน้ำสำรองให้มีความเพียงพอที่จะนำมาใช้ยามฉุกเฉิน 8. ดูแลตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้มีความปลอดภัยอยู่เสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด 9. ห้ามคนงานเผาขยะวัสดุที่ก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้าง หรือหากจะเผาก็ต้องมี การดูแลอย่างใกล้ชิด	- ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงเคมีให้มีความพร้อมใช้งานอยู่เสมอทุก ๆ 1 ครั้ง/เดือน ตลอดจนตรวจสอบระยะเวลาที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

(นางสาวนิต ไพทรรักษ์)

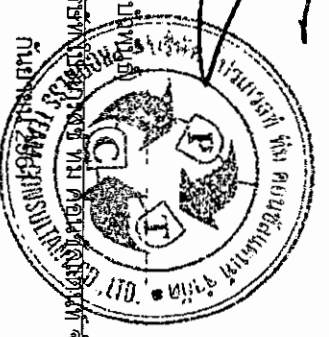


เจ้าพนักงานวิชาการ บริษัท การพิมพ์ไทย จำกัด

กันยายน 2561

ลงชื่อ

(นาย) ภากร บัณฑิต



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท การพิมพ์ไทย จำกัด

กันยายน 2561

ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม สตาร์ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	ในระยะก่อสร้างโครงการจำเป็นต้องมีการซื้อที่ดิน ก่อสร้าง ซึ่งหากเป็นวิธีอุปการณก่อสร้างขนาดเล็กที่สามารถหาซื้อได้ในชุมชน ผู้รับเหมาก่อสร้างจากชุมชนก่อนเป็นหลัก เนื่องจากไม่จำเป็นต้องสิ้นเปลืองน้ำมันเชื้อเพลิงไปซื้อในสถานที่ที่ไกลออกไป นอกจากวิธีก่อสร้างที่มีขนาดใหญ่ และในชุมชนไม่มีให้ซื้อ จึงจำเป็นต้องซื้อจากที่อื่น ด้วยเหตุดังกล่าว จึงทำให้ชุมชนมีรายได้เพิ่มขึ้น จากการขายของดังกล่าว ซึ่งถือเป็นการเพิ่มรายได้ให้แก่ชุมชน สำหรับในด้านวิถีชีวิตของชุมชนในชุมชนนั้น คาดว่าจะไม่มีผลในเรื่องดังกล่าวมากนัก เนื่องจากการทำงานของคนก่อสร้าง จะปฏิบัติ อยู่เฉพาะภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นหลักเท่านั้น มิได้ไปยุ่งเกี่ยวกับชาวบ้านในพื้นที่ใกล้เคียงแต่อย่างใด ก่อสร้างกับผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีกระบวนการทั้งหมด ไม่มีการพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้างแต่อย่างใด ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อชุมชนมากนัก โดยประชาชนยังคงสามารถปฏิบัติตามวิถีชีวิตประจำวันของตนเองได้ตามปกติ ดังนั้น ผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ	1. ผู้รับเหมาก่อสร้างกำหนดงานก่อสร้างต้องคอยเฝ้าระวังตลอดช่วงกิจกรรมของชุมชนมิให้เกิดความเดือดร้อนและปัญหาต่าง ๆ แต่คนงานต้องกินและประชาชนใกล้เคียง 2. ผู้รับเหมาก่อสร้างกำหนดบทลงโทษสำหรับคนงานที่ก่อปัญหา และร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ของท้องถิ่นในการช่วยควบคุมปัญหาสังคม	-
4.3 การศึกษา	เนื่องจากในการดำเนินการก่อสร้างของโครงการ ไม่ได้จัดให้คนงานพักอยู่ในบริเวณพื้นที่โครงการ และโดยปกติบุตรหลานของคนงานที่อาศัยอยู่กับคนงานจะมีจำนวนน้อยมาก อีกทั้งไม่มีมัสยิดหรือสถานศึกษา หรือย้ายสถานศึกษาตามผู้ปกครอง เพราะในการก่อสร้างอาคารเป็นเพียงระยะเวลาไม่นานนัก จึงไม่มีความจำเป็นต้องย้ายบุตรหลานตามผู้ปกครอง	- ไม่มีมาตรการ	-

ลงชื่อ

(นางสาวนิตา ไพรพรษา)

เจ้าของโครงการบริษัท กรพดลทรัพย์ จำกัด

กันยายน 2561

ลงชื่อ

(นายภาณุกร บ่อทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรพดลทรัพย์ จำกัด

กันยายน 2561

ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม สตาร์ ภูเก็ต (Sier Phuket Hotel) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม	แต่ถึงอย่างไร หากมีการโยกย้ายสถานที่เรียนของบุตรหลานของแรงงานก่อสร้าง จำนวนสถานศึกษาในเขตตำบลป่าคลอก และจังหวัดภูเก็ต ยังสามารถรองรับด้านการศึกษาของบุตรหลานคนงานได้ ดังนั้น ผลกระทบต่อความเพียงพอของสถานศึกษาในบริเวณใกล้เคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ		
4.4 ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม	เนื่องจากจังหวัดภูเก็ต เป็นเมืองท่องเที่ยวที่สำคัญของประเทศ ที่รองรับนักท่องเที่ยวต่างชาติจากประเทศต่าง ๆ และชาวไทยที่เป็นคนต่างพื้นที่มานาน ก่อปรกับโดยทั่วไปคนไทยไม่มีการแบ่งแยกหรือขีดแย้งในด้านการนับถือศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อศาสนา ประเพณีและวัฒนธรรมของชุมชนบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด	1 ผู้รับเหมารื้อถอนหน้าดินงานต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้สร้าง ความเดือดร้อนกับชุมชนในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	
4.5 การสาธารณสุข	การก่อสร้างโครงการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านสาธารณสุขในด้านของการสุขาภิบาลอาหาร การสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และการเจ็บป่วยของคนงานในช่วงระหว่างก่อสร้าง เนื่องจากสภาพความเป็นอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่ถูกสุขลักษณะเกี่ยวกับการดำเนินชีวิตประจำวันของคนงานนั้นไม่ได้ให้ความสำคัญกับเรื่องสุขภาพอนามัยเท่าที่ควร แต่ทางโครงการ จะจัดให้มีระบบสาธารณสุขขั้นพื้นฐานให้สำหรับคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง ให้อย่างเพียงพอ และกำชับให้คนงานดูแลเรื่องความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ ทั้งนี้ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างยังจัดให้มีอุปกรณ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นภายในโครงการ ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการสาธารณสุขในช่วงก่อสร้างจะอยู่ในทิศทางลบระดับปานกลาง	1 จัดให้มีสถานที่ปฐมพยาบาลและอุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นสำหรับคนงานในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ 2. ดูแล และเข้มงวดคนงานในด้านสุขาภิบาล เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด ห้อนน้ำดื่มพร้อม ภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ เป็นต้น เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคและโรคติดต่อต่าง ๆ ผู้ชุมชนข้างเคียง 3. ผู้รับเหมามีต้องประสานงานกับโรงพยาบาลในชุมชนเมื่อเกิดการเจ็บป่วยของคนงานก่อสร้าง	

ลงชื่อ.....

(นางสาวมด โพธิ์ทอง)

เจ้าของโครงการบริษัท การพัฒนารพอ...

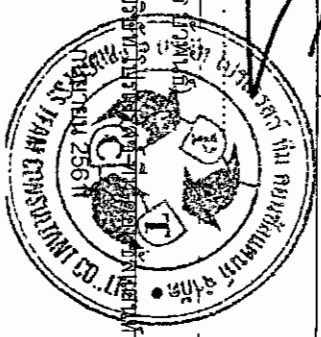
กันยายน 2561

ลงชื่อ.....

(นายปลการ ...)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท...

19/81



ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม สตาร์ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) (ช่วงก่อสร้าง)

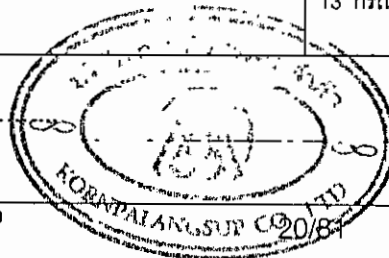
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ในช่วงก่อสร้าง ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการ ซึ่งสามารถเกิดได้จากอุบัติเหตุต่าง ๆ จากการทำงานในแต่ละวัน โดยอาจจะเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง ในการใช้เครื่องมือและเครื่องจักร หรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ และอาจจะเกิดจากแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการก่อสร้าง ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีคนงานคอยรักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง ทั้งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ดังนั้น จะต้องมีการมาตรการในการป้องกันและลดผลกระทบดังกล่าวอย่างเป็นระบบเพื่อลดผลกระทบในด้านอาชีวอนามัยต่อคนงานก่อสร้างและพื้นที่รอบข้างให้เกิดขึ้นในระดับต่ำ	1. ในกรณีที่มีวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง หรือสิ่งป้องกันอันตรายเกิดการชำรุดเสียหาย ต้องหยุดการก่อสร้างทันที จนกว่าจะแก้ไขข้อขัดข้องให้เรียบร้อยก่อน จึงจะดำเนินการต่อไปได้ 2. กำหนดเขตอันตราย โดยติดป้ายประกาศให้ชัดเจนและมีสัญญาณไฟสีแดงเวลากลางคืน 3. ห้ามผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และห้ามมิให้บุคคลใดพักอาศัย หลับนอน หรือนอนค้างในอาคารที่กำลังก่อสร้าง 4. ห้ามคนงานเข้าไปในอาคารที่กำลังก่อสร้างหรือเขตก่อสร้างนอกเวลาทำงาน เว้นแต่ได้รับอนุญาตจากผู้รับเหมา 5. ให้จัดทำรั้ว และปิดประกาศแสดงเขตก่อสร้าง โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง 6. จัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในการฉุกเฉิน 7. เตรียมรถให้พร้อมเสมอในการนำคนงานที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล 8. การทำงานสูงเกิน 2 เมตรขึ้นไป ต้องสร้างนั่งร้าน โดยพื้นนั่งร้านต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 35 เซนติเมตร และต้องจัดทำบันไดเพื่อใช้ขึ้น-ลง ในนั่งร้าน 9. ต้องจัดทำราวกันตกสูงจากพื้นนั่งร้าน 0.90-1.10 ม. โดยรอบๆ นอกนั่งร้าน 10. ต้องจัดผ้าใบหรือวัสดุอื่นปิดคลุมโดยรอบ ๆ นอกนั่งร้าน 11. ต้องมีแผงไม้หรือผ้าใบคลุมส่วนที่กำหนดเป็นช่องทางเดินใต้นั่งร้าน 12. กรณีมีการทำงานหลาย ๆ ชั้นพร้อมกัน ต้องจัดสิ่งป้องกันอันตรายต่อผู้ทำงานในชั้นถัดลงไป 13. กรณีพื้นนั่งร้านลื่นหรือมีพายุฝน ห้ามลูกจ้างทำงานบนนั่งร้าน	-

ลงชื่อ

(นางสาวนภกิต ไพรพรรษา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรพลิ่งทรัพย์ จำกัด

กันยายน 2561

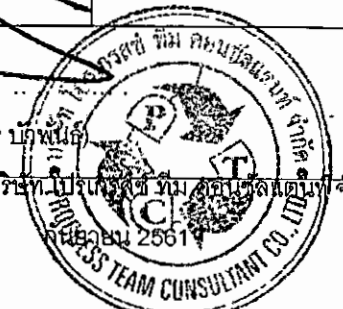


ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเซส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม สตาร์ ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย(ต่อ)		14. การติดตั้งนั่งร้านใกล้สายไฟที่ไม่มีฉนวนหุ้มหรืออุปกรณ์ไฟฟ้า ต้องดำเนินการจัดให้มีฉนวนหุ้มที่เหมาะสม หรือไม่ให้ใกล้กับระยะที่กำหนดให้ สำหรับแรงดันแต่ละระดับ 15. ชิงช้าใบหรือวัสดุคล้ายกันโดยรอบตัวอาคาร และความสูงของนั่งร้าน จะต้องสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง 16. นั่งร้านที่หุ้มด้วยโลหะต้องรับน้ำหนักได้ไม่น้อยกว่าสองเท่าของ น้ำหนักบรรทุกสูงสุดของนั่งร้านนั้น 17 ห้ามกองหรือเก็บเครื่องมือ วัสดุก่อสร้างหรือชิ้นส่วนโครงสร้างในที่สาธารณะ และบนอาคารที่กำลังก่อสร้าง 18. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันกันภัยเบื้องต้นให้เพียงพอ เช่น หมวกนิรภัย รองเท้าบูทกันภัย ถุงมือหนัง เป็นต้น และกำชับให้ลูกงานใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้ง 19. ตรวจสอบและเครื่องจักรกลให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดียู่เสมอ 20. มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมและปฏิบัติงานอย่างน้อย 1 คน 21. เครื่องจักรที่มีการถ่ายทอดพลังงาน โดยใช้เหล็ก สายพาน pulley ไฟฟ้าลัด ต้องมีตะแกรงเหล็กกั้นหรือครอบในส่วนที่หมุนได้ และส่วนส่งถ่ายกำลังให้มิดชิด 22. เครื่องลับ ฝน หรือแท่งฉนวนโลหะ ต้องมีเครื่องปิดบังประกายไฟหรือ เชม วัสดุขณะทำงาน 23 ให้ผู้รับเหมาดูตรวจสอบและจัดเก็บข้อมูลติดตามความปลอดภัย การเก็บป้าย และอุบัติเหตุในการก่อสร้างในรูปแบบของรายงานความปลอดภัยประจำวัน	

ลงชื่อ

(นางสาวนัต ไพพรรษา)

ลงชื่อ

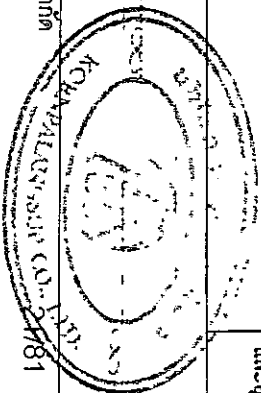
(นายปภากร บัวจันทร์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท การพัฒนทรัพย์ จำกัด

กันยายน 2561

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ในเครือกลุ่มบริษัท

กันยายน 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม สตาร์ ภูเก็ต
(Star Phuket Hotel) (ช่วงก่อสร้าง)

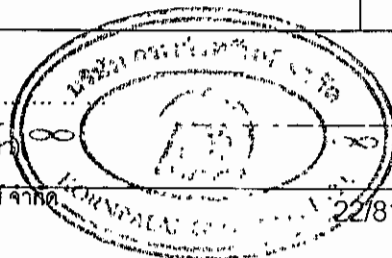
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย(ต่อ)		ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน 24.จัดหาป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือน และหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้น 25 จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ 26.ให้ระมัดระวังและความคุมดูแลขณะใช้งานเครื่องมือ เครื่องจักร หรือในระหว่างการขนย้ายวัสดุก่อสร้างและเครื่องมือ เครื่องจักรเพื่อให้เกิดความปลอดภัยมากที่สุด 27 หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบ ให้ทางผู้รับเหมาก่อสร้างติดตามตรวจสอบ รวมถึงชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน 28.การเดินสายไฟทุกชั้นตอนจะต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ 29.จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมออย่างน้อย 1 เดือนครั้ง จัดให้มีบริเวณสุขาสำหรับคนงาน โดยให้อยู่ห่างจากวัสดุติดไฟให้มากที่สุด และกำชับให้ดับบุหรี่ให้สนิททุกครั้ง	

ลงชื่อ

(นางสาวนภักดิ์ ไพรพรรษา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรพหลักรทรัพย์ จำกัด

กันยายน 2561

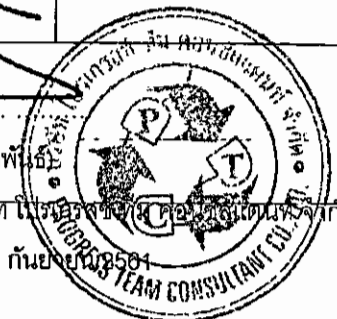


ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ไบโอมอร์ส จำกัด

กันยายน 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม สดาร์ ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 สุขภาพอนามัย	ในช่วงก่อสร้างนั้น โครงการจะกินแนวรั้วอุโมงค์มีพื้นที่สูง 3.00 เมตร เพื่อป้องกันบุคคลภายนอกเข้าไปในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งอาจได้รับอันตรายจากการก่อสร้างได้ นอกจากนี้ยังติดตั้งผ้าใบป้องกันวัตถุตกหล่นและป้องกันฝุ่นรอบตัวอาคาร และติดตั้งแผงป้องกันวัตถุตกหล่นในพื้นที่ข้างเคียงด้วย ส่วนบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ จะมีแนวกันผ้าก่อสร้าง สูง 4 เมตร และจะติดตั้งป้ายเตือนเรื่องความปลอดภัยของคนงาน เพื่อสร้างจิตสำนึกให้แก่คนงาน อันจะช่วยลดความเสี่ยงในการเกิดเหตุร้ายลงได้ระดับหนึ่ง ค่ารับสภาพของอาคาร ซึ่งเป็นอาคาร คสล. 2 ชั้น สูง 5.90 เมตร จำนวน 3 อาคาร ใช้ประโยชน์เป็นโรงแรม โดยบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ มีบ้านพักอาศัยชั้นเดียว และบ้านพักอาศัย 2 ชั้น จำนวนมาก จึงทำให้อาคารของโครงการมีสภาพไม่แตกต่างกับสภาพภายในชุมชนมากนัก ดังนั้น คาดว่าในช่วงก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบทางสุขภาพและทัศนียภาพอยู่ในทิศทางลบระดับปานกลาง	1. ต้องเลือกใช้อุปกรณ์การก่อสร้างที่ไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพตา เช่น สีของอาคาร ต้องสอดคล้องกับพื้นที่ใกล้เคียง 2. ความคลุมเครือการวางวัตถุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน และเป็นระเบียบ และดูแลความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน 3. ห้อยผ้าขาวหรือผ้าขาวของคณงานต้องปิดกันอยู่อย่างมิดชิด และอยู่ด้านหลังของพื้นที่ก่อสร้าง 4. กันรั้วสังกะสีโดยพาดฝั่งด้านหน้าโครงการ เพื่อลดผลกระทบทางสายตาต่อผู้พบเห็นที่ผ่านไปมา 5. เมื่อก่อสร้างถึงชั้นที่ 2 ขึ้นไป ต้องกันรอบตัวอาคารด้วยตาข่ายพลาสติกเขียว เพื่อลดการมองเห็นจากพื้นที่ภายนอก 6. จัดทำรั้วรอบพื้นที่โครงการ ด้วยผ้าใบหรือตาข่ายหรือสังกะสี หรือกำแพงที่มีความสูงอย่างน้อย 3.0 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบังบวมทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้าง 7. จัดให้มีฝัลดฝุ่นอาคารที่ก่อสร้างเพื่อลดภาพที่ไม่น่ามองในช่วงก่อสร้าง รวมทั้งป้องกันฝุ่นละอองจากตัวอาคารร่วมด้วย	-

ลงชื่อ

M. Am

(นางสาวนันทิ ไทพรพรหม)

เจ้าพนักงานการ/บริษัท กรพตทพร

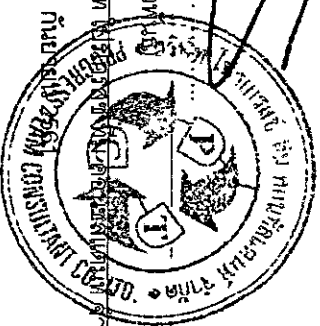
กันยายน 2561

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท

กันยายน 2561



หมายเหตุ : - ผู้รับผิดชอบในร่างก่อสร้าง คือ ผู้รับเหมาก่อสร้าง ภายใต้การกำกับดูแล ของ บริษัท การพลึงทรัพย์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) ซึ่งต้องระบุในสัญญารับเหมาก่อสร้างให้บริษัทรับเหมา

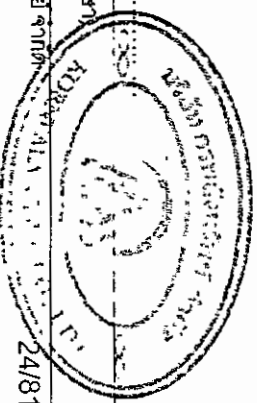
ก่อสร้างปฏิบัติตาม

- เจ้าของโครงการ / บริษัท การพลึงทรัพย์ จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการและช่วงเปิดดำเนินการ ทุก 6 เดือน นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการ ยื่นเสนอต่อสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต และเทศบาลตำบลปากคอก

ที่มา : บริษัท ปิระเกวสซี ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด, 2561

ลงชื่อ

(นางสาวนภัท ไพรพรธาดา)



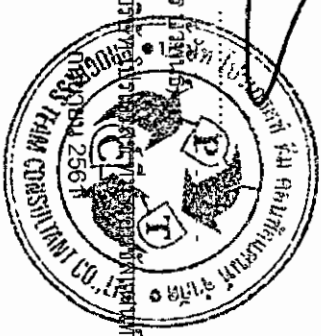
เจ้าของโครงการ/บริษัท การพลึงทรัพย์ จำกัด

24/81

กันยายน 2561

ลงชื่อ

(นายปภากร นามานะ)



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท การพลึงทรัพย์ จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม สตาร์ ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1 ทรัพยากรทางกายภาพ			
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ และการชะล้างพังทลายของดิน	ภายหลังเสร็จสิ้นการก่อสร้างทั้งหมดแล้ว จะปรากฏอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 2 ชั้น จำนวน 3 อาคาร เมื่อเปิดดำเนินการเป็นโรงแรมขึ้นทดแทนพื้นที่ที่มีอยู่เดิมซึ่งมีความสอดคล้องกับพื้นที่โดยรอบโครงการ ซึ่งส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นบ้านพักอาศัย บ้านแถว บ้านจัดสรร โรงแรม โรงเรียน และร้านค้า เป็นต้น ประกอบกับกิจกรรมภายในโครงการเป็นเพียงการพักอาศัยและการพักผ่อนของผู้ใช้บริการเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมใดที่ทำให้ลักษณะภูมิประเทศเกิดการเปลี่ยนแปลงหรือทำให้เกิดการพังทลายของดินในบริเวณใกล้เคียง แต่ยังคงความกลมกลืนและสอดคล้องกับบริเวณพื้นที่ข้างเคียง นอกจากนี้ ในส่วนของพื้นที่ว่างนั้นโครงการจะทำการจัดเป็นพื้นที่สีเขียวทั้งหมด เพื่อให้เกิดความร่มรื่น สวยงามขึ้นภายในพื้นที่โครงการ กอปรกับจะช่วยลดการกัดเซาะหน้าดินโดยกระแสน้ำได้อีกวิธีหนึ่ง ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อลักษณะภูมิประเทศและการพังทลายของดินแต่อย่างใด	1. ปรับปรุงพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง ให้มีความกลมกลืนและใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมให้มากที่สุด 2. ปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ ในบริเวณพื้นที่ว่างในโครงการและหมั่นบำรุงดูแลรักษาอยู่เสมอ 3. ดูแลพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าเป็นหลุมหรือแอ่งน้ำขังต้องมีการซ่อมแซมทันที เนื่องจากอาจเกิดการชะล้างพังทลายเป็นหลุมใหญ่ได้ 4. ในพื้นที่ที่ไม่มีการก่อสร้างอาคาร จะต้องเททับหน้าดินด้วยซีเมนต์และปลูกหญ้าคลุมไว้ 5. เจ้าหน้าที่ของโครงการ ต้องดูแลการจราจรให้จอดเฉพาะในจุดที่จัดให้จอดเท่านั้น	-
1.2 การเปิดหน้าดิน/การขุด/การเคลื่อนย้าย/การปรับถม	การดำเนินโครงการมีลักษณะเป็นโรงแรม กิจกรรมภายในโครงการที่เกิดขึ้นมีเพียงการพักอาศัยเป็นหลักเท่านั้น ไม่มีการเปิดหน้าดิน/การขุดดินหรือกิจกรรมใด ที่ส่งผลกระทบทำให้เกิดการพังทลายของดิน ตลอดจนโครงการได้มีการพัฒนาพื้นที่ว่างให้เป็นพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ และปลูกสนามหญ้าในพื้นที่ที่สามารถปลูกได้ อันจะเป็นการป้องกันการพังทลายของดินได้ระดับหนึ่ง ซึ่งจะทำให้สามารถคงสภาพเดิมของพื้นที่	1. หลังการก่อสร้างหรือปรับพื้นที่แล้วเสร็จ ต้องปลูกไม้ดอก ไม้ประดับในโครงการ เพื่อให้เกิดความร่มรื่น และช่วยในการยึดเกาะหน้าดิน 2. ดูแลการระบายน้ำในพื้นที่โครงการให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ เพื่อป้องกันดินพังทลาย 3. หลีกเลี่ยงกิจกรรมที่จะต้องเปิด ขุดดินออกโดยไม่จำเป็น	-

ลงชื่อ

(นางสาวนภัท ไพรพรรษา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรฟล่งทรัพย์ จำกัด

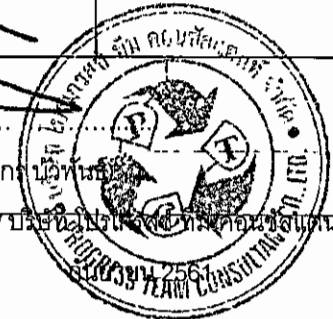
กันยายน 2561



ลงชื่อ

(นายปภากร นวัตกรรม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ภูเก็ต ภูเก็ต คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม สตาร์ ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) (ช่วงดำเนินการ)

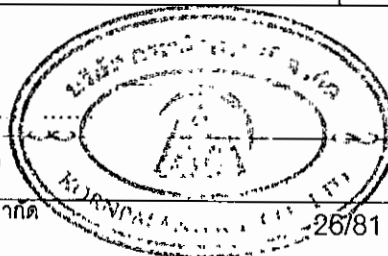
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ให้ได้นานที่สุด ดังนั้น กิจกรรมในช่วงดำเนินการจึงอาจส่งผลกระทบต่อสภาพหลายของดินอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ		
1.3 คุณภาพอากาศ	การดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมการอยู่อาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดก๊าซพิษ เช่น ฝุ่นละออง ที่จะทำให้เกิดอากาศเสียจนส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในชุมชน มีเพียงควันจากท่อไอเสียจากการใช้ยานพาหนะของผู้พักอาศัยเท่านั้น อย่างไรก็ตาม ควันที่เกิดขึ้นเป็นเพียงชั่วคราวและเป็นปกติของชุมชนอยู่แล้ว ประกอบกับโครงการได้มีการจัดพื้นที่ว่างของโครงการให้เป็นพื้นที่สีเขียวมากที่สุด เพื่อสร้างความร่มรื่นสวยงาม กลมกลืนกับธรรมชาติ และยังสามารถช่วยดูดซับอากาศเสียที่เกิดขึ้นได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมของโครงการต่อสภาพภูมิอากาศ คาดว่าจะมีผลกระทบในทิศทางลบระดับต่ำ	- ปลูกไม้ดอก ไม้ประดับในโครงการ เพื่อให้เกิดความร่มรื่นและช่วยในการระบายอากาศ - ดูแลทำความสะอาดพื้นที่โครงการให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย - ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ และการจัดการมูลฝอย ให้มีประสิทธิภาพดี และเรียบร้อยอยู่เสมอเพื่อลดปัญหาเรื่องกลิ่นและแมลง - โครงการต้องดูแลความสะอาดของห้องพักขยะอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน - พยายามปลูกหญ้าคลุมดินให้ได้มากที่สุด ซึ่งหญ้าดังกล่าวจะช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ - การติดตั้งเครื่องปรับอากาศ จะต้องไม่มีทิศทางหันเข้าสู่อาคารข้างเคียงทางคนสัญจร และจะต้องอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงไม่น้อยกว่า 5 เมตร - ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย กวดขันให้รถที่เข้ามาจอดต้องดับเครื่องยนต์ทุกคัน เพื่อสุขภาพของส่วนรวม	-

ลงชื่อ

(นางสาวนภัค ไพรพรรษา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรพลิ่งทรัพย์ จำกัด

กันยายน 2561



ลงชื่อ

(นายปลากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โอบิเอร์ส จำกัด

กันยายน 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม สตาร์ ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) (ช่วงดำเนินการ)

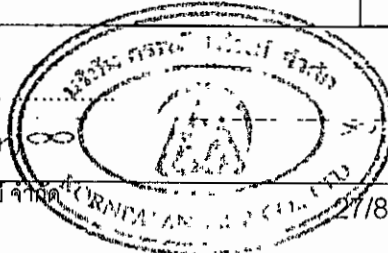
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน	จากผลการคำนวณระดับเสียงจากรถยนต์ของโครงการ พบว่าทำให้เกิดระดับเสียงต่อตำแหน่งรับเสียงทั้ง 3 ทิศ (ทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันออก) เท่ากับ 58.23, 60.30 และ 69.97 เดซิเบล (เอ) ตามลำดับ แต่ในความเป็นจริงโดยรอบโครงการจะมีพื้นที่อาคารและแนวรั้วคอนกรีตคั่นอยู่ระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงกับชุมชน (John Hancock Callender, 1982) ระบุว่าผนังคอนกรีตที่ไม่ทาสีมีค่าสัมประสิทธิ์ในการดูดกลืนเสียงอยู่ในช่วง 0.03-0.07 ตามแต่ละช่วงความถี่ หมายถึงร้อยละ 3-7 ของพลังงานเสียงที่กระทบจะถูกดูดกลืนไป พลังงานเสียงที่เหลือจากการกระทบนั้นจะถูกสะท้อนออกมา จึงทำให้ผลกระทบที่เกิดขึ้นลดลงและต่ำกว่าที่คำนวณได้ ในขณะเดียวกัน (Gregg G.Fleming and Others) กล่าวว่าผนังคอนกรีตมีความสามารถในการดูดซับเสียงไว้ได้ 34-40 เดซิเบล (เอ) ดังนั้น จึงทำให้ค่าระดับเสียงที่กระจายถึงตำแหน่งรับเสียงแต่ละด้านลดลงเหลือ 24.23, 26.30 และ 35.97 เดซิเบล (เอ) ตามลำดับ ซึ่งจะเห็นได้ว่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดแต่อย่างใด เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องการกำหนดระดับเสียงโดยทั่วไป โดยกำหนดไว้ต้องมีค่าไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ)	8 จัดให้มีการปลูกต้นไม้ยืนต้นตามที่ได้ออกแบบไว้เพื่อดูดซับปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์ 1. หากมีกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนบ้านข้างเคียงต้องแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยทราบล่วงหน้า 2. ตรวจสอบดูแลสภาพของถนนที่เข้าสู่พื้นที่โครงการมิให้เกิดการชำรุด 3. กำหนดความเร็วของรถที่วิ่งเข้าสู่พื้นที่โครงการ ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม 4. ต้องติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ทันทีที่จอดได้แล้ว 5. ต้องติดป้ายประชาสัมพันธ์ห้ามใช้แตรในพื้นที่โครงการ เพื่อหลีกเลี่ยงการก่อให้เกิดเสียงดัง 6. ควบคุมดูแลไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลังเวลา 18.00 น.) 7. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ที่มาพักอาศัยไม่มีวัสดุ สิ่งเสียงดัง หรือสร้างความรำคาญให้กับชุมชน	-

ลงชื่อ

(นางสาวนภักดิ์ ไพรพรรษา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กพรพลทรัพย์ จำกัด

กันยายน 2561



ลงชื่อ

(นายปลากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม สตาร์ ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) (ช่วงดำเนินการ)

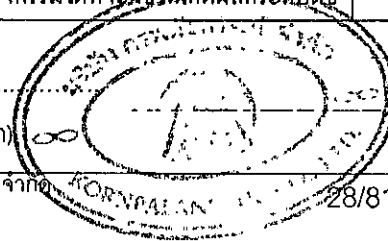
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน (ต่อ)	ทั้งนี้ ผลกระทบจากเสียงที่เกิดขึ้นในระยะดำเนินการโครงการ จะเป็นเสียงที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะ ที่สัญจรเข้า-ออกโครงการเท่านั้น ซึ่งเป็นระดับเสียงปกติที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน ประกอบกับเสียงจากการจราจรที่เกิดขึ้นจัดเป็นเสียงที่ดังเป็นระยะ (Intermittent Noise) เป็นเสียงที่ไม่ต่อเนื่อง และโครงการมีลักษณะเป็นโรงแรม ที่ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ต้องการความเงียบสงบ ต้องการพักผ่อนและมีความเป็นส่วนตัวสูง จึงไม่มีกิจกรรมภายในโครงการใดที่จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือน ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านนี้จะอยู่ในขีดทางยอมรับได้		
2. ทรัพยากรทางชีวภาพ			
2.1 ชีวภาพทางบก	การดำเนินโครงการมีการฟื้นฟูพื้นที่ว่างบางส่วนให้เป็นพื้นที่สีเขียว ทดแทนส่วนที่เป็นอาคาร โดยการปลูกไม้ดอกไม้ประดับรอบๆ อาคารของโครงการ เพื่อเป็นการลดความกระด้างของอาคารด้วย ซึ่งไม้ดอกไม้ประดับที่ปลูกไว้ดังกล่าว จะสามารถเป็นแหล่งที่อยู่อาศัย และแหล่งหาอาหารของสัตว์ขนาดเล็กได้ ซึ่งจะเป็นการเพิ่มพื้นที่สีเขียว และพื้นที่อยู่อาศัยของสิ่งมีชีวิตได้ในระดับหนึ่ง สำหรับกิจกรรมของโครงการนั้น เป็นการดำเนินการเพื่อการพักอาศัยเป็นหลักเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมใดที่จะเป็นการทำลายธรรมชาติ หรือต้นไม้ในพื้นที่โครงการแต่อย่างใด นอกจากนี้ การดำเนินการกิจกรรมภายในโครงการจะมีลักษณะที่สอดคล้องกับพื้นที่ข้างเคียง จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบอยู่ในระดับต่ำต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก อย่างไรก็ตาม ทางโครงการต้องไม่ดำเนินการกิจกรรมใดที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อ	1. หมั่นบำรุง ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ในโครงการให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ดีอยู่เสมอ 2. ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการส่งผลกระทบต่อพืชพรรณที่ปลูกไว้ในโครงการ 3. ต้องเน้นปลูกหญ้าคลุมดินในพื้นที่ว่างให้ได้มากที่สุด เพื่อช่วยรักษาน้ำดิน และเป็นการเพิ่มพื้นที่สีเขียว 4. ในบริเวณที่เป็นสนามหญ้า ต้องมีการปักป้ายห้ามเดินสัดสนาม หรือห้ามจอดรถ	

ลงชื่อ

(นางสาวนภักดิ์ ไพพรรณา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรพลิ่งทรีฟาย จำกัด

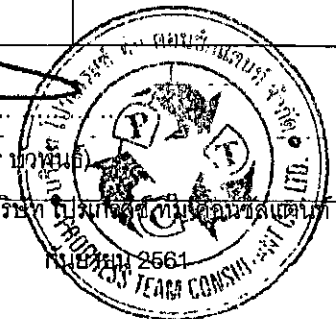
กันยายน 2561



ลงชื่อ

(นายปภากร ขวัญแก้ว)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ปทุมมาคัลท์ ทีมคอนสตรัคชั่น จำกัด



২৭শ্রী

(นางสาวกนกพร นิลทิพย์)

27/01/2025

(ผู้แทนฝ่าย เมลเกลา)

เจ้าพนักงานการปฐวิเทศ กรมหลวงพิษณุโลกประชานาถ

ឯកសារព័ត៌មានផ្សេងៗទៀត

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม สตาร์ ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ(ต่อ)	สามารถสำรองปริมาณน้ำไว้ใช้ได้เพียงพอสำหรับความต้องกาไว้ใช้ในแต่ละวัน ดังนั้น การใช้น้ำในช่วงดำเนินการจึงอาจส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชน อยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ		
3.2 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	เมื่อเปิดดำเนินการ ระบายน้ำของโครงการเป็นระบบแยกน้ำทิ้งและน้ำฝนออกจากกัน โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจนเหลือค่าความสกปรก (BOD) ไม่เกิน 20 มก./ล. จะถูกปล่อยลงสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ขนาด 0.50 x 0.50 ม. ระบายบำบัดแต่ละจุด ก่อนจะไหลเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทิ้งชนิด คลล ขนาด 10.00 x 15.00 ม. ลึก 1.50 ม. (ความจุ 225.00 ลบ.ม.) เพื่อตกเก็บน้ำทิ้งไว้ ก่อนจะสูบกลับไปรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการทั้งหมด โดยไม่ได้มีการระบายออกนอกพื้นที่โครงการแต่อย่างใด ส่วนน้ำฝนภายในพื้นที่โครงการ บางส่วนจะไหลซึมลงสู่ใต้ดิน และบางส่วนจะไหลไปตามความลาดเอียงของพื้นที่ในแต่ละส่วน ลงสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ชนิด คลล. ขนาด Ø 0.60 ม. พร้อมบ่อพักน้ำ ชนิด คลล. ขนาด 0.80 x 0.80 ม. ตลอดแนวท่อระบายน้ำ จากนั้นจะไหลลงสู่บ่อรองรับน้ำฝน ชนิด คลล. ขนาด 7.00 ม x 15.00 ม. ลึก 1.50 ม (ความจุ 157.50 ลบ.ม.) เพื่อเก็บกักเก็บน้ำฝนไว้ ก่อนจะสูบกลับมาใช้ประโยชน์ในพื้นที่โครงการ เช่น ชีตล้างถนน รดน้ำต้นไม้ เป็นต้น โดยไม่มีการระบายออกนอกพื้นที่โครงการแต่อย่างใดเช่นกัน	1. ต้องตรวจสอบอุปกรณ์ ระบบท่อระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เมื่อชำรุดต้องมีการซ่อมแซมทันที 2. ประชาสัมพันธ์และจัดให้มีป้ายห้ามทิ้งวัสดุต่างๆ ลงในท่อระบายน้ำ อันจะก่อให้เกิดปัญหาท่อระบายน้ำอุดตันได้ 3. ต้องติดป้ายประชาสัมพันธ์ ห้ามผู้พักอาศัยทิ้งขยะวัสดุ เช่น ฝ้ายอนามัย หรือวัสดุอื่นที่ย่อยสลายยากลงชักโครก เพื่อป้องกันการอุดตันของท่อระบายน้ำของโครงการ 4 จัดให้มีบ่อหมักน้ำ เพื่อหมักน้ำส่วนเกินได้อย่างเพียงพอ 5 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ และระบบบ่อหมักน้ำให้ดียิ่งขึ้น รวมทั้งอุปกรณ์ควบคุมต่างๆ ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งาน อยู่ตลอดเวลา 6. ทำการตรวจเช็คการอุดตันของท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ ใต้การขัดต้น จะต้องทำการขุดลอกทันที เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้ดีอยู่เสมอ 7 ทำการติดตั้งบ่อพักขยะ ที่บ่อพักน้ำสุดท้าย เพื่อพักขยะไม่ให้ไหลเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทิ้งของโครงการ	ตรวจสอบการอุดตันหรือขึ้นเป็น และ ความสามารถในการระบายน้ำ

ลงชื่อ

(นางสาวณัด ไพรพรรษา)

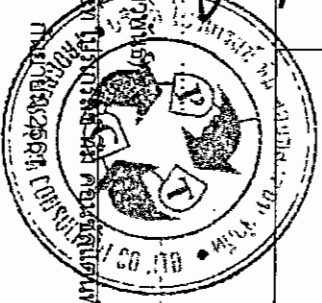
เจ้าของโครงการบริษัท การลงทุนไทย จำกัด

กันยายน 2561

ลงชื่อ

(นายปภากร ทรัพย์ทวี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทยพาณิชย์ จำกัด



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม สตาร์ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสียและคุณภาพน้ำทิ้ง	ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการดำเนินงานโครงการประมาณ 53.80 ลบ.ม./วัน ซึ่งน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชน โดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการสามารถบำบัดน้ำเสียให้ค่าบีโอดี ออกได้ไม่เกิน 20 มก./ล. โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกลดปล่อยลงสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ขนาด 0.50 x 0.50 ม. ประจำจุดบำบัดแต่ละจุด ก่อนจะไหลเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทิ้งชนิด คสล. ขนาด 10.00 x 15.00 ม. ลึก 1.50 ม. (ความจุ 225.00 ลบ.ม.) เพื่อเก็บกักน้ำทิ้งไว้ ก่อนจะสูบกลับไปรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการทั้งหมด โดยไม่ได้มีการระบายออกนอกพื้นที่โครงการแต่อย่างใด ดังนั้น คาดว่าการบำบัดน้ำเสียของโครงการในช่วงดำเนินการ จะส่งผลกระทบท่อชุมชนในทิศทางลบระดับต่ำ	1. นำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการ ต้องผ่านระบบบำบัดน้ำเสียทุกขั้นตอน ก่อนระบายลงสู่บ่อเก็บน้ำทิ้งของโครงการ 2. รมรจัดประชุมสัมมนาเพื่อให้มีการตั้งวัตถุประสงค์ที่ย่อยลงไม่ได้ลงในใจรวม เช่น ฝ่ายอนามัย ฤพพาสติค เป็นต้น อันเป็นสาเหตุทำให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียลดลง เกิดการอุดตัน 3. ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำไม่เออรจจคุณภาพน้ำเป็นประจำวัน 1 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ 4. สุ่มตรวจนอกจากถกรอทุกๆ ระยะเวลา 1 ปี/ครั้ง แม้ว่าจะก่อนจะยังไม่เต็มก็ตาม และต้องให้มีน้ำเหลืออยู่ในถังถกรอประมาณ 20% ของถัง 5. ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และปรับปรุงประสิทธิภาพของระบบฯ เพื่อให้บำบัดน้ำเสียได้มาตรฐานน้ำทิ้ง 6. จัดให้มีวิศวกรสุขภาพหรือช่างเทคนิคที่มีความชำนาญใ้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 7. จัดให้มีระบบกรองและฆ่าเชื้อโรคในน้ำทิ้ง ก่อนนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ ตามที่ได้ออกแบบไว้ทุกประการ 8. ต้องตรวจสอบอุปกรณ์ ระบบบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เมื่อชำรุดต้องมีการซ่อมแซมทันที 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียติดตังไว้	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งเป็นประจำทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบประสิทธิภาพระบบทุก 6 เดือน

ลงชื่อ

(นางสาวนิต ไพพรรษา)

เจ้าพนักงานบริษัท กรพหลิงทรัพย์ จำกัด

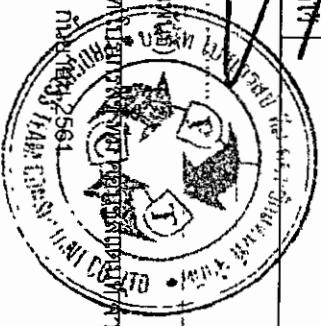
กันยายน 2561

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปทุมมาการสิ่งแวดล้อม จำกัด

กันยายน 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม สตาร์ ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) (ช่วงดำเนินการ)

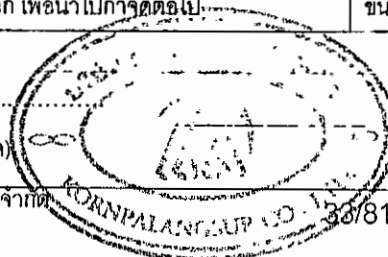
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสียและคุณภาพน้ำทิ้ง(ต่อ)		รวมทั้งอุปกรณ์ความคุมต่างๆ ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา 10. ต้องติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียให้อยู่ใต้ดิน และต้องติดตั้งให้อยู่ในระดับเดียวกับพื้นดิน เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร และสัญจรของรถยนต์ 11. กรณีที่จะซ่อมแซมหรือบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย ต้องกันพื้นที่ส่วนดังกล่าวให้ชัดเจน และจัดให้มีป้ายสัญลักษณ์บอกให้ชัดเจน เพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้รถในบริเวณดังกล่าว 12.โครงการต้องนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ประโยชน์ภายในโครงการ เช่น รดน้ำพื้นที่สีเขียว และฉีดล้างถนนภายในโครงการ เป็น โดยไม่ระบายออกนอกพื้นที่โครงการแต่อย่างใด	
3.4 การจัดการมูลฝอยและกากของเสีย	ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงดำเนินการ ทางโครงการมีมาตรการให้แม่บ้านทำหน้าที่เก็บรวบรวมมูลฝอย และทำความสะอาดภายในห้องพักและบริเวณทั่วไปภายในโครงการ โดยมูลฝอยที่เก็บรวบรวมได้จะถูกคัดแยกจากแหล่งกำเนิดเป็นมูลฝอยอินทรีย์/ขยะที่สามารถย่อยสลายได้ มูลฝอยแห้ง และมูลฝอยอันตราย ก่อนรวบรวมใส่ถุงดำและถุงแดง (สำหรับมูลฝอยอันตราย) ผูกปากถุงให้เรียบร้อย และนำไปทิ้งในห้องพักมูลฝอยแห้งของโครงการ พร้อมติดป้ายประชาสัมพันธ์บอกไว้บริเวณหน้าห้องพักมูลฝอยแห้งว่าให้นำขยะอันตรายมาทิ้งในห้องพักมูลฝอยแห้งเท่านั้น สำหรับมูลฝอยที่สามารถส่งขายได้จะเก็บรวบรวมเพื่อส่งขายร้านรับซื้อของเก่าต่อไป โดยมูลฝอยที่รวบรวมในห้องพักมูลฝอยรวม จะถูกเก็บขนโดยรถเก็บขนขยะของเทศบาลตำบลป่าคลอก เพื่อนำไปกำจัดต่อไป	1. แม่บ้านต้องเก็บรวบรวมมูลฝอยจากส่วนต่างๆ ของโครงการเป็นประจำทุกวัน และพยายามให้มีมูลฝอยตกค้างน้อยที่สุด 2. ต้องทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ และตรวจสอบดูแลสภาพของถังรองรับมูลฝอยบริเวณต่าง ๆ ของโครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ 3. ต้องเลือกใช้ชนิดของถังรองรับมูลฝอยที่มีความแข็งแรง ทนทาน มีฝาปิดมิดชิด สามารถป้องกันแมลงหรือสัตว์เข้าไปในถังได้ 4. การเก็บรวบรวมมูลฝอยในแต่ละวัน ต้องให้เสร็จก่อนเวลาที่รถเก็บ ขนฯ จะเข้ามาเก็บขน 5. ถังรองรับมูลฝอยต้องมีถุงดำรองรับอยู่เสมอ เพื่อความสะอาดในการเก็บขน	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับมูลฝอยและสภาพทั่วไปของถังรองรับมูลฝอยทุก ๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงชื่อ

(นางสาวนภิกดิ์ ไพพรรษา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กพรพลึงทรัพย์ จำกัด

กันยายน 2561



ลงชื่อ

(นายปภากร บำรุงนันทน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ปอเทืองสโตร์ที่มีคอนโซลเบนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ตัวปัญหา มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม สตาร์ ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอยและกากของเสีย(ต่อ)	สำหรับกรเก็บขนมูลฝอยภายในโครงการนั้น โครงการขอรับบริการเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลตำบลป่าคลอกเข้ามาเก็บขนมูลฝอยในโครงการทั้งหมด ซึ่งสามารถทำการประเมินผลกระทบจากวิถีการจัดการมูลฝอยของโครงการในแต่ละประเด็น ดังต่อไปนี้ ความเหมาะสมและเพียงพอของภาชนะรองรับมูลฝอย โครงการได้จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด มีความแข็งแรง ทนทาน และแยกประเภทของถังรองรับมูลฝอยเพื่อรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทอย่างชัดเจน ลักษณะของภาชนะบรรจุมูลฝอยและภาชนะรองรับมูลฝอย - ภาชนะบรรจุมูลฝอย: ใช้ถุงพลาสติกที่มีความเหนียว ไม่ฉีกขาดง่าย เพื่อรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท - ภาชนะรองรับมูลฝอย ใช้ถังมูลฝอยพลาสติกที่มีความแข็งแรง ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิด โดยถังมูลฝอยแต่ละประเภทจะมีข้อความระบุประเภทกำกับไว้ให้เห็นอย่างชัดเจน ความเหมาะสมของตำแหน่งที่เก็บมูลฝอยรวม โครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม จำนวน 1 จุด อยู่บริเวณด้านทิศใต้ของโครงการ โดยแบ่งเป็น 4 ห้อง รายละเอียดดังนี้ 1) ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์มูลฝอยที่ย่อยสลายได้ จำนวน 1 ห้อง ขนาด 1.50 X 1.50 ม. สูง 2.00 ม. (ระดับกับพื้นมูลฝอย ± 20 เมตร)	6. มีการจ้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย เป็นประจำทุกสัปดาห์ 7. บริเวณพื้นที่จอดรถของรถเก็บขนฯ ต้องมีป้าย หรือสัญลักษณ์ห้ามจอดรถอื่น 8. ในการเก็บรวบรวมขยะมูลฝอยนั้นต้องแยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะที่สามารถนำไปขายได้ โดยขยะที่นำไปขายได้ ให้แยกไปขายให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณขยะที่ต้องทิ้ง 9. การเก็บรวบรวมขยะมูลฝอยไปทิ้งนั้น ต้องนำไปทิ้งตามเวลาที่ เทศบาล/อบต. กำหนดให้ทิ้งเท่านั้น 10 จัดให้มีภาชนะรองรับขยะจากแต่ละอาคาร หรือแต่ละส่วนอย่างเพียงพอ 11. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดบริเวณที่พักขยะรวม หลังการเก็บขนขยะทุกครั้ง และต่อพื่อน้ำเสียจากน้ำขยะและและการล้างห้องพักขยะเข้าไปบำบัดน้ำเสียยังบ่อน้ำบาดน้ำเสียรวม	

ลงชื่อ

(นางสาวนิต ไพพรรณี)

เจ้าของโครงการบริษัท การพัฒนารักษ์

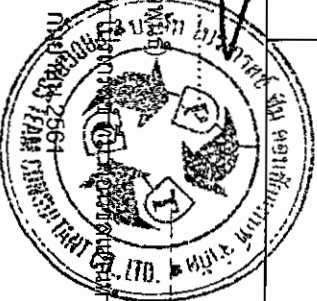
กันยายน 2561

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปะการักษ์

กันยายน 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม สตาร์ภูเก็ต (Siar Phuket Hotel) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) ห้องพักมูสลอยแห่ง จำนวน 1 ห้อง ขนาด 1.50 X 1.00 ม สูง 2.00 ม. (ระดับกับที่มูสลอย 1.20 เมตร) 3) ห้องพักมูสลอยชั้นเดียวจำนวน 1 ห้อง ขนาด 1.50 X 1.00 ม. สูง 2.00 ม. (ระดับกับที่มูสลอย 1.20 เมตร) 4) ห้องพักมูสลอยไร่เคิล จำนวน 1 ห้อง ขนาด 1.50 X 1.20 ม. สูง 2.00 ม. (ระดับกับที่มูสลอย 1.20 เมตร) โดยมูสลอยแต่ละประเภทจะถูกจัดเก็บแยกออกจากกันอย่างชัดเจน รุ่งเป็นการป้องกันอันตรายที่อาจเกิดขึ้นจากการปะปนกันของมูสลอยแต่ละประเภทได้ระดับหนึ่ง ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้น คาดว่าจะอยู่ในทิศทางลบระดับปานกลาง	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคม	1. ความสามารถในการรองรับของถนน การประเมินผลกระทบจากการดำเนินการของโครงการ ที่คาดว่าจะมีต่อการจราจรและคมนาคมภายนอกพื้นที่โครงการ สามารถคำนวณ ภายใต้อีกกำหนดที่ได้กล่าวมา โดยจะมีปริมาณรถยนต์จากโครงการต่อวัน 24 คัน และรถจักรยานยนต์ จำนวน 18 คัน (คิดเทียบเท่าจำนวนที่จอดรถ ทั้งหมดของโครงการ) ในการประเมินกรณีเลวร้าย คือ ให้รถทั้งหมดออกจากโครงการพร้อมกันในช่วงโมงเร่งด่วน 1 ชั่วโมง (PCE Factor ของรถยนต์ส่วนบุคคล เท่ากับ 1.00 และ PCE Factor ของรถจักรยานยนต์ เท่ากับ 0.30 คิดทั้งเที่ยวไป-กลับ) ดังนั้น คิดเป็นปริมาณจราจร 58.80 PCU/ชั่วโมง	จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก ป้ายแสดงพื้นที่จอดรถ ที่สททการจราจร เพื่อให้ผู้ใช้เข้ามาในโครงการสามารถเห็นได้ และมีความเข้าใจตรงกัน ดูแลสภาพพื้นที่จอดรถและทางเข้าไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร และไม่มีสภาพ ดื้อยเด๋ม เวลากลางคืน บริเวณทางเข้า-ออก และที่จอดรถ ต้องมีไฟส่องสว่างอยู่ตลอดเวลา จะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออก ตลอดเวลา เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	-

ลงชื่อ

(นางสาวนภัท ไพรพรรษา)

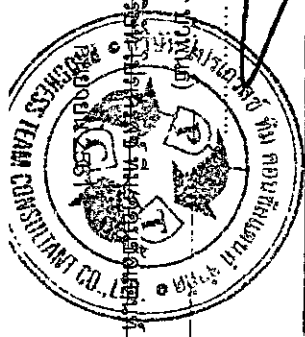
เจ้าของโครงการบริษัท กรพตังทรัพย์ จำกัด

กันยายน 2561

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวขุนทด)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรพตังทรัพย์ จำกัด



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม สตาร์ ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) (ช่วงดำเนินการ)

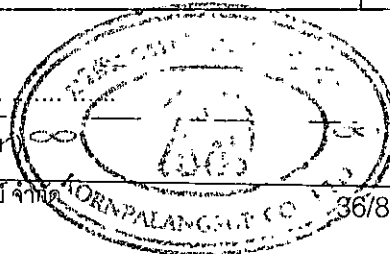
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคม(ต่อ)	สามารถคำนวณ V/C Ratio ได้ดังนี้ - ค่า V/C Ratio ในวันธรรมดาในระยะดำเนินการ $= \frac{198.35 + 58.80}{800} = 0.32$ $= \frac{195.90 + 58.80}{800} = 0.32$ มาก และมีสภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อยเช่นเดิม 2. ความเพียงพอของที่จอดรถในโครงการ จากการตรวจสอบตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ.2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 พบว่า โครงการ โรงแรม สตาร์ ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) ซึ่งมีลักษณะเป็นโครงการประเภทโรงแรม จำนวน 70 ห้องพัก จึงเข้าข่ายประเภทของอาคารที่ต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ตามข้อกำหนดดังกล่าว คือ (ข) โรงแรม ให้มีที่จอดรถไม่น้อยกว่า 1 คัน ต่อพื้นที่ห้องโถง 30 ตารางเมตร เศษของ 30 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 30 ตารางเมตร และไม่น้อยกว่า 1 คัน ต่อพื้นที่ที่ใช้เพื่อกิจการพาณิชยกรรม 40 ตารางเมตรเศษของ 40 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 40 ตารางเมตร	5.จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ 6.ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อความสะดวกและปลอดภัยของผู้ใช้ถนน 7.ติดป้ายประชาสัมพันธ์ผู้พักอาศัย ห้ามจอดรถริมถนนทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นการลดความเสี่ยงที่จะเกิดความเสียหายต่อถนนดังกล่าว	

ลงชื่อ

(นางสาวนภิตา โพธิ์พรม)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรพาลังก่อสร้าง จำกัด

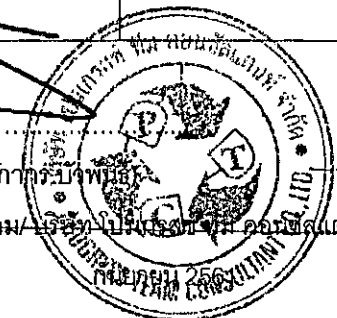
กันยายน 2561



ลงชื่อ

(นายปภากร บำพันธุ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปภากาษา จำกัด



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม สตาร์ ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคม(ต่อ)	วิธีการคำนวณ พื้นที่ห้องโถงทั้งหมดของโครงการ = 121.56 ตารางเมตร จำนวนที่จอดรถยนต์ = 121.56/ 30 = 4.05 คัน เศษของ 30 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 30 ตารางเมตร ทั้งนี้ โครงการจะต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ 4 + 1 = 5 คัน และ พื้นที่ที่ใช้เพื่อกิจการพาณิชยกรรมทั้งหมดของโครงการ = 142.46 ตารางเมตร จำนวนที่จอดรถยนต์ = 142.46 / 40 = 3.56 คัน เศษของ 40 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 40 ตารางเมตร ทั้งนี้ โครงการจะต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ 3 + 1 = 4 คัน ดังนั้น โครงการจึงต้องจัดให้มีที่จอดรถตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ.2555)ฯ รวมทั้งหมด 5+4 = 9 คัน ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์อยู่บริเวณทางด้านหน้าอาคารของโครงการ จำนวน 24 คัน และพื้นที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 18 คัน ซึ่งสอดคล้องกับข้อกำหนดที่กำหนด ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเพิ่มปริมาณจราจรของการดำเนินการโครงการนี้ คาดว่าจัดอยู่ในระดับต่ำ แต่อย่างไรก็ตาม ปริมาณ		

ลงชื่อ

น. อน

(นางสาวนภัท ไพรพรวง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรพลังทรัพย์ จำกัด

กันยายน 2561



ลงชื่อ

นายปัทมากร บัวพันธ์

(นายปัทมากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปัทมากร บัวพันธ์ จำกัด



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม สตาร์ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) (ช่วงดำเนินการ)

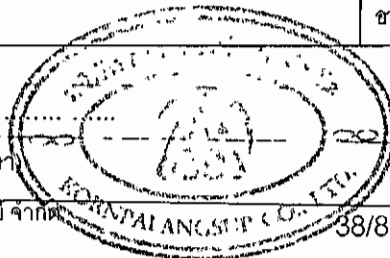
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การจราจรที่เพิ่มขึ้นดังกล่าว อาจเกิดการติดขัดบางช่วงเวลาได้ โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วนของชุมชน และอาจมีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุได้ โดยเฉพาะในช่วงที่มีการเข้า-ออก พื้นที่โครงการ ดังนั้นทางโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการด้านการคมนาคมขนส่ง		
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 การป้องกันอัคคีภัย	เมื่อเปิดดำเนินโครงการ ได้มีการติดตั้งระบบสัญญาณเตือนภัย ได้แก่ ปุ่มกดส่งสัญญาณเตือนภัย (MANUAL STATION) และกริ่งสัญญาณเตือนภัย (ALARM BELL) ไว้ตามจุดต่างๆ ของอาคาร ส่วนระบบดับเพลิงและระบบป้องกันอัคคีภัยนั้น โครงการได้มีการติดตั้งถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 10 ปอนด์ และไว้ตามจุดต่างๆ ของอาคาร เพื่อลดผลกระทบในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้น และมีบันได ตั้งแต่ชั้นที่ 2 ลงมาถึงชั้นที่ 1 พร้อมกับติดตั้งป้ายชี้ทางหนีไฟ เพื่อให้ผู้ที่มาใช้บริการในแต่ละชั้นสามารถมองเห็นตำแหน่งบันไดได้อย่างสะดวก และสามารถหนีออกมาภายนอกอาคารได้อย่างสะดวกและรวดเร็วในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ สำหรับความเสี่ยงที่จะก่อให้เกิดเพลิงไหม้ในอาคารนั้น คาดว่าอาจมีหลายสาเหตุ เช่น ไฟฟ้าลัดวงจร ความประมาท หรือรู้เท่าไม่ถึงการณ์ เป็นต้น ซึ่งหากเกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้นแล้ว จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนได้ ดังนั้น คาดว่าในช่วงดำเนินการหากเกิดอัคคีภัย อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนอยู่ในทิศทางลบระดับปานกลาง	1 ตรวจสอบและดูแลระบบการป้องกันอัคคีภัยต่างๆ ภายในโครงการ ให้มีสภาพพร้อมจะใช้งานอยู่เสมออย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด 2 แสดงป้ายตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน 3 ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เช่น สลัก, มีฉาบ และสายฉีดโฟม เป็นต้น และเมื่อใช้งานแล้วจะต้องนำไปอัดก๊าซใหม่ทุกครั้ง 4 ต้องติดตั้งเครื่องตัดไฟอัตโนมัติ เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้ 5 ถังดับเพลิง ส่วนที่สูงที่สุดต้องมีความสูงจากระดับพื้นไม่เกิน 1.50 ม 6 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลระบบไฟฟ้า อย่างน้อย 1 คน 7.การติดตั้งถังดับเพลิงต้องหันด้านที่มีวิธีการใช้อย่างเห็นได้อย่างชัดเจน 8.การติดตั้งถังดับเพลิงต้องไม่อยู่ในจุดที่มีแสงแดดส่องเป็นเวลานานๆ 9. ระบบจ่ายพลังงานไฟฟ้าสำรองต้องแยกอิสระจากระบบอื่น ๆ เพราะเมื่อเกิดเพลิงไหม้ ไฟฟ้าสำรองจะส่งไปยังระบบต่าง ๆ ที่จำเป็น สำหรับการดับเพลิงและการหนีไฟได้นานกว่า 2 ชม 10. หากเกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้น เจ้าหน้าที่ของโครงการ ต้องเป็นผู้นำในการนำผู้พักอาศัยออกจากอาคาร เพื่อให้เกิดความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยได้มากที่สุด	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของอุปกรณ์ต่าง ๆ ทุก ๆ 6 เดือน / ครั้ง ตลอดช่วงระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบความรู้ความเข้าใจ และแผนการซักซ้อมแผนป้องกันอัคคีภัย ทุก ๆ ปี ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงชื่อ

(นางสาวนภัศร ไพรพรรษา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรพลังทรัพย์ จำกัด

กันยายน 2561



38/81

ลงชื่อ

(นายปณณกร นวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัทโปรเกรสส์ จำกัด



กันยายน 2561

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม สตาร์ ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) (ช่วงดำเนินการ)

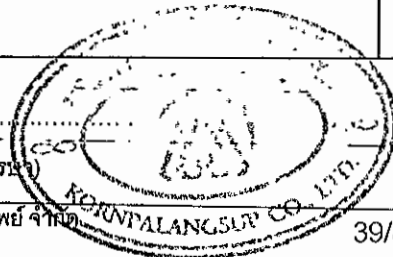
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 การป้องกันอัคคีภัย(ต่อ)		11. โครงการจะต้องมีการฝึกอบรมการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง และระบบเตือนภัยของโครงการ ให้แก่พนักงานทุกคน เพื่อให้สามารถปฏิบัติได้อย่างถูกต้องหากเกิดเหตุร้ายขึ้น 12. ปุ่มกดส่งสัญญาณเตือนภัย จะต้องเขียนวิธีการกดให้ชัดเจน สั้น และกะทัดรัด 13. จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานงาน กับสถานีดับเพลิงที่อยู่ใกล้กับโครงการมากที่สุดเป็นประจำทุกปี 1 ครั้ง 14. ติดตั้งแบบแปลนแผนผังแสดงตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ป้าย บอกรู้ขึ้น เส้นทางอพยพหนีไฟและจุดรวมพล โดยติดตั้งแบบแปลนแผนผัง ดังกล่าวไว้ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในแต่ละชั้นของอาคาร 15. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย ตามที่ได้ออกแบบไว้ทุกประการ	
4.2 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	ในเปิดดำเนินโครงการ เป็นการเพิ่มที่พักเพื่อรองรับผู้ที่เดินทางเข้ามาท่องเที่ยวในพื้นที่ตำบลปาลลอก และพื้นที่ใกล้เคียง ทำให้มีการซื้อสินค้าและบริการของชุมชนในท้องถิ่น ซึ่งทำให้ชุมชนในท้องถิ่นมีรายได้เพิ่มขึ้น นอกจากนี้ ในการว่าจ้างพนักงาน โครงการจะเลือกว่าจ้างพนักงานที่เป็นบุคคลในท้องถิ่นก่อนเป็นอันดับแรก เพื่อเป็นการกระจายรายได้เป็นอย่างดี นอกจากนี้ ที่สำคัญ คือ การที่จะมีนักท่องเที่ยวเข้ามาจับจ่ายในพื้นที่ จังหวัดภูเก็ต และตำบลสาธุ ซึ่งเป็นเป้าหมายหนึ่งในการพัฒนาพื้นที่ โดยจะส่งผลกระทบในด้านบวกให้กับท้องถิ่น ทำให้สภาพเศรษฐกิจโดยรวมพื้นที่โครงการและในภาพรวมดีขึ้น ตามนโยบายการพัฒนาเศรษฐกิจ และการท่องเที่ยว	1. โครงการจะต้องมีนโยบายให้ว่าจ้างพนักงานที่เป็นประชาชนในท้องถิ่น เข้ามาทำงานในโครงการ 2. หากเกิดการร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียงให้โครงการดำเนินการแก้ไข โดยด่วน และเร่งทำความเข้าใจกับชุมชน	-

ลงชื่อ

(นางสาวนภัท ไพรพรรณ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรพลังทรัพย์ จำกัด

กันยายน 2561



39/81

ลงชื่อ

(นายปภากร น้อยพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเฟสส์ ทีมคอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม สตาร์ ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การศึกษา	ส่วนด้านสังคมนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะไม่ส่งผลกระทบเนื่องจากจังหวัดภูเก็ต เป็นเมืองท่องเที่ยวที่สำคัญของประเทศแห่งนี้ ทำให้มีนักท่องเที่ยวจากต่างชาติเข้ามาเพิ่มขึ้นทำให้เกิดเป็นสังคมแบบผสมผสานที่มีรูปแบบเฉพาะตัวเข้ากับสภาพท้องถิ่นที่เป็นสังคมแบบพหุอาชียที่กำลังพัฒนาเข้าสู่ระบบศูภิการด้านการท่องเที่ยวที่มีแนวโน้มการพัฒนาอาชีพและชุมชนมารองรับด้านการบริการการท่องเที่ยวที่เพิ่มมากขึ้น โดยไม่เกิดความขัดแย้งทางสังคมที่รุนแรง ดังนั้น การดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลให้รูปแบบทางสังคมเดิมที่มีอยู่แล้วเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมจากการที่บริเวณโดยรอบโครงการมีลักษณะชุมชนและสถานประกอบการต่าง ๆ ที่เป็นการบริการด้านที่พักอาศัย และการท่องเที่ยวเช่นเดียวกับโครงการ ดังนั้นผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคมบริเวณใกล้เคียงจึงอยู่ในทิศทางบวกระดับปานกลาง	1. จัดให้มีการอบรมความรู้ให้กับพนักงานในด้านวิชาชีพต่าง ๆ และทักษะทางด้านภาษาอังกฤษเพิ่มเติมเฉพาะในแต่ละตำแหน่งหน้าที่ ก่อนเข้าปฏิบัติงานภายในโครงการเพื่อพัฒนาความรู้ความสามารถเฉพาะทาง	

ลงชื่อ

(นางสาวนิต ไพพรรษา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท การพัฒนทรัพย์ จำกัด

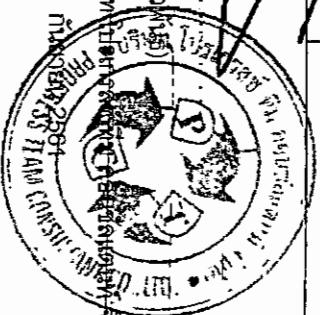
กันยายน 2561

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2561



40/81

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม สตาร์ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม	สำหรับผลกระทบด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม นั้นคาดว่าจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ เนื่องจากพื้นที่จังหวัดภูเก็ต เป็นเมืองแห่งการท่องเที่ยว ที่มีนักท่องเที่ยว บุคคลที่เข้ามาทำงาน และนักธุรกิจทั้งชาวไทยและชาวต่างชาติอาศัยอยู่ ทำให้มีความหลากหลายทางด้านศาสนา และวัฒนธรรม และที่สำคัญประชาชนชาวภูเก็ต เป็นคนที่มีจิตใจดี ยินดีต้อนรับชาวต่างชาติทุกภาษา ไม่มีมีการแบ่งแยกวัฒนธรรมและประเพณี รวมทั้งมีศาสนสถานของทุกศาสนากระจายอยู่ทั่วไปในเขตจังหวัดภูเก็ต ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อความพอใจของศาสนสถานและเกิดผลกระทบต่อด้านอารยธรรมแห่งทางศาสนา ประเพณีและในวัฒนธรรมในทิศทางลบระดับต่ำ	1 ให้ความรู้ความเข้าใจให้กับนักท่องเที่ยวชาวต่างประเทศที่เข้ามาท่องเที่ยวให้มีความเข้าใจในวัฒนธรรม ประเพณี และศาสนาที่ถูกต้องให้มากที่สุด	-
4.5 การสาธารณสุข	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะมีคนเข้ามาพักอาศัยภายในโครงการ รวมทั้งมีพนักงานและเจ้าหน้าที่งานประจำในโครงการ ซึ่งจะทำให้มีจำนวนประชากรในตำบลเพิ่มมากขึ้น อย่างไรก็ตาม จะส่งผลกระทบต่อความเพียงพอในการให้บริการของสถานพยาบาลของชุมชนในระดับต่ำ เนื่องจากภายในเขตจังหวัดภูเก็ตมีสถานพยาบาลทั้งของรัฐและเอกชนขนาดใหญ่ และคลินิกขนาดเล็กอยู่หลายแห่ง ประกอบกับการคมนาคมที่สะดวกสามารถเดินทางไปใช้บริการของสถานพยาบาลต่างๆ ได้โดยง่าย ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	1. ดูแลระบบสาธารณสุขของโครงการให้มีประสิทธิภาพและได้มาตรฐานตลอดช่วงระยะเวลาดำเนินการเพื่อความปลอดภัยของผู้เข้ามาพักภายในโครงการ 2. จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นและเวชภัณฑ์ใช้ภายในฉุกเฉินเพื่อจัดส่งพนักงานหรือนักท่องเที่ยวไปยังสถานพยาบาลที่ใกล้โครงการที่สุด ข้อกำหนดด้านสุขอนามัยและอาหาร ส่วนร้านอาหาร 1. สถานที่รับประทานอาหาร สถานที่เตรียม -ปรุง - ประกอบอาหารที่สะอาดเป็นระเบียบ และจัดเป็นสัดส่วน 2 ไม่เตรียม - ปรุงอาหารบนพื้น และบริเวณหน้าห้องครัว	-

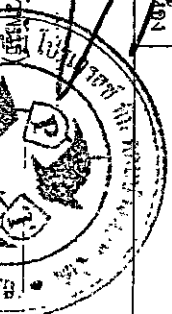
ลงชื่อ

(นางสาวเบญจพร พงษ์พรหม)



ลงชื่อ

(นายปวิศกร บัวทอง)



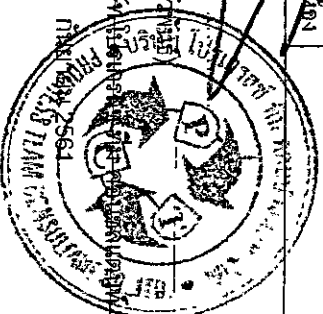
เจ้าของโครงการ/บริษัท กรพดิ่งทรัพย์

41/81

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรพดิ่งทรัพย์ จำกัด

กันยายน 2561

กันยายน 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม สตาร์ ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การสาธารณสุข(ต่อ)		ส่วนและต้องเตรียม ปูรองอาหารบนโต๊ะที่สูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. 3 ใช้สารปรุงแต่งอาหารที่มีความปลอดภัย มีเครื่องหมายรับรองของราชการ เช่น มีเลขตรวจอาหาร เครื่องหมายรับรองมาตรฐานของกระทรวงอุตสาหกรรม 4. อาหารสด ต้องล้างให้สะอาดก่อนนำมาปรุง หรือเก็บ การเก็บอาหารประเภทต่างๆ ต้องแยกเก็บเป็นสัดส่วน อาหารประเภทเนื้อสัตว์ดิบเก็บในอุณหภูมิที่ต่ำกว่า 5 องศาเซลเซียส 5. อาหารปรุงสุกสำเภาเก็บในภาชนะที่สะอาด มีการปกปิดวางสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. 6 น้ำแข็งที่ใช้บริโภคต้องสะอาด เก็บในภาชนะที่สะอาด มีฝาปิด ใช้อุปกรณ์ที่มีด้ามสำหรับจับหรือตักโดยเฉพาะ วางสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. และต้องไม่มีสิ่งของอื่นร่วมไว้ 7. สิ่งภาชนะด้วยน้ำยาล้างภาชนะ แล้วล้างด้วยน้ำสะอาดอีก 2 ครั้ง หรือล้างด้วยน้ำไหล และที่ล้างภาชนะ ต้องวางสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. 8 เบียงและมีด ต้องมีสภาพดี แยกใช้ระหว่างเนื้อสัตว์สุก เนื้อสัตว์ดิบ และผัก ผลไม้ 9. ช้อน ส้อม ตะเกียบ วางตั้ง เอาด้ามขึ้นในภาชนะใบที่สะอาด และมีการปกปิด เก็บสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. 10. มุฉอยและน้ำเสียทุกชนิด ให้รับการทำลายด้วยวิธีที่เหมาะสม	

ลงชื่อ

(นางสาววนิดา ไพรพรรณ

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรพตส์เทรดดิ้ง จำกัด

กันยายน 2561

ลงชื่อ

(นายปภากร นันท

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรพตส์เทรดดิ้ง จำกัด

กันยายน 2561

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ผู้สำรวจมาตรวจพบและประเมินผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม สดาร์ ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การสาธารณสุข(ต่อ)		สุขภาพ 11. ห้องสุขาสำหรับผู้บริโภคและผู้สัมผัสอาหารต้องสะอาด มีอ่างล้างมือที่ใช้การได้ดี และมีสบู่ตลอดเวลา 12. ผู้สัมผัสอาหาร แต่งกายสะอาด สวมเสื้อแขน ผู้ปรุงต้องผูกปากก่อนจะถอดและสวมหมวกหรือเน็ตคลุมผม 13. ผู้สัมผัสอาหารต้องล้างมือให้สะอาด ก่อนเตรียมปรุงประกอบ และจำหน่ายอาหารทุกครั้ง และต้องใส่ถุงมือในการหยิบจับปรุงสำเร็จแล้วทุกชนิด 14. ผู้สัมผัสอาหารที่มีบาดแผลที่มือ ต้องปกปิดแผลที่มีเลือดและเนื้อเยื่อ การปฏิบัติงานที่มีโอกาสสัมผัสอาหาร 15. ผู้สัมผัสอาหารที่เจ็บป่วยด้วยโรคที่สามารถติดต่อไปยังผู้บริโภคได้ โดยไม่นำและอาหารเป็นสื่อให้คนปฏิบัติงานกว่าจะรักษาให้หายขาด	
4.6 อารมณ์และความเป็นอยู่	โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่และระบบรักษาความปลอดภัย 24 ชั่วโมง และจะมีการติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิดตามจุดต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้สามารถจับภาพผู้เข้า-ออกโครงการได้มากที่สุด ทำให้เกิดความปลอดภัยชีวิตและทรัพย์สินของผู้มาใช้บริการในโครงการและประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียงได้ในระดับหนึ่ง	1. ต้องจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อคอยดูแลความปลอดภัยในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดชุดปฐมพยาบาลไว้ในโครงการอย่างน้อย 1 ชุด 3. ช่วยกันสอดส่องพฤติกรรมของบุคคลภายนอก หรือผู้เข้า-ออกที่มีพฤติกรรมที่ผิด 4. แนะนำให้ผู้พักอาศัยดูแลและระมัดระวังเกี่ยวกับความปลอดภัยของตนเอง เช่น ล็อกกุญแจทุกครั้งที่เข้า-ออกจากห้องพัก เป็นต้น	

ลงชื่อ
(นางสาวนิตา ไพรพรหม)
ผู้อำนวยการบริษัท การท่องเที่ยวฯ จำกัด
ORNPALANGSRI 43/81
กัมปาย 2561

ลงชื่อ
(นายปัทม บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริหารโครงการ
กัมปาย 2561 TEAM CONSULTING

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม สตาร์ ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) (ช่วงดำเนินการ)

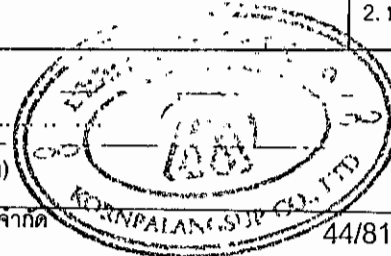
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย(ต่อ)	ส่วนด้านการอาชีวอนามัย โครงการได้จัดให้มีแม่บ้าน เป็นผู้ดูแลรักษาความสะอาดทั่วทั้งโครงการ รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่ที่ชำนาญในการดูแลระบบสาธารณูปโภค และระบบสาธารณูปการในด้านต่างๆ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ทั้งนี้ เพื่ออำนวยความสะดวกและความปลอดภัยให้กับผู้มาใช้บริการภายในพื้นที่โครงการ และไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจึงอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	5. กุญแจห้องต้องเลือกใช้ระบบคีย์การ์ด (KEY CARD) เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้มากขึ้น 6. ต้องติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด เพื่อให้เก็บหลักฐานในจุดต่างๆในพื้นที่โครงการอยู่ตลอดเวลา มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังคลื่นวิทยุ และโทรทัศน์ 1. แจ้งผู้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบว่า หากได้รับผลกระทบในเรื่องการบดบังคลื่นวิทยุ และโทรทัศน์อันเกิดจากการบดบังของอาคารของโครงการ สามารถแจ้งเรื่องร้องทุกข์ได้ที่โครงการ เพื่อโครงการจะดำเนินการแก้ไขให้ต่อไป 2. ในกรณีที่บ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุ โทรทัศน์จากตัวอาคารของโครงการจริง โครงการจะรับผิดชอบโดยการจัดให้มีและติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียม เพื่อรับสัญญาณ Free TV ให้แก่บ้านพักอาศัยนั้นๆ 3. ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ โครงการจะจัดให้มีการเจรจาโดยใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อหาข้อตกลงร่วมกันต่อไป มาตรการป้องกันอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้า 1. ติดตั้งรั้วล้อมรอบตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้า เพื่อป้องกันบุคคลภายนอกที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าในบริเวณใกล้เคียงหม้อแปลงไฟฟ้า 2. บริเวณใกล้เคียงหม้อแปลงไฟฟ้า ห้ามปลูกต้นไม้ขนาดใหญ่ขึ้น	

ลงชื่อ

(นางสาวนภัท ไพรพรรษา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรพลังทรัพย์ จำกัด

กันยายน 2561



44/81

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไบโพรเซส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2561

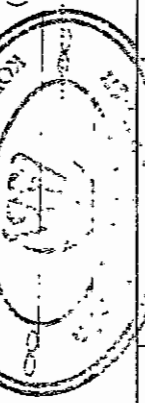


ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม สดาร์ ภูเก็ต (Sitar Phuket Hotel) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย(ต่อ)		ทั้ง ก้านของต้นไม้ อาจไปสัมผัสกับอุปกรณ์ของหม้อแปลงไฟฟ้า และเกิดการลัดวงจรได้ 3. ติดตั้งป้ายเตือน "อันตราย ไฟฟ้าแรงสูง" บริเวณด้านข้างเสาหม้อแปลงไฟฟ้าในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนผู้ผ่านไปมา ให้เพิ่มความระมัดระวัง 4. ในวงจรวัสดุ หรืออุปกรณ์ที่เป็นสื่อกระแสไฟฟ้า ในบริเวณใกล้เคียงหม้อแปลงไฟฟ้า	
4.7 คุณภาพทัศนียภาพ	โครงการนี้ดำเนินการเพื่อเป็นโรงแรม มีความสูง 5.90 เมตร จำนวน 3 อาคาร นอกจากนั้น ภายในพื้นที่โครงการจะตกแต่งสภาพพื้นที่ด้วยการปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ สนามหญ้า เพื่อเพิ่มความสวยงามเป็นการทำให้ทัศนียภาพสวยงามขึ้น เป็นการลดความกระดังงของตัวอาคาร และมีความกลมกลืนกับภูมิทัศน์โดยรอบโครงการ และจากการสำรวจพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง พบว่าส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นบ้านพักอาศัย บ้านแถว บ้านจัดสรร โรงแรม โรงเรียน และร้านค้า เป็นต้น ซึ่งอาจมีความเสี่ยงต่อการเกิดปัญหาทัศนียภาพจากพื้นที่โครงการได้ นอกจากนี้บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ไม่ปรากฏแหล่งโบราณคดีอันควรอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น จึงส่งผลกระทบทางคุณภาพและทัศนียภาพในทิศทางลบระดับต่ำ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อใช้เป็นที่พักผ่อนเพิ่มความสวยงามและทัศนียภาพที่ดูภายในโครงการ 2. ต้องออกแบบตัวอาคารและสิ่งก่อสร้างให้กลมกลืนกับสภาพแวดล้อม 3. ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการและข้างเคียงอยู่เสมอ 4. ต้นไม้ที่ปลูกต้องเลือกต้นไม้ที่มีความสอดคล้องกับต้นไม้ในพื้นที่ข้างเคียงและเป็นพันธุ์ไม้ท้องถิ่น 5. เลือกใช้วัสดุตกแต่งอาคารให้กลมกลืนกับอาคารและชุมชนโดยรอบอาคารตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ 6. ควบคุมดูแลอาคารบริเวณพื้นที่สีเขียวรอบอาคารให้มีสภาพดี และสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ ที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ	- ตรวจสอบสภาพอาคารภายนอกโดยดูและซ่อมแซมอาคารในจุดที่ชำรุดอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

ลงชื่อ

(นางสาววนิดา ไพพรรณา)



เจ้าของโครงการ บริษัท ภาพลักษณ์ จำกัด

กันยายน 2561

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวทอง)



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภาพลักษณ์ จำกัด

กันยายน 2561

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม สตาร์ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 อนุรักษ์พลังงาน	ลักษณะโครงการเป็นโรงแรม จัดอยู่ในประเภทอาคาร ที่ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์และวิธีการ ในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 126 ตอนที่ 12ก ลงวันที่ 20 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2552	1. การติดตั้งหลอดไฟฟ้าแสงสว่างในห้องพัก ทางเดิน และที่จอดรถ ให้มีความสว่างเหมาะสมกับการใช้งานในแต่ละพื้นที่ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 พ.ศ. 2537 ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อันได้แก่ ช่องทางเดิน ห้องพัก มีแสงสว่างไม่น้อยกว่า 100 LUX ที่จอดรถไม่น้อยกว่า 50 LUX แต่ต้องเลือกหลอดไฟฟ้าที่ให้ความสว่างดังกล่าวใช้พลังงานไฟฟ้าไม่เกิน 12 วัตต์ต่อตารางเมตร ตามหลักเกณฑ์กฎกระทรวงกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคารและมาตรฐานหลักเกณฑ์ และวิธีการออกแบบอาคารเพื่ออนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 2. โครงการเลือกเครื่องปรับอากาศติดตั้งใช้ในโครงการ มีค่าอัตราประสิทธิภาพพลังงานขั้นต่ำ คือ 11 บีทียูต่อชั่วโมงต่อวัตต์ (พลังงานไฟฟ้า) ซึ่งเป็นไปตามประกาศกระทรวงพลังงาน เรื่อง กำหนดค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะขั้นต่ำ ค่าประสิทธิภาพการให้ความเย็นและค่าพลังงานไฟฟ้าต่อตันความเย็นของระบบปรับอากาศที่ติดตั้งใช้งานในอาคาร พ.ศ. 2552 3. ห้องพักของโครงการด้านที่เป็นระเบียง โครงการได้ออกแบบติดประตูกระจกบานเลื่อนและมีความกว้างมากกว่าส่วนผนังทึบในห้องพักทุกห้อง โดยจะเลือกใช้กระจกที่มีค่าสัมประสิทธิ์การส่งผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์อยู่ในช่วง 0.55 - 0.30 และมีค่าการส่องผ่านของแสงธรรมชาติต่อค่าสัมประสิทธิ์การส่งผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์อยู่ในช่วง 1.20 -1.60 4. ไฟฟ้าแสงสว่างในห้องพัก และทางเดิน ให้ใช้หลอดไฟฟ้าส่องสว่างแบบ LED ทั้งโครงการ	

ลงชื่อ.....

(นางสาวนภัศ ไพรพรรณษา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรพลังทรัพย์ จำกัด

กันยายน 2561

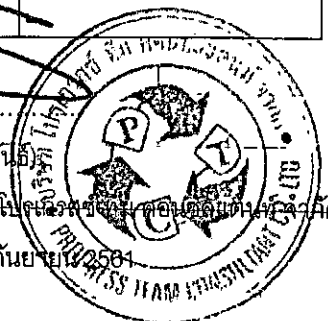


ลงชื่อ.....

(นายปลากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โกลบอลทีเอ็มซี จำกัด

กันยายน 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม สตาร์ ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 อากาศ/เสียง/สิ่งแวดล้อม(ต่อ)		5. ติดตั้งป้ายเบรกกะทันหันและแก้ไขไฟฟ้า บริเวณถนนลาดยาง และบันได (เช่น ให้ปิดไฟแสงสว่าง เมื่อออกจากห้องพัก การใช้อุปกรณ์ประหยัดไฟฟ้า) 6. เลือกอุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น หลอดไฟ และเครื่องปรับอากาศ ที่ได้รับการประเมิน ประสิทธิภาพสูงจากหน่วยงานราชการ เป็นอุปกรณ์ของอาคาร	
4.9 ทรัพยากรน้ำ	โครงการได้จัดเตรียมสระว่ายน้ำจำนวน 5 แห่ง สามารถรองรับผู้มาใช้ บริการในโครงการได้อย่างเพียงพอ ซึ่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัย ที่มาใช้บริการของสระว่ายน้ำจะอยู่ในระดับต่ำ หากมีการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของสระว่ายน้ำ ซึ่งโครงการ ได้มีการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในช่วงเปิด ดำเนินการในเรื่องสระว่ายน้ำ อย่างเคร่งครัด	1. มาตรการด้านโครงสร้างความปลอดภัยจากการใช้สระว่ายน้ำ (1) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซับ น้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อย เพื่อการระบายน้ำที่ดี (2) ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางคืนต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน (3) จัดให้มีรั้วสูงสำหรับใช้เส้นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง ไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย (4) จัดให้มีรางระบายน้ำด้านในเปิด รอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตรไม่เป็นดิน แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำรั่วซึมออกจากราง (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยซึ่งมีความชำนาญในการช่วย นำ และสามารถให้การปฐมพยาบาลได้เพื่อดูแล ผู้ใช้บริการ เมื่อเกิด อุบัติเหตุประจำ อยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิด	

ลงชื่อ *M. am*

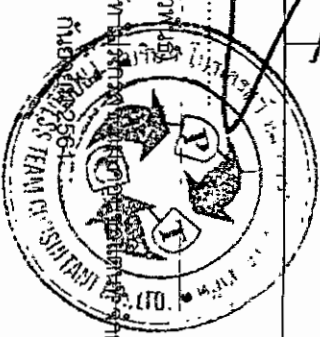
(นางสาวนันทิ ไพรพรหม)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กพรสิ่งทอ จำกัด KVPALANGSUT CO., LTD.
กันยายน 2561

ลงชื่อ *2561*

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท
กันยายน 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม สตาร์ ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) (ช่วงดำเนินการ)

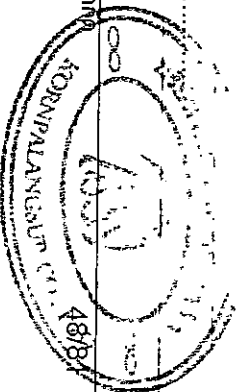
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.9 สระว่ายน้ำ(ต่อ)		2. มาตรการลดผลกระทบจากอุบัติเหตุจากการลงน้ำ (1) กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่น้ำตื้นกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตนเองได้มาให้บริการสระว่ายน้ำ (2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ 1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน 3) ไม่ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายเส้นเชือกของสระว่ายน้ำ 4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด 5) หีอกปฐมพยาบาลหรือหมุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด (3) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่ต่างๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่าง ๆ เช่น เผลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำและปิดประกาศ หมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวในเห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (1) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ 1. คลอรีนอิสระคงเหลือ 2. ค่าความเป็นกรด-ด่าง	

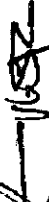
ลงชื่อ 

(นางสาวนันท์ ไพรพรธนา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรพลังทรัพย์ จำกัด

กันยายน 2561

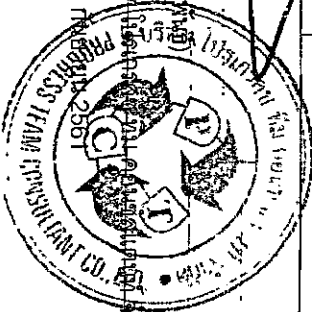


ลงชื่อ 

(นายปภากร บัวทอง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ภูเก็ต ภูเก็ต จำกัด

กันยายน 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม สตาร์ ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) (ช่วงดำเนินการ)

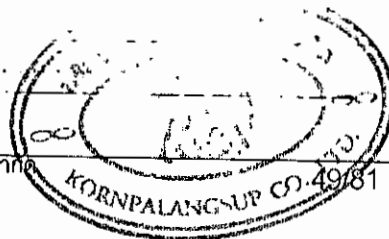
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.9 สระว่ายน้ำ(ตอ)		(2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ 1. โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด 2. ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย 3 Escherichia coli 4 Staphylococcus aureus 5 Pseudomonas aeruginosa (3) ควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ โดยพารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวิเคราะห์ ดังนี้ 1 pH 2. คลอรีนอิสระ 3. คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 4. ค่าความเป็นด่าง 5 ความกระด้าง 6 กรดไฮยาไนริก 7. คลอไรด์ 8. แอมโมเนีย 9. ไนเตรท 10. โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด 11. ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย 12. Escherichia coli	

ลงชื่อ

(นางสาวนกัศ ไพรพรรษา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรพลงทรัพย์ จำกัด

กันยายน 2561

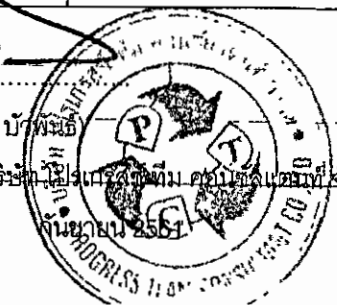


ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ เทคโนโลยี จำกัด

กันยายน 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม สตาร์ ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.9 สระว่ายน้ำ(ต่อ)		13. Staphylococcus aureus 14. Pseudomonas aeruginosa 4. มาตรการด้านไฟส่องสว่างบริเวณรอบสระว่ายน้ำกับทางเดินรอบสระว่ายน้ำ (1) ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำ ในเวลากลางคืนต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน	

หมายเหตุ

- ผู้รับผิดชอบในช่วงเปิดดำเนินการ คือ เจ้าของโครงการ / บริษัท กรพลังทรัพย์ จำกัด
- เจ้าของโครงการ / บริษัท กรพลังทรัพย์ จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการและช่วงเปิดดำเนินการ ทุก 6 เดือน นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการ ยื่นเสนอต่อสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต และเทศบาลตำบลปากช่อง

ลงชื่อ

(นางสาวนภัท ไทพรพรษา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรพลังทรัพย์ จำกัด

กันยายน 2561



ลงชื่อ

(นายปภากร นันทวัฒน์)

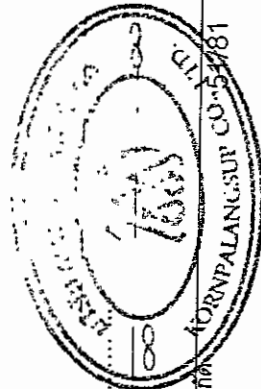
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปะเกตุฯ จำกัด

กันยายน 2561



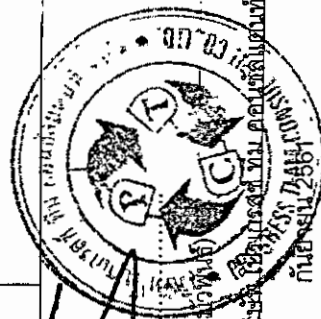
ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการช่วงก่อสร้าง

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. การปรับถมพื้นที่/การเปิดหน้าดิน	ตรวจสอบการขุดปรับพื้นที่ ซึ่งดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมหรือไม่	- การจัดวางกองดิน - การปรับเกลี่ย บดอัด	ตลอดระยะเวลาที่มีการปรับพื้นที่โครงการ	บริษัท กรพลังทรัพย์ จำกัด
2. คุณภาพอากาศ	ตรวจสอบการบรรทุกวัสดุก่อสร้างซึ่งดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมหรือไม่	- การปิดคลุมส่วนบรรทุก - ความเร็วของรถบรรทุกขณะที่แล่นผ่านชุมชน - ช่วงเวลาการจราจร - การฉีดล้าง อัดพรมน้ำ - การปฏิบัติตามกฎจราจร - บนเส้นทางที่เกี่ยวข้อง	ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง	บริษัท กรพลังทรัพย์ จำกัด
3. เสียง และการสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดเสียงและความสั่นสะเทือนจากการวางฐานราก - ตรวจวัดเสียงและความสั่นสะเทือนในพื้นที่ก่อสร้าง - ตรวจวัดเสียงรบกวน	- ความเร็วของรถบรรทุกขณะที่แล่นผ่านชุมชน - เสียงรบกวนจากการก่อสร้างโครงการ	- ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง - ตลอดระยะช่วงก่อสร้างโครงการ	บริษัท กรพลังทรัพย์ จำกัด



ลงชื่อ
(นางสาวเนติ ไพฑรพรษา)

กันยายน 2561



ลงชื่อ
(นายปภากร ใจพิสุทธิ์)

ผู้ควบคุมการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรพลังทรัพย์ จำกัด

กันยายน 2561

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการช่วงก่อสร้าง

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4 การป้องกันอัคคีภัย	• ดัชนีเพลิงไหม้ตามแผนผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ประสิทธิภาพและความสามารถในการดับเพลิง	- ทุก ๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท กรพลังทรัพย์ จำกัด
5. ทัศนียภาพ	• พื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง	- จำนวนเรื่องร้องเรียน - ระดับความรุนแรงของเรื่องร้องเรียน - ความถี่ของเรื่องร้องเรียน - ตำแหน่งของอาคาร สถานที่ ที่มีการมาร้องเรียน	- ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง หรือทุกครั้งที่มีการร้องเรียน	บริษัท กรพลังทรัพย์ จำกัด

หมายเหตุ . บริษัท กรพลังทรัพย์ จำกัด จัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอต่อสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต และเทศบาลตำบลป่าคลอก ทุกเดือนกรกฎาคม และเดือนธันวาคม ของทุกปีและจัดส่ง แบบ สผ. 1 และ สผ. 2 ทุก 1 เดือน โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ (นางสาวนภัท ไพรพรรษา)

ตำแหน่ง (นายปภากร นันทะ)

ลงชื่อ

ตำแหน่ง

เจ้าของโครงการบริษัท กรพลังทรัพย์ จำกัด

กัณยาน 2561

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรพลังทรัพย์ จำกัด

กัณยาน 2561

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการช่วงเปิดดำเนินการ

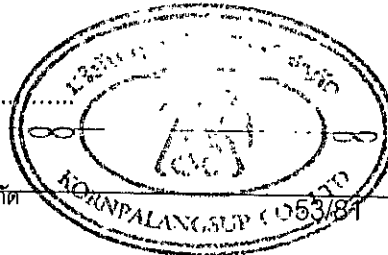
คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1 การใช้น้ำ	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อจ่ายน้ำ หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที - บ่อสำรองน้ำใช้	- ความสามารถด้านวิศวกรรม - ประปา (การรั่วซึมหรือแตก) - ล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ - ตรวจวัดคุณภาพน้ำในถังสำรองน้ำใช้ ให้อยู่ในมาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค ตามคำแนะนำขององค์การอนามัยโลก (WHO) ปี 2011	- ปีที่ 1, 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก ๆ 6 เดือน - ปีต่อไป ทุก ๆ 4 เดือน - ทุกปี ทุก ๆ 6 เดือน - ทุกปี ทุก ๆ 6 เดือน	บริษัท กรพลังทรัพย์ จำกัด
2 คุณภาพน้ำทิ้ง	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง - ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- pH - BOD - SS - Sulfide - TDS - Settleable Solids - Organic Nitrogen - Nitrogen (TKN) - Oil & Grease - Ammonium Nitrogen - สภาพทั่วไป - ประสิทธิภาพ และความสามารถในการทำงานของอุปกรณ์ต่างๆ	- ทุก ๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ประสิทธิภาพระบบให้ตรวจทุก ๆ 6 เดือน - ประสิทธิภาพระบบให้ตรวจทุก ๆ 6 เดือน	บริษัท กรพลังทรัพย์ จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวนภัส โพธิ์พรา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรพลังทรัพย์ จำกัด

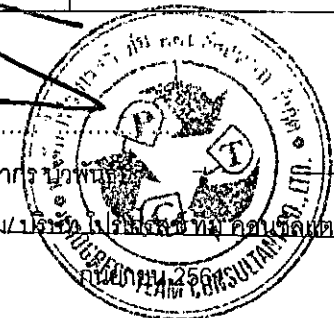
กันยายน 2561



ลงชื่อ

(นายปลวกกร งามพินิจ)

ผู้อำนวยการ/บริษัท กรพลังทรัพย์ จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการช่วงเปิดดำเนินการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. การระบายน้ำ	• ตรวจสอบระบบท่อระบายน้ำ และบ่อบำบัดน้ำ	- การอุดตัน หรือ ต้น เปี๋น และ ความสามารถในการระบายน้ำ	- จุดตรวจทุก ๆ 6 เดือน ช่วงก่อนและหลังฤดูฝน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท กรฟลิ่งทรีพี จำกัด
4. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	• ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวม	- ความสามารถในการรองรับมูลฝอย และสภาพทั่วไป - สภาพของถังขยะ	- ทุก ๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท กรฟลิ่งทรีพี จำกัด
5. การป้องกันอัคคีภัย	• อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย เช่น ปุ่มกดส่งสัญญาณเตือนภัยและเครื่องสัญญาณเตือนภัย เครื่องตรวจจับความร้อน ถึงดับเพลิง เครื่องสำรองไฟฟ้าฉุกเฉิน ป้ายบอกเส้นทางหนีไฟ	- ประสิทธิภาพ และ ความสามารถในการทำงานของอุปกรณ์ต่าง ๆ	- ทุก ๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท กรฟลิ่งทรีพี จำกัด
6. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	• ตรวจสอบกล้องโทรทัศน์วงจรปิด	- ประสิทธิภาพ และความสามารถในการ ทำงานของกล้องโทรทัศน์วงจรปิด	- ทุก ๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท กรฟลิ่งทรีพี จำกัด
7. สุขภาพทัศนียภาพ	• ตรวจสอบสภาพอาคารภายนอก	- ตรวจสอบสภาพอาคารภายนอก โดย ดูและซ่อมแซมอาคารในจุดที่ไม่สวยงาม	- 1 ปี/ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	บริษัท กรฟลิ่งทรีพี จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวเบญจพร พรหมรักษา)

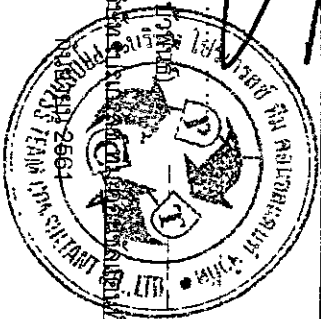
เจ้าของโครงการบริษัท กรฟลิ่งทรีพี จำกัด

กันยายน 2561

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวโพธิ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพด้านสิ่งแวดล้อม



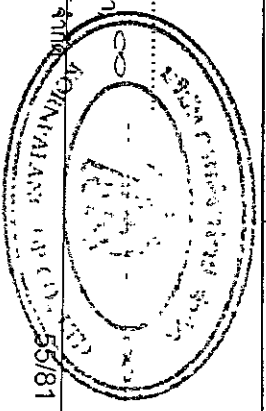
ตารางที่ 4 มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการช่วงเปิดดำเนินการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. ชัยธรรม	พื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง	- จำนวนเรื่องร้องเรียน - ระดับความรุนแรงของเรื่องร้องเรียน - ความถี่ของเรื่องร้องเรียน - ตำแหน่งของอาคาร สถานที่ ที่มีผลกระทบ	- ทุกๆ 1 เดือนครั้ง หรือทุกครั้งที่มีการร้องเรียน	บริษัท กรพลังทรัพย์ จำกัด
9. คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	สระว่ายน้ำในโครงการ	(1) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ 1. ความเข้มข้นของเกลือคลอไรด์ 2. ค่าความเป็นกรด-ด่าง (2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ 1. โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด 2. ฟีคอลลิดิฟอร์มแบคทีเรีย 3. Escherichia coli 4. Staphylococcus aureus 5. Pseudomonas aeruginosa (3) ความคมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ โดยพาราเมเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวิเคราะห์ ดังนี้ 1. pH	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ - ทุกเดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท กรพลังทรัพย์ จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวกมล ไพรพรธนา)

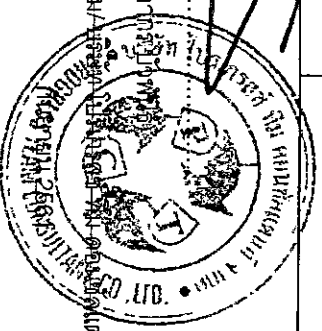
เจ้าพนักงานควบคุมมลพิษ ฝ่ายควบคุมมลพิษ
กม.ย.ย. 2561

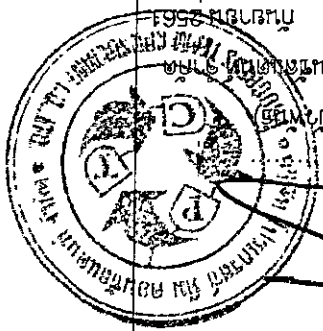


ลงชื่อ

(นายเอกวิทย์ วัฒนศิริ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/รองผู้อำนวยการฝ่ายสิ่งแวดล้อม
กม.ย.ย. 2561





កម្ពុជា ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា

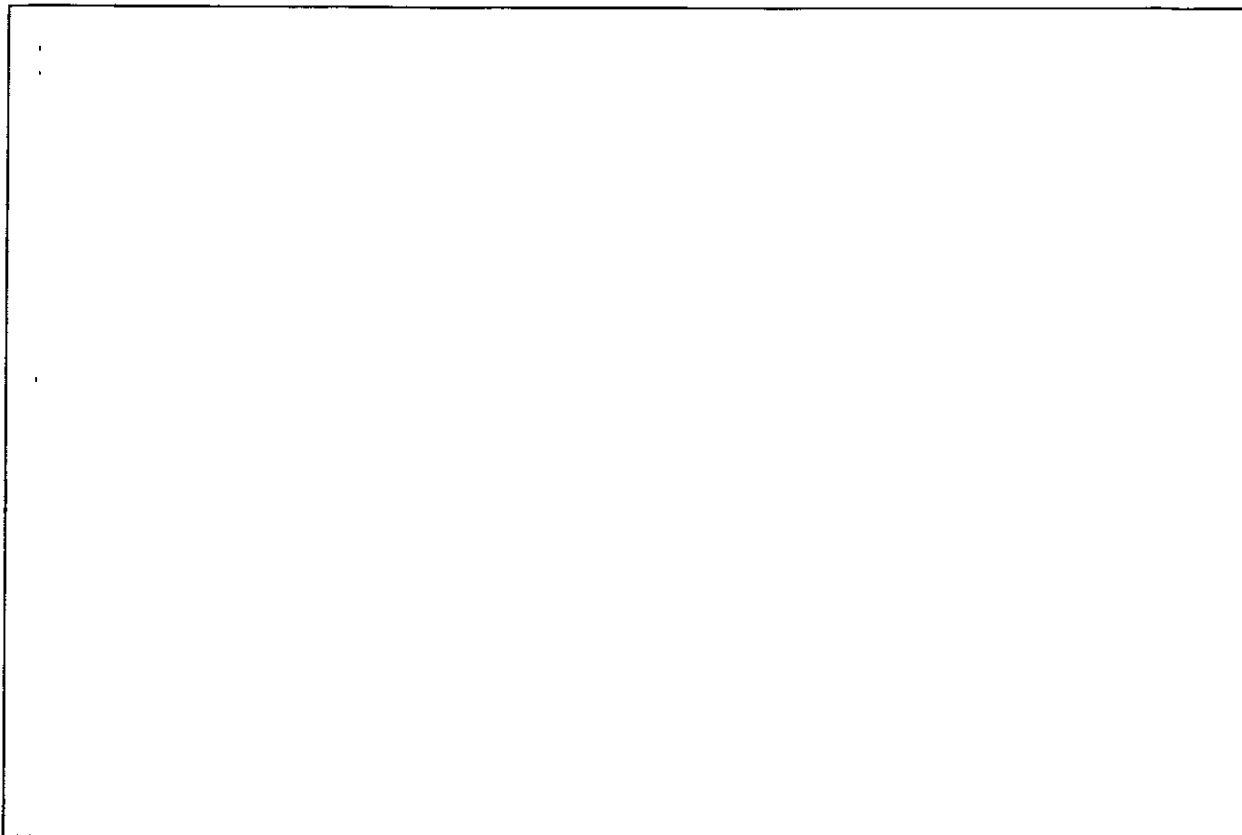
នាយកដ្ឋានការពារបរិស្ថាន/អគ្គនាយកដ្ឋានការពារបរិស្ថាន

(នាយកដ្ឋានការពារបរិស្ថាន)

លេខ

57/81

បានជូនដំណឹងដល់អង្គការការពារបរិស្ថានអំពីការអនុវត្តកិច្ចសន្យាសហប្រតិបត្តិការរវាងរដ្ឋាភិបាលកម្ពុជា និង អង្គការការពារបរិស្ថាន



អង្គការការពារបរិស្ថានអន្តរជាតិ

លេខ (ក្រសួង) ចេញដោយ អង្គការការពារបរិស្ថានអន្តរជាតិ ក្រសួងបរិស្ថាន និង ធនធានទឹក
នាយកដ្ឋានការពារបរិស្ថាន អង្គការការពារបរិស្ថានអន្តរជាតិ ក្រសួងបរិស្ថាន និង ធនធានទឹក
ក្រសួងបរិស្ថាន និង ធនធានទឹក ក្រសួងបរិស្ថាន និង ធនធានទឹក
ក្រសួងបរិស្ថាន និង ធនធានទឹក ក្រសួងបរិស្ថាន និង ធនធានទឹក

អង្គការការពារបរិស្ថានអន្តរជាតិ

អង្គការការពារបរិស្ថានអន្តរជាតិ ក្រសួងបរិស្ថាន និង ធនធានទឹក

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ โครงการ โครงการ โรงแรม สตาร์ ภูเก็ต (Star Phuket Hotel) ... ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 2 ตำบลป่าคลอก อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต โทรศัพท์ โทรสาร มี บริษัท กรพลทรัพย์ จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท โรงแรม ใบอนุญาตเลขที่(ถ้ามี) ออกให้โดย หมดอายุ

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน พ.ศ. ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ .. หมดอายุ.....
ออกให้โดย.

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย.....

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย.....

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย ... ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

ลงชื่อ

(นางสาวนภัฏ โพธิ์รักษา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรพลทรัพย์ จำกัด

กันยายน 2561

60/81

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2561



กันยายน 2561

ผู้ชำนาญการ/บริษัท/กระทรวงพาณิชย์/กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ



กันยายน 2561

ผู้ชำนาญการ/บริษัท/กระทรวงพาณิชย์/กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ

ทางไปรษณีย์ตามตรา 107

2. ผู้ควบคุมระบบงานด้านบัญชีหรือผู้ควบคุมงานด้านบัญชีผู้ใดที่พบปัญหาหรือข้อสงสัยใดๆ
106

ระหว่างทางไปรษณีย์หรือทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือพบปัญหาหรือข้อสงสัยใดๆ
80 ข้อ

คำเตือน 1. เจ้าพนักงานหรือผู้ควบคุมงานด้านบัญชีผู้ใดที่พบปัญหาหรือข้อสงสัยใดๆ

(8) ปฏิบัติงานตามหน้าที่ที่ได้รับมอบหมาย

(7) ปฏิบัติงานตามหน้าที่ที่ได้รับมอบหมาย (ฉบับ.ม.)

- อื่นๆ ☐ ปฏิบัติ ☐ ไม่ปฏิบัติ (ระบุ)

- เครื่องมือ/อุปกรณ์ ☐ ปฏิบัติ ☐ ไม่ปฏิบัติ (ระบุ)

- เครื่องมือ/อุปกรณ์ ☐ ปฏิบัติ ☐ ไม่ปฏิบัติ (ระบุ)

- เครื่องมือ/อุปกรณ์ ☐ ปฏิบัติ ☐ ไม่ปฏิบัติ (ระบุ)

- เครื่องมือ/อุปกรณ์ ☐ ปฏิบัติ ☐ ไม่ปฏิบัติ (ระบุ)

- เครื่องมือ/อุปกรณ์ ☐ ปฏิบัติ ☐ ไม่ปฏิบัติ (ระบุ)

- ระบบงานด้านบัญชี ☐ ปฏิบัติ ☐ ไม่ปฏิบัติ (ระบุ)

(6) การทำงานของระบบงานด้านบัญชีและเอกสาร

(5) ปริมาณงานหรือเอกสารที่ส่งมอบให้ (ระบุหรือใช้)

(4) การรายงานหรือการส่งมอบงานด้านบัญชี

(3) ปริมาณงานหรือการส่งมอบงานด้านบัญชี (ฉบับ.ม.)

(2) ปริมาณงานหรือการส่งมอบงานด้านบัญชี (ฉบับ.ม.)

(1) ปริมาณงานหรือการส่งมอบงานด้านบัญชี (หน่วย)

3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบงานด้านบัญชีเป็นรายเดือน

(5) วิเคราะห์ผลการดำเนินงานของระบบงานด้านบัญชีและเอกสาร

(4) แหล่งของข้อมูล ☐ อื่นๆ (ระบุ)

☐ เครื่องมือ/อุปกรณ์ ☐ อื่นๆ (ระบุ)

☐ เครื่องมือ/อุปกรณ์ ☐ เครื่องมือ/อุปกรณ์

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบงานด้านบัญชี ☐ เครื่องมือ/อุปกรณ์

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ เครื่องสูบน้ำ ☐ เครื่องเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☐ เครื่องสูบละกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ).....

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด.....

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย).....

(2) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.).....

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.).....

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย.....

(5) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม).....

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....

- เครื่องสูบน้ำ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....

- เครื่องเติมอากาศ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ(ระบุ).....

- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....

- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....

- เครื่องสูบละกอน ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....

- อื่นๆ..... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.).....

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข.....

คำเตือน 1. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา 80 ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา 106

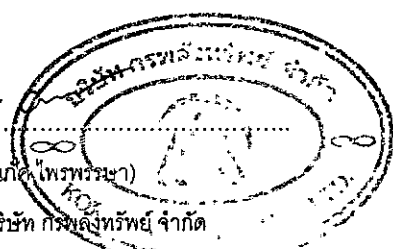
2. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา 107

ลงชื่อ

(นางสาวกัญญาพร พงษ์พนา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรรณสินทรัพย์ จำกัด

กันยายน 2561



61/81

ลงชื่อ

(นายปลากร บวพรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2561



40 69
40 6169
5483

พื้นที่ว่างมีการครอบครอง

สรุปขนาดพื้นที่โครงการ
- เนื้อที่ 3-1-16.30 ไร่
- พื้นที่ใช้ 5,265.20 ตารางเมตร



ARCH20 STUDIO DESIGN / DRAWING / CONSULTANT
2577 Moo 7 661 Rama 7 Road
1 Bangkok, 10400, Thailand
Tel. 08-681-4238 / 003-581-9177
Email: info@arch20studio.com

PROJECT

Star Phuket Hotel

ผู้ควบคุมโครงการ: อ. อภิสิทธิ์

OWNER

บริษัท การค้าระหว่างประเทศ จำกัด

ARCHITECT

สถาปนิก: อ. อภิสิทธิ์

STRUCTURAL ENGINEER

วิศวกร: นายสุวิทย์ นาม 0772

ELECTRICAL ENGINEER

วิศวกร: นายสุวิทย์ นาม 0772

MACHANICAL ENGINEER

วิศวกร: นายสุวิทย์ นาม 0772

SANITARY ENGINEER

วิศวกร: นายสุวิทย์ นาม 0772

TITLE

ผู้ควบคุมโครงการ

NO.	DATE	REVISION
1.		PERMISSION

CHECKED: อ. อภิสิทธิ์	DATE: 82/81
DRAWING: Star Q ARCH20 STUDIO	
JOB NO.	
DATE:	

ถนนพหลโยธิน

โฉนดที่ดินเลขที่ 2269 (เลขที่ดิน 20)
เนื้อที่ 1-1-16.30 ไร่
คิดเป็นพื้นที่ 2,065.20 ตารางเมตร

โฉนดที่ดินเลขที่ 56382 (เลขที่ดิน 127)
เนื้อที่ 1-0-0.00 ไร่
คิดเป็นพื้นที่ 1,600.00 ตารางเมตร

โฉนดที่ดินเลขที่ 56381 (เลขที่ดิน 126)
เนื้อที่ 1-0-0.00 ไร่
คิดเป็นพื้นที่ 1,600.00 ตารางเมตร

5345

40

30

7757

30

8805

30

8805

30

8805

30

8805

30

8805

30

8805

30

8805

30

8805

30

8805

30

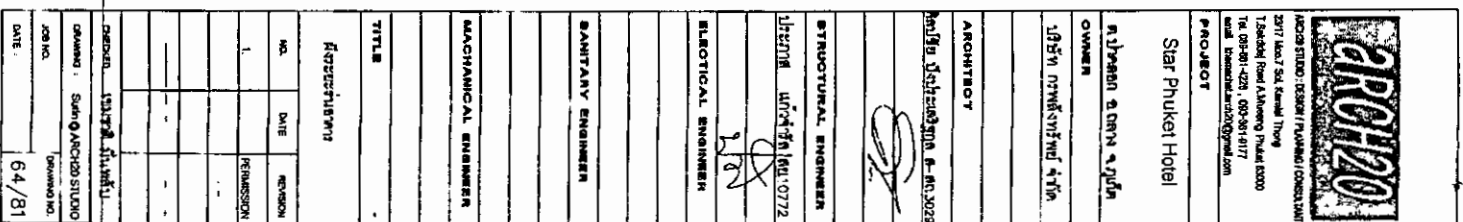
8805

30

8805

30

รูปที่ 1 ผังโฉนดที่ดินของโครงการ



481
6169

ลงชื่อ (นางสาวกนิศ โพธิ์พราง)
เจ้าของโครงการ/บริษัท กรพดิ่งทรัพย์ จำกัด
กันยายน 2561



ลงชื่อ (นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไบรเนอส์ ฟิล์ม คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2561



รายละเอียด	ขนาด	พื้นที่รวม (ตร.ม.)	จำนวน (คน)	จำนวน (คน)	จำนวน (คน)
พื้นที่ใช้สอย	2.76	2.74	14	43.18	
พื้นที่ว่าง	1.00	0.78	47	27.12	
พื้นที่จอดรถ	3.75	4.31	19	63.30	
พื้นที่รวม	8.00	19.83	8	137.64	
พื้นที่ว่างรวม	2.00	2.16	34	106.76	
รวมพื้นที่ใช้สอย					436.18
พื้นที่ว่างรวม					361.34
รวมพื้นที่ใช้สอยรวม					822.42



2317 Moo.7 Suk Kamlai Thong
T.Sakdedy Road A.Mueang Phuket 83000
Tel. 082-961-4221 083-381-9177
Email: info@arch20studio.com

PROJECT
Star Phuket Hotel
ศ.ปัทมธอก อ.ด.ธาส จ.ภูเก็ต
OWNER
บริษัท กรพดิ่งทรัพย์ จำกัด

ARCHITECT

บริษัท ปังประเสริฐกุล ส-สถ.3029

STRUCTURAL ENGINEER

ปรีชาภาส แก้วจำรัส (ตย.10772)

ELECTICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

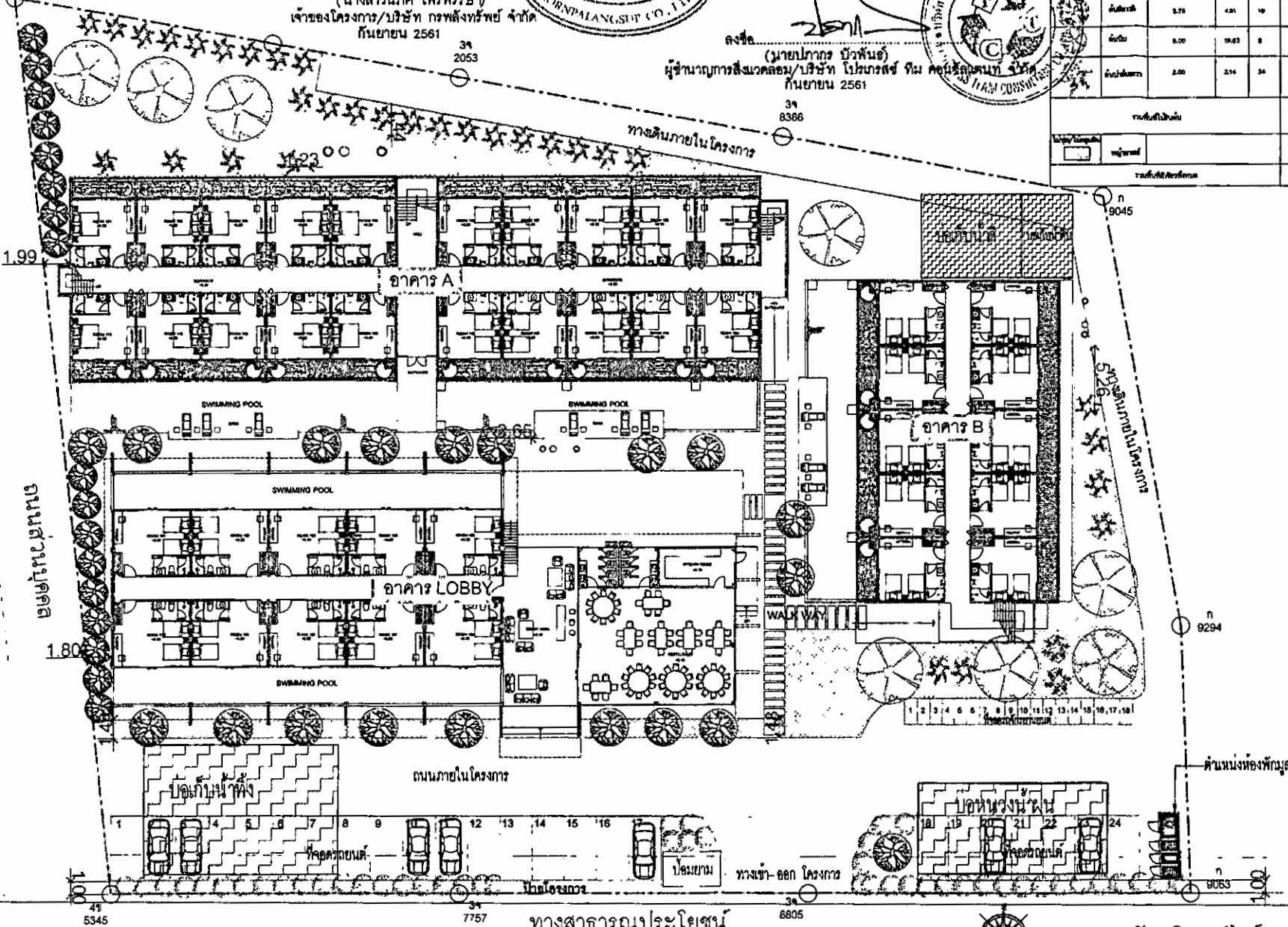
MACHANICAL ENGINEER

TITLE

ผังภูมิสถาปัตยกรรม

NO.	DATE	REVISION
1		PERMISSION

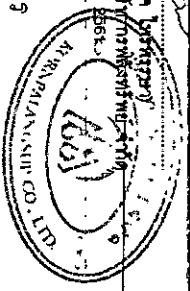
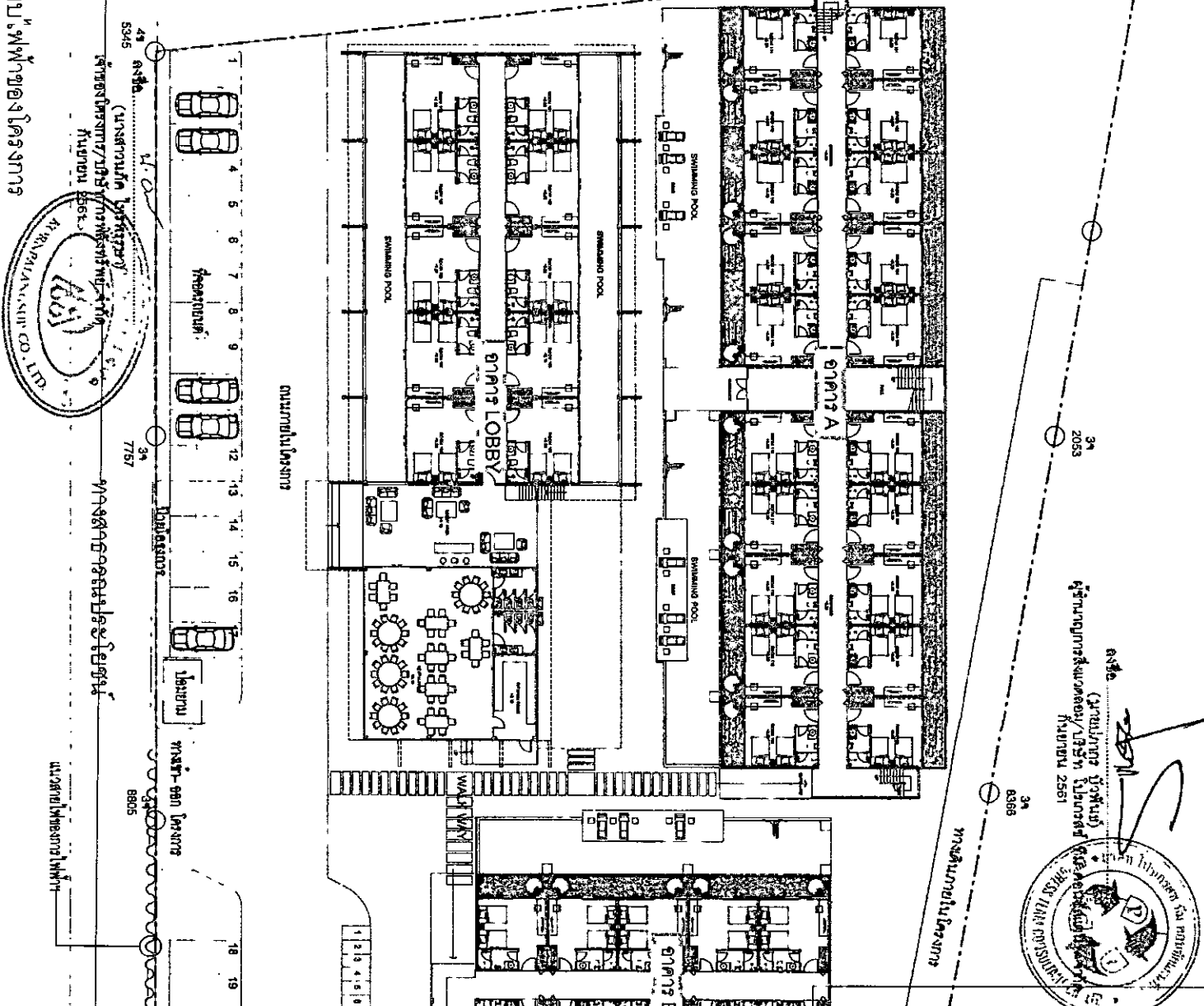
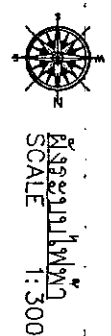
CHECKED: ปรเมศศักดิ์-พันธ์ศิลป์
DRAWING: Surin @ ARCH20 STUDIO
JOB NO. DRAWING NO.
DATE 65/8



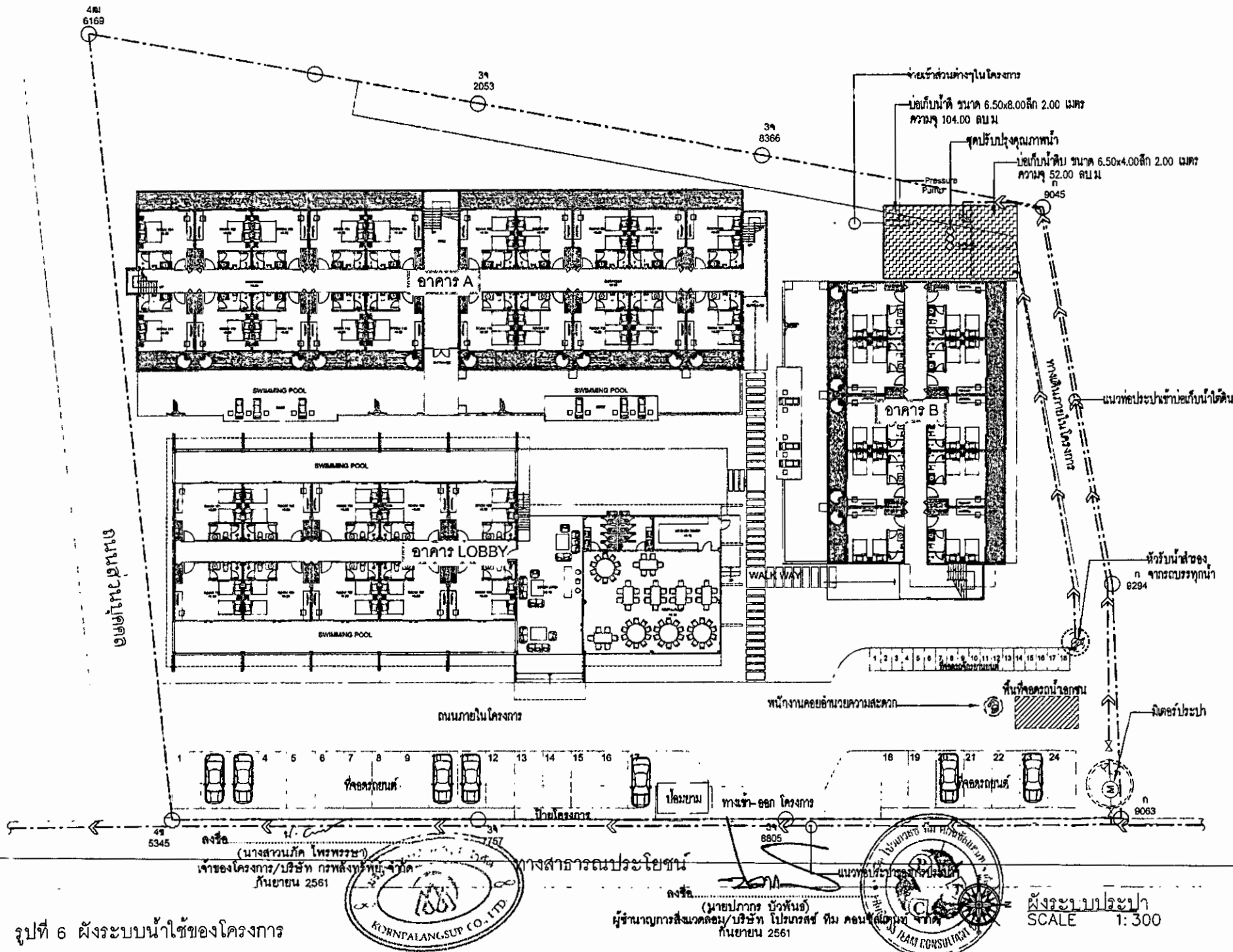
รูปที่-4 ผังพื้นที่สีเขียวของโครงการ

SCALE 1 300

ARCH20			Star Phuket Hotel		
2007 Road 66, Kamphaeng Thong			PROJECT		
1 Sathap Road (Kamphaeng Thong Road)			OWNER		
Tel: 089-861-4208 083-561-1777			ARCHITECT		
Email: info@arch20.com			STRUCTURAL ENGINEER		
			ELECTICAL ENGINEER		
			SANITARY ENGINEER		
			MECHANICAL ENGINEER		
			TITLE		
			NO.		
			DATE		
			REGION		
			TRANSMISSION		
			DRAWING NO.		
			DATE		



รูปที่ 5 ผังระบบไฟฟ้าของโครงการ





ARCH20 STUDIO / DESIGN / PLANNING / CONSULTANT

23/17 Moo.7 Soi. Kamet Thong
T.Saekdaj Road A.Mueang Phuket 83000
Tel. 089-851-4226, 083-361-8177
email: khamachalarch20@gmail.com

PROJECT

Star Phuket Hotel

ลูกค้า/สถาปนิก เจ้าของ

บริษัท กรพริ้งทรัพย์ จำกัด

ARCHITECT

สถาปนิก บัณฑิตศึกษา ส.ส.3029

STRUCTURAL ENGINEER

ประกอบ แก้วจรัส 10772

ELECTICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

MACHANICAL ENGINEER

TITLE

ผังระบบน้ำ

NO.	DATE	REVISION
1.		PERMISSION

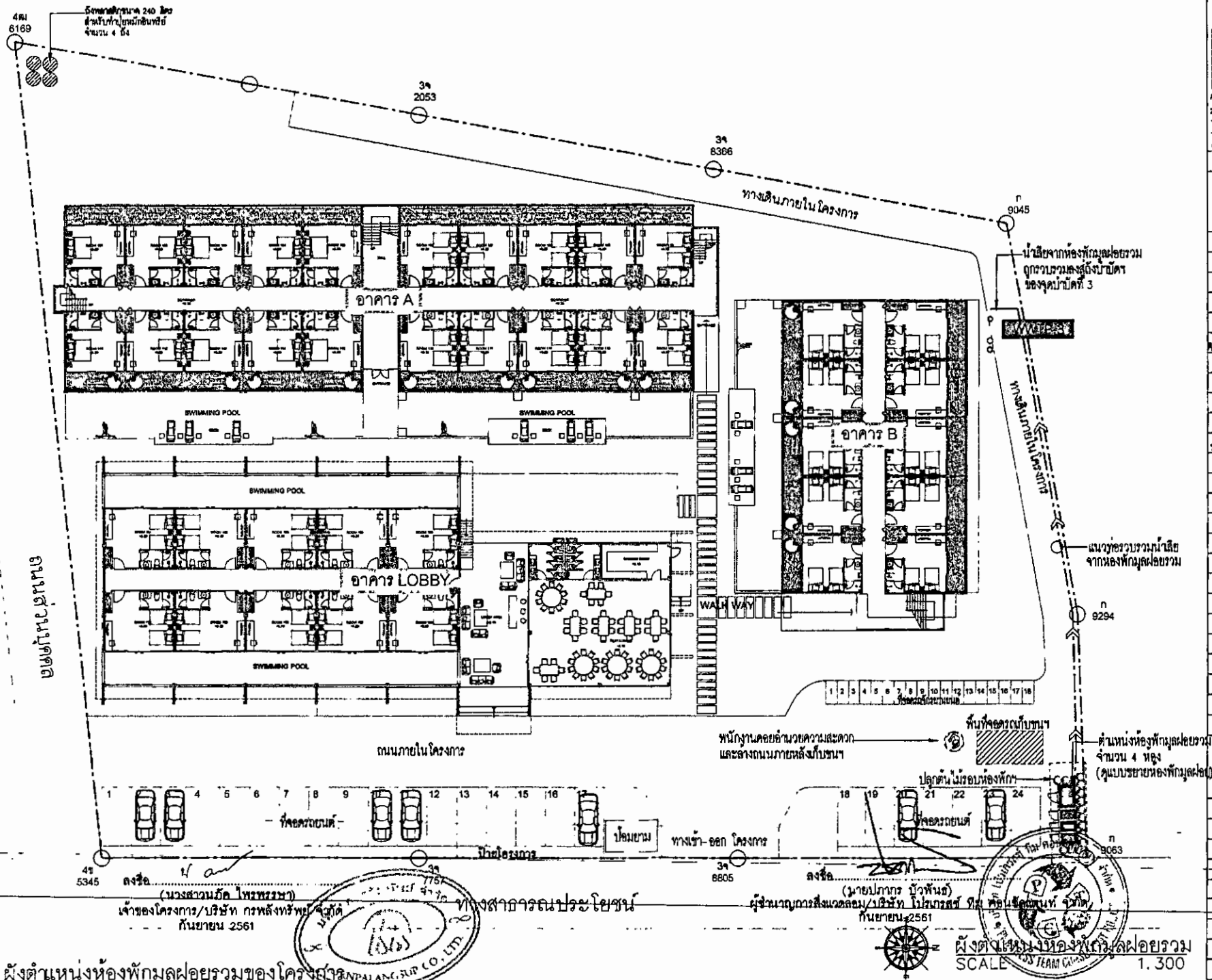
CHECKED: สถาปนิก - นันทวัฒน์

DRAWING: Sun @ ARCH20 STUDIO

JOB NO. DRAWING NO.

DATE: 67/81

รูปที่ 6 ผังระบบน้ำใต้ของโครงการ



ARCH20 STUDIO : DESIGN / PLANNING / CONSULTANT
23/17 Moo.7 Set Kham Thong
T.Sakdang Road A.Mueang Phuket 83000
Tel. 089-881-4226 089-381-4177
email : thamechul.arch20@gmail.com

PROJECT

Star Phuket Hotel

สถาปนิก ๒๐๓๖ จ.ภูเก็ต

OWNER

บริษัท กรพลาทรี จำกัด

ARCHITECT

สถาปนิก ๒๐๓๖ จ.ภูเก็ต ๓-๓๐ ๓๐๒๙

STRUCTURAL ENGINEER

ประเภท แก้วจรัส ๑๕๑๐๗๗๒

ELECTICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

MACHANICAL ENGINEER

TITLE

ผังตำแหน่งห้องพักรวมของโครงการ

NO.	DATE	REVISION
1.		PERMISSION

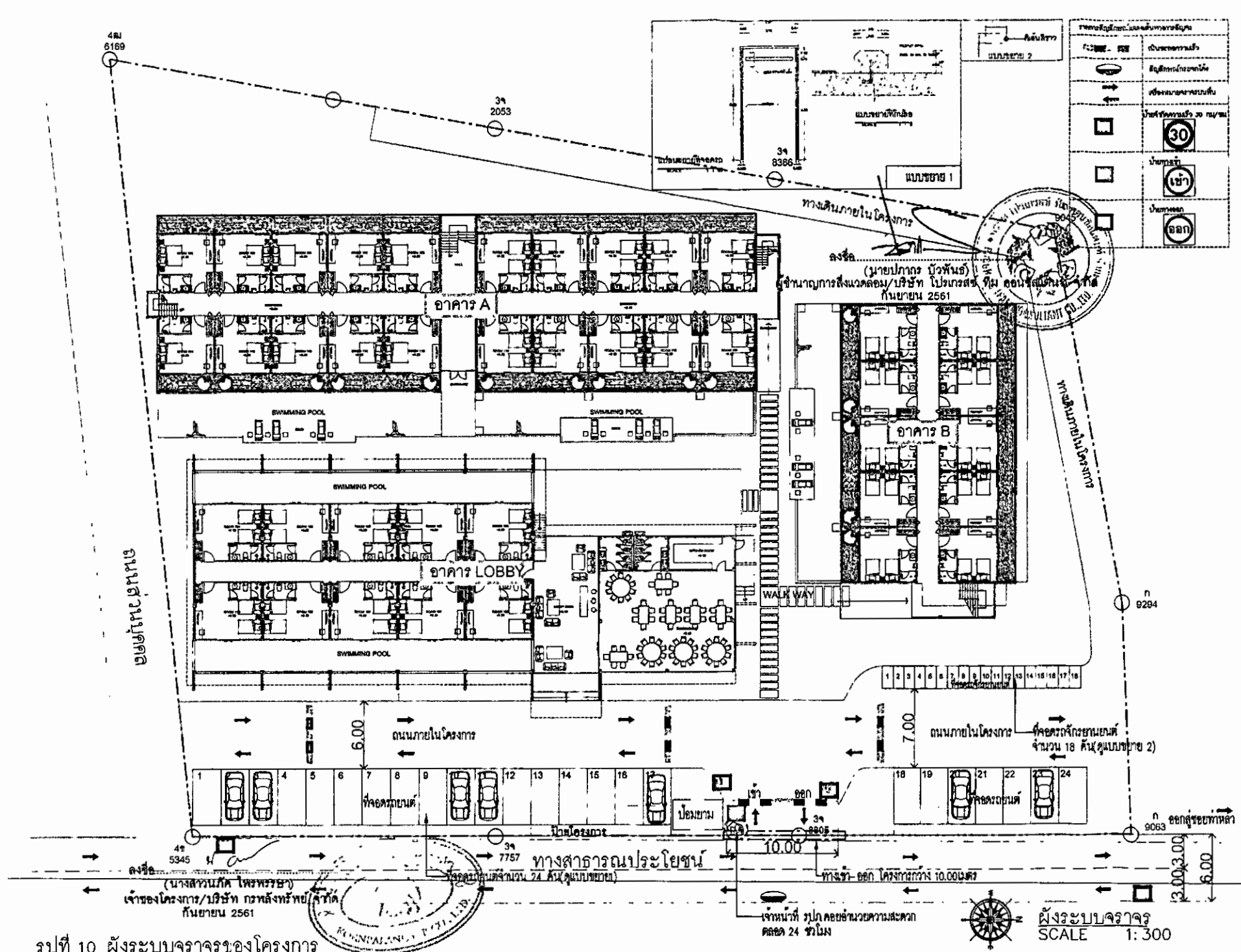
CHECKED : เหมชาติ นันทิพัฒน์

DRAWING : สุทธิ ARCH20 STUDIO

JOB NO. : 69/81

DATE : 69/81

รูปที่ 8 ผังตำแหน่งห้องพักรวมของโครงการ



รายละเอียดของอาคาร	
พื้นที่รวม	30,000 ตร.ม.
พื้นที่ใช้สอย	25,000 ตร.ม.
พื้นที่จอดรถ	24 คัน
พื้นที่สระว่ายน้ำ	3,000 ตร.ม.
พื้นที่สวน	1,000 ตร.ม.
พื้นที่อื่น ๆ	1,000 ตร.ม.



ARCH20 STUDIO DESIGN / PLANNING / CONSULTANT
2317 Moo.7 Soi. Kamal Thong
T.Baiching Road A.Mueang Phuket 83000
Tel. 089-851-4226, 080-361-6177
email: info@arch20studio.com

PROJECT

Star Phuket Hotel

OWNER

บริษัท กรทังทรี จำกัด

ARCHITECT

นาย ปิยะ งามประเสริฐกุล ส-ศก.3029

STRUCTURAL ENGINEER

นาย ปิยะ งามประเสริฐกุล ส-ศก.3029

ELECTRICAL ENGINEER

นาย ปิยะ งามประเสริฐกุล ส-ศก.3029

SANITARY ENGINEER

นาย ปิยะ งามประเสริฐกุล ส-ศก.3029

MACHANICAL ENGINEER

นาย ปิยะ งามประเสริฐกุล ส-ศก.3029

TITLE

ผังระบบจราจร

NO.	DATE	REVISION
1.		PERMISSION

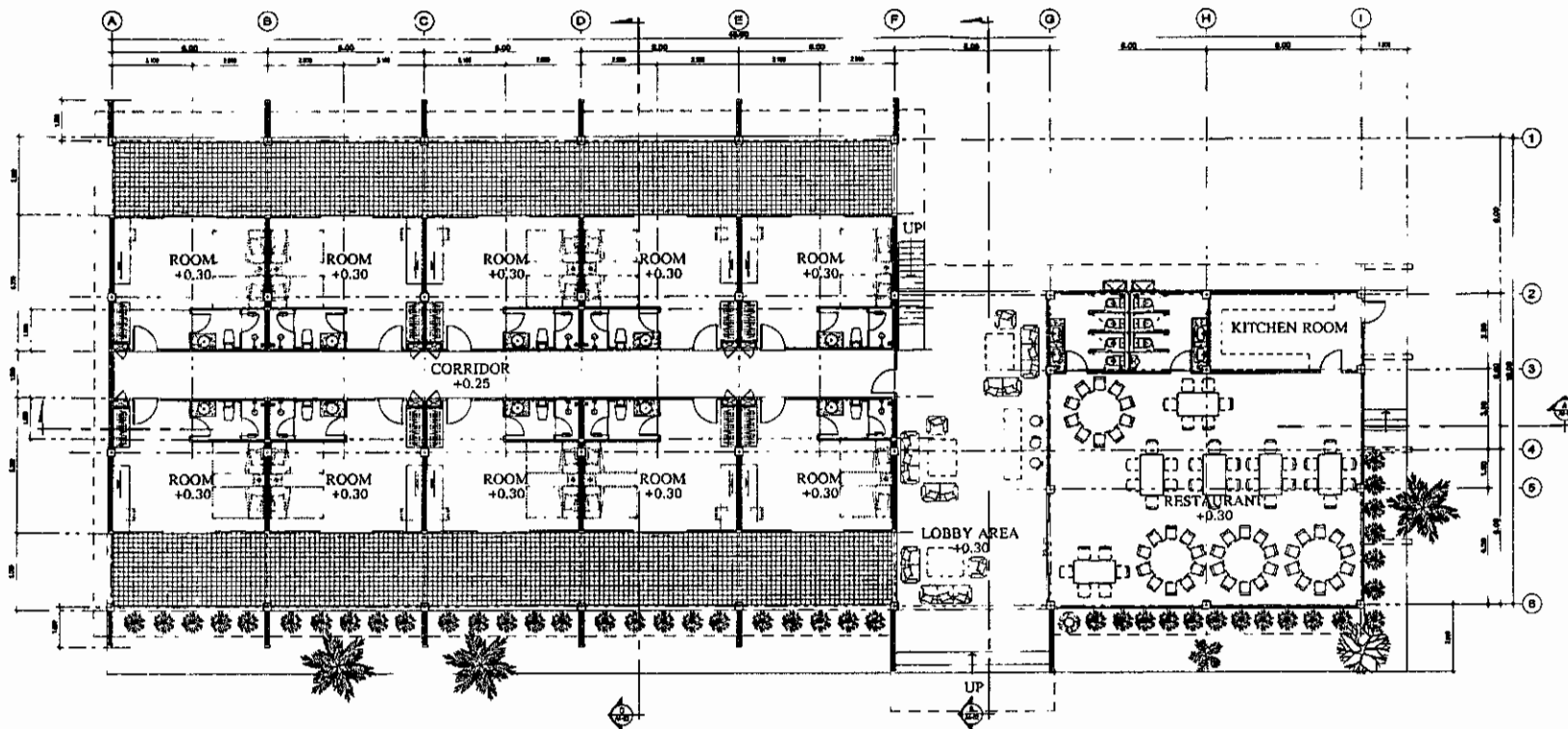
CHECKED: นาย ปิยะ งามประเสริฐกุล

DRAWING: Surin ARCH20 STUDIO

JOB NO. DATE

DRAWING NO. 71/81

รูปที่ 10 ผังระบบจราจรของโครงการ



แปลนพื้นที่ชั้นล่าง

ทิศเหนือ

มาตราส่วน

1 : 200



ELEVATION

ลงชื่อ

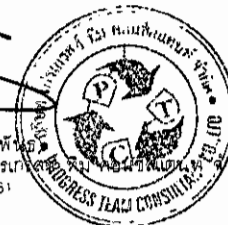
(นางสาวนภัส โพธิ์พราหมณ์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กรพาลังซูพ จำกัด
กันยายน 2561



ลงชื่อ

(นายอนุภากร นาคพันธ์)
ผู้อำนวยการสำนักงาน/บริษัท โปรเกรสทีฟ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2561



ARCH20 STUDIO / DESIGN / PLANNING / CONSULTANT

23/17 Moo.7 Soi. Kamhai Thong
T.Satdole Road A.Muang Phueat 63000
Tel. 089-961-4226, 083-361-6177
email : thamechul.arch20@gmail.com

PROJECT

Star Phuket Hotel

สถาปนิก ผ.ดลาง จ.ภูเก็ต

OWNER

บริษัท กรพาลังซูพ จำกัด

ARCHITECT

สถาปนิก ผ.ดลาง จ.ภูเก็ต

STRUCTURAL ENGINEER

ประจักษ์ แก้วจรัสศิลป์ 107/2

ELECTICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

TITLE 1 200

แปลนพื้นที่ชั้นล่าง

NO	DATE	REVISION
		PERMISSION

checked วิชาพีดี วิชาพีดี

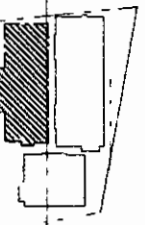
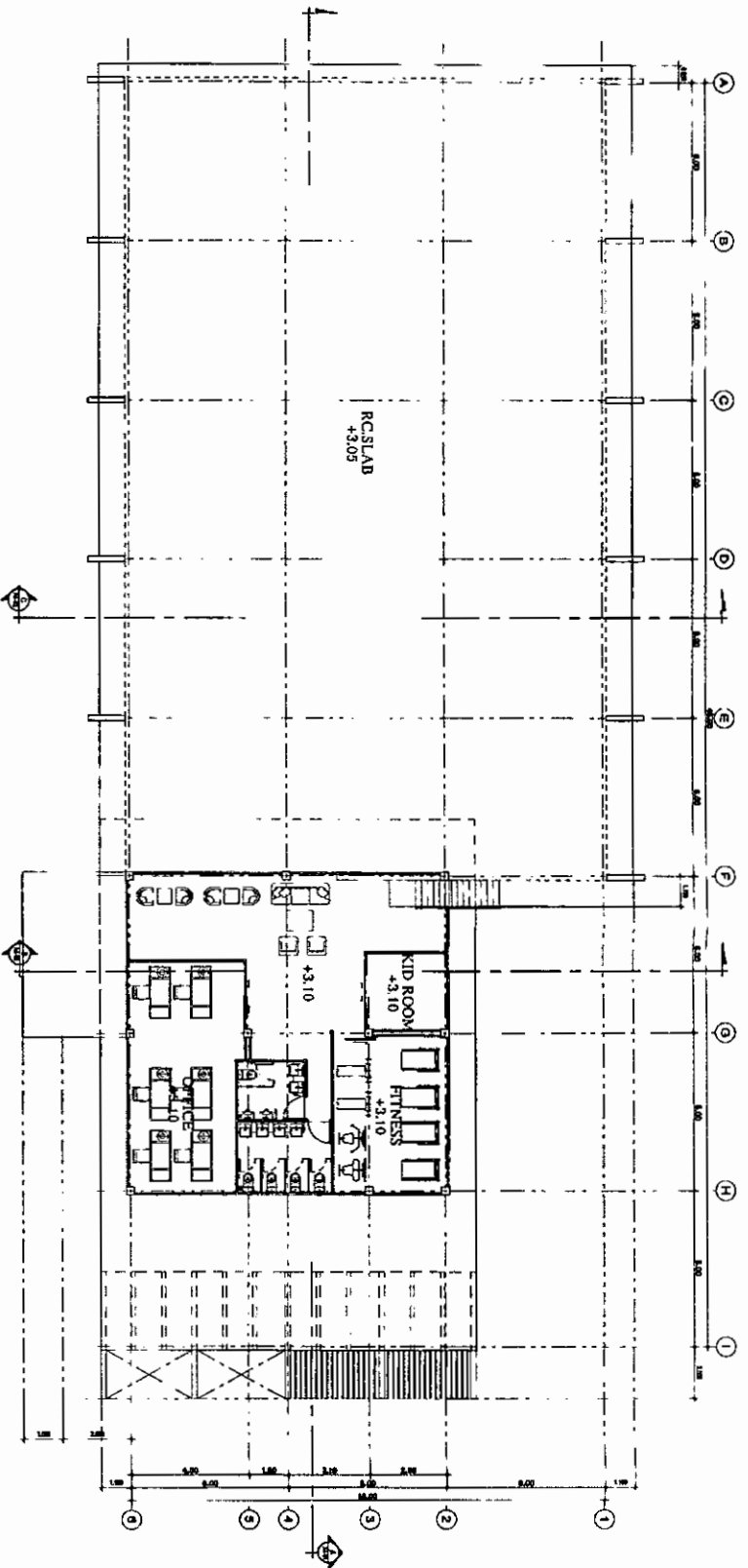
DRAWING Sum@ ARCH20 STUDIO

JOB NO. DRAWING NO.

DATE 73/81

KEY PLAN

รูปที่ 12 แปลนพื้นที่ชั้นที่ 1 ของอาคารตัวใหม่



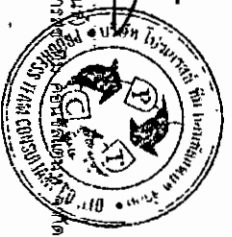
ลงชื่อ (นางสาวนภัส โพธิ์พวง)
เจ้าของโครงการ/บริษัท กฤษณางิ้วพาณิชย์ จำกัด
กันยายน 2561



แปลนพื้นที่บน
มาตราส่วน 1 : 200

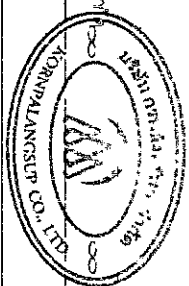


ลงชื่อ (นาย) ภาณุ ภูวนะ
ผู้ดำเนินการก่อสร้างอาคาร/บริษัท ภาณุ ภูวนะ จำกัด
กันยายน 2561



ชั้นที่ 13 ของพื้นที่ชั้นที่ 2 ของอาคารตึก 13

OWNER		ARCHITECT		STRUCTURAL ENGINEER		ELECTRICAL ENGINEER		SANITARY ENGINEER		MECHANICAL ENGINEER	
Star Phuket Hotel		KORNUPAL ANGSUT CO., LTD.		PHANU PHUWANA ARCHITECT							
PROJECT		DATE		REVISION		PERMISSION		DRAWING NO.		DATE	
74/81		1		1		1		74/81		74/81	



населен

1 : 200



ELEVATION

นางสาวกัญญาพร นามะกุล
นางสาวกมลทิพย์ นามะกุล

សង្កេត
(នូវរបាយការណ៍ ប្តីឯក
ស្តីពីការស្រាវជ្រាវស្រាវជ្រាវ/បរិស្ថាន ប្រទេស
កម្ពុជា ឆ្នាំ ២០២០)



OWNER	บริษัท อุตสาหกรรม ปิโตรเลียม จำกัด
-------	---------------------------------------

OWNER

ಪ್ರತಿಭಾಷಣೆ: ಗೌರವಾನ್ವಿತ ಡಾ. ಬಿ. ಎಸ್. ಶರಣ್

ARCHITECTS

පිළිවෙල පිටපත් කළේ 2023 අං 055/2023

STRUCTURAL ENGINEER

[illegible]

ELECTICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER**MACHANICAL ENGINEER**

TITLE 4 200

សេចក្តីសង្ខេប

NO	DATE	REVISION
----	------	----------

PERMISSION

— — — — —

Year	Number of cases	Rate per 100,000
1990	1,000	1.0
1991	1,000	1.0
1992	1,000	1.0
1993	1,000	1.0
1994	1,000	1.0
1995	1,000	1.0
1996	1,000	1.0
1997	1,000	1.0
1998	1,000	1.0
1999	1,000	1.0
2000	1,000	1.0
2001	1,000	1.0
2002	1,000	1.0
2003	1,000	1.0
2004	1,000	1.0
2005	1,000	1.0
2006	1,000	1.0
2007	1,000	1.0
2008	1,000	1.0
2009	1,000	1.0
2010	1,000	1.0
2011	1,000	1.0
2012	1,000	1.0
2013	1,000	1.0
2014	1,000	1.0
2015	1,000	1.0
2016	1,000	1.0
2017	1,000	1.0
2018	1,000	1.0
2019	1,000	1.0
2020	1,000	1.0

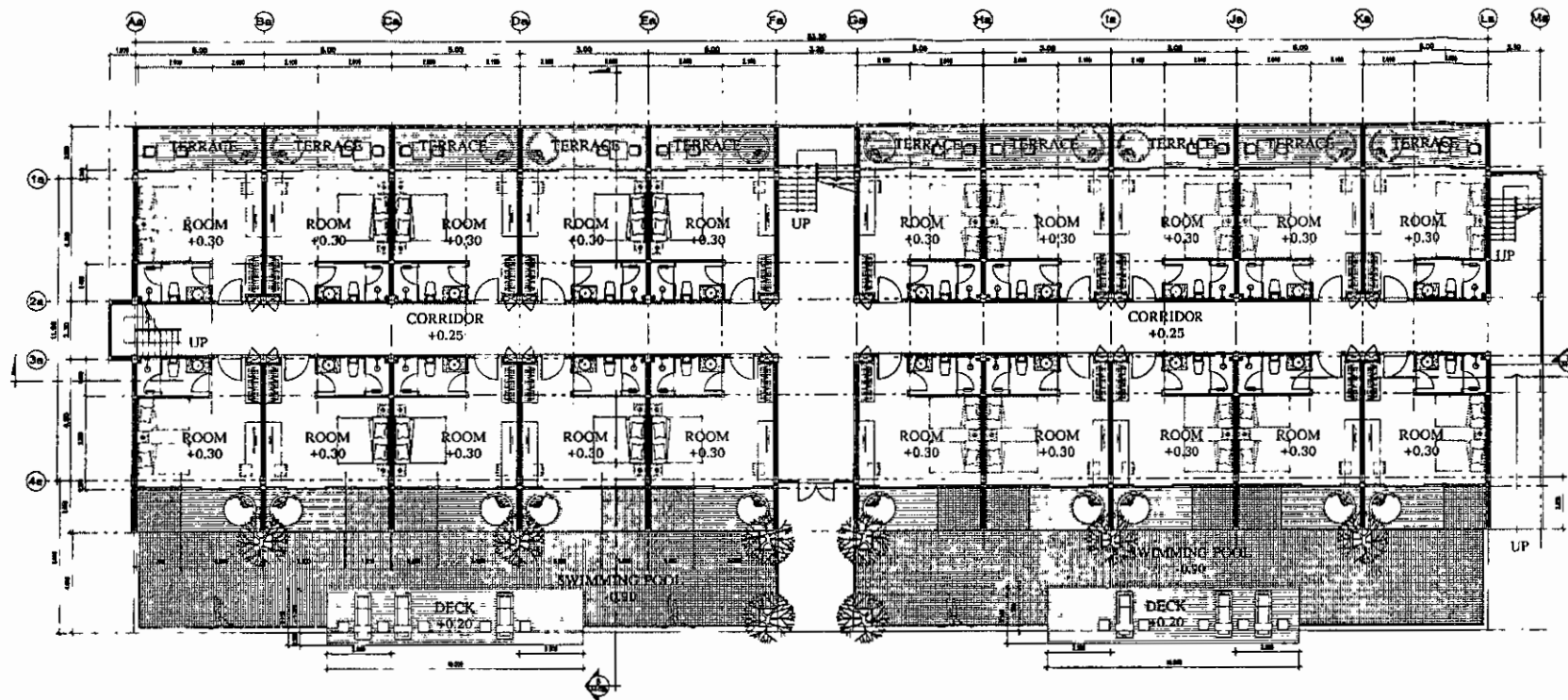
100

DRAWING **Slide & AIR-UPON AT 1000**

DRAWING NO. _____

JOE MO _____

DATE 75/81



แปลนพื้นชั้นล่าง

มาตราส่วน 1 : 200



ELEVATION

ลงชื่อ

(นางสาวนวิศ ไพรพรรณ)
เจ้าของโครงการ/บริษัท กรพดิ่งทรัพย์ จำกัด
วันเดือน 2561



ลงชื่อ

(นายปภากร ชูพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด
วันเดือน 2561



ARCH20 STUDIO : DESIGN / PLANNING / CONSULTANT
2317 Mon 7 Rd. Kanchi Thong
T.S. 60201 Road A Muang Phuket 83000
Tel: 089-851-428 ; 083-361-9177
email : sharmachan20@gmail.com

PROJECT

Star Phuket Hotel

ด. ปาณกร ชูพันธ์

OWNER

บริษัท กรพดิ่งทรัพย์ จำกัด

ARCHITECT

นางสาว นวิศ ไพรพรรณ

STRUCTURAL ENGINEER

ประกอบ นันทวิมล 10/12

ELECTICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

TITLE 1 200

แปลนพื้นชั้นล่าง

NO	DATE	REVISION
1		PERMISSION

CHECKED อนุมัติ อนุมัติ

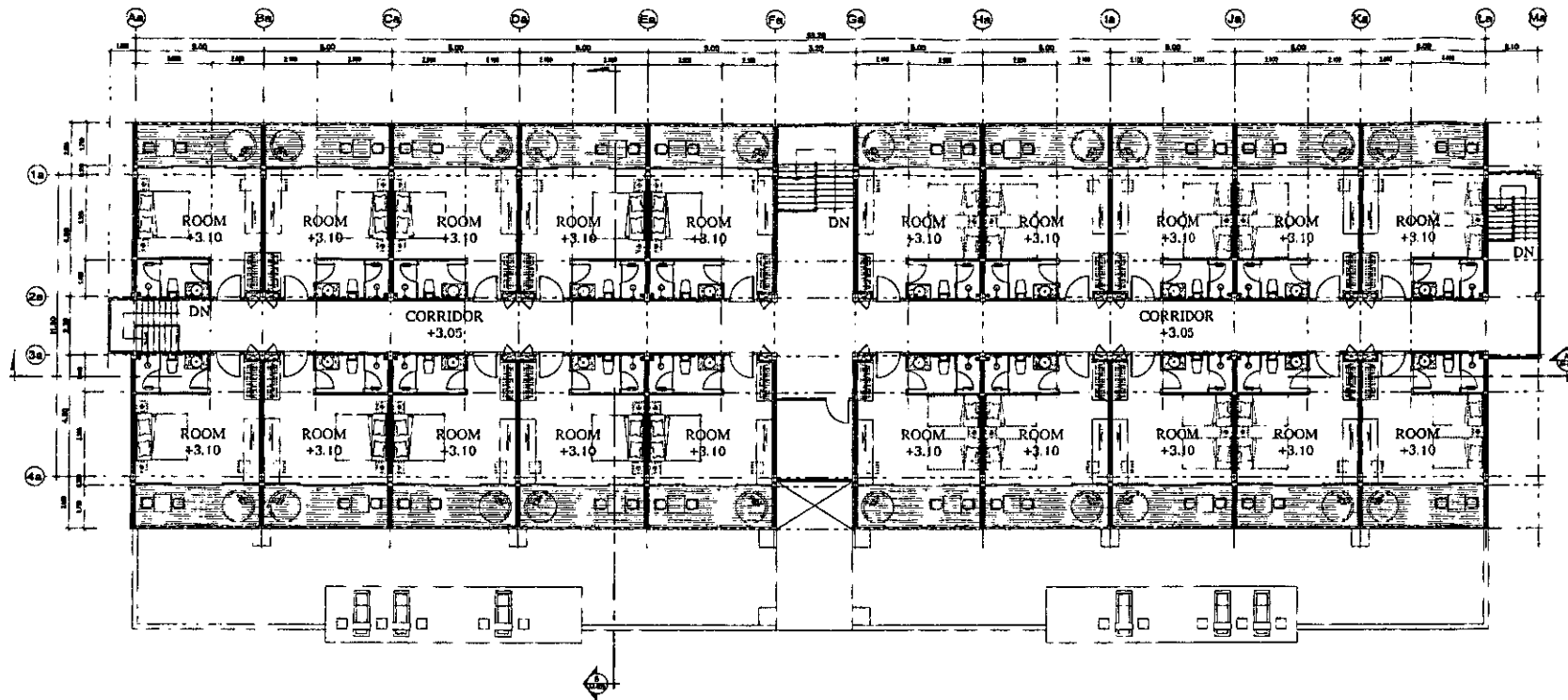
DRAWING Sure @ ARCH20 STUDIO

JOB NO DRAWING NO

DATE 76/81

KEY PLAN

รูปที่ 15 แปลนพื้นชั้นล่าง



แปลนพื้นที่ชั้นบน

มาตราส่วน 1 : 200

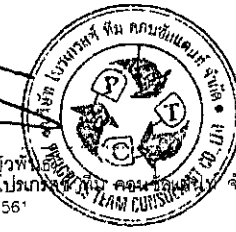


ELEVATION

ลงชื่อ...
(นางสาววันกิต ไทพรพรวิชา)
เจ้าของโครงการ/บริษัท กรพาลังทรัพย์ จำกัด
กันยายน 2561



ลงชื่อ...
(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรส จำกัด
กันยายน 2561



ARCH20 STUDIO DESIGN / PLANNING / CONSULTANT
23/17 Moo.7 Soi Kamlet Thong
T.Sakdidej Road A.Mueang Phuket 83000
Tel: 089-8914228 ; 083-3614177
email: khorachai20@gmail.com

PROJECT

Star Phuket Hotel

สถาปนิกผู้ออกแบบ: บริษัท กรพาลังทรัพย์ จำกัด

OWNER

บริษัท กรพาลังทรัพย์ จำกัด

ARCHITECT

สถาปนิก: บริษัท กรพาลังทรัพย์ จำกัด - สด.3029

STRUCTURAL ENGINEER

วิศวกร: นายจิรศักดิ์ ใจดี 10/72

ELECTICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

TITLE 1 200

แปลนพื้นที่ชั้นบน

NO	DATE	REVISION
1		PERMISSION

CHECKED: นายชาติ นันทศิลป์

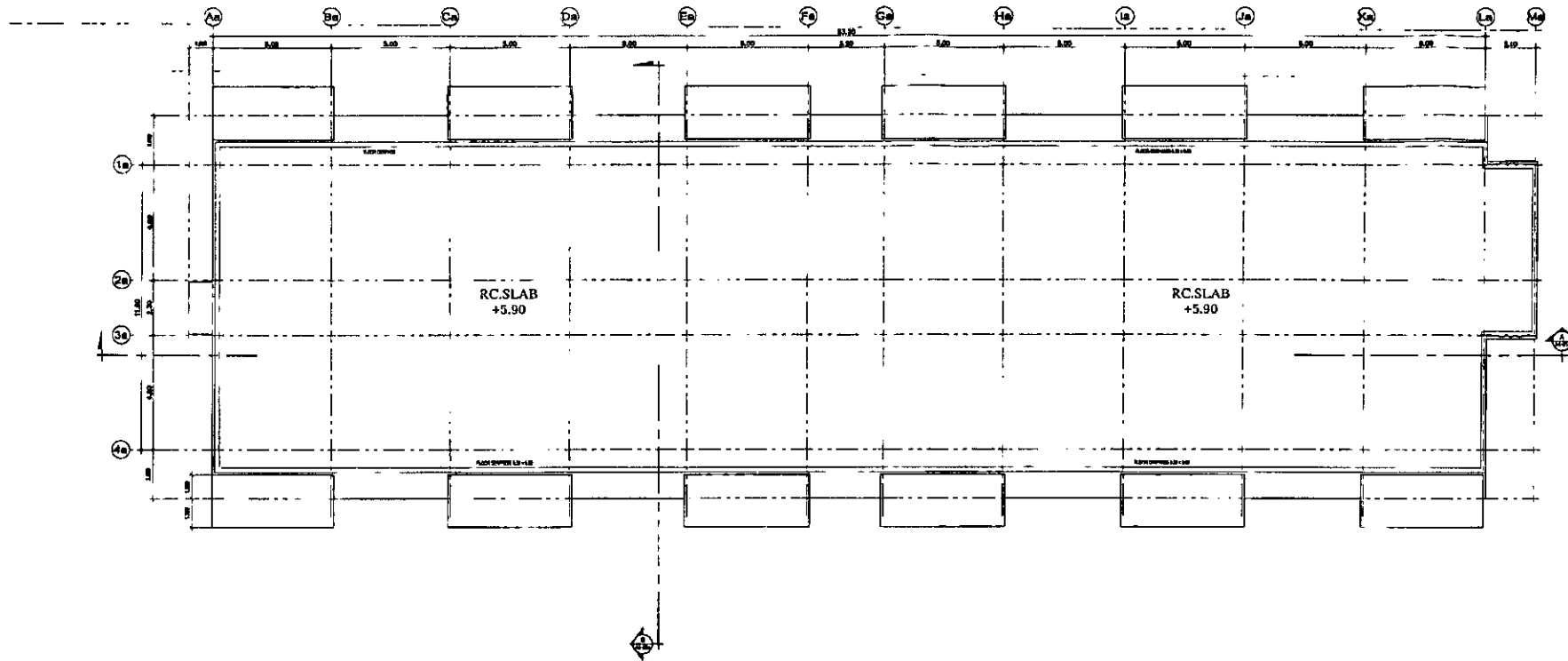
DRAWING: Surin ARCH20 STUDIO

JOB NO. DRAWING NO.

DATE 77/81

KEY PLAN

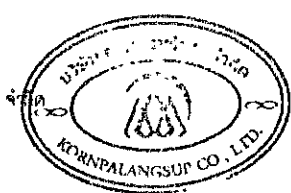
รูปที่ 16 แปลนพื้นที่ชั้น 7 : ขงองค์การ A



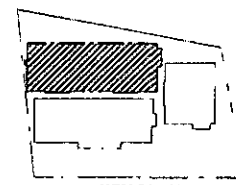
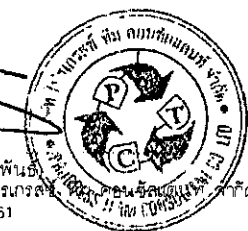
แปลนพื้นหลังคา
 มาตรฐาน 1 : 200



ลงชื่อ *H. An*
 (นางสาวนภิศ ไพรพรรษา)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท กรทลิงทรีพี จำกัด
 กันยายน 2561



ลงชื่อ *[Signature]*
 (นายปภากร นวพันธ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรส
 กันยายน 2561



KEY PLAN



ARCH20 STUDIO / DESIGN / PLANNING / CONSULTANT
 23/17 Moo.7 Soi. Kamla Thong
 T.Sukdang Road Ashmang Phuket 83000
 Tel. 089-081-4228 - 083-351-6177
 email : thanachet.arch20@gmail.com

PROJECT

Star Phuket Hotel

สถาปนิก ๒ คน + ๑ คน

OWNER

บริษัท กรทลิงทรีพี จำกัด

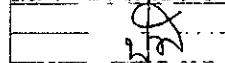
ARCHITECT

สถาปนิก ๒ คน + ๑ คน



STRUCTURAL ENGINEER

ประกาศ ภาวจุลชีวะ ๑๐/๖/๖



ELECTICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

TITLE 1 : 200

แปลนพื้นหลังคา

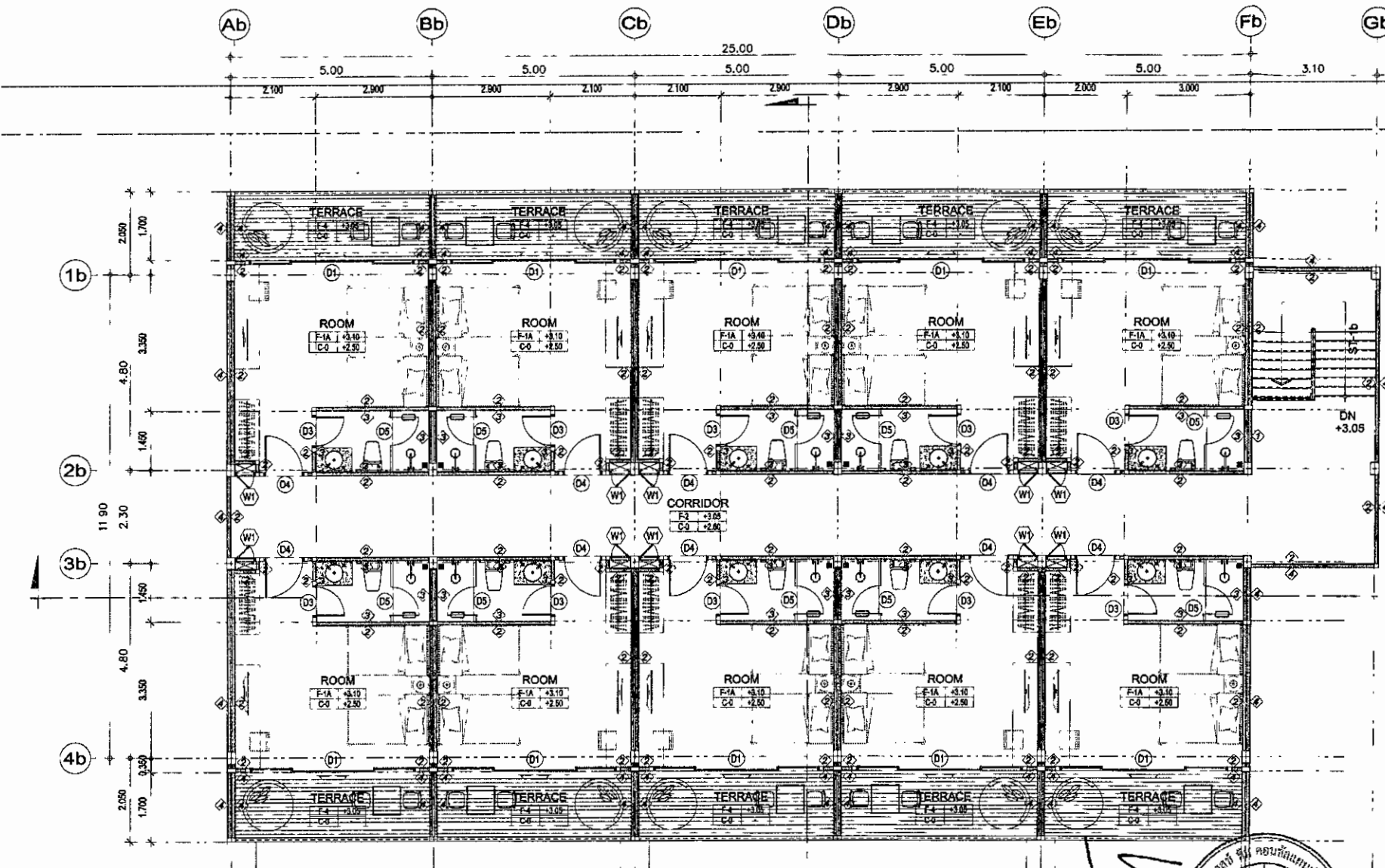
NO.	DATE	REVISION
1		PERMISSION

CHECKED เจนชาติ มั่นพิสัย

DRAWING Sumit @ ARCH20 STUDIO

JOB NO. DRAWING NO.

DATE 78/81



ARCH20 STUDIO DESIGN / PLANNING / CONSULTANT
2317 Moo.7 Sd. Kamal Thong
T.Sakdool Road A.Mueang Phuket 83000
Tel. 089-881-4228 093-361-6177
email khomsat.ard20@gmail.com

PROJECT

Star Phuket Hotel

โครงการ 2 ชั้น 100 ห้อง

OWNER

บริษัท กสท โทรคมนาคม จำกัด (มหาชน)

บริษัท กสท โทรคมนาคม จำกัด (มหาชน)

ARCHITECT

สถาปนิก จิตติพร งามบุญชู 8-10-2023

STRUCTURAL ENGINEER

วิศวกร ภาณุวัฒน์ งามบุญชู 8-10-2023

ELECTICAL ENGINEER

วิศวกร ภาณุวัฒน์ งามบุญชู 8-10-2023

SANITARY ENGINEER

วิศวกร ภาณุวัฒน์ งามบุญชู 8-10-2023

MACHANICAL ENGINEER

วิศวกร ภาณุวัฒน์ งามบุญชู 8-10-2023

TITLE

1 100

แปลนพื้นที่ชั้นบน

NO DATE REVISION

1 PERMISION

CHECKED งามบุญชู ภาณุวัฒน์

DRAWING Surin @ ARCH20 STUDIO

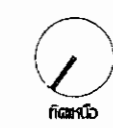
JOB NO. DRAWING NO.

DATE 80/81

ลงชื่อ (นางสาวณภัทรา โพธิ์พราหมณ์)
เจ้าพนักงานโครงการ/บริษัท กสท โทรคมนาคม จำกัด (มหาชน)
กันยายน 2561



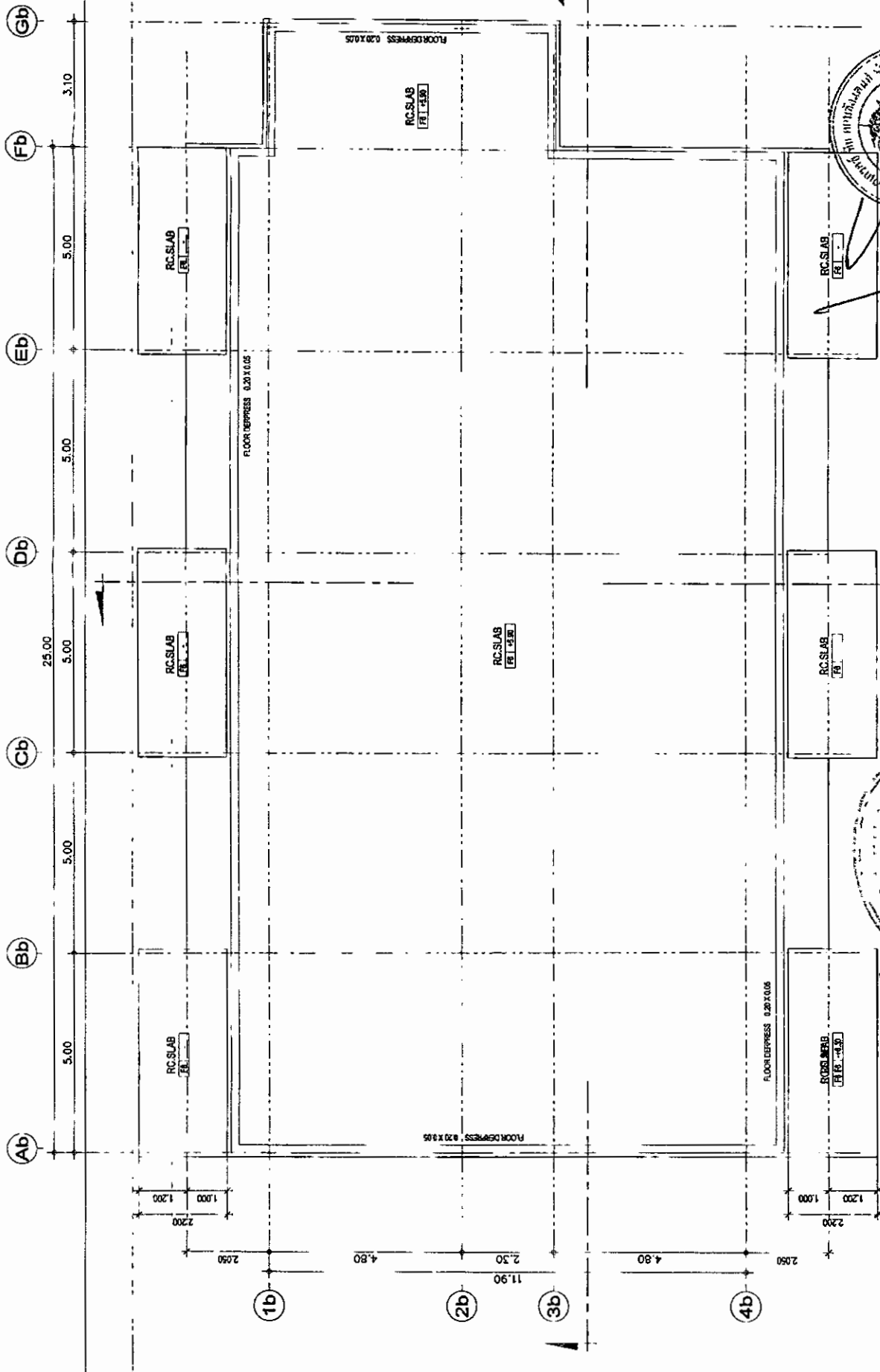
ลงชื่อ (นายอนุภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสำนักงาน/บริษัท โบราณคดี จำกัด
กันยายน 2561



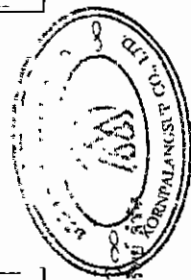
แปลนพื้นที่ชั้นบน
มาตราส่วน 1 : 100



รูปที่ 19 แปลนพื้นที่ชั้น 2 ของอาคาร 2



ลงชื่อ (นาย) ปรเมศวร์ งามพิสิษฐ์
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปรเมศวร์ งามพิสิษฐ์ จำกัด
หมายเลข 2561



ลงชื่อ (นางสาว) นภาพร โพรหม
ผู้จัดการ/บริษัท เกรทท์ทรี จำกัด
หมายเลข 2561



แปลนหลัก

มาตราส่วน 1 : 100

ทิศใต้

ELEVATION

รูปที่ 20 แปลนชั้นหลังคา: 5 มิ.ย. 57



ARCHITECT 20
2571 Moo 7 Soi Kerdthong
1 Sakong Road A-Muang Phuket 83000
Tel. 090-801-4220 090-361-6177
email: thasandee20@gmail.com

PROJECT

Star Phuket Hotel

สถาปนิก ปรเมศวร์ งามพิสิษฐ์

OWNER

บริษัท ปรเมศวร์ งามพิสิษฐ์ จำกัด

ARCHITECT

นาย ปรเมศวร์ งามพิสิษฐ์ ร. ปร. 3022

STRUCTURAL ENGINEER

นาย ปรเมศวร์ งามพิสิษฐ์ ร. ปร. 3022

ELECTICAL ENGINEER

นาย ปรเมศวร์ งามพิสิษฐ์ ร. ปร. 3022

SANITARY ENGINEER

นาย ปรเมศวร์ งามพิสิษฐ์ ร. ปร. 3022

MACHANICAL ENGINEER

นาย ปรเมศวร์ งามพิสิษฐ์ ร. ปร. 3022

TITLE

แปลนชั้นหลังคา

NO

DATE

REVISION

PERMISSION

NO

DATE

REVISION

PERMISSION

NO

DATE

REVISION

PERMISSION

NO

DATE

REVISION

PERMISSION

NO

DATE

REVISION

PERMISSION

NO

DATE