ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๗๔๐๙

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๔ มิถุนายน ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ RTWO ของบริษัท ไอซีเอส จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๑๙๒๗ ลงวันที่ ๑๑ มิถุนายน ๒๕๖๑

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ RTWO ของบริษัท ไอซีเอส จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่ ๒๓/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๑๐ พฤษภาคม ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ RTWO ของบริษัท ไอซีเอส จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยเจริญนคร ๖ ถนนเจริญนคร แขวงคลองต้นไทร เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๒๕๖ ห้อง พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ RTWO ของบริษัท ไอซีเอส จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ซึ่งมีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ RTWO ของบริษัท ไอซีเอส จำกัด โดยให้บริษัท ไอซีเอส จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานครได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือกรุงเทพมหานครส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ ในการนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานครดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมี

อำนาจ...

อำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้กรุงเทพมหานครพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานครเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุโข อุบลทิพย์)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐-๖๘๑๖
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO.,LTD.
๓๙ ซอยลาดพร้าว ๑๒๔ ถนนลาดพร้าว แขวงพลับพลา เขตวังทองหลัง กรุงเทพฯ ๑๐๓๑๐
39 LADPRAO 124 ROAD. WANGTHONGLANG, BANGKOK 10310
PHONE+66 (0) 2934 3233-47 FAX+66 (0) 2934 3248 E-MAIL:cot@cot.co.th www.cot.co.th

ISO 9001 2008

สิ่งที่ส่งมาด้วย 9

สำนักงานนโยบายและแผน
ทั่วไป 22326 17
เลขที่.....
เวลา 14.26

สมาชิกของสมาคม วิศวกรที่ปรึกษาแห่งประเทศไทย
MEMBER OF THE CONSULTING ENGINEERING ASSOCIATION OF THAILAND

สมาชิกของสมาพันธ์วิศวกรที่ปรึกษานานาชาติ
MEMBER OF INTERNATIONAL FEDERATOIN OF CONSULTING ENGINEERS

Our Ref. EIA 170572/406016

17 พ.ย. 2560

เรื่อง ขอส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ RTWO

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 2542 วันที่ 17 พ.ย. 2560
เวลา 14.57 ผู้รับ

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับ 1/2 จำนวน 15 เล่ม
2. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับ 2/2 จำนวน 15 เล่ม
3. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับย่อ จำนวน 15 เล่ม

ตามที่บริษัท ไอซีเอส จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด เป็นผู้จัดทำรายการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ RTWO ตั้งอยู่ที่ซอยเจริญนคร 6 ถนนเจริญนคร แขวงคลองต้นไทร เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร บัดนี้ รายงานดังกล่าวได้จัดทำเรียบร้อยแล้ว บริษัทฯ จึงขอส่งมอบรายงานของโครงการดังกล่าวมาพร้อมกันนี้ ทั้งนี้บริษัทฯ ได้จัดส่งรายงานของโครงการดังกล่าวไปยังหน่วยงานผู้อนุญาตเพื่อทราบตามระเบียบปฏิบัติของสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม หนังสือที่ วว.0804/ว. 2055 ลงวันที่ 8 กุมภาพันธ์ 2543 เรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
กรรมการบริหาร

สำนักงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านโครงการบริการชุมชนและที่พักอาศัย
เลขที่ 2117 วันที่ 20 พ.ย. 60
เวลา 14.11 ผู้รับ

ฝ่ายสิ่งแวดล้อม
ผู้ประสานงาน : ศิริพร โสภา
โทร.0-2934-3233-47 ต่อ 272
โทรสาร.0-2934-3248

โปรดพิจารณา ดำเนินการ (ผ)

สิ่งที่ส่งมาด้วย

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 10276 วันที่ 11 มิ.ย. 2561
เวลา 11.10 ผู้รับ ศิกษณา

ที่ กท ๑๑๐๔/๑๙๒๗

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร
กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง
สำนักสิ่งแวดล้อม อาคารธานีนพรัตน์ ชั้น ๑๑
๑๘๙ ถ. มิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๑๑ มิถุนายน ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ RTWO ของบริษัท ไอซีเอส จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๕๕๙๙ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม ๒๕๖๐

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ ครั้งที่ ๒๓/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๑๐ พฤษภาคม ๒๕๖๑

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ RTWO ของบริษัท ไอซีเอส จำกัด

ด้วยบริษัท ไอซีเอส จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ RTWO ของบริษัท ไอซีเอส จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยเจริญนคร ๖ ถนนเจริญนคร แขวงคลองต้นไทร เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๒๕๖ ห้อง ให้กรุงเทพมหานคร พิจารณาดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น

กรุงเทพมหานคร ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าว ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร พิจารณาตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ ๒๓/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๑๐ พฤษภาคม ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ RTWO ของบริษัท ไอซีเอส จำกัด

กลุ่มงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านโครงการบริการชุมชน
เลขที่ 977 วันที่ 12 มิ.ย. 2561
เวลา 9.09 ผู้รับ

จึงเรียนมา...

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 1207 วันที่ ๑๑ มิ.ย. ๒๕๖๑
เวลา 17.37 ผู้รับ

ฐิติ อนุ กวป. บริการ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

ว่าที่ ร.ต.

(วรัช ตันชนะประดิษฐ์)

หัวหน้ากลุ่มงานศึกษาและวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง สำนักสิ่งแวดล้อม

ผู้ช่วยเลขานุการ

กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง
โทรศัพท์ ๐ ๒๑๒๖ ๖๙๐๖
โทรสาร ๐ ๒๑๒๖ ๖๙๐๖

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ RTWO
บริษัท ไอซีเอส จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ RTWO ของบริษัท ไอซีเอส จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเจริญนคร 6 ถนนเจริญนคร แขวงคลองต้นไทร เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร มีขนาดพื้นที่โครงการ 5-1-94 ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารพาณิชย์และอาคารสาธารณะ (อาคารโรงแรม) ขนาดความสูง 29 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร 62,531 ตารางเมตร จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

(1) โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ RTWO ของบริษัท ไอซีเอส จำกัด อย่างเคร่งครัด

(2) โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(3) ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

รับรองจำนวน 1/171 หน้า

พฤษภาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

พฤษภาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

(4) เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

(5) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการมีหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

รับรองจำนวน 2/171 หน้า

พฤษภาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

พฤษภาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ RTWO ของบริษัท ไอซีเอส จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ **1.1 ลักษณะภูมิประเทศ**	สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบัน มีลักษณะเป็นพื้นที่ว่างเปล่า โดยโครงการยังมิได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการดังกล่าวแต่อย่างใด และพื้นที่โดยรอบโครงการ มีลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นเช่น พื้นที่พักอาศัย อาคารโรงแรม อาคารชุดพักอาศัย ศูนย์การค้า พื้นที่พาณิชยกรรมและสำนักงาน ซึ่งมีแนวโน้มการพัฒนาในอนาคตเป็นพื้นที่อาศัย และพื้นที่พาณิชยกรรม เป็นส่วนใหญ่ เนื่องจากเป็นพื้นที่ที่ตั้งอยู่ในเขตเมืองชั้นในของกรุงเทพมหานครที่มีระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการรองรับอย่างครบครัน โดยจะมีรูปแบบการพัฒนาเป็นอาคารแนวดิ่งที่มีลักษณะเป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษริมถนนเจริญนคร ประเภทห้องชุดพักอาศัย อาคารสำนักงาน และอาคารโรงแรมเป็นส่วนใหญ่ ดังนั้นจึงคาดว่าการดำเนินโครงการมิได้ก่อให้เกิดการ	(1) จัดทำรั้วทึบรอบแนวเขตที่ดินของโครงการความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร มีลักษณะเป็นรั้วอลูมิเนียมทึบ โดยสามารถใช้ร่วมกับแนวกำแพงกันเสียง เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วนและปิดกั้นตามแนวเขตที่ติดต่อที่สาธารณะหรือที่ดินต่างเจ้าของหรือที่ดินต่างผู้ครอบครอง กรณีติดต่อกับที่สาธารณะจะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดินเพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นด้วย (2) กำหนดพื้นที่กองเศษวัสดุ เช่น เศษกิ่งไม้ ต้นไม้ เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ (3) ดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (4) ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ	(1) กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท ไอซีเอส จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาทางแก้ไขโดยทันที (3) ตรวจสอบความแข็งแรงของรั้วทึบและไม่ให้มีการชำรุด/ฉีกขาดตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ

รับรองจำนวน 3/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวพิศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เปลี่ยนแปลงด้านสภาพภูมิประเทศแต่อย่างใด	เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ (5) หลีกเลี่ยงการกองดิน วัสดุ/อุปกรณ์ก่อสร้างและเครื่องจักรต่าง ๆ โดยต้องกำหนดให้อยู่ห่างจากแนวเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 50 เมตร เพื่อป้องกันการชะล้างของดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียง (6) ก่อนดำเนินการก่อสร้าง โครงการต้องแจ้งให้บ้านพักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการรับทราบเกี่ยวกับความคุ้มครองประกันภัยที่โครงการได้จัดเตรียมไว้ และมาตรการด้านต่าง ๆ ที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อให้ทราบถึงแนวทางการจัดการด้านสิ่งแวดล้อม การชดเชยเบื้องต้นและความคุ้มครองกรณีได้รับความเสียหายจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง (7) การก่อสร้างในทุกขั้นตอน ต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องที่มีความชำนาญในแต่ละสาขาตามที่กฎหมายกำหนด คอยควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตลอดเวลา เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและความปลอดภัยต่อ	

รับรองจำนวน 4/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวพาเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		คนงานและพื้นที่ข้างเคียง (8) แจ้งแผนการก่อสร้างให้พื้นที่ใกล้เคียงโครงการทราบถึงขั้นตอน/กิจกรรมในการก่อสร้าง ระยะเวลาของแต่ละขั้นตอนและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติให้แก่บ้านพักอาศัยบริเวณดังกล่าวรับทราบ	
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	**(1) ผลกระทบต่อทรัพยากรดิน** จากการรวบรวมข้อมูลชุดดินจากกรมพัฒนาที่ดิน กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ พ.ศ. 2547 มาตราส่วน 1 : 13,000 พบว่าในระยะ 1 กิโลเมตร โดยรอบที่ตั้งโครงการทั้งหมดเป็นชุดดินธนบุรี เมื่อเริ่มดำเนินการก่อสร้าง โครงการจะดำเนินการปรับถมพื้นที่ให้เหมาะสมต่อการก่อสร้างอาคารโครงการ ซึ่งคาดว่าจะใช้เวลาประมาณ 12 เดือน เช่น งานฐานรากถังเก็บน้ำใต้ดิน และติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นต้น ทั้งนี้ ในช่วงก่อสร้างฐานรากและระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ที่อยู่ใต้ดินจะมีปริมาณดินขุดทั้งหมดประมาณ 45,376.80 ลูกบาศก์เมตร ปริมาณดินถม ประมาณ 7,424.16 ลูกบาศก์เมตร	(1) ก่อนดำเนินการขุดดินและถมดิน ต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง อย่างเคร่งครัด (2) ก่อสร้างกำแพงกันดิน (Pile Wall) โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างชั้นใต้ดิน B1-B2 บ่อหน่วงน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการขุดเปิดหน้าดินและจากการพังทลายของดินในการทำฐานรากและการก่อสร้างชั้นใต้ดิน (3) ในกรณีที่ต้องดำเนินการถอนผนังกันดิน (Sheet pile) โครงการต้องระบุระยะเวลาในการถอนผนังกันดิน (Sheet pile) โดยต้องแจ้งให้	(1) ติดตั้ง Inclinometer เพื่อตรวจสอบการเคลื่อนตัวของกำแพงกันดินเพื่อนำข้อมูลมาใช้คำนวณหาการเคลื่อนตัวของดิน ทุก 1 ครั้ง/สัปดาห์ (2) ตรวจสอบการเคลื่อนตัวของระบบป้องกันดินพังระหว่างการขุดหรือเจาะดิน หากพบการเคลื่อนตัวของดินผิดปกติหรือเกินเกณฑ์มาตรฐาน คือ ระยะการเคลื่อนตัวแนวราบต้องไม่เกิน 0.5 เปอร์เซ็นต์ของความลึกที่ขุด โดยจะต้องหยุดการดำเนินงานทันที และให้วิศวกรเข้าตรวจสอบและแก้ไข (3) ตรวจสอบสภาพของระบบ

รับรองจำนวน 5/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(2) ผลกระทบต่อการชะล้างพังทลายของดิน เนื่องจากพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่ราบ ดังนั้นในช่วงก่อสร้างจึงมีเพียงการปรับถมพื้นที่เพื่อให้เหมาะสมและเอื้ออำนวยต่อการก่อสร้างอาคารโครงการและระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ เท่านั้น ซึ่งการดำเนินการดังกล่าวอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อการชะล้างพังทลายของดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียงในช่วงการดำเนินการก่อสร้าง ทั้งนี้ ในการก่อสร้างชั้นใต้ดิน B1-B2 โครงการได้ออกแบบให้การก่อสร้างชั้นใต้ดิน (B1-B2) จำนวน 2 ชั้น ต้องมีก่อสร้างการก่อสร้างผนังกันดิน มีลักษณะเป็น Pile Wall โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างชั้นใต้ดิน เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการขุดเปิดหน้าดินและจากการพังทลายของดินในการทำฐานรากและการก่อสร้างชั้นใต้ดิน รวมถึงงานขุดดินเพื่อวางระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ เช่น ระบบบำบัดน้ำเสีย ถังเก็บน้ำใต้ดิน เป็นต้น ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดินจึงอยู่ในระดับต่ำ	ผู้ที่อยู่บริเวณพื้นที่ข้างเคียงรับทราบ และต้องดำเนินการให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม ทั้งนี้ต้องรีบดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอนเข็มกันพังดังกล่าวทันทีและบดอัดดินที่กลบให้แน่นเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินที่จะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง (4) ประสานกับผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การดูแลของเจ้าของโครงการในการดำเนินการก่อสร้างเพื่อควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและสามารถป้องกันหรือให้อาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่มีความปลอดภัยสูงสุด (5) จัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคาร/ที่ดินข้างเคียงตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (6) ต้องบดอัดปรับดินให้แน่นภายในพื้นที่โครงการ และตลอดแนวเขตที่ดิน เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียง (7) หากโครงการได้รับข้อร้องเรียนความเดือดร้อนรำคาญจากผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการจากการดำเนินโครงการ ต้อง	ป้องกันดินพัง ให้มีความมั่นคงแข็งแรง หากพบว่ามีสภาพชำรุด หรือไม่ได้มาตรฐานต้องแก้ไขทันที

รับรองจำนวน 6/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟเทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ดำเนินการค้นหาสาเหตุและแก้ไขเหตุแห่งความเดือดร้อนรำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด พร้อมทั้งแจ้งผลการตรวจสอบ และแนวทางแก้ไขปัญหาดังกล่าวให้แก่ผู้ร้องทุกข์ทราบ (8) ในกรณีที่เจ้าของโครงการและผู้ร้องทุกข์/ผู้ได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานประกอบด้วย ตัวแทนหน่วยงานราชการ/หน่วยงานท้องถิ่น เจ้าของโครงการ และผู้ร้องทุกข์/ผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกันในการหาแนวทางป้องกันและแก้ไขที่เหมาะสมต่อไป	
1.3 คุณภาพอากาศ	ผลการประเมินคุณภาพอากาศที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ รายละเอียด ดังนี้ (1) การประเมินปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) จากการก่อสร้าง - ความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) เท่ากับ 0.050 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ไม่เกินค่า	(1) จัดให้มีการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่อาจได้รับผลกระทบ เพื่อวางแผนแนวทางเกี่ยวกับการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงานและแจ้งแผนการก่อสร้างให้พื้นที่ใกล้เคียงโครงการทราบถึงขั้นตอน/กิจกรรมในการก่อสร้าง ระยะเวลาของแต่ละขั้นตอนและมาตรการที่โครงการ ต้องปฏิบัติให้แก่บ้านพัก	(1) ตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศเหนือ ดังนี้ 1) ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) โดยตรวจวัดทุกวันตลอดช่วงทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์

รับรองจำนวน 7/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอนต่อระยะเวลาเฉลี่ย 24 ชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน - ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) เท่ากับ 0.015 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนดให้มีค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) (2) **มลพิษทางอากาศช่วงก่อสร้าง** 1) **มลพิษทางอากาศจากเครื่องจักร** จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารที่เกิดจากเครื่องจักรที่ใช้ระหว่างการก่อสร้าง พบว่ามีค่าความเข้มข้นของ TSP, PM-10, CO, NO_2, SO_2 และ HC เท่ากับ 0.00492, 0.00052, 0.015, 0.081, 0.00508 และ 0.00567 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ 2) **มลพิษจากรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง** จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารจากรถบรรทุกในระหว่างการก่อสร้าง พบว่า มีค่าความเข้มข้นของ TSP, PM-10, CO, NO_2, SO_2 และ HC เท่ากับ 0.00011, 0.00004, 0.00035, 0.00078, 0.00002 และ	อาศัยบริเวณดังกล่าวรับทราบ และถ่ายรูปพื้นที่ข้างเคียงในรัศมี 20 เมตรรอบที่ตั้งโครงการ (2) จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนที่ได้รับจากผู้ร้องเรียน โดยอย่างน้อยต้องระบุชื่อ วันเวลาที่ร้องเรียนและแก้ไขข้อร้องเรียน ข้อร้องเรียน สาเหตุ แนวทางแก้ไข และผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าวเมื่อมีการร้องขอและ/หรือขอตรวจสอบข้อมูล (3) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นละอองมากที่สุด (4) เลือกใช้และจัดให้มีตาข่ายกันฝุ่น Mesh sheet ชนิดกันไฟลามคลุมรอบอาคารโครงการทั้ง 4 ด้าน ตั้งแต่ชั้นที่ 2 ถึงชั้นบนสุดของอาคารโครงการเพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่นต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ (5) ห้ามเดินเครื่องจักรเมื่อไม่ใช้งานโดยเด็ดขาด (6) หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่	หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2) ตรวจวัดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) เดือนละ 1 ครั้ง (2) ตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศบริเวณชุมชนหน้าตลาดศิรินทร์ ได้แก่ ฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ก๊าซคาร์บอน มอนอกไซด์ (CO) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (3) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ

รับรองจำนวน 8/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนิบูรา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	0.00018 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ **(3) ผลการประเมินความเข้มข้นของมลพิษทางอากาศร่วมกับผลการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการ** **1) ผลการประเมินความเข้มข้นของมลสารที่เกิดจากเครื่องจักรร่วมกับผลการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการ** - ค่าความเข้มข้นของมลสารบริเวณพื้นที่โครงการมีค่า TSP และ PM-10 เท่ากับ 0.123 และ 0.057 มก./ลบ.ม. ตามลับดับ เมื่อนำมารวมกับฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง มีค่าเท่ากับ 0.050 และ 0.015 มก./ลบ.ม. ตามลับดับ และเมื่อนำไปรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่เกิดจากเครื่องจักรกล มีค่าเท่ากับ 0.1779 และ 0.0725 มก./ลบ.ม. ตามลับดับ - ค่าความเข้มข้นของมลสารบริเวณพื้นที่โครงการมีค่า CO, NO_2, SO_2 และ HC เท่ากับ 0.0018, 0.021, 0.0012 และ 2.80 ส่วนในล้านส่วน ตามลำดับ เมื่อนำไปรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่เกิดจากเครื่องจักรกล มีค่าเท่ากับ 0.1779, 0.0725, 0.0168, 0.1021, 0.0063 และ 2.8057 ส่วนในล้านส่วน ตามลำดับ ดังนั้น จากการประเมินความเข้มข้นของ	เดินเครื่องด้วยระบบไฟฟ้า (7) วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนวัสดุและดิน เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ (8) เลือกใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้ฝุ่นละออง/ควันให้น้อยที่สุด (9) หมั่นตรวจสอบเครื่องยนต์รถบรรทุก โดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลให้การระบายควันเป็นไปตามที่ราชการกำหนดอย่างสม่ำเสมอ (10) จัดให้มีสถานที่เพื่อใช้สำหรับล้างล้อรถพร้อมอุปกรณ์ที่ใช้ฉีดที่มีความดันสูง เพื่อล้างล้อรถหรือตัวถังรถหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมเพื่อทำความสะอาดรถก่อนออกจากสถานที่ก่อสร้าง (11) จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นละอองให้มีความเพียงพอ (12) ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละอองเป็นระบบปิด (13) ให้ใช้ยางแอสฟัลต์หรือคอนกรีตปูบริเวณทางเข้า-ออก	ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและสำนักงานเขตคลองสาน (หน่วยงานผู้อนุญาต)

รับรองจำนวน 9/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มลสารที่เกิดจากเครื่องจักรร่วมกับผลการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการ พบว่า มีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานทุกพารามิเตอร์ 2) **ผลการประเมินความเข้มข้นของมลพิษทางอากาศจากรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างร่วมกับผลการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการ** - ค่าความเข้มข้นของมลสารบริเวณพื้นที่โครงการมีค่า TSP และ PM-10 เท่ากับ 0.123 และ 0.057 มก./ลบ.ม. ตามลับดับ เมื่อนำมารวมกับฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง มีค่าเท่ากับ 0.050 และ 0.015 มก./ลบ.ม. ตามลับดับ และเมื่อนำไปรวมกับค่าความเข้มข้นของมลพิษทางอากาศจากรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง มีค่าเท่ากับ 0.1731 และ 0.0720 มก./ลบ.ม. ตามลับดับ - ค่าความเข้มข้นของมลสารบริเวณพื้นที่โครงการมีค่า CO, NO_2, SO_2 และ HC เท่ากับ 0.0018, 0.021, 0.0012 และ 2.80 ส่วนในล้านส่วน ตามลำดับ เมื่อนำไปรวมกับค่าความเข้มข้นของ 0.0022, 0.0219, 0.0012 และ 2.8002 ส่วนในล้านส่วน ตามลับดับ ดังนั้น จากการประเมินความเข้มข้นของ	(14) การเจาะ การตัด การขัดผิววัสดุที่มีฝุ่นโดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว (15) จัดให้มีพนักงานคอยเก็บกวาด ล้างทำความสะอาดพื้นอาคาร และบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการเมื่อมีการเข้า-ออกของรถขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างและทุกครั้งหลังเลิกงาน โดยให้ใช้น้ำฉีดพรมก่อนทำความสะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง (16) ห้ามเผาขยะหรือเศษวัสดุภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงานโดยเด็ดขาด (17) การเปิดพื้นที่ขุดดินให้ดำเนินการเป็นบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น สำหรับบริเวณส่วนอื่นที่เปิดหน้าดินแล้วให้ปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่บริเวณนั้น (18) หลีกเลี่ยงการขูดผิวคอนกรีต กรณีที่ต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน	

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มลพิษทางอากาศจากรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างร่วมกับผลการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการ พบว่ามีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานทุกพารามิเตอร์		
1.4 ระดับเสียง	จากการตรวจวัดเสียงพื้นฐานบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งทำการตรวจวัด 3 วันต่อเนื่องครอบคลุม 2 วันทำการ และ 1 วันหยุด ตั้งแต่วันที่ 5-8 มีนาคม พ.ศ. 2560 โดยบริษัทที่ปรึกษาเลือกใช้ค่าระดับเสียงสูงสุดในวันที่ 7-8 มีนาคม พ.ศ. 2560 มีค่าเท่ากับ 61.1 เดซิเบล (เอ) มาใช้ในการประเมินผลกระทบด้านเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงที่มีโอกาสได้รับผลกระทบด้านเสียงจากโครงการ สามารถสรุปได้ดังนี้ (1) **ผลการประเมินผลกระทบด้านเสียง (กรณีไม่มีมาตรการติดตั้งกำแพงกันเสียง)** - ทิศเหนือ ติดกับอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 4-6 ชั้น ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมากที่สุดระยะประมาณ 9.10 เมตร จะได้รับระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการสูดสุด 64.5 เดซิเบล (เอ) ไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนดไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) - ทิศใต้ ติดกับบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2-	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงและหากพบว่าอาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนที่เกิดจากการก่อสร้าง โครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นโดยทันที ในช่วงเดือน 8 ปี พ.ศ. 2562 ถึงช่วงเดือนที่ 2 ปี พ.ศ. 2563 (ช่วงที่มีระดับเสียงสูงสุด) (2) จัดให้มีกำแพงกันเสียงโดยสามารถใช้ร่วมกับแนวรั้วทึบในช่วงก่อสร้างความสูงไม่น้อยกว่า 7 เมตร มีลักษณะเป็นวัสดุประเภทโลหะความหนาไม่น้อยกว่า 6.35 มิลลิเมตร โดยรอบพื้นที่โครงการตลอดแนวเขตที่ดินในด้านทิศใต้และทิศตะวันตก	(1) ตรวจวัดเสียงดัชนีที่ทำการตรวจวัดได้แก่ ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq-24 hr.) ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) และระดับเสียงรบกวน 3 สถานี ได้แก่ 1) บริเวณริมรั้วด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการโดยตรวจวัดทุกวันตลอดระยะเวลาที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2) บริเวณชุมชนตลาดศิรินทร์ด้าน ทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการโดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาการก่อสร้าง 3) บริเวณชุมชนข้างโรงเรียนมิตรพลพณิชยการ ทิศเหนือของพื้นที่

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3 ชั้น ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมากที่สุดระยะประมาณ 9.00 เมตร จะได้รับระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการสูดสุด 64.5 เดซิเบล (เอ) จะได้รับระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการสูดสุด 62.5 เดซิเบล (เอ) ไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนดไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) - ทิศตะวันออก ติดกับถนนเจริญนคร - ทิศตะวันตก ติดกับบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น ที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการมากที่สุด จะได้รับระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการสูดสุด 64.9 เดซิเบล (เอ) ไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนดไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) **(2) ผลกระทบด้านเสียงรบกวน** การประเมินเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการเป็นการประเมินเสียงในที่โล่งโดยไม่มีสิ่งกีดขวางใด ๆ แต่ในสภาพความเป็นจริง ผู้ได้รับเสียง (Receptor) ในช่วงก่อสร้างจะอยู่ในพื้นที่ที่มีผนังคอนกรีตและ/หรืออาคารต่าง ๆ เป็นสิ่งกีดขวาง ซึ่งจากเอกสาร Beranek, L.L. &Ver, I.L., Noise and Vibration Control Engineering, Principle and Application, 1992, p-	(3) จัดให้มีกำแพงกันเสียงโดยสามารถใช้ร่วมกับแนวรั้วทึบในช่วงก่อสร้างความสูงไม่น้อยกว่า 8 เมตร มีลักษณะเป็นวัสดุประเภทโลหะความหนาไม่น้อยกว่า 6.35 มิลลิเมตร โดยรอบพื้นที่โครงการตลอดแนวเขตที่ดินในด้านทิศเหนือ (4) จัดให้มีกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้บนอาคารความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร มีลักษณะเป็นวัสดุประเภทโลหะความหนาไม่น้อยกว่า 6.35 มิลลิเมตร โดยรอบอาคารในแต่ละชั้น (5) การวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ต้องออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ (6) เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงและความสั่นสะเทือนรบกวนน้อยที่สุด (7) กำหนดแผนงาน วิธีการก่อสร้างให้เหมาะสม เครื่องจักรที่มีเสียงดัง ควรซ่อมแซมและบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอ และไม่ทำ	โครงการโดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาการก่อสร้าง (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

รับรองจำนวน 12/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	122 พบว่า จะสามารถลดระดับเสียงลงได้ 5 เดซิเบล (เอ) ซึ่งจากการคำนวณหาค่าระดับเสียงรบกวนจากการก่อสร้างโครงการ สามารถสรุปได้ดังนี้ - ทิศเหนือ ติดกับอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 4-6 ชั้น ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมากที่สุดระยะประมาณ 9.10 เมตร จะได้รับระดับเสียงรบกวนสูดสุดเท่ากับ 8.5 เดซิเบล (เอ) ไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนดไม่เกิน 10 เดซิเบล (เอ) - ทิศใต้ ติดกับบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2-3 ชั้น ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมากที่สุดระยะประมาณ 9.00 เมตร จะได้รับระดับเสียงรบกวนสูดสุดเท่ากับ 8.5 เดซิเบล (เอ) ไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนดไม่เกิน 6.8 เดซิเบล (เอ) - ทิศตะวันออก ติดกับถนนเจริญนคร - ทิศตะวันตก ติดกับบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น ที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการมากที่สุด จะได้รับระดับเสียงรบกวนสูดสุดเท่ากับ 8.8 เดซิเบล (เอ) ไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนดไม่เกิน 10 เดซิเบล (เอ)	กิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน (8) เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จ เพื่อลดกิจกรรมการตัด เจาะ เจีย หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน (9) จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรม เช่น การตัดการเจาะ การเจีย การไส และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด โดยบริเวณที่จัดทำในพื้นที่แต่ละชั้นควรติดตั้งแผ่นกั้นเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน (10) อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ควรดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก (11) ควบคุม กำกับ และดูแลให้ระดับเสียงที่เกิดขึ้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป คือ ให้มีระดับเสียงสูงสุดไม่เกิน 115 เดซิเบล (เอ) และค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) (12) กำชับให้ผู้รับเหมาต้องหยุดการทำงาน	

รับรองจำนวน 13/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และกิจกรรมการก่อสร้างทุกชนิดในวันอาทิตย์ของแต่ละสัปดาห์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันมิให้ส่งผลกระทบต่อการพักผ่อนของพื้นที่ข้างเคียง (13) กำกับดูแลการก่อสร้างของผู้รับเหมาอย่างเข้มงวดเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบโดยตรงในด้านเสียงดัง (14) แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น.โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้ยินเสียงดังติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน (15) ให้ติดป้ายแสดงแผนการก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และผลการปฏิบัติตามมาตรการดังกล่าวของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างที่สามารถมองเห็นได้อย่าง	

รับรองจำนวน 14/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ชัดเจน (16) กำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) อย่างเคร่งครัด (17) กรณีที่มีกิจกรรมก่อสร้างเกินเวลา (เป็นครั้งคราว) และเป็นกิจกรรมต่อเนื่องที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเทปูน และดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 21.00 น. ให้แจ้งผู้อยู่อาศัยข้างเคียงอย่างน้อย 3 วัน และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต (18) กำหนดให้มีการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนก่อนก่อสร้าง (19) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้าพบผู้พักอาศัยติดพื้นที่โครงการ ก่อนก่อสร้างเพื่อชี้แจงกำหนดการก่อสร้างระหว่างตอกเสาเข็มค่าความสะเทือนที่เกิดขึ้น และแจ้งมาตรการที่กำหนดเพื่อลดผลกระทบต่อประชาชน	

รับรองจำนวน 15/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน	บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้างต่าง ๆ ในช่วงก่อสร้างของโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารที่อยู่บริเวณใกล้เคียงกับโครงการ โดยระดับความสั่นสะเทือนของกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจเกิดอันตรายต่ออาคารข้างเคียง สามารถสรุปได้ดังนี้ **ทิศเหนือ** ติดกับอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 4-6 ชั้น มีระยะห่างจากตำแหน่งเจาะเสาเข็มที่ใกล้ที่สุดประมาณ 9.10 เมตร หรือ 29.85 ฟุต จะได้รับความสั่นสะเทือนจากการทำฐานรากโครงการประมาณ 3.299 มิลลิเมตร/วินาที (ไม่เกินค่ามาตรฐานสั่นสะเทือนที่ 5 มิลลิเมตร/วินาที) **ทิศใต้** ติดกับบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2-3 ชั้น มีระยะห่างจากตำแหน่งเจาะเสาเข็มที่ใกล้ที่สุดประมาณ 9.00 เมตร หรือ 29.52 ฟุต จะได้รับความสั่นสะเทือนจากการทำฐานรากโครงการประมาณ 3.585 มิลลิเมตร/วินาที (ไม่เกินค่ามาตรฐานสั่นสะเทือนที่ 5 มิลลิเมตร/วินาที) **ทิศตะวันออก** ติดกับถนนเจริญนคร จึงคาดว่าพื้นที่ทางด้านทิศตะวันออกจะไม่ได้รับผลกระทบแต่	(1) กำหนดให้มีการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการก่อนดำเนินการก่อสร้าง (2) เลือกใช้เสาเข็มแบบเจาะ เพื่อลดความสั่นสะเทือนจากการตอกเสาเข็มและการเคลื่อนตัวของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง (3) จัดให้มีวิศวกรดูแลโครงการเพื่อควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องเป็นไปตามหลักวิศวกรรม โดยเฉพาะช่วงเวลาการทำฐานราก (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบก่อนดำเนินการก่อสร้างล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และเมื่ออาการข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้าพบผู้พักอาศัยผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบเพื่อแจ้งให้รับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 5 วัน	(1) ตรวจวัดความสั่นสะเทือนให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร จำนวน 3 สถานี ได้แก่ 1) บริเวณบริเวณพื้นที่โครงการ (บริเวณแนวเขตที่ดินด้านที่อยู่ใกล้จุดเจาะเข็มมากที่สุดเป็นการเฉพาะ) ตลอดระยะเวลาที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ และทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2) บริเวณชุมชนตลาดศิรินทร์ ด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาการก่อสร้าง 3) บริเวณชุมชนข้างโรงเรียนมิตรพลพณิชยการ ทิศเหนือของพื้นที่โครงการโดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อย่างใด ทิศตะวันตก บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น มีระยะห่างจากตำแหน่งเจาะเสาเข็มที่ใกล้ที่สุด ประมาณ 6.24 เมตร หรือ 20.47 ฟุต คาดว่าจะได้รับความสั่นสะเทือนจากการทำฐานรากโครงการ ประมาณ 5.810 มิลลิเมตร/วินาที (ไม่เกินค่ามาตรฐานสั่นสะเทือนที่ 5 มิลลิเมตร/วินาที) โครงการได้กำหนดมาตรการในช่วงการเจาะเสาเข็ม โดยการขุดคูกว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง จากการทบทวนข้อมูลมาตรฐานการป้องกันอาคารข้างเคียงจากการตอกเสาเข็มของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย ระบุว่า การขุดคูเปิด (Open Trench) มีประสิทธิภาพในการลดระดับแรงสั่นสะเทือนลงเหลือร้อยละ 20-40 ของความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้น ทั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษาจะทำการประเมินประสิทธิภาพในการลดระดับแรงสั่นสะเทือนในกรณีเลวร้ายที่สุด คือ ให้แรงสั่นสะเทือนเหลือร้อยละ 20 ของความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้น จึงทำให้ค่าระดับแรงสั่นสะเทือนด้านทิศเหนือลดเหลือ 4.648	พร้อมทั้งชี้แจงแผนการก่อสร้างและมาตรการที่โครงการกำหนดก่อนการก่อสร้างงานฐานราก/การเจาะเสาเข็ม (6) ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่า โครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ (7) ทำการขุดคูกว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง (8) ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือน ต้องดำเนินการให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและตามคำแนะนำของเครื่องจักร เช่น การติดตั้งสปริงแบบวางพื้นหลายขด สปริงวางพื้นไม่มีเฟรม ยางรองกันสะเทือนแบบวางพื้น เป็นต้น (9) แบ่งชั่วโมงการทำงานเป็นช่วงเวลาเพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน (10) กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนเฉพาะในช่วงวันจันทร์-ศุกร์	(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที (3) ติดตั้ง Inclinometer เพื่อตรวจสอบการเคลื่อนตัวของกำแพงกันดินเพื่อนำข้อมูลมาใช้คำนวณหาการเคลื่อนตัวของดิน ทุกสัปดาห์ตลอดระยะ เวลาการก่อสร้าง (4) ตรวจสอบการเคลื่อนตัวของระบบป้องกันดินพังระหว่างการขุดหรือเจาะดิน หากพบการเคลื่อนตัวของดินผิดปกติหรือเกินเกณฑ์มาตรฐาน คือ ระยะการเคลื่อนตัวแนวราบต้องไม่เกิน 0.5 เปอร์เซ็นต์ของความลึกที่ขุด โดยจะต้องหยุดการดำเนินงานทันที และให้วิศวกรเข้าตรวจสอบและแก้ไข (3) ตรวจสอบสภาพของระบบป้องกันดินพัง ให้มีความมั่นคงแข็งแรง หากพบว่ามีสภาพชำรุด หรือไม่ได้

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มิลลิเมตร/วินาที จึงมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้	เวลา 08.00-17.00 น. ส่วนในช่วงวันหยุดนักขัตฤกษ์ และวันหยุด (วันเสาร์) งดกิจกรรมก่อสร้างที่ทำให้เกิดความสั่นสะเทือน ทั้งนี้ ต้องหยุดทำงานทุกวันอาทิตย์ของสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (11) กำชับให้ผู้รับเหมาต้องหยุดการทำงานและกิจกรรมการก่อสร้างทุกชนิดในวันอาทิตย์ของแต่ละสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันมิให้ส่งผลกระทบต่อการพักผ่อนของพื้นที่ข้างเคียง (12) ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการ เบอร์โทรศัพท์ ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้หน้าโครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง (13) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับ	มาตรฐานต้องแก้ไขทันที (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปประสานงานและดูแลผู้พักอาศัยที่อยู่ติดพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอตลอดช่วงเวลาการเจาะเสาเข็มและทำฐานราก

รับรองจำนวน 18/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทัฉนิล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ และให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการพร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ (14) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น เจ้าของโครงการต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันทีอย่างเป็นธรรมโดยทำความตกลงกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้าง เกี่ยวกับความเสียหายที่ชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหายและในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ตกลงกันไม่ได้ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานประกอบด้วยตัวแทนหน่วยงานราชการ/หน่วยงานท้องถิ่น	

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ .....

(นายกิตติศักดิ์ เดียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เจ้าของโครงการ และผู้ร้องทุกข์/ผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกันในการหาแนวทางป้องกันและแก้ไขที่เหมาะสมต่อไป (15) จัดทำสัญญากับผู้รับเหมาหลักโดยกำหนดให้ผู้รับเหมาหลักต้องทำประกันภัยที่ครอบคลุมความรับผิดชอบถึงบุคคลที่ 3 (Contractor All Risk : C.A.R.) ต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินจากอาคาร หากมีความเสียหายพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้างกรรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวต้องครอบคลุมความเสียหายและดำเนินการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นทันที	
2. ทรัพยากรชีวภาพ	**(1) ทรัพยากรชีวภาพบนบก** พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนเจริญนคร แขวงคลองต้นไทร เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร พื้นที่โดยรอบโครงการเป็นย่านชุมชนเมือง จึงพบว่าส่วนใหญ่มีลักษณะเป็นย่านธุรกิจ อาคารพาณิชย์ อาคารอยู่อาศัยรวม และที่อยู่อาศัย จึงไม่มีทรัพยากรป่าไม้หรือแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์ป่าหายากหรือควรค่าต่อการอนุรักษ์ เช่น ป่าสงวน หรือสัตว์ป่าสงวนแต่	(1) ควบคุมการก่อสร้างและคนงานก่อสร้างไม่ให้เข้าไปบุกรุกพื้นที่ของบุคคลอื่นโดยเด็ดขาด (2) ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใด ๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (3) จัดให้มีแนวรั้วหรือเครื่องหมายแสดงกรรมสิทธิ์ เพื่อแบ่งเขตระหว่างแนวเขตที่ดินของ	-

รับรองจำนวน 20/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ .....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อย่างใด (2) ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ แหล่งน้ำผิวดินในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ ส่วนใหญ่เป็นคลองระบายน้ำและใช้ประโยชน์เพื่อการคมนาคม ได้แก่ แม่น้ำเจ้าพระยา คลองวัดทองเพลง คลองสมเด็จเจ้าพระยา คลองต้นไทร และคลองผดุงกรุงเกษม ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำ ไม่มีการใช้ประโยชน์เพื่อการอุปโภคบริโภค และไม่เหมาะแก่การเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำหรือเป็นที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำแต่อย่างใด ทั้งนี้ลักษณะคลองวัดทองเพลงบริเวณด้านทิศใต้ของโครงการน้ำมีสีขุ่นดำและมีสภาพเน่าเสียดังนั้น จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรชีวภาพในน้ำที่สำคัญ รวมถึงไม่เหมาะสมต่อการเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำแต่อย่างใด อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดเตรียมให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปอยู่ภายในโครงการ ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นให้มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าพื้นที่โครงการต่อไป	โครงการกับแนวเขตที่ดินบุคคลอื่น เพื่อให้ง่ายต่อการตรวจสอบและดูแลพื้นที่โครงการ (4) ไม่กระทำการใด ๆ ที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกและชีวภาพในน้ำ เช่น การรุกล้ำพื้นที่บุคคลอื่น ๆ การทิ้งเศษขยะมูลฝอย/วัสดุก่อสร้าง เป็นต้น ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง (5) ห้ามมิให้ผู้ใดทิ้งขยะมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้าง ลงสู่พื้นที่ข้างเคียงโดยเด็ดขาด	

รับรองจำนวน 21/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ **3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน** (1) การใช้น้ำ	(1) น้ำใช้บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการจะขอรับบริการน้ำประปาจากการประปานครหลวง สาขาตากสิน ซึ่งมีศักยภาพสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ โดยน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างสามารถจำแนกได้เป็น 2 ประเภท คือ น้ำใช้เพื่อการอุปโภคและบริโภคของคนงานก่อสร้างประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้างเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูนซีเมนต์ และบ่อคอนกรีต ทำความสะอาดเครื่องมือ เครื่องใช้ต่าง ๆ เป็นต้น โดยคาดว่าน้ำในส่วนนี้จะมีประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น เมื่อพิจารณาจากแหล่งน้ำใช้จากระบบประปาของการประปานครหลวงในเขตพื้นที่รับผิดชอบ ในส่วนน้ำใช้เพื่อการบริโภคจะซื้อน้ำดื่มจากบริษัทเอกชนเป็นหลัก ประกอบกับการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างจะมีปริมาณค่อนข้างน้อยและมีระยะเวลาการใช้น้ำในช่วงระยะสั้น ๆ ประมาณ 22 เดือน จึงคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนในระดับต่ำ	(1) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถัง อยู่ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน (2) กำหนดให้มีการปั๊มน้ำสำรองนอกช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุด (ช่วงเช้าเวลา 7.00-9.00 น.และช่วงเย็นเวลา 17.00-19.00 น.) (3) รณรงค์ ประชาสัมพันธ์ และกำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัดและรู้คุณค่า (4) ดำเนินการต่อท่อประปาจากจุดที่การประปานครหลวง สาขาตากสินในพื้นที่รับผิดชอบอนุญาตให้เชื่อมต่อ (5) ตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรองและแนวท่อน้ำประปาเป็นประจำ หากพบการชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขทันที	ตรวจดูจุดรั่วซึม ของระบบท่อน้ำ และถังเก็บน้ำ หากพบให้แก้ไขโดยทันที เป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

รับรองจำนวน 22/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การบำบัดน้ำเสีย	โครงการต้องจัดเตรียมห้องส้วมชายหญิงไว้ในพื้นที่ก่อสร้างไม่น้อยกว่า 12 ที่ แบ่งเป็นห้องส้วมชาย 6 ที่ และห้องส้วมหญิง 6 ที่ (คิดจากจำนวนแรงงานทั้งหมด 200 คน) ทั้งนี้โครงการได้จัดเตรียมห้องส้วมไว้ประมาณ 12 ที่ แบ่งเป็นห้องส้วมชาย จำนวน 6 ที่ และห้องส้วมหญิง จำนวน 6 ที่ โดยน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากห้องส้วมทั้งหมดจะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปต่อไป ซึ่งผู้รับเหมาคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณจะดำเนินการติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จ ความสามารถในการบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานได้อย่างเพียงพอที่คาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดที่ร้อยละ80 ของปริมาณน้ำใช้ทั้งหมดประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน) เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีค่าคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง โดยเทียบเคียงให้เป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 3 (4)(ฌ) จัดเป็นอาคารประเภท ง. อาคารอยู่อาศัยรวมที่มีพื้นที่รวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลัง	(1) กำหนดให้ที่พักคนงานและบ้านพักคนงานต้องอยู่ห่างจากแหล่งน้ำผิวดินไม่น้อยกว่า 50 เมตร (2) จัดให้มีห้องส้วมชายหญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่น้อยกว่า 12 ที่ แบ่งเป็นห้องส้วมชาย 6 ที่ และห้องส้วมหญิง 6 ที่ พร้อมถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาดไม่น้อยกว่า 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน (3) จัดให้มีห้องส้วมชายหญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน พื้นที่ก่อสร้างไม่น้อยกว่า 12 ที่ แบ่งเป็นห้องส้วมชาย 6 ที่ และห้องส้วมหญิง 6 ที่ พร้อมถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาดไม่น้อยกว่า 32 ลูกบาศก์เมตร/วัน (4) สูบตะกอนในบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปทันทีเมื่อบ่อเกรอะเต็ม (5) จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่บ้านพักคนงานให้สะอาดอยู่เสมอ และตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อพักน้ำทิ้งของถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน ดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ 1) ความเป็นกรดและด่าง (pH) 2) บีโอดี (BOD) 3) สารแขวนลอย (Suspended Solids) 4) ซัลไฟด์ (Sulfide) 5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) 6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) 7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) 8) ทีเคเอ็น (TKN) 9) แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) 10) แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) ความถี่ : ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

รับรองจำนวน 23/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รวมกันไม่ถึง 2,000 ตารางเมตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าพื้นที่โครงการต่อไป		
(3) การระบายน้ำ	กรณีฝนตกโครงการจะควบคุมการระบายน้ำ โดยจะทำร่องระบายน้ำรอบพื้นที่โครงการ โดยก่อสร้างคันดินสูงประมาณ 0.5 เมตร บดอัดให้แน่นกั้นตลอดแนวพื้นที่ก่อสร้าง และด้านในของคันดินทำเป็นร่องระบายน้ำเพื่อรองรับน้ำหลาก เพื่อระบายน้ำดังกล่าวลงสู่บ่อพักเพื่อให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าพื้นที่โครงการต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของชุมชนในช่วงก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ	(1) ก่อสร้างร่องน้ำเป็นแนวเดียวกันกับท่อระบายน้ำถาวร เพื่อรองรับน้ำหลากและระบายน้ำดังกล่าวลงสู่บ่อพัก เพื่อให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนด้านหน้าพื้นที่โครงการ (2) ก่อสร้างร่องน้ำภายในบ้านพักคนงานเพื่อรองรับน้ำหลากและระบายน้ำดังกล่าวลงสู่บ่อพัก เพื่อให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าบ้านพักคนงานต่อไป (3) ดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักตะกอนอย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการและบริเวณบ้านพักคนงาน (4) ห้ามมิให้ทิ้งเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมากับรถบรรทุกวัสดุลงในท่อระบายน้ำ	(1) ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในบ่อพักน้ำและขุดลอกตะกอนเป็นประจำทุกเดือน (2) ตรวจสอบท่อระบายน้ำ/รางระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้างหากเกิดการรั่วซึมหรือชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมโดยเร่งด่วนเป็นประจำทุกเดือน

รับรองจำนวน 24/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) การจัดการมูลฝอย	(1) มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้าง มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้าง ประมาณ 1,900 ตัน ประกอบด้วยคอนกรีต 1,075.78 ตัน เหล็ก 416.86 ตัน อิฐมวลเบา 230.66 ตัน ไม้ 140.03 ตัน หินแกรนิต 20.9 ตัน กระเบื้องเซรามิก 6.46 ตัน ยิบซั่มบอร์ด 4.56 ตัน กระเบื้องยาง 2.66 ตัน ไฟเบอร์ซีเมนต์และอลูมิเนียม 2.09 ตัน (2) มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน เช่น เศษกระดาษ และถุงพลาสติก ซึ่งคาดว่าจะมีปริมาณ 600 ลิตร/วัน โดยบริษัทรับเหมาจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 200 ลิตร จำนวน 12 ถัง ไว้ตามจุดต่าง ๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยในแต่ละวันจะมีการเก็บรวบรวมไว้บริเวณที่พักมูลฝอยรวม เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตคลองสานมาเก็บขนต่อไป ดังนั้น ในช่วงระยะเวลาการก่อสร้างโครงการหากบริษัทรับเหมามีการควบคุมและจัดระบบด้านการจัดการมูลฝอยที่ดีคาดว่าผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจะอยู่	(1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 12 ถัง วางไว้ตามจุดต่าง ๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และจำนวน 10 ถัง ไว้บริเวณบ้านพักคนงาน ที่มีฝาปิดมิดชิด แบ่งเป็นถังรองรับมูลฝอยเปียก มูลฝอย ทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตรายที่วางไว้ตามจุดต่าง ๆ ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักโดยในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตคลองสาน เป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยนำไปกำจัดต่อไป (2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงภาชนะรองรับมูลฝอยที่ได้จัดเตรียมไว้โดยแยกเป็นถังรองรับ มูลฝอยเปียก มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตรายที่วางไว้ตามจุดต่าง ๆ (3) รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้าง ได้แก่ คอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมอญ และผนังปู โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาส่งไปเข้ากระบวนการแปร	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยทุกวันตลอดช่วงการก่อสร้าง (2) ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันตลอดช่วงการก่อสร้าง (3) ตรวจสอบภายในภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันแมลงวันและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัยและเป็นแหล่งอาหารกรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ในระดับต่ำ	รูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช (4) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณนั้น ๆ	
(5) การใช้ไฟฟ้า	ช่วงก่อสร้างโครงการขอใช้บริการไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้านครหลวง เขตวัดเลียบ ซึ่งปริมาณการใช้ไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างจะมีปริมาณน้อยและมีช่วงระยะเวลาในการใช้ไฟฟ้าจำกัด ที่มีระยะเวลาการก่อสร้างประมาณ 22 เดือน ดังนั้นคาดว่าผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ	(1) รณรงค์และกำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด (2) จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าดูแล และควบคุมการดำเนินการของระบบไฟฟ้าเพื่อป้องกันไฟฟ้าลัดวงจร (3) เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานและประหยัดพลังงานไฟฟ้า	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
3.2 การคมนาคมขนส่ง	การประเมินผลกระทบด้านการจราจรช่วงก่อสร้างโครงการได้ทำการประเมินผลกระทบด้านจราจรของโครงข่ายถนน จุดตัดทางแยก ในรูปแบบระดับการให้บริการของถนน (Level of Service : LOS) ทำการ	(1) ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินเพราะอาจทำให้ถนนชำรุดและจำกัดความเร็วรถไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	(1) ห้ามการใช้รถบรรทุกในชั่วโมงเร่งด่วนโดยเด็ดขาดทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (2) ตรวจสอบและปรับปรุงเส้นทาง

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	วิเคราะห์สภาพการจราจรตามหลักการและวิธีการของ US Highway Capacity Manual ปีค.ศ. 2010 โดยปริมาณจราจรที่นำมาใช้ในการประเมินผลกระทบด้านการจราจรระหว่างก่อสร้าง โดยสรุปจากการสำรวจภาคสนามใน วันพุธที่ 1 มีนาคม พ.ศ. 2560 (วันทำการ) และวันเสาร์ที่ 4 มีนาคม พ.ศ. 2560 (วันหยุด) เพื่อนำมาคาดการณ์ปริมาณจราจรในช่วงก่อสร้าง (พ.ศ. 2560) ร่วมกับปริมาณจราจรจากการประเมินในระหว่างงานก่อสร้างที่ได้นำเสนอไปข้างต้น ผลจากการวิเคราะห์สภาพการจราจรที่ทางแยกโดยรอบโครงการ พบว่าบริเวณทางแยกสัญญาณไฟจราจรใกล้โครงการมีสภาพค่อนข้างติดขัดอยู่แล้วในปัจจุบัน และปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นมาจากการก่อสร้างโครงการมีไม่มากดังนั้น ช่วงระยะเวลาในการก่อสร้างของโครงการจะส่งผลกระทบให้มีการติดขัดของจราจรเพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อย	(2) กำชับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและกำชับให้ขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน (3) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ เช่น ป้ายชะลอความเร็ว ป้ายเขตก่อสร้าง ป้ายทางชำรุด กระจกนูน เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและถนนสาธารณประโยชน์ และเมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและแสดงลูกศรทิศทางเข้าสู่โครงการอย่างชัดเจน (4) รักษาและปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอดเส้นทางการคมนาคมและการขนส่ง (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลและอำนวยความสะดวกบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันการติดสะสมของรถยนต์ (6) หลีกเลี่ยงการขนส่งที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบโครงการ (7) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกไม่ให้เกินกว่าที่กฎหมายกำหนด	คมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดี ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำอยู่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่ออำนวยความสะดวกด้านจราจรทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราบริเวณถนนด้านหน้าโครงการโดยไม่ให้มีการจอดรถกีดขวางการจราจรทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (5) รถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมให้มิดชิดโยงยึดแข็งแรง ทุกครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (6) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อใกล้กับบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เช่น ป้ายแสดงพื้นที่ก่อสร้าง ป้ายชื่อโครงการ และลูกศรการเดินรถที่ชัดเจน เป็นต้น ตลอด

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(8) อบรมและควบคุมพนักงานขับรถให้ปฏิบัติตามกฎจราจรและข้อกำหนดอื่น ๆ อย่างเคร่งครัด (9) ตรวจสอบสภาพรถบรรทุกอย่างสม่ำเสมอ โดยเฉพาะตรวจสอบกระบะรถบรรทุก ก่อนนำรถมาใช้งานเพื่อป้องกันการหก รั่วไหลระหว่างการขนส่ง (10) ควบคุม กำกับ และกวดขันผู้รับผิดชอบในการจัดหาและขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างของโครงการจะต้องเลือกใช้เส้นทางที่มีความปลอดภัยและมีความสะดวกรวดเร็วในการขนส่งโดยการสำรวจจากองค์ประกอบต่าง ๆ เช่น สภาพการจราจร ถนนคับแคบ ขึ้นสะพานสูง ลอดใต้สะพาน ผ่านชุมชน โรงเรียน เป็นต้น ที่อาจก่อให้เกิดอันตราย รวมทั้งเสนอเส้นทางที่เหมาะสม ให้โครงการพิจารณาก่อนการดำเนินการขนส่ง ทั้งนี้หากพบว่าเส้นทางที่เสนอไม่เหมาะสม โครงการจะต้องเสนอเส้นทางที่มีความปลอดภัยเพื่อกำหนดให้ผู้รับผิดชอบดำเนินการโดยเคร่งครัด (11) จัดให้มีหมายเลขติดต่อภายในอย่างน้อย	ระยะเวลาก่อสร้าง

รับรองจำนวน 28/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด (นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		1 หมายเลข สำหรับแจ้งและรายงานกรณีเกิดอุบัติเกี่ยวกับการจราจร/การขนส่ง รถขนส่งวัสดุ รถปูน เป็นต้น เพื่อป้องกันการสะสมของรถภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณถนนสาธารณประโยชน์ พร้อมจัดทำรายงานการเกิดอุบัติเหตุ (12) ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณริมถนนสาธารณประโยชน์โดยเด็ดขาด เพื่อมิให้ส่งผลกระทบด้านจราจรและผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ กรณีฝ่าฝืนกฎระเบียบโครงการต้องดำเนินการตักเตือน และประสานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจให้ดำเนินการตามกฎหมายต่อไป เพื่อกวดขันให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด (13) ตรวจสอบดูแลความประพฤติของพนักงานขับรถให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และตรวจสอบใบอนุญาตต่าง ๆ ของรถยนต์และผู้ขับขี่ที่กรมการขนส่งออกให้เป็นไปตามใบอนุญาตแต่ละประเภท (14) กำกับดูแลกิจกรรมการขนส่ง การขนย้ายวัสดุต่าง ๆ อย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันมิให้ส่งผล	

รับรองจำนวน 29/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		กระทบต่อการจราจรและป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น (15) กำหนดให้มีกฎระเบียบและบทลงโทษพนักงานขับรถที่ละเลยการปฏิบัติหน้าที่และไม่ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันมิให้ส่งผลกระทบด้านจราจร (16) ดูแลความสะอาดและความเรียบร้อยบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ (17) ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมากับรถบรรทุกวัสดุลงบนถนนหรือล้ำออกมาบนถนน (18) จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์สถานที่ก่อสร้างบริเวณด้านหน้าโครงการ (19) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุ/อุปกรณ์ก่อสร้างของรถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนช่วงเช้า (06.00-09.00 น.) และช่วงเย็น (16.00-20.00 น.) (20) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุ/อุปกรณ์ก่อสร้างของรถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนช่วงเช้า (06.00-10.00 น.) และ	

รับรองจำนวน 30/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3การใช้ที่ดิน	-	ช่วงเย็น (15.00-21.00 น.) (21) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางคืน โดยเฉพาะตั้งแต่เวลา 22.00 น. เพื่อมิให้รบกวนการพักผ่อนของผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ (1) ดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตย์ รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (2) ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใด ๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลง ไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	-
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ	(1) ผลกระทบทางบวก ในช่วงดำเนินการก่อสร้างโครงการจะมีการว่าจ้างแรงงานทั้งในพื้นที่และนอกพื้นที่ประมาณ 200 คน โดยมีกำหนดระยะเวลาในการก่อสร้างประมาณ 22 เดือน การเกิดขึ้นของโครงการจะทำให้คุณภาพชีวิต	(1) จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์ โดยจัดให้มีโทรศัพท์สายตรง ตู้รับเรื่องร้องเรียนและประสานงานให้มีการแก้ไข หากมีข้อร้องเรียนที่มีสาเหตุมาจากการก่อสร้างโครงการมาทำการแก้ไขโดยทันทีและแจ้งผลการแก้ไขปัญหาต่าง ๆ	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจติดตามการจัดทำประกันความเสียหายอันเนื่องมาจากการก่อสร้างของโครงการกับบริษัทประกันภัย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเยี่ยมเยือน

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ของประชาชนโดยเฉพาะในเขตพื้นที่ดีขึ้น คือ มีการว่าจ้างแรงงานและมีแหล่งงานเกิดขึ้นในพื้นที่ และยังเป็นการช่วยให้เกิดการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจบริเวณพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะกลุ่มร้านขายสินค้าประเภทเครื่องอุปโภค-บริโภค นอกจากนี้ โครงการยังมีส่วนทำให้เกิดการหมุนเวียนของเงินตราที่เกิดกับกลุ่มธุรกิจการค้าประเภทวัสดุการก่อสร้างทำให้ส่งผลโยงไปถึงสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ ผลการดำเนินโครงการนอกจากจะเป็นการช่วยเหลือภาวะเศรษฐกิจในปัจจุบันของประเทศอีกทางหนึ่งแล้วยังส่งผลทำให้จำนวนประชากรว่างงานน้อยลงอีกทางหนึ่งด้วย (2) ผลกระทบทางลบ ในช่วงของการก่อสร้างโครงการ อาจมีผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการได้หลายด้าน เช่น ปัญหาอาชญากรรม ปัญหาด้านการอพยพย้ายถิ่นผลกระทบต่อเศรษฐกิจ-สังคม การจราจร รวมทั้งปัญหาสุขภาพ โดยมีรายละเอียดการประเมินดังนี้ 1) ผลกระทบต่อเศรษฐกิจ การก่อสร้างโครงการจะใช้ระยะเวลา	ที่ได้รับการร้องเรียนให้กับผู้ร้องเรียนทราบโดยเร่งด่วน (2) ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยามเพื่อตรวจสอบเรื่องร้องเรียนต่าง ๆ จากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ และเปิดกล่องเป็นประจำทุกวัน (3) ประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับบ้านพักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงโครงการ โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี พร้อมทั้งรับฟังความคิดเห็นและความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบอันเนื่องมาจากการก่อสร้างโครงการเพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยทันที (4) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นที่มีความสามารถเหมาะสมตามเกณฑ์กำหนดเข้าทำงานเป็นอันดับแรกเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีระหว่างชุมชนและโครงการรวมทั้งเป็นการสร้างงานให้กับประชาชนในท้องถิ่นโดยแนบไว้พร้อมกับสัญญา ว่าจ้างบริษัทรับเหมา (5) เฝ้าระวังและกำชับดูแลผู้รับเหมา รวมถึง	บ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการรับเรื่องร้องเรียน และหาแนวทางแก้ไขปัญหาที่ได้รับการร้องเรียนอันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการให้เรียบร้อยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (4) สำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคมและความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนขออนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพ

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประมาณ 18 เดือน ใช้คนงานก่อสร้าง 100 คน ซึ่งคนงานส่วนใหญ่เป็นของบริษัทผู้รับเหมาซึ่งย้ายงานมาจากที่อื่น จึงก่อให้เกิดการอพยพย้ายถิ่น อาจส่งผลให้ชุมชนบริเวณใกล้เคียงแออัดเพิ่มขึ้นได้ 2) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน การดำเนินการก่อสร้างโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบในด้านของความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ทั้งจากคนงานก่อสร้างจากกิจกรรมการก่อสร้างและรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ซึ่งหากว่าผู้รับเหมาและหัวหน้าคนงานไม่มีการควบคุมดูแลคนงานอย่างเคร่งครัดย่อมส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงอาทิเช่น การลักขโมย ความเสียหายจากความสั่นสะเทือนจากอาคารบ้านเรือนในระยะใกล้เคียง อุบัติเหตุจากสิ่งของตกหล่นจากที่สูง และอุบัติเหตุจากรถบรรทุกรับส่งอุปกรณ์ก่อสร้าง 3) ด้านการคมนาคมขนส่ง เมื่อมีการก่อสร้างโรงการ อาจส่งผลให้มีปริมาณการจราจรเพิ่มมากขึ้น ทั้งในเรื่องการรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง และการขนส่งวัสดุอุปกร์ ดังนั้น คน	ควบคุมการปฏิบัติงานของคนงานในช่วงก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดกฎหมายที่เกี่ยวข้อง รวมถึงปฏิบัติให้เป็นไปตามเงื่อนไขที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันมิให้เกิดปัญหาอาชญากรรม ยาเสพติด การจัดการขยะและน้ำเสีย การเกิดอุบัติเหตุ ปัญหาสิ่งแวดล้อมที่มีผลต่อสุขภาพ หรืออื่น ๆ เป็นต้น (6) จัดทำประวัติคนงานก่อสร้างทุกคนก่อนรับเข้าทำงานและต้องใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น ผู้ฝ่าฝืนมีบทลงโทษดังนี้ 1) ตักเตือน 2) ให้ออก 3) ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย (7) จัดให้มีโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ภายในพื้นที่บ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยในการดูแลรักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน และพื้นที่ก่อสร้าง (8) จัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือ ABC	ตำแหน่งการสำรวจ

รับรองจำนวน 33/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ในพื้นที่ ต้องเผื่อเวลาในการเดินทางเพิ่มมากขึ้น **4) ผลกระทบต่อสุขภาพอนามัย** เมื่อมีการดำเนินการก่อสร้างโครงการ ผลกระทบที่จะตามมา เช่น การจราจรติดขัด ปัญหาฝุ่นละออง ขยะมูลฝอย เสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน รวมทั้งอาจก่อให้เกิดปัญหาด้านอาชีวอนามัย ซึ่งหากไม่มีระบบการจัดการที่ไม่ถูกต้อง อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของชุมชนโดยรอบได้ ทั้งโรคที่เกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจ โรคภูมิแพ้ โรคระบบทางการได้ยิน โรคเกี่ยวกับตาตลอดจนผลกระทบที่ส่งผลต่อจิตใจ ที่ก่อให้เกิดความหงุดหงิด ความรำคาญ และส่งผลกระทบต่อสถานบริการด้านสาธารณสุขบริเวณใกล้เคียง ทำให้จำนวนผู้ป่วยเพิ่มมากขึ้นการเข้ารับการรักษาเพิ่มมากขึ้นด้วย	และ CO_2 ประจำจุดที่มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัยและภายในบ้านพักคนงานของแต่ละอาคาร พร้อมทั้งต้องอยู่ในสภาพที่พร้อมจะใช้งาน (9) กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้างให้ชัดเจน พร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออกของคนงานก่อสร้างให้ชัดเจน (10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมและดูแลคนงานไม่ให้สร้างความเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนใกล้เคียงโดยเด็ดขาด (11) กำหนดกฎระเบียบการทำงานอย่างชัดเจนและควบคุม ดูแล คนงานอย่างเคร่งครัด เช่น ห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล ห้ามดื่มสุรา ห้ามเสพยาเสพติด ห้ามทะเลาะเบาะแว้ง เป็นต้น (12) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานของบริษัทรับเหมาอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้บริษัทผู้รับเหมาแก้ไข ปรับปรุงข้อบกพร่องต่าง ๆ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ก่อสร้าง (13) ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจในเขตพื้นที่รับผิดชอบให้เข้ามาตรวจตราดูแลความเรียบร้อย เพื่อป้องกันปัญหาอาชญากรรมยาเสพติด เป็นต้น (14) จัดให้มีขอบเขตของที่พักคนงานชั่วคราวกับเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างชัดเจน (15) จัดให้มีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ดูแลคนงานรวมทั้งมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด (16) จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นก่อนที่บริษัทประกันภัยจะเข้ามาตรวสอบประเมินความเสียหายและชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นตามจริง (17) จัดทำสัญญากับผู้รับเหมาหลัก โดยกำหนดให้ผู้รับเหมาหลักต้องทำประกันภัยที่ครอบคลุมความรับผิดชอบถึงบุคคลที่ 3 (Contractor All Risk : C.A.R.) ต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินจากอาคาร หากมี ความเสียหายและพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้น เนื่องจากการก่อสร้าง	

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		กรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ต้องครอบคลุมความเสียหายและดำเนินการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นทันที (18) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจติดตามการจัดทำประกันความเสียหายอันเนื่องมาจากการก่อสร้างของโครงการกับบริษัทประกันภัย เพื่อติดตามเรื่องและอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้เสียหาย (19) ในกรณีมีข้อร้องเรียนให้ดำเนินการตามผังข้อร้องเรียน (20) จัดทำบันทึกข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียนโดยรอบอันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการ พร้อมสรุปผลการแก้ไขปัญหา ทั้งนี้ให้ทบทวนถึงสาเหตุของปัญหาและแนวทางการป้องกันการเกิดซ้ำเป็นประจำทุกเดือน (21) จัดให้มีทางเข้า-ออกสำหรับชุมชนหน้าตลาดศิรินทร์ โดยจัดทำรั้วชั่วคราวกัดขอบเขตระหว่างเส้นทางเข้า-ออกชุมชนและพื้นที่ก่อสร้างของโครงการให้ชัดเจน (22) จัดให้มีทางเข้า-ออกชั่วคราว สำหรับให้	

รับรองจำนวน 36/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		รถดับเพลิงเข้าถึงชุมชนหน้าตลาดศิรินทร์ได้อย่างสะดวก (23) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ โดยแจ้งชื่อและเบอร์โทรติดต่อ ที่สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง ติดไว้ยังตู้รับเรื่องร้องเรียนบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และมีอำนาจหน้าที่ดำเนินการโดยเด็ดขาดให้ผู้รับเหมา และเจ้าของโครงการ เยียวยาให้กับผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการในทันที (24) สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อนตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นตามหลักวิชาการและหลักสถิติ	

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ (25) กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ขอให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินงานการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินงานก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ (26) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ด้านชีวภาพ และด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณค่าคุณภาพชีวิตอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสภาพสังคม-เศรษฐกิจ	
4.2 สาธารณสุข	กิจกรรมการก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดสิ่งคุกคามสุขภาพ อันได้แก่ มลสารทางอากาศ เสียงดัง ความสั่นสะเทือน อุบัติเหตุจากการก่อสร้างและการขนส่ง การแพร่ระบาดของโรคติดต่อ ตลอดจนมลภาวะต่าง ๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารโครงการ ก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพทั้งคนงาน	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ด้านชีวภาพ และด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณค่าคุณภาพชีวิตอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตคลองสาน

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก่อสร้าง/ผู้ปฏิบัติงาน และผู้พักอาศัยใกล้เคียงกับพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ เช่น อาการหูอื้อ โรคระบบทางเดินหายใจ โรคผิวหนัง โรคติดต่อต่าง ๆ อุบัติเหตุ ตลอดจนอาจส่งผลต่อสุขภาพจิตก่อให้เกิดอาการหงุดหงิด รำคาญใจ ประสาท เครียด นอนไม่หลับ เสียสมาธิ มีการเปลี่ยนแปลงทางอารมณ์ เป็นต้น สามารถพิจารณาผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นอันเป็นการเพิ่มขึ้นของปัญหาสุขภาพที่เป็นภาระของหน่วยงานบริการสาธารณสุขต้องเข้ามาดูแล		
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	การดำเนินการก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุจากงานก่อสร้างจนอาจส่งผลกระทบทั้งแก่คนงานก่อสร้าง ผู้ปฏิบัติเอง ส่วนใหญ่มีสาเหตุมาจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวังหรือประมาท การใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์หรือไม่เหมาะสมกับลักษณะงาน การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง การตกจากที่สูงจาก เหตุเพลิงไหม้ ตลอดจนการไม่ปฏิบัติตามกฎหมาย ระเบียบข้อบังคับที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการ		

รับรองจำนวน 39/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ดังนี้ **(1) การเกิดอุบัติเหตุจากการทำงาน** - การพังทลายของดิน	1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านทรัพยากรดิน อย่างเคร่งครัด เช่น ติดตั้ง Sheet Pile เพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากที่ดินข้างเคียง ซึ่งได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานทางวิศวกรรม 2) ป้องกันการกระเด็นหรือตกหล่นของวัสดุโดยใช้ผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลามหรือวัสดุอื่นใดที่มีลักษณะเดียวกันปิดกั้นหรือรองรับ 3) ในกรณีที่มีการทำงานในบริเวณที่อาจมีการพังทลาย เช่น ในท่อ โพรง อุโมงค์ หรือบ่อ ต้องทำผนังกั้นค้ำยัน หรือใช้วิธีการอื่นใดที่สามารถป้องกันอันตรายได้	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคลองสาน ทุก 6 เดือน

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- การพลัดตก การตกน้ำ ตกหลุม และรูเสาเข็ม เป็นต้น ในช่วงการทำชั้นใต้ดินและทำฐานราก	1) จัดให้มีราวกั้นหรือรั้วกันตก แสงสว่างและป้ายเตือนอันตราย ตามลักษณะของงานก่อสร้างเพื่อให้เกิดความปลอดภัยไว้ตลอดเวลาทำงาน และในเวลากลางคืนต้องจัดให้มีสัญญาณไฟสีส้มหรือป้ายสีสะท้อนแสงเตือนอันตรายให้เห็นได้ชัดเจน 2) จัดให้มีแผ่นโลหะหรือวัสดุอื่นที่มีความแข็งแรงเพียงพอปิดคลุมบนบริเวณดังกล่าว และทำราวล้อมกั้นด้วยไม้หรือโลหะ 3) การเจาะหรือขุดรู หลุม บ่อ คู และงานอื่นในลักษณะเดียวกันที่ลึกตั้งแต่ 2 เมตรขึ้นไป จัดให้มีการคำนวณ ออกแบบ และกำหนดขั้นตอนการดำเนินการ โดยวิศวกรก่อนลงมือปฏิบัติงาน และต้องปฏิบัติตามแบบและขั้นตอนดังกล่าว รวมทั้งติดตั้งระบบป้องกันดินพังทลาย 4) ห้ามให้คนงานลงไปทำงานในรูเจาะ รูขุด หลุม บ่อ คู หรือพื้นที่อื่นที่มีลักษณะเดียวกันที่มีขนาดกว้างน้อยกว่า 75 เซนติเมตร และมีความลึกตั้งแต่ 2 เมตรขึ้นไป 5) ในกรณีที่เครื่องเจาะเสาเข็มขัดข้อง ชำรุด	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคลองสาน ทุก 6 เดือน

รับรองจำนวน 41/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		หรืออยู่ในสภาพที่ไม่ปลอดภัยห้ามมิให้มีการใช้งานจนกว่าจะมีการซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้อย่างปลอดภัยบริเวณที่มีการขุดหลุมหรือการใช้เสาเข็มที่มีรูกลวงตรงกลางด้านในขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางตั้งแต่ 15 เซนติเมตรขึ้นไป เมื่อทำการเจาะเสาเข็มเสร็จแต่ละหลุม จัดให้มีการปิด ปากรูเสาเข็มโดยทันทีด้วยวัสดุที่มีความแข็งแรงสามารถป้องกันมิให้สิ่งของหรือผู้ใดตกลงไปในรูได้ 6) ในกรณีที่มีการทำเสาเข็มเจาะตั้งแต่สองต้น โดยมีระยะห่างน้อยกว่าหกเท่าของเส้นผ่านศูนย์กลางของเสาเข็ม ห้ามคนงานลงไปทำงานในรูเจาะเสาเข็มใดในขณะที่รูเจาะเสาเข็มข้างเคียงยังไม่ได้เทคอนกรีตหรือเทคอนกรีตแล้วแต่ยังไม่ก่อตัว	
	- เครื่องจักรฉุดลาก เช่น การฉุดลากของสายพาน เป็นต้น	1) จัดให้มีเครื่องป้องกันอันตรายสำหรับคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักร เช่น เครื่องปิดรอบแท่นหมุนเครื่องปิดบังประกายไฟ หรือตะแกรงเหล็กเหนียว	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2) จัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์เตือนอันตรายที่เครื่องจักรนั้น เช่น สัญญาณเสียงและแสงสำหรับการเดินหน้าหรือถอยหลังของเครื่องจักร และติดป้ายเตือนอันตรายให้เห็นได้ชัดเจน 3) ขณะที่มีการยกสิ่งของที่เคลื่อนย้ายลอยสูงจากพื้น จะต้องไม่สัมผัสสิ่งกีดขวาง หรือข้ามศีรษะผู้ปฏิบัติงานอื่น ห้ามคนงานเกาะบนสิ่งของที่ยก 4) จัดให้มีการดูแลเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีและปลอดภัย ตามระยะเวลาการใช้งานที่เหมาะสม และการตรวจรับรองประจำปีตามชนิดและประเภทที่อธิบดีประกาศกำหนด 5) ห้ามให้คนงานใช้เครื่องจักรหรืออุปกรณ์สำหรับงานก่อสร้างที่ชำรุด จนกว่าจะซ่อมแซมเสร็จและใช้งานได้โดยปลอดภัย 6) ในการทำงานกับเครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดอันตราย ต้องใช้คนงานที่มีความชำนาญและผ่านการอบรมตามในการใช้เครื่องจักรนั้นๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคลองสาน ทุก 6 เดือน

รับรองจำนวน 43/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด (นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ไฟฟ้า เช่น สายไฟ อุปกรณ์ที่ทำงานกับไฟฟ้ารั่ว หรือชำรุด กระแสไฟฟ้าลัดวงจร เป็นต้น	1) จัดให้มีวิศวกรควบคุมดูแลการติดตั้งและการใช้งานระบบไฟฟ้าให้เกิดความปลอดภัย และจัดให้มีแผนผังวงจรไฟฟ้า ซึ่งมีวิศวกรลงนามรับรองและเก็บแผนผังดังกล่าวไว้เมื่อมีการตรวจสอบได้ตลอดเวลา 2) จัดให้มีสวิตช์ตัดวงจรไฟฟ้าเพื่อควบคุมการใช้ไฟฟ้าในเขตก่อสร้างให้เกิดความปลอดภัย ทั้งนี้ การติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวง 3) จัดให้มีระบบป้องกันกระแสไฟฟ้ารั่วโดยต่อสายดินสำหรับหม้อแปลงไฟฟ้า แผงไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ติดตั้งอยู่กับที่ทุกชนิด ส่วนอุปกรณ์ไฟฟ้ากำลังอื่นให้ต่อสายดินกับเต้ารับที่มีจุดต่อลงดิน ทั้งนี้ การติดตั้งระบบป้องกันกระแสไฟฟ้ารั่วดังกล่าวให้เป็นไปตามมาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวงและมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ระหว่างที่มีการทำงานติดตั้ง ตรวจสอบ ซ่อมแซม หรือซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าจัดให้มีการใช้กุญแจป้องกัน	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคลองสาน ทุก 6 เดือน

รับรองจำนวน 44/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทัศนิญ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4) การสับสวิตช์เชื่อมต่อวงจร หรือจัดให้มีระบบระมัดระวังป้องกันมิให้ผู้ใดสับสวิตช์เชื่อมต่อวงจรตลอดเวลาที่ทำงานดังกล่าว และติดป้ายแสดงเครื่องหมายหรือสัญลักษณ์ห้ามสับสวิตช์เชื่อมต่อวงจรไว้ด้วย 5) จัดให้มีป้ายที่มีตัวอักษรหรือสัญลักษณ์ซึ่งสะท้อนแสงได้เพื่อเตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าที่บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าและแผงไฟฟ้า	
	- การพลัดตกจากที่สูง เช่น การพลัดตกจากอาคาร พลัดตกจากนั่งร้าน พลัดตกจากช่องลิฟต์ หรือช่อง/หลุมที่มีการเปิดไว้ เป็นต้น ในช่วงงานโครงสร้างอาคาร สถาปัตยกรรม งานตกแต่งและจัดเก็บความเรียบร้อย	1) ในกรณีที่ทำงานในสถานที่ที่อาจได้รับอันตรายจากการพลัดตกหรือถูกวัสดุพังทับ เช่น การทำงานบนเสาหรือในเสา เสาไฟฟ้า ปล่องบ่อ กรวยสำหรับเทวัสดุ หรือสิ่งอื่นใด ที่มีลักษณะเดียวกันต้องติดตั้งระบบป้องกันการตกหล่นของคนงานและสิ่งของ โดยจัดทำราวกั้น/ราวกันตก/รั้วกันตกหรือตาข่ายนิรภัย เพื่อป้องกันการพลัดตกของคนงานหรือสิ่งของ 2) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล/เข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิตหรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกันตาม	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคลองสาน ทุก 6 เดือน

รับรองจำนวน 45/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ลักษณะงานก่อสร้างตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน รวมทั้งจัดให้มีแสง/ไฟส่องสว่าง เพื่อให้เกิดความปลอดภัยไว้ตลอดการทำงาน 3) การทำงานในช่วงเวลากลางคืนต้องจัดให้มีสัญญาณไฟหรือป้ายสะท้อนแสง เตือนอันตรายให้เห็นได้ชัดเจน 4) การประกอบติดตั้งนั่งร้านต้องปฏิบัติตามที่บริษัทผู้ผลิตแนะนำหรือตามที่วิศวกรกำหนด และจัดทำด้วยวัสดุที่แข็งแรงและโครงสร้างได้มาตรฐาน ไม้ต้องไม่ผุเปื่อยหรือมีรอยแตกร้าว เหล็กต้องไม่คดงอหรือเป็นสนิม พร้อมติดตั้งราวกันตก ทั้งนี้หากส่วนใดเกิดการชำรุด หรือเป็นอันตรายต่อการใช้นั่งร้านนั้นต้องทำการซ่อมแซมทันที และห้ามมิให้ผู้ใดใช้นั่งร้านนั้นจนกว่าจะซ่อมแซมเสร็จ 5) ในกรณีที่มีการต้องทำงานบนนั่งร้านในขณะเดียวกันหลายชั้น ต้องจัดให้มีสิ่งป้องกันมิให้เป็นอันตรายต่อผู้ซึ่งทำงานอยู่ชั้นล่างได้ 6) ต้องตรวจสอบความแข็งแรงและความปลอดภัยของนั่งร้านที่สร้างขึ้นตลอดระยะเวลา	

รับรองจำนวน 46/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนิบฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		การก่อสร้าง โดยบันทึกผลการตรวจสอบและลงลายมือชื่อไว้ทุกเดือน เก็บไว้ในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อให้นายช่างโยธาหรือนายตรวจท้องที่ตรวจดู 7) ในการประกอบและการติดตั้ง ต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะของลิฟต์แต่ละประเภทและคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตลิฟต์กำหนดไว้ หากไม่มีรายละเอียดคุณลักษณะหรือคู่มือการใช้งานดังกล่าว ต้องปฏิบัติตามรายละเอียด 8) คุณลักษณะหรือคู่มือการใช้งานที่วิศวกรได้กำหนดขึ้นเป็นหนังสือ 9) จัดให้มีการซ่อมบำรุง และการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ของลิฟต์ทุกเดือนโดยวิศวกรเป็นผู้ควบคุมและบันทึกวันเวลาตรวจสอบ และเก็บผลการตรวจสอบไว้เป็นหลักฐานเพื่อให้พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ในระหว่างเวลาทำงาน ทั้งนี้ ขณะตรวจสอบระบบของลิฟต์ ต้องห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องใช้ลิฟต์ เข้าใกล้บริเวณลิฟต์ พร้อมทั้งติดป้าย "ห้ามใช้ลิฟต์" ให้ชัดเจน	

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10) จัดทำข้อกำหนดในการใช้ลิฟต์ติดไว้บริเวณที่มีการใช้ลิฟต์ให้เห็นได้ชัดเจน และควบคุมดูแลให้มีการปฏิบัติตามข้อกำหนดดังกล่าวโดยเคร่งครัด 11) การควบคุมลิฟต์ที่ใช้ในการก่อสร้างต้องได้รับการฝึกอบรมการใช้ลิฟต์มาแล้วทำหน้าที่บังคับลิฟต์ประจำตลอดเวลาที่ใช้ลิฟต์ 12) ให้มีการตรวจสอบลิฟต์ก่อนการใช้งานทุกวัน หากส่วนใดชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมให้เรียบร้อยก่อนใช้งาน 13) ติดป้ายบอกน้ำหนักบรรทุกสูงสุดสำหรับลิฟต์ขนส่งวัสดุชั่วคราวและป้ายบอกน้ำหนักบรรทุก รวมทั้งจำนวนผู้โดยสารสูงสุดสำหรับลิฟต์โดยสารชั่วคราวไว้ภายในและภายนอกลิฟต์ให้เห็นชัดเจน	
	- วัสดุ/อุปกรณ์ หรือสิ่งของหนักตกกระเด็นใส่คนงาน	1) จัดให้มีการป้องกันการกระเด็นตกหล่นของวัสดุโดยใช้แผ่นกั้นผ้าใบ หรือตาข่ายปิดกั้นหรือรองรับ 2) จัดให้คนงานสวมใส่หมวกแข็งป้องกัน	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนิมฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ศีรษะตลอดเวลาการทำงาน โดยเฉพาะการทำงานบนที่สูงหรือสถานที่ที่อาจมีการปลิวหรือตกหล่นลงมา เช่น งานเจาะ งานสกัด งานรื้อถอน ทำลาย 3) เมื่อเลิกปฏิบัติงานแต่ละวัน จะต้องมิให้มีมูลฝอย เครื่องมือเครื่องใช้หรือมีวัตถุต่างๆ อยู่บนนั่งร้านนั้น เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงสู่พื้น 4) กำหนดน้ำหนัก-จำนวนคนงานและวัสดุสำหรับงานบนนั่งร้าน 5) ในกรณีที่มีการลำเลียงวัสดุจากที่สูง ต้องจัดทำราง ปล่อง หรือใช้เครื่องมือลำเลียงลงจากที่สูง 6) จัดให้มีการปิดประกาศแสดงเขตที่มีการเหวี่ยง สาด เท ทิ้ง หรือ โยนวัสดุจากที่สูงและมีผู้ควบคุมดูแลมิให้มีการเข้า-ออกขณะปฏิบัติงานจนกว่างานจะเสร็จ 7) บริเวณที่ผู้บังคับลิฟต์ทำงานจะต้องจัดให้มีหลังคาที่มั่นคงแข็งแรงเพียงพอเพื่อป้องกันมิให้เกิดอันตรายจากการตกหล่นของวัสดุสิ่งของ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคลองสาน ทุก 6 เดือน

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทัคษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ปั้นจั่นเหวี่ยงถูกคน หรือสิ่งก่อสร้างในช่วงงานโครงสร้างอาคาร สถาปัตยกรรม งานตกแต่งและจัดเก็บความเรียบร้อย	1) ในการทำงานกับปั้นจั่น ต้องจัดให้คนงานที่เป็นผู้บังคับปั้นจั่น ผู้ให้สัญญาณแก่ผู้บังคับปั้นจั่น ผู้ยึดเกาะวัสดุ หรือผู้ควบคุมการใช้ปั้นจั่น ผ่านการอบรมหลักสูตรการปฏิบัติหน้าที่ดังกล่าว และต้องจัดให้มีการอบรมหรือทบทวนการทำงานเกี่ยวกับปั้นจั่นรวมทั้งวิธีบำรุงรักษาอุปกรณ์ความปลอดภัย ตลอดจนข้อจำกัดของอุปกรณ์ 2) จัดให้มีการตั้งน้ำหนักถ่วงต้องสมดุลกับความสูงของปั้นจั่นและความยาวของแขนเหวี่ยง ตลอดจนการดูแลรักษา เอาใจใส่ตรวจสภาพของปั้นจั่นให้สมบูรณ์พร้อมใช้งานอย่างปลอดภัย รวมทั้งลวดสลิงที่นำมาใช้ ทั้งนี้ ต้องกระทำอย่างสม่ำเสมอก่อนจะมีการใช้ปั้นจั่นและในการรื้อถอนต้องทำตามขั้นตอนที่ผู้ผลิตกำหนดไว้ 3) จัดทำเครื่องหมายแสดงเขตอันตรายหรือเครื่องกั้นเขตอันตรายในรัศมีส่วนรอบของปั้นจั่นที่หมุนกวาดระหว่างทำงานเพื่อเตือนคนงานให้ระวังอันตรายที่อาจเกิดขึ้นในรัศมีของส่วนที่หมุนได้ และการปฏิบัติงานตอนกลางคืน	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคลองสาน ทุก 6 เดือน

รับรองจำนวน 50/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ควรมีไฟแสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณที่ปฏิบัติงาน แต่แสงไฟต้องไม่รบกวนการปฏิบัติงานของผู้ควบคุมปั้นจั่น 4) จัดให้มีสัญญาณเสียงและแสงกระพริบเตือนให้คนงานทราบในขณะปั้นจั่นเคลื่อนที่	
	- การชำรุดเสียหายของเครื่องจักร หรืออุปกรณ์ ในขณะทำงาน เช่น ลวดสลิงขาด ชุดรอกเหนือศีรษะร่วงหล่น	1) ในการทำงานกับเครื่องจักรหรืออุกรณ์ต่างๆ ที่เกี่ยวกับงานก่อสร้าง ต้องใช้คนงานที่มีความชำนาญ และผ่านการอบรมตามหลักเกณฑ์วิธีการ และเงื่อนไขตามที่คู่มือกำหนด หรือตามที่อธิบดีประกาศกำหนด 2) จัดให้มีการซ่อมบำรุง และการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ต่างๆ ในการทำงานสม่ำเสมอ เพื่อความปลอดภัยในขณะการใช้งาน 3) มีการตรวจสอบความพร้อมของเครื่องจักร หรืออุปกรณ์ ก่อนการใช้งานทุกครั้ง	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคลองสาน ทุก 6 เดือน
	- อุบัติเหตุของคนงานระหว่างการทำงาน เช่น การหกล้ม การเหยียบตะปูหรือเศษเหล็ก การบาดเจ็บระหว่างการทำงาน เป็นต้น	1)) ติดป้ายแสดงหมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อขอความช่วยเหลือในยามฉุกเฉิน เช่นโรงพยาบาล หน่วยงานดับเพลิง	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

รับรองจำนวน 51/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย ที่ใกล้ที่สุดในเขตงานก่อสร้างให้เห็นโดยชัดเจน 2) จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม โดยจัดให้พื้นที่ก่อสร้างอาคารสำนักงานชั่วคราว พื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้าง พื้นที่เก็บกองดิน พื้นที่พักขยะ ห้องน้ำ/ส้วม ที่จอดรถขนส่งวัสดุ เป็นต้น ให้เป็นสัดส่วนเพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบเรียบร้อย และสะดวกในการควบคุมดูแล 3) จัดให้มีการรักษาความสะอาดในพื้นที่ก่อสร้าง โดยต้องจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เรียบร้อยหลังเลิกงานทุกวัน และทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบ โดยเฉพาะที่ใช้เป็นทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง 4) กวดขันคนงานให้สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ เช่น หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ ปลั๊กลดเสียง เป็นต้น และกำชับให้คนงานแต่งกายอย่างรัดกุมในระหว่างปฏิบัติงาน 5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความ	สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคลองสาน ทุก 6 เดือน

รับรองจำนวน 52/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ .....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ปลอดภัย (จป.) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง 6) จัดให้มีการฝึกอบรมคนงานเกี่ยวกับการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อช่วยชีวิตและระงับเหตุอันเกิดจากอุบัติเหตุใดๆ ที่อาจจะเกิดขึ้นได้ เช่น การห้ามเลือด การดับเพลิง ฯลฯ 7) การปฏิบัติงานตอนกลางคืนต้องมีไฟแสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณที่ปฏิบัติงาน	
	(2) **โรคที่เกิดจากการทำงาน** - ผลกระทบจากคุณภาพอากาศ	1) ฉีดพรมน้ำบริเวณตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง และบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง 2) จัดให้มีหน้ากากอนามัยป้องกันฝุ่นละอองและสารเคมี โดยให้ผู้รับเหมาจัดเตรียมหน้ากากแต่ละชนิดไว้ให้คนงานก่อสร้างสวมใส่ตามชนิดกิจกรรมก่อสร้างและชนิดของสารเคมีที่ทำงาน	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคลองสาน ทุก 6 เดือน

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ผลกระทบต่อระบบการได้ยินจากเสียงรบกวน	1) กำหนดให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ ปลั๊กลดเสียง (Ear plug) หรือครอบหูเพื่อลดเสียงดัง เข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิต หรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกันตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน 2) จัดให้มีปลั๊กลดเสียง (Ear Plugs) ชนิดโฟม ค่า NRR 33 เดซิเบลเอ โดยต้องให้คนงานสวมใส่ตลอดเวลาที่ทำงานในระยะห่างไม่เกิน 5 เมตร จากเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ก่อสร้างที่มีเสียงดัง และกำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ทำงานในระยะ 1 เมตร ใส่ปลั๊กลดเสียงและที่ครอบหูตลอดเวลาที่ทำงาน เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง 3) กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ทำงานฐานรากในระยะ 1 เมตร มีชั่วโมงการทำงานในระยะดังกล่าวไม่เกิน 7 ชั่วโมงต่อวัน โดยโครงการจะจัดให้มีตารางเวลาการทำงาน เพื่อให้คนงานทำงานในระยะเวลาไม่เกินที่กำหนดไว้ 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความ	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคลองสาน ทุก 6 เดือน

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนิษฐา ทัศบิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ผลกระทบจากความสั่นสะเทือน	ปลอดภัย (จป.) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง การควบคุมด้านวิศวกรรม 1) ลดความสั่นสะเทือนของเครื่องจักร โดยการติดตั้งเครื่องจักรให้มั่นคงและรองพื้นด้วยแผ่นยางลดแรงสั่นสะเทือน 2) ตรวจสอบ ปรับปรุง แก้ไขวัสดุ ชิ้นส่วนของเครื่องมือ/เครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือน 3) ซ่อมบำรุงเครื่องมือ/เครื่องจักรอย่างเหมาะสมให้อยู่ในสภาพที่ดีพร้อมใช้งาน พร้อมทั้งฝึกอบรมคนงานก่อนจะใช้เครื่องมืออุปกรณ์ทุกครั้ง การควบคุมทางด้านการบริหารจัดการ 1) หมุนเวียนสับเปลี่ยนคนงาน 2) จำกัดเวลาในการทำงานหรือเพิ่มเวลาพัก 3) อบรมให้ความรู้ด้านสุขภาพอนามัยและความปลอดภัย 4) ผู้ปฏิบัติงานจะต้องไม่มีอาการหรือโรคเกี่ยวกับกระดูกและกล้ามเนื้อ	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคลองสาน ทุก 6 เดือน

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		การใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล 1) สวมถุงมือป้องกันอันตรายจากความสั่นสะเทือน 2) สวมรองเท้าป้องกันอันตรายจากความสั่นสะเทือน	
4.4 สุนทรียภาพ	ช่วงก่อสร้างทัศนียภาพโดยรอบที่จะเกิดขึ้นอันเนื่องมาจากการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากเดิมมีลักษณะเป็นพื้นที่ว่างเปล่า (ปัจจุบันใช้เป็นที่ตั้งสำนักงานบริหารงานก่อสร้าง) มาเป็นอาคารพาณิชย์และอาคารสาธารณะ (อาคารโรงแรม) ขนาดความสูง 29 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร รวมจำนวนห้องพักแรมทั้งสิ้น 256 ห้อง และระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ซึ่งช่วงก่อสร้างอาคารโครงการอาจทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมเกิดขึ้น ดังนั้นโครงการจึงได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดยทำรั้วทึบล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและมีผ้าใบและตาข่ายปกปิดในชั้นที่สูงเกินกว่า 2 เมตร จนถึงชั้นดาดฟ้าเพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่ดีจากการก่อสร้างซึ่งสามารถลดผลกระทบได้ระดับหนึ่ง	(1) วางแผนการจัดเก็บวัสดุ อุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องจักร ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย การจัดระเบียบการอยู่อาศัยของคนงาน และการดูแลรักษาความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (2) จัดทำรั้วทึบชั่วคราวความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และมีตาข่ายกันฝุ่น Mesh sheet ชนิดกันไฟลาม ปกปิดตั้งแต่ชั้นที่ 2 ถึงชั้นบนสุดของอาคาร	-

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อย่างไรก็ตาม โครงการได้กำหนดมาตรการในด้านป้องกันฝุ่นละออง รวมทั้งการจัดกองเก็บวัสดุ โดยมีตาข่าย (Mesh sheet ชนิดกันไฟลาม) ปิดรอบ 4 ด้าน เพื่อลดทัศนียภาพที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ คือ บริษัท ไอซีเอส จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก ๆ 6 เดือน เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักการโยธา กรุงเทพมหานคร และ/หรือสำนักงานเขตคลองสาน (หน่วยงานผู้อนุญาต) โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ที่มา : บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2561

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ RTWO ของบริษัท ไอซีเอส จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	เมื่อพิจารณาถึงลักษณะกิจกรรมจากการดำเนินการมีลักษณะการดำเนินการเพื่อประกอบการพาณิชยกรรมและโรงแรม โดยมิได้มีการดำเนินกิจกรรมใดที่ส่งผลต่อการเปลี่ยนแปลงรูปลักษณ์แบบมีนัยสำคัญของลักษณะภูมิประเทศ (Topographical Features) แต่อย่างใด ดังนั้น คาดว่าการดำเนินโครงการจึงมิได้ส่งผลกระทบให้เกิดการเปลี่ยนแปลงต่อสภาพภูมิประเทศเดิมอย่างมีนัยสำคัญ	(1) ปลูกหญ้าหรือพืชคลุมดินบริเวณพื้นที่ลาดชันภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างของหน้าดิน (2) จัดให้มีรั้วโปร่งตลอดแนวเขตที่ดินของบริเวณด้านทิศใต้ของโครงการ เพื่อป้องกันการพังทลายของดินลงสู่คลองวัดทองเพลง (3) ดูแล/ปรับปรุง/ซ่อมแซมพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	-
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	**(1) ผลกระทบต่อทรัพยากรดิน** เมื่อโครงการเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่จะถูกปรับเปลี่ยนจากสภาพพื้นดินเป็นพื้นคอนกรีต และพื้นที่สีเขียวที่มีการปลูกพันธุ์ไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและไม้คลุมดินต่าง ๆ ตลอดแนวเขตที่ดินซึ่งลักษณะดังกล่าว	(1) ปลูกหญ้าคลุมดิน และ/หรือไม้พุ่มคลุมดิน เพื่อป้องกันการชะล้างของดินและการกัดเซาะของน้ำลงสู่พื้นที่ข้างเคียงโดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณพื้นที่ลาดชันภายในโครงการ (2) จัดให้มีรั้วโปร่งตลอดแนวเขตที่ดินของ	- ตรวจสอบแนวรั้วของโครงการหากเกิดการพังทลาย ชำรุด หรือแตกร้าว โครงการต้องเร่งดำเนินการแก้ไขซ่อมแซม ปรับปรุงให้กลับคืนสู่สภาพเดิมโดยเร่งด่วน เพื่อป้องกันการชะล้าง

รับรองจำนวน 58/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จะช่วยปกคลุมพื้นดินเดิมทั้งหมด โดยมิได้มีการปรับถมพื้นที่เพิ่มเติมจากในช่วงก่อสร้างแต่อย่างใด ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อทรัพยากรดินจึงอยู่ในระดับต่ำ **(2) ผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดิน** เมื่อโครงการเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่จะถูกปรับเปลี่ยนจากสภาพพื้นดินเป็นพื้นคอนกรีตและพื้นที่สีเขียวที่มีการปลูกพันธุ์ไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและไม้คลุมดินต่าง ๆ ตลอดแนวเขตที่ดินซึ่งลักษณะดังกล่าวจะช่วยปกคลุมพื้นดินเดิมทั้งหมด พร้อมทั้งออกแบบให้มีระบบระบายน้ำ เพื่อควบคุมทิศทางการไหลของน้ำ รวมถึงชะลอการไหลน้ำฝนที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งจะช่วยป้องกันการชะล้างของดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียง นอกจากนี้โครงการได้ออกแบบให้มีแนวรั้วทึบล้อมรอบพื้นที่โครงการ ส่วนด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการออกแบบให้มีลักษณะเป็นรั้วโปร่งตลอดแนวเขตที่ดินของโครงการ ซึ่งจะเป็นแนวทางหนึ่งที่ช่วยป้องกัน ดังนั้น ในช่วงดำเนินการจึงเป็นส่วนที่เกี่ยวข้องกับการดูแล ซ่อมแซม บำรุงรักษาแนวรั้วให้	บริเวณด้านทิศใต้ของโครงการ เพื่อป้องกันการพังทลายของดินลงสู่คลองวัดทองเพลง (3) จัดให้มีกำแพงคอนกรีตเสริมเหล็กหนา 0.15 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันดินพังทลายไปยังพื้นที่ข้างเคียงของโครงการ (4) ดูแล ปรับปรุง รักษาพื้นที่สีเขียวอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียง (5) หากโครงการได้รับข้อร้องเรียนความเดือดร้อนรำคาญจากผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการจากการดำเนินโครงการ ต้องดำเนินการค้นหาสาเหตุและแก้ไขเหตุแห่งความเดือดร้อนรำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด พร้อมทั้งแจ้งผลการตรวจสอบ และแนวทางแก้ไขปัญหาดังกล่าวให้แก่ผู้ร้องทุกข์ทราบ (6) ในกรณีที่เจ้าของโครงการและผู้ร้องทุกข์/ผู้ที่ได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดตั้งคณะทำงานประสานแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างอาคารประกอบด้วย ตัวแทน	พังทลายของดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียง -

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์รวมถึงดูแลพื้นที่สีเขียวให้อยู่สภาพที่สมบูรณ์ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ เพื่อป้องกันการชะล้างของดิน ซึ่งจากการดำเนินการดังกล่าวจึงคาดว่าผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อการชะล้างพังทลายของดินอยู่ในระดับต่ำ	หน่วยงานราชการ/หน่วยงานท้องถิ่น เจ้าของโครงการ และผู้ร้องทุกข์/ผู้ที่ได้รับผลกระทบเพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกันในการหาแนวทาง	
1.3 คุณภาพอากาศ	ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นนี้จะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ของยานพาหนะของผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการ โดยพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการเกิดการสะสมตัวของมลพิษทางอากาศ คือ บริเวณพื้นที่จอดรถของอาคารและถนนภายนอกโครงการ ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบในด้านความเดือดร้อนรำคาญ และอาจสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้ใช้บริการและชุมชนโดยรอบได้ ดังนั้น การประเมินผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจากยานพาหนะจะพิจารณามลสารหลักที่ระบายออกจากยานพาหนะ ซึ่งโครงการจัดให้มีที่จอดรถทั้งหมด 587 คัน บริษัทที่ปรึกษาได้ทำการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ 3 วันต่อเนื่อง เมื่อวันที่ 5-8	(1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูน เพื่อลดความเร็ว และไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบนพื้นผิวถนน (2) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนพื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว (3) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้ติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ (4) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่เป็นไม้ยืนต้นภายในโครงการ 617.44 ตารางเมตร ซึ่งสามารถช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้ทั้งหมด (5) จัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่าง ๆ บริเวณพื้นที่	-

รับรองจำนวน 60/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มีนาคม พ.ศ. 2560 ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาได้เลือกค่าความเข้มข้นสูงสุดในแต่ละพารามิเตอร์มาใช้ในการประเมิน พบว่า ความเข้มข้นของมลสารบริเวณพื้นที่โครงการมีค่า TSP, PM-10, CO, NO_2, SO_2 และ HC เท่ากับ 0.123, 0.057, 0.0018, 0.021, 0.0012 และ 2.80 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ เมื่อนำไปรวมกับ ความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากยานพาหนะในช่วงดำเนินการเท่ากับ 0.0027, 0.00055, 0.880, 0.046, 0.011 และ 0.187 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ จึงมีค่าเท่ากับ 0.126, 0.58, 0.882, 0.067, 0.012 และ 0.187 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ พบว่า มีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานทุกพารามิเตอร์ จากการประเมินค่าปริมาณการปล่อย CO อัตราการสังเคราะห์แสงของต้นไม้ใน 1 วัน มีค่ารวมประมาณ 82.78 โมล ในขณะที่ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่ปล่อยจากรถยนต์ เมื่อคิดเทียบเป็นปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO_2) มีค่าเท่ากับ 45.49 โมล โดยโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวเพื่อเพิ่มการสังเคราะห์แสงด้วยพันธุ์ไม้ยืนต้นและไม้พุ่มในโครงการ ทั้งสิ้น 1,519.39 ตารางเมตร คิดอัตราการสังเคราะห์แสงของไม้ยืนต้น และไม้พุ่มของ	สีเขียวของโครงการที่สามารถกรองการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ทั้งพันธุ์ไม้ ประเภทไม้ยืนต้นทรงสูง ไม้พุ่มให้พุ่มหนา และกลุ่มไม้ทรงสูง ใบหนาเพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นม่านกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสารตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ และเพื่อช่วยเพิ่มปริมาณ O_2 ในอากาศด้วยพันธุ์ไม้ยืนต้นในโครงการ (6) ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของอาคารและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด (7) จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยเฉพาะในชั่วโมงเร่งด่วนเช้า-เย็น เพื่อลดการระบายมลสารในอากาศจากการจราจร	

รับรองจำนวน 61/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการเท่ากับ 82.78 โมล (คิดเป็นสัดส่วน 1.81 เท่าของอัตราการดูดซับ CO ต่ออัตราการก่อมลภาวะในพื้นที่โครงการ ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดจะอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม เพื่อเป็นการเฝ้าระวัง และป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการต่อพื้นที่เคียง จึงจำเป็นต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบเพื่อให้โครงการนำไปยึดปฏิบัติอย่างเคร่งครัด		
1.4 ระดับเสียง	การดำเนินการของโครงการมีวัตถุประสงค์เพื่อเป็นอาคารพาณิชย์และอาคารโรงแรม รวมจำนวนห้องพักแรมทั้งสิ้น 256 ห้องและจำนวน 587 คัน (รวมที่จอดรถยนต์ผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราจำนวน 7 คัน) ดังนั้น เสียงที่เกิดขึ้นจากโครงการที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนหรือก่อให้เกิดความรำคาญต่อผู้พักอาศัยที่อยู่บริเวณใกล้เคียงโครงการ คาดว่าจะมาจากกิจกรรมด้านการจราจรเข้า-ออกของโครงการเป็นหลัก ซึ่งการประเมินระดับระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากรถยนต์จะพิจารณาที่ระดับเสียง 60-65 เดซิเบล (เอ)	(1) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้ติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ (2) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่รถยนต์ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง (3) ติดป้ายห้ามส่งเสียงดังบริเวณภายในและภายนอกอาคารโครงการ และบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ เช่น ห้ามใช้แตร เป็นต้น (4) ติดป้ายห้ามส่งเสียงดังบริเวณส่วนสันทนการเพื่อมิให้รบกวนการพักผ่อนของผู้พักแรม	-

รับรองจำนวน 62/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ที่ระยะห่างจากรถระยะทาง 1 เมตร (อ้างอิงจากรายงานเรื่อง มลภาวะทางเสียง, จรรยา เผือกคู่ วภาริณ ทักษิณ และนูรีดา สก และมหาวิทยาลัยราชภัฏจันทรเกษม) โดยสามารถสรุปผลการเมินผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการทั้ง 4 ด้าน จากการคำนวณตามสมการรวมเสียง พบว่า ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) ที่อาจส่งผลกระทบต่ออาคารพาณิชย์ขนาดความสูง 4-6 ชั้น ด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2-3 ชั้น ด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ และบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น ด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นพื้นที่ที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุดจะได้รับมีค่าอยู่ในช่วง 65.8-69.3 เดซิเบล (เอ) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป กำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) พบว่าพื้นที่ที่อยู่โดยรอบโครงการทั้ง 3 ทิศ มีค่าอยู่เกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ทุกดัชนี จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับปานกลาง		

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ	(1) ทรัพยากรชีวภาพบนบก พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนเจริญนคร แขวงคลองต้นไทร เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร พื้นที่โดยรอบโครงการเป็นย่านชุมชนเมือง จึงพบว่าส่วนใหญ่มีลักษณะเป็นย่านธุรกิจ อาคารพาณิชย์ อาคารอยู่อาศัยรวม และที่อยู่อาศัย จึงไม่มีทรัพยากรป่าไม้หรือแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์ป่าหายากหรือควรค่าต่อการอนุรักษ์ เช่น ป่าสงวน หรือสัตว์ป่าสงวนแต่อย่างใด (2) ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ แหล่งน้ำผิวดินในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ ส่วนใหญ่เป็นคลองระบายน้ำและใช้ประโยชน์เพื่อการคมนาคม ได้แก่ แม่น้ำเจ้าพระยา คลองวัดทองเพลง คลองสมเด็จเจ้าพระยา คลองต้นไทร และคลองผดุงกรุงเกษม ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำ ไม่มีการใช้ประโยชน์เพื่อการอุปโภคบริโภค และไม่เหมาะแก่การเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำหรือเป็นที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำแต่อย่างใด ทั้งนี้ลักษณะคลองวัดทองเพลงบริเวณด้านทิศใต้ของโครงการน้ำมีสีขุ่นดำและมีสภาพเน่าเสียดังนั้น จึงไม่	(1) ดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตย์รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง จนส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง (2) ดำเนินการปฏิบัติให้เป็นไปตามมาตรการด้านกายภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณภาพชีวิต โดยให้ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด (3) ไม่กระทำการใด ๆ ที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ทรัพยากรชีวภาพบนบกและชีวภาพในน้ำ เช่น การรุกล้ำพื้นที่บุคคลอื่น การระบายน้ำเสีย การทิ้งเศษขยะมูลฝอย เป็นต้น ตลอดช่วงระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-

รับรองจำนวน 64/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด (นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พบว่ามีทรัพยากรชีวภาพในน้ำที่สำคัญ รวมถึงไม่เหมาะสมต่อการเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำแต่อย่างใด อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียมีลักษณะเป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็ก ชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) อยู่ภายในโครงการ ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นให้มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าพื้นที่โครงการต่อไป		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ **3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน** **(1) การใช้น้ำ**	**(1) กรณีที่ยังไม่มีโครงการ** การประปานครหลวง สาขาตากสิน มีความสามารถผลิตน้ำได้วันละประมาณ 362,767.12 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมีปริมาณการจำหน่ายน้ำประมาณ 227,616.44 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น การประปานครหลวง สาขาตากสิน ยังคงมีความสามารถในการจ่ายน้ำ เท่ากับ 135,150.68ลูกบาศก์เมตร/วัน	(1) รณรงค์ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการ/ผู้พักแรมและพนักงานภายในโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด และรู้คุณค่าเพื่อลดการใช้น้ำประปาภายในพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ (2) ติดป้ายรณรงค์การใช้น้ำ อย่างประหยัดอย่างต่อเนื่องบริเวณจุดที่สังเกตได้ง่าย เช่น ภายในลิฟต์ ป้ายอักษร ป้ายประชาสัมพันธ์ หรือแผ่นพับ ประชาสัมพันธ์ เป็นต้น และภายใน	(1) ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ เป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (2) ตรวจวัดคุณภาพน้ำประปาในถังเก็บน้ำสำรองดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ 1) โคลิฟอร์มแบคทีเรีย 2) เอสเชอริเชียโคไล

รับรองจำนวน 65/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑาเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(2) กรณีที่มีโครงการ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีความต้องการในการใช้น้ำประปาประมาณ 577 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะเห็นได้ว่าการประปานครหลวง สาขาตากสิน ยังคงมีความสามารถในการจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการและไม่มีผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง นอกจากนี้ โครงการได้จัดเตรียมระบบสำรองน้ำใช้เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนใกล้เคียง ทั้งนี้การประปานครหลวง สาขาตากสิน นอกจากนี้โครงการได้จัดเตรียมให้มีระบบสำรองน้ำใช้ในโครงการ เพื่อการอุปโภค-บริโภคภายในอาคารทั้งหมดประมาณ 728.40 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้นานประมาณ 1.26 วัน (หรือประมาณ 30.24 ชั่วโมง) และน้ำใช้สำรองเพื่อการดับเพลิงทั้งหมดประมาณ 345 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองเพื่อการดับเพลิงได้นานประมาณ 60 นาที ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ไว้ได้อย่างเพียงพอ และสอดคล้องเป็นไป ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 36 ที่กำหนดให้มีที่เก็บน้ำสำรองที่	ห้องพัก เช่น บริเวณอ่างล้างหน้าภายในห้องพักแรมเป็นต้น (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำบริเวณพื้นที่ต่าง ๆ ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ซ่อมแซมทันที (5) ให้คำแนะนำวิธีการประหยัดพลังงานแก่พนักงานภายในโครงการ (6) เลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูง ก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก ฝักบัว และหัวฉีดประหยัดน้ำ (7) พิจารณาติดตั้งระบบเปิด/ปิดน้ำอัตโนมัติในโถปัสสาวะและอ่างล้างมือ เพื่อลดปริมาณการใช้น้ำที่เกิดขึ้นภายในโครงการ (8) จัดให้มีการอบรม และจัดทำคู่มือการจัดการด้านสิ่งแวดล้อมให้แก่พนักงานภายในโครงการ รวมถึงการประหยัดน้ำ เช่น อย่าเปิดน้ำทิ้งโดยเปล่าประโยชน์ เพื่อให้พนักงานได้	3) สตาฟิโลค็อกคัสออเรียส 4) คลอสตริเดียม ความถี่ : ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (3) ล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ทุกแห่ง ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สามารถจ่ายน้ำในชั่วโมงการใช้สูงสุดได้ไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง และข้อ 18 (3) และ (5) ที่กำหนดอาคารสูงต้องมีที่เก็บน้ำสำรองเพื่อใช้เฉพาะในการดับเพลิง และต้องสามารถส่งจ่ายน้ำได้ไม่น้อยกว่า 30 นาที) เพื่อป้องกันมิให้ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของพื้นที่ใกล้เคียงเคียงหรือส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในกรณีการประปา **(3) ศักยภาพหน่วยงานให้บริการ** พื้นที่โครงการอยู่ในเขตความรับผิดชอบการจ่ายน้ำประปาของการประปานครหลวง สาขาตากสิน มีปริมาณการผลิตจ่ายประปาเท่ากับ 362,767.12 ลูกบาศก์เมตร/วัน (15,115.30ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง) และมีปริมาณน้ำจำหน่ายเท่ากับ 227,616.44 ลูกบาศก์เมตร/วัน (9,484.02 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง) จากการประเมินข้อมูลข้างต้น การประปานครหลวง สาขาตากสิน มีปริมาณน้ำเหลือจำหน่ายประมาณ 135,150.68 ลูกบาศก์เมตร/วัน (5,631.28 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง) เมื่อคิดปริมาณน้ำใช้ที่เกิดขึ้นจากโครงการเท่ากับ 577 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดปริมาณน้ำที่ต้องจำหน่ายคงเหลือหลังจากการเปิดดำเนินการของโครงการเท่ากับ 134,573.68 ลูกบาศก์เมตร/วัน	ตระหนักและให้ความสำคัญด้านสิ่งแวดล้อม (9) หลีกเลี่ยงการกักเก็บน้ำประปาในช่วงความต้องการใช้น้ำสูงสุดของแต่ละวัน ช่วงเวลา 06.00-09.00 น. และช่วงเวลา 16.00-20.00 น. โดยให้ถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด (10)จดบันทึกปริมาณการใช้น้ำประปาภายในพื้นที่โครงการทุกเดือนเพื่อให้ทราบแนวโน้มปริมาณความต้องการใช้น้ำในแต่ละเดือนและนำมาพิจารณาหารูปแบบ/วิธีการลดปริมาณการใช้น้ำภายในโครงการให้เหมาะสมต่อการดำเนินโครงการ	

รับรองจำนวน 67/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(5,607.24 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง) ดังนั้น การดำเนินการของโครงการที่อาจจะส่งผลกระทบต่อการจำหน่ายน้ำประปาของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ		
(2) การบำบัดน้ำเสีย	(1) ประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ มีลักษณะเป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็ก ชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ขนาดความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย 450 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด อยู่บริเวณภายนอกอาคาร ด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่าง ๆ ภายในโครงการ ได้อย่างเพียงพอ ที่คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นทั้งหมดประมาณ 260 ลูกบาศก์เมตร และเป็นระบบบำบัดน้ำเสียที่ใช้กันอย่างแพร่หลาย สามารถดูแล และรักษาระบบได้ง่าย นอกจากนี้ ระบบบำบัดน้ำเสียรวมที่โครงการเลือกใช้ได้ออกแบบให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดมีค่าคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความใน	(1) ระบบบำบัดน้ำเสียรวมที่โครงการเลือกใช้ มีลักษณะเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองเติมอากาศ โดยโครงการต้องออกแบบให้เป็นไปตามที่ได้นำเสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (2) ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้มีค่าเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 3 (1) (ข) และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ข้อ 4 (2) ที่กำหนดโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักรวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันตั้งแต่	(1) ตรวจวัดลักษณะสมบัติน้ำเสียบริเวณจุดปล่อยน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย และคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อพักน้ำใส (Effuent Tank) โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ 1) ความเป็นกรดและด่าง (pH) 2) บีโอดี (BOD) 3) สารแขวนลอย (Suspended Solids) 4) ซัลไฟด์ (Sulfide) 5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) 6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) 7) น้ำมันและไขมัน

รับรองจำนวน 68/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 3 (1) (ข) และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ข้อ 4 (2) ที่กำหนดให้โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักรวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป (อาคารประเภท ก) ต้องมีค่าบีโอดี (BOD) ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ทั้งนี้โครงการออกแบบให้มีค่าบีโอดี (BOD) ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าพื้นที่โครงการต่อไป (2) การบำบัดละอองน้ำ (Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดแอโรซอลที่โครงการเลือกใช้เป็นวิธีชนิด Filter Scrubber โดยตัวถังมีลักษณะเป็นไฟเบอร์กลาสแบบไม่รับแรงดัน ภายในบรรจุสื่อชีวภาพที่มีลักษณะรูปร่างเฉพาะที่สามารถดักละอองของแข็งและความชื้น รวมถึงการกระจายอากาศได้ดีและทั่วถึง แอโรซอลที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสียจะระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสียมาตามท่อระบายอากาศที่ต่อมา	200 ห้องขึ้นไป (อาคารประเภท ก) ต้องมีค่าบีโอดี (BOD) ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ทั้งนี้โครงการออกแบบให้มีค่าบีโอดี (BOD) ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ (4) ติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าในส่วนของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่น ๆ (5) ประสานงานให้สำนักงานเขตคลองสานเข้ามาสูบกากไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสียนำไปกำจัด (6) ให้บริษัทที่ได้รับใบอนุญาตนำกากตะกอนไปกำจัด เข้ามารับกากตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไปกำจัดอย่างถูกต้องตามหลักวิชาการ จำนวน 2 บริษัท ได้แก่ บริษัท สยาม เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด หรือ บริษัท สยาม แมททีเรียลส์ เอ็กเซนจ์ จำกัด	(Fat Oil & Grease) 8) ทีเคเอ็น (TKN) 9) แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) 10) แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) ความถี่ : ทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (2) สูบตะกอนบริเวณส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียโดยกำหนดให้มีการสูบตะกอนเมื่อบ่อเกรอะเต็ม โดยบริษัทที่ได้รับใบอนุญาตนำกากตะกอนไปกำจัด (3) ประสานงานให้สำนักงานเขตคลองสานเข้ามาสูบกากไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสียนำไปกำจัดเมื่อบ่อดักไขมันเต็ม หรือตามความเหมาะสมตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (4) จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวงเรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการ

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวจนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เข้ากับเครื่องดูดอากาศโดยอาศัยหลักการทำงานของระบบกรองอนุภาคซึ่งจะใช้ตัวกลาง (Media) เพียงอย่างเดียว ซึ่งจากการคำนวณคาดว่าจะปริมาณละอองน้ำ (Aerosol) ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียประมาณ 237.7 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (3) การกำจัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสีย ในการบำบัดน้ำเสียของโครงการอาจก่อให้เกิดก๊าซมีเทนภายในถังดักไขมัน (Grease Trap) และถังเกรอะ (Septic Tank) เนื่องจากเป็นถังที่ไม่มีการเติมอากาศโดยเฉพาะก๊าซมีเทนซึ่งเป็นตัวการสำคัญต่อการเกิดภาวะโลกร้อน จากการคำนวณคาดว่าจะมีปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียทั้งหมดประมาณ 35.26 กิโลกรัม/วัน โดยระบบบำบัดมีเทนที่โครงการเลือกใช้จะใช้โอโซน ในการบำบัดโดยติดตั้งหลอด UV ที่สามารถผลิตโอโซนได้โดยเฉลี่ย 630 มิลลิกรัม/ชั่วโมงจำนวน 10 หลอด ดังนั้น จะเห็นได้ว่าระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการมีประสิทธิภาพเพียงพอที่จะบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนด จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ		เก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 โดยโครงการต้องเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส. 1 ทุกวัน และจัดเก็บเอกสารดังกล่าวเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น (5) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามแบบทส. 2 ทุกเดือน เพื่อเสนอต่อสำนักงานเขตคลองสาน ภายใน 15 วันของเดือนถัดไป

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด (นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การระบายน้ำ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการบริเวณพื้นที่โครงการจะเกิดการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินอย่างถาวร จากพื้นที่ว่างเปล่ารอการใช้ประโยชน์ มาเป็นพื้นที่คอนกรีตเพื่อก่อสร้างอาคารพาณิชย์และอาคารสาธารณะ (อาคารโรงแรม) ขนาดความสูง 29 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร รวมจำนวนห้องพักแรมทั้งสิ้น 256 ห้อง และระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ จึงส่งผลให้สภาพพื้นที่เดิมก่อนการพัฒนาโครงการและภายหลังการพัฒนาโครงการ มีค่าสัมประสิทธิ์น้ำท่า (C) ที่แตกต่างกันดังนั้น ภายหลังการพัฒนาโครงการจึงมีปริมาณน้ำฝนส่วนเกินที่เกิดขึ้น ที่โครงการจำเป็นต้องกักเก็บและหน่วงน้ำฝนไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อควบคุมอัตราการระบายน้ำฝนไม่ให้เกินก่อนการพัฒนาโครงการ เพื่อป้องกันมิให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง **(1) ระบบระบายน้ำฝนของอาคาร** การระบายน้ำฝนของอาคารจะประกอบด้วยท่อระบายน้ำฝนแนวดิ่ง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6-8 นิ้ว ทำหน้าที่ระบายน้ำฝนจากดาดฟ้าของอาคาร และส่วนต่าง ๆ เข้าสู่ท่อระบายน้ำแนวนอนขนาดเส้นผ่าน	(1) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำและมีการลอกตะกอนทุกเดือน (2) ออกแบบให้มีบ่อหน่วงน้ำฝน จำนวน 1 แห่ง อยู่บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ ขนาดความจุรวม ไม่น้อยกว่า 714 ลูกบาศก์เมตร (3) ควบคุมการระบายน้ำหลังการพัฒนาไม่เกินก่อนการพัฒนาโครงการ (4) ในกรณีที่น้ำท่วมขังอยู่ในแนวระดับฟุตบาท ริมถนนสาธารณะประโยชน์ด้านหน้าพื้นที่โครงการ ฝ่ายจัดการอาคารต้องเตรียมดำเนินการนำวัสดุที่สามารถนำมาสร้างแนวป้องกันน้ำได้อย่างเร็ว เช่น กระสอบทรายแผ่นพลาสติก เป็นต้น มาปิดกั้นบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อมิให้น้ำไหลเข้าสู่พื้นที่โครงการ (5) ฝ่ายจัดการอาคารต้องติดตามการประกาศเตือนภัยเป็นระยะ ๆ จากสถานีวิทยุโทรทัศน์ หรือรถฉุกเฉิน เป็นต้น (6) ฝ่ายจัดการอาคารต้องประสานงานอย่างใกล้ชิดกับหน่วยงานรัฐฯ ที่เกี่ยวข้องเพื่อให้	(1) ขุดลอกท่อระบายน้ำทั้งหมดที่อยู่ภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (2) ตรวจสอบปริมาณตะกอนที่สะสมอยู่ภายในบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ศูนย์กลาง 6-8 นิ้ว จากนั้นน้ำฝนที่เกิดขึ้นทั้งหมดจะถูกรวบรวมเข้าสู่รางระบายน้ำฝนภายในโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำฝนที่เกิดขึ้นเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำฝนที่โครงการจัดเตรียมไว้อยู่บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ด้านหน้าพื้นที่โครงการต่อไป สำหรับการออกแบบระบบระบายน้ำชั้นใต้ดินโครงการได้ออกแบบให้มีบ่อรวบรวมน้ำฝน (Sump Pit) จำนวน 9 แห่ง อยู่บริเวณชั้นใต้ดิน B2 ทำหน้าที่ระบายน้ำฝนที่ตกลงสู่บริเวณทางลาดขึ้นลงของรถ โดยน้ำฝนส่วนดังกล่าวจะถูกรวบรวมเข้าสู่รางระบายน้ำชั้นใต้ดินของแต่ละชั้น มีลักษณะเป็นรางระบายน้ำแบบเปิด พร้อมตะแกรงปิด จากนั้นน้ำฝนที่เกิดขึ้นจะถูกรวบรวมด้วยท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2.5 นิ้ว โดยภายในบ่อดังกล่าวแต่ละแห่งได้จัดให้มีปั๊มสูบน้ำจำนวน 2 ชุด/บ่อ (ใช้งานจริง 1 ชุด และสำรอง 1 ชุด) ทำหน้าที่ปั๊มน้ำออกจากอาคารเข้าสู่บ่อพักน้ำ (manhole) ของระบบท่อระบายน้ำภายนอกอาคาร (โดยมิได้ระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะโดยตรง) ก่อนไหลเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำและ/หรือไหล	ได้รับข้อมูลข่าวสารสถานการณ์น้ำตลอดเวลา เพื่อให้สามารถดำเนินมาตรการต่าง ๆ ได้อย่างสอดคล้องและทันท่วงที (7) ฝ่ายจัดการอาคารต้องเตรียมแผนการสื่อสารประชาสัมพันธ์กับผู้ที่เข้าใช้บริการ/ผู้พักแรมเพื่อให้รับทราบความคืบหน้าของสถานการณ์เป็นระยะ ๆ ส่วนในกรณีที่จำเป็นต้องปิดอาคารฝ่ายจัดการอาคารต้องเตรียมแผนการแจ้งให้ผู้ที่เข้าใช้บริการ/ผู้พักแรมรับทราบล่วงหน้า (8) ฝ่ายจัดการอาคารต้องจัดเตรียมวัสดุที่สามารถนำมาสร้างแนวป้องกันน้ำได้อย่างรวดเร็ว และพร้อม ใช้งานเช่น ถุงทรายแผ่นพลาสติก เป็นต้น เพื่อป้องกันไม่ให้น้ำที่ท่วมภายนอกโครงการสามารถเข้ามาในตัวอาคารได้ และนำมาใช้ในกรณีที่จำเป็นต้องอุดจุดเชื่อมระหว่างระบบระบายน้ำของอาคารกับท่อระบายน้ำในถนนนอกอาคารเพื่อป้องกันน้ำจากภายนอกโครงการทะลักเข้าอาคารผ่านท่อระบายน้ำ	

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้วยอัตราการระบายน้ำไม่เกินก่อนการพัฒนาโครงการ (2) ระบบระบายน้ำฝนภายนอกอาคารและระบบป้องกันน้ำท่วม 1) การออกแบบระบบระบายน้ำฝนภายนอกอาคาร โครงการได้ออกแบบให้มีลักษณะเป็นรางระบายน้ำแบบเปิด พร้อมตะแกรงปิด (Gutter) ขนาดกว้าง 0.45 เมตร ลึกตามระดับความลาดชันความลาดเอียง 1:200 โดยน้ำฝนจากอาคารและพื้นที่ส่วนต่าง ๆ โดยรอบอาคาร จะถูกรวบรวมเข้าสู่รางระบายน้ำฝนของโครงการ ซึ่งออกแบบให้ทำหน้าที่รวบรวมที่เกิดขึ้นเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำที่โครงการได้จัดเตรียมไว้ จำนวน 1 แห่ง อยู่บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ ทางทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ โดยสามารถรองรับปริมาณน้ำฝนที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอก่อนระบายน้ำฝนส่วนเกินที่กักเก็บได้ลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเจริญนครด้านหน้าพื้นที่โครงการต่อไป	(9) ฝ่ายจัดการอาคารตรวจสอบให้แน่ใจว่าเครื่องสูบน้ำของโครงการอยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน พร้อมทั้งต้องเตรียมน้ำมันสำรองให้เพียงพอเพื่อใช้เป็นพลังงานสำรองฉุกเฉิน (10) เมื่อเกิดภาวะน้ำที่ท่วมในตัวอาคารฝ่ายจัดการอาคารต้องพิจารณาตัดไฟในหลาย ๆ ส่วนเพื่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน (11) ภายหลังน้ำลด ฝ่ายจัดการอาคารต้องดำเนินตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในอาคารเพื่อความปลอดภัยโดยต้องได้รับการตรวจสอบจากช่างไฟฟ้าที่ชำนาญการ ซึ่งจะเป็นผู้ที่บอกได้ว่าระบบไฟต่าง ๆในอาคารอยู่ในสภาพพร้อมให้กลับมาใช้งานแล้วหรือไม่ (12) กรณีต้องอพยพผู้ที่เข้าใช้บริการ/ผู้พักแรม ฝ่ายจัดการอาคาร ต้องสำรวจและจัดทำบัญชีจำนวนผู้อพยพไว้ล่วงหน้า (13) ฝ่ายจัดการอาคารต้องกำหนดสถานที่จุดรวมพลให้ผู้ที่เข้าใช้บริการ/ผู้พักแรมและพนักงานทราบ และต้องจัดเตรียมเจ้าหน้าที่ดำเนินการอพยพไว้ล่วงหน้า โดยระบุหน้าที่	

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) ปริมาณน้ำฝนที่เกิดขึ้นและการบริหารจัดการ จากการคำนวณปริมาณน้ำฝนที่เกิดขึ้นตามหลักการคำนวณโดยวิธี Rational Method คาดว่าจะมีปริมาณน้ำฝนส่วนเกินที่ต้องกักเก็บภายหลังการพัฒนาโครงการประมาณ 153.30 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ โครงการได้ออกแบบให้มีระบบหน่วงน้ำและกักเก็บน้ำฝน จำนวน 1 แห่ง คือ บ่อหน่วงน้ำฝน อยู่บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ ทางทิศตะวันออก มีขนาดความจุรวม 714 ลูกบาศก์เมตร **(3) การควบคุมการระบายน้ำออกนอกพื้นที่** ภายหลังจากฝนหยุดตกโครงการจะดำเนินการระบายน้ำฝนที่เกิดขึ้นออกจากบ่อหน่วงน้ำและระบบท่อระบายน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 ชุด (ทำงาน 1 ชุดและสำรอง 1 ชุด) ที่มีอัตราการสูบน้ำ 0.023 ลบ.ม./วินาที ซึ่งเป็นอัตราการระบายน้ำไม่เกินก่อนการพัฒนาโครงการ คือ ไม่เกิน 0.046 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เพื่อระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ ริมถนนเจริญนครต่อไป	ความรับผิดชอบไว้อย่างชัดเจนให้ผู้พักอาศัยทราบ พร้อมทั้งประสานล่วงหน้ากับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อขอความช่วยเหลือกรณีฉุกเฉิน	

รับรองจำนวน 74/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) การจัดการมูลฝอย	(1) **กรณีที่ยังไม่มีโครงการ** การเก็บรวบรวมขยะมูลฝอยบริเวณพื้นที่โครงการรับผิดชอบในการเก็บกวาดและเก็บขนขยะมูลฝอยโดยฝ่ายรักษาความสะอาด สำนักงานคลองสาน มีพื้นที่ในเขตความรับผิดชอบได้แก่ แขวงสมเด็จเจ้าพระยา แขวงคลองสาน แขวงคลองต้นไทรและแขวงบางลำภูล่าง คิดเป็นพื้นที่รับผิดชอบประมาณ 8.6 ตารางกิโลเมตร ปริมาณขยะที่สำนักงานเขตเก็บขนได้เฉลี่ย 131.44 ตัน/วัน (หรือ 3,943.2 ตัน/เดือน) ปัจจุบันมูลฝอยทั้งหมดจะกำจัดโดยวิธีการฝังกลบอย่างถูกสุขลักษณะ (Sanitary Landfill) โดยจะนำมูลฝอยทั้งหมดไปยังสถานีขนถ่ายมูลฝอยหนองแขม ยังมีขีดความสามารถในการรองรับปริมาณขยะได้อย่างต่อเนื่อง โดยสำนักงานเขตคลองสานมีรถเก็บขนมูลฝอยทั้งหมด 24 คัน และจำนวนพนักงานขับรถเก็บขนมูลฝอยและพนักงานเก็บขนมูลฝอย รวมไปถึงพนักงานกวาดและทำความสะอาดถนน สถานที่สาธารณะ และพนักงานเก็บขนกิ่งไม้เศษไม้ทั้งสิ้น 195 คน	(1) จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไปวางไว้ตามจุดต่าง ๆ ภายในอาคาร และห้องพักแรม โดยทุกภาชนะรองรับมูลฝอย ต้องจัดให้มีถุงพลาสติกบรรจุรองรับอีกชั้น พร้อมติดป้ายแสดงสัญลักษณ์มูลฝอยแต่ละประเภทบริเวณฝาและตัวถังรองรับมูลฝอย เพื่อให้สามารถทิ้งมูลฝอยแต่ละประเภทลงสู่ถังรองรับมูลฝอยได้อย่างถูกต้อง (2) ประสานงานอย่างใกล้ชิดกับสำนักงานเขตคลองสาน เรื่องความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยภายในโครงการและช่วงเวลาการเก็บขนมูลฝอยภายในโครงการเพื่อขอความอนุเคราะห์หลีกเลี่ยงการเก็บขนมูลฝอยในช่วงเวลาเร่งด่วนช่วงเช้าและเย็น (3) กำหนดนโยบายและแนวทางในการลดปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการ รวมถึงพิจารณาลด ละ เลิก ภาชนะบรรจุภัณฑ์ที่ย่อยสลายยากภายในพื้นที่โครงการเพื่อช่วยลดปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการ (4) รณรงค์และให้ความรู้กับพนักงาน	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยของแต่ละชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายในอาคารโครงการและห้องพักมูลฝอยรวมทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (3) ทำความสะอาดที่พักมูลฝอยทุกชั้นทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (4) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมและถนนภายในโครงการทุกครั้งภายหลังการเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตคลองสาน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสาน งานกับสำนักงานเขตคลองสานกรณีที่มีปริมาณมูลฝอยตกค้าง (6) รวบรวมสถิติชนิด และปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นโดย แยกตามลักษณะมูล

รับรองจำนวน 75/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(2) กรณีมีโครงการ เมื่อพิจารณาการดำเนินการช่วงเปิดดำเนินการคาดว่ามูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการประมาณ 6.16 ลูกบาศก์เมตร/วัน (1.85 ตัน/วัน) หรือทำให้สำนักงานเขตคลองสานต้องเก็บขนมูลฝอยที่เกิดขึ้นเพิ่มมากขึ้น โดยยังคงอยู่ในขีดความสามารถที่สำนักเขตคลองสานสามารถให้บริการและเก็บขนมูลฝอยเพื่อนำไปกำจัด โดยสำนักงานเขตได้ออกหนังสือยืนยันการให้บริการเก็บขนมูลฝอยให้แก่โครงการเรียบร้อยแล้ว (3) การจัดการมูลฝอยของโครงการ ในการบริหารจัดการมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมดในส่วนโรงแรมและพื้นที่พาณิชยกรรม โครงการได้พนักงานทำความสะอาดจะเป็นผู้รวบรวมมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากถังรองรับมูลฝอยภายในห้องพักแรมแต่ละห้อง และพื้นที่ส่วนต่าง ๆ ทุกวัน จากนั้นมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมดจะถูกรวบรวมใส่ถุงดำเพื่อเคลื่อนย้ายด้วยรถเข็นไปยังห้องพักมูลฝอยรวม ซึ่งอยู่ภายในอาคารบริเวณด้านข้างอาคาร ทางทิศเหนือของพื้นที่โครงการโดยภายในห้องพักมูลฝอยรวมดังกล่าวจะแบ่งพื้นที่ออกเป็น 4 ส่วน ประกอบด้วย ห้องพักมูล	โครงการ พนักงานทำความสะอาด และเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับโครงการในเรื่องเกี่ยวกับการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้งลงถังรองรับมูลฝอยแต่ละชนิด (5) ติดป้ายรณรงค์และประชาสัม- พันธ์แก่ผู้ใช้บริการ/ผู้พักแรม และพนักงานโครงการให้มีการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้งให้ถูกที่และถูกถัง **มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ** (1) จัดให้มีไม้ยืนต้นโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อใช้เป็นแนวกันชนและลดผลกระทบด้านกลิ่นและทัศนอุจาดที่อาจเกิดขึ้น (2) ล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งภายหลังการเก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานเขตคลองสาน (3) ดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยและความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมเป็นประจำทุกวัน (4) ออกแบบห้องพักมูลฝอยที่ปิดมิดชิด	ฝอยทั่วไป (มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยเปียกมูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยอันตราย) เพื่อให้ทราบแนวโน้มปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยเปียก และห้องพักมูลฝอยอันตราย ก่อนส่งให้สำนักงานเขตคลองสานเข้ามาดำเนินการเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป ทั้งนี้ โครงการได้ออกแบบให้มีห้องพักมูลฝอยรวมประจำอาคาร ตั้งอยู่บริเวณด้านข้าง ทางทิศเหนือของพื้นที่โครงการ โดยตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวมดังกล่าวจะแยกออกจากพื้นที่ส่วนพักแรม และพื้นที่ส่วนต่าง ๆ ภายในโครงการอาคารอย่างชัดเจน พร้อมจัดให้มีจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยชั่วคราวอยู่บริเวณห้องพักมูลฝอยรวม เพื่ออำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกของรถเก็บขนมูลฝอย และป้องกันมิให้ส่งผลกระทบต่อผู้เข้ามาใช้บริการภายในโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ รวมถึงป้องกันการกีดขวางจราจรภายในโครงการในช่วงการเก็บขนมูลฝอย **(4) เส้นทางการเก็บขนมูลฝอยของโครงการ** เส้นทางการลำเลียงมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการและตำแหน่งจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยของโครงการที่ได้กำหนดไว้ พบว่า จะไม่กระทบต่อการจราจรภายในโครงการมากนัก เนื่องจาก	เพื่อป้องกันหนู และแมลงต่าง ๆ และลดผลกระทบด้านกลิ่นและ ทัศนอุจาดที่มีต่อผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง (5) หากโครงการได้รับเรื่องร้องเรียนความเดือดร้อนจากผู้อาศัยที่อยู่บริเวณใกล้เคียงโครงการจากห้องพักมูลฝอย โครงการต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขเหตุแห่งความเดือดร้อนรำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุดพร้อมทั้งแจ้งผลการตรวจสอบ และแนวทางแก้ไขปัญหาดังกล่าวให้แก่ผู้ร้องทุกข์ทราบ (6) จัดให้มีบ่อดินขนาดพื้นที่ 2x4 เมตร ลึก 0.40 เมตร อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวจำนวน 1 บ่อ เพื่อบำบัดก๊าซมีเทนจากห้องพักขยะรวมโดยอาศัยจุลินทรีย์ในดินเป็นตัวดูดซับและตรึงมลพิษที่เกิดจากอากาศเสีย และต้องสัมผัสกับดินไม่น้อยกว่า 60 วินาที เพื่อควบคุมไม่ให้อากาศเสียที่ระบายจากห้องขยะไปส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกและต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการ (7) ประสานงานให้สำนักงานเขตคลอง	

รับรองจำนวน 77/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.. ....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ . ...

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด (นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการได้ออกแบบให้ห้องพักมูลฝอยรวมอยู่บริเวณบริเวณด้านข้าง ทางทิศเหนือของพื้นที่โครงการ โดยตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวมดังกล่าวจะแยกออกจากพื้นที่ส่วนพักแรม และพื้นที่ส่วนต่าง ๆ ภายในโครงการอาคารอย่างชัดเจน พร้อมจัดให้มีจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยชั่วคราวอยู่บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมเพื่ออำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกของรถเก็บขนมูลฝอย และป้องกันมิให้ส่งผลกระทบต่อผู้เข้ามาใช้บริการภายในโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการรวมถึงป้องกันการกีดขวางจราจรภายในโครงการในช่วงการเก็บขนมูลฝอย **(5) การบำบัดกลิ่นจากห้องพักมูลฝอยรวม** เลือกใช้วิธีการบำบัดโดยอาศัยจุลินทรีย์ในดินแทนเป็นตัวดูดซับและตรึงมลพิษที่เกิดจากอากาศเสียเพื่อควบคุมไม่ให้อากาศเสียที่ระบายจากห้องขยะไปส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกและต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการ โดยใช้หลักการในการกำจัดมลพิษทางอากาศโดยใช้พืช ดิน และจุลินทรีย์ที่อาศัยอยู่ในดิน ซึ่งอาศัยกระบวนการทางชีวภาพในการกำจัดเชื้อโรคที่มาจากอากาศเสีย และต้องมีการสัมผัสกับดิน	สานเข้ามารับมูลฝอยอันตรายไปกำจัด (8) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและจัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในโครงการทุกวันและนำไปเก็บรวบรวมไว้ในห้องพักมูลฝอยรีไซเคิลและประสานงานให้บริษัทรับซื้อมูลฝอยรีไซเคิลเข้ามารับรับมูลฝอย 1 ครั้ง/สัปดาห์ (9) ในกรณีพบว่า ห้องพักมูลฝอยรวมที่จัดเตรียม ไม่สามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ ต้องเร่งดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยทันที พร้อมทั้งประสานสำนักงานเขตคลองสานให้เก็บขนมูลฝอย เพื่อเพิ่มความถี่ในการจัดเก็บมูลฝอย **มาตรการการดูแลบ่อมีเทนบำบัดกลิ่นจากห้องพักมูลฝอยรวม** (1) จัดให้มีการดำเนินการกันดินในบริเวณพื้นที่บ่อมีเทนให้มีขอบเขตที่ชัดเจน (2) ปลูกต้นไม้ประเภทคลุมดิน พืชที่อายุสั้น เช่น หญ้า พืชตระกูลถั่ว เป็นต้น (3) กำหนดให้มีการเปลี่ยนหน้าดินบริเวณบ่อมีเทนทุก 6 เดือน	

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑิเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อย่างน้อย 60 วินาที เพื่อให้เกิดกระบวนการในการกำจัดเชื้อโรคจากมีเทน โดยพื้นที่ที่จะนำมาเพื่อวัตถุประสงค์ดังกล่าว ประมาณ 12 ตารางเมตร เมื่อไปหัก พื้นที่สีเขียวที่โครงการได้จัดเตรียมไว้ (มากกว่าเกณฑ์กำหนด 218 ตารางเมตร)	(4) จัดให้มีระบบรดน้ำต้นไม้บนหน้าดินที่ใช้เป็นบ่อมีเทน โดยใช้ระบบตั้งเวลาในการรดน้ำ คือช่วงเช้า และช่วงเย็น (5) จัดให้มีการตรวจสอบระบบท่อที่ใช้ระบายก๊าซมีเทนที่อยู่ใต้ดินทุก ๆ 6 เดือนตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	
(5) การใช้ไฟฟ้า	(1) กรณีที่ยังไม่มีโครงการ พื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบของการไฟฟ้านครหลวง เขตวัดเลียบ ซึ่งการไฟฟ้าสามารถจ่ายไฟฟ้าได้ตามมาตรฐานคุณภาพที่สำนักงานคณะกรรมการนโยบายพลังงานแห่งชาติ (สพช.) กำหนด ซึ่งมีความเพียงพอกับความต้องการของผู้ใช้ไฟฟ้าและได้มีการพัฒนาในด้านมาตรฐานทางด้านเทคนิคและมาตรฐานการให้บริการทั่วไป เพื่อให้ผู้ใช้ไฟฟ้าได้รับบริการที่สะดวกรวดเร็ว รองรับความต้องการใช้พลังงานไฟฟ้าได้อย่างมั่นคงและเพียงพอ รวมทั้งการจัดทำระบบแผนที่และข้อสนเทศระบบจำหน่ายไฟฟ้าเพื่อนำข้อมูลไปใช้ประโยชน์ในการวางแผนการพัฒนาในด้านต่าง ๆตลอดจนการปรับปรุงการ	(1) คิดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณแนวรั้วโดยต้องไม่กระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและพื้นที่ข้างเคียง (2) ออกแบบตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการให้อยู่ภายในห้องหม้อแปลงไฟฟ้าบริเวณชั้นที่ 2 พร้อมทั้งต้องจัดเตรียมขนาดหม้อแปลงไฟฟ้าให้มีขนาดที่เหมาะสมเพียงพอต่อความต้องการใช้ไฟฟ้าภายในโครงการ (3) จัดให้มีระบบไฟฟ้าฉุกเฉินแยกเป็นอิสระจากระบบอื่น ๆ ด้วยเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (Generator) ขนาด 200 kVA จำนวน 1 ชุด และขนาด 1,500 kVA จำนวน 1 ชุด สำหรับกรณีเกิดเหตุไฟดับ/ฉุกเฉิน	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ เป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

รับรองจำนวน 79/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑาเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ให้บริการติดตั้งไฟฟ้าใหม่/ไฟฟ้าเพิ่ม การปรับปรุงการให้บริการรับชำระค่าไฟฟ้า และการปรับปรุงประสิทธิภาพงานบริหารด้านไฟฟ้าตามมาตรฐาน ISO 9002 เป็นต้น เพื่อเสริมสร้างความมั่นคงและเพียงพอในการจ่ายไฟฟ้าให้มากขึ้น (2) **กรณีที่มีโครงการ** เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีความต้องการใช้ไฟฟ้าทั้งหมดประมาณ 7,127 KVA โดยโครงการจะขอรับไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้านครหลวงเขตวัดเลียบ ด้วยระบบจำหน่ายแรงดัน 24 KV ก่อนส่งจ่ายกระแสไฟฟ้าแรงดันต่ำไปยัง Load ต่าง ๆ ภายในอาคารในภาวะปกติ ซึ่งสามารถรองรับความต้องการใช้ไฟฟ้าภายในโครงการได้อย่างเพียงพอ	(4) เลือกใช้หลอดไฟฟ้าแบบ LED ติดตั้งภายในโครงการ เนื่องจากประหยัดไฟฟ้าและมีอายุการใช้งานที่ยาวนานกว่าหลอดไฟทั่วไป (5) รณรงค์ให้พนักงานโครงการมีกิจวัตรประจำวันและพฤติกรรมในการประหยัดไฟฟ้า ดังนี้ - ปิดสวิตช์ไฟ และเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน สร้างให้เป็นนิสัยในการดับไฟทุกครั้งที่ออกจากห้อง - ปิดเครื่องปรับอากาศทุกครั้งที่จะไม่อยู่ในห้องเกิน 1 ชั่วโมงสำหรับเครื่องปรับอากาศทั่วไป และ 30 นาทีสำหรับเครื่องปรับอากาศเบอร์ 5 - หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศบ่อย ๆ เพื่อลดการทำงานของเครื่องปรับอากาศ - ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส ซึ่งเป็นอุณหภูมิที่กำลังสบาย อุณหภูมิที่เพิ่มขึ้น 1 องศาต้องใช้พลังงานเพิ่มขึ้นร้อยละ 5-10 - ไม่ปล่อยให้มีความเย็นรั่วไหลจาก	

รับรองจำนวน ... 80/171 ....หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ห้องที่ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดาน ประตูช่องแสงและปิดประตูห้องทุกครั้งที่เปิดเครื่องปรับอากาศ - ลดและหลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในห้องที่มีเครื่องปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียและใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร (6) ใช้มูลี่กันสาดป้องกันแสงแดดส่องกระทบตัวอาคารและบุฉนวนกันความร้อนตามหลังคาและฝาผนังเพื่อไม่ให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไป (7) ติดตั้งฉนวนกันความร้อนโดยรอบห้องที่มีการปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียพลังงานจากการถ่ายเทความร้อนเข้าภายในอาคาร (8) จดบันทึกสถิติปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าที่เกิดขึ้นภายในโครงการทุกเดือน เพื่อนำมาเปรียบเทียบกับศักยภาพและขีดความสามารถในการส่งจ่ายไฟฟ้าของหม้อแปลงไฟฟ้าที่โครงการได้จัดเตรียมไว้	

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เดียวฑาเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(9) กรณีปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าของโครงการเกินศักยภาพและขีดความสามารถในการส่งจ่ายไฟฟ้าของหม้อแปลงไฟฟ้า โครงการต้องเร่งดำเนินการแก้ไขโดยเร่งด่วน เพื่อมิให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและพื้นที่ข้างเคียง (10) กำหนดให้มีแผนปฏิบัติงานในการดูแล รักษา ปรับปรุง ซ่อมแซมหม้อแปลงไฟฟ้าเป็นประจำทุกปี ตามข้อแนะนำ/คู่มือของผู้ผลิตหม้อแปลงไฟฟ้าแต่ละยี่ห้อหรือให้เป็นไปตามหลักวิชาการที่เกี่ยวข้อง	
3.2 การคมนาคมขนส่ง	(1) สภาพการจราจรบริเวณโครงการ ในอนาคต (ปี พ.ศ. 2562) กรณีไม่มีโครงการ ในการศึกษาสภาพการจราจรภายหลังการพัฒนาโครงการ จำเป็นที่จะต้องคาดการณ์ปริมาณจราจรบนโครงข่ายถนนบริเวณพื้นที่ศึกษาในปีอนาคตก่อนที่จะเกิดการพัฒนาโครงการเสียก่อน โดยในการศึกษาครั้งนี้ ได้อาศัยการประมาณการหาอัตราการเติบโต (Growth Rate)	(1) เปิดทางเข้าออกรถยนต์ด้านหน้าโครงการด้านทิศตะวันออก จำนวน 2 ช่องทาง มีความกว้างช่องทางละ 4.5 เมตร เชื่อมต่อกับถนนเจริญนคร โดยมีศูนย์กลางทางเข้าห่างจากแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ เป็นระยะประมาณ 6.05 เมตร (2) ทางเข้าออกของโครงการฯเดิม การตัดคันหินทางเท้า ลดระดับคันหินทางเท้า และหรือ	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถนน ป้ายจราจรและเครื่องหมายบนพื้นทางเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (2) ในกรณีถนน ป้ายจราจร และเครื่องหมายบนพื้นทาง เกิดชำรุดต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพใช้การได้โดยเร่งด่วนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

รับรองจำนวน 82/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ .....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากข้อมูลสถิติการเพิ่มขึ้นของปริมาณรถในกรุงเทพมหานคร ของสำนักงานนโยบายและแผนการขนส่งและจราจร ซึ่งมีอัตราการเพิ่มขึ้นร้อยละ 4.25 ต่อปี เพื่อคาดการณ์ปริมาณจราจรในปีอนาคตก่อนที่จะมีโครงการ จากนั้นจึงนำข้อมูลปริมาณจราจรที่ได้ในอนาคตมารวมเข้ากับปริมาณจราจรที่เกิดจากการพัฒนาโครงการ เพื่อให้ทราบถึงปริมาณและสภาพการจราจรภายหลังการเปิดโครงการ ทั้งนี้ เนื่องจากบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการจะมีการพัฒนาพื้นที่เป็นศูนย์การค้าขนาดใหญ่ไอคอนสยาม และโครงการหอชมเมืองกรุงเทพมหานคร บริษัทที่ปรึกษาจึงได้พิจารณาผลกระทบที่จะเกิดขึ้นโดยนำปริมาณจราจรเข้า-ออกโครงการข้างเคียงมาพิจารณารวมกันกับปริมาณจราจรที่จะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ ซึ่งผลการวิเคราะห์สภาพการจราจรบริเวณทางแยกและบนช่วงถนน ในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนเช้า เย็น และนอกเวลาเร่งด่วนของวันทำการและวันหยุด กรณีไม่มีโครงการ ในปี พ.ศ. 2562 พบว่ามีสภาพการจราจรติดขัดเช่นเดียวกับสภาพจราจรในปี พ.ศ. 2560 โดยมีระดับการให้บริการติดขัดเพิ่มขึ้น	ทางเชื่อมที่ตัดไว้และไม่ใช้แล้ว บริษัทฯ ต้องดำเนินการจัดสร้างให้เหมือนทางเท้าข้างเคียง โดยบริษัทฯ ต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายทั้งหมด (3) ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณภายในและภายนอกโครงการฯ พร้อมจัดตั้งศูนย์ควบคุมระบบการจราจรภายในที่จอดรถยนต์ด้วยกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) เพื่อควบคุมแก้ไขปัญหาจราจรภายในและภายนอกโครงการฯ และยินยอมให้กรุงเทพมหานครเชื่อมต่อสัญญาณเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนทราบ (4) ห้ามมีการจอดรถยนต์บริเวณทางเข้าออกจากพื้นที่โครงการฯ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถยนต์และไม่กีดขวางการจราจรของรถยนต์ที่จะเข้าหรือออกจากพื้นที่โครงการฯ (5) จัดทำป้ายและเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางภายในโครงการฯให้ชัดเจนไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การจราจรภายในพื้นที่โครงการฯ มีความปลอดภัย (6) กำหนดมาตรการให้เฉพาะรถพนักงาน	(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

รับรองจำนวน 83/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เนื่องจากปริมาณจราจรในช่วงเวลาเร่งด่วนเพิ่มขึ้นจากสภาพจราจรในปี พ.ศ. 2560 **(2) สภาพการจราจรกรณีที่มีการพัฒนาโครงการ (ไม่มีรถไฟฟ้าสายสีทอง)** สำหรับการคาดการณ์ปริมาณจราจรปี พ.ศ. 2562 ในวันทำการและวันหยุด บนโครงข่ายถนนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า เย็น และนอกเวลาเร่งด่วนกรณีที่มีการดำเนินโครงการ บริษัทที่ปรึกษาได้นำปริมาณจราจรของโครงการไอคอนสยามและโครงการหอชมเมืองกรุงเทพมหานคร บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการมาร่วมในการประเมินผลกระทบด้านการจราจรที่เกิดจากพัฒนาโครงการ ผลวิเคราะห์สภาพการจราจรบริเวณทางแยกและสภาพการจราจรบนถนนในปี พ.ศ. 2562 กรณีที่มีการดำเนินโครงการในวันทำการและวันหยุด ดังนี้ ก) วันทำการ (1) บริเวณทางแยก ผลการเปรียบเทียบสภาพการจราจรระหว่างกรณีมีการดำเนินโครงการกับไม่มีการดำเนินโครงการ บริเวณทางแยกวันทำการ พบว่า ความล่าช้าที่	บริษัทฯ สามารถเข้าออกได้โดยสะดวกโดยไม่ต้องมีการแลกบัตรเข้าออก เช่นมีสติกเกอร์ เป็นต้น และหากบริษัทฯ มีการติดตั้งจุดรับแลกบัตรเข้าออกภายในโครงการฯ สำหรับบุคคลภายนอกให้ติดตั้งห่างจากตำแหน่งทางเข้าออกรถยนต์เป็นระยะไม่น้อยกว่า 50.00 เมตร ทั้งนี้ต้องจัดตำแหน่งที่จอดรถยนต์ให้อยู่เลยจุดรับแลกบัตรเข้าออกไปแล้ว เพื่อไม่ให้เกิดแถวคอยออกด้านนอกโครงการฯ (7) จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้าออกรถยนต์เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัดจากการเลี้ยวเข้าออกรถยนต์โดยเฉพาะในเวลาเร่งด่วนเช้าเย็น (8) บริหารการจราจรภายในให้สะดวก มิให้มีผลกระทบการจราจรภายในถนนเจริญนครรวมทั้งโครงข่ายโดยรอบ หากตำแหน่งทางเข้าออกรถยนต์ของโครงการฯ ทำให้เกิดผลกระทบต่อการจราจรสำนักการจราจรและขนส่งสามารถให้บริษัทฯปรับปรุงได้ตลอดเวลา โดยโครงการ ต้องเป็นผู้ออกค่าดำเนินการเองทั้งหมด	

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บริเวณทางแยกจะเพิ่มขึ้นโดยเฉลี่ยทุกทางแยก โดยแยกคลองสานเพิ่มขึ้นสูงสุด 75 วินาที/คัน (เพิ่มขึ้นร้อยละ 8) ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า นอกช่วงเวลาเร่งด่วนเพิ่มขึ้นสูงสุด 190 วินาที/คัน (เพิ่มขึ้นร้อยละ 20) และช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น เพิ่มขึ้นสูงสุด 150 วินาที/คัน (เพิ่มขึ้นร้อยละ 54) (2) บนโครงข่ายถนน ผลเปรียบเทียบสภาพการจราจรระหว่างกรณีมีการดำเนินโครงการกับกรณีไม่มีการดำเนินโครงการวันทำการบนโครงข่ายถนน พบว่าถนนเจริญนครบริเวณช่วงถนนระหว่างแยกเจริญนครใต้ถึงแยกคลองสานในทิศมุ่งเหนือและทิศมุ่งใต้มีระยะเวลาในการเดินทางเพิ่มขึ้นโดยเฉลี่ย โดยในทิศมุ่งเหนือมีระยะเวลาในการเดินทางเพิ่มขึ้นสูงสุดประมาณ 9 นาที ในช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น ข) วันหยุด (1) บริเวณทางแยก ผลเปรียบเทียบสภาพการจราจรระหว่างกรณีมีการดำเนินโครงการกับไม่มีการดำเนินโครงการ บริเวณทางแยกวันทำการ พบว่า ความล่าช้าที่	(9) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการฯ และลูกศรทางเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการฯ อย่างเด่นชัด พร้อมติดตั้งสัญญาณไฟกะพริบ เพื่อเป็นจุดสังเกตให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเข้าสู่พื้นที่โครงการฯ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนและชะลอความเร็ว (10) ติดตั้งกระจกนูน (Convex Mirror) บริเวณจุดลับสายตา เพื่อเพิ่มทัศนวิสัยและความปลอดภัยในการขับขี่ในโครงการฯ (11) จัดทำเครื่องหมายจราจรเส้นชะลอความเร็วบนพื้นทางตลอดแนวทางเข้าออกของโครงการฯ (12) จัดให้มีที่จอดรถจักรยานในโครงการฯ สำหรับพนักงานบริษัทฯหรือผู้มาติดต่อไม่น้อยกว่า 25 คัน (13) จัดให้มีที่จอดรถสำหรับรถรับจ้างสาธารณะเข้ามารับส่งไม่น้อยกว่า 7 คัน ภายในบริเวณพื้นที่โครงการฯ เพื่อให้สอดคล้องกับการจัดจำนวนที่จอดรถยนต์ของโครงการฯ โดยให้บริษัทฯ ติดตั้งสัญญาณไฟจราจรพร้อมป้าย	

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บริเวณทางแยกจะเพิ่มขึ้นโดยเฉลี่ยทุกทางแยก โดยแยกเจริญรัถเพิ่มขึ้นสูงสุด 44 วินาที/คัน (เพิ่มขึ้นร้อยละ 18) ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า นอกช่วงเวลาเร่งด่วนเพิ่มขึ้นสูงสุด 249 วินาที/คัน (เพิ่มขึ้นร้อยละ 30) และช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น เพิ่มขึ้นสูงสุด 274 วินาที/คัน (เพิ่มขึ้นร้อยละ 47) **(2) บนโครงข่ายถนน** ผลเปรียบเทียบสภาพการจราจรระหว่างกรณีมีการดำเนินโครงการกับกรณีไม่มีการดำเนินโครงการวันทำการบนโครงข่ายถนน พบว่าถนนเจริญนครบริเวณช่วงถนนระหว่างแยกเจริญนครใต้ถึงแยกคลองสานในทิศมุ่งเหนือและทิศมุ่งใต้มีระยะเวลาในการเดินทางเพิ่มขึ้นโดยเฉลี่ย โดยในทิศมุ่งเหนือมีระยะเวลาในการเดินทางเพิ่มขึ้นสูงสุดประมาณ 9 นาที ในช่วงนอกเวลาเร่งด่วนและช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น เมื่อเปรียบเทียบสภาพการจราจรระหว่างกรณีมีการดำเนินโครงการกับไม่มีการดำเนินโครงการบริเวณทางแยกทั้งวันทำการและวันหยุด พบว่า ความล่าช้าที่บริเวณทางแยกจะเพิ่มขึ้นโดยเฉลี่ยทุกทางแยก	สำหรับเรียกรถรับจ้างสาธารณะให้เข้ามาในพื้นที่โครงการฯ (14) ติดตั้งระบบแสดงสัญญาไฟเพื่อแจ้งจำนวนที่ว่างของที่จอดรถภายในอาคารที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เพื่ออำนวยความสะดวกให้ผู้ใช้บริการรับทราบจำนวนที่จอดรถคงเหลือภายในอาคาร (15) ติดตั้งป้าย "รถใช้ LPG/NGV จอดรถบนอาคาร" บริเวณทางเข้าอาคารจอดรถ (16) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบที่จอดรถบริเวณชั้นใต้ดิน หากพบว่ามีรถติดตั้งแก๊สเข้าไปจอดให้แจ้งเจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์เพื่อประกาศตามหาเจ้าของรถให้ทราบและแจ้งย้ายรถขึ้นไปจอดบนอาคารทันที (17) ทำบัตรผ่านเข้า-ออกบริเวณประตูแนวรั้วสำหรับผู้ที่เดินเท้าภายในชุมชนด้านหลังโครงการ โดยนำบัตรประชาชนมาขอสิทธิ์ (18) ทำบัตรผ่านเข้า-ออกบริเวณประตูแนวรั้วสำหรับรถจักรยานยนต์ของชุมชน โดยนำทะเบียนรถจักรยานยนต์มาขอสิทธิ์	

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ. .. ..

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ. ....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และบนโครงข่ายถนน ทั้งวันทำการและวันหยุด พบว่า ถนนเจริญนครบริเวณช่วงถนนระหว่างแยกเจริญนครใต้ถึงแยกคลองสานในทิศมุ่งเหนือและทิศมุ่งใต้มีระยะเวลาในการเดินทางเพิ่มขึ้นโดยเฉลี่ย **(2) สภาพการจราจรกรณีที่มีการพัฒนาโครงการ (กรณีมีโครงการรถไฟฟ้าสายสีทอง)** **ก) วันทำการ** **(1) บริเวณทางแยก** ผลการเปรียบเทียบสภาพการจราจรระหว่างกรณีมีการดำเนินโครงการกับไม่มีการดำเนินโครงการ บริเวณทางแยกวันทำการ พบว่า ความล่าช้าที่บริเวณทางแยกจะเพิ่มขึ้นโดยเฉลี่ยทุกทางแยก โดยแยกคลองสานเพิ่มขึ้นสูงสุด 75 วินาที/คัน (เพิ่มขึ้นร้อยละ 8) ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า นอกช่วงเวลาเร่งด่วนเพิ่มขึ้นสูงสุด 190 วินาที/คัน (เพิ่มขึ้นร้อยละ 20) และช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น เพิ่มขึ้นสูงสุด 150 วินาที/คัน (เพิ่มขึ้นร้อยละ 54) **(2) บนโครงข่ายถนน** ผลเปรียบเทียบสภาพการจราจรระหว่างกรณีมีการดำเนินโครงการกับกรณีไม่มีการ		

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดำเนินโครงการวันทำการบนโครงข่ายถนน พบว่า ถนนเจริญนครบริเวณช่วงถนนระหว่างแยกเจริญนครใต้ถึงแยกคลองสานในทิศมุ่งเหนือและทิศมุ่งใต้มีระยะเวลาในการเดินทางเพิ่มขึ้นโดยเฉลี่ย โดยในทิศมุ่งเหนือมีระยะเวลาในการเดินทางเพิ่มขึ้นสูงสุดประมาณ 9 นาที ในช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น ข) วันหยุด (1) บริเวณทางแยก ผลเปรียบเทียบสภาพการจราจรระหว่างกรณีมีการดำเนินโครงการกับไม่มีการดำเนินโครงการ บริเวณทางแยกวันทำการ พบว่า ความล่าช้าที่บริเวณทางแยกจะเพิ่มขึ้นโดยเฉลี่ยทุกทางแยก โดยแยกเจริญรัถเพิ่มขึ้นสูงสุด 44 วินาที/คัน (เพิ่มขึ้นร้อยละ 18) ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า นอกช่วงเวลาเร่งด่วนเพิ่มขึ้นสูงสุด 249 วินาที/คัน (เพิ่มขึ้นร้อยละ 30) และช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น เพิ่มขึ้นสูงสุด 274 วินาที/คัน (เพิ่มขึ้นร้อยละ 47) (2) บนโครงข่ายถนน ผลเปรียบเทียบสภาพการจราจรระหว่างกรณีมีการดำเนินโครงการกับกรณีไม่มีการ		

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดำเนินโครงการวันทำการบนโครงข่ายถนน พบว่า ถนนเจริญนครบริเวณช่วงถนนระหว่างแยกเจริญนครใต้ถึงแยกคลองสานในทิศมุ่งเหนือและทิศมุ่งใต้มีระยะเวลาในการเดินทางเพิ่มขึ้นโดยเฉลี่ย โดยในทิศมุ่งเหนือมีระยะเวลาในการเดินทางเพิ่มขึ้นสูงสุดประมาณ 9 นาที ในช่วงนอกเวลาเร่งด่วนและช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น เมื่อเปรียบเทียบสภาพการจราจรระหว่างกรณีมีการดำเนินโครงการแต่ไม่มีโครงการรถไฟฟ้าสายสีทองกับกรณีมีการดำเนินโครงการและมีโครงการรถไฟฟ้าสายสีทอง บริเวณทางแยกวันทำการ ผลเปรียบเทียบพบว่าความล่าช้าที่บริเวณทางแยกลดลงโดยเฉลี่ยทุกทางแยกในทุกช่วงเวลา การลดลงของความล่าช้าเฉลี่ยที่ทางแยกบนถนนเจริญนครเป็นผลมาจากการลดลงของปริมาณจราจร จากผลการศึกษาโครงการระบบขนส่งมวลชนขนาดรองสายสีทอง พบว่า เมื่อมีการดำเนินโครงการรถไฟฟ้าสายสีทองและจะทำให้ปริมาณจราจรบนถนนเจริญนครบริเวณโครงการลดลงจากกรณีไม่มีโครงการรถไฟฟ้าสายสีทองโดยเฉลี่ยร้อยละ 16		

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3การใช้ที่ดิน	หากพิจารณาจากการดำเนินการของโครงการ ซึ่งมีลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อก่อสร้างเป็นอาคารพาณิชย์และโรงแรม เพื่อรองรับกลุ่มลูกค้าชาวไทยและชาวต่างชาติที่เข้ามาทั้งรูปแบบของการรักษาและการท่องเที่ยวเชิงสุขภาพ จึงสามารถดำเนินการได้โดยมิได้ขัดหรือแย้งต่อกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 แต่อย่างใด ทั้งนี้โครงการจะยึดถือปฏิบัติให้สอดคล้องเป็นไปตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องต่อไป	(1) ดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตย์ รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (2) ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใด ๆ ที่ทำให้ การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (3) ดำเนินการปฏิบัติให้เป็นไปตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณภาพชีวิต โดยให้ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	-
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ	(1) ผลกระทบด้านเศรษฐกิจ-สังคม ภายหลังจากการเปิดดำเนินโครงการ คาดว่าจะมีจำนวนผู้พักอาศัยในโครงการและพนักงานประจำโครงการสูงสุดจำนวน 4,859 คน กิจกรรมของโครงการเพื่อเป็นสถานพยาบาลทั่วไป ซึ่งตั้งอยู่ในย่านที่พักอาศัยนั้น ทำให้เกิดการสนับสนุนการพัฒนาด้านที่พักอาศัยเพิ่มมากขึ้น ซึ่งจะก่อให้เกิดผลดีต่อภาวะ	(1) พิจารณาจ้างแรงงานในท้องถิ่นตามความเหมาะสมเป็นอันดับแรก เข้ามาทำงานในโครงการเป็นอันดับแรก เช่น พนักงานทำสวน เจ้าที่รักษาความปลอดภัย เป็นต้น (2) นำหลักความรับผิดชอบต่อ สังคม (Corporate Social Responsibility) มาประยุกต์ใช้ในการดำเนินธุรกิจเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี	กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ขอให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินงานการมีส่วนร่วมของประชาชนโดยดำเนินงานก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพ

รับรองจำนวน 90/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ .....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เศรษฐกิจที่จะมีการเติบโตขึ้นในทางบวก สภาพพื้นที่โครงการที่เอื้ออำนวยต่อการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจและสังคม เนื่องจากโครงการตั้งอยู่ในเขตเมืองที่มีความพร้อมในด้านสาธารณูปโภคและการคมนาคมขนส่งที่สะดวกและครบครันและเป็นบริเวณที่จะรองรับความเจริญในอนาคต ซึ่งจะเป็นผลกระทบต่อการจ้างงาน รายได้ ในด้านเศรษฐกิจ-สังคมในด้านบวก ทั้งนี้ ในช่วงเปิดดำเนินการโครงการมีนโยบายที่จะรับคนในท้องถิ่นที่มีความสามารถ ประสบการณ์ตามความเหมาะสมของตำแหน่งงาน เพื่อร่วมงานกับโครงการ เช่น พนักงานทำสวนเจ้าหน้ารักษาความปลอดภัย พนักงานทำความสะอาด เป็นต้น เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีของโครงการต่อชุมชนในระยะยาว และจะช่วยลดอัตราการว่างงานในพื้นที่ลงได้ระดับหนึ่ง **(2) ผลกระทบด้านการศึกษา** เมื่อพิจารณาผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อการศึกษา ดัชนีชี้วัดต่อการศึกษาจะพิจารณาการเปลี่ยนแปลงและผลกระทบในเรื่อง (1) การเข้าถึงและความเพียงพอของสถานศึกษาในพื้นที่ (2) โอกาส	ระหว่างโครงการกับสังคมโดยรอบ โครงการซึ่งรวมถึงความรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดและพิสูจน์ได้อย่างแน่ชัดว่ามาจากการดำเนินงานของโครงการ (3) หากโครงการได้รับการร้องเรียนความเดือดร้อนรำคาญจากผู้พักอาศัยที่อยู่บริเวณใกล้เคียงโครงการจากการดำเนินโครงการต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขเหตุแห่งความเดือดร้อนรำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด พร้อมทั้งแจ้งผลการตรวจสอบ และแนวทางแก้ไขปัญหาดังกล่าวให้แก่ผู้ร้องทุกข์ทราบ (4) ในกรณีที่เจ้าของโครงการและผู้ร้องทุกข์/ผู้ที่ได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดตั้งคณะทำงานประสานแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างอาคาร ประกอบด้วย ตัวแทนหน่วยงานราชการ/หน่วยงานท้องถิ่นเจ้าของโครงการ และผู้ร้องทุกข์/ผู้ที่ได้รับผลกระทบเพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกันในการหาแนวทางป้องกันและแก้ไขที่เหมาะสมต่อไป (5) ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยามเพื่อตรวจสอบเรื่องร้องเรียนต่าง ๆ จากผู้ที่	ตำแหน่งการสำรวจ

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ .....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทางการศึกษาและการเรียนรู้ในระบบเมื่อพิจารณาในดัชนีชี้วัดดังกล่าวข้างต้น ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการดำเนินการของโครงการมิได้เป็นการเพิ่มภาระของสถานศึกษาในพื้นที่แต่อย่างใด เนื่องจากในพื้นที่เขตคลองสานมีสถานศึกษาจำนวนมากทั้งโรงเรียนภาครัฐและโรงเรียนภาคเอกชนซึ่งมีความเพียงพอต่อการศึกษาของบุตรหลาน ภายในโครงการ (3) ผลกระทบด้านศาสนา เมื่อพิจารณาผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อศาสนาการเปลี่ยนแปลงในพื้นที่ที่มีความสำคัญและมรดกทางศิลปวัฒนธรรม เช่น ศาสนสถานโครงการสามารถร่วมสร้างผลกระทบในแง่บวกให้เพิ่มขึ้นได้จากการทำนุบำรุงศาสนาและวัฒนธรรมท้องถิ่น ผ่านการดำเนินงานด้านชุมชนสัมพันธ์ เมื่อพิจารณาบริเวณใกล้เคียงโครงการ ในพื้นที่เขตคลองสานและพื้นที่ศึกษาระยะ 1 กิโลเมตร พบว่า ศาสนสถาน จำนวน 10 แห่ง ได้แก่ วัดทองธรรมชาติ วัดทองนพคุณ วัดทองเพลง วัดสุวรรณ มัสยิดสุวรรณภูมิโบสถ์วัดกาลหว่าร์ วัดม่วงแค มัสยิดฮารูณ โบสถ์อัสสัมชัญ วัดสวนพลู มัสยิดบ้านอู่ ดังนั้น กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงด้านมุมมอง	ได้รับผลกระทบจากโครงการ และเปิดกล่องเป็นประจำทุกวัน (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลพื้นที่โครงการอย่างเคร่งครัดเพื่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการ/ผู้พักแรม และพนักงานโครงการ (7) ดำเนินการปฏิบัติให้เป็นไปตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณภาพชีวิต โดยให้ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด (8) ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจให้เข้ามาตรวจตราดูแลความเรียบร้อย เพื่อป้องกันปัญหาอาญชากรรมยาเสพติด เป็นต้น (9) พิจารณาจัดทำโครงการชุมชนสัมพันธ์โดยออกเยี่ยมเยือนและประสานงานกับพื้นที่ข้างเคียงโครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ เพื่อทำให้เกิดความมั่นใจในการบริหารจัดการภายในโครงการ (10) ให้ความช่วยเหลือและ/หรือเข้าร่วมกิจกรรมต่าง ๆ ที่เป็นประโยชน์ต่อชุมชน เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับประชาชนในท้องถิ่น	

รับรองจำนวน 92/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทัศนียภาพที่เกี่ยวข้องกับศาสนาในระดับต่ำ ทั้งนี้ การดำเนินการและการให้บริการของโครงการ ซึ่งมีลักษณะการดำเนินการเพื่อประกอบการพาณิชยกรรม และโรงแรม ตามพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547 จึงเข้าข่ายเป็นอาคารพาณิชย์และอาคารสาธารณะ (อาคารโรงแรม) ขนาดความสูง 29 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร รวมจำนวนห้องพักแรมทั้งสิ้น 256 ห้อง โดยมีความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นชั้นดาดฟ้า เท่ากับ 134.80 เมตร จากการสำรวจและรวบรวมข้อมูลของบริษัทที่ปรึกษา พบว่า มีศาสนาสถานที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการมากที่สุด คือ วัดสุวรรณ มีระยะห่างจากโครงการประมาณ (ระยะขจัด) ประมาณ 140 เมตร และมัสยิดสุวรรณภูมิ มีระยะห่างจากโครงการ (ระยะขจัด) ประมาณ 180 เมตร จากลักษณะและกิจกรรมภายในโครงการมีวัตถุประสงค์เพื่อประกอบการพาณิชยกรรม การพักแรมและการให้บริการอาหาร (ภัตตาคาร) แก่ผู้พักแรม ดังนั้น เมื่อนำมาพิจารณาจำแนกประเภทโรงแรมตามกฎกระทรวง กำหนดประเภทและหลักเกณฑ์ประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. 2551 พบว่า การดำเนินโครงการ	เช่น กิจกรรมปลูกป่ากิจกรรมวันเด็ก กิจกรรมด้านศาสนา เป็นต้น (11) จัดให้มีกิจกรรมด้านสังคมและสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งส่งเสริมให้มีกิจกรรมด้านศาสนาภายในโครงการเพื่อร่วมทำนุบำรุงศาสนา เช่น กิจกรรมตักบาตรกิจกรรมไหว้พระ กิจกรรมปลูกต้นไม้ กิจกรรมปั่นจักรยานเป็นต้น (12) จัดทำแผนมวลชนสัมพันธ์และดำเนินการตามแผนดังกล่าวพร้อมกับสรุปผลการดำเนินงานทุกครั้งเพื่อใช้ทบทวนการทำแผนมวลชนสัมพันธ์ในครั้งถัดไปให้เกิดประสิทธิภาพและประสิทธิผลสูงสุด (13) จัดทำบันทึกข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียนโดบรอบ อันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการ พร้อมสรุปผลการแก้ไขปัญหา ทั้งนี้ให้ทบทวนถึงสาเหตุของปัญหาและแนวทางการป้องกันการเกิดซ้ำเป็นประจำทุกเดือน (14) จัดให้มีทางเข้า-ออก สำหรับผู้พักอาศัยในชุมชนหน้าตลาดศิรินทร์ได้อย่างสะดวก (15) กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ขอให้ทำการศึกษาสำรวจ	

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เข้าข่ายเป็นโรงแรมประเภท 2 กล่าวคือ โรงแรมที่ให้บริการห้องพักและห้องอาหาร (ภัตตาคาร) หรือสถานที่สำหรับบริการอาหารหรือสถานที่สำหรับประกอบอาหาร โดยการดำเนินการของโครงการมิได้มีกิจกรรมในลักษณะเป็นสถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการตามพระราชบัญญัติสถานบริการ (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2546 และ/หรือห้องประชุมสัมมนาแต่อย่างใด ประกอบกับสภาพพื้นที่โดยรอบโครงการมีลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่พักอาศัย อาคารโรงแรม อาคารชุดพักอาศัย ศูนย์การค้า พื้นที่พาณิชยกรรมและสำนักงาน ที่มีลักษณะเป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ และมีแนวโน้มการพัฒนาพื้นที่ในอนาคตเป็นพื้นที่อาศัย และพื้นที่พาณิชยกรรมเป็นส่วนใหญ่ เนื่องจากเป็นพื้นที่ที่ตั้งอยู่ในเขตเมืองชั้นในของกรุงเทพมหานครที่มีระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการรองรับอย่างครบครัน จึงคาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพและความมั่นคงหรือขัดแย้งต่อขนบธรรมเนียมประเพณีแต่อย่างใด	สภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินงานการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินงานก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ (16) การกำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกผู้ที่จะเข้าพักอาศัยมายังบริเวณส่วนต้อนรับ (17) พนักงานต้อนรับลงทะเบียน เจ้าหน้าที่โรงแรมนำส่งห้องพัก (18) ผู้ใช้บริการแสดงบัตร หรือคีการ์ดแก่พนักงานเพื่อแสดงตัวตน กรณีออกจากที่พักแล้วไม่ได้ฝากกุญแจไว้	

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(4) ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงพฤติกรรมและความสัมพันธ์ของคนในชุมชน ในช่วงเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีจำนวนผู้ใช้บริการในโครงการและพนักงานประจำโครงการจำนวน 4,859 คน ต้องเข้ามาบริเวณในชุมชน โดยผู้ใช้บริการกลุ่มลูกค้าชาวไทยและชาวต่างชาติที่เข้ามาทั้งรูปแบบของพักแรมภายในโรงแรมหรือเข้ามมาใช้บริการในส่วนพื้นที่พาณิชย์ ซึ่งจะเข้ามาใช้บริการในระยะเวลาสั้นๆ จึงทำให้ผู้มาใช้บริการไม่ต้องปรับตัวให้เข้ากับชุมชนที่อยู่อาศัยมากนัก แต่อาจจะอยู่ในลักษณะต่างคนต่างอยู่ไม่ค่อยมีความสัมพันธ์ใกล้ชิดกับคนในชุมชนมากนัก **(5) ผลกระทบต่อวิถีชีวิตของคนในชุมชน** จากลักษณะของโครงการซึ่งเป็นเป็นโรงแรมและพาณิชกรรมโดยมีจุดประสงค์หลักเพื่อรองรับกลุ่มลูกค้าชาวไทยและชาวต่างชาติที่เข้ามาทั้งรูปแบบของการการท่องเที่ยว ซึ่งหากวิเคราะห์จากที่ตั้งโครงการซึ่งตั้งอยู่ในเขตเมืองจึงส่งผลให้ลักษณะการดำเนินของโครงการมีลักษณะเป็นแบบสังคมเมืองซึ่งสอดคล้องกับวิถีชีวิตและการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการที่ปัจจุบันมีลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็น		

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนิมิตรา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พื้นที่อยู่อาศัย พาณิชยกรรม โรมแรม และพื้นที่รกร้างว่างเปล่ารอการใช้ประโยชน์เป็นส่วนใหญ่ ซึ่งมีแนวโน้มการพัฒนาในอนาคตเป็นพื้นที่อยู่อาศัยและพื้นที่พาณิชยกรรม เพื่อรองรับการขยายตัวของตัวด้านที่พักอาศัยที่มีแนวโน้มเพิ่มสูงขึ้นอย่างต่อเนื่อง โดยจะมีรูปแบบการพัฒนาเป็นอาคารแนวดิ่งประเภทห้องเช่า อพาร์ทเมนท์ และห้องชุดพักอาศัยเป็นส่วนใหญ่ **(6) ผลกระทบต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน** ในช่วงเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีจำนวนผู้ใช้บริการในโครงการและพนักงานประจำโครงการจำนวน 4,859 คน ซึ่งผู้ใช้บริการมีทั้งกลุ่มลูกค้าไทยและชาวต่างชาติที่เข้ามาทั้งรูปแบบของพักแรมภายในโรงแรมหรือเข้ามมาใช้บริการในส่วนพื้นที่พาณิชย์ โดยจะเข้ามาใช้บริการในระยะเวลาสั้นๆทั้งนี้ หากพิจารณาจากลักษณะการดำเนินโครงการ ที่มีวัตถุประสงค์เพื่อเป็นโรงแรมและพาณิชกรรม จึงทำให้มิได้มีกิจกรรมที่จะส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินประกอบกับที่ตั้งของพื้นที่โครงการมิได้มีการตั้งอยู่ในแหล่งที่ล่อแหลม โดยจะตั้งอยู่ริมถนนเจริญนคร จึงทำให้ผู้ใช้บริการและ		

รับรองจำนวน 96/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ .....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พนักงานของโครงการสามารถเข้า-ออกพื้นที่โครงการได้อย่างสะดวก รวมถึงได้กำหนดให้มีกฎระเบียบในการเข้าใช้บริการ โดยจะแจกคู่มือกฎระเบียบในการเข้าใช้บริการให้แก่ผู้ใช้บริการ เพื่อความเป็นระเบียบในการเข้าใช้บริการและความเรียบร้อยภายในโครงการ พร้อมทั้งติดประกาศกฎระเบียบภายในอาคารที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนอย่างต่อเนื่อง การจัดเตรียมระบบ CCTV ติดตั้งภายในอาคารและภายนอกอาคารโดยรอบพื้นที่โครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและการจัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัย โดยได้ดำเนินการให้เป็นตามตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ดังนั้นการที่จะก่อให้เกิดปัญหาสังคมจนในพื้นที่รู้สึกถึงความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจึงอยู่ในระดับต่ำ		
4.2 สาธารณสุข	เมื่อเปิดดำเนินการโครงการได้จัดเตรียมระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการต่าง ๆ อย่างครบครัน รวมถึงการจัดการมูลฝอย การติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดมลพิษที่จะปล่อยออกจากพื้นที่	ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณค่าคุณภาพชีวิตอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพแก่บุคลากร/ผู้ใช้บริการใน	(1) ติดตามและประเมินผลจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที

รับรองจำนวน 97/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการ เพื่อให้ถูกหลักสุขอนามัยและส่งเสริมคุณภาพชีวิตอันดีภายในพื้นที่โครงการ นอกจากนี้บริเวณพื้นที่ตั้งโครงการและบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการยังมีสถานพยาบาลทั้งภาครัฐและเอกชนหลายแห่ง ซึ่งสามารถให้บริการได้อย่างทั่วถึงและสามารถเข้ารับบริการได้อย่างสะดวก	โครงการและพื้นที่ข้างเคียง	(2) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานคลองสาน
4.3 การป้องกันอัคคีภัย	**(1) ความสามารถของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ** การจัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัย โครงการได้จัดเตรียมให้สอดคล้องเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2544 ตามลักษณะและประเภทของอาคารโครงการ ที่มีลักษณะเป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ **(2) ความสามารถของทางหนีไฟ** โครงการได้ออกแบบให้มีบันไดหนีไฟจำนวน 5 แห่ง (ST-1, ST-2, ST-4, ST-5 และ ST-6) รวมบันได	(1) จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย และกฎหมายควบคุมอาคารว่าด้วยความปลอดภัย ประกอบด้วย 1) ถังดับเพลิงเคมี 2) ป้ายบอกทางหนีไฟ 3) ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน 4) บันไดหนีไฟ 5) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ 6) ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า 7) ระบบท่อยืนดับเพลิง พร้อมตู้ดับเพลิง 8) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	(1) ติดตามแผนการดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงเป็นประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (2) ตรวจติดตามแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุวิธีอพยพผู้ที่อยู่ภายในอาคารได้หมดภายใน 1 ชั่วโมง (3) ติดตามแผนการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยและการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟของโครงการอย่างน้อยปีละ1 ครั้ง

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	หลักที่ใช้เป็นบันไดหนีไฟด้วย) โดยบันไดหนีไฟทำด้วยวัสดุทนไฟและไม่ผุกร่อน กล่าวคือมีลักษณะเป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็ก โดยได้ออกแบบให้สอดคล้องเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ข้อ 22 กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ข้อ 24 ข้อ 25 ข้อ 27 ข้อ 30 ข้อ 31 และข้อ 32 และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2544 ข้อ 41 ข้อ 44 **(3) การลำเลียงคนออกนอกอาคารและจุดรวมพลภายในโครงการ** การลำเลียงผู้พักอาศัยออกนอกอาคารจะใช้บันไดหลักและบันไดหนีไฟ เป็นเส้นทางลำเลียงผู้พักอาศัยออกนอกอาคารโครงการ ซึ่งจากการคำนวณระยะเวลาอพยพหนีไฟของผู้พักอาศัย พบว่า จะใช้ระยะเวลาในการอพยพหนีไฟภายในอาคาร ประมาณ 31.02 นาที ซึ่งสอดคล้องตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 255) ข้อ 22 กำหนดให้บันไดหนีไฟสามารถลำเลียงบุคคลทั้งหมดในอาคารออกนอกอาคารได้ภายใน 1 ชั่วโมง เพื่อไปยังพื้นที่จุดรวมพลที่โครงการได้จัดเตรียมไว้ต่อไป	9) หัวรับน้ำดับเพลิงติดตั้งภายนอกอาคารชนิดข้อต่อสวมเร็ว จำนวน 1 แห่ง (2) ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์สำหรับระบบดับเพลิงเป็นประจำทุกเดือน (3) ฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (4) ติดต่อประสานงานขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบในพื้นที่โครงการ (5) จัดให้มีแผนป้องกันและควบคุมอัคคีภัยของโครงการพร้อมทั้งสนับสนุนการจัดตั้งกลุ่มอาสาสมัครของพนักงานร่วมกับเจ้าของโครงการเพื่อเตรียมพร้อมในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ (6) จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ภายในอาคารภายใน 1 ชั่วโมง และระบุผู้รับผิดชอบในขั้นตอนต่าง ๆ (7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมงและอำนวยความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ (8) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่พนักงานภายใน	

รับรองจำนวน 99/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(4) พื้นที่จุดรวมพล โครงการได้ออกแบบให้มีพื้นที่จุดรวมพลภายโครงการจำนวน 4 แห่ง มีขนาดพื้นที่จุดรวมพลรวมทั้งสิ้นประมาณ 1,443 ตารางเมตร พร้อมทั้งกำหนดให้มีป้ายแสดงพื้นที่จุดรวมพลไว้ภายในพื้นที่จุดรวมพลที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนซึ่งตำแหน่งพื้นที่จุดรวมพลดังกล่าว ออกแบบให้อยู่ใกล้เคียงกับประตูหนีไฟ/ประตูทางเข้า-ออกหลัก เพื่อให้ผู้ใช้บริการและพนักงานโครงการสามารถเข้าสู่พื้นที่จุดรวมพลได้อย่างสะดวก และสามารถอพยพออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการได้อย่างรวดเร็ว ดังนั้น จะเห็นได้ว่าโครงการได้จัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลทั้งหมดประมาณ 1,443 ตารางเมตร (ไม่รวมส่วนโคนต้นไม้) คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลรวมทั้งสิ้นประมาณ 0.30 ตารางเมตร/คน ซึ่งสอดคล้องตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้มีสัดส่วนพื้นที่ต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน (หรือคิดเป็นพื้นที่จุดรวมพลไม่น้อยกว่า 1,214.75 ตารางเมตร) ซึ่งสามารถรองรับผู้พักแรม/ผู้เข้าใช้บริการได้อย่าง	โครงการเกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย แผนการป้องกันอัคคีภัยและแผนการอพยพรวมทั้งข้อปฏิบัติต่าง ๆ ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ (9) จัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลไว้ภายในพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอโดยให้สอดคล้องกับแนวทางสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้มีสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน พื้นที่ที่โครงการจัดเตรียมเป็นจุดรวมพล สามารถรองรับผู้อพยพภายในโครงการได้ทั้งหมดและเพียงพอต่อจำนวนผู้อพยพภายในโครงการและเป็นพื้นที่ที่ปลอดภัย (10) จัดให้มีทางเดินรถดับเพลิงขนาดใหญ่เพื่อให้สามารถเข้าถึงหัวรับน้ำดับเพลิงได้สะดวก พร้อมทั้งต้องไม่มีสิ่งกีดขวางอยู่บริเวณหัวรับน้ำดับเพลิง (11) ปฏิบัติให้เป็นไปตามกฎกระทรวง/ประกาศของกระทรวงแรงงานและ/หรือกฎหมายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับลักษณะกิจการของโครงการโดยเคร่งครัด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน	

รับรองจำนวน 100/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เพียงพอและเป็นจุดที่ปลอดภัย เพื่อนับยอดจำนวนผู้พักแรม/ผู้ใช้บริการ/พนักงานโครงการโดยคาดว่าจะมีจำนวนผู้อพยพสูงสุด ประมาณ 4,859 คน (5) ความสามารถในการให้บริการดับเพลิงของหน่วยงานราชการ จากระบบป้องกันและควบคุมอัคคีภัยที่โครงการจัดเตรียมไว้ รวมทั้งแผนปฏิบัติการฉุกเฉินดังอธิบายไว้ในบทที่ 2 เป็นระบบที่มีวัตถุประสงค์เพื่อการป้องกันตนเองในขีดความสามารถระดับหนึ่งเท่านั้น ดังนั้น การประสานงานกับหน่วยงานราชการใกล้เคียงโดยมีการแจ้งข้อมูลที่จำเป็นไว้ล่วงหน้า รวมทั้งการดูแลบำรุงรักษาอุปกรณ์ทั้งหมดให้มีสภาพใช้งานได้ดีตลอดเวลาและมีการซ้อมแผนปฏิบัติการฉุกเฉินเป็นประจำทุกปีจึงเป็นสิ่งสำคัญโดยในพื้นที่ดังกล่าวโครงการสามารถขอความช่วยเหลือได้จากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของสถานีดับเพลิงปากคลองสาน และกองบินตำรวจ จะเห็นได้ว่าระบบดับเพลิงและแผนปฏิบัติการที่โครงการได้จัดเตรียมไว้สามารถดับเพลิงได้ในเบื้องต้นก่อนที่หน่วยงานดับเพลิงของราชการจะ	ของพนักงาน/บุคลากรภายในโครงการ เช่น กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2549 และกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2553 กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 กฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการตรวจสุขภาพของลูกจ้างและส่งผลการตรวจแก่พนักงานตรวจแรงงาน พ.ศ. 2547 (12) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกผู้ที่จะเข้าพักอาศัยมายังบริเวณส่วนต้อนรับ (13) พนักงานต้อนรับลงทะเบียน เจ้าหน้าที่โรงแรมนำส่งห้องพัก (14) ผู้ใช้บริการแสดงบัตร หรือคีการ์ดแก่	

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เดินทางมาถึงโครงการ ดังนั้น ผลกระทบที่คาดว่าเกิดขึ้นในด้านอัคคีภัยจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ	พนักงานเพื่อแสดงตัวตน กรณีออกจากที่พักแล้วไม่ได้ฝากกุญแจไว้	
4.4 สุนทรียภาพ			
(1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติ	จากการสืบค้นข้อมูลตามทะเบียนโบราณสถานกับตำแหน่งที่ตั้งโครงการในระยะ 1 กิโลเมตร พบว่ามีแหล่งโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนไว้กับกรมศิลปากร จำนวน 5 แห่ง ดังนี้ (1) **ป้อมป้องปัจจามิตร** ขึ้นทะเบียนโบราณสถานตามประกาศกรมศิลปากร เรื่อง กำหนดบัญชีโบราณวัตถุสถาน ประกาศในราชกิจจานุเบกษา 22 พฤศจิกายน 2492 เล่ม 66 ตอนที่ 64 หน้า 5283 (2) **วัดทองธรรมชาติ** ขึ้นทะเบียนโบราณสถานตามประกาศกรมศิลปากร เรื่อง ขึ้นทะเบียนโบราณสถาน ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เมื่อวันที่ 16 สิงหาคม 2520 เล่ม 94 ตอนที่ 75 หน้า 3431 (3) **วัดทองนพคุณ** ขึ้นทะเบียนโบราณสถานตามประกาศกรมศิลปากร เรื่อง ขึ้นทะเบียนโบราณสถาน ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เมื่อวันที่ 16 สิงหาคม 2520 เล่ม 94 ตอนที่ 75 หน้า 3432	-	-

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ .....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.. .. ..
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(4) โรงพยาบาลสมเด็จเจ้าพระยา ขึ้นทะเบียนโบราณสถานตามประกาศกรมศิลปากร เรื่องขึ้นทะเบียนโบราณสถาน ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เมื่อวันที่12 มีนาคม 2528 เล่ม 102 ตอนที่ 31 หน้า 1204 (5) อาคารศุลกสถาน (สถานีตำรวจดับเพลิงบางรัก) ขึ้นทะเบียนโบราณสถานตามประกาศกรมศิลปากร เรื่อง ขึ้นทะเบียนและกำหนดเขตที่ดินโบราณสถาน ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เมื่อวันที่ 28 ธันวาคม 2545 เล่ม 119 ตอนพิเศษ 131 ง หน้า 3		
(2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	พื้นที่สีเขียวของโครงการทั้งหมดเท่ากับ 1,519.39 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ ประมาณ 2.29 ตารางเมตร/คน (คิดจากจำนวนผู้มาใช้บริการและพนักงานภายในโครงการประมาณ 662 คน) และคิดเป็นพื้นที่สีเขียวอย่างยั่งยืนร้อยละ 70.35 ของพื้นที่ว่างตามพรบ. ควบคุมอาคาร จึงสอดคล้องเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง	(1) กำหนดช่วงเวลาการรดน้ำต้นไม้ในช่วงเช้า และช่วงเย็นของแต่ละวัน โดยพิจารณาช่วงเวลาการรด น้ำต้นไม้ให้เหมาะสมต่อกิจกรรมภายในโครงการ และการเข้าใช้พื้นที่ของผู้ใช้บริการ เพื่อป้องกันมิให้ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้บริการในขณะรดน้ำต้นไม้ (2) ในขณะรดน้ำต้นไม้โครงการต้องติดป้ายเตือนไว้ในบริเวณที่ผู้ใช้บริการสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อให้หลีกเลี่ยงการเข้า	(1) ดูแล/ปรับปรุง/ซ่อมแซมพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์เป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (2) ตกแต่ง และตัดกิ่งต้นไม้ให้มีความสวยงามอยู่เสมอเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		พื้นที่ในช่วงเวลาดังกล่าว (3) ประชาสัมพันธ์และติดตั้งป้ายกำหนดช่วงเวลาการใช้สถานที่ให้ผู้ใช้บริการทราบถึงช่วงเวลาในการเข้า ใช้บริการ เพื่อป้องกันการสัมผัสน้ำขณะรดน้ำต้นไม้ (4) ก่อนดำเนินการรดน้ำต้นไม้ในแต่ละบริเวณ โครงการต้องตรวจสอบพื้นที่ในแต่ละบริเวณว่าไม่มีผู้ใช้บริการอยู่ในพื้นที่สีเขียว	
(3) ทัศนียภาพและความกลมกลืน	จากลักษณะและรูปแบบของอาคารโครงการ ซึ่งมีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดิน จากเดิมมีลักษณะเป็นพื้นที่ว่างเปล่ารอการใช้ประโยชน์ มาเป็นอาคารพาณิชย์และอาคารสาธารณะ (อาคารโรงแรม) ขนาดความสูง 29 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ซึ่งเมื่อพิจารณาจากทัศนียภาพที่เปลี่ยนแปลงไปภายหลังจากการพัฒนาพื้นที่โครงการ ย่อมอาจส่งผลให้เกิดการเปลี่ยนแปลงจากทัศนียภาพเดิมอย่างสิ้นเชิงโดยเฉพาะอาคารขนาดใหญ่ที่พัฒนาขึ้น ทั้งนี้ผลกระทบด้านทัศนียภาพที่เกิดขึ้นซึ่งขึ้นอยู่กับการรับรู้แต่ละบุคคล	(1) เลือกใช้โทนสีอาคารที่ดูสบายตาและกลมกลืนกับพื้นที่โดยรอบโครงการ (2) หากโครงการได้รับการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่บริเวณใกล้เคียงโครงการจากปัญหาด้านสุนทรียภาพต้องดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุดพร้อมทั้งแจ้งผลการตรวจสอบ แนวทางแก้ไขปัญหาดังกล่าวในกรณีที่โครงการไม่สามารถดำเนินการแก้ไขได้โครงการต้องเรียกประชุมระหว่างโครงการกับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาทางออกร่วมกัน	

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด (นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทำให้ผลกระทบด้านทัศนียภาพที่เกิดขึ้นซึ่งขึ้นอยู่กับการรับรู้แต่ละบุคคล ทำให้ผลกระทบด้านทัศนียภาพของแต่ละบุคคลไม่เท่ากัน อย่างไรก็ตาม เมื่อพิจารณาจากการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 1 กิโลเมตร พบว่า มีสถานที่สำคัญที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการดำเนินการของโครงการ จำนวน 10 แห่ง คือ วัดทองธรรมชาติ วัดทองนพคุณ วัดทองเพลง วัดสุวรรณ มัสยิดสุวรรณภูมิ โบสถ์วัดกาลหว่าร์ วัดม่วงแค มัสยิดฮารูณ โบสถ์อัสสัมชัญ วัดสวนพลู และมัสยิดบ้านอู่	(3) ในกรณีที่เจ้าของโครงการและผู้ร้องทุกข์/ผู้ที่ได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดตั้งจัดตั้งคณะทำงานประสานแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างอาคาร ประกอบด้วย ตัวแทนหน่วยงานราชการ/หน่วยงานท้องถิ่น เจ้าของโครงการ และผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกันในการหาแนวทางป้องกันและแก้ไขที่เหมาะสมต่อไป	
4.5 การบดบังแสงแดด	หากพิจารณาตามผังทอดเงาของอาคารโครงการ พบว่า การทอดเงาของโครงการส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงอย่างไรก็ตาม เมื่อพิจารณาการบดบังแสงแดดจากตัวอาคาร พบว่า พื้นที่โดยรอบโครงการ มิได้ถูกบดบังแสงแดดหรือถูกเงาจากอาคารโครงการตลอดทั้งวัน โดยจะหมุนไปตามช่วงเวลาการขึ้น-ลงของดวงอาทิตย์ในแต่ละวัน ทั้งนี้ หากพิจารณาพื้นที่โดยรอบโครงการซึ่งมีลักษณะเป็นพื้นที่พักอาศัย ถนน พื้นที่ว่าง ซึ่งจะได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดในบางช่วงเวลา	(1) จัดทำหนังสือเพื่อแจ้งต่อบ้านพักอาศัยในระยะ 100 เมตร ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด จากการพัฒนาโครงการ ณ วันที่เริ่มการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงหรือได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย และแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการและจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการแล้วเสร็จ	-

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เท่านั้น แต่เนื่องจากสภาพอากาศของประเทศไทย เป็นเขตร้อนชื้น ดังนั้น การบดบังแสงแดดจากโครงการในช่วงระยะเวลาสั้น ๆ จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นกับบริเวณดังกล่าวจะอยู่ในระดับต่ำ	เป็นเวลา 1 ปี (2) นำข้อร้องเรียนจากผู้ร้องทุกข์/ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมของอาคารโครงการมาแก้ไขโดยทันที ทั้งนี้แนวทางการชดเชยค่าเสียหายและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการให้เป็นไปตามข้อตกลงร่วมกันของทั้งสองฝ่าย (3) ในกรณีที่เจ้าของโครงการและผู้ร้องทุกข์/ผู้ที่ได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดตั้งจัดตั้งคณะทำงานประสานแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างอาคาร ประกอบด้วย ตัวแทนหน่วยงานราชการ/หน่วยงานท้องถิ่น เจ้าของโครงการ และผู้ร้องทุกข์/ผู้ที่ได้รับผลกระทบเพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกันในการหาแนวทางป้องกันและแก้ไขที่เหมาะสมต่อไป (4) จัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์ โดยจัดให้มีโทรศัพท์สายตรง และตู้รับเรื่องร้องเรียน พร้อมทั้งประสานงานให้มีการแก้ไขปัญหาตามข้อร้องเรียนอย่างเร่งด่วน รวมถึงตรวจสอบผลการ	

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		แก้ไขเพื่อแจ้งกลับผู้ร้องเรียนโดยให้ดำเนินการอย่างครบวงจรเพื่อแสดงความจริงใจในการแก้ไขปัญหาจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อทำให้เกิดความมั่นใจในโครงการ	
4.6 การบดบังทิศทางลม	เนื่องจากลักษณะโครงการเป็นอาคารพาณิชย์และโรงแรม มีการวางตัวของอาคารตั้งฉากกับทิศทางลมประจำถิ่นบริเวณพื้นที่โครงการ (Cross Ventilation) ส่งผลให้ทิศทางการพัดผ่านของลมและความเร็วของลมบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่บริเวณข้างเคียงโดยรอบ เกิดการเปลี่ยนแปลงเฉพาะบริเวณพื้นที่ที่ถูกอาคารโครงการขวางแนวพัดผ่านของลม จึงส่งผลให้พื้นที่ดังกล่าวได้รับลมลดลงแต่อย่างไรก็ตามจะมีลมทางอ้อมที่เกิดจากการสร้างสมดุลตามธรรมชาติพัดเข้ามาทดแทน อันเกิดจากความแตกต่างด้านความดันของกระแสลมในบริเวณพื้นที่ดังกล่าว ประกอบกับโครงการได้ออกแบบสถาปัตยกรรมของอาคารมิได้มีลักษณะปิดล้อมบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการแต่อย่างใด โดยทิศทางลมยังคงสามารถพัดผ่านได้บางส่วนจึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดอยู่ในระดับต่ำ	(1) จัดทำหนังสือเพื่อแจ้งต่อบ้านพักอาศัยในระยะ 100 เมตร ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม จากการพัฒนาโครงการ ณ วันที่เริ่มการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงหรือได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย และแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี (2) นำข้อร้องเรียนจากผู้ร้องทุกข์/ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมของอาคารโครงการมาแก้ไขโดยทันที ทั้งนี้แนวทางการชดเชยค่าเสียหายและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการให้เป็นไปตามข้อตกลงร่วมกันของทั้ง	-

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สองฝ่าย (3) ในกรณีที่เจ้าของโครงการและผู้ร้องทุกข์/ผู้ที่ได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดตั้งคณะทำงานประสานแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างอาคาร ประกอบด้วย ตัวแทนหน่วยงานราชการ/หน่วยงานท้องถิ่นเจ้าของโครงการ และผู้ร้องทุกข์/ผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกันในการหาแนวทางป้องกันและแก้ไขที่เหมาะสมต่อไป (4) จัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์ โดยจัดให้มีโทรศัพท์สายตรง และตู้รับเรื่องร้องเรียน พร้อมทั้งประสานงานให้มีการแก้ไขปัญหาตามข้อร้องเรียนอย่างเร่งด่วน รวมถึงตรวจสอบผลการแก้ไขเพื่อแจ้งกลับผู้ร้องเรียนโดยให้ดำเนินการอย่างครบวงจรเพื่อแสดงความจริงใจในการแก้ไขปัญหาจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อทำให้เกิดความมั่นใจในโครงการ	

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ. .....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การประเมินผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ-โทรทัศน์	การเกิดขึ้นของโครงการคาดว่าจะไม่ส่งผลต่อการรับ-ส่งการเกิดขึ้นของโครงการคาดว่าจะไม่ส่งผลต่อการรับ-ส่งสัญญาณวิทยุ-โทรทัศน์ต่อพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ เนื่องจากอาคารโครงการเป็นอาคารพาณิชย์และอาคารสาธารณะ (อาคารโรงแรม) ขนาดความสูง 29 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และมิได้มีลักษณะการบดบังหรือปิดล้อมอาคารที่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ ประกอบกับจากการสำรวจพื้นที่โดยรอบโครงการพบว่าบ้านพักอาศัยส่วนใหญ่โดยรอบพื้นที่โครงการ จะใช้จานดาวเทียมเป็นตัวรับชมโทรทัศน์ซึ่งมีประสิทธิภาพในการรับชมทีวีได้เป็นอย่างดี ในการรับชมทีวีได้เป็นอย่างดี นอกจากนี้ในปัจจุบันการส่งคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ได้มีการพัฒนาปรับเปลี่ยนรูปแบบการส่งสัญญาณคลื่นวิทยุจากระบบอนาล็อคเป็นระบบดิจิตอลจึงมีส่วนสำคัญในการรับคลื่นให้ดียิ่งขึ้น ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจึงคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงในระดับต่ำ	(1) จัดทำหนังสือเพื่อแจ้งต่อบ้านพักอาศัยในระยะ 100 เมตร ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์จากการพัฒนาโครงการ ณ วันที่เริ่มการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงหรือได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบชดเชยค่าเสียหายและแก้ไข ผลกระทบดังกล่าว ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี (2) นำข้อร้องเรียนจากผู้ร้องทุกข์/ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ-โทรทัศน์ของอาคารโครงการมาแก้ไขโดยทันที ทั้งนี้แนวทางการชดเชยค่าเสียหายและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการให้เป็นไปตามข้อตกลงร่วมกันของทั้งสองฝ่าย (3) ในกรณีที่เจ้าของโครงการและผู้ร้องทุกข์/ผู้ที่ได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดตั้งคณะทำงานประสานแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างอาคาร ประกอบด้วย ตัวแทน	-

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		หน่วยงานราชการ/หน่วยงานท้องถิ่น เจ้าของโครงการ และผู้ร้องทุกข์/ผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกันในการหาแนวทางป้องกันและแก้ไขที่เหมาะสมต่อไป (4) จัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์ โดยจัดให้มีโทรศัพท์สายตรง และตู้รับเรื่องร้องเรียน พร้อมทั้งประสานงานให้มีการแก้ไขปัญหาตามข้อร้องเรียนอย่างเร่งด่วน รวมถึงตรวจสอบผลการแก้ไขเพื่อแจ้งกลับผู้ร้องเรียนโดยให้ดำเนินการอย่างครบวงจรเพื่อแสดงความจริงใจในการแก้ไขปัญหาจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อทำให้เกิดความมั่นใจในโครงการ	
4.8 การประเมินผลกระทบจากการสะท้อนแสงของผนังอาคาร	โครงการออกใช้กระจกฉนวน (Insulated Glass) และกระจกลามิเนต (Laminated Glass) เป็นผนังภายนอกอาคาร โดยมีค่าการสะท้อนแสงจากผนังกระจกภายนอกอาคารโครงการประมาณร้อยละ 5.2-9.0 ซึ่งค่าการสะท้อนแสงของกระจกภายนอกอาคารของโครงการมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 6 (พ.ศ. 2527) แก้ไขโดย	(1) จัดทำหนังสือเพื่อแจ้งต่อบ้านพักอาศัยในระยะ 100 เมตร ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการสะท้อนแสงจากการพัฒนาโครงการ ณ วันที่เริ่มการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงหรือได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย และแก้ไข	

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กฎกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ. 2540) ข้อ 27 วัสดุที่เป็นผิวของผนังภายนอกอาคารหรือที่ใช้ตกแต่งผิวภายนอกอาคารจะต้องมีปริมาณการสะท้อนแสงได้ไม่เกินร้อยละ 30 ทั้งนี้ การสะท้อนแสงจากกรอบและผนังอาคารที่เป็นกระจกของโครงการโดยเฉพาะอย่างยิ่งสำหรับผนังทางด้านทิศตะวันออก ตะวันตก และใต้ที่มีปริมาณความร้อนจากแสงอาทิตย์สูงตลอดทั้งปีในประเทศไทยอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยบริเวณด้านทิศตะวันออก ตะวันตก และใต้เป็นหลัก ดังนั้น บริษัทที่ปรึกษาได้เสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเป็นรูปธรรมให้ชัดเจน	ผลกระทบดังกล่าว ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี (2) นำข้อร้องเรียนจากผู้ร้องทุกข์/ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการการสะท้อนแสงของอาคารโครงการมาแก้ไขโดยทันที ทั้งนี้แนวทางการชดเชยค่าเสียหายและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการให้เป็นไปตามข้อตกลงร่วมกันของทั้งสองฝ่าย (3) ในกรณีที่เจ้าของโครงการและผู้ร้องทุกข์/ผู้ที่ได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดตั้งคณะทำงานประสานแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างอาคาร ประกอบด้วย ตัวแทนหน่วยงานราชการ/หน่วยงานท้องถิ่น เจ้าของโครงการ และผู้ร้องทุกข์/ผู้ที่ได้รับผลกระทบเพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกันในการหาแนวทางป้องกันและแก้ไขที่เหมาะสมต่อไป (4) จัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์ โดยจัดให้มีโทรศัพท์สายตรง และตู้รับเรื่องร้องเรียน พร้อมทั้งประสานงานให้มีการแก้ไขปัญหาตามข้อ	

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ร้องเรียนอย่างเร่งด่วน รวมถึงตรวจสอบผลการแก้ไขเพื่อแจ้งกลับผู้ร้องเรียนโดยให้ดำเนินการอย่างครบวงจรเพื่อแสดงความจริงใจในการแก้ไขปัญหาจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อทำให้เกิดความมั่นใจในโครงการ	
4.9 การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน	-	**(1) มาตรการด้านการออกแบบ** - ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคารและมาตรฐานหลักเกณฑ์ วิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 - เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงานภายในอาคาร เช่น หลอดไฟ LED เป็นต้น **(2) มาตรการด้านประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน** กำหนดให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบการดำเนินการตามมาตรการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน ดังนี้	-

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		1) การใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพโดยเลือกใช้อุปกรณ์ชนิดประหยัดพลังงานเช่น หลอดไฟ LED โคมไฟฟ้าติดตั้งแผ่นสะท้อนแสง การใช้บัลลาสต์ชนิด Low Watt Loss/ชนิด Electronics Ballast 2) บุคลากร - อบรมพนักงานโครงการทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำสม่ำเสมอ - จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งานเป็นประจำทุกวัน - จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง **(3) การประชาสัมพันธ์** - รณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการ และพนักงานโครงการประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไว้ตามป้ายประกาศ ภายในลิฟต์	

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ .....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เป็นต้น เช่น การเดินขึ้น บันไดแทนการใช้ลิฟต์ การใช้น้ำอย่างคุ้มค่าและประหยัด - รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการ และพนักงาน โครงการมีพฤติกรรมและกิจวัตรประจำวันในการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน - ปิดสวิตช์ไฟ และเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งานสร้างให้เป็นนิสัยในการดับไฟทุกครั้งที่ออกจากห้อง - เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานดูฉลากแสดงประสิทธิภาพให้แน่ใจทุกครั้งก่อนตัดสินใจซื้อ หากมีอุปกรณ์ไฟฟ้าเบอร์ 5 ต้องเลือกใช้เบอร์ 5	
4.10 เชื้อลีจิโอเนลลาในเครื่องปรับอากาศของโครงการ	-	(1) ปฏิบัติตามข้อกำหนดในประกาศกรมอนามัย เรื่องข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อลีจิโอเนลลาในหอหล่อเย็นอย่างเคร่งครัด (2) กำหนดให้มีระบบควบคุมและบำบัดน้ำในหอหล่อเย็น โดยเติมสารป้องกันการเกิดตระกรันและการสึกกร่อนสารชีวภาพอย่างน้อย 2 ชนิด โดยใส่สลับกันสัปดาห์ละครั้งเพื่อป้องกัน	(1) ขัดล้างทำความสะอาดหอหล่อเย็น อย่างน้อย 3 เดือน/ครั้ง (ปีละ 4 ครั้ง) (2) ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อลีจิโอเนลลา ปีละ 2 ครั้งบริเวณหอหล่อเย็น

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		การดื้อสารเคมี ในกรณีที่ใช้คลอรีนในการกำจัดจุลินทรีย์ต้องควบคุมระดับคลอรีนตกค้างในอ่างรองรับน้ำให้มีค่าไม่ต่ำกว่า 1 มิลลิกรัม/ลิตร (3) บันทึกวิธีการบำรุงรักษาและความถี่ในการทำความสะอาดหอหล่อเย็นภายในโครงการ (4) จัดทำแผนปฏิบัติการควบคุมโรค เพื่อป้องกันการระบาดของโรคลีเจียนแนร์ (5) ในกรณีพบเชื้อโรคลีเจียนแนร์ ต้องแจ้งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นหรือเจ้าพนักงานสาธารณสุขทราบทันที เพื่อทำการสอบสวนทางระบาดวิทยา (6) จัดทำแผนแก้ไขกรณีตรวจพบเชื้อลีจิโอเนลลา โดยให้ดำเนินการแก้ไขปรับปรุงตามระดับการปนเปื้อนของเชื้อ ที่กำหนดไว้ในหลักเกณฑ์ข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อลีจิโอเนลลาที่ออกโดยกรมอนามัย	
4.11 สระว่ายน้ำ	-	ข้อปฏิบัติสำหรับเจ้าของโครงการ (1) การออกแบบและก่อสร้างสระว่ายน้ำและอาคารประกอบ โครงการต้องดำเนินการให้	(1) ตรวจวิเคราะห์หาปริมาณ 1) คลอรีนอิสระคงเหลือ 2) ค่าความเป็นกรด-ด่าง

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด (นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน (2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตโดยติดตั้งไว้บริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนและสะดวกต่อการใช้งาน (3) จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำที่มีความเข้มของแสงสว่างไม่น้อยกว่า 50 ลักษ์ เพื่อความสะดวกและความปลอดภัยของผู้ใช้บริการในช่วงกลางคืน **ข้อปฏิบัติการดูแลสระว่ายน้ำของโครงการ** (1) จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ที่ผ่านการฝึกอบรม การดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำและการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) จำนวน 1 คนและเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการฝึกอบรม	ความถี่ : วันละ 2 ครั้งก่อนเปิดและหลังปิดบริการ (2) ตรวจวิเคราะห์หาปริมาณ 1) โคลิฟอร์มทั้งหมด 2) ฟีคอลโคลิฟอร์ม ความถี่ : เดือนละ 1 ครั้ง (3) ควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำโดยพารามิเตอร์ที่ต้องตรวจวิเคราะห์ ดังนี้ 1) ค่าความเป็นกรด-ด่าง 2) คลอรีนอิสระ 3) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 4) ค่าความเป็นด่าง 5) ความกระด้าง 6) กรดไซยานูริก 7) คลอไรด์ 8) แอมโมเนีย 9) ไนเตรท 10) โคลิฟอร์มทั้งหมด 11) ฟีคอลโคลิฟอร์ม 12) Escherichia coli

รับรองจำนวน 116/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		การช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ (3) ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน (4) การจัดเก็บตัวอย่างเพื่อวิเคราะห์คุณภาพน้ำให้ปฏิบัติเป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน (5) จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้เป็นประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์และข้อมูลอื่นที่จำเป็นตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน (6) จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับ	13) Staphylococcus aureus 14) Pseudomonas aeruginosa ความถี่ : ปีละ 2 ครั้ง

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจนโดยอย่างน้อยต้องมีข้อความเป็นไปตาม ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน (7) ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้สามารถทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ (8) ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ หรืออาคารประกอบ (9) การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี สิ่งปฏิกูล น้ำเสียขยะมูลฝอย การสุขาภิบาลอาหารและน้ำ การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค และเหตุรำคาญให้ปฏิบัติตามคำแนะนำของคณะกรรมการตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน **ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสุขภาพและความ**	

รับรองจำนวน 118/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ปลอดภัยของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีจมน้ำ) (1) กำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณี ที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ 1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน 3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใดมีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด (3) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ ๆ เช่น โรงพยาบาล สถานี	

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ตำรวจเพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่าง ๆ เช่น เพลิงไหม้หรือมีคนจมน้ำ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ **ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสุขภาพและความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการลื่นหกล้ม)** (1) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรงพื้น เรียบไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อย เพื่อการระบายน้ำที่ดี (2) ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางคืนต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำเพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน (3) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำมีความกว้าง ไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย (4) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำมีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็น	

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำล้นออกจากราง (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำ และสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ผลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูแลความปลอดภัยและช่วยเหลือผู้ใช้บริการเมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวันเพื่อป้องกันการขังของน้ำ เช่น พื้นทางเดินพื้นที่อาบน้ำ พร้อมทั้งให้ดำเนินการขัดทำความสะอาด เช่น ขัดกระเบื้องผนัง พื้นทางเดิน พื้นที่อาบน้ำ ทรายล้าง เกรตติ้ง โดยเฉพาะร่องยาแนวกระเบื้องต้องสะอาด อย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง โดยแบ่งขัดเป็นช่วง ๆ ในแต่ละวัน เพื่อป้องกันการเกิดตะไคร่น้ำอันจะส่งผลต่อผู้ใช้บริการ **ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสุขภาพและความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีกระเบื้องของพื้นสระว่ายน้ำชำรุด)**	

รับรองจำนวน 121/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด (นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(1) ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่แตกร้าว หากพบการชำรุดต้องกำหนดจุดบริเวณที่กระเบื้องแตก ร้าว หรือหลุด โดยกำหนดให้เป็นจุดอันตรายโดยแสดงตำแหน่งพื้นที่นั้น ให้ชัดเจน เช่น ทุ่นลอยและห้ามว่ายน้ำเข้าไปในบริเวณนั้นโดยเด็ดขาด (2) ในกรณีที่พบว่า กระเบื้องสระว่ายน้ำเกิดการชำรุดต้องดำเนินการปิดปรับปรุงสระว่ายน้ำโดยทันที เพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) อย่างน้อย 1 คน โดยจะต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการฝึกอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ	

<u>หมายเหตุ</u> : เจ้าของโครงการ คือ บริษัท ไอซีเอส จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก ๆ 6 เดือน เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักการโยธา กรุงเทพมหานคร และ/หรือสำนักงานเขตคลองสาน (หน่วยงานผู้อนุญาต) โดยถือถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

รับรองจำนวน 122/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ RTWO ของบริษัท ไอซีเอส จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(1) การชะล้างพังทลายของดิน	- บริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการ	(1) ติดตั้ง Inclinometer เพื่อตรวจสอบการเคลื่อนตัวของกำแพงกันดิน (2) ตรวจสอบการเคลื่อนตัวของระบบป้องกันดินพังระหว่างการขุดหรือเจาะดิน หากพบการเคลื่อนตัวของดินผิดปกติหรือเกินเกณฑ์มาตรฐาน คือ ระยะการเคลื่อนตัวแนวราบต้องไม่เกิน 0.5 เปอร์เซ็นต์ของความลึกที่ขุด โดยจะต้องหยุดการดำเนินงานทันทีและให้วิศวกรเข้าตรวจสอบและแก้ไข (3) ตรวจสอบสภาพของระบบป้องกันดินพัง ให้มีความมั่นคงแข็งแรง หากพบว่ามีสภาพชำรุด หรือไม่ได้มาตรฐานต้องแก้ไขทันที	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดช่วงการทำฐานราก	บริษัท ไอซีเอส จำกัด
(2) คุณภาพอากาศ	- บริเวณริมรั้วด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ	(1) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง (2) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) (3) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) (4) ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ไอซีเอส จำกัด

รับรองจำนวน 123/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(1) ฝุ่นละอองรวม (TSP) (2) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10)	- ทุกวันตลอดช่วงการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ไอซีเอส จำกัด
	- บริเวณชุมชนหน้าตลาดศิรินทร์	(1) ฝุ่นละอองรวม (TSP) (2) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) (3) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง (4) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) (5) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) (6) ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ไอซีเอส จำกัด
	- บริเวณชุมชนข้างโรงเรียนมิตรพลพณิชยการ	(1) ฝุ่นละอองรวม (TSP) (2) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) (3) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง (4) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) (5) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) (6) ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ไอซีเอส จำกัด

รับรองจำนวน 124/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(2) เสียง	- บริเวณริมรั้วด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ	(1) ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq-24 hr.) (2) ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) (3) ระดับเสียงรบกวน ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่องระดับเสียงรบกวน	- ทุกวันตลอดช่วงการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ไอซีเอส จำกัด
	- บริเวณชุมชนหน้าตลาดศิรินทร์	(1) ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq-24 hr.) (2) ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) (3) ระดับเสียงรบกวน ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่องระดับเสียงรบกวน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาก่อสร้าง	บริษัท ไอซีเอส จำกัด
	- บริเวณชุมชนข้างโรงเรียนมิตรพลพณิชยการ	(1) ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq-24 hr.) (2) ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) (3) ระดับเสียงรบกวน ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่องระดับเสียงรบกวน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาก่อสร้าง	บริษัท ไอซีเอส จำกัด
(3) ความสั่นสะเทือน	- ภายในพื้นที่โครงการบริเวณแนวเขตที่ดินด้านที่อยู่ใกล้จุดเจาะเข็มมาก	- ความสั่นสะเทือน ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่	- ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้าง 1 ครั้ง	บริษัท ไอซีเอส จำกัด

รับรองจำนวน 125/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	ที่สุดเป็นการเฉพาะ	37(พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- ทุกวันตลอดช่วงการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
	- บริเวณชุมชนหน้าตลาดศิรินทร์	- ความสั่นสะเทือน ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37(พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงการทำฐานราก	บริษัท ไอซีเอส จำกัด
	- บริเวณชุมชนข้างโรงเรียนมิตรพลพณิชยการ	- ความสั่นสะเทือน ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37(พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงการทำฐานราก	บริษัท ไอซีเอส จำกัด
(4) ตรวจสอบระบบท่อน้ำประปาและถังสำรองน้ำใช้	- แนวเส้นท่อและถังเก็บน้ำสำรอง	- ตรวจดูจุดรั่วซึม ของระบบท่อน้ำ และถังเก็บน้ำหากพบให้แก้ไขโดยทันที	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ไอซีเอส จำกัด
(5) ตรวจสอบระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ไอซีเอส จำกัด

รับรองจำนวน 126/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด (นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(6) ระบบสุขาภิบาล				
6.1 มูลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างและที่พักคนงาน	(1) ดูแลความเรียบร้อยและความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ไอซีเอส จำกัด
		(2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ไอซีเอส จำกัด
		(3) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยทุกครั้งหลังจากรถเก็บขนของสำนักงานเขตคลองสาน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ไอซีเอส จำกัด
6.2 น้ำเสีย		(1) ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ไอซีเอส จำกัด
		(2) บำรุงรักษาระบบท่อน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานไม่ให้มีการรั่วซึม เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ไอซีเอส จำกัด
		(3) สูบตะกอนในบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	- เมื่อบ่อเกรอะเต็มตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ไอซีเอส จำกัด
6.3 ห้องน้ำ-ห้องส้วม	- ห้องส้วมในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน	- ทำความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ไอซีเอส จำกัด
6.4 คุณภาพน้ำทิ้งภายหลัง	- จำนวน 1 จุด บริเวณจุดปล่อยน้ำทิ้ง	(1) ความเป็นกรดและด่าง (pH)	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ไอซีเอส จำกัด

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
การบำบัด	จากบ่อพักน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน	(2) บีโอดี (BOD) (3) สารแขวนลอย (Suspended Solids) (4) ซัลไฟด์ (Sulfide) (5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) (6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) (8) ทีเคเอ็น (TKN) (9) แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (10) แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)		
(7) การจราจร	- ถนนสาธารณะประโยชน์ (บริเวณด้านหน้าโครงการ)	(1) ห้ามการใช้รถบรรทุกในชั่วโมงเร่งด่วนโดยเด็ดขาด (2) ตรวจสอบและปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดี (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำอยู่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่ออำนวยความสะดวกด้านจราจร (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราบริเวณถนนด้านหน้าโครงการไม่มีการจอดรถกีดขวางการจราจร	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลษาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ไอซีเอส จำกัด บริษัท ไอซีเอส จำกัด บริษัท ไอซีเอส จำกัด บริษัท ไอซีเอส จำกัด

รับรองจำนวน 128/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด (นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(5) รถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมให้มิดชิดโยงยึดแข็งแรง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ไอซีเอส จำกัด
		(6) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อใกล้กับบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เช่น ป้ายแสดงพื้นที่ก่อสร้าง ป้ายชื่อโครงการ และลูกศรการเดินรถที่ชัดเจน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลษก่อสร้าง	บริษัท ไอซีเอส จำกัด
(8) อาชีวอนามัยของคนงานก่อสร้าง	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคลองสาน ทุก 6 เดือน	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ไอซีเอส จำกัด
(9) การระบายน้ำ	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ	(1) ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในบ่อพักน้ำและขุดลอกตะกอนเป็นประจำ	- เป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ไอซีเอส จำกัด
		(2) ตรวจสอบท่อระบายน้ำ/รางระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้าง หากเกิดการรั่วซึมหรือชำรุดให้ดำเนินการ ซ่อมแซมโดยเร่งด่วน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ไอซีเอส จำกัด

รับรองจำนวน 129/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(10)สภาพสังคม-เศรษฐกิจ	- บ้านพักอาศัย/สถานประกอบการที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจติดตามการจัดทำประกันความเสียหายอันเนื่องมาจากการก่อสร้างของโครงการกับบริษัทประกันภัย	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ไอซีเอส จำกัด
		(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเยี่ยมเยือนบ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ไอซีเอส จำกัด
		(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการรับเรื่องร้องเรียน และหาแนวทางแก้ไขปัญหาที่ได้รับการร้องเรียนอันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการให้เรียบร้อย	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ไอซีเอส จำกัด
	- กลุ่มระยะประชิดโครงการ - กลุ่มระยะ 100 จากขอบเขตพื้นที่โครงการ - กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว - กลุ่มแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุอุปกรณ์	- สำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคมและความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อนตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการพื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้างปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนขออนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตาม	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ไอซีเอส จำกัด

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		หลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ		
(10) สาธารณสุข	- คนงานก่อสร้าง	(1) ตรวจสุขภาพคนงานก่อนทำงานและหลังทำงานปีละ 1 ครั้ง	- ก่อนเข้าทำงาน และปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ไอซีเอส จำกัด
		(2) จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน และเก็บเอกสารคนงานทุกคนก่อนรับเข้าทำงาน	- ทุกครั้งก่อนรับเข้าทำงานตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ไอซีเอส จำกัด
	- พื้นที่โครงการ	- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตคลองสาน	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ไอซีเอส จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ คือ บริษัท ไอซีเอส จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก ๆ 6 เดือน เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักการโยธา กรุงเทพมหานคร และ/หรือสำนักงานเขตคลองสาน (หน่วยงานผู้อนุญาต) โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ที่มา : บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2561

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ RTWO ของบริษัท ไอซีเอส จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(1) การชะล้างพังทลายของดิน	- ริมคลองวัดทองเพลง - บริเวณแนวเขตที่ดิน	- ตรวจสอบแนวรั้วของโครงการหากเกิดการพังทลาย ชำรุด หรือแตกร้าว โครงการต้องเร่งดำเนินการแก้ไข ซ่อมแซม ปรับปรุงให้กลับคืนสู่สภาพเดิมโดยเร่งด่วน เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียง	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ไอซีเอส จำกัด
(2) คุณภาพน้ำ 2.1 ลักษณะสมบัติน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	- จำนวน 1 จุด บริเวณจุดปล่อยน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	(1) ความเป็นกรดและด่าง (pH) (2) บีโอดี (BOD) (3) สารแขวนลอย (Suspended Solids) (4) ซัลไฟด์ (Sulfide) (5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) (6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) (8) ทีเคเอ็น (TKN) (9) แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ไอซีเอส จำกัด

รับรองจำนวน 132/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายคิตติศักดิ์ เตียวฑเสรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		Bacteria) (10) แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)		
2.2 คุณภาพน้ำทิ้งภายหลังการบำบัด	- จำนวน 1 จุด บริเวณบ่อพักน้ำทิ้ง (Effuent Tank)	(1) ความเป็นกรดและด่าง (pH) (2) บีโอดี (BOD) (3) สารแขวนลอย (Suspended Solids) (4) ซัลไฟด์ (Sulfide) (5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) (6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) (8) ทีเคเอ็น (TKN) (9) แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (10) แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ไอซีเอส จำกัด

รับรองจำนวน 133/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ส่วนตกตะกอน	- สูบตะกอนในส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย	- เมื่อบ่อเกรอะเต็มตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ไอซีเอส จำกัด
	- บ่อดักไขมัน	- ตักไขมันเมื่อบ่อดักไขมันเต็ม หรือตามความเหมาะสม พร้อมใส่ภาชนะให้มิดชิดเพื่อไปวางยังห้องพักมูลฝอยรวมก่อนให้สำนักงานเขตคลองสานรับนำไปกำจัด	- เมื่อบ่อดักไขมันเต็ม หรือตามความเหมาะสมตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ไอซีเอส จำกัด
	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 โดยต้องเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส. 1 ทุกวัน พร้อมทั้งเก็บรักษาเอกสารดังกล่าวเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น	- ทุกวันตามแบบ ทส. 1 ตลอดช่วงเปิดดำเนินการและเก็บรักษาเอกสารดังกล่าวเป็นระยะเวลา 2 ปี	บริษัท ไอซีเอส จำกัด

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายคิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส.2 ทุกเดือน เพื่อเสนอต่อสำนักงานเขตคลองสานภายใน 15 วัน ของเดือนถัดไป	- ทุกเดือนตามแบบ ทส. 2 ตลอดช่วงเปิดดำเนินการเพื่อเสนอต่อสำนักงานเขตคลองสานภายใน 15 วัน ของเดือนถัดไป	บริษัท ไอซีเอส จำกัด
(3) ตรวจสอบระบบท่อน้ำประปาและถังสำรองน้ำใช้	- แนวท่อประปา	- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ไอซีเอส จำกัด
	- ถังสำรองน้ำใช้ทุกแห่งภายในโครงการ	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำ ได้แก่ 1) โคลิฟอร์มแบคทีเรีย 2) เอสเชอริเชียโคไล 3) สตาฟิโลค็อกคัสออเรียส 4) คลอสตริเดียม	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ไอซีเอส จำกัด
		- ล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ทุกแห่ง	- ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หรือกรณีมีผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำเกินค่ามาตรฐาน	บริษัท ไอซีเอส จำกัด

รับรองจำนวน 135/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายคิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(4) ตรวจสอบระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าส่วนกลางภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- เป็นประจำสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ไอซีเอส จำกัด
(5) มูลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอยในแต่ละชั้นของอาคาร - ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ - ห้องพักมูลฝอยติดเชื้อของโครงการ	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยของแต่ละชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมในสภาพพร้อมใช้งาน	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ไอซีเอส จำกัด
		(2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายในอาคารโครงการและห้องพักมูลฝอยรวม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ไอซีเอส จำกัด
		(3) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยของแต่ละชั้น	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ไอซีเอส จำกัด
		(4) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมและห้องพักมูลฝอยติดเชื้อของโครงการของโครงการ	- ทุกครั้งที่มีการเก็บขนจากสำนักงานเขตคลองสาน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ไอซีเอส จำกัด
		(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานกับสำนักงานเขตคลองสาน หน่วยงานราชการ/บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตเก็บขนขยะมูลฝอยติดเชื้อกรณีที่มีปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ทุกครั้งที่มีการตกค้างของมูลฝอยตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ไอซีเอส จำกัด
		(6) รวบรวมสถิติชนิด และปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นโดยจำแนกตามลักษณะมูลฝอยทั่วไป (มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยเปียก มูลฝอยรีไซเคิลมูลฝอย	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ไอซีเอส จำกัด

รับรองจำนวน 136/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		อันตราย) และมูลฝอยติดเชื้อ เพื่อให้ทราบแนวโน้มปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการ		
(6) เครื่องปรับอากาศ	- เครื่องปรับอากาศของโครงการ	(1) ขัด ล้าง ทำความสะอาดหอหล่อเย็น	- ปีละ 4 ครั้ง (ทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ไอซีเอส จำกัด
		(2) ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อลีจิโอเนลลาบริเวณหอหล่อเย็น	- ปีละ 2 ครั้ง	บริษัท ไอซีเอส จำกัด
(7) การจราจร	- ถนนในโครงการ	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถนน ป้ายจราจร และเครื่องหมายบนพื้นทาง	- เป็นประจำสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ไอซีเอส จำกัด
		(2) ในกรณีถนน ป้ายจราจร และเครื่องหมายบนพื้นทาง เกิดชำรุดต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพใช้การได้โดยเร่งด่วน	- โดยเร่งด่วนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ไอซีเอส จำกัด
	- ทางเข้า-ออกโครงการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกตลอดเวลา	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ไอซีเอส จำกัด

รับรองจำนวน 137/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายคิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(8) การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำ	(1) ขุดลอกท่อระบายน้ำทั้งหมดที่อยู่ภายในโครงการ (2) ตรวจสอบปริมาณตะกอนที่สะสมอยู่ภายในบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำ	- ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ไอซีเอส จำกัด บริษัท ไอซีเอส จำกัด
(9) การป้องกันอัคคีภัย	- อาคารในโครงการ	(1) ติดตามแผนการดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ของระบบดับเพลิง (2) ตรวจติดตามแผนปฏิบัติการฉุกเฉิน โดยระบุวิธีอพยพผู้ที่อยู่ภายในอาคารได้หมดภายใน 1 ชั่วโมง (3) ติดตามแผนการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยและการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟของโครงการ	- ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ไอซีเอส จำกัด บริษัท ไอซีเอส จำกัด บริษัท ไอซีเอส จำกัด
(10) สระว่ายน้ำ	- การตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำในโครงการ	(1) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ 1) คลอรีนอิสระคงเหลือ 2) ความเป็นกรด-ด่าง (pH) (2) ตรวจวิเคราะห์หาปริมาณ 1) โคลิฟอร์มทั้งหมด	- วันละ 2 ครั้งก่อนเปิดและหลังปิดบริการ - เดือนละ 1 ครั้ง	บริษัท ไอซีเอส จำกัด บริษัท ไอซีเอส จำกัด

รับรองจำนวน 138/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เดียวฑาเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		2) ฟีคอลโคลิฟอร์ม (3) ควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ โดยพารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวิเคราะห์ ดังนี้ 1) ความเป็นกรด-ด่าง (pH) 2) คลอรีนอิสระ 3) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 4) ค่าความเป็นด่าง 5) ความกระด้าง 6) กรดไซยานูริก 7) คลอไรด์ 8) แอมโมเนีย 9) ไนเตรท 10) โคลิฟอร์มทั้งหมด 11) ฟีคอลโคลิฟอร์ม 12) Escherichia coli 13) Staphylococcus aureus 14) Pseudomonas aeruginosa	- ปีละ 2 ครั้ง	บริษัท ไอซีเอส จำกัด

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ห้องน้ำและห้องอาบน้ำ บริเวณสระว่ายน้ำ	(1)ทำความสะอาดห้องน้ำและห้องอาบน้ำ	- วันละ 2 ครั้งก่อนเปิดและหลังปิดบริการ	บริษัท ไอซีเอส จำกัด
		(2) ดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของห้องน้ำและห้องอาบน้ำ	- วันละ1 ครั้ง	บริษัท ไอซีเอส จำกัด
		(3) ซ่อมบำรุงห้องน้ำและห้องอาบน้ำให้อยู่ในสภาพดีและแข็งแรง	- ปีละ 1 ครั้ง	บริษัท ไอซีเอส จำกัด
	- มาตรการด้านโครงสร้างและความปลอดภัย	(1) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรงพื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำทำความสะอาดง่ายพื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ไอซีเอส จำกัด
		(2) ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางคืนต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่ว บริเวณสระว่ายน้ำเพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ไอซีเอส จำกัด
		(3) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ไอซีเอส จำกัด
		(4) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำมีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ไอซีเอส จำกัด

รับรองจำนวน 140/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวพเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		ไม่มีน้ำล้น ออกจากราง		
		(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำ และสามารถให้การปฐมพยาบาลได้โดยสามารถผลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูแลความปลอดภัย และช่วยเหลือผู้ใช้บริการเมื่อเกิดอุบัติเหตุ ประจำอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ไอซีเอส จำกัด
		(6) ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้าว หากพบจะต้องกำหนดจุดบริเวณที่กระเบื้องแตก ร้าวหรือหลุดโดยกำหนดให้เป็นจุดอันตราย โดยแสดงตำแหน่งพื้นที่นั้นให้ชัดเจน เช่น ทุ่นลอยและห้ามว่ายน้ำเข้าไปในบริเวณ นั้นโดยเด็ดขาด	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ไอซีเอส จำกัด
	- มาตรการด้านอุบัติเหตุจากการจมน้ำของการใช้สระว่ายน้ำ	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยจำนวน 4 คน ประจำสระว่ายน้ำ และเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการฝึกอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำและสามารถให้การปฐม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ไอซีเอส จำกัด

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายคิตติศักดิ์ เฉียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		พยาบาลได้โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ		
		(2) กำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุ ต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และ ผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ไอซีเอส จำกัด
		(3) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณสระว่ายน้ำ ดังนี้ 1) โฟมช่วยชีวิต จำนวน 2 อัน 2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน 3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใดมีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และเด็ก อย่างละ 1 ชุด 5) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ไอซีเอส จำกัด

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายคิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(4) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อ บุคคลหรือสถานที่สำคัญ ๆ เช่น โรงพยาบาลสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่าง ๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือ มีคนจมน้ำ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ที่เห็นได้ชัดเจน และเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ไอซีเอส จำกัด
(11)พื้นที่สีเขียว	- ต้นไม้ในโครงการ	(1) ดูแล/ปรับปรุง/ซ่อมแซมพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (2) ตกแต่ง และตัดกิ่งต้นไม้ให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ไอซีเอส จำกัด บริษัท ไอซีเอส จำกัด
(12) เศรษฐกิจ-สังคม	- กลุ่มระยะประชิดโครงการ - กลุ่มระยะ 100 จากขอบเขตพื้นที่โครงการ - กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	- กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ขอให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินงานการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินงานก่อนทุกครั้งที่	- ทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ไอซีเอส จำกัด

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายคิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ		

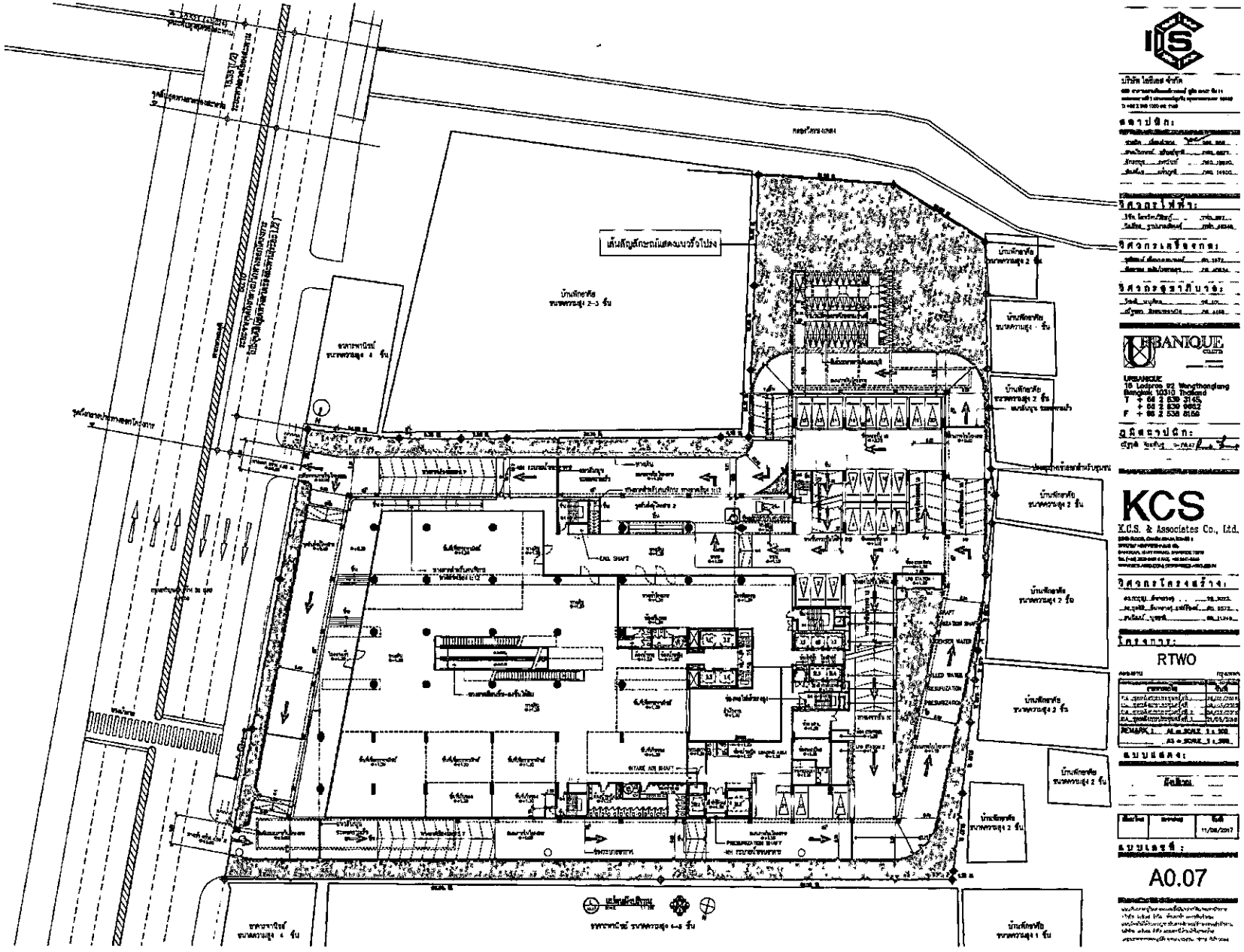
หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ คือ บริษัท ไอซีเอส จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก ๆ 6 เดือน เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักการโยธา กรุงเทพมหานคร และ/หรือสำนักงานเขตคลองสาน (หน่วยงานผู้อนุญาต) โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ที่มา : บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2561

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 1 ผังบริเวณโครงการ (กรณีไม่มีรถไฟฟ้าสายสีทอง)

รับรองจำนวน 145/171 หน้า

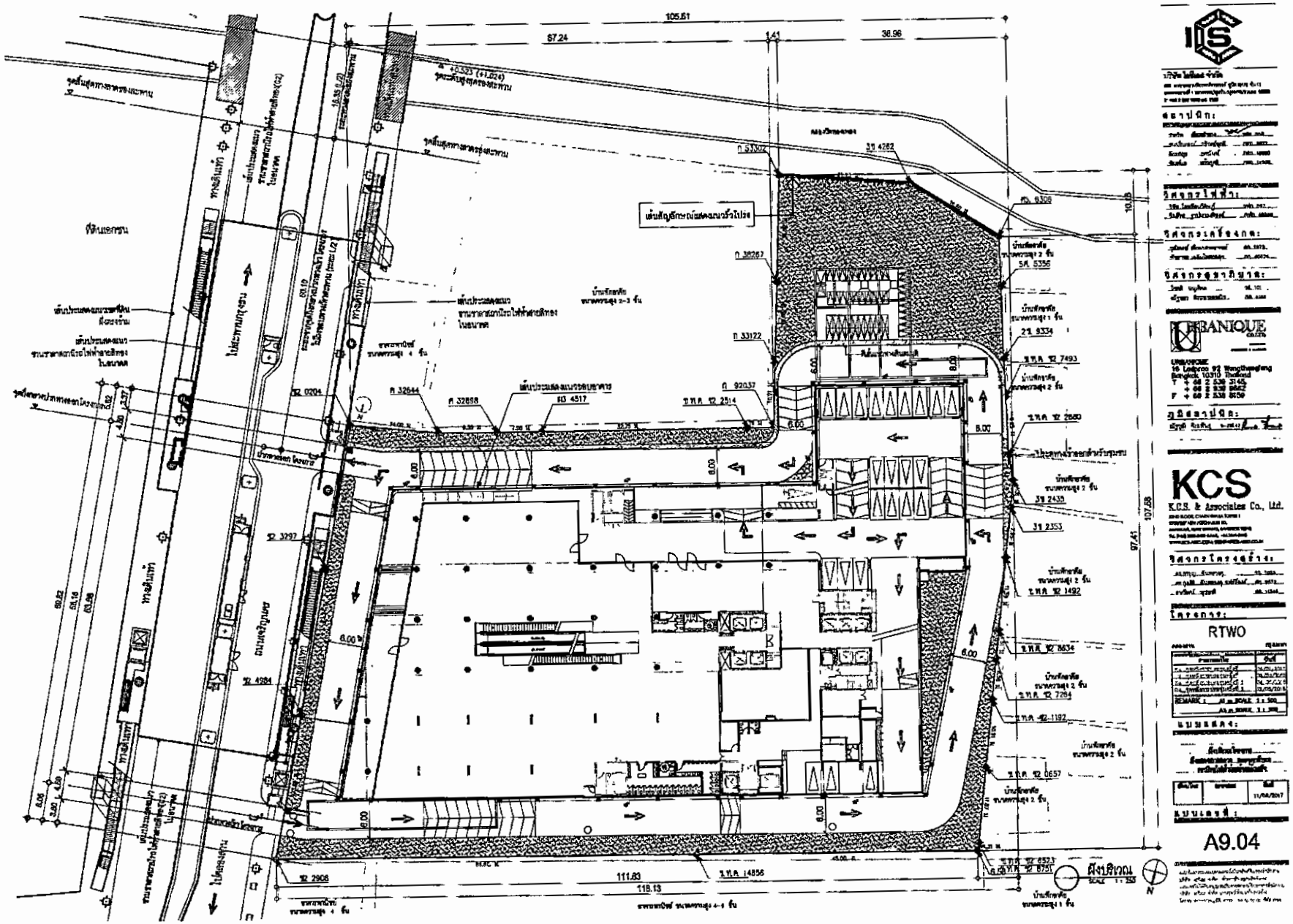
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวจเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 2 ผังบริเวณโครงการ (กรณีมีรถไฟฟ้าสายสีทอง)

รับรองจำนวน 146/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

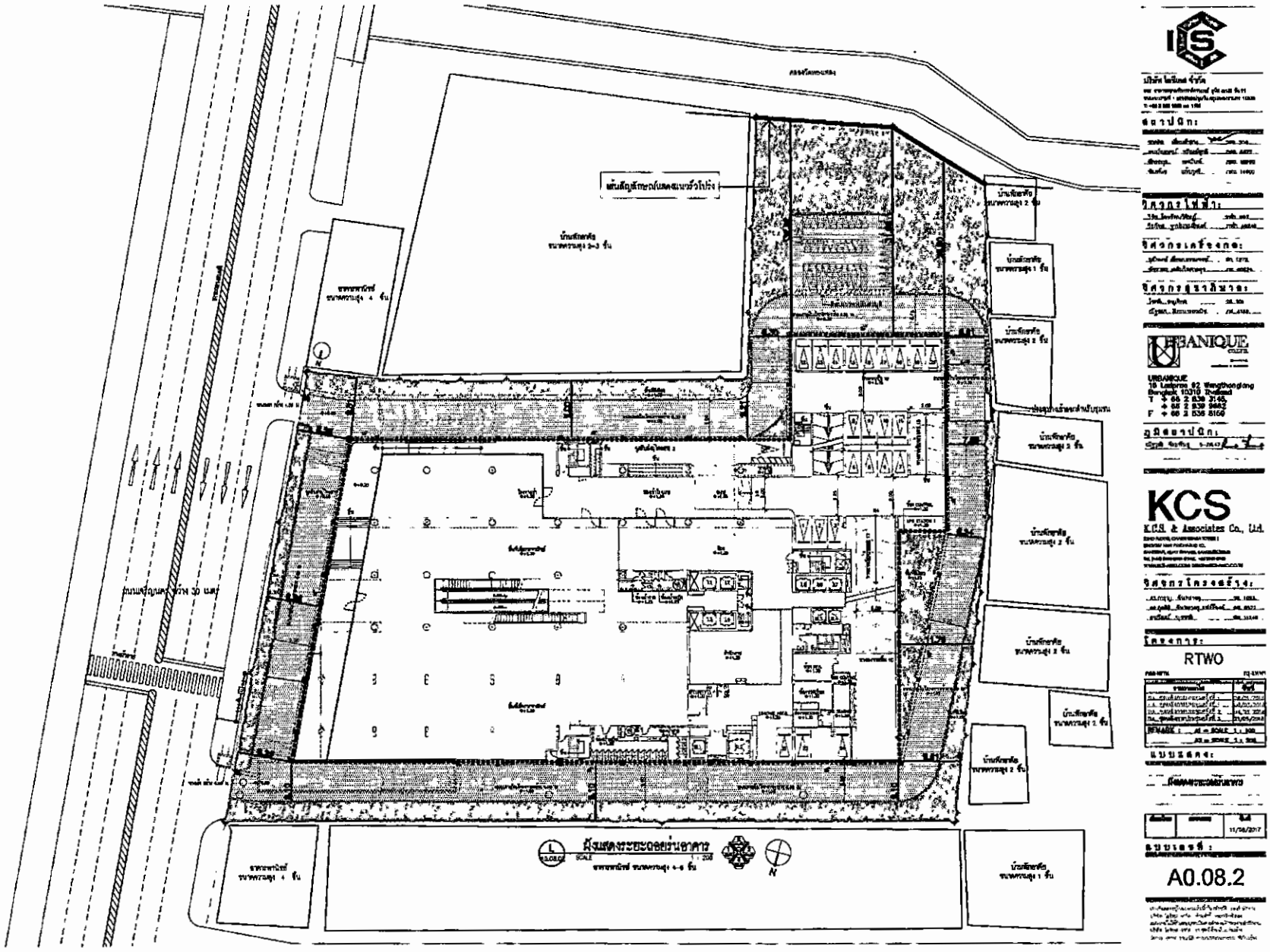
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 3 ผังระยะถอยร่นโดยรอบโครงการ

รับรองจำนวน 147/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ .....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

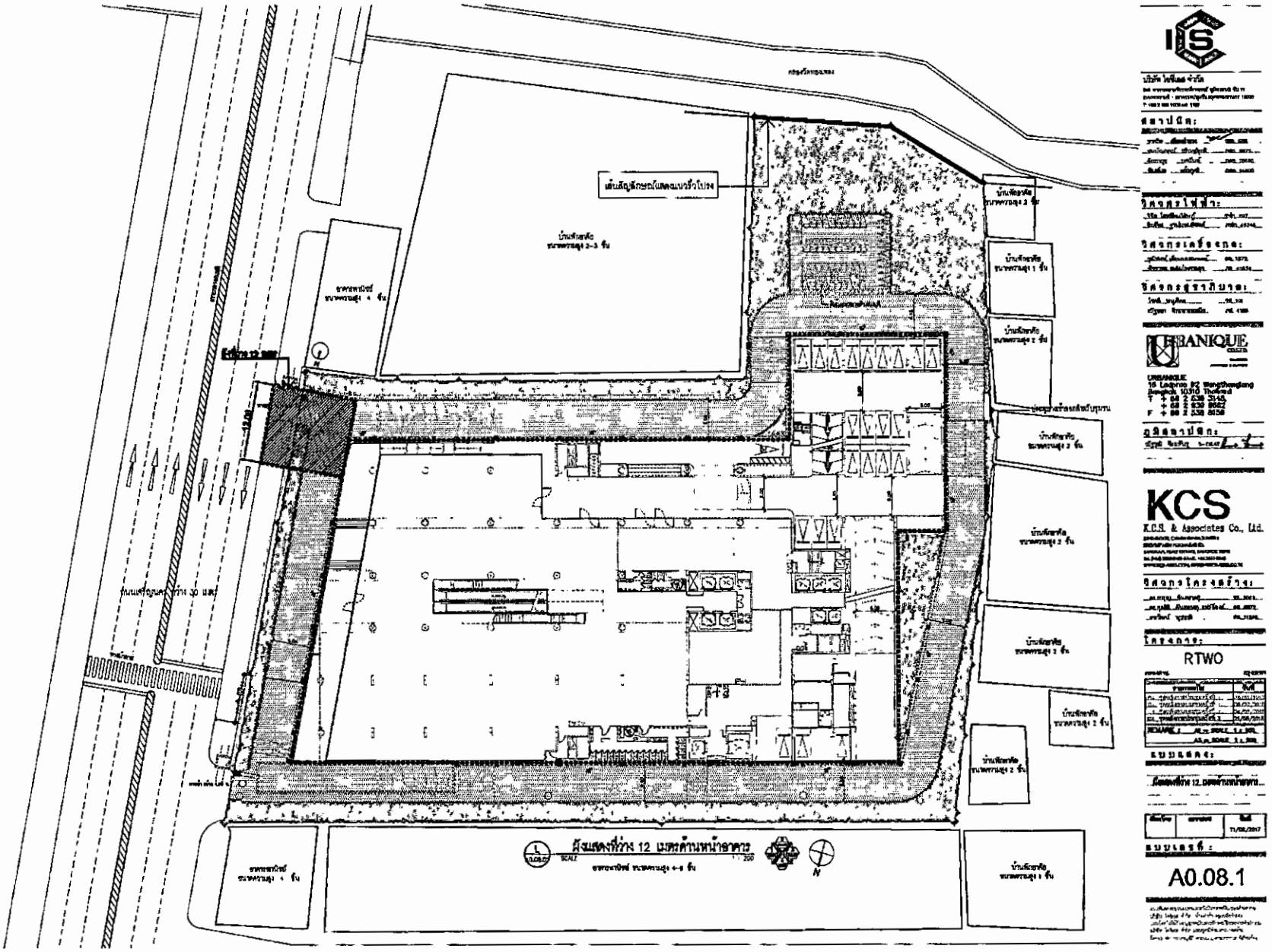
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 4 ผังแนวที่ว่างอาคารโครงการตามกฎหมายควบคุมอาคาร

รับรองจำนวน 148/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ .....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวจะเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

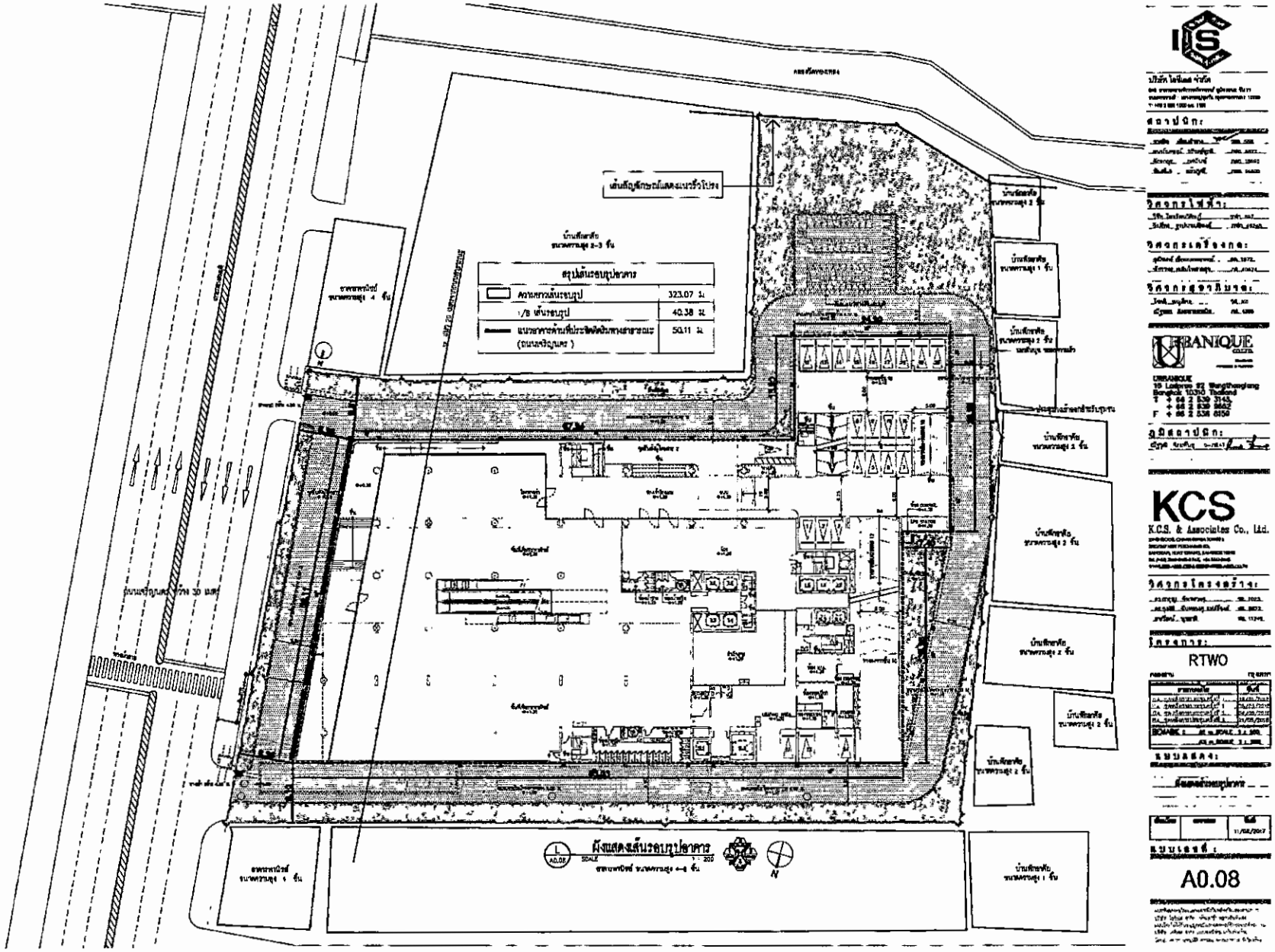
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 5 ผังแนวที่ว่างอาคารโครงการตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร

รับรองจำนวน 149/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

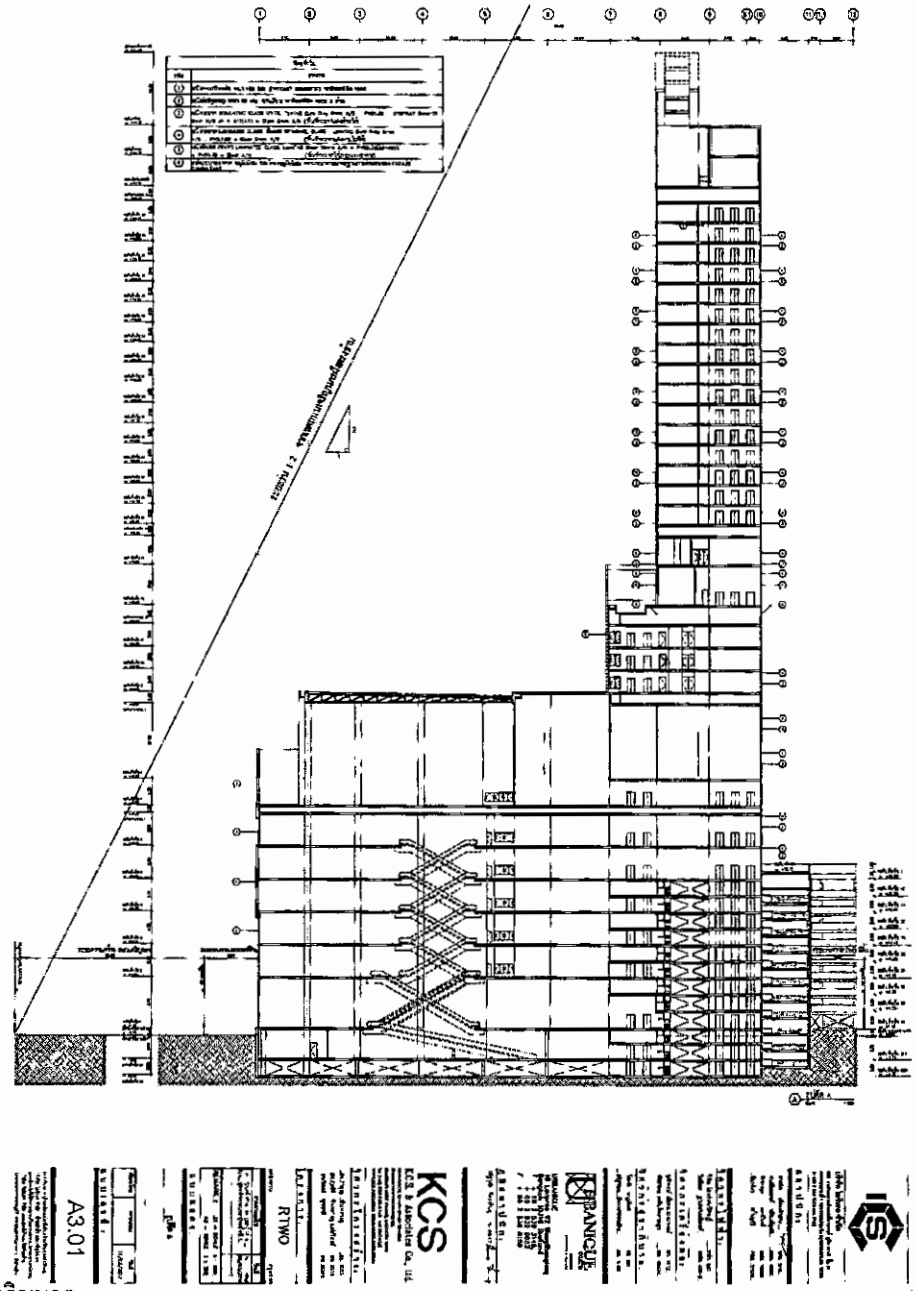
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 6 ระยะถอยร่นจากจุดอ้างอิง (Setback) ถนนเจริญนคร

รับรองจำนวน 150/171 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

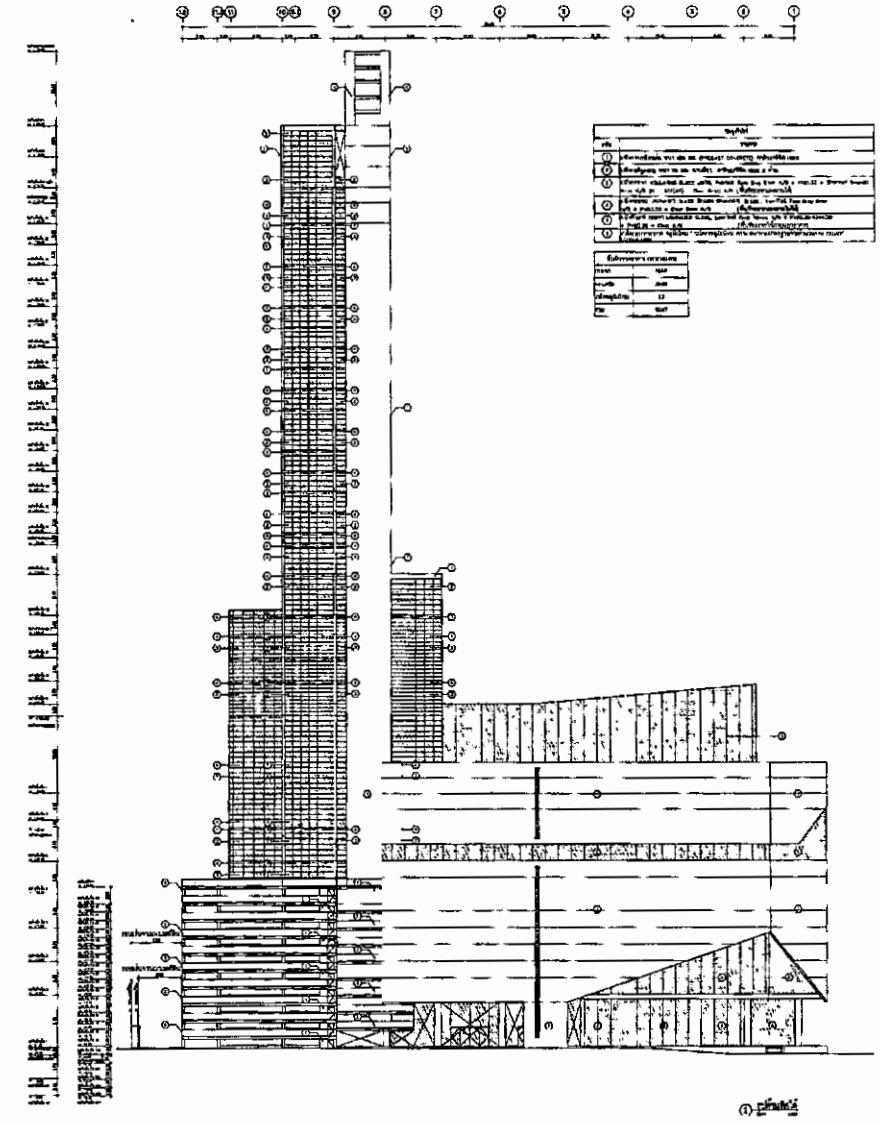
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 7 รูปด้านอาคารโครงการ (ด้านทิศใต้)

รับรองจำนวน 151/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ .....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

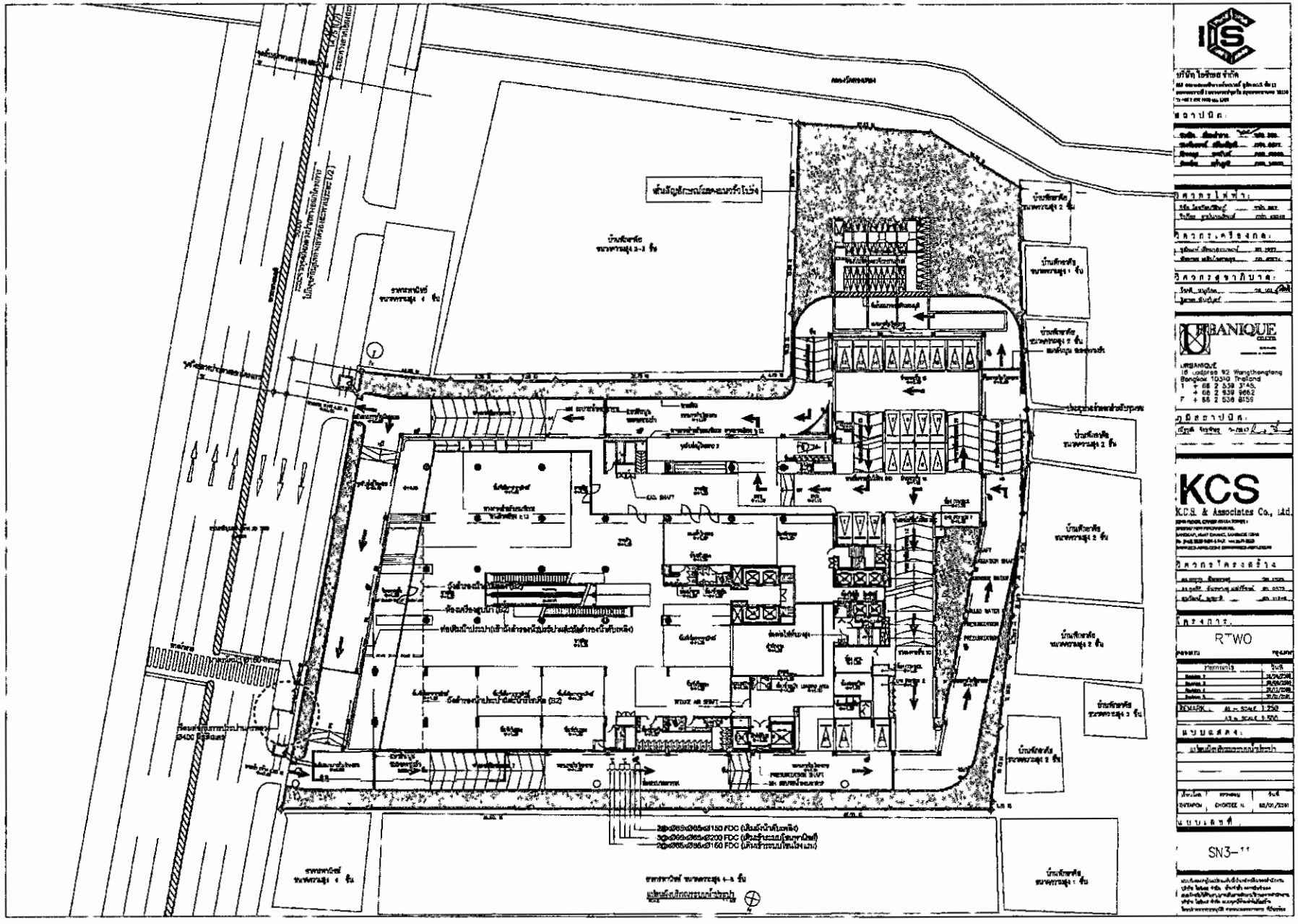
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 8 ตำแหน่งจุดเชื่อมต่อท่อประปา ถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำดับเพลิง

รับรองจำนวน 152/171 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

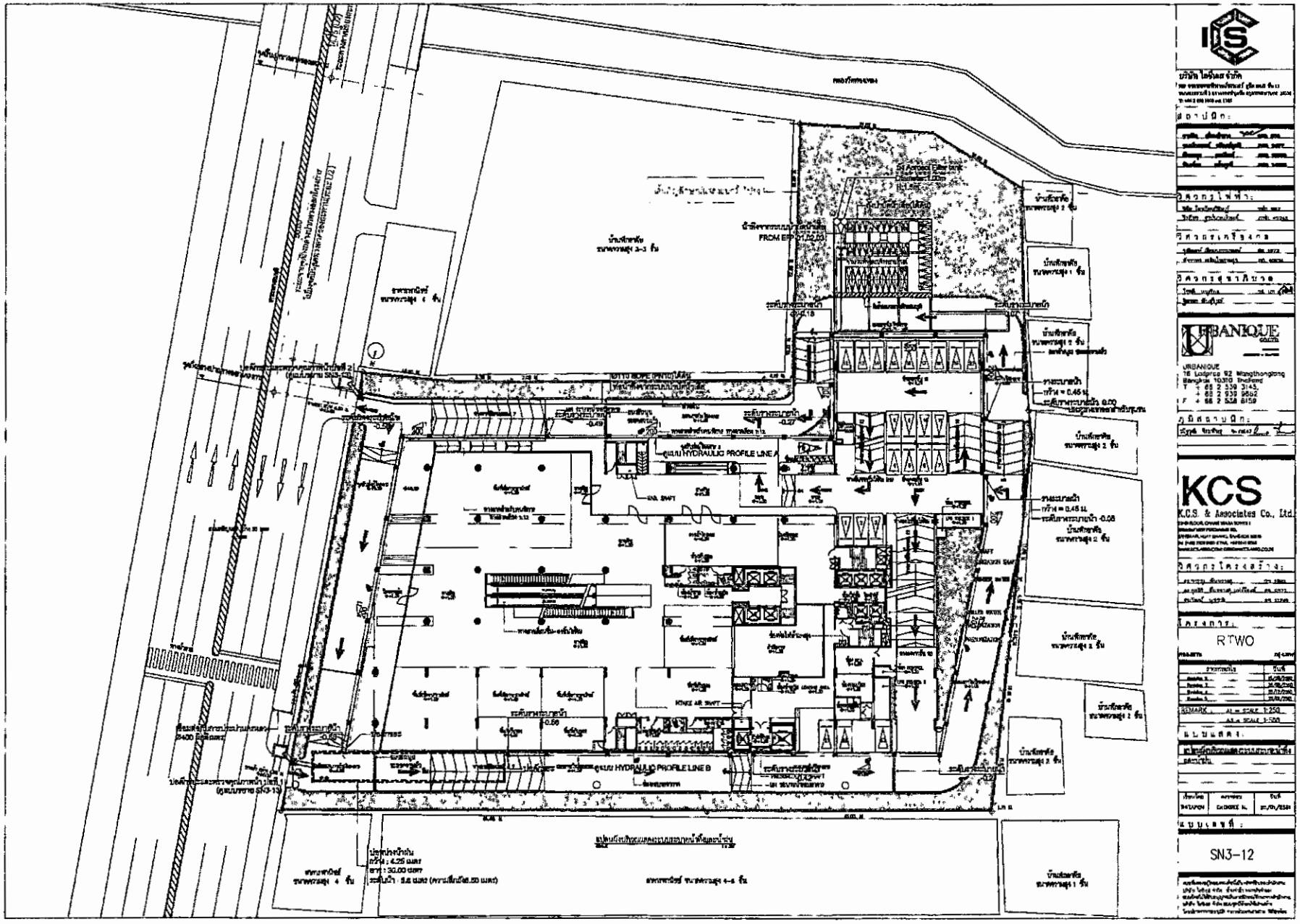
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 9 ผังตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อหน่วงน้ำ และระบบระบายน้ำเสียและน้ำฝนของโครงการ

รับรองจำนวน 153/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวจเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

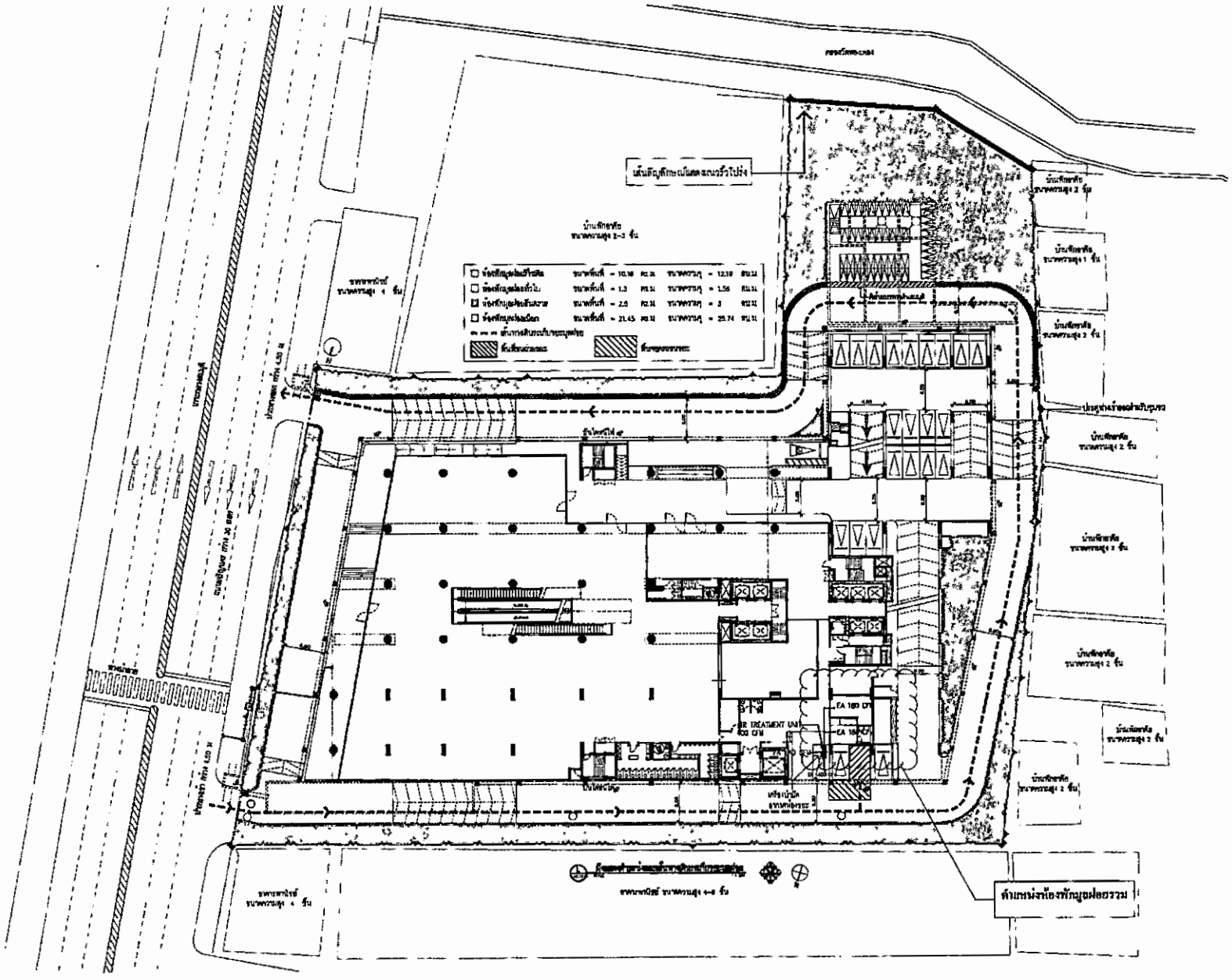
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 10 ตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวม เส้นทางเก็บขนมูลฝอยในโครงการ จุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยและเส้นทางการเดินรถเก็บขนมูลฝอย

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

ตรวจสอบ:

จิตตกรไฟฟ้า:

จิตตกรเครื่องกล:

จิตตกรสุขาภิบาล:

URBANIQUE
URBANIQUE
18 Ladprao 62 Wangthonglang
Bangkok 10310 Thailand
T + 66 2 530 2140
+ 66 2 530 0662
F + 66 2 530 8150

ภูมิสถาปนิก:

KCS
K.C.S. & Associates Co., Ltd.

จิตตกรโครงสร้าง:

โครงการ:
RTWO

รายการแก้ไข	ครั้งที่
01. [illegible]	[illegible]
02. [illegible]	[illegible]
03. [illegible]	[illegible]
REMARK 1.	

แบบแสดง:

		11/08/2017

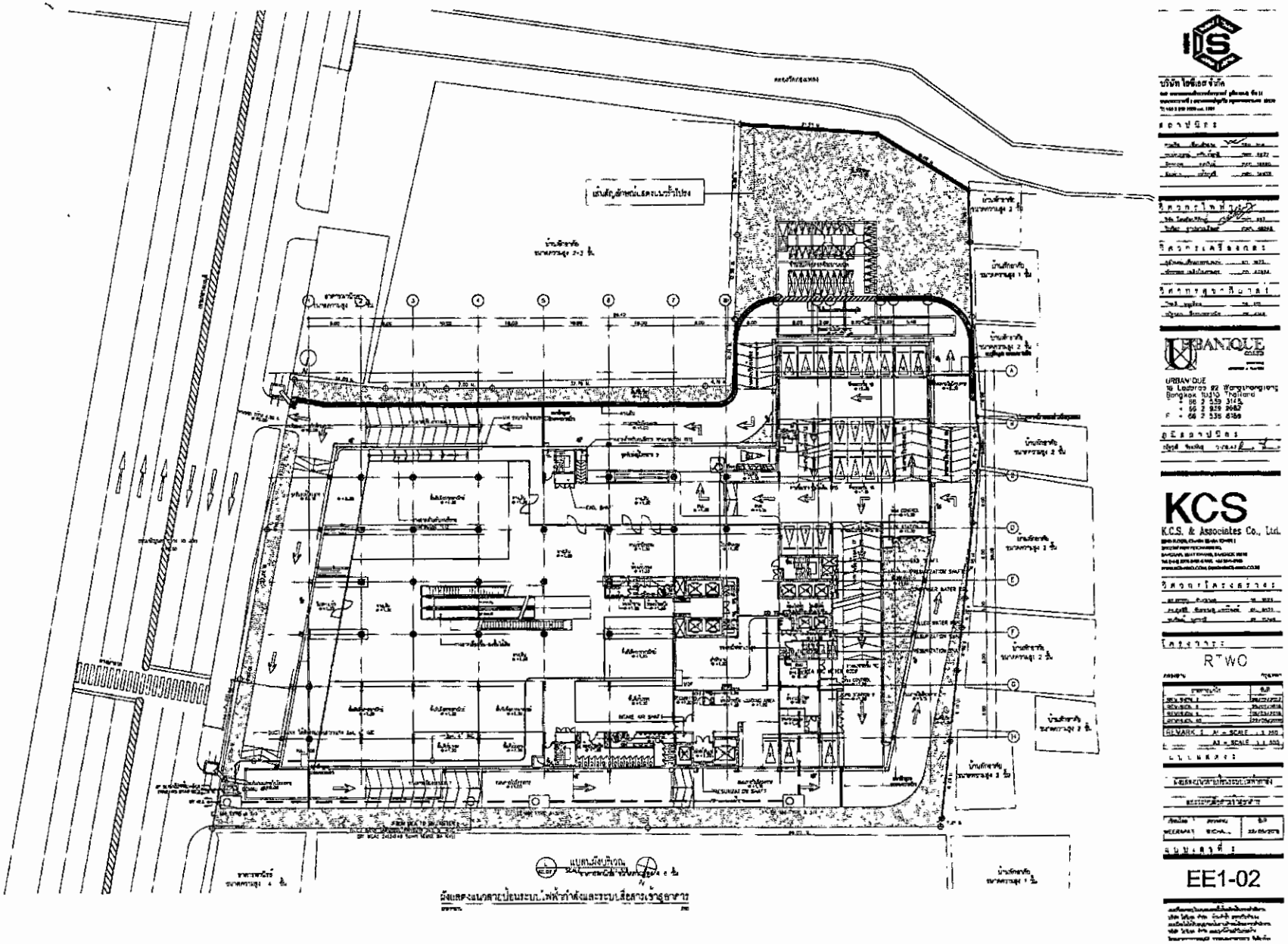
แบบเลขที่ :
A0.16.01

รับรองจำนวน 154/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เดียวจาเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 11 ตำแหน่งจุดเชื่อมต่อการไฟฟ้านครหลวง และตำแหน่งท่อร้อยสายไฟฟ้าใต้ดิน Duct bank (DB)

รับรองจำนวน 155/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ .....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้มีมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

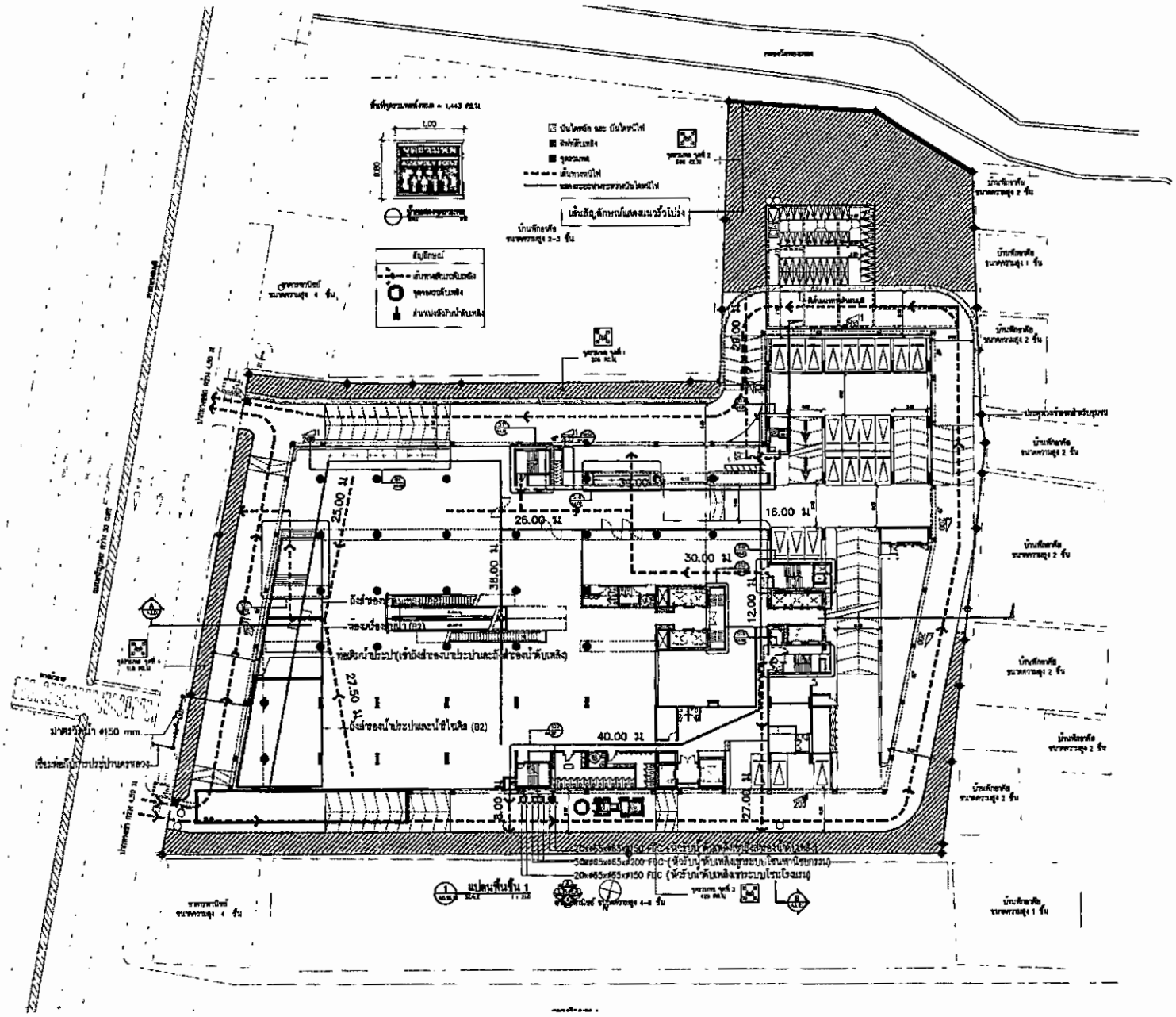
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 12 ตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิง จุดจอดรถดับเพลิง เส้นทางอพยพหนีไฟ และเส้นทางอพยพไปยังจุดรวมพลของโครงการ

IS

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

IS

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

สถาปนิก:

วิศวกรไฟฟ้า:

วิศวกรเครื่องกล:

วิศวกรสุขาภิบาล:

URBANIQUE

URBANIQUE
10 Lusiana 82 Sangthongling
Bangkok 10310 Thailand
T + 66 2 538 3140
+ 66 2 538 9662
F + 66 2 538 6158

ภูมิสถาปนิก:

KCS
K.C.S. & Associates Co., Ltd.

วิศวกรโครงสร้าง:

โครงการ:

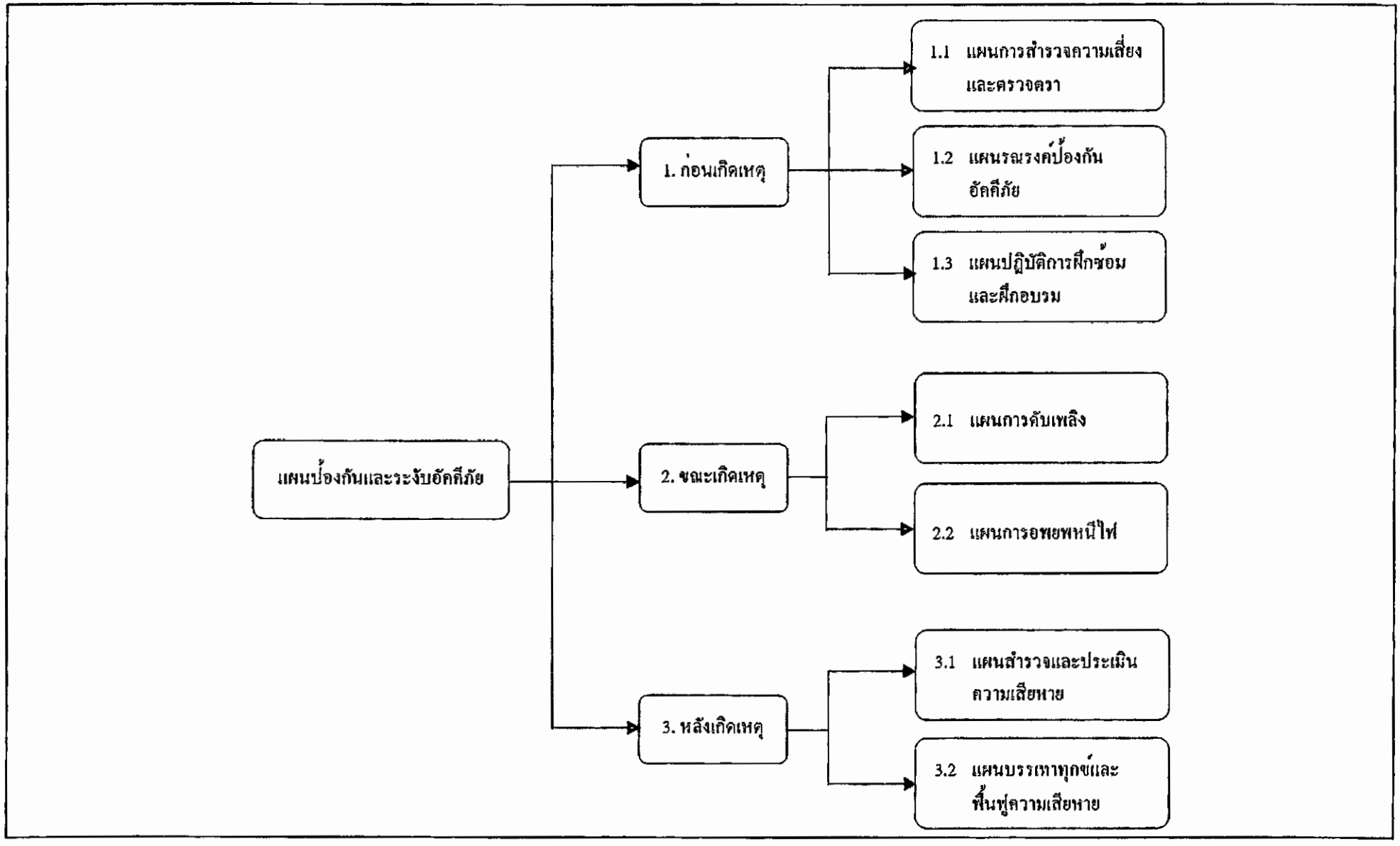
RTWO

REMARK 1		

แบบเลขที่ :

A0.15.02

รับรองจำนวน 156/171 หน้า

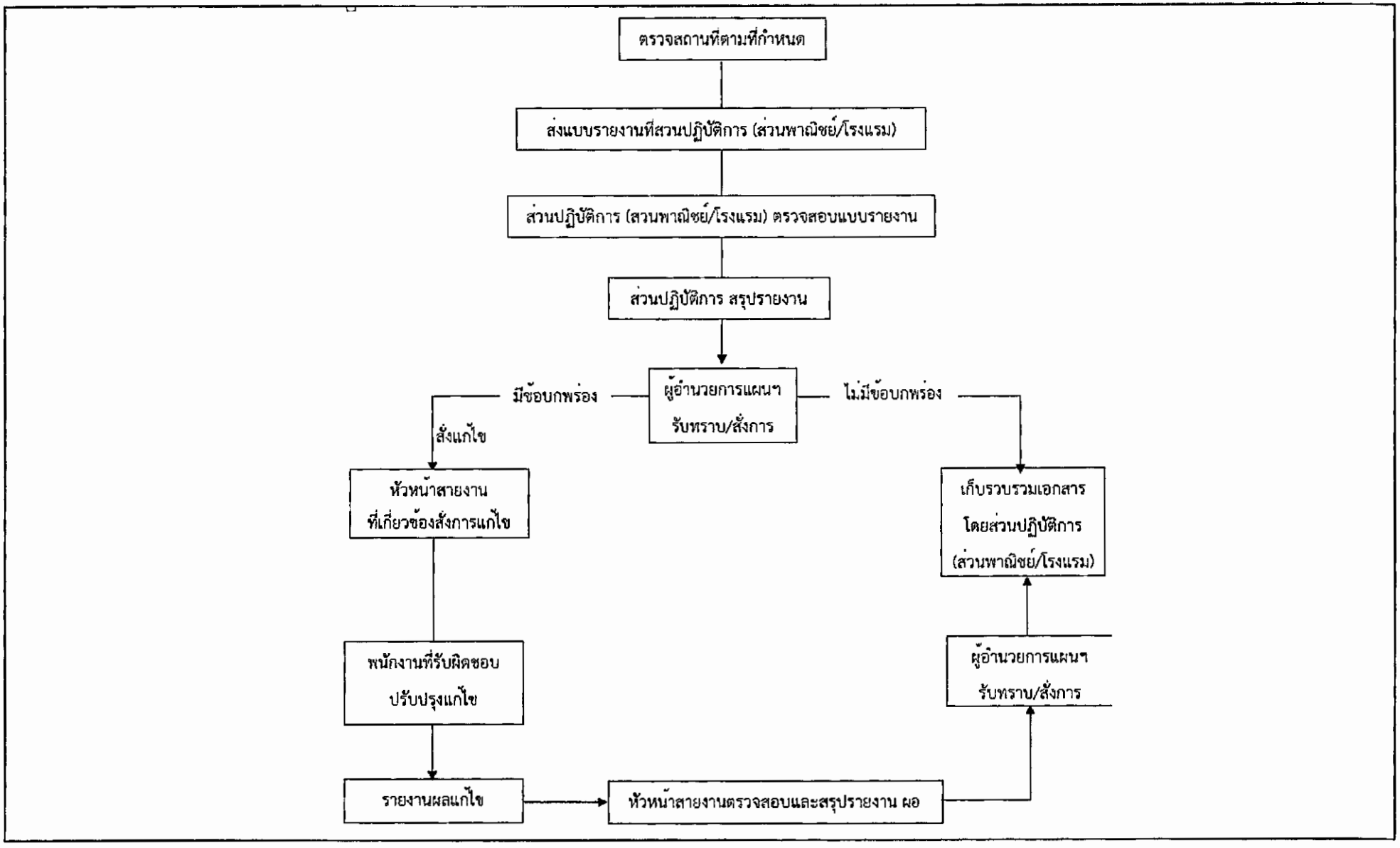


รูปที่ 13 การป้องกันและการระงับอัคคีภัยในระยะดำเนินการของโครงการ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม



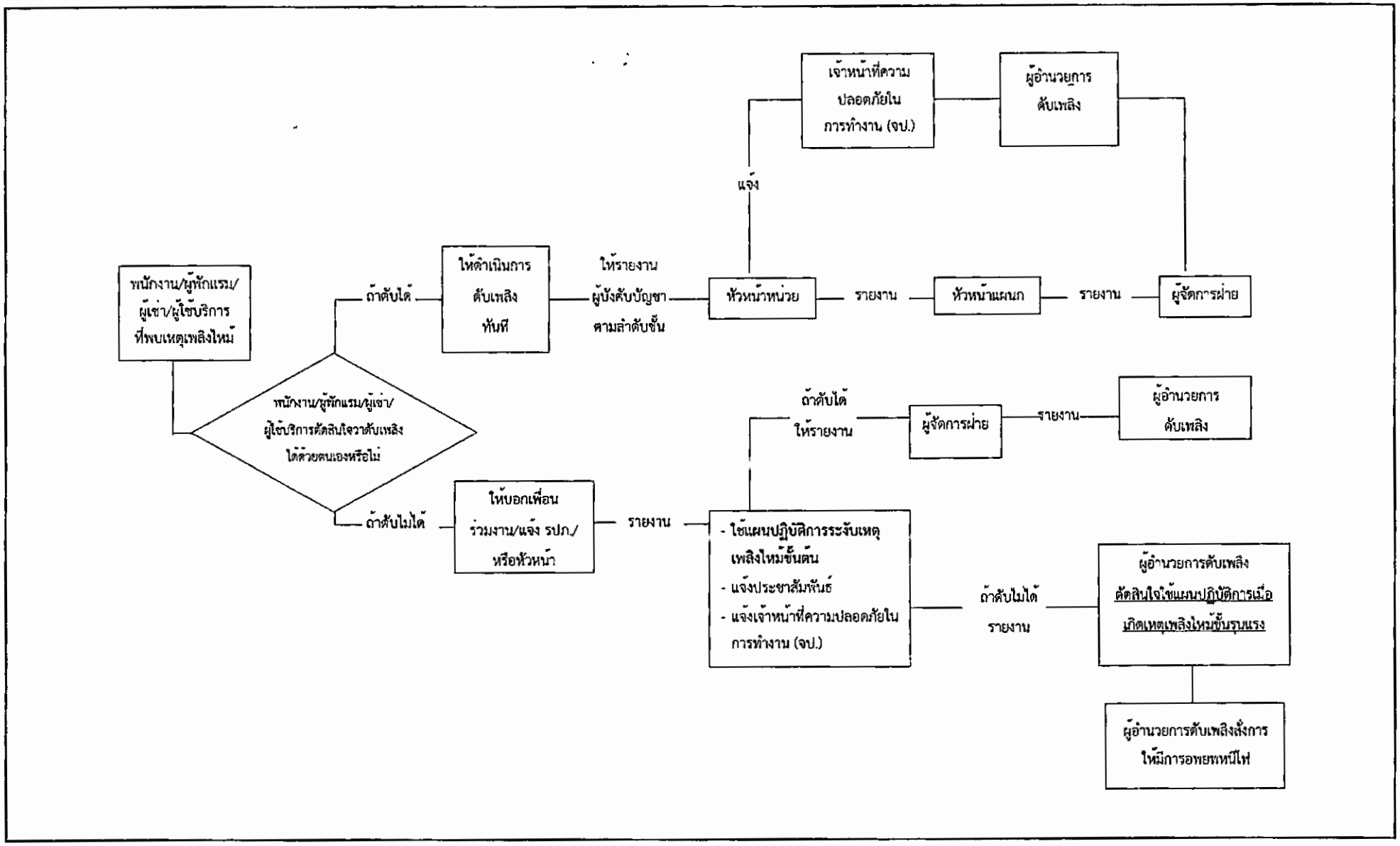
รูปที่ 14 ขั้นตอนการปฏิบัติงานแผนการตรวจตราของโครงการ

รับรองจำนวน 158/171 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เดียวจเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

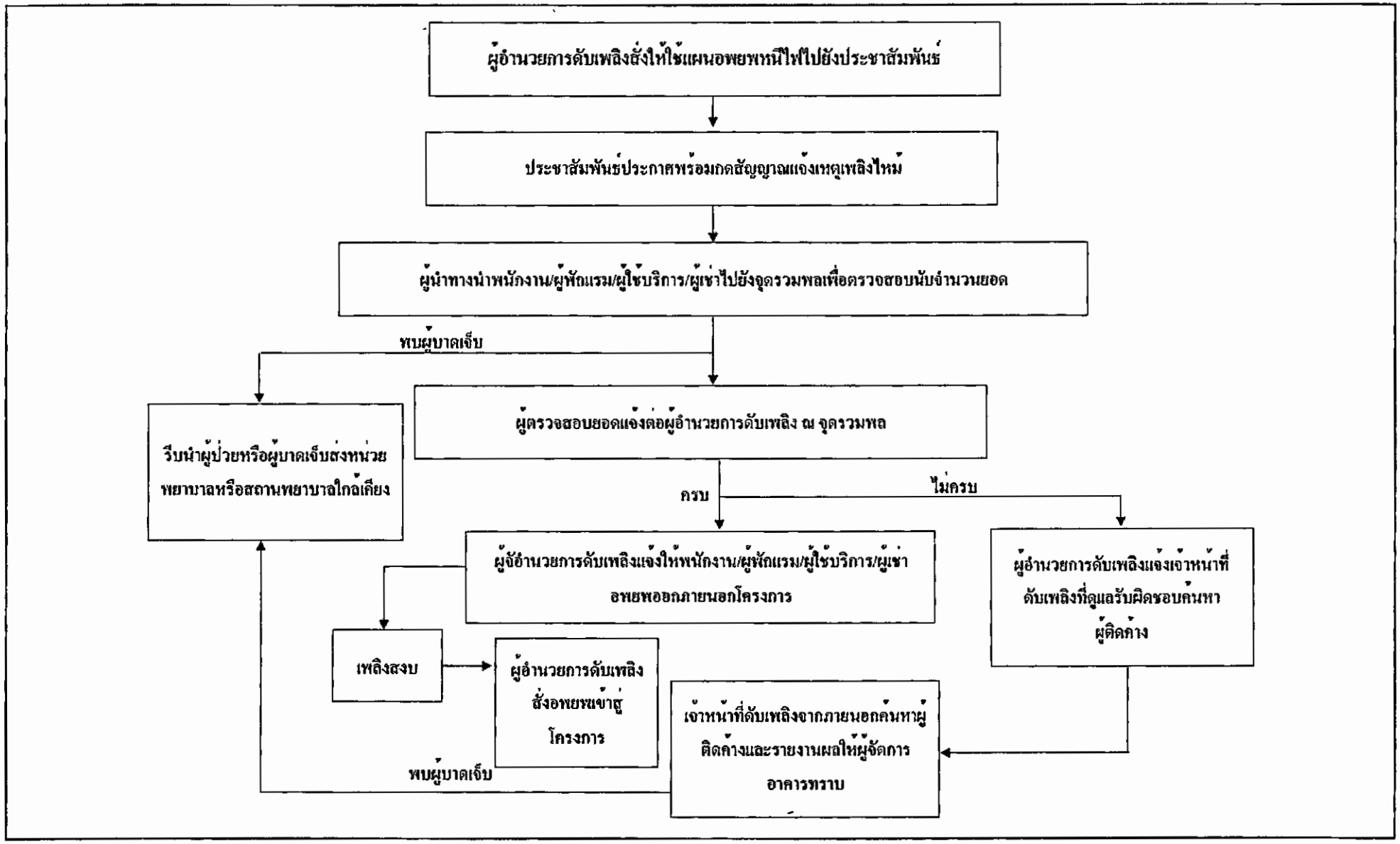


รูปที่ 15 แผนระงับอัคคีภัย (ลำดับขั้นตอนการปฏิบัติเมื่อพนักงานพบเหตุเพลิงไหม้)

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวจาเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทัฬิฒ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

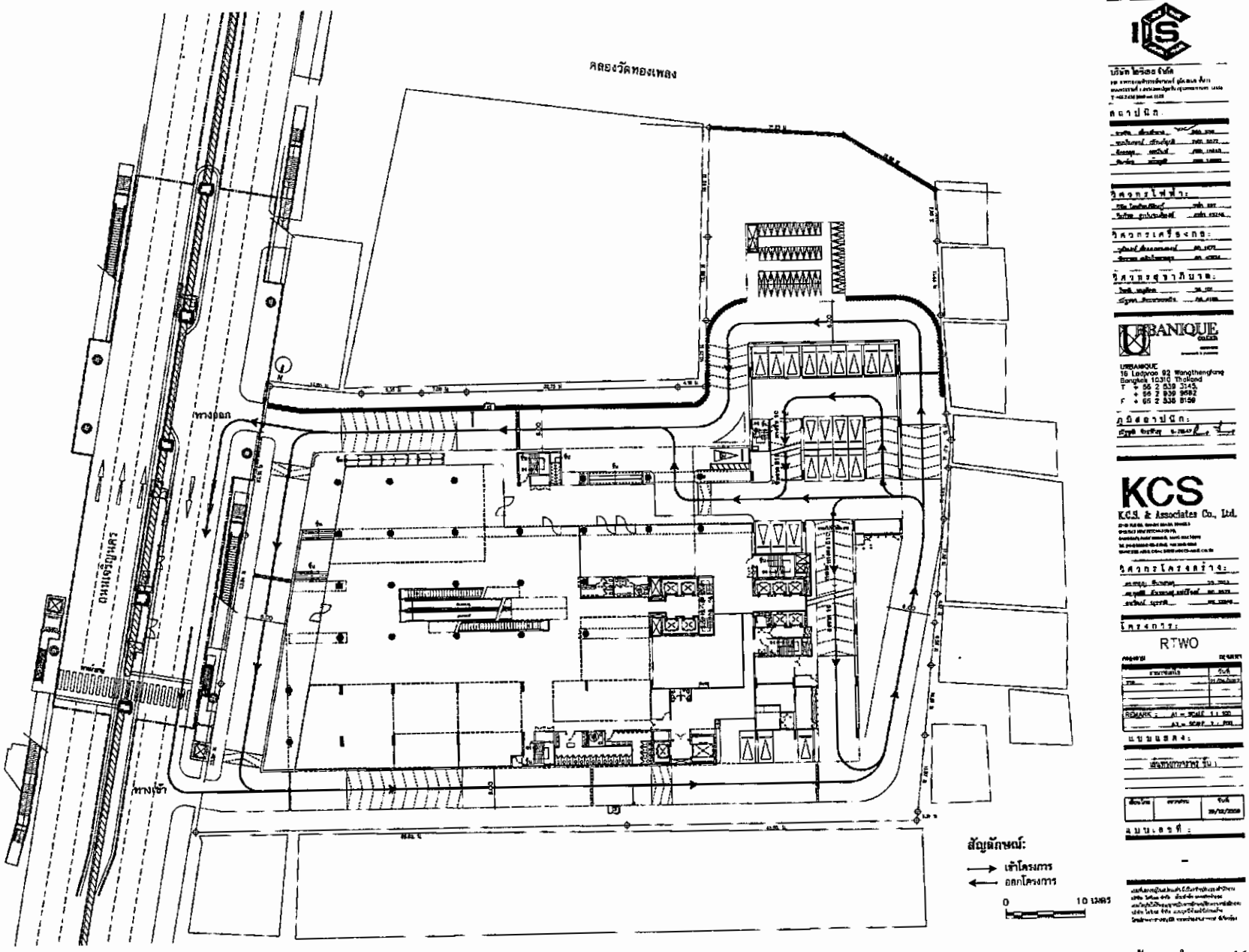


รูปที่ 16 แผนการอพยพหนีไฟ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ .....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอ จำกัด

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ .....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม



รูปที่ 17 ผังทิศทางจราจรและสัญลักษณ์ภายในโครงการ

รับรองจำนวน 161/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวจาเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

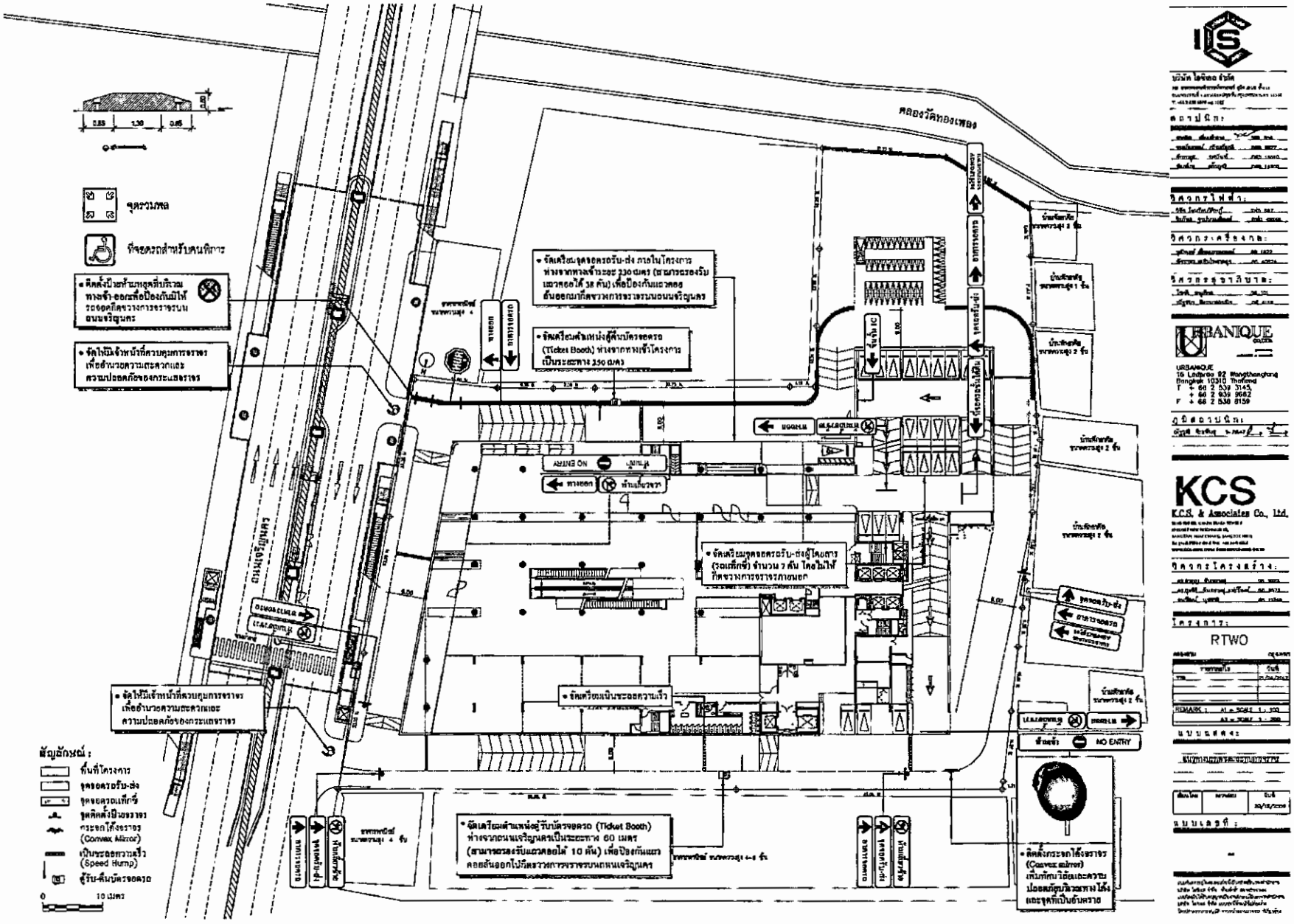
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 18 ผังสัญลักษณ์การจราจรภายในโครงการ

รับรองจำนวน 162/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

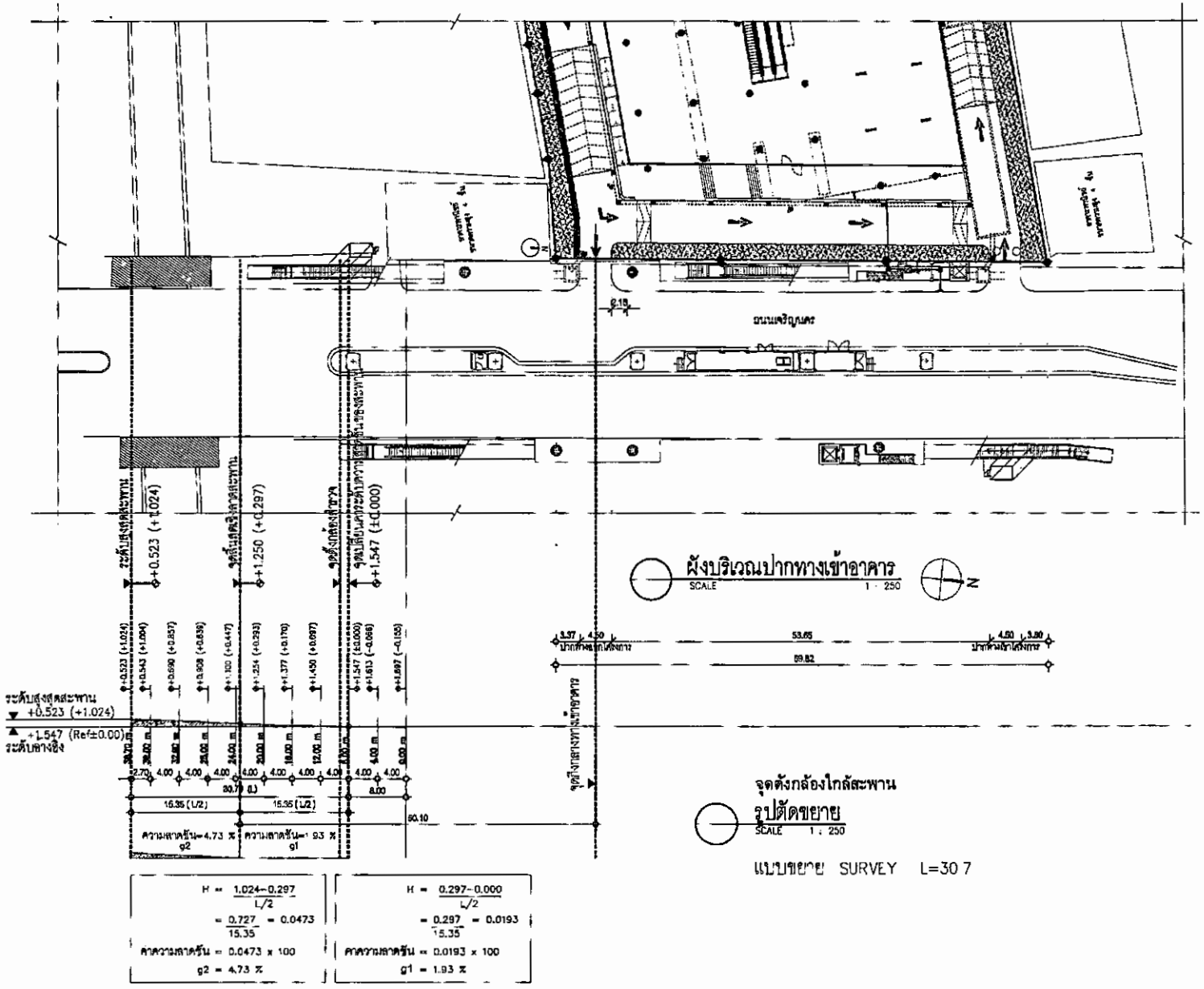
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



KCS
K.C.S. & Associates Co., Ltd.

RTWO

A9.03

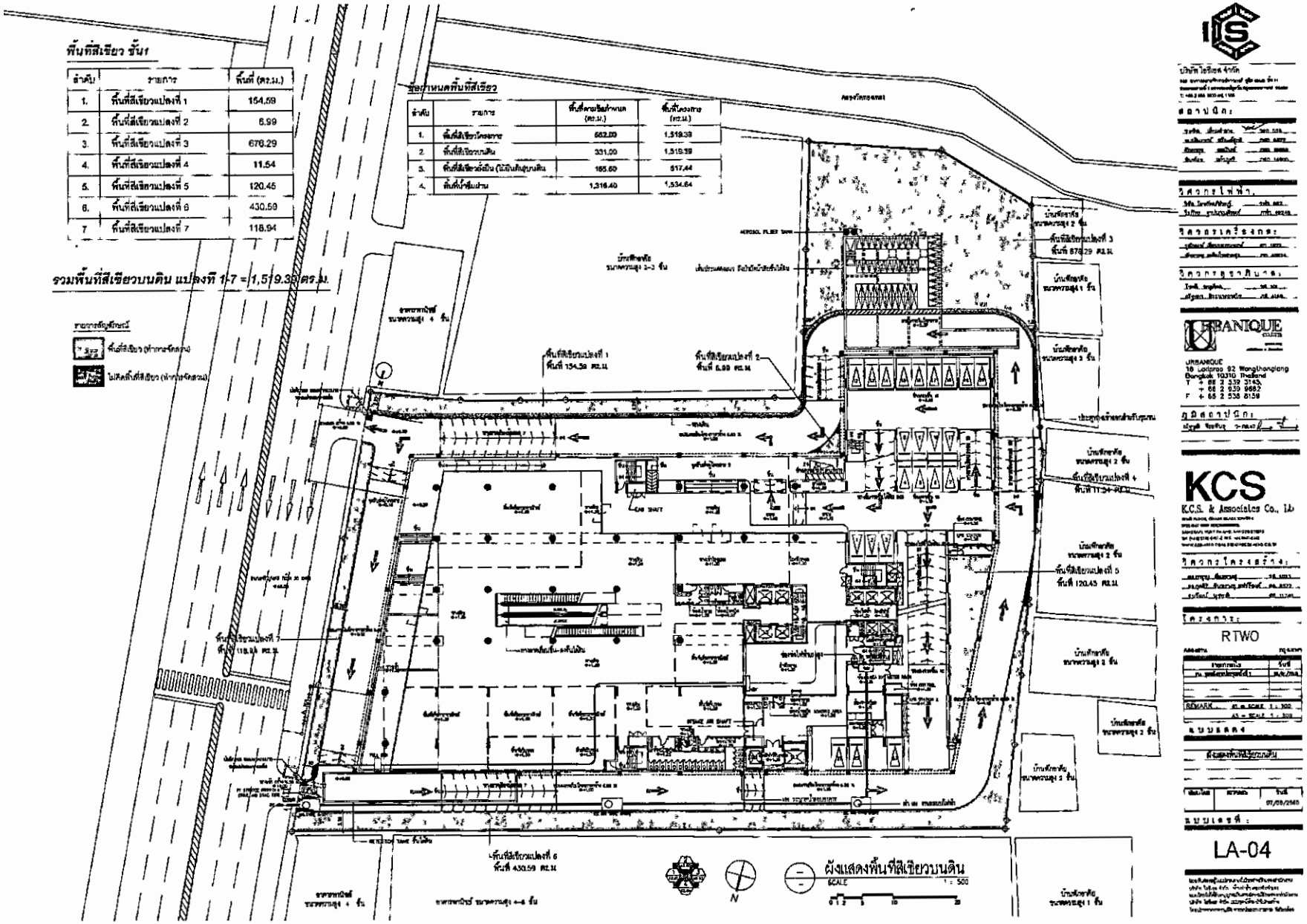
รูปที่ 19 แบบขยายระยะห่างศูนย์กลางปากทางออกของโครงการกับจุดสิ้นสุดทางลาดของสะพานข้ามคลองวัดทองเพลง

รับรองจำนวน 163/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฉเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ .....
(นางสาวนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 20 ผังพื้นที่สีเขียวบนดินภายในพื้นที่โครงการ

รับรองจำนวน 164/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ .....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

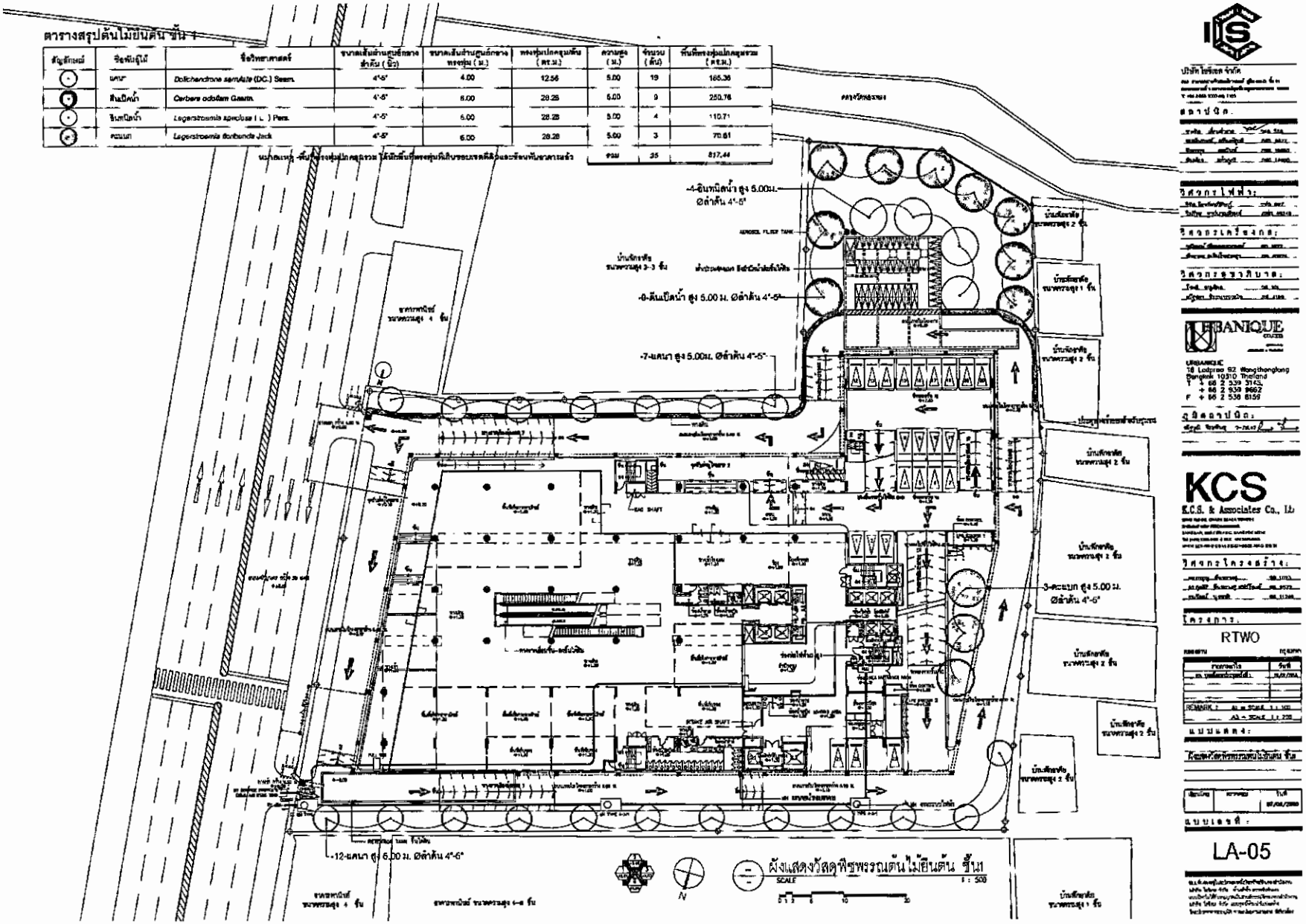
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ .....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางสรุปต้นไม้ยืนต้น ชั้น 1

สัญลักษณ์	ชื่อพันธุ์ไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางลำต้น (นิ้ว)	ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางทรงพุ่ม (ม.)	พื้นที่ทรงพุ่มปกคลุมเดิม (ตร.ม.)	ความสูง (ม.)	จำนวน (ต้น)	พื้นที่ทรงพุ่มปกคลุมรวม (ตร.ม.)
	แคนา	*Dolichandrone serrulata* (DC.) Seem.	4"-6"	4.00	12.56	5.00	19	165.36
	ตีนเป็ดน้ำ	*Cerbera odollam* Gaertn.	4"-6"	6.00	28.26	6.00	9	250.76
	จินดาปีกน้ำ	*Lagerstroemia speciosa* (L.) Pers.	4"-6"	6.00	28.26	5.00	4	110.71
	ตะแบก	*Lagerstroemia floribunda* Jack	4"-6"	6.00	28.26	5.00	3	70.61
						รวม	35	817.44

หมายเหตุ : พื้นที่ทรงพุ่มปกคลุมรวม ได้คิดพื้นที่ทรงพุ่มที่เกิดขึ้นจริงและซ้อนทับกันเรียบร้อย



รูปที่ 21 ผังตำแหน่งไม้ยืนต้นของโครงการ

รับรองจำนวน 165/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวจนศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

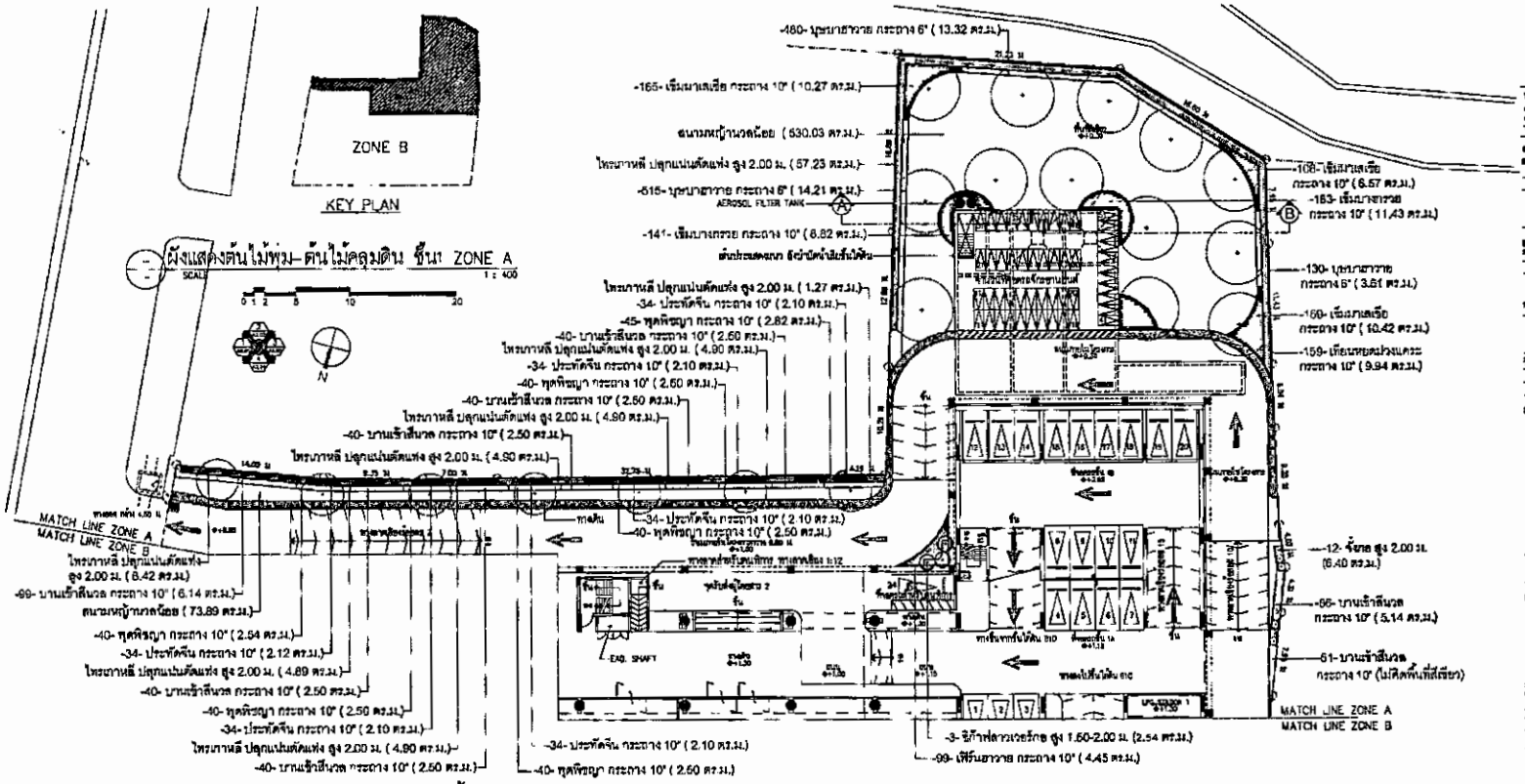
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



ตารางสรุปต้นไม้พุ่ม/ไม้คลุมดิน ชั้น1 ZONE A

สัญลักษณ์	ชื่อพันธุ์ไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดกระถาง (นิ้ว)	ความสูง (ม.)	ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางทรงพุ่ม (ม.)	จำนวน (ต้น)	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)
	ไทรบาหลี	*Ficus sp.*	14"	2.00	0.40	458	91.41
	จั๋งถอ	*Rhapis humilis* Blume	14"	2.00	0.80	12	6.40
	ซิก๊าฟ(ลาวเวอร์	*Calathea lutea* (Aubl.) Mey	18"	2.00	1.00	3	2.54
	ประทัดจีน	*Russelia equisetiformis* Schldl. & Cham.	10"	0.40	0.40	204	12.62
	บานเช้าสีนวล	*Turnera ulmifolia*	10"	0.35	0.30	438	23.75
	เข็มมาเลเซีย	*Ixora longifolia* Sm.	10"	0.40	0.40	440	27.28
	เข็มบางกรวย	*Ixora* hybrid	10"	0.40	0.40	365	20.25
	เทียนหยดปวงแตระ	*Duranta erecta* L.	10"	0.35	0.40	159	9.94
	เฟิร์นฮาวาย	*Phymatosorus grossus* (Langsdorff & Fisher) Berownlie	10"	0.35	0.40	99	4.45
	หุดพิชญา	*Wringhtia antidysenterica* R.Br	10"	0.35	0.40	245	15.36
	บุหบาฮาวาย	*Asystasia gangetica* (L.) T Anderson ' Variegata'	6"	0.20	0.30	1,125	31.14
	หญ้านวลน้อย	*Zoysia matrella* (L.) Merrill					603.92
						รวม	842.07

หมายเหตุ -พื้นที่ปลูก ได้หักพื้นที่ปลูกที่กว้างน้อยกว่า 1 เมตรแล้ว

ปริษัท ไอซีเอส จำกัด

ผู้ออกแบบ:

วิศวกรไฟฟ้า:

วิศวกรเครื่องกล:

วิศวกรสุขาภิบาล:

URBANIQUE CO.,LTD.
URBANIQUE
18 Ladprao 82 Wangthonglang
Bangkok 10310 Thailand
T + 66 2 539 3145
+ 66 2 939 9662
F + 66 2 538 8159

ภูมิสถาปนิก:

KCS
K.C.S. & Associates Co., Ltd.

วิศวกรโครงสร้าง:

โครงการ:
RTWO

REMARK : A1 at SCALE 1 : 100
A3 at SCALE 1 : 200

แบบแสดง:
ผังแสดงต้นไม้พุ่ม-ต้นไม้คลุมดิน ชั้น ZONE A

แบบเลขที่ :
LA-06

รับรองจำนวน 166/171 หน้า

รูปที่ 22 ผังตำแหน่งไม้พุ่มและไม้คลุมดินของโครงการ (ส่วนที่ 1)

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ .....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

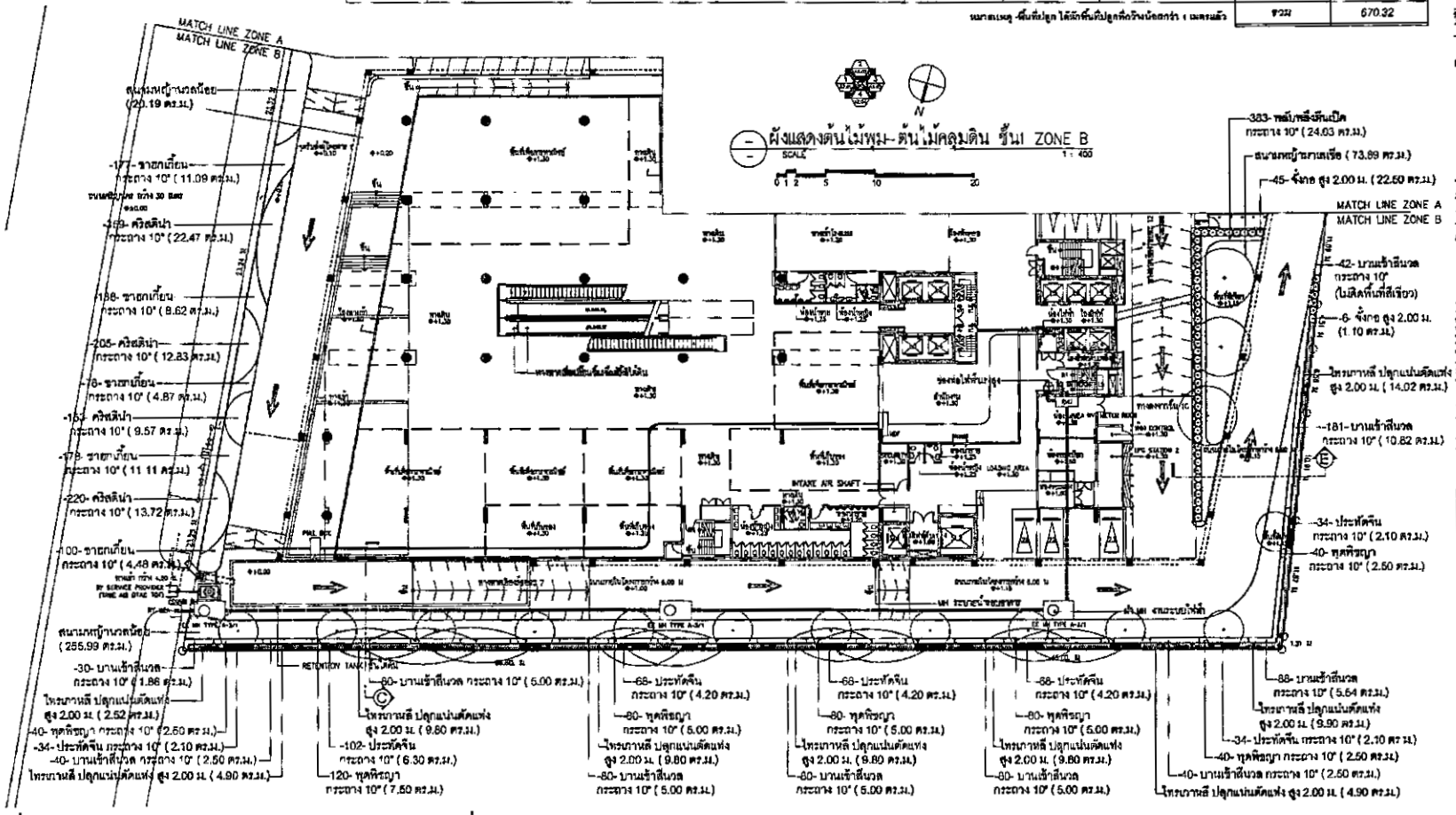
มิถุนายน 2561 ลงชื่อ .....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางสรุปต้นไม้พุ่ม/ไม้คลุมดิน ชั้น1 ZONE B

สัญลักษณ์	ชื่อพันธุ์ไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดกระถาง (นิ้ว)	ความสูง (ม.)	ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางทรงพุ่ม (ม.)	จำนวน (ต้น)	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)
	ไทรเกาหลี	*Ficus* sp.	14"	2.00	0.40	378	75.44
	จั๋งกอ	*Rhapis humilis* Blume	14"	2.00	0.60	51	23.60
	หลิ่มพลึงดีนเบิด	*Hymenocallis littoralis* Salisb.	10"	0.40	0.40	383	24.03
	ประทัดจีน	*Russelia equisetiformis* Schld. & Cham.	10"	0.40	0.40	408	25.20
	บานเช้าสีนวล	*Turnera ulmifolia*	10"	0.35	0.30	741	43.22
	ทุดพิรญา	*Wrightia antidysenterica* R.Br.	10"	0.35	0.40	480	30.00
	ชายกเกี้ยน	*Carmona retusa* (Vahl) Masam.	10"	2.00	0.40	671	40.17
	คริสติน่า	*Syzygium australe* (J.C. Wendl. ex Link) B. Hyland	10"	0.40	0.30	937	68.69
	หญ้ามาเลเซีย	*Axonopus compressus* (Sw.) P. Beauv.					73.89
	หญ้านวลน้อย	*Zoysia matrella* (L.) Merrill					276.18
						รวม	670.32

หมายเหตุ พื้นที่ปลูก ได้นับพื้นที่ปลูกที่กว้างน้อยกว่า 1 เมตรแล้ว

KEY PLAN



รูปที่ 23 ผังตำแหน่งไม้พุ่มและไม้คลุมดินของโครงการ (ส่วนที่ 1)

รับรองจำนวน 167/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ .....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวจเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท ไอซีเอส จำกัด

ผู้ออกแบบ

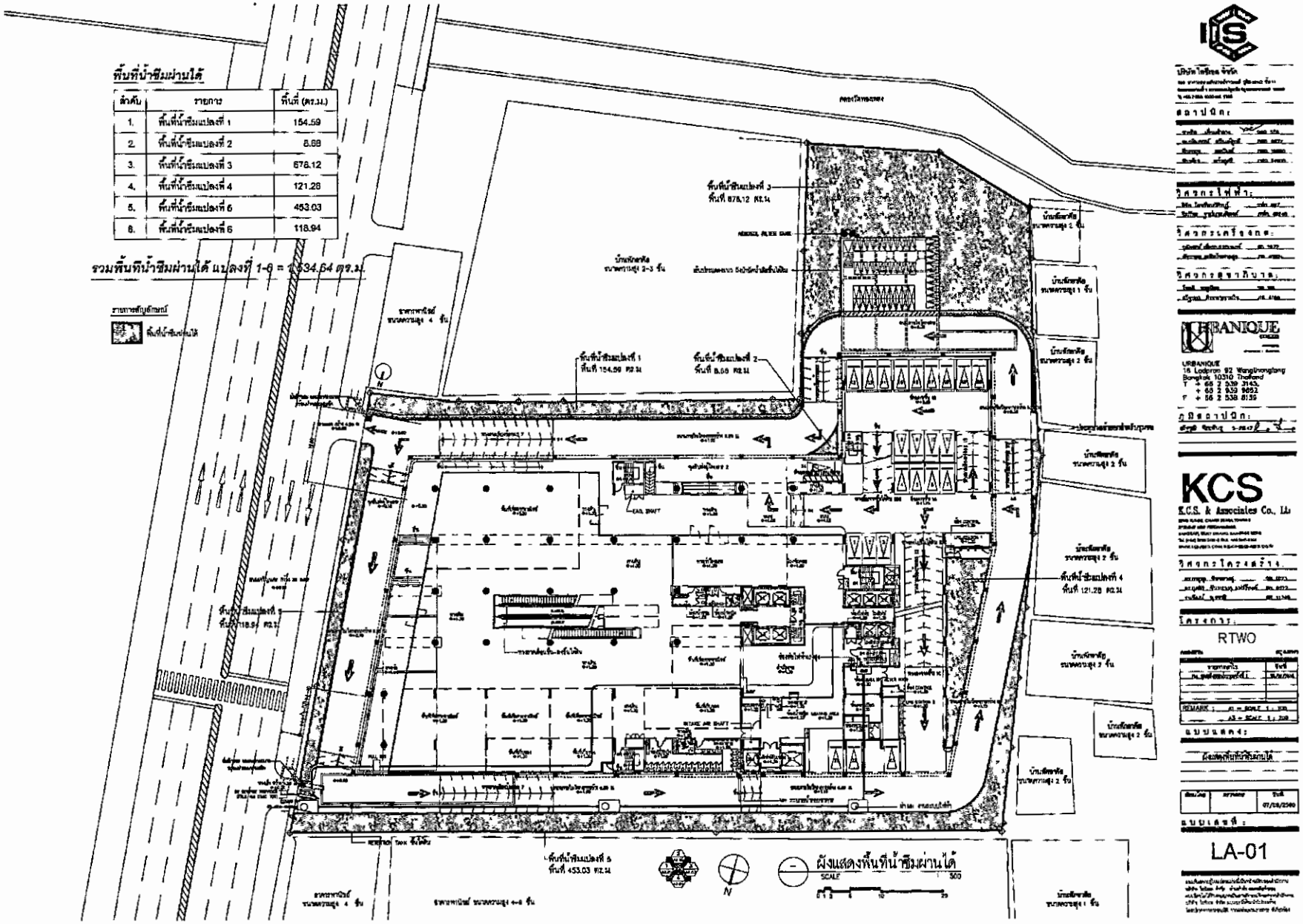
URBANIQUE
16 Lodproc 82 Wongthonglang
Bangkok 10310 Thailand
T + 66 2 539 3145,
+ 66 2 539 9662
F + 66 2 538 8139

KCS
K.C.S. & Associates Co., Ltd.

โครงการ
R TWO

REMARK : A1 = SCALE 1:100
A3 = SCALE 1:200

แบบเลขที่
LA-07



รูปที่ 24 ผังตำแหน่งไม้พุ่มและไม้คลุมดินภายในพื้นที่สีเขียวบนอาคารของโครงการ

รับรองจำนวน 168/171 หน้า

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ .....

(นายกิตติศักดิ์ เตียวจาเศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอซี.เอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ .....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สัญลักษณ์

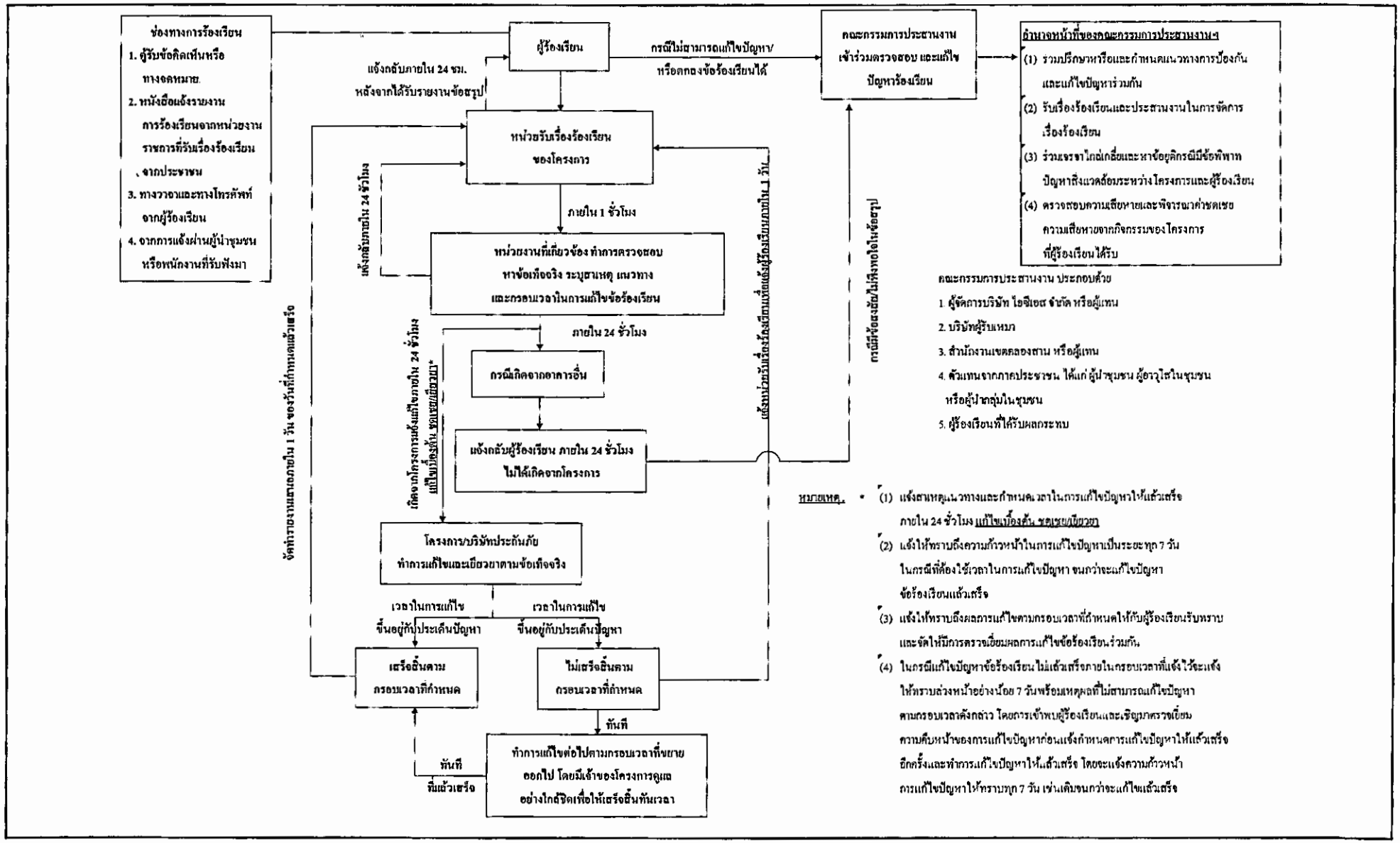
- ที่ตั้งโครงการ
- พื้นที่ศึกษาระยะ 1 กิโลเมตร
- จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน
- 1 ภายในพื้นที่โครงการบริเวณแนวเขตที่ดินด้านที่อยู่ใกล้จุดเจาะเข็มมากที่สุดเป็นการเฉพาะ
- 2 บริเวณชุมชนหน้าตลาดศิรินทร์
- 3 บริเวณชุมชนข้างโรงเรียนมิตรพลพณิชยการ

รูปที่ 25 จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียงช่วงก่อสร้างของโครงการ

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

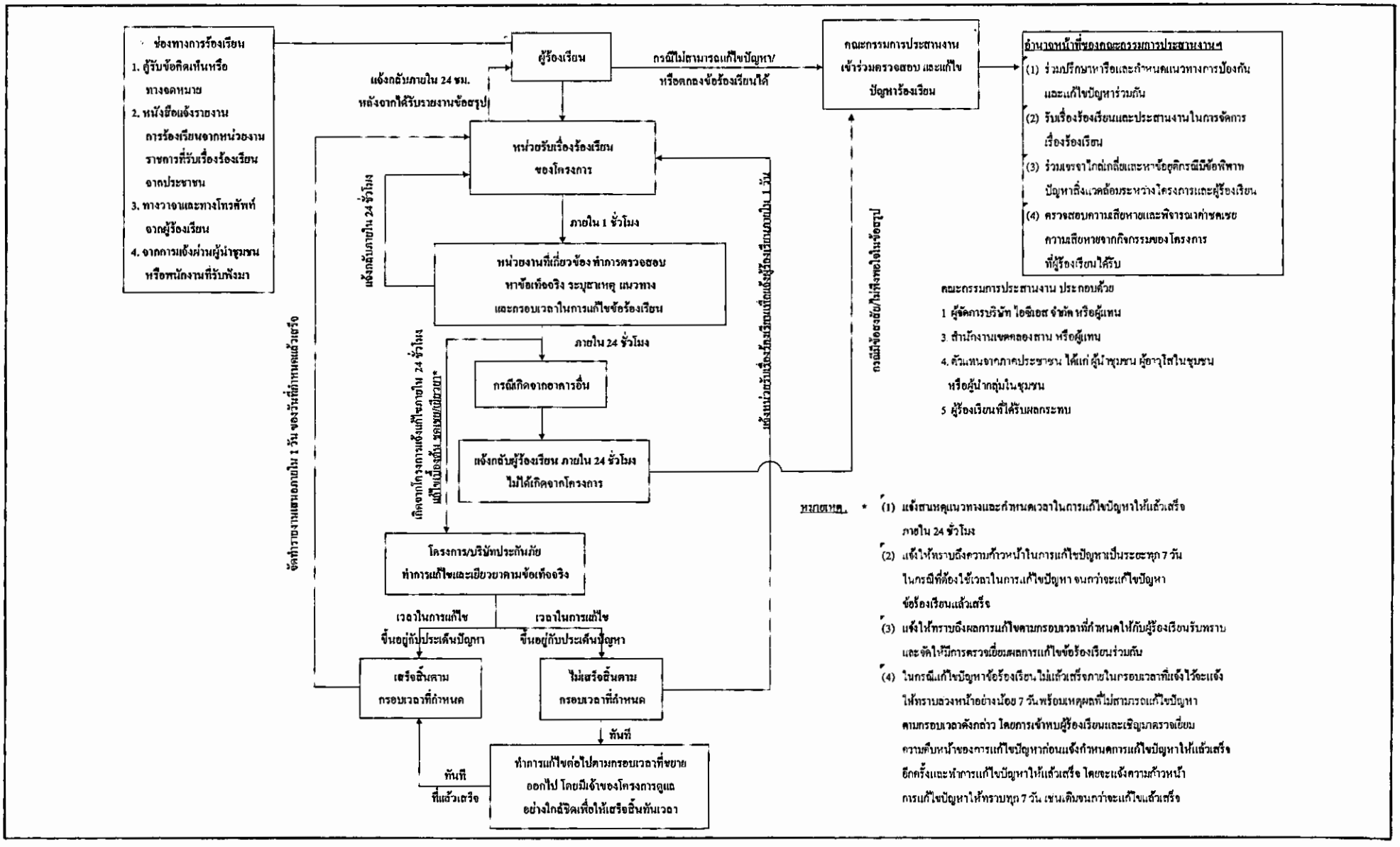
มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 26 ผังรับและการจัดการข้อร้องเรียนช่วงก่อสร้าง

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เดียวจเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท ไอซีเอส จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม



รูปที่ 27 ผังรับและการจัดการข้อร้องเรียนช่วงดำเนินการ

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นายกิตติศักดิ์ เตียวฑเศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มิถุนายน 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม