



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๕๕๗๕

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

พฤษภาคม ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมดาราเทวี (ส่วนขยาย)
ของบริษัท โรงแรมดาราเทวี จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงใหม่

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๔๑๒๖
ลงวันที่ ๓๐ มีนาคม ๒๕๖๑

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท โรงแรมดาราเทวี จำกัด ลงวันที่ ๑๑ เมษายน ๒๕๖๑
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรมดาราเทวี (ส่วนขยาย) ของบริษัท โรงแรมดารา เทวี
จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๓. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้ง
มติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๑๒/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๑ มีนาคม ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติ
ไม่เห็นชอบขออนุญาตโครงการโรงแรมดาราเทวี (ส่วนขยาย) ของ
บริษัท โรงแรมดาราเทวี จำกัด ตั้งอยู่ที่ เลขที่ ๕๑/๔ หมู่ที่ ๑ ซอยร่มเย็น ถนนเชียงใหม่-สันกำแพง ตำบลท่าศาลา
อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๒๗ ห้อง (ส่วนเดิม ๖๔ ห้อง และ
ส่วนขยาย ๖๓ ห้อง) จัดทำรายงานฯ โดยมหาวิทยาลัยนเรศวร และต่อมาบริษัท โรงแรมดาราเทวี จำกัด ได้เสนอ
รายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม ครั้งที่ ๒ ให้สำนักงานนโยบายฯ พิจารณาดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมดาราเทวี (ส่วนขยาย) ของบริษัท โรงแรมดาราเทวี
จำกัด ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรร
ที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ ๑๖/๒๕๖๑ เมื่อวันที่
๒๕ เมษายน ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่เห็นชอบขออนุญาตโครงการโรงแรมดาราเทวี (ส่วนขยาย) ของบริษัท โรงแรมดาราเทวี จำกัด โดยให้บริษัท โรงแรม

ดารา...

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด ตั้งอยู่เลขที่ 51/4 หมู่ที่ 1 ถนนเชียงใหม่-สันกำแพง ตำบลท่าศาลา อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก 127 ห้อง มีขนาดพื้นที่โครงการ 100-1-27.50 ไร่ หรือ 160,510 ตารางเมตร จัดทำรายงานโดยมหาวิทยาลัยนเรศวร ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบแล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต รับผิดชอบให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับผิดชอบแจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ



.....
หมายเลข 2561
(นายศุภกร แย้มงามเหลือ)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

.....
หมายเลข 2561
(นายมนูศักดิ์ เตียววณิชย์)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

.....
หมายเลข 2561
(รศ.ดร.เดช วัฒนชัยยิ่งเจริญ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนเรศวร

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญ ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อ เสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบการดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการ เปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนจะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มี การโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุ ในรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าว ของนิติบุคคลให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิหน้าที่ที่กำหนดไว้มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนิน โครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



เมษายน 2561
(นายศุภกร แยมงามเหลือ)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561
(นายบุญศักดิ์ เตียววณิชย์)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561
(รศ.ดร.เดช วัฒนชัยยังเจริญ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนครสวรรค์

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ช่วงระหว่างการก่อสร้าง			
1.1 การจัดให้มีถนนรอบอาคาร 6 เมตร และที่ว่าง 12 เมตร จากแนวเขตที่ดินที่เชื่อมกับถนนสาธารณะถึงอาคารโครงการตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร	จากการตรวจสอบถนนรอบอาคาร โคลนเนี่ยล 6 เมตร และที่ว่าง 12 เมตร จากแนวเขตที่ดินที่เชื่อมกับถนนบวกรกหลวงถึงอาคารโคลนเนี่ยล พบว่า ยังไม่สอดคล้องตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ซึ่งโครงการต้องดำเนินการรื้อบางส่วนของอาคาร เคลื่อนย้ายต้นไม้ใหญ่ ขยายผิวจราจร จำนวน 14 รายการ ตำแหน่งดังภาพที่ 2	รายละเอียดของรายการที่จะรื้อถอน เคลื่อนย้าย 14 รายการ ตำแหน่งดังภาพที่ 2 โดยตำแหน่งการย้ายไม้ยืนต้นดังภาพที่ 12) ระยะเวลาดำเนินการ 1 ปี ดังนี้ 1) ตำแหน่ง A ขยายสะพานทางเข้าด้านหน้า จากเดิมมีความกว้าง 9.80 เมตร เป็น 12 เมตร 2) ตำแหน่ง B ขยายสะพานด้านหน้า Main Lobby จากเดิมมีความกว้าง 7.65 เมตร เป็น 12 เมตร 3) ตำแหน่ง C รื้อป้อมกำแพง และกำแพงบางส่วน เพื่อขยายพื้นที่ว่าง 12 เมตร 4) ตำแหน่ง D รื้อส่วนบันไดของอาคารหอสมุด เพื่อให้มีที่ว่าง 12 เมตร 5) ตำแหน่ง E ย้ายต้นไม้ฝั่งซ้าย เพื่อขยายผิวจราจร 6 เมตร 6) ตำแหน่ง F ย้ายต้นไม้ฝั่งขวา และรื้อป้ายบอกทาง เพื่อขยายผิวจราจร 6 เมตร 7) ตำแหน่ง G ย้ายต้นไม้ใหญ่ เพื่อขยายผิวจราจร 6 เมตร 8) ตำแหน่ง H ย้ายต้นไม้ เพื่อขยายผิวจราจร 6 เมตร 9) ตำแหน่ง J ขยายสะพานจากเดิมกว้าง 4 เมตร เป็น 6 เมตร 10) ตำแหน่ง I รื้อเสาดกแต่ง เพื่อขยายผิวจราจร 6 เมตร	



เลขาน 2561
(นายศุภกร แย้มงามเหลือ)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เลขาน 2561
(นายบุญศักดิ์ เตียววานิชย์)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เลขาน 2561
(รศ.ดร.เดช วัฒนชัยยิ่งเจริญ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนครสวรรค์



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11) ตำแหน่ง K ย้ายต้นไม้ใหญ่ตลอดแนว เพื่อขยายผิวจราจร 6 เมตร 12) ตำแหน่ง L วางท่อและขยายถนน 6 เมตร 13) ตำแหน่ง M ตัดตกแต่งกิ่งไม้ที่ยืนลำ และย้ายพญานาค เพื่อขยายผิวจราจร 6 เมตร 14) ตำแหน่ง N ย้ายต้นไม้ใหญ่ เพื่อขยายผิวจราจร 6 เมตร	
1.2 การดำเนินโครงการกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองเชียงใหม่ พ.ศ. 2555 ข้อ 18	จากการตรวจสอบพบว่า อาคารโคโลเนียล A-E มีสูง 15.25 เมตร พื้นที่ใช้สอย 12,322 ตร.ม. (อาคารส่วนขยาย) เริ่มก่อสร้างในปี 2546 แล้วเสร็จในปี 2548 (ตามแบบ อ.1 เลขที่ 59/2546) แต่เนื่องจากการก่อสร้างไม่สอดคล้องกับแบบแปลนที่ขออนุญาตไว้แต่เดิม ดังนั้นโครงการมีแผนการขออนุญาตตัดแปลงอาคารโคโลเนียลจากเดิม ส่วนโคโลเนียล A และ E มี 3 ชั้น (ความสูง 15.25 เมตร) ให้เหลือการใช้งานเพียง 2 ชั้น (ความสูง 11.40 เมตร) เพื่อให้สอดคล้องกับกับผังเมืองรวมเมืองเชียงใหม่ พ.ศ. 2555	1) ตัดแปลงอาคารโคโลเนียล ในส่วนโคโลเนียล A และ E ให้เหลือการใช้งานเพียง 2 ชั้น (ความสูง 11.40) ผังและแบบแปลนอาคารที่ทำการปรับปรุง ภาพที่ 3 ถึง 11	



เมษายน 2561
(นายศุภกร แยมงามเหลือ)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561
(นายมนูศักดิ์ เตียววานิชย์)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561
(รศ.ดร.เดช วัฒนชัยยังเจริญ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนเรศวร



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ข้อ 18 สำหรับส่วนโคลเนี่ยล B, C, D มีเพียง 2 ชั้น (ความสูง 11.40 เมตร) จึงไม่ต้องการปรับปรุง เมื่อดำเนินการแล้วเสร็จจะทำให้พื้นที่ใช้สอยของอาคารโคลเนี่ยลจะลดลงเหลือ 11,707 ตร.ม.		
1.3 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.3.1 ที่ตั้งและสภาพภูมิประเทศ	โครงการจะทำการปรับปรุงอาคารโคลเนี่ยล E โดยจะมีจำนวนห้องอีก 4 ห้อง การก่อสร้างดำเนินการในตัวอาคารเดิม ที่มีอยู่แล้ว จึงไม่มีการปรับพื้นดิน และในระหว่างการก่อสร้างจะกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำผ้าใบสำหรับคลุมบริเวณที่ทำการก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นที่เกิดจากการก่อสร้าง ซึ่งสามารถลดมุมมองที่ไม่เหมาะสมที่อาจเกิดขึ้นกับสภาพภูมิประเทศได้ ดังนั้นในกรณีที่คาดว่าจะไม่เกิดผลกระทบ	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดทำรั้วสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่เหมาะสมในพื้นที่ก่อสร้าง 2) ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง โดยระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ รวมทั้งติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 3) ติดตั้งผ้าใบทึบ (Mesh sheet) สูงตามชั้นที่ก่อสร้าง ให้มีฝุ่นละอองน้อยที่สุด โดยติดตั้งคลุมพื้นที่ตั้งแต่ชั้นบนสุดถึงพื้นดิน เพื่อลดการฟุ้งกระจาย ฝุ่น และป้องกันสิ่งของตกลงมาแก่ผู้สัญจรไปมา 	จัดให้มีเจ้าหน้าที่เดินสำรวจตรวจความแข็งแรงและการฉีกขาดของผ้าใบรอบพื้นที่ก่อสร้าง 1 ครั้ง/สัปดาห์


Dhara Dhevi Hotel
 Dhara Dhevi Hotel Co.,Ltd.

เมษายน 2561
 (นายศุภกร แย้มงามเหลือ)
 กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561
 (นายมนูศักดิ์ เตียววานิชย์)
 กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561
 (รศ.ดร.เดช วิวัฒน์ชัยเจริญ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนครสวรรค์


 มหาวิทยาลัยนครสวรรค์

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4)ให้นำมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมกำกับในสัญญาจ้างให้ผู้รับเหมาปฏิบัติ อย่างเคร่งครัด โดยกำหนดระยะเวลาทำงาน 6 วัน/สัปดาห์ (จันทร์-เสาร์) ระยะเวลาทำงาน 8.00-17.00 น. ให้หยุดการทำงานในวันหยุดนักขัตฤกษ์ และการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้หลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วน (7.30 – 9.00 น. และ 16.00-17.30 น.) และวันเสาร์ วันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ทั้งนี้ต้องเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด 5) จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน และปรับสภาพภูมิประเทศของโครงการให้สวยงาม	
1.3.2 ธรณีวิทยาแผ่นดินไหว	จากสถิติสรุปเหตุการณ์แผ่นดินไหวในประเทศไทยและบริเวณใกล้เคียง พบว่าไม่มีเหตุการณ์แผ่นดินไหวหรือที่มีผลกระทบที่รุนแรงต่อ จ.เชียงใหม่ ซึ่งเป็นที่ตั้งของโครงการฯ และจากแผนที่เสี่ยงกับแผ่นดินไหวของกรมอุตุนิยมวิทยา พบว่าอำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ และ	1) ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎเกณฑ์ที่กำหนดตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร และเป็นไปตาม มยผ. 1302 ซึ่งเป็นมาตรฐานประกอบการออกแบบอาคารและด้านแรงแผ่นดินไหว 2) ออกแบบอาคารให้สามารถรับแรงสั่นสะเทือนแผ่นดินไหวตามวิธีเดือนทั้งหมดทั้งในแนวราบที่ระดับพื้นดินและในแนวราบที่กระทำต่อพื้นชั้นต่างๆ ตามข้อกำหนดกฎกระทรวง พ.ศ. 2550	

 **Dhara Dhevi Hotel**
Dhara Dhevi Hotel Co.,Ltd.

เมษายน 2561
(นายศุภกร แยมงามเหลือ)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561
(นายอนุศักดิ์ เตียววานิชย์)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561
(รศ.ดร.เดช วิวัฒน์ชัยเจริญ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนครสวรรค์



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เขต 2ข คือ เขต 2ก มีโอกาสเกิดแผ่นดินไหว ความรุนแรง V-VII เมอร์คัลลี ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างออกแบบไม่ตีปรากฏความเสียหาย (มีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง) และเขต 2ข มีโอกาสเกิดแผ่นดินไหวความรุนแรง VII-VIII เมอร์คัลลี สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบตีเสียหายเล็กน้อย (มีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับปานกลาง) ดังนั้นอาคารโครงการฯ จึงมีความเสี่ยงน้อยจากผลกระทบจากแผ่นดินไหว และกิจกรรมของโครงการฯ ไม่ส่งผลให้เกิดผลกระทบด้านธรณีวิทยาและแผ่นดินไหว</p>	<p>3) มีแผนการอพยพในกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหวของของโครงการ และซ้อมแผนอย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี</p> <p>4) มีแผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น ภายในห้องลิฟท์โดยสาร บริเวณโถง หน้าลิฟท์ - มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ถูทราย เป็นต้น - มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่เพื่อให้ทราบถึงตำแหน่งของการตัดกระแสไฟฟ้าและก๊าซ ได้แก่ สะพานไฟ วาล์วปิดก๊าซ เป็นต้น - ไม่วางสิ่งของหนักบนชั้นหรือหิ้งสูงๆ เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหว อาจตกลงมาเป็นอันตราย <p>5) มีแผนการอพยพระหว่างเกิดแผ่นดินไหว ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ - ถ้าอยู่ในห้องให้ยืนหรือหมอบอยู่ในห้อง ในส่วนที่มีโครงสร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มาก อยู่ห่างจากประตู ระเบียง หน้าต่าง - ห้ามใช้ลิฟท์โดยเด็ดขาด ขณะเกิดแผ่นดินไหว 	


Dhara Dhevi Hotel
Dhara Dhevi Hotel Co.,Ltd.

เมษายน 2561

(นายศุภกร แยมามเหล็ก)

กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561

(นายมนูศักดิ์ เตียววานิชย์)

กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

หน้า 7 / 93

เมษายน 2561

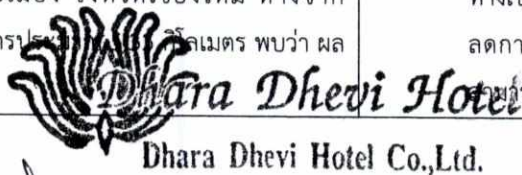
(รศ.ดร.เดช วัฒนชัยยิ่งเจริญ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนครสวรรค์



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ห้ามใช้สิ่งทำให้เกิดประกายไฟ เช่น ไฟแช็ค เทียนไข เป็นต้น เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น 6) กำหนดจุดรวมพลกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว (จุดเดียวกับกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้) 1 จุด คือ บริเวณสนามหญ้าด้านหน้าอาคารจุมทอง พื้นที่ 6,492 ตร.ม.	
1.3.3 ดินและการชะล้างพังทลาย	การปรับปรุงห้องพักแบบโคโลเนียลสวีท เป็นการตกแต่งภายในและภายนอกอาคารโคโลเนียล และไม่ต้องมีการปรับถมพื้นที่ สำหรับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ จะจัดให้มีพนักงานคอยทำความสะอาดวัสดุที่ตกหล่น และที่ติดล้อรถ เพื่อป้องกันการชะล้างของตะกอนดินออกสู่ภายนอกโครงการ ดังนั้น คาดว่าไม่ส่งผลกระทบ	1) จัดให้มีทีมงานทำความสะอาดล้อรถบรรทุกทุกคัน ก่อนออกจากพื้นที่โครงการ และทำความสะอาดเศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนนและท่อระบายน้ำ 2) จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน และปรับสภาพภูมิประเทศของโครงการให้สวยงาม	
1.3.4 คุณภาพอากาศ	จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ บริเวณโรงเรียนยุพราชวิทยาลัย อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ ห่างจากโครงการประมาณ 1 กิโลเมตร พบว่า ผล	1) โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติดังนี้ 1.1) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ทำการเปิดหน้าดิน บริเวณถนนทางเข้าพื้นที่โครงการฯ ถนนภายในโครงการฯ บริเวณกองวัสดุ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง (เช้า-บ่าย) จะต้องมีอัตราการปริมาณพื้นที่ฟุ้งกระจายได้ถึงร้อยละ 50 (U.S.EPA)	เก็บตัวอย่างอากาศภายในพื้นที่โครงการ (ลานจอดรถประตู 1) เพื่อตรวจวิเคราะห์ที่ 3 วัน ต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ใน



เมษายน 2561
(นายศุภกร เข้มงมเหลือ)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561
(นายมนูศักดิ์ เตียววานิชย์)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561
(รศ.ดร.เดช วัฒนชัยยิ่งเจริญ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนเรศวร



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>การตรวจไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป</p> <p>โดยในการปรับปรุงห้องพักดำเนินภายในอาคารไม่ได้มีการเปิดหน้าต่างหรือใช้เครื่องจักรขนาดใหญ่ สำหรับการปรับปรุงระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำฝน มีการเปิดหน้าต่างเป็นบางส่วน อีกทั้งไม่ได้มีการเก็บกองวัสดุหรือดิน ก่อสร้างในพื้นที่ ดังนั้นจึงไม่ได้ทำให้เกิดฝุ่นละอองหรือความร้อนหรือก๊าซใดๆ อันอาจจะทำให้สภาพภูมิอากาศเปลี่ยนแปลง</p>	<p>1.2) ก่อสร้างรั้วสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการฯ เพื่อเป็นแนวกำบังการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปสร้างความรำคาญต่อประชาชน</p> <p>1.3) การดำเนินการกับวัสดุก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - การกองวัสดุที่มีฝุ่น ต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ผิวเปียกเสมอ - การย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมด้วยน้ำทันทีก่อนการขนย้าย - การเจาะ การตัด การขีดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว - การผลิตคอนกรีต การใส่ไม้ การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในหีบห่อที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม <p>1.4) การดำเนินการเศษวัสดุเหลือใช้</p> <ul style="list-style-type: none"> - เศษวัสดุจะต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมหรือปิดมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน 	<p>พารามิเตอร์ TSP, PM10, CO, HC, NO₂, SO₂</p> <p>เก็บตัวอย่างอากาศภายนอกพื้นที่โครงการ (วัดบวกรกรหลวง) เพื่อตรวจวิเคราะห์ 3 วัน ต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ในพารามิเตอร์ TSP, PM10, CO, HC, NO₂, SO₂</p> <p>ตำแหน่งจุดติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมทั้งในพื้นที่โครงการและพื้นที่อ่อนไหว ดังภาพที่ 1</p> <p>- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม</p>




หมายเลข 2561
(นายศุภกร แยมสามเหลือ)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

หมายเลข 2561
(นายมนูศักดิ์ เตียววานิชย์)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

หมายเลข 2561
(รศ.ดร.เดช วิวัฒน์ชัยยิ่งเจริญ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนครสวรรค์



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	 <p>Dhara Dhevi Hotel Dhara Dhevi Hotel Co.,Ltd.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ต้องจัดให้มีปล่องชั่วคราวหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมที่ปิดมิดชิดสำหรับทั้งเศษวัสดุต่างๆ จากที่สูง - ปลายปล่องที่ใช้ทั้งเศษวัสดุต้องสูงจากพื้นหรือภาชนะรองรับไม่เกิน 1 เมตร <p>1.5) การขนส่งวัสดุก่อสร้าง รื้อถอน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ใช้ผ้าหรือพลาสติกคลุมดิน หรือทราย หรืออุปกรณ์ก่อสร้างในระหว่างการขนส่ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจาย - เมื่อมีเศษวัสดุ วัสดุก่อสร้าง ตกหล่น จะต้องเร่งเก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อยโดยรวดเร็วเพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจรและทำให้พื้นผิวถนนสกปรก - บำรุงรักษาเครื่องยนต์ต่างๆ เพื่อลดปริมาณควันเสียที่ปล่อยออกมาจากอุปกรณ์ก่อสร้าง <p>1.6) จำกัดความเร็วรถขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 25 กม./ชม. เมื่อผ่านชุมชนหนาแน่น</p> <p>1.7) ต้องจัดให้มีวิศวกรควบคุมการทำงานอย่างเข้มงวดตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>	

เมษายน 2561

(นายศุภกร แย้มงามเหลือ)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561

(นายมนูศักดิ์ เตียววานิชย์)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด


หน้า 10 / 93

เมษายน 2561

(รศ.ดร.เดช วัฒนชัยยิ่งเจริญ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนเรศวร



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราเทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราเทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 <p>Dhara Dhevi Hotel Dhara Dhevi Hotel Co.,Ltd.</p>		<p>1.8) มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์: จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ - ติดตามสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เห็นอย่างชัดเจน <p>1.9) การขนส่งวัสดุก่อสร้าง รื้อถอน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ใช้ขั้รถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจรทางบกและให้ขั้รถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษทางบก <p>1.10) กำชับผู้รับเหมามีให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ โดยโครงการจัดให้มีลูกระนาดชะลอความเร็ว (Speed Bump) เพื่อชะลอความเร็วของรถและไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p>	

เมษายน 2561

(นายศุภกร แยมงวมเหลือ)

กรรมการบริษัท โรงแรมดาราเทวี จำกัด

เมษายน 2561

(นายอนุศักดิ์ เตียววานิชย์)

กรรมการบริษัท โรงแรมดาราเทวี จำกัด

หน้า 11 / 93


เมษายน 2561

(รศ.ดร.เดช วัฒนชัยอึ้งเจริญ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนครสวรรค์



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 <p>Dhara Dhevi Hotel Dhara Dhevi Hotel Co.,Ltd.</p>		<ol style="list-style-type: none"> 3) ระบุแนบท้ายสัญญาผู้รับเหมา เรื่องมาตรการการขนส่ง เพื่อป้องกันผลกระทบด้านฝุ่น การขนส่งลำเลียง กรณีเกิดความเสียหายจะให้ผู้รับเหมาชดใช้รับผิดชอบ 4) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากการจราจรภายในโครงการ 5) ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถแล้ว 6) ให้เจ้าหน้าที่โครงการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ โดยทำความสะอาดแผ่นกรองและถาดสำหรับรองรับน้ำที่อยู่ภายในเครื่องปรับอากาศเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานและเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค 7) รดน้ำและล้างทำความสะอาดเส้นทางการจราจรและพื้นที่จอดรถเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น 8) รมรงค์ ประชาสัมพันธ์ ให้เจ้าหน้าที่ปรับอุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะ (25-26 องศาเซลเซียส) 9) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5 และต้องไม่มีสาร CFCs เป็นส่วนประกอบในเครื่องปรับอากาศ 	

เมษายน 2561

(นายศุภกร แยมงามเหลือ)

กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561

(นายมนูศักดิ์ เตียววานิชย์)

กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

หน้า 12 / 93

เมษายน 2561

(รศ.ดร.เดช วัฒนชัยยิ่งเจริญ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนครสวรรค์



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10) จำกัดความเร็วรถขณะแล่นเข้า-ออก พื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 25 กม./ชม. และติดตั้งลูกระนาดชะลอความเร็ว (Speed Bump) เพื่อชะลอความเร็วของรถและไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน	
1.3.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน	เสียงจะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่เสียงที่เกิดขึ้นจะแปรเปลี่ยนไปตามกิจกรรมการก่อสร้างและจะเกิดในช่วงระยะเวลาสั้นๆ โดยที่แหล่งกำเนิดเสียงส่วนใหญ่จะเกิดจากการทำงานของเครื่องจักร อุปกรณ์ และเครื่องมือต่างๆ แต่เนื่องจากโครงการจะมีกิจกรรมปรับปรุงห้องพักแบบโคโลเนียลสวีท 4 ห้อง ซึ่งดำเนินการในอาคารโคโลเนียล ไม่มีการใช้เครื่องจักรขนาดใหญ่ และใช้เวลาสั้น จึงคาดว่าเกิดผลกระทบน้อย เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง หากมีการเดินเครื่องจะเกิดเสียงดังโครงการจึงมีมาตรการ คือ ติดตั้งในห้องที่มีผนังคอนกรีต	1) กิจกรรมการก่อสร้างใดที่จะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนให้ดำเนินการในช่วงกลางวันเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น 2) ก่อสร้างรั้วและกำแพงผ้าใบล้อมพื้นที่ก่อสร้างเพื่อช่วยเป็นกำแพงกันเสียงลดค่าระดับเสียงที่ประชาชนจะได้รับ 3) หลีกเลี่ยงการใช้งานเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงในระดับสูงพร้อมกัน 4) ซ่อมบำรุงและตรวจสอบสภาพการทำงานของเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอและต่อเนื่อง โดยเฉพาะการตรวจเช็คบริเวณจุดเชื่อมต่อต่างๆ ให้มีความสมดุลและเหมาะสมในการใช้งาน ทำการหยอดน้ำมันเครื่องเพื่อลดการเสียดสี เปลี่ยนอะไหล่เก่าที่เสื่อมสภาพและก่อให้เกิดเสียงดังออกไป 5) กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีเสียงดังเกินมาตรฐานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล ได้แก่ Ear Plug, Ear Muffs 6) กำหนดระยะเวลาทำงาน 6 วัน/สัปดาห์ (จันทร์-เสาร์) เวลาทำงาน คช 8.00-17.00 น. ให้หยุดทำงานในวันหยุดนักขัตฤกษ์ และการขนส่งวัสดุ	ตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ (ลานจอดรถประตู 1) 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ในพารามิเตอร์ Leq 24 hr, Lmax ตรวจวัดระดับเสียงภายนอกพื้นที่โครงการ (วัดบวกรกหลวง) 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ในพารามิเตอร์ Leq 24 hr, Lmax ตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ (ลานจอดรถประตู 1) 1 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เมษายน 2561

(นายศุภกร นิ่มงามเหลือ)
กรรมการบริษัท

Dhara Dhevi Hotel
Dhara Dhevi Hotel Co.,Ltd.

เมษายน 2561

(นายอนุศักดิ์ เตียววานิชย์)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

หน้า 13 / 93

เมษายน 2561

(รศ.ดร.เดช วิวัฒน์ชัยเจริญ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยราชภัฏ



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ที่บ ทางเข้า-ออกเป็นประตูเหล็กมีรูระบายอากาศ หน้าต่างเป็นบานเกร็ดมีช่องระบายอากาศ และตั้งอยู่แยกจากอาคารพัก ดังนั้นจึงทำให้สามารถควบคุมมลพิษจากเสียงและความร้อนได้</p>	<p>ก่อสร้างให้หลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วน (7.30 – 9.00 น. และ 16.00-17.30 น.) และวันเสาร์ วันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ทั้งนี้ต้องเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด</p> <p>7) ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ กำชับให้ผู้รับเหมาดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้ายและควบคุมคนงานไม่ให้โยนวัสดุก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวทำให้เกิดเสียงดัง</p> <p>8) ลดกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง โดยให้จัดทำในโรงงานภายนอก และขนส่งมาเพื่อประกอบภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น</p> <p>9) จัดระบบการจราจร ให้มีเจ้าหน้าที่ให้สัญญาณการจราจรแก่ยานพาหนะที่เข้าออกโครงการ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ ลดความวุ่นวาย เสียงดัง</p> <p>10) จำกัดความเร็วรถขณะแล่นเข้า-ออก พื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 25 กม./ชม. และติดตั้งลูกระนาดชะลอความเร็ว (Speed Bump) เพื่อชะลอความเร็วของรถและลดเสียงจากการวิ่งของรถยนต์</p> <p>11) ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถแล้ว</p> <p>12) บริเวณแนวเขตที่ดินของพื้นที่โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยการปลูกไม้ยืนต้น ซึ่งจะช่วยเป็นแนวกันชน ช่วยลดระดับเสียงจากโครงการอีกทางหนึ่ง</p>	<p>ตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนภายนอกพื้นที่โครงการ (วัดบวกครกหลวง) 1 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม</p>

เมษายน 2561

(นายศุภกร แก้วงามเหลือ)

กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด



เมษายน 2561

(นายมนูศักดิ์ เตียววณิชย์)

กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

หน้า 14 / 93


เมษายน 2561

(รศ.ดร.เดช วิวัฒน์ชัยยิ่งเจริญ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนเรศวร



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราเทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราเทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	 <p>Dhara Dhevi Hotel Dhara Dhevi Hotel Co.,Ltd.</p>	<p>13) ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน</p> <p>14) โครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ เรื่องการ จุดพลุ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - หากมีการจุดพลุ ทางโรงแรมจะดำเนินการขออนุญาตตามที่ประกาศในราชกิจจานุเบกษา วันที่ 10 มิถุนายน 2559 โดยในส่วนของจังหวัดต้องดำเนินการขออนุญาตนายอำเภอ - หลังจากได้รับอนุญาตจากทางอำเภอแล้ว ทางโรงแรมจะดำเนินการประชาสัมพันธ์ แจ้งให้ผู้นำชุมชน และประชาชนบ้านติดโครงการและบริเวณใกล้เคียง ได้รับทราบวัน และเวลา ในการจุดพลุล่วงหน้า - กรณีที่ไม่ได้จุดพลุในเทศกาลของไทย ให้จุดพลุได้ไม่เกิน 21.00 น. และแจ้งประชาสัมพันธ์ให้ผู้นำชุมชนและประชาชนได้รับทราบด้วยเช่นกัน <p>15) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียงจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองในห้องที่มีผนังคอนกรีตทึบปิดล้อมมิดชิด จะสามารถลดระดับเสียงที่จะกระทบต่อผู้ที่อยู่ภายนอกห้อง 20-40 เดซิเบล (เอ) 	

เมษายน 2561

(นายศุภกร แยมงามเหลือ)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราเทวี จำกัด

เมษายน 2561

(นายมนูศักดิ์ เตียววานิชย์)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราเทวี จำกัด

หน้า 15 / 93

เมษายน 2561

(รศ.ดร.เดช วัฒนชัยยิ่งเจริญ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนเรศวร



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ในกรณีผู้ที่ต้องเข้าไปปฏิบัติงานกับเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง กำหนดให้ต้องสวม Ear Plug ทุกครั้ง โดยจะสามารถลดระดับเสียงที่จะกระทบต่อผู้ปฏิบัติงาน ซึ่งสามารถลดความดังของเสียงได้ 8-30 เดซิเบล (เอ) ขึ้นอยู่กับชนิดของวัสดุที่ใช้ทำ 	
1.3.6 อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดิน	เนื่องจากการปรับปรุงอาคารโคลเนียลเพื่อเพิ่มห้องพักแบบโคลเนียลสวีท 4 ห้อง ดังนั้นจึงมีน้ำเสียที่เกิดจากการก่อสร้างน้อยสำหรับน้ำเสียจากคนงานจะใช้ห้องน้ำที่อยู่ในห้องพักที่ทำการปรับปรุง ซึ่งจะไหลรวมลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการที่มีอยู่เดิม	1) ดำเนินการควบคุมกับมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการน้ำเสีย และการจัดการขยะ	
1.3.7 อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำใต้ดิน	โครงการมีการขุดเจาะน้ำบาดาล 2 บ่อ เพื่อใช้เป็นน้ำดิบเพื่อผลิตน้ำประปาของโครงการ ตำแหน่งของบ่อบาดาลอยู่ห่างจากจุดปล่อยน้ำทิ้งของโครงการ อีกทั้งการมีการควบคุมไม่ให้มีการสูบน้ำบาดาลมากเกินไปจนอนุญาตกำหนด จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบ	1) ดำเนินการควบคุมกับมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการน้ำเสีย และการจัดการขยะ	



หมายเลข 2561
(นายศุภกร แย้มงามเหลือ)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

หมายเลข 2561
(นายมนูศักดิ์ เตียววานิชย์)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด
หน้า 16 / 93

หมายเลข 2561
(รศ.ดร.เดช วิวัฒน์ชัยยังเจริญ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนเรศวร



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ			
1.4.1 ทรัพยากรป่าไม้และสัตว์ป่า	เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ในเขตเทศบาล ตำบลท่าศาลา ถูกพัฒนาให้เป็นที่อยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภค และสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ จึงไม่มีพื้นที่ป่าไม้ ดังนั้นการดำเนินการก่อสร้างของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อ	ไม่ต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเนื่องจากไม่มีผลกระทบ	
1.4.2 ทรัพยากรสัตว์น้ำ แพลงก์ตอนพืช และสาหร่าย	ลำเหมืองสาธารณะที่ผ่านพื้นที่โครงการ ปัจจุบันเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากบ้านเรือนประชาชน ในช่วงฤดูแล้งมีน้ำน้อย และจากการสำรวจนิเวศวิทยาทางน้ำลำเหมืองสาธารณะ พบว่า มีความหลากหลายของชนิดน้อย พบสิ่งมีชีวิตน้อย ดังนั้นจึงคาดว่าไม่ส่งผลกระทบต่อ	1) ดำเนินการควบคุมกับมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการน้ำเสีย	


Dhara Dhevi Hotel
Dhara Dhevi Hotel Co.,Ltd.

เมษายน 2561
(นายศุภกร แยมงามเหลือ)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561
(นายมนูศักดิ์ เตียววานิชย์)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561
(รศ.ดร.เดช วัฒนชัยยิ่งเจริญ)
ผู้อำนวยการศูนย์ด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนเรศวร



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 คุณค่าต่อการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
1.5.1 น้ำใช้/น้ำดื่ม	แหล่งน้ำใช้สำหรับการก่อสร้างจะนำจากระบบผลิตน้ำประปาของโครงการ สำหรับกิจกรรมก่อสร้าง เช่น การผสมคอนกรีต (มีน้อย เนื่องจากการปรับปรุงกันแบ่งห้องเพียง 4 ห้อง) การล้างเครื่องมือ และอื่นๆ	<ol style="list-style-type: none"> 1) มีแผนตรวจสอบระบบจ่ายน้ำประปา 1 ครั้ง/เดือน ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ได้แก่ เครื่องสูบน้ำ ท่อจ่ายน้ำ ถังเก็บน้ำ มิเตอร์วัดน้ำ หากพบจุดชำรุด ผลิตปกติต้องเร่งแก้ไข 2) มีแผนทำความสะอาดจุดจ่ายน้ำของหน่วยงานต่างๆ 1 ครั้ง/สัปดาห์ 3) รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการ และเจ้าหน้าที่ของโครงการประหยัดน้ำ เช่น ปิดก๊อกให้สนิททุกครั้งเมื่อเลิกใช้งาน เป็นต้น 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี 5) กำหนดให้พนักงานฝ่ายช่างล้างถังปัสสาวะ 2 ครั้ง (6 เดือน 1 ครั้ง) โดยในการทำความสะอาดผู้ปฏิบัติงาน ต้องสูบน้ำออกให้หมดก่อน จากนั้นกวาดตะกอน ชัดสนิมตามขอกมูมที่ไม่มีน้ำหมุนเวียน และใช้เครื่องฉีดน้ำแรงดันสูงฉีด และไมใช้น้ำยาล้างที่อาจมีสารเคมีตกค้าง 6) ฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดิน จะต้องมียาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางบ่อได้ 7) โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - จัดหาน้ำดื่มให้แก่คนงานระหว่างการก่อสร้าง เช่น กระติกน้ำ โดยตั้งอยู่ใกล้พื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำรวจตรวจการแตกรั่วซึมและความสะอาด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - กำหนดให้มีการตรวจคุณภาพน้ำใช้ ความถี่ในการตรวจวิเคราะห์ 3 เดือน/ครั้ง ตำแหน่งจุดเก็บตัวอย่างน้ำใช้ 3 จุด ตำแหน่งดังภาพที่ 1 ได้แก่ <ol style="list-style-type: none"> 1) น้ำจากถังพักน้ำใสของระบบผลิตน้ำประปาของโครงการ 2) น้ำจากห้องอาหารอคาสิโก 3) น้ำจากห้องอาหารไทยเลอกองลานนา พารามิเตอร์ที่ตรวจวิเคราะห์จำนวน 16 พารามิเตอร์ ได้แก่



เลขชาย 2561
(นายศุภกร แยมงามเหลือ)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เลขชาย 2561
(นายมนูศักดิ์ เตียววานิชย์)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เลขชาย 2561
(รศ.ดร.เดช วิวัฒน์ชัยเจริญ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนครสวรรค์

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	 Dhara Dhevi Hotel Dhara Dhevi Hotel Co.,Ltd.		<ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - สี (Color) - ความขุ่น (Turbidity) - สายแขวนลอย (SS) - ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด - ความกระด้างรวม - คลอไรด์ (Chloride) - ซัลเฟต (SO₄²⁻) - ฟลูออไรด์ (Fluoride) - ไนเตรท (NO₃⁻) - เหล็ก (Fe) - แมงกานีส (Mn) - ทองแดง (Cu) - สังกะสี (Zn) - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย - ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย

เมษายน 2561

(นายศุภกร แยมงามเหลือ)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561

(นายมนูศักดิ์ เตียววานิชย์)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

หน้า 19 / 93

เมษายน 2561

(รศ.ดร.เดช วัฒนชัยยิ่งเจริญ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนเรศวร



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5.2 การคมนาคมขนส่ง	การขนส่งวัสดุหรือรถยกก่อสร้าง จะใช้ถนนเชียงใหม่-สันกำแพง เลี้ยวเข้าซอยรุ่งโรจน์ และเข้าสู่ใกล้กับอาคารโคโลเนียลทางประตู 4 ซึ่งถนนมีความกว้างเพียงพอต่อการใช้งาน โดยเป็นประตูเข้า-ออก แยกจากผู้ใช้บริการโครงการ	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการฯ อำนวยความสะดวกแก่รถที่เข้าและออกพื้นที่โครงการฯ 2) ตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ของโครงการให้ชัดเจน 3) จัดทำคันชะลอความเร็วบนถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสม อันเป็นปัญหาของการจราจร 4) ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้สามารถมองเห็นรถเข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน 5) ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการเพื่อเกิดความคล่องตัวในการเดินรถและไม่กีดขวางการจราจรที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ 6) จัดให้การประชาสัมพันธ์ให้จอดรถในลานจอดรถ พร้อมทั้งอำนวยความสะดวกให้กับผู้ใช้บริการ เช่น การมีพนักงานรักษาความปลอดภัยช่วยจัดการจราจร ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรให้ชัดเจน เป็นต้น 7) จัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อประชาชนบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ 8) โครงการกำหนดผู้รับเหมาให้ดำเนินการดังนี้ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการตกลงของวัสดุหรือรถยกก่อสร้าง บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณพื้นที่รอบโครงการ หากพบต้องมีการทำความสะอาดทันทีทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ติดตามตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถ ถนน และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง




เมษายน 2561
(นายศุภกร แยมงามเหลือ)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561
(นายมณฑุศักดิ์ เดียวานิชย์)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561
(รศ.ดร.เดช วัฒนชัยยิ่งเจริญ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนเรศวร



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 <p>Dhara Dhevi Hotel Dhara Dhevi Hotel Co.,Ltd.</p>		<ul style="list-style-type: none"> - ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างต้องจัดเจ้าหน้าที่มาคอยโบกรถดูแลความปลอดภัยด้วยและอำนวยความสะดวกแก่รถที่เข้าและออกพื้นที่โครงการฯ - จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่ง คนงานก่อสร้าง ให้ชัดเจน - ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ - ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และจำกัดความเร็วของรถไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ - จัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์และรถบรรทุก สำหรับการก่อสร้างไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อประชาชนบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ 	

หมายเลข 2561

(นายศุภกร แยมงามเหลือ)

กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

หมายเลข 2561

(นายมนูศักดิ์ เตียววานิชย์)

กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

หน้า 21 / 93


หมายเลข 2561

(รศ.ดร.เดช วัฒนชัยยิ่งเจริญ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนเรศวร



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราเทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราเทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5.3 พลังงานและไฟฟ้า</p>  <p>Dhara Dhevi Hotel Dhara Dhevi Hotel Co.,Ltd.</p>	<p>การก่อสร้างอาคาร เป็นการต่อเติมและตกแต่งภายในห้องพักของอาคารโคโลเนียล E จำนวน 4 ห้อง ซึ่งใช้กระแสไฟฟ้าน้อย จึงคาดว่าไม่ส่งผลกระทบ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) ดูแล บำรุงรักษา เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองและหม้อแปลงไฟฟ้า ตามมาตรการต่างๆ ของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอย่างเคร่งครัด 2) มีแผนการสำรวจจุดเชื่อมต่อ การเดินสายไฟ และอุปกรณ์ต่างๆ บำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้เสมอ หากพบจุดชำรุดควรเร่งทำการซ่อมแซม 3) การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้า ต้องให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน 4) กำหนดให้ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้า/เครื่องใช้ไฟฟ้าประเภทประหยัดพลังงาน ได้แก่ หลอดไฟประหยัดพลังงาน เครื่องปรับอากาศ/ตู้เย็น/เครื่องทำน้ำอุ่นชนิดประหยัดไฟเบอร์ 5 โตรกทัศน์จอแบน (LED) เป็นต้น 5) ส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน โดยให้พนักงานร่วมมือในการใช้พลังงานอย่างเหมาะสม เช่น การกำหนดช่วงเวลาการเปิด-ปิดเครื่องปรับอากาศทุกหน่วยงาน ปิดไฟเมื่อเลิกใช้งาน ปิดก๊อกน้ำให้สนิททุกครั้งเมื่อเลิกใช้งาน เป็นต้น 6) กำหนดนโยบายการตรวจสอบการใช้พลังงาน ได้แก่ 1) กำหนดให้แม่บ้านตรวจสอบ/ปิดไฟเมื่อเลิกงาน 2) เมื่อพนักงานพบก๊อกน้ำรั่วซึม ให้แจ้ง 	


เลขชาย 2561
(นายสุภกร แยมงามเหลือ)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราเทวี จำกัด

เลขชาย 2561
(นายมนูศักดิ์ เตียววานิชย์)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราเทวี จำกัด

เลขชาย 2561
(รศ.ดร.เดช วิวัฒน์ชัยยิ่งเจริญ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนครสวรรค์



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 <p>Dhara Dhevi Hotel Dhara Dhevi Hotel Co.,Ltd.</p>		<p>ช่างซ่อมบำรุงทันที 3) ให้พนักงานปิดไฟทุกครั้งเมื่อพบไฟเปิดไว้ อย่างไม่เหมาะสมหรือไม่จำเป็น</p> <p>7) ธรณรงค์/ประชาสัมพันธ์ให้พนักงานหรือผู้ใช้บริการ ให้มีการใช้พลังงานอย่างเหมาะสม ได้แก่ การติดป้าย "โปรดปิดไฟเมื่อเลิกใช้" บริเวณสวิตช์ไฟแสงสว่างทุกที่</p> <p>8) กำหนดการเปิดไฟแสงสว่างโดยใช้มาตรการควบคุมการเปิดปิดในช่วงเวลาที่เหมาะสม</p> <p>9) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบทำความเย็น มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปลุกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่งเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ - ใช้ฉนวนบุเพดาน ซึ่งสามารถลดกำลังการใช้ระบบปรับอากาศลงได้ 1 ตันความเย็น ต่อพื้นที่ 100 ตารางเมตร - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพสูง และประหยัดพลังงาน <p>10) เลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ</p>	

เมษายน 2561

(นายศุภกร แยมงามเหลือ)

กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561

(นายมนูศักดิ์ เตียววานิชย์)

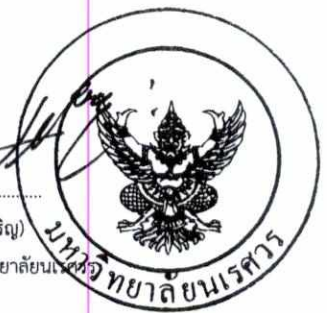
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

หน้า 23 / 93

เมษายน 2561

(รศ.ดร.เดช วิวัฒน์ชัยเจริญ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนครสวรรค์



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)

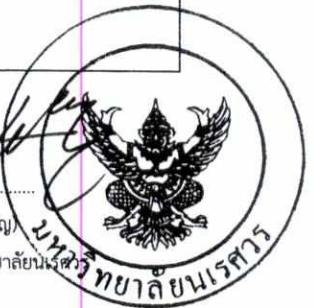
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11) ควบคุมดูแลการติดตั้งอุปกรณ์การเดินสายไฟฟ้ารวมถึงการเดินสายสัญญาณไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐานหลักวิชาการ 12) ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่เกิดชำรุดเสียหายต้องมีการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีหรือเปลี่ยนอุปกรณ์ใหม่ก่อนนำมาใช้งาน 13) ดำเนินการตรวจสอบและบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้า ทุก 3 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อเกิดการชำรุดเสียหายต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	
1.5.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	โครงการไม่พบปัญหาน้ำท่วมขัง จึงไม่มีปัญหาน้ำพัดพาตะกอนลงสู่ระบบระบายน้ำ แต่ยังมีเศษจากกรรื้อถอนก่อสร้างหลุดเข้าไปในรางระบายน้ำได้ จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับน้อยยอมรับได้ ดังนั้น คาดว่าไม่เกิดผลกระทบ	1) ทำความสะอาดรางระบายน้ำ และท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2) จัดให้มีเครื่องสูบน้ำสำรองแบบเคลื่อนที่ได้ จำนวนอย่างน้อย 2 เครื่อง เพื่อใช้ในกรณีเกิดน้ำท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ 3) จัดให้มีมาตรการป้องกัน ฝัาระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม เพื่อสามารถป้องกันและแก้ไขปัญหาที่โครงการได้ 4) โครงการต้องทำการตรวจสอบและขุดลอกท่อระบายน้ำของโครงการทุก 6 เดือน และขุดลอกก่อนถึงฤดูฝน 5) โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามนี้	- ขุดลอกเมื่อมีการสะสมของรางระบายน้ำเกิน 10 ซม. สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ขุดลอกท่อทุกๆ 6 เดือน ช่วงก่อนและหลังฤดูฝน 6 เดือน/ครั้ง



เมษายน 2561
(นายศุภกร แยมังงามเหลือ)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561
(นายมนูศักดิ์ เตียววานิชย์)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561
(รศ.ดร.เดช วัฒนชัยยิ่งเจริญ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนเรศวร



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราเทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราเทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - การเก็บกักวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเพื่อไม่ให้ขวางทิศทางการไหลของน้ำ - ให้มีการตรวจท่อระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง ทุกเดือน ทำการขุดลอกเมื่อเกิดการอุดตัน 	
1.5.5 การกำจัดน้ำเสีย	<p>เนื่องจากการปรับปรุงอาคารโคโลเนียลเพื่อเพิ่มห้องพักแบบโคโลเนียลสวีท 4 ห้อง ดังนั้นจึงมีน้ำเสียที่เกิดจากการก่อสร้างน้อยสำหรับน้ำเสียจากคนงานจะใช้ห้องน้ำที่อยู่ในห้องพักที่ทำการปรับปรุง ซึ่งจะไหลรวมลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการที่มีอยู่เดิม</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) ธรณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการ เจ้าหน้าที่ ไม่ทิ้งเศษขยะหรือที่ย่อยสลายไม่ได้ลงสู่ระบบรวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสีย 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำที่ผ่านการอบรมในการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อสามารถควบคุมดูแลให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพบำบัดน้ำเสียให้ผ่านเกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด 3) ติดตั้งระบบฆ่าเชื้อโรคด้วยโอโซนโดยเลือกเครื่องที่สามารถผลิตโอโซน 20 กรัม/ชั่วโมง ทดแทนระบบฆ่าเชื้อโรคด้วยคลอรีน 4) ติดตั้งระบบน้ำทิ้งกลับไปใช้ใหม่เพื่อรดน้ำต้นไม้ 5) ดำเนินการตามข้อกำหนดของ กฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ได้กำหนดดังนี้ 	<p>เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ตำแหน่งเก็บตัวอย่าง <ul style="list-style-type: none"> - น้ำเสียระบบบำบัดน้ำเสียรวม - น้ำทิ้งระบบบำบัดน้ำเสียรวม 2) พารามิเตอร์ที่ตรวจวิเคราะห์ <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรด-ด่าง - บีโอดี - ซีโอดี - ชีลไฟต์ - ปริมาณสารแขวนลอย - ของแข็งละลายทั้งหมด - ปริมาณตะกอนหนัก



เลขายน 2561
(นายศุภกร แยมงามเหลือ)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราเทวี จำกัด

เลขายน 2561
(นายบุญศักดิ์ เตียววณิชย์)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราเทวี จำกัด

เลขายน 2561
(รศ.ดร.เดช วัฒนชัยยิ่งเจริญ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนเรศวร

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 <p>Dhara Dhevi Hotel Dhara Dhevi Hotel Co.,Ltd.</p>		<ul style="list-style-type: none"> - โครงการฯ ต้องเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 ของกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษ เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น - โครงการฯ ต้องจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 ของกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 และส่งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป โดยส่งทางไปรษณีย์ตอบรับหรือรายงาน ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามที่กรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด 6) โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีห้องสุขาสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอ 	<ul style="list-style-type: none"> - ไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น - น้ำมัน ไขมัน - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย - ฟิโคลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย <p>3) ความถี่ในการเก็บตัวอย่าง 3 เดือน/ครั้ง</p>

เมษายน 2561
(นายศุภกร แยมงามเหลือ)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561
(นายบุญศักดิ์ เตียววานิชย์)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด
หน้า 26 / 93

เมษายน 2561
(รศ.ดร.เดช วัฒนชัยยิ่งเจริญ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนครสวรรค์



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราเทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราเทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5.6 การจัดการขยะมูลฝอย	<p>ขยะจากการก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นประเภท เศษหิน เศษปูน และเศษไม้ ขยะบางส่วนจะถูกนำกลับมาใช้ใหม่ เช่น ไม้แบบ และบางส่วนสามารถใช้ในการถมที่ได้ เช่น เศษปูนเศษหิน ซึ่งผู้รับเหมาก่อสร้างจะขนไปทิ้งนอกโครงการ</p> <p>ขยะที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง ซึ่งมาทำงานแบบเข้าเย็นกลับ มีขยะเกิดขึ้นประมาณ 43.5 ลิตร ผู้รับเหมาจะเตรียมถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) ธรนรงค์ให้มีการจัดการขยะอย่างถูกวิธี (ใช้ซ้ำ ลดการใช้บางประเภท มีการนำไปใช้ประโยชน์อื่นอีก) 2) ดูแลจุดพักรวม และรักษาความสะอาดทุกวัน 3) มีการแยกประเภทของขยะอย่างถูกต้องเป็น 3 ประเภท ได้แก่ ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย และมีการจัดการที่แหล่งกำเนิด การขนย้ายเพื่อรวบรวมกำจัด และวิธีการกำจัดอย่างถูกต้อง 4) เชื่อมต่อน้ำเสียจากการล้างอุปกรณ์และห้องขยะเข้าสู่ระบบรวบรวมน้ำเสีย 5) จัดภูมิทัศน์โดยปลูกต้นไม้บริเวณโดยรอบห้องพักมูลฝอย เพื่อเพิ่มความสะดวกสบายให้กับบริเวณห้องพักมูลฝอย 6) การล้างห้องพักขยะมูลฝอยให้ใช้น้ำยาล้างให้สะอาดและใช้สารชีวภาพจำพวก EM ในการดับกลิ่นหลังจากเก็บขยะมูลฝอยทุกวัน กำชับไม่ให้เจ้าหน้าที่ของโครงการมีการทิ้งขยะลงแหล่งน้ำสาธารณะให้เคร่งครัด 7) โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติเพิ่มเติมดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ขยะจากการรื้อถอน/ก่อสร้าง ให้แยกวัสดุที่ขายได้ออกเพื่อจำหน่ายให้เอกชนที่รับซื้อ 	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบถึงขยะและห้องพักขยะรวม ให้มีสภาพดีเสมอ หากชำรุด ผุร่อนต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</p>



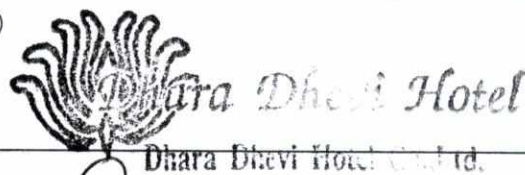
เมษายน 2561
(นายศุภกร แยมงามเหลือ)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราเทวี จำกัด

เมษายน 2561
(นายบุญศักดิ์ เตียววานิชย์)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราเทวี จำกัด

เมษายน 2561
(รศ.ดร.เดช วัฒนชัยยิ่งเจริญ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนเรศวร

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ - จัดเตรียมถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถัง ซึ่งสามารถรองรับขยะที่เกิดขึ้นได้ และจะประสานให้เทศบาลเป็นผู้รับไปกำจัด - กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด - หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบต่อด้านกลิ่นรบกวนโครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น 	
1.5.7 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย	<p>การก่อสร้าง งานตกแต่งภายในและภายนอกของอาคารโคโลเนียล จำนวน 4 ห้อง จะดำเนินการก่อสร้างโดยแยกทางเข้าออกจากหลักของโครงการ ดังนั้น รถขนวัสดุก่อสร้างและคนงานจึงไม่กีดขวางจุดรวมพลกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ แต่คาดว่าจะยังมีความเสี่ยงอันอาจเกิดจากการก่อสร้างดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ประการแรก คือ เกิดจากความขัดข้องของระบบไฟฟ้า เนื่องจากการติดตั้ง 	<p>1) ติดตั้งแบบแปลนแผนผังของอาคารแต่ละชั้นแสดงตำแหน่งของห้องต่างๆ ทุกห้อง ตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ประตูหรือทางหนีไฟของชั้นนั้น ติดไว้ที่บริเวณโถงบันไดและโถงหน้าลิฟท์ทุกชั้น ซึ่งเป็นตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน และจัดเก็บแปลนแผนผังทุกชั้นไว้ภายในห้องสำนักงาน เพื่อให้สามารถตรวจสอบตำแหน่งต่างๆ ภายในอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ได้โดยสะดวก ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 47 ข้อ 5 (2)</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการจัดเก็บวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ และไม่ เป็นแหล่งที่ก่อให้เกิดการติดไฟทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจสอบตำแหน่ง ลักษณะของถังดับเพลิงให้ครบตามจำนวน และมีสภาพที่ใช้งานได้ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง



เมษายน 2561
(นายสุภกร แยมงามเหลือ)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561
(นายมนูศักดิ์ เตียววานิชย์)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561
(รศ.ดร.เดช วัฒนชัยยิ่งเจริญ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนครสวรรค์



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราเทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราเทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างเป็นการใช้ประโยชน์แบบชั่วคราว ดังนั้นมักทำกันอย่างง่าย ๆ ไม่ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม จึงอาจก่อให้เกิดความขัดข้องและกระแสไฟฟ้าลัดวงจรได้ง่าย ซึ่งเป็นผลทำให้เกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>- ประการที่สอง คือ การสูบบุหรี่ หรือใช้วัตถุไวไฟอย่างไม่ระมัดระวัง</p>	<ol style="list-style-type: none"> 2) ติดรายละเอียดและวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย เช่น ถังดับเพลิง สวิตช์แจ้งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ สำหรับจุดติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกจุด 3) มีแผนการตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงทุกประเภทที่มีติดตั้งตามข้อกำหนดของอุปกรณ์ในแต่ละประเภท 4) มีแผนการตรวจเช็คอุปกรณ์ไฟฟ้า และจุดเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีเสมอ 5) มีแผนการจัดฝึกอบรมและซ้อมแผนป้องกันอัคคีภัยอย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี 6) ประชาสัมพันธ์เพื่อขอความร่วมมือเจ้าหน้าที่และผู้ให้บริการโครงการ ในการป้องกันและระงับการเกิดอัคคีภัย 7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง เป็นการป้องกันและบรรเทาเหตุฉุกเฉินที่อาจเกิดขึ้น 8) โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมให้ผู้รับเหมาจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการก่อสร้าง และระงับเหตุฉุกเฉิน แผนอพยพ เป็นต้น 	<p>- จัดฝึกอบรมและซ้อมแผนป้องกันอัคคีภัย 1 ครั้ง/ปี</p>


Dhara Dhevi Hotel
Dhara Dhevi Hotel Co.,Ltd.

เมษายน 2561

(นายศุภกร แยมงามเหลือ)

กรรมการบริษัท โรงแรมดาราเทวี จำกัด

เมษายน 2561

(นายบุญศักดิ์ เตียววานิชย์)

กรรมการบริษัท โรงแรมดาราเทวี จำกัด

หน้า 29 / 93

เมษายน 2561

(รศ.ดร.เดช วิวัฒน์ชัยยิ่งเจริญ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยราชภัฏวชิรเวศน์



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีสถานที่เก็บเชื้อเพลิง วัสดุไวไฟต่างๆ ที่อยู่ในที่ปลอดภัย เพื่อป้องกันมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว - อบรมพนักงานเพื่อให้มีความรู้ความเข้าใจในการปฏิบัติงานที่ถูกต้องและปลอดภัย และจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมการทำงานของคนงานอย่างเข้มงวด 	
1.5.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>จากการตรวจสอบของกรมโยธาธิการและผังเมือง พื้นที่ตั้งโครงการอยู่ในพื้นที่การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยความหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) บริเวณหมายเลข 3.23 กำหนดให้ใช้เป็นประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณสุขและสาธารณสุขการเป็นส่วนใหญ่ และจากการตรวจสอบพบว่า พื้นที่ว่างร้อยละ 76 โดยพื้นที่โครงการไม่ได้ติดทางหลวงแผ่นดิน ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจึงสอดคล้องตามกฎหมายกระทรวงผังเมืองรวมเมืองเชียงใหม่ พ.ศ. 2555</p>	<p>1) ควบคุมกิจการของโครงการ ไม่ให้ขัดต่อข้อกำหนดของกฎหมายผังเมือง</p> <div style="text-align: center;">  <p>Dhara Dhevi Hotel Dhara Dhevi Hotel Co.,Ltd.</p> </div>	

เมษายน 2561

(นายศุภกร แยมงามเหลือ)

กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561

(นายมนูศักดิ์ เตียววานิชย์)

กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

หน้า 30 / 93

เมษายน 2561

(รศ.ดร.เดช วัฒนชัยยิ่งเจริญ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนเรศวร



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การก่อสร้างอาคารในส่วนขยาย เป็นส่วนหนึ่งในโครงการและมีกิจกรรมเชื่อมต่อกับโครงการไม่มีกิจกรรมใดขัดแย้งต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินของผังเมือง		
1.6 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
1.6.1 สังคม การศึกษา ศาสนา วัฒนธรรม	เนื่องจากคนงานมิได้มีการพักอาศัยในพื้นที่แต่อย่างใดก็ตาม เพื่อให้เกิดความเรียบร้อยจึงต้องจัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันการบกพรองของคนงานต่อชุมชนใกล้เคียง ระดับผลกระทบจึงอยู่ในระดับน้อยยอมรับได้	<ol style="list-style-type: none"> 1) โครงการต้องประชาสัมพันธ์ความคืบหน้าของการดำเนินการก่อสร้างให้กับประชาชนที่อยู่ภายในเขตเทศบาลทราบเป็นระยะ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 3) ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่สามารถเฝ้าดูพื้นที่เพื่อป้องกันตามจุดต่างๆ ทั้งภายในและภายนอกโครงการ 4) จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างส่องโดยรอบอาคาร ทางเดินในอาคารและบันไดทางขึ้นลงอาคารอย่างเพียงพอ 5) การบริหารจัดการความขัดแย้งกับชุมชนและประชาชนในกรณีที่น่าจะเกิดขึ้นในอนาคต ดังนี้ 	


Dhara Dhevi Hotel
Dhara Dhevi Hotel Co.,Ltd.

เมษายน 2561

(นายศุภกร แยมงามเหลือ)

กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561

(นายบุญศักดิ์ เตียววานิชย์)

กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

หน้า 31 / 93


เมษายน 2561

(รศ.ดร.เดช วัฒนชัยยิ่งเจริญ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนเรศวร



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 <p>Dhara Dhevi Hotel Dhara Dhevi Hotel Co.,Ltd.</p>		<p>5.1) จัดให้มีกล่องรับฟังความคิดเห็น ตั้งอยู่ 2 จุด คือ ทางเข้า-ออก หลักของลูกค้ำของโครงการ และป้อมยามทางเข้า-ออกของพนักงานในโครงการ</p> <p>5.2) ผู้ได้รับผลกระทบสามารถแสดงความคิดเห็นกับตัวแทนของโครงการหรือตัวแทนของชุมชน</p> <p>5.3) ผู้ได้รับผลกระทบแจ้งเรื่องร้องเรียนผ่านทางหมายเลขโทรศัพท์ (0 5388 8888)</p> <p>6) โครงการจะมีแนวทางในการมีส่วนร่วมประชาชนในด้านการจัดการสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่โครงการ ดังนี้</p> <p>6.1) จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานการแก้ไขปัญหาผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ ประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ, ตัวแทนจากหน่วยงานราชการ หรือ ตัวแทนที่เป็นคนกลางซึ่งไม่ได้มีส่วนได้ส่วนเสีย และตัวแทนจากภาคประชาชน</p> <p>6.2) ให้มีการนำเสนอผลการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมต่อคณะกรรมการ ทุกๆ 6 เดือน</p>	


เมษายน 2561
(นายศุภกร แยมงามเหลือ)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561
(นายมนูศักดิ์ เตียววานิชย์)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561
(รศ.ดร.เดช วัฒนชัยยิ่งเจริญ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนครสวรรค์



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 <p>Dhara Dhevi Hotel Dhara Dhevi Hotel Co.,Ltd.</p>		<p>7) การร่วมมือกันเพื่อพัฒนาการท่องเที่ยว โดยเป็นชุมชนแบบวัฒนธรรมและความเป็นท้องถิ่น ซึ่งจะทำให้เกิดเป็นการท่องเที่ยวเชิงวัฒนธรรม</p> <p>8) จัดภูมิสถาปัตยกรรมให้สวยงาม ให้มีพื้นที่สีเขียวเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ และเกิดความผ่อนคลาย</p> <p>9) ดำเนินการเรื่องเสียง ไฟฟ้า น้ำใช้/น้ำดื่ม การจัดการน้ำเสียการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย (อัคคีภัย) การจัดการมูลฝอย ตามมาตรการที่กำหนดไว้ในช่วงระหว่างการก่อสร้างอย่างครบถ้วน</p> <p>10) โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติดังนี้</p> <p>10.1) พิจารณาคัดเลือกคนงานในท้องถิ่นเข้ามาทำงานเป็นอันดับแรก</p> <p>10.2) จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>10.3) การจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์จะจัดเก็บไว้เป็นหมวดหมู่ อย่างเป็นระเบียบเพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการทำงาน</p> <p>10.4) มีการเตรียมเครื่องมือ และอุปกรณ์ในการป้องกันอันตรายที่อาจเกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้าง เช่น หมวกแข็งนิรภัย ปลีกเสียบป้องกันเสียง ที่ครอบหู แว่นตาสำหรับคนงานเชื่อม เป็นต้น รวมทั้งเครื่องมือพยาบาลเบื้องต้น</p>	

เมษายน 2561

(นายศุภกร แยมงามเหลือ)

กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561

(นายมนูศักดิ์ เตียววานิชย์)

กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

หน้า 33 / 93

เมษายน 2561

(รศ.ดร.เดช วิวัฒน์ชัยเจริญ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนเรศวร



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10.5) กำหนดเขตก่อสร้าง และเขตอันตรายในระหว่างการก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยควบคุมการเข้าและออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อไม่ให้เกิดอุบัติเหตุที่เกี่ยวข้องเข้าพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งอาจได้รับอันตรายได้	
1.6.2 เศรษฐกิจ	คนงานก่อสร้างและพนักงาน มีจำนวนสูงสุด 29 คน/วัน โดยกำหนดไม่ให้พักอาศัยภายในโครงการ และเนื่องจากมีคนงานน้อย และมีกิจกรรมการก่อสร้างน้อย จึงมิได้ส่งผลกระทบต่อด้านเศรษฐกิจของชุมชน	1) พิจารณาคัดเลือกคนงานในท้องถิ่นเข้ามาทำงานเป็นอันดับแรก	
1.6.3 ประวัติศาสตร์โบราณสถาน โบราณคดี สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว	จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากทะเบียนแหล่งโบราณสถานประเทศไทย พบว่า ตำบลท่าศาลา พบแหล่งโบราณคดีที่ขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานประเทศไทย จำนวน 1 แห่ง ได้แก่ วัดบวกรศพรหลวง ซึ่งกรมศิลปากรได้ประกาศขึ้นทะเบียนโบราณสถานวัดบวกรศพรหลวง ณ วันที่ 25 มกราคม 2523 ประกาศในราชกิจจา	1) ดำเนินการตามมาตรการเรื่องเสียง ฝุ่นละออง การจราจร ตามมาตรการที่กำหนดไว้ในช่วงระหว่างการก่อสร้างอย่างครบถ้วน 2) อนุรักษ์ ไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและพื้นที่สีเขียวที่มีอยู่เดิม เพื่อคงทัศนียภาพและสุนทรียภาพเดิมของโครงการ และเป็นการช่วยลดปริมาณความร้อนที่ระบายออกจากเครื่องปรับอากาศภายในโครงการ 3) จัดเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียว เช่น การทำความสะอาด การตัดแต่งให้สวยงาม ความถี่ 1 ครั้ง/อาทิตย์ 4) ดูแล รุงรักษาพื้นที่สีเขียวในโครงการให้คงความร่มรื่นสวยงามตลอดเวลา	



Dhara Dhevi Hotel

Dhara Dhevi Hotel Co.,Ltd.

เมษายน 2561

(นายศุภกร แยมงามเหลือ)

กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561

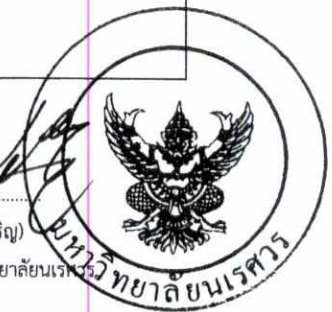
(นายบุญศักดิ์ เตียววานิชย์)

กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561

(รศ.ดร.เดช จัฒนชัยยิ่งเจริญ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยรัตนนคร



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>นุเบกษา ตามพระราชบัญญัติโบราณสถาน โบราณวัตถุ ศิลปวัตถุ และพิพิธภัณฑสถานแห่งชาติ พ.ศ. 2504 พบว่า โครงการฯ ไม่ได้ตั้งอยู่ภายในเขตพื้นที่โบราณสถาน ซึ่งพื้นที่ตั้งโครงการฯ อยู่ห่างจากพื้นที่โบราณสถานระยะใกล้ที่สุดคือ 10.05 เมตร อีกทั้งโครงการฯ มีวัตถุประสงค์ที่สอดคล้องและสนับสนุนกับอนุรักษประวัติศาสตร์และวัฒนธรรม อีกทั้งโครงการฯ ไม่ได้ตั้งอยู่ในเขตโบราณสถาน จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบ</p>	<p>5) ในระหว่างการก่อสร้างหากมีการขุดพบ วัตถุในพื้นที่โครงการซึ่งอาจเป็น วัตถุโบราณ โครงการจะหยุดการก่อสร้างทันที และแจ้งต่อกรมศิลปากร และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อเข้าตรวจสอบ</p> <p>6) เลือกใช้วัสดุตกแต่งภายนอกอาคารให้กลมกลืน สอดคล้องกับอาคารอื่นๆ โดยรอบ เพื่อลดความขัดแย้งทางสายตาสง โดยใช้สีอ่อนตกแต่งอาคารทางผนังนอกอาคารส่วนที่เป็นคอนกรีตเพื่อการสะท้อนแสงที่ดี โดยไม่ส่งผลกระทบต่อโครงการและรอบโครงการ</p> <p>7) โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดพื้นที่เก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่เป็นสัดส่วนแยกกับบริเวณเก็บกองเศษวัสดุก่อสร้างอย่างชัดเจน - จัดวัสดุปิดคลุมปิดคลุมอาคารขณะก่อสร้าง 	
<p>1.6.4 สาธารณสุข</p>	<p>จากสถิติสาธารณสุข 21 กลุ่มโรค ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านศรีบัวเงิน เทศบาลตำบลท่าศาลา ซึ่งอยู่ใกล้กับโครงการมากที่สุด ปี พ.ศ. 2559 พบว่า สาธารณสุขป่วยเป็นอาการของสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกฯ</p>	<p>1) ดูแลเรื่องเสียง ไฟฟ้า น้ำใช้/น้ำดื่ม การจัดการน้ำเสีย การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย (อัคคีภัย) การจัดการมูลฝอย ตามมาตรการที่กำหนดไว้ในช่วงเปิดดำเนินการอย่างครบถ้วน</p> <p>2) จัดสวัสดิการด้านสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่มและน้ำใช้ที่สะอาด ภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ</p>	<p>1) เก็บตัวอย่างอากาศภายในพื้นที่โครงการ (ลานจอดรถประตู 1) เพื่อตรวจวิเคราะห์ 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ในพารามิเตอร์ TSP, PM10, CO, HC, NO₂, SO₂</p>




เมษายน 2561
(นายศุภกร แย้มงามเหลือ)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561
(นายมนูศักดิ์ เตี้ยววาณิชย์)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561
(รศ.ดร.เดช วัฒนชัยยิ่งเจริญ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนเรศวร

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>มากที่สุด รองลงมาคือ โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตะบอลิซึม และโรคระบบไหลเวียนเลือด ซึ่งสาเหตุไม่ได้เกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคาร และการก่อสร้างอาคารในโครงการเป็นการตกแต่งภายในและภายนอก จำนวน 4 ห้อง จึงส่งผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนน้อย อย่างไรก็ตามเพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการได้กำหนดเส้นทางการขนส่งวัสดุในการรื้อถอน ก่อสร้างและรับส่งขนคนงาน โดยหลีกเลี่ยงเส้นทางที่ผ่านชุมชนและพื้นที่อ่อนไหวและกำหนดมาตรการในการป้องกันฝุ่นละอองที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการ การก่อสร้างอาคาร ดำเนินการในส่วนในพื้นที่พักอาศัย ดังนั้นจึงมิได้ส่งผลกระทบต่อการทำงานของโครงการ</p>	 Dhara Dhevi Hotel Dhara Dhevi Hotel Co.,Ltd.	<ol style="list-style-type: none"> 2) เก็บตัวอย่างอากาศภายนอกพื้นที่โครงการ (วัดบวกรภหลวง) เพื่อตรวจวิเคราะห์ 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ในพารามิเตอร์ TSP, PM10, CO, HC, NO₂, SO₂ 3) ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม 4) ตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ (ลานจอดรถประตู 1) 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ในพารามิเตอร์ Leq 24 hr, Lmax 5) ตรวจวัดระดับเสียงภายนอกพื้นที่โครงการ (วัดบวกรภหลวง) 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง

เมษายน 2561

(นายศุภกร แยมงามเหลือ)

กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561

(นายมนูศักดิ์ เตียววานิชย์)

กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

หน้า 36 / 93

เมษายน 2561

(รศ.ดร.เดช วัฒนชัยยิ่งเจริญ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนครสวรรค์



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ใน พารามิเตอร์ Leq 24 hr, L_{max} 6) ตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือน ภายในพื้นที่โครงการ (ลานจอดรถ ประตู 1) 1 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 7) ตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือน ภายนอกพื้นที่โครงการ (วัดบวก ครกหลวง) 1 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
1.6.5 การจัดการสระ ว่ายน้ำ	สระว่ายน้ำภายในโรงแรมดาราทวี มีทั้ง สระว่ายน้ำรวม 4 แห่ง และสระว่ายน้ำใน บ้านพักสไตล์วิลล่าและจากุซซี่ รายการดังนี้ (1) สระว่ายน้ำรวม จำนวน 4 สระ - สระลอยคำ (Loy Khum Pool) - สระโคโลเนียล (Colonial Pool) - สระบัวจันทร์ (Bua Khum Pool)	1) ด้านความสะอาดและปลอดภัยด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ 1.1) ตั้งอยู่ห่างจากสถานที่รวบรวมขยะมูลฝอยเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการ ปนเปื้อนของเชื้อโรคในสระว่ายน้ำ 1.2) จัดให้มีรางระบายน้ำรอบสระสำหรับน้ำล้นออก 1.3) บริเวณขอบสระมีพื้นที่ที่สามารถเดินรอบสระว่ายน้ำได้และเป็นพื้น กันลื่น รวมถึงพื้นที่บางส่วนเป็นกรวดแม่น้ำ	1) เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำ ตรวจวิเคราะห์ดังนี้ ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน อิสระคงเหลือ และค่าความ เป็นกรด-ด่าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิด บริการ หากมีผู้ใช้บริการเป็น



Dhara Dhevi Hotel

Dhara Dhevi Hotel Co., Ltd.

เมษายน 2561

(นายศุภกร แยมงามเหลือ)

กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561

(นายมนูศักดิ์ เตียววานิชย์)

กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

หน้า 37 / 93


เมษายน 2561

(รศ.ดร.เดช วัฒนชัยยิ่งเจริญ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนครสวรรค์



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราทะวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทะวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 <p>Dhara Dhevi Hotel Dhara Dhevi Hotel Co.,Ltd.</p>	<p>- สระवासู (Wasu Pool) (2) สระในบ้านพักสไตล์วิลล่า (Villa's Pool) จำนวน 20 สระ (3) จากุซซี่ จำนวน 16 สระ</p> <p>การดูแลสระว่ายน้ำ โครงการได้ว่าจ้างบริษัทเอกชนที่มีประสบการณ์เพื่อดูและสระน้ำทั้งโครงการ (ในปี 2561 ว่าจ้าง บริษัท โลบาลูคไทย จำกัด.)</p>	<p>1.4) จัดให้มีไฟส่องสว่างทั่วถึงทั้งโดยรอบสระและภายในสระเพื่อความปลอดภัย</p> <p>2) ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุ</p> <p>2.1) จัดให้มีผู้ควบคุมดูแลสระว่ายน้ำ ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำและการดูแลสระว่ายน้ำ จำนวน 1 คน</p> <p>2.2) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ 1 คน เพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ</p> <p>2.3) จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการโดยมีเนื้อหา ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามนำสัตว์ทุกชนิดเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ไม่ว่ายน้ำขณะที่ป่วยหรือมีเชื้อโรคที่อาจติดต่อได้ - ไม่บ้วนน้ำลาย เสมหะ สั่งน้ำมูก ลงในสระน้ำ หรือบริเวณพื้นสระ - บริเวณสระว่ายน้ำ ไม่อนุญาตให้สวมรองเท้า นอกจากมีรองเท้าประจำสระ <p>2.4) จัดให้มีการบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควร เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ</p> <p>2.5) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ได้แก่ โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิต และเครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่และเด็ก</p>	<p>จำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัดควรตรวจสอบปริมาณคลอรีน และค่าความเป็นกรด-ด่างในระหว่างวัน ด้วย กรณีสักคลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรโรโซไซยาไนริก ต้องหาค่ากรดไซยาไนริกด้วย ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมดและฟีคอลโคลิฟอร์ม อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ตามเกณฑ์มาตรฐานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p>

เมษายน 2561
(นายศุภกร แย้มงมเหลือ)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทะวี จำกัด

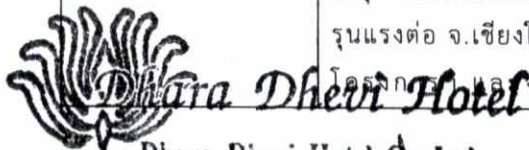
เมษายน 2561
(นายมนูศักดิ์ เตียววานิชย์)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทะวี จำกัด

เมษายน 2561
(รศ.ดร.เดช วิวัฒน์ชัยเจริญ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนเรศวร



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2.6) จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่ติดต่อกับสถานพยาบาลหรือแจ้งเหตุฉุกเฉิน 2.7) จัดให้มีอุปกรณ์และเครื่องมือสำหรับทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปร่งขัดสระ รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย 2.8) จัดให้มีการทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอทุกวัน	
2. ช่วงเปิดดำเนินการ			
2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
2.1.1 ที่ตั้งและสภาพภูมิประเทศ	กิจกรรมในช่วงเปิดดำเนินการเป็นกิจกรรมเพื่อการอยู่อาศัย ประชุมสัมมนา จัดเลี้ยง การแสดงเผยแพร่ด้านวัฒนธรรม และการจำหน่ายสินค้า ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อ การปรับเปลี่ยนลักษณะภูมิประเทศบริเวณที่ตั้งโครงการฯ	1) จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะ บริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน และปรับสภาพภูมิประเทศของโครงการให้สวยงาม	
2.1.2 ธรณีวิทยาแผ่นดินไหว	จากสถิติสรุปเหตุการณ์แผ่นดินไหวในประเทศไทยและบริเวณใกล้เคียง พบว่าไม่มีเหตุการณ์แผ่นดินไหวหรือที่มีผลกระทบที่รุนแรงต่อ จ.เชียงใหม่ ซึ่งเป็นที่ตั้งของโครงการฯ และจากแผนที่เสี่ยงกับ	1) มีแผนการอพยพในกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหวของของโครงการ และซ้อมแผนอย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี 2) กำหนดจุดรวมพลกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว (จุดเดียวกับกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้) 1 จุด คือ บริเวณสนามหญ้าด้านหน้าอาคารจุมทอง พื้นที่ 6,492 ตร.ม.	



Dhara Dhevi Hotel Co., Ltd.

เมษายน 2561

(นายศุภกร เข้มงามเหลือ)

กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561

(นายอนุศักดิ์ เตียววานิชย์)

กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

หน้า 39 / 93

เมษายน 2561

(รศ.ดร.เดช วัฒนชัยยังเจริญ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนเรศวร



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราเทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราเทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>แผ่นดินไหวของประเทศไทย พบว่าอำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ เขต 2ก และเขต 2ข คือ เขต 2ก มีโอกาสเกิดแผ่นดินไหวความรุนแรง V-VII เมอร์คัลลี ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างออกแบบไม่ดีปรากฏความเสียหาย (มีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง) และเขต 2ข มีโอกาสเกิดแผ่นดินไหวความรุนแรง VII-VIII เมอร์คัลลี สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบดีเสียหายเล็กน้อย (มีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับปานกลาง) ดังนั้นอาคารโครงการฯ จึงมีความเสี่ยงน้อยกว่าผลกระทบจากแผ่นดินไหว และกิจกรรมของโครงการฯ ไม่ส่งผลให้เกิดผลกระทบด้านธรณีวิทยาและแผ่นดินไหว</p>	<p>3) มีแผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น ภายในห้องลิฟท์โดยสาร บริเวณโถง หนีลิฟท์ - มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ถูทราย เป็นต้น - มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่เพื่อให้ทราบถึงตำแหน่งของการตัดกระแสไฟฟ้าและก๊าซ ได้แก่ สะพานไฟ วาล์วปิดก๊าซ เป็นต้น - ไม่วางสิ่งของหนักบนชั้นหรือหิ้งสูงๆ เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหว อาจตกลงมาเป็นอันตราย <p>4) มีแผนการอพยพระหว่างเกิดแผ่นดินไหว ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ - ถ้าอยู่ในห้องให้ยืนหรือหมอบอยู่ภายในห้อง ในส่วนที่มีโครงสร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มาก อยู่ห่างจากประตู ระเบียง หน้าต่าง - ห้ามใช้ลิฟท์โดยเด็ดขาด ขณะเกิดแผ่นดินไหว - ห้ามใช้สิ่งที่ทำให้เกิดประกายไฟ เช่น ไฟแช็ค เทียนไข เป็นต้น เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น 	



เมษายน 2561
(นายศุภกร แยมงามเหลือ)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราเทวี จำกัด

เมษายน 2561
(นายมนูศักดิ์ เตียววานิชย์)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราเทวี จำกัด
หน้า 40 / 93

เมษายน 2561
(รศ.ดร.เดช จัฒนชัยยิ่งเจริญ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนเรศวร

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราเทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราเทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.3 ดินและการชะล้างพังทลาย	ถนนภายในโครงการมีลักษณะเป็นคอนกรีต บล็อกคอนกรีต และพื้นที่ว่างจะมีการปลูกหญ้า ไม้พุ่ม และไม้ยืนต้น จึงป้องกันการปะทะของผ่นกันหน้าดิน และลดการชะล้างพังทลายของดิน ทำให้ไม่มีผลกระทบ และโครงการมีการจัดการด้านน้ำเสียและขยะอย่างถูกหลักสุขาภิบาล มิได้มีการปล่อยให้เจือปนหรือกองบนพื้นดิน	1) จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน และปรับสภาพภูมิประเทศของโครงการให้สวยงาม	
2.1.4 คุณภาพอากาศ	ในการดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) พื้นที่สีเขียวของโครงการมีความสามารถในการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดขึ้นในรูปของก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ได้อย่างเพียงพอ	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากการจราจรภายในโครงการ 2) ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถแล้ว 3) ให้เจ้าหน้าที่โครงการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ โดยทำความสะอาดแผ่นกรองและถาดสำหรับรองรับน้ำที่อยู่ภายในเครื่องปรับอากาศเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานและเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค	

 **Dhara Dhevi Hotel**
Dhara Dhevi Hotel Co.,Ltd.

หมายเลข 2561

(นายศุภกร แยมคามเหลือ)

กรรมการบริษัท โรงแรมดาราเทวี จำกัด

หมายเลข 2561

(นายมนูศักดิ์ เตียววานิชย์)

กรรมการบริษัท โรงแรมดาราเทวี จำกัด

หน้า 41 / 93

หมายเลข 2561

(รศ.ดร.เดช วิฑนชัยยิ่งเจริญ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนเรศวร



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4) รดน้ำและล้างทำความสะอาดเส้นทางการจราจรและพื้นที่จอดรถเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น 5) รณรงค์ ประชาสัมพันธ์ ให้เจ้าหน้าที่ปรับอุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะ (25-26 องศาเซลเซียส) 6) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5 และต้องไม่มีสาร CFCs เป็นส่วนประกอบในเครื่องปรับอากาศ 7) จำกัดความเร็วรถขณะแล่นเข้า-ออก พื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 25 กม./ชม. และติดตั้งลูกระนาดชะลอความเร็ว (Speed Bump) เพื่อชะลอความเร็วของรถและไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน	
2.1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน	กิจกรรมในช่วงเปิดดำเนินการเป็นกิจกรรมเพื่อการอยู่อาศัย ประชุมสัมมนา จัดเลี้ยง การแสดงเผยแพร่ด้านวัฒนธรรม และการจำหน่ายสินค้า มิได้มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดระดับเสียงดัง เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง หากมีการเดินเครื่องจะเกิดเสียงดัง โครงการจึงมีมาตรการ คือ ติดตั้งในห้องที่มีผนังคอนกรีต	1) ตรวจสอบ ซ่อมแซม บำรุงรักษาเครื่องจักรต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีเสมอเพื่อป้องกันกันการชำรุดหรืออยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ซึ่งจะทำให้เกิดปัญหาเสียงดัง 2) จัดระบบการจราจร ให้มีเจ้าหน้าที่ให้สัญญาณการจราจรแก่ยานพาหนะที่เข้าออกโครงการ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ ลดความวุ่นวาย การเกิดเสียงดัง 3) จำกัดความเร็วรถขณะแล่นเข้า-ออก พื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 25 กม./ชม. และติดตั้งลูกระนาดชะลอความเร็ว (Speed Bump) เพื่อชะลอความเร็วของรถและลดเสียงจากการวิ่งของรถยนต์	



เมษายน 2561
(นายสุภกร แยมงามเหลือ)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

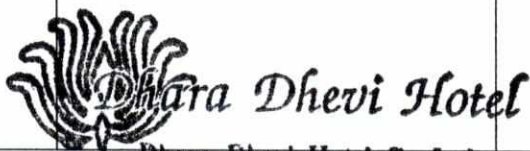
เมษายน 2561
(นายมนูศักดิ์ เตียววานิชย์)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561
(รศ.ดร.เดช วัฒนชัยยิ่งเจริญ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนเรศวร



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ทึบ ทางเข้า-ออกเป็นประตูเหล็กมีรูระบายอากาศ ดังนั้น จึงทำให้สามารถควบคุมมลพิษจากเสียงและความร้อนได้</p>	<p>4) ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถแล้ว</p> <p>5) บริเวณแนวเขตที่ดินของพื้นที่โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยปลูกไม้ยืนต้น ซึ่งจะช่วยเป็นแนวกันชน ช่วยลดระดับเสียงจากโครงการ</p> <p>6) ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน</p> <p>7) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียงจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองในห้องที่มีผนังคอนกรีตทึบปิดล้อมมิดชิด จะสามารถลดระดับเสียงที่จะกระทบต่อผู้ที่อยู่ภายนอกห้อง 20-40 เดซิเบล (เอ) - ในกรณีผู้ที่ต้องเข้าไปปฏิบัติงานกับเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง กำหนดให้ต้องสวม Ear Plug ทุกครั้ง โดยจะสามารถลดระดับเสียงที่จะกระทบต่อผู้ปฏิบัติงาน ซึ่งสามารถลดความดังของเสียงได้ 8-30 เดซิเบล (เอ) ขึ้นอยู่กับชนิดของวัสดุที่ใช้ทำ 	



Dhara Dhevi Hotel Co.,Ltd.

เมษายน 2561

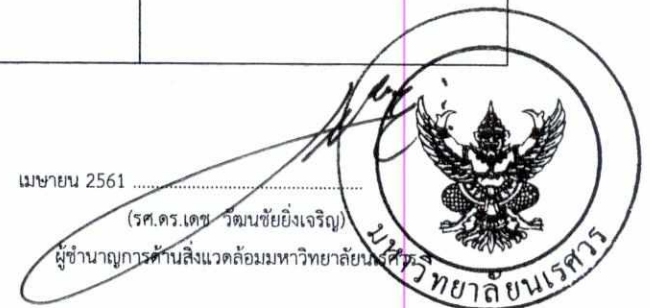
(นายศุภกร แยมงามเหลือ)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561

(นายบุญศักดิ์ เตียววานิชย์)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด


หน้า 43 / 93

เมษายน 2561



(รศ.ดร.เดช วิฑนชัยยังเจริญ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยราชภัฏ

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราเทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราเทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8) โครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ เรื่องการ จุดพลุ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - หากมีการจุดพลุ ทางโครงการจะดำเนินการขออนุญาตตามที่ประกาศในราชกิจจานุเบกษา วันที่ 10 มิถุนายน 2559 โดยในส่วนของจังหวัดต้องดำเนินการขออนุญาตนายอำเภอ - หลังจากได้รับอนุญาตจากทางอำเภอแล้ว ทางโครงการจะดำเนินการประชาสัมพันธ์ แจ้งให้ผู้นำชุมชน และประชาชนบ้านติดโครงการ และบริเวณใกล้เคียง ได้รับทราบวัน และเวลา ในการจุดพลุล่วงหน้า - กรณีที่ไม่ได้จุดพลุในเทศกาลของไทย ให้จุดพลุได้ไม่เกิน 21.00 น. และแจ้งประชาสัมพันธ์ให้ผู้นำชุมชนและประชาชนได้รับทราบด้วยเช่นกัน 	
2.1.6 อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดิน	กิจกรรมในช่วงเปิดดำเนินการเป็นกิจกรรมเพื่อการอยู่อาศัย ประชุมสัมมนา จัดเลี้ยง การแสดงเผยแพร่ด้านวัฒนธรรม และการจำหน่ายสินค้า และโครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการได้ทั้งหมด และเมื่อผ่าน	1) ดำเนินการควบคู่กับมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการน้ำเสีย และการจัดการขยะ 	

เมษายน 2561
(นายศุภกร แยมงามเหลือ)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราเทวี จำกัด

เมษายน 2561
(นายมนูศักดิ์ เตียววานิชย์)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราเทวี จำกัด
หน้า 44 / 93

เมษายน 2561
(รศ.ดร.เดช วัฒนชัยยิ่งเจริญ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนเรศวร



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การฆ่าเชื้อโรคด้วยโอโซนก็จะมีมีการนำกลับมาใช้ใหม่ในการรดน้ำพื้นที่สีเขียวและล้างถนน และน้ำทิ้งจากโครงการ มิได้ปล่อยลงลำเหมืองสาธารณะโดยตรง ดังนั้น จึงเกิดผลกระทบน้อย		
2.1.7 อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำใต้ดิน	กิจกรรมในช่วงเปิดดำเนินการเป็นกิจกรรมเพื่อการอยู่อาศัย ประชุมสัมมนา จัดเลี้ยง การแสดงเผยแพร่ด้านวัฒนธรรม และการจำหน่ายสินค้า จะมีระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนปล่อยออกสู่ภายนอกโครงการ และมีการจัดการขยะทุกประเภทที่ถูกต้องหลักสุขาภิบาล ดังนั้นจึงคาดว่าไม่มีผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดิน	1) ดำเนินการควบคุมกับมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการน้ำเสีย และการจัดการขยะ	



เลขายน 2561
(นายศุภกร แยมงามเหลือ)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เลขายน 2561
(นายมนูศักดิ์ เตียววานิชย์)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด
หน้า 45 / 93

เลขายน 2561
(รศ.ดร.เดช วัฒนชัยยิ่งเจริญ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนเรศวร

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ			
2.2.1 ทรัพยากรป่าไม้และสัตว์ป่า	เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ในเขตเทศบาลตำบลท่าศาลา ถูกพัฒนาให้เป็นที่อยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภค และสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ จึงไม่มีพื้นที่ป่าไม้ ดังนั้นการดำเนินการก่อสร้างของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบ	ไม่มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมเนื่องจากไม่มีผลกระทบ	
2.2.2 ทรัพยากรสัตว์น้ำ แพลงก์ตอนพืช และสาหร่าย	ลำเหมืองสาธารณะที่ผ่านพื้นที่โครงการ ปัจจุบันเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากบ้านเรือนประชาชน ในช่วงฤดูแล้งมีน้ำน้อย และจากการสำรวจนิเวศวิทยาทางน้ำลำเหมืองสาธารณะ พบว่า มีความหลากหลายของชนิดน้อย พบสิ่งมีชีวิตน้อย ดังนั้นจึงคาดว่าไม่ส่งผลกระทบ	1) ดำเนินการควบคุมกับมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการน้ำเสีย	



เมษายน 2561
(นายศุภกร แยมังามเหลือ)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561
(นายมนูศักดิ์ เตียววานิชย์)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด
หน้า 46 / 93

เมษายน 2561
(รศ.ดร.เดช วัฒนชัยยิ่งเจริญ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนครสวรรค์

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 คุณค่าต่อการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
2.3.1 น้ำใช้/น้ำดื่ม	เมื่อเปิดดำเนินการโครงการส่วนขยายทั้งหมด โครงการจะยังคงใช้น้ำประปาจากระบบผลิตน้ำประปาของโครงการเช่นเดิม และมีความต้องการใช้น้ำสูงสุดของโครงสร้างส่วนเดิม 510.97 ลบ.ม./วัน และของโครงสร้างส่วนขยาย 156.76 ลบ.ม./วัน รวม 667.73 ลบ.ม./วัน ซึ่งมีปริมาณน้อยเมื่อเปรียบเทียบกับกำลังการผลิตของการประปาส่วนภูมิภาค อีกทั้งโครงการส่วนเดิมและส่วนขยายยังมีถังเก็บน้ำสำรอง (ถังใต้ดิน+ถังสูง) ความจุรวม 750+750+75 = 1,575 ลบ.ม. จึงสามารถสำรองน้ำได้ในกรณีฉุกเฉินที่ระบบผลิตประปาขัดข้อง ดังนั้นการก่อสร้างของโครงการส่วนขยายจึงไม่ส่งผลกระทบต่อปริมาณน้ำใช้ของพื้นที่โดยรอบโครงการ	<ol style="list-style-type: none"> มีแผนตรวจสอบระบบจ่ายน้ำประปา 1 ครั้ง/เดือน ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ได้แก่ เครื่องสูบน้ำท่อจ่ายน้ำ ถังเก็บน้ำ มิเตอร์วัดน้ำ หากพบจุดชำรุด ผิดปกติต้องเร่งแก้ไข มีแผนทำความสะอาดจุดจ่ายน้ำ อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ ติดป้าย/สติ๊กเกอร์ณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการและเจ้าหน้าที่ของโครงการประหยัดน้ำ เช่น ปิดก๊อกให้สนิททุกครั้งเมื่อเลิกใช้งาน จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี ออกแบบโดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรือ อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ กำหนดให้พนักงานฝ่ายช่างล้างถังปัส 2 ครั้ง (6 เดือน 1 ครั้ง) โดยในการทำความสะอาดผู้ปฏิบัติงาน ต้องสูบน้ำออกให้หมดก่อน จากนั้นกวาดตะกอน ขัดสนิมตามขอกมุ่มที่ไม่มีน้ำหมุนเวียน และใช้เครื่องฉีดน้ำแรงดันสูงฉีด และไม่ใช้น้ำยาล้างที่อาจมีสารเคมีตกค้าง ฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดิน จะต้องมียาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางบ่อได้ 	กำหนดให้มีการตรวจคุณภาพน้ำใช้ความถี่ในการตรวจวิเคราะห์ 3 เดือน/ครั้ง ตำแหน่งจุดเก็บตัวอย่างน้ำใช้ 3 จุด ดังภาพที่ 1 ได้แก่ <ol style="list-style-type: none"> น้ำจากถังพักน้ำใสของระบบผลิตน้ำประปาของโครงการ น้ำจากห้องอาหารอากาโกลิโก น้ำจากห้องอาหารไทยเลอกองลานนา พารามิเตอร์ที่ตรวจวิเคราะห์จำนวน 16 พารามิเตอร์ ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรด-ด่าง - สี - ความขุ่น - สายแขวนลอย - ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด



เมษายน 2561
(นายศุภกร แยมงามเหลือ)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561
(นายมนูศักดิ์ เตียววานิชย์)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561
(รศ.ดร.เดช วิวัฒน์ชัยยังเจริญ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนเรศวร



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			<ul style="list-style-type: none"> - ความกระต้างรวม - คลอไรด์ - ซัลเฟต - ฟลูออไรด์ - ไนเตรท - เหล็ก - แมงกานีส - ทองแดง - สังกะสี - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย - ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย
2.3.2 การคมนาคมขนส่ง	โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถของผู้ใช้บริการมีจำนวน 2 แห่ง ได้แก่ บริเวณลานจอดรถประตู 1 และบริเวณลานหินแดง รวม 128 คัน (> 125 คัน เพียงพอ)	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการฯ อำนวยความสะดวกแก่รถที่เข้าและออกพื้นที่โครงการฯ 2) ตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ของโครงการให้ชัดเจน 3) จำกัดความเร็วรถขณะแล่นเข้า-ออก พื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 25 กม./ชม. และติดตั้งลูกระนาดชะลอความเร็ว (Speed Bump) เพื่อชะลอความเร็วของรถและลดเสียงจากการวิ่งของรถยนต์ 	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตามตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถถนน และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 1 เดือน/ครั้ง - ติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดิน



Dhara Dhevi Hotel

Dhara Dhevi Hotel Co.,Ltd.

เมษายน 2561

(นายศุภกร แยมงามเหลือ)

กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561

(นายบุญศักดิ์ เตียววานิชย์)

กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

หน้า 48 / 93

เมษายน 2561

(รศ.ดร.เดช วิวัฒน์ชัยยิ่งเจริญ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนเรศวร



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4) ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้สามารถมองเห็นรถเข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน 5) ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการเพื่อเกิดความคล่องตัวในการเดินรถและไม่กีดขวางการจราจรที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ 6) จัดให้การประชาสัมพันธ์ให้จอดรถในลานจอดรถ พร้อมทั้งอำนวยความสะดวกให้กับผู้ใช้บริการ เช่น การมีพนักงานรักษาความปลอดภัยช่วยจัดการจราจร ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรให้ชัดเจน เป็นต้น 7) จัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อประชาชนบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ	รถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก 1 เดือน/ครั้ง - ตรวจสอบที่จอดรถให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
2.3.3 พลังงานและไฟฟ้า	โครงการฯ จะติดตั้งหม้อแปลง รวมขนาด 8,650 KVA จำนวน 5 หม้อแปลง เพื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับอาคาร และจากการตรวจสอบพบว่า การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดเชียงใหม่มีความพร้อมในการจ่ายกระแสไฟฟ้า	1) ดูแล บำรุงรักษา เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองและหม้อแปลงไฟฟ้า ตามมาตรการต่างๆ ของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอย่างเคร่งครัด 2) มีแผนการสำรวจจุดเชื่อมต่อ การเดินสายไฟ และอุปกรณ์ต่างๆ บำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้เสมอ หากพบจุดชำรุดควรเร่งทำการซ่อมแซม 3) การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้า ต้องให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน	ตรวจสอบให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการอนุรักษ์พลังงาน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

 **Dhara Dhevi Hotel**
Dhara Dhevi Hotel Co.,Ltd.

เมษายน 2561
(นายศุภกร แยมงามเหลือ)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

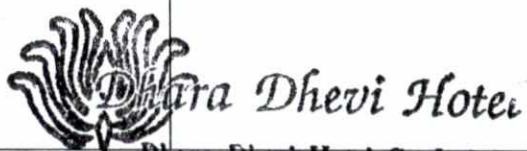
เมษายน 2561
(นายมนูศักดิ์ เตียววานิชย์)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด
หน้า 49 / 93

เมษายน 2561
(รศ.ดร.เดช วัฒนชัยยิ่งเจริญ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนเรศวร



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4) กำหนดให้ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้า/เครื่องใช้ไฟฟ้าประเภทประหยัดพลังงาน ได้แก่ หลอดไฟประหยัดพลังงาน เครื่องปรับอากาศ/ตู้เย็น/เครื่องทำน้ำอุ่นชนิดประหยัดไฟเบอร์ 5 โตรัทศน์จอแบน (LED) เป็นต้น 5) ส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน โดยให้พนักงานร่วมมือในการใช้พลังงานอย่างเหมาะสม เช่น การกำหนดช่วงเวลาการเปิด-ปิดเครื่องปรับอากาศทุกหน่วยงาน ปิดไฟเมื่อเลิกใช้งาน ปิดก๊อกน้ำให้สนิททุกครั้งเมื่อเลิกใช้งาน เป็นต้น 6) กำหนดนโยบายการตรวจสอบการใช้พลังงาน ได้แก่ 1) กำหนดให้แม่บ้านตรวจสอบ/ปิดไฟเมื่อเลิกงาน 2) เมื่อพนักงานพบก๊อกน้ำรั่วซึม ให้แจ้งช่างซ่อมบำรุงทันที 3) ให้พนักงานปิดไฟทุกครั้งเมื่อพบไฟเปิดไว้ อย่างไม่เหมาะสมหรือไม่จำเป็น 7) รณรงค์/ประชาสัมพันธ์ให้พนักงานหรือผู้ใช้บริการ ให้มีการใช้พลังงานอย่างเหมาะสม ได้แก่ การติดป้าย "โปรดปิดไฟเมื่อเลิกใช้" บริเวณสวิตช์ไฟแสงสว่างทุกที่ 8) กำหนดการเปิดไฟแสงสว่างโดยใช้มาตรการควบคุมการเปิดปิดในช่วงเวลาที่เหมาะสม 9) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบทำความเย็น มีดังนี้	



Dhara Dhevi Hotel Co.,Ltd.

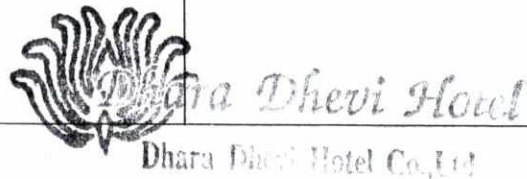
เลขายน 2561
(นายศุภกร แยมงามเหลือ)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เลขายน 2561
(นายมนูศักดิ์ เตียววานิชย์)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เลขายน 2561
(รศ.ดร.เดช รัตนชัยยิ่งเจริญ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนเรศวร

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราเทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราเทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ปลุกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่งเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ - ใช้ฉนวนบุเพดาน ซึ่งสามารถลดกำลังการใช้ระบบปรับอากาศลงได้ 1 ตันความเย็น ต่อพื้นที่ 100 ตารางเมตร - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพสูง และประหยัดพลังงาน <p>10) เลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ</p> <p>11) ควบคุมดูแลการติดตั้งอุปกรณ์การเดินสายไฟฟ้ารวมถึงการเดินสายสัญญาณไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐานหลักวิชาการ</p> <p>12) ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบที่เกิดชำรุดเสียหายต้องมีการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีหรือเปลี่ยนอุปกรณ์ใหม่ก่อนนำมาใช้งาน</p> <p>13) ดำเนินการตรวจสอบและบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้า ทุก 3 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อเกิดการชำรุดเสียหายต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>	



เมษายน 2561

(นายศุภกร แยมงามเหลือ)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราเทวี จำกัด

เมษายน 2561

(นายมนูศักดิ์ เตียววานิชย์)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราเทวี จำกัด

หน้า 51 / 93

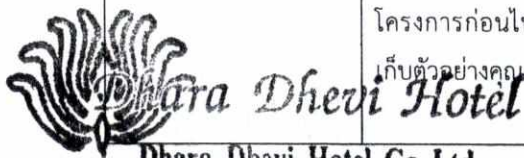
เมษายน 2561



(รศ.ดร.เดช วัฒนชัยยังเจริญ)
ผู้อำนวยการคณาจารย์สิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยราชภัฏมหาสารคาม

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ระบบระบายน้ำของโครงการเป็นระบบแยก คือ น้ำเสียจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดเมื่อผ่านการบำบัดและฆ่าเชื้อโรคด้วยโอโซนแล้วนำกลับมาใช้ใหม่ในการรดน้ำพื้นที่สีเขียวและล้างถนน เนื่องจากไม่ได้มีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์พื้นที่ ดังนั้น อัตราการระบายน้ำจากพื้นที่โครงการฯ หลังพัฒนาโครงการ จึงเท่ากับก่อนพัฒนาโครงการ	<ol style="list-style-type: none"> 1) ทำความสะอาดรางระบายน้ำ ท่อระบายน้ำออกความถี่ 6 เดือน/ครั้ง 2) จัดให้มีเครื่องสูบน้ำสำรองแบบเคลื่อนที่ได้ จำนวนอย่างน้อย 2 เครื่อง เพื่อใช้ในกรณีเกิดน้ำท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ 3) จัดให้มีมาตรการป้องกัน ฝัาระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม เพื่อสามารถป้องกันและแก้ไขปัญหาที่โครงการได้ 4) โครงการต้องทำการตรวจสอบและขุดลอกท่อระบายน้ำของโครงการทุก 6 เดือน และขุดลอกก่อนถึงฤดูฝน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดและขุดลอกตะกอนจากท่อระบายน้ำของโครงการ ทุกๆ 6 เดือน ช่วงก่อนฤดูฝน - ตรวจสอบท่อระบายน้ำ บ่อพักน้ำ ของโครงการ หากพบว่ามีจุดแตกรั่วหรือชำรุดต้องรีบทำการแก้ไข หรือเปลี่ยนใหม่โดยเร็ว ทุก ๆ 3 เดือน
2.3.5 การกำจัดน้ำเสีย	โครงการใช้ระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge โดย ระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge พร้อมทั้งติดตั้งระบบฆ่าเชื้อโรคด้วยโอโซน น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดปล่อยสู่ลำเหมืองสาธารณะภายในโครงการก่อนไหล จำนวน 1 จุด โดยมีจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัด	<ol style="list-style-type: none"> 1) รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการ เจ้าหน้าที่ ไม่ทิ้งเศษขยะหรือที่ย่อยสลายไม่ได้ลงสู่ระบบรวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสีย 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำที่ผ่านการอบรมในการดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อสามารถควบคุมดูแลให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพบำบัดน้ำเสียให้ผ่านเกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด 3) ติดตั้งระบบฆ่าเชื้อโรคด้วยโอโซนโดยเลือกเครื่องที่สามารถผลิตโอโซน 20 กรัม/ชั่วโมง ทดแทนระบบฆ่าเชื้อโรคด้วยคลอรีน 4) ติดตั้งระบบนำน้ำทิ้งกลับไปใช้ใหม่เพื่อรดน้ำต้นไม้ 	<p>เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ตำแหน่งเก็บตัวอย่าง <ul style="list-style-type: none"> - น้ำเสียระบบบำบัดน้ำเสีย 1 - น้ำทิ้งระบบบำบัดน้ำเสีย 1 2) พารามิเตอร์ที่ตรวจวิเคราะห์ <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรด-ด่าง - บีโอดี



เมษายน 2561

(นายศุภกร แยมปามเหลือ)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561

(นายมนูศักดิ์ เตียววานิชย์)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561

(รศ.ดร.เดช วัฒนชัยยังเจริญ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนเรศวร

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>5) ดำเนินการตามข้อกำหนดของ กฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ได้กำหนดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการฯ ต้องเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 ของกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษ เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น - โครงการฯ ต้องจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 ของกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสีย พ.ศ. 2555 และส่งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือน 	<ul style="list-style-type: none"> - ซีไอटी - ซัลไฟด์ - ปริมาณสารแขวนลอย - ของแข็งละลายทั้งหมด - ปริมาณตะกอนหนัก - ไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น - น้ำมัน ไขมัน - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย - ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย <p>3) ความถี่ในการเก็บตัวอย่าง 3 เดือน/ครั้ง</p>



เมษายน 2561
(นายศุภกร แยมงามเหลือ)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561
(นายมนูศักดิ์ เตียววานิชย์)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด
หน้า 53 / 93

เมษายน 2561
(รศ.ดร.เดช วัฒนชัยยิ่งเจริญ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนเรศวร

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ถัดไป โดยส่งทางไปรษณีย์ตอบรับหรือรายงาน ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามที่กรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด	
2.3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	มีขยะเกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการส่วนเดิม 1,175 กิโลกรัม/วัน และเกิดจากกิจกรรมของโครงการส่วนขยาย 63 กิโลกรัม/วัน ขยะจะถูกลำเลียงยังอาคารพักขยะ ซึ่งจะถูกแยกเป็น ขยะแห้ง ขยะเปียก ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย โดยขยะทั่วไป (ขยะแห้งและขยะเปียก) หก. จินตนารีไซเคิล จะเข้ามารับไปกำจัด 1 ครั้ง/วัน	<ol style="list-style-type: none"> 1) รณรงค์ให้มีการจัดการขยะอย่างถูกวิธี (ใช้ซ้ำ ลดการใช้บางประเภท มีการนำไปใช้ประโยชน์อื่นอีก) 2) ดูแลจุดพักรวม และรักษาความสะอาดทุกวัน 3) มีการแยกประเภทของขยะอย่างถูกต้องเป็น 3 ประเภท ได้แก่ ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย และมีการจัดการที่แหล่งกำเนิด การขนย้ายเพื่อรวบรวมกำจัด และวิธีการกำจัดอย่างถูกต้อง 4) เชื่อมต่อน้ำเสียจากการล้างอุปกรณ์และห้องขยะเข้าสู่ระบบรวบรวมน้ำเสีย 5) จัดภูมิทัศน์โดยปลูกต้นไม้บริเวณโดยรอบห้องพักมูลฝอย เพื่อเพิ่มความสะดวกสบายให้กับบริเวณห้องพักมูลฝอย 6) การล้างห้องพักขยะมูลฝอยให้ใช้น้ำยาล้างให้สะอาดและใช้สารชีวภาพจำพวก EM ในการดับกลิ่นหลังจากเก็บขยะมูลฝอยทุกวัน 7) กำชับไม่ให้เจ้าหน้าที่ของโครงการมีการทิ้งขยะลงแหล่งน้ำสาธารณะให้เคร่งครัด 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบถึงขยะและห้องพักขยะรวม ให้มีสภาพดีเสมอ หากชำรุด ผุพังต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที ทุกวัน - ทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยเป็นประจำทุกวัน



เมษายน 2561
(นายศุภกร แยมงามเหลือ)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

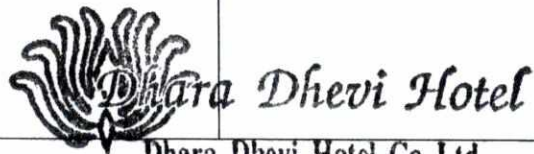
เมษายน 2561
(นายมนูศักดิ์ เตียววานิชย์)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561
(รศ.ดร.เดช วัฒนชัยยิ่งเจริญ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนเรศวร

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.7 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย	โครงการฯ เป็นพื้นฐานสาธารณะ มีบุคคลภายนอกสามารถเข้า-ออกได้ และมีอาคารใหญ่พิเศษ จำนวน 1 อาคาร ดังนั้นจึงถือว่าเป็นอาคารที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้สูง จึงจำเป็นต้องมีการเตรียมการอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัย และแผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยที่ผ่านการขอมมาอย่างดี โดยโครงการกำหนดจุดรวมพลในกรณีเกิดอุบัติเหตุ เช่น แผ่นดินไหวเพลิงไหม้ จำนวน 1 จุด อยู่บริเวณสนามหญ้าด้านหน้าอาคารจุมทอง พื้นที่ 6,492 ตร.ม.	<ol style="list-style-type: none"> 1) ติดตั้งแบบแปลนแผนผังของอาคารแต่ละชั้นแสดงตำแหน่งของห้องต่างๆ ทุกห้อง ตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ประตูหรือทางหนีไฟของชั้นนั้น ติดไว้ที่บริเวณโถงบันไดและโถงหน้าลิฟท์ทุกชั้น ซึ่งเป็นตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน และจัดเก็บแบบแปลนผังทุกชั้นไว้ภายในห้องสำนักงาน เพื่อให้สามารถตรวจสอบตำแหน่งต่างๆ ภายในอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ได้โดยสะดวก ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 47 ข้อ 5 (2) 2) ติดรายละเอียดและวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย เช่น ถังดับเพลิงสวิตซ์แจ้งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ สำหรับจุดติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกจุด 3) มีแผนการตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงทุกประเภทที่มีติดตั้งตามข้อกำหนดของอุปกรณ์ในแต่ละประเภท 4) มีแผนการตรวจเช็คอุปกรณ์ไฟฟ้า และจุดเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีเสมอ 5) ประชาสัมพันธ์เพื่อขอความร่วมมือเจ้าหน้าที่และผู้ให้บริการ ในการป้องกันและระงับการเกิดอัคคีภัย 6) มีแผนการจัดฝึกอบรมและซ้อมแผนป้องกันอัคคีภัยอย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี 	<ul style="list-style-type: none"> - มีแผนการตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง ทุกประเภทที่มีติดตั้งตามข้อกำหนดของอุปกรณ์ในแต่ละประเภท - จัดฝึกอบรมและซ้อมแผนป้องกันอัคคีภัยอย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี



หมายเลข 2561

(นายศุภกร แยมงามเหลือ)

กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

หมายเลข 2561

(นายมนูศักดิ์ เตียววานิชย์)

กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

หน้า 55 / 93

หมายเลข 2561

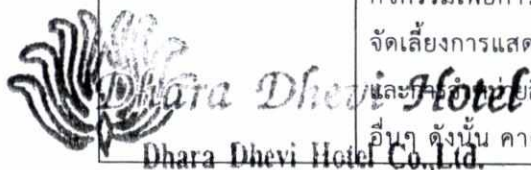
(รศ.ดร.เดช วัฒนชัยยิ่งเจริญ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนครสวรรค์



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราเทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราเทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	กิจกรรมในช่วงเปิดดำเนินการเป็นกิจกรรมเพื่อการอยู่อาศัย ประชุมสัมมนา จัดเลี้ยง การแสดงเผยแพร่ด้านวัฒนธรรม และการจำหน่ายสินค้า และโครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้ทั้งหมด และเมื่อผ่านการฆ่าเชื้อโรค	1) ควบคุมกิจการของโครงการ ไม่ให้ขัดต่อข้อกำหนดของกฎหมายผังเมือง	
2.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
2.4.1 สังคม การศึกษา ศาสนา วัฒนธรรม	โครงการตั้งอยู่ในเขตหมู่ที่ 1 บ้านบวกรกหลวง พื้นที่ส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เพื่อเป็นที่ดินประเภทเพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณสุขและสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับโครงการโดยกิจกรรมในช่วงเปิดดำเนินการเป็นกิจกรรมเพื่อการอยู่อาศัย ประชุมสัมมนา จัดเลี้ยงการแสดงเผยแพร่ด้านวัฒนธรรม และการจำหน่ายสินค้า โดยไม่มีแหล่งบันเทิงอื่นๆ ดังนั้น คาดว่าจะไม่ปัญหาการเป็น	1) โครงการต้องประชาสัมพันธ์ด้านการบริการของโครงการในรูปแบบต่างๆ ให้กับประชาชนที่อยู่ภายในเขตเทศบาลرابเป็นระยะ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 3) ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่สามารถเฝ้าดูพื้นที่เพื่อป้องกันตามจุดต่างๆ ทั้งภายในและภายนอกโครงการ 4) จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างส่องโดยรอบอาคาร ทางเดินในอาคารและบันไดทางขึ้นลงอาคารอย่างเพียงพอ	



เมษายน 2561
(นายศุภกร เข้มงามเหลือ)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราเทวี จำกัด

เมษายน 2561
(นายมนูศักดิ์ เตียววาณิชย์)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราเทวี จำกัด

เมษายน 2561
(รศ.ดร.เดช วัฒนชัยยิ่งเจริญ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนเรศวร

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แหล่งมั่วสุม อีกทั้งโครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย และเจ้าหน้าที่ให้บริการตลอด 24 ชั่วโมง มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด ดังนั้นจึงมีความปลอดภัย	5) การบริหารจัดการความขัดแย้งกับชุมชนและประชาชนในกรณีที่จะเกิดขึ้นในอนาคต ดังนี้ 5.1) จัดให้มีกล่องรับฟังความคิดเห็น ตั้งอยู่ 2 จุด คือ ทางเข้า-ออก หลักของลูกค้ำของโครงการ และป้อมยามทางเข้า-ออกของพนักงานในโครงการ 5.2) ผู้ได้รับผลกระทบสามารถแสดงความคิดเห็นกับตัวแทนของโครงการหรือตัวแทนของชุมชน 5.3) ผู้ได้รับผลกระทบแจ้งเรื่องร้องเรียนผ่านทางหมายเลขโทรศัพท์ (0 5388-8888) 6) โครงการจะมีแนวทางในการมีส่วนร่วมกับประชาชนในด้านการจัดการสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่โครงการ ดังนี้ 6.1) จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานการแก้ไขปัญหาผลกระทบ ประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ, ตัวแทนจากหน่วยงานราชการ หรือ ตัวแทนที่เป็นคนกลางซึ่งไม่ได้มีส่วนได้ส่วนเสีย และตัวแทนจากภาคประชาชน	



เมษายน 2561
(นายศุภกร แฉิงงามเหลือ)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด


เมษายน 2561
(นายมนูศักดิ์ เตียววานิชย์)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด
หน้า 57 / 93


เมษายน 2561
(รศ.ดร.เดช วัฒนชัยยิ่งเจริญ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนครสวรรค์

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		6.3) ให้มีการนำเสนอผลการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมต่อคณะกรรมการ ทุกๆ 6 เดือน 7) การร่วมมือกันเพื่อพัฒนาการท่องเที่ยว โดยเป็นชุมชนแบบวัฒนธรรมและความเป็นท้องถิ่น ซึ่งจะทำให้เกิดเป็นการท่องเที่ยวเชิงวัฒนธรรม 8) จัดภูมิสถาปัตย์ให้สวยงาม ให้มีพื้นที่สีเขียวเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ และเกิดความผ่อนคลาย 9) ดำเนินการเรื่องเสียง ไฟฟ้า น้ำใช้/น้ำดื่ม การจัดการน้ำเสียการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย (อัคคีภัย) การจัดการมูลฝอย ตามมาตรการที่กำหนดไว้ในช่วงระหว่างการก่อสร้างอย่างครบถ้วน	
2.4.2 สภาพเศรษฐกิจ	เมื่อก่อสร้างโครงการส่วนขยายแล้วเสร็จ จะส่งผลให้มีผู้มาใช้บริการของโครงการเพิ่มมากขึ้น ส่งผลให้เกิดการจับจ่ายใช้สอยของเพิ่มขึ้น จึงส่งผลให้การหมุนเวียนด้านเศรษฐกิจของประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการดีขึ้น	ไม่มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเนื่องจากไม่มีผลกระทบ	




 เมษายน 2561
 (นายศุภกร แยมงามเหลือ)
 กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด


 เมษายน 2561
 (นายมนูศักดิ์ เตียววานิชย์)
 กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด
 หน้า 58 / 93


 เมษายน 2561
 (รศ.ดร.เดช วิวัฒน์ชัยยิ่งเจริญ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนเรศวร


ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.4.3 ประวัติศาสตร์โบราณสถานและโบราณคดี สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว	จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานจากทะเบียนแหล่งโบราณสถานประเทศไทยพบว่า ตำบลท่าศาลา พบแหล่งโบราณคดีที่ชั้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานประเทศไทยจำนวน 1 แห่ง ได้แก่ วัดบวกรกทหลวง ซึ่งกรมศิลปากรได้ประกาศขึ้นทะเบียนโบราณสถานวัดบวกรกทหลวง ณ วันที่ 25 มกราคม 2523 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ตามพระราชบัญญัติโบราณสถานโบราณวัตถุ ศิลปวัตถุ และพิพิธภัณฑสถานแห่งชาติ พ.ศ. 2504 พบว่า โครงการฯ ไม่ได้ตั้งอยู่ในเขตพื้นที่โบราณสถาน ซึ่งพื้นที่ตั้งโครงการฯ อยู่ห่างจากพื้นที่โบราณสถานระยะใกล้ที่สุดคือ 10.05 เมตร อีกทั้งโครงการฯ มีวัตถุประสงฆ์ที่สอดคล้องและสนับสนุนกับอนุรักษ์ประวัติศาสตร์และ	<ol style="list-style-type: none"> 1) ดำเนินการตามมาตรการเรื่องเสียง ฝุ่นละออง การจราจร ตามมาตรการที่กำหนดไว้ในช่วงระหว่างการก่อสร้างอย่างครบถ้วน 2) อนุรักษ์ ไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและพื้นที่สีเขียวที่มีอยู่เดิม เพื่อคงทัศนียภาพและสุนทรียภาพเดิมของโครงการ และเป็นการช่วยลดปริมาณความร้อนที่ระบายออกจากเครื่องปรับอากาศภายในโครงการ 3) จัดเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียว เช่น การทำความสะอาด การตัดแต่งให้สวยงาม ความถี่ 1 ครั้ง/อาทิตย์ 4) ดูแลและบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวในโครงการให้คงความร่มรื่นสวยงามตลอดเวลา 	



เลขาน 2561

(นายศุภกร แย้มงามเหลือ)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด


เลขาน 2561

(นายมนูศักดิ์ เตียววานิชย์)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เลขาน 2561

(รศ.ดร.เดช วิวัฒน์ชัยยิ่งเจริญ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนครสวรรค์

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมตาราเทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมตาราเทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 <p>Dhara Dhevi Hotel Dhara Dhevi Hotel Co.,Ltd.</p>	<p>วัฒนธรรม อีกทั้งโครงการฯ ไม่ได้ตั้งอยู่ในเขตโบราณสถาน จึงคาดว่าไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โครงการ ในรัศมีโดยรอบ 1 กิโลเมตร พบว่ามีวัดบวกรกหลวง และวัดบวกรกน้อย ตั้งอยู่ทางทิศเหนือของโครงการ เนื่องจากมีขอยบวกรกและทางหลวงหมายเลข 1006 กั้นอยู่จึงไม่มีผลกระทบ และวัดศรีบัวเงินตั้งอยู่ทางทิศตะวันออกของโครงการ เนื่องจากมีถนนสมโภชเชียงใหม่ 700 ปี กั้นอยู่ อีกทั้งกิจกรรมของโครงการ มิได้ก่อให้เกิดเสียงดังหรือมลพิษ ที่จะส่งผลกระทบต่อบริเวณพื้นที่ดังกล่าว ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบ</p>		

เมษายน 2561

(นายศุภกร แยมงุมเหลือ)

กรรมการบริษัท โรงแรมตาราเทวี จำกัด

เมษายน 2561

(นายมนูศักดิ์ เตียววานิชย์)

กรรมการบริษัท โรงแรมตาราเทวี จำกัด

หน้า 60 / 93

เมษายน 2561

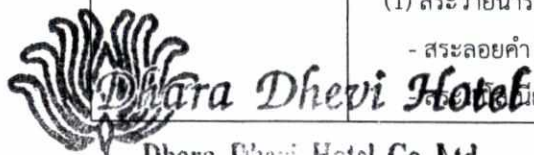
(รศ.ดร.เดช วัฒนชัยยิ่งเจริญ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนเรศวร



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.4.4 สาธารณสุข	เทศบาลตำบลท่าศาลา มีโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบล 1 แห่ง คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านศรีบัวเงิน ซึ่งอยู่ใกล้กับโครงการมากที่สุด จากสถิติสาธารณสุข 21 กลุ่มโรค ปี พ.ศ. 2559 พบว่า ประชาชนป่วยเป็นอาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกฯ มากที่สุด รองลงมาคือ โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อโภชนาการ และเมตาบอลิซึม และโรกระบบไหลเวียนเลือด โครงการไม่ส่งผลกระทบต่อความเพียงพอของสถานพยาบาล	1) ดูแลเรื่องเสียง ไฟฟ้า น้ำใช้/น้ำดื่ม การจัดการน้ำเสีย การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย (อัคคีภัย) การจัดการมูลฝอย ตามมาตรการที่กำหนดไว้ในช่วงเปิดดำเนินการอย่างครบถ้วน 2) จัดสวัสดิการด้านสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่มและน้ำใช้ที่สะอาด ภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ	1) ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม
2.4.5 การจัดการสระว่ายน้ำ	สระว่ายน้ำภายในโครงการดาราทวี มีทั้งสระว่ายน้ำรวม 4 แห่ง และสระว่ายน้ำในบ้านพักสไตล์วิลล่าและจากุซซี่ รายการดังนี้ (1) สระว่ายน้ำรวม จำนวน 4 สระ - สระลอยคำ (Loy Khum Pool) - สระวิลล่า (Colonial Pool)	1) ด้านความสะอาดและปลอดภัยด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ 1.1) ตั้งอยู่ห่างจากสถานที่รวบรวมขยะมูลฝอยเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการปนเปื้อนของเชื้อโรคในสระว่ายน้ำ 1.2) จัดให้มีรางระบายน้ำรอบสระสำหรับน้ำล้นออก 1.3) บริเวณขอบสระมีพื้นที่ที่สามารถเดินรอบสระว่ายน้ำได้และเป็นพื้นกันลื่น รวมถึงพื้นที่บางส่วนเป็นกรวดแม่น้ำ	1) เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำ ตรวจวิเคราะห์ดังนี้ ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรด-ด่าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิด



Dhara Dhevi Hotel Co.,Ltd.

เมษายน 2561

(นายศุภกร แย้มงามเหลือ)

กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561

(นายมนูศักดิ์ เตียววานิชย์)

กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

หน้า 61 / 93

เมษายน 2561

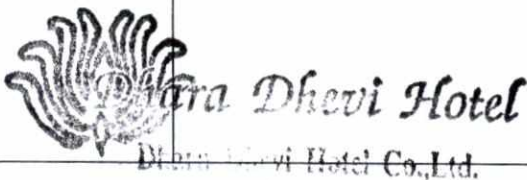
(รศ.ดร.เดช วิวัฒน์ชัยเจริญ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนเรศวร



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- สระบัวคำพร (Bua Khum Pool) - สระवासู (Wasu Pool) (2) สระในบ้านพักสไตล์วิลล่า (Villa's Pool) จำนวน 20 สระ (3) จากุซซี่ จำนวน 16 สระ</p> <p>การดูแลสระว่ายน้ำ โครงการได้ว่าจ้างบริษัทเอกชนที่มีประสบการณ์เพื่อดูและสระน้ำทั้งโครงการ (ในปี 2561 ว่าจ้าง บริษัท โลบาลูคไทย จำกัด รายละเอียดสัญญาจ้าง ดังภาคผนวก ง.)</p>	<p>1.4) จัดให้มีไฟส่องสว่างทั่วถึงทั้งโดยรอบสระและภายในสระเพื่อความปลอดภัย</p> <p>2) ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุ</p> <p>2.1) จัดให้มีผู้ควบคุมดูแลสระว่ายน้ำ ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำและการดูแลสระว่ายน้ำ จำนวน 1 คน</p> <p>2.2) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ 1 คน เพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ</p> <p>2.3) จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการโดยมีเนื้อหา ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามนำสัตว์ทุกชนิดเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ไม่ว่ายน้ำขณะที่ป่วยหรือมีเชื้อโรคที่อาจติดต่อได้ - ไม่บ้วนน้ำลาย เสมหะ สั่งน้ำมูก ลงในสระน้ำ หรือบริเวณพื้นสระ - บริเวณสระว่ายน้ำ ไม่อนุญาตให้สวมรองเท้า นอกจากมีรองเท้าประจำสระ <p>2.4) จัดให้มีการบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควร เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ</p> <p>2.5) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ได้แก่ โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิต และเครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่และเด็ก</p>	<p>บริการ หากมีผู้ใช้บริการเป็นจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัดควรตรวจสอบปริมาณคลอรีน และค่าความเป็นกรด-ด่างในระหว่างวัน ด้วย กรณียกคลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรโซไซยาไนริก ต้องหาค่ากรดไซยาไนริกด้วย ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมดและฟิคอลโคลิฟอร์ม อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ตามเกณฑ์มาตรฐานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p>



เมษายน 2561
(นายศุภกร แยมงามเหลือ)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

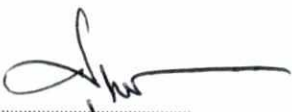
เมษายน 2561
(นายมนูศักดิ์ เตี้ยวานิชย์)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด


เมษายน 2561
(รศ.ดร.เดช จิตนชัยยิ่งเจริญ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนเรศวร

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม/คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2.6) จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่ติดต่อกับสถานพยาบาลหรือแจ้งเหตุฉุกเฉิน 2.7) จัดให้มีอุปกรณ์และเครื่องมือสำหรับทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระ รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย 2.8) จัดให้มีการทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอทุกวัน	




 เมษายน 2561
 (นายสุภกร แยมงุมเหลือ)
 กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด


 เมษายน 2561
 (นายมนูศักดิ์ เตี้ยวานิชย์)
 กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด
 หน้า 63 / 93


 เมษายน 2561
 (รศ.ดร.เดช วิฑนชัยยิ่งเจริญ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนเรศวร


ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมดาราเทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราเทวี จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. ช่วงระหว่างการก่อสร้าง					
1.1 ที่ตั้งและภูมิประเทศ	พื้นที่ก่อสร้าง	ผ้าใบรอบพื้นที่ก่อสร้าง แข็งแรง ไม่ฉีกขาด	จัดให้มีเจ้าหน้าที่เดินสำรวจตรวจลักษณะของผ้าใบรอบพื้นที่ก่อสร้าง	1 สัปดาห์/ครั้ง	ร.ร.ดาราเทวี
1.2 คุณภาพอากาศ	ภายในพื้นที่โครงการ (ลานจอดรถประตู 1)	<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) - ปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) - ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 	เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด	ตรวจ 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	ร.ร.ดาราเทวี
	ภายนอกโครงการ (วัดบวกรศกหลวง)	<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) - ปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) - ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 	เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด	ตรวจ 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	ร.ร.ดาราเทวี
	อยู่ข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	ความเสียหาย/ผลกระทบต่อ/เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	ร.ร.ดาราเทวี



เมษายน 2561

(นายศุภกร แยมงามเหลือ)

กรรมการบริษัท โรงแรมดาราเทวี จำกัด

เมษายน 2561

(นายมนูศักดิ์ เตียววานิชย์)

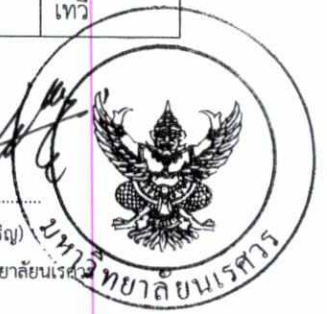
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราเทวี จำกัด

หน้า 64 / 93

เมษายน 2561

(รศ.ดร.เดช วิวัฒน์ชัยเจริญ)

ผู้อำนวยการด้วยสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนครสวรรค์



ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมดาราเทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราเทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน	ภายในพื้นที่โครงการ (ลานจอดรถประตู 1)	- ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. (Leq 24 hr) - ระดับเสียงสูงสุด (Lmax)	เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างตามมาตรฐานที่กำหนด	ตรวจ 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	ร.ร.ดาราเทวี
		- ระดับความสั่นสะเทือน (PPV, Hz)	เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างตามมาตรฐานที่กำหนด	ตรวจ 1 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	ร.ร.ดาราเทวี
	ภายนอกโครงการ (วัดบวกรวมหลวง)	- ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. (Leq 24 hr) - ระดับเสียงสูงสุด (Lmax)	เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างตามมาตรฐานที่กำหนด	ตรวจ 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	ร.ร.ดาราเทวี
		- ระดับความสั่นสะเทือน (PPV, Hz)	เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างตามมาตรฐานที่กำหนด	ตรวจ 1 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	ร.ร.ดาราเทวี
ผู้อยู่ข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	ความเสียหาย/ผลกระทบ/เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณบ่อขุด	ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	ร.ร.ดาราเทวี	



เมษายน 2561
(นายศุภกร แยมงามเหลือ)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราเทวี จำกัด

เมษายน 2561
(นายมนูศักดิ์ เตียววานิชย์)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราเทวี จำกัด
หน้า 65 / 93

เมษายน 2561
(รศ.ดร.เดช วิวัฒน์ชัยยิ่งเจริญ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยรัตนนคร
มหาวิทยาลัยรัตนนคร

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมดาราทะวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทะวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.4 น้ำใช้	เส้นท่อประปา / ถังเก็บน้ำประปา	การแตกรั่วซึมและความสะอาด	จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำรวจตรวจ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ร.ร.ดาราทะวี
	<ul style="list-style-type: none"> - น้ำจากถังพักน้ำใสของระบบผลิตน้ำประปาของโครงการ - น้ำจากห้องอาหาร อคาสิโก - น้ำจากห้องอาหารไทยเลอกองลานนา 	<ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - สี (Color) - ความขุ่น (Turbidity) - สายแขวนลอย (SS) - ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) - ความกระด้างรวม (Total Hardness) - คลอไรด์ (Chloride) - ซัลเฟต (SO_4^{2-}) - ฟลูออไรด์ (Fluoride) - ไนเตรท (NO_3^-) - เหล็ก (Fe) - แมงกานีส (Mn) - ทองแดง (Cu) - สังกะสี (Zn) - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย - ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย 	เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำเสียและน้ำทิ้งตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด	3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ร.ร.ดาราทะวี



หมายเลข 2561
 (นายศุภกร แยมงมเหลือ)
 กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทะวี จำกัด

หมายเลข 2561
 (นายบุญศักดิ์ เตียววานิชย์)
 กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทะวี จำกัด

หมายเลข 2561
 (รศ.ดร.เดช วัฒนชัยยิ่งเจริญ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนเรศวร

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมดาราเทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราเทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.5 การคมนาคมขนส่ง	ภายในพื้นที่โครงการ	ไม่มีเรื่องร้องเรียนจากประชาชน	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการตกหล่นของวัสดุหรือถอนก่อสร้าง บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณพื้นที่รอบโครงการ หากพบต้องมีการทำความสะอาดทันทีทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	ร.ร.ดาราเทวี
	ภายในพื้นที่โครงการ	ระบบส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถ และบริเวณทางเข้า-ออก	ติดตามตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถ ถนน และบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	ร.ร.ดาราเทวี
	ภายในพื้นที่โครงการ	สัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ หากชำรุดให้เร่งซ่อมแซม	ติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก	1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	ร.ร.ดาราเทวี
1.6 การระบายน้ำ	บริเวณรางระบายน้ำโดยรอบโครงการ	การอุดตันหรือตันเขิน	ขุดลอกท่อทุกๆ 6 เดือน ช่วงก่อนและหลังฤดูฝน	6 เดือน/ครั้ง	ร.ร.ดาราเทวี



นายสมชาย 2561
 (นายศุภกร แยมงมเหลือ)
 กรรมการบริษัท โรงแรมดาราเทวี จำกัด

นายสมชาย 2561
 (นายมนูศักดิ์ เตียววานิชย์)
 กรรมการบริษัท โรงแรมดาราเทวี จำกัด
 หน้า 67 / 93

นายสมชาย 2561
 (รศ.ดร.เดช วิวัฒน์ชัยยังเจริญ)
 ผู้อำนวยการสำนักสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนครราชสีมา


ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.7 การจัดการน้ำเสีย	ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการที่ 1 ระบบได้แก่ - น้ำเสียก่อนผ่านการบำบัด - น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด	<ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรด-ด่าง - บีโอดี - ซีโอดี - ชัลไฟต์ - ปริมาณสารแขวนลอย - ของแข็งละลายทั้งหมด - ปริมาณตะกอนหนัก - ไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น - น้ำมัน ไขมัน - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย - ฟีคอลลีฟอร์มแบคทีเรีย 	เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำเสียและน้ำทิ้งตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด	3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ร.ร.ดาราทวี
1.8 การจัดการขยะมูลฝอย	ภายในพื้นที่โครงการ	ถังขยะและห้องพักขยะรวม ให้มีสภาพดีเสมอ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวม ให้มีสภาพดีเสมอ หากชำรุด ผุกร่อน ต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	ร.ร.ดาราทวี


Dhara Dhevi Hotel Co.,Ltd.

เมษายน 2561

(นายศุภกร แยมงามเหลือ)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561

(นายมนูศักดิ์ เตียววานิชย์)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

หน้า 68 / 93

เมษายน 2561

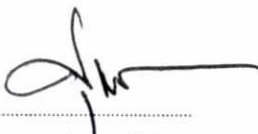
(รศ.ดร.เดช วัฒนชัยยิ่งเจริญ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี




ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมดาราเทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราเทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.9 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย	พื้นที่ก่อสร้าง	กองวัสดุเป็นระเบียบ มีสัดส่วน ไม่กีดขวางเส้นทางการจราจร	ตรวจสอบการจัดเก็บวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ และไม่เป็นแหล่งที่ก่อให้เกิดการติดไฟ	ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	ร.ร.ดาราเทวี
	ภายในพื้นที่โครงการ	อุปกรณ์ดับเพลิงทุกประเภท มีสภาพสมบูรณ์ สามารถใช้งานได้	มีแผนการตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง ทุกประเภทที่มีติดตั้งตามข้อกำหนดของอุปกรณ์ในแต่ละประเภท	ตามข้อกำหนดของอุปกรณ์แต่ละชนิด	ร.ร.ดาราเทวี
	ภายในพื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - มีหนังสือรับรองจากหน่วยงานฝึกอบรมการซ้อมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย - มีรายงานผลการฝึกอบรมการซ้อมแผนป้องกันอัคคีภัย 	จัดฝึกอบรมและซ้อมแผนป้องกันอัคคีภัยอย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี	1 ปี/ครั้ง	ร.ร.ดาราเทวี




 เมษายน 2561
 (นายศุภกร แยมงามเหลือ)
 กรรมการบริษัท โรงแรมดาราเทวี จำกัด


 เมษายน 2561
 (นายมนูศักดิ์ เตียววาณิชย์)
 กรรมการบริษัท โรงแรมดาราเทวี จำกัด
 หน้า 69 / 93

เมษายน 2561
 (รศ.ดร.เดช วิวัฒน์ชัยยิ่งเจริญ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนครสวรรค์


ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.10 ด้านการจัดการสระว่ายน้ำ	สระว่ายน้ำจำนวน 4 แห่ง ได้แก่ - สระลอยคำ - สระโคลเนียล - สระบัวคำพร - สระवास	1) ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ			
		- คลอรีนอิสระคงเหลือ	เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำเสียและน้ำทิ้งตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด	3 ครั้ง/วัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ร.ร.ดาราทวี
		- โคลิฟอร์มทั้งหมด	เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำเสียและน้ำทิ้งตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด	1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ร.ร.ดาราทวี
		- ฟีคอลโคลิฟอร์ม	เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำเสียและน้ำทิ้งตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด	3 เดือน/ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ร.ร.ดาราทวี
		- ความเป็นกรด-ด่าง 7.2-8.4 - คลอรีนอิสระ 0.6-1.0 ppm - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 0.5-1.0 ppm - ค่าความเป็นด่าง 80-100 ppm - ความกระด้าง 250 - 600 ppm - กรดไซยานูริก 30 - 60 ppm - คลอไรด์ ไม่เกิน 600 ppm - แอมโมเนีย ไม่เกิน 20 ppm - ไนเตรทไม่เกิน 50 ppm - โคลิฟอร์มทั้งหมด น้อยกว่า 10 ต่อน้ำ 100 มล. โดยวิธีเอ็มพีเอ็นในอัตราส่วน 100 มล. - ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม - ตรวจไม่พบจุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค			



Dhara Dhevi Hotel Co., Ltd.

เมษายน 2561

(นายศุภกร แยมงามเหลือ)

กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561

(นายมนูศักดิ์ เตียววานิชย์)

กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

หน้า 70 / 93

เมษายน 2561

(รศ.ดร.เดช วัฒนชัยยังเจริญ)


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนเรศวร



ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	สระว่ายน้ำจำนวน 4 แห่ง ได้แก่ - สระลอยคำ - สระโคลเนียล - สระบัวคำพร - สระवास	2) ด้านความสะอาด/ปลอดภัยด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ 2.1) ตั้งอยู่ห่างจากสถานที่รวบรวมขยะมูลฝอยเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการปนเปื้อนของเชื้อโรคในสระว่ายน้ำ 2.2) จัดให้มีรางระบายน้ำรอบสระสำหรับน้ำล้นออก 2.3) บริเวณขอบสระมีพื้นที่ที่สามารถเดินรอบสระว่ายน้ำได้และเป็นพื้นกันลื่น รวมถึงพื้นที่บางส่วนเป็นกรวดแม่น้ำ 2.4) จัดให้มีไฟส่องสว่างทั่วถึงทั้งโดยรอบสระและภายในสระเพื่อความปลอดภัย	ตรวจสอบให้โครงการดำเนินการอย่างครบถ้วน	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ร.ร.ดาราทวี
		3) ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุ 3.1) จัดให้มีผู้ควบคุมดูแลสระว่ายน้ำ ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำและการดูแลสระว่ายน้ำจำนวน 1 คน 3.2) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ 1 คน เพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ 3.3) จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการโดยมีเนื้อหา ดังนี้ - ห้ามนำสัตว์ทุกชนิดเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ	ตรวจสอบให้โครงการดำเนินการอย่างครบถ้วน	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ร.ร.ดาราทวี




 เมษายน 2561
 (นายสุกกร แยมงามเหลือ)
 กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด


 เมษายน 2561
 (นายมบุศศักดิ์ เตียววณิชย์)
 กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด
 หน้า 71 / 93


 เมษายน 2561
 (รศ.ดร.เดช วัฒนชัยยิ่งเจริญ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนครสวรรค์


ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - ไม่พ่นน้ำขณะที่ป่วยหรือมีเชื้อโรคที่อาจติดต่อได้ - ไม่บ้วนน้ำลาย เสมหะ สั่งน้ำมูก ลงในสระน้ำ หรือ บริเวณพื้นสระ - บริเวณสระพ่นน้ำ ไม่อนุญาตให้สวมรองเท้า นอกจากมีรองเท้าประจำสระ <p>3.4) จัดให้มีการบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่เหมาะสม เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ</p> <p>3.5) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ได้แก่ โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิต เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่ เด็ก</p> <p>3.6) จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่ติดต่อกับสถานพยาบาล หรือแจ้งเหตุฉุกเฉิน</p> <p>3.7) จัดให้มีอุปกรณ์และเครื่องมือสำหรับทำความสะอาดพ่นน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระ รวมทั้ง ตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย</p> <p>3.8) จัดให้มีการทำความสะอาดบริเวณสระพ่นน้ำอย่างสม่ำเสมอทุกวัน</p>			



เมษายน 2561
 (นายศุภกร แอ้มงามเหลือ)
 กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561
 (นายมนูศักดิ์ เตียววานิชย์)
 กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561
 (รศ.ดร.เดช จันทน์ชัยยิ่งเจริญ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยราชภัฏรำไพพรรณี

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. ช่วงเปิดดำเนินการ					
2.1 น้ำใช้	เส้นท่อประปา / ถังเก็บน้ำประปา	การแตกรั่วซึมและความสะอาด	จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำรวจตรวจ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	รร.ดาราทวี
	<ul style="list-style-type: none"> - น้ำจากถังพักน้ำใสของระบบผลิตน้ำประปาของโครงการ - น้ำจากห้องอาหารอคาสิโก - น้ำจากห้องอาหารไทยเลอกองลานนา 	<ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - สี (Color) - ความขุ่น (Turbidity) - สายแขวนลอย (SS) - ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) - ความกระด้างรวม (Total Hardness) - คลอไรด์ (Chloride) - ซัลเฟต (SO₄²⁻) - ฟลูออไรด์ (Fluoride) - ไนเตรท (NO₃⁻) - เหล็ก (Fe) - แมงกานีส (Mn) - ทองแดง (Cu) - สังกะสี (Zn) - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย - ฟีคอลลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย 	เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำเสียและน้ำทิ้งตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด	3 เดือน/ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	รร.ดาราทวี

 **Dhara Dhevi Hotel**
Dhara Dhevi Hotel Co.,Ltd

เมษายน 2561
(นายศุภกร แยมสามเหลื่อ)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561
(นายมนูศักดิ์ เตียววณิชย์)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561
(รศ.ดร.เดช วัฒนชัยยิ่งเจริญ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยราชภัฏวชิรวิทยาลักษณ์เรศวร

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2.2 การคมนาคมขนส่ง	ถนนและพื้นที่จอดรถภายในพื้นที่โครงการ	ระบบส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถ และบริเวณทางเข้า-ออก	ติดตามตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถ ถนน และบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	1 เดือน/ครั้ง	รร.ดาราทวี
	ถนนและพื้นที่จอดรถภายในพื้นที่โครงการ	สัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ หากชำรุดให้เร่งซ่อมแซม	ติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินทาง ป้ายแสดงทางเข้า-ออก	1 เดือน/ครั้ง	รร.ดาราทวี
	ถนนและพื้นที่จอดรถภายในพื้นที่โครงการ	จำนวน ตำแหน่ง และรูปแบบพื้นที่จอดรถตามการออกแบบ	ตรวจสอบที่จอดรถให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	รร.ดาราทวี
2.3 ไฟฟ้า/พลังงาน	เครื่องใช้ไฟฟ้าทั้งภายในอาคารและภายนอกอาคาร ในพื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - ใช้โคมไฟและหลอดไฟให้ใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนเพื่อช่วยให้แสงจากหลอดไฟกระจายอย่างเต็มประสิทธิภาพ - เปลี่ยนหลอดไฟที่หมดอายุแล้วให้เป็นหลอดประหยัดพลัง - ติดตั้งสวิตซ์ตั้งเวลา หรือ Time Delay Switch ทำงานเปิด-ปิดไฟฟ้า สำหรับบริเวณพื้นที่ส่วนกลางที่ใช้ไฟฟ้าแสงสว่างบางเวลา - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่ประหยัดพลังงานและไม่ใช้สาร CFC 	ตรวจสอบให้โครงการปฏิบัติตามมาตรฐานอนุรักษ์พลังงาน	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	รร.ดาราทวี



Dhara Dhevi Hotel

Dhara Dhevi Hotel Co.,Ltd.

หมายเลข 2561

(นายศุภกร แย้มร่มเหลือ)

กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

หมายเลข 2561

(นายบุญศักดิ์ เตียววานิชย์)

กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

หน้า 74 / 93

หมายเลข 2561

(รศ.ดร.เดช วัฒนชัยยังเจริญ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยราชภัฏ



องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการ ตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้กระจกหรือติดฟิล์มที่มีคุณสมบัติป้องกันความร้อนแต่ยอมให้แสงสว่างผ่านได้ เพื่อลดการใช้พลังงานในอาคาร - ตรวจสอบ อุดรอยรั่วตามผนัง เพดาน บานประตู ช่องแสงห้องที่มีการติดเครื่องปรับอากาศ และปิดประตูห้องให้สนิทเพื่อไม่ให้สูญเสียความเย็น 			
2.4 ระบบระบาย น้ำและการป้องกัน น้ำท่วม	วางระบายน้ำฝนภายใน โครงการ	การอุดตันหรือตีขึ้นเขิน (เศษตะกอน)	ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดและขูด ลอกตะกอนจากท่อระบายน้ำของโครงการ	ทุก ๆ 6 เดือน ช่วง ก่อนฤดูฝน	รร.ดารา เทวี
	วางระบายน้ำฝนภายใน โครงการ	การแตก รั่ว หรือชำรุด	ตรวจสอบท่อระบายน้ำ บ่อพักน้ำ ของ โครงการ หากพบว่ามีจุดแตกรั่วหรือชำรุด ต้องรีบทำการแก้ไข หรือเปลี่ยนใหม่ โดยเร็ว	ทุก ๆ 3 เดือน	รร.ดารา เทวี



เมษายน 2561

(นายศุภกร แยมงามเหลือ)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราเทวี จำกัด

เมษายน 2561

(นายบุญศักดิ์ เตียววานิชย์)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราเทวี จำกัด

หน้า 75 / 93

เมษายน 2561



(รศ.ดร.เดช วิวัฒน์ชัยยังเจริญ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยราชภัฏมหาสารคาม

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2.5 การจัดการน้ำเสีย	ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการที่ได้แก่ - น้ำเสียก่อนผ่านการบำบัด - น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด	1) ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียและน้ำทิ้ง - ความเป็นกรด-ด่าง - บีโอดี - ซีโอดี - ชลไฟต์ - ปริมาณสารแขวนลอย - ของแข็งละลายทั้งหมด - ปริมาณตะกอนหนัก - ไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น - น้ำมัน ไขมัน - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย - - ฟีคอลลีฟอร์มแบคทีเรีย	เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด	3 เดือน/ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินโครงการ	ร.ร.ดาราทวี



เมษายน 2561

(นายศุภกร เข้มงามเหลือ)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

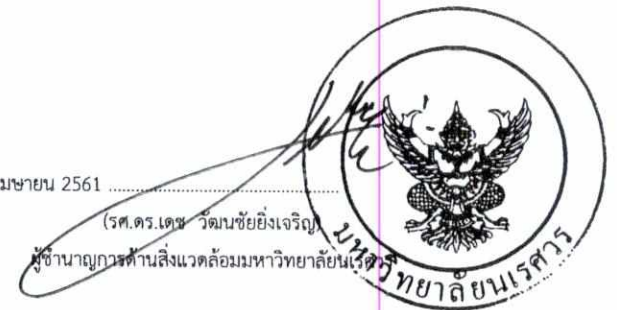
เมษายน 2561

(นายมนูศักดิ์ เตียววานิชย์)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

หน้า 76 / 93

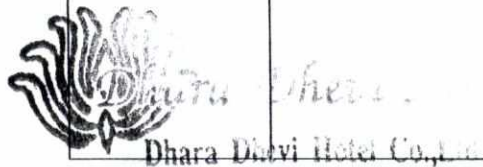
เมษายน 2561


(รศ.ดร.เดช วิวัฒน์ชัยยังเจริญ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนเรศวร

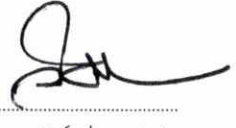


ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมดาราเทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราเทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	<p>2) โครงการฯ ต้องเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 ของกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น</p> <p>3) โครงการฯ ต้องจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 ของกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 และส่งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป โดยส่ง ทางไปรษณีย์ตอบรับหรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด</p>	ดำเนินการตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ได้กำหนด	ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ร.ร.ดาราเทวี




 เมษายน 2561
 (นายศุภกร แย้มงามเหลือ)
 กรรมการบริษัท โรงแรมดาราเทวี จำกัด


 เมษายน 2561
 (นายมนตรีศักดิ์ เตียววานิชย์)
 กรรมการบริษัท โรงแรมดาราเทวี จำกัด


 เมษายน 2561
 (ร.ร.เดชา วัฒนชัยยิ่งเจริญ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนเรศวร



ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2.6 การจัดการมูลฝอย	ภายในพื้นที่โครงการ	ห้องพักขยะมีสภาพดี สะอาด	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวม ให้มีสภาพดีเสมอ หากชำรุด ผุกร่อน ต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	ทุกวัน	รร.ดาราทวี
2.7 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย	ภายในพื้นที่โครงการ	อุปกรณ์ดับเพลิงทุกประเภท มีสภาพสมบูรณ์ สามารถใช้งานได้	มีแผนการตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงทุกประเภทที่มีติดตั้งตามข้อกำหนดของอุปกรณ์ในแต่ละประเภท	ตามข้อกำหนดของอุปกรณ์แต่ละชนิด	รร.ดาราทวี
	ภายในพื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - มีหนังสือรับรองจากหน่วยงานฝึกอบรมการซ้อมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย - มีรายงานผลการฝึกอบรมการซ้อมแผนป้องกันอัคคีภัย 	จัดฝึกอบรมและซ้อมแผนป้องกันอัคคีภัยอย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี	1 ปี/ครั้ง	รร.ดาราทวี



เมษายน 2561

(นายศุภกร แสงงามเหลือ)

กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561

(นายมนูศักดิ์ เตียววานิชย์)

กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

หน้า 78 / 93

เมษายน 2561

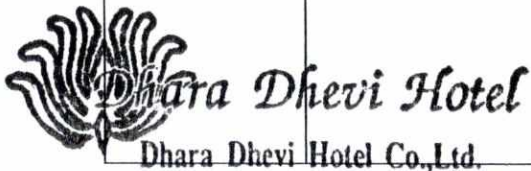
(รศ.ดร.เดช วัฒนชัยยิ่งเจริญ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนเรศวร



ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ									
2.8 ด้านการจัดการสระว่ายน้ำ	สระว่ายน้ำจำนวน 4 แห่ง ได้แก่ - สระลอยคำ - สระโคลเนียล - สระบัวคำพร - สระवास	1) ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ												
		- คลอรีนอิสระคงเหลือ	- ความเป็นกรด-ด่าง	เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำเสียและน้ำทิ้งตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด	3 ครั้ง/วัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	รร.ดาราทวี								
		- โคลิฟอร์มทั้งหมด	- ฟีคอลโคลิฟอร์ม	เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำเสียและน้ำทิ้งตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด	1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	รร.ดาราทวี								
		- ความเป็นกรด-ด่าง 7.2-8.4	- คลอรีนอิสระ 0.6-1.0 ppm	- คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 0.5-1.0 ppm	- ค่าความเป็นด่าง 80-100 ppm	- ความกระด้าง 250 - 600 ppm	- กรดไซยาไนด์ 30 - 60 ppm	- คลอไรด์ ไม่เกิน 600 ppm	- แอมโมเนีย ไม่เกิน 20 ppm	- ไนเตรทไม่เกิน 50 ppm	- โคลิฟอร์มทั้งหมด น้อยกว่า 10 ต่อน้ำ 100 มล. โดยวิธีเอ็มพีเอ็นในอัตราส่วน 100 มล.	- ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม	- ตรวจไม่พบจุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค	เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำเสียและน้ำทิ้งตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด



เมษายน 2561

(นายสุภกร แย้มงามเหลือ)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561

(นายมนุศักดิ์ เตียววณิชย์)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561

(รศ.ดร.เดช วัฒนชัยยิ่งเจริญ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนเรศวร

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	สระว่ายน้ำจำนวน 4 แห่ง ได้แก่ - สระลอยคำ - สระโคลเนียล - สระบัวคำพร - สระवास	2) ด้านความสะอาด/ปลอดภัยด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ 2.1) ตั้งอยู่ห่างจากสถานที่รวบรวมขยะมูลฝอยเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการปนเปื้อนของเชื้อโรคในสระว่ายน้ำ 2.2) จัดให้มีรางระบายน้ำรอบสระสำหรับน้ำล้นออก 2.3) บริเวณขอบสระมีพื้นที่ที่สามารถเดินรอบสระว่ายน้ำได้และเป็นพื้นกันลื่น รวมถึงพื้นที่บางส่วนเป็นกรวดแม่น้ำ 2.4) จัดให้มีไฟส่องสว่างทั่วถึงทั้งโดยรอบสระและภายในสระเพื่อความปลอดภัย	ตรวจสอบให้โครงการดำเนินการอย่างครบถ้วน	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ร.ร.ดาราทวี
		3) ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุ 3.1) จัดให้มีผู้ควบคุมดูแลสระว่ายน้ำ ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำและการดูแลสระว่ายน้ำจำนวน 1 คน 3.2) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ 1 คน เพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ 3.3) จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการโดยมีเนื้อหา ดังนี้ - ห้ามนำสัตว์ทุกชนิดเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ	ตรวจสอบให้โครงการดำเนินการอย่างครบถ้วน	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ร.ร.ดาราทวี



เมษายน 2561
(นายศุภกร แยมงามเหลือ)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561
(นายบุญศักดิ์ เตียวานิชย์)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561
(รศ.ดร.เดช วัฒนชัยอิงเจริญ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยนเรศวร
มหาวิทยาลัยนเรศวร

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมดาราทวี (ส่วนขยาย) ของ บริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - ไม่รั่วย่น้ำขณะที่ป่วยหรือมีเชื้อโรคที่อาจติดต่อได้ - ไม่บ้วนน้ำลาย เสมหะ สั่งน้ำมูก ลงในส้วน้ำ หรือ บริเวณพื้นสระ - บริเวณสระว่ายน้ำ ไม่อนุญาตให้สวมรองเท้า นอกจากมีรองเท้าประจำสระ <p>3.4) จัดให้มีการบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควร เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ</p> <p>3.5) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ได้แก่ โคมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิต เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่ เด็ก</p> <p>3.6) จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่ติดต่อกับสถานพยาบาล หรือแจ้งเหตุฉุกเฉิน</p> <p>3.7) จัดให้มีอุปกรณ์และเครื่องมือสำหรับทำความสะอาดสระ ว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระ รวมทั้ง ตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย</p> <p>3.8) จัดให้มีการทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอทุกวัน</p>			

 **Dhara Dhevi Hotel**
Dhara Dhevi Hotel Co.,Ltd.

เมษายน 2561

(นายศุภกร แย้มงามเหลือ)

กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561

(นายมนูศักดิ์ เตียววานิชย์)

กรรมการบริษัท โรงแรมดาราทวี จำกัด

เมษายน 2561

(รศ.ดร.เดช วัฒนชัยยิ่งเจริญ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยราชภัฏวชิรวิทยาลักษณ์เรศวร



 **Dhara Dhevi Hotel**
Dhara Dhevi Hotel Co.,Ltd.


ภาพที่ 1 ตำแหน่งจุดติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่อ่อนไหว

เมษายน 2561



(นายสุภกร แยมงามเหลือ)
กรรมการบริษัท โรงแรมตราเทวี จำกัด

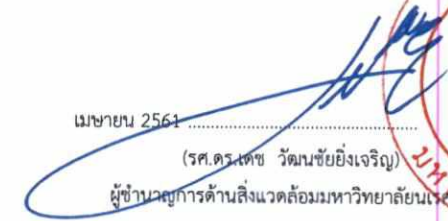
เมษายน 2561



(นายมุกศักดิ์ เตียววานิชย์)
กรรมการบริษัท โรงแรมตราเทวี จำกัด

หน้า 82 / 93

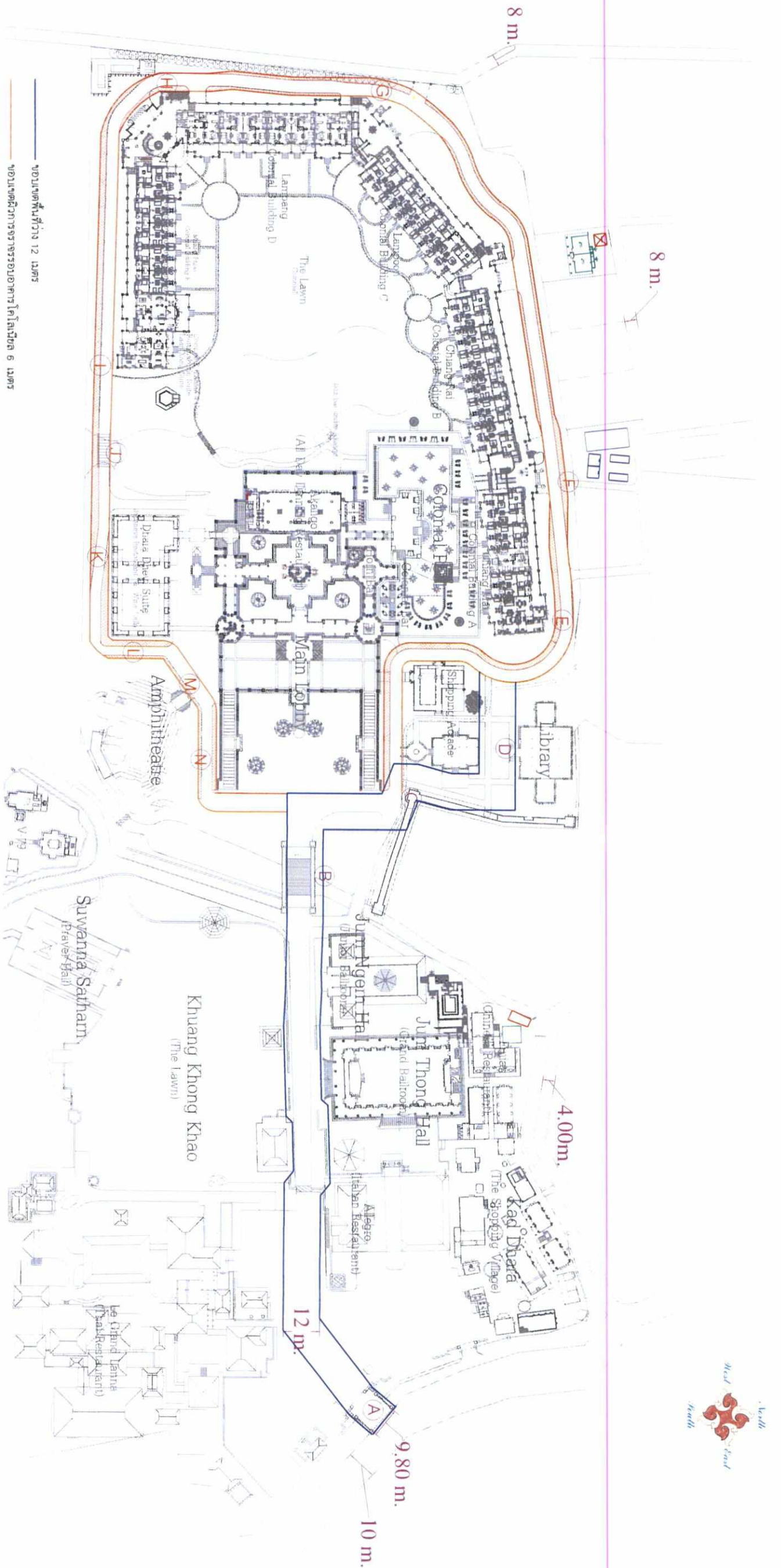
เมษายน 2561



(รศ.ดร.เทช วัฒนชัยยิ่งเจริญ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยราชภัฏ





- A) A คือ นายสถาปนิกช่างต้นหน้า จากเดิมกว้าง 9 เมตร เป็น 12 เมตร
- B) B คือ นายสถาปนิกช่างต้นหน้า Main Lobby จากเดิมกว้าง 7.65 เมตร เป็น 12 เมตร
- C) C คือ รื้อป้องกันพง และกำแพงบางส่วน เพื่อขยายพื้นที่ว่าง 12 เมตร
- D) D คือ รื้อตัวบันได (หน้าบริเวณ) ของอาคารหอสมุด เพื่อให้กว้าง 12 เมตร
- E) E คือ ขยายต้นไม้ฝั่งซ้าย เพื่อขยายผิวจราจร 6 เมตร
- F) F คือ ขยายต้นไม้ฝั่งขวา และรื้อป้ายบอกทาง เพื่อขยายผิวจราจร 6 เมตร
- G) G คือ ขยายต้นไม้ใหญ่ เพื่อขยายผิวจราจร 6 เมตร
- H) H คือ ขยายต้นไม้ เพื่อขยายผิวจราจร 6 เมตร
- I) I คือ รื้อเสาตกแต่ง เพื่อขยายผิวจราจร 6 เมตร
- J) J คือ ขยายสะพานจากเดิม 4 เมตร เป็น 6 เมตร
- K) K คือ ขยายต้นไม้ใหญ่ตลอดแนว เพื่อขยายผิวจราจร 6 เมตร
- L) L คือ วางท่อและขยายถนน 6 เมตร
- M) M คือ ตัดตกแต่งต้นไม้ให้ร่มรื่น และขยายถนน เพื่อขยายผิวจราจร 6 เมตร
- N) N คือ ขยายต้นไม้ใหญ่ เพื่อขยายผิวจราจร 6 เมตร
- O) O คือ วางท่อและขยายถนน 6 เมตร

ขอบเขตพื้นที่ว่าง 12 เมตร
 ขอบเขตผิวจราจรรอบอาคารโคโลเนียล 6 เมตร
 ขอบเขตพื้นที่ขยายผิวจราจรรอบอาคารโคโลเนียล ให้รวม 6 เมตร

Dhara Dhevi Hotel
 Dhara Dhevi Hotel Co.,Ltd.

ณ วันที่ 25/6/1

(นายศุภกร นิ่มนงนพหรือ)
 กรรมการบริษัท โรงแรมธาดา พัทยา จำกัด

ณ วันที่ 25/6/1

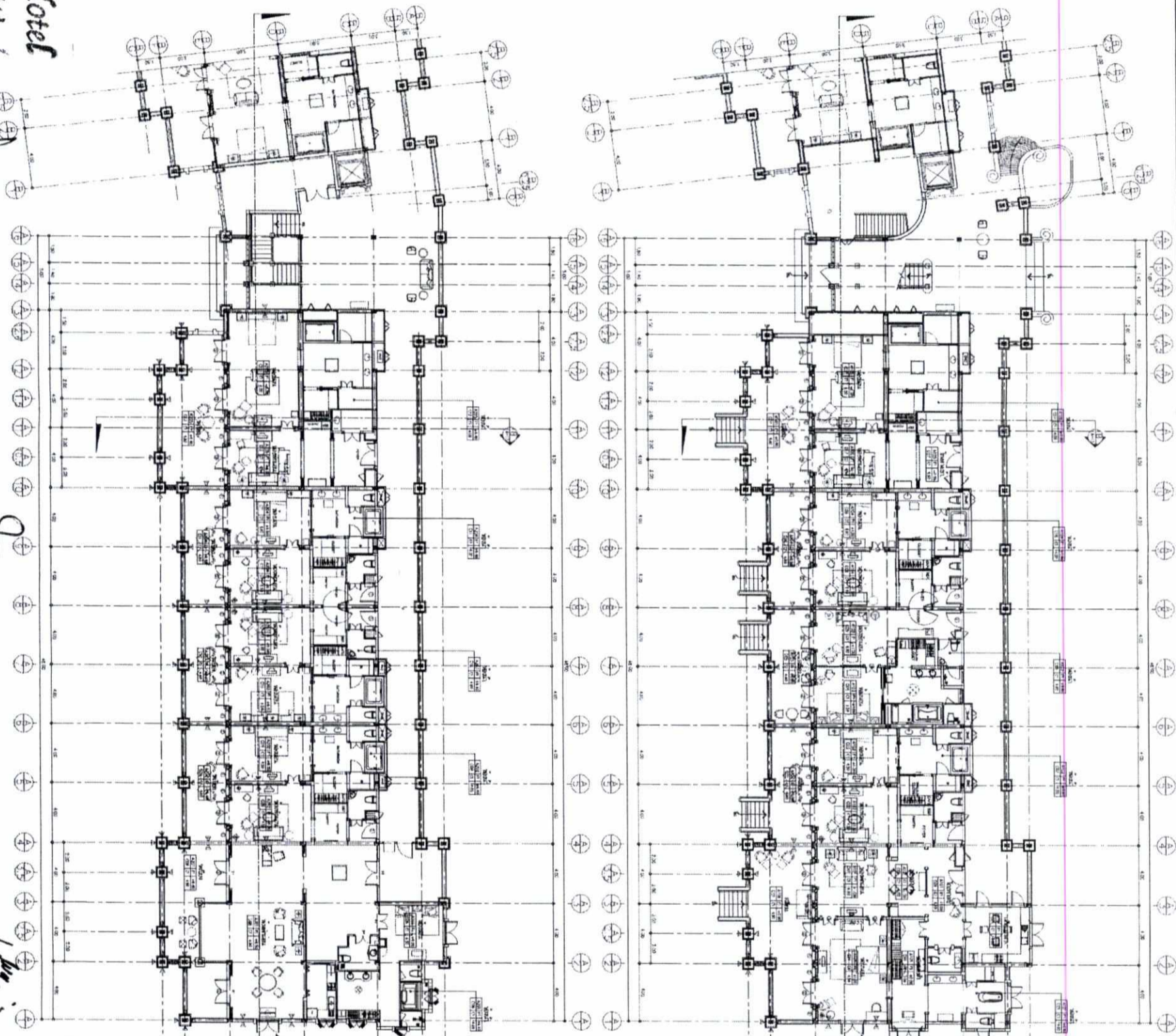
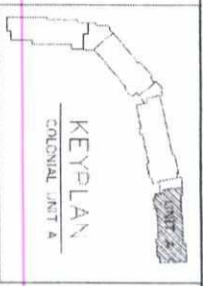
(นายอนุศักดิ์ สัตยวาณิช)
 กรรมการบริษัท โรงแรมธาดา พัทยา จำกัด

ณ วันที่ 25/6/1

(รศ.เดชเดช ฐิตนรัชต์เจริญ)
 ผู้อำนวยการสำนักศิลปกรรม มหาวิทยาลัยศิลปากร



ภาพที่ 2 แผนผังโครงการ กอนดำเนินการจัดให้มีถนนรอบอาคารโคโลเนียล 6 เมตร และที่ว่าง 12 เมตร จากแนวเขตที่ดินที่เชื่อมกับถนนสาธารณะ



สถาปนิก (ไม่รับผิดชอบ)
ประจักษ์ วัฒนวิทย์ วัฒนวิทย์ จำกัด

[Signature]

สถาปนิก (ไม่รับผิดชอบ)
ประจักษ์ วัฒนวิทย์ วัฒนวิทย์ จำกัด

[Signature]

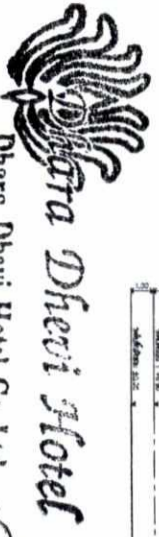
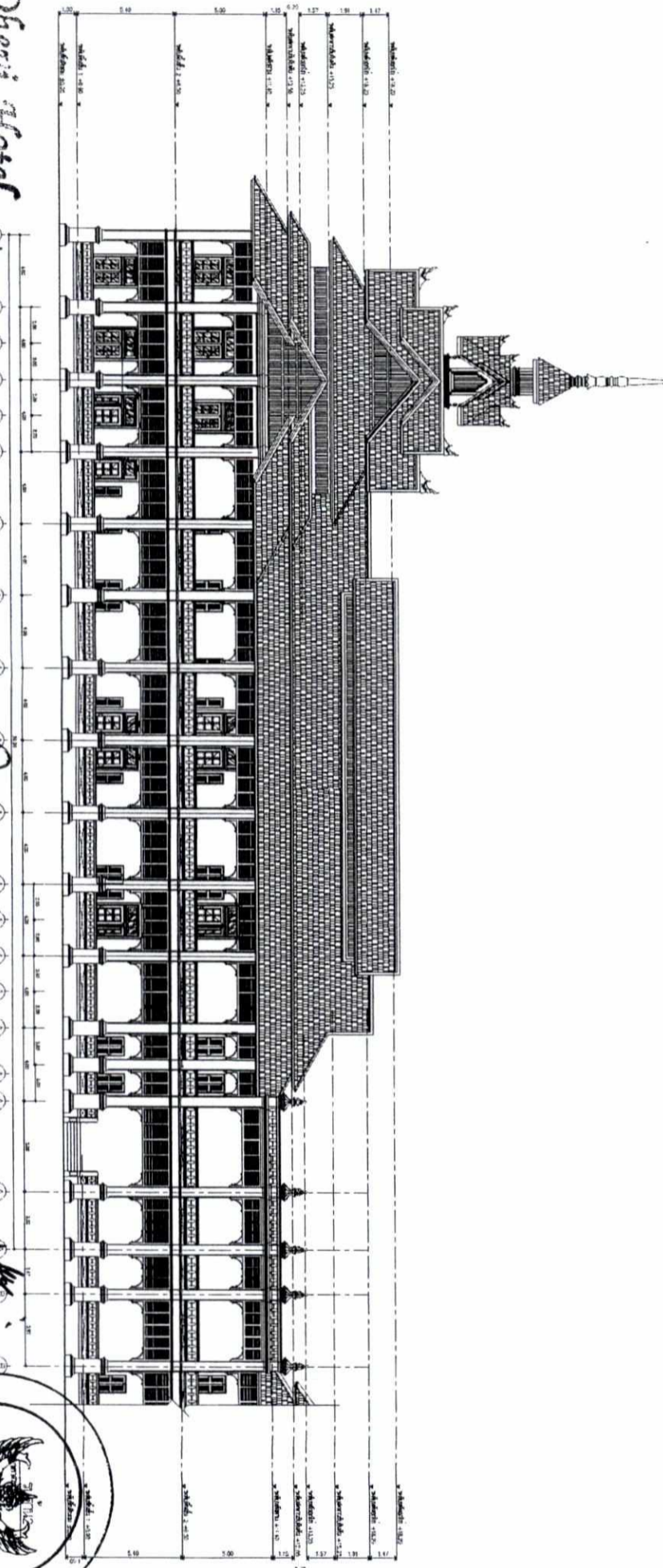
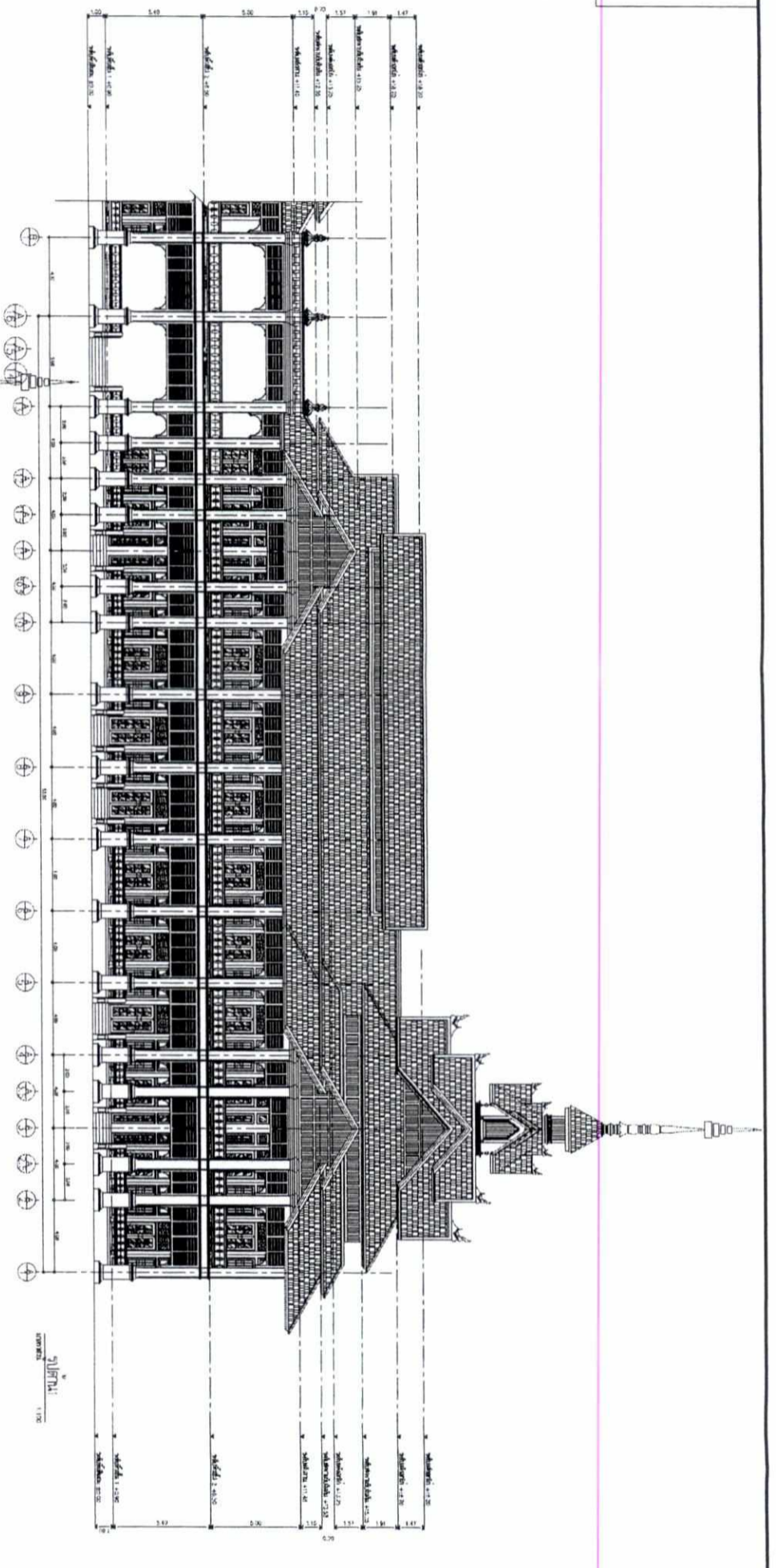
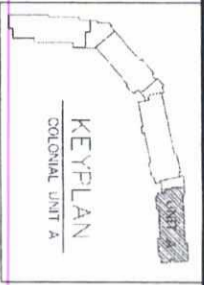
สถาปนิก (ไม่รับผิดชอบ)
ประจักษ์ วัฒนวิทย์ วัฒนวิทย์ จำกัด

[Signature]



ภาพที่ 3 แลนผังชั้นล่างและชั้นบน เมื่อปรับลดความสูงของอาคารโคโลเนียล (ส่วน A) ให้สอดคล้องกับกฎกระทรวงที่ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองเชียงใหม่ พ.ศ. 2555 ข้อ 18

<p>DHARA DHEVI HOTEL (CHAHA RESORT) 13 Moo 9, Chaloem Rajavidyalaya Rd., Chiang Mai, Thailand www.dhara-dhevi.com</p>	NO.	DATE	DESCRIPTION
<p>ARCHITECTS</p> <p>ประจักษ์ วัฒนวิทย์ วัฒนวิทย์ จำกัด </p>	<p>STRUCTURAL ENGINEERS</p> <p>ประจักษ์ วัฒนวิทย์ วัฒนวิทย์ จำกัด </p>	<p>ELECTRICAL ENGINEERS</p> <p>ประจักษ์ วัฒนวิทย์ วัฒนวิทย์ จำกัด </p>	<p>SANITARY ENGINEERS</p> <p>ประจักษ์ วัฒนวิทย์ วัฒนวิทย์ จำกัด </p>
<p>SANITARY ENGINEER</p> <p>ประจักษ์ วัฒนวิทย์ วัฒนวิทย์ จำกัด</p>	<p>PROJECT NAME</p> <p>DHARA DHEVI HOTEL (CHAHA RESORT)</p>	<p>DRAWING TITLE</p> <p> </p>	<p>DATE</p> <p> </p>
<p>SCALE</p> <p> </p>	<p>DRAWING NO.</p> <p>A-03</p>	<p>DATE</p> <p> </p>	<p> </p>



Dhara Dhevi Hotel
Dhara Dhevi Hotel Co., Ltd.

(บริษัท ดารา เดวี โฮเทล จำกัด)
เลขที่ 15/1 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุค อ.สามโคก จ.นนทบุรี

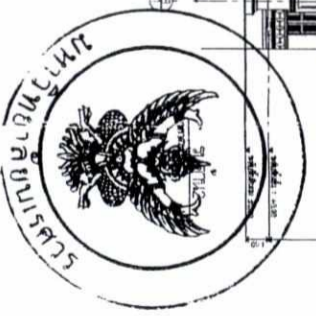
Signature

11/11/2561
(นางอนุชิตา เตชะวณิชชิต)
กรรมการบริหาร บริษัท ดารา เดวี โฮเทล

Signature

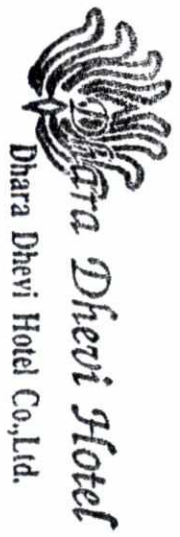
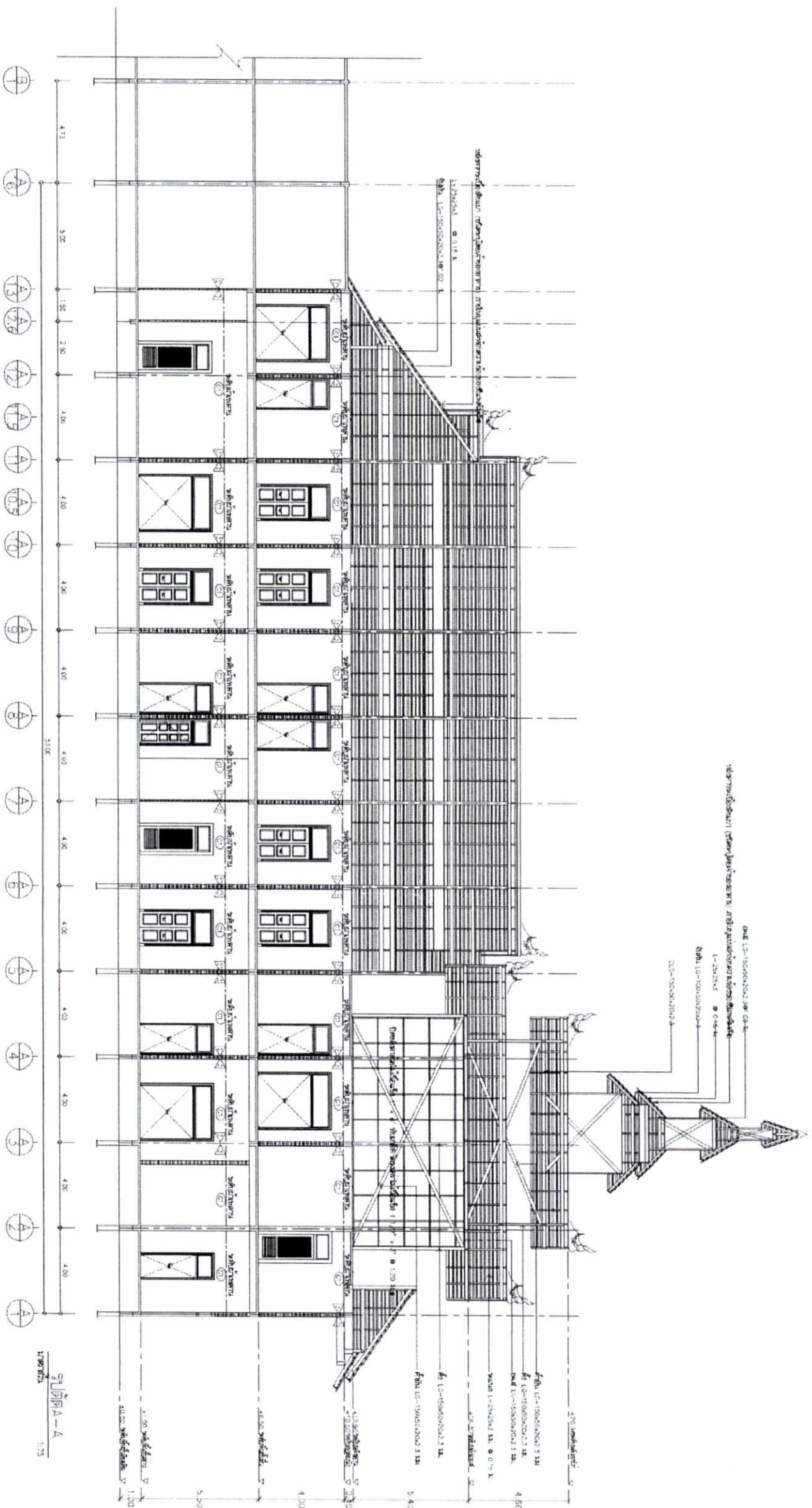
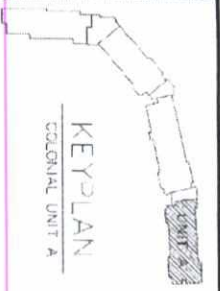
11/11/2561
ผู้ควบคุมการดำเนินงานโครงการก่อสร้าง

Signature



ภาพที่ 4 รูปด้าน 1 และ 2 เมื่อปรับลดความสูงของอาคารโคโลเนียล (ส่วน A) ให้สอดคล้องกับกฎกระทรวงที่ใช้อยู่บังคับผังเมืองรวมเมืองเชียงใหม่ พ.ศ. 2555 ข้อ 18

<p>DHARA DHEVI บริษัท ดารา เดวี โฮเทล จำกัด เลขที่ 15/1 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุค อ.สามโคก จ.นนทบุรี</p>	
NO.	DESCRIPTION
<p>ARCHITECTS นายวิชาญ นันทะ 2506</p>	
<p>STRUCTURAL ENGINEERS นายวิชาญ นันทะ 2506</p>	
<p>ELECTRICAL ENGINEERS นายวิชาญ นันทะ 2506</p>	
<p>SANITARY ENGINEERS นายวิชาญ นันทะ 2506</p>	
<p>SANITARY NO. นายวิชาญ นันทะ 2506</p>	
<p>OWNER บริษัท ดารา เดวี โฮเทล จำกัด เลขที่ 15/1 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุค อ.สามโคก จ.นนทบุรี</p>	
<p>DRAWING TITLE หน้า 1 และ 2 ของหน้าปก</p>	
<p>DRAWN BY นายวิชาญ นันทะ 2506</p>	
<p>CHECKED BY นายวิชาญ นันทะ 2506</p>	
<p>SCALE DRAWING SIZE A-05</p>	



Dhara Dhevi Hotel Co., Ltd.

เลขที่ 2561
(นางสาว) ชัยพร นิ่มนวล
กรรมการบริหาร

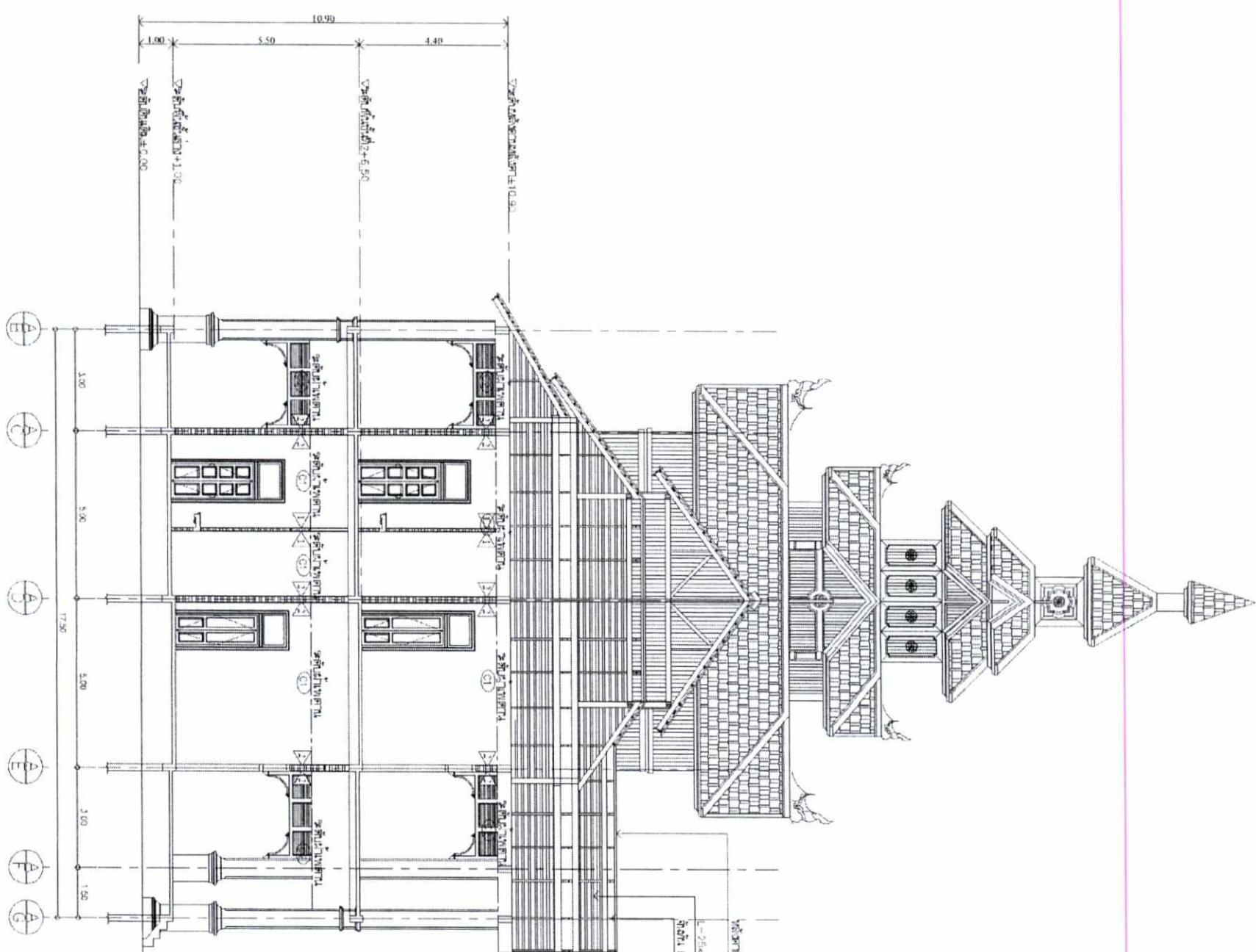
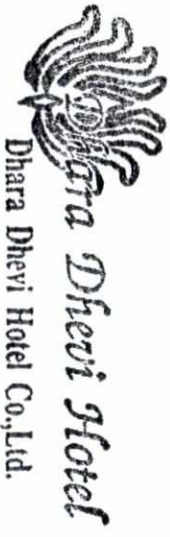
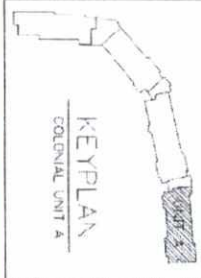
เลขที่ 2561
(นาย) ชัยพร นิ่มนวล
กรรมการบริหาร

เลขที่ 2561
(นาย) ชัยพร นิ่มนวล
กรรมการบริหาร



ภาพที่ 5 รูปตัด A-A เมื่อปรับลดความสูงของอาคารโคโลเนียล (ส่วน A) ให้สอดคล้องกับกฎกระทรวงที่ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองเชียงใหม่ พ.ศ. 2555 ข้อ 18

<p>DHARA DHEVI HOTEL</p>	
NO.	DESCRIPTION
DATE	
<p>ARCHITECTS นายชัช ชัยพร นิ่มนวล 2568</p>	
<p>STRUCTURAL ENGINEERS นายชัช ชัยพร นิ่มนวล 2568</p>	
<p>ELECTRICAL ENGINEERS นายชัช ชัยพร นิ่มนวล 2568</p>	
<p>SANITARY ENGINEERS นายชัช ชัยพร นิ่มนวล 2568</p>	
<p>SANITARY NO. นายชัช ชัยพร นิ่มนวล 2568</p>	
<p>DRAWING TITLE รูปตัด A-A อาคารโคโลเนียล 1</p>	
<p>SCALE 1:100</p>	
<p>DATE 2568</p>	



แปลนอาคาร (ส่วน ก) (ชั้นล่าง) (ใช้สำหรับห้องพัก) ภายในพื้นที่อาคารมีห้องพักทั้งหมด 18 ห้อง

ขนาดอาคาร กว้าง 10.99 เมตร ยาว 15.00 เมตร

รูปตัด B-B
1:50

นางสาว ฐิติมา ฐิติมา
(สถาปนิก (ชั้นวางเครื่องจักร))
โทร: 02-261-1111 โทรสาร: 02-261-1112

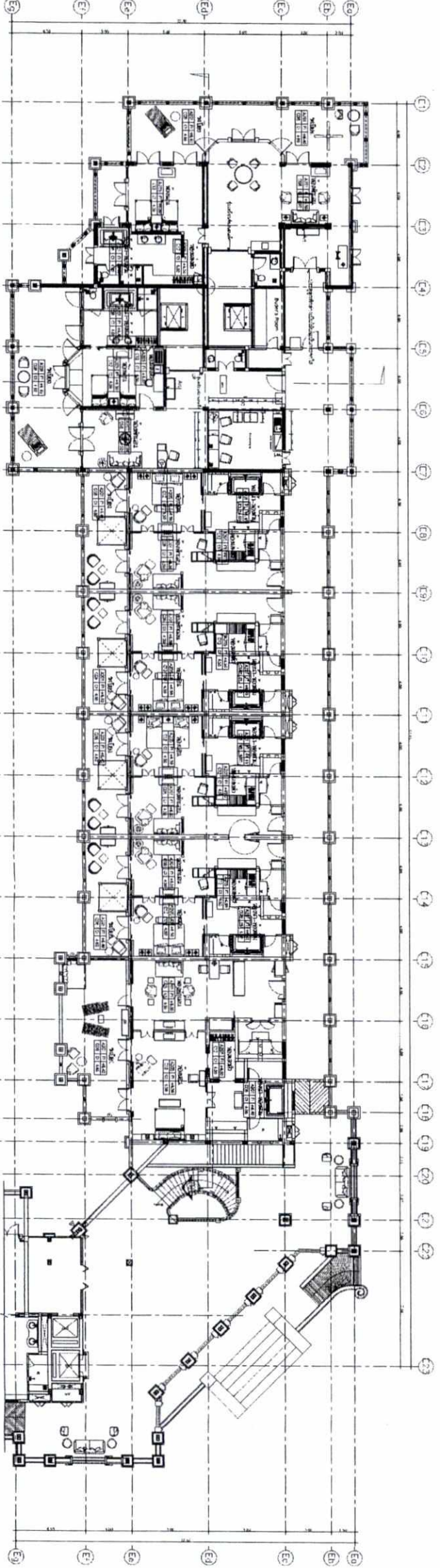
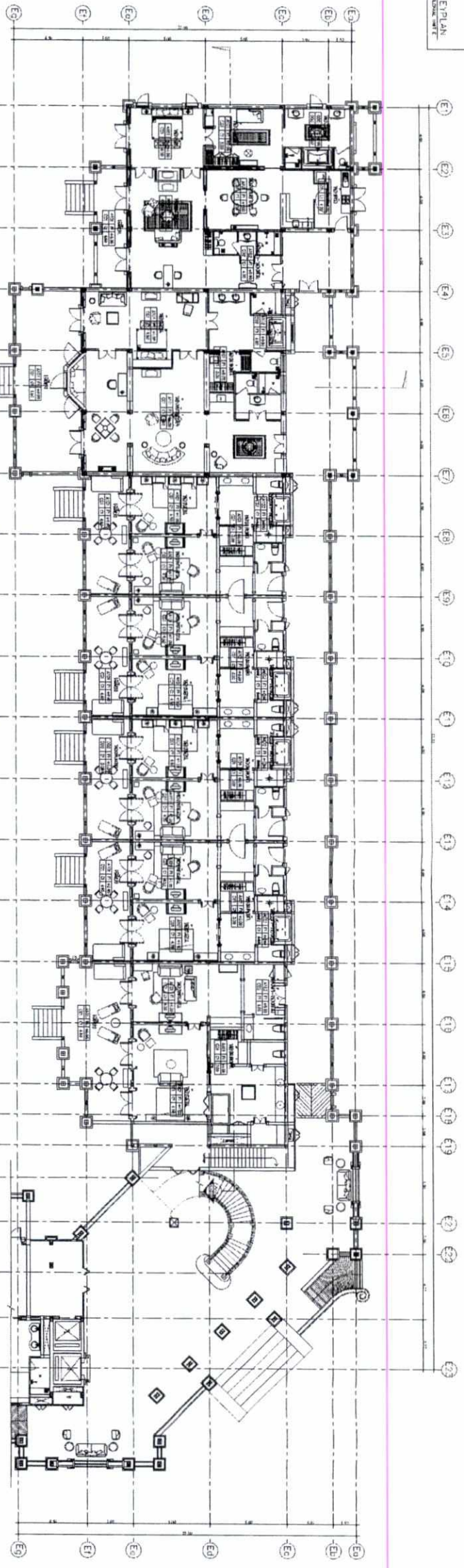
นางสาว ฐิติมา ฐิติมา
(สถาปนิก (ชั้นวางเครื่องจักร))
โทร: 02-261-1111 โทรสาร: 02-261-1112

นางสาว ฐิติมา ฐิติมา
(สถาปนิก (ชั้นวางเครื่องจักร))
โทร: 02-261-1111 โทรสาร: 02-261-1112



ภาพที่ 6 รูปตัด B-B เมื่อปรับลดความสูงของอาคารโคโลเนียล (ส่วน ก) ให้สอดคล้องกับกฎกระทรวงที่ใช้บังคับเมื่อรวมเมืองเชียงใหม่ พ.ศ. 2555 ข้อ 18

DHARA DHEVI 255 หมู่ 11 ต.เมืองใหม่ อ.เมืองเชียงใหม่ จ.เชียงใหม่ โทร: 053-880111 โทรสาร: 053-880108 www.dhara-dhevi.com	
NO.	DATE
DESIGNER	
CHECKER	
ARCHITECTS	
1. สถาปนิก 2. สถาปนิก 3. สถาปนิก	1. นายวิชาญ วิชาญ 2. นายวิชาญ วิชาญ 3. นายวิชาญ วิชาญ
STRUCTURAL ENGINEERS	
ELECTRICAL ENGINEERS	
SANITARY ENGINEERS	
SANITARY	
DRAWING TITLE	
DRAWING NO.	
SCALE	
DATE	

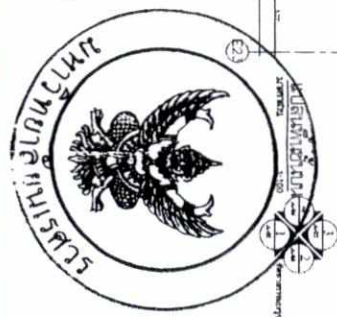


Dhara Dhevi Hotel Co., Ltd.

Handwritten signature and name: *Shus*
 (นางสาว ชุติมา ฐิตินันท์)
 วิศวกรวิชาชีพ วิศวกรรมโยธา ภาครัฐ

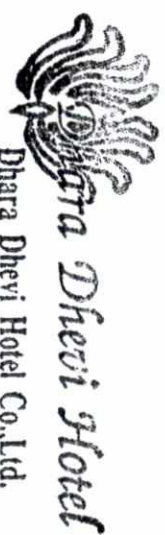
Handwritten signature and name: *Shu*
 (นางสาว ชุติมา ฐิตินันท์)
 วิศวกรวิชาชีพ วิศวกรรมโยธา ภาครัฐ

Handwritten signature and name: *Shu*
 (นาย ชุติมา ฐิตินันท์)
 วิศวกรวิชาชีพ วิศวกรรมโยธา ภาครัฐ



ภาพที่ 7 แผนผังชั้นล่างและชั้นบน เมื่อปรับลดความสูงของอาคารโคโลเนียด (ส่วน E) ให้สอดคล้องกับกฎกระทรวงที่ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองเชียงใหม่ พ.ศ. 2555 ข้อ 18

NO.	DATE	DESCRIPTION
ARCHITECTS สถาปนิก ชุติมา ฐิตินันท์ 2561		
STRUCTURAL ENGINEERS วิศวกร ชุติมา ฐิตินันท์ 2561		
ELECTRICAL ENGINEERS วิศวกร ชุติมา ฐิตินันท์ 2561		
SANITARY ENGINEERS วิศวกร ชุติมา ฐิตินันท์ 1709		
SANITARY NO. 1709		
SANITARY NAME DHARA DHEVI HOTEL (DHARA DELUXE)		
DESIGNED BY วิศวกร ชุติมา ฐิตินันท์ 2561		
DRAWING TITLE วิศวกร ชุติมา ฐิตินันท์ 2561		
SCALE 1/50		
DATE 2561		



เลขที่ 2561

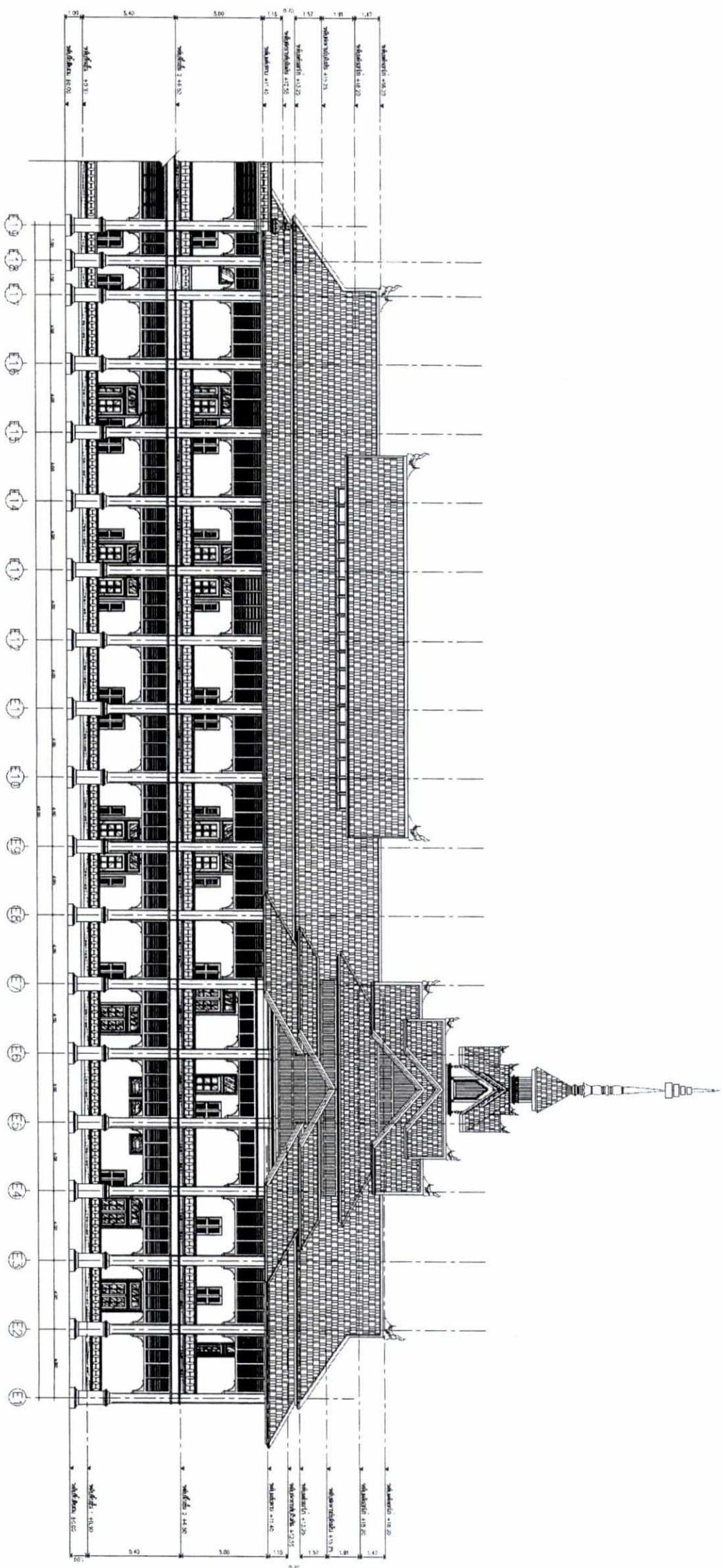
(นางสาวสุวิภา วัฒนศิริ)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราเดวี จำกัด

เลขที่ 2561

(นางสาวสุวิภา วัฒนศิริ)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราเดวี จำกัด

เลขที่ 2561

(นายสุวิทย์ วัฒนศิริ)
กรรมการบริษัท โรงแรมดาราเดวี จำกัด



ภาพที่ 9 รูปตัด 2 เมื่อปรับลดความสูงของอาคารโคโลเนด (ส่วน E) ให้สอดคล้องกับกฎกระทรวงที่ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองเชียงใหม่ พ.ศ. 2555 ข้อ 18

<p>DHARA DHEVI Hotel & Resort Development Co., Ltd. 100/1 Moo 10, Highway No. 107, Chiang Mai Tel: 053-244444</p>	
NO.	DESCRIPTION
DATE	
<p>ARCHITECTS</p> <p>นายสุวิทย์ วัฒนศิริ</p>	
<p>STRUCTURAL ENGINEERS</p> <p>นายสุวิทย์ วัฒนศิริ</p>	
<p>ELECTRICAL ENGINEERS</p> <p>นายสุวิทย์ วัฒนศิริ</p>	
<p>SANITARY ENGINEERS</p> <p>นายสุวิทย์ วัฒนศิริ</p>	
<p>SANITARY NAME</p> <p>DHARA DHEVI HOTEL (DHARA DELUXE 1)</p>	
<p>DRAWING TITLE</p> <p>รูปตัด 2 - Section E</p>	
<p>SCALE</p> <p>1:100</p>	
<p>DATE</p> <p>หน้า 90 / 93</p>	

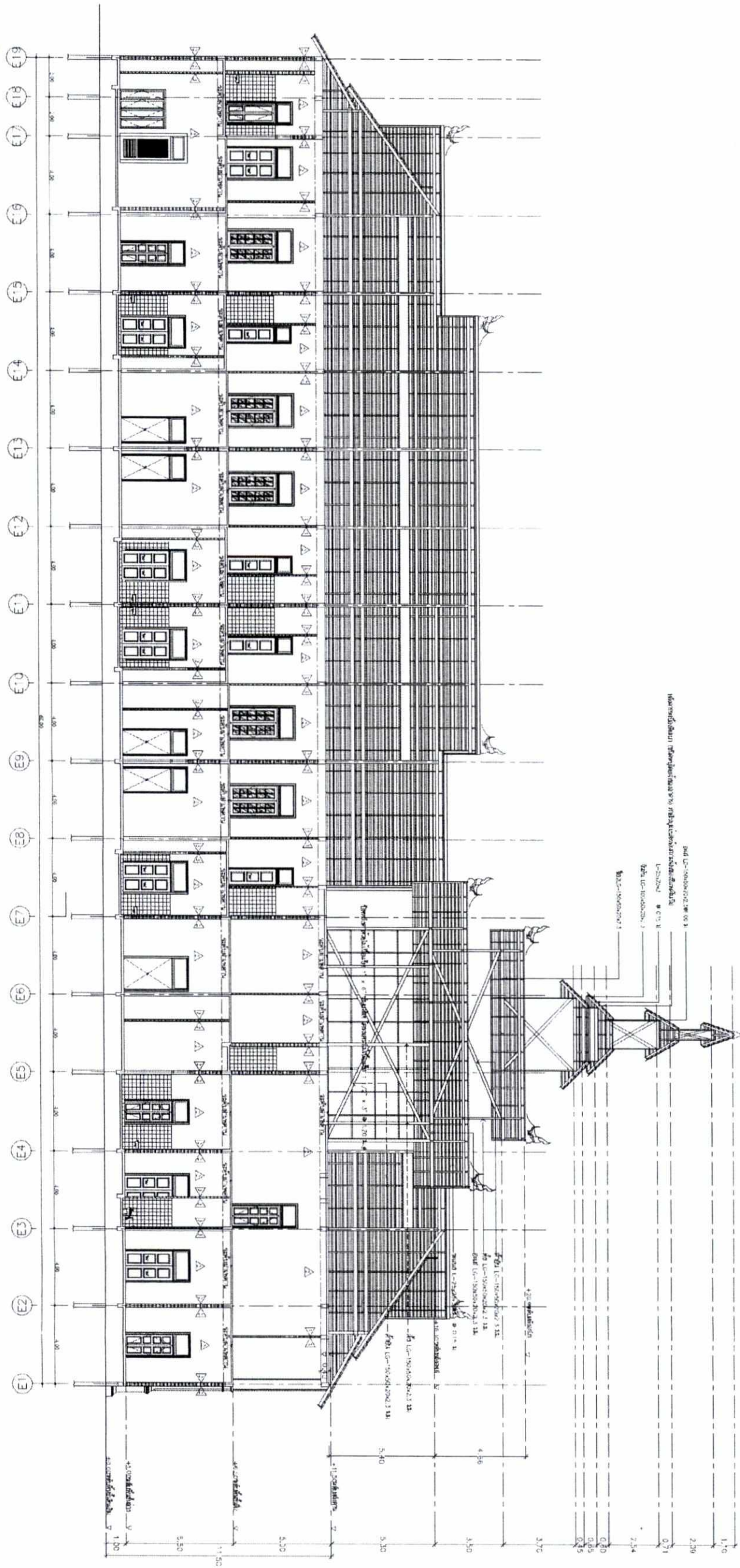
Dhara Dhevi Hotel

Dhara Dhevi Hotel Co., Ltd.

เลขที่ 256
 (นางสาวสุดใจ ใจดี)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท ดาราเดวี โฮเทล จำกัด

เลขที่ 256
 (นายอนุศักดิ์ เตียววณิช)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท ดาราเดวี โฮเทล จำกัด

เลขที่ 256
 (ดร.สุวิทย์ วัฒนชัย)
 ผู้อำนวยการ
 บริษัท ดาราเดวี โฮเทล จำกัด



ภาพที่ 10 รูปตัด A-A เมื่อปรับลดความสูงของอาคารได้เนยล (ส่วน E) ให้สอดคล้องกับกฎกระทรวงที่ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองเชียงใหม่ พ.ศ. 2555 ข้อ 18

NO.	DESCRIPTION
DATE	
ARCHITECTS วิศวกร สถาปัตย์ 8-001 2008 วิศวกร สถาปัตย์ 8-001 9993	
STRUCTURAL ENGINEERS วิศวกร 9-1 1777	
ELECTRICAL ENGINEERS วิศวกร 9-1 1777	
SANITARY ENGINEERS วิศวกร 9-1 1777	
SANITARY NAME: DHARA DHEVI HOTEL (DHARA DELVE) เลขที่ 256 หมู่ 10 ตำบล ดาราเดวี อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ DRAWING TITLE รูปตัด A-A	
DESIGNED BY: DRAWN BY: CHECKED BY: FILE NAME: SCALE: DATE:	
DRAWING NO.	A-06

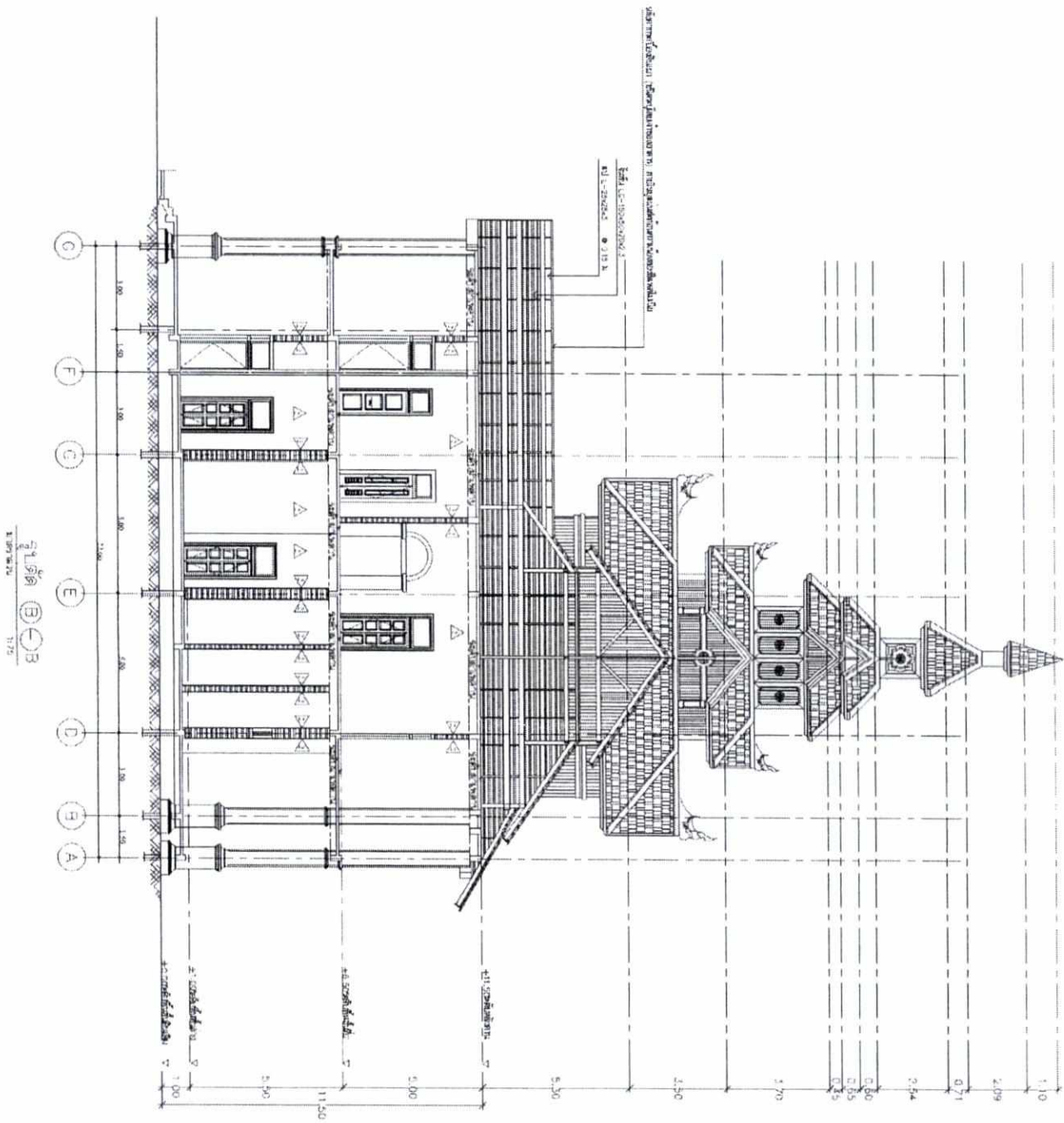
หมายเลข 2561
(มาตรฐานการ ควบคุมอาคาร)
กรมการโยธาธิการ กรุงเทพมหานคร




หมายเลข 2561
(มาตรฐานการ ควบคุมอาคาร)
กรมการโยธาธิการ กรุงเทพมหานคร

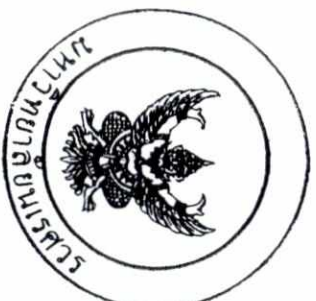


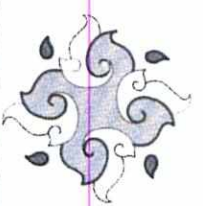
หน้า 92 / 93



ภาพที่ 11 รูปตัด B-B เมื่อปรับลดความสูงของอาคารเคโอสเวิลด์ (ส่วน E) ให้สอดคล้องกับกฎกระทรวงที่ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองเชียงใหม่ พ.ศ. 2555 ข้อ 18

 <p>DHARA DHEVI HOTEL</p>		
NO.	DATE	DESCRIPTION
<p>ARCHITECTS</p> <p> </p>		
<p>STRUCTURAL ENGINEERS</p> <p> </p>		
<p>ELECTRICAL ENGINEERS</p> <p> </p>		
<p>SANITARY ENGINEERS</p> <p> </p>		
<p>SANITARY NO.</p> <p> </p>		
<p>SANITARY NAME</p> <p>DHARA DHEVI HOTEL</p> <p>(DHARA DHEVI)</p>		
<p>OWNER</p> <p> </p>		
<p>DRAWING TITLE</p> <p> </p>		
<p>DRAWN BY</p> <p> </p>		
<p>CHECKED BY</p> <p> </p>		
<p>SCALE</p> <p> </p>		
<p>DATE</p> <p> </p>		
DRAWING NO.		A-07





DHARA DHEVI
 24/7 Dhara Dhevi Sankur per 3-4, West
 T Fossing & Wang Chong Vaj SONGTHANLARD
 Tel: (053)85011 Fax: (053)962366
 E-mail: ppp@dhara-dhevi.com

LANDSCAPE ARCHITECTURE

นายวิชาญ เจริญศรี ภูบาล 8-08 79

ARCHITECTS

นายอนันท์ ไชยรัตน์ 1-08 8176

STRUCTURAL ENGINEERS

นายเชษฐา นที สัม 9693

ELECTRICAL ENGINEERS

นายภูวฤทธิ์ อุตมากร 08.33727

SANITARY ENGINEERS

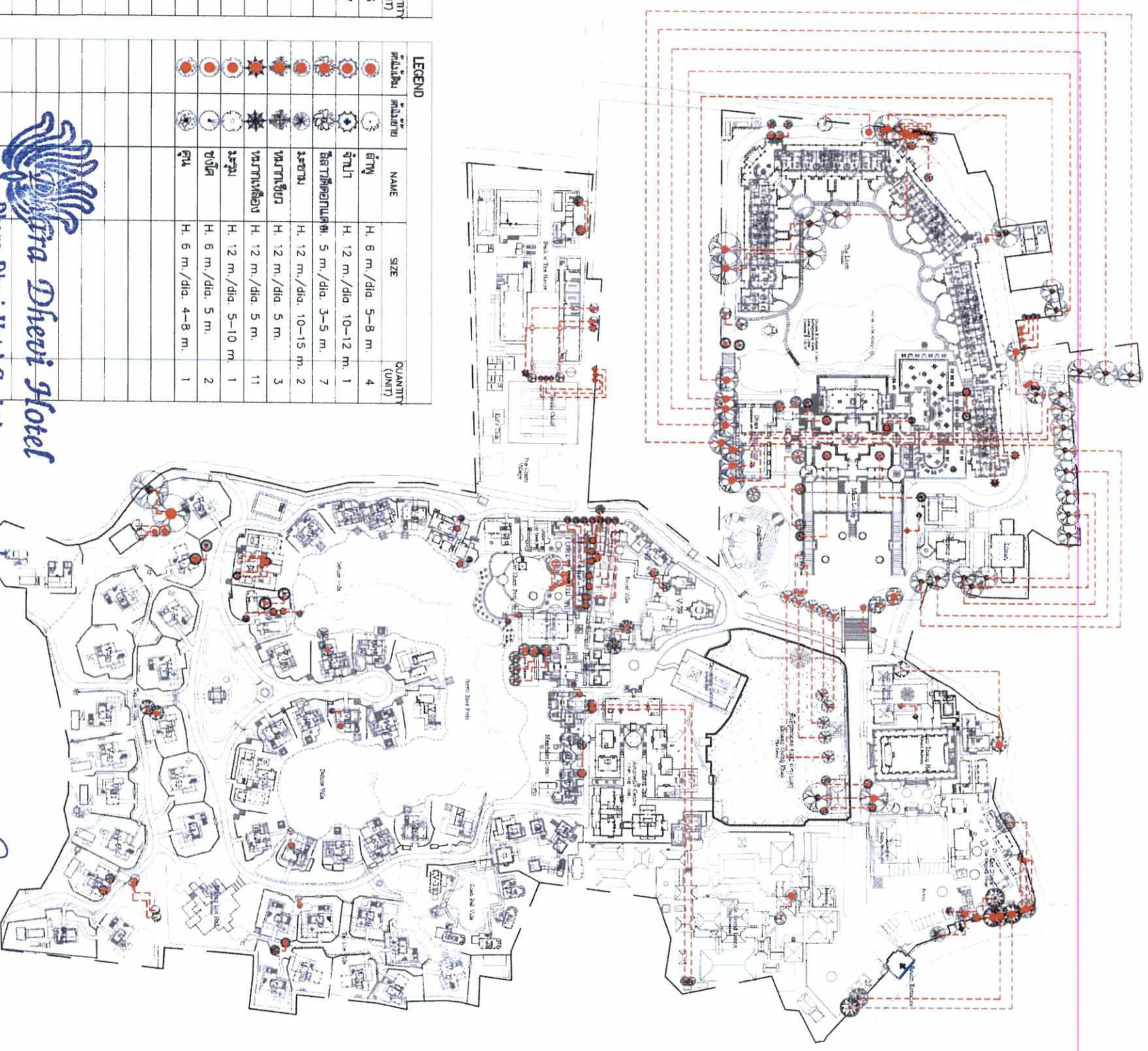
นายเชษฐา นที สัม 1709

SANITARY NAME:
DHARA DHEVI HOTEL
 (DHARA DELUXE)

OWNER: บริษัท สยามโฮเทล จำกัด
 LOCATION: เชียงใหม่ - อำเภอเมืองเชียงใหม่

DRAWING TITLE:
 ผังแปลนอาคาร 3 ชั้น

DRAWING NO. 14-501



ภาพที่ 12 ผังแปลนอาคาร 3 ชั้น

LEGEND

สัญลักษณ์	ชื่อ	ขนาด	จำนวน (หน่วย)
	ต้นไม้	H. 5 m./dia 3-5 m.	16
	ต้นไม้	H. 15 m./dia 10-20 m.	17
	ต้นไม้	H. 8 m./dia 5-8 m.	3
	ต้นไม้	H. 15 m./dia 10-20 m.	4
	ต้นไม้	H. 15 m./dia 12 m.	2
	ต้นไม้	H. 12 m./dia 8-12 m.	1
	ต้นไม้	H. 6-8 m./dia 5-8 m.	3
	ต้นไม้	H. 12 m./dia 10-15 m.	2
	ต้นไม้	H. 8 m./dia 5-8 m.	4
	ต้นไม้	H. 5-12 m./dia 3-8 m.	3
	ต้นไม้	H. 8 m./dia 8-12 m.	2
	ต้นไม้	H. 6-8 m./dia 8-10 m.	6
	ต้นไม้	H. 6 m./dia 3-5 m.	2
	ต้นไม้	H. 12 m./dia 10-12 m.	3
	ต้นไม้	H. 12 m./dia 12-15 m.	1
	ต้นไม้	H. 8-10 m./dia 8 m.	2
	ต้นไม้	H. 8-15 m./dia 12-15 m.	4
	ต้นไม้	H. 5-8 m./dia 3-5 m.	4
	ต้นไม้	H. 12 m./dia 5 m.	7
	ต้นไม้	H. 6-8 m./dia 8-10 m.	2

LEGEND

สัญลักษณ์	ชื่อ	ขนาด	จำนวน (หน่วย)
	ต้นไม้	H. 6 m./dia 5-8 m.	4
	ต้นไม้	H. 12 m./dia 10-12 m.	1
	ต้นไม้	H. 12 m./dia 3-5 m.	7
	ต้นไม้	H. 12 m./dia 10-15 m.	2
	ต้นไม้	H. 12 m./dia 5 m.	3
	ต้นไม้	H. 12 m./dia 5 m.	11
	ต้นไม้	H. 12 m./dia 5-10 m.	1
	ต้นไม้	H. 6 m./dia 5 m.	2
	ต้นไม้	H. 6 m./dia 4-8 m.	1



Dhara Dhevi Hotel
 Dhara Dhevi Hotel Co., Ltd.

นายวิชาญ เจริญศรี ภูบาล 8-08 79
 นายอนันท์ ไชยรัตน์ 1-08 8176
 นายเชษฐา นที สัม 9693
 นายภูวฤทธิ์ อุตมากร 08.33727
 นายเชษฐา นที สัม 1709