

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๘๗ ๑ ๖ .

๕



สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖

แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๓

กรกฎาคม ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ จัดสรรที่ดินชาววิไล (CHAOWILAI) ของบริษัท ชาววิไล แอท ภูเก็ต จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๙๕๕๕ ลงวันที่ ๔ กรกฎาคม ๒๕๖๑

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ จัดสรรที่ดินชาววิไล (CHAOWILAI) ของบริษัท ชาววิไล แอท ภูเก็ต จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ตได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๘/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๗ มิถุนายน ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ จัดสรรที่ดินชาววิไล (CHAOWILAI) ของบริษัท ชาววิไล แอท ภูเก็ต จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยบางมาเหลา ๗ หมู่ที่ ๕ ตำบลสาคร อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดิน มีจำนวนแปลงที่ดิน ๘๐ แปลง มีเนื้อที่ ๘-๑-๒๗.๖๐ ไร่ พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ จัดสรรที่ดินชาววิไล (CHAOWILAI) ของบริษัท ชาววิไล แอท ภูเก็ต จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

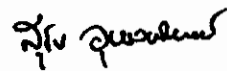
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ซึ่งมีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ จัดสรรที่ดินชาววิไล (CHAOWILAI) ของบริษัท ชาววิไล แอท ภูเก็ต จำกัด โดยให้บริษัท ชาววิไล แอท ภูเก็ต จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ ทั้งนี้ หากจังหวัดภูเก็ตได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือจังหวัดภูเก็ตส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการ...

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ ในการนี้ จึงขอให้ จังหวัดภูเก็ตดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการ พิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายใน เรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้จังหวัดภูเก็ตพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่ เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดภูเก็ตเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุริย จุบลทิพย์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๘๗ ๑ ๕ .

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖

แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๖

กรกฎาคม ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ จัดสรรที่ดินชาววิไล (CHAOWILAI) ของบริษัท ชาววิไล แอท ภูเก็ต จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ชาววิไล แอท ภูเก็ต จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ PTC 044/2561

ลงวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๑

๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๙๕๕๕ ลงวันที่ ๔ กรกฎาคม ๒๕๖๑

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ จัดสรรที่ดินชาววิไล (CHAOWILAI) ของบริษัท ชาววิไล แอท ภูเก็ต จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

๔. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้าน อาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามที่ บริษัท ชาววิไล แอท ภูเก็ต จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ จัดสรรที่ดินชาววิไล (CHAOWILAI) ของบริษัท ชาววิไล แอท ภูเก็ต จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยบางมาเหลา ๗ หมู่ที่ ๕ ตำบลสาคร อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดิน มีจำนวนแปลงที่ดิน ๘๐ แปลง มีเนื้อที่ ๘-๑-๒๗.๖๐ ไร่ ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๘/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๗ มิถุนายน ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ จัดสรรที่ดินชาววิไล (CHAOWILAI) ของบริษัท ชาววิไล แอท ภูเก็ต จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้บริษัท ชาววิไล แอท ภูเก็ต จำกัด เจ้าของโครงการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ ทั้งนี้ หากท่านได้รับ อนุญาตแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔

รวมทั้ง...

รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้งให้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุธี สุบลทิพย์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ PTC 044/2561

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เลขที่ 67/8 วันที่ 5 มิ.ย. 2561
เวลา 14.27 ผู้รับ

สิ่งที่ส่งมาด้วย 9

บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สำนักงานเลขที่ 124/965 หมู่ที่ 5 ต. รัชฎา

อ. เมือง จ. ภูเก็ต 83000

โทร.076-528656, 095-5616965

15 มิ.ย. 2561

เรื่อง ขอส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ จัดสรรที่ดินชาววิไล (CHAOWILAI)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (รายงานฉบับหลัก) จำนวน 15 ฉบับ
2. หนังสือแจ้งความประสงค์ในการเผยแพร่รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น จำนวน 1 ฉบับ
3. คู่มือแนะนำส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นต่อจังหวัดภูเก็ต จำนวน 1 ฉบับ
4. หนังสือมอบอำนาจ จำนวน 1 ฉบับ
5. จดหมายนำส่งรายงาน (IEE) อิเล็กทรอนิกส์ จำนวน 1 ฉบับ

เนื่องด้วย ข้าพเจ้า บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด ผู้ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้มีสิทธิทำ
รายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามใบอนุญาต
เลขที่ 11/2560 และเป็นผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ จัดสรรที่ดินชาววิไล (CHAOWILAI)
มีลักษณะโครงการเป็นจัดสรรที่ดิน จำนวน 80 แปลง ของบริษัท ชาววิไล แอท ภูเก็ต จำกัด ตั้งอยู่ ซอยบางมาเหลา 7
หมู่ที่ 5 ตำบลสาคร อำเภอลาแมง จังหวัดภูเก็ต บนโฉนดที่ดิน จำนวน 7 แปลง รวมเนื้อที่ทั้งหมด 8-1-27.60 ไร่ หรือ
คิดเป็นพื้นที่ 13,310.40 ตารางเมตร ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 4 แปลง, ทาวน์โฮม 2 ชั้น จำนวน 60
แปลงและบ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 16 แปลง มีพื้นที่ใช้สอยทั้งหมด 9,299.52 ตารางเมตร รายละเอียดโครงการ
ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

บัดนี้ ข้าพเจ้าฯ ได้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นของโครงการ ฯ เป็นที่เรียบร้อยแล้ว
จึงขอส่งรายงานดังกล่าว รายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วย เพื่อนำเสนอต่อเลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ประกอบการพิจารณาในขั้นตอนขออนุญาตดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

กลุ่มงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านโครงการบริการชุมชนและที่พักอาศัย
เลขที่ ๒๒๐ วันที่ 9 มิ.ย.
เวลา 10.13 ผู้รับ

ขอแสดงความนับถือ

(นายปภากร บัณฑิต)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 346 วันที่ 15 มิ.ย. 2561
เวลา 16.21 ผู้รับ

BJA ๘,๐๐๐ ก.จ. ๖๕๖

ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๕๕๕๕



สิ่งที่ส่งมาด้วย

กรมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 12062	วันที่ ๒๖.๑๑.๒๕๖๑
เวลา 15.22	ผู้รับ กิ่งกมล
ศาลากลางจังหวัดภูเก็ต	

ถนนริศร ภก๘๓๐๐๐

๕ กรกฎาคม ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต โครงการจัดสรรที่ดิน ชาววิไล (CHAOWILAI)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์และประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 1816	วันที่ ๒๖.๑๑.๒๕๖๑
เวลา 17.14	ผู้รับ

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๕๓๔๓ ลงวันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๑

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ครั้งที่ ๘/๒๕๖๑ (เฉพาะส่วนที่เกี่ยวข้อง) จำนวน ๑ชุด
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดินชาววิไล (CHAOWILAI) จำนวน ๘ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการจัดสรรที่ดินชาววิไล (CHAOWILAI) จำนวนแปลงที่ดิน ๘๐ แปลง ขนาดพื้นที่โครงการ ๘-๑-๒๗.๖๐ ไร่ หรือ ๑๓,๓๑๐.๔๐ ตารางเมตร ตั้งอยู่ที่ ซอยบางมาเหลา ๗ หมู่ที่ ๕ ตำบลสาคร อำเภอดงใหญ่ จังหวัดภูเก็ต ของบริษัท ชาววิไล แอท ภูเก็ต จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด ให้จังหวัดภูเก็ตนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ นั้น

จังหวัดภูเก็ต ได้นำเสนอรายงานฯ และความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้ง บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัดได้จัดส่งเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมตามความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ให้จังหวัดภูเก็ต นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาในการประชุม ครั้งที่ ๘/๒๕๖๑ เมื่อวันที่พฤหัสบดีที่ ๗ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๑ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้พิจารณารายงานฯ และเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมของโครงการแล้ว มีมติเห็นชอบรายงานการผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ

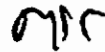
-๒-/จัดสรรที่ดิน...

เอกสารแนบ 1	ก้อง, เล่ม
เอกสารแนบ 2	ชุด CD.....แผ่น

จัดสรรที่ดินชาววิไล (CHAOWILAI) รายงานการประชุมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และบริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด ได้จัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการจัดสรรที่ดินชาววิไล (CHAOWILAI) ต้องยึดถือปฏิบัติมาเพื่อให้จังหวัดภูเก็ต ดำเนินการจัดส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทราบ และดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายถาวรวัฒน์ คงแก้ว)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต
ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทร./โทรสาร ๐-๗๖๒๑-๑๐๖๗ ต่อ ๒๑

“ภูเก็ตสามัคคี ร่วมใจภักดิ์ รักสถาบันพระมหากษัตริย์”

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ จัดสรรที่ดินชาววิไล (CHAOWILAI)
ของ บริษัท ชาววิไล แอท ภูเก็ต จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ จัดสรรที่ดินชาววิไล (CHAOWILAI) ตั้งอยู่ที่ ซอยบางมาเหลา 7 หมู่ที่ 5 ตำบลสาคร อำเภอดงยาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดิน มีจำนวนที่ดินแปลงย่อย 80 แปลง มีขนาดพื้นที่โครงการ 8-1-27.60 ไร่ หรือคิดเป็นพื้นที่ 13,310.40 ตารางเมตร ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 4 แปลง, บ้านแถว 2 ชั้น จำนวน 60 แปลง และบ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 16 แปลง มีพื้นที่ใช้สอยทั้งหมด 9,299.52 ตารางเมตร และพื้นที่ถนนและทางเข้า จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ จัดสรรที่ดินชาววิไล (CHAOWILAI) ของบริษัท ชาววิไล แอท ภูเก็ต จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

ลงชื่อ

(นายศานติสุข เต็มแดน)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชาววิไล แอท ภูเก็ต จำกัด

มิถุนายน 2561



ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ			
1.1 การปรับเปลี่ยน/ปรับภูมิพื้นที่	ในการก่อสร้างอาคารของโครงการ ไม่มีการปรับความลาดชันหรือเปลี่ยนแปลงระดับความสูงของพื้นดินเดิม อันจะทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศและทำให้เกิดการพังทลายของดินแต่อย่างใด เนื่องจากพื้นที่โครงการมีสภาพเป็นพื้นที่ราบอยู่แล้ว โดยจะมีการปรับแก้พื้นที่ภายในโครงการเพียงเล็กน้อยเพื่อเป็นการเตรียมการก่อสร้าง ดังนั้น คาดว่ากิจกรรมในช่วงก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อลักษณะภูมิประเทศและการชะล้างพังทลายของดินอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	1. ผู้รับเหมาต้องจัดกองวัสดุอุปกรณ์ เช่น กองหิน ทราบาย ไม้ เครื่องเจาะ เครื่องผสมปูน เป็นต้น ที่ใช้ในการก่อสร้างให้จำกัดภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น โดยต้องมีวัสดุกันโดยรอบ 2. การขุดฐานรากต้องวางกองดินให้เป็นสัดส่วน 3. เมื่อก่อสร้างเสร็จต้องทำการปรับแต่งภูมิประเทศให้ใกล้เคียงกับสภาพเดิมและกลมกลืนกับสภาพข้างเคียง 4. การปรับพื้นที่ของโครงการ ให้กระทำได้เฉพาะในช่วงที่ไม่มีฝนตกเท่านั้น 5. เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จต้องขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ เศษวัสดุก่อสร้างออกจากพื้นที่โครงการ และทำการเก็บกวาดให้เรียบร้อย ทั้งในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง ที่มีการตกหล่น	-ติดตามกองวัสดุอุปกรณ์และเศษวัสดุก่อสร้างว่ามีการกองไว้เป็นสัดส่วนและปิดหรือปกคลุมในพื้นที่ที่ปิดล้อมหรือไม่
1.2 การเปิดหน้าดิน/การขุด/ การเคลื่อนย้าย/การปรับถม	ในระยะก่อสร้างอาคารของโครงการ ไม่มีการปรับเปลี่ยนหรือการปรับพื้นที่แต่อย่างใด มีแต่เพียงการปรับพื้นที่เพื่อวางฐานรากของอาคารเพียงเล็กน้อยเท่านั้น เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบอยู่ก่อนแล้ว ทำให้มีปริมาณดินที่เกิดจากการขุดไม่มากนัก ดังนั้น จะเห็นได้ว่ากิจกรรมในช่วงก่อสร้าง คือ การวางฐานราก จะเป็นกิจกรรมที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดการพังทลายของดินน้อยมาก ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวอาจก่อให้เกิดผลกระทบในเรื่องการชะล้างพังทลายของดินได้ในระดับหนึ่ง โดยเฉพาะในช่วงที่มีฝนตกเท่านั้น ดังนั้นคาดว่าจะการปรับเปลี่ยน/ปรับภูมิพื้นที่ของโครงการในช่วงก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงอยู่ในทิศทางลบระดับปานกลาง	1. ในการปรับถมดินต้องทำการบดอัดดินให้แน่นและสม่ำเสมอ 2. ดูแลไม่ให้มีการขุดทำลายหน้าดินในบริเวณที่ไม่มีการก่อสร้างเพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายของหน้าดิน 3. ดินที่ขุดขึ้นมาจากการทำฐานราก ท่อ ควรกองไว้ในที่เฉพาะและเป็นสัดส่วน และต้องปิดหรือปกคลุมในพื้นที่ที่ปิดล้อม ซึ่งไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อเจ้าของที่ดินข้างเคียงและสามารถนำมาใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่โครงการโดยการใช้ทำสวนหย่อมได้ 4. ไม่ทำการขุดตักดินในขณะฝนตก และในช่วงเวลากลางคืน	-

ลงชื่อ

S. Dardanda

(นายศานติสุข เต๋นแดนโตม)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชาววิไล แอท ภูเก็ต จำกัด

- มิถุนายน 2561

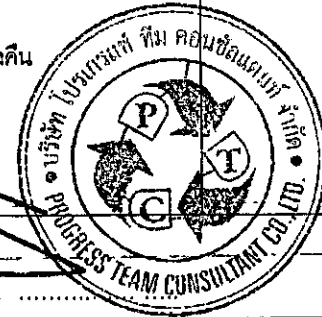


ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

- มิถุนายน 2561



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ความเร็วลมเฉลี่ยสูงสุด 2.5 น็อต หรือ 1.29 ม./วินาที ลมที่พัดมาจากทิศตะวันออก ความเร็วลมเฉลี่ยสูงสุด 2.2 น็อต หรือ 1.13 ม./วินาที และลมที่พัดมาจากทิศตะวันตก ความเร็วลมเฉลี่ยสูงสุด 2.9 น็อต หรือ 1.49 ม./วินาที จากการคำนวณ พบว่า ในช่วงก่อสร้างอาคารของโครงการนั้น จะมีลมที่พัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ, ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ซึ่งจากการประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการมีค่าเท่ากับ 0.022, 0.068 และ 0.052 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ซึ่งปริมาณฝุ่นที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นเฉลี่ย 24 ชม เท่ากับ 0.33 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538) นอกจากนี้ โครงการได้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านฝุ่นละอองซึ่งระบุไว้ในบทที่ 5 ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อคุณภาพอากาศจะอยู่ในทิศทางลบระดับปานกลาง		
1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน	เสียง แหล่งกำเนิดของเสียงในระหว่างการก่อสร้าง ได้แก่ เสียงจากเครื่องจักร เสียงรถบรรทุก การผสมปูน การตักเหล็ก การตอกตะปู รวมทั้งกิจกรรมอื่นๆ ซึ่งเสียงดังกล่าวจะเกิดขึ้นบางช่วงเวลาไม่ต่อเนื่อง เกิดเสียงดังระดับน้อยและมีเฉพาะบางช่วงเวลากลางวันเท่านั้น ส่วนกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังและการสั่นสะเทือนที่สำคัญมาจากการวางฐานรากของอาคาร ซึ่งโครงการเลือกการวางฐานรากแบบเข็มตอก และในการก่อสร้างอาคารของโครงการมีการเว้นระยะจากแนวเขต	- จำกัดระยะเวลาในการวางฐานราก โดยต้องเป็นช่วงเวลาสายขึ้นไปเพื่อลดการรบกวนประชาชน - ควบคุมดูแลสถานที่รักษาความสงบอยู่เสมอ ไม่ส่งเสียงดังรบกวนผู้อื่นในเวลางาน - ตรวจสอบ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเสียงดัง - ใช้อุปกรณ์ป้องกันเสียง เช่น ครอบหู เพื่อป้องกันเสียงที่ดังมาก - จำกัดความเร็วรถขนส่งวัสดุไม่ให้เกิน 20 กม./ชม. เพื่อลดเสียง - ต้องปฏิบัติตามรายละเอียดและคุณลักษณะของเครื่องตอกเสาเข็ม - ผู้รับเหมาต้องตรวจอุปกรณ์ต่างๆก่อนทำการตอกเสาเข็ม โดยบันทึกวันเวลาที่ตรวจผล	- ตรวจสอบความเร็วของรถบรรทุกตลอดระยะเวลาบรรทุกวัสดุก่อสร้าง

ลงชื่อ

(นายศานติสุข เต็มแดนโตม)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ขาววิไล แอท ภูเก็ต

มิถุนายน 2561

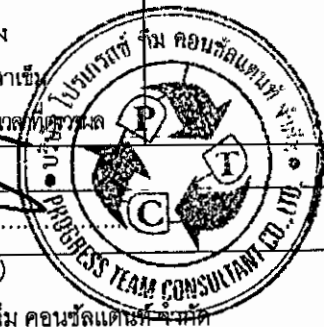


ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	หนาไม่น้อยกว่า 1.59 มิลลิเมตร (0.0625 นิ้ว) สูง 3 เมตร ติดตั้งชั้นกัน 2 ชั้น รอบพื้นที่โครงการ ซึ่งกำแพงดังกล่าวเปรียบเสมือนกับกำแพงกันเสียงของโครงการ สามารถลดระดับเสียงได้ประมาณ 46 เดซิเบล(เอ) (รั้วแต่ละชั้นสามารถลดระดับเสียงได้ 23 เดซิเบล(เอ)) ทำให้ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากการวางฐานรากแบบเข็มตอกของโครงการ ลดลงเหลือ 53.48 เดซิเบลเอ (99.48 - 46 = 53.48 dBA) ซึ่งอยู่ในมาตรฐานที่สามารถยอมรับได้ อย่างไรก็ตามโครงการต้องกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และลดขั้นตอนที่ทำให้เกิดเสียงดังให้น้อยที่สุดหรือใช้เวลาที่ทำให้เกิดเสียงดังให้สั้นที่สุดเท่าที่สามารถจะทำได้ โดยทั้งนี้จะทำให้การก่อสร้างอาคารในโครงการเกิดผลกระทบด้านเสียงและต้นสะเทือนต่ออาคารข้างเคียงในช่วงก่อสร้างให้อยู่ในระดับยอมรับได้	สามารถยอมรับได้ 15. ทำการก่อสร้างเฉพาะช่วงเวลากลางวันเท่านั้น ห้ามทำการก่อสร้างในช่วงเวลากลางคืนโดยเด็ดขาด 16. ทำการกันรบกวนอาคารด้วยผ้าใบ เพื่อป้องกันเสียงที่เกิดขึ้นภายในอาคารกระจายออกสู่ภายนอก 17. เลือกใช้เครื่องมือ เครื่องจักร อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับเสียงและแรงสั่นสะเทือนที่จะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย 18. จัดให้มีแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดไม้อัด หนา 0.5 นิ้ว กันบริเวณกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของโครงการ 19. จัดให้มีรั้วทึบเป็นเมทัลชีท ที่มีตัวดูดซับชนิดโพลีเอสเตอร์ หนา 70 มิลลิเมตร ตามแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของโครงการ สูง 3 เมตร 20. กิจกรรมการก่อสร้างชั้นที่ 2 โครงการจะมีผนังอาคารเป็นบล็อกคอนกรีต หนา 0.2 เมตร สำหรับงานตกแต่ง และจัดให้มีแผ่นกันเสียงชั่วคราวเป็นไม้อัด หนา 0.50 นิ้ว สำหรับงานขึ้นโครงสร้าง 21. ปิดอาคารที่กำลังก่อสร้างด้วยผ้าใบหรือตาข่ายโดยรอบอาคารและตลอดแนวความสูงของอาคาร 22. ให้ก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ในบริเวณที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างอาคารระหว่าง 08.00 น. ถึง 17.00 น. เว้นแต่จะมีมาตรการป้องกันเป็นอย่างดีและได้รับความเห็นชอบจากองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลแล้ว 23. เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการตัด เจาะ ตี หรือ โขย	

ลงชื่อ

(นายศานติสุข เด่นแดนโตม)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชาววิลแอตภูเก็ต จำกัด

- มิถุนายน 2561

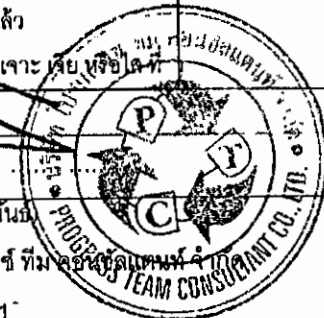


ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>ความสั่นสะเทือน</u> แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนในระยะก่อสร้างของโครงการ เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างฐานรากของอาคารเป็นหลัก ซึ่งขั้นตอนดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดังและแรงสั่นสะเทือนได้ ทั้งนี้ ในการประเมินระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้น พบว่า พื้นที่ที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุด คือ The Happy Condominium Place มีระยะห่างประมาณ 4.00 เมตร จึงมีความเสี่ยงที่จะได้รับความเสียหายจากกิจกรรมดังกล่าวของโครงการได้ จะเห็นได้ว่า พื้นที่ที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุด มีระยะห่างประมาณ 4.00 เมตร มีการใช้ประโยชน์เป็น The Happy Condominium Place จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างฐานรากของโครงการ 8.32 mm/s หรือกล่าวได้ว่าพื้นที่ที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด <u>ได้รับผลกระทบ</u> จากความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ	เกิดผลกระทบน้อยที่สุด 35. ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไข ปัญหา 1. การขุดคูดินหรือการวางฐานรากแบบเข็มพืด (Sheet pile) คั่นระหว่างอาคารที่กำลังก่อสร้างกับอาคารที่อยู่บริเวณใกล้เคียง จะสามารถลดแรงสั่นสะเทือนได้ ซึ่งการขุดคูเปิด (Open trench) จะมีประสิทธิภาพในการลดทอนแรงสั่นสะเทือนได้ดีกว่าคูถม (Fill trench) โดยทางโครงการได้ขุดคูเปิด ขนาดกว้าง 0.5-1.0 ม. และลึก 1.0 ม. 2.การจัดลำดับการตอกเสาเข็มโดยการตอกเสาเข็มเรียงจากด้านที่มีอาคารไปหาพื้นที่ว่างเพื่อลดแรงอัด โดยเสาเข็มต้นที่ตอกแล้วจะทำหน้าที่เป็นแนวป้องกันใหม่ไม่ให้มวลดินเคลื่อนที่เข้าหาแนวป้องกันเดิม 3.จำกัดระยะเวลาโดยให้ก่อสร้างในวันจันทร์-เสาร์ ช่วงเวลา 9.00 – 17.00 น. เท่านั้น	

ลงชื่อ

(นายศานติสุข เต็มเตนโตม)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ขาววิไล แอท ภูเก็ต จำกัด

มิถุนายน 2561



ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เมื่อโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ และจะมีการปลูกต้นไม้รอบๆ บริเวณบ้าน และบริเวณถนน จึงทำให้สัตว์ดังกล่าวซึ่งต้น สามารถกลับมาอยู่อาศัย หรือหาอาหารในบริเวณพื้นที่โครงการได้อีกครั้ง ดังนั้น คาดว่ากิจกรรมในช่วงก่อสร้างอาคารของโครงการ จะส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพทางบก โดยผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	8) แบ่งช่วงเื่องการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้เี่ยงเสียงดังหรือได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน 10. ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการไว้ในหน้าโครงการ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำใช้สำหรับรับเรื่องวร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องวร้องเรียนไว้ในบริเวณหน้าพื้นที่โครงการ และให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมเก็บจรรยาที่่าออกตกลงในการชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ 11. หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นผู้รับเหมาก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปบปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความเข้าใจกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้าง เกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยไว้ 12. จะต้องมีการทำประกันภัย เพื่อชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างแก่ผู้ได้รับความเสียหาย	

ลงชื่อ

(นายศาสิตสุชาติ นแดนันติม)



ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)



เจ้าของโครงการ/บริษัท ชาววิลเล แอทภูเก็ต จำกัด

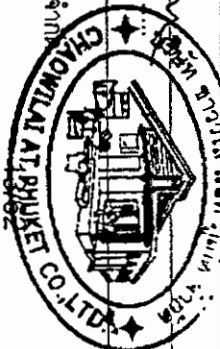
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปสเตอร์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มิถุนายน 2561

มิถุนายน 2561

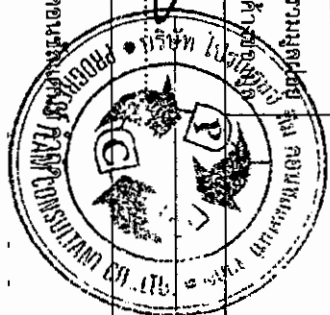
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การก่อสร้างโดยเฉพาะ น้ำเสียส่วนนี้จะไหลซึมลงสู่ชั้นใต้ดินต่อไป ส่วนน้ำเสียที่เกิดจากคณงาน เมื่อผ่านการบำบัดแล้ว จะระบายลงสู่บ่อซึม เพื่อปล่อยให้น้ำทิ้งซึมลงสู่ชั้นใต้ดินต่อไป ดังนั้น คาดว่า ในช่วงก่อสร้างจะเกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำในทิศทางลบระดับต่ำ	ขั้บนำเป็นกรลดปริมาณน้ำส่วนเกินที่ไหลออกนอกพื้นที่ 4. จัดทำกรก่อสร้างม่อฝนตก 5. กรทำทวงเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ห้ามทำกรถมของทวงน้ำไหล 6. ไม่เทหรือทิ้งขะวะสุดลงในทวงระบายน้ำ ที่ทำให้กีดขวางการระบายน้ำ 7. ่งางท่ระบายน้ำและเปิดท่กน้ำให้แ่ลวเร็วโดยเร็ว เพื่อใช้เป็นท่ระบายน้ำฝน 8. หลังจากทำกรขั้บนำและขั้บดินจนได้ระดับแล้ว จะต้องทำกรลาดขั้บให้แน่น	
3.3 การจัดกรนำน้ำเสียและคณงานน้ำทิ้ง	ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการในส่วนที่เกิดจากการก่อสร้าง ส่วนใหญ่ใช้หมดไปกับการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือปริมาณเล็กน้อยจะปล่อยให้ไหลซึมลงดินและระเหยไปเองตามธรรมชาติ สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้างแบ่งเป็น น้ำเสียจากส่วน การล้างหน้า มือ และเท้า เป็นต้น โดยน้ำเสียจากห้องน้คนงานจะถูกบำบัดโดยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป หลังจากนั้นก็ให้นำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะถูกรบายลงสู่บ่อซึม เพื่อปล่อยให้น้ำซึมลงสู่ชั้นใต้ดินต่อไป สำหรับวิธีการบำบัดน้ำเสียดังกล่าวในช่วงก่อสร้างนั้น คาดว่า จะช่วยลดผลกระทบในเรื่องกลิ่น และความปลอดภัยได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อชุมชนข้างเคียงในด้านการบำบัดน้ำเสียของโครงการ จึงอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อรองรับน้ำเสียจากคณงานอย่างถูกสุขอนามัย 2. ให้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปสำหรับห้องน้คนงาน และเมื่อกกรก่อสร้างแล้วเสร็จให้รื้อถอน ผังกลบค้ำแหน่งที่ผั้ถึง และบ่อซึมให้เรียบร้อย 3. ห้ามตรวจสอระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ 4. ถังบำบัดน้ำเสีย ต้องมีฝาปิดมิดชิดอยู่เสมอ 5. แนะนำไม่ให้นักงานไปกระทำ หรือวางสิ่งของใด บนผาถังบำบัดน้ำเสีย 6. ต้องมีการกันโดยรอบห้องส้วม หรือปลูกต้นไม้โดยรอบเพื่อลดกลิ่น 7. ควบคุมดูแลระบบระบายน้ำ เพื่อไม่ให้มีน้ำเสียไหลออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง	
3.4 การจัดกรมูลฝอยและกากของเสีย	ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างมาจาก 2 แหล่งด้วยกัน คือ มูลฝอยจากกิจกรรมก่อสร้างและมูลฝอยจากคณงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยจากคณงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยของคณงานนั้น ผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดให้ถึงมูลฝอย ขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถัง (แยกมูลฝอยอินทรีย์-มูลฝอยแห้ง) ไว้ในจุดที่สะดวกต่อการทิ้งของ	1 เศษวัสดุจากการก่อสร้างต้องกองไว้อย่างเป็นสัดส่วน เพื่อไม่ให้กีดขวางการท่งางน 2 จัดวางถังรองรับมูลฝอยไว้บริเวณที่สะดวกต่อการทิ้งและเก็บขนไปกำจัด 3 เมื่อเสร็จสิ้นกิจกรรมการก่อสร้างในแต่ละวัน ต้องทำการเก็บรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงดำและปิดปากให้มิดชิดเพื่อป้องกันการแพร่กระจายกลิ่น	

Sundana



226

(ប្រាជ្ញាបត្រ ប្រចាំឆ្នាំ)



ผู้ว่าราชการการ/ปรีษฐ์ งามวิไล แอท ภูเก็ต จักร

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า	สำหรับกิจกรรมหลักที่ต้องใช้กระแสไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง เช่น เครื่องเจาะปูน สว่านไฟฟ้า เครื่องตัดเหล็ก เครื่องผสมปูนซีเมนต์ เครื่องเชื่อม หลอดไฟส่องสว่าง ซึ่งอุปกรณ์ไฟฟ้าส่วนใหญ่เป็นอุปกรณ์ขนาดเล็ก ใช้ไฟในการดำเนินกิจกรรมไม่มากนัก โดยกิจกรรมที่ต้องใช้กระแสไฟฟ้างดงกล่าว มีการใช้กระแสไฟฟ้าในปริมาณเพียงเล็กน้อย และใช้เพียงบางช่วงเวลาของเวลากลางวันเท่านั้น ซึ่งเจ้าของโครงการจะกำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดูแลการใช้ไฟฟ้าอย่างเคร่งครัด และมีการติดตั้งระบบป้องกันการไฟฟ้าลัดวงจรไว้ในพื้นที่โครงการและมีการเฝ้าระวังสายไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่ตลอดเวลา ทั้งนี้ เพื่อป้องกันปัญหาไฟฟ้าลัดวงจรและอันตรายต่อประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ ดังนั้น คาดว่าช่วงก่อสร้างโครงการในส่วนของการใช้ไฟฟ้าอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงทิศทางลบระดับต่ำ	1. ควบคุมดูแลการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด ในกิจกรรมที่จำเป็นต้องใช้ไฟฟ้าเท่านั้น 2. การต่อวงจรไฟฟ้าควรปฏิบัติให้ถูกต้องตามหลักวิชาการเป็นสำคัญ 3. เลือกใช้เครื่องจักร หรืออุปกรณ์ไฟฟ้าที่อยู่ในสภาพดีและประหยัดพลังงาน 5. มีการบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 6. มอบหมายให้มีผู้รับผิดชอบดูแลการเปิด-ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าเมื่อเลิกใช้งาน 7. จัดเก็บอุปกรณ์และเครื่องใช้ไฟฟ้าให้เป็นระเบียบ หลังจากเสร็จกิจกรรมในแต่ละวัน 8. ชนิดของสายไฟที่ใช้ต้องเหมาะสมกับการใช้งานและเป็นไปตามมาตรฐาน 9. มีเครื่องตัดกระแสติดตั้งไว้ ณ จุดที่มีการเปลี่ยนขนาดสาย และระหว่างเครื่องวัดไฟฟ้ากับสายภายในอาคาร 10. มีการติดตั้งเต้าเสียบเพียงพอต่อการใช้งาน 11. เครื่องจักรที่ใช้พลังงานไฟฟ้าต้องมีสายดินทุกเครื่อง 12. การเดินสายไฟเข้าเครื่องจักรต้องฝังดินหรือเดินลงมาจากที่สูง ทั้งนี้ให้ใช้ท่อร้อยสายไฟ 13. แผงควบคุมวงจรไฟฟ้ารวม จะต้องติดตั้งในตำแหน่งที่ไม่ถูกน้ำฝนหรือมีหลังคาปกคลุมมิดชิด	-
3.6 การคมนาคม	การประเมินผลกระทบด้านการคมนาคมจากการก่อสร้างโครงการ ที่คาดว่าจะมีการจราจรและคมนาคมภายนอกพื้นที่โครงการ โดยใช้ค่า V/C Ratio สามารถคำนวณได้ภายในข้อกำหนด ดังนี้ ■ ใช้ข้อมูลจำนวนยานพาหนะจากการนับปริมาณการจราจรบนถนนทั้ง 2 จุด โดยบริษัทที่ปรึกษาเมื่อต้นสัปดาห์ที่ 2	1. ติดป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างในบริเวณพื้นที่โครงการให้ชัดเจน 2. ให้รถบรรทุก หิน ดิน หวาย ต้องคลุมด้วยผ้าใบทุกคัน 3. ไม่ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงที่มีการจราจรหนาแน่น ให้ทำการขนส่งช่วงเวลา 09.00-16.00 น. 4. จัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ	-

ลงชื่อ

(นายศานติสุข เต็มเตนโตม)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ขาววิไล แอท ภูเก็ต

มิถุนายน 2561



ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แยกมีน้อย และช้อยบางหน้าหลา 7 (จุดบรตที่ 2) มีค่า V/C Ratio ในวันธรรมดาและวันหยุดราชการ เท่ากับ 0.04 ทั้ง 2 วัน มีสภาพความ คดองตัวของการจราจรในระดับมาก เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานการ จำแนกสภาพการจราจร พบว่าการจราจรคดองบดลว, ไม่ติดขัด, การ หยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ทั้งนี้ ในระหว่างที่มีการก่อสร้างโครงการ จะมีปริมาณ จราจรที่เกิดขึ้นจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ตลอดจนเครื่องมือ เครื่องจักรต่างๆ โดยคาดว่าจะมีปริมาณการจราจรที่เกิดขึ้นสูงสุด ประมาณ 4 เที่ยว/วัน หรือ 2.0 PCU/ชั่วโมง (คิดค่า PCE ของ รถบรรทุกขนาดกลาง (6 ล้อ) ที่วิ่งในกาทำงาน 8 ชั่วโมง) ผลการคำนวณ V/C Ratio มีดังนี้ ค่า V/C Ratio ในวันธรรมดา (วันศตที่ 2 มีนาคม 2561) - ถนนเทพกระษัตรี-ในยาง (จุดบรตที่ 1) ค่า V/C Ratio ของถนนเทพกระษัตรี-ในยาง (จุดบรตที่ 1) เวลา 7.00 ถึง 8.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่เลวร้ายที่สุดในปัจจุบัน ค่า V/C Ratio = (336.00 +2)/1500 = 0.22 จากการคำนวณ พบว่า ในกรณีที่เลวร้ายที่สุด ปริมาณ การจราจรในระยะก่อสร้าง ในช่วงโมงเร่งด่วนบนถนนเทพกระษัตรี-ใน ยาง (จุดบรตที่ 1) ในวันธรรมดา มีค่าเท่าเดิม คือ 0.22 จะอยู่ใน		

พฤษภาคม 2561 - -

พฤษภาคม 2561

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การจราจรคล่องแคล่ว, ไม่ติดขัด, การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย เช่นเดิม - ขอบบางหน้าเสา 7 (จุดนับรถที่ 2) ค่า V/C Ratio ของ ขอบบางหน้าเสา 6 (จุดนับรถที่ 2) เวลา 7.00 ถึง 8.00 น. ซึ่งเป็น ช่วงเวลาที่เลวร้ายที่สุดในปัจจุบัน ค่า V/C Ratio = $(29.85 + 2)/800 = 0.04$ จากการคำนวณ พบว่า ในกรณีที่เลวร้ายที่สุด ปริมาณ การจราจรในระยะก่อสร้าง ในช่วงโมงเร่งด่วนบนขอบบางหน้าเสา 7 (จุดนับรถที่ 2) ในวันหยุด มีค่าเท่าเดิม คือ 0.04 จะอยู่ในระดับดีมาก เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานการจำแนกสภาพการจราจร พบว่า การจราจรคล่องแคล่ว, ไม่ติดขัด, การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย เช่นเดิม ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเพิ่มปริมาณจราจรช่วง ก่อสร้างโครงการนี้จัดอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ อย่างไรก็ตามในระหว่าง ที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างอาจมีการรบกวนของเศษวัสดุ ก่อสร้าง เช่น ดิน หิน ปูน หวาย ฯลฯ ซึ่งทำความสกปรกเสียหายให้กับ ถนนเส้นทางที่ยานพาหนะขนส่งผ่านได้ นอกจากนี้ ยังอาจมีอุบัติเหตุ จากการขนส่งเกิดขึ้นได้ แต่ผลกระทบต่างๆ ดังกล่าวคาดว่าจะอยู่ใน ระดับต่ำ เนื่องจากทางโครงการจะขนส่งเพียงประมาณ 4 เที่ยว/วัน เท่านั้น อย่างไรก็ตามทางโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการลด ผลกระทบในบทที่ 5 อย่างเคร่งครัด ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้น ต่อการคมนาคมจะอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ		

ลงชื่อ

S. D. Dondou

(นายศานติสุข เตินแดนโตม)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชาวลีแอทภูเก็ต จำกัด

มิถุนายน 2561



ลงชื่อ

(นายปลากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การศึกษา	เนื่องจากในการก่อสร้างของโครงการ ไม่ได้จัดให้คนงานพักอยู่ในบริเวณพื้นที่โครงการ และโดยปกติบุตรหลานของคนงานที่อาศัยอยู่กับคนงานจะมีจำนวนน้อยมาก อีกทั้ง ไม่มียิมส่งลูกหลานแล้วเวียนหรือย้ายสถานที่ศึกษาผู้ปกครอง เพราะในการก่อสร้างอาคารเป็นเพียงระยะเวลาลำไม่นานนัก จึงไม่มีความจำเป็นต้องย้ายบุตรหลานตามผู้ปกครอง แต่ถึงอย่างไรหากมีการโยกย้ายสถานที่เรียนของบุตรหลานของคนงานก่อสร้าง จำนวนสถานที่ศึกษาในเขตตำบลลาดหญ้า และจังหวัดกาญจน์ ยังสามารถรองรับด้านการศึกษารวมบุตรหลานคนงานได้ ดังนั้น คาดว่า จะไม่มีผลกระทบต่อการศึกษารวมของลูกหลานในบริเวณใกล้เคียงจึงอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	- ไม่มีมาตรการ	-
4.4 ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม	เนื่องจากจังหวัดกาญจน์เป็นเมืองท่องเที่ยวที่สำคัญของประเทศ ที่รองรับนักท่องเที่ยวชาวต่างชาติจากประเทศต่าง ๆ และบุคคลต่างท้องถิ่นจากทุกภูมิภาคเข้ามาทำงานในสถานประกอบการต่าง ๆ มานาน ประกอบกับโดยทั่วไปคนไทยไม่มีการแบ่งแยกหรือขัดแย้งในด้านการนับถือศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อศาสนา ประเพณีและวัฒนธรรมของชุมชนบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด	1. ผู้รับเหมานำหรือหัวหน้าคนงานต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้สร้างความเดือดร้อนกับชุมชนในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	-

ลงชื่อ

S. Dondaden

(นายศานติสุข เต๋นเตนเดม)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชาววิลล์ แอท ภูเก็ต จำกัด

มิถุนายน 2561

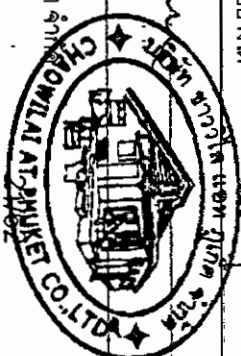
ลงชื่อ

S. Dondaden

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น

มิถุนายน 2561



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		6. ห้ามผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และห้ามมิให้บุคคลใดพักอาศัย หลับนอน หรือนอนค้างในอาคารที่กำลังก่อสร้าง 7. ห้ามคนงานเข้าไปในอาคารที่กำลังก่อสร้างหรือเขตก่อสร้างนอกเวลาทำงาน เว้นแต่ได้รับอนุญาตจากผู้รับเหมา 8. ในกรณีที่วัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง หรือสิ่งป้องกันอันตรายเกิดการชำรุดเสียหาย ต้องหยุดการก่อสร้างทันที จนกว่าจะแก้ไขข้อขัดข้องให้เรียบร้อยก่อนจึงจะดำเนินการต่อไปได้ 8. จัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในที่โครงการเพื่อใช้ในกรณีฉุกเฉิน 9. การทำงานสูงเกิน 2 เมตรขึ้นไป ต้องสร้างนั่งร้าน โดยพื้นนั่งร้านต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 35 เซนติเมตร และต้องจัดทำบันไดเพื่อขึ้น-ลง ในนั่งร้าน 10. ต้องจัดทำราวกันตกสูงจากพื้นนั่งร้าน 0.90-1.10 เมตร โดยรอบ ๆ นอกนั่งร้าน 11. ต้องจัดผ้าใบหรือวัสดุอื่นปิดคลุมโดยรอบ ๆ นอกนั่งร้าน 12. ต้องมีแผงไม้หรือผ้าใบคลุมส่วนที่กำหนดเป็นช่องทางเดินขึ้นนั่งร้าน 13. กรณีมีการทำงานหลาย ๆ ชั้นพร้อมกัน ต้องจัดสิ่งป้องกันอันตรายต่อผู้ทำงานในชั้นถัดลงไป 14. กรณีพื้นนั่งร้านลื่นหรือมีพายุฝน ห้ามลูกจ้างทำงานบนนั่งร้าน 15. ชิงช้าใบหรือวัสดุคล้ายกันโดยรอบตัวอาคาร และความสูงของนั่งร้านจะต้องสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะทำการก่อสร้าง 16. นั่งร้านที่ทำด้วยโลหะต้องรับน้ำหนักได้ไม่น้อยกว่าสองเท่าของน้ำหนักบรรทุกสูงสุดของนั่งร้านนั้น 17. ห้ามกองหรือเก็บเครื่องมือ วัสดุก่อสร้างหรือชิ้นส่วนโครงสร้างในอาคารสาธารณะ และบนอาคารที่กำลังก่อสร้าง	

ลงชื่อ

(นายห่านดิษฐ์ เต็นเตนโต)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ขาววิไล แอท ภูเก็ต

- มิถุนายน 2561



ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ไบรเกอร์ส ทีม คอนซัลแตนท์

มิถุนายน 2561



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ			
1.1 การปรับเปลี่ยนปริมาณพื้นที่	การดำเนินการวางมรดกจะเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นบ้านพักอาศัย โดยในขั้นตอนการก่อสร้างนั้น ได้ก่อสร้างบนพื้นที่ดินเดิม ซึ่งในขั้นตอนการก่อสร้าง จะมีการขุดอัดดินให้แน่นมาแล้ว ดังนั้นเมื่อเปิดดำเนินการ ดินในพื้นที่โครงการจึงยังคงมีสภาพเป็นพื้นที่ราบเช่นเดิม มีความแข็งแรง มีการยึดเกาะตัวของอนุภาคดินดีอยู่แล้ว ประกอบกับการวางมรดกเป็นเพียงการพักอาศัย ไม่มีกิจกรรมใดที่ทำให้ลักษณะภูมิประเทศเกิดการเปลี่ยนแปลงหรือเกิดการพังทลายของดินในบริเวณใกล้เคียง แต่ยังคงความกลมกลืนและสอดคล้องกับบริเวณพื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้ ผู้พักอาศัยในบ้านแต่ละหลังจะมีการปลูกต้นไม้หญ้า เพื่อเป็นการปกคลุมหน้าดิน ไม่ให้ดินถูกชะพาโดยกระแส น้ำ ส่วนพื้นที่ถนนจะมีการเททับด้วยคอนกรีตอันจะเป็นการป้องกันการพังทลายของดินได้ระดับหนึ่ง ดังนั้น คาดว่ากิจกรรมของผู้พักอาศัยในช่วงดำเนินการ จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบในเรื่องการพังทลายของดินแต่อย่างใด	1 ต้องช่วยกันดูแลพื้นที่ที่ทับด้วยซีเมนต์ และสวนสาธารณะ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 2. ปรับปรุงพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง ให้ความกลมกลืนและใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมมากที่สุด 3 ดูแลสภาพพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าเกิดหลุมหรือร่องน้ำซึ่ง ต้องซ่อมแซมทันที เนื่องจากอาจเกิดการชะล้างพังทลายเป็นหลุมใหญ่ได้	
1.2 การเปิดหน้าดินและการขุด/การเคลื่อนย้าย/การรับถม	การดำเนินการวางมรดกมีลักษณะเป็นบ้านพักอาศัย ซึ่งกิจกรรมภายในโครงการส่วนมากมีเพียงการพักอาศัยเป็นหลักเท่านั้น ไม่มีการเปิดหน้าดิน/การขุดดินหรือกิจกรรมใด ที่ส่งผลกระทบต่อทำให้เกิดการพังทลายของดิน ตลอดจน ภายในบ้านพักอาศัยแต่ละหลังได้มีการพัฒนาพื้นที่บางส่วนให้เป็นพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ และปลูกต้นไม้หญ้า อันจะเป็นการป้องกันการพังทลายของหน้าดิน	1 ดูแลการระบะบะน้ำในพื้นที่โครงการอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการพังทลายของดินบริเวณสนามหญ้า และสวนสาธารณะ 2 เจ้าของโครงการต้องแนะนำ และประชาสัมพันธ์ให้ผู้ซื้อบ้าน ช่วยกันดูแลสภาพพื้นที่ทั่วไปในโครงการ ไม่ให้เกิดความเสียหาย 3 ประชาสัมพันธ์ให้เจ้าของบ้าน ช่วยกันดูแลสภาพสวนสาธารณะ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	

ลงชื่อ ..

S. S. S.

(นายสมชาย เต็มเตนนิม)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชาววิลโล แอท ภูเก็ต

มีนาคม 2561

ลงชื่อ ..

S. S. S.

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปสเตอร์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีนาคม 2561

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในช่วงดำเนินโครงการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	รถที่วิ่งเข้า-ออกโครงการเพิ่มขึ้น แต่เนื่องจากรถของผู้ที่พักอาศัยในโครงการส่วนใหญ่เป็นรถขนาดเล็ก เช่น รถเก๋ง รถกระบะ หรือรถจักรยานยนต์ จะมีระดับเสียงอยู่ในระดับต่ำเท่านั้น ดังนั้น จึงคาดว่าในระยะดำเนินการกิจกรรมในโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในด้านคุณภาพเสียงและการสั่นสะเทือนอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ		
2. ทรัพยากรทางชีวภาพ			
2.1 ชีวภาพทางบก	ในช่วงเปิดดำเนินการเพื่อการอยู่อาศัย ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่จะมีการปลูกไม้ดอกไม้ประดับ ตกแต่งพื้นที่บริเวณบ้านแต่ละหลัง ซึ่งไม้ดอกไม้ประดับที่ปลูกไว้ดังกล่าว จะสามารถเป็นแหล่งที่อยู่อาศัย และแหล่งหาอาหารของสัตว์ขนาดเล็กได้ ซึ่งจะเป็นการเพิ่มพื้นที่สีเขียว และพื้นที่อยู่อาศัยของสิ่งมีชีวิตได้ในระดับหนึ่ง สำหรับกิจกรรมของโครงการนั้น เป็นการดำเนินการเพื่อการพักอาศัยเป็นหลักเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมใดที่จะเป็นการทำลายธรรมชาติ หรือต้นไม้ในพื้นที่โครงการแต่อย่างใด ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อชีวภาพทางบกแต่อย่างใด ทั้งนี้บริเวณด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการอยู่ติดกับพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติ (ป่าบางขนุน) จากการสำรวจข้อมูลจากกรมป่าไม้ พบว่า ป่าสงวนแห่งชาติสวนป่าบางขนุน ตั้งอยู่ในพื้นที่บริเวณ หมู่ที่ 4 ตำบลเทพกระษัตรี อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต อยู่ในความรับผิดชอบของสำนักป้องกันรักษาป่าและควบคุมไฟป่า กองป่าไม้	1. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการ ช่วยกันดูแลสภาพสวนสาธารณะ และต้นไม้ในโครงการ 2. ปลูกไม้ดอกไม้ประดับ เพื่อสร้างความร่มรื่นให้แก่บ้าน และชุมชนที่ตนเองอยู่อาศัย 3. ช่วยกันดูแลระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 4. บริเวณแนวเขตพื้นที่ติดต่อระหว่างพื้นที่โครงการและพื้นที่สวนป่าบางขนุนจะต้องกำหนดให้เป็นพื้นที่สีเขียวของโครงการ ห้ามก่อสร้างอาคารหรือ สิ่งปลูกสร้างทั้งชั่วคราวและถาวร เพื่อสร้างความกลมกลืนของพื้นที่ 5. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อาศัยในโครงการทราบถึงแนวเขตพื้นที่ของโครงการ เพื่อป้องกันการบุกรุกพื้นที่สวนป่าบางขนุนโดยรู้เท่าไม่ถึงการณ์	-

ลงชื่อ

(นายศานติสุข เต็มเตนโตม)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ขาววิไล แอท ภูเก็ต จำกัด

- มิถุนายน 2561 -



ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

- มิถุนายน 2561 -



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การระบายน้ำและการป้องกันท่วม	สำหรับกิจกรรมการใช้น้ำนั้น ส่วนมากเป็นการใช้สำหรับ การชำระล้างร่างกาย การรดน้ำส่วน การซักผ้า เป็นหลัก ไม่มี กิจกรรมใดที่ต้องใช้น้ำในปริมาณมากแต่อย่างใด ซึ่งคาดว่าจะเก็บน้ำ ใช้ของบ้านแต่ละหลังสามารถเก็บกักน้ำไว้ได้เพียงพอสำหรับความ ต้องการใช้ในแต่ละวัน ดังนั้น การใช้น้ำในช่วงดำเนินการจึงอาจส่ง ผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ ระบบระบายน้ำของโครงการเป็นระบบ แยกน้ำทิ้งและ น้ำฝนออกจากกัน แต่ใช้แนวท่อเดินท่อเดียวกัน โดยท่อรวบรวมน้ำทิ้ง ชนิด PE ๒ ๖" จะถูกร้อยผ่านบ่อพักน้ำฝน ชนิด คสล ขนาด 1.00 x 1.00 เมตร ซึ่งมีอยู่ตลอดแนวท่อระบายน้ำภายในโครงการ โดยน้ำทิ้งที่ ผ่านการบำบัดจากถังบำบัดน้ำเสียขั้นต้นของบ้านแต่ละหลัง จะถูก ปล่ยลงสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ขนาด 0.50x0.50x0.50 เมตร ประจำบ้านแต่ละหลัง และรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียรวม ชนิดเติม อากาศ ขนาดอัตราการบำบัด 90.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน จนเหลือค่า ความสกปรก (BOD) ไม่เกิน 20 มก./ล. จากนั้นน้ำทิ้งจะถูกระบายออก สู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำรวม ขนาด 1.50 x 2.00 x เมตร ลึก 1.00 เมตร และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณต่อไป ส่วนน้ำฝนภายในพื้นที่โครงการ บางส่วนจะไหลซึมลงสู่ชั้น ใต้ดินและบางส่วนจะไหลไปตามความลาดเอียงของพื้นที่ในแต่ละส่วน ลงสู่ท่อรวบรวมน้ำฝนของโครงการ ขนาด ๑ 0 60 เมตร พร้อมบ่อพัก น้ำ คสล. ขนาด 1.00 x 1.00 เมตร ซึ่งมีอยู่ตลอดแนวท่อระบายน้ำ	1. ติดตั้งตะแกรงดักขยะที่บ่อพักน้ำสุดท้าย เพื่อป้องกันขยะไปอุดตันท่อ ระบายน้ำ 2. หมั่นตรวจสอบระบบระบายน้ำ ระบบท่อ และอุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ใน สภาพพร้อมใช้งานได้อย่างเสมอ และซ่อมพื้นที่เมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย 3. ต้องช่วยกันดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ในโครงการให้สมบูรณ์อยู่ เสมอ เนื่องจากจะช่วยดูดซับน้ำฝนได้ส่วนหนึ่ง 4. มีการดูแลออกตะกอนภายในบ่อพักน้ำเป็นประจำ และต้องดูแลทำความสะอาด 5. ประชาสัมพันธ์และจัดให้มีป้ายห้ามทิ้งวัสดุต่าง ๆ ลงในท่อระบายน้ำ และ บ่อพักน้ำอันจะก่อให้เกิดปัญหาท่อระบายน้ำอุดตันได้	-

ลงชื่อ

(นายศานติสุข เตมธานินันท์)

เจ้าของโครงการบริษัท ชาววิถี แอท ภูเก็ต จำกัด

มิถุนายน 2561

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรดักส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและค่า และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอยและกาก ของเสีย	ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการประมาณ 405.00 กิโลกรัม/วัน หรือ 1,215.00 ลิตร/วัน สำหรับการบริหารรวมและแยกประเภทมูลฝอย โครงการได้กำหนดให้ผู้พักอาศัยในบ้านแต่ละหลังเป็นผู้เก็บรวบรวมและแยกประเภทมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในบ้านของตนเอง ซึ่งจะมีการคัดแยกเป็น มูลฝอยที่ส่งมารวมนำกลับมาใช้ใหม่ได้ (มูลฝอยแห้ง หรือมูลฝอยรีไซเคิล) และมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ (มูลฝอยอินทรีย์) โดยมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่จะถูกรวบรวมเพื่อนำกลับมาใช้ใหม่ หรือนำไปขายรับซื้อของเก่า ส่วนมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่จะเก็บรวบรวมใส่ถุงดำ พร้อมมัดปากถุงอย่างมิดชิด ก่อนนำไปทิ้งยังถังรองรับมูลฝอยรวมของโครงการ มีขนาด 120 ลิตร ซึ่งวางอยู่บริเวณหน้าบ้านแต่ละหลัง เพื่อรอรถเก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลเข้ามารับขนฯ ไปกำจัดต่อไป	1. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยแยกประเภทมูลฝอย ก่อนนำทิ้งลงถังขยะ และต้องใส่ถุงดำ มัดปากถุงอย่างมิดชิด 2. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยช่วยกันรักษาความสะอาดและทิ้งมูลฝอยบริเวณจุดที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น 3. ผู้พักอาศัยควรหลีกเลี่ยงการใช้ไฟหรือหลอดติด 4. ผู้พักอาศัยควรเลือกใช้ผลิตภัณฑ์เคมี เพื่อลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ 5. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยนำมูลฝอยที่สามารถนำมาใช้ได้อีกมา ใช้ให้เกิดประโยชน์หรือขายให้กับผู้รับซื้อของเก่า เพื่อเป็นการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ 6. ดำรงปริมาณมูลฝอย ถ้าพบว่าปริมาณมากขึ้นควรเพิ่มจำนวนขนาดถังรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ	- ตรวจสอบความสามารถในการ รองรับมูลฝอยและสภาพทั่วไป ของจุดรองรับมูลฝอยทุก ๆ 1 ครั้ง/เดือน ตลอดจนระยะเวลา ดำเนินการ

ลงชื่อ

(นายศานติสุข เตมธเนตม)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชาววิไล แอท กรุ๊ป

มีถุนายน 2561

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรรอสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น

มีถุนายน 2561

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงดำเนินโครงการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคม	การประเมินผลกระทบจากการดำเนินการของโครงการ ที่คาดว่าจะมีต่อการจราจรและคมนาคมภายนอกพื้นที่โครงการ สามารถคำนวณภายใต้ข้อกำหนดที่ได้กล่าวมา โดยจะมีปริมาณรถยนต์จากโครงการต่อวัน 80 คัน (คิดเทียบเท่าจำนวนจากจำนวนบ้านในพื้นที่โครงการ 1 คับบ้าน 1 หลัง) ในการประเมินกรณีเลวร้าย คือ ให้รถทั้งหมดวิ่งออกจากโครงการพร้อมกันในช่วงโมงเร่งด่วน 1 ชั่วโมง (PCE Factor จะคิดของรถยนต์ส่วนบุคคล ซึ่งเท่ากับ 1.00 และคิดทั้งเที่ยวไป-กลับ) ดังนั้น คิดเป็นปริมาณจราจร 160 PCU/ชั่วโมง ผลการคำนวณ V/C Ratio มีดังนี้ ค่า V/C Ratio ในวันธรรมดา (วันศุกร์ที่ 2 มีนาคม 2561) - ถนนเทพกระษัตรี-ในยาง (จุดนับรถที่ 1) ค่า V/C Ratio ของถนนเทพกระษัตรี-ในยาง (จุดนับรถที่ 1) เวลา 7.00 ถึง 8.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่เลวร้ายที่สุดในปัจจุบัน ค่า V/C Ratio = $(336.00 + 160) / 1500 = 0.33$ จากการคำนวณ พบว่า ในกรณีนี้ที่เลวร้ายที่สุด ปริมาณการจราจรในระยะดำเนินการ ในช่วงโมงเร่งด่วนบนถนนเทพกระษัตรี-ในยาง (จุดนับรถที่ 1) ในวันธรรมดา มีค่าเพิ่มขึ้นจาก 0.22 เป็น 0.33 แต่ยังคงอยู่ในระดับดีมาก เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานการจำแนกสภาพการจราจร พบว่าการจราจรคล่องแคล่ว, ไม่ติดขัด, การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อยเช่นเดิม	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเพื่อคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ที่สัญจรผ่านไปมาบริเวณทางเข้าออกของโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 2. ติดป้ายชื่อโครงการเมื่อใกล้บริเวณทางเข้าพื้นที่โครงการ พร้อมลูกศรแสดงทางเข้าสู่โครงการ 3. ประสานสัมพันธ์ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. ขณะที่รับอยู่ในพื้นที่โครงการ 4. ติดตั้งป้ายเตือนให้ผู้ขับขี่เพิ่มความระมัดระวัง เมื่อจะปฏิบัติงาน 4 แยกทางเข้าออกโครงการ 5. ไม่วางวัสดุหรือสิ่งของใดๆ ให้เป็นกีดขวางการจราจร 6. ช่วยกันดูแลให้สองข้างทางถนนให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 7. ติดป้ายแสดงเส้นทาง	-

ลงชื่อ

(นายศานติสุข เต็นแดนโตม)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ขาววิไล แอท ภูเก็ต จำกัด

มิถุนายน 2561

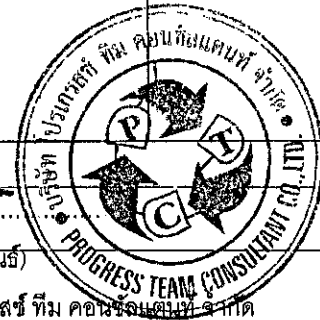


ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

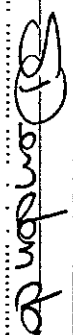
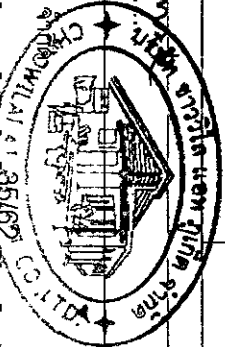
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เช่นเดิม - ขอบบางหน้าเสา 7 (จุดบรที่ 2) ค่า V/C Ratio ของขอบบางหน้าเสา 7 (จุดบรที่ 2) เวลา 7.00 ถึง 8.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่เลวร้ายที่สุดในปัจจุบัน ค่า V/C Ratio = $(29.85 + 160)/800 = 0.24$ จากการคำนวณ พบว่า ในกรณีที่เลวร้ายที่สุด ปริมาณการจราจรในระยะดำเนินการ ในช่วงฝั่งตะวันออกของหน้าเสา 7 (จุดบรที่ 2) ในวันหยุด มีค่าเพิ่มขึ้นจาก 0.04 เป็น 0.24 แต่ยังคงอยู่ในระดับดีมาก เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานการจำแนกสภาพการจราจรพบว่า การจราจรค่อนข้างดี, ไม่ติดขัด, การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย เช่นเดิม ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเพิ่มปริมาณจราจรของการดำเนินการโครงการนี้จัดอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ แต่อย่างไรก็ตามปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นดังกล่าว อาจเกิดการติดขัดในช่วงเวลาได้ โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วนของชุมชน และอาจมีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุได้ โดยเฉพาะในช่วงที่มีการเข้า-ออก พื้นที่โครงการ ดังนั้น ทางโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการด้านการคมนาคมขนส่งดังที่กำหนดไว้ในบทที่ 5 อย่างเคร่งครัด ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อการคมนาคมจะอยู่ในทิศทางลบระดับปานกลาง		

ลงชื่อ ...  

(นายศานติสุข เตมธาดม)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชาววิเล แอช กรุ๊ป จำกัด

มีอายุน 2561

ลงชื่อ ... 

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรแกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีอายุน 2561



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พัฒนาอาชีพและชุมชนมารองรับด้านการบริการการท่องเที่ยวที่เพิ่มมากขึ้น โดยไม่เกิดความขัดแย้งทางสังคมที่รุนแรง ดังนั้น การดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเดิมที่มีอยู่แล้วเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมจากการที่บริเวณโดยรอบโครงการมีลักษณะเป็นชุมชนและสถานประกอบการต่าง ๆ ที่เป็นการบริหารจัดการพื้นที่ที่อาศัยอยู่ติดกับโครงการ ดังนั้น คาดว่า จะมีผลกระทบต่อการสภาพเศรษฐกิจและสังคมบริเวณใกล้เคียงจึงอยู่ในทิศทางบวกในระดับปานกลาง		
4.3 การศึกษา	ในระยะดำเนินการ จะมีผู้เข้ามาพักอาศัยแบบถาวรภายในพื้นที่ตำบลสาครุมารีนัน สำหรับผลกระทบต่อการศึกษาในพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ คาดว่า จะไม่มีผลกระทบแต่อย่างใด เนื่องจากภายในพื้นที่ตำบลสาครุมารีนันมีสถานศึกษาของรัฐ และของเอกชนหลายแห่ง ซึ่งมีความสามารถรองรับด้านการศึกษาได้อย่างเพียงพอต่อบุตรหลานของผู้ที่เข้ามาพักอาศัยในโครงการ และบุตรหลานของประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียง ดังนั้น คาดว่า จะไม่มีผลกระทบทางด้านการศึกษาจึงมีผลกระทบในทิศทางลบระดับต่ำ	-ไม่มีมาตรการ	
4.4 ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม	สำหรับผลกระทบด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม นั้น คาดว่า จะเกิดขึ้นในระดับต่ำ เนื่องจากพื้นที่จังหวัดภูเก็ต เป็นเมืองแห่งการท่องเที่ยว ที่มีนักท่องเที่ยว บุคคลที่เข้ามาทำงาน และนักธุรกิจทั้งชาวไทยและชาวต่างชาติมาอาศัยอยู่ ทำให้มีความหลากหลายทางด้านศาสนา และวัฒนธรรม และที่สำคัญประชาชนชาวภูเก็ต เป็นคนที่มีจิตใจดี ยินดีต้อนรับชาวต่างชาติทุกชาติทุกภาษา ไม่มีการ	1. ประสานสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการได้รับรู้ถึงกิจกรรมที่สำคัญต่างๆ เพื่อให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามได้ถูกต้อง	

ลงชื่อ



ลงชื่อ



(นายศานติสุข เตมธนิม)

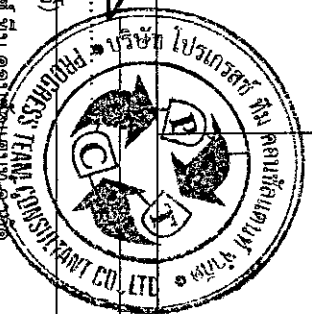
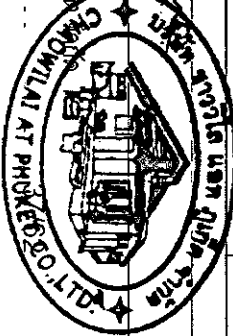
(นายปภากร ปวีพันธ์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชาววิล แอช ภูเก็ต

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีอายุ 2561

มีอายุ 2561

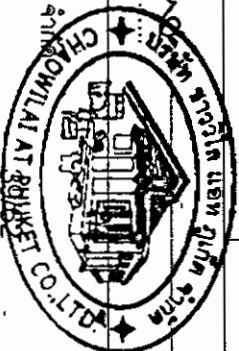


ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 คุณภาพ / ทัศนียภาพ	เมื่อโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ จะปรากฏบ้านพักอาศัยชนิดบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 4 หลัง, บ้านแถว 2 ชั้น จำนวน 60 หลัง และบ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 16 หลัง (รวมทั้งหมดจำนวน 80 หลัง) ขึ้นแทนที่ว่างในพื้นที่โครงการ ทำให้สภาพพื้นที่เดิมเปลี่ยนแปลงไป ทั้งนี้ จากการสำรวจพื้นที่ข้างเคียง พบว่า ในบริเวณใกล้เคียงมีการใช้ประโยชน์เป็นบ้านพักอาศัย อาคารชุด ร้านค้า และร้านอาหาร ซึ่งมีความสูงใกล้เคียงกับอาคารของโครงการ จึงไม่ทำให้สภาพอาคารของโครงการมีความโดดเด่นมาก จึงไม่มีผลในเรื่องทัศนียภาพของผู้ที่ผ่านไปมา มากนัก สำหรับลักษณะการประกอบกร ซึ่งเป็นบ้านพักอาศัยนั้น ยังคงมีความสอดคล้องกลมกลืนกับลักษณะการใช้ประโยชน์อาคารในพื้นที่ข้างเคียง เนื่องจากในพื้นที่ใกล้เคียงส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นการใช้ประโยชน์เป็นบ้านพักอาศัย อาคารชุด ร้านค้า และร้านอาหาร กอปรกับโครงการจะมีการตกแต่งสภาพพื้นที่โครงการด้วยการปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อเพิ่มความสวยงามให้พื้นที่โดยรอบ เป็นการทำให้ทัศนียภาพสวยงามขึ้น เป็นการลดความกระด้างของตัวอาคาร และมีความกลมกลืนกับภูมิทัศน์โดยรอบโครงการ นอกจากนี้ บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ไม่ปรากฏแหล่งโบราณคดีอันควรอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบทางสุนทรียภาพและทัศนียภาพในทิศทางลบระดับต่ำ	1. ปลูกต้นไม้และจัดสวนสาธารณะภายในโครงการให้มีความสวยงาม ร่มรื่น เพื่อใช้เป็นที่พักผ่อนหย่อนใจของผู้พักอาศัย 2. ดูแลรักษาต้นไม้ สนามหญ้า และสวนหย่อม ภายในโครงการ โดยรดน้ำ และบำรุงรักษาทุกวัน พร้อมทั้งตัดแต่งต้นไม้ให้สวยงามและไม่เกาะเกาะใช้สอย 3. ช่วยกันดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการอยู่เสมอ 4. ดูแลความสะอาดของบ้านเรือนของตนเองอย่างสม่ำเสมอ 5. การเก็บรวบรวมมูลฝอย ต้องใส่ถุงดำและมัดปากอย่างมิดชิด	- ตรวจเช็คสภาพอาคารภายนอกโดยดูแลซ่อมแซมอาคารในจุดที่ไม่สวยงามอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

ลงชื่อ

(นายศานติสุข เตมธณิน)



เจ้าของโครงการบริษัท ชาววิล แอท กูเก็ด จำกัด

มิถุนายน 2561

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรภาสส์ ทีม ศึกษาระบบนิเวศ

มิถุนายน 2561



ตารางที่ 3 มาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการช่วงก่อสร้าง

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. การปรับปรุงพื้นที่/การเปิดหน้าดิน	ตรวจสอบการขุดปรับพื้นที่ ซึ่งดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมหรือไม่	- การจัดวางกองดิน - การปรับเกลี่ย บดอัด	- ตลอดระยะเวลาที่มีการปรับพื้นที่โครงการ	- บริษัท ขาววิไล แอท ภูเก็ต จำกัด
2. คุณภาพอากาศ	ตรวจสอบการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ซึ่งดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมหรือไม่	- การปิดคลุมส่วนบรรทุก - ความเร็วของรถบรรทุกขณะที่ผ่านชุมชน - ช่วงเวลาการจราจร - การฉีดล้าง อัดพรมน้ำ - การปฏิบัติตามกฎจราจร - บนเส้นทางที่เกี่ยวข้อง	- ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง	- บริษัท ขาววิไล แอท ภูเก็ต จำกัด
3. เสียง และการสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดเสียงและความสั่นสะเทือนจากการวางฐานราก - ตรวจวัดเสียงและความสั่นสะเทือนในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบความเร็วของรถบรรทุกตลอดระยะเวลาการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก - ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท ขาววิไล แอท ภูเก็ต จำกัด
4. การป้องกันอัคคีภัย	ตั้งดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ประสิทธิภาพ และ ความสามารถในการดับเพลิง	- ทุก ๆ 1 เดือน/ครึ่ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ขาววิไล แอท ภูเก็ต จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอต่อสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต และองค์การบริหารส่วนตำบลลาดุดู ทุกเดือนกรกฎาคม และเดือนธันวาคม ของทุกปี

ลงชื่อ

(นายศานติสุข เดนแดนโตม)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ขาววิไล แอท ภูเก็ต จำกัด

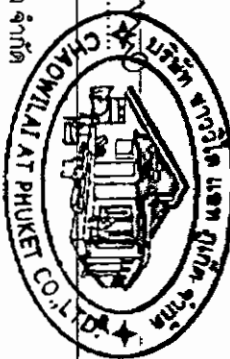
มิถุนายน 2561

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มิถุนายน 2561



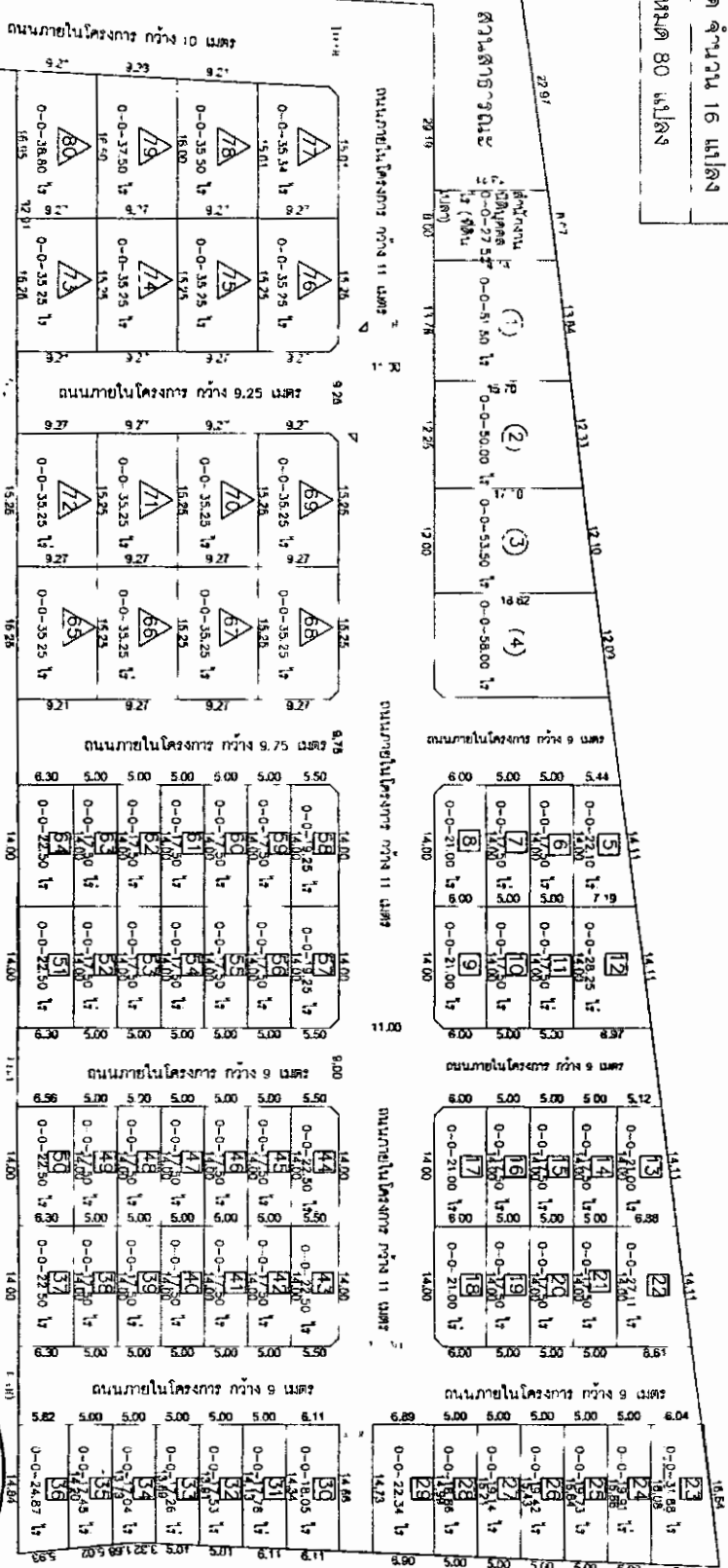
ผู้ปฏิบัติงานสมัครใจ

บ้านที่ ๒ จำนวน 4 แปลง

๕๖๓๗ ๐๑ ๗๕๗๖๒๕

จำนวน 16 แปลง

30 မေလ



พื้นที่โครงการ		จำนวน-พื้นที่
ที่ดินสาธารณะ (Total Project Area)	(8-1-27.60) ไร่	3,327.6 ไร่
ที่ดินของรัฐ (Acquire Area)	(4-3-46.06) ไร่	1,946.06 ไร่
ที่ดินของมหาวิทยาลัย (School Area)	(2-3-77.3) ไร่	1,777.3 ไร่
ที่ดินสาธารณะ (Public garden Area)	(0-1-76.89) ไร่	176.89 ไร่
สวนสาธารณะ (Public garden Area)	(0-0-27.52) ไร่	พื้นที่ 8.05 ตารางวา 37.32 ไร่ (ที่ดิน)
จำนวนที่ดินของรัฐ (Number of Allocation)		80 ไร่
จำนวนที่ดินของมหาวิทยาลัย		จำนวน พื้นที่
จำนวนที่ดินของรัฐ (ไร่) - (ไร่)		213.00 ไร่
จำนวนที่ดินของรัฐ (ไร่) - (ไร่)		182.22 ไร่
จำนวนที่ดินของรัฐ (ไร่) - (ไร่)		370.84 ไร่
จำนวนที่ดินของรัฐ (ไร่) - (ไร่)		38.00 ไร่
จำนวนที่ดินของรัฐ (ไร่) - (ไร่)		17.04 ไร่

นางสาว Denkan
(นางสาวกานตติยา ตาแดงโคตร)
เจ้าของโครงการ / บริษัท ชาวไร่ แอนด์ ภูเขาพัฒนา จำกัด

พฤษภาคม ๒๕๖๑

... ..

IMM

มกราคม 2561



SCALE 600

DRAWING	DRAWING NO
JOB NO.	43/62
DATE	

800-220-8170 • DEBON.COM / CONCRETEMAN.COM
 305/748 Prince of the Desert
 This Neighbor Host a Living Desert Night
 Tel 010-6611-6220 US-2-800-71-4
 email whendust@princeofdesert.com

ARCH 20

PROJECT

(CHAOWLA.)

CHAMBER

ARCHITECT

ស្រឡាញ់ គឺ ជីវិតឆ្លើយ

Page 69/585 of Exhibit 4/4 of 010701

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTICAL ENGINEER

[illegible]

SANITARY ENGINEER

Year	Number of cases	Rate per 100,000
1990	1,000	1.0
1991	1,100	1.1
1992	1,200	1.2
1993	1,300	1.3
1994	1,400	1.4
1995	1,500	1.5
1996	1,600	1.6
1997	1,700	1.7
1998	1,800	1.8
1999	1,900	1.9
2000	2,000	2.0
2001	2,100	2.1
2002	2,200	2.2
2003	2,300	2.3
2004	2,400	2.4
2005	2,500	2.5
2006	2,600	2.6
2007	2,700	2.7
2008	2,800	2.8
2009	2,900	2.9
2010	3,000	3.0
2011	3,100	3.1
2012	3,200	3.2
2013	3,300	3.3
2014	3,400	3.4
2015	3,500	3.5
2016	3,600	3.6
2017	3,700	3.7
2018	3,800	3.8
2019	3,900	3.9
2020	4,000	4.0

MACHINICAL ENGINEER

2	-	-	1
---	---	---	---

NAME	DATE	ADDRESS
------	------	---------

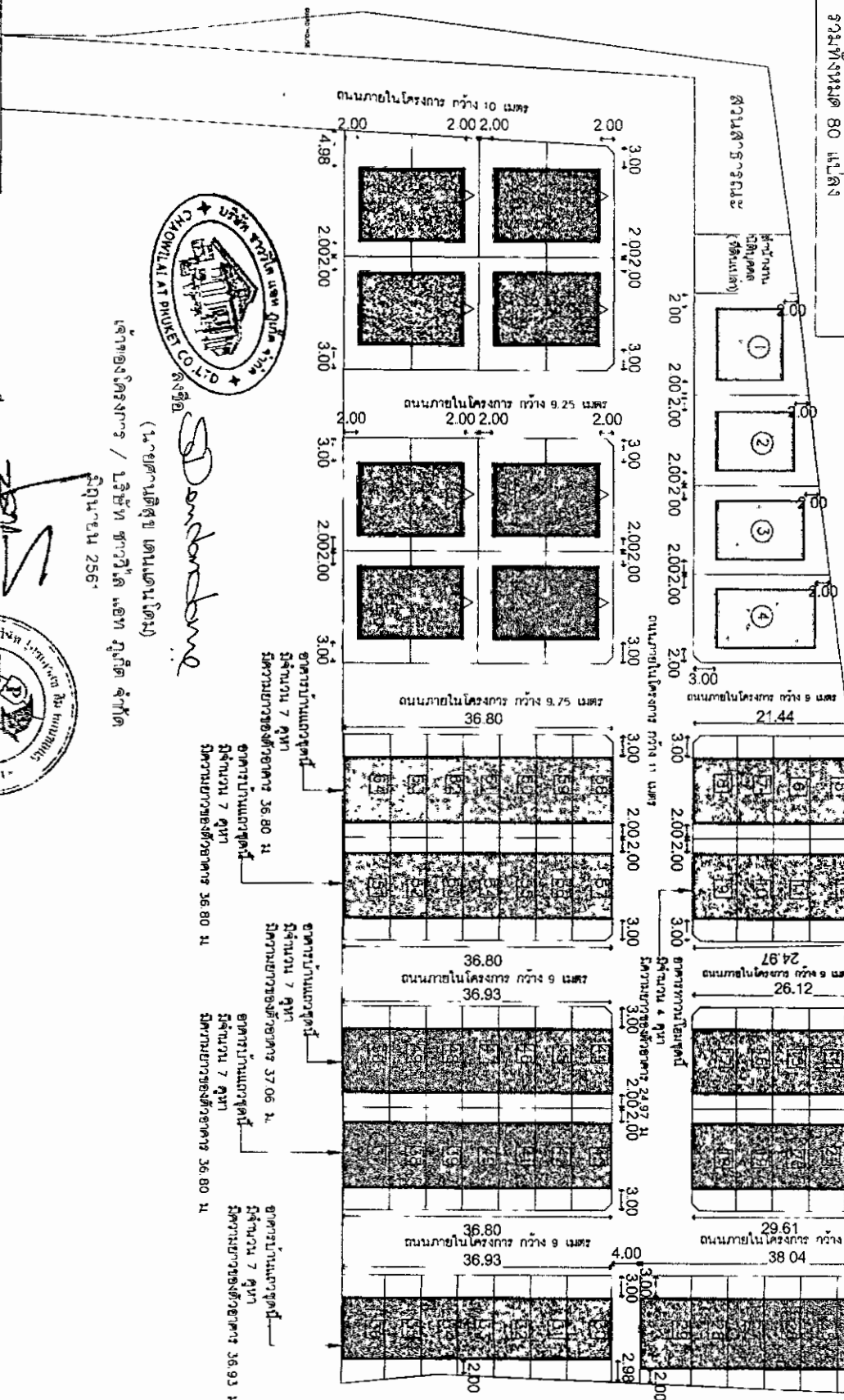
--	--	--	--

[illegible]

--	--

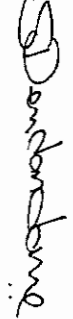
DRAWING

DATE	43/62
------	-------

[illegible]

(5) $\mu_{\text{max}} = 0.7 \text{ h}^{-1}$

----- (นายพลอดุล-เดชพันธ์) -----
 ผู้ชำนาญการพิเศษและดลอม / บริษัท / ไปรษณีย์ ที่

สิงหาคม 2561[illegible]

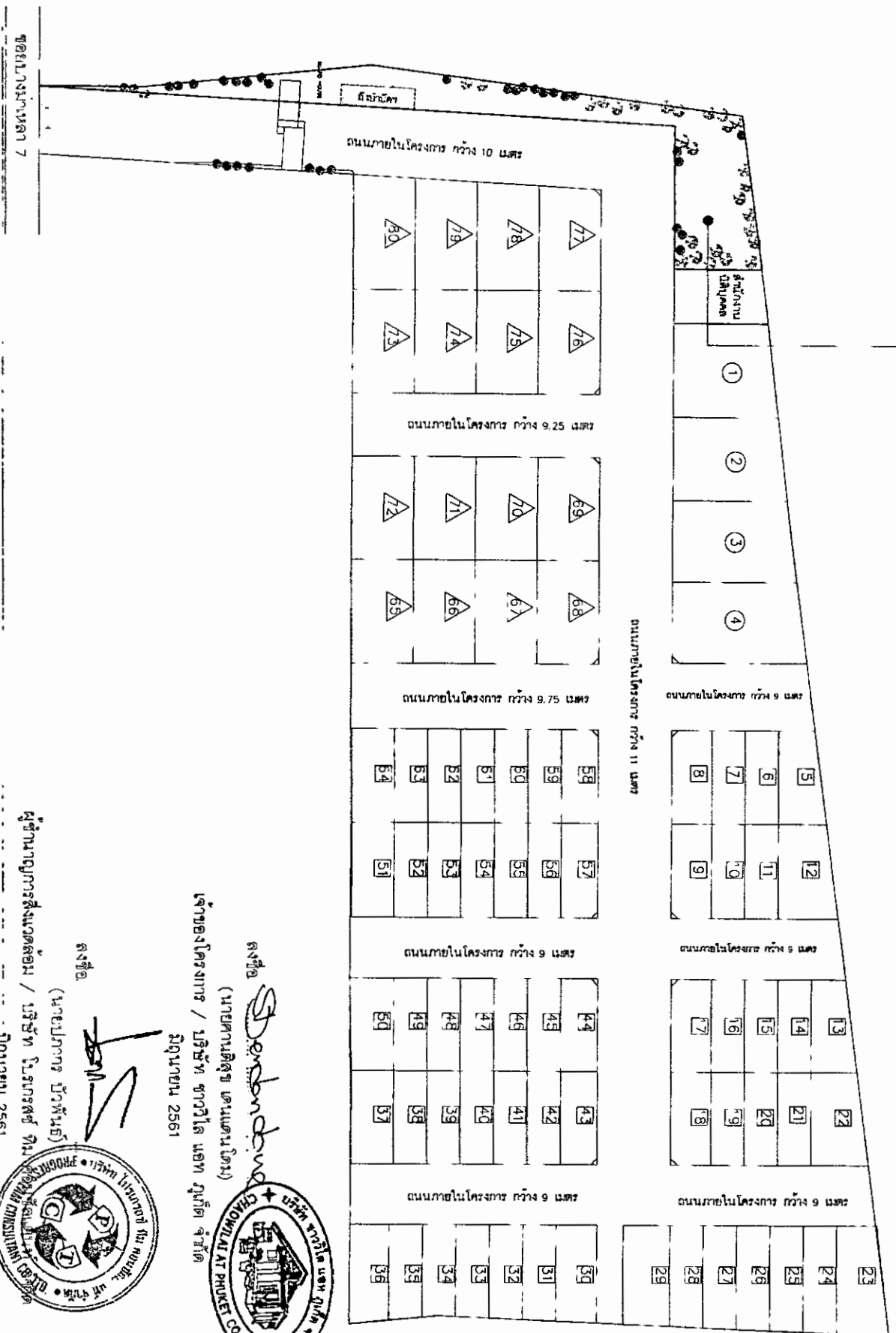
2561



SCALE

[illegible]
$$\frac{0.09}{1}$$
[illegible]

ส่วนสาธารณะ เนื้อที่ 0-1-76 89 ไร่ (176 89 ตร.ว)
หรือคิดเป็นพื้นที่ 707 56 ตร.ม = 9 09 % ของพื้นที่ขาย



ลงชื่อ *Stendong*
(นายศานติสุข เคนแดนโตม)
เจ้าของโครงการ / บริษัท ชาวไร่ แอท ภูเก็ต จำกัด
มิถุนายน 2561

ลงชื่อ *[Signature]*
(นายเปรมกร บัวพันธ์)
ผู้อำนวยการส่วนก่อสร้าง / บริษัท โบราณคดี จำกัด
มิถุนายน 2561

ผู้ชำนาญการส่วนสาธารณะ
หรือคิดเป็นพื้นที่ 707 56 ตร.ม = 9 09 % ของพื้นที่ขาย

รูปที่ 5 แผนผังแบ่งส่วนสาธารณะโครงการ



ผังตำแหน่งส่วนสาธารณะ
SCALE 1:600

DRAWING NO.		47/62
DATE		47/62
SCALE		1:600
PROJECT		โครงการจัดสรรที่ดิน ชาวไร่ (CHAWMLAI)
OWNER		นาย ชาวไร่ แอท ภูเก็ต
ARCHITECT		คุณหญิง งามใจ งามใจ
STRUCTURAL ENGINEER		นาย วิชาญ งามใจ
ELECTRICAL ENGINEER		นาย วิชาญ งามใจ
MECHANICAL ENGINEER		นาย วิชาญ งามใจ
PLUMBING ENGINEER		นาย วิชาญ งามใจ
PAINTING ENGINEER		นาย วิชาญ งามใจ
LANDSCAPE ARCHITECT		นาย วิชาญ งามใจ
CIVIL ENGINEER		นาย วิชาญ งามใจ
CONSTRUCTION ENGINEER		นาย วิชาญ งามใจ
SUPERVISOR		นาย วิชาญ งามใจ
CHECKER		นาย วิชาญ งามใจ
APPROVER		นาย วิชาญ งามใจ

รายละเอียดการเดินท่อ -
ดูแบบขยาย 2

สวนสาธารณะ

บ่อน้ำฝน
ขนาด 450 ลบ.ม

ถังบำบัดน้ำเสียรวม
ชนิดเดิมอากาศ
ขนาด 90 ลบ.ม./วัน

ถัง Aerobic

บ่อพักน้ำ

บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
น้ำรวม

ท่อระบายน้ำ + น้ำทิ้ง คสล. 0.60 เมตร (1 200)

ถังบำบัดน้ำเสีย
ดูแบบขยาย 1

ลงชื่อ

(นายศานติสุข เคนแดน
เจ้าของโครงการ / บริษัท ชาวลีแอทภูเก็ต จำกัด
มิถุนายน 2561

ลงชื่อ

(นายปลากร บัวพัน
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท
คอนซิลเดนท์ จำกัด
มิถุนายน 2561

จุดระบายน้ำ
สู่ท่อระบายน้ำ
สาธารณะบริเวณถนน

แนวท่อระบายน้ำ
สาธารณะบริเวณถนน

มิถุนายน 2561

แบบขยาย 1 แบบขยายถังบำบัดน้ำเสีย ขนาด 2000 ลิตร

สัญลักษณ์ประกอบแบบ

←	ท่อระบายน้ำ คสล. 0.60 เมตร (1 200)
←	ท่อรวบรวมน้ำเสีย PE ๑ 6"
←	ท่อระบายน้ำทิ้ง + น้ำฝน คสล. 0.60 เมตร (1 200)
□	บ่อพักน้ำ คสล. 1x1 ม
☉	ถังบำบัดน้ำเสีย ขนาด 2000 ลิตร พร้อมบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง
□	บ่อตรวจคุณภาพน้ำรวม ขนาด 1x1 ม ลึก 1 ม
☼	ถังบำบัดน้ำเสียรวม ชนิดเดิมอากาศ อัตราการบำบัด 90 ลบ.ม./วัน
■	บ่อน้ำฝน ขนาด 450 ลบ.ม
□	บ่อพักน้ำรวม พร้อมตะแกรงดักขยะ ขนาด 1.5x2 ม ลึก 1 ม



ARCH20 DESIGN / PLANNING / CONSULTANT
135/148 Pongpho Rd. Thungyai
The Kaset Road 3 Thungyai Phuket 83119
Tel. 089-881-1225 082-188-7114
Email: info@arch20design.com

PROJECT

โครงการจัดสรรที่ดิน ชาวลีแอท
(CHAOWLAH)

OWNER

บจก. ชาวลีแอท ภูเก็ต

ARCHITECT

สุรินทร์ ภูมิพัฒน์ 15767

เขมชาติ มั่นพิสัย

ที่อยู่ 69/585 ซ.อ.พ. 1/4 หมู่ 10

ทพ. 1 ศ.ว.ศ. ภูเก็ต จ.ภูเก็ต

STRUCTURAL ENGINEER

อดิศักดิ์ แก้วประทุม 41027

ELECTRICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

MACHINICAL ENGINEER

TITLE

ผังระบบบำบัดน้ำเสีย
และระบบระบายน้ำ

NO DATE REVISION

SCALE 1:600

DRAWING

JOB NO

DATE

DRAWING NO.

49/62

หม้อแปลงไฟฟ้า

Mr. J. B. McQuinn

အာဇာနည်



พ.ศ. ๒๕๖๑

११११

ผู้พิทักษ์ (นักอนุรักษ์)

ស្តីពីការកាត់បន្ថយការប្រើប្រាស់ប្រាក់បៀវត្សស្រូវ

มกราคม 2561

ផ្ទៃកម្រិតប្រវែង

SCALE 1 600

SCALE 1 600

APR 20 1968

ARCHITECT STUDIO DESIGN & PLANNING / CONSULTANTS
388/148 ROOSEVELT HIGHWAY
TOP KUALA LUMPUR A TRADING COMPANY 63110
TEL: 03-881-4220, 03-881-9114
EMAIL: kmp@kmparchitect.com

இராமநாதன் சாமிநாதன்
(CHAWILAI)

OTHER

๒๐๓. ชาวไร่และชาวสวน

ARCHITECT

[illegible]

កាលបរិច្ឆេទ ០១/០៨/២០២២ ឯកសារលេខ ៤/១ ព្រឹត្តិបត្រ

မှူး ၁ အ.၅၆၈ ဥ.၂၆၀၄ ဥ.၂၆၁၈

STRUCTURAL ENGINEER

စာရင်းအမှတ် ၁၀၁၆၈

1

ELECTRICAL ENGINEER

Year	Number of cases	Percentage of cases
1990	10	10.0
1991	15	15.0
1992	20	20.0
1993	25	25.0
1994	30	30.0
1995	35	35.0
1996	40	40.0
1997	45	45.0
1998	50	50.0
1999	55	55.0
2000	60	60.0
2001	65	65.0
2002	70	70.0
2003	75	75.0
2004	80	80.0
2005	85	85.0
2006	90	90.0
2007	95	95.0
2008	100	100.0
2009	105	105.0
2010	110	110.0
2011	115	115.0
2012	120	120.0
2013	125	125.0
2014	130	130.0
2015	135	135.0
2016	140	140.0
2017	145	145.0
2018	150	150.0
2019	155	155.0
2020	160	160.0
2021	165	165.0
2022	170	170.0
2023	175	175.0
2024	180	180.0
2025	185	185.0
2026	190	190.0
2027	195	195.0
2028	200	200.0
2029	205	205.0
2030	210	210.0
2031	215	215.0
2032	220	220.0
2033	225	225.0
2034	230	230.0
2035	235	235.0
2036	240	240.0
2037	245	245.0
2038	250	250.0
2039	255	255.0
2040	260	260.0
2041	265	265.0
2042	270	270.0
2043	275	275.0
2044	280	280.0
2045	285	285.0
2046	290	290.0
2047	295	295.0
2048	300	300.0
2049	305	305.0
2050	310	310.0
2051	315	315.0
2052	320	320.0
2053	325	325.0
2054	330	330.0
2055	335	335.0
2056	340	340.0
2057	345	345.0
2058	350	350.0
2059	355	355.0
2060	360	360.0
2061	365	365.0
2062	370	370.0
2063	375	375.0
2064	380	380.0
2065	385	385.0
2066	390	390.0
2067	395	395.0
2068	400	400.0
2069	405	405.0
2070	410	410.0
2071	415	415.0
2072	420	420.0
2073	425	425.0
2074	430	430.0
2075	435	435.0
2076	440	440.0
2077	445	445.0
2078	450	450.0
2079	455	455.0
2080	460	460.0
2081	465	465.0
2082	470	470.0
2083	475	475.0
2084	480	480.0
2085	485	485.0
2086	490	490.0
2087	495	495.0
2088	500	500.0
2089	505	505.0
2090	510	510.0
2091	515	515.0
2092	520	520.0
2093	525	525.0
2094	530	530.0
2095	535	535.0
2096	540	540.0
2097	545	545.0
2098	550	550.0
2099	555	555.0
2100		

© 2000 Blackwell Science Ltd *Journal of Internal Medicine* 247: 399–406

Copyright © 2006 John Wiley & Sons, Ltd.

SANITARY ENGINEER

[illegible]

100% of the total sample size. The results of the analysis are presented in Table 1. The results show that the majority of the sample (80%) was female, and the majority of the sample (80%) was aged 18-24. The majority of the sample (80%) was from the United States, and the majority of the sample (80%) was from the Midwest. The majority of the sample (80%) was from the Midwest, and the majority of the sample (80%) was from the Midwest.

Figure 1. A schematic diagram of the experimental design. The subjects were divided into two groups: the control group and the experimental group. The control group received a standard diet and water, while the experimental group received a diet supplemented with 1% (w/w) of the test substance. The subjects were monitored for 14 days, and the results were compared between the two groups.

MECHANICAL ENGINEER

NOTE

[illegible]

ដើម្បីទទួលបានការ

NO.	DATE	REVISION
-----	------	----------

[illegible]

A blank coordinate grid with x and y axes ranging from -10 to 10. The grid lines are spaced at intervals of 1 unit. The x-axis is labeled from -10 to 10, and the y-axis is labeled from -10 to 10.

[illegible]

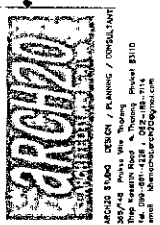
SCALE 1,600

DRAWING

JOB NO.	DRAWING NO.
	51/67

สัญญาจ้างบริการออกแบบโครงการ

ที่สำนักงานโครงการภายในโครงการ



ARCHI20 DESIGN / PLANNING / CONSULTANT
The Siam Hotel & Tower, Project 8310
Tel. 02-621-4287, 02-621-8174
Email: archi20design@gmail.com

PROJECT

โครงการจัดสรรที่ดิน ชวาลวิลล่า
(CHAWILLA)

OWNER

บริษัท ชวาลวิลล่า จำกัด

ARCHITECT

ผู้รับเหมา

บริษัท ชวาลวิลล่า จำกัด

STRUCTURAL ENGINEER

วิศวกรโครงสร้าง

บริษัท ชวาลวิลล่า จำกัด

ELECTRICAL ENGINEER

วิศวกรไฟฟ้า

บริษัท ชวาลวิลล่า จำกัด

SANITARY ENGINEER

วิศวกรสุขาภิบาล

บริษัท ชวาลวิลล่า จำกัด

MECHANICAL ENGINEER

วิศวกรเครื่องกล

บริษัท ชวาลวิลล่า จำกัด

TITLE

ผังรวมโครงการ

NO

DATE

REVISION

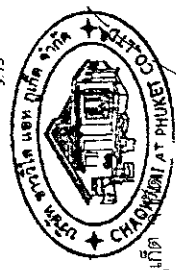
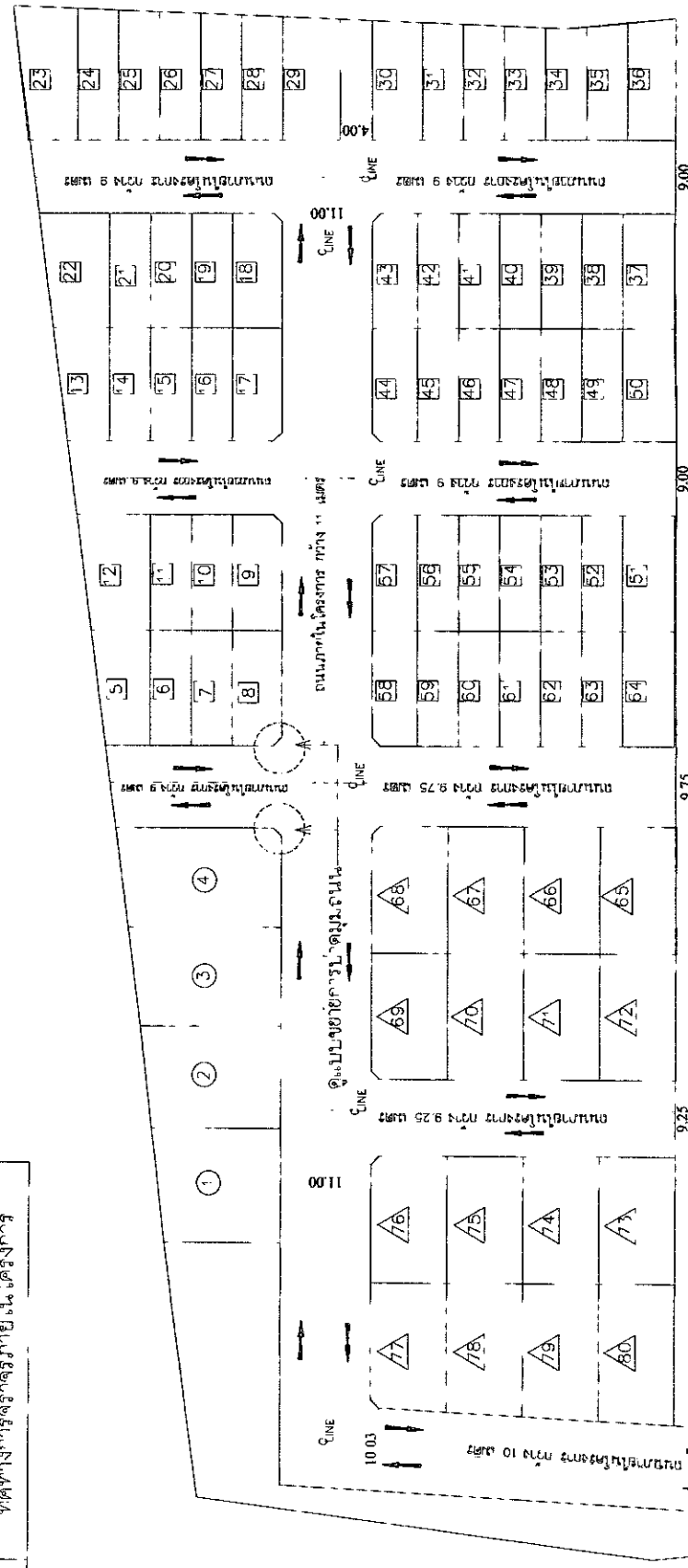
SCALE

DRAWING NO.

JOB NO.

DATE

153/62



ลงชื่อ *S. Domborn*

(นายศานติสุข ดอนแดม)

เจ้าของโครงการ / บริษัท ชวาลวิลล่า จำกัด

สัญญา 2561



ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม / บริษัท โบราณคดี จำกัด

สัญญา 2561

หน้า 1

ผังรวมโครงการ

หน้า 1

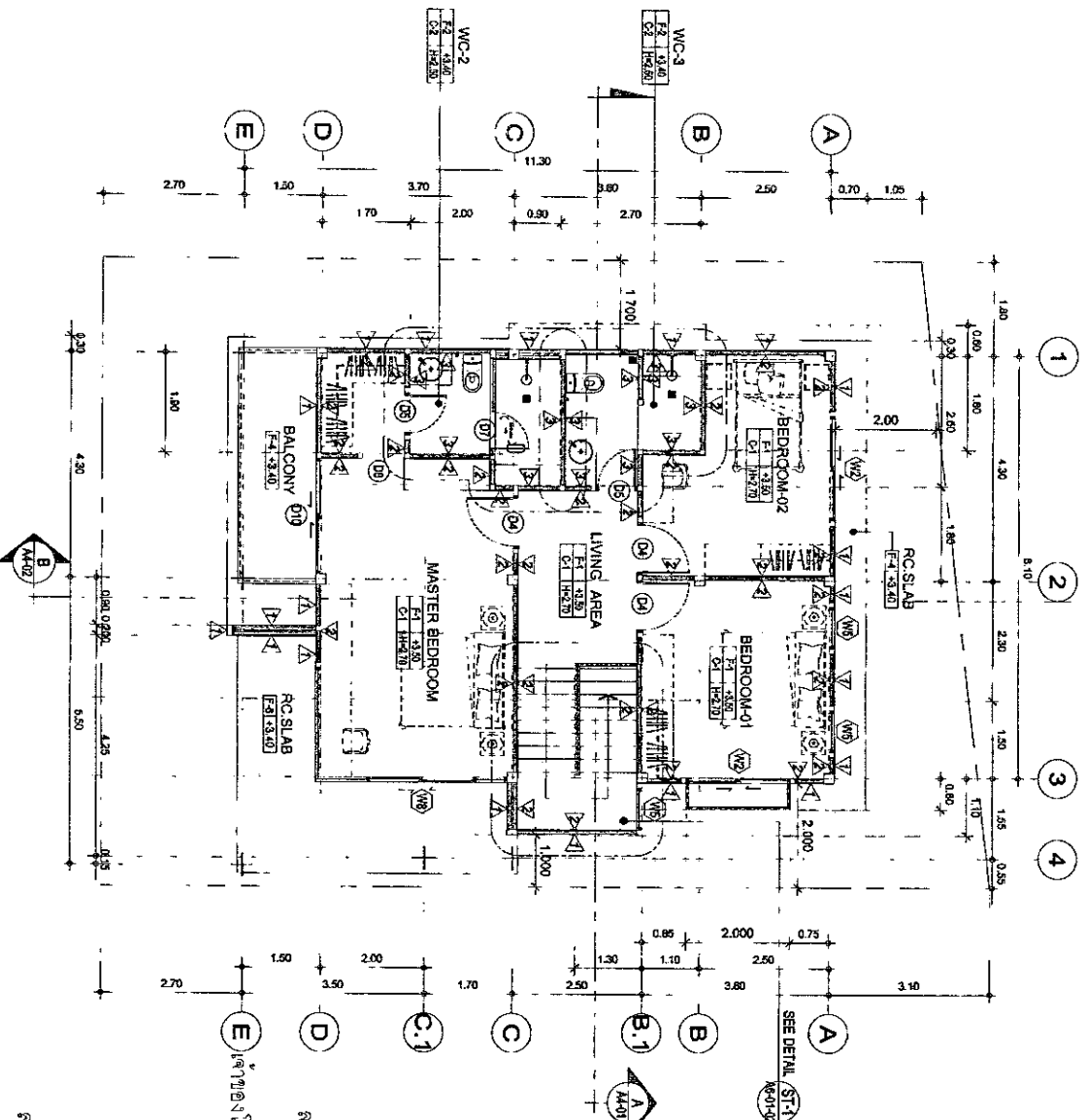
ผังรวมโครงการ

DRAWING	
JOB NO.	DRAWING NO.
DATE	54/62

แปลนพื้นที่บน

มาตราส่วน 1 : 100

ELEVATION

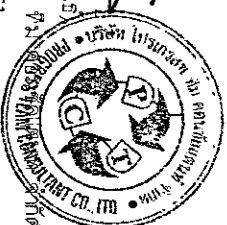


ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม / วิชาชีพ วิศวกรรม

ปี 2561

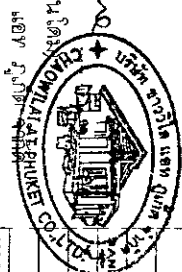
ลงชื่อ

(นาย) วิศวกร ภูมิพันธ์



ลงชื่อ

(นาย) วิศวกร ภูมิพันธ์



ARCH20

MECHANICAL ENGINEER

ARCH20 81000 DESIGN PLANNING CONSULTANTS
200/19 Pongsa Villa, Thepairo
Thepairo Road, Atthanasri Pongsa 81010
Tel. 09-081-4228 007887114
email: kwanwattana.2000@gmail.com

PROJECT

บ้านสวน ไร่ทอง
บ้านสวน (CHAOWILLAI)

Architect: kwanwattana.2000@gmail.com

OWNER

บ้านสวน ไร่ทอง
บ้านสวน ไร่ทอง

Architect: kwanwattana.2000@gmail.com

ARCHITECT

บ้านสวน ไร่ทอง
บ้านสวน ไร่ทอง

Architect: kwanwattana.2000@gmail.com

STRUCTURAL ENGINEER

บ้านสวน ไร่ทอง
บ้านสวน ไร่ทอง

Architect: kwanwattana.2000@gmail.com

ELECTRICAL ENGINEER

บ้านสวน ไร่ทอง
บ้านสวน ไร่ทอง

Architect: kwanwattana.2000@gmail.com

MACHINICAL ENGINEER

บ้านสวน ไร่ทอง
บ้านสวน ไร่ทอง

Architect: kwanwattana.2000@gmail.com

NO.

DATE

REVISION

1

09-03-2019

Promotion

TITLE

1

100

MECHANICAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

STRUCTURAL ENGINEER

OWNER

PROJECT

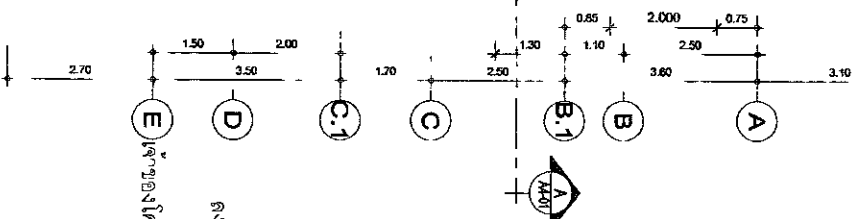
ARCHITECT

CHECKED

DRAWING

DATE

55/62

[illegible]

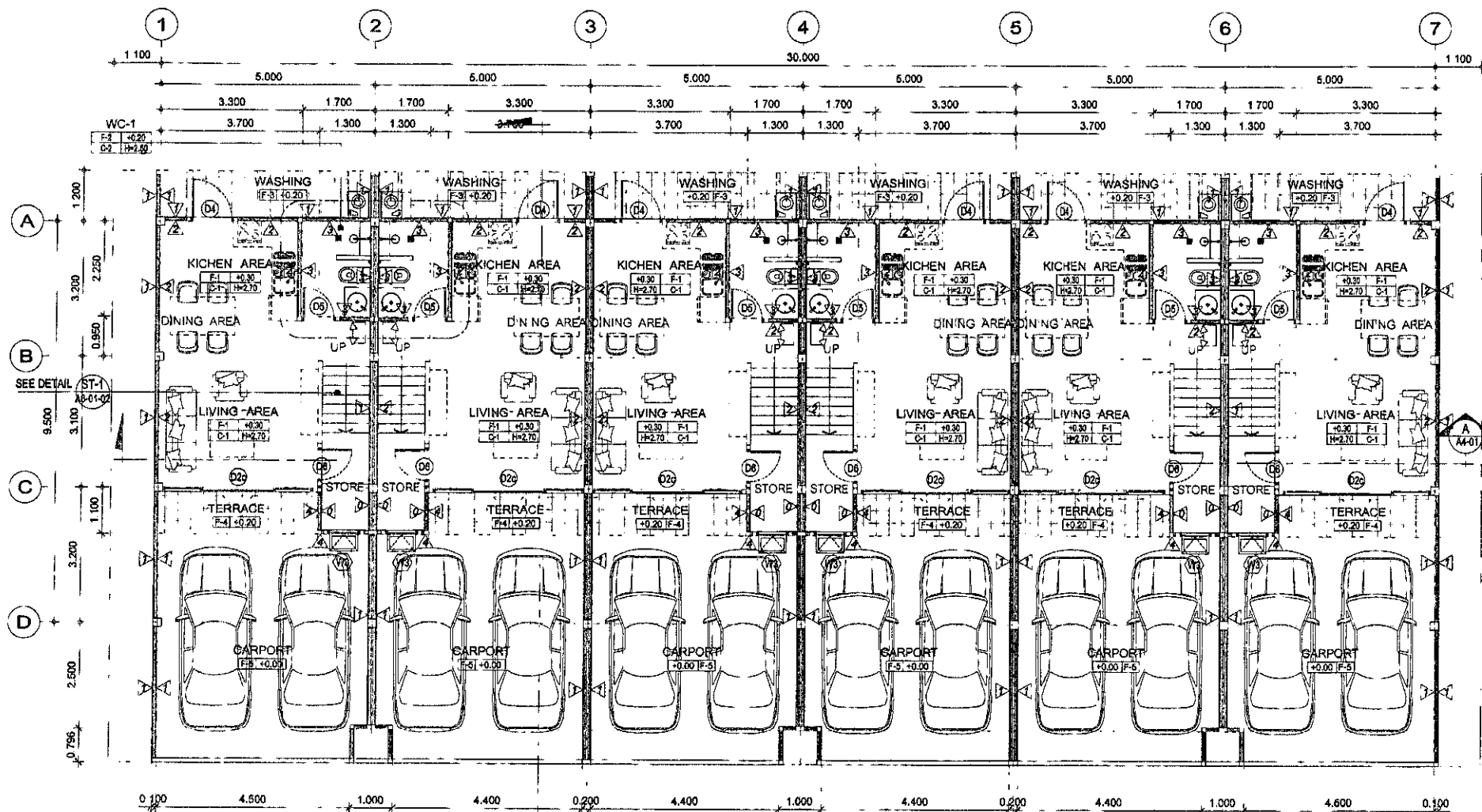
NO.	DATE	REVISION
1	06-03-2010	Permittion

NO.	DATE	REVISION
1	06-03-2018	PERMISSION

ELEVATION

ELEVATION

ELEVATION



ARCH20 STUDIO : DESIGN / PLANNING / CONSULTANT
365/148 Pracha Uthit Road A Thalang Phuket 83110
Tel. 089-661-4228 ; 089-189-7114
email : khamshai.arch20@gmail.com

PROJECT

โครงการ จัดสรรที่ดิน
ชาววิไล (CHAWILAI)

ส่วนต่อจากอาคาร 15-1

OWNER

บริษัท ชาววิไล แอท์ กรุ๊ป จำกัด

ที่อยู่ 15-1 หมู่ 15 ตำบล

อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต

ARCHITECT

สุรินทร์ มูเค็ม ก.ศ.ภ. 15767

นายชาติ นันทพันธ์

ที่อยู่ 15-1 หมู่ 15 ตำบล

อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต

STRUCTURAL ENGINEER

อดิศักดิ์ นันทพันธ์ ก.ศ.ภ. 15767

นายชาติ นันทพันธ์

ELECTRICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

TITLE 1 100

แปลนพื้นที่ล่าง

NO	DATE	REVISION
1	08-03-2018	For Permission

CHECKED นายชาติ นันทพันธ์

DRAWING Surin @ ARCH20 STUDIO

JOB NO. DRAWING NO.

DATE 15/62

ลงชื่อ SDe x bndme

(นายศานติสุข เตนแดนโดน)

เจ้าของโครงการ / บริษัท ชาววิไล แอท์ กรุ๊ป จำกัด

มิถุนายน 2561



แปลนพื้นที่ล่าง

มาตราส่วน

1 : 100



ELEVATION

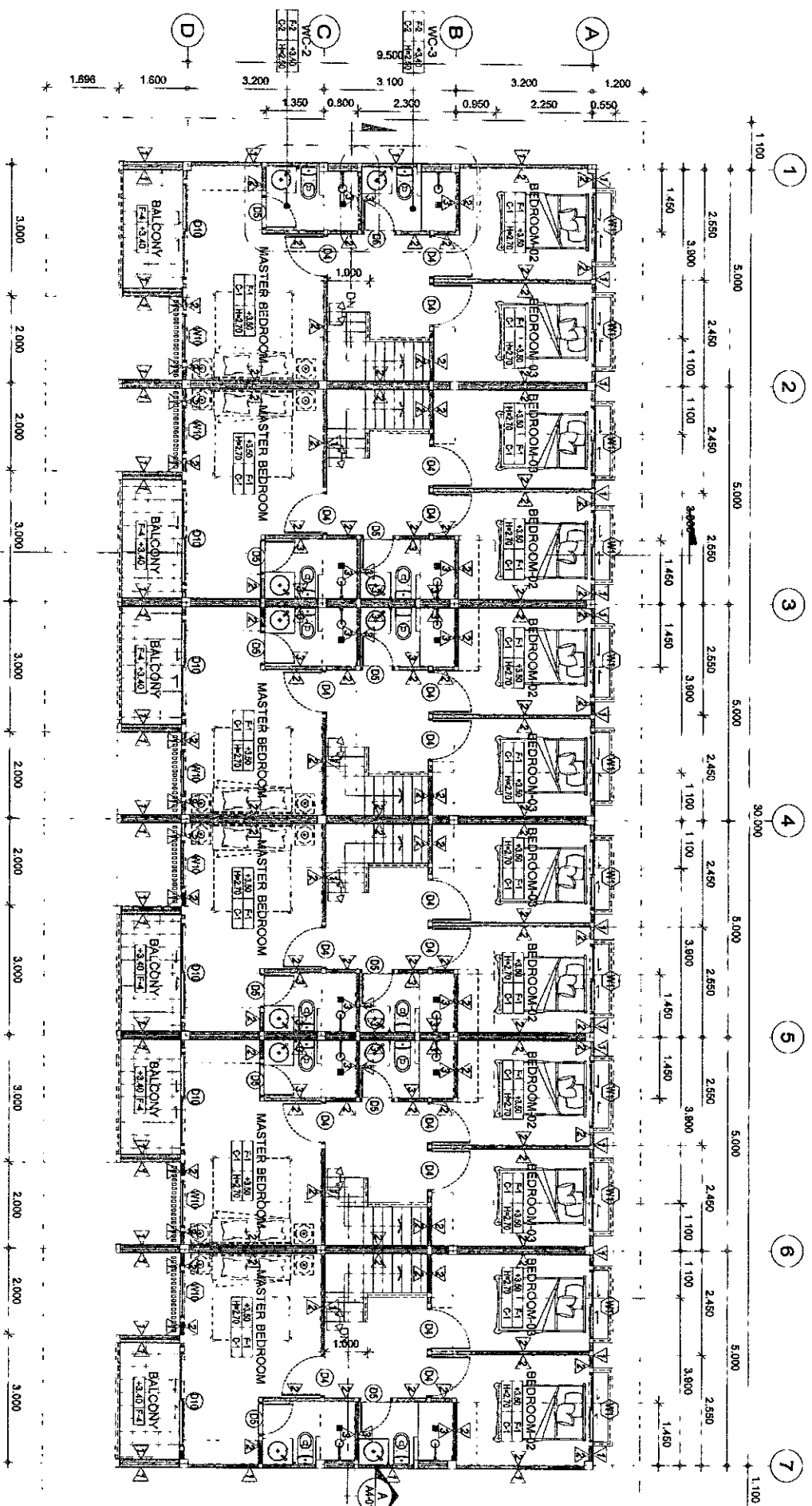
ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม / บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561





88/8900 Phrasa Vitha Thalang
Thap Kaeoh Road
Tel. 080-861-4226 , 082-180-7114
email: karnachart.ach20@gmail.com

โครงการ ชุติสนรพัฒน์
ชาอวิล (CHAWILAI)

OWNER
บริษัท ดาวฟิวเจอร์ จำกัด

THESE
THESIS
ARCHITECT

สุวิมล ภูแก้ว น.ส. ๑๕๖๗
เลขที่บัตรประชาชน

STRUCTURAL ENGINEER

דפוס "העיתון" תל אביב 1997

ELECTRICAL ENGINEER

SANTARY ENGINEER

MACHINIC

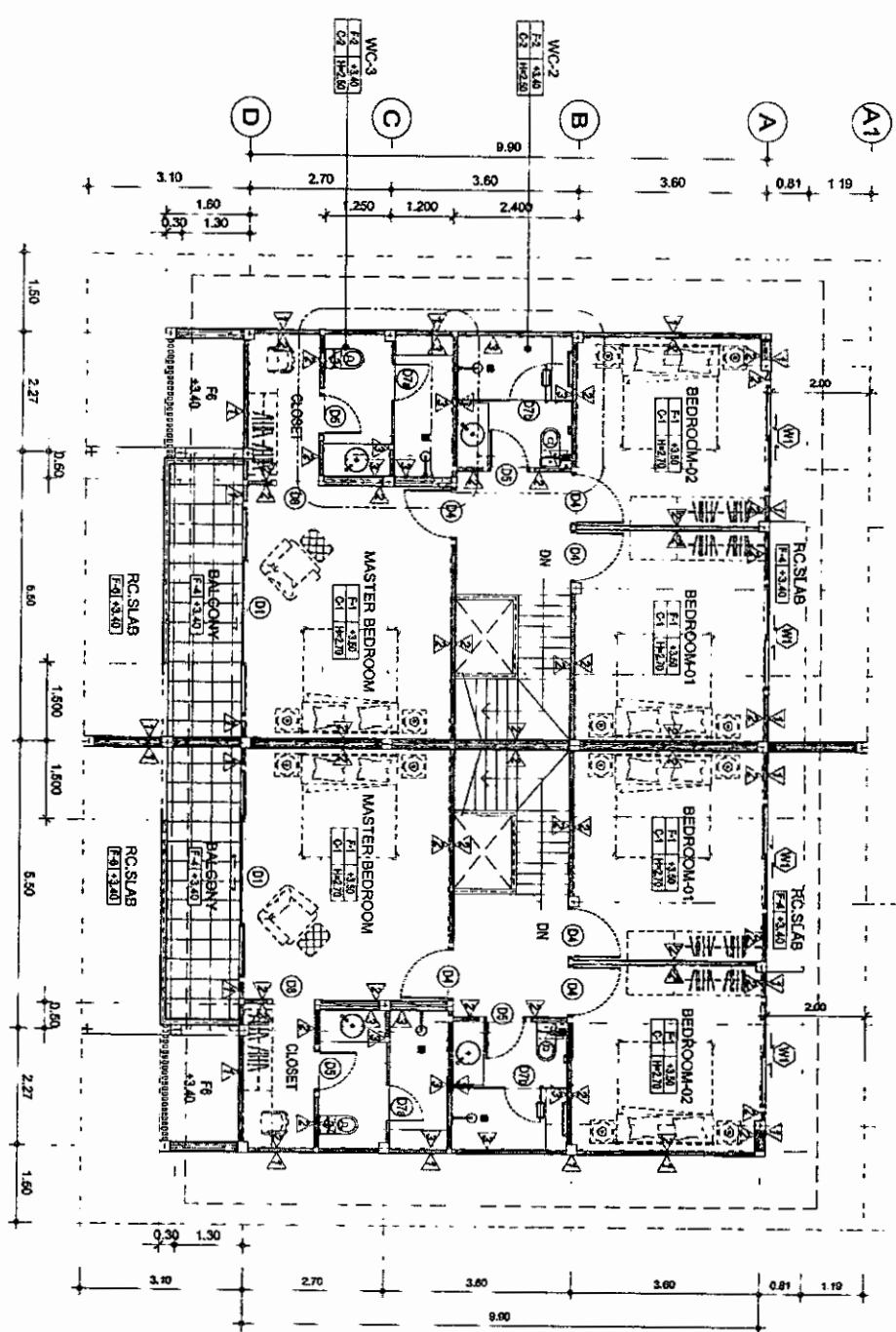
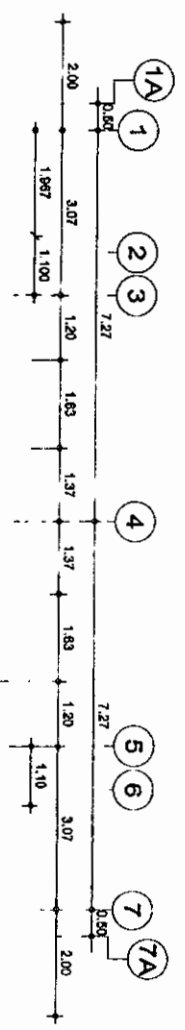
PROFESSIONAL ENGINEER

TITLE	100
ALPHABETICALLY	

NO.	DATE	REVISION
1	08-01-2018	For Determination

CHECKED	17 MAR 1965
DRAWING	Stim QACPA 000

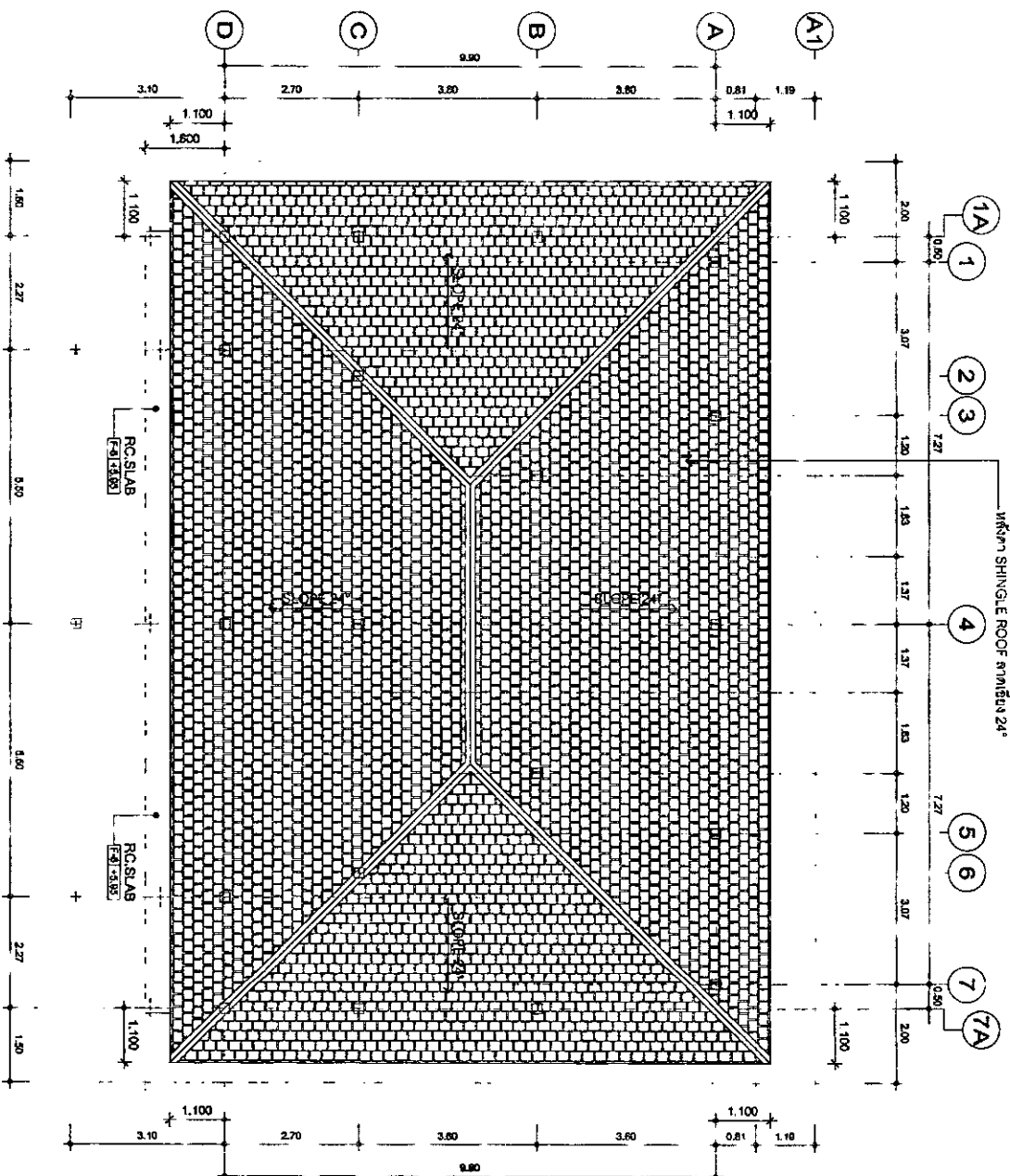
JOS NO.	DRUMMING NO.
DATE	58/62



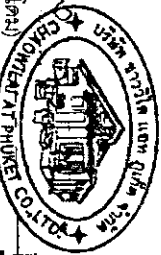
ลงชื่อ **S. Dondond**
 (นายคุณดิษฐ์ ดอนดอนโดม)
 เจ้าของโครงการ / บริษัท ชาวิลี แอช กรุ๊ป จำกัด
 ภูเก็ต 2561
 1 : 100
 1 : 100

ลงชื่อ **S. Dondond**
 (นายคุณดิษฐ์ ดอนดอนโดม)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม / บริษัท ชาวิลี แอช กรุ๊ป จำกัด
 ภูเก็ต 2561

ARCH20 ARCHITECTURE INC. 2014	
ADDRESS: DESIGN / PLANNING / CONSULTANT 38/148 Pracha Via Thung The South Road A Thung, Pracha 40110 Tel: 08-991-4221-001-001-114 Email: karnwadee@arch20.com	
PROJECT โครงการ ชวนิลลา ชาวิลี (CHAWILLA) บ้านพัก 2 ชั้น 2 ห้องนอน	
OWNER บริษัท ชาวิลี แอช กรุ๊ป จำกัด	
DESIGNER นายคุณดิษฐ์ ดอนดอนโดม	
ARCHITECT นายคุณดิษฐ์ ดอนดอนโดม	
STRUCTURAL ENGINEER นายคุณดิษฐ์ ดอนดอนโดม	
ELECTRICAL ENGINEER นายคุณดิษฐ์ ดอนดอนโดม	
SANITARY ENGINEER นายคุณดิษฐ์ ดอนดอนโดม	
MECHANICAL ENGINEER นายคุณดิษฐ์ ดอนดอนโดม	
TITLE 1 : 100	
NO. 1	
DATE 06-03-2018	
DRAWING NO. 61/62	
DATE 61/62	



SD Jongbandan



มกราคม

1 : 100



ଅବସ୍ଥା



СЪММЕРЪ СЪЛЪТЪ

สำนักงานการส่งเสริมเขตอุตสาหกรรม / บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด

พ.ศ. ๒๕๖๑