



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๒๓๓๑๕

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑ ๓) กันยายน ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เดอะพาร์ ภูเก็ต (ส่วนขยาย) ของบริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ด่วนที่สุด ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๓๐๑๑ ลงวันที่ ๗ กันยายน ๒๕๖๑

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ ภูเก็ต (ส่วนขยาย) ของบริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ตได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑๒/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๑๔ สิงหาคม ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เดอะพาร์ ภูเก็ต (ส่วนขยาย) ของบริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๗ ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๔๘ ห้อง (ส่วนเดิม ๖๐ ห้อง และส่วนขยาย ๘๘ ห้อง) พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ ภูเก็ต (ส่วนขยาย) ของบริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ดังกล่าว โดยให้บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดภูเก็ต ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดภูเก็ต ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุวิทย์ ภูบลทิพย์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

กองวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๕๕

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

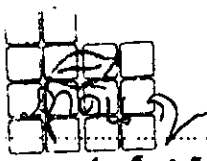
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่ โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ ภูเก็ต (ส่วนขยาย)
ของ บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ ภูเก็ต (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 7 ถนนวิจิตรสงคราม ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต มีขนาดเนื้อที่ 2-1-13.43 ไร่ หรือคิดเป็นพื้นที่ 3,653.72 ตารางเมตร เป็นโครงการประเภทโรงแรม ประกอบด้วยอาคารภายในโครงการ จำนวน 3 อาคาร มีจำนวนห้องพัก 148 ห้อง (ห้องพักส่วนเดิม จำนวน 60 ห้อง และห้องพักส่วนขยาย จำนวน 88 ห้อง) จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้ -

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ ภูเก็ต (ส่วนขยาย) ของ บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

ลงชื่อ

นายอภิรักษ์ คุ้มภัย
เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด
สิงหาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2561

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนเจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาดังกล่าวต่อไป

ลงชื่อ

.....
บริษัทนายและสิริรุ่งเรืองจำกัด
The Por Phuket
เจ้าของโครงการ/บริษัท/ผู้ก่อเกิด จำกัด
Company Limited
สิงหาคม 2561

ลงชื่อ


.....
(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โพรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2561

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ ภูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p> <p>สำหรับพื้นที่โครงการฯ (ณ เดือนมิถุนายน 2561) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 7 ถนนวิเชียรสงคราม ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต มีลักษณะเป็นพื้นที่ราบ ที่มีใช้ประโยชน์เป็นโรงแรม ภายในโครงการมีอาคารเดิมก่อสร้างอยู่ จำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคารโรงแรม จำนวน 1 อาคาร และอาคารซ่อมบำรุง จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักเดิมรวม 60 ห้อง ตามใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร (แบบ อ 1) และใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.6)</p> <p>สำหรับการก่อสร้างอาคารส่วนขยายของโครงการนั้น โครงการจะก่อสร้างอาคาร คสล 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยมีจำนวนห้องพักส่วนขยายรวม 88 ห้อง ทำให้เมื่อก่อสร้างอาคารส่วนขยายแล้วเสร็จ จะมีจำนวนห้องพักทั้งหมด 148 ห้องพัก และมีอาคารภายในโครงการทั้งหมด 3 อาคาร</p> <p>นอกจากนี้ ภายในพื้นที่โครงการ พบพืชพรรณชนิดต่างๆ และภูเขาชั้นปกคลุมอยู่ทั่วไป ได้แก่ ต้นไม้ ต้นกระถิน ต้นกระถินณรงค์ ต้นปาล์ม ต้นบอน และพืชตระกูลหญ้า เป็นต้น</p> <p>ส่วนการขุดดินจะมีการขุดเพื่อทำฐานรากของอาคารภายในโครงการ และระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดิน ซึ่งอาจมีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมแต่ไม่มากนัก ประกอบกับโครงการมิได้เปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่โดยรวมให้เปลี่ยนแปลงไปแต่อย่างใด โดยพื้นที่ยังคงเป็นพื้นที่เช่นเดิม อีกทั้งดินที่เกิดจากการขุดโดยส่วนใหญ่โครงการสามารถนำมาปรับถมภายในพื้นที่โครงการได้ และผลกระทบดังกล่าวจะเป็นผลกระทบชั่วคราวเฉพาะในช่วงก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น กิจกรรมในช่วงก่อสร้างจะไม่ส่งผลกระทบต่อที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศโดยรอบพื้นที่โครงการ</p>		<p>(1) จัดทำรั้ว สูงจากระดับ 3 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อจำกัดพื้นที่ในการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ และป้องกันการรुकล้ำพื้นที่ข้างเคียงที่อาจเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และคนงานของโครงการ</p> <p>(2) จัดพรมน้ำเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ อย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง (เช้า - เย็น)</p> <p>(3) กำหนดพื้นที่กองเศษวัสดุ เช่น เศษกิ่งไม้ ต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(4) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกขณะขนย้าย เศษวัสดุเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>(5) ดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>(6) ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ</p> <p>(7) ควบคุมดูแลและกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดิน หรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 อย่างเคร่งครัดโดยเฉพาะงานก่อสร้างฐานรากอาคาร</p>	<p>(1) กำชับให้รับเหมาก่อสร้าง ภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>(3) ตรวจสอบความแข็งแรงของรั้วทึบและไม่ให้มีการฉีกขาดตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ</p>

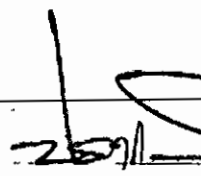
ลงชื่อ


The Par Phuket
 (นายภูวดล ภูผาสีสารวาท)
 เจ้าของโครงการโรงแรม เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

สิงหาคม 2561

ลงชื่อ



(นายปภวกร บัวพันธ์)

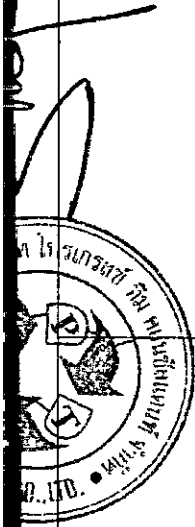
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปกรอสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 1- ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เคอชะพาร์ กูเก็ด (ส่วนขยาย) (ช่วงก่อสร้าง)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 อรรถวิทย์วิทยาและถาวรเกิดแผ่นดินไหว</p>	<p>เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบ บริเวณโครงการฯ มีลักษณะทางธรณีวิทยาตามแผนที่ธรณีวิทยาประเทศไทย (กรมธรณีวิทยา) เป็นหินแกรนิต และพื้นที่โครงการอยู่ในเขต 2ก ซึ่งมีระดับความรุนแรง 5-7 เมอร์คัลลีซึส หากมีแผ่นดินไหวในเขตนี้ จะมีความรุนแรงทำให้ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ปรากฏความเสียหาย โดยในเขตนี้ กรมทรัพยากรธรณีกำหนดว่ามีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง และจากสถิติแผ่นดินไหวของกรมอุตุนิยมวิทยาปีล่าสุด พบว่าในปี 2555 พบการเกิดแผ่นดินไหวที่มีจุดศูนย์กลางอยู่ที่ อำเภอถาวร จังหวัดภูเก็ต ขนาดรุนแรงที่สุด 4.3 ริกเตอร์</p> <p>จากสถานการณ์แผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ต เมื่อวันที่ 16 เมษายน 2555 ซึ่งเป็นผลสืบเนื่องมาจากการเกิดแผ่นดินไหวขนาด 8.6 และ 8.2 ริกเตอร์ ทางตอนเหนือของเกาะสุมาตรา ประเทศอินโดนีเซีย เมื่อวันที่ 11 เมษายน 2555 ทำให้เกิดการสั่นไหวแรงสั่นสะเทือน และปะปนตัวกระตุ่นไหวแรงสั่นสะเทือนของระยะภัย เกิดการเคลื่อนตัว และเกิดแผ่นดินไหวขนาด 4.3 ริกเตอร์ ในจังหวัดภูเก็ต หลังจากนั้น มีการเกิดแผ่นดินไหวตามมาหรือการเกิดอาฟเตอร์ช็อก ในบริเวณใกล้เคียงกันประมาณ 30 ครั้ง ริกเตอร์ได้ 4 ครั้ง และผลจากการเกิดแผ่นดินไหวดังกล่าว ส่งผลให้บ้านเรือนประชาชนในพื้นที่บ้านลือพอนบางซาม หมู่ที่ 2 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถาวร จังหวัดภูเก็ต เสียหาย 10 หลังคาเรือน อาคารสูงใหญ่เป็นบ้านปูนก่ออิฐปูนเดียว ขณะที่ยังมีบ้านเรือนอยู่ ซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่หมู่ที่ 7 ตำบลศรีสุนทร จากการตรวจรอบไม่ได้รับความเสียหายแต่อย่างใด (สำนักธรณีวิทยาสิ่งแวดล้อม กรมทรัพยากรธรณี, 2555) และจากการตรวจสอบตำแหน่งพื้นที่โครงการ ก็พบจุดศูนย์กลางบริเวณที่เกิดแผ่นดินไหวครั้งใหญ่ ขนาด 4.3 ริกเตอร์ ณ วันที่ 16 เมษายน 2555 บริเวณตำบลศรีสุนทร อำเภอถาวร จังหวัดภูเก็ต พบว่าพื้นที่โครงการมีระยะห่างจากจุดศูนย์กลางดังกล่าว ประมาณ 14.60 กิโลเมตร</p>	<p>(1) การออกแบบโครงสร้างอาคาร วิศวกรจะตั้งองค์ตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนักความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 และก่อสร้างตามข้อมูลการออกแบบอย่างเคร่งครัด</p>	<p>ผลการติดตามตรวจสอบ</p>



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เฝ้าระวัง ปัญหาการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ก ภูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงก่อสร้าง)

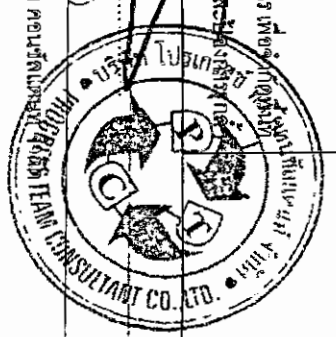
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 อรรถวิทย์ฯและการเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)</p>	<p>นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่โครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนแต่อย่างใด โดยอยู่ห่างจากแนวรอยเลื่อนที่ใกล้ที่สุด คือรอยเลื่อนคลองมะรุ่ย ซึ่งเป็นรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในเขตรัฐสุราษฎร์ธานี กระบี่และพังงา เป็นระยะทางประมาณ 12.64 กิโลเมตร อย่างไรก็ตาม โครงการได้คำนวณการป้องกันแผ่นดินไหวของอาคารตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความดันของอาคาร และพื้นที่รองรับอาคาร ในการคำนวณแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 เรียบร้อยแล้ว ดังนั้น ผลกระทบจากการเกิดแผ่นดินไหวที่มีต่อโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		
<p>1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน</p>	<p>ในช่วงก่อสร้างโครงการจะมีการขุดและปรับพื้นที่ซึ่งจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพเปลี่ยนแปลงลักษณะและคุณสมบัติของดิน แต่ในการปรับพื้นที่ของโครงการนั้นจะใช้ดินที่ขุดได้จากโครงการก่อสร้างระบบต่างๆ ภายในโครงการ เช่น การวางฐานราก ระบบระบายน้ำ บ่อนกึ่งน้ำ บ่อเก็บน้ำทิ้ง และบ่อเก็บน้ำ เป็นต้น ดังนั้น ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อลักษณะและคุณสมบัติของดินจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>ส่วนคุณสมบัติของดินนั้น จากการเจาะสำรวจดิน จำนวน 1 หลุม คือ หลุมเจาะ BH-1 พบว่า ในช่วงที่ความลึกของหน้าดินในช่วงแรก ดินมีลักษณะเป็นดินตะกอนในชั้น 0.00-1.50 เมตร เป็นดินเลนปนทราย 1.50-13.00 เมตร และได้ทดสอบจนถึงระดับความลึกที่ 13.50 เมตร เจาะดินแข็ง (Very Dense Sand) และพบระดับน้ำใต้ดินที่ความลึก 6.00 เมตร</p> <p>ทั้งนี้ จากผลการสำรวจดังกล่าว วิศวกรได้กำหนดค่าแนะนำสำหรับกากรก่อสร้างฐานรากของโครงการ พบว่า ควรก่อสร้างฐานรากแบบใช้เสาเข็มเจาะ แบบชั้น Very Dense Sand ที่ความลึกที่ต่ำกว่า 13.50 เมตร สามารถรับน้ำหนักบรรทุกได้สูงสุด 92 ตัน</p> <p>จากการคำนวณ พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการจะมีการชะล้างพังทลายของดินออกสู่ภายนอกสูงสุด 0.23 ตัน/ไร่/ปี ซึ่งถือว่าอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ในประเทศไทย คือ</p>	<p>(1) จัดให้มีการติดตั้งผนังกันดิน (Sheet Pile) หรือมกับที่ค้ำยัน (Biscuit) ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างโดยผนังกันดินต้องได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดิน โดยรอบได้มาตรฐานเพื่อป้องกันการพังทลายของดิน จากที่ค้ำยันซึ่งเรียงโดยผนังกันดินดังแสดงไปในดิน</p> <p>(2) ในการถอน Sheet Pile โครงการจะต้องระมัดระวังในการถอน Sheet Pile โดยแจ้งให้ผู้ใช้ที่อยู่โดยรอบทราบ ทั้งนี้ ต้องรีบดำเนินการถมร่องที่เกิดจากการถอนเข็มกันรั่วซึมโดยทันที และบดอัดดินที่ถมให้แน่นเพื่อป้องกันการทรุดตัวของดินที่จะส่งผลกระทบต่อบริเวณใกล้เคียง</p> <p>(3) ประสานกับผู้รับเหมาก่อสร้างในการดำเนินการก่อสร้าง เพื่อควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและสามารถป้องกันหรือให้อาคารที่อยู่ใกล้เคียงที่มีความปลอดภัยสูงสุด</p> <p>(4) จัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคารที่ค้ำยันด้วยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>(5) จัดทำรั้ว ดึงระดับสูง 3 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน</p>	<p>ในการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามคำสั่งของวิศวกร และผู้ควบคุมการก่อสร้าง</p>
<p>1.3 ทรัพยากรดินและ</p>	<p>ออกสู่ภายนอกสูงสุด 0.23 ตัน/ไร่/ปี ซึ่งถือว่าอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ในประเทศไทย คือ</p>		

ลงชื่อ  (นายภาณุกร บัวพันธ์)

ลงชื่อ  (นายภาณุกร บัวพันธ์)

ผู้จัดทำเอกสาร (ผู้สำรวจ)
 บริษัท เดอะพาร์ก ภูเก็ต จำกัด
 5/172

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท โบรการพีที จำกัด
 สิงหาคม 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ส่งได้ถูกมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ กูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงก่อสร้าง)

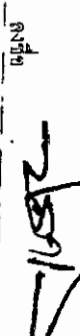
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>การชะล้างพังทลายของดิน (ตอ)</p> <p>1.3 ทรัพยากรดินและ</p>	<p>ไม่เกิน 5 ตัน/ไร่/ปี (มฐ ศรชจร, 2529) ดังนั้น คาดว่าผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดินจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>เนื่องจากภายในพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบ จะมีการปรับพื้นที่เพื่อก่อสร้างฐานราก และระบบสาธารณูปโภคภายในโครงการ ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวอาจก่อให้เกิดการชะล้างพังทลายของดินได้ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการจะจัดให้มีแนวรั้วล้อมรอบพื้นที่โครงการทุกด้าน และในขั้นตอนการขุดและถมดินจะกระทำภายในพื้นที่ที่โครงการเท่านั้น รวมถึงระดับตัดดินให้แน่นอนอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน ดังนั้นจึงคาดว่ามาตรการดังกล่าวจะสามารถป้องกันการพังทลายของดินออกสู่ภายนอกได้ในระดับหนึ่ง ซึ่งผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดินจะเกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>พื้นที่ข้างเคียงที่อาจจะมีกิจกรรมการก่อสร้าง และสนามหญ้าของโครงการ</p> <p>(6) จัดทำรั้วสังกะสี หรือกำแพงที่มีความสูงอย่างน้อย 3.0 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการพังทลายของดินออกสู่ภายนอก</p> <p>(7) การเปิดหน้าดิน หรือในการปรับระดับหน้าดินจะต้องจัดชั้นหน้าดิน โดยให้มีควมราบเรียบและสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดิน โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน</p> <p>(8) กรณีที่มีการรบกวนของเศษหินและดินจากการดำเนินงานโครงการ ให้ปิดกั้นให้สะอาดเรียบร้อย และต้องจัดให้มีอุปกรณ์และสถานที่สำหรับล้างความสะอาดล้อรถยนต์และตัวถังรถยนต์ก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>(9) หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไข และจัดชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ได้รับความเดือดร้อนโดยเร็ว</p> <p>(10) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนและสิ่งแวดล้อม จากกรณีดินมาถล่มภายในโครงการ ในระยะก่อสร้าง มีดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ให้รถบรรทุกขนส่งดินมีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม เมื่อวิ่งผ่านชุมชน 2) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกขนส่งดินให้มิดชิด และโยนยึดให้แน่นแรง 3) ให้รถบรรทุกขนส่งดินล้างล้อรถ ก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ <p>โครงการ โดยทำเป็นข้อสั่งการที่มีเลขที่ กษ.ร.บ. ๒๕๖๓/๒๕๖๓</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ กูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
การชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)		<p>ติดตามจากสื่อรณในช่วงก่อสร้างโครงการ</p> <p>4) ห้ามมิให้ผู้ใดตั้งรถยนต์หรือล้อเลื่อนบนถนนที่สาธารณะและทำให้ถนน หรือที่สาธารณะสกปรก</p> <p>5) ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อเพื่อให้ผู้ท้ออาศัยใกล้เคียงและผู้สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับบริษัทผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับบความเดือดร้อนจากการทำงานส่งดิน</p>	<p>(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของแนวรั้วเป็นประจําทุกสัปดาห์</p> <p>(2) กำชับให้ผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท เดอะพาร์ กูเก็ต จากัดดินในพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>(3) ติดป้ายประกาศตามบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และตั้งสัญญาณเสียงไซเรนตามพื้นที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอนะ</p>
1.4 คุณภาพอากาศ	<p>เมื่อพิจารณาจากกิจกรรมโดยรวมของโครงการ พบว่า มีกิจกรรมของโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศอย่างมีนัยสำคัญรูปได้ 2 กิจกรรมหลัก คือ กิจกรรมการก่อสร้างและการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดปัญหาด้านควมร่าคาญในเรื่อง "ฝุ่น" แต่เนื่องจากฝุ่นที่เกิดจากการก่อสร้างนั้นได้มีความใหญ่เป็นฝุ่นที่มีอนุภาคขนาดใหญ่ที่แขวนลอยอยู่ในอากาศได้เพียงช่วงระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น นอกจากนี้ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นเนื่องจากฝุ่นจะกระจายตัวอยู่ในช่วงระยะก่อสร้างยังอยู่ในวิสัยที่จะสามารถควบคุมได้ โดยโครงการได้กำหนดมาตรการในการควบคุมการที่กระจายของฝุ่นและของในระหว่างการก่อสร้างได้ ดังนั้น หากโครงการสามารถปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในช่วงการก่อสร้างได้ ดังนั้น หากโครงการสามารถปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดขึ้นอย่างเคร่งครัด คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>(ก) การแพร่กระจายของมลสารจากอุปกรณ์และเครื่องจักรที่เริ่มใช้มาตลอดทั้งการใช้น้ำมันทาหน้าในการขนส่งดินงานและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ รวมทั้งการใช้เครื่องมือเครื่องจักรกลต่าง ๆ ในงานก่อสร้าง ซึ่งทั้งหมดเป็นประเภทเครื่องยนต์ดีเซล มลสารที่เกิดจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</p>	<p>(1) หมั่นตรวจสอบเครื่องยนต์รถบรรทุกโดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลให้มีการระบายความร้อนเป็นปกติที่ร่าการที่ร่าการที่ร่าการอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(2) มีสถานที่เพื่อใช้สำหรับล้างล้อรถบรรทุกเพื่อไม่ให้ดินที่มีความชื้นสูง เพื่อล้างล้อรถหรือตัวถังรถหรือใช้ที่ร่าการที่ร่าการที่ร่าการเพื่อทำความสะอาดรถก่อนออกจากสถานที่ก่อสร้าง</p> <p>(3) จัดทำรั้ว สังกะสีสูง 3 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อจำกัดพื้นที่ในการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ขังของโครงการ และป้องกันการรูกัดพื้นที่ข้างเคียงที่อาจเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และระณงานของโครงการ</p> <p>(4) ต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมรอบอาคารโครงการทั้ง 4 ด้านตั้งแต่ชั้นที่ 2 ถึงชั้นหลังคาของอาคารโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุต่างหล่นสู่ผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>(5) ใช้ยางล้อรถหรือรถอ้อมที่ปูบริเวณทางเข้า-ออก</p> <p>(6) วัสดุและเครื่องจักรกลของวัสดุ</p>	<p>(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของแนวรั้วเป็นประจำทุกสัปดาห์</p> <p>(2) กำชับให้ผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท เดอะพาร์ กูเก็ต จากัดดินในพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>(3) ติดป้ายประกาศตามบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และตั้งสัญญาณเสียงไซเรนตามพื้นที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอนะ</p>

ลงชื่อ  (ผู้รับผิดชอบ ภูมิคุ้มกัน)

ลงชื่อ  (นายภากร บัวพันธ์)

บริษัท เดอะพาร์ กูเก็ต จำกัด
The Par'kutee
Company Limited 561

7/172

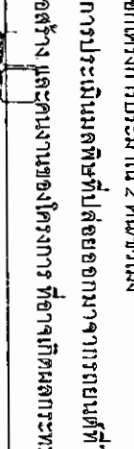
สิงหาคม 2561



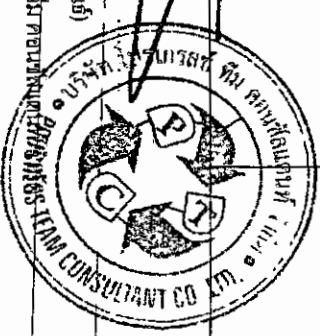
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปิรภททชี่ ติ่ม ซาเซ็งและสมาชิกผู้ถือหุ้น THE PAR'KUTEE COMPANY LIMITED

ตารางที่ 4-4 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์กเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p>	<p>สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10)</p> <p>(๓) ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง</p> <p>- จากผลการศึกษา พบว่า การก่อสร้างโครงการทำให้เกิดปริมาณฝุ่นละอองของ 0.0037 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณภายในพื้นที่ตั้งโครงการ เมื่อวันที่ 1-4 กุมภาพันธ์ 2561 โดยบริษัท เอ็นโพรอเบมนทรีริเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ร่วมกับ 1-4 กุมภาพันธ์ 2561 ลูกบาศก์เมตร ไปรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการจะเท่ากับ 0.0037 + 0.042 = 0.0457 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวมในบรรยากาศ (TSP) ที่กำหนดไว้ให้ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- (๓) ผลกระทบทางอากาศจากท่อไอเสียรถยนต์ช่วงก่อสร้าง ---</p> <p>มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการ ส่วนใหญ่จะเกิดจากไอเสียของเครื่องยนต์และยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการเพื่อขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ สำหรับโครงการคาดว่าจะมีรถขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ สูงสุดประมาณ 10 เที่ยว/วัน การทำงานของเครื่องจักรกลต่างๆไม่ได้ทำงานตลอดทั้งวัน จำกัดช่วงเวลาในการทำงานตั้งแต่ 08.00-17.00 น เท่านั้น (8 ชั่วโมง/วัน) โดยในแต่ละรอบของการขนส่งให้ใช้ระยะเวลาห่างกันประมาณ 30 นาที ทำให้มีการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างเข้า-ออกโครงการประมาณ 2 คัน/ชั่วโมง</p> <p>จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจากเครื่องยนต์ที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ช่วงก่อสร้าง และสถานะของโครงการ ที่อาจเกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พัก</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1) กงซีเมนต์ ที่มีปริมาณมากกว่า 20 ปูง ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน</p> <p>2) กงซีเมนต์หรือของมีพิษที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด</p> <p>3) การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านหรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อไม่ให้ฝุ่นฝุ้งกระจาย หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p> <p>4) การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมด้วยน้ำทันทีก่อนการขนย้าย</p> <p>(7) ฝุ่น โดยการใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ ในการจะ การตัด การขุดหรือรถตักหรือรถบรรทุกที่มีเครื่องยนต์ไว้บนตัวรถ การตัดไม้หรือการขุดดินหรือการขุดดินที่ใช้แล้ว</p> <p>(8) การผสมคอนกรีต การใส่ปูน การกระทำใด ๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต่อจุดตัดในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในท้องถิ่นหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p> <p>(9) การดำเนินการกับเศษวัสดุที่เหลือใช้</p> <p>1) เศษวัสดุจะจัดเก็บคลุมด้วยผ้าคลุมหรือปิดมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน</p> <p>2) ต้องขนย้ายเศษวัสดุ ชยะ และสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างเรียบร้อย 3 วัน หากยังไม่พร้อมจะขนย้ายต้องจัดเก็บในภาชนะปิดมิดชิดหรือเก็บในที่ที่พร้อมที่มีขนาดเพียงพอสำหรับขนย้ายในทันทีตรงการ และต้องมีมาตรการทำความสะอาดของสิ่งของก่อนนำกลับ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ก่อสร้าง หากพบว่ามีเสียงรบกวนต้องจัดเจ้าหน้าที่ผู้ตรวจและแก้ไขปัญหาทันทีโดยทันที</p> <p>(5) ตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ดังนี้</p> <p>1) TSP</p> <p>2) PM-10</p> <p>3) CO</p> <p>4) SO₂</p> <p>5) NO_x</p> <p>6) HC</p> <p>ลำดับ 1-2) ความถี่ของการตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ ตลอดจนการแจ้งหน่วยงานราชการ หลังจากนั้น ตรวจวัดทุกเดือน และรายงานผลทุกเดือนพร้อมทั้งแจ้งหน่วยงานราชการในพื้นที่โครงการ ลำดับ 3)-6) ความถี่ของการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง และ</p>



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแยง เตะพะวาร์ ภูเก็ต (สงวนขยาย) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p>	<p>อาศัย ใกล้เคียงโครงการตั้งรายการคำนวณข้างต้นร่วมกับข้อมูลผลกระทบจากคุณภาพอากาศบริเวณภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 1-4 กุมภาพันธ์ 2561 สรุปได้ดังนี้</p> <p>1) ความเข้มข้นของฝุ่นขนาดเล็กว่า 10 ไมครอน ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.00000054 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลกระทบจากคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 1-4 กุมภาพันธ์ 2561 โดยบริษัท เอ็นเอชเอ็มเอท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.027 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.02700054 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2) ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.00000345 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลกระทบจากคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 1-4 กุมภาพันธ์ 2561 โดยบริษัท เอ็นเอชเอ็มเอท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.80 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.80000345 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 30.00 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>3) ความเข้มข้นของไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO2) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.00000826 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรเมื่อรวมกับผลกระทบจากอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 1-4 กุมภาพันธ์ 2561 โดยบริษัท เอ็นเอชเอ็มเอท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0192 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.01920826 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.17 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>	<p>ไม่เกิดฝุ่นละอองหรือสิ่งตกปรายจะเป็น</p> <p>(10) การควบคุมต้นผู้และของเศษวัสดุช่วงหลังการก่อสร้างตัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคารในส่วนที่ขุดเปิดหรือระดับดินเกิน 10 เมตร ต้องใช้ผ้าที่บดหรือผ้าใบโปร่งแดงหรือวัสดุอื่นที่เหมาะสมปิดทับศอกอาคารเพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นและฝุ่นละอองที่กระจาย</p> <p>(11) การขนส่งวัสดุ</p> <p>1) รถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบคลุม ให้มีลวดขีด โยงยึดอย่างแข็งแรง</p> <p>2) ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุก น้ำหนักเกินขีดความสามารถในการรับน้ำหนักบรรทุกมาตรฐานของถนนที่กรมการขนส่งทางบกกำหนดไว้</p> <p>3) ห้ามมิให้ผู้ใส่ถุงยางรถยนต์หรือล้อเลื่อนลงบนถนนที่สาธารณะและทำให้ถนนหรือสาธารณะสกปรก</p> <p>4) ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมาทับรถบรรทุกวัสดุลงบนถนนทางระบายน้ำหรือในท่อสาธารณะใดๆ</p>	

ลงชื่อ นายวิน ฤกษ์สุวรรณ

(นายวิน ฤกษ์สุวรรณ)


ลงชื่อ นายภากร นันทพันธ์

(นายภากร นันทพันธ์)

เจ้าของโครงการบริษัท เตะพะวาร์ ภูเก็ต **The Par Phuket** 9/172
 Company Limited
 สิงหาคม 2561

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเทคส์ทีเอ็ม คอนซัลแตนท์ จำกัด
 สิงหาคม 2561

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ กูเก็ต (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>4) ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO2) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.00000016 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 1-4 กุมภาพันธ์ 2561 โดยบริษัท เอ็นโอรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0016 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.00160016 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.30 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>5) ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO2) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.00000089 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 1-4 กุมภาพันธ์ 2561 โดยบริษัท เอ็นโอรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 3.11 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 3.11000089 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 5.3 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ช่างก่อสร้าง และคนงานของโครงการ ที่อาจเกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้ที่อาศัยใกล้เคียงกับโครงการตั้งรายการคำนวณข้างต้น รวมกับข้อมูลผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ จะเห็นได้ว่ามลพิษที่ระบายออกมาจากรถยนต์ซึ่งก่อสร้างในพื้นที่โครงการมีปริมาณไม่สูงรวมกับค่าที่ได้จากการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบัน พบว่าคุณภาพอากาศไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด ดังนั้น ผลกระทบจากมลพิษที่ระบายออกจากพื้นที่โครงการต่อสภาพแวดล้อมอยู่ในระดับต่ำ</p>		

มธ

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ ภูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 ระดับเสียงและ ความสั่นสะเทือน</p>	<p>เสียง</p> <p>จากการคำนวณหาค่าระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการ พบว่า เสียงที่เกิดขึ้นจะส่งผลกระทบต่ออาคารชั้นเดียว ทางด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ อาคารชุด 7 ชั้น ทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ อาคารชุด 4 ชั้น ทางด้านทิศตะวันออก และอาคารพาณิชย์ 4 ชั้นทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ มีค่าระดับเสียงในช่วง 53-10-82-96 dB(A) เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง ลงวันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540 กำหนดให้มีความดังเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) นั้น พบว่า เสียงที่เกิดจากการก่อสร้างอยู่ในระดับที่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง ดังนั้น โครงการจึงมีมาตรการในการลดผลกระทบทางเสียงที่เกิดขึ้น โดยจัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวเป็นระยะถี่หนา 0.64 มม. (0.025 นิ้ว) สำหรับการทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่ง ซึ่งมีประสิทธิภาพในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านของวัสดุได้ประมาณ 18 dB(A) (ที่มา : FHWA (Federal Highway Administration) USA, 2006) ดังนั้น จะทำให้เสียงจากกิจกรรมงานเตรียมพื้นที่ งานชุด งานฐานราก งานขึ้นโครงสร้าง และงานตกแต่ง ลดลงเหลือ 35-10-64-96 dB(A)</p> <p>จากการคำนวณเมื่อมีกำแพงกันเสียงแล้วยังคงทำให้ระดับเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการเกินมาตรฐาน ดังนั้นพื้นที่เป็นการลดผลกระทบดังกล่าว โครงการจัดให้มีรั้วกันเป็นแนวลด เสียง ที่มีตัวดูดซับชนิดโพลีเอสเตอร์ หนา 70 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร ตามแนวเขตที่ดินทางด้าน ทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของโครงการ ทั้งนี้ การคำนวณระดับเสียงที่ลดลงจากการจัดให้มีรั้วกันจะต้องใช้การประมาณค่า</p>	<p>เสียง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดสังกะสี หนา 0.64 มม. (0.025 นิ้ว) กันบริเวณกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของโครงการ 2. จัดให้มีรั้วกันเป็นแนวลด เสียง ที่มีตัวดูดซับชนิดโพลีเอสเตอร์ หนา 70 มิลลิเมตร ตามแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของโครงการ สูง 3 เมตร 3. กิจกรรมการก่อสร้างชั้นที่ 2 โครงการจะมีขนาดการเป็นบล็อคคอนกรีต หนา 0.2 เมตร สำหรับงานตกแต่ง และจัดให้มีแผ่นกันเสียงชั่วคราวเป็นสังกะสี หนา 0.64 มม. (0.025 นิ้ว) สำหรับงานขึ้นโครงสร้าง 4. ปิดอาคารที่กำลังก่อสร้างด้วยผ้าใบหรือตาข่ายโดยรอบอาคาร และลดลดแนวความสูงของอาคาร 5. ให้ก่อสร้างรั้วหรือกระทำการใดๆ ในบริเวณที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างอาคาร ระหว่าง 08.00 น. ถึง 17.00 น. วันแต่จะมีมาตรการป้องกันเป็นอย่างดีและได้รับความเห็นชอบจากเทศบาลตำบลเมืองเก่าแล้ว 6. เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการตัด เาะ หรือใช้เล ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน 7. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานครั้งคราว จะต้องให้มีการปิดเครื่องหรือมาเครื่องลงระหว่างการทำงาน 8. ไม่ให้เครื่องจักรหรือเครื่องปั้นดินเผาวิ่งในเวลากลางคืน 9. ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ให้มีประสิทธิภาพ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>(1) ตรวจวัดเสียงและความสั่นสะเทือนด้วยวิธีตรวจวัด ได้แก่ Leq-24 ชั่วโมง, L_{max}, L₉₀ และความสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการทุกวัน และรายงานผลรายงานผลทุกสัปดาห์ตลอดที่มีการทำงานจากการก่อสร้าง หลังจากนั้นทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง หากพบว่าไม่แจ้งเรื่องเรียน แจ้งปัญหาพบโดยทันที</p>

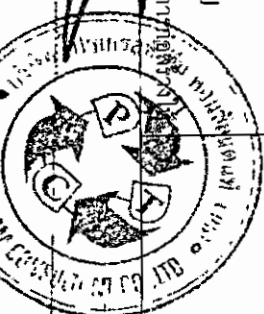
ลงชื่อ นาย สุวิทย์ งามชื่น

(นายสุวิทย์ งามชื่น ผู้รับผิดชอบ)



ลงชื่อ นาย ปกรณ์ บัวพันธ์

(นายปกรณ์ บัวพันธ์)



เจ้าโครงการ บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด
The Par Phuket
Company Limited
สิงหาคม 2561

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท บักรอสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น
สิงหาคม 2561

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ กูเก็ท (ส่วนขยาย) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 ระดับเสียงและ ความ สั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>Fesevel Number, N,</p> <p>จากรายละเอียดข้างต้น รบกวนสูงประมาณ 3 เมตร ทางทิศเหนือของโครงการ สามารถลดระดับเสียงต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบต่อพื้นที่ 1 ได้ 19.50 dB(A) ทางทิศใต้ของโครงการ สามารถลดระดับเสียงต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบต่อพื้นที่ 1 ถึงพื้นที่ 7 ได้ 8, 8, 10, 12.5, 14, 15.5 และ 17.5 dB(A) ตามลำดับ ทางทิศตะวันออกของโครงการ สามารถลดระดับเสียงต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบต่อพื้นที่ 1 ถึงพื้นที่ 7 ได้ 22.5, 22, 21.5, 21, 20.8, 20.2 และ 20 dB(A) และทางทิศตะวันตกของโครงการ สามารถลดระดับเสียงต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบต่อพื้นที่ 1 ถึงพื้นที่ 4 ได้ 22, 21.6, 21.2 และ 21 dB(A) ตามลำดับ</p> <p>เมื่อนำค่าระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างที่กำกับวงเสียงแล้ว ไปรวมกับค่าระดับเสียงที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการจะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคต ในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการ ระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบันที่สำรวจจากจุดตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 1-4 กุมภาพันธ์ 2561 มีระดับเสียงในรูปของค่า Leq 24 เท่ากับ 58.20 dB(A) (บริษัท เ็นไปรอมเนนท์ รีเสิร์ช แชนด์ เทคโนโลยี จำกัด) จะทำให้มีค่าระดับเสียงที่เกิดขึ้นอยู่ในช่วง 58.20-60.63 dB(A) ซึ่งค่าดังกล่าวไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง ลงวันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>จากการคำนวณระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างบริเวณพื้นที่ 2 ถึงพื้นที่ 8 ของโครงการมีค่าระดับเสียงในช่วง 53.10-78.87 dB(A) เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540</p>	<p>อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อปูนให้แข็งแรงทำงานได้ดี</p> <p>10. ติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียงตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>11. จัดเครื่องมื่อก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่าง ๆ ให้หันไปทางทิศตะวันออกเพื่อลดผลกระทบในพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>12. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</p> <p>13. กำหนดแผนงานก่อสร้างและวิธีการก่อสร้างที่เหมาะสม เช่น จัดให้เครื่องจักรกลที่มีเสียงดังทำงานในเวลากลางวัน</p> <p>14. จัดหาอุปกรณ์กันเสียง เช่น Ear Plug หรือ Ear Muffs ให้แก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และจำกัดระยะเวลาทำงานแต่ละคนกับระดับเสียงตาม ประกาศกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 2 เรื่อง ความปลอดภัยในกิจการที่สัมพันธ์กับสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2549</p> <p>15. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า "หากพบพนักงานขับรถเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)</p> <p>16. หลีกเลี่ยงการขนสิ่งวัสดุก่อสร้างในข่วงเวลาเร่งด่วนและเวลา กลางคืน</p> <p>17. จัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบ และควบคุมงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อให้ได้ผลกระทบน้อยที่สุด</p> <p>18. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ แสดงรายละเอียดการก่อสร้าง</p> <p>โครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนได้ทราบและมีส่วนร่วมในการ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

001

001



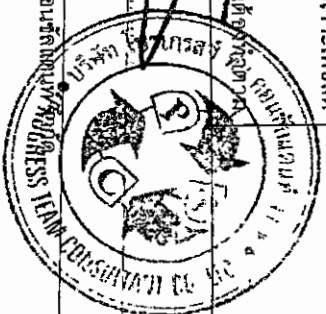
ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ กูเก็ต (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 ระดับเสียงและ ความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง ลงวันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540 กำหนดให้มี ค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) นั้น พบว่า เสียงที่เกิดจากการก่อสร้างอยู่ใน ระดับที่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง ดังนั้น โครงการจึงได้มีการ ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้เป็นสังกะสี หน้า 0.64 มม. (0.025 นิ้ว) สำหรับป้องกันการรบกวนให้ออกเสียงดัง ซึ่งถือว่าเป็น Noise Barrier ชนิดหนึ่ง ซึ่งมีประสิทธิภาพในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านของวัสดุได้ประมาณ 18 dB(A) (ที่มา : FHWA (Federal Highway Administration) USA, 2006) สำหรับงานขึ้นโครงสร้างโดย จะติดตั้งที่ละชั้น</p> <p>ส่วนงานตกแต่งเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นหลังจากที่งานโครงสร้างและตัวอาคาร เสร็จเรียบร้อยแล้ว ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวจะอยู่ในอาคาร โดยอาคารของโครงการนั้น เป็นบล็อคคอนกรีต หน้า 0.2 เมตร ซึ่งถือว่าเป็น Noise Barrier ชนิดหนึ่งที่มี ประสิทธิภาพในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านของวัสดุได้ประมาณ 34 dB(A) (ที่มา : Federal Highway Administration, FHWA, USA, 2006) ดังนั้นจะทำให้เสียงจาก กิจกรรมงานขึ้นโครงสร้าง และงานตกแต่ง จะลดลงเหลือ 35.10-60.87 dB(A)</p> <p>เมื่อนำค่าระดับเสียงไปรวมกับตัวระดับเสียงที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบันบริเวณ พื้นที่โครงการจะได้ ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคตในช่วงที่มีการก่อสร้าง โดยระดับเสียง บริเวณพื้นที่โครงการในระหว่าง วันที่ 1-4 กุมภาพันธ์ 2561 มีระดับเสียงในรูปของค่า Leq24 เท่ากับ 58.20 dB(A) (บริษัท เอ็นวีเอรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด) พบว่า จะมีระดับเสียงเกิดขึ้นจากกิจกรรมงานขึ้นโครงสร้าง และงานตกแต่ง เท่ากับ 58-22-62.75 dB(A) เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับ มาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐาน ระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114</p>	<p>สถานที่และแนวถนนโดยทั่วไป สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและระงับข้อพิพาท เกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไข</p> <p>ความสั่นสะเทือน</p> <p>(1) ก่อนที่จะก่อสร้างฐานรากอาคารให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่เกี่ยวข้องเกี่ยวกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพทของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อเจ้าหน้าที่ของโครงการได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งแก้ไขปัญหาก่อนเกิดขึ้นอย่างเร่งด่วน</p> <p>(2) ถ้าผู้ประกอบการปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการใช้เป็นหลักฐาน เพื่อใช้ในการกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงการก่อสร้างก่อให้เกิดความเสียหายจากการ ก่อสร้างโครงการ</p> <p>(3) วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้</p> <p>(4) ชุดคูกว้าง 0.5 เมตร ลึก 0.5 เมตร ตลอดแนวรถที่พื้นที่ โครงการเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>(5) การทำฐานรากของอาคาร ต้องใช้เสาเข็มเจาะเพื่อลด ผลกระทบเรื่องเสียงและระดับสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>(6) การติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องปฏิบัติตาม</p>	<p>ลงชื่อ.....</p> <p>(นายปกครอง บัวพันธ์)</p>

ลงชื่อ *มดลิน*



ลงชื่อ..... *มดลิน*



ผู้รับอนุญาต (นายปกครอง บัวพันธ์)
บริษัท เดอะพาร์ กูเก็ต จำกัด
The Par Phuket Company Limited 31172
สิงหาคม 2561

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปิโรภกรสิทธิ์ ทีม คอนซัลแตนท์
สิงหาคม 2561

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ ภูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>15 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>ตอนที่ 27 ง ลงวันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง พบว่า เสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้าง ที่ชั้น 2 ถึงชั้น 8 ของอาคาร ไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง</p> <p>จากการประเมินเสียงรบกวนกรณีเลวร้ายสุดจากการก่อสร้างของโครงการ คือ จากกิจกรรมงานขึ้นโครงสร้าง ซึ่งพบว่าจะมีค่าระดับเสียงรบกวน -0.23 - 9.75 dB(A) ดังนั้นระดับเสียงจากแหล่งกำเนิดของโครงการจึงเป็นเสียงรบกวนเล็กน้อย</p> <p>นอกจากนี้ กิจกรรมดังกล่าวจะเกิดขึ้นเป็นช่วงๆ ไม่ต่อเนื่อง และการก่อสร้างไม่ได้ใช้เครื่องจักรขนาดใหญ่ในการก่อสร้าง รวมทั้งใช้ระยะเวลาก่อสร้างเป็นช่วงสั้น ๆ ดังนั้น ผลกระทบด้านเสียงในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับปานกลาง</p> <p>ความสั่นสะเทือน</p> <p>ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมในช่วงก่อสร้างมาจากการเจาะเสาเข็ม เครื่องจักรและอุปกรณ์ต่างๆ เป็นต้น กระบวนการดังกล่าวจะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนเนื่องจากการเจาะเข็ม และแรงกระแทกของล้อขบวนรถขนาดใหญ่ที่กระทำต่อพื้นดินในลักษณะคลื่นตามยาว (Longitudinal Wave) และคลื่นตามขวาง (Transverse Wave) โดยที่ขนาดของแอมพลิจูด (Amplitude) ของคลื่นตามยาวต่ำกว่าคลื่นตามขวาง ดังนั้น คลื่นตามขวางจึงทำให้เกิดความสั่นสะเทือนได้มากกว่าคลื่นตามยาว</p> <p>นอกจากนี้ คลื่นตามยาวและคลื่นตามขวางที่เคลื่อนที่สู่มิวดินสามารถทำให้เกิดคลื่นตามขวางที่เคลื่อนที่ไปตามมิวดินอีก 2 ชนิด ได้แก่ คลื่นโยกมิวดิน หรือคลื่นเลฟ (Love Wave) และคลื่นกระเพื่อมมิวดิน หรือคลื่นเรย์ลี (Rayleigh Wave) ซึ่งคลื่นมิวดินทั้ง 2 ชนิดนี้ สามารถสร้างความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ หากความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นมีระดับความแรงของความสั่นสะเทือนเกินกว่าเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ปัจจุบันทำให้</p>	<p>คำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>(7) กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระยะเวลาในการทำงาน <7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล(เอ) - ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล(เอ) - ระยะเวลาในการทำงาน >8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล(เอ) <p>(8) แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น โดยมีช่วงวันหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน</p> <p>(9) ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการไว้หน้าโครงการ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ และให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการลดค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับแจ้ง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อตรวจสอบได้</p>	

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ส่งต่อกันมาตรวจป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ส่วนขยาย) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 ระดับเสียงและ</p> <p>ความสัมประสิทธิ์อื่น (ต่อ)</p>	<p>ความถี่ของความสัมพันธ์มีระดับแตกต่างกันขึ้นอยู่กับระยะเวลาที่สำคัญหลายประการ เช่น ชนิดของอุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดความสัมพันธ์ ระยะทางระหว่างแหล่งกำเนิดถึงจุดรับคลื่น และคุณสมบัติในการดูดกลืนคลื่นเสียงของดินและพืชชนิด</p> <p>จากผลการคำนวณที่ได้ เมื่อนำมาเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อคน อาคาร สิ่งปลูกสร้างตามเกณฑ์ที่กำหนดไว้โดย WHO/FAO และ Leosard (1971) พบว่า ระดับความสัมพันธ์จากกิจกรรมทางทะเลสาบซีม (Boyer Pile) ซึ่งเป็นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนสูงสุด ต่อพื้นที่ข้างเคียงทั้ง 4 ด้าน มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) ทิศเหนือ : อาคารชั้นเดียว อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 94.68 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.046 มิลลิเมตร/วินาที</p> <p>(2) ทิศใต้ : อาคารชุด 7 ชั้น อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 26.64 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.185 มิลลิเมตร/วินาที</p> <p>(3) ทิศตะวันออก : อาคารอยู่อาศัยรวม เดอะพาร์ อยู่ระยะห่างจากโครงการ ประมาณ 49.60 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.046 มิลลิเมตร/วินาที</p> <p>(4) ทิศตะวันตก : อาคารพาณิชย์ 4 ชั้น อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 295.76 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.013 มิลลิเมตร/วินาที</p> <p>ทั้งนี้ เมื่อเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อคน อาคารสิ่งปลูกสร้าง ตามเกณฑ์ที่ได้เสนอโดย Whiffik และ Leosard (1971) พบว่า ค่าความสัมพันธ์ที่พื้นที่ข้างเคียงได้รับผลกระทบมากที่สุด คือ อาคารชั้นเดียวด้านทิศเหนือ มีความสัมพันธ์เป็น 0.046 มิลลิเมตร/วินาที อาคารชุด 7 ชั้นด้านทิศใต้ มีความสัมพันธ์เป็น 0.185 มิลลิเมตร/วินาที อาคารอยู่อาศัยรวม เดอะพาร์ด้านทิศตะวันออก มีความสัมพันธ์เป็น 0.046 มิลลิเมตร/วินาที และอาคารพาณิชย์ 4 ชั้นด้านทิศตะวันตก มีความสัมพันธ์เป็น 0.013 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งค่าสัมพันธ์ทั้งหมดดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่อคน คือ ระดับที่</p>	<p>(10) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นระหว่างการทำงานก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุงเพื่อให้ค่าเสียงหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่าเป็นกรรม โดยโครงการต้องทวงถามตกลงกับผู้ที่อยู่ใกล้เสียงก่อนก่อสร้าง เกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยไว้</p> <p>(11) กำหนดช่วงเวลาที่ก่อสร้างฐานรากในช่วงเวลาที่ชุมชนกำหนด</p> <p>(12) ประสานงานกับผู้ที่อยู่ติดพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อแจ้งแผนและกำหนดการก่อสร้าง</p> <p>(13) จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม</p> <p>(14) ชวนส่งวัสดุก่อสร้างโดยใช้รถบรรทุกขนาดกลาง (6 ล้อ) และจำกัดความเร็วของรถให้ชนส่งวัสดุอุปกรณ์ โดยในเขตชุมชนและพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม/ชม</p> <p>(15) จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนที่สำนักงานซึ่งควรรายงานในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีความร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบทันที</p> <p>(16) จัดให้มีการประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารและทรัพย์สินของบุคคลที่อยู่ข้างเคียงในกรณีที่เกิดจากจุดจบได้ตัวเกิดจากกิจกรรมการดำเนินงานของโครงการ เจ้าของโครงการจะชดเชยแก่ผู้เสียหายจนซ่อมไม่ได้ หากภายหลังพบว่าอาคารข้างเคียงเกิดอันตรายแก่คนและทรัพย์สินเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ *วราลีญา*

(นายภาสกร บัวพันธ์)



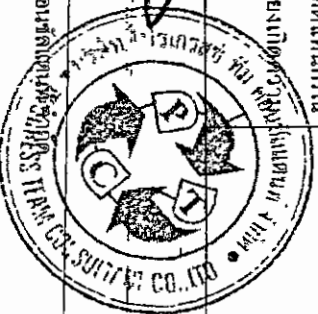
ลงชื่อ..... *วราลีญา*

(นายภาสกร บัวพันธ์)

บริษัท เดอะพาร์ ลิมิเต็ด จำกัด
The Par Phuket
Company Limited 3172

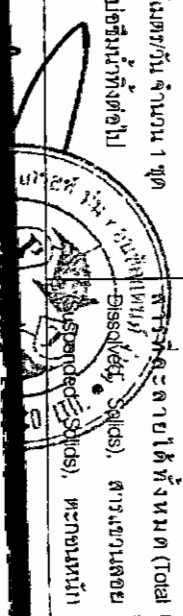
เลขที่โครงการ/บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด
สิงหาคม 2561

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลตันท์ จำกัด
สิงหาคม 2561



ตารางที่-1-ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแฉง เดอะพาร์ก บูเท็ด (ส่วนขยาย) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 ระดับเสียงและ ความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>เป็นไปได้อย่างมีนัยสำคัญ แต่ไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม หรือความเสียหายต่อโครงการทุบปะทะ</p> <p>สำหรับอาคารชั้นเดียวด้านทิศเหนือ อาคารชุด 7 ชั้นด้านทิศใต้ อาคารอยู่อาศัยรวม เดอะพาร์กด้านทิศตะวันออก และอาคารพาณิชย์ 4 ชั้นด้านทิศตะวันตก จะได้รับผลกระทบจากความสั่นสะเทือนจากการวางฐานรากของอาคารโครงการ มีค่าอยู่ในช่วง 0 - 0.185 ซึ่งค่าสั่นสะเทือนดังกล่าวคือ คนจะไม่สามารถรับรู้ถึงความสั่นสะเทือนได้ และไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมหรือความเสียหายต่อโครงการทุบปะทะ</p> <p>และไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมหรือความเสียหายต่อโครงการทุบปะทะ</p> <p>และเมื่อเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมถูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่า แรงสั่นสะเทือนในระดับ 0.046, 0.185, 0.046 และ 0.013 มิลลิเมตรวินาที ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ ทั้งนี้ การวางฐานรากของอาคารนั้น โครงการเลือกใช้การวางฐานรากแบบเข็มเจาะ และการก่อสร้างอาคารต้องใช้ความระมัดระวัง และปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างเคร่งครัดเพื่อให้ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเกิดขึ้นน้อยที่สุด</p>	<p>(1) จัดให้มีการขุดเจาะระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>(2) จัดให้มีหน่วยงานควบคุมดูแลความสะอาดบริเวณหน้าช่างเคียง</p> <p>(3) ทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราวและปล่อยดินตะกอนทุกเดือน</p> <p>(4) นำเสียจากกิจกรรมต่างๆ จะถูกบำบัดโดยขบวนบำบัดน้ำเสียรูป</p> <p>(5) นำทิ้งที่เกิดขึ้นจะระบายออกสู่อ่างเก็บน้ำทิ้งต่อไป</p>	<p>ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจาก ระบบบำบัดน้ำเสียเข้าสู่ไปบ่อบำบัดน้ำเสียตามค่าเฉลี่ยรายวัน ปริมาณ 1 ชุด ต่อผล 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่</p> <p>pH, บีโอดี (BOD), ซีพีไฟฟ (Sulphide), บีโอดี (COD), ซีพีไฟฟ (Sulphide), สารแขวนลอย (Suspended Solids), สารแขวนลอย (Total Solids), ตะกอนหนัก</p>
<p>1.6 คุณภาพน้ำ</p>	<p>ในช่วงก่อสร้างของโครงการนั้น โครงการจะจัดเตรียมห้องน้ำดื่มสำหรับคนงานชาย จำนวน 4 ห้อง และห้องน้ำดื่มสำหรับคนงานหญิง จำนวน 4 ห้อง สำหรับปริมาณน้ำบริโภคจากห้องสุขาของพื้นที่โครงการปริมาณ 4 00 ลูกบาศก์เมตรวัน (คิดร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) ทั้งนี้ จะไม่นำน้ำใช้ในส่วนของกิจกรรมการก่อสร้างมาบริโภค เนื่องจากส่วนใหญ่จะหายไปกับขั้นตอนการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือจะมีปริมาณเล็กน้อย จะปล่อยให้ซึมลงดินและแห้งไปตามธรรมชาติ ดังนั้น โครงการจะติดตั้งบำบัดน้ำเสียสำหรับสามารถรองรับน้ำเสียได้ 5.00 ลูกบาศก์เมตรวัน จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อนระบายลงสู่อ่างเก็บน้ำทิ้งต่อไป</p> <p>อนึ่ง น้ำเสียจากการก่อสร้างโดยทั่วไปจะเกิดจากการล้างเครื่องมือ อุปกรณ์ก่อสร้างการผสมคอนกรีตและการบดคอนกรีต ซึ่งในการก่อสร้างเลือกใช้น้ำ</p>		



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ กูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงก่อสร้าง)

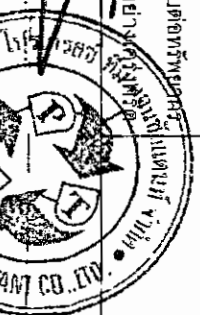
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>คอมพิวเตอร์แบบผสมเสร็จ โดยส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมการก่อสร้างจะเกิดจากน้ำล้าง เครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น ผลกระทบจากน้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงในระดับต่ำ</p> <p>จากการสำรวจเอกสาร (Bouma J. Ziebel, W.G. Wather, P.G. Oicott, E Mc Coyard F D Hole, 1972) พบว่าแรงดึงดูดของโลกทำให้ตะกอนต่าง ๆ ในน้ำเสียตกสู่ที่บ่อซึมแล้วก่อให้เกิด Soil Pore Clogging ซึ่งหาประมาณ 2 เซนติเมตร นับจากผิวดินที่สัมผัสกับน้ำเสียลงไป จึงเป็นผลให้ความสามารถในการซึมผ่านดินในแนวอน (Horizontal Permeability) มีมากกว่าแนวตั้งประมาณ 60 เท่า จากข้อมูลข้างต้นพอจะคาดได้ว่าหากน้ำใต้ดินมีระดับต่ำกว่าที่บ่อแล้ว จะมีปริมาณน้ำเสียที่ซึมผ่านดินลงไป เจือปนกับน้ำใต้ดินน้อยมาก ซึ่งทั้งดินจะระบายน้ำลงสู่ชั้นน้ำใต้ดิน ให้ปริมาณลดลงก่อน เจือปนกับน้ำใต้ดินด้วย ดังนั้น ผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดินจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>(Sellaeble Solids), น้ำมันและไขมัน (Fal Oil & Grease), ทีเคเอ็น (TKN), Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria</p>
<p>2. ทรัพยากรชีวภาพ</p>	<p>จากการสำรวจภาคสนาม (มิถุนายน, 2561) พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ ตั้งอยู่ หมู่ที่ 7 ถนนวิถีสังขราม ตำบลกะชู้ อำเภอกะชู้ จังหวัดภูเก็ต พื้นที่โดยรอบโครงการส่วนมีการใช้ประโยชน์เป็นที่อาศัยและแหล่งพำนักชุมชน เช่น โรงแรม บ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารชุดพักอาศัย อาคารพาณิชย์ ร้านค้า และร้านอาหาร เป็นต้น ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่สร้างได้จากระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) พบว่า มีลักษณะเป็นพื้นที่ราบ ภายในโครงการมีอาคารเดิมก่อสร้างอยู่ จำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคารโรงแรม จำนวน 1 อาคาร และอาคารซ่อมบำรุง จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องที่เดิมมีอยู่ 60 ห้อง สำหรับ</p>	<p>(1) โครงการจะทำการกันแนวรั้ว สูงระดับสูง 3 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อจำกัดพื้นที่ในการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ และป้องกันการรุกล้ำพื้นที่ข้างเคียงที่อาจจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และคานงของโครงการ</p> <p>(2) กำจัด และควบคุมดูแลถนนไม่ให้ไปทำลายต้นไม้ หรือพืชพรรณในพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>(3) ดำเนินการควบคุมมาตรการป้องกันลดผลกระทบต่อทรัพยากรสัตว์</p>	<p>ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากรสัตว์</p>

ลงชื่อ **ภาดลิน วัช**



ลงชื่อ **2561**

(นายภากร บัวพันธ์)



ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต
The Par Phuket Company Limited 7/172
สิงหาคม 2561

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไปรษณีย์ รม คนส่งสัญญาณ
สิงหาคม 2561

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ ภูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงก่อสร้าง)

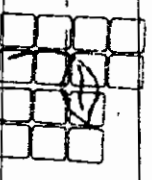
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>การก่อสร้างอาคารส่วนขยายของโครงการนั้น โครงการจะก่อสร้างอาคาร คสล. 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยมีจำนวนห้องพักส่วนขยายรวม 88 ห้อง ทำให้เมื่อก่อสร้างอาคารส่วนขยายแล้วเสร็จจะมีจำนวนห้องพักทั้งหมด 148 ห้องพัก และมีอาคารภายในโครงการทั้งหมด 3 อาคาร</p> <p>โดยภายในพื้นที่โครงการพบพืชพรรณชนิดต่างๆ และหญ้าขึ้นปกคลุมอยู่ทั่วไป ได้แก่ ต้นไผ่ ต้นกระถิน ต้นกระถินณรงค์ ต้นปาล์ม ต้นขนุน และพืชตระกูลหญ้า เป็นต้น ทั้งนี้ จากการตรวจสอบชนิดพันธุ์ไม้ที่พบภายในพื้นที่โครงการดังกล่าว พบว่าไม่เป็นไม้หวงห้าม และไม่ต้องห้ามตามพระราชบัญญัติป่าไม้ พ.ศ.2484 แต่อย่างไรก็ตาม ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ</p>	
<p>2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</p>	<p>จากการสำรวจบริเวณโดยรอบที่ตั้งโครงการและบริเวณข้างเคียง พบว่า พื้นที่โครงการไม่อยู่ติดแหล่งน้ำธรรมชาติหรือทางน้ำสาธารณะแต่อย่างใด แต่จากการตรวจสอบบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่ามีอ่างเก็บน้ำขนาดใหญ่ จำนวน 1 แห่ง คือ อ่างเก็บน้ำเขื่อนบางลาง ตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ 1-45 กิโลเมตร</p> <p>สำหรับการดำเนินโครงการ คาดว่าไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำแต่อย่างใด เนื่องจาก พื้นที่โครงการไม่ได้ตั้งอยู่ติดกับทะเล หรือแหล่งน้ำสาธารณะ อีกทั้งโครงการมีการจัดการน้ำเสียรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ หลังจากนั้น น้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดแล้ว จะถูกปล่อยให้ไหลผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ประจำจุดบำบัดแต่ละจุด) สำหรับน้ำทิ้งจากอาคารโรงแรมส่วนขยายนั้นจะถูกระบายลงสู่ท่อน้ำทิ้ง ชนิด PVC CLASS 8 5 B/F แยกจากท่อน้ำฝน เพื่อรวบรวมลงสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง จำนวน 2 บ่อ แบ่งเป็น บ่อเก็บน้ำหลังบำบัด จำนวน 1 บ่อ ความจุ 22 50 ลูกบาศก์เมตร และบ่อเก็บน้ำรดต้นไม้ จำนวน 1 บ่อ ความจุ 22.50 ลูกบาศก์เมตร (ความจุของบ่อเก็บน้ำทิ้งรวม 45 ลูกบาศก์เมตร) เพื่อกักเก็บน้ำทิ้งไว้ ก่อนจะสูบกลับไปรดต้นไม้บริเวณ</p>	<p>(1) ห้ามคนงานทิ้งขยะหรือเศษวัสดุก่อสร้างลงสู่ลำรางโดยเด็ดขาด</p> <p>(2) ห้ามคนงานเท ทิ้ง สารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้างลงสู่ลำราง</p> <p>(3) การขุดปรับพื้นที่โครงการในบริเวณที่ใกล้แนวลำรางจะต้องเพิ่มความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>(4) จัดให้มีคนงานคอยดูแลความสะอาดเรียบร้อยของลำรางอยู่เสมอ</p>	



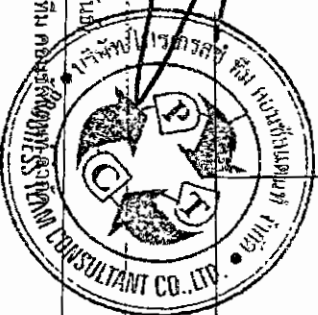
ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ ภูเก็ต (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน</p> <p>(1) การใช้ไฟฟ้า</p>	<p>พื้นที่สีเขียวของโครงการ และน้ำทิ้งบางส่วนจะถูกระบายออกสู่ธรรมชาติบริเวณถนน การจะจ่ายออกไป ส่วนนี้ก็จะจากอาคารโรงแรมส่วนเติม เมื่อผ่านการบำบัดแล้วจะถูกระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณอาคารจ่ายออกซึ่งคาดว่าจะไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำแต่อย่างใด</p>	<p>(1) กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>(2) ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ</p> <p>(3) การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปอย่างจรรยาบรรณที่ถูกต้อง</p>	<p>ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p>
<p>(2) การใช้น้ำ</p>	<p>ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจะใช้บริการจากกรไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต โดยจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต มีความสามารถในการให้บริการได้อย่างรวดเร็ว ดังนั้น จึงมีความสามารถในการให้บริการโครงการในช่วงก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ ก่อปรกับปริมาณการใช้ไฟฟ้าของโครงการช่วงก่อสร้างจะมีปริมาณน้อยและมีช่วงจำกัดระยะเวลาในการใช้ไฟฟ้า ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(1) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองไม่น้อยกว่า 15,000 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(2) ให้น้ำดื่มที่โครงการ</p> <p>(3) ให้น้ำดื่มที่น้ำอย่างประหยัด</p>	<p>ตรวจสอบจุดรั่วซึม ของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำหากพบให้แก้ไขโดยด่วน</p>

ลงชื่อ *กมลวิญญู*
 (นายกมลวิญญู ฤกษ์สุวรรณ)



ลงชื่อ *[Signature]*
 (นายปภากร นันทวัฒน์)



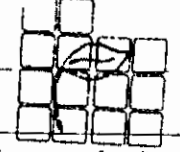
เจ้าของโครงการบริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด
 The Par Phuket/172
 Company Limited
 สิงหาคม 2561

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปรเจกต์ รีสม คอนซัลตันท์ จำกัด
 สิงหาคม 2561

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ ภูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) การจัดการมูลฝอย	<p>ปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดขึ้นในช่วงระหว่างก่อสร้าง ส่วนใหญ่จะเกิดจากคนงานก่อสร้างโดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท คือ</p> <p>ก) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น มูลฝอยเหล่านี้ จะแยกเป็นวัสดุที่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น เศษเหล็ก จะนำไปหลอมใหม่ ส่วนเศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำไปปรับถมระดับพื้นที่ ไม้แบบ สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ส่วนมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ผู้รับเหมาก็จะนำไปใส่ถังรองรับมูลฝอยที่โครงการจัดเตรียมไว้ เพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป</p> <p>ข) มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน เช่น กระดาษและถุงพลาสติก ผู้รับเหมา จะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 12 ถัง วางไว้บริเวณมุมพื้นที่โครงการทางด้านทิศใต้และในแต่ละวันจะมีรถเก็บขนมูลฝอยฯ มาเก็บไปกำจัดต่อไป</p> <p>ดังนั้น ในช่วงระยะเวลาการก่อสร้างโครงการหากบริษัทรับเหมามีการควบคุมและจัดระบบด้านการจัดการมูลฝอยที่ดี คาดว่าผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 12 ถัง วางไว้บริเวณมุมพื้นที่โครงการทางด้านทิศใต้และในแต่ละวันจะมีรถเก็บขนมูลฝอยฯ มาเก็บไปกำจัดต่อไป</p> <p>(2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้ โดยแยกเป็นขยะอินทรีย์/ขยะที่ย่อยสลายได้ และขยะแห้ง</p> <p>(3) รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น ดมที่หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อของเก่า</p> <p>(4) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณนั้น ๆ</p>	<p>(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยทุกวันตลอดช่วงการก่อสร้าง</p> <p>(2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันตลอดช่วงการก่อสร้าง</p> <p>(3) ตรวจสอบภายในภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันแมลงวันและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัยและเป็นแหล่งอาหารกรณีที่พบว่ามีภาชนะรองรับ มูลฝอยชำรุดหรือเสียหาย ต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที</p>
(5) การคมนาคมขนส่ง	<p>จากการประเมินดังกล่าว จะเห็นได้ว่าปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างโครงการในกรณี Worst Case (ช่วงเวลาเย็นซึ่งมีการจราจรหนาแน่นที่สุด) จะทำให้ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4020 (ถนนวิเชียรสงคราม) ในระยะก่อสร้างมีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.48 เป็น 0.484 เท่านั้น ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเพิ่มปริมาณจราจรของโครงการนี้จัดอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากไม่เกินความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของถนนสายดังกล่าว ซึ่งสามารถรองรับปริมาณจราจรได้ประมาณ 1,500 คัน/วัน และจากเอกสารวิศวกรรมจราจรทางของ ฝ่ายพงษ์ นิจจันทรพันธ์ศรี พบว่าค่า V/C Ratio ดังกล่าว เป็นสภาพการจราจรบนถนนที่คล่องตัวดี</p>	<p>(1) ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกิน เพราะอาจทำให้ถนนชำรุด และจำกัดความเร็วรถไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>(2) ย้ำเตือนให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและกำชับให้ขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน</p> <p>(3) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ เช่น ป้ายเตือนทางชำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าไปบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและแสดงจุดตรวจทางเข้าโครงการ</p>	

ลงชื่อ
(นายภาควิน ฤกษ์สุวรรณ)



เจ้าของโครงการ/บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด
สิงหาคม 2561
The Par Phuket Company Limited

ลงชื่อ
(นายปภากร บัวพันธ์)



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปเรทส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2561

ตารางที่-1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ ภูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(5) การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)</p>	<p>แต่อย่างไรก็ตาม ในระหว่างที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างอาจมีการวางหล่นของเศษวัสดุก่อสร้าง เช่น ดิน น้ำ หิน ปูน ทราย ฯลฯ ซึ่งทำความสกปรกเสียหายให้กับถนนเส้นทางที่ยานพาหนะขนส่งผ่านได้ นอกจากนี้ ยังอาจมีอุบัติเหตุจากการขนส่งเกิดขึ้นได้ แต่ผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>อย่างชัดเจน</p> <p>(4) รักษาและปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอดและหลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน</p> <p>(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการในช่วงก่อสร้างเพื่อป้องกันและช่วยลดผลกระทบด้านการเคลื่อนตัวของจราจรบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>(6) จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์สถานที่ก่อสร้างบริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>(7) กำหนดเวลาการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงเวลากลางวันโดยหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มียปริมาณการจราจรหนาแน่นโดยกำหนดให้รถบรรทุก 4 ล้อ รถบรรทุก 6 ล้อและรถบรรทุก10 ล้อขึ้นไปหลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วน</p> <p>(8) จัดเตรียมทีมงานด้านการจราจรเพื่ออำนวยความสะดวกในการจราจรในช่วงเวลาที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างทุกครั้ง</p> <p>(9) ดูแลความสะอาดและความเรียบร้อยบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ</p> <p>(10) ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมาทับรถบรรทุกวัสดุลงบนถนนหรือล้ำออกมาบนถนน</p> <p>(11) ห้ามจอดรถทุกชนิดริมถนน และให้จอดรถภายในโครงการเท่านั้น</p>	



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ กูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(6) การใช้ที่ดิน</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>1) การตรวจขอการใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อกำหนดผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554</p> <p>สำหรับพื้นที่โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ กูเก็ต (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 7 ถนนวิสุทธิศราราม ตำบลกะฐัง อำเภอกะฐัง จังหวัดภูเก็ต ซึ่งจากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ พบว่า ที่ดินของโครงการตั้งอยู่ในบริเวณหมายเลข 140 ซึ่งได้กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติมออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 ประกาศใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 7 กรกฎาคม 2554 และตามมาตรา 14 ของพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 กำหนดให้คงใช้บังคับต่อไปจนกว่าจะมีกฎกระทรวงฉบับอื่นประกาศยกเลิกและใช้บังคับแทน</p> <p>สำหรับข้อกำหนดที่เป็นสาระสำคัญของการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ กำหนดให้ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สกปรานราชการ การสาธารณสุขไปศนและสาธารณูปโภคขั้นพื้นฐานใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสามสิบของแปลงที่ดินข่มอนุญาต</p> <p>จากการตรวจสอบข้อกำหนดฯ ด้านอื่น พบว่า โครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นโรงแรม ซึ่งเป็นการใช้ประโยชน์ เพื่อการท่องเที่ยว และพักอาศัย โดยที่ดินเป็นลักษณะที่ดินประเภทนี้ และการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ ไม่อยู่ในข้อยกเว้นการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายว่าด้วยผังเมือง ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการจึงสอดคล้องกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายที่กำหนด จึงกล่าวได้ว่าผลกระทบข่มอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>(1) ดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตยกรรม ทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อให้ไม่เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(2) ห้ามก่อสร้างหรือกระทำใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ *มณี ๒*

(นายสมชาย ภูมิคุ้มรอง)

ลงชื่อ *สมชาย*

(นายปภากร บัวพันธ์)

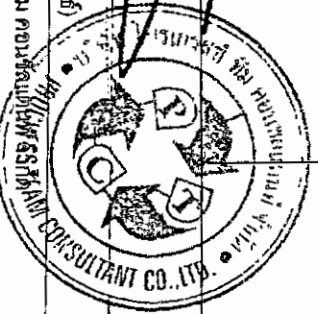
เจ้าของโครงการบริษัท เดอะพาร์ กูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561


บริษัท เดอะพาร์ กูเก็ต จำกัด
The Par Phuket 72
Company Limited

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ปิรเกอริสท์ ริมคอนซัลแตนท์

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์กภูเก็ต (ช่วงก่อสร้าง)

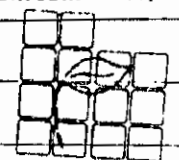
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) การใช้ที่ดิน (ต่อ)	<p>จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560</p> <p>จากภาพตรวจสอบพื้นที่โครงการตามข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม โดยสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 8 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560</p> <p>3) สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบัน บริเวณโครงการและใกล้เคียง จากภาพถ่ายทางอากาศลงนาม (มีเดือน, 2561) พบว่า พื้นที่โดยรอบโครงการส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นโรงแรม บ้านพักอาศัย อาคารชุดที่ยังรวม อาคารชุดที่พักอาศัย อาคารพาณิชย์ ร้านค้า และร้านอาหาร เป็นต้น</p> <p>จากการศึกษาการใช้ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการ บริษัทฯ ได้ศึกษาภาพถ่ายทางอากาศในระยะเวลาประมาณ 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ และภาพถ่ายทางอากาศลงนามเพิ่มเติมให้สอดคล้องกับกราฟใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน เพื่อนำมาจัดทำภาพแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยจำแนกประเภทการใช้ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง ขนาดและสัดส่วนของที่ดินแต่ละประเภทพื้นที่ศึกษา</p> <p>จากข้อมูลพบว่า สามารถจัดลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินในแผนที่ศึกษาได้ 5 ประเภท โดยมีการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่ที่อยู่อาศัย คิดเป็นร้อยละ 29.29 รองลงมาได้แก่ พื้นที่สวนเกษตร คิดเป็นร้อยละ 25.85 พื้นที่โล่ง/ทางวิ่ง คิดเป็นร้อยละ 25.10 พื้นที่ถนน/ซอย คิดเป็นร้อยละ 12.19 พื้นที่แหล่งน้ำคิดเป็นร้อยละ 6.39 และพื้นที่อื่น คิดเป็นร้อยละ 1.06 ตามลำดับ โดยภาพรวมการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการไม่ขัดต่อกฎหมายที่เกี่ยวข้องแต่อย่างใด ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		

๓๓

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ ภูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4 คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ</p> <p>ในช่วงดำเนินการก่อสร้างโครงการจะจ้างแรงงานทั้งในพื้นที่และนอกพื้นที่สูงสุดประมาณ 100 คน โครงการมีกำหนดระยะเวลาในการก่อสร้างประมาณ 18 เดือน การเกิดขึ้นของโครงการจะทำให้คุณภาพชีวิตของประชาชนโดยเฉพาะในเขตพื้นที่ดีขึ้น คือ มีการว่าจ้างแรงงานและมีแหล่งงานเกิดขึ้นในพื้นที่ และยังเป็น การช่วยให้เกิดการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจบริเวณพื้นที่โครงการโดยเฉพาะกลุ่มร้านขายสินค้าประเภทเครื่องอุปโภค-บริโภค นอกจากนี้ โครงการยังมีส่วนทำให้เกิดการหมุนเวียนของเงินตราที่เกิดขึ้นกับกลุ่มธุรกิจการค้าประเภทวัสดุก่อสร้าง ทำให้ส่งผลไปยังสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ ผลการดำเนินโครงการนอกจากจะเป็นการช่วยเหลือภาวะเศรษฐกิจในปัจจุบันของประเทศอีกทางหนึ่งแล้วยังส่งผลทำให้จำนวนประชากรว่างงานน้อยลงอีกทางหนึ่งด้วย</p> <p>ทั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษาฯ ได้ประเมินผลกระทบด้านเศรษฐกิจ-สังคม และคุณค่าคุณภาพชีวิตของประชาชน ซึ่งจากผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ สามารถประเมินผลกระทบต่อชุมชนในระยะก่อสร้าง ได้ดังนี้</p> <p>การประเมินผลกระทบต่อชุมชนระยะก่อสร้าง</p> <p>จากผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ พบว่า อาชีพหลักของกลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่ประกอบอาชีพค้าขาย คิดเป็นร้อยละ 37.04</p> <p>นอกจากนี้ ความคิดเห็นด้านผลกระทบต่างๆ พบว่า กิจกรรมในช่วงก่อสร้าง ไม่มีผลกระทบเรื่องเสียงรบกวนจากกิจกรรมการก่อสร้าง คิดเป็นร้อยละ 42.13, ไม่มีผลกระทบเรื่องการแพร่กระจายของฝุ่นละออง/เขม่าควัน คิดเป็นร้อยละ 42.59, ไม่มีผลกระทบเรื่องการสิ้นเปลืองจากกิจกรรมการก่อสร้าง คิดเป็นร้อยละ 60.65, ไม่มี</p>	<p>(1) จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ</p> <p>(2) จัดให้มีผ้าใบป้องกันแสง หรือวัสดุอื่นที่เหมาะสมปิดกันตัวอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองที่กระจาย และเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่น</p> <p>(3) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในการรองรับน้ำเสียจากห้องส้วม</p> <p>(4) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(5) มีการคัดเลือกคนงานและพิจารณาคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก</p> <p>(6) กำหนดกฎระเบียบการทำงานอย่างชัดเจน และควบคุมดูแลคนงานอย่างเคร่งครัด</p> <p>(7) จัดให้มีขอบเขตของที่พักคนงานชั่วคราวกับเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างชัดเจน</p> <p>(8) จัดให้มีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ดูแลคนงาน รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</p> <p>(9) ทำสัญญากับผู้รับเหมาหลักโดยกำหนดให้ผู้รับเหมาหลักต้องทำประกันภัยที่ครอบคลุมความรับผิดชอบถึงบุคคลที่ 3 (Contractor All Risk C.A.R.) หากมีความเสียหายพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้าง ธรรมเนียมประกันภัยดังกล่าวจะครอบคลุมความเสียหาย</p> <p>(10) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากข้อห่วงกังวลของประชาชน มีดังนี้</p>	<p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจติดตามการจัดทำประกันความเสียหาย อันเนื่องมาจากการก่อสร้างของโครงการกับบริษัทประกันภัย</p> <p>(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเยี่ยมเยียนบ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการรับเรื่องร้องเรียน และหาแนวทางแก้ไขปัญหาที่ได้รับการร้องเรียน อันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการให้เรียบร้อย</p>	

ลงชื่อ *มาติง*
 (นายภาคิน ฤกษ์สำรวจ)



เจ้าของโครงการ/บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด
 สิงหาคม 2561

บริษัท เดอะพาร์ โปรเจกต์ จำกัด
The Par Project
 Company Limited

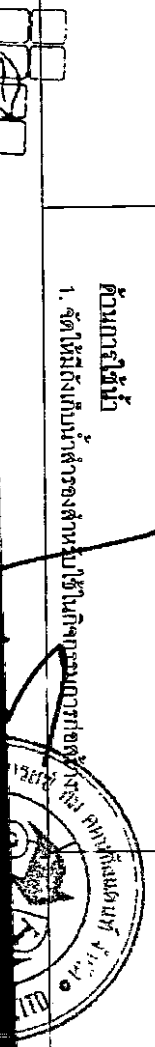
ลงชื่อ *[Signature]*
 (นายปภากร บัวพันธ์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
 สิงหาคม 2561

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ กูเก็ต (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบเรื่องความเพียงพอของระบบไฟฟ้า คิดเป็นร้อยละ 46.30, ไม่มีผลกระทบเรื่องระบบประปา/น้ำใช้ในเพียงพอ คิดเป็นร้อยละ 46.30, ไม่มีผลกระทบเรื่องน้ำท่วม/ท่อระบายน้ำอุดตัน/คันเขิน คิดเป็นร้อยละ 47.69, ไม่มีผลกระทบเรื่องการเก็บปริมาณขยะ/จัดเก็บขยะไม่ทัน/มูลฝอยตกค้าง คิดเป็นร้อยละ 44.91, ไม่มีผลกระทบเรื่อง การจราจรคับคั่ง/ติดขัดมากขึ้น คิดเป็นร้อยละ 42.13, ไม่มีผลกระทบเรื่องการเกิดอุบัติเหตุจากรถจักรยาน คิดเป็นร้อยละ 49.07, ไม่มีผลกระทบเรื่องก่อให้เกิดความไม่ปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สิน คิดเป็นร้อยละ 43.52, ไม่มีผลกระทบเรื่องการบดบังแสง คิดเป็นร้อยละ 49.07 และไม่มีผลกระทบเรื่องการบดบังทิศทางลม คิดเป็นร้อยละ 46.76</p>	<p>ด้านคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน</p> <ol style="list-style-type: none"> จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ใช้ผ้าหาลังดูดฝุ่นตามท้ายรถบรรทุกก่อสร้างให้มีติดกัน ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุจากหินและทราย อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกับอาคาร โดยยึดติดกับผนังข้างด้านนอก ให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร สั่งล้อรถบรรทุกที่เข้า-ออก โครงการทุกครั้ง เพื่อลดผลกระทบจากกัมมันตของมลพิษจากท่อไอเสียรถยนต์โครงการ จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00 - 17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักนอนของผู้อยู่อาศัยในอาคารใกล้เคียงโครงการ วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระบบเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 	<p>ด้านการจัดน้ำ</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง



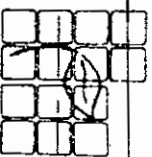
ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคััญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ใครงการ โรงแรม เดอะพาร์ กูเก็ต (ส่วนก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดให้มากที่สุด รวมทั้งรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อที่จ่ายน้ำในจุดในที่เกิดสร้าง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ <p>ตัวบ่งชี้การวัดความสำเร็จ</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีห้องสุขาสำหรับคนงานที่ถูกขังลักษณะ และดูแลห้องน้ำให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดียิ่งเสมอ รวมทั้งกำกับเข้มงวดให้คนงานก่อสร้างจัดการสิ่งปฏิกูลและขับถ่ายเฉพาะในห้องสุขาที่จัดไว้ให้เท่านั้น กำกับให้คนงานชำระร่างกายและสระหัวหลังจากเสร็จมีงและอุปกรณ์ต่างๆ ที่บริเวณชำระล้างที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น <p>การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบๆ บริเวณชั่วคราวสร้าง จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำชั่วคราว ป้องกันมิให้ดินทราย หิน หรือวัสดุก่อสร้างอื่นๆ ตกลงไปในช่องทาง <p>การจำกัดการขยยะ</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจายโดยพลการ เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ จัดให้มีการขนขยะรับมูลฝอยที่ขนานและมีฝาปิดมิดชิดตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการ 	

ลงชื่อ *อนันต์*

(นายอนันต์ ภูมิษฐ์จรูญ)

เจ้าของโครงการบริษัท เดอะพาร์ กูเก็ต จำกัด
สิงหาคม 2561



บริษัท เดอะพาร์ กูเก็ต จำกัด
The Par Phuket
Company Limited

ลงชื่อ *[Signature]*

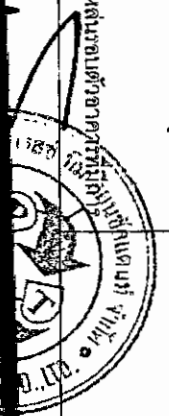
(นายไพกร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไพกรออสซี่ ริม คอนสัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2561

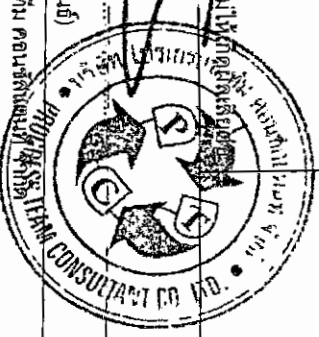


ตารางที่ 4 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ กูเก็ต (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)		<p>3. เศรษฐกิจจะนำออกไปกำจัดนอกพื้นที่โครงการ จะต้องมีส่วนในหรือเครื่องปั้นการช่างหมั่นมีจรรยาบรรณ</p> <p>การมอบหมายและภาระหน้าที่</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ห้ามมิให้ออกตรวจรถทุก หรือวางวัสดุทิ้งลงในบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันเกิดขบวนการจราจร 2. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการจัดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้มีความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก 3. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้รับได้ไม่เกิน 30 กม./ชม. โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน 4. หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงรุ่งอรุณ <p>ความรับผิดชอบต่อธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด 2. จัดหาป้ายประกาศหรือสัญลักษณ์เตือน และหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น 3. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ 4. จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุหรือสิ่งของ 	

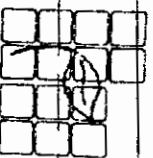


ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ส่งได้ถูก มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ส่วนขยาย) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)		<p>ก่อสร้าง</p> <p>5 ให้ระมัดระวังและควบคุมดูแลและใช้งานเครื่องมือ เครื่องจักร หรือในระหว่างการทำงานด้วยวัสดุก่อสร้างและเครื่องมือ เครื่องจักรเพื่อให้เกิดความปลอดภัยมากที่สุด</p> <p>6 หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบ ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างติดตามตรวจสอบจนถึงขีดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน</p> <p>7 การเดินสายไฟทุกชนิดจะต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ</p> <p>8 จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพต้องอยู่เสมออย่างน้อย 1 เดือนครั้ง</p> <p>9 จัดให้มีบริเวณสุขาบุหรือสำหรับคนงาน โดยให้อยู่ห่างจากวัสดุติดไฟให้มากที่สุด และกำกับให้ดับเบรให้ดับทุกครั้งที่</p> <p>ด้านทัศนียภาพและสุนทรียภาพ</p> <p>1. จัดทำรั้ว สังกะสีสูง 3 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังทัศนียภาพที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง</p> <p>2 จัดให้มีฝักกุ่มอาคารที่ก่อสร้างเพื่อลดภาพที่ไม่น่ามองในช่วงก่อสร้างรวมทั้งป้องกันและลดเสียงจากตัวอาคารด้วย</p> <p>(11) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

ลงชื่อ *มณีน*

(นายภาวนิติน ฤกษ์สังวรจ)



ลงชื่อ *[Signature]*

(นายไพภากร บัวพันธ์)

เจ้าของบริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด
The Par Phuksoot Company Limited
สิงหาคม 2561

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไบรกรอสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2561

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ ภูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข</p>	<p>การดำเนินการช่วงก่อสร้างอาจมีผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของคณาณก่อสร้างและประชาชนในพื้นที่ศึกษา ซึ่งจากการดำเนินการดังกล่าว พบว่า ปัจจัยที่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยตามแนวคิดทางระบาดวิทยาสิ่งแวดล้อม (Environment Epidemiology) อันประกอบด้วย เชื้อโรค (Agent) มนุษย์ (Host) และสิ่งแวดล้อม (Environment) อยู่ในภาวะสมดุล เนื่องจากวิธีการจัดการมลพิษแต่ละประเภทที่ก่อสร้างไว้ข้างต้น ในขณะเดียวกันในประเด็นของโรคระบาดจากระบบทางเดินอาหาร สามารถพบได้ในกลุ่มคณาณก่อสร้าง ซึ่งมีสาเหตุมาจากพฤติกรรมกรรมกรบริโภคที่ไม่ถูกสุขลักษณะ ดังนั้น โครงการจะต้องกำหนดให้บริษัทรับเหมาให้ความรู้แก่กลุ่มคณาณดังกล่าวในเรื่องพฤติกรรมกรรมกรบริโภคและสุขอนามัยขั้นพื้นฐาน รวมทั้งการจัดการระบบสุขาภิบาลขั้นพื้นฐานให้กับกลุ่มคณาณดังกล่าวเพื่อป้องกันการเกิดโรคระบาดตลอดช่วงก่อสร้าง</p> <p>การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ ในช่วงก่อสร้างของโครงการ</p> <p>1. ผู้ละออง</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกายภาพ</p> <p>ผู้ละอองทำให้เกิดการระคายเคืองตา และส่วนต่างๆ ของระบบทางเดินหายใจ ซึ่งขึ้นอยู่กับขนาดของผู้ละออง โดยฝุ่นที่มีขนาดใหญ่ร่างกายจะดักไว้ได้ที่จมูก ส่วนฝุ่นที่มีขนาดเล็กจะสามารถเล็ดลอดเข้าไปในระบบหายใจ ทำให้ระคายเคือง แสบจมูก ไอ จาม มีเสมหะ หรือหากได้รับในปริมาณมากและเป็นเวลานาน จะมีการสะสมของฝุ่นในถุงลมปอด ทำให้การทำงานของปอดเสื่อมลง จากเอกสารของ Healer Bailly Service, Inc เรื่อง Hagler Bailly of Particulate Matter Air Pollution in Bangkok 1998 ซึ่งจัดทำให้กรมมลพิษ พบว่า ปริมาณของ PM10 ที่เพิ่มขึ้น 30 ไมโครกรัม/ลบ.ม สัมพันธ์กับการเพิ่มขึ้นของการตายรายวัน ร้อยละ 3-5 และยังพบความสัมพันธ์อย่างมี</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ</p> <p>1. ผู้ละออง</p> <p>(1) จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดิน ความสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร</p> <p>(2) ติดตั้งผ้าใบที่ติดตั้งตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร</p> <p>(3) กำหนดความสูงของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก</p> <p>(4) กำหนดช่วงเวลาขนส่งดินนอกช่วงเวลาเร่งด่วน ให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด และได้รับความเห็นชอบจากพนักงานตำรวจท้องที่</p> <p>(5) ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน หทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน</p> <p>(6) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นวันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>(7) การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ให้จัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในหึ่งที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน จัดให้มีการตรวจวัดผู้ละออง(TSP และ PM10) ภายในพื้นที่โครงการและบริเวณพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้โครงการ ทุกวันและรายงานผล ทุกสัปดาห์ ตลอดการก่อสร้างรากฐาน หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนและรายงานผลทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>(8) ในกรณีเกิดความเสียหายและพิสูจน์ได้ว่าเกิดจากการกระทำของโครงการ บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด หรือผู้รับเหมาต้องเป็นผู้ชดเชยค่าใช้จ่ายในการแก้ไขความเสียหายดังกล่าว</p>	<p>- ตรวจสอบถึงมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในทันที</p> <p>- ตรวจสอบวางระบายน้ำเป็นประจำทุก 1 เดือน เพื่อมิให้มีการอุดตันเศษขยะ เศษอาหาร ซึ่งเป็นแหล่งอาหารของหนู</p> <p>- ตรวจสอบและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายเป็นประจำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p> <p>- ตรวจสอบสุขภาพคณาณอย่างน้อยปีละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในที่พักอาศัยให้สะอาดอยู่เสมอ</p> <p>- ให้ตรวจสอบสุขภาพคณาณก่อนรับเข้าทำงาน</p>

ลงชื่อ

(ลายเซ็น)



(นายภาคิน ฤกษ์สุวรรณ)

บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด

เจ้าของโครงการ/บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด The Par Phuket Company Limited

สิงหาคม 2561

ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

(นายปภากร บัวพันธ์)

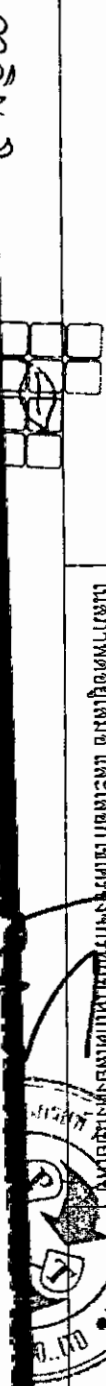


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปเรทส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

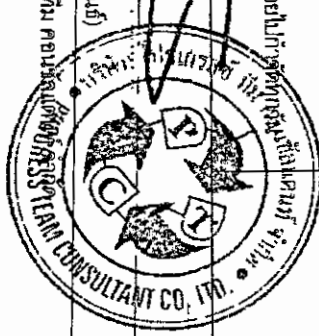
สิงหาคม 2561

ตารางที่ 1- ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ วูเกิต (ส่วนขยาย) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>มีผู้ป่วยทางสถิติระหว่าง PM10 ก็มีการตายเนื่องจากโรคระบบทางเดินหายใจ และโรคระบบหลอดเลือดหัวใจด้วย (โครงการสร้าง สำนักที่ปรึกษา กรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข)</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพมนุษย์</p> <p>การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ครุภัณฑ์ผ่าน พื้นที่ชุมชนอาจทำให้เกิดฝุ่นละอองจะทำให้เกิดความรำคาญใจ และความปลอดภัยแก่ชุมชนที่อยู่บริเวณเส้นทางการขนส่ง</p> <p>2. การระดมมลสารจากเครื่องยนต์</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพร่างกาย</p> <p>- ก๊าซ CO เป็นก๊าซที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ เมื่อหายใจเข้าไปในร่างกาย ปอดจะดูดซับและทำปฏิกิริยากับ ฮีโมโกลบิน ซึ่ง CO จะรวมตัวกับฮีโมโกลบินได้ดีกว่าออกซิเจน ทำให้ร่างกายขาดออกซิเจนไปเลี้ยงส่วนต่างๆ ของร่างกายหายใจเอา CO เข้าสู่อวัยวะ จะยับยั้งให้เกิดความผิดปกติแต่ได้มีปริมาณมากกว่า 100 ละมบ.ลบม ของอากาศจะมีกรรมเป็นพิษสูง</p> <p>- ก๊าซ NO₂ มีกลิ่นฉุน มีฤทธิ์เป็นกรดอ่อนๆ ทำให้เกิดการระคายเคือง หากได้รับการระคายเคือง หากได้รับปริมาณที่ลดลง หากได้รับปริมาณ 10 ppm เป็นเวลานาน 8 ชั่วโมง จะทำลายปอดทำให้ปอดบวมได้ และหากได้รับ ขนาด 20-30 ppm อาจทำให้เสียชีวิตได้</p> <p>- ก๊าซ HC สามารถทำปฏิกิริยา โฟโตเคมีเกิด กลายเป็นหมอกฝนตกน้ำทำให้เกิดการระคายเคืองตาและทางเดินหายใจส่วนบน (ที่เมา วัณมา นุสพฤษ, จนาลัย สิ่งแวดล้อม, /2539)</p> <p>ผลกระทบสุขภาพทางใจ</p> <p>การสัมผัสมลสารอยู่ตลอดเวลาต่างๆ จะมีผลกระทบต่อความรู้สึกของผู้สัมผัส เช่น รู้สึกรำคาญ เป็นต้น</p> <p>3. เสี่ยงรบกวน</p>	<p>2 การระดมมลสารจากเครื่องยนต์</p> <p>(1) ควบคุมรถบรรทุกที่จอดหรือรถบรรทุกที่จอดทำงาน</p> <p>(2) นำรถขยะเครื่องยนต์ให้ใช้ในสภาพที่อุณหภูมิของเครื่องยนต์จากเครื่องยนต์</p> <p>3. เสี่ยงรบกวน</p> <p>(1) กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ให้ดำเนินการเฉพาะ ช่วง 08.00-17.00 น.</p> <p>(2) ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลาทั้งเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด</p> <p>(3) กำหนดระยะเวลาปฏิบัติงานของผู้ที่ปฏิบัติงานในบริเวณที่มีเสียงดังเกิน 85 เดซิเบล(เอ) ให้ทำงานไม่เกิน 8 ชั่วโมง/วัน</p> <p>(4) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายต่อหู ได้แก่ Ear Plugs หรือ Ear Muff ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ 15 และ 25 เดซิเบล(เอ) ตามลำดับ</p> <p>(5) ผลัดเปลี่ยนพนักงานที่ทำอาชีพในบริเวณที่มีเสียงดังไปปฏิบัติงานอยู่ในบริเวณที่มีเสียงดังไปปฏิบัติงานบริเวณที่มีระดับเสียงต่ำ</p> <p>(6) กำหนดลงโทษ กรณีที่คนงานฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านเสียงที่กำหนดไว้</p>	<p>(7) ดูแล นำรถขยะมาปฏิบัติงาน และเครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้างอยู่ในพื้นที่ที่กำหนด ในสภาพดีอยู่เสมอ และเลือกใช้เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดังน้อย</p>



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผู้ได้ขู มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ ภูเก็ต (ส่วนก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพของนาย</p> <p>องค์การอนามัยโลกให้ความหมายของเสียงที่เป็นอันตราย หมายถึงเสียงที่ดังเกิน 85 เดซิเบล(เอ) ที่ทุกความถี่ ถ้าสัมผัสกันเป็นประจำก่อให้เกิดอันตรายต่อทั้งสุขภาพทางใจและผลกระทบต่อสุขภาพทางกายทำให้หัวใจเต้นแรง อัตราการหายใจเปลี่ยนแปลงทำให้ความดันโลหิตสูงทำให้กล้ามเนื้อกระดูก เกิดอาการเหนื่อยหอบและแพ้ นอนไม่หลับทำให้ประสาทหูเสื่อมอาจทำให้หูพิการ หูตึง หูหนวก สามารถแบ่งได้เป็น</p> <p>(1) อันตรายอย่างเฉียบพลัน หมายถึง การที่สัมผัสทางได้ยินเสียงเข้าไปทันทีทันใดเป็นผลจากการได้รับเสียงดังมากๆ ในระยะเวลาอันสั้น เช่น เสียงระเบิด เสียงปืน เสียงประทัด เสียงฟ้าผ่า เป็นต้น ซึ่งมีระดับเสียงเกิน 120 เดซิเบล(เอ)</p> <p>(2) การสูญเสียการได้ยินจากเสียงที่เกิดขึ้นแบบค่อยเป็นค่อยไปในกลุ่มผู้ที่ทำงานที่มีเสียงดังเป็นเวลานาน เช่นรายงานการวิจัยของ US EPA พบว่าผู้ที่ได้รับเสียงเกิน 70 เดซิเบล(เอ) เป็นเวลา 40 ปีจะทำให้ความสามารถในการได้ยินเสียงลดลง 5 เดซิเบล (เอ) (สมมติ คชว.รศ.บ. 2534) สามารถจำแนกสูญเสียการได้ยินขึ้นเนื่องจากเสียงดังได้เป็น 2 แบบ คือ</p> <p>1) การสูญเสียการได้ยินแบบชั่วคราว เช่น นูซื่อ เป็นการสูญเสียการได้ยิน เป็นการสูญเสียการได้ยินที่เกิดขึ้น เมื่อสัมผัสกับเสียงที่มีระดับความดังพอที่จะทำให้มีการสูญเสียการได้ยิน และต้องสัมผัสเป็นระยะเวลาไม่นานพอ การกลับสู่สภาพเดิมจะเกิดขึ้นภายใน 2-4 ชั่วโมงแรก ภายหลังจากหยุดพักจากการได้ยินเสียง</p> <p>2) การสูญเสียการได้ยินแบบถาวรเป็นการสูญเสียที่เกิดขึ้นจากการได้ยินเสียงดังเป็นเวลานานต่อเนื่องจนในที่สุดทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยินแบบถาวร</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพของใจ</p>	<p>ลดระดับเสียงรบกวน</p> <p>(8) หลีกเลี่ยงการทำงานกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังต่างๆ ติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน และงดทำงานในได้แล้วเสร็จโดยเร็ว</p> <p>4. น้ำจากกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>(1) จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม อย่างเพียงพอ รวมทั้งจัดให้มีระบบบำบัดน้ำสำหรับที่สามารถบำบัดน้ำเสียจากคนงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>5.ขยะมูลฝอยทั่วไป</p> <p>(1) จัดวางถังรองรับของเสียให้เพียงพอโดยแยกเป็นถังขยะอินทรีย์ขยะที่ย่อยสลายได้ และถังขยะแห้ง ขนาด 50 ลิตร ให้เพียงพอในพื้นที่ก่อสร้างและสำนักงานชั่วคราว</p> <p>(2) ความดูแลคนงานให้ทั้งขยะลงในถังรองรับและเก็บกวาดทำความสะอาดบริเวณที่เป็นประจำ เพื่อไม่ให้มีขยะกีดกันอยู่ในพื้นที่</p> <p>(3) ของเสียอันตรายจะต้องมีการแยกออกจากของเสียทั่วไปและรวบรวมไปกำจัดโดยหน่วยงานที่ได้รับอนุญาต</p> <p>(4) การทิ้งขยะเปียกและเศษอาหารให้รวบรวมใส่ถุงดำและมัดปากให้เรียบร้อยก่อนทิ้งสู่ถังรองรับของเสีย</p> <p>(5) ให้ผู้รับเหมารวบรวมเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ขายให้พ่อค้ารับซื้อของเก่า</p> <p>(6) ภาระงานให้เทศบาลเมืองภูเก็ตร่วมกับชุมชนโดยไปกำจัดทุกประเภทสิ่งเหลือใช้</p>	<p>ลงชื่อ..... มาลินี</p> <p>(นายมาลินี ฤกษ์สุวรรณ)</p> <p>บริษัท เดอะพาร์ จำกัด The Par Phuket Company Limited 33/172 สิงหาคม 2561</p> <p>ลงชื่อ..... 2561</p> <p>(นายปภากร บัวพันธ์)</p> 

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ศึกษาไว้ อาจมีการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์กภูเก็ต (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>ก่อนใช้เขตท่าอากาศยานศึกษาสุขภาพประชาชนในพื้นที่บริเวณโดยรอบสนามบิน</p> <p>ก่อนใช้เขตท่าอากาศยานศึกษาสุขภาพประชาชนในพื้นที่บริเวณโดยรอบสนามบิน</p> <p>4. น้ำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกายและจิตใจของผู้อยู่อาศัย</p> <p>น้ำเสียจากกิจกรรมของคนงานมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชน จะมีการบำบัดก่อนของบคที่เรียกกลุ่มโคลิฟอร์มซึ่งเป็นแบบคที่เรียกมาจากการขับถ่ายของมนุษย์และสัตว์เลือดอุ่น หากมีปริมาณมาก อาจเป็นสาเหตุของการเจ็บป่วยด้วยโรคที่ชื้ออาหารและน้ำเป็นสื่อ เช่น อุจจาระร่วง อหิวาต์กโรค เป็นต้น นอกจากนี้ในน้ำเสียชุมชนยังมีการปนเปื้อนของสารอินทรีย์สูง หากการบำบัดไม่สามารถบำบัดได้อย่างมีประสิทธิภาพจะทำให้บริเวณที่รองรับน้ำทิ้งเกิดการเน่าเสีย มีแบบที่เรียกเป็นชื่ออาจส่งผลกระทบต่อคนงาน และผู้ที่อยู่ใกล้เคียง รวมทั้งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค เช่น ยุง เป็นต้น ทำให้แหล่งน้ำมีคุณภาพเสื่อมโทรมลง</p>	<p>6 การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง</p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถบรรทุกเข้า-ออก โครงการ</p> <p>(2) ติดตั้งเครื่องหมายป้ายเตือน ป้ายแนะนำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์ เครื่องหมายสัญลักษณ์ต่างๆ ให้ใช้งานได้ดีตลอดเวลา</p> <p>(4) จำกัดความเร็วของรถขนส่งวัสดุสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชนไม่เกิน 30 กม./ชม</p> <p>(5) ความคุ้มครองรถบรรทุกให้บรรทุกไม่เกินอัตราที่กำหนด และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนในถนนที่มีการจราจรหนาแน่น</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ</p> <p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
	<p>5. ชยะมูลฝอยทั่วไป</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกายภาพ</p> <p>ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้น หากไม่มีการจัดเก็บให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและนำไปกำจัดเป็นประจำทุกวัน จะทำให้เกิดเป็นแหล่งเพาะเชื้อโรคและพาหะนำโรคได้ เช่น แมลงหวี่ แมลงวัน แมลงสาบ หนู เป็นต้น สัตว์เหล่านี้จะเป็นพาหะนำโรคไปสู่มนุษย์ โดยเฉพาะโรคติดต่อทางน้ำและอาหาร เช่น อุจจาระร่วง เป็นต้น</p> <p>ผลกระทบสุขภาพทางใจและจิตใจของผู้อยู่อาศัย</p> <p>หากไม่มีการจัดเก็บขยะมูลฝอยที่จัดจะทำให้เกิดสภาพที่ไม่น่าดูและเกิดกลิ่น</p>	<p>7 ความปลอดภัยในชุมชน และการรบกวนความสงบสุขของชุมชน</p> <p>(1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัด</p> <p>(2) ดูแลความปลอดภัยของคนงานในให้ก่อความเดือดร้อนแก่ผู้อยู่อาศัย</p> <p>ปัญหาระหว่างคนงานด้วยกันและประชาชนในท้องถิ่น</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ</p> <p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

มส. 1



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ กูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>เหม็นรบกวน</p> <p>6 การเกิดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพอนามัย</p> <p>การขนส่งวัสดุก่อสร้างอาจมีการรบกวนของวัสดุ อาจเป็นสาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุบนถนนซึ่งก่อให้เกิดการบาดเจ็บ การเสียชีวิตและทรัพย์สินได้</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพภายในและชีวิตความเป็นอยู่</p> <p>กิจกรรมการขนส่ง และการทำงานในเขตทาง อาจทำให้ผู้ใช้รถใช้ถนนทางเสียเวลาการเดินทางเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะในช่วงฝนเร่งด่วน ทำให้หยุดรถ เครียด และทำให้ต้องเสียค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น เช่น ค่าน้ำมันค่าซ่อมแซมรถ กรณีเกิดอุบัติเหตุ เป็นต้น</p> <p>7. ความปลอดภัยในชุมชน และการรบกวนความสงบสุขของชุมชน</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <p>การได้รับผลกระทบจากกิจกรรมต่างๆ เช่น ผู้ละออง น้ำเสีย ชะงูมลพิษ อุบัติเหตุ และอาจเกิดการทะเลาะวิวาทกับคนงาน ซึ่งอาจทำให้เกิดการเจ็บป่วย บาดเจ็บ ตลอดจนการเสียชีวิตได้</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพภายในและชีวิตความเป็นอยู่</p> <p>การได้รับผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ อาจก่อให้เกิดความรำคาญ ความเครียดและความวิตกกังวลต่ออุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นจากสาเหตุต่างๆ</p> <p>8. การเพิ่มความต้องการบริการทางสุขภาพ</p>	<p>มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>(3) จัดตั้งป้ายระบบความปลอดภัยของโครงการระยะเวลากำหนดเป็นงานช่วงก่อสร้างเพื่อให้ชุมชนได้รับทราบ</p> <p>8. การเพิ่มความต้องการบริการทางสุขภาพ</p> <p>(1) จัดหาเวชภัณฑ์การดูแลสุขภาพต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ</p> <p>(2) จัดให้มีอุปกรณ์การปฐมพยาบาลเบื้องต้น ในพื้นที่สำนักงาน และรถนำส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรงกำหนดให้ผู้รับเหมาจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการก่อสร้าง</p> <p>(3) ตรวจสุขภาพ บำรุงรักษาเครื่องมืออุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นจากการใช้เครื่องมือ เครื่องจักร</p> <p>(4) ผู้กอบรับค่าชดเชยค่าชดเชยและค่าชดเชยความปลอดภัยในการทำงาน</p> <p>(5) กำหนดเขตก่อสร้าง และติดตั้งป้ายเตือนอันตรายจากการก่อสร้างก่อนเข้าทำงานทุกครั้งและทุกคนเพื่อป้องกันความปลอดภัยต่อ</p>	<p>สุขภาพนิเวศที่ปกอด้วย</p> <p>(1) ให้สิ่งจวดต่อคนงานในด้านสุขภาพนิเวศเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคโรคติดต่อ</p> <p>(2) จัดห้องปฐมพยาบาลโดยให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษายาบาดเบื้องต้นอย่างครบถ้วน</p> <p>(3) จัดสวัสดิการด้านสุขภาพในต่าง ๆ</p>	<p>มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ไปรษณีย์ ราม คอมมูนิเคชั่น จำกัด (มหาชน) CONSULTANT CO., LTD.</p>

ลงชื่อ มณีน

(นายภราดร ภูมิษฐ์สรจจ)

บริษัท เดอะพาร์ กูเก็ต จำกัด

ลงชื่อ [Signature]

(นายไพภกร บัวพันธ์)

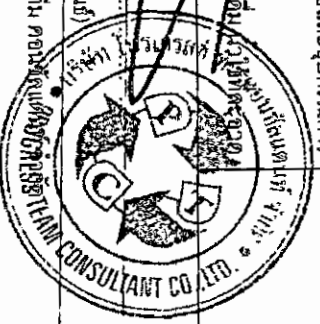
เจ้าของโครงการ/บริษัท เดอะพาร์ กูเก็ต จำกัด The Par Phuket

สิงหาคม 2561

35/172

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ไปรษณีย์ ราม คอมมูนิเคชั่น จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 4 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ กูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</p> <p>หากสถานบริการไม่เพียงพอหรืออยู่ห่างไกล อาจทำให้ผู้ป่วย หรือ ผู้ได้รับบาดเจ็บได้รับการรักษา ซึ่งอาจส่งผลให้การเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น หรือเสียชีวิตได้</p> <p>จากการสำรวจภาคสนามโดยการสัมภาษณ์ประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า ในหนึ่งปีที่ผ่านมาผู้ตอบแบบสอบถามและครอบครัว ส่วนใหญ่ไม่มีอาการเจ็บป่วย คิดเป็นร้อยละ 65.28 และมีอาการเจ็บป่วย คิดเป็นร้อยละ 34.72 ส่วนใหญ่จะเจ็บป่วยเป็น ไข้หวัด/โรคระบบทางเดินหายใจ คิดเป็นร้อยละ 65.33 และส่วนใหญ่จะไปเข้ารับการรักษาที่โรงพยาบาลของรัฐ คิดเป็นร้อยละ 46.67</p> <p>เมื่อพิจารณาความพร้อมของสถานบริการและเจ้าหน้าที่ให้บริการด้านสุขภาพอนามัย ในพื้นที่ศึกษาและพื้นที่ใกล้เคียง พบว่า มีความพร้อมในการให้บริการแก่ชุมชนและคนงาน ก่อสร้างเมื่อเกิดการเจ็บป่วย/อุบัติเหตุ ทั้งนี้ จังหวัดภูเก็ตได้จัดให้มีสถานบริการด้าน สาธารณสุขเพื่อรองรับการขยายตัวของเมืองอย่างเพียงพอ ในขณะที่คนงานก่อสร้าง ทุกคนจะได้รับบริการคุ้มครองด้านสุขภาพอนามัยจากนายจ้างกรณีเกิดอุบัติเหตุ/การเจ็บป่วย</p> <p>จากการทำงานตามกฎหมายที่กำหนด โดยในช่วงก่อสร้างโครงการเมื่อคนงานก่อสร้างประสบ อุบัติเหตุ/การเจ็บป่วยจากการทำงาน เจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบของบริษัทรับเหมาก่อสร้าง นำที่ ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นและส่งต่อผู้ป่วยไปยังโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงได้ทันที ดังนั้น ผลกระทบด้านการสาธารณสุขในช่วงก่อสร้างโครงการทั้งต่อคนงานก่อสร้างชุมชนและความ พร้อมทั้งด้านบุคลากรและสถานบริการอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>โรคและความเจ็บป่วยจากการก่อสร้างโครงการ ของคนงานก่อสร้าง มีดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> สุขภาพทางกาย โรคระบบทางเดินหายใจ (ได้แก่ โรคภูมิแพ้ และโรคหอบหืด) 	<p>และภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงานในการดูแลสุขภาพภาพ อนามัยของตนเอง เช่น การทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่ สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาและเจ้าของโครงการรื้อถอนและ ซ้ำเชื้อโรคบริเวณบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง จัดให้มีการเก็บขนมูลฝอยจากสิ่งที่รื้อถอนที่พักคนงาน บริเวณพื้นที่ดังกล่าว ปรับสภาพพื้นที่ให้อยู่ในสภาพดีเพื่อป้องกันการซังของน้ำเสีย และแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค รวมถึงป้องกันการแพร่กระจาย ของเชื้อโรค ฉีดพ่นน้ำยาฆ่าเชื้อโรคหรือแหล่งแพร่กระจายของโรค ฉีดพ่นสารเคมีเพื่อกำจัดพาหะนำโรค อาทิ หนู ยุงแมลงวัน เป็นต้น <p>มาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ</p> <p>ก. คนงานก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> สุขภาพทางกาย 	

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ ภูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	1.2 โรคระบบทางเดินอาหาร 1.3 โรคผิวหนัง 1.4 สัตว์เป็นพาหนะนำโรค (1) โรคที่หนูเป็นพาหนะนำโรค (ได้แก่ โรคฉี่หนู และโรคมีวินทัยฟิล) (2) โรคที่แมลงสาบเป็นพาหนะนำโรค (ได้แก่ โรคระบบทางเดินอาหาร โรคลำไส้ โรค ท้องเสีย โรคผิวหนัง และโรคตับอักเสบ) (3) โรคที่ขี้เป็นพาหนะนำโรค (ได้แก่ โรคใช้เลือดออก โรคมาลาเรีย โรคใช้สมองอักเสบ) (4) โรคที่แมลงวันเป็นพาหนะ (ได้แก่ โรคคอตีบโรค และโรคบิด) 1.5 โรคที่คนเป็นพาหนะ (ได้แก่ โรคไวรัสตับอักเสบ เอ, บี และซี, โรควัณโรค, โรคไข้หวัดนก โรคซาร์ส 1.6 อุบัติเหตุต่างๆ จากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง และจากเครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างชำรุด 2 สุขภาพทางจิตใจ 2.1 โรคเครียด นำไปสู่โรคนอนไม่หลับ โรคแผลในกระเพาะอาหาร และโรคประสาท	1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ (1) ด้านฝุ่นละออง เช่น ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทราย ใช้ผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุกที่ใช้ในการขนดิน ทราย และวัสดุก่อสร้างอย่างมิดชิด ทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน เป็นต้น เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง (2) สวมใส่หน้ากากกันฝุ่นขณะอยู่ในบริเวณที่เกิดฝุ่นละออง 1.2 โรคระบบทางเดินอาหาร (1) จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้เพียงพอ (2) รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุอาหารและน้ำดื่ม (3) จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น (4) จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ 1.3 โรคผิวหนัง (1) ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน (2) จัดให้มีผ้าใบรอบแต่อาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองรวมทั้งฝุ่นผงปูนซีเมนต์ ฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง (3) จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคลเช่น	

ลงชื่อ

(นายภาคิน ฤกษ์สังวร)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561


 บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด
The Par Phuket
 Company Limited

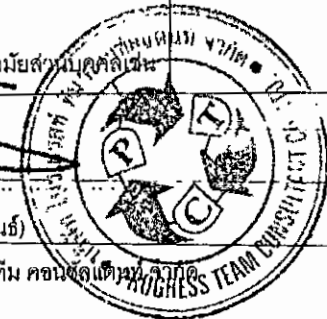
37/172

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561



ตรวจที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ วูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>การรบกวนความสะดวกทางกาย เสียงใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด</p> <p>(4) ดูแลความสะดวกภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(5) ทำความสะอาดของเท้าบุทุกห้องหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใส่</p> <p>1.4 สัตว์เป็นพาหะนำโรค</p> <p>(1) จัดเก็บมูลฝอยในที่รองรับที่ทำด้วยวัสดุแข็งแรงแ ใช้งานตัดไม้หรือหิน มีฝาปิดมิดชิดหรือเก็บมูลฝอยใส่ถุงดำก่อนนำไปกำจัด</p> <p>(2) ทำความสะอาดท่อระบายน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน</p> <p>(3) หลีกเลี่ยงการสัมผัสกับสัตว์พื้นแทะ และสัตว์อื่น ๆ โดยเฉพาะอย่างยิ่ง สัตว์หมัดที่อยู่อาศัยตามตัวสัตว์ในแหล่งที่เกิดโรค</p> <p>(4) กำจัดหนูด้วยสารเคมี โดยวางในบริเวณที่หนูอาศัยหากินที่อ่อนแอและในบริเวณที่มีประวัติเคยพบเห็นหนู และจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและเก็บซากอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(5) กำจัดหนู และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อเกิดและหลังรื้อถอน ห้องน้ำห้องรวม โดยวิธีฉีดฆ่าหนู</p> <p>- ชุดต่างๆ ที่หนูอาจจะใช้เป็นทางหนีออกสู่ภายนอกโครงการระหว่างรื้อถอน เช่น ท่อระบายน้ำ รุททางผนัง และจัดทางหนีให้หนูโดยเฉพาะ เพื่อป้องกันกำจัดต่อไป</p> <p>- กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่ภายในพื้นที่โครงการ โดยใส่ถุงดำเก็บรวมรวมแล้วนำไปกำจัด หรือฝังกลบในที่ปลอดภัย</p>	

๐๐๑๒๒๕

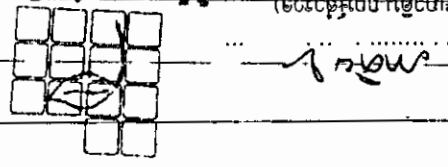


ตารางที่ 1 ผลการประเมินสัมฤทธิ์ผลของแผนปฏิบัติการประจำปี ๒๕๖๓ ตามมาตรา ๖๖ ของ พ.ร.บ. การส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ พ.ศ. ๒๕๖๐ (ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม) (ข้อมูลเชิงลึก)


<p>มาตรการส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ ของกระทรวงพาณิชย์</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ศึกษา</p>	<p>องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ (๓๑)</p>
<p>การส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ ของกระทรวงพาณิชย์</p>	<p>หลีกเลี่ยงการโยกย้ายแหล่ง โดยให้พื้นที่ว่างในโครงการ - ให้พื้นที่ว่างในโครงการ - การรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง ของหน่วยงานราชการ - การรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง ของหน่วยงานราชการ - การรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง ของหน่วยงานราชการ - การรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง ของหน่วยงานราชการ - การรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง ของหน่วยงานราชการ</p>	<p>หลีกเลี่ยงการโยกย้ายแหล่ง โดยให้พื้นที่ว่างในโครงการ - ให้พื้นที่ว่างในโครงการ - การรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง ของหน่วยงานราชการ - การรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง ของหน่วยงานราชการ - การรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง ของหน่วยงานราชการ - การรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง ของหน่วยงานราชการ - การรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง ของหน่วยงานราชการ</p>	<p>หลีกเลี่ยงการโยกย้ายแหล่ง โดยให้พื้นที่ว่างในโครงการ - ให้พื้นที่ว่างในโครงการ - การรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง ของหน่วยงานราชการ - การรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง ของหน่วยงานราชการ - การรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง ของหน่วยงานราชการ - การรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง ของหน่วยงานราชการ</p>



ผู้ดำเนินการประเมิน/บริษัท โปสเตอร์ จำกัด (มหาชน) 2561
 บริษัท โปสเตอร์ จำกัด (มหาชน)
 191/72 หมู่ 5 ต.บางพลีใหญ่ อ.เมืองสมุทรปราการ จ.สมุทรปราการ 10700
 บริษัท โปสเตอร์ จำกัด (มหาชน)
 The Par Phuket Company Limited
 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ กูเก็ท (สงวนขยาย) (ช่วงก่อสร้าง)

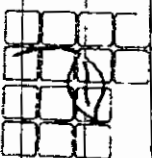
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>รับมือขอแนะนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในพื้นที่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อขุดพื้นยาฆ่าแมลงตามอย่างน้อย 2 ครั้ง ห่างกัน 1 เดือน ก่อนรื้อถอนและเมื่อขุดพื้นแล้วเสร็จทันที (12) ขาดน้ำ กระบอง หรือภาชนะอื่นที่อาจจะเก็บขังน้ำ หากไม่ใช้ให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขัง (13) ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิดเพื่อไม่ให้ขังเข้าไปข้างใน (14) ส้วางและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายในบริเวณพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกสัปดาห์ (15) เรียกเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาฉีดพ่นยา ในกรณีที่มีโรคหรือเชื้อออกโรคระบาดหรือพบผู้ป่วยในบริเวณพื้นที่โครงการ (16) ตรวจสุขภาพพนักงานก่อนเริ่มเข้าทำงาน (17) กำจัดขุย และมันฝรั่งหั่นขุย ก่อนและหลังรื้อถอนห้องน้ำ ห้องล้างของคณงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ฉีดพ่นยาฆ่ายุงทั้งก่อนและหลังรื้อถอน - ใส่ทรายอะเบทในภาชนะที่พบลูกน้ำ เพื่อกำจัดลูกน้ำก่อนคว่ำภาชนะ - ใส่ทรายอะเบทในบ่อตกตะกอนเพื่อกำจัดลูกน้ำ ก่อนระบายน้ำออก และกลบบ่อในทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที (18) จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล 	

2/1/1

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ ภูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>(19) ตีและใช้ไม้ที่สะอาด</p> <p>(20) สร้างม็อบกั้นก่อนทานอาหารและหลังจากเข้าส้วม</p> <p>(21) ทานอาหารที่ปรุงเสร็จใหม่ ห้ามรับประทานอาหารที่หมดวันต่อม หลีกเลี่ยงการกินอาหารสดระหว่างที่มีโรคระบาด</p> <p>(22) เก็บภาชนะที่ใส่อาหารให้มิดชิด ไม่ให้แมลงวันไปตอมได้</p> <p>(23) ทำลายมูลฝอย เพื่อป้องกันการแพร่กระจายเชื้อโรคและไม่ให้แมลงวันใช้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์</p> <p>(24) จัดพ่นยากำจัดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุม</p> <p>(25) กำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนห้องน้ำ-ห้องสุขาของคณงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดพ่นยากำจัดแมลงวันทั้งก่อนและหลังรื้อถอน - กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้เทศบาลเมืองระบุรี เข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล เพื่อให้เหลือตกค้าง - ควบคุมพฤติกรรมภายในบ่อเกรอะออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในพื้นที่ - ทำความสะอาดพื้นที่ภายในหลังรื้อถอนและเมื่อจัดพ่นยาแล้วเสร็จทันที <p>1.5 โรคที่คนเป็นพาหะ</p> <p>(1) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานจากพื้นที่อื่น</p> <p>ต่างตัวการทำงาน ต้องรับคนงานต่างตัวที่พร้อมเป็นปกติ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ พล.ต.ท. (นายภูษิติน ภูษิติน)



ลงชื่อ (นายภูภากร บัวพันธ์)

เจ้าของโครงการบริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561


The Par Phuket Company Limited

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปรึกษาธุรกิจ ทีม ควบคุมและติดตามสิ่งแวดล้อม

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 4 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์กเก็ท (สงวนขยาย) (ช่วงก่อสร้าง)

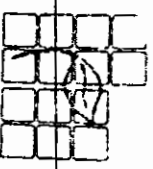
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>อย่างถูกต้องตามกฎหมาย</p> <p>(2) ตรวจสอบสภาพก่อนรับเข้าทำงาน และตรวจสุขภาพคนงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>(3) ไม่ใช้ของมีคมร่วมกับผู้อื่น</p> <p>(4) ไม่ใช้ภาษาะในการตบเท้า รับประทานอาหารร่วมกับผู้อื่น โดยเฉพาะผู้ที่ดื่มพาทะ</p> <p>(5) มีการจัดระบบสาธารณสุขโรคและตาธาราปนการให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกต้องลักษณะ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดห้องสุขาที่ถูกต้องลักษณะไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน - จัดให้น้ำเพื่อใช้ในการอุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง - ให้มีการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม - จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสมและจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงานใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในถังมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้อย่างถูกต้องพร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ</p> <p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
		<p>1.6 อุบัติเหตุต่างๆ</p> <p>(1) ก่อนที่จะก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (ป.จ.ส.) ประจำโครงการและ มีชุดช่างความปลอดภัยที่เข้าไปด้วย</p>	

20/11/25

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ กูเก็ต (ส่วนก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>นายแพทย์หรือแพทย์ประจำพื้นที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> <p>(2) จัดทำรั้วจัดทำรั้ว สูงกะสีสูง 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน</p> <p>(3) จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะให้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาด</p> <p>(4) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p> <p>(5) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>(6) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานภัยสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>(7) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตาอนิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปกคลุมแขน ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>(8) จัดอบรม/ชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือเกี่ยวกับความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>(9) ความสุขและความสะดวกสบายให้เพียงพอ และจัดเตรียมสิ่งอำนวยความสะดวก</p>	

ลงชื่อ ... *ม.ก.ว.*



บริษัท เดอะพาร์ กูเก็ต จำกัด

(นายกวาดิน ฤกษ์สุวรรณ)

The Par Phukat Company Limited

เจ้าพนักงานบริษัท เดอะพาร์ กูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

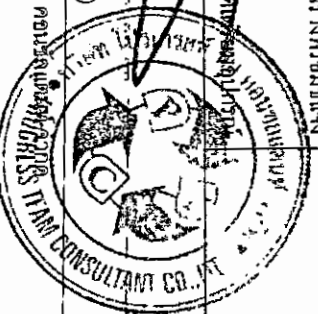
ลงชื่อ ...

[Signature]


(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปรแกรสส์ ริม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561

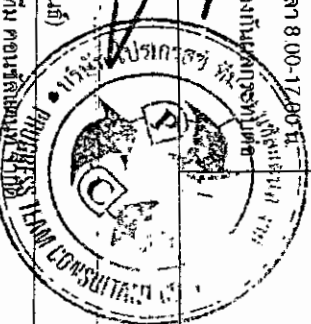


ตารางที่ 1 ผลการปฏิบัติงานในแต่ละภาค และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบบังคับคุ้มครอง โครงสร้าง โรงแรม เดอะพาร์กภูเก็ต (สงวนขยาย) (ช่วงก่อสร้าง)

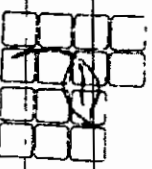
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>ค้ำแหล่งที่จำเป็น</p> <p>(10) ให้เพิ่มงวดคัดกรองงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>(11) นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสุขภาพของโครงการมาจัดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</p> <p>2 สุขภาพทางจิตใจ</p> <p>(1) แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม</p> <p>(2) ว่างมาตรวจการกำกับดูแลและควบคุมคุณภาพงาน และลงโทษกรณีที่มีการฝ่าฝืน รมากจนหรือถูกพื้นที่นอกโครงการ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามคนงานก่อเหตุทะเลาะวิวาท - ห้ามส่งเสียงดัง หรือดื่มสุราหลัง 22.00 น. - ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในโครงการโดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามก่อไฟบริเวณที่พักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด <p>(3) จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมคนงานตลอดระยะเวลาการทำงาน</p> <p>(4) จำกัดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. เพื่อมิให้กระทบต่อเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยโดยรอบ</p>	

001111

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ ภูเก็ต (ส่วนก่อสร้าง) (ส่วนขยาย) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>ข ผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ซึ่งภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านสุขภาพอนามัย</p> <p>เพิ่มเติมขอหนังสือแจ้งจากประชาชน</p> <p>1. ผู้บดของ</p> <p>(1) หมั่นทำความสะอาดและล้างถนนภายในโครงการเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>(2) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกของโครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. เมื่อวิ่งผ่านพื้นที่ชุมชน</p> <p>(3) กิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดฝุ่น ต้องจัดทำในพื้นที่ที่มีตึกชิด</p> <p>(4) ควบคุมท้ายรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้มีตึกชิด เพื่อป้องกันการกระเด็น</p> <p>(5) จัดพรมหน้าบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น วันละ 2 ครั้งเช้า และเย็น ตลอดจนระมัดระวังการก่อสร้าง</p> <p>2. เสียงดัง</p> <p>(1) ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่</p> <p>(2) กำหนดการก่อสร้างเฉพาะวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 8.00-17.00 น.</p> <p>(3) ก่อสร้างสูงมากโดยใช้กำแพงกันเพื่อป้องกันผลกระทบ</p> <p>ผู้ปฏิบัติงานเสียง</p>	

ลงชื่อ ... มลิว ...



ลงชื่อ ... [Signature] ...



(นายภาวิน ฤกษ์สัมพันธ์)

บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด

ผู้ชำนาญการบริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด
Company Limited

สิงหาคม 2561

45/172

สิงหาคม 2561

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท อินทราคอนสัลท์ ทีม คอนซัลแตนท์

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยและแก่ชุมชนผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ กูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ชายฝั่งชุมชน</p> <p>(4) ไม่ทำกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังไม่พึงสุภาพแก่ชุมชนผู้พักอาศัย</p> <p>(5) ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้ทำงานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน</p> <p>(6) เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>(7) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือแยกเครื่องระหว่างการทำงาน</p> <p>(8) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับทราบว่าจะมีการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น</p> <p>(9) ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>3. การจัดหาน้ำเสีย</p> <p>(1) ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งจากห้องน้ำ-ห้องสุขาของคณงานก่อสร้าง</p> <p>(2) บำรุงรักษาระบบท่อทิ้งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิดการรั่วซึมเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค</p> <p>(3) ควบคุมคนในมือรถขยะระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปทุก 1 เดือน</p> <p>4. การระบายน้ำ</p> <p>(1) จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวรอบตัวเครื่องขุดดิน</p>	

หน้า 1



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ ภูเก็ต (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>(2) จัดให้มีการดูแลสุขภาพอนามัยในบางรายนำตัวตรวจ</p> <p>(3) ป้องกันไม่ให้ดิน ทราย หิน หรือวัสดุก่อสร้างอื่นๆ ตกลงไปในบ่อพัก</p> <p>5. อุบัติเหตุ (การเกิดของการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง)</p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถยนต์ใช้ทางโครงการ</p> <p>(2) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือน ป้ายแนะนำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์ เครื่องหมายและสัญญาณต่างๆ ให้ใช้งานได้อย่างปลอดภัย</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ</p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลการปฏิบัติงานของบริษัทรับเหมา โดยให้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>(2) ให้บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต</p>
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<p>ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการ จากอุบัติเหตุต่างๆ อาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวังหรือประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่อาจทำให้เกิดการรบกวนจากการจราจร ซึ่งมีผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมา และตัวคนงานผู้ปฏิบัติงาน นอกจากนี้ การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการรบกวนของเศษวัสดุต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>กิจกรรมที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุในโครงการของโครงการนั้น อาจมีสาเหตุการเกิดจากหลายสาเหตุ อาทิ ลุกไฟจากงานเชื่อม กระแสไฟฟ้าลัดวงจรจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับระบบกระแสไฟฟ้า ความประมาทเลินเล่อของคนงาน เช่น ลุก</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการ เข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงเป็นประจำทุกวันเพื่อตรวจสอบความเสี่ยง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน โดยแก้ไขให้ทันทีและแจ้งแจ้งตามระยะเวลาตามความหมายของงานทั้งหมด โครงการจะดำเนินการแจ้งระยะเวลากับผู้เสียหายหลังจากเข้าประเมินพื้นที่แล้ว</p> <p>(2) จัดทำรั้ว สังกะสีสูง 3 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(3) จัดให้มีเหล็กค้ำยันรั้วกันดิน</p>	<p>(1) ให้บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต</p>

ลงชื่อ นาย *Amuly*

(นายภาคิน ฤกษ์สุวรรณ)

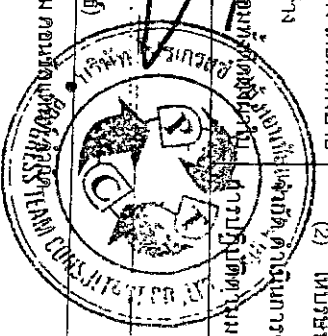


ลงชื่อ *SSA*

(นายปภากร บัวพันธ์)

เจ้าของโครงการบริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด
The Par Phuket จำกัด
Company Limited
สิงหาคม 2561

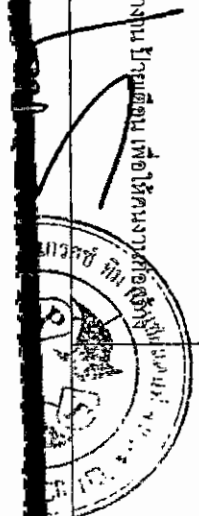
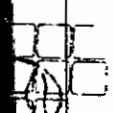
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสทีฟ ทีม คอนซัลแตนท์
สิงหาคม 2561



ตารางที่ 4 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ กูเก็ต (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p>	<p>พื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการอุบัติเหตุ เป็นต้น หากบริษัทผู้รับเหมามาสามารถปฏิบัติตามมาตรการที่แนะนำขององค์กรทางด้านความปลอดภัยในส่วนของอุบัติเหตุจากงานก่อสร้างและอันตรายจากการเกิดอัคคีภัยจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>การก่อสร้างโครงการ โรงแรม เดอะพาร์ กูเก็ต (ช่วงขยาย) อาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัย ต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ได้แก่ เรือขง ผู้โดยสารของ เรือขงตั้งจากการก่อสร้าง น้ำเสีย มูลฝอยอุบติเหตุจากการตกหล่น จากการจราจร จากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และอัคคีภัย</p> <p>และจากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่ากิจกรรมในช่วงก่อสร้างไม่มีผลกระทบต่อสุขภาพประชาชน ไม่ปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สิน คิดเป็นร้อยละ 43.52</p> <p>อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ด้วยเหตุนี้ ทางโครงการจึงนำเสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบฯ หากปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบฯ คาดว่า ประชาชนในบริเวณใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการจะได้รับผลกระทบลดลง</p>	<p>ควบคุมรอบนอก เพื่อป้องกันวัสดุข่างหล่น</p> <p>(4) ทูท 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและซึ่งตาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก</p> <p>(5) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>(6) ควบคุมการกวาดแฉน (Boom) ของครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น</p> <p>(7) จัดหาหน้าใช้ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้</p> <p>(8) จัดให้มีห้ขงปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมีขง อุปกรณ์การรักษายาพยาบาลเบื้องต้นและเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เท่านั้น</p> <p>(9) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและระเบียบเรียบร้อย</p> <p>(10) จัดทำหนังสือค่างาทางเคมีการระงายขงพื้นที่ขงพื้นที่ก่อสร้างโครงการและเรือขงนอกเขตก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ</p> <p>(11) ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่ก่อสร้างและให้บริการข้ามคืนในโครงการ</p> <p>(12) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามได้อย่างถูกต้อง</p>	<p>ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ตรวจดูขอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตลอดช่วงขงข่าง และเปิดคำขงเนิการ</p> <p>(3) ตรวจดูขอบรายการตรวจสุขภาพเครื่องมีขงอุปกรณ์ทุกชนิดภายหลังการใช้งาน</p> <p>(4) ตรวจดูขอบอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีสภาพเหมาะสมกับการทำงานและม่จำนวนเพียงพอกับผู้ปฏิบัติงาน</p> <p>(5) ตรวจดูขอบการกำหนดขอบเขตและจัดทำขงบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณที่ปกคนงานชั่วคราวให้ชัดเจน</p> <p>(6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสุขภาพ ขงปฏิบัติงานสุขภาพ ขงเค็ขงจักรอุปกรณ รวมขงสภาพแวดล้อมในกาทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย</p>

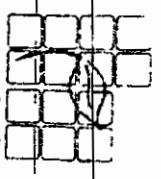
00111111



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ กูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>(13) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในะหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>(14) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือเจ้าหน้าที่ที่มีความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>(15) ความคุมดูแลและทดสอบการใช้งานไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>(16) ให้ทีมงานต่อคนงานด้านสุขภาพบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่ระบาดของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>(17) จัดให้มีการประเมินความเสี่ยงอุบัติเหตุขอบตมกฎหมายข้อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(18) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>(19) จัดจ้างผู้รับเหมามือที่คุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ปลอดภัยวิชาชีพควบคุมการปฏิบัติงานของวิศวกรที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้ปฏิบัติงานและตรวจสอบ</p>	

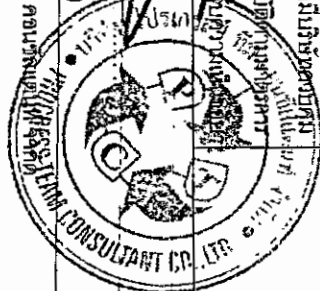
ลงชื่อ Amulya



ลงชื่อ [Signature]

(นายภาคิน อภิสิทธิ์สุวรรณ)
The Par Phuket Company Limited

(นายปภากร บัญพันธ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปิโรภรณ์ ทีม คอนซัลแตนท์



ตารางที่ 1- ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ กูเก็ต (สงวนขยาย) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<p>อย่างคงที่</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับบริษัท รับหมอนำไปปฏิบัติเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุในช่วงก่อสร้าง</p> <p>(1) ห้ามสูบบุหรี่และนำวัสดุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดไฟ รวมถึงการเคลื่อนย้ายนำเข้าหรือขนวัสดุไวไฟในแต่ละครั้ง ต้องอยู่ในความควบคุมดูแลของหัวหน้างานหรือผู้รับผิดชอบดูแลทุกครั้ง</p> <p>(2) ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดความต้านทานของสายไฟฟ้ากำหนด หรือต่อพ่วงอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิด</p> <p>(3) ห้ามตรวจสอบสายไฟและปลั๊กไฟเพื่อตรวจสอบสภาพหรือความชำรุดเสียหายของอุปกรณ์อยู่เสมอ</p> <p>(4) ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหาย ทั้งนี้หากพบว่ามีอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหายต้องแจ้งต่อหัวหน้างานหรือผู้รับผิดชอบดูแลรับทราบทุกครั้ง</p> <p>(5) การเชื่อมหรือตัดโลหะจะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต</p> <p>(6) ผู้รับเหมาดึงเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือ ABC และ CO2 ประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุ และอยู่ในสภาพที่พร้อมจะใช้งาน</p> <p>(7) ห้ามนำวัสดุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือหรือพื้นที่ก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุโดยเด็ดขาด</p> <p>(8) ภายหลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้นในแต่ละวันต้องส่งมอบพื้นที่งาน</p>	

MALY



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ ภูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<p>ตรวจเช็คสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในที่ที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง</p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการ เข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงเป็นประจำทุกเดือนตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน โดยแก้ไขให้ทันทีและแล้วเสร็จตามระยะเวลาตามความยากง่ายของงาน ทั้งนี้โครงการจะดำเนินการแจ้งระยะเวลากับผู้เสียหายหลังจากเข้าประเมินพื้นที่แล้ว</p> <p>(2) จัดทำรั้ว สูงกะสีสูง 3 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(3) จัดให้มีเหล็กยึดนั่งร้านติดกับโครงสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งผ้าใบคลุมรอบนอก เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่น</p> <p>(4) ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงตาง่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก</p> <p>(5) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>(6) ควบคุมการกวาดแชน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น</p> <p>(7) จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์</p>	

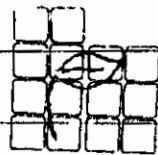
ลงชื่อ

มตินง

(นายภาวดีน ฤกษ์สำราญ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561



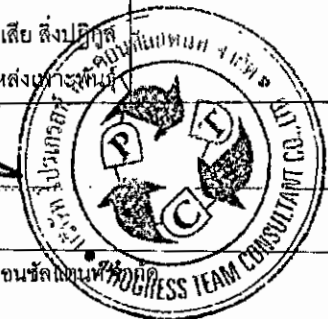
บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด
The Par Phuket
Company Limited

ลงชื่อ


(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ วูเก็ด (ส่วนขยาย) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 อากาศไวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<p>โรคหรือเกิดโรคระบาดได้</p> <p>(8) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นและเจ้าหน้าที่พยาบาลส่วนที่คนงานที่ทำงานมือสิ่งภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เท่านั้น</p> <p>(9) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>(10) จัดทำหลังคาทางเดินการระงับของช่วงที่ผ่านพื้นที่ก่อสร้างโครงการหรือถอนออกเมื่อก่อสร้างโครงการเสร็จ</p> <p>(11) ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่ก่อสร้างและใช้บริการร้านค้าในโครงการ</p> <p>(12) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามได้อย่างถูกต้อง</p> <p>(13) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กกันเสียง ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>(14) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาผู้มีความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>(15) ความปลอดภัยและตรวจสอบการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>(16) ให้มีงตต่อคนงานด้านสุขภาพเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p>	

2021

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ ภูเก็ต (สงวนขยาย) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>แพคเกจของเชื้อโรคที่โรคติดต่อ</p> <p>(17) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อความเสียหายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(18) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงที่โครงการได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>(19) จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง และจ้างหน้าที่ปลอดภัยวิธีวิชาชีพควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>(20) ก่อนที่จะจะดำเนินการเชื่อมและก่อสร้างฐานรากอาคารให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่เกี่ยวข้องเกี่ยวกับที่โครงการโดยขอสงวนอำนาจน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และมีอาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินงานก่อสร้างแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นทันที</p> <p>(21) ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการใช้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในการกรณีที่มีการเรียนว่าได้ก่อสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากกรณีใดๆ</p> <p>ก่อสร้างโครงการ</p>	

ลงชื่อ *Man V*

(นายมานะสิน ภูภินทร์สรุจ)



ลงชื่อ *[Signature]*

(นายปภากร บัวพันธ์)



เจ้าของโครงการบริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด
The Par Phuket Company Limited
สิงหาคม 2561

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไปรษณีย์ รีม คอนซัลติ้ง จำกัด
สิงหาคม 2561

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ ภูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงก่อสร้าง)

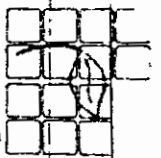
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<p>(22) ระวังบริเวณที่ติดตั้งเครื่องจักร โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้</p> <p>(23) ขุดคูกว้าง 0.50 x 0.50 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการ เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>(24) การทำฐานรากของอาคาร ต้องใช้เสาเข็มตอกเพื่อลดผลกระทบเรื่องเสียงและแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>(25) ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>(26) กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทยดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระยะเวลาในการทำงานน้อยกว่า 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล(เอ) - ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล(เอ) - ระยะเวลาในการทำงานมากกว่า 8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล(เอ) <p>(27) กำหนดเวลาการทำงานที่เกิดเสียง ในวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 08.00-17.00 น. ส่วนในวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะไม่มีการก่อสร้างแต่อย่างใด</p> <p>(28) แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงวันหยุดพัก 12.00-13.00 น.</p>	



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ กูเก็ต (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อ
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<p>ระดับของผลกระทบจากการได้ยินเสียงดังหรือได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน</p> <p>(29) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นผู้รับเหมาก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดเชยเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำงานตกลงกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนเริ่มสร้าง เกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหาย</p> <p>(30) จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรม เช่น การเชื่อม เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่มีติดชิด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อาศัยมากที่สุด โดยบริเวณที่จัดทำในพื้นที่แต่ละชั้นให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน ทั้งนี้การติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวดังกล่าว ซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่ง จะสามารถลดเสียงลงได้ 30 dB(A)</p> <p>(31) ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดความต้านทานของสายไฟฟ้ากำหนด หรือต่อวงจรอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิด</p> <p>(32) หมั่นตรวจสอบสายไฟและปลั๊กไฟเพื่อตรวจพบการหลวมหรือความชำรุดเสียหายของอุปกรณ์อยู่เสมอ</p> <p>(33) ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหาย ต้องแจ้งต่อหัวหน้างานหรือผู้รับผิดชอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหายต้องแจ้งต่อหัวหน้างานหรือผู้รับผิดชอบดูแลรักษาทุกครั้ง</p> <p>(34) การเชื่อมหรือตัดโลหะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟได้ทั้งหมด</p> <p>อย่างไร้อย 35 พฤศจิกายน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อ</p>

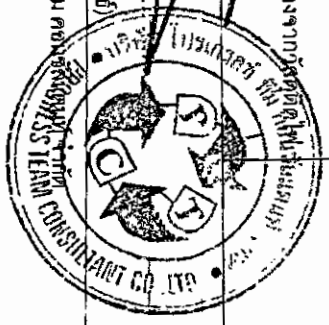
ลงชื่อ *มณีน* (นายมนฉิน ภูมิษฐ์บรรจง)




ลงชื่อ: *มณีน* (นายปภากร บัวพันธ์)

เจ้าพนักงาน/บริษัท เดอะพาร์ กูเก็ต จำกัด
สิงหาคม 2561
ชื่อของช่าง/ผู้รับเหมา
ชื่อ บริษัท เดอะพาร์ กูเก็ต จำกัด
Company Limited/172

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท นิรมลธรรม์ ริมคลองลาดพร้าว
สิงหาคม 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เคอะพาร์ ภูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 สุขภาพ</p>	<p>ในช่วงก่อสร้างอาคารของโครงการ ทัศนียภาพโดยรอบที่จะเกิดขึ้นอันเนื่องมาจากการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่ว่างเปล่า มาเป็นพื้นที่สำหรับก่อสร้างอาคารของโครงการ โดยช่วงก่อสร้างอาคารโครงการอาจทำให้เกิดทัศนียภาพไม่เหมาะสมเกิดขึ้น ดังนั้น โครงการจึงได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านทัศนียภาพ โดยจัดทำรั้ว สูงกระเบื้อง 3 เมตร กันล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดขอบตบรั้วทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมจากการก่อสร้าง ซึ่งการดำเนินการดังกล่าวจะสามารถช่วยลดผลกระทบได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น ผลกระทบด้านทัศนียภาพในช่วงก่อสร้างจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ</p>	<p>(35) ผู้รับมาตรฐานจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมีถัง ABC และ CO₂ ประจำจุดที่มีสวนสีเขียวทุกชนิดด้วย และอยู่ในสภาพที่พร้อมจะใช้งานได้</p> <p>(36) หักนำค่าดูช่างไฟฟ้าใกล้จุดปลูกฝังหรือหม้อหรือหม้อที่ก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุโดยเด็ดขาด</p> <p>(37) ภายหลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้นในแต่ละวันต้องตรวจเช็คสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการและจัดเก็บอุปกรณ์ที่ใช้ในที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง</p> <p>(1) มีการวางแผนการจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องจักร ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย การจัดระเบียบการอยู่อาศัยของพนักงาน และรักษาความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(2) จัดทำรั้ว สูงกระเบื้อง 3 เมตร กันล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยยบตบรั้วทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมจากการก่อสร้าง และเพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน</p> <p>(3) มาตรการป้องกันและแก้ไขในด้านการบดบังทัศนียภาพ</p> <p>1) จัดให้มีผนังสูงสูงผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรั้ว 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านความบดบังทัศนียภาพจากโครงการโครงการ ณ จุดที่เว้นลงมือก่อสร้าง โดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน</p> <p>2) ดำเนินการติดตามประสานงานแก้ไขข้อร้องเรียน</p> <p>3) ติดตั้งงานรับสัญญาณดาวเทียม</p>	

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ วู้ด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)		<p>ผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับปรุงรับ สัญญาเตรียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจำนวนรับสัญญาเช่าเตรียมแล้ว และใช้ผลกระทบต่อสุขภาพจากการซึ่งเชื่อมโยงในการดำเนินการตาม มาตรการดังกล่าว โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดตั้งแต่ และสิ้นสุดหลังจากที่โครงการได้เปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>4) ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการหรือผู้ได้รับ ผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะใดราคาในการเจรจา ต่อรองเพื่อหาข้อตกลงร่วม</p>	

หมายเหตุ : - ผู้รับผิดชอบไม่ระงับก่อสร้าง คือ บริษัท เดอะพาร์ วู้ด จำกัด

- จัดทำรายงานผลการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือนให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, เทศบาลเมืองกะทู้ และจังหวัดภูเก็ต (หน่วยงานผู้อนุญาต)

ที่มา : บริษัท ปรีทเรสส์ ทิม คอนซิลแตนท์ จำกัด, 2561

ลงชื่อ *Molin V*

(นายภาสกร ฤกษ์สุระจ)



ลงชื่อ *[Signature]*

(นายภากร บัวพันธ์)

บริษัท เดอะพาร์ วู้ด จำกัด
The Par Phukong Company Limited

เจ้าของโครงการบริษัท เดอะพาร์ วู้ด จำกัด
สิงหาคม 2561

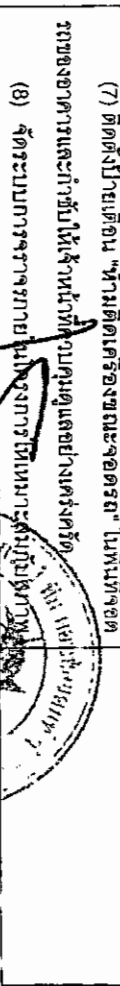
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปรีทเรสส์ ทิม คอนซิลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2561



ตารางที่-2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ วูเก็ท (ส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อพิจารณาถึงลักษณะกิจกรรมจากการดำเนินการโครงการเป็นโรงแรม โดยโครงการจะก่อสร้างอาคารภายในโครงการ จำนวน 3 อาคาร ประกอบด้วย อาคาร คสล. 7 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคาร คสล. 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งหมด จำนวน 148 ห้องพัก ในการก่อสร้างมิได้มีการดำเนินกิจกรรมที่ส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศแบบมีนัยสำคัญของลักษณะภูมิประเทศ (Topographical Features) แต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบให้เกิดการเปลี่ยนแปลงต่อสภาพภูมิประเทศเดิมอย่างมีนัยสำคัญ	(1) ปลูกหญ้าหรือพืชคลุมดินตามความลาดชันของพื้นที่ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างของหน้าดิน (2) จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ สูงไม่น้อยกว่า 1.5 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินถล่มสู่พื้นที่ข้างเคียง	
1.2 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว	เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบ บริเวณโครงการฯ มีลักษณะทางธรณีวิทยาตามแผนที่ธรณีวิทยาประเทศไทย (กรมธรณีวิทยา) เป็นหินแกรนิต และพื้นที่โครงการอยู่ในเขต 2g ซึ่งมีระดับความรุนแรง 5-7 เมกซ์คัลลี คือ หากมีแผ่นดินไหวในเขตนี้ จะมีความรุนแรงที่ทำให้ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ดีปรากฏความเสียหายโดยในเขตนี้ กรมทรัพยากรธรณีกำหนดว่ามีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง และจากสถิติแผ่นดินไหวของกรมอุตุนิยมวิทยาปีล่าสุด พบว่าในปี 2555 พบการเกิดแผ่นดินไหวที่มีจุดศูนย์กลางอยู่ที่ อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ขนาดรุนแรงที่สุด 4.3 ริกเตอร์ จากสถานการณ์แผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ต เมื่อวันที่ 16 เมษายน 2555 ซึ่งเป็นผลสืบเนื่องมาจากการเกิดแผ่นดินไหวขนาด 8.6 และ 8.2 ริกเตอร์ ทางตอนเหนือของเกาะสุมาตรา ประเทศอินโดนีเซีย เมื่อวันที่ 11 เมษายน 2555 ทำให้เกิดการส่งถ่ายแรงสั่นสะเทือน และเป็นตัวกระตุ้นให้แขนงของรอยเลื่อนคลองมะรุ่ย เกิดการเคลื่อนตัวและเกิดแผ่นดินไหวขนาด 4.3 ริกเตอร์ ในจังหวัดภูเก็ต หลังจากนั้น มีการเกิดแผ่นดินไหวตามมาหรือการเกิดอาฟเตอร์ช็อก ในบริเวณใกล้เคียงกันประมาณ 30 ครั้ง	(1) จัดให้มีการซ่อมหม้อไอน้ำเกิดแผ่นดินไหว เพื่อให้ผู้ให้บริการในอาคาร มีความตื่นตัวและปฏิบัติตามได้ถูกต้อง (2) ภายหลังการเกิดแผ่นดินไหวต้องมีการปฏิบัติกักตุนความเสียหายที่เกิดขึ้น เช่น การค้นหาช่วยชีวิต การเตรียมอุปกรณ์ช่วยเหลือ การพยาบาล สุขอนามัย อาหาร น้ำ และเสื้อผ้า รวมทั้งต้องมีการซ่อมแซมบูรณะฟื้นฟู สิ่งก่อสร้างที่เสียหายและระบบสาธารณูปโภคที่เสียหายให้แล้วเสร็จ โดยเร็วที่สุด (3) จัดทำข้อควรปฏิบัติของผู้ใช้บริการ ขณะเกิดแผ่นดินไหว ติดประกาศไว้ในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เช่น บริเวณโถงทางเดิน เพื่อให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามได้อย่างถูกต้อง โดยมีรายละเอียดดังนี้ - อย่าตกใจ อยู่ในความสงบ มีสติ พยายามปลอบคนข้างเคียง ให้คิดถึงวิธีการกักตุนอุปกรณ์ - ถ้าอยู่ในอาคาร ให้ระวังสิ่งของที่อยู่สูงตกใส่ เช่น ทีวี ตู้เย็น คอมพิวเตอร์ ชั้นส่วนอาคาร เคชิวส์ และปูนซีเมนต์ ที่แตกออกจากผนัง หรือเพดาน ให้	

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ กูนิท (ช่วงขยาย) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณภาพอากาศ</p>	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการผลกระทบด้านคุณภาพอากาศที่จะเกิดขึ้นกับโครงการนั้นไม่มีนัยสำคัญ เนื่องจากไม่มีการปล่อยมลพิษที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศโดยรอบแต่อย่างใด แต่โครงการที่มีชุมชนรถยนต์ภายในโครงการซึ่งอาจจะก่อให้เกิดปริมาณมลพิษต่างๆ จากบริเวณที่จอดรถยนต์ภายในโครงการซึ่งได้ติดตั้งได้ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อคุณภาพอากาศมีน้อยมาก ทั้งนี้ เนื่องจากกิจกรรมของโครงการมีวัตถุประสงค์เพื่อการพัฒนาอากาศที่มีน้อย อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์ จำนวน 49 คัน และพื้นที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 16 คัน เป็นที่จอดรถนอกอาคารทั้งหมด ประกอบด้วยโครงการได้จัดเตรียมต้นไม้ที่ขึ้นต้นในแนวที่โครงการ เพื่อเป็นแนวป้องกันและดูดซับมลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นจากการดำเนินงานโครงการได้ในเบื้องต้น จึงลดปัญหาการกระจ่ายตัวของมลพิษที่จะเกิดขึ้นรอบที่จอดรถได้ในระดับหนึ่งดังนั้นผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจากการดำเนินงานโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกจากท่อไอเสียของรถยนต์ในโครงการรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 1-4 กุมภาพันธ์ 2561 โดยบริษัท เอ็มไพโรเนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์ จำนวน 46 คัน และพื้นที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 16 คัน ดังนั้น ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจึงจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ โดยสามารถประเมินผลกระทบที่เกิดขึ้นได้ดังนี้</p> <p>1) จากการคำนวณความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นภายในโครงการท่อไอเสียรถยนต์และรถจักรยานยนต์ มีค่าเท่ากับ 0.00000032+0.0000010</p>	<p>ดำเนินการของโครงการ โครงการจะตั้งรับดำเนินการแก้ไข และชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนโดยเร็ว</p> <p>(1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูน เพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบนพื้นผิวถนน</p> <p>(2) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน พื้นผิวลาดยาง โดยอาจฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว</p> <p>(3) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการตัดไม้ ขุดดิน ขุดถนนในแนวที่โครงการ</p> <p>(4) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยแจ้งเตือนให้ผู้ใช้รถใช้ถนนที่สัญจรผ่านไปมาบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเมื่อจอดรถ</p> <p>(5) จัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่าง ๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพทรงกิ่งก้านที่กระจายกิ่งลมเล้าที่ปล่อยออกจากรถยนต์ทั้งพันธุ์ไม้ ประเภทไม้ยืนต้นทรงสูง ไม้พุ่ม ไม้กึ่งพุ่มพุ่มหนา และกลุ่มไม้ทรงสูงใบหนา เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นงานกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสารตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ</p> <p>(6) โครงการพื้นที่สีเขียวเพื่อเพิ่มปริมาณ O₂ ในอากาศด้วยพันธุ์ไม้ยืนต้นในโครงการ</p> <p>(7) ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของอาคารและห้ามนำรถจักรยานยนต์เข้าจอดอย่างเคร่งครัด</p> <p>(8) จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพ</p>	

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาจากการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และงานทางนิติความตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ ภูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p>	<p>= 0.0000042 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 1-4 กุมภาพันธ์ 2561 โดยบริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.042 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.0420042 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2) จากการคำนวณความเข้มข้นของฝุ่นขนาดเล็กว่า 10 ไมครอน (PM-10) ที่เกิดขึ้นภายในโครงการจากท่อไอเสียรถยนต์และรถจักรยานยนต์ มีค่ารวมกันเท่ากับ 0.0000064+0.0000008 = 0.0000072 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 1-4 กุมภาพันธ์ 2561 โดยบริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.027 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.0270072 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>3) จากการคำนวณ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นภายในโครงการจากท่อไอเสียรถยนต์และรถจักรยานยนต์ มีค่าเท่ากับ 0.0000920+0.0000307 = 0.0001227 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 1-4 กุมภาพันธ์ 2561 โดยบริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.80 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.8001227 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 30.00 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>4) จากการคำนวณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO2) ที่เกิดขึ้นภายในโครงการจากท่อไอเสียรถยนต์และรถจักรยานยนต์ มีค่าเท่ากับ 0.0000658+0.0000003 = 0.0000661 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่</p>	<p>การสำรวจภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการโดยเฉพาะในชั่วโมงเร่งด่วนเช้า-เย็น เพื่อลดการระบอบมลพิษในอากาศจากการจราจร</p> <p>(9) ปฏิบัติตามมาตรฐานป้องกันมลพิษที่ระบุไว้ในคู่มือของชื่อโครงการระบบปรับและระบายอากาศ ดังนี้</p> <p>1) ตรวจสอบการติดตั้งหลังคาของโครงการให้มีรายละเอียดเป็นไปตามที่มีวิศวกรได้ออกแบบไว้ เพื่อการควบคุมเชื้อสถิโณเนลลดตามข้อกำหนดในประกาศอนามัย</p> <p>2) กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามข้อปฏิบัติในการควบคุมเชื้อสถิโณเนลลดในหอผึ่งเย็น รวมถึงการดูแลระบบปรับอากาศที่กำหนดไว้ในข้อมูลเกี่ยวกับการดูแลบำรุงรักษา และตรวจสอบน้ำระงับระบบผึ่งเย็นตามประกาศของกรมอนามัยอย่างเคร่งครัด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ **สมชาย**

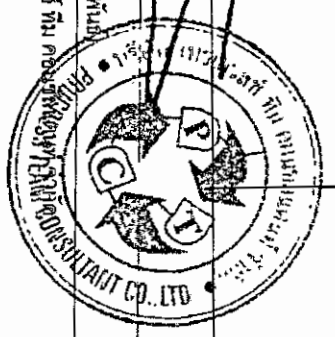
(นายสมชาย ภูมิธรรมวงษ์)

ผู้จัดการโครงการบริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด เดอะพาร์ ภูเก็ต 61/172
สิงหาคม 2561
The Par Phuket
Company Limited


ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ปิโตรเคมี ทีม ๑
สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ก ภูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ)

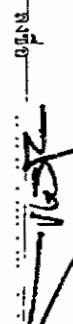
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>โครงการ เมื่อวันที่ 1-4 กุมภาพันธ์ 2561 โดยบริษัท เชียงใหม่คอนกรีตแอมท์ เทคโนโลยี จำกัด โดยให้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0192 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.0192661 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.17 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>5) จากการทำนายปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO2) ที่เกิดขึ้นภายในโครงการ จากท่อไอเสียรถยนต์และรถจักรยานยนต์ มีค่าเท่ากับ 0.0000029 + 0.0000002 = 0.0000031 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 1-4 กุมภาพันธ์ 2561 โดยบริษัท เชียงใหม่คอนกรีตแอมท์ เทคโนโลยี จำกัด โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0016 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.00160031 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.30 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>6) จากการคำนวณก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นภายในโครงการจากท่อไอเสียรถยนต์ และรถจักรยานยนต์ มีค่าเท่ากับ 0.0000246 + 0.0000447 = 0.0000693 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 1-4 กุมภาพันธ์ 2561 โดยบริษัท เชียงใหม่คอนกรีตแอมท์ เทคโนโลยี จำกัด โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 3.11 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 3.1100693 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>สำหรับการดำเนินการดำเนินการขอให้ออกใบสั่งการขอโทษชดเชยจากยานพาหนะ แต่ทั้งนี้ เนื่องจากบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ที่มีอากาศถ่ายเทตลอดเวลา จึงไม่เกิดการสะสมของมลพิษ และโครงการจะติดตั้งป้ายห้ามรถเครื่องยนต์ซึ่งใช้ภายในบริเวณสถานจอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและชัดเจน นอกจากนี้โครงการจะจัดให้มีป้ายจุดขึ้นป้ายภายในโครงการให้มากขึ้นในหลายๆ จุด</p>		

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p>	<p>อุตสาหกรรมก่อสร้างที่ก่อสร้างอาคารรับมอดนออกไซด์จากที่จอดรถของโครงการ</p> <p>โดยพื้นที่ในชั้นที่โครงการเลือกปลูก ใต้เท้า ต้นไม้ที่กินแดด ต้นไม้ที่กินเงา ต้นไม้ที่กินลม และต้นลิ้นจี่ ซึ่งพื้นที่ปลูกต่างสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เมื่อเทียบเป็นก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ได้ 2,533.08 กรัม ในขณะที่มีปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่ปล่อยจากรถยนต์ภายในโครงการ เมื่อคิดเทียบเท่ากับ CO2 เท่ากับ 25.10 กรัม ซึ่งพื้นที่ปลูกสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ภายในโครงการได้อย่างเพียงพอ จากอัตราการสังเคราะห์แสงใน 1 วัน ของต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่ารวมประมาณ 57.57 มิลลิกรัม หรือประมาณ 2,533.08 กรัม ในขณะที่ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่ปล่อยจากรถยนต์ภายในโครงการ เมื่อคิดเทียบเป็น CO2 เท่ากับ 0.57 มิลลิกรัม หรือ 25.10 กรัม ดังนั้น จะเห็นได้ว่าปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เมื่อคิดเทียบเป็น CO2 ที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะภายในโครงการมีปริมาณน้อยมาก เมื่อเทียบกับอัตราการสังเคราะห์แสงของต้นไม้ภายในโครงการ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ในสิ่งแวดล้อมอากาศบริเวณโดยรอบ ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ</p>	<p>(1) ประชาสัมพันธ์ให้มีการติดเครื่องดับเครื่องยนต์รถยนต์ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(2) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยแจ้งเตือนให้ผู้ใช้รถยนต์ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรถ</p> <p>(3) ไม่ให้ผู้ใช้รถยนต์ทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดังอันก่อให้เกิดความรำคาญแก่ผู้ที่อาศัยในพื้นที่ข้างเคียง</p>	
<p>1.5 ระดับเสียง</p>	<p>เมื่อเปิดดำเนินการขุดดินทางเสียงที่จะเกิดขึ้นจะเกิดจากการจราจรของรถที่เข้า-ออก ภายในโครงการ แต่คาดว่าจะมีระดับผลกระทบในระดับต่ำ เนื่องจากโครงการเป็นการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด ซึ่งเป็นสถานที่ที่ต้องการความเงียบสงบและต้องการความเป็นส่วนตัว ประกอบกับเสียงจากการจราจรเป็นเสียงที่ได้ยินเป็นประจำอยู่แล้วอยู่แล้วของสังคมเมือง และจากการตรวจระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 1-4 กุมภาพันธ์ 2561 โดยบริเวณจุดตรวจวัดดังกล่าวมีค่าระดับเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 58.20 dB(A) ดังนั้น คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับที่ต่ำ</p>		

ลงชื่อ 



ลงชื่อ 



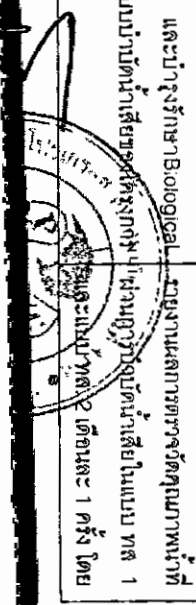
(นายสมชาย ภูมิคุ้มวงศ์)
วิสิษฐ์ ภูมิคุ้มวงศ์
The Par Phuket
 Company Limited
 เลขที่โครงการบริษัท เดอะพาร์ภูเก็ต จำกัด
 สิงหาคม 2561

(นายปภากร บัวพันธ์)
วิสิษฐ์ ภูมิคุ้มวงศ์
The Par Phuket
 Company Limited
 เลขที่โครงการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไบรกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
 สิงหาคม 2561

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ วูเก็ท (ส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.6 คุณภาพน้ำ</p>	<p>1) ปริมาณน้ำเสีย น้ำเสียจากโครงการจะแบ่งออกเป็น 2 ประเภทหลักๆ คือ น้ำเสียจากห้องรวม และน้ำเสียจากส่วนอื่นๆ ได้แก่ น้ำเสียจากการอาบน้ำ ชักล้าง เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียประมาณ 136.31 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดที่อัตราร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ ยกเว้นปริมาณน้ำเสียจากห้องที่มุลฝอย</p> <p>2) รายละเอียดระบบบำบัดน้ำเสียน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมภายในโครงการที่มีปริมาณน้ำเสียรวมประมาณ 136.31 ลูกบาศก์เมตร/วัน (โดยคิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ ยกเว้นปริมาณน้ำเสียจากห้องที่มุลฝอย) ซึ่งปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ ซึ่งจะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดให้มีความเหมาะสมทางด้านคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำที่จากอาคารบางประเภทและบางชนิด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 โครงการมีลักษณะเป็นโรงแรม จำนวน 148 ห้อง จัดอยู่ในอาคาร ประเภท ข (โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่ถาวรแก่ทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่เกินห้อง) ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอยต้องไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>3) ขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย สำหรับการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อรักษาคุณภาพน้ำเสีย (Aeration activated sludge process, AAS) โดยมี</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>(1) ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสียที่ใช้โครงการเลือกใช้จะต้องมีค่าและเกณฑ์การออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนด</p> <p>(2) คุณสมบัติคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้คุณภาพอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ พ.ศ. 2548 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 จะมีคุณภาพน้ำทิ้งประเภท ข ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มก./ลิตร ซึ่งเป็นไปตามประกาศดังกล่าวกำหนด</p> <p>(3) กำหนดให้มีการสุบตะกอนทุกปีโดยใช้วิธีการสุบสิ่งปฏิกูลจากเทศบาลเมืองชะลูด</p> <p>(4) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด 3 วัน เพื่อป้องกันการอุดตัน โดยนำไปตากแห้งก่อนที่นำไปพิกัดหรือทิ้งมูลฝอยแห้งภายในห้องที่มุลฝอยรวมของโครงการ</p> <p>(5) กำหนดให้ถังบ่อบักไ้รวมทุก 6 เดือน</p> <p>(6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ</p> <p>(7) ติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าในส่วนของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่น ๆ</p> <p>(8) ดำเนินมาตรการในการดูแล และบำรุงรักษา Biological Oxidation เพื่อกำจัด CH_4 ที่เกิดขึ้นจากกระบวนการบำบัดน้ำเสียในรูปแบบ ทล 1 ซึ่งมีรายละเอียด ดังนี้</p>	<p>ผลการติดตามตรวจสอบ</p> <p>(1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย คัดชี้พื้นที่การตรวจวัด อย่างน้อย คือ pH, บีโอดี (BOD), สารแขวนลอย (Suspended Solids), ซัลไฟด์ (Sulfide), สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids), ตะกอนหนัก (Settleable Solids), น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease), ทีเคเอ็น (TKN) และ Feecal Coliform จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณจุดน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบ และจุดปล่อยน้ำทิ้งจากห้องที่มุลฝอย ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละแห่ง โดยมีระยะความถี่ในการตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>(2) สุบตะกอนบริเวณส่วนตกตะกอนถึงบำบัดน้ำเสีย กำหนดให้มีการสุบตะกอนทุกปี</p> <p>(3) จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง</p>

00119



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ ภูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	<p>ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย ขนาด 60.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง (สำหรับอาคารโรงแรมส่วนขยาย) และ ขนาด 80.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง (สำหรับอาคารโรงแรมเดิม) รวมจุดบำบัดน้ำเสียภายในโครงการทั้งหมด จำนวน 2 จุดบำบัด</p> <p>4) การกำจัดก๊าซมีเทน</p> <p>โครงการได้จัดให้มีระบบการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยจะต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากส่วนดักไขมันและส่วนเกรอะ ไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน ใช้การบำบัด Biogas ด้วยวิธี Biological Oxidation ซึ่งจากการศึกษาพบว่า ควรเลือกใช้ปุ๋ยหมักพร้อมใช้งาน (Mature Compost) ทั้งนี้ โครงการเลือกใช้ดินร่วนซึ่งโดยทั่วไปจะมีขนาดของรูพรุนประมาณ 0.002 - 0.05 มิลลิเมตรร่วมกับปุ๋ย กทม ซึ่งเป็นปุ๋ยที่มีปริมาณจุลินทรีย์อยู่มาก โดยจุลินทรีย์จะสามารถออกซิไดซ์ Biogas ให้เปลี่ยนรูปไปเป็นคาร์บอนไดออกไซด์ น้ำพลังงาน และเซลล์ใหม่ของจุลินทรีย์ได้</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการดำเนินการกันดินในบริเวณพื้นที่บ่อมีเทนให้มีขอบเขตที่ชัดเจน - ปลูกต้นไม้ประเภทคลุมดิน พืชที่อายุสั้น เช่นหญ้า พืชตระกูลถั่ว เป็นต้น - กำหนดให้มีการเปลี่ยนหน้าดินบริเวณบ่อมีเทนทุก ๆ ปี - จัดให้มีระบบรดน้ำต้นไม้บนหน้าดินที่ใช้เป็นบ่อมีเทน โดยใช้ระบบตั้งเวลาในการรดน้ำ คือช่วงเช้าและช่วงเย็น - จัดให้มีการตรวจสอบระบบท่อที่ใช้ระบายก๊าซมีเทนที่อยู่ใต้ดินทุก ๆ 6 เดือน 	<p>ส่งรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วให้กับเทศบาลเมืองกะทู้ จังหวัดภูเก็ตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม</p>
2 ทรัพยากรชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพนก	<p>การดำเนินโครงการมีการฟื้นฟูพื้นที่ว่างบางส่วนให้เป็นพื้นที่สีเขียว ทดแทนส่วนที่เป็นอาคาร โดยการปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อตกแต่งและสร้างความร่มรื่นให้โครงการ และเพื่อให้เกิดความกลมกลืนกับสภาพพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งไม้ดอกไม้ประดับที่ปลูกไว้ดังกล่าว จะสามารถเป็นแหล่งที่อยู่อาศัย และแหล่งหาอาหารของสัตว์ขนาดเล็กได้ เช่น มด นกกระจอก และแมลงปอ เป็นต้น ซึ่งจะเป็นการเพิ่มพื้นที่สีเขียว และพื้นที่อยู่อาศัยของสิ่งมีชีวิตได้ในระดับหนึ่ง โดยพันธุ์ไม้ที่ปลูกภายในโครงการจะเป็นชนิดที่สามารถพบเห็นได้โดยทั่วไป ซึ่งเป็นพืชเขตร้อนและพันธุ์ไม้พื้นเมืองตกแต่งอาคาร ที่มีลักษณะเป็นทั้งไม้พุ่มและพืชคลุมดินทั่วไป ซึ่งนอกจากจะเพิ่มความร่มรื่นแล้ว ยังช่วย</p>	<ul style="list-style-type: none"> (1) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ (2) บำรุง ดูแลรักษาต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (3) รณรงค์และสร้างจิตสำนึกให้ผู้พักอาศัยช่วยกันดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการ (4) ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ของโครงการให้อยู่ใน 	

ลงชื่อ

(นายภาคิน ฤกษ์สุวรรณ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด
The Par Phuket Company Limited 65/172

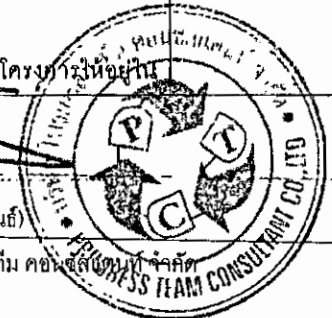
สิงหาคม 2561

ลงชื่อ

(นายภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ไปรษณีย์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
BUSINESS TEAM CONSULTANT CO., LTD

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2- ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ กูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 พืชพรรณบริเวณป่า	<p>เพิ่มความเสี่ยงของดินร่วนซุยที่พืชปกคลุมได้หายไปใช้ในการประดับตกแต่งสถานที่ที่ตัดอากาศต่างๆ จึงใช้พรรณไม้หลายชนิดแต่อย่างใด ดังนั้น จะเห็นได้ว่า การดำเนินการของโครงการจึงจะมีการตัดพื้นที่สีเขียวอย่างมีสัดส่วน และเป็นการเพิ่มพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ประกอบกับกิจกรรมของโครงการเป็นการดำเนินการเพื่อการอนุรักษ์เป็นหลัก ที่มีกระบวนการควบคุมเปิดอย่างเป็นระบบ และเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่มีกิจกรรมใดที่จะเป็นการทำลายธรรมชาติ หรือต้นไม้ในพื้นที่โครงการ และบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด ดังนั้นจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในระดั</p>	<p>สภาพที่อยู่เสมอเพื่อป้องกันการส่งผลกระทบต่อพืชพรรณที่ปลูกไว้ในโครงการ (5) ในบริเวณที่เป็นสนามหญ้า ต้องมีการปักป้ายห้ามเดินตัดสนามหรือห้ามจอดรถ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
2.2 พืชพรรณบริเวณป่า	<p>จากการสำรวจบริเวณโดยรอบที่ตั้งโครงการและบริเวณข้างเคียง พบว่า พื้นที่โครงการไม่อยู่ติดแหล่งน้ำธรรมชาติหรือทางน้ำธรรมชาติแต่อย่างใด แต่จากการตรวจสอบบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่ามีอ่างเก็บน้ำขนาดใหญ่ จำนวน 1 แห่ง คือ อ่างเก็บน้ำเขื่อนบางวาด ตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ 1.45 กิโลเมตร</p> <p>สำหรับบริเวณต้นน้ำโครงการ คาดว่าไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในพื้นที่แต่อย่างใด เนื่องจาก พื้นที่โครงการไม่ได้ตั้งอยู่ติดกับทะเล หรือแหล่งน้ำสาธารณะ อีกทั้งโครงการมีการจัดการน้ำเสียรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ หลังจากนั้นน้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดแล้ว จะถูกปล่อยให้ไหลผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ประจำจุดบำบัดแต่ละจุด) สำหรับน้ำทิ้งจากอาคารโรงแรมส่วนขยายนั้นจะถูกระบายลงสู่ท่อน้ำทิ้ง ชนิด PVC CLASS 8 5 BF แยกจากท่อน้ำฝน เพื่อรวบรวมลงสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง จำนวน 2 บ่อ แบ่งเป็น บ่อเก็บน้ำทิ้งบำบัด จำนวน 1 บ่อ ความจุ 22.50 ลูกบาศก์เมตร และบ่อเก็บน้ำกรดต้นน้ำ จำนวน 1 บ่อ ความจุ 22.50 ลูกบาศก์เมตร (ความจุของบ่อเก็บน้ำทิ้งรวม 45 ลูกบาศก์เมตร) เพื่อเก็บกักน้ำทิ้งไว้ ก่อนจะถูกสูบส่งไปรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ และน้ำทิ้งบางส่วนจะถูกระบายออกสู่ท่อระบายน้ำที่ถนนมาจะจ่ายมอบต่อไป</p>	<p>โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ฉบับร่าง

๑๕



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ ภูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกชุมชน</p> <p>พื้นฐาน</p> <p>(1) การใช้ไฟฟ้า</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>ส่วนน้ำทิ้งจากอาคารโรงแรมส่วนเติม เมื่อผ่านการบำบัดแล้วจะถูกระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะร่วมกับน้ำเสียจากครัวไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำแต่อย่างใด</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>โครงการโรงแรม เดอะพาร์ ภูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ)</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>โครงการจะรับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต โดยจะเชื่อมต่อสายส่งแรงสูงจากการไฟฟ้า จากบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อต่อเข้าสู่หม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 800 KVA จำนวน 1 ชุด เพื่อลดแรงดันไฟฟ้าจาก 33 KVA ให้เป็นกระแสไฟฟ้าแรงดันต่ำขนาด 400/230 V ก่อนจะจ่ายเข้าสู่หม้อแปลงแรงสูงไฟฟ้ารวม (Main Distribute Board MDB) และจ่ายไปยัง Panel Load ในส่วนต่างๆ ของโครงการต่อไป</p> <p>สำหรับตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้านั้น จะติดตั้งอยู่ด้านหลังอาคารโรงแรมเติม โดยระยะห่างระหว่างหม้อแปลงไฟฟ้ากับอาคารนั้น มีระยะห่าง 2.00 เมตร ซึ่งเป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ.2556 โดยกำหนดให้หม้อแปลงไฟฟ้าต้องห่างจากโครงสร้างอื่นไม่น้อยกว่า 1.50 เมตร (วัดจากสายหุ้มฉนวนแรงสูงไม่ตีผนังกีด สำหรับผนังด้านเปิดของอาคาร)</p> <p>กรณีไฟฟ้าปกติขัดข้องโครงการมีการติดตั้งระบบไฟฟ้าสำรอง ได้แก่ เครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน (Generator) ขนาด 100 KVA จำนวน 1 ชุด สำหรับจ่ายกระแสไฟฟ้าให้แก่พื้นที่ส่วนกลางและอุปกรณ์ไฟฟ้าส่วนกลาง นอกจากนี้ โครงการยังติดตั้ง Battery ขนาด 24 V สำหรับจ่ายออกทางหนีไฟและไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน ซึ่งสามารถสำรองไฟฟ้าได้งาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งในจุดต่างๆ ของพื้นที่โครงการ</p> <p>โดยพื้นที่ที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบของทางผู้ให้เช่าส่วนภูมิภาค จังหวัด</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>(1) โครงการจะพิจารณาติดตั้งไฟฟ้า เพื่อให้แสงสว่างตลอดแนวรั้วโดยไม่กระทบกับผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ</p> <p>(2) โครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า บริเวณด้านหน้าอาคารโดยไม่ติดกับบ้านพักอาศัย</p> <p>(3) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัย ในโครงการมีกิจวัตรประจำวันและพฤติกรรมในการประหยัดไฟฟ้า ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน สร้างให้ยี่มีนิสัยในการดับไฟทุกครั้งที่ออกจากห้อง - เลือกรีโมทรีจิงใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ตรวจสอบแสดงประสิทธิภาพ - ปิดเครื่องปรับอากาศทุกครั้งที่จะไม่อยู่ในห้องเกิน 1 ชั่วโมง - หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศบ่อยๆ เพื่อลดการทำงานของเครื่องปรับอากาศ - ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียสที่ห้อง <p>อุณหภูมิที่เพิ่มขึ้น 1 องศา ต้องใช้พลังงานเพิ่มขึ้นร้อยละ 5-10</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>โครงการโรงแรม เดอะพาร์ ภูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ)</p> <p>ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p>	

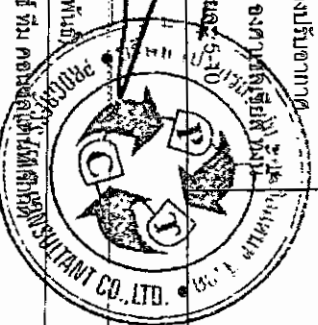
ลงชื่อ *กมลวิ*

(นายภรณ์ ฤกษ์สัมพันธ์)



ลงชื่อ *ZSM*

(นายภากร บัวพันธ์)



เจ้าของบริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด
 บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด
 The Par Phuket Company Limited
 สิงหาคม 2561

ผู้รับงานก่อสร้าง/บริษัท ปรีกาศพี ทัม คอมเมอร์เชียล จำกัด
 บริษัท ปรีกาศพี ทัม คอมเมอร์เชียล จำกัด
 สิงหาคม 2561

ตารางที่ 2- ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ศึกษา ปัญหาการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	<p>อุบัติเหตุ ไฟฟ้า ส่วนภูมิภาคฯ สามารถจ่ายไฟฟ้าได้ตามมาตรฐานคุณภาพที่สำนักงานคณะกรรมการนโยบายพลังงานแห่งชาติ (สพช.) กำหนด ซึ่งมีความเกี่ยวข้องกับความต้องการของผู้ใช้ไฟฟ้า และได้พัฒนาในด้านมาตรฐานทางด้านเทคนิคและมาตรฐานการให้บริการทั่วไป เพื่อให้ผู้ใช้ไฟฟ้าได้รับบริการที่สะดวกรวดเร็วของปริมาณความต้องการใช้พลังงานไฟฟ้าได้อย่างมั่นคงและเพียงพอ รวมทั้งการจัดทำระบบแผนและข้อเสนอแนะจ่ายไฟฟ้าเพื่อนำข้อมูลไปใช้ประโยชน์ในการวางแผนการพัฒนาในด้านต่างๆ ตลอดจนการปรับปรุงการให้บริการติดตั้งไฟฟ้าใหม่/ไฟฟ้าเพิ่ม การปรับปรุงการให้บริการรักษาไฟฟ้าและการปรับปรุงประสิทธิภาพการบริหารด้านไฟฟ้าตามมาตรฐาน ISO 9002 เป็นต้น เพื่อเสริมสร้างความมั่นคงและเพียงพอในการจ่ายไฟฟ้าให้มากขึ้น ดังนั้น ค่าความผลกระทบการใช้ไฟฟ้าของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ไม่ปล่อยให้ความเย็นรั่วไหลจากห้องที่ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ตรวจสอบและดูแลตู้ระบายความร้อนที่วางตาม ประตูของแสงและปิดประตูห้องทุกครั้งที่เปิดเครื่องปรับอากาศ</p> <p>- ลดและหลีกเลี่ยงการกับเอกสาร หรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต่อการใช้งานในห้องที่มีเครื่องปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียและใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร</p> <p>(4) ใช้วัสดุกันเสียงป้องกันแสงแดดของกระเบื้องตัวอาคารและผนังฉนวนกันความร้อนตามหลังคาและผนังเพื่อกันความร้อนที่ห้องปรับอากาศทำงานหนักเกินไป เพื่อลดการสูญเสียพลังงานจากการถ่ายเทความร้อนเข้าภายในอาคาร</p> <p>(5) หลอดไฟภายในโครงการ จะเลือกใช้หลอด LED ทั้งหมด เพื่อเป็นการลดการใช้ประหยัพลังงานไฟฟ้า</p> <p>มาตรการป้องกันผลกระทบจากตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลง</p> <p>ตอนที่ ๒ ใกล้เคียง</p> <p>1 ติดตั้งรั้วล้อมรอบตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้า เพื่อป้องกันบุคคลภายนอกที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปบริเวณใกล้เคียงหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <p>2 บริเวณใกล้เคียงหม้อแปลงไฟฟ้า ห้ามปลูกต้นไม้ขนาดใหญ่เนื่องจากกิ่ง ก้านของต้นไม้ อาจไปสัมผัสกับอุปกรณ์ของหม้อแปลงไฟฟ้า และเกิดภาวะลัดวงจรได้</p> <p>3 ติดตั้งป้ายเตือน "อันตราย ไฟฟ้าแรงสูง" บริเวณใกล้เคียงหม้อแปลงไฟฟ้า</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

หน้า ๑๘



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ ภูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เสามือแปลงไฟฟ้าในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนผู้ที่ผ่านไปมา ให้เพิ่มความระมัดระวัง</p> <p>4. ไม่วางวัสดุ หรืออุปกรณ์ที่เป็นสื่อนำกระแสไฟฟ้า ในบริเวณ ใกล้เคียงหม้อแปลงไฟฟ้า</p>	
(2) การใช้น้ำ	<p>(ก) แหล่งน้ำใช้และปริมาณน้ำใช้ ในระยะดำเนินการ โครงการขอรับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ตเป็นแหล่งน้ำหลัก และซื้อน้ำจากรถขายน้ำเอกชนเป็นแหล่งน้ำสำรอง โดยปริมาณน้ำใช้ทั้งหมดของโครงการคาดการณ์จากจำนวนผู้ใช้บริการ และพื้นที่การใช้ประโยชน์พื้นที่ใช้สอยของอาคารโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณการใช้น้ำรวมสูงสุด ประมาณ 170 37 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทั้งนี้ เนื่องจากประชาชนส่วนใหญ่ในชุมชนใกล้เคียง มีการใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ตเป็นแหล่งน้ำหลัก ดังนั้น คาดว่าการใช้น้ำของโครงการจึงมีผลกระทบต่อการใช้งานของชุมชนในระดับต่ำ</p> <p>(ข) ระบบการจ่ายน้ำและการสำรองน้ำใช้ โครงการขอรับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ตเป็นแหล่งน้ำหลัก และซื้อน้ำจากรถขายน้ำเอกชนเป็นแหล่งน้ำสำรอง ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>กรณีใช้น้ำประปาจากการประปา โครงการจะเชื่อมต่อท่อประปาจากท่อส่งน้ำของการประปา จากบริเวณริมถนนมาจ่ายอม ผ่านมิเตอร์ประปา เข้าสู่บ่อเก็บน้ำใต้ดิน (น้ำต) หลังจากนั้นจะสูบน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำเพิ่มแรงดัน (Booster Pump) เพื่อสูบน้ำขึ้นไปเก็บยังถังเก็บน้ำบนชั้นดาดฟ้าของแต่ละอาคาร ก่อนจะจ่ายน้ำไปยังส่วนต่างๆ</p>	<p>(1) จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ในโครงการเท่ากับ 304.35 ลูกบาศก์เมตร เพื่อการอุปโภค บริโภค และสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง</p> <p>(2) ติดป้ายรณรงค์การใช้น้ำหรือไฟฟ้าอย่างประหยัดบริเวณจุดที่สังเกตเห็นได้ง่าย เช่น ป้ายอักษร แผ่นป้ายประชาสัมพันธ์ หรือแผ่นพับประชาสัมพันธ์</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำบริเวณพื้นที่ใช้สอยส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(4) รณรงค์และให้คำแนะนำวิธีการประหยัดพลังงานแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ใช้น้ำอย่างประหยัด และหมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำภายในห้องชุดเพื่อลดการสูญเสีย - ปิดน้ำในช่วงเวลาล้างหน้า แปรงฟัน โกนหนวดและดูสบู่ตอนอาบน้ำ - ใช้สบู่เหลวแทนสบู่ก่อนเวลาล้างมือ เพราะการใช้สบู่ก้อนล้างมือจะใช้เวลามากกว่าการใช้สบู่เหลวและการใช้สบู่เหลวที่ไม่เข้มข้นจะใช้น้ำน้อยกว่าการล้างมือด้วยสบู่ก้อน - ตรวจสอบท่อน้ำรั่วภายในห้องน้ำและส่วนชักล้างด้วยอุปกรณ์ปิดกั้นน้ำทุกตัวภายในห้องน้ำและส่วนชักล้างด้วยอุปกรณ์ปิดกั้นน้ำ 	<p>- ตรวจวัดคุณภาพน้ำในถังสำรองน้ำใช้ทุก 6 เดือน โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัดอย่างน้อยต้องประกอบด้วย โคลิฟอร์มแบคทีเรีย เจลเซอรีเซย์โคไลสตาฟีโลค็อกคัส เอเรียล คลอริเดียม เพอร์ฟริงเจนส์ ตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม น้ำบริโภค ตามประกาศกระทรวงอุตสาหกรรมฉบับที่ 3470 (พ.ศ.2549) ออกความตามในพระราชบัญญัติมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม</p>

ลงชื่อ

(นายภาคิน ฤกษ์สำรวจ)



เจ้าของโครงการ/บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด
The Par Phuket Company Limited

สิงหาคม 2561

69/172

ลงชื่อ

(นายภากร บัวพันธ์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ (ประเทศไทย) จำกัด
PROGRESS TEAM CONSULTANT CO., LTD.

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2-ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ ภูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การใช้น้ำ (ต่อ)	<p>ของโครงการต่อไป ซึ่งมีรายละเอียดของแต่ละอาคารดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • อาคารโรงแรมเดิม <ul style="list-style-type: none"> - บ่อเก็บน้ำชั้นใต้ดิน(น้ำดี) ขนาด 64.35 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1บ่อ - ถังเก็บน้ำบนชั้นดาดฟ้า ขนาด 6 00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 6 ถัง (ความจุรวม 36 00 ลูกบาศก์เมตร) • อาคารโรงแรมส่วนขยาย <ul style="list-style-type: none"> - บ่อเก็บน้ำชั้นใต้ดิน(น้ำดี) ขนาด 78 00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1บ่อ - ถังเก็บน้ำบนชั้นดาดฟ้า ขนาด 3.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถัง (ความจุรวม 12.00 ลูกบาศก์เมตร) <p>กรณีชื้อน้ำจากเอกชน โครงการจะเชื่อมต่อหัวรับน้ำสำรองเข้าสู่บ่อเก็บน้ำใต้ดิน (น้ำดิบ) ของอาคารโรงแรมเดิม ความจุ 36.00 ลูกบาศก์เมตร และบ่อเก็บน้ำใต้ดิน (น้ำดิบ) ของอาคารโรงแรมส่วนขยาย ความจุ 78 00 ลูกบาศก์เมตร หลังจากนั้น จะถูกสูบด้วยเครื่องสูบน้ำ ผ่านชุดเครื่องกรองน้ำสำหรับปรับปรุงคุณภาพน้ำก่อนจะถูกปล่อยเข้าสู่บ่อเก็บน้ำใต้ดิน (น้ำดี) ของแต่ละอาคารหลังจากนั้นจะสูบน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำเพิ่มแรงดัน (Booster Pump) เพื่อสูบน้ำขึ้นไปเก็บยังถังเก็บน้ำบนชั้นดาดฟ้าของแต่ละอาคาร ก่อนจะจ่ายน้ำไปยังส่วนต่างๆ ของโครงการต่อไป</p> <p>จากความจุรวมของบ่อเก็บน้ำและถังเก็บน้ำทั้งหมดของโครงการ สามารถสำรองน้ำได้ ประมาณ 304 35 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ภายในโครงการได้ ประมาณ 2 วัน</p> <p>(ค) ระบบการสำรองน้ำดับเพลิงและแหล่งสำรองน้ำดับเพลิง ระบบดับเพลิงของโครงการจะจ่ายน้ำดับเพลิงจาก ถังเก็บน้ำดิบ และถังเก็บน้ำดี ของอาคารโรงแรมเดิม มีความจุ 100.35 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำดิบ และ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบชักโครกว่ามีจุดรั่วซึมหรือไม่โดยลงหยดสีผสมอาหารลงในถังพักน้ำแล้วสังเกตดูที่คอนานหากมีน้ำสีลงมาโดยที่ไม่ได้กดชักโครกแสดงว่ามีการรั่วซึมของชักโครก - ใช้ Sprinkler หรือฝักบัวรดน้ำดับไฟแทนการฉีดน้ำด้วยสายยาง - ไม่ใช้สายยางและเปิดน้ำไหลตลอดเวลาในขณะที่ล้างรถ - ไม่ล้างรถบ่อยครั้งจนเกินไป เพราะนอกจากจะมีความสิ้นเปลืองน้ำแล้ว ยังทำให้เกิดสนิม <p>(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อสำหรับส่งน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ทำการซ่อมแซมทันที</p> <p>(7) ล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ทุก 6 เดือน</p>	



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ กูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การใช้น้ำ (ต่อ)	<p>ถังเก็บน้ำดี ของอาคารโรงแรมส่วนขยาย มีความจุ 156.00 ลูกบาศก์เมตร ไม่ยังระบบดับเพลิง คือ ระบบที่อื่นพร้อมสายฉีด (Stand Pipe with Fire Hose System) ของแต่ ละอาคาร โดยมีปริมาณการใช้น้ำดับเพลิงดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> อาคารโรงแรมเดิม <ul style="list-style-type: none"> จำนวนหน่วยหลักในระบบ = 1 ทุล อัตราจ่ายน้ำ = 30 ลิตร/วินาที ปริมาณที่เก็บน้ำสำรองดับเพลิง = 100.35 ลูกบาศก์เมตร ระยะเวลาในการสำรองน้ำดับเพลิง = (100.35 x 1,000)/(30x60) = 55.75 นาที อาคารโรงแรมส่วนขยาย <ul style="list-style-type: none"> จำนวนหน่วยหลักในระบบ = 1 ทุล อัตราจ่ายน้ำ = 30 ลิตร/วินาที ปริมาณที่เก็บน้ำสำรองดับเพลิง = 156.00 ลูกบาศก์เมตร ระยะเวลาในการสำรองน้ำดับเพลิง = (156.00 x 1,000)/(30x60) = 86.67 นาที <p>ดังนั้น โครงการจัดให้มีน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงของอาคารโรงแรมเดิม มีความจุ 100.35 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองใช้ดับเพลิงได้นาน ประมาณ 55 นาที และจัดให้มีน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงของอาคารโรงแรมส่วนขยาย มีความจุ 156.00 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองใช้ดับเพลิงได้นาน ประมาณ 86 นาที ดังนั้น จึงเพียงพอสำหรับสำรองน้ำดับเพลิงภายในโครงการ โดยโครงการมีการติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง จำนวน 2 ชุด ซึ่งมีผลิตเหตุเพลิงไหม้ เครื่องสูบน้ำดับเพลิงของโครงการจะสูบน้ำเข้าสู่ระบบท่อภายในอาคาร เพื่อดับเพลิงในทันทีเกิดขึ้น</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ *มลิน*

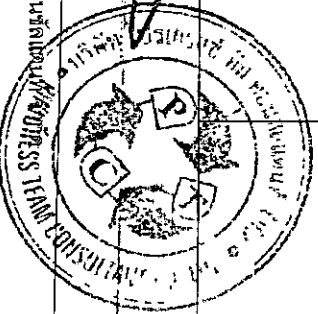
(นายสมคิด นพรัตน์)

ลงชื่อ: *2561*

(นายไพฑูริย์ บัวพันธ์)

เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะพาร์ กูเก็ต จำกัด
 The Par Phuket / 172
 Company Limited
 สิงหาคม 2561

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปรเทคส์ ทีม คอนซัลแตนท์/พีทีเอส จำกัด
 สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ วูเก็ด (ส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การระบายน้ำ	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการบริเวณนี้จะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินอย่างถาวรจากเดิมพื้นที่ว่างเปล่าไม่ได้มีการใช้ประโยชน์แต่อย่างใด โดยในการพัฒนาโครงการได้ปรับสภาพพื้นที่ให้เหมาะสมต่อการก่อสร้างอาคาร พร้อมกันนี้โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวไว้พักผ่อน แต่อย่างไรก็ตามถึงแม้ว่าจะมีพื้นที่ที่มีการจัดภูมิสถาปัตยกรรมปริมาณน้ำฝนที่ซึมลงได้ดินก็จะลดลงเนื่องมาจากในบริเวณพื้นที่โครงการมีสวนที่เป็นอาคาร และถนน ทำให้ปริมาณน้ำฝนที่คงเหลืออยู่บนพื้นผิวเพิ่มขึ้นจากเมื่อก่อนมีการพัฒนาโครงการ ดังนั้น โครงการจึงต้องมีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการ เพื่อป้องกันปัญหาน้ำท่วม ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- การระบายน้ำฝน เมื่อเปิดดำเนินการ การระบายน้ำฝนของโครงการ จะมีการรวบรวมน้ำฝนจากส่วนต่างๆ ของโครงการ เช่น น้ำฝนจากชั้นหลังคาของอาคาร จะถูกรวบรวมตามจุดหัวรับน้ำบนชั้นหลังคา ลงมาตามท่อตั้ง แล้วระบายลงตามบ่อพักน้ำรอบอาคาร รวมกับน้ำฝนจากพื้นที่สีเขียว และด้านข้างถนนรอบโครงการ ลงสู่ท่อระบายน้ำฝนของโครงการ ชนิด คลส. ซึ่งมีขนาด -0.6-เมตร ก่อนจะไปไหลลงสู่บ่อหนองน้ำฝนขนาด 150 00 ลูกบาศก์เมตร (รองรับน้ำฝนอย่างน้อย 3 ชั่วโมง) อยู่บริเวณพื้นที่จอดรถยนต์ของพื้นที่โครงการ หลังจากนั้น น้ำฝนจากบ่อหนองน้ำจะมีการนำกลับมาใช้ประโยชน์ภายในโครงการ เช่น รดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียว ซิดล้างถนน เป็นต้น ส่วนน้ำฝนที่เหลือจะถูกระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนการะบายออกต่อไป</p> <p>จากการคำนวณอัตราการระบายน้ำก่อนและหลังพัฒนาโครงการ พบว่า ปริมาณน้ำฝนภายหลังการพัฒนาโครงการ ที่ต้องกักเก็บเป็นเวลาอย่างน้อย 3 ชั่วโมง เท่ากับ 104.46 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งหากเปรียบเทียบกับความจุของบ่อหนองน้ำ ซึ่งมีขนาด 150 00 ลูกบาศก์เมตร พบว่า สามารถรองรับปริมาณน้ำฝนบริเวณพื้นที่โครงการได้อย่างเพียงพอ</p> <p>- การระบายน้ำทิ้ง น้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดแล้วจะถูกรวบรวมเข้าสู่</p>	<p>(1) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำและมีการลอกตะแกรงทุกเดือน</p> <p>(2) ควบคุมการระบายน้ำหลังพัฒนาไม่ให้เกินก่อนพัฒนาโครงการ</p> <p>(3) ก่อสร้างบ่อหนองน้ำฝน ชนิด คลส. ความจุ 150 00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อรองรับและเก็บกักน้ำฝนภายในพื้นที่โครงการก่อนที่จะนำกลับมาใช้ประโยชน์ภายในโครงการ เช่น รดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียว ซิดล้างถนน เป็นต้น โดยไม่มีการระบายออกนอกพื้นที่โครงการแต่อย่างใด</p> <p>(4) นำน้ำฝนจากบ่อหนองน้ำมาใช้ประโยชน์ให้มากที่สุด เช่น รดน้ำต้นไม้ ล้างพื้น ล้างท่อ ถนน เป็นต้น</p> <p>(5) โครงการต้องมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข (โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง)</p> <p>(6) จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำ สำหรับสูบน้ำออกจากบ่อหนองน้ำของโครงการให้มีความพร้อมอยู่เสมอ โดยจะต้องมีอย่างน้อย 2 เครื่อง (สำรอง 1 เครื่อง)</p> <p>(7) จัดให้มีการขุดลอก ซิดล้างทำความสะอาดภายในรางระบายน้ำ (Gutter) ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ไหลได้อย่างสะดวก</p>	

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ วูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การระบายน้ำ (ต่อ)	ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ หลังจากนั้น น้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดแล้ว จะถูกปล่อยให้ไหลผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ประจำจุดบำบัดแต่ละจุด) สำหรับน้ำทิ้งจากอาคารโรงแรมส่วนขยายนั้นจะถูกระบายลงสู่ท่อน้ำทิ้ง ชนิด PVC CLASS 8.5 BF แยกจากท่อน้ำฝน เพื่อรวบรวมลงสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง จำนวน 2 บ่อ แบ่งเป็น บ่อเก็บน้ำหลังบำบัด จำนวน 1 บ่อ ความจุ 22.50 ลูกบาศก์เมตร และบ่อเก็บน้ำทรงกลม 1 บ่อ ความจุ 22.50 ลูกบาศก์เมตร (ความจุของบ่อเก็บน้ำทั้งหมด 45 ลูกบาศก์เมตร) เพื่อเก็บน้ำทิ้งไว้ ก่อนจะสูบกลับไปรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ และน้ำทิ้งบางส่วนจะถูกระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณอาคารจ่ายออกไป ส่วนน้ำทิ้งจากอาคารโรงแรมเพิ่มเติม เมื่อผ่านการบำบัดแล้วจะถูกระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณอาคารจ่ายเอมเช่นเดียวกัน ทั้งนี้ จะเห็นได้ว่า การบำบัดน้ำทิ้งกลับมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการเป็นการลดปริมาณการใช้ในภายในโครงการ และลดผลกระทบเนื่องการระบายน้ำทิ้งออกนอกพื้นที่โครงการได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น การระบายน้ำของโครงการในช่วงดำเนินการ จะมีผลกระทบต่อกรระบายน้ำของชุมชนในระดับต่ำ	(8) จัดให้มีท่อระบายน้ำ เพื่อระบายน้ำจากอาคารส่วนขยายผ่าน (Gutter) ลงสู่บ่อหน่วงน้ำของโครงการ ก่อนจะสูบรวมระบายออกต่อไป	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยขยะแต่ละชั้น และถังรองรับมูลฝอยขยะของโครงการให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานทุกวัน ตลอดจนดำเนินการ
(4) การจัดการมูลฝอย	ก) ความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอยของโครงการ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นทั้งสิ้น 1,349.97 ลิตร/วัน หรือ 1.35 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ใช้เกณฑ์ขั้นต่ำของสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ซึ่งกำหนดอัตราการเกิดมูลฝอยที่เกิดขึ้นน้อยกว่า 3 ลิตร/คน/วัน อัตราปกติประมาณ 0.4 ลิตร/คน/วัน) ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีห้องเก็บมูลฝอยรวมของโครงการ ปะเกอบด้วย ห้องพักมูลฝอยทั่วไป (แห้ง) ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่ย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยอันตรายเคมีพิม และห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ซึ่งสามารถนำไปใช้ร่วมกับปริมาณมูล	(1) โครงการได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยใช้ความจุต่างๆ ภายในโครงการเป็น 4 ประเภท ได้แก่ - ถังรองรับมูลฝอยอินทรีย์ ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ เช่น เศษอาหาร เปลือกผลไม้ เศษผัก เป็นต้น (ถังสีเขียว) - ถังรองรับมูลฝอยแห้ง สามารถรองรับมูลฝอยทั่วไป เช่น ถุงหรือพลาสติก เป็นต้น (ถังสีน้ำเงิน) - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ซึ่งเป็นมูลฝอยที่ยังใช้ได้ เช่นขวด, ฝาแก้ว, ฝาพลาสติก, ฝาโลหะ, ฝากระดาษ, ฝาโลหะ, ฝากระดาษ นำมาจัดที่เป็นแก้วและพลาสติก เศษกระดาษและกระดาษแข็ง	(1) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยของถังรองรับมูลฝอยขยะแต่ละชั้น และถังรองรับมูลฝอยขยะของโครงการให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานทุกวัน ตลอดจนดำเนินการ

ลงชื่อ นายดิเรก นานา



ลงชื่อ นายปภากร บัวพันธ์



(นายอภิชาติ นกประจักษ์) ผู้ควบคุมงานก่อสร้าง
The Par Phuakor
Company Limited 3/172
สิงหาคม 2561

(นายปภากร บัวพันธ์) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรแกรสตี ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด
สิงหาคม 2561

ตารางที่-2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ วูเก็ท (ส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ)

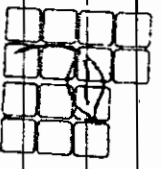
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>ฝอยของห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ มีรายละเอียดพื้นที่ในการกักเก็บ ดังนี้</p> <p>1) ห้องพักพักมูลฝอยรีไซเคิล ขนาดพื้นที่ประมาณ 1.80 ตารางเมตร ระดับกักเก็บ 1.20 เมตร ปริมาณมูลฝอยที่สามารถกักเก็บเท่ากับ 2.16 ลูกบาศก์เมตร (ปริมาณมูลฝอยรีไซเคิลของโครงการ 0.283 ลูกบาศก์เมตร/วัน ที่พักมูลฝอยสามารถรองรับได้ 7.62 เท่าของปริมาณมูลฝอยรีไซเคิลของโครงการ)</p> <p>2) ห้องพักมูลฝอยอันตรายหรือมีพิษ ขนาดพื้นที่ประมาณ 1.50 ตารางเมตร ระดับกักเก็บ 1.20 เมตร ปริมาณมูลฝอยที่สามารถกักเก็บเท่ากับ 1.80 ลูกบาศก์เมตร (ปริมาณมูลฝอยอันตรายหรือมีพิษของโครงการ 0.003 ลูกบาศก์เมตร/วัน ที่พักมูลฝอยสามารถรองรับได้ 666.98 เท่าของปริมาณมูลฝอยอันตรายหรือมีพิษของโครงการ)</p> <p>3) ห้องพักมูลฝอยทั่วไป (แห้ง) มีขนาดพื้นที่ประมาณ 1.50 ตารางเมตร ระดับกักเก็บ 1.20 เมตร ปริมาณมูลฝอยที่สามารถกักเก็บเท่ากับ 1.80 ลูกบาศก์เมตร (ปริมาณมูลฝอยทั่วไปของโครงการ 0.19 ลูกบาศก์เมตร/วัน ที่พักมูลฝอยสามารถรองรับได้ 9.53 เท่าของปริมาณมูลฝอยทั่วไปของโครงการ) --</p> <p>4) ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่ย่อยสลายได้ มีขนาดพื้นที่ประมาณ 2.25 ตารางเมตร ระดับกักเก็บ 1.20 เมตร ปริมาณมูลฝอยที่สามารถกักเก็บเท่ากับ 2.70 ลูกบาศก์เมตร (ปริมาณมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่ย่อยสลายได้ของโครงการ 0.87 ลูกบาศก์เมตร/วัน ที่พักมูลฝอยสามารถรองรับได้ 3.09 เท่าของปริมาณมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่ย่อยสลายได้ของโครงการ)</p> <p>ดังนั้น ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการมีขนาด 8.46 ลูกบาศก์เมตร ที่ระดับกักเก็บ 1.20 เมตร ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยจากโครงการได้มากกว่า 3 วัน</p>	<p>เบียร์ (ถังสีเหลือง)</p> <p>- ตั้งรองรับมูลฝอยอันตราย เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ ผ่านไฟฉายแบตเตอรี่โทรศัพท์เคลื่อนที่ ภาชนะบรรจุสารเคมี เป็นต้น (ถังสีส้มหรือถังสีเทาฝาส้ม) เพื่อความสะดวกในการคัดแยกมูลฝอยชนิดที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์หรือขายได้ออกก่อนที่จะนำมูลฝอยอันตรายมาทิ้งยังจุดทิ้งมูลฝอยอันตรายที่เทศบาลเมืองกะทู้จัดเตรียมไว้</p> <p>(2) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในโครงการทุกวัน และคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองกะทู้มาจัดเก็บต่อไป</p> <p>(3) การเก็บมูลฝอยใส่ถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป</p> <p>(4) ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวม ต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย</p> <p>(5) จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค</p> <p>(6) ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้มาใช้บริการ และชุมชน บริเวณใกล้เคียงโดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น</p> <p>(7) จัดให้มีทอรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p>	<p>(3) ทำความสะอาดที่พักมูลฝอย ทุก ชั้น ทุก วัน ตลอด ช่วงดำเนินการ</p> <p>(4) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมและถนนภายในโครงการทุกครั้งภายหลังการเก็บขนมูลฝอยตลอดช่วงดำเนินการ</p> <p>(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานกับเทศบาลเมืองกะทู้ กรณีที่มีปริมาณมูลฝอยตกค้าง</p>

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p>	<p>ข) การจัดการมูลฝอย</p> <p>การบริหารงานมูลฝอยของโครงการจะถูกรวบรวมโดยเมื่อบ้านประชาชนทุกครัวเรือนจะเก็บรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักและบริเวณทั่วไปภายในโครงการ และจะคัดแยกมูลฝอยออกเป็น 4 ประเภท ได้แก่ ห้องที่กมมูลฝอยทั่วไป (แห้ง) ห้องที่กมมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่ย่อยสลายได้ ห้องที่กมมูลฝอยอันตรายหรือมีพิษ และห้องที่กมมูลฝอยรีไซเคิล โดยมีพื้นที่ห้องที่กมมูลฝอยรวม 7.05 ตารางเมตร ที่ระดับกึ่งกับ 1.20 เมตร (รองรับมูลฝอยได้ 8.48 ลูกบาศก์เมตร/วัน) โดยเมื่อเปรียบเทียบกับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการเท่ากับ 1.35 ลูกบาศก์เมตร/วัน พบว่าสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้นานมากกว่า 3 วัน เพื่อรองรับกับชุมชนมูลฝอยฯ มาจัดเก็บต่อไป</p> <p>สำหรับการจัดเก็บมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่ย่อยสลายได้ และมูลฝอยรีไซเคิล โครงการได้ประสานกับเทศบาลเมืองกะฐัญ เพื่อให้นำมาเก็บขนมูลฝอยภายในโครงการ โดยเทศบาลเมืองกะฐัญสามารถให้บริการจัดเก็บมูลฝอยภายในโครงการได้ โดยโครงการจะตั้งงบประมาณหลักเกณฑ์ของเทศบาลเมืองกะฐัญ ส่วนมูลฝอยอันตรายนั้น โครงการจะเป็นผู้รวบรวม และนำไปกำจัดอย่างถาวรที่กำจัดมูลฝอยอันตรายเอง</p> <p>ค) ความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานราชการ</p> <p>สำหรับปริมาณมูลฝอยของเทศบาลเมืองกะฐัญ มีปริมาณขยะ 58 ตัน/วัน มีรถยนต์เก็บขยะรวม 13 คัน แยกเป็น (ตามขนาดความจุ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - รถยนต์ ขนาดความจุ 12 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 5 คัน - รถยนต์ ขนาดความจุ 8 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 คัน - รถยนต์ ขนาดความจุ 7 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 คัน 	<p>มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ ภูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ)</p> <p>(8) จัดให้มีเมื่อบ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องที่กมมูลฝอยของโครงการ</p> <p>(9) ประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยกับเทศบาลเมืองกะฐัญ ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวัน โดยไม่มีการตกค้างภายในโครงการ</p> <p>(10) ประสานกับร้านรับซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง</p> <p>(11) ส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยอย่างจริงจัง ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปทิ้ง โดยติดป้ายไว้บริเวณทางเข้าอาคาร และบอร์ดประชาสัมพันธ์ 2) ประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับประเภทของมูลฝอยรีไซเคิล เช่น กระดาษ แก้ว พลาสติก โทษะ และมูลฝอยประเภทอื่น ๆ 3) ประชาสัมพันธ์การทิ้งมูลฝอยให้ตรงกับภาชนะรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท (12) ปฎิบัติในกับบริเวณโดยรอบห้องที่กมมูลฝอยรวม เพื่อลดปัญหาเรื่องกลิ่นและทัศนียภาพ (13) ในส่วนที่มีการจอดรถกับขนมูลฝอย โครงการจะตั้งเจ้าหน้าที่เจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้สัญจรผ่านไป-มาบนถนนหน้าโครงการ หรือผู้ที่เข้าสู่อำเภอโครงการ (14) ในการดำเนินการเข้าเป็นขนมูลฝอยในช่วงเวลาของคืนถึงรุ่งเช้า ซึ่งเจ้าหน้าที่ของโครงการจะต้องมีไฟฉายหรือไฟกะพริบ สำหรับส่องสว่างในจุดที่มืด 	<p>มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

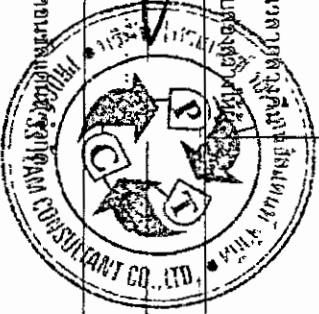
ลงชื่อ *มดิว*

(นายภาสกร ภากรสาราราช)



ลงชื่อ *SA*

(นายประภัสร์ บัญพันธ์)



เจ้าของโครงการ/บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด
 The Par Phuket 172
 Company Limited
 สิงหาคม 2561

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
 สิงหาคม 2561

ตารางที่ 2-ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์กภูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>- รอยรั่ว ขนาดความสูง 4 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 คัน</p> <p>- รอยรั่ว ขนาดความสูง 3 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 คัน</p> <p>นอกจากนี้ มีถังรองรับขยะมูลฝอย จำนวน 1,500 ใบ พนักงานเก็บขยะและกวาดขยะมูลฝอย จำนวน 33 คน และมีการเก็บค่าธรรมเนียมกำจัดขยะมูลฝอย หักจากเบียงและ 30 บาท/เดือน และรับค่า 200 บาท/เดือน</p> <p>โครงการจะจัดให้มีถังพลาสติกขนาด 240 ลิตร ที่สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยอินทรีย์ที่นำมาทำปุ๋ยหมักได้ 30 วัน สำหรับทำปุ๋ยหมักอินทรีย์ โดยจัดไว้บริเวณด้านข้างห้องปฏิบัติการรวม ของโครงการ จำนวน 4 ถึง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบในการดูแล และนำปุ๋ยหมักออกมาใช้ประโยชน์ เช่น เป็นปุ๋ยสำหรับต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เป็นต้น</p> <p>ทั้งนี้ เพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบด้านปัญหามูลฝอยตกค้าง ในกรณีที่รถเก็บขน มูลฝอยไม่สามารถเก็บขนมูลฝอยได้หมดในแต่ละวัน โครงการจึงได้ออกแบบให้ห้องปฏิบัติการรวมของโครงการสามารถรองรับมูลฝอยจากโครงการได้มายัง 3 วัน ซึ่งจะทยอยลดผลกระทบด้านปัญหามูลฝอยตกค้างได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดจากมูลฝอยโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>ที่สุ่มรบกวนปริมาณของดินได้ในระยะใกล้</p> <p>(15) ในการลำเลียงมูลฝอยมาทิ้งของแม่บ้านของโครงการ จะต้องให้ถุงรวบรวมมูลฝอยอยู่ในสภาพที่พร้อมสำหรับการลำเลียงออกได้ทันทีที่เจ้าหน้าที่มาเก็บขน เพื่อลดระยะเวลาในการขยับของรถเก็บขนมูลฝอยให้น้อยที่สุด</p>	<p>(1) ตรวจสอบสภาพป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p>
<p>(5) การคมนาคม</p>	<p>กฎหมาย</p> <p>โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 49 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 16 คัน ซึ่งเป็นไปตามที่กฎหมายต่างๆ กำหนด คือกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 และกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ.2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ซึ่งรายละเอียดการติดตั้งรถจักรยานที่จอดรถยนต์ ดังนี้</p>	<p>(1) การควบคุมการจราจรภายในโครงการ</p> <p>1) ติดตั้งป้ายควบคุมความเร็ว ป้ายแสดงทางแยกทุกแห่ง และป้ายแสดงทางไปด้านจอดรถ</p> <p>2) จัดทำเครื่องหมายบนพื้นทางแสดงทิศทางจราจร</p> <p>3) ใช้ Overhead Signal โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกลานจอดรถ</p> <p>4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรแบบแยก</p>	<p>(2) ตรวจสอบสภาพป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>ในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออก</p>

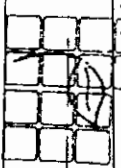
นพวิญญู



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ส่งได้ถูก มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคม (ต่อ)	<p>ผลกระทบต่อการจราจร 1. กฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479</p> <p>ข้อ 1 ในกระทรวงนี้</p> <p>(12) อาคารขนาดใหญ่" หมายความว่า อาคารที่สร้างขึ้นเพื่อใช้สาธารณะหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารเป็นที่ประกอบกิจการประเภทเดียวหรือหลายประเภท โดยมีจำนวนสูงจากระดับถนนตั้งแต่ 15 เมตรขึ้นไป และพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันเกิน 1,000 ตร.ม. หรือมีพื้นที่รวมกันทุกชั้นหรือชั้นหนึ่งชั้นใดในหลังเดียวกันเกิน 2,000 ตร.ม.</p> <p>ข้อ 2 ให้กำหนดประเภทของอาคารซึ่งต้องมีที่จอดรถยนต์ ที่กั้นบริเวณและทางเข้าออกของรถยนต์ใช้ ดังต่อไปนี้</p> <p>(2) โรงแรมที่มีห้องพักตั้งแต่ 30 ห้องขึ้นไป</p> <p>(4) ภัตตาคารที่มีพื้นที่สำหรับรับประทานอาหารตั้งแต่ 150 ตร.ม. ขึ้นไป</p> <p>(7) อาคารขนาดใหญ่</p> <p>(8) ห้องโถงของโรงแรมตาม(2) ภัตตาคารตาม(4) หรือ อาคารขนาดใหญ่ตาม (7)</p> <p>ข้อ 3 จำนวนที่จอดรถยนต์ ต้องจัดให้มีตามกำหนดดังต่อไปนี้</p> <p>(2) ในเขตเทศบาลทุกแห่งหรือในเขตท้องที่ที่ได้มีพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคารพหุศักราช 2479 ใช้บังคับ</p> <p>(ง) ภัตตาคาร ให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่ตั้งแต่ 50 ตารางเมตรเศษของ 40 ตารางเมตรให้คิดเป็น 40 ตารางเมตร</p> <p>(ข) อาคารขนาดใหญ่ ให้มีที่จอดรถยนต์ตามจำนวนที่กำหนดของแต่ละประเภทของอาคารที่ใช้เป็นที่ประกอบกิจการในอาคารขนาดใหญ่ไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่อาคาร 240 ตารางเมตร เศษซึ่ง 340 ตารางเมตร ให้คิด</p>	<p>(2) การควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่เชื่อมต่อกับถนน</p> <p>ด้านหน้าโครงการ</p> <p>1) จัดทำป้ายและเครื่องหมายแสดงทางเข้า-ออก และติดตั้งบริเวณที่แนะนำ</p> <p>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางออกของโครงการ โดยเฉพาะในช่องทางที่มีรถออกรถจากโครงการจะต้องมีทหารจราจรเพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุให้ได้มากที่สุด</p> <p>(3) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ อุทิศแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>(4) มีสัญญาณบริเวณจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อขอชะลอความเร็วของรถป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้</p> <p>(5) ห้ามจอดรถบริเวณริมถนนบริเวณด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้า-ออกโครงการ</p> <p>(6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการไม่ให้เกิดการติดขัดและจราจร บนถนนด้านหน้าโครงการ โดยเน้นให้รถสวนทางเข้าโครงการสะดวกและรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินทางตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัย</p> <p>(7) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้บริการรถประจำทาง</p>	<p>ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้</p> <p>อย่างเคร่งครัด</p>

ลงชื่อ (นายฉวีฉวี ฤกษ์รุ่งเรือง)



ลงชื่อ (นายปภากร บัวพันธ์)



เจ้าของโครงการบริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด
The Par Phuket Co., Ltd.
Company Limited
สิงหาคม 2561

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไปรษณีย์ รีม คอมมูนิเคชัน จำกัด
สิงหาคม 2561

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ก บูเทค (สงวนขยาย) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคม (ต่อ)	<p>เป็น 240 ตารางเมตร ทั้งนี้ไม่ถือที่จอดรถยนต์จำนวนที่มากกว่าเป็นเกณฑ์</p> <p>ความสอดคล้องกับข้อกำหนด : โครงการดำเนินการในลักษณะประกอบกิจการโรงแรม มีห้องพักทั้งหมด 148 ห้อง มีพื้นที่อาคารรวมทั้งหมด 9,841.90 ตารางเมตร (พื้นที่อาคารเดิม 4,328.70 ตารางเมตร และพื้นที่อาคารสงวนขยาย 5,513.20 ตารางเมตร) มีอาคารภายในโครงการ จำนวน 3 อาคาร แบ่งเป็นอาคารที่มีอยู่เดิม จำนวน 2 อาคาร และอาคารที่ก่อสร้างใหม่(สงวนขยาย) จำนวน 1 อาคารโดยมีอาคารที่เข้าข่ายเป็นอาคารประเภทอาคารขนาดใหญ่จำนวน 2 อาคาร ตามข้อกำหนดของ พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 คือ อาคารโรงแรม (อาคารเดิม) ดังนั้น การคำนวณพื้นที่จอดรถจึงต้องให้พื้นที่อาคารสำหรับคำนวณพื้นที่จอดรถ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- คำนวณตามข้อ 3 (2) (จ) โครงการมีอาคารขนาดใหญ่ จำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคารโรงแรมเดิม และอาคารโรงแรมสงวนขยาย โดยสามารถคำนวณพื้นที่จอดรถได้ดังนี้</p> <p> อาคารโรงแรมเดิม = 4,048.00 / 240 = 16.87 หรือ 17 คัน</p> <p> อาคารโรงแรมสงวนขยาย = 5,513.20 / 240 = 22.97 หรือ 23 คัน</p> <p>ดังนั้น โครงการต้องจัดให้พื้นที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 17 + 23 = 40 คัน ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 49 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 16 คัน ถือว่าสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>แนว และรถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น</p> <p>(8) จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณทางออกในบริเวณกลางคืน</p> <p>อย่างเพียงพอ เพื่อให้สามารถมองเห็นรถที่วิ่งมาบนถนนด้านซึ่งได้อย่างชัดเจน</p> <p>(9) ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบบริเวณทางออกของโครงการ เพื่อให้ผู้สัญจรผ่านนี้-มา เห็นความระมัดระวัง เมื่อวิ่งผ่านบริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>(10)โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้นานาจะจำยอมร่วมกับโครงการ รวมทั้งความปลอดภัยของคนก่อสร้างที่มีการใช้ประโยชน์ระหว่างส่วนปฏิบัติการและพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ม.ร.ร.




[Handwritten Signature]

นาย *[Name]* ผู้อำนวยการ

กรมส่งเสริมการเกษตร

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ ภูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคม (ต่อ)	<p>2 กฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>จากการตรวจสอบตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ.2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 พบว่า โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ ภูเก็ต (ส่วนขยาย) มีลักษณะเป็นโครงการประเภทโรงแรม จำนวน 148 ห้องพัก จึงเข้าข่ายประเภทของอาคารที่ต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ตามข้อกำหนดดังกล่าว คือ</p> <p>(ข) โรงแรม ให้มีที่จอดรถไม่น้อยกว่า 1 คัน ต่อพื้นที่ห้องโถง 30 ตารางเมตร เศษของ 30 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 30 ตารางเมตร และไม่น้อยกว่า 1 คัน ต่อพื้นที่ใช้เพื่อกิจการพาณิชย์กรรม 40 ตารางเมตร เศษของ 40 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 40 ตารางเมตร</p> <p>วิธีการคำนวณ</p> <p>พื้นที่ห้องโถงทั้งหมดของโครงการ = 247.78 ตารางเมตร</p> <p>จำนวนที่จอดรถยนต์ = 247.78 / 30 คัน</p> <p>= 8.26 คัน</p> <p>เศษของ 30 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 30 ตารางเมตร</p> <p>ดังนั้น โครงการจึงต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ 8 + 1 = 9 คัน</p> <p>และ</p> <p>พื้นที่พาณิชย์กรรมทั้งหมดของโครงการ = 332.36 ตารางเมตร</p> <p>จำนวนที่จอดรถยนต์ = 332.36 / 40 คัน</p> <p>= 8.31 คัน</p> <p>เศษของ 40 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 40 ตารางเมตร</p> <p>ดังนั้น โครงการจึงต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ 8 + 1 = 9 คัน</p> <p>ดังนั้น โครงการจึงต้องจัดให้มีที่จอดรถตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 64</p>		

ลงชื่อ 

(นายภาควิน ฤกษ์สว่าง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561



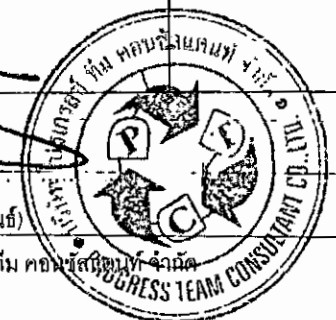
บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด
The Par Phuket
Company Limited 172

ลงชื่อ 

(นายปลากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไบรเกอร์ส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

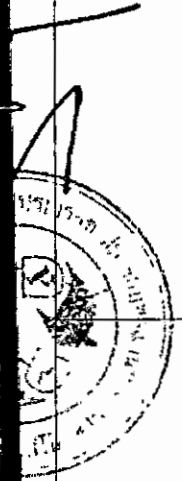
สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ ภูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(5) การคมนาคม (ต่อ)</p>	<p>(พ.ศ.2555) รวมทั้งหมด 9 + 9 = 18 คัน ทั้งนี้ โครงการได้จัดทำให้มีจุดจอดรถยนต์ จำนวน 49 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 16 คัน ถือว่าสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว ดังนั้น จากการศึกษาปริมาณความต้องการพื้นที่จอดรถยนต์รวมข้อกำหนดของกฎหมายต่างๆ ที่เกี่ยวข้องแสดงให้เห็นว่า โครงการสามารถจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์และพื้นที่จอดรถจักรยานยนต์ภายในโครงการได้เพียงพอตามที่กฎหมายกำหนด ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงได้ในระดับหนึ่ง ซึ่งหากพิจารณาความต้องการของผู้ใช้บริการและกลุ่มเป้าหมายของโครงการ ได้แก่ ผู้ที่มีกำลังซื้อในระดับปานกลาง ซึ่งจะเดินทางโดยใช้บริการของรถส่วนตัวเป็นส่วนใหญ่ ประกอบกับในบริเวณดังกล่าวมีรถจักรยานยนต์รับจ้าง และรถจักรยานรับบริการ ดังนั้น กลุ่มผู้พักอาศัยจะสามารถใช้บริการได้หลากหลายและสะดวกแทนการใช้รถยนต์ส่วนบุคคล</p>		
<p>3. การประเมินผลกระทบในด้านปริมาณการจราจร</p> <p>การประเมินผลกระทบจากการดำเนินงานโครงการที่คาดว่าจะมีต่อการจราจรและคมนาคมภายนอกพื้นที่โครงการตามการวิเคราะห์ที่ตั้งนี้</p> <p>จากข้อมูลการจราจรนับปริมาณรถบนถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4020 (ถนนวิเศษสงคราม) ในระยะก่อสร้าง ซึ่งเป็นถนนสายหลักที่ใช้เป็นเส้นทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยบริษัทที่ปรึกษาฯ ซึ่งส่งวางรถสรุปการคำนวณได้ว่า ปัจจุบันถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4020 (ถนนวิเศษสงคราม) ในระยะก่อสร้าง มีค่า V/C Ratio ทนทานมากกว่าที่สุด คือ ในช่วงเวลา 17:00 – 18:00 น ของวันธรรมดา เท่ากับ 0.48 โดยคาดว่าจะมีปริมาณการจราจรที่เกิดขึ้นสูงสุด (กรณี Worst Case) ประมาณ 65 คัน แบ่งเป็นรถยนต์ จำนวน 49 คัน และรถจักรยานยนต์ จำนวน 16 คัน คิดเป็นปริมาณจราจรที่</p>			

หน้า 9



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ ภูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ)

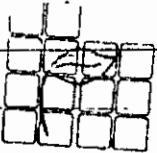
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคม (ต่อ)	<p>เพิ่มขึ้นเท่ากับ 17.02 PCU/วัน (คิดเที่ยวไป-กลับ และคิดเวลาทำงาน 8 ชั่วโมงต่อวัน)</p> <p>ทั้งนี้ จากข้อมูลการประเมินปริมาณจราจรบนถนนทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข 4020 (ถนนวิจิตรสงคราม) พบว่า ช่วงเวลาที่มีปริมาณการจราจรหนาแน่นมากที่สุด คือ วันธรรมดา ในช่วงเวลา 17 00 - 18 00 น มีค่า V/C ratio 0.48 และมีความสามารถรองรับรถได้สูงสุด 1,500 PCU/ชั่วโมง</p> <p>ค่า V/C Ratio ของโครงการในระยะดำเนินการ = 0.0003</p> <p>ดังนั้น ค่า V/C Ratio บนถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4020 (ถนนวิจิตรสงคราม) ในระยะดำเนินการ กรณี Worst case</p> <p>= ค่า V/C Ratio ปัจจุบันของถนน+ค่า V/C Ratio ในระยะดำเนินการโครงการ</p> <p>= 0.48 + 0.0003</p> <p>= 0.4803</p> <p>จากการประเมินดังกล่าว จะเห็นได้ว่าปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการดำเนินการของโครงการในกรณี Worst Case (ช่วงเวลาเย็นซึ่งมีการจราจรหนาแน่นที่สุด) จะทำให้ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4020 (ถนนวิจิตรสงคราม) มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.48 เป็น 0.4803 เท่านั้น ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเพิ่มปริมาณจราจรของโครงการนี้จัดอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากไม่เกินความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของถนนสายดังกล่าว ซึ่งสามารถรองรับปริมาณจราจรได้ประมาณ 1,500 คัน/วัน และจากเอกสารวิศวกรรมการทางของเฝ้าพงษ์ นิทัศน์พันธ์ศรีพบว่า ค่า V/C Ratio ดังกล่าว (ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4020 (ถนนวิจิตรสงคราม)) เป็นสภาพการจราจรบนถนนที่คล่องตัวดี อย่างไรก็ตามยังอาจมีอุบัติเหตุจากการจราจรเกิดขึ้นได้ แต่ผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับต่ำ</p>		

ลงชื่อ *กตัญญู*

(นายภาคิน ฤกษ์สำราญ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

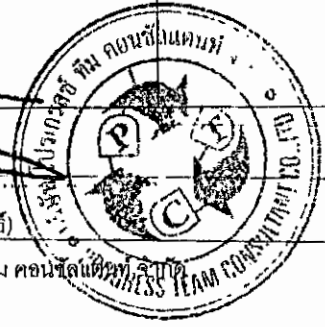

The Par Phuket
 Company Limited 817172

ลงชื่อ *[Signature]*

(นายปกกร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ ๖ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ กูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(6) การใช้ที่ดิน</p>	<p>1) การตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อกำหนดผังเมืองรวม จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554</p> <p>สำหรับพื้นที่โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ กูเก็ต (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 7 ถนนวิเศษสงคราม ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ซึ่งจากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ พบว่า ที่ดินของโครงการตั้งอยู่ในบริเวณหมายเลข 1.40 ซึ่งได้กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) ตามกฎกระทรวงใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติมออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ประกาศใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 7 กรกฎาคม 2554 และตามมาตรา 14 ของพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 กำหนดให้คงใช้บังคับต่อไปจนกว่าจะมีกฎกระทรวงฉบับอื่นประกาศยกเลิกและใช้บังคับแทน</p> <p>สำหรับข้อกำหนดที่เป็นสาระสำคัญของการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ กำหนดให้ใช้ประโยชน์ที่อาจอยู่อาศัย ควบกับราชการ การสาธารณสุข ภูมิภาค และสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการที่ใช้ประโยชน์ที่นอกเหนือจากนี้ ให้ใช้ที่ไม่เกินร้อยละสามสิบของแปลงที่ดินที่ขึ้นทะเบียน</p> <p>จากการตรวจสอบตามข้อกำหนดฯ ข้างต้น พบว่า โครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นโรงแรม ซึ่งเป็นการใช้ประโยชน์ เพื่อการท่องเที่ยว และพักอาศัย โดยถือเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ และการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ ไม่อยู่ในข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายว่าด้วยการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการจึงสอดคล้องกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายที่กำหนด จึงกล่าวได้ว่า ผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(1) ดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตย์รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(2) ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ ภูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) การใช้ที่ดิน (ต่อ)	<p>2) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560</p> <p>จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการตามข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม โดยสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 8 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560</p> <p>3) สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบัน บริเวณโครงการและใกล้เคียง</p> <p>จากการสำรวจจากสนาม (มิถุนายน, 2561) พบว่า พื้นที่โดยรอบโครงการส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นโรงแรม บ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารชุดพักอาศัย อาคารพาณิชย์ ร้านค้า และร้านอาหาร เป็นต้น</p> <p>จากการศึกษาการใช้ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการ บริษัทฯ ได้ศึกษาภาพถ่ายทางอากาศในระยะรัศมีประมาณ 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ และการสำรวจจากสนามเพิ่มเติมให้สอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน เพื่อนำมาจัดทำภาพแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยจำแนกประเภทการใช้ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง ขนาดและสัดส่วนของที่ดินแต่ละประเภทพื้นที่ที่ศึกษา</p> <p>จากข้อมูลพบว่า สามารถจัดลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่ศึกษาได้ 5 ประเภท โดยมีการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่ที่อยู่อาศัย คิดเป็นร้อยละ 29.29 รองลงมาได้แก่ พื้นที่สนามกอล์ฟ คิดเป็นร้อยละ 25.85 พื้นที่โล่ง/รกร้าง คิดเป็นร้อยละ 25.10 พื้นที่</p>		

ลงชื่อ ...

(นายภาคิน ฤกษ์สำรวจ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด

The Par Phuket
Company Limited

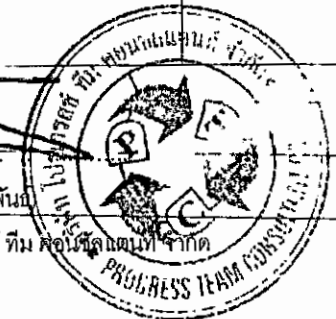
83/172

ลงชื่อ...

(นายปลากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรส ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

สิงหาคม 2561

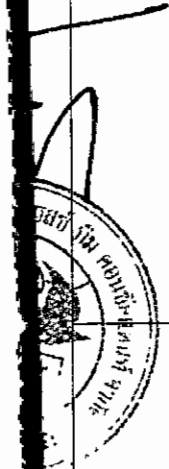


ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ กูเกิ้ล (ส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติ (ต่อ)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) การใช้ที่ดิน (ต่อ)	ถนนขอย คิดเป็นร้อยละ 12.19 พื้นที่แหล่งน้ำ คิดเป็นร้อยละ 6.39 และพื้นที่อ่อนไหว คิดเป็นร้อยละ 1.06 ตามลำดับ โดยภาพรวมการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการไม่มีตัดออกกฎหมายที่เกี่ยวข้องแต่อย่างใด ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ		
4 คุณค่าคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ	<p>ในช่วงดำเนินการจะมีผู้ใช้บริการในพื้นที่โครงการมีเชื้ออยู่เต็มพื้นที่โครงการ ประมาณ 396 คน จากลักษณะของโครงการ ซึ่งเป็นโครงการประเภทโรงแรม โดยมีจุดประสงค์หลักเพื่อการท่องเที่ยว และที่พักอาศัย ทำให้ลักษณะชุมชนที่เกิดขึ้นมีลักษณะเป็นสังคมเมือง แต่ลักษณะชุมชนเดิมในพื้นที่ศึกษามีลักษณะเป็นย่านชุมชนเมือง มีลักษณะการใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นที่อยู่อาศัยและแหล่งพาณิชยกรรม เช่น บ้านพักอาศัย อสังหาริมทรัพย์ อสังหาริมทรัพย์ อาคารพาณิชย์ ร้านค้า และร้านอาหาร เป็นต้น การเพิ่มขึ้นของผู้ใช้บริการอาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต และร้านอาหาร เป็นต้น การเพิ่มขึ้นของผู้ใช้บริการอาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต การส่งเสริมการขายบริการสุขภาพเศรษฐกิจ ในพื้นที่เพิ่มขึ้น ประกอบกับการมีผู้ใช้บริการในโครงการและพนักงานของโครงการ ประมาณ 396 คน จะเป็นตัวกระตุ้นภาวะของเศรษฐกิจได้ชื่อทางหนึ่งด้วย อย่างไรก็ตาม เมื่อกล่าวโดยรวมจะเห็นได้ว่าโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพสังคม-เศรษฐกิจในทางบวกระดับต่ำ</p>	<p>(1) หากได้รับข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ ให้โครงการดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน</p> <p>(2) กำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัยที่ชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ</p> <p>(3) โครงการจะปฏิบัติตามมาตรฐานการร้องเรียนและแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เพื่อลดปัญหาในด้านระบบสาธารณูปโภคของบริเวณโดยรอบโครงการ</p>	
	<p>การประเมินผลกระทบต่อชุมชนระดับเนบนาการ</p> <p>จากผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ พบว่า ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่มีความคิดเห็นว่า กิจกรรมช่วงเปิดดำเนินการโครงการ มีผลกระทบเรื่องเสียงรบกวนจากกิจกรรมการดำเนินงานโครงการ อยู่ในระดับต่ำ คิดเป็นร้อยละ 37.04, ไม่มีผลกระทบเรื่องการแพร่กระจายของฝุ่นละออง/เขม่าควัน คิดเป็นร้อยละ 45.37, ไม่มีผลกระทบเรื่องการสัมผัสและเอนจากค่าแอมโมเนีย การคิดเป็นร้อยละ</p>		

กสิณ

กสิณ

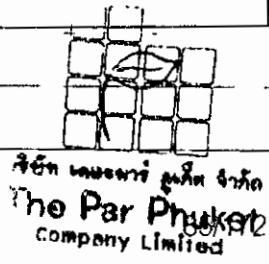


ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ ภูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)</p>	<p>ละ 45.37, มีผลกระทบเรื่องความเพียงพอของกระแสไฟฟ้าอยู่ในระดับต่ำ คิดเป็นร้อยละ 46.30, มีผลกระทบเรื่องระบบประปา/น้ำใช้ไม่เพียงพออยู่ในระดับปานกลาง คิดเป็นร้อยละ 43.98, มีผลกระทบเรื่องน้ำท่วม/ท่อระบายน้ำอุดตัน/ดินเขินอยู่ในระดับต่ำ คิดเป็นร้อยละ 45.37, มีผลกระทบเรื่องการเพิ่มปริมาณขยะ/จัดเก็บขยะไม่ทันมูลฝอยตกค้างอยู่ในระดับปานกลาง คิดเป็นร้อยละ 40.74, มีผลกระทบเรื่องการจราจรคับคั่ง/ติดขัดมากขึ้นอยู่ในระดับต่ำ คิดเป็นร้อยละ 39.81, ไม่มีผลกระทบเรื่องการเกิดอุบัติเหตุจากการจราจร คิดเป็นร้อยละ 41.67, มีผลกระทบเรื่องก่อให้เกิดความไม่ปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินอยู่ในระดับต่ำ คิดเป็นร้อยละ 41.67, ไม่มีผลกระทบเรื่องมีผลกระทบเรื่องการบดบังแสง คิดเป็นร้อยละ 39.35 และไม่มีผลกระทบเรื่องการบดบังทัศนทิวทางลม คิดเป็นร้อยละ 40.74</p>		
<p>4.2 สาธารณสุข</p>	<p>เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการได้จัดเตรียมระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการต่างๆ อย่างครบครัน รวมถึงการจัดการมูลฝอย การติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ที่สามารถบำบัดมลพิษที่จะปล่อยออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อให้ถูกหลักสุขอนามัย และส่งเสริมคุณภาพชีวิตอันดีภายในพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่ตั้งโครงการและบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการยังมีสถานพยาบาลทั้งภาครัฐและเอกชนหลายแห่ง ซึ่งสามารถให้บริการได้อย่างทั่วถึงและสามารถเข้ารับบริการได้อย่างสะดวก</p> <p>อย่างไรก็ตาม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ อาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดหรือส่งผลกระทบต่อทางด้านสุขภาพต่อทั้งผู้ที่พักอาศัยภายในและผู้ที่พักอาศัยภายนอกโครงการ ความหนาแน่นของจำนวนคนที่เข้ามาพักอาศัยภายในโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพตามมาได้ อาทิเช่น โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร สุขภาพจิต เป็นต้น โดยสามารถพิจารณาได้ดังนี้</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากคุณภาพอากาศ</p> <p>(1) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน พื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว</p> <p>(2) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(3) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง</p> <p>(4) โครงการจัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่างๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพรองการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ทั้งพันธุ์ไม้ประเภท ไม้ยืนต้นทรงสูง ไม้พุ่มหนาและต้นไม้ทรงเตี้ย โดยที่โครงการทุกวัน</p>	<p>(1) ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อลี้จิ โอนเนสจากท่อน้ำทิ้งของระบบปรับอากาศ ทุก 5 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>(2) ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ทิ้งก่อนการบำบัดและหลังการบำบัด ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ</p> <p>(3) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยของโครงการทุกครั้งภายหลังจากการเก็บขนฯ</p> <p>(4) ตรวจสอบการตกค้างของมูล</p>

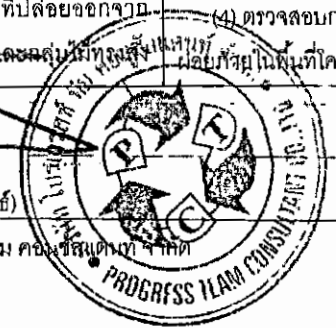
ลงชื่อ
(นายภาดิน ฤกษ์สำรวจ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด
สิงหาคม 2561



ลงชื่อ
(นายปลากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ วูเก็ท (ส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p>	<p>1) โรคระบบทางเดินหายใจ โดยมีสาเหตุมาจากฝุ่นละอองและมลสารจากการจราจร เข้า-ออกโครงการของผู้ใช้บริการ รวมทั้งความหนาแน่นของจำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>2) ระบบระบายอากาศภายในอาคารของโครงการ ที่มีความโล่ง โปร่งและสามารถช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจได้เป็นอย่างดี ทั้งนี้โครงการจะจัดให้มีช่องเปิดสู่ภายนอกอาคารได้ เช่น ประตู หน้าต่างหรือบานเกล็ด และระบบระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติของบริเวณต่าง ๆ ภายในอาคาร คือ ทางเดินกลาง บันไดหนีไฟ บันไดหลัก ของแต่ละชั้นให้อากาศสามารถระบายได้ซึ่งจะสามารถช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจ</p> <p>3) โรคระบบทางเดินอาหาร โดยมีสาเหตุมาจากน้ำเสียจากห้องน้ำ ห้องส้วม มูลฝอยจากผู้พักอาศัยในโครงการ ถ้าไม่มีการจัดการที่ถูกสุขลักษณะและถูกหลักสุขาภิบาลอาจก่อให้เกิดโรคต่อผู้พักอาศัยและผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบโครงการได้</p> <p>การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ ในช่วงดำเนินการของโครงการ</p> <p>1. การระบายมลสารจากเครื่องยนต์</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</p> <p>- ก๊าซ CO เป็นก๊าซที่อันตรายต่อสุขภาพเมื่อหายใจเข้าไปในร่างกาย ปอดจะดูดซับ และทำปฏิกิริยากับ ฮีโมโกลบินได้ดีกว่าออกซิเจนไปเลี้ยงส่วนต่างๆ ของร่างกาย หากหายใจเอา CO เข้าสู่ร่างกายในปริมาณไม่มาก ร่างกายจะขับเพื่อให้เกิดความสมดุล แต่ถ้ามีปริมาณมากกว่า 100 ลบ.ซม./ลบ.ม ของอากาศจึงจะมีความเป็นพิษสูง</p> <p>- ก๊าซ NO₂ มีฤทธิ์การกัดกร่อน ทำให้เกิดการระคายเคือง หากได้รับปริมาณ 10 ppm เป็นเวลานาน 8 ชั่วโมง จะทำลายปอดทำให้เกิดปอดบวมได้ และหากได้รับขนาด 20-30 ppm อาจทำให้เสียชีวิตได้</p>	<p>ในหนา เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นม่านกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสาร ตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสุขภาพจากน้ำเสีย</p> <p>(1) จัดให้มีการติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียชนิดชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process, A/S) โดยมีความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย ขนาด 60.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง (สำหรับอาคารโรงแรมส่วนขยาย) และ ขนาด 80 00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง (สำหรับอาคารโรงแรมเดิม) รวมจุดบำบัดน้ำเสียภายในโครงการทั้งหมด จำนวน 2 จุดบำบัด โดยระบบดังกล่าวได้ออกแบบให้มีความในการสามารถรองรับน้ำเสียของโครงการได้ทั้งหมด</p> <p>-- (2) บำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดให้มีคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 โครงการมีลักษณะเป็นโรงแรม จำนวน 148 ห้อง จัดอยู่ในอาคาร ประเภท ข (โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง) ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอยต้องไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>(3) ติดตั้งมาตรวัดกระแสไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>(5) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในหัวข้อ ชนิดของโรคและความเจ็บป่วยที่เกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบดูแลขฟักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p>



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ ภูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>- ก๊าซ HC สามารถทำปฏิกิริยาโฟโตเคมีเกิดมลพิษทางอากาศเป็นหมอกควัน ทำให้เกิดการระคายเคืองตาและทางเดินหายใจส่วนบน (ที่มา: พิศนภา มุสิกฤทธิ์, อนามัยสิ่งแวดล้อม, 2539)</p> <p>- ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจ</p> <p>การสัมผัสมลพิษอาจก่อให้เกิดโรคหรือเป็นระยะเวลานานๆ จะมีผลกระทบต่อความรู้สึกของผู้สัมผัส เช่น รู้สึกรำคาญ เป็นต้น</p> <p>2. น้ำทิ้งจากกิจกรรมขอโครงการ</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกายและชีวิตความเป็นอยู่</p> <p>แหล่งน้ำมีการปนเปื้อนของสารแขวนลอย ความขุ่นเพิ่มขึ้นซึ่งจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำดื่มทำยา น้ำเสียจากกิจกรรมของโครงการมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชน จะมีการปนเปื้อนของแบคทีเรียที่มาจากกาารขับถ่ายของมนุษย์และสัตว์เลื้อยคุด หากมีปริมาณมาก อาจเป็นสาเหตุของการเจ็บป่วยด้วยโรคที่พบบ่อยและเป็นเชื้อ เช่น อหิวาต์ตกโรค เป็นต้น นอกจากนี้ ในน้ำเสียชุมชนยังมีมีการปนเปื้อนของสารอินทรีย์สูง หากการบำบัดไม่สมบูรณ์อาจได้ของมีประสิทธิภาพจะทำให้บริเวณที่รองรับน้ำทิ้งเกิดการเน่าเสีย มีแบคทีเรียปนเปื้อนซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง รวมทั้งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค เช่น ยุง เป็นต้น ทำให้น้ำดื่มมีคุณภาพเสื่อมโทรมลง</p> <p>3. ขยะมูลฝอยทั่วไป</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพร่างกาย ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้น หากไม่มีการจัดการให้เป็น</p>	<p>ออกจากส่วนอื่นๆ</p> <p>(4) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือนตลอดช่วงดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการตรวจวัดพารามิเตอร์ให้เป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รวมทั้งเติมคลอรีนในน้ำทิ้งทุกครั้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งช่วยลดการแพร่กระจายเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินอาหารได้</p> <p>(5) ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพปีละ 1 ครั้ง</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>มคอกรับโอนกัมและน้ำในผลกระทบต่อสุขภาพจากมูลฝอย</p> <p>(1) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม โดยแบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยแห้ง ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่ย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย อย่างชัดเจน</p> <p>(2) กำหนดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลรับผิดชอบบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันกลิ่นและแมลงนำโรค และทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งภายหลังจากการบำบัดมูลฝอยจากเทศบาลเมืองกะทู้</p> <p>(3) นำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม ต้องระบบแยกส่ง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ *กมลวิภา*

(นายภคติน ฤกษ์ธรรม)

ลงชื่อ *กมลวิภา*

เจ้าพนักงานสุกัญญา ภูทิว

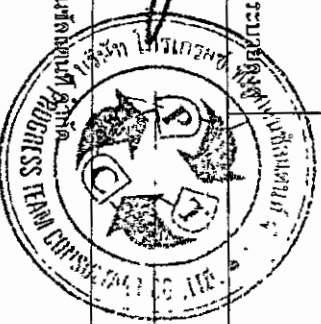
เจ้าพนักงานบริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด
สิงหาคม 2561

Ho Par Phuket
Company Limited
87/172

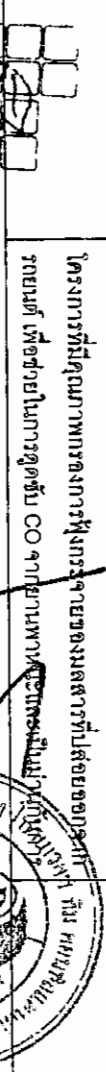
ลงชื่อ *กมลวิภา*

(นายภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปรีภรเศรษฐี ทีมคอนกรีตภูเก็ต
สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคียี่งมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ กูเก็ต (ช่วงดำเนินการ) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>ระบียบเทียบร้อยและนำไปกำจัดเป็นประจำวันทุกวันจะทำให้เกิดเป็นแหล่งเพาะเชื้อโรคและพาหนะนำโรค ไปสู่มนุษย์ โดยเฉพาะ โรคติดต่อทางน้ำและอาหาร เช่น อหิวาตกโรค เป็นต้น</p> <p>ผลกระทบสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่ หากไม่มีการจัดการขยะมูลฝอยที่ดีจะทำให้เกิดสภาพที่เหม็นๆ และเกิดกลิ่นเหม็นรบกวน</p> <p>4 การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง</p> <p>ผลกระทบสุขภาพทางกาย</p> <p>การจราจรของผู้มาพักแรมและนักท่องเที่ยวอาจเป็นสาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุบนท้องถนนซึ่งก่อให้เกิดการบาดเจ็บ การเสียชีวิต และทรัพย์สินได้</p> <p>ผลกระทบสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่</p> <p>อุบัติเหตุจากกิจกรรมการจราจรอาจทำให้ผู้ใช้เส้นทางเสียเวลากวากวากวาทงขึ้น โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน ทำให้หยุดงาน ครุฑยึด และ ทำให้ต้องเสียค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น เช่น ค่าน้ำมัน ค่าซ่อมรถ กรณีเกิดอุบัติเหตุ เป็นต้น</p> <p>5 การเพิ่มความถี่ของการบริการทางสุขภาพ</p> <p>ผลกระทบสุขภาพทางกาย</p> <p>หากสถานการณ์ไม่เพียงพอหรืออยู่ห่างไกล อาจทำให้ผู้ป่วยหรือผู้ได้รับบาดเจ็บได้รับการรักษา ซึ่งอาจส่งผลให้อาการเป็นปรกติเพิ่มขึ้น หรือเสียชีวิตได้</p> <p>โรคและความเจ็บป่วยจากการดำเนินงานของโครงการ ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ มีดังนี้</p> <p>1 สุขภาพทางกาย</p>	<p>ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทุกเครื่องก่อนระบายออกสู่สิ่งแวดล้อมภายนอก</p> <p>(4) ตรวจสอบความเรียบร้อยของห้องพักทุกมุมฝอยรวมของโครงการทุกวันตลอดช่วงปิดดำเนินการ</p> <p>(5) ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการทุกวันตลอดช่วงปิดดำเนินการ</p> <p>(6) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอย/ห้องพักทุกมุมฝอยรวมเป็นประจำทุกวันตลอดช่วงปิดดำเนินการ</p> <p>(7) ส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยภายในโครงการอย่างจริงจัง</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ</p> <p>ในช่วงดำเนินการของโครงการ</p> <p>1. ฝึกอบรมอาสาสมัครชุมชน</p> <p>(1) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน พื้นที่ส่วนกลางโดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว</p> <p>(2) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการทิ้งขยะชุมชนและของตกภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(3) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่รถที่จอดรถทุกครั้ง</p> <p>(4) โครงการจัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่างๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกสู่บรรยากาศ เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะที่จอดในพื้นที่</p>	

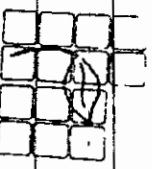
กมลวิทย์

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ส่งได้ถูก มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>โรค sick building syndrome หรือ SBS) และโรคติดเชื้อในเนฟร</p> <p>1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ (ได้แก่ โรคภูมิแพ้ โรคหอบหืด และ</p> <p>1.2 ไข้หวัดใหญ่</p> <p>(1) โรคที่เป็นพาหะนำโรค (ได้แก่ โรคหวัด โรค</p> <p>และโรคบิด)</p> <p>(2) โรคที่ยุ่งเป็นพาหะนำโรค(ได้แก่ โรคไข้เลือดออก</p> <p>โรคมalaria) โรคใช้ผสมงอก(แบบ)</p> <p>(3) โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค(ได้แก่ โรคระบบ</p> <p>ทางเดินอาหาร โรคตาใช้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง และโรคที่ขี้เก๋)</p> <p>(4) โรคที่หนูเป็นพาหะนำโรค(ได้แก่ โรคฉี่หนู และโรค</p> <p>มือขี้หนู)</p> <p>1.3 โรคที่คนเป็นพาหะ(ได้แก่ โรคไข้หวัด, โรคไข้หวัดนก, โรค</p> <p>ซาร์ส และโรคใช้หวัดใหญ่)</p> <p>1.4 โรคผิวหนัง (ได้แก่ การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำ</p> <p>ใช้ การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากสระว่ายน้ำ การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบ</p> <p>บำบัดน้ำเสีย และการแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบระบายน้ำ)</p> <p>1.5 อุบัติเหตุต่างๆ จากการจราจร การพลัดตก หล่น และการ</p> <p>เก็บอัตรศึภัย และอุบัติเหตุจากที่สูง</p> <p>2. สุขภาพทางจิตใจ ได้แก่ ความเครียด และความวิตกกัง</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ฟังก์กระจายของฝุ่นละอองและมลสาร ตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้าน</p> <p>การช่วยคายอากาศให้พื้นที่บริเวณโดยรอบ</p> <p>2. มาตรการป้องกันมลพิษ</p> <p>(1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพและมีการฆ่า</p> <p>เชื้อโรคทุกครั้งก่อนระบายออกสู่สาธารณะน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p> <p>(2) ต้องจัดให้มีการตรวจสอบวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการ</p> <p>บำบัดแล้วเป็นประจำทุกเดือน</p> <p>3. มาตรการป้องกัน</p> <p>(1) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่สามารถรองรับมูลฝอยจาก</p> <p>โครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ก่อนที่เทศบาลจะรับไปกำจัด</p> <p>(2) ต้องทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยทุกครั้งภายหลังจาก</p> <p>เทศบาลจะรับไปกำจัด</p> <p>(3) ควบคุมดูแลพนักงานและแม่บ้านเก็บกวาดทำความสะอาด</p> <p>สะอาดในบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาดอยู่เสมอ เพื่อให้ไม่มีมูล</p> <p>ฝอยตกหล่นอยู่ในพื้นที่โครงการ</p> <p>4. มาตรการจราจรและอุบัติเหตุจากถนน</p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถยนต์</p> <p>เข้าออก โครงการ</p> <p>(2) ติดตั้งเครื่องหมายป้ายเตือน ป้ายแนะนำบริเวณ</p> <p>ด้านหน้าโครงการ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ</p> <p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ *สมชาย*

(นายสมชาย ภูมิคุ้ม)



บริษัท เดอะพาร์ค จำกัด

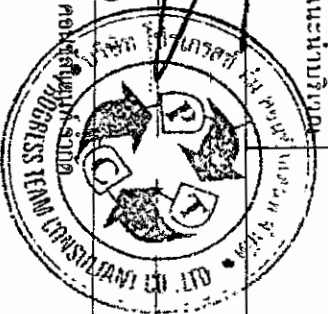
The Par Phuket Company Limited 172

ลงชื่อ *สมชาย*

(นายสมชาย ภูมิคุ้ม)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปาร์ค จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2-ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ วูเก็ท (ส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์ เครื่องหมาย สัญญาณต่างๆ ให้ใช้งานได้ตลอดเวลา</p> <p>มาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ</p> <p>1. สุขภาพทางกาย</p> <p>1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ</p> <p>(1) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้เมื่อจอด ในตำแหน่งที่สามารถสังเกตเห็นได้ชัดเจน</p> <p>(2) โครงการต้องดำเนินการทำความสะอาดระบบปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>(3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยจัดให้มีจำนวนต้นไม้ยืนต้นที่สามารถดูดซับความร้อนได้ทั้งจากเครื่องปรับอากาศรถยนต์ และพื้นคอนกรีต</p> <p>(4) จัดให้มีการถ่ายเทอากาศที่ดีภายในอาคารพักอาศัย เช่น เปิดหน้าต่างภายในห้องพักเพื่อให้อากาศหมุนเวียนสะดวก เป็นต้น</p> <p>(5) ตรวจสอบข้อมูลพยากรณ์อากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง</p> <p>1.2 สัตว์เป็นพาหะนำโรค</p> <p>(1) มีระบบกำจัดสิ่งปฏิกูลที่ดี คือ ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ฝังอยู่ใต้ดิน ซึ่งแมลงวันไม่สามารถเข้าไปได้</p>	

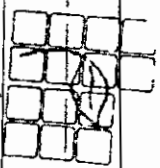
ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ กูนิท (ส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>(2) ห้องพักมุงฝอยต้องมีประตูมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปซึ่งเป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย</p> <p>(3) ทำความสะอาดที่พักมูลฝอยรวมทุกสัปดาห์ ภายหลังจากหน่วยงานรับผิดชอบเข้ามาเก็บกำจัด</p> <p>(4) ต้มน้ำและรับประทานอาหารที่สุกใหม่ สะอาด ไม่มีแมลงวันตอม</p> <p>(5) ไม่รดน้ำในพื้นที่สีเขียวมากเกินไป จนทำให้เกิดน้ำขังในพื้นที่สีเขียว ซึ่งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค</p> <p>(6) พนักงานต้องกำจัดเศษสิ่งถูกน้ำขังโดยรีบบริเวณห้องพักเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>(7) จัดถังรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด ไล่ตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร หรือมุงจัดให้มีการทำความสะอาดจุดเก็บมูลฝอยตามจุดต่างๆ ลงถุง นิดปากถุงให้แน่น รวบรวมไปยังถังพักมูลฝอยรวมต่อไป</p> <p>(8) ติดตามประเมินงานให้หน่วยงานที่รับผิดชอบ ให้เข้ามาเก็บมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง</p> <p>(9) ใช้ตะแกรงกรองตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในอาคารและภายนอกอาคาร</p> <p>(10) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและรอบบริเวณที่พักอาศัยทุก 1 เดือน</p> <p>(11) ทำความสะอาดท่อทิ้งน้ำให้มีเศษซากค้างรังหรืออุดตัน</p> <p>(12) ห้ามนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้ามาภายในห้องที่พักอาศัย</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ *ภรณ์*

(นายภาตินันท์ ฤกษ์สุวราจ)

บริษัท เดอะพาร์ กูนิท จำกัด



เจ้าของบริษัท เดอะพาร์ กูนิท จำกัด The Par Phuket Company Limited 1/172

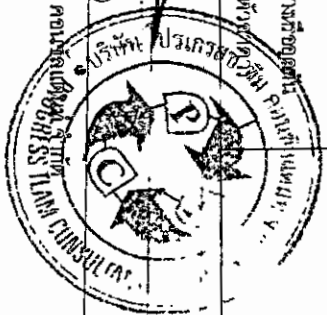
สิงหาคม 2561

ลงชื่อ

(นายภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปรดอร์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

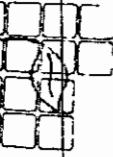
สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแสม เตชะพาร์ กูเก็ต (ช่วงดำเนินการ) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>(13) จัดรัฐมนตรีที่อาศัยที่พบเห็น เพื่อทำลายแหล่งที่อยู่อาศัยของหนู</p> <p>1.3 คนเป็นพาหะนำโรค</p> <p>(1) ในช่วงที่มีการระบาดของโรค ไม่ให้มือเปล่าในการสัมผัสสิ่งของที่ป้ายหรือตาย แต่ต้องทำการสวมใส่ถุงมือ สวมผ้าปิดปาก จมูก และล้างมือด้วยสบู่และน้ำทุกครั้ง กรณีไม่มีถุงมือจะใช้ถุงพลาสติกหิ้วหัวสวมมือหลายๆ ชั้น ก่อนจับ</p> <p>(2) จัดให้ภายในอาคารมีการถ่ายเทอากาศที่ดี</p> <p>(3) ทำความสะอาดจุดต่างๆ ภายในอาคารอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(4) จัดทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายในอาคารเป็นประจำ 6 เดือน เพื่อมิให้เกิดเรื่องปรับอากาศเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค</p> <p>(5) ทำการล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่ โดยเช็ดฝ่ามือหลังจากไปจาม เช็ดหน้ามูก ในกรณีใช้มือหยีตา จมูกหรือปาก</p> <p>(6) งตหรือหลีกเลี่ยงการเดินทางไปในประเทศที่มีการระบาดของโรค</p> <p>(7) ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม ขณะที่มีอาการเป็นหวัด ควรใช้หน้ากากอนามัยอยู่เสมอ</p> <p>(8) รับประทานอาหารที่ปรุงสุกอยู่เสมอ</p> <p>1.4 โรคผิวหนัง</p>	

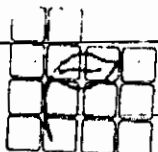
มณ



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ ภูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>(1) กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำ เพื่อล้าง ตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือขอบมุมของถังที่น้ำ ไม่มีการหมุนเวียน โดยใช้แปรงขัด และเครื่องสูบน้ำแรงดันสูงฉีดล้างไม่ ใช้น้ำยาล้างที่มีสารเคมีซึ่งอาจตกค้าง ทั้งนี้ กำหนดให้ทำความสะอาดใน ช่วงเวลากลางคืนที่ไม่มีผู้ใช้น้ำ เช่น ตั้งแต่เวลา 24.00 - 02.00 น. (2 ชั่วโมง) เพื่อให้ถังที่เหลือสามารถสำรองน้ำใช้ของโครงการได้ โดยไม่ ส่งผลกระทบต่อการใช้ น้ำของผู้พักอาศัย โดยมีความถี่ในการล้างทำ ความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือนครั้ง)</p> <p>(2) ออกแบบให้มีการฉาบผิวเสาคอนกรีตให้มีความหนา เพิ่มขึ้นอีก 15 เซนติเมตร นอกจากนี้ ภายในถังเก็บน้ำจะทาเคลือบผิว คอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC CHRMICRETE E) เพื่อ ป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นภายในเสาจนเกิดสนิมและออกมา ปนเปื้อนกับน้ำใช้ภายในถังเก็บน้ำได้ดิน</p> <p>1.5 อุบัติเหตุ การจราจร</p> <p>(1) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวก ในการเดินทางภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินทาง</p> <p>(2) จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจร การ เดินทางรวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้รถใช้ถนน มีความสับสน ทำให้สามารถเดินทางได้อย่างปลอดภัย</p>	

ลงชื่อ
(นายภาวดีนฤกษ์สารวจ)



บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด
The Par Phuket
Company Limited
สิงหาคม 2561

ลงชื่อ
(นายปลากร บัวพันธ์)



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนต์
สิงหาคม 2561

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ วูเก็ท (ส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ)

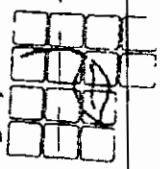
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>(3) จัดทำสัญญาณชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมการใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้</p> <p>การพลัดตก หกล้ม</p> <p>(1) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้</p> <p>การเกิดอัคคีภัย</p> <p>(1) จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัยของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์</p> <p>(2) อบรมค้ำให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีความระมัดระวังในการป้องกันอัคคีภัย โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ</p> <p>(3) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p style="text-align: right;">อุบัติเหตุจากอาคารสูง</p>	



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ ภูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>(1) จัดให้มีรอกกันตก ความสูง 1 เมตร บริเวณระเบียงสำหรับแต่ละห้องพัก</p> <p>2. ด้านสุขภาพพลจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น</p> <p>(1) โครงการต้องจัดทำข้อบังคับที่กำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง</p> <p>(2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย</p> <p>(3) ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมี ความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</p> <p>(4) ความสะอาดและการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p> <p>มาตรการป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคจาก ระบบปรับอากาศ</p> <p>1. ตรวจสอบการติดตั้งห้องผึ่งเย็นของโครงการให้มีรายละเอียดเป็นไปตามที่วิศวกรได้ออกแบบไว้ เพื่อการควบคุมเชื้อสโต โคนเนลตามข้อกำหนดในประกาศอนามัย ดังนี้</p> <p>1.1 ติดตั้งอุปกรณ์กำจัดละอองฝอย (Drift eliminator) ที่หอ ผึ่งเย็น เพื่อให้มีการกระเซ็นของฝอย และออกแบบให้หอผึ่งเย็นสามารถเข้าตรวจสอบ และปฏิบัติงานได้ง่าย โดยกำหนดให้ช่างผู้ดูแล</p>	

ลงชื่อ นาย (นายชาติมนตรี ฤกษ์จำเริญ)



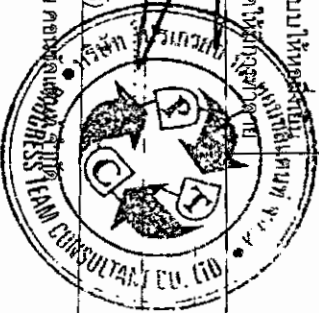
ลงชื่อ (นายภาณุ นวัตกรรม)

บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด
The Par Phuket Company จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไปรษณีย์ ทิม คอมมูนิเคชันส์ จำกัด

สิงหาคม 2561

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ กูเกิต (ส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>เชื้อและทำความสะอาดห้องผู้เป็นประจำ ทุก 6 เดือน</p> <p>1.2 ติดตั้งห้องผู้เป็นสำเร็จรูปขนาดมาตรฐานจากโรงงานผู้ผลิต เพื่อให้ใช้ได้ง่าย และสะดวก โดยหลักการของระบบผู้เป็นที่ เป็น ทอปลายตัน วง ห่วง และข้อต่อ</p> <p>1.3 ติดตั้งห้องผู้เป็นให้สามารถเข้าตรวจสอบ และปฏิบัติการ เช้าซ่อมบำรุงได้ง่าย</p> <p>1.4 กำหนดให้ห้องผู้เป็นมีการระเหยของละอองน้ำเพียง 0.005 % ของน้ำหนักเปียก</p> <p>1.5 ติดตั้งอุปกรณ์กำจัดละอองเล็ก (Dry eliminator) ที่มีประสิทธิภาพสูง</p> <p>1.6 กำหนดให้ก่อสร้างผนังทึบขอบข้างเหนืออ่างรองรับน้ำในห้องผู้เป็น เพื่อไม่มีการกระเซ็นน้ำด้านข้างและลดการเจริญเติบโตของเชื้อจากแสงแดด</p> <p>1.7 วัสดุที่ใช้สำหรับห้องผู้เป็นเป็นโครงสร้างเหล็กชุบสังกะสี และพลาสติกพีวีซี ซึ่งทนทานเสถียร และป้องกันการเจริญเติบโตของเชื้อ</p> <p>1.8 ระบบระบายน้ำทิ้งของห้องผู้เป็นต้องอยู่ตำแหน่งสูงสุดของอ่างรองรับน้ำในห้องผู้เป็น เพื่อให้สามารถระบายน้ำทิ้งทั้งหมดในระบบผู้เป็นได้ง่าย และสะดวก</p> <p>1.9 ติดตั้งห้องผู้เป็นเหนือชั้นหลังเครื่อง ซึ่งไม่มีคนอาศัยอยู่ และมีระยะห่างจากทางลมเข้า ห้องส่งลมเข้าของระบายอากาศ และถึง ถังบำบัดมากกว่า 5 เมตร</p> <p>1.10 กำหนดให้น้ำที่ใช้ดื่มและอาบน้ำในระบบนิเวศวิทยา</p>	

ม.ล.น.ว.



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ ภูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ)

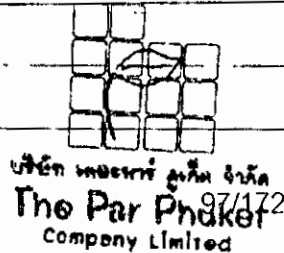
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>เป็นน้ำจากแหล่งน้ำเดียวกันที่ใช้ในหอฝึ่งเย็นโดยใช้น้ำจากระบบประปาของอาคารเท่านั้น</p> <p>1.11 น้ำทิ้งจากเครื่องปรับอากาศจะทำการระบายลงสู่ระบบรวบรวมน้ำทิ้ง (ไม่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย) โดยจัดให้มีท่อระบายน้ำที่แยกออกจากน้ำทิ้งอื่นๆ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วง น้ำทิ้งจึงไม่สามารถไหลย้อนกลับได้</p> <p>2. กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามข้อปฏิบัติในการควบคุมเชื้อลิจิโอเนลลาในหอฝึ่งเย็น รวมถึงการดูแลระบบปรับอากาศที่กำหนดไว้ในข้อมูลเกี่ยวกับการดูแลบำรุงรักษา และตรวจสอบเฝ้าระวังระบบฝึ่งเย็นตามประกาศของกรมอนามัยอย่างเคร่งครัด โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>2.1 กำหนดให้โครงการมีการบำรุงรักษาระบบฝึ่งเย็นดังต่อไปนี้</p> <p>2.1.1 ซ่อมแซม ดูแล และบำรุงรักษาหอฝึ่งเย็นให้อยู่ในสภาพที่ดี และสะอาด พร้อมทั้งจะใช้งานได้ตลอดเวลา</p> <p>1) ซ่อมแซม ดูแล และบำรุงรักษาหอฝึ่งเย็นให้อยู่ในสภาพที่ดีและสะอาดพร้อมที่จะใช้งานได้ตลอดเวลา</p> <p>2) จัดหาคู่มือการบำรุงรักษาระบบฝึ่งเย็นของโครงการเป็นประจำ ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - แผนผังโครงสร้างที่สมบูรณ์ของระบบระบายอากาศและระบบฝึ่งเย็น - วิธีการทำความสะอาด การทำลายเชื้อ และ 	

ลงชื่อ

(นายภาดิน ฤกษ์สุวรรณ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

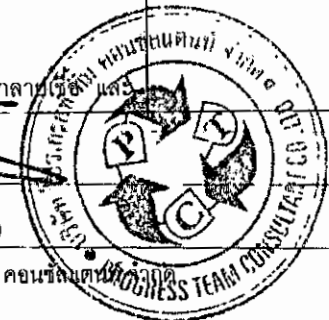


ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม แผนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โกงแมน เดอะพาร์ก กัญชง (ส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ขั้นตอนการกำจัดสิ่งปนเปื้อน พร้อมทั้งคำแนะนำในการรื้อถอน ส่วนประกอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - วิธีการบำบัดน้ำในหอผึ่งเย็น - วิธีการเปิด และเดินเครื่อง 3) บำรุงรักษาระบบผึ่งเย็นเป็นประจำ ซึ่งต้องดำเนินการโดยผู้ที่มีความสามารถ ความชำนาญ และประสบการณ์ 4) ตรวจสอบรักษาความสะอาดดูแลความสกปรก รวมถึงภาคประกอบที่เกิดขึ้นในหอผึ่งเย็นทุกห้องใส่สารละลายด้วย 5) กำหนดให้โครงการจัดทำ และดำเนินการตามแผนการบำรุงรักษาหอผึ่ง รวมถึงทำความสะอาด จัดให้มีการทำลายเชื้อ และทำการบำบัดน้ำ สำหรับหอผึ่งเย็นทุกห้อง เพื่อเป็นการป้องกันการเพิ่มจำนวนของเชื้อโรคในลิ้น 2.2 กำหนดให้โครงการรักษาความสะอาด และกวาดทำลายเชื้อในระบบผึ่งเย็นของอาคารด้วยวิธีการปฏิบัติดังนี้ 2.2.1 ทำลายเชื้อ ทำความสะอาด และกำจัดตะกอนในหอผึ่งเย็น อย่างน้อย 1 ครั้ง ภายใน 6 เดือน หรือมากกว่า เมื่อจำเป็น 2.2.2 ทำความสะอาด และทำลายเชื้อในกรณีที่มีหอผึ่งเย็นมีสภาพ ดังนี้ 1) มีการปนเปื้อนในระหว่างการทำงานจากฝุ่น หรือสารอินทรีย์ต่างๆ 2) หยุดใช้งานนานเกิน 1 เดือน 	

กนส.ป.น.



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ ภูเก็ต (ส่วนขยาย) (ซึ่งดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3) ถูกตัดแปลงแก้ไขทางกลไก หรือถอดชิ้นส่วน ออกในลักษณะที่อาจทำให้หมุ้งเย็นได้รับการปนเปื้อน</p> <p>4) เมื่อสภาพแวดล้อมรอบหมุ้งเย็นเริ่มไปด้วย ฝุ่นหรือไม่สามารถควบคุมคุณภาพน้ำได้ หรือมีหมอกสิ่งเย็นที่อยู่ ใกล้เคียงกันเป็นแหล่งระบาดของโรคติดต่อ</p> <p>5) อื่นๆ ตามที่พนักงานเจ้าหน้าที่เห็นสมควร</p> <p>2.2.3 จัดให้มีระบบเก็บกักน้ำพิเศษ ซึ่งต่อเชื่อมกับระบบฝั ง เป็น โดยต้องได้รับการทำความสะอาด และฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้งานใน สภาพปกติ</p> <p>2.2.4 การทำความสะอาดและทำลายเชื้อ ดังขงปฏิบัติดังนี้</p> <p>1) เติมคลอรีนครั้งแรกในน้ำในระบบฝั งเย็น เพื่อให้มีคลอรีนอิสระตกค้าง (residual free chlorine) ขยู่ในระดับ 5 มิลลิกรัมต่อลิตร เพื่อลดความเสี่ยงต่อสุขภาพของผู้ที่อาจสัมผัส แต่ไม่ ทำการหมุนเวียนน้ำพร้อมๆกับเติมตัวกระจายสาร เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพ ในการทำลายเชื้อโรคของคลอรีน โดยหมุนเวียนน้ำเป็นระยะเวลา 6 ชั่วโมง และทำการรักษาปริมาณคลอรีนอิสระให้อยู่ในระดับไม่น้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร ตลอดเวลา</p> <p>ในการนี้ที่ค่าความเป็นกรดเป็นด่าง(pH) ของน้ำ มากกว่า 8.0 ปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้างที่วัดได้ต้อง อยู่ระหว่าง 15 ถึง 20 มิลลิกรัมต่อลิตร เป็นเวลา 2 ชั่วโมง หรือใช้วิธีการ ระบายน้ำออกจากระบบอย่างเต็มที่เป็นเวลาหลายชั่วโมง หรือใช้วิธีการ ความเป็นการตบเป็นต่งและปริมาณคลอรีนในระบบ</p>	

ลงชื่อ *มลิน*

(นายภาวินฤตม์ธวัช)

ฝ่ายโครงการบริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

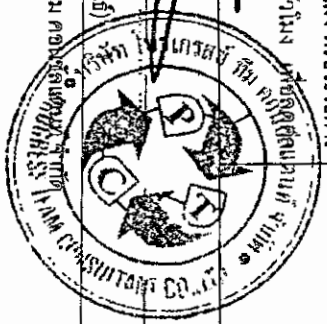
บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด
The Par Phuket 72
Company Limited

ลงชื่อ..... *22/11*

(นายปภากร บัวพันธ์)

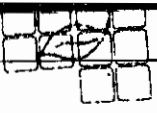
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปาบริกส์ ทีม คอนสตรัคชั่นทีคเอส จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบทางสังคมของโครงการพัฒนาระบบชลประทานและระบบระบายน้ำในพื้นที่ตำบล...

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	องค์ประกอบทางสังคมและเศรษฐกิจ
	<p>2) ระบุรายละเอียดของผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ</p> <p>ผลกระทบด้านสุขภาพของประชาชนในพื้นที่โครงการพัฒนาระบบชลประทานและระบบระบายน้ำในพื้นที่ตำบล...</p> <p>ผลกระทบด้านสุขภาพของประชาชนในพื้นที่โครงการพัฒนาระบบชลประทานและระบบระบายน้ำในพื้นที่ตำบล...</p> <p>ผลกระทบด้านสุขภาพของประชาชนในพื้นที่โครงการพัฒนาระบบชลประทานและระบบระบายน้ำในพื้นที่ตำบล...</p>		4 2 ธารณสุข (ต่อ)
	<p>2.25 เติมน้ำบาดาลและตรวจสอบคุณภาพน้ำเพื่อใช้บริโภค</p> <p>ผลกระทบด้านสุขภาพของประชาชนในพื้นที่โครงการพัฒนาระบบชลประทานและระบบระบายน้ำในพื้นที่ตำบล...</p> <p>ผลกระทบด้านสุขภาพของประชาชนในพื้นที่โครงการพัฒนาระบบชลประทานและระบบระบายน้ำในพื้นที่ตำบล...</p> <p>ผลกระทบด้านสุขภาพของประชาชนในพื้นที่โครงการพัฒนาระบบชลประทานและระบบระบายน้ำในพื้นที่ตำบล...</p>		



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ ภูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>2.3.1 คอบคุมเชื้อลิวโธแบคตา กรรมวิธีการบำบัดน้ำ ต้องลดหรือป้องกันการเกิดขึ้นของสิ่งต่างๆในระบบฝุ่งเย็น ดังต่อไปนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ตะกั่ว และสิ่งที่เป็นผลผลิตจากปฏิกิริยาที่ก่อขึ้น 2) ระยะเวลาของสายและตู้มกรองเพื่อลิวโธแบคตาในระบบ 3) แบคทีเรียและจุลินทรีย์อื่นๆ <p>2.3.2 ใช้สารชีวฆาต เพื่อควบคุมการเจริญเติบโตของตะไคร่ และสาหร่าย สำหรับกรณีที่มีการเจริญเติบโตของตะไคร่และสาหร่ายอย่างรวดเร็ว ให้ใช้สารทำความสะอาดที่มีฤทธิ์เป็นด่างกำจัด และทำให้แตกกระจายออกไปแล้วจึงจะล้างทำความสะอาดและเติมสารชีวภาพซ้ำอีกครั้ง</p> <p>2.3.3 ในการกำจัดตะกอนเลน ภายใต้อาคารจะวางสารหรือสารเคมีที่ช่วยให้เกิดการรวมตัวได้</p> <p>2.3.4 สารเคมีที่ใช้ในการบำบัดน้ำต้องไม่มีฤทธิ์เป็นผลเสียต่อวัสดุอุปกรณ์ที่เป็นโลหะที่ใช้ในระบบเส้นท่อ เช่น ยาง และโลหะที่เคลือบสารอีพ็อกซีป้องกันการกัดกร่อน เป็นต้น และต้องเหมาะสมเป็นกลางต่อวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในระบบเส้นท่อ</p> <p>2.3.5 การบรรจุ เก็บสะสมและควบคุมดูแลสารเคมี ต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>2.4 กำหนดให้การใส่สารชีวฆาตต้องปฏิบัติตามนี้</p> <p>2.4.1 ต้องใส่สารชีวฆาตอย่างน้อย 2 ชนิด โดยให้ใช้ทั้งแบคทีเรียและเชื้อรา</p> <p>2.4.2 ต้องใส่สารชีวฆาตอย่างน้อย 2 ชนิด โดยให้ใช้ทั้งแบคทีเรียและเชื้อรา</p> <p>2.4.3 ต้องใส่สารชีวฆาตอย่างน้อย 2 ชนิด โดยให้ใช้ทั้งแบคทีเรียและเชื้อรา</p> <p>2.4.4 ต้องใส่สารชีวฆาตอย่างน้อย 2 ชนิด โดยให้ใช้ทั้งแบคทีเรียและเชื้อรา</p> <p>2.4.5 ต้องใส่สารชีวฆาตอย่างน้อย 2 ชนิด โดยให้ใช้ทั้งแบคทีเรียและเชื้อรา</p> <p>2.4.6 ต้องใส่สารชีวฆาตอย่างน้อย 2 ชนิด โดยให้ใช้ทั้งแบคทีเรียและเชื้อรา</p> <p>2.4.7 ต้องใส่สารชีวฆาตอย่างน้อย 2 ชนิด โดยให้ใช้ทั้งแบคทีเรียและเชื้อรา</p> <p>2.4.8 ต้องใส่สารชีวฆาตอย่างน้อย 2 ชนิด โดยให้ใช้ทั้งแบคทีเรียและเชื้อรา</p> <p>2.4.9 ต้องใส่สารชีวฆาตอย่างน้อย 2 ชนิด โดยให้ใช้ทั้งแบคทีเรียและเชื้อรา</p> <p>2.4.10 ต้องใส่สารชีวฆาตอย่างน้อย 2 ชนิด โดยให้ใช้ทั้งแบคทีเรียและเชื้อรา</p>	<p>ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรดักส์ ทิม คอนสตรัคชั่น จำกัด</p> <p>สิงหาคม 2561</p>

ลงชื่อ *นายภาณุวัฒน์ ฤกษ์งาม*

(นายภาณุวัฒน์ ฤกษ์งาม)

เจ้าของโครงการบริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

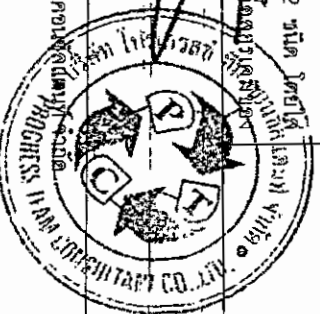
The Par Phuket Company Limited

ลงชื่อ *นายภาณุวัฒน์ ฤกษ์งาม*

(นายภาณุวัฒน์ ฤกษ์งาม)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรดักส์ ทิม คอนสตรัคชั่น จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2- ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแอม เตอะพาร์ ภูเก็ต (ช่วงขยาย) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>เชื้อจุลินทรีย์</p> <p>2.4.2 ก่อนเริ่มดำเนินการบำบัดน้ำด้วยสารชีวสภาพ ต้องมั่นใจว่า ระบบเลี้ยงอยู่ในสภาพที่สะอาด</p> <p>2.4.3 การป้องกันการรับตัวเข้ากับสิ่งแวดล้อมของสิ่งมีชีวิต ขนาดเล็ก ในระบบเลี้ยงต้องให้สารชีวสภาพด้วยวิธีการที่มีประสิทธิภาพไม่ต่อเนื่อง (Spot/Slug dose) และให้รวมถึงการเติมสารชีวสภาพใส่ลงในอ่างรองรับน้ำของหม้อเลี้ยงโดยตรง เป็นระยะสลับกัน ด้วยวิธีแบบเดียวกัน</p> <p>2.4.4 สารชีวสภาพที่ใช้ในการกำจัดและควบคุมการเจริญเติบโตของเชื้อจุลินทรีย์ในเซลล์ ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) เป็นผลิตภัณฑ์ที่ได้มาตรฐานและได้รับการจดทะเบียนอย่างถูกต้อง โดยสารเคมีทุกชนิดที่ใช้ในการบำบัดน้ำต้องได้รับอนุญาตให้ใช้และปฏิบัติตามข้อกำหนดของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง 2) มีประสิทธิภาพที่เชื่อถือได้ในการทำลายเชื้อจุลินทรีย์ในเซลล์และเชื้อจุลินทรีย์อื่น ๆ ได้กว้างขวางเมื่อใช้ในปริมาณหรือขนาดตามที่ผู้ผลิตหรือผู้จำหน่ายได้กำหนดหรือแนะนำไว้ 3) สารชีวสภาพนั้นนำมาใช้ต้องมีส่งมอบฉบับสมบูรณ์ให้สัตวแพทย์ที่ใช้สำหรับทำลายเชื้อจุลินทรีย์ในเซลล์ทำงานอย่างมีประสิทธิภาพสมบูรณ์ยิ่งขึ้น และช่วยให้ระบบเลี้ยงปลอดจากภาวะใดๆทางจุลชีววิทยา 4) ไม่รบกวนต่อวิถีการชนสุดทางเพื่อจำแนกชนิดและประเภทของเชื้อจุลินทรีย์ในเซลล์ 	

M. S. S. S.

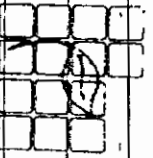


ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ส่งผลกระทบร่วมกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแฉง เตอะพาร์ ภูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>5) เหมะสมทั้งหมดทางด้านกายภาพและเคมีกับน้ำที่ผ่านกรรมวิธีบำบัดแล้ว</p> <p>2.5 สารเคมีที่ใช้และผลิตภัณฑ์สุดท้าย (End-Product) ที่เกิดขึ้นภายหลังจากการบำบัดน้ำต้องสามารถย่อยสลายทางชีวภาพและเคมีได้ โดยก่อให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพและสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุด สำหรับในกรณีที่มีการระบายหรือเกิดอุบัติเหตุรั่วไหลของสารเคมีหรือผลิตภัณฑ์สุดท้ายลงสู่ระบบบำบัดน้ำ น้ำทิ้งจากระบบต้องผ่านการบำบัดคุณภาพน้ำก่อนระบายลงสู่แหล่งรับน้ำสาธารณะ</p> <p>2.6 กำหนดให้โครงการบำบัดข้อมูล โดยปฏิบัติตาม</p> <p>2.6.1 เจ้าของบริษัทหรือผู้ประกอบการต้องจัดทำบันทึกในสมุดบันทึกประจำวันหรือสมุดบันทึกพร้อมให้ข้อมูลที่ต้องเขียนพอและสะดวกต่อการตรวจสอบของพนักงาน เจ้าหน้าที่ที่ตลอดเวลา การบันทึกข้อมูลต้องครบถ้วนละเอียด ดังต่อไปนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) รายละเอียดเกี่ยวกับหอผึ่งเย็น เช่น ที่ตั้ง แบบ รัน และขนาด เป็นต้น 2) ชื่อผู้บันทึกและเก็บรักษาสมุดบันทึกข้อมูล 3) ชื่อบุคคลหรือบริษัทที่รับผิดชอบในภาพประจำวัน 4) ชื่อบุคคลหรือบริษัทที่ดำเนินการบำบัดน้ำ 5) รายละเอียดในการบำรุงรักษา เช่น <ul style="list-style-type: none"> - วันที่และผลในการตรวจตราเบื้องต้นโดยสายตา - วันที่ทำความสะอาดและทำงานเสร็จ <p>ซึ่ง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ กฤษณ

(นายภคตินันท์ สัตวราช)

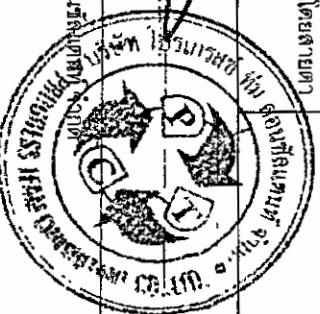


ลงชื่อ SSA

(นายไพฑูริย์ บัวพันธ์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เตอะพาร์ ภูเก็ต บริษัท **The Par Phuket** จำกัด
Company Limited
สิงหาคม 2561

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเจกต์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด
สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ ภูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>- วันที่บำบัดน้ำด้วยสารเคมีและสารชีวภาพ</p> <p>- วันที่เก็บตัวอย่าง เพื่อตรวจสอบเฝ้าระวังคุณภาพน้ำและเชื้อลิจิโอะเนลลา รวมทั้งวันที่ รายงานผลการตรวจสอบ</p> <p>6) รายละเอียดในการปรับปรุงแก้ไข และวันที่เริ่มดำเนินการ</p> <p>2.6.2 การบันทึกข้อมูลต้องมีลายเซ็นของผู้ปฏิบัติงานหรือผู้ที่รับผิดชอบรับรองกำกับว่าได้มีการดำเนินงานจริง</p> <p>2.6.3 สมุดบันทึกต้องเก็บรักษาไว้อย่างน้อย 2 ปี</p> <p>2.7 กำหนดให้โครงการจัดให้แผนการดำเนินงาน เมื่อเกิดการระบาดของโรคติดเชื้อในอาคารด้วยการปฏิบัติ ดังต่อไปนี้</p> <p>2.7.1 ถ้าปรากฏว่ามีหรือสงสัยว่าจะมีการระบาดของโรคติดเชื้อในอาคาร ผู้ที่ได้รับใบอนุญาตผู้ดำเนินการ เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารต้องแจ้งพนักงานเจ้าหน้าที่ทราบทันที</p> <p>2.7.2 ในกรณีที่สงสัยว่ามีการระบาดของโรคติดเชื้อ อันเนื่องมาจากหอบหืดเย็นของอาคารให้พนักงานเจ้าหน้าที่เรียกหรือขอเอกสารหรือหลักฐานจากผู้ได้รับใบอนุญาต ผู้ดำเนินการ เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคาร ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) แผนแปลอาคารที่แสดงรายละเอียดต่างๆในอาคารที่ตั้งของหอบหืดเย็น และช่องทางสำหรับสภาพภายนอกขยายเข้าสู่อาคาร 2) แผนผังวงจรของหอบหืดเย็น 3) สมุดบันทึกประจำหอบหืดเย็น 	



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>4) หลีกเลี่ยงให้ลงเสียเป็นต้นเหตุของภาวะหมอกน้ำขุ่นที่เกิดจากการระบายน้ำทิ้งหรือทำลายเสียก่อนพนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำส่งตรวจ</p> <p>5) ข้อมูลน้ำที่จำเป็น สำหรับการขอตรวจทางวิทยาการระบบ</p> <p>2.7.3 เมื่อได้ขั้นสุดท้ายแล้วควรรอหมอกน้ำเป็นต้นเหตุการระบายของโรคที่เขียนแผนให้พนักงานเจ้าหน้าที่ออกคำสั่งให้ผู้รับใบอนุญาต ผู้ดำเนินการ ผู้ประกอบการหรือผู้ครอบครองอาคารทำความสะอาดและทำลายเชื้อทันทีในหนึ่งวันที่เกี่ยวข้องกับภาวะระบาดของโรคตามขั้นตอน ดังนี้ เติมน้ำคลอรีนหรือสารประกอบคลอรีนลงในน้ำของระบบ เพื่อให้มีคลอรีนอิสระในน้ำอยู่ที่ระดับ 20-50 มิลลิกรัม/ลิตร เป็นเวลานาน 1-2 ชั่วโมง พร้อมกับเติมสารละลายทางชีวภาพ (Biodispersant) ทันทีที่อยู่ในเวลาเดียวกัน</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) หมุนเวียนน้ำในระบบ ไตเปิดตลอดเวลาอย่างน้อย 6 ชั่วโมง และรักษาระดับคลอรีนอิสระที่อยู่ที่ 10 มิลลิกรัม/ลิตรตลอดเวลา 2) หลังจาก 6 ชั่วโมง แล้วให้ฆ่าคลอรีน (dechlorinate) และระบายน้ำออกจากระบบ 3) ทำความสะอาดหม้อต้มน้ำและระบบจ่ายน้ำ <p>ทั้งนี้ผู้ปฏิบัติงาน จะต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล</p> <ol style="list-style-type: none"> 4) เติมน้ำและฆ่าเชื้อในสารกักตุนหรือสารกักเก็บ 5) หมุนเวียนน้ำ ซึ่งมีคลอรีนอิสระที่ 5 มิลลิกรัม/ลิตร 	

ลงชื่อ

ลงชื่อ

ลงชื่อ

ลงชื่อ

(นายประจักษ์ กฤษณะกุล)

(นายปภากร นันทน์)

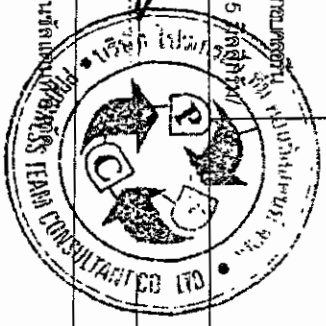
ผู้อำนวยการบริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไปรษณีย์ ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

05/172

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2-ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ ภูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>ลิตร อีกครั้งในขณะที่ปิดพัดลมเป็นเวลา 6 ชั่วโมง หรือ 10 มิลลิกรัม/ลิตร เป็นเวลา 1 ชั่วโมง</p> <p>6) ขจัดคลอรีนและระบายน้ำออกจากระบบ</p> <p>7) เติมน้ำและหมุนเวียนน้ำสะอาดอีกครั้งแล้วเก็บตัวอย่างน้ำไปตรวจวิเคราะห์</p> <p>8) เปิดใช้งานระบบฝึ้งเย็นตามปกติใหม่</p> <p>9) โดยทั่วไปน้ำในหอฝึ้งเย็น ต้องมีปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้างไม่น้อยกว่า 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร ตลอดเวลา</p> <p>2.8 กำหนดให้โครงการต้องทำการเก็บตัวอย่างน้ำ และการตรวจสอบเฝ้าระวังทางจุลชีววิทยา ด้วยการปฏิบัติ ดังต่อไปนี้</p> <p>2.8.1 โครงการต้องจัดให้ และดำเนินการทดสอบหาเชื้อลิจิโอินเนลลาและการตรวจนับแบคทีเรียทั้งหมดตามแผนเป็นประจำ เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำ โดยให้มีการตรวจวัดทุก 6 เดือน</p> <p>2.8.2 การเก็บตัวอย่างน้ำ เพื่อการเฝ้าระวังทางจุลชีววิทยา ต้องปฏิบัติดังต่อไปนี้</p> <p>1) เก็บตัวอย่างน้ำก่อนมีการใช้สารชีวฆาต หรือ เก็บตัวอย่างน้ำในขณะที่เปิดเดินเครื่องระบบและมีน้ำไหลเวียนในระบบแล้ว อย่างน้อย 1 ชั่วโมง</p> <p>2) ในกรณีที่มีการทำลายเชื้อจะต้องเก็บตัวอย่างน้ำ หลังจากการทำลายเชื้อแล้ว ไม่น้อยกว่า 3 วัน</p> <p>3) เก็บรักษาดตัวอย่างน้ำไว้ที่อุณหภูมิ 2-8 องศาเซลเซียสหรือแช่เย็น และนำส่งเข้าห้องปฏิบัติการเพื่อการตรวจวิเคราะห์ทันที</p>	

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ ภูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>หรืออย่างช้าภายใน 5 วัน</p> <p>4) เก็บตัวอย่างน้ำ ณ จุดที่น้ำไหลเข้ามาเติมขดเขยในระบบ ในช่วงรองรับน้ำและท่อน้ำทิ้งจากห้องเย็น แต่ละเครื่องอย่างน้อย 3 ตัวอย่าง</p> <p>2.8.3 ห้องปฏิบัติการเอกชนที่ตรวจวิเคราะห์เชื้อลิจิโอเนลลา ต้องได้รับการรับรองจากกรมวิทยาศาสตร์การแพทย์</p> <p>2.8.4 โครงการต้องจัดส่งรายงานผลการตรวจสอบให้พนักงานเจ้าหน้าที่หรือกรมอนามัยและกรมควบคุมโรคติดต่อ หน่วยงานละ 1 ชุด ตามเวลาที่กำหนดในข้อ 2.8.1 พร้อมกับข้อมูลที่บันทึกตามรายละเอียดในแบบบันทึกข้อมูล สำหรับการควบคุมเชื้อลิจิโอเนลลาในระบบน้ำเย็นที่แนบท้ายข้อปฏิบัตินี้</p> <p>2.8.5 การตรวจสอบไฟระวังเชื้อลิจิโอเนลลาในห้องเย็นเป็นประจำ ต้องเป็นส่วนหนึ่งของแผนปฏิบัติที่ดีด้านการบำรุงรักษา การทำความสะอาด และการติดตามผลอย่างสม่ำเสมอ</p>	
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) ความสามารถของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ โรงแรม เดอะพาร์ ภูเก็ต (ส่วนขยาย) มีลักษณะพื้นที่ใช้สอยภายในอาคารและรูปแบบอาคาร เข้าข่ายเป็นอาคารใหญ่ โดยภายในโครงการประกอบด้วย จำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 148 ห้อง ที่จอดรถยนต์ จำนวน 49 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 16 คัน มีพื้นที่ใช้สอยอาคารเท่ากับ 9,841.90 ตารางเมตร ซึ่งโครงการเป็นโรงแรม ดังนั้น จึงต้องจัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) แก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ 63 (พ.ศ. 2551) และ	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ</p> <p>(1) มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย และกฎหมายควบคุมอาคารว่าด้วยความปลอดภัยประกอบด้วย</p> <p>1) ถังดับเพลิงเคมี</p> <p>2) ป้ายบอกทางหนีไฟ</p>	<p>(1) ติดตามแผนการดำเนินการ ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ ตรวจสอบระบบดับเพลิงเป็นประจำ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>(2) ตรวจสอบตามแผนปฏิบัติ</p>

ลงชื่อ

(นายภาวดีน ฤกษ์สว่าง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด
The Par Phuket Company Limited

สิงหาคม 2561

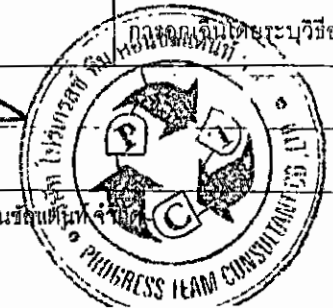
107/172

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โพรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

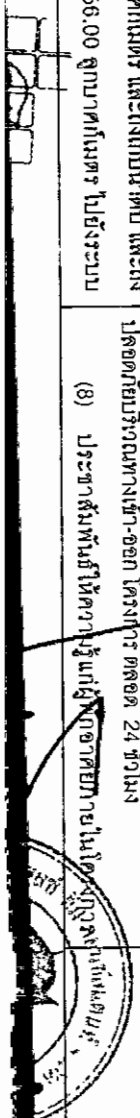
สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลิตภัณฑ์สิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ กูเก็ต (ช่วงขยาย) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบจากกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) เพื่อให้สามารถป้องกันและควบคุมสถานการณ์ในเบื้องต้นได้ในการเกิดเหตุฉุกเฉิน ก่อนที่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องจะเข้ามาให้การช่วยเหลือ ทั้งนี้ โครงการจะติดตั้งระบบป้องกันและควบคุมชนิดที่บีบีเป็นไปตามข้อกำหนดของดังกล่าว ซึ่งมีรายละเอียดการติดตั้งระบบป้องกันและควบคุมชนิดที่บีบีรวมทั้งรายละเอียดโครงการที่เกี่ยวข้องกับการอพยพคนออกจากโครงการ รวมทั้งแผนอพยพคนกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในโครงการดังนี้</p> <p>การสำรองน้ำดับเพลิง</p> <p>โครงการจะจัดให้มีน้ำสำรองดับเพลิงอย่างเพียงพอโดยใช้น้ำจากจาก ถังเก็บน้ำดิบ และถังเก็บน้ำคัต ของอาคารโรงแรมเดิม มีความจุ 100.35 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำดิบ และถังเก็บน้ำคัต ของอาคารโรงแรมขยาย มีความจุ 156.00 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการจะใช้ระบบท่อเชื่อมพร้อมสายฉีด (Sized Pipe with Fire Hose System) ซึ่งมีข้อดีภายในโครงการทั้งหมด จำนวน 2-ท่อ (อะลูมิเนียม 1-ท่อ) ที่ขยายระยะลงเกี่ยวกับน้ำสำรองของบ่อเก็บน้ำที่ใช้ดับเพลิง สามารถสำรองน้ำดับเพลิงได้นานไม่น้อยกว่า 30 นาที ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ขอทบทวนในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยมีรายละเอียดดังนี้</p>	<p>3) ไฟฟ้าส่งตรงจากฉุกเฉิน</p> <p>4) บันไดหนีไฟ</p> <p>5) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้</p> <p>6) ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า</p> <p>7) ระบบท่อเชื่อมดับเพลิง พร้อมตู้ดับเพลิง</p> <p>8) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ที่ใกล้เคียงสามารถพบเจอได้ง่ายได้</p> <p>(2) ดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงทุกเดือน</p> <p>(3) ต้องมีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>(4) ติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ</p> <p>(5) มีแผนป้องกันและควบคุมชนิดที่บีบีของโครงการพร้อมทั้งสนับสนุนการจัดตั้งกลุ่มอาสาสมัครของผู้พักอาศัยร่วมกับเจ้าของโครงการเพื่อเตรียมพร้อมในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>(6) มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้พักอาศัยในอาคารภายใน 1 ชั่วโมง และระบุผู้รับผิดชอบในชั้นยอดต่างๆ</p> <p>(7) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยและชำนาญความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>(8) ประชาสัมพันธ์ให้ค่างูแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p>	<p>ภายในอาคารทั้งหมดภายใน 1 ชั่วโมง</p> <p>(3) ติดตามแผนการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p>

25/1





ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไบโอสาย จำกัด (มหาชน)
(นายปกครอง คุ้มภัย)

สิงหาคม 2561

109/172

บริษัท เดอะบาร์ฟู้ด จำกัด (มหาชน)
The Bar Food Company Limited
สิงหาคม 2561



นายปกครอง คุ้มภัย

หน้า 1

มาตรการด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	องค์ประกอบทางสังคมและคุณภาพชีวิต
	<p>1) ควบคุมการวางผังโครงการ</p> <p>2) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ อักษรและสีที่ทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้เป็นไปในทิศทางเดียวกัน และในระยะเวลาพอสมควรที่จะชัดเจนแก่ผู้สัญจรโดยง่ายโดยตลอด</p> <p>3) นำของครุภัณฑ์และวัสดุอุปกรณ์ที่จำเป็นมาวางจำหน่ายหน้าโครงการ โดยเก็บค่าเช่าเพื่อให้เกิดความคุ้มค่าในการดำเนินงาน</p> <p>4) โครงการจัดเตรียมพื้นที่รองรับการจราจรที่เพียงพอสำหรับผู้ใช้รถจักรยานยนต์ และรถจักรยานยนต์ส่วนบุคคลที่จอดรอที่บริเวณหน้าโครงการ โดยเก็บค่าเช่าเพื่อให้เกิดความคุ้มค่าในการดำเนินงาน</p> <p>5) สำหรับบุคคลภายนอกที่เข้าพื้นที่โครงการ พื้นที่จอดรถที่เพียงพอ โดยเก็บค่าเช่าที่พอควร</p> <p>ไม่มีการสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างใหม่ในบริเวณพื้นที่โครงการ</p>	<p>• อาคารโรงงานขยาย</p> <p>จำนวนรถยนต์ในบริเวณ</p> <p>อัตราจ่ายน้ำ</p> <p>(ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ซึ่งแก้ไขประกาศการจ่ายน้ำโดย</p> <p>กว่า 30 ลิตร/วินาที สำหรับรถยนต์ และไม่น้อยกว่า 15 ลิตร/วินาที สำหรับรถยนต์</p> <p>ปริมาณน้ำที่เก็บสำรองได้</p> <p>ระยะเวลาในการสำรองน้ำดื่ม</p> <p>= 100 35 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>= (100.35 x 1,000)/(30x60)</p> <p>= 55.75 นาที</p> <p>• อาคารโรงงานเดิม</p> <p>อาคารที่ใช้เก็บน้ำดื่ม</p> <p>จำนวนรถยนต์ในบริเวณ</p> <p>อัตราจ่ายน้ำ</p> <p>(ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ซึ่งแก้ไขประกาศการจ่ายน้ำโดย</p> <p>กว่า 30 ลิตร/วินาที สำหรับรถยนต์ และไม่น้อยกว่า 15 ลิตร/วินาที สำหรับรถยนต์</p> <p>ปริมาณน้ำที่เก็บสำรองได้</p> <p>ระยะเวลาในการสำรองน้ำดื่ม</p> <p>= 100 35 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>= (100.35 x 1,000)/(30x60)</p> <p>= 55.75 นาที</p>	<p>ปกติ (ต่อ)</p> <p>4.3 จำนวนน้ำดื่มและความปลอดภัย</p> <p>ความปลอดภัย</p> <p>ปริมาณน้ำที่เก็บสำรองได้</p> <p>ระยะเวลาในการสำรองน้ำดื่ม</p> <p>= 100 35 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>= (100.35 x 1,000)/(30x60)</p> <p>= 55.75 นาที</p> <p>• อาคารโรงงานเดิม</p> <p>อาคารที่ใช้เก็บน้ำดื่ม</p> <p>จำนวนรถยนต์ในบริเวณ</p> <p>อัตราจ่ายน้ำ</p> <p>(ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ซึ่งแก้ไขประกาศการจ่ายน้ำโดย</p> <p>กว่า 30 ลิตร/วินาที สำหรับรถยนต์ และไม่น้อยกว่า 15 ลิตร/วินาที สำหรับรถยนต์</p> <p>ปริมาณน้ำที่เก็บสำรองได้</p> <p>ระยะเวลาในการสำรองน้ำดื่ม</p> <p>= 100 35 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>= (100.35 x 1,000)/(30x60)</p> <p>= 55.75 นาที</p>
มาตรการด้านความปลอดภัย	<p>เก็บค่าบริการใช้อุปกรณ์ป้องกันของกันชนกับแผงกั้นการป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>แผนการอพยพ รวมทั้งข้อปฏิบัติต่าง ๆ ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>(9) โครงการจัดเตรียมพื้นที่รองรับการจราจรที่เพียงพอสำหรับผู้ใช้รถจักรยานยนต์ และรถจักรยานยนต์ส่วนบุคคลที่จอดรอที่บริเวณหน้าโครงการ โดยเก็บค่าเช่าเพื่อให้เกิดความคุ้มค่าในการดำเนินงาน</p> <p>พื้นที่รองรับการจราจรที่เพียงพอสำหรับผู้ใช้รถจักรยานยนต์ และรถจักรยานยนต์ส่วนบุคคลที่จอดรอที่บริเวณหน้าโครงการ โดยเก็บค่าเช่าเพื่อให้เกิดความคุ้มค่าในการดำเนินงาน</p> <p>ภายในโครงการได้ติดตั้งแผงกั้นและเส้นขอบเขตของพื้นที่เพียงพอภายในโครงการและระเบียบพื้นที่ที่ปลอดภัย</p> <p>(10) กำหนดทางเดินคนเดินเท้าและทางเดินรถที่ชัดเจน</p> <p>นำดื่มได้</p> <p>(11) มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและความปลอดภัย</p>	<p>ดับเพลิง คือ ระบบฉีดน้ำพร้อมสายฉีด (Stand Pipe with Fire Hose System) ของแต่ละอาคาร</p>	

ตารางที่ 2 มาตรการด้านสิ่งแวดล้อมที่ผู้ปฏิบัติงานและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องต้องปฏิบัติตามตามโครงการ (ส่วนประกอบของโครงการ) (ส่วนขยาย) (ส่วนดำเนินการ)



Handwritten text and markings at the top of the page.

<p>ขอเสนอและขอเสนอ ขอเสนอและขอเสนอ</p>	<p>ขอเสนอและขอเสนอ ขอเสนอและขอเสนอ</p>	<p>ขอเสนอและขอเสนอ ขอเสนอและขอเสนอ</p>	<p>ขอเสนอและขอเสนอ ขอเสนอและขอเสนอ</p>
<p>ขอเสนอและขอเสนอ ขอเสนอและขอเสนอ</p>	<p>ขอเสนอและขอเสนอ ขอเสนอและขอเสนอ</p>	<p>ขอเสนอและขอเสนอ ขอเสนอและขอเสนอ</p>	<p>ขอเสนอและขอเสนอ ขอเสนอและขอเสนอ</p>
<p>ขอเสนอและขอเสนอ ขอเสนอและขอเสนอ</p>	<p>ขอเสนอและขอเสนอ ขอเสนอและขอเสนอ</p>	<p>ขอเสนอและขอเสนอ ขอเสนอและขอเสนอ</p>	<p>ขอเสนอและขอเสนอ ขอเสนอและขอเสนอ</p>
<p>ขอเสนอและขอเสนอ ขอเสนอและขอเสนอ</p>	<p>ขอเสนอและขอเสนอ ขอเสนอและขอเสนอ</p>	<p>ขอเสนอและขอเสนอ ขอเสนอและขอเสนอ</p>	<p>ขอเสนอและขอเสนอ ขอเสนอและขอเสนอ</p>

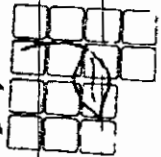
Handwritten text at the bottom of the page, likely a signature or official statement.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคััญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ ภูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>- บันไดเหล็ก จำนวน 1 แห่ง มีความกว้าง 1.50 เมตร ลุกตั้ง 0.175 เมตร และ ลุกนอน 0.25 เมตร</p> <p>- บันไดหนีไฟ จำนวน 1 แห่งชั้น มีความกว้าง 0.85 เมตร ลุกตั้ง 0.175 เมตร และ ลุกนอน 0.22 เมตร</p> <p>- ประตูบันไดหนีไฟ เป็นประตูบานเหล็ก ทนไฟได้ไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง ชนิด ผลักเปิดออกสู่ภายนอก พร้อมติดตั้งใช้ข้อพิค้านในเพื่อบังคับให้ประตูปิดได้เอง และไม่มี ธรณีประตูกั้น</p> <p>อาคารโรงแรมส่วนขยาย</p> <p>- บันไดเหล็ก จำนวน 1 แห่ง มีความกว้าง 1.50 เมตร ลุกตั้ง 0.175 เมตร และ ลุกนอน 0.25 เมตร</p> <p>- บันไดหนีไฟ จำนวน 1 แห่งชั้น มีความกว้าง 0.95 เมตร ลุกตั้ง 0.175 เมตร และ ลุกนอน 0.22 เมตร</p> <p>- ประตูบันไดหนีไฟ เป็นประตูบานเหล็ก ทนไฟได้ไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง ชนิด ผลักเปิดออกสู่ภายนอก พร้อมติดตั้งใช้ข้อพิค้านในเพื่อบังคับให้ประตูปิดได้เอง และไม่มี ธรณีประตูกั้น</p> <p>นอกจากนี้ โครงการจะติดตั้งป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน ซึ่งแสดงให้เดินใช้ขีดเส้น และไม่มีใช้สีหรือรูปร่างที่กลมกลืนกับการตกแต่งป้ายอื่น ๆ ที่ติดใช้ให้ใกล้เคียงกัน สำหรับป้ายบอกทางหนีไฟจะใช้สัญลักษณ์เป็นรูปตัวว่า "ทางหนีไฟ" และ "FIRE EXIT" ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 15 เซนติเมตร โดยตัวอักษรใช้สีขาวบนพื้นสีเขียว และมีไฟแสงสว่างให้เห็นเด่นชัดตลอดเวลากวาระปกติ และภาวะฉุกเฉินที่บริเวณทางออกสู่บันไดทุกๆ ชั้นของอาคาร ส่วนป้ายบอกตำแหน่งชั้นอาคาร จะติดตั้งหมายแสดงชั้นอาคารด้วยตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 15 เซนติเมตร บริเวณถึงบันไดเหล็กและถึงบันไดหนีไฟ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านความปลอดภัยชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง</p> <p>ในระยะดำเนินการ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) การควบคุมการจราจรภายในโครงการ 2) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลุกตรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออก โครงการที่สวนารว่งเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะสามารถสังเกตเห็นเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 3) ห้ามจอดรถยนต์บริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ โดยเด็ดขาด เพื่อให้มีความคล่องตัวในการเดินทาง 4) โครงการจัดเตรียมที่จอดรถยนต์ใช้จำนวนรวมทั้งสิ้น 1/1 คัน ซึ่งผู้พักอาศัยสามารถจอดรถในพื้นที่จอดรถได้ทุกเวลา โดยไม่จำกัดที่จอดรถ 5) สำหรับบุคคลภายนอกและผู้ที่มีมาติดต่อเกี่ยวกับผู้ให้บริการสามารถจอดได้เฉพาะลานจอดรถที่โครงการกำหนดให้เท่านั้น 6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเดินทางเข้า-ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้ใช้บริการภายในโครงการ เติมน้ำมันการจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง ตลอด 24 ชั่วโมง 7) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้บริการรถประจำทางและรถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น 8) แจ้งให้ผู้ใช้บริการที่มีรถยนต์ส่วนตัว แจ้งทางเจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของพื้นที่จอดรถ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ *มสวล*

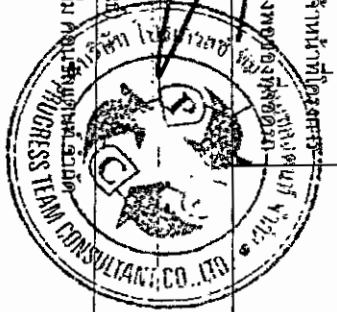
(นายณวัฒน์ กฤษณ์ณรงค์)



เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด
 สิงหาคม 2561
The Par Phuket
 Company Limited
 11/1/172

ลงชื่อ *มสวล*

(นายปภากร บัวพันธ์)

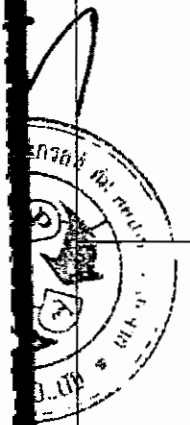


ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ปภากมล จำกัด
 สิงหาคม 2561

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้น ผลกระทบป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p>	<p>ในทุกชั้นของอาคาร</p> <p>5) การล้างลิ้นจระเข้และจุดรวมพลภายในโครงการ</p> <p>การล้างลิ้นจระเข้หรือการออกนอกอาคารจะให้มีไม้ดันทันไฟ และบันไดเหล็กของแต่ละอาคาร ก่อนเคลื่อนย้ายตามเส้นทางหนีไฟที่กำหนดไปยังจุดรวมพลจุดต่างๆ ภายในโครงการ ซึ่งมีขนาดพื้นที่จุดรวมพล 105.00 ตารางเมตร</p> <p>(1) จุดรวมพลของโครงการ</p> <p>การจัดเตรียมพื้นที่รวมพลที่อำนวยความสะดวกจากผู้ใช้บริการภายในโครงการ และเคลื่อนย้ายออกนอกพื้นที่โครงการ โดยจะเคลื่อนย้ายคนออกไปยังพื้นที่ปลอดภัยโดยเร็วที่สุด ซึ่งโครงการจะต้องเตรียมพื้นที่จุดรวมพลทั้งสี่แห่งไม่น้อยกว่า 99.00 ตารางเมตร (คิดจากจำนวนผู้อพยพประมาณ 396 คน (พนักงานประจำโครงการและผู้ให้บริการ) <u>สัดส่วนพื้นที่ต่อผู้ใช้บริการไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน</u>)</p> <p>ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลรวม 4 แห่ง 105.00 ตารางเมตร อยู่บริเวณด้านบนหน้าโครงการ ซึ่งคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพล เท่ากับ 0.27 ตารางเมตร/คน จึงสอดคล้องกับแนวทางการดำเนินงานแบบเขียวและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้มีสัดส่วนพื้นที่ต่อผู้ใช้บริการไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน</p> <p>(2) การอพยพคนภายในโครงการ</p> <p>สำหรับผู้ใช้บริการในโครงการและพนักงานจะต้องอพยพออกจากอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยผู้อพยพจะต้องเดินทางออกจากอาคารโดยเร็วที่สุดตามเส้นทางที่มีป้ายแจ้งไว้สำหรับทางหนีไฟ และลงมายังพื้นที่จุดรวมพลภายใน</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการ เพื่อช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย สามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกแก่ผู้ขับขี่</p> <p>มาตรการป้องกันผลกระทบจากกรณีอุบัติเหตุ</p> <p>โครงการได้เพิ่มเติมมาตรการป้องกันผลกระทบจากกรณีอุบัติเหตุ</p> <p>ในระยะเปิดดำเนินการของโครงการ มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) ตรวจตราและตรวจรถบรรทุกที่ผิดกติกา แจ้งเจ้าหน้าที่ตำรวจท้องถิ่น</p> <p>(2) ติดตั้งกล้องวงจรปิด(CCTV) โดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือ สำหรับตรวจเช็คความปลอดภัย</p> <p>(4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือ สำหรับตรวจเช็คสภาพยาง</p> <p>- ระบบที่ต้องสงสัย</p> <p>(5) กำหนดแผนฉุกเฉินในการป้องกันการเกิดและขณะที่เกิด</p> <p>วินาศภัยในพื้นที่โครงการ</p> <p>(6) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์การปฏิบัติตามของผู้เข้าพื้นที่โรงงานขณะดำเนินการกีดกันอาศัยและขณะเกิดวินาศภัย เพื่อป้องกันภาวะตื่นตระหนก</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>

ms



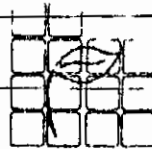
ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ ภูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<p>โครงการ สำหรับระยะเวลาในการอพยพคนไปยังจุดรวมพลของโครงการจะใช้เวลาประมาณ 6 นาที</p> <p>5) ความสามารถในการให้บริการดับเพลิงของหน่วยงานราชการ หน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด ได้แก่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลกะทู้มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 4.4 กิโลเมตร ซึ่งใช้เวลาเดินทางประมาณ 11 นาที (ขึ้นกับสภาพจราจรและสภาพเวลาที่เกิดเหตุ) นอกจากนี้ยังมีโรงพยาบาลเอกชนอีก 1 แห่ง ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ คือ โรงพยาบาลสิริโรจน์ ซึ่งมีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 5.1 กิโลเมตร โดยใช้เวลาประมาณ 10 นาที (ขึ้นกับสภาพจราจรและสภาพเวลาที่เกิดเหตุ)</p> <p>นอกจากนี้ โครงการยังได้จัดให้มีการฝึกอบรมและสาธิตการระงับอัคคีภัยในเบื้องต้นให้กับบุคลากรที่ได้กำหนดไว้ตามแผนงาน พร้อมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัย และมีการจัดซ้อมอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมให้กับบุคลากรและผู้ให้บริการภายในห้องพักของโครงการ ดังนั้น จะเห็นได้ว่าระบบดับเพลิงและแผนปฏิบัติการที่โครงการได้จัดเตรียมไว้มีความสามารถในการดับเพลิงได้ในเบื้องต้น ก่อนที่หน่วยดับเพลิงของราชการจะเดินทางมาถึง รวมทั้งความสามารถในการอพยพผู้ให้บริการและผู้ที่เกี่ยวข้องออกได้ทันเวลา ดังนั้น ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในด้านอัคคีภัยจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ</p>		

ลงชื่อ

(นายภูวดิน ฤกษ์สำรวจ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด
สิงหาคม 2561

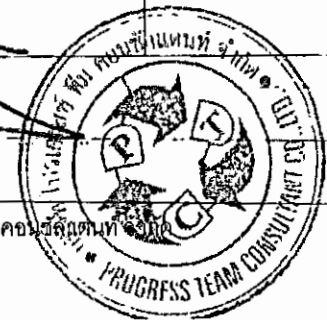


บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด
The Par Phuket
Company Limited

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2561

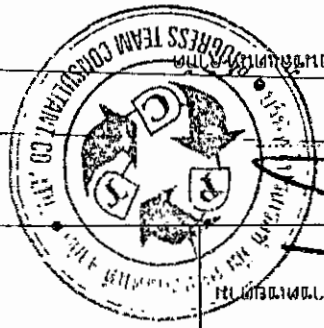


<p>แบบพิมพ์ รูปถ่าย หลักฐาน หลักฐาน</p>	<p>หลักฐาน (2) หลักฐาน (1)</p>	<p>หลักฐาน (1) แห่งกฎหมายและ...</p>	<p>4.4 ฐานสภาพ</p>
<p>หลักฐาน (ต่อ)</p>	<p>หลักฐาน (ต่อ)</p>	<p>หลักฐาน (ต่อ) 6) การประเมิน...</p>	<p>4.3 ฐานและ...</p>
<p>หลักฐาน (ต่อ)</p>	<p>หลักฐาน (ต่อ)</p>	<p>หลักฐาน (ต่อ)</p>	<p>หลักฐาน (ต่อ)</p>

ตาราง 2: ข้อมูลพื้นฐานของคดีอาญา (ฉบับร่าง) - ข้อมูลเบื้องต้นเกี่ยวกับคดีอาญา

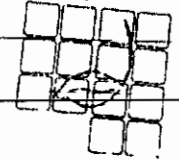
ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสังคมจากการดำเนินงานโครงการโรงไฟฟ้าถ่านหินและโรงไฟฟ้าพลังงานทดแทน (ฉบับแก้ไข) (ฉบับแก้ไข) (ฉบับแก้ไข)

องค์ประกอบทางสังคม	และคู่ค้าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ศึกษา	มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4 คู่ค้า (ต่อ)	2) ผู้ที่ซื้อพลังงานในโครงการ โครงการได้กำหนดให้พื้นที่ซื้อพลังงานในโครงการมีขนาดพื้นที่ 451 30 ตารางเมตร ซึ่งประกอบด้วยพื้นที่ 451 30 ตารางเมตร และพื้นที่ 14 ตารางเมตร ซึ่งประกอบด้วยพื้นที่ 14 ตารางเมตร และพื้นที่ 30 ตารางเมตร	(3) โครงการจัดให้พื้นที่ซื้อพลังงานในโครงการมีขนาดพื้นที่ 451 30 ตารางเมตร และพื้นที่ 14 ตารางเมตร
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	และคู่ค้าต่างๆ	โครงการได้กำหนดให้พื้นที่ซื้อพลังงานในโครงการมีขนาดพื้นที่ 451 30 ตารางเมตร และพื้นที่ 14 ตารางเมตร ซึ่งประกอบด้วยพื้นที่ 14 ตารางเมตร และพื้นที่ 30 ตารางเมตร	(4) จัดให้พื้นที่ซื้อพลังงานในโครงการมีขนาดพื้นที่ 451 30 ตารางเมตร และพื้นที่ 14 ตารางเมตร
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	และคู่ค้าต่างๆ	โครงการได้กำหนดให้พื้นที่ซื้อพลังงานในโครงการมีขนาดพื้นที่ 451 30 ตารางเมตร และพื้นที่ 14 ตารางเมตร ซึ่งประกอบด้วยพื้นที่ 14 ตารางเมตร และพื้นที่ 30 ตารางเมตร	(5) นำข้อร้องเรียนจากผู้ซื้อพลังงานในโครงการมาพิจารณาและดำเนินการแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	และคู่ค้าต่างๆ	โครงการได้กำหนดให้พื้นที่ซื้อพลังงานในโครงการมีขนาดพื้นที่ 451 30 ตารางเมตร และพื้นที่ 14 ตารางเมตร ซึ่งประกอบด้วยพื้นที่ 14 ตารางเมตร และพื้นที่ 30 ตารางเมตร	(6) จัดตั้งคณะกรรมการติดตามและประเมินผลโครงการ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	และคู่ค้าต่างๆ	โครงการได้กำหนดให้พื้นที่ซื้อพลังงานในโครงการมีขนาดพื้นที่ 451 30 ตารางเมตร และพื้นที่ 14 ตารางเมตร ซึ่งประกอบด้วยพื้นที่ 14 ตารางเมตร และพื้นที่ 30 ตารางเมตร	(7) นำมาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบมาพิจารณา
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	และคู่ค้าต่างๆ	โครงการได้กำหนดให้พื้นที่ซื้อพลังงานในโครงการมีขนาดพื้นที่ 451 30 ตารางเมตร และพื้นที่ 14 ตารางเมตร ซึ่งประกอบด้วยพื้นที่ 14 ตารางเมตร และพื้นที่ 30 ตารางเมตร	(2) นำข้อร้องเรียนจากผู้ซื้อพลังงานในโครงการมาพิจารณาและดำเนินการแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	และคู่ค้าต่างๆ	โครงการได้กำหนดให้พื้นที่ซื้อพลังงานในโครงการมีขนาดพื้นที่ 451 30 ตารางเมตร และพื้นที่ 14 ตารางเมตร ซึ่งประกอบด้วยพื้นที่ 14 ตารางเมตร และพื้นที่ 30 ตารางเมตร	(3) จัดตั้งคณะกรรมการติดตามและประเมินผลโครงการ



ผู้ชำนาญการ/บริษัท/โครงการ/พื้นที่/หน่วยงาน/ปีงบประมาณ (ฉบับแก้ไข)
 (นาย/นาง/นางสาว/นาย) (ชื่อ/นามสกุล)
 วันที่ 15/1/22

บริษัท/โครงการ/พื้นที่/หน่วยงาน/ปีงบประมาณ (ฉบับแก้ไข)
 (นาย/นาง/นางสาว/นาย) (ชื่อ/นามสกุล)
 วันที่ 15/1/22



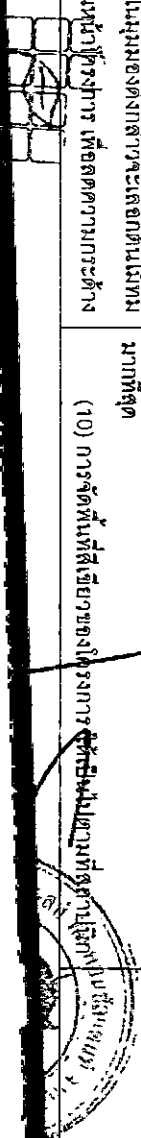
Handwritten signature

Handwritten text

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ส่งได้ภูมิภาครักษาป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ กูเบ็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 สุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>3) ความกลมกลืนกับสภาพพื้นที่โดยรอบ</p> <p>ภายหลังโครงการ โรงแรม เดอะพาร์ กูเบ็ต (ส่วนขยาย) เปิดดำเนินการจะปรากฏอาการภายในโครงการ จำนวน 3 อาคาร ประกอบด้วย อาคาร คสล 7 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคาร คสล 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยมีข้อจำกัดทางทัศนียภาพที่เปลี่ยนแปลงไปหลังจากการพัฒนาพื้นที่โครงการ ซึ่งบริเวณพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ว่างเปล่าปรับเปลี่ยนมาเป็นพื้นที่ก่อสร้างอาคารโรงแรม ย่อมส่งผลให้มีการเปลี่ยนแปลงจากทัศนียภาพเดิมโดยเฉพาะอาคารขนาดใหญ่ที่พัฒนาขึ้นในบริเวณนี้ และยังคงมีอาการขยายตัวของที่พักอาศัยมาสู่ย่านนี้เพิ่มขึ้น ส่วนผลกระทบด้านทัศนียภาพที่เกิดขึ้นซึ่งอยู่กับการรับรู้แต่บุคคล ทำให้ผลกระทบด้านทัศนียภาพของแต่ละบุคคลไม่เท่ากัน แต่อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดทำแผนวางในการลดผลกระทบด้านทัศนียภาพดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการเป็นโรงแรม ในการออกแบบอาคารได้จัดทำแต่ละห้องนอน ของแต่ละห้องพักให้ไว้ระเบียบ เพื่อช่วยเพิ่มระยะห่างระหว่างห้องพักกับกระจกของแต่ละห้องพัก ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบที่สะท้อนแสงจากอาคารได้ในระดับหนึ่ง - เลือกใช้วัสดุที่มีความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ และเลือกปลูกพันธุ์ไม้ที่เหมาะสมและระดมงานเมื่อได้เพิ่มที่ จากเอกสารเรื่อง Plant, People and Environmental Quality ของ Gary O. Robinelle (1972) ได้เน้นถึงความสำคัญของต้นไม้ในการปรับทัศนียภาพที่ไม่พึงประสงค์ แม้ว่าต้นไม้จะเติบโตและมีการเปลี่ยนแปลงจนอาจจะก่อให้เกิดความไม่แน่นอนมากกว่าวัสดุอื่น เช่น รั้วหรือกำแพง แต่ต้นไม้ก็สามารถใช้เป็นฉากบังได้ดี เนื่องจากมีลักษณะที่เป็นธรรมชาติเฉพาะตัวทั้งในด้านสีสนิมรูปทรง และพื้นผิว ดังนั้นที่เลือกจะปลูกในมุมมองดังกล่าวจะเลือกต้นไม้ที่มีความสูงทั้งบริเวณพื้นที่อาคาร และบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อลดความแตกต่าง 	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>(8) มาตรการป้องกันและแก้ไขในด้านการบังคับสัญญา</p> <p>โทษดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ในลักษณะพื้นที่โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบินบังคับสัญญาและหมายขอโทษจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง 2) ดำเนินการติดตามตรวจสอบรายงานแก้ไขตามเรื่องร้องเรียน และแจ้งกลับผู้ร้องเรียนโดยเร่งด่วน 3) จัดตั้งจากรับสัญญาติดตามเพิ่มให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจำนวนรับสัญญาความเสียหายให้กับบ้านพักอาศัยที่มีสัญญาตามสัญญาอยู่แล้วและได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการซึ่งส่วนนี้ในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการได้รับการประเมินอาคารโรงแรมแล้วเสร็จ 1 ปี 4) ในกรณีครั้งที่ 2 (เจ้าของโครงการหรือผู้ใช้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะโครงการดำเนินการเจรจาขอหาข้อตกลงร่วมกัน (9) การจัดทำงบประมาณในการใช้เงินไปตามที่ตั้งกานีออกแบบให้มากที่สุด (10) การจัดทำพื้นที่สีเขียวของโครงการ ซึ่งเงินงบประมาณใช้สำหรับ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

Handwritten signature/initials



ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	องค์ประกอบทางสังคมที่เกี่ยวข้อง และคู่ค้าต่างๆ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	<p>ออกแผนปฏิบัติงาน (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่บริเวณพื้นที่ป่าชุมชนของหมู่บ้าน</p> <p>จัดฝึกอบรมให้ความรู้แก่พนักงานและชุมชนเกี่ยวกับความสำคัญของการอนุรักษ์ป่าชุมชน</p>	<p>ของอาคารที่ใช้งานอยู่และแผนงาน</p> <p>- ทัศนียภาพที่สวยงามบริเวณถนนหน้าบริษัทและบริเวณรอบอาคาร</p> <p>และเป็นประโยชน์ต่อการเดินทางของพนักงานและชุมชน</p> <p>โดยที่อาคารจะอยู่ห่างจากถนนประมาณ 50 เมตร และมีพื้นที่ว่างรอบอาคาร</p> <p>อาคารจะอยู่ห่างจากถนนประมาณ 50 เมตร และมีพื้นที่ว่างรอบอาคาร</p> <p>ของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดความเสียหายแก่พื้นที่ป่าชุมชน</p> <p>พื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการจะไม่ก่อให้เกิดความเสียหายแก่พื้นที่ป่าชุมชน</p> <p>ต้นไม้และกระถางต้นไม้ที่ปลูกภายในพื้นที่โครงการจะดูแลรักษาอย่างดี</p>	<p>4.4 ชุมชนสภาพ (ต่อ)</p>
		<p>4) การปรับปรุงทางลม</p> <p>การปลูกต้นไม้ชนิดที่ทนแล้งและทนแดดในพื้นที่ว่าง</p> <p>การปรับปรุงภูมิทัศน์ของพื้นที่ว่าง</p> <p>การปรับปรุงภูมิทัศน์ของพื้นที่ว่าง</p> <p>การปรับปรุงภูมิทัศน์ของพื้นที่ว่าง</p> <p>การปรับปรุงภูมิทัศน์ของพื้นที่ว่าง</p> <p>การปรับปรุงภูมิทัศน์ของพื้นที่ว่าง</p>	



(นายปกรณ์ นิ่มนง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปาร์ค สแควร์ จำกัด

สิงหาคม 2561

117/172

company limited


The Par Phuket

117/172

นายปกรณ์ นิ่มนง

นายปกรณ์ นิ่มนง

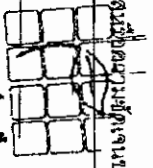
ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจริญธรรม เดอะพาร์กภูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	<p>ปริมาณ ผลกระทบจะเกิดขึ้นที่ระดับใดขึ้นอยู่กับพื้นที่ คือ ผนวกพื้นที่เกิดต้นเหตุกลับ</p> <p>จากข้อมูลข้างต้น พบว่า โครงการมีผลกระทบต่อด้านความสงบสุขทางสังคม สุขใจใกล้เคียงกัน และบางส่วนมีสภาพเป็นพื้นที่ว่าง ซึ่งจะเกิดผลกระทบเป็นวงกว้างขึ้น ประกอบกับทิศทางลมจะเปลี่ยนแปลงตลอดเวลา อีกทั้งการออกแบบการวางตัวของอาคาร ซึ่งโครงการได้มีการเว้นระยะห่าง ระยะร่นเพียงพอ ไม่มีการก่อสร้างอาคารชิดแนวเขตที่ดิน ทำให้เกิดการไหลเวียนของลมได้ดี พร้อมกันนี้ โครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียว (Buffer Zone) ซึ่งเป็นไม้ยืนต้นประมาณ 54 ต้น เพื่อช่วยสร้างร่มเงาร่มเย็นอีกด้วย ดังนั้น ผลกระทบด้านความสงบสุขจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนทางลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไข ผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเขตดังกล่าวกับ บริษัท เดอะพาร์กภูเก็ต จำกัด นับตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ โดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>5) การบังคับแสดงแดด</p> <p>การบังคับแสดง หมายเลข การที่อาคารโครงการรบกวนแสงอาทิตย์ ทำให้เกิดรบกวนพื้นที่นอกอาคารบริเวณบ้านเรือนและชุมชนโดยรอบ และทำให้ไม่สามารถมองเห็นดวงอาทิตย์โดยตรง ทั้งนี้ ผลกระทบที่เกิดขึ้นในหัวข้อนี้จะเปลี่ยนย้ายไปตามการเดินทางของดวงอาทิตย์ซึ่งเป็นไปตามช่วงเวลาของวันและตามฤดูกาล</p> <p>หลักเกณฑ์ในการพิจารณาได้ใช้รับและเตือนสำรับแต่ระดับฤดูกาลตามการ</p>		

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เล้าตัณ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ ภูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	<p>เคลื่อนที่ของโลก และการเปลี่ยนแปลงความเข้มของแสงอาทิตย์ที่ตกบนโลกในรอบปี โดยโลกจะโคจรรอบดวงอาทิตย์เป็นวงรี ในขณะที่โคจรไปที่มุมรอบแกนของโลกไปหรือมา ๆ กับ แกนของโลกนี้เอียงทำมุม 23.5° กับแกนที่หมุนรอบดวงอาทิตย์ โดยมีความแตกต่างกันในแต่ละช่วงเวลา</p> <ul style="list-style-type: none"> - ในวันที่ 21 มิถุนายน บริเวณเส้นรุ้งที่ 23.5° เหนือ จะอยู่ใกล้ดวงอาทิตย์ที่สุดเมื่อเทียบกับจุดอื่น ๆ บนโลก และซีกโลกเหนือจะเป็นช่วงฤดูร้อน - ในวันที่ 21 ธันวาคม บริเวณเส้นรุ้งที่ 23.5° ใต้ จะอยู่ใกล้ดวงอาทิตย์ที่สุดเมื่อเทียบกับจุดอื่น ๆ บนโลก และซีกโลกใต้จะเป็นช่วงฤดูหนาว - ในวันที่ 21 มีนาคม และวันที่ 21 กันยายน บริเวณเส้นศูนย์สูตรจะอยู่ใกล้ดวงอาทิตย์ที่สุดเมื่อเทียบกับจุดอื่น ๆ บนโลก <p>ณ ตำแหน่งใด ๆ บนเส้นศูนย์สูตร ในวันที่ 21 มีนาคม และ 21 กันยายน ของทุกปี จะสังเกตเห็นว่าเมื่อเวลาเที่ยงวันนั้นดวงอาทิตย์อยู่เหนือศีรษะพอดี ส่วนในวันที่ 21 มิถุนายนของทุกปี จะสังเกตเห็นว่าเมื่อเวลาเที่ยงวันนั้นดวงอาทิตย์ไม่ได้อยู่ตรงศีรษะแต่เอียงไปทางทิศเหนือเป็นมุม 23.5° ตรงข้ามกับเที่ยงวันที่ 21 ธันวาคม ซึ่งจะเห็นดวงอาทิตย์ปรากฏเอียงไปทางทิศใต้เป็นมุม 23.5°</p> <p>(ก) ผลกระทบด้านสุขภาพ</p> <p>ก) ผลกระทบด้านบวก</p> <ul style="list-style-type: none"> - ลดการเกิดตาจากแสงโดยตรงและการสะท้อนจากวัสดุ ทำให้เกิด <p>โอกาสในการชื่นชมธรรมชาติภายนอกอาคาร</p> <p>ข) ผลกระทบด้านลบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปิดกั้นปริมาณแสงสว่างซึ่งอาจลดโอกาสสัมผัสกับแสงของ ภาพใน 		

ลงชื่อ *มริณ*



(นายภคิน ภูมิสงวน)

วิรัตน์ แสงอาทิตย์ วิศวกร

The Par Phuket Condomny Limited

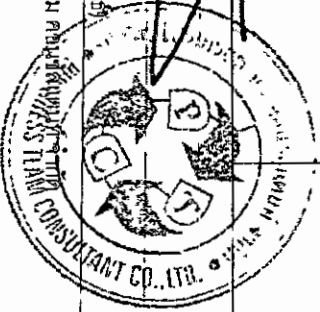
เลขที่
 เลขของโครงการบริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด
 สิงหาคม 2561

ลงชื่อ

[Signature]

(นายไพฑูริย์ วัชรินทร์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปิระการดี ทีม คอนซัลแตนท์
 สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ ภูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	<p>การมองเห็นธรรมชาติภายนอก</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปิดกั้นการมองเห็นดวงอาทิตย์ขึ้นและตกโดยตรง ทั้งนี้ระดับ/ขนาดของผลกระทบขึ้นอยู่กับทัศนคติของทัศนากรแต่ละบุคคล <p>(ข) ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิตและการใช้ประโยชน์ที่ดิน</p> <p>ก) ผลกระทบด้านบวก</p> <ul style="list-style-type: none"> - ช่วยลดอุณหภูมิของบ้านเรือนทำให้ประหยัดค่าพลังงานในการใช้เครื่องปรับอากาศ - ช่วยลดอุณหภูมิพื้นที่ภายนอกบ้านเรือนและเพิ่มโอกาสในการใช้ชีวิต/พักผ่อน ภายนอกอาคาร - เพิ่มโอกาสในการเลือกปลูกต้นไม้ชนิดไม่ต้องการแสงแดดโดยตรง <p>ข) ผลกระทบด้านลบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ลดโอกาสในการใช้ประโยชน์จากแสงแดดโดยตรงในกิจกรรมในครัวเรือนปกติ เช่น การตากผ้า การตากอากาศ และกิจกรรมสันทนาการกลางแจ้งต่าง ๆ - ลดโอกาสในการใช้แสงสว่างในการดำเนินชีวิตปกติ อาจทำให้ต้องใช้ไฟฟ้าและแสงสว่างเพิ่มขึ้น - จำกัดการเลือกชนิดต้นไม้ที่ต้องการแสงแดดโดยตรง <p>ทั้งนี้ระดับ/ขนาดของผลกระทบขึ้นอยู่กับลักษณะการใช้สอยที่ดินบริเวณข้างเคียงเป็นเกณฑ์ ดังนั้น การบดบังแสงมีผลกระทบทั้งด้านบวกและด้านลบต่อชุมชนข้างเคียง แต่ผลกระทบในหัวข้อนี้มีระดับที่ยอมรับได้</p>		



องค์ประกอบของมาตรการบรรเทาผลกระทบ	และคู่ค้าต่าง ๆ	มาตรการบรรเทาผลกระทบ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสังคม
มาตรการบรรเทาผลกระทบ	มาตรการบรรเทาผลกระทบ	<p>(๑) บริษัทผู้ให้บริการขนส่งสินค้าทางอากาศ</p> <p>โครงการจะกำหนดให้บริษัทผู้ให้บริการขนส่งสินค้าทางอากาศ</p> <p>และคัดสรรผู้ให้บริการขนส่งสินค้าทางอากาศที่ได้รับรองมาตรฐาน</p> <p>การตรวจประเมินความเสี่ยงด้านสิ่งแวดล้อมและสังคมของบริษัทผู้</p> <p>ให้บริการขนส่งสินค้าทางอากาศ</p> <p>และดำเนินการตามแผนการบรรเทาผลกระทบที่ระบุไว้ในรายงาน</p> <p>การตรวจประเมินความเสี่ยงด้านสิ่งแวดล้อมและสังคมของบริษัทผู้</p> <p>ให้บริการขนส่งสินค้าทางอากาศ</p>	4.4 ผู้เกี่ยวข้อง (๑)
มาตรการบรรเทาผลกระทบ	มาตรการบรรเทาผลกระทบ	<p>การดำเนินงานตามแผนการบรรเทาผลกระทบที่ระบุไว้ในรายงาน</p> <p>การตรวจประเมินความเสี่ยงด้านสิ่งแวดล้อมและสังคมของบริษัทผู้</p> <p>ให้บริการขนส่งสินค้าทางอากาศ</p> <p>และดำเนินการตามแผนการบรรเทาผลกระทบที่ระบุไว้ในรายงาน</p> <p>การตรวจประเมินความเสี่ยงด้านสิ่งแวดล้อมและสังคมของบริษัทผู้</p> <p>ให้บริการขนส่งสินค้าทางอากาศ</p>	4.6 การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม



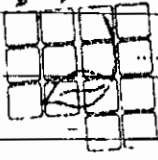
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปาร์ค ปาร์ค จำกัด (มหาชน)
(นายปวิศร์ ปวิศร์)

121/172

The Par Puket Company Limited

พฤษภาคม 2561

(นายปวิศร์ ปวิศร์)



W

นาย

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ กูเิต (ส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ)

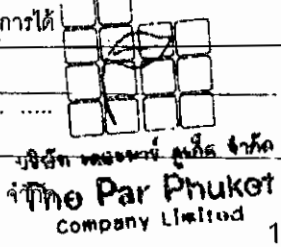
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.6 การประหยัคและอนุรักษ์น้ำ พลังงาน (ต่อ)</p>		<p>ในประสิทธิภาพของระบบลดลงเรื่อยๆ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตั้ง Thermostat ให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับความสบายเท่านั้น ไม่ควรตั้ง Thermostat ให้อุ่นเกินไปที่สุด และหมั่นตรวจสอบว่าสามารถทำงานได้ปกติหรือไม่ อุณหภูมิที่พอเหมาะคือ 24-26 °C - เครื่องส่งลมเย็น ควรมีการทำความสะอาดแaggerของอากาศ ถ้าอุปกรณ์ดังกล่าวสกปรก พื้นผิวรับความร้อนจะถ่ายเทความร้อนได้ดี ทำให้น้ำเย็นที่กลับไปยังเครื่องทำน้ำเย็นยังมีอุณหภูมิต่ำอยู่ ทำให้ประสิทธิภาพที่เครื่องทำน้ำเย็นต่ำลงด้วย - ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็นประจำและตรวจสอบยาให้มีจุดปฏิบัติงานที่ใช้ในการระบายความร้อน - ทัศนียภาพจะต้องทำการหล่อคืนโดยอัตโนมัติ <p>น้ำนั้นอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการรั่วของท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้รวมถึงการซ่อมแซมท่อน้ำที่แตกชำรุด - ตรวจสอบหน้าต่างและประตูเข้าออกอาคารให้มีรั้วทำให้จากศรีรอนบายนอกเข้าสู่อาคารหรือไม่ (3) การใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพโดยเลือกใช้อุปกรณ์ชนิดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดไฟ โครงการจะเลือกใช้หลอด LED ทั้งหมด (4) บุคลากร 1) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนในโครงการเกี่ยวกับเรื่อง 	



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ ภูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		<p>พลังงานเป็นประจําสม่ำเสมอ</p> <p>2) จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งาน เป็นประจําทุกวัน</p> <p>3) จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง</p>	
4.7 สระว่ายน้ำ	<p>1. ผลกระทบในด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>ในการใช้บริการสระว่ายน้ำของผู้ใช้บริการนั้น อาจมีความเสี่ยงในด้านการเกิดอุบัติเหตุได้ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการได้ โดยปัญหาอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้ให้บริการ เช่น การลื่นล้ม หรือการจมน้ำ เป็นต้น โดยความรุนแรงของผลกระทบที่เกิดขึ้นนั้นไม่เท่ากัน ขึ้นอยู่กับปัจจัยองค์ประกอบหลายประการ เช่น ตำแหน่งที่เกิดอุบัติเหตุ ช่วงเวลาการเกิดอุบัติเหตุ หรือช่วงอายุของผู้ประสบเหตุ เป็นต้น</p> <p>ทั้งนี้ โครงการจะตั้งกําหนดมาตรการและปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด เพื่อลดความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุด้านต่างๆ ดังกล่าว เพื่อให้ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นอยู่ในระดับน้อยที่สุด</p> <p>2. ผลกระทบในด้านสุขภาพของผู้ใช้บริการ</p> <p>เนื่องจากสระว่ายน้ำ เป็นส่วนบริการที่มีผู้ใช้บริการร่วมกันจำนวนมาก ซึ่งการใช้บริการของบุคคลจำนวนมากดังกล่าว อาจทำให้ค่าคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำเปลี่ยนแปลงไปได้ ซึ่งหากค่าคุณภาพน้ำมีการเปลี่ยนแปลงไปมาก และไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานของหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำงานเดียวกัน ตามคําแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้ใช้บริการได้</p>	<p>มาตรการด้านโครงสร้างความปลอดภัยจากการใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>(1) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมนํ้า ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อย เพื่อการระบายน้ำที่ดี</p> <p>(2) ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำในเวลาากลางคืนต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>(3) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีนํ้าขัง ทำความสะอาดง่าย</p> <p>(4) จัดให้มีรั้วระบายนํ้าล้นมีฝาปิด รอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตรไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีนํ้าล้นออกจากราง</p> <p>(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำ และสามารถให้การปฐมพยาบาลได้เพื่อดูแล ผู้ใช้บริการ เมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำ อยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิด</p> <p>มาตรการลดผลกระทบจากอุบัติเหตุจากจมนํ้า</p> <p>(1) กําหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กิจนี้ที่นํ้าเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตนเองได้ใช้บริการสระว่ายน้ำ</p>	<p>(1) ตรวจวัดคุณภาพนํ้าจากสระว่ายน้ำของโครงการ ตามพารามิเตอร์ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 pH 2 ความเข้มข้นของเกลือคลอไรด์ 3 ความกระด้าง 4 กรดไฮยาซูริก 5 แอมโมเนีย 6 ไนเตรท 7 โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด 8 ฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย 9. Escherichia coli 10 Staphylococcus aureus 11 Pseudomonas aeruginosa <p>ตรวจวัดปีละ 4 ครั้ง ตลอดช่วงการดำเนินงานของโครงการ</p> <p>ตรวจวิเคราะห์ปริมาณเกลือ</p>

ลงชื่อ (นายภาคิน ฤกษ์สุวรรณ)

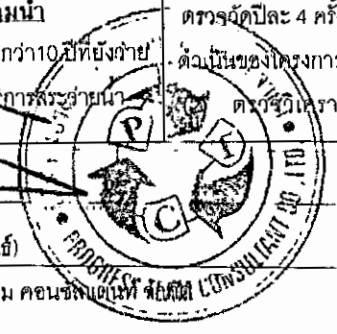


เจ้าของโครงการ/บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด The Par Phuket Company Limited

สิงหาคม 2561

123/172

ลงชื่อ (นายปภากร บัวพันธ์)



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแอม เดอะพาร์ กูเก็ต (ช่วงขยาย) ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	ดังนั้น เพื่อลดผลกระทบในเรื่องดังกล่าว โครงการจะต้องมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในระวางน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อควบคุมคุณภาพน้ำในระวางน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานอยู่เสมอ	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>(2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2) นางชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย 3) ไม้ช่วยชีวิต หรือจุกทุ่นไม้ มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร 4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด 5) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไปประจำระวางน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด (3) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่นเพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำและอุบัติเหตุ หมายเขตยิงที่หนึ่งของสถานที่ดังกล่าวในที่ดินได้ขีดเงินและเป็นชื่อผู้รับอนุญาต <p>มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในระวางน้ำ</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ 1. ความเข้มข้นของเกลือคลอไรด์ 2. ค่าความเป็นกรด-ด่าง (2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ 1. โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด 2. ฟีคอลโคไลฟอร์มแบคทีเรีย 3. Escherichia coli 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>คงเหลือและค่าความเป็นกรด-ด่างวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบักการระวางน้ำ</p> <p>(3) ตรวจวิเคราะห์หาปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมดและฟีคอลโคไลฟอร์มแบคทีเรีย เดือนละ 1 ครั้ง</p>

หน้า 1



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ซึ่งดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคู่มือต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 สระว่ายน้ำ (ต่อ)		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>4 Staphylococcus aureus</p> <p>5. Pseudomonas aeruginosa</p> <p>(3) ความสุขอนามัยน้ำในสระว่ายน้ำ โดยพาราเมเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวิเคราะห์ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. pH 2 ความเข้มข้นของเกลือคลอไรด์ 3 ความกระด้าง 4 กรดไนโตรอิก 5 แอมโมเนีย 6. ไนเตรท 7. โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด 8 ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย 9 Escherichia coli 10. Staphylococcus aureus *1. Pseudomonas aeruginosa <p>มาตรการการบริหารจัดการของสระว่ายน้ำในโครงการมีชื่อ</p> <p>ปฏิบัติตามคู่มือการดูแลสระว่ายน้ำ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ที่ผ่านการฝึกอบรมการดูแลสระว่ายน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับองค์ความรู้ความปลอดภัย และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ 	

ลงชื่อ ... *M. D. L.* ...

(นายภาวดี นฤพันธุ์วงษ์)

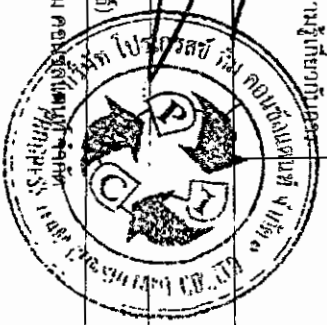


ลงชื่อ ... *[Signature]* ...

(นายภากร บัวพันธ์)

ผู้จัดทำโครงการ/บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด
The Par Phuket
Company Limited 25/172
สิงหาคม 2561

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไปรษณีย์ ภูเก็ต จำกัด
สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เตอะพาร์ ภูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 สระว่ายน้ำน้ำ (ต่อ)		<p>2. คบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (เพื่อประกอบการขอหรือต่อใบอนุญาต)ตามที่ได้มีการตรวจวัดคือ ปีละ 4 ครั้ง</p> <p>3. จัดให้มีการเก็บตัวอย่างน้ำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึกและส่วนตื้นบนบ่อของผู้ใช้สระว่ายน้ำน่าน้ำมากที่สุดเพื่อนำไปวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐาน</p> <p>4. จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำให้เป็นประจำรวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์และข้อมูลที่ได้เป็นประจำ</p> <p>- เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2-2 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>- เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1</p> <p>- มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำน้ำในแต่ละวัน แยกเพศ และชื่อผู้วิเคราะห์ว่ายน้ำน้ำ</p> <p>5. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดใช้ในบริเวณสระว่ายน้ำน้ำให้มองเห็นชัดเจน และควรมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด อยู่นั้นหากหรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูลลงในน้ำ - ห้ามทำอันตรายน้ำตกปรก 	

หน้า 5



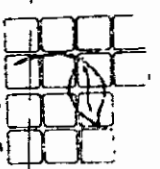
ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะพาร์ กูเก็ต (ส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 สระว่ายน้ำ (ต่อ)		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>6. ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควร เพื่อให้สามารถทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ</p> <p>มาตรการด้านอื่น ๆ</p> <p>(1) ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>(2) ทำความสะอาดห้องน้ำและห้องอบน้ำ</p> <p>(3) ดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของห้องน้ำและห้องอบน้ำ ซ่อมบำรุงห้องน้ำและห้องอบน้ำ</p>	

หมายเหตุ . - เจ้าของโครงการ คือ บริษัท เดอะพาร์ กูเก็ต เป็นผู้รับผิดชอบ โดยต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินงานมาตรการดำเนินการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่วันที่ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างโครงการ และภายหลังการเปิดดำเนินการโครงการ 6 เดือนให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, เทศบาลเมืองกะทู้ และจังหวัดภูเก็ต (หน่วยงานผู้อนุญาต)

ที่มา . บริษัท ไปรษณีย์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด, 2561

ลงชื่อ *มลิว*



ลงชื่อ

[Signature]

ลงชื่อ (นายภกาศิษ ฤกษ์สำราญ)
 ผู้จัดการโครงการบริษัท เดอะพาร์ กูเก็ต จำกัด
 สิงหาคม 2561

ลงชื่อ
 ผู้จัดการ บัญชี
 The Par Phuket
 Company Limited
 127/172

ลงชื่อ (นายปภากร บัวพันธ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไปรษณีย์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด
 สิงหาคม 2561



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้างอาคาร)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1) สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่โครงการ - รายงานของการบันทึกข้อมูล	(1) ความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ (2) การเข้าพบผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน (3) ความแข็งแรงของรั้วทึบและไม่ให้มีการฉีกขาด	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท เดอะพาร์ กูเกิต จำกัด
2) คุณภาพอากาศ	- ภายในพื้นที่โครงการ 1 จุด - โรงเรียนบ้านบางทอง จำนวน 1 จุด	(1) Total Suspended Particulate (TSP) (2) PM-10 (3) CO (4) SO _x (5) NO _x (6) HC	- ทุกวัน ตลอดช่วงทำฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท เดอะพาร์ กูเกิต จำกัด
3) เสียงและความสั่นสะเทือน	- ภายในพื้นที่โครงการ 1 จุด - โรงเรียนบ้านบางทอง จำนวน 1 จุด	1) Leq-24 ชั่วโมง (2) Lmax (3) L90 (4) ความสั่นสะเทือน (5) เสียงรบกวน	- ทุกวัน ตลอดช่วงการทำฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท เดอะพาร์ กูเกิต จำกัด
4) การใช้ไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท เดอะพาร์ กูเกิต จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้างอาคาร)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5) การใช้น้ำ	- ระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ	- ตรวจสอบจุดรั่วซึม ของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้ทำการแก้ไขโดยด่วน	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด
6) ระบบสุขาภิบาล				
(1) มูลฝอย	- บริเวณห้องพักมูลฝอยของพื้นที่ก่อสร้าง	(1) ดูแลความเรียบร้อยและความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย (2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้าง (3) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอย ทุกครั้งหลังจากรถเก็บขนฯ เข้ามาเก็บมูลฝอย	- ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด
(2) น้ำเสีย	- ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้าง	(1) ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ (2) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ในบ่อพักน้ำสุดท้าย จำนวน 1 จุด โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งได้แก่ - pH - บีโอดี (BOD) - ซัลไฟด์ (Sulfide)	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด

ลงชื่อ *Malin*

.....

ลงชื่อ *2561*

.....

(นายอภิรักษ์ อภิรักษ์วงษ์)
 ผู้อำนวยการบริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด
The Par Phuket
 Company Limited
 129/172
 สิงหาคม 2561

(นายปภากร บัวพันธ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โปรเทคส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด
 สิงหาคม 2561



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้างอาคาร)


คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(2) น้ำเสีย(ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - สารที่ละลายได้ทั้งหมด(Total Dissolved Solids) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - Total Coliform Bacteria - Faecal Coliform Bacteria 		
		(3) บำรุงรักษาระบบท่อน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานไม่ให้มีการรั่วซึมเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค		
		(4) สุ่มตะกอนในบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป		
(3) ห้องน้ำ-ห้องส้วม	- ห้องส้วมในพื้นที่ก่อสร้าง	(1) ทำความสะอาดห้องน้ำ -ห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท เดอะพาร์ กูเกิต จำกัด
7) ระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- สิ่งตกค้างในท่อระบายน้ำ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท เดอะพาร์ กูเกิต จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติงาน (ช่วงก่อสร้างอาคาร)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		<p>ก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ก่อสร้าง-ออก จากพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกครั้ง ต้องล้างล้อของรถบรรทุกขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง - ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ เช่น ป้ายก่อสร้างทางชั่วคราว และลูกศรทิศทางเข้าสู่โครงการ ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าไปบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ - จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์สถานที่ก่อสร้างและป้ายชื่อโครงการ บริเวณด้านหน้าโครงการ - กำหนดเวลาการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มีปริมาณการจราจรหนาแน่น และหลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วน 		
11) สภาพสังคมและเศรษฐกิจ	- เอกสารหรือรายงานของ การบันทึกข้อมูล	<ul style="list-style-type: none"> - เอกสารประเมินความเสียหาย อันเนื่องมาจากการก่อสร้างของโครงการกับบริษัทประกันภัย - รายงานของการเยี่ยมเยียน บ้านพักอาศัยที่อยู่ 	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วง ก่อสร้าง	บริษัท เดอะพาร์ทิคูลาร์ จำกัด

๓๕/๕๙ /



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้างอาคาร)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		ใกล้เคียงพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ - รายงานของการรับเรื่อง ร้องเรียน และหาแนวทางแก้ไขปัญหาที่ได้รับการร้องเรียน อันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการ		

หมายเหตุ : - บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและจัดส่งรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัดและจัดส่ง แบบ ทส. 1 และ ทส. 2 ทุก 1 เดือน โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

- เสนอต่อ
- สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น
 - สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น
 - เทศบาลเมืองกะทู้ 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น

ที่มา : บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด, 2561

ลงชื่อ

(นายภควิน ฤกษ์สว่าง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561



บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด

The Par Phuket
Company Limited

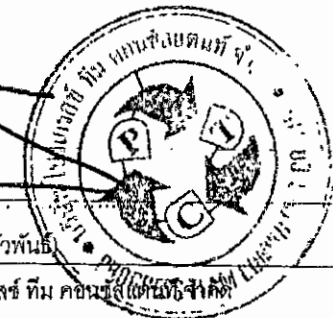
133/172

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1) คุณภาพน้ำ				
1.1) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- จำนวน 2 จุด บริเวณปล่อยตรวจคุณภาพน้ำทิ้งประจำจุดบำบัด	(1) pH (2) BOD (3) สารแขวนลอย (Suspended Solids) (4) ซัลไฟด์ (Sulfide) (5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด(Total Dissolved Solids) (6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) (8) TKN (9) Total Coliform Bacteria (10) Fecal Coliform Bacteria	- ทุกเดือนตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด
	- ส่วนตกตะกอน	- สุ่มตะกอนในส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทุกปี ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด
	- ปอดักไขมัน	- ดักไขมันทุกวันไปตากให้แห้งก่อนส่งให้เทศบาลเมืองกะทู้ มารับไปกำจัด	- ดักไขมันทุก 3 วัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำในโครงการ	(1) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ 1 ค่าความเป็นกรด-ด่าง 2 ปริมาณค่าความเค็มของเกลือ (2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ 1 ไคลิลฟอร์มเบคทีเรียทั้งหมด 2. ฟีคอลลไคลิลฟอร์มเบคทีเรีย 3 Escherichia coli 4. Staphylococcus aureus 5. Pseudomonas aeruginosa (3) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ โดย พารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวิเคราะห์ ดังนี้ 1 pH 2. คลอรีนอิสระ 3. คลอรีนที่รวมกับสารอิน 4. ค่าความเป็นด่าง 5. ความกระด้าง 6 กรดไฮยาซีนิก 7. คลอไรต์ 8 แอมโมเนีย	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและ หลังปิดบริการ - ทุกเดือน ตลอดช่วงเปิด ดำเนินการ	บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด

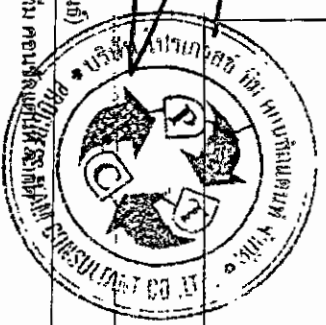
ลงชื่อ *กมล น. น.*

(นายกมล น. น. (นาย กมล น. น.))



ลงชื่อ *กมล น. น.*

(นาย กมล น. น.)



ผู้จัดทำเอกสาร
The Par Phuket
Company Limited 85/172

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โบริกอสท์ ทีม คอนสตรัคชั่น

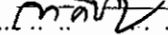
สิงหาคม 2561

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ น้ำ(ต่อ)		9. ไนเตรท 10 โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด 11. ฟีคอลลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย 12 Escherichia coli 13. Staphylococcus aureus 14. Pseudomonas aeruginosa		
	- ห้องน้ำและห้องอาบน้ำ บริเวณสระว่ายน้ำ	1) ทำความสะอาดห้องน้ำและห้องอาบน้ำ 2) ดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของห้องน้ำและห้องอาบน้ำ 3) ซ่อมบำรุงห้องน้ำและห้องอาบน้ำ	- วันละ 2 ครั้งก่อนเปิดและหลังปิดบริการ - ทุกวัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุกปี ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท เดอะพาร์ กูเก็ต จำกัด
	- ความปลอดภัย สำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ (กรณีการจมน้ำ)	ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสภาพและความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการจมน้ำ) (1) กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็ก	- ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท เดอะพาร์ กูเก็ต จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)		<p>อายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตนเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>(2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน 3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด 5) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด <p>(3) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือ</p>		

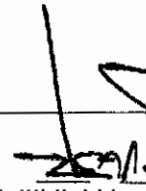
ลงชื่อ 
(นายภาณุคุณ ฤกษ์สุวรรณ)

เจ้าของโครงการบริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

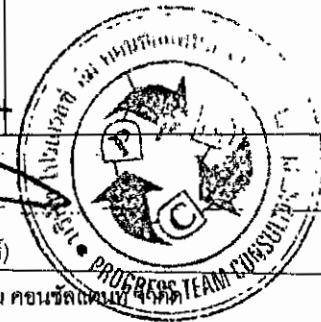


บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด
The Par Phuket
Company Limited
137/172


ลงชื่อ 
(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 4 มาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)	<p>- ความปลอดภัยสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ (กรณีการลื่นหกล้ม)</p>	<p>สถานที่ต่างๆ เช่น โรงพยาบาล สถานบริการสุขภาพเพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำและเปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวในให้เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ</p> <p>ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสุขภาพและความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการลื่นหกล้ม)</p> <p>(1) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อย เพื่อการระบายน้ำที่ดีที่สุด</p> <p>(2) ในกรณีที่มีการปิดใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางคืน ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>(3) จัดให้มีพ่วงสำหรับใช้เส้นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย</p> <p>(4) จัดให้มีรางระบายน้ำฝาน้ำปิด รอบสระว่ายน้ำ มีความยาว 30-40 เซนติเมตรไม่เป็นสนิม</p>	<p>- ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p>	

หน้า 1

ตารางที่ 4 มาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2) ตรวจคุณภาพน้ำประปา หน้าผู้ใช้	- แนวท่อประปา	- ตรวจจุดคุณภาพน้ำ ได้แก่ (1) โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (2) เอลเวอรีเซียโคไล (3) ความเป็นกรดของน้ำดื่ม (4) คลอโรฟอร์ม เพอร์ฟริงเจนส์	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดช่วง เปิดดำเนินการ	บริษัท เดอะพาร์ กูเก็ต จำกัด
3) มลพิษ	- ถึงรองรับมลพิษภายในโครงการ - ห้องพักมรดผลรวมของโครงการ	- ตั้งทำความสะอาดถังสูบน้ำใช้ทุกแห่ง (1) ความเรียบร้อยของถังรองรับมลพิษ และห้องพัก มรดผลรวมของโครงการ (2) ตรวจสภาพการตกค้างมลพิษภายในพื้นที่	- ทุกวัน ตลอดช่วงเปิด ดำเนินการ - ทุกครั้งที่มีการใช้งาน	บริษัท เดอะพาร์ กูเก็ต จำกัด

ลงชื่อ *มณีนุช*

ตำแหน่ง *ผู้จัดการ*

ลงชื่อ *สมชาย*

(นายปภากร บัวพันธ์)

(นายสมคิด-กฤษณ์สังวาล)

ชื่อ *สาร พิภพ*

ตำแหน่ง *ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โบริกอร์ซึ ทิม คอนซัลแตนท์*



สิงหาคม 2561

139/172

สิงหาคม 2561

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		โครงการ (3) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยของโครงการ (4) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมและถนนภายในโครงการ	เทศบาลเมืองกะทู้ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	
4) การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำ	(1) ขุดลอกท่อระบายน้ำทั้งหมดที่อยู่ในโครงการ (2) ตรวจสอบปริมาณตะกอนที่สะสมอยู่ในบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท เดอะพาร์ กูเก็ต จำกัด
5) การจราจร	- ถนนในโครงการ	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของป้ายและเครื่องหมายบนพื้นทาง (2) ซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพใช้งานได้	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท เดอะพาร์ กูเก็ต จำกัด
	- ทางเข้า-ออกโครงการ	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกตลอดเวลา	- ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	
6) การใช้ไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท เดอะพาร์ กูเก็ต จำกัด
7) พื้นที่สีเขียว	- ดินไม้ในโครงการ	(1) ดูแล และบำรุงรักษาต้นไม้ในโครงการ	- ทุกวัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท เดอะพาร์ กูเก็ต จำกัด
		(2) ตกแต่ง และตัดกิ่งต้นไม้ให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8) เชื้อลีสจีโอเนลลาในเครื่องปรับอากาศ	- เครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ - อ่างอาบน้ำจากุซซี่ - ผักบัว	(1) ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลาง (2) ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อลีสจีโอเนลลา จากท่อน้ำทิ้งของระบบปรับอากาศของแต่ละเครื่องในพื้นที่ส่วนกลาง อ่างอาบน้ำจากุซซี่ และผักบัว	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด
9) การป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	- ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยและอุปกรณ์ดับเพลิง - ป้ายแสดงทางหนีไฟ - ดังเคมีดับเพลิง - สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC) - ทางหนีไฟ - เจ้าหน้าที่ป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดี เห็นได้ชัดเจน - ตรวจสอบระดับความดันภายในถัง โดยดูจากมาตรวัดความดันและตรวจสอบอายุการใช้งานของถัง - สภาพพร้อมใช้งาน - อย่าให้มีสิ่งกีดขวาง - อย่าให้มีสิ่งกีดขวาง - ซ่อมอพยพหนีไฟ	- ทุก 3 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิด	บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด

ลงชื่อ

กตัญญู

(นายภาคิน ฤกษ์สำรวจ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

ลงชื่อ

Par Phukee
Company Limited

ลงชื่อ

2561

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 4 มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - เครื่องกำเนิดพลังงานไฟฟ้าสำรอง (Generator) 	<ul style="list-style-type: none"> - ฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกัน ภัยพิบัติของโครงการ - สมาชิกพร้อมใช้งาน 	<ul style="list-style-type: none"> - ดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ 	บริษัท เดอะพาร์ กู๊ป จำกัด
10) การประหยัต์และอนุรักษ์พลังงาน	<ul style="list-style-type: none"> - เครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลาง - เจ้าหน้าที่ของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบเครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลางให้มีสภาพใช้งานได้ - ช่องแช่แข็งใช้ไฟฟ้าของส่วนกลางหากเกิดการชำรุด - อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงาน - ทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟ 	<ul style="list-style-type: none"> - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ 	

Handwritten signature and official stamp of the organization.

หมายเหตุ : - บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและจัดส่งรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัดและจัดส่ง แบบ ทส. 1 และ ทส. 2 ทุก 1 เดือน โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

- เสนอต่อ - สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น
- สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น
- เทศบาลเมืองกะทู้ 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น

ที่มา : บริษัท โพรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด, 2561

ลงชื่อ

(นายภาดิน ฤกษ์สำรวจ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561



บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด
The Par Phuket
Company Limited

143/172

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โพรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561



พื้นที่บางส่วนของน.ส.3ก เลขที่ 7100 (เลขที่ดิน 304)
เนื้อที่ 0-1-36.43 ไร่ หรือคิดเป็นพื้นที่ 545.72 ตารางเมตร

สนามกอล์ฟภูเก็ทคันทรีคลับ

สนามกอล์ฟภูเก็ทคันทรีคลับ

สนามกอล์ฟภูเก็ทคันทรีคลับ

พื้นที่ว่างเพื่อการครอบครอง

พื้นที่ว่างเพื่อการครอบครอง

พื้นที่ว่างเพื่อการครอบครอง

ลงชื่อ... ม.ค.น. 2
(นายภาคิน อุกษิ์สัชวาล)
เจ้าของโครงการ/บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด
สิงหาคม 2561

บริษัท เดอะพาร์ จำกัด
The Par Phuket
Company Limited

ลงชื่อ... [Signature]
(นายปลุกการ บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2561



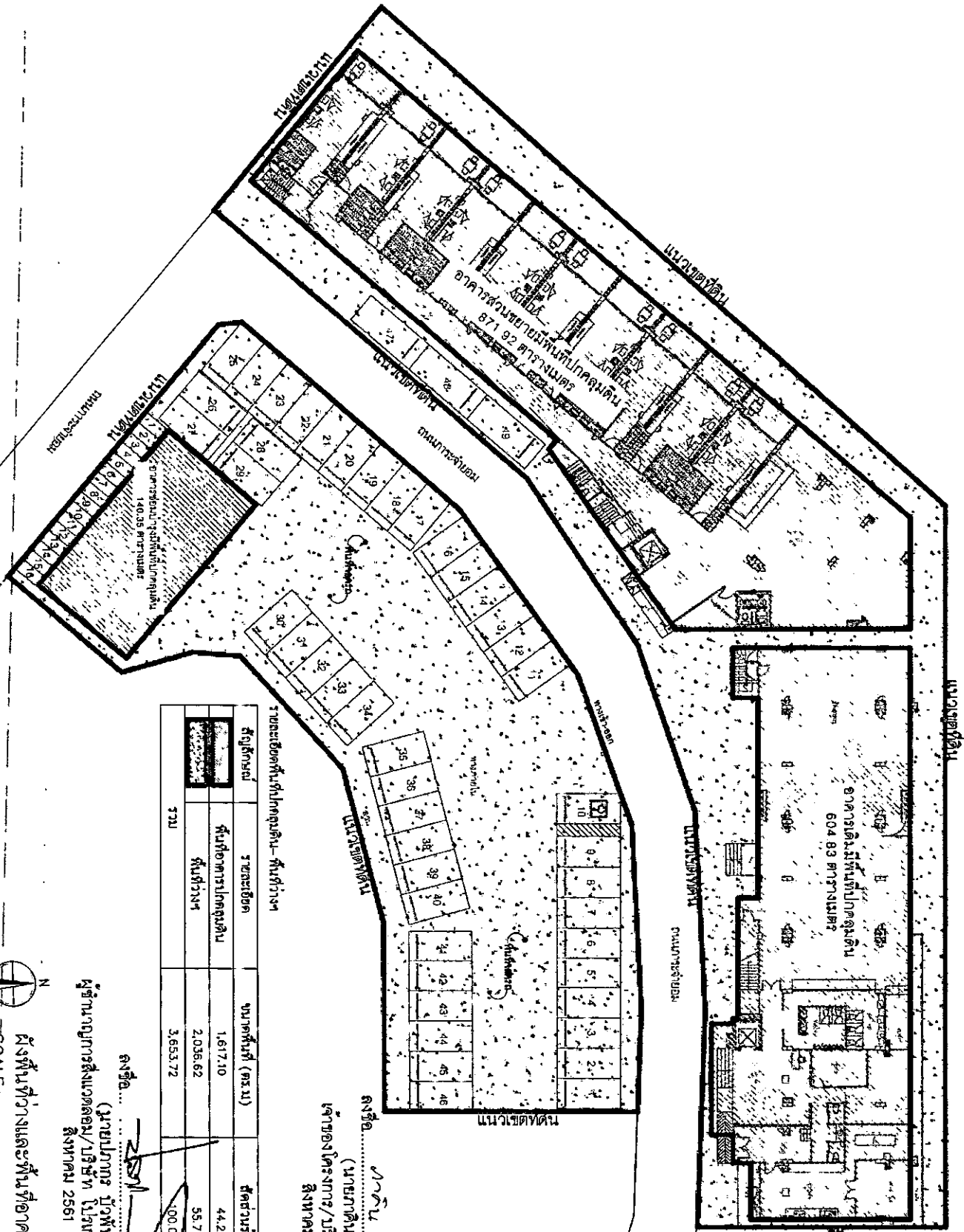
สัญลักษณ์	แปลงที่ดิน	พื้นที่ทั้งหมด		พื้นที่โครงการ	
		เนื้อที่ (ไร่)	พื้นที่ (ตารางเมตร)	เนื้อที่ (ไร่)	พื้นที่ (ตารางเมตร)
[Symbol]	น.ส.3 ก เลขที่ 4501 (เลขที่ดิน 241)	0-0-83.00	332.00	0-0-83.00	332.00
[Symbol]	น.ส.3 ก เลขที่ 4502 (เลขที่ดิน 242)	0-0-76.00	304.00	0-0-76.00	304.00
[Symbol]	น.ส.3 ก เลขที่ 4503 (เลขที่ดิน 243)	0-0-78.00	312.00	0-0-78.00	312.00
[Symbol]	น.ส.3 ก เลขที่ 4504 (เลขที่ดิน 244)	0-0-71.00	284.00	0-0-71.00	284.00
[Symbol]	น.ส.3 ก เลขที่ 4505 (เลขที่ดิน 245)	0-0-60.00	240.00	0-0-60.00	240.00
[Symbol]	น.ส.3 ก เลขที่ 4506 (เลขที่ดิน 246)	0-0-64.00	256.00	0-0-64.00	256.00
[Symbol]	น.ส.3 ก เลขที่ 4511 (เลขที่ดิน 251)	0-1-10.00	440.00	0-1-10.00	440.00
[Symbol]	น.ส.3 ก เลขที่ 4512 (เลขที่ดิน 252)	0-0-83.00	332.00	0-0-83.00	332.00
[Symbol]	น.ส.3 ก เลขที่ 4513 (เลขที่ดิน 253)	0-0-74.00	296.00	0-0-74.00	296.00
[Symbol]	น.ส.3 ก เลขที่ 4514 (เลขที่ดิน 254)	0-0-78.00	312.00	0-0-78.00	312.00
[Symbol]	น.ส.3 ก เลขที่ 7100 (เลขที่ดิน 304)	1-1-58.00	2,232.00	0-1-36.43	545.72
	รวม	3-1-35.00	5,340.00	2-1-13.43	3,653.72



ผังต่อแปลงที่ดิน
SCALE 1:600

รูปที่ 1 ผังต่อโฉนดที่ดินของโครงการ

PROJECT: โรงแรม เดอะพาร์ ภูเก็ต (ส่วนขยาย) ส.ก.ร.อ. ภูเก็ต	PROJECT OWNER: บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด	ARCHITECT: นาง ปิยะฉัตร ธรรมสาร 1953	STRUCTURAL ENGINEER: นาย ชูเกียรติ ใจภักดิ์ 8924	SANITARY ENGINEER: น.ส. อ.น. ศิริวรรณ ธีระชัยศิริวัฒน์ 1138	ELECTRICAL ENGINEER: นาย อรรถพร วัฒนศิริวัฒน์ 1138	MACHANICAL ENGINEER: นาย อ.วิวัฒน์ ธรรมสาร 1138	DRAW BY: นาย ชูเกียรติ ใจภักดิ์ 8924 น. 1 กุมภาพันธ์ 2561	DRAWING TITLE: ผังต่อแปลงที่ดิน	DATE: 11/11/2018	SCALE: 1:600	REVISIONS: DAT, ITEM
--	---	--------------------------------------	--	---	--	---	---	---------------------------------	------------------	--------------	----------------------



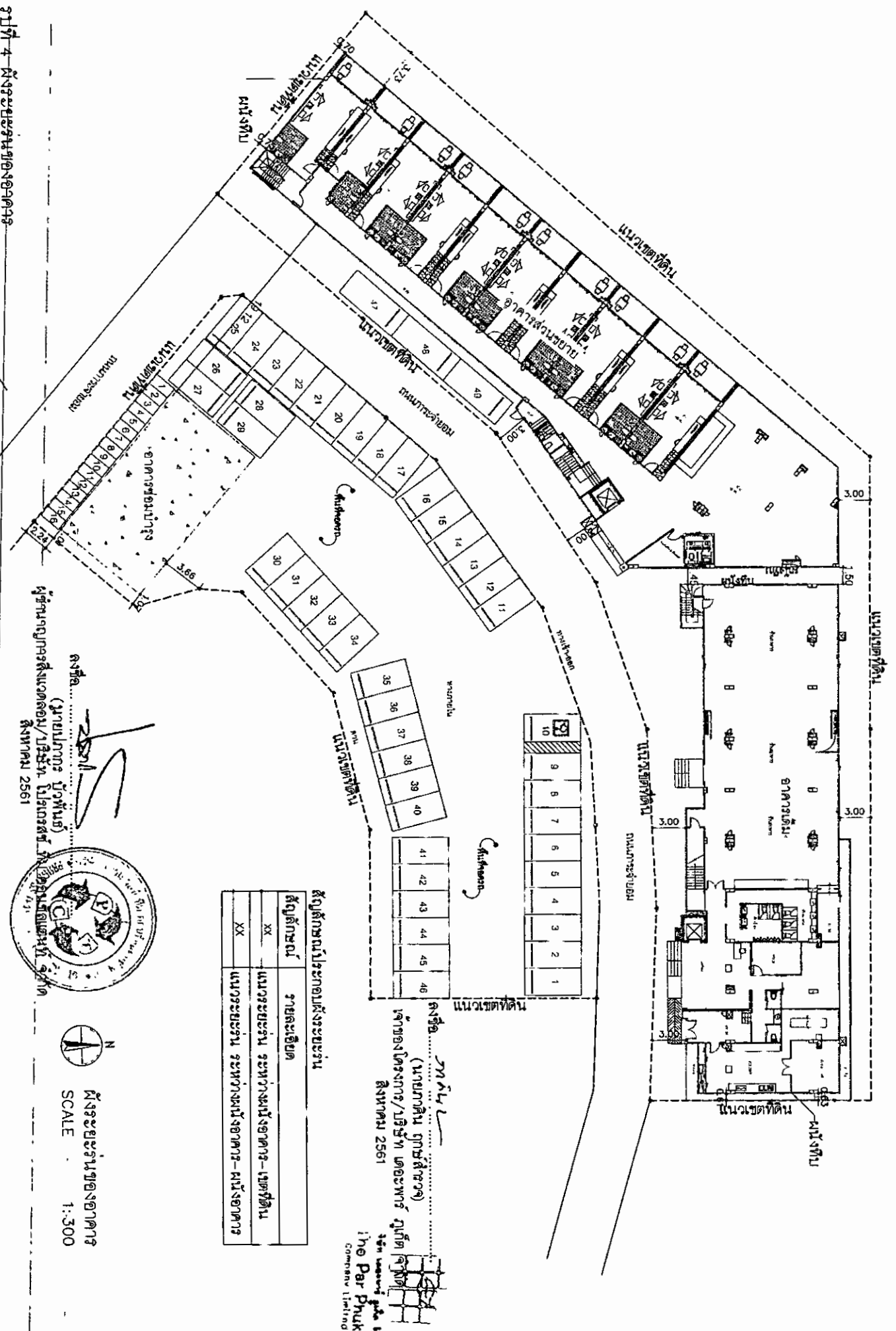
สิ่งก่อสร้าง	รายละเอียด	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	ค่าตัวต่อตารางเมตร	จำนวนเงินรวม
อาคารสำนักงาน	พื้นที่อาคาร	1,617.10	44.26	71,574.00
	พื้นที่ว่าง	2,036.62	55.74	113,540.00
	รวม	3,653.72		185,114.00

งบก่อสร้าง
 (นายปกครอง บัวพันธ์)
 ผู้จัดการโครงการ/บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด
 สิงหาคม 2561
 บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด
 146/172

1:300
 SCALE

PROJECT	PROJECT OWNER	ARCHITECT	STRUCTURAL ENGINEER	ELECTRICAL ENGINEER	MACHINICAL ENGINEER	DRAW BY	DATE	SCALE	REVISION	DATE	ITEM
โครงการก่อสร้างอาคารสำนักงานและพื้นที่ว่างบริเวณโครงการอสังหาริมทรัพย์	บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด	นายปกครอง บัวพันธ์	นายสุวิทย์ ทรัพย์ดี	นายสุวิทย์ ทรัพย์ดี	นายสุวิทย์ ทรัพย์ดี	นายสุวิทย์ ทรัพย์ดี					

รูปที่ 4 -ผังระยยะรณของอาคาร



สัญลักษณ์ประกอบผังระยยะรณ

สัญลักษณ์	รายละเอียด
XX	แนวระยยะรณ ระหว่างผนังอาคาร-เขตที่ดิน
XX	แนวระยยะรณ ระหว่างผนังอาคาร-ผนังอาคาร

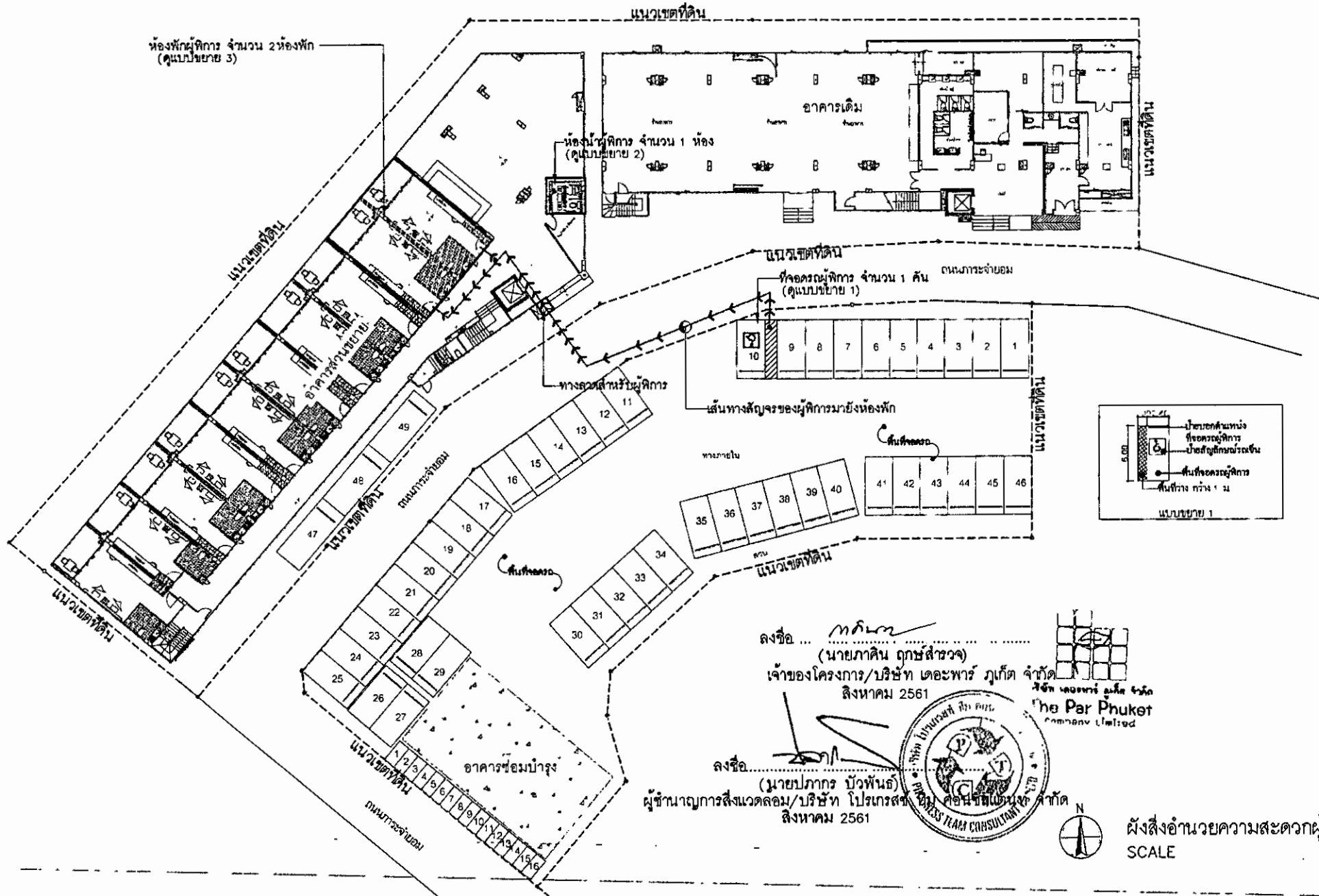
ลงชื่อ...
 (นายภาคิน ฤกษ์สำราญ)
 เจ้าพนักงานโครงการ/บริษัท เดอะพาร์ค วูเดอ์ จำกัด
 สิงหาคม 2561
 15th Floor 15th Floor
 The Par Parkot
 Company Limited

ผู้ควบคุมการก่อสร้างและควบคุม/บริษัท โปสเตอร์ จำกัด
 สิงหาคม 2561



ผังระยยะรณของอาคาร
 SCALE 1:300

PROJECT	PROJECT OWNER	ARCHITECT	STRUCTURAL ENGINEER	MECHANICAL ENGINEER	ELECTRICAL ENGINEER	DRAMA BY	DRAWING TITLE	DATE	SCALE	REVISED	DATE	ITEM
โครงการ อาคารพาณิชย์	บริษัท เดอะพาร์ค วูเดอ์ จำกัด	นาง อรุณรัตน์ ฤกษ์	นาง อรุณรัตน์ ฤกษ์	นาง อรุณรัตน์ ฤกษ์	นาง อรุณรัตน์ ฤกษ์	นาง อรุณรัตน์ ฤกษ์	ผังระยยะรณของอาคาร					



ลงชื่อ ... *[Signature]*
 (นายภาคิน ฤกษ์สำราญ)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท เดอะพาร์ภูเก็ต จำกัด
 สิงหาคม 2561



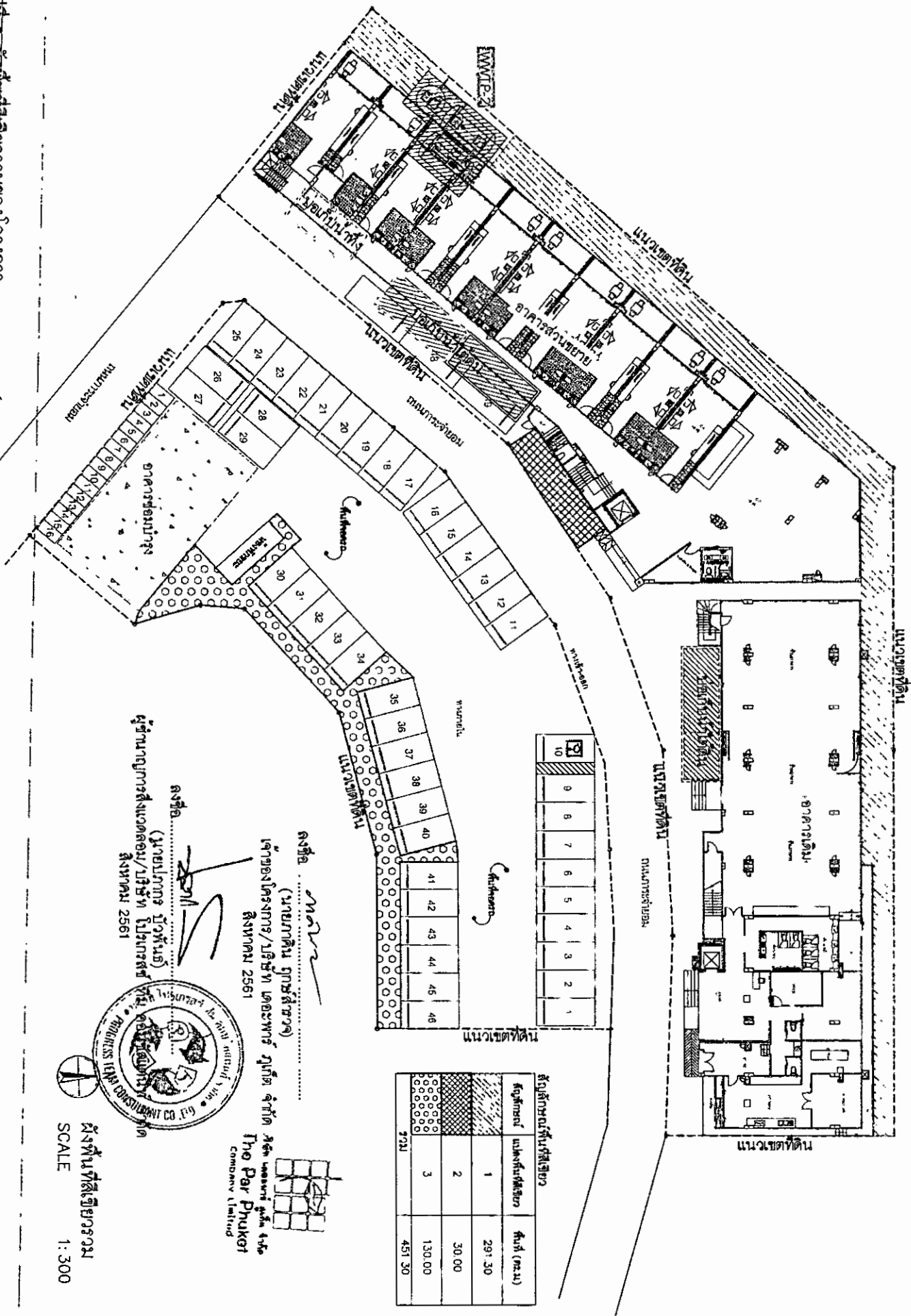
ลงชื่อ ... *[Signature]*
 (นายปภากร บัวพันธ์)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสทีฟ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
 สิงหาคม 2561



ผังสิ่งอำนวยความสะดวกผู้พิการ
 SCALE 1:300

รูปที่ 5 - ผังตำแหน่งสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือที่พหุพิการ และคนชรา

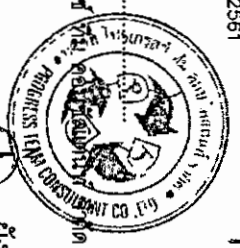
PROJECT	PROJECT OWNER	ARCHITECT	STRUCTURAL ENGINEER	SANITARY ENGINEER	ELECTRICAL ENGINEER	MACHINICAL ENGINEER	DRAW BY	DRAWING TITLE	DATE	SCALE	REVISIONS	DATE	ITEM
เดอะพาร์ภูเก็ตส่วนขยาย 3	บริษัท เดอะพาร์ภูเก็ต จำกัด	บริษัท ภูเก็ต ดีไซน์ จำกัด	บริษัท ภูเก็ต ดีไซน์ จำกัด	บริษัท ภูเก็ต ดีไซน์ จำกัด	บริษัท ภูเก็ต ดีไซน์ จำกัด	บริษัท ภูเก็ต ดีไซน์ จำกัด	บริษัท ภูเก็ต ดีไซน์ จำกัด	ผังสิ่งอำนวยความสะดวกผู้พิการ					



ข้อมูลพื้นที่ใช้สอย

รูปทรงแยก	พื้นที่ใช้สอย	พื้นที่ (ตร.ม.)
1	297.30	
2	30.00	
3	130.00	
รวม		457.30

ลงชื่อ *man*
 (นายภาคิน ฤกษ์สีขาว)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท เดอะพาร์ภูเก็ต จำกัด และ บริษัท อีพีซี
 สิงหาคม 2561



ผังพื้นที่ใช้สอยรวม
 SCALE 1:300

รูปที่ 6 ผังพื้นที่ใช้สอยรวมของโครงการ

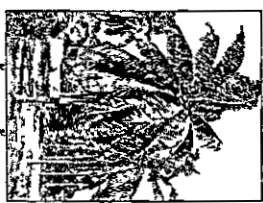
PROJECT	PROJECT OWNER	ARCHITECT	STRUCTURAL ENGINEER	SANITARY ENGINEER	ELECTRICAL ENGINEER	MACHINICAL ENGINEER	DRAW BY	DRAWING TITLE	DATE	SCALE	REVISED	DATE	ITEM
โครงการคอนโดมิเนียม	บริษัท เดอะพาร์ภูเก็ต จำกัด	นายภาคิน ฤกษ์สีขาว	นายภาคิน ฤกษ์สีขาว	นายภาคิน ฤกษ์สีขาว	นายภาคิน ฤกษ์สีขาว	นายภาคิน ฤกษ์สีขาว	นายภาคิน ฤกษ์สีขาว	ผังพื้นที่ใช้สอยรวม					



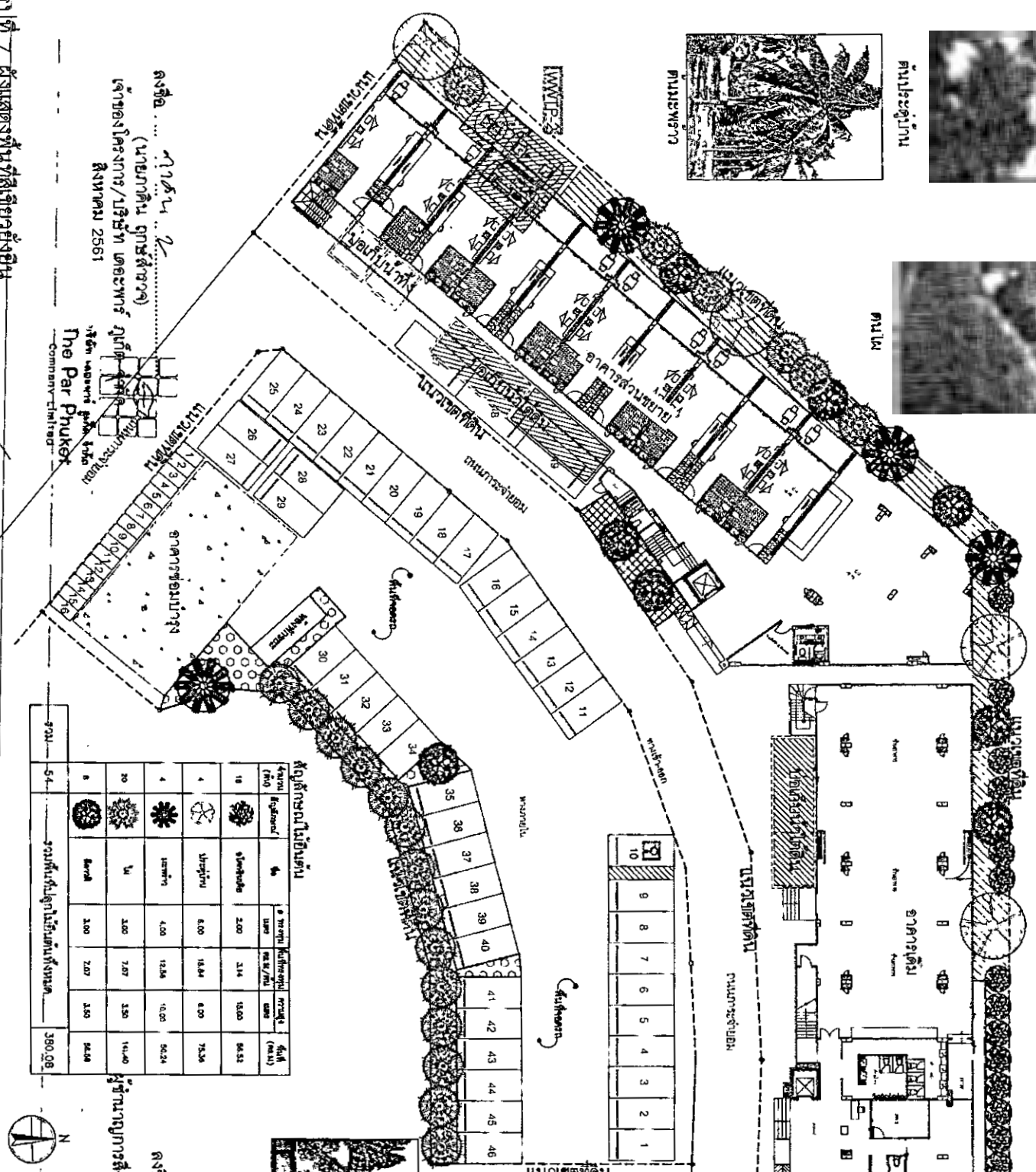
ตึกประชุมบ้าน



ตึก 14

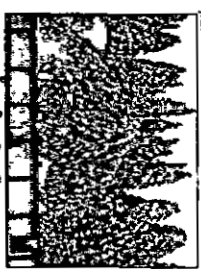


ตึกประชุม 7-3

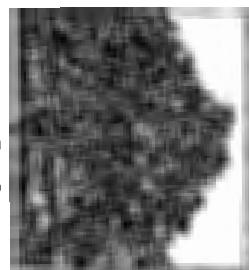


รายละเอียดของพื้นที่ในแบบร่างสถาปัตย์

ประเภทพื้นที่	พื้นที่ (ตร.ม.)	พื้นที่ในแบบร่าง (ตร.ม.)
พื้นที่ที่ก่อสร้าง	291.30	245.91
พื้นที่ว่าง	30.00	15.56
พื้นที่ว่าง	130.00	118.61
รวม	451.30	380.08



ตึกอาคารเรียน



ตึกอาคาร

ข้อมูลอาคารในแบบร่าง

เลขที่อาคาร (No)	ชื่ออาคาร	เนื้อที่ (ตร.ม.)	พื้นที่อาคาร (ตร.ม.)	พื้นที่ใช้สอย (ตร.ม.)
18	อาคารประชุม	2.00	2.14	0.62
4	อาคารเรียน	6.00	18.84	7.35
4	อาคารเรียน	4.00	12.84	0.24
20	อาคารเรียน	3.00	7.07	14.40
8	อาคารเรียน	3.00	2.07	3.50
รวม	รวมพื้นที่อาคารในแบบร่างทั้งหมด			380.08



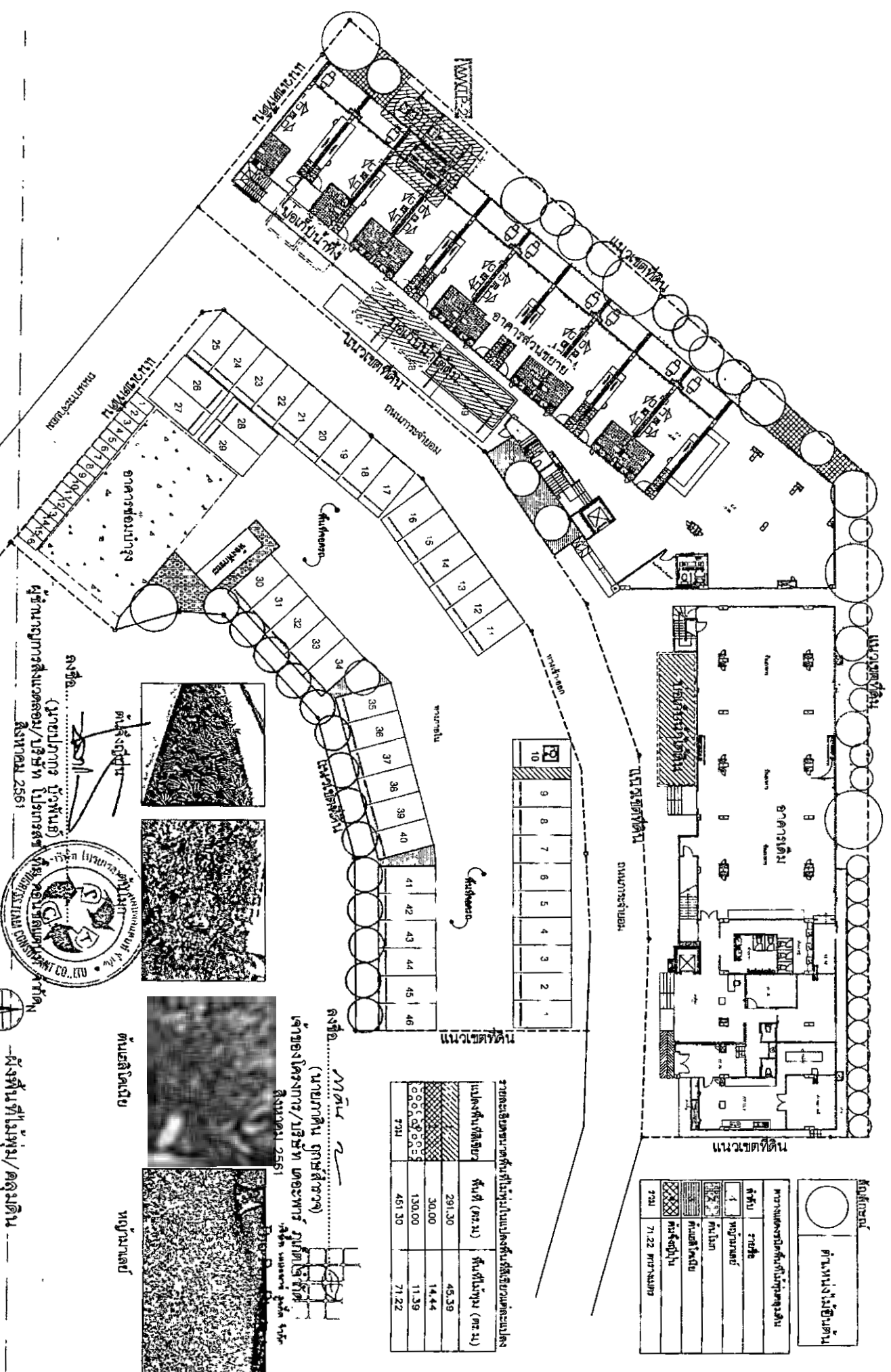
ลงชื่อ: วิวัฒน์ ภู่อุปถัมภ์
 (นายวิวัฒน์ ภู่อุปถัมภ์)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด
 สิงหาคม 2561

รูปที่ 7 - แผนผังแสดงพื้นที่ก่อสร้างอาคารเรียน

PROJECT	PROJECT OWNER	ARCHITECT	STRUCTURAL ENGINEER	ELECTRICAL ENGINEER	Mechanical Engineer	DRAW BY	DRAWING TITLE	DATE	SCALE	REVISED	DATE	TITLE
โครงการก่อสร้างอาคารเรียน	บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด	วิวัฒน์ ภู่อุปถัมภ์	วิวัฒน์ ภู่อุปถัมภ์	วิวัฒน์ ภู่อุปถัมภ์	วิวัฒน์ ภู่อุปถัมภ์	วิวัฒน์ ภู่อุปถัมภ์	ผังพื้นที่ในแบบร่าง		1:300			150/172

PROJECT	PROJECT OWNER	ARCHITECT	STRUCTURAL ENGINEER	MECHANICAL ENGINEER	ELECTRICAL ENGINEER	PLUMBING ENGINEER	PAINT ENGINEER	LANDSCAPE ARCHITECT	DATE	SCALE	REVISED	DATE	TEAM
โครงการสร้างอาคารพาณิชย์	บริษัท เจริญวิทย์ จำกัด	บริษัท เจริญวิทย์ จำกัด	บริษัท เจริญวิทย์ จำกัด	บริษัท เจริญวิทย์ จำกัด	บริษัท เจริญวิทย์ จำกัด	บริษัท เจริญวิทย์ จำกัด	บริษัท เจริญวิทย์ จำกัด	บริษัท เจริญวิทย์ จำกัด		1:300			

แบบแปลนพื้นที่ปลูกต้นไม้และไม้คลุมดิน



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เจริญวิทย์ จำกัด
 2561



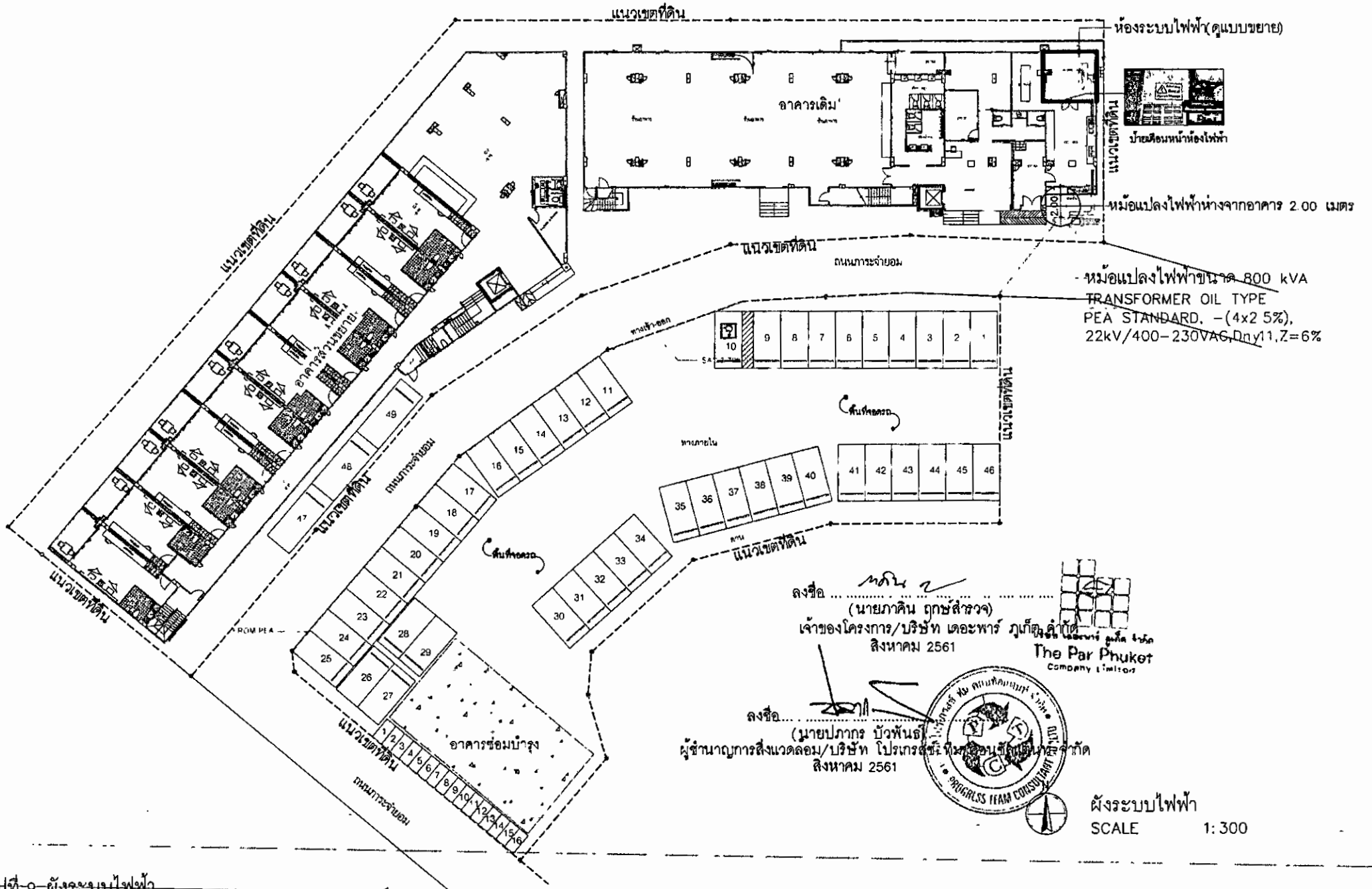
ไม้คลุมดิน/หญ้า/ต้นไม้
 SCALE 1:300



ต้นไม้
 (นายภักดิ์ ภูมรินทร์)
 เจ้าของบริษัท/บริษัท เจริญวิทย์ จำกัด
 2561

ประเภทวัสดุ	พื้นที่ (ตร.ม.)	พื้นที่ (ตร.ม.)
ไม้คลุมดิน	291.30	45.39
หญ้า	30.00	14.44
ต้นไม้	130.00	11.39
รวม	451.30	71.22

ต้นไม้	ต้นไม้
ไม้คลุมดิน	ไม้คลุมดิน
หญ้า	หญ้า
รวม	รวม



ลงชื่อ
 (นายภาคิน ตุกขสารวัจ)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด
 สิงหาคม 2561



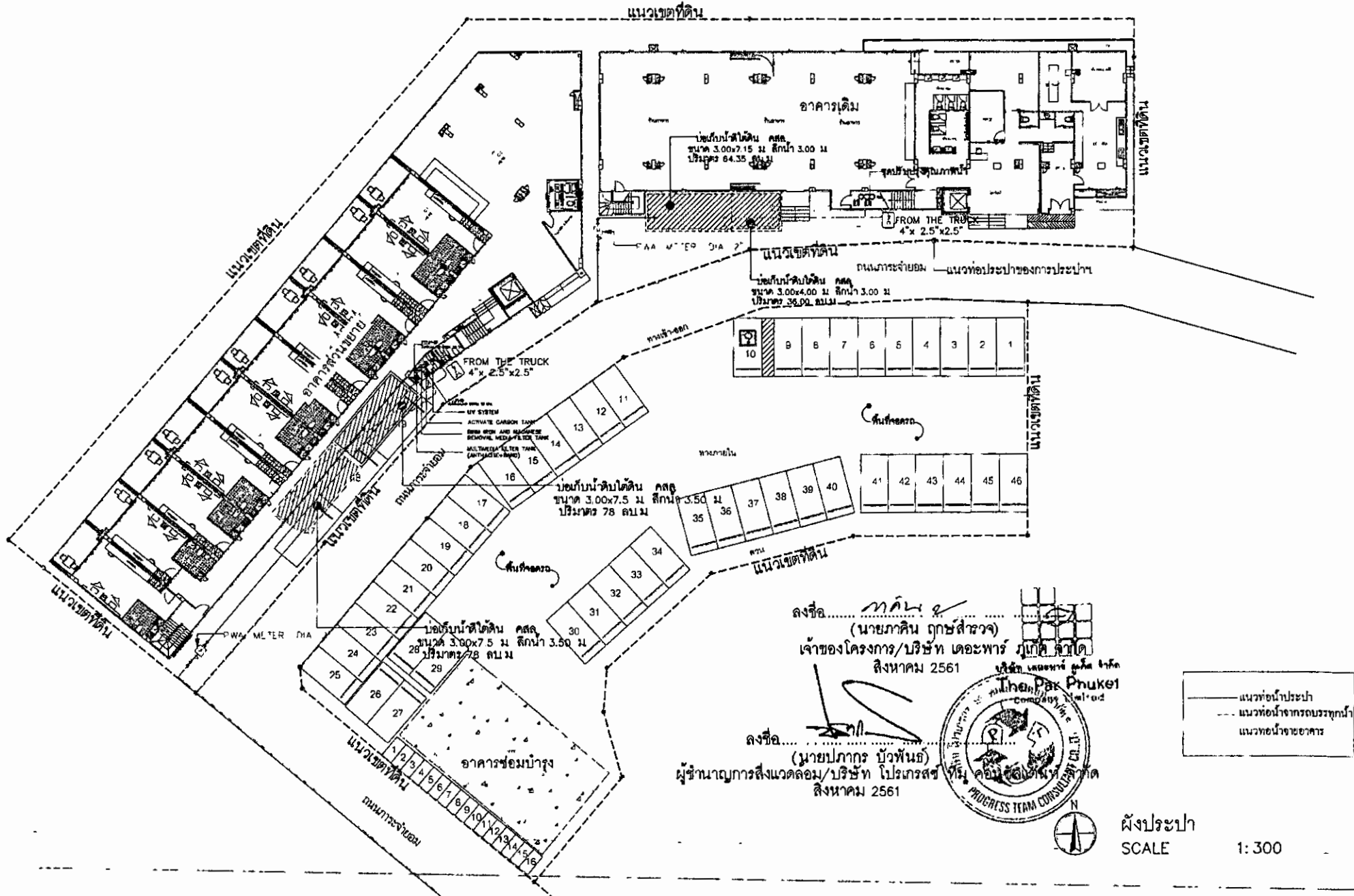
ลงชื่อ
 (นายปภากร บัวพันธ์)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
 สิงหาคม 2561



ผังระบบไฟฟ้า
 SCALE 1:300

รูปที่ 9 ผังระบบไฟฟ้า

PROJECT	PROJECT OWNER	ARCHITECT	STRUCTURAL ENGINEER	SANITARY ENGINEER	MECHANICAL ENGINEER	ELECTRICAL ENGINEER	DRAW BY	DRAWING TITLE	DATE	SCALE	REVISION	DATE	ITEM
โครงการ เดอะพาร์ ภูเก็ต (ดูแบบขยาย) ค. ๒๕๕๙ - ๒๕๖๑ ภูเก็ต	บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด ภาคิน	นาง ปัทมาภรณ์ ฐิตินันท์ สถาปนิก ๒๕๖๓	นาย ชุภวัช ธรรม สถาปนิก ๒๕๖๓	นาย ชุภวัช ธรรม สถาปนิก ๒๕๖๓	นาย ชุภวัช ธรรม สถาปนิก ๒๕๖๓	นาย ชุภวัช ธรรม สถาปนิก ๒๕๖๓	นาย ชุภวัช ธรรม สถาปนิก ๒๕๖๓	ผังระบบไฟฟ้า					



ลงชื่อ..... *ทศนุ*
 (นายภาคิน ฤกษ์สารวง)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท เดอะพาร์ กูเกิ้ล จำกัด
 สิงหาคม 2561



ลงชื่อ..... *[Signature]*
 (นายปภากร ข้วพันธ์)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
 สิงหาคม 2561

— แนวท่อประปา
 - - - แนวท่อน้ำจากกรมประปา
 - - - แนวท่อน้ำจากอาคาร

ผังประปา
 SCALE 1:300

รูปที่ 10 ผังระบบน้ำเข้าของโครงการ

PROJECT	PROJECT OWNER	ARCHITECT	STRUCTURAL ENGINEER	SANITARY ENGINEER	ELECTRICAL ENGINEER	MACHINICAL ENGINEER	DRAW BY	DRAWING TITLE	DATE	SCALE	REVISION	DATE	ITEM
โครงการ เดอะพาร์ กูเกิ้ล (ส่วนขยาย) อาคาร 10 ชั้น กูเกิ้ล	บริษัท เดอะพาร์ กูเกิ้ล จำกัด	นาง ปัทมาพร ฐิตินันท์ สถาปนิก 1563	นาย ชุติมากร ธีระกุล สถาปนิก 1524	นาย ชุติมากร ธีระกุล สถาปนิก 1524	นาย ชุติมากร ธีระกุล สถาปนิก 1524	นาย ชุติมากร ธีระกุล สถาปนิก 1524	นางสาวปัทมาพร ฐิตินันท์ สถาปนิก 1563	ผังประปา			REVISED		

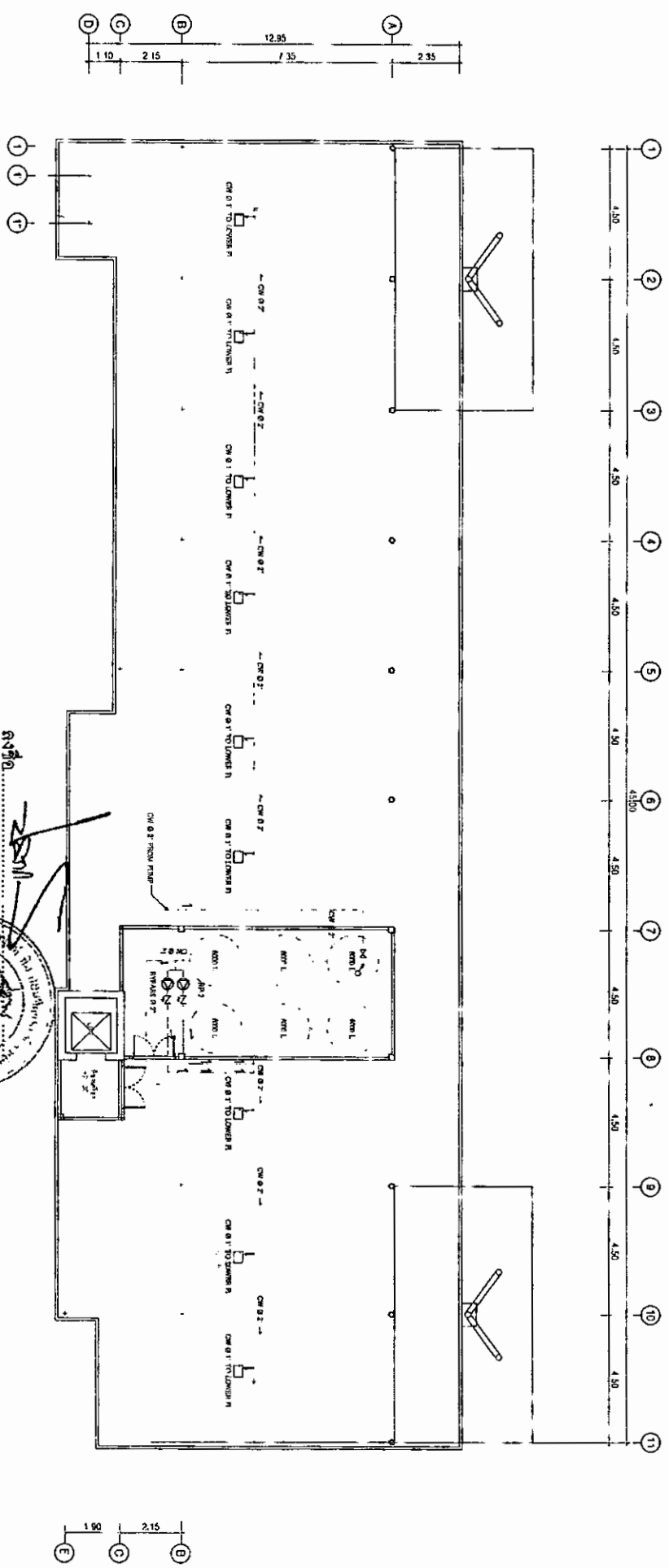
รูปที่ 11 ผังตำแหน่งถังเก็บน้ำบนชั้นดาดฟ้า (อาคารโรงแรมแอมบาส)

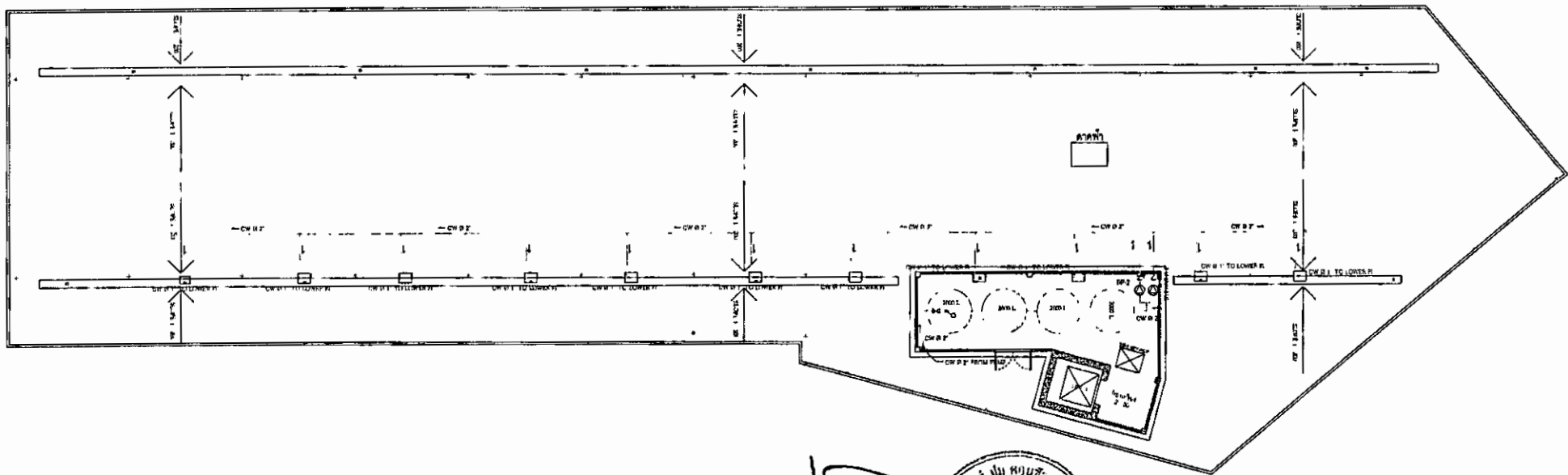
PROJECT	PROJECT OWNER	ARCHITECT	STRUCTURAL ENGINEER	SANITARY ENGINEERS	ELECTRICAL ENGINEERS	MECHANICAL ENGINEERS	DRAWING	DRAWING TITLE	DATE	SCALE	REVISED	DATE	ITEM
โรงแรมแอมบาส กรุงเทพมหานคร เลขที่ ๑ ถนนวิภาวดีรังสิต	บริษัท เดอะพาร์ฟิวเจอร์ จำกัด MAYU	Mr. Sathaporn Mr. 1980	Mr. Sathaporn Mr. 8122	บริษัท อีทีอี จำกัด เลขที่ ๑๑๑ ถนนวิภาวดีรังสิต กรุงเทพฯ	บริษัท อีทีอี จำกัด เลขที่ ๑๑๑ ถนนวิภาวดีรังสิต กรุงเทพฯ	บริษัท อีทีอี จำกัด เลขที่ ๑๑๑ ถนนวิภาวดีรังสิต กรุงเทพฯ	Mr. Sathaporn Mr. 1980	ผังตำแหน่งถังเก็บน้ำบนชั้นดาดฟ้า					

ลงชื่อ.....
 (นายภาคิน ฤกษ์สุวิมล)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท เดอะพาร์ฟิวเจอร์ จำกัด
 สิงหาคม 2561
 The Par Phuker
 Company Ltd.

ลงชื่อ.....
 (นายปกรณ์ นิ่มนวล)
 ผู้ชำนาญการส่งมอบอาคาร/บริษัท อีทีอี จำกัด
 สิงหาคม 2561

ผังตำแหน่งถังเก็บน้ำบนชั้นดาดฟ้า
 SCALE
 1:150

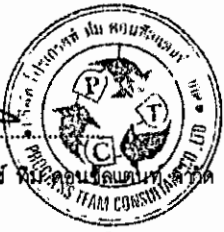




ลงชื่อ *[Signature]*
 (นายภาคิน ฤกษ์สำราญ)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต
 สิงหาคม 2561



ลงชื่อ *[Signature]*
 (นายปภากร นีวพันธ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ภูเก็ต
 สิงหาคม 2561

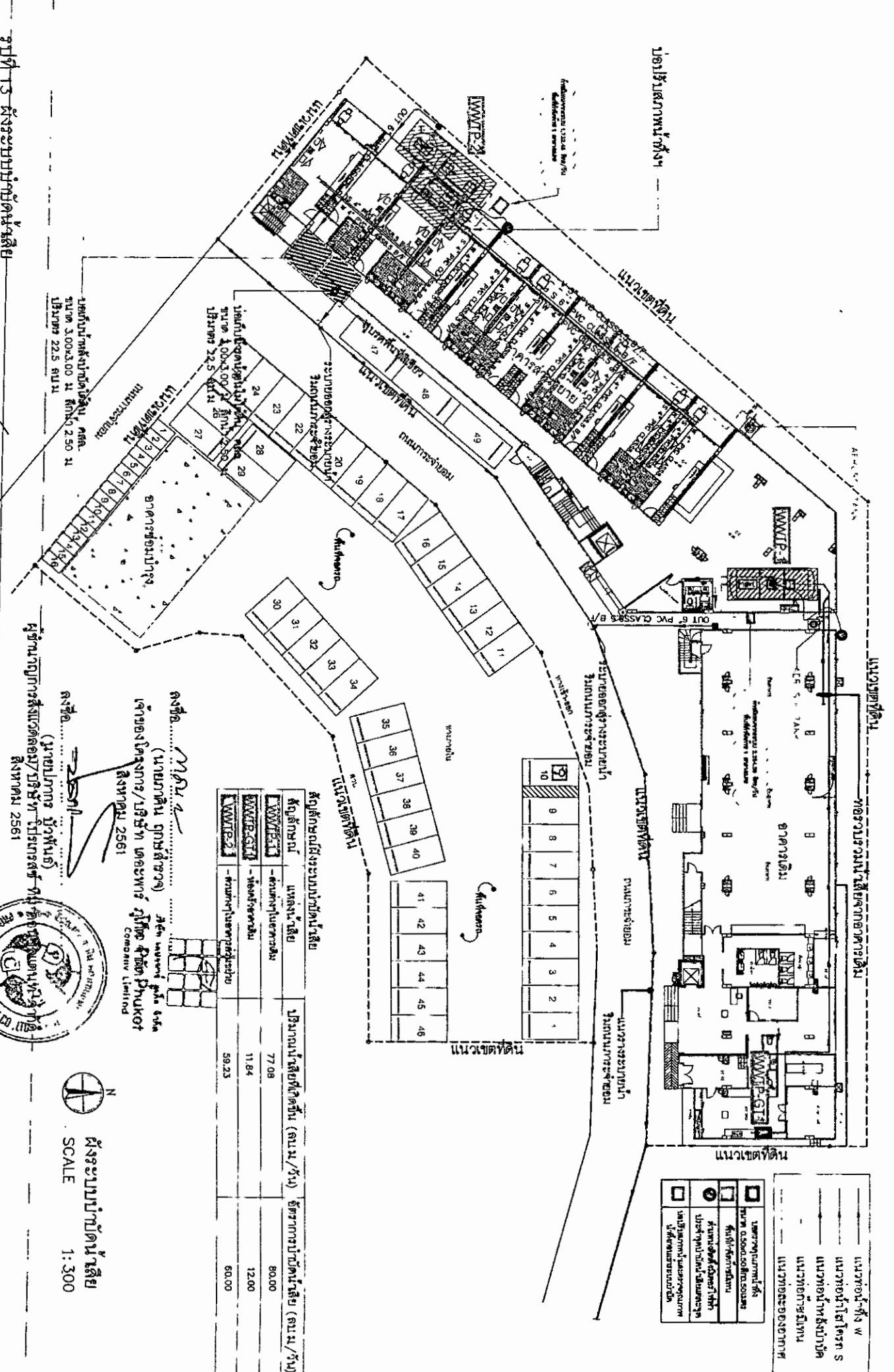


ผังตำแหน่งถึงเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า
 SCALE 1:150

รูปที่ 12 ผังตำแหน่งถึงเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า (อาคารโรงแรมสวนขยาย)

PROJECT:	PROJECT OWNER:	ARCHITECT:	STRUCTURAL ENGINEER:	SANITARY ENGINEER:	ELECTRICAL ENGINEER:	MACHANICAL ENGINEER:	DRAW BY:	DRAWING TITLE:	DATE:	SCALE:	REVISED:	DAT:	ITEM:
โรงแรม เดอะพาร์ ภูเก็ต (สวนขยาย) ภูเก็ต ภูเก็ต	บริษัท เดอะพาร์ ภูเก็ต จำกัด <i>[Signature]</i>	นาง อัญชลิตรา ธรรม สถาปนิก ๓๓๓ ๓๓๓	นาย อรุณศักดิ์ ธรรม สถาปนิก ๓๓๓ ๓๓๓	นาง ศศิธร ธรรม สถาปนิก ๓๓๓ ๓๓๓	นาย อรรถกร ธรรม สถาปนิก ๓๓๓ ๓๓๓	นาย อรรถกร ธรรม สถาปนิก ๓๓๓ ๓๓๓	นาย อรรถกร ธรรม สถาปนิก ๓๓๓ ๓๓๓	ผังตำแหน่งถึงเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า					

รูปที่ 13 - ผังระบบบ่อน้ำดื่ม



ที่ตั้ง.....
 (นายสมคิด สุขศิริสุข)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท เดอะพาร์ค จำกัด
 สิงหาคม 2561
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายสมคิด สุขศิริสุข)
 สิงหาคม 2561

สถิติการบ่อน้ำดื่มที่ติดตั้ง (ลบ.ม./วัน) อัตราการบ่อน้ำดื่มที่ติดตั้ง (ลบ.ม./วัน)

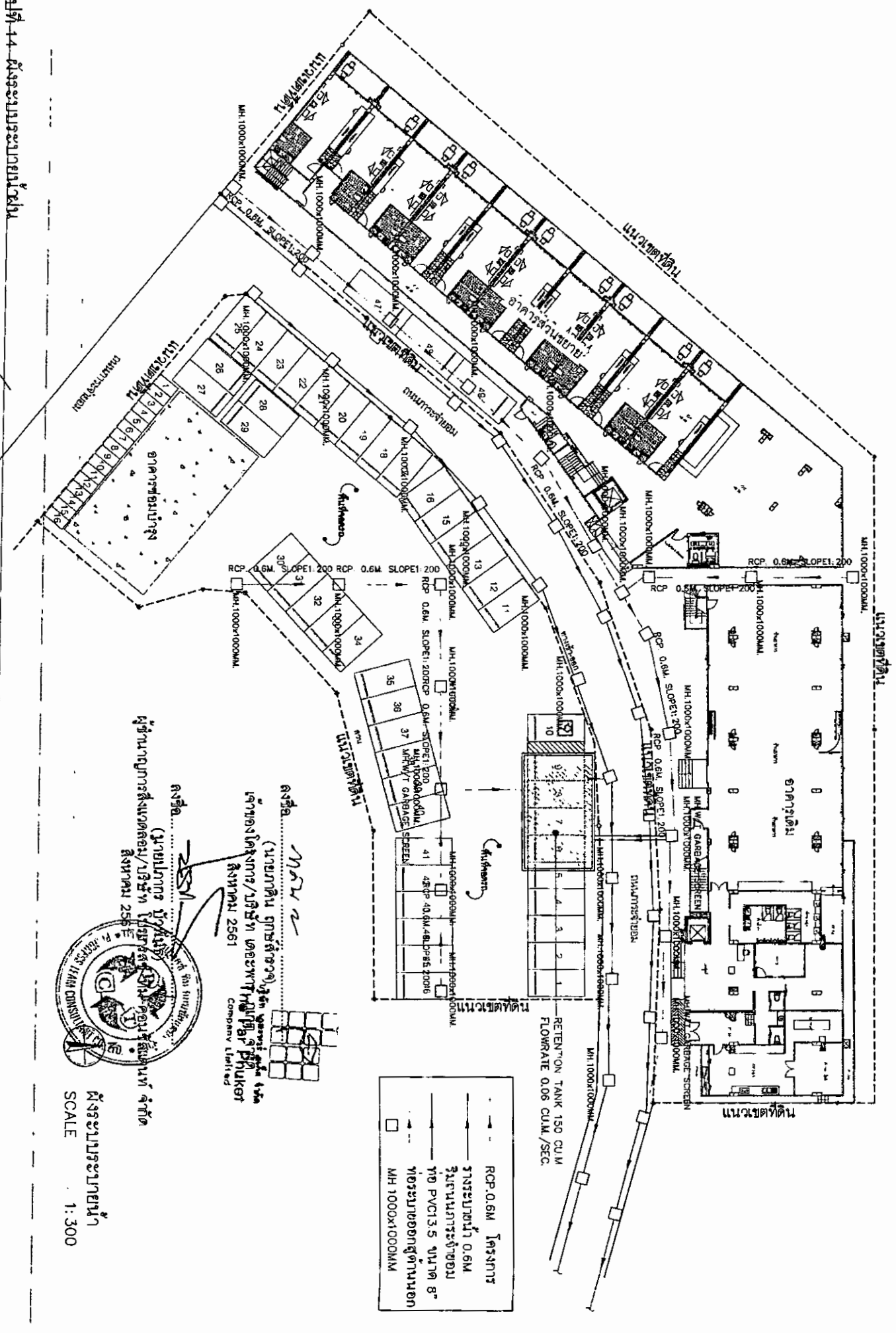
ชื่อบ่อน้ำดื่ม	ขนาดบ่อน้ำดื่ม	ปริมาณน้ำดื่มที่ติดตั้ง (ลบ.ม./วัน)	อัตราการบ่อน้ำดื่มที่ติดตั้ง (ลบ.ม./วัน)
WWP-1	- ความจุบ่อน้ำดื่ม	77.08	80.00
WWP-2	- ความจุบ่อน้ำดื่ม	11.84	12.00
WWP-3	- ความจุบ่อน้ำดื่ม	59.23	60.00

SCALE 1:300

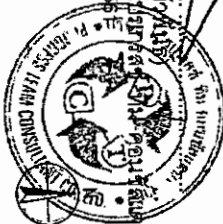
PROJECT	PROJECT OWNER	ARCHITECT	STRUCTURAL ENGINEER	SANITARY ENGINEER	ELECTRICAL ENGINEER	MACHINICAL ENGINEER	DESIGN BY	DRAWING TITLE / LAB	SCALE	REVISION	DATE	TEAM
โครงการบ่อน้ำดื่ม	บริษัท เดอะพาร์ค จำกัด	นาง อรุณรัตน์ งามใจ	นาง อรุณรัตน์ งามใจ	นาง อรุณรัตน์ งามใจ	นาง อรุณรัตน์ งามใจ	นาง อรุณรัตน์ งามใจ	นาง อรุณรัตน์ งามใจ	โครงการบ่อน้ำดื่ม	1:300			

รูปที่ 14 - แผนผังระบบระบายน้ำ

PROJECT	PROJECT OWNER	ARCHITECT	STRUCTURAL ENGINEER	ELECTRICAL ENGINEER	Mechanical Engineer	DRAMA BY	DRAWING TITLE	DATE	SCALE	REVISED	DATE	TEAM
โครงการพัฒนาระบบระบายน้ำ	บริษัท ทรู คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)	บริษัท ทรู คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)	บริษัท ทรู คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)	บริษัท ทรู คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)	บริษัท ทรู คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)	บริษัท ทรู คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)	ผังระบบระบายน้ำ					



ผู้ดำเนินการออกแบบ/บริษัท ทรู คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) 2561
 (นายสมชาย ใจดี)
 เลขที่โครงการ/บริษัท ทรู คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) 2561
 เลขที่โครงการ/บริษัท ทรู คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) 2561
 บริษัท ทรู คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
 2561

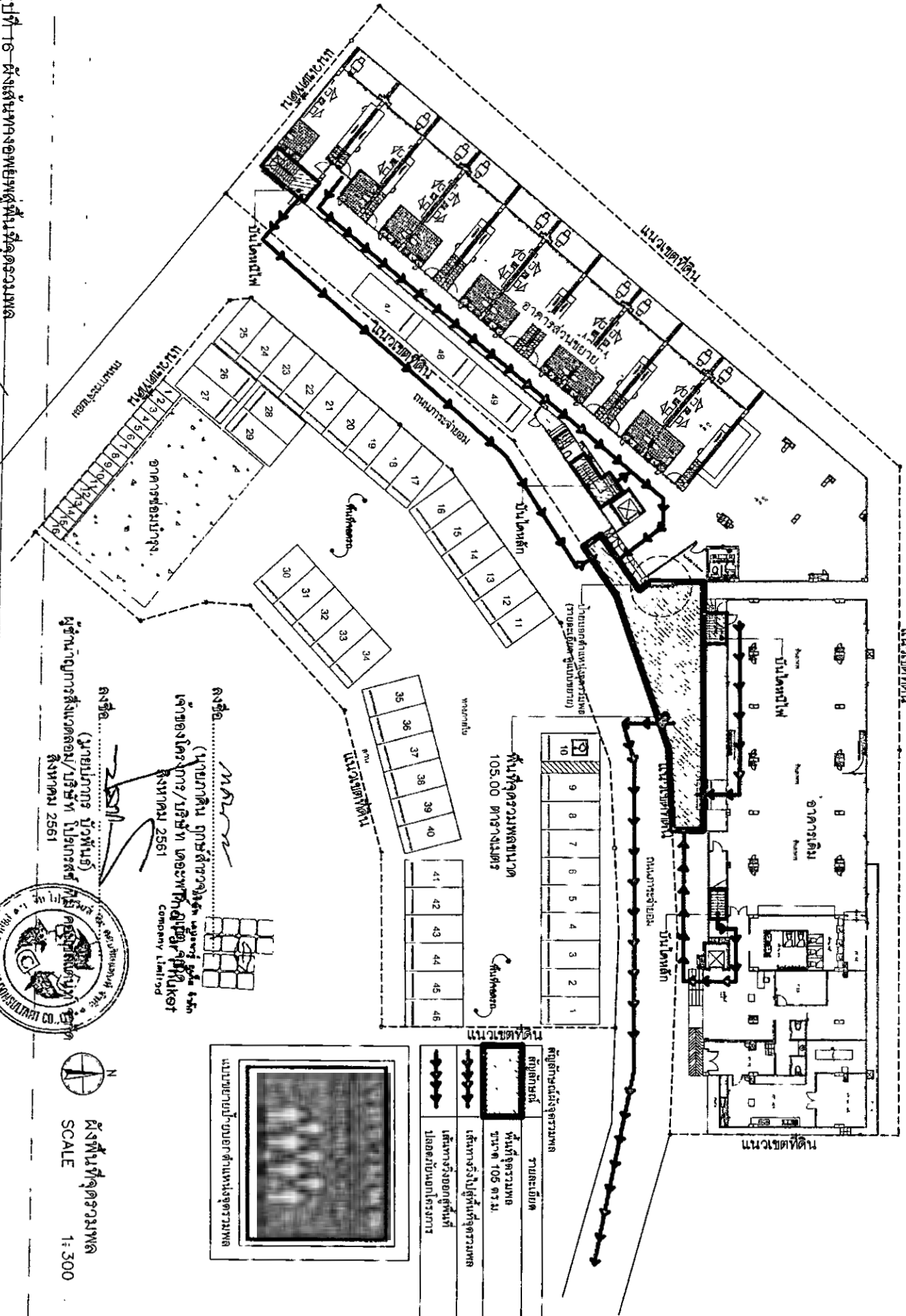


ผังระบบระบายน้ำ
 SCALE 1:300

RCP 0.6M โครงสร้าง
 วัสดุ PVC-U 3.5 มม. 8"
 ท่อระบายน้ำ
 MH 1000x1000MM

PROJECT	PROJECT OWNER	ARCHITECT	STRUCTURAL ENGINEER	SANITARY ENGINEER	ELECTRICAL ENGINEER	MECHANICAL ENGINEER	DEAW BY	DRAWING TITLE	SCALE	REVISED	DATE	TEAM
โครงการพัฒนาระบบสาธารณูปโภค	บริษัท เจริญโภคภัณฑ์อาหาร จำกัด (มหาชน)	บริษัท เจริญโภคภัณฑ์อาหาร จำกัด (มหาชน)	บริษัท เจริญโภคภัณฑ์อาหาร จำกัด (มหาชน)	บริษัท เจริญโภคภัณฑ์อาหาร จำกัด (มหาชน)	บริษัท เจริญโภคภัณฑ์อาหาร จำกัด (มหาชน)	บริษัท เจริญโภคภัณฑ์อาหาร จำกัด (มหาชน)	บริษัท เจริญโภคภัณฑ์อาหาร จำกัด (มหาชน)	โครงการพัฒนาระบบสาธารณูปโภค	1:300			

รูปที่ 10-ผังแสดงทางของระบบท่อระบายน้ำ



ที่ตั้งโครงการ
 (นาย) กฤษณะ วัฒนศิริ
 (นาง) อรุณรัตน์ วัฒนศิริ
 บริษัท เจริญโภคภัณฑ์อาหาร จำกัด (มหาชน)
 เลขที่ 105 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุคใต้ เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร 10600
 โทร. 02-2561-2561



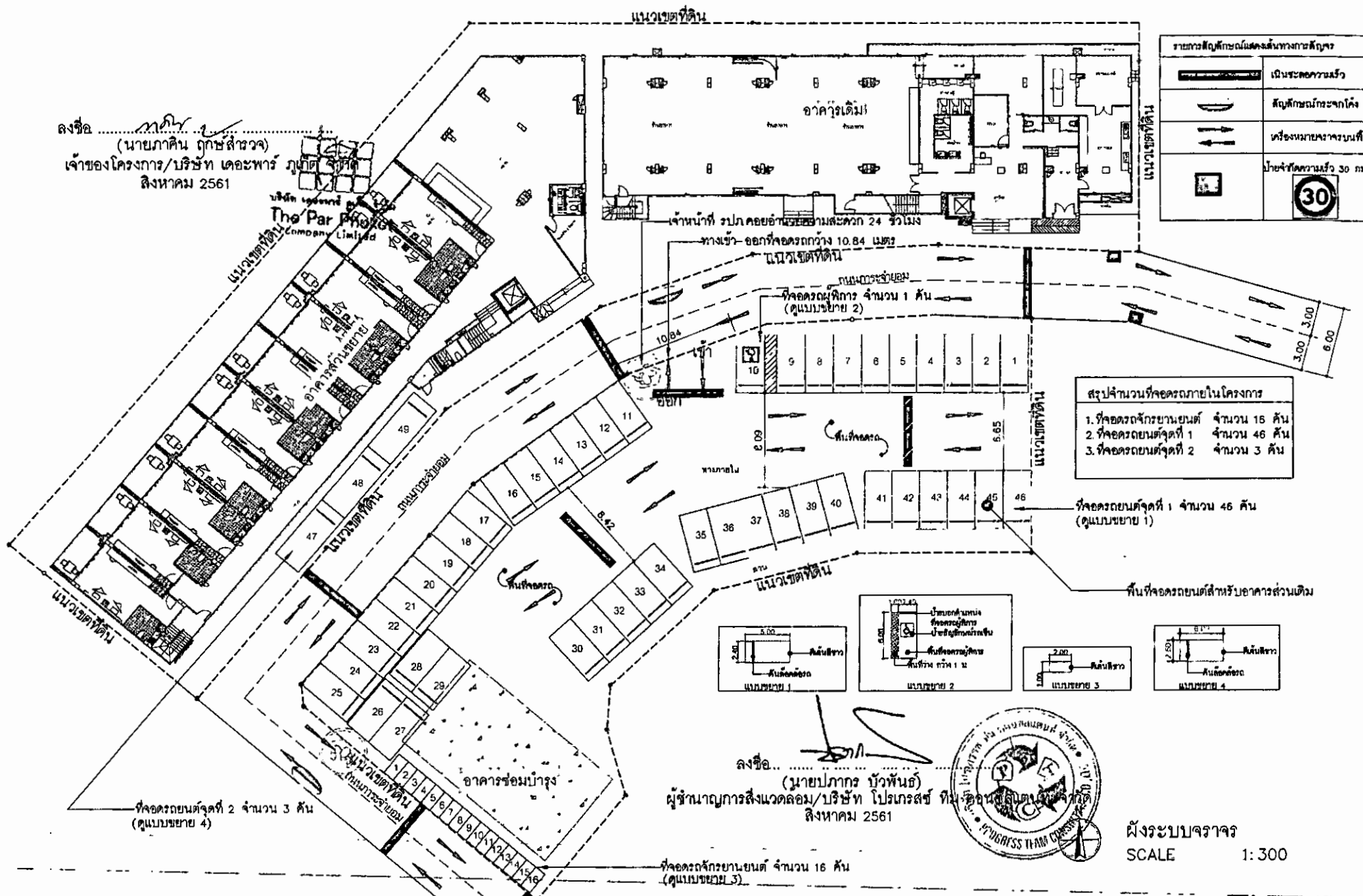
SCALE 1:300

สัญลักษณ์	รายละเอียด
	ท่อระบายน้ำขนาด 105 มม.
	ท่อระบายน้ำขนาด 150 มม.

รายการสัญลักษณ์แสดงเส้นทางจราจร	
	เป็นระนาบความเร็ว
	สัญลักษณ์จราจรจากใจ
	เครื่องหมายจราจรบนพื้น
	ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กม/ชม
	30

ลงชื่อ
 (นายภาคิน ฤกษ์สีราว)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท เดอะพาร์ กรุ๊ป จำกัด
 สิงหาคม 2561

บริษัท เดอะพาร์ กรุ๊ป จำกัด
The Par Project
 Company Limited

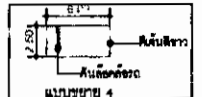
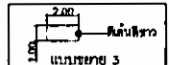
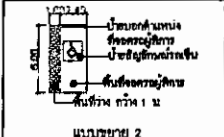
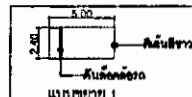


สรุปจำนวนที่จอดรถภายในโครงการ

- ที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 16 คัน
- ที่จอดรถยนต์จุดที่ 1 จำนวน 46 คัน
- ที่จอดรถยนต์จุดที่ 2 จำนวน 3 คัน

ที่จอดรถยนต์จุดที่ 1 จำนวน 46 คัน
 (ดูแบบขยาย 1)

พื้นที่จอดรถยนต์สำหรับอาคารส่วนเดิม



ลงชื่อ.....
 (นายปภากร บัวพันธ์)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ จำกัด
 สิงหาคม 2561



ผังระบบจราจร
 SCALE 1:300

รูปที่ 17 ผังระบบจราจร

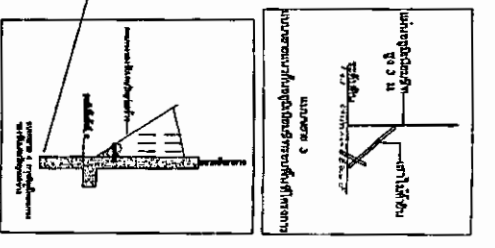
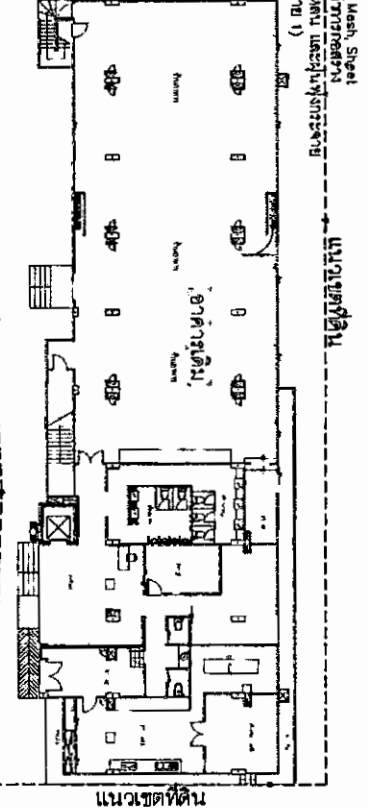
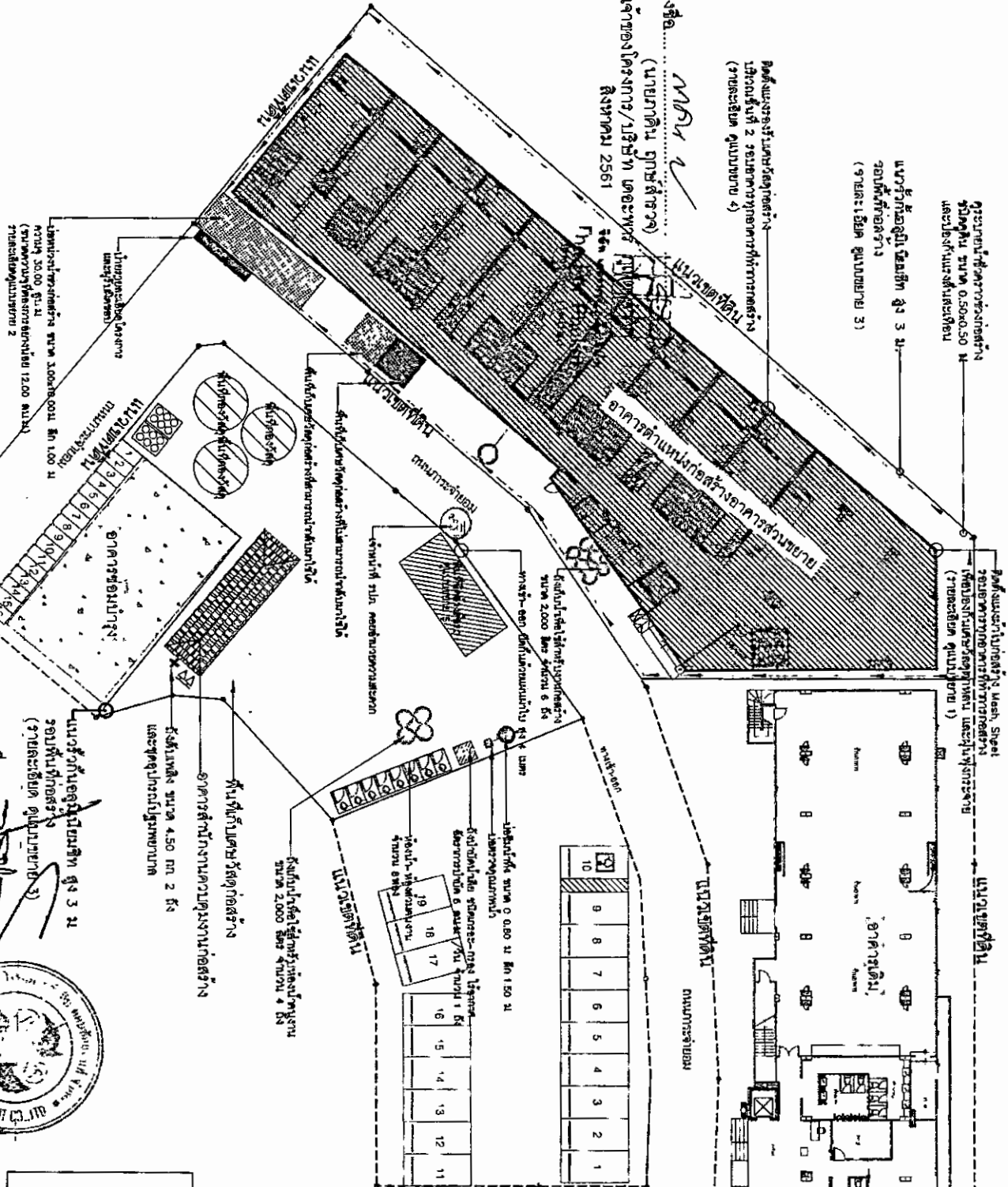
PROJECT:	PROJECT OWNER:	ARCHITECT:	STRUCTURAL ENGINEER:	SANITARY ENGINEER:	M.E. 20 วิศวกร วิชาชีพ วิศวกรรมโยธา	DRAW BY:	DRAWING TITLE:	DATE:	SCALE:	REVISED:	DATE:	ITEM:
โครงการ เดอะพาร์ กรุ๊ป (เดอะพาร์คอมเพล็กซ์) ต.ระแหง อ.เมือง จ.สุพรรณบุรี	บริษัท เดอะพาร์ กรุ๊ป จำกัด	นาง อรุณรัตน์ ฤกษ์สีราว	นาง อรุณรัตน์ ฤกษ์สีราว	นาง อรุณรัตน์ ฤกษ์สีราว	นาง อรุณรัตน์ ฤกษ์สีราว	นาง อรุณรัตน์ ฤกษ์สีราว	ผังระบบจราจร					

จุดเริ่มต้นของอาคารที่วาง
 ฐานคือ 2 รบมาตามการวางอาคาร
 และวางตามเส้นที่
 และวางตามเส้นที่
 และวางตามเส้นที่

แนวรั้วด้านในอาคาร สูง 3 ม.
 3) (วางตามเส้นที่ 3)
 4) (วางตามเส้นที่ 4)

จุดเริ่มต้นของอาคารที่วาง
 ฐานคือ 2 รบมาตามการวางอาคาร
 และวางตามเส้นที่
 และวางตามเส้นที่

ตั้งชื่อ
 (นายมาทิน ฤกษ์สุระ)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท เดอะพาร์ค
 สิงหาคม 2561

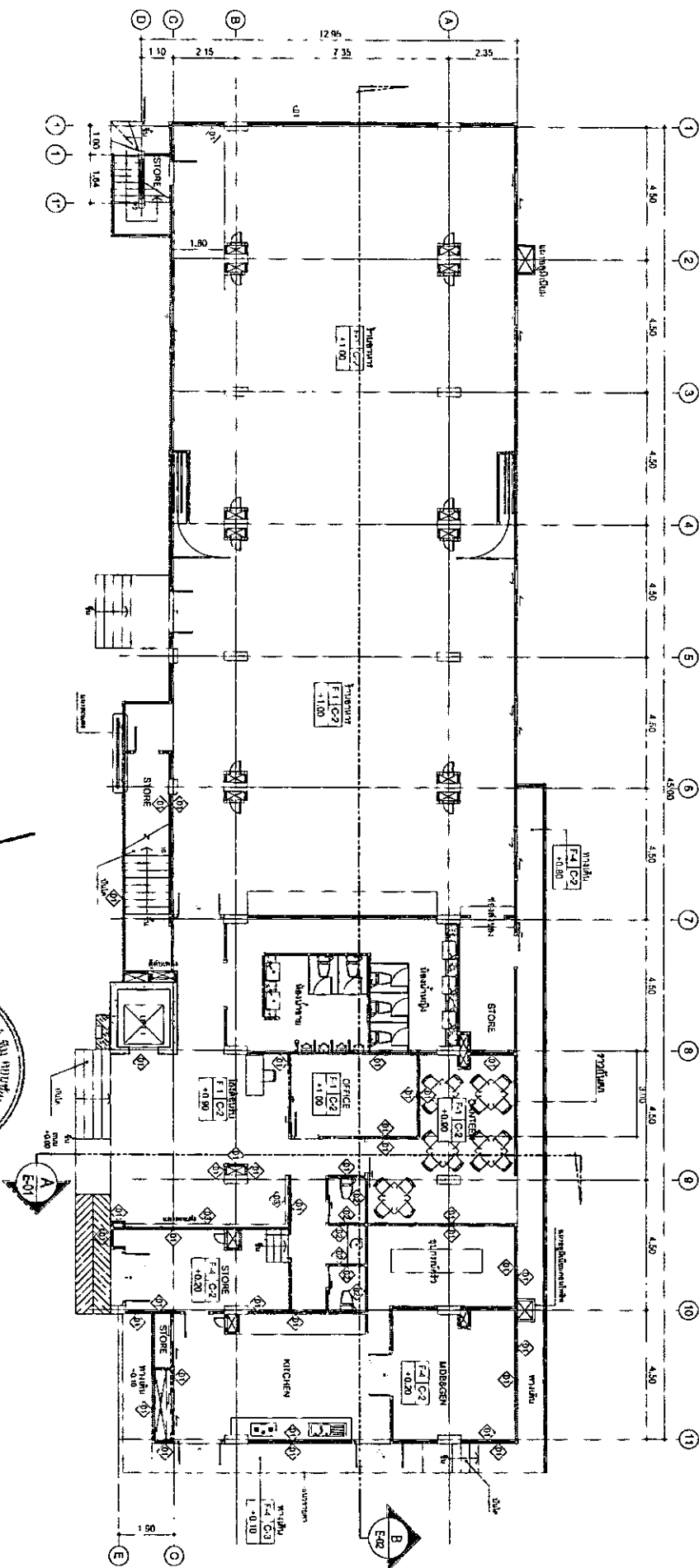


พื้นที่ใช้สอยรวม 2,000 ตร.ม.
 พื้นที่ใช้สอยอาคาร 1,500 ตร.ม.
 พื้นที่ใช้สอยจอดรถ 500 ตร.ม.
 พื้นที่ใช้สอยพื้นที่ว่าง 100 ตร.ม.
 (รวมพื้นที่ว่างที่จอดรถ 1200 ตร.ม.)
 พื้นที่ใช้สอยรวม 2,000 ตร.ม.

พื้นที่ใช้สอยรวม 2,000 ตร.ม.
 พื้นที่ใช้สอยอาคาร 1,500 ตร.ม.
 พื้นที่ใช้สอยจอดรถ 500 ตร.ม.
 พื้นที่ใช้สอยพื้นที่ว่าง 100 ตร.ม.
 (รวมพื้นที่ว่างที่จอดรถ 1200 ตร.ม.)
 พื้นที่ใช้สอยรวม 2,000 ตร.ม.

พื้นที่ใช้สอยรวม 2,000 ตร.ม.
 พื้นที่ใช้สอยอาคาร 1,500 ตร.ม.
 พื้นที่ใช้สอยจอดรถ 500 ตร.ม.
 พื้นที่ใช้สอยพื้นที่ว่าง 100 ตร.ม.
 (รวมพื้นที่ว่างที่จอดรถ 1200 ตร.ม.)
 พื้นที่ใช้สอยรวม 2,000 ตร.ม.

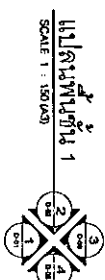
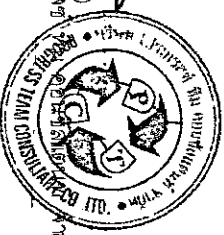
PROJECT	PROJECT OWNER	ARCHITECT	STRUCTURAL ENGINEER	SAFETY ENGINEER	DRAWING TITLE	DATE	SCALE	REVISION	DATE	ITEM
บ้าน อาคาร 3 ชั้น (3 ชั้น) 100 ตร.ม.	บริษัท เดอะพาร์ค จำกัด	บริษัท เดอะพาร์ค จำกัด	บริษัท เดอะพาร์ค จำกัด	บริษัท เดอะพาร์ค จำกัด	แบบแปลนอาคาร		1:300			



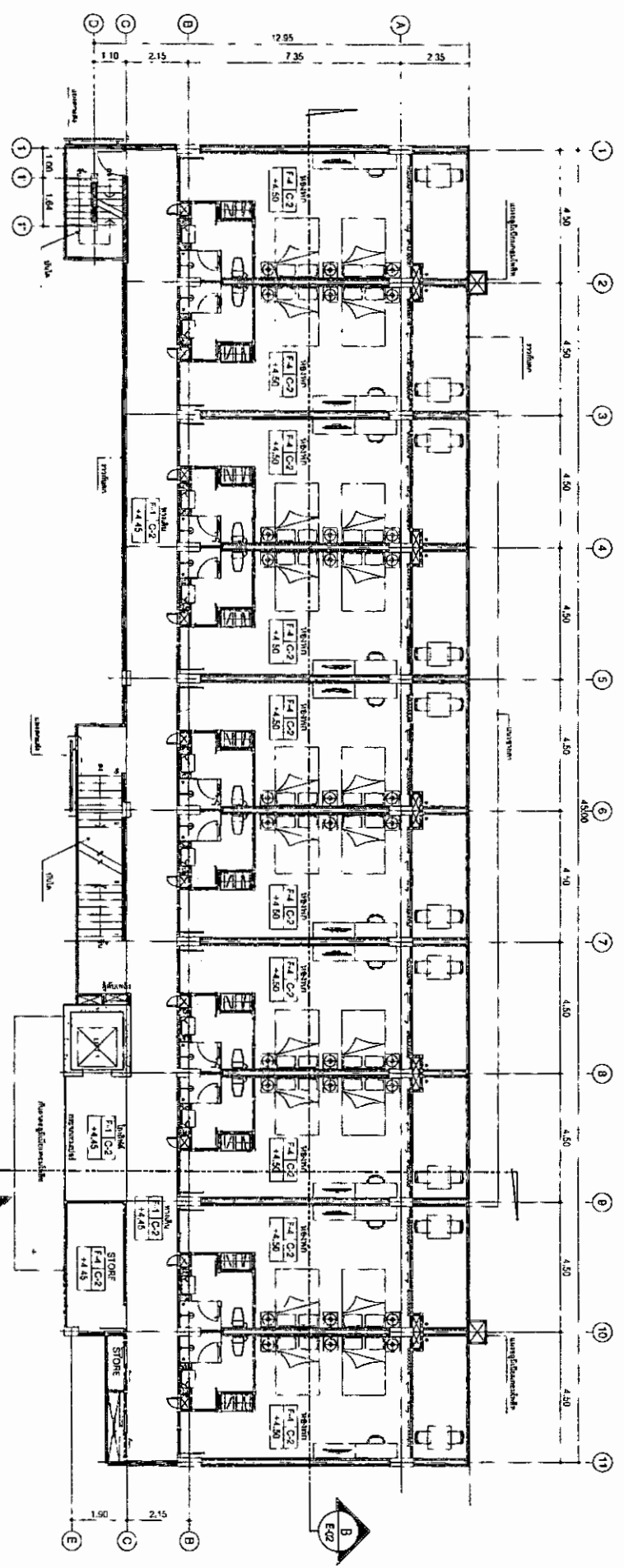
องค์กร
 (นายแพทย์) นายแพทย์ (นายแพทย์)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท/คอนโดมิเนียม
 สิงหาคม 2561

The Par Phuket
 Company Limited

องค์กร
 (นายแพทย์) นายแพทย์ (นายแพทย์)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท/คอนโดมิเนียม
 สิงหาคม 2561



PROJECT	PROJECT OWNER	ARCHITECT	STRUCTURAL ENGINEER	ELECTRICAL ENGINEER	MECHANICAL ENGINEER	DATE	SCALE	DATE	ITEM
โครงการอาคารพาณิชย์ (Commercial Building Project)	บริษัท เดอะพาร์ภูเก็ต จำกัด (The Par Phuket Company Limited)	นางสาวสุวิภา ธรรม (Ms. Suwipa Thamm)	นางสาวสุวิภา ธรรม (Ms. Suwipa Thamm)	นายแพทย์ (นายแพทย์) (Mr. Doctor (Mr. Doctor))	นายแพทย์ (นายแพทย์) (Mr. Doctor (Mr. Doctor))	08/25/61	1:100	REVISED	162/172



รูปที่ 20 ผนังชั้นที่ 2 ของอาคารสวนเดลิน

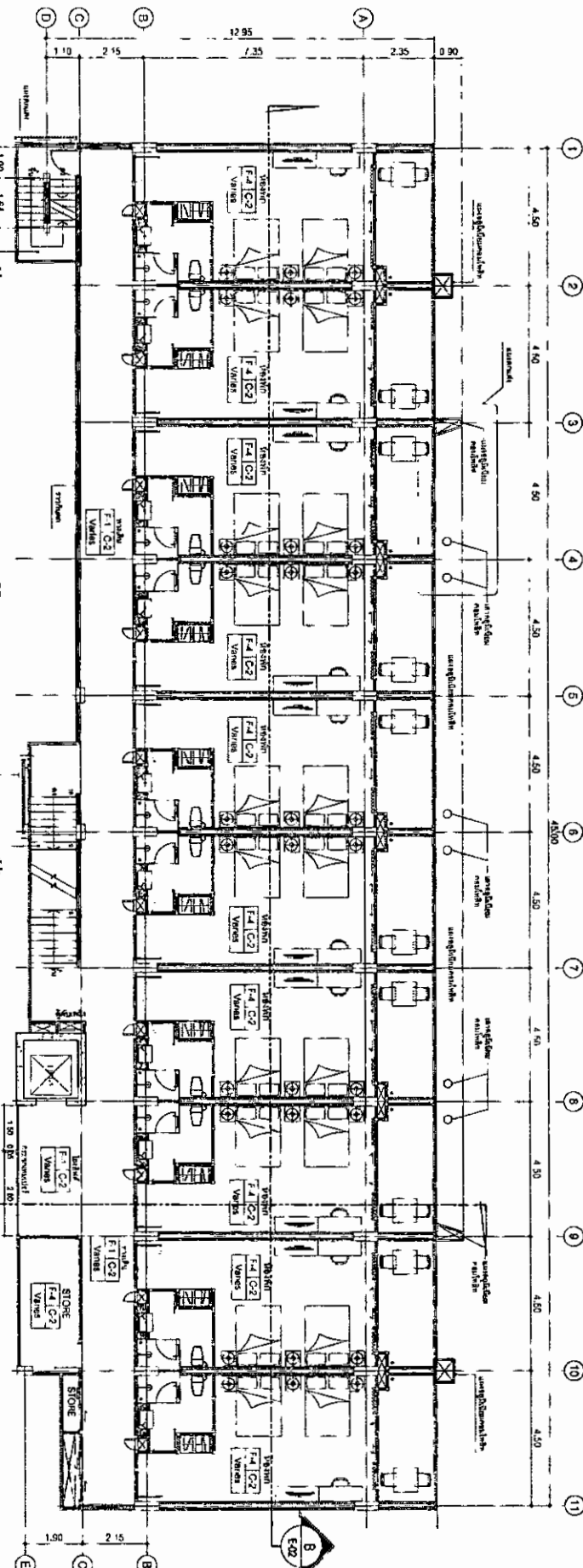
ผนัง
 (นายแพทย์ ภูวนัย ภูวนัย)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท เดอะพาร์ฟิวเคอร์
 จำกัด
 2561

ผนัง
 (นายแพทย์ ภูวนัย ภูวนัย)
 ผู้ดำเนินการก่อสร้างอาคาร/บริษัท
 เดอะพาร์ฟิวเคอร์ จำกัด
 2561



ผนังชั้นที่ 2
 SCALE 1 : 100 (A3)

PROJECT	PROJECT OWNER	ARCHITECT	STRUCTURAL ENGINEER	SANITARY ENGINEER	ELECTRICAL ENGINEER	MACHINICAL ENGINEER	DRAWING TITLE	DATE	SCALE	REVISED	DATE	ITEM
โครงการ เดอะพาร์ฟิวเคอร์	บริษัท เดอะพาร์ฟิวเคอร์ จำกัด	บริษัท เดอะพาร์ฟิวเคอร์ จำกัด	บริษัท เดอะพาร์ฟิวเคอร์ จำกัด	บริษัท เดอะพาร์ฟิวเคอร์ จำกัด	บริษัท เดอะพาร์ฟิวเคอร์ จำกัด	บริษัท เดอะพาร์ฟิวเคอร์ จำกัด	ผนังชั้นที่ 2	20/06/61	1 : 150			



(นาย) ภากรณ์ ฤกษ์ดี (นาง) ภากรณ์ ฤกษ์ดี

เจ้าของโครงการ/บริษัท เดอะพาร์ชุกเก็ต จำกัด

เลขที่ 256

The Par Phuket

เมืองภูเก็ต

ลำดับ	ระดับชั้น	ขนาดพื้นที่	พื้นที่	โครงสร้าง	ระดับชั้น
1	ระดับที่ 1	+7.25	+7.25	+7.30	+7.25
2	ระดับที่ 2	+0.05	+10.05	+10.10	+10.05
3	ระดับที่ 3	+7.85	+12.85	+12.90	+12.85

รูปที่ 21 - 3-5 - 10 องศา

แบบแปลน 3-5

SCALE 1:100

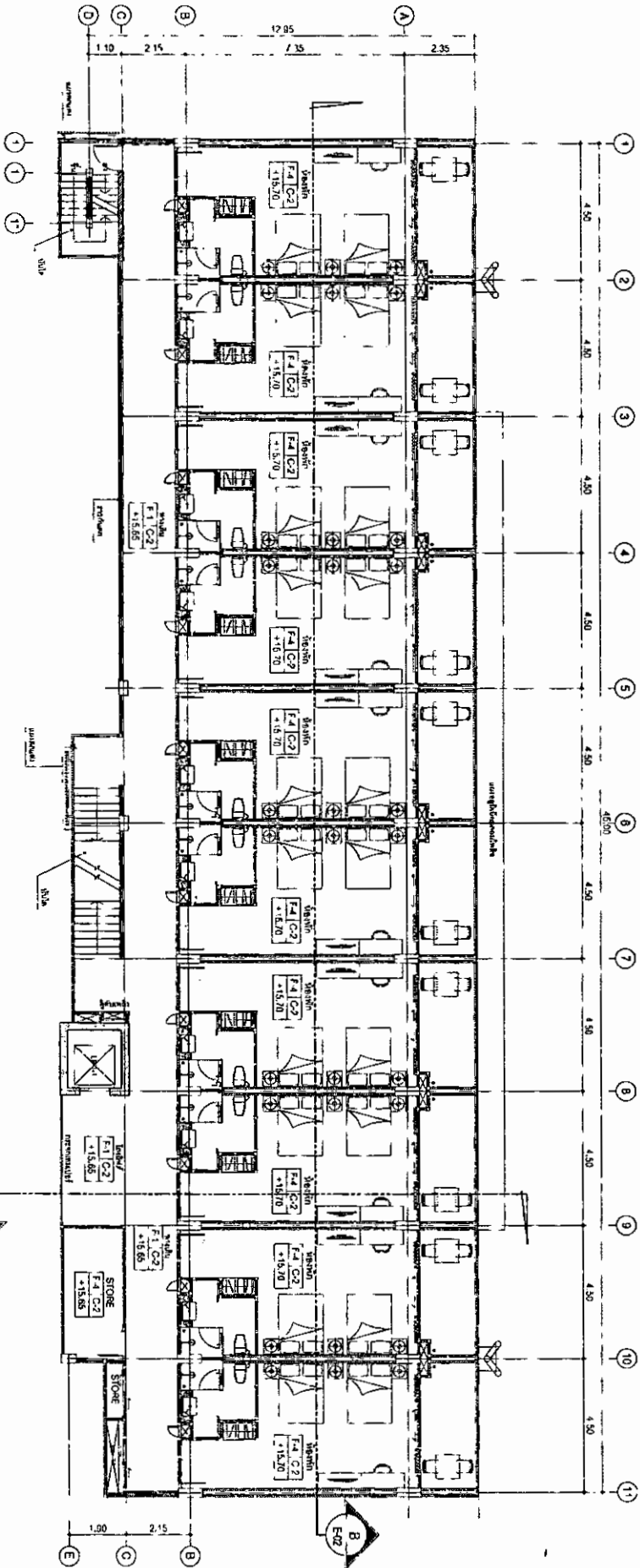
ผู้ทำรายการ: ภากรณ์ ฤกษ์ดี

ผู้ตรวจสอบ: ภากรณ์ ฤกษ์ดี

เลขที่ 256



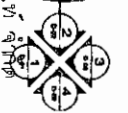
PROJECT	PROJECT OWNER	ARCHITECT	STRUCTURAL ENGINEER	MECHANICAL ENGINEER	ELECTRICAL ENGINEER	SAINTARY ENGINEER	DRAW BY	DRAWING TITLE	DATE	SCALE	REVISED
โครงการ เดอะพาร์ชุกเก็ต	บริษัท เดอะพาร์ชุกเก็ต จำกัด	นาย ภากรณ์ ฤกษ์ดี	นาย ภากรณ์ ฤกษ์ดี	นาย ภากรณ์ ฤกษ์ดี	นาย ภากรณ์ ฤกษ์ดี	นาย ภากรณ์ ฤกษ์ดี	นาย ภากรณ์ ฤกษ์ดี	แบบแปลน 3-5	05/05/2024	1:100	



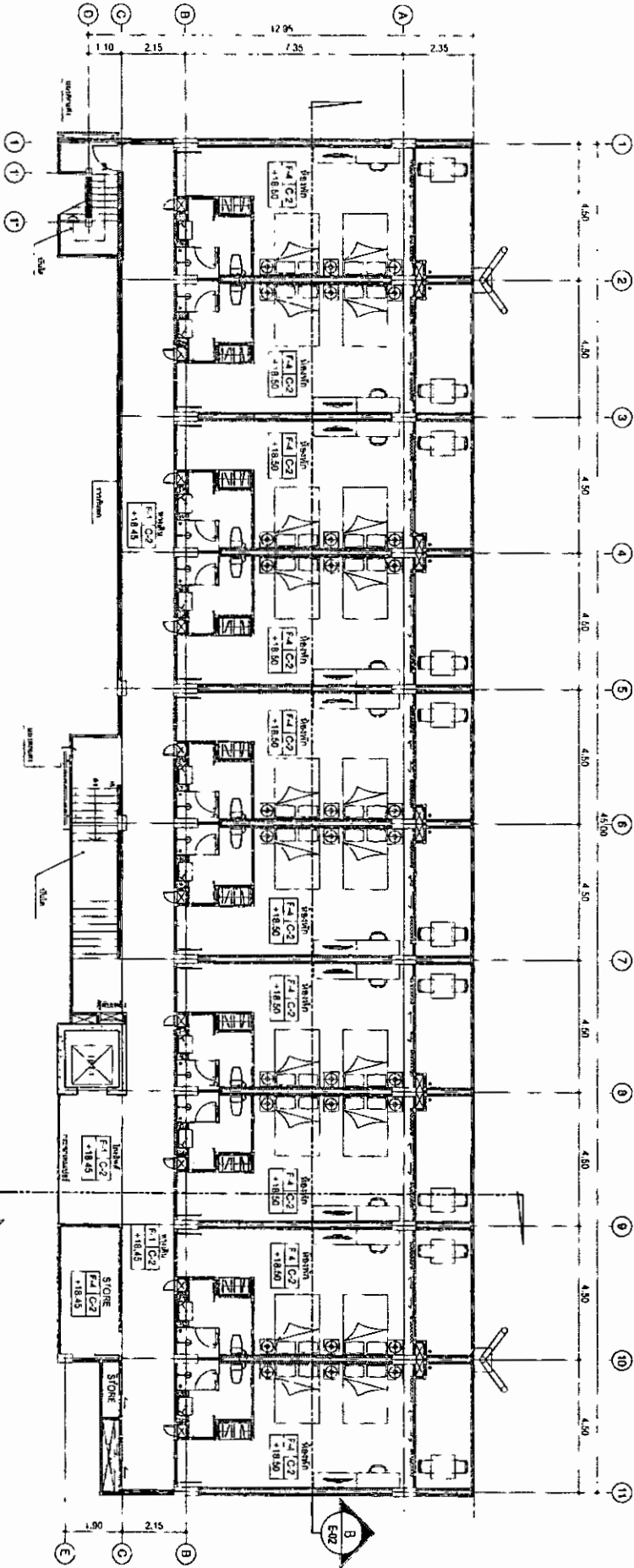
รูปที่ 22 ชั้นที่ 6 ของอาคารพาณิชย์

บริษัท (นายประทีป ฤกษ์สุขวง) บริษัท วิศวกร สถาปัตย์
 เจ้าของโครงการ/บริษัท เอบีพีพี จำกัด
 สิงหาคม 2561

บริษัท (นายประทีป ฤกษ์สุขวง) บริษัท วิศวกร สถาปัตย์
 ผู้ดำเนินการก่อสร้าง/บริษัท เอบีพีพี จำกัด
 สิงหาคม 2561

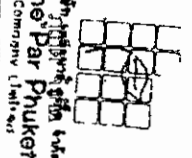


PROJECT	PROJECT OWNER	ARCHITECT	STRUCTURAL ENGINEER	MECHANICAL ENGINEER	ELECTRICAL ENGINEER	MECHANICAL ENGINEER	DATE	SCALE	REVISION	DATE	ITEM
ห้างสรรพสินค้า	บริษัท เอบีพีพี จำกัด	นางสาว อรุณี งาม	นาย ประทีป ฤกษ์สุขวง	นางสาว อรุณี งาม	นางสาว อรุณี งาม	นางสาว อรุณี งาม	16/08/61	1:150			

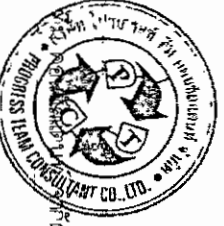


ชั้นที่ 23 และ ชั้นที่ 7 ของอาคารสูง 7 ชั้น

บริษัท
(นายสมศักดิ์ นพวิมลกุล)
เจ้าของโครงการ/บริษัท เดอะพาร์ พาร์ค
สิงหาคม 2561

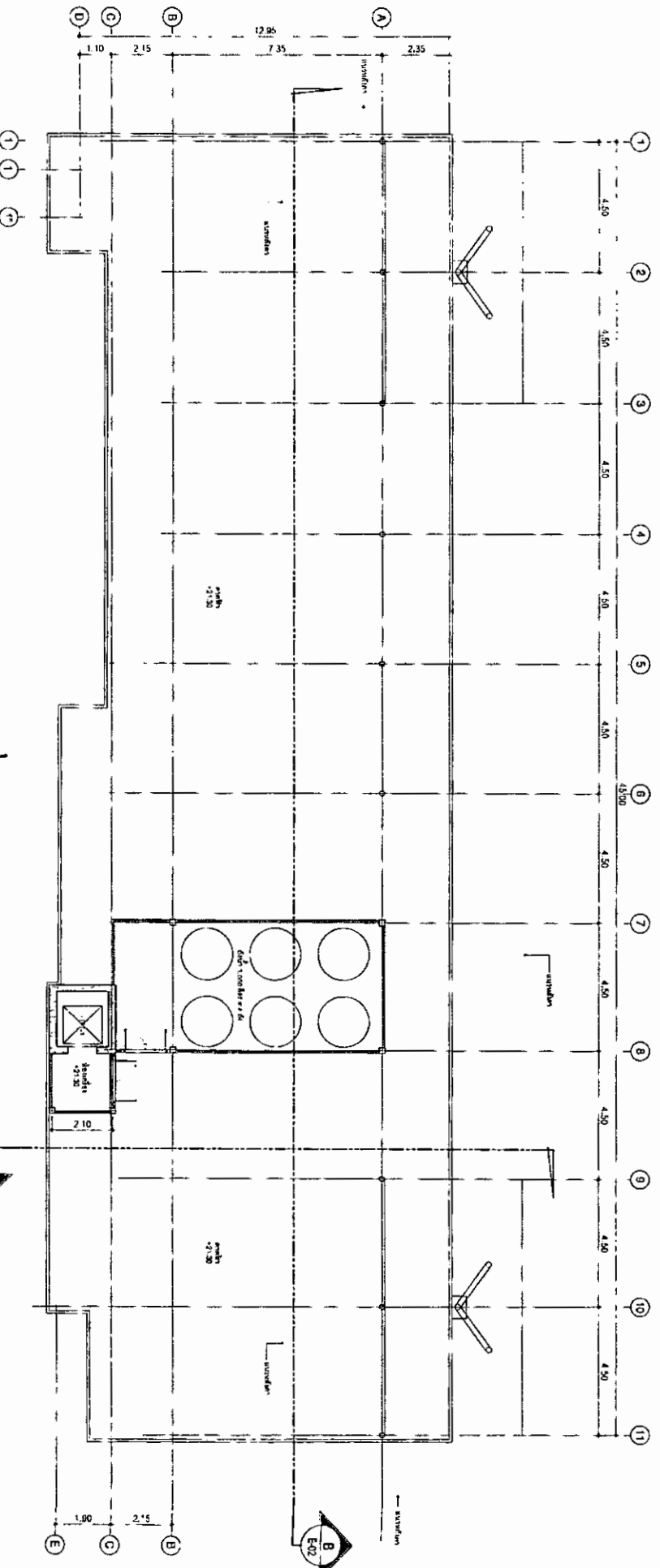


บริษัท
(นายสมศักดิ์ นพวิมลกุล)
ผู้ดำเนินการก่อสร้างอาคารสูง 7 ชั้น
สิงหาคม 2561



ชั้นที่ 23 และ ชั้นที่ 7
SCALE 1:100 AS
DATE 7/11/2018

PROJECT:	PROJECT OWNER:	ARCHITECT:	STRUCTURAL ENGINEER:	SANITARY ENGINEER:	ELECTRICAL ENGINEER:	MACHINICAL ENGINEER:	DRAWING TITLE:	DATE:	SCALE:	REVISION:	DATE:	TITLE:
โครงการ อาคารสูง 7 ชั้น	บริษัท เดอะพาร์ พาร์ค จำกัด	นาง สุวิมล นพวิมลกุล	นาง สุวิมล นพวิมลกุล	นาง สุวิมล นพวิมลกุล	นาง สุวิมล นพวิมลกุล	นาง สุวิมล นพวิมลกุล	ชั้นที่ 23 และ ชั้นที่ 7	08/08/2018	1:100			



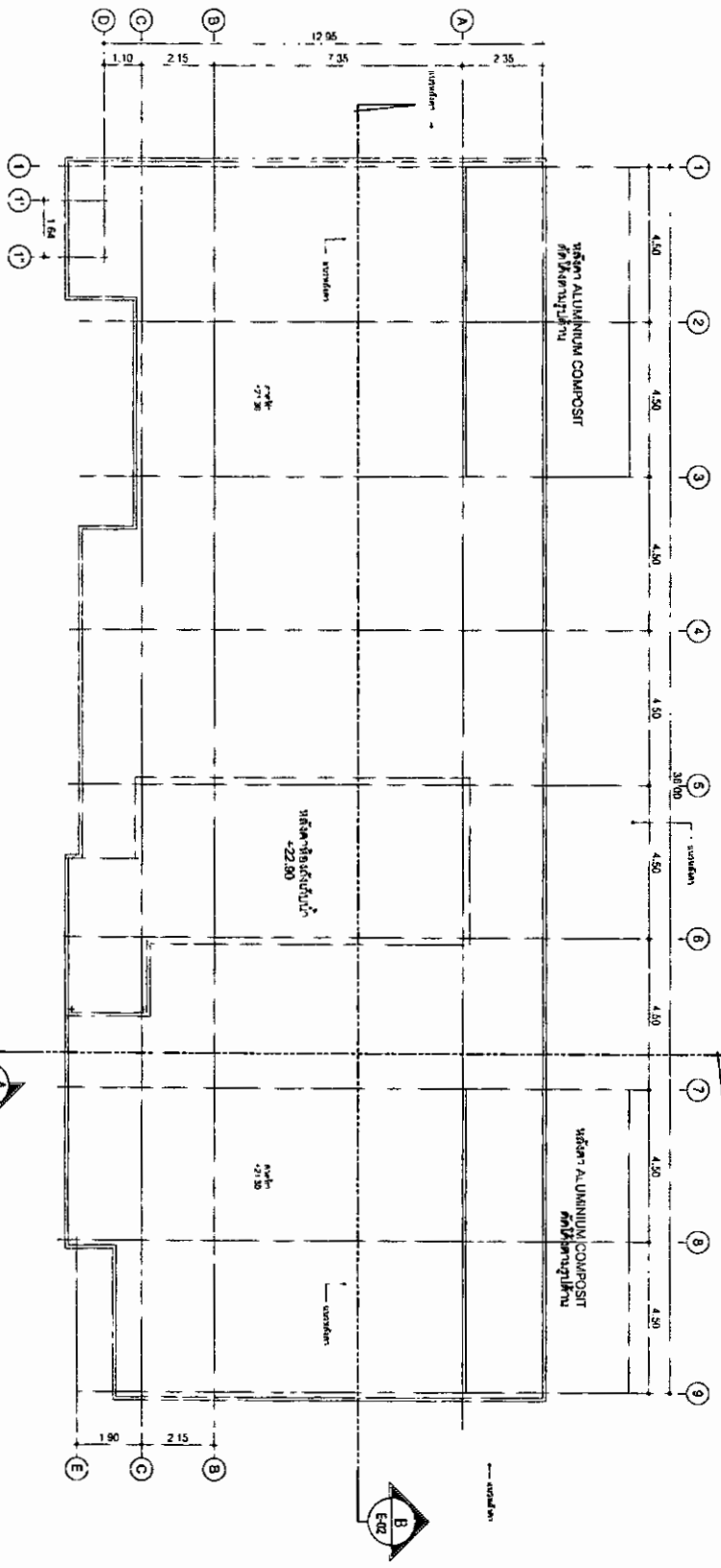
ลงชื่อ: **ม.ค.บ.บ.**
 (นางสาวคณิน ฤกษ์สุริยวง)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท เดอะปาร์ฟรุคเกอร์ จำกัด
 สิงหาคม 2561
The Par Phuket
 Company Limited

ลงชื่อ: **ม.ค.บ.บ.**
 (นายไพฑูริย์ ธีรพันธ์)
 ผู้ชำนาญการ การคำนวณ/บริษัท ธีรพันธ์ จำกัด
 สิงหาคม 2561



แปลนอาคารพัก
 SCALE : 1/150

PROJECT	PROJECT OWNER	ARCHITECT	STRUCTURAL ENGINEER	SAINTARY ENGINEER	DRAW BY	DRAWING TITLE	DATE	SCALE	REVISION	DATE
โครงการอาคารพัก	บริษัท เดอะปาร์ฟรุคเกอร์ จำกัด	นางสุวิภา ธีรพันธ์	นางสุวิภา ธีรพันธ์	นางสุวิภา ธีรพันธ์	นางสุวิภา ธีรพันธ์	แปลนอาคารพัก	02/08/61	1/150		



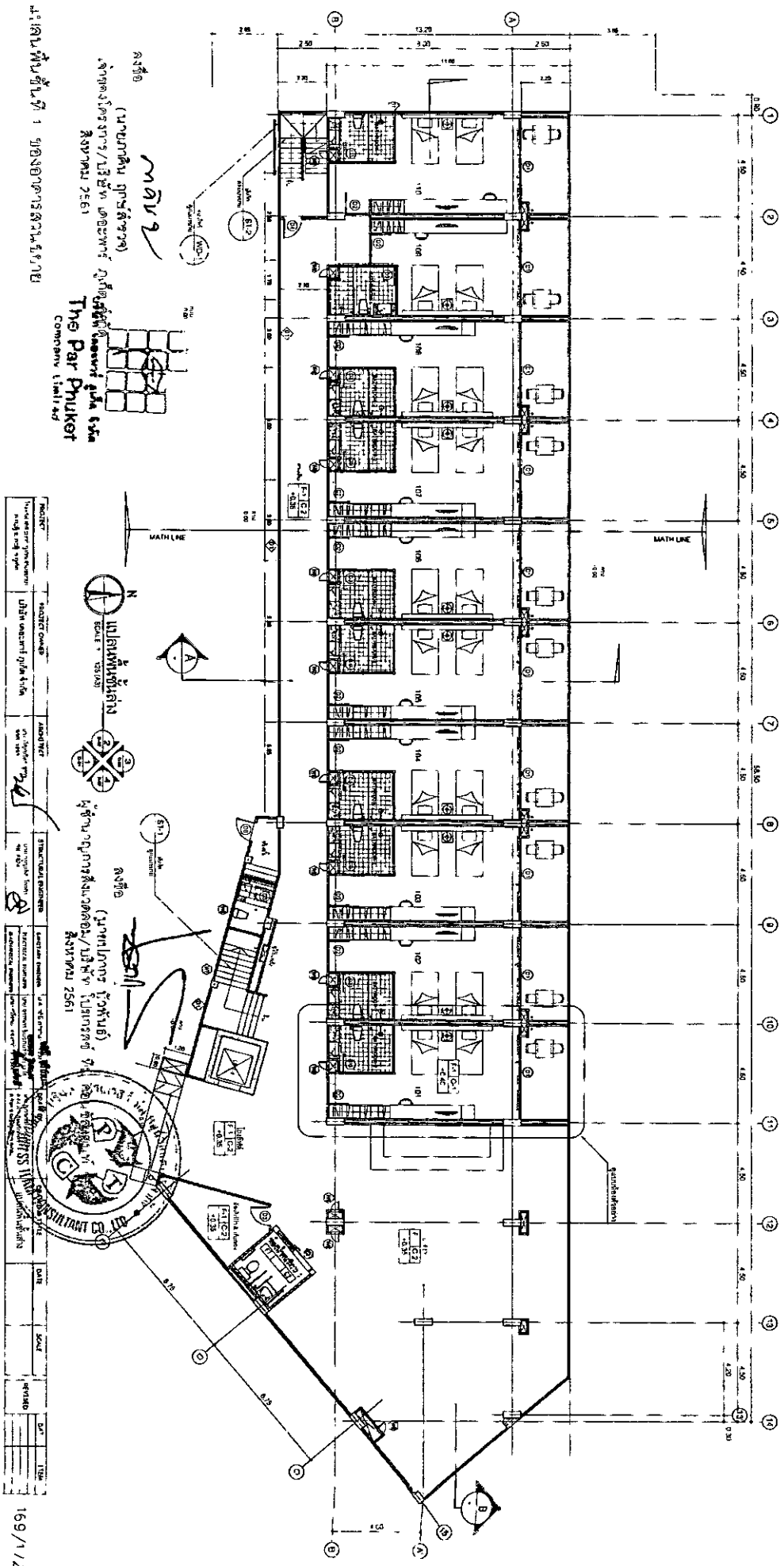
กงสี (นางสาวกิตติณ ฤกษ์สังวอจ)
มดิว
 เจ้าของโครงการ/บริษัท เดอะ พาร์ ฟรุคต จำกัด
 สิงหาคม 2561
The Par Phuket
 Company Limited

กงสี (นางสาวกิตติณ ฤกษ์สังวอจ)
มดิว
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไบโอสส จำกัด
 สิงหาคม 2561
ไบโอสส จำกัด
 บริษัท ไบโอสส จำกัด
 150/003



PROJECT	PROJECT OWNER	ARCHITECT	STRUCTURAL ENGINEER	MECHANICAL ENGINEER	ELECTRICAL ENGINEER	SAINTLY ENGINEER	ENVIRONMENTAL ENGINEER	DRAWING TITLE	DATE	SCALE	REVISION	DATE	ITEM
โครงการก่อสร้างอาคารพาณิชย์	บริษัท เดอะพาร์ ฟรุคต จำกัด	บริษัท มดิว จำกัด	บริษัท ไบโอสส จำกัด	บริษัท ไบโอสส จำกัด	บริษัท ไบโอสส จำกัด	บริษัท ไบโอสส จำกัด	บริษัท ไบโอสส จำกัด	แบบแปลนอาคารพาณิชย์	15/08/2021	1:150			

รูปที่ 26 ไม้เหลมนพื้นชั้นที่ 1 ของห้องประชุมขนาดใหญ่



บริษัท (มหาชน) จำกัด
 อาคาร/13 ชั้น อาคาร
 ถนน 2561

The Par Phuket
 COMPANY Limited

PROJECT	STRUCTURE CODE	ARCHITECT	STRUCTURAL ENGINEER	DATE	SCALE	DATE	SCALE
Conference room 1st floor	ไม้เหลมนพื้นชั้นที่ 1	บริษัท 13 ชั้น อาคาร ถนน 2561	บริษัท 13 ชั้น อาคาร ถนน 2561				

