

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๒๑๕



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑ ๕ กรกฎาคม ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท
ของบริษัท เลิศสามัคคี จำกัด

เรียน นายกเมืองพัทยา

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด ที่ ๑๐๓/๒๕๖๐ ลงวันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๐
๒. สำเนาหนังสือบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด ที่ ๑๓๒/๒๕๖๐ ลงวันที่ ๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๐
๓. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๑๖๗๗๒ ลงวันที่ ๕ กรกฎาคม ๒๕๖๑
๔. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท ของบริษัท เลิศสามัคคี จำกัด ต้องยึดถือ
ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๕. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ด้วย บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด
จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท ตั้งอยู่ที่
ตั้งอยู่ที่ ซอยเฉลิมพระเกียรติ ๑๓ ถนนเฉลิมพระเกียรติ (พญา สาย ๓) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัด
ชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๖๑ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี
ในการประชุมครั้งที่ ๑๕/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๔ ธันวาคม ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท ของบริษัท เลิศสามัคคี จำกัด
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ โดยให้บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่าง
เคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔ ทั้งนี้ หากเมืองพัทยาได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอ
ความร่วมมือเมืองพัทยา ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่ม
ดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๕ ในการนี้ จึงขอให้เมืองพัทยา

ดำเนินการ...

ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กล่าวคือเมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติ หรืออนุญาตขอให้เมืองพัทยาพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อม ที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของเมืองพัทยาเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

สุวิทย์ อุนนทะ

(นายสุวิทย์ อุนนทะ)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๙๒ ๑๕



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท
ของบริษัท เลิศสามัคคี จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๑๖๗๗๒ ลงวันที่ ๕ กรกฎาคม ๒๕๖๑

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท ของบริษัท เลิศสามัคคี จำกัด ต้องยึดถือ
ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๕/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๔ ธันวาคม ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติ
ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท ตั้งอยู่ที่
ซอยเฉลิมพระเกียรติ ๑๓ ถนนเฉลิมพระเกียรติ (พญา สาย ๓) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๖๑ ห้อง พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท ของ
บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

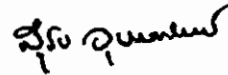
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรีดังกล่าว โดยให้บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด เจ้าของโครงการ
ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ ทั้งนี้ หากจังหวัดชลบุรี ได้
อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือจังหวัดชลบุรี ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้
สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตาม
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ ในการนี้ จึงขอให้จังหวัดชลบุรีดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่ง
พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการ

ได้...

ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๕๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาตขอให้จังหวัดชลบุรีพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดชลบุรีเพิ่มเติมด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งเมืองพัทยาด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุโข อบลทิพย์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๙๒ ๑ ๓



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑ ๙ กรกฎาคม ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท
ของบริษัท เลิศสามัคคี จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เลิศสามัคคี จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด ที่ ๑๐๓/๒๕๖๐ ลงวันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๐
๒. สำเนาหนังสือบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด ที่ ๑๓๒/๒๕๖๐ ลงวันที่ ๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๐
๓. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๑๖๗๗๒ ลงวันที่ ๕ กรกฎาคม ๒๕๖๑
๔. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท ของบริษัท เลิศสามัคคี จำกัด ต้องยึดถือ
ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๕. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามที่ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด
จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท ตั้งอยู่ที่
ตั้งอยู่ที่ ซอยเฉลิมพระเกียรติ ๑๓ ถนนเฉลิมพระเกียรติ (พิทยา สาย ๓) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัด
ชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๖๑ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ นั้น

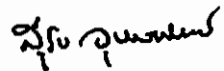
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี
ในการประชุมครั้งที่ ๑๕/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๔ ธันวาคม ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท ของบริษัท เลิศสามัคคี จำกัด
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ โดยให้บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่าง
เคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔ ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความ
ร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วยและเมื่อเริ่มดำเนินโครงการแล้ว
จะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๕ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใด

ที่..

ที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้ง ให้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุวิทย์ ชูลทิพย์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

HYDRO SYSTEMS CO.,LTD.

48/29 หมู่ 6 ซ.ชินเขต 2/44 ถ.งามวงศ์วาน แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กทม. 10210 โทร (02) 954-8783-4, 954-9410-39 แฟกซ์ (02) 954-5900
48/29 Moo 6 Soi Shinakhat 2/44 Ngamwongwan Rd. Thungsohong Laksi Bangkok 10210 Tel. (02) 954-8783-4, 954-9410-39 Fax (02) 954-5900
E-mail : hydro.sc20@gmail.com

๑๑ กันยายน ๕๙

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา

กระทรวงการคลัง

17075

1327

ที่ ๑๐๓/๒๕๖๐

1789 25 ส.ค. 2560
เวลา 15 00

วันที่ ๒๕ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๐

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท ของบริษัท เลิศสามัคคี จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับหลัก) จำนวน ๑๘ เล่ม
๒. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับย่อ) จำนวน ๑๘ เล่ม

อ้างถึง หนังสือมอบอำนาจของ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด ลงวันที่ ๓ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๐

ตามที่ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด (เจ้าของโครงการ) ได้มอบอำนาจให้ บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด ผู้มีสิทธิทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษา และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม ใบอนุญาตเลขที่ ๑๔/๒๕๕๗ เป็นผู้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท ของบริษัท เลิศสามัคคี จำกัด เป็นโครงการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคารขนาด ๕ ชั้น จำนวน ๑ หลัง มีห้องพักจำนวน ๑๖๑ ห้อง ห้องอาหาร จำนวน ๓ ห้อง และสระว่ายน้ำ ๑ แห่ง ซึ่งตั้งอยู่ที่ซอยเฉลิมพระเกียรติ ๑๓ ถนนเฉลิมพระเกียรติ (พิทยาสาย ๓) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี และได้มอบอำนาจให้บริษัทที่ปรึกษา ดำเนินการส่งมอบรายงาน และติดต่อประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง (ดังสิ่งที่อ้างถึง) นั้น

บัดนี้ บริษัทที่ปรึกษา ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นที่เรียบร้อยแล้ว จึงได้ดำเนินการส่งมอบรายงานฯ ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

1003 28/8/๖๐
12.03 10pt

ขอแสดงความนับถือ

๑/๔๖๖ 110

(นายอำนาจ เรืองรัฐกิจ)

กรรมการผู้จัดการ



สมาน ก. วัฒนา (1/๔๖๖)



บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

แจ้งวัฒนะ ๖

HYDRO SYSTEMS CO., LTD.

48/29 หมู่ 6 ซ.ชินเขต 2/44 ถ.งามวงศ์วาน แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กทม. 10210 โทร (02) 954-8783-4, 954-9429-30 แฟกซ์ (02) 954-8804

48/29 Moo 6 Soi Shinakhat 2/44 Ngamwongwan Rd. Thungsonghong Laksi Bangkok 10210 Tel. (02) 954-8783-4, 954-9429-30 Fax (02) 954-8804

E-mail : hydro.sc20@gmail.com

ตามกฏหมายนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เลขที่ 21579 วันที่ ๖ มิ.ย. ๒๕๖๐

เวลา ๑๖.๒๑ ผู้รับ

ที่ ๑๓๒/๒๕๖๐

วันที่ ๖ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๐

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท ของบริษัท เลิศสามัคคี จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม) จำนวน ๑๕ เล่ม

อ้างถึง หนังสือมอบอำนาจของ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด ลงวันที่ ๓ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๐

ตามที่ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด (เจ้าของโครงการ) ได้มอบอำนาจให้ บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด ผู้มีสิทธิทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษา และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม ใบอนุญาตเลขที่ ๑๔/๒๕๕๗ เป็นผู้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท ของบริษัท เลิศสามัคคี จำกัด เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีห้องพักจำนวน ๑๖๑ ห้อง ประกอบด้วย อาคารขนาดความสูง ๕ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร ห้องอาหาร จำนวน ๓ ห้อง และสระว่ายน้ำ ๑ แห่ง ซึ่งตั้งอยู่ที่ซอยเฉลิมพระเกียรติ ๑๓ ถนนเฉลิมพระเกียรติ (พญาสาย ๓) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี และได้มอบอำนาจให้บริษัทที่ปรึกษา ดำเนินการส่งมอบรายงาน และติดต่อประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง (ดังสิ่งที่อ้างถึง) นั้น

ตามหนังสือที่ ทส ๑๐๐๘.๕/๑๑๓๔๐ ลงวันที่ ๖ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๐ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ตรวจสอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท ของบริษัท เลิศสามัคคี จำกัด ตามขั้นตอนที่กำหนดในมาตรา ๔๘ วรรคสาม แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ แล้ว มีความเห็นว่ารายงานฯ มีได้จัดทำให้ถูกต้องตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในมาตรา ๔๖ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติฯ เดียวกัน และมีรายละเอียด เอกสารข้อมูลไม่ครบถ้วนและชัดเจน จึงให้บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ และบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด ในฐานะผู้จัดทำรายงานฯ แก้ไขและเพิ่มเติมข้อมูลในรายงานฯ นั้น

บัดนี้ บริษัทที่ปรึกษา ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับชี้แจงเพิ่มเติม) เป็นที่เรียบร้อยแล้ว จึงได้ดำเนินการส่งมอบรายงานฯ ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

๒/จึงเรียน..

ร.ร. ๕/๖ ก. ๖/๖

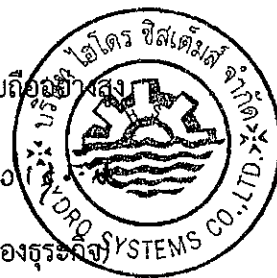
จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถืออย่างสูง

๑๕๗ 11๐

(นายอำนาจ เรืองรัฐกิจ)

กรรมการผู้จัดการ





สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 12520 วันที่ 13 กค 2561
เวลา 13.46 ผู้รับ me

ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๑๖๓๓๒

ศาลากลางจังหวัดชลบุรี
ถนนมนต์เสวี ขบ ๒๐๐๐๐

๕ กรกฎาคม ๒๕๖๑

เรื่อง การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท
ของบริษัท เลิศสามัคคี จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๔๙๒๑ ลงวันที่ ๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๐

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 1469 วันที่ 13 กค 2561
เวลา 16.49 ผู้รับ me

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๑๕/๒๕๖๐

เมื่อวันที่ ๑๔ ธันวาคม ๒๕๖๑ จำนวน ๑ ชุด

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท
เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพักรวม ๑๖๑ ห้อง ตั้งอยู่ที่ ซอยเฉลิมพระเกียรติ ๑๓ ถนน
เฉลิมพระเกียรติ (พญา สาย ๓) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี จัดทำและเสนอรายงาน
โดยบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด เพื่อให้จังหวัดนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัด
ชลบุรีพิจารณา นั้น

จังหวัดชลบุรีได้นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี พิจารณาในการ
ประชุม ครั้งที่ ๑๕/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๔ ธันวาคม ๒๕๖๐ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงาน
โดยให้บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมาบริษัท
ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด ได้ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์แล้ว ดังนั้น จึงขอแจ้งมติ
เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท พร้อมทั้งมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว
ซึ่งเจ้าของโครงการต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

เลขที่ 26 วันที่ 16/7/61
เวลา 9.12 ผู้รับ 100

ขอแสดงความนับถือ

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี

โทร./โทรสาร ๐ ๓๔๕๖ ๗๐๓๔

(นายเชาวลิตร์ แสงอุทัย)

รองผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

เอกสารแนบ ก่อตั้ง, เดิม
เอกสารแนบ แผ่น

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท
ของบริษัท เลิศสามัคคี จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท ของบริษัท เลิศสามัคคี จำกัด

ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท ของบริษัท เลิศสามัคคี จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยเฉลิมพระเกียรติ 13 ถนนเฉลิมพระเกียรติ (พิทยาสาย 3) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ขนาดพื้นที่รวม 2-2-83.5 ไร่ หรือ 4,334 ตารางเมตร เป็นโครงการประเภทโรงแรม ขนาด 5 ชั้น จำนวน 1 หลัง มีห้องพัก จำนวน 161 ห้อง และสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 7,669.20 ตารางเมตร และพื้นที่ใช้สอยรวมสระว่ายน้ำ 7,829.2 ตารางเมตร จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท ของบริษัท เลิศสามัคคี จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงาน อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความ เห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่า มาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียน ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมทั้งให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียน ไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงาน การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรือ อนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของ โครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด



นายอุทัย สุภรต์สรังสี และนายชูชัย สุภรต์สรังสี

รศ. ดร. สกศ

เลขที่ 2561

ลงชื่อ

อ. นว 110 (อ. นว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน ราคายุจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



ชื่อ นายอรรถชัย สุภรสิทธิ์ (นายอรรถชัย สุภรสิทธิ์ และนายชูชัย สุภรสิทธิ์) เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด มิถุนายน 2561 ลงชื่อ อ.เนาว 110 (ช.น) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม (นายอำนาจ เรืองสุระกิจ) บริษัท ไฮโดรซิสเต็มส์ จำกัด

4

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮิลลี่ รีสอร์ท (ระยะรื้อถอนและระงับก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	จะเป็นผลกระทบชั่วคราวเฉพาะในช่วงก่อสร้างเท่านั้น ซึ่งเป็นผลกระทบระยะสั้น โดยการรื้อถอนจะใช้เวลาประมาณ 1 สัปดาห์ อย่างไรก็ตาม กิจกรรมการรื้อถอนอาคาร อาจก่อให้เกิดผลกระทบกับพื้นที่ข้างเคียงโครงการ ซึ่งต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาใช้วิธีการรื้อถอนที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	- หลังการก่อสร้างแล้วเสร็จจะต้องทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	- ตรวจสอบ PM₁₀ และ TSP ภายใน โครงการ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน และการก่อสร้าง และจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้จัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม ถึงต้นฤดูฝนของปีถัดไป) จัดส่งรายงาน
1.2 คุณภาพอากาศ	ช่วงรื้อถอน - ในช่วงรื้อถอนอาคารเดิมที่อยู่ในพื้นที่โครงการ มีกิจกรรมที่ทำให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ได้แก่ ฝุ่นขณะรื้อถอน เศษวัสดุอุปกรณ์ในอาคารข้างเคียง รวมถึงการขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนอาคารดังกล่าว ออกนอกพื้นที่โครงการ โดยใช้เส้นทางขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง ได้แก่ ถนนซอยเฉลิมพระเกียรติ 13 ถนนเฉลิมพระเกียรติ (ถนนพหลโยธิน) ถนนพหลโยธิน และถนนสุขุมวิท ซึ่งผลกระทบดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบโครงการในระดับปานกลาง โครงการจึงได้กำหนดมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	ช่วงรื้อถอน - จัดทำรั้วชั่วคราวกั้นรอบบริเวณที่จะรื้อถอนอาคาร 2 แบบ ประเภทยกพื้น 1 เป็นแบบรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร ตลอดด้วย สายสูง 4 เมตร กั้นด้านทิศตะวันตก และทิศใต้ และแบบรั้ว 2 เป็นแบบรั้ว วัสดุ (เดิม) สูง 2 เมตร ตลอดด้วย Metal Sheet สูง 4 เมตร ตลอดด้วย สายสูง 4 เมตร กั้นด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออก ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ที่จะรื้อถอน เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจายตลอดระยะเวลาการรื้อถอนอาคาร โดยต้องดูแลไม่ให้ฝุ่นอยู่ในสภาพที่ดียิ่ง (รูปที่ 1 ถึงรูปที่ 5) - ในการกั้นเศษวัสดุจากการรื้อถอนอาคารให้ต่ำลงลงมา โดยใช้กระเบี่ยงจากชั้นบนส่งสู่ข้างเพื่อลดเสียงดัง - ติดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการรื้อถอนอาคาร อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง - เศษวัสดุที่เหลือใช้ ซากอาคารที่รื้อถอนออก จะต้องไม่มากเกินกว่า 10% ของพื้นที่หน้างาน โดยต้องจัดให้มีรถบรรทุกมาเก็บกวาดกำจัดขยะมูลฝอยเพื่อไม่ให้เกิดภาวะที่สกปรกและอยู่ในพื้นที่	- ตรวจสอบ PM₁₀ และ TSP ภายใน โครงการ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน และการก่อสร้าง และจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้จัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม ถึงต้นฤดูฝนของปีถัดไป) จัดส่งรายงาน

ลงชื่อ
(นายอุทัยชัย สุภรสิทธิ์รังสี และนายอุทัยชัย สุภรสิทธิ์รังสี)



มีนาคม 2561 ลงชื่อ

(นายอานวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ช่วงก่อสร้าง - ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในช่วงก่อสร้างส่วนใหญ่ จะเกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง อันเนื่องมาจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ตลอดจนการก่อสร้างอาคาร และปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้น จะแพร่กระจายสู่บรรยากาศในปริมาณมากหรือน้อยนั้นขึ้นกับลักษณะองค์ประกอบของดิน ความชื้นของดิน และความเร็วลม - โครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ โดยบริษัท ท็อปส์-แลบ คอนซัลแตนท์ จำกัด เมื่อวันที่ 25-28 พฤษภาคม 2560 โดยตรวจวัดจำนวน 3 พารามิเตอร์ ได้แก่ TSP, PM-10 และ CO ซึ่งผลการตรวจวัดพบว่า มีค่าเท่ากับ 0.03103, 0.022 และ 0.70 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) และฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) จะเห็นได้ว่ามีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐาน คือ 0.33, 0.12 และ 34.2 ตามลำดับ - จากการวิเคราะห์ความเข้มข้นของมลสารที่เกิดขึ้น และปลดปล่อยสู่บรรยากาศ โดยวิธีการคำนวณ พบว่า ค่าความเข้มข้นของ TSP, PM-10, CO, NO₂, SO₂ และ HC มีค่าเท่ากับ 0.00019, 0.00014, 0.00087, 0.00204, 0.00004 และ 0.00024 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ และเมื่อ	ช่วงก่อสร้าง - จัดทำรั้วทึบล้อมรอบแนวเขตที่ดินสูง 6 ม. กันตามแนวเขตที่ดินติดต่อกับที่ดินข้างเคียง เพื่อเป็นแนวกำบังการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปสร้างความรำคาญกับพื้นที่ข้างเคียง - จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) กันตัวอาคารตลอดแนวด้านข้าง และความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละออง และการรบกวนของเศษวัสดุไปสร้างความเดือดร้อนต่อบ้านเรือนใกล้เคียง - การเจาะ การตัด การปิดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ ต้องฉีบน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว - กำหนดให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างต่างๆ ต้องมีผ้าใบปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนของทรายหิน หรือวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างอื่นๆ และจำกัดความเร็วของยานพาหนะ ไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. เมื่อวิ่งผ่านชุมชน - การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอ - จัดให้มีกักรวบรวมกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น - จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อย	สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา - ตรวจวัด CO ภายในโครงการทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และส่งรายงานให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 1 เดือน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไข ปัญหาที่พบโดยทันที - ตรวจสอบการบรรทุกของรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ ทุกครั้งที่มีการ

ลงชื่อ


(นายอรรถชัย สุทธสหัสสรังสี และนายชูชัย สุทธสหัสสรังสี)

5/153



มิถุนายน 2561

ลงชื่อ

อานวย / 10 15 55

(นายอานวย เรืองธรรกิจ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแสม เดอะ ออริจินัล รีสอร์ท (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	นำมาเทียบกับค่าที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการทำให้ค่าความเข้มข้นของปริมาณมลสารที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์มีดังนี้ 1.ฝุ่นละออง (TSP) = 0.03122 มก./ลบ.ม (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม) 2.ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) = 0.02214 มก./ลบ.ม (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม) 3.ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) = 0.708 มก./ลบ.ม (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 34.20 มก./ลบ.ม) ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) และฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) จะเห็นว่าค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐาน ดังนั้น คาดว่าการดำเนินการโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องจัดให้มีการป้องกันและลดผลกระทบ ที่อาจเกิดขึ้นต่อไป	ที่สุด - บริเวณปากทางเข้า-ออก โครงการ ต้องปิดท้ายตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาสีผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ - จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง - ติดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้างพร้อมทั้งกวาดฝุ่นละออง และตะกอนภายหลังจากการฉีดพรมน้ำ เพื่อป้องกันการอุดตันท่อระบายน้ำ และการฟุ้งกระจายอีกด้วย - กำหนดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกดินทุกครั้งก่อนออกนอกพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันฝุ่นละออง หรือเศษดินติดล้อรถ ร่วงหล่นตามเส้นทางขนส่ง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าบ้านเรือนข้างเคียงเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อขุดดินเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นและหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน - ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะไม่ปฏิบัติงาน - ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	บรรทุกของรถบรรทุก โดยตรวจสอบ 1. น้ำหนักบรรทุกทุก 2. การปิดคลุมผ้าใบของรถบรรทุก 3. ความเร็วรถบรรทุก 4. ช่วงเวลาการจราจร ● ผู้รับผิดชอบ: เจ้าหน้าที่โครงการ บริษัท เอ็ดสันทน์ จำกัด (คุณอุทัย สุภรต์รังสี เบอร์ติดต่อ 062-653-6356)

ลงชื่อ  (นายอุทัยชัย สุภรต์รังสี และนายอุทัย สุภรต์รังสี)



มีอายุ 2561 ลงชื่อ

(นายอานวย เรืองธุระกิจ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		และเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ - จัดให้มีป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง - กำชับผู้รับเหมามีให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง	
1.3 เสียง	ช่วงรื้อถอน - กิจกรรมการรื้อถอนย่อมก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ เนื่องจากกิจกรรมการตัดคอนกรีต การเจาะรูคอนกรีต การหนีบคอนกรีต การตักคอนกรีตใส่รถบรรทุก เป็นต้น โดยเฉพาะผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียง ได้แก่ อาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น ทางด้านทิศตะวันออก และบ้านพักอาศัย ขนาด 1 ชั้น ทางด้านทิศเหนือ ซึ่งมีรั้วชั่วคราว 2 แบบ ประกอบด้วย แบบที่ 1 เป็นแนวรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร ต่อด้วยตาข่าย สูง 4 เมตร กันด้านทิศตะวันตก และทิศใต้ และแบบรั้วที่ 2 เป็นแนวรั้ว คสล.(เดิม) สูง 2 เมตร ต่อด้วย Metal Sheet สูง 4 เมตร ต่อด้วยตาข่าย สูง 4 เมตร กันด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออก ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ที่จะรื้อถอน นอกจากนี้ การขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนอาคารเดิมจะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อเนื่องต่อนักค้าขายและผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง และอาจสร้างเสียงรบกวนเสียหายน	ช่วงรื้อถอน - โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่แจ้งผู้อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าก่อนทำการรื้อถอนอย่างน้อย 1 เดือน - กำหนดช่วงเวลาการรื้อถอนอาคารซึ่งอาจมีกิจกรรมที่เกิดเสียงดังรบกวนพื้นที่โดยรอบโครงการ โดยให้ดำเนินการรื้อถอนอาคารเดิม เฉพาะในวันจันทร์-เสาร์ เวลา 08.00-17.00 น. และหยุดการทำงานในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ รวมถึงเวลาพักผ่อนของชุมชน - จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ที่จะรื้อถอน เพื่อป้องกันเสียงดังจากการรื้อถอนเศษวัสดุ ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนอาคาร โดยต้องดูแล - ควบคุมคนงานที่ปฏิบัติงานในช่วงรื้อถอนอาคารเดิม มิให้ทำเสียงดังเกินควรในขณะที่รื้อถอน - ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการรื้อถอนให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักร	- ตรวจวัดเสียง (Leq 24 hr., Lmax และเปอร์เซ็นต์โวลท์ที่ 90) ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาในการรื้อถอนและการก่อสร้าง และจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้จัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงมิถุนายน)

ลงชื่อ

(นายอุทัยชัย สุภรสรังสี และนายชูชัย สุภรสรังสี)



มิถุนายน 2561

7/153

ลงชื่อ

.....

(นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)

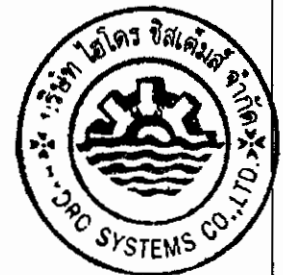
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)

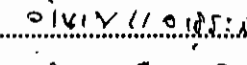
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	ต่ออาคารข้างเคียงได้ <u>ช่วงก่อสร้าง</u> - บริษัทที่ปรึกษา ได้ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงภายในบริเวณพื้นที่โครงการ ก่อนดำเนินการก่อสร้างโดย บริษัท ท็อปส์ แล็บ คอนซัลแตนท์ จำกัด เมื่อวันที่ 25-28 พฤษภาคม 2560 มีพารามิเตอร์ในการตรวจวัด จำนวน 2 พารามิเตอร์ ได้แก่ ระดับเสียงทั่วไปเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 Hrs) และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) พบว่ามีค่า 1. ระดับเสียงทั่วไปเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 Hrs) เท่ากับ 56.80-57.90 (dB (A)) (ค่ามาตรฐาน 70 (dB (A))) 2. ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) เท่ากับ 83.90-86.60 (dB(A)) (ค่ามาตรฐาน 115 (dB (A))) - จากผลการคำนวณระดับเสียงที่ระยะห่างจากอาคารห้องเช่า ขนาด 1 ชั้น จำนวน 4 หลัง ด้านทิศเหนือที่อยู่ใกล้กับพื้นที่ก่อสร้างโครงการมากที่สุด เมื่ออุปกรณ์และเครื่องจักรทำงานพร้อมกันทุกเครื่องพบว่ามีค่าต่ำกว่าเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 70 dB(A) ระดับเสียงจากการคำนวณมีค่าเท่ากับ 58.5-59.2 dB(A) อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างจริงนั้น เครื่องจักรและเครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างจะไม่ทำงานพร้อมกันทั้งหมด อีกทั้งโครงการไม่ใช่เครื่องจักรขนาดใหญ่ ประกอบกับโครงการได้มีการจัดทำรั้วชั่วคราว 2 แบบ ประกอบด้วย แบบที่ 1 เป็นแบบรั้ว Metal	และเครื่องยนต์ข่ารด <u>ช่วงก่อสร้าง</u> - ก่อนดำเนินการก่อสร้างต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าแจ้งกำหนดการก่อสร้างต่อบ้านพักอาศัยข้างเคียงโดยรอบโครงการล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน - วางแผน เวลา และวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดเสียง และแรงสั่นสะเทือนให้มากที่สุด โดยจัดช่วงเวลาให้เหมาะสม และเลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับความดังของเสียง และแรงสั่นสะเทือนได้ดี - มีแผนงาน และกำหนดเวลาที่ชัดเจนแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน - กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียง ให้ทำงานในวันจันทร์-เสาร์ ในช่วงเวลา 08.00 -17.00 น. หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) อาทิ เช่น การเทปูนฐานราก เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 1 วัน แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มี	กรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) โดยส่งรายงานให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง (รูปที่ 1) - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ● ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด (คุณอุดมชัย ศุภรสิทธิ์สร้างสี่ เบอร์ติดต่อ 062-663-6356)



ลงชื่อ  (นายอุดมชัย ศุภรสิทธิ์สร้างสี่ และนายชูชัย ศุภรสิทธิ์สร้างสี่)



มกราคม 2561 8/153

ลงชื่อ  (นายอานวย เรืองฤทธิ์กิจ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	Sheet สูง 6 เมตร ต่อด้วยตาข่าย สูง 4 เมตร และแบบรั้วที่ 2 เป็นแนวรั้ว คสล.(เดิม) สูง 2 เมตร ต่อด้วย Metal Sheet สูง 4 เมตร ต่อด้วยตาข่าย สูง 4 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะสามารถลดระดับเสียงได้สูงสุดประมาณ 23 dB(A) ซึ่งจะทำให้ชุมชนโดยรอบได้รับระดับเสียงดังลดลงเหลือค่าสูงสุดประมาณ 58.5-59.2 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 ซึ่งกำหนดให้ค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq 24 hr) ไม่เกิน 70 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ไม่เกิน 115 dB(A) นอกจากนี้โครงการมีการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ผู้รับเหมาต้องปฏิบัติตามจึงคาดว่าประชาชนที่พักอาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการจะได้รับผลกระทบจากเสียงดังรบกวนในระดับต่ำ และอยู่ในระดับที่ยอมรับได้	การก่อสร้างใดๆ - จัดลำดับงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้มีความถี่ของกิจกรรมน้อยที่สุด และเป็นช่วงเวลาที่เหมาะสม - จัดให้มีรั้วชั่วคราว 2 แบบ ประกอบด้วย แบบที่ 1 เป็นแนวรั้ว Metal Sheet สูง 6 ม. ต่อด้วยตาข่าย สูง 4 ม. กันด้านทิศตะวันตก และทิศใต้ และแบบรั้วที่ 2 เป็นแนวรั้ว คสล.(เดิม) สูง 2 ม. ต่อด้วย Metal Sheet สูง 4 ม.ต่อด้วยตาข่าย สูง 4 ม.กันด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออก ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง สามารถลดระดับเสียงลงได้ 23 dB(A) สามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ (รูปที่ 1 ถึงรูปที่ 5) - เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร - เข้มงวดต่อการปฏิบัติงานของคนงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจัด การจัดหาวัสดุรองรับ หรือป้องกันการกระแทก การลงวัสดุการก่อสร้างด้วยความนุ่มนวล - ควบคุมการเกิดเสียงดังโดยเปลี่ยนอุปกรณ์ หรือเครื่องจักรจากเครื่องยนต์เป็นเครื่องไฟฟ้า - ตรวจสอบ และดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดี และมีฝาครอบเพื่อลดระดับเสียง - จัดห้องเก็บเสียง และฝุ่นในการตัดการเจียรกระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่างๆ ทุกชั้น พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และ	



ลงชื่อ 

(นายอัครภูมิ ศุภรสิทธิ์ และนายชูชัย ศุภรสิทธิ์)



มิถุนายน 2561

9/153

ลงชื่อ ๐๒๔๗ / ๑๐ / ๒๕๖๑

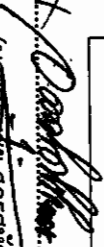
(นายอำนาจ เรืองธรรมาภิจ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอติเดย์ รีสอร์ท (ระยะรีโอดนและระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)		ฝุ่นสำหรับคนงาน - กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องเข้าไปพูดคุยประสานงานกับบ้านพักอาศัยที่ได้รับความเดือดร้อนเพื่อหาแนวทาง และวิธีแก้ไขปัญหที่รวดเร็วที่สุดซึ่งสามารถยอมรับได้ทั้งสองฝ่าย - ผู้รับเหมาร้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง - การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ต้องทำอย่างระมัดระวังเพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งทำให้เกิดเสียงและแรงสั่นสะเทือน - กำหนดให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างวิ่งด้วยอัตราเร็ว 30 กม./ชม. เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการวิ่งของรถในพื้นที่โครงการ - จัดให้มีวัสดุรองรับที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการกระแทกของวัสดุที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง - ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังขึ้นในเวลากลางคืน - เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด - อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีกำลังงานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องหรือเบาคู่มือเครื่องระหว่างการทำงาน - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วน	

ลงชื่อ  สุวิทย์ สุวรรณ
(นายสุวิทย์ สุวรรณ) (นายสุวิทย์ สุวรรณ)



ใบอนุญาต 2561 ลงชื่อ

10/153 (นายอานวย เรืองสุระกิจ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)		ของเครื่องจักร - ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป - จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งบริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที - ในระหว่างการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวนผู้อยู่ข้างเคียง เช่น ในขณะที่ขนส่งจะต้องควบคุมไม่ให้กระษัทยากระแทก กระษัขาอย่างเคร่งครัด ห้ามผู้ขับขี่เร่งเครื่องยนต์โดยเด็ดขาด เป็นต้น	
1.4 ความสั่นสะเทือน	ช่วงรื้อถอน - กิจกรรมการรื้อถอนย่อมก่อให้เกิดการขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนอาคารเดิมจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน สร้างความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง และอาจสร้างความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงได้ - จากการประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างอาคารโครงการ พบว่า อาคารที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุดทั้ง 3 ด้าน ได้รับความสั่นสะเทือนดังนี้ 1. ด้านทิศเหนือ ติดกับ อาคารเช่า ขนาด 1 ชั้น จำนวน 4 หลัง และบ้านพักอาศัยขนาด 1 ชั้น มีระยะห่างจากอาคารรื้อถอน 4.0 เมตร จะได้รับความสั่นสะเทือน 20 มม./วินาที 2. ด้านทิศใต้ ติดกับ ซอยพระยาพิชัย 13 กว. 5-8.7	ช่วงรื้อถอน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามและแจ้งเบอร์โทรเจ้าหน้าที่โครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที - จัดทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับ ความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อทำการซ่อมแซมอาคาร หรือส่วนอาคารที่แตกร้าว หรุดตัว เมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน - จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัท	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือน ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาในการก่อสร้าง และจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้จัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการตรวจวัด) และตรวจสอบย้อนหลังย้อนหลังมกราคมถึงมีนาคมของปีถัดไป ภายในเดือนมกราคม

ลงชื่อ

(นายอุดมชัย สุภรสรังสี และนายชูชัย สุภรสรังสี)

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

11/153

ลงชื่อ

(นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)

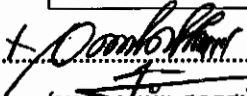
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



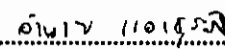
ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	เมตร 3.ด้านทิศตะวันออก ติดกับ อาคารพักอาศัย ขนาด 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และทางสาธารณะประโยชน์ มีระยะห่างจากอาคารรื้อถอน 4.107 เมตร จะได้รับความสั่นสะเทือน 0.19 มม./วินาที 4.ด้านทิศตะวันตก ติดกับ ร้านค้า ขนาด 1 ชั้น มีระยะห่างจากอาคารรื้อถอน 45.6 เมตร จะได้รับความสั่นสะเทือน 0.01 มม./วินาที ซึ่งจากเกณฑ์ระดับความสั่นสะเทือน ที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารประเภทต่างๆ พบว่า การรื้อถอนจะไม่ส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง	ควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด - ก่อนก่อสร้าง โครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัยบริเวณใกล้เคียง และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง - ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำและวิธีการของผู้ผลิตเครื่องจักรหรืออุปกรณ์นั้นๆ เพื่อประสิทธิภาพในการทำงาน - ตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์ และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - จัดศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง กรณีมีการร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย - กรณีเกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงที่สามารถตรวจสอบได้ว่าเกิดจากโครงการเจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายตามความเหมาะสม และให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบและเจ้าของโครงการ	(รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือน กรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) โดยส่งรายงานให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง (รูปที่ 1) - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไข ปัญหาที่พบโดยทันที ● ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด (คุณอุดมชัย สุภรสรังสี เบอร์ติดต่อ 062-663-6356)

ลงชื่อ  (นายอุดมชัย สุภรสรังสี และนายชัชชัย สุภรสรังสี)



มิถุนายน 2561
12/153

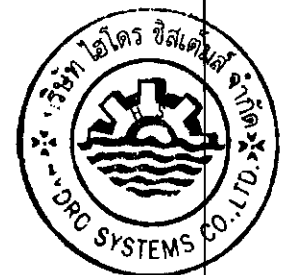
ลงชื่อ  (นายอำนาจ เรืองรุกิจ)

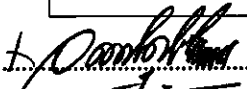
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> - การก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบในด้านความสั่นสะเทือน เนื่องจากการก่อสร้างบ่อหนองน้ำ ขนาด 40 ลบ.ม. และมีการผ่านเข้า-ออก ของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ จึงคาดว่าผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ - จากการประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างอาคารโครงการ พบว่า อาคารที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุดทั้ง 4 ด้าน ได้รับความสั่นสะเทือนดังนี้ 1. ด้านทิศเหนือ ติดกับ อาคารเช่า ขนาด 1 ชั้น จำนวน 4 หลัง และบ้านพักอาศัยขนาด 1 ชั้น มีระยะห่างจากอาคาร รื้อถอน 27.0 เมตร จะได้รับความสั่นสะเทือน 0.001 มม./วินาที 2. ด้านทิศใต้ ติดกับ ขอยเฉลิมพระเกียรติ 13 กว้าง 7.5-8.7 เมตร 3. ด้านทิศตะวันออก ติดกับ อาคารพักอาศัย ขนาด 4 ชั้น	- ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการตรวจสอบแรงสั่นสะเทือนที่จะเกิดขึ้นกับอาคารข้างเคียงเพื่อให้มั่นใจว่าแรงสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจะไม่ส่งผลให้เกิดความเสียหายกับอาคารข้างเคียง - จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดและควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด <u>ช่วงก่อสร้าง</u> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามและแจ้งเบอร์โทรเจ้าหน้าที่โครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที - จัดทำประกันภัยอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียง กรณีที่ได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างของโครงการ - จัดศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง กรณีมีการร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที - จัดทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับ ความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อทำการซ่อมแซมอาคาร หรือส่วนอาคารที่แตกร้าว หักตัว เมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน	

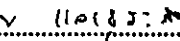


ลงชื่อ 
(นายสุรชัย สุรสรหัสรังสี และนายชูชัย สุรสรหัสรังสี)



มิถุนายน 2561

13/153

ลงชื่อ 

(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	จำนวน 2 อาคาร และทางสาธารณะประโยชน์ มีระยะห่างจากอาคารรื้อถอน 110 เมตร จะได้รับความสั่นสะเทือน 0.0002 มม./วินาที 4.ด้านทิศตะวันตก ติดกับ ร้านค้า ขนาด 1 ชั้น มีระยะห่างจากอาคารรื้อถอน 7 เมตร จะได้รับความสั่นสะเทือน 0.009 มม./วินาที ซึ่งจากเกณฑ์ระดับความสั่นสะเทือน ที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารประเภทต่างๆ พบว่า การก่อสร้างบ่อหนองน้ำจะไม่ส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง ซึ่งตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารกำหนดให้อาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านแฝด ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร อยู่ในอาคารประเภทที่ 2 กำหนดให้มาตรฐานความสั่นสะเทือนต่ออาคารบริเวณฐานรากหรือชั้นล่างของอาคารที่มีความเร็วอนุภาคสูงสุดไม่เกิน 5 มิลลิเมตรต่อวินาที อย่างไรก็ตาม ในการก่อสร้างของโครงการมิได้กระทำพร้อมกันตลอดทั้งพื้นที่และโครงการจะทำการก่อสร้างเพียง 8 ชม./วัน เท่านั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ และเพื่อให้ผลกระทบดังกล่าวเกิดขึ้นน้อยที่สุด โครงการจำเป็นต้อง	- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย - จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด - ก่อนก่อสร้าง โครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัยบริเวณใกล้เคียง และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง - กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างบ่อหนองน้ำเฉพาะเวลาระหว่างวัน (08.00 -17.00 น.) เพื่อไม่ให้รบกวนต่อประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการตรวจสอบแรงสั่นสะเทือนที่จะเกิดขึ้นกับอาคารข้างเคียงเพื่อให้มั่นใจว่าแรงสั่นสะเทือนที่จะเกิดขึ้นจะไม่ส่งผลกระทบต่อความเสียหายกับอาคารข้างเคียง - จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดและควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด - ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำและวิธีการของผู้ผลิตเครื่องจักรหรืออุปกรณ์นั้นๆ เพื่อประสิทธิภาพ	



ลงชื่อ (นายอัครชัย สุภรสิทธิ์) ลงชื่อ (นายอำนาจ เรืองธรรมา) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 (นายอัครชัย สุภรสิทธิ์ และนายชูชัย สุภรสิทธิ์) บริษัท เล็คสแอมค จำกัด 14/153 (นายอำนาจ เรืองธรรมา) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	มีมาตรการลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่ออาคารข้างเคียงพื้นที่โครงการ	ในการทำงาน - ตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์ และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นด้านหน้าโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องรีบหาทางแก้ไข - กรณีเกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงที่สามารถตรวจสอบได้ว่าเกิดจากโครงการเจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายตามความเหมาะสม และให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบและเจ้าของโครงการ	
1.5 คุณภาพน้ำผิวดิน	- จากตำแหน่งที่ตั้งโครงการ พบว่า ไม่มีแหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการ การจัดการน้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้าง ปริมาณ 0.60 ลบ.ม./วัน โครงการจะจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคณงานก่อสร้าง จำนวน 4 ห้อง แยกเป็นห้องน้ำชาย 2 ห้อง ห้องน้ำหญิง 2 ห้อง และจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ขนาด 3 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 3 ลบ.ม. ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้างเพื่อทำการบำบัดน้ำเสียก่อนที่จะระบายน้ำทิ้งออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพแต่อย่างใด	- จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจำนวน 4 ห้อง น้ำเสียจากห้องส้วมจะรวบรวมไปบำบัดยังถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ขนาด 3 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 3 ลบ.ม. ก่อนจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ (รูปที่ 1) - จัดพื้นที่สำหรับการชำระล้างให้แก่คณงานไม่น้อยกว่า 1 ตร.ม. - ห้ามเทกองมูลฝอยไว้บนพื้นที่ก่อสร้างหรือกลางแจ้งเพื่อป้องกันการปลิวกระจัดกระจายหรือก่อให้เกิดน้ำชะมูลฝอยซึมลงดิน - ติดตามให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของเมืองพิทยามาสูบสิ่งปฏิกูลออก	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการตามประกาศเมืองพิทยา พ.ศ. 2545 โดยมีดัชนีตรวจวัด ได้แก่ 1. ความเป็นกรดด่าง (pH) 2. ค่าบีโอดี (BOD) 3. ปริมาณสารแขวนลอย (SS) 4. สารที่ละลายในน้ำ (TDS)

ลงชื่อ

(นายอุทัย ศุภรสิทธิ์ และนายชูชัย ศุภรสิทธิ์)



มกราคม 2561

15/153

ลงชื่อ

(นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)

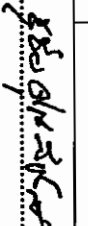
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงงาน เคอะ ออติเคย์ รีไซร่าห์ (ระยะก่อสร้างและระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)		พื้นที่เมื่อเริ่ม และเมื่อมีการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องปรับถมพื้นที่ให้เรียบร้อย จัดให้มีการขนถ่ายดินทำความสะอาดบริเวณห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ - ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	5. ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) 6. ซัลไฟด์ (Sulfide) 7. ไนโตรเจนในรูปของทีเคเอ็น (TKN) 8. น้ำมัน และไขมัน (Fat Oil & Grease) 9. Total Coliform Bacteria เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรา 1 ให้จัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึง ธันวาคมของปีก่อน) ส่งให้ผู้อำนวยการสำนักงานสิ่งแวดล้อมส่วนกลางและศูนย์สิ่งแวดล้อมจังหวัด

ลงชื่อ  
(นายอุทัยชัย สุภรตพรรังสี และนายอุทัย สุภรตพรรังสี)



กรุงเทพมหานคร 16/153 ลงชื่อ 01/01/153
(นายอานวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)

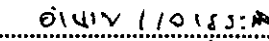
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
			ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงาน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีและ เมืองพัทยา ● ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด (คุณอุดมชัย สุภรสิทธิ์สร้างสี เบอร์ติดต่อ 062-663-6356)
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางชีวภาพ	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ซอยเฉลิมพระเกียรติ 13 ถนนเฉลิม พระเกียรติ (พญาสาย 3) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งมีสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบส่วนใหญ่เป็น โรงแรม อาคารชุดพักอาศัย อาคารพักอาศัย บ้านพักอาศัย ร้านค้า และที่ว่าง อยู่ในเขตชุมชนเมืองไม่มีพื้นที่ป่าไม้ พืชพรรณไม้ที่หายากหรือใกล้สูญพันธุ์ ดังนั้น การก่อสร้าง โครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางชีวภาพ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพทุกด้านอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางชีวภาพ	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การพัฒนาโครงการจะมีการปรับปรุงรูปแบบการใช้ประโยชน์ ที่ดินจากเดิมซึ่งมีสภาพพื้นที่เป็นที่อาคารพักอาศัยรวม (ให้เช่า) ประกอบด้วย อาคารขนาด 5 ชั้น จำนวน 1 หลัง	- ปฏิบัติตามข้อกำหนดผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 และข้อบัญญัติเมืองพัทยา พ.ศ. 2553 อย่างเคร่งครัด	



ลงชื่อ 
(นายอุดมชัย สุภรสิทธิ์สร้างสี และนายชูชัย สุภรสิทธิ์สร้างสี)



มิถุนายน 2561
17/153

ลงชื่อ 
(นายอำนาจ เวียงระกัจ)

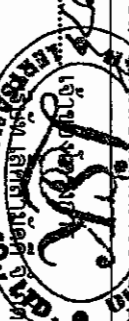
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรฐานป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ตระกูลไฮโดร รีลอร์ฟ (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การใช้น้ำ	มีห้องพัก จำนวน 161 ห้อง และสระว่ายน้ำ 1 แห่ง เปลี่ยนแปลงพื้นที่ดังกล่าวให้เป็นโครงการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคารขนาด 5 ชั้น จำนวน 1 หลัง มีห้องพัก จำนวน 161 ห้อง และสระว่ายน้ำ 1 แห่ง มีการปรับปรุง ทางลาดและห้องพักสำหรับคนพิการ ซึ่งไม่ขัดต่อประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 , ข้อบัญญัติเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ตัดแปลง ใช้ หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภทในท้องที่เขตเมืองพัทยาจังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553	- ก่อสร้างตามแบบก่อสร้างซึ่งผ่านการตรวจสอบรองจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - กันรั้วแสดงแนวเขตการก่อสร้างโครงการอย่างชัดเจน - ในการรื้อถอนอาคารต้องจัดให้มีวิศวกรผู้ควบคุมงานศึกษารายละเอียดโครงการสร้างอาคารที่จะรื้อถอน รวมทั้งสภาพแวดล้อมด้วยความรอบคอบ และต้องควบคุมการปฏิบัติงานของผู้ดำเนินการให้เป็นไปตามขั้นตอน วิธีการ หรืออาจก่อให้เกิดภัยอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน วิศวกรผู้ควบคุมต้องให้ผู้ดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้องหรือให้ความปลอดภัย	- ตรวจสอบให้มีการสำรวจน้ำใช้ได้อย่างน้อย 1 วัน (ไม่น้อยกว่า 6 ลบ.ม.) เพื่อสำรวจน้ำไว้ใช้ในช่วงที่น้ำประปาเกิดขัดข้องหรือหยุดไหล - เตรียมกระบะสำหรับถังอุปกรณ์ก่อสร้างเพื่อให้สามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมาก โดยไม่ปล่อยน้ำทิ้งให้ล่าช้า - กำจัดให้คนงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัด - ตรวจสอบจุดรั่วซึมของท่อระบบจ่ายน้ำประปา และถึงสำรวจน้ำ หากพบให้รีบแก้ไขทันที ● ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของบริษัทการ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด (คุณอุทัย สุภรตศิริรังสี เบอร์ติดต่อ 062-663-6356)



ลงชื่อ *Dr. Chanyaporn*
(นายอภัยชัย สุภรตศิริรังสี และนายอภัยชัย สุภรตศิริรังสี)



มิถุนายน 2561 ลงชื่อ *อ. นว / 10 / 61*
(นายอภัยชัย สุภรตศิริรังสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดร รีลอร์ฟ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ให้เพียงพอและทั่วถึงตลอดช่วงการก่อสร้างโครงการ ซึ่งประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญา (ชั้นพิเศษ) มีศักยภาพในการให้บริการน้ำประปาได้อย่างเพียงพอ จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนข้างเคียง		
3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- น้ำใช้สำหรับกิจกรรมการก่อสร้าง จะก่อให้เกิดน้ำเสียน้อยมากส่วนใหญ่จะใช้หมดไปกับกิจกรรมการก่อสร้าง ส่วนน้ำใช้จากกิจกรรมของคณงานก่อสร้าง ประมาณ 0.6 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็นน้ำเสียโสโครกประมาณ 0.21 ลบ.ม./วัน และน้ำเสียจากการชำระล้างเท่ากับ 0.39 ลบ.ม./วัน น้ำเสียโสโครกถ้าไม่มีการจัดการที่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงได้	- จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกหลักสุขาภิบาลสำหรับคนงานจำนวน 4 ห้อง และตรวจสอบและดูแลห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ น้ำเสียจากห้องส้วมจะบำบัดโดยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ขนาด 3 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 3 ลบ.ม. (รูปที่ 1) - จัดพื้นที่สำหรับการชะล้างให้แก่คนงานไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตร - จัดให้มีการสูบน้ำทิ้งในบ่อเกรอะไปกำจัดทุก 2 เดือน หรือเมื่อบ่อเกรอะเต็ม เมื่อมีการก่อสร้างแล้วเสร็จผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้รถสูบสิ่งปฏิกูลมาสูบสิ่งปฏิกูลออกจากถังบำบัดน้ำเสียให้หมดและปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อยต่อไป - จัดให้มีคนคอยดูแลทำความสะอาดห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ - ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องน้ำสะอาด ไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่ใกล้เคียง	- ตรวจสอบไม่ให้มีการระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการก่อนได้รับการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการให้มีคุณภาพมาตรฐานตามประกาศเมืองพญา พ.ศ. 2545 โดยมีดัชนีตรวจวัด ได้แก่ 1. ความเป็นกรดด่าง (pH) 2. ค่าบีโอดี (BOD) 3. ปริมาณสารแขวนลอย (SS) 4. ปริมาณสารละลายได้ทั้งหมด (TDS) 5. ปริมาณตะกอนที่ตกตะกอนได้ (Settleable Solids)

ลงชื่อ

(นายอุทัย ชุกรสิทธิ์สร้างลี และนายชูชัย ชุกรสิทธิ์สร้างลี)



มิถุนายน 2561

19/153

ลงชื่อ

นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ

(นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล (ต่อ)			6. ซัลไฟด์ (Sulfide) 7. ไนโตรเจนในรูปของ ที่เคเอ็น (TKN) 8. น้ำมัน และไขมัน (Fat Oil & Grease) 9. Total Coliform Bacteria โดยมีความถี่ในการตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้างโครงการและ จัดทำรายงานผลการปฏิบัติ ตามมาตรการฯ ให้จัดส่งให้ หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงาน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และ เมืองพัทยา - ตรวจสอบให้มีห้องสุขา ที่เพียงพอต่อคนในก่อสร้าง และถูกหลักสุขาภิบาล

ลงชื่อ

(นายอุดมชัย ศุภรตส์รังสี และนายชูชัย ศุภรตส์รังสี)



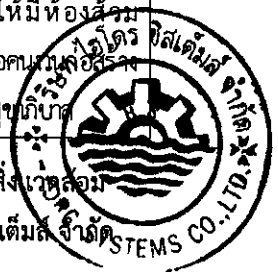
มีนาคม 2561

20/153

ลงชื่อ

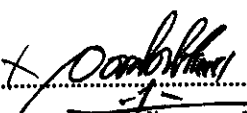
(นายอำนาจ เรืองธระกิจ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)

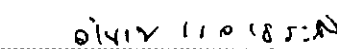
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)			ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด (คุณอุดมชัย ศุภรสิทธิ์สร้างสี เบอร์ติดต่อ 062-663-6356)
3.4 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม	ในระหว่างการก่อสร้างโครงการ กรณีฝนตกอาจทำให้เกิดการไหลนองของน้ำบนพื้นที่โครงการ โครงการจึงต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการระบายน้ำของโครงการที่เหมาะสม	- จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวขนาดกว้าง 0.5 ม.ลึก 0.5 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อให้น้ำไหลตามรางระบายน้ำชั่วคราวลงบ่อพักดักตะกอนดินและล้นผ่านท่อที่มีตะแกรงดักขยะ เพื่อดักตะกอนดิน และขยะที่มากับฝนก่อนที่จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป - จัดให้มีบ่อดักตะกอนดินจากการล้างล้อรถบรรทุก เพื่อดักตะกอนดินจากการล้างล้อรถ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำภายในโครงการ - จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันไม่ให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตัน หรือกีดขวางการไหลของน้ำ - ตรวจสอบและขุดลอกตะกอนดินและเศษมูลฝอยเป็นประจำ หรือเมื่อมีเศษมูลฝอยหรือตะกอนดินในปริมาณมาก	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดิน เศษขยะในบ่อพักน้ำเป็นประจำ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด (คุณอุดมชัย ศุภรสิทธิ์สร้างสี เบอร์ติดต่อ 062-663-6356)

ลงชื่อ  (นายอุดมชัย ศุภรสิทธิ์สร้างสี และนายชูชัย ศุภรสิทธิ์สร้างสี)



มิถุนายน 2561

21/153

ลงชื่อ  (นายอำนาจ เรืองรุ้งกิจ)

(นายอำนาจ เรืองรุ้งกิจ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะรื้อถอนและระบก่อสร้าง)

ลงชื่อ * [Signature] ๕๔๑๗ พงศ [Signature] : มิถุนายน 2561

(นายอดิษฐ์ ศุภรตส์รังสี และนายชูชัย ศุภรตส์รังสี)

22/153

ลงชื่อ ๐.๑๖๒ 1101๒5.๓๓

(นายอำนวยการ เรื่องธุรกิจ)

๓. ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร จิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตราংশงานและแม่ข่ายผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงระเหยเกลือโดย รัสอรัท (ระยะรื้อถอนและระเหยก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		- ประสานงานให้เหมืองพื้ขยายเข้ามาเก็บขนมูลฝอยทุกวัน - ขยะจากการก่อสร้างโครงการจะมอบหมายให้ผู้รับเหมาก่อสร้างรับผิดชอบนำขยะก่อสร้างไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล โดยต้องไม่ถมในที่สาธารณะหรือเกิดขวางทางน้ำ	
3.6 ไฟฟ้าและพลังงาน	- โครงการจะใช้กระแสไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าในการก่อสร้างจากไฟฟ้าภายในโครงการ ซึ่งมีปริมาณการใช้ไม่มาก และกระแสไฟฟ้าภายในโครงการมีความเพียงพอสำหรับการใช้ไฟฟ้าในโครงการและพื้นที่ก่อสร้าง โดยจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง และความต้องการใช้ไฟฟ้าโดยธรรมชาติ	- แนะนำให้คนงานที่ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยหัวหน้าคนงานต้องให้คำแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน - การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน โดยมีช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการคอยกำกับดูแล	- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ
3.7 การจราจรและการคมนาคมขนส่ง	- ระยะรื้อถอนเศษวัสดุจากอาคารเดิม สภาพปัจจุบันของพื้นที่โครงการ มีสภาพเป็นอาคารพักอาศัยรวม ขนาด 5 ชั้น จำนวน 1 หลัง มีห้องพัก จำนวน 161 ห้อง และสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง ซึ่งโครงการซึ่งโครงการจะปรับปรุงเปลี่ยนแปลงพื้นที่ดังกล่าวให้เป็นโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ขนาด 5 ชั้น จำนวน 1 หลัง ซึ่งจะมีกิจกรรมการรื้อถอนอาคารซึ่งอยู่บริเวณ ขนาด 2 ชั้น และ	- มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะรื้อถอน - โครงการจะต้องจัดทำเจ้าหน้าที่ของโครงการแจ้งผู้พักอาศัยโดยรอบ ให้ทราบก่อนดำเนินการรื้อถอนอาคารล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน - จัดให้มีรั้วชั่วคราวกั้นรอบบริเวณที่จะรื้อถอนอาคาร 2 แบบ ประกอบด้วย แบบที่ 1 เป็นแนวรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร ต่อด้วยตาข่าย สูง 4 เมตร กันด้านทิศตะวันตก	- ตรวจสอบอุปกรณ์ทุกที่จะออกจากโครงการให้มีการปิดคลุมผ้าใบตามมาตรการทุกจุดก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพจราจรในพื้นที่ก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพจราจรในพื้นที่ก่อสร้าง

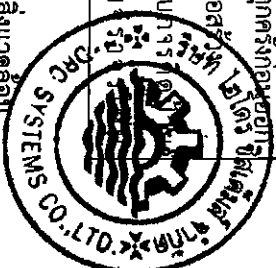
ลงชื่อ
(นายอัครชัย ศุภรสิทธิ์รังสี และนายอัครชัย ศุภรสิทธิ์รังสี)



ณ กรุงเทพมหานคร
23/153

ลงชื่อ
(นายอัครชัย ศุภรสิทธิ์รังสี)

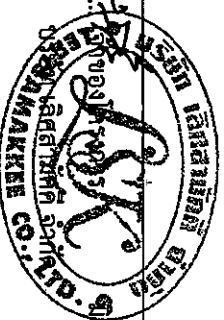
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮิลลี่ รีสอร์ท (ระยะรื้อถอนและชะลอสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจรและการคมนาคม ขนส่ง(ต่อ)	หลังจากบริเวณทางเดินเข้าสู่ Lobby บางส่วน ซึ่งใช้ ระยะเวลาในการรื้อถอนโดยประมาณ 1 สัปดาห์ จากการ ประเมินพบว่าจะมีเศษวัสดุจากการรื้อถอน ได้แก่ โครง เหล็ก เศษกระเบื้อง เศษอิฐ ปูน คอนกรีต เป็นต้น คาดว่า จะมีปริมาณเศษวัสดุประมาณ 70 ลูกบาศก์เมตร เก็บขนและ ขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนโดยใช้รถบรรทุกขนาด 10 ล้อ สามารถบรรทุกได้ 20 ลูกบาศก์เมตรต่อ 1 เที่ยว พบว่า จะมี การบรรทุกเศษวัสดุจากการรื้อถอนทั้งหมด 3.5 เที่ยว (จำนวน 2 วัน) เพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบด้าน การจราจรต่อผู้ใช้ถนนบริเวณซอยเฉลิมพระเกียรติ 13 ถนน เฉลิมพระเกียรติ (ถนนพหลโยธิน 3) ถนนพหลโยธิน และ ถนนสุขุมวิท โครงการการต้องกำหนดให้มีการการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อบรรเทา ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	และทิศใต้ และแบบที่ 2 เป็นแนวรั้ว คสล.(เดิม) สูง 2 เมตร ด้วย Metal Sheet สูง 4 เมตร ด้วยตาข่าย สูง 4 เมตร กันด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออก ล้อมรอบ บริเวณพื้นที่ที่จะรื้อถอน เพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่นละออง และควบคุมโดยรอบโครงการ การขนส่งให้อยู่ภายในพื้นที่ โครงการ (รูปที่ 1) - จัดให้มีป้ายชี้โครงการและถูกแสดงทิศทางเข้า-ออก โครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถ ชะลอเพื่อเลี้ยวเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย - ควบคุมให้มีการบรรทุกเกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้ สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ ต้องมีน้ำหนักไม่เกิน 20 ตัน (ที่มา : พระราชบัญญัติการจราจรทางบก พ.ศ.2522) เพื่อป้องกันการเกิดความชำรุดเสียหายของเส้นทางจราจร บริเวณใกล้เคียง - จำกัดความเร็วของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ไม่ให้ขับด้วย ความเร็วเกิน 30 กม./ชม. เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่น บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และกำกับให้ผู้ขับรถบรรทุก ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก พ.ศ.2522 อย่างเคร่งครัดและช่วยด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ - ให้ใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกสิ่งของที่สามารถตกหล่น และ ทำความสะอาดรถให้กับถนนได้ เช่น หิน ดิน และทราย เป็นต้น - กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุจากการรื้อถอน	ประสิทธิภาพในการใช้ งานได้ดีอยู่เสมอตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าหน้าที่โครงการ บริษัท เลิศสามัญ จำกัด (นายอุทัย ศุภรสิทธิ์) (นายอุทัย ศุภรสิทธิ์) เบอร์ติดต่อ 062-663-6356

ลงชื่อ
(นายอุทัย ศุภรสิทธิ์ และนายอุทัย ศุภรสิทธิ์)



ลงนามวันที่ 2561 ลงชื่อ
(นายอุทัย ศุภรสิทธิ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจรและคมนาคม ขนส่ง (ต่อ)		ทางเข้า - ออกพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณถนนสาธารณะ ด้านหน้าโครงการ - ควบคุมระยะเวลาในการขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนอาคารให้มีความรวดเร็ว เพื่อลดผลกระทบด้านความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง - จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนถึงจัดให้บริษัทควบคุมงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด - ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนอาคาร โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อเพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียง และผู้ที่สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่มีความเดือดร้อนจากการขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนอาคาร - จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการรับผิดชอบประสานงานกับสารวัตรจราจร สถานีตำรวจภูธรเมืองพัทยาในการควบคุมดูแล เพื่อป้องกันและแก้ไขปัญหาต่อการจราจรบริเวณถนนซอยเฉลิมพระเกียรติ 13 และถนนเฉลิมพระเกียรติ (พญาสาย 3) และถนนสาธารณะใกล้เคียง	
	- ระยะก่อสร้าง ในระยะก่อสร้างโครงการคาดว่าจะใช้เวลาประมาณ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง - จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออก	- ตรวจสอบ ที่จะออกมาโครงการ

ลงชื่อ

(นายอุทัย ชุมนทรัพย์ และนายชูชัย ชุมนทรัพย์)



มิถุนายน 2561

26/153

ลงชื่อ

(นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจรและคมนาคม ขนส่ง (ต่อ)	4 เดือน โดยจะมีการใช้รถในการขนส่งคนงาน จำนวน 2 เที่ยวต่อวัน และรถขนส่งดินและอุปกรณ์ในการก่อสร้าง จำนวน 4 เที่ยวต่อวัน คิดเป็นปริมาณการจราจรช่วงก่อสร้าง เท่ากับ 4 PCU/ชั่วโมง ซึ่งจากการประเมินค่า V/C Ratio แล้วพบว่า มีค่า V/C Ratio บนถนนเฉลิมพระเกียรติ (พืทสา 3) จากเดิม 0.41 ไปเป็น 0.41 เช่นเดิม และซอยเฉลิมพระเกียรติ 13 จากเดิม 0.19 ไปเป็น 0.19 เช่นเดิม จากการประเมินปริมาณการจราจร ในระยะก่อสร้าง ซึ่งมีจำนวนรถขนส่งต่อวันน้อยมาก พบว่า ไม่ทำให้ค่า V/C Ratio เปลี่ยนแปลงและเมื่อพิจารณาสภาพความคล่องตัวของ การจราจรบนถนนทั้ง 2 เส้นทาง พบว่า ถนนเฉลิมพระเกียรติ (พืทสา 3) อยู่ในระดับ B (Los B) การไหลของที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้แต่อาจจะ ไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน ซอยเฉลิมพระเกียรติ 13 (ด้านหน้าโครงการ) อยู่ใน ระดับ A (Los A) การไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ ความเร็วระดับใดก็ได้ และจะมีการแข่งมาก ซึ่งระดับนี้ผู้ ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินทางได้สะดวกรวดเร็ว โดยไม่มี ผลกระทบจากรถคันอื่น - จากการประเมินปริมาณจราจร พบว่า มีการเปลี่ยนแปลง เล็กน้อยเมื่อเทียบกับปัจจุบัน ซึ่งไม่เกิดผลกระทบคล่องตัวของ	โครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะที่สามารถ ชะลอเพื่อเลี้ยวเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย - ควบคุมมิให้มีการบรรทุกเกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้สำหรับ รถบรรทุกนั้นๆ เพื่อป้องกันการเกิดความชำรุดเสียหาย ของเส้นทางจราจรบริเวณใกล้เคียง - จำกัดความเร็วของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ไม่ให้ขับด้วย ความเร็วเกิน 30 กม./ชม. ในขณะที่ขับผ่านเขตชุมชนและ ปฏิบัติตามกฎหมายจราจรอย่างเคร่งครัด - ให้ใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกสิ่งของที่สามารถตกหล่น และ ทำความสะอาดให้กับถนนได้ เช่น หิน ดิน และทราย เป็นต้น - จัดพรมน้ำบริเวณโครงการ เมื่อยานพาหนะลำเลียงวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างเข้า - ออกโครงการอย่างน้อย วันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้าและเย็น เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - กำหนดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกทุกคัน หรือตัวถังรถทุกครั้ง ก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองหรือ เศษดินติดล้อรถวิ่งหล่นตามเส้นทางขนส่ง - ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบ บริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็น ได้อย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้สัญจรไป-มา เพิ่มความระมัดระวัง ในการเดินทาง - ขออนุญาตหน่วยงานที่เกี่ยวข้องติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบ (ระวาง ทางแยก) บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ - ติดตั้งกระจกโค้งบริเวณทางออกด้านหน้าโครงการ	มีการปิดคลุมผ้าใบตาม มาตรการทุกครั้งก่อนออก จากพื้นที่ก่อสร้าง - ตรวจสอบการติดป้าย สัญญาณจราจรให้มีสภาพ ใช้งานได้ที่อยู่เสมอ ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด (คุณอุดมชัย ศุภรสิทธิ์สร้างสี เบอร์ติดต่อ 062-663-6356)



ลงชื่อ (นายอุดมชัย ศุภรสิทธิ์สร้างสี และนายชูชัย ศุภรสิทธิ์สร้างสี)



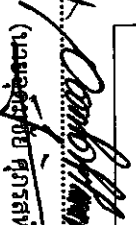
มิถุนายน 2561 27/153

ลงชื่อ (นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอโซร์ ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรฐานป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงงาน อะครีลิก รีไซเคิล (ระยะรื้อถอนและระงับก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจรและคมนาคม ขนส่ง (ต่อ)	การจราจรเปลี่ยนแปลง อย่างใดก็ตาม โครงการจึงต้อง กำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและลดผลกระทบด้าน การจราจรในช่วงก่อสร้างโครงการ	เพื่อเพิ่มความปลอดภัยและผู้ใช้บริการทุกสามารถมองเห็น ระบบถนนได้ชัดเจน - ติดตั้งกล้องวงจรปิดด้านหน้าโครงการเพื่อตรวจสอบความ ปลอดภัยในการเข้า-ออก โครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่บริหารจัดการขนส่งภายในโครงการทำ หน้าที่ในการประเมินและควบคุมบริหารการขนส่งไม่ให้ ส่งผลกระทบต่อจราจรภายนอก - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแล การขนส่งวัสดุอุปกรณ์บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยพิจารณาให้ทางแก่รถที่สัญจรบนเส้นทางหลักก่อนเป็น ลำดับแรกเพื่อลดผลกระทบจากการตีกระแสดังกล่าว บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - ช่วงเวลาในการขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้ดำเนินการในช่วงเวลา 10.00-16.00 น.เพื่อไม่ก่อให้เกิด ปัญหาการจราจรบริเวณพื้นที่โครงการ - จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในโครงการ เพื่อความปลอดภัยและความสะดวกต่อผู้ใช้รถใช้ถนน ภายนอกโครงการ ห้ามจอดรถขนส่งวัสดุก่อสร้างขวางทาง เข้า - ออกพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณถนนสาธารณะ ด้านหน้าโครงการ - ผู้รับเหมาต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยประสานงาน และแจ้ง ระยะเวลาการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างให้กับผู้อยู่อาศัย	

ลงชื่อ  (นายอนุชัย สุจริตศรี และนายชัย สุจริตศรี)



มีอายุ 2561 ลงชื่อ (นายอานวย เรืองระกิจ) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
28/153 (นายอานวย เรืองระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจรและคมนาคม ขนส่ง (ต่อ)		ข้างเคียงได้ทราบ - ควบคุมระยะเวลาในการขนส่งเศษวัสดุจากการก่อสร้างอาคารให้มีความรวดเร็ว เพื่อลดผลกระทบด้านความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง - จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้บริษัทควบคุมงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด - ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งเศษวัสดุจากการก่อสร้างอาคาร โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับ ความเดือดร้อนจากการขนส่งเศษวัสดุจากการก่อสร้างอาคาร - จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการรับผิดชอบประสานงานกับ สารวัตรจราจร สถานีตำรวจภูธรเมืองพัทยาในการ ควบคุมดูแล เพื่อป้องกันและแก้ไขปัญหาต่อการจราจร บริเวณถนนเฉลิมพระเกียรติ (พญาสาย 3) และซอยเฉลิม พระเกียรติ 13 - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่ก่อสร้าง และติดตั้งกล่อง รับเรื่องร้องเรียนบริเวณป้อมยามด้านหน้าโครงการเพื่อรับ เรื่องร้องเรียนกรณีเกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	

ลงชื่อ



(นายอานวย ศุภรสรังสี และนายชูชัย ศุภรสรังสี)



มิถุนายน 2561

29/153

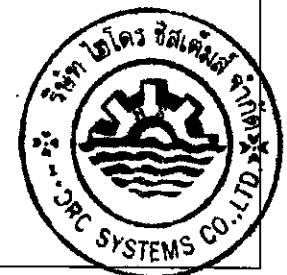
ลงชื่อ



(นายอานวย เรืองธระกิจ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอติลโดย รีสอร์ท (ระยะรื้อถอนและระงับก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจสังคม	- การพัฒนาโครงการในช่วงการก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบเชิงลบ กล่าวคือจะก่อให้เกิดการซื้อขายสินค้าและอาหารของคนงานก่อสร้าง บริการร้านค้าต่างๆ เป็นต้น เป็นการเพิ่มรายได้ รวมทั้งการก่อสร้างจะต้องใช้วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างจำนวนมาก ซึ่งจะเป็นการกระตุ้นให้เกิดการหมุนเวียนของเงินตราในระบบเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างของโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านสังคมต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง เนื่องจากการเข้ามาทำงานภายในพื้นที่ชุมชนของคณงานก่อสร้างอาจก่อให้เกิดความไม่ปลอดภัยต่อชุมชนข้างเคียง และปัญหาด้านการจัดการสุขาภิบาล โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้น - โครงการได้ดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยการประชาสัมพันธ์ให้ข้อมูลโครงการ และสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการ จำนวน 2 ครั้ง ดังนี้ 1. การดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชนครั้งที่ 1 บริษัทที่ปรึกษาได้ดำเนินการสำรวจความคิดเห็น	- การรื้อถอนอาคารต้องจัดให้มีวิศวกรผู้ควบคุมงานศึกษารายละเอียดโครงสร้างอาคารที่จะรื้อถอน รวมทั้งสภาพแวดล้อมด้วยความรอบคอบ และต้องควบคุมการปฏิบัติงานของผู้ดำเนินการให้เป็นไปตามขั้นตอน วิธีการหรือข้อกำหนดให้เกิดภัยอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน วิศวกรผู้ควบคุมต้องให้ผู้ดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้องหรือให้ความปลอดภัย - จัดให้มีการขออนุญาตรื้อถอนอาคารกับหน่วยงานผู้อนุญาต (เมืองพัทยา) ที่ถูกต้อง ก่อนทำการรื้อถอนอาคาร - ก่อนรื้อถอนอาคารส่วนใด วิศวกรต้องตรวจสอบและหาวิธีการป้องกันสิ่งปนเปื้อนการสาธารณะ เช่น ไฟฟ้า โทรศัพท์ ประปา หรือท่อก๊าซ เป็นต้น และส่วนต่าง ๆ ของอาคารที่อาจตกหล่น เพื่อมิให้เกิดภัยอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิตร่างกาย หรือทรัพย์สิน ในขณะที่ยังมีอาคารส่วนนั้น - ก่อนทำการรื้อถอนอาคาร และก่อนทำการก่อสร้างอาคารโครงการอย่างน้อย 1 เดือน ต้องจัดทำแผนที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัยบริเวณข้างเคียงโครงการ และพื้นที่รอบนอกทุกแห่งพร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของ	- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากกลุ่มรับเรื่องร้องเรียนทุกวัน ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้างโครงการ ● ผู้รับผิดชอบ: เจ้าหน้าที่โครงการ บริษัท เอสซีบี จำกัด (คุณอุษณีย์ สุภสิทธิ์สิริ นอร์ติคติดต่อ 062-663-6356)



ลงชื่อ... *Camphell* 555 *สมชาย* ฅณิศา (นายอภัยชัย สุภสิทธิ์สิริ และนายอภัยชัย สุภสิทธิ์สิริ) บริษัท เอสซีบี จำกัด

ลงชื่อ... *อ.วิญญู* (อ.วิญญู) ฅณิศา (นายอภัยชัย สุภสิทธิ์สิริ) บริษัท เอสซีบี จำกัด

30/153 (นายอภัยชัย สุภสิทธิ์สิริ) 30/153 (นายอภัยชัย สุภสิทธิ์สิริ) บริษัท เอสซีบี จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจสังคม (ต่อ)	แบ่งเป็น 6 กลุ่ม ได้แก่ (1) กลุ่มตัวอย่างที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ (2) กลุ่มตัวอย่างที่คาดว่าจะได้รับผล โดยตรง ในรัศมี 100 เมตร จากโครงการ (3) กลุ่มตัวอย่างที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากโครงการ ซึ่งอยู่ในรัศมีมากกว่า 100-500 เมตร จากโครงการ (4) กลุ่มตัวอย่างที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากโครงการ ซึ่งอยู่ในรัศมีมากกว่า 500-1,000 เมตร จากโครงการ (5) กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว (6) กลุ่มผู้นำชุมชน จากผลการสำรวจความคิดเห็น พบว่า ในระยะก่อสร้าง กลุ่มตัวอย่างมีความเห็น ดังนี้ (1) กลุ่มที่อยู่ติดกับโครงการ ส่วนใหญ่มีข้อห่วงกังวล ในด้านปัญหาการก่อสร้างทำให้เกิดฝุ่นละออง/อากาศเสีย ความสั่นสะเทือน เสียงดังรบกวน การทรุดตัว/การพังทลายของดิน ปัญหาน้ำเสียและการระบายน้ำ ปัญหาขยะมูลฝอย ปัญหาการจราจร ปัญหาการตกหล่นของอุปกรณ์ก่อสร้างจากการขนส่ง ปัญหาจากคนงานก่อสร้าง และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เป็นต้น (2) กลุ่มตัวอย่างที่คาดว่าจะได้รับผล โดยตรง ในรัศมี 100 เมตร จากโครงการ ส่วนใหญ่มีข้อห่วงกังวลในด้านการก่อสร้างทำให้เกิดปัญหาการจราจรติดขัด และเสียงดังรบกวน	เจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง รวมทั้งแจ้งกำหนดการรื้อถอนอาคาร การก่อสร้าง โดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน - ติดป้ายประกาศด้านหน้าโครงการ โดยมีรายละเอียดของโครงการ ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้างผู้รับเหมาก่อสร้าง เจ้าของโครงการ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญและหมายเลขโทรศัพท์ พร้อมด้วยสถานที่ที่สามารถติดต่อหรือร้องเรียนได้ - กำหนดเขตก่อสร้างโดยจัดให้มียามรักษาความปลอดภัย ควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างซึ่งอาจได้รับอันตรายได้ - จัดให้มีรั้วชั่วคราวกันรอบบริเวณที่จะรื้อถอนอาคาร 2 แบบ ประกอบด้วย แบบที่ 1 เป็นแนวรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร ต่อด้วยตาข่าย สูง 4 เมตร กันด้านทิศตะวันตก และทิศใต้ และแบบรั้วที่ 2 เป็นแนวรั้ว คสล.(เดิม) สูง 2 เมตร ต่อด้วย Metal Sheet สูง 4 เมตร ต่อด้วยตาข่าย สูง 4 เมตร กันด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออก ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง สามารถลดระดับเสียงลงได้ 23dB(A) สามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ - ก่อนทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์	



ลงชื่อ

(นายอุดมชัย ศุภรสิทธิ์สรังสี และนายชูชัย ศุภรสิทธิ์สรังสี)

บริษัท โฮลiday รีสอร์ท จำกัด

มิถุนายน 2561

31/153

ลงชื่อ

(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท โฮลiday รีสอร์ท จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจสังคม (ต่อ)	ฝุ่นละอองมากขึ้น เกิดเสียงดังรบกวน และความสั่นสะเทือนมากขึ้น เป็นต้น (3) กลุ่มตัวอย่างที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากโครงการ ซึ่งอยู่ในรัศมีมากกว่า 100-500 เมตร จากโครงการ ส่วนใหญ่มีข้อห่วงกังวลในด้านปัญหาการก่อสร้างทำให้เกิดเสียงดังรบกวนมากขึ้น การจราจรติดขัดมากขึ้น และมีผลต่อความปลอดภัย สาธารณะที่เกิดจากพฤติกรรมคนงานก่อสร้าง เป็นต้น (4) กลุ่มตัวอย่างที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากโครงการ ซึ่งอยู่ในรัศมีมากกว่า 500-1,000 เมตร จากโครงการ ส่วนใหญ่มีข้อห่วงกังวลในด้านการก่อสร้างทำให้เกิดปัญหาการจราจรติดขัดมากขึ้น ปัญหาน้ำเสียและการระบายน้ำมากขึ้น และปัญหาขยะมูลฝอยมากขึ้น เป็นต้น (5) กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว โครงการ ส่วนใหญ่มีข้อห่วงกังวล ในด้านฝุ่นละออง/อากาศเสีย การสั่นสะเทือน เสียงดังรบกวน ปัญหาขยะมูลฝอย ปัญหาการจราจร เป็นต้น (6) กลุ่มผู้นำชุมชน 2. การดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน ครั้งที่ 2 บริษัทที่ปรึกษาได้ดำเนินการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนเกี่ยวกับมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยใช้ข้อมูลพื้นฐานจากการสำรวจความคิดเห็น และข้อห่วงกังวลของประชาชน โดยรอบที่มีโครงการจากการ	ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง - กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ให้ทำงานในวันจันทร์-เสาร์ ในช่วงเวลา 08.00 -17.00 น. หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 1 วัน แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ - จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนควบคุมให้บริษัทควบคุมงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด - ประชาสัมพันธ์ให้ข้อมูลเกี่ยวกับกิจกรรมการก่อสร้างกับผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียงเป็นระยะตามความเหมาะสม - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่ก่อสร้าง และกล่องรับเรื่องร้องเรียน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนกรณีเกิดผลกระทบ ต่อพื้นที่ข้างเคียง - กรณีเกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงที่สามารถพิสูจน์ได้ว่า มีสาเหตุมาจากโครงการเจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	



ลงชื่อ
(นายอัครชัย สุภรสิทธิ์ และนายอัครชัย สุภรสิทธิ์)



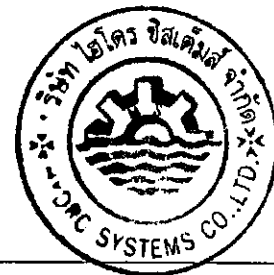
มิถุนายน 2561
32/153

ลงชื่อ
(นายอานวย เรืองสุระกิจ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจสังคม (ต่อ)	สำรวจครั้งที่ 1 เน้นประชาชนที่อยู่บริเวณที่อาจได้รับผลกระทบจากโครงการโดยตรง พื้นที่อ่อนไหว และกลุ่มบ้านเรือนในรัศมี 100 เมตร กลุ่มตัวอย่างในรัศมีมากกว่า 100-500 เมตร และกลุ่มตัวอย่างในรัศมีมากกว่า 500-1,000 เมตร จากโครงการจากการสำรวจความคิดเห็นเกี่ยวกับ มาตรการที่โครงการได้นำเสนอไป พบว่า กลุ่มตัวอย่างทั้งหมดให้ความเห็นว่ามาตรการที่โครงการนำเสนอมีความเพียงพอ ดังนั้น จึงคาดว่าหากมีการก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านเศรษฐกิจและสังคมในระดับต่ำ	- จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ทั่วบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการเพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องคอยควบคุมดูแลให้คนงานก่อสร้างอยู่ในกฎระเบียบ กรณีเกิดเหตุทะเลาะวิวาท หรือสร้างความเดือดร้อนต่อผู้อื่นต้องสอบสวนและมีมาตรการลงโทษ - จัดให้มีหัวหน้าคนงานดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังหรือก่อความรำคาญต่ออาคารที่พักอาศัยใกล้เคียง - ระมัดระวังส่อส่งดูแลความประพฤติของคนงานเกี่ยวกับปัญหาหลักขโมยและมีจลาจลกับชุมชนใกล้เคียง - คนงานที่เข้ามาทำงานจะต้องเป็นคนไทยเท่านั้น ในกรณีที่เป็นคนต่างด้าวจะต้องมีหนังสือรับรองที่ถูกต้องตามกฎหมาย - จัดเวรยามรักษาการณบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง - จัดให้มีระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่โครงการที่เพียงพอสำหรับคนงานก่อสร้าง - บริเวณบ้านพักคนงานต้องมีรั้วล้อมรอบอย่างเป็นสัดส่วนเพื่อสะดวกต่อการควบคุมดูแล - จัดบ้านพักคนงานให้เป็นสัดส่วนเพื่อสะดวกต่อการควบคุมดูแล - ให้ทำทะเบียนประวัติคนงานพร้อมรูปถ่ายไว้ที่สำนักงาน	



ลงชื่อ

(นายอุทัย ชุกรสิทธิ์ และนายชูชัย ชุกรสิทธิ์)



บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

มิถุนายน 2561

33/153

ลงชื่อ

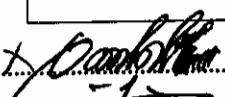
(นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

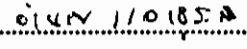
ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ของโครงการ เมื่อเกิดปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากชุมชนให้เรียกตรวจสอบได้ - กำหนดให้บ้านพักคนงานอยู่นอกพื้นที่โครงการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา ชื่อผู้ควบคุมคนงาน เบอร์โทรติดต่อ เพื่อให้ผู้ที่อยู่โดยรอบสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความสะดวก	
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- การก่อสร้างอาจเกิดความไม่ปลอดภัยจากการทำงาน ทั้งต่อคนงานและประชาชนใกล้เคียง เช่น อุบัติเหตุจากยานพาหนะและการเสี่ยงอันตรายจากอุบัติเหตุในการก่อสร้าง ผู้รับเหมา ก่อสร้างได้มีมาตรการและข้อกำหนดต่างๆ ให้คนงาน ก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และในบริเวณใกล้เคียงมีสถานรักษาพยาบาลที่สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอและมีร้านขายยาเป็นบริเวณใกล้เคียงหลายแห่ง จึงคาดว่าการทำงานก่อสร้างของคนงานจะเป็นไปอย่างปลอดภัยและมีผลกระทบต่อคนงานน้อยที่สุด - การก่อสร้างอาจเกิดผลกระทบจากเศษวัสดุร่วงหล่นลงสู่พื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น จึงจำเป็นต้องมีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เหมาะสม - โครงการจะใช้เวลาก่อสร้างประมาณ 4 เดือน ในการก่อสร้างโครงการจะใช้คนงานจำนวนทั้งสิ้น 15 คน โดยคนงานทั้งหมดจะพักอาศัยอยู่ในโครงการ	- ตรวจสอบเครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างรวมทั้งเครื่องจักรกลให้อยู่ในสภาพพร้อมที่จะทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพและไม่ใช้เครื่องมือที่ชำรุดหรือไม่ถูกวิธีไม่เหมาะสมกับลักษณะของงาน - จัดอบรมคนงานก่อสร้าง และผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องให้มีความระมัดระวังในการป้องกันอุบัติเหตุ - กำหนดให้คนงานก่อสร้างแต่งกายให้รัดกุม และสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายเพื่อป้องกันอุบัติเหตุในขณะปฏิบัติงาน - ติดป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือน ในบริเวณที่อาจเกิดอันตราย เช่น "เขตก่อสร้างห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต" "ห้ามสูบบุหรี่" "ลดความเร็วรถยนต์" เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง ตลอด 24 ชั่วโมง และควบคุมการผ่านเข้า-ออกของรถ	- ตรวจสอบการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายของคนงาน ก่อสร้างให้ถูกต้องและเหมาะสม - ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายเตือนหรือสัญญาณเตือนในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อความปลอดภัย - ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพของคนงานก่อสร้างก่อนเริ่มปฏิบัติงาน และในระหว่างการทำงาน และในระหว่างการปฏิบัติงานให้ตรวจสุขภาพ

ลงชื่อ  ๕๕๒ นกสพช. (นายอรรถชัย สุภรตสรังสี และนายชูชัย สุภรตสรังสี)



มกราคม 2561
34/153

ลงชื่อ  ๐๖๔๗ ๗๐๕๕๙ (นายอานวย เรืองธรรกิจ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย(ต่อ)	ซึ่งโครงการได้จัดสถานที่ไว้พักอาศัยสำหรับคนงาน ดังนั้น ผู้รับเหมาจะต้องเป็นผู้ควบคุมดูแลความสงบเรียบร้อยของ คนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้น จากคนงานก่อสร้างเกิดในระดับต่ำ	จัดส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง - ใช้วัสดุก่อสร้างอาคารที่มีคุณภาพและได้มาตรฐานวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างตามแบบที่วิศวกรกำหนด - จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมกับสภาพ การทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ ได้แก่ หมวกนิรภัย แว่นตากันเศษวัสดุ อุปกรณ์ลดเสียง ปลั๊กลดเสียง (Ear Plug) หรือที่ครอบหู (Ear Muffs) ตาข่ายกันตกสำหรับงานที่อยู่บนที่สูง หน้ากากช่างเชื่อม เพื่อป้องกันแสง และประกายไฟ เป็นต้น - จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับปฐมพยาบาล ในพื้นที่ก่อสร้างและ บ้านพักคนงานก่อสร้าง รวมทั้งเตรียมรถสำหรับจัดส่ง ผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรง เพื่อนำส่งไปยัง สถานพยาบาลใกล้เคียง - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเรียบร้อยในการเก็บ รักษาวัสดุไวไฟ รวมทั้งการใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้าง - บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออก ของคนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย - จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้า คนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น	ทุก 6 เดือน ● ผู้รับผิดชอบ:เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด (คุณอุดมชัย ศุภรสิทธิ์สร้างสี เบอร์ติดต่อ 062-663-6356)

ลงชื่อ

(ลายเซ็น)
(นายอุดมชัย ศุภรสิทธิ์สร้างสี และนายชูชัย ศุภรสิทธิ์สร้างสี)

(ลายเซ็น)
(นายอุดมชัย ศุภรสิทธิ์สร้างสี และนายชูชัย ศุภรสิทธิ์สร้างสี)



มิถุนายน 2561

35/153

ลงชื่อ

(ลายเซ็น)
(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 การป้องกันอัคคีภัยและบรรเทาสาธารณภัย	- การก่อสร้างอาจเกิดเหตุฉุกเฉินหรือเหตุอัคคีภัยขึ้นได้ เช่น การเชื่อม การทาสี หรือกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดประกายไฟ โครงการได้กำหนดแนวทางปฏิบัติสำหรับให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตาม และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง รวมทั้งการติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยใกล้เคียง คือ สถานีดับเพลิงเขตพญาไท เข้ามาช่วยเหลือดูแลในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน จึงคาดว่าจะการก่อสร้างโครงการจะเกิดผลกระทบในด้านการป้องกันอัคคีภัยในระดับต่ำ	- สถานที่ก่อสร้างต้องสะอาด โปร่งตา มีความเป็นระเบียบ สะดวกในการตรวจตรา - ตรวจสอบประสิทธิภาพของพนักงานรักษาความปลอดภัย และวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการดำเนินการรักษาความปลอดภัยต่างๆ - ติดป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย เช่น "เขตก่อสร้าง" ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต "ห้ามสูบบุหรี่" "ระวังไฟฟ้าดูด" เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงเคมีไว้ในสถานที่ทำงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย เช่น บริเวณที่พักคนงาน สำนักงาน ชั่วคราวและบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ให้มีจำนวนเพียงพอและมีสภาพที่ใช้งานได้ - อบรมคนงานก่อสร้างในการใช้ถังดับเพลิงเคมีให้ถูกต้อง - การเดินสายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกขั้นตอนจะต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ - จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยในบริเวณก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมงประจำ ณ จุดผ่านเข้า - ออก ตรวจตราในบริเวณทั่วไปโดยแบ่งออกเป็น 2 ผลัด (ผลัดแรก 06.00 - 18.00 น. และผลัดสอง 18.00 - 06.00 น.) - ติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแลและบรรเทาสาธารณภัยในพื้นที่โครงการในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	- ตรวจสอบการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมี และสภาพการใช้งาน อุปกรณ์ดับเพลิงว่าอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้หรือไม่ - ตรวจสอบสภาพการใช้งานของสายไฟ และอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง ● ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด (คุณอุดมชัย สุภรสิทธิ์สร้างสี่ เบอร์ติดต่อ 062-663-6356)

ลงชื่อ


(นายอุดมชัย สุภรสิทธิ์สร้างสี่ และนายชูชัย สุภรสิทธิ์สร้างสี่)

5805/นสค
บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด



มิถุนายน 2561
36/153

ลงชื่อ
(นายอำนาจ เรืองรุจิกรกิจ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)

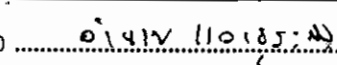
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 การป้องกันอัคคีภัยและบรรเทาสาธารณภัย (ต่อ)		- ตรวจสอบ ช่อมแซม อุปกรณ์เครื่องจักรให้มีสภาพที่ใช้การได้ไม่มีอันตรายอยู่เสมอและต้องไม่ใช้งานเกินขีดความสามารถที่กำหนดไว้ - ต้องตรวจสอบ ดักเตือน และอบรมคนงาน ให้มีความรู้สาเหตุแห่งอัคคีภัยอยู่เสมอและต้องไม่ประมาทในการทำงาน	
4.4 สุขภาพและการสาธารณสุข	(1) สุขภาพ - ในระยะก่อสร้างคาดว่าจะมีคนงานก่อสร้างสูงสุดประมาณ 15 คน โครงการจะกำหนดให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ ซึ่งผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในการจัดให้มีบ้านพักคนงานก่อสร้าง และระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ให้ถูกหลักสุขาภิบาล อย่างไรก็ตามการเข้ามาอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้างอาจเกิดผลกระทบด้านสุขภาพเนื่องจากการอยู่อาศัยที่ไม่ถูกสุขลักษณะ หรือการเป็นพาหะนำโรคหรือการเข้ามาอยู่อาศัยของคนจำนวนมาก อาจก่อให้เกิดความเครียดหรือวิตกกังวล ซึ่งเป็นผลกระทบต่อสุขภาพกาย และสุขภาพจิตของคนงาน และผู้อยู่อาศัยข้างเคียง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันผลกระทบดังกล่าว 1. ผลกระทบต่อสุขภาพกาย การก่อสร้างอาจทำให้เกิดโรคภัยไข้เจ็บได้ดังนี้ 1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ	มาตรการลดผลกระทบต่อสุขภาพกาย 1. โรคระบบทางเดินหายใจ - ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่น	



ลงชื่อ  (นายอุทัยชัย สุภรตส์สรังสี และนายชูชัย สุภรตส์สรังสี)

มกราคม 2561

37/153

ลงชื่อ  (นายอานวย เวียงธรรมาภิก)

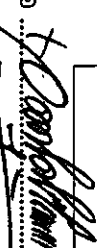
(นายอานวย เวียงธรรมาภิก)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

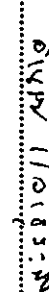
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอติเดย์ รีสอร์ท (ระยะรื้อถอนและระงับก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		สุขภาพจิตเพื่อป้องกันการเป็นแหล่งพาทะนาโครค - ห้ามคนงานก่อสร้างฝังกลบเศษอาหารภายในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันการเป็นแหล่งพาทะนาโครค - จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำกับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ 3. โรคผิวหนัง - ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน - จัดให้มีผ้าใบครอบอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละออง รวมทั้งฝุ่นผงปูนซีเมนต์ที่กระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง - จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขภาพอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด - ดูแลและความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ - ถ้าหากความสะอาดตรงทำปฏิกิริยาหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใช้ 4. โรคที่เกิดจากสัตว์พาหะนำโรค - ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ - จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่าง	

ลงชื่อ  (นายอานันท์ สุภรตหัธรังสิ และนายอานันท์ สุภรตหัธรังสิ)



มิถุนายน 2561 ลงชื่อ  (นายอานันท์ สุภรตหัธรังสิ) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

39/153

(นายอานันท์ สุภรตหัธรังสิ)

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮิลลี่เดีย รีสอร์ท (ระยะรื้อถอนและระงับก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		เพียงพอ และดูแลสุขภาพสะอาดไม่ให้มีผลผอຍถึง เพื่อป้องกันสัตว์หรือพาหะนำโรค เช่น แมลงสาบ แมลงวัน หนูรบกวน - ไม่ฝึกลบเศษอาหารในบริเวณบ้านพักคนงานหรือ พื้นที่ก่อสร้างเพราะอาจเป็นแหล่งของสัตว์พาหะนำโรค - จัดให้มีน้ำดื่มและน้ำใช้ที่สะอาด - จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล และจัดให้ มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ อยู่ประจำ - ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน - กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน แมลงสาบ ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลัง การรื้อถอนบ้านพักคนงาน 5. อุบัติเหตุต่างๆ - ก่อนก่อสร้างเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา ต้องเข้าไปแจ้งต่อ ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับ โครงการได้โดยตรง - จัดทำรั้วชั่วคราวกั้นรอบบริเวณที่จะรื้อถอนอาคาร 2 แบบ ประกอบด้วย แบบที่ 1 เป็นแนวรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร ต่อด้วยตาข่าย สูง 4 เมตร กั้นด้านทิศตะวันตก และ ทิศใต้ และแบบรั้วที่ 2 เป็นแนวรั้ว คสล.(เดิม) สูง 2 เมตร	

ลงชื่อ  (นายอึ้งซ่ง แซ่ซ่ง) (นายอึ้งซ่ง แซ่ซ่ง) (นายอึ้งซ่ง แซ่ซ่ง) (นายอึ้งซ่ง แซ่ซ่ง)



มิถุนายน 2561 ลงชื่อ  (นายอึ้งซ่ง แซ่ซ่ง) (นายอึ้งซ่ง แซ่ซ่ง) (นายอึ้งซ่ง แซ่ซ่ง) (นายอึ้งซ่ง แซ่ซ่ง)



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)

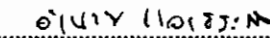
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		ด้วย Metal Sheet สูง 4 เมตร ด้วยตาข่าย สูง 4 เมตร กันด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออก ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 23 dB(A) เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วนและป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง - จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับปฐมพยาบาลเบื้องต้นสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง - จัดให้มีรถสำหรับส่งคนงานก่อสร้างไปยังโรงพยาบาลกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรง - บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า - ออกพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย - ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง - จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น - จัดอบรม/ชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น - ควบคุมดูแลการใช้ไฟฟ้าให้ถูกต้อง และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น	



ลงชื่อ  ธีธัช สมสรังสี
(นายอู๋ติ่มชัย สุภรตส์รังสี และนายชูชัย สุภรตส์รังสี)

 เจ้าของบริษัท
บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด
LERTSAMAKKEE CO., LTD.

มิถุนายน 2561
41/153

ลงชื่อ 
(นายอานวย เรืองธุรกิจ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)	2. ผลกระทบต่อสุขภาพจิต การก่อสร้าง และการมีคนงานก่อสร้างเข้ามาอยู่ในพื้นที่ อาจก่อให้เกิดความเครียดความวิตกกังวลของผู้พักอาศัยข้างเคียง (2) สาธารณสุข - เนื่องจากมีคนงานของโครงการเข้ามาทำงานในพื้นที่ ในปัจจุบันเมืองพัทยามีสถานพยาบาล ซึ่งสามารถให้บริการทางด้านสาธารณสุขได้อย่างเพียงพอ เช่น โรงพยาบาลพญาไมเรียล ซึ่งอยู่ห่างจากโครงการ ประมาณ 440 เมตร ได้ระยะเวลาในการเดินทางประมาณ	- จัดอบรม/ชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น มาตรการลดผลกระทบต่อสุขภาพจิต - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียง พื้นที่โครงการรวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง - กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกันความขัดแย้ง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง - จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน ว.ส.ท. 1010-34) (รูปที่ 6)	



ลงชื่อ

(Signature)
(นายอนุชัย สุจริตศรี และนายชูชัย สุจริตศรี)

(Signature)
(นายอนุชัย สุจริตศรี และนายชูชัย สุจริตศรี)



มิถุนายน 2561

42/153

ลงชื่อ

(Signature)
(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงงาน เดอะ ฮิลล์ เดย์ รีสอร์ท (ระยะเริ่มต้นและระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)	5-10 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจร) และโรงพยาบาล เมืองพัทยา ซึ่งอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 900 เมตร ใช้ระยะเวลาในการเดินทางประมาณ 10-15 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจร) ดังนั้น จึงประเมินได้ว่า ในระยะก่อสร้างโครงการที่มีคนงานจำนวน 15 คน เข้ามาทำงานในพื้นที่จะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้บริการ สถานพยาบาลในพื้นที่ นอกจากนั้นทางผู้รับเหมา จะได้จัด ให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น และรถยนต์สำหรับนำ คนเจ็บส่งสถานพยาบาลในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินประจำ ที่หน้างานตลอดระยะเวลาการทำงาน		
4.5 สุขภาพภาพ	- การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดู เนื่องจากมีการนำวัสดุอุปกรณ์ สำหรับการก่อสร้างเข้ามากอง ไว้ในพื้นที่ อย่างไม่เรียบร้อย ผลกระทบดังกล่าวจะเกิดขึ้น ในระยะเวลานั้นๆ	- ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ โดยมีรายละเอียดของ โครงการ ระยะเวลาค่าเงินการก่อสร้างผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และหมายเลขโทรศัพท์เจ้าของโครงการหรือสถานที่ที่ สามารถติดต่อหรือร้องเรียนได้ - ก่อสร้างรั้วที่บสูงทำด้วย Metal Sheet ไม่น้อยกว่า 6 เมตร ล้อมรอบบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง (รูปที่ 1) - เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ จะต้องขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ ออกไปจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งทำความสะอาดพื้นที่ โครงการอย่างเรียบร้อย - บิดภายนอกอาคารด้วยผ้าใบ โดยรอบอาคารและตลอด ความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง	- สอบถามจากประชาชน ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่ โครงการ ทุก 1 เดือน หากพบปัญหาหรือเหตุ ร้องเรียนเจ้าของโครงการ ต้องรีบแก้ไขอย่างเร่งด่วน - ตรวจสอบสภาพรั้วโดยรอบ พื้นที่ก่อสร้างให้มีความ อยู่เสมอดังนี้ การก่อสร้าง ● ผู้รับผิดชอบ : ผู้จัดการโครงการ บริษัท เอ็มเคซี จำกัด

ลงชื่อ
(นายชัชชัย สุภรสิทธิ์รังสี และนายชัชชัย สุภรสิทธิ์รังสี)



ณ วันที่ 2561 ลงชื่อ
(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ) บริษัท ไฮโคร ซิสเต็มส์ จำกัด



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮไดรอล ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.7 การขุดเขยความเสียหาย (ต่อ)		ผลกระทบได้รับทราบ - กรณีที่เกิดผลกระทบที่ส่งผลให้เกิดความเสียหายที่ชัดเจน โครงการจะต้องจัดให้มีการจ่ายเงินชดเชยผู้ที่ได้รับผลกระทบตามสมควรกับผลเสียหายที่เกิดขึ้น โดยให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับบริษัท เลิศสามัคคี จำกัด - กรณีไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้วิธีการเจรจาข้อตกลงร่วมกัน โดยให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงาน เพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ประกอบด้วย (1) เจ้าของโครงการ (บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด) (2) ผู้ที่ได้รับผลกระทบ (3) เมืองพัทยา หรือหน่วยงานส่วนราชการ ซึ่งเป็นที่ยอมรับของทั้ง 2 ฝ่ายเพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติ และให้เป็นธรรมต่อทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง	ร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ เข้าตรวจสอบ และแก้ไข ปัญหาที่พบโดยทันที - ติดตามตรวจสอบความ คิดเห็นและเรื่องร้องเรียน จากประชาชนโดยรอบ โครงการตลอดระยะเวลา ก่อสร้างโครงการ - รวบรวมข้อมูลการติดตาม ตรวจสอบเปรียบเทียบ ระหว่างปัญหาในชุมชน ในช่วงก่อนก่อสร้าง โครงการและช่วงก่อสร้าง โครงการ พร้อมทั้งจัดเก็บ เป็นข้อมูล เพื่อเป็น ประโยชน์ต่อการสืบสวน และหาสาเหตุของปัญหา ที่อาจเกิดขึ้น ● ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด (คุณอุดมชัย ศุภรตส์สรังลี เบอร์ติดต่อ 082-6636356)

ลงชื่อ



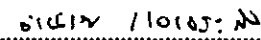
(นายอุดมชัย ศุภรตส์สรังลี และนายชูชัย ศุภรตส์สรังลี)



มิถุนายน 2561

46/153

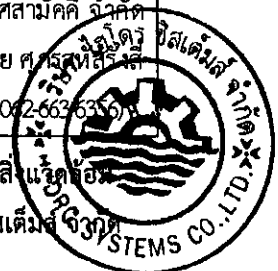
ลงชื่อ



(นายอำนาจ เรืองรุ้งกิจ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในช่วงก่อสร้าง คือ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด

: การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้จัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน)
และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

: หน่วยงานที่เกี่ยวข้องที่โครงการต้องส่งรายงานฯ ได้แก่

1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี
3. เมืองพัทยา

ลงชื่อ



(นายอุดมชัย ศุภรสิทธิ์สรังสี และนายชูชัย ศุภรสิทธิ์สรังสี)



มิถุนายน 2561

47/153

ลงชื่อ

อ. ๕๖ / ๑๖๕๖๖

(นายอำนาจ เรืองธระกิจ)



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	จำนวน 1 หลัง มีห้องพัก จำนวน 161 ห้อง และสระว่ายน้ำ 1 แห่ง อยู่ในขอบเขตพื้นที่โครงการ 2-2-83.5 ไร่ เช่นเดิม - ดังนั้น การพัฒนาโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศในระดับที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศ โดยรอบ อีกทั้ง พื้นที่โดยรอบในปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นอาคารชุดพักอาศัย อาคารพาณิชย์ โรงแรม อพาร์ทเมนท์ อาคารพักอาศัย และที่ว่าง นอกจากนี้โครงการจัดให้มีการปลูกต้นไม้โดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อเพิ่มความร่มรื่นน่าอยู่อาศัยให้กับผู้พักอาศัย จึงเป็นการช่วยลดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศได้ - ตามกฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ.2551 โครงการมีการให้บริการห้องพัก จำนวน 161 ห้อง ห้องประชุม และร้านอาหาร จึงจัดเป็นโรงแรมประเภทที่ 2 ซึ่งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวงและมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด		
1.2 คุณภาพอากาศ	- โครงการมีลักษณะเป็นอาคารโรงแรม กิจกรรมภายในโครงการจึงใช้เพื่อการพักผ่อน และการอยู่อาศัยเป็นหลัก ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศระยะดำเนินการ ส่วนใหญ่จะเกิดจากฝุ่นละออง และสารมลพิษที่เกิดขึ้นจากการจราจรเข้า-ออกของรถยนต์ของผู้เข้าพักอาศัย ภายในโครงการ	- ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้ชัดเจน และทั่วถึง เพื่อลดผลกระทบด้านเขม่าควัน เสียง และความร้อนที่เกิดขึ้น - ควบคุมความเร็วของรถ เช่น ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อลดความเร็ว และเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่น	- ตรวจสอบการติดป้ายสัญญาณการจราจรให้เป็นไปตามมาตรการฯ - ตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ

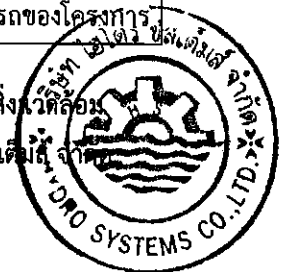
ลงชื่อ 556 กม.ช.พ. (นายอุทัยชัย สุภรสิทธิ์สร้างสี และนายชูชัย สุภรสิทธิ์สร้างสี)



มิถุนายน 2561 ลงชื่อ 49/153

(นายอำนาจ เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	เท่านั้น ซึ่งในแต่ละวันจะมีจำนวนรถยนต์สูงสุด 33 คัน และมีจำนวนรถจักรยานยนต์ จำนวน 6 คัน เช่น ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ไนโตรเจนออกไซด์ (NO₂) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมทั้งความร้อนหรืออุณหภูมิที่สูงขึ้นที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ - ประเมินปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ปล่อยออกมาจากรถภายในโครงการ จำนวนรถยนต์ที่จะเกิดขึ้นสูงสุดภายในโครงการมีจำนวน 33 คัน และมีจำนวนรถจักรยานยนต์ จำนวน 6 คัน - ความสามารถในการดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ของต้นไม้ยืนต้นในพื้นที่สีเขียวของโครงการ สามารถดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ได้ เท่ากับ 820.81 mol/วัน เมื่อพิจารณาปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ปล่อยจากรถทั้งหมดในโครงการมีค่า เท่ากับ 26.37 mol/วัน จะเห็นว่าต้นไม้ของโครงการมีความสามารถในการดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์มากกว่าปริมาณที่เกิดขึ้นจากโครงการซึ่งทำให้ปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในระดับต่ำ - ประเมินมลพิษทางอากาศจากรถยนต์และจักรยานยนต์ภายในโครงการรถยนต์ภายในโครงการจะทำให้เกิดปริมาณฝุ่นละออง และมลพิษ ดังนี้	ในผิวถนน - หมั่นดูแลรักษาความสะอาดพื้นถนนภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยจะจัดล้างถนนเป็นครั้งคราวเพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองปลุกต้นไม้ที่สามารถช่วยลดมลพิษจากท่อไอเสียรถยนต์คิดเป็นพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งหมด 452 ตร.ม.สามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากท่อไอเสียได้ประมาณ 820.81 กรัม/วัน (CO₂ ที่เกิดขึ้นเท่ากับ 26.37 กรัม/วัน) - จัดให้มีสภาพพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ หากต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตาย ต้องปลูกรุ่นใหม่ทดแทนทันที	โดยมีพารามิเตอร์ในการตรวจวัด ได้แก่ TSP, PM₁₀ และ CO ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ● ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศสมัคคี จำกัด (คุณอุดมชัย สุภรสิทธิ์สร้างลี เบอร์ติดต่อ 062-663-6356)

ลงชื่อ 5.5.2 ๑๖ ธ.ค. ๕๖
(นายอุดมชัย สุภรสิทธิ์สร้างลี และนายชูชัย สุภรสิทธิ์สร้างลี)



มิถุนายน 2561
50/153

ลงชื่อ ๑๖ ธ.ค. ๕๖
(นายอำนาจ เวียงสุระกิจ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	1. ฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.00005 มก./ลบ.ม. 2. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.00316 มก./ลบ.ม. 3. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 0.0008 มก./ลบ.ม. 4. ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 0.0001 มก./ลบ.ม. 5. ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) 0.000003 มก./ลบ.ม. 6. ไฮโดรคาร์บอน (HC) 0.00084 มก./ลบ.ม. เมื่อนำความเข้มข้นของมลสารที่คำนวณในช่วงต้นไปรวมกับ ความเข้มข้นของปริมาณมลสารจากการตรวจวัดคุณภาพอากาศ บริเวณพื้นที่โครงการเมื่อวันที่ วันที่ 25-28 พฤษภาคม พ.ศ. 2560 ส่งผลให้ความเข้มข้นของมลสารรวม ดังนี้ 1. ฝุ่นละอองรวม (TSP) = 0.03108 มก./ลบ.ม. 2. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) = 0.70316 มก./ลบ.ม. 3. ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) = 0.0220 มก./ลบ.ม. ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) และฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) กำหนดให้ TSP ต้องมีค่าไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม., PM-10 ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. และ CO ไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม., จะเห็นได้ว่ามีค่า ไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนดประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) และฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) จึงดำเนินการ		

ลงชื่อ

(นายอนุชัย สุจริตศรีสร้อย และนายชูชัย สุจริตศรีสร้อย)



มิถุนายน 2561

51/153

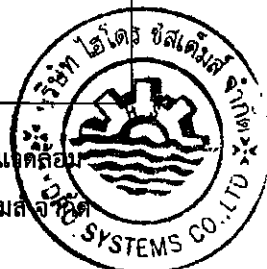
ลงชื่อ

อ.อ.อ. (10145-16)

(นายอำนาจ เรืองรัฐกิจ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง	โครงการไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ จากลักษณะของโครงการ ซึ่งเป็นโครงการประเภทโรงแรมใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย ดังนั้น เสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเกิดจากยานพาหนะที่เข้า และออกโครงการ ซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวันและเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาสั้นๆ ดังนั้น เสียงที่เกิดขึ้นในโครงการจึงไม่มีความแตกต่างจากเสียงภายในพื้นที่พักอาศัยทั่วไป การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบ ที่มีนัยสำคัญด้านมลพิษทางเสียง ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ จากผลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน พบว่ามีค่าเสียงเฉลี่ย $L_{eq} 24 \text{ hr}$ เท่ากับ 57.27 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) เท่ากับ 85.37 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการคอยดูแลตักเตือนมิให้ผู้พักอาศัยส่งเสียงดังจนเกิดเหตุรำคาญ - ควบคุมความเร็วรถยนต์ภายในโครงการ โดยติดป้ายจำกัดความเร็วรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง พร้อมทั้งจัดทำสัญลักษณ์ป้ายจราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน - ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้” กรณีจอดรถภายในโครงการที่สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจน และทั่วถึงเพื่อลดระดับเสียงที่อาจเกิดขึ้น - จัดให้ผู้จัดการโรงแรมทำหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้เข้าพักภายในอาคารและผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ กรณีมีเรื่องร้องเรียนต้องเข้าตรวจสอบคอยประสานงานบริเวณใกล้เคียงและเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที	-
1.4 คุณภาพน้ำ	- ในระยะดำเนินการโครงการมีการใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญาไททั้งหมด (รูปที่ 7) - น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการประมาณ 104.38 ลบ.ม./วัน น้ำเสียจากการใช้น้ำของผู้อยู่อาศัยจะรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการขนาดความจุรวม 110 ลบ.ม. เพื่อบำบัดน้ำเสียให้น้ำที่ปล่อยมีคุณภาพน้ำทิ้งตาม	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศขนาดรองรับน้ำเสียได้ 110 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด บำบัดน้ำเสียจนได้น้ำทิ้งที่มีค่า BOD ออกจากระบบไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ (ขอเฉลิมพระเกียรติ 13) - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่าง ดูแลตรวจสอบการทำงานของ	ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อพักน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำภายในโครงการให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งตามประกาศเมื่อ พ.ศ. ๒๕๖๑

ลงชื่อ



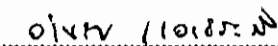
(นายสุกฤษฎี ศุภสรุทธิ์ และนายชูชัย ศุภสรุทธิ์)



มิถุนายน 2561

52/153

ลงชื่อ



(นายอำนาจ เรืองธรรมาภิชัย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	มาตรฐานการระบายน้ำทั้งตามประกาศเมืองพัทยา พ.ศ. 2545 (BOD ไม่เกิน 20 มก./ล.) ก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะด้านหน้าโครงการ (ซอยเฉลิมพระเกียรติ 13) ต่อไป จึงไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ (รูปที่ 8)	ระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ - จัดให้มีการสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสีย ไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอทุก 3 เดือน เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย - แยกมอเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียออกจากระบบ ไฟฟ้าหลัก เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ให้เปิดทำงานอยู่ตลอดเวลา	พ.ศ. 2545 โดยมีดัชนีตรวจวัด ได้แก่ 1. ความเป็นกรดด่าง(pH) 2. ค่าบีโอดี (BOD) 3. ปริมาณสารแขวนลอย(SS) 4. ปริมาณสารละลายได้ทั้งหมด (TDS) 5. ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) 6. ซัลไฟด์ (Sulfide) 7. ไนโตรเจนในรูปของทีเคเอ็น (TKN) 8. น้ำมัน และไขมัน (Fat Oil & Grease) 9. Total Coliform Bacteria ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้จัดส่ง 2 ครั้ง ต่อปี คือ ภายในเดือน

ลงชื่อ

(นายอรรถวิชัย ศุภรสถ์สร้างสี และนายชูชัย ศุภรสถ์สร้างสี)



มิถุนายน 2561

53/153

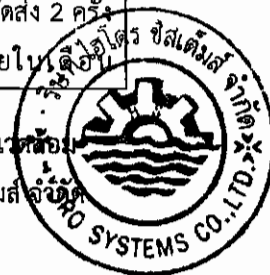
ลงชื่อ

๐๖/๖/๖ (๑๕/๖/๖)

(นายอำนาจ เวียงสุระกิจ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอติเตย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)			- จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษ เป็นเวลา 2 ปี - จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 และเสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ● ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของบริษัทบริการ เลิศลักษณ์ จำกัด (คุณอุตมชัย สุภรตัสรังสี เบอร์ติดต่อ 062-663-6356)
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรสิ่งมีชีวิตบนบก	- โครงการตั้งอยู่ที่ซอยเฉลิมพระเกียรติ 13 ถนนเฉลิมพระเกียรติ (พหลโยธิน 3) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี บริเวณพื้นที่โดยรอบอาคาร-สิ่งปลูกสร้างมีสิ่งมีชีวิตประกอบด้วย	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการทรัพยากร	-

ลงชื่อ

(Signature)
(นายอุตมชัย สุภรตัสรังสี และนายอุทัย สุภรตัสรังสี)



มิถุนายน 2561

ลงชื่อ

(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 ทรัพยากรสิ่งมีชีวิตบนบก (ต่อ)	อาคารพักอาศัย อาคารพาณิชย์ สถานประกอบการ ร้านค้า โรงแรม บ้านพักอาศัย และพื้นที่ว่าง เป็นต้น ที่มีลักษณะการ ดำเนินการเพื่อการอยู่อาศัย จึงพบว่าพืชพรรณที่พบในบริเวณ ใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นไม้ประดับทั่วไปที่เจ้าของบ้านปลูกและ ดูแลเอง ส่วนสัตว์ที่พบเห็น ได้แก่ สัตว์เลี้ยงตามบ้านจึงไม่ ปรากฏว่าพื้นที่ใกล้เคียงและพื้นที่โครงการมีพืชพรรณหรือสัตว์ ที่หายากและควรค่าแก่การอนุรักษ์ภัยต่ออย่างใด ดังนั้น ในระยะ ดำเนินการโครงการ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อ ทรัพยากรสิ่งมีชีวิตบนบก	ชีวภาพ และแมลง	
2.2 ทรัพยากรชีวภาพใน แหล่งน้ำ	- บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการไม่มีคลองหรือแหล่งน้ำผิวดิน แต่อย่างใด ในช่วงดำเนินการโครงการ น้ำทิ้งจากโครงการ จะได้รับการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ให้ได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 ก่อนที่จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้า โครงการต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่าจะการดำเนินการ จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพนิเวศวิทยาทางน้ำ	- ตรวจสอบสภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ - ควบคุมมิให้มีการระบายน้ำเสียลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ก่อนที่จะได้รับการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์			
3.1 การใช้พื้นที่	- ในช่วงเปิดดำเนินการ โครงการมีความต้องการใช้น้ำทั้ง โครงการประมาณ 133.39 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน โดยโครงการ	- จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินขนาด 88 ลบ.ม. จำนวน 2 ถัง ถังสำรองตั้งพื้น ขนาด 2.5 ลบ.ม. จำนวน 7 ถัง	- ตรวจสอบการจ่ายน้ำและ เส้นท่อประปาเป็นระยะ

Handwritten signature
นายสุคนธ์ ช่าง

[illegible]

56/153

(นายอำเภอ นาย เรืองฤทธิ์)

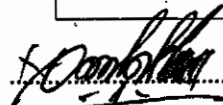
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ซอติเคย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	มีการเก็บน้ำสำรองไว้ที่ถังเก็บน้ำใต้ดินมีความจุ 88 ลบ.ม. จำนวน 2 ถัง ถังสำรองตั้งพื้น ขนาด 2.5 ลบ.ม. จำนวน 7 ถังและถังเก็บน้ำคาดฟ้าความจุ 2.5 ลบ.ม.จำนวน 20 ถัง สามารถสำรองน้ำใช้ได้ประมาณ 1.83 วัน ตามแนวทางสผ. และ 1.01 วัน ตามประกาศจังหวัดชลบุรี (รูปที่ 7) โครงการ รับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญา (ชั้นพิเศษ) ปัจจุบันการประปาสาขาพญามีกำลังการผลิต น้ำประปาสูงสุด 6,320 ลบ.ม./ชม. มีปริมาณการจำหน่ายน้ำ 5,980 ลบ.ม./ชม. จึงคาดว่าสำนักงานประปาสาขาพญา มีศักยภาพและความสามารถในการให้บริการน้ำประปาได้ อย่างเพียงพอและทั่วถึง ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่มี ผลกระทบเกี่ยวกับระบบน้ำใช้และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ การใช้น้ำของชุมชน	และถังเก็บน้ำคาดฟ้าความจุ 2.5 ลบ.ม.จำนวน 20 ถัง สามารถสำรองน้ำใช้ได้ประมาณ 1.83 วัน ตาม แนวทางสผ. และ 1.01 วัน ตามประกาศจังหวัดชลบุรี (รูปที่ 7) - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบจ่ายน้ำ ระบบเส้นท่อประปา ก๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ และรีบซ่อมแซมกรณีที่มีการชำรุด - กำหนดช่วงเวลาในการสูบน้ำให้อยู่นอกช่วงเวลาที่ผู้พัก อาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก โดยให้อยู่ในช่วง 24.00- 05.00 น. - เลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ช่วยประหยัดน้ำ - มีการรณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัย ภายใน โครงการช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด มาตรการดูแลถังสำรองน้ำใช้และถังเก็บน้ำ - กำหนดช่วงเวลาที่ตั้งถังให้อยู่ในช่วงก่อน และหลังฤดูกาลท่องเที่ยว หรือ High Season เพื่อให้กระทบต่อผู้มาใช้ บริการน้อยที่สุด - ประกาศแจ้งให้แก่พนักงานและผู้เข้ามาใช้บริการให้ทราบ ทั้งวันและเวลาที่ถังสำรองน้ำใช้สำรองน้ำสำรองทุกครั้งล่วงหน้า 2 สัปดาห์ โดยต้องระบุเวลาที่ชัดเจน - กำหนดให้ถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำบนหลังคา	หากพบเหตุขัดข้องให้รีบ ดำเนินการแก้ไขโดยทันที โดยตรวจวัด ดังนี้ 1. ความสามารถด้าน วิศวกรรมประปา - ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน - ปีต่อๆ ไป ทุกๆ 4 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 2. ตรวจสอบท่อประปามี รอยรั่ว แดง อุดตัน หรือไม่ หากพบต้องรีบ ดำเนินการแก้ไขทันที - ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง ปีต่อ ๆ ไป ทุก ๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 3. ตรวจสอบการล้างทำ ความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ ของโครงการทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 4. ตรวจสอบรอยรั่วซึม

ลงชื่อ



(นายอัครชัย สุรสิทธิ์สรังสี และนายชูชัย สุรสิทธิ์สรังสี)



มิถุนายน 2561

57/153

ลงชื่อ

อ.นาย 110 (นายอัครชัย สุรสิทธิ์สรังสี)

(นายอัครชัย สุรสิทธิ์สรังสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

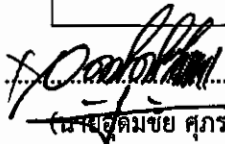
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอติเย่ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		พร้อมผ่าถึงทุก 6 เดือน/1 ครั้ง - ตรวจสอบสภาพภายในของถังสำรองน้ำทุกครั้งภายหลังการล้างทำความสะอาด กรณีพบว่าจุดภายในถังมีลักษณะที่อาจเป็นเหตุให้เกิดการปนเปื้อนลงในน้ำ ต้องเข้าดำเนินการแก้ไขโดยทันที	แตกรั่วของถังเก็บน้ำ ทุกแห่งทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ ● ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด (คุณอุดมชัย ศุภรสิทธิ์สร้างลี เบอร์ติดต่อ 062-663-6356)
3.2 การจัดการน้ำเสีย	- น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการมีปริมาณน้ำเสียรวมทั้งสิ้น 104.38 ลบ.ม./วัน น้ำเสียจะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ 2 ชุด ขนาด 110 ลบ.ม. เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้น้ำทิ้งที่มีค่า BOD เท่ากับ 20 มก./ล. ซึ่งเป็นไปตามประกาศเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา พ.ศ. 2545 (มีค่า BOD ₅ ไม่เกิน 20 มก./ล.) ก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ (ถนนซอยเฉลิมพระเกียรติ 13) เพื่อรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพัทยาต่อไป (จากการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการเมื่อเดือน พฤษภาคม 2560 พบว่ามีค่า BOD เท่ากับ 17 มก./ล.) ซึ่งมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของเมืองพัทยา	- จัดให้มีถังดักไขมัน ขนาด 5 ลบ.ม. บำบัดน้ำเสียจากห้องทานอาหารก่อนที่จะรวบรวมน้ำเสียไปบำบัดต่อที่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะกรองเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ จำนวน 1 ชุด ขนาดรองรับน้ำเสียได้ 110 ลบ.ม./วัน มีประสิทธิภาพ ในการบำบัด ร้อยละ 92 บำบัดน้ำเสียจนได้น้ำทิ้งที่มีค่า BOD ออกจากระบบไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ (ซอยเฉลิมพระเกียรติ 13) (รูปที่ 8) - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างดูแลตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่เสมอ และสุบกากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดด้วยความถี่ทุกๆ 3 เดือน	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำเสียก่อนการบำบัดและน้ำทิ้งหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณถังพักน้ำทิ้งซึ่งน้ำทิ้งที่เก็บตัวอย่างมานั้นต้องทำการวิเคราะห์ตามดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง ตามมาตรฐานน้ำทิ้งเมืองพัทยา โดยมีดัชนีตรวจวัด ได้แก่ 1. ความเป็นกรดด่าง(pH) 2. ค่าบีโอดี (BOD) 3. ปริมาณสารแขวนลอย (SS) โดย ชีส์เต็มลี้ จำกัด

ลงชื่อ



(นายอุดมชัย ศุภรสิทธิ์สร้างลี และนายชูชัย ศุภรสิทธิ์สร้างลี)



มิถุนายน 2561

58/153

ลงชื่อ



(นายอานวย เรืองธรรกิจ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	พ.ศ.2545	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตักกากไขมันออกจากถังดักไขมัน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง - เมื่อตักกากไขมันออกมาจากถังดักไขมันให้ใส่ในกระถางที่เตรียมไว้โดยออกแบบให้มีการรองพื้นด้วยกระดาษชำระ (ทิชชู) เพื่อดูดซับน้ำจากกากไขมันป้องกันการไหลซึมเปื้อนบนพื้น - นำกระถางกากไขมันไปตากให้แห้งโดยกำหนดบริเวณในการวางถังไว้ที่ด้านทิศตะวันตกของโครงการติดกับห้องพักมูลฝอยรวม - เมื่อกากไขมันแห้งให้รวบรวมกากไขมันใส่ถุง ผูกปากถุงให้สนิท แล้วนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยแห้ง เพื่อรอการเก็บขน และนำไปกำจัดจากเมืองพัทยาต่อไป - แยกมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียออกจากระบบไฟฟ้าหลัก เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้เปิดทำงานอยู่ตลอดเวลา - ประสานงานให้รถสูบล้างถังของเมืองพัทยามาสูบล้างถังก่อนไปกำจัดทุกเดือน - ติดป้ายประกาศประชาสัมพันธ์ระบุวันเวลาที่จะทำการซ่อมบำรุงถังบำบัดน้ำเสียให้ผู้เข้าพักรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ - ขณะทำการซ่อมบำรุงถังบำบัดน้ำเสียต้องจัดให้มีการติดตั้ง	4. ปริมาณสารละลายได้ทั้งหมด (TDS) 5. ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) 6. ซัลไฟด์ (Sulfide) 7. ไนโตรเจนในรูปของทีเคเอ็น (TKN) 8. น้ำมัน และ ไขมัน (Fat Oil & Grease) 9. Total Coliform Bacteria ด้วยความถี่ ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้จัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือน

ลงชื่อ

(นายอุดมชัย สุภรสถ์สรังสี และนายชูชัย สุภรสถ์สรังสี)



มิถุนายน 2561

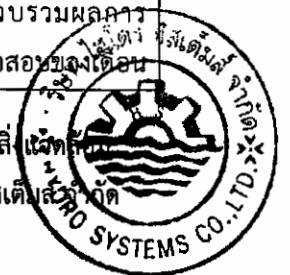
59/153

ลงชื่อ

(นายอำนาจ เรืองจรูญกิจ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

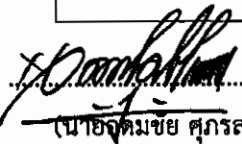
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอติเคย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)		กรวยกันแนวเขตพื้นที่ข่มบารุงเพื่อให้เกิดความปลอดภัยต่อผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ - โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่มาคอยอำนวยความสะดวกในบริเวณพื้นที่ดังกล่าวให้ส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยให้น้อยที่สุด - กำหนดเวลาในการข่มบารุงประจำปีให้อยู่ในช่วง Low Season เพื่อลดผลกระทบต่อผู้เข้าพักภายในโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้านการบำบัดน้ำเสียดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการให้เปิดทำงานอยู่ตลอดเวลาและทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ - ออกแบบให้มีระบบการกำจัดก๊าซมีเทนโดยการเดินท่อระบายอากาศเจาะรูผานดิน โดยจัดให้มีพื้นที่ในการกำจัดก๊าซมีเทนขนาด 3 ตารางเมตร - ออกแบบระบบการกำจัดแอมโมเนีย โดยเลือกใช้วิธีเติมโอโซน จากเครื่อง Ozone Generation โดยใช้ถัง Filter Scrubber ขนาด 1,000 ลิตร จำนวน 1 ชุด และเครื่องผลิตโอโซน ขนาด 300 มก./ชม. จำนวน 1 ชุด	กรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา - ตรวจสอบอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับระบบบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ตลอดเวลา 1. ปีที่ 1 ตรวจสอบ 1 ครั้ง 2. ปีที่ 2 ตรวจสอบทุก 6 เดือน 3. ปีต่อไป ตรวจสอบทุก 4 เดือน - จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษเป็นระยะ 2 ปี

ลงชื่อ



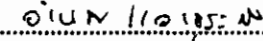
(นายจตุรมัย ศุภรสิทธิ์ และนายชัช ศุภรสิทธิ์)



มิถุนายน 2561

60/153

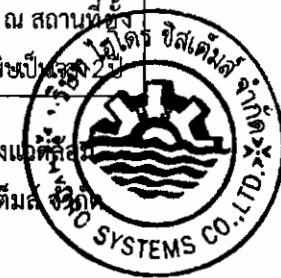
ลงชื่อ



(นายอำนาจ เรืองระกิจ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เตอะ ฮอติเตย รีลอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)			- จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบทศ2 และเสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของบริษัท บริษั ท เลิศสามัคคี จำกัด (คุณอุดมชัย สุภรสิทธิ์รังสี (เบอร์ติดต่อ 062-663-6356)
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- การพัฒนาโครงการจากเดิมมีสภาพเป็นอาคารพักอาศัยรวมให้เข้าขนาด 5 ชั้น จำนวน 1 หลัง มีห้องพัก จำนวน 161 ห้อง และสระว่ายน้ำ 1 แห่ง บนพื้นที่ 2-2-83.5 ไร่ หรือ 4,334 ตารางเมตร ไปเป็นโครงการประเภทโรงแรมประกอบด้วย อาคารโรงแรม ขนาด 5 ชั้น จำนวน 1 หลัง มีห้องพัก จำนวน 161 ห้อง และสระว่ายน้ำ 1 แห่ง บนพื้นที่ 2-2-83.5 ไร่ หรือ 4,334 ตารางเมตร เช่นเดิม อย่างไรก็ตาม จากการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์เป็นอาคารโรงแรม พบว่า มีพื้นที่ปกคลุมดิน และพื้นที่สีเขียวเปลี่ยนแปลงจากรายการคำนวณ พบว่า มีอัตราการระบายน้ำฝนก่อนมีโครงการเท่ากับ 261.34 ลบ.ม./ชั่วโมง และเมื่อมีการการแล้วพบว่า มีอัตราการระบายน้ำฝนเท่ากับ 637.67 ลบ.ม./ชั่วโมง	- จัดให้มีบ่อน้ำจำนวน 1 บ่อ ขนาดความจุ 40 ลูกบาศก์เมตร (รูปที่ 9) - ควมคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการเท่ากับ 0.073 ลบ.ม./วินาที ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ - ออกแบบให้มีบ่อน้ำกักน้ำและติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ - ขุดลอกการระบายน้ำภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ (1 เดือน/ครั้ง หรือตามความเหมาะสม) - จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลระบบระบายน้ำของโครงการ เป็นประจำทุก 1 เดือน โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขทันที	- ตรวจสอบบ่อน้ำท่อระบายน้ำและบ่อน้ำของโครงการเป็นประจำทุก 1 สัปดาห์ - ตรวจสอบระยะเวลาดำเนินการตรวจสอบความสะอาดและขุดลอกตะกอนจากบ่อน้ำ ท่อระบายน้ำ และ บ่อน้ำ ภายในโครงการทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของบริษัท บริษั ท เลิศสามัคคี จำกัด (คุณอุดมชัย สุภรสิทธิ์รังสี (เบอร์ติดต่อ 062-663-6356)

ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

(นายอุดมชัย สุภรสิทธิ์รังสี และนายชัชชัย สุภรสิทธิ์รังสี)

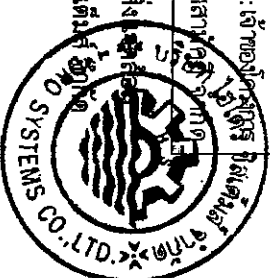


มีถาษาษาษา

61/153

(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)

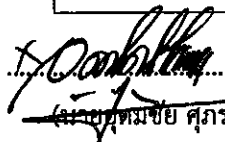
บริษัท ไอโคร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอติเคย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ลบ.ม./ชั่วโมง ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝนสำหรับรองรับปริมาณน้ำฝนภายในโครงการก่อนการระบายออกขนาด 38.0 ลบ.ม. โครงการได้จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำขนาด 40.0 ลบ.ม. ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำฝนและหน่วงน้ำฝนก่อนการระบายออกได้เพียงพอ (รูปที่ 9)		(คุณอุดมชัย ศุภรสิทธิ์สร้างสี่เบอร์ติดต่อ 062-663-6356)
3.4 การจัดการมูลฝอย	- ระยะดำเนินโครงการมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นประมาณ 1.73 ลบ.ม./วัน จากผู้เข้าพักและพนักงานภายในโครงการ ซึ่งหากไม่มีระบบการจัดการมูลฝอยที่ดี อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง (รูปที่ 10) - พื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบด้านการเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยาซึ่งมีศักยภาพในการเก็บขนมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น จึงคาดว่าเมื่อเปิดดำเนินการโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ	- โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมอยู่บริเวณด้านหลังอาคาร ติดกับซอยเฉลิมพระเกียรติ 13 มีความจุรวม 14.75 ลบ.ม. สามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน - ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ต้องมีประตูปิดมิดชิดเพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวน และป้องกันการเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรคโดยประตูจะทำการเปิดได้เฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยรวมเท่านั้น - มูลฝอยจากถังพักมูลฝอยบริเวณที่พักขยะประจำชั้นภายในห้องบริการแต่ละชั้น ซึ่งบรรจุอยู่ในถุงดำถูกรวบรวมโดยเจ้าหน้าที่ดูแลอาคาร นำไปไว้ในห้องพักมูลฝอยรวม โดยแยกตามประเภทมูลฝอย ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลายได้ (มูลฝอยเปียก) มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน - ขยะอันตราย เช่น หลอดไฟ ก่อนทิ้งลงถังขยะอันตรายต้องห่อด้วยกระดาษป้องกันการแตกของหลอดไฟไปทำ	- ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยประจำชั้นให้มีสภาพดีอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่ามีการชำรุดต้องรีบซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบความสะอาดบริเวณจุดวางถังพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ

ลงชื่อ



(นายอุดมชัย ศุภรสิทธิ์สร้างสี่ และนายชัชวาลย์ ศุภรสิทธิ์สร้างสี่)



มีใบอนุญาต 2561

62/153

ลงชื่อ



(นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอติเคย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		ของเชื้อโรคและกลิ่นอันไม่พึงประสงค์ - ล้างทำความสะอาดห้องพักรวมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค สัปดาห์ละ 1 ครั้ง และพ่นยาฆ่าแมลงเป็นครั้งคราวเพื่อป้องกันไม่ให้ห้องพักรวมเป็นแหล่งเพาะพันธุ์แมลงและสัตว์นำโรค	
3.5 ไฟฟ้า	- ในช่วงดำเนินการโครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมประมาณ 398.5 KVA โครงการออกแบบให้มีการติดตั้งหม้อแปลง (ชนิด Oil Immersed Type) ขนาด 400 KVA จำนวน 1 ชุด โดยติดตั้งไว้บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาพัตยามิขีดความสามารถที่จะให้บริการกระแสไฟฟ้าให้แก่โครงการได้อย่างเพียงพอ โดยจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้พลังงานไฟฟ้าของชุมชนในบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด (รูปที่ 11)	- ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้าและอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต - ติดตั้งตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าไม่ให้กีดขวางเส้นทางการจราจร และให้มีระยะห่างจากอาคารข้างเคียงไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร - จัดให้มี Barrier ทำด้วยไม้ระแนงเทียมกันระหว่างหม้อแปลงไฟฟ้าและอาคารข้างเคียง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้ารับการอบรมความรู้เกี่ยวกับการใช้งานหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการดูแลและบำรุงรักษาระบบ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - จัดให้มีมาตรการในการประหยัดพลังงาน ดังนี้ 1. การออกแบบระบบไฟฟ้าส่องสว่างต้องเลือกใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุดในการประหยัดพลังงาน	- ตรวจสอบไฟส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบอุปกรณ์ ระบบไฟฟ้าให้มีสภาพสมบูรณ์ทุก 1 เดือน ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด (คุณอุดมชัย สุภรสิทธิ์สร้างลี เบอร์ติดต่อ 062-663-6356)

ลงชื่อ



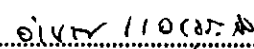
(นายอุดมชัย สุภรสิทธิ์สร้างลี และนายชูชัย สุภรสิทธิ์สร้างลี)



มิถุนายน 2561

64/153

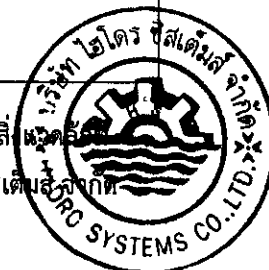
ลงชื่อ



(นายอำนาจ เรืองรู่ระกิจ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



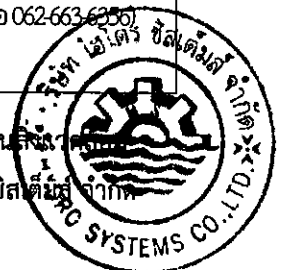
ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 ไฟฟ้า (ต่อ)		- เลือกอุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีฉลากเบอร์ 5 - กำชับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟฟ้า และโคมไฟอย่างสม่ำเสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟฟ้าจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง - กำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง โดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ใช้ไฟฟ้าแม้จะเป็นช่วงที่ไม่ต้องการใช้ไฟในระยะสั้นๆ	
3.6 การอนุรักษ์พลังงาน	- ลักษณะกิจกรรมภายในโครงการ มีการดำเนินการประเภทอาคารโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีขนาดพื้นที่ของอาคารเกิน 2,000 ตารางเมตร จัดอยู่ในประเภทอาคารที่ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน ตามกฎกระทรวงกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคารมาตรฐาน หลักเกณฑ์และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 ในการดำเนินโครงการจะมีความต้องการใช้พลังงานสำหรับกิจกรรมต่างๆ ประมาณ 398.5 KVA ซึ่งเป็นปริมาณไม่มาก อย่างไรก็ตาม โครงการได้มีการออกแบบและส่งเสริมให้มีกิจกรรมที่ช่วยลดการใช้พลังงาน โดยกำหนดให้มีมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานเพื่อให้เจ้าหน้าที่และผู้เข้าพักภายในโครงการได้ปฏิบัติตาม	- จัดให้มีมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานภายในโครงการ ดังนี้ <u>มาตรการอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการและเจ้าหน้าที่</u> - การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบไฟฟ้าแสงสว่าง 1.1 ปิดไฟฟ้าแสงสว่างเวลาพักเที่ยงสำหรับพื้นที่สำนักงาน 1.2 ถอดหลอดไฟฟ้าในบริเวณที่มีความสว่างเกินความจำเป็น 1.3 แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างแทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก 1.4 หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือ	- ตรวจสอบเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศส่วนกลาง และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ● ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด (คุณอุดมชัย สุภรสิทธิ์สร้างสี เบอร์ติดต่อ 062-663-6256)

ลงชื่อ (นายอุดมชัย สุภรสิทธิ์สร้างสี และนายชูชัย สุภรสิทธิ์สร้างสี) 65/153

ลงชื่อ (นายอำนาจ เรืองสุระกิจ) 65/153

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		บำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ เพื่อให้แสงสว่างได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ 1.5 ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณพื้นที่ใช้สำหรับใช้งานนอกประสงค์ ซึ่งบางครั้ง ต้องการแสงสว่างมาก บางครั้งต้องการน้อย 1.6 คำนวณและเลือกขนาดสายไฟฟ้าให้มีความเหมาะสมกับการใช้งาน 1.7 ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ 30% เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา 1.8 พิจารณาติดตั้งหลอดไฟเป็นหลอดประหยัดพลังงาน ที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) เพราะมีประสิทธิภาพการให้พลังงานแสงสว่างที่ระดับสูงถึง 120 ลูเมน/วัตต์ และปล่อยความร้อนออกมาน้อยมาก ทำให้อาคารลดการสูญเสียพลังงานไฟฟ้าในส่วนเครื่องปรับอากาศ ทำให้ช่วยประหยัดพลังงานมากขึ้นไปอีก และมีอายุการใช้งานนานกว่า 11 ปี 2. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบทำความเย็นปรับอากาศ 2.1 ปลุกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณ	

ลงชื่อ

(นายอัครชัย สุภรสิทธิ์ และนายชูชัย สุภรสิทธิ์)



มิถุนายน 2561

66/153

ลงชื่อ

.....

(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เตอะ ฮอลิเคย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		พื้นที่วางผังไม่ใช้ถนนและทางวิ่งเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ 2.2 ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส 2.3 ปิดเครื่องปรับอากาศในช่วงเวลาพักเที่ยงสำหรับห้องสำนักงาน ให้ใช้วิธีการลดการทำงานของคนแพรสเซอร์ โดยปรับเทอร์โมสแตทให้อยู่ที่อุณหภูมิสูงสุดเพื่อให้คอมเพรสเซอร์หยุดทำงาน 2.4 เปิดเครื่องระบายอากาศหน้าต่างเป็นประจำ 2.5 บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ 2.6 ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกเดือน 2.7 เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง และประหยัดพลังงาน 2.8 ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ทำการล้างแอร์เป็นประจำสม่ำเสมอพร้อมระบุติดต่อช่างซ่อม / ตัวงานอร์ เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับเจ้าหน้าที่ภายในโครงการ 2.9 ติดตั้งฉนวนกันความร้อนในห้องที่มีการปรับอากาศโดยเฉพาะห้องบนสุดของอาคารจะติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่ฝ้าเพดานทุกห้องเพื่อลดการสูญเสียพลังงานจากการ	

ลงชื่อ

[Signature]

(นายสุตมชัย ศุภารัตน์รังสี และนายบุญชัย ศุภารัตน์รังสี)

ร.บ. ๑๔-๑๙-๑๙



มีนาคม 2561

ลงชื่อ

[Signature]

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

67/153

(นายอานวย เรืองสุระกิจ)

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอติเคย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		ถ่ายเทความร้อนเข้าภายในอาคาร 3. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับอุปกรณ์อื่นๆ ในอาคาร เช่น เครื่องสูบน้ำ ลิฟต์ เป็นต้น 3.1 ลิฟต์ - ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลา อย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงาน ไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู - ส่งเสริม/รณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลง แทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้เข้าพัก - แสดงเลขชั้นที่ชัดเจนสามารถมองเห็นได้ง่าย เพื่อช่วยลดการเดินทางลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น 3.2 ติดตั้งอุปกรณ์ปรับความเร็วรอบมอเตอร์ VSD เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าที่เครื่อง <u>มาตรการอนุรักษ์พลังงานสำหรับผู้เข้าพัก</u> ในส่วนของผู้เข้าพัก โครงการจะมีการประชาสัมพันธ์และ รณรงค์เพื่อให้ผู้เข้าพักมีส่วนร่วมในการอนุรักษ์พลังงาน เพื่อเป็นการส่งเสริมและรณรงค์ให้ผู้เข้าพักช่วยกันประหยัด พลังงาน โครงการจะติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่ โครงการ และแจกแผ่นพับเกี่ยวกับการประหยัดพลังงานให้กับ ผู้เข้าพักภายในโครงการทุกห้อง โดยมีข้อความในแผ่นพับดังนี้ 1. ปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่มีการใช้งาน	

ลงชื่อ



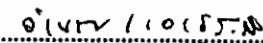
(นายจตุรมัย สุภรตส์สรังสี และนายชูชัย สุภรตส์สรังสี)



มิถุนายน 2561

68/153

ลงชื่อ



(นายอานวย เรืองธรรกิจ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดร จิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอติเคย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		2. ตั้งอุณหภูมิของเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส ซึ่งเป็นอุณหภูมิที่เหมาะสม 3. ขึ้น-ลงชั้นเดียวหรือสองชั้น ใช้บันไดแทนลิฟต์ 4. คัดแยกมูลฝอยก่อนนำมาทิ้ง เพื่อช่วยลดพลังงานในการทำลายมูลฝอย	
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- โครงการเปิดดำเนินโครงการ โดยมีการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการเป็นอาคารประเภทโรงแรม ขนาด 5 ชั้น จำนวน 1 หลัง ความสูง 16.7 ม. จากระดับถนน ซึ่งเป็นการพัฒนาการใช้ประโยชน์ที่ดิน และได้ผลตอบแทนที่สูงกว่าเดิม ทั้งเป็นการใช้ประโยชน์ที่สอดคล้องกับประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดิน โดยรอบโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร ซึ่งมีการใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย สถานประกอบการ ร้านค้า บ้านพักอาศัย เป็นต้น ดังนั้น การพัฒนาโครงการจึงส่งผลกระทบต่อรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินในระดับต่ำ 1. <u>ความสอดคล้องตามกฎหมายระดับที่ 8 (พ.ศ. 2519)</u> เมื่อพิจารณาตามกฎหมายกระทรวงดังกล่าว พบว่า พื้นที่โครงการอยู่ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคารพุทธศักราช 2479 ในท้องที่ตำบลบางละมุง ตำบลหนองปลาไหล ตำบลนาเกลือ และตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2521 ข้อ 2 พื้นที่ตามที่	- ปฏิบัติตามข้อกำหนดผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 อย่างเคร่งครัด	-



ลงชื่อ ๕๕๐ ๐๗๖๙๙๙
(นายอัครเดช ศุภรังษี และนายชูชัย ศุภรังษี)



มิถุนายน 2561
69/153

ลงชื่อ ๐๒๒๗ (๐๔๕๕๕๕)
(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	กฎกระทรวงนี้ใช้บังคับเป็นบริเวณซึ่งอาคารชนิดดังต่อไปนี้จะปลูกสร้างขึ้นมิได้ 1) โรงทำเนยหรือเนยเทียม 2) โรงทำกะปิ น้ำปลา น้ำเค็ม ไตปลา เต้าเจี้ยว ซีอิ๊ว หรือหอยนางรม 3) โรงฆ่าสัตว์ 4) โรงฟอกหนังสัตว์ หรือโรงเก็บหรือสะสมเขาสัตว์ หนังสัตว์ กระดูกสัตว์หรือขนสัตว์ 5) โรงย้อมผ้าที่ทำให้เกิดกลิ่นเหม็น 6) โรงนึ่งปลา หรือโรงต้มปลา ซึ่งใช้แทนการนึ่ง 7) โรงทำสบู่ 8) โรงเคี้ยวไซสัตว์ หนังสัตว์ หรือเอ็นสัตว์ 9) โรงเคี้ยวหรืออัดเอาน้ำมันทุกชนิด 10) โรงเผาเปลือกหอย หรือโรงทำปูน 11) โรงทำแป้ง 12) โรงต้มกลั่นสุรา เบียร์ หรือแอลกอฮอล์ 13) โรงเลี้ยงสัตว์ที่มีเสียง กลิ่น หรือทิ้งน้ำเสียและก่อให้เกิดความรำคาญ 14) โรงงานอุตสาหกรรมหรือโรงที่ผลิตสิ่งของโดยมีเสียง กลิ่น คว้น ฝุ่นละออง หรือทิ้งน้ำเสียและก่อให้เกิดความรำคาญหรือเป็นอันตรายต่อสุขภาพ		



ลงชื่อ นายอุทัย สุภรตหัสนังสี และนายชูชัย สุภรตหัสนังสี
(นายอุทัย สุภรตหัสนังสี และนายชูชัย สุภรตหัสนังสี)



มิถุนายน 2561
70/153

ลงชื่อ นายอำนาจ เรืองธรรมาภิจ
(นายอำนาจ เรืองธรรมาภิจ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท โฮโลซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	ข้อ 3 ให้กำหนดบริเวณภายในระยะ 200 เมตร โดยวัดจากเขตควบคุมการก่อสร้างอาคารตามแผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคารพุทธศักราช 2479 ในท้องที่ตำบลบางละมุง ตำบลหนองปลาไหล ตำบลนาเกลือ และตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2521 ด้านริมทะเลเป็นบริเวณซึ่งอาคารชนิดดังต่อไปนี้จะปลูกสร้างขึ้นมิได้ 1) สถานที่เก็บและจำหน่ายน้ำมันเชื้อเพลิง 2) โรงมหรสพ 3) ห้องแถว 4) ตึกแถว 5) ตลาดสด 6) โรงซ่อมหรือโรงพ่นสีรถยนต์ จักรยานยนต์ หรือเรือยนต์ 7) โรงเก็บสินค้า 8) อาคารที่มีความสูงจากระดับถนนเกิน 14 เมตร ข้อ 4 ภายในบริเวณตามข้อ 3 (1) อาคารที่เป็นตึก บ้าน เรือน หรือโรงที่ปลูกสร้างขึ้นต้องมีระยะระหว่างอาคารกับทางหลวงจังหวัดหมายเลข 3135 ไม่น้อยกว่า 8 เมตร (2) อาคารที่เป็นตึก บ้าน เรือน หรือโรงที่ปลูกสร้างขึ้นต้องมีที่ว่างอันปราศจากพื้นที่อาคารปลูกคลุมไม่น้อยกว่า		



ลงชื่อ มิถุนายน 2561
(นายอุดมชัย ศุภสรหัสรังสี และนายชูชัย ศุภสรหัสรังสี)



71/153

ลงชื่อ
(นายอำนาจ เรืองธรรกิจ) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท โฮโลซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอติเดย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	ร้อยละ 75 ของขนาดที่ดินที่ขออนุญาตปลูกสร้าง เมื่อพิจารณาตามกฎหมายกระทรวงดังกล่าว พบว่า การเปิดดำเนินการเป็นอาคารประเภทโรงแรม ขนาด 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพัก จำนวน 161 ห้อง มีได้ เป็นอาคารที่ระบุในข้อห้ามตามข้อบังคับข้อ 2 และพื้นที่ดินโครงการมีตั้งอยู่ภายในระยะ 200 เมตร โดยวัดจากเขตควบคุมการก่อสร้างอาคาร ตามแผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 ในท้องที่ที่ตำบลบางละมุง ตำบลหนองปลาไหล ตำบลนาเกลือ และตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง พ.ศ. 2521 ด้านริมทะเล ดังนั้น การดำเนินการจึงไม่ขัดต่อกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว 2. ความสอดคล้องกับข้อกำหนดผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินกำหนดการใช้ พ.ศ. 2558 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินได้เป็นประเภทพาณิชยกรรม(สีแดง) บริเวณหมายเลข 4.5 ที่ดินประเภทพาณิชยกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้อาคารที่ดิน เพื่อกิจกรรมที่ไม่ได้เป็นประโยชน์		

ลงชื่อ  พิช ไชตรี ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 (นายอัครชัย ศุภรสิทธิ์รังสี และนายอัครชัย ศุภรสิทธิ์รังสี)
 72/153 ลงชื่อ อัครชัย ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 (นายอัครชัย ศุภรสิทธิ์รังสี และนายอัครชัย ศุภรสิทธิ์รังสี) (นายอัครชัย ศุภรสิทธิ์รังสี) บริษัท ไชตรี ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	ของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการที่กำหนดดังต่อไปนี้ 1) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวก ที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน 2) คลังน้ำมัน สถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม สถานีบริการน้ำมันประเภท ก สถานีบริการน้ำมันประเภท ข สถานีบริการน้ำมันประเภท ค ลักษณะที่สอง สถานีบริการน้ำมันประเภท จ ลักษณะที่สอง และสถานีบริการน้ำมันประเภท ฉ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อการจำหน่าย 3) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บและสถานีบริการก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิงสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเพื่อการค้า 4) เลี้ยงสัตว์ทุกชนิดเพื่อการค้า 5) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌา		



ลงชื่อ

(Signature)
(นายอุทิศชัย สุภรสิทธิ์ และนายชูชัย สุภรสิทธิ์)

550 666 666 666
(นายอุทิศชัย สุภรสิทธิ์ และนายชูชัย สุภรสิทธิ์)



มิถุนายน 2561

73/153

ลงชื่อ

อ. ป. 15 (15 15 15)
(นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท โฮโลซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	ปนสถาน 6) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม 7) สถานที่เก็บ พัก หรือถ่ายสินค้าหรือสิ่งของ เพื่อประโยชน์ทางการค้าหรืออุตสาหกรรม 8) โรงฆ่าสัตว์หรือโรงพักสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการฆ่าสัตว์และจำหน่ายเนื้อสัตว์ 9) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร 10) สนามยิงปืน 11) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล 12) กำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย 13) ซั้วขายหรือเก็บเศษวัสดุ การใช้ประโยชน์ที่ดินในระยะ ๕๐ เมตร จากเขตทางทั้งสองฟากของทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ถนนพญาเหนือ และถนนพญากลาง ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนดดังต่อไปนี้ด้วย 1) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม 2) โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร 3) การประกอบกิจการประมงอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่ 4) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม 5) ตลาด		

ลงชื่อ

(นายสุวิทย์ ชัยสุพันธุ์ และนายชูชัย สุจริตศรี)



มิถุนายน 2561

74/153

ลงชื่อ

อ.วิทย์ (10/10/61)

(นายอำนาจ เรืองธรรมา)

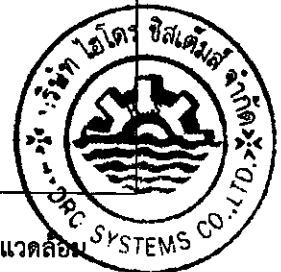
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	6) สวนสนุก 7) สนามแข่งรถยนต์ รถจักรยานยนต์ หรือรถที่ใช้เครื่องจักรกล เว้นแต่รถจักรยาน การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ให้เป็นไปดังต่อไปนี้ 1) มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน 7 : 1 ทั้งนี้ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้วหากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกิน 7 : 1 2) อัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละสี่จุดห้า แต่อัตราส่วนของที่ว่างต้องไม่ต่ำกว่าเกณฑ์ขั้นต่ำของที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ทั้งนี้ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่น้อยกว่าร้อยละสี่จุดห้า การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการใดๆ ที่เป็นห้องแถวหรือตึกแถวริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๒ เมตรการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการใดๆ ที่เป็นห้องแถวหรือตึกแถวริม		

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอติเคย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	ถนนพญาเทียน และถนนพญากลาง ให้มีที่ว่างตาม แนวนานริมเขตทางไม่น้อยกว่า ๘ เมตร การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งลำคลอง ให้มีที่ว่างตาม แนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของลำคลองไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำ หรือการสาธารณูปโภค จากการตรวจสอบตามเงื่อนไข พบว่า โครงการอยู่ใน ที่ดินบริเวณหมายเลข 4.5 (สีแดง) กำหนดการใช้ประโยชน์ ที่ดินไว้เป็นประเภทพาณิชย์กรรม การใช้ประโยชน์ที่ดินของ โครงการเป็นการใช้ประโยชน์เพื่อกิจการโรงแรม ขนาด 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพัก จำนวน 161 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอย ภายในอาคาร 7,669.2 ตารางเมตร และพื้นที่สระว่ายน้ำ 160 ตร.ม. โครงการไม่ได้อยู่ในระยะ 50 เมตร จากเขตทางทั้งสอง ฟากของทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน เท่ากับ 1.81 : 1 (ไม่เกิน 7:1) มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมเท่ากับ 32.22 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 4.5) ดังนั้น การพัฒนาโครงการ จึงสอดคล้องกับผังเมืองรวมพญา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558		



ลงชื่อ  552 0655555
(นายสุครุขย์ สุภรตส์รังสี และนายชูชัย สุภรตส์รังสี)



มิถุนายน 2561
76/153

ลงชื่อ  01414 (10 เร.ม)
(นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ โฮลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การจราจรและคมนาคม ขนส่ง	- ในช่วงเปิดดำเนินการโครงการจะมีปริมาณรถที่เพิ่มขึ้น โดยมีรถยนต์เข้า-ออกโครงการประมาณ 33 คัน และรถจักรยานยนต์ จำนวน 6 คัน พบว่า ถนนเฉลิมพระเกียรติ (พหลโยธิน 3) มีปริมาณการจราจรสูงสุด เท่ากับ 988.98 PCU/ และถนนซอยเฉลิมพระเกียรติ 13 (ถนนด้านหน้าโครงการ) มีปริมาณการจราจรสูงสุด เท่ากับ 168.98 PCU/ ชั่วโมง เมื่อมีโครงการทำให้ปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้น มีการเปลี่ยนแปลง V/C Ratio ของถนนเฉลิมพระเกียรติ (พหลโยธิน 3) จาก 0.41 เป็น 0.43 และถนนซอยเฉลิมพระเกียรติ 13 (ถนนด้านหน้าโครงการ) จาก 0.19 เป็น 0.22 ถนนเฉลิมพระเกียรติ (พหลโยธิน 3) มีระดับความคดโค้งอยู่ในระดับ B (Los B) เท่าเดิม คือ การไหลลงที่แต่ผู้ใช้รถคันอื่นเริ่มจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน ส่วนถนนซอยเฉลิมพระเกียรติ 13 (ถนนด้านหน้าโครงการ) พบว่า มีการเปลี่ยนแปลงสภาพความคดโค้งตัวของการจราจรจาก Los A เป็น Los B คือ การไหลลงที่แต่ผู้ใช้รถคันอื่นเริ่มจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ใน	- จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการจำนวน 33 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 6 คัน ซึ่งเพียงพอตามกฎหมาย - โครงการจัดการจราจรภายในโครงการมีทางเข้า-ออกโครงการ 2 จุด กว้าง 6.0-8.0 เมตร อยู่บริเวณด้านหน้าอาคาร และถนนภายในโครงการกว้าง 6.00-6.65 เมตร และมีการจัดการจราจรเดินรถแบบสองทิศทาง (รูปที่ 12) ติดป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม เพื่อช่วยลดความเร็วของรถภายในโครงการ - ติดตั้งไฟฟ้าให้แสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออก โครงการและบริเวณลานจอดรถเพื่อให้แสงสว่างในเวลากลางคืน - จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทาง แบ่งช่องการจราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน รวมทั้งป้ายต่างๆ และติดตั้งกระแจะกั้นเพื่อเพิ่มทัศนวิสัยในการเดินรถในบริเวณที่จอดรถ และบริเวณทางเข้า-ออก จากโครงการในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนทั้งกลางวันและกลางคืนเพื่อเป็นการลดอุบัติเหตุ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกบริเวณที่จอดรถและทางเข้า-ออก โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยของทรัพย์สินของผู้มาใช้บริการ โดยแบ่งเป็น 2 กะ กะเช้า (เวลา 08.00-18.00 น.)	- ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถ และทางเข้า-ออกโครงการ ทุก 1 เดือน ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบสภาพป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบชำรุดเสียหายต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมทันที ● ผู้รับผิดชอบ: เจ้าหน้าที่โครงการ บริษัท เลิศสมัคคี จำกัด (คุณอุดมชัย ศุภรสิทธิ์สิริ เบอร์ติดต่อ 062-663-6356)

ลงชื่อ

Compell

(นายอุดมชัย ศุภรสิทธิ์สิริ และนายชัชชัย ศุภรสิทธิ์สิริ)

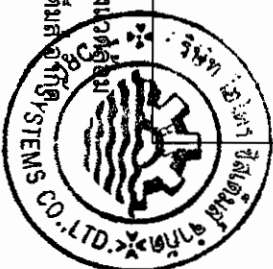


ณ กรุงเทพมหานคร 2561 ลงชื่อ (นายชัชชัย ศุภรสิทธิ์สิริ)

77/153 (นายชัชชัย ศุภรสิทธิ์สิริ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.8 การจราจรและคมนาคม ขนส่ง (ต่อ)	เส้นทางเดียวกัน ดังนั้น โครงการจึงส่งผลกระทบที่มี นัยสำคัญด้านการจราจรในระดับต่ำ - จากการสำรวจการจัดที่จอดรถของอาคารโรงแรมบริเวณ ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า อาคารที่อยู่ใกล้โครงการ คือ ชบาอีท รีสอร์ท, R-com @ siam และ Royal Residence Hotel อาคารอยู่อาศัยที่อยู่รอบบริเวณโครงการจะมีสัดส่วน จำนวนที่จอดรถต่อจำนวนห้องพักระหว่าง 1 คัน ต่อ 1.79-5.06 ห้อง โดยในระยะเวลาที่ผ่านมาส่วนใหญ่ ไม่พบปัญหาที่จอดรถไม่เพียงพอเมื่อเปรียบเทียบกับสัดส่วน การจัดให้มีที่จอดรถของโครงการกับจำนวนห้องพักของ โครงการพบว่า มีค่าเท่ากับ 1 คัน ต่อ 4.88 ห้องซึ่งมีความ เพียงพอตามกฎหมาย อย่างไรก็ตาม เพื่อเป็นการป้องกัน ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในกรณีที่มีที่จอดรถยนต์ที่จัดไว้ ไม่เพียงพอต่อความต้องการของผู้เข้าพักภายในโครงการ จึงต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อไป	มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย 2 คน และกะเย็น (เวลา 18.00-08.00 น.) มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย 2 คน - ห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการและถนน สาธารณะด้านหน้าโครงการเพื่อให้เกิดความคล่องตัวใน การเดินรถและการเดินเท้าของผู้เข้าพักและผู้ใช้นน สาธารณะ - จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในโครงการ บริเวณ ด้านหน้าโครงการ บริเวณขึ้นจอดรถและทางเดินรถ เพื่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้เข้าพัก - ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการคอย ดูแลตักเตือนให้ผู้ขับขี่หรือแสงไฟนำรถลง ซึ่งถ้าแสงไฟ นำรถสว่างจ้าแล้วจะไปรบกวนสายตาผู้ขับขี่รถคันอื่นทั้งที่ วิ่งสวนมา และไปรบกวนสายตาผู้อาศัยบริเวณใกล้เคียง - ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ และจัดให้มี เจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่จอดรถตรวจตราให้ผู้ขับขี่ดับ เครื่องยนต์ขณะจอดรถ - จัดเจ้าหน้าที่ดูแลและคอยอำนวยความสะดวกในการจอด รถยนต์ภายในโครงการและห้ามไม่ให้ผู้เข้าพักอาศัยนำรถ ไปจอดริมถนนสาธารณะ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแล และตรวจความพร้อมเรียบร้อย	

ลงชื่อ



550 01/01/2561

(นายอัครชัย สุภรสิทธิ์ และนายอัครชัย สุภรสิทธิ์)



มิถุนายน 2561

78/153

ลงชื่อ

อัครชัย 110 01/01/2561

(นายอัครชัย เรืองสุระกิจ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอติเคย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.8 การจราจรและคมนาคม ขนส่ง (ต่อ)		ด้วยระบบวงจรปิด ซึ่งหากมีปัญหาให้เร่งประสานงานกับเจ้าหน้าที่ <u>มาตรการลดผลกระทบด้านความเพียงพอของที่จอดรถ</u> - ส่งเสริมการใช้ระบบขนส่งสาธารณะ เพื่อลดการเดินทางด้วยรถยนต์ส่วนบุคคล - จัดให้มีการบริการรถรับส่ง เพื่อรับส่งนักท่องเที่ยวจากพื้นที่โครงการไปยังสถานที่ท่องเที่ยวใกล้เคียง - จัดให้มีรถสองแถวไว้บริการรับ-ส่ง นักท่องเที่ยวมายังพื้นที่โครงการ - จัดให้มีบริการเรียกรถ TAXI (รถเช่า) เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับผู้เข้าพักภายในโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจเช็คจำนวนรถยนต์ที่เพิ่มขึ้นภายในโครงการเป็นประจำทุก 1 เดือน เพื่อศึกษาแนวโน้มความต้องการที่จอดรถที่แท้จริงของผู้พักอาศัย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ในการประสานงานกับเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องด้านการจราจรบริเวณพื้นที่โครงการในการควบคุม ดูแล และบังคับใช้กฎหมายด้านจราจรบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบต่อการจราจรในบริเวณถนนเฉลิมพระเกียรติ (พญาสาย 3) และซอยเฉลิมพระเกียรติ 13	

ลงชื่อ

[Signature]
(นายอรรถชัย สุภรสถ์สร้างสี่ และนายชูชัย สุภรสถ์สร้างสี่)

๕๕๒ ๑๗๗๗



มิถุนายน 2561

79/153

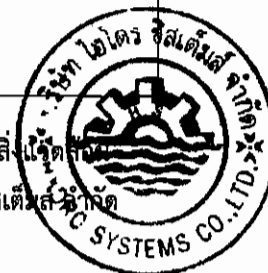
ลงชื่อ

อ.วิเศษ (วิเศษ)

(นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท โฮตอร์ ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.9 ระบบปรับอากาศและ ระบบระบายอากาศ	- ในการออกแบบอาคารของโครงการออกแบบให้มีการติดตั้งระบบปรับอากาศ และการระบายอากาศ โดยวิธีธรรมชาติ และวิธีกล และมีการติดตั้งระบบปรับอากาศอาจทำให้เกิดความร้อนเพิ่มขึ้นจากเดิม นอกจากนี้ความร้อนที่เพิ่มขึ้นจะมาจากไอความร้อนของรถยนต์ และความร้อนจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุ ทำให้อุณหภูมิของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 28.3 องศาเซลเซียส เป็น 29.15 องศาเซลเซียส โดยยังคงถือว่าเป็นอุณหภูมิปกติของบรรยากาศในเขตพื้นที่เมืองพัทยา ซึ่งไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพอากาศโดยรวมโครงการ อย่างไรก็ตาม โครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น	- เลือกเครื่องปรับอากาศที่มีระบบตัดไฟในตัวเพื่อป้องกันความร้อนที่ออกมามากเกินไป - จัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติภายในห้องพักทุกห้อง ห้องน้ำ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ห้องเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) - บริเวณบันไดหนีไฟจัดให้มีพื้นที่การระบายอากาศ (ไม่น้อยกว่า 1.4 ตร.ม./ชั้น) - ดำเนินการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศตามระยะเวลาที่กำหนดเพื่อลดการทำงานของมอเตอร์ เนื่องจากการเกาะของฝุ่น - ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้เข้าพักเห็นคุณค่าของการประหยัดพลังงานและลดโลกร้อน ได้แก่ 1. ปรับอุณหภูมิของเครื่องปรับอากาศให้อยู่ในระดับ 25 องศาเซลเซียส 2. เปิด-ปิด เครื่องปรับอากาศในช่วงเวลาที่เหมาะสม 3. ปิดแอร์เมื่อไม่ใช้และอย่าเปิดประตูหน้าต่างทิ้งไว้ในขณะเปิดแอร์ - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุดโดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียว 452 ตารางเมตร - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ เพื่อดูดซับปริมาณความร้อน	-

ลงชื่อ

(ลายเซ็น)
(นายสมชัย สุภรสิทธิ์ และนายชูชัย สุภรสิทธิ์)

55/2561



มิถุนายน 2561

80/153

ลงชื่อ

อ. วิวัฒน์ 110153-10

(นายอำนาจ เรืองธุรกิจ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

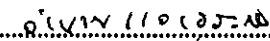
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		จากโครงการได้อย่างเพียงพอ - ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถ	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจสังคม	- ในช่วงเปิดดำเนินการจะก่อให้เกิดการหมุนเวียนของระบบเศรษฐกิจในบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบ เนื่องจากมีผู้เข้ามาพักในโครงการและมีการซื้อขายและการจ้างแรงงานเพื่อเข้าทำงานภายในโครงการ - จากลักษณะของโครงการซึ่งเป็นโรงแรมขนาดเล็ก มีการเข้ามาพักอาศัยของผู้มาใช้บริการเป็นจำนวนไม่มากนัก ซึ่งสอดคล้องกับพื้นที่โดยรอบที่มีการใช้ประโยชน์เป็นอาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 4-7 ชั้น โรงแรม อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย สถานประกอบการ ร้านค้า และพื้นที่ว่าง จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดความเปลี่ยนแปลงไปทางสังคมในระดับต่ำ	- จัดให้มีพนักงานของโครงการ และพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลการเข้าพักภายในโครงการให้เป็นไปอย่างสงบสุขไม่ให้ผู้เข้าพักก่อความเดือดร้อนต่อพื้นที่ข้างเคียง - ร่วมสนับสนุนหรือจัดกิจกรรมร่วมกับชุมชนข้างเคียง เช่น การทำบุญ หรือกิจกรรมสำคัญต่างๆ ของชุมชน - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัดเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง - จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน มีขนาดความจุ 88 ลบ.ม. จำนวน 2 ถัง ถังเก็บน้ำดักพื้น ขนาด 2.5 ลบ.ม. จำนวน 7 ถัง และถังเก็บน้ำดาดฟ้า ขนาด 2.5 ลบ.ม. จำนวน 20 ถัง รวมมีความจุ 243.5 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1.83 วัน ตามแนวทาง สผ. และ 1.01 วัน ตามประกาศจังหวัดชลบุรี (รูปที่ 7) - กำหนดช่วงเวลาในการสูบน้ำให้อยู่นอกช่วงเวลาที่มีผู้เข้าพักอยู่อาศัยใกล้เคียงใช้น้ำมาก โดยกำหนดให้อยู่ในช่วง 24.00 - 05.00 น. - เลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ช่วยประหยัดน้ำ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปา	-

ลงชื่อ  580 6145 พ.ศ. ๒๕๖๑
(นายวิชิต ชัยกุลสรสังข์ และนายชูชัย ชัยกุลสรสังข์)



มิถุนายน 2561

81/153

ลงชื่อ  ๕๖๔ ๑๑๐ ๖๖๖ ๖๖

(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอติเดย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจสังคม (ต่อ)		ให้อยู่ในสภาพดี และริบซ่อมแซมกรณีที่มีการชำรุด - รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้เข้าพักภายในโครงการ ช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด - โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียจากอาคารได้ 110 ลบ.ม. มีประสิทธิภาพในการบำบัดร้อยละ 92 บำบัดน้ำเสียจนได้น้ำทิ้งที่มีค่า BOD ออกจากระบบไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ (รูปที่ 8) - จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำจำนวน 1 บ่อ ขนาดความจุ 40 ลูกบาศก์เมตร (รูปที่ 9) - ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการไม่ให้เกิน อัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการเท่ากับ 0.073 ลบ.ม./วินาที ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ - ออกแบบให้มีบ่อพักน้ำและติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอย บริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ - ตรวจสอบท่อระบายน้ำไม่ให้มีขยะมูลฝอยหรือสิ่งอื่นใด ไปอุดตันอยู่เสมอ - ขุดลอกการระบายน้ำภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ (1 เดือน/ครั้ง หรือตามความเหมาะสม) - จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลระบบระบายน้ำของ	

ลงชื่อ



(นายจตุตถ มัชย สุภรสถ์สรังสี และนายชูชัย สุภรสถ์สรังสี)



มิถุนายน 2561

82/153

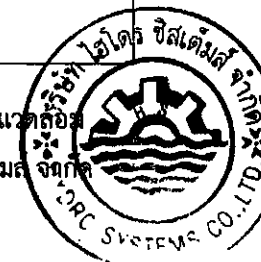
ลงชื่อ

๐๖๔๗ ๒๑๐๖๒๓

(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจสังคม (ต่อ)		โครงการเป็นประจำโดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน หากพบว่า ชำรุดต้องรีบทำการแก้ไขทันที - โครงการจัดให้มีห้องพักรวมอยู่บริเวณด้านหลัง อาคาร ติดกับซอยเฉลิมพระเกียรติ 13 มีความจุรวม 14.75 ลบ.ม. สามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน - ล้างทำความสะอาดห้องพักรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง และพ่นยาฆ่าแมลงเป็นครั้งคราวเพื่อป้องกันไม่ให้ ห้องพักรวมเป็นแหล่งเพาะพันธุ์แมลงและสัตว์นำโรค - น้ำจากการล้างทำความสะอาดห้องพักรวมจะถูก รวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ - จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการจำนวน 33 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 6 คัน ซึ่งเพียงพอตาม กฎหมาย (รูปที่ 12) - ติดป้ายแสดงสัญญาณจราจรบนพื้นทาง และป้ายต่างๆ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนทั้งกลางวันและกลางคืน (ป้ายสะท้อนแสง) ได้แก่ ป้ายที่จอดรถ ป้ายที่กลับรถ ทางออก รวมทั้งช่วงทางโค้ง และติดกระจกเงาสะท้อนแสง เพื่อเป็นการลดอุบัติเหตุ - จัดให้มีการติดป้ายจำกัดความเร็วไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดความเร็วของรถภายในโครงการ - ติดตั้งไฟฟ้าให้แสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	

ลงชื่อ


(นายอุดมชัย สุภรสิทธิ์ และนายชูชัย สุภรสิทธิ์)

รื้อถอน



มิถุนายน 2561

83/153

ลงชื่อ

อ. วิวัฒน์ (วิวัฒน์)

(นายอำนาจ วิวัฒน์กิจ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจสังคม (ต่อ)		และบริเวณลานจอดรถเพื่อให้แสงสว่างในเวลากลางคืน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกบริเวณที่จอดรถตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยในทรัพย์สินของผู้มาใช้บริการ โดยแบ่งเป็น 2 กะ กะเช้า (เวลา 08.00-18.00 น.) มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย 3 คน และกะเย็น (เวลา 18.00-08.00 น.) มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย 3 คน - ห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการและถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการเพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทางและการเดินเท้าของผู้เข้าพักและผู้ใช้ถนนสาธารณะ - จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในโครงการ และบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้เข้าพัก (รูปที่ 13) - ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (1) สุขภาพ 1) ด้านสุขภาพกาย 1.โรคระบบทางเดินหายใจ	- ในระยะดำเนินการเนื่องจากเป็นโครงการประเภทอาคารโรงแรม หากไม่มีการจัดการที่ดีอาจจะเกิดผลกระทบด้านสุขภาพ ทั้งสุขภาพกายและสุขภาพจิตต่อผู้เข้าพักภายในโครงการและชุมชนข้างเคียงได้ ดังนั้น โครงการจึงต้อง	- ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ - ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อลดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของ	

ลงชื่อ



(นายอุทัยชัย สุภรสถ์สร้างสี และนายชูชัย สุภรสถ์สร้างสี)

รณ ๑๗/๑๑/๒๕๖๑



มิถุนายน 2561

84/153

ลงชื่อ

อ.วิเศษ วัฒนกิจ

(นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ โฮลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1. ระบบทางดินหายใจ (ต่อ)	กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น 1. ฝุ่นละออง และมลพิษจากท่อไอเสียรถยนต์ แหล่งกำเนิดฝุ่นละออง และมลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ ฝุ่นละออง คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) และออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว 2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบปรับอากาศ โครงการใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดยการใช้ยาในแลกเปลี่ยนความร้อน และใช้พัดลมระบายความร้อนออกมิได้ใช้น้ำจากหอผึ่งน้ำ (Cooling Tower) เป็นตัวช่วยระบายความร้อน จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญเรื่องการแพร่กระจายของเชื้อลิจิโอนเนลลา (Legionnaire) แต่อย่างไรก็ตาม หากไม่มีการดูแลรักษาอาจทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคได้ ดังนั้น	ฝุ่นบนผิวถนน - ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง - จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้การเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการทำได้อย่างสะดวกและไม่ติดขัด - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ - ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ - ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคารต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเติมรูปแบบเป็นประจำทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค	

ลงชื่อ



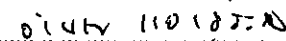
(นายอรรถชัย สุภรสิทธิ์ และนายชูชัย สุภรสิทธิ์)



มิถุนายน 2561

85/153

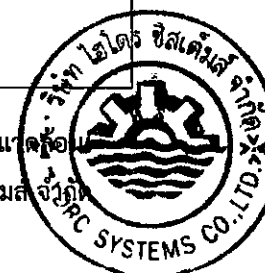
ลงชื่อ



(นายอานวย เรืองรุ่งกิจ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท โฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เตอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ระบบทางเดินอาหาร	- ในระยะดำเนินการโครงการโรงแรมอยู่ห้อง จัดให้มีห้องอาหารมีขนาดพื้นที่ 179 ตารางเมตร อยู่บริเวณอาคารห้องครัวและห้องอาหาร ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการในการควบคุมดูแลให้สอดคล้องกับข้อกำหนดด้านสุขาภิบาล	- จัดการสุขาภิบาลห้องอาหารให้มีความสอดคล้องกับมาตรการด้านสุขาภิบาลอาหารดังนี้ ● จัดให้มีการดูแลรักษาอาหารให้สะอาดเรียบร้อย และเป็นระเบียบ ย่อยต่อการบริหารจัดการ ● จัดให้มีพื้นที่สำหรับประกอบอาหารที่เป็นสัดส่วน เป็นระเบียบ และง่ายต่อการจัดการด้านความสะอาด ● จัดให้มีพื้นที่สำหรับจัดเก็บอาหารที่ประกอบเสร็จแล้ว เป็นสัดส่วน เป็นระเบียบ และง่ายต่อการจัดการด้านความสะอาด ● จัดให้มีการคำนึงเรื่องความปลอดภัยของผู้บริโภค ● จัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างภาชนะต่างๆที่เป็นสัดส่วน เป็นระเบียบ และง่ายต่อการจัดการด้านความสะอาด ● จัดให้มีการเลือกใช้เซียง และมีดที่มีสภาพดี สะอาดสำหรับประกอบอาหาร ● จัดให้มีการวาง ช้อน ส้อม ตะเกียบ ในภาชนะที่สะอาด ปกปิด และเป็นระเบียบเรียบร้อย ● จัดให้มีการรองรับมูลฝอยบริเวณห้องอาหารให้	- ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสียและระบบการจัดการมูลฝอย ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศลักษณ์กิจ จำกัด (คุณอุดมชัย สุภรสิทธิ์) เบอร์ติดต่อ 062-663-6356

ลงชื่อ
(นายอุดมชัย สุภรสิทธิ์ และนายอุดมชัย สุภรสิทธิ์)



มิถุนายน 2561 ลงชื่อ
86/153 (นายอานวย เรืองธุรกิจ)



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2. โรคระบบทางเดินอาหาร (ต่อ)		เพียงพอ • โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถรองรับน้ำเสียจากอาคารได้อย่างเพียงพอ และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียจนได้น้ำทิ้งที่มีค่า BOD ออกจากระบบไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ • จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ • จัดให้ผู้ประกอบอาหาร/ผู้ปรุงอาหารให้รักษาความสะอาดของตนเอง เช่น เก็บรวบรวมให้เรียบร้อย ต้องผูกผ้ากันเปื้อน เป็นต้น • ไม่อนุญาตให้ผู้ที่มีอาการเจ็บป่วยปฏิบัติงาน โดยอนุญาตให้พนักงานที่เจ็บป่วยลาพักได้	
3. โรคผิวหนัง	- การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำเสียส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้เข้าพักภายในโครงการ ได้แก่ น้ำอาบ/ชักล้าง และน้ำชักโครก เป็นต้น ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมที่สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดจากการโครงการได้เพียงพอ และมีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ก่อนจะรวบรวมน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดและระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิด มีตัวกลางยึดเกาะ (Aerobic Filter+Conventional Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียจากอาคารได้ 110 ลบ.ม. มีประสิทธิภาพในการบำบัดร้อยละ 92 บำบัดน้ำเสียจนได้น้ำทิ้งที่มีค่า BOD ออกจากระบบไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ (รูปที่ 8) - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและ	- ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสียและระบบการจัดการมูลฝอย • ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด (คุณอุทัย สุภรสิทธิ์สร้อย)

ลงชื่อ (นายอุทัย สุภรสิทธิ์สร้อย และนายชูชัย สุภรสิทธิ์สร้อย)



มิถุนายน 2561

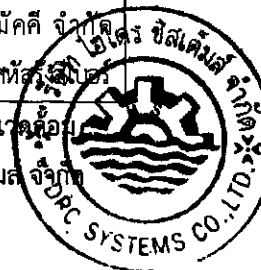
87/153

ลงชื่อ (นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)

(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)

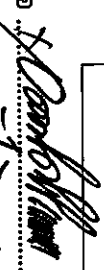
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เตะอะ ฮอติเคย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

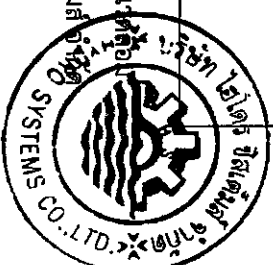
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. โรคผิวหนัง (ต่อ)		ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ โครงสร้างที่อยู่ติดดินและสัมผัสกับน้ำ กำหนดให้ใช้คอนกรีตผสมกับน้ำยากันซึม และให้มีอัตราส่วนต่อน้ำซีเมนต์ไม่มากกว่า 0.5 มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำทุกๆ 6 เดือน โดยใช้คลอรีนผสมตามสัดส่วนที่เหมาะสมเพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้เข้าพัก โดยต้องแจ้งผู้เข้าพักให้ทราบก่อนล่วงหน้า ก่อนล้างทุกครั้ง ต้องทำความสะอาดและฉีดพ่นยากันยุง บอร์ดำประชาสัมพันธ์ ให้ผู้พักอาศัยได้ทราบล่วงหน้า 2 สัปดาห์ โดยต้องระบุวัน เวลา ที่ชัดเจน และแจ้งให้ผู้พักอาศัยสำรองน้ำไว้ใช้ไว้ เนื่องจากระหว่างการล้างจะไม่สามารถใช้น้ำได้ จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบเส้นท่อประปาและถังเก็บน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และรีบซ่อมแซมกรณีที่มีการชำรุด โดยในการบำรุงรักษาซ่อมแซมต้องแจ้งผู้พักอาศัยให้ทราบก่อนล่วงหน้าก่อนล้างทุกครั้ง ต้องทำความสะอาดและฉีดพ่นยากันยุง และติดประกาศบนบอร์ดำประชาสัมพันธ์ ให้ผู้พักอาศัยได้ทราบล่วงหน้า 2 สัปดาห์ โดยต้องระบุวัน เวลา ที่ชัดเจน และแจ้งให้ผู้พักอาศัยสำรองน้ำไว้ใช้ไว้ เนื่องจากระหว่างการล้างจะไม่สามารถใช้น้ำได้	ติดต่อกับ 062-663-6360

ลงชื่อ  **นายชัยพร ศรีสุกชชัย**
(นายชัยพรชัย ศรีสุกชชัย และนายบุญชัย ศรีสุกชชัย)



มิถุนายน 2561 ลงชื่อ **oivn / 101057**
88/153 (นายอานวย เรืองธรรกิจ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เจอะ ฮอติเคย์ รัฐสอรัท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. โรคผิวหนัง (ต่อ)		- ผิวหนังและพื้นที่ติดผิวหนังภายนอกที่สัมผัสกับดิน กำหนดให้ป้องกันด้วย WATER PROOFING MEMBRANE ความหนาไม่น้อยกว่า 2.0 มม. และก่ออิฐบล็อกป้องกัน การฉีกขาด - ผิวเสา คาน้ำ และพื้นด้านภายในที่สัมผัสกับน้ำระบบ สาธารณูปโภค กำหนดให้เพิ่มความหนาผิวปูนฉาบชั้นอีก 15 มิลลิเมตร และหาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำ ด้วยสาร NON TOXIC CHEMICRETE	
4. โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะ นำโรค	ผู้เข้าพักภายในโครงการอาจมีโอกาสในการเกิดโรคต่าง ๆ ได้ เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน เป็นต้น ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการต้องจัดให้มีระบบจัดการ ด้านสุขภาพภายในโครงการ ได้แก่ ระบบระบายน้ำ ระบบ การจัดการมูลฝอย เป็นต้น	- จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์พาหะนำโรค ภายใน พื้นที่โครงการ - หาความสะอาดที่อ่างน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน - ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้มากำจัดสัตว์ที่เป็น พาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดยาฆ่าแมลงกำจัด หนู เป็นต้น - จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งภายในห้องพักมูลฝอย ประจำชั้น และตามจุดต่างๆ ภายในอาคารพร้อมทั้งจัดให้ มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพัก มูลฝอยรวมของโครงการ - ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บ ขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น	

ଶ୍ୟା

X *Amos* *Amos*

(นายอภัย ชุภรตส์รังสี และนายบุญ ชุภรตส์รังสี)

มกราคม 2561

ଶ୍ରୀ

0142 ~ 110035:4

(นายอำเภอ นาย เจริญศรี)

ผู้ชำนาญการด้านข้อมูล

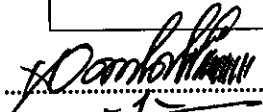
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- ทำความสะอาดห้องพักรวมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้งและฉีดพ่นด้วยยาฆ่าแมลงเป็นครั้งคราว - ประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของเมืองพัทยาให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	
5. อุบัติเหตุและการตกจากที่สูง	1. อุบัติเหตุจากการจราจร - ภายในโครงการอาจเกิดจากการสัญจรของรถยนต์และรถจักรยานยนต์ของผู้เข้าพักภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า - ออก ดังนั้น โครงการจึงต้องมีมาตรการในการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น 2. อุบัติเหตุการตกจากที่สูง - ตกจากที่สูงสามารถทำให้เกิดอันตรายได้รุนแรงมากน้อยต่างๆ กันไป เช่น ตกจากที่สูงมากอาจทำให้เสียชีวิต อาจทำให้กระดูกสันหลังหักยุบและอาจทำให้เป็นอัมพาต	- จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ - จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสนทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย - จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสนทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย - ออกแบบให้ระเบียงอาคารภายในห้องพักมีความสูงอย่างน้อย 1.20 เมตร เพื่อกันการตกจากระเบียงห้องพัก - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเดินตรวจสอบความ	

ลงชื่อ



(นายจอนชัย สุกรสิทธิ์ และนายชูชัย สุกรสิทธิ์)

๒๕๖๑/๙๘๖



มิถุนายน 2561

90/153

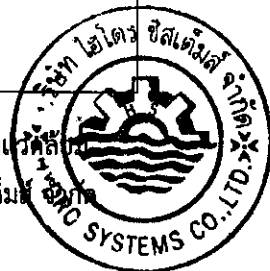
ลงชื่อ

อ.เนาว์ (๑๐๑๕๖๖)

(นายอำนาจ เรืองธรรมา)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การจัดการสระว่ายน้ำ 5.1 ด้านร่างกาย - อุบัติเหตุ โรคติดต่อ และโรคผิวหนัง (ต่อ ผู้ เข้า พัก ภายใน โครงการ)	● การใช้สระว่ายน้ำ โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำจำนวน 1 แห่ง เพื่อให้บริการเฉพาะผู้เข้าพักภายในโครงการ ซึ่งถ้าสระว่ายน้ำขาดการดูแลและบำรุงรักษาตามหลักสุขาภิบาลการอนามัยสิ่งแวดล้อม การดูแลคุณภาพน้ำ รวมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัยอย่างถูกต้อง สระว่ายน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคต่างๆได้ เช่น โรคเยื่อตาอักเสบ หูอักเสบ โรคผิวหนัง โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร รวมทั้งโรคไม่ติดเชื้อมีผลมาจากการใช้สารเคมี เช่น อาการผิวหนังเนื่องจากแพ้สารเคมี อาการ เจ็บคอ ไอ แน่นหน้าอก อาการคลื่นไส้ อาเจียนเนื่องจากแพ้สารเคมี นอกจากนี้ยังรวมถึงอุบัติเหตุต่างๆ ด้วย โดยโครงการได้มีการจัดการสระว่ายน้ำให้เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน เพื่อป้องกันโรคติดต่อ และอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้นได้	(1) <u>มาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ</u> - ออกแบบโครงสร้างสระว่ายน้ำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กให้มีความมั่นคง แข็งแรง รวมทั้งให้เลือกใช้วัสดุประกอบที่มีความแข็งแรงทนทาน - ต้องมีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำมีความกว้าง 30 - 40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิมแข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง - ต้องมีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปร่งขัดสระ ชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงขัดวัสดุแขวนลอย - ต้องมีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย - กรณีที่สระว่ายน้ำได้มีการใช้ระบบการไหลเวียนน้ำเป็นระบบสลิคเมอร์ ควรต้องมีข้อกำหนดเกี่ยวกับการป้องกันอันตรายจากระบบนี้ด้วย - ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือตัวเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณี	<u>ด้านความปลอดภัยเชิงโครงสร้าง</u> - จัดให้มีวิศวกรตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ - ตรวจสอบด้านโครงสร้างความปลอดภัย อุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีรายละเอียดในการตรวจวัดดังต่อไปนี้ - ตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้น ผนังไม่ให้มีรอยแตกหรือรอยร้าว โดยให้สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอทุก 6 เดือน - ตรวจสอบรางระบายน้ำล้นให้มีฝาปิดแข็งแรงอยู่ในสภาพดีและไม่ล้น

ลงชื่อ



(นายชัยพงษ์ สุวรรณศรี และนายชูชัย สุวรรณศรี)



มิถุนายน 2561

92/153

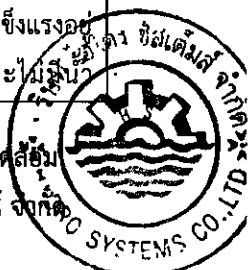
ลงชื่อ

อ.เจษฎา 11012561

(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เตอะ ฮอติเคย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
5.1 ด้านร่างกาย (ต่อ)		ที่สระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.50 เมตร ขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ 6. ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดสระ ในเวลากลางคืน 7. อาคารประกอบทำด้วยวัสดุแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียง เล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี 8. พื้นควรทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี 9. จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่ว่างหรือ เก้าอี้รองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการในบริเวณทางเข้า สระว่ายน้ำ และมีจำนวนเพียงพอ 10. จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้าทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และ เต็มคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ 11. มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบ และพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ 12. ดูแลไม่ให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณ สระว่ายน้ำ หรืออาคารประกอบ	ล้นออกจากรางทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายบอก ความลึกของสระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีและ สามารถมองเห็นได้อย่าง ชัดเจนทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 4. ตรวจสอบหลอดไฟ/ แสงสว่างให้เพียงพอทั่ว บริเวณ สระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้ สระในเวลากลางคืน 5. ตรวจสอบอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ ว่ายน้ำ ที่ล้างเท้า สำหรับผู้ใช้บริการให้อยู่ ในสภาพดีเสมอ

ลงชื่อ



(นายอัครชัย สุภรสิทธิ์ และนายบุญชัย สุภรสิทธิ์)



มิถุนายน 2561

93/153

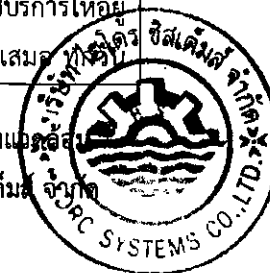
ลงชื่อ

อ.อ.ว. (อ.อ.ว.อ.)

(นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอติเดย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.1 ด้านร่างกาย (ต่อ)		มาตรการป้องกัน 13. จัดให้มีระบบกันรั่ว กันซึม เพื่อป้องกันน้ำในสระว่ายน้ำไม่ให้สัมผัสโครงสร้าง 14. พื้นและผนังสระปูด้วยกระเบื้องเซรามิค ไม่ลื่น ไม่ดูดซับน้ำ และทำความสะอาดง่ายโดยกำหนดให้มีการทำความสะอาดสระทุกวัน 15. จัดให้มีพนักงานดูแลทำความสะอาดสระว่ายน้ำน้ำและตรวจสอบผนัง กระเบื้องต่างๆ หากมีการชำรุดหรือแตกร้าวต้องรีบซ่อมแซมและแก้ไขทันที (2) มาตรการด้านความปลอดภัย และอุบัติเหตุจากการจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ 1. ติดป้ายแจ้งระเบียบการใช้สระว่ายน้ำ โดยกำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่น้ำลึกกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 2. จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำโดยต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้และอยู่ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน หยิบใช้ได้สะดวก ดังนี้ (1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน (2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระอย่างน้อย 2 อัน	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 6. ดูแลรักษาและทำความสะอาดห้องนั่งและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำให้สะอาดอยู่ตลอดเวลา เปิดดำเนินการ 7. ตรวจสอบสภาพกระเบื้องของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีเสมอทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 8. ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม่ช่วยชีวิต และชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา ดำเนินการ 9. ดูแลทำความสะอาด

ลงชื่อ

(Signature)

(นายอรรถชัย ศุภรสิทธิ์รังสี และนายอรรถชัย ศุภรสิทธิ์รังสี)

๕๕๐ ๑๖๘



มิถุนายน 2561

ลงชื่อ

อ. (๑๐๑๖๖)

(นายอานวย เรืองสุระกิจ)

94/153

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.1 ด้านร่างกาย (ต่อ)		(3) ไม่ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายคู่อื่นของสระว่ายน้ำ (4) เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่และเด็ก อย่างละ 1 ชุด (5) ห้องพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่บริเวณที่ใกล้ที่สุด 3. จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาลและ สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ให้เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (Life Guard) ประจำสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ให้บริการมาเกิน 100 คน (กรณีไม่เกิน 100 คน เฉพาะของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน) และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำความสามารถในการปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิด	บริเวณสระว่ายน้ำและบริเวณทางเดินโดยรอบเป็นประจำทุกวัน

ลงชื่อ

(นายอุทิศชัย ศุภรสถ์สรังสี และนายชูชัย ศุภรสถ์สรังสี)



มิถุนายน 2561

95/153

ลงชื่อ

(นายอำนาจ เรืองธนะกิจ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.1 ด้านร่างกาย (ต่อ)		บริการ (3) มาตรการป้องกันผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ 1. จัดให้มีเครื่องมือหรืออุปกรณ์ทำความสะอาดสระว่ายน้ำโดยเฉพาะ ประจำไว้บริเวณสระว่ายน้ำ และเก็บให้เป็นสัดส่วนเรียบร้อย 2. จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ และบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ 3. ซ้อนใบไม้และสิ่งสกปรกที่อยู่ในสระออกให้หมดเป็นประจำทุกวัน 4. ถอดตะแกรงที่วางอยู่บนรางระบายน้ำริมขอบสระออกมาล้างทำความสะอาด และขัดรางระบายน้ำริมขอบสระทุกๆ 3-6 เดือนต่อครั้ง 5. ล้างทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำโดยวิธีการล้างย้อน (BACK WASH) อย่างสม่ำเสมอประมาณ 2 เดือนต่อครั้ง หรือตามความเหมาะสม 6. ตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ของน้ำในสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน 7. ตรวจวัดและเติมคลอรีนในสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน 8. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้พักอาศัยติดไว้ใน	- เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำเพื่อนำไปตรวจวิเคราะห์ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังปิดให้บริการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีพารามิเตอร์ที่ตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) คลอรีนอิสระ (Free chlorine) - เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำภายในโครงการมาตรวจวิเคราะห์ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีพารามิเตอร์ในการตรวจวัด ได้แก่ Total Coliform Bacteria - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทางเคมีและชีวภาพปีละ

ลงชื่อ

(นายอุดมชัย สุภรสิทธิ์ และนายชูชัย สุภรสิทธิ์)



มิถุนายน 2561

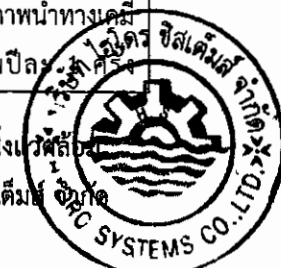
96/153

ลงชื่อ

(นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอติเคย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.1 ด้านร่างกาย (ต่อ)		บริเวณสระว่ายน้ำในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน และมีข้อความดังนี้ (1) ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด (2) ชำระร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง (3) ผู้ที่เป็นตาแดง เป็นหวัด โรคผิวหนัง ทุ่น้ำหนัก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ควรหลีกเลี่ยงการลงเล่นน้ำในสระว่ายน้ำ (4) ไม่นำสัตว์เลี้ยงเข้ามาบริเวณสระว่ายน้ำ (5) ห้ามปีนสระ ใช้น้ำลายหรือสิ่งสกปรกในสระ (6) ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก (7) จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุดที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ (8) วิธีปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ 9. จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล 10. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วม บริเวณสระว่ายน้ำสม่ำเสมอ อย่างน้อย 2 ครั้ง /วัน 11. มีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล 12. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแลสระว่ายน้ำ ซึ่งผ่านการฝึกอบรม การดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตาม	ได้แก่ 1. ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) อยู่ค่าอยู่ระหว่าง 7.2-8.4 2. คลอรีนอิสระ (free chlorine) ต้องมีค่าอยู่ระหว่าง 0.6-1.0 ส่วนในล้านส่วน 3. ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ต้องมีค่าอยู่ระหว่าง 80-100 ส่วนในล้านส่วน 4. ความกระด้าง (Calcium hardness) ต้องมีค่าอยู่ระหว่าง 250-500 ส่วนในล้านส่วน 5. ก๊าซแอมโมเนีย (Ammonia) ต้องมีค่าอยู่ระหว่าง 30-60 ส่วนในล้านส่วน 6. คลอไรต์ (Chloride) ต้องมีค่าไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน 7. แอมโมเนีย (Ammonia) ต้องมีค่าไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน 8. ไนเตรต (Nitrate) ต้องมีค่าไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน

ลงชื่อ
(นายอชุตมชัย ศุภรสิทธิ์รังสี และนายอชุตชัย ศุภรสิทธิ์รังสี)



มีนาคม 2561 ลงชื่อ
97/153 (นายอานวย เรืองธุระกิจ)

01414 / 110433-44

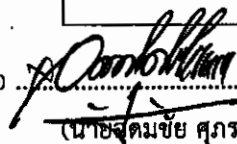
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
5.1 ด้านร่างกาย (ต่อ)		หลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม 13. ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำรวมถึงความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทุกวัน 14. กำหนดข้อปฏิบัติในการดูแลสระว่ายน้ำให้เป็นไปตามประกาศกรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติ ในการดูแลสระว่ายน้ำเพื่อป้องกันการระบาดของโรคมือเท้า ปาก ดังนี้ (1) ห้ามผู้เป็นโรคตาแดง ผิวน้ำ หวัด หูเป็น น้ำหนัก มีบาดแผลหรือมีอาการนำสงสัยว่าจะเป็นโรคมือ เท้า ปาก เช่น มีตุ่มใสในช่องปาก ฝ่ามือ ฝ่าเท้า เข้าสระว่ายน้ำ (2) จัดให้มีที่ล้างเท้า ซึ่งมีสารละลายคลอรีนเข้มข้น 0.3-0.6 เปอร์เซ็นต์ หรือโซเดียมไฮโปคลอไรต์ 15 เปอร์เซ็นต์ เพื่อให้ผู้ใช้บริการล้างเท้าก่อนและหลังการใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง (3) ห้ามผู้ใช้บริการบ้วนน้ำลาย เสมหะ น้ำมูก และถ่ายปัสสาวะลงในสระว่ายน้ำ (4) ต้องควบคุมและรักษาคุณภาพน้ำ ให้มีปริมาณคลอรีนคงเหลือในสระว่ายน้ำขณะที่เปิดให้บริการ ไม่น้อยกว่า 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร (5) ต้องควบคุมและรักษาคุณภาพน้ำ ให้มีปริมาณ	9.โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อ 100 มิลลิลิตร โดยวิธีเอ็มพีเอ็นในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร 10. ตรวจไม่พบฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) 11. ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรคได้แก่ - <i>Escherichia coli</i> - <i>Staphylococcus aureus</i> - <i>Pseudomonas aeruginosa</i> • ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด (คุณอุดมชัย ศุภรตสรังสี เบอร์ติดต่อ 062-663-6356)

ลงชื่อ



(นายอุดมชัย ศุภรตสรังสี และนายชูชัย ศุภรตสรังสี)



มิถุนายน 2561

98/153

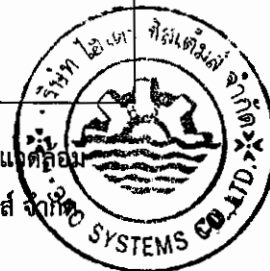
ลงชื่อ

อ.วิน (10/03/61)

(นายอำนาจ เรืองธรรมาภิจ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

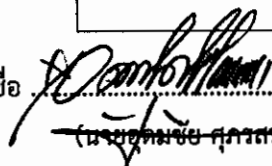
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
5.1 ด้านร่างกาย (ต่อ)		คลอรีน คงเหลือในสระว่ายน้ำขณะที่เปิด ให้บริการไม่น้อยกว่า 7.2 และไม่มากกว่า 7.4 (6) ต้องทำการตรวจวัดปริมาณคลอรีนคงเหลือ (Cl₂) และค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ในสระว่ายน้ำทุกวัน ตลอดเวลาเปิดให้บริการ (7) ต้องดำเนินการให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพ น้ำทางชีววิทยาในสระว่ายน้ำ ขณะเปิด ให้บริการ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ให้มี คุณภาพดังนี้ 7.1 แบคทีเรียชนิดโคลิฟอร์ม น้อยกว่า 10 ต่อน้ำ 100 มิลลิกรัมต่อลิตร โดยวิธีเอ็มพีเอ็ม 7.2 ไม่พบแบคทีเรียชนิด อีโคไล 7.3 ไม่พบจุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ - <i>Escherichia coli</i> - <i>Staphylococcus aureus</i> - <i>Pseudomonas aeruginosa</i> (8) ต้องทำความสะอาดห้องอาบ น้ำ ห้องผลิตเปลี่ยนเสื้อผ้า ห้องแต่งตัว ที่เก็บ ของ ห้องสุขา อ่างล้างมือ ที่ล้างเท้า สระว่ายน้ำ น้ำ รวมถึงที่วางรอบขอบสระว่ายน้ำ น้ำที่ใช้ เป็นทางเดิน เครื่องเล่น และอุปกรณ์ประจำ	

ลงชื่อ



(นายชัย ชูกรสิทธิ์ และนายชูชัย ชูกรสิทธิ์)

๕๖๐๐๙๙๙๙



มิถุนายน 2561

99/153

ลงชื่อ

๐๑๔๗/๑๐๑๕๕๗

(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
5.1 ด้านร่างกาย (ต่อ)		สระว่ายน้ำทุกวันหลังจากปิดการใช้สระว่ายน้ำ น้ำ 15. จัดให้มีความปลอดภัยบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำ ของโครงการและไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอก เข้ามาใช้บริการ 16. วัสดุปูพื้นสระว่ายน้ำของโครงการเป็นกระเบื้องเรียบ ชนิดไม่ลื่น 17. โครงการให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาด สระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปร่ง ขัดสระว่ายน้ำ ชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอยจำนวน 1 ชุด 18. ตรวจสอบคุณภาพน้ำเป็นประจำทุก 1 เดือน ถ้าพบว่าคุณภาพน้ำไม่อยู่ในเกณฑ์ที่กำหนด ทางโครงการจะต้องปิดบริการสระว่ายน้ำ และ แก้ไขโดยทันที 19. จัดให้มีชุดทดสอบคลอรีน (Chlorine Test Kit) และชุดทดสอบค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH Test Kit) และมีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำ ในแต่ละวัน 20. โครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมโดยแบ่ง ห้องน้ำ- ห้องส้วมชาย และห้องน้ำ-ห้องส้วมหญิง ซึ่งน้ำเสีย	

ลงชื่อ



(นายสุตมชัย สุกรสหัสรังสี และนายชูชัย สุกรสหัสรังสี)



มิถุนายน 2561

100/153

ลงชื่อ

อ. 414 / 110 45 5 5

(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

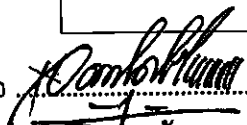
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอติเคย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
5.1 ด้านร่างกาย (ต่อ)		จากห้องน้ำ-ห้องส้วมดังกล่าว จะถูกรวบรวมเข้าสู่ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และจัดให้มี พนักงานทำความสะอาดดูแลรักษาความสะอาด ของห้องน้ำห้องส้วมเป็นประจำทุกวัน (4) มาตรการด้านการควบคุมดูแลการใช้สารเคมี ในส้วมว่ายน้ำ 1. สารเคมีที่ใช้ในส้วมว่ายน้ำต้องจัดเก็บอย่างมิดชิด ในที่เหมาะสม และเป็นระเบียบ สารเคมีทุกชนิด มีฉลากระบุที่ชัดเจน 2. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับ พนักงานที่ต้องสัมผัสกับสารเคมี เช่น หน้ากากหรือ ถุงมือ เป็นต้น 3. ห้ามเติมสารเคมีลงในส้วมว่ายน้ำโดยตรงในขณะที่ ที่มีผู้ใช้ส้วมว่ายน้ำ	
5.2 ด้านจิตใจ - สภาวะทางจิตใจไม่ดี (ต่อผู้พัก อาศัยใกล้เคียงและผู้เข้าพัก ภายในโครงการ)	- ผู้ใช้บริการส้วมว่ายน้ำก่อให้เกิดเหตุรำคาญความหงุดหงิด และทำให้เกิดความเครียด	- โครงการจะมีระเบียบข้อบังคับการใช้ส้วมว่ายน้ำ อย่างชัดเจน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดเหตุรำคาญ - ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้ามาใช้บริการ	

ลงชื่อ



(นายอุดมชัย สุภรตส์รังสี และนายชูชัย สุภรตส์รังสี)



มิถุนายน 2561

101/153

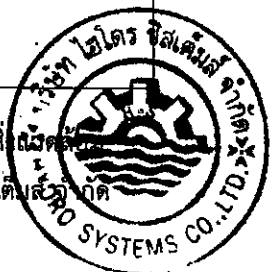
ลงชื่อ

อ.อ.อ. 1/12/2561

(นายอำนาจ เรืองธรรมา)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
6. การจัดการห้องออกกำลังกาย	- โครงการได้จัดให้มีห้องออกกำลังกาย บริเวณชั้น 1 ขนาดพื้นที่ 22 ตร.ม. โครงการจึงได้มีการจัดเตรียมและปฏิบัติตามมาตรการด้านการจัดการห้องออกกำลังกายตามข้อเสนอแนะกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข พ.ศ. 2555 อย่างเคร่งครัด	มาตรการด้านการจัดการห้องออกกำลังกาย ตามข้อเสนอแนะกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข พ.ศ.2555 - อาคารและคุณลักษณะภายใน มีความมั่นคง แข็งแรง เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร - มีแผนผังสถานที่ ป้ายสัญลักษณ์ ทางหนีไฟ ป้ายห้ามสูบบุหรี่และระเบียบการใช้บริการที่ชัดเจน - จัดให้แสงสว่างไม่น้อยกว่า 200 ลักซ์ - จัดให้มีเครื่องปรับอากาศ มีอุณหภูมิอยู่ระหว่าง 20-25 องศาเซลเซียส - ความเข้มของเสียงในห้องออกกำลังกายเฉลี่ยสูงสุดไม่เกิน 90 เดซิเบล (เอ) - มีการแบ่งพื้นที่ให้บริการออกกำลังกาย เป็นสัดส่วนที่ชัดเจน - พื้นที่จัดวางอุปกรณ์ มีระยะห่างระหว่างอุปกรณ์ไม่น้อยกว่า 60 เซนติเมตร และช่องทางเดินร่วมน้อยกว่า 1.5 เมตร - จัดให้มีลิ้อคเกอร์เก็บของที่สะอาดและเพียงพอ - จัดให้มีระบบและรายงานการตรวจเช็คอุปกรณ์ออกกำลังกายให้มีความแข็งแรง ทนทาน สะอาดและพร้อมใช้งานทุกวัน - จัดให้มีป้ายคำแนะนำ ค่าเตือนในการใช้อุปกรณ์ออก	● ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด (คุณอุดมชัย สุภรสิทธิ์สร้างลี เบอร์ติดต่อ 062-663-6356)

ลงชื่อ

(นายอุดมชัย สุภรสิทธิ์สร้างลี และนายชูชัย สุภรสิทธิ์สร้างลี)



มีอายุ 2561

102/153

ลงชื่อ

อิว น (1010 ๖๖)

(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
6. การจัดการห้องออกกำลัง กาย (ต่อ)		กำลังกายเป็นภาษาไทย และภาษาอังกฤษ ติดไว้อย่างเห็นได้ชัดเจน - จัดให้มีอุปกรณ์อำนวยความสะดวกในการให้บริการด้านสุขภาพ ได้แก่ เครื่องชั่งน้ำหนัก และวัดส่วนสูง เครื่องวัดความดันโลหิต และสายวัดรอบเอว - จัดให้มีแผนเตรียมความพร้อมสำหรับเหตุการณ์ฉุกเฉิน และการซ้อมแผน ได้แก่ แผนการช่วยชีวิต และแผนการระงับอัคคีภัย อย่างน้อย 1 ครั้งต่อปี และมีระบบการส่งต่อผู้ป่วยที่เป็นลายลักษณ์อักษร ได้แก่ หมายเลขโทรศัพท์ สถานพยาบาลใกล้เคียง ติดไว้ในที่มองเห็นชัดเจน - จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาล พร้อมใช้ตลอดเวลา - กำหนดให้ก่อนการให้บริการครั้งแรกจะจัดให้มีจุดคัดกรองภาวะสุขภาพแก่สมาชิก ได้แก่ เครื่องชั่งน้ำหนัก และวัดส่วนสูง เครื่องวัดความดันโลหิต และสายวัด รอบเอวไว้ภายในบริเวณห้องออกกำลังกาย จำนวน 1 จุด	
(2) สาธารณสุข	- โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท เปิดดำเนินการเป็นโครงการประเภทอาคารโรงแรม จำนวน 1 หลัง ขนาด 5 ชั้น จำนวน 1 หลัง มีห้องพัก จำนวน 161 ห้อง เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้เข้าพักทั้งชาวไทย และชาวต่างชาติ ซึ่งอาจก่อให้เกิดความขัดแย้งกัน หรืออาจมีกิจกรรมร่วมกัน ที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อ		

ลงชื่อ


(นายอุดมชัย สุภรตส์สรังสี และนายชูชัย สุภรตส์สรังสี)

นางสาวสุภาวดี สุภรตส์สรังสี
(นางสาวสุภาวดี สุภรตส์สรังสี)



มิถุนายน 2561

103/153

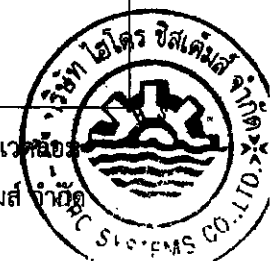
ลงชื่อ

01/4/110185:4

(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(2) สาธารณสุข (ต่อ)	ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง แต่ทั้งนี้ คาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญเนื่องจากกิจกรรมภายในโครงการใช้เพื่อการอยู่อาศัยเท่านั้น - พื้นที่โครงการตั้งอยู่ซอยเฉลิมพระเกียรติ 13 ถนนเฉลิมพระเกียรติ (พญาสาย 3) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เมื่อเปิดดำเนินโครงการ และมีผู้เข้ามาพักอาศัยภายในโครงการ ผู้เข้าพักจะสามารถใช้บริการทางการแพทย์ และสาธารณสุข ทั้งที่เป็นของรัฐบาลและของเอกชน เช่น โรงพยาบาลพญาเมโมเรียล ซึ่งอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 440 เมตร ใช้ระยะเวลาในการเดินทางประมาณ 5-10 นาที (ขึ้นกับสภาพการจราจร) และโรงพยาบาลเมืองพัทยา ซึ่งอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 900 เมตร ใช้ระยะเวลาในการเดินทางประมาณ 10-15 นาที (ขึ้นกับสภาพการจราจร)สถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขต่างๆ เหล่านี้ สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ นอกจากนี้บริเวณใกล้เคียงมีร้านขายยาอยู่หลายแห่งจึงคาดว่าจะการดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบในด้านสาธารณสุข - พื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่เมืองพัทยา ซึ่งโรงพยาบาลเมืองพัทยา (เดิม คือ ศูนย์บริการสาธารณสุขเมืองพัทยา) มีสถิติจำนวนผู้ป่วยย้อนหลัง 5 ปี ในปี 2554-2558 พบว่า		

ลงชื่อ

(นายจตุตถชัย สุภรสิทธิ์ และนายชูชัย สุภรสิทธิ์)



มิถุนายน 2561

104/153

ลงชื่อ

อ.เนวิน วัฒนวิทย์

(นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

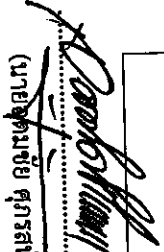
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงนม เตอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) สาธารณสุข (ต่อ)	ปี พ.ศ. 2554-พ.ศ. 2556 มีแนวโน้มคนเจ็บป่วยลดลงเรื่อยๆ และปีพ.ศ. 2557-พ.ศ. 2558 มีแนวโน้มคนเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น แสดงให้เห็นถึงผลกระทบต่อสุขภาพจากการก่อสร้างมีมากขึ้น และจากการสำรวจโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร ในรอบ 3 ปีที่ผ่านมา พบว่า มีอาคารที่กำลังก่อสร้าง จำนวน 1 แห่ง ซึ่งล้วนแต่มีผลทำให้คุณภาพอากาศเปลี่ยนแปลง เช่น ก่อให้เกิดปัญหาด้านฝุ่นละอองมากยิ่งขึ้น ซึ่งอาจส่งผลให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียงได้ ดังนั้น ในขั้นตอนการเปิดดำเนินการของโครงการ จึงต้องมีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบในด้านคุณภาพอากาศให้เจ้าของโครงการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดต่อไป		
4.3 การป้องกันอัคคีภัยและ บรรเทาสาธารณภัย	- ในช่วงดำเนินการ โครงการ เตอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท เนื่องจากเป็นโครงการประเภทอาคารโรงแรม ขนาด 5 ชั้น จำนวน 1 หลัง จำนวนห้องพัก 161 ห้อง จึงอาจเกิดผลกระทบด้านอัคคีภัยได้ อย่างไรก็ตาม หากเกิดเหตุเพลิงไหม้ โครงการจะขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยจากสถานที่ดับเพลิงเขตพิมายได้ ซึ่งมีระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 3.8 กิโลเมตร ใช้ระยะเวลาในการเดินทางประมาณ 15 นาที	- จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้เป็นไปตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ดังนี้ 1. ติดตั้งอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัยของอาคารทุกชั้น และติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉินด้วยมือ และอัตโนมัติ ทุกชั้นๆ ละ 1 จุด 2. ป้ายแสดงทางหนีไฟติดตั้งไว้ทุกชั้นบริเวณโถงทางเดิน ด้านหน้าบันไดหลัก และบันไดหนีไฟ โดยชี้ตัวอักษรสีขาวบนพื้นสีเขียว	- ตรวจสอบอุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัยทุก 3 เดือน หรือตามที่เราระบุไว้ในคู่มือการใช้งาน ของอุปกรณ์แต่ละชนิด ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการตรวจสอบการจัดให้มีการฝึกซ้อมการอพยพหนีไฟ - ฝึกซ้อมการร่วมซ้อมหนีไฟ

ลงชื่อ



(นายสุคนธ์ชัย ศุภรสิทธิ์สวัสดิ์ และนายชูชัย ศุภรสิทธิ์สวัสดิ์)



มีอายุ 2561 ลงชื่อ

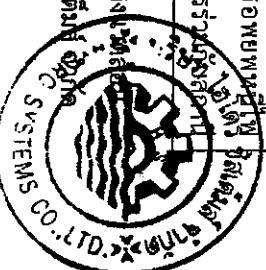
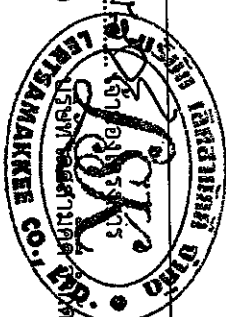
105/153

oivh / 101875

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวยการ เรื่องธุรกิจ)

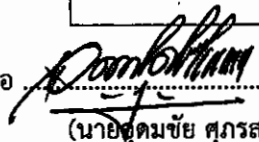
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 การป้องกันอัคคีภัยและ บรรเทาสาธารณภัย (ต่อ)		3. ระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency light) ติดตั้งทุกชั้นบริเวณโถงทางเดิน โถงลิฟต์ บันไดหลัก บันไดหนีไฟ ลานจอดรถ และห้องเครื่องต่างๆ 4. ติดตั้งตู้ดับเพลิง (FHC) ชนิดหัวฉีดพร้อมอุปกรณ์ติดตั้งภายในอาคาร ทุกชั้นๆ ละ 1 จุด 5. ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง FDC ขนาด 4x21/2x21/2 นิ้ว บริเวณด้านข้างอาคาร จำนวน 2 จุด (รูปที่ 14) - จัดให้มีการสำรองน้ำดับเพลิงอยู่บริเวณถังเก็บน้ำใต้ดิน ขนาด 88 ลบ.ม. จำนวน 2 ถัง ถังเก็บน้ำตั้งพื้น ขนาด 2.5 ลบ.ม. จำนวน 7 ถัง และถังเก็บน้ำดาดฟ้า ขนาด 2.5 ลบ.ม. จำนวน 20 ถัง มีปริมาณน้ำสำรอง 243.5 ลบ.ม. (รูปที่ 7) - จัดให้มีการนำน้ำจากสระว่ายน้ำมาใช้ประโยชน์ ในการดับเพลิงเบื้องต้น เพื่อใช้ประโยชน์ในการระงับอัคคีภัย - จัดให้มีบันไดหนีไฟ จำนวน 2 แห่ง ทำด้วยวัสดุทนไฟกว้าง 0.6 เมตร โดยบันไดหลักเชื่อมต่อกับจากชั้นดาดฟ้า ถึงชั้น 2 และมีบันไดลิงเชื่อมต่อกับจากชั้นที่ 2 ถึงชั้น 1 - จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัยแก่เจ้าหน้าที่ประจำของโครงการและยามรักษาการณ์เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที - ตรวจสอบประสิทธิภาพของพนักงานรักษาความปลอดภัย	ดับเพลิงเขตพญาไท จำนวน 1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ● ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด (คุณอุดมชัย ศุภรสรังสี เบอร์ติดต่อ 062-663-6356)

ลงชื่อ



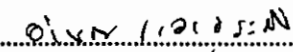
(นายอุดมชัย ศุภรสรังสี และนายชูชัย ศุภรสรังสี)



มิถุนายน 2561

106/153

ลงชื่อ



(นายอานวย เรืองธุรกิจ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 การป้องกันอัคคีภัยและ บรรเทาสาธารณภัย (ต่อ)		และวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการรักษาความปลอดภัยต่างๆ อย่างสม่ำเสมอจัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกัน และเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงที่เกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที - จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานียดับเพลิงเขตพญาไทมาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพ และป้องกันอัคคีภัยให้กับโครงการ - จัดให้มีจุดรวมพลจำนวน 2 จุด คือ บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคาร มีขนาดพื้นที่ประมาณ 96 ตร.ม. และ บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคาร มีขนาดพื้นที่ประมาณ 57 ตร.ม.รองรับผู้เข้าพักและพนักงานในโครงการ จำนวน 352 คน คิดเป็นอัตราส่วนเท่ากับ 0.43 ตร.ม./1 คน (รูปที่ 15) - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเช็คจำนวนคน ณ บริเวณพื้นที่จุดรวมพล จากนั้นเมื่อเช็คจำนวนคนเรียบร้อยแล้วทีมให้ความช่วยเหลือจะนำผู้เข้าพักภายในโครงการออกไปยังภายนอกโครงการต่อไป	

ลงชื่อ

(นายอุดมชัย ศุภรสิทธิ์ และนายชูชัย ศุภรสิทธิ์)



มิถุนายน 2561

107/153

ลงชื่อ

อ. โยง วรรณ

(นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพ	- โครงการโรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท ตั้งอยู่ที่ซอยเฉลิมพระเกียรติ 13 ถนนเฉลิมพระเกียรติ (พหลโยธิน 3) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรีพื้นที่โดยรอบมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นอาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 4-7 ชั้น โรงแรม อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย สถานประกอบการ ร้านค้า และพื้นที่ว่าง นอกจากนี้ บริเวณใกล้เคียงมีอาคารที่มีลักษณะเป็นอาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 4-7 ชั้น โรงแรม อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย สถานประกอบการ ร้านค้า และพื้นที่ว่าง ดังนั้น การเปิดดำเนินการของโครงการมีลักษณะเป็นอาคารโรงแรม ขนาด 5 ชั้น จำนวน 1 หลัง ซึ่งมีการใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย เช่นเดียวกับพื้นที่ข้างเคียง จึงประเมินได้ว่าการมีโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพในระดับต่ำ นอกจากนี้ ในการออกแบบอาคาร โครงการใช้โทนสีอ่อนซึ่งไม่ขัดแย้งกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ และไม่ให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพของพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบมากนัก อีกทั้งภายในโครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้รอบแนวของที่ดินและในบริเวณพื้นที่ว่างภายในโครงการจึงประเมินได้ว่าผลกระทบด้านทัศนียภาพจะก่อให้เกิด	- จัดให้มีแผนการจัดการด้านความปลอดภัยกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน - ก่อสร้างอาคารตามแบบที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - ออกแบบอาคารให้มีโทนสีอ่อนเพื่อทัศนียภาพที่ดี - ปลูกต้นไม้ที่สามารถช่วยลดมลพิษจากท่อไอเสียรถยนต์ คิดเป็นพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งหมด 452 ตร.ม. สามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ที่เกิดจากท่อไอเสียได้ เท่ากับ 820.81 mol/ มากกว่าปริมาณก๊าซ CO₂ ที่เกิดขึ้นภายในโครงการ ซึ่งเท่ากับ 26.37 mol/วัน (รูปที่ 16 ถึงรูปที่ 19) - ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	- ตรวจสอบและดูแลรักษา สภาพ พื้นที่ สี เขียว ให้มีความสวยงามอยู่เสมอ ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด (คุณอุดมชัย ศุภรสรังสี เบอร์ติดต่อ 062-663-6356)

ลงชื่อ

(นายอุดมชัย ศุภรสรังสี และนายชูชัย ศุภรสรังสี)



มิถุนายน 2561

108/153

ลงชื่อ

(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบด้านทัศนียภาพในระดับต่ำ		
4.5 การบดบังแสงแดด	- จากการประเมินผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียงจะเห็นได้ว่าส่วนใหญ่เกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 06.00-10.00 น. และช่วงเวลา 15.00-18.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงในระยะทางยาว แต่ทั้งนี้การบดบังแสงแดดในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้นๆ ในแต่ละวันเท่านั้นตามการเคลื่อนของดวงอาทิตย์มิได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน อีกทั้ง จากลักษณะของอาคารซึ่งมีความสูงของอาคารที่สูงที่สุดเพียง 16.70 เมตร จึงคาดว่า การดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดในระดับต่ำ	- ออกแบบอาคารให้มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินให้เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องเพื่อให้ลมพัดผ่านไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้สะดวก - ทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 ม. ซึ่งอาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด ซึ่งหากพิสูจน์ได้ว่าเกิดผลกระทบจากโครงการจริง โครงการจะจัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายตามความเหมาะสม โดยให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับเจ้าของโครงการ (บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด) โดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองหลังจากวันที่โครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดดำเนินการไปแล้ว 1 ปี - กรณีไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้วิธีการเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน โดยให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ประกอบด้วย (1) เจ้าของโครงการ (บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด) (2) ผู้ที่ได้รับผลกระทบ (3) บุคคลที่ 3 (Third Party) ซึ่งเป็นที่ยอมรับของทั้ง 2 ฝ่าย หรือหน่วยงานส่วนราชการเพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติและให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง	-

ลงชื่อ

(นายอุดมชัย ศุภรสิทธิ์สร้างลี และนายชูชัย ศุภรสิทธิ์สร้างลี)



พฤษภาคม 2561

109/153

ลงชื่อ

อ.เนวิน (อ.เนวิน)

(นายอำนาจ เวียงสุระกิจ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังทิศทางลม	- จากลักษณะของอาคารออกแบบให้เป็นอาคารสูง 5 ชั้น อาจมีผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่พักอาศัย ด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก อย่างไรก็ตามทิศทางของลมที่พัดมาจากทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือจะหมุนเวียนไปแต่ละช่วงเดือน จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ	- ทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ในรัศมี 100 ม. ซึ่งอาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลม ซึ่งหากพิสูจน์ได้ว่าเกิดผลกระทบจากโครงการจริง โครงการจะจัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายตามความเหมาะสม โดยให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด(เจ้าของโครงการ) โดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองหลังจากวันที่โครงการก่อสร้างเสร็จและเปิดดำเนินการไปแล้ว 1 ปี - กรณีไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้วิธีการเจรจาข้อตกลงร่วมกัน โดยให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ประกอบด้วย (1) บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด (เจ้าของโครงการ) (2) ผู้ที่ได้รับผลกระทบ (3) บุคคลที่ 3 (Third Party) ซึ่งเป็นที่ยอมรับของทั้ง 2 ฝ่าย เพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติและให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง	
4.7 การบดบังคลื่นสัญญาณโทรศัพท์	- จากลักษณะของอาคารออกแบบให้เป็นอาคารสูง 5 ชั้น และมีการเว้นระยะรอบพื้นที่อาคารกับขอบเขตที่ดิน 1.00-35.86 เมตร ช่วยให้มีช่องว่างให้สัญญาณโทรศัพท์ผ่านได้ ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรศัพท์ต่อผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม กรณีที่ผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการได้รับผลกระทบจากคลื่นวิทยุ	- ทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ในรัศมี 100 ม. ซึ่งอาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรศัพท์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างเพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งงาน	-

ลงชื่อ


(นายอุดมชัย สุกรสิทธิ์สรังสี และนายชูชัย สุกรสิทธิ์สรังสี)

500 ม. 100 ม. 100 ม. 100 ม.
(นายอุดมชัย สุกรสิทธิ์สรังสี และนายชูชัย สุกรสิทธิ์สรังสี)



มิถุนายน 2561
110/153

ลงชื่อ

0 (๔) ๖ (๖) ๖ ๖ ๖
(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.8 การขุดเซาะความเสียหาย (ต่อ)		เสร็จ - แจ้งมาตรการการขุดเซาะค่าเสียหายให้ผู้ที่เกี่ยวข้องได้รับ ผลกระทบได้รับทราบ - กรณีไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้วิธีการเจรจาข้อตกลง ร่วมกัน โดยให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไข ปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ประกอบด้วย (1) บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด (เจ้าของโครงการ) (2) ผู้ที่ได้รับ ผลกระทบจากโครงการ (3) บุคคลที่ 3 (Third Party) ซึ่งเป็นที่ยอมรับของทั้ง 2 ฝ่าย หรือหน่วยงานส่วนราชการ เพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติและให้เกิดความเป็นธรรมต่อ ทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง	สำรวจขุดเซาะ ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด (คุณอุดมชัย ศุภรสิทธิ์สร้างสี เบอร์ติดต่อ 062-663-6356)
4.9 สิ่งอำนวยความสะดวก สำหรับผู้พิการทุพพล ภาพหรือคนชรา	- การออกแบบอาคารของโครงการจัดเป็นโครงการประเภท โรงแรม ซึ่งเข้าข่ายต้องจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวก สำหรับผู้พิการหรือผู้พิการ และคนชรา ดังนั้น เพื่อเป็นการอำนวยความสะดวกให้กับผู้พิการหรือ ผู้พิการ และคนชรา โครงการจึงได้ออกแบบให้มีสิ่งอำนวยความสะดวก สำหรับผู้พิการหรือผู้พิการ และคนชรา ตามกฎหมายกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคาร สำหรับผู้พิการ หรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548 ดังนี้	- โครงการจัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการทุพพลภาพ และ คนชรา จำนวน 2 คัน บริเวณด้านหน้าอาคารต้อนรับ ซึ่งจัดให้อยู่ใกล้กับทางลาดสำหรับผู้พิการทุพพลภาพ และ คนชรา - จัดให้มีห้องพักสำหรับผู้พิการจำนวน 2 ห้อง อยู่บริเวณ ชั้น 1 - จัดให้มีทางลาดสำหรับคนพิการบริเวณด้านหน้าโครงการ มีความกว้าง 1.50 เมตร มีความลาดชัน 1:12 - มีห้องน้ำคนพิการ จำนวน 1 ห้อง อยู่บริเวณชั้น 1 อาคาร ต้อนรับและห้องอาหาร - จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกสำหรับผู้เข้าพักที่เป็น	- ติดตามตรวจสอบสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการ หรือผู้พิการ และคนชรา ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ ให้มีสภาพการใช้ งานได้ดียิ่งขึ้น ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด (คุณอุดมชัย ศุภรสิทธิ์สร้างสี เบอร์ติดต่อ 062-663-6356)

ลงชื่อ
(นายอุดมชัย ศุภรสิทธิ์สร้างสี และนายชูชัย ศุภรสิทธิ์สร้างสี)



มิตุนายน 2561
112/153

ลงชื่อ
(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.9 สิ่งอำนวยความสะดวก สำหรับผู้พิการทุพพลภาพ หรือคนชรา (ต่อ)	1) ที่จอดรถสำหรับผู้พิการและคนชรา - โครงการจัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการ และคนชรา จำนวน 2 คัน อยู่บริเวณด้านหน้าอาคารต้อนรับ ที่จอดรถ มีลักษณะเป็นสี่เหลี่ยมผืนผ้า กว้าง 2.5 ม. และยาว 6.00 ม. พร้อมจัดให้มีที่ว่างด้านข้างที่จอดรถ กว้าง 2.35 ม. และ 1.05 เมตร สำหรับผู้พิการขึ้นลงได้อย่างสะดวกจึงมีความสอดคล้องตามกฎหมายกระทรวง 2) ห้องพัก - กำหนดให้ "โรงแรมที่มีห้องพักตั้งแต่ 100 ห้อง ขึ้นไป ต้องจัดให้มีห้องพักสำหรับผู้พิการ หรือทุพพลภาพ และคนชรา เข้าไปใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อจำนวนห้องพักทุกๆ 100 ห้อง"พบว่า การดำเนินโครงการมีห้องพัก 161 ห้อง ต้องจัดให้มีห้องพักสำหรับผู้พิการ อย่างน้อย 1 ห้อง โดยโครงการจัดห้องพักผู้พิการไว้ จำนวน 2 ห้อง อยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคารห้องพัก จึงมีความสอดคล้องตามกฎหมายกระทรวง 3) ห้องส้วม - กำหนดให้ "ต้องจัดให้มีห้องส้วมสำหรับผู้พิการ หรือทุพพลภาพและคนชรา เข้าไปใช้ได้อย่างน้อย 1 ห้อง ในห้องส้วมนั้นจะจัดแยกออกมาอยู่ในบริเวณเดียวกันกับห้องส้วม สำหรับสำหรับบุคคลทั่วไปใช้ส้วมได้ โครงการจัดให้มี	ผู้พิการ หรือทุพพลภาพ และคนชรา อยู่บริเวณที่จอดรถ คนพิการ จำนวน 1 คน ไว้สำหรับอำนวยความสะดวกในการเข็นรถเข็นของคนพิการเข้าสู่ห้องพัก	

ลงชื่อ

(นายอุทัย ชุมนทรัพย์ และนายชูชัย ชุมนทรัพย์)



มีถุนายน 2561

113/153

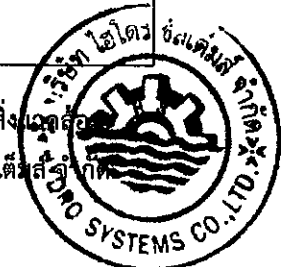
ลงชื่อ

อ. 113/153

(นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะ โฮลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.9 สิ่งอำนวยความสะดวก สำหรับผู้พิการทุพพลภาพ หรือคนชรา (ต่อ)	ห้องสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราไว้ที่ บริเวณชั้นของอาคาร จำนวน 1 ห้องจึงมีความสอดคล้อง ตามกฎหมาย 4) ทางลาด - หากระดับพื้นภายในอาคาร หรือระดับพื้นภายในกับ ภายนอกอาคาร หรือระดับพื้นทางเดินภายนอกอาคาร มีความต่างระดับกันเกิน 20 มิลลิเมตร ให้มีทางลาด หรือ ลิฟท์ระหว่างพื้นที่ต่างระดับกัน แต่ถ้ามีความต่างระดับกัน ไม่เกิน 20 มิลลิเมตร ต้องปาดมุมพื้นที่ส่วนที่ต่างระดับกัน ไม่เกิน 45 องศา” พบว่าระดับพื้นภายในอาคารกับ ภายนอกอาคารมีความต่างระดับกัน ไม่เกิน 20 มิลลิเมตร อย่างไรก็ตามโครงการจัดให้มีทางลาดจากภายนอกเข้าสู่ ภายในอาคารสำหรับผู้พิการและทุพพลภาพและคนชรา ไว้ 1 แห่ง จึงมีความสอดคล้องตามกฎหมาย		

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในช่วงเปิดดำเนินการ คือ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด

: การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้จัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน)

และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

: หน่วยงานที่เกี่ยวข้องที่โครงการต้องส่งรายงานฯ ได้แก่ 1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี

ลงชื่อ 580 ๙๖๘๗๘๙
(นายอุดมชัย สุภรสิทธิ์สร้างสี และนายชูชัย สุภรสิทธิ์สร้างสี)



มิถุนายน 2561
114/153

ลงชื่อ ๐๑๔๗ ๒๑๐๑๕๕๖
(นายอำนาจ เรืองธรรมาภิจ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท โฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เดอะ ฮอติเต็ล รีสอร์ท (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
● ช่วงก่อสร้าง 1. สภาพภูมิประเทศ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพทั่วไปโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบสภาพทั่วไปและ ซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพใช้ งานได้ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด (คุณอุดมชัย ศุภรสิทธิ์สร้างสี เบอร์ติดต่อ 062-663-6356)
2. คุณภาพอากาศ	- บริเวณพื้นที่โครงการ กำหนด จุดตรวจวัดอยู่ทางด้าน ทิศตะวันออกของโครงการ (รูปที่ 1)	- TSP - PM₁₀ - CO - HC	- High-volume air sampler /Gravimetric - High-volume air sampler /Gravimetric (Hi-Vol PM- 10 Size selective inlet) - CO Analyzer - Sampling Bag	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้างและจัดทำรายงาน การปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ส่งให้หน่วยงานที่ เกี่ยวข้อง ทุก 6 เดือน ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด (คุณอุดมชัย ศุภรสิทธิ์สร้างสี เบอร์ติดต่อ 062-663-6356)
	- รถบรรทุกก่อนออกจาก โครงการ	- น้ำหนักรถบรรทุก - การปิดคลุมผ้าใบของรถบรรทุก - ความเร็วรถบรรทุก - ช่วงเวลาการจราจร	- ตรวจสอบการบรรทุก ของรถบรรทุกก่อนออกจาก โครงการ	- ทุกครั้งที่มีการบรรทุกของ รถบรรทุก	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด (คุณอุดมชัย ศุภรสิทธิ์สร้างสี เบอร์ติดต่อ 062-663-6356)

ลงชื่อ

(นายอุดมชัย ศุภรสิทธิ์สร้างสี และนายบุญชัย ศุภรสิทธิ์สร้างสี)



มิถุนายน 2561

115/153

ลงชื่อ

(นายอำนาจ เรืองธระกิจ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตราการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เดอะ ฮอติเดย์ รีสอร์ท (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. เสียง	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดทำหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาก่อนที่พบโดยทันที	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศสถาปัตย์ จำกัด (คุณอุดมชัย สุภรสถ์สร้างสิ
	- บริเวณพื้นที่โครงการ กำหนดจุดตรวจวัดอยู่ทางด้านทิศตะวันออกของอาคาร (รูปที่ 1)	- ระดับเสียง (Leq 24 hr. L _{max} และเปอร์เซ็นต์ไทม์ 90)	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทุก 6 เดือน ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จักรงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดทำหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาก่อนที่พบโดยทันที	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
					- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศสถาปัตย์ จำกัด (คุณอุดมชัย สุภรสถ์สร้างสิ

ลงชื่อ

(นายอุดมชัย สุภรสถ์สร้างสิ และนายอุดมชัย สุภรสถ์สร้างสิ)

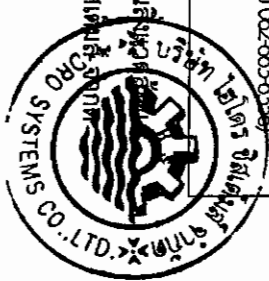
มีนาคม 2561

ลงชื่อ

(นายอำนาจ เรืองรัฐกิจ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. ความสั่นสะเทือน	- บริเวณพื้นที่โครงการ กำหนดจุดตรวจวัดอยู่ทางด้านทิศตะวันออก (รูปที่ 1)	- ทดสอบความสั่นสะเทือน (นิว/วินาที) - ตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนภายในอาคาร ให้เป็นไปตามมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร จำนวน 3 จุด ได้แก่ 1. ฐานรากหรือชั้นล่างของอาคาร 2. ชั้นบนสุดของอาคาร 3. พื้นอาคารในแต่ละชั้น โดยหลักเกณฑ์และวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนให้เป็นไปตามรายละเอียดในภาคผนวกท้ายประกาศ	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter) - ตรวจวัดความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด (คุณอุดมชัย ศุภรสิทธิ์สร้างลี เบอร์ติดต่อ 062-663-6356)

ลงชื่อ



(นายอุดมชัย ศุภรสิทธิ์สร้างลี และนายชูชัย ศุภรสิทธิ์สร้างลี)



มิถุนายน 2561

117/153

ลงชื่อ

อ.เนวิน / 10101-ม

(นายอำนาจ เรืองธรรมาภิจ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

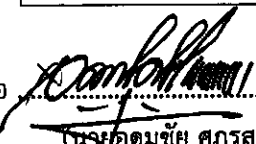
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. การจัดการน้ำเสีย	- ห้องส้วม	- จำนวนและสภาพการใช้งานของห้องส้วม	- ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมที่เพียงพอและถูกหลักสุขาภิบาล โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด (คุณอุดมชัย ศุภรสถ์สร้างสี เบอร์ติดต่อ 062-663-6356)
	- ระบบบำบัดน้ำเสีย (รูปที่ 1)	- ความเป็นกรดด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - ปริมาณสารแขวนลอย (SS) - ปริมาณสารละลายได้ทั้งหมด (TDS) - ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ไนโตรเจนในรูปของทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) - Total Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐานการวิเคราะห์น้ำเสีย ใน Standard Method for Examination of Water and Wastewater	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทุก 6 เดือน ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด (คุณอุดมชัย ศุภรสถ์สร้างสี เบอร์ติดต่อ 062-663-6356)
	- โดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ	- การระบายน้ำเสียหรือน้ำทิ้งออกนอกพื้นที่	- ตรวจสอบไม่ให้เกิดการระบายน้ำเสียหรือน้ำทิ้งออกนอกพื้นที่ ก่อนได้รับการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด (คุณอุดมชัย ศุภรสถ์สร้างสี เบอร์ติดต่อ 062-663-6356)

ลงชื่อ



(นายอุดมชัย ศุภรสถ์สร้างสี และนายชูชัย ศุภรสถ์สร้างสี)

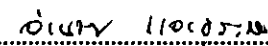
หรือ 



มิถุนายน 2561

118/153

ลงชื่อ



(นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดรซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรฐานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เดอะ ฮอติเคย์ รีสอร์ท (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. การระบายน้ำและป้องกันท่วม	- บริเวณระบายน้ำชั่วคราวภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินหรือเศษขยะในรางระบายน้ำ	- ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินหรือเศษขยะกีดขวางรางระบายน้ำหรือไม่โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของบริษัท บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด (คุณอุดมชัย สุภรสิทธิ์สร้างสิ เบอร์ติดต่อ 062-663-6356)
7. การจัดการมูลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- การรองรับและสภาพการใช้ งานของภาชนะรองรับมูลฝอย - การทำความสะอาดถังรองรับ มูลฝอย	- ตรวจสอบความสามารถ ในการรองรับและสภาพการ ใช้งานของภาชนะรองรับ มูลฝอยโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุก 1 สัปดาห์	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของบริษัท บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด (คุณอุดมชัย สุภรสิทธิ์สร้างสิ เบอร์ติดต่อ 062-663-6356)
8. ไฟฟ้าและพลังงาน	- สายไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพการใช้งาน/ชำรุดของ สายไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบสายไฟและ อุปกรณ์ไฟฟ้าภายในพื้นที่ ก่อสร้างให้มีสภาพการใช้ งานได้ดีเพื่อป้องกันการเกิด ไฟฟ้าลัดวงจรโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของบริษัท บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด (คุณอุดมชัย สุภรสิทธิ์สร้างสิ เบอร์ติดต่อ 062-663-6356)
9. การจราจร/คมนาคมขนส่ง	- รถบรรทุกที่จะออกจากพื้นที่ โครงการ - คนขับรถบรรทุก	- สถิติการเกิดอุบัติเหตุ จากการขนส่ง	- ตรวจสอบรถบรรทุกที่จะ ออกจากพื้นที่โครงการให้มีการ บรรทุกให้เรียบร้อยตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้ให้ ครบถ้วน และคนขับอยู่ในสภาพ พร้อมที่จะเดินทางออกจาก พื้นที่โครงการ	- ทุกครั้งก่อนรถบรรทุกออกจาก พื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของบริษัท บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด (คุณอุดมชัย สุภรสิทธิ์สร้างสิ เบอร์ติดต่อ 062-663-6356)

ลงชื่อ

[Signature]

15/01/2561

มิถุนายน 2561

ลงชื่อ

[Signature]

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

นายอุดมชัย สุภรสิทธิ์สร้างสิ และนายอุดมชัย สุภรสิทธิ์สร้างสิ

119/153

(นายอำนวยการ เรื่องธุรกิจ)

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรฐานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เดอะ ฮอติเคย์ รีสอร์ท (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10. อากาศภายนอกและ ความปลอดภัย		- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับคนงานเพื่อความปลอดภัยปฏิบัติงาน ใส่ในขณะปฏิบัติงาน	- การใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายของคนงานก่อสร้างให้ถูกต้องและเหมาะสม	- ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับคนงานใส่ในขณะปฏิบัติงาน โดยเจ้าหน้าที่	- รับผิดชอบปฏิบัติงาน ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง
	- ป้ายเตือนหรือสัญลักษณ์ในพื้นที่ ในพื้นที่ก่อสร้าง	- ป้ายหรือสัญลักษณ์ในพื้นที่ ก่อสร้าง	- ตรวจสอบการจัดให้มีป้าย เตือนหรือสัญลักษณ์ในพื้นที่ พื้นที่ก่อสร้างเพื่อความปลอดภัย โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศ სამიტი จำกัด (คุณอุดมชัย สุภรสิทธิ์สร้างสี เบอร์ติดต่อ 062-663-6356)
	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเป็นระเบียบเรียบร้อย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบสภาพภายในพื้นที่ ก่อสร้าง โดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศ სამიტი จำกัด (คุณอุดมชัย สุภรสิทธิ์สร้างสี เบอร์ติดต่อ 062-663-6356)
	- คนงานก่อสร้าง	- สุขภาพของคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบสภาพคนงานก่อสร้าง ก่อนรับเข้าทำงาน	- ตรวจสอบสุขภาพของคนงาน ทุก 6 เดือน	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศ სამიტი จำกัด (คุณอุดมชัย สุภรสิทธิ์สร้างสี เบอร์ติดต่อ 062-663-6356)
	11. การป้องกันอัคคีภัย	- สายไฟและอุปกรณ์เครื่องจักร ที่ใช้ในการก่อสร้าง - ถังดับเพลิงเคมี	- สภาพการใช้งาน - ตรวจสอบสภาพการใช้งาน ของสายไฟและอุปกรณ์ เครื่องจักรที่ใช้ในการ ก่อสร้างโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศ სამიტი จำกัด (คุณอุดมชัย สุภรสิทธิ์สร้างสี เบอร์ติดต่อ 062-663-6356)

ลงชื่อ
(นายอุดมชัย สุภรสิทธิ์สร้างสี และนายบุญชัย สุภรสิทธิ์สร้างสี)



มิถุนายน 2561 ลงชื่อ
120/153

.....
(นายอำนวยการ)

.....
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรฐานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เตะอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		เกิดเพลิงไหม้	ใช้งานบริเวณสำนักงานชั่วคราว ที่เก็บวัสดุก่อสร้างและบ้านพัก คนงานก่อสร้างโดยเจ้าหน้าที่		
12. สาธารณสุข	- ภาชนะรองรับมูลฝอย	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอย ให้มีฝาปิดมิดชิด และอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีย่อยรั่วหรือแตก ให้รีบเปลี่ยนถังขยะใบใหม่ที่โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศล้ำมคส์ จำกัด (คุณอุดมชัย สุภรสิทธิ์สร้างสิ เบอร์ติดต่อ 062-653-6356)
	- ด้านการจัดการน้ำเสีย - ห้องสุขาสำหรับคนงาน	- ความเพียงพอ และสภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการจัดการให้มีห้องสุขาเพียงพอและถูกหลักสุขาภิบาล โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศล้ำมคส์ จำกัด (คุณอุดมชัย สุภรสิทธิ์สร้างสิ เบอร์ติดต่อ 062-653-6356)
	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ความเป็นกรดด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - ปริมาณสารแขวนลอย (SS) - สกตะสลายได้ทั้งหมด (TDS) - ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานการวิเคราะห์น้ำเสียใน Standard Method for Examination of Water and Wastewater	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศล้ำมคส์ จำกัด (คุณอุดมชัย สุภรสิทธิ์สร้างสิ เบอร์ติดต่อ 062-653-6356)

ลงชื่อ

(Signature)

.....

(นายอุดมชัย สุภรสิทธิ์สร้างสิ และนายอุดมชัย สุภรสิทธิ์สร้างสิ)



มิถุนายน 2561

ลงชื่อ

.....

(นายอานวย เรืองฤทธิ์กิจ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร จิสเต็มส์ จำกัด



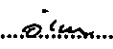
ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เดอะ ฮอติเคย์ รีสอร์ท (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- ไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) - Total Coliform Bacteria			
	- ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- พื้นที่ก่อสร้างต้องมีความสะอาดถูกหลักสุขาภิบาล	- ตรวจสอบการสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพที่ถูกหลักสุขาภิบาล และมีความเพียงพอหากจุดใด มีสภาพที่เสี่ยงต่อการเพาะพันธุ์ของเชื้อโรคต้องรีบดำเนินการปรับปรุงแก้ไข โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 2 สัปดาห์ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด (คุณอุดมชัย ศุภรสิทธิ์สร้างสี เบอร์ติดต่อ 062-663-6356)
13. ความปลอดภัยสาธารณะ	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากชุมชนโดยรอบเกี่ยวกับการสูญหายของทรัพย์สินหรือเหตุอันตรายต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง	- ตรวจสอบการจัดให้มีเวรยาม คอยรักษาความปลอดภัย ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด (คุณอุดมชัย ศุภรสิทธิ์สร้างสี เบอร์ติดต่อ 062-663-6356)
14. สุนทรียภาพ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ความเป็นระเบียบเรียบร้อยและความสะอาด - เรื่องร้องเรียนจากประชาชน	- ตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อยและความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการโดยเจ้าหน้าที่ - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ตรวจสอบทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างทุก 1 เดือน	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด (คุณอุดมชัย ศุภรสิทธิ์สร้างสี เบอร์ติดต่อ 062-663-6356)

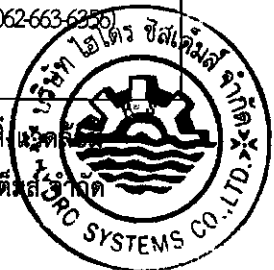
ลงชื่อ  5 ธ.ค. 2561
(นายอุดมชัย ศุภรสิทธิ์สร้างสี และนายชูชัย ศุภรสิทธิ์สร้างสี)



มิถุนายน 2561
122/153

ลงชื่อ  11 ธ.ค. 2561
(นายอำนาจ เรืองธุรกิจ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในช่วงก่อสร้าง คือ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด

: การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงานมาตราบเท่า ให้จัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือน

มกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

: หน่วยงานที่เกี่ยวข้องที่โครงการต้องส่งรายงานฯ ได้แก่ 1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี

3. เมืองพัทยา

ลงชื่อ

[Signature]

รณ ๑๙๙๙

(นายสุตมชัย ศุภรสิทธิ์รังสี และนายบุญชัย ศุภรสิทธิ์รังสี)



มิถุนายน 2561

123/153

ลงชื่อ

อ.ป.ง. 1101/๑๙๙๙

(นายอานวย เรืองสุระกิจ)

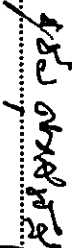
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโคร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรฐานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่สีเขียวโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบต้นไม้ให้เจริญงอกงาม และปลูกต้นไม้ทดแทนกรณีตายหรือไม่เติบโต	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด (คุณอุดมชัย ศุภรสิทธิ์สร้างสี เบอร์ติดต่อ 062-653-6356)
2. คุณภาพอากาศ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ป้ายตรวจภายในโครงการ	- ตรวจสอบป้ายตรวจภายในโครงการ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด (คุณอุดมชัย ศุภรสิทธิ์สร้างสี เบอร์ติดต่อ 062-653-6356)
	- ภายในพื้นที่โครงการบริเวณลานจอดรถ	- TSP - PM-10	- High-volume air sampler /Gravimetric - High-volume air sampler /Gravimetric (Hi-Vol PM-10 Size selective inlet) - CO Analyzer	- ปีละ 2 ครั้ง (ทุก 6 เดือน) ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด (คุณอุดมชัย ศุภรสิทธิ์สร้างสี เบอร์ติดต่อ 062-653-6356)
3. การใช้น้ำ	- ระบบจ่ายน้ำ เช่น วาล์วเครื่องสูบน้ำ	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา	- ตรวจสอบการทำงานของระบบจ่ายน้ำ หากพบว่ามีข้อบกพร่องต้องรีบแก้ไขทันทีโดยแจ้งเจ้าหน้าที่	- ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน ปีที่ 3 ทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด (คุณอุดมชัย ศุภรสิทธิ์สร้างสี เบอร์ติดต่อ 062-653-6356)
	- ท่อประปา	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	- ตรวจสอบท่อประปามีรอยรั่วแตก หรืออุดตันหรือไม่	- ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด

ลงชื่อ  
(นายอุดมชัย ศุภรสิทธิ์สร้างสี และนายชัชชัย ศุภรสิทธิ์สร้างสี)



มิถุนายน 2561 ลงชื่อ อ. น. น. / 100/2561
124/153 (นายอานวย เรืองฤทธิ์กิจ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโคร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. การบำบัดน้ำเสีย/ คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- Total Coliform Bacteria - ประสิทธิภาพในการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการ ทำงานทั่วไป ของระบบบำบัด น้ำเสีย โดยเจ้าหน้าที่	- ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน - ปีต่อไปทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - เก็บสถิติและข้อมูลแสดง ผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และ จัดทำบันทึกรายละเอียดเก็บ ไว้ในภายในโครงการเป็น ระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มี การเก็บสถิติและข้อมูล - จัดทำรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ในแต่ละเดือน (ตามแบบ ทส. 2) ตามกฎกระทรวง กำหนด หลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบ การเก็บสถิติและข้อมูลการ จัดทำบันทึกรายละเอียด และ รายงานสรุปผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555) และเสนอรายงานต่อ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด (คุณอุดมชัย ศุภรสถ์สร้างสี เบอร์ติดต่อ 062-663-6356)

ลงชื่อ



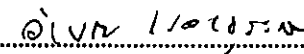
(นายอุดมชัย ศุภรสถ์สร้างสี และนายชูชัย ศุภรสถ์สร้างสี)



มิถุนายน 2561

126/153

ลงชื่อ



(นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เดอะ ฮอติเคย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
				เจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป	
5. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ	- ชยะหรือเศษใบไม้ที่อุดตันในท่อและบ่อพัก	- ตรวจสอบไม่ให้มีเศษขยะเศษใบไม้อุดตัน ในท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำในโครงการโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด (คุณอุดมชัย ศุภรสิทธิ์สร้างสี เบอร์ติดต่อ 062-663-6356)
	- บ่อหน่วงน้ำ ท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำ	- ปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ บ่อหน่วงน้ำ และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดและขูดลอกตะกอนจากบ่อหน่วงน้ำ ท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำภายในโครงการโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด (คุณอุดมชัย ศุภรสิทธิ์สร้างสี เบอร์ติดต่อ 062-663-6356)
6. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักมูลฝอยรวม	- ปริมาณมูลฝอยห้องพักมูลฝอยรวม	- ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในห้องพักมูลฝอยรวมโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด (คุณอุดมชัย ศุภรสิทธิ์สร้างสี เบอร์ติดต่อ 062-663-6356)
	- บริเวณจุดวางถังขยะบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม	- ความสะอาดจุดวางถังขยะห้องพักมูลฝอยรวม	- ตรวจสอบความสะอาดบริเวณจุดวางถังขยะบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกครั้งหลังจากที่มีการเก็บขนเรียบร้อยแล้ว ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด (คุณอุดมชัย ศุภรสิทธิ์สร้างสี เบอร์ติดต่อ 062-663-6356)

ลงชื่อ  ๕๕๖ ๐/๒๕๖๑
(นายอุดมชัย ศุภรสิทธิ์สร้างสี และนายชูชัย ศุภรสิทธิ์สร้างสี)



มิถุนายน 2561
127/153

ลงชื่อ 
(นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- พนักงานโครงการ	- สุขภาพของพนักงานโครงการ	- ตรวจสุขภาพพนักงานโครงการก่อนรับเข้าทำงาน	- ตรวจสุขภาพของพนักงานโครงการ ทุก 6 เดือน	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด (คุณอุดมชัย สุภรสิทธิ์สร้างสี่ เบอร์ติดต่อ 062-663-6356)
7. ไฟฟ้าและพลังงาน	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการ	- สภาพการใช้งานของไฟส่องสว่าง	- ตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอหากชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขทันที โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด (คุณอุดมชัย สุภรสิทธิ์สร้างสี่ เบอร์ติดต่อ 062-663-6356)
	- อุปกรณ์และสายไฟฟ้า	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์และสายไฟฟ้า	- ตรวจสอบอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากจุดใดชำรุดต้องรีบแก้ไข ซ่อมหรือเปลี่ยนทันที โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด (คุณอุดมชัย สุภรสิทธิ์สร้างสี่ เบอร์ติดต่อ 062-663-6356)
	- ระบบไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศส่วนกลาง และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ	- สภาพการใช้งาน	ตรวจสอบเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศส่วนกลาง และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่าง ๆ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด (คุณอุดมชัย สุภรสิทธิ์สร้างสี่ เบอร์ติดต่อ 062-663-6356)

ลงชื่อ  ๕๕๖ ๘๗๘๙๐
(นายอุดมชัย สุภรสิทธิ์สร้างสี่ และนายชูชัย สุภรสิทธิ์สร้างสี่)



มิถุนายน 2561

128/153

ลงชื่อ

อ.วิญญู / ๑๐๑๘๕.๗

(นายอำนาจ เวียงสุระกิจ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตราการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เดอะ ฮอติเคย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. การจราจร/คมนาคมขนส่ง	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถ ถนน และทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพการใช้งานของไฟฟ้าส่องสว่าง	- ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถ ถนน และทางเข้า-ออกโครงการ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศ სამიკი จำกัด (คุณอุตมชัย สุภรสิทธิ์สร้างสิ เบอร์ติดต่อ 062-653-6356)
	- สัญญาณจราจร เช่น ลูกศร แสดงทิศทางการเดินรถ และป้ายแสดงทางเข้า-ออกทุกแห่ง	- สภาพการใช้งานของป้ายสัญญาณจราจร	- ตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศร แสดงทิศทางการเดินรถ และป้ายแสดงทางเข้า-ออก ทุก แห่ง โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศ სამიკი จำกัด (คุณอุตมชัย สุภรสิทธิ์สร้างสิ เบอร์ติดต่อ 062-653-6356)
9. ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย	- การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ	- ความสามารถในการฝึกซ้อมอย่างมีประสิทธิภาพและมีความพร้อมที่จะใช้งานได้อย่างต่อเนื่อง	- ตามวิธีการตรวจสอบของระบบป้องกันอัคคีภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพและมีความพร้อมที่จะใช้งานได้อย่างต่อเนื่อง	- 3 เดือนต่อ 1 ครั้ง (หรือตามความเหมาะสม หรือตามที่ระบุไว้ในคู่มือการใช้งานของอุปกรณ์แต่ละชนิด) ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศ სამიკი จำกัด (คุณอุตมชัย สุภรสิทธิ์สร้างสิ เบอร์ติดต่อ 062-653-6356)
	- การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ	- รายงานแผนการฝึกซ้อมดับเพลิงร่วมกับสถาบันดับเพลิงเขตพัทธยาใต้	- ตรวจสอบการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ - ประสานงานกับศูนย์ป้องกันฝ่ายพลเรือน เมืองพัทธยา ในมาจัดอบรมและซ้อมอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศ სამიკი จำกัด (คุณอุตมชัย สุภรสิทธิ์สร้างสิ เบอร์ติดต่อ 062-653-6356)

ลงชื่อ

มีนาคม 2561

ลงชื่อ

วัน 10 (๑๕) ๖๖

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

(นายอุทัย ศุภรสิทธิ์สร้างสิ และนายอุทัย ศุภรสิทธิ์สร้างสิ)



ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตราการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เดอะ ฮอติเคย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10. ทรัพยากรน้ำ (1) ด้านโครงสร้าง ทรัพยากรน้ำ	- พื้นทรัพยากรน้ำ - รางระบายน้ำ - ระบายน้ำทิ้ง - ระบายน้ำทิ้ง - อุบัติการณ์ - อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณทรัพยากรน้ำ	- ไม่ให้มีรอยแตกหรือรอยร้าวซึม - แข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำรั่วออกจากราง - สภาพดีและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน - สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโครงสร้างระบายน้ำ พื้น ผนังไม่ให้มีรอยแตกหรือรอยร้าวซึม โดยให้ทรัพยากรน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบรางระบายน้ำทิ้งให้มีสภาพแข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำรั่วออกจากราง - ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของทรัพยากรน้ำให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน - ตรวจสอบหลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณทรัพยากรน้ำเพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในการดำเนินการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศสามัญกิจ จำกัด (คุณอุดมชัย ศุภรสิทธิ์สร้างสี เบอร์ติดต่อ 062-663-6356)

ลงชื่อ

(Signature)

(นายอุดมชัย ศุภรสิทธิ์สร้างสี และนายอุดมชัย ศุภรสิทธิ์สร้างสี)

(Signature)

นางสาว อรุณพร...

มิถุนายน 2561

ลงชื่อ

0144110101...

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)

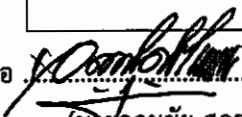
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ห้องน้ำและห้องส้วม - กระเบื้องของสรวายน้ำ	- ความสะอาด - สภาพดีไม่แตกร้าว	- อยู่ในสภาพดีเสมอ - ดูแลรักษาและทำความสะอาดห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสรวายน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ - ตรวจสอบสภาพกระเบื้องของสรวายน้ำให้อยู่ในสภาพดีเสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
(2) ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากสารเคมีบริเวณสรวายน้ำ	- ป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการ - อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสรวายน้ำ	- สภาพดี ไม่ลบลื่อน - สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณสรวายน้ำให้มองเห็นชัดเจนอยู่ในสภาพดีเสมอ - ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสรวายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิต และชุดปฐมพยาบาล ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด (คุณอุดมชัย สุภรสิทธิ์สร้าง เบอร์ติดต่อ 062-663-6356)
(3) คุณภาพน้ำสรวายน้ำ	- สรวายน้ำบริเวณน้ำดื่ม และน้ำส้วม บริเวณละ 1 จุด	- คลอรีนอิสระคงเหลือและค่าความเป็นกรด - ด่าง - ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานการวิเคราะห์น้ำใน Standard Method for Examination of Water	- ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด (คุณอุดมชัย สุภรสิทธิ์สร้าง เบอร์ติดต่อ 062-663-6356)

ลงชื่อ



(นายอุดมชัย สุภรสิทธิ์สร้าง และนายชูชัย สุภรสิทธิ์สร้าง)



มิถุนายน 2561

131/153

ลงชื่อ



(นายอานวย เรืองธุรกิจ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เดอะ ฮอลิเดย์ รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		ตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> <i>Staphylococcus aureus</i> <i>Pseudomonas aeruginosa</i>			
12. สุขภาพและการสาธารณสุข	- ห้องอาหาร	- ความสะอาดห้องอาหารและอาหาร	- ตรวจสอบการดูแลห้องอาหารให้สะอาดเรียบร้อยเป็นไปตามหลักสุขาภิบาลอาหาร	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด (คุณอุดมชัย สุภรสิทธิ์สร้างสี เบอร์ติดต่อ 062-663-6356)
13. ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- การเจริญเติบโตของต้นไม้	- ตรวจสอบดูแลพันธุ์ไม้ต่างๆ โดยรอบพื้นที่โครงการให้ได้ตามเกณฑ์ที่กฎหมายกำหนด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลการเจริญเติบโตของต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการหากมีการเน่าตายของต้นไม้ จะต้องหาต้นไม้มาปลูกทดแทน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด (คุณอุดมชัย สุภรสิทธิ์สร้างสี เบอร์ติดต่อ 062-663-6356)
14. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	- บ้าน/อาคารพักอาศัยใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตร	- ผลกระทบที่อาจเกิดจากการบดบังแสงแดด และทิศทางลมของอาคารไปยังผู้ได้รับ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุก 6 เดือน และจะสิ้นสุดลงหลังจากโครงการเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด (คุณอุดมชัย สุภรสิทธิ์สร้างสี เบอร์ติดต่อ 062-663-6356)

ลงชื่อ



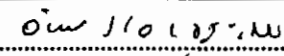
(นายอุดมชัย สุภรสิทธิ์สร้างสี และนายชูชัย สุภรสิทธิ์สร้างสี)



มิถุนายน 2561

133/153

ลงชื่อ



(นายอำนาจ เรืองรุ้งกิจ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

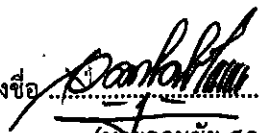


หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในช่วงเปิดดำเนินการ คือ บริษัท เลิศสามัคคี จำกัด

: การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้จัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

: หน่วยงานที่เกี่ยวข้องที่โครงการต้องส่งรายงานฯ ได้แก่ 1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี
3. เมืองพัทยา

ลงชื่อ



(นายอุดมชัย สุภรสิทธิ์ และนายชูชัย สุภรสิทธิ์)



มิถุนายน 2561

134/153

ลงชื่อ



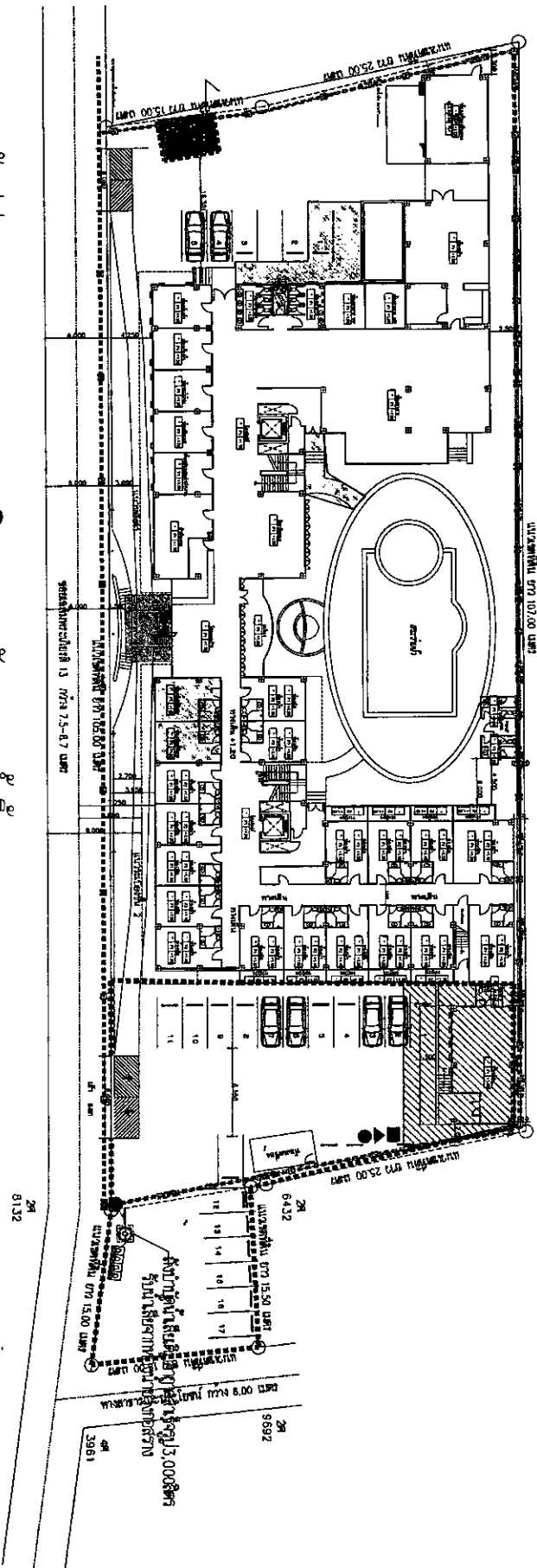
(นายอานวย เรืองธุรกิจ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



Figure 1

[illegible][illegible]

พจนานุกรมภาษารัตนโกสินทร์

សុខាភិបាលក្រុងភ្នំពេញ

အထူးအကြံပေး/အထူးအကြံပေး

ศูนย์วิจัยและพัฒนาอาหารสัตว์

รูปที่ 1 แสดงความสัมพันธ์ของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและโครงสร้างโครงการ

พิกัดภายใน 2561

สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน

นางสาว ~~Xiaofei~~ *Wang* ๑๕๐ ๐๙๐๙๙๔



विद्यया ऽ मृतमश्नुते

भारत सरकार

135/153

(นายอานันท์ ปันยารชุน)

பெரிய நெய்தல் மரம்

[illegible]

ฝั่งรวมและอาคารข้างเคียง

อาคารที่จะรื้อถอน _____ อาคาร 4 ชั้น สูง 15 เมตร



รูปแสดงอาคารข้างเคียง

รูปที่ 2 แสดงรูปด้าน แสดงระยะห่างของตัวอาคารกับอาคารห้องแถว ขนาด 4 ชั้น

ลงชื่อ ท. อดิศักดิ์

(นายอุดมชัย ศุภรสถ์สร้างสี และนายชูชัย ศุภรสถ์สร้างสี)



บริษัท เกล็ดงา จำกัด จำกัด

พฤษภาคม 2561

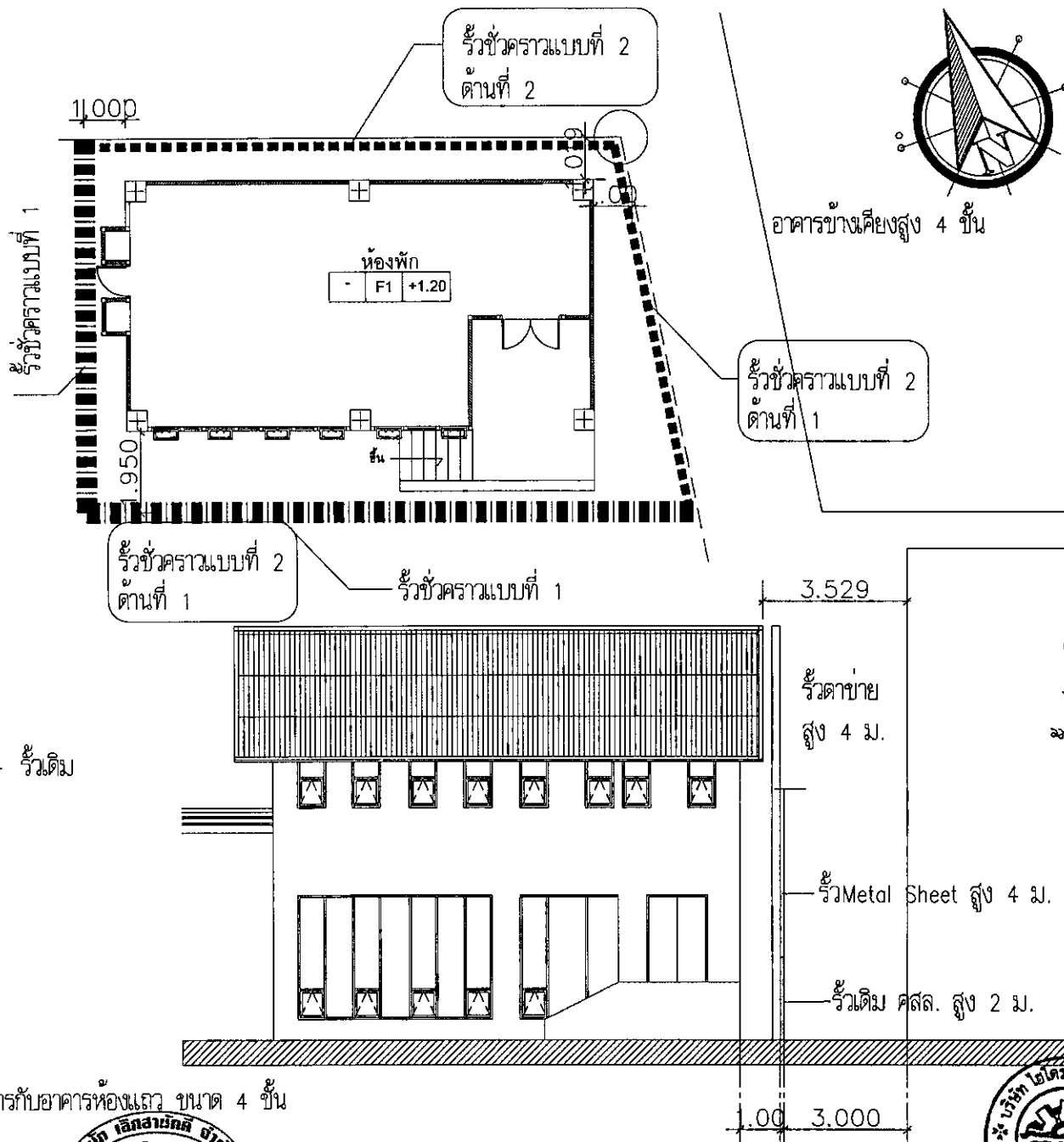
136/153

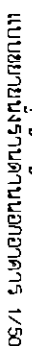
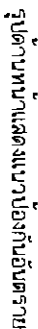
สิ่งใด ๐:๔๗ (๑๐:๖๖)

(นายอำนวยการ เรือธงระกิจ)

17
 18
 19
 20
 21
 22
 23
 24
 25
 26
 27
 28
 29
 30
 31
 32
 33
 34
 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50
 51
 52
 53
 54
 55
 56
 57
 58
 59
 60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85
 86
 87
 88
 89
 90
 91
 92
 93
 94
 95
 96
 97
 98
 99
 100
 101
 102
 103
 104
 105
 106
 107
 108
 109
 110
 111
 112
 113
 114
 115
 116
 117
 118
 119
 120
 121
 122
 123
 124
 125
 126
 127
 128
 129
 130
 131
 132
 133
 134
 135
 136
 137
 138
 139
 140
 141
 142
 143
 144
 145
 146
 147
 148
 149
 150
 151
 152
 153
 154
 155
 156
 157
 158
 159
 160
 161
 162
 163
 164
 165
 166
 167
 168
 169
 170
 171
 172
 173
 174
 175
 176
 177
 178
 179
 180
 181
 182
 183
 184
 185
 186
 187
 188
 189
 190
 191
 192
 193
 194
 195
 196
 197
 198
 199
 200
 201
 202
 203
 204
 205
 206
 207
 208
 209
 210
 211
 212
 213
 214
 215
 216
 217
 218
 219
 220
 221
 222
 223
 224
 225
 226
 227
 228
 229
 230
 231
 232
 233
 234
 235
 236
 237
 238
 239
 240
 241
 242
 243
 244
 245
 246
 247
 248
 249
 250
 251
 252
 253
 254
 255
 256
 257
 258
 259
 260
 261
 262
 263
 264
 265
 266
 267
 268
 269
 270
 271
 272
 273
 274
 275
 276
 277
 278
 279
 280
 281
 282
 283
 284
 285
 286
 287
 288
 289
 290
 291
 292
 293
 294
 295
 296
 297
 298
 299
 300
 301
 302
 303
 304
 305
 306
 307
 308
 309
 310
 311
 312
 313
 314
 315
 316
 317
 318
 319
 320
 321
 322
 323
 324
 325
 326
 327
 328
 329
 330
 331
 332
 333
 334
 335
 336
 337
 338
 339
 340
 341
 342
 343
 344
 345
 346
 347
 348
 349
 350
 351
 352
 353
 354
 355
 356
 357
 358
 359
 360
 361
 362
 363
 364
 365
 366
 367
 368
 369
 370
 371
 372
 373
 374
 375
 376
 377
 378
 379
 380
 381
 382
 383
 384
 385
 386
 387
 388
 389
 390
 391
 392
 393
 394
 395
 396
 397
 398
 399
 400
 401
 402
 403
 404
 405
 406
 407
 408
 409
 410
 411
 412
 413
 414
 415
 416
 417
 418
 419
 420
 421
 422
 423
 424
 425
 426
 427
 428
 429
 430
 431
 432
 433
 434
 435
 436
 437
 438
 439
 440
 441
 442
 443
 444
 445
 446
 447
 448
 449
 450
 451
 452
 453
 454
 455
 456
 457
 458
 459
 460
 461
 462
 463
 464
 465
 466
 467
 468
 469
 470
 471
 472
 473
 474
 475
 476
 477
 478
 479
 480
 481
 482
 483
 484
 485
 486
 487
 488
 489
 490
 491
 492
 493
 494
 495
 496
 497
 498
 499
 500
 501
 502
 503
 504
 505
 506
 507
 508
 509
 510
 511
 512
 513
 514
 515
 516
 517
 518
 519
 520
 521
 522
 523
 524
 525
 526
 527
 528
 529
 530
 531
 532
 533
 534
 535
 536
 537
 538
 5

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

[illegible]



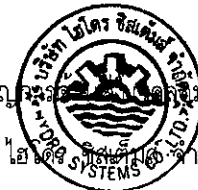
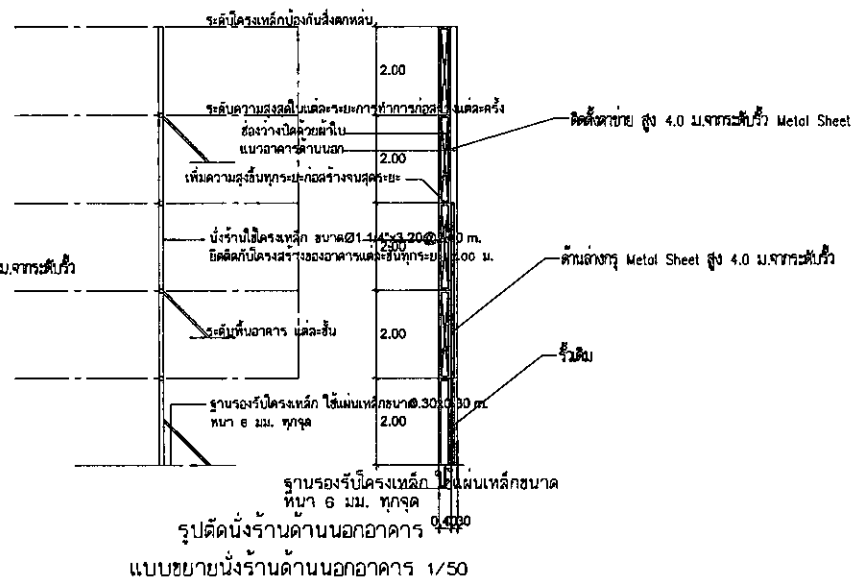
കി ൭

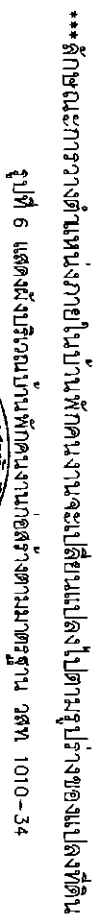
၁။ အောက်ပါအတိုင်း

ผู้ดำเนินการทดลอง

ບຸກຄົນ ໄດ້ ສືບຕໍ່ ຈຸກດ

[illegible]

[illegible]



รูปที่ 6 แสดงผังบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างทางมาตรฐาน ๖๙๗. ๑๐๑๐-34

பி. அ. அனந்தசுந்தரன்



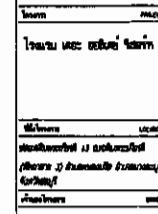
(นายอุทุมพร ชัย ศุภสิทธิ์ และนายอุทัย ศุภสิทธิ์) ปรากฏในบัญชีรายชื่อผู้ต้องหา

140/153	นางอรรณพ เวียงสุระกิจ	ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
---------	-----------------------	----------------------------



Form	NAME	ADDRESS
10/10/10	John Doe	1234 Main St Anytown, NY 12345
10/10/10	Jane Smith	5678 Elm St Anytown, NY 12345
10/10/10	Bob Johnson	9010 Oak St Anytown, NY 12345
10/10/10	Carol White	1122 Pine St Anytown, NY 12345
10/10/10	David Brown	3344 Maple St Anytown, NY 12345
10/10/10	Eve Green	5566 Birch St Anytown, NY 12345
10/10/10	Frank Black	7788 Cedar St Anytown, NY 12345
10/10/10	Grace Hall	9900 Elm St Anytown, NY 12345
10/10/10	Henry King	1122 Elm St Anytown, NY 12345
10/10/10	Ivy Lee	3344 Elm St Anytown, NY 12345
10/10/10	Jack King	5566 Elm St Anytown, NY 12345
10/10/10	Karen Lee	7788 Elm St Anytown, NY 12345
10/10/10	Leo King	9900 Elm St Anytown, NY 12345
10/10/10	Mia Lee	1122 Elm St Anytown, NY 12345
10/10/10	Noah King	3344 Elm St Anytown, NY 12345
10/10/10	Olivia Lee	5566 Elm St Anytown, NY 12345
10/10/10	Peter King	7788 Elm St Anytown, NY 12345
10/10/10	Quinn Lee	9900 Elm St Anytown, NY 12345
10/10/10	Rachel King	1122 Elm St Anytown, NY 12345
10/10/10	Sam Lee	3344 Elm St Anytown, NY 12345
10/10/10	Tina King	5566 Elm St Anytown, NY 12345
10/10/10	Uma Lee	7788 Elm St Anytown, NY 12345
10/10/10	Victor King	9900 Elm St Anytown, NY 12345
10/10/10	Wendy Lee	1122 Elm St Anytown, NY 12345
10/10/10	Xavier King	3344 Elm St Anytown, NY 12345
10/10/10	Yara Lee	5566 Elm St Anytown, NY 12345
10/10/10	Zoe King	7788 Elm St Anytown, NY 12345

[illegible]

[illegible]


 ၀၅/၀၆/၂၀၁၆
 ၀၅/၀၆/၂၀၁၆

- 68

~ ४४८५ १११ ७८.१२१०
४४८५ १११ ७८.१२१०
४४८५ १११ ७८.१२१०

171 17041 100 040.1374

၁၈ ဂွၢ် ဝီၤသုၣ် ၈၁.၂၆-၀
၁၈၈၈-၁၈၈၉ ဝီၤသုၣ် ၈၁.၂၆-၀

— ၁၈၅ နှစ် ဖြစ်သည့် ၁၈၇၀

[illegible]

10/10/2014

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 08-11-2010 BY 60322 UCBAW

3

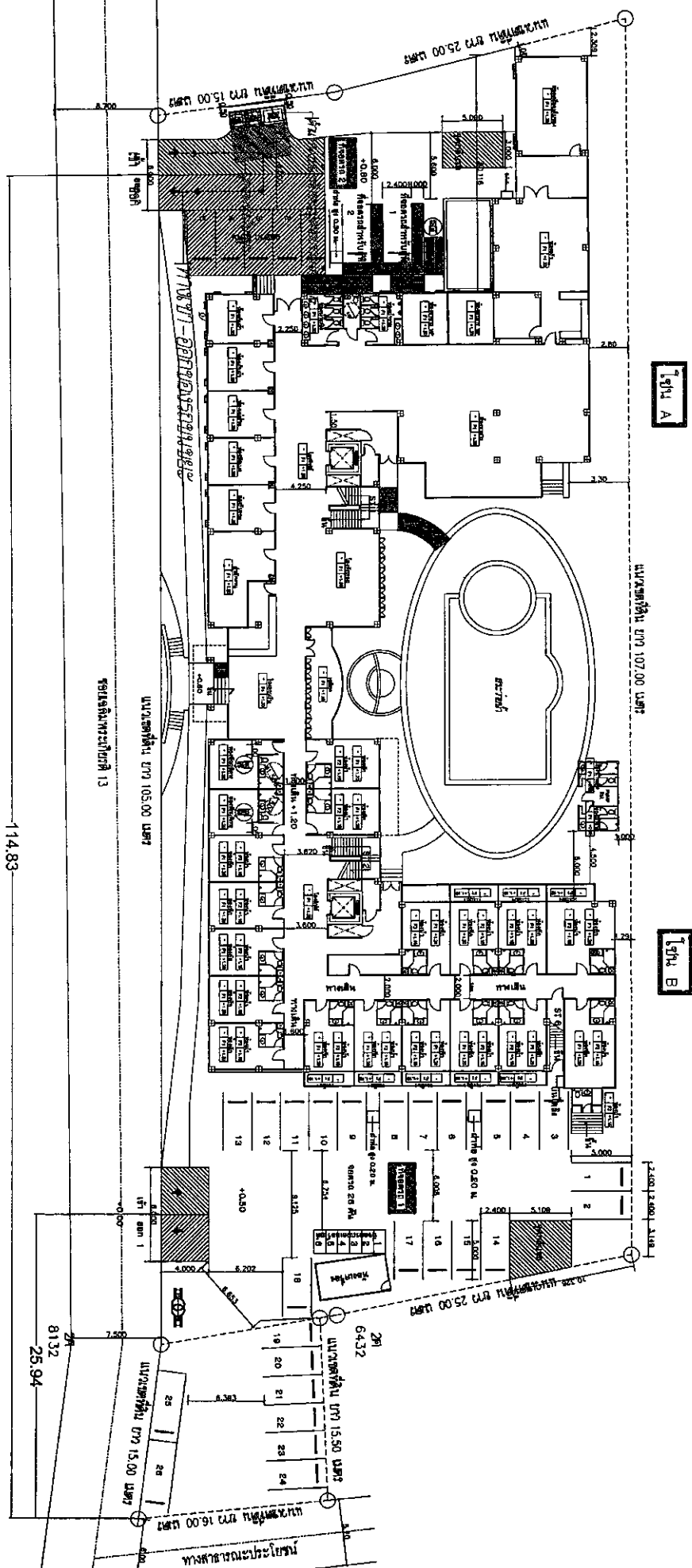
1

DATE: 07/04/2007

19

IN HOT SCALE THE SHAPES
THE FINGERED SHAPES ONLY
SHAPES

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



รูป A

รูป B

รูปที่ 10 แผนผังตำแหน่งห้องปฏิบัติการคอมพิวเตอร์ และเส้นทางทางการเก็บข้อมูล

ผู้แปลร่างตำแหน่งที่วางระบบโครงข่ายคอมพิวเตอร์
มาตราส่วน 1 : 125

ลงชื่อ *Prasert Pongthong*
(นายอุดมชัย ศุภรตธีรังสิ และนายสุชัย ศุภรตธีรังสิ)

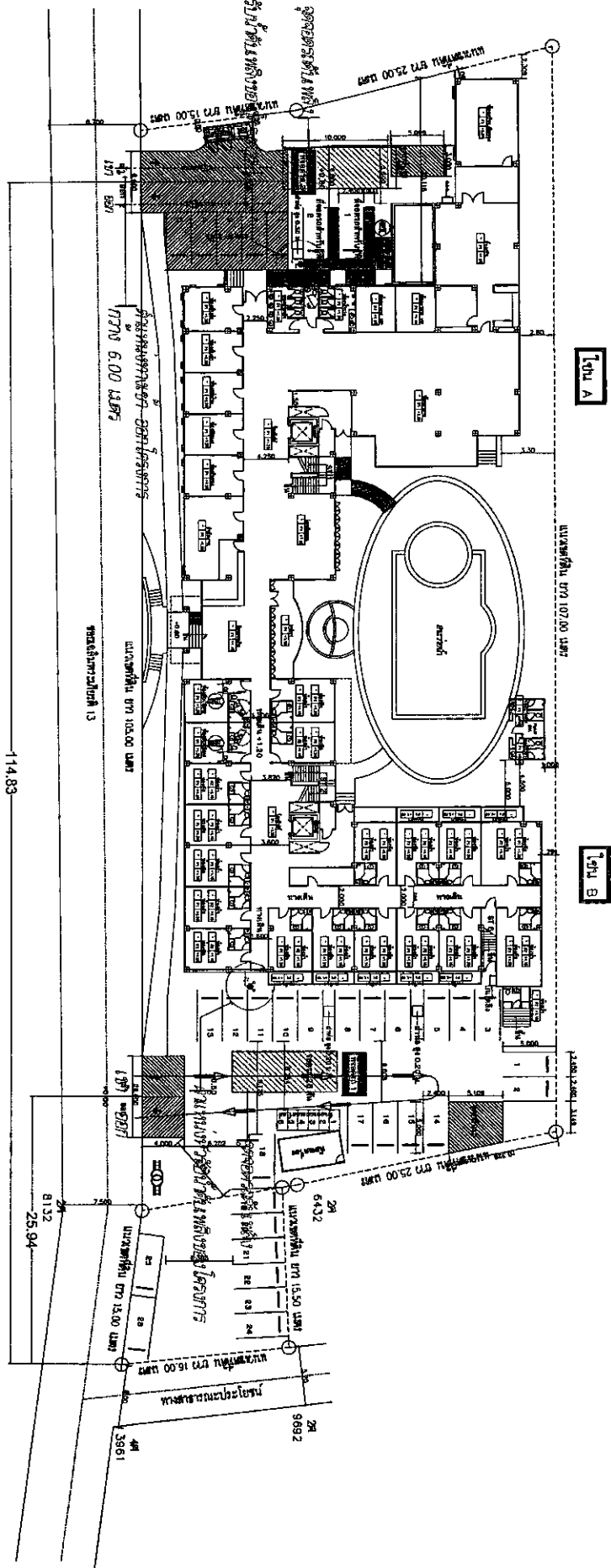


มิถุนายน 2561 ลงชื่อ *Prasert Pongthong*
(นายอัมมวดี เรืองจุระภัก)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



Project Name	โครงการพัฒนาระบบสารสนเทศ
Client	กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
Location	อาคาร 17 ถนนพหลโยธิน กรุงเทพฯ
Scale	1:125
Author	Prasert Pongthong
Reviewer	Prasert Pongthong
Approval	Prasert Pongthong
Date	11/06/2018
Version	1.0



รูปที่ 14 แสดงตำแหน่งที่วัดรับน้ำฝนหลัง และเส้นทางทางลาดเนินรับหลัง

ผังแสดงเส้นทางรถรับน้ำฝน
 1 : 150

- ↑ ทิศทาง
- ↑ เส้นทางรถรับน้ำฝน
- ↑ เส้นทางรถรับน้ำฝน
- ↑ เส้นทางรถรับน้ำฝน
- ↑ เส้นทางรถรับน้ำฝน



ลงชื่อ *Sanghvi*

(นายอุดมชัย ศุภกรสิทธิ์รังสี และนายชัชชัย ศุภกรสิทธิ์รังสี)



มีกฎหมาย 2561

ลงชื่อ *Sanghvi*

148/153

(นายอานวย เจริญระกิจ)

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ชื่อโครงการ	โครงการพัฒนาระบบระบายน้ำฝน
ชื่อลูกค้า	บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด
ชื่อผู้จัดทำ	นายอุดมชัย ศุภกรสิทธิ์รังสี และนายชัชชัย ศุภกรสิทธิ์รังสี
วันที่จัดทำ	11/05/2561
ชื่อผู้ตรวจสอบ	นายอานวย เจริญระกิจ
วันที่ตรวจสอบ	11/05/2561
ชื่อผู้อนุมัติ	นายอานวย เจริญระกิจ
วันที่อนุมัติ	11/05/2561
ชื่อผู้รับทราบ	นายอานวย เจริญระกิจ
วันที่รับทราบ	11/05/2561

