



ที่ วว 0804/ 14123

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

๑๗ กันยายน ๒๕๓๙

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเดอะกรีนพาร์ค รีสอร์ท

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
ที่ CMS/MAK/021 ลงวันที่ 26 เมษายน ๒๕๓๙
2. สำเนาหนังสือบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
ที่ CMS/MAK/057 ลงวันที่ 25 กรกฎาคม ๒๕๓๙
3. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
เดอะกรีนพาร์ค รีสอร์ท ต้องยึดถือปฏิบัติ

ตามที่บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด ได้รับมอบอำนาจจาก
บริษัท เดอะกรีนพาร์ค รีสอร์ท จำกัด ให้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
โรงแรมเดอะกรีนพาร์ค รีสอร์ท ตั้งอยู่หมู่ที่ 5 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
และส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณาในชั้นขออนุญาต
ก่อสร้าง ขนาด 111 ห้อง เนื้อที่ 11 ไร่ 81 ตารางวา ความละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม หารือขอแจ้งผลการพิจารณาของคณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน
และสถานที่พักตากอากาศ เมื่อคราวประชุมครั้งที่ 22/2539 วันที่ 9 กันยายน ๒๕๓๙ ซึ่งมีมติเห็นชอบ
ในรายงานฯ โครงการโรงแรมเดอะกรีนพาร์ค รีสอร์ท ฉบับดังกล่าว และกำหนดมาตรการป้องกันและ
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการฯ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่ง
มาด้วย 3

อนึ่ง สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ใคร่ขอความร่วมมือท่านในการควบคุมดูแลให้โครงการฯ ปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องก่อนออกใบอนุญาต

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการ ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้สำเนาแจ้งบริษัท เดอะกรีนพาร์ค รีสอร์ท จำกัด ทราบด้วยแล้ว

ขอแสดงความนับถือ



(นายศักดิ์สิทธิ์ ตีระเดช)

รองเลขาธิการฯ รักษาการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 2792792, 2799703

โทรสาร. 2785469, 2713226

ที่ วว 0804/ 14123

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

17 กันยายน 2539

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเดอะกรีนพาร์ค รีสอร์ท

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
ที่ CMS/MAK/021 ลงวันที่ 26 เมษายน 2539
2. สำเนาหนังสือบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
ที่ CMS/MAK/057 ลงวันที่ 25 กรกฎาคม 2539
3. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
เดอะกรีนพาร์ค รีสอร์ท ต้องยึดถือปฏิบัติ

ตามที่บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด ได้รับมอบอำนาจจาก
บริษัท เดอะกรีนพาร์ค รีสอร์ท จำกัด ให้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
โรงแรมเดอะกรีนพาร์ค รีสอร์ท ตั้งอยู่หมู่ที่ 5 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
และส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณาในชั้นขออนุญาต
ก่อสร้าง ขนาด 111 ห้อง เนื้อที่ 11 ไร่ 81 ตารางวา ความละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ใ้เครือข่ายแจ้งผลการพิจารณาของคณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน
และสถานที่พักตากอากาศ เมื่อคราวประชุมครั้งที่ 22/2539 วันที่ 9 กันยายน 2539 ซึ่งมีมติเห็นชอบ
ในรายงานฯ โครงการโรงแรมเดอะกรีนพาร์ค รีสอร์ท ฉบับดังกล่าว และกำหนดมาตรการป้องกันและ
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการฯ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่ง
มาด้วย 3

อนึ่ง สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ใคร่ขอความร่วมมือท่านในการควบคุมดูแลให้โครงการฯ ปฏิบัติตามกฎหมายอันใดที่เกี่ยวข้องก่อนออกใบอนุญาต

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการ ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้สำเนาแจ้งบริษัท เดอะกรีนพาร์ค รีสอร์ท จำกัด ทราบด้วยแล้ว

ขอแสดงความนับถือ

(นายศักดิ์สิทธิ์ ศรีเดช)
รองเลขาธิการ รักษาการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 2792792, 2799703

โทรสาร. 2785469, 2713226

.....	ผู้ตรวจ
.....	ผู้แทน
กฤษฎา	ผู้พิมพ์
.....	ผู้ร่าง



สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
รับที่ 241 (3744) วันที่ 26 เม.ย. 2539
เวลา 13.35 ผู้รับ

ที่ CMS/MAK/021

วันที่ 26 เมษายน 2539

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้าง
โรงแรมเดอะกรีนพาร์ค รีสอร์ท

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
รับที่ 107 ลงวันที่ 26 เม.ย. 39
เวลา 15.30 น. ผู้รับ

เรียน เลขาธิการ สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการก่อสร้างโรงแรม
เดอะกรีนพาร์ค รีสอร์ท ประกอบด้วย รายงานฉบับหลัก จำนวน 5 ฉบับ
และรายงานฉบับย่อ จำนวน 15 ฉบับ

ด้วย บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด ได้รับการว่าจ้างจากบริษัท
เดอะกรีนพาร์ค รีสอร์ท ซึ่งมีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 101 หมู่ที่ 4 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ให้ทำการศึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างโรงแรม
เดอะกรีนพาร์ค รีสอร์ท ที่ตั้งอยู่เลขที่ 240/5 หมู่ที่ 5 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พื้นที่
ทั้งหมด 11 ไร่ 81 ตารางวา ตามโฉนดที่ดิน จำนวน 16 โฉนด คือ โฉนดที่ดินเลขที่ 7069-7084 เลขที่ดิน
351-366

บัดนี้ ทางบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด ได้ดำเนินการศึกษาและ
จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบฯ ดังกล่าวแล้วเสร็จ จึงขอจัดส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการก่อสร้างโรงแรม เดอะกรีนพาร์ค รีสอร์ท มาเพื่อประกอบการพิจารณาอนุมัติของ
สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม อันประกอบด้วย

- | | | | | |
|----|----------------|-------|----|------|
| 1) | รายงานฉบับหลัก | จำนวน | 5 | ฉบับ |
| 2) | รายงานฉบับย่อ | จำนวน | 15 | ฉบับ |

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา.

ขอแสดงความนับถือ

(นายมานะ อัสวานกูร)

กรรมการผู้จัดการ

CMS ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

68/95-96 MOO 5, RAMA 2 RD., JOMTHONG, BANGKOK 10150, THAILAND. TEL: (02) 4765058, 4765071, 4766995, 4767079 FAX: (02) 4767079



ต้องวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

วันที่ 285 ลงวันที่ 26/1/53

เวลา 12.30 น. ผู้รับ

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
รับที่ 478 (7848) 26 ก.ค. 2539
วันที่
เวลา 11.30 น. ผู้รับ

ที่ CMS/MAK/057

25 กรกฎาคม 2539

เรื่อง ขอส่งรายงานชี้แจงเพิ่มเติมการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการก่อสร้างโรงแรม เดอะกรีนพาร์ค รีสอร์ท

เรียน เลขาธิการ สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือเลขที่ วว 0804/5400 ลงวันที่ 15 พฤษภาคม 2539

จากสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานชี้แจงเพิ่มเติมการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการก่อสร้างโรงแรม เดอะกรีนพาร์ค รีสอร์ท จำนวน 15 ฉบับ

ตามที่ สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม โครงการก่อสร้างโรงแรม เดอะกรีนพาร์ค รีสอร์ท ได้ดำเนินการพิจารณา/ตรวจสอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการก่อสร้างโรงแรม เดอะกรีนพาร์ค รีสอร์ท และได้แจ้ง ให้บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด ทำการแก้ไขและเพิ่มเติมรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ตามประเด็นต่าง ๆ ดังรายละเอียดตามหนังสือที่อ้างถึง นั้น

บัดนี้ ทางบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์แมเนจเม้นท์ จำกัด ได้ดำเนินการแก้ไขเพิ่มเติม และจัดทำรายงานชี้แจงเพิ่มเติมการวิเคราะห์ผลกระทบฯ ดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงขอจัดส่งรายงานชี้แจง เพิ่มเติมการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการก่อสร้างโรงแรม เดอะกรีนพาร์ค รีสอร์ท จำนวน 15 ฉบับ มาเพื่อประกอบการพิจารณาอนุมัติของสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายมานะ อัสวางกูร)

กรรมการผู้จัดการ

สก

CMS ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

68/95-96 MOO 5, RAMA 2 RD., JOMTHONG, BANGKOK 10150, THAILAND. TEL: (02) 4765058, 4765071, 4766995, 4767079 FAX: (02) 4767079

**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเดอะกรีนพาร์ค รีสอร์ท
ต้องยึดถือปฏิบัติ**

โครงการฯ จักต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเดอะกรีนพาร์ค รีสอร์ท ของบริษัท เดอะกรีนพาร์ค รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่หมู่ที่ 5 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ขนาด 111 ไร่ เนื้อที่ 11 - 0 - 81 ไร่ จัดทำ รายงานฯ โดยบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด และมติที่ประชุมของ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ ดังนี้

1. โครงการฯ จักต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และรายละเอียดในเอกสารแนบ
2. โครงการฯ จักต้องบำบัดน้ำเสียทั้งหมดทุกกิจกรรมด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย โดยมี ขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย ขนาด จำนวน และประสิทธิภาพตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ
3. โครงการฯ จักต้องควบคุมดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการ บำบัดอยู่เสมอ รวมทั้งการกำจัดตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดฯ ตามระยะเวลาที่เสนอในรายงานฯ
4. โครงการฯ จักต้องทำการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพน้ำทิ้งอย่างน้อยได้ตามมาตรฐาน ตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการ ระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ก่อนที่จะระบายลงแหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่ ภายนอกโครงการฯ
5. โครงการฯ ควรพิจารณาน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดไปใช้ประโยชน์ เช่น รดต้นไม้ โดยไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพอนามัย
6. โครงการฯ จักต้องจัดเตรียมความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัยไว้เสมอ
7. โครงการฯ จักต้องทำการแยกประเภทขยะ จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอย ห้องเก็บขยะ โดยมีขนาดและจำนวนเพียงพอและควบคุมดูแลการเก็บรวบรวมมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะ
8. โครงการฯ จักต้องจัดเตรียมที่จอดรถให้เพียงพอกับปริมาณรถที่ให้บริการของ โครงการฯ และหลีกเลี่ยงการจอดรถภายนอกโครงการฯ อันก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบจราจร บนถนนสาธารณะ

9. โครงการฯ จักต้องติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลทุกครั้งที่มีการตรวจสอบมายังสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้ วิธีการเก็บรักษาตัวอย่าง และตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งให้ใช้วิธีการที่ถูกต้องตามหลักวิชาการ

10. หากโครงการฯ จะขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ โครงการฯ จักต้องเสนอรายละเอียดของการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

11. หากโครงการฯ ขอย้ายหรือขอเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมมายังสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมในชั้นขออนุญาตนั้น ๆ เพื่อดำเนินการให้ความเห็นตามที่กำหนดในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535

12. หากได้รับการร้องเรียนจากราษฎรว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการฯ หรือโครงการฯ ก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ และสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมได้พิสูจน์ทราบแล้วว่า เกิดจากการไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ เจ้าของโครงการต้องแก้ไขเหตุแห่งความเดือดร้อน รำคาญหรือเสียหายนั้นให้เสร็จโดยไม่ชักช้า

ตารางสรุปผลการศึกษาคำโครงการโรงแรม เดอะกรีนพาร์ค รีสอร์ท

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ เมืองพัทยาตั้งอยู่ในท้องที่อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มีลักษณะเป็นที่ราบริมฝั่งทะเล มีชายหาดและเกาะแก่งมากมาย และที่ดอน ซึ่งมีลักษณะพื้นที่แบบลูกคลื่นลอนตื้นถึงลอนชัน สลับเนินเขาของบริเวณตะพักลำน้ำและที่ราบสูง ในเมืองพัทยามีภูเขาที่สำคัญ คือ เขาพัทยา พื้นที่ภูเขาจะเป็นภูเขาหินทราย และเป็นหนองเล็ก ๆ กระจายอยู่ทั่วไป ส่วนในบริเวณพื้นที่โครงการนั้น เดิมมีลักษณะเป็นที่ราบใกล้ชายฝั่งทะเล โดยก่อนที่ จะพัฒนาเป็นโครงการนี้ พื้นที่มีลักษณะเป็นที่ร้างว่างเปล่า โดยไม่มีการใช้ประโยชน์พื้นที่แต่อย่างใด	<u>ระยะก่อสร้าง</u> - มีการปรับปรุงที่ดิน โดยการถมดิน และบดอัดแน่น ด้วยรถแทรกเตอร์อีกเพื่กลั่นน้อยเท่านั้น เนื่องจากพื้นที่เดิมมีการปรับถมพื้นที่อยู่ก่อนแล้ว จึงทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศบริเวณโครงการอย่างถาวร ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจึงมีผลกระทบต่อพื้นที่บริเวณข้างเคียงในระดับต่ำ <u>ระยะดำเนินการ</u> - การดำเนินโครงการทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพจากที่ราบใกล้ชายฝั่งทะเล ซึ่งไม่ได้ใช้ประโยชน์อะไร ให้กลายเป็นอาคารโรงแรม 3 ชั้น สูงไม่เกิน 14 เมตร จำนวน 4 อาคาร (ไม่รวมอาคารเอนกประสงค์) แต่ก็ไม่ได้ส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศโดยรวมแต่อย่างใด	—	—
1.2 สภาพภูมิอากาศ ลักษณะภูมิอากาศโดยทั่วไปของเมือง-พัทยา จะมีอากาศที่เย็นสบาย ในฤดูหนาวอากาศไม่หนาวมาก และฤดูร้อนอากาศไม่ร้อนจัด โดยค่าเฉลี่ยของอุณหภูมิในเดือนที่หนาวจัดกับเดือน	<u>ระยะก่อสร้าง</u> - การก่อสร้างไม่มีผลกระทบต่อ การเปลี่ยนแปลงฤดูกาล อุณหภูมิ ความชื้นสัมพัทธ์ ทิศทางลมและปริมาณน้ำฝน แต่จะมีผลกระทบด้านฝุ่นละอองที่	- ทำการฉีดพรมน้ำในบริเวณโครงการ อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง (เช้า-เย็น) เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง	—

ตารางสรุปผลการศึกษาโครงการโรงแรม เดอะกรีนพาร์ค รีสอร์ท

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ผู้รื้อถอนจัดมีความแตกต่างกันเพียงเล็กน้อยเท่านั้น	เกิดจากกิจกรรมระหว่างการก่อสร้าง เช่น การเตรียมพื้นที่ การปรับระดับพื้นที่ แต่คาดว่าจะมีปริมาณน้อยมาก และเป็นผลกระทบเพียงชั่วคราวเท่านั้น ส่วนผลกระทบด้านเสียงรบกวนเนื่องจากการทำงานของเครื่องจักรต่าง ๆ ทางโครงการจะขอขยทำการก่อสร้างและสลับการทำงานของเครื่องจักร อีกทั้งการก่อสร้างจะทำในช่วงเวลากลางวัน ซึ่งเป็นช่วงที่ผู้อยู่อาศัยบริเวณรอบ ๆ โครงการออกไปทำงาน และ/หรือ ออกไปท่องเที่ยว ดังนั้น ผลกระทบดังกล่าวจึงอยู่ในระดับที่ยอมรับได้	- ความรุนแรงของรถให้มีความเร็วไม่เกิน 40 กิโลเมตร/ชั่วโมง - กำหนดให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างต่าง ๆ มีผ้าใบคลุมเพื่อป้องกันการรบกวนของดิน - จัดให้มีกำแพงกันเสียงเพื่อลดความดังของเสียง - กำหนดช่วงเวลาทำการก่อสร้างเฉพาะช่วงกลางวัน ตั้งแต่เวลา 09.00-16.00 น.	—
1.3 สภาพทางธรณีวิทยา	โครงการสร้างทางธรณีวิทยาในเขตเมืองพัทยาแบ่งหินออกได้ 2 ประเภท ได้แก่ หินอัคนี เป็นหินแกรนิตที่เกิดในจุด Carboniferous และหินชั้น	ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ - ในการดำเนินการโครงการจะมีอาคารที่มีความสูงที่สุดไม่เกิน 3 ชั้น (14 เมตร) และประกอบกับพื้นที่โดยรอบโครงการเป็นที่โล่งจึงไม่มีส่วนที่จะบดบังกระแสนลม (มีกระแสลมพัดผ่านตลอดเวลา) จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิอากาศ	—

ตารางสรุปผลการศึกษาโครงการโรแรม เดอะกรีนพาร์ค รีสอร์ท

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
เป็นหินชุดอาณูเจนูรีที่เกิดในยุค Carboniferous Devonian และ Silurian	ขึ้นไม่เกิน 14 เมตร และได้ผิวดินลงไปไม่เกิน 10 เมตร		
1.4 ดิน ลักษณะดินในจังหวัดชลบุรี สามารถแบ่งออกเป็น 5 กลุ่ม ได้แก่ กลุ่มดินนา กลุ่มดินไร่ กลุ่มดินต้น กลุ่มดินทราย และพื้นที่ภูเขา สำหรับลักษณะดินในเมืองพัทยาเป็นดินที่เกิดจากการทับถมของตะกอนทราย ดินมีความลึกมากและมีการระบายน้ำดี เนื้อดินเป็นดินทรายปนดินร่วน หรือดินทรายล้วน ๆ มีความอุดมสมบูรณ์ต่ำมาก	ระยะก่อสร้าง - มีการเตรียมพื้นที่โดยการปรับและถมดินจะทำให้ลักษณะของดินเปลี่ยนแปลงอย่างถาวร ระยะดำเนินการ - ไม่มีผลกระทบ	- ปรับปรุงพื้นที่คุณภาพดินด้วยการไถพรวนและปลูกพืชคลุมดิน เพื่อทำหน้าที่ยึดดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลายของดิน - เคลื่อนย้ายเศษวัสดุอุปกรณ์จากการก่อสร้าง เช่น เศษอิฐ เศษหิน ออกจากพื้นที่โครงการหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ	—
1.5 แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ แหล่งน้ำผิวดินที่สำคัญของเมืองพัทยา ประกอบด้วย คลองนาเกลือ เป็นคลองที่อยู่ทางด้านเหนือของเมืองพัทยา ไหลผ่านบริเวณที่เป็นแหล่งชุมชน และอุตสาหกรรมขนาดเล็กตั้งอยู่คลองพัทยาเป็นคลองที่อยู่ทางด้านใต้ของเมืองพัทยา ไหลผ่านบริเวณที่เป็นสวนพณิชยกรรม และที่อยู่อาศัย	ระยะก่อสร้าง - ทางด้านปริมาณของน้ำผิวดิน ในระยะก่อสร้างจะไม่มีผลกระทบ เนื่องจากมีการก่อสร้างใช้คอนกรีตผสมเสร็จซึ่งใช้น้ำน้อยมาก นอกจากนั้นทางโครงการได้ขอให้การประปาส่วนภูมิภาคพัทยา-นาเกลือทำการติดตั้งมิเตอร์ชั่วคราว เพื่อส่งจ่ายน้ำประปาให้แก่โครงการ ซึ่งปริมาณน้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคดังกล่าว	- ไม่ทิ้งขยะมูลฝอย เศษวัสดุก่อสร้าง เศษอิฐลงในทางระบายน้ำภายในโครงการ และท่อระบายน้ำรวมของเมืองพัทยา เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการเน่าเสีย และทางระบายน้ำอุดตันป้องกันไม่ให้ส่งผลกระทบต่อระบบบำบัดน้ำรวมของเมืองพัทยาก่อนที่จะถูกบำบัดด้วย	—

ตารางสรุปผลการศึกษาโครงการโรงแรม เดอะกรีนพาร์ค รีสอร์ท

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
อาศัยหนาแน่นและไหลลงสู่ทะเล คลองนาเกลือและคลองพื๊อ เป็นแหล่งน้ำผิวดินที่สำคัญที่สุดของเมืองพื๊อ สำหรับคุณภาพน้ำผิวดินในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ บริษัทที่ปรึกษาได้ทำการเก็บตัวอย่างและทำการวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน (น้ำทะเล) โดยดัชนีชี้วัดการวิเคราะห์ คือ ความเป็นกรด-ด่าง ปริมาณออกซิเจนละลายน้ำ ปริมาณสารแขวนลอย บีโอดี โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด และฟอสฟอรัส แบคทีเรีย ซึ่งพบว่าค่าดัชนีเกือบทุกค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดสำหรับคุณภาพน้ำทะเลชายฝั่ง ยกเว้นค่าโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมดและฟอสฟอรัส แบคทีเรียเท่านั้นที่มีค่าสูงมากเกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้	ก็เพียงพอสำหรับใช้ในการอุปโภค-บริโภคของชนานาก่อสร้าง และใช้ในงานก่อสร้าง โดยไม่ต้องมีการนำน้ำจากแหล่งอื่นมาใช้เลย ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบทางด้านปริมาณน้ำต่อแหล่งน้ำผิวดิน โดยรอบโครงการ - ส่วนทางด้านคุณภาพน้ำ ทางโครงการ ได้จัดให้มีบ่อเกรอะและบ่อส่งธรรมชาติ เพื่อใช้รองรับและบำบัดน้ำเสียจากการชำระล้างร่างกาย และน้ำเสียจากห้องส้วมทั้งหมด ซึ่งบ่อส่งธรรมชาติมีระยะเวลากักเก็บน้ำเสียเท่ากับ 21 วัน หลังจากน้ำเสียผ่านการบำบัดจากบ่อส่งธรรมชาติแล้ว ค่าความเข้มข้นบีโอดีจะเท่ากับ 19.72 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้ง ก็จะถูกเติมคลอรีนก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ และลงสู่ท่อระบายน้ำรวมของเมืองพื๊อต่อไป ดังนั้น ผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดินจึงมีน้อยมากจนกล่าวได้ว่าไม่มีผลกระทบเลย <u>ระยะดำเนินการ</u> - ทางด้านปริมาณของแหล่งน้ำผิวดินในระยะดำเนินการนี้จะไม่มีผลกระทบเกิดขึ้น ทั้งนี้เนื่องจากการในช่วงดำเนินการ โครงการจะได้รับบริการการส่งน้ำ-	บ่อเกรอะ และบ่อส่งธรรมชาติ - เติมน้ำในน้ำที่ผ่านการบำบัดโดยบ่อส่ง-ธรรมชาติแล้ว ก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำรวมของเมืองพื๊อ - ระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วลงสู่ท่อระบายน้ำรวมของเมืองพื๊อทันที โดยการนำมาฉีดพรมถนนเพื่อลดฝุ่นละออง	— — - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำทิ้ง โดยเก็บจากบ่อพักน้ำก่อนลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 2 ตัวอย่าง บ่อพัก-

ตารางสรุปผลการศึกษาโครงการโรงแรม เดอะกรีนพาร์ค รีสอร์ทท

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคพญา-นาเกลือ โดยมีได้มีการนำน้ำจากแหล่งน้ำผิวดินมาใช้ - ส่วนทางด้านคุณภาพน้ำผิวดินนั้น ในช่วงดำเนินการนี้โครงการได้จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่าง ๆ 2 ขั้นตอน คือ ได้จัดให้มีการบำบัดขั้นต้น โดยใช้บ่อเกรอะคอนกรีต (Concrete Septic Tank) ฝังไว้ใต้ดินของแต่ละอาคาร (อาคารละ 1 ถึง) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นแล้วจะไหลรวมเข้าสู่ระบบบำบัดขั้นสุดท้ายก่อนที่จะถูกระบายผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำ แล้วลงท่อระบายน้ำรวมของเมืองพญา ซึ่งระบบบำบัดขั้นสุดท้ายที่โครงการได้เตรียมไว้มีลักษณะเป็นถัง - สี่เหลี่ยมจัตุรัสแบบอัดอากาศพร้อมปริมาตรรวมเท่ากับ 222 ลูกบาศก์เมตร ประกอบด้วยบ่อรวบรวมน้ำเสีย ถึงเกรอะ ถึงกรอง ไร้อากาศ ถึงเติมอากาศ ถึงตกตะกอน ถึงเติมคลอรีน และบ่อพักน้ำทิ้ง โดยน้ำทิ้งผ่านการบำบัดด้วยระบบบำบัดขั้นสุดท้ายแล้วจะมีค่าความเข้มข้นบีโอดี เท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ดังนั้นการดำเนินการโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดินน้อยมาก จนอาจกล่าวได้ว่าไม่มีผลกระทบเลย	- ควรตรวจสอบสภาพการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น และขั้นสุดท้ายให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ - ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นและขั้นสุดท้ายเปิดทำงานอยู่ตลอดเวลา - ควรป้องกันไม่ให้น้ำเสียระบายลงสู่ท่อระบายน้ำรวมของเมืองพญา ก่อนที่จะได้รับการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นและขั้นสุดท้าย - ระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำรวมของเมืองพญาให้น้อยที่สุด โดยการนำน้ำทิ้งไปรดต้นไม้ในสวนหย่อม หรือใช้ในการฉีดพรมถนนเพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง	น้ำที่ออกมาจากห้องอาหาร 1 ตัวอย่าง และน้ำทิ้ง ที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมก่อนออกสู่ท่อระบายน้ำรวมของเมืองพญาอีก 1 ตัวอย่าง (รวมทั้งหมด 4 ตัวอย่าง) ความถี่ในการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างประมาณ 3 เดือน/ครั้ง และวิเคราะห์คุณภาพน้ำต่อไปนี้เป็น ความถี่เป็นครั้งคราว ค่าบีโอดี ปริมาณของแข็งแขวนลอย ไขมันและน้ำมัน และพีคิล โคลิฟอร์มแบคทีเรีย

ตารางสรุปผลการศึกษาโครงการโรงแรม เดอะกรีนพาร์ค รีสอร์ท

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.6 น้ำใต้ดิน สภาพพื้นที่ส่วนใหญ่ของเมืองพัทลุงมีแหล่งน้ำบาดาลในชั้นทราย ซากหลุมมีน้ำบาดาลระดับตื้นซึ่งมักเกิดอยู่ในชั้นทรายซากหลุม เป็นบริเวณที่มีปริมาณน้ำน้อยบ่อนตื้นส่วนใหญ่ลึกประมาณ 1-3 เมตร ให้น้ำประมาณ 5-10 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง คุณภาพน้ำที่ระดับตื้นในบริเวณนี้มีรสจืด ส่วนที่ระดับลึกลงไปมีรสกร่อยหรือเค็ม ส่วนทางด้านคุณภาพน้ำใต้ดินนั้น เนื่องจากบริเวณโครงการและพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบ ใช้น้ำประปาที่รับบริการมาจากการประปาส่วนภูมิภาค พัทลุง-นาเกลือ โดยไม่มีการใช้น้ำบาดาลเลย ดังนั้นทางบริษัทที่ปรึกษาจึงไม่ได้ทำการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพของน้ำใต้ดิน (น้ำบาดาล) แต่อย่างใด	ระยะก่อสร้าง - แหล่งน้ำที่ใช้ในระยะก่อสร้าง ทางโครงการจะใช้น้ำประปา ที่การประปาส่วนภูมิภาคพัทลุง-นาเกลือได้ทำการติดตั้งมิเตอร์ชั่วคราวให้ ซึ่งปริมาณน้ำประปาดังกล่าวก็เพียงพอสำหรับใช้ในการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้างและใช้ในงานก่อสร้าง โดยไม่มีการนำน้ำใต้ดินขึ้นมาใช้แต่อย่างใด ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อปริมาณน้ำใต้ดินในระหว่างการก่อสร้าง - ทางด้านคุณภาพน้ำใต้ดิน ทางโครงการได้จัดให้มีบ่อกรองและบ่อฝักรวมธรรมชาติเพื่อใช้รองรับและบำบัดน้ำเสียก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำรวมของเมืองพัทลุงจึงไม่มีผลกระทบแต่อย่างใด ระยะดำเนินการ - เมื่อโครงการเปิดดำเนินการแล้ว ทางโครงการจะรับน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคพัทลุง-นาเกลือ อีกทั้งยังได้จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียขั้นต้น (บ่อเกรอะคอนกรีต) และการบำบัดน้ำเสียขั้นสุดท้าย (ถังคอกนกรีต) สำหรับแบบอาคารพร้อม) เพื่อบำบัดน้ำเสียจากอาคารต่าง ๆ ภายใน	- พัฒนาบ่อฝักรวมธรรมชาติเป็นลานจอดรถจักรยานยนต์ต่อไป	—

ตารางสรุปผลการศึกษาโครงการโรงแรม เดอะกรีนพาร์ค รีสอร์ท

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (1) ป่าไม้ สภาพป่าไม้ของจังหวัดชลบุรี เดิมเป็นป่าดงดิบและป่าเบญจพรรณ โดยมีป่าชายหาดเฉพาะบริเวณปากน้ำ ซึ่งจากการสำรวจการใช้ที่ดินในปี พ.ศ. 2536 พบว่า มีป่าคงสภาพเหลืออยู่เพียง 152,500 ไร่ หรือร้อยละ 5.59 ของพื้นที่จังหวัด สำหรับในเขตเมืองพัทยา ไม่มีพื้นที่ป่าไม้-ธรรมชาติขนาดใหญ่อยู่ในเขตเมือง ยกเว้นพื้นที่เขาและสวนสาธารณะห่งของรังรัฐและเอกชนที่จัดสร้างขึ้นเพื่อการพักผ่อนหย่อนใจเท่านั้น ส่วนพื้นที่โครงการซึ่งเป็นพื้นที่ราบที่มีการปรับสภาพพื้นที่เรียบร้อยแล้ว สภาพโดยรอบพื้นที่โครงการเป็นอาคาร บ้านพัก และโรงแรมต่าง ๆ จึงทำให้บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบไม่มีพรรณไม้ขึ้นปกคลุมแต่อย่างใด	โครงการก่อนที่จะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำรวมของเมืองพัทยา โดยไม่มีการปล่อยให้ซึมลงสู่พื้นดิน ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบแต่อย่างใดทั้งในแง่คุณภาพ และปริมาณของน้ำใต้ดิน <u>ระยะก่อสร้าง</u> - บริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบไม่มีพื้นที่ป่าไม้ และพืชพรรณหายากขึ้นอยู่ ดังนั้น ในระยะก่อสร้างโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรป่าไม้ <u>ระยะดำเนินการ</u> - การดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวกต่อทรัพยากรป่าไม้ เนื่องจากทางโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการ	- ควรจัดให้มีการดูแล และบำรุงรักษาสวนหย่อมภายในพื้นที่อย่างสม่ำเสมอ	

ตารางสรุปผลการศึกษาโครงการโรงเรียน เดอะกรีนพาร์ค รีสอร์ท

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
(2) สัตว์ป่า จากการศึกษาข้อมูลและการสำรวจพื้นที่โดยบริษัทที่ปรึกษา พบว่าเมืองพัทยาไม่มีทรัพยากรสัตว์ป่าที่หายากหรือใกล้จะสูญพันธุ์แต่อย่างใด ส่วนบริเวณที่ตั้งโครงการและพื้นที่ศึกษาโดยรอบก็พบว่า ไม่มีทรัพยากรสัตว์ป่าที่หายาก หรือใกล้จะสูญพันธุ์แต่อย่างใดเช่นเดียวกัน	<u>ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ</u> - บริเวณพื้นที่ที่โครงการและพื้นที่ศึกษาโดยรอบ ไม่มีทรัพยากรสัตว์ป่าที่หายากหรือใกล้จะสูญพันธุ์แต่อย่างใด ดังนั้นทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ โครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสัตว์ป่า	—	—
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ ดังที่กล่าวได้แล้วว่า แหล่งน้ำที่สำคัญของเมืองพัทยา คือ ทะเล ซึ่งทะเลในเขตเมืองพัทยาประกอบด้วยสิ่งมีชีวิตทั้งพืชและสัตว์ ได้แก่ แพลกตอนพืชและสัตว์ สาหร่าย สัตว์น้ำดินปะการัง ปลาชนิดต่าง ๆ และหอยทะเล เป็นต้น ซึ่งในปัจจุบันพบว่า ทรัพยากรชีวภาพเหล่านี้ถูกทำลายและเสื่อมโทรมลงมาก ทั้งที่เกิดจากธรรมชาติ และการกระทำของมนุษย์	<u>ระยะก่อสร้าง</u> - ทางโครงการได้จัดทำให้มีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นควบคู่ไปกับการและบ่อฝังธรรมชาติในได้น้ำทิ้งที่มีค่าบีโอดีเท่ากับ 19.72 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำรวมของเมืองพัทยา ดังนั้น การก่อสร้างของโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ (โดยเฉพาะทะเล) น้อยมากจนถือได้ว่าไม่ก่อให้เกิดผลกระทบเลย	- ไม่ทิ้งขยะ เศษวัสดุก่อสร้าง เศษอิฐลงในทางระบายน้ำภายในโครงการ และท่อระบายน้ำรวมของเมืองพัทยา เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการเน่าเสีย และทางระบายน้ำอุดตัน - ป้องกัน ไม่ให้น้ำเสียไหลลงสู่ท่อระบายน้ำรวมของเมืองพัทยาก่อนที่จะถูกบำบัดด้วยบ่อเกรอะ และบ่อฝังธรรมชาติ - เติมน้ำจืดในน้ำที่ผ่านการบำบัดโดยบ่อฝังธรรมชาติแล้ว ก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำรวมของเมืองพัทยา - ระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วลงท่อ-	—

ตารางสรุปผลการศึกษาโครงการโรแรม เดอะกรีนพาร์ค รีสอร์ท

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ระยะดำเนินการ - ในช่วงดำเนินการนี้ทางโครงการ ได้จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่าง ๆ 2 ขั้นตอน คือ ได้จัดให้มีการบำบัดขั้นต้น โดยใช้บ่อเกรอะคอนกรีตฝังไว้ใต้ดินของแต่ละอาคาร (อาคารละ 1 บ่อ) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นแล้วจะไหลรวมเข้าสู่ระบบบำบัดขั้นสุดท้ายก่อนที่จะถูกระบายผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำ แล้วลงสู่ท่อระบายน้ำรวมของเมืองพญา ซึ่งระบบบำบัดขั้นสุดท้ายที่โครงการได้เตรียมไว้มีลักษณะเป็นถังคอนกรีตสี่เหลี่ยมรูปแบบอาคารทรงกลม ปริมาตรรวมเท่ากับ 222 ลูกบาศก์เมตร ประกอบด้วยบ่อรวบรวมน้ำเสีย ถังเกรอะ ถังกรองไร้อากาศ ถังเติมอากาศ ถังตกตะกอน ถังเติมคลอรีน และบ่อพักน้ำทิ้ง โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดด้วยระบบบำบัดขั้นสุดท้ายนั้นแล้วจะมีค่าความเข้มข้นบีโอดีเท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำน้อยมาก จนอาจกล่าวได้ว่าไม่มีผลกระทบเลย	ระบายน้ำรวมของเมืองพญาให้น้อยที่สุด - ควรมีการสูบน้ำทิ้งจากบ่อเกรอะคอนกรีต และระบบบำบัดขั้นสุดท้าย 2 1/2 เดือน/ครั้ง - ควรตรวจสภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น และขั้นสุดท้ายให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ - ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นและขั้นสุดท้ายเปิดทำงานอยู่ตลอดเวลา - ควรป้องกันไม่ให้น้ำเสียระบายลงสู่ท่อระบายน้ำรวมของเมืองพญา ก่อนที่จะได้รับการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นและขั้นสุดท้าย - ระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำรวมของเมืองพญาให้น้อยที่สุด โดยการนำน้ำทิ้งไปรดต้นไม้ในส่วนห่อหุ้ม หรือใช้ในการฉีดพรมถนนเพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำทิ้ง โดยเก็บจากบ่อพักน้ำก่อนลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 2 ตัวอย่าง บ่อพักน้ำที่ออกมาจากห้องอาหาร 1 ตัวอย่าง และน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมก่อนออกสู่ท่อระบายน้ำรวมของเมืองพญาอีก 1 ตัวอย่าง (รวมทั้งหมด 4 ตัวอย่าง) ความถี่ในการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างประมาณ 3 เดือน/ครั้ง และวิเคราะห์คุณภาพน้ำดังต่อไปนี้ คือ ความเป็นกรด-ด่าง ค่าบีโอดี ปริมาณของแข็งแขวนลอย ไขมันและน้ำมัน และพีเคทีโคลิฟอร์มแบคทีเรีย

ตารางสรุปผลการศึกษาโครงการโรงแรม เดอะกรีนพาร์ค รีสอร์ท

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
8. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 8.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน การใช้ประโยชน์ที่ดินของเมืองพัทยาตามผังเมืองรวมเมืองพัทยา (ปรับปรุงครั้งที่ 2) สามารถแบ่งออกได้เป็น 12 ประเภท คือที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก พาณิชยกรรม อุตสาหกรรมเฉพาะกิจ ชนบทและเกษตรกรรม ที่โล่งเพื่อนันทนาการและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่โล่งเพื่อรักษาทรัพยากรธรรมชาติและสภาพแวดล้อม ที่โล่งเพื่อรักษาสภาพทางหลวง การคมนาคมและขนส่ง ที่โล่งเพื่อรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมและการประมง สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา และสถาบันราชการ การสาธารณสุขทั่วโลก และสาธารณสุข สำหรับการใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่ศึกษาส่วนใหญ่เป็นที่อยู่อาศัย โรงแรม และบังกาไล ส่วนเรื่องข้อกำหนดประเภทที่ดินตามผังเมืองรวมนั้น พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ศึกษาโดยรวมอยู่ในเขตผังเมืองรวมเมืองพัทยา โดยจัดอยู่ในประเภทพาณิชยกรรม (สีแดง)	<u>ระยะก่อสร้าง</u> - ในการก่อสร้างโครงการจะทำการปรับถมพื้นที่เดิมซึ่งเคยเป็นที่ราบใกล้ชายฝั่งทะเลอีกเพียงเล็กน้อยเท่านั้น (พื้นที่เดิมถูกปรับถมอยู่ก่อนแล้ว) เพื่อปรับปรุงรูปแบบการใช้ที่ดิน ซึ่งเดิมไม่มีการใช้ประโยชน์ให้กลายมาเป็นโครงการโรงแรม อีกทั้งโครงการยังได้ทำการซื้อที่ดินจากเจ้าของเดิมมาเรียบร้อยแล้ว จึงกล่าวได้ว่าไม่มีผลกระทบต่อเจ้าของที่ดินเดิมแต่อย่างใด <u>ระยะดำเนินงาน</u> - เมื่อมีการดำเนินโครงการ การใช้ประโยชน์ที่ดินจะเปลี่ยนจากพื้นที่ราบใกล้ชายฝั่งทะเล ซึ่งไม่มีการใช้ประโยชน์อะไร มาเป็นอาคารโรงแรม และอาคารเอนกประสงค์ (5 อาคาร) อย่างถาวร เป็นการพัฒนาปรับปรุงรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินให้เกิดประโยชน์และผลตอบแทนที่สูงกว่าเดิม รวมทั้งสอดคล้องกับข้อกำหนดของผังเมืองรวมเมืองพัทยาด้วย	—	—

ตารางสรุปผลการศึกษาโครงการโรงแรม เดอะกรีนพาร์ค รีสอร์ท

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง ในปัจจุบันการคมนาคมขนส่งเพื่อติดต่อระหว่างจังหวัดชลบุรี/เมืองพัทยากับจังหวัดอื่น ๆ หรือติดต่อภายในจังหวัด/เมืองพัทยาเองนั้น มีเส้นทางคมนาคม ทั้งทางรถยนต์ รถไฟ ทางเรือ และทางอากาศ ซึ่งมีความสะดวกรวดเร็วมากขึ้น เนื่องจากมีเส้นทางหลายสายให้เลือกใช้ และยังมีแผนการปรับปรุง และก่อสร้างทางเพิ่มขึ้นในอนาคตอีกด้วย บริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ห่างจากถนนพหลโยธินประมาณ 300 เมตร โดยมีทางเข้าออก โครงการ 1 ทาง เป็นทางสาธารณูปโภค (ซอยพิงผา) ที่มีลักษณะเป็นถนนลาดยางแอสฟัลท์เชื่อมต่อกับถนนพหลโยธิน	ระยะก่อสร้าง - ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อการคมนาคมขนส่งในระยะก่อสร้างเกิดจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์เครื่องจักรและการเดินทางของกองงานก่อสร้างแบบเข้ามา-เย็นกลับ โดยโครงการจะจัดรถรับ-ส่งคนงานในเวลาเช้าและเย็น จากการวิเคราะห์ข้อมูลการคมนาคมขนส่งโดยบริษัทที่ปรึกษาพบว่าจะเป็นการเพิ่มความหนาแน่นของปริมาณการจราจรบนถนนพหลโยธิน-นาเกลือ และทางสาธารณูปโภค แต่ก็ไม่เกินในระดับที่ถนนทั้งสองสามารถรองรับได้ และอาจทำให้เกิดการทรุดโทรมของสภาพถนน แต่ผลกระทบดังกล่าวจะเกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างเท่านั้น จึงกล่าวได้ว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ ระยะดำเนินการ 1. ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ - โครงการ ได้จัดแบ่งพื้นที่ตรงบริเวณด้านหน้าของอาคาร A ใกล้กับทางออกของโครงการไว้สำหรับจอดรถยนต์จำนวน 44 คัน และบริเวณด้านข้างทางทิศตะวันออกของอาคารเอนกประสงค์ไว้สำหรับจอดรถจักรยานยนต์จำนวน 32 คัน และทำการก่อสร้างถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก	- ควบคุมนำหน้าการบรรทุกตามพิกัดและกำหนดความเร็วของรถในการบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้เกิน 40 กิโลเมตร/ชั่วโมง ในเขตชุมชน เพื่อป้องกันการชำรุดทรุดโทรมของผิวถนน และป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ - การบรรทุกหิน ดิน และวัสดุอุปกรณ์ต่าง ๆ จะต้องระมัดระวังไม่ให้เศษหินเศษดินตกหล่นบนถนน เพราะจะทำให้สภาพถนนไม่เป็นระเบียบและอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ - ควรมีการควบคุมดูแลการคมนาคมขนส่งตรงบริเวณทางเข้า - ออกของโครงการ และบริเวณจุดเชื่อมต่อระหว่างทางสาธารณูปโภคโยชน์กันถนนพหลโยธิน-นาเกลือ โดยจัดทำป้ายสัญญาณจราจรและกระจกเงาตรงบริเวณดังกล่าว	—

ตารางสรุปผลการศึกษาโครงการโรงแรม เดอะกรีนพาร์ค รีสอร์ท

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	สำหรับเป็นทางเลือกของโครงการอีก 1 สาย จึงทำให้การจราจรภายในโครงการเป็นไปอย่างสะดวกและปลอดภัย 2. ภายนอกบริเวณพื้นที่โครงการ - ปริมาณรถที่จะเพิ่มขึ้นเมื่อมีการดำเนินโครงการนั้น จะทำให้ความหนาแน่นของปริมาณการจราจรบนถนนพหลโยธิน และทางสาทรพัฒนา (ซอยพิงผา) เพิ่มขึ้นจากการคำนวณค่า V/C Ratio พบว่าถนนทั้งสองยังสามารถรองรับได้ ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงเป็นไปอย่างไม่มีนัยสำคัญ	-	-
3.8 การใช้พื้นที่ การใช้พื้นที่ของประชาชนส่วนใหญ่ใช้สำหรับประกอบอาชีพการเกษตร ซึ่งสามารถให้บริการแก่ประชาชนรวมทั้งพื้นที่โครงการได้อย่างเพียงพอและทั่วถึง	<u>ระยะก่อสร้าง</u> - การก่อสร้างโครงการจะใช้คอนกรีตผสมเสร็จซึ่งจะใช้น้ำในปริมาณน้อย ส่วนน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค ทางโครงการจะใช้น้ำประปาที่ทางโครงการประปาส่วนภูมิภาคพิจิตร - นาคเทวี เป็นผู้ทำการติดตั้งมิเตอร์ชั่วคราวไว้ ซึ่งน้ำประปาที่รับบริการมาดังกล่าวนี้มีปริมาณเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำทั้งหมดของคนงานและงานก่อสร้างได้ ดังนั้นจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้น้ำของประชาชน <u>ระยะดำเนินการ</u> - การใช้น้ำของโครงการจะได้รับบริการน้ำประปาจากการ-	-	-

ตารางสรุปผลการศึกษาโครงการโรงแรม เดอะกรีนพาร์ค รีสอร์ท

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ไฟฟ้า การให้บริการกระแสไฟฟ้าในเขตเมืองพัทยา อยู่ภายใต้ความรับผิดชอบของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอบางละมุง ซึ่งรับผิดชอบและทั่วถึง ในการให้บริการแก่ประชาชน อย่างเพียงพอและทั่วถึง จึงไม่ทำให้ชุมชนข้างเคียงได้รับความเดือดร้อน จึงกล่าวได้ว่าไม่มีผลกระทบเกิดขึ้น ระยะดำเนินการ - โครงการได้ขอใช้บริการกระแสไฟฟ้าจากสำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอบางละมุง ซึ่งมีขีดความสามารถในการให้บริการแก่ประชาชนอย่างเพียงพอและทั่วถึง จึงไม่ทำให้ชุมชนข้างเคียงได้รับความเดือดร้อน จึงกล่าวได้ว่าไม่มีผลกระทบเกิดขึ้น	ประปาส่วนภูมิภาคพัทยา-นาเกลือ ซึ่งมีขีดความสามารถในการให้บริการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อการใช้น้ำของประชาชนโดยรอบแต่อย่างใด ระยะก่อสร้าง - ทางโครงการได้ขอใช้กระแสไฟฟ้าชั่วคราวจากสำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอบางละมุง ซึ่งมีขีดความสามารถในการให้บริการแก่ประชาชน อย่างเพียงพอและทั่วถึง จึงไม่ทำให้ชุมชนข้างเคียงได้รับความเดือดร้อน จึงกล่าวได้ว่าไม่มีผลกระทบเกิดขึ้น ระยะดำเนินการ - โครงการได้ขอใช้บริการกระแสไฟฟ้าจากสำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอบางละมุง ซึ่งมีขีดความสามารถในการให้บริการแก่ประชาชนอย่างเพียงพอและทั่วถึง จึงไม่ทำให้ชุมชนข้างเคียงได้รับความเดือดร้อน จึงกล่าวได้ว่าไม่มีผลกระทบเกิดขึ้น		
3.5 การสื่อสาร การติดต่อสื่อสารระหว่างจังหวัดชลบุรี/เมืองพัทยา กับจังหวัดอื่น ๆ และระหว่างภายในจังหวัด/	ระยะก่อสร้าง - ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านการสื่อสารต่อชุมชนข้างเคียงแต่อย่างใด เนื่องจากทำให้บริการด้านการสื่อสารของเมืองพัทยา		

ตารางสรุปผลการศึกษาโครงการโรงแรม เดอะกรีนพาร์ค รีสอร์ท

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
เมืองพัทยา มีความสะดวกและเพียงพอ ทั้งทางโทรศัพท์ ไปรษณีย์โทรเลข วิทยุ และหนังสือพิมพ์	มีความสะดวกและเพียงพอ ระยะดำเนินการ - โครงการมีที่ตั้งอยู่ในเขตเมืองพัทยาทำให้การติดต่อสื่อสารทำได้สะดวกหลายทาง ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่มีผลกระทบด้านการสื่อสารต่อชุมชน โดยรอบแต่อย่างใด	- ดูแลซ่อมแซมระบบโทรศัพท์ในโครงการให้ใช้งานได้อยู่เสมอ	—
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย การจัดเก็บและกำจัดขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลในเขตเมืองพัทยา อยู่ในความดูแลรับผิดชอบของกองอนามัยและสิ่งแวดล้อมเมืองพัทยา สำหรับการจัดการขยะมูลฝอยในพื้นที่โครงการ ทางโครงการได้ติดต่อขอความร่วมมือจากเมืองพัทยา ให้จัดรถเก็บขนขยะมูลฝอยของเมืองพัทยา มาดำเนินการจัดเก็บขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลที่เกิดขึ้นภายในโครงการไปกำจัดวันละ 1 เที่ยว (09.00 - 10.00 น.)	ระยะก่อสร้าง - ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้น ประกอบด้วยเศษวัสดุก่อสร้าง และขยะมูลฝอยที่เกิดจากคานงานก่อสร้าง โดยשרשרัดจากการก่อสร้างจะนำส่วนที่ใช้ประโยชน์ได้นำกลับมาใช้อีก ส่วนที่ไม่ได้ก็จะนำไปฝังกลบในบริเวณที่จัดไว้ซึ่งถูกสุขลักษณะไม่รบกวนหรือส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง สำหรับขยะมูลฝอยที่เกิดจากคานงานก่อสร้าง (0.94 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ทางโครงการได้ติดต่อให้เมืองพัทยามาดำเนินการจัดเก็บให้ 1 วันละเที่ยว (09.00-10.00 น.) ซึ่งได้รับการตอบรับแล้ว ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบด้านการจัดการขยะมูลฝอยต่อชุมชน โดยรอบแต่อย่างใด ระยะดำเนินการ - ทางโครงการจะจัดให้มีการดูแลรักษาความสะอาดภายในพื้นที่โครงการและจัดทำพิทักษ์และรวบรวมขยะมูลฝอยที่ทา	- ผู้รับเหมามาจะต้องจัดเตรียมภาชนะรองรับขยะมูลฝอยไว้ตามจุดต่าง ๆ ให้เพียงพอ - ผู้รับเหมามาดำเนินการจะมีให้เศษขยะมูลฝอยร่วงหล่นลงไปในท่อระบายน้ำรวมของเมืองพัทยา และในบริเวณพื้นที่สาธารณะโดยการล้อมรั้วพื้นที่ทำการก่อสร้างไว้	— —
		- ควบคุมดูแลควบคุมเกี่ยวกับระบบการจัดเก็บขยะมูลฝอยให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ เช่น จัดหา	- ควรมีการสังเกตด้วยสายตาไม่ให้มี

ตารางสรุปผลการศึกษาโครงการโรงแรม เดอะกรีนพาร์ค รีสอร์ท

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความจุ 6 ลูกบาศก์เมตร พร้อมฝาปิดป้องกันแมลงและสัตว์ ตั้งไว้บริเวณด้านหลังโครงการ ใกล้กับระบบบำบัดน้ำเสียรวม ซึ่งเพียงพอกับปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการ (3.27 ลูกบาศก์เมตร/วัน) จากนั้นจะให้ทางเมืองพัทยาจัดรถเข้ามาทำการเก็บขนขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการ และนำไปกำจัดในพื้นที่ของเมืองพัทยา วันละ 1 เที่ยว (09.00 - 10.00 น) ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบด้านการจัดการขยะมูลฝอยเกิดขึ้น	ภาชนะรองรับขยะมูลฝอยให้เพียงพอ และให้ความรู้แก่ในการเก็บขนขยะมูลฝอยไปกำจัดพื้นที่ที่มีปริมาณขยะมูลฝอยเพิ่มมากขึ้น	ขยะมูลฝอยขุดก้างในพื้นที่และบริเวณที่รอกการขนส่งขยะมูลฝอยจากเมืองพัทยา โดยมีความถี่ในการสังเกตอาทิตย์ละ 1 ครั้ง
3.7 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งมีพิษ ในปัจจุบันปัญหาน้ำเสียนั้นเป็นปัญหาที่ทวีความรุนแรงขึ้นเรื่อย ๆ โดยมีแหล่งกำเนิดน้ำเสียที่สำคัญ 3 แหล่ง ได้แก่ ชุมชน อุตสาหกรรม และเกษตรกรรม ซึ่งได้มีการระบายน้ำเสียสู่ท่อระบายน้ำหรือแหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ไม่มีการบำบัดน้ำเสียก่อนจะระบายทิ้ง ซึ่งหน่วยงานที่มีหน้าที่ดูแล และรับผิดชอบเกี่ยวกับปัญหานี้ ได้แก่ กรมโยธาธิการ กรมควบคุมมลพิษ และหน่วยงานท้องถิ่น คือ เมืองพัทยา โดยหน่วยงานเหล่านี้ได้ทำการวางแผนงานหลายแผนงานด้วยกันที่จะแก้ไขและจัดการปัญหานี้เรื่องน้ำเสีย โดยทำการศึกษาและจัดสร้างระบบ-	ระยะก่อสร้าง - น้ำเสียที่จะเกิดขึ้นเป็นน้ำเสียจากห้องส้วมและห้องนำ โดยน้ำเสียเหล่านี้จะถูกบำบัดด้วยบ่อเกรอะและบ่อฝักรวมชาติ ซึ่งเมื่อผ่านการบำบัดขั้นตอนนั้นแล้ว ก็จะมีการเติมคลอรีนก่อนที่จะระบายน้ำทิ้งออกจากโครงการ ดังนั้นจึงกล่าวได้ว่า ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อน้ำผิวดินโดยรอบ แต่อย่างใด ระยะดำเนินการ - น้ำเสียทั้งหมดจะถูกบำบัดโดยบ่อเกรอะบ่อกรองอากาศละ 1 ถึง (ระบบบำบัดขั้นต้น) จากนั้นน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกบำบัดอีกครั้งหนึ่งด้วยระบบบำบัดขั้นสุดท้าย ซึ่งเป็นถังคอนกรีตสำหรับรูปแบบ	- ผู้รับเหมาควรดูแลการทำงานของบ่อเกรอะและบ่อฝักรวมชาติให้เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ - ระวังไม่ให้น้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงระยะก่อสร้างนี้ถูกระบายลงสู่ท่อระบายน้ำรวมของเมืองพัทยา ก่อนที่จะได้รับการบำบัดด้วยบ่อเกรอะ และบ่อฝักรวมชาติ - ดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นและขั้นสุดท้ายให้เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพคืออยู่เสมอ และเปิดทำงานอยู่ตลอดเวลา - ป้องกันไม่ให้มีน้ำเสียไหลลงสู่ท่อระบายน้ำรวม	—

ตารางสรุปผลการศึกษาโครงการโรงแรม เดอะกรีนพาร์ค รีสอร์ท

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
น้ำบาดิน้ำเสียรวมในบริเวณพื้นที่ต่าง ๆ ของเมือง-พื้นที่ชุมชน	อาคารที่พักพร้อมปริมาณรวมของระบบเท่ากับ 222 - ลูกบาศก์เมตร จากนั้นน้ำที่ได้รับจากการบำบัดแล้ว (ปีไอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) จะไหลลงสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ซึ่งน้ำในบ่อนี้จะถูกทำการตรวจสอบคุณภาพให้ถูกต้องตามมาตรฐานคุณภาพน้ำของประเทศไทย (เอกสารอ้างอิงที่ 3) ก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำรวมของเมืองพักอาศัย โดยทางเมืองพักอาศัยจะทำการบำบัดต่ออีกครั้ง ดังนั้น ผลกระทบจากการดำเนินโครงการต่อคุณภาพน้ำของแหล่งน้ำบริเวณจึงอยู่ในระดับที่ต่ำมากจนแทบจะถือว่าไม่มีผลกระทบ เกิดขึ้นเลย	ขอเมืองพักอาศัยโดยไม่ได้รับการบำบัดก่อน - ควรมีการสูบน้ำทิ้งจากบ่อเกรอะก่อนเกร็ดและระบบบำบัดขั้นสุดท้าย 2 1/2 เดือน/ครั้ง - ระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำรวมของเมืองพักอาศัยให้น้อยที่สุด โดยการนำน้ำที่ผ่านระบบบำบัดแล้วไปรดต้นไม้ในสวนห่อภายในพื้นที่ หรือใช้ในการฉีดพรมถนนเพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง	—

ตารางสรุปผลการศึกษาโครงการโรงแรม เดอะกรีนพาร์ค รีสอร์ท

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
8.8 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม สภาพการระบายน้ำในเขตเมืองพัทยาจะใช้ระบบระบายน้ำและระบบท่อระบายน้ำรวม รวมทั้งใช้คลองนาเกลือและคลองพัทยาในการระบายน้ำ โดยน้ำเสียจะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำรวมของเมืองพัทยา จากนั้นจะไหลลงสู่คลองนาเกลือและคลองพัทยา แล้วระบายลงสู่ทะเลในที่สุด	<u>ระยะก่อสร้าง</u> - บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียงโดยรอบเป็นพื้นที่ราบใกล้ชายฝั่งทะเล โดยอยู่สูงกว่าระดับน้ำทะเลปานกลางประมาณ 6 เมตร และมีความลาดเอียงเล็กน้อย โดยค่อย ๆ เอียงจากถนนพัทยา-นาเกลือลงสู่ทะเล ดังนั้น การระบายน้ำจึงอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลกและความลาดเอียงของพื้นที่ นอกจากนี้การก่อสร้างจะทำการขุดดินลึกลงไป 2 และ 4 เมตร เพื่อจัดเตรียมเป็นสระระบายน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสียรวม ทำให้เกิดเป็นบ่อรองรับน้ำขนาดใหญ่เกิดขึ้น ซึ่งจะทำหน้าที่เป็นแหล่งรองรับน้ำและช่วยให้ตะกอนดินที่ถูกชะล้างลงมาจากส่วนตลิ่งตกตะกอนในบ่อรองรับน้ำ จะมีเพียงแต่ส่วนของน้ำใสเท่านั้นที่ค่อย ๆ ไหลล้นออกไป ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นระหว่างการก่อสร้างจึงไม่มี <u>ระยะดำเนินการ</u> - จากการวิเคราะห์ความสามารถในการรับน้ำของท่อระบายน้ำรวมของเมืองพัทยาที่อยู่บริเวณด้านหน้าของโครงการ พบว่าสามารถรองรับปริมาณน้ำที่ระบายจากโครงการได้ โดยไม่ทำให้ล้นท่อและไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนหรือปัญหาน้ำท่วมต่อพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบ ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการจึงไม่มีเช่นเดียวกับระยะ	- ผู้รับเหมาต้องเฝ้าระวังมิให้เศษวัสดุก่อสร้างและเศษขยะมูลฝอยตกหล่นลงสู่ท่อระบายน้ำรวมของเมืองพัทยา โดยการล้อมรั้วกันแนวก่อสร้างไว้ - ควรจัดที่กองเศษวัสดุก่อสร้างและเศษขยะมูลฝอยให้เป็นที่เป็นทาง โดยไม่ควรจะอยู่ใกล้ท่อระบายน้ำรวมของเมืองพัทยา - ควรจะต้องรีบเก็บเศษขยะมูลฝอยและเศษวัสดุก่อสร้างซึ่งมาจากท่อระบายน้ำรวมของเมืองพัทยา กรณีที่พบว่าได้มีการทำตกหล่นลงไป เพื่อป้องกันการอุดตัน หรือทำให้เกิดการเกิดขวางทางระบายน้ำ - ตรวจสอบการระบายน้ำแบบเปิดท่อระบายน้ำของโครงการ และท่อระบายน้ำรวมของเมืองพัทยาไม่ให้มีสิ่งใดไปอุดตันอยู่เสมอ - ระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำรวมของเมืองพัทยาให้น้อยที่สุด โดยการนำน้ำทิ้งไปรดต้นไม้หรือใช้พรมถนนเพื่อเป็นการลดภาระในการ	— — — — —

ตารางสรุปผลการศึกษาโครงการโรงแรม เดอะกรีนพาร์ค รีสอร์ท

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ก่อสร้าง	- รองรับน้ำของท่าระบายน้ำรวมของเมืองพัทธยา - ชุดลอกท่าระบายน้ำภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ - ควรระมัดระวังไม่ให้เศษขยะมูลฝอยตกลงไปในรางระบายน้ำของโครงการ และท่าระบายน้ำรวมของเมืองพัทธยาอันเป็นสิ่งที่เกิดจากการกัดเซาะทางน้ำไหล - จัดระบบบำบัดน้ำเสียรวม และตรวจตราการทำงานของระบบบำบัดอย่างสม่ำเสมอ	—
3.9 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย	ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ - โครงการจัดให้มีป้อมยามตามจุดต่าง ๆ ภายในโครงการ พร้อมทั้งมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง และติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานของเมืองพัทธยา ซึ่งมีหน้าที่ดูแลและบรรเทาสาธารณภัยในกรณีที่จะเกิดขึ้น รวมทั้งจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ตามอาคารต่าง ๆ ของโครงการ ดังนั้นจึงคาดว่าจะไม่มีผลกระทบเกิดขึ้นแต่อย่างใด	- ศึกษาอบรมคนงานก่อสร้างให้มีความระมัดระวังในการป้องกันอุบัติเหตุ - ตรวจสอบประสิทธิภาพของเจ้าหน้าที่และวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการดำเนินการรักษาความปลอดภัยต่าง ๆ อย่างสม่ำเสมอ - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบดับเพลิงในส่วนต่าง ๆ ของโครงการอย่างสม่ำเสมอ	- ควรมีการตรวจสอบสัญญาณเตือนภัยให้มีเสียงดังและดังดับเพลิงต้องมีป้ายสำหรับเตรียมความพร้อมในการดับเพลิง โดยความถี่ในการตรวจสอบ 3 เดือนต่อ 1 ครั้ง
4.1 สภาพเศรษฐกิจ	ระยะก่อสร้าง - การก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดการจ้างแรงงานในท้องถิ่น ทำให้ประชาชนในท้องถิ่นมีงานทำ มีรายได้เพิ่มมากขึ้น มีชีวิตความเป็นอยู่ดีขึ้น นอกจากนั้นยังก่อให้เกิดการ	- ควรระมัดระวังและสอดคล้องความประพฤติของคนงานเกี่ยวกับปัญหาหลักขโมยและมิจฉาชีพอื่น ๆ	—

ตารางสรุปผลการศึกษาโครงการโรงแรม เดอะกรีนพาร์ค รีสอร์ท

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
แก่นันท้องเทว นอกจากนั้นประกอบอาชีพเกษตรกรรม อดสาหกรรม และการประมง สภาพเศรษฐกิจของเมืองพญา ตั้งแตปี 2533 มีการขยายตัวอย่างมาก ทั้งนี้เนื่องจากธุรกิจการท่องเที่ยวมีความสำคัญเพิ่มมากขึ้น ในขณะที่เดียวกันมีการพัฒนาเมืองพญาเพื่อรองรับการขยายตัวของทางภาคพาณิชย์กรรมและการท่องเที่ยว ทำให้มีการซื้อขายและเก็งกำไรที่ดิน รวมทั้งก่อให้เกิดการจ้างงานมากขึ้น ซึ่งทำให้ประชาชนมีชีวิตความเป็นอยู่ที่ดีขึ้น	กระจายรายได้โดยอ้อม ทางด้านการบริการต่าง ๆ เป็นต้น ดังนั้น ในการก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านบวกต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวม <u>ระยะดำเนินการ</u> - การดำเนินการของโครงการจะมีผู้คน (นักท่องเที่ยว และ/หรือ นักธุรกิจ) เข้ามาพักอาศัยในพื้นที่โครงการมากขึ้น ทำให้มีการหมุนเวียนของระบบเศรษฐกิจดีขึ้น โดยก่อให้เกิดร้านค้าต่าง ๆ ที่จำหน่ายเครื่องอุปโภค-บริโภค อีกทั้งก่อให้เกิดการพัฒนาในระบบสาธารณูปโภคพื้นฐาน ซึ่งทำให้ชีวิตความเป็นอยู่ของประชาชนดีขึ้น ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านบวกต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวม	—	—
4.2 สภาพสังคม (1) ประชากร จากสถิติทะเบียนราษฎรของเมืองพญา เมื่อสิ้นเดือนกันยายน พ.ศ. 2536 พบว่าในเขตเมืองพญามีจำนวนประชากร 62,768 คน เป็นชาย 32,396 คน เป็นหญิง 30,372 คน มีความหนาแน่นของประชากรโดยเฉลี่ย 1,163 คน/ตารางกิโลเมตร	<u>ระยะก่อสร้าง</u> - การก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวกต่อสภาพสังคมในท้องถิ่น ในแง่การจ้างงานท้องถิ่นและการกระจายรายได้ทางด้านการบริการต่าง ๆ เช่น ร้านอาหาร ร้านค้าต่าง ๆ เป็นต้น <u>ระยะดำเนินการ</u> - เมื่อมีนักท่องเที่ยว และ/หรือ นักธุรกิจเข้ามาพักอาศัยในโครงการมากขึ้น ทำให้มีการแลกเปลี่ยนซื้อขายสินค้า เกิดการ	- ควรระวังและสอดคล้องความประพฤติดของคนงานเกี่ยวกับปัญหาหลักจโมและมิจฉาชีพอื่น ๆ	—

ตารางสรุปผลการศึกษาโครงการโรงแรม เดอะกிரีนพาร์ค รีสอร์ท

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
(2) การศึกษา เมื่อมีสถานศึกษาทั้งของภาครัฐ-บาลและภาคเอกชนรวม 20 แห่ง ซึ่งการจัดการ-ศึกษาในเขตเมืองพัทยาจะจัดให้อยู่ในภาคบังคับเป็นหลัก โดยมุ่งเน้นการศึกษาด้านวิชาการที่จะใช้เป็นพื้นฐานของการศึกษาระดับสูงต่อไป (3) ศาสนา วัฒนธรรมและประเพณี ประชากรส่วนใหญ่ของเมืองพัทยาคือนับถือศาสนาพุทธ รองลงมาได้แก่ ศาสนาอิสลาม และศาสนาคริสต์ สำหรับวัฒนธรรมประเพณีและการ-ละเล่นท้องถิ่นที่สำคัญของเมืองพัทยา ได้แก่ การทำบุญวันขึ้นปีใหม่ วันสงกรานต์ (วันไหล) พิธีลอยกระทง และงานลอยโคมเฉลิมพระ-เกียรติสมเด็จพระเจ้าตากสินมหาราช เป็นต้น	กระจายรายได้ในท้องถิ่นมากขึ้น ก่อให้เกิดผลกระทบด้าน-บวกต่อสภาพสังคมโดยรวม ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ - เนื่องจาก โครงการเป็นการก่อสร้างโรงแรม เพื่อเป็นที่พักสำหรับนักท่องเที่ยว และ/หรือ นักธุรกิจซึ่งจะเข้ามาพักในโครงการเป็นช่วงระยะเวลาสั้น ๆ เท่านั้น ส่วนคนงานก่อสร้างก็เป็นคนงานในท้องถิ่น ไม่ได้มีการอพยพโยกย้ายมาจากที่อื่นแต่อย่างใด ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบด้านการศึกษาในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง โดยรอบแต่อย่างใด ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ - ในบริเวณพื้นที่ศึกษาโดยรวม มีวัดและศาสนสถานที่ใช้ประกอบพิธีทางศาสนาอยู่หลายแห่ง ประกอบกับคนงานก่อสร้างก็เป็นคนในท้องถิ่น ส่วนนักท่องเที่ยว และ/หรือนักธุรกิจ ส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธ หรือคริสต์ หรืออิสลาม ซึ่งศาสนสถานที่ใช้ประกอบพิธีก็มีอยู่เพียงพอยู่อยู่แล้ว ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบด้านศาสนา วัฒนธรรม และประเพณีแต่อย่างใด	—	—
4.3 สาธารณสุข เมืองพัทยานับเป็นสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุข ทั้งของภาครัฐบาลและเอกชน	ระยะก่อสร้าง - ช่วงการก่อสร้างจะมีคนงานประมาณ 150 คน เป็นคนงานจากท้องถิ่นเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการแบบเข้ามา-เย็นกลับ ทำให้ไม่มีปัญหา	- จัดเตรียมระบบสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อมไว้ในบริเวณที่ตั้งโครงการและพื้นที่ทำการก่อสร้าง	—

ตารางสรุปผลการศึกษาโครงการโรงแรม เดอะกรีนพาร์ค รีสอร์ท

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ดำเนินการโครงการจึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้าน- สาธารณสุขแต่อย่างใด	ส่วนต่าง ๆ ของโครงการอย่างสม่ำเสมอ	
4.4 การท่องเที่ยวและสุนทรียภาพ เมืองพัทยาคือเมืองที่มีแหล่งท่องเที่ยวทางธรรมชาติมากมาย จึงเป็นที่นิยมของนักท่องเที่ยวทั้งชาวไทยและชาวต่างประเทศมาก สถานที่ท่องเที่ยวที่สำคัญของเมืองพัทยา ได้แก่ กลุ่มเกาะล้าน กลุ่มเกาะไผ่ หาดพัทยา หาดจอมเทียน หาดวงพระจันทร์ เป็นต้น	<u>ระยะก่อสร้าง</u> - ในระหว่างการก่อสร้างจะก่อให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดูในบริเวณพื้นที่โครงการ เนื่องจากมีการนำวัสดุอุปกรณ์สำหรับการก่อสร้างเข้ามากองไว้ รวมทั้งผลจากการเข้า-ออกของยานพาหนะต่าง ๆ แต่อย่างไรก็ตาม ผลกระทบดังกล่าวก็จะเกิดขึ้นในระยะเวลานี้สั้น ๆ มิได้เกิดขึ้นอย่างถาวร ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำและชั่วคราวเท่านั้น <u>ระยะดำเนินการ</u> - ทางโครงการได้ทำการปรับแต่งพื้นที่ให้กลมกลืนกับสภาพภูมิทัศน์โดยรอบ ประกอบกับการจัดให้มีการตกแต่งสวน- ห่มต่าง ๆ ภายในพื้นที่โครงการ ดังนั้นจึงอาจกล่าวได้ว่า การดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านบวกต่อสุนทรียภาพของพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง	- ทำการกันรั้วล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	—

ตารางที่ 6-1 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมสำหรับโครงการ เดอะกรีนพาร์ค รีสอร์ท

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	ผู้เก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจวัด และ วิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือเก็บตัวอย่าง	ค่าใช้จ่าย โดยประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
1. น้ำทิ้งของโครงการ - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD ₅) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ไขมัน และน้ำมัน (Grease & Oil) - ปริมาณ โคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดที่เล็ก	- บ่อพักน้ำของโครงการก่อนลงสู่ระบบบำบัดจำนวน 2 ตัวอย่าง - น้ำที่ผ่านการบำบัดก่อนออกสู่ท่อระบายน้ำรวมของเมืองพัทยาจำนวน 1 ตัวอย่าง - บ่อพักน้ำที่ออกมาจากโรงอาหารจำนวน 1 ตัวอย่าง	ตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Methods	3 เดือนต่อ 1 ครั้ง	ประมาณ 2,000 บาทต่อ 1 ตัวอย่าง	เจ้าหน้าที่โครงการ
2. การรวบรวมและขนส่งขยะมูลฝอย - ไม่ให้มีขยะมูลฝอยตกค้าง - ไม่ให้มีการเก็บขยะที่เรี่ยราด	บริเวณที่รอกการขนส่งขยะมูลฝอยจากเมืองพัทยา	การสังเกตด้วยสายตา	1 อาทิตย์ต่อ 1 ครั้ง	-	เจ้าหน้าที่โครงการ
3. ระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัย - ต้องให้สัญญาณสามารถทำงานตามปกติ - ต้องให้ถึงดับเพลิงมีความพร้อมในการทำงานตลอดเวลา	บริเวณที่ติดตั้งสัญญาณเตือนภัยและดับเพลิง	ตามวิธีการตรวจวัดของสัญญาณเตือนภัยให้มีเสียงดังและถึงดับเพลิงต้องมีก๊าซสำหรับดับเพลิงให้เต็มถึง	3 เดือน ต่อ 1 ครั้ง	-	เจ้าหน้าที่โครงการ
4. การสาธารณสุข	พนักงานภายในโครงการ	การตรวจสุขภาพประจำปี	ปีละ 1 ครั้ง	ประมาณ 1,500 บาทต่อพนักงาน 1 คน	เจ้าของโครงการ

