



- ๐๕

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๕๘๑๒.

ที่:

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๖๐/๑ ซอยพิบูลย์วัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๑ กรกฎาคม ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี  
ของบริษัท อุทัยคำ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๙๕๕๑ ลงวันที่ ๔ กรกฎาคม ๒๕๖๑

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี ของบริษัท อุทัยคำ จำกัด  
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร  
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ตได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม  
บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๘/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๗ มิถุนายน ๒๕๖๑ ซึ่งคณะกรรมการ  
ผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี  
ของบริษัท อุทัยคำ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนสายบ้านราไวย์-โนนหวาน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการ  
ประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๕๕๔ ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท โปรเกรสซ์ ทีม  
คอนซัลแตนท์ จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี ของบริษัท อุทัยคำ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่าง  
เคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ  
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ตดังกล่าว ซึ่งมีมติให้ความเห็นชอบรายงาน  
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี ของบริษัท อุทัยคำ จำกัด และให้บริษัท  
อุทัยคำ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ  
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑  
ทั้งนี้ หากจังหวัดภูเก็ตได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือจังหวัดภูเก็ตส่งสำเนา  
ใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วโครงการ  
จะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม

ตรวจสอบ...

ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ ในกรณีนี้ จึงขอให้จังหวัดภูเก็ตดำเนินการให้เป็นไปตามมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาตขอให้จังหวัดภูเก็ตพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดภูเก็ต เพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุวิทย์ คุปลทิพย์)

รองเลขาธิการ รักษาราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 ที่ โครงการ อาคารชุด วิ ไอ พี เมอร์คิวรี  
 ของ บริษัท อุทัยคำ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วิ ไอ พี เมอร์คิวรี ตั้งอยู่ที่ ถนนสายบ้านราไวย์-ในหาน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต มีขนาดที่ดิน 10-2-72.10 ไร่ หรือคิดเป็นพื้นที่ 17,088.40 ตารางเมตร มีลักษณะโครงการเป็นอาคารชุดเพื่อการค้า มีจำนวนห้องชุด จำนวน 554 ห้องชุด จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วิ ไอ พี เมอร์คิวรี ของ บริษัท อุทัยคำ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

ลงชื่อ .....  
 (นางประภาพร อ่าง)  
 ลงชื่อ .....  
 (นายธีรสรณ์ ศรีวัชร)  
 เจ้าของโครงการ/บริษัท อุทัยคำ จำกัด




ลงชื่อ .....  
 (นายภาณุกร รุทพันธ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 มิถุนายน 2561




1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนเจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ลงชื่อ .....  
 (นางประภาพร ฮวง)  
 ลงชื่อ .....  
 (นายธีรธรรม ศรีรักษา)  
 บริษัท อูทัยคำ จำกัด  
 AUTHAIKAM CO.,LTD.

เจ้าของโครงการ/บริษัท อูทัยคำ จำกัด

มิถุนายน 2561

ลงชื่อ .....  
 (นายภาณุกร ประสงค์)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปสเตอร์ ทีมคอนซัลแตนท์ จำกัด  
 มิถุนายน 2561  
 BUSINESS TEAM CONSULTANT CO., LTD.



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	<p>สำหรับพื้นที่โครงการฯ (ณ เดือนเมษายน 2561) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 2 ถนนบ้านราไวย์-ในหาน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต มีลักษณะเป็นพื้นที่เนินเล็กน้อย ซึ่งมีระดับความสูงของพื้นที่โครงการอยู่ในช่วงประมาณ 30.00-46.50 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลาง (MSL.) และมีความลาดชันมากที่สุดตามตำแหน่งอาคาร ประมาณร้อยละ 10.70 หรือประมาณ 6.11 องศา โดยภายในพื้นที่โครงการพบพืชพรรณชนิดต่างๆ และหญ้า ขึ้นปกคลุมอยู่เล็กน้อย ได้แก่ ต้นมะขาม ต้นสะตอ ต้นมะม่วงหิมพานต์ และต้นยางพารา</p> <p>ส่วนการขุดดินจะมีการขุดเพื่อทำฐานรากของอาคารภายในโครงการ และระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดิน ซึ่งอาจมีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมแต่ไม่มากนัก ประกอบกับโครงการมิได้เปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่โดยรวมให้เปลี่ยนแปลงไปแต่อย่างใด โดยพื้นที่ยังคงเป็นพื้นที่เช่นเดิม อีกทั้งดินที่เกิดจากการขุดโดยส่วนใหญ่โครงการสามารถนำมาปรับถมภายในพื้นที่โครงการได้ และผลกระทบดังกล่าวจะเป็นผลกระทบชั่วคราวเฉพาะในช่วงก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น กิจกรรมในช่วงก่อสร้างจะไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศโดยรอบพื้นที่โครงการ</p>	<p>(1) จัดทำรั้ว สูงกระเบื้องสูง 3 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อจำกัดพื้นที่ในการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ และป้องกันการรุกรานพื้นที่ข้างเคียงที่อาจเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และคนงานของโครงการ</p> <p>(2) ฉีดพรมน้ำเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ อย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง (เช้า - เย็น)</p> <p>(3) กำหนดพื้นที่กองเศษวัสดุ เช่น เศษกิ่งไม้ ต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(4) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกขณะขนย้าย เศษวัสดุเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>(5) ดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>(6) ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ</p> <p>(7) ควบคุมดูแลและกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดิน หรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 อย่างเคร่งครัดโดยเฉพาะงานก่อสร้างฐานรากอาคาร</p>	<p>(1) กำชับให้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท อูทัยคำ จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>(3) ตรวจสอบความแข็งแรงของรั้วทึบและไม่ให้มีการฉีกขาดตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ</p>

ลงชื่อ





(นางประภาพร อวง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อูทัยคำ จำกัด

มิถุนายน 2561

ลงชื่อ



(นายธีรสรณ์ ศรีรักษ์)

3/179

ลงชื่อ




(นายปัทมาธิ บำรุง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสทีฟ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว	<p>เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่เนินเล็กน้อย บริเวณโครงการฯ มีลักษณะทางธรณีวิทยาตามแผนที่ธรณีวิทยาประเทศไทย (กรมธรณีวิทยา) เป็นหินบะซอลต์ สีเทาดำ เนื้อแน่น แข็ง โอลีวินบะซอลต์ บางแห่งพบพลอย : ยุคควอเทอร์นารี และพื้นที่โครงการอยู่ในเขต 2ก ซึ่งมีระดับความรุนแรง 5-7 เมอร์คัลลี คือ หากมีแผ่นดินไหวในเขตนี้ จะมีความรุนแรงที่ทำให้ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ดีปรากฏความเสียหาย โดยในเขตนี้ กรมทรัพยากรธรณีกำหนดว่ามีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง และจากสถิติแผ่นดินไหวของกรมอุตุนิยมวิทยาปีล่าสุด พบว่า ในปี 2555 พบการเกิดแผ่นดินไหวที่มีจุดศูนย์กลางอยู่ที่ อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต ขนาดรุนแรงที่สุด 4.3 ริกเตอร์</p> <p>จากสถานการณ์แผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ต เมื่อวันที่ 16 เมษายน 2555 ซึ่งเป็นผลสืบเนื่องมาจากการเกิดแผ่นดินไหวขนาด 8.6 และ 8.2 ริกเตอร์ ทางตอนเหนือของเกาะสุมาตรา ประเทศอินโดนีเซีย เมื่อวันที่ 11 เมษายน 2555 ทำให้เกิดการส่งถ่ายแรงสั่นสะเทือน และเป็นตัวกระตุ้นให้แขนงของรอยเลื่อนคลองมะรุ่ย เกิดการเคลื่อนตัวและเกิดแผ่นดินไหวขนาด 4.3 ริกเตอร์ ในจังหวัดภูเก็ต หลังจากนั้น มีการเกิดแผ่นดินไหวตามมาหรือการเกิดอาฟเตอร์ช็อก ในบริเวณใกล้เคียงกันประมาณ 30 ครั้ง รู้สึกได้ 4 ครั้ง และผลจากการเกิดแผ่นดินไหวดังกล่าว ส่งผลให้บ้านเรือนประชาชนในพื้นที่บ้านลิพอน-บางขาม หมู่ที่ 2 ตำบลศรีสุนทร อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต เสียหาย 10 หลังคาเรือน อาคารส่วนใหญ่เป็นบ้านปูนก่ออิฐชั้นเดียว ขณะที่เขื่อนบางเหนียวดำ ซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่หมู่ที่ 7 ตำบลศรีสุนทร จากการตรวจสอบไม่ได้รับความเสียหายแต่อย่างใด (สำนักธรณีวิทยาสิ่งแวดล้อม กรมทรัพยากรธรณี, 2555) และจากแผนที่แสดงตำแหน่งพื้นที่โครงการกับตำแหน่งจุดศูนย์กลางการเกิดแผ่นดินไหวบริเวณจังหวัดภูเก็ต ซึ่งบริเวณพื้นที่โครงการอยู่ใกล้จุดศูนย์กลางแผ่นดินไหวที่อำเภอกลาง ประมาณ</p>	<p>(1) การออกแบบโครงสร้างอาคาร วิศวกรจะต้องคำนวณตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนักความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 และก่อสร้างตามข้อมูลการออกแบบอย่างเคร่งครัด</p>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ฮวง)



เจ้าของโครงการ/บริษัท อุทัยคำ จำกัด

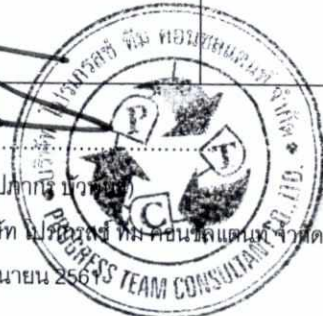
พฤษภาคม 2561

ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษ์)

ลงชื่อ .....

(นายปภากร บัว)



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ประดิษฐ์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	<p>28.72 กิโลเมตร</p> <p>นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่โครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนแต่อย่างใด โดยอยู่ห่างจากแนวรอยเลื่อนที่ใกล้ที่สุด คือรอยเลื่อนคลองมะรุ่ย ซึ่งเป็นรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในเขตจังหวัดสุราษฎร์ธานี กระบี่และพังงา เป็นระยะทางประมาณ 2.97 กิโลเมตร อย่างไรก็ตาม โครงการได้คำนวณการป้องกันแผ่นดินไหวของอาคารตามกฎหมายกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นที่ที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 เรียบร้อยแล้ว ดังนั้นผลกระทบจากการเกิดแผ่นดินไหวที่มีต่อโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		
1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	<p>ในช่วงก่อสร้างโครงการจะมีการขุดและปรับถมพื้นที่ซึ่งอาจจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงลักษณะและคุณสมบัติของดิน แต่ในการปรับถมพื้นที่ของโครงการนั้นจะใช้ดินที่ขุดได้จากการก่อสร้างระบบต่างๆภายในโครงการ เช่น การวางฐานราก ระบบระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำ บ่อเก็บน้ำทิ้ง และบ่อเก็บน้ำ เป็นต้น ดังนั้นผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อลักษณะและคุณสมบัติของดินจึงอยู่ในระดับต่ำ ส่วนคุณลักษณะของดินนั้น จากการเจาะสำรวจดิน จำนวน 8 จุด คือ หลุมเจาะ BH-1 ถึง BH-8 ที่ความลึก 1.50-7.00 เมตร ซึ่งแต่ละระดับความลึกมีลักษณะชั้นดินดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ที่ระดับความลึก 1.50 เมตร ชั้นดินมีลักษณะเป็น ชั้นดินดาน น้ำตาลปนเหลือง ปนหินผุ</li> <li>• ที่ระดับความลึก 3.00 เมตร ชั้นดินมีลักษณะเป็น ชั้นดินดาน น้ำตาลปนเหลือง ปนหินผุ</li> <li>• ที่ระดับความลึก 4.50 เมตร ชั้นดินมีลักษณะเป็น ชั้นดินดาน น้ำตาลปนเหลือง ปนหินผุ</li> <li>• ที่ระดับความลึก 7.00 เมตร ชั้นดินมีลักษณะเป็น ชั้นดินดาน น้ำตาลปนเหลือง ปนหินผุ</li> </ul>	<p>(1) จัดให้มีการติดตั้งผนังกันดิน (Sheet Pile) พร้อมกับทำค้ำยัน (Bracing) ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างโดยผนังกันดินต้องได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดิน โดยรอบได้มาตรฐานเพื่อป้องกันการพังทลายของดิน จากที่ดินข้างเคียงโดยผนังกันถูกฝังลึกลงไปในดิน</p> <p>(2) ในการถอน Sheet Pile โครงการจะต้องระบุระยะเวลาในการถอน Sheet Pile โดยแจ้งให้ผู้ที่อยู่โดยรอบรับทราบ ทั้งนี้ ต้องรีบดำเนินการกลับร่องที่เกิดจากการถอนเข็มนกันพังดังกล่าวโดยทันที และบดอัดดินที่กลับให้แน่น เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินที่จะส่งผลกระทบต่อบริเวณใกล้เคียง</p> <p>(3) ประสานกับผู้รับเหมาก่อสร้างในการดำเนินการก่อสร้าง เพื่อควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและสามารถป้องกันหรือให้อาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่มีความปลอดภัยสูงสุด</p> <p>(4) จัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคารที่ดินข้างเคียงตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง</p> <p>(5) จัดทำรั้ว สังกะสีสูง 3 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อจำกัดพื้นที่</p>	

ลงชื่อ

(นางประภาพร



เจ้าของโครงการ/บริษัท อูทัยคำ จำกัด

มีนาคม 2561

ลงชื่อ

(นายธีรสรณ์ ศรีวัชร)

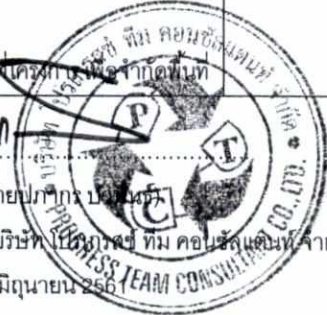
5/179

ลงชื่อ

(นายปภากร บ่อทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท อูทัยคำ จำกัด

มิถุนายน 2561





ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)</p>	<p>เหลือ ปนหินผุ            จึงอยู่ที่ระดับความลึก 7.00 เมตร            ทั้งนี้ จากผลการสำรวจดังกล่าว วิศวกรได้กำหนดค่าแนะนำสำหรับการก่อสร้างฐานรากของโครงการ พบว่า ควรก่อสร้างฐานรากแบบใช้เสาเข็มตอก บนชั้น Very Stiff Sand ที่ความลึกไม่ต่ำกว่า 6.00-7.00 เมตร สามารถรับน้ำหนักบรรทุกได้สูงสุด 81 t/m<sup>2</sup>            จากการคำนวณ พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการจะมีการชะล้างพังทลายของดินออกสู่ภายนอกสูงสุด 0.23 ตัน/ไร่/ปี ซึ่งถือว่าอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ในประเทศไทย คือไม่เกิน 5 ตัน/ไร่/ปี (ม.น. ศรีขจร, 2529) ดังนั้น คาดว่าผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดินจึงอยู่ในระดับต่ำ            เนื่องจากภายในพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่เนินเล็กน้อย จะมีการปรับพื้นที่เพื่อก่อสร้างฐานราก และระบบสาธารณูปโภคภายในโครงการ ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวอาจก่อให้เกิดการชะล้างพังทลายของดินได้ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการจะจัดให้มีแนวรั้วล้อมรอบพื้นที่โครงการทุกด้าน และในขั้นตอนการขุดและถมดินจะกระทำภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น รวมถึงจะบดอัดดินให้แน่นอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน ดังนั้น จึงคาดว่ามาตรการดังกล่าวจะสามารถป้องกันการพังทลายของดินออกสู่ภายนอกได้ในระดับหนึ่ง ซึ่งผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดินจะเกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>ในการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ และป้องกันการรुक้าพื้นที่ข้างเคียงที่อาจเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และคนงานของโครงการ            (6) จัดทำรั้วสังกะสี หรือกำแพงที่มีความสูงอย่างน้อย 2.0 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการพังทลายของดินออกสู่ภายนอก            (7) การเปิดหน้าดิน หรือในการปรับระดับหน้าดินจะต้องอัดชั้นดินให้แน่น โดยให้มีความราบเรียบและสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดิน โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน            (8) กรณีที่มีการร่วนหล่นของเศษหินและดินจากการดำเนินโครงการ ให้เก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย และต้องจัดให้มีอุปกรณ์และสถานที่สำหรับล้างความสะอาดล้อรถยนต์และตัวถังรถยนต์ก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ            (9) หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไข และชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ได้รับความเดือดร้อนโดยเร็ว            (10) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนและสิ่งแวดล้อม จากการขนดินมาถมภายในโครงการ ในระยะก่อสร้าง มีดังนี้            1) ให้รถบรรทุกขนส่งดินมีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เมื่อวิ่งผ่านชุมชน            2) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกขนส่งดินให้มิดชิด และโยงยึดให้แข็งแรง            3) ให้รถบรรทุกขนส่งดินล้างล้อรถ ก่อนออกจากโครงการ โดยทำเป็นบ่อล้างรถมีเหลือรูปตามเหลี่ยมทั้งทางขึ้นลง เพื่อ</p>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร อึ้ง)



นางประภาพร อึ้ง ภูหัยคำ จำกัด

มิถุนายน 2561

ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศิริรักษ์)

ลงชื่อ .....

(นายปภากร บำเพ็ญ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561





ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)</p>		<p>ขุดดินจากล้อยรดในช่วงก่อสร้างโครงการ</p> <p>4) ห้ามมิให้ผู้ไต่ล้งารถยนต์หรือล้อเลื่อนบนถนนที่สาธารณะและทำให้ถนน หรือที่สาธารณะสกปรก</p> <p>5) ตัดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อเพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความสะดวกหรือแจ้งการขนส่งดิน</p> <p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเรื่องการชะล้างพังทลายของหน้าดิน และการระบายน้ำ เนื่องจากพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นที่เนิน</b></p> <p>(1) ก่อสร้างกำแพงกันดิน (Retaining Wall) ในพื้นที่ที่มีการขุดตักดิน และในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการพังทลายของดิน</p> <p>(2) จัดพื้นที่สีเขียวตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อรักษาหน้าดินให้คงสภาพเดิมมากที่สุด</p> <p>(3) ก่อสร้างบ่อน้ำตามขนาดที่วิศวกรออกแบบไว้</p> <p>(4) ในพื้นที่ที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้าง ให้เร่งจัดพื้นที่สีเขียวให้เร็วที่สุด เพื่อรักษาหน้าดินไว้ไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย</p> <p>(5) การขุด ปรับ เปิดพื้นที่ ให้กระทำเฉพาะในพื้นที่ที่ได้ออกแบบไว้เท่านั้น ในพื้นที่ที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างอาคารให้คงสภาพเดิมให้มากที่สุด</p>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร สว่าง)



เจ้าของโครงการ/บริษัท อภัยคำ จำกัด  
เลขที่ 2561

ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศิริรักษ์)

*ธีรสรณ์ ศิริรักษ์*

ลงชื่อ .....

(นายปภากร บัวพันธ์)

*ปภากร บัวพันธ์*



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โพรเกรสทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณภาพอากาศ</p>	<p>เมื่อพิจารณากิจกรรมโดยรวมของโครงการ พบว่า มีกิจกรรมของโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศอย่างมีนัยสำคัญสรุปได้ 2 กิจกรรมหลัก คือ กิจกรรมการก่อสร้างและการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดปัญหาด้านความรำคาญในเรื่อง "ฝุ่น" แต่เนื่องจากฝุ่นที่เกิดจากการก่อสร้างนั้นโดยส่วนใหญ่เป็นฝุ่นที่มีอนุภาคขนาดใหญ่ที่แขวนลอยอยู่ในอากาศได้เพียงช่วงระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น นอกจากนี้ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นเนื่องจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในช่วงระยะก่อสร้างยังอยู่ในวิสัยที่จะสามารถควบคุมได้ โดยโครงการได้กำหนดมาตรการในการควบคุมการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ซึ่งมาตรการดังกล่าวสามารถที่จะช่วยลดผลกระทบจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในช่วงการก่อสร้างได้ ดังนั้น หากโครงการสามารถปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดขึ้นอย่างเคร่งครัด คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>(ก) การแพร่กระจายของมลสารจากอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง การใช้ยานพาหนะในการขนส่งคนงานและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ รวมทั้งการใช้เครื่องมือเครื่องจักรกลต่าง ๆ ในงานก่อสร้าง ซึ่งทั้งหมดเป็นประเภทเครื่องยนต์ดีเซล มลสารที่เกิดจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) และฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10)</p> <p>(ข) ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง</p> <p>จากผลการศึกษา พบว่า การก่อสร้างโครงการทำให้เกิดปริมาณฝุ่นละออง 0.0066 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณภายในพื้นที่ตั้งโครงการ เมื่อวันที่ 2-5 พฤศจิกายน 2560 โดยบริษัท สีนไฮวอนเมทซ์ ไซริช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด มีค่าเท่ากับ 0.068 มิลลิกรัม/</p>	<p>(1) หมั่นตรวจสอบเครื่องยนต์รถบรรทุกโดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลให้มีการระบายควันเป็นไปตามที่ราชการกำหนดอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(2) มีสถานที่เพื่อใช้สำหรับล้างล้อรถพร้อมอุปกรณ์ใช้ฉีดที่มีความดันสูง เพื่อล้างล้อรถหรือตัวถังรถหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมเพื่อทำความสะอาดรถก่อนออกจากสถานที่ก่อสร้าง</p> <p>(3) จัดทำรั้ว สูง最起码 3 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อจำกัดพื้นที่ในการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ และป้องกันการรुकล้ำพื้นที่ข้างเคียงที่อาจเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และคนงานของโครงการ</p> <p>(4) จัดให้มีการติดตั้งผ้าใบ (Mesh sheet) คลุมรอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดของอาคารที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและการรบกวนของวัสดุก่อสร้าง</p> <p>(5) ใช้ยางแอสฟัลต์หรือคอนกรีตปูบริเวณทางเข้า-ออก</p> <p>(6) วัสดุและการจัดการกองวัสดุ</p> <p>1) ดุงซีเมนต์ ที่มีปริมาณมากกว่า 20 ดุง ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน</p> <p>2) ดุงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด</p> <p>3) การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านหรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอ หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p> <p>4) การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมด้วยน้ำที่ฉีดก่อน</p>	<p>(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของแนวรั้วเป็นประจำทุกสัปดาห์ตลอดช่วงการก่อสร้าง</p> <p>(2) กำชับให้ผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท อุทัยคำ จำกัดดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>(3) ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แสดงที่อยู่หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ</p> <p>(4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>(5) ตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ดังนี้</p> <p>1) TSP</p> <p>2) PM-10</p> <p>3) CO</p>

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ช่าง)



ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษา)

*ธีรสรณ์ ศรีรักษา*

ลงชื่อ .....

(นายปภากร บังพอง)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p>	<p>ลูกบาศก์เมตร ไปรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการจะเท่ากับ <math>0.0066 + 0.068 = 0.0746</math> มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวมในบรรยากาศ (TSP) ที่กำหนดไว้ให้ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร</p> <p><b>(ค) มลพิษทางอากาศจากท่อไอเสียรถยนต์ช่วงก่อสร้าง</b> มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการ ส่วนใหญ่จะเกิดจากไอเสียของเครื่องจักรและยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการเพื่อขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ สำหรับโครงการคาดว่าจะมีรถขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ สูงสุดประมาณ 10 เที่ยว/วัน การทำงานของเครื่องจักรกลต่างๆ ไม่ได้ทำงานตลอดทั้งวัน จำกัดช่วงเวลาในการทำงานตั้งแต่ 08.00-17.00 น. เท่านั้น (8 ชั่วโมง/วัน) โดยในแต่ละรอบของการขนส่งให้เว้นระยะเวลาห่างกันประมาณ 30 นาที ทำให้มีการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างเข้า-ออกโครงการประมาณ 2 คัน/ชั่วโมง</p> <p>จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุอุปกรณ์ช่วงก่อสร้าง และคนงานของโครงการ ที่อาจเกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการดังรายการคำนวณข้างต้นรวมกับข้อมูลผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณภายในพื้นที่ตั้งโครงการ เมื่อวันที่ 2-5 พฤศจิกายน 2560 สรุปได้ดังนี้</p> <p>1) ความเข้มข้นของฝุ่นขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.00000033 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 2-5 พฤศจิกายน 2560 โดยบริษัท เอ็มไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.045 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.04500033 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกิน</p>	<p>การขนย้าย</p> <p>(7) ฝุ่น โดยการใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ ในการเจาะ การตัด การขุดผิววัสดุต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว</p> <p>(8) การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การกระทำใด ๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในหีบห่อที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p> <p>(9) การดำเนินการกับเศษวัสดุที่เหลือใช้</p> <p>1) เศษวัสดุจะต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมหรือปิดมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน</p> <p>2) ต้องขนย้ายเศษวัสดุ ขยะ และสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุก ๆ 3 วัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพออยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บ และต้องมีมาตรการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลา ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองหรือสิ่งสกปรกเปื้อน</p> <p>(10) การควบคุมด้านฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่นการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคารในส่วนที่อยู่เหนือระดับดินเกิน 10 เมตร ต้องใช้ผ้าทึบหรือผ้าใบโปร่งแสงหรือวัสดุอื่นที่เหมาะสมปิดกันตัวอาคารเพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นและฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p> <p>(11) การขนส่งวัสดุ</p> <p>1) รถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมให้มิดชิด โยงยึดอย่างแน่นหนา</p>	<p>4) SO<sub>x</sub></p> <p>5) NO<sub>x</sub></p> <p>6) HC</p> <p>ลำดับ 1)-2) ความถี่ของการตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ ตลอดการก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้น ตรวจวัดทุกเดือน และรายงานผลทุกเดือนตลอดช่วงก่อสร้างโครงการบริเวณภายในพื้นที่โครงการ ลำดับ 3)-6) ความถี่ของการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง และรายงานผลทุกเดือนตลอดการก่อสร้างบริเวณภายในพื้นที่โครงการ</p>

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร .....



ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษ์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ผู้ห้คำ จำกัด

มิถุนายน 2561

ลงชื่อ .....

(นายปภากร .....



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>มาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2) ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.00000211 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 2-5 พฤศจิกายน 2560 โดยบริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.40 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.40000211 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>3) ความเข้มข้นของไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO2) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.00000505 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรเมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 2-5 พฤศจิกายน 2560 โดยบริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0066 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.00660505 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>4) ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO2) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.00000009 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 2-5 พฤศจิกายน 2560 โดยบริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.00130009 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>5) ความเข้มข้นของก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์</p>	<p>2) ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุก น้ำหนักเกินความสามารถในการรับน้ำหนักบรรทุกมาตรฐานของถนนที่กรมการขนส่งทางบกกำหนดไว้</p> <p>3) ห้ามมิให้ผู้ใดล้างรถยนต์หรือล้อเลื่อนลงบนถนนที่สาธารณะและทำให้ถนนหรือที่สาธารณะสกปรก</p> <p>4) ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมากับรถบรรทุกวัสดุลงบนถนนทางระบายน้ำหรือในที่สาธารณะใดๆ</p>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร อึ้ง)



ชื่อของโครงการ/บริษัท อุตย์คำ จำกัด

มิถุนายน 2561

ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษ์)

10/179

ลงชื่อ .....

(นายปภากร มีวาพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด

มิถุนายน 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>ของโครงการจะเท่ากับ 0.00000055 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่เมื่อวันที่ 2-5 พฤศจิกายน 2560 โดยบริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 3.21 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 3.21000055 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 5.3 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ช่วงก่อสร้าง และคนงานของโครงการ ที่อาจเกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยใกล้เคียงกับโครงการดังรายการคำนวณข้างต้น ร่วมกับข้อมูลผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ตั้งโครงการ จะเห็นได้ว่ามลพิษที่ระบายออกมาจากรถยนต์ช่วงก่อสร้างในพื้นที่โครงการมีน้อยมาก เมื่อรวมกับค่าที่ได้จากการตรวจวัดคุณภาพอากาศ พบว่า คุณภาพอากาศไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด ดังนั้น ผลกระทบจากมลพิษที่ระบายออกจากพื้นที่โครงการต่อสภาพแวดล้อมอยู่ในระดับต่ำ</p>		
1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน	<p><b>เสียง</b></p> <p>จากการคำนวณเสียงที่เกิดขึ้นจะส่งผลกระทบต่อบ้านพักอาศัยชั้นเดียวทางด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ บ้านพักอาศัย 2 ชั้น ทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ บ้านพักอาศัยชั้นเดียวทางด้านทิศตะวันออก และสำนักงานชาย 3 ชั้นทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ มีค่าระดับเสียงในช่วง 59.36-98.04 dB(A) เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง ลงวันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) นั้น พบว่า เสียงที่เกิดจากการก่อสร้างส่วนใหญ่อยู่ในระดับที่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24</p>	<p><b>เสียง</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดสังกะสี หนา 0.64 mm. (0.025 นิ้ว) ซ้อนกัน 2 ชั้น กันบริเวณกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของโครงการ</li> <li>2. จัดให้มีรั้วทึบเป็นเมทัล ชีท ที่มีตัวดูดซับชนิดโพลีเอสเตอร์ หนา 70 มิลลิเมตร ตามแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของโครงการ สูง 3 เมตร</li> <li>3. กิจกรรมการก่อสร้างชั้นที่ 2 โครงการจะมีผนังอาคารเป็นบล็อกคอนกรีต หนา 0.2 เมตร สำหรับงานตอม่อ และจัดให้มีแผ่นกันเสียงชั่วคราวเป็นสังกะสี หนา 0.64 mm. (0.025 นิ้ว) สำหรับงานชั้น</li> </ol>	<p>(1) ตรวจวัดเสียงและความสั่นสะเทือนดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Leq-24 ชั่วโมง, L<sub>max</sub>, L<sub>90</sub> และความสั่นสะเทือน บริเวณภายในพื้นที่โครงการทุกวัน และรายงานผลรายงานผลทุกสัปดาห์ตลอดที่มีการทำงานการก่อสร้าง หลังจากนั้น ทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่อง</p>

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร อึ้ง)



ลงชื่อ .....

(นายธีรธรรม ศรีรักษ์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อูทัยคำ จำกัด

มิถุนายน 2561

ลงชื่อ .....

(นายปภากร บัวพันธ์)



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเทสดี ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 ระดับเสียงและความ สั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>ช่วงโมง ดังนั้น โครงการจึงมีมาตรการในการลดผลกระทบทางเสียงที่เกิดขึ้น โดยจัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวเป็นสังกะสี หนา 0.64 mm (0.025 นิ้ว) ชั้นกัน 2 ชั้น สำหรับการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง ซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่งซึ่งมีประสิทธิภาพในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านของวัสดุได้ประมาณ 36 dB(A) (ที่มา : FHWA (Federal Highway Administration) USA., 2006) ดังนั้น จะทำให้เสียงจากกิจกรรมงานเตรียมพื้นที่ งานขุด งานฐานราก งานขึ้นโครงสร้าง และงานตกแต่ง ลดลงเหลือ 23.36-62.04 dB(A)</p> <p>จากการคำนวณเมื่อมีกำแพงกันเสียงแล้วยังคงทำให้ระดับเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการเกินค่ามาตรฐาน ดังนั้นเพื่อเป็นการลดผลกระทบดังกล่าว โครงการจัดให้มีรั้วทึบเป็นเมทัล ชีท ที่มีตัวดูดซับชนิดโพลีเอสเตอร์ หนา 70 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร ตามแนวเขตที่ดินทางด้าน ทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของโครงการ ทั้งนี้ การคำนวณระดับเสียงที่ลดลงจากการจัดให้มีรั้วทึบจะต้องใช้การประมาณค่า Fresnel Number, N,</p> <p>จากรายละเอียดข้างต้น รั้วทึบสูงประมาณ 3 เมตร ทางทิศเหนือของโครงการสามารถลดระดับเสียงต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบต่อชั้นที่ 1 ได้ 8 dB(A) ทางทิศใต้ของโครงการ สามารถลดระดับเสียงต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบต่อชั้นที่ 1 ถึงชั้น 2 ได้ 21 และ 20 dB(A) ตามลำดับ ทางทิศตะวันออกของโครงการ สามารถลดระดับเสียงต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบต่อชั้นที่ 1 ได้ 19 dB(A) และทางทิศตะวันตกของโครงการ สามารถลดระดับเสียงต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบต่อชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 3 ได้ 21, 19 และ 17 dB(A) ตามลำดับ</p> <p>เมื่อนำค่าระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างที่มีกำแพงกันเสียงแล้ว (ตารางที่ 4.1.5-5) ไปรวมกับค่าระดับเสียงที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการจะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคตในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการ ระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ</p>	<p>โครงสร้าง</p> <p>4. ปิดอาคารที่กำลังก่อสร้างด้วยผ้าใบหรือตาข่ายโดยรอบอาคาร และตลอดแนวความสูงของอาคาร</p> <p>5. ให้ก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ในบริเวณที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างอาคาร ระหว่าง 08.00 น. ถึง 17.00 น. เว้นแต่จะมีมาตรการป้องกันเป็นอย่างดีและได้รับความเห็นชอบจากเทศบาลตำบลป่าตองแล้ว</p> <p>6. เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการตัด เจาะ เจียว หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน</p> <p>7. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานครั้งคราว จะต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก</p> <p>8. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>9. ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี</p> <p>10. ติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียงตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>11. จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่าง ๆ ให้นำไปทางทิศตะวันออกเพื่อลดผลกระทบต่อพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>12. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</p> <p>13. กำหนดแผนงานก่อสร้างและวิธีการก่อสร้างที่เหมาะสมกับพื้นที่ก่อสร้าง จัดให้เครื่องจักรกลที่มีเสียงดังทำงานในเวลากลางวัน</p>	<p>ร้องเรียนที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p>

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ชูชัยคำ)



เจ้าของโครงการ/บริษัท ชูชัยคำ จำกัด

มีทุนจดทะเบียน 2561

ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษา)

12/179

ลงชื่อ .....

(นายปภากร ชูพันธ์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปาบริกรพิทักษ์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>ปัจจุบันพิจารณาจากจุดตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการเมื่อวันที่ 2-5 พฤศจิกายน 2560 มีระดับเสียงในรูปของค่า Leq24 เท่ากับ 50.40 dB(A) (บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด) จะทำให้มีค่าระดับเสียงที่เกิดขึ้นอยู่ในช่วง 50.40-51.43 dB(A) ซึ่งค่าดังกล่าวไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง ลงวันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>จากการคำนวณระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างบริเวณพื้นที่ 2 ถึงพื้นที่ 8 ของโครงการมีค่าระดับเสียงในช่วง 59.37-86.26 dB(A) เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง ลงวันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) นั้น พบว่า เสียงที่เกิดจากการก่อสร้างอยู่ในระดับที่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง ดังนั้น โครงการจัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้เป็นสังกะสี หนา 0.64 mm. (0.025 นิ้ว) สำหรับการทำการกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง ซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่งซึ่งมีประสิทธิภาพในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านของวัสดุได้ประมาณ 18 dB(A) (ที่มา : FHWA (Federal Highway Administration) USA., 2006) สำหรับงานขึ้นโครงสร้างโดยจะติดตั้งทีละชั้น</p> <p>ส่วนงานตกแต่งเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นหลังจากที่งานโครงสร้างและตัวอาคารเสร็จเรียบร้อยแล้ว ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวจึงอยู่ในอาคาร โดยอาคารของโครงการผนังเป็นปลีคคอนกรีต หนา 0.2 เมตร ซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่งที่มีประสิทธิภาพในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านของวัสดุได้ประมาณ 34 dB(A) (ที่มา :</p>	<p>14. จัดหาอุปกรณ์กันเสียง เช่น Ear Plug หรือ Ear Muffs ให้แก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และจำกัดระยะเวลาทำงานที่สัมผัสกับระดับเสียงตาม ประกาศกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 2 เรื่องความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับ สิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2549</p> <p>15. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า "หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)</p> <p>16. หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน</p> <p>17. จัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบ และควบคุมงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุด</p> <p>18. ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา</p> <p><b>ความสั่นสะเทือน</b></p> <p>(1) ก่อนที่จะก่อสร้างฐานรากอาคารให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมอาคารก่อสร้าง</p>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร อัจฉ)



ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีวัชร)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ออทิคา จำกัด

มิถุนายน 2561

ลงชื่อ .....

(นายมนตรี บำเพ็ญ)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ออทิคา จำกัด

มิถุนายน 2561

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>Federal Highway Administration, FHWA, USA, 2006) ดังนั้นจะทำให้เสียงจากกิจกรรมงานขึ้นโครงสร้าง และงานตกแต่ง จะลดลงเหลือ 41.37-68.26 dB(A)</p> <p>เมื่อนำค่าระดับเสียงไปรวมกับค่าระดับเสียงที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการจะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคตในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการ โดยระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการในระหว่างวันที่ 2-5 พฤศจิกายน 2560 มีระดับเสียงในรูปของค่า Leq24 เท่ากับ 50.40 dB(A) (บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด) พบว่า จะมีระดับเสียงเกิดขึ้นจากกิจกรรมงานขึ้นโครงสร้าง และงานตกแต่ง เท่ากับ 50.91-68.33 dB(A) เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับ มาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง ลงวันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง พบว่า เสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้างที่ชั้น 2 ถึงชั้น 8 ของอาคาร ไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง</p> <p>จากการประเมินเสียงรบกวนกรณีเลวร้ายสุดจากการก่อสร้างของโครงการ คือ จากกิจกรรมงานขึ้นโครงสร้าง ซึ่งพบว่าจะมีค่าระดับเสียงรบกวน -1.45 – 22.03 dB(A) ดังนั้นระดับเสียงจากแหล่งกำเนิดของโครงการจึงเป็นเสียงรบกวนเล็กน้อย</p> <p>นอกจากนี้ กิจกรรมดังกล่าวจะเกิดขึ้นเป็นช่วงๆ ไม่ต่อเนื่อง และการก่อสร้างไม่ได้ใช้เครื่องจักรขนาดใหญ่ในการก่อสร้าง รวมทั้งใช้ระยะเวลาก่อสร้างเป็นช่วงเวลาสั้น ๆ ดังนั้น ผลกระทบด้านเสียงในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับปานกลาง</p>	<p>เพื่อให้สามารถติดต่อเจ้าหน้าที่ของโครงการได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ โครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นอย่างเร่งด่วน</p> <p>(2) ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงการสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>(3) วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักรเครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้</p> <p>(4) ชูดคูกว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>(5) การทำฐานรากของอาคาร ต้องใช้เสาเข็มเจาะเพื่อลดผลกระทบเรื่องเสียงและแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>(6) การติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>(7) กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระยะเวลาในการทำงาน &lt;7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล(เอ)</li> <li>- ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล(เอ)</li> <li>- ระยะเวลาในการทำงาน &gt;8 ชั่วโมงระดับความเข้มเสียงที่</li> </ul>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร อึ้ง)

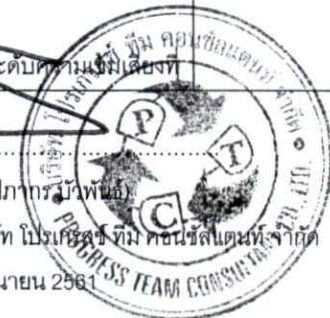


ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษ์)

ลงชื่อ .....

(นายปภากร งามพันธ์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเจคส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p><b>ความสั่นสะเทือน</b> ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมในช่วงก่อสร้างมาจากการเจาะเสาเข็ม เครื่องจักร และอุปกรณ์ต่างๆ เป็นต้น กระบวนการดังกล่าวจะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนเนื่องจากการเจาะเข็ม และแรงกระแทกของล้อขบวนรถขนาดใหญ่ที่กระทำต่อพื้นดินในลักษณะคลื่นตามยาว (Longitudinal Wave) และคลื่นตามขวาง (Transverse Wave) โดยที่ขนาดของแอมพลิจูด (Amplitude) ของคลื่นตามยาวต่ำกว่าคลื่นตามขวาง ดังนั้น คลื่นตามขวางจึงทำให้เกิดความสั่นสะเทือนได้มากกว่าคลื่นตามยาว</p> <p>นอกจากนี้ คลื่นตามยาวและคลื่นตามขวางที่เคลื่อนที่สู่มิวดินสามารถทำให้เกิดคลื่นตามขวางที่เคลื่อนที่ไปตามมิวดินอีก 2 ชนิด ได้แก่ คลื่นโยกมิวดิน หรือคลื่นเลิฟ (Love Wave) และคลื่นกระเพื่อมมิวดิน หรือคลื่นเรย์ลี (Raleigh Wave) ซึ่งคลื่นมิวดินทั้ง 2 ชนิดนี้ สามารถสร้างความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ หากความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นมีระดับความแรงของความสั่นสะเทือนเกินกว่าเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ปัจจัยที่ทำให้ความแรงของความสั่นสะเทือนมีระดับแตกต่างกันขึ้นอยู่กับองค์ประกอบที่สำคัญหลายประการ เช่น ชนิดของอุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน ระยะทางระหว่างแหล่งกำเนิดถึงจุดรับคลื่น และคุณสมบัติในการดูดกลืนคลื่นสั่นสะเทือนของดินแต่ละชนิด</p> <p>จากผลการคำนวณที่ได้ เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อคน อาคารสิ่งปลูกสร้างตามเกณฑ์ที่ได้นำเสนอไว้โดย Whiff in และ Leonard (1971) พบว่า ระดับความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการเจาะเสาเข็ม (Bore Pile) ซึ่งเป็นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนสูงสุด ต่อพื้นที่ข้างเคียงทั้ง 4 ด้าน มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) ทิศเหนือ : บ้านพักอาศัยชั้นเดียว อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 28.05 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.175 มิลลิเมตร/วินาที</p>	<p>ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล(เอ)</p> <p>(8) แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน</p> <p>(9) ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการไว้หน้าโครงการ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัดให้มีผู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ และให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามิได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่องและทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นทางการเพื่อเรียกตรวจสอบได้</p> <p>(10) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นระหว่างการก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุงชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความตกลงกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้าง เกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยไว้</p> <p>(11) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างขึ้นมากในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด</p> <p>(12) ประสานงานกับผู้ที่อยู่ติดพื้นที่ก่อสร้างเพื่อแจ้งได้เป็นอย่างดี</p>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ช่าง)



เจ้าของโครงการ บริษัท อูทัยคำ จำกัด

มิถุนายน 2561

ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษ์)

*(Signature)*

ลงชื่อ .....

(นายปกาศกร บัวพันธ์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท อูทัยคำ จำกัด

มิถุนายน 2561

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>(2) ทิศใต้ : บ้านพักอาศัย 2 ชั้น อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 143.75 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.029 มิลลิเมตร/วินาที</p> <p>(3) ทิศตะวันออก : บ้านพักอาศัยชั้นเดียว อยู่ระยะห่างจากโครงการประมาณ 4.34 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.104 มิลลิเมตร/วินาที</p> <p>(4) ทิศตะวันตก : สำนักงานชาย สูง 3 ชั้น อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 11.56 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.464 มิลลิเมตร/วินาที</p> <p>ทั้งนี้ เมื่อเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อคน อาคารสิ่งปลูกสร้าง ตามเกณฑ์ที่ได้เสนอโดย Whiff in และ Leonard (1971) พบว่า ค่าความสั่นสะเทือนที่พื้นที่ข้างเคียงได้รับผลกระทบมากที่สุด คือ บ้านพักอาศัยชั้นเดียวด้านทิศตะวันออก และบ้านพักอาศัยชั้นเดียว ด้านทิศเหนือ มีค่าความสั่นสะเทือน 0.464 และ 0.175 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งค่าสั่นสะเทือนดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่อคน คือ ระดับที่เป็นไปได้ที่จะรับรู้ แต่ไม่ส่งผลกระทบ หรือความเสียหายต่อโครงการทุกประเภท</p> <p>สำหรับบ้านพักอาศัย 2 ชั้น ด้านทิศใต้ และอาคารสำนักงานชาย สูง 3 ชั้น ด้านทิศตะวันตก จะได้รับผลกระทบจากความสั่นสะเทือนจากการวางฐานรากของอาคารโครงการ มีค่าอยู่ในช่วง 0 – 0.15 ซึ่งค่าสั่นสะเทือนดังกล่าวคือ คนจะไม่สามารถรับรู้ถึงความสั่นสะเทือนได้ และไม่ส่งผลกระทบ หรือความเสียหายต่อโครงการทุกประเภท</p> <p>และเมื่อเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 (ดังตารางที่ 4.1-14) พบว่า แรงสั่นสะเทือนในระดับ 0.175, 0.029, 0.104 และ 0.464 มิลลิเมตร/วินาที ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ ทั้งนี้ การวางฐานรากของอาคารนั้น โครงการเลือกใช้การวางฐานรากแบบเข็มเจาะ และการก่อสร้างอาคารต้องใช้ความระมัดระวังและปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดเพื่อให้ผลกระทบเกิดขึ้นต่ออาคารและสิ่งก่อสร้างดังกล่าวให้น้อยที่สุด</p>	<p>กำหนดการก่อสร้าง</p> <p>(13) จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม</p> <p>(14) ขนส่งวัสดุก่อสร้างโดยใช้รถบรรทุกขนาดกลาง (6 ล้อ) และจำกัดความเร็วของรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ โดยในเขตชุมชนและพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.</p> <p>(15) จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนที่สำนักงานชั่วคราวภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบทันที</p> <p>(16) จัดให้มีการประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารและทรัพย์สินของบุคคลที่อยู่ข้างเคียงในกรณีที่ตรวจสอบได้ว่าเกิดจากกิจกรรมการดำเนินงานของโครงการ เจ้าของโครงการจะซ่อมแซม แก้ไขโครงสร้างอาคารให้กลับคืนสภาพเดิม หรือสร้างใหม่ทดแทนกรณีเสียหายจนซ่อมไม่ได้ หากภายหลังพบว่าอาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ</p>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร อัจฉ)



ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษ์)

เจ้าพนักงานโครงการ/บริษัท อูทัยคำ จำกัด

มิถุนายน 2561

16/179

ลงชื่อ .....

(นายปภกร บังพ)



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปภกร บังพ จำกัด

มิถุนายน 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ	<p>ในช่วงก่อสร้างอาคารของโครงการนั้น โครงการจะจัดเตรียมห้องน้ำ-ห้องส้วม สำหรับคนงานชาย จำนวน 4 ห้อง และห้องน้ำ-ห้องส้วมสำหรับคนงานหญิง จำนวน 4 ห้อง สำหรับปริมาณน้ำโสโครกจากห้องส้วมของพื้นที่โครงการมีปริมาณ 4.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) ทั้งนี้ จะไม่นำน้ำใช้ในส่วนของการก่อสร้างมาคิดรวม เนื่องจากส่วนใหญ่จะหายไปกับขั้นตอนการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือจะมีปริมาณเล็กน้อย จะปล่อยให้ซึมลงดินและแห้งไปตามธรรมชาติ ดังนั้น โครงการจะใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 5.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อนระบายลงสู่บ่อซึมน้ำทิ้งต่อไป</p> <p>อนึ่ง น้ำเสียจากการก่อสร้างโดยทั่วไปจะเกิดจากการล้างเครื่องมือ อุปกรณ์ ก่อสร้างการผสมคอนกรีตและการบ่มคอนกรีต ซึ่งในการก่อสร้างโครงการได้เลือกใช้คอนกรีตแบบผสมเสร็จ โดยส่วนใหญ่ น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างจะเกิดจากน้ำล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น ผลกระทบจากน้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงในระดับต่ำ</p> <p>จากการสำรวจเอกสาร (Bouma J., Ziebell, W.G. wather, P.G. Olcott, E Mc Coy and F.D.Hole, 1972) พบว่าแรงดึงดูดของโลกทำให้ตะกอนต่าง ๆ ในน้ำเสียดกสู่กันบ่อซึมแล้วก่อให้เกิด Soil Pore Clogging ซึ่งหนาประมาณ 2 เซนติเมตร นับจากผิวดินที่สัมผัสกับน้ำเสียลงไป จึงเป็นผลให้ความสามารถในการซึมผ่านดินในแนวนอน (Horizontal Permeability) มีมากกว่าแนวตั้งประมาณ 60 เท่า จากข้อมูลข้างต้นพอจะคาดได้ว่าหากน้ำได้ดินมีระดับต่ำกว่ากันบ่อแล้ว จะมีปริมาณน้ำเสียที่ซึมผ่านดินลงไป เจือปนกับน้ำใต้ดินน้อยมาก อีกทั้งดินจะบำบัดมลพิษในน้ำเสีย ให้มีปริมาณลดลงก่อน เจือปนกับน้ำใต้ดินด้วย ดังนั้น ผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดินจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(1) จัดให้มีการสูบน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>(2) จัดให้มีหัวหน้างานควบคุมดูแลความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>(3) ทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อตกดินตะกอนทุกเดือน</p> <p>(4) น้ำเสียจากกิจกรรมต่าง ๆ จะถูกบำบัดโดยบ่อบำบัดสำเร็จรูปที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 5.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด</p> <p>(5) น้ำทิ้งที่เกิดขึ้นจะระบายออกสู่บ่อซึมน้ำทิ้งต่อไป</p>	<p>ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ในบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนปล่อยลงสู่บ่อซึมน้ำทิ้ง จำนวน 1 จุด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH, บีโอดี (BOD), ซัลไฟด์ (Sulfide), สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids), สารแขวนลอย (Suspended Solids), ตะกอนหนัก (Settleable Solids), น้ำมันและไขมัน (Fat Oil &amp; Grease) ที่เคเอ็น (TKN), Total Coliform Bacteria และ Faecal Coliform Bacteria</p>

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ฮง)



ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษ์)

ลงชื่อ .....

(นายปภากร นวพันธ์)



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสซีฟ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	<p>จากการสำรวจภาคสนาม (เมษายน, 2561) พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ ตั้งอยู่ที่ ถนนสายราไวย์-บ้านโนนนาน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต พื้นที่โดยรอบโครงการส่วนมีการใช้ประโยชน์เป็นที่พักอาศัยและแหล่งพานิชยกรรม เช่น บ้านพักอาศัย อาคารชุดพักอาศัย โรงแรม อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารพาณิชย์ ร้านค้า และร้านอาหาร เป็นต้น ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการจัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) พบว่า มีลักษณะเป็นพื้นที่เนินเล็กน้อย ซึ่งมีความสูงของพื้นที่โครงการอยู่ในช่วงประมาณ 30.00-46.50 เมตรจากระดับน้ำทะเลปานกลาง (MSL.) และมีความลาดชันมากที่สุดตามตำแหน่งอาคารประมาณร้อยละ 10.70 หรือประมาณ 6.11 องศา โดยภายในพื้นที่โครงการพบพืชพรรณชนิดต่างๆ และหญ้า ขึ้นปกคลุมอยู่เล็กน้อย ได้แก่ ต้นมะขาม ต้นสะตอ ต้นมะม่วงหิมพานต์ และ ต้นยางพารา ทั้งนี้ จากการตรวจสอบชนิดพันธุ์ไม้ที่พบภายในพื้นที่โครงการดังกล่าว นั้น พบว่า ไม่เป็นไม้หวงห้าม และไม่ต้องห้ามตามพระราชบัญญัติป่าไม้ พ.ศ. 2484 แต่อย่างใด</p> <p>ส่วนสัตว์ที่พบส่วนมากเป็นสัตว์ขนาดเล็ก เช่น มด กิ้งก่า กิ้งกือ แมลงปอ และมีเสี้ยว เป็นต้น ซึ่งสัตว์ดังกล่าวจะหาอาหาร และอาศัยอยู่บริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ ทั้งนี้ ทรัพยากรป่าไม้และสัตว์ที่พบทั้งหมดไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ.2535 แต่อย่างใด เนื่องจากสัตว์ที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(1) โครงการจะทำการกันแนวรั้ว สูงงี่สูง 3 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อจำกัดพื้นที่ในการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ และป้องกันการรุกล้ำพื้นที่ข้างเคียงที่อาจจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และคนงานของโครงการ</p> <p>(2) กำชับ และควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ไปทำลายต้นไม้ หรือพืชพรรณในพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>(3) ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ</p>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ฮวง)



ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษ์)

ลงชื่อ .....

(นายปานกร บำพันธ์)



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปสเตอร์ ฟัง ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

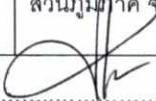
มิถุนายน 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงก่อสร้าง)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	<p>จากการสำรวจบริเวณโดยรอบที่ตั้งโครงการและบริเวณข้างเคียง พบแหล่งน้ำ คือ หาดราไวย์อยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ของพื้นที่โครงการห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 485 เมตร, หนองน้ำในหอน อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือของพื้นที่โครงการห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 770 เมตร และหอนในหอนอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 980 เมตร</p> <p>สำหรับการดำเนินโครงการ คาดว่าไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ แต่อย่างไรก็ตาม เนื่องจาก พื้นที่โครงการไม่ได้ตั้งอยู่ติดกับทะเล หรือแหล่งน้ำสาธารณะ อีกทั้งโครงการมีการจัดการน้ำเสียรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ หลังจากนั้น น้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดแล้ว จะถูกปล่อยให้ไหลผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ประจำจุดบำบัดแต่ละจุด) หลังจากนั้น น้ำทิ้งจะถูกระบายลงสู่ท่อน้ำทิ้ง เพื่อรวบรวมลงสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง จำนวน 2 บ่อ แบ่งเป็น บ่อเก็บน้ำหลังบำบัด จำนวน 1 บ่อ ความจุ 82.00 ลูกบาศก์เมตร และบ่อเก็บน้ำรดต้นไม้ จำนวน 1 บ่อ ความจุ 82.00 ลูกบาศก์เมตร (ความจุของบ่อเก็บน้ำทิ้งรวม 164.00 ลูกบาศก์เมตร) เพื่อกักเก็บน้ำทิ้งไว้ ก่อนจะสูบกลับไปรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ และน้ำทิ้งบางส่วนจะถูกระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนการจ่ายต่อไป จึงคาดว่าไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำแต่อย่างใด</p>	<p>(1) ห้ามคนงานทิ้งขยะหรือเศษวัสดุก่อสร้างลงสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์โดยเด็ดขาด</p> <p>(2) ห้ามคนงานเท ทิ้ง สารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้างลงสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์</p> <p>(3) การขุดปรับพื้นที่โครงการในบริเวณที่ใกล้แนวลำรางสาธารณะประโยชน์จะต้องเพิ่มความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>(4) จัดให้มีคนงานคอยดูแลความสะอาดเรียบร้อยของลำรางสาธารณะประโยชน์อยู่เสมอ</p>	
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน (1) การใช้ไฟฟ้า	<p>ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจะใช้บริการจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต โดยจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต มีความสามารถในการให้บริการได้อย่างทั่วถึง ดังนั้น จึงมี</p>	<p>(1) กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>(2) ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณริมถนนด้านหน้าโครงการ</p> <p>(3) การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับเบ็ดเตล็ดโครงการก่อสร้าง</p>	<p>ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า</p> <p>ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งาน</p> <p>อยู่เสมอ</p>

ลงชื่อ



(นางประภาพร ฮง)

ลงชื่อ



(นายธีรสรณ์ ศรีรักษ์)

ลงชื่อ

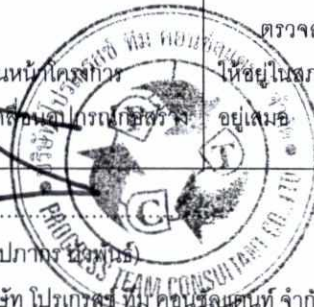


(นายปภากร นิ่งพูน)



เจ้าของโครงการ/บริษัท อัยคำ จำกัด

มิถุนายน 2561



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	ความสามารถในการให้บริการโครงการในช่วงก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ กอปรกับปริมาณการใช้ไฟฟ้าของโครงการช่วงก่อสร้างจะมีปริมาณน้อยและมีช่วงจำกัดระยะเวลาในการใช้ไฟฟ้า ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ	ต้องเป็นไปตามวงจไฟฟ้าที่ถูกต้อง	
(2) การใช้น้ำ	<p>ในช่วงก่อสร้าง โครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต เพื่อนำมาใช้ในช่วงก่อสร้างอาคาร โดยน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างสามารถจำแนกได้เป็น 2 ประเภท ได้แก่ น้ำใช้เพื่อการอุปโภคและบริโภคของคณาการก่อสร้าง ประมาณ 5.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากจำนวนคณาการ 100 คน ซึ่งคิดอัตราการใช้ 50 ลิตร/คน/วัน) และน้ำใช้เพื่อกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูนซีเมนต์และบ่อคอนกรีต ทำความสะอาดเครื่องมือ เครื่องใช้ต่าง ๆ เป็นต้น โดยคาดว่าน้ำในส่วนนี้จะมีประมาณ 8.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>ดังนั้น รวมปริมาณความต้องการใช้น้ำทั้งหมดของโครงการในช่วงก่อสร้างจะมีปริมาณ 13.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนน้ำดื่มบริษัทรับเหมาจะจัดให้มีถึงน้ำดื่มตามจุดต่างๆ ที่กำหนดให้เป็นเขตพักผ่อนของคณาการก่อสร้าง</p> <p>ทั้งนี้ เมื่อพิจารณาแหล่งน้ำใช้ของชุมชนใกล้เคียงพบว่า น้ำใช้เพื่อการอุปโภคส่วนใหญ่น้ำประปาจากท่าประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต สำหรับน้ำใช้เพื่อการบริโภคจะซื้อน้ำดื่ม ดังนั้น คาดว่าการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างจะมีผลกระทบต่อการใช้ของชุมชนในระดับต่ำ</p>	<p>(1) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองไม่น้อยกว่า 13.00 ลูกบาศก์เมตร ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(2) ให้คณาการใช้น้ำอย่างประหยัด</p>	ตรวจสอบจุดรั่วซึม ของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำหากพบให้แก้ไขโดยด่วน

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ฮวง)



ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษ์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ผู้รับจ้าง

มิถุนายน 2561

20/179

ลงชื่อ .....

(นายปรากฏ ธีรพันธ์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเสคทีฟ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การระบายน้ำ	<p>ในช่วงก่อสร้างอาคารของโครงการ จะมีกิจกรรมการนำน้ำเพื่อการก่อสร้าง และเพื่อการอุปโภคบริโภคของคณาณก่อสร้าง ดังนั้น จึงมีปริมาณน้ำภายในโครงการเพิ่มขึ้นจากสภาพเดิมก่อนมีโครงการ โดยเกิดจากน้ำเสียเป็นส่วนใหญ่ อันเกิดจากการใช้น้ำเพื่อกิจกรรมก่อสร้างและกิจกรรมของคณาณ สำหรับน้ำเสียจากกิจกรรมก่อสร้างไม่มีการระบายออก เนื่องจากจะใช้เป็นส่วนประกอบในการก่อสร้าง เช่น ผสมปูน เป็นต้น ส่วนน้ำเสียจากกิจกรรมของคณาณจะถูกบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ก่อนจะระบายน้ำออกสู่อ่างน้ำทิ้งต่อไป</p> <p>โดยการระบายน้ำในช่วงก่อสร้างนั้น กรณีฝนตกโครงการจะควบคุมการระบายน้ำ โดยจะทำร่องระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพัก เพื่อให้เกิดการตกตะกอนดินก่อนจะรวบรวมน้ำฝนลงสู่อ่างน้ำทิ้งช่วงก่อสร้าง และนำกลับมาใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เช่น ฉีดล้างล้อรถ ฉีดล้างถนน เป็นต้น</p> <p>ทั้งนี้ ในช่วงก่อสร้างผู้รับเหมาจะให้คณาณขุดลอกตะกอนในบ่อพักตะกอนออกอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถไหลได้อย่างสะดวกตลอดเวลา ดังนั้น ผลกระทบที่จะทำให้เกิดการกีดขวางทางระบายน้ำดังกล่าวของชุมชนที่จะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการจะมีผลกระทบต่อการระบายน้ำที่มีอยู่เดิมของชุมชนอยู่ในระดับที่ยอมรับได้</p>	<p>(1) ก่อสร้างร่องน้ำเป็นแนวเดียวกันกับท่อระบายน้ำดาวน์เพื่อรองรับน้ำหลากและระบายน้ำดังกล่าวลงสู่อ่างพัก เพื่อให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายออกสู่อ่างน้ำทิ้งของโครงการ</p> <p>(2) ดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อพักตะกอนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>(3) ห้ามมิให้ผู้ใดทิ้งเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมากับรถบรรทุกวัสดุลงในท่อระบายน้ำ</p>	<p>ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ในบ่อพักน้ำและขุดลอกตะกอนเป็นประจำทุกเดือน</p>
(4) การจัดการมูลฝอย	<p>ปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดขึ้นในช่วงระหว่างก่อสร้าง ส่วนใหญ่จะเกิดจากคณาณก่อสร้างโดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท คือ</p> <p>ก) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น มูลฝอยเหล่านี้ จะแยกเป็นวัสดุที่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น เศษเหล็กจะนำไปหลอมใหม่ ส่วนเศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำไปปรับถมระดับพื้นที่ ไม้แบบ สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ส่วนมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ผู้รับเหมา ก็จะนำไปส่งถึงรองรับมูลฝอยที่โครงการจัดเตรียมไว้ เพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป</p>	<p>(1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 12 ถัง วางไว้บริเวณทิศตะวันตกของพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยเป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดต่อไป</p> <p>(2) กำชับให้คณาณทิ้งมูลฝอยลงภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้ โดยแยกเป็นขยะอินทรีย์/ขยะที่ย่อยสลายได้ และขยะแห้ง</p> <p>(3) รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อให้นำไปใช้</p>	<p>(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยทุกวันตลอดช่วงการก่อสร้าง</p> <p>(2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกจุดตลอดช่วงการก่อสร้าง</p> <p>(3) ตรวจสอบภายในภาชนะ</p>

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ธรรม)



ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ผู้รับจ้าง

มิถุนายน 2561

21/179

ลงชื่อ .....

(นายปภากร บัญชี)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเทคส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ข) มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน เช่น กระดาษและถุงพลาสติก ผู้รับเหมา จะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 12 ถัง วางไว้บริเวณทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ และในแต่ละวันจะมีรถเก็บขนมูลฝอยฯ มาเก็บไปกำจัดต่อไป</p> <p>ดังนั้น ในช่วงระยะเวลาการก่อสร้างโครงการหากบริษัทรับเหมามีการควบคุมและจัดระบบด้านการจัดการมูลฝอยที่ดี คาดว่าผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>ประโยชน์ใหม่ เช่น ถมที่หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อของเก่า</p> <p>(4) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณนั้น ๆ</p>	<p>รองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันแมลงวันและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ใช้เป็นที่อยู่อาศัยและเป็นแหล่งอาหารกรณีสัตว์ที่พบว่ามีภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที</p>
(5) การคมนาคมขนส่ง	<p>จากการประเมินดังกล่าว จะเห็นได้ว่าปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างโครงการในกรณี Worst Case (ช่วงเวลาเย็นซึ่งมีการจราจรหนาแน่นที่สุด) จะทำให้ถนนสายบ้านราไวย์-ในหาน ในระยะก่อสร้างมีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.35 เป็น 0.352 เท่านั้น ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเพิ่มปริมาณจราจรของโครงการนี้จัดอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากไม่เกินความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของถนนสายดังกล่าว ซึ่งสามารถรองรับปริมาณจราจรได้ประมาณ 1,200 คัน/วัน และจากเอกสารวิศวกรรมกรรมทางของ เฝ่าพงษ์ นิจจันทร์พันธ์ศรี พบว่าค่า V/C Ratio ดังกล่าว เป็นสภาพการจราจรบนถนนที่คล่องตัวดี</p> <p>แต่อย่างไรก็ตาม ในระหว่างที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างอาจมีการรบกวนของเศษวัสดุก่อสร้าง เช่น ดิน น้ำ หิน ปูน ทราย ฯลฯ ซึ่งทำความสกปรกเสียหายให้กับถนนเส้นทางที่ยานพาหนะขนส่งผ่านได้ นอกจากนี้ ยังอาจมีอุบัติเหตุจากการขนส่งเกิดขึ้นได้ แต่ผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(1) ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกิน เพราะอาจทำให้ถนนชำรุด และจำกัดความเร็วรถไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>(2) ย้ำเตือนให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและกำชับให้ขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ ช่วงผ่านชุมชน</p> <p>(3) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ เช่น ป้ายเตือนทางชำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าไปกลับบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและแสดงลูกศรทิศทางการเข้าสู่โครงการอย่างชัดเจน</p> <p>(4) รักษาและปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอดและหลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน</p> <p>(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการในช่วงก่อสร้างเพื่อป้องกันและลดผลกระทบด้านการเคลื่อนตัวของจราจรบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร งาม)



ผู้อำนวยการ/บริษัท อภัยคำ จำกัด

มีนาคม 2561

ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษา)

ลงชื่อ .....

(นายปภกษกร งาม)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ปองกัณท์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		(6) จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์สถานที่ก่อสร้างบริเวณด้านหน้าโครงการ (7) กำหนดเวลาการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงเวลากลางวันโดยหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มียปริมาณการจราจรหนาแน่นโดยกำหนดให้รถบรรทุก 4 ล้อ รถบรรทุก 6 ล้อและรถบรรทุก10 ล้อขึ้นไปหลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วน (8) จัดเตรียมทีมงานด้านการจราจรเพื่ออำนวยความสะดวกในการจราจรในช่วงเวลาที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างทุกครั้ง (9) ดูแลความสะอาดและความเรียบร้อยบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ (10) ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมากับรถบรรทุกวัสดุลงบนถนนหรือล้ำออกมาบนถนน (11) ห้ามจอดรถทุกชนิดริมถนน และให้จอดภายในโครงการเท่านั้น	
(6) การใช้ที่ดิน	1) การตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อกำหนดผังเมืองรวม จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 สำหรับพื้นที่โครงการ โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ ตั้งอยู่ หมู่ที่ 2 ถนนสาย บ้านราไวย์-ในหาน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต ซึ่งจากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ พบว่า ที่ดินของโครงการตั้งอยู่ในบริเวณหมายเลข 1.54 ซึ่งได้กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติมออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 ประกาศใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 7 กรกฎาคม 2554 และตามมาตรา 14 ของพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ 4) พ.ศ.2558 กำหนดให้คงใช้บังคับต่อไปจนกว่าจะมีกฎกระทรวงฉบับอื่นประกาศยกเลิกและใช้บังคับแทน	(1) ดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตยกรรม รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (2) ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ฮวง)



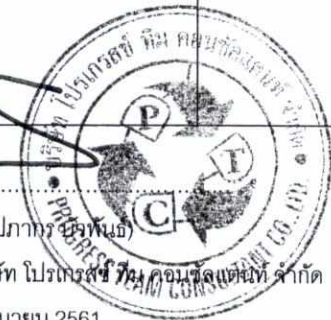
ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีวัชร)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อัญญา จำกัด

ลงชื่อ .....

(นายปภากร อัญญา)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสซีฟ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มิถุนายน 2561

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) การใช้ที่ดิน (ต่อ)	<p>สำหรับข้อกำหนดที่เป็นสาระสำคัญของการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ กำหนดให้ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภค และสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสามสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต</p> <p>จากการตรวจสอบตามข้อกำหนดฯ ข้างต้น พบว่า โครงการมีลักษณะเป็นอาคารชุดเพื่อการค้า ซึ่งจัดเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น โดยให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสามสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต ซึ่งโครงการมีพื้นที่ปกคลุมดิน ร้อยละ 29.25 ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ จึงสอดคล้องกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่กำหนด จึงกล่าวได้ว่าผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560</p> <p>จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการตามข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมโดยสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 6 และบริเวณที่ 8 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560</p> <p>4) สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบัน บริเวณโครงการและใกล้เคียง</p> <p>จากการสำรวจภาคสนาม (เมษายน, 2561) พบว่า พื้นที่โดยรอบโครงการส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็น บ้านพักอาศัย อาคารชุดพักอาศัย โรงแรม อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารพาณิชย์ ร้านค้า และร้านอาหาร เป็นต้น</p>		

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ฮวง)



ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศิริรักษ์)

เจ้าหน้าโครงการ/บริษัท อุทัยคำ จำกัด

ภูเก็ต 2561

ลงชื่อ .....

(นายภาณุ บำรุงชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเจกต์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561





ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จากศึกษาการใช้ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการทางบริษัทฯ ได้ทำการศึกษาภาพถ่ายทางอากาศในระยะรัศมีประมาณ 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ และการสำรวจภาคสนามเพิ่มเติมให้สอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน เพื่อนำมาจัดทำภาพแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยจำแนกประเภทการใช้ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง ขนาดและสัดส่วนของที่ดินแต่ละประเภทพื้นที่ที่ทำการศึกษา</p> <p>จากข้อมูลพบว่า สามารถจัดลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่ศึกษาได้ 6 ประเภท โดยมีการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เป็นพื้นที่โล่ง/รกร้าง คิดเป็นร้อยละ 43.25 รองลงมา ได้แก่ พื้นที่อยู่อาศัย คิดเป็นร้อยละ 31.04 พื้นที่ทะเล/แม่น้ำ คิดเป็นร้อยละ 18.52 พื้นที่ถนน/ซอย คิดเป็นร้อยละ 6.68 พื้นที่ชายหาด คิดเป็นร้อยละ 0.44 และพื้นที่อ่อนไหว คิดเป็นร้อยละ 0.07 ตามลำดับ โดยภาพรวมการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการไม่ขัดต่อกฎหมายที่เกี่ยวข้องแต่อย่างใด ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>			
<b>4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ</b>	<p>ในช่วงดำเนินการก่อสร้างโครงการจะว่าจ้างแรงงานทั้งในพื้นที่และนอกพื้นที่สูงสุดประมาณ 100 คน โครงการมีกำหนดระยะเวลาในการก่อสร้างประมาณ 18 เดือน การเกิดขึ้นของโครงการจะทำให้คุณภาพชีวิตของประชาชนโดยเฉพาะในเขตพื้นที่ตั้งขึ้นคือ มีการว่าจ้างแรงงานและมีแหล่งงานเกิดขึ้นในพื้นที่ และยังเป็น การช่วยให้เกิดการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจบริเวณพื้นที่โครงการโดยเฉพาะกลุ่มร้านค้าปลีกค้าปลีก เครื่องอุปโภค-บริโภค นอกจากนี้ โครงการยังมีส่วนทำให้เกิดการหมุนเวียนของเงินตราที่เกิดขึ้นกับกลุ่มธุรกิจการค้าประเภทวัสดุก่อสร้าง ทำให้ส่งผลไปถึงสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ ผลการดำเนินโครงการนอกจากจะเป็นการช่วยเหลือภาวะเศรษฐกิจในปัจจุบันของประเทศอีกทางหนึ่งแล้วยังส่งผลทำให้จำนวนประชากรว่างงานน้อยลงอีกทางหนึ่งด้วย</p>	<p>(1) จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ</p> <p>(2) จัดให้มีผ้าใบโปร่งแสง หรือวัสดุอื่นที่เหมาะสมปิดกั้นตัวอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่น</p> <p>(3) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในการรองรับน้ำเสียจากห้องส้วม</p> <p>(4) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(5) มีการคัดเลือกคนงานและพิจารณาคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก</p> <p>(6) กำหนดกฎระเบียบการทำงานอย่างชัดเจน และควบคุมดูแลคนงานอย่างเคร่งครัด</p>	<p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจติดตามการจัดทำประกันความเสียหาย อันเนื่องมาจากก่อสร้างของโครงการกับบริษัทประกันภัย</p> <p>(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเยี่ยมเยียน บ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการรับเรื่องร้องเรียน และหาแนวทางการแก้ไขปัญหาที่ได้รับการร้องเรียน</p>

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ฮวง)



ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษ์)

ลงชื่อ .....

(นายปภากร บังพูน)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสซีฟ ทีมคอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)</p>	<p>ทั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษา ได้ประเมินผลกระทบด้านเศรษฐกิจ-สังคม และคุณค่าคุณภาพชีวิตของประชาชน ซึ่งจากผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ สามารถประเมินผลกระทบต่อชุมชนในระยะก่อสร้าง ได้ดังนี้</p> <p><b>การประเมินผลกระทบต่อชุมชนระยะก่อสร้าง</b></p> <p>จากผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ พบว่า อาชีพหลักของกลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่ประกอบอาชีพรับจ้างทั่วไปคิดเป็นร้อยละ 31.22</p> <p>นอกจากนี้ ความคิดเห็นด้านผลกระทบต่างๆ พบว่า กิจกรรมในช่วงก่อสร้าง มีผลกระทบเรื่องเสียงรบกวนจากกิจกรรมการก่อสร้างอยู่ในระดับปานกลาง คิดเป็นร้อยละ 36.59, มีผลกระทบเรื่องการแพร่กระจายของฝุ่นละออง/เขม่าควัน อยู่ในระดับปานกลาง คิดเป็นร้อยละ 34.63, มีผลกระทบเรื่องกลิ่นเหม็นจากกิจกรรมการก่อสร้างอยู่ในระดับปานกลาง คิดเป็นร้อยละ 33.66, มีผลกระทบเรื่องความเพียงพอของกระแสไฟฟ้า คิดเป็นร้อยละ 36.10, ไม่มีผลกระทบเรื่องระบบประปา/น้ำใช้ไม่เพียงพอ คิดเป็นร้อยละ 39.02, มีผลกระทบเรื่องน้ำท่วม/ท่อระบายน้ำอุดตัน/ดินเลนอยู่ในระดับต่ำ คิดเป็นร้อยละ 30.73, มีผลกระทบเรื่องการเพิ่มปริมาณขยะ/จัดเก็บขยะไม่ทัน/มูลฝอยตกค้างอยู่ในระดับต่ำ คิดเป็นร้อยละ 28.78, มีผลกระทบเรื่องการจราจรระดับคั่ง/ติดขัดมากขึ้นอยู่ในระดับปานกลาง คิดเป็นร้อยละ 36.10, มีผลกระทบเรื่องการเกิดอุบัติเหตุจากการจราจร อยู่ในระดับต่ำ คิดเป็นร้อยละ 43.41, ไม่มีผลกระทบเรื่องก่อให้เกิดความไม่ปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สิน คิดเป็นร้อยละ 30.73, ไม่มีผลกระทบเรื่องการบดบังแสง คิดเป็นร้อยละ 50.73 และไม่มีผลกระทบเรื่องการบดบังทิศทางการคิดเป็นร้อยละ 49.76</p>	<p>(7) จัดให้มีขอบเขตของที่พักคนงานชั่วคราวกับเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างชัดเจน</p> <p>(8) จัดให้มีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ดูแลคนงาน รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</p> <p>(9) ทำสัญญากับผู้รับเหมาหลักโดยกำหนดให้ผู้รับเหมาหลักต้องทำประกันภัยที่ครอบคลุมความรับผิดชอบถึงบุคคลที่ 3 (Contractor All Risk : C.A.R.) หากมีความเสียหายพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้าง กรรมการประกันภัยดังกล่าวจะครอบคลุมความเสียหาย</p> <p>(10) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากข้อห่วงกังวลของประชาชน มีดังนี้</p> <p><b>ด้านคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</li> <li>ให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกก่อสร้างให้มีติดป้องกันการปลิวฟุ้งและช่วงหลังของวัสดุที่บรรทุกมา</li> <li>ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทรายอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</li> <li>ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังนั้งร้านด้านนอก ให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร</li> </ol>	<p>อันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการให้เรียบร้อย</p>

ลงชื่อ

(นางประภาพร ขวง)



ลงชื่อ

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อีทีพี จำกัด

เลขที่ 2561

26/179

ลงชื่อ

(นายปานดี บ้านดี)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท อีทีพี จำกัด

มิถุนายน 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)		<p>5. ล้างล้อรถบรรทุกที่เข้า-ออก โครงการทุกครั้ง เพื่อลดผลกระทบจากเศษดินของรถบรรทุกที่จะวิ่งออกสู่ถนนภายนอกโครงการ</p> <p>6. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00 – 17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาที่พักผ่อนของผู้อยู่อาศัยในอาคารใกล้เคียงโครงการ</p> <p>7. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักรเครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้</p> <p><b>ด้านการใช้น้ำ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง</li> <li>2. ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดให้มากที่สุด รวมทั้งรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด</li> <li>3. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อที่จ่ายน้ำในจุดในที่ก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> </ol> <p><b>ด้านการจัดการน้ำเสีย</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่ถูกสุขลักษณะ และดูแลส้วมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่เสมอ รวมทั้งกำชับเข้มงวดให้คนงานก่อสร้างจัดการสิ่งปฏิกูลและขับถ่ายเฉพาะในห้องส้วมที่จัดไว้ให้เท่านั้น</li> <li>2. กำชับให้คนงานมาชำระล้างร่างกายและเศษวัสดุตามห้องส้วม</li> </ol>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ขวาง)



ลงชื่อ .....

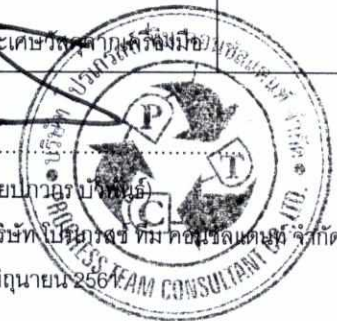
(นายธีรสรณ์ ศรีรักษ์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อภัยคำ จำกัด

มิถุนายน 2561

ลงชื่อ .....

(นายภาณุกร บังโพธิ์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปรากฏการณ์สิ่งแวดล้อม จำกัด

มิถุนายน 2561

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)		<p>และอุปกรณ์ต่างๆ ที่บริเวณข้างรั้วที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น</p> <p><b>การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวรอบๆ บริเวณข้างรั้ว</li> <li>2. จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำชั่วคราว</li> <li>3. ป้องกันมิให้ดิน ทวาย หิน หรือวัสดุก่อสร้างอื่นๆ ตกลงไปในบ่อพัก</li> </ol> <p><b>การจัดการขยะ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ</li> <li>2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิด ตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการ</li> <li>3. เศษวัสดุที่จะนำออกไปกำจัดนอกพื้นที่โครงการ จะต้องมัดผ้าใบ หรือเครื่องป้องกันการร่วงหล่นบนผิวจราจร</li> </ol> <p><b>การคมนาคมและการขนส่ง</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุก หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร</li> <li>2. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก</li> <li>3. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้ขยับ</li> </ol>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ฮวง)



เจ้าของโครงการ/บริษัท อัคร์ค่า จำกัด

มิถุนายน 2561

ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษ์)

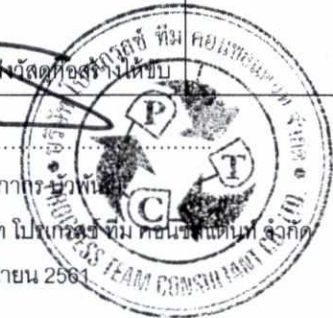
28/179

ลงชื่อ .....

(นายปลากรุณ ชูพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด

มิถุนายน 2561





ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)		<p>ได้ไม่เกิน 30 กม./ชม. โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน</p> <p>4. หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงโมงเร่งด่วน</p> <p><b>ด้านความปลอดภัยสาธารณะและการเกิดอัคคีภัย</b></p> <p>1. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของ คนงานอย่างเข้มงวด</p> <p>2. จัดหาป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือน และหรือเจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้น</p> <p>3. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความ เรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>4. จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นรอบตัวอาคารที่มีการ ก่อสร้าง</p> <p>5. ให้ระมัดระวังและควบคุมดูแลขณะใช้งานเครื่องมือ เครื่องจักร หรือในระหว่างการขนย้ายวัสดุก่อสร้างและเครื่องมือ เครื่องจักรเพื่อ ให้เกิดความปลอดภัยมากที่สุด</p> <p>6. หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของ ประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบ ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างติดตามตรวจสอบ รวมถึงชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน</p> <p>7. การเดินสายไฟทุกชั้นตอนจะตั้งกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ</p> <p>8. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานที่คาดว่าจะ เกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ฮวง)



ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษ์)

ผู้อำนวยการโครงการ/บริษัท ปรึกษาฯ จำกัด

เลขที่ 2561

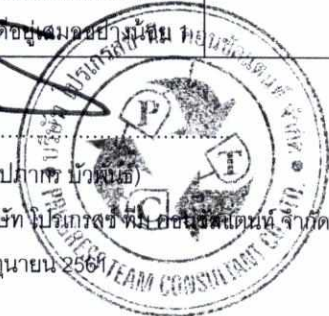
29/179

ลงชื่อ .....

(นายปภากร บัวตม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปรึกษาฯ จำกัด

มิถุนายน 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)		<p>เดือน/ครั้ง</p> <p>9. จัดให้มีบริเวณสุขาสำหรับคนงาน โดยให้อยู่ห่างจากวัสดุติดไฟให้มากที่สุด และกำชับให้ดับบุหรี่ให้สนิททุกครั้ง</p> <p><b>ด้านทัศนียภาพและสุนทรียภาพ</b></p> <p>1. จัดทำรั้ว สังกะสีสูง 3 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีผ้าคลุมอาคารที่ก่อสร้างเพื่อลดภาพที่ไม่น่ามองในช่วงก่อสร้างรวมทั้งป้องกันฝุ่นละอองจากตัวอาคารร่วมด้วย</p> <p>(11) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบไม่ให้เกิดผลเสียต่อชุมชนและสิ่งแวดล้อมภายนอก มีดังนี้</p> <p>1. จัดทำรั้ว สังกะสีสูง 3 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง</p> <p>2. ต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมรอบอาคารโครงการทั้ง 4 ด้านตั้งแต่ชั้นที่ 2 ถึงชั้นหลังคาของอาคารโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่นต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>3. ห้ามมิให้ผู้ใดล้างรถยนต์หรือล้อเลื่อนลงบนถนนที่สาธารณะและทำให้ถนนหรือที่สาธารณะสกปรก</p> <p>4. ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมากับรถบรรทุกวัสดุลงบนถนน ทางระบายน้ำหรือในที่สาธารณะใดๆ</p> <p>5. จัดให้มีเวรยามดูแลด้านการจราจร เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้</p>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ฮวง)



เจ้าหน้าที่โครงการ/บริษัท อุตสาหกรรม อัญมณี จำกัด

มิถุนายน 2561

ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษ์)

*ธีรสรณ์ ศรีรักษ์*

ลงชื่อ .....

(นายไพรัชกร บำเพ็ญ)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ จำกัด

มิถุนายน 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		การจราจรในช่วงเวลาที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างทุกครั้ง 6. กำหนดกฎระเบียบการทำงานอย่างชัดเจน และควบคุม ดูแลคนงานอย่างเคร่งครัด 7. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 8. ในเวลากลางคืน ให้เปิดไฟส่องสว่างโดยรอบพื้นที่โครงการ 9. จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียน บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ 10. จัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากโครงการต่ออาคารและที่ดินข้างเคียง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
4.2 สาธารณสุข	การดำเนินการช่วงก่อสร้างอาจมีผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของคนงานก่อสร้างและประชาชนในพื้นที่ศึกษา ซึ่งจากการดำเนินการดังกล่าว พบว่า ปัจจัยที่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยตามแนวคิดทางระบาดวิทยาสิ่งแวดล้อม (Environment Epidemiology) อันประกอบด้วย เชื้อโรค (Agent) มนุษย์ (Host) และสิ่งแวดล้อม (Environment) อยู่ในภาวะสมดุล เนื่องจากวิธีการจัดการมลพิษแต่ละประเภทที่กล่าวไว้ข้างต้น ในขณะที่เดียวกันในประเด็นของโรคระบาดของระบบทางเดินอาหาร สามารถพบได้ในกลุ่มคนงานก่อสร้าง ซึ่งมีสาเหตุมาจากพฤติกรรมกรบริโภคที่ไม่ถูกสุขลักษณะ ดังนั้น โครงการจะต้องกำหนดให้บริษัทรับเหมาให้ความรู้แก่กลุ่มคนงานดังกล่าวในเรื่องพฤติกรรมกรบริโภคและสุขอนามัยขั้นพื้นฐาน รวมทั้งการจัดการระบบสุขาภิบาลขั้นพื้นฐานให้กับกลุ่มคนงานดังกล่าวเพื่อป้องกันการเกิดโรคระบาดตลอดช่วงก่อสร้าง	<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ</b> <b>1. ผู้คนละออง</b> (1) จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดิน ความสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร (2) ติดตั้งผ้าใบที่บดตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร (3) กำหนดความสูงของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก (4) กำหนดช่วงเวลาขนส่งดินนอกช่วงเวลาเร่งด่วน ให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด และได้รับความเห็นชอบจากพนักงานตำรวจท้องที่ (5) ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน (6) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง	- ตรวจสอบถึงมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอถ้ามีการข่าวดังต้องดำเนินการแก้ไขในทันที - ตรวจสอบรายงานระบายน้ำเป็นประจำทุก 1 เดือน เพื่อมิให้มีการอุดตันเศษขยะ เศษอาหาร ซึ่งเป็นแหล่งอาหารของหนู - ตรวจสอบและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายเป็นประจำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร อ่อง)



ผู้อำนวยการ/บริษัท อัยคัม บอล จำกัด

มิถุนายน 2561

ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีวัณษ์)

31/179

ลงชื่อ .....

(นายปภากร บัวพันธ์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปรี๊ดกรีน ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p><b>การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ ในช่วงก่อสร้างของโครงการ</b></p> <p><b>1. ฝุ่นละออง</b> ผลกระทบต่อสุขภาพทางกายภาพ</p> <p>ฝุ่นละอองทำให้เกิดการระคายเคืองตา และส่วนต่างๆ ของระบบทางเดินหายใจ ซึ่งขึ้นอยู่กับขนาดของฝุ่นละออง โดยฝุ่นที่มีขนาดใหญ่ร่างกายจะดักไว้ได้ที่จมูก ส่วนฝุ่นที่มีขนาดเล็กจะสามารถเล็ดลอดเข้าไปในระบบหายใจ ทำให้ระคายเคือง แสบจมูก ไอ จาม มีเสมหะ หรือหากได้รับในปริมาณมากและเป็นเวลานาน จะมีการสะสมของฝุ่นในถุงลมปอด ทำให้การทำงานของปอดเสื่อมลง จากเอกสารของ Healer Bailly Service, Inc. เรื่อง Hagler Bailly of Particulate Matter AirPollution in Bangkok 1998 ซึ่งจัดทำให้กรมมลพิษ พบว่า ปริมาณของ PM10 ที่เพิ่มขึ้น 30 ไมโครกรัม/ลบ.ม. สัมพันธ์กับการเพิ่มขึ้นของการตายรายวัน ร้อยละ 3-5 และยังพบความสัมพันธ์อย่างมีนัยสำคัญทางสถิติระหว่าง PM10 กับการตายเนื่องจากโรกระบบทางเดินหายใจ และโรกระบบหลอดเลือดหัวใจด้วย (โครงการตำรา สำนักที่ปรึกษา กรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข)</p> <p>ผลกระทบต่อชีวิตความเป็นอยู่</p> <p>การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ กรณีผ่าน พื้นที่ชุมชนอาจทำให้เกิดฝุ่นละอองจะทำให้เกิดความรำคาญใจ และความสกปรกแก่ชุมชนที่อยู่บริเวณเส้นทางการขนส่ง</p> <p><b>2. การระบายมลสารจากเครื่องยนต์</b> ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</p> <p>- ก๊าซ CO เป็นก๊าซที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ เมื่อหายใจเข้าไปในร่างกาย ปอดจะดูดซับและทำปฏิกิริยากับ ฮีโมโกลบินซึ่ง CO จะรวมตัวกับฮีโมโกลบินได้ดีกว่าออกซิเจน ทำให้ร่างกายขาดออกซิเจนไปเลี้ยงส่วนต่างๆ ของร่างกาย หากหายใจเอา CO เข้าสู่อวัยวะ จะจับเพื่อให้เกิดความ</p>	<p>(7) การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ให้จัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในหึ่งที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละออง(TSP และ PM10) ภายนอกพื้นที่โครงการและบริเวณพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้โครงการ ทุกวันและรายงานผล ทุกสัปดาห์ ตลอดจนการก่อสร้างรากฐาน หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนและรายงานผลทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>(8) ในกรณีเกิดความเสียหายและพิสูจน์ได้ว่าเกิดจากการกระทำของโครงการ บริษัท อุทัยคำ จำกัด หรือผู้รับเหมาต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการแก้ไขความเสียหายดังกล่าว</p> <p><b>2. การระบายมลสารจากเครื่องยนต์</b></p> <p>(1) ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดหรือหลังเลิกใช้งาน</p> <p>(2) บำรุงรักษาเครื่องยนต์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดมลสารจากเครื่องยนต์</p> <p><b>3. เสียงรบกวน</b></p> <p>(1) กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ให้ดำเนินการเฉพาะช่วง 08.00-17.00 น</p> <p>(2) ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด</p> <p>(3) กำหนดระยะเวลาปฏิบัติงานผู้ที่ต้องปฏิบัติงานในบริเวณที่มีเสียงดังเกิน 85 เดซิเบล(เอ) ให้ทำงานไม่เกิน 8 ชั่วโมง/วัน</p> <p>(4) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายต่อหู ได้แก่ Ear Plugs หรือ</p>	<p>- ตรวจสอบห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในที่พักอาศัยให้สะอาดอยู่เสมอ</p> <p>- ให้ตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน</p>

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ฮวง)



ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีวัชร)

ชื่อของโครงการ บริษัท อุทัยคำ จำกัด

มีนาคม 2561

ลงชื่อ .....

(นายปภากร บังทอง)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โป่งเตย จำกัด ถนนลาดหญ้า ตำบลลาดหญ้า อำเภอเมือง จังหวัดกาญจนบุรี

มิถุนายน 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p>	<p>สมควร แต่ถ้ามีปริมาณมากกว่า 100 ลบ.ซม./ลบ.ม. ของอากาศจึงมีความเป็นพิษสูง</p> <p>- ก๊าซ NO<sub>x</sub> มีกลิ่นฉุน มีฤทธิ์ในการกัดกร่อน ทำให้เกิดการระคายเคือง หากได้รับการระคายเคือง หากได้รับปริมาณ 10 ppm เป็นเวลานาน 8 ชั่วโมง จำทำละลายปอดทำให้เกิดปอดบวมได้ และหากได้รับขนาด 20-30 ppm อาจทำให้เสียชีวิตได้</p> <p>- ก๊าซ HC สามารถทำปฏิกิริยา โฟโตเคมีคัล กลายเป็นหมอกผสมควันทำให้เกิดการระคายเคืองตาและทางเดินหายใจส่วนบน (ที่มา :พัฒนา มูลนิธิ, อนามัยสิ่งแวดล้อม, /2539)</p> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจ</u></p> <p>การสัมผัสมลสารอยู่ตลอดเวลาจะจะมีผลกระทบต่อความรู้สึกของผู้สัมผัส เช่น รู้สึกรำคาญ เป็นต้น</p> <p><b>3. เสียงรบกวน</b></p> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u></p> <p>องค์การอนามัยโลกให้ความหมายของเสียงที่เป็นอันตราย หมายถึงเสียงที่ดังเกิน 85 เดซิเบล(เอ) ที่ทุกความถี่ ถ้าสัมผัสนานเกินไปจะก่อให้เกิดอันตรายต่อทั้งสุขภาพทางใจและผลกระทบต่อสุขภาพทางกายทำให้หัวใจเต้นแรง อัตราการหายใจเปลี่ยนแปลง ทำให้ความดันโลหิตสูงทำให้กล้ามเนื้อกระดูก เกิดอาการเหนื่อยหอบและแพ้ นอนไม่หลับทำให้ประสาทหูเสื่อมอาจทำให้หูพิการ หูตึง หูหนวก สามารถแบ่งเป็น</p> <p>(1) อันตรายอย่างเฉียบพลัน หมายถึง ภาวะที่มีการได้ยินสูญเสียไปทันทีทันใด เป็นผลจากการได้รับเสียงดังมากๆ ในระยะเวลาอันสั้น เช่น เสียงระเบิด เสียงปืน เสียงปะทัดเสียงฟ้าผ่า เป็นต้น ซึ่งมีระดับเสียงเกิน 120 เดซิเบล(เอ)</p> <p>(2) การสูญเสียการได้ยินจากเสียงที่เกิดขึ้นแบบค่อยเป็นค่อยไปในกลุ่มผู้ทำงานใน</p>	<p>Ear Muff ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ 15 และ 25 เดซิเบล(เอ) ตามลำดับ</p> <p>(5) ผลัดเปลี่ยนพนักงานที่ทำงานในบริเวณที่มีเสียงดังไปปฏิบัติงานอยู่ในบริเวณที่มีเสียงดังไปปฏิบัติงานบริเวณที่มีระดับเสียงต่ำ</p> <p>(6) กำหนดลงโทษ กรณีที่คนงานฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านเสียงที่กำหนดไว้</p> <p>(7) ดูแล บำรุงรักษาอุปกรณ์ และเครื่องจักรที่ใช้งานก่อสร้างอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และเลือกใช้เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดังน้อยเพื่อลดระดับเสียงรบกวน</p> <p>(8) หลีกเลี่ยงการทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังมากๆ ติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน และเร่งดำเนินงานให้แล้วเสร็จโดยเร็ว</p> <p><b>4. น้ำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้าง</b></p> <p>(1) จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม อย่างเพียงพอ รวมทั้งจัดให้มีระบบบำบัดน้ำสำเร็จรูปที่สามารถบำบัดน้ำเสียจากคนงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p><b>5. ขยะมูลฝอยทั่วไป</b></p> <p>(1) จัดวางถังรองรับของเสียให้เพียงพอโดยแยกเป็นถังขยะอินทรีย์/ขยะที่ย่อยสลายได้ และถังขยะแห้ง ขนาด 50 ลิตร ให้เพียงพอในพื้นที่ก่อสร้างและสำนักงานชั่วคราว</p> <p>(2) ควบคุมดูแลคนงานให้ทิ้งขยะลงในถังรองรับและเก็บกวาดทำความสะอาดบริเวณพื้นที่เป็นประจำ เพื่อไม่ให้มีขยะตกหล่นอยู่ในพื้นที่</p>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ฮวง)



ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษ์)

ลงชื่อ .....

(นายปกาศก บัวทอง)



เจ้าของโครงการ/บริษัท ผู้ตัดค่า จำกัด

มิถุนายน 2561

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปัทมกรพงษ์ วิศวกรรมและเทคนิค จำกัด

มิถุนายน 2561

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p>	<p>พื้นที่ที่มีเสียงดังเป็นเวลานาน เช่นรายงานการวิจัยของ US. EPA พบว่าผู้ที่ได้รับเสียงเกิน 70 เดซิเบล(เอ) เป็นเวลา 40 ปีจะทำให้ความสามารถในการได้ยินเสียงลดลง 5 เดซิเบล (เอ) (สนธิ คชวัฒน์, 2534) สามารถจำแนกสูญเสียการได้ยินอันเนื่องมาจากเสียงดัง ได้เป็น 2 แบบ คือ</p> <p>1) การสูญเสียการได้ยินแบบชั่วคราว เช่น หูอื้อ เป็นการสูญเสียการได้ยิน เป็นการสูญเสียการได้ยินที่เกิด เมื่อสัมผัสกับเสียงที่มีระดับความดังพอที่จะทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยิน และต้องสัมผัสเป็นระยะเวลาสั้นพอ การกลับสู่สภาพเดิมจะเกิดขึ้นภายใน 2-4 ชั่วโมงแรก ภายหลังการหยุดพักจากการได้ยินเสียง</p> <p>2) การสูญเสียการได้ยินแบบถาวรเป็นการสูญเสียที่เกิดขึ้นจากการได้ยินเสียงดังเป็นเวลานานต่อเนื่องจนในที่สุดทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยินแบบถาวร</p> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจ</u></p> <p>ก่อให้เกิดอาการหูตึงหรือความวิตกกังวลไม่หลับมีการเปลี่ยนแปลงทางอารมณ์ ก่อให้เกิดภาวะซึมเศร้า (ศิริพรต ผลสินธุ์ 2534)</p> <p><b>4. น้ำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้าง</b></p> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกายและชีวิตความเป็นอยู่</u></p> <p>น้ำเสียจากกิจกรรมของคนงานมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชน จะมีการปนเปื้อนของแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มซึ่งเป็นแบคทีเรียที่มาจากการขับถ่ายของมนุษย์และสัตว์เลือดอุ่น หากมีปริมาณมาก อาจเป็นสาเหตุของการเจ็บป่วยด้วยโรคที่มีอาหารและน้ำเป็นสื่อ เช่น อหิวาต์ตกโรค เป็นต้น นอกจากนี้ในน้ำเสียชุมชนยังมีการปนเปื้อนของสารอินทรีย์สูง หากการบำบัดไม่สามารถบำบัดได้อย่างมีประสิทธิภาพจะทำให้บริเวณที่รองรับน้ำซึ่งเกิดจากน้ำเสีย มีแบคทีเรียปนเปื้อนซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อ</p>	<p>(3) ของเสียอันตรายจะต้องมีการแยกออกจากของเสียทั่วไปและรวบรวมไปกำจัดโดยหน่วยงานที่ได้รับอนุญาต</p> <p>(4) การทิ้งขยะเปียกและเศษอาหารให้รวบรวมใส่ถุงดำและมัดปากให้เรียบร้อยก่อนทิ้งสู่ถังรองรับของเสีย</p> <p>(5) ให้ผู้รับเหมารวบรวมเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ขายให้พ่อค้ารับซื้อของเก่า</p> <p>(6) ประสานให้เทศบาลเมืองป่าตองมาเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดทุกวัน</p> <p><b>6. การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง</b></p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถบรรทุกเข้า-ออก โครงการ</p> <p>(2) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือน ป้ายแนะนำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์ เครื่องหมายสัญลักษณ์ต่างๆ ให้ใช้งานได้ดีตลอดเวลา</p> <p>(4) จำกัดความเร็วของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชนไม่เกิน 30 กม./ชม</p> <p>(5) ควบคุมรถบรรทุกให้บรรทุกไม่เกินอัตราที่กฎหมายกำหนด และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนในถนนที่มีการจราจรหนาแน่น</p>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ยาง)



ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษ์)

เจ้าของโครงการ บริษัท อูทัยคำ จำกัด

มีถนน 2561

ลงชื่อ .....

(นายปภากร น้าพันธ์)



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>ต่อคนงาน และผู้ที่อยู่ใกล้เคียง รวมทั้งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค เช่น ยุง เป็นต้น ทำให้แหล่งน้ำมีคุณภาพเสื่อมโทรมลง</p> <p><b>5. ชยะมูลฝอยทั่วไป</b> ผลกระทบต่อสุขภาพทางกายภาพ ชยะมูลฝอยที่เกิดขึ้น หากไม่มีการจัดเก็บให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและนำไปกำจัดเป็นประจำทุกวัน จะทำให้เกิดเป็นแหล่งเพาะเชื้อโรคและพาหะนำโรค เช่น แมลงหวี่ แมลงวัน แมลงสาบ หนู เป็นต้น สัตว์เหล่านี้จะเป็นพาหะนำโรคไปสู่มนุษย์ โดยเฉพาะโรคติดต่อทางน้ำและอาหาร เช่น อูจจาระร่วง เป็นต้น</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่ หากไม่มีการจัดการชยะมูลฝอยที่ดีจะทำให้เกิดสภาพที่ไม่น่าดูและเกิดกลิ่นเหม็นรบกวน</p> <p><b>6. การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง</b> ผลกระทบต่อสุขภาพทางกายภาพ การขนส่งวัสดุก่อสร้างอาจมีการรบกวนของวัสดุ อาจเป็นสาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุบนท้องถนนซึ่งก่อให้เกิดการบาดเจ็บ การเสียชีวิตและทรัพย์สินได้</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่ กิจกรรมการขนส่ง และการทำงานในเขตทาง อาจทำให้ผู้ใช้เส้นทางเสียเวลาการเดินทางเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะในช่วงโมงเร่งด่วน ทำให้หงุดหงิด เครียด และทำให้ต้องเสียค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น เช่น ค่าน้ำมันค่าซ่อมแซมรถ กรณีเกิดอุบัติเหตุ เป็นต้น</p>	<p><b>7. ความปลอดภัยในชุมชน และการรบกวนความสงบสุขของชุมชน</b></p> <p>(1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆอย่างเคร่งครัด</p> <p>(2) ดูแลความประพฤติของคนงานไม่ให้ก่อความเดือดร้อนและปัญหาระหว่างคนงานด้วยกันและประชาชนในท้องถิ่น</p> <p>(3) ติดตั้งป้ายระบบความปลอดภัยของโครงการระบุระยะเวลาการดำเนินงานช่วงก่อสร้างเพื่อให้ชุมชนได้รับทราบ</p> <p><b>8. การเพิ่มความต้องการบริการทางสุขภาพ</b></p> <p>(1) จัดหาสวัสดิการด้านสุขภาพบริการต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ</p> <p>(2) จัดให้มีอุปกรณ์การปฐมพยาบาลเบื้องต้น ในพื้นที่สำนักงานและรถนำส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรงกำหนดให้ผู้รับเหมาจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการก่อสร้าง</p> <p>(3) ตรวจสอบ บำรุงรักษาเครื่องมืออุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นจากการใช้เครื่องมือ เครื่องจักร</p> <p>(4) ฝึกอบรมด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงานแก่คนงานรวมทั้งควบคุมคนงานให้ปฏิบัติงานด้วยความปลอดภัย</p> <p>(5) กำหนดเขตก่อสร้าง และติดป้ายเตือนอันตรายจากการก่อสร้างก่อนเข้าทำงานทุกครั้งและทุกคนเพื่อป้องกันควบคุมโรคติดต่อ</p>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร อธิ์)



เจ้าของโครงการ บริษัท อูทัยคำ จำกัด

มิถุนายน 2561

ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษ์)

35/179

ลงชื่อ .....

(นายปภากร ปุณท์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด

มิถุนายน 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p><b>7. ความปลอดภัยในชุมชน และการรบกวนความสงบสุขของชุมชน</b> ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</p> <p>การได้รับผลกระทบจากกิจกรรมต่างๆ เช่น ฝุ่นละออง น้ำเสีย ขยะมูลฝอย อุบัติเหตุ และอาจเกิดการทะเลาะวิวาทกับคนงาน ซึ่งอาจทำให้เกิดการเจ็บป่วย บาดเจ็บตลอดจนการเสียชีวิตได้</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่</p> <p>การได้รับผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ อาจก่อให้เกิดความรู้สึกรำคาญ ความเครียดและความวิตกกังวลต่ออุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง</p> <p><b>8. การเพิ่มความต้องการบริการทางสุขภาพ</b> ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</p> <p>หากสถานบริการไม่เพียงพอหรืออยู่ห่างไกล อาจทำให้ผู้ป่วย หรือผู้ได้รับบาดเจ็บได้รับการรักษาช้า ซึ่งอาจส่งผลให้การเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น หรือเสียชีวิตได้</p> <p>จากการสำรวจภาคสนามโดยการสัมภาษณ์ประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า ในหนึ่งปีที่ผ่านมาผู้ตอบแบบสอบถามและครอบครัว ส่วนไม่มีอาการเจ็บป่วย คิดเป็นร้อยละ 70.24 และมีอาการเจ็บป่วย คิดเป็นร้อยละ 29.76 ส่วนใหญ่จะเจ็บป่วยเป็น ไข้หวัด/โรคระบบทางเดินหายใจ คิดเป็นร้อยละ 44.26 และส่วนใหญ่จะไปเข้ารับการรักษาที่โรงพยาบาลของรัฐ คิดเป็นร้อยละ 37.70</p> <p>เมื่อพิจารณาความพร้อมของสถานบริการและเจ้าหน้าที่ให้บริการด้านสุขภาพอนามัยในพื้นที่ศึกษาและพื้นที่ใกล้เคียง พบว่า มีความพร้อมในการให้บริการแก่ชุมชนและคนงานก่อสร้าง เมื่อเกิดการเจ็บป่วย/อุบัติเหตุ ทั้งนี้ จังหวัดภูเก็ตได้จัดให้มีสถานบริการด้านสาธารณสุขเพื่อรองรับการขยายตัวของเมืองอย่างเพียงพอ ในขณะที่เดียวกันคนงานก่อสร้าง</p>	<p><b>สุขภาพิบาลที่พักอาศัย</b></p> <p>(1) ให้เข้มงวดต่อคนงานในด้านสุขภาพิบาลเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>(2) จัดห้องปฐมพยาบาลโดยให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน</p> <p>(3) จัดสวัสดิการด้านสุขภาพิบาลต่าง ๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ</p> <p>(4) จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงานในการดูแลรักษาสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น</p> <p>(5) ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>(6) กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาและเจ้าของโครงการรื้อถอนและฆ่าเชื้อโรคบริเวณบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(7) จัดให้มีการเก็บขนมูลฝอยจากสิ่งรื้อถอนที่พักคนงานบริเวณพื้นที่ดังกล่าว</p> <p>(8) ปรับสภาพพื้นที่ให้อยู่ในสภาพดีเพื่อป้องกันการขังของน้ำเสีย และแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค รวมถึงป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค</p> <p>(9) ฉีดพ่นน้ำยาฆ่าเชื้อโรคหรือแหล่งแพร่กระจายของโรค</p>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ฮวง)



ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษ์)

ลงชื่อ .....

(นายปภากร ปัทมพันธ์)



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด

มิถุนายน 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>ทุกคนจะได้รับการคุ้มครองด้านสุขภาพอนามัยจากนายจ้างกรณีเกิดอุบัติเหตุ/การเจ็บป่วยจากการทำงานตามกฎหมายที่กำหนด โดยในช่วงก่อสร้างโครงการเมื่อคนงานก่อสร้างประสบอุบัติเหตุ/การเจ็บป่วยจากการทำงาน เจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบของบริษัทรับเหมาจะทำหน้าที่ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นและส่งต่อผู้ป่วยไปยังโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงได้ทันที ดังนั้นผลกระทบด้านการสาธารณสุขในช่วงก่อสร้างโครงการทั้งต่อคนงานก่อสร้างชุมชนและความพร้อมทั้งด้านบุคลากรและสถานบริการอยู่ในระดับต่ำ</p> <p><b>โรคและความเจ็บป่วยจากการก่อสร้างโครงการ ของคนงานก่อสร้าง มีดังนี้</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. สุขภาพทางกาย <ol style="list-style-type: none"> <li>1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ (ได้แก่ โรคภูมิแพ้ และโรคหอบหืด)</li> <li>1.2 โรคระบบทางเดินอาหาร</li> <li>1.3 โรคผิวหนัง</li> <li>1.4 สัตว์เป็นพาหะนำโรค <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) โรคที่หนูเป็นพาหะนำโรค (ได้แก่ โรคฉี่หนู และโรคมิวรินทัยฟัส)</li> <li>(2) โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค (ได้แก่ โรคระบบทางเดินอาหาร โรคลำไส้ โรค ท้องเสีย โรคผิวหนัง และโรคตับอักเสบ)</li> <li>(3) โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค (ได้แก่ โรคไข้เลือดออก โรคมาลาเรีย โรคไข้สมองอักเสบ)</li> <li>(4) โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ (ได้แก่ โรคอหิวาตกโรค และโรคบิด)</li> </ol> </li> <li>1.5 โรคที่คนเป็นพาหะ (ได้แก่ โรคไวรัสตับอักเสบ เอ, บี และซี, โรควัณโรค, โรคไข้หวัดนก โรคซาร์ส</li> <li>1.6 อุบัติเหตุต่างๆ จากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง และจาก</li> </ol> </li> </ol>	<p>(10) จัดฟันสารเคมีเพื่อกำจัดพาหะนำโรค อาทิ หนู ยุงแมลงวัน เป็นต้น</p> <p><b>มาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ</b></p> <p>ก. คนงานก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. สุขภาพทางกาย <ol style="list-style-type: none"> <li>1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) ด้านฝุ่นละออง เช่น จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทราย ใช้ผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุกที่ใช้ในการขนดิน ทราย และวัสดุก่อสร้างอย่างมิดชิด ทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน เป็นต้น เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</li> <li>(2) สวมใส่หน้ากากกันฝุ่นขณะอยู่ในบริเวณที่เกิดฝุ่นละออง</li> </ol> </li> <li>1.2 โรคระบบทางเดินอาหาร <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้เพียงพอ</li> <li>(2) รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุอาหารและน้ำดื่ม</li> <li>(3) จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น</li> <li>(4) จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ</li> </ol> </li> </ol> </li> </ol>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร .....



เจ้าของโครงการ บริษัท อุตสาหกรรม จำกัด

มิถุนายน 2561

ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษ์)

37/179

ลงชื่อ .....

(นายปรากฏ บัวพันธ์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) จำกัด

มิถุนายน 2561

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>เครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างชำรุด</p> <p>2. สุขภาพทางจิตใจ</p> <p>2.1 โรคเครียด นำไปสู่โรคนอนไม่หลับ โรคแผลในกระเพาะอาหาร และโรคประสาท</p>	<p>1.3 โรคผิวหนัง</p> <p>(1) ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน</p> <p>(2) จัดให้มีผ้าใบรอบแต่อาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองรวมทั้งฝุ่นผงปูนซีเมนต์ ฝุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>(3) จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคลเช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด</p> <p>(4) ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(5) ล้างทำความสะอาดรองเท้าบูททุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใส่</p> <p>1.4 สัตว์เป็นพาหะนำโรค</p> <p>(1) จัดเก็บมูลฝอยในที่รองรับที่ทำด้วยวัสดุแข็งแรง ใช้งานได้ดี ไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิดหรือเก็บมูลฝอยใส่ถุงดำก่อนนำไปกำจัด</p> <p>(2) ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน</p> <p>(3) หลีกเลี่ยงการสัมผัสกับสัตว์พื้นทะเล และสัตว์อื่นๆ โดยเฉพาะอย่างยิ่ง ตัวหมัดที่อยู่อาศัยตามตัวสัตว์ในแหล่งที่เกิดโรค</p> <p>(4) กำจัดหนูด้วยสารเคมี โดยวางในบริเวณที่หนูอาศัยหากินท่อน้ำทิ้งและในบริเวณที่มีประวัติเคยพบเห็นหนู และจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและเก็บซากอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(5) กำจัดหนู และแหล่งเพาะพันธุ์ กัดและดักจับก่อนวางท่อ</p>	

ลงชื่อ .....




(นางประภาพร ออม)



เจ้าของโครงการ/บริษัท อภัยคำ จำกัด

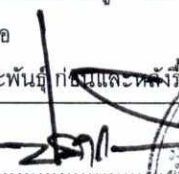
มิถุนายน 2561

ลงชื่อ .....

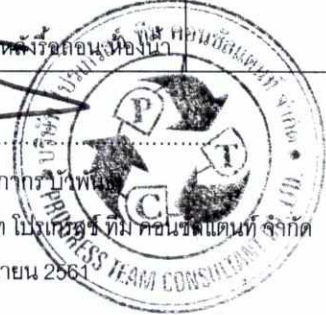


(นายธีรสรณ์ ศรีวัชร)

ลงชื่อ .....



(นายปภากร บำเพ็ญ)



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โป่งแต้ว ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จุดรูต่างๆ ที่หนูอาจจะใช้เป็นทางหนีออกสู่ภายนอกโครงการ ระหว่างรื้อถอน เช่น ท่อระบายน้ำ รูดตามผนัง และจัดทำทางหนีให้หนู โดยเฉพาะ เพื่อกันไว้ไปกำจัดต่อไป</li> <li>- กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่ภายในพื้นที่โครงการ โดยให้เทศบาลเมืองปาดทอง เข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง</li> <li>- สืบสิ่งปฏิกูลภายในบ่อเกรอะออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในพื้นที่</li> <li>- ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที</li> <li>(6) ปิดฝาดังมูลฝอยให้แน่นอยู่เสมอ และมัดปากถุงใส่ขยะทุกครั้งก่อนนำขยะไปทิ้ง</li> <li>(7) เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด</li> <li>(8) เก็บกวาดทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>(9) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วม อยู่ประจำ</li> <li>(10) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและรอบบริเวณห้องน้ำห้องส้วมทุก 1 เดือน</li> <li>(11) กำจัดแมลงสาบและแหล่งเพาะพันธุ์ก่อนและหลังรื้อถอนห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้</li> </ul>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ช่าง)



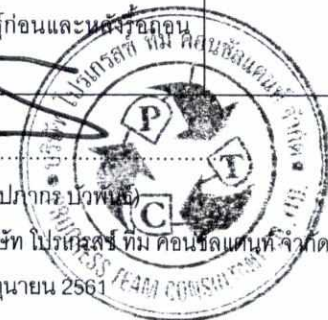
ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษ์)

*ธีรสรณ์ ศรีรักษ์*

ลงชื่อ .....

(นายปภากร บัวพันธ์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปรากฏการ สิ่งแวดล้อม ทีม คอนซิลแทนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ ที เมอร์คิวรี่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดพ่นยากำจัดแมลงสาบบริเวณห้องน้ำ ห้องส้วมคนงาน ก่อนและหลังการรื้อถอนเพื่อป้องกันแมลงสาบหนีออกสู่ภายนอก ระหว่างรื้อถอน</li> <li>- กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ โดยให้เทศบาลเมืองปาดอง เข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง</li> <li>- ubsสิ่งปฏิกูลภายในบ่อเกรอะออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในทันที</li> <li>- ทำความสะอาดพื้นที่ภายในหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาฆ่าแมลงสาบอย่างน้อย 2 ครั้ง ห่างกัน 1 เดือน ก่อนรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นแล้วเสร็จทันที</li> </ul> <p>(12) ขวดน้ำ กระจก หรือภาชนะอื่นที่อาจจะเก็บขังน้ำ หากไม่ใช้ให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขัง</p> <p>(13) ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิดเพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่</p> <p>(14) สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายในบริเวณพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกสัปดาห์</p> <p>(15) เรียกเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาฉีดพ่นยา ในกรณีที่เกิดไข้เลือดออกกระบาดหรือพบผู้ป่วยในบริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>(16) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน</p> <p>(17) กำจัดยุง และแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ก่อนและหลังรื้อถอนห้องน้ำ-ห้องส้วมของคนงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ฉีดพ่นยาฆ่ายุงทั้งก่อนและหลังรื้อถอน</li> </ul>	

ลงชื่อ

(นางประภาพร ฮาง)



ผู้จัดการ/บริษัท อัยคำ จำกัด

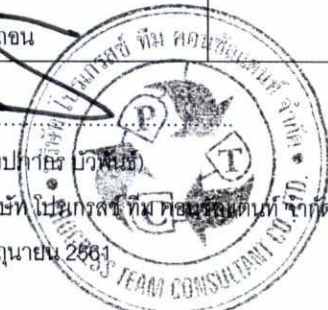
มีนาคม 2561

ลงชื่อ

(นายธีรสรณ์ ศรีวัชร)

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ปตท.ทีเอ็ม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ใส่ทรายอะเบทในภาชนะที่พบลูกน้ำ เพื่อกำจัดลูกน้ำ ก่อนคว่ำภาชนะ</li> <li>- ใส่ทรายอะเบทในบ่อตกตะกอนเพื่อกำจัดลูกน้ำ ก่อนระบายน้ำออก และกลบบ่อในทันที</li> <li>- ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที</li> <li>(18) จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล</li> <li>(19) ดื่มน้ำและใช้น้ำที่สะอาด</li> <li>(20) ล้างมือทุกครั้งก่อนทานอาหารและหลังจากเข้าส้วม</li> <li>(21) ทานอาหารที่ปรุงเสร็จใหม่ ห้ามรับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม หลีกเลี่ยงการกินอาหารสดระหว่างที่มีโรคระบาด</li> <li>(22) เก็บภาชนะที่ใส่อาหารให้มิดชิด ไม่ให้แมลงวันไปตอมได้</li> <li>(23) ทำลายมูลฝอย เพื่อป้องกันการแพร่กระจายเชื้อโรคและไม่ให้แมลงวันใช้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์</li> <li>(24) ฉีดพ่นยากำจัดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุกชุม</li> <li>(25) กำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนห้องน้ำ-ห้องส้วมของคณงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงวันทั้งก่อนและหลังรื้อถอน</li> <li>- กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้เทศบาลเมืองป่าตอง เข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง</li> <li>- สับสิ่งปฏิกูลภายในบ่อตารองออก ไปยังหน่วยงานที่</li> </ul> </li> </ul>	

ลงชื่อ .....



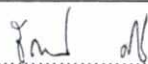
(นางประภาพร ชาติ)



ผู้จัดการโครงการ/บริษัท/ผู้รับจ้าง

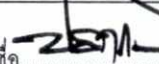
มิถุนายน 2561

ลงชื่อ .....



(นายธีรสรณ์ ศรีรักษ์)

ลงชื่อ .....



(นายปภากร วิวัฒน์)



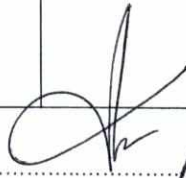
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด

มิถุนายน 2561

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>รับผิดชอบนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในทันที</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที</li> </ul> <p><b>1.5 โรคที่คนเป็นพาหะ</b></p> <p>(1) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย</p> <p>(2) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>(3) ไม่ใช่ของมีคมร่วมกับผู้อื่น</p> <p>(4) ไม่ใช่ภาชนะในการดื่ม น้ำ รับประทานอาหารร่วมกับผู้อื่น โดยเฉพาะผู้ที่เป็พาหะ</p> <p>(5) มีการจัดระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน</li> <li>- จัดให้มีน้ำเพื่อใช้ในการอุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง</li> <li>- ให้มีการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม</li> <li>- จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสมและจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน ทั่วภายในพื้นที่ก่อสร้าง และ</li> </ul>	

ลงชื่อ .....



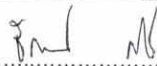
(นางประภาพร ...)



เจ้าของโครงการ/บริษัท/ผู้ยักำ จำกัด

มิถุนายน 2561

ลงชื่อ .....



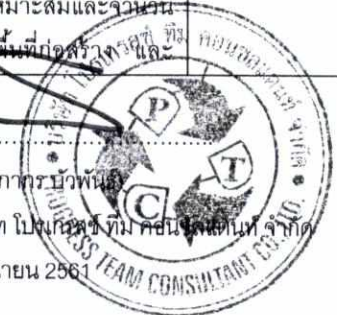
(นายธีรสรณ์ ศรีรักษ์)

42/179

ลงชื่อ .....



(นายปภากร บัวพันธ์)



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โป่งทะเล จำกัด

มิถุนายน 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>ควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในถังมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้มีมูลฝอย เหลือตกค้าง</p> <p>1.6 อุบัติเหตุต่างๆ</p> <p>(1) ก่อนที่จะก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัท ผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ และให้ หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถ ติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> <p>(2) จัดทำรั้วจัดทำรั้ว สังกะสีสูง 3 เมตร เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่ โครงการอย่างเป็นทางการ</p> <p>(3) จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่ง ปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่ง เพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาด</p> <p>(4) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การ รักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงาน ก่อสร้าง</p> <p>(5) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>(6) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้าง ปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร .....



เจ้าของโครงการ บริษัท อุตย์คำ จำกัด

มีกฎหมาย 2561

ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีวัชร)

ลงชื่อ .....

(นายปกาศิต บัวพันธ์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ปรี๊ดกรุ๊ป ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีกฎหมาย 2561

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>(7) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>(8) จัดอบรม/ชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>(9) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>(10) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>(11) นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</p> <p><b>2. สุขภาพทางจิตใจ</b></p> <p>(1) แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม</p> <p>(2) วางมาตรการกำกับดูแลและควบคุมคนงาน และลงโทษกรณีที่มีการฝ่าฝืน รบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้ามคนงานก่อเหตุทะเลาะวิวาท</li> <li>- ห้ามส่งเสียงดัง หรือตีฆ้องหลัง 22.00 น.</li> <li>- ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในโครงการโดยไม่ได้รับอนุญาต</li> <li>- ห้ามก่อไฟบริเวณที่พักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต</li> </ul>	

ลงชื่อ .....  
 (นางประภาพร สว่าง)  
 เจ้าของโครงการ/บริษัท อุตัยคำ จำกัด  
 มิถุนายน 2561



ลงชื่อ .....  
 (นายธีรสรณ์ ศรีวัชร)

ลงชื่อ .....  
 (นายปรากฏ บุญพันธ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด  
 มิถุนายน 2561

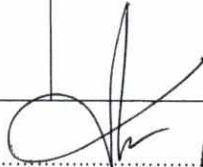




ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>- ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด</p> <p>(3) จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมคนงานตลอดระยะเวลาการปฏิบัติงาน เพื่อให้ออกไปสร้างความเดือดร้อนแก่ผู้พักอาศัยโดยรอบ</p> <p>(4) จำกัดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. เพื่อให้กระทบต่อเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยโดยรอบ</p> <p><b>ข. ผู้พักอาศัยข้างเคียง</b></p> <p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ</p> <p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านสุขภาพอนามัยเพิ่มเติมตามข้อห่วงกังวลจากประชาชน</b></p> <p><b>1. ผู้ดูแลของ</b></p> <p>(1) หมั่นทำความสะอาดและล้างถนนภายในโครงการเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>(2) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกของโครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. เมื่อวิ่งผ่านพื้นที่ชุมชน</p> <p>(3) กิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดฝุ่น ต้องจัดทำในพื้นที่ที่มีมิดชิด</p> <p>(4) คลุมท้ายรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้มีมิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่น</p> <p>(5) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทางที่เกิดฝุ่นขึ้น</p>	

ลงชื่อ .....



(นางประภาพร ฮวง)



ผู้จัดการโครงการ/บริษัท อุตัยคำ จำกัด

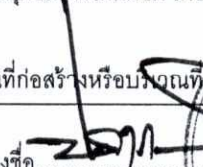
มิถุนายน 2561

ลงชื่อ .....



(นายธีรสรณ์ ศรีรักษ์)

ลงชื่อ .....



(นายปภากร ภูวนันท์)



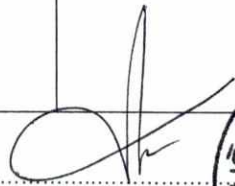
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ไปรษณีย์ ทิม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มิถุนายน 2561

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>ละ 2 ครั้งเช้า และเย็น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p><b>2. เสียงดัง</b></p> <p>(1) ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่</p> <p>(2) กำหนดการก่อสร้างเฉพาะวันจันทร์-ศุกร์เวลา 8.00-17.00 น.</p> <p>(3) ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง</p> <p>(4) ไม่ทำกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อนของผู้อยู่อาศัยโดยรอบ</p> <p>(5) ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน</p> <p>(6) เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>(7) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก</p> <p>(8) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>(9) ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p><b>3. การจัดการน้ำเสีย</b></p> <p>(1) ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งจากห้องน้ำของทุกคนจน</p>	

ลงชื่อ.....



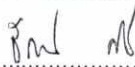
(นางประภาพร หนอง)



ผู้อำนวยการบริษัท อุตสาหกรรม ออทัยคำ จำกัด

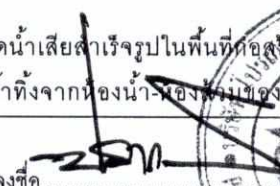
มิถุนายน 2561

ลงชื่อ.....



(นายธีรสรณ์ ศรีรักษ์)

ลงชื่อ.....



(นายปภากร บัวพันธ์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส จำกัด

มิถุนายน 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ ที เมอร์คิวรี่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>ก่อสร้าง</p> <p>(2) บำรุงรักษาระบบท่อน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิดการรั่วซึม เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค</p> <p>(3) สบตะกอนในบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปทุก 1 เดือน</p> <p>4. การระบายน้ำ</p> <p>(1) จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวรอบๆ บริเวณขั้วระล้าง</p> <p>(2) จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำชั่วคราว</p> <p>(3) ป้องกันมิให้ดิน ทวาย หิน หรือวัสดุก่อสร้างอื่นๆ ตกลงไป ในบ่อพัก</p> <p>5. อุบัติเหตุ (การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง)</p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถยนต์เข้า-ออกโครงการ</p> <p>(2) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือน ป้ายแนะนำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์ เครื่องหมายและสัญญาณต่างๆ ให้ใช้งานได้ดีตลอดเวลา</p>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร อออง)



เจ้าของโครงการ/บริษัท อูทัยคำ จำกัด

มิถุนายน 2561

ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษา)

ลงชื่อ .....

(นายปภากร บัวพันธ์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โพรเกรสที ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p>	<p>ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการ จากอุบัติเหตุต่างๆ อาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวังหรือประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่อาจทำให้เกิดการกีดขวางการจราจร ซึ่งมีผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมา และตัวคนงานผู้ปฏิบัติงาน นอกจากนี้ การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการรบกวนของเศษวัสดุต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>กิจกรรมที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงก่อสร้างของโครงการนั้น อาจมีสาเหตุการเกิดจากหลายสาเหตุ อาทิ ลุกไฟจากงานเชื่อม กระแสไฟฟ้าลัดวงจรจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับระบบกระแสไฟฟ้า ความประมาทเดินเลื้อยของคนงาน เช่น สลอบนุ้รในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการลุดติดไฟ เป็นต้น</p> <p>หากบริษัทผู้รับเหมาสามารถปฏิบัติตามมาตรการที่นำเสนออย่างเคร่งครัด คาดว่าผลกระทบด้านความปลอดภัยทั้งในส่วนของคุณบัติเหตุจากงานก่อสร้างและอันตรายจากการเกิดอัคคีภัยจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>การก่อสร้างโครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ อาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ได้แก่ เรื่องฝุ่นละอองเสียงดังจากการก่อสร้าง น้ำเสีย มูลฝอยอุบิเหตุจากการตกล้น จากการจราจร จากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และอัคคีภัย</p> <p>และจากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่ากิจกรรมในช่วงก่อสร้าง จะมีผลกระทบต่อความปลอดภัยต่อชีวิตและ</p>	<p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อความปลอดภัยสำหรับคนงานในการปฏิบัติงาน</b></p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการ เข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงเป็นประจำทุกเดือนตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน โดยแก้ไขให้ทันทีและแล้วเสร็จตามระยะเวลาตามความยากง่ายของงาน ทั้งนี้ โครงการจะดำเนินการแจ้งระยะเวลากับผู้เสียหายหลังจากเข้าประเมินพื้นที่แล้ว</p> <p>(2) จัดทำรั้ว สูงเกี่สูง 3 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(3) จัดให้มีเหล็กยึดผนังรั้วติดกับโครงสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งผ้าใบคลุมรอบนอก เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่น</p> <p>(4) ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงตางายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก</p> <p>(5) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>(6) ควบคุมการกวาดแซน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น</p> <p>(7) จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้</p> <p>(8) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์ที่</p>	<p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลการปฏิบัติงานของบริษัทรับเหมา โดยให้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>(2) ให้บริษัท อุทัยคำ จำกัด ดำเนินการจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตลอดช่วงก่อสร้าง และเปิดดำเนินการ</p> <p>(3) ตรวจสอบรายการตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิดภายหลังการใช้งาน</p> <p>(4) ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีสภาพเหมาะสมกับการทำงานและมีจำนวนเพียงพอแก่ปฏิบัติงาน</p> <p>(5) ตรวจสอบการกำหนด</p>

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ฮวง)



ลงชื่อ .....

(นายธีรธรรม ศรีรักษ์)

ลงชื่อ .....

(นายปภากร บัวพันธ์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรส จำกัด

บริษัท อุทัยคำ จำกัด



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<p>ทรัพย์สิน คิดเป็นร้อยละ 30.73</p> <p>อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ด้วยเหตุนี้ ทางโครงการจึงนำเสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบฯ หากปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบฯ คาดว่า ประชาชนในบริเวณใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการจะได้รับผลกระทบลดลง</p>	<p>รักษาพยาบาลเบื้องต้นและเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เท่านั้น</p> <p>(9) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>(10) จัดทำหลังคาทางเดินภาวะจำยอมช่วงที่ผ่านพื้นที่ก่อสร้างโครงการและรื้อถอนออกเมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ</p> <p>(11) อนุญาตให้นำคนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่ก่อสร้างและใช้บริการร้านค้าในโครงการ</p> <p>(12) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>(13) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>(14) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>(15) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>(16) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>(17) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิต</p>	<p>ขอบเขตและจัดทำรั้วบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณที่พักคนงานชั่วคราวให้ชัดเจน</p> <p>(6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงานสภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย</p>

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร อดง)

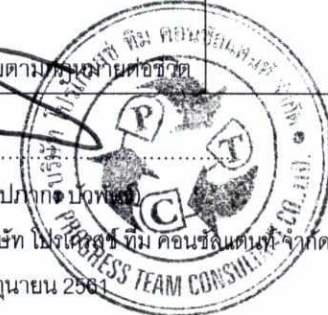


ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษ์)

ลงชื่อ .....

(นายปภากร บัวทอง)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรGRESS ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<p>ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(18) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>(19) จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ปลอดภัยวิชาชีพควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บริษัทรับเหมานำไปปฏิบัติเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง</b></p> <p>(1) ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการลุกติดไฟ รวมถึงการเคลื่อนย้ายนำเข้าหรือขนวัตถุไวไฟในแต่ละครั้ง ต้องอยู่ในความควบคุมดูแลของหัวหน้างานหรือผู้รับผิดชอบดูแลทุกครั้ง</p> <p>(2) ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดความต้านทานของสายไฟที่กำหนด หรือต่อพ่วงอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิด</p> <p>(3) หมั่นตรวจสอบสายไฟและปลั๊กไฟเพื่อตรวจสอบสภาพหรือความชำรุดเสียหายของอุปกรณ์อยู่เสมอ</p>	

ลงชื่อ .....



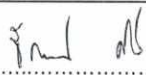
(นางประภาพร .....



เจ้าโครงการ/บริษัท อู่เหล็ก จำกัด

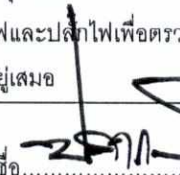
มิถุนายน 2561

ลงชื่อ .....



(นายธีรสรณ์ ศรีรักษ์)

ลงชื่อ .....



(นายภาณุ ขวพันธ์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<p>(4) ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหาย ทั้งนี้หากพบว่ามีอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหายต้องแจ้งต่อหัวหน้างานหรือผู้รับผิดชอบดูแลรับทราบทุกครั้ง</p> <p>(5) การเชื่อมหรือตัดโลหะจะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต</p> <p>(6) ผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือ ABC และ CO2 ประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย และอยู่ในสภาพพร้อมจะใช้งาน</p> <p>(7) ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าไปใกล้อุปกรณ์เครื่องมือหรือพื้นที่ก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยโดยเด็ดขาด</p> <p>(8) ภายหลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้นในแต่ละวันต้องทำการตรวจเช็คสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในที่ที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง</p> <p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง</b></p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการ เข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงเป็นประจำทุกเดือนตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน โดยแก้ไขให้ทันทีและแล้วเสร็จตามระยะเวลาตามความยากง่ายของงาน ทั้งนี้โครงการจะดำเนินการแจ้งระยะเวลากับผู้เสียหายหลังจากเข้าประเมินพื้นที่แล้ว</p> <p>(2) จัดทำรั้ว สังกะสีสูง 3 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยติดตั้งป้าย</p>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ธง)



นางประภาพร ธง/บริษัท อุตสาหกรรม อาร์ทเฮ้าส์ จำกัด

มิถุนายน 2561

ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีวัชร)

ลงชื่อ .....

(นายปภากร บุญพันธ์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด

มิถุนายน 2561

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<p>ห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(3) จัดให้มีเหล็กยึดนั่งร้านติดกับโครงสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งผ้าใบคลุมรอบนอก เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่น</p> <p>4) ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและซิงตาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก</p> <p>(5) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>(6) ควบคุมการกวาดแขน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น</p> <p>(7) จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้</p> <p>(8) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นและเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เท่านั้น</p> <p>(9) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>(10) จัดทำหลังคาทางเดินการจราจรที่ผ่านพื้นที่ก่อสร้างโครงการและรื้อถอนออกเมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ</p> <p>(11) ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่ก่อสร้างและให้บริการร้านค้าในโครงการ</p>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ธรรม)



ผู้อำนวยการ/บริษัท อุตสาหกรรม จำกัด

มิถุนายน 2561

ลงชื่อ .....

(นายธีรธรรม ศรีวัชร)

52/179

ลงชื่อ .....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561





ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<p>(12) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้าง ปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>(13) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงาน ให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัยแว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ดุงมือ เป็นต้น</p> <p>(14) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>(15) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียม อุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>(16) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>(17) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(18) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>(19) จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ปลอดภัยวิชาชีพควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการ</p>	

ลงชื่อ .....



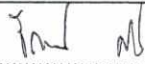
(นางประภาพร ช่าง)



เจ้าของโครงการ/บริษัท/อุทัยคำ จำกัด

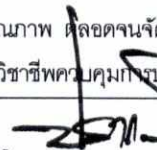
มิถุนายน 2561

ลงชื่อ .....



(นายธีรสรณ์ ศรีรักษา)

ลงชื่อ .....



(นายปภากร บัวพันธ์)



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเทคสจ๊วต คอนสตรัคชั่น จำกัด

มิถุนายน 2561

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<p>ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>(20) ก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่ยาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการต้องแจ้งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที</p> <p>(21) ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>(22) วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระเบียบเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้</p> <p>(23) ขุดคูกว้าง 0.30 x 0.30 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>(24) การทำฐานรากของอาคาร ต้องใช้เสาเข็มตอกเพื่อลดผลกระทบเรื่องเสียงและแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>(25) ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>(26) กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทยดังนี้</p> <p>- ระยะเวลาในการทำงานน้อยกว่า 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล(เอ)</p>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร อธิษฐาน)



เจ้าขอโครงการ/บริษัท อุตสาหกรรม จำกัด

มีเดือนพฤษภาคม 2561

ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษา)

ลงชื่อ .....

(นายปภากร บัวพันธ์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสซี ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีเดือนพฤษภาคม 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<p>- ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล(เอ)</p> <p>- ระยะเวลาในการทำงานมากกว่า 8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล(เอ)</p> <p>(27) กำหนดเวลาการทำงานที่เกิดเสียง ในวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 08.00-17.00 น. ส่วนในวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะไม่มีการก่อสร้างแต่อย่างใด</p> <p>(28) แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้ยินเสียงดังหรือได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน</p> <p>(29) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นผู้รับเหมาก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความเข้าใจกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้าง เกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหาย</p> <p>(30) จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรม เช่น การเชื่อม เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่มีมิดชิด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด โดยบริเวณที่จัดทำในพื้นที่แต่ละชั้นให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน การติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวดังกล่าว ซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่ง จะสามารถลดเสียงลงได้ 30 dB(A)</p>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ฮวง)



ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีวัชร)

ลงชื่อ .....

(นายปภากร บัวพันธ์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

ผู้รับจ้างโครงการ/ บริษัท อุตัยคำ จำกัด

มิถุนายน 2561

มิถุนายน 2561

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ ที เมอร์คิวรี่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<p>(31) ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดความต้านทานของสายไฟที่กำหนด หรือต่อพ่วงอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิด</p> <p>(32) หมั่นตรวจสอบสายไฟและปลั๊กไฟเพื่อตรวจสอบสภาพหรือความชำรุดเสียหายของอุปกรณ์อยู่เสมอ</p> <p>(33) ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหาย ทั้งนี้ หากพบว่ามีอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหายต้องแจ้งต่อหัวหน้างานหรือผู้รับผิดชอบดูแลรับทราบทุกครั้ง</p> <p>(34) การเชื่อมหรือตัดโลหะจะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต</p> <p>(35) ผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือ ABC และ CO<sub>2</sub> ประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยและอยู่ในสภาพที่พร้อมจะใช้งาน</p> <p>(36) ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าไปใกล้อุปกรณ์เครื่องมือหรือพื้นที่ก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยโดยเด็ดขาด</p> <p>(37) ภายหลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้นในแต่ละวันต้องตรวจเช็คสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในที่ที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง</p>	
4.4 สุขทรียภาพ	<p>ในช่วงก่อสร้างอาคารของโครงการ ทัศนียภาพโดยรอบที่จะเกิดขึ้นอันเนื่องมาจากการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่ว่างเปล่า มาเป็นพื้นที่สำหรับก่อสร้างอาคารของโครงการ โดยช่วงก่อสร้างอาคารโครงการอาจทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมเกิดขึ้น ดังนั้น โครงการจึงได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านทัศนียภาพ โดยจัดทำรั้ว สังกะสีสูง 3 เมตร กั้นล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมจากการก่อสร้าง ซึ่งการดำเนินการ</p>	<p>(1) มีการวางแผนการจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องจักร ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย การจัดระเบียบการอยู่อาศัยของคนงาน และการดูแลรักษาความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(2) จัดทำรั้ว สังกะสีสูง 3 เมตร กั้นล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมจากการก่อสร้าง และเพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน</p>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร อดิ)



เจ้าของโครงการ/บริษัท/ผู้ค้า จำกัด

มิถุนายน 2561

ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษา)

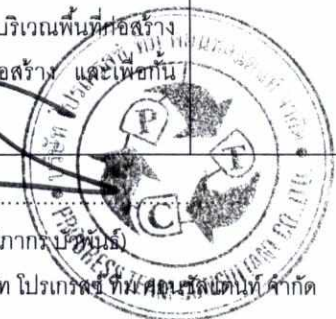
56/179

ลงชื่อ .....

(นายปภากร บดินทร์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปเรเกสซ์ ทีเอ็ม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มิถุนายน 2561





ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	ดังกล่าวจะสามารถช่วยลดผลกระทบได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น ผลกระทบด้านทัศนียภาพในช่วงก่อสร้างจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ	(3) มาตรการป้องกันและแก้ไขในด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ 1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน 2) ดำเนินการ/ติดต่อประสานงานแก้ไขตามเรื่องร้องเรียนและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนโดยเร่งด่วน 3) ติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว และได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งและสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการได้เปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี 4) ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการหรือกับผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีในการเจรจาต่อรองเพื่อหาข้อตกลงร่วม	

หมายเหตุ : - ผู้รับผิดชอบในระยะก่อสร้าง คือ บริษัท อุทัยคำ จำกัด

- จัดทำรายงานผลการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือนให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, เทศบาลตำบลราไวย์ และจังหวัดภูเก็ต (หน่วยงานผู้อนุญาต)

ที่มา : บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด, 2561

ลงชื่อ .....  
 (นางประภาพร อ่าง)  
  
 เจ้าของโครงการ บริษัท อุทัยคำ จำกัด  
 มิถุนายน 2561

ลงชื่อ .....  
 (นายธีรสรณ์ ศรีรักษา)

ลงชื่อ .....  
 (นายปภากร บัวพันธ์)  
  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 มิถุนายน 2561

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อพิจารณาถึงลักษณะกิจกรรมจากการดำเนินการโครงการเป็นอาคารชุดเพื่อการค้า โดยโครงการจะก่อสร้างอาคารภายในโครงการ จำนวน 10 อาคาร ประกอบด้วย อาคาร คสล. 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคาร คสล. 5 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และ อาคาร คสล. 8 ชั้น จำนวน 6 อาคาร มีจำนวนห้องชุดทั้งหมด จำนวน 554 ห้องชุด ในการก่อสร้างได้มีการดำเนินกิจกรรมที่ส่งผลต่อการเปลี่ยนแปลงรูปลักษณะแบบมีนัยสำคัญของลักษณะภูมิประเทศ (Topographical Features) แต่อย่างไรก็ตาม การดำเนินการของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบให้เกิดการเปลี่ยนแปลงต่อสภาพภูมิประเทศเดิมอย่างมีนัยสำคัญ	(1) ปลูกหญ้าหรือพืชคลุมดินตามความลาดชันของพื้นที่ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างของหน้าดิน (2) จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ สูงไม่น้อยกว่า 1.5 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินถล่มสู่พื้นที่ข้างเคียง	
1.2 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว	เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบ บริเวณโครงการฯ มีลักษณะทางธรณีวิทยาตามแผนเนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่เนินเล็กน้อย บริเวณโครงการฯ มีลักษณะทางธรณีวิทยาตามแผนที่ธรณีวิทยาประเทศไทย (กรมธรณีวิทยา) เป็นหินบะซอลต์ สีเทาดำ เนื้อแน่น แข็ง โอลิวีนบะซอลต์ บางแห่งพบพลอย : ยุคควอเทอร์นารี และพื้นที่โครงการอยู่ในเขต 2ก ซึ่งมีระดับความรุนแรง 5-7 เมอร์คัลลี คือ หากมีแผ่นดินไหวในเขตนี้ จะมีความรุนแรงที่ทำให้ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ตีปรากฏความเสียหาย โดยในเขตนี้ กรมทรัพยากรธรณีกำหนดว่ามีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง และจากสถิติแผ่นดินไหวของกรมอุตุนิยมวิทยาปีล่าสุด พบว่าในปี 2555 พบการเกิดแผ่นดินไหวที่มีจุดศูนย์กลางอยู่ที่ อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ขนาดรุนแรงที่สุด 4.3 ริกเตอร์  จากสถานการณ์แผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ต เมื่อวันที่ 16 เมษายน 2555 ซึ่งเป็นผลสืบเนื่องมาจากการเกิดแผ่นดินไหวขนาด 8.6 และ 8.2 ริกเตอร์ ทางตอนเหนือของเกาะสุมาตรา ประเทศอินโดนีเซีย เมื่อวันที่ 11 เมษายน 2555 ทำให้เกิดการส่งถ่าย	(1) จัดให้มีการขออนุญาตขุดดินหน้าดินไหว เพื่อให้ผู้ใช้บริการในอาคาร มีความตื่นตัวและปฏิบัติตนได้ถูกต้อง (2) ภายหลังการเกิดแผ่นดินไหวต้องมีการปฏิบัติการณ์สำรวจความเสียหายที่เกิดขึ้น เช่น การค้นหาช่วยชีวิต การเตรียมอุปกรณ์ช่วยเหลือ การพยาบาล สุขอนามัยอาหาร น้ำ และเสื้อผ้า รวมทั้งต้องมีการซ่อมแซมบูรณะพื้นที่สิ่งก่อสร้างที่เสียหายและระบบสาธารณูปโภคที่เสียหายให้แล้วเสร็จ โดยเร็วที่สุด (3) จัดทำข้อควรปฏิบัติของผู้ใช้บริการ ขณะเกิดแผ่นดินไหว ติดประกาศไว้ในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เช่น บริเวณโถงทางเดิน เพื่อให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตนได้อย่างถูกต้อง โดยมีรายละเอียดดังนี้  - อย่าตกใจ อยู่ในความสงบ มีสติ พยายามปลดบคนข้างเคียง ให้คิดถึงวิธีการกู้สถานการณ์ - ถ้าอยู่ในอาคาร ให้ระวังสิ่งของที่อยู่สูงตกใส่ เช่น โคมไฟ	

ลงชื่อ .....  
(นางประภาพร .....



ลงชื่อ .....  
(นายธีรธรรม ศรีรักษ์)

ลงชื่อ .....  
(นายปลากร บัวพันธ์)




ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสทีฟ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด  
มิถุนายน 2561

เจ้าขอโครงการ/บริษัท อูทัยคำ จำกัด  
มิถุนายน 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	<p>แรงสั่นสะเทือน และเป็นตัวกระตุ้นให้แขนงของรอยเลื่อนคลองมะรุ่ย เกิดการเคลื่อนตัวและเกิดแผ่นดินไหวขนาด 4.3 ริกเตอร์ ในจังหวัดภูเก็ต หลังจากนั้น มีการเกิดแผ่นดินไหวตามมาหรือการเกิดอาฟเตอร์ช็อก ในบริเวณใกล้เคียงกันประมาณ 30 ครั้ง รู้สึกได้ 4 ครั้ง และผลจากการเกิดแผ่นดินไหวดังกล่าว ส่งผลให้บ้านเรือนประชาชนในพื้นที่บ้านลิพอน-บางขาม หมู่ที่ 2 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เสียหาย 10 หลังคาเรือน อาคารส่วนใหญ่เป็นบ้านปูนก่ออิฐชั้นเดียว ขณะที่เขื่อนบางเหนียวดำ ซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่หมู่ที่ 7 ตำบลศรีสุนทร จากการตรวจสอบไม่ได้รับความเสียหายแต่อย่างใด (สำนักธรณีวิทยาสิ่งแวดล้อม กรมทรัพยากรธรณี, 2555) และจากแผนที่แสดงตำแหน่งพื้นที่โครงการกับตำแหน่งจุดศูนย์กลางการเกิดแผ่นดินไหวบริเวณจังหวัดภูเก็ต ซึ่งบริเวณพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากจุดศูนย์กลางแผ่นดินไหวที่อำเภอถลาง ประมาณ 28.72 กิโลเมตร</p> <p>นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่โครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนแต่อย่างใด โดยอยู่ห่างจากแนวรอยเลื่อนที่ใกล้ที่สุด คือรอยเลื่อนคลองมะรุ่ย ซึ่งเป็นรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในเขตจังหวัดสุราษฎร์ธานี กระบี่และพังงา เป็นระยะทางประมาณ 2.97 กิโลเมตร อย่างไรก็ตาม โครงการได้คำนวณการป้องกันแผ่นดินไหวของอาคารตามกฎหมายกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 เรียบร้อยแล้ว ดังนั้นผลกระทบจากการเกิดแผ่นดินไหวที่มีต่อโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>ชั้นส่วนอาคาร เสาอิฐ และปูนซีเมนต์ ที่แตกออกจากผนัง หรือเพดาน ให้ระมัดระวังตู้หนังสือ ตู้โชว์ ชั้นวางของ โต๊ะ ตู้วี ตู้เย็น และเฟอร์นิเจอร์อาจเลื่อนชนหรือล้มทับ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ให้ออกห่างจากหน้าต่าง ประตู และกระจก ถ้าการสั่นสะเทือนรุนแรง ให้หลบอยู่ใต้โต๊ะ ใต้เตียงหรือมุมห้อง ซึ่งห่างจากหน้าต่าง หรือหลบอยู่ใต้วงกบประตูที่แข็งแรง พยายามชักชวนให้ผู้อื่นปฏิบัติตาม อย่างจริงจัง</li> <li>- ถ้าอยู่นอกอาคาร ให้ออกห่างจากอาคารสูงกำแพง เสาไฟฟ้า และสิ่งก่อสร้างอื่นๆ ที่อาจโค่นล้ม อย่าวิ่งไปตามถนนให้อยู่ในที่โล่งแจ้ง</li> <li>- ถ้าอยู่ในรถให้หยุดรถในที่ปลอดภัย คือ ที่โล่งหลีกเลี่ยงที่ลาดชัน บริเวณภูเขาซึ่งอาจเกิดแผ่นดินถล่ม หินถล่ม เมื่อมีการหยุดการสั่นไหวให้ขับด้วยความระมัดระวัง</li> <li>- ติดตามข่าวสารของทางราชการอย่างใกล้ชิด</li> </ul>	
1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	<p>โครงการจัดให้มีแนวรั้วกำแพงที่อยู่ล้อมรอบโครงการ รวมทั้งยังมีต้นไม้ยืนต้นไม้พุ่มและหญ้าปกคลุมดิน ซึ่งกระจายอยู่ตามบริเวณต่างๆ ของพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ซึ่งสามารถช่วยป้องกันการพังทลายของดินได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น ปัญหาการชะล้างพังทลายของดินในช่วงเปิดดำเนินการจะเกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>(1) ปลูกหญ้าหรือพืชคลุมดินตามความลาดชันของพื้นที่ภายในโครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างของหน้าดิน</li> <li>(2) จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ สูงไม่น้อยกว่า 1.5 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินตามแนวรั้วที่ข้างเคียง</li> </ol>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ชื่น)



เป็นของโครงการ/บริษัท อุทัยคำ จำกัด

มกราคม 2561

ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศิริรักษ์)

59/179

ลงชื่อ .....

(นายปลากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสที ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)		(3) จัดให้มีแนวรั้วกำแพง ล้อมรอบโครงการ รวมทั้งยังมีต้นไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าปกคลุมดิน (4) หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากการดำเนินงานของโครงการ โครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไข และชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ได้รับความเดือดร้อนโดยเร็ว	
1.4 คุณภาพอากาศ	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการผลกระทบด้านคุณภาพอากาศที่จะเกิดขึ้นกับโครงการนั้นไม่นับสำคัญ เนื่องจากไม่มีแหล่งปล่อยมลพิษที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศโดยรอบแต่อย่างใด แต่โครงการมีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการซึ่งอาจจะก่อให้เกิดปริมาณมลสารต่างๆ จากบริเวณที่จอดรถยนต์ของโครงการต่อพื้นที่ใกล้เคียงได้ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อคุณภาพอากาศมีน้อยมาก ทั้งนี้ เนื่องจากกิจกรรมของโครงการมีวัตถุประสงค์เพื่อการพักอาศัยเป็นสำคัญ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์ จำนวน 171 คัน เป็นที่จอดรถนอกอาคารทั้งหมด ประกอบกับโครงการได้จัดเตรียมต้นไม้ที่เป็นไม้ยืนต้นในพื้นที่โครงการเพื่อเป็นแนวป้องกันและดูดซับมลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการได้ในเบื้องต้น จึงลดปัญหาการกระจายตัวของมลพิษที่เกิดขึ้นจากที่จอดรถได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้นผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกจากท่อไอเสียของรถยนต์ในโครงการรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 2-5 พฤศจิกายน 2560 โดยบริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด (ดูภาคผนวกที่ 8-1 ประกอบ) โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์ จำนวน 171 คัน ดังนั้น ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจึงจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ โดยสามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ดังนี้</p>	(1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูน เพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบนพื้นผิวถนน (2) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน พื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว (3) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ (4) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรถ (5) จัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่าง ๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพกรองการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ที่พื้นที่นี้ ไม้ ประเภทไม้ยืนต้นทรงสูง ไม้พุ่มให้กลิ่นหอม และกลุ่มไม้ทรงสูงใบหนา เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นม่านกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสารตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ (6) โครงการมีพื้นที่สีเขียวเพื่อเพิ่มปริมาณ O <sub>2</sub> ในอากาศด้วยพันธุ์ไม้ยืนต้นในโครงการ	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร อึ้ง)



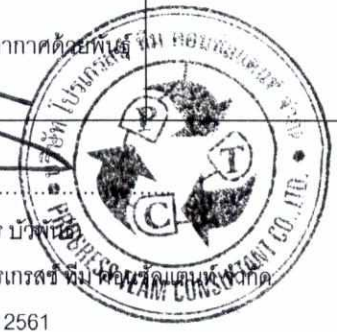
ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษ์)

*(Handwritten signature)*

ลงชื่อ .....

(นายปลากร บัวพิน)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเทสซิม เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม

ผู้อำนวยการบริษัท อูทัยคำ จำกัด

มิถุนายน 2561

มิถุนายน 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>1) จากการคำนวณความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นภายในโครงการจากท่อไอเสียรถยนต์ มีค่าเท่ากับ 0.0000059 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 2-5 พฤศจิกายน 2560 โดยบริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.068 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.0680059 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2) จากการคำนวณความเข้มข้นของฝุ่นขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ที่เกิดขึ้นภายในโครงการจากท่อไอเสียรถยนต์ มีค่ารวมกันเท่ากับ 0.0000117 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 2-5 พฤศจิกายน 2560 โดยบริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.045 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.0450117 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>3) จากการคำนวณ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นภายในโครงการจากท่อไอเสียรถยนต์ มีค่าเท่ากับ 0.0001689 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 2-5 พฤศจิกายน 2560 โดยบริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมงเท่ากับ 0.40 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.4001689 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>4) จากการคำนวณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO2) ที่เกิดขึ้นภายในโครงการจากท่อไอเสียรถยนต์ มีค่าเท่ากับ 0.000121 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 2-5 พฤศจิกายน 2560 โดยบริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง</p>	<p>(7) ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของอาคารและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด</p> <p>(8) จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการโดยเฉพาะในช่วงโมงเร่งด่วนเข้า-เย็น เพื่อลดการระบายมลสารในอากาศจากการจราจร</p> <p>(9) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบปรับและระบายอากาศ ดังนี้</p> <p>1) ตรวจสอบการติดตั้งห้องเย็นของโครงการให้มีรายละเอียดเป็นไปตามที่มีวิศวกรได้ออกแบบไว้ เพื่อการควบคุมเชื้อลิจิโอเนลลาตามข้อกำหนดในประกาศอนามัย</p> <p>2) กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามข้อปฏิบัติในการควบคุมเชื้อลิจิโอเนลลาในห้องเย็น รวมถึงการดูแลระบบปรับอากาศที่กำหนดไว้ในข้อมูลเกี่ยวกับการดูแลบำรุงรักษา และตรวจสอบเฝ้าระวังระบบห้องเย็นตามประกาศของกรมอนามัยอย่างเคร่งครัด</p>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร งาม)



ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษา)

*(Handwritten signature)*

ลงชื่อ .....

(นายปภากร บัวพันธ์)

*(Handwritten signature)*



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561

เจ้าของโครงการ/บริษัท อุตัยคำ จำกัด

มิถุนายน 2561

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>เท่ากับ 0.0066 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.006721 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>5) จากการคำนวณ ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ที่เกิดขึ้นภายในโครงการ จากท่อไอเสียรถยนต์ มีค่าเท่ากับ 0.0000054 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 2-5 พฤศจิกายน 2560 โดยบริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.0130054 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>6) จากการคำนวณก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นภายในโครงการจากท่อไอเสียรถยนต์มีค่าเท่ากับ 0.0000451 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 2-5 พฤศจิกายน 2560 โดยบริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด เท่ากับ 3.21 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 3.2100451 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 5.3 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>สำหรับการดำเนินโครงการอาจก่อให้เกิดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์จากยานพาหนะ แต่ทั้งนี้ เนื่องจากบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ที่มีอากาศถ่ายเทตลอดเวลา จึงไม่เกิดการสะสมของมลพิษ และโครงการจะติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง นอกจากนี้โครงการจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อให้ต้นไม้ต่างๆ ช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์จากที่จอดรถของโครงการ</p> <p>โดยพันธุ์ไม้ยืนต้นที่โครงการเลือกปลูก ได้แก่ อโศกอินเดีย ปับ หมากรวย ลิลาวดี และมะพร้าว ซึ่งพันธุ์ไม้ดังกล่าวสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เมื่อ</p>		

ลงชื่อ ..... (นางประภาพร ชูชัยคำ)      ลงชื่อ ..... (นายธีรธรรม ศรีวัชร)



เจ้าพนักงานโครงการ บริษัท ชูชัยคำ จำกัด  
มีใบอนุญาต 2561

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสซีฟ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด  
มิถุนายน 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>เทียบเป็นก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ได้ 12,315.16 กรัม ในขณะที่มีปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่ปล่อยจากรถยนต์ภายในโครงการ เมื่อคิดเทียบเป็น CO<sub>2</sub> เท่ากับ 120.37 กรัม ซึ่งต้นไม้ที่ปลูกสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ภายในโครงการได้อย่างเพียงพอ จากอัตราการสังเคราะห์แสงใน 1 วัน ของต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่ารวมประมาณ 206.20 โมล หรือประมาณ 9,204.80 กรัม ในขณะที่ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่ปล่อยจากรถยนต์ภายในโครงการ เมื่อคิดเทียบเป็น CO<sub>2</sub> เท่ากับ 1.62 โมล หรือ 71.19 กรัม</p> <p>ดังนั้น จะเห็นได้ว่าปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เมื่อคิดเทียบเป็น CO<sub>2</sub> ที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะภายในโครงการมีปริมาณน้อยมาก เมื่อเทียบกับอัตราการสังเคราะห์แสงของต้นไม้ภายในโครงการ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพอากาศบริเวณโดยรอบ ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ</p>		
1.5 ระดับเสียง	<p>เมื่อเปิดดำเนินการมลพิษทางเสียงที่จะเกิดขึ้นจะเกิดจากการจราจรของรถที่เข้า - ออก ภายในโครงการ แต่คาดว่าจะมีระดับผลกระทบในระดับต่ำ เนื่องจากโครงการเป็นการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด ซึ่งเป็นสถานที่ที่ต้องการความเงียบสงบและต้องการความเป็นส่วนตัว ประกอบกับเสียงจากการจราจรเป็นเสียงที่ได้ยินเป็นปกติประจำอยู่แล้วของสังคมเมือง และจากการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 2-5 พฤศจิกายน 2560 โดยบริเวณจุดตรวจวัดดังกล่าวมีค่าระดับเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 50.40 dB(A) ดังนั้น คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(1) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดตั้งเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(2) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ใช้ขีรถยนต์ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรถ</p> <p>(3) ไม่ให้ผู้พักอาศัยทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดังขึ้นก่อให้เกิดความรำคาญแก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียง</p>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ช่าง)



เจ้าของโครงการ/บริษัท อูทัยคำ จำกัด

มิถุนายน 2561

ลงชื่อ .....

(นายธีรธรรม ศรีรักษา)

63/179

ลงชื่อ .....

(นายปภากร นุตพันธ์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเจคทีฟ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ	<p><b>1) ปริมาณน้ำเสีย</b> น้ำเสียจากโครงการจะแบ่งออกเป็น 2 ประเภทหลักๆ คือ น้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำเสียจากส่วนอื่นๆ ได้แก่ น้ำเสียจากการอาบน้ำ ซักล้าง เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียประมาณ 488.21 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดที่อัตราร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ ยกเว้นปริมาณน้ำเสียจากห้องพักรวมฝอย)</p> <p><b>2) รายละเอียดระบบบำบัดน้ำเสีย</b> น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมภายในโครงการมีปริมาณน้ำเสียรวมประมาณ 488.21 ลูกบาศก์เมตร/วัน (โดยคิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ ยกเว้นปริมาณน้ำเสียจากห้องพักรวมฝอย) ซึ่งปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ ซึ่งจะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดให้มีคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 โครงการมีลักษณะเป็นอาคารชุดเพื่อการค้าจำนวน 554 ห้อง จัดอยู่ในอาคาร ประเภท ก (อาคารชุดที่จำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 500 ห้องนอนขึ้นไป) ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอยต้องไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p><b>3) ขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย</b> สำหรับการติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย โครงการเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process, A/S) มีความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย ขนาด 50.00 ลูกบาศก์เมตร, ขนาด 60.00 ลูกบาศก์</p>	<p>(1) ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ต้องมีค่าและเกณฑ์การออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนด</p> <p>(2) ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้คุณภาพอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ พ.ศ. 2548 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 จนมีคุณภาพน้ำทิ้งประเภท ก ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ลิตร ซึ่งเป็นไปตามประกาศฯดังกล่าวกำหนด</p> <p>(3) กำหนดให้มีการสุบตะกอนทุกปีโดยใช้บริการสุบสิ่งปฏิกูลจากเทศบาลตำบลราชไวย์</p> <p>(4) จัดให้มีพนักงานดับไขมันทุก 3 วัน เพื่อป้องกันการอุดตัน โดยนำไปตากแห้งก่อนที่จะนำไปพักในห้องพักรวมฝอยแห้งภายในห้องพักรวมฝอยรวมของโครงการ</p> <p>(5) กำหนดให้ล้างบ่อดักไขมันทุก 6 เดือน</p> <p>(6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ</p> <p>(7) ติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าในส่วนของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่นๆ</p> <p>(8) สำหรับมาตรการในการดูแล และบำรุงรักษา Biological Oxidation เพื่อกำจัด <math>CH_4</math> ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ซึ่งมีรายละเอียด ดังนี้</p>	<p>(1) ตรวจสอบคุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย ดัชนีที่ทำการตรวจวัดอย่างน้อย คือ pH, บีโอดี (BOD), สารแขวนลอย (Suspended Solids), ซัลไฟด์ (Sulfide), สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids), ตะกอนหนัก (Settleable Solids), น้ำมันและ ไขมัน (Fat Oil &amp; Grease), ทีเคเอ็น(TKN) และ Faecal Coliform จำนวน 1 จุดได้แก่ บริเวณจุดน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบและจุดปล่อยน้ำทิ้งจากบ่อดักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละแห่งรวมทั้งน้ำจากบ่อดักน้ำสุดท้ายก่อนปล่อยลงสู่บ่อกักเก็บน้ำทิ้ง จำนวน 2 บ่อ แบ่งเป็น บ่อกักเก็บน้ำหลังบำบัด จำนวน 1 บ่อ ความจุ 82.00 ลูกบาศก์เมตร และบ่อกักเก็บน้ำรดต้นไม้ จำนวน 1 บ่อ ความจุ 82.00 ลูกบาศก์เมตร (ความจุของบ่อกักน้ำทิ้งรวม 164.00 ลูกบาศก์เมตร) โดยมีระยะเวลาในการตรวจวัดทุก</p>

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ฮวง)



ผู้อำนวยการ/บริษัท อูทัยคำ จำกัด

มีนาคม 2561

ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษา)

ลงชื่อ .....

(นายปวงศร บังพอน)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ปวงศร บังพอน คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	<p>เมตร และขนาด 70.00 ลูกบาศก์เมตร รวมจุดบำบัดน้ำเสียภายในโครงการทั้งหมด จำนวน 8 จุดบำบัด</p> <p><b>4) การกำจัดก๊าซมีเทน</b> โครงการได้จัดให้มีระบบการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยจะต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากส่วนดักไขมันและส่วนเกราะ ไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน ใช้การบำบัด Biogas ด้วยวิธี Biological Oxidation ซึ่งจากการศึกษาพบว่า ควรเลือกใช้ปุ๋ยหมักพร้อมใช้งาน (Mature Compost) ทั้งนี้ โครงการเลือกใช้ดินร่วนซึ่งโดยทั่วไปจะมีขนาดของรูพรุนประมาณ 0.002 - 0.05 มิลลิเมตรร่วมกับปุ๋ย กทม. ซึ่งเป็นปุ๋ยที่มีปริมาณจุลินทรีย์อยู่มาก โดยจุลินทรีย์จะสามารถออกซิไดซ์ Biogas ให้เปลี่ยนรูปไปเป็นคาร์บอนไดออกไซด์ น้ำพลังงาน และเซลล์ใหม่ของจุลินทรีย์ได้</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการดำเนินการกันดินในบริเวณพื้นที่บ่อมีเทนให้มีขอบเขตที่ชัดเจน</li> <li>- ปลูกต้นไม้ประเภทคลุมดิน พืชที่อายุสั้น เช่นหญ้า พืชตระกูลถั่ว เป็นต้น</li> <li>- กำหนดให้มีการเปลี่ยนหน้าดินบริเวณบ่อมีเทนทุก ๆ ปี</li> <li>- จัดให้มีระบบรดน้ำต้นไม้บนหน้าดินที่ใช้เป็นบ่อมีเทน โดยใช้ระบบตั้งเวลาในการรดน้ำ คือช่วงเช้าและช่วงเย็น</li> <li>- จัดให้มีการตรวจสอบระบบท่อที่ระบายก๊าซมีเทนที่อยู่ใต้ดินทุก ๆ 6 เดือน</li> </ul>	<p>เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>(2) สุ่มตะกอนบริเวณส่วนตกตะกอนถึงบำบัดน้ำเสีย กำหนดให้มีการสุ่มตะกอนทุกปี</p> <p>(3) จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียในแบบ ทส. 1 และแบบ ทส. 2 เดือนละ 1 ครั้ง โดยส่งรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วให้กับเทศบาลตำบลราไวย์ จังหวัดภูเก็ต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม</p>
<b>2. ทรัพยากรชีวภาพ</b>			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	<p>การดำเนินโครงการมีการฟื้นฟูพื้นที่ว่างบางส่วนให้เป็นพื้นที่สีเขียว ทดแทนส่วนที่เป็นอาคาร โดยการปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อตกแต่งและสร้างความร่มรื่นให้โครงการ และเพื่อให้เกิดความกลมกลืนกับสภาพพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งไม้ดอกไม้ประดับที่ปลูกไว้ดังกล่าว จะสามารถเป็นแหล่งที่อยู่อาศัย และแหล่งอาหารของสัตว์ขนาดเล็กได้ เช่น มด กิ้งก่า กิ้งกือ แมลงปอ และมีเสื่อ เป็นต้น ซึ่งจะเป็นการเพิ่มพื้นที่สีเขียว และพื้นที่อยู่อาศัยของสิ่งมีชีวิตได้ในระดับหนึ่ง โดยพันธุ์ไม้ที่ปลูกภายในโครงการจะเป็นชนิดที่สามารถพบเห็นได้โดยทั่วไป ซึ่งเป็นพืชเขตร้อนและพันธุ์ไม้พื้นเมืองตกแต่งอาคาร ที่มีลักษณะเป็นทั้งไม้พุ่มและพืชคลุมดินทั่วไป ซึ่งนอกจากจะเพิ่มองค์ความร่มรื่นแล้ว ยังช่วยเพิ่มความสวยงามอีกด้วย ทั้งนี้ พืช</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>(1) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ</li> <li>(2) บำรุง ดูแลรักษาต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>(3) รณรงค์และสร้างจิตสำนึกให้ผู้พักอาศัยช่วยกันดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการ</li> <li>(4) ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ของโครงการให้อยู่ใน</li> </ul>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ฮวง)

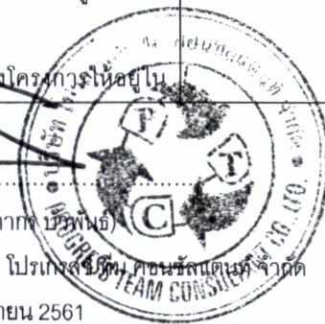


ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษา)

ลงชื่อ .....

(นายปภากร บวรพันธ์)



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส จำกัด

มิถุนายน 2561

คำขอโครงการ/พิมพ์แจ้งท้ายคำ จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เหล่านี้เป็นพืชที่พบเห็นได้ทั่วไปที่ใช้ในการประดับตกแต่งอาคารสถานที่พักตากอากาศต่างๆ จึงไม่ใช่พรรณที่หายากแต่อย่างใด ดังนั้น จะเห็นได้ว่า การดำเนินการของโครงการซึ่งจะมีการจัดพื้นที่สีเขียวอย่างเป็นสัดส่วน และเป็นการเพิ่มพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ประกอบกับกิจกรรมของโครงการเป็นการดำเนินกิจการเพื่อการพักอาศัยเป็นหลัก ที่มีการวางระบบสาธารณูปโภคอย่างเป็นระบบ และเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่มีกิจกรรมใดที่จะเป็นการทำลายธรรมชาติ หรือต้นไม้ในพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด ดังนั้นจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ</p>	<p>สภาพดีอยู่เสมอเพื่อป้องกันการส่งผลกระทบต่อพืชพรรณที่ปลูกไว้ในโครงการ</p> <p>(5) ในบริเวณที่เป็นสนามหญ้า ต้องมีการปักป้ายห้ามเดินลัดสนามหรือห้ามจอดรถ</p>	
<p>2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</p>	<p>จากการสำรวจบริเวณโดยรอบที่ตั้งโครงการและบริเวณข้างเคียง พบแหล่งน้ำคือ หาดราไวย์ อยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ของพื้นที่โครงการห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 485 เมตร, หนองน้ำในหาน อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือของพื้นที่โครงการห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 770 เมตร และหาดในหานอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 980 เมตร</p> <p>สำหรับการดำเนินโครงการ คาดว่าไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำแต่อย่างใด เนื่องจาก พื้นที่โครงการไม่ได้ตั้งอยู่ติดกับทะเล หรือแหล่งน้ำสาธารณะ อีกทั้งโครงการมีการจัดการน้ำเสียรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ หลังจากนั้น น้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดแล้ว จะถูกปล่อยให้ไหลผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ประจำจุดบำบัดแต่ละจุด) หลังจากนั้น น้ำทิ้งจะถูกระบายลงสู่น้ำทิ้ง เพื่อรวบรวมลงสู่อบเก็บน้ำทิ้ง จำนวน 2 บ่อ แบ่งเป็น บ่อเก็บน้ำหลังบำบัด จำนวน 1 บ่อ ความจุ 82.00 ลูกบาศก์เมตร และบ่อเก็บน้ำรดต้นไม้ จำนวน 1 บ่อ ความจุ 82.00 ลูกบาศก์เมตร (ความจุของบ่อเก็บน้ำทั้งหมด 164.00 ลูกบาศก์เมตร) เพื่อกักเก็บน้ำทิ้งไว้ ก่อนจะสูบกลับไปรดน้ำต้นไม้ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ และน้ำทิ้งบางส่วนจะถูกระบายออกสู่ที่ระบายน้ำริมถนนการกระจายของน้ำทิ้งในบริเวณผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำแต่อย่างใด</p>	<p>โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด</p>	

ลงชื่อ

(นางประภาพร ฮง)



ลงชื่อ

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษา)

ผู้อำนวยการโครงการ/บริษัท อูทัยคำ จำกัด

มิถุนายน 2561

ลงชื่อ

(นายปภชกร อูทัยคำ)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โบบีกรุ๊ป ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน</p> <p>(1) การใช้ไฟฟ้า</p>	<p>โครงการจะรับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต โดยจะเชื่อมต่อสายส่งแรงสูงจากการไฟฟ้าฯ จากบริเวณด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ เพื่อต่อเข้าสู่หม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 1,500 KVA จำนวน 2 ชุด เพื่อลดแรงดันไฟฟ้าจาก 33 kv ให้เป็นกระแสไฟฟ้าแรงดันต่ำ ขนาด 400/230 V ก่อนจะจ่ายเข้าสู่แผงควบคุม วงจรไฟฟ้ารวม (Main Distribute Board : MDB) และจ่ายไปยัง Panel Load ในส่วนต่างๆ ของโครงการต่อไป</p> <p>กรณีไฟฟ้าปกติขัดข้องโครงการมีการติดตั้งระบบไฟฟ้าสำรอง ได้แก่ เครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน (Generator) ขนาด 450 KVA จำนวน 2 ชุด สำหรับจ่ายกระแสไฟฟ้าให้แก่พื้นที่ส่วนกลางและอุปกรณ์ไฟฟ้าส่วนกลาง นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มี Battery ขนาด 24 V สำหรับป้ายบอกทางหนีไฟและไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ซึ่งสามารถสำรองไฟฟ้าได้นาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งในจุดต่างๆ ของพื้นที่โครงการ</p> <p>โดยพื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคฯ สามารถจ่ายไฟฟ้าได้ตามมาตรฐานคุณภาพที่สำนักงานคณะกรรมการนโยบายพลังงานแห่งชาติ (สพช.) กำหนด ซึ่งมีความเพียงพอกับความต้องการของผู้ใช้ไฟฟ้า และได้พัฒนาในด้านมาตรฐานทางด้านเทคนิคและมาตรฐานการให้บริการทั่วไป เพื่อให้ผู้ใช้ไฟฟ้าได้รับบริการที่สะดวกรวดเร็วรองรับความต้องการใช้พลังงานไฟฟ้าได้อย่างมั่นคงและเพียงพอ รวมทั้งการจัดทำระบบแผนที่และข้อเสนอระบบจำหน่ายไฟฟ้าเพื่อนำข้อมูลไปใช้ประโยชน์ในการวางแผนการพัฒนาในด้านต่างๆ ตลอดจนการให้บริการติดตั้งไฟฟ้าใหม่/ไฟฟ้าเพิ่ม การปรับปรุง</p>	<p>(1) โครงการจะพิจารณาติดตั้งไฟฟ้า เพื่อให้แสงสว่างตลอดแนวรั้วโดยไม่กระทบกับผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ</p> <p>(2) โครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า บริเวณด้านหน้าอาคารโดยไม่ติดกับบ้านพักอาศัย</p> <p>(3) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีกิจวัตรประจำวันและพฤติกรรมในการประหยัดไฟฟ้า ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปิดสวิตซ์ไฟ และเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน สร้างให้เป็นนิสัยในการดับไฟทุกครั้งที่ออกจากห้อง</li> <li>- เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ดูฉลากแสดงประสิทธิภาพให้แน่ใจทุกครั้งก่อนตัดสินใจซื้อหากมีอุปกรณ์ไฟฟ้าเบอร์ 5 ต้องเลือกใช้เบอร์ 5</li> <li>- ปิดเครื่องปรับอากาศทุกครั้งที่จะไม่อยู่ในห้องเกิน 1 ชั่วโมง สำหรับเครื่องปรับอากาศทั่วไป และ 30 นาทีสำหรับเครื่องปรับอากาศเบอร์ 5</li> <li>- หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศบ่อยๆ เพื่อลดการทำงานของเครื่องปรับอากาศ</li> <li>- ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส ทั้งนี้ อุณหภูมิที่เพิ่มขึ้น 1 องศา ต้องใช้พลังงานเพิ่มขึ้นร้อยละ 5-10</li> <li>- ไม่ปล่อยให้มีความเย็นรั่วไหลจากห้องที่ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนังฝ้าเพดาน ประตูช่องแสงและปิดประตูห้องทุกครั้งที่เปิดเครื่องปรับอากาศ</li> </ul>	<p>- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p>

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ฮง)



ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษา)

ลงชื่อ .....

(นายภาณุ งามพันธ์)



ผู้ว่าโครงการ/บริษัท อู๋หยัคำ จำกัด

มิถุนายน 2561

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสซีฟทีเอ็มคอนสตรัคชั่น จำกัด

มิถุนายน 2561

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงดำเนินการ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	การให้บริการรับชำระค่าไฟฟ้าและการปรับปรุงประสิทธิภาพงานบริหารด้านไฟฟ้าตามมาตรฐาน ISO 9002 เป็นต้น เพื่อเสริมสร้างความมั่นคงและเพียงพอในการจ่ายไฟฟ้าให้มากขึ้น ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ	- ลดและหลีกเลี่ยงการเก็บเอกสาร หรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในห้องที่มีเครื่องปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียและใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร (4) ใช้มู่ลี่กันสาดป้องกันแสงแดดส่องกระทบตัวอาคารและบดบังความร้อนตามหลังคาและฝ้าผนังเพื่อไม่ให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไป เพื่อลดการสูญเสียพลังงานจากการถ่ายเทความร้อนเข้าภายในอาคาร (5) หลอดไฟภายในโครงการ จะเลือกใช้หลอด LED ทั้งหมด เพื่อเป็นการลดการใช้ประหยัดพลังงานไฟฟ้า	
(2) การใช้น้ำ	<p><b>(ก) แหล่งน้ำใช้และปริมาณน้ำใช้</b>                      ในระยะดำเนินการ โครงการขอรับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ตเป็นแหล่งน้ำหลัก และซื้อน้ำจากรถขายน้ำเอกชนเป็นแหล่งน้ำสำรอง โดยปริมาณน้ำใช้ทั้งหมดของโครงการคาดการณ์จากจำนวนผู้พักอาศัย และพื้นที่การใช้ประโยชน์พื้นที่ใช้สอยของอาคารโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณการใช้น้ำรวมสูงสุดประมาณ 610.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน                      ทั้งนี้ เนื่องจากประชาชนส่วนใหญ่ในชุมชนใกล้เคียง มีการใช้น้ำประปาจากการประปา ส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ตเป็นแหล่งน้ำหลัก ดังนั้น คาดว่าการใช้น้ำของโครงการจึงมีผลกระทบต่อการใช้ของชุมชนในระดับต่ำ</p> <p><b>(ข) ระบบการจ่ายน้ำและการสำรองน้ำใช้</b>                      กรณีใช้น้ำประปาจากการประปาฯ โครงการจะเชื่อมต่อท่อประปาจากท่อส่งน้ำของการประปาฯ จากบริเวณริมถนนการะจ่ายอม ผ่านมิเตอร์ประปา เข้าสู่บ่อเก็บน้ำ</p>	(1) จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ในโครงการเท่ากับ 450.00 ลูกบาศก์เมตร เพื่อการอุปโภค บริโภค และสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง (2) ติดป้ายรณรงค์การใช้น้ำหรือไฟฟ้าอย่างประหยัดบริเวณจุดที่สังเกตได้ง่าย เช่น ป้ายอักษร แผ่นป้ายประชาสัมพันธ์ หรือแผ่นพับประชาสัมพันธ์ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำบริเวณพื้นที่ใช้สอยส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ (4) รณรงค์และให้คำแนะนำวิธีการประหยัดพลังงานแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการได้แก่ - ใช้น้ำอย่างประหยัด และหมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำภายในห้องชุดเพื่อลดการสูญเสียน้ำ - ปิดน้ำในช่วงเวลาล้างหน้า แปรงฟัน โกนหนวดและอาบน้ำตอนอาบน้ำ	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในถังสำรองน้ำใช้ทุก 6 เดือน โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัดอย่างน้อยต้องประกอบด้วย โคลิฟอร์มแบคทีเรียเฮลเชอริเชียโคไลสตาฟีโลค็อกคัสออกเรียส คลอสทริเดียม เพอร์ฟริงเจนส์ ตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม น้ำบริโภค ตามประกาศกระทรวงอุตสาหกรรมฉบับที่ 3470 (พ.ศ.2549) ออกความตามในพระราชบัญญัติมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

ลงชื่อ .....

  
 (นางประภาพร อ่อง)  
 ผู้อำนวยการบริษัท อูทัยคำ จำกัด  
 มี.ค. 2561



ลงชื่อ .....

  
 (นายธีรสรณ์ ศิริรักษ์)

ลงชื่อ .....

  
 (นายปวิเศษ วัฒนชัย)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปวิเศษ วัฒนชัย จำกัด  
 มี.ค. 2561





ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การใช้น้ำ (ต่อ)	<p>ได้ดิน (น้ำดี) ความจุ 450.00 ลูกบาศก์เมตรหลังจากนั้นจะสูบน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำเพิ่มแรงดัน (Booster Pump) เพื่อจ่ายน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำของแต่ละอาคาร ก่อนจะจ่ายน้ำไปยังส่วนต่างๆ ของโครงการต่อไป ซึ่งมีรายละเอียดของแต่ละอาคารดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• อาคาร 1 <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน ขนาด 50.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง</li> <li>- บ่อเก็บน้ำบนชั้นดาดฟ้า ขนาด 70.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ</li> </ul> </li> <li>• อาคาร 2 <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน ขนาด 50.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง</li> <li>- บ่อเก็บน้ำบนชั้นดาดฟ้า ขนาด 49.50 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ</li> </ul> </li> <li>• อาคาร 3 <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน ขนาด 50.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง</li> <li>- บ่อเก็บน้ำบนชั้นดาดฟ้า ขนาด 40.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ</li> </ul> </li> <li>• อาคาร 4 <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน ขนาด 50.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง</li> <li>- บ่อเก็บน้ำบนชั้นดาดฟ้า ขนาด 49.50 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ</li> </ul> </li> <li>• อาคาร 5 <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน ขนาด 50.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง</li> <li>- บ่อเก็บน้ำบนชั้นดาดฟ้า ขนาด 40.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ</li> </ul> </li> <li>• อาคาร 6 <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน ขนาด 50.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง</li> <li>- บ่อเก็บน้ำบนชั้นดาดฟ้า ขนาด 46.50 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ใช้สบู์เหลวแทนสบู์ก้อนเวลาล้างมือ เพราะการใช้สบู์ก้อนล้างมือจะให้เวลามากกว่าการใช้สบู์เหลวและการใช้สบู์เหลวที่ไม่เข้มข้นจะใช้น้ำน้อยกว่าการล้างมือด้วยสบู์ก้อน</li> <li>- ตรวจสอบท่อน้ำรั่วภายในห้องน้ำและส่วนซักล้างด้วยการปิดก๊อกน้ำทุกตัวภายในห้องน้ำและส่วนซักล้างหลังจากที่ทุกคนเข้านอน</li> <li>- ตรวจสอบชักโครกว่ามีคร้วรัซึมหรือไม่โดยลองหยดสีผสมอาหารลงในถังพักน้ำแล้วสังเกตดูที่คอห่านหากมีน้ำสีลงมาโดยที่ไม่ได้กดชักโครกแสดงว่ามีคร้วรัซึมของชักโครก</li> <li>- ใช้ Sprinkler หรือฝักบัวรดน้ำต้นไม้แทนการฉีดน้ำด้วยสายยาง</li> <li>- ไม่ใช้สายยางและเปิดน้ำไหลตลอดเวลาในขณะที่ล้างรถ</li> <li>- ไม่ล้างรถบ่อยครั้งจนเกินไป เพราะนอกจากจะมีความสิ้นเปลืองน้ำแล้ว ยังทำให้เกิดสนิม</li> </ul> <p>(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อสำหรับรับส่งน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่า ชำรุดเสียหายให้ทำการซ่อมแซมทันที</p> <p>(7) ล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ทุก 6 เดือน</p> <p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบเรื่องการผลิตอุบัติเหตุและการเกิดมลพิษในด้านระบบไฟฟ้า</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(1) ติดตั้งรั้วล้อมรอบตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้า เพื่อป้องกันบุคคลภายนอกที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณใกล้หม้อแปลงไฟฟ้า</li> <li>(2) บริเวณใกล้หม้อแปลงไฟฟ้า ห้ามปลูกต้นไม้ขนาดใหญ่ เนื่องจากกิ่ง ก้านของต้นไม้ อาจไปสัมผัสกับอุปกรณ์ของหม้อแปลง</li> </ul>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร อธิ)



ผู้แทนโครงการ/บริษัท อูทัยคำ จำกัด

มิถุนายน 2561

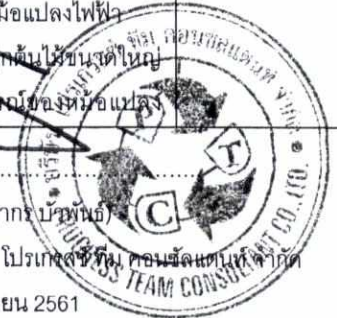
ลงชื่อ .....

(นายธีรธรรม ศรีวัชร)

69/179

ลงชื่อ .....

(นายปภากร บัวพันธ์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเทคส์ทีเอ็ม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การใช้น้ำ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• อาคาร 7               <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน ขนาด 50.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง</li> <li>- บ่อเก็บน้ำบนชั้นดาดฟ้า ขนาด 46.50 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ</li> </ul> </li> <li>• อาคาร 8               <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน ขนาด 50.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง</li> <li>- บ่อเก็บน้ำบนชั้นดาดฟ้า ขนาด 46.50 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ</li> </ul> </li> </ul> <p>กรณีซื้อน้ำจากเอกชน โครงการจะเชื่อมต่อหัวรับน้ำสำรองเข้าสู่บ่อเก็บน้ำใต้ดิน (น้ำดิบ) ความจุ 450.00 ลูกบาศก์เมตร หลังจากนั้น จะถูกสูบด้วยเครื่องสูบน้ำ ผ่านชุดเครื่องกรองน้ำสำหรับปรับปรุงคุณภาพน้ำก่อนจะถูกปล่อยเข้าสู่บ่อเก็บน้ำใต้ดิน (น้ำดี) ความจุ 450.00 ลูกบาศก์เมตร หลังจากนั้นจะสูบน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำเพิ่มแรงดัน (Booster Pump) เพื่อจ่ายน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำของแต่ละอาคาร ก่อนจะจ่ายน้ำไปยังส่วนต่างๆ ของโครงการต่อไป</p> <p>จากความจุรวมของบ่อเก็บน้ำและถังเก็บน้ำทั้งหมดของโครงการ สามารถสำรองน้ำได้ ประมาณ 1,688.50 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ภายในโครงการได้ประมาณ 3 วัน</p> <p><b>(ค) ระบบการสำรองน้ำดับเพลิงและแหล่งสำรองน้ำดับเพลิง</b></p> <p>ระบบดับเพลิงของโครงการจะจ่ายน้ำดับเพลิงจาก บ่อเก็บน้ำใต้ดิน (น้ำดิบ) ซึ่งอยู่ระหว่างอาคาร 5 กับอาคาร 6 ของโครงการ โดยสำรองไว้สำหรับน้ำดับเพลิง 450.00 ลูกบาศก์เมตร ไปยังระบบดับเพลิง คือ ระบบท่อยื่นพร้อมสายฉีด (Stand Pipe with Fire Hose System) ปริมาณการใช้น้ำดับเพลิงมีดังนี้</p> <p>จำนวนท่อยื่นหลักในระบบ = 8 ท่อ</p>	<p>ไฟฟ้า และเกิดการลัดวงจรได้</p> <p>(3) ติดตั้งป้ายเตือน "อันตราย ไฟฟ้าแรงสูง" บริเวณด้านข้างเสาหม้อแปลงไฟฟ้าในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนผู้ที่ผ่านไปมา ให้เพิ่มความระมัดระวัง</p> <p>(4) ไม่วางวัสดุ หรืออุปกรณ์ที่เป็นสื่อนำกระแสไฟฟ้า ในบริเวณใกล้เคียงหม้อแปลงไฟฟ้า</p>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร อึ้ง)



เจ้าของโครงการ บริษัท สุทัยคำ จำกัด

ใบอนุญาต 2561

ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษา)

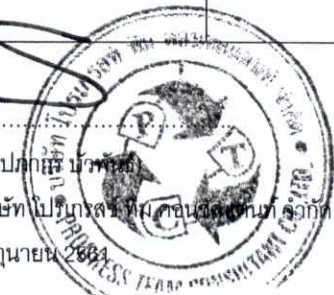
70/179

ลงชื่อ .....

(นายปกกษณ์ นันท)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด

มิถุนายน 2561





ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อัตราจ่ายน้ำ = 135 ลิตร/วินาที</p> <p>(ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ต้องมีปริมาณการจ่ายไม่น้อยกว่า 30 ลิตร/วินาที สำหรับท่อเย็นแรก และไม่น้อยกว่า 15 ลิตร/วินาที สำหรับท่อเย็นแต่ละท่อที่เพิ่มขึ้น)</p> <p>ปริมาณกักเก็บน้ำสำรองดับเพลิง = 450.00 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>ระยะเวลาในการสำรองน้ำดับเพลิง = <math>(450.00 \times 1,000) / (135 \times 60)</math></p> <p>= 55.56 นาที</p> <p>ดังนั้น โครงการจัดให้มีน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง 450.00 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองไว้ดับเพลิงได้นาน ประมาณ 55 นาที ดังนั้น จึงเพียงพอสำหรับสำรองน้ำดับเพลิงภายในโครงการ โดยโครงการมีการติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง จำนวน 2 ชุด ซึ่งเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ เครื่องสูบน้ำดับเพลิงของโครงการจะสูบน้ำเข้าสู่ระบบท่อเย็นภายในอาคาร เพื่อดับเพลิงไหม้ที่เกิดขึ้น</p>		
(3) การระบายน้ำ	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการบริเวณนี้จะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินอย่างถาวรจากเดิมพื้นที่ว่างเปล่าไม่ได้มีการใช้ประโยชน์แต่อย่างใด โดยในการพัฒนาโครงการได้ปรับสภาพพื้นที่ให้เหมาะสมต่อการก่อสร้างอาคาร พร้อมกันนี้โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวไว้พักผ่อน แต่อย่างไรก็ตามถึงแม้ว่าจะมีพื้นที่ที่มีการจัดภูมิสถาปัตยกรรมปริมาณน้ำฝนที่ซึมลงใต้ดินก็จะลดลงเนื่องจากในบริเวณพื้นที่โครงการมีส่วนที่เป็นอาคาร และถนน ทำให้ปริมาณน้ำฝนที่คงเหลืออยู่บนพื้นผิวเพิ่มขึ้นจากเมื่อก่อนมีการพัฒนาโครงการ ดังนั้น โครงการจึงต้องมีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการ เพื่อป้องกันปัญหาน้ำท่วม ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- การระบายน้ำฝน เมื่อเปิดดำเนินการ การระบายน้ำฝนของโครงการ จะมีการรวบรวมน้ำฝนจากส่วนต่างๆ ของโครงการ เช่น น้ำฝนจากชั้นหลังคาของอาคาร จะถูกรวบรวมตามจุดรับน้ำฝนบนชั้นหลังคา ลงมาตามท่อตั้ง แล้วระบายลงตามบ่อพักน้ำ</p>	<p>(1) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำและมีการลอกตะแกรงทุกเดือน</p> <p>(2) ควบคุมการระบายน้ำหลังพัฒนาไม่ให้เกิดก่อนพัฒนาโครงการ</p> <p>(3) ก่อสร้างบ่อหนองน้ำฝน ชนิด คสล. ความจุ 192.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ และขนาด 270.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ (ความจุรวม 462 ลูกบาศก์เมตร) เพื่อรองรับและเก็บกักน้ำฝนภายในพื้นที่โครงการ ก่อนที่จะนำกลับมาใช้ประโยชน์ภายในโครงการ เช่น รดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียว ซิดล้างถนน เป็นต้น โดยไม่มีการระบายออกนอกพื้นที่โครงการแต่อย่างใด</p> <p>(4) นำน้ำฝนจากบ่อหนองน้ำมาใช้ประโยชน์ให้มากที่สุด เช่น รด</p>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ช่าง)

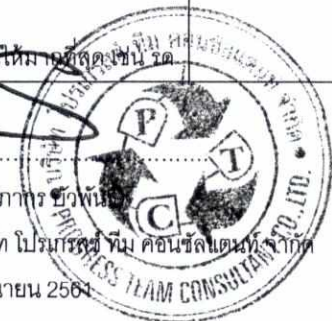


ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษา)

ลงชื่อ .....

(นายภาณุ ชูพันธ์)



เจ้าของโครงการ/บริษัท อูทัยคำ จำกัด

มิถุนายน 2561

71/179

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสทีฟ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การระบายน้ำ (ต่อ)	<p>รอบอาคาร รวมกับน้ำฝนจากพื้นที่สีเขียว และด้านข้างถนนรอบโครงการ ลงสู่ท่อระบายน้ำฝนของโครงการ ชนิดคอนกรีต ซึ่งมีขนาด <math>\varnothing</math> 1.00 เมตร ก่อนจะไหลลงสู่บ่อหน่วงน้ำฝน ชนิด คสล. ความจุ 192.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ และขนาด 270.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ (ความจุรวม 462 ลูกบาศก์เมตร)(รองรับน้ำฝนอย่างน้อย 3 ชั่วโมง) หลังจากนั้น น้ำฝนจะถูกระบายออกนอกพื้นที่โครงการโดยท่อน้ำดิน เพื่อระบายน้ำฝนลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนการะจ่ายต่อไป</p> <p>จากการคำนวณอัตราการระบายน้ำก่อนและหลังพัฒนาโครงการ พบว่า ปริมาณน้ำฝนภายหลังการพัฒนาโครงการ ที่ต้องกักเก็บเป็นเวลอย่างน้อย 3 ชั่วโมง เท่ากับ 320.00 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งหากเปรียบเทียบกับความจุของบ่อหน่วงน้ำ ซึ่งมีขนาด 462.00 ลูกบาศก์เมตร พบว่า สามารถรองรับปริมาณน้ำฝนบริเวณพื้นที่โครงการได้อย่างเพียงพอ</p> <p>- การระบายน้ำทิ้ง น้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดแล้ว จะถูกปล่อยให้ไหลผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ประจำจุดบำบัดแต่ละจุด) หลังจากนั้น น้ำทิ้งจะถูกระบายลงสู่ท่อน้ำทิ้ง เพื่อรวบรวมลงสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง จำนวน 2 บ่อ แบ่งเป็น บ่อเก็บน้ำหลังบำบัด จำนวน 1 บ่อ ความจุ 82.00 ลูกบาศก์เมตร และบ่อเก็บน้ำรดต้นไม้ จำนวน 1 บ่อ ความจุ 82.00 ลูกบาศก์เมตร (ความจุของบ่อเก็บน้ำทิ้งรวม 164.00 ลูกบาศก์เมตร) เพื่อกักเก็บน้ำทิ้งไว้ ก่อนจะสูบกลับไปรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ และน้ำทิ้งบางส่วนจะถูกระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนการะจ่ายต่อไป</p> <p>ทั้งนี้ จะเห็นได้ว่าการนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการเป็นการลดปริมาณการใช้น้ำภายในโครงการ และลดผลกระทบเรื่องการระบายน้ำทิ้งออกนอกพื้นที่โครงการได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น การระบายน้ำของโครงการในช่วงดำเนินการจะมีผลกระทบต่อภาวะระบายน้ำของชุมชนในระดับต่ำ</p>	<p>น้ำต้นไม้ ล้างพื้น ล้างท่อ ถนน เป็นต้น</p> <p>(5) โครงการต้องมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก (อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป)</p> <p>(6) จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำ สำหรับสูบน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำของโครงการให้มีความพร้อมอยู่เสมอ โดยจะต้องมีอย่างน้อย 2 เครื่อง (สำรอง 1 เครื่อง)</p> <p>(7) จัดให้มีการขุดลอก ถัดล้างทำความสะอาดภายในรางระบายน้ำ (Gutter) ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ให้น้ำไหลได้อย่างสะดวก</p> <p>(8) จัดให้มีท่อระบายน้ำ เพื่อระบายน้ำจากรางระบายน้ำฝน (Gutter) ลงสู่บ่อหน่วงน้ำของโครงการ ก่อนจะสูบน้ำออกต่อไป</p>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร อธิง)



เจ้าของโครงการ บริษัท อูทัยคำ จำกัด

มีนาคม 2561

ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศิริรักษ์)

ลงชื่อ .....

(นายภาณุกร บัวพันธ์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสทีฟ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561







ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p><b>4) ห้องพักพักมูลฝอยรีไซเคิล</b> มีขนาดพื้นที่ประมาณ 12.00 ตารางเมตร ระดับกักเก็บ 2.00 เมตร ปริมาณมูลฝอยที่สามารถกักเก็บเท่ากับ 24.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ปริมาณมูลฝอยรีไซเคิลของโครงการ 2.14 ลูกบาศก์เมตร/วัน ที่พักมูลฝอยสามารถรองรับได้ 11 เท่าของปริมาณมูลฝอยรีไซเคิลของโครงการ)</p> <p>ดังนั้น ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการมีขนาด 96.00 ลูกบาศก์เมตร ที่ระดับกักเก็บ 2.00 เมตร ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยจากโครงการได้มากกว่า 3 วัน</p> <p><b>ข) การจัดการมูลฝอย</b> การรวบรวมมูลฝอยของโครงการจะถูกรวบรวมโดยแม่บ้านเป็นประจำทุกวัน โดยจะเก็บรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักและบริเวณทั่วไปภายในโครงการ และจะคัดแยกมูลฝอยทั่วไปไว้ที่ส่วนพัก</p> <p>มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่ย่อยสลายได้ไว้ที่ส่วนพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่ย่อยสลายได้ มูลฝอยอันตรายไว้ที่ส่วนพักมูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิลไว้ที่ส่วนพักมูลฝอยรีไซเคิล โดยมีพื้นที่ห้องพักมูลฝอยรวม 48.00 ตารางเมตร ที่ระดับกักเก็บ 2.00 เมตร (รองรับมูลฝอยได้ 96.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน) โดยเมื่อเปรียบเทียบกับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการเท่ากับ 7.13 ลูกบาศก์เมตร/วัน พบว่าสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้นาน มากกว่า 3 วัน เพื่อรองรับขนมูลฝอยเข้ามาจัดเก็บต่อไป</p> <p><b>ค) ความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานราชการ</b> การเก็บรวบรวมและจัดเก็บมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลในพื้นที่ตำบลราไวย์ อยู่ในเขตรับผิดชอบการเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลตำบลราไวย์ ซึ่งมีปริมาณมูลฝอยในเทศบาลตำบลราไวย์เกิดขึ้นเฉลี่ย 15 ตัน/วัน เทศบาลตำบลราไวย์มีรถยนต์เก็บขนมูลฝอยและรถดูดสิ่งปฏิกูลที่ใช้งานอยู่เป็นประจำ มีบรรทุกมูลฝอยแบบอัดท้าย 6 ล้อ (80-4842) จำนวน 1 คัน</p>	<p>และสะดวกต่อการขนย้าย</p> <p>(5) จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค</p> <p>(6) ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้มาใช้บริการ และชุมชน บริเวณใกล้เคียงโดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น</p> <p>(7) จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>(8) จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <p>(9) ประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยกับเทศบาลเมืองป่าตอง ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวัน โดยไม่มีการตกค้างภายในโครงการ</p> <p>(10) ประสานกับร้านรับซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง</p> <p>(11) ส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยอย่างจริงจัง ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปทิ้ง โดยติดป้ายไว้บริเวณโถงทางเข้าอาคาร และบอร์ดประชาสัมพันธ์</li> <li>2) ประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับประเภทของมูลฝอยรีไซเคิล เช่น กระดาษ แก้ว พลาสติก โลหะ และมูลฝอยประเภทอื่นๆ</li> <li>3) ประชาสัมพันธ์การทิ้งมูลฝอยให้ตรงกับภาชนะรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท</li> </ol>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ฝอยทอง)



เจ้าพนักงานโครงการ/บริษัท อูทัยคำ จำกัด

มีนาคม 2561

ลงชื่อ &lt; .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษา)

74/179

ลงชื่อ .....

(นายปภากร บัวพันธ์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไปรษณีย์ไทย คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>รถดูดสิ่งปฏิกูล (80-4840) จำนวน 1 คัน รถบรรทุกมูลฝอยแบบอัดท้าย 6 ล้อ (80-5488) จำนวน 1 คัน รถบรรทุกมูลฝอยแบบอัดท้าย 6 ล้อ (80-6648) จำนวน 1 คัน รถบรรทุกมูลฝอยคอนเทนเนอร์ (80-6522) จำนวน 1 คัน รถบรรทุกมูลฝอยแบบอัดท้าย (80-7301) จำนวน 1 คัน รถบรรทุกมูลฝอยแบบอัดท้าย (80-7996) จำนวน 1 คัน รถมูลฝอยเปิดข้าง 4 ล้อ (80-8126) จำนวน 1 คัน รถดูดโคลน (80-8850) จำนวน 1 คัน รถบรรทุกมูลฝอยแบบอัดท้าย (80-9355) จำนวน 1 คัน และรถบรรทุกมูลฝอยแบบอัดท้าย (80-9354) จำนวน 1 คัน (ที่มา : แผนยุทธศาสตร์ (พ.ศ.2560-2563) เทศบาลตำบลวาวี)</p> <p>โครงการจะจัดให้มีถังพลาสติกขนาด 250 ลิตร ซึ่งถังพลาสติก 1 ถัง สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยอินทรีย์ที่นำมาทำปุ๋ยหมักได้ 30 วัน สำหรับทำปุ๋ยหมักอินทรีย์ดังกล่าวไว้บริเวณด้านข้างห้องพักมูลฝอยรวม ของโครงการ จำนวน 4 ถัง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบในการดูแล และนำปุ๋ยหมักออกมาใช้ประโยชน์ เช่น เป็นปุ๋ยสำหรับต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เป็นต้น</p> <p>ทั้งนี้ เพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบด้านปัญหามูลฝอยตกค้าง ในกรณีที่รถเก็บขน มูลฝอยไม่สามารถเก็บขนมูลฝอยได้หมดในแต่ละวัน โครงการจึงได้ออกแบบให้ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการสามารถรองรับมูลฝอยจากโครงการได้มากกว่า 3 วัน ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบด้านปัญหามูลฝอยตกค้างได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดจากมูลฝอยโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(12) ปลุกต้นไม้บริเวณโดยรอบห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อลดปัญหาเรื่องกลิ่นและทัศนียภาพ</p> <p>(13) ในช่วงที่มีการจอดรถเก็บขนมูลฝอย โครงการจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ที่สัญจรผ่านไป-มาบนถนนหน้าโครงการ หรือผู้ที่เข้าสู่พื้นที่โครงการ</p> <p>(14) ในกรณีที่มีการเข้าเก็บขนมูลฝอยในช่วงเวลากลางคืน เจ้าหน้าที่ของโครงการจะต้องมีไฟฉายหรือไฟกระพริบ สำหรับส่องสว่างให้ผู้ที่สัญจรผ่านไป-มา มองเห็นได้ในระยะไกล</p> <p>(15) ในการลำเลียงมูลฝอยมาทิ้งของแม่บ้านของโครงการ จะต้องให้ถูกรวบรวมมูลฝอยอยู่ในสภาพที่พร้อมสำหรับการลำเลียงออกได้ทันทีที่เจ้าหน้าที่มาเก็บขน เพื่อลดระยะเวลาในการจอดของรถเก็บขนมูลฝอยให้น้อยที่สุด</p>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ช่าง)



ผู้รับของโครงการ/บริษัท อูทัยคำ จำกัด

มิถุนายน 2561

ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษา)

75/179

ลงชื่อ .....

(นายปภากร บัวพันธ์)



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคม	<p>(1) ประเมินความเพียงพอของพื้นที่จอดรถยนต์ตามข้อกำหนดของกฎหมาย โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 171 คัน ซึ่งเป็นไปตามที่กฎหมายต่างๆ กำหนด คือกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 ซึ่งมีรายละเอียดการคิดคำนวณจำนวนที่จอดรถยนต์ ดังนี้</p> <p><b>กฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479</b></p> <p><b>ข้อ 1 ในกระทรวงนี้</b></p> <p>(12) "อาคารขนาดใหญ่" หมายความว่า อาคารที่สร้างขึ้นเพื่อใช้อาคารหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารเป็นที่ประกอบกิจการประเภทเดียวหรือหลายประเภท โดยมีความสูงจากระดับถนนตั้งแต่ 15 เมตรขึ้นไป และพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันเกิน 1,000 ตร.ม. หรือมีพื้นที่รวมกันทุกชั้นหรือชั้นหนึ่งชั้นใดในหลังเดียวกันเกิน 2,000 ตร.ม.</p> <p><b>ข้อ 2 ให้กำหนดประเภทของอาคารซึ่งต้องมีที่จอดรถยนต์ ที่กัลปรถยนต์ และทางเข้าออกของรถยนต์ไว้ ดังต่อไปนี้</b></p> <p>(1) โรงแรมที่มีพื้นที่สำหรับจัดที่นั่งสำหรับคนดูตั้งแต่ 500 ที่ขึ้นไป</p> <p>(2) โรงแรมที่มีห้องพักตั้งแต่ 30 ห้องขึ้นไป</p> <p>(3) อาคารชุดที่มีพื้นที่แต่ละครอบครัวตั้งแต่ 60 ตารางเมตร ขึ้นไป</p> <p>(4) ภัตตาคารที่มีพื้นที่สำหรับตั้งโต๊ะอาหารตั้งแต่ 150 ตารางเมตร ขึ้นไป</p> <p>(5) ห้างสรรพสินค้าที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 300 ตารางเมตร ขึ้นไป</p> <p>(6) สำนักงานที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 300 ตารางเมตร ขึ้นไป</p> <p>(7) อาคารขนาดใหญ่</p> <p>(8) พื้นที่ของโรงแรมตาม(2) ภัตตาคารตาม(4) หรืออาคารขนาด</p>	<p>(1) การควบคุมการจราจรภายในโครงการ</p> <p>1) ติดตั้งป้ายควบคุมความเร็ว ป้ายแสดงทางแยกทุกแห่ง และป้ายแสดงทางไปลานจอดรถ</p> <p>2) จัดทำเครื่องหมายบนพื้นทางแสดงทิศทางจราจร</p> <p>3) ใช้ Overhead Signal โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกลานจอดรถ</p> <p>4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางแยก</p> <p>(2) การควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่เชื่อมต่อกับถนนด้านหน้าโครงการ</p> <p>1) จัดทำป้ายและเครื่องหมายแสดงทางเข้า-ออก และติดตั้งในบริเวณที่เหมาะสม</p> <p>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางออกของโครงการ โดยเฉพาะในช่วงที่มีรถออกจากโครงการ จะต้องบริหารการจราจรเพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุให้ได้มากที่สุด</p> <p>(3) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>(4) มีสัญญาณบริเวณจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อช่วยชะลอความเร็วของรถป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้</p> <p>(5) ห้ามจอดรถบริเวณริมถนนบริเวณด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวาง</p>	<p>(1) ตรวจสอบสภาพป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>(2) ตรวจสอบสภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออกและถนนภายในโครงการ</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p>

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ฮวง)



เจ้าของโครงการ/บริษัท อูทัยคำ จำกัด

มกราคม 2561

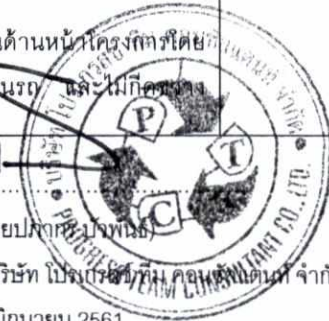
ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษา)

76/179

ลงชื่อ .....

(นายปภากร บังพานิช)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด

มิถุนายน 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ ที เมอร์คิวรี่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(5) การคมนาคม (ต่อ)</p>	<p>ใหญ่ตาม (7)</p> <p><b>ข้อ 3</b> จำนวนที่จอดรถยนต์ ต้องจัดให้มีตามกำหนดดังต่อไปนี้</p> <p>(2) ในเขตเทศบาลทุกแห่งหรือในเขตท้องที่ที่ได้มีพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคารพุทธศักราช 2479 ใช้บังคับ</p> <p>(ค) อาคารชุด ให้มีที่จอดรถไม่น้อยกว่า 1 คัน ต่อ 2 ครอบครั้ว เศษของ 2 ครอบครั้ว ให้คิดเป็น 2 ครอบครั้ว</p> <p>(ข) อาคารขนาดใหญ่ ให้มีที่จอดรถยนต์ตามจำนวนที่กำหนดของแต่ละประเภทของอาคารที่ใช้เป็นที่ประกอบกิจการในอาคารขนาดใหญ่ นั้นรวมกัน หรือให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่อาคาร 240 ตารางเมตร เศษของ 240 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 240 ตารางเมตร ทั้งนี้ให้ถือที่จอดรถยนต์จำนวนที่มากกว่าเป็นเกณฑ์</p> <p><b>ความสอดคล้องกับข้อกำหนด :</b> โครงการดำเนินการในลักษณะอาคารชุด มีห้องชุดทั้งหมด 554 ห้อง มีห้องชุดที่มีพื้นที่แต่ละครอบครั้วตั้งแต่ 60 ตารางเมตร ขึ้นไป จำนวน 37 ห้องชุด และมีพื้นที่อาคารรวมทั้งหมด 29,819.93 ตารางเมตร มีอาคารภายในโครงการ จำนวน 10 อาคาร ซึ่งเข้าข่ายเป็นอาคารประเภทอาคารขนาดใหญ่ ตามข้อกำหนดของ พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 จำนวน 8 อาคาร ดังนั้น การคำนวณพื้นที่จอดรถจึงต้องใช้พื้นที่อาคารสำหรับคำนวณพื้นที่จอดรถ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- คำนวณตามข้อ 3 (2) (ค) โครงการมีห้องชุดที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 60 ตารางเมตร ขึ้นไป จำนวน 37 ห้องชุด โดยสามารถคำนวณพื้นที่จอดรถได้ดังนี้</p> <p style="text-align: center;"><math>= 37 / 2 = 18.5</math> คัน</p> <p>ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 19 คัน</p>	<p>การจราจรของรถที่จะเข้า-ออกโครงการ</p> <p>(6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการไม่ให้เกิดการติดกระแสนจราจร บนถนนด้านหน้าโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินรถตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินรถ ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>(7) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้บริการรถประจำทาง รถสองแถว และรถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น</p> <p>(8) จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณทางออกในช่วงเวลากลางคืนอย่างเพียงพอ เพื่อให้สามารถมองเห็นรถที่วิ่งมาบนถนนด้านข้างได้อย่างชัดเจน</p> <p>(9) ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบบริเวณทางออกของโครงการ เพื่อให้ผู้ที่สัญจรผ่านไป-มา เพิ่มความระมัดระวัง เมื่อวิ่งผ่านบริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p><b>เนื่องจากพื้นที่จอดรถบางส่วนในพื้นที่โครงการสามารถเข้า-ออกได้โดยตรงจากถนนภาระจำยอม โดยการเข้า-ออกดังกล่าว อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่สัญจรไป-มาภายในโครงการได้ ทั้งนี้เพื่อเป็นการลดผลกระทบต่อผู้ที่สัญจรไป-มา โครงการได้มีมาตรการเพื่อป้องกันผลกระทบจากการจราจรซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</b></p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยอำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกที่จอดรถริมถนนภาระจำยอมตลอดเวลา เพื่อลดความแออัด</p>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร พงษ์)



เจ้าของโครงการ/บริษัท อูทัยคำ จำกัด

มิถุนายน 2561

ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษ)

77/179

ลงชื่อ .....

(นายปภากร ชูพันธ์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด

มิถุนายน 2561

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคม (ต่อ)	<p>- จำนวนตามข้อ 3 (2) (ข) โครงการมีลักษณะเป็นอาคารขนาดใหญ่ โดยสามารถคำนวณพื้นที่จอดรถได้ดังนี้</p> <p>อาคาร 1 = 4,165.97 / 240 = 17.36 คัน = 18 คัน</p> <p>อาคาร 2 = 4,331.59 / 240 = 18.05 คัน = 19 คัน</p> <p>อาคาร 3 = 2,794.56 / 240 = 11.64 คัน = 12 คัน</p> <p>อาคาร 4 = 4,331.59 / 240 = 18.05 คัน = 19 คัน</p> <p>อาคาร 5 = 2,788.54 / 240 = 11.62 คัน = 12 คัน</p> <p>อาคาร 6 = 3,751.31 / 240 = 15.63 คัน = 16 คัน</p> <p>อาคาร 7 = 3,751.31 / 240 = 15.63 คัน = 16 คัน</p> <p>อาคาร 8 = 3,751.31 / 240 = 15.63 คัน = 16 คัน</p> <p>ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 128 คัน</p> <p>ดังนั้น จากการคำนวณพื้นที่จอดรถของโครงการตามประเภทการใช้พื้นที่ของโครงการประเภทต่างๆ พบว่าจำนวนที่จอดรถยนต์ ที่ต้องจัดให้มีนั้น มีจำนวนทั้งหมด 128 คัน ซึ่งโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 171 คัน และจัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 14 คัน ซึ่งถือว่าสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว</p> <p>ดังนั้น จากการประเมินความเพียงพอของพื้นที่จอดรถยนต์ตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้องแสดงให้เห็นว่า โครงการสามารถจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ภายในโครงการได้เพียงพอตามที่กฎหมายกำหนด ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงได้ในระดับหนึ่ง ซึ่งหากพิจารณาความต้องการของผู้ใช้บริการและกลุ่มเป้าหมายของโครงการได้แก่ ผู้ที่มีกำลังซื้อในระดับปานกลาง ซึ่งจะเดินทางโดยใช้บริการของรถส่วนตัวเป็นส่วนใหญ่ ประกอบกับในบริเวณดังกล่าวมีรถจักรยานยนต์รับจ้างและรถรับจ้างให้บริการ ดังนั้น กลุ่มผู้พักอาศัยจะสามารถใช้บริการได้หลากหลายและสะดวกแทนการใช้รถยนต์ส่วนบุคคล</p>	<p>การเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>(2) ติดป้ายเตือนให้ผู้ขับขี่เพิ่มความปลอดภัย โดยเฉพาะในช่วงที่ถอยรถออก</p> <p>(3) ห้ามจอดรถริมถนนการะจ่ายอม และถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด เพื่อเป็นการเพิ่มความคล่องตัวต่อการสัญจรบนถนนดังกล่าว</p> <p>(4) ติดตั้งไฟส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>(5) ติดตั้งป้ายบอกตำแหน่งที่จอดรถให้เห็นอย่างชัดเจน</p>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ชื่นชม)



เจ้าของโครงการ บริษัท อุตัยคำ จำกัด

มีตุลาคม 2561

ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษา)

*ธีรสรณ์ ศรีรักษา*

78/179

ลงชื่อ .....

(นายปภากร ชื่นชม)



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเจกต์ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคม (ต่อ)	<p><b>3. การประเมินผลกระทบในด้านปริมาณการจราจร</b></p> <p>การประเมินผลกระทบจากการดำเนินการของโครงการที่คาดว่าจะมีต่อการจราจรและคมนาคมภายนอกพื้นที่โครงการสามารถวิเคราะห์ได้ดังนี้</p> <p>จากข้อมูลการตรวจนับปริมาณรถบนถนนสายบ้านราไวย์-ในหานในระยะก่อสร้าง ซึ่งเป็นถนนสายหลักที่ใช้เป็นเส้นทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยบริษัทที่ปรึกษาซึ่งสามารถสรุปการคำนวณได้ว่า ปัจจุบันถนนสายบ้านราไวย์-ในหาน ในระยะก่อสร้างมีค่า V/C ratio หนาแน่นมากที่สุด คือ ในช่วงเวลา 17.00 – 18.00 น. ของวันธรรมดา เท่ากับ 0.35 โดยคาดว่าจะมีปริมาณการจราจรที่เกิดขึ้นสูงสุด (กรณี Worst Case) ประมาณ 171 คัน คิดเป็นปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นเท่ากับ 114.00 PCU/วัน (คิดเที่ยวไป-กลับ และคิดเวลาทำงาน 8 ชั่วโมงต่อวัน)</p> <p>ทั้งนี้ จากข้อมูลการประเมินปริมาณจราจรบนถนนสายบ้านราไวย์-ในหานพบว่า ช่วงเวลาที่มีปริมาณการจราจรหนาแน่นมากที่สุด คือ วันธรรมดา ในช่วงเวลา 17.00 – 18.00 น. มีค่า V/C ratio 0.35 และมีความสามารถรองรับได้สูงสุด 1,200 PCU/ชั่วโมง</p> <p>ค่า V/C Ratio ของโครงการในระยะดำเนินการ = 0.095</p> <p>ดังนั้น ค่า V/C Ratio บนถนนสายบ้านราไวย์-ในหาน ในระยะดำเนินการ กรณี Worst case</p> <p>= ค่า V/C Ratio ปัจจุบันของถนน + ค่า V/C Ratio ในระยะดำเนินการโครงการ</p> <p>= 0.35 + 0.095</p> <p>= 0.445</p> <p>จากการประเมินดังกล่าว จะเห็นได้ว่าปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการดำเนินการของโครงการในกรณี Worst Case (ช่วงเวลาเย็นซึ่งมีการจราจรหนาแน่น</p>		

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร .....



เจ้าพนักงาน/บริษัท อูทัยคำ จำกัด

มิถุนายน 2561

ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษ์)

79/179

ลงชื่อ .....

(นายปภากร .....

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเฟสชั่นัล ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคม (ต่อ)	ที่สุด จะทำให้ถนนสายบ้านราไวย์-โนนทาน มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.35 เป็น 0.445 เท่านั้น ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเพิ่มปริมาณจราจรของโครงการนี้จัดอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากไม่เกินความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของถนนสายดังกล่าว ซึ่งสามารถรองรับปริมาณจราจรได้ประมาณ 1,200 คัน/วัน และจากเอกสารวิศวกรรมกรรมทางของเผ่าพงษ์ นิจันทรพันธ์ศรีพบว่า ค่า V/C Ratio ดังกล่าว (ถนนสายบ้านราไวย์-โนนทาน) เป็นสภาพการจราจรบนถนนที่คล่องตัวดี อย่างไรก็ตามยังอาจมีอุบัติเหตุจากการจราจรเกิดขึ้นได้		
(6) การใช้ที่ดิน	<p>1) การตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อกำหนดผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554</p> <p>สำหรับพื้นที่โครงการ โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ ตั้งอยู่ หมู่ที่ 2 ถนนสายบ้านราไวย์-โนนทาน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต ซึ่งจากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ พบว่า ที่ดินของโครงการตั้งอยู่ในบริเวณหมายเลข 1.54 ซึ่งได้กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติมออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 ประกาศใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 7 กรกฎาคม 2554 และตามมาตรา 14 ของพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ 4) พ.ศ.2558 กำหนดให้คงใช้บังคับต่อไปจนกว่าจะมีกฎกระทรวงฉบับอื่นประกาศยกเลิกและใช้บังคับแทน</p> <p>สำหรับข้อกำหนดที่เป็นสาระสำคัญของการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ กำหนดให้ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถานบริการ การสาธารณูปโภค และสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสามสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต</p>	<p>(1) ดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตยกรรมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(2) ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ฟูทอง)



เจ้าของโครงการ/บริษัท อุตัยคำ จำกัด

มิถุนายน 2561

ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษา)

80/179

ลงชื่อ .....

(นายปภากร ชวพิชัย)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท พีทีที ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) การใช้ที่ดิน (ต่อ)	<p>จากการตรวจสอบตามข้อกำหนดฯ ข้างต้น พบว่า โครงการมีลักษณะเป็นอาคารชุดเพื่อการค้า ซึ่งจัดเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น โดยให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสามสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต ซึ่งโครงการมีพื้นที่ปกคลุมดิน ร้อยละ 29.25 ดังนั้นการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ จึงสอดคล้องกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่กำหนด จึงกล่าวได้ว่าผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560</p> <p>จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการตามข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม โดยสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 6และบริเวณที่ 8 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560</p> <p>3) สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบัน บริเวณโครงการและใกล้เคียง</p> <p>จากการสำรวจภาคสนาม (เมษายน 2561) พบว่า พื้นที่โดยรอบโครงการส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็น บ้านพักอาศัย อาคารชุดพักอาศัย โรงแรม อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารพาณิชย์ ร้านค้า และร้านอาหาร เป็นต้น</p> <p>จากศึกษาการใช้ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการทางบริษัทฯ ได้ทำการศึกษาภาพถ่ายทางอากาศในระยะรัศมีประมาณ 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ และการสำรวจภาคสนามเพิ่มเติมให้สอดคล้องกับพื้นที่ใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน เพื่อนำมาจัดทำภาพแสดงการใช้</p>		

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ฮงจ)



ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อูทัยคำ จำกัด

มิถุนายน 2561

81/179

ลงชื่อ .....

(นายปภังกร บำรุงผล)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสทีฟ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) การใช้ที่ดิน (ต่อ)	<p>ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยจำแนกประเภทการใช้ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง ขนาดและสัดส่วนของที่ดินแต่ละประเภทพื้นที่ที่ทำการศึกษา</p> <p>จากข้อมูลพบว่า สามารถจัดลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่ศึกษาได้ 6 ประเภท โดยมีการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เป็นพื้นที่โล่ง/รกร้าง คิดเป็นร้อยละ 43.25 รองลงมา ได้แก่ พื้นที่อยู่อาศัยคิดเป็นร้อยละ 31.04 พื้นที่ทะเล/แม่น้ำ คิดเป็นร้อยละ 18.52 พื้นที่ถนน/ซอย คิดเป็นร้อยละ 6.68 พื้นที่ชายหาด คิดเป็นร้อยละ 0.44 และพื้นที่อ่อนไหว คิดเป็นร้อยละ 0.07 ตามลำดับ โดยภาพรวมการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการไม่ขัดต่อกฎหมายที่เกี่ยวข้องแต่อย่างใด ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>			
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ	<p>ในช่วงดำเนินการจะมีผู้ใช้บริการในพื้นที่โครงการกรณีเช่าอยู่เต็มพื้นที่โครงการ ประมาณ 2,376 คน จากลักษณะของโครงการ ซึ่งเป็นโครงการประเภทอาคารชุด โดยมีจุดประสงค์หลักเพื่อการพักอาศัย ทำให้ลักษณะชุมชนที่เกิดขึ้นมีลักษณะเป็นสังคมเมือง แต่ลักษณะชุมชนเดิมในพื้นที่ศึกษามีลักษณะเป็นย่านชุมชนเมือง มีลักษณะการใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นที่พักอาศัยและแหล่งพาณิชย์กรรม เช่น บ้านพักอาศัย อาคารชุดพักอาศัย โรงแรม อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารพาณิชย์ร้านค้า และร้านอาหาร เป็นต้น ดังนั้น การเพิ่มขึ้นของผู้ใช้บริการอาจส่งผลบวกในด้านการส่งเสริมการค้าขายกระตุ้นสภาพเศรษฐกิจ ในพื้นที่เพิ่มขึ้น ประกอบกับการมีผู้เข้ามาใช้บริการในโครงการและพนักงานของโครงการ ประมาณ 2,376 คน จะเป็นตัวกระตุ้นภาวะของเศรษฐกิจได้อีกทางหนึ่งด้วย อย่างไรก็ตาม เมื่อกล่าวโดยรวมจะเห็นว่าโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพสังคม-เศรษฐกิจในทางบวกระดับต่ำ</p>	<p>(1) หากได้รับข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ ให้โครงการเร่งดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน</p> <p>(2) กำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัยที่ชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ</p> <p>(3) โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เพื่อลดปัญหาในด้านระบบสาธารณูปโภคของบริเวณโดยรอบโครงการ</p>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร สอน)



เจ้าของโครงการ/บริษัท อุตัยคำ จำกัด

มิถุนายน 2561

ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษ์)

82/179

ลงชื่อ .....

(นายปภากร บำเหน็จ)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสซีฟทีมคอนสตรัคชั่น จำกัด

มิถุนายน 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	<p><b>การประเมินผลกระทบต่อชุมชนระยะดำเนินการ</b></p> <p>จากผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ พบว่า ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่มีความคิดเห็นว่า กิจกรรมช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ไม่มีผลกระทบเรื่องเสียงรบกวนจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ คิดเป็นร้อยละ 44.39, ไม่มีผลกระทบเรื่องการแพร่กระจายของฝุ่นละออง/เขม่าควัน คิดเป็นร้อยละ 41.46, ไม่มีผลกระทบเรื่องการสิ้นเปลืองจากดำเนินโครงการ คิดเป็นร้อยละ 52.20 มีผลกระทบเรื่องความเพียงพอของกระแสไฟฟ้าอยู่ในระดับต่ำ คิดเป็นร้อยละ 43.41 มีผลกระทบเรื่องระบบประปา/น้ำใช้ไม่เพียงพออยู่ในระดับปานกลาง คิดเป็นร้อยละ 33.17 มีผลกระทบเรื่องน้ำท่วม/ท่อระบายน้ำอุดตัน/ดินเลนอยู่ในระดับต่ำ คิดเป็นร้อยละ 31.22 มีผลกระทบเรื่องการเพิ่มปริมาณขยะ/จัดเก็บขยะไม่ทัน/มูลฝอยตกค้างอยู่ในระดับต่ำ คิดเป็นร้อยละ 41.91 มีผลกระทบเรื่องการจราจรคับคั่ง/ติดขัดมากขึ้นอยู่ในระดับปานกลาง คิดเป็นร้อยละ 35.61 มีผลกระทบเรื่องการเกิดอุบัติเหตุจากการจราจรอยู่ในระดับต่ำ คิดเป็นร้อยละ 37.56 ไม่มีผลกระทบเรื่องก่อให้เกิดความไม่ปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สิน คิดเป็นร้อยละ 42.93 มีผลกระทบเรื่องมีผลกระทบเรื่องการบดบังแสงอยู่ในระดับปานกลาง คิดเป็นร้อยละ 30.73 มีผลกระทบเรื่องการบดบังทิศทางการลมอยู่ในระดับต่ำ คิดเป็นร้อยละ 29.76</p>		
4.2 สาธารณสุข	<p>เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการได้จัดเตรียมระบบสาธารณสุขปกปิดและสาธารณสุขการต่างๆ อย่างครบครัน รวมถึงการจัดการมูลฝอย การติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ที่สามารถบำบัดมลพิษที่จะปล่อยออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อให้ถูกหลักสุขอนามัย และส่งเสริมคุณภาพชีวิตอันดีภายในพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่ตั้งโครงการและบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการยังมีสถานพยาบาลทั้งภาครัฐและเอกชนหลายแห่ง ซึ่งสามารถให้บริการได้อย่างทั่วถึงและสามารถเข้ารับบริการได้อย่างสะดวก</p>	<p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากคุณภาพอากาศ</b></p> <p>(1) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน พื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว</p> <p>(2) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดทิ้งท้าย (2) ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำภายในพื้นที่โครงการ</p>	<p>(1) ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อลี้จิโอเนลลาจากท่อน้ำทิ้งของระบบปรับอากาศ ทุก 5 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>(2) ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำภายในพื้นที่โครงการ</p>

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ..)



ชื่อของโครงการ บริษัท อูทัยคำ จำกัด

มิถุนายน 2561

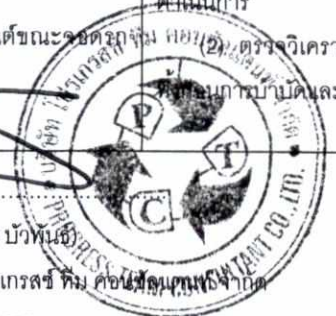
ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษา)

83/179

ลงชื่อ .....

(นายปลากร บัวพันธ์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซีฟ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มิถุนายน 2561

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p>	<p>อย่างไรก็ตาม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ อาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดหรือส่งผลกระทบต่อทางด้านสุขภาพต่อทั้งผู้ที่พักอาศัยภายในและผู้ที่พักอาศัยภายนอกโครงการ ความหนาแน่นของจำนวนคนที่เข้ามาพักอาศัยภายในโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพตามมาได้ อาทิเช่น โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร สุขภาพจิต เป็นต้น โดยสามารถพิจารณาได้ดังนี้</p> <p>1) <b>โรคระบบทางเดินหายใจ</b> โดยมีสาเหตุมาจากฝุ่นละอองและมลสารจากการจราจร เข้า-ออกโครงการของผู้ใช้บริการ รวมทั้งความหนาแน่นของจำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>2) <b>ระบบระบายอากาศภายในอาคารของโครงการ</b> ที่มีความโล่ง โปร่งและสามารถช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจได้เป็นอย่างดี ทั้งนี้โครงการจะจัดให้มีช่องเปิดสู่ภายนอกอาคารได้ เช่น ประตู หน้าต่างหรือบานเกล็ด และระบบระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติของบริเวณต่าง ๆ ภายในอาคาร คือ ทางเดิน กลาง บันไดหนีไฟ บันไดหลัก ของแต่ละชั้นให้อากาศสามารถระบายได้ซึ่งจะสามารถช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจ</p> <p>3) <b>โรคระบบทางเดินอาหาร</b> โดยมีสาเหตุมาจากน้ำเสียจากห้องน้ำ ห้องส้วม ฝอยจากผู้พักอาศัยในโครงการ ถ้าไม่มีการจัดการที่ถูกสุขลักษณะและถูกหลักสุขาภิบาลอาจก่อให้เกิดโรคต่อผู้พักอาศัยและผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบโครงการได้</p> <p><b>การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ ในช่วงดำเนินการของโครงการ</b></p> <p>1. การระบามลสารจากเครื่องยนต์</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</p> <p>- ก๊าซ CO เป็นก๊าซที่อันตรายต่อสุขภาพเมื่อนหายใจเข้าไปในร่างกาย ปอดจะดูดซับ และทำปฏิกิริยากับ ฮีโมโกลบินได้ดีกว่าออกซิเจนไปเลี้ยงส่วนต่างๆ ของร่างกาย</p>	<p>(3) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับซึ่ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง</p> <p>(4) โครงการจัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่างๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพรองการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ทั้งพันธุ์ไม้ประเภท ไม้ยืนต้นทรงสูง ไม้พุ่มหนาและกลุ่มไม้ทรงสูงใบหนา เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นม่านกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสาร ตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ</p> <p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสุขภาพจากน้ำเสีย</b></p> <p>(1) จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process, A/S) และชนิดผสมระหว่างถังเกราะ - กรองไร้อากาศ และเติมอากาศ โดยระบบดังกล่าวได้ออกแบบให้มีความในการสามารถรองรับน้ำเสียของโครงการได้ทั้งหมด</p> <p>(2) บำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดให้มีคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 โครงการมีลักษณะเป็นโรงแรม จำนวน 122 ห้อง จัดอยู่ในอาคาร ประเภท ก (อาคารชุดที่จำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 500</p>	<p>ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ</p> <p>(3) ทำความสะอาดห้องพักฝอยของโครงการทุกครั้งภายหลังจากการเก็บขนฯ</p> <p>(4) ตรวจสอบการตกค้างของฝอยฝอยภายในพื้นที่โครงการทุกวัน</p> <p>(5) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในหัวข้อ ชนิดของโรคและความเจ็บป่วยที่เกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p>

ลงชื่อ



(นางประภาพร ออวง)



ผู้อำนวยการ/บริษัท อัยคำ จำกัด

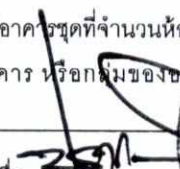
มีคุณาย 2661

ลงชื่อ



(นายธีรสรณ์ ศิริรักษ์)

ลงชื่อ



(นายภากร บัวพันธุ์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561



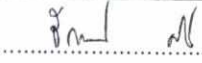
ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p>	<p>หากหายใจเอา CO เข้าสู่ร่างกายในปริมาณไม่มาก ร่างกายจะขับเพื่อให้เกิดความสมดุล แต่ถ้ามีปริมาณมากกว่า 100 ลบ.ซม./ลบ.ม. ของอากาศจึงจะมีความเป็นพิษสูง</p> <p>- ก๊าซ NO<sub>2</sub> มีกลิ่นฉุน มีฤทธิ์การกัดกร่อน ทำให้เกิดการระคายเคือง หากได้รับปริมาณ 10 ppm เป็นเวลานาน 8 ชั่วโมง จะทำลายปอดทำให้เกิดปอดบวมได้ และหากได้รับขนาด 20-30 ppm อาจทำให้เสียชีวิตได้</p> <p>- ก๊าซ HC สามารถทำปฏิกิริยาโฟโตเคมีคัล กลายเป็นหมอกผสมควัน ทำให้เกิดการระคายเคืองตาและทางเดินหายใจส่วนบน (ที่มา: พัฒนา มูลพฤกษ์, อนามัยสิ่งแวดล้อม, 2539)</p> <p><b>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจ</b></p> <p>การสัมผัสมลสารอยู่ตลอดเวลาหรือเป็นระยะเวลาต่างๆ จะมีผลกระทบต่อความรู้สึกของผู้สัมผัส เช่น รู้สึกรำคาญ เป็นต้น</p> <p><b>2. น้ำทิ้งจากกิจกรรมขอโครงการ</b></p> <p><b>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกายและชีวิตความเป็นอยู่</b></p> <p>แหล่งน้ำมีการปนเปื้อนของสารแขวนลอย ความขุ่นเพิ่มมากขึ้นซึ่งจะส่งผลกระทบต่อการใช้รดน้ำต้นไม้ น้ำเสียจากกิจกรรมของโครงการมีลักษณะเป็นน้ำเสียขุ่นข้น จะมีการปนเปื้อนของแบคทีเรียที่มาจากกรับถ่ายของมนุษย์และสัตว์เลื้อยคืบ หากมีปริมาณมาก อาจเป็นสาเหตุของการเจ็บป่วยด้วยโรคที่มีอาหารและน้ำเป็นสื่อ เช่น อหิวาต์ โรค เป็นต้น นอกจากนี้ ในน้ำเสียขุ่นยังมีมีการปนเปื้อนของสารอินทรีย์สูง หากการบำบัดไม่สามารถบำบัดได้อย่างมีประสิทธิภาพจะทำให้บริเวณที่รองรับน้ำทิ้งเกิดการเน่าเสีย มีแบคทีเรียปนเปื้อนซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง รวมทั้งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค เช่น ยุง เป็นต้น ทำให้แหล่งน้ำมี</p>	<p>ห้องนอนขึ้นไป) ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอยต้องไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>(3) ติดตั้งมาตรวัดกระแสไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย แยกออกจากส่วนอื่นๆ</p> <p>(4) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการตรวจวัดพารามิเตอร์ให้เป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รวมทั้งเติมคลอรีนในน้ำทิ้งทุกครั้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินอาหารได้</p> <p>(5) ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพปีละ 1 ครั้ง</p> <p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสุขภาพจากมูลฝอย</b></p> <p>(1) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม โดยแบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยแห้ง ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่ย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย อย่างชัดเจน</p> <p>(2) กำหนดให้มีพนักงานทำความสะอาดและรับผิดชอบบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันกลิ่นและแมลงนำโรค และทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งภายหลังจากการเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลตำบลไทรโย</p> <p>(3) น้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม ต้องระบายน้ำทิ้งสู่</p>	

ลงชื่อ .....

  
 (นางประภาพร อภัยคำ อภัยคำ จำกัด)  
  
 2561

ลงชื่อ .....

  
 (นายธีรสรณ์ ศรีรักษา)

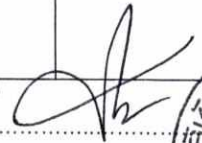
ลงชื่อ .....

  
 (นายปภากร บวรพันธ์)  
  
 2561


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ ที เมอร์คิวี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p>	<p>คุณภาพเสื่อมโทรมลง</p> <p><b>3. ชยะมูลฝอยทั่วไป</b> ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย ผลกระทบต่อสุขภาพร่างกาย ชยะมูลฝอยที่เกิดขึ้น หากไม่มีการจัดเก็บให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและนำไปกำจัดเป็นประจำทุกวันจะทำให้เกิดเป็นแหล่งเพาะเชื้อโรคและพาหะนำโรค ไปสู่มนุษย์ โดยเฉพาะ โรคติดต่อทางน้ำและอาหาร เช่น อูจจารร่วง เป็นต้น ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่ หากไม่มีการจัดการชยะมูลฝอยที่ดีจะทำให้เกิดสภาพที่ไม่น่าดู และเกิดกลิ่นเหม็นรบกวน</p> <p><b>4. การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง</b> ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย การจราจรของรถผู้มาพักแรมและนักท่องเที่ยวอาจเป็นสาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุบนท้องถนนซึ่งก่อให้เกิดการบาดเจ็บ การเสียชีวิต และทรัพย์สินได้ ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่ อุบัติเหตุจากกิจกรรมการจราจรอาจทำให้ผู้ใช้เส้นทางเสียเวลาการเดินทางขึ้น โดยเฉพาะให้ชั่วโมงเร่งด่วน ทำให้หงุดหงิด เครียด และ ทำให้ต้องเสียค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น เช่น ค่าน้ำมัน ค่าซ่อมรถ กรณีเกิดอุบัติเหตุ เป็นต้น</p>	<p>ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทุกครั้งก่อนระบายออกสู่สิ่งแวดล้อมภายนอก</p> <p>(4) ตรวจสอบความเรียบร้อยของห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>(5) ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>(6) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอย/ห้องพักมูลฝอยรวมเป็นประจำทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>(7) ส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยภายในโครงการอย่างจริงจัง</p> <p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพในช่วงดำเนินการของโครงการ</b></p> <p>1. การระบายมลสารจากเครื่องยนต์</p> <p>(1) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน พื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว</p> <p>(2) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(3) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง</p> <p>(4) โครงการจัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่างๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพรองการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นการกันเสียง</p>	

ลงชื่อ  (นางประภาพร ช่าง)



ลงชื่อ  (นายธีรสรณ์ ศิริรักษ์)

ลงชื่อ  (นายปภังกร บัวพันธ์)



ผู้แทนโครงการ/บริษัท อูทัยคำ จำกัด  
มิถุนายน 2561

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสทีฟ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด  
มิถุนายน 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p><b>5. การเพิ่มความต้องการบริการทางสุขภาพ</b> ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</p> <p>หากสถานบริการไม่เพียงพอหรืออยู่ห่างไกล อาจทำให้ผู้ป่วยหรือผู้ได้รับบาดเจ็บได้รับการรักษา ซึ่งอาจส่งผลให้อาการเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น หรือเสียชีวิตได้</p> <p><b>โรคและความเจ็บป่วยจากการดำเนินงานของโครงการ ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ มีดังนี้</b></p> <p>1. สุขภาพทางกาย</p> <p>1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ (ได้แก่ โรคภูมิแพ้ โรคหอบหืด และโรค sick building syndrome หรือ SBS) และโรคลิเจียนแนร์</p> <p>1.2 สัตว์เป็นพาหะนำโรค</p> <p>(1) โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ(ได้แก่ โรคอหิวาตกโรค และโรคบิด)</p> <p>(2) โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค(ได้แก่ โรคไข้เลือดออก โรคมาลาเรีย โรคไข้สมองอักเสบ)</p> <p>(3) โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค(ได้แก่ โรคระบบทางเดินอาหาร โรคลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง และโรคตับอักเสบ)</p> <p>(4) โรคที่หนูเป็นพาหะนำโรค(ได้แก่ โรคฉี่หนู และโรคมิวรินทรีย์พีส)</p> <p>1.3 โรคที่คนเป็นพาหะ(ได้แก่ โรควัณโรค, โรคไข้หวัดนก, โรคซาร์ส และโรคไข้หวัดใหญ่)</p> <p>1.4 โรคผิวหนัง (ได้แก่ การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้ การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากสระว่ายน้ำ การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบ</p>	<p>ฟังก์กระจายของฝุ่นละอองและมลสาร ตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ</p> <p><b>2. น้ำทิ้งจากกิจกรรมขอโครงการ</b></p> <p>(1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพและมีการฆ่าเชื้อโรคทุกครั้งก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p> <p>(2) ต้องจัดให้มีการตรวจสอบวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วเป็นประจำทุกเดือน</p> <p><b>3. ขยะมูลฝอยทั่วไป</b></p> <p>(1) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่สามารถรองรับมูลฝอยจากโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ก่อนที่เทศบาลตำบลราไวย์ มารับไปกำจัด</p> <p>(2) ต้องทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยทุกครั้งภายหลังจากเทศบาลตำบลราไวย์ มารับไปกำจัด</p> <p>(3) ควบคุมดูแลพนักงานและแม่บ้านเก็บกวาดทำความสะอาดให้บริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกหล่นอยู่ในพื้นที่โครงการ</p> <p><b>4. การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง</b></p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถยนต์เข้า-ออก โครงการ</p> <p>(2) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือน ป้ายแนะนำบริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์ เครื่องมือ</p>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร .....



เจ้าขอโครงการ/บริษัท อุทัยคำ จำกัด

มิถุนายน 2561

ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศิริรักษ์)

87/179

ลงชื่อ .....

(นายปภากร บัวพันธ์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสซีฟ ซิม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มิถุนายน 2561

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ ที เมอร์คิวรี่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>บำบัดน้ำเสีย และการแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบระบายน้ำ</p> <p>1.5 อุบัติเหตุต่างๆ จากการจราจร การพลัดตก หกล้ม และการเกินอัตรากาย และอุบัติเหตุจากที่สูง</p> <p>2. สุขภาพทางจิตใจ ได้แก่ ความเครียด และความวิตกกัง</p>	<p>สัญญาต่างๆ ให้โรงงานได้ตลอดเวลา</p> <p><b>มาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ</b></p> <p>1. สุขภาพทางกาย</p> <p>1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ</p> <p>(1) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้เมื่อจอด ในตำแหน่งที่สามารถสังเกตเห็นได้ชัดเจน</p> <p>(2) โครงการต้องดำเนินการทำความสะอาดระบบปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>(3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยจัดให้มีจำนวนต้นไม้ยืนต้นที่สามารถดูดซับความร้อนได้ทั้งจากเครื่องปรับอากาศรถยนต์ และพื้นคอนกรีต</p> <p>(4) จัดให้มีการถ่ายเทอากาศที่ดีภายในอาคารพักอาศัย เช่น เปิดหน้าต่างภายในห้องพักเพื่อให้อากาศหมุนเวียนสะดวก เป็นต้น</p> <p>(5) ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง</p> <p>1.2 สัตว์เป็นพาหะนำโรค</p> <p>(1) มีระบบกำจัดสิ่งปฏิกูลที่ดี คือ ระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปที่ฝังอยู่ใต้ดิน ซึ่งแมลงวันไม่สามารถเข้าไปได้</p>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร อึ้ง)



เจ้าของโครงการ/บริษัท อัยคำ จำกัด

มิถุนายน 2561

ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษ์)

88/179

ลงชื่อ .....

(นายปภากร ยิวพันธ์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด

มิถุนายน 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>(2) ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย</p> <p>(3) ทำความสะอาดที่พักมูลฝอยรวมทุกสัปดาห์ ภายหลังจากหน่วยงานรับผิดชอบเข้ามารับไปกำจัด</p> <p>(4) ดื่มน้ำและรับประทานอาหารที่สุกใหม่ สะอาด ไม่มีแมลงวันตอม</p> <p>(5) ไม่รดน้ำในพื้นที่สีเขียวมากเกินไป จนทำให้เกิดน้ำขังในพื้นที่สีเขียว ซึ่งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค</p> <p>(6) พนักงานต้องกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณห้องพักเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>(7) จัดตั้งรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด ไว้ตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมจัดให้มีการทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยตามจุดต่างๆ ลงถุง มัดปากถุงให้แน่น รวบรวมไปยังถังพักมูลฝอยรวมต่อไป</p> <p>(8) ติดตามประสานงานให้หน่วยงานที่รับผิดชอบ ให้เข้ามาเก็บมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง</p> <p>(9) ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในอาคารและภายนอกอาคาร</p> <p>(10) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและรอบบริเวณที่พักอาศัยทุก 1 เดือน</p> <p>(11) ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีตะกอนค้างหรืออุดตัน</p> <p>(12) ห้ามนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้ามาภายในตัวอาคาร</p>	

ลงชื่อ



(นางประภาพร ช...



เจ้าของโครงการ/บริษัท อุตสาหกรรม อสังหาริมทรัพย์ จำกัด

มิถุนายน 2561

ลงชื่อ



(นายธีรสรณ์ ศรีวัชร)

89/179

ลงชื่อ



(นายปลากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส จำกัด

มิถุนายน 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ ที เมอร์คิวรี่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>(13) อุดรรั่วผนังที่พังกาศัยทันทีที่พบเห็น เพื่อทำลายแหล่งที่อยู่อาศัยของหนู</p> <p><b>1.3 คนเป็นพาหะนำโรค</b></p> <p>(1) ในช่วงที่มีการระบาดของโรค ไม่ใช้มือเปล่าในการสัมผัสสัตว์ปีกที่ป่วยหรือตาย แต่ต้องทำการสวมใส่ถุงมือ สวมผ้าปิดปาก จมูก และล้างมือด้วยสบู่และน้ำทุกครั้ง กรณีไม่มีถุงมือจะใช้ถุงพลาสติกหุ้มหิ้วสวมมือหลายๆ ชั้น ก่อนจับ</p> <p>(2) จัดให้ภายในอาคารมีการถ่ายเทอากาศที่ดี</p> <p>(3) ทำความสะอาดจุดต่างๆ ภายในอาคารอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(4) จัดทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายในอาคารเป็นประจำ 6 เดือน เพื่อมิให้เครื่องปรับอากาศเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค</p> <p>(5) ทำการล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดน้ำมูก ไม่ควรใช้มือขยี้ตา จมูกหรือปาก</p> <p>(6) งดหรือหลีกเลี่ยงการเดินทางไปในประเทศที่มีการระบาดของโรค</p> <p>(7) ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม ขณะที่มีอาการเป็นหวัด ควรใช้น้ำกากอนามัยอยู่เสมอ</p> <p>(8) รับประทานอาหารที่ปรุงสุกอยู่เสมอ</p> <p><b>1.4 โรคผิวหนัง</b></p> <p>(1) กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถึงกับหลังเท้า</p> <p>ตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของผนัง</p>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร .....



เจ้าของโครงการ/บริษัท อูทัยคำ จำกัด

มิถุนายน 2561

ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีวัชร)

90/179

ลงชื่อ .....

(นายภาณุกร .....



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

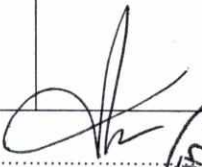
มิถุนายน 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>ไม่มีการหมุนเวียน โดยใช้แปรงขัด และเครื่องสูบน้ำแรงดันสูงฉีดล้างไม่ใช้น้ำยาล้างที่มีสารเคมีซึ่งอาจตกค้าง ทั้งนี้ กำหนดให้ทำความสะอาดในช่วงเวลากลางคืนที่ไม่มีผู้ใช้ น้ำ เช่น ตั้งแต่เวลา 24.00 - 02.00 น. (2 ชั่วโมง) เพื่อให้ถึงที่เหลือน้ำสามารถสำรองน้ำใช้ของโครงการได้ โดยไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของผู้พักอาศัย โดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง)</p> <p>(2) ออกแบบให้มีการฉาบผิวเสาคอนกรีตให้มีความหนาเพิ่มขึ้นอีก 15 เซนติเมตร นอกจากนี้ ภายในถังเก็บน้ำจะทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC CHRMICRETE E) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นภายในเสาจนเกิดสนิมและออกมาปนเปื้อนกับน้ำใช้ในถังเก็บน้ำได้ดิน</p> <p><b>1.5 อุบัติเหตุ</b> <b>การจราจร</b></p> <p>(1) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินทางภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินทาง</p> <p>(2) จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถรวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย</p> <p>(3) จัดทำสัญญาณชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมการใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้</p>	

ลงชื่อ .....



(นางประภาพร ใจดี)



เจ้าชองโครงการ บริษัท อุตัยคำ จำกัด

มิถุนายน 2561

ลงชื่อ .....



(นายธีรสรณ์ ศิริรักษ์)

91/179

ลงชื่อ .....



(นายปลากร มิวพันธุ์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสทีฟ ทีเอ็ม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มิถุนายน 2561

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p><u>การพลัดตก หกล้ม</u></p> <p>(1) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้</p> <p><u>การเกิดอัคคีภัย</u></p> <p>(1) จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัยของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์</p> <p>2. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีความระมัดระวังในการป้องกันอัคคีภัย โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ</p> <p>(2) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p><u>อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง</u></p> <p>(1) จัดให้มีราวกันตก ความสูง 1 เมตร บริเวณระเบียงสำหรับแต่ละห้องพัก</p> <p>2. ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น</p> <p>(1) โครงการต้องจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับ</p>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ฮวง



เจ้าอา/โครงการ/บริษัท อูทัยคำ จำกัด

มกราคม 2561

ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศิริรักษ์)

92/179

ลงชื่อ .....

(นายปภากร นวพันธ์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โป่งน้ำร้อน ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>การพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง</p> <p>(2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย</p> <p>(3) ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</p> <p>(4) ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p> <p><b>มาตรการป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบปรับและระบายอากาศ</b></p> <p>1. ตรวจสอบการติดตั้งหอผึ่งเย็นของโครงการให้มีรายละเอียดเป็นไปตามที่มีวิศวกรได้ออกแบบไว้ เพื่อการควบคุมเชื้อลิจิโอเนลลาตามข้อกำหนดในประกาศอนามัย ดังนี้</p> <p>1.1 ติดตั้งอุปกรณ์กำจัดละอองปลิว (Drift eliminator) ที่หอผึ่งเย็น เพื่อให้มีการกระเซ็นของน้ำน้อย และออกแบบให้หอผึ่งเย็นสามารถเข้าตรวจสอบ และปฏิบัติการได้ง่าย โดยกำหนดให้มีการทำลายเชื้อและทำความสะอาดหอผึ่งเย็นเป็นประจำ ทุก 6 เดือน</p> <p>1.2 ติดตั้งหอผึ่งเย็นสำเร็จรูปมาตรฐานจากโรงงานผู้ผลิตเพื่อให้ใช้ได้ง่าย และสะดวก โดยหลีกเลี่ยงอุปกรณ์ของระบบผึ่งเย็นที่เป็นท่อปลายตัน วง ห่วง และซี่งอ</p> <p>1.3 ติดตั้งหอผึ่งเย็นให้สามารถเข้าตรวจสอบ และปฏิบัติการเข้าซ่อมบำรุงได้ง่าย</p>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร .....



ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศิริรักษ์)

.....

ลงชื่อ .....

(นายปวิศรุต .....



เจ้าของโครงการ/บริษัท อูทัยคำ จำกัด

มีนาคม 2561

93/179

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปวิศรุต สิ่งแวดล้อมและที่ จำกัด

มิถุนายน 2561

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ ที เมอร์คิวรี่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>1.4 กำหนดให้หอฝึ่งเย็นมีการกระเซ็นของละอองน้ำเพียง 0.005 % ของน้ำหมุนเวียน</p> <p>1.5 ติดตั้งอุปกรณ์กำจัดจับละอองปลิว (Drift eliminator) ที่มีประสิทธิภาพสูง</p> <p>1.6 กำหนดให้ก่อสร้างผนังที่บอบข้างเหนือข้างรองรับน้ำในหอฝึ่งเย็น เพื่อไม่มีการกระเซ็นน้ำด้านข้างและลดการเจริญเติบโตของเชื้อจากแสงแดด</p> <p>1.7 วัสดุที่ใช้สำหรับหอฝึ่งเย็นเป็นโครงสร้างเหล็กชุบกัลวาไนส์ และพลาสติกพีวีซี ซึ่งทนทานสารเคมี และไม่เพิ่มการเจริญเติบโตของเชื้อ</p> <p>1.8 ระบบระบายน้ำทิ้งของหอฝึ่งเย็นต้องอยู่ตำแหน่งล่างสุดของข้างรองรับน้ำในหอฝึ่งเย็น เพื่อให้สามารถระบายน้ำทิ้งทั้งหมดในระบบฝึ่งเย็นได้ง่าย และสะดวก</p> <p>1.9 ติดตั้งหอฝึ่งเย็นเหนือชั้นห้องเครื่อง ซึ่งไม่มีคนอาศัยอยู่ และมีระยะห่างจากทางลมเข้า ท่อส่งลมเย็นของระบบอากาศ และถังเก็บน้ำมากกว่า 5 เมตร</p> <p>1.10 กำหนดให้น้ำที่ใช้เติมขดเชยในระบบหมุนเวียนน้ำต้องเป็นน้ำจากแหล่งน้ำเดียวกันที่ใช้ในหอฝึ่งเย็นโดยใช้น้ำจากระบบประปาของอาคารเท่านั้น</p> <p>1.11 น้ำทิ้งจากเครื่องปรับอากาศจะทำการระบายลงสู่ระบบรวบรวมน้ำทิ้ง (ไม่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย) โดยจัดให้มีท่อระบายน้ำที่แยกออกจากน้ำทิ้งอื่นๆ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วง น้ำทิ้งจึงไม่สามารถไหลย้อนกลับได้</p>	

ลงชื่อ .....

  
 (นางประภาพร ช่าง)  
 เจ้าของโครงการ อาคารชุด อูทัยคำ จำกัด  
 2561

ลงชื่อ .....

  
 (นายธีรสรณ์ ศิริรักษ์)

ลงชื่อ .....

  
 (นายปภากร นวัตกรรม)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสทีฟ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด  
 มิถุนายน 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>2. กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามข้อปฏิบัติในการควบคุมเชื้อลิวจิโอเนลลาในหอฝึ่งเย็น รวมถึงการดูแลระบบปรับอากาศที่กำหนดไว้ในข้อมูลเกี่ยวกับการดูแลบำรุงรักษา และตรวจสอบเฝ้าระวังระบบฝึ่งเย็นตามประกาศของกรมอนามัยอย่างเคร่งครัด โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>2.1 กำหนดให้โครงการมีการบำรุงรักษาระบบฝึ่งเย็นดังต่อไปนี้</p> <p>2.1.1 ซ่อมแซม ดูแล และบำรุงรักษาหอฝึ่งเย็นให้อยู่ในสภาพที่ดี และสะอาด พร้อมทั้งจะใช้งานได้ตลอดเวลา</p> <p>1) ซ่อมแซม ดูแล และบำรุงรักษาหอฝึ่งเย็นให้อยู่ในสภาพที่ดีและสะอาดพร้อมที่จะใช้งานได้ตลอดเวลา</p> <p>2) จัดหาคู่มือการบำรุงรักษาระบบฝึ่งเย็นของโครงการเป็นประจำ ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แผนผังโครงสร้างที่สมบูรณ์ของระบบระบายอากาศและระบบฝึ่งเย็น</li> <li>- วิธีการทำความสะอาด การทำลายเชื้อ และขั้นตอนการกำจัดสิ่งปนเปื้อน พร้อมทั้งคำแนะนำในการรื้อถอนส่วนประกอบ</li> <li>- วิธีการบำบัดน้ำในหอฝึ่งเย็น</li> <li>- วิธีการปิด-เปิด และเดินเครื่อง</li> </ul> <p>3) บำรุงรักษาระบบฝึ่งเย็นเป็นประจำ ซึ่งต้องดำเนินการโดยผู้ที่มีความรู้ความสามารถ ความชำนาญ ประสบการณ์</p>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ช่าง)



ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษา)

เป็นของโครงการ บริษัท อภัยคำ จำกัด

มิถุนายน 2561

95/179

ลงชื่อ .....

(นายปภากร บัวพันธ์)



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส จำกัด ถนนสุขุมวิท

มิถุนายน 2561

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>4) ตรวจตราทำความสะอาด ดูแลความสกปรก รวมถึงกากตะกอนที่เกิดขึ้นในหอดึงเย็นทุกเครื่องสัปดาห์ละครั้งโดยใช้สายตา</p> <p>5) กำหนดให้โครงการจัดทำ และดำเนินการตามแผนการบำรุงรักษาหอดึง รวมถึงทำความสะอาด จัดให้มีการทำลายเชื้อ และทำการบำบัดน้ำ สำหรับหอดึงเย็นทุกเครื่อง เพื่อเป็นการป้องกันการเพิ่มจำนวนของเชื้อลิจิโอเนลลา</p> <p>2.2 กำหนดให้โครงการมีการทำความสะอาด และการทำลายเชื้อในระบบดึงเย็นของอาคารด้วยการปฏิบัติดังนี้</p> <p>2.2.1 ทำลายเชื้อ ทำความสะอาด และกำจัดตะกอนในหอดึงเย็น อย่างน้อย 1 ครั้ง ภายใน 6 เดือน หรือมากกว่า เมื่อจำเป็น</p> <p>2.2.2 ทำความสะอาด และทำลายเชื้อในกรณีหอดึงเย็นมีสภาพ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) มีการปนเปื้อนในระหว่างการก่อสร้างจากฝุ่นหรือสารอินทรีย์ต่างๆ</li> <li>2) หยุดใช้งานมานานกว่า 1 เดือน</li> <li>3) ถูกดัดแปลงแก้ไขทางกลไก หรือถอดชิ้นส่วนออกในลักษณะที่อาจทำให้หอดึงเย็นได้รับการปนเปื้อน</li> <li>4) เมื่อสภาพแวดล้อมรอบหอดึงเย็นเต็มไปด้วยฝุ่นหรือไม่สามารถควบคุมคุณภาพน้ำได้ หรือเมื่อหอดึงเย็นที่อยู่ใกล้เคียงกันเป็นแหล่งระบาดของโรคลิจิอีนแนร์</li> <li>5) อื่นๆ ตามที่พนักงานเจ้าหน้าที่เห็นสมควร</li> </ol>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร อวง)



เจ้าของโครงการ/บริษัท อูทัยคำ จำกัด

มิถุนายน 2561

ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษ์)

96/179

ลงชื่อ .....

(นายปภากร บัวพันธ์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มิถุนายน 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>2.2.3 จัดให้มีระบบเก็บกักน้ำพิเศษ ซึ่งต่อเชื่อมกับระบบฝังเย็น โดยต้องได้รับการทำความสะอาด และฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้งานในสภาพปกติ</p> <p>2.2.4 การทำความสะอาดและทำลายเชื้อ ต้องปฏิบัติดังนี้</p> <p>1) เติมคลอรีนครั้งแรกในน้ำในระบบฝังเย็น เพื่อให้มีคลอรีนอิสระตกค้าง (residual free chlorine) อยู่ในระดับ 5 มิลลิกรัมต่อลิตร เพื่อลดความเสี่ยงต่อสุขภาพของผู้ทำความสะอาด แล้วทำการหมุนเวียนน้ำพร้อมกับเติมตัวกระจายสาร เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำลายเชื้อโรคของคลอรีน โดยหมุนเวียนน้ำเป็นระยะเวลา 6 ชั่วโมง และทำการรักษาปริมาณคลอรีนอิสระให้อยู่ในระดับไม่น้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร ตลอดเวลา</p> <p>ในกรณีที่ค่าความเป็นกรดเป็นด่าง(pH) ของน้ำมากกว่า 8.0 ปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้างที่วัดได้ต้องอยู่ระหว่าง 15 ถึง 20 มิลลิกรัมต่อลิตร เป็นเวลา 2 ชั่วโมง หรือใช้วิธีการระบายน้ำออกจากระบบอย่างเต็มที่เป็นเวลาหลายชั่วโมง เพื่อลดค่าความเป็นกรดเป็นด่างและปริมาณคลอรีนในระบบลง</p> <p>2) ระบายน้ำทิ้งออกจากเส้นท่อและทำความสะอาดระบบจ่ายน้ำ บ่อสูบน้ำและหอฝังเย็น ทำการล้างบริเวณหรือทางที่จะเข้าไปยังหอฝังเย็นและอุปกรณ์ต่างๆ สำหรับตะกอนและตะกอนอื่นๆ ที่ไม่สามารถกำจัดออกไปได้ให้ใช้สารเคมี สำหรับกำจัดตะกอนที่ไม่ทำให้เกิดความเสียหายแก่หอฝังเย็นและเส้นท่อน้ำเสียวิธีที่ถูกต้องและสะอาดที่ก่อให้เกิดละอองน้ำลดลงอย่างมากเกินไป เช่น ระบบฉีดน้ำแรงดันสูง</p>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ช่าง)



นางอำนวยการบริษัท อุตสาหกรรม จำกัด

มกราคม 2561

ลงชื่อ .....

(นายธีรธรรม ศิริรักษ์)

97/179

ลงชื่อ .....

(นายปลวกกร บำเพ็ญ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปสเตอร์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>สูง เป็นต้น หากไม่สามารถหลีกเลี่ยงได้ให้ปิดประตู หน้าต่าง และช่องลม ที่อยู่ใกล้เคียงให้สนิทก่อนการทำความสะอาดผู้ที่ต้องฉีดน้ำด้วยระบบ แรงดันสูง ต้องได้รับการฝึกอบรมและต้องสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตราย ส่วนบุคคลในขณะที่ปฏิบัติงานทุกครั้ง</p> <p>2.2.5 เติมน้ำสะอาดและคลอรีนซ้ำ เพื่อให้ระดับคลอรีนอิสระตกค้าง ไม่น้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร เป็นเวลา 6 ชั่วโมง</p> <p>2.2.6 ระบายและถ่ายเทน้ำทิ้ง แล้วเปลี่ยนถ่ายเติมน้ำสะอาด สารเคมี และสารชีวฆาตที่ใช้ในการบำบัดคุณภาพน้ำให้อยู่ในระดับที่เหมาะสมก่อนเปิดเดินเครื่องระบบ</p> <p>2.2.7 ในระหว่างการทำความสะอาดและการทำลายเชื้อ ต้องปิดพัดลมของห้องฝักเย็นทุกครั้ง</p> <p>2.2.8 ตรวจสอบให้น้ำในหอฝักเย็นมีปริมาตรความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้าง ไม่น้อยกว่า 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตรตลอดเวลา</p> <p>2.3 กำหนดให้โครงการทำการบำบัดน้ำในระบบฝักเย็นของอาคาร โดยปฏิบัติดังต่อไปนี้</p> <p>2.3.1 ควบคุมเชื้อลี้จิโอเนลลา กรรมวิธีการบำบัดน้ำ ต้องลดหรือป้องกันการเกิดขึ้นของสิ่งต่างๆในระบบฝักเย็น ดังต่อไปนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ตะกรัน และสิ่งที่เป็นผลผลิตจากการกัดกร่อน ซึ่งอาจจะเป็นแหล่งอาศัยและคุ้มครองเชื้อลี้จิโอเนลลาในระบบ</li> <li>2) ตะกอนซึ่งอาจไปลดประสิทธิภาพกรรมวิธีการบำบัดน้ำ</li> <li>3) แบคทีเรียและจุลินทรีย์อื่นๆ</li> </ol>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ราช)



เจ้าของโครงการ บริษัท อูทัยคำ จำกัด

มีนาคม 2561

ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศิริรักษ์)

98/179

ลงชื่อ .....

(นายสุภากร นวัตกรรม)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท อูทัยคำ จำกัด

มีนาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>2.3.2 ใช้สารชีวฆาต เพื่อควบคุมการเจริญเติบโตของ ตะไคร่ และสาหร่าย สำหรับกรณีที่มีการเจริญเติบโตของตะไคร่และ สาหร่ายอย่างรวดเร็ว ให้ใช้สารทำความสะอาดที่มีฤทธิ์เป็นด่างกำจัด และทำให้แตกกระจายออกไปแล้วจึงชะล้างทำความสะอาดและเติม สารชีวภาพซ้ำอีกครั้ง</p> <p>2.3.3 ในการกำจัดตะกอนเลน อาจใช้ตัวกระจายสาร หรือสารเคมีที่ช่วยให้เกิดการรวมตัวได้</p> <p>2.3.4 สารเคมีที่ใช้ในการบำบัดน้ำต้องไม่มีฤทธิ์ที่เป็น ผลเสียต่อวัสดุอุปกรณ์ที่เป็นโลหะที่ใช้ในระบบเส้นท่อ เช่น ยาง และ โลหะที่เคลือบสารอีพ็อกซีป้องกันการกัดกร่อน เป็นต้น และต้อง เหมาะสมเป็นกลางต่อวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในงานระบบเส้นท่อ</p> <p>2.3.5 การบรรจุ เก็บสะสมและควบคุมดูแลสารเคมี ต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>2.4 กำหนดให้การใช้สารชีวฆาตต้องปฏิบัติตามดังต่อไปนี้</p> <p>2.4.1 ต้องใช้สารชีวฆาตอย่างน้อย 2 ชนิด โดยใส่ สลับกันสัปดาห์ละครั้ง เพื่อป้องกัน ภูมิภาคน้ำคือสารเคมีของ เชื้อจุลินทรีย์</p> <p>2.4.2 ก่อนเริ่มดำเนินการบำบัดน้ำด้วยสารชีวฆาต ต้องมั่นใจว่า ระบบผิวน้ำอยู่ในสภาพที่สะอาด</p> <p>2.4.3 การป้องกันการปรับตัวเข้ากับสิ่งแวดล้อมของ สิ่งมีชีวิต ขนาดเล็ก ในระบบผิวน้ำต้องใช้สารชีวฆาตด้วยวิธีการเติมใส่ เป็นครั้งๆแบบไม่ต่อเนื่อง (Shot/Slug dose) และให้รวมถึงการเติมสาร</p>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร อสง)



ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษา)

ลงชื่อ .....

(นายปภากร นวพูน)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>ชีวชาติใส่ลงในอ่างรองรับน้ำของห้องน้ำโดยตรง เป็นระยะสลับกัน ด้วยวิธีแบบเดียวกัน</p> <p>2.4.4 สารชีวชาติที่ใช้ในการกำจัดและควบคุมการเจริญเติบโตของเชื้อสลิโอะเนลลา ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) เป็นผลิตภัณฑ์ที่ได้มาตรฐานและได้รับการจดทะเบียนอย่างถูกต้อง โดยสารเคมีทุกชนิดที่ใช้ในการบำบัดน้ำต้องได้รับอนุญาตให้ใช้และปฏิบัติตามข้อกำหนดของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</li> <li>2) มีประสิทธิภาพที่เชื่อถือได้ในการทำลายเชื้อสลิโอะเนลลาและเชื้อจุลินทรีย์อื่นๆได้กว้างขวางเมื่อใช้ในปริมาณหรือขนาดตามที่ผู้ผลิตหรือผู้จำหน่ายได้กำหนดหรือแนะนำไว้</li> <li>3) สารชีวชาติอื่นที่นำมาใช้ต้องมีส่วนช่วยสนับสนุนให้สารชีวชาติที่ใช้สำหรับทำลายเชื้อสลิโอะเนลลาทำงานอย่างมีประสิทธิภาพสมบูรณ์ยิ่งขึ้น และช่วยให้ระบบฝังเย็นปลอดจากภาวะใดๆทางจุลชีววิทยา</li> <li>4) ไม่รบกวนต่อวิธีการขั้นสูงเพื่อจำแนกชนิดและประเภทของเชื้อสลิโอะเนลลา</li> <li>5) เหมาะสมทั้งทางด้านกายภาพและเคมีกับน้ำที่ผ่านกรรมวิธีการบำบัดแล้ว</li> </ol> <p>2.5 สารเคมีที่ใช้และผลิตภัณฑ์สุดท้าย (End-Product) ที่เกิดขึ้นภายหลังจากการบำบัดน้ำต้องสามารถย่อยสลายทางชีวภาพและเคมีได้ โดยก่อให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพและสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุดสำหรับในกรณีที่มีการระบายหรือเกิดอุบัติเหตุไหลของสารเคมีหรือ</p>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร อึ้ง)



เจ้าของโครงการ/บริษัท อูทัยคำ จำกัด

มิถุนายน 2561

ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษา)

100/179

ลงชื่อ .....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561





ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ ที เมอร์คิวรี่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>ผลิตภัณฑ์สุดท้ายลงสู่ระบบบำบัดน้ำ น้ำทิ้งจากระบบต้องผ่านการบำบัดคุณภาพน้ำก่อนระบายลงสู่แหล่งรับน้ำสาธารณะ</p> <p>2.6 กำหนดให้โครงการบันทึกข้อมูล โดยปฏิบัติดังนี้</p> <p>2.6.1 เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารต้องจัดให้มีการบันทึกในสมุดบันทึกประจำห้องเย็นทุกเครื่องพร้อมให้ข้อมูลที่ถูกต้องเพียงพอและสะดวกต่อการตรวจสอบขอดูของพนักงาน เจ้าหน้าที่ ตลอดเวลา การบันทึกข้อมูลต้องครอบคลุมรายละเอียด ดังต่อไปนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) รายละเอียดเกี่ยวกับห้องเย็น เช่น ที่ตั้ง แบบ รุ่น และขนาด เป็นต้น</li> <li>2) ชื่อผู้บันทึกและเก็บรักษาสมุดบันทึกข้อมูล</li> <li>3) ชื่อบุคคลหรือบริษัทที่รับผิดชอบในการประเมินความเสี่ยง แผนปฏิบัติการการจัดมาตรการป้องกันและข้อควรระวัง</li> <li>4) ชื่อบุคคลหรือบริษัทที่ดำเนินการบำบัดน้ำ</li> <li>5) รายละเอียดในการบำรุงรักษา เช่น <ul style="list-style-type: none"> <li>- วันที่และผลในการตรวจตราเบื้องต้นโดยสายตา</li> <li>- วันที่ทำความสะอาดและทำลายเชื้อ</li> <li>- วันที่บำบัดน้ำด้วยสารเคมีและสารชีวภาพ</li> <li>- วันที่เก็บตัวอย่าง เพื่อตรวจสอบเฝ้าระวังคุณภาพน้ำและเชื้อลิจิโอเนลลา รวมทั้งวันที่ รายงานผลการตรวจสอบ</li> </ul> </li> <li>6) รายละเอียดในการปรับปรุงแก้ไข และวันที่เริ่มดำเนินการ</li> </ol> <p>2.6.2 การบันทึกข้อมูลต้องมีลายเซ็นของผู้ปฏิบัติงานหรือ</p>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ช่าง)



เจ้าของโครงการ/บริษัท อูทัยคำ จำกัด

มิถุนายน 2561

ลงชื่อ .....

(นายธีรธรรม ศรีรักษา)

101/179

ลงชื่อ .....

(นายปลากร บึงพินิจ)



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีมคอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>ผู้ที่รับผิดชอบรับรองกำกับว่าได้มีการดำเนินงานจริง</p> <p>2.6.3 สมุดบันทึกต้องเก็บรักษาไว้อย่างน้อย 2 ปี</p> <p>2.7 กำหนดให้โครงการจัดให้แผนการดำเนินงาน เมื่อเกิดการระบาดของโรคลิเจียนแนร์ในอาคารด้วยการปฏิบัติ ดังต่อไปนี้</p> <p>2.7.1 ถ้าปรากฏว่ามีหรือสงสัยว่าจะมีการระบาดของโรคลิเจียนแนร์เกิดขึ้น ผู้ที่ได้รับใบอนุญาตผู้ดำเนินการ เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารต้องแจ้งพนักงานเจ้าหน้าที่ทราบทันที</p> <p>2.7.2 ในกรณีที่สงสัยว่ามีการระบาดของโรคลิเจียนแนร์ อันเนื่องมาจากหอฝิ่นเย็นของอาคารให้พนักงานเจ้าหน้าที่เรียกหรือขอเอกสารหรือหลักฐานจากผู้ได้รับใบอนุญาต ผู้ดำเนินการ เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคาร ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) แบบแปลนอาคารที่แสดงรายละเอียดชั้นต่างๆในอาคารที่ตั้งของหอฝิ่นเย็น และช่องทางสำหรับอากาศภายนอกระบายเข้าสู่อาคาร</li> <li>2) แผนผังวงจรของหอฝิ่นเย็น</li> <li>3) สมุดบันทึกประจำหอฝิ่นเย็น</li> <li>4) หอฝิ่นเย็นที่สงสัยเป็นต้นเหตุของการระบาดน้ำของโรคต้องไม่มีการระบายน้ำทิ้งหรือทำลายเชื้อก่อนพนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำส่งตรวจ</li> <li>5) ข้อมูลอื่นๆที่จำเป็น สำหรับการสอบสวนทางวิทยาการระบาด</li> </ol> <p>2.7.3 เมื่อได้ชั้นสูตรแน่ชัดแล้วหาหอฝิ่นเย็นได้เป็นต้นเหตุ</p>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร อู๋วงศ์)



เจ้าของโครงการ/บริษัท อูทัยคำ จำกัด

เดือนพฤษภาคม 2561

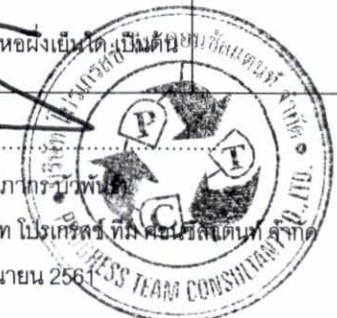
ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษา)

102/179

ลงชื่อ .....

(นายปภากร บัวพันธ์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสทีฟ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>เหตุการณ์ระบาดของโรคเลิเจียนแนร์ให้พนักงานเจ้าหน้าที่ออกคำสั่งให้ผู้รับใบอนุญาต ผู้ดำเนินการ เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารทำความสะอาดและทำลายเชื้อทันทีในหอฝิ่นเย็นที่เกี่ยวข้องกับการระบาดของโรคตามขั้นตอน ดังนี้ เติมน้ำสารคลอรีนหรือสารประกอบคลอรีนลงในน้ำของระบบ เพื่อให้มีคลอรีนอิสระในน้ำอยู่ที่ระดับ 20-50 มิลลิกรัม/ลิตร เป็นเวลานาน 1-2 ชั่วโมง พร้อมกับเติมตัวกระจายทางชีวภาพ (Biodispersant) ทันทีหรือในเวลาเดียวกัน</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) หมุนเวียนน้ำในระบบ โดยเปิดพัดลมอย่างน้อย 6 ชั่วโมง และรักษาระดับคลอรีนอิสระให้อยู่ต่ำสุดที่ 10 มิลลิกรัมต่อลิตรตลอดเวลา</li> <li>2) หลังจาก 6 ชั่วโมง แล้วใช้ขจัดคลอรีน (dechlorinate) และระบายน้ำออกจากระบบ</li> <li>3) ทำความสะอาดหอฝิ่นบ่อสูบน้ำ และระบบจ่ายน้ำ ทั้งนี้ผู้ปฏิบัติงานจะต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล</li> <li>4) เติมน้ำสะอาดใสสารคลอรีนหรือสารประกอบคลอรีน</li> <li>5) หมุนเวียนน้ำ ซึ่งมีคลอรีนอิสระที่ 5 มิลลิกรัม/ลิตร อีกครั้งในขณะที่ปิดพัดลมเป็นเวลา 6 ชั่วโมง หรือ 10 มิลลิกรัม/ลิตร เป็นเวลา 1 ชั่วโมง</li> <li>6) ขจัดคลอรีนและระบายน้ำออกจากระบบ</li> <li>7) เติมน้ำและหมุนเวียนน้ำสะอาดอีกครั้งแล้วเก็บตัวอย่างน้ำไปตรวจวิเคราะห์</li> <li>8) เปิดใช้งานระบบฝิ่นเย็นตามปกติใหม่</li> <li>9) โดยทั่วไปน้ำในหอฝิ่นเย็น ต้องมีปริมาณความเข้มข้น</li> </ol>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร อึ้ง)



ผู้แทนโครงการ/บริษัท อุตภัยคำ จำกัด

มิถุนายน 2561

ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศิริรักษ์)

103/179

ลงชื่อ .....

(นายปภากร มีวพันธ์)



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>ของคลอรีนอิสระตกค้าง ไม่น้อยกว่า 1.0 มิลลิกรัมลิตร ตลอดเวลา</p> <p>2.8 กำหนดให้โครงการต้องทำการเก็บตัวอย่างน้ำ และการตรวจสอบเฝ้าระวังทางจุลชีววิทยา ด้วยการปฏิบัติ ดังต่อไปนี้</p> <p>2.8.1 โครงการต้องจัดให้ และดำเนินการทดสอบหาเชื้อลีสซีโอเนลลาและการตรวจนับแบคทีเรียทั้งหมดตามแผนเป็นประจำ เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำ โดยให้มีการตรวจวัดทุกๆ 6 เดือน</p> <p>2.8.2 การเก็บตัวอย่างน้ำ เพื่อการเฝ้าระวังทางจุลชีววิทยา ต้องปฏิบัติดังต่อไปนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) เก็บตัวอย่างน้ำก่อนมีการใช้สารชีวฆาต หรือเก็บตัวอย่างน้ำในขณะที่เปิดเดินเครื่องระบบและมีน้ำไหลเวียนในระบบแล้ว อย่างน้อย 1 ชั่วโมง</li> <li>2) ในกรณีที่มีการทำลายเชื้อจะต้องเก็บตัวอย่างน้ำ หลังจากการทำลายเชื้อแล้ว ไม่น้อยกว่า 3 วัน</li> <li>3) เก็บรักษาตัวอย่างน้ำไว้ที่อุณหภูมิ 2-8 องศาเซลเซียสหรือแช่เย็น และนำส่งเข้าห้องปฏิบัติการเพื่อการตรวจวิเคราะห์ทันที หรืออย่างช้าภายใน 5 วัน</li> <li>4) เก็บตัวอย่างน้ำ ณ จุดที่น้ำไหลเข้ามาเติมขดเขยในระบบ ในอ่างรองรับน้ำและท่อน้ำทิ้งจากห้องฝักรีด แต่ละเครื่อง อย่างน้อย 3 ตัวอย่าง</li> </ol> <p>2.8.3 ห้องปฏิบัติการเอกชนที่ตรวจวิเคราะห์เชื้อลีสซีโอเนลลา ต้องได้รับการรับรองจากกรมวิทยาศาสตร์การแพทย์</p> <p>2.8.4 โครงการต้องจัดส่งรายงานผลการตรวจสอบเฝ้าระวัง</p>	

ลงชื่อ .....



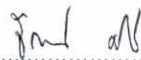
(นางประภาพร ชวลิต)



เจ้าของโครงการ/บริษัท อุตสาหกรรม ออทัค จำกัด

มิถุนายน 2561

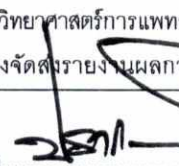
ลงชื่อ .....



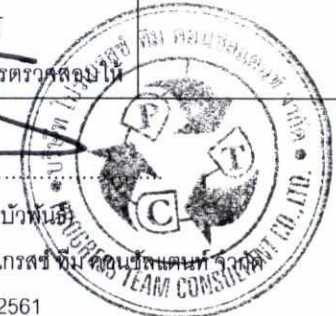
(นายธีรสรณ์ ศิริรักษ์)

104/179

ลงชื่อ .....



(นายปกากร บัวพันธ์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซี ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>พนักงานเจ้าหน้าที่ หรือกรมอนามัยและกรมควบคุมโรคติดต่อ หน่วยงานละ 1 ชุด ตามเวลาที่กำหนดในข้อ 2.8.1 พร้อมกับข้อมูลที่บ้านที่กตามรายละเอียดในแบบบันทึกข้อมูล สำหรับการควบคุมเชื้อลิจิออนไลน์ในระบบฝั่งเย็นที่แนบท้ายข้อปฏิบัตินี้</p> <p>2.8.5 การตรวจสอบเฝ้าระวังเชื้อลิจิออนไลน์ในห้องเย็นเป็นประจำ ต้องเป็นส่วนหนึ่งของแผนปฏิบัติที่ดำเนินการบำรุงรักษา การทำความสะอาด และการติดตามผลอย่างสม่ำเสมอ</p>	
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p>	<p>1) ความสามารถของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ</p> <p>โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ มีลักษณะพื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร และรูปแบบอาคาร เข้าข่ายเป็นอาคารใหญ่ โดยภายในโครงการประกอบด้วย จำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 554 ห้อง ที่จอดรถยนต์ จำนวน 171 คัน มีพื้นที่ใช้สอยอาคารเท่ากับ 29,819.93 ตารางเมตร ซึ่งโครงการเป็นอาคารชุดเพื่อการค้า ดังนั้น จึงต้องจัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยให้เป็นไปตาม กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) แก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ 63 (พ.ศ. 2551) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) เพื่อให้สามารถป้องกันและควบคุมสถานการณ์ในเบื้องต้นได้ในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ก่อนที่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องจะเข้ามาให้การช่วยเหลือ ทั้งนี้ โครงการจะติดตั้งระบบป้องกันและควบคุมอัคคีภัยให้เป็นไปตามข้อกำหนดของดังกล่าว ซึ่งมีรายละเอียดการติดตั้งระบบป้องกันและควบคุมอัคคีภัย รวมทั้งรายละเอียดโครงการที่เกี่ยวกับการอพยพคนออกจากโครงการ รวมทั้งแผนอพยพคนกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในโครงการดังนี้</p> <p><b>การสำรองน้ำดับเพลิง</b></p> <p>โครงการจะจัดให้มีน้ำสำรองดับเพลิงอย่างเพียงพอโดยใช้น้ำจากบ่อเก็บน้ำใต้ดิน (น้ำดิบ) ซึ่งอยู่ระหว่างอาคาร 5 กับอาคาร 6 ของโครงการ โดยสำรองไว้สำหรับน้ำ</p>	<p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ</b></p> <p>(1) มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย และกฎหมายควบคุมอาคารว่าด้วยความปลอดภัย ประกอบด้วย</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ถังดับเพลิงเคมี</li> <li>2) ป้ายบอกทางหนีไฟ</li> <li>3) ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน</li> <li>4) บันไดหนีไฟ</li> <li>5) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้</li> <li>6) ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า</li> <li>7) ระบบท่อเย็นดับเพลิง พร้อมตู้ดับเพลิง</li> <li>8) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้</li> </ol> <p>(2) ดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบ</p>	<p>(1) ติดตามแผนการดำเนินการ ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ ตรวจสอบระบบดับเพลิงเป็นประจำ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>(2) ตรวจสอบติดตามแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบิวีธีอพยพผู้ที่อยู่ในอาคารได้หมดภายใน 1 ชั่วโมง</p> <p>(3) ติดตามแผนการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p>

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร อวยคำ)



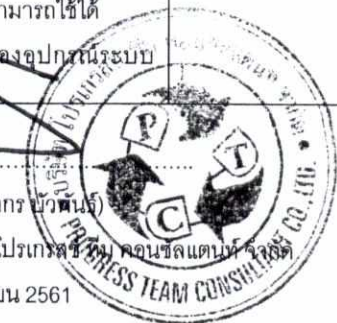
ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีวัชรินทร์)

*(Handwritten signature)*

ลงชื่อ .....

(นายปลากร บัวพันธ์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561

เจ้าของโครงการ/ นาย อูทัยคำ จำกัด

มิถุนายน 2561

105/179

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม																				
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p>	<p>ดับเพลิง 450.00 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการจะใช้ระบบท่อเย็นพร้อมสายฉีด (Stand Pipe with Fire Hose System) ซึ่งมีท่อเย็นภายในโครงการทั้งหมด จำนวน 2 ท่อ โดยระยะเวลาเก็บกักน้ำสำรองของบ่อเก็บน้ำที่ใช้ดับเพลิง สามารถสำรองน้ำดับเพลิงได้นานไม่น้อยกว่า 30 นาที ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) ระยะเวลาสำหรับการสำรองน้ำดับเพลิง</p> <p>ระบบดับเพลิงของโครงการจะจ่ายน้ำดับเพลิงจาก บ่อเก็บน้ำใต้ดิน (น้ำดิบ) ซึ่งอยู่ระหว่างอาคาร 5 กับอาคาร 6 ของโครงการ โดยสำรองไว้สำหรับน้ำดับเพลิง 450.00 ลูกบาศก์เมตร ไปยังระบบดับเพลิง คือ ระบบท่อเย็นพร้อมสายฉีด (Stand Pipe with Fire Hose System) ปริมาณการใช้น้ำดับเพลิงมีดังนี้</p> <table border="0" data-bbox="515 878 1164 956"> <tr> <td>จำนวนท่อเย็นหลักในระบบ</td> <td>=</td> <td>8</td> <td>ท่อ</td> </tr> <tr> <td>อัตราจ่ายน้ำ</td> <td>=</td> <td>135</td> <td>ลิตร/วินาที</td> </tr> </table> <p>(ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ต้องมีปริมาณการจ่ายไม่น้อยกว่า 30 ลิตร/วินาที สำหรับท่อเย็นแรก และไม่น้อยกว่า 15 ลิตร/วินาที สำหรับท่อเย็นแต่ละท่อที่เพิ่มขึ้น)</p> <table border="0" data-bbox="515 1113 1164 1238"> <tr> <td>ปริมาณกักเก็บน้ำสำรองดับเพลิง</td> <td>=</td> <td>450.00</td> <td>ลูกบาศก์เมตร</td> </tr> <tr> <td>ระยะเวลาในการสำรองน้ำดับเพลิง</td> <td>=</td> <td><math>(450.00 \times 1,000) / (135 \times 60)</math></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>=</td> <td>55.56</td> <td>นาที</td> </tr> </table> <p>ดังนั้น โครงการจัดให้มีน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง 450.00 ลูกบาศก์เมตร</p>	จำนวนท่อเย็นหลักในระบบ	=	8	ท่อ	อัตราจ่ายน้ำ	=	135	ลิตร/วินาที	ปริมาณกักเก็บน้ำสำรองดับเพลิง	=	450.00	ลูกบาศก์เมตร	ระยะเวลาในการสำรองน้ำดับเพลิง	=	$(450.00 \times 1,000) / (135 \times 60)$			=	55.56	นาที	<p>ดับเพลิงทุกเดือน</p> <p>(3) ต้องมีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>(4) ติดต่อประสานงานขอความช่วยเหลือ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ</p> <p>(5) มีแผนป้องกันและควบคุมอัคคีภัยของโครงการพร้อมทั้งสนับสนุนการจัดตั้งกลุ่มอาสาสมัครของผู้พักอาศัยร่วมกับเจ้าของโครงการเพื่อเตรียมพร้อมในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>(6) มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ในอาคารภายใน 1 ชั่วโมง และระบุผู้รับผิดชอบในขั้นตอนต่าง ๆ</p> <p>(7) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยและอำนวยความสะดวกภัยบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>(8) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการเกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยแผนการป้องกันอัคคีภัยและแผนการอพยพ รวมทั้งข้อปฏิบัติต่าง ๆ ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>(9) โครงการจัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลไว้เพียงพอโดยมีสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน สำหรับพื้นที่ที่โครงการจัดเตรียมเป็นจุดรวมพลสามารถรองรับผู้อพยพภายในโครงการได้ทั้งหมดและเพียงพอต่อจำนวนผู้อพยพภายในโครงการและยังเป็นพื้นที่ที่ปลอดภัย</p> <p>(10) กำหนดทางเดินรถดับเพลิงขนาดใหญ่สามารถเข้าถึงหัวรับน้ำดับเพลิงได้</p>	
จำนวนท่อเย็นหลักในระบบ	=	8	ท่อ																				
อัตราจ่ายน้ำ	=	135	ลิตร/วินาที																				
ปริมาณกักเก็บน้ำสำรองดับเพลิง	=	450.00	ลูกบาศก์เมตร																				
ระยะเวลาในการสำรองน้ำดับเพลิง	=	$(450.00 \times 1,000) / (135 \times 60)$																					
	=	55.56	นาที																				

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ฮุย)



เจ้าของโครงการ บริษัท อูทัยคำ จำกัด

มีทุนเงิน 2561

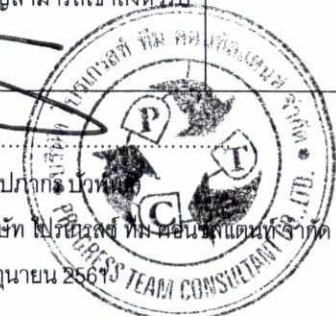
ลงชื่อ .....

(นายธีรธรรม ศิริรักษ์)

106/179

ลงชื่อ .....

(นายปรากฏ บงกช)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเฟสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีทุนเงิน 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p>	<p>สามารถสำรองไว้ดับเพลิงได้นาน ประมาณ 55 นาที ดังนั้น จึงเพียงพอสำหรับสำรองน้ำดับเพลิงภายในโครงการ โดยโครงการมีการติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง จำนวน 2 ชุด ซึ่งเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ เครื่องสูบน้ำดับเพลิงของโครงการจะสูบน้ำเข้าสู่ระบบท่อน้ำภายในอาคาร เพื่อดับเพลิงไหม้ที่เกิดขึ้น</p> <p><b>2) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง</b> โครงการใช้เครื่องสูบน้ำดับเพลิงชนิดใช้น้ำมันดีเซล แรงดัน 130 เมตร จำนวน 1 ชุด สามารถจ่ายน้ำได้ 1,250 แกลลอน/นาที และเครื่องสูบน้ำเพิ่มแรงดัน ขนาด 135 เมตร จำนวน 1 ชุดสามารถสูบน้ำได้ 20 แกลลอน/นาที</p> <p><b>3) แหล่งน้ำสำรองสำหรับระบบดับเพลิง</b> โครงการจัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงสำหรับนำน้ำจากรดดับเพลิงเข้าสู่ระบบการจ่ายน้ำเพื่อดับเพลิงภายในอาคารโครงการ โดยหัวรับน้ำดับเพลิงสำหรับรดดับเพลิงจะใช้แบบ Siamese Connection ขนาด 8" x 2.5" x 2.5" x 2.5" พร้อม Check Valve หัวสวมเร็วและฝาปิด ใช้สำหรับหัวสูบลูกจากรดดับเพลิง โดยติดตั้งไว้บริเวณพื้นที่จอดรถทางด้านทิศตะวันตกของโครงการ จำนวน 1 จุด</p> <p><b>4) บันไดหลัก บันไดหนีไฟ และประตูหนีไฟ</b> โครงการจัดให้มีบันไดหลัก บันไดหนีไฟ และประตูหนีไฟ ของอาคาร มีรายละเอียดดังนี้ อาคาร 1, 2, 4, 6, 7 และ 8 - บันไดหลัก จำนวน 1 แห่ง มีความกว้าง 1.60 เมตร ลูกตั้ง 0.16 เมตร และลูกนอน 0.30 เมตร</p>	<p>(11) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง มีดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ควบคุมการจราจรภายในโครงการ</li> <li>2) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางการจราจรทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย</li> <li>3) ห้ามจอดรถยนต์บริเวณริมถนนมากระจ่ายหน้าโครงการ โดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง</li> <li>4) โครงการจัดเตรียมที่จอดรถยนต์ไว้จำนวนรวมทั้งสิ้น 75 คัน ซึ่งผู้พักโรงแรมสามารถจอดรถในพื้นที่จอดรถได้ทุกเวลา โดยไม่จำกัดที่จอดรถ</li> <li>5) สำหรับบุคคลภายนอกและผู้ที่มาติดต่อกับผู้พักอาศัยในโรงแรม สามารถจอดได้เฉพาะลานจอดรถที่โครงการกำหนดให้เท่านั้น</li> <li>6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในโรงแรมในการเดินทางเข้า-ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ เดินทางตามระบบจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง ตลอด 24 ชั่วโมง</li> <li>7) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้บริการรถประจำทางและรถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น</li> </ol> <p>(12) มาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดอุบัติเหตุ</p>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ฮ้าง)

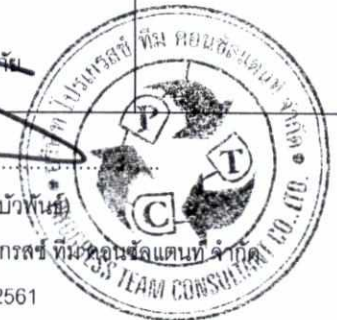


ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษ์)

ลงชื่อ .....

(นายปภากร บัวพันธ์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสที ทีมคอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p>	<p>- บันไดหนีไฟ จำนวน 1 แห่ง/ชั้น มีความกว้าง 1.20 เมตร ลูกตั้ง 0.16 เมตร และลูกนอน 0.25 เมตร</p> <p>- ประตูปันไดหนีไฟ เป็นประตูปานเหล็ก ทนไฟได้ไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง ชนิด ผลักเปิดออกสู่ภายนอก พร้อมติดตั้งใช้คัทด้านในเพื่อบังคับให้ประตูปิดได้เอง และไม่มี ธรณีประตูกัน</p> <p><b>อาคาร 3 และ 5</b></p> <p>- บันไดหลัก จำนวน 1 แห่ง มีความกว้าง 1.60 เมตร ลูกตั้ง 0.17 เมตร และลูกนอน 0.30 เมตร</p> <p>- บันไดหนีไฟ จำนวน 1 แห่ง/ชั้น มีความกว้าง 1.20 เมตร ลูกตั้ง 0.17 เมตร และลูกนอน 0.30 เมตร</p> <p>- ประตูปันไดหนีไฟ เป็นประตูปานเหล็ก ทนไฟได้ไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง ชนิด ผลักเปิดออกสู่ภายนอก พร้อมติดตั้งใช้คัทด้านในเพื่อบังคับให้ประตูปิดได้เอง และไม่มี ธรณีประตูกัน</p> <p>นอกจากนี้ โครงการจะติดตั้งป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน ซึ่งแสดงให้เห็นได้ชัดเจน และไม่ใช้สีหรือรูปร่างที่กลมกลืนกับการตกแต่งป้ายอื่นๆ ที่ติดไว้ใกล้เคียงกัน สำหรับ ป้ายบอกทางหนีไฟจะใช้สัญลักษณ์หนีไฟ พร้อมระบุคำว่า "ทางหนีไฟ" และ "FIRE EXIT" ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 15 เซนติเมตร โดยตัวอักษรใช้สีขาวบนพื้นสีเขียว และมีไฟแสงสว่างให้เห็นเด่นชัดตลอดเวลาทั้งภาวะปกติ และภาวะฉุกเฉินไว้ที่บริเวณทางออก สู้บันไดทุกๆ ชั้นของอาคาร ส่วนป้ายบอกตำแหน่งชั้นอาคาร จะติดตั้งหมายเลขชั้น อาคารด้วยตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 15 เซนติเมตร บริเวณโถงบันไดหลักและโถงบันไดหนีไฟทุกชั้นของอาคาร</p>	<p>1) ตรวจสอบและตรวจสอบกล่องวัตถุที่ผิดปกติแจ้งเจ้าหน้าที่ตำรวจท้องถิ่น</p> <p>2) ติดตั้งกล้องวงจรปิด(CCTV) โดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือ สำหรับตรวจสอบหาอาวุธที่ต้องสงสัย</p> <p>4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือ สำหรับตรวจสอบหาวัตถุระเบิดที่ต้องสงสัย</p> <p>5) กำหนดแผนฉุกเฉินในการป้องกันการเกิดและขณะที่เกิดวินาศภัยในพื้นที่โครงการ</p> <p>6) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์การปฏิบัติตนของผู้พักอาศัย ขณะก่อนการเกิดวินาศภัยและขณะเกิดวินาศภัย เพื่อป้องกันการตื่นตระหนก</p> <p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงในระยะดำเนินการ</b></p> <p>1) การควบคุมการจราจรภายในโครงการ</p> <p>2) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>3) ห้ามจอดรถยนต์บริเวณริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง</p>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร อธิ)



ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อุทัยคำ จำกัด

มิถุนายน 2561

108/179

ลงชื่อ .....

(นายปภากร บังพัทธ์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โพรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p>	<p>5) การลำเลียงคนออกนอกอาคารและจุดรวมพลภายในโครงการ การลำเลียงผู้ใช้บริการออกนอกอาคารจะใช้บันไดหนีไฟ และบันไดหลักของอาคาร ก่อนเคลื่อนย้ายตามเส้นทางหนีไฟที่กำหนดไปยังจุดรวมพล ซึ่งมีจำนวน 2 จุด โดยจุดรวมพล 1 อยู่ระหว่างอาคาร 2 กับอาคาร 4 มีขนาด 260.00 ตารางเมตร และจุดรวมพล 2 อยู่บริเวณด้านหน้าอาคาร 8 มีขนาด 340.00 ตารางเมตร รวมขนาดพื้นที่จุดรวมพลทั้งหมดของโครงการ 600.00 ตารางเมตร</p> <p>(1) จุดรวมพลของโครงการ การจัดเตรียมพื้นที่รวมคนเพื่อนับยอดจำนวนผู้ใช้บริการภายในโครงการ และเคลื่อนย้ายออกนอกพื้นที่โครงการ โดยจะเคลื่อนย้ายคนออกไปยังพื้นที่ปลอดภัยโดยเร็วที่สุด ซึ่งโครงการจะต้องจัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลทั้งสิ้นต้องไม่น้อยกว่า 594.00 ตารางเมตร (คิดจากจำนวนผู้อพยพประมาณ 2,376 คน (พนักงานประจำโครงการและผู้ใช้บริการ) สัดส่วนพื้นที่ต่อผู้ใช้บริการไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน) ทั้งนี้ โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลไว้ จำนวน 2 จุด โดยจุดรวมพล 1 อยู่ระหว่างอาคาร 2 กับอาคาร 4 มีขนาด 260.00 ตารางเมตร และจุดรวมพล 2 อยู่บริเวณด้านหน้าอาคาร 8 มีขนาด 340.00 ตารางเมตร รวมขนาดพื้นที่จุดรวมพลทั้งหมดของโครงการ 600.00 ตารางเมตร ซึ่งคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพล เท่ากับ 0.25 ตารางเมตร/คน จึงสอดคล้องกับแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้มีสัดส่วนพื้นที่ต่อผู้ใช้บริการไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน</p> <p>(2) การอพยพคนภายในโครงการ สำหรับผู้พักอาศัยในโครงการและพนักงานจะต้องอพยพออกจากอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยผู้อพยพจะต้องเดินทางออกจากอาคารโดยเร็วที่สุดตามเส้นทางที่ปลอดภัยไว้สำหรับทางหนีไฟ และลงมายังพื้นที่จุดรวมพลภายใน</p>	<p>4) โครงการจัดเตรียมที่จอดรถยนต์ไว้จำนวนรวมทั้งสิ้น 171 คัน ซึ่งผู้พักอาศัยสามารถจอดรถในพื้นที่จอดรถได้ทุกเวลา โดยไม่จำกัดที่จอดรถ</p> <p>5) สำหรับบุคคลภายนอกและผู้ที่มาติดต่อกับผู้พักอาศัยสามารถจอดได้เฉพาะลานจอดที่โครงการกำหนดให้เท่านั้น</p> <p>6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเดินทางเข้า-ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ เดินทางตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>7) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้บริการรถประจำทางและรถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น</p> <p>8) แจ้งให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัว แจ้งทางเจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถและปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการ เพื่อช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย สามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ดียิ่งขึ้น</p> <p><b>มาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดวินาศภัย</b> โครงการได้เพิ่มเติมมาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดวินาศภัย ในระยะเปิดดำเนินการของโครงการ มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) ตรวจสอบและตรวจสอบกล่องวัตถุที่ผิดปกติ แจ้งเจ้าหน้าที่ตำรวจท้องถิ่น</p> <p>(2) ติดตั้งกล้องวงจรปิด(CCTV) โดยรอบพื้นที่โครงการ</p>	

ลงชื่อ .....

(นางประจักษ์ ฮวง)



ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษา)

ลงชื่อ .....

(นายปลากร บำพันธ์)



ฝ่ายของโครงการ บริษัท อูทัยคำ จำกัด

มิถุนายน 2561

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสทีฟ ทีมคอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p>	<p>โครงการ สำหรับระยะเวลาในการอพยพคนไปยังจุดรวมพลของโครงการจะใช้เวลาประมาณ 6 นาที</p> <p>5) ความสามารถในการให้บริการดับเพลิงของหน่วยงานราชการ หน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด ได้แก่ หน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลราไวย์ ห่างจากพื้นที่ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะทางประมาณ 400 เมตร ใช้เวลาในการเดินทางประมาณ 1 นาที</p> <p>นอกจากนี้ โครงการยังได้จัดให้มีการฝึกอบรมและสาธิตการระงับอัคคีภัยในเบื้องต้นให้กับบุคลากรที่ได้กำหนดไว้ตามแผนงาน พร้อมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัย และมีการจัดซ้อมอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมให้กับบุคลากรและผู้ให้บริการภายในห้องพักของโครงการ ดังนั้น จะเห็นได้ว่าระบบดับเพลิงและแผนปฏิบัติการที่โครงการได้จัดเตรียมไว้มีความสามารถในการดับเพลิงได้ในเบื้องต้น ก่อนที่หน่วยดับเพลิงของราชการจะเดินทางมาถึง รวมทั้งความสามารถในการอพยพผู้ให้บริการและผู้ที่เกี่ยวข้องออกได้ทันเวลา ดังนั้น ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในด้านอัคคีภัยจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>6) การประเมินผลกระทบด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ในระยะดำเนินการ การดำเนินการของโครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ ในระยะดำเนินการ อาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ได้แก่ ความหนาแน่นของปริมาณการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อุบัติเหตุจากรถยนต์ และอุบัติเหตุรถยนต์ในที่สาธารณะของโครงการ</p>	<p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือ สำหรับตรวจสอบหาอาวุธที่ต้องสงสัย</p> <p>(4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือ สำหรับตรวจสอบหาวัตถุระเบิดที่ต้องสงสัย</p> <p>(5) กำหนดแผนฉุกเฉินในการป้องกันการเกิดและขณะที่เกิดวินาศภัยในพื้นที่โครงการ</p> <p>(6) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์การปฏิบัติตนของผู้เข้าพักโรงแรม ขณะก่อนการเกิดวินาศภัยและขณะเกิดวินาศภัย เพื่อป้องกันการตื่นตระหนก</p>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ช่าง)



ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษา)

*(Handwritten signature)*

ลงชื่อ .....

(นายปภากร ปัทมพันธ์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ปทีบเอสที ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561

เจ้าของโครงการ/ บริษัท อูทัยคำ จำกัด

มิถุนายน 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<p>นอกจากนี้ จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า ส่วนใหญ่ ประชาชนมีความคิดเห็นว่าการเปิดดำเนินการโครงการไม่มีผลกระทบต่อก่อให้เกิดความไม่ปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สิน คิดเป็นร้อยละ 42.93</p> <p>อย่างไรก็ตาม การเปิดดำเนินการของโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ด้วยเหตุนี้ ทางโครงการจึงนำเสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบฯ หากปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบฯ คาดว่า ประชาชนในบริเวณใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการจะได้รับผลกระทบลดลง</p>		
4.4 สุขทรียภาพ	<p>1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งศิลปกรรมที่ควรอนุรักษ์</p> <p>จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากทะเบียนแหล่งโบราณสถานประเทศไทย ตามประกาศในราชกิจจานุเบกษา ของฝ่ายวิชาการกองโบราณคดี กรมศิลปากร พ.ศ.2532 พบว่า ในรัศมี 3 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ ไม่มีแหล่งโบราณสถานสำคัญปรากฏอยู่แต่อย่างใด</p> <p>ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งสำคัญดังกล่าวในระดับต่ำ</p> <p>2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p> <p>โครงการได้กำหนดให้มี พื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งหมด ขนาดพื้นที่ 4,128.80 ตารางเมตร ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>พื้นที่สีเขียวภายนอกอาคาร มีขนาดพื้นที่รวม 4,128.80 ตารางเมตร โดยปลูกไม้ยืนต้นตามแนวเขตที่ดินและแนวอาคารโดยรอบโครงการ ประกอบด้วยต้นไม้ชนิดต่างๆ ได้แก่ อกโศกอินเดีย ปาล์ม หมากเขียว สลิวาดิ มะพร้าว และไม้ คิดเป็นพื้นที่ปลูกไม้</p>	<p>(1) โครงการเลือกใช้โทนสีภายนอกอาคาร ที่มีลักษณะกลมกลืนกับธรรมชาติและเป็นมิตรกับสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ และเป็นโทนสีที่มีความสบายตา โดยโครงการจะเลือกใช้สีเทา สีขาวและสีเหลือง เป็นโทนสีภายนอกอาคาร</p> <p>(2) โครงการได้ออกแบบอาคารให้แต่ละห้องพักมีเฉลียงเพื่อช่วยเพิ่มระยะทางระหว่างขอบอาคารกับกระจกของแต่ละห้องพักซึ่งจะช่วยลดผลกระทบที่จะเกิดการสะท้อนของแสงจากอาคารได้ในระดับหนึ่ง</p> <p>(3) โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อคนเท่ากับ 1.74 ตร.ม./คน</p> <p>(4) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างโดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน</p>	<p>-ดูแล ปรับปรุง และซ่อมแซมพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p>

ลงชื่อ .....

(นางประภากร กิ่งทอง)

เจ้าขอ โครงการ บริษัท อูห์ยาค่า จำกัด

มิถุนายน 2561

ลงชื่อ .....

(นายธีรธรรม ศรีรักษา)

111/179

ลงชื่อ .....

(นายปรากฏ ภาวิพันธุ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสทีฟ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)</p>	<p>ยื่นต้น 2,472.48 ตารางเมตร นอกจากนี้ จะมีการจัดสวนหย่อมบริเวณโดยรอบโครงการ ซึ่งประกอบด้วยไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ได้แก่ หญ้ามาเลย์ คล้าชิการ์ ต้อยติ่งเทศ พลับพลึงหนู กระตุมทอง และจิ้งญี่ปุ่น คิดเป็นพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน 1,656.32 ตารางเมตร</p> <p>ทั้งนี้ โครงการได้ออกแบบพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยแสดงพื้นที่สีเขียวในแต่ละบริเวณมีจำนวน 10 Zone ประกอบด้วย ไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน จำนวน พื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งหมดเท่ากับ 4,128.80 ตารางเมตร แยกเป็น พื้นที่ไม้ยืนต้น (ร่มเงา) เท่ากับ 2,472.48 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 60.32 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน เท่ากับ 1,656.32 ตารางเมตร สำหรับสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อคน เท่ากับ 1.74 (คำนวณจำนวนคน 2,376 คน พื้นที่สีเขียวโครงการ 4,128.80 ตารางเมตร) เป็นไปตามเกณฑ์ที่กำหนดของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ซึ่งจะต้งไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตรต่อคน โดยพื้นที่ที่เขียวของโครงการมากกว่าเกณฑ์ที่กำหนดดังกล่าว</p> <p><b>3) ความกลมกลืนกับสภาพพื้นที่โดยรอบ</b></p> <p>ภายหลังโครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ เปิดดำเนินการจะปรากฏ อาคารภายในโครงการ จำนวน 10 อาคาร ประกอบด้วย อาคาร คสล. 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร, อาคาร คสล. 5 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และ อาคาร คสล. 8 ชั้น จำนวน 6 อาคาร โดยเมื่อพิจารณาสภาพทัศนียภาพที่เปลี่ยนแปลงไปหลังจากการพัฒนาพื้นที่โครงการ ซึ่งบริเวณพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ว่างเปล่าปรับเปลี่ยนมาเป็นพื้นที่ก่อสร้างอาคารโรงแรม ย่อมส่งผลให้มีการเปลี่ยนแปลงจากทัศนียภาพเดิมโดยเฉพาะอาคารขนาดใหญ่ที่พัฒนาขึ้นในบริเวณนี้ และยังส่งผลต่อการขยายตัวของที่พักอาศัยมาสู่ย่านนี้เพิ่มขึ้น</p>	<p>(5) นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการมาแก้ไขโดยเร่งด่วน</p> <p>(6) จัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี ประกอบด้วยตัวแทนหน่วยงานราชการหรือเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นเจ้าของโครงการ และผู้ที่ได้รับผลกระทบเพื่อพิจารณาจ่ายค่าชดเชยตามความเหมาะสม</p> <p>(7) มาตรการป้องกันและแก้ไขในด้านการบดบังลม</p> <p>1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างโดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ เพื่อติดต่อร้องเรียน</p> <p>2) นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังลมของอาคารโครงการมาแก้ไขโดยเร่งด่วน</p> <p>3) จัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี ประกอบด้วย ตัวแทนหน่วยงานราชการหรือเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น เจ้าของโครงการและผู้ที่ได้รับผลกระทบเพื่อพิจารณาจ่ายค่าชดเชยตามความเหมาะสม</p> <p>(8) มาตรการป้องกันและแก้ไขในด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรศัพท์</p> <p>1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรศัพท์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างโดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน</p>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ออง)



ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษา)

*(Handwritten signature)*

ลงชื่อ .....

(นายปรากฏ บัวพันธ์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561

ผู้อำนวยการ/บริษัท อูทัยคำ จำกัด

มิถุนายน 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขทรียภาพ (ต่อ)	<p>ส่วนผลกระทบด้านทัศนียภาพที่เกิดขึ้นซึ่งขึ้นอยู่กับกรรับรู้แต่ละบุคคล ทำให้ผลกระทบด้านทัศนียภาพของแต่ละบุคคลไม่เท่ากัน แต่อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีแนวทางในการลดผลกระทบด้านทัศนียภาพดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการเป็นอาคารชุด ในการออกแบบอาคารได้จัดให้แต่ละห้องนอนของแต่ละห้องชุดให้มีระเบียง เพื่อช่วยเพิ่มระยะทางระหว่างขอบอาคารกับกระจกของแต่ละห้องพัก ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบที่จะเกิดการสะท้อนของแสงจากอาคารได้ในระดับหนึ่ง</li> <li>- เลือกใช้วัสดุที่มีความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ และเลือกปลูกพันธุ์ไม้ที่เหมาะสมและร่มเงาเมื่อโตเต็มที่ จากเอกสารเรื่อง Plant, People and Environmental Quality ของ Gary O. Robinette (1972) ได้เน้นถึงความสำคัญของต้นไม้ในการปิดบังทัศนียภาพที่ไม่พึงประสงค์ แม้ว่าต้นไม้จะเติบโตและมีการเปลี่ยนแปลงจนอาจจะก่อให้เกิดความไม่แน่นอนมากกว่าวัสดุอื่น เช่น รั้วหรือกำแพง แต่ต้นไม้ก็สามารถใช้เป็นฉากบังได้ดี เนื่องจากมีลักษณะที่เป็นธรรมชาติเฉพาะตัวทั้งในด้านสีลื่นรูปทรง และพื้นผิว ต้นไม้ที่เลือกจะปลูกในมุมมองดังกล่าวจะเลือกต้นไม้ที่มีความสูงทั้งบริเวณพื้นที่ตั้งอาคาร และบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อลดความกระด้างของอาคารทั้งในแนวตั้งและแนวนอน</li> <li>- ทัศนียภาพต่อผู้สัญจรบนถนนสายบ้านราไวย์-บ้านโนนหนาน เนื่องจากอาคารของโครงการจัดเป็นประเภทอาคารขนาดใหญ่ นอกจากนี้ บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการประกอบไปด้วย ที่พักอาศัยและแหล่งพาณิชย์กรรม เช่น บ้านพักอาศัย อาคารชุดพักอาศัย โรงแรม อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารพาณิชย์ ร้านค้า และร้านอาหาร เป็นต้น ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดความขัดแย้งทางสายตามากนัก ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีความสอดคล้องกับสภาพพื้นที่</li> </ul>	<p>2) ดำเนินการ/ติดต่อประสานงานแก้ไขตามเรื่องร้องเรียนและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนโดยเร่งด่วน</p> <p>3) ติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วและได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการได้รับการจดทะเบียนอาคารโรงแรมแล้วเสร็จ 1 ปี</p> <p>4) ในกรณีทั้ง 2 (เจ้าของโครงการหรือกับผู้ที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีในการเจรจาต่อรอง เพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน</p> <p>(9) การจัด ตกแต่งอาคาร ให้เป็นไปตามที่สถาปนิกออกแบบให้มากที่สุด</p> <p>(10) การจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการ ให้เป็นไปตามที่สถาปนิกออกแบบให้มากที่สุด</p> <p>(11) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพที่สมบูรณ์อยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย</p>	

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร .....



เจ้าขอโครงการ/บริษัท ออทิคา จำกัด

มิถุนายน 2561

ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษ์)

113/179

ลงชื่อ .....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสทีม คอนซัลตันท์ จำกัด

มิถุนายน 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	<p>โดยรอบไว้แล้ว ดังนั้น ผลกระทบทางด้านทัศนียภาพจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้</p> <p><b>4) การบดบังทัศนทิว</b> การบังลม หมายถึง การที่อาคารโครงการบังทัศนทิวทางลมธรรมชาติทำให้เกิดการอับลมหรือเปลี่ยนแปลงความแรงหรือทิศทางของลม</p> <p>จากข้อมูลสถิติภูมิอากาศในคาบ 30 ปี พ.ศ. 2528-2558 (กรมอุตุนิยมวิทยา ,2558) พบว่าทัศนทิวส่วนใหญ่พัดมาจากทิศตะวันตกและทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ส่วนลมทางทิศเหนือมีเพียงช่วงสั้นๆ</p> <p>(1) กรณีลมพัดด้านทิศตะวันตก ในช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนเมษายน ผลกระทบจะเกิดทางด้านทิศตะวันออก คือ บ้านพักอาศัยชั้นเดียว</p> <p>(2) กรณีลมพัดด้านทิศตะวันออก ในช่วงเดือนพฤษภาคมถึงเดือนตุลาคม ผลกระทบจะเกิดด้านทิศตะวันตก คือ สำนักงานขาย สูง 3 ชั้น</p> <p>(3) กรณีลมพัดด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ในช่วงเดือนพฤศจิกายนถึงเดือนธันวาคม ผลกระทบจะเกิดด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ คือ พื้นที่ว่างมีการครอบครอง</p> <p>จากข้อมูลข้างต้น พบว่า โครงการมีผลกระทบด้านการบดบังทัศนทิวต่ออาคารข้างเคียงเพียงเล็กน้อยเนื่องจากบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการมีอาคารที่มีความสูงใกล้เคียงกัน และบางส่วนมีสภาพเป็นพื้นที่ว่าง ซึ่งจะเกิดผลกระทบเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ประกอบกับทัศนทิวจะเปลี่ยนแปลงตลอดเวลา อีกทั้งการออกแบบการวางตัวอาคารของโครงการได้มีการเว้นระยะห่าง ระยะร่นเพียงพอ ไม่มีการก่อสร้างตัวอาคารชิดแนวเขตที่ดิน ทำให้เกิดการไหลเวียนของลมได้ดี พร้อมกันนี้ โครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียว (Buffer Zone) ซึ่งเป็นไม้ยืนต้นประมาณ 292 ต้น เพื่อช่วยสร้างความร่มรื่นอีกด้วย ดังนั้น ผลกระทบด้านการบดบังทัศนทิวจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ช่าง)



ผู้อำนวยการ/บริษัท อภัยคำ จำกัด

มีนาคม 2561

ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษ์)

114/179

ลงชื่อ .....

(นายปภากร มีพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โกรทเทค ทีม คอนซัลติ้ง จำกัด

มิถุนายน 2561





ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)	<p>อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับ บริษัท อูทัยคำ จำกัด นับตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ โดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองเป็นเวลา 1 ปี</p> <p><b>5) การบดบังแสงแดด</b></p> <p>การบดบังแสง หมายถึง การที่อาคารโครงการบดบังแสงอาทิตย์ ทำให้เกิดร่มเงาพื้นที่นอกอาคารบริเวณบ้านเรือนและชุมชนโดยรอบ และทำให้ไม่สามารถมองเห็นดวงอาทิตย์ได้โดยตรง ทั้งนี้ ผลกระทบที่เกิดขึ้นในหัวข้อนี้จะเปลี่ยนย้ายไปตามการเดินทางของดวงอาทิตย์ซึ่งเป็นไปตามช่วงเวลาของวันและตามฤดูกาล</p> <p>หลักเกณฑ์ในการพิจารณาได้ใช้วันและเดือนสำหรับแต่ละฤดูกาลตามการเคลื่อนที่ของโลกและการเปลี่ยนแปลงความเข้มของแสงอาทิตย์ที่ตกบนโลกในรอบปี โดยโลกจะโคจรรอบดวงอาทิตย์เป็นวงรี ในขณะที่โคจรไปก็หมุนรอบแกนของโลกไปพร้อมๆ กัน แกนของโลกนี้เอียงทำมุม 23.5° กับแกนที่หมุนรอบดวงอาทิตย์ โดยมีความแตกต่างในแต่ละช่วงเวลา</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ในวันที่ 21 มิถุนายน บริเวณเส้นรุ้งที่ 23.5° เหนือ จะอยู่ใกล้ดวงอาทิตย์ที่สุด เมื่อเทียบกับจุดอื่น ๆ บนโลก และซีกโลกเหนือจะเป็นช่วงฤดูร้อน</li> <li>- ในวันที่ 21 ธันวาคม บริเวณเส้นรุ้งที่ 23.5° ใต้ จะอยู่ใกล้ดวงอาทิตย์ที่สุดเมื่อเทียบกับจุดอื่น ๆ บนโลก และซีกโลกใต้จะเป็นช่วงฤดูหนาว</li> <li>- ในวันที่ 21 มีนาคม และวันที่ 21 กันยายน บริเวณเส้นศูนย์สูตรจะอยู่ใกล้ดวง</li> </ul>		

ลงชื่อ .....

(นางประภาพรพรหม)



เจ้าของโครงการ/บริษัท อูทัยคำ จำกัด

มีนาคม 2561

ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษา)

115/179

ลงชื่อ .....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)	<p>อาทิตย์ที่สุดเมื่อเทียบกับจุดอื่น ๆ บนโลก</p> <p>ณ ตำแหน่งใด ๆ บนเส้นศูนย์สูตร ในวันที่ 21 มีนาคม และ 21 กันยายน ของทุกปี จะสังเกตเห็นว่าเมื่อเวลาเที่ยงวันนั้นดวงอาทิตย์อยู่เหนือศีรษะพอดี ส่วนในวันที่ 21 มิถุนายนของทุกปี จะสังเกตเห็นว่าเมื่อเวลาเที่ยงวันนั้นดวงอาทิตย์ไม่ได้อยู่ตรงศีรษะ แต่เฉียงไปทางทิศเหนือเป็นมุม 23.5° ตรงข้ามกับเที่ยงวันที่ 21 ธันวาคม ซึ่งจะเห็นดวงอาทิตย์ปรากฏอยู่เฉียงไปทางทิศใต้เป็นมุม 23.5°</p> <p><b>(ก) ผลกระทบด้านสุนทรียภาพ</b></p> <p>ก) ผลกระทบด้านบวก</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ลดการเคืองตาจากแสงโดยตรงและการสะท้อนจากวัสดุ ทำให้เกิดโอกาสในการชื่นชมธรรมชาติภายนอกอาคาร</li> </ul> <p>ข) ผลกระทบด้านลบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปิดกั้นปริมาณแสงสว่างซึ่งอาจลดโอกาสหรือความชัดเจนของ ภาพในการมองเห็นธรรมชาติภายนอก</li> <li>- ปิดกั้นการมองเห็นดวงอาทิตย์ขึ้นและตกโดยตรง ทั้งนี้ระดับ/ขนาดของผลกระทบขึ้นอยู่กับทัศนคติของทัศนกรแต่ละบุคคล</li> </ul> <p><b>(ข) ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิตและการใช้ประโยชน์ที่ดิน</b></p> <p>ก) ผลกระทบด้านบวก</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ช่วยลดอุณหภูมิของบ้านเรือนทำให้ประหยัดค่าพลังงานในการใช้เครื่องปรับอากาศ</li> <li>- ช่วยลดอุณหภูมิพื้นที่ภายนอกบ้านเรือนและเพิ่มโอกาสในการใช้ชีวิต</li> </ul>		

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ช่าง)



เจ้าของโครงการ บริษัท อูทัยคำ จำกัด

มิถุนายน 2561

ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษ)

116/179

ลงชื่อ .....

(นายปภากร มีพูน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสทีฟ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561





ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	<p>พักผ่อน ภายนอกอาคาร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เพิ่มโอกาสในการเลือกปลูกต้นไม้ชนิดไม่ต้องการแสงแดดโดยตรง</li> </ul> <p>ข) ผลกระทบด้านลบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ลดโอกาสในการใช้ประโยชน์จากแสงแดดโดยตรงในกิจกรรมในครัวเรือนปกติ เช่น การตากผ้า การตากอากาศ และกิจกรรมสันทนาการกลางแจ้งต่างๆ</li> <li>- ลดโอกาสในการใช้แสงสว่างในการดำเนินชีวิตปกติ อาจทำให้ต้องใช้ไฟฟ้าและแสงสว่างเพิ่มขึ้น</li> <li>- จำกัดการเลือกชนิดต้นไม้ที่ต้องการแสงแดดโดยตรง</li> </ul> <p>ทั้งนี้ระดับ/ขนาดของผลกระทบขึ้นอยู่กับลักษณะการใช้สอยที่ดินบริเวณข้างเคียงเป็นเกณฑ์ ดังนั้น การบดบังแสงมีผลกระทบทั้งด้านบวกและด้านลบต่อชุมชนข้างเคียง แต่ผลกระทบในหัวข้อนี้มีระดับที่ยอมรับได้</p> <p><b>(ค) พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากโครงการ</b></p> <p>โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท อุทัยคำ</p>		

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร อ่าง)



เจ้าของโครงการ/บริษัท อุทัยคำ จำกัด

มิถุนายน 2561

ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษา)

117/179

ลงชื่อ .....

(นายปภากร บัวพันธ์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โพรเกรสทีฟ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง		
4.6 การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน	ลักษณะโครงการเป็นอาคารโรงแรม จัดอยู่ในประเภทอาคาร ที่ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคารและมาตรฐาน หลักเกณฑ์และวิธีการ ในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 126 ตอนที่ 12ก ลงวันที่ 20 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2552	<p>(1) ลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคาร โดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคาหรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์</p> <p>(2) เครื่องปรับอากาศ</p> <p>1) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่ประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด (High Economic Efficiency Ratio (EER))</p> <p>2) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศ เพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ โดยข้อแนะนำทั่วไป มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทดสอบ และปรับแต่งระบบอย่างสมบูรณ์เป็นครั้งคราวตามกำหนดที่ตั้งไว้ ตลอดอายุการใช้งานของระบบโดยส่วนใหญ่การปรับแต่งระบบในครั้งแรกมักจะเป็นการปรับแต่งครั้งเดียวที่ได้กระทำกับระบบ ทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลงเรื่อยๆ</li> <li>- ตั้ง Thermostat ให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับความสะดวกเท่านั้น ไม่ควรตั้ง Thermostat ไว้ให้ต่ำที่สุด และหมั่นตรวจสอบว่าสามารถทำงานได้เป็นปกติหรือไม่ อุณหภูมิที่พอเหมาะคือ 24-26 °C</li> <li>- เครื่องส่งลมเย็น ควรมีการทำความสะอาดแผงกรองอากาศ ถ้าอุปกรณ์ดังกล่าวสกปรก พื้นผิวรับความร้อนจะถ่ายเทความร้อนได้ไม่ดี ทำให้น้ำเย็นที่กลับไปยังเครื่องทำน้ำเย็นยังมีอุณหภูมิต่ำอยู่ ทำให้ประสิทธิภาพที่เครื่องทำน้ำเย็นต่ำลงด้วย</li> <li>- ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วย</li> </ul>	<p>(1) ตรวจ สอบเครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลางให้มีสภาพใช้งานได้ ทุกเดือน</p> <p>(2) ซ่อมแซม แก้ไขเครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลางหากเกิดการชำรุด</p> <p>(3) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>(4) ทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟทุกเดือน</p>

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ช่าง)



ผู้แทนโครงการ/บริษัท อุตัยคำ จำกัด

มิถุนายน 2561

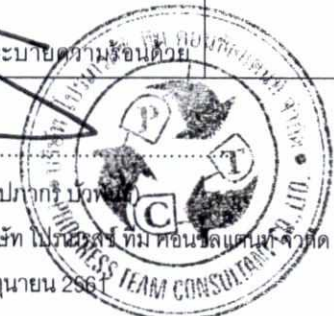
ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษา)

118/179

ลงชื่อ .....

(นายปภากร บงกช)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปแลนด์ สตีล คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		<p>อากาศเป็นประจำและตรวจสอบอย่าให้มีวัสดุปิดขวางลมที่ใช้ในการระบายความร้อน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พัดลมทุกตัวจะต้องทำการหล่อลื่นโดยอัตโนมัติหรือหยุดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา</li> <li>- ตรวจสอบการรั่วของท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้รวมถึงการซ่อมแซมฉนวนท่อลมที่อีกขาด</li> <li>- ตรวจสอบหน้าต่างและประตูเข้าออกอาคารว่ามีรั่วทำให้อากาศร้อนภายนอกเข้าสู่อาคารหรือไม่</li> </ul> <p>(3) การใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพโดยเลือกใช้อุปกรณ์ชนิดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดไฟ โครงการจะเลือกใช้หลอด LED ทั้งหมด</p> <p>(4) บุคลากร</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำสม่ำเสมอ</li> <li>2) จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งาน เป็นประจำทุกวัน</li> <li>3) จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง</li> </ol>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ คือ บริษัท อุตัยคำ จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ โดยต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการ และภายหลังจากเปิดดำเนินการแล้วทุก 6 เดือนให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, เทศบาลตำบลราไวย์ และจังหวัดภูเก็ต (หน่วยงานผู้อนุญาต)

ที่มา : บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด, 2561

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ชวง)



เจ้าของโครงการ บริษัท อุตัยคำ จำกัด

มิถุนายน 2561

ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศิริรักษ์)

*(Handwritten signature)*

ลงชื่อ .....

(นายปภากร เบ็ญพันธ์)

*(Handwritten signature)*



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561

## ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้างอาคาร)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1) สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่โครงการ - รายงานของการบันทึกข้อมูล	(1) ความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ (2) การเข้าพบผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน (3) ความแข็งแรงของรั้วทึบและไม่ให้มีการฉีกขาด	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท อุทัยคำ จำกัด
2) คุณภาพอากาศ	- ภายในพื้นที่โครงการ 1 จุด	(1) Total Suspended Particulate (TSP) (2) PM-10 (3) CO (4) SO <sub>x</sub> (5) NO <sub>x</sub> (6) HC	- ทุกวัน ตลอดช่วงทำฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท อุทัยคำ จำกัด
3) เสียงและความสั่นสะเทือน	- ภายในพื้นที่โครงการ 1 จุด	1) Leq-24 ชั่วโมง (2) Lmax (3) L90 (4) ความสั่นสะเทือน (5) เสียงรบกวนจากการก่อสร้างโครงการ	- ทุกวัน ตลอดช่วงการทำฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท อุทัยคำ จำกัด
4) การใช้ไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท อุทัยคำ จำกัด

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ช่าง)



เจ้าของโครงการ/บริษัท อุทัยคำ จำกัด

มิถุนายน 2561

ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษา)

120/179

ลงชื่อ .....

(นายปภากร บัวพันธ์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โพรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561



## ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้างอาคาร)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5) การใช้น้ำ	- ระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ	- ตรวจจุดรั่วซึม ของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้ทำการแก้ไขโดยด่วน	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท อุทัยคำ จำกัด
<b>6) ระบบสุขาภิบาล</b>				
(1) มูลฝอย	- บริเวณห้องพักมูลฝอยของพื้นที่ก่อสร้าง	(1) ดูแลความเรียบร้อยและความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย (2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้าง (3) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอย ทุกครั้งหลังจากรถเก็บขยะ เข้ามาเก็บมูลฝอย	- ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท อุทัยคำ จำกัด
(2) น้ำเสีย	- ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้าง	(1) ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้าง ให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ (2) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ในบ่อพักน้ำสุดท้าย จำนวน 1 จุด โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ - pH - บีโอดี (BOD) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด(Total Dissolved	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท อุทัยคำ จำกัด

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ขาว)



ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษ์)

เจ้าพนักงานโครงการ/บริษัท อุทัยคำ จำกัด

มิถุนายน 2561

121/179

ลงชื่อ .....

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้างอาคาร)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(2) น้ำเสีย(ต่อ)		Solids) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - Total Coliform Bacteria - Faecal Coliform Bacteria (3) บำรุงรักษาระบบท่อน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานไม่ให้มีการรั่วซึมเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค (4) สูบตะกอนในบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป		
(3) ห้องน้ำ-ห้องส้วม	- ห้องส้วมในพื้นที่ก่อสร้าง	(1) ทำความสะอาดห้องน้ำ -ห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท อุทัยคำ จำกัด
7) ระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- สิ่งตกค้างในท่อระบายน้ำ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท อุทัยคำ จำกัด

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร พงษ์)



เจ้าของโครงการ บริษัท อุทัยคำ จำกัด

มิถุนายน 2561

ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีวัชร)

ลงชื่อ .....

(นายปลากร บำพัน)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสทีฟทีมนักสิ่งแวดล้อม จำกัด

มิถุนายน 2561



## ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้างอาคาร)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8) สุขภาพและ สาธารณสุข	- ผู้ปฏิบัติงาน  - คนงานก่อนรับเข้าทำงาน  - พื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบสุขภาพ  - ให้ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน  - ตรวจสอบและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลาย	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอด ช่วงก่อสร้าง  - ก่อนรับเข้าทำงาน  - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	บริษัท อุทัยคำ จำกัด
9) อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย	- ผู้ปฏิบัติงาน  - เครื่องมือและอุปกรณ์  - เครื่องจักร	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มี สภาพเหมาะสมกับการทำงาน  - ตรวจสอบรายการตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์  - เครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการ ทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย	- ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง  - หลังการใช้งาน ตลอดช่วง ก่อสร้าง  - ก่อนการใช้งาน และหลัง การใช้งานทุกครั้ง ตลอด ช่วงก่อสร้าง	บริษัท อุทัยคำ จำกัด
10) การคมนาคมขนส่ง	- รถบรรทุกขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ ก่อสร้าง  - พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้ บรรทุกน้ำหนักเกิน  - จำกัดความเร็วรถขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ไม่ให้ เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อแล่นรถขนส่งผ่านชุมชน  - ดูแลสภาพของรถบรรทุกขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ ก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท อุทัยคำ จำกัด

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร งาม)



เจ้าของโครงการ/บริษัท อุทัยคำ จำกัด

มิถุนายน 2561

ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีวัชร)

123/179

ลงชื่อ .....

(นายปภากร พันธุ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสซีฟ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561



## ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้างอาคาร)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ก่อนเข้า-ออก จากพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกครั้ง ต้องล้างล้อของรถบรรทุกขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง</li> <li>- ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ เช่น ป้ายก่อสร้างทางขำรุด และลูกศรทิศทางเข้าสู่โครงการ ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ</li> <li>- จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์สถานที่ก่อสร้างและป้ายชื่อโครงการ บริเวณด้านหน้าโครงการ</li> <li>- กำหนดเวลาการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มึปริมาณการจราจรหนาแน่น และหลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วน</li> </ul>		
11) สภาพสังคมและเศรษฐกิจ	- เอกสารหรือรายงานของการบันทึกข้อมูล	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เอกสารประกันความเสียหาย อันเนื่องมาจากการก่อสร้างของโครงการกับบริษัทประกันภัย</li> <li>- รายงานของการเยี่ยมเยือน บ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ</li> </ul>	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท อูทัยคำ จำกัด

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร อึ้ง)



ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษา)

ลงชื่อ .....

(นายปภากร บำพันธ์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561

เจ้าของโครงการ/บริษัท อูทัยคำ จำกัด

มิถุนายน 2561

124/179



## ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้างอาคาร)

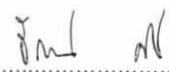
คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- รายงานของการรับเรื่อง ร้องเรียน และหาแนวทางแก้ไขปัญหาที่ได้รับการร้องเรียน อันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการ		

หมายเหตุ : - บริษัท อุตัยคำ จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและจัดส่งรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และจัดส่ง แบบ ทส. 1 และ ทส. 2 ทุก 1 เดือน โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

- เสนอต่อ
- สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น
  - สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น
  - เทศบาลตำบลราไวย์ 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น

ที่มา : บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด, 2561

ลงชื่อ .....  
  
 (นางประภาพร วงศ์)  
  
 เจ้าของโครงการ/บริษัท อุตัยคำ จำกัด  
 พฤษภาคม 2561

ลงชื่อ .....  
  
 (นายธีรสรณ์ ศรีรักษ์)

125/179

ลงชื่อ .....  
  
 (นายปภากร บังพูน)  
  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 มิถุนายน 2561

## ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1) คุณภาพน้ำ				
1.1) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- จำนวน 8 จุด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งประจำจุดบำบัด	(1) pH (2) BOD (3) สารแขวนลอย (Suspended Solids) (4) ซัลไฟด์ (Sulfide) (5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) (6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) , (7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) (8) TKN (9) Total Coliform Bacteria (10) Fecal Coliform Bacteria	- ทุกเดือนตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท อุทัยคำ จำกัด
	- ส่วนตกตะกอน	- สูบตะกอนในส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทุกปี ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท อุทัยคำ จำกัด
	- บ่อดักไขมัน	- ดักไขมันทุกวันไปตากให้แห้งก่อนส่งให้เทศบาลตำบลราไวย์ มารับไปกำจัด	- ดักไขมันทุก 3 วัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท อุทัยคำ จำกัด

ลงชื่อ

(นางประภาพร หวัง)



ลงชื่อ

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษ์)

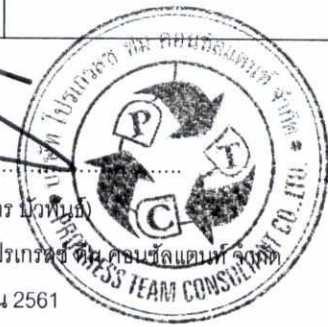
เจ้าของโครงการ/บริษัท อุทัยคำ จำกัด

มกราคม 2561

126/179

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561



## ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำในโครงการ	(1) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ 1. ความเข้มข้นของเกลือคงเหลือ 2. ค่าความเป็นกรด-ด่าง (2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ 1. โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด 2. ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย 3 Escherichia coli 4. Staphylococcus aureus 5. Pseudomonas aeruginosa (3) ควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ โดยพารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวิเคราะห์ ดังนี้ 1. pH 2. ความเข้มข้นของเกลือคงเหลือ 3. ค่าความเป็นด่าง 4. ความกระด้าง 5. กรดไฮยาซูริก 6. คลอไรด์ 7. แอมโมเนีย 8. ไนเตรท	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ  - ทุกเดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ  - ทุก 3 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท อุทัยคำ จำกัด

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ชวน)



ลงชื่อ .....

กมล อล

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษ์)

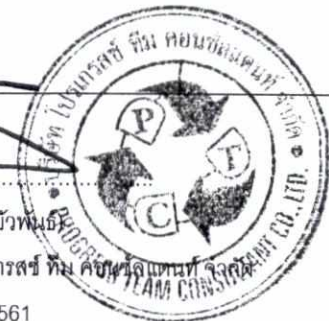
เจ้าของโครงการ บริษัท อุทัยคำ จำกัด

มิถุนายน 2561

127/179

ลงชื่อ .....

(นายปภากร บัวพันธ์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ น้ำ(ต่อ)		9. โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด 10. ฟีคอลลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย 11. Escherichia coli 12. Staphylococcus aureus 13. Pseudomonas aeruginosa		
	- ห้องน้ำและห้องอาบน้ำ บริเวณสระว่ายน้ำ	1) ทำความสะอาดห้องน้ำและห้องอาบน้ำ 2) ดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของห้องน้ำและห้องอาบน้ำ 3) ซ่อมบำรุงห้องน้ำและห้องอาบน้ำ	- วันละ 2 ครั้งก่อนเปิดและหลังปิดบริการ  - ทุกวัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ  - ทุกปี ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท อุทัยคำ จำกัด
	- ความปลอดภัย สำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ (กรณีการจมน้ำ)	ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสุขภาพและความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการจมน้ำ)  (1) กำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุ	- ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท อุทัยคำ จำกัด

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ฮวง)



ผู้อำนวยการ/บริษัท อุทัยคำ จำกัด

มิถุนายน 2561

ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศิริรักษ์)

128/179

ลงชื่อ .....

(นายปภากร บัวพันธ์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561



## ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ น้ำ(ต่อ)		<p>ที่ไม่สามารถดูแลตนเองได้มาใช้ บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>(2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน</li> <li>2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน</li> <li>3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายส่วนลึกของสระว่ายน้ำ</li> <li>4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด</li> <li>5) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด</li> </ol> <p>(3) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ</p>		

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ฮวง)



เจ้าของโครงการ/บริษัท อุตสาหกรรม อากาศ

มิถุนายน 2561

ลงชื่อ .....

(นายธีรธรรม ศรีรักษา)

129/179

ลงชื่อ .....

(นายปภากร บัวพันธ์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปกรอส ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

มิถุนายน 2561

## ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- ความปลอดภัยสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ (กรณีการลื่นหกล้ม)	เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่าง ๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำและปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ <b>ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสภาพและความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการลื่นหกล้ม)</b> (1) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อย เพื่อการระบายน้ำที่ดี (2) ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางคืน ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน (3) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง ไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย (4) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิด รอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตรไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	- ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	

ลงชื่อ



(นางประภาพร ขวง)



เจ้าพนักงานตรวจ/บริษัท อุทัยฯ จำกัด


ม.ร.ร. 2561

ลงชื่อ



(นายธีรธรรม ศรีรักษ์)

ลงชื่อ



(นายปภากร ปลอดทอง)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปสเตอร์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561



## ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)		(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำ และสามารถให้การปฐมพยาบาลได้เพื่อดูแล ผู้ใช้บริการ เมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำ อยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิด		
2) ตรวจสอบระบบท่อน้ำประปาและถังสำรองน้ำใช้	- แนวท่อประปา - บ่อเก็บน้ำใช้ ทุกแห่งภายในโครงการ	- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ - ตรวจวัดคุณภาพน้ำ ได้แก่ (1) โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (2) เอสเทอร์เซียโคไล (3) สเตาฟีโลค็อกคัสสอเรียส (4) คลอสทริเดียม เพอร์ฟริงเจนส์ - ดำเนินการทำความสะอาดบ่อเก็บน้ำใช้ทุกแห่ง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท อุทัยคำ จำกัด
3) มูลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ - ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	(1) ความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ (2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการ (3) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยของโครงการ (4) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมและถนนภายในโครงการ	- ทุกวัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุกครั้งที่มีการเก็บขนฯ ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท อุทัยคำ จำกัด

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ฮวง)



ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อุทัยคำ จำกัด

มิถุนายน 2561

131/179

ลงชื่อ .....

(นายปภากร บำพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2561



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4) การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำ	(1) ขุดลอกท่อระบายน้ำทั้งหมดที่อยู่ภายในโครงการ (2) ตรวจสอบปริมาณตะกอนที่สะสมอยู่ในบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท อุทัยคำ จำกัด
5) การจราจร	- ถนนในโครงการ	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของป้ายและเครื่องหมายบนพื้นทาง (2) ซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพใช้งานได้	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท อุทัยคำ จำกัด
	- ทางเข้า-ออกโครงการ	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกตลอดเวลา	- ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	
6) การใช้ไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท อุทัยคำ จำกัด
7) พื้นที่สีเขียว	- ต้นไม้ในโครงการ	(1) ดูแล และบำรุงรักษาต้นไม้ในโครงการ (2) ตกแต่ง และตัดกิ่งต้นไม้ให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท อุทัยคำ จำกัด
8) การป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	- ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยและอุปกรณ์ดับเพลิง - ป้ายแสดงทางหนีไฟ - ถังเคมีดับเพลิง	- ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดี เห็นได้ชัดเจน - ตรวจสอบระดับความดันภายในถัง โดยดูจากมาตรวัดความดันและตรวจสอบอายุการใช้งานของถัง	- ทุก 3 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท อุทัยคำ จำกัด

ลงชื่อ .....

(นางประภาพร ฮวง)



ลงชื่อ .....

(นายธีรสรณ์ ศรีรักษ์)

ลงชื่อ .....

(นายปลากร บัวพันธ์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเทรสต์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

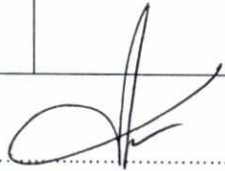
มิถุนายน 2561



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)</li> <li>- ทางหนีไฟ</li> <li>- เจ้าหน้าที่ป้องกันอัคคีภัย</li> <li>- เครื่องกำเนิดพลังงานไฟฟ้าสำรอง (Generator)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพพร้อมใช้งาน</li> <li>- อย่าให้มีสิ่งกีดขวาง</li> <li>- อย่าให้มีสิ่งกีดขวาง</li> <li>- ซ่อมอพยพหนีไฟ</li> <li>- ฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการ</li> <li>- สภาพพร้อมใช้งาน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</li> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</li> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</li> </ul>	
9) การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลาง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบเครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลางให้มีสภาพใช้งานได้</li> <li>- ซ่อมแซมแก้ไขเครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลางหากเกิดการชำรุด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</li> <li>- ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</li> </ul>	บริษัท อุทัยคำ จำกัด

ลงชื่อ

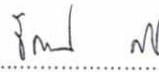


(นางประภาพร ชวง)



เจ้าพนักงาน/บริษัท อุทัยคำ จำกัด

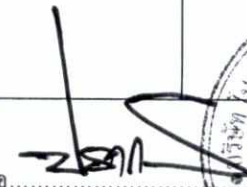
มิถุนายน 2561



(นายธีรสรณ์ ศรีรักษ์)

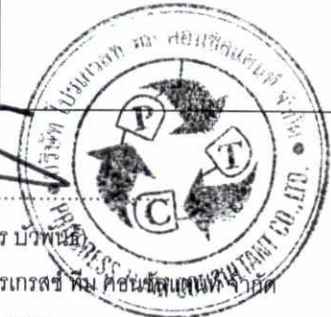
133/179

ลงชื่อ



(นายปลากร บำพณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสซีฟ คอนสตรัคชั่น จำกัด



มิถุนายน 2561

## ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- เจ้าหน้าที่ของโครงการ	- อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงาน  - ทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ  - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	

หมายเหตุ : - บริษัท อุทัยคำ จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและจัดส่งรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัดและจัดส่ง แบบ ทส. 1 และ ทส. 2 ทุก 1 เดือน โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

- เสนอต่อ - สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น  
- สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น  
- เทศบาลตำบลราไวย์ 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น

ที่มา : บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด, 2561

ลงชื่อ .....  
(นางประภาพร ฮวง)  
ผู้ควบคุมโครงการบริษัท อุทัยคำ จำกัด  
มิถุนายน 2561

ลงชื่อ .....  
(นายธีรธรรม ศรีวัชร)  
มิถุนายน 2561

ลงชื่อ .....  
(นายปภากร ชวพันธ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทิมคอนซัลแตนท์ จำกัด  
มิถุนายน 2561



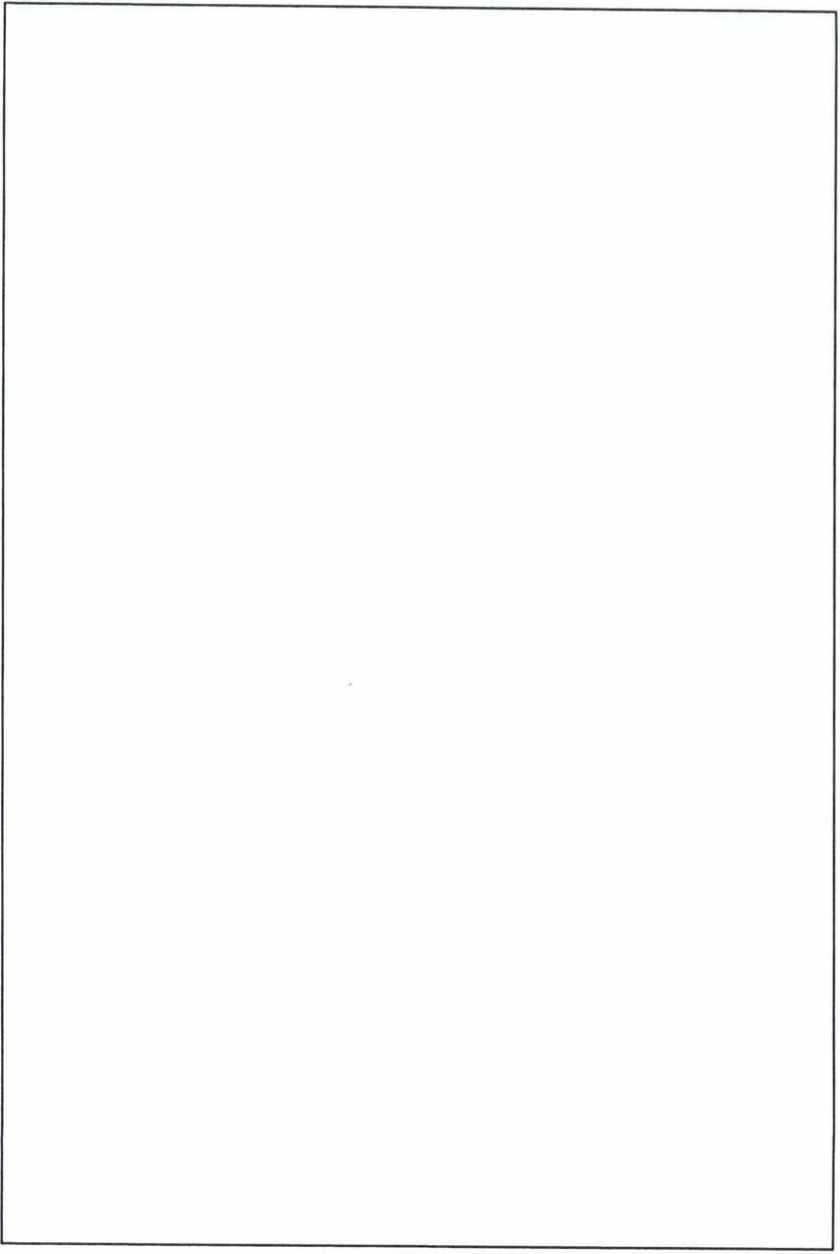
แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย  
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ ตั้งอยู่ที่ ถนนสายบ้านราไวย์-ในหาน ตำบลราไวย์  
อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต โทรศัพท..... โทรสาร .....

มี บริษัท อุทัยคำ จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภทอาคารชุดเพื่อ  
การค้า ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ..... ออกให้โดย.....

หมดอายุ.....

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดทำสถิติและข้อมูลแสดงผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏได้ตามตาราง ดังนี้

ลงชื่อ .....

(นางประภาพรสูง)

ลงชื่อ .....

(นายธีรธรณ์ ศรีรักษา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อุทัยคำ จำกัด

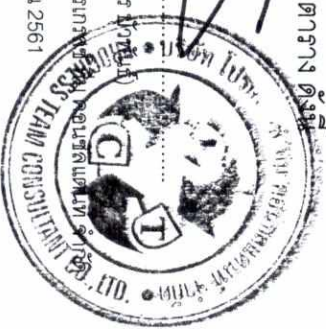


ลงชื่อ .....

(นายภากร วัฒน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรดเจอร์ส ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

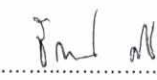
มิถุนายน 2561



วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษ													ลายมือชื่อ ผู้บันทึก		
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสียที่ เข้า ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย									ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้น จากระบบ บำบัด น้ำเสียที่ นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบล ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)				

หมายเหตุ 1. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน  
 2. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติ และข้อมูลรายเดือน

ลงชื่อ    
 (นางประภาพร ฮวง)  
 เจ้าของโครงการ/บริษัท อูทัยคำ จำกัด

ลงชื่อ   
 (นายธีรสรณ์ ศรีรักษ์)

ลงชื่อ    
 (นายปากร พัวพันธ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด



ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....


ออกให้โดย .....

ลงชื่อ

  
.....  
(นางประภาพร ฮงกัญญา)  


ผู้อำนวยการบริษัท อภัยคำ จำกัด  
มิถุนายน 2561

ลงชื่อ

  
.....  
(นายธีรสรณ์ ศิริรักษ์)

137/179

ลงชื่อ

  
.....  
(นายปวงกร พวนพันธ์)  


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรรอส จำกัด  
มิถุนายน 2561

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ โครงการ อาคารชุด วี ไอ พี เมอร์คิวรี่ ตั้งอยู่ที่ ถนนสายบ้านราไวย์-ในหาน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต โทรศัพท..... โทรสาร.....  
มี บริษัท อุทัยคำ จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภทอาคารชุด เพื่อการค้า ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ..... ออกให้โดย.....  
หมดอายุ.....

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ  
เดือน ..... พ.ศ. .... ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและ  
รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
(.....)  
..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)  
.....  
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ.....

ออกให้โดย .....  
.....  
..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)  
.....  
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ.....

ออกให้โดย .....  
.....

ลงชื่อ .....  
(นายประภากร อึ้งสง)  
ชื่อ .....  
(นายธีรภรณ์ ศรีรักษา)  
เจ้าของโครงการบริษัท อุทัยคำ จำกัด



ลงชื่อ .....  
(นายปากก บัญญัติ)  
ชื่อ .....  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด  
มิถุนายน 2561





2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง


- (1) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ..... ลบ.ม./วัน  
 ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย .....
- (2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย  แบบต่อเนื่อง  แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) ..... ชั่วโมง/วัน
- (3) อุปกรณ์และเครื่องมื่อที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย  เครื่องสูบน้ำ  เครื่องเติมอากาศ
  - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย  เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
  - เครื่องสูบลตะกอน  อื่น ๆ (ระบุ) .....
- (4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) .....
- (5) วิธีการตกตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด .....

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) .....
- (2) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) .....
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) .....
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย .....
- (5) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลดหรือขจัดกลิ่น) .....
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
  - ระบบบำบัดน้ำเสีย  ปกติ  ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องสูบน้ำ  ปกติ  ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องเติมอากาศ  ปกติ  ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย  ปกติ  ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี  ปกติ  ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องสูบลตะกอน  ปกติ  ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - อื่นๆ .....  ปกติ  ผิดปกติ (ระบุ) .....
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) .....
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข .....

.....  
 ลงชื่อ   
 (นางประภาพร หอง) (นายธีรธรรม ศรีรัมย์)  
 ลงชื่อ   
 (นายธีรธรรม ศรีรัมย์)



.....  
 ลงชื่อ   
 (นายปภากร บัวพันธ์) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไบรเทค สตีล จำกัด  
 มิถุนายน 2561



- คำเตือน 1. เจ้าของผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่ปฏิบัติตามข้อปฏิบัติ หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา 80 ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา 106
2. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา 107

ลงชื่อ .....  
(นางประภาพร สูงง)



ลงชื่อ .....  
(นายธีรธรณ์ ศรีรักษ์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อุตยคำ จำกัด

มิถุนายน 2561

ลงชื่อ .....  
(นายปราการ นิ่มน้อม)

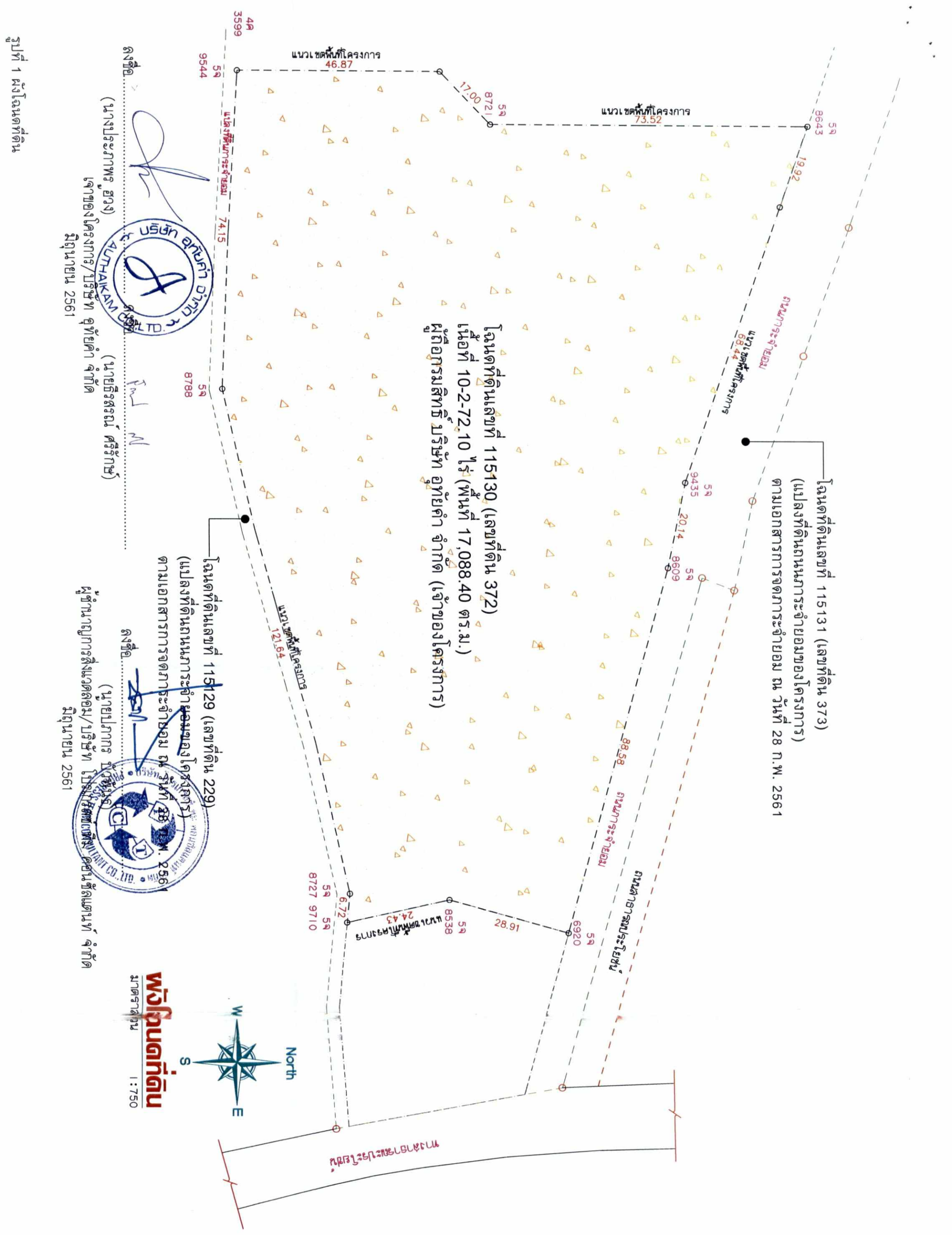


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท นิกรการสงเคราะห์และบำบัดน้ำเสีย จำกัด

140/179

มิถุนายน 2561





นางประภาพร ฮวงง  
 (นางประภาพร ฮวงง)  
 เจ้าของโครงการ/บริษัท อุทัยคำ จำกัด  
 มิถุนายน 2561

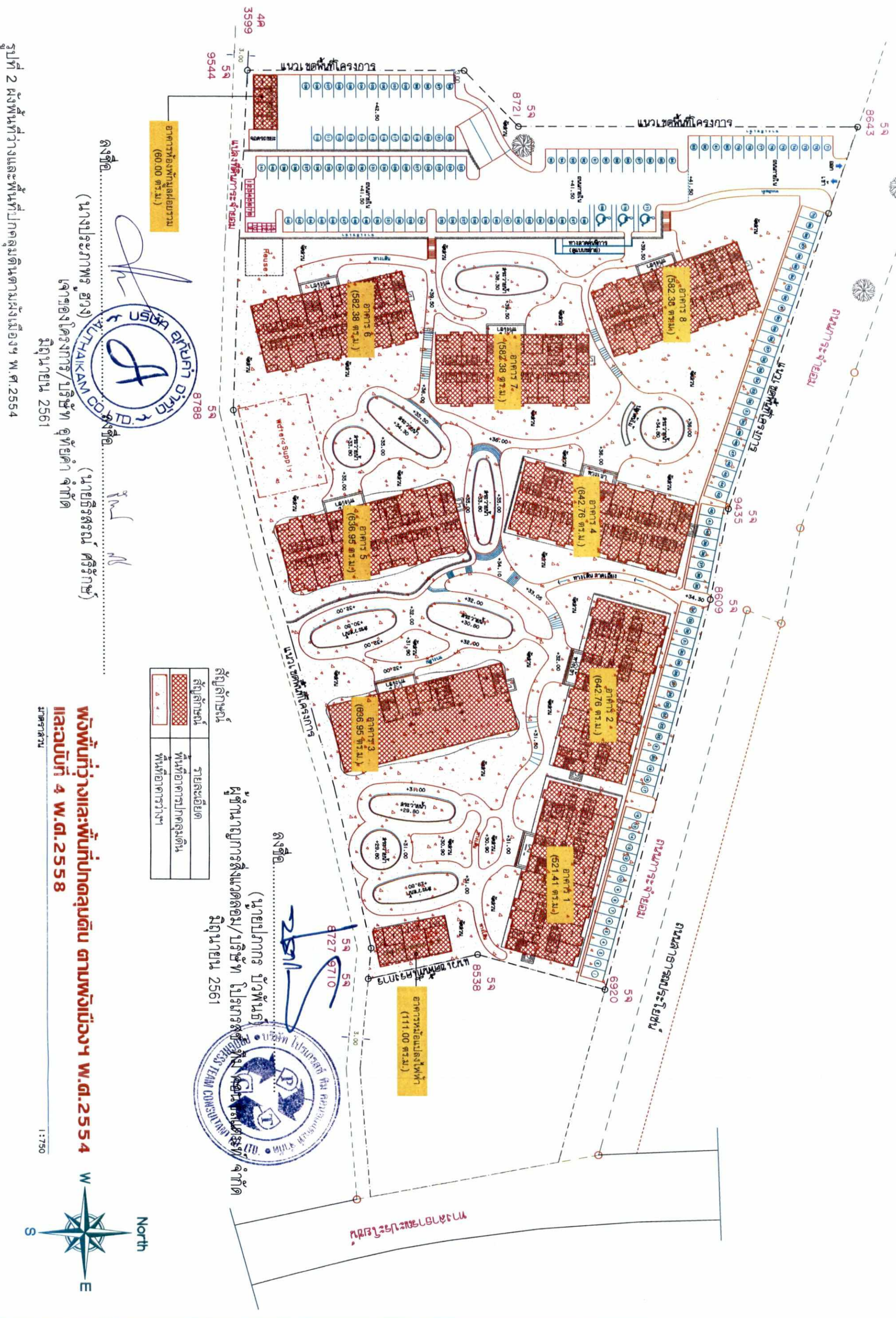
นายธีรธรรม ศรีรักษ์  
 (นายธีรธรรม ศรีรักษ์)  
 มิถุนายน 2561

นายปราการ ไร่สุขุมวิท  
 (นายปราการ ไร่สุขุมวิท)  
 มิถุนายน 2561

บริษัท อุทัยคำ จำกัด  
 (บริษัท อุทัยคำ จำกัด)  
 มิถุนายน 2561



รูปถ่ายพื้นที่ปกคลุมดิน และพื้นที่ว่างตามผังเมืองฯ พ.ศ.2554 และฉบับที่ 4 พ.ศ.2558	พื้นที่ว่าง	พื้นที่ปกคลุมดิน	พื้นที่ว่าง	พื้นที่ (ตร.ม.)	พื้นที่ (ตร.ม.)	ร้อยละ	เกณฑ์มาตรฐาน ร้อยละ	ความเพียงพอ
เนื้อที่ (ไร่)	พื้นที่ (ตร.ม.)	เนื้อที่ (ไร่)	พื้นที่ (ตร.ม.)	เนื้อที่ (ไร่)	พื้นที่ (ตร.ม.)	ร้อยละ	ร้อยละ	
17-2-72.10	17,088.40	3-1-24.74	4,998.97	7-2-22.36	12,089.43	70.75	← 70	มากกว่าเกณฑ์



รูปที่ 2 ผังพื้นที่ว่างและพื้นที่ปกคลุมดินตามผังเมืองฯ พ.ศ.2554

นางระภาพร ฮอง (นางระภาพร ฮอง) (นายธีรธรณ์ ศรีรักษา)  
 เจ้าพนักงาน/วิชาชีพ อุทัยคำ จำกัด  
 ภูธนายณ 2561

นางสาวกมลทิพย์ นาม (นางสาวกมลทิพย์ นาม) (นายธีรธรณ์ ศรีรักษา)  
 เจ้าพนักงาน/วิชาชีพ อุทัยคำ จำกัด  
 ภูธนายณ 2561

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/วิชาชีพ โปปกรณ์ นาม  
 ภูธนายณ 2561

และฉบับที่ 4 พ.ศ.2558

1 : 750

**531 ARCHITECT**  
 บริษัท 531 อีอาร์เคทิค จำกัด  
 101/1 ซอยสุขุมวิท 111  
 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
 โทร : 02-261-8888

**PROJECT**  
 โครงการพัฒนาพื้นที่  
 101/1 ซอยสุขุมวิท 111

**LOCATION**  
 กรุงเทพมหานคร เขตคลองเตย แขวงคลองเตย

**OWNER**  
 บริษัท อุทัยคำ จำกัด

**ARCHITECTS**  
 บริษัท 531 อีอาร์เคทิค จำกัด

**STRUCTURAL ENGINEER**  
 บริษัท 531 อีอาร์เคทิค จำกัด

**ELECTRICAL ENGINEER**  
 บริษัท 531 อีอาร์เคทิค จำกัด

**Mechanical Engineer**  
 บริษัท 531 อีอาร์เคทิค จำกัด

**ENVIRONMENTAL ENGINEER**  
 บริษัท 531 อีอาร์เคทิค จำกัด

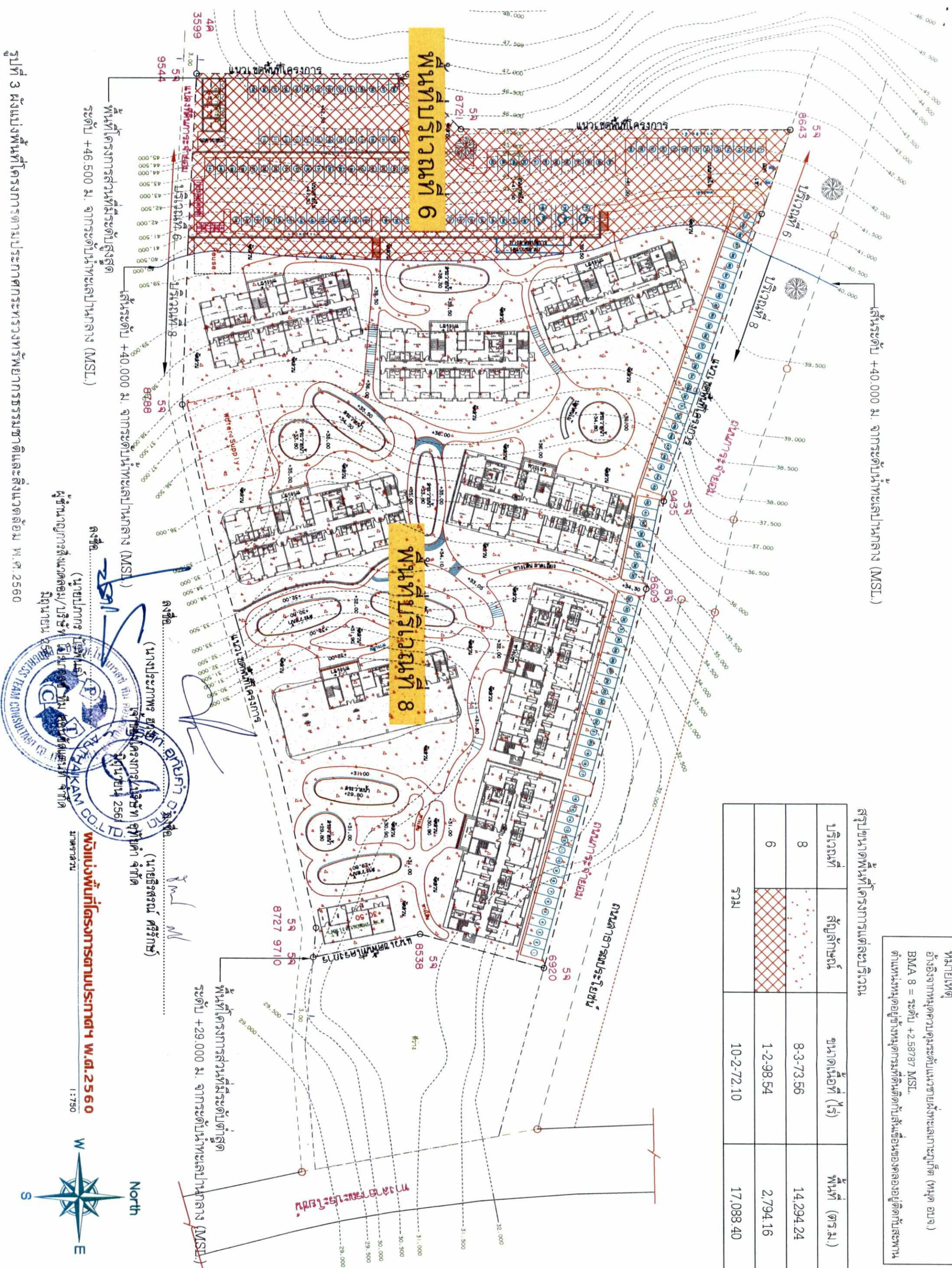
**DRAWING NO:**  
 A-00

**TOTAL NO:**  
 00/00

**DATE:**  
 2017



เส้นระดับ +40.000 ม. จากระดับน้ำทะเลปานกลาง (MSL.)



สรุปขนาดพื้นที่โครงการแต่ละบริเวณ

บริเวณที่	สัญลักษณ์	ขนาดเนื้อที่ (ไร่)	พื้นที่ (ตร.ม.)
8		8-3-73.56	14,294.24
6		1-2-98.54	2,794.16
รวม		10-2-72.10	17,088.40

หมายเหตุ  
 อ้างอิงจากสมุดควบคุมระดับแนวชายฝั่งทะเลภาคภูเก็ต (หมู่ต.อบจ.)  
 BMA 8 = ระดับ +2.58787 MSL.  
 ตำแหน่งหมุดอยู่ข้างหมุดกรมที่ดินติดกับรั้วเขื่อนของกองอำนวยการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

รูปที่ 3 ผังแบ่งพื้นที่โครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2560

นางประภาพร อธิษฐาน (นายช่างสำรวจ/รังวัด) ผู้ทำางานรังวัด/รังวัด  
 ภูวนายิน (นางอธิษฐาน ศรีรักษา) (นายช่างสำรวจ/รังวัด) ผู้ทำางานรังวัด/รังวัด  
 2560

บริษัท อธิษฐาน จำกัด

ผังแบ่งพื้นที่โครงการตามประกาศ พ.ศ. 2560  
 1:750



**S31 ARCHITECT**  
 103 ซอยสุขุมวิท 31 (ซอยสุขุมวิท 31)  
 อาคาร S31 ARCHITECT 3011  
 103/31 SUKUMVIT RD. 10110  
 BANGKOK, THAILAND 10110  
 TEL: 02-26011111 FAX: 02-26011111

**PROJECT:**  
 โครงการอาคารชุด  
 110 ไร่ เขตบางนา

**LOCATION:**  
 เขตบางนา กรุงเทพมหานคร  
 ถนนสุขุมวิท ซอย 31

**OWNER:**  
 บริษัท อธิษฐาน จำกัด

**ARCHITECTS:**  
 วิชาชีพ รังวัด 2511  
 วิชาชีพ รังวัด 2511  
 วิชาชีพ รังวัด 2511

**STRUCTURAL ENGINEER:**  
 วิชาชีพ วิศวกรรม 2511

**ELECTRICAL ENGINEER:**  
 วิชาชีพ วิศวกรรม 2511

**MECHANICAL ENGINEER:**  
 วิชาชีพ วิศวกรรม 2511

**ENVIRONMENTAL ENGINEER:**  
 วิชาชีพ วิศวกรรม 2511

**DATE:** 2017

**TOTAL NO.:**

**DRAWING NO.:**

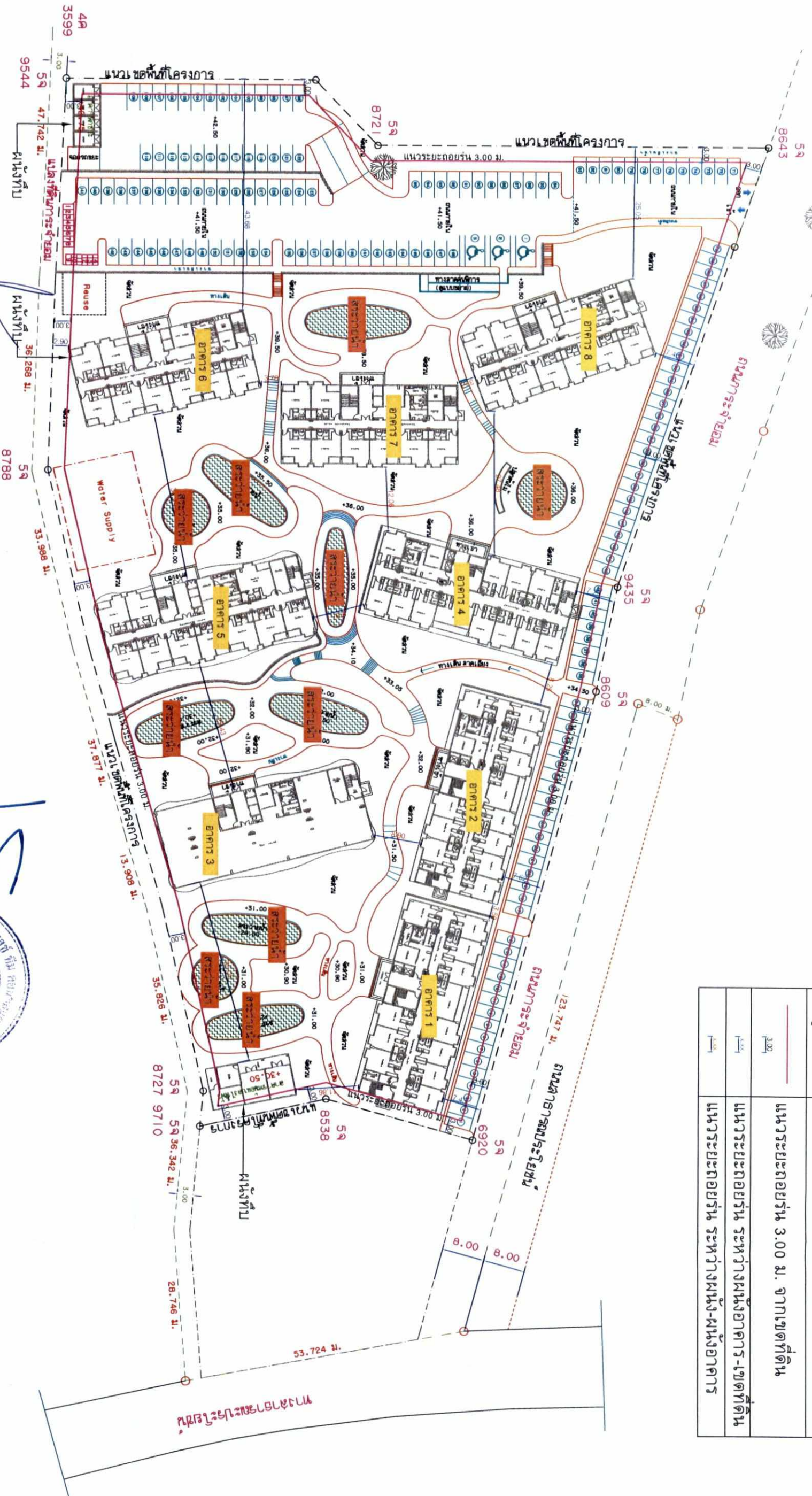
**NOTE:**  
 1. 1:750  
 2. 1:750  
 3. 1:750  
 4. 1:750  
 5. 1:750  
 6. 1:750  
 7. 1:750  
 8. 1:750  
 9. 1:750  
 10. 1:750  
 11. 1:750  
 12. 1:750  
 13. 1:750  
 14. 1:750  
 15. 1:750  
 16. 1:750  
 17. 1:750  
 18. 1:750  
 19. 1:750  
 20. 1:750  
 21. 1:750  
 22. 1:750  
 23. 1:750  
 24. 1:750  
 25. 1:750  
 26. 1:750  
 27. 1:750  
 28. 1:750  
 29. 1:750  
 30. 1:750  
 31. 1:750  
 32. 1:750  
 33. 1:750  
 34. 1:750  
 35. 1:750  
 36. 1:750  
 37. 1:750  
 38. 1:750  
 39. 1:750  
 40. 1:750  
 41. 1:750  
 42. 1:750  
 43. 1:750  
 44. 1:750  
 45. 1:750  
 46. 1:750  
 47. 1:750  
 48. 1:750  
 49. 1:750  
 50. 1:750  
 51. 1:750  
 52. 1:750  
 53. 1:750  
 54. 1:750  
 55. 1:750  
 56. 1:750  
 57. 1:750  
 58. 1:750  
 59. 1:750  
 60. 1:750  
 61. 1:750  
 62. 1:750  
 63. 1:750  
 64. 1:750  
 65. 1:750  
 66. 1:750  
 67. 1:750  
 68. 1:750  
 69. 1:750  
 70. 1:750  
 71. 1:750  
 72. 1:750  
 73. 1:750  
 74. 1:750  
 75. 1:750  
 76. 1:750  
 77. 1:750  
 78. 1:750  
 79. 1:750  
 80. 1:750  
 81. 1:750  
 82. 1:750  
 83. 1:750  
 84. 1:750  
 85. 1:750  
 86. 1:750  
 87. 1:750  
 88. 1:750  
 89. 1:750  
 90. 1:750  
 91. 1:750  
 92. 1:750  
 93. 1:750  
 94. 1:750  
 95. 1:750  
 96. 1:750  
 97. 1:750  
 98. 1:750  
 99. 1:750  
 100. 1:750

143/179  
 อธิษฐาน จำกัด



สัญลักษณ์ประกอบผังระยะฐาน

สัญลักษณ์	รายละเอียด
—	แนวระยะถอยร่น 3.00 ม. จากเขตที่ดิน
—	แนวระยะถอยร่น ระหว่างผนังอาคาร-เขตที่ดิน
—	แนวระยะถอยร่น ระหว่างผนัง-ผนังอาคาร



รูปที่ 4 ผังบริเวณ



นางประภาพร อธิพานิชย์ (นางประภาพร อธิพานิชย์)  
 (นางประภาพร อธิพานิชย์)  
 (นายธีรธรณ์ ศรีรักษา)  
 2561



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปษศาสตร์  
 (นายเอกกร บัวพันธ์)  
 2561

**พูนวิวัฒน์**  
 1 : 750



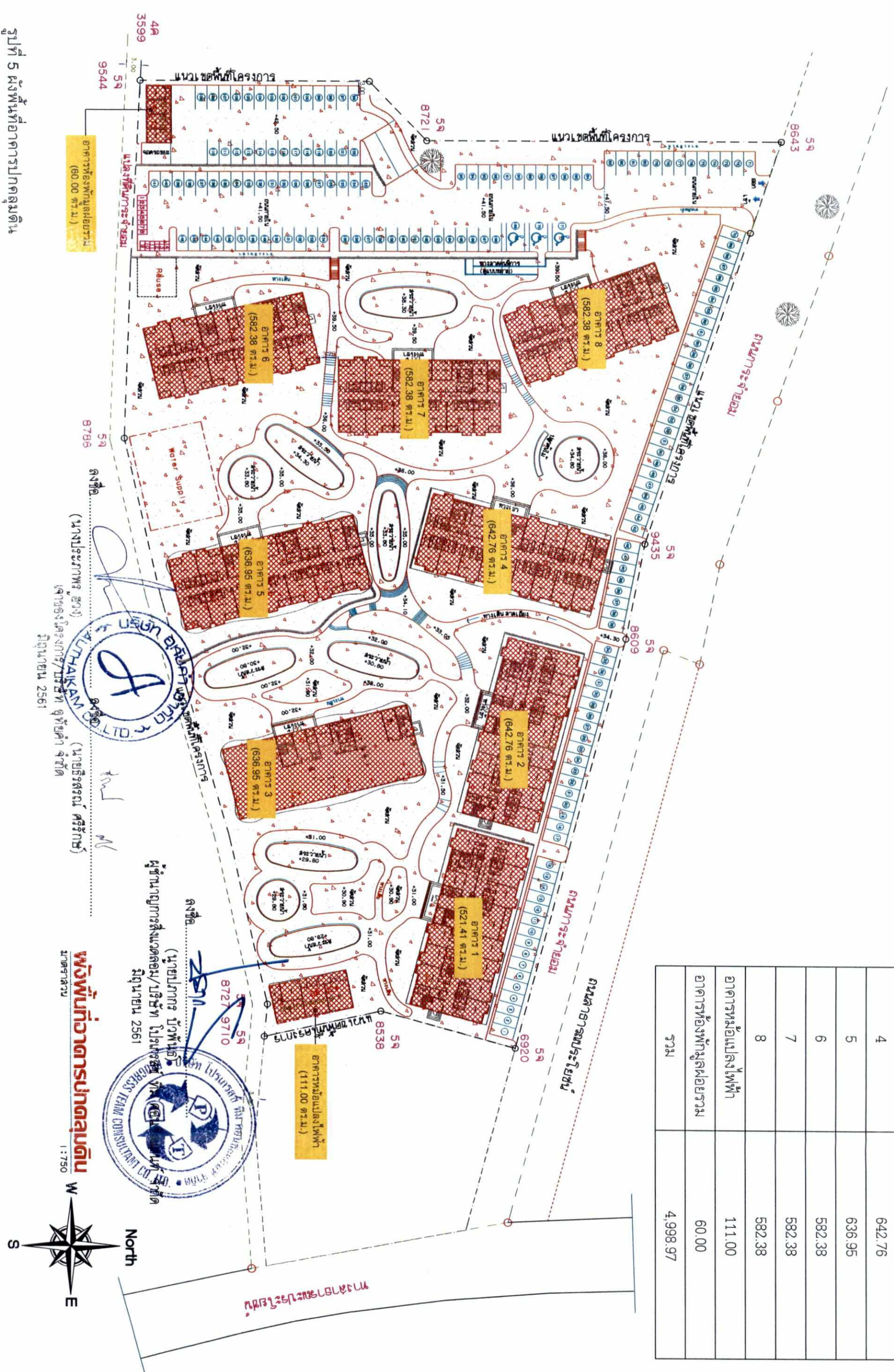
	<b>S31 ARCHITECT</b> 531 ถนนสุขุมวิท ซอย 531 แขวงคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 TEL : 02-26244444 FAX : 02-26244444 EMAIL : S31ARCHITECT@GMAIL.COM				
	<b>PHOENIXSS TEAM CONSULTING</b> 161/3 ซอยสุขุมวิท 53 ซ. 1 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 TEL : 02-26244444 FAX : 02-26244444 EMAIL : PHOENIXSS@GMAIL.COM				
	<b>บริษัท อธิพานิชย์ จำกัด</b> 161/3 ซอยสุขุมวิท 53 ซ. 1 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 TEL : 02-26244444 FAX : 02-26244444 EMAIL : ALTHAKAM@GMAIL.COM				
PROJECT : <b>โครงการอาคารพาณิชย์ 710 ซ. เลี้ยวซ้าย</b>	LOCATION : <b>ถนนสุขุมวิท ซอย 531 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร</b>				
ARCHITECTS : <b>นายธีรธรณ์ ศรีรักษา 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 2680, 2681, 2682, 2683, 2684, 2685, 2686, 2687, 2688, 2689, 2690, 2691, 2692, 2693, 2694, 2695, 2696, 2697, 2698, 2699, 2700, 2701, 2702, 2703, 2704, 2705, 2706, 2707, 2708, 2709, 2710, 2711, 2712, 2713, 2714, 2715, 2716, 2717, 2718, 2719, 2720, 2721, 2722, 2723, 2724, 2725, 2726, 2727, 2728, 2729, 2730, 2731, 2732, 2733, 2734, 2735, 2736, 2737, 2738, 2739, 2740, 2741, 2742, 2743, 2744, 2745, 2746, 2747, 2748, 2749, 2750, 2751, 2752, 2753, 2754, 2755, 2756, 2757, 2758, 2759, 2760, 2761, 2762, 2763, 2764, 2765, 2766, 2767, 2768, 2769, 2770, 2771, 2772, 2773, 2774, 2775, 2776, 2777, 2778, 2779, 2780, 2781, 2782, 2783, 2784, 2785, 2786, 2787, 2788, 2789, 2790, 2791, 2792, 2793, 2794, 2795, 2796, 2797, 2798, 2799, 2800, 2801, 2802, 2803, 2804, 2805, 2806, 2807, 2808, 2809, 2810, 2811, 2812, 2813, 2814, 2815, 2816, 2817, 2818, 2819, 2820, 2821, 2822, 2823, 2824, 2825, 2826, 2827, 2828, 2829, 2830, 2831, 2832, 2833, 2834, 2835, 2836, 2837, 2838, 2839, 2840, 2841, 2842, 2843, 2844, 2845, 2846, 2847, 2848, 2849, 2850, 2851, 2852, 2853, 2854, 2855, 2856, 2857, 2858, 2859, 2860, 2861, 2862, 2863, 2864, 2865, 2866, 2867, 2868, 2869, 2870, 2871, 2872, 2873, 2874, 2875, 2876, 2877, 2878, 2879, 2880, 2881, 2882, 2883, 2884, 2885, 2886, 2887, 2888, 2889, 2890, 2891, 2892, 2893, 2894, 2895, 2896, 2897, 2898, 2899, 2900, 2901, 2902, 2903, 2904, 2905, 2906, 2907, 2908, 2909, 2910, 2911, 2912, 2913, 2914, 2915, 2916, 2917, 2918, 2919, 2920, 2921, 2922, 2923, 2924, 2925, 2926, 2927, 2928, 2929, 2930, 2931, 2932, 2933, 2934, 2935, 2936, 2937, 2938, 2939, 2940, 2941, 2942, 2943, 2944, 2945, 2946, 2947, 2948, 2949, 2950, 2951, 2952, 2953, 2954, 2955, 2956, 2957, 2958, 2959, 2960, 2961, 2962, 2963, 2964, 2965, 2966, 2967, 2968, 2969, 2970, 2971, 2972, 2973, 2974, 2975, 2976, 2977, 2978, 2979, 2980, 2981, 2982, 2983, 2984, 2985, 2986, 2987, 2988, 2989, 2990, 2991, 2992, 2993, 2994, 2995, 2996, 2997, 2998, 2999, 3000</b>	STRUCTURAL ENGINEER : <b>นายธีรธรณ์ ศรีรักษา 2561</b>	ELECTRICAL ENGINEER : <b>นายธีรธรณ์ ศรีรักษา 2561</b>	MECHANICAL ENGINEER : <b>นายธีรธรณ์ ศรีรักษา 2561</b>	ENVIRONMENTAL ENGINEER : <b>นายธีรธรณ์ ศรีรักษา 2561</b>	DRAWING NO : <b>144/179</b>



สัญลักษณ์	
	รายละเอียด
	พื้นที่อาคารปกคลุมดิน
	พื้นที่ว่าง

รายละเอียดพื้นที่อาคารปกคลุมดิน

อาคาร	ขนาดพื้นที่อาคารปกคลุมดิน (ตร.ม.)
1	521.41
2	642.76
3	636.95
4	642.76
5	636.95
6	582.38
7	582.38
8	582.38
อาคารหม้อแปลงไฟฟ้า	111.00
อาคารห้องพักรวม	60.00
รวม	4,998.97



**531 ARCHITECT**  
 บริษัท 531 อีอาร์เคทิค จำกัด  
 145/179 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
 โทร : 02-2611111 โทรสาร : 02-2611112

**โครงการอาคารชุด**  
**ร.10 ร.เมธิตวีร์**

**บริษัท ผู้ย้ค่า จำกัด**

**ARCHITECTS:**  
 1. 531 ARCHITECT (531) 145/179 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
 2. 531 ARCHITECT (531) 145/179 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

**STRUCTURAL ENGINEER:**  
 1. 531 ARCHITECT (531) 145/179 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

**ELECTRICAL ENGINEER:**  
 1. 531 ARCHITECT (531) 145/179 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

**Mechanical Engineer:**  
 1. 531 ARCHITECT (531) 145/179 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

**ENVIRONMENTAL ENGINEER:**  
 1. 531 ARCHITECT (531) 145/179 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

**DRAWING:**  
 1. 531 ARCHITECT (531) 145/179 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

**DATE:** 2017

**TOTAL NO.:**

**DRAWING NO.:**

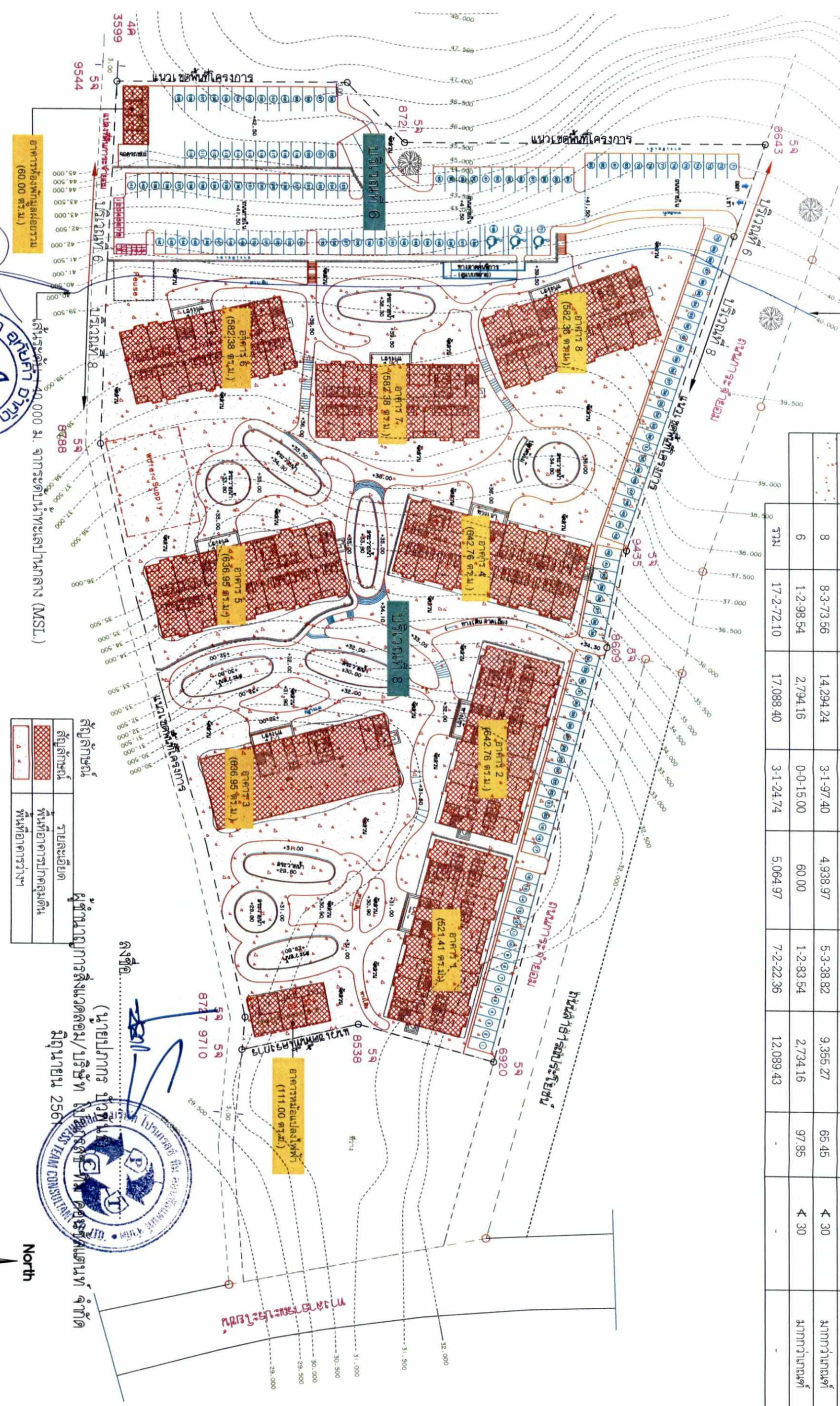
**NOTE:**  
 1. 531 ARCHITECT (531) 145/179 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110



ระดับดิน +40.000 ม. จ)  
จากระดับทะเลปานกลาง (M.S.L.)

สรุปขนาดพื้นที่ปลูกตอมดิน และพื้นที่ว่างตามประกาศกระทรวงทรัพยากรฯ พ.ศ.2560

สัญลักษณ์	พื้นที่ปลูก		พื้นที่ปลูกตอมดิน		พื้นที่ว่าง		ร้อยละ	เกณฑ์มาตรฐานร้อยละ	ความเพียงพอ
	เนื้อที่ (ไร่)	พื้นที่ (ตร.ม.)	เนื้อที่ (ไร่)	พื้นที่ (ตร.ม.)	เนื้อที่ (ไร่)	พื้นที่ (ตร.ม.)			
8	8-3-73.56	14,294.24	3-1-97.40	4,938.97	5-3-38.82	9,355.27	65.45	< 30	มากกว่าเกณฑ์
6	1-2-98.54	2,794.16	0-0-15.00	60.00	1-2-83.54	2,734.16	97.85	< 30	มากกว่าเกณฑ์
รวม	17-2-72.10	17,088.40	3-1-24.74	5,064.97	7-2-22.36	12,089.43	-	-	-



สัญลักษณ์

รูปทรงแท่ง	รายละเอียด
รูปทรงแท่ง	พื้นที่อาคารปลูกตอมดิน
รูปทรงแท่ง	พื้นที่อาคารว่าง

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท นวัตกรรมสิ่งแวดล้อม จำกัด  
 ภูธนา 2561

ผั้วพื้นที่ว่างและพื้นที่ปลูกตอมดิน ตามประกาศ พ.ศ.2560

นางประภาพร ฮวงษ์ (นายอิทธิพร สมศรีรักษ์)  
 บริษัท ฮิลล์ อิมเมอเรียล จำกัด

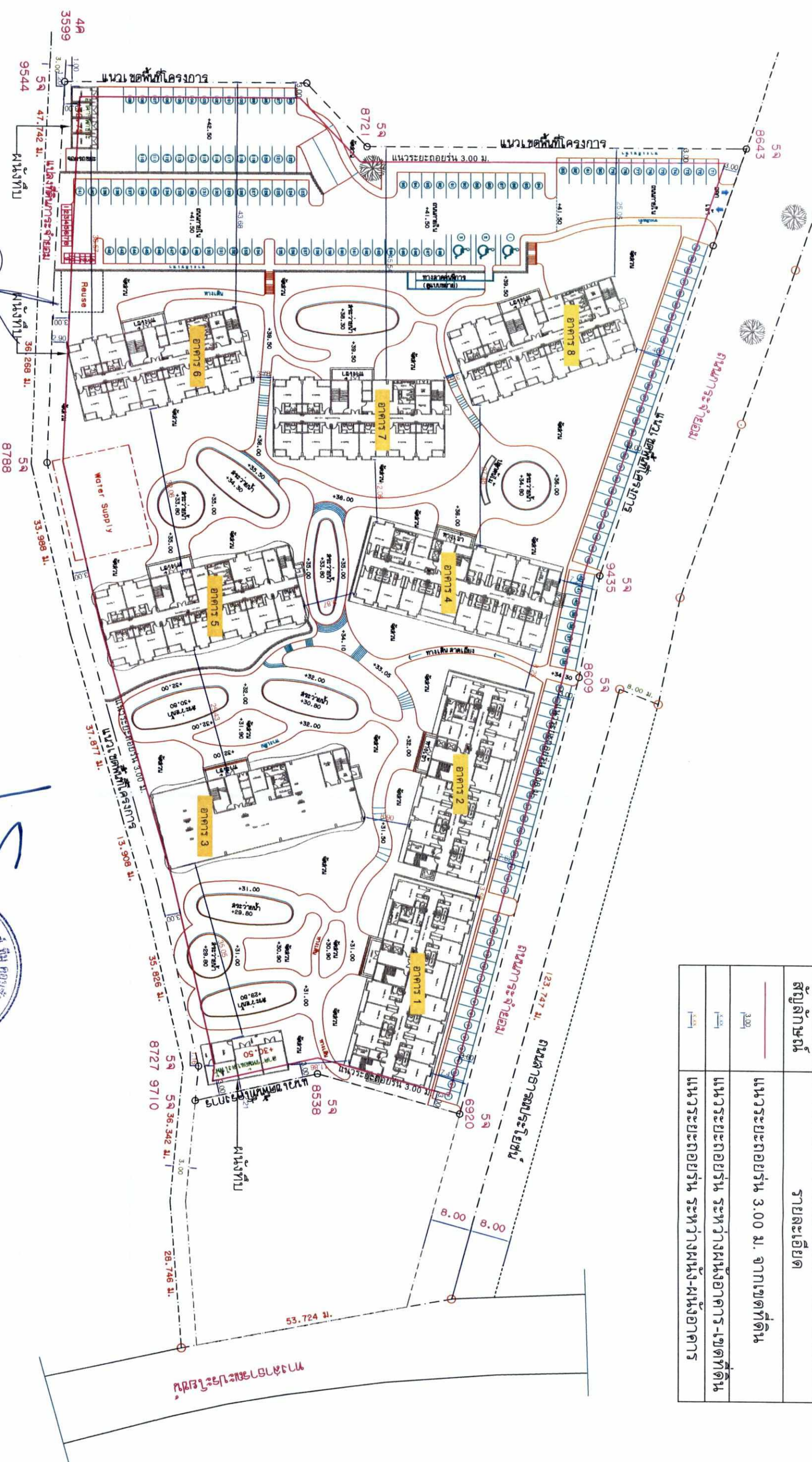
1:750  
 North

<b>531 ARCHITECT</b> 531 ARCHITECT PCL. (มหาชน) 18/3 ซอยพหลโยธิน 50/1/1 ถนนพหลโยธิน แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10110 โทร. 02-25248888 FAX 02-25248887	
PROJECT:	โครงการอาคารพาณิชย์ 710 ไร่ เลาดัด
LOCATION:	ถนนพหลโยธิน 710 ไร่ เลาดัด แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10110
OWNER:	บริษัท ฮิลล์ อิมเมอเรียล จำกัด
ARCHITECTS:	นายอิทธิพร สมศรีรักษ์ (531) นายประภาพร ฮวงษ์ (531) นายสุวิทย์ นนทเศรษฐ์ (531) นายสุวิทย์ นนทเศรษฐ์ (531) นายสุวิทย์ นนทเศรษฐ์ (531)
STRUCTURAL ENGINEER:	นายอิทธิพร สมศรีรักษ์ (531) 2525 ซอยพหลโยธิน 50/1/1 แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10110
ELECTRICAL ENGINEER:	นายอิทธิพร สมศรีรักษ์ (531) 2525 ซอยพหลโยธิน 50/1/1 แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10110
Mechanical ENGINEER:	นายอิทธิพร สมศรีรักษ์ (531) 2525 ซอยพหลโยธิน 50/1/1 แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10110
ENVIRONMENTAL ENGINEER:	นายอิทธิพร สมศรีรักษ์ (531) 2525 ซอยพหลโยธิน 50/1/1 แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10110
DATE:	2017
TOTAL NO.:	00/00
DRAWING NO.:	A-00



สัญลักษณ์ประกอบผังระยะชั้น

สัญลักษณ์	รายละเอียด
3.00	แนวระยะถอยร่น 3.00 ม. จากเขตที่ดิน
4.00	แนวระยะถอยร่น ระหว่างผังอาคาร-เขตที่ดิน
4.00	แนวระยะถอยร่น ระหว่างผังผนัง-ผังอาคาร



รูปที่ 7 ผังระยะชั้นอาคาร

ลงชื่อ (นางประภาพร ฮวง) (นายธีรธรณ์ ศรีรักษา)  
 (นางประภาพร ฮวง) (นายธีรธรณ์ ศรีรักษา)  
 ภูวนายิน 2561 ภูวนายิน 2561

ลงชื่อ (นายปรกาส บัวพันธ์)  
 (นายปรกาส บัวพันธ์)  
 ภูวนายิน 2561 ภูวนายิน 2561



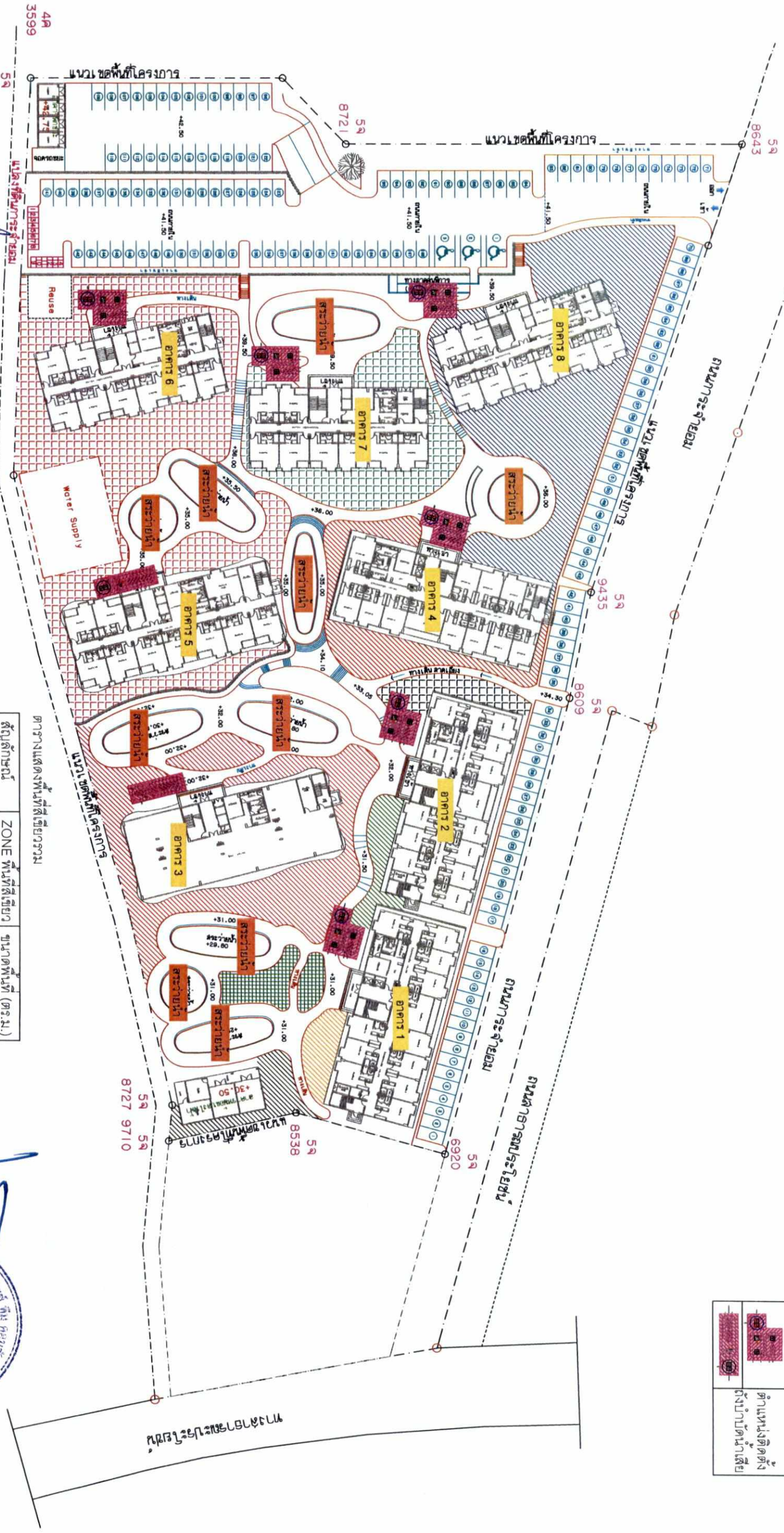
วิศวกร  
**พรชัย วัฒนา**  
 1:750



<b>บริษัท อู่เหล็ก จำกัด</b> 118 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร : 02-261-5557	
<b>PROJECT</b> โครงการอาคารพาณิชย์ 118 ซอยสุขุมวิท 111	
<b>LOCATION</b> 118 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	
<b>OWNER</b> บริษัท อู่เหล็ก จำกัด	
<b>ARCHITECTS</b> 531 ARCHITECT	
<b>STRUCTURAL ENGINEER</b> วิศวกรโครงสร้าง ภูวนายิน 2561	
<b>ELECTRICAL ENGINEER</b> วิศวกรไฟฟ้า ภูวนายิน 2561	
<b>MECHANICAL ENGINEER</b> วิศวกรเครื่องกล ภูวนายิน 2561	
<b>ENVIRONMENTAL ENGINEER</b> วิศวกรสิ่งแวดล้อม ภูวนายิน 2561	
<b>DRAWING</b> 147/179	



สัญลักษณ์	รายละเอียด
	ตำแหน่งที่ตั้ง
	กำแพงดิน



สัญลักษณ์	ZONE พื้นที่สีเขียว	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)
	ZONE A	990.02
	ZONE B	406.02
	ZONE C	295.70
	ZONE D	118.05
	ZONE E	110.35
	ZONE F	95.40
	ZONE G	128.64
	ZONE H	146.02
	ZONE I	723.80
	ZONE J	1,114.80
	รวม	4,128.80



ลงชื่อ..... (นางประภาพร อึ้ง) เจ้าของบริษัท/บริษัท คู่สัญญา จำกัด

ลงชื่อ..... (นายธีรธรณ์ ศรีรักษ์) เจ้าของบริษัท/บริษัท คู่สัญญา จำกัด

รูปที่ 8 ผังพื้นที่สีเขียวรวม

ลงชื่อ..... (นายปรกกร นิตพันธ์) ผู้ดำเนินการส่งมอบ/บริษัท ทีมคอนสตรัคชั่น จำกัด

ลงชื่อ..... (นายณัฐกร นิตพันธ์) ผู้จัดการส่งมอบ/บริษัท ทีมคอนสตรัคชั่น จำกัด



พวพันักสำรวจ



<b>531 ARCHITECT</b> บริษัท เอส 31 อธิปัตย์ จำกัด	
<b>OFFICE LOCATION</b> 117/3 หมู่ 5 ซอยสุขุมวิท 21 ซอยสุขุมวิท 21/1 หมู่ 5 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 TEL : 02-26111111 FAX : 02-26111111 E-MAIL : S31ARCHITECT@S31A.COM	<b>PROJECT:</b> โครงการอาคารชุด 110 หมู่ 5 เขตสาทร
<b>LOCATION:</b> ถนนสุขุมวิท ซอยสุขุมวิท 21/1 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร	<b>OWNER:</b> บริษัท อู่ข้าว จำกัด
<b>ARCHITECTS:</b> ปรกกร นิตพันธ์ 081-1138 ธีรธรณ์ ศรีรักษ์ 082-8929 ธีรกร นิตพันธ์ 082-13046	<b>STRUCTURAL ENGINEER:</b> ธีรกร นิตพันธ์ 082-9619 ธีรกร นิตพันธ์ 082-50460
<b>ELECTRICAL ENGINEER:</b> ธีรกร นิตพันธ์ 081-1138	<b>MECHANICAL ENGINEER:</b> ธีรกร นิตพันธ์ 082-96098
<b>ENVIRONMENTAL ENGINEER:</b> ธีรกร นิตพันธ์ 082-2394	<b>LANDSCAPE ARCHITECT:</b> ธีรกร นิตพันธ์ 082-3589
<b>DATE:</b> 2017	<b>BEARING NO.:</b> 148/179



ปลูกต้นไม้เพิ่มเติมตลอดแนวเพื่อเพิ่มทัศนียภาพ และลดความร้อนจากลานคอนกรีต

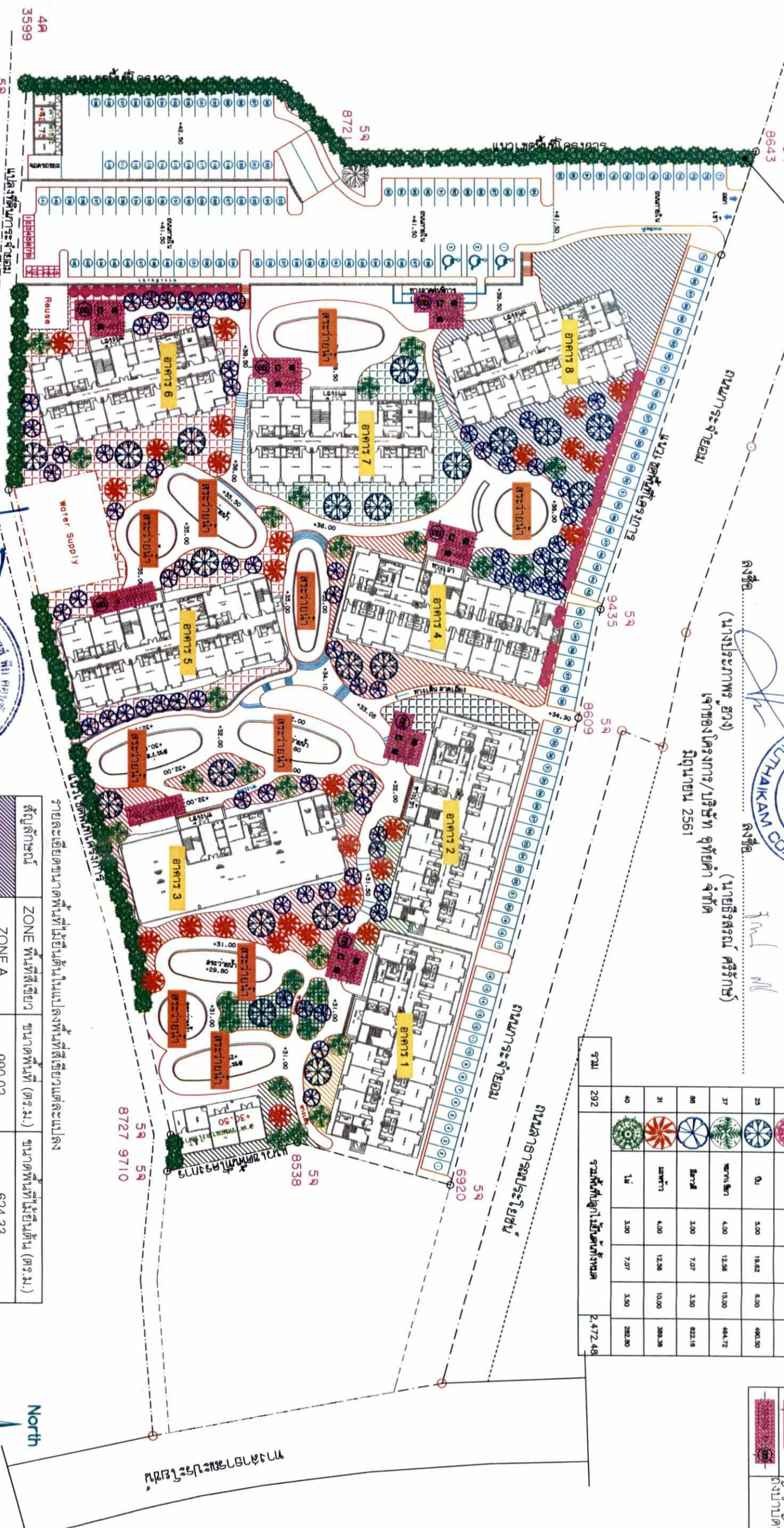


นางประภาพร อึ้งง  
 (นายธีรสรณ์ ศรีรักษ์)  
 เจ้าของโครงการ/บริษัท อู๋ทีย์ค่า จำกัด  
 มิถุนายน 2561

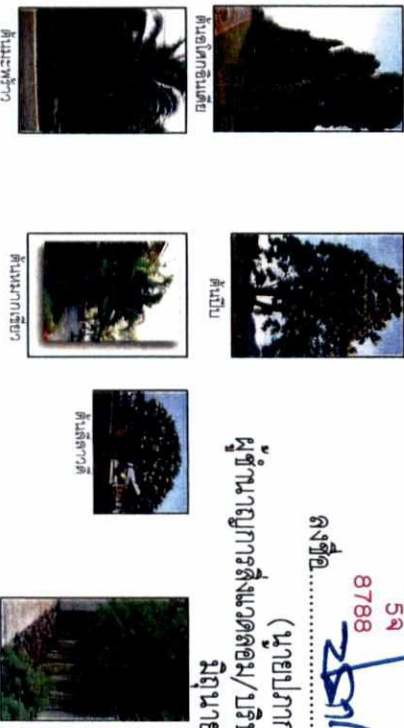
สัญลักษณ์ไม้ต้น

จำนวน (ต้น)	สัญลักษณ์	ชื่อ	อัตราสูง (ม.)	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)	พื้นที่คลุม (ตร.ม.)	รวม (ตร.ม.)
71		สีชมพู	2.00	3.14	13.00	222.94
23		ฟ้า	3.00	18.82	8.00	480.20
37		เขียว	4.00	12.56	15.00	444.72
88		ฟ้า	3.00	7.07	3.50	822.18
31		แดง	4.00	12.56	10.00	388.28
40		เขียว	3.00	7.07	3.50	282.90
<b>รวม</b>	<b>292</b>	<b>รวมพื้นที่ปลูกไม้ต้นทั้งหมด</b>				<b>2,472.48</b>

สัญลักษณ์	รายละเอียด
	ตำแหน่งติดตั้ง
	ตำแหน่งต้นน้ำเสีย



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไม่น้อยขีด จำกัด  
 มิถุนายน 2561



รายละเอียดขนาดพื้นที่ไม้ต้นในแปลงพื้นที่สีเขียวแต่ละแปลง

สัญลักษณ์	ZONE พื้นที่สีเขียว	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	ขนาดพื้นที่ไม้ต้น (ตร.ม.)
	ZONE A	990.02	624.33
	ZONE B	406.02	141.28
	ZONE C	295.70	175.11
	ZONE D	118.05	67.54
	ZONE E	110.35	65.96
	ZONE F	95.40	58.88
	ZONE G	128.64	64.38
	ZONE H	146.02	116.19
	ZONE I	723.80	475.82
	ZONE J	1,114.80	682.99
	ZONE K	4,128.80	2,472.48

North  
 W  
 E  
 S

**พุ่มไม้ที่ขยับต้น**  
 ไม้ต้นขนาดใหญ่

1 : 750

รูปที่ 9 ผังพื้นที่สีเขียว

**531 ARCHITECT**  
 บริษัท อู๋ทีย์ค่า จำกัด

**PMI**

OFFICE LOCATION:  
 107/3 Rama 9 Road, 10110  
 HATTAI KONGKA, THAILAND 10110  
 TEL: 02-531ARCHITECT@MAIL.COM  
 FAX: 0294-900877

PROJECT:  
 โครงการอาคารชุด  
 110 หมู่ 10 คลองสามวา

LOCATION:  
 ถนนสุขุมวิท ซ.ราม 9 แขวง คลองสามวา  
 กรุงเทพมหานคร

OWNER:  
**บริษัท อู๋ทีย์ค่า จำกัด**

ARCHITECTS:  
 วิชาชีพ ธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์  
 วิชาชีพ อรุณรัตน์ ธีรวัฒน์  
 วิชาชีพ อรุณรัตน์ ธีรวัฒน์  
 วิชาชีพ อรุณรัตน์ ธีรวัฒน์  
 วิชาชีพ อรุณรัตน์ ธีรวัฒน์

STRUCTURAL ENGINEER:  
 วิชาชีพ อรุณรัตน์ ธีรวัฒน์

ELECTRICAL ENGINEER:  
 วิชาชีพ อรุณรัตน์ ธีรวัฒน์

MECHANICAL ENGINEER:  
 วิชาชีพ อรุณรัตน์ ธีรวัฒน์

ENVIRONMENTAL ENGINEER:  
 วิชาชีพ อรุณรัตน์ ธีรวัฒน์

LANDSCAPE ARCHITECT:  
 วิชาชีพ อรุณรัตน์ ธีรวัฒน์

DATE: 2017

TOTAL NO: 149/179

DRAWING NO: 149/179

SCALE: 1:750

NOTE:  
 1. ไม้ต้นที่ขยับต้น  
 2. ไม้ต้นที่ขยับต้น  
 3. ไม้ต้นที่ขยับต้น

149/179  
 ธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์

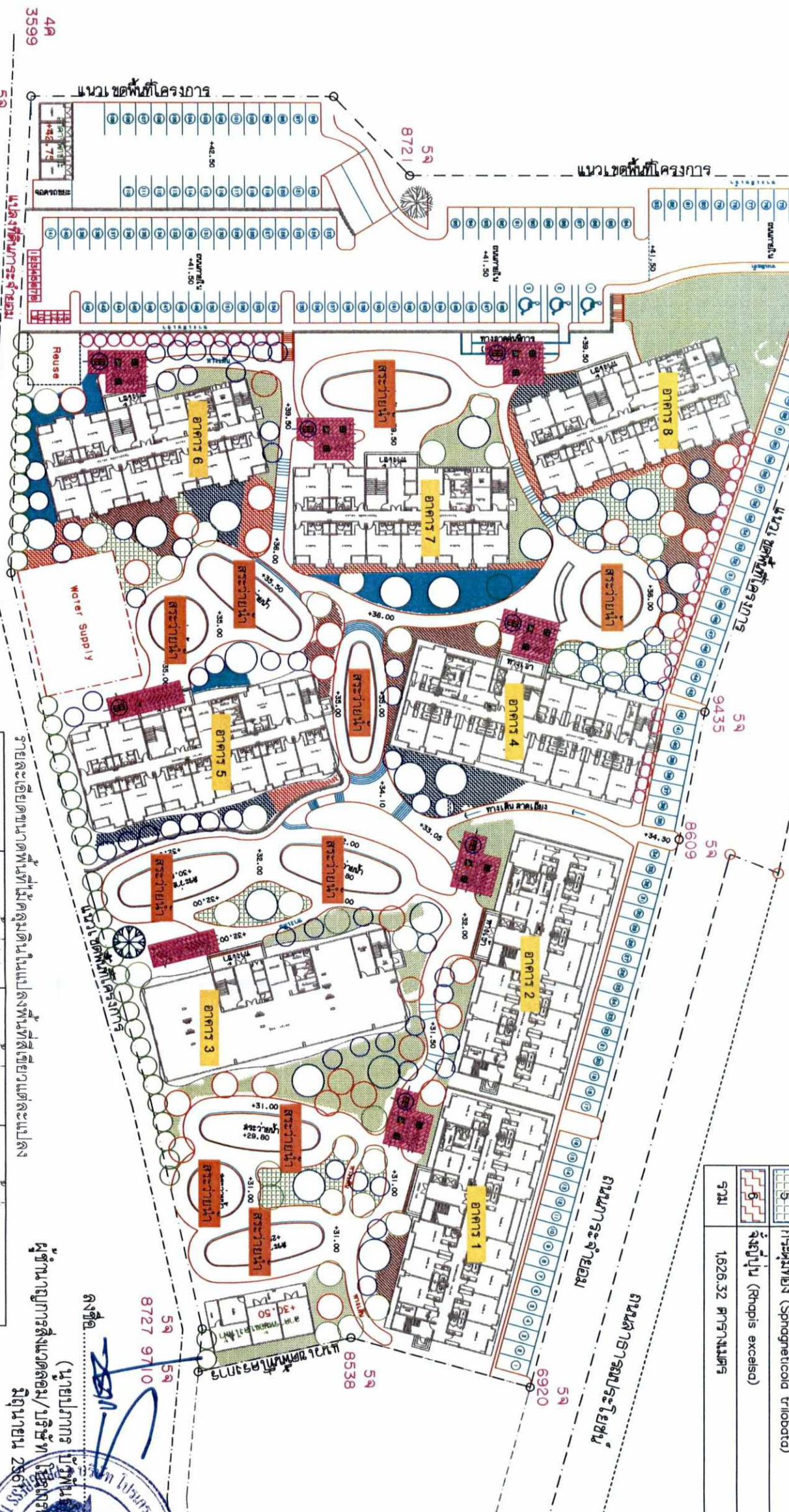




บริษัท อ. ภัทรวิภาส จำกัด  
 (นายประภาพร สุวง)  
 เจ้าของโครงการ/บริษัท อู๋ชัยคำ จำกัด  
 2561

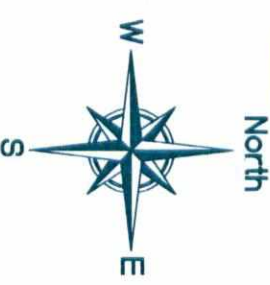
ตารางแสดงชนิดไม้พุ่ม/คลุมดิน	รายชื่อ
ลำดับ	พืชมงคล (Axonopus compressus Beauv.)
1.	คาลาเทียขาว (Calathea lutea (Aubl.) Mey.)
2.	คอคยเค็งเทศ (Ruellia tuberosa)
3.	พลับพลึงทอง (Hymenocallis sp.)
4.	กระดุมทอง (Sphagneticola trilobata)
5.	จันทน์ป่าน (Rhaps excelsa)
รวม	1,626.32 ตารางเมตร

สัญลักษณ์	รายละเอียด
	ตำแหน่งติดตั้ง
	ต้นไม้ต้นเดียว



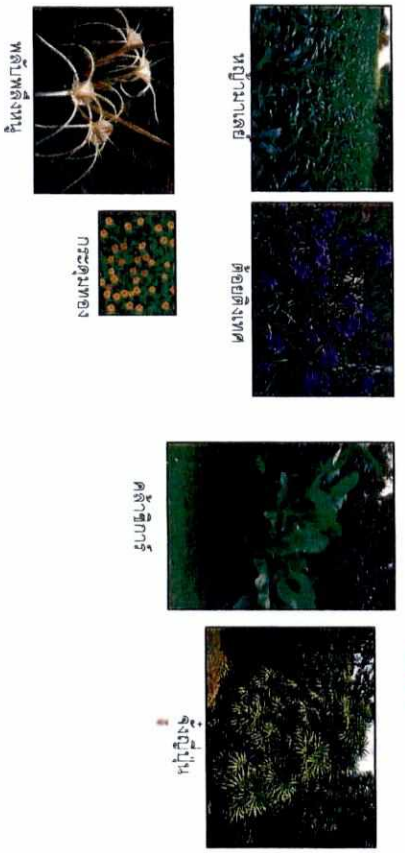
สัญลักษณ์	ZONE พืชมงคล	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	ขนาดพื้นที่ไม้คลุมดิน (ตร.ม.)
	ZONE A	990.02	365.69
	ZONE B	406.02	264.74
	ZONE C	295.70	120.59
	ZONE D	118.05	50.51
	ZONE E	110.35	44.39
	ZONE F	95.40	36.52
	ZONE G	128.64	64.26
	ZONE H	146.02	29.83
	ZONE I	723.80	274.98
	ZONE J	1,114.80	431.81
	รวม	4,128.80	1,656.32

ผู้ดำเนินการ  
 (นายประภาพร สุวง)  
 2561



**พวงกุ่มพุ่ม/คลุมดิน**  
 1:750

รูปที่ 10 ผังพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน



<b>531 ARCHITECT</b> บริษัท อ. ภัทรวิภาส จำกัด	<b>PROJECT:</b> โครงการอาคารชุด ร. 10 ร. เมธาวัง
<b>OFFICE LOCATION:</b> 157/3 ซอยสุขุมวิท 101/1 KJ 101/1 ซอยสุขุมวิท 101/1 KJ 101/1 ซอยสุขุมวิท 101/1 KJ 101/1 ซอยสุขุมวิท 101/1	<b>LOCATION:</b> ซอยสุขุมวิท 101/1 ซอยสุขุมวิท 101/1 KJ 101/1 ซอยสุขุมวิท 101/1
<b>OWNER:</b> บริษัท อู๋ชัยคำ จำกัด	<b>ARCHITECTS:</b> พวงกุ่มพุ่ม 2561 พวงกุ่มพุ่ม 2561 พวงกุ่มพุ่ม 2561
<b>STRUCTURAL ENGINEER:</b> พวงกุ่มพุ่ม 2561	<b>ELECTRICAL ENGINEER:</b> พวงกุ่มพุ่ม 2561
<b>MECHANICAL ENGINEER:</b> พวงกุ่มพุ่ม 2561	<b>ENVIRONMENTAL ENGINEER:</b> พวงกุ่มพุ่ม 2561
<b>LANDSCAPE ARCHITECT:</b> พวงกุ่มพุ่ม 2561	<b>DATE:</b> 2017
<b>DRAWING NO:</b> 150/179	<b>NOTE:</b> 1. ไม้พุ่มและไม้คลุมดินที่แสดงในผังนี้ เป็นเพียงตัวอย่างเท่านั้น ผู้ใช้ควร ตรวจสอบคุณสมบัติของไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ก่อนนำมาใช้จริง





Disel Generator 450 kVA Stand By, 0.8pf

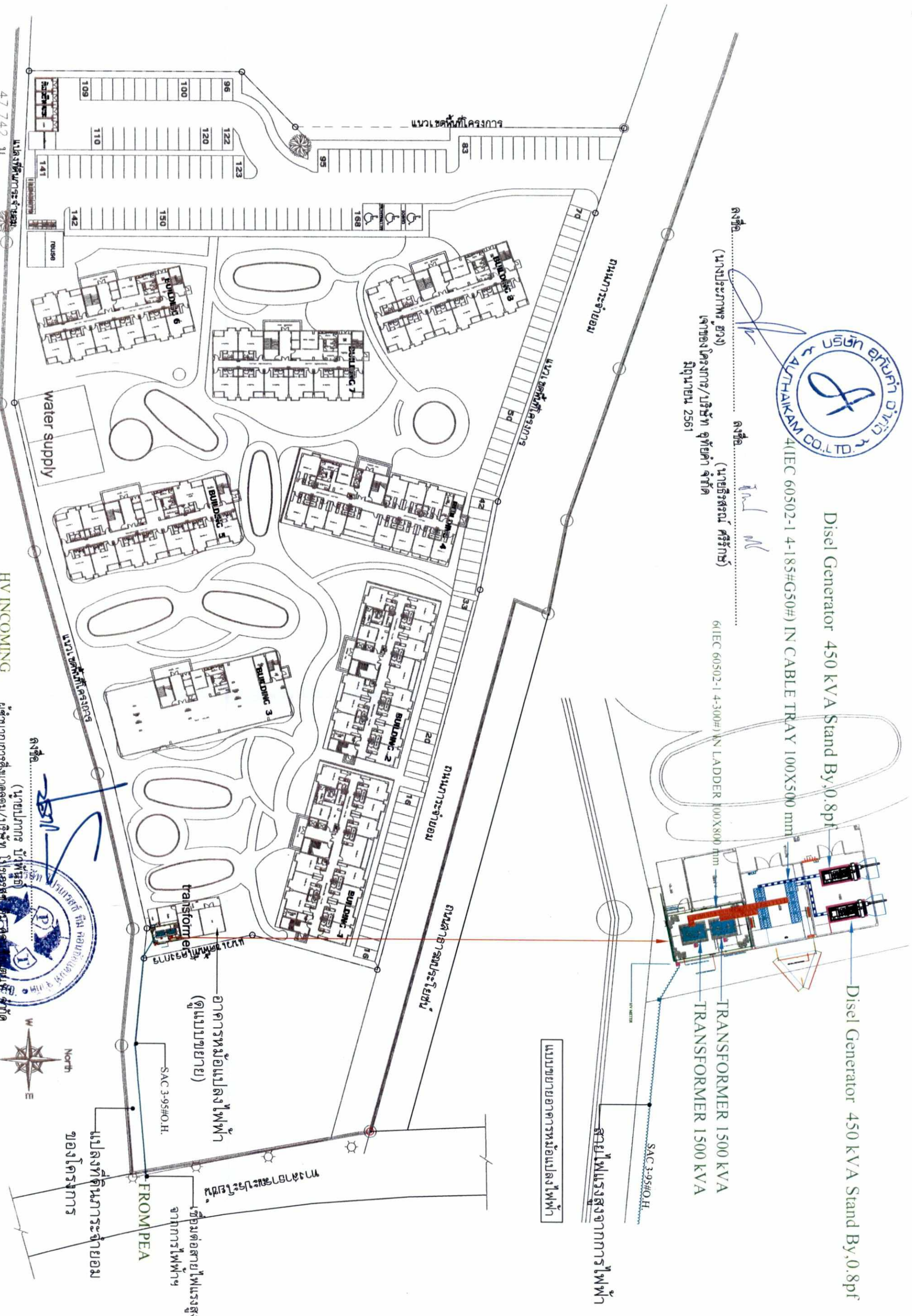
4(IEC 60502-1 4-185#G50#) IN CABLE TRAY 100X500 mm

6(IEC 60502-1 4-300#) IN LADDER 100X800 mm

นางประภาพร ชูวงศ์  
นางอภิสราณี ศรีรักษา  
นายอรรถกร/บริษัท อุตย์คำ จำกัด  
ณัฐนายณ 2561

Disel Generator 450 kVA Stand By, 0.8pf  
TRANSFORMER 1500 kVA  
TRANSFORMER 1500 kVA

Disel Generator 450 kVA Stand By, 0.8pf

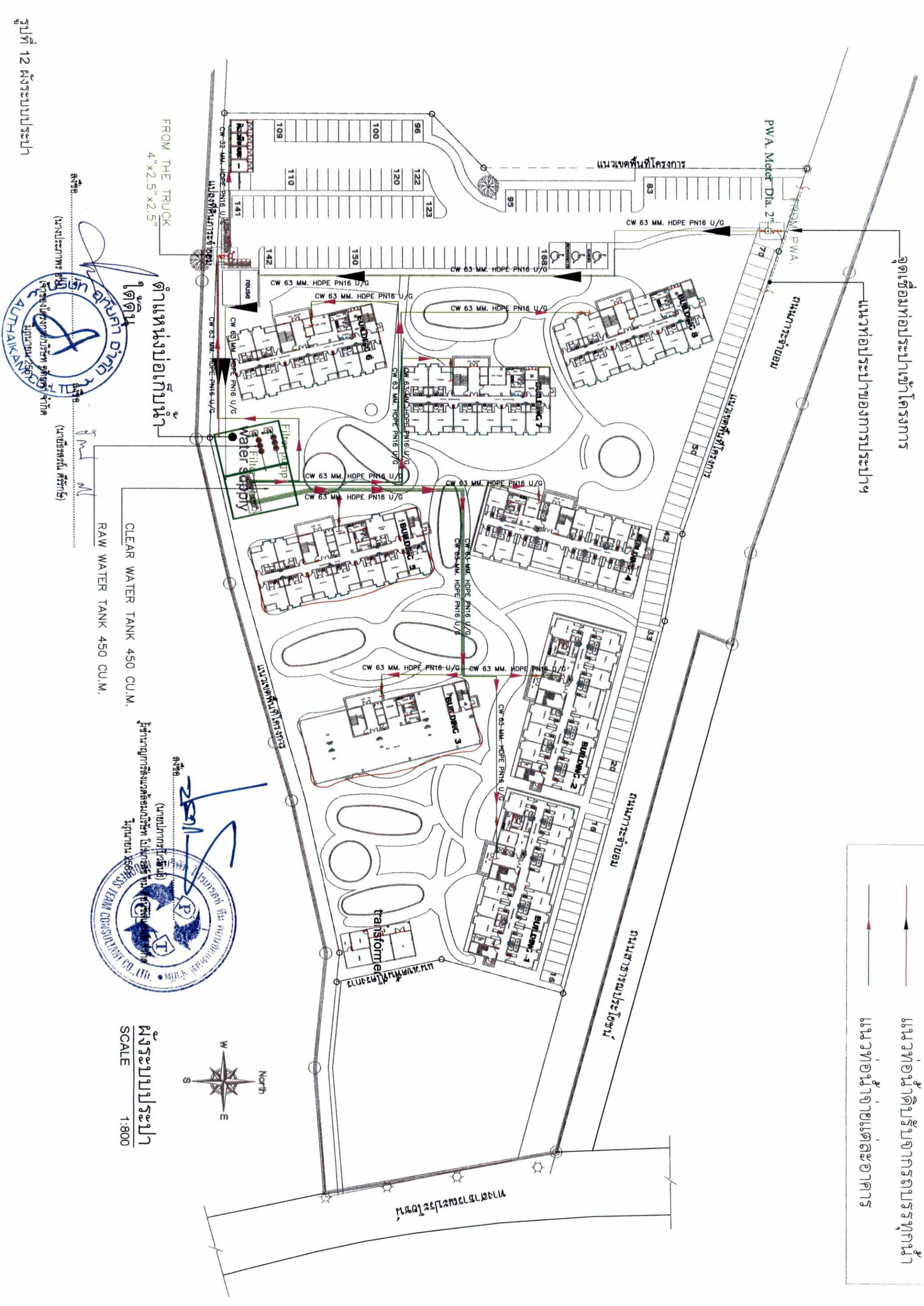
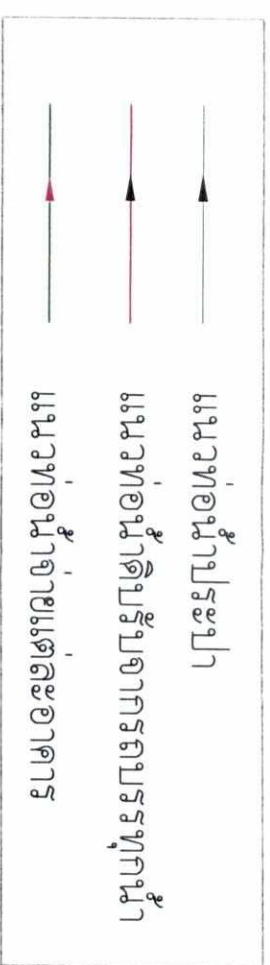


ผังระบบไฟฟ้า (MAIN)  
scale 1:800

รูปที่ 11 ผังระบบไฟฟ้าหลักของโครงการ

<b>531 ARCHITECT</b> Unit 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000	<b>531 ARCHITECT</b> 151/179
--	---------------------------------





รูปที่ 12 ผังระบบประปา

ได้ดิว  
 (นายประภากร ภูมิพัฒน์)  
 (นายธีรวัฒน์ ศรีวัชร)  
 (นายธีรวัฒน์ ศรีวัชร)

ตำแหน่งบ่อเก็บน้ำ  
 4" x 2.5" x 2.5"

ผู้ดำเนินการติดตั้ง/บริษัท ไม้รุ่งเรือง จำกัด  
 ภูพาน 2560

ผังระบบประปา  
 SCALE 1:800

<b>531 ARCHITECT</b> บริษัท 531 อีอาร์เคอ จำกัด 11/1 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 โทร : 02-2611111 โทรสาร : 02-2611111	
<b>OFFICE LOCATION</b> 531 ARCHITECT 11/1 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 โทร : 02-2611111 โทรสาร : 02-2611111	<b>PROJECT</b> โครงการห้างฯ 110 ซอยสุขุมวิท
<b>LOCATION</b> ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110	<b>OWNER</b> บริษัท 531 อีอาร์เคอ จำกัด
<b>ARCHITECTS</b> บริษัท 531 อีอาร์เคอ จำกัด	<b>DESIGNER</b> บริษัท 531 อีอาร์เคอ จำกัด
<b>STRUCTURAL ENGINEER</b> บริษัท 531 อีอาร์เคอ จำกัด	<b>ELECTRICAL ENGINEER</b> บริษัท 531 อีอาร์เคอ จำกัด
<b>Mechanical Engineer</b> บริษัท 531 อีอาร์เคอ จำกัด	<b>ENVIRONMENTAL ENGINEER</b> บริษัท 531 อีอาร์เคอ จำกัด
<b>DATE</b> 2017	<b>TOTAL NO.</b> 1
<b>SCALE</b> 1:800	<b>PROJECT NO.</b> 152/179



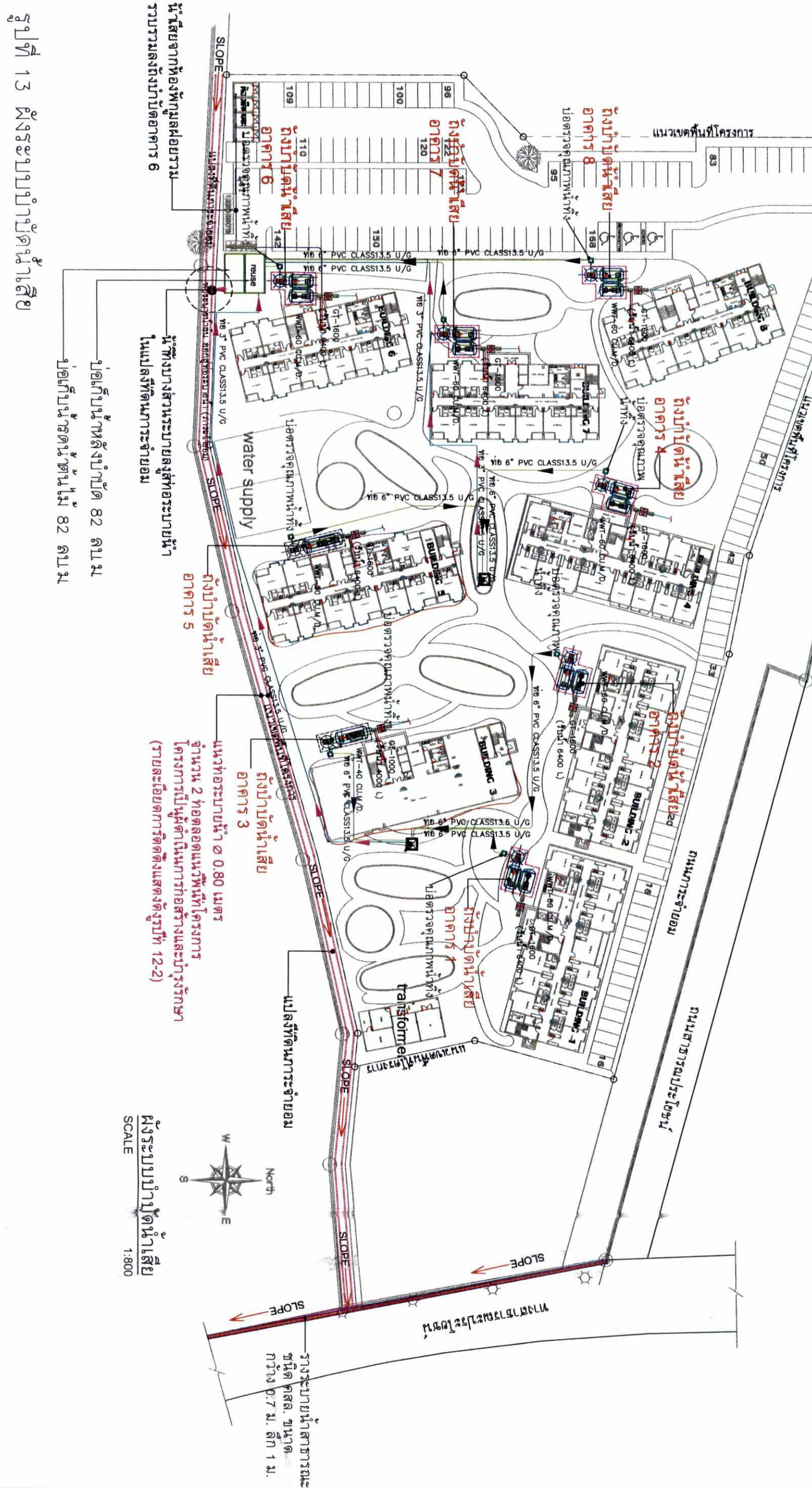
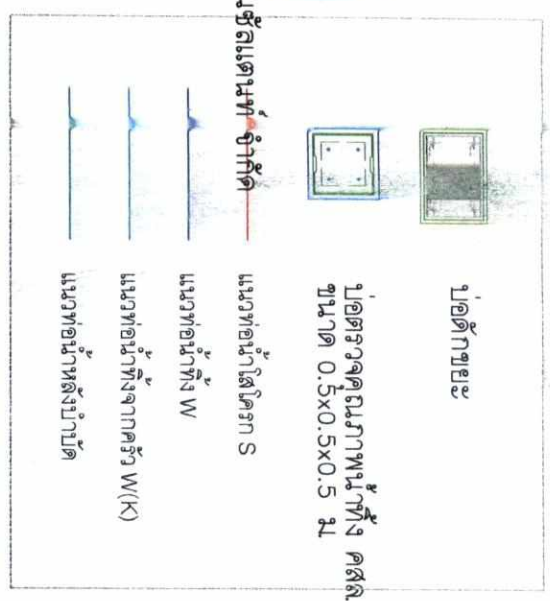


นางประภาพร ชวข (นางปริศรณ ศรีรัมย์)

นางประภาพร ชวข  
เจ้าของโครงการ/บริษัท อัครวิภา จำกัด  
ณ ถนนสุขุมวิท 2561



นางปริศรณ ศรีรัมย์  
ผู้ชำนาญการ  
ณ ถนนสุขุมวิท 2561



รูปที่ 13 ผังระบบบำบัดน้ำเสีย

ผังระบบบำบัดน้ำเสีย  
SCALE 1:800

OWNER:	บริษัท อัครวิภา จำกัด
PROJECT:	โครงการอาคารชุด ร. 16 ร. เมทริส
LOCATION:	ถนนสุขุมวิท-ถนนสุขุมวิท ซอยสุขุมวิท 2561 Bangkok, Thailand
ARCHITECTS:	บริษัท อัครวิภา จำกัด
MECHANICAL ENGINEER:	บริษัท อัครวิภา จำกัด
ELECTRICAL ENGINEER:	บริษัท อัครวิภา จำกัด
ENVIRONMENTAL ENGINEER:	บริษัท อัครวิภา จำกัด
DATE:	2017
TOTAL NO.:	2017
DRAWING NO.:	2017
SCALE:	1:800
NOTE:	1. ข้อมูลเบื้องต้น 2. ข้อมูลเบื้องต้น 3. ข้อมูลเบื้องต้น
CONTACT:	153/179 บริษัท อัครวิภา จำกัด



ความจุบ่อท่อน้ำที่ต้องการ อย่างน้อย 256 ลบ.ม.  
(สำหรับรองรับน้ำฝนอย่างน้อย 3 ชั่วโมง)

บ่อดักขยะ

ท่อ RCP. 1.0 M. SLOPE 1:200

แนวท่อระบายน้ำออกสู่ทางสาธารณะ

**531 ARCHITECT**  
531 ARCHITECT CO., LTD.  
11/2 SURASINAKORN RD.  
SUKUMVIT 20, BANGKOK 10110  
TEL : 02-25000000

**WPI**  
WATER PROJECT INSTITUTE  
11/2 SURASINAKORN RD.  
SUKUMVIT 20, BANGKOK 10110  
TEL : 02-25000000

**PROJECT:**  
โครงการอาคารชุด  
1/10 ไร่ เมทรีวิ

**LOCATION:**  
ถนนพหลโยธิน-ถนนสุขุมวิท  
แขวงคลองเตย กรุงเทพฯ

**OWNER:**  
บริษัท อู๋ซิด้า จำกัด

**ARCHITECTS:**  
นายสมศักดิ์ อู๋ซิด้า  
นายอภิรักษ์ ศรีสมุทรวิบูลย์ 250829  
นายสุวิทย์ วัฒนวิเศษ 2513046

**STRUCTURAL ENGINEER:**  
นายสมชาย อู๋ซิด้า 250819

**ELECTRICAL ENGINEER:**  
นายอรรถกร อู๋ซิด้า 2511130

**MECHANICAL ENGINEER:**  
นายอนุพงษ์ วัฒนวิเศษ 2509090

**ENVIRONMENTAL ENGINEER:**  
นายวิชา อู๋ซิด้า 252344

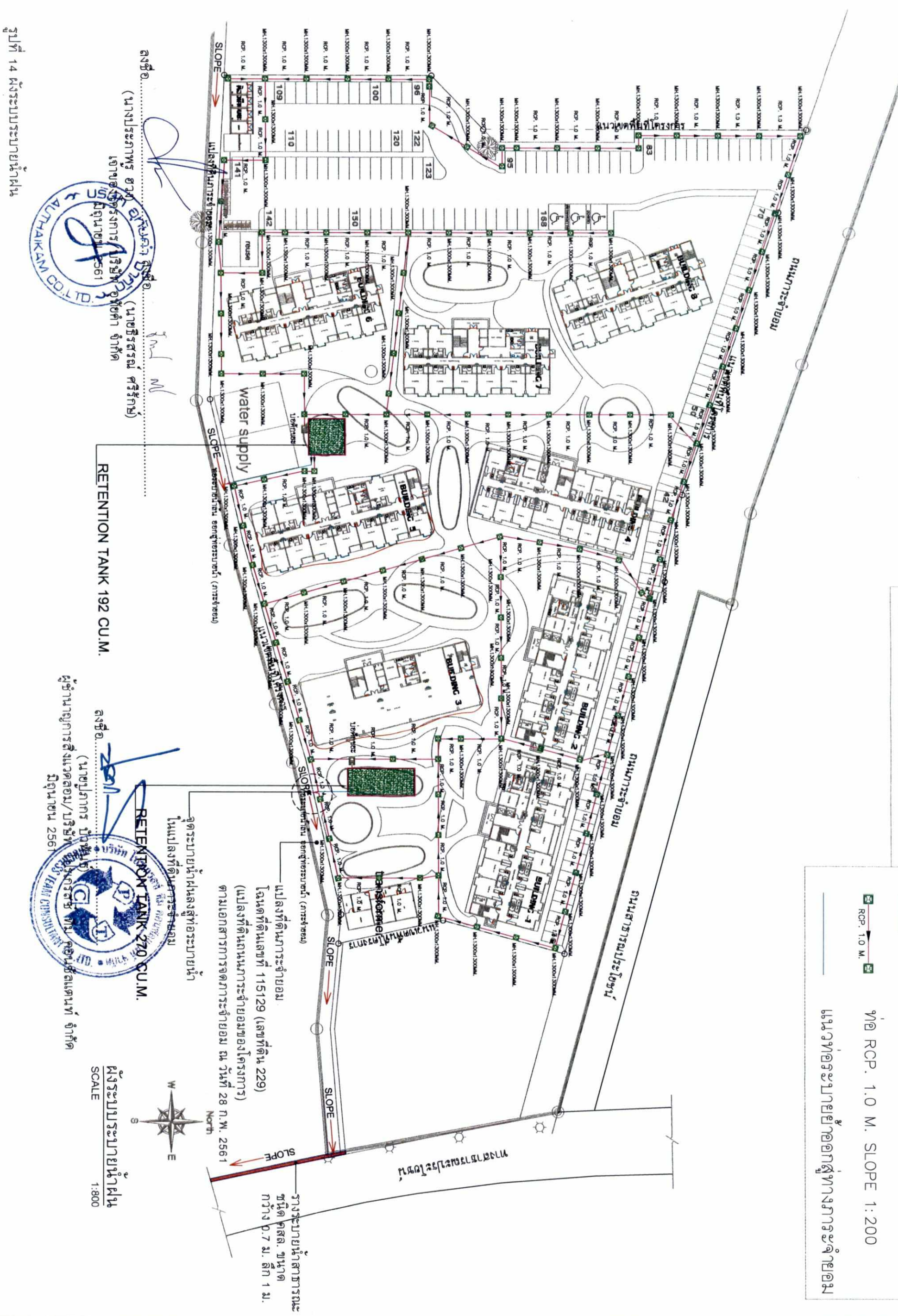
**DRAWING:**  
นายวิชา อู๋ซิด้า 252344

**TOTAL NO.:**  
207

**DATE:**  
2017

**SCALE:**  
1:800

**154/179**  
บริษัท อู๋ซิด้า จำกัด



RETENTION TANK 192 CU.M.

RETENTION TANK 270 CU.M.

รูปที่ 14 ผังระบบระบายน้ำฝน

นางประภาพร อู๋ซิด้า  
(นางประภาพร อู๋ซิด้า) (นางปริศนาพร ศรีรัมย์)  
นางอู๋ซิด้า จำกัด

นางอู๋ซิด้า จำกัด  
(นางอู๋ซิด้า) (นางอู๋ซิด้า)  
นางอู๋ซิด้า จำกัด

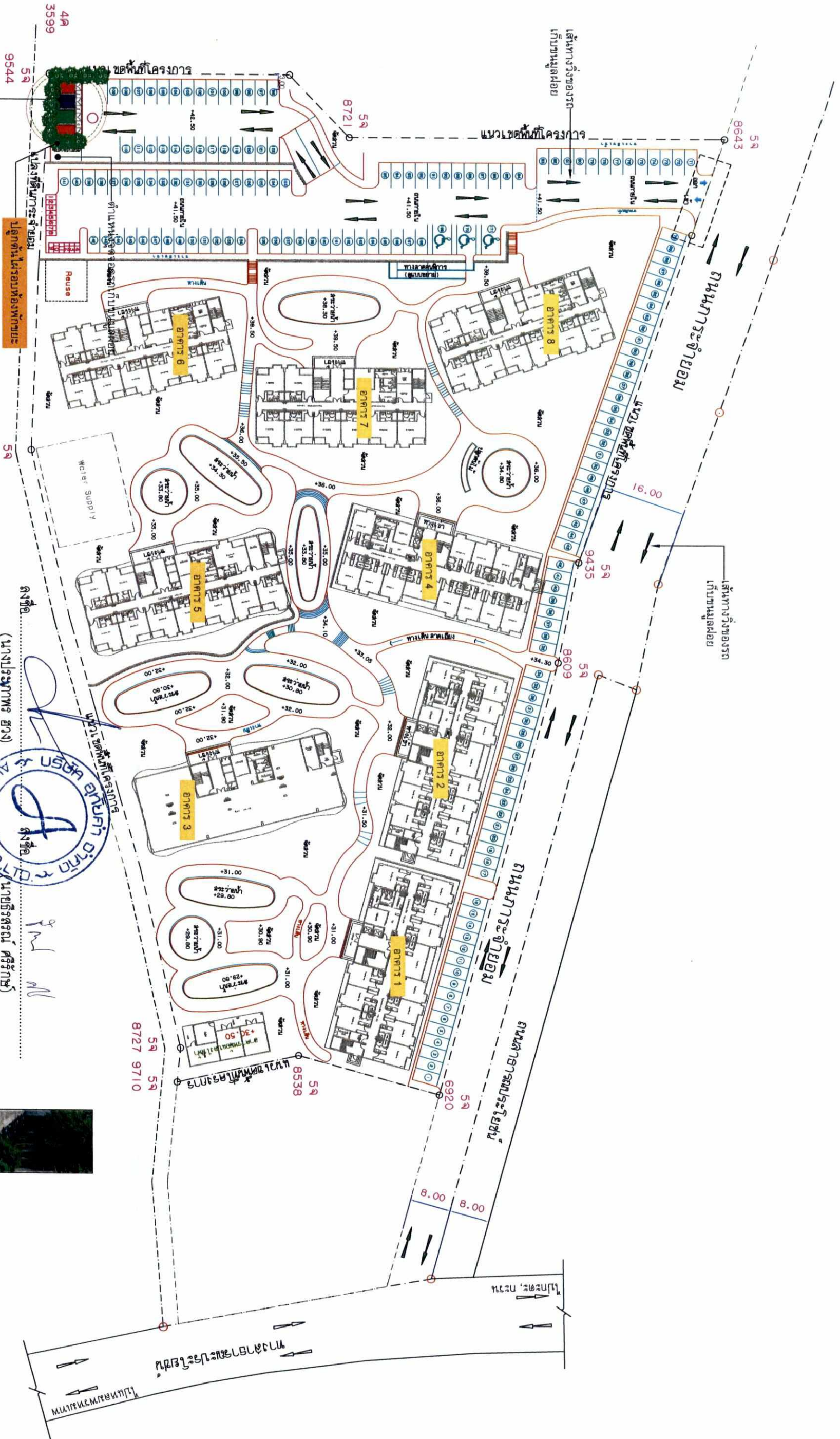


OWNER:	บริษัท อู๋ซิด้า จำกัด
ARCHITECTS:	นายสมศักดิ์ อู๋ซิด้า นายอภิรักษ์ ศรีสมุทรวิบูลย์ 250829 นายสุวิทย์ วัฒนวิเศษ 2513046
STRUCTURAL ENGINEER:	นายสมชาย อู๋ซิด้า 250819
ELECTRICAL ENGINEER:	นายอรรถกร อู๋ซิด้า 2511130
MECHANICAL ENGINEER:	นายอนุพงษ์ วัฒนวิเศษ 2509090
ENVIRONMENTAL ENGINEER:	นายวิชา อู๋ซิด้า 252344
DRAWING:	นายวิชา อู๋ซิด้า 252344
TOTAL NO.:	207
DATE:	2017
SCALE:	1:800
<p>154/179</p> <p>บริษัท อู๋ซิด้า จำกัด</p>	



ห้องพักผ่อนโดยรวม  
ขนาด 12x4 ม. สูง 3 ม.  
ภายในแบ่งเป็น 4 ห้อง คือ ห้องพักขยะแห้ง  
ขยะเปียก ขยะอันตราย และขยะ RECYCLE  
(รายละเอียด ดูแบบขยาย)

รูปที่ 15 ผังตำแหน่งห้องพักผ่อนโดยรวม




  
 (นางประภาพร ฮวง)
   
 วิศวกรโครงการ/บริษัท
   
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท
   
 มิถุนายน 2568

**พวงกมแห่งวิถ้วงพนักงนพวอรวน**
  
 1:750
   

  
 North

<b>531 ARCHITECT</b> 531 ARCHITECT CO., LTD. 107/3 ซอยสุขุมวิท 23-1 KAMAT BANGKOK THAILAND 10110 TEL: 1 531 40011 EXT 0 531.1111 FAX: 029-02027	
<b>OFFICE LOCATION</b> 107/3 ซอยสุขุมวิท 23-1 KAMAT BANGKOK THAILAND 10110 TEL: 1 531 40011 EXT 0 531.1111 FAX: 029-02027	<b>PROJECT:</b> โครงการพัฒนาระบบ 1 10 8 150 1 1 1
<b>LOCATION:</b> กรุงเทพมหานคร กรุงเทพมหานคร	<b>OWNER:</b> บริษัท กู๊ดส์ จำกัด
<b>ARCHITECTS:</b> 531 ARCHITECT CO., LTD. 107/3 ซอยสุขุมวิท 23-1 กรุงเทพฯ 10110	
<b>STRUCTURAL ENGINEER:</b> วิศวกรโครงสร้าง 258.0829	
<b>ELECTRICAL ENGINEER:</b> วิศวกรไฟฟ้า 258.0829	
<b>Mechanical Engineer:</b> วิศวกรเครื่องกล 258.0829	
<b>ENVIRONMENTAL ENGINEER:</b> วิศวกรสิ่งแวดล้อม 258.0829	
<b>DATE:</b> 2017	
<b>TOTAL NO.:</b>	
<b>DRAWING NO.:</b>	
<b>SCALE:</b>	
<b>NOTE:</b>	
155/179	

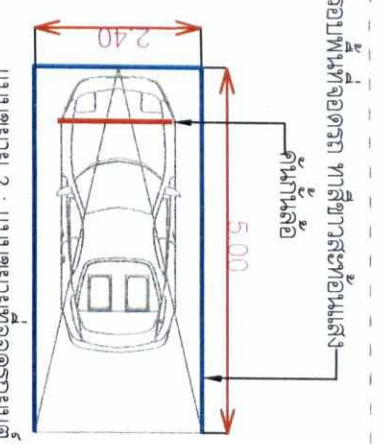
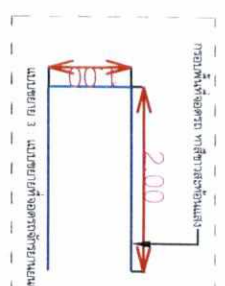
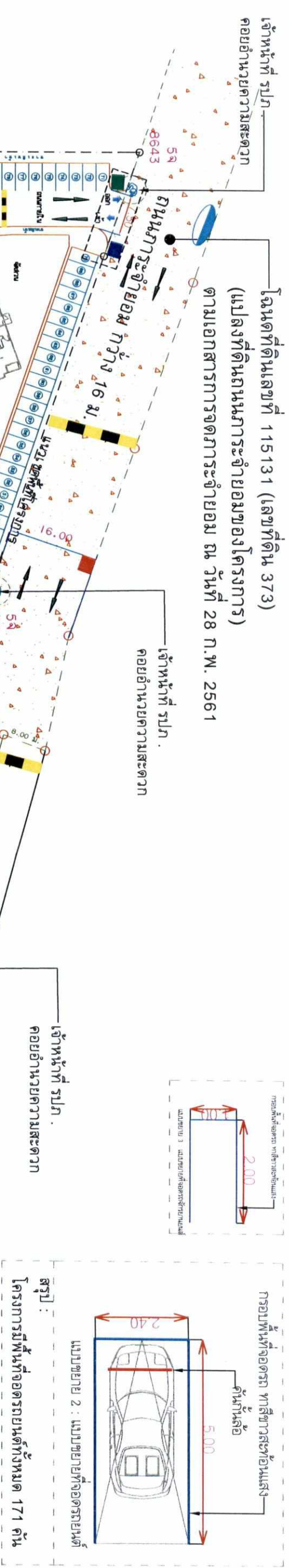






เจ้าหน้าที่ รมภ.  
คอยอำนวยความสะดวก

โฉนดที่ดินเลขที่ 115131 (เลขที่ดิน 373)  
(แปลงที่ดินถนนการจราจรจ่ายของโครงการ)  
ตามเอกสารการจดทะเบียนจ่ายของ ฌ วันที่ 28 ก.พ. 2561



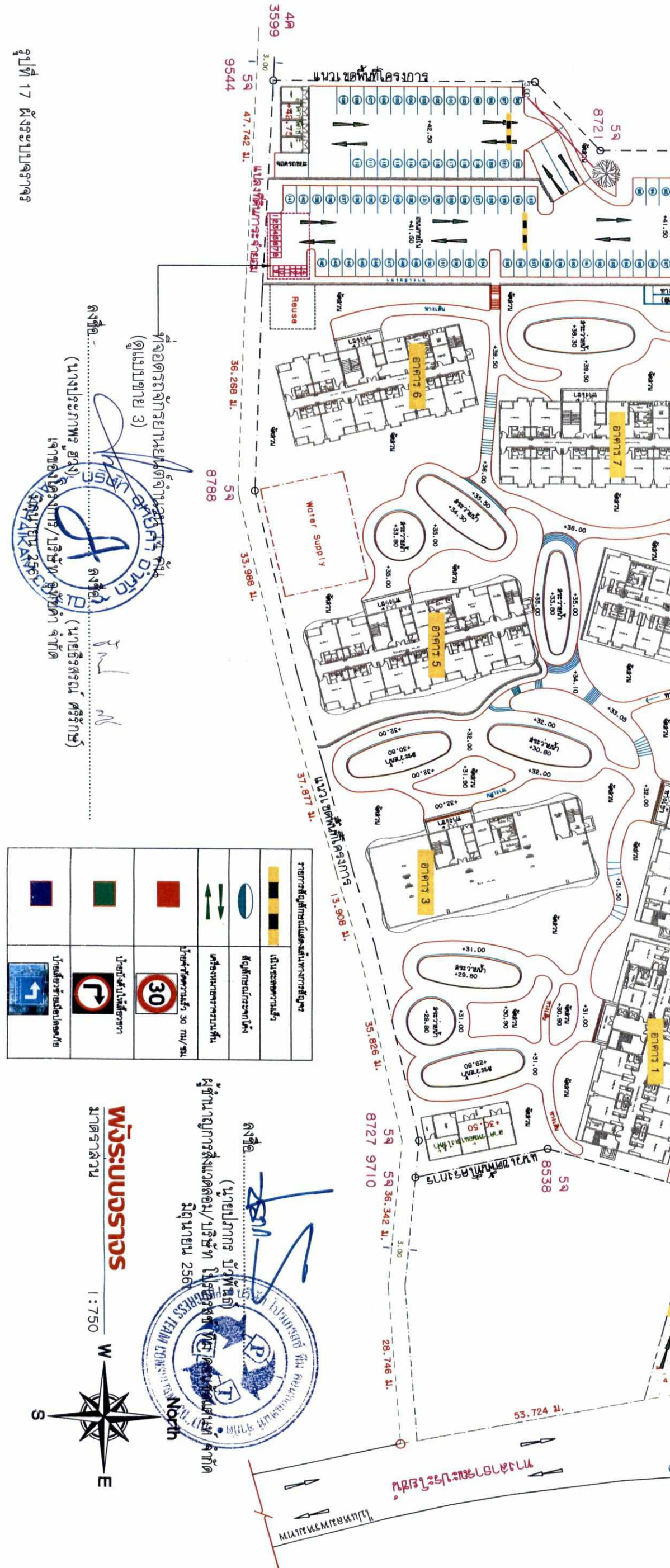
กรอบพื้นที่จอดรถ ทาสีขาวสะท้อนแสง  
ด้านหน้าล้อ 5.00

สรุป :  
โครงการมีพื้นที่จอดรถยนต์ทั้งหมด 171 คัน

เจ้าหน้าที่ รมภ.  
คอยอำนวยความสะดวก

เจ้าหน้าที่ รมภ.  
คอยอำนวยความสะดวก

พื้นที่จอดรถ (ดูแบบขยาย 2)



รายการสัญลักษณ์แสดงชั้นทางจราจร	
	ถนนจราจร
	สัญลักษณ์จราจร
	เครื่องหมายจราจรบนพื้น
	ป้ายจราจรความเร็ว 30 กม./ชม.
	ป้ายขึ้นบันไดขึ้นรถ
	ป้ายขึ้นบันไดลงรถ
	ป้ายขึ้นบันไดขึ้นรถ

ผู้ดำเนินการ ภูมิสถาปัตย์  
(นางประภาพร ช่าง) (นายธีรธรณ์ ศรีรักษา)  
ผู้ดำเนินการ ภูมิสถาปัตย์/บริษัท ภูมิสถาปัตย์ จำกัด  
มิถุนายน 2561

ช่างเขียน : (นางประภาพร ช่าง)  
ช่างเขียน : (นายธีรธรณ์ ศรีรักษา)

**พร:भवธราว**  
1 : 750

บริษัท ภูมิสถาปัตย์ จำกัด  
103 ซอยสุขุมวิท 101  
103 ซอยสุขุมวิท 101  
HITEL BUILDING THAILAND CO., LTD.  
EMAIL : 331@HITEL-THAILAND.COM  
TEL : 02-264-8888

PROJECT :  
โครงการอาคารชุด  
ร 10 ร เมืองสีฟ้า

LOCATION :  
ถนนสุขุมวิท ซอยสุขุมวิท 101  
พื้นที่เลขที่ 115131 กรุงเทพมหานคร

OWNER :  
บริษัท ภูมิสถาปัตย์ จำกัด

MECHANICAL ENGINEER :  
นายธีรธรณ์ ศรีรักษา ฐ. 1138

ENVIRONMENTAL ENGINEER :  
นายธีรธรณ์ ศรีรักษา ฐ. 2394

DATE : 2017

157/179

**531 ARCHITECT**  
บริษัท ภูมิสถาปัตย์ จำกัด

Office Location :  
103 ซอยสุขุมวิท 101  
HITEL BUILDING THAILAND CO., LTD.  
EMAIL : 331@HITEL-THAILAND.COM  
TEL : 02-264-8888

PROJECT :  
โครงการอาคารชุด  
ร 10 ร เมืองสีฟ้า

LOCATION :  
ถนนสุขุมวิท ซอยสุขุมวิท 101  
พื้นที่เลขที่ 115131 กรุงเทพมหานคร

OWNER :  
บริษัท ภูมิสถาปัตย์ จำกัด

MECHANICAL ENGINEER :  
นายธีรธรณ์ ศรีรักษา ฐ. 1138

ENVIRONMENTAL ENGINEER :  
นายธีรธรณ์ ศรีรักษา ฐ. 2394

DATE : 2017

157/179

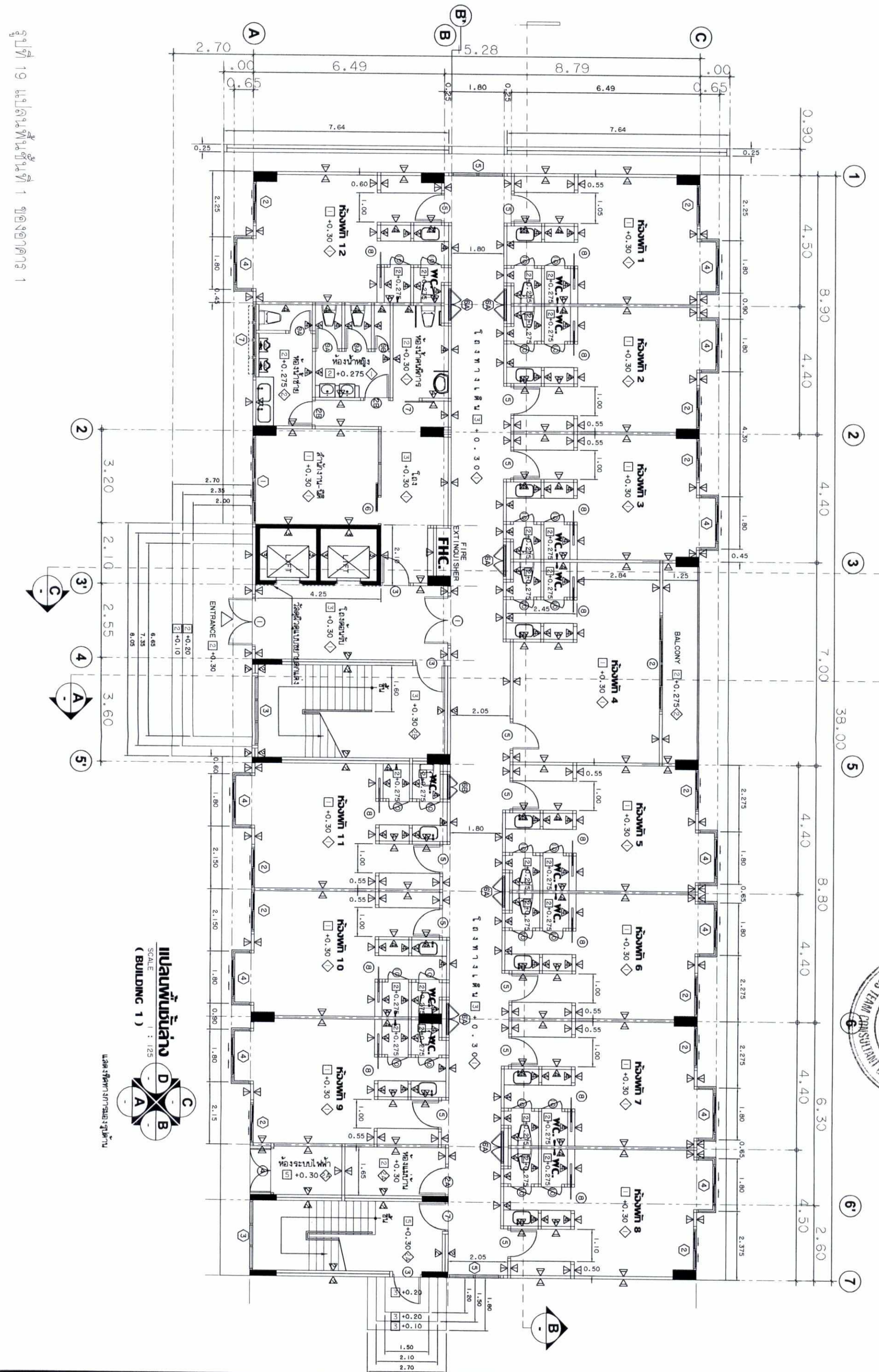
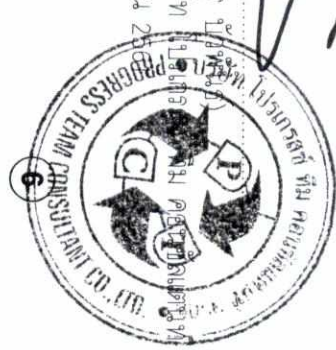






บริษัท อ. อ. อ. จำกัด  
 บริษัท อ. อ. อ. จำกัด  
 (นางประภาพร อึ้ง) (นายนิรุตตน์ ศรีรักษ์)  
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ผู้ย้ค่า จำกัด  
 มิถุนายน 2561

บริษัท อ. อ. อ. จำกัด  
 บริษัท อ. อ. อ. จำกัด  
 (นายเอกกร อึ้ง) (นายนิรุตตน์ ศรีรักษ์)  
 ผู้ดำเนินการสิ่งมคอขม/บริษัท ผู้ย้ค่า จำกัด  
 มิถุนายน 2561

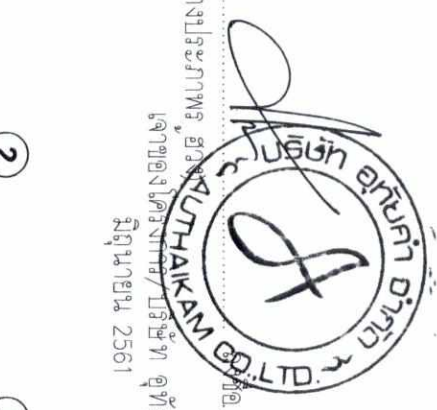


**แปลนชั้นล่าง**  
 SCALE 1 : 125  
 (BUILDING 1)

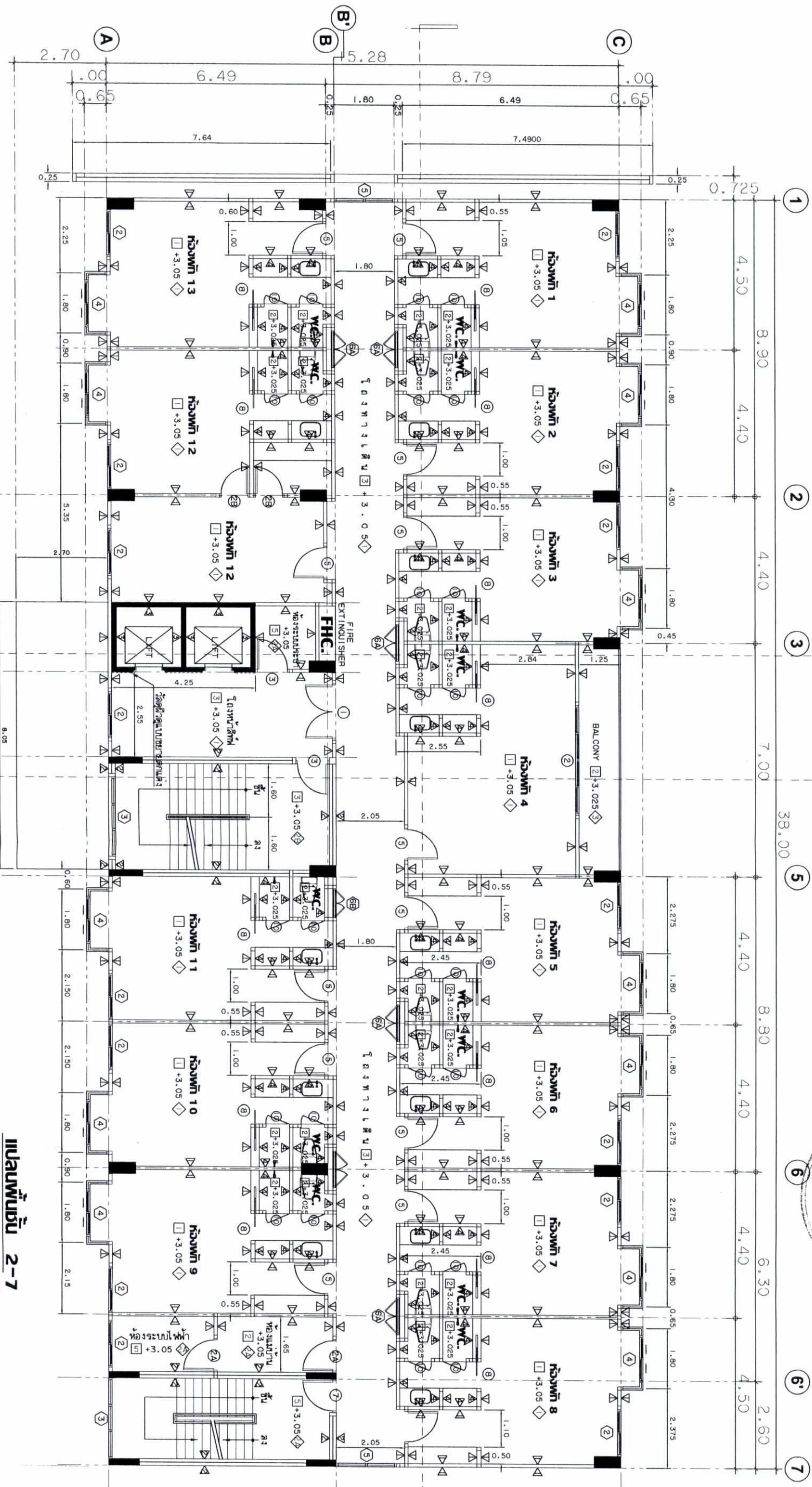
<b>PROJECT:</b>	โครงการบ้านเดี่ยว 3 ชั้น 3 ห้องนอน
<b>LOCATION:</b>	ถนนสุขุมวิท ซอย 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
<b>OWNER:</b>	บริษัท อ. อ. อ. จำกัด
<b>ARCHITECTS:</b>	บริษัท อ. อ. อ. จำกัด 15/3 ซอยสุขุมวิท ซอย 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 TEL : 02-555-1111 FAX : 02-555-1111
<b>STRUCTURAL ENGINEER:</b>	บริษัท อ. อ. อ. จำกัด
<b>ELECTRICAL ENGINEER:</b>	บริษัท อ. อ. อ. จำกัด
<b>Mechanical Engineer:</b>	บริษัท อ. อ. อ. จำกัด
<b>ENVIRONMENTAL ENGINEER:</b>	บริษัท อ. อ. อ. จำกัด
<b>DATE:</b>	2017
<b>TOTAL NO.:</b>	
<b>DRAWING NO.:</b>	
<b>NOTE:</b>	1. รายละเอียดการก่อสร้างตามแปลนนี้ 2. วัสดุที่ใช้ก่อสร้างให้ตรงตามรายการวัสดุ 3. วัสดุที่ใช้ก่อสร้างให้ตรงตามรายการวัสดุ 4. วัสดุที่ใช้ก่อสร้างให้ตรงตามรายการวัสดุ 5. วัสดุที่ใช้ก่อสร้างให้ตรงตามรายการวัสดุ



องค์กร (นางประจักษ์พร อรุณอภัยกุล) (นายธีรธรรม ศรีรักษา)  
 บริษัท อรุณอภัยกุล จำกัด  
 167 ซอยสุขุมวิท 101/1  
 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 โทร. 02-261-8888



องค์กร (นายประจักษ์พร อรุณอภัยกุล) (นายธีรธรรม ศรีรักษา)  
 บริษัท อรุณอภัยกุล จำกัด  
 167 ซอยสุขุมวิท 101/1  
 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 โทร. 02-261-8888




**แปลนพื้นที่ 2-7**  
 SCALE 1 : 125  
 (BUILDING 1)

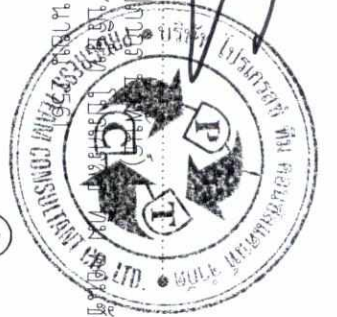
รูปที่ 20 แปลนพื้นที่ 2-7 ของอาคาร 1

<b>531 ARCHITECT</b> 167 ซอยสุขุมวิท 101/1 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร. 02-261-8888	<b>WPI</b>	<b>PROJECT:</b> โครงการอาคารชุด 3 10 ซอย 160/179	<b>LOCATION:</b> ซอยสุขุมวิท 101/1 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร	<b>OWNER:</b> บริษัท อรุณอภัยกุล จำกัด	<b>ARCHITECTS:</b> วิศวกร ธีรธรรม ศรีรักษา 160, 531 วิศวกร ธีรธรรม ศรีรักษา 160, 531 วิศวกร ธีรธรรม ศรีรักษา 160, 531	<b>STRUCTURAL ENGINEER:</b> วิศวกร ธีรธรรม ศรีรักษา 160, 531	<b>ELECTRICAL ENGINEER:</b> วิศวกร ธีรธรรม ศรีรักษา 160, 531	<b>Mechanical Engineer:</b> วิศวกร ธีรธรรม ศรีรักษา 160, 531	<b>ENVIRONMENTAL ENGINEER:</b> วิศวกร ธีรธรรม ศรีรักษา 160, 531	<b>DRAWING NO.:</b> 160/179	<b>TOTAL NO.:</b> 2017	<b>DATE:</b> 2017	<b>NOTE:</b> 1. วิศวกรผู้ออกแบบได้ตรวจสอบและรับรองว่าแปลนพื้นที่ 2-7 นี้เป็นไปตามข้อกำหนดของกรมโยธาธิการและผังเมือง กรุงเทพมหานคร และกรุงเทพมหานคร
---	------------	--	--	---	--	---	---	---	--	--------------------------------	---------------------------	----------------------	---



ingsชื่อ  
 (นางประภาพร อรุณรัตน์)   
 (นางอริศอรณีย์ ศรีรักษา)   
 ภาาษา: **ARCHITECT/ARCHITECT**  
 ภูษา: อุตสาหกรรม จ้าัด  
 ภูษา: 2561

ingsชื่อ  
 (นางอริศอรณีย์ ศรีรักษา)   
 ภูษา: อุตสาหกรรม จ้าัด  
 ภูษา: 2561



**531 ARCHITECT**  
 ภูษา: อุตสาหกรรม จ้าัด  
**สถาปัตย์**  
**PHS**

**OFFICE LOCATION**  
 16/3 หมู่ 9 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี  
 16/3 หมู่ 9 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี  
 16/3 หมู่ 9 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี  
 16/3 หมู่ 9 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี  
 16/3 หมู่ 9 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี

**PROJECT:**  
 ภูษา: อุตสาหกรรม จ้าัด  
 ภูษา: 2561

**LOCATION:**  
 ภูษา: อุตสาหกรรม จ้าัด  
 ภูษา: 2561

**OWNER:**  
 ภูษา: อุตสาหกรรม จ้าัด  
 ภูษา: 2561

**ARCHITECTS:**  
 ภูษา: อุตสาหกรรม จ้าัด  
 ภูษา: 2561

**STRUCTURAL ENGINEER:**  
 ภูษา: อุตสาหกรรม จ้าัด  
 ภูษา: 2561

**ELECTRICAL ENGINEER:**  
 ภูษา: อุตสาหกรรม จ้าัด  
 ภูษา: 2561

**MECHANICAL ENGINEER:**  
 ภูษา: อุตสาหกรรม จ้าัด  
 ภูษา: 2561

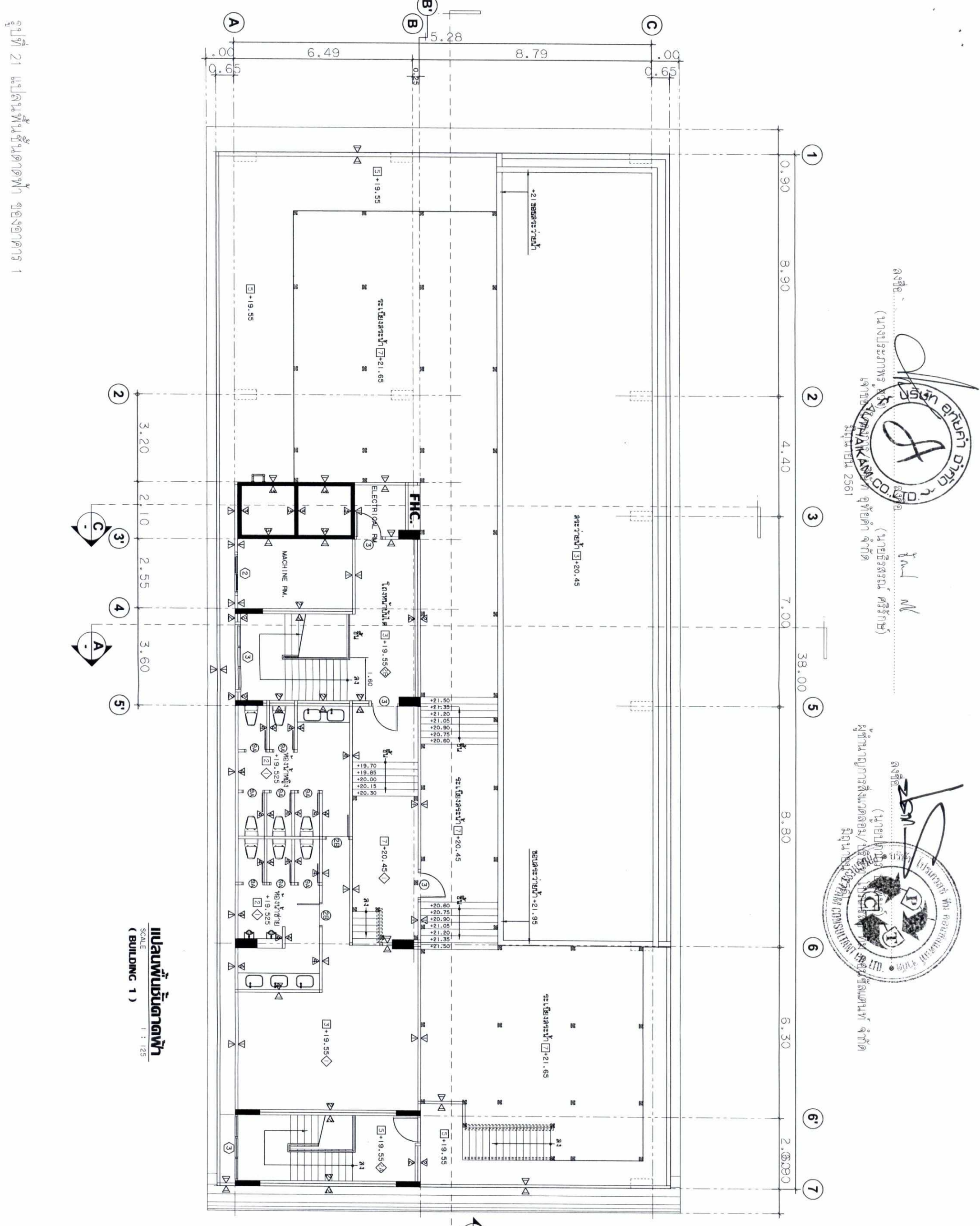
**ENVIRONMENTAL ENGINEER:**  
 ภูษา: อุตสาหกรรม จ้าัด  
 ภูษา: 2561

**DRAWING:**  
 ภูษา: อุตสาหกรรม จ้าัด  
 ภูษา: 2561

**TOTAL NO.:**  
 ภูษา: อุตสาหกรรม จ้าัด  
 ภูษา: 2561

**DATE:**  
 ภูษา: อุตสาหกรรม จ้าัด  
 ภูษา: 2561

**NOTE:**  
 ภูษา: อุตสาหกรรม จ้าัด  
 ภูษา: 2561



**แปลนพื้นที่อาคาร**  
 SCALE  
**( BUILDING 1 )**  
 1 : 125

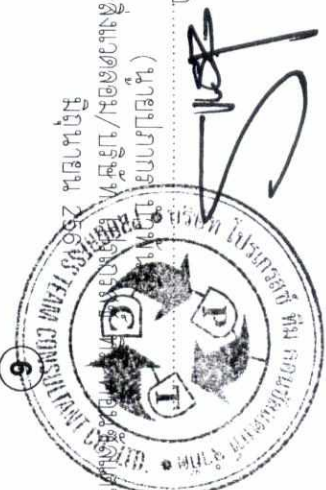
<b>OWNER:</b> ภูษา: อุตสาหกรรม จ้าัด ภูษา: 2561	<b>ARCHITECTS:</b> ภูษา: อุตสาหกรรม จ้าัด ภูษา: 2561	<b>STRUCTURAL ENGINEER:</b> ภูษา: อุตสาหกรรม จ้าัด ภูษา: 2561	<b>ELECTRICAL ENGINEER:</b> ภูษา: อุตสาหกรรม จ้าัด ภูษา: 2561	<b>MECHANICAL ENGINEER:</b> ภูษา: อุตสาหกรรม จ้าัด ภูษา: 2561	<b>ENVIRONMENTAL ENGINEER:</b> ภูษา: อุตสาหกรรม จ้าัด ภูษา: 2561	<b>DRAWING:</b> ภูษา: อุตสาหกรรม จ้าัด ภูษา: 2561	<b>TOTAL NO.:</b> ภูษา: อุตสาหกรรม จ้าัด ภูษา: 2561	<b>DATE:</b> ภูษา: อุตสาหกรรม จ้าัด ภูษา: 2561	<b>NOTE:</b> ภูษา: อุตสาหกรรม จ้าัด ภูษา: 2561
---	--	---	---	---	--	---	---	--	--



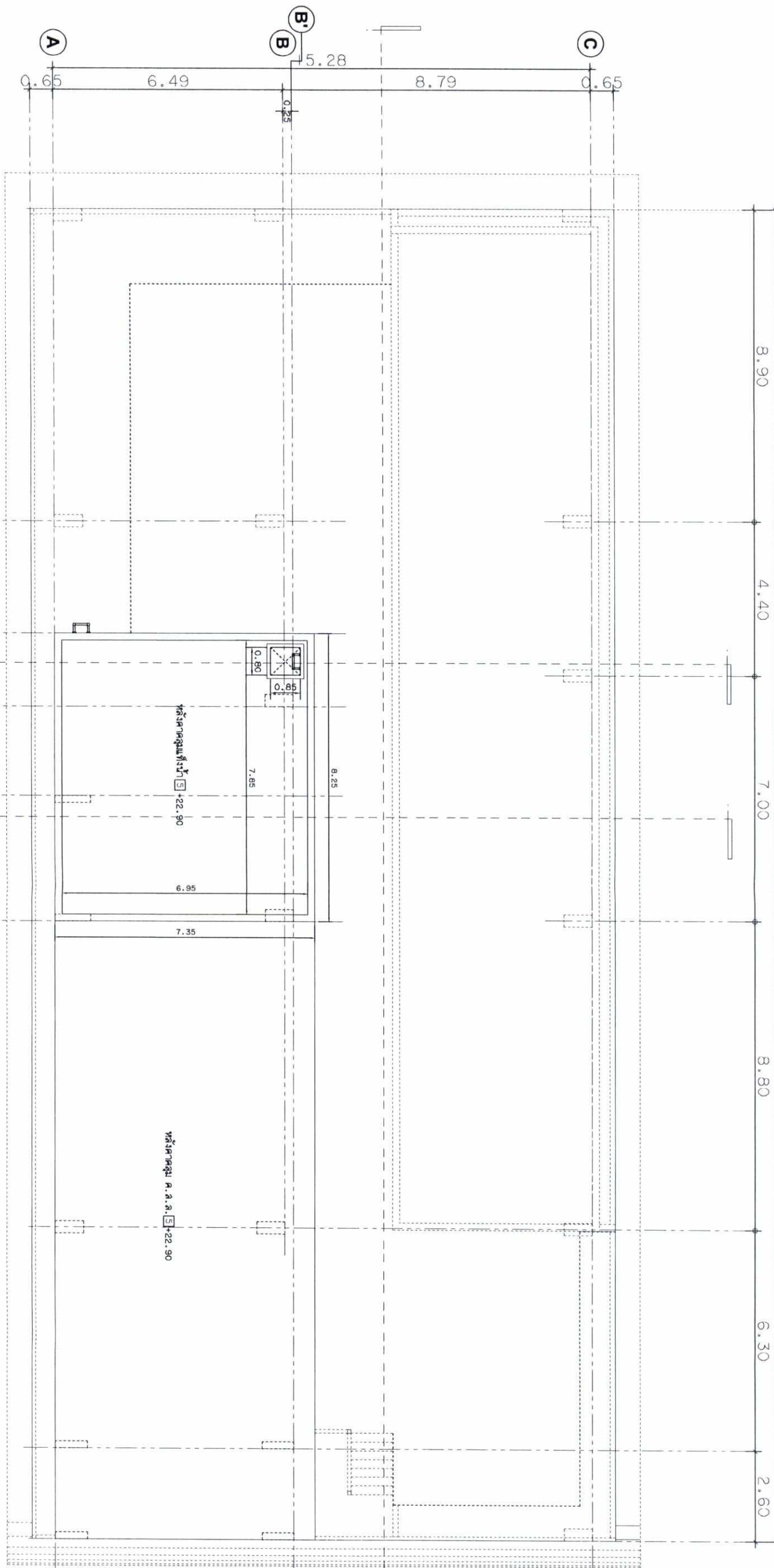
ที่ตั้ง  
(นางประภาพร อวง)  
ALTHAIKAW CO., LTD.  
เจ้าของโครงการ/บริษัท อู่เหล็ก จำกัด  
มีถนนชน 2561



ที่ตั้ง  
(นายปฎิการ วัฒน)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดลอม/บริษัท อู่เหล็ก จำกัด  
มีถนนชน 2561



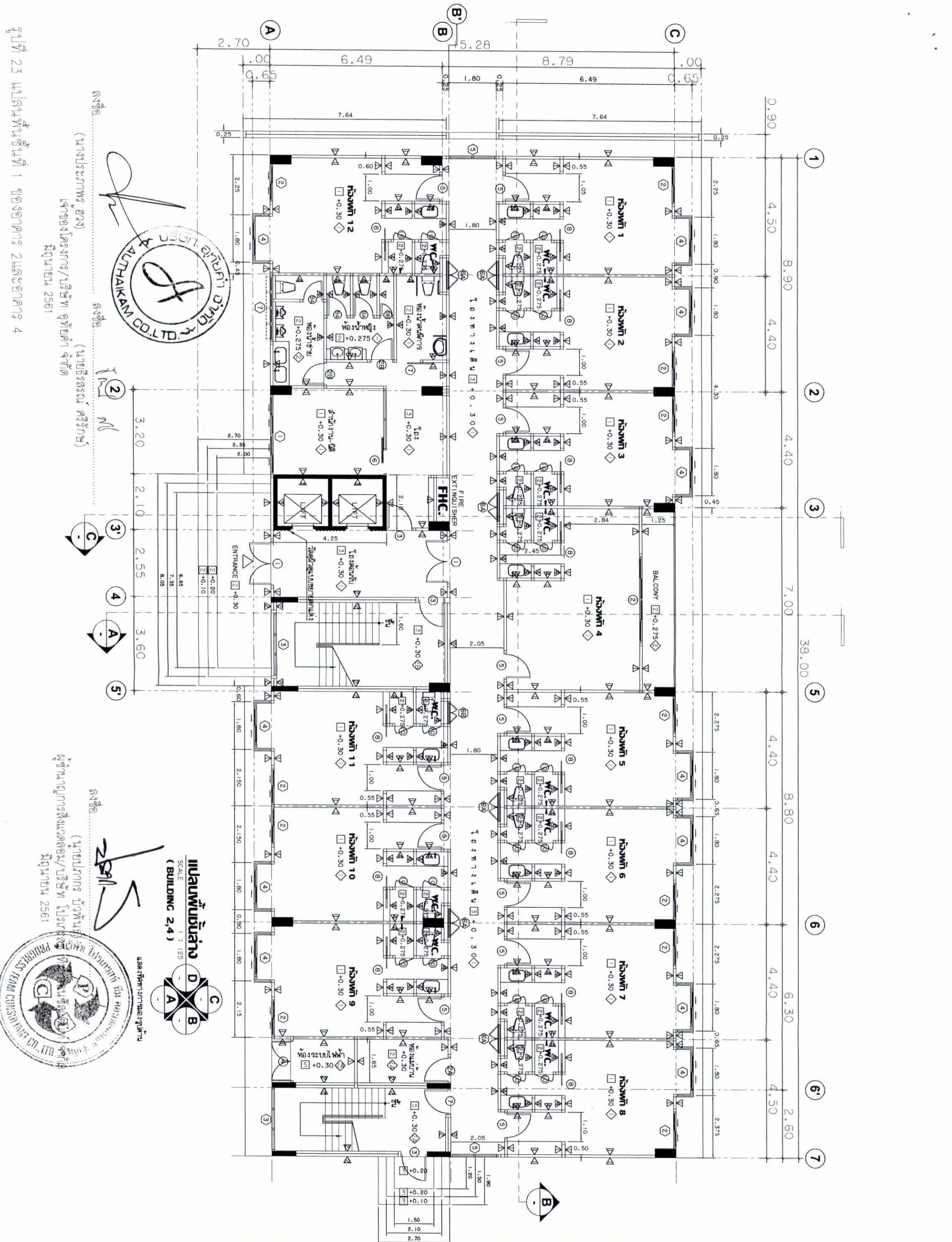
1 8.90 2 4.40 3 7.00 5 38.00 7 8.80 6 6.30 7 2.60



**แปลนพื้นที่อาคาร**  
SCALE ( BUILDING 1 ) 1 : 125

<b>@ 531 ARCHITECT</b> 531 ARCHITECT CO., LTD. 16/3 ซอยสุขุมวิท กม.1 16/3 ซอยสุขุมวิท กม.1 KATU 53000 LA THAILO 20110 BANGKOK THAILAND 10110 TEL : 02-2611001 @ 531.LI.COM FAX : 02-2611007	
PROJECT:	โครงการอาคารชุด ร 10 ต 160 สุราษฎร์
LOCATION:	ถนนท่าเรือ-บ้านท่าเรือ ตำบลบ้านดอน อำเภอเมือง จังหวัดสุราษฎร์ธานี
OWNER:	บริษัท อู่เหล็ก จำกัด
ARCHITECTS:	ประวิทย์ อู่เหล็ก จำกัด ประวิทย์ อู่เหล็ก จำกัด
STRUCTURAL ENGINEER:	ประวิทย์ อู่เหล็ก จำกัด
ELECTRICAL ENGINEER:	ประวิทย์ อู่เหล็ก จำกัด
MECHANICAL ENGINEER:	ประวิทย์ อู่เหล็ก จำกัด
ENVIRONMENTAL ENGINEER:	ประวิทย์ อู่เหล็ก จำกัด
DRAWING:	นางสาวประวิทย์ อู่เหล็ก นางสาวประวิทย์ อู่เหล็ก
DRAWING NO:	
TOTAL NO:	
DATE:	2017
NOTE:	แปลนพื้นที่อาคาร โครงการอาคารชุด ร 10 ต 160 สุราษฎร์ จังหวัดสุราษฎร์ธานี มีถนนชน 2561
162/179 บริษัท อู่เหล็ก จำกัด	





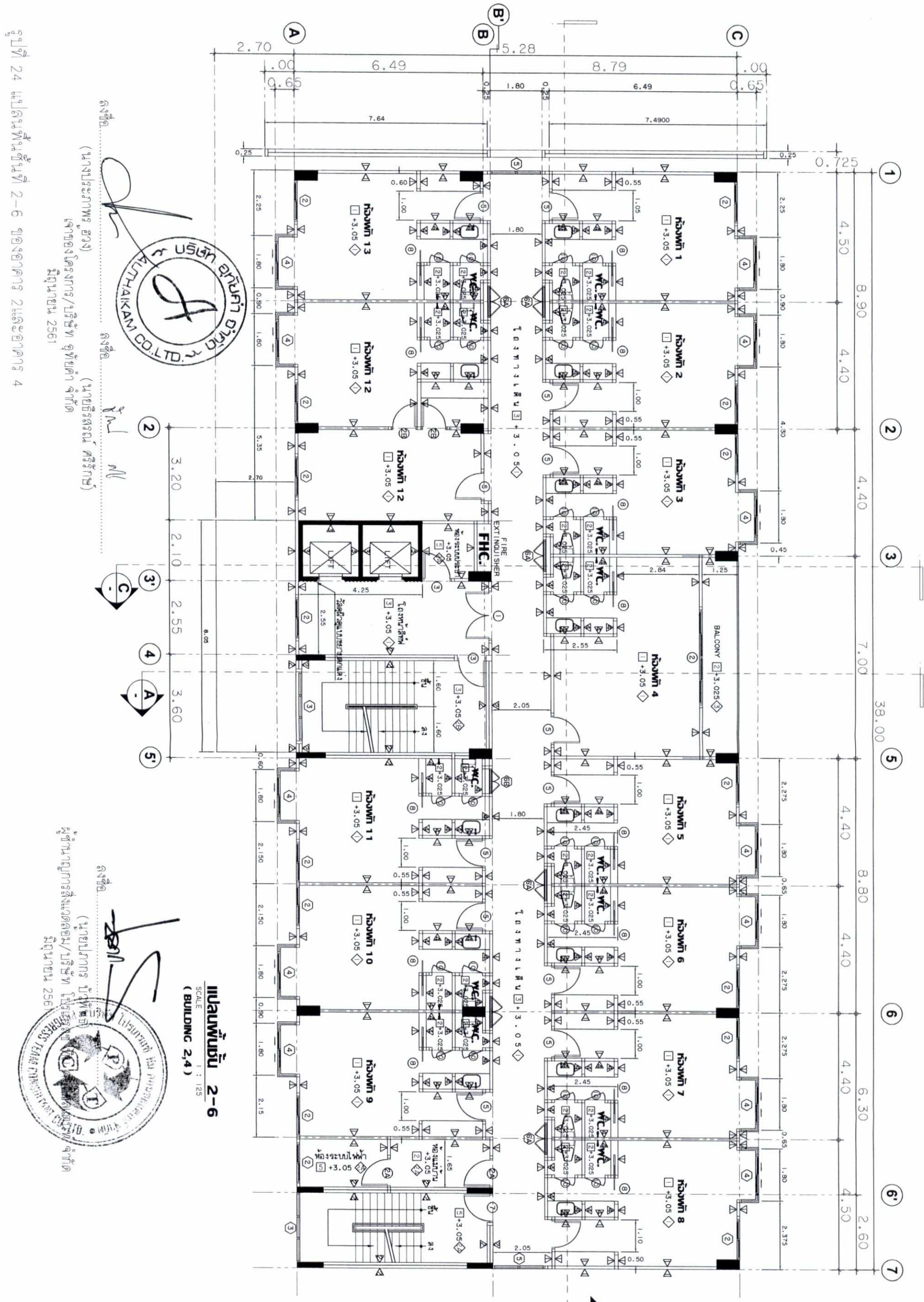
ผู้สถาปนาก่อสร้าง  
 บริษัท อู่ข้าว อู่หยา จำกัด  
 163/179 ซอยสุขุมวิท 111  
 กรุงเทพมหานคร

ผู้ออกแบบ  
 บริษัท อู่ข้าว อู่หยา จำกัด  
 163/179 ซอยสุขุมวิท 111  
 กรุงเทพมหานคร

ผู้ควบคุมการก่อสร้าง  
 บริษัท อู่ข้าว อู่หยา จำกัด  
 163/179 ซอยสุขุมวิท 111  
 กรุงเทพมหานคร

163/179





**แปลนพื้นที่ 2-6**  
 SCALE 1 : 125  
 ( BUILDING 2,4 )



ลงชื่อ (นายประภาพร อึ้ง) (นายณัฐกร ศรีรักษา)  
 (นางประภาพร อึ้ง)  
 (นายณัฐกร ศรีรักษา)  
 ตำแหน่ง 2561

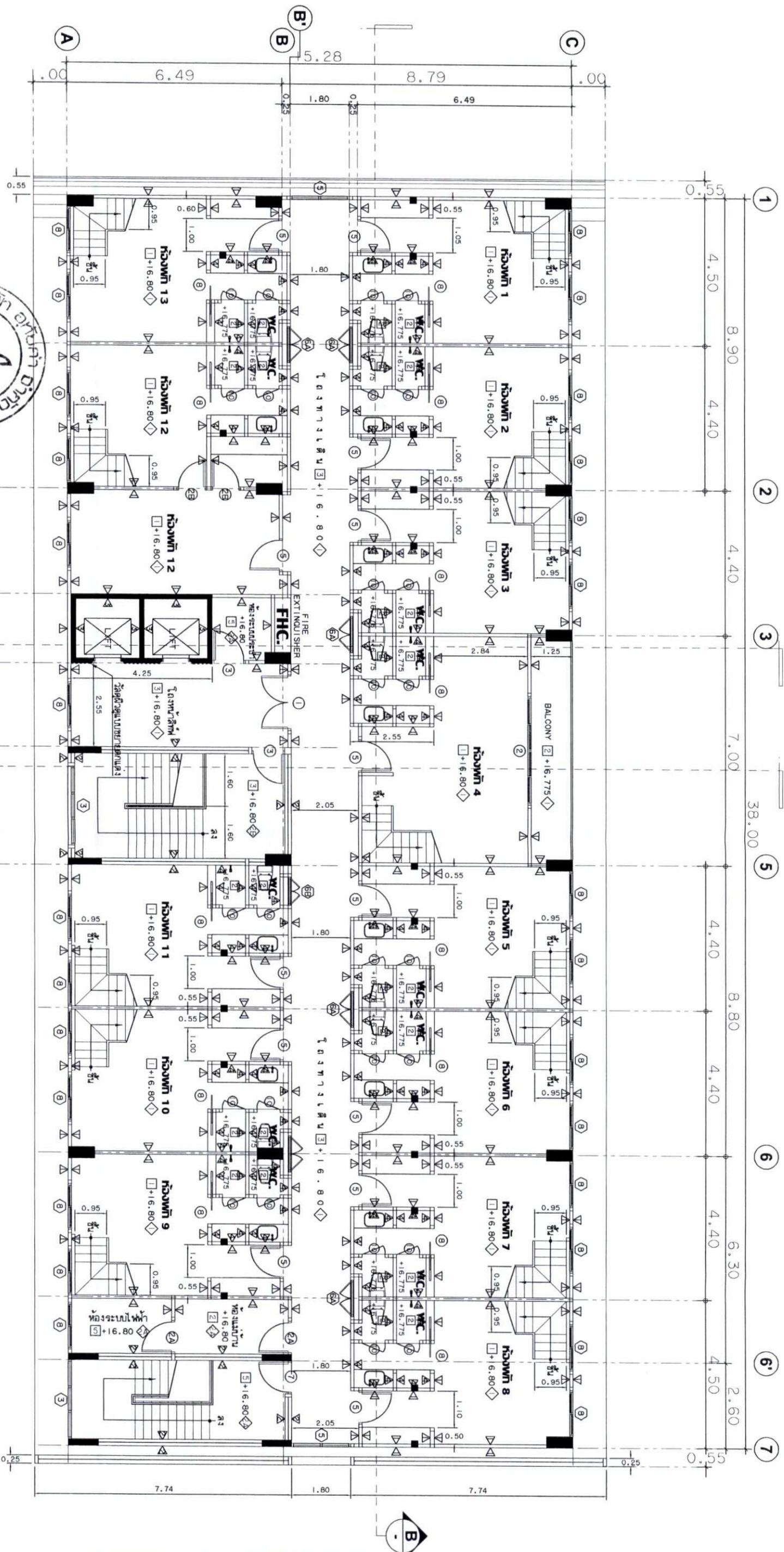


ลงชื่อ (นายประภาพร อึ้ง) (นายณัฐกร ศรีรักษา)  
 (นายประภาพร อึ้ง)  
 (นายณัฐกร ศรีรักษา)  
 ตำแหน่ง 2561

รูปที่ 24 แปลนพื้นที่ 2-6 ของอาคาร 2 และอาคาร 4

<b>531 ARCHITECT</b> 531 ARCHITECT 117/3 ซอย สุขุมวิท ซอย 1 กรุงเทพมหานคร 10110 โทร. 02-2545555 โทรสาร 02-2545555 อีเมล: 531@531architect.com	
<b>PROJECT</b> โครงการบ้านพักอาศัย 510 ซอย สุขุมวิท	<b>OFFICE LOCATION</b> 117/3 ซอย สุขุมวิท ซอย 1 กรุงเทพมหานคร 10110 โทร. 02-2545555 โทรสาร 02-2545555 อีเมล: 531@531architect.com
<b>LOCATION</b> ซอย สุขุมวิท ซอย 1 กรุงเทพมหานคร	<b>OWNER</b> บริษัท อภินิหาร จำกัด
<b>ARCHITECTS</b> นายประภาพร อึ้ง นายณัฐกร ศรีรักษา	<b>STRUCTURAL ENGINEER</b> นายประภาพร อึ้ง
<b>MATERIAL ENGINEER</b> นายประภาพร อึ้ง	<b>ELECTRICAL ENGINEER</b> นายประภาพร อึ้ง
<b>MECHANICAL ENGINEER</b> นายประภาพร อึ้ง	<b>ENVIRONMENTAL ENGINEER</b> นายประภาพร อึ้ง
<b>DATE</b> 2017	<b>TOTAL NO.</b> 164/179





**แปลนพื้นที่ 7**  
SCALE 1 : 125  
( BUILDING 2,4 )



ลงชื่อ (นางประภาพร อึ้งง)  
(นางประภาพร อึ้งง)  
เจ้าพนักงานโครงการ/บริษัท อู่ทโยค จำกัด  
มีใบอนุญาต 2561

ลงชื่อ (นายธีรธรณ์ ศรีรักษา)  
(นายธีรธรณ์ ศรีรักษา)

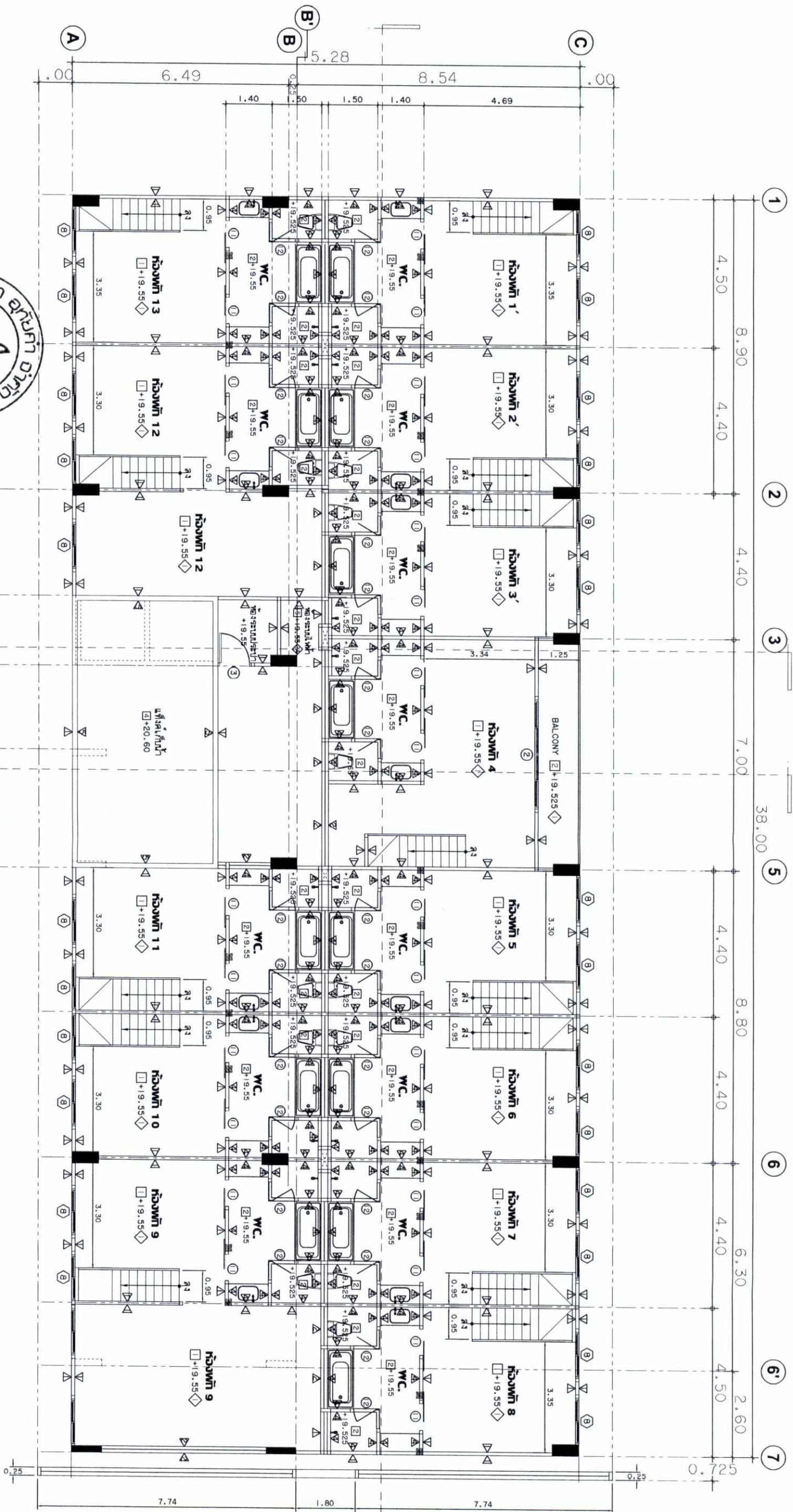
ลงชื่อ (นายอนุชา นวพันธ์)  
(นายอนุชา นวพันธ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดลอม/บริษัท โปรรอส จำกัด  
มีใบอนุญาต 2561



รูปที่ 25 แปลนพื้นที่ 7 ของอาคาร 2 และอาคาร 4

<b>@ S31 ARCHITECT</b> 165/179 ซอยสุขุมวิท 111 กรุงเทพมหานคร 10110 TEL : 02-2611111 FAX : 02-2611111	
<b>PROJECT:</b> โครงการ 2,4	<b>OWNER:</b> บริษัท อู่ทโยค จำกัด
<b>LOCATION:</b> ซอยสุขุมวิท 111 กรุงเทพมหานคร	<b>ARCHITECTS:</b> บริษัท อู่ทโยค จำกัด
<b>STRUCTURAL ENGINEER:</b> บริษัท อู่ทโยค จำกัด	<b>Mechanical Engineer:</b> บริษัท อู่ทโยค จำกัด
<b>Electrical Engineer:</b> บริษัท อู่ทโยค จำกัด	<b>Environmental Engineer:</b> บริษัท อู่ทโยค จำกัด
<b>DATE:</b> 2017	<b>TOTAL NO. DRAWING:</b>
<b>NOTE:</b> 1. 165/179 ซอยสุขุมวิท 111 2. 165/179 ซอยสุขุมวิท 111 3. 165/179 ซอยสุขุมวิท 111	<b>165/179</b> บริษัท อู่ทโยค จำกัด

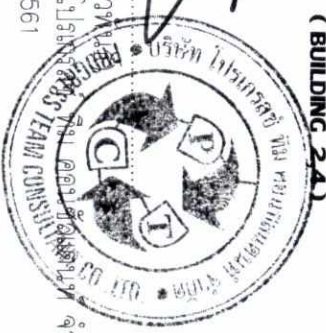




นางณัฐกร ศรีรักษา  
 (นายณัฐกร ศรีรักษา)  
 สถาปนิก/วิชาชีพ  
 2561

**แปลนพื้นที่ 8**  
 (BUILDING 2A)  
 SCALE 1 : 125

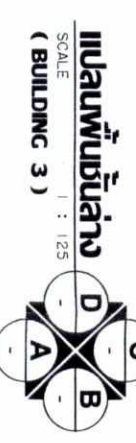
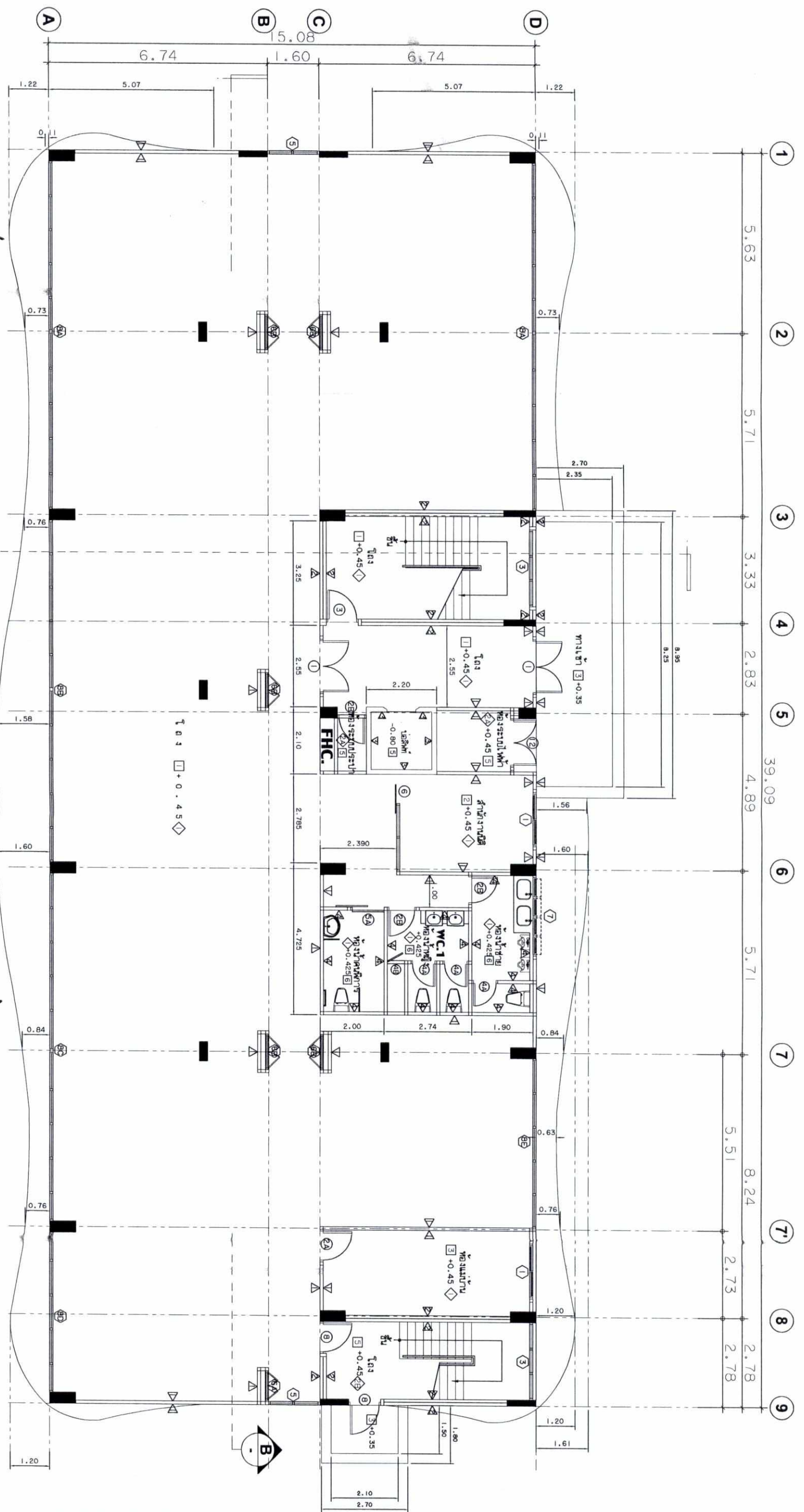
นางณัฐกร ศรีรักษา  
 (นายณัฐกร ศรีรักษา)  
 สถาปนิก/วิชาชีพ  
 2561



<b>531 ARCHITECT</b> 166/179 ซอยสุขุมวิท 26 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 TEL : 02-261-1111 FAX : 02-261-1112		<b>PHI</b> 167 ซอยสุขุมวิท 26 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 TEL : 02-261-1111 FAX : 02-261-1112	
PROJECT: 166/179 ซอยสุขุมวิท 26 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110	LOCATION: 166/179 ซอยสุขุมวิท 26 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110	OWNER: บริษัท อุตสาหกรรม จำกัด	ARCHITECTS: นายณัฐกร ศรีรักษา
STRUCTURAL ENGINEER: นายณัฐกร ศรีรักษา	MECHANICAL ENGINEER: นายณัฐกร ศรีรักษา	ELECTRICAL ENGINEER: นายณัฐกร ศรีรักษา	ENVIRONMENTAL ENGINEER: นายณัฐกร ศรีรักษา
DRAWING NO: 166/179	TOTAL NO: 166/179	DATE: 2017	NOTE:





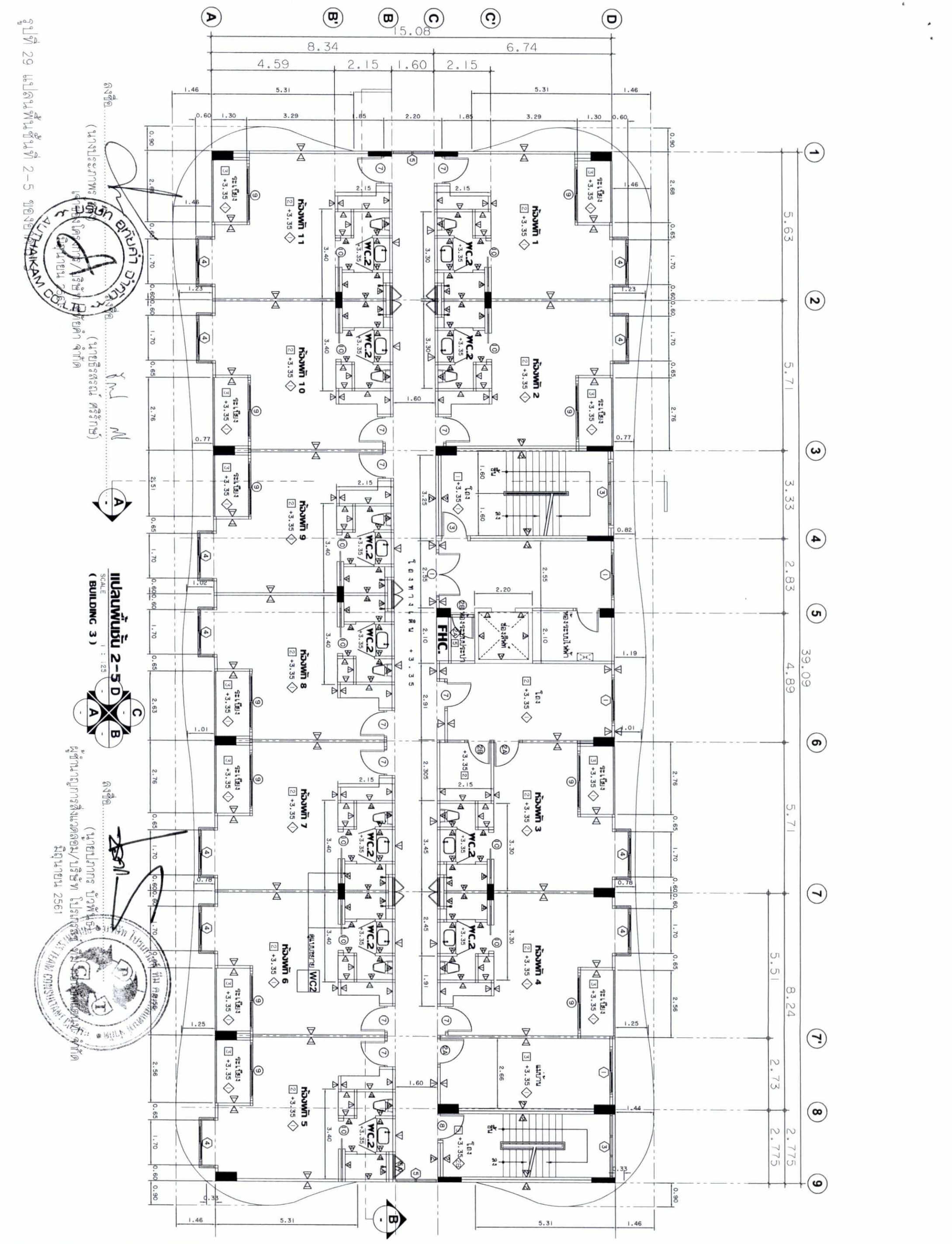


แปลนพื้นที่ว่าง  
 (BUILDING 3)  
 SCALE 1 : 125

นางวิชาญ งาม 251  
 (นางวิชาญ งาม 251)  
 (นางวิชาญ งาม 251)  
 (นางวิชาญ งาม 251)

นางสุวิทย์ งาม 251  
 (นางสุวิทย์ งาม 251)  
 (นางสุวิทย์ งาม 251)  
 (นางสุวิทย์ งาม 251)





รูปที่ 29 แปลนพื้นที่ 2-5 ของ



แปลนพื้นที่ 2-5 D  
SCALE 1 : 125  
(BUILDING 3)

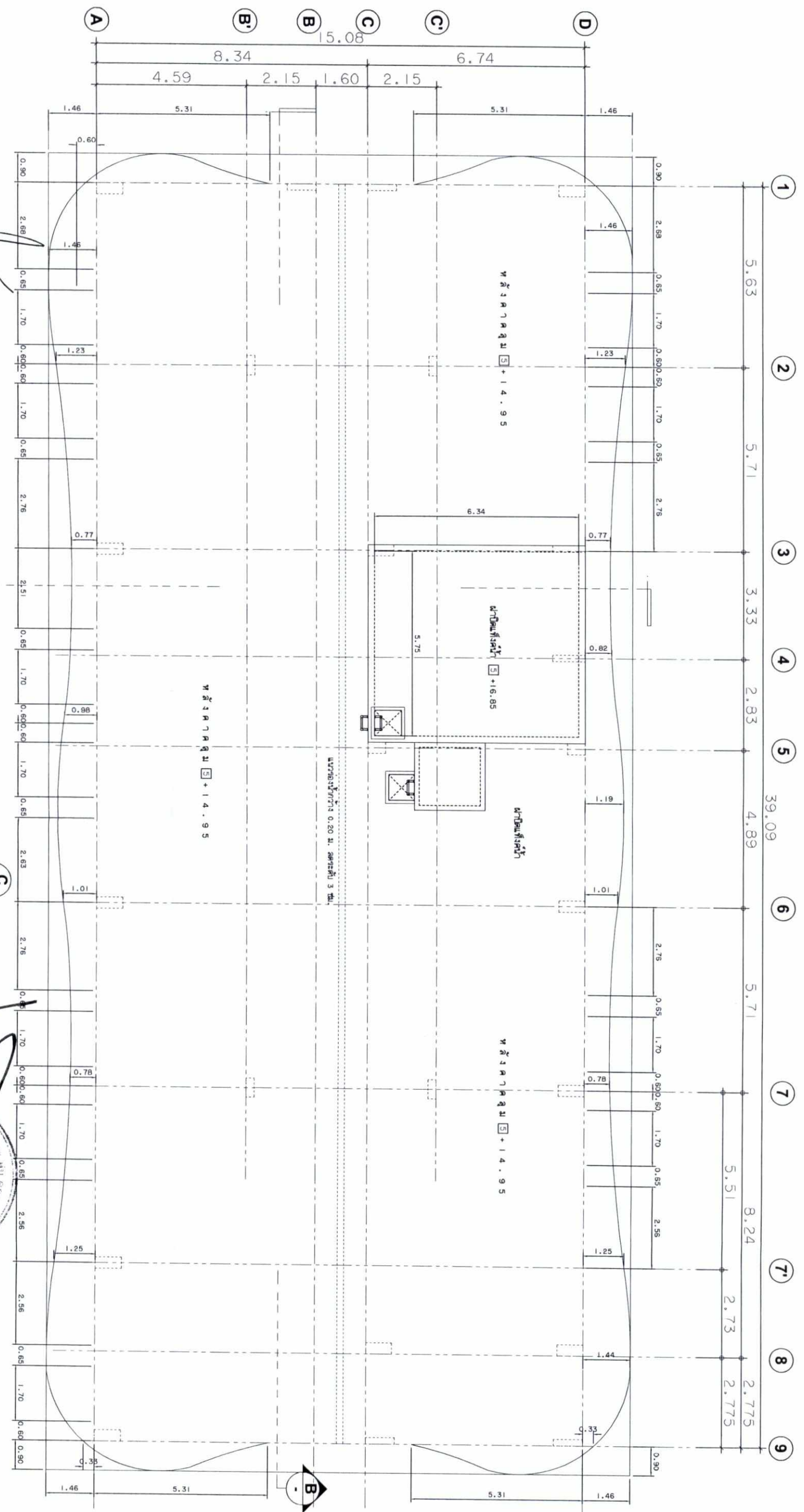


ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรมิตี จำกัด  
คุณนายณัฐ 2561

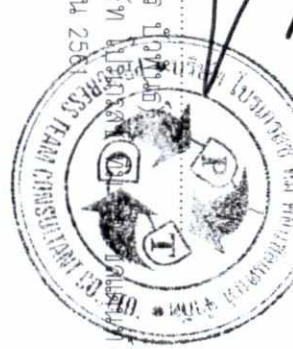
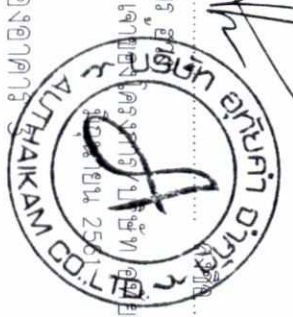


<b>531 ARCHITECT</b> 531 ARCHITECT CO., LTD. 18/3 ซอยสุขุมวิท 20/1 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 TEL: 02-261-8888 FAX: 02-261-8889	
<b>PROJECT:</b> โครงการพัฒนาระบบ 2 ชั้น 120 ห้อง	<b>LOCATION:</b> กรุงเทพมหานคร-เขตคลองเตย-แขวงคลองเตย-ซอยสุขุมวิท 20/1
<b>OWNER:</b> บริษัท อู่เหล็ก จำกัด	<b>ARCHITECTS:</b> 531 ARCHITECT CO., LTD. 18/3 ซอยสุขุมวิท 20/1 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 TEL: 02-261-8888 FAX: 02-261-8889
<b>STRUCTURAL ENGINEER:</b> วิศวกรโครงสร้าง: 25119	<b>ELECTRICAL ENGINEER:</b> วิศวกรไฟฟ้า: 1138
<b>Mechanical Engineer:</b> วิศวกรเครื่องกล: 2561	<b>Environmental Engineer:</b> วิศวกรสิ่งแวดล้อม: 2561
<b>DRAWING:</b> 1. แปลนพื้นที่ 2-5 D 2. 1:125 (BUILDING 3)	<b>DATE:</b> 2017
<b>TOTAL NO.:</b> 169/179	<b>NOTE:</b> 1. วิศวกรผู้ออกแบบ: วิศวกรสถาปัตย์/บริษัท โปรมิตี จำกัด 2. วิศวกรผู้ออกแบบ: วิศวกรเครื่องกล/บริษัท โปรมิตี จำกัด 3. วิศวกรผู้ออกแบบ: วิศวกรไฟฟ้า/บริษัท โปรมิตี จำกัด 4. วิศวกรผู้ออกแบบ: วิศวกรสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรมิตี จำกัด





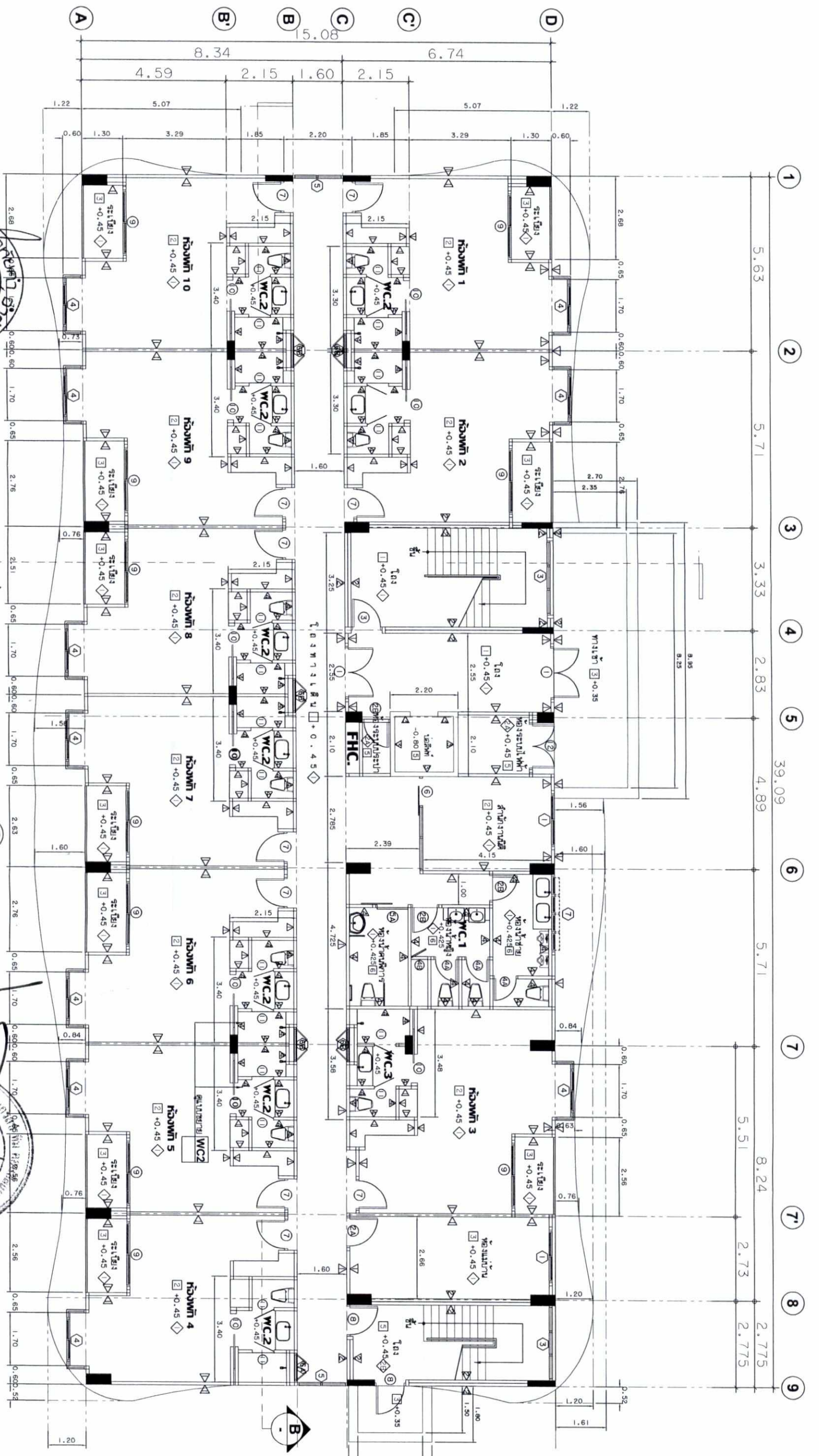
**แปลนพื้นที่หลังคาถาด**  
 (BUILDING 3)  
 SCALE 1 : 100



รูปที่ 30 แปลนพื้นที่หลังคา ของอาคาร



1711/179	1711/179
----------	----------



แปลนพื้นที่ว่าง  
 (BUILDING 5)  
 SCALE 1 : 125

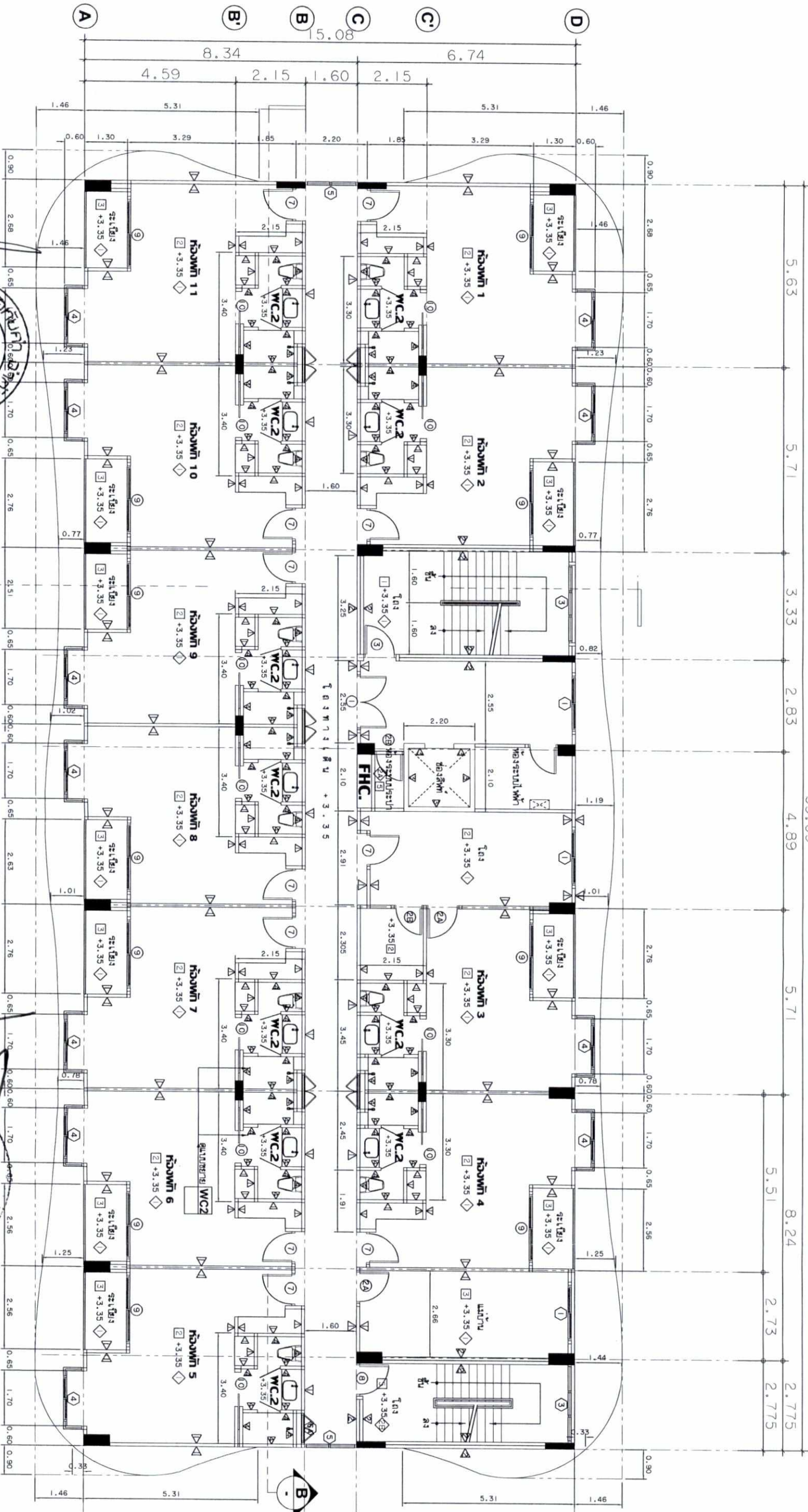
นางสาว อรุณรัตน์ อรุณรัตน์  
 (นางสาว อรุณรัตน์ อรุณรัตน์ 2561)

นางสาว อรุณรัตน์ อรุณรัตน์  
 (นางสาว อรุณรัตน์ อรุณรัตน์ 2561)





1 2 3 4 5 6 7 8 9



โครงการ (นางสาวประภาพร ช่าง) (นางยวีร์ศิริธรรม ศิริรักษ์)  
 (นางสาวประภาพร ช่าง) (นางยวีร์ศิริธรรม ศิริรักษ์)  
 (นางสาวประภาพร ช่าง) (นางยวีร์ศิริธรรม ศิริรักษ์)



แปลแบบ 2-5  
 SCALE 1 : 125  
 (BUILDING 5)

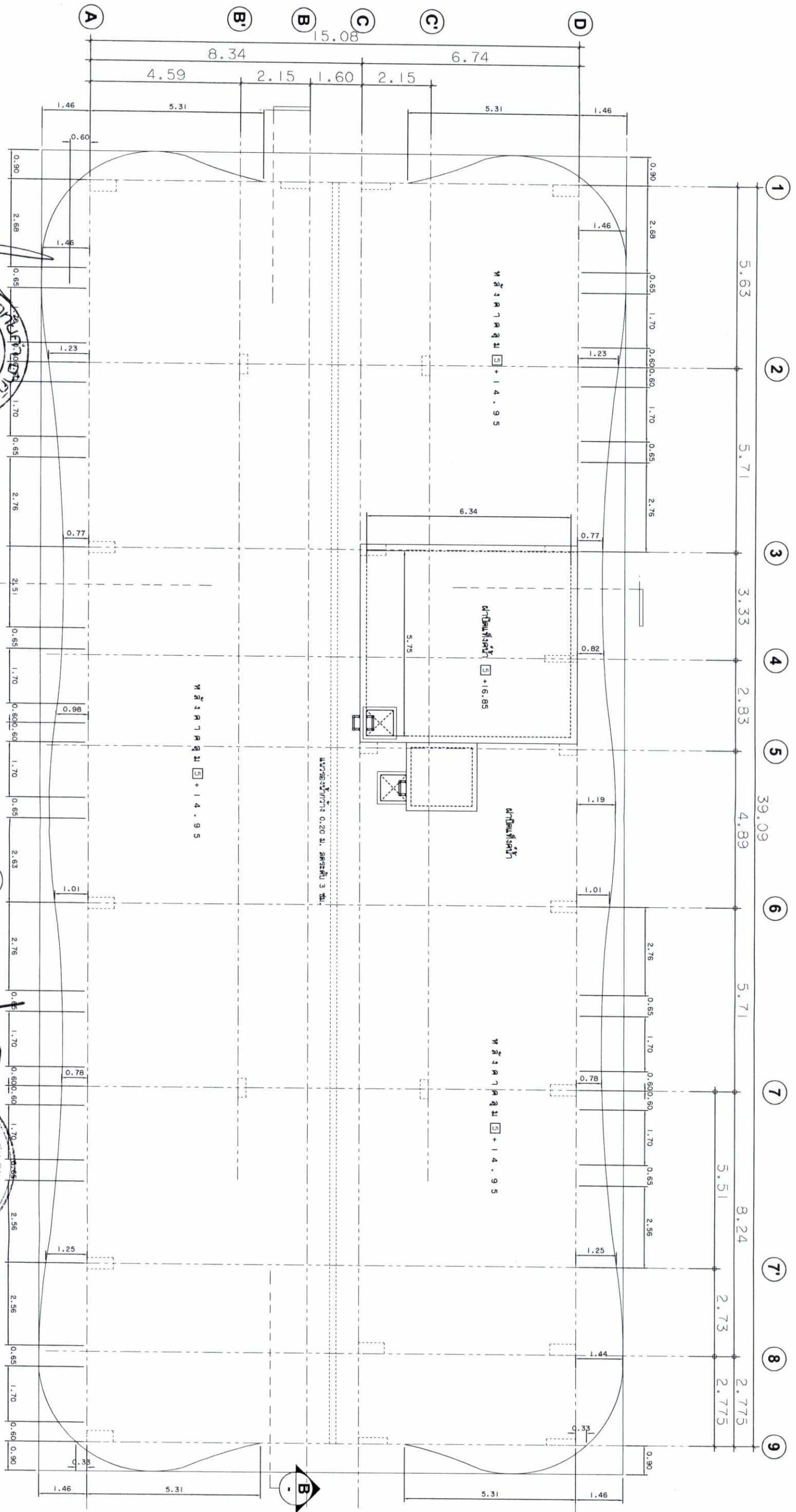


ผู้ดำเนินการก่อสร้าง/บริษัท  
 มีนายธน 256455 TEAM CONSULTANT CO., LTD.  
 (นางสาวประภาพร ช่าง) (นางยวีร์ศิริธรรม ศิริรักษ์)



<p>S31 ARCHITECT                  107/1 ซอยสุขุมวิท 21                  ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110                  TEL : 02-261-1111                  FAX : 02-261-1111</p>	<p>PROJECT                  1721179</p>
	<p>LOCATION                  อาคาร 5 ชั้น 5 อาคาร 5 ชั้น 5                  ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110</p>
<p>OWNER                  บริษัท อีซีที จำกัด</p>	<p>ARCHITECTS                  บริษัท อีซีที จำกัด</p>
<p>STRUCTURAL ENGINEER                  บริษัท อีซีที จำกัด</p>	<p>Mechanical Engineers                  บริษัท อีซีที จำกัด</p>
<p>DATE: 2017</p>	<p>DRAWING NO.: 1721179</p>





แปลนพื้นที่หลังคาตลับ (BUILDING 5)  
 SCALE 1 : 100

ลงชื่อ

(นางประภาพร ช่าง)

นางประภาพร ช่าง

นางประภาพร ช่าง

นางประภาพร ช่าง

นางประภาพร ช่าง

นางประภาพร ช่าง

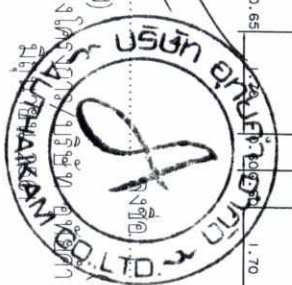
นางประภาพร ช่าง

นางประภาพร ช่าง

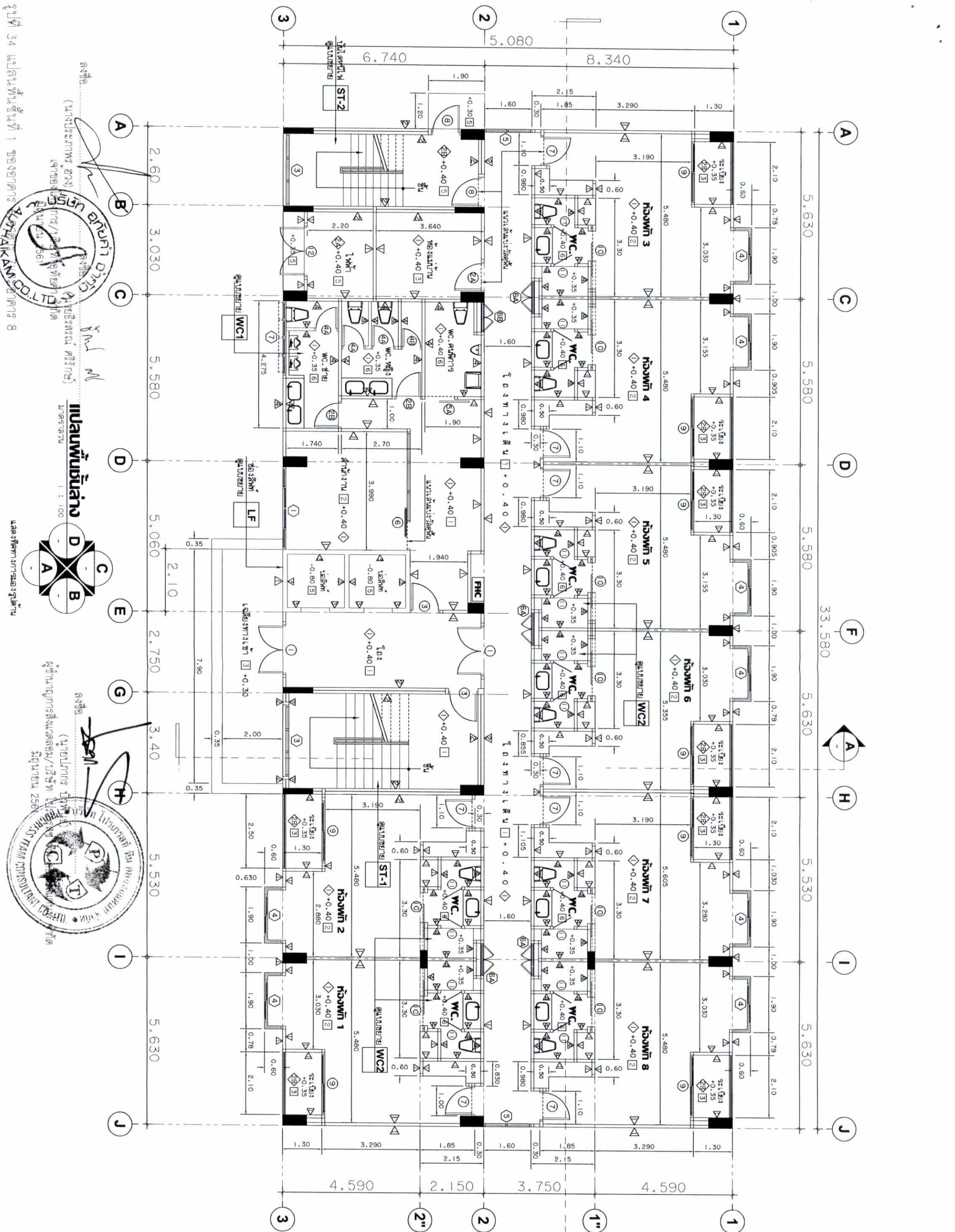
นางประภาพร ช่าง

นางประภาพร ช่าง

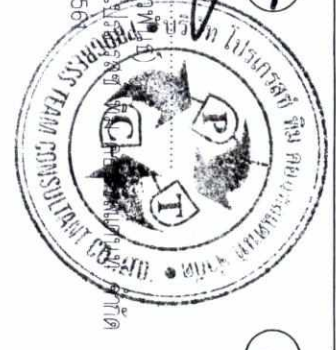
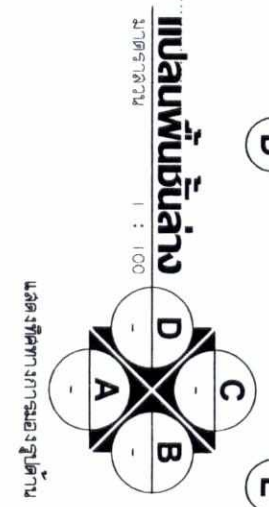
นางประภาพร ช่าง





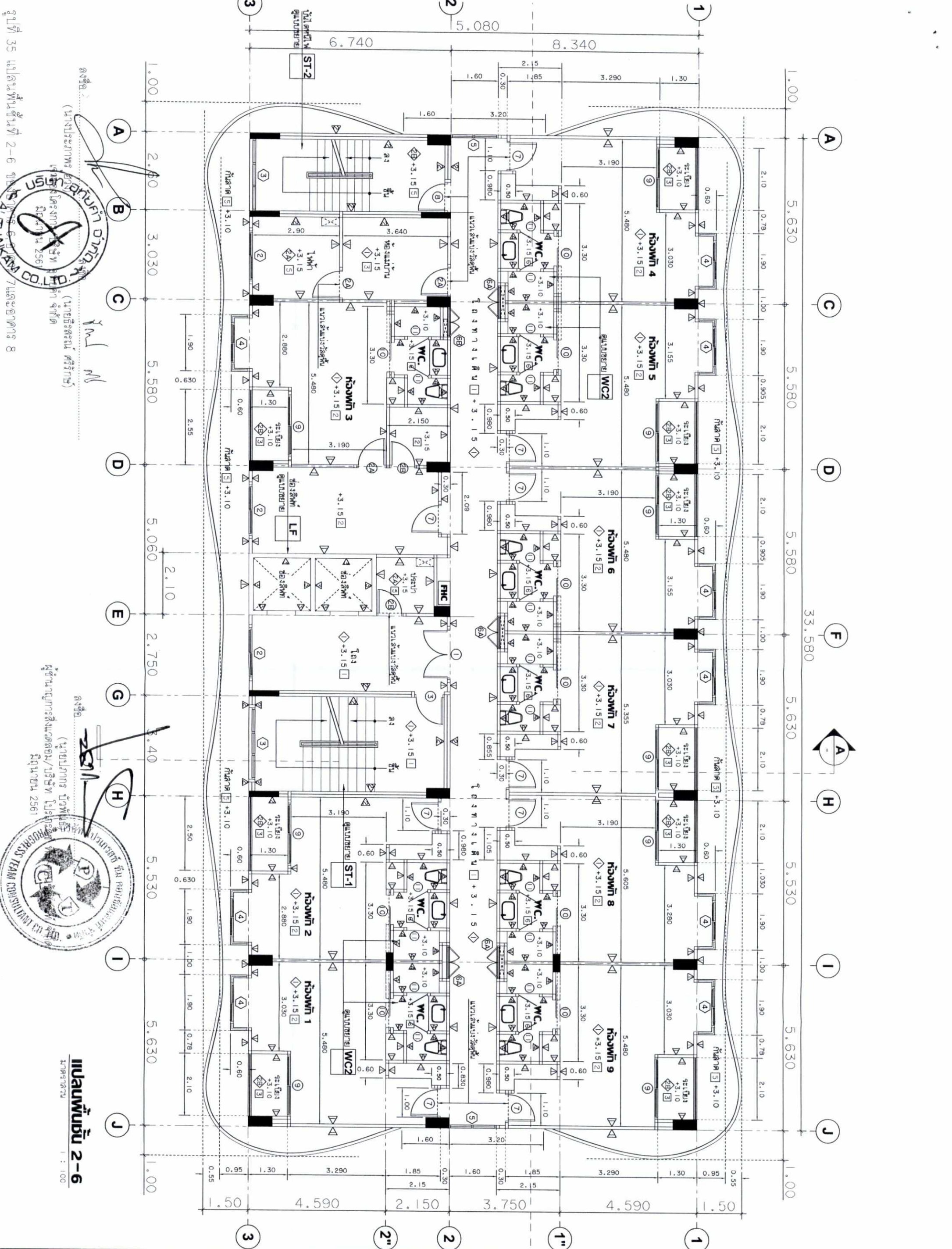


รูปที่ 34 แผนผังชั้นที่ 1 ของอาคาร



<b>531 ARCHITECT</b> 531 ARCHITECT 16/3 ซอยเจริญสุข ซอย 1 หมู่ 10 ซอยสุขุมวิท ซอย 10 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 โทร : 02-261-8011 โทรสาร : 02-261-8011 FAX : 02-261-8011	<b>IFSI</b> บริษัท อีเอสไอ จำกัด 11/1 ซอยสุขุมวิท ซอย 10 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 โทร : 02-261-8011 โทรสาร : 02-261-8011 FAX : 02-261-8011	<b>PROBANKS TEAM CONSULTANT CO., LTD.</b> บริษัท โปรแบงค์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด 11/1 ซอยสุขุมวิท ซอย 10 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 โทร : 02-261-8011 โทรสาร : 02-261-8011 FAX : 02-261-8011
<b>LOCATION:</b> กรุงเทพมหานคร กรุงเทพมหานคร	<b>PROJECT:</b> โครงการ 5/1 ซอยสุขุมวิท	<b>ARCHITECTS:</b> บริษัท อีเอสไอ จำกัด 11/1 ซอยสุขุมวิท ซอย 10 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 โทร : 02-261-8011 โทรสาร : 02-261-8011 FAX : 02-261-8011
<b>STRUCTURAL ENGINEER:</b> บริษัท อีเอสไอ จำกัด 11/1 ซอยสุขุมวิท ซอย 10 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 โทร : 02-261-8011 โทรสาร : 02-261-8011 FAX : 02-261-8011	<b>ELECTRICAL ENGINEER:</b> บริษัท อีเอสไอ จำกัด 11/1 ซอยสุขุมวิท ซอย 10 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 โทร : 02-261-8011 โทรสาร : 02-261-8011 FAX : 02-261-8011	<b>Mechanical Engineer:</b> บริษัท อีเอสไอ จำกัด 11/1 ซอยสุขุมวิท ซอย 10 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 โทร : 02-261-8011 โทรสาร : 02-261-8011 FAX : 02-261-8011
<b>ENVIRONMENTAL ENGINEER:</b> บริษัท อีเอสไอ จำกัด 11/1 ซอยสุขุมวิท ซอย 10 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 โทร : 02-261-8011 โทรสาร : 02-261-8011 FAX : 02-261-8011	<b>DATE:</b> 2017	<b>TOTAL NO.:</b> 1774/179





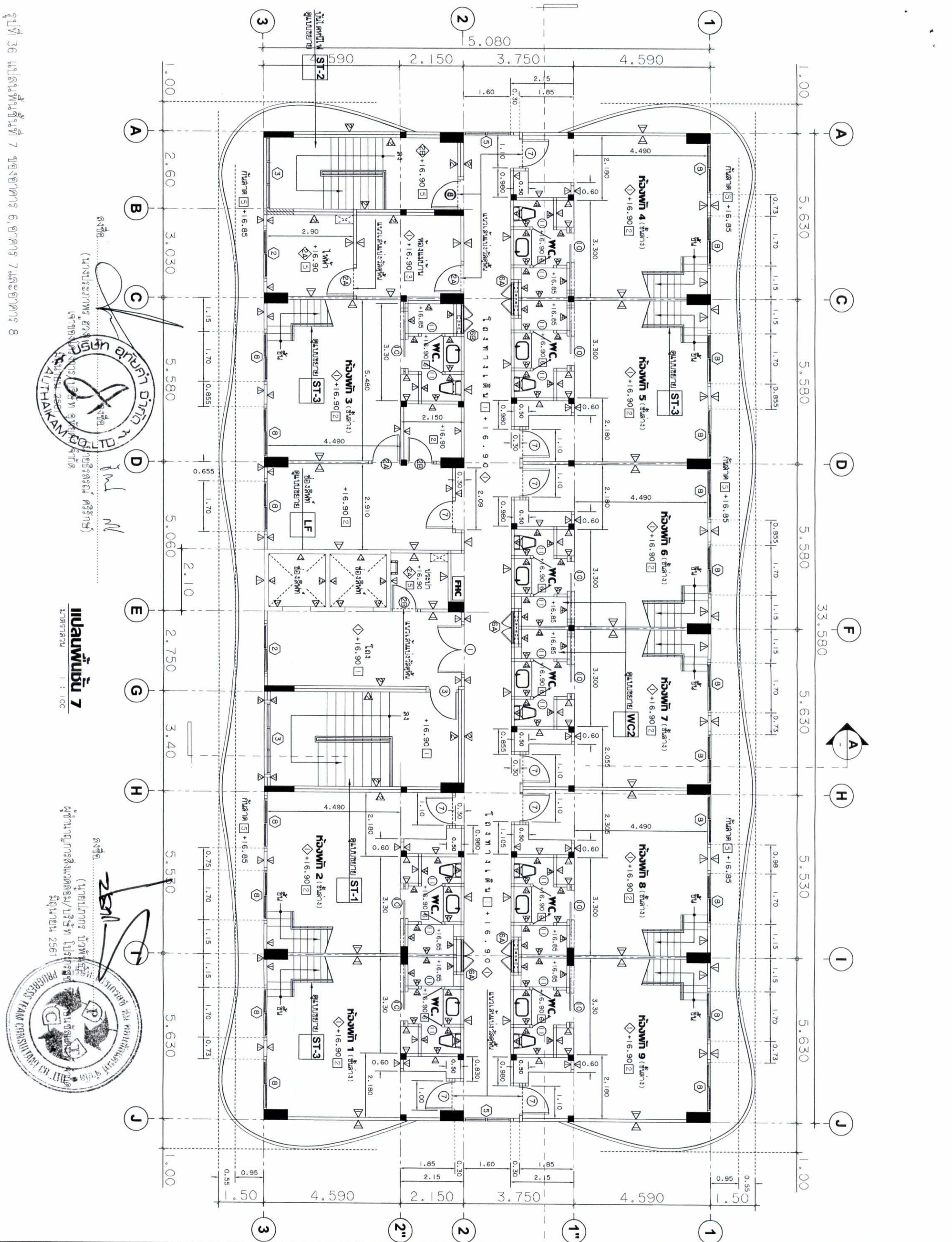
(นางประภาพร ชื่นชูเกียรติ) (นางอรุณรัตน์ ศรีวิชัย)  
 (นางนันทวรรณ ชื่นชูเกียรติ) (นางอรุณรัตน์ ศรีวิชัย)  
 2-6

(นางนันทวรรณ ชื่นชูเกียรติ) (นางอรุณรัตน์ ศรีวิชัย)  
 (นางประภาพร ชื่นชูเกียรติ) (นางอรุณรัตน์ ศรีวิชัย)  
 2-6

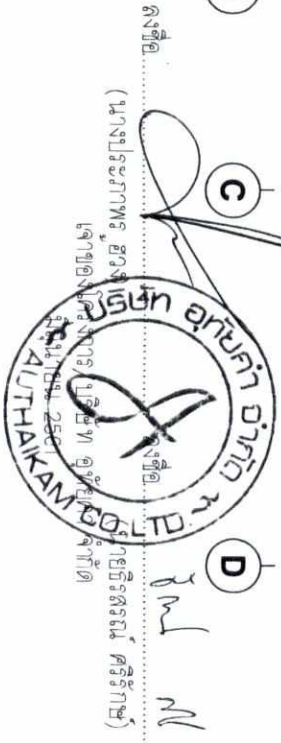
**แปลพิมพ์ที่ 2-6**  
 1 : 100

<b>531 ARCHITECT</b> 531 ARCHITECT CO., LTD. 113 SATHUKWONG SOI 1 HATTAI SONGKHA, THAILAND 10110 TEL: 02-561-8829 FAX: 02-561-8829	
<b>PHI</b>	
<b>OFFICE LOCATION</b> 113 SATHUKWONG SOI 1 HATTAI SONGKHA, THAILAND 10110 TEL: 02-561-8829 FAX: 02-561-8829	
<b>PROJECT:</b> โครงการบ้านเดี่ยว 113 ซอยสุขุมวิท 113 เขตคลองเตย กรุงเทพฯ	
<b>LOCATION:</b> กรุงเทพมหานคร เขตคลองเตย ซอยสุขุมวิท 113	
<b>OWNER:</b> บริษัท บ้านเดี่ยว จำกัด กรุงเทพมหานคร	
<b>ARCHITECTS:</b> บริษัท 531 ARCHITECT จำกัด 113 ซอยสุขุมวิท 113 เขตคลองเตย กรุงเทพฯ	
<b>STRUCTURAL ENGINEER:</b> บริษัท 531 ARCHITECT จำกัด 113 ซอยสุขุมวิท 113 เขตคลองเตย กรุงเทพฯ	
<b>Mechanical Engineer:</b> บริษัท 531 ARCHITECT จำกัด 113 ซอยสุขุมวิท 113 เขตคลองเตย กรุงเทพฯ	
<b>Electrical Engineer:</b> บริษัท 531 ARCHITECT จำกัด 113 ซอยสุขุมวิท 113 เขตคลองเตย กรุงเทพฯ	
<b>Environmental Engineer:</b> บริษัท 531 ARCHITECT จำกัด 113 ซอยสุขุมวิท 113 เขตคลองเตย กรุงเทพฯ	
<b>DATE:</b> 2017	
<b>TOTAL NO.:</b>	
<b>DRAWING NO.:</b>	
<b>NOTE:</b> 1. วัสดุที่ใช้ก่อสร้างให้ดูรายการวัสดุ 2. วัสดุที่ใช้ก่อสร้างให้ดูรายการวัสดุ 3. วัสดุที่ใช้ก่อสร้างให้ดูรายการวัสดุ 4. วัสดุที่ใช้ก่อสร้างให้ดูรายการวัสดุ 5. วัสดุที่ใช้ก่อสร้างให้ดูรายการวัสดุ	
<b>175/179</b>	





รูปที่ 36 แปลนพื้นที่ 7 ของอาคาร 6, อาคาร 7 และอาคาร 8



แปลนพื้นที่ 7  
มาตราส่วน 1 : 100



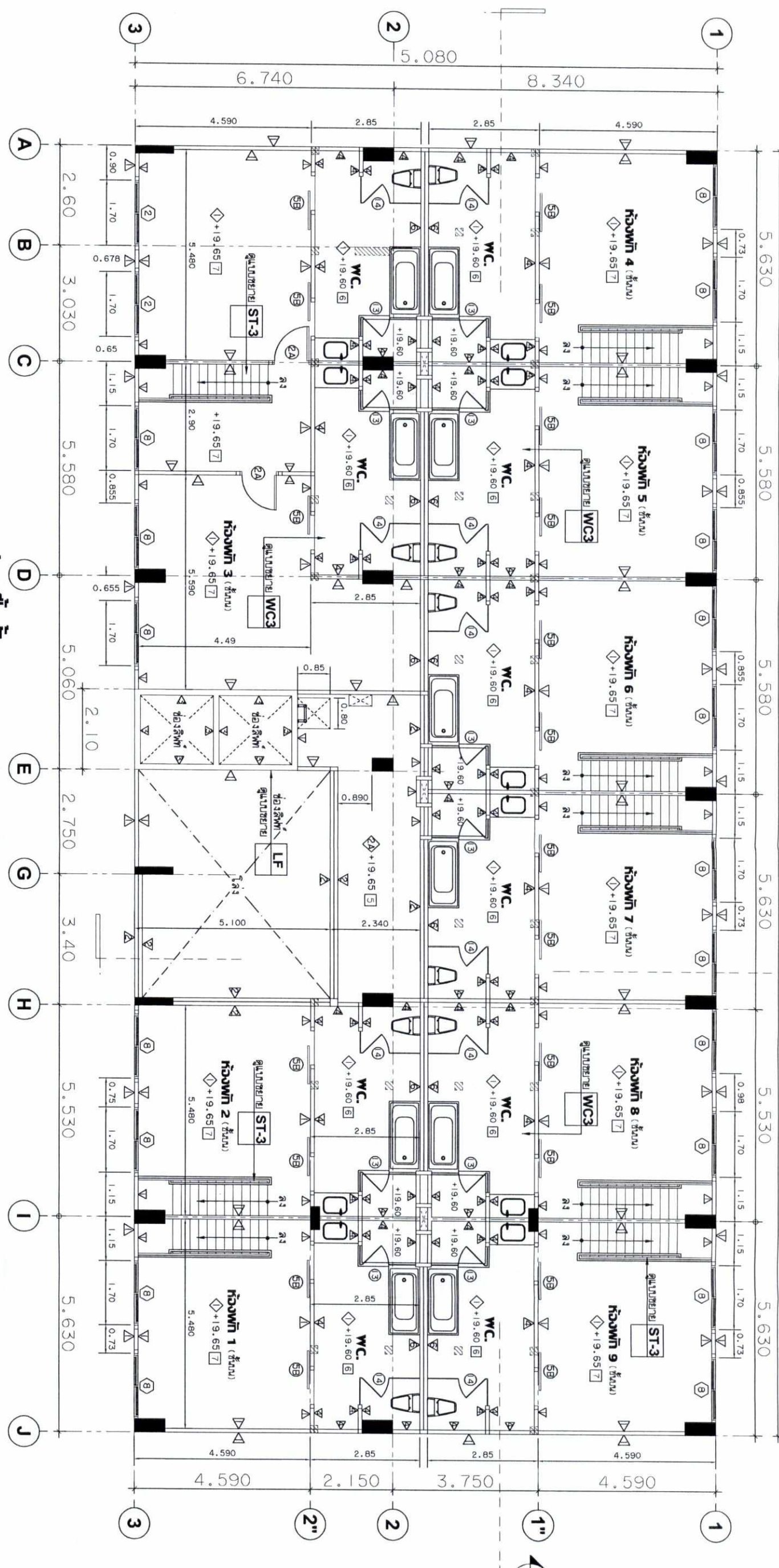
<p><b>531 ARCHITECT</b> บริษัท 531 อีอาร์เคอ จำกัด</p>	<p><b>531 ARCHITECT</b> 531 and architect ltd. 16/3 SARAKHAMWONG RD. 10 HATYAI SONGKLA THAILAND 90110 EMAIL : 531ARCHITECT@531LL.COM TEL : 099-530337 FAX : 099-530337</p>	<p><b>PRACHIN KHAM CONSULTANT CO., LTD.</b> บริษัท ประจักษ์ ขำ วิศวกร 16/3 SARAKHAMWONG RD. 10 HATYAI SONGKLA THAILAND 90110 EMAIL : 531ARCHITECT@531LL.COM TEL : 099-530337 FAX : 099-530337</p>	<p><b>OWNER</b> บริษัท 531 อีอาร์เคอ จำกัด</p>	<p><b>LOCATION</b> ถนนสายวิภาวดีรังสิต กรุงเทพมหานคร พื้นที่เลขที่ 531/1</p>	<p><b>PROJECT</b> โครงการอาคารจอดรถ ที่ 10 ณ ลำไทรบุรี</p>	<p><b>ARCHITECTS</b> ประจักษ์ ขำ 531 ประจักษ์ ขำ 531 ประจักษ์ ขำ 531</p>	<p><b>STRUCTURAL ENGINEER</b> ประจักษ์ ขำ 531</p>	<p><b>ELECTRICAL ENGINEER</b> ประจักษ์ ขำ 531</p>	<p><b>Mechanical Engineer</b> ประจักษ์ ขำ 531</p>	<p><b>ENVIRONMENTAL ENGINEER</b> ประจักษ์ ขำ 531</p>	<p><b>DATE</b> 2017</p>	<p><b>TOTAL NO.</b> 176/179</p>
--	--	---	--	--	--	--	---	---	---	--	-----------------------------	-------------------------------------



Grid lines: 1-10 (Vertical), A-J (Horizontal)

Dimensions (Horizontal): 5.630, 5.580, 5.580, 5.580, 5.630, 5.530, 5.630, 5.530, 5.630

Dimensions (Vertical): 6.740, 5.080, 8.340, 6.740



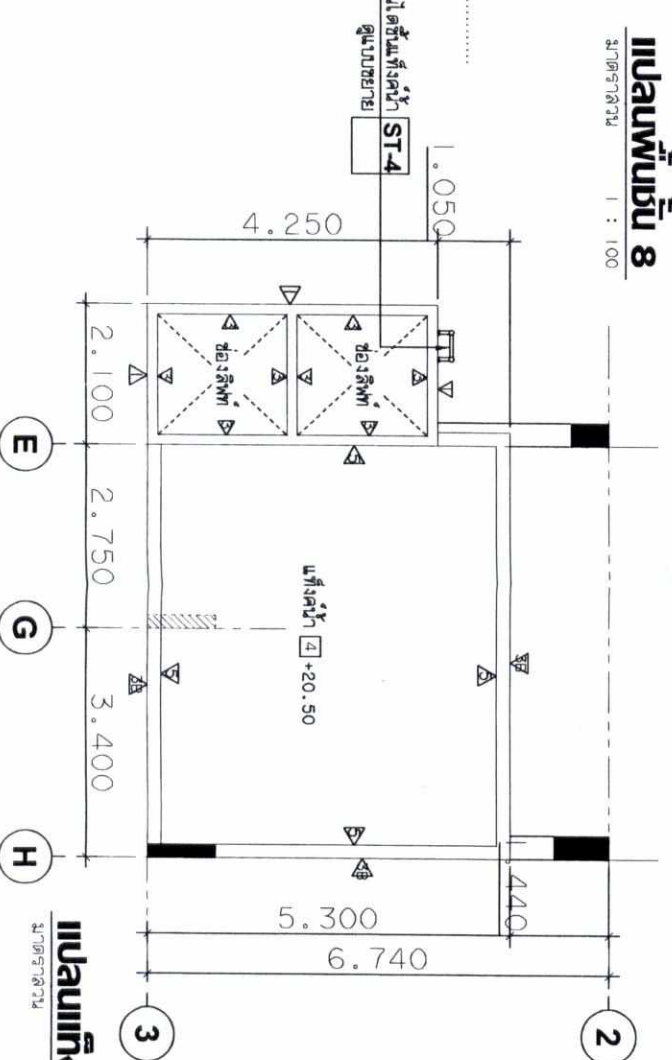
**แปลนพื้นที่ 8**  
ขนาดจริง 1 : 100

โครงการ: 37 แปลนพื้นที่ 8 อาคาร 6, 7 และ 8

วันที่: 25/6/17

ผู้ควบคุมโครงการ: [Signature]

ผู้ควบคุมการก่อสร้าง: [Signature]



**แปลนห้องน้ำ**  
ขนาดจริง 1 : 100

โครงการ: 37 แปลนพื้นที่ 8 อาคาร 6, 7 และ 8

วันที่: 25/6/17

ผู้ควบคุมโครงการ: [Signature]

ผู้ควบคุมการก่อสร้าง: [Signature]

<b>531 ARCHITECT</b> 531 ARCHITECT CO., LTD. 15/3 ซอยสุขุมวิท 20/1 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 โทร : 02-2611-5311 โทรสาร : 02-2611-5312 อีเมล : 531@531architect.com	
<b>PROJECT:</b> โครงการอาคารชุด 510 หมู่ 15 ตำบลบางพลี	<b>LOCATION:</b> หมู่ 15 ตำบลบางพลี อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรสาคร
<b>OWNER:</b> บริษัท อลิอันซ์ จำกัด (มหาชน)	<b>ARCHITECT:</b> บริษัท 531 ARCHITECT จำกัด 15/3 ซอยสุขุมวิท 20/1 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 โทร : 02-2611-5311
<b>MECHANICAL ENGINEER:</b> บริษัท อลิอันซ์ จำกัด (มหาชน)	<b>STRUCTURAL ENGINEER:</b> บริษัท อลิอันซ์ จำกัด (มหาชน)
<b>ELECTRICAL ENGINEER:</b> บริษัท อลิอันซ์ จำกัด (มหาชน)	<b>ENVIRONMENTAL ENGINEER:</b> บริษัท อลิอันซ์ จำกัด (มหาชน)
<b>DRAWING NO.:</b> 177/1179	<b>DATE:</b> 2017





ลงชื่อ > (นางประภาพร ฮวง) ลงชื่อ > (นายธีรธรรม ศรีรักษ์)

(นางประภาพร ฮวง)  
เจ้าของโครงการ/บริษัท อลิทคา จำกัด  
มิถุนายน 2561

ลงชื่อ > (นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปสเตอร์  
มิถุนายน 2561



### รายการวัสดุประเภทเบาะเบาะตาหรือแผงไฟฟ้า

#### รายการวัสดุพื้น

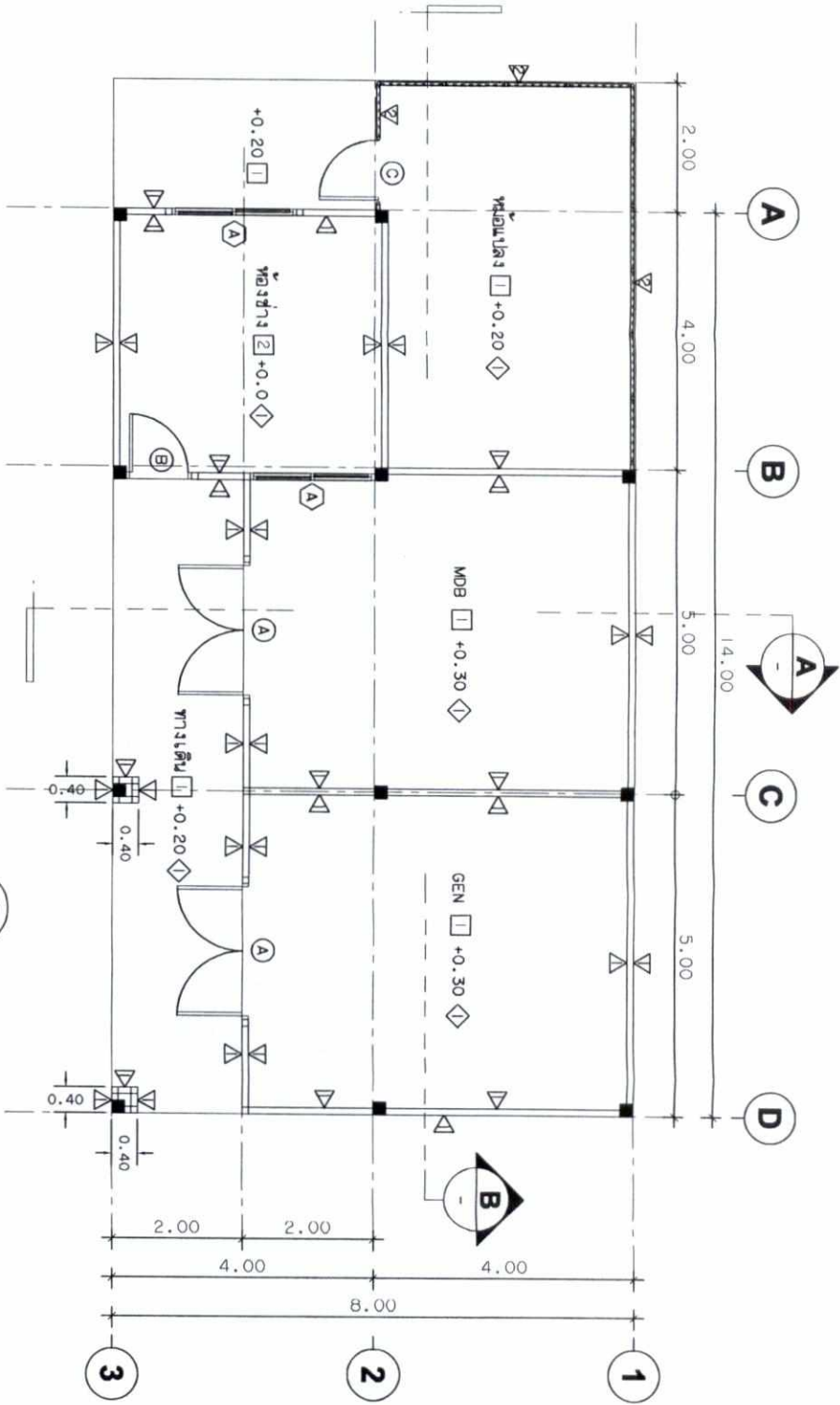
1	พื้น ค.ล.ล. สีวาล์มมัน
1	พื้น ค.ล.ล. ประเบื้อง 0.30 ม. x 0.30 ม.

#### รายการวัสดุผนัง

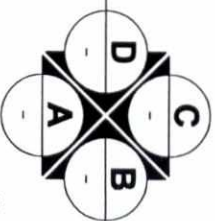
1	ผนังก่ออิฐบล็อก หรือฉนวน ค.ล.ล. ฉาบปูนเรียบทาสี
2	ผนังฉนวนตาข่ายลวดใยหินขนาดตา 2"
3	ผนังอิฐบล็อกช่องลม

#### รายการวัสดุฝ้าเพดาน

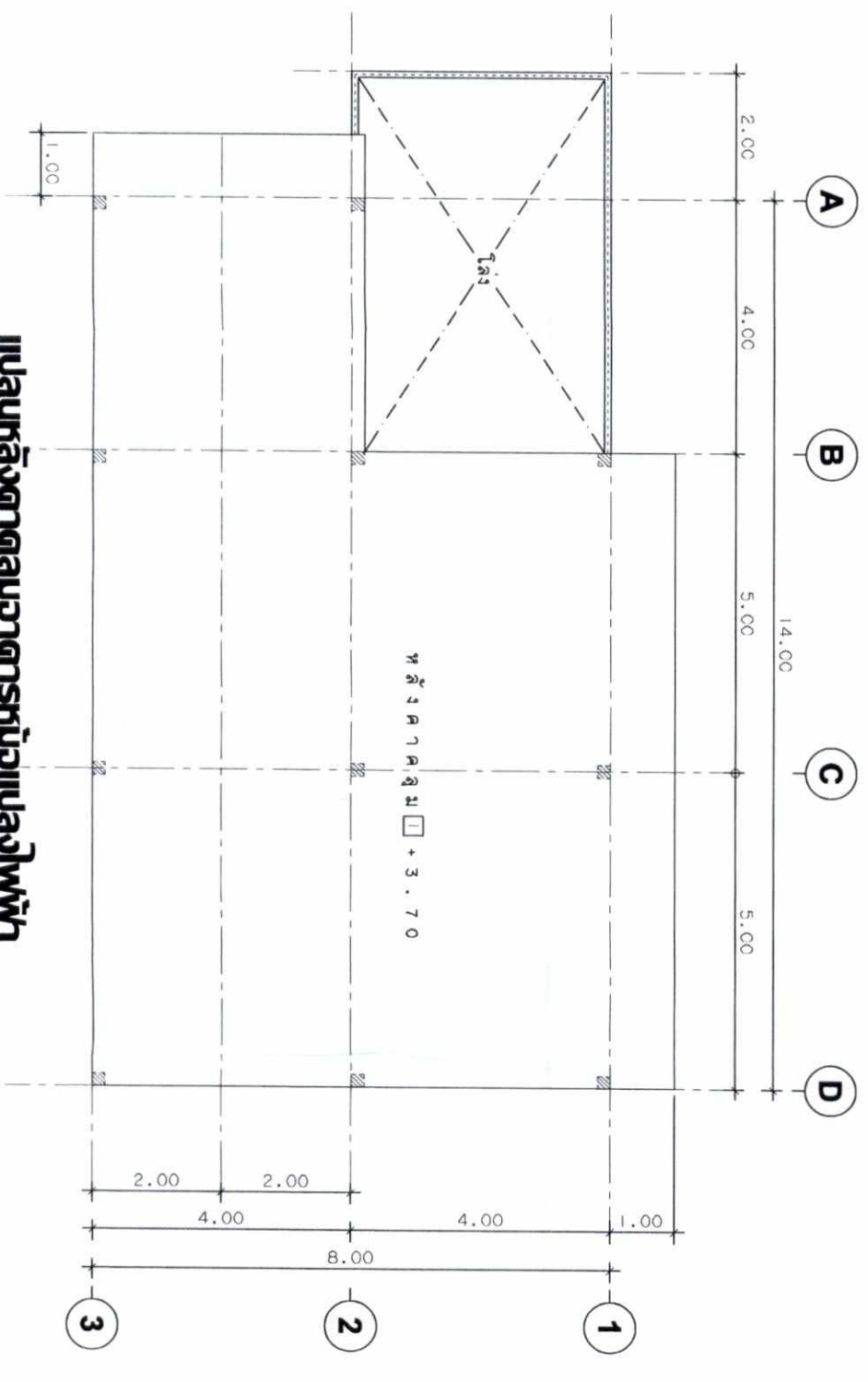
1	ฝ้าเพดานห้องพื้น ค.ล.ล. ฉาบปูนเรียบทาสี
---	---



### แปลนพื้นอาคารหรือเบาะเบาะตาหรือแผงไฟฟ้า



แปลนพื้นที่ทางอาคารหรือเบาะเบาะตาหรือแผงไฟฟ้า

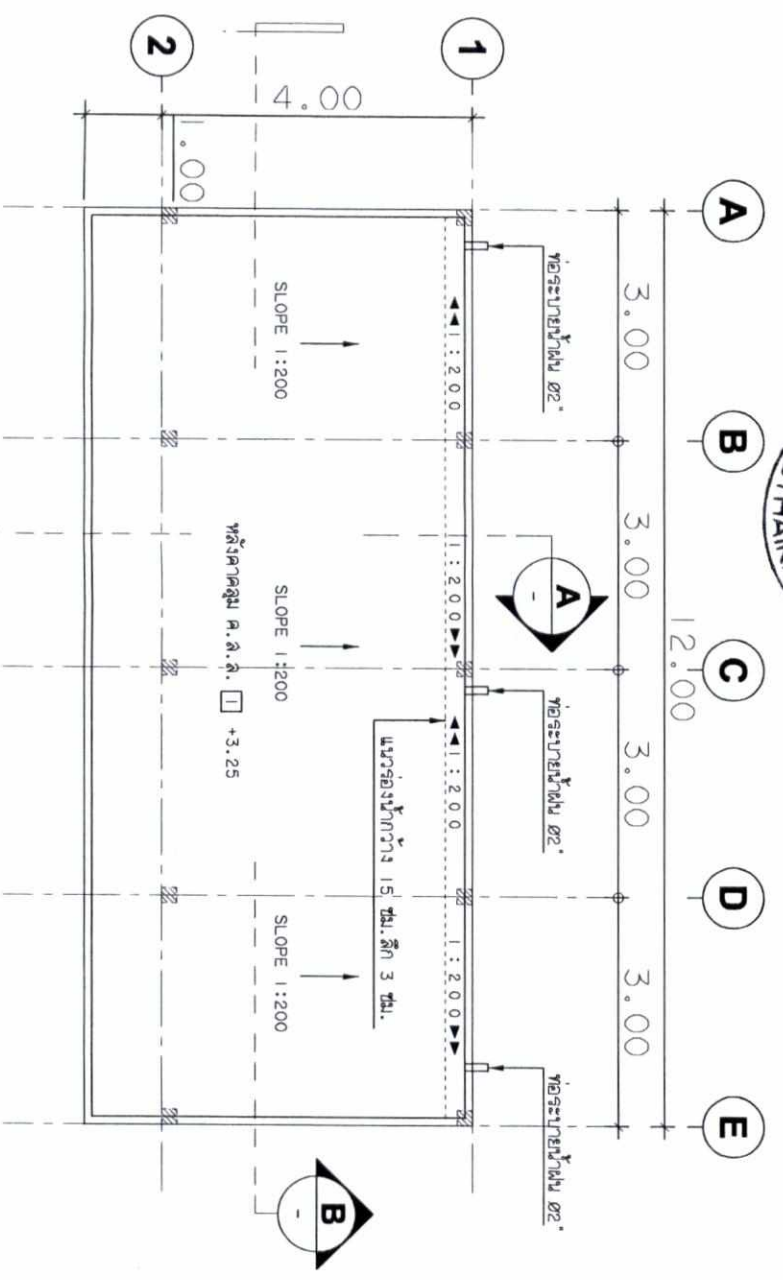


### แปลนหลังคาอาคารหรือเบาะเบาะตาหรือแผงไฟฟ้า

<b>531 ARCHITECT</b> บริษัท อลิทคา จำกัด 107/3 ซอยสุขุมวิท 30, 11 NATTA 50000, THAILAND 10110 MAIL : 531ARCHITECT@531MIL.COM TEL : 0214-55557 FAX : 0214-55557	<b>531</b>	<b>OFFICE LOCATION</b> Unit 500, 500/100th Ave., Furukang, Bangkok 10110 107/3 SOYUMWIT RD., NATTA 50000, THAILAND 10110 MAIL : 531ARCHITECT@531MIL.COM TEL : 0214-55557 FAX : 0214-55557	<b>PROJECT</b> โครงการอาคารพาณิชย์ ร. 10 ม. 110/3 ซอย 30	<b>LOCATION</b> ถนนวิภาวดีรังสิต, ซอย 30 พื้นที่เลขที่ 107/3	<b>OWNER</b> บริษัท อลิทคา จำกัด	<b>ARCHITECT</b> นายปภากร บัวพันธ์ 200.331	<b>STRUCTURAL ENGINEER</b> นายธีรธรรม ศรีรักษ์ 200.9619	<b>ELECTRICAL ENGINEER</b> นายปภากร บัวพันธ์ 200.96460	<b>Mechanical Engineer</b> นายปภากร บัวพันธ์ 200.96460	<b>ENVIRONMENTAL ENGINEER</b> นายปภากร บัวพันธ์ 200.96460	<b>DATE</b> 2017	<b>TOTAL NO</b> 178/179
--	------------	--	--	--	-------------------------------------	---	--	---	---	--	---------------------	----------------------------

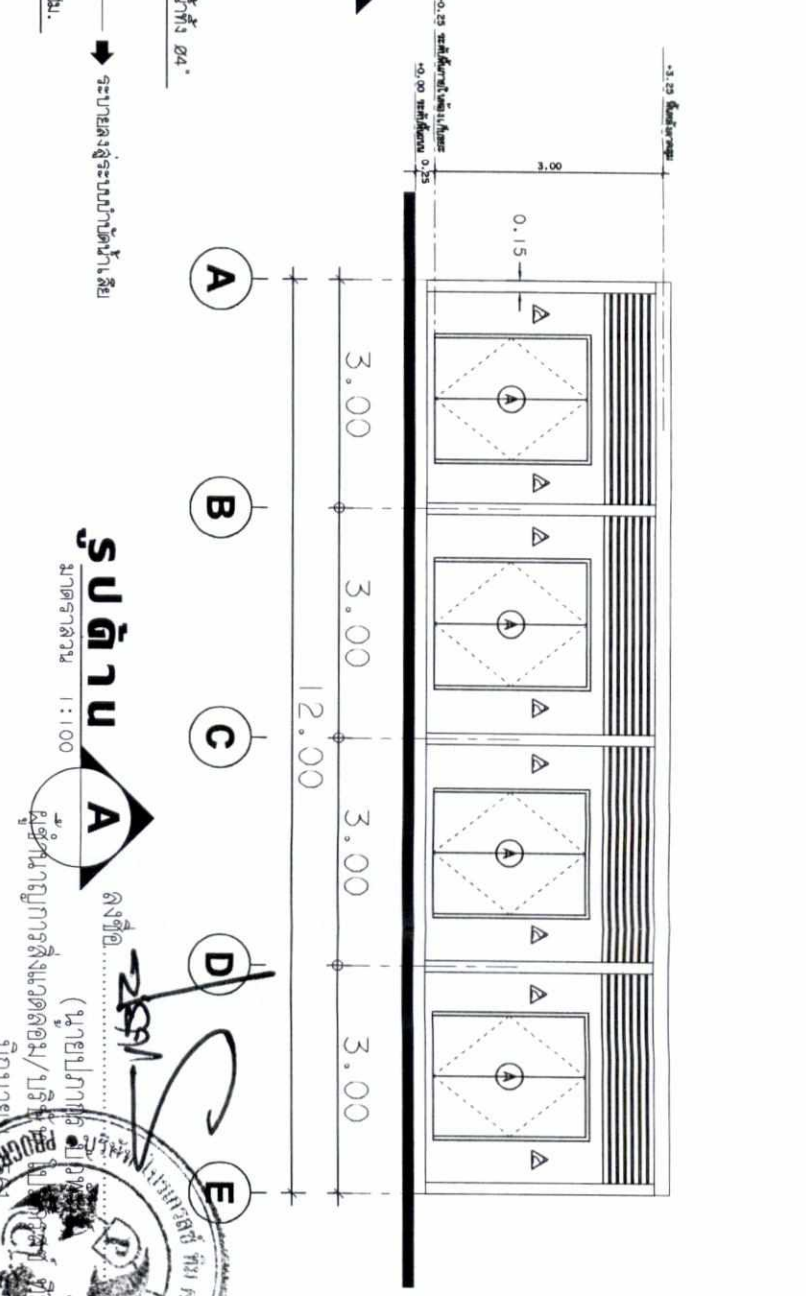
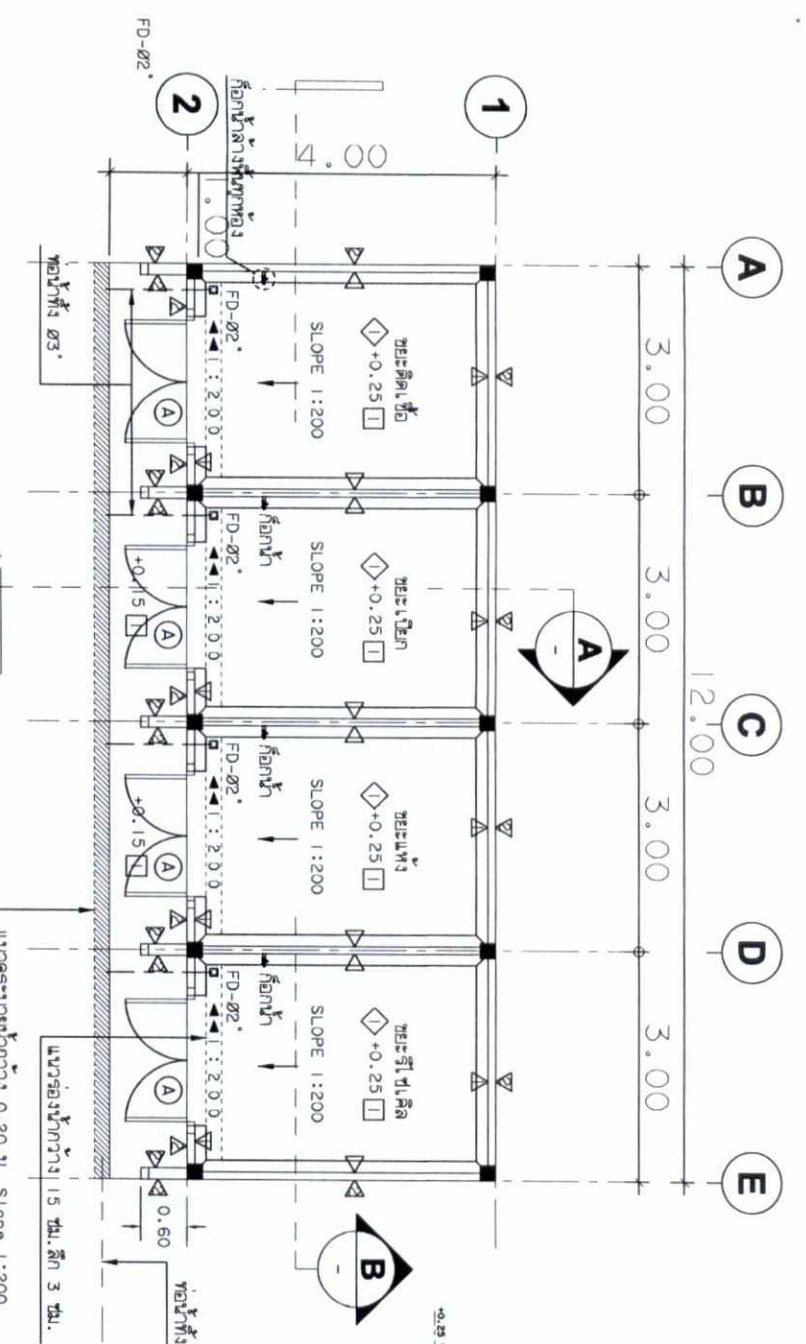
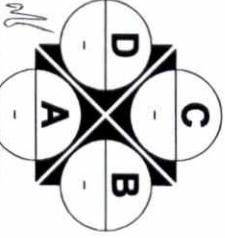


**แปลนหลังคาตามอาคารพัก:**  
มาตราส่วน 1 : 100

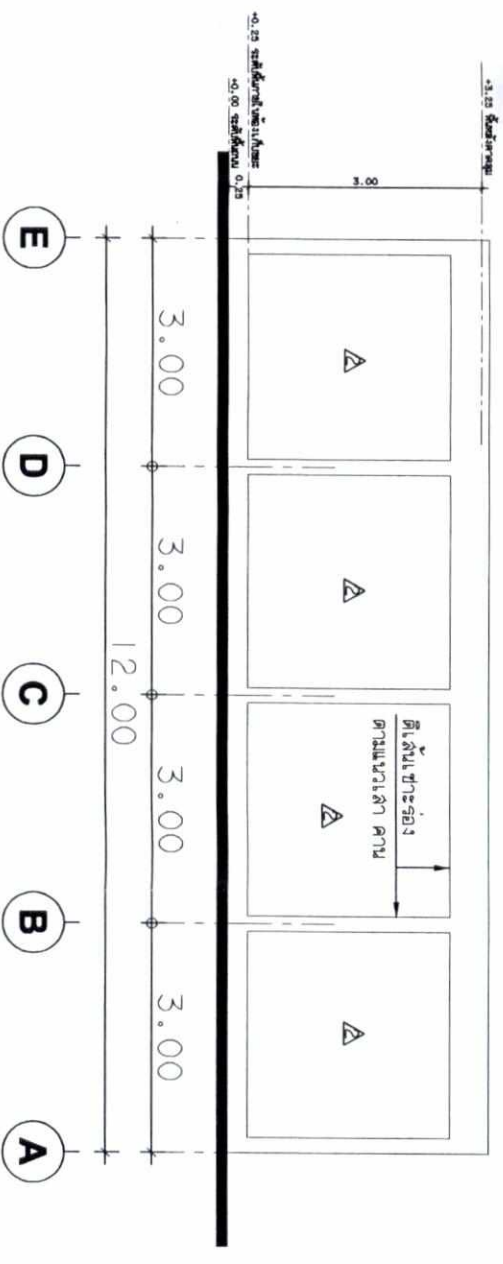


แปลงนี้พัฒนาอาคารพัก:  
มาตราส่วน 1 : 100

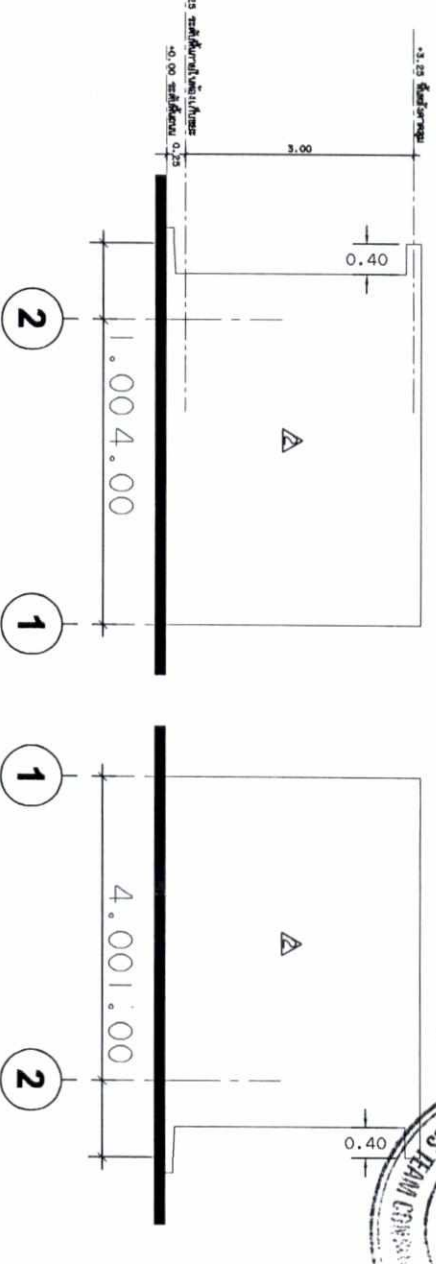
นางสาวสุภาภรณ์ สุวงศ์  
เจ้าของโครงการ/ผู้ขาย/ผู้เช่า  
บริษัท เอส.ซี.อี. จำกัด  
บริษัท อภินิหารสถาปัตย์ จำกัด  
โครงการพัฒนาอาคารพาณิชย์



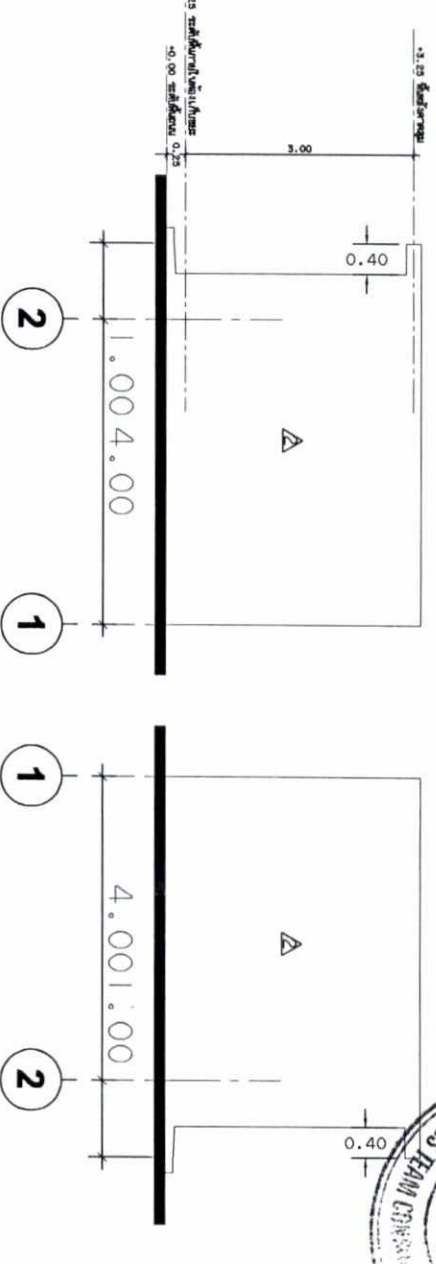
**รูปตัด A**  
มาตราส่วน 1 : 100



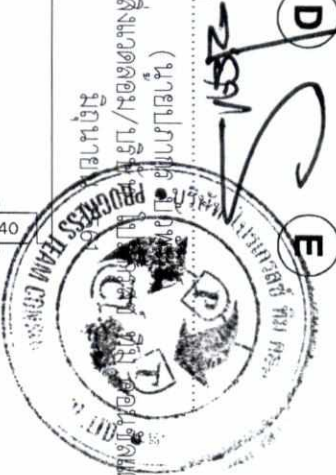
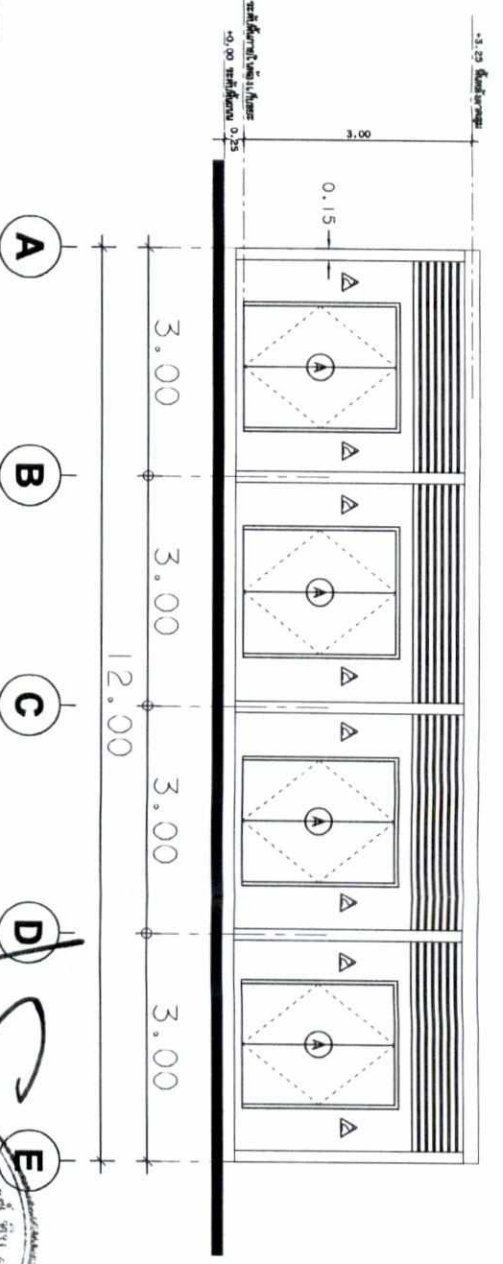
**รูปตัด B**  
มาตราส่วน 1 : 100



**รูปตัด C**  
มาตราส่วน 1 : 100



**รูปตัด A**  
มาตราส่วน 1 : 100



<b>531 ARCHITECT</b> บริษัท อภินิหารสถาปัตย์ จำกัด 103 ซอยสุขุมวิท ๒๕-1 NATHA SONGKHA THAILAND 10110 EMAIL : 531ARCHITECT@MAIL.COM TEL : 0274-555577	<b>PROJECT:</b> โครงการอาคารพาณิชย์ ร.10 พ.140575	<b>LOCATION:</b> ถนนสุขุมวิท ซ.วิภาวดีรังสิต พื้นที่โครงการ ๕๖๖๖ ตร.ม. พื้นที่อาคาร ๕๖๖๖ ตร.ม.	<b>OWNER:</b> บริษัท อภินิหารสถาปัตย์ จำกัด	<b>ARCHITECT:</b> นางสาวสุภาภรณ์ สุวงศ์ นางสาวสุภาภรณ์ สุวงศ์ นางสาวสุภาภรณ์ สุวงศ์	<b>STRUCTURAL ENGINEER:</b> นายประจักษ์ วัฒนกุล นายประจักษ์ วัฒนกุล	<b>Mechanical Engineer:</b> นายประจักษ์ วัฒนกุล นายประจักษ์ วัฒนกุล	<b>Electrical Engineer:</b> นายประจักษ์ วัฒนกุล นายประจักษ์ วัฒนกุล	<b>ENVIRONMENTAL ENGINEER:</b> นายประจักษ์ วัฒนกุล นายประจักษ์ วัฒนกุล	<b>DATE:</b> 2017	<b>TOTAL NO.:</b> 179/179	<b>NOTE:</b> แปลนหลังคาตามอาคารพาณิชย์ โครงการอาคารพาณิชย์ พื้นที่โครงการ ๕๖๖๖ ตร.ม. พื้นที่อาคาร ๕๖๖๖ ตร.ม.
---	---	---	--	--	---	---	---	--	----------------------	------------------------------	--