



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๖๘ ๑๘๐

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑ มิถุนายน ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย
ของบริษัท สมุย วิพวรรณ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดสุราษฎร์ธานี ที่ สฎ ๐๐๑๔.๒/๙๐๓๔ ลงวันที่ ๑๘ พฤษภาคม ๒๕๖๑

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพวรรณ จำกัด ต้อง
ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดสุราษฎร์ธานีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดสุราษฎร์ธานี ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพวรรณ จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๕ ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี เป็นโครงการประเภทโรงแรม จำนวนห้องพัก ๑๔๐ ห้อง พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพวรรณ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดสุราษฎร์ธานี ซึ่งมีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพวรรณ จำกัด โดยให้บริษัท สมุย วิพวรรณ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ ทั้งนี้ หากจังหวัดสุราษฎร์ธานีได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือจังหวัดสุราษฎร์ธานีส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ ในกรณีนี้ จึงขอให้จังหวัดสุราษฎร์ธานีดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบใน

รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๕๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้จังหวัดสุราษฎร์ธานีพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดสุราษฎร์ธานีเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุธี อุตสาหกิจ)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม**

ที่ โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย

ของ บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของ บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม จำนวน 140 ห้องพัก ขนาดพื้นที่โครงการ 18-3-22.10 ไร่ หรือ 30,088.40 ตารางเมตร ภายในโครงการประกอบด้วยอาคารทั้งสิ้น จำนวน 26 อาคาร จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดย บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของ บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด อย่างเคร่งครัด
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้
 - 1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ



SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่ง รายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความ เห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้ หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

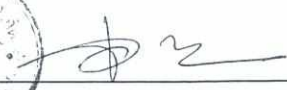
4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้อง ดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไข ปัญหาต่อไป



SAMUI VIPAT CO.,LTD
บริษัท สมุย วิพรรณ์ จำกัด
เดือน เมษายน 2561


(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรรณ์ จำกัด




(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพาร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1 ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	สภาพปัจจุบันพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่เนินเขา ในการก่อสร้างมีเพียงการขุดดิน เพื่อก่อสร้างฐานรากของอาคาร ถึงเก็บน้ำ ถึงบำบัดน้ำเสีย บ่อหนองน้ำ สระว่ายน้ำ และท่อระบายน้ำ ทำให้สภาพภูมิประเทศในภาพรวมไม่มีการเปลี่ยนแปลง ทั้งนี้โครงการจะรักษาสภาพพื้นที่เดิมที่ไม่ได้ก่อสร้างไว้ให้มากที่สุด ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศแต่อย่างใด	-	-
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม	1) ทรัพยากรดิน เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่เนินเขา โครงการจะมีการขุดดินบางส่วนเพื่อวางระบบสาธารณูปโภคและสระว่ายน้ำ และจะถมดินบางส่วนเพื่อปรับระดับพื้นที่โครงการและจัดภูมิทัศน์โครงการ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ <u>ปริมาณดินขุด</u> พื้นที่ขุดดิน 11,834.00 ตารางเมตร ปริมาตรดินขุดทั้งหมด 16,917.00 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้การขุดดินของโครงการพื้นที่มีระดับลึกสูงสุด 5.38 เมตร <u>ปริมาณดินถม</u> พื้นที่ถมดิน 10,123.00 ตารางเมตร ปริมาตรดินถมทั้งหมด 15,300.00 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้การถมดินของโครงการมีระดับสูงสุด 4.16 เมตร สำหรับปริมาณดินถมที่เหลือประมาณ 1,617.00 ลูกบาศก์เมตร โครงการจะนำมาปรับถมจัดภูมิสถาปัตย์ภายในพื้นที่โครงการทั้งหมด	(1) จัดให้มีรั้วกั้นอิฐตลอดแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ มีความสูง 3.00 เมตร (2) ควบคุมการปรับพื้นที่ให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น (3) โครงการจะจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะๆ โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักขยะและตะกอนดิน จำนวน 2 บ่อ สำหรับดักตะกอนดิน กรวด หิน และเศษขยะ และไหลเข้าสู่บ่อพักน้ำ ก่อนระบายน้ำใส่ออกสู่ทะเลต่อไป (4) จัดให้มีการขุดลอกบ่อพักขยะ/ดักตะกอนเป็นประจำ	- ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการปรับพื้นที่ - ตรวจสอบให้มีการปรับพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการปรับพื้นที่

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพาร์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561
SAMUI VIPAR CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพาร์ จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม (ต่อ)	อีกทั้งโครงการจะควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ในพื้นที่โครงการ และให้วิศวกรควบคุมงานตลอดช่วงเวลาก่อสร้างอาคาร อย่างไรก็ตาม โครงการจะกำหนดให้มีการตอกเข็มพืด (Sheet Pile) และทำค้ำยันเหล็ก (Steel Bracing) เพื่อป้องกันดินพัง โดยโครงสร้างป้องกันดินแบบ Steel Sheet Pile เป็นระบบโครงสร้างที่สามารถป้องกันแรงดันน้ำ แรงดันดิน และแรงดันอื่นๆ ที่ทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของสิ่งก่อสร้าง อย่างไรก็ตาม โครงการจะวางแผนการขุดดินเป็นขั้นตอนและทำฐานรากเป็นแต่ละพื้นที่ไป ทั้งนี้จะมีวิศวกรผู้เชี่ยวชาญควบคุมงานตลอดช่วงเวลาก่อสร้างอาคาร ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรดินจึงอยู่ในระดับปานกลาง 2) การเกิดดินถล่ม พื้นที่โครงการเป็นพื้นที่เนินเขา ในช่วงก่อสร้างจะมีการปรับสภาพพื้นที่เพื่อดำเนินการก่อสร้างฐานรากและสาธารณูปโภค ซึ่งจำกัดเฉพาะพื้นที่ที่จะดำเนินโครงการเท่านั้น พื้นที่บางส่วนก็ยังคงสภาพเดิมไว้ให้มากที่สุด จากแผนที่พื้นที่เสี่ยงภัยดินถล่มของกรมทรัพยากรธรณี จังหวัดสุราษฎร์ธานีพบว่าบริเวณที่ตั้งโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ที่มีโอกาสเกิดดินถล่ม อันดับ 1 ดินมีโอกาสดล่มเมื่อมีปริมาณน้ำ 100 มิลลิเมตรต่อวัน หน้าที่ดินขาดรากไม้ยึดเหนี่ยว และความลาดเอียงของพื้นที่มากกว่า 30 องศา แต่อย่างไรก็ตาม ในการก่อสร้างโครงการจะจัดให้มีวิศวกรผู้เชี่ยวชาญดูแล และควบคุมการก่อสร้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ ดังนั้น ผลกระทบต่อการเกิดดินถล่มจึงอยู่ในระดับต่ำ	(1) ปลุกหญ้าคลุมดินทันทีที่การก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อช่วยดูดซับน้ำฝน ชะลอการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดิน (2) จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน ห้ามคนงานทำงานขุดถมดินโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุ หรือแผ่นดินไหว	

เดือน เมษายน 2561



(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

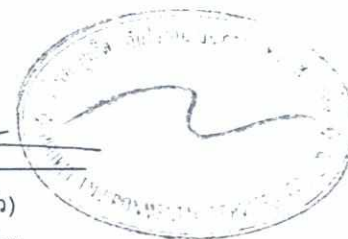


เดือน เมษายน 2561

SAMUT VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่
เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยา การเกิด แผ่นดินไหว	1) ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว บริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในยุคไทรแอสซิก (TRgr) หินอัคนีแทรกซอนชนิดหินแกรนิต หินยุคนี้อายุประมาณ 245-210 ล้านปี ทั้งนี้พบรอยเลื่อนคลองมะรุ่ยซึ่งเป็นรอย เลื่อนที่ยังมีพลังพาดผ่านในพื้นที่จังหวัดสุราษฎร์ธานีและ พื้นที่อยู่ในเขตเสี่ยงภัยแผ่นดินไหว เขต 1 ความเสี่ยงใน การเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง มีความ รุนแรงขนาด 3-4 เมอร์คัลลี ผู้อยู่บนอาคารสูงรู้สึกว่ามี แผ่นดินไหว (มีความเสี่ยงน้อย แต่อาจมีความเสียหายบ้าง) ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	(1) จัดเส้นทางหนีภัยโดยมีป้ายบอกเป็นระยะไว้ภายในบริเวณโครงการ เมื่อ เกิดเหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้นคนงานก่อสร้างในพื้นที่โครงการก็สามารถอพยพ ไปยังจุดที่ปลอดภัยได้อย่างรวดเร็ว และไม่เกิดการซุลมุน (2) เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดธรณีพิบัติภัย ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือเจ้าหน้าที่ฝ่าย ต่างๆ และคนงานก่อสร้างในการอพยพออกจากอาคารได้ทันทั่วทั้งที่ (3) ติดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดธรณีพิบัติ ภัยแก่เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้าง (4) จัดให้มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างในโครงการด้วย หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพ หนีภัย เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างของโครงการจะต้องเข้า ร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อ เกิดเหตุการณ์จริงขึ้น โดยกำหนดให้ใช้แผนในการอพยพผู้พักอาศัยภายใน อาคารออกนอกตัวอาคารเช่นเดียวกับแผนอพยพหนีไฟ และให้มีการ ซักซ้อมอย่างน้อยปีละครั้ง (5) ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผัง เมืองและมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภาวิศวกรรับรอง (6) ต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด	-

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ หุสวรัตน์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรรณ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ	ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อคุณภาพอากาศโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่ เกิดจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง และบางส่วนเกิดจากมลพิษจากยานพาหนะที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ 1) มลพิษทางอากาศจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร การปรับแต่งพื้นที่ และการก่อสร้างตัวอาคาร อาจทำให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ส่งผลกระทบในด้านความเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนข้างเคียง บริษัทที่ปรึกษาได้พิจารณาประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10)	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไข</u> (1) จัดให้มีรั้วทึบกันบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและใช้ผ้าใบหรือตาข่ายกันรอบตัวอาคารและตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง เพื่อเป็นแนวกำบังการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปสร้างความรำคาญแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ข้างเคียงและผู้สัญจรไป-มา (2) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำโรงเก็บวัสดุอุปกรณ์ปูนซีเมนต์ที่มีมิดชิด มีหลังคาคลุมทุกด้าน เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย (3) จัดทำปล่องสำหรับทิ้งวัสดุ จากชั้นบนลงมาชั้นล่าง (4) ฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางขนส่งวัสดุภายในพื้นที่โครงการ รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง (5) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น จัดให้ล้างล้อ เพื่อให้ดินหลุดจากล้อให้หมด เป็นต้น (6) ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมเสมอ หากมีปัญหาต้องรีบแก้ไข เพื่อลดเขม่าหรือควันที่จะเกิดขึ้น (7) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทรายที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านฝุ่นจากการก่อสร้าง ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP), ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (THC) ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรรณ จำกัด

SAMUI VIPAT CO.,LTD.
บริษัท สมุย วิพรรณ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	1) มลพิษทางอากาศจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร 1.1 ฝุ่นละอองรวม (TSP) พื้นที่ก่อสร้างของโครงการฯ ประมาณ 18.81 ไร่ หรือ 7.43 เอเคอร์ สรุปได้ว่ากิจกรรมการก่อสร้างอาคารโครงการจะก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองรวมเพิ่มขึ้นประมาณ 0.009 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จากการคำนวณ กิจกรรมการก่อสร้างอาคารของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.045 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองรวมที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547) 1.2 ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) จากการคำนวณ กิจกรรมการก่อสร้างอาคารของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.0237 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองรวมที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547)	(8) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มีมิดชิดตลอดเส้นทางขนส่ง เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุที่บรรทุก (9) จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยเฉพาะในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า "หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)" พร้อมทั้งเบอร์โทรศัพท์สำหรับแจ้ง (10) ห้ามไม่ให้เผาขยะหรือเศษวัสดุภายในพื้นที่ก่อสร้าง (11) หากการก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศต่อบ้านอยู่อาศัย หรือพื้นที่อ่อนไหว หรือหน่วยงานราชการ ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานเพื่อการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ(บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลนครเกาะสมุย)	

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

SAMUI VIPAT CO., LTD
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	2) มลพิษทางอากาศจากยานพาหนะและการทำงานของเครื่องจักรกล การทำงานของเครื่องจักร และยานพาหนะที่ใช้ในการขนส่งวัสดุทำให้เกิดการระบายมลสารทางอากาศจากการเผาไหม้เชื้อเพลิง เช่น ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ทั้งนี้ การพิจารณาระดับของผลกระทบ ประเมินได้จากความเข้มข้นและปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง โดยใช้ข้อมูลจาก U.S.EPA. ในการคำนวณ กำหนดให้ ระยะทางที่วิ่งเข้าสู่พื้นที่โครงการในพื้นที่โครงการ = 0.18 กิโลเมตร จำนวนรถยนต์ที่วิ่งในโครงการเป็นรถขนส่งแรงงาน จำนวน 5 คัน และรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง จำนวน 8 คัน รวมทั้งหมดจำนวน 13 คัน และรถทุกคันวิ่งเข้ามาในพื้นที่โครงการใน 1 ชั่วโมง (1) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถขนส่งของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.0230023 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.120 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2538)	มาตรการเพื่อควบคุมและลดผลกระทบของฝุ่นของโครงการ (ตามแนวทาง สผ. , กันยายน 2558) ● มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ (1) จัดการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่ได้รับผลกระทบเพื่อวางแผนการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงานและถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ (ในรัศมี 20 เมตร) (2) ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 2 x 4 เมตร แสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เขตหรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และรหัสบอกมาตรการควบคุมและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	

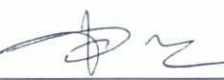
เดือน เมษายน 2561



(นายวุฒิชัย ฟูวรรณลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพวรรณ์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	(2) ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) จากการคำนวณท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ฟุ้งกระจายในพื้นที่ 0.400011 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538) (3) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) จากการคำนวณท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ฟุ้งกระจายในพื้นที่ 0.011133 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานไนโตรเจนไดออกไซด์ เฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.856 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป)	• มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง (1) จัดทำระบบบันทึกขอร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และกลิ่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไข ที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือ ตรวจสอบ ทั้งนี้ต้องระบุชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามขอร้องเรียนดังกล่าว (2) จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่นโดยระบุสาเหตุ และเวลา • มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ (1) ติดตั้งระบบตรวจวัดและบันทึกฝุ่น เสียง และกลิ่นสะเทือน ประจำวัน พร้อมบันทึกผลการตรวจสอบ และรายงานผลต่อ สผ.และหน่วยงานอนุญาต (2) ตรวจสอบการทำงานทั่วไป และหาแนวทางแก้ไข ในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน • มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง (1) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด (2) ทำผืนหรือตาข่ายกันกิจกรรมหรือแหล่งกำเนิดฝุ่นเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น (3) ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง (4) ไม่เก็บกองเศษซากก่อสร้างให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิชัย พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพวรรณ์ จำกัด

SAMUI VIVAPORN LTD.
บริษัท สมุย วิพวรรณ์ จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	(4) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) จากการคำนวณท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ฟุ้งกระจายในพื้นที่ 0.00330058 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 12 พ.ศ. 2538 และค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544)) (5) ไฮโดรคาร์บอน (HC) จากการคำนวณท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ความเข้มข้นของก๊าซไฮโดรคาร์บอนฟุ้งกระจายในพื้นที่ 1.9000036 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) ไม่มีค่ามาตรฐาน จากการคำนวณพบว่า ความเข้มข้นของมลพิษจากกิจกรรมการก่อสร้างและจากเครื่องจักร และยานพาหนะที่ใช้ในช่วงก่อสร้างมีค่าต่ำกว่ามาตรฐานที่กำหนดค่อนข้างมาก นอกจากนี้ เครื่องจักรดังกล่าวเมื่อใช้ปฏิบัติงานจะจำกัดเฉพาะภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการเท่านั้น เกิดเพียงช่วงเวลาสั้นๆ ซึ่งพื้นที่ก่อสร้างจะเป็นพื้นที่เปิดโล่ง สามารถถ่ายเทอากาศได้สะดวก และการทำงานของเครื่องจักรกลไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมด ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศอยู่ในระดับปานกลาง	● มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร (1) ปิดถนนทุกคืนในขณะขนดินเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด (2) ไม่เดินเครื่องจักรในขณะไม่ใช้งาน (3) หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินด้วยไฟฟ้า (4) ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตรต่อชั่วโมง (5) วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนวัสดุและดินเพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้นายพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภท และเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ (6) ลดการใช้รถยนต์ส่วนบุคคลเข้าพื้นที่โดยการใช้การขนส่งรวม	

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิสักขิน พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	อย่างไรก็ตาม โครงการจะตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้างและตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ทุกวันที่มีการทำฐานราก อีกทั้ง หากการก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง หรือพื้นที่อ่อนไหว ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานเพื่อการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาหาข้อตกลงกันประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลนครเกาะสมุย) นอกจากนี้ โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างขนย้ายเศษวัสดุ มูลฝอย และสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุก ๆ 1 วัน หรือต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพอ อยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บ และต้องมีมาตรการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลาเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองหรือสิ่งสกปรกเปื้อน	• มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง (1) ใช้อุปกรณ์การก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย (2) จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ (3) ใช้ระบบการขนส่งที่ก่อให้เกิดฝุ่นระบบปิด (4) จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหกของสิ่งของที่ก่อให้เกิดฝุ่น • มาตรการด้านการจัดการของเสีย (1) ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง • มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน (1) เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น • มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง (1) หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน (2) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบัน (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ (3) การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด (4) ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้	

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

SAMUI VIPAT CO., LTD. (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		• มาตรการเฉพาะด้านการขุดดิน (1) ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกเวลาเร่งด่วน และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืน ต้องไม่เกินเวลา 22.00 น ทั้งนี้ ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี (2) ล้างล้อรถบรรทุกฯ ครั้งที่นำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง (3) ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ (4) ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ถนนแห้ง (5) ทำประตูเข้าออกของรถบรรทุกจากพื้นที่ต้องมีระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 เมตร จากบ้านเรือนของผู้รับผลกระทบ	

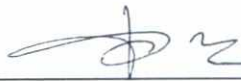
เดือน เมษายน 2561



(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด



SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรรณ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	1) เสียง สำหรับการก่อสร้างอาคารของโครงการอาคารที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการ (วัดจากระยะห่างจากแนวเสาของอาคารโครงการที่ใกล้ที่สุดกับแนวอาคารข้างเคียง) คือ อาคาร 2 ชั้นของกานดา เรสซิเดนซ์ พูลวิลล่า ทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ โดยมีระยะห่างจากแนวอาคาร ของโครงการประมาณ 10.58 เมตร สำหรับทางด้านทิศตะวันออก ติดกับทะเล ทิศตะวันตก ติดกับ ถนนเชิงมนต์-หาดเฉวง และทิศเหนือติดกับเป็นที่ดินบุคคลอื่น (ต้นไม้และพืชขึ้นปกคลุม) ซึ่งไม่มีผู้อยู่อาศัย จึงไม่ได้รับผลกระทบแต่อย่างใด จากผลการประเมินระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการ งานทำฐานราก งานขึ้นโครงสร้าง และงานตกแต่งพบว่า เสียงที่เกิดขึ้นจะส่งผลกระทบต่ออาคาร 2 ชั้นทางด้านทิศใต้มีค่าระดับเสียงในช่วง 69.40 – 83.45 dB(A)	1) เสียง (1) จัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวเป็นรั้วเมทัลชีท สูง 5.0 เมตร ปิดตลอดแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ และความสูงประมาณ 3.0 เมตร ตามแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ของโครงการ (2) จัดให้มีกำแพงกันเสียงเป็นเมทัลชีท ที่มีตัวดูดซับชนิดโพลีเอสเตอร์หนา 125 มิลลิเมตร สูง 6.0 เมตร โดยปิดตลอดแนวที่ขึ้นโครงสร้างแต่ละชั้น ในช่วงงานขึ้นโครงสร้าง (3) ปิดอาคารที่กำลังก่อสร้างด้วยผ้าใบหรือตาข่ายโดยรอบอาคารและตลอดแนวความสูงของอาคาร (4) ให้ก่อสร้างทำเฉพาะในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไปหากมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวโครงการจะเลือกกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง ได้แก่ การก่ออิฐ การฉาบปูน และการเทคอนกรีตฐานรากอาคาร และดำเนินการได้ไม่เกิน 20.00 น. รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้ที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเทศบาลนครเกาะสมุย โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง	1) เสียง - สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านเสียงจากการก่อสร้าง ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิภรณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรรณ จำกัด

SAMUI VIP RESORT, LTD.

บริษัท สมุย วิพรรณ จำกัด (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพวรรณ์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง ลงวันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) นั้น พบว่า เสียงที่เกิดจากการก่อสร้างงานฐานราก งานขึ้นโครงสร้าง และงานตกแต่งอยู่ในระดับที่ใกล้เคียงและเกินมาตรฐาน ระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง โครงการจึงจัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราว ซึ่งสามารถลดเสียงจากการก่อสร้างได้ ทั้งนี้แบ่งกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงจากการก่อสร้างโครงการเป็น 3 ช่วง มีรายละเอียดดังนี้ 1) ช่วงทำฐานราก 1.1) แหล่งกำเนิดเสียง ได้แก่ งานฐานราก จะส่งผลกระทบต่ออาคาร 2 ชั้น ทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ มีค่าระดับเสียง 69.40 dB(A) โครงการจะจัดให้มีรั้วเมทัลชีท โดยรอบเขตที่ดินโครงการ ความสูงประมาณ 5 เมตร สามารถลดระดับเสียงลงได้ 23 dB(A) และเมื่อนำไปรวมกับเสียงที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบัน จะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคตในช่วงก่อสร้างโครงการ โดยเสียงที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ในวันที่ 7-10 กันยายน 2560 มีค่าเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hr.) 52 dB(A) ดังนั้นเสียงจากการก่อสร้างสูงสุดเท่ากับ 55.8 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้	(5) เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการตัดเจาะ เจีย หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน (6) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานครั้งคราว จะต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบาคู่มือเครื่องระหว่างการพัก (7) ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป (8) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี (9) ติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียงตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร (10) จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ให้หันไปทางทิศตะวันออกเพื่อลดผลกระทบต่อพื้นที่ใกล้เคียง (11) ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน (12) กำหนดแผนงานก่อสร้างและวิธีการก่อสร้างที่เหมาะสม เช่น จัดให้เครื่องจักรกลที่มีเสียงดังทำงานในเวลากลางวัน	

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิภรณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพวรรณ์ จำกัด

SAMUI VIBHAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพวรรณ์ จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรรณ์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	1. ช่วงทำฐานราก 1.1) แหล่งกำเนิดเสียง ได้แก่ งานฐานราก จะส่งผลกระทบต่อบ้านไท สุรินทร์ การ์เดน (ชั้นเดียว) ทางด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ มีค่าระดับเสียง 76.50-90.50 dB(A) โครงการจะจัดให้มีรั้วเมทัลชีท¹ โดยรอบแหล่งกำเนิดเสียง ความสูงประมาณ 2.40 เมตร สามารถลดระดับเสียงลงได้ 23 dB(A) แสดงดังรูปที่ 4-2 ถึงรูปที่ 4-3 ทำให้ระดับเสียงต่อหน่วยรับเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการ มีค่าระดับเสียงจากการก่อสร้างสูงสุดเท่ากับ 62.10 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ โดยมีรายละเอียดของระดับเสียงที่ลดลง 1.2) การรวมระดับความเข้มเสียงจากแหล่งกำเนิดเสียง 2 แห่ง เมื่อมีการรวมระดับความเข้มเสียงจากแหล่งกำเนิดเสียงเมื่อผ่านกำแพงกันเสียง ช่วงทำฐานรากกับระดับเสียงพื้นราบบริเวณพื้นที่โครงการ (Leq 24 ชั่วโมง) ตรวจวัดเมื่อวันที่ 7-10 กันยายน 2560 มีระดับเสียงในรูปของค่า Leq₂₄ เท่ากับ 52 dB(A) ดังนี้ ดังนั้น บุคคลภายนอกจะได้รับระดับความดังเสียง เท่ากับ 55.8 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A)	(13) จัดหาอุปกรณ์กันเสียง เช่น Ear Plug หรือ Ear Muffs ให้แก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และจำกัดระยะเวลาทำงานที่สัมผัสกับระดับเสียงตามประกาศกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 2 เรื่องความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2549 (14) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า "หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์) " (15) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน (16) จัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบ และควบคุมงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุด (17) ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบพร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับ	

¹ รั้วทึบเมทัลชีท วัสดุเทียบเท่ากับแผ่นอลูมิเนียมหนา 1.59 มิลลิเมตร สามารถลดระดับเสียงลงได้ 23 dB(A) (ที่มา : Guidelines on Design of Noise Barriers. Environmental Protection Department Highways Department Government of the Hong Kong SAR., 2003)

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิภัสน์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรรณ์ จำกัด



เดือน เมษายน 2561

SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรรณ์ จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	1.3) เสียงรบกวน โครงการก่อให้เกิดระดับการรบกวน 8.9 dB(A) จึงถือว่าไม่เป็นเสียงรบกวน จากการประเมินเสียงรบกวนกรณีเลวร้ายสุดจากการก่อสร้างฐานรากของโครงการ พบว่า จะมีค่าระดับเสียงรบกวน 8.9 dB(A) ดังนั้น ระดับเสียงจากแหล่งกำเนิดของโครงการจึง ไม่เป็นเสียงรบกวน 2. ช่วงโครงสร้างอาคาร เสียงที่เกิดขึ้นช่วงงานโครงสร้างจะส่งผลกระทบต่ออาคาร 2 ชั้น ของกานดา เรสซิเดนซ์ พูลวิลล่า ทางด้านทิศใต้ มีค่าระดับเสียง 79.45 dB(A) โครงการจะจัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนที่ได้โดยรอบแหล่งกำเนิดเสียงผนังกันเสียงเป็นเมทัลชีท ที่มีตัวดูดซับชนิดโพลีเอสเตอร์ หนา 125 มิลลิเมตร ทางด้านทิศใต้ ความสูงประมาณ 6.0 เมตร สามารถลดระดับเสียงลงได้ 47 dB(A) และเมื่อนำไปรวมกับเสียงที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบัน จะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคตในช่วงก่อสร้างโครงการ โดยเสียงที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ในวันที่ 7-10 กันยายน 2560 มีค่าเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq} 24 \text{ hr.}$) 52 dB(A) ซึ่งทำให้ระดับเสียงต่อหน่วยรับเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการมีค่าระดับเสียงจากการก่อสร้างสูงสุดเท่ากับ 56.4 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ สำหรับค่าระดับเสียงรบกวน เท่ากับ 9.5 dB(A) มีค่าไม่เกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550)	การก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหา	

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่
เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	3. ช่วงงานตกแต่งภายในอาคาร เสียงที่เกิดขึ้นช่วงงานตกแต่งจะส่งผลกระทบต่ออาคาร 2 ชั้น ของกานดา เรสซิเดนซ์ พูลวิลล่า ทางด้านทิศใต้ มีค่าระดับเสียง 83.45 dB(A) ช่วงงานตกแต่งเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นหลังจากที่งานโครงสร้างและตัวอาคารของอาคารเสร็จเรียบร้อยแล้ว ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวจึงอยู่ภายในอาคาร โดยอาคารของโครงการผนังเป็นคอนกรีตหนา 100 มิลลิเมตร ซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่งที่มีประสิทธิภาพในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านของวัสดุได้ประมาณ 40 dB(A) (ที่มา : Guidelines on Design of Noise Barriers. Environmental Protection Department Highways Department Government of the Hong Kong SAR., 2003) และเมื่อนำไปรวมกับเสียงที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบัน จะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคตรในช่วงก่อสร้างโครงการ โดยเสียงที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ในวันที่ 7-10 กันยายน 2560 มีค่าเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hr.) 52 dB(A) ซึ่งทำให้ระดับเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการ มีค่าระดับเสียงจากการก่อสร้างสูงสุดเท่ากับ 52.7 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ โดยมีรายละเอียดของระดับเสียงที่ลดลง และผลรวมของเสียงจากโครงการและระดับเสียงเฉลี่ยสำหรับค่าระดับเสียงรบกวน เท่ากับ 0.8 dB(A) มีค่าไม่เกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550)		

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิภัทร พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561
SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพาร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	2) ความสั่นสะเทือน การก่อสร้างโครงการ สามารถประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน โดยศึกษาถึงความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity : PPV) ของความสั่นสะเทือนจากเครื่องจักรกลแต่ละประเภท ที่ใช้ในกิจกรรมก่อสร้างที่ระยะห่างจากแหล่งกำเนิด (เมตร) คำนวณจากสมการ $PPV_{EQUIP} = PPV_{REF} \times (25/D)^{1.5}$ จากสมการข้างต้น สามารถประเมินความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างอาคารโครงการต่ออาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (วัดจากระยะห่างจากแนวเสาของอาคารโครงการที่ใกล้ที่สุดกับแนวอาคารข้างเคียง) คือ อาคาร 2 ชั้น ของ กานดา เรสซิเดนซ์ พูลวิลล่า ทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ โดยมีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ ประมาณ 10.58 เมตร สำหรับทางด้านทิศตะวันออก ติดกับ ทะเล ทิศตะวันตก ติดกับ ถนน เข็มมณต์-หาดเฉวง และทิศเหนือติดกับเป็นที่ดินบุคคลอื่น (ต้นไม้และวัชพืช ขึ้นปกคลุม) ซึ่งไม่มีผู้อยู่อาศัย จึงไม่ได้รับผลกระทบแต่อย่างใด จะเห็นว่าอาคาร 2 ชั้น ของกานดา เรสซิเดนซ์ พูลวิลล่า ทางด้านทิศใต้ มีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ ประมาณ 10.58 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือนมากที่สุดในขั้นตอนการตอกเสาเข็ม 10.03 มิลลิเมตร/วินาที	2) ความสั่นสะเทือน (1) โครงการจะเจาะดินออกก่อนตอกเสาเข็ม ซึ่งจะช่วยลดแรงสั่นสะเทือนและการเคลื่อนตัวที่เกิดจากการแทนที่ดินของเสาเข็ม (2) ขุดคูดิน (Trenching) ลึก 2.0 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ ซึ่งสามารถลดระดับแรงสั่นสะเทือนลง (3) ใช้เสาเข็มพืด (Sheet pile) เพื่อแก้ปัญหาเสถียรภาพของผนังด้านข้าง (4) ใช้หมอนรองเสาเข็มที่อ่อน เพื่อลดแรงสั่นสะเทือน (5) จัดลำดับการตอกเสาเข็มโดยตอกด้านใกล้อาคารข้างเคียง ก่อนไปหาด้านที่ไม่มีอาคาร (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ โดยต้องแจ้งกำหนดการตอกเสาเข็ม ระบุวัน เวลาให้ชัดเจน รวมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อโครงการได้	2) ความสั่นสะเทือน - สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนตาม บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือน เมษายน 2561


 (นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท สมุย วิพาร์ จำกัด


 SAMUI VIPAT CO., LTD.
 บริษัท สมุย วิพาร์ จำกัด


 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับความเร็วอนุภาคสูงสุดที่จูดับคลื่น สั่นสะเทือนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ทางทิศใต้ พบว่า อยู่ในช่วง 10-15 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ ระดับความสั่นสะเทือนที่สูงกว่า การจราจรปกติซึ่งจะทำให้เกิดความเสียหายต่อโครงสร้างทาง สถาปัตยกรรม และสร้างความเสียหายต่อโครงสร้างบ้านเรือน เพียงเล็กน้อย เมื่อเทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 (1986) พบว่า เท่ากับ 10 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ ยอมรับได้สำหรับ บ้านพักอาศัยที่อยู่ในสภาพดี และเมื่อเทียบกับตารางมาตรฐาน ความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) พบว่า ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดเกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ ไม่เกินมาตรฐาน แนวทางการป้องกันความเสียหายจากการตอกเสาเข็ม ด้วยวิธีการขุดคูดิน (Trenching) ลึก 2.0 เมตร สำหรับทิศใต้ ซึ่ง จะสามารถลดระดับแรงสั่นสะเทือนลงเหลือร้อยละ 45 (Jackson. et al., 2007) ซึ่งจากการคำนวณ เมื่อใช้ค่าระดับแรงสั่นสะเทือน ลดลงเหลือร้อยละ 45 ที่ส่งผลกระทบต่ออาคาร 2 ชั้น ของ กานดา เรสซิเดนซ์ พูลวิลล่า ทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถลดระดับแรงสั่นสะเทือนลงเหลือ 4.51 มิลลิเมตร/วินาที เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับความเร็วอนุภาคสูงสุดที่จูดับคลื่นสั่นสะเทือนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	(7) จัดให้มีวิศวกรคอยดูแลอย่างใกล้ชิด และควบคุมงานก่อสร้างให้ ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อป้องกันผลกระทบต่อข้างเคียงให้น้อย ที่สุด (8) อุปกรณ์ที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนให้กระทำเฉพาะเวลากลางวัน ของวันธรรมดา และงดกระทำการดังกล่าวในเวลากลางคืน (9) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ใน สภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่น ให้เครื่องจักรทำงานได้ดี (10) หลีกเลี่ยงการใช้งานเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดความ สั่นสะเทือนในระดับสูงพร้อมกัน (11) ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิต เครื่องจักร (12) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โดย ติดป้ายหลังรถว่า "หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์) " (13) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน (14) จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็น เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้น (15) จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการ และโครงการจะทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิม กรณีมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจาก การก่อสร้างโครงการต้องเข้าไปแก้ไข และให้ความช่วยเหลือทันที	

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิศักดิ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

SAMUI VIPAT CO., LTD
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	พบว่าไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ ไม่ถึงระดับที่ส่งผลกระทบให้เกิดความเสียหายกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ PLASTER (ส่วนผสมที่มีปูน ทราย น้ำ และใยต่าง ๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดาน แบบยัดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย เมื่อเทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 (1986) พบว่าไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาทีนั่นคือ ไม่ถึงระดับที่เกิดความเสียหายทางสถาปัตยกรรมที่เก่าแก่ และเมื่อเทียบกับตารางมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) พบว่า ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือไม่เกินมาตรฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ซึ่งต้องควบคุมระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดจากการดำเนินโครงการได้ตามมาตรฐานกำหนด โดยกิจกรรมในระหว่างการก่อสร้างอาคารที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นจากการทำฐานราก การขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่าง ๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นแหล่งกำเนิดแบบอยู่กับที่และเคลื่อนที่ ตามลำดับ โดยปัจจัยที่มีผลต่อความรุนแรงของการสั่นสะเทือนได้แก่ อุปกรณ์เจาะเสาเข็ม เสาเข็ม คุณสมบัติของดินและชั้นดิน ระยะห่าง และคุณสมบัติของอาคาร โดยขั้นตอนทั้งหมดจะกระทำภายใต้การควบคุมของวิศวกรให้เป็นไปตามมาตรฐานการก่อสร้าง ซึ่งข้อดีของการเจาะเสาเข็ม คือ สามารถรับน้ำหนักได้ดี และไม่ส่งผลกระทบกับโครงสร้างหรืออาคารข้างเคียงเพราะแรงสั่นสะเทือนน้อย ดังนั้น ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจึงจัดอยู่ในระดับปานกลาง		

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่
เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางบก	เนื่องจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลนครเกาะสมุย สภาพแวดล้อมทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่บริการท่องเที่ยว พื้นที่พาณิชยกรรม และพื้นที่แหล่งน้ำ ดังนั้นการดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศบนบก สำหรับรายละเอียดต่างๆ มีดังนี้ 1) ทรัพยากรป่าไม้ พื้นที่ก่อสร้างโครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่เนินเขา ผลการสำรวจพรรณไม้ที่พบในพื้นที่โครงการ ได้แก่ ต้นมะพร้าว ต้นตาลโตนด ต้นยางนา ต้นहुกวา ต้นโพธิ์ ต้นเลียบ ต้นมะม่วงหิมพานต์ ต้นนวล ต้นมะกอก ต้นจิกนม ต้นตะแบก ต้นแคร์ ต้นเคย ต้นมะกรูดผี และต้นไม้อื่นๆ ดังนั้นภายในพื้นที่โครงการไม่พบพรรณไม้ที่จัดเป็นพืชอนุรักษ์ ตามพระราชบัญญัติ พันธ์พืช พ.ศ. 2518 รวมทั้งไม่จัดอยู่ในสถานภาพ สูญพันธุ์ (extinct) สูญพันธุ์ในธรรมชาติ (extinct in the wild) ใกล้สูญพันธุ์อย่างยิ่ง (critically endangered) ใกล้สูญพันธุ์ (endangered) มีแนวโน้มสูญพันธุ์ (vulnerable) และใกล้ถูกคุกคาม (near threatened) ตามบัญชีรายชื่อชนิดพืชป่า แบนท้ายอนุสัญญาไซเตส (CITES) และของประเทศไทย แต่อย่างใด อย่างไรก็ตามจากบัญชีท้ายพระราชกฤษฎีกา กำหนดไม้หวงห้าม พ.ศ. 2530 พบว่า ภายในพื้นที่โครงการมีชนิดพันธุ์ไม้หวงห้าม ประเภท ก. ได้แก่ ต้นยางนา จำนวน 66 ต้น โดยโครงการจะล้อมย้าย จำนวน 18 ต้น ซึ่งโครงการจะขออนุญาตต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ก่อนที่จะมีการล้อมย้ายต้นยางนาต่อไป ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรป่าไม้แต่อย่างใด 2) ทรัพยากรสัตว์บก สิ่งมีชีวิตบนบกที่พบบริเวณโดยรอบสถานที่ก่อสร้างโครงการมีน้อยมากเนื่องจากพื้นที่โดยรอบมีการพัฒนาเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยทำให้ไม่พบสิ่งมีชีวิตประเภทสัตว์ป่าที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือสัตว์ป่าที่หายาก สัตว์บกที่พบก็เป็นชนิดที่พบได้ทั่วไปในพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย โดยแบ่งออกเป็น 3 กลุ่ม คือ สัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก (Amphibians) ได้แก่ คางคกบ้าน และอึ่งอ่างบ้าน สัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) ได้แก่ ตุ๊กแกบ้าน	-	-

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิภรณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

21/211

เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 นิเวศวิทยาทางบก (ต่อ)	จึงกลั่นบ้าน นก (Birds) ได้แก่ นกกระจอกบ้าน และนกฟิราบ สัตว์บกที่พบทั้งหมดไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครองตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างใด รวมทั้งไม่จัดอยู่ในสถานภาพ สูญพันธุ์ (Extinct) สูญพันธุ์ในธรรมชาติ (Extinct in the wild) ใกล้สูญพันธุ์อย่างยิ่ง (Critically endangered) ใกล้สูญพันธุ์ (Endangered) มีแนวโน้มสูญพันธุ์ (Vulnerable) และใกล้ถูกคุกคาม (Near threatened) ตามบัญชีรายชื่อชนิดสัตว์ป่า เนบท้ายอนุสัญญาไซเตส (Cites) และของประเทศไทย ทั้งนี้เนื่องจากสัตว์ดังกล่าวที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสัตว์บก		
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	บริเวณพื้นที่โครงการไม่มีเส้นทางน้ำตามธรรมชาติไหลผ่าน หรือมีแหล่งน้ำธรรมชาติซึ่งเป็นที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำ สัตว์น้ำที่พบในแหล่งน้ำใกล้เคียงพื้นที่โครงการ เป็นชนิดที่พบได้ทั่วไปในพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย ทั้งนี้ในระยะก่อสร้างไม่มีการปล่อยน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำธรรมชาติ ซึ่งเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำ และชะลอการก่อสร้างช่วงฤดูฝน และบำบัดน้ำเสียจากส้วมคนงานก่อสร้างด้วยถังบำบัดสำเร็จรูป ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระยะก่อสร้าง ทั้งนี้เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบในระยะก่อสร้าง โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	-	-

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

SAMUI VIPAT CO., LTD.
เดือน เมษายน 2561
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 นิเวศวิทยาป่าชายหาด	จากการสำรวจภาคสนามของบริษัทที่ปรึกษาบริเวณอ่าวยายน้อย ซึ่งอยู่ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ เมื่อเดือน สิงหาคม 2560 พรรณไม้ที่พบ ได้แก่ ต้นมะพร้าว ต้นปอทะเล และต้นเตยทะเล ทั้งนี้ โครงการจะจำกัดกิจกรรมการก่อสร้างอยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อป่าชายหาด		
2.4 นิเวศวิทยาทางทะเล	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ห่างจากอ่าวยายน้อย ซึ่งอยู่ทางด้านทิศตะวันออก ระยะห่างประมาณ 30 เมตร บริเวณนั้นมีลักษณะเป็นหาดทราย การสำรวจรอบโครงการครอบคลุมพื้นที่ผิว ประชากรปลาและสัตว์ไม่มีกระดูกสันหลัง บริเวณแนวปะการังชายฝั่งหน้าพื้นที่ตั้งโครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ซึ่งแบ่งแนวสำรวจออกเป็น 2 แนวสำรวจ โดยทำการสำรวจในเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2560 จากการประเมินสถานะภาพแนวปะการังพบว่าแนวปะการังมีความสมบูรณ์ดีมาก แนวสำรวจที่ 1 พื้นที่ส่วนใหญ่ถูกครอบคลุมด้วยปะการังแข็งมากที่สุด รองลงมาคือ หิน ทราย สหรัยและปะการังตาย ทั้งนี้ จากการสำรวจชนิดของปะการัง พบปะการัง 8 วงศ์ จำนวน 15 ชนิด ได้แก่กลุ่มปะการังโขด (Poritidae) เป็นกลุ่มเด่น รองลงมาคือ กลุ่มปะการังสมอง (Faviidae) ปะการังเขากวาง (Acroporidae) ปะการังลายดอกไม้ (Aqariciidae) สมองร้องใหญ่ (Mussidae) ปะการังจาน (Dendrophylliidae) ปะการังดาวใหญ่ (Diploastreidae) ปะการังดอกกะหล่ำ (Pocilloporidae) และดอกไม้ทะเล (sea anemone) นอกจากนั้น พบสาหร่าย สาหร่ายกระบอก (Turbinaria) และฟองน้ำ (Sponge) และจากการสำรวจประชากรปลา พบปลาผีเสื้อ (Chaetodontidae) และปลา สลิดหินลายบัง (Pomacentridae) สำหรับจากการสำรวจประชากรสัตว์ทะเลไม่มีกระดูกสันหลัง พบปลิงทะเล (Holothuroidea) เพียงชนิดเดียว	(1) ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูประบบเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง ที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 10.00 ลูกบาศก์เมตร/ชุด/วัน จำนวน 2 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD_{ออก} ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (2) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะเข้าสู่บ่อพักน้ำเสียขนาด 1 X 1 ม. จำนวน 2 บ่อ จะนำไปรดน้ำต้นไม้เดิมที่มีอยู่ภายในโครงการ และนำไปใช้ประโยชน์ในกิจกรรมก่อสร้าง เช่น ล้างพื้น ล้างวัสดุก่อสร้าง เป็นต้น ดังนั้น น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะ ไม่มีการปล่อยออกสู่สาธารณะ (Zero Discharge)	- การตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง สารแขวนลอย ความเค็ม ใน เ ต ร ด -ใน โ ต ร เ จ น แอม โม เนีย -ใน โ ต ร เ จ น ฟอสเฟต-ฟอสฟอรัส ออกซิเจนละลาย โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด ฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย บริเวณน้ำทะเล บริเวณหน้าโครงการ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ ฟูวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4 นิเวศวิทยาทางทะเล (ต่อ)	แนวสำรวจที่ 2 พื้นที่ส่วนใหญ่ถูกรอบคลุมด้วยปะการังแข็งมากที่สุด รองลงมาคือ หิน ททราย สหรัยและปะการังตาย ทั้งนี้จากการสำรวจชนิดของปะการัง พบปะการัง 9 วงศ์ จำนวน 17 ชนิด ได้แก่กลุ่มปะการังโขด (Poritidae) เป็นกลุ่มเด่น รองลงมาคือ ปะการังเขากวาง (Acroporidae) กลุ่มปะการังสมอง (Faviidae) ปะการังดาวใหญ่ (Diploastreidae) ปะการังลายดอกไม้ (Aqariciidae) สมองร้องใหญ่ (Mussidae) ปะการังจาน (Dendrophylliidae) ปะการังดอกกะหล่ำ (Pocilloporidae) และปะการังกาแล็กซี่ (Oculinidae) และพบดอกไม้ทะเล (sea anemone) และจากการสำรวจประชากรปลา พบปลาผีเสื้อ (Chaetodontidae) ปลาสลิดหินลายบัง (Pomacentridae) และปลากะรังลายตุ๊กแก (Serranidae) สำหรับการสำรวจประชากรสัตว์ไม่มีกระดูกสันหลังขนาดใหญ่ พบว่าไม่พบสัตว์ไม่มีกระดูกสันหลังขนาดใหญ่ในระยะสำรวจ 50 เมตร ทั้งนี้ในระยะก่อสร้างไม่มีการปล่อยน้ำเสียลงสู่ทะเล ซึ่งเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำ และชะลอการก่อสร้างช่วงฤดูฝน และบำบัดน้ำเสียจากส้วมคณงานก่อสร้างด้วยถังบำบัดสำเร็จรูป ดังนั้นจึง ไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ ในระยะก่อสร้าง ทั้งนี้เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบในระยะก่อสร้าง โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียและการระบายน้ำอย่างเคร่งครัด	(3) จัดให้มีคนงานตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ หากน้ำโสโครกในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเต็มจะต้องติดต่อรถสูบล้างไปกำจัดต่อไป (4) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้รถสูบล้างไปกำจัดน้ำเสียออกจากถังบำบัดน้ำเสียให้หมด และปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อย (5) โครงการจะจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะๆ โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักขยะและตะกอนดิน จำนวน 2 บ่อ สำหรับดักตะกอนดิน กรวด ททราย และเศษขยะ และไหลเข้าสู่บ่อพักน้ำ ก่อนระบายน้ำใส่ออกสู่ทะเลต่อไป (6) จัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 24 ถัง แยกเป็นถังขยะเปียกและถังขยะแห้งอย่างละ 8 ถัง ถังขยะรีไซเคิลและขยะอันตราย อย่างละ 4 ถัง ปริมาตรกักเก็บของถังขยะรวม 5,760 ลิตร สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และสำหรับบ้านพักคนงานก่อสร้าง (7) จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณหาด เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน เศษขยะ หรือเศษวัสดุ ก่อสร้างลงไปในหาด (8) ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ทำลายทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง	-

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิศักดิ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

SAMUI VIPAT CO., LTD
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมาย กฎกระทรวงฉบับที่ 22 (พ.ศ. 2532) และกฎกระทรวงฉบับที่ 59 (พ.ศ. 2548) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	จากการตรวจสอบพื้นที่ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 22 (พ.ศ.2532) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยเทศบาลนครเกาะสมุย พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 1 และบริเวณที่ 2 ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบการดำเนินโครงการกับข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 22 (พ.ศ. 2532) และกฎกระทรวงฉบับที่ 59 (พ.ศ. 2548) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว	-	- ตรวจสอบความสูงการก่อสร้างอาคารเพื่อให้ความสูงของอาคารเกินเกณฑ์ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 22 (พ.ศ. 2532) และกฎกระทรวงฉบับที่ 59 (พ.ศ. 2548) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด



เดือน เมษายน 2561

SAMUI VIPAT CO.,LTD
 บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง	การขนส่งวัสดุในช่วงก่อสร้างเข้าสู่โครงการจะใช้ถนนเชิงมนต์-หาดเจว่ง ซึ่งเป็นเส้นทางหลักเข้าสู่โครงการ ซึ่งการขนส่งจะมีจำนวนเฉลี่ยสูงสุดประมาณวันละ 13 เที่ยว โครงการจะกำหนดเวลาของรถขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยกำหนดให้รถขนส่งทุกขนาด ขนส่งในช่วงเวลา 9.00-15.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ โดยโครงการจะหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน เช่น ช่วงเช้า 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น 16.00-18.00 น. หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีความจำเป็นต้องมีการขนส่ง เช่น รถขนส่งคอนกรีตผสมเสร็จ เป็นต้น จะดำเนินการได้ไม่เกิน 20.00 น. รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเทศบาลนครเกาะสมุย โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการขนส่งวัสดุก่อสร้างเช่นกัน การประเมินปริมาณการจราจรในระยะก่อสร้าง พิจารณาจากปริมาณรถที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยช่วงที่มีการก่อสร้างจะเป็นช่วงที่มีการเข้า-ออกสูงสุด คือ ประมาณ 13 เที่ยว/วัน (คัน/วัน) ในกรณีเลวร้ายที่สุดรถทั้ง 13 คัน เข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างพร้อมกันทั้งหมดภายใน 1 ชั่วโมง คิดปริมาณการจราจรสูงสุดของโครงการเท่ากับ 13 คัน/ชั่วโมง หรือคิดเป็น 13.0 PCU/ชั่วโมง (13x1.0) ดังนั้น ค่า V/C Ratio ในระยะก่อสร้างเป็นดังนี้	(1) โครงการจะกำหนดเวลาของรถขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยกำหนดให้รถขนส่งทุกขนาด ขนส่งในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ โดยโครงการจะหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน เช่น ช่วงเช้า 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น 16.00-18.00 น. หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีความจำเป็นต้องมีการขนส่ง เช่น รถขนส่งคอนกรีตผสมเสร็จ เป็นต้น จะดำเนินการได้ไม่เกิน 20.00 น. รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเทศบาลนครเกาะสมุย โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการขนส่งวัสดุก่อสร้างเช่นกัน (2) เส้นทางขนส่งวัสดุโครงการจะหลีกเลี่ยงการใช้เส้นทางในเขตเมืองที่มีสภาพการจราจรคับคั่ง (3) ในเขตก่อสร้างและเขตชุมชน จะจำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า "หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์) " พร้อมทั้งเบอร์โทรศัพท์สำหรับแจ้ง และกำกับให้พนักงานขับรถจะต้องขับด้วยความระมัดระวัง	- ตรวจสอบความเร็วของรถ และการกีดขวางการจราจร ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพถนนและการชำรุดของถนนสาธารณะ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิชัย ฟูวรรณลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

SAMUI VIPAT CO.,LTD
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	สภาพการจราจรบนถนนเชิงมนต์-หาดเฉวง ทั้งในวันหยุดและวันธรรมดาทั้งวันสภาพการจราจรส่วนใหญ่คล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย สำหรับเส้นทางการขนส่งวัสดุโครงการจะหลีกเลี่ยงการใช้เส้นทางในเขตเมืองที่มีสภาพการจราจรคับคั่ง พร้อมทั้งได้จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดมากับล้อรถ และจัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ ดังนั้นผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับปานกลาง	(4) รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะใช้ผ้าใบปกคลุมกระบะรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน (5) ควบคุมมิให้มีการบรรทุกเกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้สำหรับรถบรรทุกนั้นๆ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่าถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจากการขนส่งวัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย (6) ห้ามมิให้มีการจอดรถบรรทุกหรือรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างตลอดแนวด้านหน้าพื้นที่โครงการ บริเวณทางเข้า-ออก ทางแยกและบริเวณไหล่ทาง เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร (7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกกรณีมีรถเข้า-ออกจากพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ (8) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย (9) จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง	

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ	ในช่วงการก่อสร้าง น้ำใช้ของโครงการจำแนกออกเป็น 2 ประเภท คือ น้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของคณงานและน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง น้ำใช้ทั้งหมดผู้รับเหมาก่อสร้างจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาเกาะสมุย ซึ่งการใช้น้ำแต่ละประเภทในระหว่างการก่อสร้าง มีรายละเอียดดังนี้ 1) การใช้น้ำสำหรับพื้นที่ก่อสร้าง • การใช้น้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคของคณงาน การใช้น้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคของคณงานก่อสร้าง พิจารณาจากจำนวนคณงานสูงสุด 100 คน และมีอัตราการใช้น้ำสำหรับคณงานที่พักนอกพื้นที่โครงการเท่ากับ 50 ลิตร/คน/วัน (Metcalf & Eddy, 1991) ดังนั้น จะใช้น้ำประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนน้ำดื่มผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดหาน้ำดื่มบรรจุขวดหรือถังไว้ให้คณงาน • การใช้น้ำเพื่อการก่อสร้าง การใช้น้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคของคณงานก่อสร้าง พิจารณาจากจำนวนคณงานสูงสุด 500 คน และมีอัตราการใช้น้ำสำหรับคณงานที่พักนอกพื้นที่โครงการเท่ากับ 50 ลิตร/คน/วัน (Metcalf & Eddy, 1991) ดังนั้น จะมีการใช้น้ำประมาณ 25.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนน้ำดื่มผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดหาน้ำดื่มบรรจุขวดหรือถังไว้ให้คณงาน กิจกรรมการใช้น้ำเพื่อการก่อสร้างของโครงการ เช่น ผสมปูนซีเมนต์และบ่มคอนกรีต ทำความสะอาดเครื่องมือเครื่องใช้ต่าง ๆ การฉีดพรมพื้นที่ เป็นต้น ซึ่งคาดว่าจะมีอัตราการใช้น้ำประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ข้อมูลจากโครงการ) ดังนั้น โครงการมีความต้องการใช้น้ำทั้งหมด ในช่วงก่อสร้างประมาณ 35.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง ขนาด 35 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง ซึ่งสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 1 วัน	(1) รณรงค์ให้คณงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัด (2) จัดให้มีถังเก็บน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ปริมาตร 35 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง และบริเวณบ้านพักคณงาน ปริมาตร 50 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง ซึ่งสำรองน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 2 วัน (3) จัดเตรียมกระบะสำหรับล้างอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อให้สามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมาก โดยไม่ปล่อยน้ำทิ้งอย่างเปล่าประโยชน์	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคณงาน ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิภัทร พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพวรรณ์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3. การใช้น้ำ (ต่อ)	2) การใช้น้ำสำหรับบ้านพักคนงาน ปริมาณน้ำใช้จากคนงานก่อสร้างรวม 100 ลูกบาศก์เมตร/วัน และโครงการจะจัดให้มีบ่อปูนซีเมนต์ชั่วคราว ขนาด 10x5x1 เมตร มีปริมาตร 50 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ รวมปริมาตรกักเก็บน้ำทั้งสิ้น 100 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสำรองน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 1 วัน ดังนั้นผลกระทบด้านการใช้น้ำในระยะก่อสร้างต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ		

เดือน เมษายน 2561


(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพวรรณ์ จำกัด


SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพวรรณ์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่
เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ในกรณี ที่เกิดฝนตกในช่วงการก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อให้เกิดการชะล้างของตะกอนดิน ภายในพื้นที่โครงการออกสู่บริเวณข้างเคียง การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ในกรณีที่เกิดฝนตกในช่วงการก่อสร้าง ซึ่งอาจ ก่อให้เกิดการชะล้างของตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการออกสู่บริเวณ ข้างเคียง โครงการจะจัดให้มีรางระบายน้ำ ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะๆ โดยรอบ พื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักและตะกอนดิน จำนวน 2 บ่อ สำหรับดักตะกอนดิน กรวด ทราย และเศษขยะ และไหลเข้าสู่บ่อพักน้ำ ก่อน ระบายน้ำใส่ออกสู่ทะเลต่อไป หลังจากนั้นโครงการจะทยอยสร้างระบบ สาธารณูปโภคต่างๆ เพื่อเตรียมไว้สำหรับช่วงดำเนินการ รวมทั้งการวางท่อ ระบายน้ำ ทำให้การระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพมากขึ้น ด้วย ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	(1) จัดให้มีรางระบายน้ำ ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะๆ โดยรอบ พื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักและตะกอนดิน จำนวน 2 บ่อ สำหรับดักตะกอนดิน กรวด ทราย และเศษขยะ และไหลเข้าสู่บ่อพักน้ำ ก่อน ระบายน้ำใส่ออกสู่ทะเลต่อไป (2) ขุดลอกบ่อพักน้ำ/ดักตะกอนเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (3) ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำทุก สัปดาห์	- ตรวจสอบว่ามีตะกอนดิน ไหลลงพื้นที่ข้างเคียงและ ไหลลงท่อระบายน้ำหรือไม่ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

SAMUI VIPAT CO.,LTD
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
เดือน เมษายน 2561



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่
เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสีย	น้ำเสียที่เกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างโครงการ มาจาก 2 ส่วน คือ 1) น้ำเสียจากพื้นที่ก่อสร้าง น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้าง มีประมาณ 25.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้เพื่อการอุปโภคของคณงาน) แบ่งเป็นน้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไปและน้ำเสียจากห้องส้วม โดยจะไม่มีน้ำเสียจากการอาบ เนื่องจากคณงานพักอาศัยอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ - น้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไป ได้แก่ การล้างทำความสะอาด มีประมาณ 16.95 ลูกบาศก์เมตร/วัน (น้ำจากการชำระล้าง 33.90 ลิตร/คน/วัน (บุญส่ง ไขเกษ, 2537)) ซึ่งน้ำเสียดังกล่าวมีปริมาณไม่มากและจะปล่อยซึมลงดิน - น้ำเสียจากห้องส้วม มีประมาณ 8.05 ลูกบาศก์เมตร/วัน (น้ำจากการราดส้วม 16.10 ลิตร/คน/วัน) จะบำบัดโดยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูประบบเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง ที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 10.00 ลูกบาศก์เมตร/ชุด/วัน จำนวน 2 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD_{๑๐๐} ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะเข้าสู่บ่อพักน้ำเสียขนาด 1 X 1 ม. จำนวน 2 บ่อ จะนำไปรดน้ำต้นไม้เดิมที่มีอยู่ภายในโครงการ และนำไปใช้ประโยชน์ในกิจกรรมก่อสร้าง เช่น ล้างพื้น ล้างวัสดุก่อสร้าง เป็นต้น ดังนั้น น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะไม่มีการปล่อยออกสู่สาธารณะ (Zero Discharge) ทั้งนี้โครงการจัดให้มีห้องส้วม จำนวน 35 ห้อง คิดเป็นจำนวนห้องส้วม 1 ห้อง/จำนวนคณงานก่อสร้าง 14 คน	(1) จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกหลักสุขาภิบาลให้เพียงพอ จำนวน 35 ห้อง ในพื้นที่ก่อสร้าง และ บริเวณบ้านพักคณงาน (2) จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูประบบเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง ที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 10.00 ลูกบาศก์เมตร/ชุด/วัน จำนวน 2 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD_{๑๐๐} ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะเข้าสู่บ่อพักน้ำเสียขนาด 1 X 1 ม. จำนวน 2 บ่อ จะนำไปรดน้ำต้นไม้เดิมที่มีอยู่ภายในโครงการ และนำไปใช้ประโยชน์ในกิจกรรมก่อสร้าง เช่น ล้างพื้น ล้างวัสดุก่อสร้าง เป็นต้น ดังนั้น น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะไม่มีการปล่อยออกสู่สาธารณะ (Zero Discharge) (3) จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 3 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 50.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับบ้านพักคณงาน สามารถบำบัดให้มีค่า BOD_{๑๐๐} ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ต่อไป (4) จัดให้มีคณงานตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ หากน้ำโสโครกในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเต็มจะต้องติดต่อรถสูบสิ่งปฏิกูลมาสูบไปกำจัดต่อไป	- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนเกราะ หากปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลมาสูบกำจัด ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว ความเป็นกรดต่าง บีโอดี ปริมาณสารแขวนลอยซัลไฟด์ ปริมาณสารละลาย ปริมาณตะกอนหนัก น้ำมันและไขมัน ที่เคเอเอ็น และโคลิฟอร์ม แบคทีเรียทั้งหมด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 1 จุด ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พุฒิวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

SAMUI VIPAT CO.,LTD
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

31/211

เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวันจะมีปริมาณไม่มากนัก เนื่องจากปริมาณน้ำใช้ ในกิจกรรมการก่อสร้าง (10 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ส่วนหนึ่งจะรวมเป็นส่วนของผลิตภัณฑ์ เช่น น้ำที่ใช้ในการผสมคอนกรีต เป็นต้น อีกส่วนหนึ่งจะเหยหรือซึมลงดิน เช่น น้ำที่ใช้ในการบ่มคอนกรีต หรือน้ำที่ฉีดพรมพื้นและถนนชั่วคราวเพื่อลดฝุ่นละออง เป็นต้น สำหรับน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนน้อยที่เป็นน้ำเสีย ได้แก่ น้ำที่ใช้ในการชำระล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างแต่ละวัน จะปล่อยไหลซึมลงดิน 2) น้ำเสียจากบ้านพักคนงาน สำหรับบ้านพักคนงานจะมีปริมาณน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างแบ่งเป็น น้ำเสียจากส้วมและน้ำเสียจากการอาบน้ำหรือซักล้าง - ปริมาณน้ำเสียจากส้วม มีปริมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีห้องส้วม จำนวน 35 ห้อง คิดเป็นจำนวนห้องส้วม 1 ห้อง/จำนวนคนงานก่อสร้าง 14 คน - ปริมาณน้ำเสียจากการอาบน้ำหรือซักล้าง มีปริมาณ 90 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมปริมาณน้ำเสียทั้งหมด 100 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีการบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ จำนวน 3 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 50 ลูกบาศก์เมตร สามารถบำบัดให้มีค่า BOD_๕ ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป	(5) จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ และกำชับให้คนงานรักษาความสะอาดบริเวณห้องส้วม เพื่อป้องกันไม่ให้ส่งกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง (6) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้รถสูบล้างทำความสะอาดจากถังบำบัดน้ำเสียให้หมด และปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อย	

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิกรณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

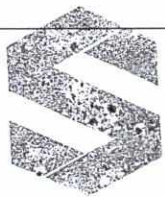
SAMUI VIPAT CO.,LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	ปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจากคณงานก่อสร้าง โดยขยะมูลฝอยในช่วงก่อสร้างมาจาก 2 แหล่ง ได้แก่ 1) ขยะจากพื้นที่ก่อสร้าง • ขยะมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง ขยะมูลฝอยจากการก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นขยะมูลฝอยจากการปรับพื้นที่และงานก่อสร้าง ได้แก่ เศษวัสดุก่อสร้างจำพวกเศษไม้ เศษหิน เศษปูน เศษเหล็ก เศษท่อ และเศษผ้า ทางโครงการจัดการโดยเศษไม้และเศษผ้าขนาดใหญ่จะถูกรวบรวมเพื่อนำไปใช้ในโครงการอื่นต่อไป เศษหินและเศษปูนจะใช้ในการถมพื้นที่ในโครงการ ส่วนเศษเหล็กและเศษท่อจะขายให้กับคนรับซื้อของเก่า • ขยะมูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน ขยะมูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน เช่น กระดาษและถุงพลาสติก ผู้รับเหมาต้องจัดให้มีถังดักขยะมูลฝอย วางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณก่อสร้าง และในแต่ละวันให้เก็บรวบรวมมายังจุดพักมูลฝอยรวมที่โครงการจัดไว้ คณงานก่อสร้างของโครงการสูงสุด 500 คน คาดว่าจะเกิดปริมาณขยะมูลฝอยสูงสุด 750 ลิตร/วัน (อัตราการเกิดขยะ 3 ลิตร/คน/วัน แต่เนื่องจากคณงานก่อสร้างไม่ได้พักในโครงการ ดังนั้นอัตราการเกิดขยะในช่วงเวลาทำงานคาดว่า ประมาณ 1.5 ลิตร/คน/วัน) ผู้รับเหมาจะจัดให้มีที่พักขยะรวม ซึ่งจัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 24 ถัง แยกเป็นถังขยะเปียกและถังขยะแห้งอย่างละ 8 ถัง ถังขยะรีไซเคิลและขยะอันตราย อย่างละ 4 ถัง ปริมาตรกักเก็บของถังขยะรวม 5,760 ลิตร ซึ่งสามารถรองรับขยะมูลฝอยได้มากกว่า 7 วัน สำหรับถังขยะของโครงการจะมีฝาปิดมิดชิด	(1) จัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 24 ถัง แยกเป็นถังขยะเปียกและถังขยะแห้งอย่างละ 8 ถัง ถังขยะรีไซเคิลและขยะอันตราย อย่างละ 4 ถัง ปริมาตรกักเก็บของถังขยะรวม 5,760 ลิตร สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และสำหรับบ้านพักคณงานก่อสร้าง (2) ผู้รับเหมาโครงการจะประสานงานให้รถเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานท้องถิ่นเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยและนำไปกำจัดต่อไป ทั้งนี้จะมีการผูกมัดถุงขยะให้มิดชิด ไม่ตกหล่น (3) ขยะอันตรายโครงการจะรวบรวมใส่ถุงขยะอันตรายเมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้เทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป (4) ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (5) กำชับคณงานก่อสร้างให้ทิ้งขยะมูลฝอยลงภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด (6) คัดแยกขยะที่สามารถนำมาขาย เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด (7) ส่งเสริมให้มีการคัดแยกขยะ โดยติดตั้งป้ายแยกประเภทของขยะไว้ที่ถังขยะให้ชัดเจน	- ตรวจสอบความสามารถของถังขยะในการรองรับปริมาณขยะและการรั่วซึมของถังขยะ ทุก 3 วัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีเสมอ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



SAMUI VIPAT CO.,LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	ป้องกันน้ำฝนและการส่งกลิ่น โดยผู้รับเหมาโครงการจะประสานงานให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลนครเกาะสมุยเข้ามาดำเนินการเก็บขนขยะไปกำจัดต่อไป ● ขยะอันตราย ขยะอันตรายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้าง ได้แก่ กระเบื้องสเปร์ย และกระเบื้องสี เป็นต้น โครงการจะทำการรวบรวมแยกไว้ในส่วนสำนักงาน โดยภายในถังจะรองด้วยถุงพลาสติกสีส้ม ซึ่งเป็นถุงสำหรับใส่ขยะอันตราย และระบุข้างถังว่าเป็น "ขยะอันตราย" เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะรวบรวมขยะอันตรายทั้งหมดไปยังเทศบาลนครเกาะสมุยนำไปกำจัดต่อไป 2) ขยะจากบ้านพักคนงาน คนงานก่อสร้างของโครงการสูงสุด 500 คน เกิดปริมาณขยะมูลฝอยสูงสุด 1,500 ลิตร/วัน (อัตราการผลิตขยะ 3 ลิตร/คน/วัน) ผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 24 ถัง แยกเป็นถังขยะเปียกและถังขยะแห้งอย่างละ 8 ถัง ถังขยะรีไซเคิลและขยะอันตราย อย่างละ 4 ถัง ปริมาตรกักเก็บของถังขยะรวม 5,760 ลิตรซึ่งสามารถรองรับขยะมูลฝอยได้มากกว่า 3 วัน ถังขยะของโครงการจะมีฝาปิดมิดชิดป้องกันน้ำฝนและการส่งกลิ่น โดยผู้รับเหมาโครงการจะประสานงานให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลนครเกาะสมุยเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยและนำไปกำจัดต่อไป ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	(8) รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อนำกลับไปใช้ใหม่ (9) สำรวจปริมาณมูลฝอย เมื่อพบว่ามีปริมาณมากขึ้น ต้องเพิ่มจำนวนถังรองรับมูลฝอย (10) กำชับให้ผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างทำความสะอาดที่พักและสถานที่ก่อสร้าง	

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพาร์จน์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ไฟฟ้า	ผู้รับเหมาก่อสร้างจะดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี เพื่อใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งประกอบด้วย - การใช้ไฟฟ้าสำหรับกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ การต่อเชื่อม สำหรับเครื่องจักรกลและอุปกรณ์ก่อสร้างต่าง ๆ และไฟฟ้าแสงสว่าง - การใช้ไฟฟ้าสำหรับคนงานก่อสร้าง ได้แก่ ไฟฟ้าแสงสว่างและเครื่องใช้ไฟฟ้าต่าง ๆ การใช้ไฟฟ้าของโครงการจะมีผลกระทบในระดับต่ำต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียงหรือระบบไฟฟ้าของอาคารพักอาศัยใกล้เคียง เนื่องจากปริมาณไฟฟ้าที่ต้องการใช้น้อยเกินกว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบและการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดนครศรีธรรมราช มีความสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ	(1) เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ แบบประหยัดพลังงาน (2) การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องถูกต้องตามมาตรฐาน (3) กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	-

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิภัชไน์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพาร์จน์ จำกัด

35/211



SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพาร์จน์ จำกัด
เดือน เมษายน 2561

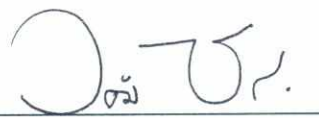
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	สำหรับกิจกรรมในการก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงการก่อสร้างโครงการนั้น อาจเกิดจากลูกไฟจากงานเชื่อม กระแสไฟฟ้าลัดวงจรจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับกระแสไฟฟ้าและการตกแต่งภายใน รวมทั้งการสูบบุหรี่ของคนงาน ดังนั้น โครงการจะร่วมกับบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง คอยควบคุมในการปฏิบัติงานของคนงานก่อสร้างให้มีประสิทธิภาพและลดการเกิดอุบัติเหตุในการทำงาน รวมทั้งเพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยรอบโครงการ คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ	(1) ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด (2) ห้ามเผาขยะในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเด็ดขาด (3) ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจเกิดอันตราย เช่น "เขตก่อสร้าง" "ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต" "ห้ามสูบบุหรี่" เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน (4) ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือที่มีประกายไฟโดยเด็ดขาด (5) ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติ เมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร (6) ตรวจสอบอุปกรณ์/เครื่องมือให้อยู่ในสภาพปกติก่อนและหลังใช้งานอย่างสม่ำเสมอ (7) การเดินสายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ (8) อบรมคนงานให้มีความรู้ในเรื่องสาเหตุแห่งอัคคีภัยอยู่เสมอ และต้องไม่ประมาทในการทำงาน (9) กำชับให้ผู้รับเหมาจะจัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งขนาด 4 กิโลกรัม ติดตั้งไว้ตามจุดที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ง่าย (10) จัดเวรยามรักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง รวมทั้งเตรียมความพร้อมประสานงานกับหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลนครเกาะสมุย	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของถังดับเพลิงแบบมือถือบริเวณที่ติดตั้งถังดับเพลิงทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างหรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต - ตรวจสอบตามสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบความเป็นระเบียบและการทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือน เมษายน 2561



(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

SAMUI VIPAT CO., LTD
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
เดือน เมษายน 2561



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

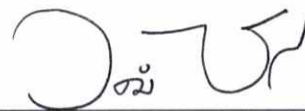


ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การระบายอากาศและความร้อน	ปัจจุบันโครงการเป็นพื้นที่ราบ ทั้งนี้พื้นที่โครงการทิศเหนือ ติดกับ ที่ดินบุคคลอื่น (ต้นไม้และวัชพืชขึ้นปกคลุม) ทิศใต้ ติดกับ กานดา เรสซิเดนซ์พูลวิลล่า ทิศตะวันออก ติดกับ ทะเล ทิศตะวันตก ติดกับ ถนนเชิงมนต์-หาดเฉวง ดังนั้น สภาพโดยรอบพื้นที่โครงการโดยรวมจึงยังคงสามารถระบายอากาศได้ดี ในช่วงก่อสร้างจะไม่มีผลกระทบด้านระบายอากาศและระบายความร้อน เนื่องจากช่วงการก่อสร้างจะไม่มีกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดความร้อนที่สำคัญ รวมถึงพื้นที่โครงการมีการเว้นระยะห่างจากพื้นที่ข้างเคียงอย่างพอเพียง ซึ่งสามารถทำให้เกิดการระบายอากาศจากตัวอาคารได้สะดวกโดยไม่ส่งผลกระทบต่อบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการแต่อย่างใด	-	-



เดือน เมษายน 2561



(นายวุฒิพงษ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

SAMUI VIPAT CO.,LTD
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
เดือน เมษายน 2561



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพาร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ	จากแนวทางการจัดการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางสังคม สามารถประเมินผลกระทบด้านสังคมได้ดังนี้ โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม จำนวน 140 ห้องพัก ประกอบด้วย อาคารห้องพัก อาคารวิลล่า อาคารต้อนรับ อาคารส่วนบริการ อาคารจัดเลี้ยง อาคารร้านอาหาร และอาคารเรือนบาร์ รวมจำนวน 26 อาคาร มีพื้นที่ใช้สอย เท่ากับ 20,026.31 ตารางเมตร ตั้งอยู่บนพื้นที่ 18-3-22.10 ไร่ หรือ 30,088.40 ตารางเมตร โดยจะขออนุญาตก่อสร้างต่อเทศบาลนครเกาะสมุย ซึ่งคาดว่าจะใช้ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการทั้งหมด 18 เดือน โครงการอยู่ในเขตเทศบาลนครเกาะสมุย ซึ่งจัดเป็นเขตพื้นที่ธุรกิจที่สำคัญของจังหวัดสุราษฎร์ธานี สภาพโดยรวมของเทศบาลนครเกาะสมุย ส่วนใหญ่เป็นชุมชนชนานเมืองที่มีความหลากหลายของกิจกรรม แต่ในพื้นที่ก็ยังคงมีความเป็นชุมชนอยู่ และมีความสัมพันธ์ที่ดีระหว่างเพื่อนบ้าน ดังนั้น แม้ว่าผู้พักอาศัยบางส่วนที่ดำเนินชีวิตเป็นแบบต่างคนต่างอยู่ ต้องเร่งรีบในการดำเนินชีวิตประจำวัน แต่ก็ไม่มีความขัดแย้งซึ่งกันและกัน สำหรับด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการของประชาชน โครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบของสถานีตำรวจภูธรบ่อผุด ปฏิบัติหน้าที่ความรับผิดชอบในด้านการรักษาความสงบและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน ในกรณีเกิดเหตุอัคคีภัยหน่วยงานหลักที่รับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการ คือ เทศบาลนครเกาะสมุย สถานีดับเพลิงย่อยเฉวง ตั้งอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 5.7 กิโลเมตร ใช้เวลาในการเดินทางมายังโครงการประมาณ 12 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นกับสภาพการจราจรและช่วงเวลาที่เกิดเหตุ)	(1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไข ปัญหา เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงเป็นระยะๆ ตามความเหมาะสม (2) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน (3) กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดเตรียมที่พักคนงานที่ถูกต้องเหมาะสม (4) จัดให้มีระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่โครงการ และบ้านพักคนงานก่อสร้างที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะ	- สอบถามเรื่องร้องเรียนจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไข ปัญหา ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท สมุย วิพาร์ จำกัด

SAMUI VIPAR CO., LTD.
 บริษัท สมุย วิพาร์ จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	ทั้งนี้ ผลกระทบตามตารางดังกล่าวข้างต้น สอดคล้องกับผลการสำรวจทัศนคติของผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการต่อการก่อสร้างโครงการ โดยส่วนใหญ่มีความห่วงกังวลในเรื่องต่างๆ ใกล้เคียงกัน ได้แก่ เสียง และความปลอดภัยในชีวิตทรัพย์สิน เป็นต้น ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบดังกล่าวข้างต้นอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้ที่อยู่โดยรอบ สำหรับการจ้างคนงานก่อสร้างประมาณ 500 คน โดยคนงานส่วนใหญ่เป็นคนงานของบริษัทผู้รับเหมา ซึ่งย้ายมาจากพื้นที่ก่อสร้างอื่น และจะมีการรับคนงานเพิ่มเพียงบางส่วน ส่งผลกระทบในการจ้างงานเพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อย ซึ่งจะส่งผลให้รายได้ของร้านค้าและบริการรายย่อยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างให้เพิ่มขึ้นเล็กน้อย เช่น ร้านขายสินค้าอุปโภค-บริโภค กิจการค้าวัสดุก่อสร้าง เป็นต้น เกิดการกระจายรายได้สู่ชุมชนมากขึ้น คนงานทำงานแบบเช้าไปเย็นกลับ ซึ่งก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพสังคมและเศรษฐกิจของชุมชนในระดับต่ำ นอกจากนี้โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดจากคนงานก่อสร้าง และมาตรการเพื่อลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่าง ๆ	(5) กำชับผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมีการว่ากล่าวตักเตือน ลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น (6) จัดให้มีหัวหน้าคนงานสำหรับควบคุมงานก่อสร้างไม่ให้สร้างความเดือดร้อนกับประชาชนโดยรอบ (7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงก่อนดำเนินการก่อสร้าง และตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกกระยะ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน (8) หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้าง โครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข (9) จัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง (10) ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่โครงการ (11) ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน ดังนี้	

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิพงษ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)		- จัดให้มีหัวหน้างานดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ส่งเสียงดัง หรือก่อความรบกวนต่อชุมชนข้างเคียง - ระมัดระวัง ดูแลความประพฤติของคนงานเกี่ยวกับปัญหาการลักขโมย และมีจรรยาบรรณอื่นๆ - ห้ามมิให้คนงานออกนอกบริเวณที่พักคนงานนอกเวลา 22.00 น. - ห้ามนำสุรา และยาเสพติดทุกชนิดเข้ามาดื่มหรือเสพภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง - ห้ามทะเลาะวิวาทภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด - ช่วยกันรักษาความสะอาด (12) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานผู้อยู่ข้างเคียงโครงการตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันความขัดแย้ง	

เดือน เมษายน 2561


(นายวุฒิภรณ์ พูลวรลักษณ์)

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
เดือน เมษายน 2561


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่
เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพาร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย	ผลกระทบด้านความปลอดภัยและอาชีวอนามัยของคณงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง ได้แก่ อุบัติเหตุต่างๆ อันอาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง หรือประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดการกีดขวางการจราจร เสี่ยงและความสั่นสะเทือนที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอันจะมีผลต่อสุขภาพต่อทางกายและยังมีผลต่อสุขภาพจิตของคณงานก่อสร้าง นอกจากนี้ การดำเนินการของโครงการในระยะก่อสร้างอาจก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญปัญหาจากคณงานก่อสร้างต่อชุมชนใกล้เคียง และก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินติดต่ออาคารและผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง จากการร่วงหล่นของเศษวัสดุก่อสร้าง และอาจก่อให้เกิดโรคติดต่อจากคณงานก่อสร้างได้ ดังนั้น โครงการจึงกำหนดให้ผู้รับเหมามีมาตรการเพื่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ว่าด้วยหมวดที่ 1 การก่อสร้างสำหรับผลกระทบด้านความปลอดภัย ดูแลให้คณงานก่อสร้างปฏิบัติงานด้วยความระมัดระวัง จัดหน้ากากกันฝุ่น หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย ที่ครอบหูให้กับคณงานก่อสร้าง รวมทั้งกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงาน นอกจากนี้จะกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างรักษาดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุ จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลใกล้เคียง เพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล	<u>มาตรการด้านความปลอดภัยและอาชีวอนามัยจาก</u> <u>งานก่อสร้างต่อคณงานก่อสร้างและชุมชนข้างเคียง</u> (1) กำหนดให้บริษัทรับเหมาก่อสร้างในโครงการต้องมีการพิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัย ประกอบด้วย สัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการ และบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัย และสุขภาพอนามัยของคณงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ โดยควรมีรายละเอียดเกี่ยวกับ - กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - การจัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้ - การตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่างๆ - การตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน (2) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้	- ตรวจสอบการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบความเป็นระเบียบ และการทำความสะอาด ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพของเครื่องมือปฐมพยาบาล ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - สอดถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบด้านความปลอดภัย และทรัพย์สิน ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบภาพรั้วโดยรอบ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคณงาน ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบภาพ Chain Link และแผงตาข่ายที่กันโดยรอบอาคาร ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิศักดิ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพาร์ จำกัด

SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพาร์ จำกัด
เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง นอกจากนี้ ผู้รับเหมาต้องแบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนของคนงานให้เหมาะสม รวมทั้งกำหนดให้มีการตรวจประวัติและตรวจสุขภาพคนงานและกำหนดกฎระเบียบให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันเหตุเดือนร้อนรำคาญปัญหาและโรคติดต่อ โครงการจัดให้มีแผนชดเชยในกรณีเกิดความเสียหายจากกิจกรรมของโครงการ โครงการจะเร่งดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยไม่ชักช้า เพื่อแก้ไขปัญหาที่อาจเกิดขึ้นในกรณีดังกล่าว นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีการประกันภัยเพื่อชดเชยหรือเยียวยาที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารต่อพื้นที่โดยรอบ โดยบริษัทผู้รับประกันจะชดเชยให้ผู้เอาประกันภัยตามวงเงินซึ่งผู้เอาประกันต้องตกเป็นฝ่ายรับผิดชอบตามกฎหมาย ในอันที่จะต้องจ่ายค่าชดเชยเพื่อการต่อไปนี้ คือ 1. การบาดเจ็บทางร่างกาย หรือการป่วยเจ็บ อันเนื่องจากอุบัติเหตุ 2. การสูญเสีย หรือเสียหายแห่งทรัพย์สิน อันเนื่องจากอุบัติเหตุ ถ้าการอันเนื่องจากอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นโดยตรงเพราะการดำเนินการตามสัญญาจ้างเหมาอันได้เอาประกันไว้ โดยกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้และการนั้นได้เกิดขึ้นภายใน หรือ ณ บริเวณที่ติดกับสถานที่ก่อสร้าง ในระหว่างระยะเวลาประกันภัย	(3) ให้ก่อสร้างทำเฉพาะในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวโครงการจะเลือกกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง ได้แก่ การก่ออิฐ การฉาบปูน และการเทคอนกรีตฐานรากอาคาร และดำเนินการได้ไม่เกิน 20.00 น. รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้ที่อยู่อาศัยอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเทศบาลนครเกาะสมุย โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอสำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง (4) ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน (5) กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้ชัดเจน พร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออก ของโครงการ (6) ป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น โดยตั้งนั่งร้านเหล็กโดยรอบอาคาร ซึ่งด้วยผ้าใบหรือตาข่ายกันฝุ่น โดยรอบอาคาร ส่วนทางเดินภายนอกใช้ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1"x8" และ 1"x10" ปูเป็นทางเดิน และกันวัสดุร่วงหล่น (7) ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้างอาคาร เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น (8) ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กขึงด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น (9) จัดทำปล่องสำหรับทิ้งวัสดุ จากชั้นบนลงมาชั้นล่าง	



เดือน เมษายน 2561

SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด



(นายวุฒิพิษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่
เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)		(10) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง (11) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย เป็นต้น (12) ติดป้ายเตือน หรือโปสเตอร์เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็น เช่น "เขตก่อสร้าง" "ลดความเร็วรถยนต์" และ "เขตสวมหมวกนิรภัย" เป็นต้น (13) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย (14) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีการจัดเก็บอุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย (15) จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยของโครงการ เพื่อมิให้บุคคลภายนอกผ่านเข้า-ออก ก่อนได้รับอนุญาตและดูแลความปลอดภัยในพื้นที่ (16) กำชับผู้รับเหมาก่อสร้างรักษาดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ <u>มาตรการด้านความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้างต่อชุมชนใกล้เคียง</u> (1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุเพื่อป้องกันเหตุอันไม่พึงประสงค์ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงเป็นระยะ ๆ ตามความเหมาะสม	

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิภรณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

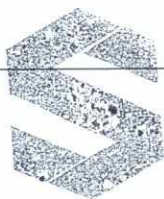
SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		(2) จัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน (3) พิจารณาเลือกคนในท้องถิ่นที่มีคุณสมบัติตรงตามที่ต้องการเข้ามาทำงานในโครงการ เพื่อให้เกิดการจ้างงานในชุมชน และป้องกันปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชน (4) กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมีการว่ากล่าวตักเตือน ลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น (5) จัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวเป็นรั้วเมทัลชีท สูง 5.0 เมตร ปิดตลอดแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ และความสูงประมาณ 3.0 เมตร ตามแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของโครงการ (6) จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ประพฤติตนไม่เหมาะสม อันจะก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง	



เดือน เมษายน 2561

SAMUI VIPAT CO., LTD
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่
เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)		(7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกกระยะ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน (8) หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้าง โครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข (9) จัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง (10) ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่โครงการ (11) จัดบ้านพักคนงานให้เป็นสัดส่วน เพื่อสะดวกต่อการควบคุมดูแล (12) ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน (13) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานผู้อยู่ข้างเคียงโครงการตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันความขัดแย้ง (14) จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสุขภาพพนักงาน ก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยพนักงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องให้หยุดงานจนกว่าจะหายขาด	



เดือน เมษายน 2561


(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

SAMUI VIPAT CO.,LTD

บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		(15) กำหนดกฎระเบียบให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และกำหนดบทลงโทษกรณีฝ่าฝืนกฎระเบียบ เพื่อให้ไม่ให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ดังนี้ - จัดให้มีหัวหน้าคนงานดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ส่งเสียงดังหรือก่อความรบกวนต่อชุมชนข้างเคียง - ระมัดระวัง ดูแลความประพฤติของคนงานเกี่ยวกับปัญหาการลักขโมย และมีงานอื่น ๆ - ห้ามมิให้คนงานออกนอกบริเวณที่พักคนงานนอกเวลา 22.00 น. - ห้ามนำสุรา และยาเสพติดทุกชนิดเข้ามาดื่มหรือเสพภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง - ห้ามทะเลาะวิวาทภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด - ช่วยกันรักษาความสะอาด (16) จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้สำหรับผู้ได้รับอุบัติเหตุในเบื้องต้นไว้ โดยจัดไว้บริเวณสำนักงานชั่วคราวภายในพื้นที่โครงการ	

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิพงษ์ พลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ	การประเมินผลกระทบทางสุขภาพจะประเมินตามแนวทางการประเมินผลกระทบทางสุขภาพในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของประเทศไทยเป็นแนวทางในการศึกษา (สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, กันยายน 2550) ซึ่งมีขั้นตอนต่าง ๆ ได้แก่ การกลั่นกรองในโครงการ (Screening) การกำหนดขอบเขตการศึกษา (Scoping) และการประเมินผลกระทบ (Assessment) โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม จำนวน 140 ห้องพัก ประกอบด้วย อาคารห้องพัก อาคารวิลล่า อาคารต้อนรับ อาคารส่วนบริการ อาคารจัดเลี้ยง อาคารร้านอาหาร และอาคารเรือนบาร์ รวมจำนวน 26 อาคาร มีพื้นที่ใช้สอย เท่ากับ 20,026.31 ตารางเมตร ตั้งอยู่บนพื้นที่ 18-3-22.10 ไร่ หรือ 30,088.40 ตารางเมตร โดยจะขออนุญาตก่อสร้างต่อเทศบาลนครเกาะสมุย ซึ่งคาดว่าจะใช้ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการทั้งหมด 18 เดือน เพื่อรองรับความต้องการด้านที่พักที่เพิ่มสูงขึ้น และจากการศึกษา พบว่า กลุ่มคนที่มีความเสี่ยงด้านสุขภาพจากการดำเนินโครงการ ได้แก่ คนงานก่อสร้างโครงการ ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ - คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะต้องสัมผัสกับมลพิษที่อาจเกิดขึ้นอยู่ตลอดเวลาการทำงานในแต่ละวัน (ประมาณ 8 ชั่วโมง)	-	-

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิภรณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	- ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง และโดยรอบโครงการ โดยกลุ่มคนที่มีความเสี่ยงที่จะสัมผัสมลพิษ ได้แก่ เด็ก สตรีมีครรภ์ หรือผู้ที่ไวต่อการได้รับอันตราย สถานที่ให้บริการสาธารณสุขที่ใกล้พื้นที่โครงการ คือ Samui International Hospital มีระยะทางจากพื้นที่โครงการประมาณ 2 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 2 นาที (ขึ้นกับสภาพการจราจร และช่วงเวลาที่เกิดเหตุ) นอกจากนี้ มีสถานพยาบาลของรัฐ คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ่อผุด มีระยะมีระยะทางจากพื้นที่โครงการประมาณ 7.20 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 6 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นกับสภาพการจราจร และช่วงเวลาที่เกิดเหตุ) จากสถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรค ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ่อผุด ระหว่างปี พ.ศ. 2553-2557 พบว่า 5 อันดับแรก ได้แก่ อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิก และทางห้องปฏิบัติการ รองลงไป ได้แก่ โรคระบบหายใจ, โรคระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงร่าง และเนื้อเยื่อเยื่อเสริม, สาเหตุจากภายนอกอื่นๆ ที่ทำให้ป่วยหรือตาย และโรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก ตามลำดับ จากการสำรวจภาคสนามโดยการสัมภาษณ์ประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่ (ร้อยละ 65) เจ็บป่วยด้วยโรคหวัด/โรคทางเดินหายใจ รองลงมา เจ็บป่วยด้วยโรค ระบบทางเดินอาหาร โรคเกี่ยวกับโรคระบบกล้ามเนื้อ และโรคผิวหนังและภูมิแพ้ ตามลำดับ ซึ่งสอดคล้องกับข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วยจำแนกตาม 21 กลุ่มโรคของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ่อผุด		

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

SAMUI VIPAT CO.,LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่
เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	จากสถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรค ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพ ตำบลบ่อผุด ระหว่างปี 2554-2558 พบว่า 5 อันดับแรก ได้แก่ อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิก และทางห้องปฏิบัติการ รองลงไป ได้แก่ โรคระบบหายใจ, โรคระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงร่าง และเนื้อเยื่อเสริม, สาเหตุจากภายนอกอื่นๆ ที่ทำให้ป่วยหรือตาย และโรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก ตามลำดับ ทั้งนี้อาจมีสาเหตุมาจากการเปลี่ยนแปลงของสภาพอากาศ ฝุ่นละอองจากการจราจร และมลพิษทางอากาศจากการก่อสร้าง ประกอบกับบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในเขตเทศบาลนครเกาะสมุยมีสถานที่ก่อสร้างเพื่อพัฒนาเป็นที่อยู่อาศัย และแหล่งท่องเที่ยว หรือโครงการต่างๆ การประเมินผลกระทบจากการดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ในด้านคุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน การบำบัดน้ำเสีย การจัดการขยะมูลฝอย สภาพเศรษฐกิจและสังคม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย พิจารณาถึงปัจจัยที่สำคัญที่อาจมีผลกระทบต่อสุขภาพ คือ - สิ่งคุกคามทางกายภาพ ได้แก่ ฝุ่นละออง ระดับเสียง และความสั่นสะเทือน เป็นต้น - สิ่งคุกคามทางชีวภาพ ได้แก่ แมลงวัน แบททีเรีย และปรสิต เป็นต้น - สิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความเครียด ความกังวล และความรำคาญ เป็นต้น		

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิศักดิ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรรณ์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	ในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการ กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ ได้แก่ คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียงและโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ สุขภาพของคนงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างจัดเป็นกลุ่มเสี่ยงที่อาจก่อให้เกิดโรคต่างๆ ขึ้นได้ ซึ่งสาเหตุของการเกิดโรคอาจมาจากการปฏิบัติหน้าที่ ที่ต้องเผชิญมลภาวะต่างๆ ได้แก่ ฝุ่นละออง เสียง ความสั่นสะเทือน เขม่าควัน และสารเคมี รวมถึงที่พักอาศัยของคนงานก่อสร้าง มักอยู่อาศัยรวมกันจำนวนมาก โดยมีถิ่นที่มาทั้งที่เป็นคนงานต่างดาว และคนงานไทย ดังนั้นการอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะก็อาจเป็นพาหะนำไปสู่โรคติดต่อต่างๆ ได้ นอกจากนี้การเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานมักเกิดขึ้นเป็นประจำซึ่งอุบัติเหตุในแต่ละครั้งอาจก่อให้เกิดการสูญเสียทั้งชีวิตและทรัพย์สิน		

เดือน เมษายน 2561



(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรรณ์ จำกัด



SAMUI VIPAT CO.,LTD
บริษัท สมุย วิพรรณ์ จำกัด
เดือน เมษายน 2561



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพาร์จน์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	1. โรคระบบทางเดินหายใจ เช่น ▪ โรคภูมิแพ้ ▪ โรคหอบหืด สาเหตุการเกิดโรค เกิดจากการหายใจเอาสารก่อภูมิแพ้ เช่น ฝุ่นละออง ควันบูหรือ ควันของรถยนต์ เป็นต้น ที่ฟุ้งกระจายอยู่ในอากาศเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ จนระบบเกิดปฏิกิริยาตอบสนองต่อสารภูมิแพ้ซึ่งเป็นสาเหตุของการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจ นอกจากนี้สารก่อภูมิแพ้ยังกระตุ้นให้อาการของโรคกำเริบรุนแรงมากขึ้น	(1) จัดให้มีรั้วทึบกันบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและใช้ผ้าใบหรือตาข่ายกันรอบตัวอาคารและตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้างเพื่อเป็นแนวกำบังการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปสร้างความรำคาญแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ข้างเคียงและผู้สัญจรไป-มา (2) ฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางขนส่งวัสดุภายในพื้นที่โครงการ รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง (3) จัดทำโรงเก็บวัสดุอุปกรณ์ปูนซีเมนต์ที่มีดัด มีหลังคาคลุมทุกด้าน เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย (4) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น จัดให้ล้างล้อ เพื่อให้ดินหลุดจากล้อให้หมด เป็นต้น (5) จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยเฉพาะในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า "หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)" (6) ห้ามไม่ให้เผาขยะหรือเศษวัสดุภายในพื้นที่ก่อสร้าง	-

เดือน เมษายน 2561



(นายพิชิต พิษณุ พลวรลักษณ)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพาร์จน์ จำกัด

SAMUI VIPAT CO., LTD
บริษัท สมุย วิพาร์จน์ จำกัด

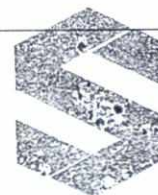


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	2. โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น ▪ โรคระบบทางเดินอาหาร ▪ โรคระบบลำไส้ ▪ โรคท้องเสีย ▪ โรคผิวหนัง ▪ โรคตับอักเสบ สาเหตุการเกิดโรค เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทาน เชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับแมลงสาบเนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามขยะ ของเสีย	(1) ปิดฝาถังขยะให้แน่นอยู่เสมอ (2) เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด (3) ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่พักอย่างสม่ำเสมอ (4) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ (5) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและบริเวณที่พัก ทุก 1 เดือน (6) กำจัดแมลงสาบ และแหล่งเพาะพันธุ์แมลงสาบ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม	- ตรวจสอบการใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและบริเวณที่พักคนงาน - ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนเกราะ หากปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบล้างปริมาณมาสูบล้างกำจัดทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบความสะอาดของห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



เดือน เมษายน 2561


 (นายวุฒิภรณ์ พูลวรลักษณ์)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

SAMUI VIPAT CO.,LTD
 บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561


 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่
เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	3. โรคอุจจาระร่วง สาเหตุการเกิดโรค เกิดจากการรับประทานอาหารและน้ำ ที่เกิดการปนเปื้อนของเชื้อแบคทีเรีย <i>Shigella</i>, <i>Salmonella</i> เป็นต้น การปนเปื้อนเชื้อไวรัส ได้แก่ <i>rotavirus</i>, <i>Norwalk virus</i> และการติดเชื้อพยาธิ เช่น <i>Giardia lamblia</i>, <i>Entamoeba histolytica</i>	(1) จัดให้มีน้ำดื่มที่สะอาดไว้ให้คนงาน (2) กำจัดขยะมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ (3) จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ (4) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำสม่ำเสมอ	-
	4. โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค เช่น - โรคไข้เลือดออก - โรคไข้สมองอักเสบ สาเหตุการเกิดโรค - เกิดจากยุงลายที่เป็นพาหะนำโรคกัด - เกิดจากยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด	(1) สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณที่พักเป็นประจำ (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยาในกรณีโรคไข้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณที่พักอาศัย (3) เก็บทำลายเศษวัสดุต่างๆ เช่น ขวด ไห กระป๋อง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้รองรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ดี (4) บริเวณที่ปลูกต้นไม้ หากมีต้นไม้หนาแน่นก็ทำให้มียุงมาก เพราะยุงจะชอบเกาะพักอยู่ในที่มืดๆ อับๆ ควรแก้ไขให้ดูโปร่งตาขึ้น ถ้าเป็นต้นไม้ประดับในบริเวณบ้าน ก็ต้องคอยสังเกตว่ารดน้ำมากเกินไปจนมีน้ำขังอยู่ในจานรองกระถางหรือเปล่า พยายามเทน้ำทิ้งบ่อยๆ	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับการ ทำงาน ทุกครั้งที่มีการรับคนงาน - ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลายบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบการใช้สารเคมีฉีดพ่นภายหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน หลังจากรื้อถอนบ้านพักคนงาน

เดือน เมษายน 2561

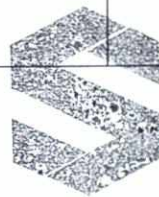
(นายวุฒิสถิกรณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	4. โรคที่ยังเป็นพาหะนำโรค เช่น - โรคลำไส้ออก - โรคลำไส้สมองอักเสบ (ต่อ)	(5) ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายน้ำ โดยรอบโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดีไม่ให้เกิดการอุดตัน (6) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน (7) กำจัดยุงและแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม	
	5. โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ เช่น อหิวาตกโรค สาเหตุการเกิดโรค เกิดจากการรับประทานอาหารและน้ำดื่มที่ไม่สะอาด มีแมลงวันตอม โดยแมลงวันจะตอมอุจจาระหรืออาเจียนของผู้ป่วย และนำเชื้อแพร่กระจายอยู่ในอาหารและน้ำดื่ม	(1) จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล (2) จัดให้มีน้ำดื่มและน้ำใช้ที่สะอาดให้คนงาน (3) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน (4) กำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม	- ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบความสะอาดของห้อง ส้วม บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561



(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่
เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	6. โรคที่คนเป็นพาหะ เช่น - โรควัณโรค อักเสบ บี, ซี สาเหตุการเกิดโรค - เกิดจากการมีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ติดเชื้อไวรัสตับอักเสบบี, ซี - เกิดจากสัมผัสกับเลือดผู้ป่วย เช่น ถูกเข็มที่ใช้เจาะเลือด หรือฉีดยาผู้ป่วยที่มีเชื้อไวรัสอยู่ตำหรือแทงโดยอุบัติเหตุที่มือ หรือผิวหนังถลอกแล้วไปสัมผัสกับเลือดของผู้ป่วย - ประชากรอาศัยอยู่หนาแน่น	(1) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย (2) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน (3) จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น - บ้านพักคนงานโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดีไม่อับทึบ อีกทั้งยังจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อคนงาน 14 คน สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และ สำหรับบ้านพักคนงาน - จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภค ที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีการรองรับขยะมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับขยะมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีขยะเหลือตกค้าง	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับการทำงาน ทุกครั้งที่มีการรับคนงาน - ตรวจสอบการใช้สารเคมีที่ปลอดภัยฉีดพ่นภายหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน - ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนเกราะ หากปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบล้างปริมาณมาสูบล้างจัด ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	7. โรควัณโรค สาเหตุการเกิดโรค - เกิดจากได้รับเชื้อแบคทีเรีย Mycobacterium tuberculosis ที่อาศัยอยู่ในปอดของผู้ป่วย โดยเชื้อจะออกมาจากการไอ จาม ทำให้เชื้อกระจายในอากาศ นอกจากนี้เสมหะของผู้ที่มีเชื้อวัณโรค ลงสู่พื้นที่ไม่มีการทำความสะอาด เชื้อก็สามารถอยู่ในเสมหะที่แห้งได้นาน - เชื้อจะกระจายอยู่ในอากาศและเข้าสู่ร่างกายทางระบบทางเดินหายใจ จนก่อให้เกิดโรค - ประชาชนอาศัยอยู่หนาแน่น - เกิดจากระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัยไม่ดี มีความชื้น ไม่มีแสงแดดส่องถึง	(1) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย (2) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน (3) จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น - บ้านพักคนงานทางโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดีไม่อับทึบ อีกทั้งยังจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อคนงาน 14 คน สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และ สำหรับบ้านพักคนงาน - จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภค ที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีการรองรับขยะมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับขยะมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีขยะเหลือตกค้าง	- ให้ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน ทุกครั้งที่มีการรับคนงาน - ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนกรอง หากปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบล้างปฏิบัติงานสูบล้างทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

SAMUI VIPAT CO., LTD
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่
เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	8. โรคไข้หวัดนก สาเหตุการเกิดโรค - เกิดจากการสัมผัสน้ำมูก น้ำลาย หรือมูลของสัตว์ปีกที่ป่วยหรือตายด้วยโรคไข้หวัดนก - ประชาชนอาศัยอยู่หนาแน่น - เกิดจากระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัยไม่ดี มีความชื้น ไม่มีแสงแดดส่องถึง	(1) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย (2) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน (3) จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น - บ้านพักคนงานทางโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดีไม่อับทึบ อีกทั้งยังจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อคนงาน 14 คน สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และ สำหรับบ้านพักคนงาน - จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภค ที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีการรองรับขยะมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับขยะมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีขยะเหลือตกค้าง	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน ทุกครั้งที่มีการรับคนงาน - ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนเกราะ หากปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบล้างปฏิบัติตามสูบล้างจัด ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่
เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรรณ์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	9. โรคซาร์ส สาเหตุการเกิดโรค - เกิดจากการสัมผัสน้ำมูก น้ำลาย ของผู้ป่วยที่ติดเชื้อไวรัสซาร์ส ซึ่งเชื้อไวรัสซาร์สดังกล่าว สามารถลอยตัวอยู่ในอากาศได้ราว 3-6 ชม. และเกาะติดอยู่กับข้าวของเครื่องใช้ซึ่งหากมีใครสัมผัสในระยะเวลาดังกล่าวแล้ว อาจจะติดเชื้อไวรัสดังกล่าวได้ - ประชาชนอาศัยอยู่หนาแน่น - ระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัยไม่ดี มีความชื้น ไม่มีแสงแดดส่องถึง	(1) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย (2) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน (3) ห้ามนำสัตว์ปีกเข้ามาเลี้ยงในบริเวณบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง (4) จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น - บ้านพักคนงานทางโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดีไม่อับทึบ อีกทั้งยังจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อคนงาน 14 คน สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และ สำหรับบ้านพักคนงาน - จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภค ที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีการรองรับขยะมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับขยะมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีขยะเหลือตกค้าง	- ให้ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน ทุกครั้งที่มีการรับคนงาน - ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนกรอง หากปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถดูดสิ่งปฏิกูลมาสูบลำจัด ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบความสะอาดของห้อง ส้วม บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรรณ์ จำกัด

SAMUI VIPAT CO.,LTD
บริษัท สมุย วิพรรณ์ จำกัด
เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	10.โรคเครียด ซึ่งจะนำไปสู่โรค ▪ โรคนอนไม่หลับ ▪ โรคแผลในกระเพาะอาหาร ▪ โรคประสาท สาเหตุการเกิดโรค - เกิดจากความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - ผลกระทบที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง แรงสั่นสะเทือน และกลิ่นจากขยะหรือน้ำเสีย เป็นต้น	(1) จัดหาที่พักอาศัยที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้คนงาน (2) แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม (3) วางมาตรการกับดูแลและควบคุมคนงานรบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ เช่น - ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาการลักขโมยกับทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง - กำหนดเวลาเข้า-ออก บ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก - บริษัทฯ จะไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ - มีผู้จัดการแคมป์ดูแลรับผิดชอบโดยตรง ตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง - ห้ามเล่นการพนัน ดื่มสุรา พกอาวุธผิดกฎหมายและมียาเสพติดในบริเวณบ้านพักคนงาน - ติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย - หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัทฯผู้รับเหมาจะต้องลงโทษตามกฎหมายอย่างเคร่งครัด	-

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	11. อุบัติเหตุ สาเหตุการเกิดโรค - การเกิดอัคคีภัย - เครื่องมือหรือเครื่องจักรในการก่อสร้างชำรุดเสียหาย - การปฏิบัติงานโดยความประมาทขาดความระมัดระวัง	(1) ติดตั้งถังดับเพลิงให้เพียงพอในพื้นที่ก่อสร้าง และติดตั้งถังดับเพลิงในพื้นที่เสี่ยง (2) ให้คำแนะนำกับเจ้าหน้าที่ทุกคนถึงวิธีการใช้ถังดับเพลิงอย่างถูกต้อง (3) เคลื่อนย้ายวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิงออกจากพื้นที่ที่มีการเชื่อม (4) เก็บวัตถุไวไฟไว้เป็นสัดส่วน พร้อมติดป้ายแจ้งเตือนให้ชัดเจน (5) ห้ามไม่ให้สูบบุหรี่ในพื้นที่ก่อสร้าง เว้นแต่ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ให้ พร้อมทั้งให้มีป้าย (6) เครื่องมือหรือเครื่องจักรต้องได้รับการดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพที่ใช้ทำงานได้ (7) เครื่องมือหรือเครื่องจักรที่ชำรุดเสียหายห้ามใช้งาน (8) ตรวจสอบสภาพเครื่องจักรก่อนการใช้งานทุกครั้ง (9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในเรื่องการดูแลความปลอดภัยในการก่อสร้าง (10) ติดตั้งแนวรั้วหรือทำการปิดกั้นพื้นที่อันตราย (11) ติดเครื่องหมายแจ้งเตือน "พื้นที่อันตราย" (12) ห้ามพนักงาน หรือบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าพื้นที่อันตราย (13) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย รองเท้าบูท แวนดาจัดหาอุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย รองเท้าบูท แวนดา	-

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

SAMUI VIPAT CO.,LTD
 บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
 เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพาร์จน์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพ	ปัจจุบันพื้นที่โครงการ โรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย เป็นพื้นที่เนินเขา แต่เมื่อมีการก่อสร้างอาคารมีความสูงชันเดียว อาคารสูง 2 ชั้น และอาคารสูง 3 ชั้น จำนวนทั้งหมด 26 อาคาร อาจมีความจำเป็นต้องใช้อุปกรณ์และสิ่งอำนวยความสะดวกขณะก่อสร้าง เช่น ดาข่ายกันฝุ่น นั้งร้าน ฯลฯ ซึ่งจะมีผลกระทบทางด้านสุนทรียภาพต่อผู้ที่พบเห็นและอยู่อาศัยในระยะใกล้หรือระยะประชิดกับโครงการในระดับสูง กิจกรรมการก่อสร้างใช้ระยะเวลาประมาณ 18 เดือน เพื่อเป็นการลดผลกระทบโครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทำการปิดล้อมบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดให้มีรั้วเมทัลชีท สูง 5.0 เมตร ตามแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการและรั้วที่บับชั่วคราวความสูงประมาณ 3.0 เมตร ตามแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ของโครงการเกินระดับสายตาของบุคคลทั่วไปโดยรอบโครงการและปิดล้อมด้วยอาคารตลอดความสูงด้วยตาข่ายหรือผ้าใบ เพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบ และช่วยลดผลกระทบต่อการรับรู้ของผู้อยู่อาศัย ผู้ที่พบเห็น และผู้ที่สัญจรผ่านพื้นที่โครงการในระยะใกล้ หรือระยะประชิดกับโครงการ รวมทั้งใช้วัสดุและสีของวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในขณะก่อสร้าง เช่น ดาข่ายกันฝุ่น นั้งร้าน ที่เป็นสีโทนอ่อนและมีความกลมกลืนกับสีของอาคารข้างเคียง รวมทั้งสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบของโครงการ เช่น สีขาว สีเทา สีเขียว เป็นต้น ดังนั้น ผลกระทบที่มีของโครงการต่ออาคารบริเวณพื้นที่โดยรอบจึงอยู่ในระดับต่ำ	(1) จัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวเป็นรั้วเมทัลชีท สูง 5.0 เมตร ปิดตลอดแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ และกำแพงกันเสียงชั่วคราวเป็นรั้วที่บับเมทัลชีทสูง 3.0 เมตร ตามแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ของโครงการ (2) ปิดล้อมด้วยอาคารตลอดความสูงด้วยตาข่ายหรือผ้าใบ (3) กำหนดให้มีการก่อสร้างในเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น (4) เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จต้องขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ออกจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งปรับสภาพพื้นที่โครงการให้ดูสะอาดเรียบร้อย	- ตรวจสอบการชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกันพื้นที่ก่อสร้าง บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพาร์จน์ จำกัด

SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพาร์จน์ จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

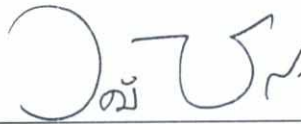
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	โครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวจะไม่ส่งผลต่อการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศแต่อย่างใด ลักษณะภูมิประเทศของพื้นที่โครงการยังคงเป็นพื้นที่เนินเขา มีเพียงการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์พื้นที่ จากเดิมที่เป็นพื้นที่เนินเขา เปลี่ยนไปเป็นอาคารมีความสูงชันเดียว อาคารสูง 2 ชั้น และอาคารสูง 3 ชั้น จำนวนทั้งหมด 26 อาคาร พร้อมทั้งระบบสาธารณูปโภค ที่จัดเตรียมไว้ในโครงการ และพื้นที่สีเขียว อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง และจัดภูมิสถาปัตยกรรมให้กลมกลืนกับพื้นที่โดยรอบ ซึ่งคิดเป็นพื้นที่สีเขียว ร้อยละ 35.37 ของพื้นที่โครงการ ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ	-	-

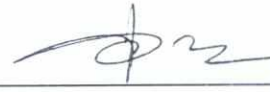


SAMUI VIPAT CO.,LTD
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561


(นายจุฑาลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม	โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ร้อยละ 35.37 โดยการปลูกหญ้า ไม้พุ่ม และไม้ยืนต้นปกคลุมดินในพื้นที่โครงการ ซึ่งจะช่วยดูดซับน้ำฝน ชะลอการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดินได้ สำหรับการระบายน้ำฝนของโครงการ จะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ จากชั้นหลังคาของอาคาร และจากพื้นดินนอกอาคาร โดยการระบายน้ำฝนบนพื้นดินนอกอาคาร จะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินตามบริเวณสนามหญ้าและพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบคือการให้น้ำฝนไหลไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่รางระบายน้ำที่เตรียมไว้ สำหรับน้ำฝนจากหลังคาของอาคารภายในโครงการจะระบายลงสู่รางระบายน้ำขนาด 250x500 มิลลิเมตร มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) โครงการมีบ่อหนึ่งสำหรับรับน้ำจำนวน 4 บ่อ รายละเอียดดังนี้ บ่อหนึ่งที่ 1 รับน้ำจากส่วนที่ 3 และส่วนที่ 4 รายละเอียดดังนี้ ส่วนที่ 3 รองรับน้ำฝนจากอาคาร C (BC), อาคาร D (BD), อาคาร E (BE) และอาคารต้อนรับ (LB) จะระบายลงสู่รางระบายน้ำขนาด 250x500 มิลลิเมตร ความลาดเอียง 1:500 ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ส่วนที่ 4 รองรับน้ำฝนจากอาคาร F (BF), อาคาร G (BG), อาคารเรือนศาลา, อาคารเรือนพักผ่อน และวิลล่า 1 (VI1)-วิลล่า 7 (VI7) จะระบายลงสู่รางระบายน้ำขนาด 250x500 มิลลิเมตร ความลาดเอียง 1:500 ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity)	-	-

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิภรณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

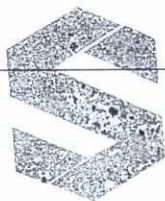
SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม (ต่อ)	ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ 1 (บ่อเปิด) มีปริมาตร 57.50 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ(ปริมาณน้ำฝนที่ต้องกักเก็บ 19.09 ลูกบาศก์เมตร) เพื่อหน่วงน้ำฝนส่วนที่ 3 และส่วนที่ 4 ไว้ภายในโครงการ โดยน้ำในบ่อหน่วงจะซึมลงสู่ชั้นดินเรื่อยๆ หากระดับน้ำในบ่อหน่วง 1 สูงจนถึงระดับรางระบายน้ำ ขนาด 250x500 มิลลิเมตร น้ำจากบ่อหน่วงน้ำ 1 จะระบายออกสู่บ่อหน่วงน้ำ 4 จากนั้นน้ำจากบ่อหน่วงน้ำ 4 จะไหลผ่านบ่อดักขยะก่อนไหลออกสู่ทางระบายน้ำตามธรรมชาติและไหลออกสู่ทะเลต่อไป <u>บ่อหน่วงที่ 2</u> รับน้ำจากส่วนที่ 1 และส่วนที่ 5 รายละเอียดดังนี้ <u>ส่วนที่ 1</u> ร่องรับน้ำฝนจากอาคารส่วนบริการ 1 (S1), อาคารส่วนบริการ 2 (S2), อาคารส่วนบริการ 3 (S3) และบางส่วนของอาคาร B (BB) จะระบายลงสู่รางระบายน้ำ ขนาด 250x500 มิลลิเมตร ความลาดเอียง 1:500 ที่มีบ่อดักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) <u>ส่วนที่ 5</u> ร่องรับน้ำฝนจากบางส่วนของอาคาร B (BB) จะระบายลงสู่รางระบายน้ำ ขนาด 250x500 มิลลิเมตร ความลาดเอียง 1:500 ที่มีบ่อดักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ 2 (บ่อเปิด) มีปริมาตร 169 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ (ปริมาณน้ำฝนที่ต้องกักเก็บ 12.01 ลูกบาศก์เมตร) เพื่อหน่วงน้ำฝนส่วนที่ 1 และส่วนที่ 5 ไว้ภายในโครงการ โดยน้ำในบ่อหน่วงจะซึมลงสู่ชั้นดินเรื่อยๆ หากระดับน้ำในบ่อหน่วง 2 สูงจนถึงระดับรางระบายน้ำ ขนาด 250x500 มิลลิเมตร น้ำจากบ่อหน่วงน้ำ 2 จะระบายออกสู่ทางระบายน้ำตามธรรมชาติ จากนั้นไหลเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ 3 และไหลเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ 4 ผ่านบ่อดักขยะก่อนไหลออกสู่ทางระบายน้ำตามธรรมชาติและไหลออกสู่ทะเลต่อไป	-	-



SAMUI VIPAT CO., LTD
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพาร์จน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม (ต่อ)	บ่อน้ำที่ 3 รับน้ำจากส่วนที่ 2 รายละเอียดดังนี้ ส่วนที่ 2 รองรับน้ำฝนจากอาคาร A (BA) และอาคาร H (BH) จะระบายลงสู่รางระบายน้ำขนาด 250x500 มิลลิเมตร ความลาดเอียง 1:500 ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีบ่อน้ำที่ 3 (บ่อเปิด) มีปริมาตร 88 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อระบายน้ำฝนส่วนที่ 2 ไว้ภายในโครงการ โดยน้ำในบ่อน้ำจะซึมลงสู่ชั้นดินเรื่อยๆ หากระดับน้ำในบ่อน้ำ 3 สูงจนถึงระดับรางระบายน้ำ ขนาด 250x500 มิลลิเมตร น้ำจากบ่อน้ำที่ 3 จะระบายออกสู่บ่อน้ำที่ 4 จากนั้นน้ำจากบ่อน้ำที่ 4 จะไหลผ่านบ่อดักขยะก่อนไหลออกสู่ทางระบายน้ำตามธรรมชาติและไหลออกสู่ทะเลต่อไป บ่อน้ำที่ 4 รับน้ำจากส่วนที่ 6 รายละเอียดดังนี้ ส่วนที่ 6 รองรับน้ำฝนจากอาคารจัดเลี้ยง (BQ), อาคารเรือนบาร์, อาคารครัว, อาคารร้านอาหาร 1 และอาคารร้านอาหาร 2 จะระบายลงสู่รางระบายน้ำขนาด 250x500 มิลลิเมตร ความลาดเอียง 1:500 ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) โครงการได้จัดให้มีบ่อน้ำที่ 4 (บ่อเปิด) มีปริมาตร 50 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อระบายน้ำฝนส่วนที่ 6 บางส่วนไว้ภายในโครงการ โดยโครงการเลือกใช้เครื่องสูบน้ำจะระบายน้ำจากบ่อน้ำที่ 4 ผ่านบ่อดักขยะก่อนไหลออกสู่ทางระบายน้ำตามธรรมชาติและไหลออกสู่ทะเลต่อไป นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1,300 มิลลิเมตร บริเวณด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการเพื่อรองรับน้ำฝนจากภายนอกโครงการ จากนั้นน้ำจากท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1,300 มิลลิเมตร จะไหลลงสู่รางระบายน้ำขนาด 750x1,500 มิลลิเมตร ผ่านบ่อดักขยะก่อนออกสู่ทะเลต่อไป สำหรับการพัดพาตะกอนดินลงสู่บ่อน้ำ โครงการจะมีการขุดลอกเมื่อมีปริมาณตะกอนดินสะสมในบ่อ ดังนั้น จึงคาดว่าไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดินแต่อย่างใด	-	-

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพาร์จน์ จำกัด

SAMUI VIPAT CO., LTD

บริษัท สมุย วิพาร์จน์ จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยา การเกิด แผ่นดินไหว	บริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในยุคไทรแอสซิก (TRgr) หินอัคนีแทรกซอนชนิดหินแกรนิต หินยุคนี้อายุประมาณ 245-210 ล้านปี ทั้งนี้พบรอยเลื่อนคลองมะรุ่ยซึ่งเป็นรอยเลื่อนที่ยังมีพลังพาดผ่านในพื้นที่จังหวัดสุราษฎร์ธานีและพื้นที่อยู่ในเขตเสี่ยงภัยแผ่นดินไหว เขต 1 ความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง มีความรุนแรงขนาด 3-4 เมอร์คัลลี ผู้อยู่บนอาคารสูงรู้สึกว่ามีแผ่นดินไหว (มีความเสี่ยงน้อย แต่อาจมีความเสียหายบ้าง) ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	(1) โครงการจัดให้มีจุดรวมพล 3 จุด มีพื้นที่รวมทั้งสิ้นประมาณ 150.00 ตารางเมตร (2) จัดให้มีแผนผังเส้นทางอพยพหนีภัยไปยังจุดรวมพลติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร (3) จัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ เมื่อเกิดเหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้นผู้อาศัยในพื้นที่โครงการก็สามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้อย่างรวดเร็ว และไม่เกิดการซุลมุน (4) เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือผู้อยู่อาศัยในการอพยพออกจากอาคารได้ทันทั่วทั้ง (5) จัดทำประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัย (6) ติดตามข่าวสารเป็นประจำเพื่อเตรียมการป้องกันได้ทันเหตุการณ์ (7) จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการด้วย หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัยพนักงานของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- ตรวจสอบการจัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการ ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

(นายวุฒิภัทร ฟูวรรณ)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ	มลพิษทางอากาศที่สำคัญในระยะดำเนินการ คือ ฝุ่นละออง ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) และไนโตรเจนออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดจากยานพาหนะของบริษัท ที่ปรึกษาได้คำนวณปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้น โดยใช้แบบจำลอง Box Model ของ John G Rau and David C.Wooten, 1996 กำหนดให้ ระยะทางที่รถยนต์วิ่งภายในโครงการ (วิ่ง 2 เที่ยว/วัน) = 0.18 กิโลเมตร ที่จอดรถยนต์ของโครงการภายนอกอาคาร = 48 คัน (1) ฝุ่นละอองรวม (TSP) จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.036001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองรวมที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547) (2) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองขนาดเล็กฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.023005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นเฉลี่ย 24 ชม. เท่ากับ 0.120 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2538)	(1) ติดป้ายให้ผู้ใช้บริการดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย (2) จัดพื้นที่สีเขียวขนาด 10,641.37 ตารางเมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งดูแลรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ (3) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว (4) ทำความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยการล้างถนนเป็นประจำ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน	- ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) บริเวณพื้นที่โครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิชัย ฟูวรรณลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	(3) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ฟุ้งกระจายในพื้นที่ 0.01116 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานไนโตรเจนไดออกไซด์ เท่ากับ 0.320 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ. 2538) (4) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ฟุ้งกระจายในพื้นที่ 0.40007 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์สูงสุด 1 ชม. ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538) (5) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ฟุ้งกระจายในพื้นที่ 0.003302 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เฉลี่ย 1 ชม. ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 12 พ.ศ. 2538 และค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544)		



SAMUI VIPAT CO., LTD
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณี พูลวรลักษณ)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	(6) ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ก๊าซไฮโดรคาร์บอนฟุ้งกระจายในพื้นที่ 1.90002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งก๊าซไฮโดรคาร์บอนไม่มีเกณฑ์มาตรฐาน		
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	เมื่อเปิดดำเนินการมลพิษทางเสียงและความสั่นสะเทือน ที่เกิดขึ้นจะเกิดจากการจราจรของรถที่เข้า-ออกภายในโครงการ แต่คาดว่าจะมีระดับผลกระทบในระดับต่ำ เนื่องจากโครงการเป็นการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ซึ่งเป็นสถานที่ที่ต้องการความสงบและต้องการความเป็นส่วนตัว ประกอบกับเสียงจากการจราจรเป็นเสียงที่ได้ยินเป็นปกติประจำอยู่แล้วของสังคมเมือง และจากการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการระหว่างวันที่ 7-10 กันยายน 2560 โดยบริเวณจุดตรวจวัดดังกล่าวมีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 52.0 dB(A) ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ	(1) จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (2) ทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถ (3) ปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ ต้นเสม็ดขาว ต้นจิกน้ำ ต้นยางอินเดีย ต้นอโศกสบัน ต้นกระถินเทพา ต้นมะตาด ต้นสาเก ต้นอุ้งนทะเล ต้นกะทิง ต้นทองหลางเขียว ต้นสะเดา ต้นจิกทะเล และต้นโพธิ์ทะเล	-

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

SAMUI VIPAT CO.,LTD
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางบก	เนื่องจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลนครเกาะสมุย สภาพแวดล้อมทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่บริการท่องเที่ยว ดังนั้นการดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศบนบก สำหรับรายละเอียดต่างๆ มีดังนี้ 1) ทรัพยากรป่าไม้ พื้นที่ก่อสร้างโครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่เนินเขา ผลการสำรวจพรรณไม้ที่พบในพื้นที่โครงการ ได้แก่ ต้นมะพร้าว ต้นตาลโตขนาดต้นยางนา ต้นหูกระจ่าง ต้นโพธิ์ ต้นเสียด ต้นมะม่วงหิมพานต์ ต้นนวล ต้นมะกอก ต้นจิกนม ต้นตะแบก ต้นแคร์ ต้นเตย ต้นมะกรูดผี และต้นไม้อื่นๆ ดังนั้นภายในพื้นที่โครงการไม่พบพรรณไม้ที่จัดเป็นพืชอนุรักษ์ ตามพระราชบัญญัติ พันธ์พืช พ.ศ. 2518 รวมทั้งไม่จัดอยู่ในสถานภาพสูญพันธุ์ (extinct) สูญพันธุ์ในธรรมชาติ (extinct in the wild) ใกล้สูญพันธุ์อย่างยิ่ง (critically endangered) ใกล้สูญพันธุ์ (endangered) มีแนวโน้มสูญพันธุ์ (vulnerable) และใกล้ถูกคุกคาม (near threatened) ตามบัญชีรายชื่อชนิดพืชป่า แบบท้ายอนุสัญญาไซเตส (CITES) และของประเทศไทย แต่อย่างใด อย่างไรก็ตามจากบัญชีท้ายพระราชกฤษฎีกา กำหนดไม้หวงห้าม พ.ศ. 2530 พบว่า ภายในพื้นที่โครงการมีชนิดพันธุ์ไม้หวงห้าม ประเภท ก. ได้แก่ ต้นยางนา จำนวน 66 ต้น โดยโครงการจะล้อย้าย จำนวน 18 ต้น ซึ่งโครงการจะขออนุญาตต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ก่อนที่จะมีการล้อย้ายต้นยางนาต่อไป ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรป่าไม้แต่อย่างใด	-	-

เดือน เมษายน 2561

(นายจุลลักษ์ ฟูวรลักษ์ณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด



SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่
เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
2.1 นิเวศวิทยาทางบก (ต่อ)	2) ทรัพยากรสัตว์บก สิ่งมีชีวิตบนบกที่พบบริเวณโดยรอบสถานที่ก่อสร้างโครงการมีน้อยมาก เนื่องจากพื้นที่โดยรอบมีการพัฒนาเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยทำให้ไม่พบสิ่งมีชีวิตประเภทสัตว์ป่าที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือสัตว์ป่าที่หายาก สัตว์บกที่พบก็เป็นชนิดที่พบได้ทั่วไปในพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย โดยแบ่งออกเป็น 3 กลุ่ม คือ สัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก (Amphibians) ได้แก่ คางคกบ้าน และอึ่งอ่างบ้าน สัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) ได้แก่ ตุ๊กแกบ้าน จิ้งก้านบ้าน นก (Birds) ได้แก่ นกกระจอกบ้าน และนกพิราบ สัตว์บกที่พบทั้งหมดไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างใด รวมทั้งไม่จัดอยู่ในสถานภาพ สูญพันธุ์ (Extinct) สูญพันธุ์ในธรรมชาติ (Extinct in the wild) ใกล้สูญพันธุ์อย่างยิ่ง (Critically endangered) ใกล้สูญพันธุ์ (Endangered) มีแนวโน้มสูญพันธุ์ (Vulnerable) และใกล้ถูกคุกคาม (Near threatened) ตามบัญชีรายชื่อชนิดสัตว์ป่า แบนท้ายอนุสัญญาไซเตส (Cites) และของประเทศไทย ทั้งนี้เนื่องจากสัตว์ดังกล่าวที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสัตว์บก	-	-



เดือน เมษายน 2561



(นายวุฒิลักษณ์ ฟูวรรณลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

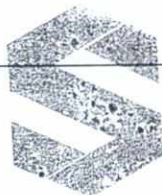
SAMUI VIPAT CO., LTD
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
เดือน เมษายน 2561


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	1) นิเวศวิทยาทางน้ำ น้ำทิ้งของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้ว ปริมาณ 126.16 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ค่า BOD_{๑๐๐} 20 มิลลิกรัม/ลิตร) จะรวบรวมลงสู่ลงสู่บ่อสูบลบระบายน้ำไฮโปมาตร 27.00 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นสูบไปยังถังเก็บน้ำรีไซเคิล ปริมาตร 50.00 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นน้ำในถังเก็บน้ำรีไซเคิลจะถูกสูบผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ ได้แก่ ระบบกรองทราย ระบบกรองคาร์บอน และระบบฆ่าเชื้อโรคด้วยคลอรีน เพื่อกรองเศษตะกอนที่เหลือน้ำจากถังที่ไม่พึงประสงค์ และฆ่าเชื้อโรคออกจากน้ำ เข้าถังเก็บในถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ ปริมาตร 40.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง รวมปริมาตรกักเก็บ 80.00 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการด้วยการรดน้ำแบบก๊อกสนาม ปริมาณน้ำซึมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการในฤดูร้อน 638.48 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดอัตราการซึมน้ำของดินที่ 10 มิลลิเมตร/วัน ระยะเวลาซึมน้ำ 6 ชั่วโมง) สำหรับปริมาณน้ำซึมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการในฤดูฝน 127.70 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดอัตราการซึมน้ำของดินที่ 20% ของฤดูร้อน) ดังนั้น โครงการสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการได้ทั้งหมดทั้งช่วงฤดูร้อนและฤดูฝน ไม่มีการปล่อยออกสู่สาธารณะ (Zero Discharge) ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระยะดำเนินการ ทั้งนี้เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบในระยะดำเนินการ โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	(1) โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมเป็นชนิดเติมอากาศ (Intermittent Decanted Extended Aeration (IDEA) : WWT-1) จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 130 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับรองรับอาคารทั้งหมด (2) โครงการได้จัดให้มีถังดักไขมัน (Greases Trap Tank) จำนวน 3 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ถึง 4.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับแยกไขมันจากน้ำเสียของห้องครัว (3) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะรวบรวมลงสู่บ่อสูบลบระบายน้ำไฮโปมาตร 27 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นสูบไปยังถังเก็บน้ำรีไซเคิล ปริมาตร 50 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นน้ำในถังเก็บน้ำรีไซเคิลจะถูกสูบผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ ได้แก่ ระบบกรองทราย ระบบกรองคาร์บอน และระบบฆ่าเชื้อโรคด้วยคลอรีน เพื่อกรองเศษตะกอนที่เหลือน้ำจากถังที่ไม่พึงประสงค์ และฆ่าเชื้อโรคออกจากน้ำเข้าถังเก็บในถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ ปริมาตร 40 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง ก่อนนำไปรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการแบบก๊อกสนามได้ทั้งหมดทั้งช่วงฤดูร้อนและฤดูฝน จะไม่มีการปล่อยออกสู่สาธารณะ	- การตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง สารแขวนลอย ความเค็ม ในไตรเจน-ไนโตรเจน แอมโมเนีย-ไนโตรเจน ฟอสเฟต-ฟอสฟอรัส ออกซิเจนละลาย โคลิฟอร์ม แบคทีเรียทั้งหมด ฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ของคุณภาพน้ำทะเลบริเวณหน้าโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ



SAMUI VIPAT CO., LTD
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ (ต่อ)	2) นิเวศวิทยาชายหาด จากการสำรวจภาคสนามของบริษัทที่ปรึกษาบริเวณอ่าวยายน้อย ซึ่งอยู่ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ เมื่อเดือน สิงหาคม 2560 พบพบไม้ที่พบ ได้แก่ ต้นมะพร้าว ต้นปอทะเล และต้นเตยทะเล ทั้งนี้ โครงการจะจำกัดกิจกรรมการก่อสร้างอยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อป่าชายหาด 3) นิเวศวิทยาทางทะเล พื้นที่โครงการตั้งอยู่ห่างจากอ่าวยายน้อย ซึ่งอยู่ทางด้านทิศตะวันออก ระยะห่างประมาณ 30 เมตร บริเวณนั้นมีลักษณะเป็นหาดทราย การสำรวจย่อยละการครอบคลุมพื้นที่ผิวประชากรปลาและสัตว์ไม่มีกระดูกสันหลัง บริเวณแนวปะการังชายฝั่งหน้าพื้นที่ตั้งโครงการ โรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ซึ่งแบ่งแนวสำรวจออกเป็น 2 แนวสำรวจ โดยทำการสำรวจในเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2560 จากการประเมินสถานะภาพแนวปะการัง พบว่าแนวปะการังมีความสมบูรณ์ดีมาก แนวสำรวจที่ 1 พื้นที่ส่วนใหญ่ถูกครอบคลุมด้วยปะการังแข็งมากที่สุด รองลงมาคือ หินทราย สาหร่ายและปะการังตาย ทั้งนี้ จากการสำรวจชนิดของปะการัง พบปะการัง 8 วงศ์ จำนวน 15 ชนิด ได้แก่กลุ่มปะการังโขด (Poritidae) เป็นกลุ่มเด่น รองลงมาคือ กลุ่มปะการังสมอง (Faviidae) ปะการังเขากวาง (Acroporidae) ปะการังลายดอกไม้ (Aqariciidae) สมองร่องใหญ่ (Mussidae) ปะการังจาน (Dendrophylliidae) ปะการังดาวใหญ่ (Diploastreidae) ปะการังดอกกะหล่ำ (Pocilloporidae) และดอกไม้ทะเล (sea anemone) นอกจากนี้ พบสาหร่ายสาหร่ายกระบอง (Turbinaria) และฟองน้ำ (Sponge) และจากการสำรวจประชากรปลา พบปลาผีเสื้อ (Chaetodontidae) และปลาสลิคหินลายบัง (Pomacentridae) สำหรับจากการสำรวจประชากรสัตว์ทะเลไม่มีกระดูกสันหลัง พบปลิงทะเล (Holothuroidea) เพียงชนิดเดียว	(4) ติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น เพื่อตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา (5) จัดให้มีพนักงานดูแลถังดักไขมันรวมโดยดักไขมันออกตามความจำเป็นทุกสัปดาห์ นอกจากนี้จะล้างถังดักไขมันทุก 6 เดือน เพื่อให้การทำงานของถังดักไขมันมีประสิทธิภาพ โดยกากไขมันที่ต้องกำจัดจะนำไปตากแห้งก่อน รวบรวมให้เทศบาลนครเกาะสมุยนำไปกำจัดต่อไป (6) จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย	

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

SAMUI VIPAT CO.,LTD
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพาร์จน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ (ต่อ)	แนวสำรวจที่ 2 พื้นที่ส่วนใหญ่ถูกรอคลุมด้วยปะการังแข็งมากที่สุด รองลงมาคือ หิน ททราย สหรัยและปะการังตาย ทั้งนี้ จากการสำรวจชนิดของปะการัง พบปะการัง 9 วงศ์ จำนวน 17 ชนิด ได้แก่กลุ่มปะการังโขด (Poritidae) เป็นกลุ่มเด่น รองลงมาคือ ปะการังเขากวาง (Acroporidae) กลุ่มปะการังสมอง (Faviidae) ปะการังดาวใหญ่ (Diploastreidae) ปะการังลายดอกไม้ (Aqariciidae) สมองร่องใหญ่ (Mussidae) ปะการังจาน (Dendrophylliidae) ปะการังดอกกะหล่ำ (Pocilloporidae) และปะการังกาแล็กซี (Oculinidae) และพบดอกไม้ทะเล (sea anemone) และจากการสำรวจประชากรปลา พบปลาผีเสื้อ (Chaetodontidae) ปลาสลิดหินลายบัง (Pomacentridae) และปลากะพงลายตุ๊กแก (Serranidae) สำหรับการสำรวจประชากรสัตว์ไม่มีกระดูกสันหลังขนาดใหญ่ พบว่าไม่พบสัตว์ไม่มีกระดูกสันหลังขนาดใหญ่ในระยะสำรวจ 50 เมตร ทั้งนี้ในระยะก่อสร้างไม่มีการปล่อยน้ำเสียลงสู่ทะเล ซึ่งเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำ และชะลอการก่อสร้างช่วงฤดูฝน และบำบัดน้ำเสียจากส้วมคนงาน ก่อสร้างด้วยถังบำบัดสำเร็จรูป ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระยะก่อสร้าง ทั้งนี้เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบในระยะดำเนินการ โดยโครงการจะต้องปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียและการระบายน้ำอย่างเคร่งครัด ซึ่งมีรายละเอียด ดังนี้	(7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้านการบำบัดน้ำเสีย ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ (8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณกากตะกอนจากบ่อเกรอะเป็นประจำเมื่อถึงระยะเวลาดังกล่าว ทางโครงการจะประสานงานให้เทศบาลนครเกาะสมุยมาสูบน้ำไปกำจัดต่อไป (9) ออกแบบให้มีการกักเก็บน้ำฝนไว้ในบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 4 บ่อ บ่อหน่วงที่ 1 มีปริมาตร 57.5 ลูกบาศก์เมตร บ่อหน่วงที่ 2 มีปริมาตร 169 ลูกบาศก์เมตร บ่อหน่วงที่ 3 มีปริมาตร 88 ลูกบาศก์เมตร และบ่อหน่วงน้ำ 4 มีปริมาตร 50 ลูกบาศก์เมตร และควบคุมอัตราการระบายน้ำออกของบ่อหน่วงน้ำให้เท่ากับอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ (10) โครงการจะมีการปลูกต้นไม้โดยรอบโครงการ โดยเป็นไม้ยืนต้นประมาณ 636 ต้น เพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียได้ (11) จัดให้มีห้องพักขยะรวมของโครงการเป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก อยู่บริเวณชั้นที่ 1 อาคารส่วนบริการ 2 (S2) โดยแบ่งออกเป็น 3 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะแห้ง และขยะรีไซเคิล/ขยะอันตราย	



SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพาร์จน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561



(นายวุฒิรักษ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพาร์จน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ (ต่อ)		(12) รณรงค์ให้ผู้เข้าพักอาศัยทิ้งขยะลงถังรองรับมูลฝอยที่โครงการจัดเตรียมให้เท่านั้น โดยแยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล (13) จัดให้พนักงานคอยดูแล เก็บขยะ และทำความสะอาดบริเวณหน้าหาดเป็นประจำ (14) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ในพื้นที่โครงการบริเวณหน้าหาด ให้ผู้มาใช้บริการโครงการไม่ให้ทำลายทรัพยากรทางทะเล (15) รณรงค์ให้นักท่องเที่ยวผู้ที่มาใช้บริการให้ช่วยกันรักษาความสะอาด บริเวณชายหาดและทะเล (16) โครงการจัดกิจกรรมส่งเสริมการดูแลรักษาทรัพยากรทางทะเลและชายหาด เช่น ร่วมกันเก็บขยะ รักษาความสะอาด บริเวณชายหาดและทะเล	



เดือน เมษายน 2561


 SAMUI VIPAT CO., LTD.
 บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
 (นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561


 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่
เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน 3.1.1 การใช้ประโยชน์ที่ดินใน ปัจจุบัน	จากการสำรวจสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันบริเวณพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบพื้นที่โครงการเป็น พื้นที่รกร้างมากที่สุด คิดเป็นร้อยละ 43.50 รองลงไปได้แก่ พื้นที่ทะเล คิดเป็นร้อยละ 37.46 พื้นที่บริการท่องเที่ยว คิดเป็นร้อยละ 8.92 ที่เหลือใช้ที่ดินประเภท พื้นที่โล่ง พื้นที่อยู่อาศัย พื้นที่ถนน พื้นที่ชายหาด พื้นที่โคกหินริมทะเล พื้นที่พาดขยกรรม พื้นที่โครงการ และพื้นที่แหล่งน้ำตามลำดับ โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี อยู่ในพื้นที่เทศบาลนครเกาะสมุย มีสภาพทั่วไปของพื้นที่และบริเวณโดยรอบโครงการ และมีอาณาเขตติดต่อดังนี้ ทิศเหนือ ติดกับ ที่ดินบุคคลอื่น (มีไม้ยืนต้นและวัชพืชขึ้นปกคลุม) ทิศใต้ ติดกับ กานดา เรสซิเดนซ์ พูลวิลล่า ทิศตะวันออก ติดกับ ทะเล ทิศตะวันตก ติดกับ ถนนเชิงมนต์-หาดเฉวง กว้างประมาณ 15.00 เมตร (รวมเขตทาง) สำหรับการใช้ที่ดินใกล้เคียงพื้นที่โครงการจากการสำรวจภาคสนาม (กันยายน, 2560) พบว่า พื้นที่ส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่บริการท่องเที่ยว พื้นที่พาดขยกรรม และพื้นที่แหล่งน้ำ นอกจากนี้ จากการสำรวจพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า มีพื้นที่อ่อนไหวและหน่วยงานราชการใกล้เคียงโครงการ จำนวน 1 แห่ง ได้แก่ ศูนย์ปฐมวัยรัตนวรินทร์	-	-

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่
เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพาร์จน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1.2 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อบังคับ ผังเมืองรวมจังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. 2560	พื้นที่บริเวณโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. 2560 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ซึ่งได้กำหนดที่ดินบริเวณโครงการเป็น ที่ดินประเภทชุมชน (เขตสีชมพู) หมายเลข 1.30 มีข้อกำหนดในสาระสำคัญ ดังนี้ ข้อ 6 ที่ดินประเภทชุมชน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม เกษตรกรรม สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ การสาธารณูปโภค และสาธารณูปการ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้มีที่ว่างไม่น้อยกว่า ร้อยละสามสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบการดำเนินโครงการกับข้อกำหนดตามผังเมืองรวมจังหวัด จังหวัดสุราษฎร์ธานี พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้องกับ ข้อกำหนดดังกล่าว	-	-
3.1.3 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และ มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณ ท้องที่ตำบลลิ้งงาม ตำบลบ่อผุด ตำบล มะเร็ต ตำบลแม่น้ำ ตำบลหน้าเมือง ตำบล อ่างทอง ตำบลลิปะน้อย อำเภอเกาะสมุย และตำบลเกาะพะงัน ตำบลบ้านใต้ ตำบล เกาะเต่า อำเภอเกาะพะงัน จังหวัด สุราษฎร์ธานี พ.ศ.2557	จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณท้องที่ ตำบลลิ้งงาม ตำบลบ่อผุด ตำบลมะเร็ต ตำบลแม่น้ำ ตำบลหน้าเมือง ตำบลอ่างทอง ตำบลลิปะน้อย อำเภอเกาะสมุย และตำบลเกาะพะงัน ตำบลบ้านใต้ ตำบลเกาะเต่า อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ.2557 ออกตามความในพระราชบัญญัติ ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 พบว่า พื้นที่โครงการอยู่ใน บริเวณที่ 2 ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบการดำเนินโครงการกับข้อกำหนดตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสุราษฎร์ธานี พบว่า การใช้ ประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว	-	-

SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพาร์จน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพาร์จน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1.4 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมาย กฎกระทรวงฉบับที่ 22 (พ.ศ. 2532) และ กฎกระทรวงฉบับที่ 59 (พ.ศ. 2548) ออก ตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	จากการตรวจสอบพื้นที่ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 22 (พ.ศ.2532) ออกตามความ ในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยเทศบาลนครเกาะสมุย พบว่า พื้นที่ โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 1 และบริเวณที่ 2 โดยแนวชายฝั่งทะเลคือแนวเขตที่ดิน ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบการดำเนินโครงการกับข้อกำหนดตาม พบว่า การใช้ประโยชน์ ที่ดินโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว	-	-



SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิพิษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

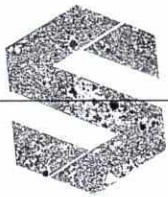
เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง	1) ความสะดวกและความปลอดภัยในการเข้า-ออกโครงการ การจราจรเข้าสู่โครงการสามารถเดินทางได้สะดวกโดยทางรถยนต์ ซึ่งสามารถเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการได้ 2 เส้นทาง ดังนี้ <u>เส้นทางที่ 1</u> จากสนามบินเกาะสมุยมุ่งหน้าทางทิศเหนือ 70 เมตร ให้เลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนสนามบินขับตรงไปอีก 260 เมตร จะพบทางแยก ให้เลี้ยวขวา ขับตรงไปอีก 130 เมตร จะพบทางสามแยก ให้เลี้ยวซ้าย ขับตรงไปอีก 450 กิโลเมตร จะพบทางสามแยกให้เลี้ยวซ้าย ให้เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนเชิงมนต์-หาดเจง ขับไปตามถนนเชิงมนต์-หาดเจงประมาณ 1.20 กิโลเมตร จะพบพื้นที่โครงการอยู่ทางด้านขวามือ <u>เส้นทางที่ 2</u> จากห้างสรรพสินค้า Central festival Sumui ขับตรงไปตามถนนศาลาคอย ทางด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ ประมาณ 900 เมตร จะพบทางสามแยก ให้ขับตรงไปตามถนนเชิงมนต์-หาดเจง ขับไปตามถนนเชิงมนต์-หาดเจงประมาณ 2.60 กิโลเมตร จะพบพื้นที่โครงการอยู่ทางด้านขวามือ 2) ถนนและที่จอดรถของโครงการ โครงการมีทางเข้า-ออก จำนวน 3 จุด รายละเอียดดังนี้ - จุดที่ 1 มีความกว้างประมาณ 6.00 เมตร ใช้สำหรับเป็นทางเข้าออก - จุดที่ 2 มีความกว้างประมาณ 6.00 เมตร ใช้สำหรับเป็นทางเข้าออกหลักของโครงการ - จุดที่ 3 มีความกว้างประมาณ 3.50 เมตร ใช้สำหรับเป็นทางออก	(1) จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ (2) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ (3) ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา (4) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจรให้เพียงพอ (5) จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 48 คัน เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้เกิดของผู้พักอาศัยในโครงการจอดกีดขวางเส้นทางการจราจรภายนอกโครงการ (6) ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้าออก และบริเวณไหล่ทางเพื่อป้องกันการกีดขวางจราจร (7) ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- ตรวจสอบการกีดขวางการจราจรและการอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครื่องหมายและสัญลักษณ์ห้ามจอดรถบริเวณหน้าโครงการให้มีสภาพพร้อมใช้งาน ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ



SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด


(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรรณ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	สำหรับถนนภายในโครงการหากเดินรถสองทิศทาง (Two way) กว้างไม่น้อยกว่า 6.00 เมตร และหากเดินรถทิศทางเดียว (One way) กว้างไม่น้อยกว่า 3.50 เมตร มีที่จอดรถยนต์ของโครงการรวมทั้งสิ้น จำนวน 48 คัน (รวมที่จอดรถผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 2 คัน) เป็นที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคารจำนวน 41 คัน และเป็นที่จอดรถยนต์ภายในอาคาร จำนวน 7 คัน โดยเป็นที่จอดรถยนต์แบบตั้งฉากกับแนวทางเดินรถ จำนวน 39 คัน มีขนาดความกว้าง 2.40 เมตร และความยาว 5.00 เมตร เป็นที่จอดรถยนต์แบบขนานกับแนวทางเดินรถ จำนวน 7 คัน มีความกว้าง 2.40 เมตร และความยาว 6.00 เมตร และเป็นที่จอดรถยนต์แบบทำมุมกับแนวทางเดินรถมากกว่าสามสิบองศา จำนวน 2 คัน มีขนาดความกว้าง 2.40 เมตร และความยาว 6.00 เมตร สำหรับที่จอดรถผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา ลักษณะตั้งฉากกับแนวทางเดินรถ ความกว้าง 2.40 เมตร และความยาว 6.00 เมตร และมีพื้นที่ว่างข้างที่จอดรถกว้าง 1.00 เมตร ในการประเมินความเพียงพอของที่จอดรถของโครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ซึ่งมีจำนวนห้องพัก จำนวน 140 ห้อง โดยโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ทั้งสิ้น จำนวน 48 คัน ทั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้สำรวจและรวบรวมข้อมูลด้านพฤติกรรมการใช้รถของผู้ใช้บริการโรงแรม โดยเปรียบเทียบกับโครงการที่มีขนาด กิจกรรม ในลักษณะเดียวกัน ได้แก่ โรงแรมเซนต์รากร แกรนด์ บีช รีสอร์ท สมุย (Centara Grand Beach Resort Samui) มีจำนวนห้องพัก 203 ห้องพัก		

SAMUI VIPAT CO., LTD.
เดือน เมษายน 2561
บริษัท สมุย วิพรรณ จำกัด

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรรณ จำกัด

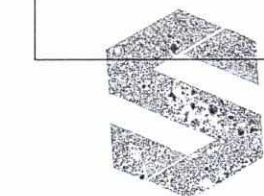
เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	โรงแรมเซนทารา แกรนด์ บีช รีสอร์ท สมุย (Centara Grand Beach Resort Samui) มีจำนวนห้องพัก 203 ห้องพัก มีรถที่จอดจริงในที่จอดรถ 52 คัน การดำเนินการของโรงแรมที่ผ่านมา มีผู้เข้าพักหมุนเวียนกันอย่างต่อเนื่อง โดยเฉพาะในฤดูการท่องเที่ยว (เดือนพฤศจิกายน - เดือนเมษายน) จะมีผู้เข้าพักเป็นจำนวนมาก โดยจะแบ่งกลุ่มผู้เข้าพักออกเป็น 3 กลุ่ม 1. กลุ่มผู้เข้าพักที่ติดต่อผ่านบริษัทจัดกลุ่มทัวร์ (Travel Agency) ซึ่งทางโรงแรมจะจัดส่งรถไปรับที่สนามบินหรือสถานที่นัดหมาย หรือทางจัดกลุ่มทัวร์ (Travel Agency) นำมาส่งที่โรงแรม ด้วยรถบัส, รถตู้ หรือรถยนต์ส่วนบุคคล เป็นต้น 2. กลุ่มผู้เข้าพักที่ติดต่อทางโรงแรมโดยตรง และโดยสารทางเครื่องบิน/ยานพาหนะสาธารณะ ซึ่งทางโรงแรมจะจัดส่งรถไปรับที่สนามบินหรือสถานที่นัดหมาย 3. กลุ่มผู้เข้าพักที่ติดต่อทางโรงแรมโดยตรง เดินทางด้วยรถยนต์ส่วนตัว หรือรถจักรยานยนต์ ดังนั้น โครงการตัวอย่างได้แก่ โรงแรมเซนทารา แกรนด์ บีช รีสอร์ท สมุย (Centara Grand Beach Resort Samui) จะมีการใช้ที่จอดรถประมาณร้อยละ 31.71 ของจำนวนห้องพัก (52 คัน จากจำนวนห้องพัก 164 ห้อง) โดยเมื่อเปรียบเทียบกับโครงการจะมีความต้องการที่จอดรถ 75 คัน (ร้อยละ 31.71 ของจำนวนห้องพัก 235ห้อง) ดังนั้น ที่จอดรถที่โครงการจัดให้มี จำนวน 220 คัน จึงมีความเพียงพอ สภาพการจราจรบนถนนเชิงมนต์-หาดเฉวง ทั้งในวันหยุดและวันธรรมดาทั้งวันสภาพการจราจรส่วนใหญ่คล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ดังนั้นผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะดำเนินการจึงอยู่ในระดับปานกลาง		



SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
เดือน เมษายน 2561



(นายวุฒิลักษณ์ พูลสวัสดิ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ	1) ปริมาณการต้องการน้ำใช้ของโครงการ ปริมาณน้ำใช้ในช่วงดำเนินการ เกิดจากกิจกรรมต่างๆ เช่น อาบน้ำ ชักล้าง ประกอบอาหาร การใช้น้ำสำหรับเครื่องสุขภัณฑ์ และอื่นๆ คิดเป็นปริมาณน้ำใช้ในโครงการทั้งสิ้น 165.34 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นความต้องการน้ำใช้สูงสุด (Peak Demand) เท่ากับ 15.50 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง 2) แหล่งน้ำใช้และระบบจ่ายน้ำ แหล่งน้ำใช้หลักของโครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาเกาะสมุย โดยมีแนวท่อประปาของโครงการขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 80 มิลลิเมตร ต่อเข้ากับท่อเมนของการประปาผ่านมิเตอร์น้ำเข้าเก็บกักในถังเก็บน้ำประปาคอนกรีตเสริมเหล็กบริเวณชั้นใต้ดินอาคารส่วนบริการ 1 (S1) จำนวน 2 ถัง ได้แก่ ถังเก็บน้ำประปา 1 ปริมาตร 131 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำประปา 2 ปริมาตร 112 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะสูบน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำเพิ่มแรงดัน (Booster Pump Set, CWBP-01,02) จำนวน 2 ชุด (2 เครื่อง/ชุด ทำงาน 1 สำรอง 1) มีอัตราการสูบน้ำ 50.00 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ผ่านระบบฆ่าเชื้อโรคด้วยยูวี (UV) ก่อนแจกจ่ายไปยังส่วนต่างๆ ของแต่ละอาคาร	(1) โครงการจะใช้น้ำประปาโครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาเกาะ สมุย เป็นแหล่งน้ำใช้หลัก และมีแหล่งน้ำใช้สำรอง จะใช้น้ำซื้อจากรถบรรทุกน้ำเอกชน (2) จัดให้มีที่รองรับน้ำประปา เข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดิน โดยใช้แรงโน้มถ่วงก่อนส่งไปยังแต่ละอาคาร โดยไม่ต้องนำน้ำประปาจากท่อหลักโดยตรง (3) โครงการมีถังเก็บน้ำสำรองที่รวมปริมาตรน้ำที่กักเก็บไว้ในโครงการทั้งหมด 336 ลูกบาศก์เมตร (4) จัดให้มีที่รองรับน้ำจากรถบรรทุกน้ำเอกชน เข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดิน และจะผ่านกระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำด้วยตัวระบบกรองทราย ระบบกรองคาร์บอน และระบบฆ่าเชื้อโรคด้วยคลอรีน ก่อนเข้าสู่ถังเก็บน้ำประปา 2 (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลล้างทำความสะอาดถังน้ำเป็นประจำทุกๆ 6 เดือน (6) ผนรงค้ให้ร่วมกันประหยัดน้ำ และเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำประปาโดยเก็บตัวอย่างน้ำบริเวณก๊อกน้ำใช้ที่ผ่านการกรองของโครงการแล้ว ในช่วงที่มีการซื้อน้ำทุก 3 เดือน ช่วง 1 ปี ของการเปิดดำเนินการ หลังจากนั้นทุก 6 เดือน หรือปีละ 2 ครั้ง - ตรวจสอบสภาพการใช้งานระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ดูแลและทำความสะอาดถังกรองทราย/คาร์บอน และการล้างย้อน (Back wash) หากพบว่า มีส่วนประกอบใดชำรุดให้รีบซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

SAMUI VIPAT CO.,LTD
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ (ต่อ)	นอกจากนี้โครงการมีแหล่งน้ำใช้สำรองซึ่งจะใช้น้ำซื้อจากรถบรรทุกน้ำเอกชน โดยจัดให้มีหัวรับน้ำเพื่อรับน้ำจากรถบรรทุกน้ำเอกชน เข้ากักเก็บในถังเก็บน้ำดิบคอนกรีตเสริมเหล็กบริเวณชั้นใต้ดินอาคารส่วนบริการ 1 (S1) ขนาด 93.00 ลูกบาศก์เมตร โดยน้ำจากถังเก็บน้ำดิบจะถูกสูบด้วยเครื่องสูบน้ำสำหรับบำบัดน้ำดิบ จำนวน 1 ชุด (2 เครื่อง/ชุด ทำงาน 1 สำรอง 1) มีอัตราการสูบน้ำ 15.00 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ผ่านกระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำด้วยตัวระบบกรองทราย ระบบกรองคาร์บอน และระบบฆ่าเชื้อโรคด้วยคลอรีน ก่อนเข้าสู่ถังเก็บน้ำประปา 2 บริเวณชั้นใต้ดินอาคารส่วนบริการ 1 (S1) ทั้งนี้ ในพื้นที่เกาะสมุยมีบริษัทที่ให้บริการรถน้ำเอกชน ได้แก่ S.a. Water Tech Samui บริการน้ำจืด ซึ่งมีรถบริการน้ำ 2000 ลิตร, 2500 ลิตร, 6000 ลิตร และบริษัท ฟ้าสมุย จำกัด 3) การปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้ น้ำซื้อจากรถบรรทุกน้ำเอกชนจะถูกสูบลงสู่ถังเก็บน้ำดิบใต้ดินโดยโครงการได้จัดให้มีการปรับปรุงคุณภาพน้ำก่อนลงสู่ถังเก็บน้ำประปาของโครงการ มีดังนี้ 1. ถังกรองทราย (Sand Filter) เพื่อกรองสิ่งสกปรกที่มีอนุภาคขนาดใหญ่ ตะกอน และสารแขวนลอยต่างๆ 2. ถังกรองคาร์บอน (Activated Carbon) เพื่อกรองเศษตะกอนที่เหลือและกำจัดกลิ่นไม่พึงประสงค์ออกจากน้ำ 3. ถังคลอรีน (Chlorine Tank) เพื่อฆ่าเชื้อโรค นอกจากนี้ น้ำจากถังเก็บน้ำประปาของโครงการจะผ่านระบบฆ่าเชื้อโรคด้วยยูวี (UV) ก่อนแจกจ่ายไปยังส่วนต่างๆ ของแต่ละอาคาร ดังนั้น น้ำจากน้ำซื้อจากรถบรรทุกน้ำเอกชน ที่ผ่านขั้นตอนการปรับปรุงคุณภาพ จะมีคุณภาพเหมาะสำหรับการนำไปใช้ในระบบสาธารณูปโภคต่อไป สำหรับน้ำดื่มโครงการจะซื้อน้ำเพื่อให้บริการแก่ผู้อยู่อาศัยในโครงการ	(7) ตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขทันที นอกจากนี้โครงการจะหมั่นตรวจสอบระบบท่อน้ำ รวมถึงเครื่องสุขภัณฑ์ที่อาจจะชำรุดจนเป็นเหตุให้น้ำประปารั่วไหลได้ง่าย	-

เดือน เมษายน 2561
SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

(นายวุฒิลักษณ์ พูลสวัสดิ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ (ต่อ)	4) การสำรองน้ำใช้ โครงการมีถังเก็บน้ำใต้ดินคอนกรีตเสริมเหล็กบริเวณชั้นใต้ดินของอาคารส่วนบริการ 1 (S1) จำนวน 3 ถัง ได้แก่ ถังเก็บน้ำดิบ ปริมาตร 93 ลูกบาศก์เมตร ถังเก็บน้ำประปา 1 ปริมาตร 131 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำประปา 2 ปริมาตร 112 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น ปริมาณการกักเก็บน้ำเพื่อใช้ในการอุปโภคบริโภคจะเท่ากับ 336 ลูกบาศก์เมตร ปริมาณน้ำใช้ในโครงการทั้งสิ้น 165.34 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 2 วัน อย่างไรก็ตาม โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่และวิศวกรผู้เชี่ยวชาญคอยดูแลระหว่างการก่อสร้างฐานรากของถังเก็บน้ำสำรอง อีกทั้งช่วงเปิดดำเนินการไม่ให้น้ำในถังเก็บน้ำสำรองปนเปื้อนและรั่วซึม นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ สำหรับถังเก็บน้ำใต้ดินแต่ละถังจะมีช่องเปิด 2 ฝาท่อ ขนาด 1.00x0.80 เมตร เพื่อให้เจ้าหน้าที่ลงไปทำความสะอาดถังน้ำเป็นประจำทุก ๆ 6 เดือนได้ ทั้งนี้คาดการณ์ว่าการใช้น้ำในช่วงดำเนินการของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของชุมชนใกล้เคียงแต่อย่างใด		



SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิภรณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

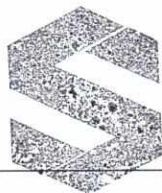
เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพาร์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ (ต่อ)	ถึงเก็บน้ำใต้ดินของโครงการเป็นถึงเก็บน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กมีโครงสร้างฐานรากที่เป็นเสาคอนกรีตเสริมเหล็กที่เชื่อมต่อกับโครงสร้างอาคาร โดยเสาคอนกรีตเสริมเหล็กดังกล่าว บางส่วนจะอยู่ภายในถึงเก็บน้ำใต้ดิน ซึ่งจะอยู่ในสภาวะที่มีความชื้นตลอดเวลา อาจทำให้เกิดการผุกร่อน ดังนั้น โครงการจะจัดให้มีการทาเคลือบผิวโครงสร้างด้วยไฮโดร ซิล เพื่อป้องกันการรั่วซึมและการกัดกร่อนของผิววัสดุ ส่วนการป้องกันการปนเปื้อนที่เกิดจากถึงเก็บน้ำใต้ดิน โครงการจะเลือกใช้ไฮโดร ซิล วัสดุกันซึมชนิด โพลีเมอร์ซีเมนต์ (Cement Base) คือใช้น้ำเป็นตัวทำละลาย ซึ่งจะใช้งานง่าย ไม่ต้องมีน้ำยารองพื้น (Primer) ไม่มีอันตรายต่อสุขภาพ และสิ่งแวดล้อม ปราศจากกลิ่นรุนแรง ใช้ได้เต็มในสภาพผิวเปียกชื้น รายละเอียดดังนี้ ไฮโดร ซิล เป็นมอร์ตาร์สำหรับฉาบหรือทา เพื่อป้องกันการซึมของน้ำที่มีส่วนผสมของซีเมนต์เนื้อละเอียด และน้ำยาโพลีเมอร์ ประเภท อะคริลิก (Acrylic Polymer) ประกอบด้วยส่วนผสม 2 ส่วน เมื่อผสมทั้ง 2 ส่วนเข้าด้วยกัน สามารถใช้ในงานฉาบหรือทาป้องกันการซึมในงานพื้นผิวโครงสร้างคอนกรีต และสามารถใช้งานโครงสร้างที่สัมผัสกับน้ำดื่ม (non-toxic) ปราศจากสารพิษ โดยมีคุณสมบัติดังนี้ อย่างไรก็ตาม โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่และวิศวกรผู้เชี่ยวชาญคอยดูแลระหว่างการก่อสร้างฐานรากของถึงเก็บน้ำ อีกทั้งช่วงเปิดดำเนินการโครงการไม่ให้น้ำในถึงเก็บน้ำสำรองปนเปื้อนและรั่วซึม นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีการล้างทำความสะอาดถึงเก็บน้ำของโครงการ สำหรับถึงเก็บน้ำใต้ดินแต่ละถังจะมีช่องเปิด 2 ฝา/ถัง ถึงเก็บน้ำใต้ดิน 1 มีช่องเปิดขนาด 1.0x1.0 เมตร เพื่อให้เจ้าหน้าที่ลงไปทำความสะอาดถึงน้ำเป็นประจำทุก ๆ 6 เดือนได้ ทั้งนี้คาดการณ์ว่า การใช้ในระหว่างการดำเนินการของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ น้ำของชุมชนใกล้เคียงแต่อย่างใด		



SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพาร์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพาร์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	1) การระบายน้ำเสีย น้ำทิ้งของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้ว ปริมาณ 126.88 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ค่า BOD_{ออก} 20 มิลลิกรัม/ลิตร) จะรวบรวมลงสู่ถังสูบน้ำทิ้ง ปริมาตร 27.00 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นสูบไปยังถังเก็บน้ำรีไซเคิล ปริมาตร 50.00 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นน้ำในถังเก็บน้ำรีไซเคิลจะถูกสูบผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ ได้แก่ ระบบกรองทราย ระบบกรองคาร์บอน และระบบฆ่าเชื้อโรคด้วยคลอรีน เพื่อกรองเศษตะกอนที่เหลือกำจัดกลิ่นที่ไม่พึงประสงค์ และฆ่าเชื้อโรคออกจากน้ำเข้าถังเก็บในถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ ปริมาตร 40.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง รวมปริมาตรกักเก็บ 80.00 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการด้วยการรดน้ำแบบก๊อกสนาม ปริมาณน้ำซึมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการในฤดูร้อน 638.48 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดอัตราการซึมของดินที่ 10 มิลลิเมตร/วัน ระยะเวลาซึมน้ำ 6 ชั่วโมง) สำหรับปริมาณน้ำซึมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการในฤดูฝน 127.70 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดอัตราการซึมของดินที่ 20% ของฤดูร้อน) ดังนั้น โครงการสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการได้ทั้งหมดทั้งช่วงฤดูร้อนและฤดูฝน ไม่มีการปล่อยออกสู่สาธารณะ (Zero Discharge) 2) การระบายน้ำฝนและการป้องกันน้ำท่วม การระบายน้ำฝนของโครงการ จะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ จากชั้นหลังคาของอาคาร และจากพื้นดินนอกอาคาร โดยการระบายน้ำฝนบนพื้นดินนอกอาคาร จะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินตามบริเวณสนามหญ้าและพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบคือการให้น้ำฝนไหลไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่รางระบายน้ำที่เตรียมไว้สำหรับน้ำฝนจากหลังคาของอาคารภายในโครงการจะระบายลงสู่รางระบายน้ำขนาด 250x500 มิลลิเมตร มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity)	(1) ออกแบบให้มีการกักเก็บน้ำฝนไว้ภายในบ่อหนองน้ำ จำนวน 4 บ่อ บ่อหนองที่ 1 มีปริมาตร 57.5 ลูกบาศก์เมตร บ่อหนองที่ 2 มีปริมาตร 169 ลูกบาศก์เมตร บ่อหนองที่ 3 มีปริมาตร 88 ลูกบาศก์เมตร และบ่อหนองน้ำ 4 มีปริมาตร 50 ลูกบาศก์เมตร (2) การควบคุมอัตราการระบายน้ำออกของบ่อหนองน้ำสามารถควบคุมการระบายน้ำให้เท่ากับอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ (3) จัดให้มีท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1,300 มิลลิเมตร บริเวณด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการเพื่อรองรับน้ำฝนจากภายนอกโครงการ จากนั้นน้ำจากท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1,300 มิลลิเมตร จะไหลลงสู่รางระบายน้ำขนาด 800x1,000 มิลลิเมตร ผ่านบ่อดักขยะก่อนออกสู่ทะเลต่อไป	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ



เดือน เมษายน 2561
SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่
เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม (ต่อ)	โครงการมีบ่อหลวงสำหรับรับน้ำจำนวน 4 บ่อ รายละเอียดดังนี้ บ่อหลวงที่ 1 รับน้ำจากส่วนที่ 3 และส่วนที่ 4 รายละเอียดดังนี้ ส่วนที่ 3 รองรับน้ำฝนจากอาคาร C (BC), อาคาร D (BD), อาคาร E (BE) และอาคาร ต้อนรับ (LB) จะระบายลงสู่รางระบายน้ำขนาด 250x500 มิลลิเมตร ความลาดเอียง 1:500 ที่มีบ่อ พักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ก่อนพัฒนา โครงการจะมีอัตราการระบายน้ำ 468.44 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และหลังพัฒนาโครงการมีอัตรา การระบายน้ำ 649.82 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง คิดปริมาณน้ำฝนที่ต้องกักเก็บ 10.94 ลูกบาศก์เมตร ส่วนที่ 4 รองรับน้ำฝนจากอาคาร F (BF), อาคาร G (BG), อาคารเรือนสาลา, อาคารเรือน พักผ่อน และวิลล่า 1 (V11)-วิลล่า 7 (V17) จะระบายลงสู่รางระบายน้ำขนาด 250x500 มิลลิเมตร ความลาดเอียง 1:500 ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของ โลก (Gravity) ก่อนพัฒนาโครงการจะมีอัตราการระบายน้ำ 432.37 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และ หลังพัฒนาโครงการมีอัตราการระบายน้ำ 592.64 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง คิดปริมาณน้ำฝนที่ต้อง กักเก็บ 8.15 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีบ่อหลวงน้ำ 1 (บ่อเปิด) มีปริมาตร 57.50 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ(ปริมาณน้ำฝนที่ต้องกักเก็บ 19.09 ลูกบาศก์เมตร) เพื่อบ่อน้ำฝนส่วนที่ 3 และส่วนที่ 4 ไว้ ภายในโครงการ โดยน้ำในบ่อหลวงจะซึมลงสู่ชั้นดินเรื่อยๆ หากระดับน้ำในบ่อหลวง 1 สูงจนถึง ระดับรางระบายน้ำ ขนาด 250x500 มิลลิเมตร น้ำจากบ่อหลวงน้ำ 1 จะระบายออกสู่บ่อหลวงน้ำ 4 อัตราการไหลระบายน้ำออก 900.81 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โดยใช้รางระบายน้ำ ขนาด 250x500 มิลลิเมตร เป็นตัวควบคุมซึ่งสามารถควบคุมการระบายน้ำเท่ากับอัตราการระบายน้ำ ก่อนการพัฒนาโครงการ จากนั้นน้ำจากบ่อหลวงน้ำ 4 จะไหลผ่านบ่อดักขยะก่อนไหลออกสู่ทาง ระบายน้ำตามธรรมชาติและไหลออกสู่ทะเลต่อไป	(4) ขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ รวมถึงบ่อดักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่ โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา (5) ออกแบบให้มีบ่อดักน้ำ และติดตั้ง ตะแกรงดักขยะ บริเวณจุดระบาย น้ำออกจากท่อระบายน้ำของ โครงการ (6) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแล รวบรวมระบบระบายน้ำของ โครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วง ฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องแก้ไข ทันที (7) จัดให้มีสันชะลอความเร็วของน้ำ ภายในรางระบายน้ำ Gutter ขนาด 800x1,000 มิลลิเมตร ด้านทิศใต้ ของโครงการ เป็นระยะๆ (8) จัดให้มีกำแพง คสล. กันน้ำเซาะที่ ปลายรางระบายน้ำ Gutter เพื่อช่วย ลดการกัดเซาะบริเวณพื้นที่ชายหาด	



SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลสวัสดิ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

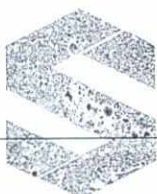
เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



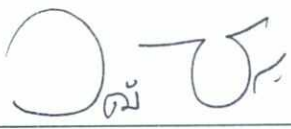
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม (ต่อ)	<u>บ่อหนองที่ 2</u> รับน้ำจากส่วนที่ 1 และส่วนที่ 5 รายละเอียดดังนี้ <u>ส่วนที่ 1</u> รองรับน้ำฝนจากอาคารส่วนบริการ 1 (S1), อาคารส่วนบริการ 2 (S2), อาคารส่วนบริการ 3 (S3) และบางส่วนของอาคาร B (BB) จะระบายลงสู่รางระบายน้ำขนาด 250x500 มิลลิเมตร ความลาดเอียง 1:500 ที่มีบ่อบักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ก่อนพัฒนาโครงการจะมีอัตราการระบายน้ำ 353.41 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และหลังพัฒนาโครงการมีอัตราการระบายน้ำ 492.08 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง คิดปริมาณน้ำฝนที่ต้องกักเก็บ 8.77 ลูกบาศก์เมตร <u>ส่วนที่ 5</u> รองรับน้ำฝนจากบางส่วนของอาคาร B (BB) จะระบายลงสู่รางระบายน้ำขนาด 250x500 มิลลิเมตร ความลาดเอียง 1:500 ที่มีบ่อบักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ก่อนพัฒนาโครงการจะมีอัตราการระบายน้ำ 160.21 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และหลังพัฒนาโครงการมีอัตราการระบายน้ำ 220.43 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง คิดปริมาณน้ำฝนที่ต้องกักเก็บ 3.24 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีบ่อหนองน้ำ 2 (บ่อเปิด) มีปริมาตร 169 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ (ปริมาณน้ำฝนที่ต้องกักเก็บ 12.01 ลูกบาศก์เมตร) เพื่อบ่อน้ำฝนส่วนที่ 1 และส่วนที่ 5 ไว้ภายในโครงการ โดยน้ำในบ่อหนองจะซึมลงสู่ชั้นดินเรื่อยๆ หากระดับน้ำในบ่อหนอง 2 สูงจนถึงระดับรางระบายน้ำ ขนาด 250x500 มิลลิเมตร น้ำจากบ่อหนองน้ำ 2 จะระบายออกสู่ทางระบายน้ำตามธรรมชาติ อัตราการไหลระบายน้ำออก 513.62 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โดยใช้รางระบายน้ำ ขนาด 250x500 มิลลิเมตร เป็นตัวควบคุมซึ่งสามารถควบคุมการระบายน้ำเท่ากับอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ จากนั้นไหลเข้าสู่บ่อหนองน้ำ 3 และไหลเข้าสู่บ่อหนองน้ำ 4 ผ่านบ่อดักขยะก่อนไหลออกสู่ทางระบายน้ำตามธรรมชาติและไหลออกสู่ทะเลต่อไป		

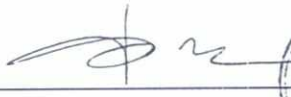


SAMUI VIPAT CO., LTD
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561


(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนต์โฮล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	<u>บ่อน้ำที่ 3</u> รับน้ำจากส่วนที่ 2 รายละเอียดดังนี้ <u>ส่วนที่ 2</u> รองรับน้ำฝนจากอาคาร A (BA) และอาคาร H (BH) จะระบายลงสู่รางระบายน้ำขนาด 250x500 มิลลิเมตร ความลาดเอียง 1:500 ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ก่อนพัฒนาโครงการจะมีอัตราการระบายน้ำ 247.40 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และหลังพัฒนาโครงการมีอัตราการระบายน้ำ 342.39 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง คิดปริมาณน้ำฝนที่ต้องกักเก็บ 5.56 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีบ่อน้ำที่ 3 (บ่อเปิด) มีปริมาตร 88 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อรองรับน้ำฝนส่วนที่ 2 ไว้ภายในโครงการ โดยน้ำในบ่อน้ำจะซึมลงสู่ชั้นดินเรื่อยๆ หากระดับน้ำในบ่อน้ำ 3 สูงจนถึงระดับรางระบายน้ำ ขนาด 250x500 มิลลิเมตร น้ำจากบ่อน้ำที่ 3 จะระบายออกสู่ทางระบายน้ำตามธรรมชาติและไหลออกสู่ทะเลต่อไป		



SAMUI VIPAT CO., LTD
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	บ่อน้ำที่ 4 รับน้ำจากส่วนที่ 6 รายละเอียดดังนี้ ส่วนที่ 6 รองรับน้ำฝนจากอาคารจัดเลี้ยง (BQ), อาคารเรือนบาร์, อาคารครัว, อาคารร้านอาหาร 1 อาคารร้านอาหาร 2 จะระบายลงสู่รางระบายน้ำขนาด 250x500 มิลลิเมตร ความลาดเอียง 1:500 และอาคารเรือนศาลา,อาคารเรือนพักผ่อน และวิลล่า 1 (VI1)-วิลล่า 7 (VI7) จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 400 มิลลิเมตร ความลาดเอียง 1:500 ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ก่อนพัฒนาโครงการจะมีอัตราการระบายน้ำ 224.27 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และหลังพัฒนาโครงการมีอัตราการระบายน้ำ 303.36 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง คิดปริมาณน้ำฝนที่ต้องกักเก็บ 3.21 ลูกบาศก์เมตร โครงการได้จัดให้มีบ่อน้ำ 4 (บ่อปิด) มีปริมาตร 50 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อรับน้ำฝนส่วนที่ 6 บางส่วนไว้ภายในโครงการ โดยโครงการเลือกใช้เครื่องสูบน้ำ มีอัตราการสูบ 224.27 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งสามารถควบคุมการระบายน้ำโดยใช้เครื่องสูบน้ำในอัตราการสูบที่เท่ากับอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ ระบายน้ำจากบ่อน้ำ 4 ผ่านบ่อดักขยะก่อนไหลออกสู่ทางระบายน้ำตามธรรมชาติและไหลออกสู่ทะเลต่อไป สำหรับน้ำท่า/น้ำฝนจากภายนอกโครงการที่ระบายผ่านร่องน้ำภายในโครงการ เทศบาลนครเกาะสมุยมีโครงการปรับปรุงถนนพร้อมระบบระบายน้ำถนนเชิงมนต์-หาดเฉวง ระยะทาง 2.70 กิโลเมตร และจะมีโครงการดังกล่าวข้างต้นผ่านหน้าโครงการ ในอนาคตทางเทศบาลนครเกาะสมุยมีโครงการปรับปรุงถนนและท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ ดังนั้น เพื่อเป็นการรองรับน้ำจากภายนอกโครงการเบื้องต้นก่อนที่โครงการจะปรับปรุงถนนและท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการของเทศบาลนครเกาะสมุยจะสร้างเสร็จ โครงการจัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1,300 มิลลิเมตร ตามมาตรฐานงานก่อสร้างที่ทางเทศบาลนครเกาะสมุยกำหนด บริเวณด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการเพื่อรองรับน้ำจากภายนอกโครงการ จากนั้นน้ำจากท่อระบายน้ำชั่วคราว		

SAMUI VIPAT CO.,LTD.

บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรรณ์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1,300 มิลลิเมตร จะไหลลงสู่รางระบายน้ำขนาด 800 x1,000 มิลลิเมตร ด้านทิศใต้ผ่านบ่อดักขยะก่อนออกสู่ทะเลต่อไป ซึ่งจะทำให้น้ำจากภายนอกระบายผ่านพื้นที่โครงการและออกสู่ทะเลเช่นเดียวกับก่อนมีโครงการ การออกแบบท่อและรางระบายน้ำเพื่อรองรับน้ำจากภายนอกโครงการ โครงการได้คำนวณปริมาณน้ำจากพื้นที่รับน้ำด้านบนโครงการครอบคลุมพื้นที่รับน้ำ 250,000 ตารางเมตร โดยโครงการแบ่งการรับน้ำเป็น 2 ส่วน ซึ่งมีรายละเอียด ดังนี้ ส่วนของท่อระบายน้ำชั่วคราวด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ อัตราการไหลก่อนพัฒนาพื้นที่โครงการ 5.282 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ต้องการท่อที่มีอัตราการไหล 5.28223 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยโครงการจัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราวขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1,300 มิลลิเมตร ที่มีอัตราการไหล 5.511 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งสามารถรองรับน้ำด้านบนโครงการได้อย่างเพียงพอ ส่วนของรางระบายน้ำด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ อัตราการไหลก่อนพัฒนาพื้นที่โครงการ 5.282 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ต้องการท่อที่มีอัตราการไหล 5.28227 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยโครงการจัดให้มีรางระบายน้ำขนาด 800x1,000 มิลลิเมตร ที่มีอัตราการไหล 5.369 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งสามารถรองรับน้ำด้านบนโครงการได้อย่างเพียงพอ เช่นกัน ดังนั้นการระบายน้ำนอกพื้นที่โครงการยังคงระบายออกสู่ทะเลได้ เหมือนเดิมก่อนที่จะมีการพัฒนาโครงการ		

SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรรณ์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรรณ์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	ทั้งนี้ เพื่อเป็นการชะลอน้ำท่า/น้ำฝนจากภายนอกโครงการที่ไหลเข้าสู่โครงการ โครงการจัดให้มีสันชะลอความเร็วของน้ำภายในรางระบายน้ำ Gutter ขนาด 800x1,000 มิลลิเมตร ด้านทิศใต้ของโครงการ เป็นระยะๆ ทุกๆ 3 เมตร ซึ่งสามารถช่วยชะลอความเร็วของน้ำและเป็นการหน่วงน้ำบางส่วนที่ไหลในรางระบายน้ำได้ ก่อนที่น้ำจะไหลผ่านกำแพง คสล. กันน้ำเขาที่ปลายรางระบายน้ำ Gutter ซึ่งสามารถช่วยชะลอความเร็วน้ำก่อนปล่อยออกและช่วยลดการกัดเซาะบริเวณพื้นที่ชายหาดได้ โครงการจัดให้มีกำแพง คสล. กันน้ำเขาที่ปลายรางระบายน้ำ Gutter (ดังรูปที่ 1.3-1) บริเวณปลายรางระบายน้ำขนาด 800x1,000 มิลลิเมตร ด้านทิศใต้ของโครงการ โดยกำแพง คสล. ดังกล่าวสามารถช่วยชะลอความเร็วน้ำเบื้องต้นก่อนที่น้ำจะไหลลงผ่านตะแกรงก่อนออกสู่ภายนอก และจัดให้มีวัสดุลดแรงกระแทกของน้ำเป็นกล่องหุ้มหินทำจากวัสดุสังเคราะห์ (Polymeric Mattress) สำหรับลดการกระแทกของน้ำที่ออกจากกำแพง คสล. ซึ่งสามารถช่วยลดการกัดเซาะบริเวณพื้นที่ชายหาดได้อีกด้วย ดังนั้น กรณีฝนตกหนักหรือแรงมาก กำแพง คสล. กันน้ำเขาที่ปลายรางระบายน้ำ Gutter สามารถช่วยชะลอความเร็วน้ำก่อนปล่อยออกและช่วยลดการกัดเซาะบริเวณพื้นที่ชายหาดได้ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงแต่อย่างใด สำหรับการพัดพาตะกอนดินลงสู่บ่อพักน้ำและบ่อหน่วงน้ำ โครงการจะมีการขุดลอกเมื่อมีปริมาณตะกอนดินสะสมในบ่อ ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ		



SAMUI VIPAT CO.,LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
เดือน เมษายน 2561


(นายจุฑาลักษณ์ ฟูวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

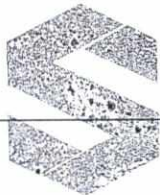
เดือน เมษายน 2561


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสีย	1) ปริมาณน้ำเสีย เมื่อเปิดดำเนินการโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นประมาณ 126.88 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดจากร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ (สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2560) 2) ระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมเป็นชนิดเติมอากาศ (Intermittent Decanted Extended Aeration (IDEA) : WWT-1) ระยะเวลาพักเก็บในถังเติมอากาศ โครงการเลือกใช้ที่ 23 ชั่วโมง ซึ่งเป็นไปตาม หนังสือ Wastewater Engineering (Metcalf Eddy) Table 8-19 คือ 15-40 ชั่วโมง และเป็นไปตามแนวทางการออกแบบของ USEPA (Sequential Batch Reactor) คือ 15-30 ชั่วโมง ใน ซึ่งจะทำให้ระบบมีประสิทธิภาพในการบำบัด และถังดักไขมัน จำนวน 3 ถัง ได้แก่ ถังดักไขมัน GT-01 ปริมาตรถึง 0.4 ลูกบาศก์เมตร, ถังดักไขมัน GT-02 ปริมาตรถึง 3.0 ลูกบาศก์เมตร และถังดักไขมัน GT-03 ปริมาตรถึง 0.6 ลูกบาศก์เมตร เพื่อรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากอาคารต่างๆ ในโครงการ โดยมีรายละเอียดดังนี้ น้ำเสียจากส่วนห้องครัว ห้องอาหาร และร้านอาหาร จะถูกรวบรวมผ่านถังดักไขมัน (GT-01 ถึง GT-03) จำนวน 3 ชุด จากนั้นน้ำเสียทั้งหมดจากส่วนต่างๆ ของแต่ละอาคารจะถูกรวบรวมเข้าบ่อสูบน้ำเสีย (Sewage Sump) จำนวน 3 บ่อ โดยน้ำเสียจากบ่อสูบน้ำเสีย (Sewage Sump) จะถูกสูบต่อไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ รายละเอียดดังนี้	(1) โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมเป็นชนิดเติมอากาศ (Intermittent Decanted Extended Aeration (IDEA) : WWT-1) จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 130 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับรองรับอาคารทั้งหมด (2) โครงการได้จัดให้มีถังดักไขมัน (Greases Trap Tank) จำนวน 3 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 0.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน 3.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน และ 0.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับแยกไขมันจากน้ำเสียของห้องครัว (3) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะรวบรวมลงสู่อบوابระบายน้ำใส ปริมาตร 27 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นสูบไปยังถังเก็บน้ำรีไซเคิล ปริมาตร 50 ลูกบาศก์เมตร น้ำในถังเก็บน้ำรีไซเคิลจะถูกสูบผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ ได้แก่ ระบบกรองทราย ระบบกรองคาร์บอน และระบบฆ่าเชื้อโรคด้วยคลอรีน เพื่อกรองเศษตะกอนที่เหลือ กำจัดกลิ่นที่ไม่พึงประสงค์ และฆ่าเชื้อโรคออกจากน้ำเข้ากักเก็บในถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ ปริมาตร 40 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง ก่อนนำไปรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการแบบกักสนามได้ทั้งหมดทั้งช่วงฤดูร้อนและฤดูฝน จะไม่มีการปล่อยออกสู่สาธารณะ	- ตรวจสอบการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรา 80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (แบบ ทส.1 บันทึกทุกวันเก็บไว้ที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี และแบบ ทส.2 สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียส่งให้เทศบาลนครเกาะสมุยและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม)



SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

(นายวุฒิสถิต ฟูวรรณลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



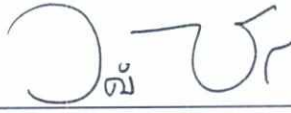
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	1. ถังดักไขมัน (Greases Trap Tank) จำนวน 3 ชุด ได้แก่ ถังดักไขมัน GT-01 ปริมาตรถึง 0.4 ลูกบาศก์เมตร มีระยะเวลากักเก็บ 11.42 ชั่วโมง, ถังดักไขมัน GT-02 ปริมาตรถึง 3.0 ลูกบาศก์เมตร มีระยะเวลากักเก็บ 8.45 ชั่วโมง และถังดักไขมัน GT-03 ปริมาตรถึง 0.6 ลูกบาศก์เมตร มีระยะเวลากักเก็บ 7.5 ชั่วโมง ปริมาณ BOD_๕ 600 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า BOD_{๑๐} 420 มิลลิกรัม/ลิตร โดยจะทำหน้าที่ดักแยกไขมันจากน้ำเสียของห้องครัว ก่อนจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสยรวมต่อไป 2. ระบบบำบัดน้ำเสยรวม โครงการได้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสยรวมเป็น ชนิดเติมอากาศ(Intermittent Decanted Extended Aeration (IDEA)) บริเวณใต้ ถนนด้านทิศเหนือของอาคารส่วนบริการ 2 (S2) เพื่อรองรับน้ำเสยทั้งหมดที่เกิดขึ้นในโครงการ 126.88 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสย จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสยได้ 130.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณ BOD_๕ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า BOD_{๑๐} 20 มิลลิกรัม/ลิตร รายละเอียดระบบบำบัดน้ำเสยรวมของโครงการ ประกอบด้วย 2.1 บ่อแยกตะกอน (SepticTank) จำนวน 1 บ่อ ออกแบบปริมาตรเก็บกัก 24.30 ลูกบาศก์เมตร มีระยะเวลากักเก็บน้ำ 3 ชั่วโมง ถึงกระทำการหน้าที่ในการแยกกากตะกอน ซึ่งลดค่าบีโอดี. ลงได้บางส่วน เพื่อให้ น้ำทั้งส่วนใสมีความสะอาดเพียงพอก่อนเข้าสู่ส่วนปรับสภาพสมดุลเป็นส่วนในั้รองรับน้ำเสยที่ผ่านการตกตะกอนแล้ว เพื่อปรับสภาพน้ำทั้งให้มีคุณภาพน้ำดีขึ้น ซึ่งจะกำจัดจุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรคที่ปนเปื้อนมากับน้ำทั้งก่อนเข้าสู่บ่อปรับสภาพน้ำเสยต่อไป	(4) ติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสยแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น เพื่อตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสยตลอดเวลา (5) โครงการจัดให้มีพนักงานดูแลถังดักไขมัน โดยดักไขมันออกตามความจำเป็นทุกสัปดาห์ และจดบันทึกรายงานผลทุกครั้ง (6) นำกากไขมันใส่ในกระถางที่มีกระดาษรองที่กันกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำ จากนั้นนำไปทิ้งรวมกับขยะทั่วไปที่ห้องพักขยะรวมของโครงการเพื่อนำไปกำจัดต่อไป (7) โครงการจะล้างถังดักไขมันทุก 6 เดือน เพื่อให้การทำงานของถังย่อยน้ำมันและไขมันมีประสิทธิภาพ (8) จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสยเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสยแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสย	- ตรวจวัดความเป็นกรดด่าง บีโอดี ปริมาณสารแขวนลอย ซัลไฟด์ ปริมาณสารละลาย ปริมาณตะกอนหนัก น้ำมันและไขมัน ที่เคเอ็น คลอริฟอร์ม แบคทีเรีย ทั้งหมด ให้ได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ



SAMUI VIPAT CO., LTD
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561



(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

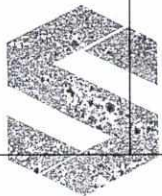


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	2.2 บ่อปรับสภาพน้ำเสีย (Equalization Tank) จำนวน 1 บ่อ ออกแบบปริมาตรเก็บกัก 39.38 ลูกบาศก์เมตร มีระยะเวลาเก็บกักน้ำ 7.27 ชั่วโมง ทำหน้าที่ปรับสภาพน้ำเสียก่อนเข้าสู่บ่อบำบัดต่อไป 2.3 บ่อเติมอากาศ Continuous Aeration (CAT) จำนวน 1 บ่อ ออกแบบปริมาตรเก็บกัก 63.12 ลูกบาศก์เมตร เลือกใช้เครื่องเติมอากาศแบบจุ่มใต้น้ำติดตั้งภายในถังเติมอากาศ เพื่อช่วยเพิ่มปริมาณออกซิเจนให้แก่ น้ำเสียขนาด 3.7 kW จำนวน 2 เครื่อง ระยะเวลาในการเติมอากาศ 16-20 ชั่วโมง ทำหน้าที่ย่อยสลายสายอินทรีย์ 2.4 บ่อเติมอากาศ Sequenced Aeration (SAT) จำนวน 1 บ่อ ออกแบบปริมาตรเก็บกัก 60.64 ลูกบาศก์เมตร เลือกใช้เครื่องเติมอากาศแบบจุ่มใต้น้ำติดตั้งภายในถังเติมอากาศ เพื่อช่วยเพิ่มปริมาณออกซิเจนให้แก่ น้ำเสียขนาด 3.7 kW จำนวน 2 เครื่อง ระยะเวลาในการเติมอากาศ 8-12 ชั่วโมง ทำหน้าที่ย่อยสลายสายอินทรีย์ที่เหลือจากบ่อเติมอากาศ Continuous Aeration (CAT) เพื่อให้เกิดการตกตะกอนแยกน้ำใสและตะกอนจุลินทรีย์ออกจากกัน โดยตะกอนส่วนเกินที่ตกอยู่ด้านล่างบ่อจะถูกสูบไปยังบ่อเก็บตะกอน และระบายน้ำใสเข้าสู่บ่อสูบน้ำใส 2.5 บ่อเก็บตะกอน (Sludge Holding Tank) จำนวน 1 บ่อ ออกแบบปริมาตรเก็บกัก 33.75 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับตะกอนส่วนเกินได้นาน 58.59 วัน 2.6 บ่อสูบน้ำใส จำนวน 1 บ่อ ออกแบบปริมาตรเก็บกัก 27.00 ลูกบาศก์เมตร สำหรับกักเก็บน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว	(9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้านการบำบัดน้ำเสียดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ (10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณกากตะกอนจากบ่อเกรอะเป็นประจำ เมื่อถึงระยะเวลาดังกล่าว ทางโครงการจะประสานงานให้เทศบาลนครเกาะสมุยมาสุบไปกำจัดต่อไป (11) โครงการจะมีการปลูกต้นไม้โดยรอบโครงการ โดยเป็นไม้ยืนต้นประมาณ 636 ต้น เพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียได้ (12) ช่วงที่มีการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียและการติดตามตรวจสอบระบบที่อยู่ใต้ผิวน้ำ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมการจราจรไม่ให้เกิดผ่านบริเวณตำแหน่งถังบำบัดน้ำเสียโดยจะปิดการจราจรเป็นการชั่วคราว	



SAMUI VIPAT CO., LTD.
เดือน เมษายน 2561
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

(นายวุฒิลักษณ์ ฟูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ที่มีจำนวนห้องพักทุกชั้นในอาคารหลายหลังรวมทั้งสิ้น 140 ห้องพัก ซึ่งจัดอยู่ในอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด กำหนดค่า $BOD_{\text{ออก}}$ ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมีปริมาณ 126.88 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า $BOD_{\text{ออก}}$ 20 มิลลิกรัม/ลิตร (มาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ข. กำหนดค่า $BOD_{\text{ออก}}$ ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร) ซึ่งน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะรวบรวมลงสู่อุปสรรคระบายน้ำใส ปริมาตร 27.00 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นสูบไปยังถังเก็บน้ำรีไซเคิล ปริมาตร 50.00 ลูกบาศก์เมตร น้ำในถังเก็บน้ำรีไซเคิลจะถูกสูบผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ ได้แก่ ระบบกรองทราย ระบบกรองคาร์บอน และระบบฆ่าเชื้อโรคด้วยคลอรีน เพื่อกรองเศษตะกอนที่เหลือกำจัดกลิ่นที่ไม่พึงประสงค์ และฆ่าเชื้อโรคออกจากน้ำ เข้ากักเก็บในถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ ปริมาตร 40.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง รวมปริมาตรกักเก็บ 80.00 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการด้วยการรดน้ำแบบกอกสนาม ปริมาณน้ำซึมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการในฤดูร้อน 638.48 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดอัตราการซึมน้ำของดินที่ 10 มิลลิเมตร/วัน ระยะเวลาซึมน้ำ 6 ชั่วโมง) สำหรับปริมาณน้ำซึมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการในฤดูฝน 127.70 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดอัตราการซึมน้ำของดินที่ 20% ของฤดูร้อน) ดังนั้น โครงการสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการได้ทั้งหมดทั้งช่วงฤดูร้อนและฤดูฝน ไม่มีการปล่อยออกสู่สาธารณะ (Zero Discharge) ในการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียและการติดตามตรวจสอบระบบที่อยู่ใต้ผิวดินของโครงการนั้น ไม่จำเป็นต้องกระทำในทันที โครงการสามารถเฝ้าเวลาที่มีการสัญจรภายในโครงการได้ โดยโครงการจะทำการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียและการติดตามตรวจสอบระบบที่อยู่ใต้ผิวดินภายในโครงการในช่วงเวลาหลังเที่ยงคืน กรณีที่ต้องทำในช่วงเวลากลางวัน ช่วงที่มีการซ่อมบำรุงจะมีเจ้าหน้าที่รักษา		



SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลสวัสดิ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

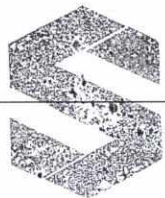
เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพาร์ธ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	ความปลอดภัยคอยควบคุมการจราจร โดยจะปิดถนนบางส่วนบริเวณที่อยู่บนตำแหน่งถึงบ่อบำบัดน้ำเสียเป็นการชั่วคราวเพื่อดูแลระบบบ่อบำบัดน้ำเสียและการติดตามตรวจสอบระบบ 3) การกำจัดตะกอนส่วนเกินและกากไขมัน การจัดการกากตะกอนส่วนเกินของโครงการ โดยระบบบ่อบำบัดน้ำเสียของโครงการได้ออกแบบให้มีบ่อเก็บตะกอน ซึ่งถึงบ่อบำบัดน้ำเสีย มีปริมาณตะกอนส่วนเกิน 14.40 กิโลกรัม/วัน ระยะเวลาที่ต้องสูบน้ำตะกอนทิ้ง 2 เดือน/ครั้ง ดังนั้นโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณกากตะกอนจากบ่อเกรอะเป็นประจำเมื่อถึงระยะเวลาดังกล่าว ทางโครงการจะประสานงานให้เทศบาลนครเกาะสมุย มาสูบน้ำไปกำจัดต่อไป จากการสอบถามทางเทศบาลนครเกาะสมุย จะมีการกำจัดตะกอนโดยใช้วิธีทางชีวภาพโดยจะนำไปทิ้งที่แปลงเกษตรในพื้นที่อำเภอเกาะสมุย ซึ่งสถานที่ทิ้งกากตะกอนของเสียหลักตั้งอยู่ที่ซอยทางเข้าเมืองโทงอินห์ หมู่ที่ 5 ตำบลแม่น้ำ และจากการสอบถามไปยังคุณไพศาล ศิริยงค์ หัวหน้าฝ่ายบริการสาธารณสุข ให้ข้อมูลว่าสถานที่ทิ้งกากตะกอนเป็นที่ดินของประชาชนที่ต้องการกากตะกอนเพื่อไปทำปุ๋ยและอนุญาตให้เทศบาลนำไปทิ้งได้ ซึ่งมีความต้องการอย่างต่อเนื่องจึงทำให้กากตะกอนที่นำไปทิ้งได้นำไปใช้โดยไม่ตกค้าง สำหรับกากไขมันจากถังดักไขมัน โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดักกากไขมันและเศษอาหารไปทิ้งเป็นประจำ โดยถังดักไขมัน (Grease Trap Tank) จำนวน 3 ถัง ปริมาตรเก็บกักถังละ 4.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมีระยะเวลาเก็บ 6.00 ชั่วโมง ทั้งนี้โครงการจะจัดให้มีพนักงานดูแลถังดักไขมัน โดยดักไขมันออกตามความจำเป็นทุกสัปดาห์ และจดบันทึกรายงานผลทุกครั้ง โดยนำกากไขมันใส่ในกระถางที่มีกระดาษรองที่กันกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำ จากนั้นนำไปทิ้งรวมกับขยะทั่วไปที่ห้องพักรวมขยะของโครงการเพื่อนำไปกำจัดต่อไป		



SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพาร์ธ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพาร์ธ จำกัด

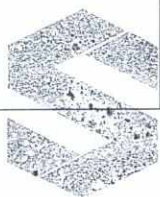
เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



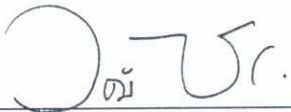
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	นอกจากนี้ โครงการจะล้างถังดักไขมันทุก 6 เดือน เพื่อให้การทำงานของถังย่อยน้ำมันและไขมันมีประสิทธิภาพ ทั้งนี้กากไขมันที่ต้องกำจัดจะนำไปตากแห้งก่อน เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค และกลิ่น ซึ่งเกิดจากฝน สัตว์ และแมลง เป็นต้น ดังนั้นการจัดการกากตะกอนและไขมันของโครงการจึงไม่เกิดผลกระทบแต่อย่างใด 5) การนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ประโยชน์ น้ำทิ้งของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้ว ปริมาณ 126.88 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ค่า BOD_{๑๐} 20 มิลลิกรัม/ลิตร) จะรวบรวมลงสู่อุปกรณ์ระบายน้ำใส ปริมาตร 27.00 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นสูบไปยังถังเก็บน้ำรีไซเคิล ปริมาตร 50.00 ลูกบาศก์เมตร น้ำในถังเก็บน้ำรีไซเคิลจะถูกสูบผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ ได้แก่ ระบบกรองทราย ระบบกรองคาร์บอน และระบบฆ่าเชื้อโรคด้วยคลอรีน เพื่อกรองเศษตะกอนที่เหลือกำจัดกลิ่นที่ไม่พึงประสงค์ และฆ่าเชื้อโรคออกจากน้ำ เข้ามักเก็บในถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ ปริมาตร 40.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง รวมปริมาตรกักเก็บ 80.00 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการด้วยการรดน้ำแบบก๊อกสนาม ปริมาณน้ำซึมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการในฤดูร้อน 638.48 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดอัตราการซึมน้ำของดินที่ 10 มิลลิเมตร/วัน ระยะเวลาซึมน้ำ 6 ชั่วโมง) สำหรับปริมาณน้ำซึมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการในฤดูฝน 127.70 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดอัตราการซึมน้ำของดินที่ 20% ของฤดูร้อน) ดังนั้น โครงการสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการได้ทั้งหมดทั้งช่วงฤดูร้อนและฤดูฝน ไม่มีการปล่อยออกสู่สาธารณะ (Zero Discharge) ดังนั้นผลกระทบด้านน้ำเสียจึงอยู่ในระดับต่ำ		



SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561


(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

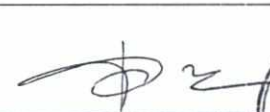
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	1) ปริมาณขยะมูลฝอย การประเมินปริมาณขยะมูลฝอยของโครงการ ได้ทำการประเมินจากผู้เข้าพักอาศัยเต็มโครงการ โดยอ้างอิงจากแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการที่พักอาศัยบริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (2550) ดังนั้น ปริมาณขยะที่คาดว่าจะเกิดในกรณีเลวร้ายที่สุดของโครงการ (มีผู้พักอาศัยเต็มโครงการ) เท่ากับ 1,931.80 ลิตร/วัน หรือ 1.93 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 643.93 กิโลกรัม/วัน 2) การจัดการขยะมูลฝอย โครงการจะจัดตั้งรองรับขยะมูลฝอยไว้ในห้องพักทุกห้อง โดยภายในห้องพักแต่ละห้องจัดให้มีถังขยะย่อยขนาด 5 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ห้อง และพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ เช่น ส่วนต้อนรับ ห้องอาหาร ทางเดินและบริเวณสระว่ายน้ำ เป็นต้น จัดให้มีถังขยะย่อยขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล สำหรับในห้องน้ำรวมจะจัดให้มีถังขยะขนาด 20 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ห้อง ถังขยะทุกใบจะมีถุงดำรองอยู่ด้านใน ซึ่งแม่บ้านจะรวบรวมขยะจากส่วนต่างๆ นำมาคัดแยกประเภทขยะเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิลได้อีกครั้ง ขยะจากส่วนต่างๆ ของโครงการจะรวบรวมมาพักไว้ห้องพักขยะรวม ซึ่งอยู่ภายในอาคารส่วนบริการ 2 (S2) บริเวณใกล้เคียงทางเข้า-ออกโครงการ โดยห้องพักขยะดังกล่าว ประกอบด้วยห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะแห้ง/ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล	(1) จัดให้มีห้องพักขยะรวมของโครงการเป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก อยู่บริเวณชั้นที่ 1 อาคารส่วนบริการ 2 (S2) โดยแบ่งออกเป็น 3 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะแห้ง และขยะรีไซเคิล/ ขยะอันตราย (2) จัดตั้งรองรับขยะมูลฝอยไว้ในห้องพักทุกห้อง รวมทั้งพื้นที่ส่วนกลาง (3) การจัดการขยะรีไซเคิลพนักงานทำความสะอาดจะแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า ขยะอินทรีย์โดยโครงการจะรวบรวมใส่ถุงดำ พร้อมมัดปากถุงให้แน่น เพื่อให้เทศบาลนครเกาะสมุยหรือให้เอกชนเพื่อรับไปใช้ประโยชน์ในการเลี้ยงสัตว์หรือทำปุ๋ยต่อไป ขยะอันตรายจะเก็บรวบรวมขยะอันตราย ขนส่งไปยังเทศบาลนครเกาะสมุยเป็นประจำทุกเดือน (4) ห้องพักขยะรวมมีประตูและเป็นพื้นที่ที่มีติดขัด (5) กวดขันให้พนักงานทำความสะอาดประจำโครงการรวบรวมขยะมูลฝอยภายในห้องพักขยะ อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจูลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่อาคารห้องพักขยะรวมของโครงการ	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะ การรั่วซึมของถังขยะ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวมทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ



SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
เมษายน 2561


(นายวุฒิลักษณ์ ฟูวรรณลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่
เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	สำหรับขยะอันตรายโครงการจะเก็บรวบรวมขยะอันตรายไว้ในห้องพักขยะอันตราย โครงการจัดให้มีถังขยะอันตราย โดยข้างถังจะระบุไว้ว่า "ขยะอันตราย" ภายในถังรองด้วยถุงส้ม โดยในขณะปฏิบัติงาน กำหนดให้พนักงานสวมถุงมือทุกครั้ง เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดจากมูลฝอยดังกล่าว จากการสอบถามไปยังกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อมเทศบาลนครเกาะสมุย ขยะอันตรายจากสถานประกอบการในแต่ละที่ของเกาะสมุย ทางสถานประกอบการจะต้องทำการคัดแยกขยะอันตรายออกจากขยะประเภทอื่นๆ โดยทางเทศบาลจะรับขยะอันตราย ได้แก่ หลอดไฟ ถ่านไฟฉาย และกระป๋องสเปรย์ เมื่อสถานประกอบการรวบรวมแล้วให้ขนส่งไปยังเทศบาลนครเกาะสมุย และเทศบาลนครเกาะสมุยจะรวบรวมไปกำจัดปีละ 1 ครั้ง โดยส่งไปให้ห้องปฏิบัติการบริหารส่วนจังหวัดสุราษฎร์ธานีในวันสิ่งแวดล้อมโลก เพื่อรวบรวมขยะจากทุกเทศบาลในจังหวัดสุราษฎร์ธานี โดยมีบริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) เป็นบริษัทที่รับขยะอันตรายที่รวบรวมได้ทั้งหมดไปกำจัดต่อไป ปริมาณขยะอันตราย ที่เกิดขึ้นของโครงการ เท่ากับ 0.060 ลูกบาศก์เมตร โครงการจะรวบรวมใส่ถุงขยะอันตรายสีแดงจะเก็บไว้ในที่ห้องพักขยะอันตราย ภายในได้จัดให้มีห้องพักขยะรีไซเคิล/ขยะอันตราย รองรับขยะได้ 16.83 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นสามารถรองรับปริมาณขยะอันตราย ของโครงการที่เกิดขึ้นได้ 8 วัน ทั้งนี้โครงการจะเก็บรวบรวมขยะอันตราย ขนส่งไปยังเทศบาลนครเกาะสมุยเป็นประจำทุกเดือน เพื่อให้ห้องพักขยะสามารถรองรับ ขยะอันตรายได้อย่างเพียงพอ	(6) ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมทุกครั้ง หลังจากรถมาเก็บขนขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักขยะรวมจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการ (7) การเก็บแยกขยะอินทรีย์-ขยะแห้งให้กระทำตรงแหล่งเก็บขยะ ไม่ควรให้เก็บรวบรวมและนำมาแยกภายหลัง (8) รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการทิ้งขยะลงถังรองรับมูลฝอยที่ทางโครงการจัดเตรียมให้เท่านั้น โดยแยกเป็นขยะอินทรีย์ ขยะแห้ง ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย (9) ระบบห้องพักขยะจะต้องเป็นระบบปิด	

SAMUI VIPAT CO.,LTD
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิภักดิ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

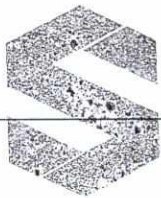
เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	โครงการจัดให้มีถังขยะรีไซเคิล มีสีเหลือง มีฝาปิดมิดชิด มีล้อเลื่อน และมีข้อความระบุข้างถึงว่าเป็น “ถังขยะรีไซเคิล” ซึ่งจะใช้รองรับขยะที่สามารถนำกลับมารีไซเคิลหรือขายได้ เช่น แก้ว กระดาษ พลาสติกที่ไม่เลอะคราบอาหาร และโลหะ เป็นต้น พนักงานทำความสะอาดจะแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า ขยะเปียกหรือขยะอินทรีย์ ได้แก่ ขยะที่ย่อยสลายได้ง่าย เช่น เศษอาหาร พืชผัก เปลือกผลไม้ เป็นต้น แม่บ้านจะรวบรวมขยะเปียกจากถังขยะเปียกบริเวณห้องครัวและร้านอาหาร และพื้นที่ส่วนบริการอื่นๆ เป็นต้น มายังห้องพักขยะเปียก โดยโครงการจะรวบรวมใส่ถุงดำ พร้อมมัดปากถุงให้แน่น เพื่อให้เทศบาลนครเกาะสมุยหรือให้เอกชนเพื่อรับไปใช้ประโยชน์ในการเลี้ยงสัตว์หรือทำปุ๋ยต่อไป 3) ห้องพักขยะรวมของโครงการ ห้องพักขยะรวมของโครงการเป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก อยู่บริเวณชั้นที่ 1 อาคารส่วนบริการ 2 (S2) โดยแบ่งออกเป็น 3 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะแห้ง/ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล ซึ่งเป็นตำแหน่งที่ใกล้ทางเข้า-ออกของโครงการ โดยเจ้าหน้าที่เก็บขนมูลฝอยสามารถเข้ามาเก็บขนขยะสามารถเข้าเก็บขนได้อย่างสะดวก ไม่กีดขวางการจราจร และไม่รบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยห้องพักขยะรวมมีประตูและเป็นพื้นที่ที่มีมิดชิด สามารถป้องกันกลิ่น และการแพร่กระจายของเชื้อโรคได้และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพแต่อย่างใด ห้องพักขยะเปียก มีขนาดพื้นที่ 6.49 ตารางเมตร สามารถรองรับขยะได้ประมาณ 6.49 ลูกบาศก์เมตร (ประเมินความสูงของกองขยะที่ 1.0 เมตร) ห้องพักขยะรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 12.43 ตารางเมตร สามารถรองรับขยะได้ประมาณ 12.43 ลูกบาศก์เมตร (ประเมินความสูงของกองขยะที่ 1.0 เมตร)		



SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	<u>ห้องพักขยะแห้ง/ขยะอันตราย</u> มีขนาดพื้นที่ 16.83 ตารางเมตร สามารถรองรับขยะได้ประมาณ 16.83 ลูกบาศก์เมตร (ประเมินความสูงของกองขยะที่ 1.0 เมตร) ดังนั้น ห้องพักขยะรวมของโครงการ จึงสามารถรองรับขยะได้ประมาณ 35.75 ลูกบาศก์เมตร 4) ความสามารถในการรองรับขยะของโครงการและการจัดการน้ำชะขยะ โครงการสามารถรองรับห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะรีไซเคิล และขยะแห้ง/ขยะอันตราย ได้ประมาณ 5 วัน 21วัน และ 140 วัน ตามลำดับ ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (2550) ที่กำหนดให้กรณีที่มีสถานที่พักมูลฝอยต้องสามารถรองรับได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการจะขอรับความอนุเคราะห์จากเทศบาลนครเกาะสมุย เข้ามาดำเนินการเก็บขนขยะไปกำจัดต่อไป ซึ่งขยะของโครงการจะเก็บรวบรวม พร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อยก่อนจะนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะรวมภายในอาคารส่วนบริการ 2 (S2) สำหรับน้ำชะขยะที่อาจเกิดขึ้นจากห้องพักขยะรวมจะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียรวม (WWT-01) นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีพนักงานคอยดูแลบริเวณห้องพักขยะรวมไม่ให้มีขยะมูลฝอยปลิวหรือตกหล่นอยู่ภายนอก และล้างทำความสะอาดห้องพักขยะรวมเป็นประจำ โดยน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดก็จะถูกรวบรวมสู่ถังบำบัดน้ำเสียรวม (WWT-01) เช่นกัน		

SAMUI VIPAT CO.,LTD
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

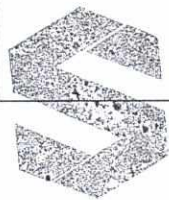
เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	5) ประเมินศักยภาพในการเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลนครเกาะสมุย จากหนังสือตอบรับการเก็บขนขยะมูลฝอยให้พื้นที่โครงการนั้น เทศบาลนครเกาะสมุย สามารถดำเนินการเก็บขนขยะมูลฝอยให้แก่โครงการได้ โดยเทศบาลนครเกาะสมุย ได้ดำเนินการจ้างเหมาเอกชนดำเนินการเก็บขนขยะมูลฝอยและจัดเก็บค่าธรรมเนียมเก็บขนมูลฝอย โดยจ้างบริษัท เมืองสะอาด จำกัด ดำเนินการเก็บขนขยะมูลฝอยและจัดเก็บค่าธรรมเนียมเก็บขนมูลฝอยตามแหล่งชุมชนและแหล่งท่องเที่ยว โดยเทศบาลกำหนดค่าจ้างเก็บขนขยะในอัตราตันละ 1,090 บาท โดยปัจจุบันมีขยะเฉลี่ยในแต่ละวัน ประมาณ 151.24 ตัน/วัน ซึ่งปัจจุบันมีปัญหาขยะตกค้างซึ่งเกิดจากการบริหารงานของบริษัทและเทศบาล ในฐานะคู่สัญญาได้เชิญตัวแทนบริษัทเข้ามาพูดคุยและกำชับให้เร่งจัดเก็บไม่ให้มีขยะตกค้าง และได้แก้ปัญหาโดยการจัดรถของเทศบาลเก็บในจุดที่ตกค้าง โดยผู้บริหารมีนโยบายที่จะดำเนินการจัดเก็บขยะเองเพื่อลดปัญหาและค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้น ซึ่งอาจจะดำเนินการได้ในปีงบประมาณ 2558 ด้านการกำจัดขยะ เทศบาลฯ ได้ว่าจ้างบริษัท บริษัทสมุทรปราการ รีนิวเอเบิล เอเนอร์จี จำกัด จ้างจัดการโดยวิธีฝังกลบอย่างถูกหลักสุขาภิบาล (Sanitary Landfill) (ชั้นวัสดุกันซึม ระบบรวบรวมและบำบัดน้ำชะขยะ มีระบบรวบรวมและจัดการก๊าซ) ปริมาณขยะที่นำมาฝังกลบ 100 ตันต่อวัน ส่วนขยะเก่าที่ยังคงค้างอยู่ระหว่างหาผู้รับจ้างในการขนขยะออกจากเกาะสมุย เพื่อจัดการพื้นที่สำหรับจัดการขยะใหม่ที่เกิดขึ้นในอนาคต องค์ประกอบของขยะมูลฝอยในเขตเทศบาลนครเกาะสมุย พบว่าโดยส่วนใหญ่เป็นมูลฝอยพลาสติก ร้อยละ 29.36 และได้มีการคัดแยกในส่วนที่สามารถขายได้บางส่วนแล้ว ส่วนขยะเปียก จากเศษอาหาร มีมากถึงร้อยละ 27.35 ที่ยังไม่ได้นำมาดำเนินการให้เป็นรูปธรรม โดยแนวโน้มปริมาณขยะยังมีปริมาณเพิ่มมากขึ้น จากเดิมในปี 2546 มีขยะมูลฝอยสดเฉลี่ย 69.70 ตัน/วัน ได้มีปริมาณเพิ่มขึ้นโดยในปี 2553-2557 มีขยะเพิ่มขึ้นเฉลี่ย 129.57, 132.29, 141.89, 151.24 และ 162.79 และในปี 2558-2559 มีปริมาณขยะลดลง 142.74 ตัน/วัน และ 142.69 ตัน/วัน ตามลำดับ ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ		



SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่
เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ไฟฟ้า	โครงการจะขอรับบริการด้านไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี ด้วยระบบไฟฟ้าแรงสูง ทั้งนี้ รายละเอียดการติดตั้งระบบไฟฟ้าที่สำคัญภายในโครงการ มีดังนี้ 1) ระบบไฟฟ้าปกติ โครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน (Oil ImmersedType) จำนวน 4 ชุด ได้แก่ หม้อแปลงไฟฟ้า TR 1 ขนาด 1,250 kVA, หม้อแปลงไฟฟ้า TR 2 ขนาด 800 kVA, หม้อแปลงไฟฟ้า TR 3 ขนาด 800 kVA และหม้อแปลงไฟฟ้า TR 4 ขนาด 1,600 kVA เพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) โดยโครงการจะรับกระแสไฟฟ้าผ่านหม้อแปลง ก่อนแปลงไฟฟ้าแรงสูง ขนาด 33 kV เป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไฟฟ้าไปยังส่วนต่างๆของแต่ละอาคาร สำหรับตำแหน่งของหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการจะตั้งอยู่ภายนอกอาคารทั้งหมด หม้อแปลงไฟฟ้า TR 1 และ TR 2 มีลักษณะเป็นแบบตั้งพื้นจะติดตั้งอยู่บริเวณอาคารส่วนบริการ 2 (S2) โดย TR 1 ตั้งอยู่ห่างจากรั้วที่ใกล้ที่สุด 1.96 เมตร และห่างจากอาคาร B ซึ่งเป็นอาคารที่ใกล้ที่สุดประมาณ 1.85 เมตร และ TR 2 ตั้งอยู่ห่างจากรั้วที่ใกล้ที่สุด 2.34 เมตร และห่างจากอาคาร B ซึ่งเป็นอาคารที่ใกล้ที่สุดประมาณ 1.94 เมตร	(1) โครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน (Oil ImmersedType) จำนวน 4 ชุด ได้แก่ หม้อแปลงไฟฟ้า TR 1 ขนาด 1,250 kVA, หม้อแปลงไฟฟ้า TR 2 ขนาด 800 kVA, หม้อแปลงไฟฟ้า TR 3 ขนาด 800 kVA และหม้อแปลงไฟฟ้า TR 4 ขนาด 1,600 kVA เพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) โดยโครงการจะรับกระแสไฟฟ้าผ่านหม้อแปลง ก่อนแปลงไฟฟ้าแรงสูง ขนาด 33 kV เป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไฟฟ้าไปยังส่วนต่างๆของแต่ละอาคาร (2) จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองชนิด ขนาด 1,125 kVA จำนวน 1 ชุด อยู่บริเวณห้องเครื่องสำรองไฟชั้นที่ 3 อาคารส่วนบริการ 2 (S2) เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้บริการ โดยจ่ายไฟฟ้าให้ระบบที่มีความสำคัญ (3) จัดให้มีผนังกันเสียง (Acoustic Wall) รอบผนังห้อง (4) ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจร (5) หม้อแปลงต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้อง เข้าถึงได้โดยสะดวก เพื่อทำการตรวจและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และต้องจัดให้มีการระบายอากาศอย่างเพียงพอกับการใช้งาน (6) ต้องมีแผ่นป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูงติดตั้งไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน	-



SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

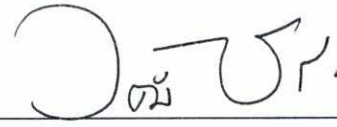
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของ บริษัท สมุย วิพาร์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ไฟฟ้า (ต่อ)	หม้อแปลงไฟฟ้า TR 3 และ TR 4 มีลักษณะเป็นแบบยกเสา โดย TR 3 จะติดตั้งอยู่บริเวณระหว่างอาคาร E (BE) และอาคาร F (BF) ตั้งอยู่ห่างจากรั้วที่ใกล้ที่สุด 6.46 เมตร และห่างจากอาคาร F ซึ่งเป็นอาคารที่ใกล้ที่สุด ประมาณ 6.85 เมตร และ TR 4 จะติดตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคาร A (BA) ตั้งอยู่ห่างจากรั้วที่ใกล้ที่สุด 2.87 เมตร และห่างจากอาคาร A ซึ่งเป็นอาคารที่ใกล้ที่สุด ประมาณ 5.42 เมตร การติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2556 ได้แก่ บริเวณหม้อแปลงต้องห่างจากโครงสร้างอื่นไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร (วัดจากสายหุ้มฉนวนแรงสูงไม่เต็มพิกัด สำหรับผนังด้านเปิดของอาคาร) และโครงการได้เลือกใช้ขนาดอุปกรณ์ป้องกันหม้อแปลงด้านแรงสูง โดยระบบไฟฟ้าด้านแรงสูงเป็นระบบ 33 kV ทั้งนี้โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้เชี่ยวชาญคอยดูแลและบำรุงรักษาสภาพของหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เช่น ตรวจสอบปริมาณน้ำมันที่ใช้ระบายความร้อนของหม้อแปลงไฟฟ้า และตรวจสอบลักษณะทางกายภาพต่างๆ ของหม้อแปลงไฟฟ้า ฉนวน และข้อต่อต่างๆ เป็นต้น อีกทั้งบริเวณที่ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าถึงได้โดยสะดวก เพื่อทำการตรวจและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และต้องจัดให้ระบายอากาศอย่างเพียงพอกับการใช้งาน ซึ่งบริเวณดังกล่าว ต้องมีแผ่นป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูง ติดตั้งไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน	(7) เปิดไฟฟ้าส่วนกลางระหว่าง เวลา 18.00-06.00 น. (8) เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ส่วนกลาง แบบประหยัดพลังงาน และดูแลเรื่องการเปิดไฟส่องสว่างเวลากลางคืน ไม่ให้รบกวนผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง (9) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าส่วนกลางเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ (10) ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าส่วนกลางภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (11) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักในเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำ (12) รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด (13) จัดเจ้าหน้าที่หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟส่วนกลางอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง (14) เลือกใช้สีสะท้อนแสง สีกันความร้อน หรือสีอ่อนสำหรับหลังคาของอาคาร เพื่อลดการดูดกลืนความร้อน	

SAMUI VIPAT CO.,LTD.
บริษัท สมุย วิพาร์ จำกัด
เดือน เมษายน 2561


(นายวุฒิลักษณ์ ภู่วรรณลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพาร์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่
เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรรณ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ไฟฟ้า (ต่อ)	2) ระบบไฟฟ้าสำรอง ในกรณีที่การจ่ายไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี ขัดข้องหรือเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน โครงการได้จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองชนิด ขนาด 1,125 kVA จำนวน 1 ชุด อยู่บริเวณห้องเครื่องสำรองไฟชั้นที่ 3 อาคารส่วนบริการ 2 (S2) เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้บริการ โดยจ่ายไฟฟ้าให้ระบบที่มีความสำคัญ เช่น ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ระบบแสงสว่างทางเดิน ระบบลิฟต์ ระบบสุขาภิบาล และระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉิน เป็นต้น ได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้เพื่อป้องกันผลกระทบทางด้านเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการได้เพิ่มเติมมาตรการโดยจัดให้มีผนังกันเสียง (Acoustic Wall) รอบผนังห้อง 3) ระบบความปลอดภัยของการไฟฟ้า โครงการได้ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจรได้ในเวลาที่เหมาะสมและทันเวลาก่อนที่จะเกิดความเสียหาย ส่วนภายในห้องเครื่องจะปิดกั้นที่มั่นคงและมิดชิด และเมื่ออนุญาตให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในห้องเครื่องของโครงการ และมีที่ว่างพอเพียงเพื่อการตรวจสอบ ซ่อมแซมหรือบำรุงรักษาในส่วนที่เป็นไฟฟ้าแรงต่ำ 4) การอนุรักษ์พลังงาน เนื่องจากโครงการมีการใช้พลังงานเพื่อกิจกรรมที่เกิดขึ้นภายในโครงการเป็นจำนวนมาก ดังนั้นโครงการจึงให้มีมาตรการเพื่อการลดการใช้พลังงานภายในโครงการสำหรับเจ้าของโครงการและผู้ให้บริการภายในโครงการ เพื่อนำไปใช้เป็นแนวทางการปฏิบัติ		



SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรรณ จำกัด
เดือน เมษายน 2561


(นายจุลลิกษณ์ พุสุวลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรรณ จำกัด

เดือน เมษายน 2561


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่
เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรรณ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ไฟฟ้า (ต่อ)	(7) อาคารโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคารห้องพักและอาคารบริการ มีความสูง 1-3 ชั้น จำนวน 26 อาคาร มีขนาดพื้นที่ ใช้สอยแต่ละอาคารไม่เกิน 2,000 ตารางเมตร จากข้อมูลข้างต้น พบว่า ประเภทและขนาดอาคาร จึงไม่เข้าข่ายอาคารที่ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์ พลังงาน พ.ศ. 2552		



SAMUI VIPAT CO., LTD
บริษัท สมุย วิพรรณ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิภรณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรรณ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	ในช่วงเปิดดำเนินการ โครงการได้ประเมินผลกระทบการป้องกันอัคคีภัย ไว้ โดยแบ่งเป็น 3 ส่วนได้แก่ ความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ ความเหมาะสมของตำแหน่งและความเพียงพอของพื้นที่จุดรวมพล และความสามารถในการให้บริการระดับอัคคีภัยของหน่วยงานที่รับผิดชอบ 1) ความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม จำนวน 140 ห้องพัก ประกอบด้วย อาคารห้องพัก อาคารวิลล่า อาคารต้อนรับ อาคารส่วนบริการ อาคารจัดเลี้ยง อาคารร้านอาหาร และอาคารเรือบาร์ รวมจำนวน 26 อาคาร มีพื้นที่ใช้สอย เท่ากับ 20,026.31 ตารางเมตร ตั้งอยู่บนพื้นที่ 18-3-22.10 ไร่ หรือ 30,088.40 ตารางเมตร เมื่อพิจารณาตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) กฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 1. ระบบดับเพลิง ชุดตู้ดับเพลิง (Fire Hose Cabinet: FHC) ประกอบด้วย หัวฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Valve) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร และสายฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Reel) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร และมีสายฉีดน้ำดับเพลิงยาวประมาณ 30 เมตร ต่อจากตู้หัวฉีดน้ำดับเพลิงแล้วสามารถนำไปใช้ดับเพลิงในพื้นที่ทั้งหมดในชั้นนั้นได้ และถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 10 ปอนด์ หรือ 4.50 กิโลกรัม ซึ่งจะติดตั้งไว้ทุกชั้นของทุกอาคาร A (BA) - H (BH), อาคารต้อนรับ (LB) อาคารส่วนบริการ 1 (S1) - 3 (S3)	(1) จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และ ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 (2) ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระดับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น (3) จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง (4) โครงการจัดให้มีจุดรวมพลจำนวน 3 จุด บริเวณด้านทิศใต้ของอาคาร D (BD) บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคาร B (BB) และบริเวณด้านทิศตะวันตกของวิลล่า 7 (V17) มีพื้นที่รวมทั้งสิ้นประมาณ 150.00 ตารางเมตร	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต



SAMUI VIPAT CO., LTD
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

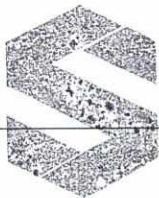
เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	และอาคารจัดเลี้ยง (BQ) บริเวณโถงทางเดินแต่ละชั้นของอาคาร การติดตั้งชุดดับเพลิงและถังดับเพลิงมือถือ โครงการจะติดตั้งให้ส่วนบนสุดของชุดดับเพลิงและถังดับเพลิงมือถือ สูงจากระดับพื้นอาคารประมาณ 1.50 เมตร ในที่มองเห็นสามารถอ่านคำแนะนำการใช้ได้ และสามารถนำไปใช้งานได้สะดวก รวมทั้งอยู่ในสภาพที่ใช้ทำงานได้ตลอดเวลา • ระบบท่อน้ำดับเพลิงและน้ำสำรองดับเพลิง ประกอบด้วยท่อยืน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.20 เมตร เป็นระบบท่อเปียกโดยรับน้ำจากถังเก็บน้ำดับเพลิง 288.00 ลูกบาศก์เมตร บริเวณชั้นใต้ดินของอาคารส่วนบริการ 1 (S1) นำมาใช้สำรองดับเพลิงเพื่อส่งต่อไปยังแต่ละชั้นของแต่อาคาร ใช้ระบบดับเพลิงที่มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิงมอเตอร์ไฟฟ้าชนิด Horizontal Splitcase อัตราการสูบ 750 แกลลอน/นาที่ ที่แรงดันน้ำ 100 PSI เครื่องสูบน้ำดับเพลิงเครื่องยนต์ดีเซลชนิด Horizontal Splitcase อัตราการสูบ 750 แกลลอน/นาที่ ที่แรงดันน้ำ 100 PSI และเครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน (Jockey Pump) ขนาด 20 แกลลอน/นาที่ ที่แรงดันน้ำ 100 PSI ดังนั้น เมื่อเกิดเหตุอัคคีภัย สามารถนำมาใช้สำรองดับเพลิงได้ประมาณ 101.38 นาที ก่อนที่ระดับเพลิงจะเข้ามาระงับเหตุเพลิงไหม้ • หวัรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connection : FDC) เป็นชนิดข้อต่อสวมเร็วขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 x 150 มิลลิเมตร จำนวน 2 หัวสามารถรับน้ำจากรถดับเพลิงเพื่อจ่ายน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำดับเพลิง และชุดดับเพลิง ซึ่งบริเวณที่ติดตั้งหวัรับน้ำดับเพลิงภายนอกอยู่บริเวณถนนภายในโครงการเป็นจุดที่รถดับเพลิงสามารถเข้าถึงได้สะดวก ดังนั้น โครงการจัดให้มีน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงทั้งหมด 288.00 ลูกบาศก์เมตรสามารถสำรองไว้ดับเพลิงได้นานถึงประมาณ 101.38 นาที	(5) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ (6) ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด (7) จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร (8) มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่ (9) จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย	



เดือน เมษายน 2561
SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

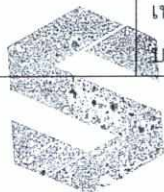
เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	2. ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ● แผงควบคุมรวม (Fire Alarm Control Panel : FCP) เป็นส่วนควบคุมและตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และส่วนต่าง ๆ ในระบบทั้งหมดจะประกอบด้วยวงจรตรวจคอยรับสัญญาณจากอุปกรณ์เริ่มสัญญาณ, วงจรทดสอบการทำงาน, วงจรป้องกันระบบ, วงจรสัญญาณแจ้งการทำงานในสภาวะปกติ และภาวะขัดข้อง เช่น สายไฟจากอุปกรณ์ตรวจจับขาด, แบตเตอรี่ต่ำหรือไฟจ่ายตู้แผงควบคุมโดนตัดขาด เป็นต้น ตู้แผงควบคุม จะมีสัญญาณไฟและเสียงแสดงสภาวะต่างๆ บนหน้าตู้ โดยโครงการจะติดตั้งบริเวณห้องรักษาความปลอดภัย ชั้น 1 อาคารส่วนบริการ 1 (S1) ● แผงแสดงสัญญาณ (Graphic Board Annunciator : ANN) ทำงานเชื่อมต่อกับแผงควบคุมรวมให้ทำการแสดงสัญญาณการทำงานจากแผงควบคุมรวม โดยโครงการจะติดตั้งบริเวณห้องรักษาความปลอดภัย ชั้น 1 อาคารส่วนบริการ 1 (S1) ● อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมีอกด (Manual Pull Station : M) ชนิดทุบแล้วตึง (Break Glass) ใช้สำหรับแจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยตัวบุคคล แบบสั่งงานแจ้ง 2 ส่วน คือ ด้วยการมีอกด (Push) และ มือดึงคันโยก (Pull) ที่ตัวอุปกรณ์ มีกุญแจไข เปิดฝาค้นค่าให้ตัวอุปกรณ์อยู่ในสภาพเดิม เมื่อแจ้งเหตุไปแล้ว โดยโครงการจะติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มือไว้ตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร รวมทั้งสิ้น 56 จุด ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ โถงทางเดิน โถงบันได ห้องปัมและทางเดินเรือนศาลา		



SAMUI VIPAT CO., LTD
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

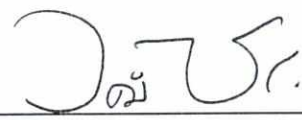
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



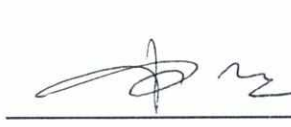
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	● อุปกรณ์ส่งสัญญาณเพลิงไหม้ด้วยเสียง (Fire Alarm Bell : F) เมื่อได้รับสัญญาณจากระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมีมือกด โดยโครงการจะติดตั้งอุปกรณ์ส่งสัญญาณเพลิงไหม้ด้วยเสียงไว้ตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร รวมทั้งสิ้น 61 จุด ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ โถงทางเดิน โถงบันได และทางเดินเรือนศาลา ● อุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Detector : SD) ชนิด Photo Electric เหมาะสำหรับใช้ตรวจจับสัญญาณควันในระยะที่มีอนุภาคของควันที่ใหญ่ขึ้น Photoelectric Smoke Detector ทำงานโดยใช้หลักการสะท้อนของแสง เมื่อมีควันเข้ามาในตัวตรวจจับควันจะไปกระทบกับแสงที่ออกมาจาก Photometer ซึ่งไม่ได้ส่องตรงไปยังอุปกรณ์รับแสง Photo Receptor แต่แสงดังกล่าวบางส่วนจะสะท้อนอนุภาคควันและหักเหเข้าไปที่ Photo Receptor ทำให้วงจรตรวจจับของตัวตรวจจับควันส่ง สัญญาณแจ้ง Alarm โดยอุปกรณ์ตรวจจับควันจะติดตั้งกระจายอยู่ตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ ห้องพักทุกห้อง ห้องเครื่อง ห้องบริการ ห้องสปา สำนักงานสปา ห้องลิฟต์เกอร์ ห้องออกกำลังกาย ห้องโยคะ ห้องเก็บอาหารและเครื่องดื่ม ห้องการเงิน ห้องครัวร้อน ห้องครัวเย็น ห้องจ่ายเครื่องดื่ม ห้องล้างจาน ห้องครัวโซว ห้องอาหาร โถงลิฟต์บี ร้านค้า ลิโอบบี้บาร์ ห้องเตรียมอาหาร ลิโอบบี้เลานจ์ ห้องรักษาความปลอดภัย ห้องแม่บ้าน ห้องซักกรีด ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า สำนักงาน ห้อง PABX ห้องפקุผู้จัดการ สำนักงาน ห้องจัดดอกไม้ ห้องอบรม-สัมมนา ห้องอาหารพนักงาน ทางเดิน ห้องพยาบาล ห้องครัวพยาบาล ห้องพักผ่อนพนักงาน ห้องซ่อมบำรุง ห้องเตรียมผักผลไม้ ห้องเตรียมเนื้อสัตว์ ห้องเตรียมอาหารทะเล พื้นที่รวมพนักงาน ห้องทำงานเซฟ ห้องครัว ห้องทำงานผู้จัดการ ห้องแผนกช่าง และห้องจัดเลี้ยง เป็นต้น		

SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
เดือน เมษายน 2561


(นายวุฒิภรณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่
เกาะสมุย
ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน (Heat Detector : H) อุปกรณ์ชนิดนี้จะทำการตรวจจับจากอัตราการเพิ่มขึ้นของความร้อนภายนอกในช่วงระยะเวลาที่กำหนด หรือเมื่ออุณหภูมิถึงขีดจำกัดที่กำหนด แล้วจึงส่งสัญญาณไปยังตู้ควบคุม โดยโครงการจะติดตั้งกระจายอยู่ตามจุดต่างๆ ทั่วบริเวณพื้นที่ของโครงการ เช่น ห้องครัวในห้องพัก ห้องน้ำในห้องพัก ห้องน้ำรวม ห้องน้ำพนักงานห้องครัว พนักงาน ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ห้องพักรับแขก ห้องพักรับแขกอันตราย เป็นต้น		



SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	3. ป้ายบอกชั้นและป้ายบอกทางหนีไฟ • ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) พร้อมแบตเตอรี่ทำหน้าที่จ่ายกำลังไฟฟ้าในสภาวะที่ไฟฟ้าปกติเกิดขัดข้อง หลอดไฟ Halogen พร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟฟ้าอัตโนมัติ โดยเครื่องสามารถจ่ายกระแสไฟต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งสูงจากระดับพื้น 2.25 เมตร เพื่อส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนหากเกิดกรณีฉุกเฉิน โดยมีการติดตั้งกระจายอยู่ตามจุดต่างๆ ครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ สำหรับบริเวณที่ติดตั้งได้แก่ บันไดหลัก โถงทางเดิน ห้องเครื่อง ห้องรักษาความปลอดภัย ห้องเก็บของทั่วไป ห้องแม่บ้าน ห้องซักกรีด สำนักงาน ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ห้องเครื่องแบบ ห้อง PABX พื้นที่รับส่งของ ห้องพักรับชมรวม ห้องอาหารพนักงาน ห้องพยาบาล ส่วนล้างอุปกรณ์ในครัว ห้องเครื่องสำรองไฟฟ้า ห้องไฟฟ้า ห้องครัวเบเกอรี่ เป็นต้น • ไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน ทำงานด้วยแบตเตอรี่ หลอดไฟคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ พร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟฟ้าอัตโนมัติ ทั้งนี้โคมไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน เครื่องสามารถจ่ายกระแสไฟต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งสูงจากระดับพื้น 2.50 เมตร เพื่อส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนหากเกิดกรณีฉุกเฉิน โครงการติดตั้งกระจายอยู่ตามจุดต่างๆ ครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ บริเวณโถงทางเดิน		



SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิภรณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ปูเก็ท เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	4. แผนผังแบบแปลน และตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ - โครงการมีการติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด - โครงการมีการจัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพลเบื้องต้น ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร - บริเวณชั้นล่างของอาคารจัดให้มีแบบแปลนแผนผังของแต่ละอาคารไว้ เพื่อให้สามารถตรวจสอบได้โดยสะดวก 5. ระบบไฟส่องสว่างสำรอง • ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) พร้อมแบตเตอรี่ทำหน้าที่จ่ายกำลังไฟฟ้าในสภาวะที่ไฟฟ้าปกติเกิดขัดข้อง หลอดไฟ Halogen พร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟฟ้าอัตโนมัติ โดยเครื่องสามารถจ่ายกระแสไฟต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งสูงจากระดับพื้น 2.25 เมตร เพื่อส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนหากเกิดกรณีฉุกเฉิน โดยมีการติดตั้งกระจายอยู่ตามจุดต่าง ๆ ครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ สำหรับบริเวณที่ติดตั้งได้แก่ บันไดหลัก โถงทางเดิน ห้องเครื่อง ห้องรักษาความปลอดภัย ห้องเก็บของทั่วไป ห้องแม่บ้าน ห้องซักกรีด สำนักงาน ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ห้องเครื่องแบบ ห้อง PABX พื้นที่รับส่งของ ห้องพักขยะรวม ห้องอาหารพนักงาน ห้องพยาบาล ส่วนล่างอุปกรณ์ในครัว ห้องเครื่องสำรองไฟฟ้า ห้องไฟฟ้า ห้องครัวเบเกอรี่ เป็นต้น		

SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

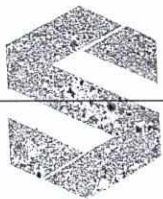
เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



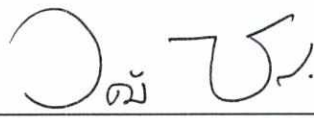
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	6. สายล่อฟ้า โครงการจะมีระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่ากรณีเกิดฟ้าผ่าของอาคารบริเวณชั้นหลังคา และติดตั้งสายดินที่ชั้น 1 โดยทั่วทั้งโครงการ และติดตั้งทุกอาคาร มีรายละเอียดดังนี้ 1. ตัวนำล่อฟ้า (Air terminal)) เป็นเสาแหลมหรือลักษณะเป็นสามง่ามที่คอยรับประจุไฟฟ้า (สายฟ้า) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 19 มิลลิเมตร สูง 200 มิลลิเมตร พร้อมแถบตัวนำทองแดง เปลือย (Bare Copper Conductor) ขนาด 70 ตารางมิลลิเมตร ติดตั้งอยู่บนชั้นหลังคาอาคารของทุกอาคาร ซึ่งมีรัศมีการป้องกันครอบคลุมตัวอาคารทั้งหมด 2. สายดิน (Ground Rod) เป็นแท่งโลหะทองแดง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 16 มิลลิเมตร ยาว 3 เมตร ฝังลึกลงไปในดิน และมีค่าความต้านทานของดินน้อยกว่า 5 โอห์ม 3. สายตัวนำลงดิน (down conductor) ขนาดพื้นที่หน้าตัดสายเท่ากับ 70 ตารางมิลลิเมตร ใช้สายเปลือยทองแดงที่มีขนาดใหญ่เพียงพอแก่การนำประจุไฟฟ้าลงสู่ดินได้อย่างรวดเร็ว โดยต่อสายตัวนำลงดินนี้เข้ากับหลักล่อฟ้าตามมาตรฐาน ตัวนำลงดินนี้จะสร้างขึ้นมาพิเศษเพื่อใช้ระบบป้องกันฟ้าผ่าโดยเฉพาะ 2) ความเหมาะสมของตำแหน่ง ความเพียงพอของพื้นที่จุดรวมพล โครงการจะจัดให้มีการซักซ้อมการอพยพหนีไฟ เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยจะประสานงานให้วิทยากรจากหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลนครเกาะสมุย มาฝึกอบรมให้เป็นประจำ โดยเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ทุกคนจะไปรวมตัวกันที่จุดรวมพลภายในโครงการ ซึ่งโครงการจะจัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟจากจุดต่างๆ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้ภายในห้องพักและบริเวณทางเดินในอาคาร เพื่อให้ผู้ที่ใช้บริการภายในอาคารสามารถหนีไฟไปยังจุดรวมพลได้อย่างรวดเร็ว		



SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561



(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561



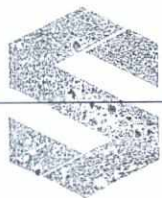
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

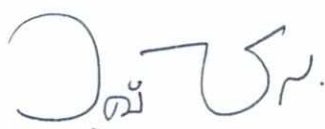


ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบประจำภายในแต่ละอาคาร ซึ่งเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จะต้องเข้าประจำในชั้นที่รับผิดชอบ เพื่อแจ้งเหตุการณ์ให้ผู้ให้บริการรับทราบ และควบคุมไม่ให้ต้นตอระเหิด จากนั้นจะนำทางผู้ประสบภัยลงบันได มายังจุดรวมพลที่กำหนดไว้ โครงการจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล จำนวน 3 จุด รายละเอียดดังนี้ 1. จุดที่ 1 ขนาดพื้นที่ 50 ตารางเมตร ซึ่งอยู่บริเวณด้านทิศใต้ของอาคาร D (BD) 2. จุดที่ 2 ขนาดพื้นที่ 50 ตารางเมตร ซึ่งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคาร B (BB) 3. จุดที่ 3 ขนาดพื้นที่ 50 ตารางเมตร ซึ่งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของวิลล่า 7 (V17) จุดรวมพลของโครงการมีพื้นที่รวมทั้งสิ้นประมาณ 150.00 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 0.30 ตารางเมตร/คน หรือ 3.27 คน/ตารางเมตร เมื่อคิดผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 490 คน (รวมจำนวนพนักงาน) ซึ่งเพียงพอตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้อย่างน้อย 0.25 ตารางเมตร/คน หรือไม่เกิน 4 คน/ตารางเมตร อย่างไรก็ตาม จุดรวมพลดังกล่าวข้างต้น เป็นจุดรวมพลที่กำหนดไว้ในเบื้องต้นเท่านั้น ซึ่งหากในอนาคตเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะจัดให้มีการซักซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยในการซักซ้อมอพยพหนีไฟ โครงการจะประสานกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงของหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลนครเกาะสมุย ในการที่จะกำหนดจุดรวมพลที่เหมาะสมในสถานการณ์ขณะนั้นต่อไป 1. เจ้าหน้าที่ฝ่ายประชาสัมพันธ์จะประกาศให้ผู้ใช้บริการภายในอาคารทราบว่าเกิดเหตุเพลิงไหม้เกิดขึ้น และโทรไปขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทันที		



SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
เดือน เมษายน 2561


(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

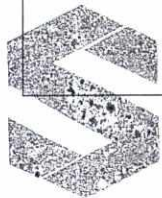
เดือน เมษายน 2561


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่
เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	2. กำหนดเส้นทางอพยพหนีไฟหรือทางออกฉุกเฉิน โดยจัดทำแผนผังแสดงให้ผู้ที่เกี่ยวข้องในโครงการเห็นได้ชัดเจนในจุดสำคัญของทุกชั้นในอาคาร เช่น โถงบันไดหลัก 3. กำหนดจุดรวมพลพร้อมติดตั้งป้ายให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน ซึ่งทางโครงการได้กำหนดไว้ 1 จุด ที่กล่าวมาข้างต้น โดยพื้นที่จุดรวมพลเป็นพื้นที่สีเขียว ที่มีลักษณะเป็นที่ว่าง ผู้ใช้บริการในอาคารสามารถเข้าถึงได้โดยง่าย สำหรับการอพยพคนจากจุดรวมพลไปสู่ภายนอกโครงการ ก็มีความสะดวกและปลอดภัย เนื่องจากเส้นทางที่ผู้ใช้บริการในโครงการสามารถอพยพออกสู่ภายนอกโครงการนั้น จะไม่มีสิ่งก่อสร้างกีดขวางเส้นทางอพยพ ทำให้สามารถออกนอกพื้นที่โครงการได้อย่างสะดวก รวดเร็วและมีความปลอดภัยดังนั้น จุดรวมพลของโครงการจึงมีความเหมาะสมทั้งในแง่ขนาดของพื้นที่ที่เพียงพอ ตำแหน่งที่สะดวกในการเข้าถึงและเหมาะสมในแง่การจัดการ 3) ประเมินความสามารถในการให้บริการรับอัคคีภัยของหน่วยงานที่รับผิดชอบ การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยที่เกิดขึ้นในพื้นที่เทศบาลนครเกาะสมุยอยู่ภายใต้ความรับผิดชอบของเทศบาลนครเกาะสมุยโดยปัจจุบันมีกำลังเจ้าหน้าที่และอุปกรณ์ให้ความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุทางสาธารณภัยต่างๆ ดังนี้ เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน (พนักงานดับเพลิง) จำนวน 39 คน รถดับเพลิง จำนวน 6 คัน รถยนต์บรรทุกน้ำ 11 คัน แยกเป็นขนาดความจุน้อยกว่า 10,000 ลิตร จำนวน 6 คัน และขนาดความจุมากกว่า 10,000 ลิตร จำนวน 5 คัน รถกระเช้า จำนวน 3 คัน รถบันได จำนวน 1 คัน เครื่องดับเพลิงแบบหาลบหนาม จำนวน 2 เครื่อง รถกู้ภัย จำนวน 2 คัน รถสุขาเคลื่อนที่ จำนวน 3 คัน เครื่องสูบน้ำ จำแนกตามขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางของท่อสูบน้ำ ขนาด 3-5 นิ้ว จำนวน 20 เครื่อง รถพยาบาลฉุกเฉิน พร้อมอุปกรณ์ทางการแพทย์ จำนวน 5 คัน รถตรวจการณ์ จำนวน 4 คัน และเรือกู้ชีพ จำนวน 21 ลำ โดยเทศบาลนครเกาะสมุย สถานีดับเพลิงย่อยเฉวง ตั้งอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 5.7 กิโลเมตร ใช้เวลาในการเดินทางมายังโครงการประมาณ 12 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ ดังนั้นผลกระทบด้านนี้จึงอยู่ในระดับต่ำ		



SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การระบายอากาศและ ความร้อน	● ระบบปรับอากาศ โครงการมีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ตามความเหมาะสมกับขนาดของภาระการทำความเย็น ทั้งนี้จำนวนเครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งขึ้นกับขนาดพื้นที่ของห้องนั้นๆ โดยโครงการจะใช้เครื่องปรับอากาศที่มีขนาดความเย็นรวมประมาณ 592.30 ตัน ● การระบายอากาศ โครงการจัดให้มีการระบายอากาศทั้งวิธีกลและธรรมชาติ ซึ่งมีความสอดคล้องตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ระบบระบายอากาศ โดยทั่วไปการระบายอากาศในส่วนต่าง ๆ ที่ไม่มีการระบายอากาศจะพิจารณา โดยให้มีการระบายอากาศแบบธรรมชาติให้มากที่สุด โดยอาศัยการออกแบบด้านสถาปัตยกรรม แต่หากกรณีที่ไม่สามารถระบายอากาศตามธรรมชาติได้ ก็จะเป็นการระบายอากาศโดยใช้พัดลมระบายอากาศ ส่วนห้องที่มีการปรับอากาศ นั้น ก็ จะพิจารณาให้มีระบบระบายอากาศเช่นกัน เพื่อให้เกิดมีอากาศบริสุทธิ์ (FRESH AIR) เข้าไปแทนที่ - การระบายอากาศโดยธรรมชาติ โครงการได้จัดให้มีระบบระบายอากาศที่มีประตู หน้าต่างหรือช่องระบายอากาศด้านที่ติดกับภายนอก ไม่น้อยกว่า 10% ของพื้นที่ห้อง - การระบายอากาศโดยวิธีกล โดยจัดให้มีอุปกรณ์ขับเคลื่อนอากาศเพื่อให้เกิดการนำอากาศภายนอกเข้ามาในการระบายอากาศ	(1) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็น การป้องกันการสะสมของเชื้อโรค (2) ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ (3) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องย่นต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่ จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง (4) จัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการให้มากที่สุด (พื้นที่สีเขียวขนาด 10,641.37 ตารางเมตร และมีพื้นที่ไม้ยืนต้น 8,950 ตารางเมตร) เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ	-



SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่
เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การระบายอากาศและ ความร้อน (ต่อ)	- ติดตั้งเครื่องปรับอากาศในอาคารบริเวณห้องต่าง ๆ ได้แก่ ห้องพักทุก ห้อง ห้องสเปา สำนักงานสเปา ห้องล็อกเกอร์ ห้องออกกำลังกาย ห้อง โยคะ ห้องเก็บอาหารและเครื่องดื่ม ห้องการเงิน ห้องครัวร้อน ห้องครัวเย็น ห้องจ่ายเครื่องดื่ม ห้องล้างจาน ห้องครัวโชว์ ห้องอาหาร โถงล็อบบี้ ร้านค้า ล็อบบี้บาร์ ห้องเตรียมอาหาร ล็อบบี้ เลานจ์ ห้องรักษาความปลอดภัย ห้องแม่บ้าน ห้องซักรีด ทางเดิน ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า สำนักงาน ห้อง PABX ห้องพัสดุจัดการ สำนักงาน ห้องจัดดอกไม้ ห้องอบรม-สัมมนา ห้องอาหารพนักงาน ทางเดิน ห้องพยาบาล ห้องครัวพยาบาล ห้องพักผ่อนพนักงาน ห้อง ซ่อมบำรุง ห้องเตรียมผักผลไม้ ห้องเตรียมเนื้อสัตว์ ห้องเตรียม อาหารทะเล พื้นที่รวมพนักงาน ห้องทำงานเซฟ ห้องครัว ห้องทำงาน ผู้จัดการ ห้องแผนกช่าง และห้องจัดเลี้ยง เป็นต้น - ติดตั้งพัดลมดูดอากาศเพื่อระบายอากาศออกภายนอกโดยตรงบริเวณ ห้องนํ้ารวม ห้องนํ้าห้องพัก ห้องเครื่อง ห้องบริการ ห้องพักขยะ ห้อง อุปกรณ์ทำความสะอาด ห้องเก็บกระเป๋ ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องเก็บ ของทั่วไป ห้องเก็บผ้าสะอาด ห้องเก็บผ้าสกปรก ห้องเก็บเครื่องแบบ ห้องเก็บอาหารแห้ง ห้องเก็บเครื่องดื่ม ห้องล้างจาน ห้องเครื่อง กำเนิดไฟฟ้า ห้องเครื่องไฟฟ้า โถงลิฟต์ขนส่งของ ห้องล้างอุปกรณ์ เครื่องครัว ห้องเก็บอุปกรณ์ช่าง และห้องเก็บเครื่องมือ เป็นต้น		-

SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิภรณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การระบายอากาศและ ความร้อน (ต่อ)	- การระบายอากาศในกรณีที่มีระบบการปรับภาวะอากาศ ได้มีการนำ อากาศภายนอกเข้ามาในพื้นที่ปรับภาวะอากาศ หรือดูดอากาศจากภายในพื้นที่ ปรับภาวะอากาศออกไป สำหรับห้องพัก สำนักงานสปา ห้องการเงิน โถงลิบบบี้ ร้านค้า ห้องรักษาความปลอดภัย ห้องแม่บ้าน ห้องซักรีด ทางเดิน สำนักงาน ห้อง PABX ห้องพัสดุจัดการ สำนักงาน ห้องจัดดอกไม้ ห้องพยาบาล ห้องพัก ผ่อนพนักงาน พื้นที่รวมพนักงาน ห้องทำงานเซฟ ห้องทำงานผู้จัดการ ห้องแผนก ช่าง มีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 2 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/ตารางเมตร ห้องสปา ห้องออกกำลังกาย ห้องโยคะ มีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 5 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/ตารางเมตร ห้องล็อกเกอร์ ห้องเก็บอาหารและเครื่องดื่ม ห้องอาหาร ล็อบบี้บาร์ ล็อบบี้เลานจ์ ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ห้องอบรม-สัมมนา ห้องอาหารพนักงาน ห้องจัดเลี้ยง มีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 10 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/ตารางเมตร ห้องครัวร้อน ห้องครัวเย็น ห้องล้างจาน ห้องครัวโชว์ ห้องเตรียมอาหาร ห้องครัวพยาบาล ห้องเตรียมผักผลไม้ ห้อง เตรียมเนื้อสัตว์ ห้องเตรียมอาหารทะเล ห้องครัว มีอัตราการระบายอากาศไม่น้อย กว่า 30 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/ตารางเมตร ดังนั้น จึงส่งผลกระทบในระดับต่ำ ด้านการระบายอากาศ		-



SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

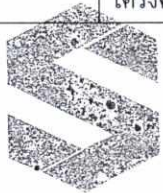
เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่
เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ	เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการจะก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่น เนื่องจากจะมีการจ้างแรงงานท้องถิ่นเข้ามาทำงานภายในโครงการ ซึ่งการจ้างงานพนักงานส่งผลกระทบต่ออาชีพและรายได้ของคนในท้องถิ่นเพียงเล็กน้อย เนื่องจากมีการจ้างงานพนักงานไม่มาก โดยโครงการได้จ้างแรงงานในท้องถิ่นเป็นพนักงานเป็นอันดับแรก รวมทั้งส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน จากลักษณะของโครงการและข้อมูลจากการสำรวจด้านสังคมบริเวณโครงการและภายในพื้นที่เทศบาลนครเกาะสมุย ที่ได้นำเสนอในหัวข้อผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางสังคมในช่วงการดำเนินโครงการนั้น สามารถประเมินผลกระทบทางสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการเปิดดำเนินการโครงการต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ ทั้งนี้ ผลกระทบตามตารางดังกล่าวข้างต้น สอดคล้องกับผลการสำรวจทัศนคติของผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ โดยส่วนใหญ่มีความห่วงกังวลในระยะดำเนินการ ในเรื่อง การจราจร และการจัดการน้ำเสีย ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบดังกล่าวข้างต้นอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้ที่อยู่โดยรอบ	(1) จะพิจารณารับประชาชนในท้องถิ่นเพื่อเข้าทำงานก่อน เพื่อเป็นการส่งเสริมการมีรายได้ของประชาชนในท้องถิ่น และสนับสนุนพร้อมส่งเสริมกิจกรรมและประเพณีของท้องถิ่น และกิจกรรมทางศาสนา (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการสำหรับติดตามและประชาสัมพันธ์ รวมถึงรับฟังความคิดเห็นของประชาชน โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ (3) กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของผู้มาใช้บริการภายในโครงการ - จะต้องไม่นำวัตถุระเบิด วัตถุไวไฟ แก๊สหุงต้ม หรือวัสดุอุปกรณ์ใดๆ อันจะก่อให้เกิดอัคคีภัยได้ เข้ามาภายในบริเวณอาคารโดยเด็ดขาด	-



SAMUI VIPAT CO.,LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิภรณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่
เกาะสมุย
ของบริษัท สมุย วิพาร์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	โครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ อาจเกิดขึ้น ทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ (รายละเอียดแสดงในบทที่ 5) ซึ่งโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการด้านต่างๆ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อ ช่วยบรรเทาหรือลดระดับความรุนแรงของผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อสังคมและ สิ่งแวดล้อม ทั้งในแง่ของคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์และคุณค่าคุณภาพ ชีวิต ให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้ ตลอดจนมีการติดตามถึงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โดยกำหนดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมทั้งในช่วงก่อสร้าง และเปิดดำเนินการอย่างต่อเนื่อง (รายละเอียดแสดงในบทที่ 6) เพื่อที่จะทำ ให้การดำเนินการของโครงการเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ เป็นมิตรกับ สิ่งแวดล้อม และไม่ส่งผลกระทบต่อสังคมหรือชุมชนที่มีอยู่เดิม ทั้งนี้ จะเห็นได้ว่าโครงการได้จัดให้มีมาตรการควบคุม และให้ผู้ให้บริการ ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ซึ่งจะทำให้ผู้ให้บริการเป็นไปอย่างราบรื่นปราศจากข้อ ขัดแย้งและเสียงดัง ซึ่งจะรบกวนทั้งผู้ให้บริการภายในโครงการเองและผู้พักอาศัย ข้างเคียงโครงการ	- กรณีผ่านเข้า-ออกบริเวณภายในอาคาร โปรด ให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ปฏิบัติตาม กฎระเบียบที่ฝ่ายจัดการโครงการกำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด - ห้ามเทน้ำหรือทิ้งเศษอาหาร ขยะหรือสิ่งของ ต่างๆ ออกไปนอกกระเบื้องห้องพัก และห้าม ทิ้งน้ำปุน เศษวัสดุตกแต่งก่อสร้าง ผ้าอนามัย และน้ำที่เป็นตะกอนจับแข็ง ลงในท่อระบาย น้ำทิ้งโสภณภัณฑ์โดยเด็ดขาด - ห้ามกระทำการติดสิ่งพิมพ์ เครื่องหมาย สัญลักษณ์ป้ายโฆษณาทุกชนิด ในบริเวณ พื้นที่ส่วนกลางและประตูหน้าต่าง ผนัง กระเบื้องหรือส่วนใดภายนอกห้องพัก - ผู้ให้บริการต้องให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัย - ปฏิบัติตามกฎหมายจราจร การนำรถเข้า- ออกภายในโครงการอย่างเคร่งครัด - ไม่อนุญาตให้ใช้ประโยชน์ห้องพักนำสัตว์เข้า มาเลี้ยงภายในห้องพักและไว้ในบริเวณ อาคารโดยไม่มีข้อยกเว้น	

SAMUI VIPAR CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพาร์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพาร์ จำกัด

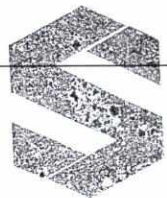
เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่
เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย	เนื่องจากโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ที่มีความเสี่ยงต่อการ เกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุต่างๆ อย่างไรก็ตามเพื่อให้เกิดความปลอดภัยกับผู้ อาศัยและเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด โครงการจะติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย ไว้อย่างเพียงพอ (รายละเอียดในหัวข้อ 4.3.3.8) และจัดให้มีมาตรการป้องกัน อัคคีภัยคือ จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตาม ข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และ ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ทำการตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกัน และระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของ ผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้ พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้ อย่างถูกต้อง โครงการจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล 3 จุด อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวมีพื้นที่ 150 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายใน โครงการเท่ากับ 0.30 ตารางเมตร/คน หรือ 3.27 คน/ตารางเมตร เมื่อคิดผู้ อาศัยในโครงการสูงสุด 490 คน (รวมพนักงาน) ซึ่งเพียงพอตามเกณฑ์ของ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้อย่าง น้อย 0.25 ตารางเมตร/คน หรือไม่เกิน 4 คน/ตารางเมตร โครงการจัดให้มีการติด ป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด จัดทำผัง เส้นทางการอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่ อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความ ปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบ เหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจาก หน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณ ภัยทันที (2) จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถ ติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง (3) จัดให้มีระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) จำนวน 105 จุด ติดตั้ง ไว้กระจายครอบคลุมทั่วทั้งพื้นที่โครงการ (4) ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่ โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่าง ชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัคคีภัย (5) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้ งานได้ทันที (6) จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้ง เตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำ ผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุ รุนแรง	- ตรวจสอบการทำงานของ ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ทุก 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ



เดือน เมษายน 2561

(นายจุลลักษ์ ฟูวรรณลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่ และจัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย สำหรับกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ทางโครงการสามารถขอความช่วยเหลือจากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของโดยเทศบาลนครเกาะสมุย สถานีดับเพลิงย่อยเฉวงตั้งอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 5.7 กิโลเมตร ใช้เวลาในการเดินทางมายังโครงการประมาณ 12 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ สำหรับในเขตพื้นที่เทศบาลนครเกาะสมุยมีโรงพยาบาลรัฐบาล 1 แห่ง คือ โรงพยาบาลเกาะสมุย มีโรงพยาบาลเอกชน 4 แห่ง คือ โรงพยาบาลสมุยอินเตอร์ โรงพยาบาลบ้านดอนอินเดอร์ โรงพยาบาลกรุงเทพสมุย และโรงพยาบาลไทยอินเตอร์ สำหรับโรงพยาบาลที่ตั้งอยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ Samui International Hospital มีระยะทางจากพื้นที่โครงการประมาณ 2 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 2 นาที (ขึ้นกับสภาพการจราจร และช่วงเวลาที่เกิดเหตุ) นอกจากนี้ มีสถานพยาบาลของรัฐ คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ่อผุด มีระยะมีระยะทางจากพื้นที่โครงการประมาณ 7.20 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 6 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นกับสภาพการจราจร และช่วงเวลาที่เกิดเหตุ) ส่วนความปลอดภัยด้านการจราจรในระยะดำเนินการ จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางการเดินทางเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ ติดตั้งป้ายกำจัดการจราจรภายในพื้นที่โครงการ ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจรให้เพียงพอ เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้เกิดอุบัติเหตุของรถจักรยานยนต์ในโครงการจอดกีดขวางเส้นทางการจราจร ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้าออก และบริเวณไหล่ทาง ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	(7) จัดให้มีตู้ยาสามัญ และน้ำส้มสายชู สำหรับการปฐมพยาบาลเบื้องต้น ไว้บริเวณชายหาดหน้าโครงการ (8) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับแมงกะพรุนมีพิษ และการปฐมพยาบาลเบื้องต้นสำหรับผู้ที่ได้รับพิษจากแมงกะพรุน (9) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ ให้สามารถใช้งานได้ (10) ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่าง ๆ ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และการจัดการมูลฝอย (11) กำชับให้มีการทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักรมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน หลังจากรถเก็บขยะเข้ามาเก็บขนมูลฝอย	

SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรรณ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย โดยตรวจตราความปลอดภัยและความเรียบร้อยในโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง แบ่งเป็น 2 ผลัดๆ โดยผลัดที่ 1 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 07.00-19.00 น. และผลัดที่ 2 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 19.00-07.00 น. โดยเจ้าหน้าที่จะสอดส่องดูแลความเรียบร้อยบริเวณรอบๆ โครงการ ได้แก่ ทางเข้า-ออกของโครงการ ที่จอดรถ และสระว่ายน้ำ เป็นต้น โครงการมีการติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System: CCTV) เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการ ซึ่งจะติดตั้งไว้กระจายครอบคลุมทั่วทั้งพื้นที่โครงการ จำนวนทั้งสิ้น 105 จุด เนื่องจากโครงการมีพื้นที่ด้านทิศตะวันออกติดกับทะเล ซึ่งผู้มาใช้บริการของโครงการที่ลงเล่นน้ำทะเล อาจได้รับพิษจากแมงกะพรุน และอาจเกิดอุบัติเหตุจากการเล่นน้ำทะเล ดังนั้นโครงการจึงจัดให้มีมาตรการดูแลรักษาความปลอดภัยของนักท่องเที่ยว ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่ออาชีวอนามัยและความปลอดภัยอยู่ในระดับต่ำ		

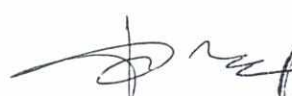


SAMUI VIPAT CO., LTD
บริษัท สมุย วิพรรณ จำกัด

เดือน เมษายน 2561


(นายวุฒิเกษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรรณ จำกัด

เดือน เมษายน 2561


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพาร์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การจัดการส้วมและน้ำ สปา และร้านอาหาร	1) การจัดการส้วม โครงการจัดให้มีส้วมภายในอาคารวิลล่า 1 (VI1) – อาคารวิลล่า 7 (VI7) ทุกอาคารอยู่บริเวณระเบียงอาคารห้องพัก (ความลึกสูงสุดประมาณ 1.30 เมตร) และ ส้วมส่วนกลางจำนวน 6 ส้วม อยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคารต้อนรับ (LB) ได้แก่ 1. ส้วม A ปริมาตร 139.30 ลูกบาศก์เมตร (ความลึกสูงสุดประมาณ 1.20 เมตร) 2. ส้วม B ปริมาตร 99.20 ลูกบาศก์เมตร (ความลึกสูงสุดประมาณ 0.90 เมตร) 3. ส้วม C ปริมาตร 99.00 ลูกบาศก์เมตร (ความลึกสูงสุดประมาณ 0.90 เมตร) 4. ส้วม D ปริมาตร 90.00 ลูกบาศก์เมตร (ความลึกสูงสุดประมาณ 0.90 เมตร) 5. ส้วม E ปริมาตร 78.00 ลูกบาศก์เมตร (ความลึกสูงสุดประมาณ 0.50 เมตร) 6. ส้วม F ปริมาตร 49.50 ลูกบาศก์เมตร (ความลึกสูงสุดประมาณ 0.50 เมตร)	มาตรการป้องกันและแก้ไข ส้วม (1) ตำแหน่งที่ตั้งของส้วมให้อยู่ห่างจากห้องพักขั้วรวม (2) ส้วมของโครงการมีการยกระดับขึ้นสูงจากพื้นถนนของโครงการ (3) โครงสร้างของส้วมสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง ชี้น้ำไม่ได้ ผ่นเรียบ อยู่ในสภาพดี ทำความสะอาดง่าย (4) จัดให้มีระบบน้ำล้นมีฝาปิดรอบส้วม ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง (5) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบส้วม ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง และทำความสะอาดง่าย (6) จัดให้มีป้ายบอกความลึกและระดับบอกความลึกที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน (7) จัดให้มีระบบแสงสว่างอย่างเพียงพอทั่วบริเวณส้วม ในกรณีที่มีการเปิดใช้ส้วมในเวลากลางคืน (8) จัดให้มีตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้มาใช้บริการในบริเวณทางเข้าส้วม (9) จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงส้วม และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณส้วมและเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ	- ตรวจวัดค่าความเป็นกรดด่าง คลอรีนอิสระคงเหลือ คลอรีนที่ร่วมกับสารอื่น บริเวณส้วมส่วนกลางของโครงการ วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการและบริเวณส้วมส่วนกลางของอาคารวิลล่าทุกครั้งก่อนเข้าใช้บริการและหลังใช้บริการ อาคารวิลล่าของลูกค้านักท่องเที่ยวตลอดเวลาดำเนินการ - ตรวจวัดค่าโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด และค่าฟิคอลโคลิฟอร์ม บริเวณส้วมส่วนกลางและส้วมส่วนกลางของวิลล่าของโครงการ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจวัดค่า ค่าความเป็นด่าง ความกระด้าง กรดไฮยาไนริก คลอไรด์ แอมโมเนีย ในแคโรท และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ทำให้เกิดโรค (Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa) บริเวณส้วมส่วนกลางและส้วมส่วนกลางของวิลล่าของโครงการ ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

SAMUI VIPAT CO.,LTD.
บริษัท สมุย วิพาร์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

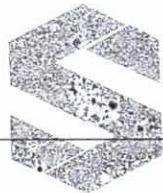
(นายวุฒิชัย ฟูวรรณลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพาร์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การจัดการส้วมและน้ำเสีย และร้านอาหาร (ต่อ)	โดยส้วมและน้ำเสียในโครงการ จะให้บริการผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการเท่านั้น เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถใช้บริการได้โดยง่ายและสะดวก โดยโครงการจะออกแบบ ดูแล และควบคุมการประกอบกิจการส้วมและน้ำของโครงการ ให้สอดคล้องตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการส้วมและน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกันตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 ของกระทรวงสาธารณสุข ซึ่งจะทำให้ส้วมและน้ำในโครงการได้มาตรฐานของกระทรวงสาธารณสุข	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านความปลอดภัยจากการใช้ส้วมและน้ำ</u> (1) จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เป็นต้น เพื่อขอความช่วยเหลือกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจน (2) รักษาความสะอาดพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณส้วมและน้ำ (3) จัดให้มีระบบแสงสว่างอย่างเพียงพอทั่วบริเวณส้วมและน้ำ ในกรณีที่มีการเปิดใช้ส้วมในเวลากลางคืน <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากอุบัติเหตุจากการจมน้ำ</u> (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำส้วม (Life guard) โดยอยู่ประจำส้วมและน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ (2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม่ช่วยชีวิต เครื่องช่วยหายใจ เป็นต้น	- การจัดบันทึกการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ ทุกวัน สำหรับส้วมและน้ำส่วนกลางและทุกครั้งก่อนเข้าใช้บริการและหลังใช้บริการอาคารวิลล่าของลูกค้า ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - การตรวจนับจำนวนและตรวจสอบสภาพการใช้งานทุกวัน สำหรับส้วมและน้ำส่วนกลางและทุกครั้งก่อนเข้าใช้บริการและหลังใช้บริการอาคารวิลล่าของลูกค้า ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบสภาพพื้นผิวทางเดินรอบส้วมและน้ำ และพื้นผิวใต้ส้วมและน้ำ หากมีรอยแตกหรือชำรุดให้ซ่อมแซมทันที ทุกวัน สำหรับส้วมและน้ำส่วนกลางและทุกครั้งก่อนเข้าใช้บริการและหลังใช้บริการอาคารวิลล่าของลูกค้า ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบขอบสระและทางเดินรอบส้วมและน้ำไม่ให้มีน้ำขัง ทุกวัน สำหรับส้วมและน้ำส่วนกลางและทุกครั้งก่อนเข้าใช้บริการและหลังใช้บริการอาคารวิลล่าของลูกค้า ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้ส้วมและน้ำให้มีสภาพดีไม่เปลี่ยน ทุกวัน สำหรับส้วมและน้ำส่วนกลางและทุกครั้งก่อนเข้าใช้บริการและหลังใช้บริการอาคารวิลล่าของลูกค้า ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้าและไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณส้วมและน้ำหากชำรุดให้แก้ไขทันที ทุกวัน สำหรับส้วมและน้ำส่วนกลางและทุกครั้งก่อนเข้าใช้บริการและหลังใช้บริการอาคารวิลล่าของลูกค้า ตลอดระยะเวลาดำเนินการ



SAMUI VIPAT CO.,LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
เดือน เมษายน 2561



(นายวุฒิพงษ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การจัดการสระว่ายน้ำ สปา และร้านอาหาร (ต่อ)	2) การจัดการสปา โครงการมีห้องสปาอยู่ภายในอาคาร B (BB) จำนวน 4 ห้อง โดยโครงการได้ออกแบบ ดูแล และควบคุมการประกอบกิจการสปาของโครงการให้สอดคล้องตามหลักเกณฑ์ด้านมาตรฐานของสถานที่ การบริการ และผู้ให้บริการ ตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง กำหนดสถานที่เพื่อสุขภาพหรือเพื่อเสริมสวย มาตรฐานของสถานที่ การบริการ ผู้ให้บริการ หลักเกณฑ์ และวิธีการตรวจสอบเพื่อการรับรองให้เป็นไปตามมาตรฐานสำหรับสถานที่เพื่อสุขภาพหรือเพื่อเสริมสวย ตามพระราชบัญญัติสถานบริการ พ.ศ. 2509 และ พ.ศ. 2551 ดังนี้ ตำแหน่งอาคาร B (BB) ของโครงการ ตั้งอยู่ใกล้เชิงทางเข้า-ออก ซึ่งสามารถเข้าใช้บริการได้สะดวก และไม่ได้อยู่ใกล้เขตศาสนสถานแต่อย่างใด ภายในอาคาร B (BB) มีการแบ่งสัดส่วนได้อย่างชัดเจน การออกแบบอาคาร B (BB) มีลักษณะเป็นอาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น โครงการจัดให้มีส่วนรับรองสปา และห้องน้ำที่สะอาดและถูกสุขลักษณะและปลอดภัย สำหรับการดูแลรักษาทำความสะอาด ของโครงการในส่วนของอาคาร B (BB) จัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาดทุกวันเวลาเช้า – เย็น และรวบรวมเก็บขยะไปยังที่ห้องพักรวม ให้ถูกหลักสุขาภิบาล เพื่อป้องกันการเพาะเชื้อโรค และทำลายแหล่งเพาะพันธุ์พาหะนำโรค ส่วนน้ำเสียจากอาคาร B (BB) ในส่วนของห้องสปาจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการต่อไป	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไข สปา</u> (1) โครงการออกแบบ ดูแล และควบคุมการประกอบกิจการสปาของโครงการ ให้สอดคล้องตามหลักเกณฑ์ด้านมาตรฐานของสถานที่ การบริการ และผู้ให้บริการ ตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข (2) จัดให้มีนักศึกษานิตที่สามารถใช้งานในห้องอบไอน้ำได้ รวมถึงจัดให้มีเทอร์โมมิเตอร์ ติดผนังห้องอบไอน้ำ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลผู้ให้บริการห้องอบไอน้ำตลอดเวลา (4) ติดตั้งป้ายคำเตือนและข้อกำหนดในการใช้บริการให้กับผู้ใช้บริการทราบ	

SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

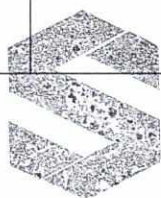
(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การจัดการสวะน้ำเสีย และร้านอาหาร (ต่อ)	3) การจัดการร้านอาหาร โครงการจัดให้มีร้านอาหารจำนวน 3 แห่ง บริเวณอาคารต้อนรับ (LB) ชั้น 1 อาคารร้านอาหาร 1 และอาคารร้านอาหาร 2 โดยโครงการจะดูแลและควบคุมร้านอาหารในโครงการ ตามข้อบัญญัติเทศบาลนครเกาะสมุย เรื่อง สถานที่จำหน่ายอาหารและสถานที่สะสมอาหาร พ.ศ. 2543 นอกจากนี้ร้านอาหารภายในโครงการจะสมัครเข้าร่วมโครงการอาหารสะอาดรสชาติอร่อย (Clean Food Good Taste) ของกระทรวงสาธารณสุข โดยตำแหน่งสถานที่ที่รับประทานอาหาร เตรียมอาหาร ปิ้งอาหาร และประกอบอาหาร จะจัดให้เป็นสถานที่ที่สะอาดเป็นระเบียบ และจัดเป็นสัดส่วน โดยจะเตรียมปรุงอาหารบนโต๊ะที่สูงจากพื้น มากกว่า 60 เซนติเมตร ไม่เตรียมปรุงอาหารบนพื้นและบริเวณหน้า หรือในห้องน้ำ ห้องส้วม นอกจากนี้จะใช้สารปรุงแต่งอาหารที่มีความปลอดภัย มีเครื่องหมายรับรองของอาหารทางราชการ เช่น เลขสารบบอาหาร เครื่องหมาย รับรองมาตรฐานของกระทรวงอุตสาหกรรม (มอก.) เป็นต้น ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไข ร้านอาหาร</u> (1) โครงการสมัครเข้าร่วมโครงการอาหารสะอาดรสชาติอร่อย (Clean Food Good Taste) ของกระทรวงสาธารณสุข (2) จัดตำแหน่งสถานที่ที่รับประทานอาหาร เตรียมอาหาร ปิ้งอาหาร และประกอบอาหาร จะจัดให้เป็นสถานที่ที่สะอาดเป็นระเบียบ และจัดเป็นสัดส่วน โดยจะเตรียมปรุงอาหารบนโต๊ะที่สูงจากพื้น มากกว่า 60 เซนติเมตร ไม่เตรียมปรุงอาหารบนพื้นและบริเวณหน้าห้องน้ำ ห้องส้วม (3) ใช้สารปรุงแต่งอาหารที่มีความปลอดภัย มีเครื่องหมายรับรองของอาหารทางราชการ เช่น เลขสารบบอาหาร เครื่องหมาย รับรองมาตรฐานของกระทรวงอุตสาหกรรม (มอก.) เป็นต้น ซึ่งจะทำให้ร้านอาหารในโครงการได้มาตรฐานของกระทรวงสาธารณสุข	

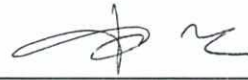


SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561


(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

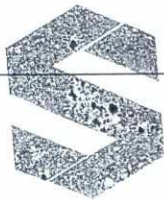
เดือน เมษายน 2561


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ	การประเมินผลกระทบทางสุขภาพจะประเมินตามแนวทางการประเมินผลกระทบทางสุขภาพในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของประเทศไทยเป็นแนวทางในการศึกษา (สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, กันยายน 2550) ซึ่งมีขั้นตอนต่าง ๆ ได้แก่ การกั้นกรองในโครงการ (Screening) การกำหนดขอบเขตการศึกษา (Scoping) และการประเมินผลกระทบ (Assessment) โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม จำนวน 140 ห้องพัก ประกอบด้วย อาคารห้องพัก อาคารวิลล่า อาคารต้อนรับ อาคารส่วนบริการ อาคารจัดเลี้ยง อาคารร้านอาหาร และอาคารเรือนบาร์ รวมจำนวน 26 อาคาร มีพื้นที่ใช้สอย เท่ากับ 20,026.31 ตารางเมตร ตั้งอยู่บนพื้นที่ 18-3-22.10 ไร่ หรือ 30,088.40 ตารางเมตร และจากการศึกษา พบว่า กลุ่มคนที่มีความเสี่ยงด้านสุขภาพจากการดำเนินโครงการ ได้แก่ คนงานก่อสร้างโครงการ ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ จากการรวบรวมข้อมูลพื้นฐานด้านการสาธารณสุขของชุมชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ คือ Samui International Hospital มีระยะทางจากพื้นที่โครงการประมาณ 2 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 2 นาที (ขึ้นกับสภาพการจราจร และช่วงเวลาที่เกิดเหตุ) นอกจากนี้ มีสถานพยาบาลของรัฐ คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ่อผุด มีระยะมีระยะทางจากพื้นที่โครงการประมาณ 7.20 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 6 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นกับสภาพการจราจร และช่วงเวลาที่เกิดเหตุ)		



เดือน เมษายน 2561



(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561



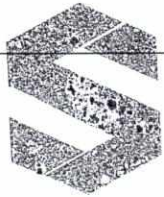
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

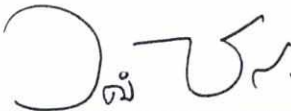
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	จากสถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรค ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ่อผุด ระหว่างปี พ.ศ. 2553-2557 พบว่า 5 อันดับแรก ได้แก่ อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิก และทางห้องปฏิบัติการ รองลงไป ได้แก่ โรคระบบหายใจ, โรคระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงร่าง และเนื้อเยื่อเยื่อเสริม, สาเหตุจากภายนอกอื่นๆ ที่ทำให้ป่วยหรือตาย และโรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก ตามลำดับ จากการสำรวจภาคสนามโดยการสัมภาษณ์ประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการพบว่า ประชาชนส่วนใหญ่ (ร้อยละ 65) เจ็บป่วยด้วยโรคหวัด/โรคทางเดินหายใจ รองลงมา เจ็บป่วยด้วยโรค ระบบทางเดินอาหาร โรคเกี่ยวกับโรคระบบกล้ามเนื้อ และโรคผิวหนังและภูมิแพ้ ตามลำดับ ซึ่งสอดคล้องกับข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วยจำแนกตาม 21 กลุ่มโรคของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ่อผุด ในช่วงที่เปิดดำเนินโครงการ กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ ได้แก่ ผู้ที่อยู่อาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบโครงการ สุขภาพของกลุ่มคนดังกล่าวจัดเป็นกลุ่มเสี่ยงที่อาจก่อให้เกิดโรคต่างๆ ขึ้นได้ ซึ่งสิ่งที่คุกคามสุขภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ การจัดการน้ำเสีย การจัดการขยะมูลฝอย กิจกรรมในสระว่ายน้ำ ตลอดจนอุบัติเหตุจากการหกล้มหรือการจมน้ำบริเวณในโครงการ และสิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความกังวล เป็นต้น สาเหตุของการเกิดโรคอาจมาจากการปฏิบัติหน้าที่ หรือการดำรงชีวิตที่ต้องเผชิญมลภาวะต่างๆ อีกทั้งโครงการเป็นโรงแรม เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้ใช้บริการ ซึ่งการมีคนจำนวนมากมาอยู่รวมกันในอาคารเดียวกันอาจก่อให้เกิดข้อพิพาทซึ่งกันและกัน หรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน เกิดความเดือดร้อนรำคาญอีกด้วย ซึ่งมีผลต่อสุขภาพจิตเช่นกัน		



SAMUI VIPAT CO., LTD
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561


ลง

(นายวุฒิภรณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561


ลง

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



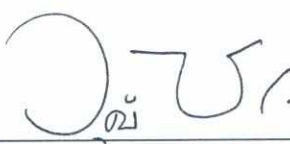
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	1. โรคระบบทางเดินหายใจ เช่น ■ โรคภูมิแพ้ ■ โรคหอบหืด สาเหตุการเกิดโรค - มลพิษทางอากาศ และฝุ่นละอองขนาดเล็กในอากาศ จากการจราจร - การระบายอากาศไม่เพียงพอ ซึ่งส่วนใหญ่เกิดจากการนำอากาศภายนอกเข้าไปในอาคารไม่เพียงพอ การกระจายและการผสมผสานอากาศภายในอาคารไม่เพียงพอ อุณหภูมิและความชื้นสูงหรือไม่คงที่ระบบการกรองอากาศทำงานไม่มีประสิทธิภาพ	(1) ล้างทำความสะอาดถาดรองรับน้ำเครื่องปรับอากาศ (2) จัดให้มีการถ่ายเทอากาศหมุนเวียนจากภายนอกอาคาร โดยออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เช่น ประตูหน้าต่าง เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก (3) ล้างทำความสะอาดถนน ในโครงการอย่างสม่ำเสมอ (4) ลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย (5) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยลดระดับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ (6) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว	- ตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ



SAMUI VIPAT CO., LTD
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561


(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	2. โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น ▪ โรคระบบทางเดินอาหาร ▪ โรคระบบลำไส้ ▪ โรคท้องเสีย ▪ โรคผิวหนัง ▪ โรคตับอักเสบ สาเหตุการเกิดโรค - เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทาน เชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับแมลงสาบ เนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามขยะ ของเสีย	(1) ปิดห้องพักขยะให้สนิท (2) เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด (3) ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักพักอย่างสม่ำเสมอ (4) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ (5) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและบริเวณห้องพักทุก 1 เดือน	-



SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	3. โรคที่ยังเป็นพาหะนำโรค เช่น - โรคไข้เลือดออก - โรคไข้สมองอักเสบ สาเหตุการเกิดโรค - เกิดจากยุงลายที่เป็นพาหะนำโรคกัด - เกิดจากยุงก้นปล่องที่เป็นพาหะนำโรคกัด	(1) ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่ (2) สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณโครงการเป็นประจำ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยา ในกรณีที่มีโรคไข้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณโครงการ (4) เก็บทำลายเศษวัสดุต่าง ๆ เช่น ขวด ไห กระป๋อง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้ยุงรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ดี (5) บริเวณที่ปลูกต้นไม้ หากมีต้นไม้หนาแน่นก็ทำให้มียุงมาก เพราะยุงจะชอบเกาะพักอยู่ในที่มืดๆ อับๆ ควรแก้ไขให้ดูโปร่งตาขึ้น (6) ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายน้ำ โดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดี ไม่ให้เกิดการอุดตัน	- ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ



SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ ฟูวรรณลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรรณ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	4. โรคผิวหนัง สาเหตุการเกิดโรค - จากการสัมผัสกับน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมารดน้ำต้นไม้ - จากการแพ้สารเคมี มลพิษ และฝุ่น	(1) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วนำมารดน้ำต้นไม้ โดยโครงการได้ออกแบบท่อรดน้ำต้นไม้เป็นระบบซึมดิน (2) ติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีรถขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย (3) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยลดมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ (4) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว	-



SAMUI VIPAT CO., LTD
บริษัท สมุย วิพรรณ จำกัด

เดือน เมษายน 2561



(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรรณ จำกัด

เดือน เมษายน 2561


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	5. โรคเครียด ซึ่งจะนำไปสู่โรค ▪ โรคนอนไม่หลับ ▪ โรคแผลในกระเพาะอาหาร ▪ โรคประสาท สาเหตุการเกิดโรค - เกิดจากความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - เกิดจากความร้อนของภูมิอากาศ และเครื่องปรับอากาศ	(1) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค (2) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง (3) จัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ (4) จัดพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกไม้ยืนต้นที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ (5) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 13,875.81 ตารางเมตร (ร้อยละ 49.88 ของพื้นที่โครงการ) (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ



SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561


(นายวุฒิภักดิ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	6. อุบัติเหตุ สาเหตุการเกิดโรค - การเกิดอหิวาต์ - การจลาจล - การพลัดตกจากที่สูง	(1) จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 (2) ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น (3) จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง (4) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ (5) ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด (6) จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร (7) จัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่ (8) จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย (9) จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ (10) ติดตั้งป้ายกั้นจัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ (11) ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา	-

SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิสถิต พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

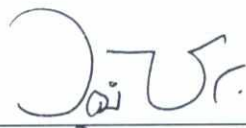
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่
เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรรณ์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	6. อุบัติเหตุ (ต่อ)	(12) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจรให้เพียงพอ (13) ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย (14) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ได้แก่ ทางเดินภายในอาคารและบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือ มีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ (15) จัดให้มีส่วนของระเบียงห้องพัก ซึ่งจะมีความแข็งแรง และทนทาน ไม่แตกหักง่าย ทนต่ออุณหภูมิสูง-ต่ำ และแรงกระแทกได้ดี เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	



SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรรณ์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561


(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรรณ์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 ทคณียภาพ	การใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า บริเวณโดยรอบเป็น พื้นที่รกร้างมากที่สุด คิดเป็นร้อยละ 43.50 รองลงไปได้แก่ พื้นที่ทะเล คิดเป็นร้อยละ 37.46 พื้นที่บริการท่องเที่ยว คิดเป็นร้อยละ 8.92 ที่เหลือใช้ที่ดินประเภทพื้นที่โล่ง พื้นที่อยู่อาศัย พื้นที่ถนน พื้นที่ชายหาด พื้นที่โชดหินริมทะเล พื้นที่พาณิชยกรรม พื้นที่โครงการ และพื้นที่แหล่งน้ำตามลำดับ และจากการตรวจสอบแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ ในอำเภอเกาะสมุย ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 7 พฤศจิกายน 2532 พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์แต่อย่างใด นอกจากนี้ มีพื้นที่อ่อนไหวและหน่วยงานราชการใกล้เคียงโครงการ จำนวน 1 แห่ง ได้แก่ ศูนย์ปฐมวัยสุวรรณรัตน์ การวางผังอาคาร มีการออกแบบให้กลมกลืนกับบริบทภายในพื้นที่โครงการและบริบทโดยรอบโดยมีแนวความคิดที่จะรักษาและคงต้นไม้เดิมของพื้นที่โครงการไว้มากที่สุด ในส่วนของอาคารต้อนรับและอาคารบริการได้กำหนดที่ตั้งให้อยู่ติดกับถนนสาธารณะ เพื่อความสะดวกในการเข้าถึง เมื่อเข้ามาภายในโครงการจะเปลี่ยนเป็นการใช้รถกอล์ฟ ทำให้ขนาดถนนภายในโครงการมีขนาดเล็กลง มีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นมากขึ้น และลดการปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์สู่ชั้นบรรยากาศ บริเวณที่มีวิวัฒนาการจัดให้เป็นพื้นที่ห้องพัก สระว่ายน้ำ และร้านอาหาร	(1) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 10,641.37 ตารางเมตร (ร้อยละ 35.37 ของพื้นที่โครงการ) (2) ในจัดภูมิสถาปัตยกรรมในส่วนของ Hardscape โดยส่วนใหญ่เป็นการตกแต่งพื้นผิวของทางเดิน ส่วนแนวคิดการจัดภูมิสถาปัตยกรรมในส่วนของ Softscape นั้นเน้นการตกแต่งโดยปลูกไม้ยืนต้นทั้งหมดจำนวน 636 ต้น ได้แก่ ต้นเสม็ดขาว ต้นจิกน้ำ ต้นยางอินเดีย ต้นอโศกสบัน ต้นกระถินเทพา ต้นมะตาด ต้นสาเก ต้นอุ้งนทะเล ต้นกระถิง ต้นทองหลางเขียว ต้นสะเดา ต้นจิกทะเล และต้นโพธิ์ทะเล คิดเป็นพื้นที่ไม้ยืนต้นประมาณ 8,950 ตารางเมตร (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ	-

SAMUI VIPAT CO., LTD
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่
เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 ทัศนียภาพ (ต่อ)	สำหรับรูปแบบของอาคารห้องพักเป็นสถาปัตยกรรมแบบทันสมัยผสมสถาปัตยกรรมท้องถิ่น อาคารห้องพักและวิลล่า ถูกจัดวางในตำแหน่งที่สามารถเห็นทะเลได้เกือบร้อยละ 90 ของจำนวนห้องพักทั้งหมด ส่วนอาคารห้องพัก H (BH) จัดให้อยู่ในบรรยากาศของวิวสวน เน้นช่องหน้าต่างเพื่อมองวิว ผังด้านข้างที่บเพื่อความเป็นส่วนตัวของแต่ละห้อง และเพิ่มอาคารห้องพักใช้การสลับสีของวัสดุเพื่อให้เกิดความรู้สึกไม่เห็นเป็นแนวอาคารยาวต่อเนื่อง ส่วนรูปแบบของอาคารส่วนบริการยังคงแนวคิดสถาปัตยกรรมแบบทันสมัย และความกลมกลืนกับธรรมชาติ โดยอาคารต้อนรับเป็นอาคารที่ตั้งอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นวิวของสระน้ำและทะเล พื้นที่ภูมิสถาปัตยกรรมนั้นนอกจากอาคารต้อนรับแล้ว ยังเป็นวิวของอาคารห้องพักและสระว่ายน้ำรวมไปถึงอาคารร้านอาหาร อาคารสระว่ายน้ำและร้านอาหารอยู่ในตำแหน่งที่สามารถชมวิวทะเลได้กว้างบริเวณด้านหน้าอาคารห้องจัดเลี้ยงซึ่งออกแบบไว้เป็นที่รับน้ำฝนในหน้าฝนอีกด้วย นอกจากนี้ ยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง ซึ่งจะช่วยเพิ่มความร่มรื่นของพื้นที่และช่วยลดความกระด้างของโครงสร้างอาคาร และลดผลกระทบต่อทัศนียภาพของผู้สัญจรไปมาได้อีกด้วย ผนังภายนอกของอาคารเป็นผนังก่ออิฐฉาบปูน มีวัสดุธรรมชาติ เช่น หินและไม้เทียมเป็นส่วนประกอบตกแต่ง หลังคาเป็นวัสดุ ASPHALT SHINGLES สีกกลมกลืนกับธรรมชาติ ความลาดเอียง เหมาะสมกับสถาปัตยกรรมเขตร้อนชื้นและความเป็นท้องถิ่นของพื้นที่ มีการออกแบบอาคารให้มีสีขาว เพื่อให้กลมกลืนกับสิ่งแวดล้อมโดยรอบ วัสดุอาคาร ประกอบด้วย ประตูปานเลื่อนกระจก และหน้าต่างกระจกใส ลามิเนต ซึ่งเป็นวัสดุที่หาได้ทั่วไปและขนย้ายได้ง่าย การจัดภูมิสถาปัตยกรรมมีทั้งส่วนที่เป็นภูมิทัศน์แข็ง (Hardscape) และภูมิทัศน์นุ่ม (Softscape) โดยแนวคิดการจัดภูมิสถาปัตยกรรมในส่วนของ Hardscape ส่วนใหญ่เป็นการตกแต่งพื้นผิวของทางเดินบริเวณอาคาร ส่วนแนวคิดการจัดภูมิสถาปัตยกรรมในส่วนของ Softscape นั้นเน้นการตกแต่งโดยจัดให้มีไม้ยืนต้นเดิม จำนวน 247 ต้น		

SAMUI VIPAT CO.,LTD
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
เดือน เมษายน 2561


(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพาร์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 ทัศนียภาพ (ต่อ)	ได้แก่ ต้นมะพร้าว ต้นตาลโตนด ต้นยางนา ต้นहुกวาง ต้นโพธิ์ ต้นเลียบ ต้นมะม่วงหิมพานต์ ต้นนวล ต้นมะกอก ต้นแคร์ ต้นจิกนม ต้นตะแบก ต้นเตย ต้นมะกรูดฝี และต้นไม้อื่นๆ โดยโครงการเก็บไม้ยืนต้นเดิมไว้ทั้งหมด แต่เนื่องจากมีไม้ยืนต้นเดิมบางต้นซ้อนทับกับตัวอาคารโครงการจึงดำเนินการล้อมย้ายตำแหน่ง จำนวน 23 ต้น ได้แก่ ต้นยางนา ต้นโพธิ์ ต้นเลียบ ต้นมะม่วงหิมพานต์ ต้นแคร์ และต้นไม้อื่นๆ พื้นที่ไม้ยืนต้นเดิมที่เก็บไว้ 2,377.55 ตารางเมตร และโครงการได้จัดให้มีไม้ยืนต้นปลูกใหม่จำนวน 389 ต้น ได้แก่ ต้นเสม็ดขาว ต้นจิกน้ำ ต้นยางอินเดีย ต้นอโศกสบัน ต้นกระถินเทพา ต้นมะตาด ต้นสาเก ต้นอุ้งทะเล ต้นกระทิง ต้นทองหลางเขียว ต้นสะเดา ต้นจิกทะเล และต้นโพธิ์ทะเล มีพื้นที่ไม้ยืนต้นใหม่ 6,572.45 ตารางเมตร รวมไม้ยืนต้นภายในโครงการ จำนวน 636 ต้น มีพื้นที่ไม้ยืนต้นรวมทั้งหมด 8,950.00 ตารางเมตร โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรมจำนวน 235 ห้อง ภายในโครงการประกอบด้วย อาคาร สูง 1-3 ชั้น จำนวนทั้งสิ้น 26 อาคาร และเมื่อพิจารณาสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า สภาพแวดล้อมส่วนใหญ่เป็นพื้นที่บริการท่องเที่ยว พื้นที่พาณิชยกรรม และพื้นที่แหล่งน้ำ เมื่อพิจารณาอาคารใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการซึ่งประกอบด้วย กานดา เรสซิเดนซ์ พูลวิลล่า สูง 1-2 ชั้น Banyan House สูง 2 ชั้น MAR YOO Hotel Samui ตามลำดับ ดังนั้น อาคารของโครงการ ซึ่งมีความสูง 1-3 ชั้น จึงไม่โดดเด่นจากพื้นที่โดยรอบ หากพิจารณาในมุมมองกว้าง ดังนั้น เพื่อเป็นการลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่ให้มากที่สุด เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดี นอกจากนี้ ในการออกแบบอาคารจะเลือกใช้สีโทนอ่อน เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากนัก โดยในภาพรวมของโครงการ จึงไม่มีความขัดแย้งกับสภาพแวดล้อมทั้งในด้านการใช้ประโยชน์ที่ดินและทัศนียภาพ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพอยู่ในระดับต่ำ		

เดือน เมษายน 2561
SAMUI VIPAR CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพาร์ จำกัด

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพาร์ จำกัด

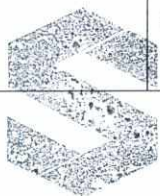
เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 ทัศนียภาพ (ต่อ)	โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคารห้องพักมีความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคาร 1 มีขนาดพื้นที่ใช้สอยเท่ากับ 9,958.43 ตารางเมตร และอาคาร 2 มีขนาดพื้นที่ใช้สอยเท่ากับ 3,583.95 ตารางเมตร และเมื่อพิจารณาสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า สภาพแวดล้อมพื้นที่ส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่บริการท่องเที่ยว พื้นที่รกร้าง/ไม้พุ่ม และพื้นที่อยู่อาศัย เมื่อพิจารณาสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย อาคารที่สูง 1-8 ชั้น อยู่ใกล้เคียงกับโครงการ ได้แก่ โครงการ The Aristo condo surin beach สูง 8 ชั้น, โครงการ 6th avenue surin condominium สูง 8 ชั้น, โครงการ สุรินทร์อันดามัน อพาร์ทเมนต์ สูง 3 ชั้น, โครงการบางเทา ทropicอล เรสซิเดนซ์ รีสอร์ท แอนด์ สปา สูง 4 ชั้น และโครงการ เดอะ คริส รีสอร์ท สูง 5 ชั้น เป็นต้น จึงไม่โดดเด่นจากพื้นที่โดยรอบ หากพิจารณาในมุมมองกว้าง ดังนั้น เพื่อเป็นการลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่ให้มากที่สุด เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดี นอกจากนี้ ในการออกแบบอาคารจะเลือกใช้สีโทนอ่อน เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากนัก โดยในภาพรวมของโครงการ จึงไม่มีความขัดแย้งกับสภาพแวดล้อมทั้งในด้านการใช้ประโยชน์ที่ดินและทัศนียภาพ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพอยู่ในระดับต่ำ		



SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561


(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพาร์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังแสงและทิศทางลม	1) การบดบังแสง การพิจารณาผลกระทบด้านการบดบังแสงและทิศทางลมของตัวอาคาร จะพิจารณาจากความสูงของอาคาร การวางผังอาคาร ทิศทางของดวงอาทิตย์ และทิศทางลมตามธรรมชาติ ในภาพรวมอาคารของโครงการจะเกิดการบดบังของแสงแดด ซึ่งจะสร้างผลกระทบเพียงเล็กน้อยต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยการบดบังแสงในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้นๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์ และช่วงเวลาที่มีการใช้ประโยชน์แสงแดด ถือว่ามีผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงในระยะสั้น ดังนั้น ผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจึงอยู่ในระดับต่ำ 2) การบดบังทิศทางลม จากข้อมูลความเร็วและทิศทางลม ของสถานีตรวจอากาศ อำเภอเกาะสมุย ประจำปี พ.ศ. 2556 (กรมอุตุนิยมวิทยา, 2556) แสดงดังตารางที่ 4-50 พบว่า ทิศทางลมส่วนใหญ่พัดมาจากทางทิศตะวันตกและทิศตะวันออกเฉียงใต้ ส่วนลมทางทิศตะวันออกและทิศตะวันออกเฉียงเหนือมีเพียงช่วงสั้นๆ ในช่วงฤดูหนาว ซึ่งเป็นไปตามฤดูกาล ความเร็วลมเฉลี่ยมีไม่มากนัก	(1) จัดให้มีการแจ้งให้กับผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบทราบว่าหากในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศแสงแดดและลมสามารถแจ้งหรือหารือกับทางโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว (2) หากการดำเนินโครงการส่งผลกระทบด้านการบดบังแสงและทิศทางลมต่อผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานเพื่อการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาหาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท สมุย วิพาร์ จำกัด) และคนกลาง คือหน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลนครเกาะสมุย) (3) ออกแบบการวางตัวอาคารของโครงการให้มีที่ว่างของแนวอาคารเว้นระยะห่างจากแนวเขตที่ดินทุกด้าน (4) ปลุกไม้ยืนต้นบริเวณที่ว่างโดยรอบอาคารและพื้นที่โครงการ เพื่อให้อากาศเกิดการไหลเวียน และช่วยลดความร้อนให้กับโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ (5) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 10,641.37 ตารางเมตร (ร้อยละ 35.37 ของพื้นที่โครงการ)	-

SAMUI VIPAT CO.,LTD.
บริษัท สมุย วิพาร์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพาร์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังแสงและทิศทางลม (ต่อ)	จากข้อมูลความเร็วและทิศทางลม เมื่อพิจารณาร่วมกับตัวอาคารของโครงการสามารถประเมินผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมตามกระแสลมหลักได้ ดังนี้ (1) กรณีลมพัดด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ ในช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนกุมภาพันธ์ และเดือนเมษายน ผลกระทบจะเกิดทางด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ คือ ถนนเชิงมนต์-หาดเฉวง (2) กรณีลมพัดด้านทิศตะวันออก ในช่วงเดือนมีนาคม และเดือนพฤศจิกายน ผลกระทบจะเกิดทางด้านทิศตะวันตก คือ ถนนเชิงมนต์-หาดเฉวง (3) กรณีลมพัดด้านทิศตะวันตก ในช่วงเดือนพฤษภาคมถึงเดือนตุลาคม ผลกระทบจะเกิดทางด้านทิศตะวันออกคือ ที่ดินบุคคลอื่น (มีไม้ยืนต้นและวัชพืชขึ้นปกคลุม) (4) กรณีลมพัดด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ในช่วงเดือนธันวาคม ผลกระทบจะเกิดทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ คือ กานดา เรสซิเดนซ์ พูลวิลล่า จากข้อมูลข้างต้น พบว่า โครงการมีผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่ออาคารข้างเคียงเพียงเล็กน้อย และเกิดเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ประกอบกับทิศทางลมจะเปลี่ยนแปลงตลอดเวลา อีกทั้งการออกแบบการวางตัวอาคารของโครงการได้มีการเว้นระยะห่าง ระบายเพียงพอ ไม่มีการก่อสร้างตัวอาคารชิดแนวเขตที่ดิน ทำให้เกิดการไหลเวียนของลมได้ดี พร้อมกันนี้โครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียว (Buffer Zone) ซึ่งเป็นไม้ยืนต้นประมาณ 636 ต้น เพื่อช่วยสร้างความร่มรื่นอีกด้วย ดังนั้น ผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมจึงอยู่ในระดับต่ำ		

SAMUI VIPAT CO.,LTD
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
เดือน เมษายน 2561


(นายวุฒิลักษณะ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่
เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

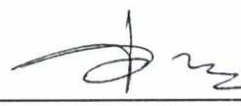
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การบดบังคลื่นวิทยุ	โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย เป็นโครงการประกอบกิจการประเภท โรงแรม จำนวน 235 ห้อง ภายในโครงการประกอบด้วย อาคาร สูง 1-3 ชั้น จำนวนทั้งสิ้น 26 อาคาร ความสูงของอาคารที่สูงที่สุดวัดจากระดับพื้นดิน 11.955 เมตร การก่อสร้าง อาคารโครงการอาจมีผลกระทบด้านการสื่อสารที่สำคัญ คือ การบดบังสัญญาณคลื่นวิทยุ โทรทัศน์ของผู้ที่อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจจะส่งผลให้สัญญาณ คลื่นวิทยุและโทรทัศน์มีความเข้มสัญญาณลดลง สำหรับผลกระทบจากการบดบัง สัญญาณคลื่นวิทยุ โทรทัศน์ มีรายละเอียดดังนี้ - การบดบังสัญญาณคลื่นวิทยุ ระบบการส่งสัญญาณคลื่นวิทยุ มี 2 ระบบ คือ สัญญาณวิทยุเอเอ็ม (Amplitude Modulation: AM) และสัญญาณวิทยุเอฟ เอ็ม (Frequency Modulation: FM) ซึ่งสัญญาณ วิทยุเอเอ็มใช้คลื่นความถี่ต่ำกว่าสัญญาณวิทยุเอฟ เอ็ม (Frequency Modulation: FM) AM มีรัศมีการส่งออกอากาศได้ไกลกว่า FM (จากเครื่องที่มีกำลังส่งเท่ากัน) จึงมีพื้นที่ให้ บริการมากกว่า แต่สัญญาณรบกวนได้ง่ายกว่า ดังนั้น คลื่น FM จึงรับฟังได้ชัดเจนกว่า จากสภาวะปกติที่ประชากรส่วนใหญ่นิยมรับฟังวิทยุระบบ FM ที่ส่งสัญญาณออกอากาศ ด้วยคลื่นในย่าน 87.5-108 MHz นอกจากนี้ในปัจจุบันเครื่องรับวิทยุมีการใช้เทคโนโลยีที่ ก้าวหน้าและทันสมัยมากขึ้น ทำให้ระดับความเข้มของสัญญาณวิทยุมีค่าสูงขึ้น		-

SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561


(นายจุฬาลักษณ์ พูลสวัสดิ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การบดบังคลื่นวิทยุ (ต่อ)	สำหรับการรบกวนคลื่นสัญญาณวิทยุจากการสร้างอาคาร ในทางทฤษฎีการสร้างอาคารจะทำให้เครื่องรับสัญญาณได้รับสัญญาณวิทยุที่มีความเข้มสัญญาณลดลง (ในกรณีที่ว่าอาคารขวางแนวการส่งคลื่นจากสถานีส่งมายังเครื่องรับในแนวตรง กล่าวคือ ขวาง Line of Sight ดังรูปที่ 10.2-1) แต่ในทางปฏิบัติการสร้างอาคารกลับไม่มีผลต่อการรับสัญญาณวิทยุมากนัก เนื่องจากสาเหตุดังต่อไปนี้ 1) สถานีวิทยุกระจายเสียงในเขตเทศบาลนครเกาะสมุย ได้ออกอากาศด้วยกำลังส่งสูง ส่งผลให้ระดับความเข้มสัญญาณเหมาะสมกับสภาพพื้นที่ให้บริการที่มีแต่อาคารสูงไว้แล้ว ซึ่งเครื่องรับสัญญาณวิทยุโดยทั่วไปจะยังสามารถรับสัญญาณคลื่นวิทยุได้แม้อยู่ในชอกอาคาร ชั้นใต้ดิน หรือแม้แต่ตัวอาคารที่บัง Line of Sight ก็ตาม 2) ในช่วงเวลาที่ระดับความเข้มสัญญาณตกลงไป (ชั่วคราวหรือถาวร แล้วแต่สาเหตุ) เครื่องรับสัญญาณจะปรับรูปแบบการรับสัญญาณจาก FM Stereo เป็น FM Mono โดยทันที ซึ่งไม่ได้ทำให้การรับฟังเสียงจากเครื่องวิทยุสะดุดลง (No Service Impact) 3) เครื่องรับสัญญาณวิทยุในปัจจุบันมีการใช้เทคโนโลยีที่ก้าวหน้ากว่าในสมัยก่อนมาก เช่น มีการประยุกต์ใช้อุปกรณ์ Solid State และ Integrated Circuit เป็นมาตรฐาน ทำให้ระดับความไวในการรับสัญญาณคลื่นวิทยุภาครับมีค่าที่ดีขึ้นมาก ส่งผลให้ความเข้มสัญญาณที่ลดลงในระดับไม่มาก ไม่ทำให้เครื่องรับสัญญาณวิทยุเปลี่ยนรูปแบบการรับสัญญาณไปเป็น FM Mono		-

SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561



(นายจุฬาลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

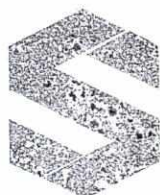
เดือน เมษายน 2561



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ของบริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การบดบังคลื่นวิทยุ (ต่อ)	- การบดบังสัญญาณคลื่นโทรทัศน์ คลื่นสัญญาณโทรทัศน์มีความถี่ช่วง 10^8 ถึง 10^{12} Hz จะไม่สะท้อนที่ชั้นบรรยากาศไอโอโนสเฟียร์ แต่จะทะลุผ่านชั้นบรรยากาศไปนอกโลก มีประโยชน์ในการสื่อสาร โดยการถ่ายทอดคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จะต้องมีสถานีถ่ายทอดสัญญาณเป็นระยะๆ เพราะสัญญาณจะเดินทางเป็นเส้นตรง แต่ผิวโลกมีความโค้ง (รูปที่ 13.2-2) ดังนั้นสัญญาณจึงถ่ายทอดไปได้ไกลที่สุดเพียง 80 กิโลเมตร บนผิวโลก เนื่องจากคลื่นสัญญาณโทรทัศน์มีความยาวคลื่นสั้น จึงไม่สามารถเลี้ยวอ้อมผ่านสิ่งกีดขวางขนาดใหญ่ได้ ดังนั้นเมื่อคลื่นสัญญาณโทรทัศน์กระทบกับอาคารจะทำให้ภาพถูกรบกวน เนื่องจากคลื่นสะท้อนจากอาคารเกิดการแทรกสอดกับคลื่นที่ส่งมาจากสถานีแล้วเข้าเครื่องรับพร้อมกัน ทำให้ไม่สามารถรับภาพได้ชัดเจนหรือเกิดเงาซ้อนทับของภาพ ดังนั้น การก่อสร้างโครงการซึ่งมีระดับความสูง 1-3 ชั้น ซึ่งไม่มีความสูงมากนัก ดังนั้นผลกระทบต่อการบดบังสัญญาณคลื่นวิทยุ โทรทัศน์ ต่อบริเวณข้างเคียง จึงอยู่ในระดับต่ำ		-



SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ช่วงก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. ทรัพยากรดินและดินถล่ม	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- การเปิดหน้าดิน - การปรับพื้นที่หลังการก่อสร้าง	- ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น - ตรวจสอบให้มีการปรับพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการปรับพื้นที่ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการปรับพื้นที่	- บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด - บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
2. คุณภาพอากาศ	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ฝุ่นจากการก่อสร้าง	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านฝุ่นจากการก่อสร้าง	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (รูปที่ 6-1)	- ฝุ่นละอองรวม (TSP)	- ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ TSP ชนิดไฮโวลุ่ม (High Volume Air Sampler)	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
		- ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10)	- ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ PM10 ชนิดไฮโวลุ่ม (High Volume Air Sampler)	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
		- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (THC)	- ตรวจวัดด้วยหลักการดูดกลืน (Absorption) - เก็บตัวอย่างโดยใช้ Gas Bag และวิเคราะห์โดย Flame Ionization Method (FID)	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด - บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด



SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
3. เสียง และความสั่นสะเทือน	<u>เสียง</u> - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- เสียงจากการก่อสร้าง	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านเสียงจากการก่อสร้าง	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (รูปที่ 1)	- ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด	- ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด ด้วยเครื่องวัดระดับเสียงตามมาตรฐาน IEC 651 หรือ IEC 804 ของคณะกรรมการการระหว่างประเทศว่าด้วยเทคนิคไฟฟ้า (International Electrotechnical Commission, IEC)	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
	<u>ความสั่นสะเทือน</u> - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (รูปที่ 1)	- ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง	- ตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนตามมาตรฐาน DIN 45669-1 ของประเทศเยอรมัน หรือเครื่องวัดความสั่นสะเทือนอื่นที่มีคุณสมบัติเทียบเท่าตามวิธีที่กำหนด ในประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553)	- ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
4. นิเวศวิทยาทางทะเล	 บริเวณหน้าโครงการ รูปที่ 1	- การตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเล ▪ ความเป็นกรดต่าง ▪ สารแขวนลอย	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเล - pH meter - วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc)	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

SAMUI VIPAT CO., LTD
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
4. นิเวศวิทยาทางทะเล (ต่อ)	- น้ำทะเลบริเวณหน้าโครงการ รูปที่ 1	■ ความเค็ม ■ ไนเตรต-ไนโตรเจน ■ แอมโมเนีย-ไนโตรเจน ■ ฟอสเฟต-ฟอสฟอรัส ■ ออกซิเจนละลาย ■ โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด ■ ฟีคอลลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย	- วิธี Electrometric - วิธี Cadmium Reduction - วิธี Distillation Nesslerization - วิธี Ascorbic acid - วิธี Azide Modification - วิธี Multiple-tube fermentation technique - วิธี Multiple-tube fermentation technique	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
5. การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายฉบับที่ 22 (พ.ศ. 2532) และกฎหมายฉบับที่ 59 (พ.ศ. 2548) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างอาคาร	- บันทึกการตรวจสอบ	- ตรวจสอบความสูงการก่อสร้างอาคารเพื่อมิให้ความสูงของอาคารเกินเกณฑ์การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายฉบับที่ 22 (พ.ศ. 2532) และกฎหมายฉบับที่ 59 (พ.ศ. 2548) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด -



SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561


(นายจุติลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

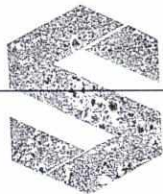
เดือน เมษายน 2561


(นางสาวจุฑารัตน์ นุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
6. การคมนาคมขนส่ง	- ถนนสาธารณะที่รถขนส่งวัสดุใช้ขนส่ง	- ความเร็วรถและการกีดขวางการจราจร	- ตรวจสอบความเร็วของรถและการกีดขวางการจราจร	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สมุย วิพรธรณ์ จำกัด
	- ถนนสาธารณะ	- สภาพถนน	- สภาพถนนและการชำรุด	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สมุย วิพรธรณ์ จำกัด
7. การใช้น้ำ	- เส้นท่อน้ำใช้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สมุย วิพรธรณ์ จำกัด
	- ถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- บันทึกการตรวจสอบ	- ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สมุย วิพรธรณ์ จำกัด
8. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำ	- สภาพท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินไหลลงพื้นที่ข้างเคียงและไหลลงท่อระบายน้ำหรือไม่	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สมุย วิพรธรณ์ จำกัด
9. การจัดการน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สมุย วิพรธรณ์ จำกัด
	- ส่วนเกราะ	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนเกราะ หากปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบล้างทำความสะอาด	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สมุย วิพรธรณ์ จำกัด
	- บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 1 จุด	- การตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว ▪ ความเป็นกรดด่าง ▪ บีโอดี	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว ▪ pH meter ▪ วิธี Azide Modification	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สมุย วิพรธรณ์ จำกัด



SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรธรณ์ จำกัด

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรธรณ์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
9. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)		- ปริมาณสารแขวนลอย - ซีลไฟด์ - ปริมาณสารละลาย - ปริมาณตะกอนหนัก - น้ำมันและไขมัน - ทีเคเอ็น - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด	- วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) - วิธี Titrate - วิธีการระเหยแห้งระหว่างอุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส ใน 1 ชั่วโมง - วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) - วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย - วิธี Kjeldahl - วิธี Multiple-tube fermentation technique		
10. การจัดการมูลฝอย	- ที่พักขยะมูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอยตกค้างและสภาพของถังขยะ	- ตรวจสอบความสามารถของถังขยะในการรองรับปริมาณขยะและการรั่วซึมของถังขยะ - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีเสมอ	- ทุก 3 วัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
11. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณที่ติดตั้งถังดับเพลิง	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของถังดับเพลิงแบบมือถือ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างหรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต	- บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- บันทึกสาเหตุการเกิดอัคคีภัย - สภาพพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบตามสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย - ตรวจสอบความเป็นระเบียบ และการทำความสะอาด	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
12. สภาพสังคมและเศรษฐกิจ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ขอร้องเรียน	- สอบถามเรื่องร้องเรียนจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- คนงานก่อสร้าง	- การสวมใส่อุปกรณ์	- การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเป็นระเบียบ และการทำความสะอาด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
	- ห้องปฐมพยาบาล	- สภาพการใช้งาน	- สภาพของเครื่องมือปฐมพยาบาล	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความปลอดภัยและทรัพย์สิน	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบด้านความปลอดภัยและทรัพย์สิน	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ความปลอดภัยและทรัพย์สิน	- ตรวจสอบภาพรั้วโดยรอบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
	- Chain Link และแผงตาข่ายที่กันรอบอาคาร	- ความปลอดภัยชีวิตและทรัพย์สิน	- ตรวจสอบภาพ Chain Link และแผงตาข่ายที่กันโดยรอบอาคาร	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

SAMUI VIPAT CO.,LTD
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
14. สุขภาพ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- บันทึกการตรวจสอบ	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้าการทำงาน - ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย - ตรวจสอบการใช้สารเคมีฉีดพ่นภายหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน	- ทุกครั้งที่มีการรับคนงาน - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - หลังจากรื้อถอนบ้านพักคนงาน	- บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
	- ถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
	- ส่วนเกราะ	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนเกราะ หากปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบล้างทำความสะอาด	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
	- ห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบความสะอาดของห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
15. ทัศนียภาพ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพการใช้งาน	- การชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ช่วงดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. การเกิดแผ่นดินไหว	- บริเวณที่ติดตั้งแผนที่พื้นที่	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการจัดเส้นทางหนีภัยไว้ในบริเวณโครงการ	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
	- ภายในโครงการ	- การซ่อมแซมอพยพ	- ตรวจสอบการซ่อมแซมอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการ	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
2. คุณภาพอากาศ	- บริเวณพื้นที่โครงการ (รูปที่ 1)	- ฝุ่นละอองรวม (TSP)	- ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ TSP ชนิดไฮโวลุ่ม (High Volume Air Sampler)	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
		- ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10)	- ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ PM10 ชนิดไฮโวลุ่ม (High Volume Air Sampler)	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	



SAMUI VIPAT CO.,LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

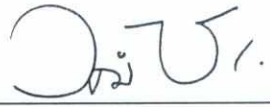
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ช่วงดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
3. นิเวศวิทยาทางน้ำ	- น้ำทะเลบริเวณหน้าโครงการ รูปที่ 1	- การตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเล ■ ความเป็นกรดต่าง ■ สารแขวนลอย ■ ความเค็ม ■ ไนเตรต-ไนโตรเจน ■ แอมโมเนียไนโตรเจน ■ ฟอสเฟต - ฟอสฟอรัส ■ ออกซิเจนละลาย ■ โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด ■ ฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเล - pH meter - วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) - วิธี Electrometric - วิธี Cadmium Reduction - วิธี Distillation Nesslerization - วิธี Ascorbic acid - วิธี Azide Modification - วิธี Multiple-tube fermentation technique - วิธี Multiple-tube fermentation technique	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
4. การคมนาคมขนส่ง	- บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- การอำนวยความสะดวก	- ตรวจสอบการกีดขวางการจราจรและการอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
	- บริเวณทางเข้า-ออกบริเวณสาธารณะและไหล่ทาง	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครื่องหมายและสัญลักษณ์ห้ามจอดรถบริเวณหน้าโครงการให้มีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

SAMUI VIPAT CO.,LTD
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
เดือน เมษายน 2561


(นายวุฒิกันต์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
5. การใช้น้ำ	- เส้นท่อน้ำใช้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
	- บริเวณก๊อกน้ำใช้ที่ผ่านการกรองของโครงการแล้ว	- การตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้	- ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ให้เป็นไปตามประกาศกรมอนามัย เรื่องเกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้โดยเก็บตัวอย่างน้ำบริเวณก๊อกน้ำใช้ที่ผ่านการกรองของโครงการแล้ว	- ในช่วงที่มีการใช้น้ำทุก 3 เดือน ช่วง 1 ปี ของการเปิดดำเนินการ หลังจากนั้น ทุก 6 เดือน หรือปีละ 2 ครั้ง	- บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
	- ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
	- ถึง กรองทราย / คาร์บอน	- สภาพการใช้งาน	- ดูแลและทำความสะอาดถังกรองทราย/คาร์บอน และการล้างย้อน (Back wash) หากพบว่ามีส่วนประกอบใดชำรุดให้รับซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด



SAMUI VIPAT CO.,LTD
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561


(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
6. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- การแตกหรือการรั่วซึมของท่อ	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
	- เครื่องสูบน้ำ	- อัตราการสูบ	- ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
7. การจัดการน้ำเสีย	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- ปริมาณตะกอน	- ตรวจสอบการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรา 80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2)	- แบบ ทส. 1 บันทึกทุกวันเก็บไว้ที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี - แบบ ทส.2 สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดทุกเดือน ส่งให้เทศบาลนครเกาะสมุย และสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	- บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ (บ่อสูบน้ำระบายน้ำใส) หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	- การตรวจสอบมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ■ ความเป็นกรดด่าง ■ บีโอดี ■ ปริมาณสารแขวนลอย	- ตรวจวัดตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ■ pH meter ■ วิธี Azide Modification ■ วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc)	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
7. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)		■ ชัลไฟด์ ■ ปริมาณสารละลาย ■ ปริมาณตะกอนหนัก ■ น้ำมันและไขมัน ■ ทีเคเอ็น ■ โคลิฟอร์ม แบคทีเรียทั้งหมด	■ วิธี Titrate ■ วิธีการระเหยแห้งระหว่างอุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส ใน 1 ชั่วโมง ■ วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) ■ วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย ■ วิธี Kjeldahl ■ วิธี Multiple-tube fermentation technique		
8. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักขยะ	- สภาพของถังขยะ	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะการรั่วซึมของถังขยะ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท สมุย วิพรธรณ์ จำกัด
		- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวม	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท สมุย วิพรธรณ์ จำกัด
9. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการหรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต	- บริษัท สมุย วิพรธรณ์ จำกัด



SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรธรณ์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรธรณ์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
10. สุขภาพ	- เครื่องปรับอากาศ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท สมุย วิพรรณ จำกัด
	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- การทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย	- ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท สมุย วิพรรณ จำกัด
	- บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- พื้นที่สีเขียว	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน้ำดูอยู่เสมอ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท สมุย วิพรรณ จำกัด
11 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- จุดติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท สมุย วิพรรณ จำกัด



SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรรณ จำกัด

เดือน เมษายน 2561


(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรรณ จำกัด

เดือน เมษายน 2561


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
12. สระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำส่วนกลางของโครงการ	- ความเป็นกรดด่าง - คลอรีนอิสระคงเหลือ - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด - ฟีคอลโคลิฟอร์ม - ค่าความเป็นด่าง - ความกระด้าง - กรดไซยาไนด์ - คลอไรด์ - แอมโมเนีย	- วิธี pH meter - วิธี DPD colorimetric method - วิธี DPD colorimetric method - วิธี Technique (MPN) 10 Tube - วิธี Fecal Coliform Test (EC Medium) - วิธี Titration Method - วิธี EDTA Titrimetric Method - วิธี High Performance Liquid Chromatography (HPLC) - วิธี Argentometric Method - วิธี Preliminary Distillation Step and Colorimetric Method	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด



SAMUI VIPAT CO., LTD.
สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

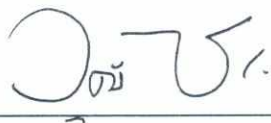


ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
12. สระว่ายน้ำ (ต่อ)		- ไนเตรท - จุลลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ทำให้เกิดโรค (<i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i>, <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)	- วิธี Cadmium Reduction Method - วิธี Modified Multiple-Tube Procedure และวิธี Multiple-Tube Technique	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
	- บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนกลางของโครงการ	- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ - อุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม้ช่วยชีวิต เป็นต้น - สภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำ และพื้นผิวใต้สระว่ายน้ำ - - ขอบสระและทางเดินสระว่ายน้ำ - บ้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ - อุปกรณ์ไฟฟ้าและไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณสระว่ายน้ำและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- การจัดบันทึกการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ - การตรวจนับจำนวนและตรวจสภาพการใช้งาน - ตรวจสอบสภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำ และพื้นผิวใต้สระว่ายน้ำ หากมีรอยแตกหรือชำรุดให้ซ่อมแซมทันที - ตรวจสอบไม่ให้มีน้ำขัง - ตรวจสอบให้มีสภาพดีไม่ลื่น - ตรวจสอบสภาพการใช้งานหากชำรุดให้แก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท สมุย วิพรรณ จำกัด

SAMUI VIPAT CO.,LTD
บริษัท สมุย วิพรรณ จำกัด

เดือน เมษายน 2561


(นายวุฒิกันณ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรรณ จำกัด

เดือน เมษายน 2561


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
12. สระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำส่วนของอาคารวิลล่า	- ความเป็นกรดด่าง - คลอรีนอิสระคงเหลือ - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด - ฟีคอลโคลิฟอร์ม - ค่าความเป็นด่าง - ความกระด้าง - กรดไฮยาไนริก - คลอไรด์ - แอมโมเนีย	- วิธี pH meter - วิธี DPD colorimetric method - วิธี DPD colorimetric method - วิธี Technique (MPN) 10 Tube - วิธี Fecal Coliform Test (EC Medium) - วิธี Titration Method - วิธี EDTA Titrimetric Method - วิธี High Performance Liquid Chromatography (HPLC) - วิธี Argentometric Method - วิธี Preliminary Distillation Step and Colorimetric Method	- ทุกครั้ง ก่อนเข้าใช้บริการและหลังใช้ใช้บริการอาคารวิลล่าของลูกค้าตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกครั้ง ก่อนเข้าใช้บริการและหลังใช้ใช้บริการอาคารวิลล่าของลูกค้าตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกครั้ง ก่อนเข้าใช้บริการและหลังใช้ใช้บริการอาคารวิลล่าของลูกค้าตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

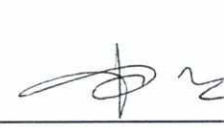


SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561


(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

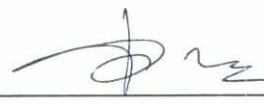
ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี่ เกาะสมุย ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
12. สระว่ายน้ำ (ต่อ)		- ไนเตรท - จุลลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ทำให้เกิดโรค (<i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i>, <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)	- วิธี Cadmium Reduction Method - วิธี Modified Multiple-Tube Procedure และวิธี Multiple-Tube Technique	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
	- บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนของอาคารวิลล่า	- อุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม้ช่วยชีวิต เป็นต้น - สภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำ และพื้นผิวใต้สระว่ายน้ำ - ขอบสระและทางเดินสระว่ายน้ำ - บ้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ - อุปกรณ์ไฟฟ้าและไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณสระว่ายน้ำและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- การตรวจนับจำนวนและตรวจสอบสภาพการใช้งาน - ตรวจสอบสภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำ และพื้นผิวใต้สระว่ายน้ำ หากมีรอยแตกหรือชำรุดให้ซ่อมแซมทันที - ตรวจสอบไม่ให้มีน้ำขัง - ตรวจสอบให้มีสภาพดีไม่ลื่น - ตรวจสอบสภาพการใช้งานหากชำรุดให้แก้ไขทันที	- ทุกครั้ง ก่อนเข้าใช้บริการและหลังใช้ใช้บริการ อาคารวิลล่าของลูกค้านักท่องเที่ยวตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกครั้ง ก่อนเข้าใช้บริการและหลังใช้ใช้บริการ อาคารวิลล่าของลูกค้านักท่องเที่ยวตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกครั้ง ก่อนเข้าใช้บริการและหลังใช้ใช้บริการ อาคารวิลล่าของลูกค้านักท่องเที่ยวตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกครั้ง ก่อนเข้าใช้บริการและหลังใช้ใช้บริการ อาคารวิลล่าของลูกค้านักท่องเที่ยวตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกครั้ง ก่อนเข้าใช้บริการและหลังใช้ใช้บริการ อาคารวิลล่าของลูกค้านักท่องเที่ยวตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

SAMUI VIPAT CO., LTD.
เดือน เมษายน 2561
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด


(นายวุฒิศักดิ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด

เดือน เมษายน 2561


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด





สัญลักษณ์



พื้นที่โครงการ



จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสี่ยงและความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการ



จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเลด้านหน้าโครงการ

รูปที่ 1 แสดงจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสี่ยงและความสั่นสะเทือนบริเวณโครงการในระยะก่อสร้าง และจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเลระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ

ที่มา : บริษัท ภูเก็ท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



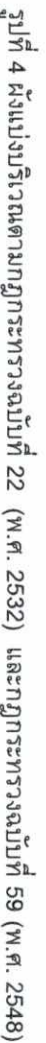
SAMUI VIPAT CO., LTD.
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด
เดือน เมษายน 2561

(นายวุฒิลักษณ์ พูลวรลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพรัตน์ จำกัด



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

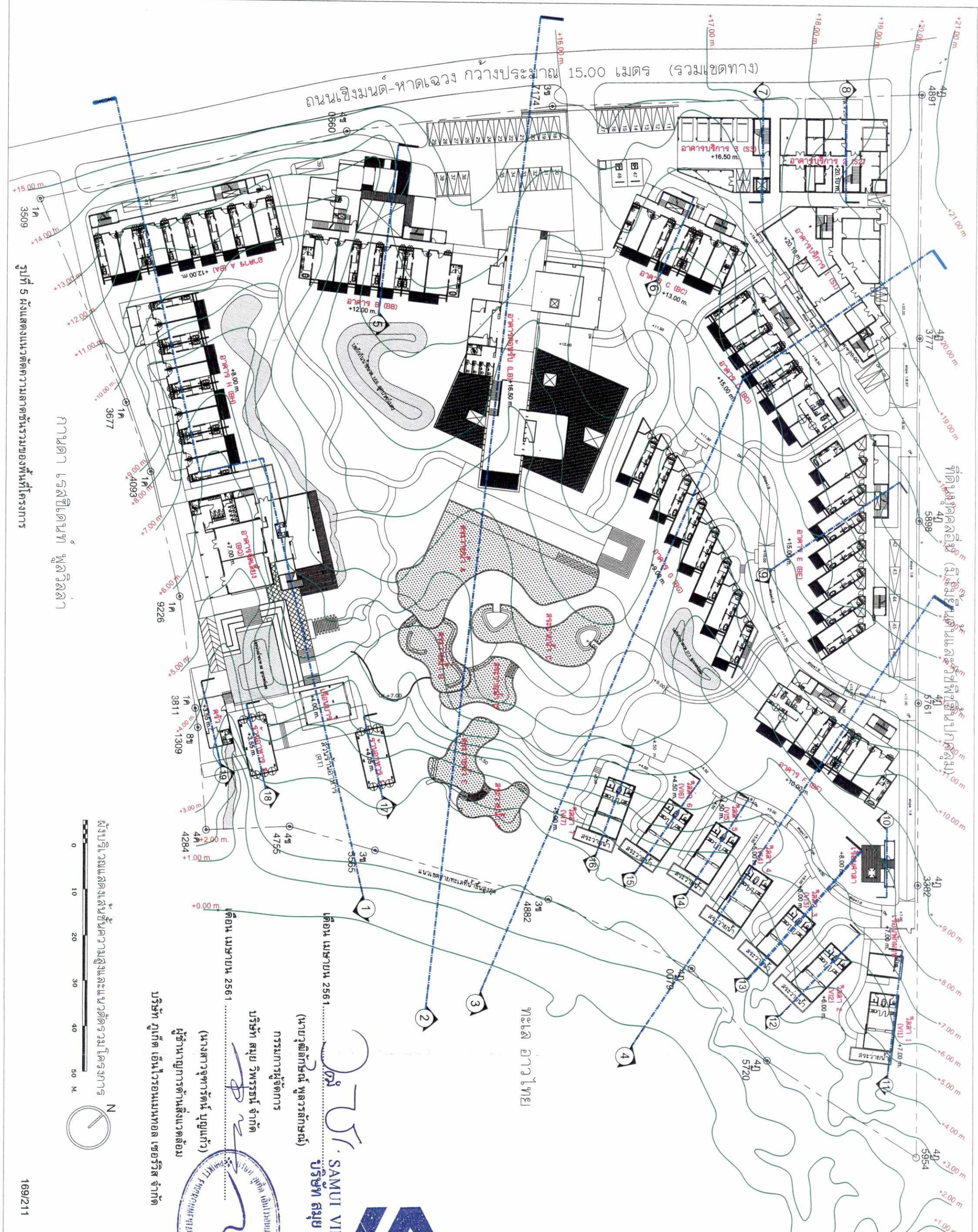
[illegible]



168/211

2007 年 2 月

168/211



PROJECT NAME: **โรงแรม โอเอซี รีสอร์ท เกาะสมุย**
สถานที่ตั้ง: ตำบลเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

OWNER: **บริษัท ศูนย์วาฬรอน จำกัด**
245/2 ตำบลนาโหนด 0015
เขตเทศบาล เมืองเกาะสมุย 81000

ARCHITECTS
OBA
Obed & Associates
The Office of Bangkok Architects
100/100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
T +66 2 251-0000
F +66 2 251-0000
www.obaarchitect.com

STRUCTURAL ENGINEERS
Lincolnescot
E&C Lincolnescot Co., Ltd.
279 Plo Chai Road, Thung Chai Building
Bangkok 10100, Thailand
Telephone: 88 2 642 1214
Fax: 88 2 642 1215
lincolnescot@lincolnescot.com

MECHANICAL ENGINEERS
MECHANICAL ENGINEERS
2233
2233
2233

SANITARY ENGINEERS
SANITARY ENGINEERS
23778
23778
23778

ELECTRICAL ENGINEERS
ELECTRICAL ENGINEERS
2793
2793
2793

INTERIOR DESIGNERS
AUG UST
Bangkok 10110, Thailand
T +66 2 551 02740
F +66 2 551 02740
augsust@august.com

LANDSCAPE ARCHITECTS
LANDSCAPE ARCHITECTS
500 Sukhumvit Road, 15th Floor
Sukhumvit Building, Bangkok 10110
T +66 2 251-0000
F +66 2 251-0000
www.landscapearchitects.com

REVISION

NO.	DATE	REVISION
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		

NOTE: This drawing is the property of OBA Architects. It is to be used for the project only. It is not to be reproduced without written permission.

PROJECT NO: **BKK1604600**

SCALE: 1:750

TOTAL DRAWING: **AO-14-E**

DRAWN BY: CS, SHI

169/211

PROJECT NAME :
โรงแรม โอเอช รีสอร์ท เกาะลันตา

OWNER
บริษัท ชุมชัยวิพรธร จำกัด

245/3 ซ.กาญจนาภิเษก 0015
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10710

OBA
ARCHITECTS
27th Floor, Pichay Tower, One Bangkok
Bangkok 10710, Thailand
Tel: +66 (0) 2201-0899
Fax: +66 (0) 2201-0898
www.obaarchitects.com

STRUCTURAL ENGINEERS
บริษัท วิศวกรรมโยธา จำกัด
27th Floor, Pichay Tower, One Bangkok
Bangkok 10710, Thailand
Tel: +66 (0) 2201-0899
Fax: +66 (0) 2201-0898
www.obaarchitects.com

MECHANICAL ENGINEERS
บริษัท วิศวกรรมเครื่องกล จำกัด
27th Floor, Pichay Tower, One Bangkok
Bangkok 10710, Thailand
Tel: +66 (0) 2201-0899
Fax: +66 (0) 2201-0898
www.obaarchitects.com

ELECTRICAL ENGINEERS
บริษัท วิศวกรรมไฟฟ้า จำกัด
27th Floor, Pichay Tower, One Bangkok
Bangkok 10710, Thailand
Tel: +66 (0) 2201-0899
Fax: +66 (0) 2201-0898
www.obaarchitects.com

LANDSCAPE ARCHITECTS
บริษัท ภูมิสถาปัตย์ จำกัด
27th Floor, Pichay Tower, One Bangkok
Bangkok 10710, Thailand
Tel: +66 (0) 2201-0899
Fax: +66 (0) 2201-0898
www.obaarchitects.com

INTERIOR DESIGNERS
บริษัท ภูมิสถาปัตย์ จำกัด
27th Floor, Pichay Tower, One Bangkok
Bangkok 10710, Thailand
Tel: +66 (0) 2201-0899
Fax: +66 (0) 2201-0898
www.obaarchitects.com

AWG
UPT
BRIDGE CONSULTANT
27th Floor, Pichay Tower, One Bangkok
Bangkok 10710, Thailand
Tel: +66 (0) 2201-0899
Fax: +66 (0) 2201-0898
www.obaarchitects.com

ISSUE DATE: 18 Nov. 2017

FOR: EIA SUBMISSION

DATE: 18 Nov. 2017

REVISION

NO. DATE DESCRIPTION

1 17/07/2560 แก้ไขรายละเอียด

2 28/07/2560 แก้ไขรายละเอียด

3 28/07/2560 แก้ไขรายละเอียด

4 28/07/2560 แก้ไขรายละเอียด

5 28/07/2560 แก้ไขรายละเอียด

SCALE: 1:400 (A1)
TOTAL DRAWING: SN.F.3.002

ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ปริมาณ 130 ลบ.ม./วัน
(WWT-01)
บ่อสูบน้ำระยะยาว 1 บ่อ ปริมาณ 27.00 ลบ.ม.
บ่อกระจายน้ำฝน 1 บ่อ ปริมาณ 27.00 ลบ.ม.
ถังบำบัดน้ำเสีย 1 บ่อ ปริมาณ 27.00 ลบ.ม.

ที่ดินปลูกอาคาร (ไม่ได้อยู่ในเขตและวิธีพิจารณาปลูก)

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

4.1

PROJECT NAME:

โครงการ บ้านเดี่ยว 2 ชั้น 100 ปี

OWNER

บริษัท ไทยวิวัฒน์ จำกัด

24/5/3 อาคารพาณิชย์ 10170

ARCHITECTS

บริษัท ไทยวิวัฒน์ จำกัด

24/5/3 อาคารพาณิชย์ 10170

STRUCTURAL ENGINEERS

บริษัท ไทยวิวัฒน์ จำกัด

MECHANICAL ENGINEERS

บริษัท ไทยวิวัฒน์ จำกัด

ELECTRICAL ENGINEERS

บริษัท ไทยวิวัฒน์ จำกัด

LANDSCAPE ARCHITECTS

บริษัท ไทยวิวัฒน์ จำกัด

INTERIOR DESIGNERS

บริษัท ไทยวิวัฒน์ จำกัด

PROJECT NO.

BKK1604600

SCALE

1:400 BAI

TOTAL DRAWINGS

SN.IF.3.003

DATE

16/04/2017

REVISION

NO.

1

DATE

16/04/2017

REVISION

NO.

175/211

175/211

175/211

175/211

175/211

175/211

175/211

175/211

175/211

175/211

175/211

175/211

175/211

175/211

175/211

175/211

175/211

175/211

175/211

175/211

175/211

175/211

175/211

175/211

175/211

175/211

175/211

175/211

175/211

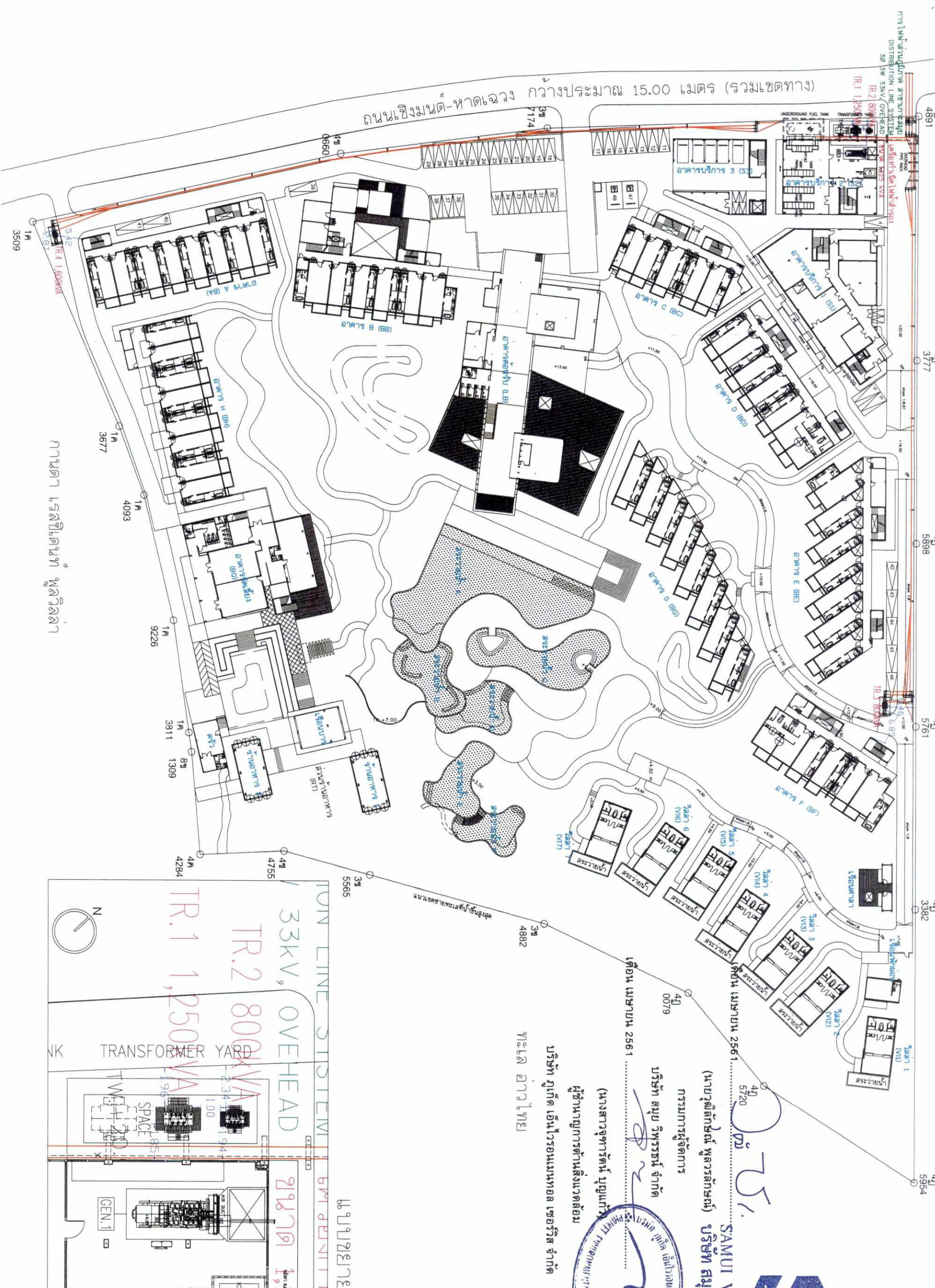
175/211

175/211

175/211

175/211

ที่ดินบุคคลอื่น (ไม่ยื่นขอและวิธีพิเศษปกครอง)



รูปที่ 15 แผนผังตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้า

PROJECT NAME:
โครงการ บ้านเดี่ยว 2 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ
พื้นที่ 100 ตารางวา
จำนวน 100 หน่วย
บริษัท สมบัติวิวัฒน์ จำกัด

OWNER
บริษัท สมบัติวิวัฒน์ จำกัด

245/3 ซอยสุขุมวิท 101/3
เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10170

ARCHITECTS
OBA
245/3 ซอยสุขุมวิท 101/3
เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10170

MECHANICAL ENGINEERS
SAMUI VIPAT CO., LTD.
245/3 ซอยสุขุมวิท 101/3
เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10170

ELECTRICAL ENGINEERS
บริษัท สมบัติวิวัฒน์ จำกัด
245/3 ซอยสุขุมวิท 101/3
เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10170

LANDSCAPE ARCHITECTS
บริษัท สมบัติวิวัฒน์ จำกัด
245/3 ซอยสุขุมวิท 101/3
เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10170

INTERIOR DESIGNERS
บริษัท สมบัติวิวัฒน์ จำกัด
245/3 ซอยสุขุมวิท 101/3
เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10170

ENGINEERS
บริษัท สมบัติวิวัฒน์ จำกัด
245/3 ซอยสุขุมวิท 101/3
เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10170

STRUCTURAL ENGINEERS
บริษัท สมบัติวิวัฒน์ จำกัด
245/3 ซอยสุขุมวิท 101/3
เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10170

PLUMBING ENGINEERS
บริษัท สมบัติวิวัฒน์ จำกัด
245/3 ซอยสุขุมวิท 101/3
เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10170

ELECTRICAL ENGINEERS
บริษัท สมบัติวิวัฒน์ จำกัด
245/3 ซอยสุขุมวิท 101/3
เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10170

MECHANICAL ENGINEERS
บริษัท สมบัติวิวัฒน์ จำกัด
245/3 ซอยสุขุมวิท 101/3
เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10170

LANDSCAPE ARCHITECTS
บริษัท สมบัติวิวัฒน์ จำกัด
245/3 ซอยสุขุมวิท 101/3
เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10170

INTERIOR DESIGNERS
บริษัท สมบัติวิวัฒน์ จำกัด
245/3 ซอยสุขุมวิท 101/3
เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10170

ENGINEERS
บริษัท สมบัติวิวัฒน์ จำกัด
245/3 ซอยสุขุมวิท 101/3
เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10170

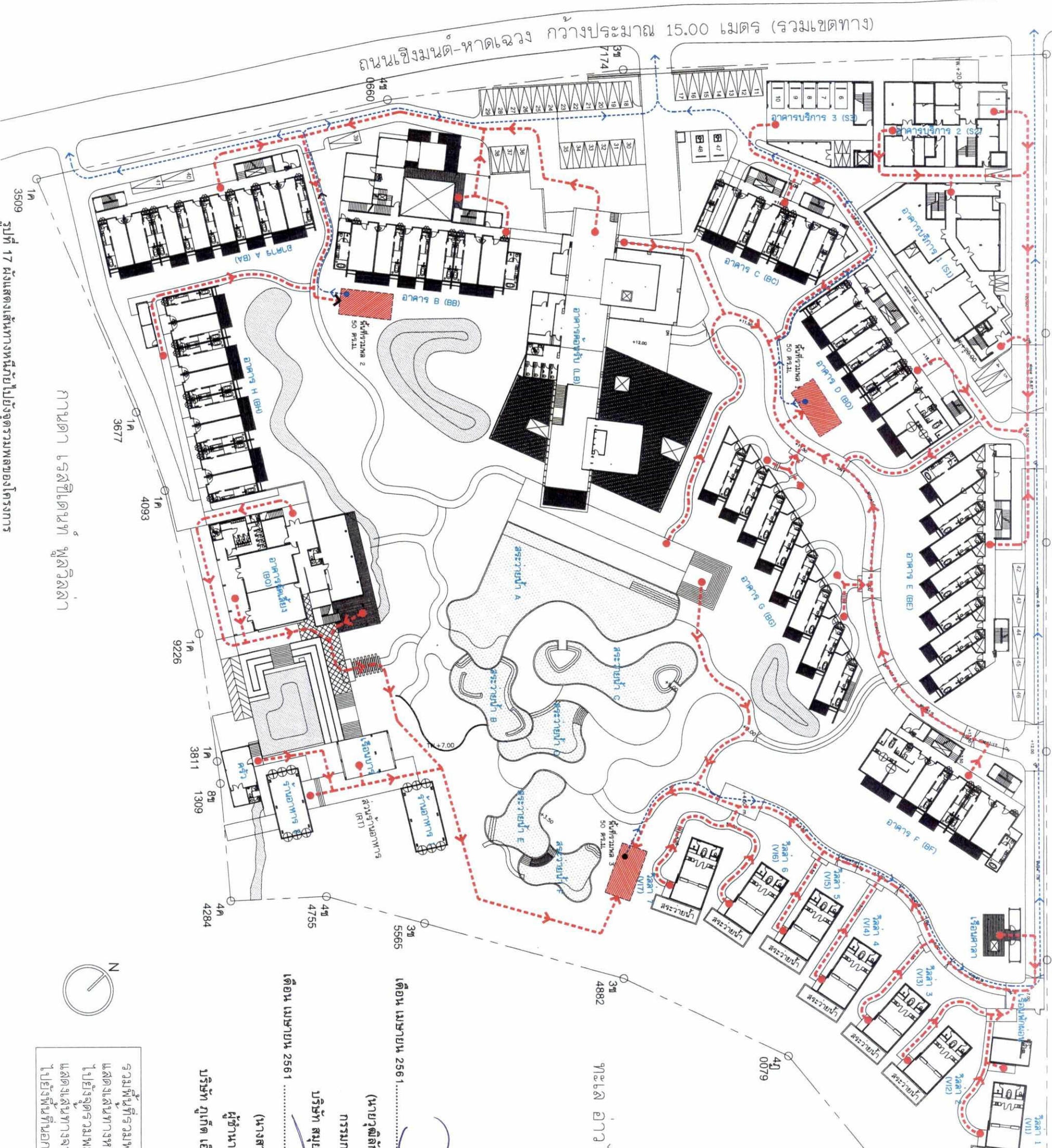
STRUCTURAL ENGINEERS
บริษัท สมบัติวิวัฒน์ จำกัด
245/3 ซอยสุขุมวิท 101/3
เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10170

PLUMBING ENGINEERS
บริษัท สมบัติวิวัฒน์ จำกัด
245/3 ซอยสุขุมวิท 101/3
เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10170

ELECTRICAL ENGINEERS
บริษัท สมบัติวิวัฒน์ จำกัด
245/3 ซอยสุขุมวิท 101/3
เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10170

ที่ดินบุคคโล้น (มีโฉนดที่ดินและโฉนดที่ดินประเภทที่ดิน)

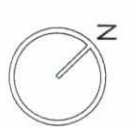
4ก 4891 4ก 3777 4ก 5898 4ก 5761 4ก 3382 4ก 5954



ถนนพหลโยธิน-หาดฉะวอง

รูปที่ 17 แผนผังแสดงเส้นทางหนีไฟไปยังจุดรวมพลของโครงการ

กานดา เจริญใจ พูลวิลลา



รวมพื้นที่รวมพล 1+2+3 = 150 ตร.กม.
แสดงเส้นทางหนีไฟ
แสดงเส้นทางจากจุดรวมพล
ไปยังพื้นที่รวมพล

18/11/211

เดือน เมษายน 2561
เดือน เมษายน 2561
บริษัท สมุย วิพาท จำกัด
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย วิพาท จำกัด
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

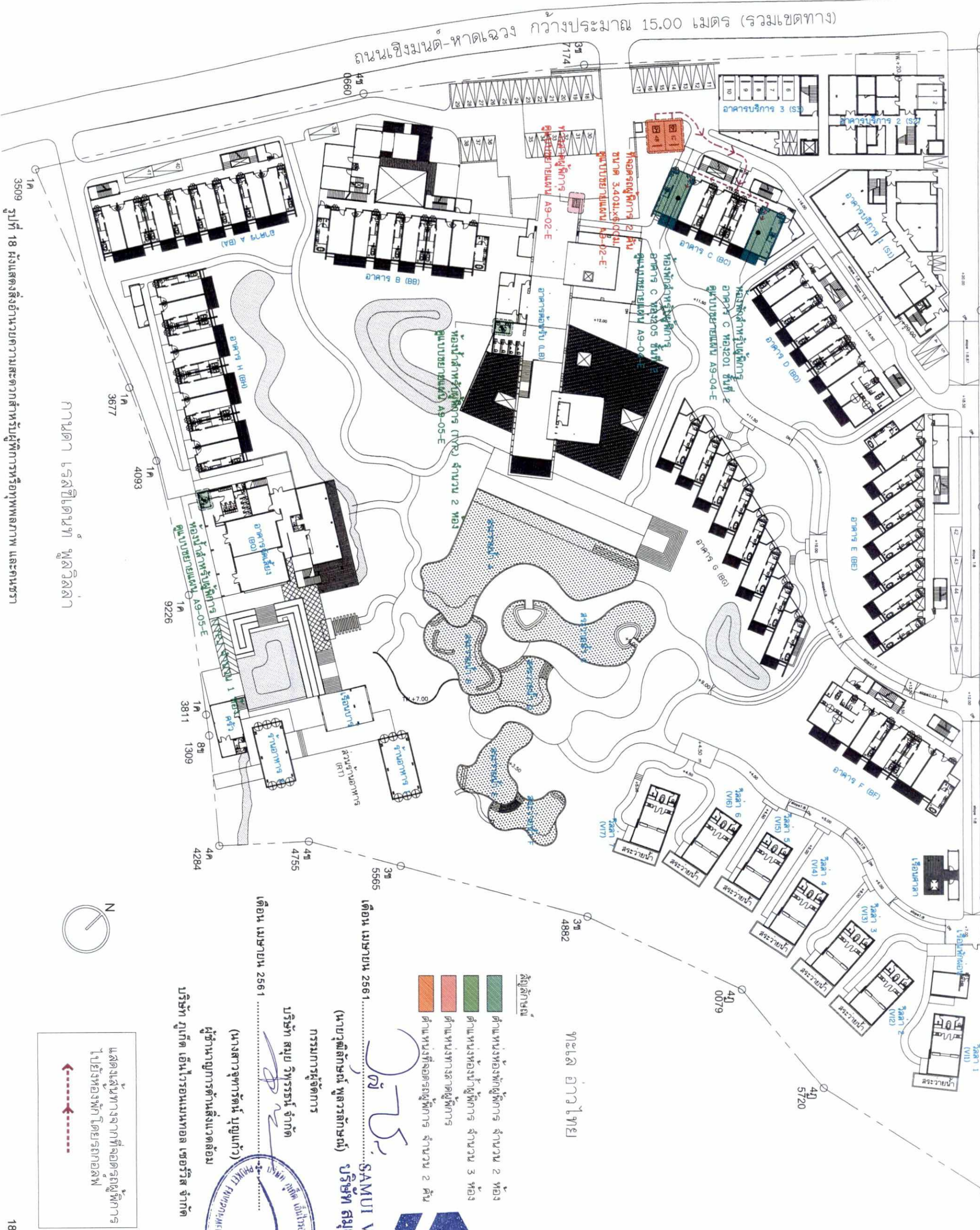


PROJECT NAME: โรงแรม โอเอช รีสอร์ท เกาะสมุย		OWNER: บริษัท สมุย วิพาท จำกัด	
245/3 ซ.พหลโยธิน 101/5		ARCHITECTS: OBA	
245/3 ซ.พหลโยธิน 101/5		STRUCTURAL ENGINEERS: AUGUST	
245/3 ซ.พหลโยธิน 101/5		MECHANICAL ENGINEERS: MECHANICAL	
245/3 ซ.พหลโยธิน 101/5		ELECTRICAL ENGINEERS: ELECTRICAL	
245/3 ซ.พหลโยธิน 101/5		LANDSCAPE ARCHITECTS: LANDSCAPE	
245/3 ซ.พหลโยธิน 101/5		INTERIOR DESIGNERS: INTERIOR	
245/3 ซ.พหลโยธิน 101/5		EIA SUBMISSION	
245/3 ซ.พหลโยธิน 101/5		DRAWING TITLE	
245/3 ซ.พหลโยธิน 101/5		REVISION	
245/3 ซ.พหลโยธิน 101/5		SCALE	
245/3 ซ.พหลโยธิน 101/5		TOTAL DRAWING	
245/3 ซ.พหลโยธิน 101/5		PROJECT NO.	
245/3 ซ.พหลโยธิน 101/5		DRAWING BY	
245/3 ซ.พหลโยธิน 101/5		CS, SRI	
245/3 ซ.พหลโยธิน 101/5		DWG NO	
245/3 ซ.พหลโยธิน 101/5		A0-06-E	

ที่ดินบุคคโล้น (ยังไม่ยื่นต้นและวิธีปลูกป่าคลุม)

โครงการพัฒนาระบบสาธารณูปโภคและระบบระบายน้ำ

โครงการพัฒนาระบบสาธารณูปโภคและระบบระบายน้ำ



PROJECT NAME: **โครงการพัฒนาระบบสาธารณูปโภคและระบบระบายน้ำ**

OWNER: **บริษัท สยามวิปาร์ต จำกัด**

245/2 ถนนสุขุมวิท 101/10

เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

OBA

ARCHITECTS

354 Chulalongkorn Road, 3rd Floor, Bangkok 10330, Thailand

Tel: +66 (0) 225 4000

E-mail: oba@obathailand.com

LincolnScott

STRUCTURAL ENGINEERS

222/1 Sukhumvit Road, 2nd Floor, Bangkok 10110, Thailand

Tel: +66 (0) 225 4000

E-mail: lincolnscott@lincolnscott.com

SANITARY ENGINEERS

222/1 Sukhumvit Road, 2nd Floor, Bangkok 10110, Thailand

Tel: +66 (0) 225 4000

E-mail: sanitary@lincolnscott.com

ELECTRICAL ENGINEERS

222/1 Sukhumvit Road, 2nd Floor, Bangkok 10110, Thailand

Tel: +66 (0) 225 4000

E-mail: electrical@lincolnscott.com

MECHANICAL ENGINEERS

222/1 Sukhumvit Road, 2nd Floor, Bangkok 10110, Thailand

Tel: +66 (0) 225 4000

E-mail: mechanical@lincolnscott.com

LANDSCAPE ARCHITECTS

222/1 Sukhumvit Road, 2nd Floor, Bangkok 10110, Thailand

Tel: +66 (0) 225 4000

E-mail: landscape@lincolnscott.com

INTERIOR DESIGNERS

222/1 Sukhumvit Road, 2nd Floor, Bangkok 10110, Thailand

Tel: +66 (0) 225 4000

E-mail: interior@lincolnscott.com

ISSUE DATE: 18 Nov 2017

DRAWING TITLE: EIA SUBMISSION

SCALE: 1:750

TOTAL DRAWINGS: 182/211

PROJECT NAME :
โครงการบ้านเดี่ยว (มีสระว่ายน้ำและโรงจอดรถ) 3509
OWNER : บริษัท บ้านเดี่ยว จำกัด
25/3 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11070

ARCHITECTS
OBA
The Office of Bangkok Architects
27/1 New Pinnas Tower 25th Floor
Bangkok 10260, Thailand
Tel: +66 (0) 2251-8888
Fax: +66 (0) 2251-8889
www.obaarchitects.com

STRUCTURAL ENGINEERS
lineScott
27/1 New Pinnas Tower 25th Floor
Bangkok 10260, Thailand
Tel: +66 (0) 2251-8888
Fax: +66 (0) 2251-8889
www.lineconfig.com

Mechanical Engineers
SANTARY ENGINEERS
27/1 New Pinnas Tower 25th Floor
Bangkok 10260, Thailand
Tel: +66 (0) 2251-8888
Fax: +66 (0) 2251-8889
www.santary.com

MECHANICAL ENGINEERS
SANTARY ENGINEERS
27/1 New Pinnas Tower 25th Floor
Bangkok 10260, Thailand
Tel: +66 (0) 2251-8888
Fax: +66 (0) 2251-8889
www.santary.com

MECHANICAL ENGINEERS
SANTARY ENGINEERS
27/1 New Pinnas Tower 25th Floor
Bangkok 10260, Thailand
Tel: +66 (0) 2251-8888
Fax: +66 (0) 2251-8889
www.santary.com

MECHANICAL ENGINEERS
SANTARY ENGINEERS
27/1 New Pinnas Tower 25th Floor
Bangkok 10260, Thailand
Tel: +66 (0) 2251-8888
Fax: +66 (0) 2251-8889
www.santary.com

MECHANICAL ENGINEERS
SANTARY ENGINEERS
27/1 New Pinnas Tower 25th Floor
Bangkok 10260, Thailand
Tel: +66 (0) 2251-8888
Fax: +66 (0) 2251-8889
www.santary.com

MECHANICAL ENGINEERS
SANTARY ENGINEERS
27/1 New Pinnas Tower 25th Floor
Bangkok 10260, Thailand
Tel: +66 (0) 2251-8888
Fax: +66 (0) 2251-8889
www.santary.com

MECHANICAL ENGINEERS
SANTARY ENGINEERS
27/1 New Pinnas Tower 25th Floor
Bangkok 10260, Thailand
Tel: +66 (0) 2251-8888
Fax: +66 (0) 2251-8889
www.santary.com

MECHANICAL ENGINEERS
SANTARY ENGINEERS
27/1 New Pinnas Tower 25th Floor
Bangkok 10260, Thailand
Tel: +66 (0) 2251-8888
Fax: +66 (0) 2251-8889
www.santary.com

MECHANICAL ENGINEERS
SANTARY ENGINEERS
27/1 New Pinnas Tower 25th Floor
Bangkok 10260, Thailand
Tel: +66 (0) 2251-8888
Fax: +66 (0) 2251-8889
www.santary.com

MECHANICAL ENGINEERS
SANTARY ENGINEERS
27/1 New Pinnas Tower 25th Floor
Bangkok 10260, Thailand
Tel: +66 (0) 2251-8888
Fax: +66 (0) 2251-8889
www.santary.com

MECHANICAL ENGINEERS
SANTARY ENGINEERS
27/1 New Pinnas Tower 25th Floor
Bangkok 10260, Thailand
Tel: +66 (0) 2251-8888
Fax: +66 (0) 2251-8889
www.santary.com

MECHANICAL ENGINEERS
SANTARY ENGINEERS
27/1 New Pinnas Tower 25th Floor
Bangkok 10260, Thailand
Tel: +66 (0) 2251-8888
Fax: +66 (0) 2251-8889
www.santary.com

MECHANICAL ENGINEERS
SANTARY ENGINEERS
27/1 New Pinnas Tower 25th Floor
Bangkok 10260, Thailand
Tel: +66 (0) 2251-8888
Fax: +66 (0) 2251-8889
www.santary.com

MECHANICAL ENGINEERS
SANTARY ENGINEERS
27/1 New Pinnas Tower 25th Floor
Bangkok 10260, Thailand
Tel: +66 (0) 2251-8888
Fax: +66 (0) 2251-8889
www.santary.com

MECHANICAL ENGINEERS
SANTARY ENGINEERS
27/1 New Pinnas Tower 25th Floor
Bangkok 10260, Thailand
Tel: +66 (0) 2251-8888
Fax: +66 (0) 2251-8889
www.santary.com

MECHANICAL ENGINEERS
SANTARY ENGINEERS
27/1 New Pinnas Tower 25th Floor
Bangkok 10260, Thailand
Tel: +66 (0) 2251-8888
Fax: +66 (0) 2251-8889
www.santary.com

LA-0	
------	--



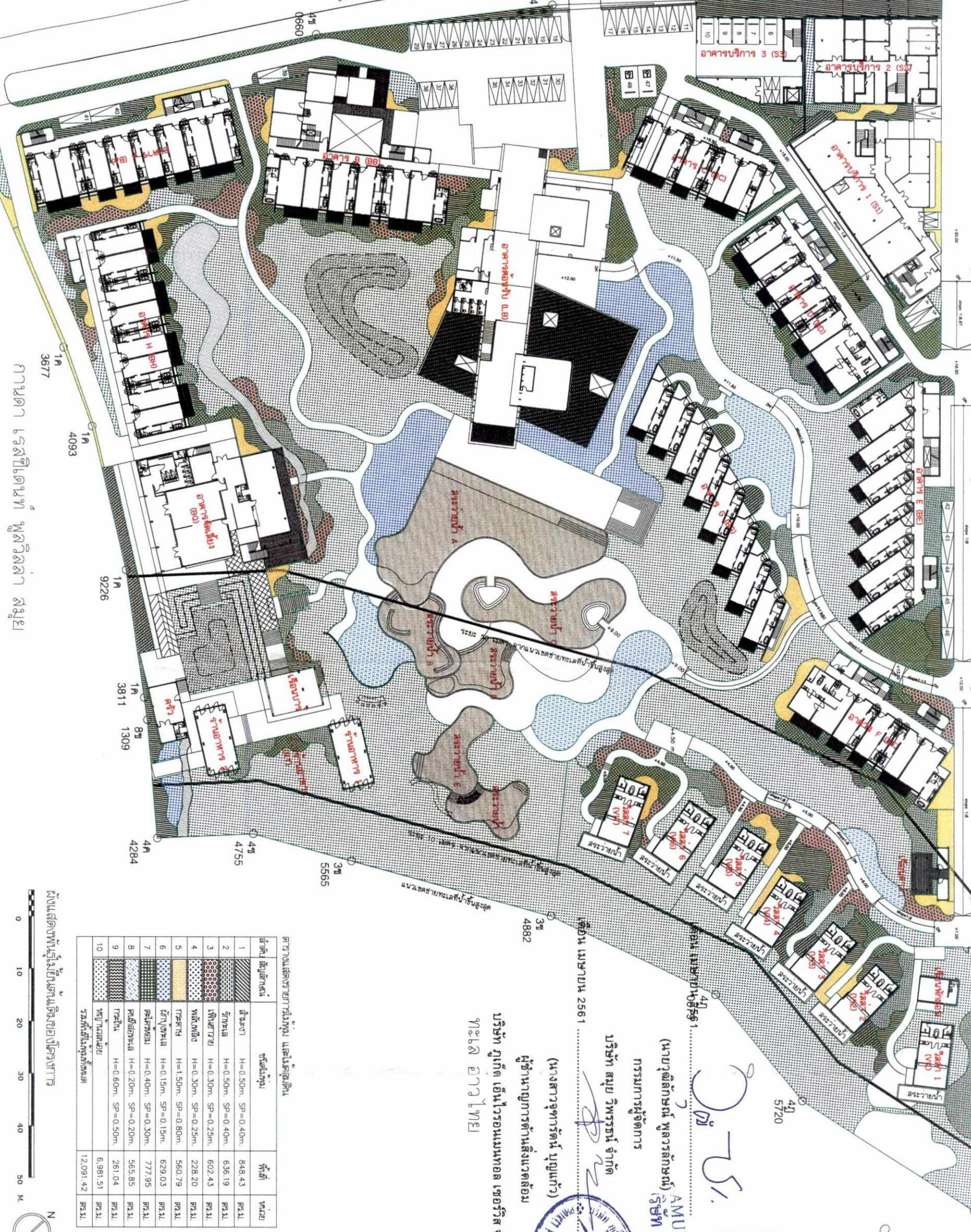
47
5954

รูปที่ 22 ผังแสดงเงื่อนไขต้นที่ปลูกเพิ่มในพื้นที่โครงการ

ที่ดินบุคคลอื่น (ไม่ยื่นขอคืนและยังไม่ยื่นขอแบ่ง)

4ก 4891 3777 4ก 5898 4ก 5761 4ก 3382 4ก 5954

ถนนปิ่นเกล้า-หาดเวียง กว้างประมาณ 15.00 เมตร (รวมเขตทาง)



กานดา เรสซิเดนซ์ พูลวิลลา สมัย

3509 รูปที่ 23 ผังแสดงไม่พุ่มและไม้คลุมดินของโครงการ

ผังแสดงไม่พุ่มและไม้คลุมดินของโครงการ



ลำดับ	ลักษณะ	พื้นที่	หมายเหตุ
1	พื้นที่ว่าง	848.43	ตร.ม.
2	พื้นที่ว่าง	636.19	ตร.ม.
3	พื้นที่ว่าง	602.43	ตร.ม.
4	พื้นที่ว่าง	228.20	ตร.ม.
5	พื้นที่ว่าง	560.79	ตร.ม.
6	พื้นที่ว่าง	629.03	ตร.ม.
7	พื้นที่ว่าง	777.95	ตร.ม.
8	พื้นที่ว่าง	565.85	ตร.ม.
9	พื้นที่ว่าง	261.04	ตร.ม.
10	พื้นที่ว่าง	5,981.51	ตร.ม.
รวมพื้นที่ว่างทั้งหมด		12,091.42	ตร.ม.

บริษัท สมัย วิพรธรณ์ จำกัด
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
ทะเล อ่าวไทย

AMU VIPAI CO., LTD.
บริษัท สมัย วิพรธรณ์ จำกัด

PROJECT NAME: โรงแรม โอเอซี รีสอร์ท เกาะสมุย
OWNER: บริษัท สมัย วิพรธรณ์ จำกัด
245/2 ซอยสุขุมวิท 101/2
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

ARCHITECTS: OBA
The Office of Bangkok Architects
27/11 New Pinnas Tower 10th Floor
Bangkok 10110 Thailand
P: +66 (0) 2261-8888
F: +66 (0) 2261-8888
Email: oba@obathailand.com

STRUCTURAL ENGINEERS: incoincost
27/11 New Pinnas Tower 10th Floor
Bangkok 10110 Thailand
P: +66 (0) 2261-8888
F: +66 (0) 2261-8888
Email: incoincost@incoincost.com

Mechanical Engineers: บริษัท สมัย วิพรธรณ์ จำกัด
27/11 New Pinnas Tower 10th Floor
Bangkok 10110 Thailand
P: +66 (0) 2261-8888
F: +66 (0) 2261-8888
Email: incoincost@incoincost.com

Sanitary Engineers: บริษัท สมัย วิพรธรณ์ จำกัด
27/11 New Pinnas Tower 10th Floor
Bangkok 10110 Thailand
P: +66 (0) 2261-8888
F: +66 (0) 2261-8888
Email: incoincost@incoincost.com

Interior Designers: บริษัท สมัย วิพรธรณ์ จำกัด
27/11 New Pinnas Tower 10th Floor
Bangkok 10110 Thailand
P: +66 (0) 2261-8888
F: +66 (0) 2261-8888
Email: incoincost@incoincost.com

Landscapists: บริษัท สมัย วิพรธรณ์ จำกัด
27/11 New Pinnas Tower 10th Floor
Bangkok 10110 Thailand
P: +66 (0) 2261-8888
F: +66 (0) 2261-8888
Email: incoincost@incoincost.com

DRAWING FOR: EIA SUBMISSION
ISSUE DATE: 18.01.2017
DRAWING TITLE: ผังแสดงไม่พุ่มและไม้คลุมดินของโครงการ

LANDSCAPE ARCHITECTS: P Landscape Co., Ltd.
27/11 New Pinnas Tower 10th Floor
Bangkok 10110 Thailand
P: +66 (0) 2261-8888
F: +66 (0) 2261-8888
Email: incoincost@incoincost.com

MECHANICAL ENGINEERS: บริษัท สมัย วิพรธรณ์ จำกัด
27/11 New Pinnas Tower 10th Floor
Bangkok 10110 Thailand
P: +66 (0) 2261-8888
F: +66 (0) 2261-8888
Email: incoincost@incoincost.com

SANITARY ENGINEERS: บริษัท สมัย วิพรธรณ์ จำกัด
27/11 New Pinnas Tower 10th Floor
Bangkok 10110 Thailand
P: +66 (0) 2261-8888
F: +66 (0) 2261-8888
Email: incoincost@incoincost.com

MECHANICAL ENGINEERS: บริษัท สมัย วิพรธรณ์ จำกัด
27/11 New Pinnas Tower 10th Floor
Bangkok 10110 Thailand
P: +66 (0) 2261-8888
F: +66 (0) 2261-8888
Email: incoincost@incoincost.com

SANITARY ENGINEERS: บริษัท สมัย วิพรธรณ์ จำกัด
27/11 New Pinnas Tower 10th Floor
Bangkok 10110 Thailand
P: +66 (0) 2261-8888
F: +66 (0) 2261-8888
Email: incoincost@incoincost.com

MECHANICAL ENGINEERS: บริษัท สมัย วิพรธรณ์ จำกัด
27/11 New Pinnas Tower 10th Floor
Bangkok 10110 Thailand
P: +66 (0) 2261-8888
F: +66 (0) 2261-8888
Email: incoincost@incoincost.com

SANITARY ENGINEERS: บริษัท สมัย วิพรธรณ์ จำกัด
27/11 New Pinnas Tower 10th Floor
Bangkok 10110 Thailand
P: +66 (0) 2261-8888
F: +66 (0) 2261-8888
Email: incoincost@incoincost.com

NOTE: These drawings are the property of OBA and shall remain confidential. No part of these drawings may be reproduced without written permission from OBA.

SCALE: 1:500 (AS SHOWN)

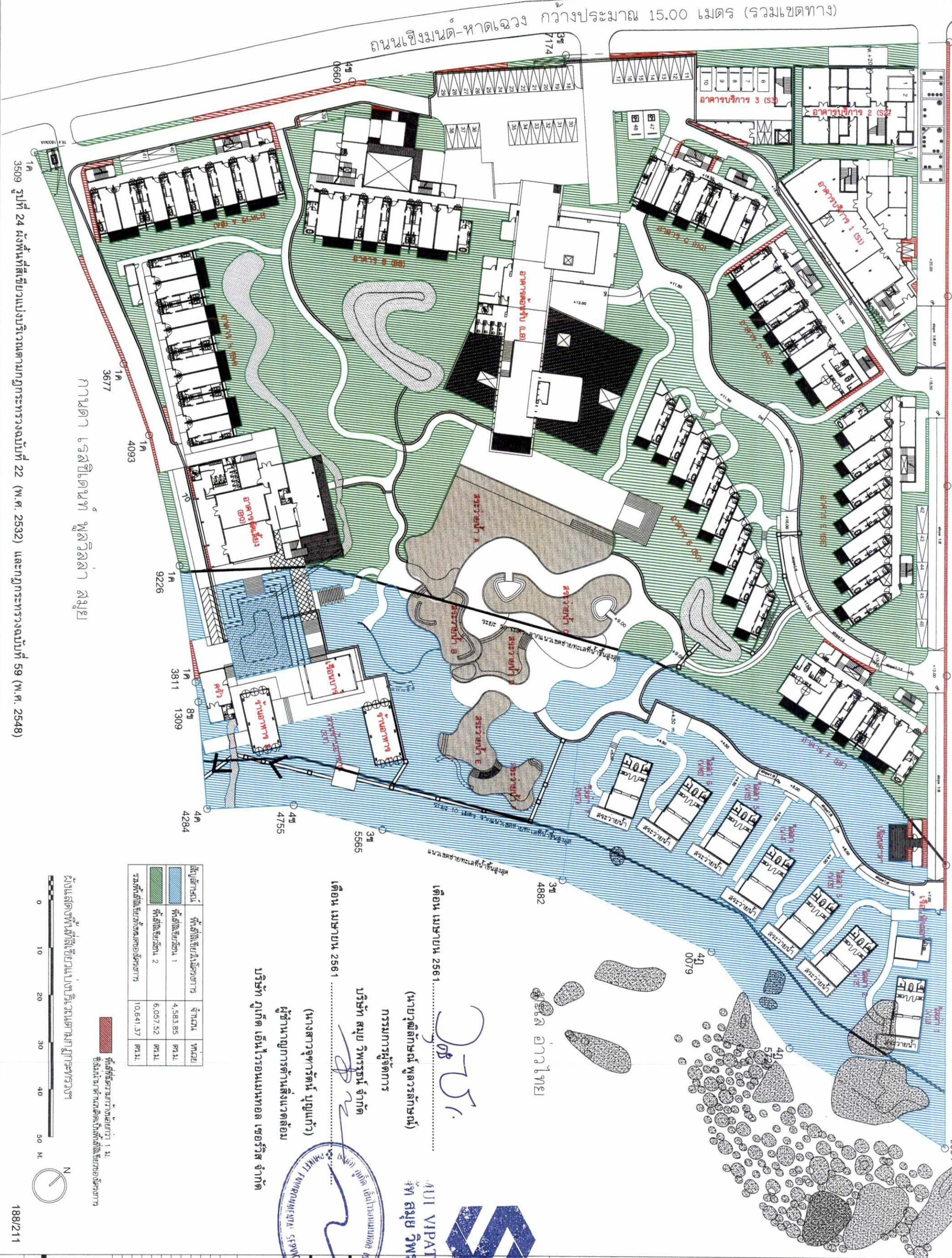
TOTAL DRAWING: LA-05

DATE: 18/7/21

ที่ดินบุคคลอื่น (มีโฉนดที่ดินและโฉนดที่ดินป่าดงดิบ)

4891 3777 5898 5761 3382 5954

ถนนเชิงมนต์-หาดฉะว่ร กว้างประมาณ 15.00 เมตร (รวมเขตทาง)



กำหนด เสร็จสิ้นที่ดิน ปลูกพืชคลุมดิน

3509 รูปที่ 24 ผังพื้นที่ที่ดินตามกฎกระทรวงฉบับที่ 22 (พ.ศ. 2532) และกฎกระทรวงฉบับที่ 59 (พ.ศ. 2548)

พื้นที่ปลูกต้นไม้	พื้นที่ปลูกต้นไม้	จำนวน	หน่วย
พื้นที่ปลูกต้นไม้ 1	พื้นที่ปลูกต้นไม้ 2	4,583.85	ตร.ม.
พื้นที่ปลูกต้นไม้ 2		6,057.52	ตร.ม.
รวมพื้นที่ปลูกต้นไม้ทั้งหมด		10,641.37	ตร.ม.

พื้นที่สีเขียวทั้งหมด 1 น.

พื้นที่สีเขียวทั้งหมด 1 น.

พื้นที่สีเขียวทั้งหมด 1 น.

188/211

PROJECT NAME: โรงเรือน ไร่เกษตร ไร่เกษตร

OWNER: บริษัท ไทยวิสาหกิจ จำกัด

24/3 หมู่ 10 ตำบลบางน้ำผึ้ง อำเภอเมืองฯ กรุงเทพมหานคร 10170

OBA

ARCHITECTS

STRUCTURAL ENGINEERS

MECHANICAL ENGINEERS

ELECTRICAL ENGINEERS

LANDSCAPE ARCHITECTS

INTERIOR DESIGNERS

SAINTLY ENGINEERS

SAINTLY ENGINEERS

SAINTLY ENGINEERS

SAINTLY ENGINEERS

SAINTLY ENGINEERS

SAINTLY ENGINEERS

SAINTLY ENGINEERS

SAINTLY ENGINEERS

SAINTLY ENGINEERS

SAINTLY ENGINEERS

SAINTLY ENGINEERS

SAINTLY ENGINEERS

SAINTLY ENGINEERS

SAINTLY ENGINEERS

SAINTLY ENGINEERS

SAINTLY ENGINEERS

SAINTLY ENGINEERS

SAINTLY ENGINEERS

SAINTLY ENGINEERS

SAINTLY ENGINEERS

SAINTLY ENGINEERS

SAINTLY ENGINEERS

SAINTLY ENGINEERS

SAINTLY ENGINEERS

SAINTLY ENGINEERS

SAINTLY ENGINEERS

SAINTLY ENGINEERS

SAINTLY ENGINEERS

SAINTLY ENGINEERS

SAINTLY ENGINEERS

SAINTLY ENGINEERS

SAINTLY ENGINEERS

SAINTLY ENGINEERS

SAINTLY ENGINEERS

SAINTLY ENGINEERS

SAINTLY ENGINEERS

SAINTLY ENGINEERS



รูปที่ 29 แสดงตำแหน่งที่ดินและดินถมของโครงการ



แสดงตำแหน่งที่ดินและดินถม
1:500

- หมายเหตุ:
- บริเวณดินเดิม
 - บริเวณดินถม พื้นที่ 11,834 ม² ปริมาตร 16,917 ม³
 - บริเวณดินถม พื้นที่ 10,123 ม² ปริมาตร 15,300 ม³
 - เส้นแสดงระดับดินเดิม
 - เส้นแสดงระดับดินใหม่
 - แนวรั้วที่ดิน

บริษัท กูเกิต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด
ผู้ว่าราชการท่านสั่งแล้ว
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว) นายกเทศมนตรี
นายเมษายน 2561
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมัย วิพรรณ จำกัด
(นายวุฒิชัย พันธุวรลักษณ์)
19/3/21

PROJECT NAME:
โครงการ บ้านสวน 100 ปี

OWNER:
บริษัท สมัย วิพรรณ จำกัด

ARCHITECTS:
OBA
245/3 ซอยสุขุมวิท 101/5
คลองตันเหนือ กรุงเทพมหานคร 10110

STRUCTURAL ENGINEERS:
SANTARY ENGINEERS
277 หมู่ 7 ตำบล คลองตันเหนือ กรุงเทพมหานคร 10110

MECHANICAL ENGINEERS:
SANTARY ENGINEERS
277 หมู่ 7 ตำบล คลองตันเหนือ กรุงเทพมหานคร 10110

ELECTRICAL ENGINEERS:
SANTARY ENGINEERS
277 หมู่ 7 ตำบล คลองตันเหนือ กรุงเทพมหานคร 10110

INTERIOR DESIGNERS:
SANTARY ENGINEERS
277 หมู่ 7 ตำบล คลองตันเหนือ กรุงเทพมหานคร 10110

LANDSCAPE ARCHITECTS:
SANTARY ENGINEERS
277 หมู่ 7 ตำบล คลองตันเหนือ กรุงเทพมหานคร 10110

DATE: 19/3/21

SCALE: 1:500

TOTAL DRAWING: C.1.001

REVISION:

NO.	DATE	DESCRIPTION
1	30/06/2560	แก้ไขแบบแปลน (D)
2	27/07/2560	แก้ไขแบบแปลน (D)
3	09/08/2560	แก้ไขแบบแปลน (D)
4	19/08/2560	แก้ไขแบบแปลน (D)

NOTE:
Use Metric Dimensions Only.
The Client and the Contractor shall be responsible for the accuracy of the data and the design.
THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF OBA AND SHALL NOT BE REPRODUCED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION.

PROJECT NO.: BKK1604600

DRAWN BY: SRI

DATE: 19/3/21

PROJECT NAME :

โครงการ บ้านเดี่ยว 3 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ

บ้านเดี่ยว 3 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ

OWNER

นาย/นาง/นางสาว/นาย/นางสาว

24/3/2561

เลขที่โฉนดที่ดิน/โฉนดที่ดินเลขที่ 101/70

OBA

ARCHITECTS

101/70

101/70

101/70

101/70

101/70

101/70

101/70

101/70

101/70

101/70

101/70

101/70

101/70

101/70

101/70

101/70

101/70

101/70

101/70

101/70

101/70

101/70

101/70

101/70

101/70

101/70

101/70

101/70

101/70

101/70

101/70

101/70

101/70

101/70

101/70

101/70

101/70

101/70

101/70

101/70

101/70

PROJECT NAME :

โครงการ บ้านเดี่ยว 3 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ

บ้านเดี่ยว 3 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ

OWNER

บริษัท สยามวิภา จำกัด

245/3 ซ.กาญจนาภิเษก 0015

เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

OBA

ARCHITECTS

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

800 Lincoln Street Co., Ltd.

โรงเรียน วิทยาลัย เกษตร

OWNER

245/3 จ.กาญจนบุรี ๐๐15

ARCHITECTS

The Office of Bengali Architects
c/o Architects Bangladesh
100, Tejgaon, Dhaka-1215
T +880 (0) 2251-0990
F +880 (0) 2251-8868
E info@bengaliarchitect.com

TEL: 85-27	TEL: 506
FAX: 3645	

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
CHICAGO, ILL.
U.S.A.

1 Ratchadaphisek Road, Dusit
Bangkok 10400 Thailand
Telephone 06 2 642 1034

STRUCTURAL ENGINEERS

MECHANICAL ENGINEERS
 011-2733 0111

SANITARY ENGINEERS

ผู้จัดทำหนังสือ	นางฉวีวรรณ	รศ. 501
แก้ไขครั้งที่	ครั้งที่ ๑	รศ. 5794

2020年12月	577592844	8881. 2793
87224929	587211679	8881. 3333

224101 Ladprao Road, Box 5773
Wongphonglang,
Bangkok 10310, Thailand

พวกรวม	รวม
พวกรวม	รวม

LANDSCAPE ARCHITECTS

นายช่าง: นายสมชาย ใจดี

Sukharnwatt Road, Klongtan Nua,
Vientiane, Bangkok 10110
Tel: (662)201-3700-8

[illegible]

DRAWING FOR :

ISSUE DATE : 21 DEC 2017

REVISION		
NO.	DATE	DESCRIPTION
1	21.09.60	Issued for Public
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		

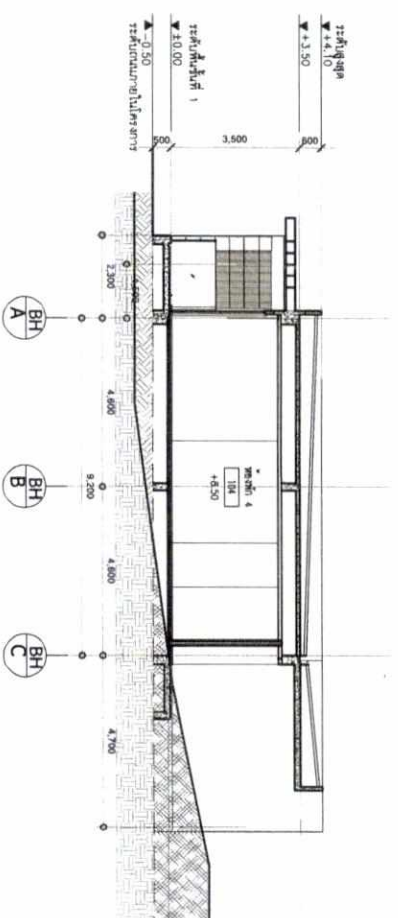
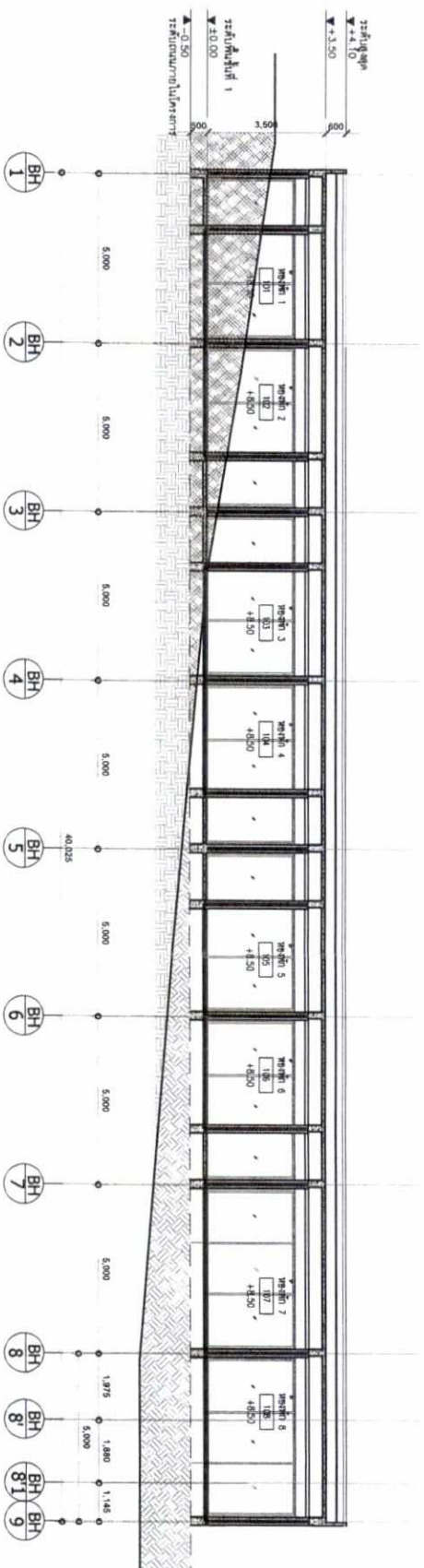
NOTE
Use Wiscam Dimension Only
to print the drawings. The drawings
these drawings are the property of
the OSA CO., LTD. AND NOT TO BE USED
OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION

PROJECT NO. A-1610

SCALE	DRAWN BY
-------	----------

1100	CS
TOTAL DRAWING	DWG NO

รูปที่ 38 รูปตัดอาคาร H



EXISTING	
CUT	
FILL	

2022/211

PROJECT NAME :
โรงเรียน ไผ่เอท ร้อยชั้น เกาะลพบุรี
ด้านหน้าเขต ตำบลเกาะลพบุรี จังหวัดลพบุรี

OWNER
บริษัท ไทยวิวัฒน์ จำกัด

245/3 หมู่ 4 ถนนสาย 10170
ตำบลไผ่เอท อำเภอเมืองลพบุรี 31000

ARCHITECTS
OBA
OBA Architects Co., Ltd.
9/101 ถนนสาย 10170
ตำบลไผ่เอท อำเภอเมืองลพบุรี 31000
Tel. 08-2211-0000
E-mail: obaarchitects@gmail.com
www.obaarchitects.com

STRUCTURAL ENGINEERS
LincolnScott
EEC Lincoln Scott Co., Ltd.
259 หมู่ 4 ถนนสาย 10170
ตำบลไผ่เอท อำเภอเมืองลพบุรี 31000
Tel. 08-242-1214
Fax: 08-242-1218
lincolnscott@lincolnscott.com

MECHANICAL ENGINEERS
SANITARY ENGINEERS
ELECTRICAL ENGINEERS
INTERIOR DESIGNERS

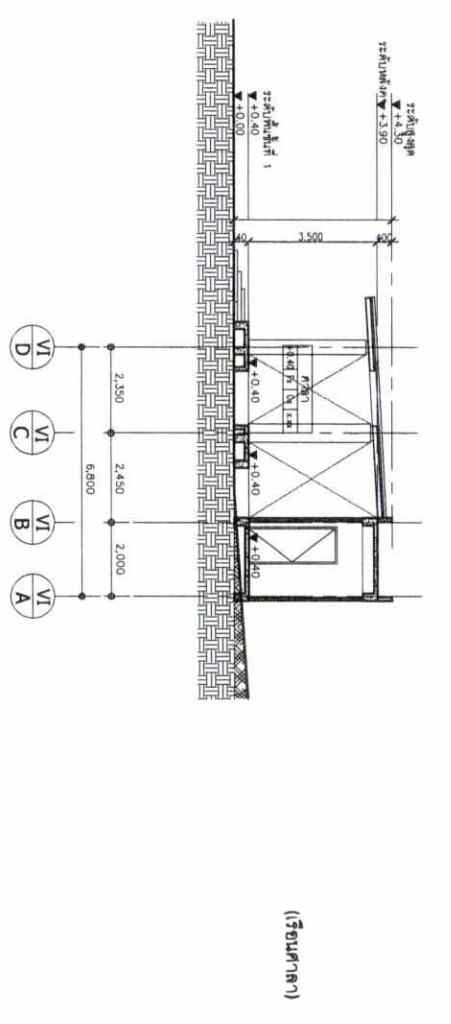
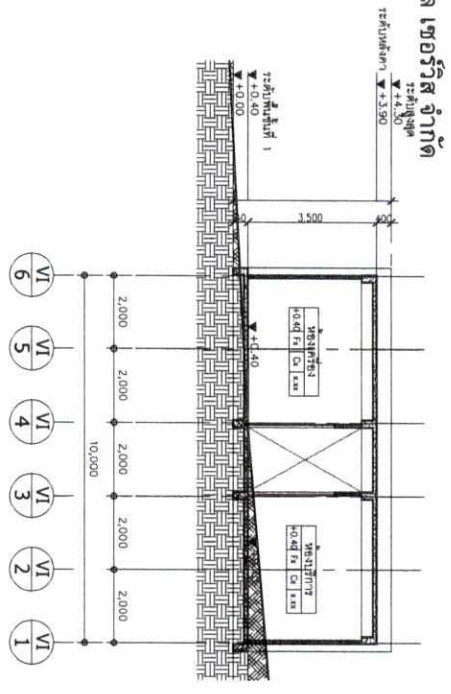
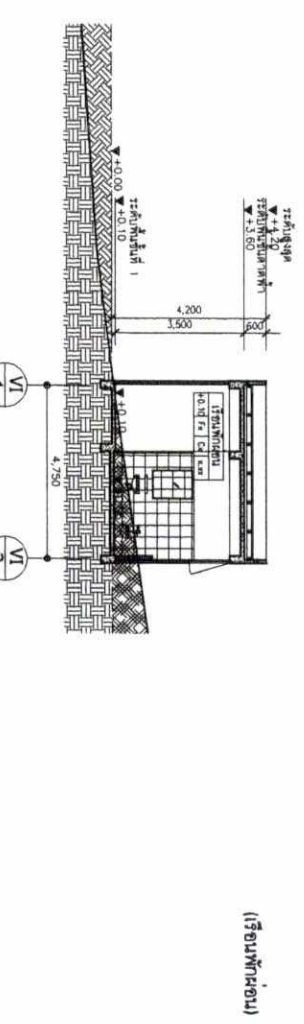
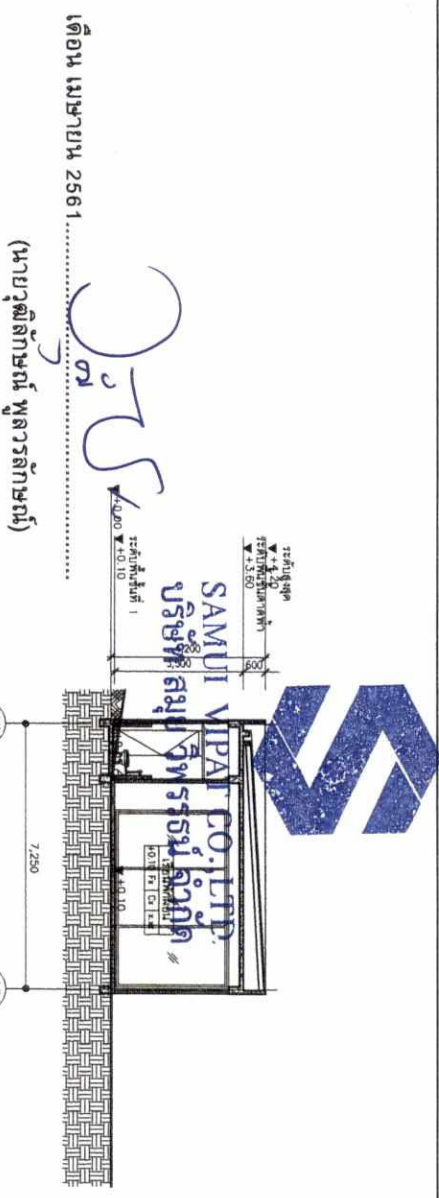
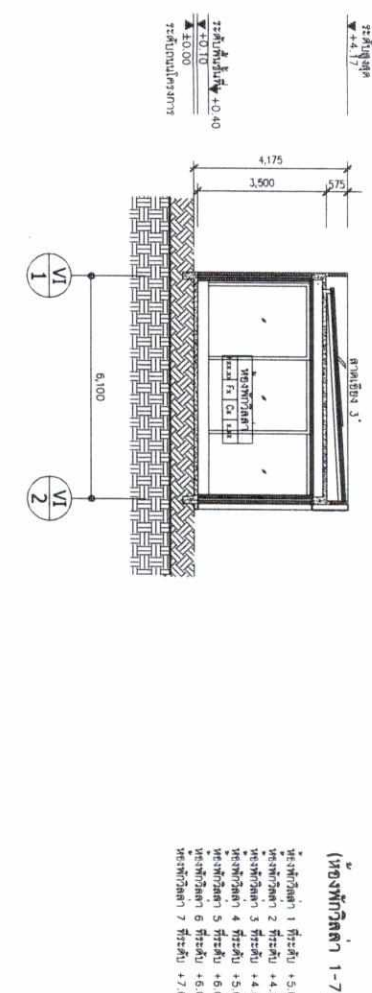
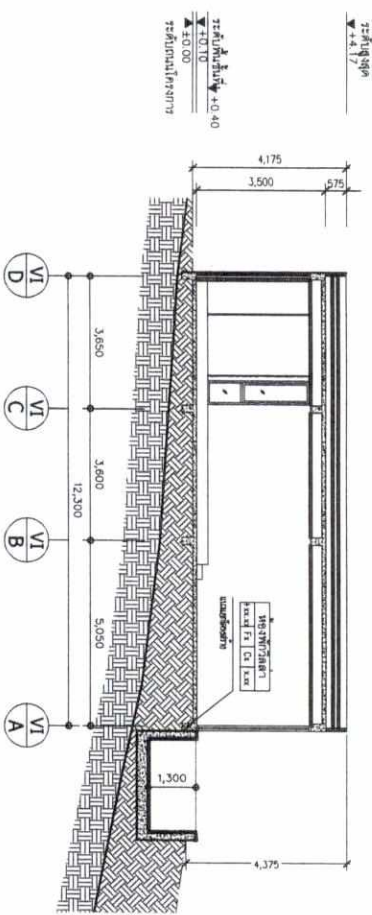
LANDSCAPE ARCHITECTS
AUG
AUG Architects Co., Ltd.
259 หมู่ 4 ถนนสาย 10170
ตำบลไผ่เอท อำเภอเมืองลพบุรี 31000
Tel. 08-242-1214
Fax: 08-242-1218
augarchitects@gmail.com

REVISION
NO. DATE DESCRIPTION
1 21 DEC 2017
2
3
4
5
6
7
8
9
10

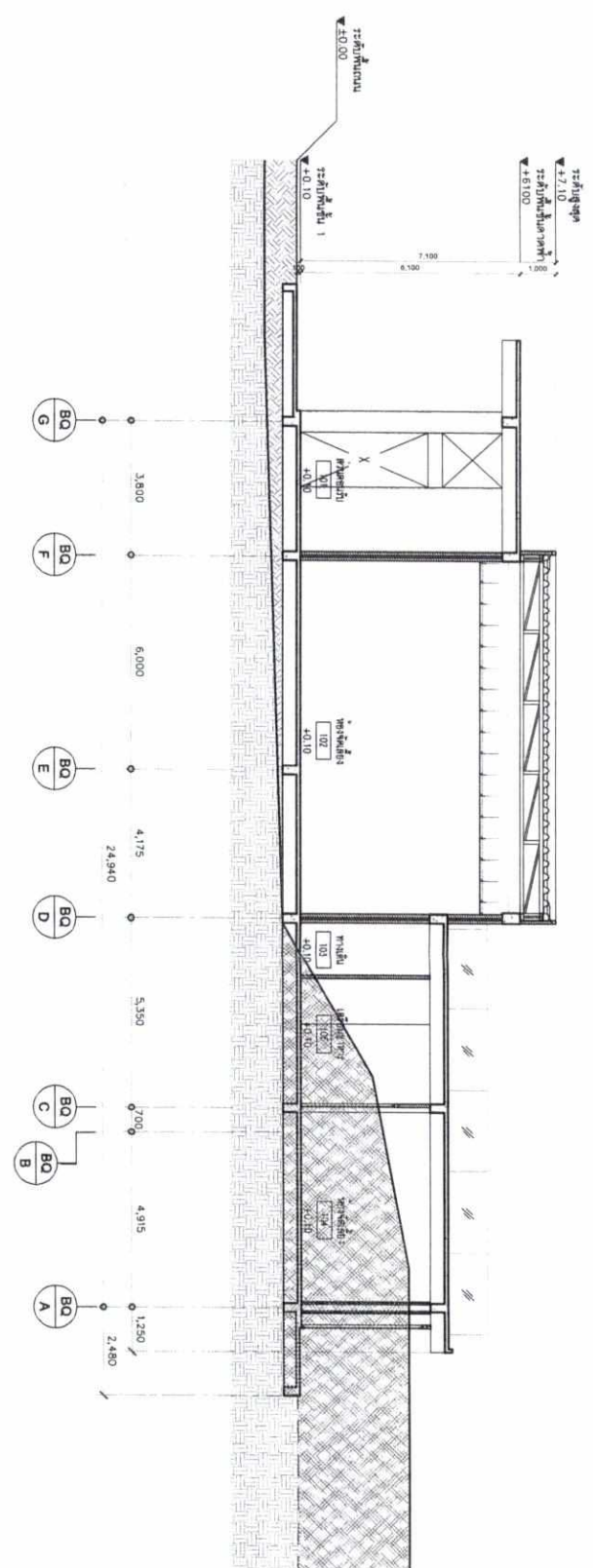
DRAWING FOR :
EIA SUBMISSION
ISSUE DATE: 21 DEC 2017
DRAWING TITLE (V1)
จุด A, B, C, D, E, F

NO.	DATE	DESCRIPTION
1	21 DEC 2017	แก้ไขแบบ
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		

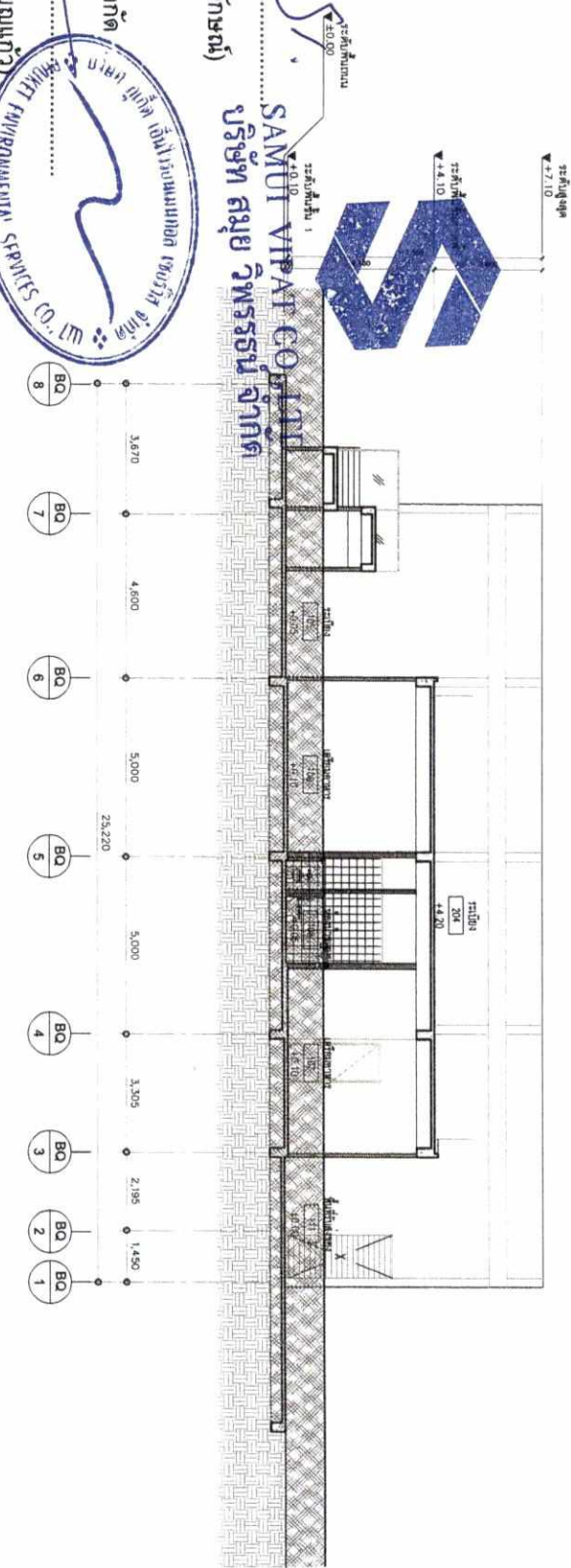
NOTE:
These drawings are the property of OBA Architects Co., Ltd. and shall remain the property of OBA Architects Co., Ltd. without specific permission.
PROJECT NO. A-1610
SCALE 1:100
TOTAL DRAWING W-A3-01-E



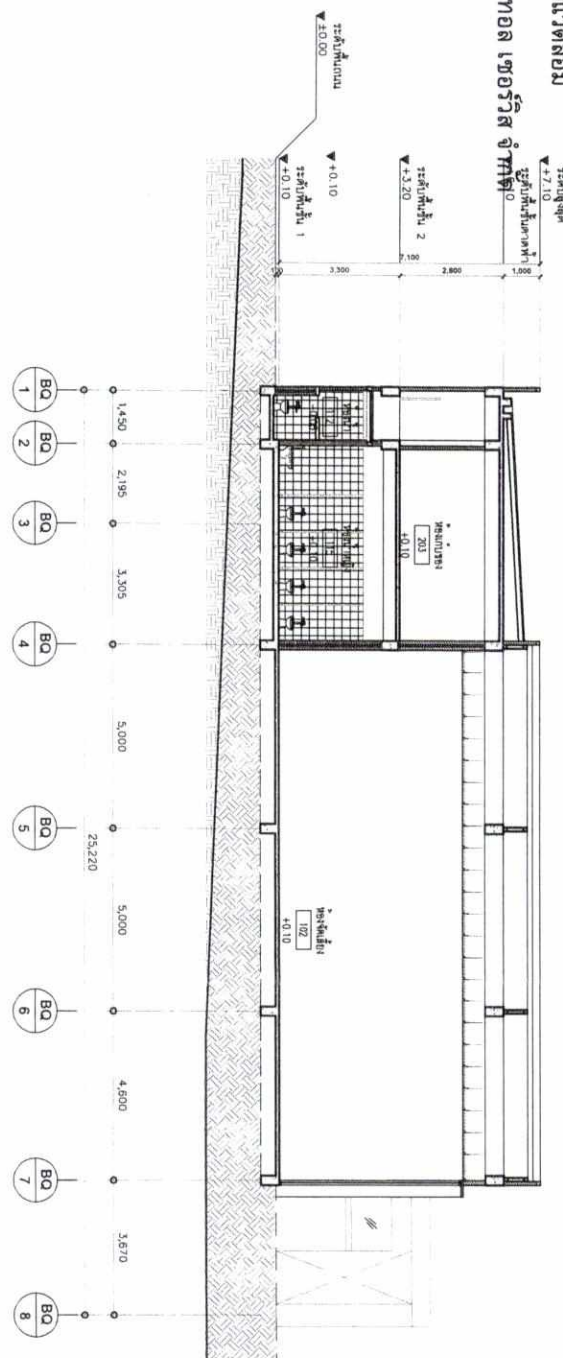
รูปที่ 39 รูปตัดอาคารวิลล่า เรือนพักผ่อน และเรือนศาลา



A



รูปตัด B
1 : 100
B
B-04-07-7

[illegible]

รูปที่ 40 รูปตัดอาคารสูงเสียง (BA)

204/2

โรงแรม โฮมเอก รังนกไข่เกาะลันตา

ထပ်မံ အကြောင်းအရာများ

ARCHITECTS
Mutual Building 2nd Floor

Sanku

ສິດສະໂນ ສົມພາບ
090 576 888

www.sankukho.com

080818080	นางสาว	เกตุวดี
080818210	นางสาว	เกตุวดี
080818220	นางสาว	เกตุวดี

ETC Industries East Co. Ltd.

Bangkok 10400 Thailand
Telephone 85 2 642 1034

STRUCTURAL ENGINEERS
1942 7th St. S.E. 3rd Fl. 3rd Fl. 3rd Fl.
Atlanta, GA 30316

MECHANICAL ENGINEERS

Verlag Nr. 23778

SANTARY ENGINEERS

จุฬาราชมนตรี	นางประจักษ์	ส.ล. 301
เป็นหัวหน้า	เศสกุล	ร.ล. 3794

มณฑล	จังหวัดสุราษฎร์ธานี	อำเภอ	2793
ตำบล	พลา	อำเภอ	3333

228186 Langrath Pradyot (ed 5/77)
Wiangthongling.
Bangkok 10310, Thailand

2019.05.14

LANDSCAPE ARCHITECTS

Vietnam, Bangkok 10110
 Tel. (662) 208 1-3700-8
 Email: info@viva-learn.com

[illegible]

PAID BY: _____

ISSUE DATE :	10 AUG 2017
DRAWING TITLE (SI)	

ရွာရွာမှ ရွာရွာသို့

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

0			
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
32			
33			
34			
35			
36			
37			
38			
39			
40			
41			
42			
43			
44			
45			
46			
47			
48			
49			
50			
51			
52			
53			
54			
55			
56			
57			
58			
59			
60			
61			
62			
63			
64			
65			
66			
67			
68			
69			
70			
71			
72			
73			
74			
75			
76			
77			
78			
79			
80			
81			
82			
83			
84			
85			
86			
87			
88			
89			
90			
91			
92			
93			
94			
95			
96			
97			
98			
99			
100			

Response	Percentage
Yes	85
No	15

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF THE O.B.A. CO., LTD. AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION

SCALE	DRAWN BY
1:100	CS

