

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๕๖๙๖



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๐ เมษายน ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นิช ไพร์ด เตาปูน-อินเตอร์เชนจ์
(NICHE PRIDE TAOPOON-INTERCHANGE) ของบริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๑๑๖๒ ลงวันที่ ๔ เมษายน ๒๕๖๑

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ นิช ไพร์ด เตาปูน-อินเตอร์เชนจ์ (NICHE PRIDE TAOPOON-
INTERCHANGE) ของบริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการ
ประชุมครั้งที่ ๑๕/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๒ มีนาคม ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นิช ไพร์ด เตาปูน-อินเตอร์เชนจ์ (NICHE PRIDE
TAOPOON-INTERCHANGE) ของบริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนประชาราษฎร์ สาย ๒ แขวงบางซื่อ
เขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๗๕๒ ห้อง
(ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย ๗๔๒ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ ๑๐ ห้อง) พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ นิช ไพร์ด เตาปูน-อินเตอร์
เชนจ์ (NICHE PRIDE TAOPOON-INTERCHANGE) ของบริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่าง
เคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

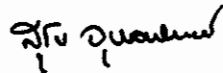
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน

และ...

และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ดังกล่าว โดยให้บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานครได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือกรุงเทพมหานครส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ ในการนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานครดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาตขอให้กรุงเทพมหานครพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องทางด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานครเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุวิธ จิตพิทย)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ครั้งที่ 2344 วันที่ ๒๗ ต.ค. ๒๕๖๐
เวลา ๑๕.๒๐ ผู้รับ [Signature]



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ ๑1101 27 ต.ค. 2560
เวลา 14.46 ผู้รับ [Signature]

ที่ ENV/ทจ/ปบ/59060 SDC/17/152

27 ตุลาคม 2560

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) โครงการ นิช ไพร์ด เตาปูน-อินเตอร์เชนจ์ (NICHE PRIDE TAOPOON-INTERCHANGE) ของบริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย: 1. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลักและภาคผนวก) จำนวน 18 ชุด
2. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับย่อ) จำนวน 18 ชุด
3. หนังสือมอบอำนาจจากบริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด
4. หนังสือแจ้งความประสงค์ในการเผยแพร่รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามที่บริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด ได้ดำเนินการพัฒนาโครงการ นิช ไพร์ด เตาปูน-อินเตอร์เชนจ์ (NICHE PRIDE TAOPOON-INTERCHANGE) ตั้งอยู่ถนนประชาราษฎร์ สาย 2 แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร บนพื้นที่โฉนดที่ดินเนื้อที่ประมาณ 3 ไร่ 1 งาน 64.1 ตารางวา หรือ 5,456.4 ตร.ม. เพื่อเป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคาร สูง 38 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และ อาคาร สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร รวมจำนวนห้องชุดเพื่อการพักอาศัย 742 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) 10 ห้อง

อ้างถึง ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง “กำหนดประเภทและขนาดของโครงการ หรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม” พ.ศ. 2555 ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ที่กำหนดให้อาคารอยู่อาศัยรวมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) เพื่อนำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาให้ความเห็นชอบ ก่อนการขออนุญาตก่อสร้าง ซึ่งโครงการฯ เข้าข่ายตามประกาศกระทรวงฯ ฉบับดังกล่าว

ในการนี้บริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด เป็นผู้ดำเนินการศึกษา และจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และได้ดำเนินการจัดเตรียมรายงานผลการศึกษาเสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงขอส่งรายงานมาพร้อมกับหนังสือฉบับนี้ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วยเพื่อดำเนินการตามกระบวนการพิจารณารายงานต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



ขอแสดงความนับถือ

[Signature]

(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / ผู้รับมอบอำนาจช่วง
บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

19.43 27/10/60
16.04 [Signature]

Pro-En Technologies, Ltd.



สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ ๖๖๗๐	วันที่ ๖ มิ.ย. ๒๕๖๑
เวลา ๑๐.๔๑	ผู้รับ กังกวด

ที่ กท ๑๑๐๔/๑๑๖๔

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร
กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง
สำนักสิ่งแวดล้อม อาคารธานินทร์รัตน์ ชั้น ๑๑
๑๑๑ ถ. มิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๔ เมษายน ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ นิช ไฟร์ด เตปูน-อินเตอร์เซนจ์

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

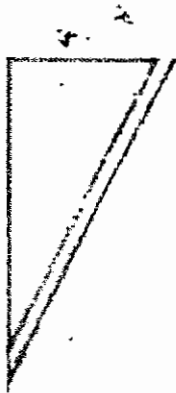
- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมฯ ครั้งที่ ๑๕/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๒ มีนาคม ๒๕๖๑
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการ นิช ไฟร์ด เตปูน-อินเตอร์เซนจ์ จำนวน ๘ ฉบับ

ด้วยบริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท โปรเอ็น เทคโนโลยี จำกัด
จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ นิช ไฟร์ด เตปูน-อินเตอร์เซนจ์ ของบริษัท เสนา
ฮันคิว 1 จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนประชาราษฎร์ สาย ๒ แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่ ๓-๑-๖๔.๑ ไร่
หรือ ๕๔๕๖.๔ ตารางเมตร เป็นโครงการประเภทอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน ๒ อาคาร ขนาดความสูง ๓๘ ชั้น
และ ๒ ชั้น เพื่อเป็นห้องชุดพักอาศัยและห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๗๔๒ ห้อง และห้อง
ชุดเพื่อการพาณิชย์ ๑๐ ห้อง เสนอต่อกรุงเทพมหานคร เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

กรุงเทพมหานคร ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าว ให้คณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน
กรุงเทพมหานคร พิจารณาตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ ๑๕/๒๕๖๑ เมื่อ
วันที่ ๒๒ มีนาคม ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการ นิช ไฟร์ด เตปูน-อินเตอร์เซนจ์ ของบริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ ๗๓๑	วันที่ ๕ มิ.ย. ๒๕๖๑
เวลา ๑๑.๔๓	ผู้รับ

๗-๒๒ ๑๑๖๔/๑๑๖๔



-๒-

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางเต็มศิริ จงพูนผล)

ผู้อำนวยการกองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง

สำนักสิ่งแวดล้อม

เลขานุการคณะกรรมการ

กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง

โทร./โทรสาร ๐ ๒๑๒๖ ๖๙๐๖

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่
โครงการ นิช ไพร์ด เตาปูน-อินเตอร์เชนจ์ (NICHE PRIDE TAOPOON-INTERCHANGE)
ของบริษัท เซนา ฮันคิว จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นิช ไพร์ด เตาปูน-อินเตอร์เชนจ์ (NICHE PRIDE TAOPOON-INTERCHANGE) ของบริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนประชาราษฎร์สาย 2 แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร บนเนื้อที่ 3 ไร่ 1 งาน 64.1 ตารางวา หรือ 5,456.4 ตร.ม. เป็นโครงการอาคารพักอาศัยรวม (อาคารชุด) จำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคารสูง 38 ชั้น และอาคารสูง 2 ชั้น จำนวนห้องชุด 752 ห้อง เป็นห้องชุดพักอาศัยจำนวน 742 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 10 ห้อง ผู้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นิช ไพร์ด เตาปูน-อินเตอร์เชนจ์ (NICHE PRIDE TAOPOON-INTERCHANGE) ของบริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

SENA Hankyu 1

บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited



รับรองจำนวน 1 / 178 หน้า

เมษายน 2561

เมษายน 2561

(นางสาวเกสร ธีฤกษ์ณภักย์)

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)

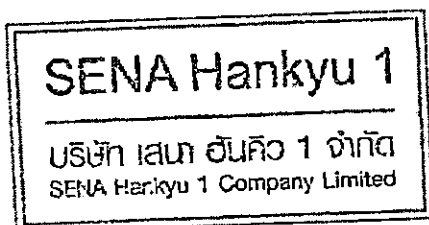
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม/บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญ จากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



เลขायन 2561

(นางสาวเกศรา ธัญลักษณ์ภาคย์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



เลขायन 2561

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 2 / 178 หน้า

ตารางที่ 1

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
โครงการนิช ไพรด์ เตาปูน-อินเตอร์เชนจ์ (NICHE PRIDE TAOPOON-INTERCHANGE) ของบริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด ในระยะรื้อถอน

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมของกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	โครงการจะใช้ระยะเวลาการรื้อถอนบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้นที่อยู่ในพื้นที่โครงการประมาณ 1 เดือน ตลอดช่วงเวลาดังกล่าวจะมีการทำงานของเครื่องจักรเครื่องยนต์ต่างๆ ในพื้นที่ ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่ไปตามลักษณะกิจกรรมที่เกิดขึ้น ซึ่งถ้าไม่มีการจัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเหมาะสม จะทำให้เกิดความไม่เป็นระเบียบเรียบร้อย ทางการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศที่เกิดขึ้นจะถูกจำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น และโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่อาจจะเกิดขึ้น	1) จัดวางผังการทำงานแยกพื้นที่จัดเก็บและกองวัสดุจากการรื้อถอนให้ชัดเจนและเป็นหมวดหมู่ 2) หลังเลิกงานแต่ละวันต้องจัดเก็บเครื่องมือและอุปกรณ์ให้เรียบร้อยในพื้นที่จัดเก็บ 3) ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อเจ้าของโครงการ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อเจ้าของโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง 4) ควบคุมดูแลและกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 ตลอดจนกฎหมาย/ข้อบังคับอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด	ดัชนีที่ตรวจวัด - การจัดวางผังรื้อถอน รื้อหรือกำแพงล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง วิธีการจัดการ - ตรวจสอบการปฏิบัติตามผังก่อสร้างที่ได้ออกแบบไว้ ซึ่งต้องแยกพื้นที่จัดเก็บและกองวัสดุรื้อถอนให้ชัดเจน และเป็นหมวดหมู่ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการรื้อถอนหากพบว่า มีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ ; บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เลขท้าย 2561

(นางสาวเกษรา ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

เลขท้าย 2561

รับรองจำนวน 3 / 178 หน้า

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจวร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบ/สิ่งแวดล้อมแหล่งเดิม/ต่าง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน/แผนแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน	การรื้อถอนอาคารบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น ออกจากพื้นที่โครงการ ไม่มีกิจกรรมใด หรือการดำเนินการที่เกี่ยวข้องกับ ทรัพยากรดินโดยตรง ที่จะส่งผลกระทบต่อ โครงสร้างหรือคุณสมบัติของทรัพยากรดิน แต่อย่างไรก็ตามอาจจะเกิดผลกระทบ ด้านการพังกระจายของฝุ่นละอองจาก การกองดินบริเวณพื้นที่โครงการได้	1) จัดให้มีระบบการรับเรื่องร้องเรียน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ ค้นหาสาเหตุ ข้อเท็จจริง และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยทันที 2) ดำเนินการขุดดิน/เศษวัสดุ เฉพาะช่วงเวลา ที่กฎหมายกำหนด ในวันจันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลา 10.00-15.00 น. หลีกเลี่ยงการขนส่ง ในช่วงเวลาเร่งด่วน 3) ดำเนินการขนเศษวัสดุจากการรื้อถอนและดิน จากการขุด โดยดินที่ขุดจากพื้นที่โครงการ จะขายให้กับผู้ที่มารับซื้อเพื่อนำไปใช้ในการ รับจ้างถมที่ดินอื่น ๆ ต่อไป	วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัด และจัดทำรายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด
1.3 คุณภาพอากาศ	ในช่วงการรื้อถอนบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น ที่โครงสร้างส่วนใหญ่เป็นไม้กิ่งปูน ใช้ระยะเวลาในการรื้อถอนประมาณ 1 เดือน อาจมีผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ จากฝุ่นละอองได้	1) กำหนดให้ดำเนินการรื้อถอน เฉพาะในช่วงเวลา กลางวัน (8.00-17.00 น.) ระหว่างวันจันทร์ถึงวัน เสาร์ และต้องหยุดงานในวันอาทิตย์และวันหยุด นักชดถุกซ์ 2) กำหนดให้เริ่มดำเนินการรื้อถอนภายในอาคาร ก่อนรื้อผนังอาคารเพื่อใช้ประโยชน์ในการใช้ ผนังเป็นวัสดุป้องกันฝุ่น	ดัชนีที่ตรวจวัด - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) ความถี่ - ตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้งในช่วง งานรื้อถอนอาคาร

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เมษายน 2561

(นางสาวเกษรา ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

เมษายน 2561

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 4 / 178 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

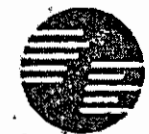
องค์ประกอบ/ประเภท สิ่งแวดล้อมและผลกระทบ	ผลกระทบโดยตรง/ผลกระทบ	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		3) ปิดคลุมกองดินด้วยผ้าใบเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 4) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่รื้อถอนหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เข้าและเย็น ในกรณีที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองจำนวนมากให้เพิ่มความถี่การฉีดพรมน้ำตามความเหมาะสม 5) ติดตั้งรั้วชั่วคราว สูงไม่น้อยกว่า 6 ม. โดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ 6) รถบรรทุกทุกคันที่จะออกจากพื้นที่รื้อถอนอาคารต้องผ่านการล้างล้อ โดยต้องตรวจสอบความพร้อมเรียบร้อยก่อนออกจากโครงการเสมอเพื่อป้องกันเศษดินหรือเศษวัสดุตกหล่นนอกพื้นที่โครงการ 7) ประชาสัมพันธ์และเผยแพร่ข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินการรื้อถอนอาคารโดยการติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการ พร้อมทั้งระบุช่องทางการติดต่อโครงการเพื่อให้ประชาชนได้รับทราบการดำเนินงาน และสามารถติดต่อแจ้งเรื่องร้องเรียนมายังโครงการได้ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน	สถานีตรวจวัด - พื้นที่โครงการ 1 จุด บริเวณด้านทิศใต้ของโครงการ ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท เซ็น่า ฮันคิว 1 จำกัด

SENA Hankyu 1

บริษัท เซ็น่า ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

หมายเลข 2561

(นางสาวเกษรา ชัญลักษณ์ภักย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เซ็น่า ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

หมายเลข 2561

รับรองจำนวน 5 / 178 หน้า

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อมและคุณภาพทาง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดความรุนแรงของ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง	ในช่วงการรื้อถอนบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น ที่โครงสร้างส่วนใหญ่เป็นไม้กึ่งปูน ใช้ระยะเวลาในการรื้อถอนประมาณ 1 เดือน อาจมีผลกระทบด้านเสียงดัง ต่อพื้นที่ข้างเคียงได้	- กำหนดให้ดำเนินการรื้อถอน เฉพาะในช่วงเวลา กลางวัน (8:00-17:00 น.) ระหว่างวันจันทร์ถึง วันเสาร์ และต้องหยุดงานในวันอาทิตย์และวันหยุด นักขัตฤกษ์ - ประชาสัมพันธ์และเผยแพร่ข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับ การดำเนินการรื้อถอนอาคารโดยการติด ป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการ พร้อมทั้งระบุ ช่องทางการติดต่อไต่ร่งการเพื่อให้ประชาชนได้ รับทราบการดำเนินงาน และสามารถติดต่อแจ้ง เรื่องร้องเรียนมายังโครงการได้ในกรณีที่ได้รับ ผลกระทบจากการรื้อถอน - กำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุ รื้อถอนภายในพื้นที่รื้อถอนไม่ให้เกิน 25 กม./ชม. เพื่อควบคุมระดับเสียงไม่ให้ดังเกินไป - เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์และวิธีการรื้อถอนที่ ก่อให้เกิดเสียงและความสั่นสะเทือนรบกวนน้อย ที่สุดและตรวจซ่อมบำรุงรักษาอุปกรณ์และ เครื่องจักรให้มีประสิทธิภาพในการใช้งานให้ดี อยู่เสมอ - ติดตั้งกำแพงกันเสียงปิดทึบไม่มีช่องเปิด สูง 6 ม. โดยกำหนดวัสดุเป็น Steel, 18 ga หนา 1.27 มม. ที่มีความสามารถลดระดับเสียงที่	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - L_{eq} 24 hr, L_{max}, L_{dn}, L_{10}, L_{90} และ เสียงรบกวน <u>ความถี่</u> - ตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้งในช่วงงาน รื้อถอนอาคาร <u>สถานีตรวจวัด</u> - พื้นที่โครงการ 1 จุด บริเวณด้านทิศใต้ของโครงการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เมษายน 2561

(นางสาวเกชรา ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technology, Ltd.

เมษายน 2561

รับรองจำนวน 6 / 178 หน้า

(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง (ต่อ)		ทะลุผ่าน (Transmission Loss) ได้ไม่น้อยกว่า 25 dB(A) (หรือเลือกใช้วัสดุที่มีความสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้เทียบเท่า) โดยติดตั้งล้อมรอบพื้นที่โครงการ	
1.5 ความสั่นสะเทือน	ในช่วงการรื้อถอนบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น ที่โครงสร้างส่วนใหญ่เป็นอาคารไม้กึ่งปูน ใช้ระยะเวลาในการรื้อถอนประมาณ 1 เดือน อาจมีผลกระทบด้านการสั่นสะเทือนจากการขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ได้	1) กำหนดให้ดำเนินการรื้อถอน เฉพาะในช่วงเวลา กลางวัน (8.00-17.00 น.) ระหว่างวันจันทร์ถึงวันเสาร์ และต้องหยุดงานในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ 2) กำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุ-ก่อสร้างภายในพื้นที่รื้อถอนให้เกิน 25 กม./ชม. 3) ประชาสัมพันธ์และเผยแพร่ข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินการรื้อถอนอาคารโดยการติดป้ายประกาศบริเวณที่ตั้งโครงการ พร้อมทั้งระบุช่องทางการติดต่อโครงการเพื่อให้ประชาชนได้รับทราบการดำเนินงาน และสามารถติดต่อแจ้งเรื่องร้องเรียนมายังโครงการได้ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน	บริเวณพื้นที่ศึกษา 1 กม. รอบพื้นที่โครงการ พบแหล่งน้ำผิวดิน ได้แก่ คลองบางซื่อ คลองเปรมประชากร และคลองประปา โดยคลองที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ คลองประปา ซึ่งอยู่ทาง	1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคูลงานรื้อถอนให้มีค่าความสกปรกในรูปของบีโอดี ไม่เกิน 20-มก/ล. ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2) กำหนดให้คูลงานทิ้งมูลฝอย/เศษวัสดุรื้อถอนลงในภาชนะที่จัดเตรียมไว้ และจัดให้มีการเก็บเศษวัสดุ	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เลขาน 2561

Dr

(นางสาวเกสร ธิญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

เลขาน 2561

รับรองจำนวน 7 / 178 หน้า

Dr

(นายทวีทรัพย์ เจริญนิยชร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม สิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	ทิศตะวันออกของโครงการ ซึ่งเป็นคลองที่ใช้ประโยชน์เพื่อการอุปโภคบริโภคโดยต้องผ่านการฆ่าเชื้อโรคตามปกติและผ่านกระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำทั่วไปก่อน และยังสามารถใช้ประโยชน์เพื่อการเกษตรได้ การรื้อถอนอาคารเดิมบนพื้นที่โครงการจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมของคณงาน โดยน้ำเสียที่เกิดขึ้นจะได้รับการบำบัดให้น้ำทิ้งมีความสกปรกในรูปบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง เข้าสู่ท่อระบายน้ำริมถนนประชากรหมู่สาย 2 ต่อไป	รื้อถอน ทำความสะอาดพื้นที่รื้อถอนในเวลาหลังจากเลิกงานทุกวัน 3) จัดระบบการจัดวางวัสดุรื้อถอนให้ห่างจากแนวท่อระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ เพื่อป้องกันการรั่วไหลของเศษวัสดุรื้อถอนลงท่อระบายน้ำ ทำให้ท่อระบายน้ำอุดตัน 4) จัดให้มีการทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักดินตะกอนทุก ๆ สัปดาห์ เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของดินตะกอน	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
1.7 คุณภาพน้ำใต้ดิน	บริเวณพื้นที่โครงการจัดอยู่ในเขตวิกฤต น้ำบาดาลไม่อนุญาตให้มีการขุดเจาะใช้น้ำบาดาล โดยแหล่งน้ำใช้ในระยะรื้อถอนมาจากการประปานครหลวง ดังนั้นจึงคาดว่าไม่มีกิจกรรมการรื้อถอนที่รบกวนต่อระบบทิศทางและระดับน้ำใต้ดิน ส่วนผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดินที่อาจเกิดจากน้ำชะขยะมูลฝอยนั้น เนื่องจากมูลฝอยในระยะรื้อถอนจากคณงานรื้อถอนจะถูกรวบรวมใส่ถังรองรับมูลฝอยตั้งไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง	1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคณงานรื้อถอนให้มีความสกปรกในรูปของบีโอดี ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยไม่มีการระบายลงสู่พื้นดินโดยตรง 2) ตรวจสอบสถานที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 3) กำชับให้ผู้รับเหมารื้อถอน ดำเนินการจัดการมูลฝอยและเศษวัสดุรื้อถอน ดังนี้	วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

หมายเลข 2561

(นางสาวเกษรา ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

หมายเลข 2561

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 8 / 178 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าทางก	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ร้ายกาจ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 คุณภาพน้ำใต้ดิน (ต่อ)	อย่างเพียงพอ แยกประเภท และควบคุมไม่ให้มีการกองมูลฝอยไว้บนพื้นที่รื้อถอนหรือกลางแจ้งโดยตรงเพื่อรอการเก็บขนโดยสำนักงานเขตบางซื่อทุกวัน	- จัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยที่ถูกสุขลักษณะซึ่งประกอบด้วยถังรองรับมูลฝอยแห้ง ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับมูลฝอยเปียก ไว้ภายในพื้นที่โครงการ หักพบว่าปริมาณถังขยะไม่เพียงพอหรือชำรุด ต้องจัดหาเพิ่มเติมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที - จัดให้มีพื้นที่เก็บเศษวัสดุเหลือใช้จากกกรื้อถอน และต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมมิดชิดเพื่อรอการเก็บขนไปกำจัดต่อไป - ติดตามประสานงานให้สัณักงานเขตฯ เข้ามาเก็บขนมูลฝอยทุกวัน	ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (พืชพรรณและสัตว์ท้องถิ่น)	โครงการ ตั้งอยู่ที่ถนนประชากรราษฎร์สาย 2 แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็นพื้นที่ชุมชนเมืองเป็นส่วนใหญ่ ไม่พบสภาพพื้นที่ป่าไม้ หรือพื้นที่ที่เหมาะสมต่อถาวรอยู่อาศัยของสัตว์ป่าตลอดจนสิ่งมีชีวิตที่หายากหรือใกล้สูญพันธุ์ปรากฏอยู่แต่อย่างใด	1) ห้ามพนักงานและคนงานของโครงการจับสัตว์เลี้ยงของผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ 2) ห้ามพนักงานและคนงานของโครงการทำลาย ตัดตอน ผลไม้หรือกิ่งไม้ของผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ 3) โครงการจะจัดให้มีศูนย์ร้องเรียนและเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนกรณีที่ประชาชนได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ	วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน

SENA Han-kyu 1

USBC 1000 1 จำกัด
SENA Han-kyu 1 Co., Ltd.

หมายเลข 2561

(นางสาวเกสร ัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technology, Ltd.

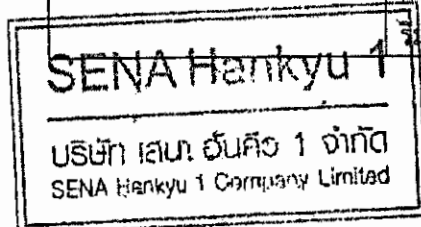
หมายเลข 2561

(นายทวีทรัพย์ เจริญนัยขจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 9 / 178 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าอื่นๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (พืชพรรณและสัตว์ ท้องถิ่น) (ต่อ)			ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
2.2 ทรัพยากรชีวภาพใน แหล่งน้ำ	บริเวณพื้นที่ศึกษา 1 กม. รอบพื้นที่โครงการ พบแหล่งน้ำผิวดิน ได้แก่ คลองบางซื่อ คลองเปรมประชากร และคลองประปา โดยคลองที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ คลองประปา อยู่ทางทิศตะวันออกของโครงการ ซึ่งเป็นคลองที่ใช้ประโยชน์เพื่อการอุปโภคบริโภคโดยต้องผ่านการฆ่าเชื้อโรคตามปกติและผ่านกระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำทั่วไปก่อน และยังสามารถใช้ประโยชน์เพื่อการเกษตรได้ โครงการจะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการในระยะรื้อถอนก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ โดยน้ำทิ้งของโครงการจะมีคุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนประชากรราษฎร์สาย 2 ต่อไป	1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคณงานรื้อถอนให้มีค่าความสกปรกในรูปของบีโอดี ไม่เกิน 20 มก/ล. ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2) จัดให้มีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพในการทำงานที่ดีอยู่เสมอ	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



หมายเลข 2561

On

(นางสาวเกสร ธีญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

หมายเลข 2561

รับรองจำนวน 10 / 178 หน้า

Signature

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณภาพชีวิต	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและประเมินผล ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณผลการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	การใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่พักอาศัย และอาคารพาณิชย์ เป็นต้น สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันเป็นที่ว่างที่จอดรถ ร้านอาหาร (เตนท์ผ้าใบชั่วคราว) และบ้านพักอาศัย ซึ่งจะดำเนินการรื้อถอนบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น ออกจากพื้นที่ก่อนการก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย จึงเป็นการเปลี่ยนรูปแบบและลักษณะการใช้ที่ดินไปจากเดิม	1) กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการรื้อถอนให้เป็นไปอย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย	-
3.2 การจราจร	การขนส่งเครื่องจักร รวมถึงวัสดุต่าง ๆ จากการรื้อถอนอาคารจะใช้เส้นทางหลัก ผ่านถนนประชากรราษฎร์สาย 2 ปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นเนื่องจากได้รับ-ส่งเจ้าหน้าที่และคนงาน รวมถึงรถขนย้ายเครื่องจักรและวัสดุรื้อถอน จะดำเนินการนอกช่วงเวลาเร่งด่วนเพื่อลดผลกระทบต่อสภาพการจราจรภายนอก	1) การขนย้ายเศษวัสดุ กำหนดให้ดำเนินการนอกช่วงเวลาเร่งด่วน เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อจราจร 2) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุรื้อถอน และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุก โดยไม่ให้อาคารริมถนนสาธารณะภายนอกโครงการโดยเด็ดขาด 3) รถบรรทุกขนย้ายเศษวัสดุทุกคันต้องจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิด และต้องควบคุมความเร็วให้อยู่ในพิสัยของกรมการขนส่งทางบก 4) รถบรรทุกทุกคันที่จะออกจากพื้นที่รื้อถอนอาคารต้องผ่านการล้างล้อ โดยต้องตรวจสอบ	<u>วิธีการจัดการ/ความดี</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน

SENA Hankyu 1

บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เมษายน 2561

(นางสาวเกสร ธีธลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด

เมษายน 2561



Pro-En
Technology Co., Ltd.

(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 11 / 178 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร (ต่อ)		ความเรียบร้อยก่อนออกจากโครงการเสมอ เพื่อป้องกันเศษดินหรือเศษวัสดุตกหล่นนอกพื้นที่โครงการ 5) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุรื้อถอน และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการ โดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ 6) ห้ามรถบรรทุกของโครงการจอดรถเพื่อรอขนส่งวัสดุและอุปกรณ์รื้อถอน หรือรับ-ส่งคนงาน บนถนนสาธารณะนอกบริเวณโครงการโดยเด็ดขาด 7) จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถบรรทุกออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ 8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ในขณะที่ดำเนินการรื้อถอน เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่ยานพาหนะบนถนนประชากรราษฎร์สาย 2 หน้าทางเข้า-ออกโครงการซึ่งเป็นบริเวณที่ตั้งโครงการ	ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company, Limited

เลขayan 2561

(นางสาวเกชรา ธัญลักษณ์ภักย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

เลขayan 2561

รับรองจำนวน 12 / 178 หน้า

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

วงเงินประมาณการ สิ่งแวดล้อมและสุขภาพ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและสุขภาพ	มาตรการติดตามและประเมินผล
3.2 การจราจร (ต่อ)		9) ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัดตามที่กฎหมายกำหนด เพื่อป้องกันถนนชำรุด 10) กำหนดให้รถขนส่งวัสดุหรือดินของโครงการต้องติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถขนส่งวัสดุหรือดินของโครงการ เพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจน เพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน 11) ดำเนินการซ่อมแซมผิวถนน หรือความเสียหายใด ๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุหรือดินของโครงการโดยเร็วที่สุด	
3.3 การใช้น้ำ	การใช้น้ำในระยะระยะรถดิน จะได้รับบริการจากการประปาหรือแหล่งน้ำ สำนักงานประปาสาขาประชาชน	1) จัดให้มีถังน้ำสำหรับใช้ ใ้ภายในพื้นที่โครงการ 2) ตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน	วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา อินโด 1 จำกัด

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา อินโด 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

Dr

เมษายน 2561

(นางสาวโกษรา ธัญลักษณ์ภักย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา อินโด 1 จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

เมษายน 2561

รับรองจำนวน 13 / 178 หน้า

Dr

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณภาพอากาศ	ผลกระทบหรือสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการ/กิจกรรมการป้องกัน ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ไฟฟ้า	การใช้ไฟฟ้าของโครงการจะได้รับบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง เขตสามเสน ทั้งนี้โครงการจะกำหนดมาตรการเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโครงการ	1) ติดตั้งอุปกรณ์ และการจ่ายไฟฟ้าให้เป็นไปตามความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน 2) ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายให้รีบดำเนินการซ่อมแซมทันที	วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มี ก 1 ร ติด ตาม ตรวจสอบ อย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	มูลฝอยต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นในระยะรื้อถอน แบ่งเป็นมูลฝอยที่เกิดจากคนงาน โดยผู้รับเหมาจะจัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยแยกประเภทมูลฝอย ตั้งไว้ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง หรือพื้นที่สำนักงานชั่วคราว ส่วนเศษวัสดุที่เกิดจากการรื้อถอนจะคัดแยกส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ อีก เพื่อนำกลับมาใช้ใหม่หรือนำไปขายให้กับเอกชนที่รับซื้อ สำหรับเศษวัสดุที่ไม่	1) จัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยที่ถูกสุขลักษณะ มีฝาปิดมิดชิด แยกประเภทมูลฝอย และตรวจสอบสภาพที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอได้แก่ - ถังรองรับมูลฝอยเปียก (สีเขียว) อย่างน้อยอย่างละ 1 ถัง และประสานงานกับสำนักงานเขตบางซื่อ เก็บขนทุกวัน - ถังรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป (ถังสีฟ้า) อย่างน้อยอย่างละ 1 ถัง และประสานงานกับเจ้าหน้าที่	วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เลขาน 2561

(นางสาวเกสร ธิญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด

(Signature)

เลขาน 2561



Pro-En
Technologies, Ltd.

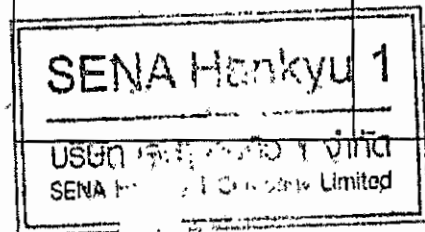
(นายทวีทรัพย์ เจริญนัยจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

(Signature)

รับรองจำนวน 14 / 178 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ข้อบัญญัติหรือเงื่อนไข	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันผลกระทบ	มาตรการบรรเทาผลกระทบ
3.4 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมารื้อถอนเป็นผู้รับผิดชอบการจัดการเศษวัสดุจากการรื้อถอนที่ต้องการทำลายหรือไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ เช่น แผ่นคอนกรีต คอนกรีตเสริมเหล็ก เศษเหล็กเส้น เศษหินและเศษปูน โดยให้จัดการขนส่งไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดวัสดุจากการก่อสร้างอ่อนนุช ทั้งนี้โครงการต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ และรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นต่อไป	สำนักงานเขตบางซื่อเก็บขนทุกวัน - ตั้งรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) อย่างน้อย 1. ถัง และประสานงานรับซื้อของเก่ามาซื้อขายเดือนละ 1 ครั้งหรือตามความเหมาะสม 2) จัดให้มีพื้นที่เก็บกองวัสดุจากการรื้อถอนและต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมมิดชิดเพื่อรอการเก็บขนไปกำจัดต่อไป 3) เก็บรวบรวมเศษวัสดุรื้อถอนให้เป็นสัดส่วน และคัดแยกส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีก เพื่อนำกลับมาใช้ใหม่หรือนำไปขายให้กับเอกชนที่รับซื้อเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องกำจัด โดยห้ามทิ้งในที่ว่างหรือที่สาธารณะอื่นๆ 4) กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมารื้อถอนเป็นผู้รับผิดชอบการจัดการเศษวัสดุจากการรื้อถอนที่ต้องการทำลายหรือไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ เช่น แผ่นคอนกรีต คอนกรีตเสริมเหล็ก เศษเหล็กเส้น เศษหินและเศษปูน โดยให้จัดการขนส่งไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดวัสดุจากการก่อสร้างอ่อนนุช สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ทั้งนี้โครงการต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ และรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้น 5) ประสานงานเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตบางซื่อเก็บขนมูลฝอยทุกวันไม่ให้มีเหลือค้าง	ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



Signature

หมายเลข 2561

(นางสาวเกศรา ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technology, Ltd.

Signature

หมายเลข 2561

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 15 / 178 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าทาง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอยและ สิ่งปฏิกูล (ต่อ)		6) กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดถังรองรับ มูลฝอยและบริเวณใกล้เคียงทุกวัน และตรวจสอบ หากพบสัตว์พาหะ เช่น แมลงสาบ ให้ฉีดพ่นยา กำจัดสัตว์พาหะนำโรค 7) ตรวจสอบสภาพของถังรองรับมูลฝอยทุกสัปดาห์ หากพบชำรุดให้เปลี่ยนทันที 8) กำหนดตำแหน่งวางถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ห่าง จากบ้านพักอาศัย	
3.6 การบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียและสิ่งปฏิกูลทั้งหมดจะได้รับ การบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป มีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่า ความสกปรกในรูปบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายออกนอกพื้นที่ ก่อสร้างต่อไป	1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ชนิดเติมอากาศ ซึ่งมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่า ความสกปรกในรูปบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะริมถนนพระราชราษฎร์สาย 2 ต่อไป 2) หมั่นตรวจสอบดูแลการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ และหมั่น ตรวจสอบและสุ่มตะกอนออกจากระบบทุก 1 เดือน หรือตามความเหมาะสม	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด
SENA-Hankyu 1 Company Limited

Signature



Pro-En
Technologies, Ltd.

Signature

รับรองจำนวน 16 / 178 หน้า

เลขาน 2561

เลขาน 2561

(นางสาวเกสร ธีธัญญ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

วัตถุประสงค์และ สิ่งแวดล้อมและคุณภาพ	ผลกระทบหรือสิ่งกีดขวางที่สำคัญ	มาตรการป้องกันผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและคุณภาพ	มาตรการติดตามและ ประเมินผลกระทบ
3.7 การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม	ผลกระทบต่อการระบายน้ำส่วนใหญ่ มีสาเหตุมาจากการรบกวนของเศษวัสดุ ก่อสร้าง เข้าสู่รางระบายน้ำชั่วคราว ซึ่งจะ ทำให้รางระบายน้ำเกิดการอุดตัน และเกิด น้ำท่วมขังได้	1) จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว สำหรับระบายน้ำฝน และน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้งนี้ที่ปลายราง ระบายน้ำต้องก่อสร้างบ่อดักตะกอนดิน เพื่อดัก เศษดิน หินทราย ก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะริมถนนประชาราษฎร์-สาย 2 ด้านหน้า โครงการ 2) หมั่นทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อดัก ตะกอนให้ปราศจากเศษวัสดุ มูลฝอยตกค้าง เมื่อเสร็จสิ้นการรื้อถอนในแต่ละวัน 3) จัดให้มีพื้นที่กองเศษวัสดุรื้อถอนอย่างเป็นระเบียบ มีผ้าใบปกคลุมอย่างมิดชิด และควรอยู่ห่างจาก รางระบายน้ำของโครงการ ตามความเหมาะสม	วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
4. คุณภาพคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน	ผลกระทบจะเกิดจากปัญหาความสงบสุข ของชุมชนอันเนื่องมาจากกิจกรรมการ ก่อสร้างของโครงการ เช่น เสียงดัง การจราจรติดขัด ฝุ่นละออง และ ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน เป็นต้น	1) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ รื้อถอนทราบถึงกำหนดการ/แผนงานรื้อถอน โครงการ ระยะเวลาการรื้อถอน ตลอดจน มาตรการรับข้อร้องเรียนจากการรื้อถอนอาคาร โดยต้องแจ้งล่วงหน้าก่อนเริ่มรื้อถอนอย่างน้อย 1 สัปดาห์ 2) ติดตั้งรั้วชั่วคราว สูงไม่น้อยกว่า 6 ม. โดยรวม แนวเขตพื้นที่โครงการ	วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu-1 Co., Ltd.

Signature

เมษายน 2561

(นางสาวเกสร ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

เมษายน 2561

รับรองจำนวน 17./ 178 หน้า

(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อมและคุณค่าทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน		3) กำหนดให้ดำเนินการรื้อถอน เฉพาะในช่วงเวลา กลางวัน (8.00-17.00 น.) ระหว่างวันจันทร์ถึง วันเสาร์ และต้องหยุดงานในวันอาทิตย์และ วันหยุดนักขัตฤกษ์ 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก ด้านการจราจรภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณ ทางเข้า-ออก 5) ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ 6) กำหนดให้เจ้าหน้าที่ที่มีอำนาจตัดสินใจ เข้าพบและนำตัว และช่องทางติดต่อกับ ผู้พักอาศัย/อาคารข้างเคียงทุกหลังก่อน การรื้อถอน	สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด
4.2 สุขภาพและ กรรสาธารณสุข	การแพร่กระจายของเชื้อโรค ฝุ่นฟุ้ง กระจายจากการก่อสร้าง ฯลฯ ส่งผลกระทบต่อ ปัญหาสุขภาพของคนงานและ ประชาชนใกล้เคียง	1) ติดตั้งรั้วชั่วคราว สูงไม่น้อยกว่า 6 ม. โดยรอบ แนวเขตพื้นที่โครงการ การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้อง ปิดหรือปกคลุม หรือเก็บในที่ปิดล้อมและฉีดพรม ด้วยน้ำเพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอ อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง และหากพบว่าปริมาณฝุ่นมากให้เพิ่ม ความถี่ในการฉีดพรม 2) ปิดฝาดังมูลฝอยให้แน่นอยู่เสมอ 3) จัดให้บ้านพักคนงานตั้งอยู่นอกพื้นที่โครงการ.	วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เลขาน 2561

(นางสาวเกสร ธีรลักษณ์ภักย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

เลขาน 2561

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 18 / 178 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและหัวข้อต่างๆ	ผลกระทบที่ต้องระวังและประเมินผลกระทบ	มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข		4) จัดเตรียมระบบสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อมที่มีความสะอาด ถูกสุขลักษณะ และเพียงพอต่อจำนวนคนงานหรือดอน ได้แก่ น้ำดื่ม ห้องสุขา ระบบบำบัดน้ำเสีย และระบบกำจัดมูลฝอย เป็นต้น 5) จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับปฐมพยาบาลเบื้องต้น และมีมาตรการประสานงานกับสถานพยาบาลใกล้เคียงในกรณีเหตุการณ์ฉุกเฉิน	ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน	ผลกระทบที่เกิดขึ้นในด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงานส่วนใหญ่ มีสาเหตุมาจากความประมาท สภาพของเครื่องมือ/อุปกรณ์ก่อสร้าง ตลอดจนการไม่ปฏิบัติตามกฎหมายระเบียบข้อบังคับที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้าง ทำให้เกิดอุบัติเหตุต่อคนงาน ความปลอดภัยต่อสาธารณะ และประชาชนใกล้เคียงได้	1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอนด้านคุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน ทรัพยากรดิน การจราจร และการจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลอย่างเคร่งครัด 2) โครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนด/กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัยในงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด ได้แก่ ประกาศกระทรวงมหาดไทยเรื่องความปลอดภัยในการก่อสร้าง เช่น การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น 3) จัดทำประกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สิน ของผู้พักอาศัยโดยรอบ 4) กำหนดไม่ให้เครื่องจักรกลและเครื่องมือรื้อถอนทำงานนอกพื้นที่โครงการ	วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีกรวดติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว จำกัด
SENA Hankyu 1 Co., Ltd.

[Signature]

หมายเลข 2561

(นางสาวเกสร ฐิติลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรองจำนวน 19 / 178 หน้า

หมายเลข 2561

(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าทาง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ลดน้อย	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและประเมินผล ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัยใน การทำงาน (ต่อ)		5) จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่รื้อถอนให้เพียงพอ ไม่ให้มีจุดอับหรือมุมมืด 6) กำหนดให้เจ้าหน้าที่ที่มีอำนาจตัดสินใจ เข้าพบแนะนำตัว และช่องทางติดต่อกับผู้พัก อาศัย/อาคารข้างเคียงทุกหลังก่อนการรื้อถอน โครงการ 8) ติดตั้งป้ายเตือนอันตราย แสดงขอบเขต การรื้อถอนพร้อมไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	
4.4 สุขภาพ	การกองวัสดุรื้อถอนอย่างไม่เป็นระเบียบ และไม่มีหมวกคลุม รวมถึงการเข้า-ออกของ รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง ทำให้เกิด ทัศนียภาพที่ไม่น่าดูบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนด/ กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้าง และ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อเป็น การป้องกันและลดผลกระทบที่อาจจะ เกิดขึ้น	1) ติดตั้งรั้วชั่วคราว สูงไม่น้อยกว่า 6 ม. โดยรอบแนว เขตพื้นที่โครงการ 2) ห้ามวางกองวัสดุไวภายในรั้วของพื้นที่ก่อสร้าง โครงการโดยเด็ดขาด 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและประสานงานและ รับเรื่องร้องเรียน เพื่อประสานงานกับพื้นที่ ข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบและดำเนินการแก้ไข โดยทันที	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา อินคิว 1 จำกัด

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา อินคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เมษายน 2561

(นางสาวเกสร ัญญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา อินคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

เมษายน 2561

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 20 / 178 หน้า

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ นิช ไพร์ด เตาปูน-อินเตอร์เชนจ์ (NICHE PRIDE TAOPOON-INTERCHANGE) ของบริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต้อง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	โครงการจะใช้ระยะเวลาก่อสร้างประมาณ 25 เดือน ตลอดช่วงเวลาดังกล่าว จะมีการทำงานของเครื่องจักรเครื่องยนตร์ต่าง ๆ ในพื้นที่ตลอดเวลา โดยเฉพาะในช่วงงานฐานราก และงานโครงสร้างตัวอาคารก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่ไปตามลักษณะกิจกรรมที่เกิดขึ้น โดยในช่วงแรกพื้นที่จะใช้ในการวางเครื่องจักร/อุปกรณ์ และวัสดุก่อสร้างต่าง ๆ ซึ่งถ้าไม่มีการจัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเหมาะสม จะทำให้เกิดความไม่เป็นระเบียบเรียบร้อยได้ อย่างไรก็ตามการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศที่เกิดขึ้นจะถูกจำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น และโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1) จัดวางผังก่อสร้างให้เหมาะสมแก่พื้นที่จัดเก็บและกองวัสดุก่อสร้างให้ชัดเจนและเป็นหมวดหมู่ 2) หลังเลิกงานแต่ละวันต้องจัดเก็บเครื่องมือและอุปกรณ์ให้เรียบร้อยในพื้นที่จัดเก็บ 3) ติดตั้งรั้วทึบ สูงไม่น้อยกว่า 6 ม. ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้างและลดตังฝุ่นที่แสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน 4) ควบคุมการก่อสร้างและจัดทำบริเวณต่าง ๆ ภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้	ดัชนีที่ตรวจวัด - การจัดวางผังก่อสร้าง และรั้วหรือกำแพงล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง วิธีการวัด - ตรวจสอบการปฏิบัติตามผังก่อสร้างที่ได้ออกแบบไว้ ซึ่งต้องแยกพื้นที่จัดเก็บและกองวัสดุก่อสร้างให้ชัดเจน และเป็นหมวดหมู่ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เลขาน 2561

(นางสาวเกชา ธัญลักษณ์ภาคย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technology Ltd.

เลขาน 2561

(นายทวีทรัพย์ เจริญนิยชร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 21 / 178 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)		5) ควบคุมดูแลและกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 ตลอดจนกฎหมาย/ข้อบังคับอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง อย่างเคร่งครัดโดยเฉพาะงานก่อสร้างฐานรากอาคาร ได้แก่ - จัดให้มีสิ่งกันตกหรือราวกันที่มีความมั่นคงแข็งแรงรอบบริเวณนั้น รวมทั้งติดตั้งไฟฟ้าให้มีแสงสว่างเพียงพอ หรือไฟสัญญาณเตือนอันตรายจำนวนพอสมควรในระหว่างเวลาพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้น ตลอดระยะเวลาขุดดิน ในกรณีการขุดดินในพื้นที่ที่ไม่มีไฟฟ้าให้แสงสว่าง ต้องหาสิ่งกันตกหรือราวกันด้วยสีสะท้อนแสงที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน - กำหนดให้มีวิศวกรควบคุมการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามรายละเอียดโครงการที่ขออนุญาตอย่างเคร่งครัดประจำพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	<u>ช่วงเวลาที่ตรวจวัด/ความถี่</u> - จัดทำบันทึกการตรวจสอบการปฏิบัติตามผังก่อสร้างที่ได้กำหนดไว้ในมาตรการฯ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดเวลาการก่อสร้าง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เลขาน 2561

(นางสาวเกษรา ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



เลขาน 2561

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 22 / 178 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสังคมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)		6) ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อเจ้าของโครงการ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้ก่อกวนขัดแย้ง 7) จัดให้มีศูนย์และเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนในกรณีที่ชุมชนข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	
1.2 คุณภาพอากาศ	กิจกรรมในช่วงการก่อสร้างโครงการ ได้แก่ การเคลื่อนย้าย การขนส่ง การเปิดหน้าดิน การเผาไหม้ของเครื่องจักร และรถบรรทุก ซึ่งก่อให้เกิดมลสารทางอากาศ จากการประเมินผลกระทบทางอากาศที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ เมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน ระหว่างวันที่ 7 ถึงวันอาทิตย์ที่ 11 มิถุนายน พ.ศ. 2560 (ตรวจวัดต่อเนื่องครบคลุมวันธรรมดาและวันหยุด) พบว่าในระยะก่อสร้างความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่าไม่เกิน	1. มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ ข) จัดการประชุมหรือประสานงานระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ในรัศมี 20 ม) เพื่อวางแผนทาง การติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงานและจ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ 2) ติดตั้งป้ายประกาศขนาดใหญ่ โดยต้องมี 0.5x1 ม. ไว้บริเวณหน้าโครงการ โดยต้องมีรายละเอียดให้ชัดเจนดังนี้ - แสดงชื่อ ประเภทและขนาดของโครงการ - ระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าของโครงการ ผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และหมายเลขโทรศัพท์ของสำนักงานเขตบางซื่อที่มีหน้าที่ควบคุม	ดัชนีชี้วัดรวมวัดความถี่ - ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานฐานรากและงานเสาเข็ม หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และไฮโดรคาร์บอน (HC) ตรวจวัดเดือนละครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

SENA Hankyu

บริษัท เสนา-ฮันคิว จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

หมายเลข 2561

Signature

(นางสาวเกษร ัญญักษ์ณภาคย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



หมายเลข 2561

Signature

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทางอื่น	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	• ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน ประมาณ 0.275 มก./ลบ.ม. (≤ 0.33 มก./ลบ.ม.) • ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน ประมาณ 0.036 มก./ลบ.ม. (≤ 0.12 มก./ลบ.ม.) • ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ประมาณ 1.114 มก./ลบ.ม. (≤ 34.2 มก./ลบ.ม.) • ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ ประมาณ 0.219 มก./ลบ.ม. (≤ 0.32 มก./ลบ.ม.) • ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ประมาณ 0.022 มก./ลบ.ม. (≤ 0.78 มก./ลบ.ม.) • ความเข้มข้นไฮโดรคาร์บอนประมาณ 3,597 มก./ลบ.ม.	การก่อสร้าง - แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง - มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ - เลขที่หนังสือเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม - ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และ ความสั่นสะเทือน 3) กำหนดให้งานก่อสร้างดำเนินการในวันจันทร์ ถึงวันเสาร์ระหว่างเวลา 8.00-17.00 น. หยุดก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่ต้องทำงานอย่างต่อเนื่องหลังเวลา ที่กำหนด ได้แก่ การเหตุคอนกรีตฐานราก ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 21.00 น. โดยต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต และ จะต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ หรือตามช่องทางติดต่อที่ผู้พักอาศัยระยะประชิดสะดวก	สถานีตรวจวัด - พื้นที่โครงการ 1 จุด - โรงเรียนมะดงศิษย์พิทยา 1 จุด วิธีการจัดการ/ควบคุม - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เมษายน 2561

(นางสาวเกษรา ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technology, Ltd.

เมษายน 2561

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 24 / 178 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของโครงการ/กิจกรรม และอนุมัติ/ดำเนินการ	ผลของงาน/กิจกรรม/โครงการ/กิจกรรม	มาตรการ/โครงการ/กิจกรรม/โครงการ	มาตรการ/โครงการ/กิจกรรม/โครงการ
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) SENA Hankyu 1 บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด SENA Hankyu 1 Company Limited		2. มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง 1) จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหาฝุ่นละออง เสียง และสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไข ที่สามารถตรวจสอบหรือตรวจสอบได้ ทั้งนี้ต้องมีข้อร้องเรียนหรือตรวจสอบ ทั้งนี้ต้องระบุชื่อวัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว 2) จัดทำระบบบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่เกิดให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุและเวลา 3. มาตรการการดำเนินการติดตามตรวจสอบ 1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการทำงาน ต้องปฏิบัติตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด 2) จัดให้มีศูนย์และเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนในกรณีที่ชุมชนข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โดยตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	

รับรองจำนวน 25 / 178 หน้า

(Signature)

หมายเลข 2561

(นางสาวเกษา ธิญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technology, Ltd.

หมายเลข 2561

(Signature)

(นายทวีทรัพย์ เจริญชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		4. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง 1) ติดตั้งผ้าใบกันฝุ่น (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลาม โดยรอบตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย 2) กำรกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุม หรือเก็บในที่ปิดล้อม และฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ ฝุ่นเปียกอยู่เสมอ 3) ติดตั้งรั้วสูง 6 ม. ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นจากระดับพื้นดิน โดยรอบพื้นที่โครงการ 4) ตรวจสอบสภาพรั้วรอบโครงการ และผ้าใบคลุม อาคารทุกสัปดาห์ หากพบชำรุดให้เปลี่ยนหรือ ซ่อมแซมทันที 5) กำหนดจุดจอดรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และจุดนำ ของลงจากรถขนส่ง หุ้งน้ำ และถังรองรับ มูลฝอย ไว้ด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ เพื่อให้ห่างจากบ้านพักข้างเคียง 6) กำหนดให้มีแหล่งสำรองน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง ให้เพียงพอเพื่อใช้ฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลด ฝุ่นละออง 7) กรณีที่เศษดิน ทราย โคลน ตกหล่นบนพื้นผิว ถนนสาธารณะ และภายในพื้นที่โครงการ ต้อง ทำความสะอาดให้เรียบร้อยในทันทีเพื่อป้องกัน ฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย	

SENA Hankyu 1

บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เมษายน 2561

(นางสาวเกชรา ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

เมษายน 2561

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 26 / 178 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม ระบุคุณลักษณะ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและประเมินผล
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		8) กำหนดให้ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ในกรณีที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองจำนวนมากให้เพิ่มความถี่การฉีดพรมน้ำตามความเหมาะสม 9) รถบรรทุกของโครงการต้องมีผ้าใบปิดคลุมมิดชิด เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกบนพื้นถนนสาธารณะ ซึ่งเป็นสาเหตุให้เกิดฝุ่นละออง 5. มาตรการด้านการใช้เครื่องจักร 1) ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งานและในเวลาใกล้รุ่งคืน 2) หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า 6. มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง 1) หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน 2) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในพื้นที่ปิดล้อม และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ 3) การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิดและในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้หลังจากใช้แล้ว ต้องเก็บในถุงให้มิดชิด	

SENA Hankyu 1

USSEK เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เลขาน 2561

(นางสาวเกษรา ชัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technology, Ltd.

เลขาน 2561

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 27 / 178 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		7. มาตรการเฉพาะด้านการขนส่งวัสดุ 1) จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุก วัสดุก่อสร้างก่อนออกสู่ถนนหรือเส้นทางจราจร ภายนอก และล้างล้อรถบรรทุก ทุกครั้งที่จะ นำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง 2) ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพ ใช้งานได้ดียิ่งเสมอ 3) บริเวณทางเข้า-ออกจะปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และทำความสะอาด พื้นผิวของปากทางเข้า-ออกโครงการเป็นประจำ ทุกวันจนกว่าการก่อสร้างแล้วเสร็จ 4) กรณีที่เศษดิน ทราย โคลน ตกหล่นบนพื้นผิว ถนนสาธารณะ ต้องทำความสะอาดให้เรียบร้อย โดยเร็วเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 5) ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพ ใช้งานได้ดีเสมอ 6) โครงการต้องซ่อมแซมผิวถนนสาธารณะ หรือความเสียหายใด ๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการ ขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการโดยเร็วที่สุด พิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ 7) กำหนดให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างของ โครงการต้องติดป้ายชื่อโครงการและหมายเลข โทรศัพท์ติดต่อเพื่อรับเรื่องร้องเรียน	

SENA Hankyu 1

บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เมษายน 2561

(นางสาวเกสร ธิญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

เมษายน 2561

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยชร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 28 / 178 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งอำนวยความสะดวก และสถานที่ตั้ง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สร้างขึ้น	มาตรการป้องกันผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเชิงลบ	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		8) กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำทางเข้า-ออกโครงการ 9) จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้ออ้อมนอกพื้นที่โครงการ 10) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งในช่องของการก่อสร้างให้สอดคล้องตามข้อบังคับเจ้าพนักงานจราจรที่ราชอาณาจักร ว่าด้วยการห้ามเดินรถ และการห้ามจอดรถบรรทุกตั้งแต่ 10 ล้อขึ้นไป และรถพ่วงในเขตกรุงเทพมหานคร (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2546 เพื่อลดผลกระทบต่อสภาพการจราจรภายนอกและลดผลกระทบต่อการพักผ่อนของผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการดังนี้ ■ กำหนดให้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและเศษวัสดุก่อสร้าง และรถบรรทุกคอนกรีตผสมเสร็จเข้าสู่พื้นที่ก่อสร้างโครงการในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ■ กำหนดให้รถบรรทุกขนาด 10 ล้อขึ้นไป ที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างบางส่วน เข้าสู่พื้นที่ก่อสร้างโครงการในช่วงเวลา 22.00-5.00 น. ทั้งนี้กำหนดให้ขนของลงพักไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น โดยไม่มีกิจกรรมก่อสร้างในช่วงเวลาดังกล่าว	

SENA Hankyu 1

บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เลขาน 2561

(นางสาวเกสร วัฒนกุลชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technologies Ltd.

เลขาน 2561

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 29 / 178 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		โดยการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ต่าง ๆ จะกำหนดให้ ดำเนินการในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ เพื่อลด ผลกระทบต่อสภาพจราจรบนถนนสาธารณะ และการพักผ่อนของผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่ โครงการ ในกรณีที่ต้องทำงานล่วงเวลาต้อง ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตเป็นกรณีไป และต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงรับทราบ ล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน โดยติดประกาศ ให้ชัดเจนบริเวณด้านหน้าโครงการ และตาม ช่องทางที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงสะดวก	
1.3 เสียง	แหล่งกำเนิดของเสียงในระยะก่อสร้าง มาจากกิจกรรมก่อสร้างและการทำงานของ เครื่องจักรกล เครื่องยนต์ที่ใช้ในงานก่อสร้างใน ขั้นตอนต่าง ๆ ซึ่งอาจก่อให้เกิดเสียงรบกวนต่อผู้ พักอาศัยโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	1) กิจกรรมก่อสร้างที่ระดับฐานราก/ระดับชั้นที่ 1 ติดตั้งกำแพงกันเสียงปิดทึบไม่มีช่องเปิด สูง 6 ม. โดยกำหนดวัสดุเป็น Steel, 18 ga. หนา 1.27 มม. ที่มีความสามารถลดระดับเสียงที่ ทะลุผ่าน (Transmission Loss) ได้ไม่น้อยกว่า 25 dB(A) (หรือเลือกใช้วัสดุที่มีความสามารถลด ระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้เทียบเท่า) โดยติดตั้ง ล้อมรอบพื้นที่โครงการ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - L_{eq} 24 hr, L_{max} , L_{dn} , L_{10} , L_{90} และเสียงรบกวน <u>สถานีตรวจวัด</u> - พื้นที่โครงการ 1 จุด - โรงเรียนมะตุ่งศิษย์พิทยฯ 1 จุด

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เลขาน 2561

(นางสาวเพชรฯ ชัญลักษณ์ภักย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรองจำนวน 30 / 178 หน้า

เลขาน 2561

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยชล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	จากการติดตั้งวัสดุกันเสียงส่งผลให้พื้นที่ติดตั้งโครงการได้รับค่าระดับเสียงรวมจากการก่อสร้างไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปที่ 70. dB(A) และค่าระดับการรบกวนไม่เกินค่ามาตรฐานที่ 10 dB(A) ดังนี้ ■การก่อสร้างในระดับฐานราก/ชั้นที่ 1 - บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น ทางทิศตะวันออก ได้รับค่าระดับเสียงระหว่าง 64.27 - 66.58 dB(A) และค่าระดับการรบกวนระหว่าง 5.97 - 8.78 dB(A) - บ้านพักอาศัย สูง 3 ชั้น ทางทิศใต้ได้รับค่าระดับเสียงระหว่าง 61.11 - 61.32 dB(A) และค่าระดับการรบกวนระหว่าง (-0.19) - 0.02 dB(A) ■การก่อสร้างในระดับชั้นที่ 2 ขึ้นไป - อาคารพาณิชย์กึ่งพักอาศัย สูง 3 ชั้น ทิศตะวันออก ได้รับค่าระดับเสียงระหว่าง 60.31 - 67.16 dB(A) และค่าระดับการรบกวนระหว่าง (-3.49) - 9.86 dB(A) - บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น ทางทิศใต้ได้รับค่าระดับเสียงระหว่าง 60.31 - 64.30 dB(A) และค่าระดับการรบกวนระหว่าง (-3.49) - 6.00 dB(A)	2) กิจกรรมการก่อสร้างอาคารตั้งแต่ระดับชั้นที่ 2 ขึ้นไป กำหนดให้ติดตั้งแผ่นวัสดุกันเสียงชั่วคราวลักษณะปิดทึบไม่มีช่องเปิด โดยประกอบกับแนวมั่นฐานปิดกันริมอาคารโดยรอบชั้นที่กำลังก่อสร้างระดับชั้นที่ 2 ขึ้นไป ทั้ง 4 ด้าน ทั้งนี้ให้ติดตั้งไว้จนกว่าจะทำผนังล้อมรอบชั้นนั้น ๆ แล้วเสร็จแล้วจึงนำออกได้ ดังนี้ - การก่อสร้างอาคารสูง 2 ชั้น ที่ระดับชั้นที่ 2 ติดตั้งแผ่นวัสดุกันเสียงสูง 3.0 ม. ทำด้วย Steel, 18 ga.หนา 1:27 มม. ที่มีความสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) ได้ไม่น้อยกว่า 25 dB(A) หรือเลือกใช้วัสดุที่มีความสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้เทียบเท่า) - การก่อสร้างอาคารสูง 38 ชั้น ตั้งแต่ระดับชั้นที่ 2 ขึ้นไป ติดตั้งแผ่นวัสดุกันเสียงสูง 2.5 ม. ทำด้วยไม้อัด (Plywood) หนา 12 มม. ที่มีความสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) ได้ไม่น้อยกว่า 20 dB(A) หรือเลือกใช้วัสดุที่มีความสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้เทียบเท่า)	วิธีการจัดการ/ความถี่ - ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลสัปดาห์ในชั่วโมงงานฐานรากและงานเสาเข็ม หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เมษายน 2561

(นางสาวเกสร ฐัญลักษณ์ภักย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด

(Signature)



Pro-En
Technologies, Ltd.

เมษายน 2561

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

(Signature)

รับรองจำนวน 31 / 178 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	ซึ่งพบว่า หลังจากติดตั้งกำแพงกันเสียง จะทำให้ผู้รับเสียงที่อยู่ติดโครงการได้รับระดับเสียง จากการก่อสร้างไม่เกินค่ามาตรฐานฯ อย่างไรก็ตาม โครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	3) เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูปจากโรงงานหรือ ผู้ผลิต เพื่อลดกิจกรรมการตัด เจาะ เจีย หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนในพื้นที่โครงการ 4) จัดให้มีห้องที่มีผนังกันเสียง เพื่อใช้ในการทำ กิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัด เจาะ เจีย หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน 5) ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องจักรกล ตลอดจนบำรุงรักษาให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 6) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทราบถึงกำหนดการเริ่มงาน แผนงานก่อสร้าง โครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดจน มาตรการรับข้อร้องเรียนล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ ก่อนเริ่มการก่อสร้างโครงการ 7) กำหนดให้งานก่อสร้างดำเนินการในวันจันทร์ถึง วันเสาร์ระหว่างเวลา 8.00-17.00 น. หยุดก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุด นักขัตฤกษ์ ในกรณีที่ต้องทำงานอย่างต่อเนื่อง หลังเวลาที่กำหนด ได้แก่ การเทคอนกรีต ฐานราก ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 21.00 น. โดย ต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต และ จะต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบ ล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยปิดป้ายประกาศไว้	

SENA Hankyu 1

บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

หมายเลข 2561

(นางสาวเกชรา ธัญลักษณ์ภักย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technology, Ltd.

หมายเลข 2561

รับรองจำนวน 32 / 178 หน้า

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบ/ผลผลิต/เครื่องมือ และแหล่งผลิต/ตั้ง	ผลกระทบ/ปัจจัยที่เกี่ยวข้อง/ที่สร้างขึ้น	มาตรการ/วิธีลดผลกระทบ/แก้ไข ผลกระทบ/ปัจจัย/เครื่องมือ	มาตรการ/วิธีตามการ/ลด/ข้อ ผลกระทบ/ปัจจัย/เครื่องมือ
1.3 เสียง (ต่อ)		บริเวณด้านหน้าโครงการ หรือตามช่องทางติดต่อ ที่ผู้พักอาศัยระยะประชิดสะดวก 8) ก่อสร้างผู้ควบคุมงานก่อสร้างให้การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างลงจากรถบรรทุกต้องพิชิต หลีกเลี่ยงโดยการยกสูง ห้ามเทท้ายรถบรรทุกหรือ โยนลงพื้น ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัย ข้างเคียง โดยเฉพาะในเวลากลางคืน 9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้างที่มีอำนาจ ตัดสินใจ เพื่อสามารถแก้ไขปัญหาหรือระงับเหตุ ที่เกิดขึ้นได้ทันที 10) กำหนดให้จุดขนของลงจากรถบรรทุก อยู่ด้าน ทิศเหนือใกล้กับทางเข้า-ออกด้านถนน ประชากรราษฎร์เสีย 2 11) จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอก พื้นที่ก่อสร้าง โดยควบคุมความเร็วของรถบรรทุก วัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กม./ชม. และห้ามปีนแคร่หรือเหยียบคันเร่ง ของรถให้เกิดเสียงดังโดยเฉพาะบริเวณชุมชน 12) ปิดเครื่องจักร เครื่องยนต์ อุปกรณ์ก่อสร้างทุกครั้ง ที่ไม่ใช้งาน 13) ติดตั้งป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 ม. ไว้ บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างทางด้านหน้า	

SENA Hankyu 1

บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เลขาน 2561

(นางสาวเกสร ธีรลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด

เลขาน 2561



Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรองจำนวน 33 / 178 หน้า

(นายทวีทรัพย์ เจริญนัยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่างาน	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)		โครงการให้ข้อมูลอย่างชัดเจนซึ่งมีรายละเอียด ดังแสดงในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพอากาศ	
1.4 ความสั่นสะเทือน	จากการประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน จากงานเสาเข็ม พบว่าพื้นที่ติดโครงการที่ใกล้ที่สุด จะได้รับความสั่นสะเทือนไม่เกินค่ามาตรฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่องกำหนดมาตรฐาน ความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ดังนี้ ● ตัวแทนแหล่งรับผลกระทบทาง ทิศตะวันออก : อาคารพาณิชย์กึ่งพักอาศัย สูง 3 ชั้น ได้รับค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด 4.667 มม./วินาที ซึ่งไม่เกิน ค่ามาตรฐานไม่เกินค่ามาตรฐานฯ ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 5 มม./วินาที ที่มีความถี่ $f \leq 10$ เฮิรตซ์ ถึง 50 มม./วินาที ที่มีความถี่ $f \geq 100$ เฮิรตซ์ ● ตัวแทนแหล่งรับผลกระทบทางทิศใต้ : บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น จะได้รับค่า ความเร็วอนุภาคสูงสุด 1.592 มม./วินาที ซึ่ง ไม่เกินค่ามาตรฐานไม่เกินค่ามาตรฐานฯ ที่	1) กำหนดให้อาคารสูง 38 ชั้น ใช้เสาเข็มเจาะแบบ เปียก (Bored Pile, Wet Process) และอาคารสูง 2 ชั้น ใช้เสาเข็มกด (Press-in Pile) เพื่อลด ผลกระทบที่จะมีต่อโครงสร้างอาคารโดยรอบพื้นที่ โครงการ 2) จัดให้มีวิศวกรตรวจสอบผลกระทบจาก การก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารใกล้เคียงโดยต้อง สำรวจทั้งก่อนการก่อสร้าง ระหว่าง และภายหลัง การก่อสร้างโครงการ 3) ก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการต้องเข้าไปถ่ายรูป อาคารที่อยู่บริเวณโดยรอบ ทั้งนี้เพื่อเก็บ ภาพถ่ายสภาพเดิมของอาคารก่อนที่จะมีการ ก่อสร้าง และจะดำเนินการเข้าไปถ่ายรูปอาคารที่ อยู่โดยรอบอีกครั้งเพื่อเก็บสภาพอาคารภาย หลังจากงานฐานราก/เสาเข็ม และงานก่อสร้าง อาคารโครงการแล้วเสร็จ โดยในการเข้าไปถ่ายรูป อาคารข้างเคียงนั้นต้องได้รับการยินยอมจาก เจ้าของบ้านหรืออาคารข้างเคียง โดยเอกสารการ เข้าสำรวจสภาพอาคารข้างเคียงดังกล่าวจะจัดทำ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity) <u>วิธีการจัดการ/ควบคุม</u> - ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผล ทุกสัปดาห์ในช่วงงานฐานรากและ เสาเข็มหลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - การเคลื่อนตัวของดิน <u>วิธีการจัดการ/ควบคุม</u> - ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผล ทุกสัปดาห์ในช่วงงานฐานราก

SENA Hankyu 1

บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด

SENA Hankyu 1 Company Limited

เมษายน 2561

(นางสาวเกษรา ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด

เมษายน 2561



Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรองจำนวน 34 / 178 หน้า

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดลอม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดลอมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดลอม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดลอม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 5 มม./วินาที ที่มีความถี่ $f \leq 10$ เฮิรตซ์ ถึง 50 มม./วินาที ที่มีความถี่ $f \geq 100$ เฮิรตซ์	สำเนามอบไว้ให้กับเจ้าของอาคารข้างเคียงและ บริษัทเจ้าของโครงการทั้งสองฝ่าย 4) ติดตั้งป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 ม. ไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างทางด้าน หน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจนโดยมีรายละเอียด ดังมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในระยะ ก่อสร้างด้านคุณภาพอากาศ 5) ประชุมสัมพันธิ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทราบถึงกำหนดการเริ่มงาน แผนงานก่อสร้าง โครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดจน มาตรการรับข้อร้องเรียน ล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ ก่อนการก่อสร้างโครงการ โดยการเข้า พบผู้พักอาศัยในพื้นที่ติดโครงการ หรือตาม ช่องทางที่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ติดโครงการสะดวก 6) กำหนดให้งานก่อสร้างดำเนินการในวันจันทร์ถึง วันเสาร์ ระหว่างเวลา 8.00-17.00 น. หยุดก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่ต้องทำงานอย่างต่อเนื่องหลังเวลา ที่กำหนด ได้แก่ การเหคนอกฤตฐานราก ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 21.00 น. โดยต้องได้รับ อนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต และจะต้องแจ้งให้ ผู้พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า	<u>สถานีตรวจวัด</u> - บริเวณพื้นที่โครงการ ด้านทิศตะวันออก จำนวน 1 จุด - จัดให้มีวิศวกรโครงสร้างตรวจสอบ ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อ โครงสร้างอาคารข้างเคียง ตลอดระยะ งานเสมอ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดลอมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดลอมเสนอต่อสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดลอม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เมษายน 2561

(นางสาวเกสร ฐิติลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด

เมษายน 2561



Pro-En
Technologies, Ltd.

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 35 / 178 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		3 วัน โดยปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ หรือตามช่องทางติดต่อที่ผู้พักอาศัยระยะประชิดสะดวก 7) จัดให้มีการชดเชยความเสียหายในกรณีที่เกิดการก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โดยโครงการจะจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งก่อนดำเนินการก่อสร้าง เพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือและหาแนวทางลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากการพัฒนาโครงการทั้งในช่วงระยะก่อสร้างโครงการและในช่วงระยะดำเนินการของโครงการ การชดเชยและเยียวยาอย่างเป็นธรรม ในกรณีที่ชุมชนหรือผู้พักอาศัยใกล้เคียงอาจจะได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการโดยประกอบด้วยผู้เกี่ยวข้อง 3 ฝ่าย คือ ผู้แทนจากเจ้าของโครงการ ผู้แทนกลุ่มที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างอาคาร และตัวแทนที่เป็นกลางซึ่งไม่ได้มีส่วนได้เสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย	

SENA Hankyu 1

บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เมษายน 2561

(นางสาวเกษรา ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

เมษายน 2561

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 36 / 178 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และประเด็นที่ต้อง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		8) จัดให้มีกิจกรรมร่วมกันภัยเพื่อลด ความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงในกรณี ที่ตรวจสอบได้ว่าเกิดจากกิจกรรมการดำเนินงาน ในโครงการ 9) ในกรณีที่อาคาร/บ้านเรือน และทรัพย์สิน ของประชาชนได้รับความเสียหายจากการพัฒนา โครงการ เจ้าของโครงการต้องดำเนินการ ซ่อมแซมและ/หรือชดเชยรับผิดชอบต่อ ความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ ด้วยจริง.	
1.5 ทรัพยากรดิน	ช่วงการก่อสร้างฐานราก ผลกระทบส่วนใหญ่จะ เป็นผลมาจากการก่อสร้างชั้นใต้ดิน เสาเข็ม และ ฐานรากอาคาร และการก่อสร้างเพื่อวางระบบ สาธารณูปโภคใต้ดินเป็นหลัก หากไม่มีการจัดการ ที่ดีพื้นที่ข้างเคียงอาจได้รับผลกระทบได้ เช่น การพังทลายของดิน	1) กำหนดให้ติดตั้งผนังกันดิน (sheet pile) ล้อมรอบพื้นที่ในส่วนที่ต้องขุดดินลึก โดยผนัง กันดินต้องได้รับการออกแบบให้สามารถ รับแรงดันของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐาน ทางวิศวกรรม เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน จากที่ดินข้างเคียง 2) กำหนดให้อาคารสูง 38 ชั้น ใช้เสาเข็มเจาะ แบบเปียก (Bored Pile, Wet Process) และอาคารสูง 2 ชั้น ใช้เสาเข็มกด (Press-In Pile) เพื่อลดผลกระทบที่จะมีต่อโครงสร้างอาคาร โดยรอบพื้นที่โครงการ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ระบบป้องกันการพังทลายของดิน <u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - ตรวจจสอบสภาพระบบป้องกัน การพังทลายดินโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพโครงสร้างอาคาร ข้างเคียง - ตรวจสอบสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะงานฐานรากและเสาเข็ม จากนั้น ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ การก่อสร้าง

SENA Hankyu 1

บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เมษายน 2561

(นางสาวเกศรา ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด

เมษายน 2561



Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรองจำนวน 37 / 178 หน้า

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.5 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		3) จัดให้มีวิศวกรตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารใกล้เคียง 4) จัดให้มีระบบการรับเรื่องร้องเรียน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน จะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ ค้นหาสาเหตุข้อเท็จจริง และดำเนินการแก้ไขปัญหานั้น 5) ก่อนดำเนินงานโครงการจะต้องเข้าไปถ่ายรูปอาคารที่อยู่บริเวณโดยรอบ ทั้งนี้ เพื่อเก็บภาพสภาพเดิมของอาคารก่อนที่จะมีการก่อสร้าง และจะดำเนินการเข้าไปถ่ายรูปอาคารที่อยู่โดยรอบอีกครั้งเพื่อเก็บสภาพอาคารภายหลังจากงานเสาเข็ม และการก่อสร้างอาคารอยู่อาศัยรวมแล้วเสร็จ เพื่อตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต่อบ้านพักอาศัยใกล้เคียง 6) ในกรณีที่อาคาร/บ้านเรือน และทรัพย์สินของประชาชนได้รับความเสียหายจากการพัฒนาโครงการ เจ้าของโครงการต้องดำเนินการซ่อมแซมและ/หรือชดเชยรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการตามจริง 7) จัดให้มีเครื่องหมายแสดงขอบเขตที่ดินที่จะทำการขุดดินหรือถมดิน และติดตั้งป้ายขนาดกว้าง	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ : - บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เมษายน 2561

(นางสาวเพชรฯ ธีรลักษณ์ภักย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technologies Ltd.

เมษายน 2561

(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 38 / 178 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และภูมิทัศน์	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ศึกษา	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		ไม่น้อยกว่า 1.20 ม. ยาวไม่น้อยกว่า 2.40 ม. ในบริเวณที่ทำการขุดดินหรือถมดิน ซึ่งสามารถ เห็นได้ง่ายตลอดระยะเวลาทำการขุดดินหรือ ถมดิน โดยแสดงข้อความดังต่อไปนี้ (1) เนื้อที่โครงการที่จะทำการขุดดินหรือถมดิน (2) ขนาดพื้นที่ปากบ่อดิน เนินดิน ความลึกหรือ ความสูงของการขุดดินหรือถมดิน (3) วัตถุประสงค์ของการขุดดินหรือถมดิน (4) เลขที่ใบรับแจ้งและวันที่สิ้นสุดการขุดดินหรือ ถมดิน (5) ชื่อผู้ควบคุมงาน ผู้ออกแบบแปลน รายการ ประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ รวมทั้งเลขทะเบียนการประกอบวิชาชีพ วิศวกรรมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร (6) ชื่อและที่อยู่ของผู้แจ้งการขุดดินหรือถมดิน (7) ชื่อและที่อยู่ของเจ้าของที่ดิน (8) ชื่อและที่อยู่ของผู้ดำเนินการขุดดินหรือ ถมดิน (9) ข้อความอื่นตามที่กรมโยธาธิการและ ผังเมืองประกาศกำหนด 8) กำหนดให้ดำเนินการขุดดินหรือถมดินในวันจันทร์ ถึงวันเสาร์ระหว่างเวลา 8.00-17.00 น. ยกเว้น	

SENA Hankyu 1

บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เลขาน 2561

(นางสาวเกสร วัฒนคุณาศุภชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technology, Ltd.

เลขาน 2561

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 39 / 178 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบหนังสือแจ้งข้อบกพร่องและกฎเกณฑ์	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ถ้าจะกระทำการขุดดินหรือถมดินนอกเวลาดังกล่าว ต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น และแจ้งให้ชุมชนได้รับทราบโดยการปิดป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการอย่างน้อย 3 วัน 9) จัดให้มีการระบายน้ำบนพื้นดินบริเวณขอบบ่อดินในระหว่างขุดดินหรือถมดิน เพื่อให้ไม่ให้น้ำท่วมขังและต้องไม่ใช้พื้นที่บริเวณขอบบ่อดินเป็นที่กองดินหรือวัสดุอื่นใดในลักษณะที่อาจทำให้เกิดการพังทลายของดินหรืออาจเป็นอันตรายกับสิ่งปลูกสร้างในบริเวณนั้น 10) คัดตั้งป้ายสี่เหลี่ยมสีแดงเตือนอันตรายขนาดกว้างไม่น้อยกว่า 0.5 ม. และยาวไม่น้อยกว่า 1.0 ม. ทำด้วยวัสดุถาวร โดยติดตั้งไว้ทุกระยะไม่เกิน 40 ม. รอบบ่อดินในตำแหน่งที่เห็นได้ง่ายตลอดระยะเวลาทำการขุดดิน	
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน	บริเวณพื้นที่ศึกษา 1 กม. รอบพื้นที่โครงการพบแหล่งน้ำผิวดิน ได้แก่ คลองบางซื่อ คลองเปรมประชากร และคลองประปา การก่อสร้างโครงการจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้น การกิจกรรมของแรงงาน โดยน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมของแรงงานจะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียรูปแบบ ที่มีประสิทธิภาพใน	1) กำหนดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างเพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานก่อสร้างที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ โดยไม่ได้รับขายลงสู่พื้นดินโดยรอบหรือแหล่งน้ำโดยธรรมชาติ	ดัชนีชี้วัดรางวัล - ตรวจสอบการทำคว้ามสะอาด รวบรวมระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักดินตะกอน - ตรวจสอบถังรองรับผลผลิตอยู่ในสภาพที่ดี หากพบชำรุดให้เปลี่ยนถังใหม่ทันที

SENA HANKYU 1



Pro-En Technology Ltd.

เลขาน 2561

รับรองจำนวน 40 / 178 หน้า

(นางสาวเกษรา จัญลักษณ์ภาคย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว จำกัด

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าความ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	การบำบัดให้น้ำทิ้งให้มีค่าความสกปรกในรูปบีโอดี ระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดิน ที่ใช้เป็นแหล่งรองรับน้ำและระบายน้ำของพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง	2) จัดให้มีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการทำงานที่ดีอยู่เสมอ 3) ถ้าจำเป็นให้คนงานทิ้งมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้างลงในภาชนะที่จัดเตรียมไว้ ห้ามทิ้งลงในรางระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ และจัดให้มีการเก็บเศษวัสดุก่อสร้าง ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างในเวลาหลังจากเลิกงานทุกวัน 4) ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดี สัปดาห์ละ 1 ครั้ง หากพบว่าชำรุดให้เปลี่ยนใหม่ทันที 5) จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 6) ทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักดินตะกอนทุกสัปดาห์ เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของดินตะกอน	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด
1.7 คุณภาพน้ำใต้ดิน	การก่อสร้างฐานรากอาคารจะใช้เสาเข็มเจาะแบบเปียก (Bored Pile Wet Process) และเสาเข็มกด (Press In Pile) โดยใช้น้ำบาดาลในบริเวณปริมณฑลและกรุงเทพฯ มีชั้นน้ำบาดาลชั้นบนสุด คือ ชั้นน้ำกร่อยปนน้ำจืดที่มีความลึกจากผิวดินประมาณ 50 ม. อีกทั้งบริเวณพื้นที่โครงการจัดอยู่ในเขตวิกฤตน้ำบาดาลที่	1) กำหนดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจากค้่นงานก่อสร้างเพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของค้่นงานก่อสร้างที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างเพียงพอและมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ โดยไม่ได้รับระบายลงสู่พื้นดินโดยรอบหรือแหล่งน้ำโดยตรงแต่อย่างใด	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เมษายน 2561

(นางสาวเกสร ฐิติลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด

เมษายน 2561



Pro-En
Technologies, Ltd.

(นายทวีทรัพย์ เจริญนัยขจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 41 / 178 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.7 คุณภาพน้ำใต้ดิน (ต่อ)	ไม่อนุญาตให้มีการขุดเจาะใช้น้ำบาดาล โดย แหล่งน้ำใช้ในระยะเวลาก่อสร้างมาจากการประปา นครหลวง ดังนั้น จึงคาดว่าไม่มีกิจกรรม การก่อสร้างที่รบกวนต่อระบบทิศทางและระดับ น้ำใต้ดิน ส่วนผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดินที่ อาจเกิดจากน้ำชะขยะมูลฝอยนั้น เนื่องจาก มูลฝอยในระยะก่อสร้างจากคนงานก่อสร้างจะถูก รวบรวมใส่ถังรองรับมูลฝอยตั้งไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง อย่างเพียงพอ แยกประเภท และควบคุมไม่ให้ กองมูลฝอยไว้บนพื้นดินก่อสร้างหรือกลางแจ้ง โดยตรง เพื่อรอการเก็บขนโดยสำนักงานเขต บางซื่อและบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจาก กรมโรงงานอุตสาหกรรมตามความเหมาะสม	2) ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดี อยู่เสมอ 3) กำหนดให้ดำเนินการจัดการมูลฝอยและเศษวัสดุ ก่อสร้าง ดังนี้ - จัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยที่ถูกต้องลักษณะ ซึ่งประกอบด้วยถังรองรับมูลฝอยแห้ง ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับมูลฝอย เปียก และถังรองรับมูลฝอยอันตราย ติดตั้ง ไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ หากพบว่าไม่เพียงพอหรือชำรุด ต้องจัดหา มาเพิ่มโดยทันที - จัดให้มีพื้นที่เก็บเศษวัสดุเหลือใช้จาก การก่อสร้างและต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุม มิดชิดเพื่อรอการเก็บขนไปกำจัดต่อไป - ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตฯ เข้ามา เก็บขนมูลฝอยทุกวัน โดยเจ้าของโครงการ รับผิดชอบค่าใช้จ่าย - จัดหารถขนเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัด อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ และมีผ้าใบคลุม มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นหรือ ฟุ้งกระจาย	สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เมษายน 2561

(นางสาวเกสร ฐัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

เมษายน 2561

(นายทธีทรัพย์ เจียรน้อยจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 42 / 178 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (พืชพรรณและสัตว์ ท้องถิ่น)	โครงการ นิช ไพร์ด เตาปูน-อินเตอร์เชนจ์ (NICHE PRIDE TAPOON-INTERCHANGE) ตั้งอยู่ที่ถนนประชาราษฎร์ สาย 2 แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็นลักษณะชุมชนเมือง ไม่มีสภาพที่เป็นพื้นที่ป่าไม้ หรือพื้นที่ที่เหมาะสมต่อการอยู่อาศัยของสัตว์ป่า ตลอดจนสิ่งมีชีวิตที่หายากหรือใกล้สูญพันธุ์ปรากฏอยู่แต่อย่างใด ดังนั้น กิจกรรมทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการของโครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	1) ห้ามพนักงานและคนงานของโครงการจับสัตว์เลี้ยงของผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ 2) ห้ามพนักงานและคนงานของโครงการทำลายตัดตอน ผลไม้หรือกิ่งไม้ของผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ 3) ในกรณีที่คนงานฝ่าฝืนข้อห้ามโครงการต้องกำหนดให้มีบทลงโทษสำหรับคนงาน และต้องมีการชดเชยและเยียวยาอย่างเป็นธรรมต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ 4) โครงการจะจัดให้มีศูนย์ร้องเรียนและเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนกรณีที่ประชาชนได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ	วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ: บริษัท เสนา อินคิว 1 จำกัด
2.2 ทรัพยากรชีวภาพใน แหล่งน้ำ	จากการศึกษาข้อมูลระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ บริเวณพื้นที่ศึกษา 1 กม. รอบพื้นที่โครงการ พบแหล่งน้ำผิวดิน ได้แก่ คลองบางซื่อ คลองเปรมประชากร และคลองประปา โดยคลองที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ คลองประปา ซึ่งตั้งอยู่ทางทิศตะวันออกของโครงการ ซึ่งเป็นคลองที่ใช้ประโยชน์เพื่อการอุปโภคบริโภค โดยต้องผ่านการฆ่าเชื้อโรคตามปกติและ	1) กำหนดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานก่อสร้างที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ โดยไม่ได้ระบายลงสู่พื้นดินโดยรอบหรือแหล่งน้ำโดยตรงแต่อย่างใด	วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา อินคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เมษายน 2561

(นางสาวเกสร ธิญลักษณ์ภักย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา อินคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technology, Ltd.

เมษายน 2561

(นายทวีทรัพย์ เจริญนิขจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง...	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพใน แหล่งน้ำ (ต่อ)	ผ่านกระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำทั่วไปก่อน และยังสามารถใช้ประโยชน์เพื่อการเกษตรได้ ทั้งนี้โครงการจะจัดให้มีมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการดูแลระบบ บำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้ อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ และมีค่าความ สกปรกในรูปบีโอดีไม่เกิน 20 มก./ส. ทั้งในช่วง ระยะก่อสร้างและดำเนินการก่อนระบายลงสู่ ระบบระบายน้ำสาธารณะนอกโครงการต่อไป ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ ในแหล่งน้ำ	2) จัดให้มีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพในการทำงานที่ดีอยู่เสมอ	และสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต บางซื่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	การใช้ประโยชน์ที่ดินสภาพพื้นที่ปัจจุบันเป็นพื้นที่ ว่าง ที่จอดรถ ร้านอาหาร (เดินที่ผ้าใบชั่วคราว) และบ้านพักอาศัย เมื่อโครงการได้รับการพัฒนา พื้นที่เป็นอาคารชุดพักอาศัย จึงเป็นการเปลี่ยน รูปแบบและลักษณะการใช้ที่ดินไปจากเดิม อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างโครงการเป็นการ ดำเนินการภายในพื้นที่โครงการ และ ได้จัดทำแนวรั้วกันอย่างมิดชิด ประกอบกับ ในการก่อสร้างไม่มีกิจกรรมที่ก่อความรุนแรงจน ส่งผลให้เกิดการเปลี่ยนแปลงต่อสภาพพื้นที่	1) กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้ เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจาก หน่วยงานราชการประจำพื้นที่ก่อสร้างอย่าง เคร่งครัด	วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เมษายน 2561

(นางสาวเกษรา ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

เมษายน 2561

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 44 / 178 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	โดยรอบ ดังนั้น เมื่อพิจารณารูปแบบการใช้ที่ดินของโครงการซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัยจึงมีลักษณะการใช้ที่ดินสอดคล้องกับประเภทการใช้ที่ดินโดยรอบ การพัฒนาโครงการทำให้สัดส่วนการใช้ที่ดินในภาพรวมบริเวณโครงการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมเพียงเล็กน้อย		ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
3.2 การจราจร	การวิเคราะห์การกระจายการเดินทางของปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้น ในช่วงระยะก่อสร้างได้ทำการศึกษาในกรณีเลวร้ายที่สุด (Worst Case) คือ รถรับส่งเจ้าหน้าที่ รวมถึงรถขนย้ายเครื่องจักรและวัสดุก่อสร้าง เข้ามาถึงหน่วยงานพร้อมกัน ออกจากหน่วยงานพร้อมกัน และใช้เส้นทางขนส่งเดียวกันในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน ดังนั้น การวิเคราะห์การกระจายการเดินทางจะนำปริมาณจราจร 22 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU)/ชม. ดังกล่าวไปรวมกับปริมาณจราจรปกติบนโครงข่ายถนนรอบโครงการ ในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน โดยลักษณะการกระจายตัวของปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้างโครงการ พบว่า ในระยะก่อสร้างของโครงการจะมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นส่งผลให้ถนนกรุงเทพ-พนมบุรี ถนนประชาราษฎร์สาย 2 และถนนประชาชื่น มีปริมาณจราจร	1) กำหนดทางเข้า-ออกโครงการบริเวณถนนประชาราษฎร์สาย 2 ด้านหน้าโครงการจำนวน 1 จุด เท่านั้น 2) จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้าง สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกทุกภายในโครงการ โดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในพื้นที่ผิวการจราจรของถนนสาธารณะ และภายนอกพื้นที่โครงการ 3) ควบคุมน้ำหนักของรถบรรทุกให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด เพื่อป้องกันกันขรุขระของพื้นผิวถนนสาธารณะ 4) จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกทุกคันในหน่วยงาน เพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ	ดัชนีที่ตรวจวัด - ความเสียหายของผิวถนนหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ - รถบรรทุกของโครงการไม่ให้จอดริมถนนสาธารณะโดยเด็ดขาด วิธีการจัดการ/ความถี่ - ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน ตลอดจนจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมโครงการสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบไม่ให้จอดรถบรรทุกของโครงการริมถนนสาธารณะโดยเด็ดขาด ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เมษายน 2561

(นางสาวเกสร ธีธัญญ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technologies Ltd.

เมษายน 2561

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยชร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 45./ 178 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง...	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร (ต่อ)	ในช่วงนอกเวลาเร่งด่วนเพิ่มขึ้น เมื่อวิเคราะห์จากระดับการให้บริการของถนนโครงข่ายจะพบว่าปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างโครงการไม่ส่งผลทำให้ระดับการให้บริการของถนน (Level of Service: LOS) ของเส้นทางคมนาคมดังกล่าวเปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบัน	5) จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ กระเด็นตกร่วงหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย และหากมีเศษวัสดุหรือดินของรถขนส่งร่วงหล่นนอกพื้นที่โครงการจะต้องจัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดให้เรียบร้อยทันที 6) จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงานติดตั้งในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในพื้นที่ก่อสร้างและนอกพื้นที่ก่อสร้างรวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้ชุมชนและผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า-ออกโครงการได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น 7) กำหนดให้รถขนส่งวัสดุของโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 25 กม./ชม. ภายในพื้นที่โครงการและเขตชุมชน รวมถึงกำชับคนขับรถบรรทุกทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก 8) กำหนดมาตรการควบคุมการขนส่งของรถบรรทุกเข้า-ออกหน่วยงาน โดยวางแผนให้รถขนส่งทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการไม่ให้เข้า-ออกพื้นที่โครงการพร้อมกันหลายคัน โดยไม่ให้เกินจำนวน	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด

SENA Hankyu 1 Company Limited

เมษายน 2561

(นางสาวเกชรา ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด

เมษายน 2561

Pro-En
Technology, Ltd.

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 46 / 178 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าสังคม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและประเมินผล
3.2 การจราจร (ต่อ)		ที่จอดรถที่โครงการรองรับได้ เพื่อป้องกันไม่เกิด การจอดคายนอกพื้นที่โครงการในขณะลำเลียง วัสดุก่อสร้าง 9) กำหนดช่วงเวลาในการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะไม่ทำการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เข้าหน่วยงานในช่วงเวลา 07.00-09.00 น. และ ช่วงเวลา 17.00-19.00 น. เป็นอันตราย ซึ่งช่วงเวลาดังกล่าวเป็นช่วงเวลาที่มีสภาพ การจราจรหนาแน่นและคับคั่ง เพื่อเป็นการ ลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ 10) กำหนดให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ ติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถ เพื่อให้ผู้ขับขี่อื่นๆ สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้ อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ 11) กำหนดให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างของ โครงการต้องติดป้ายชื่อโครงการและหมายเลข โทรศัพท์ติดต่อเพื่อรับเรื่องร้องเรียน 12) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมและ อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ตลอด 24 ชม. เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้า โครงการ. และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่ ยานพาหนะบนถนนประชาราษฎร์สาย 2 ซึ่งเป็น บริเวณที่ตั้งโครงการ	

SENA Hankyu 1

บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เมษายน 2561

(นางสาวเกษรา ชัญญ์ภักดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด

เมษายน 2561



Pro-En
Technology Ltd.

รับรองจำนวน 47 / 178 หน้า

(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยจรัส)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณความดี	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร (ต่อ) SENA Hankyu 1 บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด SENA Hankyu 1 Company Limited		13) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งในช่วงของการก่อสร้างให้สอดคล้องตามข้อบังคับเจ้าพนักงานจราจรที่ราชอำนาจว่าด้วยการห้ามเดินรถ และการห้ามจอดรถบรรทุกตั้งแต่ 10 ล้อขึ้นไป และรถพ่วงในเขตกรุงเทพมหานคร (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2546 เพื่อลดผลกระทบต่อสภาพการจราจรภายนอกและลดผลกระทบต่อการพักผ่อนของผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการดังนี้ ■ กำหนดให้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและเศษวัสดุก่อสร้าง และรถบรรทุกคอนกรีตผสมเสร็จเข้าสู่พื้นที่ก่อสร้างโครงการในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ■ กำหนดให้รถบรรทุกขนาด 10 ล้อขึ้นไป ที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างบางส่วน เข้าสู่พื้นที่ก่อสร้างโครงการในช่วงเวลา 22.00-5.00 น. ทั้งนี้กำหนดให้ขนของลงพักไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น โดยไม่มีกิจกรรมก่อสร้างในช่วงเวลาดังกล่าว ในกรณีที่ต้องทำงานล่วงเวลาต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต เป็นกรณีไป และต้องแจ้ง	

เมษายน 2561

(นางสาวเกษรา ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด

เมษายน 2561



(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 48 / 178 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่หลีกเลี่ยงไม่ได้	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร (ต่อ)		ให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน โดยติดประกาศให้ชัดเจนบริเวณด้านหน้าโครงการ และตามช่องทางที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงสะดวก 14) จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้ำออกมานอกพื้นที่โครงการ 15) กำหนดให้ตำแหน่งจุดขนส่งวัสดุลงจากรถบรรทุกอยู่ด้านทิศเหนือของโครงการ เพื่อให้ห่างจากบ้านพักอาศัยข้างเคียง 16) ถ้าผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามมาตรฐานที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	
3.3 การใช้น้ำ	การใช้น้ำในระหว่างก่อสร้างส่วนใหญ่มาจากน้ำใช้สำหรับคนงานก่อสร้าง 400 คน ในส่วนของห้องน้ำ/ห้องส้วม และน้ำใช้จากกิจกรรมการชำระล้างทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างประจำวัน คิดเป็นปริมาณน้ำใช้ทั้งหมดประมาณ 28 ลบ.ม./วัน หรือประมาณ 3.5 ลบ.ม./ชม. (คิดจากระยะเวลาการทำงาน 8 ชม./วัน) ทั้งนี้ น้ำใช้ทั้งหมดจะได้รับบริการจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาประชาชน	1) จัดให้มีถังน้ำสำรองน้ำใช้ความจุรวมไม่น้อยกว่า 28 ลบ.ม. ซึ่งเพียงพอที่จะสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน 2) ตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน 3) กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน

SENA Hankyu 1

บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เลขayan 2561

(นางสาวเกชรา ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

เลขayan 2561

รับ้องจำนวน 49 / 178 หน้า

(นายทวีทรัพย์ เจริญนัยจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบแหล่งสิ่งแวดล้อมและคุณค่าทางจิตวิญญาณ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	และประสานงานเจ้าหน้าที่เก็บขนไปกำจัดโดยสำนักงานเขตตามความเหมาะสมต่อไป สำหรับเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้แล้วผู้รับเหมาก่อสร้างต้องคัดแยกส่วนที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้และจัดให้มีสถานที่เก็บภายในพื้นที่ก่อสร้าง ส่วนที่เหลือจะนำไปถมที่ในที่ดินของบริษัทผู้รับเหมาย่างน้อยทุกสัปดาห์	- ตั้งรองรับมูลฝอยเปียก (สีเขียว) อย่างน้อย 1 ถัง และประสานงานกับสำนักงานเขตบางซื่อเก็บขนทุกวัน - ตั้งรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป (สีเขียว) อย่างน้อย 1 ถัง และประสานงานกับเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตบางซื่อเก็บขนทุกวัน - ตั้งรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) อย่างน้อย 1 ถัง และประสานงานรับซื้อของเก่ามาซื้อขายเดือนละ 1 ครั้งหรือตามความเหมาะสม - ตั้งรองรับมูลฝอยอันตราย (สีแดง/ส้ม) อย่างน้อย 1 ถัง ตั้งไว้บริเวณสำนักงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง มีตัวอักษรพิมพ์ข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” และประสานงานกับเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตบางซื่อ เก็บขนเดือนละ 1 ครั้ง	วิธีการจัดการ/ควบคุม - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยและความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอยวันละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยหากพบชำรุดเสียหายให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที สัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอสู่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ
SENA Hankyu 1 บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด SENA Hankyu 1 Company Limited	2) จัดให้มีพื้นที่เก็บเศษวัสดุเหลือใช้จากการก่อสร้าง และต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมมิดชิดเพื่อการเก็บขนไปกำจัดต่อไป 3) กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นผู้รับผิดชอบการจัดการเศษวัสดุจากการก่อสร้างที่ต้องการทำลายหรือไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ เช่น แผ่นคอนกรีต คอนกรีตเสริมเหล็ก	ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ: - บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด	

หมายเลข 2561

(Signature)

(นางสาวเกชา ัญญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้อำนวยการ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

หมายเลข 2561

(Signature)

(นายทวิทรัพย์ เจริญนิยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 51 / 178 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอยและ สิ่งปฏิกูล (ต่อ)		เศษเหล็กเส้น เศษหินและเศษปูน โดยให้จัดหา รถขนส่งไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยจากการก่อสร้าง อ้อมนุช สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ทั้งนี้โครงการต้อง ปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ และรับผิดชอบ ค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้น 4) เก็บรวบรวมเศษวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน และ คัดแยกส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ อีก เพื่อนำ กลับมาใช้ใหม่หรือนำไปขายให้กับเอกชนที่รับซื้อ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องกำจัด โดยห้ามทิ้งใน ที่ว่างหรือที่สาธารณะอื่นๆ 5) ประธานงานเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตบางซื่อเก็บขน มูลฝอยทุกวันไม่ให้มีเหลือค้าง 6) กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดถังรองรับ มูลฝอยและบริเวณใกล้เคียงทุกวัน และตรวจสอบ หากพบสัตว์พาหะ เช่น แมลงสาบ ให้ฉีดพ่นยา กำจัดสัตว์พาหะนำโรค 7) ตรวจสอบสภาพของถังรองรับมูลฝอยทุกสัปดาห์ หากพบชำรุดให้เปลี่ยนทันที 8) กำหนดตำแหน่งวางถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ ห่างจากบ้านพักอาศัย	

SENA Hankyu 1

บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

หมายเลข 2561

(นางสาวเกชรา ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technology, Ltd.

หมายเลข 2561

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 52 / 178 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณภาพอากาศ	ผลกระทบโดยตรงและอ้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและหลีกเลี่ยงผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.6 การบำบัดน้ำเสีย SENA Hankyu 1 บริษัท เสนา ฮันคิโอ 1 จำกัด SENA Hankyu 1 Company Limited	ปริมาณน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างอาคารโครงการจะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีความสามารถในการบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดีระบายนอกไม่เกิน 20 มก./ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนประชาสงเคราะห์ 2 ต่อไป	1) กำหนดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาดไม่น้อยกว่า 22.4 ลบ.ม./วัน เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ และมีประสิทธิภาพในการบำบัดได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ โดยไม่ได้รับบัยล์งสู่พื้นดินโดยรอบหรือแหล่งน้ำโดยตรง 2) หน่วยงานตรวจสอบดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เช่น หมั่นตรวจสอบและสุ่มตะกอนออกจากระบบทุก 1 เดือน หรือตามความเหมาะสม	ดัชนีชี้วัดรางวัล - ค่าความเป็นกรดและต่าง (pH) - บีโอดี (BOD) ของแข็งแขวนลอย (SS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) และทีเคเอ็น (TKN) สมมติตรวจวัด - จำนวน 1 จุดที่ปล่อยน้ำชั่วคราวสุดท้าย ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ วิธีการจัดการ/ควบคุม - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีกวดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมประจำปีและแจ้งหน่วยงานนโยบายสิ่งแวดล้อมต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อทุก 6 เดือน


 (นางสาวเกษา อัญลักษณ์กุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิโอ 1 จำกัด

เมษายน 2561
 รับรองจำนวน 53 / 178 หน้า

 Pro-En Technology Co., Ltd.
 นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าสังคม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)			ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : - บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
3.7 การระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม	ผลกระทบต่อการระบายน้ำส่วนใหญ่มีสาเหตุ มาจากการรบกวนของเศษวัสดุก่อสร้าง เข้าสู่ รางระบายน้ำชั่วคราว ซึ่งจะทำให้รางระบายน้ำเกิด การอุดตันและเกิดน้ำท่วมขังได้	1) จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว สำหรับระบายน้ำฝน และน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้งนี้ ที่ปลายรางระบายน้ำต้องก่อสร้างบ่อดักตะกอน ดิน เพื่อดักเศษดิน ทนทราย ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะริมถนนประชาราษฎร์สาย 2 ด้านหน้าโครงการ 2) หมั่นทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อดัก ตะกอนให้ปราศจากเศษ วัสดุ มูลฝอยตกค้าง เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างในแต่ละวัน 3) จัดให้มีพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างอย่างเป็น ระเบียบ มีผ้าใบปกคลุมอย่างมิดชิด และ ควรอยู่ห่างจากรางระบายน้ำของโครงการ ตาม ความเหมาะสม 4) ตู้อัดและชุดลอกรางระบายน้ำในโครงการ รางระบายน้ำในชุมชน และบ่อดักเป็นประจำ	สถานีตรวจวัด - รางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอน <u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - ทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อดัก ตะกอน วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เลขาน 2561

(นางสาวเกสร ธิญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

เลขาน 2561

(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 54 / 178 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน	ผลกระทบด้านความสงบสุขของชุมชน จากกิจกรรมการก่อสร้าง ผลกระทบจะเกิดจากปัญหาความสงบสุข ของชุมชนอันเนื่องมาจากกิจกรรม การก่อสร้างของโครงการ เช่น เสียงดัง การจราจรติดขัด ฝุ่นละออง และ ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน เป็นต้น	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน ทรัพยากรดิน การจราจร การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล และอาชีวอนามัย และความปลอดภัยในกรทำงาน/การป้องกัน อัคคีภัย อย่างเคร่งครัด - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทราบถึงกำหนดการเริ่มงาน แผนงานก่อสร้าง โครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดจน มาตรการรับข้อร้องเรียนล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ ก่อนเริ่มการก่อสร้างโครงการ - หลังจากมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการได้รับ การพิจารณาเห็นชอบจากกรมการพิจารณาแล้ว โครงการจะประชาสัมพันธ์ให้ประชาชน ได้รับทราบโดยการปิดป้ายประชาสัมพันธ์ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมของโครงการไว้ในชุมชน และ กำหนดให้มีป้ายประกาศหน้าพื้นที่โครงการ	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของ ประชาชน ในระหว่างการก่อสร้าง วิธีการจัดการ/ความถี่ - ดำเนินการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และ ความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อรับฟัง ความคิดเห็นทั้งในแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจน ความต้องการที่มีต่อโครงการ ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาต เปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่าง ให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และหลังสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ ■ กลุ่มครัวเรือน/สถานประกอบการ ที่ติดพื้นที่โครงการ ■ กลุ่มครัวเรือน/สถานประกอบการ ในพื้นที่รัศมี 100 ม. จากขอบพื้นที่ โครงการ ■ พื้นที่อ่อนไหว (สถานพยาบาล สถานศึกษา และศาสนสถาน) ในระยะ 1 กม. รอบพื้นที่โครงการ

SENA Hankyu 1

บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

หมายเลข 2561

(นางสาวเกสร ธีญลักษณ์ภักย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด

หมายเลข 2561



Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรองจำนวน 55 / 178 หน้า

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)		4) กำหนดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อรับฟังความคิดเห็น ทั้งในแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 ม. จากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวในพื้นที่ระยะรัศมี 1 กม. รอบพื้นที่โครงการ และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ 5) กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ โครงการจะต้องทำการสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งการมีส่วนร่วมของประชาชน ตามหลักวิชาการ และหลักสถิติ พร้อมทั้งมีการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ โดยดำเนินการทุกครั้งก่อนมีการเปลี่ยนแปลงโครงการ 6) เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด) ต้องจัดให้มีเงินเยียวยาขั้นต้นก่อนที่จะได้รับเงินจากระบบประกัน	■ พื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง - กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ โครงการจะต้องทำการสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งการมีส่วนร่วมของประชาชนตามหลักวิชาการ และหลักสถิติ พร้อมทั้งมีการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ โดยดำเนินการทุกครั้งก่อนมีการเปลี่ยนแปลงโครงการ - จัดทำบันทึกการตรวจสอบการปฏิบัติตามผังก่อสร้างที่ได้กำหนดไว้ในมาตรการฯ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดเวลาการก่อสร้าง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

(Signature)

เมษายน 2561

(นางสาวเกสร ัญญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรองจำนวน 56 / 178 หน้า

(Signature)

เมษายน 2561

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	การขัดแย้งระหว่างคนงาน และคนใน ชุมชนข้างเคียงบ้านพักคนงาน ในกรณีที่โครงการไม่ได้วางกฎระเบียบกับ คนงาน และไม่มีการตรวจสอบประวัติ ของคนงาน อาจเป็นสาเหตุของการเกิด ปัญหาการทะเลาะเบาะแว้ง ปัญหา ยาเสพติด และอาชญากรรมขึ้นได้ จึงมี โอกาสที่จะเกิดปัญหาความขัดแย้ง ระหว่างคนงานกับประชาชนโดยรอบได้ โครงการจะต้องรับผิดชอบในการคัดเลือก และควบคุมคนงานที่มีระเบียบวินัย และ ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดขึ้น อย่างเคร่งครัด แต่เนื่องจากการปฏิบัติงาน ของคนงานในพื้นที่โครงการเป็นลักษณะ แบบมาเข้า-กลับเย็น โดยไม่ได้พักอาศัย ในบริเวณโครงการแต่อย่างใด	1) จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจ สุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน และ ส่งตรวจวัดสารเสพติดคนงานระหว่างปฏิบัติงานเป็น ประจำ 2) ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกัน ปัญหาลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการ ทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือ ระหว่างคนงานกับชุมชนใกล้เคียง 3) ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยในพื้นที่โครงการ 4) จัดให้มีผู้จัดการบ้านพักคนงานดูแลรับผิดชอบ โดยตรง ตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อยสัปดาห์ ละครั้ง 5) จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้าออก ของคนงานก่อสร้าง 6) กำหนดให้มีสื่อเครื่องแบบสำหรับคนงานก่อสร้าง แบ่งสีให้เห็นชัดเจนเพื่อตรวจสอบได้ง่าย เมื่อเกิดเหตุเกี่ยวกับความปลอดภัยของ ชุมชน 7) ห้ามเล่นการพนัน และดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน และห้ามส่งเสียงดัง ในยามวิกาล 8) จัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย	วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และ สำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เมษายน 2561

(นางสาวเกศรา ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด

เมษายน 2561



Pro-En
Technologies, Ltd.

(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 57 / 178 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)		9) กำหนดเวลาเข้า-ออกบ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก 10) หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย ต้องมีบทลงโทษตามกฎหมาย 11) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย พื้นที่ติดโครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และผลกระทบจากคนงานก่อสร้าง หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน	
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข	กิจกรรมการก่อสร้างอาคารโครงการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อพนักงาน คนงานก่อสร้าง และชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยมีสาเหตุอันเกิดจากฝุ่นละออง เสียง การสั่นสะเทือนอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคารและการขนส่งวัสดุก่อสร้าง การแพร่ระบาดของโรคติดต่อ ตลอดจนมลภาวะต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารโครงการ ดังนี้		

SENA Hankyu 1

บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เลขาน 2561

(นางสาวเกสร ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรองจำนวน 58 / 178 หน้า

เลขาน 2561

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของ สิ่งก่อสร้างและคุณสมบัติ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่เลวร้าย	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และการรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการ
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ) ■ ผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ จากทำงานก่อสร้างซึ่งมีกิจกรรม ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก รวมถึงควันจากเครื่องยนต์และ เครื่องจักร หากได้รับการสัมผัส มลสารเป็นระยะเวลานาน อาจก่อให้เกิดโรค อาทิเช่น ภูมิแพ้ หอบหืด โรคแอสเบสโตสิส เป็นต้น		1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพอากาศ และการจราจร อย่างเคร่งครัด เช่น ■ จัดให้มีผ้าใบกันฝุ่น (Mesh Sheet) ขนิด กันไฟลาม กันตัวอาคาร ตลอดจนตัวถังข้าง และความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น ■ ติดตั้งรั้วชั่วคราว สูงไม่น้อยกว่า 6 ม. โดยรอบ แนวเขตพื้นที่โครงการ เพื่อบดบังทัศนียภาพที่ เกิดจากการก่อสร้าง นอกจากนี้ยังเป็นแนว ป้องกันฝุ่นละอองจากการก่อสร้างของ โครงการได้ ■ จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถทุก ชุดก่อนสร้างก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ และ มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดผิวทางถนนสาธารณะ บริเวณปากทางเข้า-ออก โครงการทุกครั้ง พบว่ามิใช่ลดฝุ่นลง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง ฟุ้งกระจาย ■ กำหนดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลัง รถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของวัสดุ ก่อสร้าง และลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง จำกัดความเร็วของรถไม่ให้เกิน 25 กม./ชม. เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	วิธีการจัดการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาดการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบึงชี้อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เมษายน 2561

(นางสาวเกสร ชัยลักษณ์ภาคย์)

กรรมการผู้อำนวยการ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด

เมษายน 2561

Pro-En
Technology Ltd.

(นายวิฑูรย์ เจริญชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร.เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)	■ ผลกระทบต่อระบบการได้ยินจากเสียงรบกวน แหล่งกำเนิดของเสียงรบกวนจะมาจากการทำงานของเครื่องจักรและการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ หากได้รับเสียงที่ดังเกินไป และติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน จะเป็นอันตรายต่อระบบการได้ยินของมนุษย์ และอาจก่อให้เกิดผลกระทบกับสุขภาพจิตใจ อาทิเช่น ก่อให้เกิดความรำคาญจนส่งผลให้เกิดความเครียดได้	1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข 2) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านเสียงและการจราจร อย่างเคร่งครัด เช่น ■ จัดให้มีห้องที่มีผนังกันเสียง เพื่อใช้ในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเจาะ เจียร หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน ■ จัดให้มีกำแพงกันเสียงในกรณีที่มีกิจกรรมก่อสร้างอาคารในระดับต่างๆ 3) กำหนดให้ต้องจัดให้มีปลั๊กกวดเสียง (Ear Plugs) ชนิดโฟม ค่า NRR 33 เดซิเบล เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง โดยต้องสวมใส่ตลอดเวลาที่ทำงานในระยะห่างไม่เกิน 10 ม. จากเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ก่อสร้างที่มีเสียงดัง 4) กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ทำงานในระยะ 1 ม. จากเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดัง ดังนี้ ■ ในช่วงงานโครงสร้าง มีชั่วโมงการทำงานในระยะดังกล่าวไม่เกิน 2 ชม./วัน ■ ในช่วงงานตกแต่งอาคารและเก็บงาน มีชั่วโมงการทำงานในระยะดังกล่าวไม่เกิน 1 ชม./วัน 5) ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีตารางเวลาการทำงานของคนงานก่อสร้างที่ทำงานในระยะ 1 ม. เพื่อให้คนงานทำงานในระยะเวลาไม่เกินที่กำหนดไว้	วิธีการจัดการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร-ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

[Signature]

เมษายน 2561

(นางสาวเกษรา ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technology, Ltd.

เมษายน 2561

[Signature]

(นายทวีทรัพย์ เจริญชัยจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 60 / 178 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าของ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)	■ ผลกระทบจากโรคผิวหนังอักเสบ มีสาเหตุเกิดจากการสัมผัสสารระคาย เคืองหรือพิษของสาร เช่น สารทำ ความสะอาด สารตัวทำลาย กรด และด่าง เป็นต้น	1) กำหนดพื้นที่จัดเก็บสารเคมีโดยเฉพาะ และติดตั้ง ป้ายเตือน "สารอันตราย" ให้ชัดเจน 2) จัดทำแผนปฏิบัติงาน สำหรับเหตุฉุกเฉินและ การปฐมพยาบาลเมื่อคนงานสัมผัสสารระคายเคือง สารพิษ หรือสารก่อภูมิแพ้ 3) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ท่วและกวดขันให้ คนงานก่อสร้างต้องใช้ชุดหน้ากากป้องกันสารพิษ ถุงมือยางที่กันอันตรายจากสารเคมีกระเด็น และ รองเท้าพื้นยางหุ้มส้น เมื่อต้องทำงานที่ต้องสัมผัส สารเคมีที่เป็นพิษเสมอ	วิธีการจัดการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และ สำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท. เสนา อันคิว 1 จำกัด
	■ ผลกระทบจากการสัมผัสความร้อนสูง เกิดจากการทำงานกับเครื่องจักรที่มี ความร้อนสูง เมื่อเกิดการสัมผัส ความร้อนสูงกว่าปกติ อาการมีหลาย ระดับ เช่น ตะคริวจากความร้อน (Heat Cramp) อาการเหนื่อยล้า จากความร้อน (Heat Exhaustion) และโรคลมแดด (Heat Stroke)	1) จัดทำที่พักคนงานในช่วงกลางวันภายในหน่วย ก่อสร้างให้เหมาะสม ไม่แออัด สะอาดอากาศ ถ่ายเทสะดวก 2) จัดเตรียม น้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอต่อ ความต้องการของคนงานก่อสร้าง 3) ควบคุมไม่ให้คนงานดื่มเครื่องดื่มแอลกอฮอล์ใน ระหว่างงานก่อสร้าง	วิธีการจัดการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด. และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และ สำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เลขาน 2561

(นางสาวเกสร ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technology, Ltd.

เลขาน 2561

รับรองจำนวน 61 / 178 หน้า

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)	ผลกระทบต่อด้านความเครียด สาเหตุอาจเกิดจากความวิตกกังวล ด้านความปลอดภัยในชีวิตและ ทรัพย์สิน ความเครียดจะนำไปสู่โรค นอนไม่หลับ โรคแผลในกระเพาะ อาหาร และโรคประสาท	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพอากาศ เสียง สั่นสะเทือน และการจราจร อย่างเคร่งครัด เช่น - กำหนดให้งานก่อสร้างดำเนินการในวันจันทร์ ถึงวันเสาร์ระหว่างเวลา 8.00-17.00 น. หยุดก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่ต้องทำงานอย่างต่อเนื่องหลังเวลา ที่กำหนด ได้แก่ การเทคอนกรีตฐานราก ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 21.00 น. โดยต้อง ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต และ จะต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบ ล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยปิดป้ายประกาศ ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ หรือตามช่องทาง ติดต่อที่ผู้พักอาศัยใกล้เคียงสะดวก - ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกัน ปัญหาบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ ลักขโมย การทำ ร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงาน ด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชน ใกล้เคียง	วิธีการจัดการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากร-ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และ สำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา อินคิว 1 จำกัด

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา อินคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

On

เลขาน 2561

(นางสาวเกชรา ธัญลักษณ์ภักย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา อินคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

เลขาน 2561

รับรองจำนวน 62 / 178 หน้า

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและคุณค่าอื่นๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่หลีกเลี่ยงไม่ได้	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)	■ ผลกระทบจากบ้านพักคนงาน (คนงานพักอาศัยนอกพื้นที่โครงการ) เกิดจากจากการแพร่กระจายของเชื้อโรคของคนงาน จากบ้านพักคนงานส่งผลกระทบต่อปัญหาสุขภาพของคนงานและประชาชนใกล้เคียง โดยอาจมีสาเหตุมาจากคนงานเองและมาจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น - โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสีย เป็นต้น - โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้เลือดออก - โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ เช่น อหิวาตกโรค - โรคที่คนเป็นพาหะ เช่น โรคไวรัสตับอักเสบ - โรควัณโรค	1) ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่พักอย่างสม่ำเสมอ 2) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน 3) จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล 4) จัดระบบสาธารณสุขปลอดภัยและสาธารณูปโภคการให้แก่อื่นๆ ค้ำจุนก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น - บ้านพักคนงานทางโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดี ไม่อับชื้น อีกทั้งจะจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน - จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคและบริโภคที่สะอาด น้ำดื่มบรรจุขวดอย่างเพียงพอ - จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้ อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง	วิธีการจัดการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เมษายน 2561

(นางสาวเกสร ธีรลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด

เมษายน 2561



Pro-En
Technology Co., Ltd.

รับรองจำนวน 63 / 178 หน้า

(นายทวีทรัพย์ เจริญนัยขจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการควบคุมตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย ในการทำงาน	- กำรพังทลายของดิน มาท้บคนงาน ในช่วงการทำงานฐานราก	1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านทรัพยากรดิน อย่างเคร่งครัด 2) ป้องกันการกระเด็นหรือตกหล่นของวัสดุโดยใช้ ผ้าใบ ตาข่าย หรือวัสดุอื่นใดที่มีลักษณะเดียวกัน ปิดกั้นหรือรองรับ 3) ในกรณีที่มีการทำงานในบริเวณที่อาจมีการ พังทลาย เช่น ในท่อ โพรง อุโมงค์ หรือบ่อ ต้องทำ ผนังกัน ค้ำยัน หรือใช้วิธีการอื่นใดที่สามารถ ป้องกันอันตรายได้	วิธีการจัดการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานโยธาและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และ สำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
	- การพลัดตก การตกน้ำ ตกหลุม และรูเสาเข็ม เป็นต้น ในช่วงงาน ฐานรากและงานเสาเข็ม	1) จัดให้มีราวกันหรือรั้วกันตก แสงสว่าง และป้าย เตือนอันตราย ตามลักษณะของงานก่อสร้างเพื่อให้ เกิดความปลอดภัยไว้ตลอดเวลาทำงาน และในเวลา กลางคืนต้องจัดให้มีสัญญาณไฟสีส้มหรือป้าย สีสะท้อนแสงเตือนอันตรายให้เห็นได้ชัดเจน 2) จัดให้มีแผ่นโลหะหรือวัสดุอื่นที่มีความแข็งแรง เพียงพอปิดคลุมบนบริเวณดังกล่าว และทำราว ล้อมกันด้วยไม้หรือโลหะ	วิธีการจัดการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานโยธาและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และ สำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เลขาน 2561

(นางสาวเกษา ธัญลักษณ์ภคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

เลขาน 2561

(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อยจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 64 / 178 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและคุณค่าเชิง สังคม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เชิงลบ	ผลกระทบเชิงบวก และมาตรการบรรเทา	มาตรการป้องกัน ผลกระทบเชิงลบ
4.3 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย ในการทำงาน (ต่อ) SENA Hankyu 1 บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด SENA Hankyu 1 Company Limited		3) การเจาะหรือขุดรูลูม บ่อ คู และงูอื่นในลักษณะเดียวกันที่ลึกตั้งแต่ 2 ม. ขึ้นไป จัดให้มีการคำนวณ ออกแบบ และกำหนดขั้นตอนการดำเนินการโดยวิศวกรก่อนปฏิบัติงาน และต้องปฏิบัติตามแบบและขั้นตอนดังกล่าว รวมทั้งติดตั้งระบบป้องกันดินพังทลายห้ามให้คนงานลงไปทำงานในรูเจาะ รูลูม บ่อ คู หรือพื้นที่อื่นที่มีลักษณะเดียวกับ ที่มีขนาดกว้างน้อยกว่า 75 ซม. และมีความลึกตั้งแต่ 2 ม. ขึ้นไป 4) ในกรณีที่เครื่องเจาะเสาเข็มขัดข้อง ชำรุด หรืออยู่ในสภาพที่ไม่ปลอดภัยห้ามมีการใช้งานจนกว่าจะมีการซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้อย่างปลอดภัย 5) บริเวณที่มีการขุดรูลูม หรือการใช้เสาเข็มที่มีรูกลวงตรงกลางด้านในขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางตั้งแต่ 15 ซม. ขึ้นไป เมื่อทำการเจาะเสาเข็มเสร็จแต่ละหลุม จัดให้มีการปิดปากรูเสาเข็มโดยทันที ด้วยวัสดุที่มีความแข็งแรงสามารถป้องกันมิให้สิ่งของหรือผู้ใดตกลงไปในรูได้ 6) ในกรณีที่มีการทำเสาเข็มเจาะตั้งแต่สองต้น โดยมีระยะห่างน้อยกว่าหกเท่าของเส้นผ่านศูนย์กลางของเสาเข็ม ห้ามคนงานลงไปทำงานในรูเจาะเสาเข็มได้ ในขณะที่รูเจาะเสาเข็มข้างเคียงยังไม่ได้เทคอนกรีตหรือเทคอนกรีตแล้วแต่ยังไม่ก่อตัว	ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ: บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและคุณภาพ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่หลีกเลี่ยง	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย ในการทำงาน (ต่อ) SENA Hankyu 1 บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด SENA Hankyu 1 Company Limited	- เครื่องจักรอุตสาหกรรม เช่น การฉุกลาก ของสายพาน เป็นต้น	1) จัดให้มีเครื่องป้องกันอันตรายสำหรับคนงานที่ ทำงานกับเครื่องจักร เช่น เครื่องปิดครอบเหล็กเหนียว เครื่องปิดบังประกายไฟ หรือตะแกรงเหล็กเหนียว 2) จัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์เตือนอันตรายที่ เครื่องจักรนั้น เช่น สัญญาณเสียงและแสงสำหรับ การเดินหน้าหรือถอยหลังของเครื่องจักร และ ติดป้ายเตือนอันตรายให้เห็นได้ชัดเจน 3) ขณะที่มีการยกสิ่งของที่เคลื่อนย้ายลอยสูงจากพื้น จะยังไม่สัมผัสสิ่งกีดขวาง หรือข้ามศีรษะ ผู้ปฏิบัติงานอื่น ห้ามคนงานเกาะบนสิ่งของที่ยก 4) จัดให้มีการดูแลเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ใน การทำงานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีและ ปลอดภัย ตามระยะเวลาการใช้งานที่เหมาะสม และการตรวจรับรองประจำปีตามชนิดและประเภท ที่อธิบดีประกาศกำหนด 5) ห้ามให้คนงานใช้เครื่องจักรหรืออุปกรณ์สำหรับ งานก่อสร้างที่ชำรุด จนกว่าจะซ่อมแซมเสร็จและ ใช้งานได้โดยปลอดภัย 6) ในการทำงานกับเครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิด อันตราย ต้องใช้คนงานที่มีความชำนาญและผ่าน การอบรมตามในการใช้เครื่องจักรนั้นๆ	วิธีการจัดการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลงานนโยบายและ สิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และ สำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

หมายเลข 2561

รับรองจำนวน 66 / 178 หน้า

On

หมายเลข 2561

(นางสาวเกชา ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้อำนวยการ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด

(นายทวีทรัพย์ เจริญนัยจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและบุคคลที่เกี่ยวข้อง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและส่งเสริม ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย ในการทำงาน (ต่อ).	- ไฟฟ้า เช่น สายไฟ อุปกรณ์ที่ ทำงานกับไฟฟ้ารั่ว หรือชำรุด กระแสไฟฟ้าลัดวงจร เป็นต้น	1) จัดให้มีวิศวกรควบคุมดูแลการติดตั้งและการใช้ งานระบบไฟฟ้าให้เกิดความปลอดภัย และจัดให้มี แผนผังวงจรไฟฟ้า ซึ่งมีวิศวกรลงนามรับรองและ เก็บแผนผังดังกล่าวไว้เมื่อมีการตรวจสอบได้ ตลอดเวลา ทั้งนี้ ให้เป็นไปตามมาตรฐานของการ ไฟฟ้าในท้องถิ่นนั้น กรณีที่ไม่มีมาตรฐานดังกล่าว ให้ปฏิบัติตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรม สถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ 2) จัดให้มีวิศวกรติดตั้งวงจรไฟฟ้าเพื่อควบคุมการใช้ ไฟฟ้าในเขตก่อสร้างให้เกิดความปลอดภัย ทั้งนี้ การติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานของการไฟฟ้า นครหลวง และสมาคมวิศวกรรมสถานแห่ง ประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ 3) จัดให้มีระบบป้องกันกระแสไฟฟ้ารั่วโดยต่อ สายดินสำหรับหม้อแปลงไฟฟ้า แผงไฟฟ้า และ อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ติดตั้งอยู่กับที่ทุกชนิด ส่วนอุปกรณ์ ไฟฟ้ากำลังอื่นให้ต่อสายดินกับเต้ารับที่มีจุดต่อ ลงดิน ทั้งนี้ การติดตั้งระบบป้องกันกระแสไฟฟ้า รั่วดังกล่าวให้เป็นไปตามมาตรฐานของการไฟฟ้า นครหลวงและมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรม สถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์	<u>วิธีการจัดการ</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และ สำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เมษายน 2561

(นางสาวเกษรา ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

เมษายน 2561

(นายทวีทรัพย์ เมียรน้อยจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 67 / 178 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าทาง...	ผลกระทบต่องานด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย ในการทำงาน (ต่อ)		4) ระหว่างที่มีการทำงานติดตั้ง ตรวจสอบ ซ่อมแซม หรือซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าจัดให้มีการใช้กฎแ ป้องกันการสับสวิตช์เชื่อมต่อวงจร หรือจัดให้มี ระบบระมัดระวังป้องกันมิให้ผู้ใดสับสวิตช์เชื่อมต่อ วงจรตลอดเวลาที่ทำงานดังกล่าว และติดป้าย แสดงเครื่องหมายหรือสัญลักษณ์ห้ามสับสวิตช์ เชื่อมต่อวงจรไว้ด้วย 5) จัดให้มีป้ายที่มีตัวอักษรหรือสัญลักษณ์ซึ่งสะท้อน แสงได้เพื่อเตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าที่ บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าและแผงไฟฟ้า	
	- การพลัดตกจากที่สูง เช่น การพลัด ตกจากอาคาร พลัดตกจากนั่งร้าน พลัดตกจากช่องลิฟต์ หรือช่อง/หลุม ที่มีการเปิดไว้ เป็นต้น ในช่วงงาน โครงสร้างอาคาร สถาปัตยกรรม งานตกแต่งและจัดเก็บความ เรียบร้อย	1) ในกรณีที่ทำงานในสถานที่ที่อาจได้รับอันตราย จากการพลัดตกหรือถูกวัตถุพังทับ เช่น การทำงานบนเสาหรือในเสา เสาไฟฟ้า ปล่อง บ่อ กรวยสำหรับเทวัสดุ หรือสิ่งอื่นใด ที่มีลักษณะเดียวกันต้องติดตั้งระบบป้องกัน การตกหล่นของคนงานและสิ่งของ โดยจัดทำ ราวกัน/ราวกันตก/รั้วกันตกหรือตาข่ายนิรภัย เพื่อป้องกันการพลัดตกของคนงานหรือสิ่งของ และจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล/ เข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิตหรืออุปกรณ์ ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกันตามลักษณะ งานก่อสร้างตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน รวมทั้งจัดให้มีแสง/ไฟส่องสว่าง เพื่อให้เกิด ความปลอดภัยไว้ตลอดการทำงาน	วิธีการจัดการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และ สำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เลขาน 2561

(นางสาวเกษรา ชัยลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



เลขาน 2561

Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรองจำนวน 68 / 178 หน้า

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่หลีกเลี่ยงไม่ได้	มาตรการป้องกันผลกระทบเชิง ลบที่หลีกเลี่ยงไม่ได้	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย ในการทำงาน (ต่อ)		2) การทำงานในช่วงเวลากลางคืนต้องจัดให้มี สัญญาณไฟหรือป้ายสะท้อนแสง เตือนอันตราย ให้เห็นได้ชัดเจน 3) การประกอบติดตั้งนั่งร้านต้องปฏิบัติตามที่ บริษัทผู้ผลิตแนะนำหรือตามที่วิศวกรกำหนด และจัดทำด้วยวัสดุที่แข็งแรงและโครงสร้าง ได้มาตรฐาน ไม่ตอมไม้ผูกเปียหรือมีรอยแตกร้าว เหล็กต้องไม่คดงอหรือเป็นสนิมพร้อมติดตั้ง ราวกันตก ทั้งนี้หากส่วนใดเกิดการชำรุด หรือเป็น อันตรายต่อการใช้นั่งร้านนั้นต้องทำการซ่อมแซม ทันที และห้ามผู้ใดใช้นั่งร้านนั้นจนกว่า จะซ่อมแซมเสร็จ 4) ในกรณีที่มีการต้องทำงานบนนั่งร้าน ในขณะเดียวกันหลายชั้น ต้องจัดให้มีสิ่งป้องกัน มิให้เป็นอันตรายต่อผู้ซึ่งทำงานอยู่ชั้นล่างได้ 5) ต้องตรวจสอบความแข็งแรงและความปลอดภัย ของนั่งร้านที่สร้างขึ้นตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง โดยบันทึกผลการตรวจสอบและ ลงลายมือชื่อไว้ทุกเดือน เก็บไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้นายช่างโยธาหรือนายตรวจท้องถิ่นตรวจสอบ 6) ในการประกอบและการติดตั้ง ต้องปฏิบัติตาม รายละเอียดคุณลักษณะของลิฟต์แต่ละประเภท และคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตลิฟต์กำหนดไว้ หากไม่มีรายละเอียดคุณลักษณะหรือคู่มือการใช้งาน	

SENA Hankyu 1

บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

หมายเลข 2561

(นางสาวเกสร วัฒนคุณาภรณ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

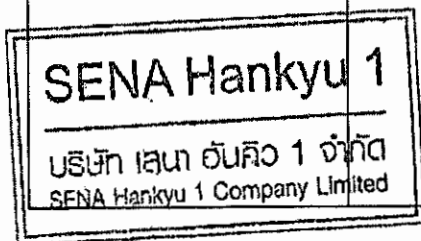
รับรองจำนวน 69 / 178 หน้า

หมายเลข 2561

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและคุณค่าของ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย ในการทำงาน (ต่อ)		ดังกล่าว ต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะหรือคู่มือการใช้งานที่วิศวกรได้กำหนดขึ้น 7) จัดให้มีการซ่อมบำรุง และการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ของลิฟต์ทุกเดือน โดยวิศวกรเป็นผู้ควบคุมและบันทึกวันเวลาตรวจสอบ และเก็บผลการตรวจสอบไว้เป็นหลักฐานเพื่อให้พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ในระหว่างเวลาทำงาน ทั้งนี้ขณะตรวจสอบระบบของลิฟต์ ต้องห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องใช้ลิฟต์ เข้าใกล้บริเวณลิฟต์ พร้อมทั้งติดป้าย “ห้ามใช้ลิฟต์” ให้ชัดเจน 8) จัดทำข้อกำหนดในการใช้ลิฟต์ติดไว้บริเวณที่มีการใช้ลิฟต์ให้เห็นได้ชัดเจน และควบคุมดูแลให้มีการปฏิบัติตามข้อกำหนดดังกล่าวโดยเคร่งครัด 9) การควบคุมลิฟต์ที่ใช้ในการก่อสร้างต้องได้รับการฝึกอบรมการใช้ลิฟต์มาแล้วทำหน้าที่บังคับลิฟต์ประจำตลอดเวลาที่ใช้ลิฟต์ 10) ให้มีการตรวจสอบลิฟต์ก่อนการใช้งานทุกวัน หากส่วนใดชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมให้เรียบร้อยก่อนใช้งาน 11) ติดป้ายบอกน้ำหนักบรรทุกสูงสุดสำหรับลิฟต์ขนส่งวัสดุชั่วคราวและป้ายบอกน้ำหนักบรรทุก รวมทั้งจำนวนผู้โดยสารสูงสุดสำหรับลิฟต์โดยสารชั่วคราวไว้ภายในและภายนอกลิฟต์ให้เห็นชัดเจน	



[Signature]

เมษายน 2561

(นางสาวเกษรา ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด



เมษายน 2561

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 70 / 178 หน้า

[Signature]

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อมประเภทต่างๆ	มาตรการติดตามและประเมินผล ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย ในการทำงาน (ต่อ)	- วัสดุ/อุปกรณ์ หรือสิ่งของหนักตก กระเด็นใส่คนงาน	1) จัดให้มีการป้องกันการกระเด็นตกหล่นของวัสดุ โดยใช้แผ่นกันผิวใบ หรือตาข่ายปิดกั้นหรือรองรับ 2) จัดให้คนงานสวมใส่หมวกแข็งป้องกันศีรษะ ตลอดเวลาการทำงาน โดยเฉพาะการทำงานบนที่สูงหรือสถานที่ที่อาจมีการปลิวหรือตกหล่นลงมา เช่น งานเจาะ งานสกัด งานรื้อถอน ทำลาย 3) เมื่อเลิกปฏิบัติงานแต่ละวัน จะต้องมิให้มีมูลฝอย เครื่องมือเครื่องใช้หรือมีวัตถุต่างๆ อยู่บนนั่งร้าน นั้น เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงสู่พื้น 4) กำหนดน้ำหนัก-จำนวนคนงานและวัสดุสำหรับงานบนนั่งร้าน 5) ในกรณีที่มีการลำเลียงวัสดุจากที่สูง ต้องจัดทำรางปล่อย หรือใช้เครื่องมือลำเลียงลงจากที่สูง 6) จัดให้มีการปิดประกาศแสดงเขตที่มีการเหยี่ยง สาด เท ห้าง หรือ โยนวัสดุจากที่สูงและมีผู้ควบคุมดูแลมิให้มีการเข้า-ออกขณะปฏิบัติงาน จนกว่างานจะเสร็จ 7) บริเวณที่ผู้บังคับลิฟต์ทำงานจะต้องจัดให้มีหลังคา ที่มั่นคงแข็งแรงเพียงพอเพื่อป้องกันมิให้เกิดอันตรายจากการตกหล่นของวัสดุสิ่งของ	วิธีการจัดการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจ สอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และ สำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

หมายเลข 2561

(นางสาวเกสรฯ ธัญลักษณ์ภักย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technologies Ltd.

รับรองจำนวน 71 / 178 หน้า

(นายทวีทรัพย์ เจริญนิยขจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

หมายเลข 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย ในการทำงาน (ต่อ)	- การชำรุดเสียหายของเครื่องจักร หรืออุปกรณ์ ในขณะทำงาน เช่น ลวดสลิงขาด ชุดรอกเหนือศีรษะ ร่วงหล่น	1) ในการทำงานกับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ต่างๆ ที่เกี่ยวกับงานก่อสร้าง ต้องใช้คนงานที่มี ความชำนาญ และผ่านการอบรมตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่คู่มือกำหนด หรือตามที่ อธิบดีประกาศกำหนด 2) จัดให้มีการซ่อมบำรุง และการตรวจสอบ ส่วนประกอบและอุปกรณ์ต่าง ๆ ในการทำงาน สม่ำเสมอ เพื่อความปลอดภัยในขณะการใช้งาน 3) มีการตรวจสอบความพร้อมของเครื่องจักร หรือ อุปกรณ์ ก่อนการใช้งานทุกครั้ง	วิธีการจัดการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และ สำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด
	- อุบัติเหตุของคนงานระหว่าง การทำงาน เช่น การทกล้ม การเหยียบตะปูหรือเศษเหล็ก การบาดเจ็บระหว่างการทำงาน เป็นต้น	1) ติดป้ายแสดงหมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงาน ที่เกี่ยวข้องเพื่อขอความช่วยเหลือในยามฉุกเฉิน เช่น โรงพยาบาล หน่วยกู้ภัยดับเพลิง หน่วยกู้ บรรเทาสาธารณภัย ที่ใกล้ที่สุดในเขตงานก่อสร้าง ให้เห็นโดยชัดเจน 2) จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม โดยจัดให้พื้นที่ก่อสร้างอาคาร สำนักงานชั่วคราว พื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้าง พื้นที่เก็บกองดิน พื้นที่ พักขยะ ห้องน้ำ/ส้วม ที่จอดรถขนส่งวัสดุ เป็นต้น ให้เป็นสัดส่วนเพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบเรียบร้อย และสะดวกในการควบคุมดูแล	วิธีการจัดการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และ สำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เมษายน 2561

(นางสาวเกษรา ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด



เมษายน 2561

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 72 / 178 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและสุขภาพ (ต่อ)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและประเมินผล
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน (ต่อ)		3) จัดให้มีการรักษาความสะอาดในพื้นที่ก่อสร้าง โดยต้องจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เรียบร้อย หลังเลิกงานทุกวัน และทำความสะอาดพื้นที่ โดยรอบ โดยเฉพาะที่ใช้เป็นทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง 4) กวดขันคนงานให้สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ เช่น หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ ปกป้องสายตา เป็นต้น และกำชับให้คนงานแต่งกายอย่างรัดกุม ในระหว่างปฏิบัติงาน 5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จป.) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง 6) จัดให้มีการฝึกอบรมคนงานเกี่ยวกับการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อช่วยชีวิตและระงับเหตุ อันเกิดจากอุบัติเหตุใด ๆ ที่อาจจะเกิดขึ้นได้ เช่น การหามเลือด การดับเพลิง ฯลฯ 7) การปฏิบัติงานตอนกลางคืนต้องมีไฟแสงสว่าง ให้เพียงพอทั่วบริเวณที่ปฏิบัติงาน	ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ ; บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited



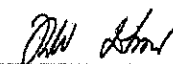
เมษายน 2561

(นางสาวเกษรา ชัยลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรองจำนวน 73 / 178 หน้า



เมษายน 2561

(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยจงร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบหลัก สิ่งแวดล้อมและคุณค่าอื่นๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการควบคุมตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การป้องกันอัคคีภัย	เนื่องจากการก่อสร้างจะต้องใช้น้ำมันเชื้อเพลิงหรือแก๊ส สำหรับเครื่องกำเนิดไฟฟ้า เครื่องจักรกล หรืองานก่อสร้างในบางขั้นตอน เช่น งานเชื่อมโลหะ และการเกิดอัคคีภัยจากการทิ้งขี้เถ้า ซึ่งอาจทำให้เกิดการลุกไหม้วัสดุก่อสร้างได้ โครงการจึงได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นดังกล่าว	1) ควบคุมดูแลให้บริษัทผู้รับเหมาปฏิบัติตามข้อกำหนด/กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัยในงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด 2) จัดให้มีมาตรการจัดเก็บเชื้อเพลิงในพื้นที่ที่ปลอดภัย จัดเก็บเศษวัสดุที่ติดไฟได้ง่ายให้เป็นระเบียบ และอยู่ห่างจากแหล่งเชื้อเพลิง 3) น้ำมันเชื้อเพลิง ถังแก๊สที่ใช้ในงานก่อสร้างต้องจัดหาพื้นที่จัดเก็บให้เรียบร้อย โดยต้องมีรั้วล้อมรอบ และติดตั้งป้ายเตือนอันตราย 4) จัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้างให้ครอบคลุมและเพียงพอ และตรวจสอบให้พร้อมใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายหรืออยู่ในสภาพที่ไม่พร้อมใช้งานให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 5) จัดให้มีเครื่องดับเพลิงมือถือ หรืออุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอื่นๆ ที่จำเป็น ติดตั้งไว้บริเวณที่เก็บเชื้อเพลิง 6) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที	วิธีการจัดการ/ความถี่ - ตรวจสอบสภาพ Mesh Sheet ชนิดกันไฟลามที่ปิดกันตัวอาคารในช่วงก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและมีความปลอดภัยเป็นประจำทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพของถังเคมีดับเพลิงให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเป็นประจำทุก 3 เดือน - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เมษายน 2561

(นางสาวเกชรา ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



เมษายน 2561

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 74 / 178 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		7) จัดอบรมการป้องกันอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธีให้แก่หัวหน้าคนงานและคนงานก่อสร้าง 8) กำหนดให้ตรวจสอบสภาพของถังเคมีดับเพลิงเป็นประจำทุก 3 เดือนให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	
4.5 สุนทรียภาพ	การกองวัสดุก่อสร้างอย่างไม่เป็นระเบียบและไม่มีหมวดหมู่ รวมถึงการเข้า-ออกของรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง ทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดูบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนด/กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้าง และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น	1) จัดให้มีรั้วชั่วคราวเป็นรั้วทึบ สูงไม่น้อยกว่า 6 ม. เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพจากการก่อสร้าง 2) จัดให้มีวัสดุอุปกรณ์เครื่องมือ เครื่องจักรให้เป็นระเบียบเรียบร้อย มีการดูแลรักษาความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 3) ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณพื้นที่โครงการ 4) กำหนดให้มีผ้าใบกันฝุ่น (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลาม ปิดกันตัวอาคาร ตลอดแนวตัวงานข้างและความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง ซึ่งสามารถลดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ และบดบังมุมมองของคนงานที่จะมองไปยังพื้นที่ข้างเคียง 5) ห้ามวางกองวัสดุไว้ภายนอกรั้วของพื้นที่ก่อสร้าง โครงการโดยเด็ดขาด	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต บางชื่อ ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ: บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

หมายเลข 2561

(นางสาวเกสร ัญญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



หมายเลข 2561

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 75 / 178 หน้า

ตารางที่ 3

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ นิช ไพร์ด เตาปูน-อินเตอร์เชนจ์ (NICHE PRIDE TAOPOON-INTERCHANGE) ของบริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ พื้นที่โครงการจะประกอบด้วยอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคารสูง 38 ชั้น และอาคารสูง 2 ชั้น จากสภาพภูมิประเทศโดยรอบโครงการที่ประกอบด้วยบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ พื้นที่ว่างรอการพัฒนา และสถานีรถไฟเตาปูน ซึ่งเป็นสิ่งปลูกสร้างที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ และการพัฒนาโครงการจากปัจจุบันที่เป็นพื้นที่ว่างที่จอดรถ ร้านอาคาร (เดินเท้าไปชั่วคราว) และบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น มาเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุดพักอาศัย) ซึ่งโครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการรวม 2,509 ตร.ม. คิดเป็นอัตรา 1.04 ตร.ม./คน (ผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการสูงสุด 2,420 คน) โดยกำหนดให้ ● กำหนดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 1,616 ตร.ม. คิดเป็นร้อยละ 66.78 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมดที่โครงการต้องจัดให้มีตามเกณฑ์ ($\geq$ ร้อยละ 50) ● กำหนดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ยืน 977 ตร.ม. คิดเป็นร้อยละ 80.74 ของพื้นที่สีเขียวชั้นล่างที่โครงการต้องจัดให้มีตามเกณฑ์ ($\geq$ ร้อยละ 50) และคิดเป็น 59.69 ของพื้นที่ว่างที่โครงการต้องจัดให้มีตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ($\geq$ ร้อยละ 50) 2) จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสวยงามและเป็นระเบียบ	วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด เจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited



หมายเลข 2561

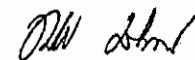
(นางสาวเกษรา ชัยลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



หมายเลข 2561

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 76 / 178 หน้า



ตารางที่.3 (ต่อ)

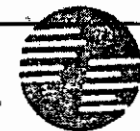
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ	แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศในระยะดำเนินการ มาจากไอเสียของพาหนะที่พนักงานในอาคารโครงการ โดยเฉพาะเมื่อเกิดการชะลอตัวในขณะที่เข้าจอดหรือรถติด ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของพนักงานภายในโครงการ และชุมชนโดยรอบได้ การประเมินผลกระทบต่อคุณภาพอากาศจากยานพาหนะจะพิจารณาผลหลักที่ระบายออกจากยานพาหนะซึ่งเมื่ออาคารโครงการเปิดดำเนินการ จะส่งผลให้มีความเข้มข้นของมลสารทางอากาศในบริเวณพื้นที่โครงการเพิ่มขึ้น และเมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน (ตรวจวัดระหว่างวันพุธที่ 7 ถึงวันอาทิตย์ที่ 11 มิถุนายน 2560) พบว่า ความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ดังนี้ ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 100 ไมครอน ประมาณ 0.093 มก./ลบ.ม. (<0.33-มก./ลบ.ม.)	- ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของอาคาร - จัดให้มีมาตรการระบายอากาศในพื้นที่จอดรถที่ติดราคารถระบายอากาศไม่น้อยกว่าที่กำหนดตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (พ.ศ. 2522) - ตรวจสอบและดูแลรักษาช่องเปิดของอาคารไว้ ไม่ให้มีวัตถุมาบังกันเพื่อให้มีการระบายอากาศได้ดี - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการรวม 2,509 ตร.ม. คิดเป็นอัตรา 1.04 ตร.ม./คน (ผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการสูงสุด 2,420 คน) โดยกำหนดให้ - กำหนดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 1,616 ตร.ม. คิดเป็นร้อยละ 66.78 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมดที่โครงการต้องจัดให้มีตามเกณฑ์ ($\geq$ ร้อยละ 50) - กำหนดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นอื่น 977 ตร.ม. คิดเป็นร้อยละ 80.74 ของพื้นที่สีเขียวชั้นล่างที่โครงการต้องจัดให้มีตามเกณฑ์ ($\geq$ ร้อยละ 50) และคิดเป็น 59.69 ของพื้นที่ว่างที่โครงการต้องจัดให้มีตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ($\geq$ ร้อยละ 50) - ดูแลรักษาด้านไม้หรือพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและในกรณี	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - ตรวจสอบสภาพถนนและทางเดินรถภายในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ โดยตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด เจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited.

เมษายน 2561

(นางสาวเกศรา ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

เมษายน 2561

รับรองจำนวน 77 / 178 หน้า

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3-(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	• ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน ประมาณ 0.036 มก./ลบ.ม. (≤ 0.12 มก./ลบ.ม.) • ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ประมาณ 1.479 มก./ลบ.ม. (≤ 34.2 มก./ลบ.ม.) • ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ ประมาณ 0.068 มก./ลบ.ม. (≤ 0.32 มก./ลบ.ม.) • ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ประมาณ 0.015 มก./ลบ.ม. (≤ 0.78 มก./ลบ.ม.) • ความเข้มข้นของไฮโดรคาร์บอน ประมาณ 3.671 มก./ลบ.ม.	ที่ดินไม่ตายให้ปลูกทดแทนโดยทันที 6) ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถ ภายในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ ในกรณีพบว่าถนนและทางเดินรถ มีการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนน	
1.3. เสียง	ในระยะดำเนินการโครงการมีรูปแบบเป็นอาคารพักอาศัยรวม (อาคารชุด) จึงไม่มีกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงดังรบกวน อย่างไรก็ตาม จะมียานพาหนะของพนักงานและผู้พักอาศัยในโครงการ เข้า-ออก เพิ่มขึ้น จึงอาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน หรือก่อให้เกิดความรำคาญต่อชุมชนโดยรอบ	1) กำหนดให้มีเส้นชะลอความเร็วบริเวณทางเดินรถขึ้นล่างเพื่อจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ และช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการเดินรถ 2) ห้ามจอดรถยนต์และรถจักรยานยนต์ริมถนนภายในโครงการบริเวณโดยรอบอาคารโครงการ 3) ติดตั้งป้าย “กรุณาดับเครื่องขณะจอดรถ” ในพื้นที่จอดรถของอาคาร	<u>วิธีการจัดการ/ความดี</u> - ตรวจสอบสภาพถนนและเส้นชะลอความเร็วภายในโครงการ หากพบว่าชำรุดเสียหายต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที โดยตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม

SENA Hankyu 1

บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เลขาน 2561

(นางสาวเกสร ชัยลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technology, Ltd.

เลขาน 2561

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 78 / 178 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ)

จุดประสงค์ของโครงการและคุณลักษณะ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)		4) ปิดป้ายประกาศประชาสัมพันธ์ให้ผู้ขับขี่รถยนต์ภายในโครงการห้ามบีบแตร ส่งเสียงดังรบกวนหากไม่มีเหตุจำเป็น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด เจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
1.4 ความสั่นสะเทือน	ในระยะดำเนินการโครงการมีรูปแบบเป็นอาคารพักอาศัยรวม (อาคารชุด) กิจกรรมภายในโครงการจึงเป็นเพื่อการพักอาศัยเท่านั้น โดยไม่มีกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนอย่างมีนัยสำคัญ	1) กำหนดให้มีสันชะลอความเร็ว บริเวณทางเดินรถขึ้นสูงเพื่อจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ และช่วยลดระดับการสั่นสะเทือนที่เกิดจากการเดินรถ	<u>วิธีการจัดการ/ควบคุม</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด เจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

หมายเลข 2561

(นางสาวเกษรา ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด



หมายเลข 2561

Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรองจำนวน 79 / 178 หน้า

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3. (ต่อ)

องค์ประกอบหนังสือแนบ และคุณสมบัติ	ผลกระทบต่องานที่ศึกษา	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ทรัพยากรดิน ธรณีวิทยา และแผ่นดินไหว	โครงการตั้งอยู่ในเขตกรุงเทพมหานคร ซึ่งถูกกำหนดเป็นพื้นที่บริเวณที่ 1 ตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	1) กำหนดให้การออกแบบโครงสร้างอาคารสอดคล้องตามกฎกระทรวงฉบับที่ 49 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เรื่องการกำหนดการรับน้ำหนักความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 โดยใช้วิธีการคำนวณตามมาตรฐานการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว (มยผ.1302) ของกรมโยธาธิการและผังเมืองกระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2522	วิธีการจัดการ/ควบคุม - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนาฮันคิว 1 จำกัด เจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน	น้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากกิจกรรมต่าง ๆ จากโครงการจะผ่านท่อรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละส่วน โดยระบบบำบัดน้ำเสียจะถูกรวบรวมให้รองรับน้ำเสียที่ปริมาณความสกปรกในรูป BOD เข้าระบบไม่น้อยกว่า 250 มก./ล. และมีค่าความมีประสิทธิภาพในการกำจัดปริมาณความสกปรกในรูป BOD มีค่าไม่เกิน 20 มก./ล. และมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. โดยน้ำทิ้งบางส่วนจะนำกลับมาใช้รดน้ำพื้นที่สีเขียวข้าง	1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 2 ชุดที่สามารถรองรับน้ำเสียจากโครงการได้อย่างเพียงพอ ระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพในการกำจัดปริมาณความสกปรกในรูป BOD ให้มีค่าที่ออกจากระบบฯ ไม่เกิน 20 มก./ล. และมีค่าคุณภาพน้ำตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนพระราชประสงค์ 2 ด้านหน้าโครงการ 1 จุด โดยไม่ได้รับระบายลงสู่แหล่งน้ำ หรือพื้นดินโดยรอบโครงการ	ดัชนีชี้วัดรวม - ตรวจสอบการทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักดินตะกอน วิธีการจัดการ/ควบคุม - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงาน

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited



Pro-En
Technology Co., Ltd.

หมายเลข 2561

หมายเลข 2561

รับรองจำนวน 80 / 178 หน้า

(Signature)

(นางสาวเกชา ชัยลักษณ์ภาคย์)

(นายวิหิต ธีรชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบของหนังสือแจ้งข้อตกลงและอนุสัญญา	ผลการประเมินความเสี่ยงเบื้องต้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	ข้อโครงการ ส่วนที่เหลือจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ	2) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ เพื่อดักเศษสิ่งสกปรกที่อาจติดมากับน้ำทิ้ง 3) จัดให้มีประตูระบายน้ำ (Sluice Gate) ที่บ่อพักสุดท้ายที่เชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ ในกรณีที่เกิดน้ำท่วมไม่ปฏิบัติตามประตูระบายน้ำเพื่อไม่ให้น้ำเสียจากโครงการไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง	นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด เจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
1.7 คุณภาพน้ำใต้ดิน	ในระยะดำเนินการจะไม่มีการขุดเจาะ ทุบ หรือส่งผลกระทบต่อสุขภาพและคุณภาพน้ำใต้ดิน เนื่องจากโครงการใช้ระบบระบายน้ำจากอาคารประเภทโรงหลว่งไม่ได้ใช้น้ำใต้ดิน ส่วนน้ำเสียที่เกิดขึ้นจะได้รับการบำบัดจนได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ ดังนั้นจึงไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดินแต่อย่างใด	1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 2 ชุดที่สามารถรองรับน้ำเสียจากโครงการได้อย่างเพียงพอ ระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพในการกำจัดปริมาณความสกปรกในรูป BOD ให้มีค่าที่ออกจากระบบฯ ไม่เกิน 20 มก./ลิ. และมีค่าคุณภาพน้ำตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนประชากรราษฎร์สาย 2 ด้านหน้าโครงการ 1 จุด โดยไม่ได้ระบายลงสู่แหล่งน้ำ หรือพื้นดินโดยรอบโครงการ 2) จัดให้มีประตูระบายน้ำ (Sluice Gate) ที่บ่อพักสุดท้ายที่เชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ ในกรณีที่เกิดน้ำท่วมไม่ปฏิบัติตามประตูระบายน้ำเพื่อไม่ให้น้ำเสียจากโครงการไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด เจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

หมายเลข 2561

(นางสาวเกษา ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้อำนวยการ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technology Co., Ltd.

หมายเลข 2561

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน-81 / 178 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (พืชพรรณและสัตว์ ท้องถิ่น)	โครงการ นิช ไพรด์ เทาปูน-อินเตอร์เชนจ์ (NICHE PRIDE TAOPOON-INTERCHANGE) ตั้งอยู่ที่ถนน ประชากรราษฎร์ สาย 2 แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร มีลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดิน ในพื้นที่ส่วนใหญ่เป็นที่พักอาศัย อาคารพาณิชย์ และสถานประกอบการ และมีแนวโน้มพัฒนา พื้นที่เป็นที่พักอาศัยในลักษณะของอาคารสูง อย่างต่อเนื่อง เนื่องจากเป็นเส้นทางผ่านของ รถไฟฟ้ามหานคร (MRT) สายสีม่วง พื้นที่ โครงการจึงไม่มีสภาพที่เป็นพื้นที่ป่าไม้ หรือพื้นที่ ที่เหมาะสมต่อการอยู่อาศัยของสัตว์ป่า ตลอดจน สิ่งมีชีวิตที่หายากหรือใกล้สูญพันธุ์ปรากฏอยู่ แต่อย่างใด ดังนั้น กิจกรรมทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการของโครงการ จึงไม่ส่ง ผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการรวม 2,509 ตร.ม. คิดเป็นอัตรา 1.04 ตร.ม./คน (ผู้พักอาศัยและ พนักงานโครงการสูงสุด 2,420 คน) โดย กำหนดให้ ● กำหนดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 1,616 ตร.ม. คิดเป็นร้อยละ 66.78 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมดที่ โครงการต้องจัดให้มีตามเกณฑ์ ($\geq$ ร้อยละ 50) ● กำหนดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ยืน 977 ตร.ม. คิดเป็นร้อยละ 80.74 ของพื้นที่สีเขียวชั้นล่างที่ โครงการต้องจัดให้มีตามเกณฑ์ ($\geq$ ร้อยละ 50) และคิดเป็น 59.69 ของพื้นที่ว่างที่โครงการต้อง จัดให้มีตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ($\geq$ ร้อยละ 50) 2) ดูแลรักษา บำรุงพันธุ์ไม้ในพื้นที่จัดสวนให้คงงาม อยู่เสมอ	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัทเสนา ฮันคิว 1 จำกัด เจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยัง ไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
2.2 ทรัพยากรชีวภาพใน แหล่งน้ำ	จากการศึกษาข้อมูลระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ บริเวณพื้นที่ศึกษา 1 กม. รอบพื้นที่โครงการ พบแหล่งน้ำผิวดิน ได้แก่ คลองบางซื่อ คลอง เปรมประชากร และคลองประปา โดยคลองที่อยู่ ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ คลองประปา ซึ่งตั้งอยู่ทางทิศตะวันออกของโครงการ ซึ่งเป็น	1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 2 ชุด ที่สามารถรองรับน้ำเสียจากโครงการได้ อย่างเพียงพอ ระบบบำบัดน้ำเสียจะมี ประสิทธิภาพในการกำจัดปริมาณความสกปรกใน รูปบีโอดีให้มีค่าที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มก./ล. และมีค่าคุณภาพน้ำตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร	วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสำนักงาน

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เมษายน 2561

(นางสาวเกสร ธีญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด

เมษายน 2561



Pro-En
Technologies Ltd.

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 82 / 178 หน้า

ตารางที่ 3. (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพใน แหล่งน้ำ (ต่อ)	คลองที่ใช้ประโยชน์เพื่อการอุปโภคบริโภค โดยต้องผ่านการฆ่าเชื้อโรคตามปกติและ ผ่านกระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำทั่วไปก่อน และยังสามารถใช้ประโยชน์เพื่อการเกษตรได้ ทั้งนี้โครงการจะจัดให้มีมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการดูแลระบบ บำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ และมีค่าความสกปรกในรูป บีโอดีไม่เกิน 20 มก./ล. ทั้งในช่วงระยะก่อสร้าง และดำเนินการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำ สาธารณะนอกโครงการต่อไป ดังนั้น จึงไม่ส่ง ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ	ประเภท ก. ก่อนระบายลงสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะ ริมถนนประชาราษฎร์สาย 2 ด้านหน้าโครงการ 1 จุด โดยไม่ได้ระบายลงสู่แหล่งน้ำ หรือพื้นดิน โดยรอบโครงการ 2) จัดให้มีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มี ประสิทธิภาพในการทำงานที่ดีอยู่เสมอ 3) จัดให้มีประตูประบายน้ำ (Sluice Gate) ที่บ่อพัก สุดท้ายที่เชื่อมต่อกับที่ระบายน้ำสาธารณะ ด้านหน้าโครงการ ในกรณีที่เกิดน้ำท่วมให้ ปิดประตูประบายน้ำเพื่อไม่ให้น้ำเสียจากโครงการ ไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง	นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด เจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยัง ไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน/ ผังเมือง	โครงการตั้งอยู่ที่ถนนประชาราษฎร์สาย 2 แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร ทั้งนี้ กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตาม ความพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ซึ่ง พบว่า ที่ตั้งโครงการอยู่ในพื้นที่สีแดง บริเวณพื้นที่ พ.3 หมายเลข พ.3-6 ซึ่งเป็นที่ดินประเภท พาณิชย์กรรมที่มีวัตถุประสงค์เพื่อให้ใช้ประโยชน์ เป็นศูนย์พาณิชย์กรรมของเมือง เพื่อรองรับ	1) กำหนดให้ประเภทโครงการ ขนาดโครงการ การออกแบบอาคาร ความสูงอาคาร ตลอดจนการใช้ ประโยชน์พื้นที่ภายในและภายนอกอาคาร สอดคล้องตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร และผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร	วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company, Limited

เมษายน 2561

(นางสาวเกศรา ชัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



เมษายน 2561

Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรองจำนวน 83 / 178 หน้า

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการควบคุมหรือรอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน/ ผังเมือง (ต่อ)	การประกอบกิจกรรมทางธุรกิจ การค้า การบริการ และนันทนาการที่ให้บริการแก่ ประชาชนโดยทั่วไป ทั้งนี้การพัฒนาโครงการ เพื่อเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สอดคล้อง ตามข้อกำหนดของการใช้ที่ดินบริเวณ พ.3 ตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556		ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด เจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยัง ไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3.2 การจราจร	เมื่อเปิดดำเนินการ คาดว่าการประเมินค่าว่า จะมีปริมาณรถยนต์เทียบเท่าเข้าสู่โครงการใน ชั่วโมงเร่งด่วนเย็นสูงสุด จำนวน 106 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU)/ชม. และออกจากโครงการในชั่วโมง เร่งด่วนเช้า จำนวน 140 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU)/ชม. ส่งผลให้ความล่าช้าที่ทางแยกรวม (Control Delay) เพิ่มขึ้น แต่ระดับการให้บริการ (Level of service, LOS) ที่ทางแยกและ ถนนประชากรราษฎร์สาย 2 ด้านหน้าโครงการ ไม่ลดลงไปจากเดิม เนื่องจากระดับการให้บริการ ที่ทางแยกในปัจจุบันอยู่ในระดับต่ำ (LOS F) อยู่แล้ว อย่างไรก็ตาม เพื่อป้องกันปัญหาผลกระทบ ทางด้านการจราจรและเพิ่มประสิทธิภาพในการ จัดการระบบการจราจรของถนนโครงข่าย โครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไข	1) พิจารณาให้ใช้สติ๊กเกอร์ติดหน้ารถหรือระบบบัตร อิเล็กทรอนิกส์ (Key Card) สำหรับรถยนต์ของ ผู้พักอาศัยในโครงการ โดยไม่มีการแลกบัตรผ่าน เข้า-ออกแต่อย่างใด ทั้งนี้ เพื่อลดระยะเวลาใน การเข้า-ออกโครงการ และป้องกันการเกิดระยะ แถวคอยของรถยนต์ภายในโครงการส่งผลกระทบต่อ การจราจรบนถนนประชากรราษฎร์สาย 2 2) จัดทำป้ายจราจรภายในโครงการ เพื่อแนะนำ การใช้เส้นทางได้อย่างเหมาะสมและชัดเจน 3) จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อ ความเป็นระเบียบต่อการเดินรถและจอดรถ ภายในพื้นที่จอดรถของโครงการ 4) กำหนดให้มีเส้นชะลอความเร็ว บริเวณทางเดินรถ ชั้นล่าง 5) ติดตั้งป้ายหรือกระดานบริเวณทางโค้งและ ทางแยกของถนนภายในโครงการ	ดัชนีที่ตรวจวัด - ป้าย/สัญลักษณ์จราจร ต่าง ๆ ภายในพื้นที่ โครงการ - สันชะลอความเร็ว และทางเดินรถภายในพื้นที่ โครงการ วิธีการจัดการ/ความถี่ - ตรวจสอบสภาพป้าย/สัญลักษณ์จราจร ต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ทุกเดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงาน

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เมษายน 2561

(นางสาวเกษรา ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



เมษายน 2561

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 84 / 178 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ)

จุดประเมินความเสี่ยงเบื้องต้น และคุณลักษณะ	ผลกระทบจากสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและบรรเทา ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร (ต่อ)	ผลกระทบด้านการจราจรในระยะดำเนินการ โครงการไว้	6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันรถติดและชะลอตัวบริเวณด้านหน้าโครงการ บนถนนประชาราษฎร์สาย 2 โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน 7) จัดเจ้าหน้าที่ในการดูแลและอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ใช้รถยนต์บริเวณพื้นที่จอดรถของอาคาร ตลอดเวลา 8) กำหนดให้มีที่จอดรถสำรองไว้สำหรับรถรับจ้างสาธารณะ (รถแท็กซี่) จำนวน 4 คัน บริเวณด้านหน้าอาคาร เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัยที่ไม่ใช่รถยนต์ส่วนตัว 9) ใช้ระบบที่จอดรถเป็นแบบอิสระ สามารถเข้าจอดได้เมื่อมีที่ว่าง ส่วนการเข้าไปในพื้นที่จอดรถภายในอาคาร จะสงวนสิทธิ์เฉพาะผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่านั้น บุคคลภายนอกไม่สามารถใช้บริการได้ โดยจะใช้ระบบบัตรผ่านเพื่อเข้าพื้นที่จอดรถ 10) โครงการจะต้องแจ้งให้ลูกค้าที่ซื้อห้องพักทราบว่าที่จอดรถจำกัด จำนวน 318 คัน และไม่เป็นที่จอดรถประจำสำหรับห้องพัก เพื่อเป็นข้อมูลในการตัดสินใจของลูกค้า	นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด เจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เมษายน 2561

(นางสาวเกศรา ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

เมษายน 2561

รับรองจำนวน 85 / 178 หน้า

(นายทวีทรัพย์ เจริญนิยขจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าอื่นๆ	ผลกระทบ/ข้อดี/ข้อเสีย/ข้อเสนอแนะ	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	มาตรการติดตาม/ประเมินผล
3.2 การจราจร (ต่อ)		11) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยจอดรถริมถนน ประชากรสาย 2 หน้าทางเข้า-ออกโครงการ หรือถนนสาธารณะอื่นๆ ใกล้เคียง 12) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์แก่ผู้ใช้บริการโครงการ ดังนี้ • หลีกเลี่ยงเส้นทางจราจรที่มีปัญหาติดขัด รวมทั้งประชาสัมพันธ์เส้นทางลัดรอบ พื้นที่โครงการให้ผู้พักอาศัยทราบ • ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้อาคารใช้ระบบขนส่งมวลชนให้มากขึ้น โดยโครงการตั้งอยู่ติดกับรถไฟฟ้าหรรษา (MRT) สถานีเตาปูน ซึ่งสะดวกต่อการเดินทางเพื่อเข้าใช้บริการ ระบบขนส่งมวลชนดังกล่าว ทั้งนี้เพื่อลดปริมาณการใช้รถยนต์ส่วนตัวของผู้พักอาศัยในโครงการ	
3.3 การใช้น้ำ	ปริมาณน้ำใช้จากกิจกรรมต่าง ๆ ของโครงการ รวมทั้งหมด 488.50 ลบ.ม./วัน แหล่งน้ำใช้ของโครงการ จะได้จาก น้ำประปา จาก การประปาส่วนกลาง สำนักงานประปาสาขาประชาชน ปริมาณน้ำประปาที่ส่งจ่ายของการประปาส่วนกลาง สาขาประชาชนสามารถให้บริการแก่ผู้ใช้ได้ในพื้นที่รับผิดชอบ รวมถึงบริเวณพื้นที่โครงการทั้งหมดได้อย่างเพียงพอ ไม่มี	1) ในขั้นตอนการออกแบบและจัดหาเครื่องสุขภัณฑ์ สำหรับห้องน้ำ/ห้องส้วม ต้องเลือกใช้อุปกรณ์แบบประหยัดน้ำ 2) ประชาสัมพันธ์ รมรงค์ ขอความร่วมมือ ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการประหยัดน้ำ โดยการ จัดบิลประปาประชาสัมพันธ์ ติดป้าย/คำขวัญ ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง	วิธีการจัดการ/ควบคุม - ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตกของท่อน้ำประปา อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง - ล้างถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ ทุกถึง ปีละ 1 ครั้ง - จัดให้มีการตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เมษายน 2561

(นางสาวเกชา รัชกุลชนภาคย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด

เมษายน 2561

(นายทวีทรัพย์ เจริญชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 86 / 178 หน้า

ตารางที่.3 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณค่าสังคม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ (ต่อ)	ปัญหาในด้านคุณภาพน้ำเพื่อการใช้งานอุปโภค-บริโภคในชีวิตประจำวันแต่อย่างใด อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในเรื่องของแรงดันน้ำลดลงของบ้านพักอาศัยและการใช้น้ำของพื้นที่โดยรอบที่อาจเกิดขึ้น	3) ตรวจสอบรอยรั่วของท่อจ่ายน้ำ บริเวณรอยต่อและเครื่องสูบน้ำ เพื่อป้องกันการสูญเสีย 4) กำหนดช่วงเวลาในการปล่อยให้น้ำประปาไหลจากท่อประปาเมนหลักเข้ามาในถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ ในช่วง 00.00-04.00 น. และ 13.00-15.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูง โดยไม่ใช้เครื่องสูบน้ำจากท่อประปาโดยตรง เพื่อช่วยลดผลกระทบต่อน้ำของชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ 5) กำหนดให้ถังเก็บน้ำมีช่องเปิดเพื่อระบายอากาศ 6) จัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการทุกถึงปีละ 1 ครั้ง	สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ -นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา 1 จำกัด จำกัด เจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3.4 การใช้ไฟฟ้าและ การอนุรักษ์พลังงาน	โครงการมีความต้องการกระแสไฟฟ้าประมาณ 2,303.89 kVA โดยโครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดแห้ง (Dry-Type) ขนาด 1,600 kVA จำนวน 2 ชุด เชื่อมต่อกับระบบจ่ายไฟฟ้าของการไฟฟ้านครหลวง เขตสามเสน อย่างไรก็ตาม โครงการจะต้องมีมาตรการประหยัดพลังงานไฟฟ้าที่เหมาะสมเพื่อลดผลกระทบต่อการใช้พลังงานไฟฟ้า	มาตรการการใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพ 1) ทิ้งพื้นที่ให้ต้องตรวจสอบระบบไฟฟ้าอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 2) จัดให้มีคู่มือการบำรุงรักษาระบบไฟฟ้าต่อเจ้าหน้าที่โครงการ กำชับให้ต้องดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ พร้อมทั้งต้องจัดตารางเวลาการตรวจสอบสภาพและอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ 3) โครงการต้องขอรับบริการจ่ายกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเข้าสู่โครงการโดยตรง	วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงำนผลการปฏิบัติงานมาส่งการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 6 เดือน

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

รับรองจำนวน 87 / 178 หน้า

หมายเลข 2561

(Signature)

(นางสาวเกษรา อัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technology Co., Ltd.

หมายเลข 2561

(Signature)

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจักร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าตรงๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ไฟฟ้าและ การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		โดยจัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าเพื่อจ่ายกระแสไฟ ให้กับอาคารโครงการโดยเฉพาะ เพื่อไม่ให้ส่ง ผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของพื้นที่ข้างเคียง 4) กำหนดให้ใช้หลอดไฟฟ้านิตประหยัดไฟแบบ LED 5) เลือกใช้โคมไฟแบบมีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้ แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็ม ประสิทธิภาพ <u>มาตรการอนุรักษ์พลังงานในส่วนของผู้ว่าโครงการ</u> 1) ในขั้นการออกแบบและจัดวางผังโครงการ โครงการจะจัดให้มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่ดิน โครงการไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 2) ในส่วนของหลังคาและผนังอาคาร โครงการจะ ออกแบบผนังโดยใช้วัสดุที่มีความสามารถหรือ สัมประสิทธิ์ในการถ่ายเทความร้อนต่ำ (U-Value) หรือวัสดุที่เป็นฉนวนกันความร้อน ซึ่ง สามารถช่วยป้องกันความร้อนที่ส่งผ่านเข้ามา ภายในอาคารได้ 3) ตัวอาคารจะได้รับการออกแบบให้แต่ละชั้นมีพื้นที่ เปิดโล่งรับแสงสว่างจากภายนอก รวมถึงการจัดให้ มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติให้มากที่สุด เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าสำหรับการให้แสง สว่างในอาคารและเครื่องปรับอากาศให้มากที่สุด	<u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด เจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยัง ไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เมษายน 2561

(นางสาวเกศรา ชัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



เมษายน 2561

Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรองจำนวน 88 / 178 หน้า

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

วัตถุประสงค์การดำเนินงาน	ผลสัมฤทธิ์ของโครงการที่คาดหวัง	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบ จากการดำเนินงาน	มาตรการส่งเสริมและสนับสนุน การดำเนินงาน
3.4 การใช้ไฟฟ้าและ การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		4) การออกแบบอาคารและระบบปรับอากาศให้เหมาะสม และการเลือกใช้อุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าต่าง ๆ เป็นแบบประหยัดไฟ โดยเฉพาะการเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน (EER) สูง และต้องให้สอดคล้องเหมาะสมกับค่าการออกแบบและลักษณะการใช้งาน 5) ตั้งเทอร์โมสแตทให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับ ความสบาย (25°C) และทำการบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ 6) ตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดาน ประตู หน้าต่าง หรืออื่น ๆ 7) ไม่เก็บเอกสารหรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในพื้นที่ที่ใช้ระบบปรับอากาศส่วนกลาง เพื่อลดการสูญเสียและใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร 8) จัดทำเอกสารเผยแพร่วิธีการอนุรักษ์พลังงานให้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	

SENA Hankyu 1

บริษัท เซนา ฮันคิว จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เมษายน 2561

(นางสาวเกศรา ชัยลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด



เมษายน 2561

Pro-En
Technologies Ltd.

รับรองจำนวน 89 / 178 หน้า

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่าคงอยู่	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	มูลฝอยที่เกิดขึ้นในระยะดำเนินการของโครงการทั้งหมดประมาณ 7.26 ลบ.ม./วัน จะถูกเก็บขนโดยสำนักงานเขตบางซื่อ ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยชั่วคราวในชั้นพักอาศัยสูง 38 ชั้น และบริเวณชั้นล่างของอาคารสูง 2 ชั้น โดยมีถังรองรับมูลฝอยแยกสี เพื่อส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอย ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยรีไซเคิลมูลฝอยอันตราย จากนั้นจัดเจ้าหน้าที่เก็บขนมูลฝอยทุกวันในช่วงเช้ามารวบรวมไว้ภายในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการแยกประเภทมูลฝอยเปียก และมูลฝอยแห้ง มีความจุถังเก็บมูลฝอยของโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน จึงสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดจากโครงการได้อย่างเพียงพอ นอกจากนี้ยังจัดให้มีระบบระบายน้ำเพื่อรวบรวมน้ำชะมูลฝอย และน้ำล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดของโครงการ ซึ่งถูกออกแบบให้น้ำที่ผ่านกระบวนการบำบัดมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. อย่างไรก็ดี ถ้าโครงการไม่มีการจัดการมูลฝอยที่เหมาะสมจะมีผลทำให้เกิดการตกค้างและปนเปื้อนลงสู่พื้นที่โดยรอบได้	1) รณรงค์ให้มีการคัดแยกประเภทมูลฝอย โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภท มีฝาปิดมิดชิด ภายในห้องพักมูลฝอยชั่วคราวประจำชั้นพักอาศัย และห้องพักมูลฝอยรวม ที่ตัวถังมีตัวอักษรแสดงประเภทถังรองรับมูลฝอยให้ชัดเจน โดยกำหนดสีของถังรองรับมูลฝอย ดังนี้ - ถังรองรับมูลฝอยแห้ง สีฟ้า ภายในมีถุงสีสำหรับรองรับมูลฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยเปียก สีเขียว ภายในมีถุงสีสำหรับรองรับมูลฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล สีเหลือง ภายในมีถุงสีสำหรับรองรับมูลฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย สีแดง ภายในมีถุงสีสำหรับรองรับมูลฝอยอันตราย 2) จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยตั้งไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น บริเวณโถงทางเดิน โถงลิฟต์ โถงพักคอย เป็นต้น 3) จัดเจ้าหน้าที่รวบรวมมูลฝอยส่วนกลางและห้องพักมูลฝอยประจำชั้นพักอาศัยมาไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม วันละ 1 ครั้งในตอนเช้า และประสานงานเจ้าหน้าที่จากสำนักงานเขตฯ เข้าเก็บขนทุกวัน	วิธีการจัดการ/ความถี่ - ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอย ให้ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีปริมาณมูลฝอยตกค้าง อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงาน มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด เจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

DL

เมษายน 2561

(นางสาวเกชา ัญญลักษณ์ภาคย์)

กรรมการผู้อำนวยการ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Engineering Co., Ltd.

เมษายน 2561

Wu Sont

(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งปลูกสร้างและพื้นที่	ผลสัมฤทธิ์ของโครงการ	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการควบคุมและตรวจสอบ
3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		4) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคารสูง 38 ชั้น ให้มีขนาดพื้นที่สามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน โดยแบ่งประเภทมูลฝอย ดังนี้ • ห้องพักมูลฝอยเปียก พื้นที่ 11.57 ตร.ม. ความจุ 11.57 ลบ.ม. (คิดที่ความสูงกักเก็บ 1 ม.) สามารถกักเก็บมูลฝอยเปียกได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ($11.57 / 290 = 3.99$ วัน) • ห้องพักมูลฝอยแห้งและรีไซเคิล - พื้นที่เก็บมูลฝอยแห้ง 4.50 ตร.ม. ความจุ 4.50 ลบ.ม. (คิดที่ความสูงกักเก็บ 1 ม.) สามารถกักเก็บมูลฝอยแห้งได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ($4.50 / 1.45 = 3.10$ วัน) - พื้นที่เก็บมูลฝอยรีไซเคิล 7.83 ตร.ม. ความจุ 7.83 ตร.ม. (คิดที่ความสูงกักเก็บ 1 ม.) สามารถกักเก็บมูลฝอยรีไซเคิลได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ($7.83 / 2.54 = 3.08$ วัน) • ห้องพักมูลฝอยอันตรายพื้นที่ 6.80 ตร.ม. ความจุ 6.80 ตร.ม. (คิดที่ความสูงกักเก็บ 1 ม.) สามารถกักเก็บมูลฝอยอันตรายได้ไม่น้อยกว่า 18 วัน ($6.80 / 0.36 = 18.89$ วัน)	

SENA Hankyu 1

บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

[Signature]

เมษายน 2561

(นางสาวเกษา ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด



เมษายน 2561

(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 91 / 178 หน้า

[Signature]

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง...	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอยและ สิ่งปฏิกูล (ต่อ)		5) กำหนดให้มีที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยในบริเวณใกล้เคียงกับที่ตั้งห้องพักมูลฝอยเพื่อให้สามารถเก็บขนได้โดยสะดวก และห้ามเจ้าหน้าที่โครงการนำมูลฝอยมากองรอตทางสำนักงานเขตฯ เข้ามาเก็บขน ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อด้านทัศน-อุจาด และส่งกลิ่นรบกวนทั้งผู้พักอาศัยภายในโครงการและพื้นที่ใกล้เคียง 6) กรณีที่ถังรองรับมูลฝอยที่จัดไว้ไม่เพียงพอหรือชำรุดเสียหาย โครงการต้องจัดหาเพิ่มหรือทดแทนโดยทันที 7) ประสานงานให้เจ้าหน้าที่จากสำนักงานเขตฯ เก็บขนมูลฝอยทั่วไปทุกวันหรือตามความเหมาะสม และมูลฝอยอันตรายทุก 15 วัน หรือตามความเหมาะสม 8) ประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามาซื้อขายมูลฝอยรีไซเคิลทุก 3 วัน หรือตามความเหมาะสม 9) จัดให้มีรางระบายน้ำภายในห้องพักมูลฝอยเชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำชะมูลฝอย (ถ้ามี) และน้ำล้างทำความสะอาดก่อนที่จะระบายออก 10) จัดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยทุกสัปดาห์	

SENA Hankyu 1

บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เลขาน 2561

(นางสาวเกษร ชัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

เลขาน 2561

รับรองจำนวน 92 / 178 หน้า

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

วัตถุประสงค์/ทางสังคม/สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่หลีกเลี่ยงไม่ได้	มาตรการป้องกันและหลีกเลี่ยงผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		11) กำชับให้พนักงานโครงการจัดเก็บมูลฝอยจากที่พักมูลฝอยชั่วคราวในแต่ละชั้นทุกวัน วันละ 1 ครั้ง โดยต้องรวบรวมใส่ถุงแยกตามประเภทมูลฝอยและมัดปากถุงให้แน่น จากนั้นจะบรรจุใส่ภาชนะรองรับมูลฝอย เพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยลงสู่พื้นแล้ววางบนรถเข็นเพื่อรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอย 12) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับพนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้าบูท โดยจะต้องมีกฎระเบียบบังคับอย่างเข้มงวดให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่โครงการได้จัดไว้ให้ 13) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกกับบริเวณที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยของทางสำนักงานเขตฯ กำหนดให้ติดตั้งกรวยสี่เหลี่ยมเพื่อเป็นสัญญาณแจ้งให้รถที่วิ่งผ่านมาทราบ และเพิ่มความระมัดระวังในการขับขี่ 14) กำหนดให้มีพัดลมดูดอากาศจากห้องพักมูลฝอยเป่าด้วยพัดลมระบายอากาศ ขนาด 106 ลบ.ฟุต/นาที เข้าสู่พื้นที่ดินตัวกลางบำบัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 10 ตร.ม. ความลึก 0.6 ม.	

SENA Hankyu 1

บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เมษายน 2561

(นางสาวเกษร ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

เมษายน 2561

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 93 / 178 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการอัตรา 390.8 ลบ.ม. จะถูกรวบรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 ชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge, AS) และระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 ชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ และระบบสื้อมีสเติมอากาศ (Septic-Anaerobic Filter and Contact Aeration System) ความสามารถในการรองรับปริมาณน้ำเสียจากโครงการได้อย่างเพียงพอ หน่วยบำบัดน้ำเสียต่าง ๆ ได้รับการออกแบบตามมาตรฐานการออกแบบทางวิศวกรรมที่เป็นที่ยอมรับ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ซึ่งจะมีปริมาณความสกปรกในรูปบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. จะระบายผ่านระบบท่อระบายน้ำของโครงการก่อนออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ และบางส่วนจะนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยไม่ได้ระบายออกสู่พื้นดินโดยรอบหรือแหล่งน้ำธรรมชาติโดยตรงแต่อย่างใด อย่างไรก็ตามโครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบเพื่อรองรับระบบการบำบัดน้ำเสียของโครงการ	1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย 2 ชุด ได้แก่ - ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 รองรับน้ำเสียจากอาคารสูง 38 ชั้น อัตรา 389.2 ลบ.ม./วัน จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge, AS) สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 400 ลบ.ม./วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ - ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 รองรับน้ำเสียจากอาคารสูง 2 ชั้น จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศและระบบสื้อมีสเติมอากาศ (Septic-Anaerobic Filter and Contact Aeration System) ความสามารถในการรองรับปริมาณน้ำเสีย 2.20 ลบ.ม./วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการถูกออกแบบให้รองรับน้ำเสียที่ปริมาณความสกปรกในรูป BOD เข้าระบบไม่น้อยกว่า 250 มก./ล. โดยระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพในการกำจัดปริมาณความสกปรกในรูป BOD ให้มีค่าที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มก./ล และมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก.	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ความเป็นกรดและด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (SS) ซัลไฟด์ (Sulfide) ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) และทีเคเอ็น (TKN) - ปริมาณไขมัน/น้ำมันที่ติดักไขมัน - ปริมาณตะกอนที่ติดเก็บตะกอน - ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย - ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำเสียที่ดึงแยกกากตะกอน - ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำเสียที่ดึงเติมอากาศ <u>สถานีตรวจวัด ของระบบบำบัดน้ำเสีย</u> จำนวน 5 จุด ได้แก่ 1. จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 และชุดที่ 2 จำนวน 2 จุด (ชุดละ 1 จุด) 2. จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 และชุดที่ 2 จำนวน 2 จุด (ชุดละ 1 จุด)

SENA Hankyu 1

บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เมษายน 2561

(นางสาวเกชรา ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด



เมษายน 2561

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 94 / 178 หน้า

ตัวร่างที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพอากาศ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		2) จัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียด้วยวิธี Biological Oxidation โดยกำหนดให้มีบ่อดินตัวกลาง พื้นที่ 10 ตร.ม. ความลึก 0.6 ม. ตั้งอยู่ทางทิศตะวันออก ด้านหน้าอาคารโครงการ 3) จัดให้มีการบำบัดละอองลอย (Aerosol) ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยกระบวนการทางชีวภาพด้วยบ่อดินตัวกลางขนาดพื้นที่ 4.0 ตร.ม. ความลึก 4 ม. 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อควบคุมดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้บำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานการออกแบบ โดยน้ำทิ้งต้องมีค่าดัชนีต่าง ๆ อยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. 5) ประสานงานให้รถสูบล้างถังของสำนักงานเขตบางซื่อ เข้าสูบล้างถังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ทุก 1 เดือน หรือตามความเหมาะสม 6) ประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาต จากกรมโรงงานอุตสาหกรรม โซนิ บริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด หรือ บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) เป็นต้น เข้าสูบล้างถังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุก 1 เดือน หรือตามความเหมาะสม	3. บ่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ จำนวน 1 จุด วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส. 1 ไม่เกิน 1 ปี เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น - จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน

SENA Hankyu 1

บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu-1 Company Limited

เลขาน 2561

(นางสาวเกศรา ธัญลักษณ์ภักย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technology, Ltd.

เลขาน 2561

รับรองจำนวน 95 / 178 หน้า

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าสังคม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันผลกระทบ สิ่งแวดล้อมสิ่งแวดล้อม	มาตรการควบคุมตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		7) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อบำบัดน้ำ (Manhole) สุดท้ายก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 8) จัดเก็บสถิติปริมาณการใช้ไฟฟ้าที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน และสรุปผลในรายงานการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 9) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษเป็นระยะเวลา 2 ปีนับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และให้จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป 10) กำหนดมาตรการระหว่างการปิดซ่อมบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้ - กำหนดระยะเวลาปิดซ่อมบำรุงระหว่างเวลา 10.00-15.00 น. ในวันทำการ เพื่อหลีกเลี่ยงชั่วโมงเร่งด่วน - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน	<u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด เจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

SENA Hankyu 1

บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เมษายน 2561

(นางสาวเกศรา ชัญลักษณ์ภักย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

เมษายน 2561

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 96 / 178 หน้า

ตารางที่-3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		11) กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการเดินรถตลอดระยะเวลาการปิดซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย	
3.7 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	ระบบระบายน้ำภายในโครงการจะเป็นระบบท่อรวมระหว่างท่อระบายน้ำฝนและท่อระบายน้ำเสีย โดยโครงการได้กำหนดค่าสัมประสิทธิ์การไหลนอง (C) ก่อนพัฒนาของพื้นที่วางซึ่ง เท่ากับ 0.30 สำหรับภายหลังจากพัฒนาโครงการ พื้นที่นี้จะเปลี่ยนแปลงไปเป็นอาคารสำนักงาน พื้นที่ถนน และพื้นที่สีเขียว จึงทำให้ค่าสัมประสิทธิ์การไหลนอง (C) เฉลี่ย ภายหลังจากพัฒนาโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.71 จากการคำนวณอัตราการระบายน้ำก่อนและหลังการพัฒนาโครงการ เพื่อหาปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องมีการหน่วงไว้ในโครงการ พบว่า ปริมาณน้ำฝนที่โครงการจะต้องหน่วงไว้มีประมาณ 449 ลบ.ม. สำหรับชะลอน้ำในระยะเวลา 3 ชม. (หรือ 180 นาที) โดยโครงการกำหนดให้มีบ่อหน่วงน้ำขนาด 453 ลบ.ม. ซึ่งเพียงพอในการรองรับน้ำที่โครงการต้องหน่วงไว้ในโครงการ การควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการจะทำการควบคุมด้วยท่อระบายน้ำ	1) กำหนดให้มีบ่อหน่วงน้ำความจุ 453 ลบ.ม. ภายในพื้นที่โครงการเพื่อชะลอน้ำฝนไว้ในพื้นที่โครงการก่อนระบายออก 2) กำหนดให้ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการโดยใช้ท่อระบายน้ำที่ออกจากบ่อแบ่งน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 ม. ความชัน 0.0004 เพื่อควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการประมาณ 0.0361 ลบ.ม./วินาที เพื่อไม่ให้เกินค่าอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการซึ่งเท่ากับ 0.0375 ลบ.ม./วินาที 3) หมั่นตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำเป็นประจำ เมื่อพบว่าภายในท่อระบายน้ำหรือบ่อพักน้ำมีสิ่งอุดตันที่เกิดจากการสะสมตัวของดินตะกอนหรือเศษวัสดุอื่นๆ ซึ่งจะก่อให้เกิดขวางการระบายน้ำ ให้ดำเนินการทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ โดยเฉพาะช่วงก่อนถึงฤดูฝนให้ทำความสะอาดเก็บขยะและดินตะกอนที่ตกค้างออกให้หมดเมื่อฝนหยุดตกแล้วให้ทำความสะอาดไม่ให้มีดินตะกอนหรือเศษวัสดุต่าง ๆ ตกค้างอยู่ภายในท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตกของท่อระบายน้ำ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานโยธาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนาฮันคิว 1 จำกัด เจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เมษายน 2561

(นางสาวเลชรว ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

เมษายน 2561

รับรองจำนวน 97 / 178 หน้า

(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม (ต่อ)	โดยการจะใช้ท่อระบายน้ำทั้งขนาดเส้นผ่าน ศูนย์กลาง 0.4 ม. ความชัน 0.0004 ที่จุดระบาย น้ำออกจากบ่อแบ่งน้ำ เพื่อควบคุมการระบายน้ำ ออกจากโครงการให้มีอัตราการระบายน้ำ 0.0361 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อน การพัฒนาโครงการ (ไม่เกิน 0.0375 ลบ.ม./วินาที) โดยท่อระบายน้ำทั้งของโครงการจะต่อเชื่อมกับ ท่อระบายน้ำบนถนนพระราชราษฎร์สาย 2 บริเวณ ด้านหน้าโครงการ	4) จัดให้มีประตูระบายน้ำ (Sluice Gate) ที่บ่อพัก สุดท้ายที่เชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะ ด้านหน้าโครงการ ในกรณีที่เกิดน้ำท่วมให้ ปิดประตูระบายน้ำเพื่อไม่ให้น้ำจากท่อระบายน้ำ ของโครงการไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง	
3.8 การระบายความร้อนจาก เครื่องปรับอากาศ และ การระบายอากาศของ โครงการ	ภายในโครงการมีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ซึ่งอาจเกิดผลกระทบด้านความร้อนจากระบบระบาย อากาศและปรับอากาศ รวมถึงความร้อนจาก ไอเสียรถยนต์ภายในโครงการสู่พื้นที่ข้างเคียงได้	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการรวม 2,509 ตร.ม. คิดเป็นอัตรา 1.04 ตร.ม./คน (ผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการสูงสุด 2,420 คน) โดย กำหนดให้ ● กำหนดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 1,616 ตร.ม. คิดเป็นร้อยละ 66.78 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด ที่โครงการต้องจัดให้มีตามเกณฑ์ ($\geq$ ร้อยละ 50) ● กำหนดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ยืน 977 ตร.ม. คิดเป็นร้อยละ 80.74 ของพื้นที่สีเขียวชั้นล่างที่ โครงการต้องจัดให้มีตามเกณฑ์ ($\geq$ ร้อยละ 50) และคิดเป็น 59.69 ของพื้นที่ว่างที่โครงการต้อง จัดให้มีตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ($\geq$ ร้อยละ 50)	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด เจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยัง ไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เมษายน 2561

(นางสาวเกศรา ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



เมษายน 2561

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 98 / 178 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง...	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การระบายความร้อนจาก เครื่องปรับอากาศ และ การระบายอากาศของ โครงการ (ต่อ)		2) ดูแลรักษา บำรุงพันธุไม้ในพื้นที่จัดสวนให้คงงาม อยู่เสมอ 3) จัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของ เครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางอย่างน้อย เดือนละครั้ง และล้างทำความสะอาด เครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางแบบ เต็มรูปแบบทุกๆ 6 เดือน เพื่อให้เครื่องปรับอากาศ สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และช่วย ประหยัดพลังงาน 4) ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ" 5) จัดให้มีการระบายอากาศในพื้นที่จอดรถที่อัตรา การระบายอากาศไม่น้อยกว่าที่กำหนดตาม กฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) อีกตาม ความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (พ.ศ. 2522) 6) ตรวจสอบและดูแลรักษาช่องเปิดช่องอาคารไม่ให้ มีวัสดุตกกัน เพื่อให้มีการระบายอากาศได้ดี	
4. คุณภาพคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการอาจก่อให้เกิด ผลกระทบต่อทั้งด้านบวก และด้านลบ เช่น ความวิตกกังวลเกี่ยวกับความปลอดภัยในชีวิตและ ทรัพย์สินต่อชุมชน และจากการเพิ่มขึ้นของ พนักงานภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีลักษณะเป็น	1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำป้อม ดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออก และ ภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชม. 2) จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	วิธีการจัดการ/ความถี่ - กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลัง เปิดดำเนินการ โครงการจะทำการสำรวจ สภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งการมี ส่วนร่วมของประชาชน ตามหลักวิชาการ

SENA Hankyu 1

บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เมษายน 2561

(นางสาวเกศรา ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

เมษายน 2561

(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 99 / 178 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	ชุมชนเมืองอาจสร้างความผิดหวังจากปัญหา เศรษฐกิจ และครอบครัว ปัญหาอาชญากรรม และความไม่ปลอดภัยต่อสังคมโดยรอบได้ อย่างไร ก็ดีโครงการได้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมดังกล่าว	3) ดูแล และบำรุงรักษาระบบรักษาความปลอดภัย ของโครงการให้ใช้งานได้อย่างสมบูรณ์และ มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ 4) ติดตั้งไฟส่องสว่างโดยรอบพื้นที่โครงการ ให้เพียงพอ 5) โครงการจะจัดให้มีศูนย์ร้องเรียนและเจ้าหน้าที่ รับเรื่องร้องเรียนกรณีที่ประชาชนได้รับผลกระทบ จากการบดบังทัศนทิวทัศน์ ทิศทางแสงแดด การบดบัง สัญญาณวิทยุโทรทัศน์รวมถึงการสะท้อนของเงา กระจกอาคาร ในพื้นที่สำนักงานโครงการ โดยกำหนดระยะเวลาการแจ้งให้เจ้าของโครงการ ได้รับทราบผลกระทบตั้งแต่ช่วงก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรก นับจากที่โครงการเปิดดำเนินการ 6) โครงการต้องประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่อง ร้องเรียน โดยทำหนังสือแจ้งต่อครัวเรือน/สถาน ประกอบการติดโครงการ และในรัศมี 50 ม. โดยรอบโครงการ 7) กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิด ดำเนินการ โครงการจะทำการสำรวจสภาพ เศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งการมีส่วนร่วมของ ประชาชน ตามหลักวิชาการ และหลักสถิติ พร้อม ทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ โดยดำเนินการ ทุกครั้งก่อนมีการเปลี่ยนแปลงโครงการ	และหลักสถิติ พร้อมทั้งมีการแสดงภาพ ตำแหน่งการสำรวจ โดยดำเนินการทุกครั้ง ก่อนมีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ■ กลุ่มครัวเรือน/สถานประกอบการที่อยู่ ติดพื้นที่โครงการ ■ กลุ่มครัวเรือน/สถานประกอบการใน พื้นที่รัศมี 100 ม. จากขอบพื้นที่ โครงการ ■ พื้นที่อ่อนไหว (สถานพยาบาล สถานศึกษา และศาสนสถาน) ในระยะ 1 กม. รอบ พื้นที่โครงการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด เจ้าของโครงการ ในช่วงที่ ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด

SENA Hankyu 1 Company Limited

เมษายน 2561

(นางสาวเกศรา ธัญลักษณ์ภาคย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด

เมษายน 2561



Pro-En
Technologies Ltd.

รับรองจำนวน 100 / 178 หน้า

(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบความเสี่ยงแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบโดยตรงถึงสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข	1) โรคระบบทางเดินหายใจ โรคหอบหืด โรคภูมิแพ้ ที่เกิดจากการหายใจเอามลสารทางอากาศ เกิดจากการหายใจเอามลสารจากยานพาหนะภายในโครงการ โดยเฉพาะเมื่อเกิดการสะสมตัวในขณะเข้าจอดหรือจอดโดยพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการเกิดการสะสมตัวของมลพิษทางอากาศ คือ บริเวณพื้นที่จอดรถและถนนภายในอาคาร โรคระบบทางเดินหายใจ ที่เกิดจากระบบปรับอากาศ เช่น โรคภูมิแพ้ เกิดจากการสูดหายใจเอาฝุ่นละอองน้ำที่มีเชื้อโรคปนเปื้อนเข้าไป ทั้งนี้หากไม่ได้รับการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ อย่างสม่ำเสมอ อาจส่งผลให้เครื่องปรับอากาศเป็นแหล่งเพาะเชื้อโรคได้ 2) โรคติดต่อ โรคที่เกิดจากการแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดต่อเชื้อทางน้ำจากภาชนะรับน้ำเสีย/การจัดการมูลฝอยเกิดจากการจัดการระบบสาธารณูปโภค สุขาภิบาล และยานที่มีสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการไม่ถูกสุขลักษณะ หากไม่มีการจัดการที่เหมาะสม อาจก่อให้เกิดแหล่งสะสมของเชื้อโรค และความเดือดร้อนรำคาญของพนักงาน ผู้ใช้บริการ ตลอดจนชุมชนใกล้เคียง	1) โรคระบบทางเดินหายใจ ให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ การจราจรและภาวะความแออัดรื้อถอนจากเครื่องปรับอากาศ และการระบายอากาศของโครงการ อย่างเคร่งครัด 2) ประชาสัมพันธ์พนักงานภายในโครงการ ได้ตระหนักถึงผลกระทบจากการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจที่อาจเกิดขึ้นจากเครื่องปรับอากาศ 3) ประชาสัมพันธ์ให้พนักงานและผู้เข้าพื้นที่ภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ ภายในพื้นที่ของตนเองอย่างสม่ำเสมอและครั้งละ 1 ครั้ง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันและลดการแพร่กระจายของเชื้อโรค 4) ปรับปรุงรูปแบบทุก ๆ 6 เดือน	วิธีการจัดการ/ควบคุม - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานสิ่งแวดล้อมและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด เจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด	วิธีการจัดการ/ควบคุม - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานสิ่งแวดล้อมและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน

HA Hankyu 1

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เลขที่ 2561

เลขที่ 2561

(Signature)

(นางสาวเกชา ชัยสิทธิ์กมลกุลย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technology Ltd.

(Signature)

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจักร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณภาพ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)	3) โรคเครียด ซึ่งจะนำไปสู่โรคอื่นไม่หลัก โรคแผลใน กระเพาะอาหาร โรคประสาท การอยู่ร่วมกัน ภายใต้อาการอาจก่อให้เกิดความเครียด อันเนื่องมาจาก - ความหนาแน่น - ความความปลอดภัยทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน 4) ผลกระทบด้านความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยจากคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำที่มีต่อผู้ใช้บริการ	ด้านการอยู่ร่วมกัน 1) จัดให้มีพื้นที่ส่วนกลางสำหรับพักผ่อน และกิจกรรมนันทนาการของพนักงานภายใน โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่สำหรับพักผ่อนหย่อนใจ และให้ความร่มรื่นสวยงามกับพนักงานในโครงการ ด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน 1) จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยประจำป้อม และภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชม. 2) จัดทำรั้วล้อมรอบพื้นที่โครงการ 3) ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ที่บริเวณ ป้อมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยด้านหน้าโครงการ ลิฟต์และโรงพักคอย 1) จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลาดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย	ผู้รับผิดชอบ นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด เจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงาน มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด เจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด ดัชนีชี้ตรวจวัด - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine)

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

DL

หมายเลข 2561

(นางสาวเกชา ธีญะลักษณ์ภักย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด



หมายเลข 2561

DL

(นายทวีทรัพย์ เจริญชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 102 / 178 หน้า

ตารางที่ 3.(ต่อ)

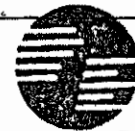
องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)		2) ตรวจสอบและทำความสะอาดสระว่ายน้ำและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ 3) จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำและการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ	- ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ปริมาณฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> <u>จุดเก็บตัวอย่าง</u> - ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำจำนวน 2 จุด ได้แก่ สระว่ายน้ำเด็ก 1 จุด และสระว่ายน้ำผู้ใหญ่ 1 จุด <u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - ตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำในดัชนีความเป็นกรด-ด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง และตรวจวัดดัชนีที่เหลือทั้งหมด เดือนละ 1 ครั้ง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ

SENA Hankyu 1

บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เมษายน 2561

(นางสาวเกศรา ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technology, Ltd.

เมษายน 2561

(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อยสร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 103 / 178 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)			สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด เจ้าของโครงการ ในช่วงที่ ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
4.3 อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย	1) ความปลอดภัยจากการเกิดแผ่นดินไหว	1) ผู้ออกแบบได้ออกแบบอาคารโครงการโดยคำนึงถึง โครงสร้างในการต้านแรงแผ่นดินไหว และ ความปลอดภัยเกี่ยวกับแผ่นดินไหวไว้แล้ว ซึ่งมี รายละเอียดในการออกแบบโครงสร้างอาคาร ที่สอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 49 ออกตาม ความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และอ้างอิง ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 124 ตอนที่ 86 ก หน้า 20 ข้อ 6 ถึง ข้อ 12 ประกาศเมื่อวันที่ 30 พฤศจิกายน พ.ศ. 2550 เกี่ยวกับกฎกระทรวงเรื่อง การกำหนดการรับ น้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทาน แรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว ทั้งนี้ โครงการ ได้ออกแบบโครงสร้างอาคารรองรับแรงแผ่นดินไหว โดยใช้วิธีการคำนวณตาม “มาตรฐานการออกแบบ อาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว (มยผ.1302) ของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2552” เป็นหลัก	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด เจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยัง ไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

SENA Hankyu 1

บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เมษายน 2561

(นางสาวเกสร ธิญลักษณ์ภักย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

เมษายน 2561

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยชูสร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 104 / 178 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและประเมินผล
4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	2) ผลกระทบจากอุบัติเหตุจากการผลิตอาคารกิจกรรมหลักที่เกิดขึ้นภายในโครงการในระยะดำเนินการ คือ เป็นพื้นที่สำนักงาน ทั้งนี้ อาคารโครงการเป็นอาคารสูงซึ่งพนักงานอาจเกิดอุบัติเหตุจากการผลิตอาคารได้	1) จัดให้มีราวกันตกบริเวณระเบียงและชั้นดาดฟ้าทุกแห่ง	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด เจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เมษายน 2561

(นางสาวเกสรฯ ชัยลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด



เมษายน 2561

(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อยจิร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 105 / 178 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง...	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ต่อ)	ความปลอดภัยของผู้มาใช้สระว่ายน้ำ หากไม่มีการออกแบบและการบริหารจัดการ สระว่ายน้ำที่เหมาะสม อาจเป็นสถานที่ที่เป็น แหล่งแพร่กระจายโรคติดต่อและอาจเกิดอุบัติเหตุได้ โดยผลกระทบจากสระว่ายน้ำมีดังนี้ 1) ผลกระทบในเรื่องความปลอดภัยของ โครงสร้างสระว่ายน้ำ	1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้น ผนังไม่ให้มีรอยแตกหรือ รอยรั่วซึม และอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 2) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นให้มีฝาปิด แข็งแรงอยู่ใน สภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3) จัดให้มีหลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณ สระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มี การเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด เจ้าของโครงการในช่วงที่ยัง ไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company, Limited



เลขาน 2561

(นางสาวเกษรา ชัยลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



เลขาน 2561

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 106 / 178 หน้า



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าสังคม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ต่อ)	ผลกระทบด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ	- จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิตและชุดปฐมพยาบาล ให้อยู่ในสภพที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา - กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ เพื่อควบคุมดูแลและให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ทั้งนี้ เจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำต้องมีความรู้เกี่ยวกับการปฐมพยาบาลเบื้องต้นได้อย่างถูกต้องวิธี - กำหนดให้มีข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน อาทิเช่น - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด ไข้หวัดใหญ่ หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่ม หรือขวดแก้ว เข้าภายในพื้นที่สระว่ายน้ำ - เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ต้องมีผู้ปกครองหรือผู้ฝึกสอนคอยดูแล - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เซนา อันคิว 1 จำกัด เจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

SENA Hankyu 1

บริษัท เซนา อันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เมษายน 2561

(นางสาวเกษรา ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เซนา อันคิว 1 จำกัด

เมษายน 2561



Pro-En
Technology, Ltd.

รับรองจำนวน 107 / 178 หน้า

(นายทวีทรัพย์ เจริญนัยจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการควบคุมตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 การป้องกันอัคคีภัย	กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้หรือเหตุฉุกเฉิน อาจเกิดขึ้นได้ทั้งเนื่องมาจากความประมาทหรือ อุบัติเหตุอื่น ๆ ในโครงการ โดยโครงการได้มีการ ติดตั้งระบบต่าง ๆ ตามข้อกำหนดของอาคาร ขนาดใหญ่ ได้แก่ ระบบสัญญาณเตือนภัย ระบบ ผจญเพลิง ระบบทางหนีไฟ ระบบแสงสว่างและ ไฟฟ้าฉุกเฉิน เป็นต้น โดยยึดถือมาตรฐาน การออกแบบของ NFPA เป็นหลัก ทั้งนี้พื้นที่ โครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบของสถานี ดับเพลิงบางโพ ตลอดจนจัดให้มีที่จอดรถดับเพลิง จอดเทียบอาคารได้โดยสะดวก พร้อมกันนี้ได้ จัดให้มีแผนอพยพหนีไฟและฝึกซ้อมตามกำหนด และจัดให้มีพื้นที่รวมพลในกรณีเกิดเหตุอัคคีภัย และสามารถเคลื่อนย้ายผู้อพยพหนีไฟออกนอก พื้นที่โครงการได้โดยสะดวก	1) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตาม ข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง เช่น - ระบบสัญญาณเตือนภัย เช่น แผงควบคุมระบบ สัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เครื่องตรวจจับ ความร้อน เครื่องตรวจจับควัน และอุปกรณ์ ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุอัคคีภัย - ระบบป้องกันอัคคีภัย/ผจญเพลิง เช่น ระบบ น้ำสำรองดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ถังดับเพลิง และทางหนีไฟ ตามพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร และกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง โดยอุปกรณ์/เครื่องมือในระบบ ดังกล่าว ต้องได้รับการออกและติดตั้งให้ มีประสิทธิภาพการทำงาน ตามมาตรฐานที่เป็น ที่ยอมรับ 2) จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉิน หรือแผนอพยพ ผู้คน รวมถึงมาตรการประสานงานขอความ ช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย ภายนอกเพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิด เหตุการณ์ฉุกเฉิน รวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อม ดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละครั้ง 3) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มี การฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ ที่เกี่ยวข้อง ให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติ ตามมาตรการ/แผนฉุกเฉิน	<u>วิธีการจัดการ/ควบคุม</u> - จัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ ป้องกันอัคคีภัยให้ พร้อมใช้งานอยู่เสมอ 2 ครั้ง/ปี - จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบ ป้องกันอัคคีภัยอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด เจ้าของโครงการ ในช่วงที่ ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เมษายน 2561

(นางสาวเกสร ธีธัญญ์ภักย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด

เมษายน 2561



(นายทวีทรัพย์ เจริญนิยจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 108 / 178 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และแผนผัง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และพื้นที่เสี่ยง	มาตรการป้องกันและบรรเทา ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		4) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่าง ๆ เป็นประจำตามที่ระบุในคู่มือให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ 5) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการทราบวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณโถงลิฟท์ของทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรืองแสงแสดงเส้นทางหนีไฟออกเป็นระยะ 6) จัดทำป้ายเตือนหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้า ติดไว้หน้าห้องไฟฟ้า 7) ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงจำนวน 2 หัว ขนาด $6 \times 2\frac{1}{2} \times 2\frac{1}{2}$ นิ้ว ด้านหน้าอาคารโครงการ 8) บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า ติดป้าย ชื่อ สถานที่ติดต่อหรือหมายเลขโทรติดต่อ ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุหรือกระแสไฟฟ้าขัดข้องจัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 9) จัดให้มีจุดรวมพลภายในโครงการ 2 จุด ขนาดพื้นที่รวม 636 ตร.ม. (หักพื้นที่โคนต้นไม้) คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่รวมพลต่อจำนวนผู้อยู่อาศัยในโครงการจะเท่ากับ 0.26 ตร.ม./คน (จำนวนประชากร	

SENA Hankyu 1

บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เมษายน 2561

(นางสาวเกสร ธิญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

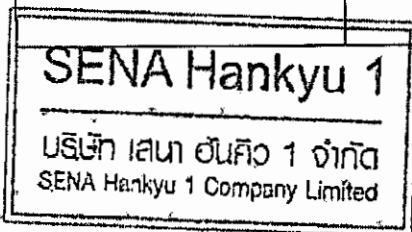
เมษายน 2561

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร.เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 109 / 178 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		ภายในโครงการรวม 2,420 คน) ซึ่งไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม. ต่อผู้พักอาศัย 1 คน	
4.5 สุนทรียภาพ	การพัฒนาโครงการจากปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่าง ที่ จอดรถ ร้านอาหาร (เดินเท้าไปซื้อข้าว) และ บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น มาเป็นการให้บริการในรูปแบบอาคารพักอาศัยร่วม (อาคารชุด) จำนวน 2 อาคาร สูง 38 ชั้น และ 2 ชั้น ตามลำดับ จะทำให้เกิดความรู้สึกแตกต่างจากสภาพพื้นที่เดิม ทั้งนี้ ลักษณะและความสูงของอาคารยังมีความสัมพันธ์ กับลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดิน และลักษณะ การขยายตัวของเขตชุมชนเมือง อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการรวม 2,509 ตร.ม. คิดเป็นอัตรา 1.04 ตร.ม./คน (ผู้พักอาศัยและ พนักงานโครงการสูงสุด 2,420 คน) โดยกำหนดให้ ● กำหนดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 1,616 ตร.ม. คิดเป็นร้อยละ 66.78 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด ที่โครงการต้องจัดให้มีตามเกณฑ์ (≥ ร้อยละ 50) ● กำหนดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ยืน 977 ตร.ม. คิดเป็นร้อยละ 80.74 ของพื้นที่สีเขียวชั้นล่างที่ โครงการต้องจัดให้มีตามเกณฑ์ (≥ ร้อยละ 50) และคิดเป็น 59.69 ของพื้นที่ว่างที่โครงการต้อง จัดให้มีตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 (≥ ร้อยละ 50) 2) ดูแลรักษา บำรุงพันธุ์ไม้ในพื้นที่จัดสวนให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอ 3) กำหนดให้ใช้กระจกที่มีค่าสะท้อนแสงไม่เกิน ร้อยละ 30 4) จัดให้มีการติดตามประเมินส่วนงานรับเรื่อง ร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่อง ร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาโดยทันที	วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด เจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยัง ไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



(Signature)

เมษายน 2561

(นางสาวเกษรา ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



เมษายน 2561

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยชจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 110 / 178 หน้า

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะ	ผลกระทบต่องานวิศวกรรมที่ปรึกษา	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การควบคุมสิ่งแวดล้อม การพัฒนาโครงการ ประกอบด้วย อาคารสูง 38 ชั้น และอาคารสูง 2 ชั้น มีความสูงจากพื้นดินที่ก่อสร้างระดับพื้นที่ขึ้นหลังคาเท่ากับ 134.20 ม. และ 8.75 ม. ตามลำดับ อาจมีผลกระทบต่อการบังคับใช้ผังเมืองในพื้นที่ข้างเคียงได้ เมื่อพิจารณาจากพื้นที่ใกล้เคียงที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบโดยตรงพื้นที่โครงการคือ บ้านพักอาศัย และอาคารพาณิชย์ ซึ่งกลุ่มอาคารดังกล่าวไม่สามารหลีกเลียงการถูกบังคับผังเมืองได้ และมีกิจกรรมที่ต้องใช้แสงอาทิตย์ ทั้งนี้การพัฒนาโครงการก่อให้เกิดเงาบังแสงในบางช่วงเวลาใช้หรือปาย มีได้ดับังแสงตลอดทั้งวัน	1) โครงการจะมีหนังสือไปยังผู้เกี่ยวข้องโดยรอบพื้นที่โครงการที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ เพื่อให้รับทราบว่าจะมีปัญหาเรื่องผลกระทบจากการบดบังแสงแดด อันเนื่องมาจากอาคารของโครงการนี้ ให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการซึ่งจะเจรจากับผู้เกี่ยวข้อง เพื่อตกลงเรื่องลักษณะการชดเชยที่เหมาะสมเป็นกรณีไป โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่วางการดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการ 2) โครงการจะจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งก่อนดำเนินการก่อสร้าง เพื่อให้คณะกรรมการปรึกษาหารือและหาแนวทางลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากการพัฒนาโครงการทั้งในช่วงระยะก่อสร้างโครงการและในช่วงระยะดำเนินการของโครงการ การชดเชยและเยียวยาอย่างเป็นธรรม ในกรณีที่มีชุมชนหรือผู้ที่อาศัยใกล้เคียงอาจจะได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการโดยประกอบด้วยผู้เกี่ยวข้อง 3 ฝ่าย คือ ผู้แทนจากเจ้าของโครงการ ผู้แทนกลุ่มที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างอาคาร และตัวแทนที่เป็นกลางซึ่งไม่ได้มีส่วนได้เสียกับโครงการ โดยมีบทบาทหน้าที่ดังนี้	1) โครงการจะมีหนังสือไปยังผู้เกี่ยวข้องโดยรอบพื้นที่โครงการที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ เพื่อให้รับทราบว่าจะมีปัญหาเรื่องผลกระทบจากการบดบังแสงแดด อันเนื่องมาจากอาคารของโครงการนี้ ให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการซึ่งจะเจรจากับผู้เกี่ยวข้อง เพื่อตกลงเรื่องลักษณะการชดเชยที่เหมาะสมเป็นกรณีไป โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่วางการดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการ 2) โครงการจะจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งก่อนดำเนินการก่อสร้าง เพื่อให้คณะกรรมการปรึกษาหารือและหาแนวทางลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากการพัฒนาโครงการทั้งในช่วงระยะก่อสร้างโครงการและในช่วงระยะดำเนินการของโครงการ การชดเชยและเยียวยาอย่างเป็นธรรม ในกรณีที่มีชุมชนหรือผู้ที่อาศัยใกล้เคียงอาจจะได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการโดยประกอบด้วยผู้เกี่ยวข้อง 3 ฝ่าย คือ ผู้แทนจากเจ้าของโครงการ ผู้แทนกลุ่มที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างอาคาร และตัวแทนที่เป็นกลางซึ่งไม่ได้มีส่วนได้เสียกับโครงการ โดยมีบทบาทหน้าที่ดังนี้	ดัชนีชี้วัดรางวัล/ความถี่ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และตรวจสอบจนถึง 1 ปีแรกนับจากวันจดทะเบียนอาคารชุด - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานมาตรวจการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตต่างๆ ซึ่ง 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด เจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบั้งแสงแดด (ต่อ)		- เพื่อปรึกษาหารือร่วมกันเพื่อให้ได้ข้อสรุปหรือแนวทางในการแก้ไขปัญหา การลดผลกระทบ หรือการชดเชยความเสียหายที่เหมาะสมและเป็นธรรม ในกรณีที่ชุมชนหรือผู้พักอาศัยใกล้เคียงได้รับผลกระทบหรือได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการและจากการดำเนินการโครงการ - เพื่อติดตาม ตรวจสอบ การแก้ไขปัญหาตามประเด็นที่มีการร้องเรียน - เพื่อรับฟังความคิดเห็น ปรึกษาหารือ ชี้แจงเจรจา สร้างความเข้าใจและข้อตกลงร่วมกัน เพื่อลดความขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชนหรือผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโดยรอบ 3) โครงการจะจัดให้มีศูนย์ร้องเรียนและเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนกรณีที่ประชาชนได้รับผลกระทบจากการบดบั้งทิศทางลม ทิศทางแสงแดด การบดบั้งสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ โดยกำหนดระยะเวลาการแจ้งให้เจ้าของโครงการได้รับทราบผลกระทบ ตั้งแต่ช่วงก่อสร้างจนถึง 1 ปี แรก นับจากวันจดทะเบียนอาคารชุด	

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited



เมษายน 2561

(นางสาวเกษรา ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรองจำนวน 112 / 178 หน้า

เมษายน 2561



(นายวิทธีร์พย์ เจียรนัยจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพทางสังคม	ผลกระทบโดยสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การบำบัดน้ำเสียทางลม เมื่อพิจารณาถึงลักษณะการวางตัวของอาคารโครงการ ที่ประกอบด้วย อาคารสูง 38 ชั้น และอาคารสูง 2 ชั้น ที่มีรูปทรงเป็นแท่งสี่เหลี่ยม จะวางตัวตามแนวเขตกึ่งใต้ดิน มีความสูงจากพื้นดินที่ก่อสร้างระดับพื้นที่ขึ้นถึงคาเท่ากับ 134.20 ม. และ 8.75 ม. ตามลำดับ และมีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดินโดยรอบถึงตัวอาคารประมาณ 1.00-54.33 ม. โดยโครงการจัดให้เป็นพื้นที่สีเขียว โดยรอบพื้นที่โครงการซึ่งจะช่วยให้มีอากาศถ่ายเทสะดวกและช่วยกระจายปริมาณความร้อนออกสู่นบรรยากาศภายนอก SENA Hankyu 1 บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด SENA Hankyu 1 Company Limited		1) โครงการจะมีหนังสือไปยังผู้เกี่ยวข้องโดยรอบพื้นที่โครงการที่อาจได้รับผลกระทบ เพื่อให้รับทราบว่ามีปัญหาเรื่องผลกระทบจากการบังคับใช้กฎหมาย อันเนื่องมาจากอาคารของโครงการนั้น ให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการ ซึ่งจะเจรจากับผู้ร้องเรียน เพื่อตกลงเรื่องลักษณะการขุดเจาะ ที่เหมาะสมเป็นกรณีไป โดยมีกำหนดระยะเวลา ให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรก นับจากวันจัดหะเบียนอาคารชุด 2) โครงการจะจัดให้มีคณะกรรมการประสานงาน แก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งก่อนดำเนินการก่อสร้าง เพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือและหาแนวทาง สดผลกระทบกับสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากการพัฒนาโครงการทั้งในช่วงระยะก่อสร้างโครงการและ ในช่วงระยะดำเนินการของโครงการ การขุดเจาะ และเยียวยาอย่างเป็นธรรม ในกรณีที่ชุมชนหรือผู้ที่เกี่ยวข้องได้แจ้งจะได้รับการผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการโดยประกอบด้วยผู้เกี่ยวข้อง 3 ฝ่าย คือ ผู้แทนจากเจ้าของโครงการ ผู้แทนกลุ่มที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างอาคาร และตัวแทนที่เป็นกลางซึ่งไม่ได้มีส่วนได้เสียกับโครงการ โดยมีบทบาทหน้าที่ ดังนี้	ดำเนินการตรวจสอบ/ความถี่ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และตรวจสอบจนถึง 1 ปีแรกนับจากวันจดทะเบียนอาคารชุด - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงาน มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด เจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

รับรองจำนวน 113 / 178 หน้า

หมายเลข 2561

หมายเลข 2561

Pro-En Technology, Ltd.

(นางสาวเกษา ชัยสุทัศน์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดความตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.7 การบดบังทัศนทางลม (ต่อ)		- เพื่อปรึกษาหารือร่วมกันเพื่อให้ได้ข้อสรุปหรือแนวทางในการแก้ไขปัญหา การลดผลกระทบ หรือการชดเชยความเสียหายที่เหมาะสมและเป็นธรรม ในกรณีที่ชุมชนหรือผู้พักอาศัยใกล้เคียงได้รับผลกระทบหรือได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการและจากการดำเนินการโครงการ - เพื่อติดตาม ตรวจสอบ การแก้ไขปัญหาตามประเด็นที่มีการร้องเรียน - เพื่อรับฟังความคิดเห็น ปรึกษาหารือ ชี้แจง เจรจา สร้างความเข้าใจและข้อตกลงร่วมกัน เพื่อลดความขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชนหรือผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโดยรอบ 3) โครงการจะจัดให้มีศูนย์ร้องเรียนและเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนกรณีที่ประชาชนได้รับผลกระทบจากการบดบังทัศนทางลม ทัศนทางแสงแดด การบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ โดยกำหนดระยะเวลาการแจ้งให้เจ้าของโครงการได้รับทราบผลกระทบตั้งแต่ช่วงก่อสร้างจนถึง 1 ปี แรก นับจากวันจัดทะเบียนอาคารชุด	

SENA Hankyu 1

บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เมษายน 2561

(นางสาวเกสรฯ ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด



เมษายน 2561

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 114 / 178 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่อสังคม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.8 การบดบังสัญญาณวิทยุ โทรทัศน์	เมื่อโครงการสร้างแล้วเสร็จ จะปรากฏอาคารสูง 38 ชั้น และอาคารสูง 2 ชั้น มีพื้นที่อาคารรวม 46,254 ตร.ม. และ 306 ตร.ม. ตามลำดับ และที่จอดรถรวม 318 คัน มีความสูงจากพื้นดินที่ก่อสร้างระดับพื้นชั้นหลังคาเท่ากับ 134.20 ม. และ 8.75 ม. ตามลำดับ ซึ่งอาคารจะวางตัวตามแนวเขตที่ดิน โดยมีอาคารโดยรอบ ได้แก่ บ้านพักอาศัยสูง 1-3 ชั้น อาคารพาณิชย์สูง 3 ชั้น และสถานีรถไฟฟ้า (MRT) สายสีม่วง สถานีเตาปูน ซึ่งอาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์อันเนื่องมาจากอาคารโครงการที่เป็นอาคารสูงได้	1) กำหนดมาตรการลดความเสี่ยงความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการต้องทำหนังสือแจ้งต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบโดยรอบโครงการ ณ วันที่เริ่มการก่อสร้างโครงการ โดยในหนังสือดังกล่าวต้องระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกลับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด ในฐานะผู้เจ้าของโครงการต้องเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังสัญญาณวิทยุ-โทรทัศน์ต่อบ้านพักอาศัย หรืออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง อย่างไรก็ตามเนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบอาจจะใช้ระบบสัญญาณวิทยุ-โทรทัศน์แตกต่างกัน ดังนั้นหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหาย หรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้แก่บุคคลที่ได้รับ ความเสียหายดังกล่าวกับบริษัทฯ ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยกำหนดระยะเวลาการแจ้งให้เจ้าของโครงการได้รับทราบผลกระทบตั้งแต่ช่วงก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรก นับจากวันจัดทะเบียนอาคารชุด	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่</u> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และตรวจสอบจนถึง 1 ปีแรกนับจากวันจดทะเบียนอาคารชุด - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางซื่อ ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด เจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เมษายน 2561

(นางสาวเกสร ธิ์ณลักษณ์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา-อันคิว 1 จำกัด

เมษายน 2561



Pro-En
Technology, Ltd.

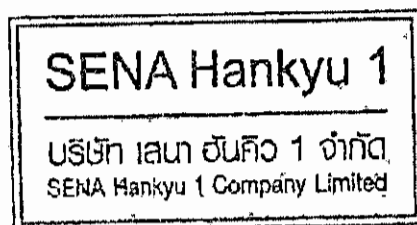
รับรองจำนวน 115 / 178 หน้า

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะรื้อถอนโครงการ นิช ไพร์ด เตาปูน-อินเตอร์เชนจ์ (NICHE PRIDE TAOPOON-INTERCHANGE)
ของบริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	- ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀)	- พื้นที่โครงการ 1 จุด - บริเวณด้านทิศใต้ของโครงการ	ตรวจวัดคุณภาพอากาศ TSP และ PM₁₀ ตรวจวัดทุกสัปดาห์ ในช่วงงานรื้อถอนอาคาร	เจ้าของโครงการ : บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด
2. เสียง	L_{eq} 24 hr, L_{max}, L_{dn}, L₁₀, L₉₀ และเสียงรบกวน	- พื้นที่โครงการ 1 จุด - บริเวณด้านทิศใต้ของโครงการ	ตรวจวัดทุกสัปดาห์ในช่วงงานรื้อถอนอาคาร	เจ้าของโครงการ : บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด



On

เมษายน 2561

(นางสาวเกษรา ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด



รับรองจำนวน 116 / 178 หน้า

เมษายน 2561

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 5

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ นิช ไพร์ด เตาปูน-อินเตอร์เชนจ์ (NICHE PRIDE TAOPOON-INTERCHANGE)
ของบริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด

วัตถุประสงค์ของโครงการ และคุณลักษณะ	ดัชนีชี้วัดผลกระทบ วิธีการจัดการ	จุดหมายการเฝ้าระวัง/ สถานที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	การจัดวางผังก่อสร้าง และรั้วหรือกำแพงล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามผังก่อสร้างที่ได้ออกแบบไว้ ซึ่งต้องแยกพื้นที่จัดเก็บและกองวัสดุก่อสร้างให้ชัดเจน และเป็นหมวดหมู่ และจัดทำบันทึกการตรวจสอบการปฏิบัติตามผังก่อสร้างที่ได้กำหนดไว้ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหที่พบโดยทันที	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
2. คุณภาพอากาศ	- ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀)	- บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 1 จุด - โรงเรียนหะดุงศิยย์พิทยา จำนวน 1 จุด	ตรวจวัดคุณภาพอากาศ TSP และ PM₁₀ ทุกวันในช่วงที่มีการทำฐานรากและงานเสาเข็ม และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เมษายน 2561

(นางสาวเกชรา ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



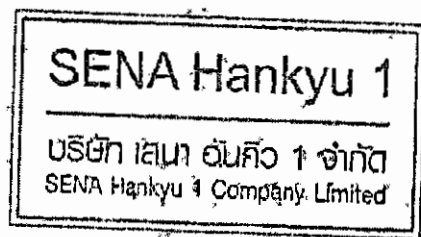
เมษายน 2561

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 117 / 178 หน้า

ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบหรือสิ่งแวดล้อม ระบุอย่างชัดเจน	วันที่ตรวจ/วัด วิธีการวัดผล	จุดที่ตรวจ/วัด สิ่งที่เป็นจุดสนใจ	ความถี่ของการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	• จัดให้มีวิศวกรโครงสร้างตรวจสอบผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่ออาคารข้างเคียง	• อาคารข้างเคียง	• สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะงานเสาเข็ม	เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
5. ทรัพยากรดิน	• จัดให้มีวิศวกรโครงสร้างตรวจสอบผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง • ตรวจสอบสภาพระบบป้องกันการพังทลายดินโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง • ตรวจสอบสภาพโครงสร้างอาคารข้างเคียง	• ระบบป้องกันการพังทลายของดิน	• สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะงานฐานรากและเสาเข็ม จากนั้นตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
6. คุณภาพน้ำผิวดิน	• ตรวจสอบการทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อตกดินตะกอน	• รางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อตกตะกอนดิน	• สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
	• ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดี หากพบชำรุดให้เปลี่ยนถังใหม่ทันที	• ถังรองรับมูลฝอย	• สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง	



เมษายน 2561

(นางสาวเกสร ธิญลักษณ์ภักย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

เมษายน 2561

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 119 / 178 หน้า

ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบความเสี่ยงด้านสิ่งแวดล้อมและสังคม	ตัวชี้วัดความเสี่ยง/วิธีการจัดการ	จุดเด่นด้านสิ่งแวดล้อมที่มีประโยชน์	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. การจรรยาบรรณ	• ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของสิ่งแวดล้อม และ จัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมโครงการ	• ฝึกอบรม	• สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
	• ตรวจสอบไม่ให้อัตรการบรรทุกของโครงการรบกวนชุมชนโดยเด็ดขาด	• บริเวณถนนสาธารณะ	• ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
	• ตรวจสอบจุดรั่วซึมบริเวณท่อประปา	• บริเวณท่อประปาของโครงการ	• สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
8. การใช้ไฟฟ้า	• ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายให้รับดำเนินการซ่อมแซมทันที	• สายไฟ และอุปกรณ์ไฟฟ้า	• เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
10. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	• ปริมาณมูลฝอยและความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอย	• ถังรองรับมูลฝอยรวม	• วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
	• ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอย หากพบชำรุดเสียหายให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที	• ถังรองรับมูลฝอยรวม	• สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	

SENA Hankyu 1
บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu-1 Company Limited

รับรองจำนวน 120 / 178 หน้า



Pro-En
Technology Ltd.

หมายเลข 2561

(นายทวิทรัพย์ เจริญมิตร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

หมายเลข 2561

(นางสาวเกสร ธีธัญญ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ดัชนีชี้วัด/วิธีการวัด	จุดเน้น/ข้อควรระวัง/สถานที่ตรวจสอบ	แผนการป้องกัน/มาตรการ	ผู้รับผิดชอบ
11. การบำบัดน้ำเสีย	- ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ของแข็งแขวนลอย (SS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) - ทีเคเอ็น (TKN)	บริเวณบ่อกักน้ำชั่วคราวสุดท้าย ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ ริมถนนประชาราษฎร์สาย 2- จำนวน 1 จุด	- เดือนละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
12. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	วางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอน	ทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อดักตะกอน	- วันละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน	สถิติ การเกิด อุบัติเหตุ และการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน	ป้องกันเหตุแห่งการเกิดอุบัติเหตุ (จำกัดกรณีประมวณเหตุที่เกิดขึ้นแล้ว)	- เดือนละ 1 ครั้ง และบันทึกสถิติ - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
	บันทึกการลงเวลาทำงานและการเข้าออกโครงการ	ตรวจสอบบันทึกการลงเวลาทำงานและการเข้าออกโครงการ หากพบการทำงานหรือการเข้าออกพื้นที่โครงการที่ผิดปกติต้องตรวจสอบทันที	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

มกราคม 2561

(นางสาวเกษรา วัฒนกุล วิศวกร)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technology, Ltd.

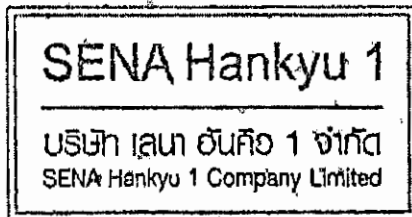
มกราคม 2561

(นายทวีทรัพย์ เจริญชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 121 / 178 หน้า

ตารางที่-5 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ วิธีการจัดการ	เกณฑ์การยอมรับ/ สถานการณ์ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน (ต่อ)	ตรวจสอบสภาพและการติดตั้งแผงกันวัสดุตกหล่นและวัสดุปิดกันตัวอาคาร (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลาม ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ หากพบว่าชำรุด ให้ดำเนินการปรับปรุงแก้ไข หรือปรับเปลี่ยนให้อยู่ในสภาพที่ดีโดยทันที	- แผงกันวัสดุตกหล่น - วัสดุปิดกันตัวอาคาร (Mesh sheet) ชนิดกันไฟลาม ตลอดแนวด้านข้างและความสูง	วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
	- ปัญหาความเดือดร้อนผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้างโครงการ และจากคนงานก่อสร้าง - ข้อร้องเรียนและข้อเสนอแนะ	ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากกล้องรับความคิดเห็นบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และเจ้าหน้าที่รับผิดชอบรับเรื่องร้องเรียน โดยให้ดำเนินการแก้ไข ปัญหาทันทีที่ได้รับ การร้องเรียน	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
14. การป้องกันอัคคีภัย	ตรวจสอบสภาพของถังเคมีดับเพลิงให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเป็นประจำทุก 3 เดือน	ถังเคมีดับเพลิง	ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



เมษายน 2561

(นางสาวเพชรฯ ชัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



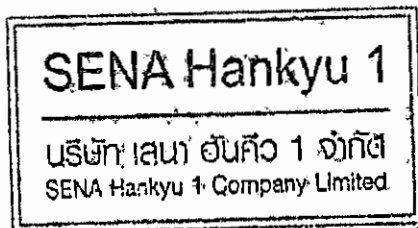
เมษายน 2561

(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อยจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 122 / 178 หน้า

ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และแหล่งข้อมูล	ผู้ใช้โครงการ วัตถุประสงค์	กิจกรรมที่เกี่ยวข้อง สิ่งที่เป็นผลกระทบ	ผลกระทบของโครงการต่อสิ่งแวดล้อม	ผู้เกี่ยวข้อง
15. สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน	- ป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ระบุชื่อเจ้าของโครงการที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียน หรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง - ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ จากผู้รับเรื่องร้องเรียนที่ติดตั้งไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	- ดูแลสภาพป้ายประชาสัมพันธ์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบสภาพผู้รับเรื่องร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - บันทึกเรื่องร้องเรียนจากประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ และรีบดำเนินการแก้ไขทันที	วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา อินคิว 1 จำกัด



เมษายน 2561

(นางสาวเกษรา ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา อินคิว 1 จำกัด



เมษายน 2561

Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรองจำนวน 123 / 178 หน้า

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทางภูมิ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
15. สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน	- การสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแนวทางการเปลี่ยนแปลง ปัญหา และความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพ ตำแหน่งการสำรวจ - กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ต้องดำเนินการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ และสังคม รวมทั้งดำเนินงาน การมีส่วนร่วมของประชาชน	- สำรวจในกลุ่มตัวอย่าง ดังนี้ - กลุ่มครัวเรือน/สถาน-ประกอบการ ที่ตั้งอยู่ติดโครงการ - กลุ่มครัวเรือน/สถาน-ประกอบการ ในพื้นที่รัศมี 100 ม. จากขอบพื้นที่โครงการ - พื้นที่อ่อนไหว (สถานพยาบาล สถานศึกษา และศาสนสถาน) ในระยะ 1 กม. รอบพื้นที่โครงการ - พื้นที่ตามแนวเส้นทาง การขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ ก่อสร้าง	- ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงก่อสร้างจนถึง ก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร - ก่อนการเปลี่ยนแปลงโครงการ ทุกครั้ง	เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
16. สุขภาพและ การสาธารณสุข	- ตรวจสุขภาพคนงาน ภายหลัง รับเข้าทำงาน - ตรวจสอบและกำจัดแหล่งกักตุนน้ำ ยุงลายเป็นประจำ - ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ใน สภาพดี หากชำรุดให้รับดำเนินการ แก้ไขทันที - ตรวจสอบห้องน้ำ-ห้องส้วมภายใน พื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ก่อสร้างให้สะอาดอยู่เสมอ	- คนงานก่อสร้างของโครงการ - ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพัก คนงานก่อสร้าง - ถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน - ห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในพื้นที่ ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ก่อสร้าง	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เมษายน 2561

(นางสาวเกสร ธีลลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรองจำนวน 124 / 178 หน้า

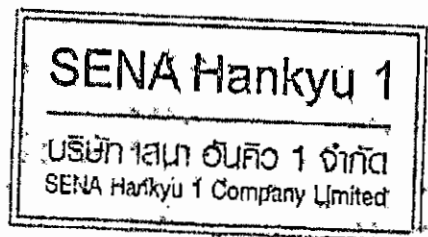
เมษายน 2561

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 6

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ นิเช่ไพรด์ เตาปูน-อินเตอร์เชนจ์ (NICHE PRIDE TAOPOON-INTERCHANGE)
ของบริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่างาน	พื้นที่ที่ตรวจวัด/ วิธีการวัดค่า	จุดเก็บตัวอย่าง/ สถานที่ตรวจรอบ	ความถี่ของการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	• ตรวจสอบสภาพถนนและทางเดินรถ ภายในโครงการให้สะอาดและ มีสภาพดีอยู่เสมอ ในกรณีพบว่า ถนนและทางเดินรถ มีการชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือ ปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที	• ถนนและทางเดินรถภายใน โครงการ	• เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด เจ้าของ โครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด
2. เสียง	• ตรวจสอบสภาพถนนและสันชะลอ ความเร็วภายในโครงการ หากพบ ชำรุดเสียหายต้องรีบดำเนินการ ซ่อมแซมโดยทันที	• ถนนและทางเดินรถภายใน โครงการ • สันชะลอความเร็ว	• เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด เจ้าของ โครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด
3. การจราจร	• ตรวจสอบสภาพป้าย/สัญลักษณ์ จราจรต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน หากพบชำรุดให้ซ่อมแซม หรือ เปลี่ยนใหม่	• ป้าย/สัญลักษณ์ต่าง ๆ ภายใน พื้นที่โครงการ	• เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด เจ้าของ โครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด



[Signature]

เมษายน 2561

(นางสาวเกชรา ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



รับรองจำนวน 125 / 178 หน้า

เมษายน 2561

[Signature]

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจรัส)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ นิช ไพร์ด เทาปูน-อินเตอร์เชนจ์ (NICHE PRIDE TAOPQON-INTERCHANGE)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจสอบ/ วิธีการจัดการ	จากปัจจัยที่มีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้มีอำนาจ
3. การจราจร (ต่อ)	• ตรวจสอบสันชะลอความเร็วและ ทางเดินรถให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบชำรุดให้ซ่อมแซมทันที	• สันชะลอความเร็ว และทางเดินรถ ภายในพื้นที่โครงการ	• เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด เจ้าของ โครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด
4. การใช้น้ำ	• ระบบจ่ายน้ำประปา	• ตรวจสอบการรั่ว ซึม หรือแตก ของท่อจ่ายน้ำประปา	• อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด เจ้าของ โครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด
	• ถังสำรองน้ำใช้	• ถังถังสำรองน้ำใช้ของโครงการ ทุกถัง	• ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	
5. การใช้ไฟฟ้าและ การอนุรักษ์พลังงาน	• ระบบไฟฟ้าโครงการ	• ตรวจสอบการทำงานของระบบ ไฟฟ้าโครงการ	• ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด เจ้าของ โครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด
6. การจัดการมูลฝอยและ สิ่งปฏิกูล	• ปริมาณมูลฝอยและสภาพห้องพัก มูลฝอยรวม	• ตรวจสอบสภาพห้องพัก มูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะ และ ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	• อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด เจ้าของ โครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เลขาน 2561

(นางสาวเกสรฯ ชัยลักษณ์ภักย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

เลขาน 2561

รับรองจำนวน 126 / 178 หน้า

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ มิช ไพร์ด เตาปูน-อินเตอร์เชนจ์ (NICHE PRIDE TAOPOON-INTERCHANGE)

องค์ประกอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะ	พารามิเตอร์ตรวจวัด/วิธีการตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดเก็บตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. การบำบัดน้ำเสีย	- ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) - ทีเคเอ็น (TKN)	จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำมี 5 จุด ได้แก่ - จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 และชุดที่ 2 จำนวน 2 จุด (ชุดละ 1 จุด) - จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 และชุดที่ 2 จำนวน 2 จุด (ชุดละ 1 จุด) - บ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อสร้างระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ จำนวน 1 จุด	เก็บตัวอย่างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลก่อสร้างชุด หรือบริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด เจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	ตรวจสอบปริมาณไขมัน น้ำมัน ที่บ่อดักไขมันถ้ามีปริมาณมากให้ตัก ใส่ถุงขยะแยกไว้ มัดปากถุงให้แน่น นำไปเก็บไว้ยังห้องพักขยะเปียก และประสานให้สำนักงานเขตบางซื่อเก็บขน	ถึงดักไขมัน	ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เลขาน 2561

(นางสาวเกษรา ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

เลขาน 2561

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยงง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 127 / 178 หน้า

ตารางที่ 6 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ นิช ไพร์ด เตปูน-อินเตอร์เชนจ์ (NICHE PRIDE TAOPOON-INTERCHANGE)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง...	ดัชนีที่ตรวจวัด/ วิธีการจัดการ	จุดแหล่งข้อมูล/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	• ตรวจเช็คถึงเก็บตะกอน ถ้ำตะกอน ใกล้เต็มต้องรีบสูบน้ำออก • จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ปริมาณการใช้ไฟฟ้าการทำงานของเครื่องสูบน้ำเสียที่ถึงแยกกากตะกอน และถึงเต็มอากาศและจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และให้จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	• ถังเก็บตะกอน • ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	• ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ • จัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส. 1 ทุกวัน • จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในตามแบบ ทส. 2 ทุกเดือน	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด เจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
8. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	• รอยรั่ว หรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ	• ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อระบายน้ำ	• อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด เจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

SENA Hankyu 1
บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เลขาน 2561

(นางสาวเกษรา ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

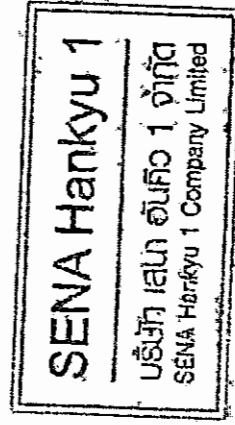
เลขาน 2561

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 128 / 178 หน้า

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ (NICHE PRIDE TAOPOON-INTERCHANGE)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าอื่นๆ	วิธีดำเนินการ	การปฏิบัติตาม/แผนการป้องกัน	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
9. การป้องกันอัคคีภัย	• ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	• อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	• ประมาณ 2 ครั้ง/ปี ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด เจ้าของโครงการ ในพื้นที่ยังไม่ได้จัดตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด
	• ตรวจสอบระบบไฟฟ้าสำรองให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	• ระบบไฟฟ้าสำรอง	• ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	
	• ตรวจสอบป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่สับสน	• ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ	• ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	
	• ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ปลอดภัย	• หม้อแปลงไฟฟ้า	• อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	
	• ตรวจสอบป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่สับสน	• ป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้า	• ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	
	• จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย		• อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัยอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	



(Signature)

รับรองจำนวน 129 + 178 หน้า



Pro-En Technology Ltd.

หมายเลข 2561

หมายเลข 2561

(นางสาวเกษรา อัญลักษณ์ภาคย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด

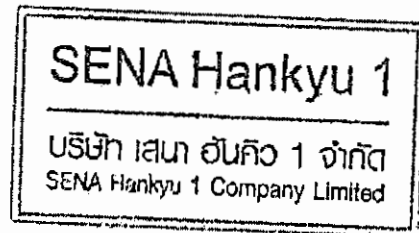
(นายทริทิพย์ เจริญนัยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ นิช ไพร์ด เตาปูน-อินเตอร์เชนจ์ (NICHE PRIDE TAOPOON-INTERCHANGE)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง	ดัชนีที่ตรวจวัด/ วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
10. เศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน	กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการต้องดำเนินการสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน	- สำรวจในกลุ่มตัวอย่าง ดังนี้ - กลุ่มครัวเรือน/สถานประกอบการ ที่ตั้งอยู่ติดโครงการ - กลุ่มครัวเรือน/สถานประกอบการ ในพื้นที่รัศมี 100 ม. จากขอบพื้นที่โครงการ - พื้นที่อ่อนไหว (สถานพยาบาล สถานศึกษา และศาสนสถาน) ในระยะ 1 กม. รอบพื้นที่โครงการ - พื้นที่ตามแนวเส้นทาง การขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง	ก่อนการเปลี่ยนแปลงโครงการทุกครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด เจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



เมษายน 2561

(นางสาวเกสร ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด

เมษายน 2561



(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็ม เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 130 / 178 หน้า

ตารางที่ 6 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ นิช ไพร์ด เตาปูน-อินเตอร์เชนจ์ (NICHE PRIDE TAOPOON-INTERCHANGE)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ วิธีการตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
11. สุขภาพและ การสาธารณสุข	• ตรวจสอบการล้างแผ่นกรองอากาศ ของเครื่องปรับอากาศ	• เครื่องปรับอากาศในพื้นที่ ส่วนกลางของโครงการ	• ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด เจ้าของ โครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด
	• ตรวจสอบการทำความสะอาด เครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลาง แบบเต็มรูปแบบ	• เครื่องปรับอากาศในพื้นที่ ส่วนกลางของโครงการ	• ตรวจสอบทุก 6 เดือนตลอด ระยะดำเนินการ	
	• ตรวจสอบถึงร่องรับมุลฝอยให้อยู่ใน สภาพดี หากชำรุดให้รีบดำเนินการ แก้ไขทันที	• ถัง ร่องรับมุลฝอย ภายใน โครงการ	• ตรวจสอบทุก 6 เดือนตลอด ระยะดำเนินการ	
12: โครงสร้างและ ความปลอดภัยบริเวณ สระว่ายน้ำ	• ตรวจสอบสภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้น ผนังไม่ให้มีรอยแตกหรือรอย ร้าวซึม โดยให้สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพ ดีอยู่เสมอ • ตรวจสอบรางระบายน้ำล้นให้มี ฝาปิด แข็งแรงอยู่ในสภาพดี และ ไม่มีน้ำล้นออกจากราง • ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของ สระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีและ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน • ตรวจสอบหลอดไฟ/แสงสว่างให้ เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มี การเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	• ตรวจสอบภายในบริเวณ สระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบ สระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบ สภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ ต่าง ๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซม หรือปรับปรุงทันที	• ทุกวัน ตลอดระยะ ดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด เจ้าของ โครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เมษายน 2561

(นางสาวเกศรา ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

เมษายน 2561

รับรองจำนวน 131 / 178 หน้า

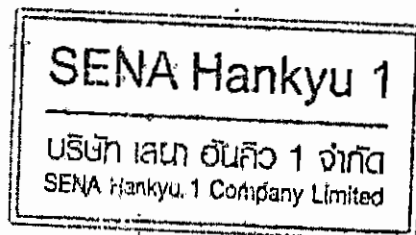
(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ นิช ไพร์ด เตาปูน-อินเตอร์เชนจ์ (NICHE PRIDE TAOPOON-INTERCHANGE)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าสังคม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ วิธีการวัด	หน่วยงานที่ตรวจ/ สถานที่ตรวจ	ความถี่ของการตรวจ	ผู้รับผิดชอบ
11. โครงสร้างและ ความปลอดภัยบริเวณ สระว่ายน้ำ (ต่อ)	• ตรวจสอบอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัว ก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ล้างเท้า ห้อง เปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับ ผู้ใช้บริการให้อยู่ในสภาพดีเสมอ • ตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติ สำหรับผู้มาใช้บริการติดไว้ใน บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็น ชัดเจน และอยู่ในสภาพดีเสมอ • ดูแลรักษาและทำความสะอาด ห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระ ว่ายน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ			



เมษายน 2561

(นางสาวเกษรา ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เซนา-ฮันคิว 1 จำกัด



เมษายน 2561

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจักร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 132 / 178 หน้า

ตารางที่ 6 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ นิช ไพร์ด เตาปูน-อินเตอร์เชนจ์ (NICHE PRIDE TAOPOON-INTERCHANGE)

ผลกระทบทางสิ่งแวดล้อม และประเด็นต่าง ๆ	ดัชนีชี้วัดการวัด/ วิธีการวัดผล	จุดเก็บตัวอย่าง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
13. ด้านความปลอดภัยและ อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	• ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิต และชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ • ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	• ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที	• ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด เจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	• ตรวจสอบการลงชื่อเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ	• บันทึกการลงเวลาเข้าออกของเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำ หากไม่มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้เกี่ยวกับการช่วยชีวิตคนจมน้ำได้ ให้หยุดบริการสระว่ายน้ำชั่วคราว	• ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	
14. คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	• ความเป็นกรด-ด่าง (pH) • ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine)	• ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำจำนวนรวม 2 จุด ได้แก่ สระว่ายน้ำสำหรับเด็ก 1 จุด และสระว่ายน้ำผู้ใหญ่ 1 จุด	• ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด เจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

[Signature]

เมษายน 2561

(นางสาวเกสร ฐัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technology, Ltd.

[Signature]

รับรองจำนวน 133 / 178 หน้า

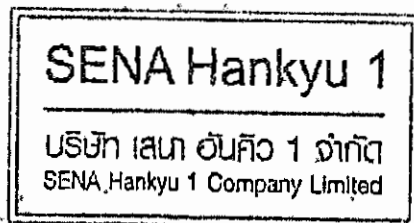
เมษายน 2561

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ นิช ไพร์ด เตาปูน-อินเตอร์เชนจ์ (NICHE PRIDE TAPOON-INTERCHANGE)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง	ดัชนีที่ตรวจวัด/ วิธีการจัดการ	เกณฑ์ค่าอย่าง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)	• ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) • ปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) • จุลินทรีย์หรือตัวมั่งซึ่งจุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>	• ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระ ว่ายน้ำจำนวนรวม 2 จุด ได้แก่ สระว่ายน้ำสำหรับเด็ก 1 จุด และสระ ว่ายน้ำผู้ใหญ่ 1 จุด.	• ทุก 1 เดือน	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด เจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
15. สุนทรียภาพ	• พื้นที่สีเขียวของโครงการ	• ตรวจสอบพืชพันธุ์ไม้ให้มีสภาพสมบูรณ์ตามที่ระบุไว้ในรายงานฯ หากพบว่ามี การตายจะดำเนินการซ่อมแซมขุดแซะตามเดิม	• อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด เจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
16. การบดบังแสงแดด ทิศทางลม และสัญญาณวิทยุโทรทัศน์	• ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ และรับดำเนินการ แก้ไขปัญหาทันทีที่ได้รับเรื่องร้องเรียน	• จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนประจำสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด	• ตรวจสอบทุกวัน จนถึงภายหลังการเปิดใช้อาคาร เป็นระยะเวลา 1 ปี	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด เจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



Dr

เมษายน 2561

(นางสาวเกษรา ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



เมษายน 2561

Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรองจำนวน 134 / 178 หน้า

Dr

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

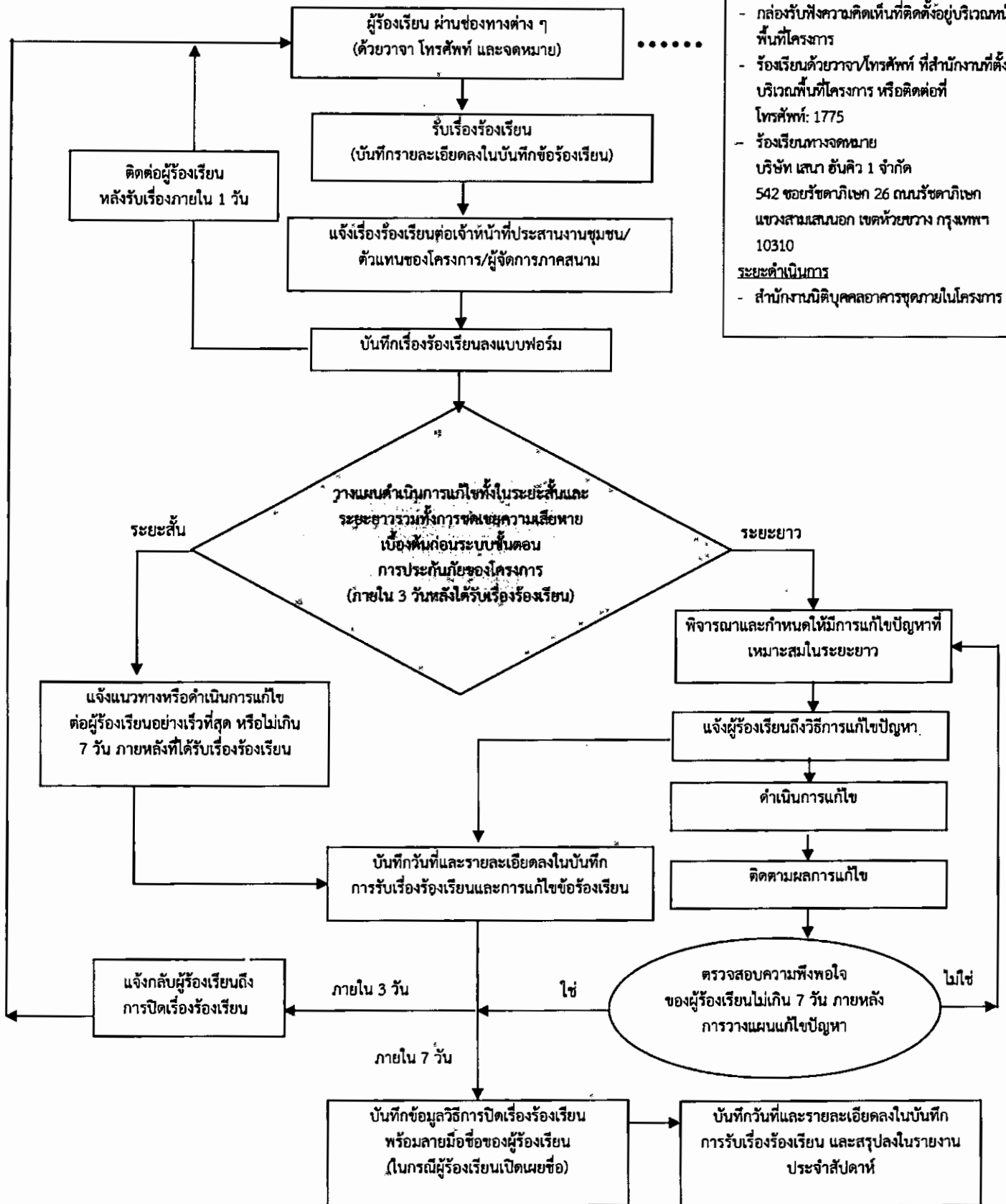
ช่องทางการร้องเรียน

ระยะก่อสร้าง

- กล้องรับฟังความคิดเห็นที่ตั้งอยู่บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ
- ร้องเรียนด้วยวาจา/โทรศัพท์ ที่สำนักงานที่ตั้งบริเวณพื้นที่โครงการ หรือติดต่อที่โทรศัพท์: 1775
- ร้องเรียนทางจดหมาย บริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด 542 ซอยรัชดาภิเษก 26 ถนนรัชดาภิเษก แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310

ระยะดำเนินการ

- สำนักงานนิเทศกลางการชดเชยในโครงการ



SENA Hamkyu

บริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด
SENA Hamkyu 1 Company Limited

เมษายน 2561

(นางสาวเกศรา ธัญลักษณ์ภาคย์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม/บริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด

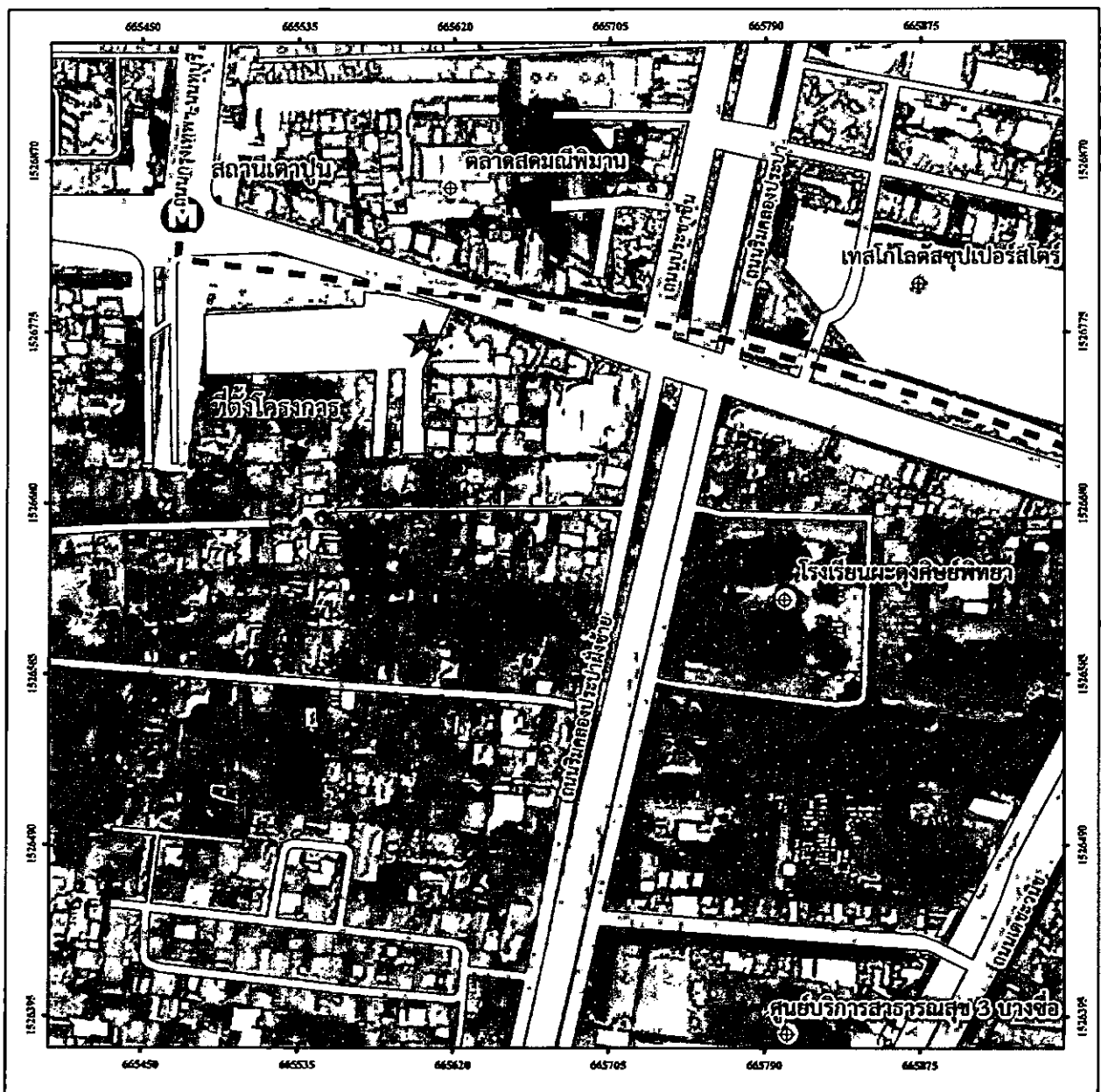


Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรองจำนวน 135 / 178 หน้า

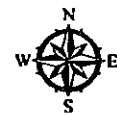
(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยจกร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



สัญลักษณ์แผนที่

- ★ จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการ
- ★ จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณโรงเรียนพระดงศิษย์พิทยา
- สถานที่ต่างๆ บริเวณโครงการ
- Ⓜ สถานีรถไฟฟ้ามหานคร (MRT)
- - - เส้นทางเดินรถไฟฟ้า (MRT)
- ขอบเขตพื้นที่โครงการ
- ถนน และซอย
- แหล่งน้ำ



มาตราส่วน 1:3,500

0 15 30 60 90 120 Meters

ที่มา: ดัดแปลงจากภาพถ่ายดาวเทียม GOOGLE EARTH, 2017

SEN A Hankyu 1

บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด
SEN A Hankyu 1 Company Limited

เมษายน 2561

(นางสาวเกชรา ธัญลักษณ์ภาคย์)
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม/บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด

รูปที่ 2 ตำแหน่งสถานที่จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง



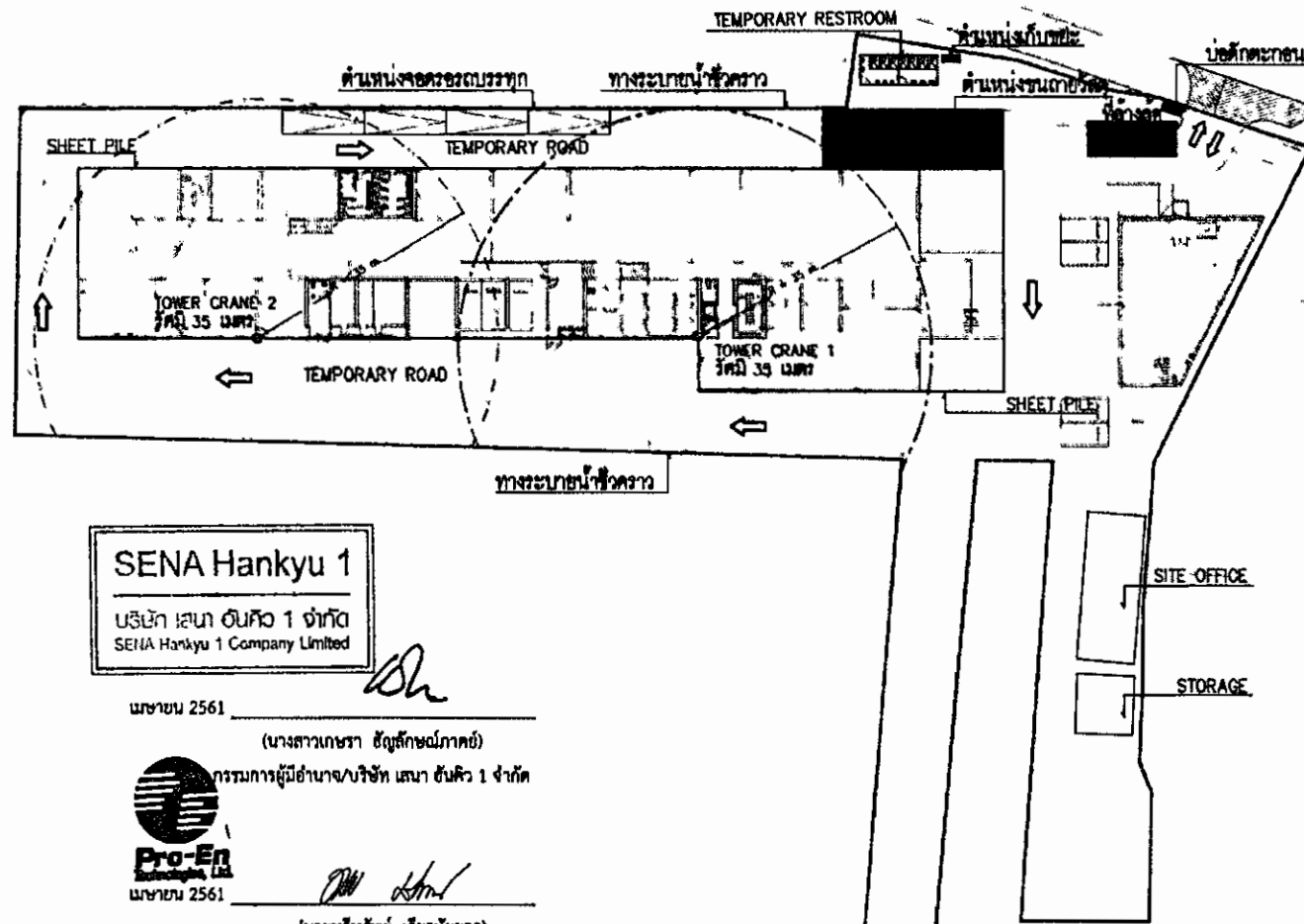
เมษายน 2561

Pro-En Technologies, Ltd.

รับรองจำนวน 136 / 178 หน้า

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



SENA Hankyu 1
บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

หมายเลข 2561

(นางสาวเกสร ชัยฤทธิชัยภาคย์)



กรรมการผู้มีส่วนได้/บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด

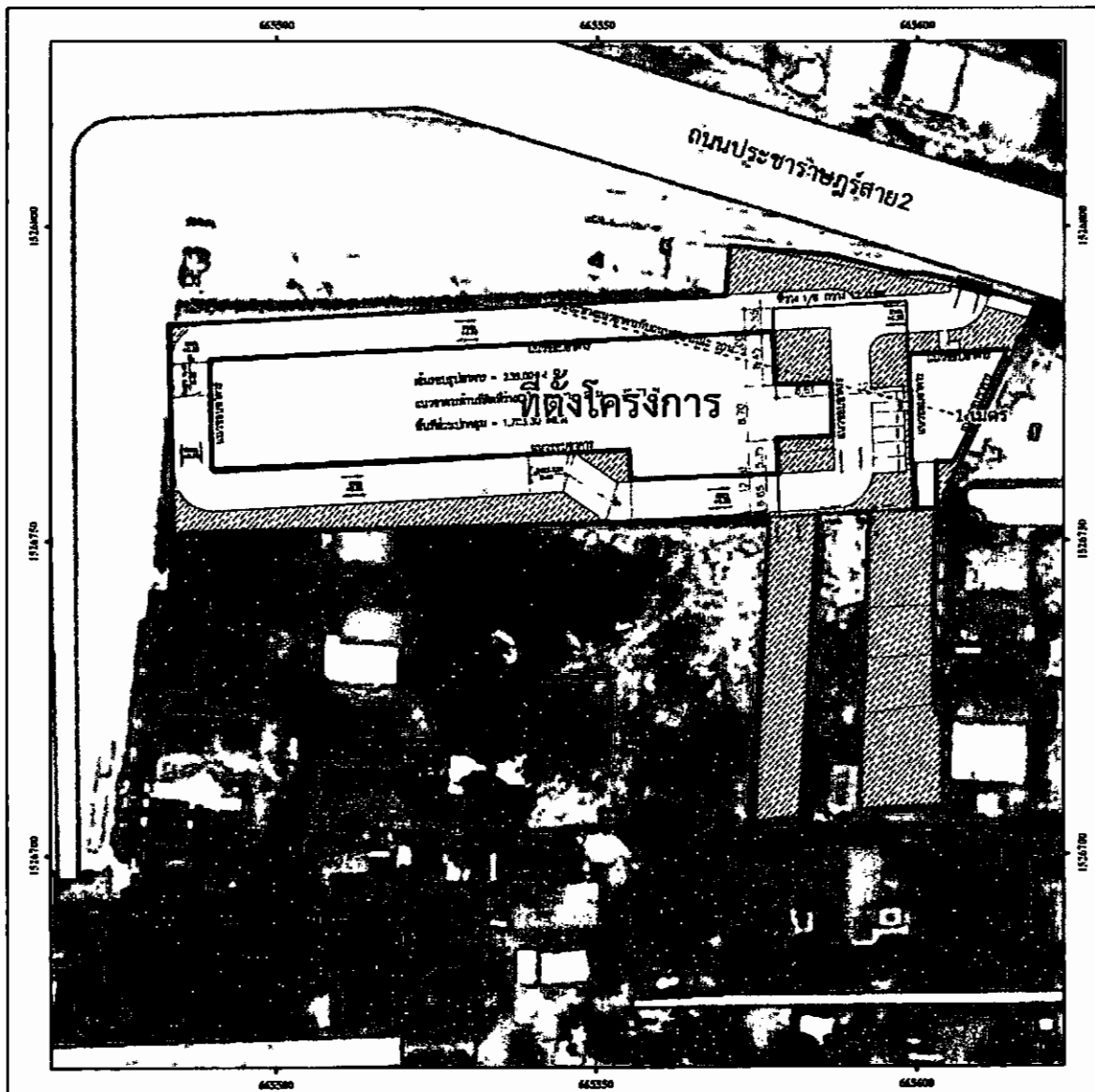
Pro-En

หมายเลข 2561

(นายทวีทรัพย์ เจริญชัย)

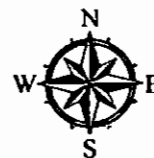
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รูปที่ 3 แผนผังการใช้พื้นที่โครงการช่วงก่อสร้าง



สัญลักษณ์แผนที่

-  ทางเข้าออกโครงการ
-  แนวขอบอาคาร
-  ถนน และซอย
-  กำแพงกันเสียงปิดทึบไม่มีช่องเปิด สูง 6 เมตร
-  วัสดุ Steel, 18 ga ทหนา 1.27 มม.
-  มีค่า Transmission Loss 25 dB(A) (หรือวัสดุเทียบเท่า)



มาตราส่วน 1:1,000

0 5 10 20 30 40 Meters

ที่มา: ดัดแปลงจากภาพถ่ายดาวเทียม GOOGLE EARTH, 2017

SENA Hankyu 1

บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เลขชาย 2561

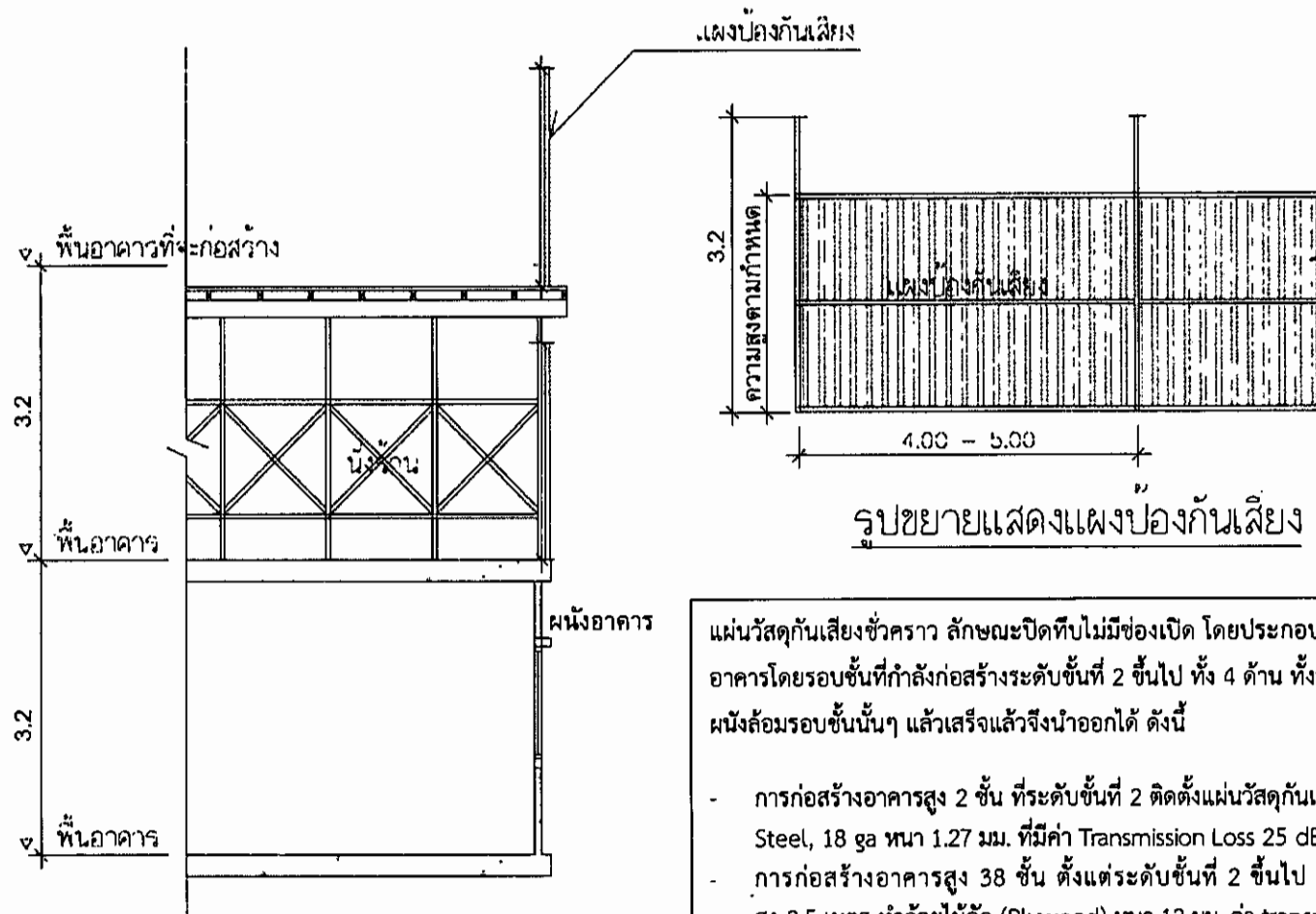
(นางสาวเกชรา ธัญลักษณ์ภาคย์)
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม/บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด



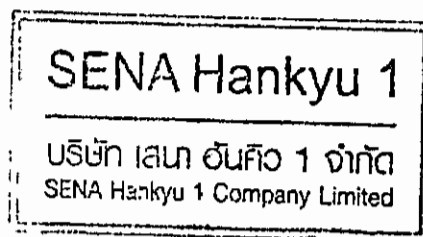
เลขชาย 2561

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 138 / 178 หน้า



- แผ่นวัสดุกันเสียงชั่วคราว ลักษณะปิดทึบไม่มีช่องเปิด โดยประกอบกับแนวนั่งร้านปิดกันริมอาคารโดยรอบชั้นที่กำลังก่อสร้างระดับชั้นที่ 2 ขึ้นไป ทั้ง 4 ด้าน ทั้งนี้ให้ติดตั้งไว้จนกว่าจะทำผนังล้อมรอบชั้นนั้นๆ แล้วเสร็จแล้วจึงนำออกได้ ดังนี้
- การก่อสร้างอาคารสูง 2 ชั้น ที่ระดับชั้นที่ 2 ติดตั้งแผ่นวัสดุกันเสียงสูง 3.0 เมตร ทำด้วย Steel, 18 ga หนา 1.27 มม. ที่มีค่า Transmission Loss 25 dB(A) หรือวัสดุเทียบเท่า
 - การก่อสร้างอาคารสูง 38 ชั้น ตั้งแต่ระดับชั้นที่ 2 ขึ้นไป ติดตั้งแผ่นวัสดุกันเสียงสูง 2.5 เมตร ทำด้วยไม้อัด (Plywood) หนา 12 มม. ค่า transmission Loss) 20 dB(A)



รูปตัดแสดงผนังกันเสียง

รูปที่ 5 ผังแสดงการติดตั้งวัสดุกันเสียงโดยรอบชั้นที่กำลังก่อสร้างตั้งแต่ระดับชั้นที่ 2 ขึ้นไป

เลขาน 2561

(นางสาวเกษรา ธัญลักษณ์ภาคย์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



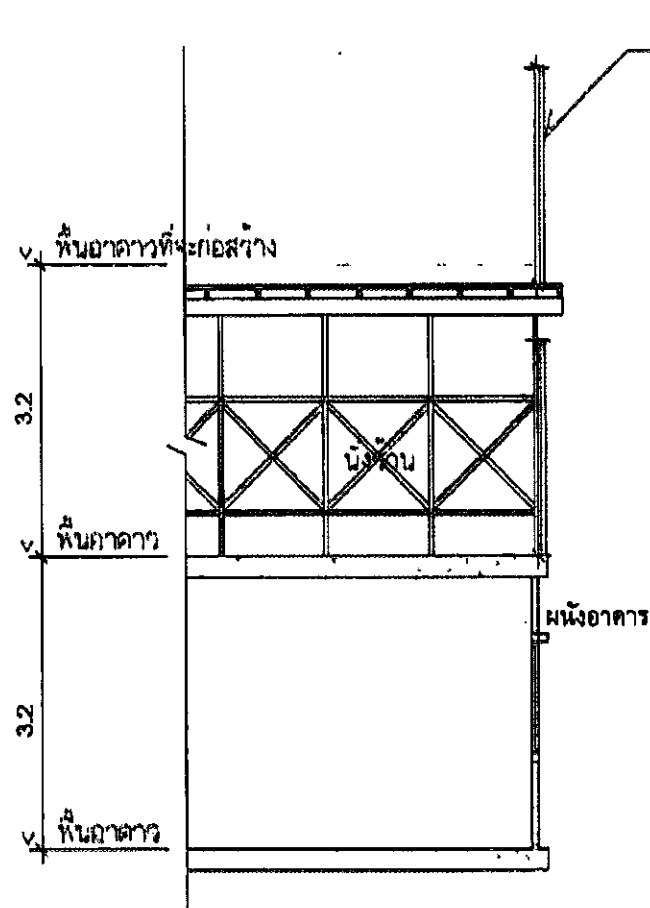
เลขาน 2561

Pro-En
Technologies Ltd

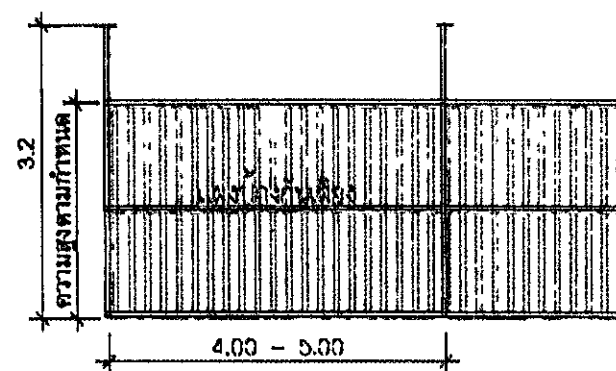
(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 139 / 178 หน้า



แผงป้องกันเสียง



รูปขยายแสดงแผงป้องกันเสียง

แผ่นวัสดุกันเสียงชั่วคราว ลักษณะปิดทึบไม่มีช่องเปิด โดยประกอบด้วยแนวตั้งร้านปิดกันริมอาคารโดยรอบชั้นที่กำลังก่อสร้างระดับชั้นที่ 2 ขึ้นไป ทั้ง 4 ด้าน ทั้งนี้ให้ติดตั้งไว้จนกว่าจะทำผนังล้อมรอบชั้นนั้นๆ แล้วเสร็จแล้วจึงนำออกได้ ดังนี้

- การก่อสร้างอาคารสูง 2 ชั้น ที่ระดับชั้นที่ 2 ติดตั้งแผ่นวัสดุกันเสียงสูง 3.0 เมตร ทำด้วย Steel, 18 gu ทหนา 1.27 มม. ที่มีค่า Transmission Loss 25 dB(A) หรือวัสดุเทียบเท่า
- การก่อสร้างอาคารสูง 38 ชั้น ตั้งแต่ระดับชั้นที่ 2 ขึ้นไป ติดตั้งแผ่นวัสดุกันเสียงสูง 2.5 เมตร ทำด้วยไม้อัด (Plywood) ทหนา 12 มม. ค่า transmission Loss) 20 dB(A)

SENA Hankyu 1

บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เมษายน 2561

(นางสาวเกศรา ชัญลักษณ์ภาคย์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม/บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด

รูปตัดแสดงผนังกันเสียง

รูปที่ 5 มังแสดงการติดตั้งวัสดุกันเสียงโดยรอบชั้นที่กำลังก่อสร้างตั้งแต่ระดับชั้นที่ 2 ขึ้นไป

Handwritten signature



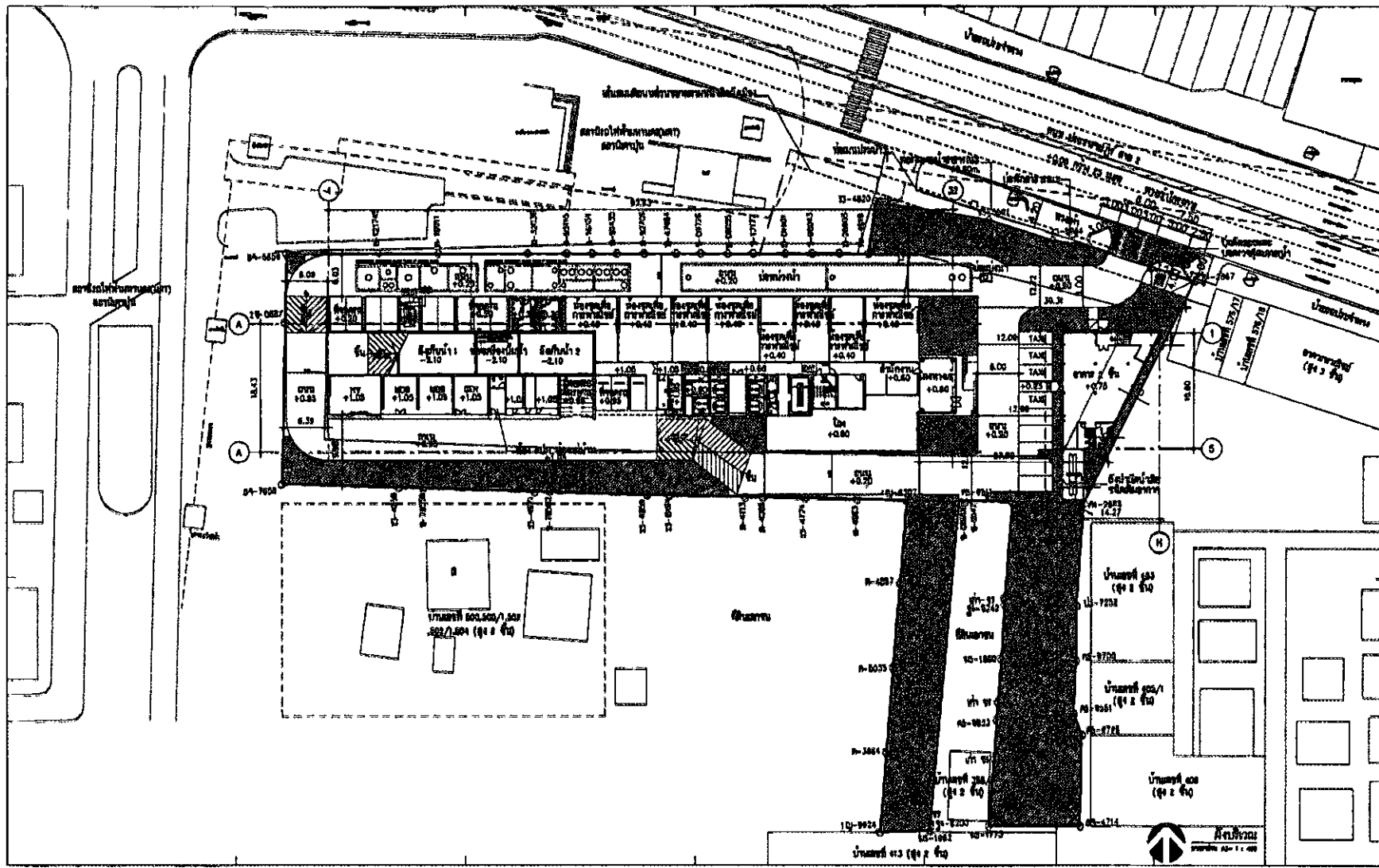
เมษายน 2561

Pro-En Technology Ltd.

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 139 / 178 หน้า



SenA Hankyu 1 Co., Ltd. PROJECT NAME NICHE PRIDE TAOPOON-INTERCHANGE GENERAL NOTE	APPROVED DATE BY	DESIGNER DATE BY	REVISOR DATE BY	LANDPROCESS DATE BY	รูปที่ 6 ผังบริเวณโครงการ SCALE 0.05
---	---------------------------------------	---------------------------------------	--------------------------------------	--	---

SENA Hankyu 1

(นางสาวเกษา ธัญลักษณ์ภาคย์)

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด

SENA Hankyu 1 Company Limited

(Signature)

(นางสาวเกษา ธัญลักษณ์ภาคย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



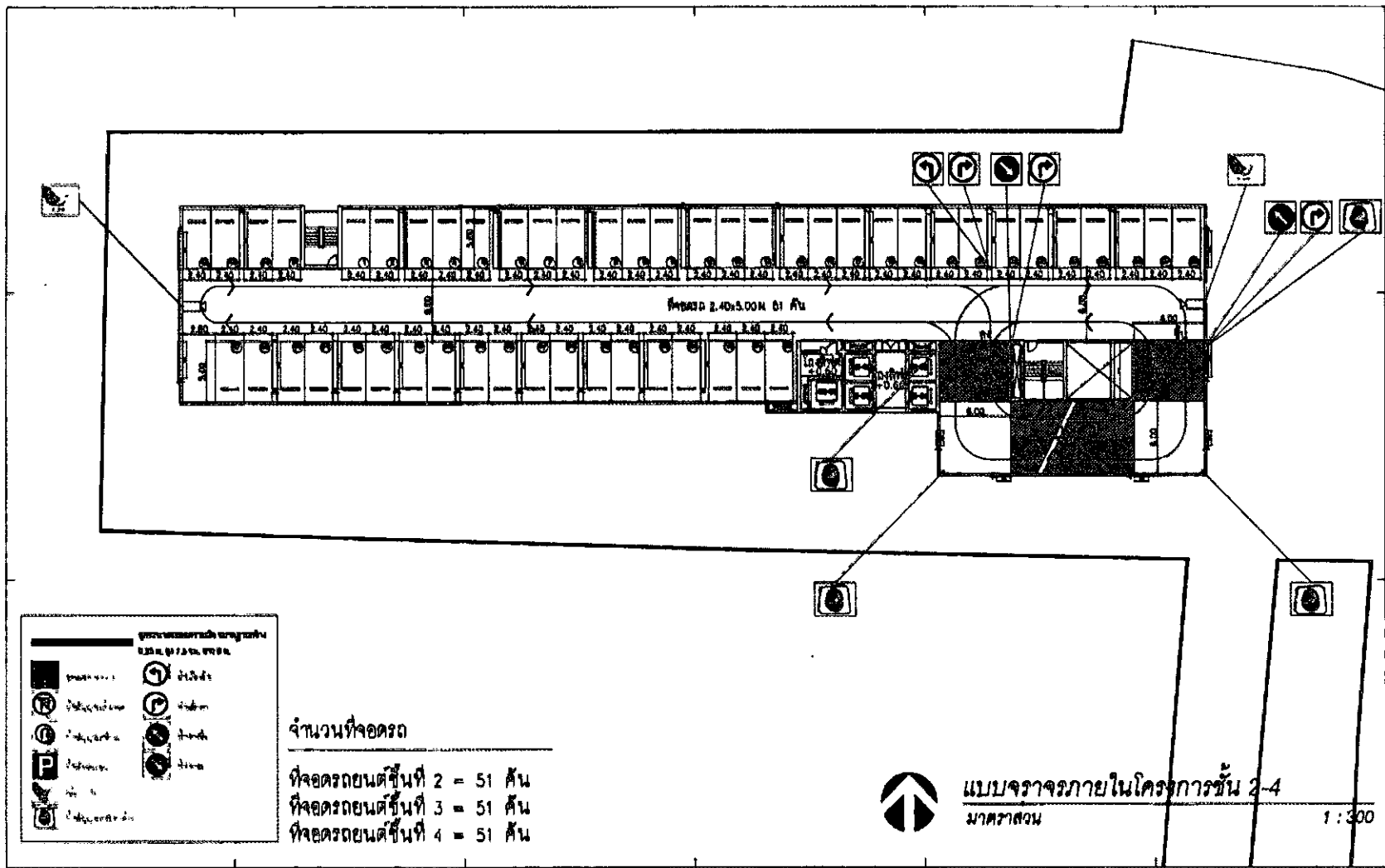
เลขาน 2561

(Signature)

(นายทวิทรัพย์ เจริญนิมร)

ผู้อำนวยการสำนักงาน/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 140/178



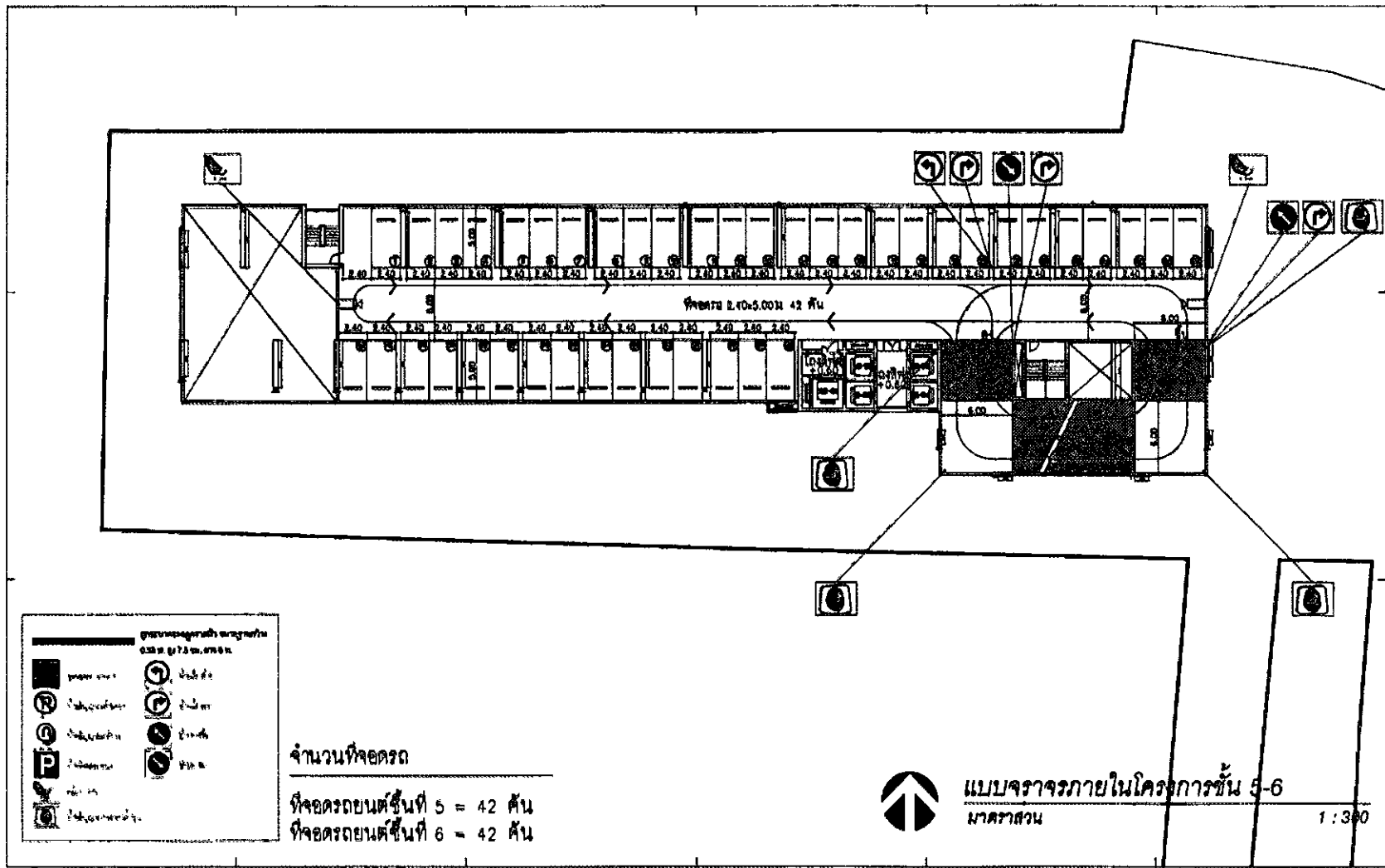
Sena Hankyu 1 Co., Ltd.		REVISION		LANDPROCESS		รูปที่ 10 ผังระบบจราจรชั้นที่ 2 - ชั้นที่ 4	
PROJECT NAME NICHE PRIDE TAOPOON-INTERCHANGE		A10		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION		LANDPROCESS		LANDPROCESS		REVISION	
REVISION							

SENA Hankyu 1
 บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด
 SEN A HANKYU 1 Company Limited

เลขาน 2561
 (นางสาวเดชา สัตถกมลภาคย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด



เลขาน 2561
 (นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจวง)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



Sena Hankyu 1 Co., Ltd. NICHE PRIDE TADPOON-INTERCHANGE	ARCHITECT LANDPROCESS	ENGINEER	STRUCTURAL ENGINEER	ELECTRICAL ENGINEER	MECHANICAL ENGINEER	PLUMBING ENGINEER	REVISION
---	-------------------------------------	-----------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	--------------------------	-----------------

SENA Hankyu 1
บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เลขที่ 2561

(นางสาวเกษรา ชัยฤทธิชัยภาคย์)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด

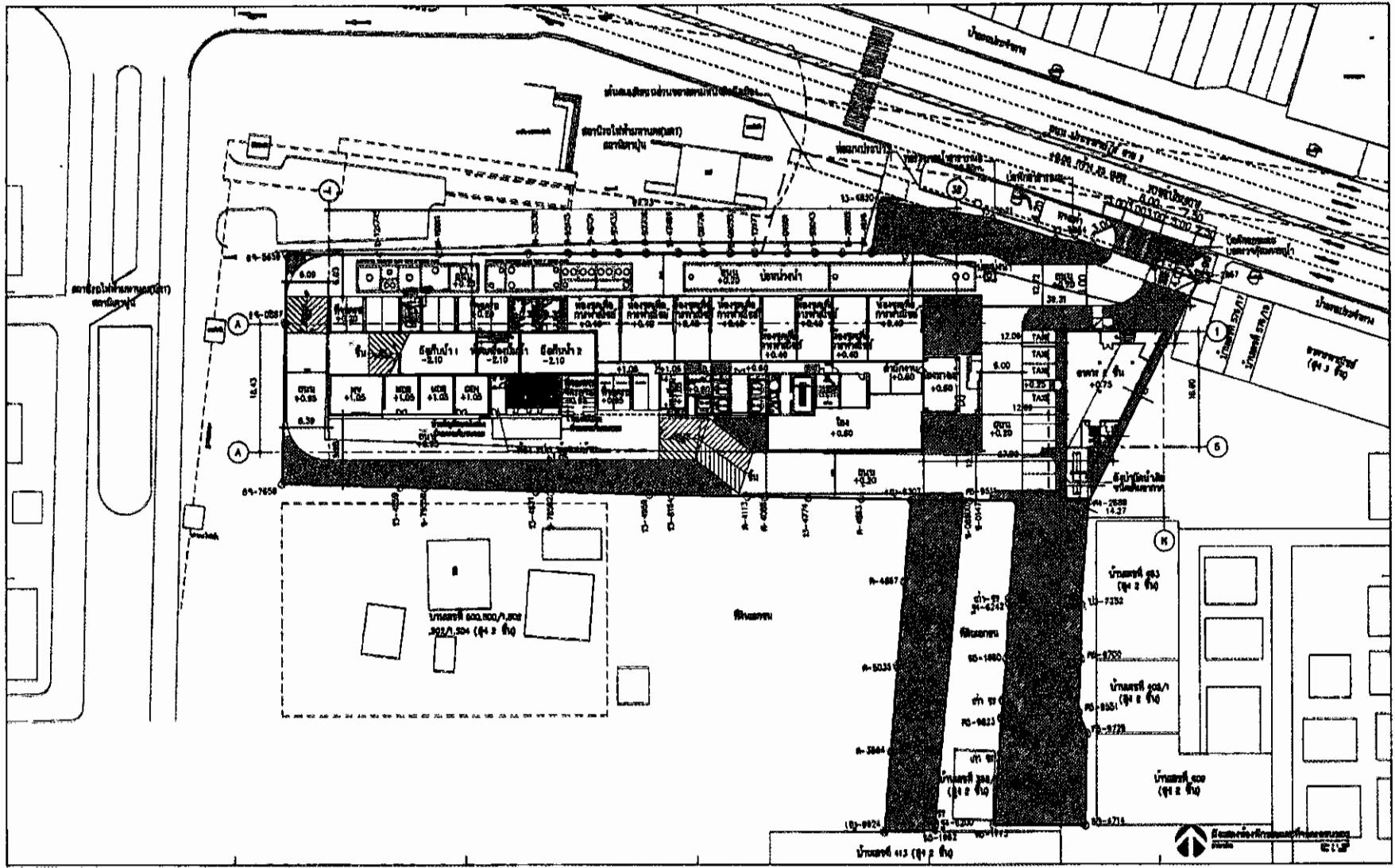


เลขที่ 2561

(นายทวิทย์ ใจยาน้อย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 145/178



Sena Hankyu 1 Co., Ltd. PROJECT NAME NICHE PRIDE TADPOON-INTERCHANGE GENERAL NOTE	Scale 1:1000	DATE 10/10/2561	DESIGNER Pro-En	LANDPROCESS 10/10/2561	รูปที่ 13 ผังระบบจราจรชั้นที่ 7	APPROVED BY 9.02
--	----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	--------------------------------------	--	--------------------------------

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด

Sena Hankyu 1 Co., Ltd.

เลขที่ 2561

(นางสาวเกษา ธัญลักษณ์ภาคย์)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด

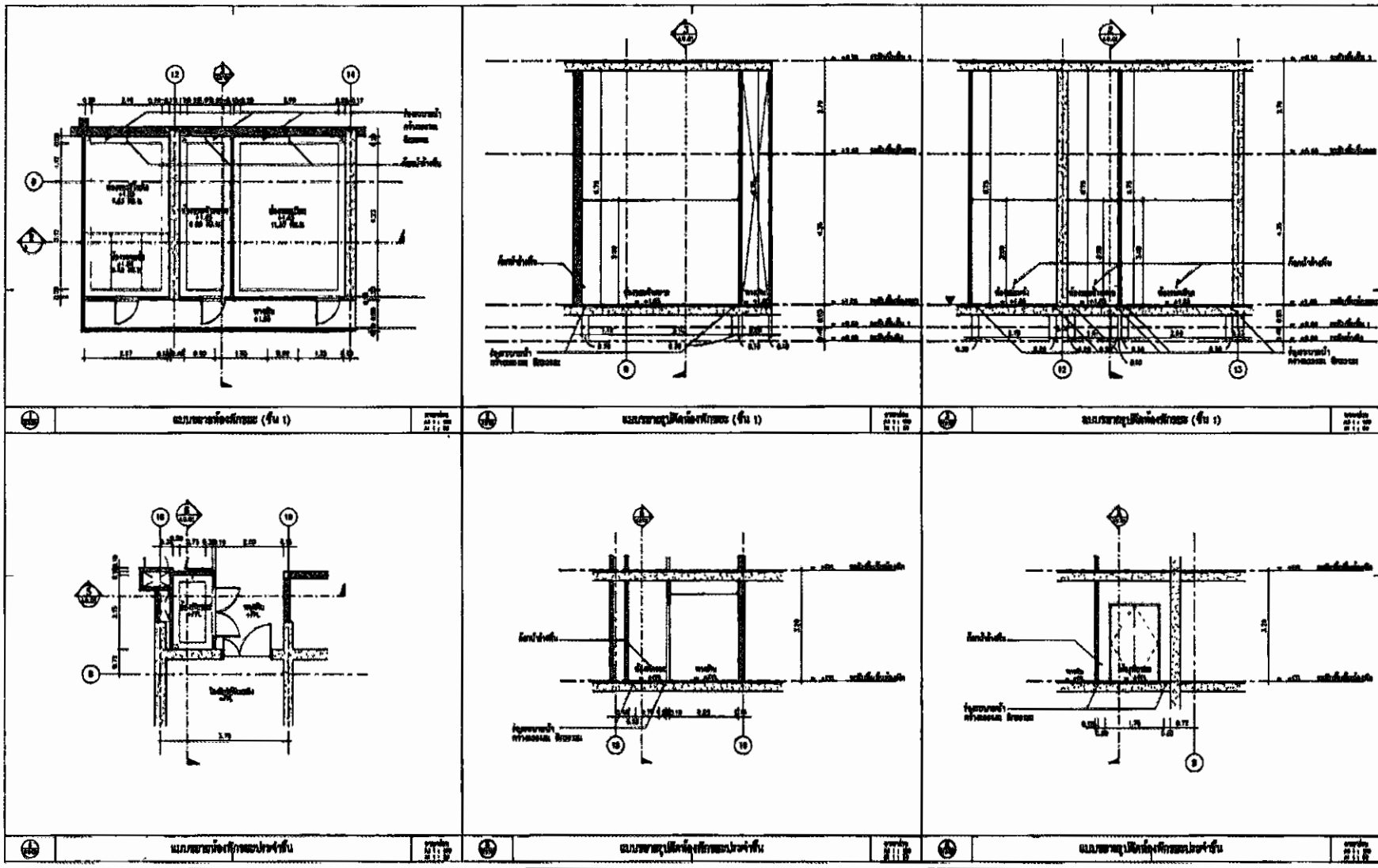
Pro-En

เลขที่ 2561

(นายทวิทวีชัย เจริญนิมขจร)

ผู้อำนวยการสำนักงานวิศวกรรมโยธา บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 147/178



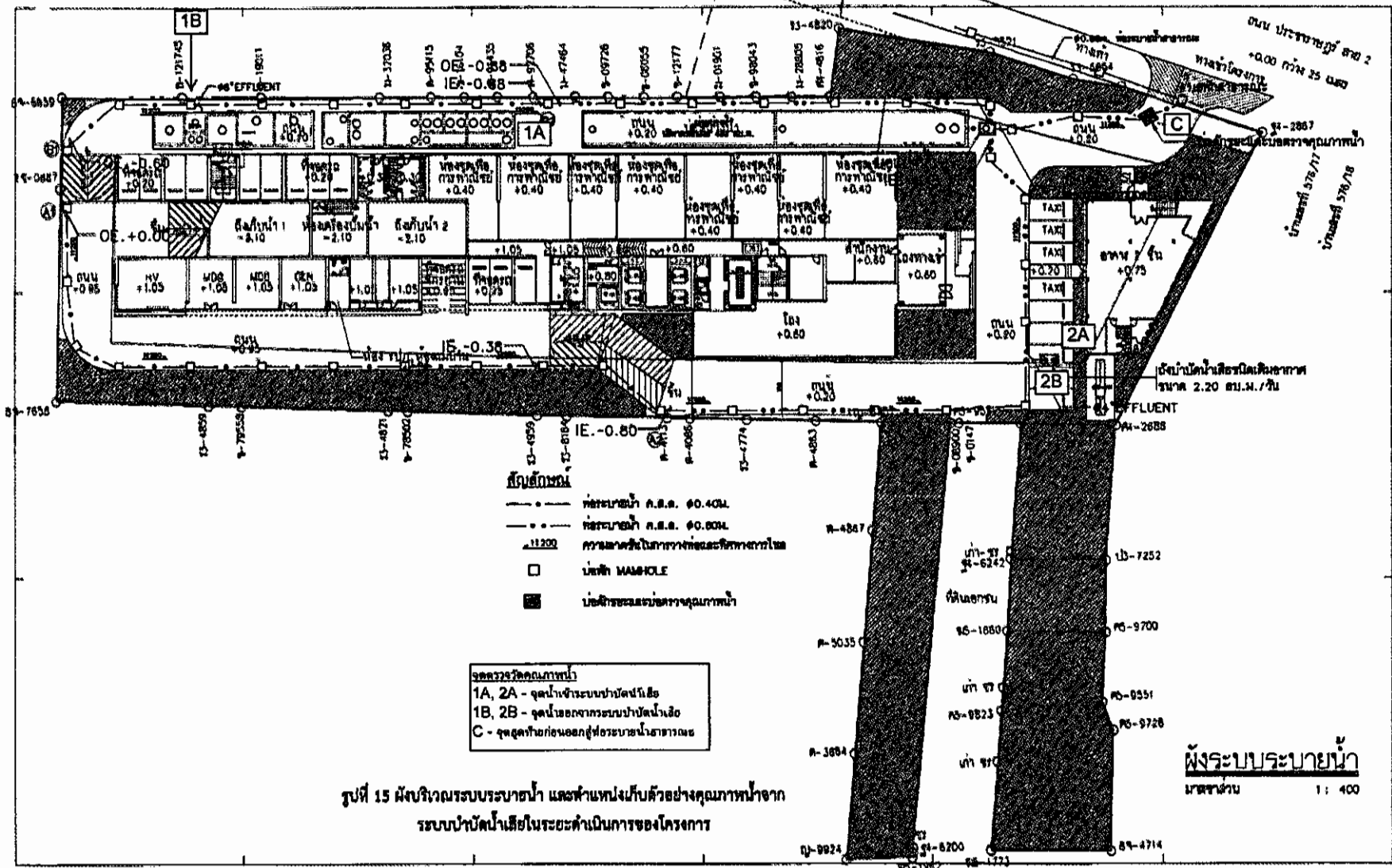
SenA Hankyu 1 Co., Ltd. PROJECT NAME NICHE PRIDE TAPOON-INTERCHANGE		DESIGNER A1		LANDPROCESS		รูปที่ 14 แบบขยายแปลนห้องขจร	
REVISION NOTE 1. Drawn by: [Signature] 2. Checked by: [Signature] 3. Approved by: [Signature]		REVISION 1. [Signature] 2. [Signature] 3. [Signature]		REVISION 1. [Signature] 2. [Signature] 3. [Signature]		REVISION 1. [Signature] 2. [Signature] 3. [Signature]	

SENA Hankyu 1
บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SenA Hankyu 1 Company Limited

เลขที่ 2561 *Dla*
(นางสาวภรณา ชัยฤกษ์นาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



เลขที่ 2561 *Pro-En*
(นายทวีทรัพย์ เจริญนัยขจร)
ผู้อำนวยการสำนักงานบริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

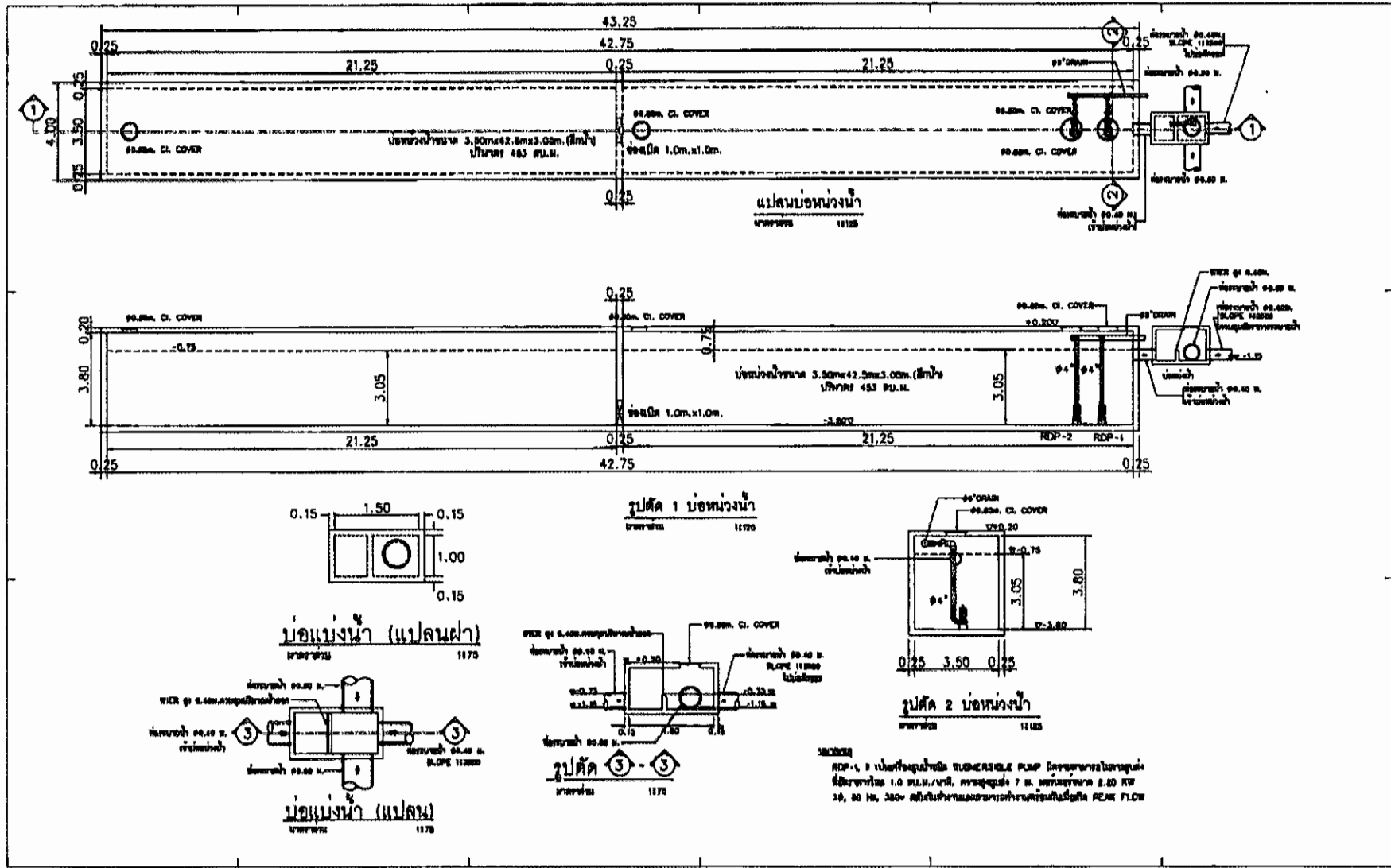


Sena Hankyu 1 Co., Ltd.
PRIDE PRIDE TADPOON-INTERCHANGE
Sena Hankyu 1 Co., Ltd.

SENA Hankyu 1
บริษัท เซ็นฮังคิว 1 จำกัด
Sena Hankyu 1 Company Limited

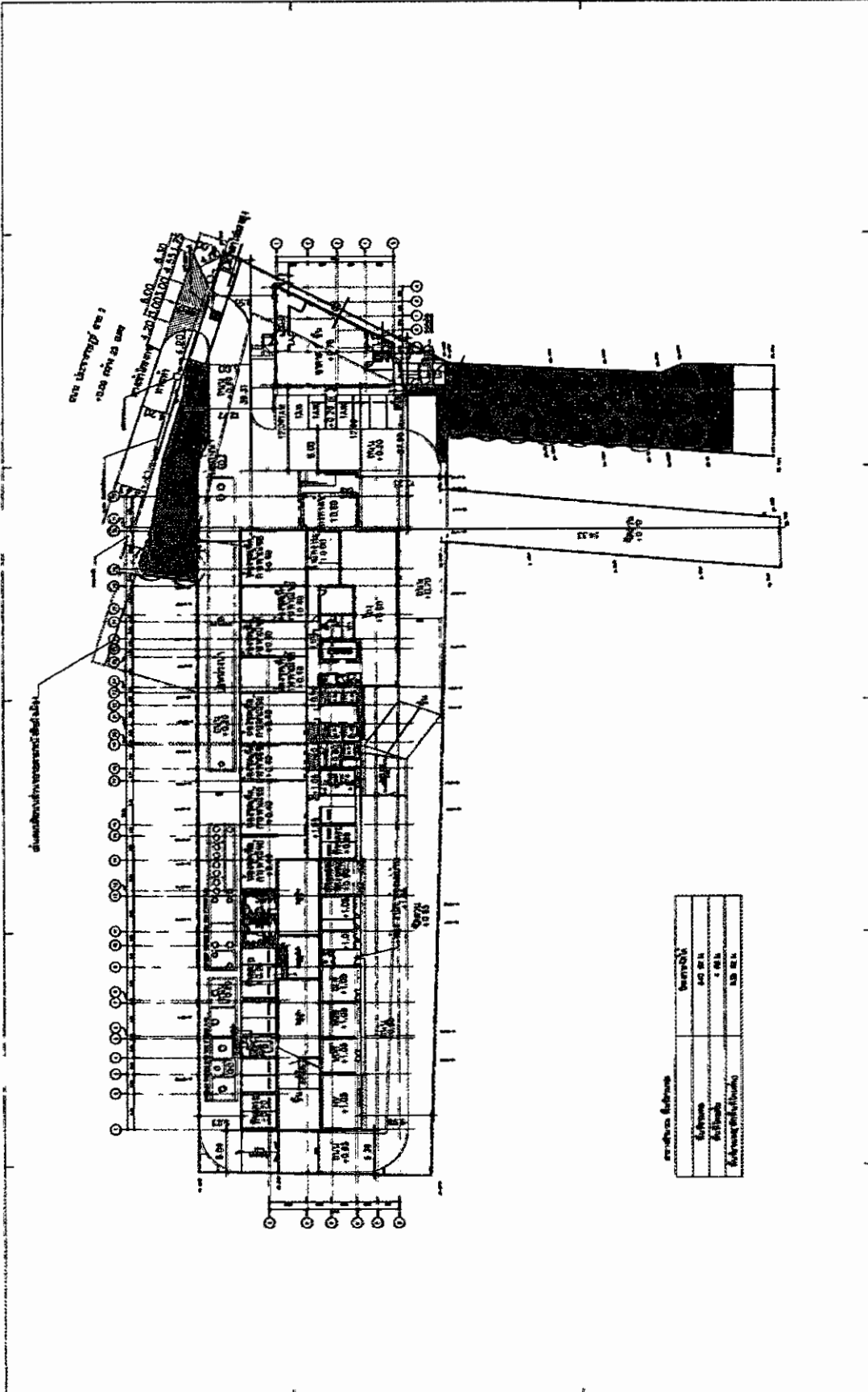
เลขที่ 2561
(นางสาวเกษรา ชัยลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท เซ็นฮังคิว 1 จำกัด

เลขที่ 2561
(นายทวิวิทย์ เจริญชัยจง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โปร เ็น เทคโนโลยี จำกัด



SENA Hankyu 1 Co., Ltd. PROJECT NAME: NICHE PRIDE TAOPOON-INTERCHANGE DRAWN BY: [Signature] CHECKED BY: [Signature] DATE: 11/17/2561		Pro-En Technology, Ltd. PROJECT NAME: [Blank] DRAWN BY: [Signature] CHECKED BY: [Signature] DATE: 11/17/2561	
SENHANKYU 1 บริษัท เซ็นฮันคิว 1 จำกัด SENA Hankyu 1 Company Limited		Pro-En บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด	

จำนวน 150/178



รายละเอียด	หมายเหตุ
1. 100	100
2. 100	100
3. 100	100

Sena Hankyu 1 Co., Ltd.
NICHE PRIDE TAPOON-INTERCHANGE

รูปที่ 10 มีค่าเฉพาะรวม

LA01-5

SENA Hankyu 1
 บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด
 SENHA YU 1 Company Limited

นาย 2561
 (นายทวิชัย เจริญกิจ)
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด



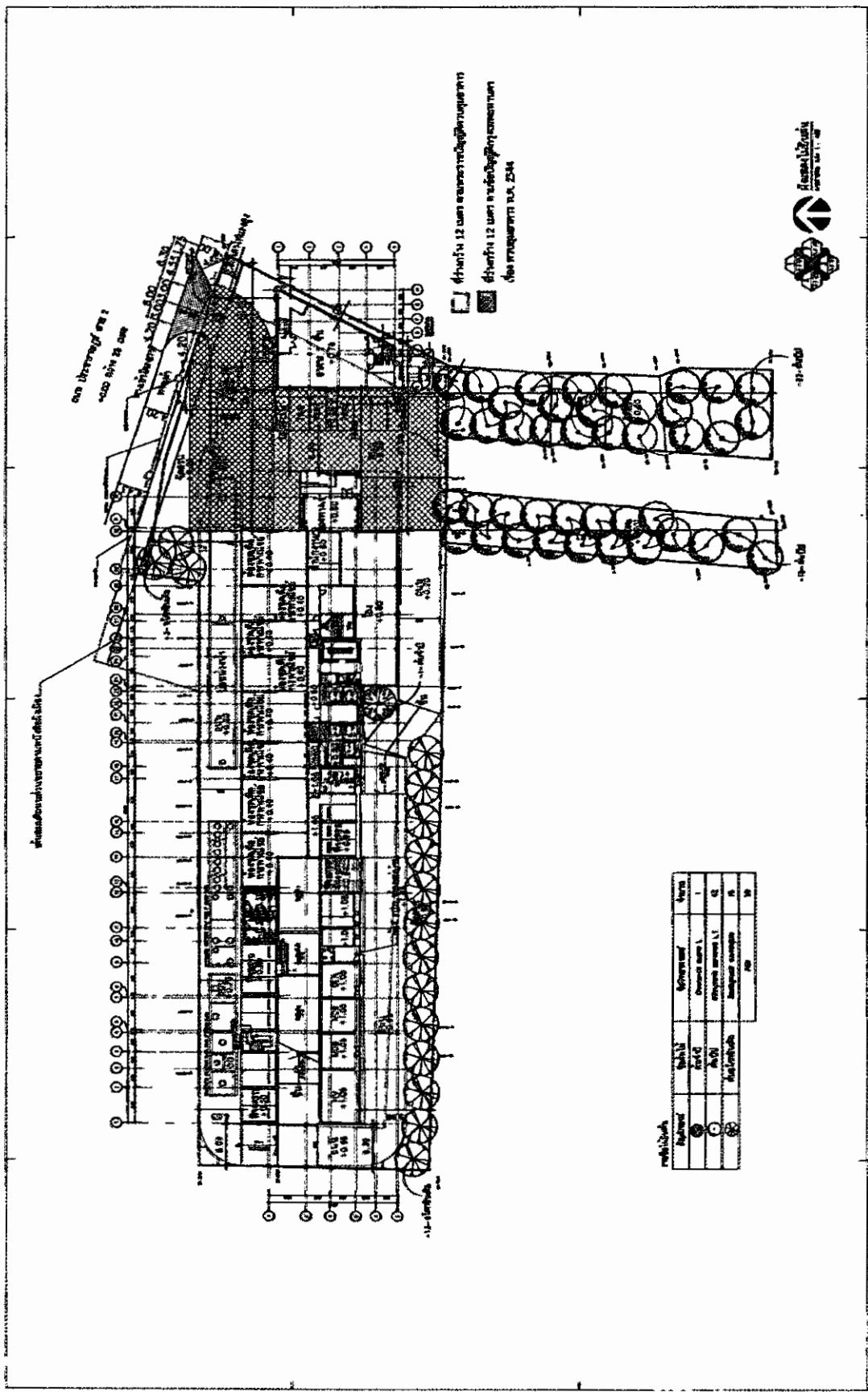
นาย 2561
 (นายทวิชัย เจริญกิจ)
 ผู้จัดการโครงการ บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด

รูปทรงจำนวน 152/178



REGISTRATION NO.	NAME OF VEHICLE	TYPE OF VEHICLE	DATE OF REGISTRATION
123456789	1998 Ford Taurus	Passenger Car	01/15/98
987654321	2001 Chevrolet Silverado	Light Truck	03/22/01
555555555	2005 Toyota Camry	Passenger Car	07/10/05
111111111	2010 Honda Civic	Passenger Car	09/01/10
222222222	2012 Ford F-150	Light Truck	11/15/12
333333333	2015 Chevrolet Malibu	Passenger Car	05/01/15
444444444	2018 Toyota RAV4	SUV	08/01/18
666666666	2020 Nissan Altima	Passenger Car	12/01/20
777777777	2022 Ford Mustang	Passenger Car	01/01/22
888888888	2023 Chevrolet Equinox	SUV	03/01/23
999999999	2024 Toyota Prius	Passenger Car	05/01/24

รับทองจำนวน 153/178



Senay Hankyu 1 Co., Ltd.
 NICHIE PRIDE TAOPOON-INTERCHANGE

Page 21: Sectional View

LA01-4

SENAY Hankyu 1

บริษัท เซ็นาย ฮังคิว 1 จำกัด

SENAY HANKYU 1 Company Limited

Page 21: Sectional View

LA01-4

Page No. 2561

Page No. 2561

Page No. 2561

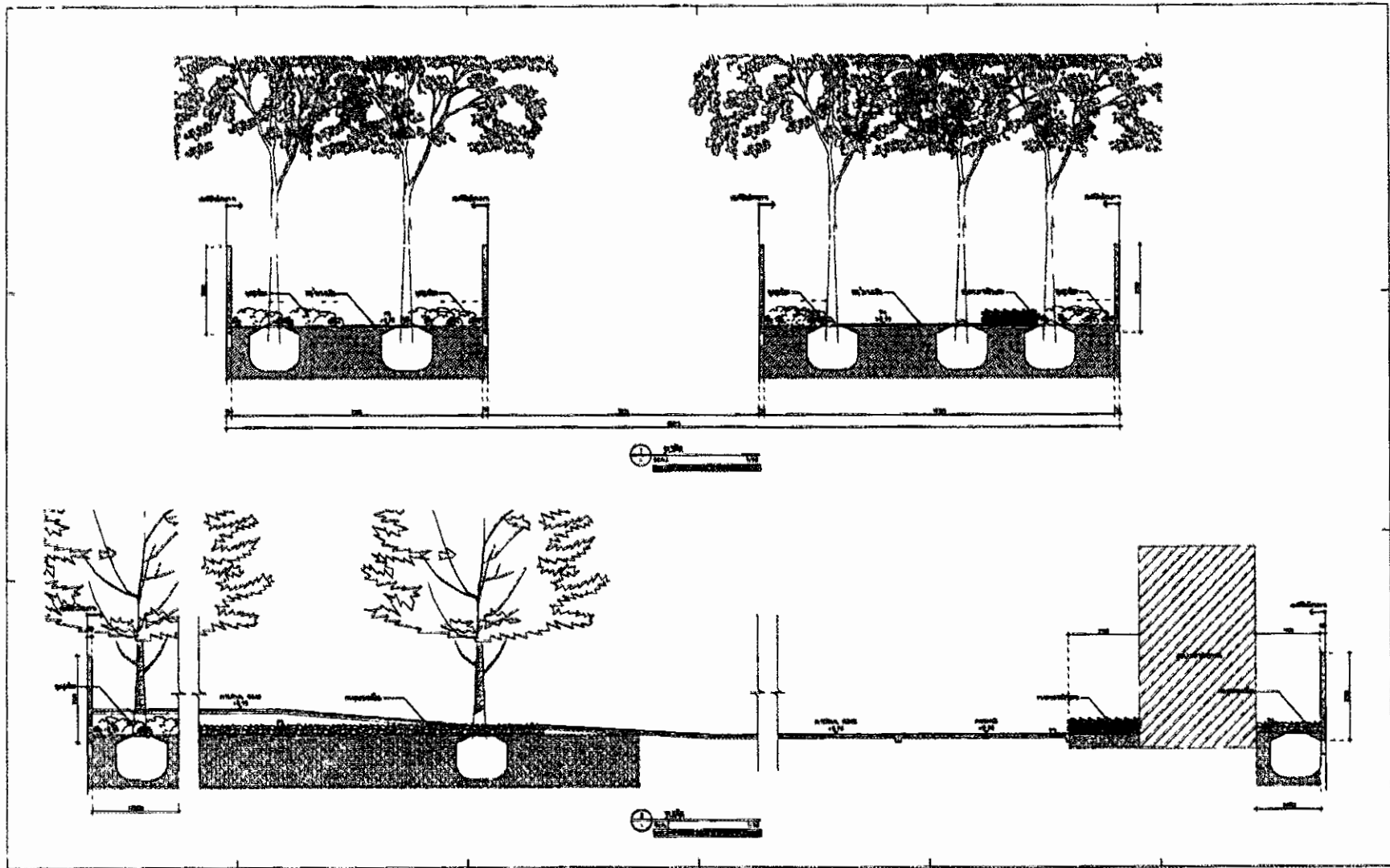
Page No. 2561

Page No. 2561

Page No. 2561

Page No. 2561

Page No. 2561



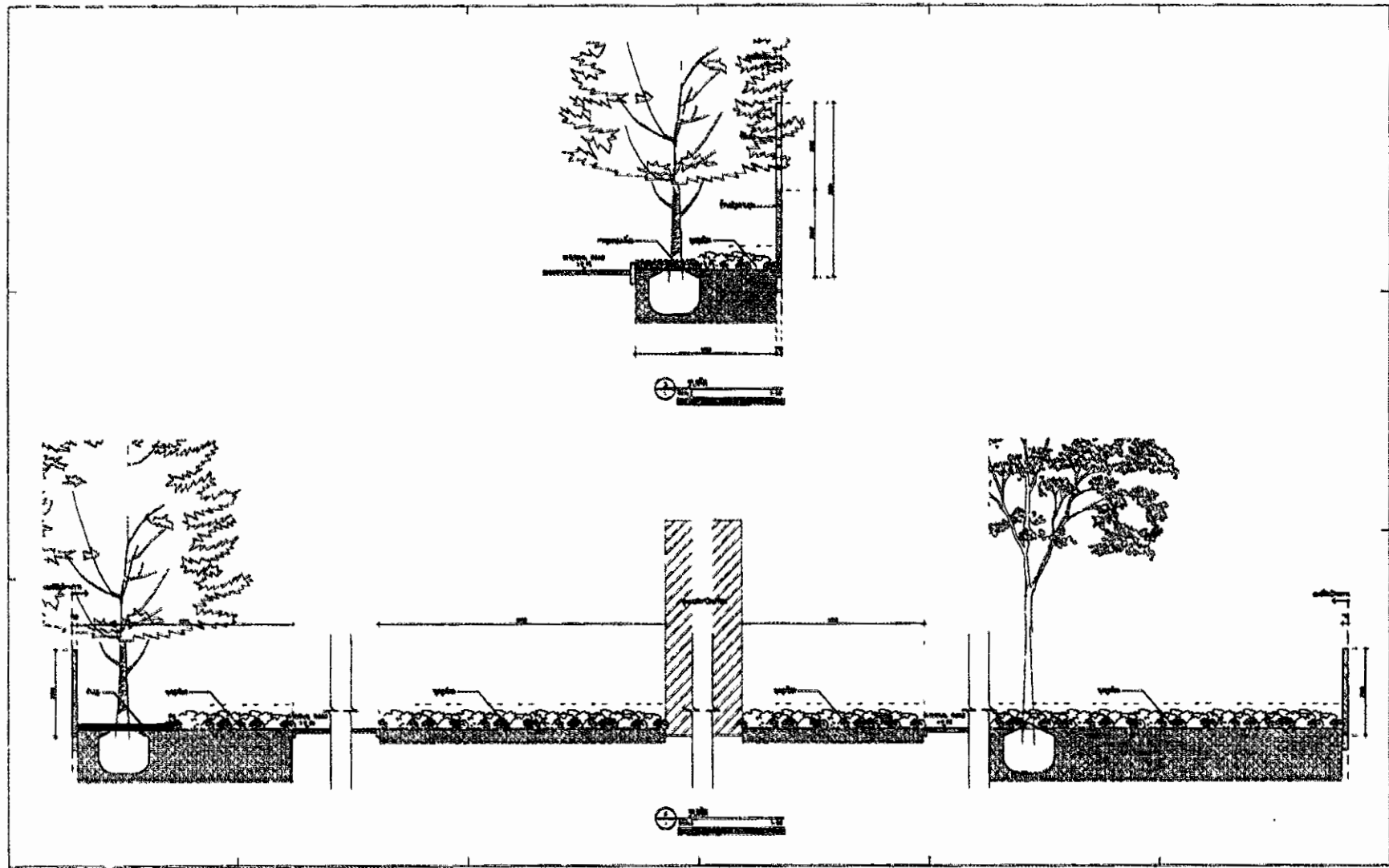
Client Sena Hankyu 1 Co., Ltd.	Project Name NICHE PRIDE TAOPOON-INTERCHANGE	Scale 1:50	Sheet No. LS01-1	Project No. 157/178	Project Name NICHE PRIDE TAOPOON-INTERCHANGE	Scale 1:50	Sheet No. LS01-1
---	---	-----------------------	-----------------------------	--------------------------------	---	-----------------------	-----------------------------

SENA Hankyu 1
บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด
Sena Hankyu 1 Company Limited

หมายเลข 2561 
(นางสาวเมฆา ชัยลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้จัดการบริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด

 หมายเลข 2561 
(นายทวิทวีชัย เขียวขจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 157/178



Sena Hankyu 1 Co., Ltd.

NICHE PRIDE TAOPOON-INTERCHANGE

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

หมายเลข 2561

Wla

(นางสาวกษร ชัยลักษณ์ภาคย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



หมายเลข 2561

Wla

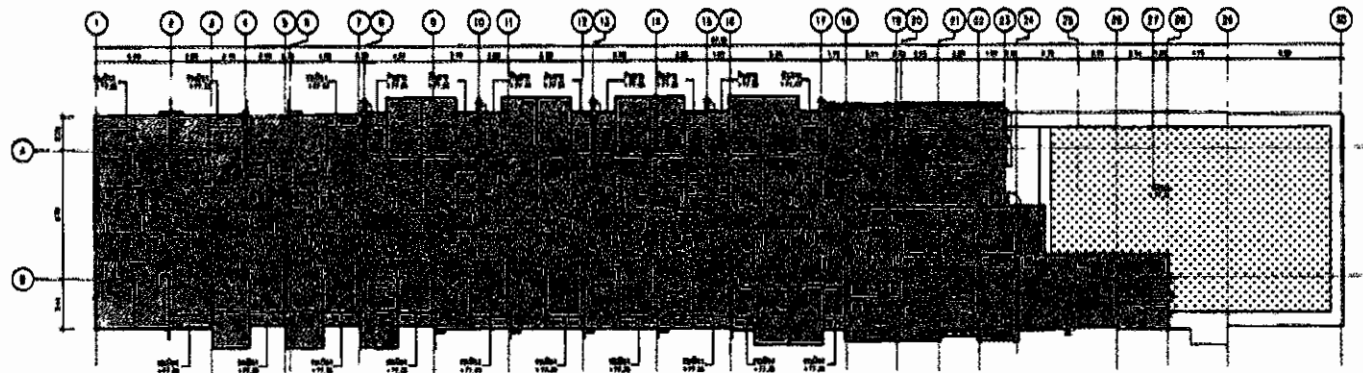
(นายทวีพร หิรัญ เลิศนันทกุล)

ผู้อำนวยการสำนักงาน/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รูปที่ 24 รูปตัดพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง (2)

LS01-2

ใบรองจำนวน 158/178



ตารางขนาด พื้นผิว	
พื้นที่รวม	หน่วย
11,425.00	ม.2



ผังพื้นที่ 24
 1:150
 1:300

Sena Hankyu 1 Co., Ltd.

PROJECT NAME
 NICHE PRIDE TAOPOON-INTERCHANGE

GENERAL NOTE

SENA Hankyu 1

บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด
 SENAHANKYU 1 Company Limited

เลขที่ 2561

(นางสาวเกษา ชัยฤทธิชัยภาคย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด



เลขที่ 2561

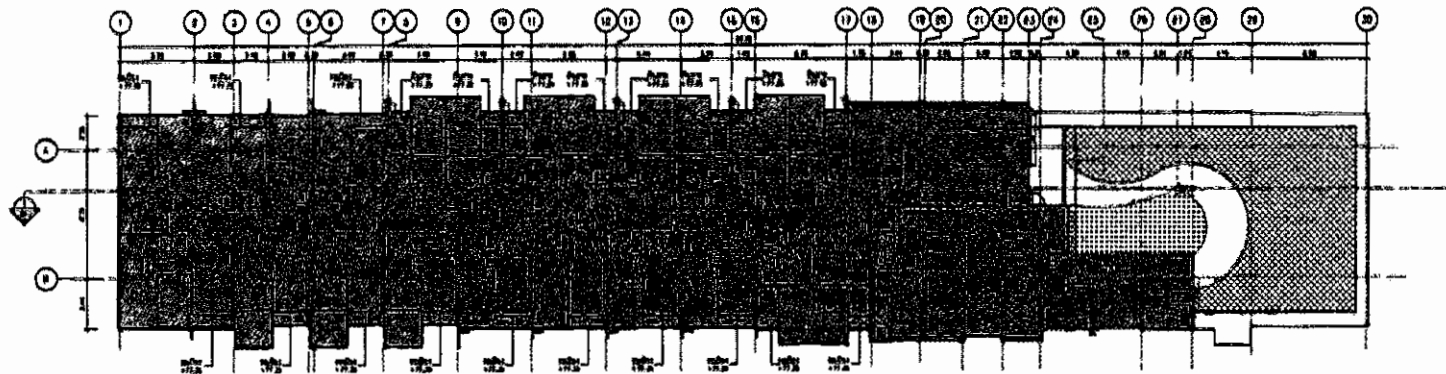
(นายพริษฐ์ ใจเย็น)
 ผู้อำนวยการสำนักงานบริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รูปที่ 25 ผังพื้นที่สีเขียวพื้นที่ 24

PROJECT TITLE
 GREEN SPACE PLAN

LA02-1

รับรองจำนวน 159/178



ตารางไม้ท่อนและไม้ค้ำยัน

ชนิดไม้	ขนาดไม้	ใช้ทำอะไร	จำนวน
ไม้ค้ำยัน	ขนาด 10x10	ใช้ค้ำยัน	22
ไม้ท่อน	ขนาด 10x10	ใช้ค้ำยัน	22
ไม้ค้ำยัน	ขนาด 10x10	ใช้ค้ำยัน	111
ไม้ค้ำยัน	ขนาด 10x10	ใช้ค้ำยัน	22

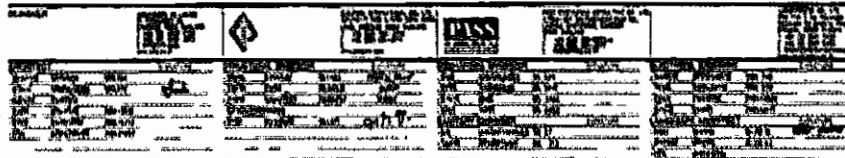


ผังพื้นที่ 24
ขนาด 1:130
ขนาด 1:300

Sena Hankyu 1 Co., Ltd.

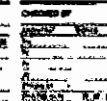
PROJECT NAME
NICHE PRIDE TAOPOON-INTERCHANGE

DESIGNER NAME



รูปที่ 26 ผังชนิดไม้ท่อนและไม้ค้ำยันพื้นที่ 24

DRAWING TITLE



LA02-2

SENA Hankyu 1

บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

หมายเลข 2561

(นางสาวกษมา ชัยสิทธิ์กมลภาคย์)

กรรมการผู้มีส่วนเกี่ยวข้อง เซนา ฮันคิว 1 จำกัด

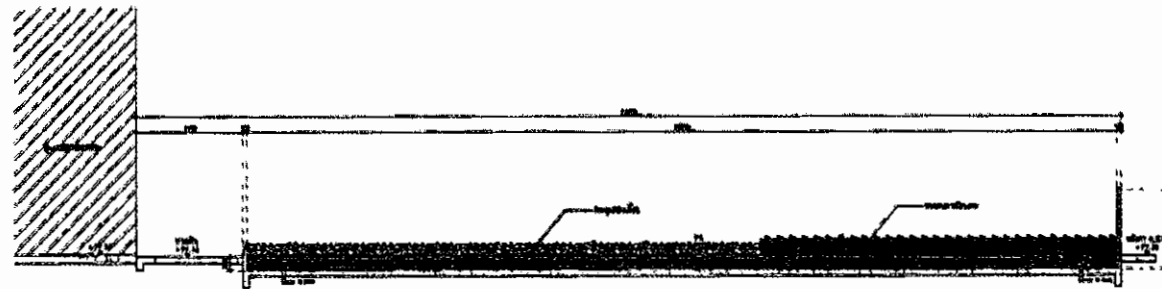


หมายเลข 2561

(นายทวิกรทิพย์ เจริญชัยจง)

ผู้อำนวยการสำนักงานบริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 160/178



1:100
ขนาดจริง

Sena Hankyu 1 Co., Ltd.

PROJECT NAME
NICHE PRIDE TAOPOON-INTERCHANGE

REMARKS

SENA Hankyu 1

บริษัท เสน ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

หมายเลข 2561

(นางสาวเกษรา ชัยฤกษ์ไพฑูริย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



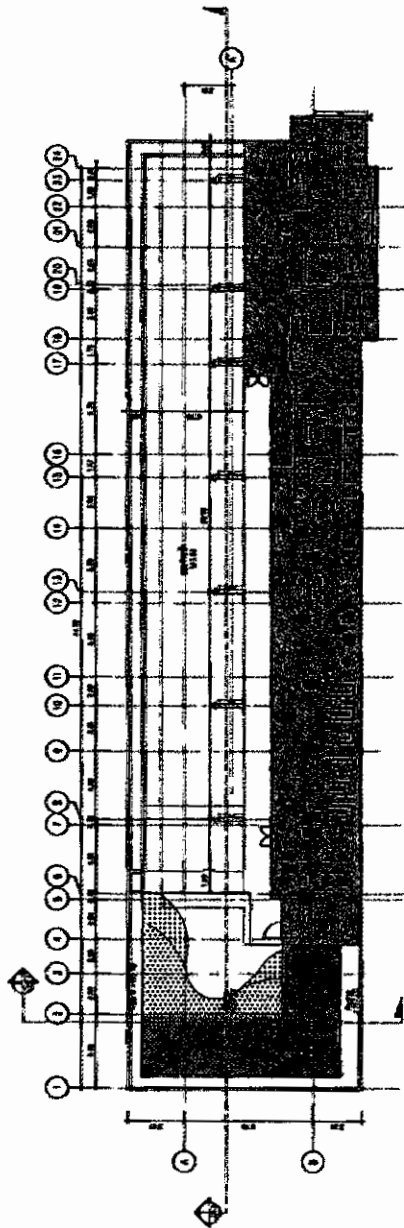
หมายเลข 2561

(นายทวีทรัพย์ เจริญนิยชา)
ผู้อำนวยการสำนักงาน/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รูปที่ 27 รูปตัดพื้นที่เลขที่ 24

LS02-1

รับรองจำนวน 161/178



รายละเอียดโครงสร้าง

รายการ	หน่วย	ปริมาณ	ราคาต่อหน่วย	รวม
เสาเข็ม	ต้น	10	88.33	883.30
คาน้ำหน้า	ตารางเมตร	10	10	100.00
คาน้ำหลัง	ตารางเมตร	20	20	400.00
คาน้ำหน้า	ตารางเมตร	20	20	400.00
คาน้ำหลัง	ตารางเมตร	20	20	400.00
รวม				1683.30

SEN HANKYU 1 Co., Ltd.

NICHE PRIDE TAPOON-INTERCHANGE

LA03-2

รูปที่ 29 ผังชนิดไม้ทุ่นและไม้ค้ำยันที่ 38

รูปทรงจำนวน 163/178

นางสาว 2561

(นางสาวทิพย์ เขียวโพธิ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็ม เทคโนโลยี จำกัด



นางสาว 2561

(นางสาวทิพย์ เขียวโพธิ์)

กรรมการผู้จัดการ/บริษัท เซนา ฮันคิว จำกัด

SENA HANKYU 1

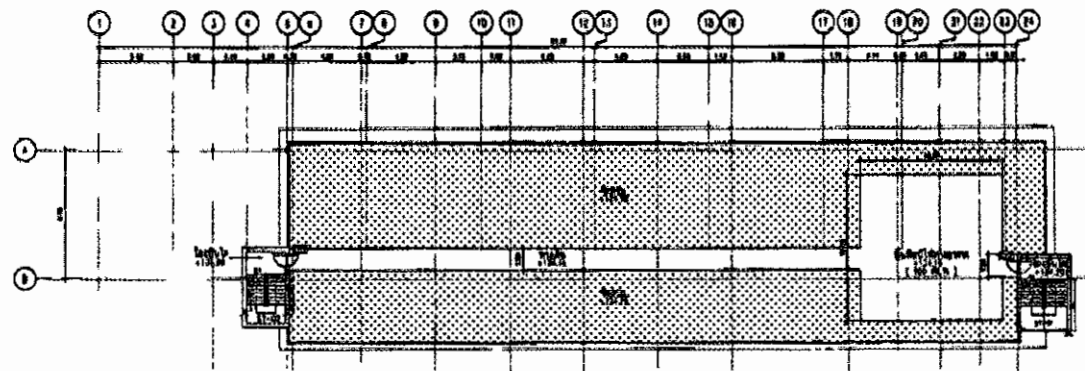
บริษัท เซนา ฮันคิว จำกัด

SENA HANKYU 1 Company Limited



QALYs gained

รับรองจำนวน 164/178



ตารางพื้นที่ใช้สอย	
พื้นที่ใช้สอย	รวมพื้นที่
พื้นที่ใช้สอย	รวมพื้นที่



ผังพื้นที่ใช้สอย
มาตราส่วน
A2- 1 : 100
A3- 1 : 300

Sena Hankyu 1 Co., Ltd.

NICHE PRIDE TAOPOON-INTERCHANGE

REVISION

REVISION	REVISION	REVISION	REVISION	REVISION	REVISION
NO.	DATE	DESCRIPTION	NO.	DATE	DESCRIPTION
1			2		
3			4		
5			6		
7			8		
9			10		
11			12		
13			14		
15			16		
17			18		
19			20		
21			22		
23			24		

รูปที่ 31 ผังพื้นที่ใช้สอยชั้นหลังคา

REVISION		REVISION		REVISION		REVISION	
NO.	DATE	DESCRIPTION	NO.	DATE	DESCRIPTION	NO.	DATE
1			2			3	
3			4			5	
6			7			8	
9			10			11	
12			13			14	
15			16			17	
18			19			20	
21			22			23	
24			25			26	
27			28			29	
30			31			32	
33			34			35	
36			37			38	
39			40			41	
42			43			44	
45			46			47	
48			49			50	
51			52			53	
54			55			56	
57			58			59	
60			61			62	
63			64			65	
66			67			68	
69			70			71	
72			73			74	
75			76			77	
78			79			80	
81			82			83	
84			85			86	
87			88			89	
90			91			92	
93			94			95	
96			97			98	
99			100			101	
102			103			104	
105			106			107	
108			109			110	
111			112			113	
114			115			116	
117			118			119	
120			121			122	
123			124			125	
126			127			128	
129			130			131	
132			133			134	
135			136			137	
138			139			140	
141			142			143	
144			145			146	
147			148			149	
150			151			152	
153			154			155	
156			157			158	
159			160			161	
162			163			164	
165			166			167	
168			169			170	
171			172			173	
174			175			176	
177			178			179	
180			181			182	
183			184			185	
186			187			188	
189			190			191	
192			193			194	
195			196			197	
198			199			200	
201			202			203	
204			205			206	
207			208			209	
210			211			212	
213			214			215	
216			217			218	
219			220			221	
222			223			224	
225			226			227	
228			229			230	
231			232			233	
234			235			236	
237			238			239	
240			241			242	
243			244			245	
246			247			248	
249			250			251	
252			253			254	
255			256			257	
258			259			260	
261			262			263	
264			265			266	
267			268			269	
270			271			272	
273			274			275	
276			277			278	
279			280			281	
282			283			284	
285			286			287	
288			289			290	
291			292			293	
294			295			296	
297			298			299	
300			301			302	
303			304			305	
306			307			308	
309			310			311	
312			313			314	
315			316			317	
318			319			320	
321			322			323	
324			325			326	
327			328			329	
330			331			332	
333			334			335	
336			337			338	
339			340			341	
342			343			344	
345			346			347	
348			349			350	
351			352			353	
354			355			356	
357			358			359	
360			361			362	
363			364			365	
366			367			368	
369			370			371	
372			373			374	
375			376			377	
378			379			380	
381			382			383	
384			385			386	
387			388			389	
390			391			392	
393			394			395	
396			397			398	
399			400			401	
402			403			404	
405			406			407	
408			409			410	
411			412			413	
414			415			416	
417			418			419	
420			421			422	
423			424			425	
426			427			428	
429			430			431	
432			433			434	
435			436			437	
438			439			440	
441			442			443	
444			445			446	
447			448			449	
450			451			452	
453			454			455	
456			457			458	
459			460			461	
462			463			464	
465			466			467	
468			469			470	
471			472			473	
474			475			476	
477			478			479	
480			481			482	
483			484			485	
486			487			488	
489			490			491	
492			493			494	
495			496			497	
498			499			500	
501			502			503	
504			505			506	
507			508			509	
510			511			512	
513			514			515	
516			517			518	
519			520			521	
522			523			524	
525			526			527	
528			529			530	
531			532			533	
534			535			536	
537			538			539	
540			541			542	
543			544			545	
546			547			548	
549			550			551	
552			553			554	
555			556			557	
558			559			560	
561			562			563	
564			565			566	
567			568			569	
570			571			572	
573			574			575	
576			577			578	
579			580			581	
582			583			584	
585			586			587	
588			589			590	
591			592			593	
594			595			596	
597			598			599	
600			601			602	
603			604			605	
606			607			608	
609			610			611	
612			613			614	
615			616			617	
618			619			620	
621			622			623	
624			625			626	
627			628				

LA04-1

SENA Hankyu 1

บริษัท เสน ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เลขที่ 2561

(นางสาวเกชา ชื่นชื่นภาคย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด

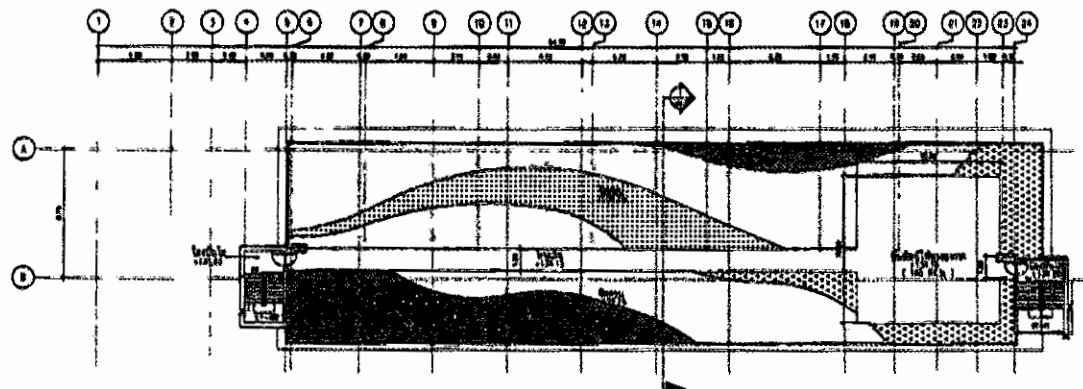


เลขที่ 2561

(นายทวีทรัพย์ เจริญสุขจง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 165/178



รายละเอียดของโครงสร้าง

วัสดุโครงสร้าง	ชนิดไม้	ข้อกำหนด	ขนาด
เสาเข็ม	เสาเข็ม	Reinforced concrete Pile	72
การผูกมัดคอนกรีต	การผูกมัดคอนกรีต	Reinforced concrete L	200
การผูกมัดคอนกรีต	การผูกมัดคอนกรีต	Reinforced concrete beam	30
การผูกมัดคอนกรีต	การผูกมัดคอนกรีต	Reinforced concrete (Piggy) etc.	118
		FSI	341



ผังพื้นที่หน้าตัด

ขนาดหน้าตัด AT = 1 : 150
AS = 1 : 300

Sena Hankyu 1 Co., Ltd.

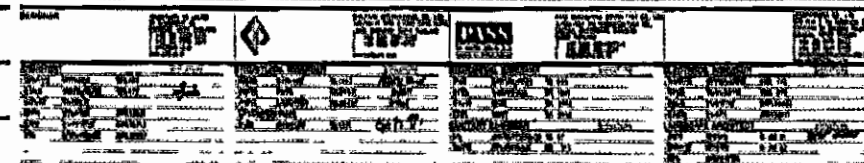
NICHE PRIDE TAOPOON-INTERCHANGE

SENKHA NOTE

SENA Hankyu 1

บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA hankyu 1 Company Limited

SENA



หมายเลข 2561

(นางสาวกษมา ชัยฤทธิชัยภาคย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด



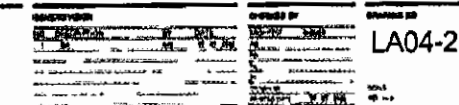
หมายเลข 2561

(นายทวิทย์ชัย เขียวน้อยทอง)

ผู้อำนวยการสำนักงาน/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

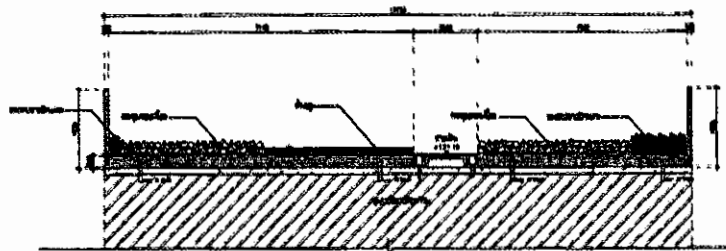
รูปที่ 32 ผังชนิดไม้พื้นและไม้คานขึ้นหลังคา

SENA



LA04-2

รับรองจำนวน 166/178



SenA Hankyu 1 Co., Ltd.

NICHE PRIDE TAOPOON-INTERCHANGE

004276 1014

--	--	--	--

รูปที่ 33 รูปตัดพื้นที่สี่แยกชั้นเสนา

004276 1014	004276 1014
--------------------	--------------------

LS04-1

รับรองจำนวน 167/178

SENA Hankyu 1

บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เลขาน 2561

(นางสาวเกษรา ชัยฤกษ์นิภาคุณ)
กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



เลขาน 2561

(นายทวีทรัพย์ เขื่อนชัยวง)
ผู้อำนวยการสำนักงานบริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

แผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัย
โครงการ นิช ไพร์ด เตาปูน-อินเตอร์เชนจ์
(NICHE PRIDE TAOPOON-INTERCHANGE)

1. สถานการณ์ทั่วไป

อัคคีภัยเป็นสาธารณภัยที่เกิดขึ้นในกรุงเทพมหานครมากที่สุด สภาพความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยมักเกิดขึ้นในย่านที่อยู่อาศัย ชุมชนหนาแน่น อาคารขนาดใหญ่ อาคารสูง สาเหตุการเกิดอัคคีภัยส่วนใหญ่เกิดจากความประมาท ก่อให้เกิดความสูญเสียต่อชีวิตและทรัพย์สิน เพื่อเป็นการเตรียมการป้องกันและระงับอัคคีภัยที่อาจเกิดขึ้น จึงมีความจำเป็นต้องจัดทำแผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการขึ้น

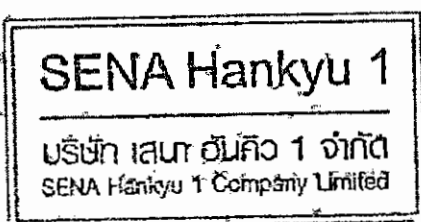
2. วัตถุประสงค์

- 2.1 เพื่อเตรียมพร้อมด้านทรัพยากร ระบบการปฏิบัติ ให้สามารถดำเนินการป้องกันและแก้ไขปัญหาจากอัคคีภัยได้อย่างรวดเร็วทันต่อเหตุการณ์และมีประสิทธิภาพ
- 2.2 เพื่อกำหนดหน้าที่ความรับผิดชอบ และกรอบการปฏิบัติงานของผู้ที่เกี่ยวข้อง
- 2.3 เพื่อป้องกันและบรรเทาผลกระทบต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนที่เกิดจากอัคคีภัย

3. องค์กร/ผู้ปฏิบัติงาน ผู้รับผิดชอบเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ

3.1 ในภาวะปกติ (ศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยโครงการ) มีการกำหนดผู้รับผิดชอบเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ เพื่อเป็นการเตรียมการและประสานงานในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินภายในโครงการ แสดังนี้ รูปที่ 1

3.2 ในภาวะฉุกเฉิน (ศูนย์บัญชาการเหตุการณ์ โครงการ) ผู้ที่มีหน้าที่ความรับผิดชอบ จะป็นทีมเดียวกับภาวะปกติ



เมษายน 2561

(นางสาวเกชรา ธัญลักษณ์ภาคย์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด

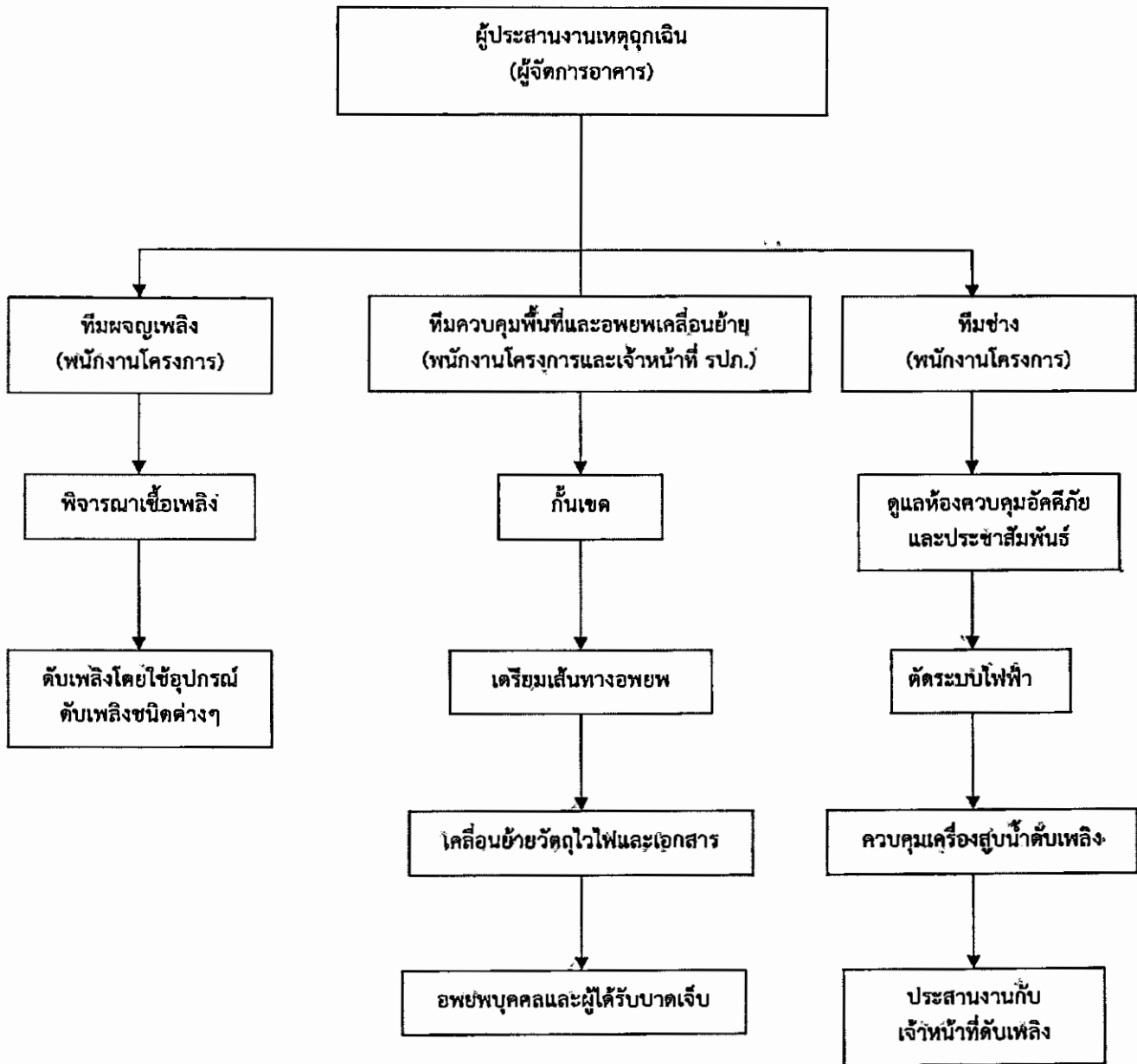


เมษายน 2561

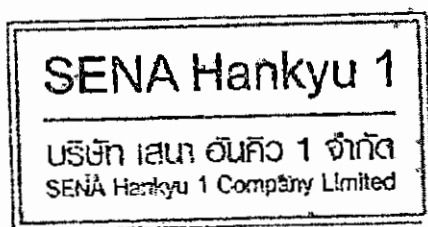
รับรองจำนวน 168 / 178 หน้า

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 1 ผังโครงสร้างและหน้าที่รับผิดชอบของทีมป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ



เลขायन 2561

(นางสาวเกษรา ธัญลักษณ์ภาคย์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรองจำนวน 169 / 178 หน้า

เลขायน 2561

(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

4. แนวทางการดำเนินการ

4.1 การปฏิบัติก่อนเกิดภัย : เพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบรวมทั้งเป็นการเตรียมความพร้อมปฏิบัติงานเมื่อเกิดอัคคีภัย โดยการสร้างความรู้ ความตระหนักเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย ให้กับผู้ที่เกี่ยวข้องของโครงการทุกระดับ โดยการฝึกอบรม การประชาสัมพันธ์เผยแพร่ความรู้ การณรงค์ป้องกันอัคคีภัย ฯลฯ ดังนี้

1) การตรวจตรา การอบรม และการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย

1.1) แผนการตรวจตรา

แผนการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตรา เพื่อเฝ้าระวังป้องกันและขจัดต้นเหตุของการเกิดเพลิงไหม้ ก่อนจัดทำแผนควมมีข้อมูลต่างๆ ดังต่อไปนี้ เชื้อเพลิง สารเคมี สารไวไฟ ระบบไฟฟ้าจุดที่มีโอกาสเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ และต้องมีการบันทึกข้อมูลเกี่ยวกับ คุณสมบัติลักษณะการลุกไหม้ ชนิดของสารดับเพลิงและปริมาณที่ต้องใช้ เพื่อประกอบการวางแผน การตรวจตรา จะมีการกำหนดบุคคล พื้นที่ที่รับผิดชอบ หัวข้อและจุดที่ต้องตรวจ ระยะเวลา ความถี่ ผู้ตรวจสอบรายงาน การส่งรายงานผล การแจ้งข้อบกพร่องในการตรวจตราที่ชัดเจน

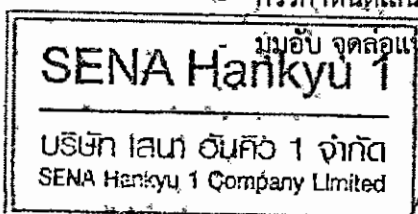
หัวข้อที่ควรตรวจตรา เช่น

- จุดที่เสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้
- การใช้ และการเก็บวัตถุไวไฟ
- ของเสียดัดไฟง่าย
- เชื้อเพลิง
- แหล่งความร้อนต่าง ๆ
- อุปกรณ์ดับเพลิง
- ทางหนีไฟ

โครงการจะจัดเตรียมแผนการตรวจตรา เพื่อป้องกันอัคคีภัย โดยอยู่ในความรับผิดชอบของผู้บริหารโครงการและพนักงานโครงการทุกท่าน มีรายละเอียดดังนี้

- จัดให้มีผู้ตรวจสอบ ดูแลความพร้อมของอุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ไฟฟ้า อุปกรณ์ที่ใช้ในการดับเพลิง และสิ่งต่างๆ อยู่อย่างสม่ำเสมอ
- หากพบอุปกรณ์ใดผิดปกติหรือชำรุดเสียหาย ให้แจ้งผู้ที่เกี่ยวข้องทันที เพื่อดำเนินการแก้ไขหรือซ่อมแซมให้อยู่ในสภาวะปกติพร้อมใช้งาน
- ตรวจสอบเส้นทางที่ใช้เข้า-ออก ไม่ควรมีสิ่งกีดขวางอันจะเป็นอุปสรรค ทั้งในเวลาปกติและในเวลาฉุกเฉิน
- ทำความสะอาดพื้นที่จัดเก็บอุปกรณ์ วัสดุ สิ่งของต่างๆ คัดแยกวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิง วัตถุไวไฟให้อยู่ในที่ที่เหมาะสมและเป็นระเบียบเรียบร้อย
- ควรกำหนดเส้นทางที่ใช้ปกติและในเวลาที่เกิดเพลิงไหม้

เมื่อพบ จุดล่อแหลมหรือจุดที่อยู่ห่วงโห่วงสาวยตา ควรให้ความสนใจและจัดให้มีผู้ดูแลอยู่เสมอ



เมษายน 2561

(นางสาวเกษรา ธัญลักษณ์ภาคย์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



รับรองจำนวน 170 / 178 หน้า

เมษายน 2561

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

1.2) แผนการอบรม

ประสานงานเจ้าหน้าที่หน่วยงานดับเพลิงที่เกี่ยวข้องเพื่อจัดการอบรมให้ความรู้กับพนักงานโครงการ ทั้งในเชิงป้องกันและการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุ ซึ่งการเกิดอัคคีภัยภายในอาคาร ย่อมนำมาซึ่งความสูญเสียทั้งทางตรง และทางอ้อม ไม่ว่าจะเป็นทรัพย์สินเสียหาย หรืออาจถึงขั้นมีผู้ที่ได้รับบาดเจ็บหรือเสียชีวิต ดังนั้น ในการป้องกัน และลดความเสี่ยงด้านการเกิดอัคคีภัย จึงจำเป็นต้องจัดให้มีแผนการอบรม โดยกำหนดผู้รับผิดชอบ ระยะเวลา ดำเนินการ และงบประมาณให้ชัดเจน อาทิ

หลักสูตรในแผนการอบรม

- การฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ โดยดำเนินการประสานสถานดับเพลิงให้เข้ามาดูพื้นที่โครงการ เพื่อทำการสำรวจและให้คำแนะนำ รวมทั้งร่วมซ้อมดับเพลิงกับโครงการด้วยทุกครั้ง และกำหนดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟในโครงการเป็นประจำปีละ 1 ครั้ง ประกอบด้วย
 - การจัดฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้นให้กับพนักงานโครงการ
 - การซ้อมอพยพหนีไฟในโครงการ
 - การปฐมพยาบาลและการช่วยชีวิต

1.3) แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย

แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย เป็นแผนเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัยในอาคาร โดยเป็นการสร้างความสนใจ และส่งเสริมในเรื่องการป้องกันอัคคีภัยให้เกิดขึ้น ในแผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัยจะกำหนดผู้รับผิดชอบ ระยะเวลาดำเนินการ และงบประมาณให้ชัดเจน

ตัวอย่างหัวข้อที่จะทำการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย เช่น

- องค์ประกอบของการเกิดเพลิงไหม้
- การจัดเก็บวัสดุไวไฟ
- การรณรงค์งด/ลดการสูบบุหรี่ในห้องชุดพักอาศัย

วิธีการหรือรูปแบบการรณรงค์ที่เหมาะสม เช่น

- การจัดทำโปสเตอร์และป้ายต่างๆ
- การใช้สื่อต่างๆ เช่น สื่อสังคม (Social Media) เป็นต้น

4.2 การปฏิบัติขณะเกิดภัย : เป็นการบริหารจัดการในภาวะฉุกเฉิน

สัญญาณบอกเหตุฉุกเฉิน

ระดับเหตุฉุกเฉินที่ 1 ผู้ประสบเหตุไม่สามารถดับเพลิงได้ด้วยตนเอง จะกดอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณ หรือสวิตช์แจ้งสัญญาณเพลิงไหม้ ที่อยู่ใกล้ที่สุด ซึ่งจะส่งเสียงสัญญาณครอบคลุมทั้งชั้นที่เกิดเหตุ และส่งสัญญาณไปยังที่ห้องควบคุมอัคคีภัยด้วย เพื่อให้พนักงานและทีมป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการมาปฏิบัติการ

ระดับเหตุฉุกเฉินที่ 2 เมื่อพนักงานและทีมป้องกันและระงับอัคคีภัยไม่สามารถควบคุมเหตุที่เกิดขึ้นนั้น ได้ พนักงานประจำห้องควบคุมอัคคีภัยสามารถใช้ระบบติดต่อส่งเสียงสัญญาณ ซึ่งจะส่งสัญญาณแบบเสียงพูด ออกแจ้งหรือส่งสัญญาณจากห้องควบคุมอัคคีภัย ไปยังส่วนต่างๆ ภายในอาคารทั่วทั้งอาคาร เพื่อเตรียมอพยพผู้พักอาศัย รวมทั้งพนักงานออกภายนอกอาคาร และเรียกเจ้าหน้าที่ดับเพลิง เจ้าหน้าที่ตำรวจ หรือ

SENA Hankyu

บริษัท เซนา ฮังคิว จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

หมายเลข 2561

(นางสาวเกศรา ธัญลักษณ์ภาคย์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม/บริษัท เซนา ฮังคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรองจำนวน 171 / 178 หน้า

หมายเลข 2561

(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

วิธีปฏิบัติเมื่อพบเหตุฉุกเฉิน (ดังรูปที่ 2)

ผู้ปฏิบัติ ผู้พบเห็นเหตุการณ์

วิธีปฏิบัติ

1. กรณีสามารถดำเนินการด้วยตนเอง

เกิดไฟไหม้จากก๊าซรั่วและน้ำมัน ทำทางปิดสวิตช์ โดยใช้ผ้าหนาชุบน้ำให้เปียกคลุมส่วนที่เกิดไฟไหม้ ห้ามใช้น้ำดับไฟเป็นอันขาด เพราะจะทำให้เกิดการไหลกระจายของก๊าซและน้ำมันไปสู่พื้นที่อื่นๆ และในกรณีไฟไหม้ที่เกิดจากสาเหตุอื่น ให้ใช้วิธีดับไฟด้วยเครื่องดับเพลิงที่มีอยู่ใกล้ตัว

2. กรณีที่ไม่สามารถดำเนินการด้วยตนเอง

แจ้งเหตุไปที่ห้องควบคุมอัคคีภัย โดยใช้อุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณหรือสวิทช์แจ้งสัญญาณเพลิงไหม้ที่ใกล้ที่สุด

ผู้ปฏิบัติ พนักงานที่รับแจ้งเหตุฉุกเฉิน

ประกอบด้วย

- พนักงานผู้ดูแลห้องควบคุมอัคคีภัย
- ทีมป้องกันและระงับอัคคีภัย ผู้รับผิดชอบ คือ พนักงานโครงการที่ได้รับมอบหมายหน้าที่ดังกล่าว ได้แก่ ทีมวิศวกรรม ทีมฉกฉวยเพลิง และทีมควบคุมพื้นที่และอพยพเคลื่อนย้าย ซึ่งได้รับการฝึกอบรมด้านการป้องกันและระงับเหตุฉุกเฉิน
- ผู้อำนวยการดับเพลิงหรือผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติ ผู้รับผิดชอบ คือ ผู้จัดการอาคาร

วิธีปฏิบัติ

- พนักงานประจำห้องควบคุมอัคคีภัย

กรณีที่ได้รับแจ้งทางโทรศัพท์ ให้สอบถามถึงสถานที่เกิดเหตุ รายละเอียดของเหตุที่เกิดขึ้น และทำการตรวจสอบกลับไปยังที่เกิดเหตุว่าเกิดเหตุจริงหรือไม่

1. กรณีที่ได้รับสัญญาณแจ้งเหตุ ให้ทำการตรวจสอบกลับไปยังสถานที่ที่แจ้งสัญญาณเกิดเหตุว่าเกิดเหตุจริงหรือไม่
2. เมื่อรับทราบที่เกิดเหตุจริงจัดให้มีสัญญาณเตือนเฉพาะชั้นที่เกิดเหตุ ซึ่งจะเป็่นภาวะฉุกเฉินระดับที่ 1
3. แจ้งเหตุไปยังบุคคลที่เกี่ยวข้องต่อไป นี้ ได้แก่ ผู้ประสานงานเหตุฉุกเฉิน (ผู้จัดการอาคาร) พนักงานวิศวกรรมที่ดูแลงานระบบของโครงการ และทีมป้องกันและระงับอัคคีภัย โดยวิธีที่รวดเร็วที่สุด เช่น การโทรเข้ามือถือ เป็นต้น

SENA Hankyu 1

บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เมษายน 2561

(นางสาวเกษรา ธัญลักษณ์ภาคย์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม/บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด



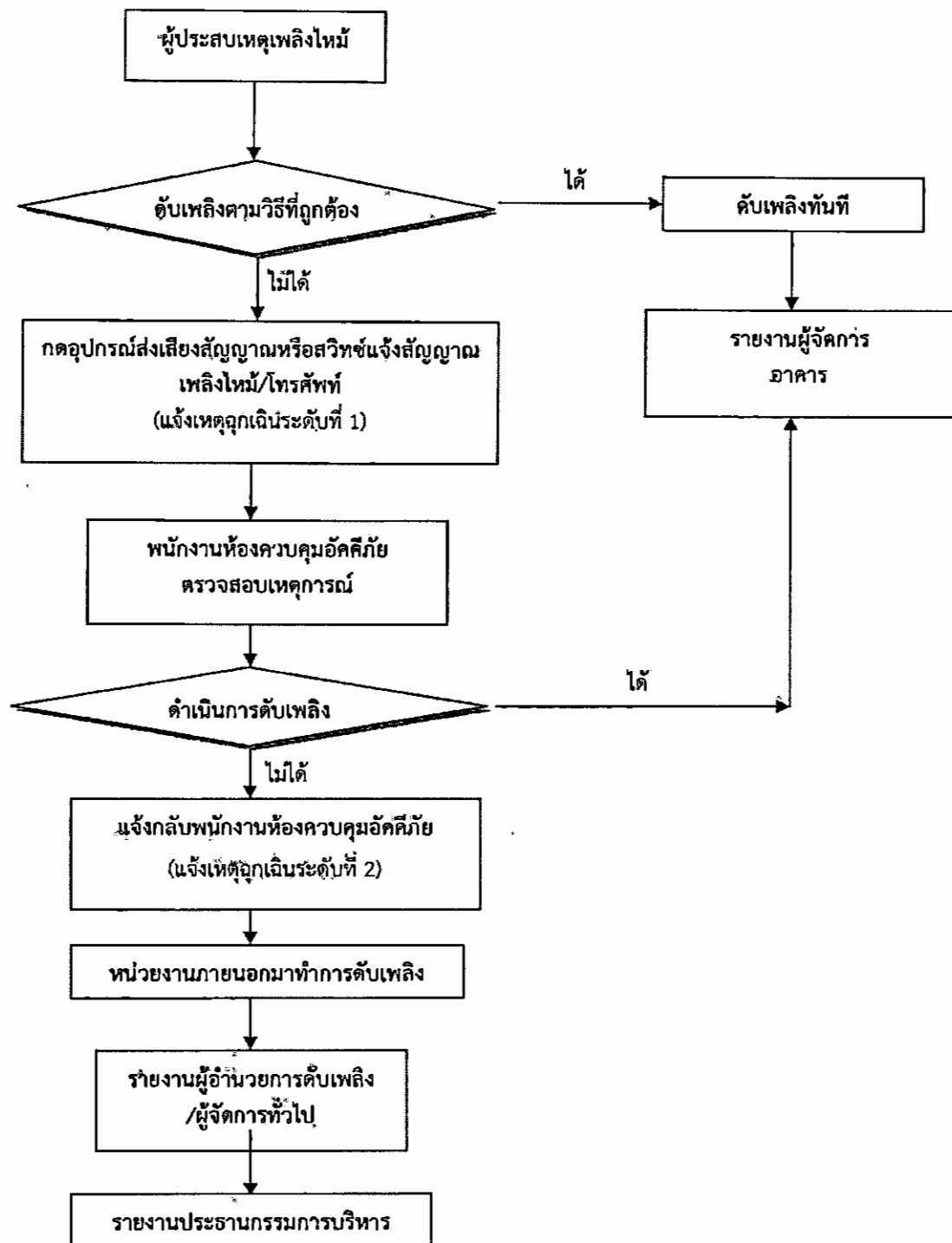
Pro-En
Technologies Ltd.

รับรองจำนวน 172 / 178 หน้า

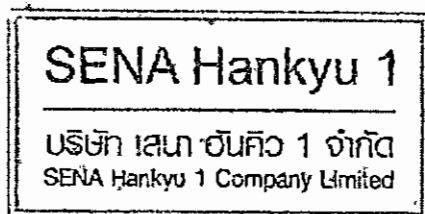
เมษายน 2561

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 2 ขั้นตอนการปฏิบัติตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย



เมษายน 2561

(นางสาวเกษรา ธัญลักษณ์ภาคย์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม/บริษัท เสนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรองจำนวน 173 / 178 หน้า

เมษายน 2561

(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

- ผู้ประสานงานเหตุฉุกเฉิน

1. ดำเนินการหรือสั่งการให้ใช้แผนรองรับอัคคีภัย
2. สั่งการและขอความร่วมมือให้พนักงานจากจุดต่างๆ มาช่วยเหลือในการควบคุมและรองรับอัคคีภัย
3. สั่งการขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานภายนอก
4. สั่งการให้ปฏิบัติการหรือหยุดปฏิบัติการรองรับอัคคีภัย
5. รายงานผลการเกิดอัคคีภัยต่อผู้บริหารระดับสูงโครงการโดยเร็ว

- ทีมป้องกันและรองรับอัคคีภัย

ไปยังสถานที่เกิดเหตุทันที เพื่อดำเนินการตามหน้าที่ที่ได้รับผิดชอบ ประกอบด้วย

1. ทีมผจญเพลิง

- 1.1 ไปยังที่เกิดเหตุพร้อมถังดับเพลิงทันทีที่ได้รับประกาศแจ้งสัญญาณเหตุฉุกเฉิน ประสานงานกับทีมงานที่เกี่ยวข้อง และปฏิบัติการภายใต้การควบคุมของผู้อำนวยความสะดวกดับเพลิงหรือผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการ
- 1.2 พิจารณาเชื้อเพลิงและจุดเกิดเหตุ เพื่อเลือกใช้อุปกรณ์ดับเพลิงที่เหมาะสม
- 1.3 ทำการดับเพลิงทันที ตามขั้นตอนที่ถูกต้อง ด้วยความรอบคอบ

2. ทีมควบคุมพื้นที่และอพยพเคลื่อนย้าย

- 2.1 ควบคุมพื้นที่ในที่เกิดเหตุกันไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณที่เกิดเหตุ
- 2.2 จัดเตรียมเส้นทางเคลื่อนย้ายอพยพบุคคล ทรัพย์สิน ไปยังจุดที่กำหนด
- 2.3 ควบคุมการอพยพเคลื่อนย้ายให้อยู่ในความปลอดภัย
- 2.4 ประสานงานกับพนักงานรักษาความปลอดภัยในการควบคุมพื้นที่รอบนอกที่เกิดเหตุ
- 2.5 เคลื่อนย้ายผู้บาดเจ็บไปยังจุดรวมพลที่กำหนด ด้วยวิธีที่ถูกต้อง
- 2.6 เคลื่อนย้ายวัตถุไวไฟจากจุดที่เกิดเหตุไปยังที่ปลอดภัย
- 2.7 เก็บรวบรวมทรัพย์สินและเอกสารสำคัญออกจากที่เกิดเหตุไปไว้ในที่ปลอดภัย
- 2.8 ประเมินสถานการณ์และรอรับคำสั่งจากผู้อำนวยการดับเพลิง

3. ทีมวิศวกรรม

- 3.1 ประสานงานกับพนักงานรักษาความปลอดภัยและผู้ที่เกี่ยวข้องเพื่อสนับสนุนและช่วยเหลือ ประสานงานกับหน่วยงานต่างๆ ที่ปฏิบัติหน้าที่ในการดับเพลิง
- 3.2 ประสานงานกับหน่วยงานดับเพลิงภายนอกที่มาช่วยเหลือในการดับเพลิง
- 3.3 ไปยังสถานที่เกิดเหตุทันที เพื่อรอรับคำสั่งหรือพิจารณาทำการตัดระบบไฟฟ้า ฯลฯ บริเวณที่เกิดเหตุ โดยประสานงานกับแผนกที่เกี่ยวข้อง
- 3.4 ควบคุมเครื่องปั้มน้ำดับเพลิง ให้สามารถปฏิบัติการได้ตลอดเวลาที่ทำการดับเพลิงและรอรับ คำสั่งจากผู้อำนวยการดับเพลิง/ทีมดับเพลิงจากภายนอก

SENA Hankyu 1

บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เลขชาย 2561

(นางสาวเกชรา ธัญลักษณ์ภาคย์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม/บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรองจำนวน 174 / 178 หน้า

เลขชาย 2561

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

การปฏิบัติเมื่อไม่สามารถระงับเหตุฉุกเฉินในระดับที่ 1

ให้ผู้อำนวยความสะดวกดับเพลิงสั่งการให้ผู้ที่อยู่ในที่เกิดเหตุแจ้งไปยังห้องควบคุมอัคคีภัย เพื่อประกาศเหตุฉุกเฉินระดับที่ 2 ในกรณีที่ผู้อำนวยความสะดวกดับเพลิงยังไม่ไปถึงที่เกิดเหตุ ให้ผู้สั่งการดับเพลิงขณะนั้นสั่งการแจ้งเหตุ

พนักงานประจำห้องควบคุมอัคคีภัย จะประกาศภาวะฉุกเฉินระดับที่ 2 ทันที โดยใช้ระบบติดต่อส่งเสียงสัญญาณ ซึ่งจะส่งสัญญาณแบบเสียงพูดฉุกเฉินหรือส่งเสียงสัญญาณจากห้องควบคุมอัคคีภัย ไปยังส่วนต่างๆ ภายในอาคารทั่วทั้งอาคาร เพื่อเตรียมอพยพผู้พักอาศัย รวมทั้งพนักงานออกภายนอกอาคาร และดำเนินการแจ้งขอความช่วยเหลือจาก เจ้าหน้าที่ดับเพลิง เจ้าหน้าที่ตำรวจ หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องจากภายนอก

วิธีปฏิบัติเมื่อใช้แผนฉุกเฉินระดับที่ 2

ในกรณีที่มีความจำเป็นต้องใช้แผนฉุกเฉินระดับที่ 2 จะต้องดำเนินการดังนี้

1. ทีมควบคุมพื้นที่ และอพยพเคลื่อนย้าย

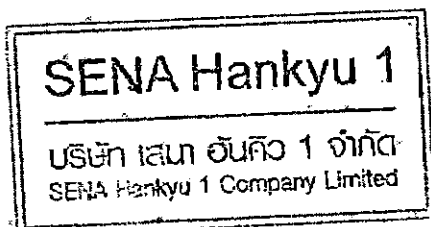
- จัดเตรียมพื้นที่จอดรถดับเพลิง บริเวณที่ใกล้กับหัวรับน้ำดับเพลิงของแต่ละอาคาร และทำการเคลื่อนย้ายผู้พักอาศัย พนักงานที่ไม่เกี่ยวข้อง และผู้บาดเจ็บออกจากตัวอาคาร มายังจุดรวมพลของโครงการ
- ดูแลและควบคุมบุคคลภายนอกให้อยู่ในบริเวณหรือสถานที่ที่กำหนด รวมทั้งประชาสัมพันธ์ข่าวสารเบื้องต้น เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีแก่บุคคลภายนอกและประชาชนบริเวณใกล้เคียงที่เกิดเหตุ

2. ทีมวิศวกรรมและทีมผจญเพลิง

ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง เพื่อให้ข้อมูลและอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่ดับเพลิง

3. ทีมพนักงานรักษาความปลอดภัย

ประจำที่ประตูทางเข้า-ออก เพื่อมิให้บุคคลภายนอกเข้ามาในโครงการ และอำนวยความสะดวกให้แก่รถดับเพลิงจากภายนอก และรถของเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง จัดสถานที่จอดรถต่างๆ ตามจุดที่กำหนด ในกรณีที่ได้รับคำสั่งให้ช่วยเคลื่อนย้ายผู้บาดเจ็บ ทรัพย์สิน ไปยังจุดรวมพลหรือพื้นที่ข้างเคียง และรอรับคำสั่งจากผู้สั่งการ



Signature

เลขยาน 2561

(นางสาวเกษรา ธัญลักษณ์ภาคย์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม/บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด



รับรองจำนวน 175-/178 หน้า

เลขยาน 2561

Pro-En Technologies, Ltd.

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

จุดรวมพลกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน

โครงการมีจุดรวมพล (Point of Assembly) บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ จำนวน 2 แห่ง ขนาดพื้นที่ประมาณ 636 ตร.ม. (หักพื้นที่โคนต้นไม้) ซึ่งโดยปกติจะใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่สีเขียวบริเวณด้านหน้า อาคารของโครงการ เมื่อคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่รวมพลต่อจำนวนผู้อพยพหนีไฟจะเท่ากับ 0.26 ตร.ม./คน (จำนวน ประชากรภายในโครงการรวม 2,420 คน) ซึ่งสอดคล้องตามแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม โครงการหรือกิจการด้านอาคาร การจัดการที่ดิน และบริการชุมชน (พ.ศ. 2560) ของสำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้มีสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายใน โครงการ ไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม. ต่อ 1 คน

แนวทางในการปฏิบัติเพื่อช่วยเหลือผู้อพยพหนีไฟทางอากาศ

โครงการได้นำเสนอแนวทางและวิธีการอพยพหนีไฟของผู้พักอาศัยที่อยู่สูงกว่า 50 เมตรขึ้นไป ที่บันไดของ รดับเพลิงไม่สามารถให้บริการได้ เพื่อแจ้งให้ผู้พักอาศัยนำไปปฏิบัติกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินดังกล่าวโดยมีรายละเอียด ดังนี้

1) บันไดหนีไฟ

ผู้พักอาศัยควรเลือกวิธีการหนีไฟทางบันไดหนีไฟจากชั้นบนลงมาด้านล่าง แทนการอพยพโดยทาง อื่นๆ ก่อนเป็นทางเลือกแรก วัสดุที่ออกแบบบันไดหนีไฟ เป็นวัสดุทนไฟและไม่ผุกร่อน จากลักษณะการออกแบบ และตำแหน่งที่ตั้งของบันไดหนีไฟ ผู้พักอาศัยสามารถเดินทางมายังบันไดหนีไฟได้สะดวกและหนีไฟมาตามแนว บันไดหนีไฟเพื่อย้ายขึ้นสู่ด้านล่างได้อย่างปลอดภัย ทั้งนี้ บริเวณบันไดหนีไฟทุกชั้นได้ติดตั้งป้ายแสดงทางหนีไฟทั้ง ด้านขึ้นและด้านนอกของประตูให้มองเห็นได้ชัดเจน และมีเครื่องให้แสงสว่างฉุกเฉิน ที่สามารถให้แสงสว่างได้อย่าง ต่อเนื่องประมาณ 2 ชม. ติดตั้งในทุกชั้นของบันได

2) ทางหนีไฟทางอากาศ

กรณีที่ไม่สามารถใช้บันไดหนีไฟเพื่อลงสู่ด้านล่างของอาคารได้ ทำให้มีความจำเป็นที่จะต้องหนีไฟขึ้น ไปบนชั้นดาดฟ้าของอาคาร ทั้งนี้ ให้ผู้พักอาศัยใช้บันไดหนีไฟของอาคารเพื่อขึ้นไปบนชั้นดาดฟ้าไปยังที่ว่างสำหรับ หนีไฟทางอากาศอยู่บริเวณชั้นหลังคาของอาคารสูง 38 ชั้น จำนวน 1 แห่ง มีขนาดกว้าง×ยาว เท่ากับ 10×10-ม. คิดเป็นพื้นที่เท่ากับ 100 ตร.ม. พื้นที่หนีไฟทางอากาศของโครงการจะมีทางเดินเชื่อมต่อกับบันไดหนีไฟ ซึ่งเป็นไป ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 สำหรับพื้นที่หนีไฟทางอากาศของโครงการไม่ได้ออกแบบให้มีพื้นที่ จอดเฮลิคอปเตอร์แต่อย่างใด

เมื่อผู้พักอาศัยอพยพขึ้นไปยังพื้นที่หนีไฟทางอากาศแล้ว โครงการได้มีแผนการช่วยเหลือผู้อพยพ โดย ติดต่อประสานงานกู้ภัยทางอากาศ กองบินตำรวจ ได้ที่หมายเลขโทรศัพท์ 0-2510-9142 เพื่อสนับสนุน เฮลิคอปเตอร์สำหรับช่วยเหลือผู้ประสบภัยได้ ซึ่งจะจัดเตรียมเฮลิคอปเตอร์ภายใน 5-10 นาที โดยการอพยพคน จากพื้นที่หนีไฟทางอากาศ เพื่อขึ้นเฮลิคอปเตอร์นั้นจะต้องดำเนินการด้วยความระมัดระวัง และอยู่ภายใต้ความ ปลอดภัยและการควบคุมโดยผู้เชี่ยวชาญด้านการอพยพหนีไฟทางอากาศของกองบินตำรวจเท่านั้น

SENA HANKYU

บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA HANKYU 1 Company Limited

เมษายน 2561

(นางสาวเกศรา ธัญลักษณ์ภักย์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม/บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรองจำนวน 176 / 178 หน้า

เมษายน 2561

(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ทั้งนี้ กองบินตำรวจ มีการฝึกซ้อมร่วมกับกรมป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย โดยมีการจัดเตรียมการ บรรเทาภัยพิบัติกรณีไฟไหม้อาคารสูง โดยมีการฝึกซ้อมแผนบรรเทาสาธารณภัยแบบบูรณาการ ดังนั้น ในการ ฝึกซ้อมอพยพหนีไฟของโครงการที่กำหนดให้มีการฝึกซ้อมปีละ 1 ครั้ง โครงการจะขอความอนุเคราะห์สถานี ดับเพลิงและกองบินตำรวจ ร่วมฝึกซ้อมการอพยพหนีไฟ และให้คำแนะนำในการอพยพหนีไฟทางอากาศให้แก่ผู้ พักอาศัยในโครงการได้รับทราบข้อมูล รวมถึงแนวทางการปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุ ทั้งนี้ การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟทาง อากาศดังกล่าวอาจเป็นการฝึกซ้อมโดยไม่ได้ใช้เฮลิคอปเตอร์มาซักซ้อมจริง ซึ่งอาจจัดในรูปแบบการฝึกอบรมกับ ผู้เชี่ยวชาญจากกองบินตำรวจแทน

การค้นหาและช่วยชีวิต

ทีมดับเพลิงมีหน้าที่ค้นหาและช่วยชีวิตตามการสั่งการของผู้อำนวยการดับเพลิง โดยปฏิบัติดังนี้

1. ตรวจสอบจำนวนผู้บาดเจ็บ พนักงาน หรือผู้ใช้บริการ เพื่อทราบจำนวนที่แน่นอน
2. วางแผนค้นหา โดยคำนึงถึงความปลอดภัยของทีมที่เข้าค้นหา
3. กำหนดตัวบุคคลที่จะเข้าไปค้นหาในที่เกิดเหตุ
4. กรณีที่จะต้องใช้อุปกรณ์พิเศษในการเข้าไปค้นหาและช่วยชีวิต จะต้องให้ผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้านเป็น ผู้ดำเนินการ เช่น การเข้าไปในที่อับ ฯลฯ
5. ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้อง ห้ามเข้าไปในที่โดยเด็ดขาด
6. ทีมค้นหาหรือช่วยชีวิตจากหน่วยงานภายนอกต้องได้รับอนุญาตจากผู้อำนวยการดับเพลิงก่อนการเข้า ในพื้นที่ค้นหา

4.3 การปฏิบัติหลังเกิดภัย : เป็นการบริหารจัดการหลังอัคคีภัยสิ้นสุดลงเพื่อรองรับความเสียหายที่เกิดจาก เหตุฉุกเฉินร้ายแรง ดังนี้

1. สำรวจและประเมินความเสียหาย
2. การช่วยชีวิตและการค้นหาผู้เสียชีวิต
3. การเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัยและทรัพย์สินของผู้ตาย
4. การช่วยเหลือสงเคราะห์ผู้ประสบภัยและการประชาสัมพันธ์สร้างความเข้าใจ
5. การรายงานสถานการณ์และผลการปฏิบัติงาน

การฟื้นฟูสภาพหลังเกิดเหตุฉุกเฉิน

1. การสำรวจความเสียหายหลังเกิดเพลิงไหม้

1.1 กรณีเกิดเพลิงไหม้เล็กน้อย ผู้จัดการอาคารทำการสำรวจความเสียหายภายในบริเวณที่เกิด เพลิงไหม้

1.2 กรณีเกิดเพลิงไหม้มาก ให้จัดตั้งคณะกรรมการทำการสำรวจความเสียหายที่เกิดขึ้น

1.3 สิ่งที่ต้องสำรวจ คือ ทรัพย์สิน อาคาร สิ่งปลูกสร้างจำนวนผู้บาดเจ็บ และผู้เสียชีวิต

SENA Hankyu 1

บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เลขayan 2561

(นางสาวเกษรา ธัญลักษณ์ภาคย์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม/บริษัท เซนา ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En

Technologies, Ltd.

รับรองจำนวน 177 / 178 หน้า

เลขayan 2561

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

2. การรายงาน

- 2.1 คณะกรรมการที่ทำการสำรวจความเสียหาย รายงานผลการสำรวจความเสียหายที่เกิดจากเพลิงไหม้ กับผู้อำนวยการดับเพลิงหรือผู้จัดการทั่วไป/ผู้จัดการฝ่ายบริการห้องพัก เพื่อรายงานไปยังประธานกรรมการบริหาร
- 2.2 การรายงานเป็นไปตามลำดับขั้น เพื่อพิจารณาสั่งการช่วยเหลือต่อไป

3. การฟื้นฟูสภาพ

- 3.1 ฟื้นฟูสภาพความเจ็บป่วยของผู้ที่ได้รับบาดเจ็บจากเหตุเพลิงไหม้
- 3.2 ให้ความช่วยเหลือการทำศพ และจัดสวัสดิการแก่ครอบครัวผู้เสียชีวิตตามสมควร
- 3.3 จัดหาอุปกรณ์ทดแทนสิ่งของชำรุดเสียหาย
- 3.4 ซ่อมแซมอาคารสถานที่ที่ได้รับความเสียหาย

SENA Hankyu 1

บริษัท เซ็นก้า ฮันคิว 1 จำกัด
SENA Hankyu 1 Company Limited

เลขಾಯน 2561

(นางสาวเกษรา ธัญลักษณ์ภาคย์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม/บริษัท เซ็นก้า ฮันคิว 1 จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรองจำนวน 178 / 178 หน้า

เลขಾಯน 2561

(นายทวีทรัพย์ เจริญนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด