



ที่ ทส ๑๐๐๙๕/ ๕๕๖๐

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๖ เมษายน ๒๕๖๑

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการมิตี เกษตร
ของบริษัท วัน สีฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๑๑๔๗ ลงวันที่ ๒ เมษายน ๒๕๖๑

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการมิตี เกษตร ของบริษัท วัน สีฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรุงเทพมหานครได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุม
ครั้งที่ ๑๕/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๒ มีนาคม ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ มิตี เกษตร ตั้งอยู่ที่ ถนนประเสริฐมนูกิจ แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร
กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๒๐๐ ห้อง พร้อมทั้ง
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ
มิตี เกษตร ของบริษัท วัน สีฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ซึ่งมีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
มิตี เกษตร ของบริษัท วัน สีฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ของบริษัท วัน สีฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด โดยให้

บริษัท...

บริษัท วัน สีฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานครได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือกรุงเทพมหานครส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ ในการนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานครดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาตขอให้กรุงเทพมหานครพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานครเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางรวิวรรณ ฐิเรตช)

เลขาธิการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กต ๒ กต ๖๘๑๒

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

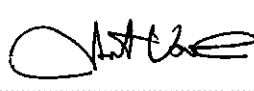

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ มิติ เกษตร ของบริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

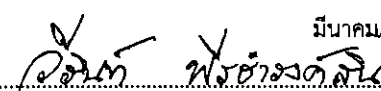
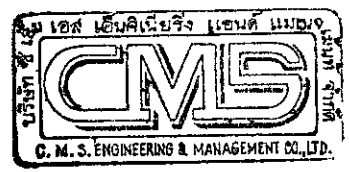
โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มิติ เกษตร ของบริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด โครงการตั้งอยู่ที่ถนนประเสริฐมณูกิจ แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่โครงการ 1-2-6.7 ไร่ ซึ่งเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 23 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมทั้งโครงการ 11,634.50 ตารางเมตร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 200 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ มิติ เกษตร ของบริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

ลงชื่อ		 มีนาคม/2561
(นายพนรัตน์ เอื้อพัฒนากุล) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด		

ลงชื่อ		 มีนาคม/2561
(นางสาววิรินทร์ พิชัยรงค์สิน) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด		

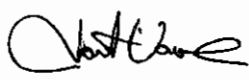
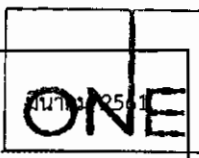
1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

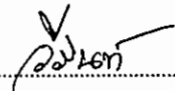
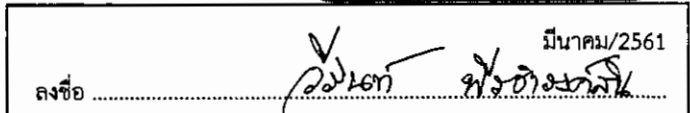
2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญ ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญ จากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว โดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

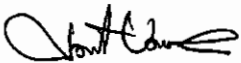



ลงชื่อ  
(นายพรรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สปีวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ  
(นางสาววิรินทร์ พีรธำรงค์สิน) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

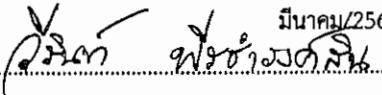
ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง

ประเภทของมาตรการสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ป้องกัน/แก้ไข	มาตรการป้องกัน/แก้ไข	มาตรการติดตาม/ตรวจสอบ
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่มีลักษณะภูมิประเทศเป็นที่ราบ การก่อสร้างและพัฒนาโครงการมีการปรับสภาพพื้นที่ให้ได้ระดับที่ต้องการและมีความราบเรียบเสมอกัน โดยจะมีการขุดดินบริเวณที่ก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดินแล้วนำดินที่ได้จากงานขุดนำไปถมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอาคารและถนนภายในโครงการ โดยระดับพื้นที่โครงการก่อนปรับถมมีระดับเฉลี่ย +0.00 เมตร เทียบกับระดับถนนประเสริฐมุนิกทางด้านหน้าโครงการ และระดับภายหลังปรับถมบริเวณถนนภายในโครงการ เท่ากับ +0.30 เมตร และบริเวณระดับพื้นที่ชั้นล่าง เท่ากับ +0.60 เมตร อย่างไรก็ตามสภาพภูมิประเทศโดยรวมยังคงมีลักษณะเป็นที่ราบ ประกอบกับโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ดังนั้นกิจกรรมต่างๆ ภายหลังเปิด</p>	<p>- จัดทำรั้วชั่วคราวเป็นรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินโครงการ</p> <p>- จัดระเบียบพื้นที่ก่อสร้างและกองเก็บวัสดุให้เป็นระเบียบเรียบร้อย เช่น ไม้แบบ นั่งร้าน เป็นต้น</p> <p>- จัดให้มีห้องเก็บวัสดุและการดูแลอย่างเป็นระบบ</p> <p>- ควบคุมระดับพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ออกแบบไว้</p>	<p>- ตรวจสอบระดับดินให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ออกแบบไว้เพื่อไม่ให้กระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ</p> <p>- ตรวจสอบสภาพรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการให้ต่อเนื่อง</p>

ลงชื่อ   มีนาคม 2561

(นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒนากุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

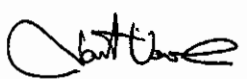


ลงชื่อ  มีนาคม 2561

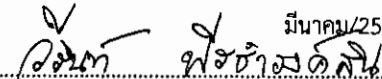
(นางสาววิรินทร์ พิศารังค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ประเภทของกิจกรรม	ลักษณะกิจกรรม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันผลกระทบ
	ดำเนินการจึงเป็นไปเพื่อการอยู่อาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมใดส่งผลให้เกิดการเปลี่ยนแปลงต่อลักษณะภูมิประเทศโดยรวม อีกทั้งโครงการมีการจัดทัศนียภาพให้มีความสวยงามโดยการปลูกต้นไม้บริเวณพื้นที่ว่างภายนอกอาคาร ดังนั้นคาดว่าจะการก่อสร้างและดำเนินโครงการจะส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศโดยรวมในระดับต่ำ		
1.2 สภาพภูมิอากาศและ อุตุนิยมวิทยา	- การก่อสร้างอาคารโครงการในขั้นตอนต่างๆ ไม่มีกิจกรรมใดที่จะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงในด้านสภาพภูมิอากาศและอุตุนิยมวิทยาโดยรวม ทั้งในด้านฤดูกาล อุณหภูมิ ทิศทางลม ความชื้นสัมพัทธ์และปริมาณน้ำฝนอย่างมีนัยสำคัญ	-	-


ลงชื่อ  มีนามว่า **ONE**
 (นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล) บริษัท วัน สี่ฟวิ้ง
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 บริษัท วัน สี่ฟวิ้ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




ลงชื่อ  มีนาคม/2561
 (นางสาววิรินทร์ พันธ์อารังค์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

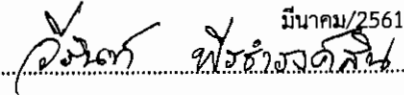
วัตถุประสงค์ (Objective)	มาตรการ (Control Measure)	วิธีการ (Method)	ความถี่ (Frequency)
<p>1.3 คุณภาพอากาศ และระดับเสียง</p> <p>● คุณภาพอากาศ</p>	<p>- กิจกรรมการก่อสร้างโครงการสามารถแบ่งออกเป็น 3 กิจกรรมหลัก ได้แก่ งานทำฐานราก งานขึ้นโครงสร้าง และงานเก็บงานและตกแต่ง โดยมีกิจกรรมการก่อสร้างที่เกิดขึ้นพร้อมกันทั้ง 2 กิจกรรม ได้แก่ งานขึ้นโครงสร้าง และงานเก็บงานและตกแต่ง โดยบริษัทที่ปรึกษาจะประเมินผลกระทบด้านคุณภาพอากาศที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ แบ่งออกเป็น 2 กรณี ดังนี้</p> <p>กรณีที่ 1 : ประเมินผลกระทบด้านคุณภาพอากาศแยกเป็นรายกิจกรรม</p> <p>ปัจจัยที่ทำให้เกิดมลพิษทางอากาศจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ได้แก่ งานทำฐานราก งานขึ้นโครงสร้าง และงานเก็บงานและตกแต่ง อาจมีสาเหตุ</p>	<p>- จัดทำรั้วชั่วคราวเป็นรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>- ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม คลุมตัวอาคารตลอดแนวความสูงที่มีการก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ด้วยความถี่ 3-4 ครั้ง/วัน เพื่อป้องกันและลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และเพิ่มความถี่ให้มากขึ้นตามความเหมาะสมในกรณีที่มีอากาศแห้งหรือมีปริมาณฝุ่นละอองสูง และจัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้ฉีดพรมน้ำ เพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ</p> <p>- จัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่จะก่อให้เกิด</p>	<p>- ตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี และบริเวณพื้นที่อ่อนไหว 1 สถานี ได้แก่ โรงเรียนอนุบาลสุราษฎร์ โดยมีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ TSP, PM₁₀ และ CO ในช่วงกิจกรรมต่างๆ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ได้แก่</p> <p>● <u>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</u> ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - งานเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัด TSP, PM₁₀ ทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ - งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่ง ตรวจวัด TSP, PM₁₀ และ CO 1 ครั้ง/เดือน

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นายพรรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สีฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

 N G
บริษัท วัน สีฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

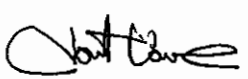


ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พิชรัมย์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบของกิจกรรม	เป้าหมาย/ปัจจัยการดำเนินงาน	มาตรการ/ข้อควรระวัง/การปฏิบัติ	มาตรการ/ข้อควรระวัง/การปฏิบัติ
	<p>มาจากกิจกรรมหลักๆ คือ การก่อสร้างอาคาร การทำงานของเครื่องจักรกล และจากรถบรรทุกที่ใช้ในช่วงก่อสร้าง ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นจะขึ้นอยู่กับเครื่องจักรกล อุปกรณ์ และเครื่องมือชนิดต่างๆ ที่ใช้ในแต่ละกิจกรรม โดยมีรายละเอียดการประเมินดังนี้</p> <p>1.1 ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร</p> <p>การทำฐานราก งานก่อสร้างระบบสาธารณูปโภค งานโครงสร้าง และงานเก็บงานและตกแต่ง อาจทำให้เกิดฝุ่นละอองซึ่งอาจสร้างความเดือดร้อนรำคาญให้แก่พื้นที่ข้างเคียงโครงการได้ สำหรับการคาดการณ์หาความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวมในบรรยากาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่โดยรอบโครงการที่อาจฟุ้งกระจายจากพื้นที่ผิวก่อสร้างของโครงการจะดำเนินการ</p>	<p>ฝุ่นละอองให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน - หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้ น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า - ควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 25 กม./ชม. เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นละอองจากดินฟุ้งกระจายหรือเศษดินร่วงหล่นลงสู่เส้นทางที่ใช้ขนส่งและเป็นการป้องกันการเกิดอุบัติเหตุต่อประชาชนผู้ร่วมใช้เส้นทาง - กำหนดให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างต่างๆ ต้องมีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิด - จัดให้มีพนักงานของโครงการล้างทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง ทางเท้า และถนนสาธารณะบริเวณ 	<ul style="list-style-type: none"> • บริเวณพื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ โรงเรียนอนุบาลสุราษฎร์ ตรวจสอบคุณภาพอากาศดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - งานเสาเข็มและฐานราก ตรวจสอบ TSP, PM₁₀ 1 ครั้ง/เดือน - งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่ง ตรวจสอบ TSP, PM₁₀ และ CO 1 ครั้ง/เดือน - ตรวจสอบให้มีการจัดวัสดุปิดคลุมอาคารขณะก่อสร้าง - ตรวจสอบให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างต่างๆ ต้องมีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิดเพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง

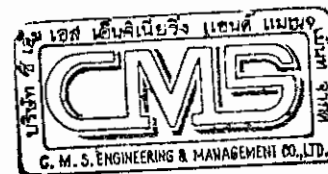
ลงชื่อ  มีนาคม/2561

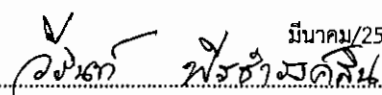
..... L I N G

(นายพรรัตน์ เอื้อพัฒนากุล) บริษัท วัน สีฟวิง

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วัน สีฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ  มีนาคม/2561

.....

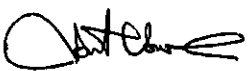
(นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

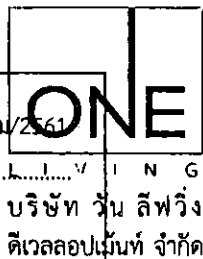
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

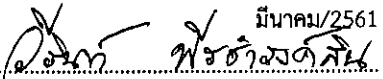
ตารางที่ 1 (ต่อ)

ชื่อโครงการ/กิจกรรม	มาตรการป้องกัน/ควบคุม	มาตรการปฏิบัติงาน/ควบคุม	มาตรการติดตาม/ประเมินผล
	<p>โดยใช้แบบจำลอง Box Model ซึ่งจากการประเมินจะได้ค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างเท่ากับ 0.042 มก./ลบ.ม. และ 0.013 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ</p> <p>1.2 มลสารทางอากาศจากการทำงานของเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้าง</p> <p>โดยส่วนใหญ่เกิดจากก๊าซที่เกิดจากท่อไอเสียของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างและเครื่องจักรกลต่างๆ โดยการประเมินผลกระทบจากมลสารทางอากาศจากการทำงานของเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างจะพิจารณาโดยหาความเข้มข้นของมลสารที่เกิดขึ้นตามทฤษฎี Box Model โดยใช้สัมประสิทธิ์ตัวคูณการปลดปล่อยมลสาร (Emission Factor) มีผลการประเมินดังนี้</p>	<p>ทางเข้า-ออกโครงการทุกวัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - วางแผนใช้เส้นทาง และเวลาการขนส่งวัสดุเพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่งทั้งประเภท และเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ - ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจร - ใช้สายยางสเปรย์น้ำในการตัดเสาเข็มเพื่อป้องกันฝุ่น - การลำเลียงเศษวัสดุก่อสร้างจากอาคารที่ก่อสร้าง ต้องมีการปิดคลุมเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - จัดให้มีสถานที่สำหรับล้างล้อรถพร้อมอุปกรณ์ที่ใช้ฉีดเพื่อล้างล้อรถหรือตัวถังรถ หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 	

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นายปรีชญ์ เอื้อพิพัฒนามกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สี่วิ้ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ประเภทของกิจกรรมงาน	มาตรการป้องกันมลพิษทางอากาศ	มาตรการป้องกันเสียงรบกวน	มาตรการควบคุมและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> • การประเมินช่วงกิจกรรมงานฐานราก มีค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และไฮโดรคาร์บอน (HC) เท่ากับ 0.00303, 0.00008, 0.00950, 0.04977, 0.00314 และ 0.00350 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ซึ่งมีค่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ทั้งหมด • การประเมินช่วงกิจกรรมงานขึ้นโครงสร้าง มีค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และไฮโดรคาร์บอน (HC) เท่ากับ 0.00354, 0.00010, 0.01108, 0.05806, 0.00366 และ 0.00408 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ทั้งหมด 	<p>เพื่อทำความสะอาดรถก่อนออกจากสถานที่ก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผงซีเมนต์ที่มีปริมาณมากกว่า 20 ถุง ต้องคลุมผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน - ผงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด - การกองวัสดุที่มีฝุ่น ต้องปิดหรือคลุม หรือเก็บในที่ที่ปิดล้อม ทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 2 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอ หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม - การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมด้วยน้ำก่อนการขนย้าย - การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ หรือการกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้ปิดคลุมด้วยผ้าคลุม หรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม - การเจาะ การตัด การขัดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักร 	

ลงชื่อ มีนาม/2561

(นายพรรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ONE
 L I V I N G
 บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ มีนาม/2561

(นางสาววิรินทร์ พันธ์อารงค์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

กิจกรรม/ขั้นตอนการดำเนินงาน	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันมลพิษทางอากาศ	มาตรการป้องกันมลพิษทางเสียง
	<p>● การประเมินช่วงกิจกรรมงานเก็บงานและตกแต่ง มีค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และไฮโดรคาร์บอน (HC) เท่ากับ 0.00038, 0.00001, 0.00119, 0.00622, 0.00039 และ 0.00044 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ทั้งหมด</p> <p>1.3 มลสารทางอากาศจากรถบรรทุกในระยะก่อสร้าง จะพิจารณาจากมลสารหลักที่ระบายออกจากรถยนต์ ได้แก่ TSP, PM₁₀, CO, NO₂, SO₂ และ HC ทั้งนี้โครงการจะใช้รถขนส่งคนงานและรถขนส่งวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการของกิจกรรมงานฐานรากงานขึ้นโครงสร้าง และงานเก็บงานและตกแต่งเท่ากับ 5, 6 และ 2 คัน ตามลำดับ โดยการประเมินความเข้มข้นของมลสารที่เกิดขึ้นจะใช้ทฤษฎี Box Model มาใช้ในการประเมิน มีผลการประเมินดังนี้</p>	<p>หรือเครื่องยนต์ต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว</p> <ul style="list-style-type: none"> - เศษวัสดุเหลือใช้ต้องปิดคลุมด้วยผ้าคลุมหรือวัสดุที่ปิดมิดชิด - จัดให้มีปล่องชั่วคราวสำหรับทิ้งหรือลำเลียงมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างที่เกิดขึ้นจากการทำงาน - จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนปัญหาจากการก่อสร้างพร้อมแสดงป้ายชื่อโครงการ เจ้าของโครงการบริษัทผู้รับเหมา และเบอร์โทรศัพท์สำหรับติดต่อกับโครงการไว้ที่ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย - ดับเครื่องจักร/ เครื่องยนต์ ทุกครั้งเมื่อไม่ใช้งานในกรณีเครื่องจักรเสื่อมสภาพลงนำมาเปลี่ยนหรือซ่อมแซมให้ได้มาตรฐานดังเดิม เนื่องจากเครื่องจักรส่วนใหญ่ใช้น้ำมันดีเซลเป็นเชื้อเพลิง เมื่อเผา 	

ลงชื่อ มีนาม/2561

(นายพรรัตน์ เอื้อพิพัฒนากุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ONE
 L I V I N G
 บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ มีนาม/2561

(นางสาววิรินทร์ พีรอำรงค์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส วิศวกรรมและจัดการ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

กฎกระทรวงฉบับที่ ๕ (ฉบับที่ ๖) พ.ศ. ๒๕๖๑	การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> • การประเมินช่วงกิจกรรมงานฐานราก มีค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ไนโตรเจนออกไซด์ (NO₂) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และไฮโดรคาร์บอน (HC) เท่ากับ 0.000030, 0.000010, 0.000097, 0.000215, 0.000004 และ 0.000048 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ทั้งหมด • การประเมินช่วงกิจกรรมงานขึ้นโครงสร้าง มีค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ไนโตรเจนออกไซด์ (NO₂) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และไฮโดรคาร์บอน (HC) เท่ากับ 0.000036, 0.000012, 0.000117, 0.000258, 0.000005 และ 0.000058 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ทั้งหมด 	<p>ไหม้ไม่หมดจะก่อให้เกิดมลพิษทางอากาศ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง - ลดปริมาณน้ำไหล และน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงาน รวมถึงการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1.0 เมตร แสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง สำนักงานเขต ที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และบอกมาตรการควบคุมและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน - จัดทำบันทึกข้อร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และ 	

ลงชื่อ มีนาคม/2561

(นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สี่วิ้ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ONE
L I V I N G
บริษัท วัน สี่วิ้ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

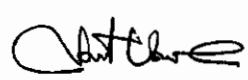


ลงชื่อ มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พันธ์ดำรงศิลป์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ชื่อโครงการ/กิจกรรม	พิกัดโครงการ/กิจกรรม	ประเภทของกิจกรรม	ประเภทของผลกระทบ
	<p>• การประเมินช่วงกิจกรรมงานเก็บงานและตกแต่ง มีค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ไนโตรเจนออกไซด์ (NO₂) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และไฮโดรคาร์บอน (HC) เท่ากับ 0.000012, 0.000004, 0.000039, 0.000086, 0.000002 และ 0.000019 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ทั้งหมด</p> <p>ทั้งนี้เมื่อนำค่าจากการประเมินดังกล่าวข้างต้นมารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ (อ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภาคสนามบริเวณพื้นที่โครงการ และข้อมูลทุติยภูมิผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในกรุงเทพมหานคร โดยสำนักจัดการคุณภาพอากาศและเสียง กรมควบคุมมลพิษ) พบว่า ค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า</p>	<p>ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุดผลการแก้ไข ที่สามารถตรวจสอบแบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้ต้องระบุชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุ และเวลา - ตรวจสอบการทำงานทั่วไป และหาแนวทางแก้ไข ในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน 	

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

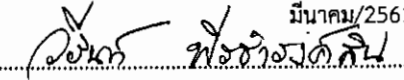
(นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สตีลวิ้ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ONE

L I V I N G

บริษัท วัน สตีลวิ้ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ชื่อโครงการ/กิจกรรม	รายละเอียดของกิจกรรม/กิจกรรม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>10 ไมครอน (PM₁₀) คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ไนโตรเจนออกไซด์ (NO₂) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และไฮโดรคาร์บอน (HC) ของกิจกรรมก่อสร้างงานฐานราก งานขึ้นโครงสร้าง และงานเก็บงานและตกแต่ง ยังคงมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ทั้งหมด</p> <p>กรณีที่ 2 : ประเมินผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ กรณีที่มีกิจกรรมก่อสร้างเกิดขึ้นพร้อมกัน</p> <p>ได้แก่ งานขึ้นโครงสร้าง และงานเก็บงานและงานตกแต่ง โดยมีช่วงเวลาที่ซ้อนทับกันประมาณ 8 เดือน บริษัทที่ปรึกษาจะทำการประเมินจากจำนวนเครื่องจักรและรถบรรทุกที่ใช้ในกิจกรรมก่อสร้างรวมทั้ง 2 กิจกรรม ซึ่งทำการประเมินโดยใช้วิธีการหาความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลสารที่เกิดขึ้นตามทฤษฎี Box Model เช่นเดียวกับการประเมินคุณภาพอากาศในกรณีที่ 1 มีผลการประเมินดังนี้</p>		

ลงชื่อ มีนาคม/2561

(นายพรรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน ลิฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ONE
L I V I N G
บริษัท วัน ลิฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

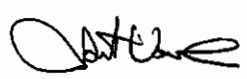


ลงชื่อ มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พันธ์รุ่งศ์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

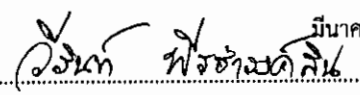
วัตถุประสงค์ของมาตรการ	รายละเอียดของมาตรการ	มาตรการป้องกันผลกระทบ	ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น
	<p>2.1 การก่อสร้างอาคาร จะได้ค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้าง เท่ากับ 0.042 มก./ลบ.ม. และ 0.013 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ</p> <p>2.2 มลสารทางอากาศจากการทำงานของเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้าง มีค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และไฮโดรคาร์บอน (HC) เท่ากับ 0.00392, 0.00011, 0.01227, 0.06428, 0.00405 และ 0.00452 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ทั้งหมด</p>		

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

ONE

LIANG
 นายพรรัตน์ เอื้อพิพัฒนากุล
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท วัน ลีฟวิ้ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ  มีนาคม/2561

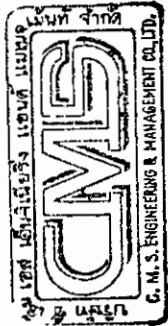
(นางสาววิรินทร์ พีรอำรงค์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

<p>บริษัท อีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด (บริษัทมหาชนจำกัด)</p>	<p>2.3 มลสารทางอากาศจากโรงรถทุกในระยะก่อสร้าง มีค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ไนโตรเจนออกไซด์ (NO₂) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และไฮโดรคาร์บอน (HC) เท่ากับ 0.000049, 0.000016, 0.000155, 0.000343, 0.000007 และ 0.000077 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ทั้งหมด ทั้งนี้เมื่อนำค่าจากการประเมินดังกล่าวข้างต้นมารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ (อ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภาคสนามบริเวณพื้นที่โครงการ และข้อมูลวิทยุผลการศึกษาตรวจวัดคุณภาพอากาศในกรุงเทพมหานคร โดยสำนักจัดการคุณภาพอากาศและเสียง กรมควบคุมมลพิษ) พบว่า ค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก</p>
--	---

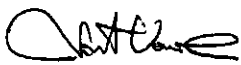
ลงชื่อ *Antone* มีนาคม/2561
 (นายธนวัฒน์ เอื้อพิพัฒนากุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ *Antone* มีนาคม/2561
 (นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์ดี)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

วัตถุประสงค์ของมาตรการ	มาตรการบรรเทาผลกระทบ	มาตรการป้องกันและหลีกเลี่ยงผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและประเมินผล
	<p>กว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ไนโตรเจนออกไซด์ (NO₂) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และไฮโดรคาร์บอน (HC) ของกิจกรรมการก่อสร้างงานขึ้นโครงสร้าง และงานเก็บงานและตกแต่งพร้อมกันยังคงมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ทั้งหมด</p>		
<p>● ระดับเสียง</p>	<p>- บริษัทที่ปรึกษาจะประเมินระดับเสียงที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ แบ่งออกเป็น 2 กรณี</p> <p>กรณี 1 : กิจกรรมการก่อสร้างไม่ได้เกิดขึ้นพร้อมกันจากการประเมินค่าระดับเสียงรวมจากกิจกรรมการก่อสร้าง ณ แหล่งรับเสียงทั้ง 2 กลุ่ม ได้แก่ กลุ่มพื้นที่ติดต่อโครงการและกลุ่มพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้โครงการ พบว่า <u>พื้นที่ติดต่อด้านทิศเหนือ</u> ได้แก่ บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น จะได้รับค่าระดับเสียงรวมจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ระดับชั้น 1 (การทำฐานราก) ระดับชั้น 1-23 (งานขึ้นโครงสร้าง) และระดับ</p>	<p>ผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างเพื่อหลีกเลี่ยงผลกระทบทางเสียง - กำหนดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ให้มีการก่อสร้างในวันจันทร์-เสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. โดยหากมีกิจกรรมการก่อสร้างต่อเนื่องเป็นครั้งคราวที่ต้องทำหลังจาก 17.00 น. ได้แก่ การเทคอนกรีต ให้ดำเนินการได้ไม่เกิน 22.00 น. โดยโครงการต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และต้องได้รับอนุญาตจาก 	<p>- จัดให้มีการติดตามตรวจวัดเสียงบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี และบริเวณพื้นที่อ่อนไหว 1 สถานี ได้แก่ โรงเรียนอนุบาลสุตารักษ์ โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัดประกอบด้วย ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) ระดับเสียงรบกวน และระดับเสียงเปอร์เซ็นต์ไทล์ที่ 90 (L90) โดยตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างในช่วงกิจกรรมต่างๆ ดังนี้</p>

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

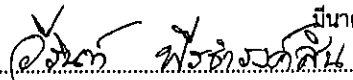
(นายพรรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน ลิฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ONE

L I V I N G

บริษัท วัน ลิฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

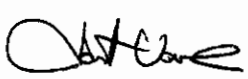


ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พีร์อำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส วิศวกรรมฯ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

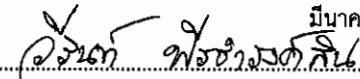
พื้นที่ก่อสร้าง (ก่อสร้างใหม่)	ระดับความดังของเสียง	วิธีการประเมินค่าเสียง	มาตรการลดผลกระทบ
	<p>ชั้น 1-23 (งานเก็บงานและตกแต่ง) เท่ากับ 64.13-64.23 dB(A) 64.66-72.87 dB(A) และ 67.88-76.76 dB(A) ตามลำดับ และพื้นที่ติดต่อโครงการด้านทิศตะวันออก ได้แก่ อาคารศูนย์คอมพิวเตอร์ สูง 6 ชั้น ของธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร (ธกส.) สำนักงานใหญ่ จะได้รับค่าระดับเสียงรวมจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ระดับชั้น 1 (การทำฐานราก) ระดับชั้น 1-23 (งานขึ้นโครงสร้าง) และระดับชั้น 1-23 (งานเก็บงานและตกแต่ง) เท่ากับ 63.51-65.03 dB(A) 64.74-73.92 dB(A) และ 67.98-77.84 dB(A) ตามลำดับ ส่วนพื้นที่อ่อนไหวใกล้พื้นที่โครงการ ได้แก่ อาคารหอประชุมใหญ่ สูง 1-3 ชั้น ของมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ จะได้รับค่าระดับเสียงรวมจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ระดับชั้น 1 (การทำฐานราก) ระดับชั้น 1-23 (งานขึ้นโครงสร้าง) และ</p>	<p>หน่วยงานอนุญาต ส่วนในวันอาทิตย์ วันหยุดเทศกาลปีใหม่และวันแรงงาน จะไม่มีการก่อสร้างในพื้นที่โครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดประกาศระยะเวลาในการก่อสร้างโครงการ โดยแสดงเวลาที่เริ่มงานจนกระทั่งสิ้นสุดงานไว้ที่ด้านหน้าโครงการ - ในกรณีที่กิจกรรมการก่อสร้างโครงการตรวจพบว่าพื้นที่ข้างเคียงได้รับค่าระดับเสียงเกินค่ามาตรฐานฯ (เกิน 70 dB(A)) โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านระดับเสียง โดยในกิจกรรมการก่อสร้างชั้น 1 เช่น งานฐานราก และงานขึ้นโครงสร้างโครงการกำหนดให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้เป็นแผ่นไม้อัด (Plywood) ความหนาประมาณ 20 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร และติดตั้งห่างจากแนวอาคารประมาณ 1 เมตร ส่วนกิจกรรมการก่อสร้างชั้น 2-23 ได้แก่ งานขึ้นโครงสร้าง โครงการกำหนดให้ติดตั้งแผ่น 	<ul style="list-style-type: none"> • บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ตรวจวัดระดับเสียง ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ช่วงเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ - ช่วงงานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน • บริเวณพื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ โรงเรียนอนุบาลสุราษฎร์ ตรวจวัดระดับเสียง ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ช่วงงานเสาเข็ม และฐานราก ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน - ช่วงงานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นายพรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน ส�피ริง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ONE
L I V I N G
บริษัท วัน ส�피ริง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

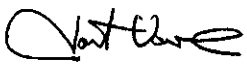


ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พีร์อำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

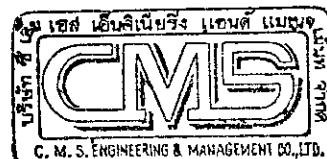
ตารางที่ 1 (ต่อ)

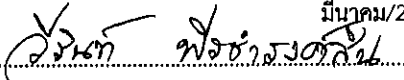
ชื่อ/ชื่อของงาน/กิจกรรม	ผลกระทบ/ความเสี่ยง	มาตรการป้องกัน/บรรเทาผลกระทบ	มาตรการติดตาม/ประเมินผล
	<p>ระดับชั้น 1-23 (งานเก็บงานและตกแต่ง) เท่ากับ 59.06 dB(A) 59.57-59.60 dB(A) และ 60.32-60.38 dB(A) ตามลำดับ โดยส่วนใหญ่มีค่าระดับเสียงรวมที่ได้รับเกินเกณฑ์มาตรฐานฯแต่อย่างไรก็ตามโครงการจะกำหนดให้มีการควบคุมที่ทางผ่านของเสียงเพื่อลดผลกระทบด้านเสียงที่ผู้รับเสียงจะได้รับ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ในกรณีที่กิจกรรมการก่อสร้างโครงการตรวจพบว่าพื้นที่ข้างเคียงได้รับค่าระดับเสียงเกินค่ามาตรฐานฯ (เกิน 70 dB(A)) โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านระดับเสียง โดยในกิจกรรมการก่อสร้างชั้น 1 เช่น งานฐานรากและงานชั้นโครงสร้าง โครงการกำหนดให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ เป็น แผ่นไม้อัด (Plywood) ความหนาประมาณ 20 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร และติดตั้งห่างจากแนวอาคารประมาณ 1 เมตร ส่วนกิจกรรมการ 	<p>กันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้เป็นแผ่นไม้อัด (Plywood) ความหนาประมาณ 20 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร ติดตั้งตามแนวอาคารโครงการ ทั้งนี้แผ่นไม้อัด (Plywood) ความหนาประมาณ 20 มิลลิเมตร มีคุณสมบัติในการลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 2B dB(A) อ้างอิงจาก Beranek, L. L. 1971. Noise and Vibration Control. McGraw-Hill, New York, N. Y. (หรือเลือกใช้วัสดุอื่นที่มีคุณสมบัติในการลดทอนค่าระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้ไม่น้อยกว่านี้)</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้การก่อสร้างในขั้นตอนการเก็บงานและตกแต่งดำเนินการในห้องปิดภายในอาคาร โดยวัสดุกันเสียงเป็นคอนกรีต (Dense Concrete) ความหนาไม่น้อยกว่า 4 นิ้ว ที่มีคุณสมบัติในการลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 40 dB(A) อ้างอิงจาก FHWA; Federal Highway Administration 	

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สี่วิ้ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ONE
L I N G
บริษัท วัน สี่วิ้ง
ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

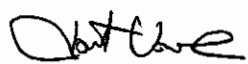


ลงชื่อ  มีนาคม/2561

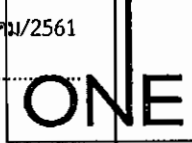
(นางสาววิรินทร์ พิศำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

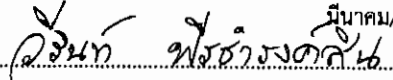
ชนิดของมาตรการ	รายละเอียดของมาตรการ	มาตรการที่ดำเนินการแล้ว	มาตรการที่ดำเนินการต่อไป
	<p>ก่อสร้างชั้น 2-23 ได้แก่ งานขึ้นโครงสร้าง โครงการกำหนดให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ เป็นแผ่นไม้อัด (Plywood) ความหนาประมาณ 20 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร ติดตั้งตามแนวอาคารโครงการ ทั้งนี้แผ่นไม้อัด (Plywood) ความหนาประมาณ 20 มิลลิเมตร มีคุณสมบัติในการลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 28 dB(A) อ้างอิงจาก Beranek, L. L. 1971. Noise and Vibration Control. McGraw-Hill, New York, N. Y. (หรือเลือกใช้วัสดุอื่นที่มีคุณสมบัติในการลดทอนค่าระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้ไม่น้อยกว่านี้)</p> <p>- กำหนดให้การก่อสร้างในขั้นตอนการเก็บงานและตกแต่งดำเนินการในห้องปิดภายในอาคาร โดยวัสดุกันเสียงเป็นคอนกรีต (Dense Concrete) ความหนาไม่น้อยกว่า 4 นิ้ว ที่มีคุณสมบัติในการลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 40 dB(A) อ้างอิงจาก FHWA; Federal Highway Administration</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งผนังรอบอาคาร ด้วยวิธีระบบหล่อสำเร็จรูป Precast Concrete จากโรงงาน มีความหนาและเสริมเหล็กตามที่วิศวกรโครงสร้างคำนวณไว้เพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียงจากการก่อสร้าง - ปิดการสั่นของสายจี้คอนกรีต ก่อนยกหรือหย่อนผ่านตะแกรงเหล็กเสริมที่ยังไม่มีคอนกรีตคลุมทับ - การใช้เครื่องจักรคอนกรีตหลีกเลี่ยงการจีโดนเหล็กเส้นและไม่จี้นานเกิน - จัดให้มีการปิดรอบเครื่องยนต์ที่มีเสียงดังด้วยวัสดุที่มีคุณสมบัติดูดซับเสียง เช่น แผ่นยิปซัม เป็นต้น - จัดเวลาสำหรับกิจกรรมก่อสร้างให้เหมาะสมโดยหลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรอุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงดังพร้อมๆ กัน - ติดตั้งอุปกรณ์ที่ช่วยลดระดับความดังของเสียงตามคำแนะนำของบริษัทผู้ผลิต เช่น การเสริมแผ่นยางกันสั่นสะเทือนเข้าไปที่ฐานของเครื่องจักรที่เป็นแหล่ง 	

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นายพรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สปีด ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด


บริษัท วัน สปีด ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

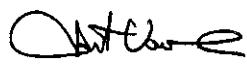


ลงชื่อ  มีนาคม/2561


(นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส วิศวกรรมและจัดการ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

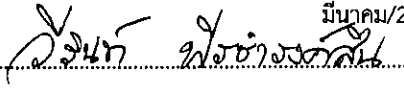
จังหวัด/อำเภอ/ตำบล (จังหวัด)	ประเภทของงาน/โครงการ (ชื่อ)	ประเภทของผลกระทบ/ผลกระทบ (ประเภท/ผลกระทบ)	มาตรการ/แผนการ/มาตรการ (มาตรการ/แผนการ/มาตรการ)
	<p>โดยภายหลังจากการดำเนินการควบคุมที่ทางผ่านของเสียง คาดว่าพื้นที่ติดต่อโครงการทางด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออก และพื้นที่อ่อนไหวใกล้พื้นที่โครงการ ได้แก่ อาคารหอประชุมใหญ่ สูง 1-3 ชั้น ของมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ จะได้รับค่าระดับเสียงรวมจากกิจกรรมการก่อสร้างในแต่ละกิจกรรมลดลง และค่าระดับเสียงรวมจากกิจกรรมการก่อสร้างทั้งหมดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานความปลอดภัยสำหรับมลพิษทางเสียงตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติและ World Bank Environmental Guidelines ที่กำหนดค่าไว้ไม่เกิน 70 dB(A)</p> <p>กรณี 2 : กิจกรรมการก่อสร้างที่เกิดขึ้นพร้อมกันเมื่อพิจารณาแผนงานก่อสร้างโครงการ พบว่ามีกิจกรรมการก่อสร้างที่เกิดขึ้นพร้อมกันโดยบริษัทที่ปรึกษาจะประเมินในกรณีเลวร้ายสุดคือมีกิจกรรม</p>	<p>กำเนิดเสียงเพื่อลดการสั่นพ้องและลดระดับเสียงดังรบกวน</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดมาตรการปิดเครื่องจักร/เครื่องยนต์ที่ไม่ใช้งานหรือในช่วงพักและติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ขณะจอดรอ” ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดภาวะเสียงจากเครื่องยนต์ - ในการเคลื่อนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ทำด้วยความระมัดระวังไม่โยนลงบนพื้นซึ่งจะทำให้เกิดเสียงดังรบกวนการพักผ่อนของชุมชน - จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนปัญหาจากการก่อสร้างพร้อมแสดงป้ายชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมา และเบอร์โทรศัพท์สำหรับติดต่อกับโครงการไว้ที่ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างของ 	

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นายพรรัตน์ เอื้อพัฒนากุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน ลิฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


L I V I N G
บริษัท วัน ลิฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

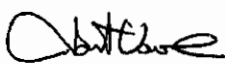


ลงชื่อ  มีนาคม/2561

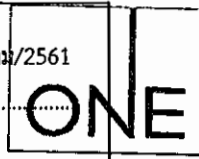
(นางสาววิรินทร์ พิศารังค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

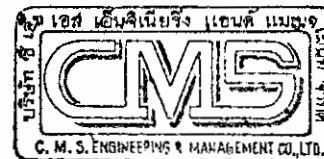
ตารางที่ 1 (ต่อ)

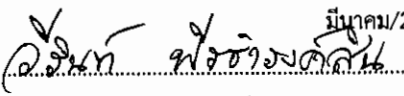
วัตถุประสงค์ของงาน/กิจกรรม	ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	การติดตาม/ประเมินผล
	<p>จะมีเกิดขึ้นเฉพาะบริเวณชั้น 1 เท่านั้น ส่วนบริเวณชั้น 2 ขึ้นไป จะมีกิจกรรมที่เกิดขึ้นพร้อมกัน 2 กิจกรรม ได้แก่ งานขึ้นโครงสร้างและงานเก็บงานและตกแต่ง พบว่า ค่าระดับเสียงรวมทั้งหมดมีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานฯ กำหนด (ไม่เกิน 70 dB(A))</p>		
<p>1.4 ความสั่นสะเทือน</p>	<p>- จากการประเมินค่าระดับความสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ติดต่อโครงการ พบว่า บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง อยู่ติดพื้นที่โครงการทางด้านทิศเหนือ (มีระยะห่างจากแนวเสาเข็มของโครงการประมาณ 28.71 เมตร) และอาคารศูนย์คอมพิวเตอร์ สูง 6 ชั้น ของธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร (ธกส.) สำนักงานใหญ่ อยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออก (มีระยะห่างจากแนวเสาเข็มของโครงการประมาณ 21.16 เมตร) ได้รับค่าความสั่นสะเทือน เท่ากับ 0.997 และ 1.394 มิลลิเมตร/วินาที</p>	<p>การลดความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการทาสีฐานรากและเสาเข็มอาคาร</p> <ul style="list-style-type: none"> - ใช้เสาเข็มแบบเจาะ เพื่อลดผลกระทบต่ออาคารโดยรอบโครงการ - จัดลำดับการเจาะเสาเข็มเป็นแนวด้านใกล้อาคารข้างเคียง (แนวรั้ว) ก่อนเข้าไปในพื้นที่โครงการทุก Line เสา - จัดให้มีการตรวจสอบสภาพปัจจุบันของอาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการพร้อมทั้งถ่ายรูปอาคารต่างๆ โดยละเอียดก่อนทำการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Peak Particle Velocity) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี โดยตรวจวัดตลอดระยะเวลาก่อสร้างในช่วงกิจกรรมต่างๆ ดังนี้ - ช่วงเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ - ช่วงงานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน ลีฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


L I V I N G
บริษัท วัน ลีฟวิง
ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ  มีนาคม/2561


(นางสาววิรินทร์ พิศารังค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส วิศวกรรมฯ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

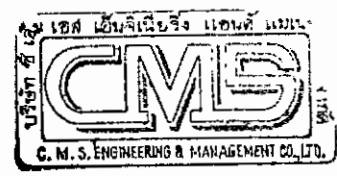
วัตถุประสงค์ของโครงการ	มาตรการป้องกันผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ตามลำดับ (หรือ 0.040 และ 0.055 นิ้ว/วินาทีตามลำดับ) โดยเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) ซึ่งกำหนดค่าความสั่นสะเทือนของอาคารประเภทอาคารอยู่อาศัย ณ จุดตรวจวัดที่ฐานรากหรือชั้นล่างของอาคารในช่วงความถี่ไม่เกิน 10Hz ค่าความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นต้องไม่เกิน 5 มม./วินาที พบว่า ค่าความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการยังคงอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนั้นค่าความสั่นสะเทือนที่เกิดจากการเจาะเสาเข็มของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง</p> <p>นอกจากนั้น จากผลการคำนวณที่ได้เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อคน และอาคารสิ่งปลูกสร้างตามเกณฑ์ที่เสนอไว้โดย Whiffin และ Leonard (1971) พบว่า ผลกระทบต่อมนุษย์นั้นอยู่</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีวิศวกรในการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง - จัดให้มีประกันความเสียหายที่ครอบคลุมชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกที่อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ - ซ่อมแซมอาคารข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโดยทันทีที่ได้รับแจ้ง - กำหนดเวลาการก่อสร้างงานเสาเข็มในช่วงเวลากลางวันระหว่าง 08.00-17.00 น. และควบคุมระยะเวลาการก่อสร้างให้แล้วเสร็จตามแผนการทำงานที่วางไว้ - หยุดกิจกรรมก่อสร้างวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ (วันหยุดนักขัตฤกษ์ประจำปี อาทิเช่น วันขึ้นปีใหม่ และวันแรงงาน เป็นต้น) - จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนปัญหาจากการก่อสร้าง พร้อมแสดงป้ายชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมา และเบอร์โทรศัพท์สำหรับติดต่อกับโครงการ 	

ลงชื่อ มีนาคม/2561

(นายพรัตน์ เอื้อทิตินานกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พันธ์อารังค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

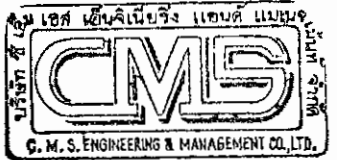
ตารางที่ 1 (ต่อ)

วัตถุประสงค์ของโครงการ	วัตถุประสงค์เชิงปริมาณ	วิธีการประเมินผล	หมายเหตุ
	<p>ในระดับที่เป็นไปได้ที่จะรับรู้ถึงระดับที่รู้สึกได้ถึงความเสี่ยงที่เนื่อง ส่วนผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารพบว่า อยู่ในระดับที่ไม่ส่งผลกระทบต่อโครงสร้างทุกประเภทถึงระดับที่สูงขึ้นของความเสียหายต่อโบราณสถาน และเมื่อเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4510 (1986) พบว่า แรงสั่นสะเทือนที่คำนวณได้ไม่เป็นอันตรายแม้แต่สิ่งปลูกสร้างที่เก่าแก่ (Ancient Building)</p>	<p>ไว้ที่ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงาน รวมถึงการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - <u>การลดความเสี่ยงที่เนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างอื่นๆ</u> - ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร - ตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ควบคุมความเร็วของยานพาหนะที่วิ่งภายในพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 25 กม./ชม. 	
<p>1.5 สภาพทางธรณีวิทยาและสภาพทางธรณีวิศวกรรม</p>	<p>- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในแขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร มีลักษณะทางธรณีวิทยาแบบที่ราบตะกอนลำนํ้า Alluvial Deposit (Qa) ที่เกิดจากการสะสมตัวของตะกอนลำนํ้าเจ้าพระยาทั้งที่เป็นกรวด</p>	-	-

ลงชื่อ มีนาคม/2561

(นายพรรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สปีด ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ONE
L I V I N G
บริษัท วัน สปีด ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

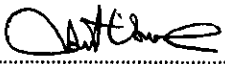


ลงชื่อ มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

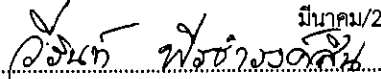
ชื่อของกิจกรรม/กิจกรรมย่อย	รายละเอียดของกิจกรรม	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	มาตรการติดตาม/ประเมินผล
	<p>ระดับต่ำ แต่ไม่มีผลกระทบต่อคุณสมบัติทางเคมีของดินแต่อย่างใด ส่วนผลกระทบในด้านการเลื่อนไหลของดินในขั้นตอนการก่อสร้าง การขุดเจาะดินจะเกิดขึ้นเฉพาะในขั้นตอนการขุดดินบริเวณที่ก่อสร้างเสาเข็มเจาะ และสาธารณสุขโรคใต้ดิน ซึ่งในการเจาะเสาเข็มจะมีการป้องกันการเลื่อนไหล และพังทลายของดินโดยใช้เหล็กปลอกป้องกันดินพัง ส่วนในการก่อสร้างระบบสาธารณสุขโรคใต้ดิน เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดิน บ่อหนองน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสีย จะมีการก่อสร้างกำแพงกันดินด้วยระบบ Sheet Pile โดยรอบบริเวณพื้นที่ที่ทำการขุดดินเพื่อป้องกันการเลื่อนไหลหรือการทรุดตัวของดินขณะทำการขุด จึงคาดว่าผลกระทบของการเลื่อนไหลพังทลายของดินมีในระดับต่ำ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการสำรวจสภาพปัจจุบันของอาคารพักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งถ่ายรูปอาคารต่างๆ โดยละเอียดก่อนทำการก่อสร้าง - จัดให้มีประกันความเสียหายที่ครอบคลุมชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกที่อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ - จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนปัญหาจากการก่อสร้าง พร้อมแสดงป้ายชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมา และเบอร์โทรศัพท์สำหรับติดต่อกับโครงการไว้ที่ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าของการดำเนินงาน รวมถึงการแก้ไขปัญหา ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

ONE
L I V I N G
บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

(นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

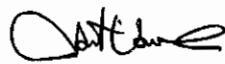


ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พิศารังค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

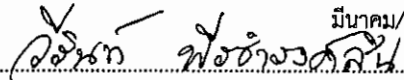
ประเภทของกิจกรรม/มาตรการ	มาตรการ/วิธีดำเนินการ	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	มาตรการติดตาม/ตรวจสอบ
<p>1.7 แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำผิวดิน</p>	<p>- ในการก่อสร้างมีน้ำเสียที่เกิดจากการใช้น้ำของคนงานจำนวน 350 คน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 14.0 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็นน้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วม 11.2 ลบ.ม./วัน บำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อให้น้ำทิ้งมีคุณภาพผ่านตามเกณฑ์มาตรฐาน แล้วจึงระบายลงท่อระบายน้ำภายในโครงการเพื่อรวมกับน้ำเสียจากการชำระล้าง (เช่น การทำความสะอาดอุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้าง เป็นต้น) ซึ่งมีความสกปรกในรูปสารมลพิษต่ำประมาณ 2.8 ลบ.ม./วัน จากนั้นจะระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ ดังนั้นในระยะก่อสร้างโครงการ น้ำทิ้งในระยะก่อสร้างเป็นน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจนมีคุณภาพได้ตามเกณฑ์มาตรฐานและมีปริมาณค่อนข้างน้อย ก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ จึงคาดว่าจะมีผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดินในระดับต่ำ</p>	<p>- จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมคนงานก่อสร้าง 20 ห้อง ด้วยระบบบำบัดสำเร็จรูปเพื่อลดค่าความสกปรกในน้ำเสียก่อนระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>- จัดให้มีท่อระบายน้ำโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างในการระบายน้ำทิ้งจากการชำระล้างของคนงานลงสู่บ่อดักตะกอนดิน เพื่อให้ตะกอนและดักเศษขยะให้ตกลงก่อนระบายน้ำทิ้งลงท่อระบายน้ำสาธารณะ</p>	<p>-</p>

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นายพรัตน์ เอื้อพัฒนากุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สี่ฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ONE
L I V I N G
บริษัท วัน สี่ฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



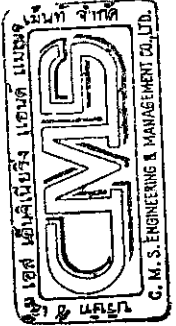
ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พิศำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

หัวข้อ	รายละเอียด	ข้อเสนอแนะ
<p>1.8 แหล่งน้ำใต้ดินและคุณภาพน้ำใต้ดิน</p>	<p>- แหล่งน้ำที่ใช้ในระยะก่อสร้างมาจากน้ำประปา นครหลวงสาขาทวายไทย ไม่มีกรรมสิทธิ์น้ำใต้ดินมาใช้ จึงคาดว่าไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างใดๆที่จะรบกวนต่อระบบที่ตลิ่ง และระดับน้ำของน้ำใต้ดิน ส่วนผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดิน เนื่องจากน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างมีปริมาณน้อยมากและไม่มี ความสกปรกในรูปแบบสารพิษปนเปื้อนจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ส่วนน้ำเสียจากการรดน้ำต้นไม้การบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะเช่นกัน ดังนั้นโอกาสที่จะก่อให้เกิดการปนเปื้อนต่อคุณภาพน้ำใต้ดินน้อยมาก จึงคาดว่าผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดินในระดับต่ำ</p>	<p>- จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมคนงานก่อสร้าง 20 ห้อง ด้วยระบบบำบัดสำเร็จรูปเพื่อลดค่าความสกปรกในน้ำเสียก่อนระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>- จัดให้มีท่อระบายน้ำโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ในการระบายน้ำทิ้งจากการชำระล้างของงานลงสู่บ่อตกตะกอนดินเพื่อให้ตะกอนและดักเศษขยะให้ตกลงก่อนระบายน้ำทิ้งลงท่อระบายน้ำสาธารณะ</p>

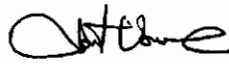
ลงชื่อ *Castane* มีนาคม 2561
 (นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท วัน สตีลวัน ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



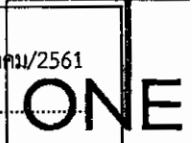
ลงชื่อ *ไอศวิทย์ พงษ์วงษ์ดิลิน* มีนาคม 2561
 (นางสาววิวิธน์ พันธ์ารังคิณ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอ เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

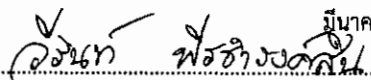
องค์ประกอบของโครงการ	รายละเอียดของโครงการ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (การประเมินผลกระทบ)	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (การป้องกันและลดผลกระทบ)
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า)</p>	<p>- พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนประเสริฐมุนิกิจ แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ในรัศมีพื้นที่ศึกษามีลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เป็นเพื่อการอยู่อาศัยประเภท บ้านพักอาศัย 2 ชั้น อาคารพักอาศัย และสถานที่ราชการ ซึ่งไม่มีพืชพันธุ์ที่สำคัญหรือสัตว์ป่าหายากอาศัยอยู่ จึงสรุปได้ว่าการพัฒนาโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อนิเวศวิทยาบนบกแต่อย่างใด</p>		
<p>2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ (ทรัพยากรประมง)</p>	<p>- ไม่พบแหล่งน้ำผิวดินบริเวณพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร แต่ทั้งนี้ในระยะก่อสร้างมีการระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดและมีคุณภาพเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งที่กำหนดลงต่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนประเสริฐมุนิกิจด้านหน้าโครงการ จากนั้นจะไหลเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของโรงควบคุมคุณภาพน้ำ</p>	<p>- จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมคนงานก่อสร้าง 20 ห้อง ด้วยระบบบำบัดสำเร็จรูปเพื่อลดค่าความสกปรกในน้ำเสียก่อนระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>- จัดให้มีท่อระบายน้ำโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ในการระบายน้ำทิ้งจากการชำระล้างของคนงานลงสู่บ่อดัก</p>	

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พิศารังค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

	<p>จัดจักรเพื่อทำการบำบัดต่อไป ดังนั้นการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำผิวดินดังกล่าวในระดับต่ำ</p>	<p>ตะกอนดินเพื่อให้ตะกอนและตกตะกอนให้ตกลงก่อนระบายน้ำทิ้งที่ระบายน้ำสาธารณะ</p>	
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p>	<p>- การก่อสร้างโครงการเป็นการเปลี่ยนสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการจากเดิมที่เป็นพื้นที่ว่างและสำนักงานของโครงการไปเป็นพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และมีการใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัยประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 23 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งจัดเป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ โดยจากการตรวจสอบที่ดินของโครงการตามข้อกำหนดผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 พบว่าพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภท ย.5 บริเวณ ย.5-9 (สีส้ม) ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลางที่มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการ</p>	<p>- ดำเนินการก่อสร้างให้เป็นไปตามการออกแบบและข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง</p>	

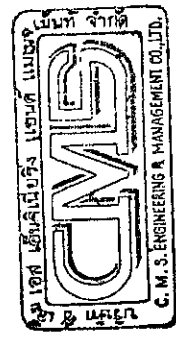
ลงชื่อ *Ontane* มีนาคม/2561

(นายพนรัตน์ เอื้อพัฒนกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน ลิฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ONE
L I V I N G
บริษัท วัน ลิฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

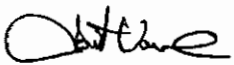
ลงชื่อ *อินท์ พริ้งกรังค์* มีนาคม/2561

(นางสาววิรัตน์ พริ้งกรังค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



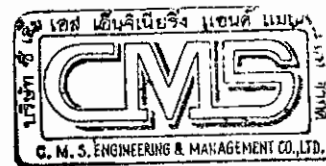
ตารางที่ 1 (ต่อ)

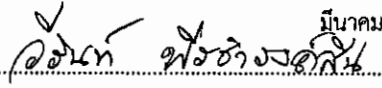
ชื่อโครงการ/ประเภทโครงการ	รายละเอียดของโครงการ	หน่วยงาน/บริษัท/องค์กร	วันที่/สถานที่/ข้อมูลอื่น
	<p>ขยายตัวของอาคารอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่ต่อเนื่องกับเขตเมืองชั้นใน ที่ดินประเภทนี้ ตามข้อ 12 ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด 32 ประเภท ซึ่งมีข้อห้ามการใช้ประโยชน์ที่ดินที่เกี่ยวข้องดังนี้</p> <p>(11) การอยู่อาศัยประเภทอาคารอยู่อาศัยรวมที่มีพื้นที่อาคารรวมเกิน 10,000 ตารางเมตร เว้นแต่</p> <p>(ก) การอยู่อาศัยที่มีพื้นที่อาคารรวมเกิน 10,000 ตารางเมตร ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 30 เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ 500 เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้ามหานคร สำหรับโครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อดำเนินการก่อสร้างอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 23 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมเท่ากับ 11,634.50 ตารางเมตร ทั้งนี้ที่ดินที่ขออนุญาตก่อสร้างของโครงการอยู่ติดกับถนนประเสริฐนุกิจมี</p>		

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สตีฟิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ONE
L I V I N G
บริษัท วัน สตีฟิง
ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พิศำรงค์ศิรินทร์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส วิศวกรรมและจัดการ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

ประเภทของงาน/กิจกรรม	ชนิดของงาน/กิจกรรม	พื้นที่/สถานที่/บริเวณ	วันที่/เดือน/ปี
	<p>เขตทางกว้างตั้งแต่ 30 เมตร โดยพบว่าถนนประเสริฐนุกิจด้านหน้าโครงการมีเขตทางกว้าง 40 เมตร ซึ่งเป็นถนนที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 30 เมตร โดยมีความยาวของที่ดินด้านที่ติดถนนสาธารณะดังกล่าวที่ใช้เป็นทางเข้า-ออก ประมาณ 37.67 เมตร ซึ่งไม่น้อยกว่า 30 เมตร โดยถนนประเสริฐนุกิจบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการมีความกว้างเขตทางไม่น้อยกว่า 30 เมตร ยาวต่อเนื่องกันโดยตลอดจนไปเชื่อมต่อกับถนนพหลโยธิน ที่มีความกว้างของเขตทางตั้งแต่ 30 เมตร ซึ่งไม่น้อยกว่า 30 เมตร และอีกด้านหนึ่งเชื่อมกับถนนลาดปลาเค้า ที่มีความกว้างของเขตทางกว้างตั้งแต่ 16.00 เมตร ถึง 29.99 เมตร ซึ่งไม่น้อยกว่า 16 เมตร (ที่มา: ข้อมูลความกว้างถนนจากรายการประกอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภททำয়กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร</p>		

ลงชื่อ มีนาคม/2561

(นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ONE
L I V I N G
บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

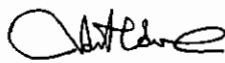


ลงชื่อ มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พีรอำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

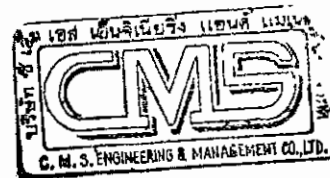
ตารางที่ 1 (ต่อ)

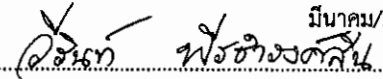
พื้นที่โครงการ (ตารางกิโลเมตร)	ประเภทของโครงการ (ชื่อโครงการ)	ประเภทของโครงการ (รายละเอียด)	ประเภทโครงการ (รายละเอียด)
	<p>พ.ศ. 2556 โดยถนนประเสริฐมนูกิจ เป็นข้อมูลลำดับที่ 25 และถนนพหลโยธิน เป็นข้อมูลลำดับที่ 31 ของรายชื่อถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางกว้างตั้งแต่ 30.00 เมตร และถนนลาดปลาเค้า เป็นข้อมูลลำดับที่ 105 ของรายชื่อถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางกว้างตั้งแต่ 16.00 เมตร ถึง 29.99 เมตร) ดังนั้นการพัฒนาโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมที่มีพื้นที่อาคารรวมเกิน 10,000 ตารางเมตร จึงมีความสอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556</p> <p>ส่วนข้อกำหนดเกี่ยวกับบริเวณที่โล่งประเภท ล.2 บริเวณ ล.2-9 นั้น โครงการได้จัดให้มีที่ว่างห่างจากแนวเขตทางถนนประเสริฐมนูกิจอย่างน้อย 2 เมตร เพื่อปลูกต้นไม้</p>		

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

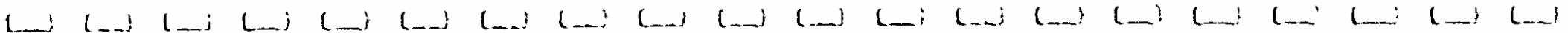
(นายพริตต์ ธีพัฒน์นากุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สปีด ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ONE
L I V I N G
บริษัท วัน สปีด ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



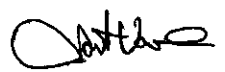
ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พิศารังศ์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

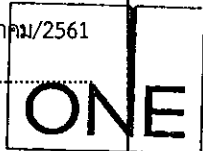


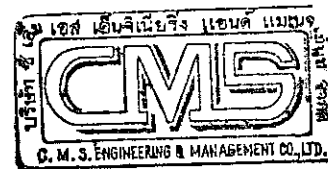
ตารางที่ 1 (ต่อ)

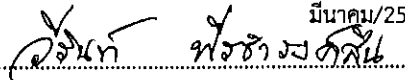
ชื่อพื้นที่/กิจกรรม/โครงการ	มาตรการ/เงื่อนไข/ข้อกำหนด	ผลกระทบ/ประโยชน์/ผล	มาตรการ/เงื่อนไข/ข้อกำหนด
	<p>และจากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ ซึ่งใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อดำเนินการก่อสร้างโครงการมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) เท่ากับ 4.79:1 (ไม่เกิน 4.8:1) [คิด FAR BONUS 20%] มีพื้นที่ว่างต่อพื้นที่ดินร้อยละ 71.49 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30) และมีอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (OSR) ร้อยละ 14.91 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 7.5) และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวสำหรับเป็นพื้นที่ซึมน้ำผ่านได้ เท่ากับ 483.55 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 55.42 ของพื้นที่ว่างที่ต้องจัดให้มี (872.59 ตารางเมตร) (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง) และมากกว่าเกณฑ์พื้นที่น้ำซึมผ่านที่ต้องจัดให้มี เท่ากับ 47.25 ตารางเมตร (483.55-436.30) จึงกล่าวได้ว่าการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการพัฒนาโครงการสามารถดำเนินการได้ตามข้อกำหนดผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556</p>		

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นายพรรัตน์ เอื้อทิวพัฒนากุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สี่ฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


บริษัท วัน สี่ฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พิธอำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ข้อกำหนด/เกณฑ์การประเมิน	เกณฑ์การประเมิน (ค่าเต็ม 100)	ผลการประเมิน (ค่าเต็ม 100)	ผลการประเมิน (ค่าเต็ม 100)
3.2 การคมนาคมขนส่ง	<p>- การวิเคราะห์ผลกระทบต่อสภาพการจราจรเนื่องจากโครงการในช่วงระหว่างการก่อสร้าง พบว่า ปริมาณการขนส่งที่เกิดจากการก่อสร้างส่งผลกระทบต่อความล่าช้าที่ทางแยกในพื้นที่โครงการไม่มากนัก สำหรับการขนส่งคนงานซึ่งทำการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเร่งด่วนเย็น โดยใช้รถ 6 ล้อ ในการขนส่งพบว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นทำให้ความล่าช้าเฉลี่ยที่ทางแยกเกษตรเพิ่มขึ้นประมาณ 3.9 วินาทีต่อคันในวันทำงาน และ 3.5 วินาทีต่อคันในวันหยุด สำหรับการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างซึ่งดำเนินการในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน พบว่าทำให้ความล่าช้าเฉลี่ยที่ทางแยกเกษตรเพิ่มขึ้นประมาณ 0.7 วินาทีต่อคันในวันทำงาน และ 0.1 วินาทีต่อคันในวันหยุด</p>	<p>- รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องใช้ผ้าปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิด - จัดพื้นที่ในการขนถ่ายวัสดุก่อสร้าง และรถที่ใช้ในการขนถ่ายไม่ให้ล้ำเข้าไปในเขตทางสาธารณะ - จัดเตรียมที่กองวัสดุภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้ลွ่งล้ำเข้ามาในเขตทางสาธารณะ - จัดเจ้าหน้าที่ในการอำนวยความสะดวกแก่รถส่งคนงานที่เข้า-ออกจากอาคารในช่วงเวลาเร่งด่วน - จัดพื้นที่ก่อสร้างให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างสามารถกลับรถที่ด้านในของพื้นที่ก่อสร้าง และไม่ให้รถบรรทุกถอยหลังออกจากพื้นที่ก่อสร้าง เนื่องจากจะเป็นการกีดขวางการจราจร - ในกรณีที่ต้องขนส่งวัสดุที่มีความยาวมากและต้องใช้รถขนาดใหญ่ในการขนส่ง ต้องจัดเจ้าหน้าที่ในการอำนวยความสะดวกแก่รถขนส่งในการเข้าออกโครงการ เพื่อลด</p>	<p>- ตรวจสอบป้ายสัญลักษณ์แสดงเขตการก่อสร้าง และสัญลักษณ์อื่นๆ ให้อยู่ในตำแหน่งที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน และดูแลให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยของถนนด้านหน้าโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกไม่ให้มีดิน โคลน และเศษวัสดุก่อสร้างตกลงหล่น และไม่ให้มีรถบรรทุกจอดตลอดแนวด้านหน้าโครงการ - จัดให้มีพนักงานตรวจสอบดูแลการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน เพื่อลดผลกระทบด้านการจราจรต่อชุมชน - จัดให้มียามหรือพนักงานคอยควบคุมดูแลการเข้า-ออกของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่เชื่อมต่อกับถนน</p>

ลงชื่อ มีนาคม/2561

(นายพรรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท วัน สปีด ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ONE
 L I V I N G
 บริษัท วัน สปีด ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด




ลงชื่อ มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พันธ์อารงค์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

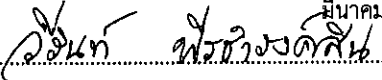
กิจกรรม/กิจกรรมย่อย	ผลกระทบ/ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบเชิงลบ	มาตรการของหน่วยงาน/บริษัท/องค์กร/หน่วยงาน
		<p>ผลกระทบต่อจราจรบนถนนด้านหน้าโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการล้างล้อและตัวรถบรรทุกก่อนออกนอกโครงการ - ควบคุมความเร็วของยานพาหนะที่วิ่งภายในพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 25 กม./ชม. - โครงการต้องควบคุมน้ำหน้ารถบรรทุกตามพิกัดของประกาศเจ้าพนักงานจราจรเพื่อป้องกันการชำรุดทรุดโทรมของเส้นทางคมนาคม - ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน และสอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี - ห้ามจอดรถทุกชนิดของโครงการตลอดถนนด้านหน้าโครงการ เพื่อไม่ให้กีดขวางเส้นทางจราจร 	<p>สาธารณะ เพื่อไม่รบกวนต่อรถทางตรงบนถนนดังกล่าว รวมทั้งดูแลป้องกันการเกิดอุบัติเหตุต่อประชาชนผู้ร่วมใช้เส้นทาง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีพนักงานดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณถนนสาธารณะ โดยหากพบว่ามิใช่เศษดิน หรือเศษวัสดุก่อสร้างตกลงมาให้ทำความสะอาดและเก็บให้เรียบร้อยทันที เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่อประชาชนผู้ร่วมใช้ทาง

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นายปรรัตน์ เอื้อพิพัฒนากุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สี่วิ้ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ONE
L I V I N G
บริษัท วัน สี่วิ้ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

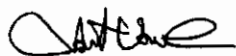



ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พิศอารังคสิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

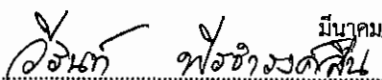
ตารางที่ 1 (ต่อ)

พื้นที่หรือเขตพื้นที่โครงการ	เกาะหรืออ่าว/อ่าว/คลอง	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยหรือพนักงานคอยควบคุมดูแลการเข้า-ออกของรถบรรทุกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการเพื่อไม่ให้รถกวต้อรตถทางตรงบนถนนดังกล่าว รวมทั้งดูแลป้องกันการเกิดอุบัติเหตุต่อประชาชนผู้ร่วมใช้เส้นทาง - ติดสัญญาณไฟเตือนเขตก่อสร้าง เพื่อแจ้งให้ผู้สัญจรผ่านบริเวณด้านหน้าโครงการด้วยความระมัดระวัง - ระมัดระวังเรื่องความสะอาดของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างที่ออกจากพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้าง หรือดินตกหล่นบนถนนบริเวณหน้าโครงการ - ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้เสมอ 	


 ลงชื่อ มีนาคม/2561
 (นายพรรัตน์ เอื้อพีพัฒนากุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท วัน สีฟวิง ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด

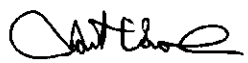


 บริษัท วัน สีฟวิง ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด




 ลงชื่อ มีนาคม/2561
 (นางสาววิรินทร์ พียรอำรงค์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเอจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

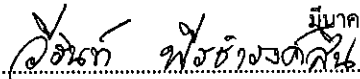
หัวข้อ/รายละเอียด	เกณฑ์การประเมิน/ข้อกำหนด	วิธีการประเมิน/สังเกต	การคำนวณ/การให้คะแนน
3.3 การใช้น้ำ	<p>- ใช้น้ำในช่วงก่อสร้างโครงการจะรับบริการน้ำจากการประปานครหลวงสำนักงานประปาสาขาพญาไท ซึ่งมีปริมาณน้ำผลิตจ่ายประมาณ 379,369.86 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมีปริมาณน้ำจำหน่ายประมาณ 264,082.19 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีปริมาณน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจากการประเมิน 17.5 ลบ.ม./วัน ซึ่งน้ำใช้ของโครงการคิดเป็นร้อยละ 0.005 และร้อยละ 0.007 ของปริมาณน้ำผลิตจ่ายและปริมาณน้ำจำหน่ายต่อวันของสำนักงานประปาฯ เท่านั้น จึงคาดว่าสำนักงานประปาฯ มีศักยภาพที่จ่ายน้ำให้เพียงพอกับความต้องการใช้น้ำในระยะก่อสร้างโครงการได้ และส่งผลกระทบต่อการใช้งานน้ำของชุมชนในระดับต่ำ</p>	<p>- จัดให้มีที่เก็บสำรองน้ำเพียงพอต่อการอุปโภค-บริโภคอย่างน้อย 1 วัน - แนะนำให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด - ติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายน้ำประปาให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน - จัดน้ำดื่มที่สะอาดให้กับคนงาน</p>	<p>- ตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรองน้ำใช้ เพื่อหาจุดแนวแตก รั่วหรือซึม และรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุดด้วยความถี่ 1 ครั้ง/เดือน</p>

ลงชื่อ  มีนาคม/2561 

(นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

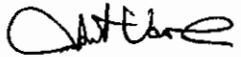


ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พิศารังค์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

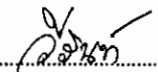
ประเภทการประเมินความเสี่ยง	ผลกระทบเชิงลบ (ความเสี่ยง)	มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบเชิงลบ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบเชิงลบ
3.4 การใช้ไฟฟ้า	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจะขอใช้กระแสไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้านครหลวงเขตบางเขน ซึ่งมีขีดความสามารถให้บริการได้เพียงพอและทั่วถึง จึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อปริมาณการใช้ไฟฟ้าโดยรวมในระดับต่ำ	- แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้า ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน - ซ่อมบำรุงและดูแลรักษาอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้างเพื่อประสิทธิภาพในการทำงานและความปลอดภัยของคนงาน	-
3.5 การสื่อสาร	- อาคารพักอาศัยรวมของโครงการ สูง 23 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า เท่ากับ +87.70 เมตร จึงอาจส่งผลกระทบในการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ต่ออาคารใกล้เคียงที่ติดตั้งแผงรับสัญญาณโทรทัศน์ (ปีกรับสัญญาณโทรทัศน์) เนื่องจากรับสัญญาณจากสถานีถ่ายทอดซึ่งคลื่นสัญญาณเดินทางเป็นเส้นตรงและเป็นคลื่นสั้นจึงไม่สามารถเลี้ยวเบนอ้อมผ่านสิ่งกีดขวางขนาดใหญ่ได้ ดังนั้นเมื่อคลื่นสัญญาณโทรทัศน์กระทบ	- โครงการจะแจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงติดต่อโครงการให้รับทราบว่า ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ โดยโครงการจะปรับตำแหน่งการติดตั้งปีกรับสัญญาณโทรทัศน์ งานรับสัญญาณดาวเทียมเดิมหรือติดตั้งงานรับสัญญาณดาวเทียมตัวใหม่ให้แก่ผู้ได้รับผลกระทบในพื้นที่ที่ได้รับการติดต่อและพิสูจน์ได้ว่าการรับชมสัญญาณโทรทัศน์ได้รับการบดบังคลื่นสัญญาณอันเกิดจากอาคารของโครงการ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่	-

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นายพรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สปีวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ONE
L I V I N G
บริษัท วัน สปีวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พิศารังศ์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ประเภทของมลพิษ (ชนิด/สาร)	แหล่งกำเนิดมลพิษ (ชื่อ/ประเภท)	มาตรการป้องกัน/แก้ไข	มาตรการประเมิน/ตรวจสอบ Risk/No. of People
	<p>กับอาคารจะทำให้ภาพถูกรบกวน เนื่องจากคลื่นสะท้อนจากอาคารเกิดการแทรกสอดกับคลื่นที่ส่งมาจากสถานีแล้วเข้าเครื่องรับพร้อมกัน ทำให้ไม่สามารถรับภาพได้ชัดเจนหรือเกิดเงาซ้อนทับภาพ จากการตรวจสอบทิศทางการส่งสัญญาณโทรทัศน์จากสถานีถ่ายทอดสัญญาณมายังบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่าอาคารของโครงการอาจบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ต่ออาคารแวดล้อมที่อยู่ทางด้านทิศเหนือ ได้แก่ บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง และอาคารทางด้านทิศตะวันออก ได้แก่ ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร (ธกส.) สำนักงานใหญ่ ซึ่งคาดว่าจะได้รับผลกระทบในระดับปานกลาง</p>	<p>เกิดขึ้นทั้งหมดจากการแก้ไขให้รับสัญญาณได้ตามเดิม และในการขดเคยจะต้องเริ่มตั้งแต่ช่วงก่อสร้างจนถึงวันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี ทั้งนี้ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้จะจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เข้ามาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ย</p>	

ลงชื่อ มีนาคม/2561

ONE

L I V I N G

บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

(นายบรรณรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ มีนาคม/2561

.....

(นางสาววิรินทร์ พิศารังค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ชื่อโครงการ/กิจกรรม/กิจกรรมย่อย	ประเภทของสิ่งปฏิกูล/ของเสีย	มาตรการป้องกัน/ระงับ/บรรเทาผลกระทบเบื้องต้น	มาตรการที่ดำเนินการ/จะดำเนินการ/มาตรการป้องกันบุคคล
<p>3.6 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล</p>	<p>- ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นประกอบด้วย เศษวัสดุก่อสร้างและขยะมูลฝอยที่เกิดจากคณงานก่อสร้าง โดยเศษวัสดุก่อสร้าง สามารถแบ่งออกเป็นองค์ประกอบหลัก ได้แก่ คอนกรีต ร้อยละ 76.7 อิฐ ร้อยละ 13.73 เหล็ก ร้อยละ 4.94 กระเบื้องเซรามิก ร้อยละ 2.72 กระเบื้องหลังคา ร้อยละ 1.53 ยิปซัมบอร์ด ร้อยละ 0.33 และไม้ ร้อยละ 0.05 ส่วนขยะมูลฝอยจากคณงานก่อสร้างเกิดขึ้นประมาณ 525 ลิตร/วัน โดยโครงการได้จัดถังขยะรองรับอย่างเพียงพอ และติดต่อให้สำนักงานเขตจัดผู้เก็บมาเก็บขน ซึ่งสำนักงานเขตฯ มีศักยภาพเพียงพอที่จะให้บริการเก็บขนขยะ ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบด้านการจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>- จัดเตรียมถังรองรับขยะมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 8 ถัง โดยจัดเป็นถังรองรับขยะเปียกและแห้งอย่างละ 4 ถัง ตั้งไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ หรือจัดให้เพียงพอและสอดคล้องกับจำนวนคณงานในแต่ละช่วงเพื่อเป็นที่ทิ้งขยะของคณงานก่อสร้าง</p> <p>- ไม่เก็บกองขยะมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง กำชับให้คณงานทิ้งขยะในที่รองรับขยะที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น และห้ามโยนหรือทิ้งขยะในพื้นที่ใกล้เคียงอย่างเด็ดขาด</p> <p>- ตรวจสอบสภาพที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>- ให้ผู้รับเหมานำวัสดุจากการก่อสร้าง รื้อถอนสิ่งก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมวล และผนังปู เท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช รวมถึง</p>	<p>- ตรวจสอบปริมาณขยะมูลฝอยในถังรองรับขยะอย่างสม่ำเสมอและทำความสะอาดอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์</p> <p>- ตรวจสอบให้รถถอน สูบสิ่งปฏิกูลจากห้องน้ำ ห้องส้วมคณงานก่อสร้างออกและทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยตามเดิมในช่วงระหว่างการก่อสร้างและภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p>

ลงชื่อ มีนาคม/2561

ONE
LIVING
บริษัท วัน ลีฟวิ่ง
ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

(นายพรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ มีนาคม/2561

วิรัตน์ พิธีธำรงค์สิน
นางสาววิรัตน์ พิธีธำรงค์สิน
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ประเภทของพื้นที่/สิ่งปลูกสร้าง	รายละเอียดของพื้นที่/สิ่งปลูกสร้าง	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	มาตรการบรรเทาผลกระทบ/การติดตาม
		<p>มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น แผ่นคอนกรีต คอนกรีตเสริมเหล็ก เศษเหล็กเส้น เศษหิน และเศษปูน ให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบส่งมูลฝอยดังกล่าวไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช เช่นเดียวกัน โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องขนย้ายเศษวัสดุ และขยะ ออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุกๆ 2 วัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพออยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บ และต้องมีมาตรการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลา เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองหรือสิ่งสกปรกเปื้อน - ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จให้รื้อถอน สบสิ่งปฏิกูลจากห้องน้ำห้องส้วมคนงานก่อสร้างออกและทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยตามเดิม 	

ลงชื่อ มีนาคม/2561

ONE

L I V I N G

บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

(นายพรรัตน์ เอื้อพัฒนากุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

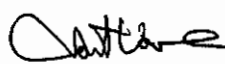


ลงชื่อ มีนาคม/2561

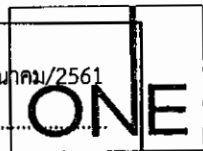
(นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

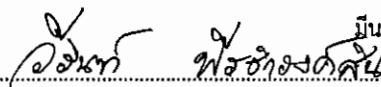
ประเภทของกิจกรรม/กิจกรรม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การบำบัดน้ำเสีย	<p>- น้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากการใช้น้ำของคนงานโดยจากการประเมินคาดว่าจะมีน้ำเสียประมาณวันละ 14.0 ลบ.ม. เป็นน้ำเสียจากการราดส้วม 11.2 ลบ.ม./วัน บำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปและระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะโดยไม่นำกลับมาใช้ใหม่ ส่วนน้ำทิ้งจากการชำระล้างของคนงาน 2.8 ลบ.ม./วัน จะระบายลงท่อระบายน้ำแล้วไหลมารวมกันที่บ่อดักตะกอนดินแล้วจึงระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะเช่นกัน ทั้งนี้โครงการได้จัดเตรียมห้องน้ำ-ห้องส้วมไว้จำนวน 20 ห้อง เพียงพอตามข้อกำหนดของกระทรวงมหาดไทยและเกณฑ์แนะนำของ วสท. ดังนั้นจะเห็นได้ว่าน้ำเสียของโครงการมีปริมาณน้อยและเป็นน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว จึงคาดว่าผลกระทบด้านการบำบัดน้ำเสียจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และมีห้องน้ำ-ห้องส้วมจำนวน 20 ห้อง ซึ่งเพียงพอตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องและสอดคล้องกับจำนวนคนงาน โดยมีการบำบัดน้ำเสียจากการราดส้วมก่อนระบายลงสู่ท่อสาธารณะ - จัดให้มีการสูบกากตะกอนในถังเกราะภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จและรื้อถอนห้องน้ำห้องส้วมให้เรียบร้อย - จัดให้มีการกำจัดกลิ่นและทำความสะอาดห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอเพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นเหม็นรบกวนต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดต่อกับโครงการ - จัดเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย และห้องน้ำ-ห้องส้วม เพื่อหาจุดแนวแตกรั่วหรือซึม และรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุดด้วยความถี่ 1 ครั้ง/เดือน - ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ 1 ครั้ง/เดือน - เก็บตัวอย่างน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อกักน้ำก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะนำมาวิเคราะห์หาค่าดัชนีคุณภาพน้ำตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 ได้แก่ ความเป็นกรดและด่าง (pH) ค่าบีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (Suspended Solids)

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สปีวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

 บริษัท วัน สปีวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




ลงชื่อ  มีนาคม/2561


(นางสาววิรินทร์ พีธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

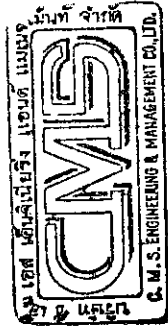
<p>บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง</p>	<p>จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และมีห้องน้ำ-ห้องส้วม จำนวน 20 ห้อง เพื่อพอมตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องและสอดคล้องกับจำนวนคนงาน โดยจะมีการบำบัดน้ำเสียจากการราดส้วมก่อนระบายลงสู่ท่อสาธารณะ</p> <p>จัดให้มีลานชำระล้าง อ่างน้ำสำหรับคนงานก่อสร้าง และจัดทำการระบายน้ำโดยรอบลานอ่างน้ำ รวมทั้งต้องดูแลไม่ให้ขยะไปอุดตันภายในรางระบายน้ำดังกล่าว เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดขังและเป็นการรักษาประสิทธิภาพในการระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้วย</p> <p>จัดให้มีการสูบลากตะกอนในถังเกรอะตามความเหมาะสม</p> <p>จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ</p>	<p>ซัลไฟด์ (Sulfide) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) ไขมันและน้ำมัน (Fat, Grease & Oil) และไนโตรเจนในรูป TKN ความถี่ 1 ครั้ง/เดือน</p>

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นายพนพรรัตน์ เอื้อพัฒนกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สตีลวิง
ตีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พิชารังคสัน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

ข้อกำหนดที่ 1 (ต่อ)	ข้อกำหนดที่ 1 (ต่อ)	ข้อกำหนดที่ 1 (ต่อ)	ข้อกำหนดที่ 1 (ต่อ)
<p>3.8 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</p>	<p>- ในการก่อสร้างโครงการจะมีการเปลี่ยนสภาพพื้นที่จากเดิมที่เป็นพื้นที่ว่างมาเป็นพื้นที่ก่อสร้างอาคาร สิ่งก่อสร้างรวมทั้งการวางเครื่องจักรอุปกรณ์และเศษวัสดุต่างๆ ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างจะมีผลในการขัดขวางทิศทางการระบายน้ำทำให้มีสภาพการระบายน้ำของพื้นที่แตกต่างไปจากสภาพเดิม และตะกอนดินที่เกิดจากการชะล้างของน้ำฝนอาจไปทำความสกปรกและทับถมในท่อระบายน้ำได้ นอกจากนี้จะมีน้ำเสียจากห้องส้วมที่ผ่านการบำบัดแล้ว หากไม่มีการจัดการด้านการระบายน้ำที่ดีก็จะท่วมขังและเน่าเหม็นก่อให้เกิดผลกระทบต่ออนามัยที่สำคัญ</p>	<p>- จัดทำวางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างสำหรับรองรับและระบายน้ำฝนในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- จัดทำบ่อดักตะกอนดินและติดตั้งตะแกรงดักขยะ เพื่อรองรับน้ำฝนจากท่อระบายน้ำและตกตะกอนดินก่อนปล่อยน้ำลงท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยขนาดบ่อดักตะกอนดินต้องมีระยะเวลาพักกักน้ำอย่างน้อย 5 นาที</p> <p>- จัดให้มีท่อระบายน้ำทิ้งจากห้องส้วมและจากการชำระล้างลงท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>- เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเพื่อไม่ให้ขวางทิศทางการไหลของน้ำ</p>	<p>- ตรวจสอบความสะอาดของวางระบายน้ำชั่วคราว ไม่ให้มีเศษหิน ตะกอนดิน เศษวัสดุก่อสร้างตกลงในวางระบายน้ำชั่วคราว ความถี่ 1 ครั้ง/สัปดาห์</p>
<p>3.9 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย</p>	<p>- ในการก่อสร้างอาจเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในพื้นที่ได้เนื่องจากอุปกรณ์เครื่องจักรในการทำงานส่วนใหญ่เป็นอุปกรณ์ไฟฟ้า โดยโครงการจะเน้นให้ผู้รับเหมามีการควบคุมสาเหตุหลักและเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ ได้แก่ 1) การเดินสายไฟและติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าโดย</p>	<p>- โครงการต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการก่อสร้าง และการระงับเหตุฉุกเฉิน แผนอพยพ ฯลฯ</p> <p>- จัดให้มีการเดินสายไฟฟ้าให้เป็นไปอย่างถูกต้องและเหมาะสมโดยผู้มีความชำนาญ เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้า</p>	<p>-</p>

ลงชื่อ มีนาคม/2561

(นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สปีวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ONE
L I V I N G
บริษัท วัน สปีวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




ลงชื่อ มีนาคม/2561

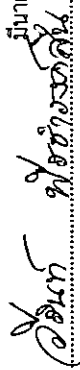
(นางสาววิรินทร์ ทิระอำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส วิศวกรรมและจัดการ จำกัด

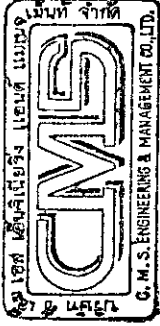
ตารางที่ 1 (ต่อ)

	<p>ใช้อุปกรณ์และวิธีการมาตรฐาน 2) จัดให้มีสถานที่เก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไฟฟ้าต่างๆ ในที่ปลอดภัยมีชนิดและห่างจากตัวอาคารที่ก่อสร้าง และ 3) จัดให้มีมาตรการป้องกันพฤติกรรมที่ไม่ปลอดภัยของคอนกรีตก่อนสร้าง เช่น จัดให้มีการอบรมในการปฏิบัติงานให้ถูกต้องและปลอดภัย และจัดให้มีหัวหน้างาน ดังนั้นอัคคีภัยที่อาจเกิดขึ้นกับโครงการมีโอกาสเกิดขึ้นได้น้อยเนื่องจากได้จัดเตรียมแนวทางการปฏิบัติเพื่อป้องกันเหตุเช่นนี้มาอย่างดีอยู่แล้ว วัสดุเป็นอย่างดี ดังนั้นอัคคีภัยที่อาจเกิดขึ้นกับโครงการมีโอกาสเกิดขึ้นได้น้อยเนื่องจากได้จัดเตรียมแนวทางการปฏิบัติเพื่อป้องกันเหตุเช่นนี้มาอย่างดีอยู่แล้ว</p>	<p>ที่ได้รับมาตรฐานและมีการใช้งานที่ถูกต้องประเภท</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดสถานที่เก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไฟฟ้าต่างๆ ที่อยู่ในที่ปลอดภัยแยกห่างจากตัวอาคารและมีชนิด เพื่อป้องกันมิให้เกิดเพลิงไหม้ที่เกี่ยวข้องเข้าไปเป็นบริเวณนั้น โดยจัดให้มีฝาปิดภาชนะบรรจุวัสดุไฟฟ้าให้มีชนิดและปิดให้สนิท เพื่อป้องกันประกายกระจายของไอระเหย รวมถึงการจัดทำสายดินในขณะเปลี่ยนถ่ายแบตเตอรี่ - เชื้อเพลิงหรือสารติดไฟ - อบรมพนักงานเพื่อความรู้ความเข้าใจในการปฏิบัติงาน ที่ถูกต้องและปลอดภัย อีกทั้งจัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมการทำงานของคนอย่างเข้มงวด - ห้ามสูบบุหรี่ และนำวัสดุไฟฟ้าเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย - ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดความต้านทานของสายไฟที่กำหนด - ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหาย
--	--	--

ลงชื่อ 
 (นายสมพรรัตน์ เอื้อวิทมนกุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท วัน ลิฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม/2561
ONE
 L I F V I N G
 บริษัท วัน ลิฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ 
 (นางสาววิรินทร์ พริ้งกรังค์กุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

<p>กรมการช่างเทคนิค กรมการช่างเทคนิค กรมการช่างเทคนิค</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพสายไฟและปลั๊ก ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>เสมอ</p> <p>- การเชื่อมต่อหรือตัดโลหะจะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต</p> <p>- ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าไปใกล้อุปกรณ์เครื่องมือและพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด</p> <p>- เตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยและตรวจสอบให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน</p> <p>- หลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้นในแต่ละวันควรตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ และจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง เป็นการป้องกันและบรรเทาเหตุฉุกเฉินที่อาจเกิดขึ้น</p>
---	--

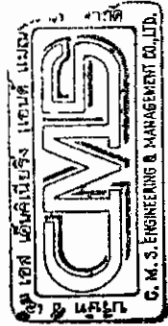
ลงชื่อ *Artine* มีนาคม/2561

(นายพรรัตน์ เอื้อพัฒนกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สี่ฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ONE
L I V I N G
บริษัท วัน สี่ฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ *เอธิก พิชัยพงษ์* มีนาคม/2561


(นางสาววิรินทร์ พิชัยพงษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

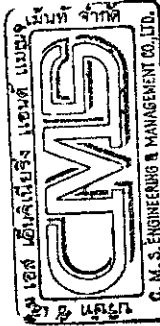


ตารางที่ 1 (ต่อ)

4. คุณค่าคุณภาพชีวิต			
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p>	<ul style="list-style-type: none"> - การพัฒนาโครงการคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อสภาพต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม โดยผลกระทบต่อสภาพสังคม ในแง่การสร้างงานลดภาวการณ์ว่างงานซึ่งเป็นสาเหตุสำคัญที่ทำให้เกิดปัญหาสังคมอื่นๆ นอกจากนี้การก่อให้เกิดการจ้างงานยังช่วยให้สภาพความเป็นอยู่ของผู้ใช้แรงงานดีขึ้น เป็นการเพิ่มโอกาสทางการศึกษาให้แก่บุตรหลานผู้ใช้แรงงาน เพื่อให้สามารถยกระดับสภาพความเป็นอยู่ในอนาคตได้ ส่วนผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจคาดว่าจะการจ้างงานของโครงการจะทำให้เกิดการกระจายรายได้สู่ภาคการค่าและบริการต่างๆ บริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งเป็นการกระตุ้นภาวการณ์ซื้อขายในภาคอุตสาหกรรม การค้า อุปกรณ์ก่อสร้างและวัสดุตกแต่งอาคาร ทำให้เกิดการลงทุนเวียนเงินตราในระบบเศรษฐกิจ ส่งผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ อย่างไรก็ตาม 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรั้วชั่วคราวเป็นรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินโครงการ เพื่อจำกัดขอบเขตและกิจกรรมก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการไว้อย่างเพียงพอบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ - เข้มงวดในการดูแลความปลอดภัยของคนงานเพื่อป้องกันปัญหาอาชญากรรมต่างๆ ต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง - ประชวรสัมพันธ์ให้ผู้ที่อาศัยในบริเวณใกล้เคียงทราบถึงช่วงเวลาการก่อสร้างโครงการ - เลือกบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีความน่าเชื่อถือและมีการจ้างแรงงานที่ถูกต้องกฎหมาย และมีการตรวจสอบประวัติคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงานรวมทั้งบันทึก 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนปัญหาจากการก่อสร้าง พร้อมแสดงป้ายชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมา และเบอร์โทรศัพท์ สำนักติดต่อโครงการไว้ที่ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างของโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงานรวมถึงการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน โดยมีขั้นตอนการจัดการเรื่องร้องเรียนและการติดตามตรวจสอบแก้ไข - สำรองความคิดเห็นด้านสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถาน


ลงชื่อ  มีนาคม/2561
 (นายพรัตน์ เอื้อพัตน์กุล)
 กรรมการผู้อำนวยการ
 บริษัท วัน สตีลวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

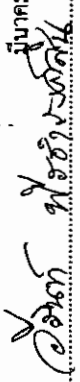
ลงชื่อ  มีนาคม/2561
 (นางสาววิรัตน์ พิธีธรรมาภรณ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

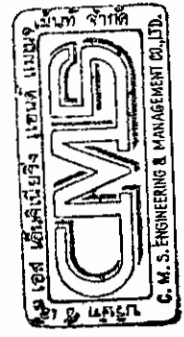


ตารางที่ 1 (ต่อ)

ชื่อของหน่วยงาน/บริษัท	วัตถุประสงค์ของโครงการ	รายละเอียดของโครงการ	ผลกระทบและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
<p>การก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อสภาพสิ่งแวดล้อมของสังคมรอบๆพื้นที่โครงการได้เช่น ปัญหาด้านเสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน เป็นต้น สำหรับผลกระทบด้านสังคมจากคนงานก่อสร้าง โดยการทำงานแต่ละช่วงของการก่อสร้าง จะมีการใช้คนงานในจำนวนที่ไม่เท่ากัน ซึ่งช่วงที่จะมีการใช้คนงานก่อสร้างมากที่สุด จะมีจำนวนคนงานประมาณ 350 คน เป็นการทำงานแบบเข้ามา-เย็นกลับ โดยจะไม่อนุญาตให้คนงานพักค้างคืนในพื้นที่ก่อสร้างเด็ดขาด จะมีเพียง ปรก.รักษาการณ์ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อเฝ้าอุปกรณ์ก่อสร้างและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง แต่อย่างไรก็ตาม ภายในพื้นที่ก่อสร้าง มีการจัดระบบสาธารณสุขโรค สาธารณูปโภค เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ ห้องส้วม ฯลฯ ที่เพียงพอกับจำนวนคนงาน</p>	<p>ประวัติคนงานก่อสร้างไว้หลังรับเข้าทำงาน จัดทำแฟ้มประวัติพร้อมเก็บสำเนาบัตรประชาชน คนงานก่อสร้างทุกคน กรณีเป็นแรงงานต่างด้าวจะต้องเป็นคนงานที่มีใบอนุญาตถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - นำรายละเอียดกฎระเบียบการปฏิบัติงานภายในบ้านพักคนงานมาติดไว้บริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานในที่สามารถเห็นได้ง่าย - กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืน - จัดเตรียมระบบดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัย 	<p>ประกอบกร และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแง่ ภาพการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความสะดวก รื้อถอน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการกับกลุ่มประชาชนในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางทางขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง 1 ครั้ง/ปี ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ จนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการร่วมตัวอย่างให้เป็นตามหลักวิชาการ และหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ</p>	

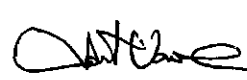
ลงชื่อ  มีนาคม/2561
 (นายพรรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท วัน สตีลวัน ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ  มีนาคม/2561
 (นางสาววรินทร์ พิธีธารณ์ลีล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



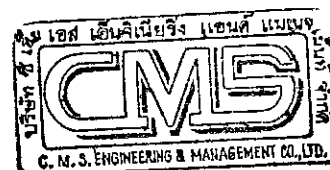
ตารางที่ 1 (ต่อ)

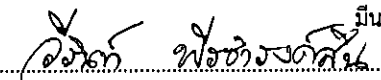
วัตถุประสงค์การปฏิบัติงาน	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กลับ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แหล่งข้อมูลที่มาของข้อมูล ในการดำเนินงาน
	<p>และมีการจัดระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม ได้แก่ จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม จัดให้มีถังรองรับขยะ และการระบายน้ำ เป็นต้น ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากการก่อสร้างที่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่อยู่โดยรอบได้</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างได้ทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากคนงานที่มีประวัติไม่ดี หรือมีประวัติอาชญากรรมเข้ามาทำงาน - ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน อาทิเช่น <ol style="list-style-type: none"> 1) ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย 2) ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท 3) ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภท และมีไว้ในครอบครองเพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง 	

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นายพรรัตน์ เอื้อพิพัฒน์นากุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สี่ฟริง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ONE
LIVING
บริษัท วัน สี่ฟริง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

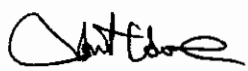


ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พิศารังค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

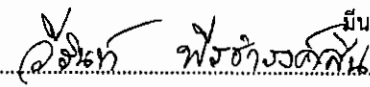
ชื่อผู้ประกอบการ/เจ้าภาพ	รายละเอียดกิจกรรม/ข้อพิพาท	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ และประเมินประสิทธิผล
		4) ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง 5) ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในพื้นที่บ้านพัก คนงานโดยไม่ได้รับอนุญาตเพื่อความเป็นระเบียบ และ ความปลอดภัยในบริเวณบ้านพักคนงาน - จัดทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท ขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัท รับเหมาก่อสร้างระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง (เวลา เริ่ม และหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน) พร้อมระบุ ชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุม การก่อสร้าง หน่วยงานท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการ ก่อสร้าง (สำนักงานเขตจตุจักร) และเลขที่หนังสือ เห็นชอบ พร้อมทั้งติดมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจน	

ลงชื่อ  มีนาม/2561

ONE
LIVING
บริษัท วัน ลีฟวิ่ง
ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

(นายพนรัตน์ เอื้อพัฒนากุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ  มีนาม/2561

(นางสาววิรินทร์ พิศารังค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

<p>บริษัท อีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด</p>	<p>โครงการจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไข ปัญหาการพัฒนาโครงการให้แล้วเสร็จก่อนการ ดำเนินการก่อสร้างเพื่อให้เกิดการมีส่วนร่วมทั้งภาคของ หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ผู้นำชุมชน และเจ้าของโครงการ ในการแก้ไขปัญหาร่วมกันและลดความขัดแย้ง ที่อาจเกิดในการก่อสร้างโครงการ มิติ เกษตร โดย ประกอบด้วย 1) ภาครัฐ ได้แก่ ส่วนราชการท้องถิ่นที่ กำกับดูแล คือ สำนักงานเขตจตุจักร 2) ตัวแทนชุมชน โดยรอบ และ 3) ตัวแทนบริษัท วัน สี่วิ้ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เจ้าของโครงการ</p>	<p>มีนาคม/2561</p>
<p>โครงการจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไข ปัญหาการพัฒนาโครงการให้แล้วเสร็จก่อนการ ดำเนินการก่อสร้างเพื่อให้เกิดการมีส่วนร่วมทั้งภาคของ หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ผู้นำชุมชน และเจ้าของโครงการ ในการแก้ไขปัญหาร่วมกันและลดความขัดแย้ง ที่อาจเกิดในการก่อสร้างโครงการ มิติ เกษตร โดย ประกอบด้วย 1) ภาครัฐ ได้แก่ ส่วนราชการท้องถิ่นที่ กำกับดูแล คือ สำนักงานเขตจตุจักร 2) ตัวแทนชุมชน โดยรอบ และ 3) ตัวแทนบริษัท วัน สี่วิ้ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เจ้าของโครงการ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งไฟส่องสว่างตลอดแนวรั้วก่อสร้างของโครงการ - ติดตั้งกล้อง CCTV ตลอดแนวรั้วก่อสร้างของโครงการ - มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจความเรียบร้อยของ สถานที่ที่ทัศนงานสม่ำเสมอทุกๆ 1 เดือน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบควบคุมความปลอดภัยกิจกรรม ของคณงานก่อสร้าง 	<p>มีนาคม/2561</p>

ลงชื่อ มีนาคม/2561

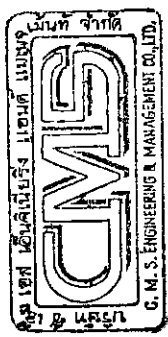
Atthae **ONE**

(นายพรรัตน์ เอื้อพัฒนกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สี่วิ้ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ มีนาคม/2561

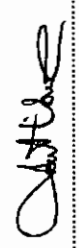
เอ็นที ฟูซังฮง

(นางสาววิรินทร์ พริ้งอารังสีสิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



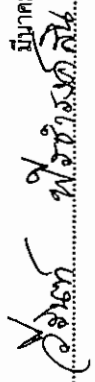
ตารางที่ 1 (ต่อ)

<p>โครงการก่อสร้างอาคารพาณิชย์ โครงการก่อสร้างอาคารพาณิชย์</p>	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำอยู่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อคอยดูแลและรักษาความปลอดภัยในบริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>- ในกรณีที่เกิดปัญหาความวุ่นวาย หรือปัญหาอาชญากรรมจากคนงานก่อสร้างโครงการที่ส่งผลกระทบต่อบุคคลอื่น ทางโครงการจะรับผิดชอบดูแลและให้ความช่วยเหลือทั้งหมด</p> <p>- ในกรณีที่เกิดความเสียหายทั้งทางชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคล หรือสิ่งก่อสร้างภายนอกจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ทางโครงการจะจัดให้มีการเยียวยาในเบื้องต้นก่อนเข้าสู่ระบบประกันภัย</p>
--	--

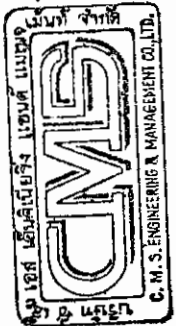
ลงชื่อ 

(นายสมพรรัตน์ เอื้อทิตตนากุล)
กรรมการผู้อำนวยการลงนาม
บริษัท วัน สี่วิ้ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม/2561
บริษัท วัน สี่วิ้ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ 

(นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

กิจกรรม/ขั้นตอนการดำเนินงาน	มาตรการป้องกัน/ควบคุม	มาตรการป้องกัน (ระดับที่ 1) บุคลากรปฏิบัติงาน	มาตรการป้องกันตามตารางย่อย บุคลากรปฏิบัติงาน
<p>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อคนงานก่อสร้าง)</p> <ul style="list-style-type: none"> ฝุ่นละออง 	<p>ปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นและที่มีผลกระทบต่อสุขภาพของคนงานก่อสร้าง ได้แก่ ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เป็นฝุ่นที่ก่อให้เกิดความรำคาญชนิดฝุ่นทุกขนาด (Total dust) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) เป็นฝุ่นที่ก่อให้เกิดความรำคาญชนิดฝุ่นขนาดที่สามารถเข้าถึงและสะสมในถุงลมของปอดได้ (Respirable dust) โดยประเมินในกรณีที่มีกิจกรรมการก่อสร้างเกิดขึ้นพร้อมกันและก่อให้เกิดปริมาณฝุ่นละอองและมลสารสูงสุด ได้แก่ กิจกรรมงานทำฐานรากและงานขึ้นโครงสร้าง พบว่าปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) มีค่าเท่ากับ 0.0460 มก./ลบ.ม. และ 0.0131 มก./ลบ.ม.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมดูแลให้ผู้ปฏิบัติงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลให้เหมาะสมต่อการปฏิบัติงาน เช่น สวมผ้าปิดจมูก และแว่นตากันฝุ่นขณะปฏิบัติงาน - กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงานไม่เกินกว่ากฎหมายกำหนด 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี และบริเวณพื้นที่อ่อนไหว 1 สถานี ได้แก่ โรงเรียนอนุบาลสุราษฎร์ มีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัดได้แก่ TSP, PM₁₀, และ CO ในช่วงกิจกรรมต่างๆ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ได้แก่ • <u>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</u> ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ดังนี้ - ช่วงเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัด TSP และ PM₁₀ ทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ - งานโครงสร้าง สถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน ตรวจวัด TSP, PM₁₀ และ CO 1 ครั้ง/เดือน

ลงชื่อ มีนาคม/2561

(นายพรรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน ลิฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ONE
L I V I N G
บริษัท วัน ลิฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ ธีรธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

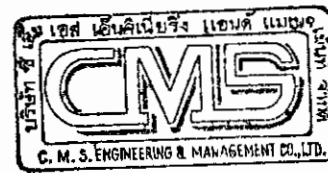
ตารางที่ 1 (ต่อ)

ชื่อโครงการ/กิจกรรม	รายละเอียดกิจกรรม/วิธีการ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ตามลำดับ และเมื่อนำมารวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภาคสนามบริเวณพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 3 วันต่อเนื่องระหว่างวันที่ 4-7 พฤศจิกายน 2560 จะได้ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) ในขณะที่ก่อสร้าง เท่ากับ 0.1330 มก./ลบ.ม. และ 0.0481 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ โดยนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานฝุ่นที่ก่อให้เกิดความรำคาญ (Inert or Nuisance dust) ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับภาวะแวดล้อม (สารเคมี) ซึ่งเป็นการกำหนดขีดจำกัดการเกี่ยวกับสุขภาพอนามัยและความปลอดภัยสำหรับลูกจ้าง โดยกำหนดค่าฝุ่นทุกขนาด (Total dust) ไม่เกิน 15 มก./ลบ.ม. และฝุ่นขนาดที่สามารถเข้าถึงและสะสม</p>		<ul style="list-style-type: none"> • บริเวณพื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ โรงเรียนอนุบาลสุราษฎร์ ตรวจวัดคุณภาพอากาศดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ช่วงเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัด TSP และ PM₁₀ 1 ครั้ง/เดือน - งานโครงสร้าง สถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน ตรวจวัด TSP, PM₁₀ และ CO 1 ครั้ง/เดือน

ลงชื่อ มีนาคม/2561

(นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สี่ฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ONE
L I V I N G
บริษัท วัน สี่ฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

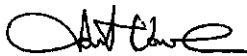


ลงชื่อ มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พันธ์อรรถศิลป์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ประเภทของมาตรการป้องกัน	วัตถุประสงค์ของมาตรการป้องกัน	มาตรการป้องกันที่จะดำเนินการ	มาตรการติดตามและตรวจสอบ
<ul style="list-style-type: none"> เสียงดัง 	<p>เมื่อคำนวณค่าระดับเสียงที่แหล่งรับเสียงได้รับจากเครื่องจักรอุปกรณ์คำนวณระยะห่างของคนงานก่อสร้างจากแหล่งกำเนิดเสียง เป็นระยะๆ โดยที่ระยะที่คำนวณได้แก่ 1, 2, 3, 4, 5, 10 และ 20 จากจุดกำเนิดเสียง โดยระยะ 1 เมตร เป็นกรณีที่เราร้ายที่สุดที่คนงานอยู่ใกล้เครื่องจักร นอกจากนี้ค่าระดับเสียงภายในพื้นที่ โครงการปัจจุบัน ซึ่งผลจากการตรวจวัดพบว่า มีระดับเสียง Leq 8 ชม. สูงสุด อยู่ที่ 62.4 dB(A) มาคำนวณรวมด้วย โดยค่าระดับเสียงรวมที่คนงานก่อสร้างจะได้รับสูงสุด เท่ากับ 114.88 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปตามองค์การอนามัยโลกได้กำหนดว่าระดับเสียงที่ดังเกินกว่า 85 dB (A) ถือว่าเป็นอันตรายต่อมนุษย์และตามกฎหมายกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดหาและให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ลดระดับเสียงเมื่อระดับเสียงที่ได้รับเกิน 85 dB(A)ได้แก่ เครื่องอุดหู (Ear Plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่าการลดการลดเสียง (NRR) ไม่ต่ำกว่า 31 dB(A) - จัดเตรียมอุปกรณ์ลดระดับเสียงให้เพียงพอต่อคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรที่ได้รับเสียงเกิน 85 dB(A)ทุกคน และจัดเตรียมอุปกรณ์สำรองเพื่อทดแทนที่ชำรุดเสียหาย - จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี - ติดป้ายเตือน/กำชับ ให้พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคล เช่น เครื่องอุดหู (Ear Plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง - กำหนดให้ผู้รับเหมาตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษา 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจวัดเสียงบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี และบริเวณพื้นที่อ่อนไหว 1 สถานี ได้แก่ โรงเรียนอนุบาลสุราษฎร์ โดยมีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ประกอบด้วย ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) และระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) ระดับเสียงรบกวน และระดับเสียงเปอร์เซ็นต์ไทล์ที่ 90 (L90) ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง โดยตรวจวัดตลอดระยะเวลาก่อสร้างในช่วงกิจกรรมต่างๆ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> ● บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ตรวจวัดระดับเสียงดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ช่วงเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ - ช่วงงานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

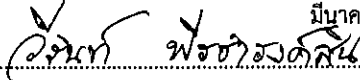
(นายพรรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สี่วิ้ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ONE

L I V I N G

บริษัท วัน สี่วิ้ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

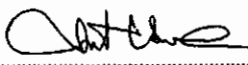


ลงชื่อ  มีนาคม/2561

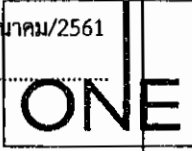
(นางสาววิรินทร์ พีธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

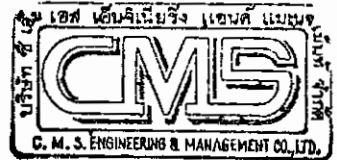
ตารางที่ 1 (ต่อ)

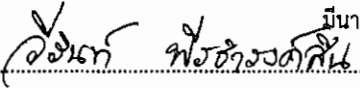
ชื่อพื้นที่/กิจกรรม/สถานที่	รายละเอียดของกิจกรรม/สถานที่	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบ	มาตรการติดตามและประเมินผล
	<p>สภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 ที่กำหนดให้ผู้ปฏิบัติงาน 8 ชั่วโมง/วัน ได้รับเสียงเฉลี่ยไม่เกิน 85 dB(A) ทั้งนี้โครงการได้กำหนดมาตรการเพื่อลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับโดยการจัดหาอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น เครื่องอุดหู (Ear Plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ให้เพียงพอกับคนงานและปฏิบัติตามกฎระเบียบของกฎหมายแรงงาน โดยใช้เครื่องอุดหู (Ear plug) ยี่ห้อ Pangolin ซึ่งมีค่าอัตราการลดเสียงของอุปกรณ์ (NRR) เท่ากับ 29 dB(A) และที่ครอบหู (Ear Muff) มีค่าอัตราการลดเสียงของอุปกรณ์ (NRR) เท่ากับ 31 dB(A) (อ้างอิงข้อมูลจาก http:// pangolinonline.com) ซึ่งจากการคำนวณค่าระดับเสียงที่ลดลงจากการใช้อุปกรณ์ป้องกันเสียงของคนงานก่อสร้างใช้อุปกรณ์ป้องกันทั้ง 2 ชนิด ได้แก่ เครื่องอุดหู (Ear Plug) และที่ครอบหู (Ear Muff)</p>	<p>อุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง - ให้บริษัทผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 	<ul style="list-style-type: none"> • <u>บริเวณพื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ โรงเรียนอนุบาลสุพรรณบุรี</u> ตรวจวัดระดับเสียง ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ช่วงเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน - ช่วงงานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สี่ฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

 บริษัท วัน สี่ฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

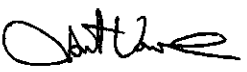


ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พิศารงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส วิศวกรรมและจัดการ

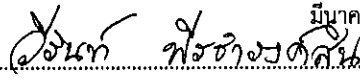
ตารางที่ 1 (ต่อ)

จุดประสงค์ของมาตรการ	มาตรการป้องกันหรือหลีกเลี่ยง	มาตรการป้องกันและแก้ไข ของหน่วยงาน/โครงการ	มาตรการประเมินผลกระทบ และติดตามประเมินผล
	พบว่า มีค่าเท่ากับ 97.88 dB(A) ซึ่งเกินค่าความปลอดภัยที่ 85 dB(A) ดังนั้นทางโครงการจึงต้องกำหนดมาตรการควบคุมเวลาทำงานที่ยอมให้ได้รับเสียงจากการก่อสร้าง เมื่อใส่อุปกรณ์ลดเสียงแล้วให้ทำงานต่อเนื่องได้ไม่เกิน 0.41 ชั่วโมง		
<ul style="list-style-type: none"> • ความสั่นสะเทือน 	ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อคนงานก่อสร้างเกิดจากการใช้เครื่องจักรกล เครื่องมือ และอุปกรณ์ต่างๆ เช่น การเจาะเสาเข็ม การนั่งขับรถบรรทุก รถแทรกเตอร์ หรือปั้นจั่น การใช้เครื่องเจียร เครื่องเจาะสว่าน และเลื่อย เป็นต้น ซึ่งคนงานที่ทำงานสัมผัสกับการสั่นสะเทือนอาจทำให้เกิดปัญหาสุขภาพอนามัยได้	<ul style="list-style-type: none"> - ต้องจัดหาอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น เครื่องอุดหู (Ear Plug) หมวกกันกระแทก และรองเท้าหัวแข็ง เป็นต้น ให้เพียงพอกับคนงานและเป็นไปตามกฎระเบียบของกฎหมายแรงงาน รวมทั้งควบคุมให้คนงานแต่งกายให้รัดกุม - กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงานไม่เกินกว่ากฎหมายกำหนด - ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Peak Particle Velocity) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี โดยตรวจวัดตลอดระยะเวลาก่อสร้างในช่วงกิจกรรมต่างๆ ดังนี้ - ช่วงเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัดทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ - ช่วงงานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

ONE
L I V I N G
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วัน ลีฟ ลิ่ง
บริษัท วัน ลีฟ ลิ่ง ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พีรอำรงค์ลีน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ปัญหา/ความเสี่ยงที่อาจเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> • แสง/ความร้อน/สะเก็ดไฟจากงานเชื่อม 	<p>การทำงานที่ก่อให้เกิดแสง ความร้อน หรือสะเก็ดไฟจากงานเชื่อม อันเป็นเหตุก่อให้เกิดความไม่ปลอดภัยในการทำงานและการเกิดอุบัติเหตุ โดยเป็นผลกระทบในระยะเวลาสั้นและเกิดขึ้นเฉพาะช่วงการก่อสร้างเท่านั้น เมื่อโครงการแล้วเสร็จผลกระทบดังกล่าวก็จะหมดไป จึงคาดว่าผลกระทบจะมีอยู่ในระดับปานกลาง</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมดูแลให้ผู้ปฏิบัติงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลเพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดจากการปฏิบัติงานที่ก่อให้เกิดแสง ความร้อน หรือสะเก็ดไฟจากงานเชื่อม เช่น หน้ากากเชื่อม แวนตาลดแสง ถุงมือหนัง รองเท้าพื้นยางหุ้มส้น เป็นต้น - ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน 	<p>-</p>
<ul style="list-style-type: none"> • อุบัติเหตุ และความไม่ปลอดภัยในการก่อสร้างของโครงการ 	<p>ส่วนใหญ่คาดว่าเกิดจากสภาพการณ์ที่ไม่ปลอดภัยในการทำงานและการเกิดอุบัติเหตุ ซึ่งถือเป็นสิ่งคุกคามทางกายภาพต่อสุขภาพอนามัยของประชาชน โดยเป็นผลกระทบ ในระยะเวลาสั้นและเกิดขึ้นเฉพาะช่วงการก่อสร้างเท่านั้น เมื่อโครงการแล้วเสร็จผลกระทบดังกล่าวก็จะหมดไป จึงคาดว่าผลกระทบจะมีอยู่ในระดับปานกลาง</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ปิดกั้นรั้วชั่วคราวเป็นรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินโครงการ เพื่อจำกัดขอบเขตและกิจกรรมก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง - ติดป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจเกิดอันตราย เช่น “เขตก่อสร้างห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต” “ห้ามสูบบุหรี่” “ลดความเร็วรถยนต์” “เขตก่อสร้างโปรดใช้ความระมัดระวัง” เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตามตรวจสอบดูแลการปฏิบัติงานตามรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการก่อสร้าง - ประสานงานกับหน่วยงานที่ให้บริการทางการแพทย์และสาธารณสุขในพื้นที่เข้ามาตรวจสอบสุขภาพคนงานเป็นประจำอย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี

ลงชื่อ มีนาคม/2561

(นายพรรัตน์ เอื้อหิพัฒนากุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท วัน สปีด ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ONE
 L I V I N G
 บริษัท วัน สปีด ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด




ลงชื่อ มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พีรธำรงค์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

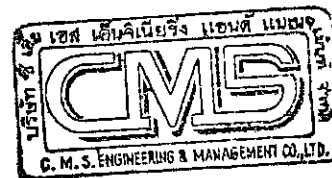
ตารางที่ 1 (ต่อ)

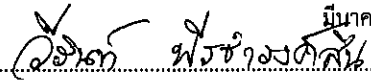
ชื่อหน่วยงาน/โครงการ/ชื่อ	ลักษณะงาน/กิจกรรม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ต้องจัดหาอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เครื่องอุดหู (Ear Plug) หมวกกันกระแทก และรองเท้าหัวแข็ง เป็นต้น ให้เพียงพอกับคนงานและเป็นไปตามกฎระเบียบของกฎหมายแรงงาน รวมทั้งควบคุมให้คนงานแต่งกายให้รัดกุม - ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงานสภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์และสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย - จัดให้มียาและอุปกรณ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง - ประสานงานกับหน่วยงานที่ให้บริการทางการแพทย์และสาธารณสุขในพื้นที่เข้ามาตรวจสอบสุขภาพคนงานเป็นประจำ 1 ครั้ง/ปี 	

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

ONE
L I V I N G
บริษัท วัน ลีฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

(นายพรรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน ลีฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

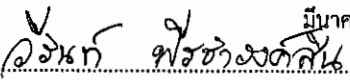
ชื่อ/ประเภทของงาน/กิจกรรม	รายละเอียดของงาน/กิจกรรม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบของงาน/กิจกรรม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมการกวาดแขน (Boom) ของเครนให้อยู่ในภายในพื้นที่โครงการ - การนำวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขึ้นไปยังที่สูง ต้องผูกมัดของให้ถูกต้องและปลอดภัย หรือมีภาชนะใส่วัสดุสิ่งของหรือใช้ตาข่ายคลุมป้องกันการตกหล่นโดยมีแผ่นกันผ้าใบหรือตาข่ายรองรับ เพื่อป้องกันการกระเด็นของเศษวัสดุ - ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น - ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กซึ่งด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น - พื้นที่วางวัสดุต้องมีพื้นปูชิดติดกันไม่น้อยกว่า 35 ซม. และต้องจัดให้มีขอบกันวัสดุตกหล่น - นั่งร้านและเหนือช่องที่กำหนดเป็นทางเดินต้องจัดให้มีผ้าใบ/สังกะสี/ไม้แผ่น ปิดรอบนอกนั่งร้าน เพื่อป้องกันอันตรายจากสิ่งของตกหล่น 	

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

ONE
L I V I N G
บริษัท วัน ลิฟวิง
ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

(นายพรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน ลิฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ ธีรอำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบของงานก่อสร้าง	มาตรการป้องกันอันตรายจากอุบัติเหตุ	มาตรการความปลอดภัยระดับปฏิบัติงาน	มาตรการกีดกันคนสูบบุหรี่ และคนดื่มสุราระหว่างปฏิบัติงาน
<p>• ด้านอุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง</p>	<p>อาจก่อให้เกิดการบาดเจ็บที่ต้องได้รับการรักษาพยาบาลจนถึงขั้นทุพพลภาพหรือเสียชีวิต</p>	<ul style="list-style-type: none"> - การทำงานบนที่สูงเกิน 2 เมตรขึ้นไป เช่น บนหลังคาบนขอบระเบียงด้านนอก ต้องจัดให้มีนั่งร้านมาตรฐานตามที่กำหนดไว้ในกฎหมายความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง - การทำงานบนที่สูงเกิน 4 เมตรขึ้นไป ต้องป้องกันการตกหล่นของคนงานก่อสร้าง และสิ่งของโดยจัดทำราวกันตกหรือตาข่ายนิรภัยหรือจัดให้มีเข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิต หรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกันตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน - ในกรณีที่มีการทำงานบนที่ลาดชันเกิน 15 องศา ต้องจัดให้มีนั่งร้านมาตรฐานตามที่กำหนดไว้ในกฎหมายความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างว่าด้วยนั่งร้าน หรือเข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิต หรืออุปกรณ์อื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน สำหรับใช้ในการปฏิบัติงาน 	

ลงชื่อ มีนาคม/2561

ONE

(นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สี่ฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

L I V I N G
บริษัท วัน สี่ฟวิง
ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



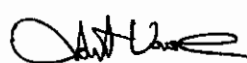
ลงชื่อ มีนาคม/2561

วิรัช พิศารังค์สิน

(นางสาววิรัช พิศารังค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ชื่อโครงการ/ประเภทโครงการ	สถานที่ตั้งโครงการ/พื้นที่ก่อสร้าง	มาตรการป้องกันและระงับเหตุ จากการปนเปื้อนสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ในกรณีที่ต้องใช้บันไดเคลื่อนย้ายได้เพื่อปฏิบัติงานบนที่สูง บันไดต้องมีสภาพที่ปลอดภัยต่อการใช้งาน มีโครงสร้างที่แข็งแรงทนทาน ไม่ชำรุดเสื่อมสภาพ มีความกว้างของบันไดไม่น้อยกว่าสามสิบเซนติเมตร และมีขาบันไดหรือสิ่งยึดโยงที่สามารถป้องกันการลื่นไถลของบันไดได้ - บริเวณช่องทางขึ้น-ลงบันไดต้องไม่มีสิ่งกีดขวาง ช่องว่างหรือช่องเปิดต่างๆ ไม่ควรเปิดทิ้งไว้ และทำราวกันตกในส่วนที่เป็นระเบียง หรือพื้นที่ที่ไม่มีผนัง - ห้ามคนงานก่อสร้างทำงานบนที่สูงในขณะที่มีพายุ ลมแรง ฝนตก หรือฟ้าคะนอง - ก่อนเริ่มงานก่อสร้างต้องมีการอบรมผู้ปฏิบัติงานก่อสร้างก่อนทุกครั้ง เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ - กำหนดให้คนงานที่ปฏิบัติงานบนที่สูงสวมใส่และใช้อุปกรณ์ป้องกันการตกตลอดเวลา 	

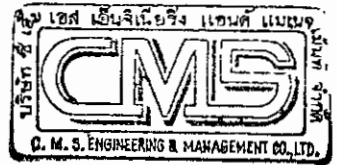
ลงชื่อ  มีนาคม/2561
 (นายพริตต์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท วัน สปีฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

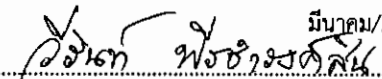
ONE

L I V I N G

บริษัท วัน สปีฟวิง

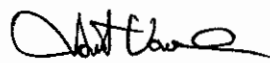
ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




ลงชื่อ  มีนาคม/2561
 (นางสาววิรัตน์ พิศอำรงค์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

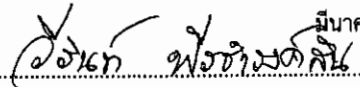
ข้อกำหนด/เงื่อนไขการก่อสร้าง	วัตถุประสงค์/เกณฑ์การประเมิน	ข้อกำหนด/เงื่อนไขการประเมิน (ค่าสัมประสิทธิ์/เกณฑ์)	หมายเหตุ/การแก้ไข/การดำเนินการ
		<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดห้ามคนงานก่อสร้างเคลื่อนย้ายร่างกายบนที่สูงโดยปราศจากการเกาะเกี่ยวเข็มขัดนิรภัย - ในกรณีใช้เข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิตจะต้องจัดทำที่ยึดตรงสายช่วยชีวิตไว้กับส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารหรือโครงสร้างที่มั่นคง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยตรวจสอบดูแลตลอดเวลาที่ปฏิบัติงาน 	
<ul style="list-style-type: none"> • ด้านการป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นจากการก่อสร้าง 	<p>อาจก่อให้เกิดการบาดเจ็บที่ต้องได้รับการรักษาพยาบาลจนถึงขั้น ทุพพลภาพหรือเสียชีวิต</p>	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการต้องมีการติดตั้งอุปกรณ์เครื่องยก และ กว้านขักรอกที่มีประสิทธิภาพ เพื่อเคลื่อนย้ายอุปกรณ์สำหรับการก่อสร้าง โดยการติดตั้งการเคลื่อนย้ายอุปกรณ์ดังกล่าวต้องได้รับอนุมัติจากผู้ควบคุมงานก่อน หรืออย่างน้อยต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ควบคุมงานเสียก่อน จึงดำเนินการได้ และต้องมีการตรวจสอบเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้เกิดความพร้อมในการใช้งานและป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้ 	

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นายพรรัตน์ เอื้อพัฒนากุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

 **ONE**
L I V I N G
บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววีรินทร์ พิชารังค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายละเอียดของงาน	รายละเอียดของพื้นที่ก่อสร้าง	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - หลังจากก่อสร้างขึ้นไประดับ 10 ม. แล้วจะยื่นโครงท่อนเหล็กดำขนาด 2 นิ้วทำมุม 45 องศา ยึดกับโครงนั่งร้านอย่างแน่นหนาออกไปไม่เกิน 1 ม. โดยปูแผ่นไม้อัดหนา 10 มม. เป็นปีกรองรับวัสดุโดยรอบอาคาร - ส่วนของอาคารที่สูงเกิน 10 ม. ขึ้นไป จะหุ้มด้วยผ้าใบอย่างหนาโดยรอบอาคารจากจุดที่กำลังก่อสร้างถึงแผงไม้อัดกันเศษวัสดุและยึดเป็นระยะๆ กันการกระพือของตาดำย - อุปกรณ์ช่วยยกต้องได้รับการตรวจสอบก่อนนำมาใช้งาน และห้ามใช้งานเกินขีดความสามารถ - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องขออนุมัติแบบนั่งร้านจากควบคุมงานก่อสร้างก่อนติดตั้ง - ทำบันไดทางขึ้นลงชั่วคราวให้คนงานและจัดทำนั่งร้านขณะทำงานให้ทำราวกันตกสูง 80 ซม. โดยนั่งร้านต้องมั่นคงแข็งแรงและถูกต้องตามกฎกระทรวงกำหนด - จัดให้มีลิฟต์ขนถ่ายวัสดุให้ครบถ้วน การจัดทำต้องควบคุมให้มั่นคงแข็งแรงตามกฎกระทรวงกำหนด 	

ลงชื่อ มีนาคม/2561

(นายพรรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท วัน สปีด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ONE
 L I V I N G
 บริษัท วัน สปีด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

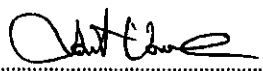


ลงชื่อ มีนาคม/2561

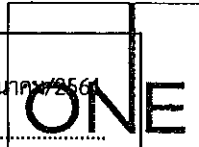
(นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

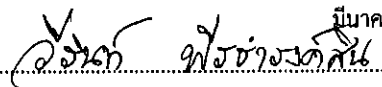
วัตถุประสงค์ของงาน	ปัญหา/ความเสี่ยง/ความกังวล	มาตรการป้องกันและแก้ไข เชิงรุก/เชิงรับ/เชิงควบคุม	ผลการดำเนินงานตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - วัสดุอุปกรณ์ทุกชนิดจะต้องไม่วางกีดขวางทางเดิน - จัดเก็บทำความสะอาดพื้นที่ทำงานอย่างต่อเนื่อง 	
<ul style="list-style-type: none"> • อัคคีภัย 	<p>ในการก่อสร้างอาจเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในพื้นที่ได้เนื่องจากอุปกรณ์เครื่องจักรในการทำงานส่วนใหญ่เป็นอุปกรณ์ไฟฟ้า โดยโครงการจะเน้นให้ผู้รับเหมามีการควบคุมสาเหตุหลักและความเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ ดังนั้นอัคคีภัยที่อาจเกิดขึ้นกับโครงการมีโอกาสเกิดขึ้นได้น้อย เนื่องจากได้จัดเตรียมแนวทางปฏิบัติเพื่อป้องกันเหตุเหี้ยมยว่นต่างๆ ไว้เป็นอย่างดี</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมให้ผู้รับเหมาจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการก่อสร้าง และการระงับเหตุฉุกเฉิน แผนอพยพ ฯลฯ - จัดให้มีการเดินสายไฟฟ้าให้เป็นไปอย่างถูกต้องและเหมาะสมโดยผู้มีความชำนาญ เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้รับมาตรฐานและมีการใช้งานที่ถูกประเภท - จัดสถานที่เก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟต่างๆ ที่อยู่ในที่ปลอดภัยแยกห่างจากตัวอาคารและมิดชิด เพื่อป้องกันมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้นโดยจัดให้มีฝาปิดภาชนะบรรจุวัสดุไวไฟให้มิดชิดและปิดให้สนิทเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของไอระเหย รวมถึงการจัดทำสายดินในขณะที่เปลี่ยนถ่ายเทภาชนะบรรจุเชื้อเพลิงหรือสารติดไฟ 	-

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สตีลวิ้ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


L I V I N G
บริษัท วัน สตีลวิ้ง
ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

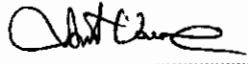


ลงชื่อ  มีนาคม/2561

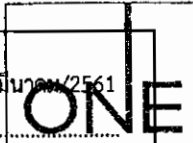
(นางสาววิรินทร์ พิศารังค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

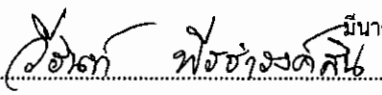
องค์ประกอบของสิ่งพิมพ์	มาตรการป้องกันและควบคุม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>• ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินต่อชุมชนจากคนงานก่อสร้าง</p>	<p>การก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาก่อสร้างในพื้นที่โครงการอาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - เลือกบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีความน่าเชื่อถือมีการจ้างแรงงานที่ถูกกฎหมาย และตรวจสอบประวัติคนงานก่อสร้าง - จัดทำรั้วตลอดแนวพื้นที่ก่อสร้างเพื่อจำกัดขอบเขตและกิจกรรมก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้ง่ายต่อการควบคุมคนงานก่อสร้าง รวมทั้งกำชับให้คนงานก่อสร้างไม่รบกวนไปยังพื้นที่ข้างเคียง - เข้มงวดในการดูแลความปลอดภัยของคนงานเพื่อป้องกันปัญหาอาชญากรรมต่างๆ ต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบควบคุมความปลอดภัย ของคนงานก่อสร้าง - นำรายละเอียดการปฏิบัติงานภายในบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้างมาติดไว้บริเวณบ้านพักคนงานในที่ที่สามารถเห็นได้ง่ายโดยมีข้อกำหนด เช่น 	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตามตรวจสอบดูแลการปฏิบัติตามรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่กล่าวถึงในแต่ละหัวข้อโดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและควบคุมการเข้าออกของคนงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบควบคุมความปลอดภัยของคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อตรวจดูความสงบเรียบร้อยทั้งภายในและภายนอกพื้นที่โครงการ

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


L I V I N G
บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พันธ์อารังค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส วิศวกรรมและจัดการ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

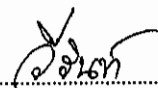
ประเภทของพื้นที่/บริเวณ	มาตรการควบคุม/ป้องกัน	มาตรการป้องกัน/ระงับ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการจัดการมลพิษ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		1) ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการเกิด อัคคีภัย 2) ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่เกิดการ มั่วสุม และทะเลาะวิวาท 3) ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ใน ครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของพนักงานและ ผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง และ บ้านพักพนักงาน 4) ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง 5) ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในพื้นที่บ้านพัก พนักงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและ ความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักพนักงาน และ ประชาชนที่พักอาศัยอยู่โดยรอบ - กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจน และ ดำเนินการโดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืนจัดให้มีเจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อตรวจดูความ	

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นายพรัตน์ เอื้อพัฒนากุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน ลิฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด บริษัท วัน ลิฟวิ่ง
ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ONE
L I V I N G



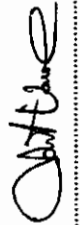
ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส วิศวกรรมและจัดการ

ตารางที่ 1 (ต่อ)

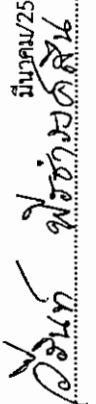
มาตรการป้องกัน (Control Measures)	มาตรการป้องกันระยะสั้น (Short-term Measures)	มาตรการป้องกันระยะยาว (Long-term Measures)	มาตรการป้องกันระยะยาว (Long-term Measures)
	ส่งเรียกร้องทั้งภายในและภายนอกพื้นที่โครงการ - ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา/ ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อเพื่อให้ผู้พัก อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงได้รับทราบข้อมูล และสามารถ ติดต่อกับผู้รับเหมาหรือผู้ควบคุมงานได้โดยตรงในกรณี ได้รับความเดือดร้อนจากคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนปัญหาทั่วไปที่ด้านหน้า พื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง	จากการจัดทำคู่มือปฏิบัติงานโครงการชุดเปิดหน้า ดินเพื่อปรับปรุงสภาพพื้นที่โครงการและทำฐานราก และ ไอเสียที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งดินขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง รวมทั้งกิจกรรมการก่อสร้างตัวอาคาร โครงการ	4.3 การสาธารณสุข (ผลกระทบต่อ สุขภาพ) • โรคระบบทางเดินหายใจ ภูมิแพ้และโรคผิวหนัง
- ตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี และบริเวณพื้นที่อื่นในทิว 1 สถานี ได้แก่ โรงเรียนอนุบาลสุราษฎร์ มีพารามิเตอร์ ที่ตรวจวัดได้แก่ TSP, PM ₁₀ , และ CO ในช่วง กิจกรรมต่างๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ได้แก่	- จัดทำรั้วชั่วคราวเป็นรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร ตลอด แนวเขตที่ดินโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น ละออง - ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง Mesh Sheet ชนิดกันไฟลามคลุม ตัวอาคารตลอดแนวความสูงที่มีการก่อสร้าง ตลอด		

ลงชื่อ


 (นายพรรัตน์ เอื้อพีพัฒนากุล)
 กรรมการผู้ชำนาญกลาง
 บริษัท วัน สตีริง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 105/106 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

มีนาคม/2561
ONE
 L I N E S
 บริษัท วัน สตีริง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 105/106 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

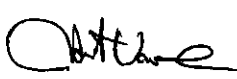
ลงชื่อ


 (นางสาววิรินทร์ พิศารังค์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด


มีนาคม/2561
ONE
 L I N E S
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

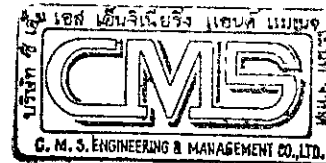
ตารางที่ 1 (ต่อ)

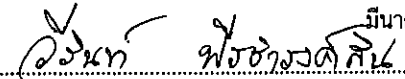
ประเภทของพื้นที่ก่อสร้าง	ประเภทของโครงการก่อสร้าง	มาตรการป้องกันมลพิษสิ่งแวดล้อม	มาตรการสิ่งแวดล้อมเพิ่มเติม
		<p>ระยะเวลาก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฉีดพรมน้ำบริเวณที่มีการก่อสร้างประมาณ 3-4 ครั้ง/วัน และเพิ่มความถี่ให้มากขึ้นเมื่อพบว่าผิวหน้าดินเริ่มแห้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - กำหนดภาระบรรทุกของรถบรรทุกดินไม่ให้บรรทุกหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้ เพื่อป้องกันไม่ให้เศษดินหรือฝุ่นละอองจากดินร่วงหล่นได้ง่าย และเป็นการรักษาสภาพของเส้นทางที่ใช้ในการขนส่งดิน - ความเร็วไม่เกิน 25 กม./ชม. เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นละอองจากดินฟุ้งกระจายหรือเศษดินร่วงหล่นลงสู่เส้นทางที่ใช้ขนส่งและเป็นการป้องกันการเกิดอุบัติเหตุต่อประชาชนผู้ร่วมใช้เส้นทาง - กำหนดให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างต่างๆ ต้องมีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิดเพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างอื่นๆ 	<ul style="list-style-type: none"> • <u>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</u> ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ช่วงเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัด TSP และ PM₁₀ ทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ - งานโครงสร้าง สถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน ตรวจวัด TSP, PM₁₀ และ CO 1 ครั้ง/เดือน • <u>บริเวณพื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ โรงเรียนอนุบาลสุราษฎร์</u> ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ช่วงเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัด TSP และ PM₁₀ 1 ครั้ง/เดือน - งานโครงสร้าง สถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน ตรวจวัด TSP, PM₁₀ และ CO 1 ครั้ง/เดือน

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สีฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


L I V I N G
บริษัท วัน สีฟวิง
ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




ลงชื่อ  มีนาคม/2561

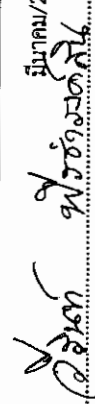
(นางสาววิรินทร์ พิศารังค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส วิศวกรรมฯ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

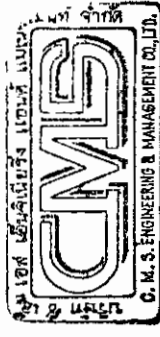
<p>ชื่อโครงการ/กิจกรรม</p>	<p>รายละเอียดของงาน/กิจกรรม</p>	<p>มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
		<p>- ดำเนินการทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ก่อนออกพื้นที่โครงการ เพื่อให้มีไม้เศษดินเศษหินติดล้อรถ ซึ่งจะทำการมีการปนเปื้อนถนนสาธารณะที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง</p> <p>- จัดให้มีพนักงานของโครงการกวาดถนนสาธารณะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>- การลำเลียงเศษวัสดุก่อสร้างจากอาคารที่ก่อสร้างต้องการปิดคลุมเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>- จัดให้มีสถานที่สำหรับล้างล้อรถพร้อมอุปกรณ์ที่ใช้ฉีดที่มีความดันสูงเพื่อล้างล้อรถหรือตัวถังรถหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม เพื่อทำความสะอาดก่อนออกนอกจากสถานที่ก่อสร้าง</p> <p>- ผงซีเมนต์ที่มีปริมาณมากกว่า 20 ถุง ต้องคลุมผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน</p>

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นายพรรัตน์ เอื้อพัฒนกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

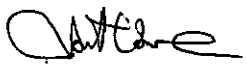
ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พิชัยรังสีสิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

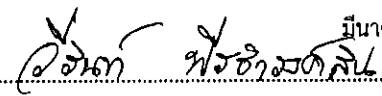
ประเภทของวัสดุ/สารเคมี	ประเภทของอุปกรณ์/เครื่องมือ	มาตรการป้องกันและระมัดระวัง	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - ผงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด - การกองวัสดุที่มีฝุ่น ต้องปิดหรือคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อม ทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 2 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอ หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม - การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมด้วยน้ำก่อนการขนย้าย - การผสมคอนกรีต การไสไม้ หรือการกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้ปิดคลุมด้วยผ้าคลุมหรือในท้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม - การเจาะ การตัด การขัดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักร หรือเครื่องยนต์ต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว 	

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท วัน สปีด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ONE
 L I V I N G
 บริษัท วัน สปีด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

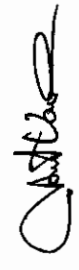


ลงชื่อ  มีนาคม/2561

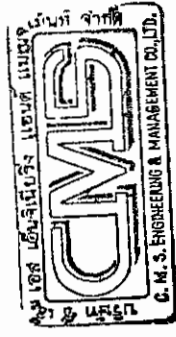
(นางสาววิรินทร์ พีรอำรงค์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

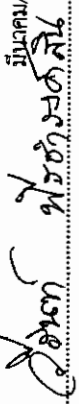
ตารางที่ 1 (ต่อ)

ฝ่าย/หน่วยงาน/ชื่อโครงการ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- เชนวัสดุเหลือใช้ต้องปิดคลุมด้วยผ้าคลุมหรือปิดมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน</p> <p>- จัดให้มีปล่องชั่วคราวสำหรับทิ้งหรือถ้าเสียมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างที่เกิดขึ้นจากการทำงาน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นขณะทิ้งหรือลำเลียงมูลฝอย</p> <p>- จัดให้มีกล่องรับเชื้อเพลิงรถยนต์ปัญหาจากการก่อสร้างพร้อมแสดงป้ายชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัท ผู้รับเหมา และเบอร์โทรศัพท์สำหรับติดต่อกับโครงการไว้ที่ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอเพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการและชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงาน รวมถึงการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	

ลงชื่อ 
 (นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท วัน สี่ฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

วันที่ 25/11/2561
ONE
 L I M I T E D
 บริษัท วัน สี่ฟวิง
 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ 
 (นางสาวปัทมา พิธีธำรงค์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

วันที่ 25/11/2561
พีชาน พิธีธำรงค์สิน

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ชื่อโครงการ/กิจกรรม	มาตรการ/ข้อกำหนด/เงื่อนไข	มาตรการ/ข้อกำหนด/เงื่อนไข	มาตรการ/ข้อกำหนด/เงื่อนไข
<p>● โรคเกี่ยวกับการได้ยิน</p> <p>เสียงจากการก่อสร้าง และการทำงานของเครื่องจักร อุปกรณ์จากกิจกรรมก่อสร้าง การก่อสร้างวางฐานราก การขนส่งวัสดุก่อสร้าง และการดำเนินการก่อสร้างอาคาร</p>	<p>กำหนดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ให้มีการก่อสร้างในวันจันทร์-เสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. โดยหากมีกิจกรรมการก่อสร้างต่อเนื่องเป็นครั้งคราวที่ต่อจากหลังจาก 17.00 น. ได้แก่ การเทคอนกรีต ให้ดำเนินการได้ไม่เกิน 22.00 น. โดยโครงการต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต ส่วนในวันอาทิตย์ เทศกาลปีใหม่และวันแรงงาน จะไม่มีการก่อสร้างในพื้นที่โครงการ</p> <p>- ในกรณีที่กิจกรรมการก่อสร้างโครงการตรงพบว่าพื้นที่ข้างเคียงได้รับค่าระดับเสียงเกินค่ามาตรฐานฯ (เกิน 70 dB(A)) โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านระดับเสียง โดยในกิจกรรมการก่อสร้างชั้น 1 เช่น งานฐานราก และงานโครงสร้าง โครงการกำหนดให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงแบบเคลื่อนย้าย</p>	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจวัดเสียงบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี และบริเวณพื้นที่อ่อนไหว 1 สถานี ได้แก่ โรงเรียนอนุบาลสุราษฎร์ธานี โดยมีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ประกอบด้วย ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) และระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) ระดับเสียงรบกวน และระดับเสียงเปอร์เซ็นต์ไทม์ที่ 90 (L90) ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง โดยตรวจวัดตลอดระยะเวลาก่อสร้างในช่วงกิจกรรมต่างๆ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ● บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ตรวจวัดระดับเสียง ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ช่วงเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ - ช่วงงานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน 	

ลงชื่อ มีนามตาม/2561

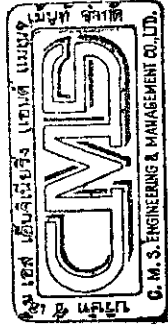
Chitane ONE

(นายพรัตน์ เอื้อพัฒนากุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สตีลวัน ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ มีนามตาม/2561

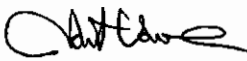
อโณท หนองจอก

(นางสาววิรัตน์ พิธีธารังคสีน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

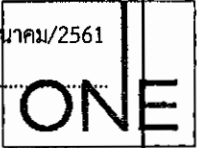


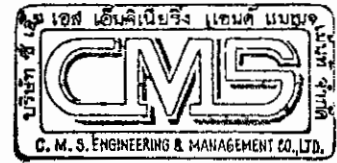
ตารางที่ 1 (ต่อ)

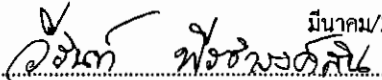
ชื่อโครงการ/แหล่งกำเนิดเสียง	ชื่อผู้ประกอบการ/หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	มาตรการกักป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ได้เป็นแผ่นไม้อัด (Plywood) ความหนาประมาณ 20 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร และติดตั้งห่างจากแนวอาคาร ประมาณ 1 เมตร ส่วนกิจกรรมการก่อสร้างชั้น 2-23 ได้แก่ งานขึ้นโครงสร้าง โครงการกำหนดให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้เป็นแผ่นไม้อัด (Plywood) ความหนาประมาณ 20 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร ติดตั้งตามแนวอาคารโครงการ ทั้งนี้แผ่นไม้อัด (Plywood) ความหนาประมาณ 20 มิลลิเมตร มีคุณสมบัติในการลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 28 dB(A) อ้างอิงจาก Beranek, L. L. 1971. Noise and Vibration Control. McGraw-Hill, New York, N. Y. (หรือเลือกใช้วัสดุอื่นที่มีคุณสมบัติในการลดทอนค่าระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้ไม่น้อยกว่านี้)</p> <p>- กำหนดให้การก่อสร้างในขั้นตอนการเก็บงานและตกแต่งดำเนินการในห้องปิดภายในอาคาร โดยวัสดุกันเสียงเป็นคอนกรีต (Dense Concrete) ความหนาไม่น้อยกว่า 4 นิ้ว</p>	<ul style="list-style-type: none"> • <u>บริเวณพื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ โรงเรียนอนุบาลสุราษฎร์</u> ตรวจวัดระดับเสียง ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ช่วงเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน - ช่วงงานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นายพรตน์ เอื้อพิพัฒนากุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สปีด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


บริษัท วัน สปีด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

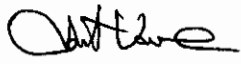


ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พ็ธอำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส วิศวกรรมและจัดการ

ตารางที่ 1 (ต่อ)

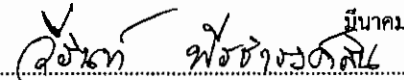
ข้อมูลโครงการ/กิจกรรม	ข้อมูลพื้นที่/สถานที่	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ที่มีคุณสมบัติในการลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 40 dB(A) อ้างอิงจาก FHWA; Federal Highway Administration</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งผนังรอบอาคาร ด้วยวิธีระบบหล่อสำเร็จรูป Precast Concrete จากโรงงาน มีความหนาและเสริมเหล็กตามที่วิศวกรโครงสร้างคำนวณไว้เพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียงจากการก่อสร้าง - ปิดการสิ้นของสายจี้คอนกรีต ก่อนยกหรือหย่อนผ่านตะแกรงเหล็กเสริมที่ยังไม่มีคอนกรีตคลุมทับ - ในการใช้เครื่องจักรคอนกรีต หลีกเลี่ยงการจี้โดนเหล็กเส้น และไม่จี้นานเกินไป - จัดให้มีการปิดครอบเครื่องยนต์ที่มีเสียงดังด้วยวัสดุที่มีคุณสมบัติดูดซับเสียง เช่น ยิปซัม เป็นต้น - จัดเวลาสำหรับกิจกรรมก่อสร้างให้เหมาะสม โดยหลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักร อุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงดังพร้อมๆ กัน 	

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สี่ฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ONE
L I N G
บริษัท วัน สี่ฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พิศำรังคีสิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น/หน่วยงาน	บริษัทรับจ้าง/แหล่งข้อมูล/ผู้เกี่ยวข้อง	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งอุปกรณ์ที่ช่วยลดระดับความดังของเสียงตามคำแนะนำของบริษัทผู้ผลิตเช่นการเสริมแผ่นยางกันสั่นสะเทือนเข้าไปที่ฐานของเครื่องจักรที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงเพื่อลดการสั่นพ้อง และลดระดับเสียงดังรบกวน - กำหนดมาตรการปิดเครื่องจักร/เครื่องยนต์ที่ไม่ใช้งานหรือในช่วงพักและติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ภายในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดภาวะเสียงจากเครื่องยนต์ - ในการเคลื่อนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ทำด้วยความระมัดระวังไม่โยนลงบนพื้นซึ่งจะทำให้เกิดเสียงดังรบกวนการพักผ่อนของชุมชน - จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนปัญหาจากการก่อสร้างพร้อมแสดงป้ายชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมา และเบอร์โทรศัพท์สำหรับติดต่อกับโครงการไว้ที่ด้านหน้าพื้นที่ ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	

ลงชื่อ มีนาคม/2561

(นายพรรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ONE
 L I F V I N G
 บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




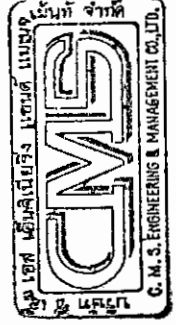
ลงชื่อ มีนาคม/2561


(นางสาววิรินท์ พิธอำรงค์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

วัตถุประสงค์ของกิจกรรม	มาตรการป้องกันและควบคุม	มาตรการที่ดำเนินการแล้ว	มาตรการที่ดำเนินการตรวจสอบ/ปรับปรุงในปัจจุบัน
<ul style="list-style-type: none"> สุขภาพจิต เช่น ทำให้เกิดความรำคาญ ความเครียดวิตกกังวล และความหวาดกลัว 	<p>ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง กิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนหลักจะอยู่ในช่วง 2 เดือนแรกของการก่อสร้างในขั้นตอนการทำเสาเข็ม ลักษณะเป็นความสั่นสะเทือนชั่วคราว (Transient Vibration) ซึ่งเป็นช่วงเวลาดำเนิน</p>	<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการและชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงาน รวมถึงการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Peak Particle Velocity) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี โดยตรวจวัดตลอดระยะเวลาก่อสร้างในช่วงกิจกรรมต่างๆ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ช่วงเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ - ช่วงงานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน
		<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีประกันความเสียหายที่ครอบคลุมชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกที่อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ จัดให้มีการสำรวจสภาพปัจจุบันของอาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการพร้อมทั้งถ่ายรูปลักษณะต่างๆ โดยละเอียด ก่อนทำการก่อสร้าง จัดให้มีวิศวกรในการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโครงสร้างข้างเคียง กำหนดเวลาการก่อสร้างงานเสาเข็มในช่วงเวลากลางวันระหว่าง 08.00-17.00 น. โดยในวันอาทิตย์วันหยุด เทศกาลปีใหม่ และวันแรงงานไม่มีการก่อสร้าง 	

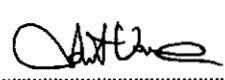
ลงชื่อ 
 (นายพรรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท วัน สตีลวิ้ง ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



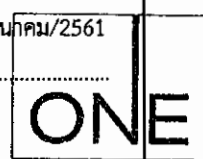
ลงชื่อ 
 (นางสาววิรัตน์ พิธีธำรงค์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

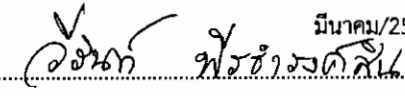
องค์ประกอบงานที่มอบหมาย	วัตถุประสงค์/เกณฑ์การประเมินผล	แนวทางการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ในพื้นที่โครงการ และควบคุมระยะเวลาการก่อสร้างให้แล้วเสร็จตามแผนการทำงานที่วางไว้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการและชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงาน รวมถึงการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	
<ul style="list-style-type: none"> • โรคที่เกิดจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค 1. น้ำเสียและสิ่งปฏิกูลของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - น้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากการใช้น้ำของคนงานหากไม่มีการจัดการที่ดีอาจเป็นแหล่งรวมเชื้อโรคที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพอนามัยของประชาชน เป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของแมลงและสัตว์ที่นำโรคมานำสู่คน เช่น ยุง หนู แมลงวัน เป็นต้น 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดบ้านพักคนงานไว้นอกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้คนงานพักห้องละ 1-2 คน และไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด - จัดเตรียมห้องส้วมจำนวน 20 ห้อง ต่อจำนวนคนงาน 350 คน เป็นไปตามข้อกำหนดของ วสท. และบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปก่อนปล่อยน้ำทิ้งลงท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ 1 ครั้ง/เดือน - เก็บตัวอย่างน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อพักน้ำก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะนำมาวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบาง

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สี่ฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


บริษัท วัน สี่ฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

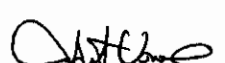
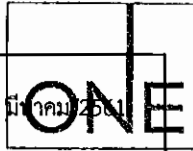


ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

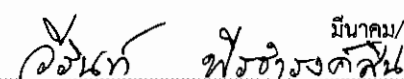
ตารางที่ 1 (ต่อ)

ชื่อโครงการ/กิจกรรม/กิจกรรม	พื้นที่/ระยะ/ปีงบประมาณ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามหรือขอข้อมูล/ประเมินผล
		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการสุบสิ่งปฏิกูล เพื่อป้องกันปัญหาส้วมเต็ม และกลิ่นเหม็นรบกวนโดยติดต่อให้สำนักงานเขต จตุจักรเข้ามาสุบสิ่งปฏิกูลและนำไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล - หลังจากการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาต้องติดต่อให้บริษัทเอกชนที่ได้รับการขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม (เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) บริษัท อีสเทิร์น ซีบอร์ด เอนไวรอนเมนทอล คอมเพล็กซ์ จำกัด เป็นต้น) มาสุบกากตะกอนและน้ำเสียที่ค้างอยู่ในระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปกำจัด และต้องรื้อถอนห้องน้ำห้องส้วม รวมถึงระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขึ้นมาและปรับสภาพพื้นที่ให้เรียบร้อย 	<p>ประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 ได้แก่ ความเป็นกรดและด่าง (pH) ค่าบีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (Suspended Solids) ซัลไฟด์ (Sulfide) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) ไขมัน และน้ำมัน (Fat, Grease & Oil) และไนโตรเจนในรูป TKN ความถี่ 1 ครั้ง/เดือน</p>

ลงชื่อ  

(นายพรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล) บริษัท วัน ลีท วิ่ง
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
บริษัท วัน ลีท วิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

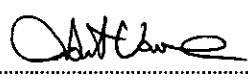


ลงชื่อ  มีนาคม/2561

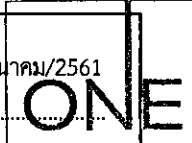
(นางสาววิรินทร์ พีธอรรถศรีสิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

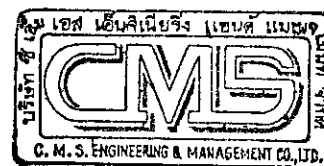
ตารางที่ 1 (ต่อ)

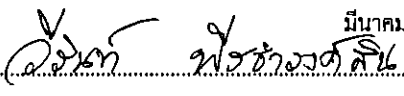
องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบจากโครงการก่อสร้าง	มาตรการป้องกันผลกระทบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ขยะมูลฝอย	<p>มูลฝอยส่วนใหญ่เป็นมูลฝอยทั่วไปที่เกิดจากการบริโภคของคณาและกิจกรรมก่อสร้างเช่น เศษอาหาร เศษพลาสติก เศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับไปใช้ได้ เป็นต้น ไม่ได้เป็นแหล่งมูลฝอยอันตรายที่อาจมีผลเสียต่อสิ่งแวดล้อมและสุขภาพของมนุษย์เหมือนกับกลุ่มมูลฝอยจากโรงพยาบาล หรือมูลฝอยจากโรงงานอุตสาหกรรม อีกทั้งโครงการจัดให้มีการรวบรวมและการเก็บกักในภาชนะที่ปิดมิดชิดเพื่อป้องกันไม่ให้เป็แหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์นำโรคและกลิ่นเหม็นรบกวน</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดเตรียมถังรองรับขยะมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 8 ถัง โดยจัดเป็นถังรองรับขยะเปียกและแห้งอย่างละ 4 ถัง ตั้งไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ หรือจัดให้เพียงพอและสอดคล้องกับจำนวนคณาในแต่ละช่วง เพื่อเป็นที่ทิ้งขยะของคณาก่อสร้าง - ไม่เก็บกองขยะมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง - กำชับให้คณาทิ้งขยะในถังรองรับขยะที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น - ตรวจสอบสภาพที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ให้ผู้รับเหมานำวัสดุจากการก่อสร้าง วัสดุสิ่งก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมวล และผนังปู เท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบปริมาณขยะมูลฝอยในถังรองรับขยะอย่างสม่ำเสมอและทำความสะอาดอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ - ตรวจสอบให้เรียบร้อย สูดสิ่งปฏิกูลจากห้องน้ำ-ห้องส้วมคณาก่อสร้างออกและทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยตามเดิมในช่วงระหว่างการก่อสร้าง และภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นายพรัตน์ เอื้อพิพัฒนากุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วัน สี่ฟวิ้ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

 บริษัท วัน สี่ฟวิ้ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

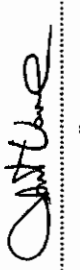


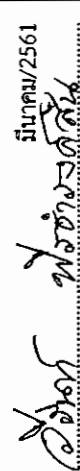
ลงชื่อ  มีนาคม/2561

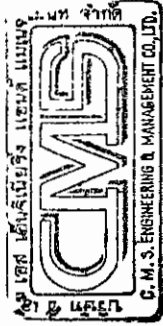
(นางสาววิรินทร์ พิธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ภาคการปฏิบัติการและประเมินผล	มาตรการป้องกันและแก้ไข กรณีพบปัญหา	มาตรการป้องกันและแก้ไข กรณีพบปัญหา	มาตรการป้องกันและแก้ไข กรณีพบปัญหา
	ก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กักจัดมูลฝอยอ่อนนุช รวมถึง มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น แผ่นคอนกรีต คอนกรีตเสริมเหล็ก เศษเหล็กเส้น เศษ หิน และเศษปูน ให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบมูล ฝอยดังกล่าวไปกำจัดที่ศูนย์กักจัดมูลฝอยอ่อนนุช เช่นเดียวกัน โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ - ประสานงานกับหน่วยงานที่ให้บริการทางการแพทย์ และสาธารณสุขในพื้นที่เข้ามาตรวจสอบคุณภาพคณงานเป็น ประจำ 1 ครั้ง/ปี	อันตรายต่อสุขภาพจากการได้รับเชื้อโรคจากสัตว์ พาหะนำโรคต่างๆ ได้แก่ ไข้เลือดออก (Dengue Fever) เป็นต้น มีสาเหตุเกิดจากยุง ไรคณีหนู หมอนพยาริ เป็นต้น มีสาเหตุเกิดจากหนู อหิวาตกโรค และหมอนพยาริ มีสาเหตุจากแมลงวัน และโรคนิด มีสาเหตุจากแมลงสาบ เป็นต้น	พื้นที่ก่อสร้าง 3. ความสะอาดบริเวณ

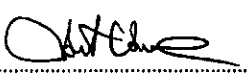
ลงชื่อ 
(นายพรัตน์ เอื้อพิพัฒนากุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สี่ฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ดิเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ 
(นางสาววิรัตน์ พิธีอ้างค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



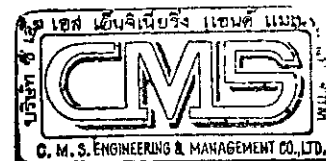
ตารางที่ 1 (ต่อ)


ชนิดของสารปนเปื้อนในสิ่งแวดล้อม	วิธีการกักกัน/การป้องกัน	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ทำความสะอาดรางระบายน้ำฝนให้สะอาดอยู่เสมอดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมอยู่เสมอ - เก็บรักษาอาหารในภาชนะที่ปิดมิดชิดและป้องกันการเข้าไปกีดแทะของหนู เช่น แก้ว กระเบื้องดินเผา หรือ โลหะ เป็นต้น และล้างภาชนะใส่อาหารให้สะอาด ป้องกันไม่ให้เป็นแหล่งดึงดูดให้หนู แมลงสาบ แมลงวัน หรือสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เข้ามาทาอาหาร - นำเศษอาหารและขยะต่างๆ ไปทิ้งยังถังขยะที่จัดเตรียมให้เท่านั้น - เลือกใช้ถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิด ตัวถังเป็นวัสดุที่มีความทนต่อการกัดแทะของหนู เช่น ถังโลหะ และถังต้องไม่รั่วซึม - ปิดฝาดังขยะให้สนิทเพื่อป้องกันไม่ให้แมลงและสัตว์นำโรค เช่น หนู ยุง แมลงสาบ และแมลงวันใช้เป็นแหล่งอาหารหรือที่เพาะพันธุ์ 	

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นายพรรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท วัน สปีด ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ONE
 บริษัท วัน สปีด ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

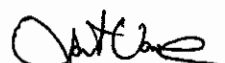


ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พีรธำรงค์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ชื่อโครงการ/กิจกรรม/กิจกรรม	สังกัด/แหล่งที่มา/หน่วยงาน/กิจกรรม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ซ่อมแซมรอยแตกหรือรอยแยกต่างๆ ตามท่อน้ำประปา เพื่อไม่ให้เป็นที่อยู่อาศัยหรือแหล่งอาหารของแมลงสาบ และสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เช่น หนู และแมลงสาบ เป็นต้น - จัดเก็บกองวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ตลอดจนของใช้ส่วนตัวคนงานให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อย เพื่อไม่ให้เป็นที่หลบซ่อนของแมลงสาบ หนู และสัตว์พาหะนำโรคต่าง ๆ เช่น เห็บ หมัดและโลน (เหา) เป็นต้น - กำจัดวัชพืชที่ขึ้นปกคลุมตามพื้นที่ว่างต่างๆ เพื่อไม่ให้เป็นที่เพาะพันธุ์ของแมลงวันและเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของหนูหรือแมลงสาบด้วยวิธีการทางกายภาพและไม่ใช้สารเคมี - ห้ามคนงานก่อสร้างเลี้ยงสัตว์เลี้ยงใดๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อไม่ให้สัตว์เลี้ยง 	

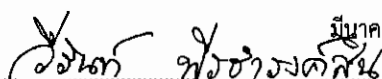
ลงชื่อ  มีนาคม/2561

ONE

(นายพรัดน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สี่ฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วัน สี่ฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

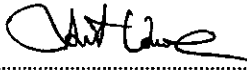


ลงชื่อ  มีนาคม/2561


(นางสาววิรัตน์ พิชธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

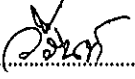
องค์ประกอบรายการประเมินผล	ปัญหา/ข้อสงสัย/ข้อควรระวัง/ข้อควรปฏิบัติ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบของผลประเมิน	แหล่งการติดตามตรวจสอบ ผลการประเมินผล
		<p>หรือมูลสัตว์ที่ถ่ายออกมาเป็นแหล่งอาหารของแมลงหรือเป็นที่อยู่อาศัยและแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เช่น เหา เห็บ หมัด เป็นต้น</p> <p>- กำจัดแหล่งเพาะพันธุ์แมลงและสัตว์พาหะนำโรค เช่น ยุง หนู แมลงวันและแมลงสาบ เป็นต้น รวมทั้งทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยทั้งก่อนและหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน ได้แก่</p> <p>(1) ปรับสภาพพื้นที่ให้ราบเรียบสม่ำเสมอเพื่อไม่ให้เกิดหลุมที่อาจเป็นแหล่งกักขังน้ำฝน</p> <p>(2) ทำความสะอาดพื้นที่ให้สะอาด ไม่ให้มีวัชพืช สิ่งปฏิกูล ขยะมูลฝอย ที่อาจเป็นแหล่งอาหารหรือแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน เป็นต้น</p> <p>(3) กำจัดหนู โดยวิธีใช้กรงดัก วางกาวดักหรืออาจใช้สารเคมีตามความเหมาะสม</p>	

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นายพนรัตน์ เอื้อพัฒนากุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สี่ฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


L I V I N G
บริษัท วัน สี่ฟวิง
ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบของงาน	โอกาสเกิดโรค/ภัยพิบัติ	มาตรการป้องกันและแก้ไข สำหรับบริษัท/สถานที่	มาตรการติดตามตรวจสอบ (ระยะเวลา/วิธีการ)
		(4) ติดต่อให้หน่วยงานที่รับผิดชอบในพื้นที่มา จัดเก็บขยะและเศษวัสดุก่อสร้าง ไม่ให้ตกค้างอยู่ใน พื้นที่ (5) สูดกากตะกอนในถังเกราะภายหลังการก่อสร้าง แล้วเสร็จและรื้อถอนห้องน้ำห้องส้วมและปรับพื้นที่ให้ เรียบร้อย	
• โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค	- อาจมีสาเหตุมาจากการแพร่ระบาดของโรคติดต่อในกลุ่ม คนงานก่อสร้าง เช่น ไข้หวัด ไข้หวัดใหญ่ โรคตาแดง และโรคระบบทางเดินหายใจ เป็นต้น	- ทำประวัติคนงานก่อสร้างทุกคน - ตรวจสอบประวัติทางด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง เพื่อคัดกรองคนงานที่อาจเป็นโรคติดต่อร้ายแรงออก เสียก่อนจะรับเข้าทำงาน - ตรวจสอบสุขภาพคนงานในช่วงเวลาที่ก่อสร้าง 1 ครั้ง/ปี - ให้ความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับสุขอนามัยในการ รับประทานอาหารที่ถูกต้องเพื่อป้องกันโรคติดต่อต่างๆ เช่น การใช้ช้อนกลาง ล้างมือให้สะอาดก่อนทานอาหาร และรับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ เป็นต้น - ให้ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูก ทุกครั้งที่ไอหรือจาม	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานในช่วงเวลาที่ก่อสร้าง อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี

ลงชื่อ มีนาคม/2561

(นายพรรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สี่พีวี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ONE
I I M G
บริษัท วัน สี่พีวี
ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




ลงชื่อ มีนาคม/2561


(นางสาววิรินทร์ พิธอำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส วิศวกรรมและจัดการ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

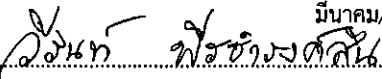
ประเภทโครงการ/ประเภทงาน	รายละเอียดของโครงการ/งาน	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ประวัติศาสตร์และโบราณคดี	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ถนนประเสริฐมนูกิจ แขวงเสนา นิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร บริเวณพื้นที่ศึกษา ในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบที่ตั้งโครงการ ไม่พบแหล่ง ประวัติศาสตร์และโบราณสถานที่สำคัญที่ขึ้นทะเบียน กับกรมศิลปากรแต่อย่างใด แต่พบศาสนสถานสำคัญ ที่อยู่ในบริเวณพื้นที่ศึกษาในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบ พื้นที่โครงการ ได้แก่ คริสตจักร ศูนย์นักศึกษา ศูนย์ เด็ก และเยาวชน และศาสนจักรของพระเยซูคริสต์ แห่งสิทธิชนยุคสุดท้าย มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 360 และ 640 เมตร ตามลำดับ อย่างไรก็ตาม ศาสน สถานดังกล่าวมีระยะห่างจากพื้นที่โครงการ ค่อนข้างมาก ประกอบกับ มีถนน บ้านเรือน และ อาคารต่างๆ คั่นอยู่ ไม่ได้เป็นพื้นที่ติดต่อกับโครงการ โดยตรง อีกทั้งลักษณะโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัย รวม ซึ่งสภาพแวดล้อมปัจจุบันโดยรอบวัดนั้นมีสภาพ	-	-

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒนากุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สีฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


L I N G
บริษัท วัน สีฟวิง
ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

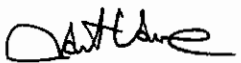



ลงชื่อ  มีนาคม/2561

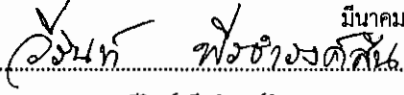
(นางสาววิรินทร์ พิธอำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายการรายการของสิ่งก่อสร้าง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมบริเวณ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เป็นพื้นที่เมืองที่มีสิ่งปลูกสร้างกระจายเต็มพื้นที่อยู่ก่อนแล้ว ดังนั้นจึงคาดว่า การดำเนินโครงการจะมีผลกระทบต่อแหล่งประวัติศาสตร์และโบราณคดีในระดับต่ำ		
4.5 สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว	- ภายในบริเวณพื้นที่โครงการจะมีกองวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เศษวัสดุจากการก่อสร้าง และเครื่องจักรตลอดจนยานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างกระจายอยู่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดู แต่มีขอบเขตจำกัดอยู่เฉพาะภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยโครงการจัดให้มีรั้วชั่วคราวเป็นรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินโครงการ และมีการจัดผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน ส่วนตัวอาคารขณะก่อสร้างจะปิดด้วยตาข่ายกันฝุ่นละอองหรือผ้าใบตลอดความสูงของอาคาร และบ้านพักคนงานก่อสร้างจะจัดไว้ด้านนอกพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งช่วย	- จัดทำรั้วชั่วคราวเป็นรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินโครงการ - จัดพื้นที่เก็บวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างที่เป็นสัดส่วนแยกกับบริเวณเก็บกองเศษวัสดุก่อสร้างอย่างชัดเจน - จัดวัสดุปิดคลุมอาคารขณะก่อสร้าง	- ตรวจสอบให้มีการจัดวัสดุปิดคลุมอาคารขณะก่อสร้าง - ตรวจสอบให้มีการจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยภายหลังการปฏิบัติงานแล้วเสร็จในแต่ละวัน - ตรวจสอบสภาพแนวรั้วของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ

ลงชื่อ  มีนาคม/2561 
 (นายพรรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

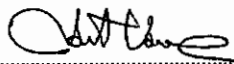


ลงชื่อ  มีนาคม/2561
 (นางสาววิรินทร์ พิศารังศ์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ประเภทของปัญหา	ผลกระทบของปัญหานั้นต่อ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ลดผลกระทบด้านทัศนียภาพที่ไม่น่าดูในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างลงได้ในส่วนหนึ่ง จึงคาดว่าผลกระทบด้านทัศนียภาพในระยะก่อสร้างจะมีอยู่ในระดับปานกลาง		

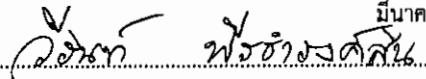
- หมายเหตุ :**
- ระยะเวลาก่อสร้างโครงการประมาณ 18 เดือน
 - หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ จำนวน 3 แห่ง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, กองควบคุมอาคาร กรุงเทพมหานคร และสำนักงานเขตจตุจักร
 - ระยะเวลาที่จัดส่ง: ส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมปีก่อน)
 - ผู้รับผิดชอบ : บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

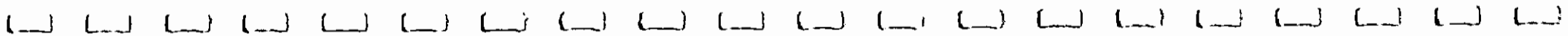
(นายพรรัตน์ เอื้อพิพัฒนากุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ONE
L I M I T E D
บริษัท วัน ลีฟวิ่ง
ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



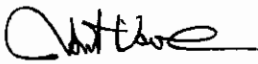
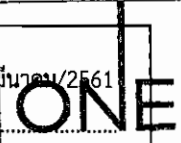
ลงชื่อ  มีนาคม/2561

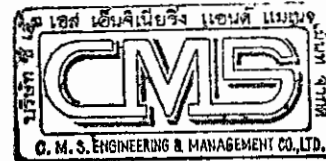
(นางสาววิรินทร์ พิธอำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

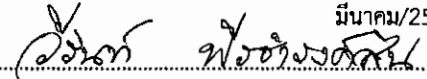


ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

ชนิดแหล่งกำเนิดมลพิษ	ลักษณะของมลพิษที่ก่อขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม สูง 23 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ดังนั้นกิจกรรมต่างๆ ภายหลังเปิดดำเนินการจึงเป็นไปได้เพื่อการอยู่อาศัยเท่านั้นไม่มีกิจกรรมใดส่งผลให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศโดยรวม	-	-
1.2 สภาพภูมิอากาศและอุตุนิยมวิทยา	- อาคารของโครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิอากาศและอุตุนิยมวิทยาโดยรวม แต่อาจส่งผลกระทบต่อในด้านมลภาวะทางความร้อนต่อพื้นที่ข้างเคียง ดังนี้ มลภาวะทางความร้อน การใช้งานเครื่องปรับอากาศของผู้พักอาศัยจะมีการระบายความร้อนจากส่วน Condensing Unit ที่วางอยู่บริเวณระเบียงด้านนอกของห้องพักอาศัย ทั้งนี้จากการประเมินปริมาณความร้อนที่เพิ่มขึ้นจากระบบ	- จัดปลูกต้นไม้บริเวณที่ว่างของอาคาร เพื่อให้อากาศเกิดการหมุนเวียนและช่วยลดความร้อน - ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการเพื่อช่วยลดความร้อนที่ระบายจากการใช้เครื่องปรับอากาศของโครงการ - เลือกใช้วัสดุที่ช่วยลดค่าความร้อนให้กับอาคาร สำหรับส่วนตัวอาคารด้านนอกที่เป็นกระจก เลือกใช้กระจกตัดแสงเพื่อป้องกันความร้อนที่จะเข้าสู่อาคาร และป้องกันผลกระทบจากการสะท้อนแสงอาทิตย์	-

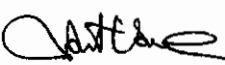
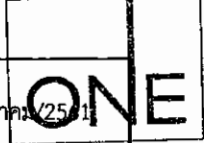
ลงชื่อ  มีนาคม/2561

 (นายปวิช ธีพัฒน์กุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท วัน ลีฟ ลีฟดิเวลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ  มีนาคม/2561
 (นางสาววิรินทร์ พิศารังคีสิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

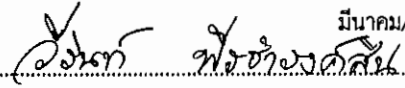
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบหลัก (Main Component)	ข้อกำหนดใน ใบบันทึกข้อ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลการป้องกัน
	<p>ปรับอากาศของอาคาร เท่ากับ 0.21 องศาเซลเซียส และปริมาณความร้อนที่เพิ่มขึ้นจากการถ่ายเทออกมาจากพื้นผิวอาคาร เท่ากับ 0.11 องศาเซลเซียส รวมมีปริมาณความร้อนที่มีผลทำให้อุณหภูมิของสภาพแวดล้อมเพิ่มขึ้นเล็กน้อย ประมาณ 0.32 องศาเซลเซียส</p>	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการเลือกใช้กระจกลามิเนตและกระจกตัดแสง สี Euro Grey ที่มีค่าการสะท้อนแสง (Visible Light Reflectance Out) ร้อยละ 5 ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด (ไม่เกินร้อยละ 30) - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการปลุกต้นไม้ไว้บริเวณระเบียงของห้องพัก เพื่อดูดซับความร้อนที่ถูกระบายออกมาจากเครื่องปรับอากาศ โดยกำหนดข้อห้ามไม่ให้วางกระถางต้นไม้บริเวณขอบระเบียง เพราะอาจพลัดตกลงด้านล่างทำให้เกิดอันตรายต่อผู้อื่น - แนะนำให้ผู้พักอาศัยใช้งานเครื่องปรับอากาศอย่างถูกวิธี และบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ เพื่อการใช้งานอย่างมีประสิทธิภาพ ได้แก่ <ol style="list-style-type: none"> 1) ทดสอบและปรับแต่งระบบอย่างสมบูรณ์ตามกำหนดที่ตั้งไว้ตลอดอายุการใช้งาน 	

ลงชื่อ  มีนาคม/2561 

(นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สี่ฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




ลงชื่อ  มีนาคม/2561

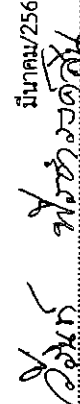
(นางสาววิรินทร์ พีรธำรงค์ดีลิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

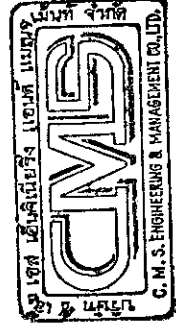
ชื่อหน่วยงาน (Company Name)	รายละเอียด (Details)	หมายเหตุ (Remarks)
	<p>2) ตั้งเทอร์โมสแตทสำหรับความเย็นไว้ในอุณหภูมิที่เหมาะสม โดยปกติควรตั้งไม่เกิน 25 องศาเซลเซียส และหมั่นตรวจสอบสภาพการทำงานของระบบอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>3) หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศไม่ให้มีฝุ่นจับ เพราะทำให้ประสิทธิภาพการทำงานความเย็นลดลง</p> <p>4) ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็นประจำเพื่อไม่ให้มีวัสดุปิดขวางลมที่ใช้ในการระบายความร้อน</p> <p>5) หล่อลื่นพัดลมทุกตัว โดยการอัดจารบีหรือหยอดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลาที่กำหนด</p> <p>6) ตรวจสอบรอยรั่วของท่อลม และการฉีกขาดของฉนวนท่อลม</p> <p>7) ปิดประตู หน้าต่าง ให้สนิทขณะใช้งานเครื่องปรับอากาศ เพื่อป้องกันไม่ให้อากาศร้อนชื้นภายนอกเข้ามา ซึ่งจะทำให้เครื่องปรับอากาศทำงานมากขึ้น</p>	

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นายพนรัตน์ เอื้อพัฒนากุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สี่หรั่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

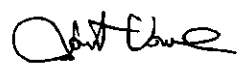
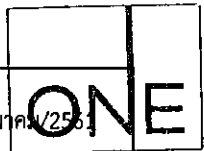
ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พิชัยรังศ์สิน)
ผู้อำนวยการสิงแวด์ล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

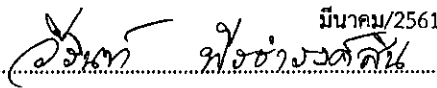


ตารางที่ 2 (ต่อ)

กิจกรรม/กิจกรรมย่อย (Activity)	มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม (Environmental Protection Measures)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (Environmental Protection and Remediation Measures)	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (Environmental Monitoring and Evaluation Measures)
		8) ปิดเครื่องปรับอากาศทุกครั้งเมื่อเลิกใช้งาน 9) ไม่นำสิ่งของไปวางกีดขวางทางลมเข้าและลมออกของคอนเดนซิ่งยูนิต เพราะจะทำให้เครื่องทำงานได้ไม่เต็มประสิทธิภาพและต้องทำงานหนักมากขึ้น	
1.3 การบดบังลม และแสงแดด	- อาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อทิศทางการบดบังทิศทางลมและบดบังแสงแดดต่อพื้นที่ข้างเคียง ดังนี้ การบดบังลม : - เดือนธันวาคม-กุมภาพันธ์ (3 เดือน) : เป็นช่วงอิทธิพลจากลมฝ่ายเหนือ โดยลมตะวันออกเฉียงเหนือจะพัดผ่านกลุ่มอาคารของธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร (ธกส.) สำนักงานใหญ่ และกลุ่มบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น ทางด้านทิศเหนือและทิศตะวันออกเฉียงเหนือไปยังพื้นที่โครงการ โดยเมื่อพัฒนาโครงการแล้ว พบว่า อาคารของโครงการจะมี	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม - ออกแบบและจัดวางอาคารไม่เต็มพื้นที่โดยจัดให้มีที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมถึงร้อยละ 71.49 แนวอาคารของโครงการมีระยะร่นจากเขตที่ดินประมาณ 7.41-16.03 เมตร และจัดให้มีถนนรอบอาคารไม่น้อยกว่า 6 เมตร - ปลุกต้นไม้บริเวณที่ว่างโดยรอบอาคารเพื่อให้อากาศเกิดการหมุนเวียน และช่วยลดความร้อนให้กับโครงการและพื้นที่ใกล้เคียง	-


ลงชื่อ  มีนาคม/2561 
 (นายพรรัตน์ เอื้อพัฒนากุล) บริษัท วัน ลีฟวิ่ง
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

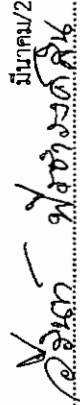


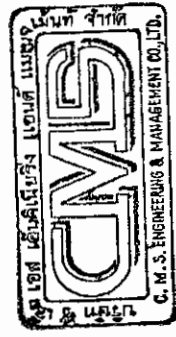
ลงชื่อ  มีนาคม/2561
 (นางสาววิรินทร์ พิศารังค์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

<p>ชื่อโครงการ/กิจกรรม</p>	<p>รายละเอียดของโครงการ/กิจกรรม</p>	<p>ผลการดำเนินงาน/ผลสัมฤทธิ์</p>
<p>โครงการพัฒนาระบบบริหารจัดการ...</p>	<p>ผลกระทบในการบังคับลงต่อถนนประเสริฐบุญกิจ ทางด้านที่ได้ อย่างไรก็ตามโครงการไม่ได้ออกแบบ อาคารเต็มพื้นที่โดยจัดให้มีพื้นที่ว่างต่อพื้นที่ดินถึง ร้อยละ 71.49 ทำให้มีช่องว่างให้สามารถพัฒนาไป พื้นที่ด้านใต้ลมได้บางส่วนและมีการจัดสวนปลูกต้นไม้ เพื่อช่วยให้อากาศมีการถ่ายเทได้ดีขึ้น จึงคาดว่าอาคาร โครงการจะมีผลในการบังคับต่อพื้นที่ใกล้เคียง ทางด้านที่ได้ในระดับต่ำ</p> <p>- เดือนมีนาคม-พฤศจิกายน (9 เดือน) : เป็นช่วง อิทธิพลจากลมฝ่ายใต้ โดยลมตะวันตกเฉียงใต้จะพัด ผ่านถนนประเสริฐบุญกิจทางด้านทิศใต้ไปยังพื้นที่ โครงการ โดยเมื่อพัฒนาโครงการแล้ว พบว่า อาคาร ของโครงการจะมีผลกระทบในการบังคับลงต่อกลุ่ม อาคารของธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์ การเกษตร (ธกส.) สำนักงานใหญ่ ทางด้านทิศ ตะวันออกเฉียงเหนือ อย่างไรก็ตามโครงการไม่ได้</p>	<p>- โครงการต้องแจ้งผู้พักอาศัยในอาคารใกล้เคียงพื้นที่ โครงการที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบินบั้ง แสงแดดและทิศทางการพัฒนาโครงการให้ทราบ ว่าในกรณีที่ได้รับผลกระทบด้านการบั้งแสงแดดและ ทิศทางการก่อสร้างอาคารโครงการซึ่งผู้ที่ได้รับ ผลกระทบดังกล่าวสามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของ โครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ตั้งแต่การ ก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ จนถึงภายหลังการจัดตั้ง นิติบุคคลของอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการ ประสานงานแก้ไขปัญหากองการพัฒนาโครงการก่อน การดำเนินการก่อสร้างมาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ยเพื่อหา ข้อยุติ</p>

ลงชื่อ 
 (นายพรรัตน์ เอื้อพัฒนากุล)
 กรรมการผู้อำนวยการ
 บริษัท วัน สตีลวัน สตีลวัน จำกัด
 บริษัท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ 
 (นางสาววิรินทร์ พันธ์อารังคิณ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

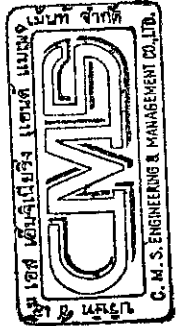
<p>บริษัท อีทีอี จำกัด</p>	<p>บริษัท อีทีอี จำกัด</p>	<p>บริษัท อีทีอี จำกัด</p>	<p>บริษัท อีทีอี จำกัด</p>
<p>ออกแบบอาคารเติมพื้นที่โดยจัดใหม่พื้นที่ว่างต่อพื้นที่ดินถึงร้อยละ 71.49 ทำให้มีช่องว่างให้ลมสามารถพัดผ่านไปที่ด้านใต้ลมได้บางส่วนและมีการจัดสวนปลูกต้นไม้เพื่อช่วยให้อากาศมีการถ่ายเทได้ดีขึ้น จึงคาดว่าอาคารโครงการจะมีผลในการบรรเทาพื้นที่ใกล้เคียงทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือในระดับต่ำ</p> <p>การบดบังแสงแดด :</p> <ul style="list-style-type: none"> - ด้านทิศตะวันตก : พื้นที่ติดต่อที่อาจได้รับผลกระทบ ได้แก่ ถนนพหลโยธิน ซอย 38 เขตทางกว้าง 6 เมตร โดยได้รับผลกระทบในทุกฤดู 07.00-11.00 น. และบริเวณที่ดินบุคคลอื่น สภาพปัจจุบันเป็นพื้นที่รกร้าง โดยได้รับผลกระทบในฤดูร้อนและฤดูฝน 07.00-11.00 น. ซึ่งจะบดบังบางส่วนของถนนพหลโยธิน ซอย 38 และที่ดินบุคคลอื่น สภาพปัจจุบันเป็นพื้นที่รกร้าง ซึ่งตำแหน่งที่ถูกบดบังจะเปลี่ยนไปตามการ 	<p>ออกแบบอาคารเติมพื้นที่โดยจัดใหม่พื้นที่ว่างต่อพื้นที่ดินถึงร้อยละ 71.49 ทำให้มีช่องว่างให้ลมสามารถพัดผ่านไปที่ด้านใต้ลมได้บางส่วนและมีการจัดสวนปลูกต้นไม้เพื่อช่วยให้อากาศมีการถ่ายเทได้ดีขึ้น จึงคาดว่าอาคารโครงการจะมีผลในการบรรเทาพื้นที่ใกล้เคียงทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือในระดับต่ำ</p> <p>การบดบังแสงแดด :</p> <ul style="list-style-type: none"> - ด้านทิศตะวันตก : พื้นที่ติดต่อที่อาจได้รับผลกระทบ ได้แก่ ถนนพหลโยธิน ซอย 38 เขตทางกว้าง 6 เมตร โดยได้รับผลกระทบในทุกฤดู 07.00-11.00 น. และบริเวณที่ดินบุคคลอื่น สภาพปัจจุบันเป็นพื้นที่รกร้าง โดยได้รับผลกระทบในฤดูร้อนและฤดูฝน 07.00-11.00 น. ซึ่งจะบดบังบางส่วนของถนนพหลโยธิน ซอย 38 และที่ดินบุคคลอื่น สภาพปัจจุบันเป็นพื้นที่รกร้าง ซึ่งตำแหน่งที่ถูกบดบังจะเปลี่ยนไปตามการ 	<p>ออกแบบอาคารเติมพื้นที่โดยจัดใหม่พื้นที่ว่างต่อพื้นที่ดินถึงร้อยละ 71.49 ทำให้มีช่องว่างให้ลมสามารถพัดผ่านไปที่ด้านใต้ลมได้บางส่วนและมีการจัดสวนปลูกต้นไม้เพื่อช่วยให้อากาศมีการถ่ายเทได้ดีขึ้น จึงคาดว่าอาคารโครงการจะมีผลในการบรรเทาพื้นที่ใกล้เคียงทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือในระดับต่ำ</p> <p>การบดบังแสงแดด :</p> <ul style="list-style-type: none"> - ด้านทิศตะวันตก : พื้นที่ติดต่อที่อาจได้รับผลกระทบ ได้แก่ ถนนพหลโยธิน ซอย 38 เขตทางกว้าง 6 เมตร โดยได้รับผลกระทบในทุกฤดู 07.00-11.00 น. และบริเวณที่ดินบุคคลอื่น สภาพปัจจุบันเป็นพื้นที่รกร้าง โดยได้รับผลกระทบในฤดูร้อนและฤดูฝน 07.00-11.00 น. ซึ่งจะบดบังบางส่วนของถนนพหลโยธิน ซอย 38 และที่ดินบุคคลอื่น สภาพปัจจุบันเป็นพื้นที่รกร้าง ซึ่งตำแหน่งที่ถูกบดบังจะเปลี่ยนไปตามการ 	<p>ออกแบบอาคารเติมพื้นที่โดยจัดใหม่พื้นที่ว่างต่อพื้นที่ดินถึงร้อยละ 71.49 ทำให้มีช่องว่างให้ลมสามารถพัดผ่านไปที่ด้านใต้ลมได้บางส่วนและมีการจัดสวนปลูกต้นไม้เพื่อช่วยให้อากาศมีการถ่ายเทได้ดีขึ้น จึงคาดว่าอาคารโครงการจะมีผลในการบรรเทาพื้นที่ใกล้เคียงทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือในระดับต่ำ</p> <p>การบดบังแสงแดด :</p> <ul style="list-style-type: none"> - ด้านทิศตะวันตก : พื้นที่ติดต่อที่อาจได้รับผลกระทบ ได้แก่ ถนนพหลโยธิน ซอย 38 เขตทางกว้าง 6 เมตร โดยได้รับผลกระทบในทุกฤดู 07.00-11.00 น. และบริเวณที่ดินบุคคลอื่น สภาพปัจจุบันเป็นพื้นที่รกร้าง โดยได้รับผลกระทบในฤดูร้อนและฤดูฝน 07.00-11.00 น. ซึ่งจะบดบังบางส่วนของถนนพหลโยธิน ซอย 38 และที่ดินบุคคลอื่น สภาพปัจจุบันเป็นพื้นที่รกร้าง ซึ่งตำแหน่งที่ถูกบดบังจะเปลี่ยนไปตามการ

ลงชื่อ *Wattana* มีนาคม 2566

(นายพรรัตน์ เอื้อพัฒนกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สี่ฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

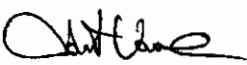
ลงชื่อ *Wattana* มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

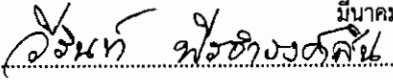
ชนิดของผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันผลกระทบ	มาตรการบรรเทาผลกระทบ
	<p>เคลื่อนย้ายของดวงอาทิตย์ จึงคาดว่าจะมีผลกระทบในระดับต่ำ</p> <p>- ด้านทิศเหนือ : พื้นที่ติดต่อกี้อาจได้รับผลกระทบ ได้แก่ บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น โดยได้รับผลกระทบในฤดูร้อน 11.00-13.00 น. และฤดูหนาว 07.00-16.00 น. ซึ่งจะบดบังบางส่วนที่บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น ตำแหน่งที่ถูกบดบังจะเปลี่ยนไปตามการเคลื่อนย้ายของดวงอาทิตย์จึงคาดว่าจะมีผลกระทบในระดับปานกลาง</p> <p>- ด้านทิศตะวันออก : พื้นที่ติดต่อกี้อาจได้รับผลกระทบ ได้แก่ ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร (ธกส.) สำนักงานใหญ่ โดยได้รับผลกระทบในฤดูร้อน 14.00-17.00 น. ฤดูฝน 14.00-18.00 น. และฤดูหนาว 13.00-17.00 น. ซึ่งจะบดบังบางส่วนของธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร (ธกส.)</p>		

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

ONE
L I V I N G
บริษัท วัน ลีฟวิ่ง
ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

(นายพรรัตน์ เอื้อพัฒนากุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

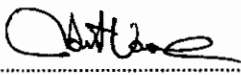


ลงชื่อ  มีนาคม/2561

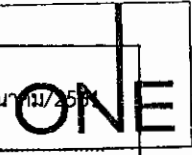
(นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

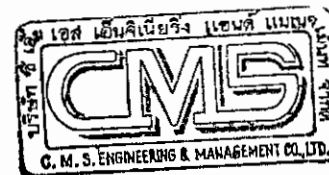
ตารางที่ 2 (ต่อ)

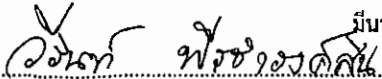
ประเภทของพื้นที่/กิจกรรม	รายละเอียดของพื้นที่/กิจกรรม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สำนักงานใหญ่ ตำแหน่งที่ถูกบดบังจะเปลี่ยนไปตามการเคลื่อนย้ายของดวงอาทิตย์จึงคาดว่าผลกระทบในระดับปานกลาง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ด้านทิศใต้ : พื้นที่ติดต่อที่อาจได้รับผลกระทบ ได้แก่ ถนนประเสริฐมนูกิจ เขตทางกว้างประมาณ 40 เมตร โดยได้รับผลกระทบในช่วงฤดูฝน 07.00-08.00 น. และ 15.00-18.00 น. ซึ่งจะบดบังบางส่วน of ถนน ตำแหน่งที่ถูกบดบังจะเปลี่ยนไปตามการเคลื่อนย้ายของดวงอาทิตย์ จึงคาดว่าผลกระทบในระดับต่ำ 		
<p>1.4 คุณภาพอากาศและระดับเสียง</p> <ul style="list-style-type: none"> • คุณภาพอากาศ 	<ul style="list-style-type: none"> - ผลกระทบจากการระบายไอเสียจากรถยนต์ของโครงการ <p>ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศในระยะดำเนินการนั้น มาจากการจราจรภายในโครงการ ซึ่งจะมีการปลดปล่อยมลพิษจากท่อไอเสียรถยนต์ของผู้พักอาศัย</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ในขณะที่มีการจอดรอ - กำหนดให้ขับรถภายในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. 	

ลงชื่อ  มีนาม/2561

(นายพรรัตน์ เอื้อพัฒนากุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ  มีนาม/2561

(นางสาววิรินทร์ พีรอำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

<p>โดยบริษัทที่ปรึกษาจะทำการประเมินผลกระทบจากมลพิษ ซึ่งประกอบด้วย TSP, PM₁₀, CO, NO₂, SO₂ และ HC โดยโครงการมีจุดตรวจวัด 97 คัน และสามารถคำนวณหาปริมาณมลพิษได้ด้วยทฤษฎี Box Model โดยมีผลการประเมินดังนี้</p> <p>ค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และไฮโดรคาร์บอน (HC) เท่ากับ 0.000022, 0.0000043, 0.00975, 0.000365, 0.000087 และ 0.00197 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ทั้งหมด</p> <p>ทั้งนี้เมื่อนำค่าจากการประเมินดังกล่าวมารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ (อ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภาคสนามบริเวณพื้นที่โครงการ และข้อมูลตามกฎหมายการตรวจวัดคุณภาพ</p>	<p>- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 641.87 ตร.ม. โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 374.97 ตร.ม. ซึ่งไม้ยืนต้นที่ปลูกเป็นชนิดที่มีอัตราการสังเคราะห์แสงสูงเพื่อช่วยในการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ระบายจากท่อไอเสียของรถยนต์ภายในโครงการ</p> <p>- จัดปลูกไม้ยืนต้นบริเวณแนวเขตที่ดิน เพื่อป้องกันการกระจายของมลพิษออกไปสู่พื้นที่ใกล้เคียง</p>
--	--

ลงชื่อ *Chattave* มีนาคม/2561
 (นายณพรัตน์ เอื้อพิพัฒนากุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท วัน สตีลวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

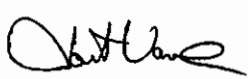


ลงชื่อ *เอี่ยมเอส เอ็นจิเนียริง* มีนาคม/2561
 (นางสาววิรินทร์ พันธ์อารังค์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

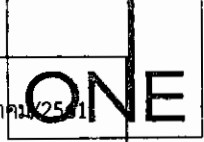
ตารางที่ 2 (ต่อ)

ชื่อโครงการ/กิจกรรม	ประเภทแหล่งกำเนิดมลพิษ	มาตรการป้องกันและแก้ไขในกระบวนการผลิต/บริการ	มาตรการลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>อากาศในกรุงเทพมหานครโดยสำนักจัดการคุณภาพอากาศและเสียง กรมควบคุมมลพิษ) พบว่า มลพิษต่างๆ ยังคงมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ที่กำหนด</p> <p>การดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ของพื้นที่สีเขียวของโครงการ</p> <p>- จากการประเมินปริมาณ CO ที่เกิดจากรถยนต์ 97 คัน จะได้ปริมาณก๊าซ CO สูงสุด 178.48 กรัม (คิดเป็นก๊าซ CO₂ 280.47 กรัม) และพื้นที่สีเขียวใน โครงการมีอัตราการดูดซับก๊าซ CO₂ ได้รวม 1,509.20 กรัม จะเห็นว่าต้นไม้ที่ปลูกอยู่ในพื้นที่สีเขียวของโครงการจะสามารถดูดซับก๊าซ CO₂ ซึ่งเกิดจากการรวมตัวของก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) กับก๊าซออกซิเจน (O₂) ในอากาศได้ จึงคาดว่าผลกระทบต่อด้านคุณภาพอากาศจากฝุ่นละอองและไอเสียรถยนต์จะมีอยู่ในระดับต่ำ</p>		

ลงชื่อ มีนาคม/2561



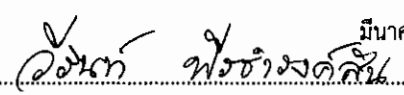
(นายณพรัตน์ เอื้อพัฒนากุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สีฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท วัน สีฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




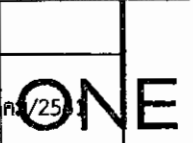
ลงชื่อ มีนาคม/2561



(นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

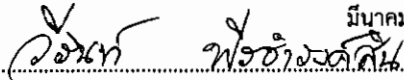
ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมทางสังคม	มาตรการลดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและประเมินผล
<p>● ระดับเสียง</p>	<p>- ผลกระทบด้านเสียงจากโครงการต่อพื้นที่ภายนอก การดำเนินโครงการในประเภทอาคารชุดพักอาศัยซึ่ง เน้นบรรยากาศเงียบสงบเหมาะต่อการพักอาศัย สำหรับกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงรบกวนจะมี เฉพาะเสียงจากการวิ่งเข้าออกของรถยนต์ในโครงการ เกิดขึ้นในช่วงเช้า (07.00-09.00 น.) และช่วงเย็นถึงค่ำ (17.00-19.00 น.) อีกทั้งเสียงวิ่งของรถยนต์เป็นเสียงที่ ได้ยินกันอยู่โดยปกติของชุมชนเมืองที่ตั้งอยู่ใกล้ถนน</p> <p>- ผลกระทบด้านเสียงจากภายนอกต่อโครงการ จากทำเลที่ตั้งของโครงการไม่ได้มีแหล่งกำเนิดเสียง รบกวนในระดับสูง ส่วนใหญ่มีเฉพาะเสียงจาก การจราจรบนถนนประเสริฐมนูกิจ (ด้านหน้า โครงการ) โดยมีช่วงเวลาที่การจราจรคับคั่ง อยู่ใน ชั่วโมงเร่งด่วน ทั้งนี้จากผลการตรวจวัดค่าระดับเสียง</p>	<p>- ติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ในขณะที่มีการจอดรถ - กำหนดให้ขับรถยนต์ในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. - กำหนดกฎระเบียบการอยู่อาศัยในอาคารชุด สำหรับ ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติในการอยู่ร่วมกันโดยสงบสุข</p>	-

ลงชื่อ  มีนาคม/2561 

(นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒนากุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สี่พริ้ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วัน สี่พริ้ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

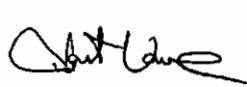


ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

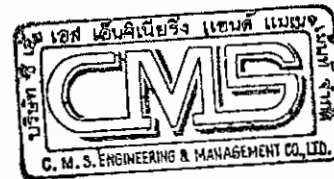
ตารางที่ 2 (ต่อ)

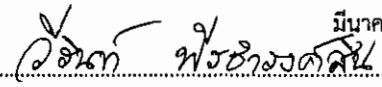
ประเภทของแหล่งกำเนิดเสียง	รายละเอียดของแหล่งกำเนิดเสียง	มาตรการป้องกันและแก้ไข แหล่งกำเนิดเสียง	มาตรการลดผลกระทบ ผลกระทบต่อชุมชน
	<p>บริเวณพื้นที่ของโครงการ เมื่อวันที่ 5-7 พฤศจิกายน 2560 เพื่อเป็นตัวแทนของค่าระดับเสียงในสภาพปัจจุบันที่มีแหล่งกำเนิดเสียงจากบริเวณโดยรอบ เห็นได้ว่าค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงสูงสุด (Leq 24 hrs) มีค่าอยู่ในช่วง 57.8-60.7 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุด(Lmax) มีค่า 93.4-96.8 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานฯ สำหรับเสียงเฉลี่ยที่ 70 dB(A) และเสียงสูงสุดที่ 115 dB(A) ตามลำดับ</p>		
<p>1.5 ความสั่นสะเทือน</p>	<p>- โครงการมีลักษณะการดำเนินการประเภทอาคารชุดพักอาศัย ซึ่งเน้นบรรยากาศที่เงียบสงบเหมาะต่อการพักผ่อนและอยู่อาศัย ไม่มีแหล่งกำเนิดหรือกิจกรรมที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อความสั่นสะเทือนต่อชุมชนโดยรอบแต่อย่างใด</p>	-	-

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นายพรรัตน์ เอื้อพิพัฒนากุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ONE
LIVING
บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




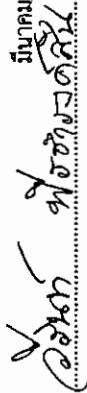
ลงชื่อ  มีนาคม/2561

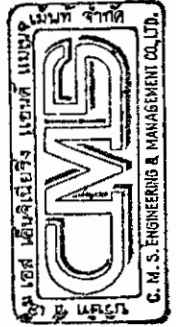
(นางสาววิรินทร์ พิศำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

<p>1.6 สภาพทางธรณีวิทยาและสภาพทางธรณีลักษณะ</p>	<p>- ไม่มีผลกระทบต่อสภาพทางธรณีวิทยาและสภาพทางธรณีลักษณะเนื่องจากกาเปิดดำเนินการหรือก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะทางธรณีวิทยาและสภาพทางธรณีลักษณะอย่างมีนัยสำคัญ สำหรับผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารจากแรงแผ่นดินไหวนั้น กรณีอาคารของโครงการ วิศวกรได้มีการออกแบบโครงสร้างของอาคารที่เผื่อการรองรับแรงจากแผ่นดินไหวที่เป็นไปตามมาตรฐานการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว มยผ.1302 (2552) กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ.2552 และวิธีทางพลศาสตร์ ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นที่ยี่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550</p>	<p>- จัดให้มีวิศวกรตรวจสอบโครงสร้างอาคารอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>- จัดแผนการอพยพรองรับกรณีเกิดแผ่นดินไหว และจัดให้มีการซ้อมการอพยพผู้พักอาศัยกรณีมีเหตุฉุกเฉินอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>- จัดทำข้อกำหนดปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหวสำหรับโครงการจัดให้มีพื้นที่จัดรวมคนบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ จำนวน 1 จุด โดยอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศใต้ของโครงการจำนวน 1 จุด มีขนาดพื้นที่สุทธิพื้นที่ลำดับของไม่มีขั้น เท้ากับ 176.90 ตร.ม. สำหรับรองรับผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการ จำนวน 612 คน คิดเป็นพื้นที่ 0.29 ตร.ม./คน ซึ่งเพียงพอในการรองรับประชากรทั้งหมดของโครงการ และเป็นไปตามแนวทางในการจัดทำรายงานของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ</p>
---	---	---

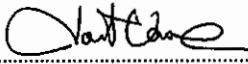
ลงชื่อ  มีนาคม/2561
 (นายพรรัตน์ เอื้อพันธ์พัฒนกุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท วัน สปีดวัน ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ  มีนาคม/2561
 (นางสาววิรินทร์ พิธีธำรงศิลป์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

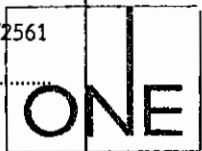


ตารางที่ 2 (ต่อ)

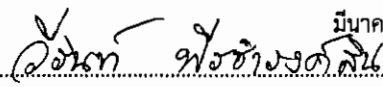
ชนิดประเภทของปัญหา/เรื่อง	ผลกระทบ/ผู้ได้รับผลกระทบ	มาตรการป้องกัน/บรรเทาผลกระทบ	มาตรการติดตาม/ประเมินผล
		สิ่งแวดล้อมที่กำหนดพื้นที่จัดรวมคนภายในโครงการเท่ากับ 0.25 ตารางเมตร/คน	
1.7 ทรัพยากรดิน	<p>- การดำเนินโครงการไม่มีกิจกรรมใดที่เกี่ยวข้องกับทรัพยากรดินจนทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงต่อโครงสร้างหรือสมบัติของดิน ส่วนผลกระทบด้านการชะล้างหน้าดินไปยังพื้นที่ข้างเคียงในช่วงฝนตกนั้น เมื่อพิจารณาผลกระทบตามลักษณะพื้นที่โครงการชั้นล่าง จะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ (1) ส่วนที่เป็นคอนกรีตได้แก่ บริเวณที่เป็นถนนคอนกรีต ซึ่งไม่ส่งผลกระทบด้านการชะล้างหน้าดินไปยังพื้นที่ข้างเคียง และ (2) พื้นที่สีเขียวเป็นพื้นที่เปิดหน้าดินสำหรับปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม พืชคลุมดิน และหญ้า โดยต้นไม้จะช่วยปกคลุมหน้าดิน และยึดอนุภาคดินไม่ให้เกิดการชะล้างไปยังพื้นที่ข้างเคียง นอกจากนี้ยังช่วยรักษาความชื้นให้กับดิน และเพิ่มความสวยงามร่มรื่นและสภาพธรรมชาติให้กับโครงการอีกด้วย</p>	<p>- จัดปลูกต้นไม้ปกคลุมดินบริเวณที่ว่าง เพื่อยึดอนุภาคดินไม่ให้ชะล้างไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้</p> <p>- จัดให้มีรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้ดินจากโครงการไหลไปยังพื้นที่ข้างเคียงในช่วงฝนตก</p>	-

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นายพรรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




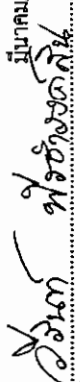
ลงชื่อ  มีนาคม/2561

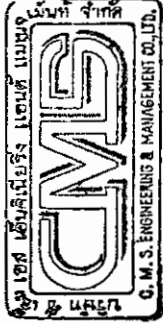
(นางสาววิรินทร์ พิธอำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

<p>1.8 แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำผิวดิน</p>	<p>- โครงการจะมีการระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด และมีคุณภาพเป็นไปตามข้อกำหนดสำหรับอาคารประเภท ข. (ค่าบีโอดีไม่เกิน 30 มก./ล.) ลงท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนประเสริฐมนูกิจ ดังนั้นโครงการไม่มีการระบายน้ำทิ้งที่ผ่านมาตรฐานแล้วสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง จึงคาดว่าน้ำทิ้งจากโครงการจะส่งผลกระทบต่อคุณภาพผิวดินที่อยู่ในบริเวณพื้นที่ศึกษาในระดับต่ำ</p>	<p>- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียในการบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยใช้ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศตะกอนเวียนกลับ ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้สูงสุด 120 ลบ.ม./วัน ซึ่งมากกว่าปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นของโครงการจากการประเมิน (98.38 ลบ.ม./วัน)</p> <p>- จัดให้มีการตรวจสอบและสุ่มตะกอนจากเกือบและย่อยตะกอนส่วนเกิน 1 เดือนต่อครั้ง หรือตามสภาพการใช้งานจริง</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่ดีอยู่เสมอ โดยจัดให้มีช่างซ่อมแซมบำรุง ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ</p>	<p>-</p>
---	--	--	----------


ลงชื่อ  มีนาคม/2561
 (นายพรรัตน์ เอื้อพัฒนกุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท วัน สตีริง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ  มีนาคม/2561
 (นางสาววิรินทร์ พันธ์ธำรงค์สิน)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

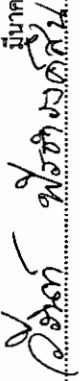


ตารางที่ 2 (ต่อ)

<p>กรมการช่างเทคนิค (ช่างเทคนิค)</p>	<p>กรมการช่างเทคนิค (ช่างเทคนิค)</p>	<p>กรมการช่างเทคนิค (ช่างเทคนิค)</p>	<p>กรมการช่างเทคนิค (ช่างเทคนิค)</p>
<p>1.9 แหล่งน้ำใต้ดิน และคุณภาพน้ำใต้ดิน</p>	<p>- โครงการใช้น้ำประปาเป็นแหล่งน้ำใช้หลักโดยไม่มีมีการสูบน้ำใต้ดินขึ้นมาใช้ประโยชน์แต่อย่างใด ส่วนน้ำเสียที่เกิดจากโครงการจะถูกบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อสาธารณะด้านหน้าโครงการมิได้ปล่อยให้ไหลซึมลงสู่ใต้ดิน จึงคาดว่าภาคการดำเนินงานโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบใดๆ ต่อแหล่งน้ำใต้ดิน และคุณภาพน้ำใต้ดิน</p>	<p>-</p>	<p>-</p>
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า)</p>	<p>- พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนประเสริฐนุกิจ แขวงเสนาปนิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ในรัศมีพื้นที่ศึกษามีลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เป็นเพื่อการอยู่อาศัยประเภท บ้านพักอาศัย 2 ชั้น อาคารพักอาศัย และสถานที่ราชการ ซึ่งไม่มีพืชพันธุ์ที่สำคัญหรือสัตว์ป่าหายากอาศัยอยู่ จึงสรุปได้ว่าการพัฒนาโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อนิเวศวิทยาบนบกแต่อย่างใด</p>	<p>-</p>	<p>-</p>

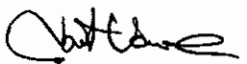
ลงชื่อ  มีนาคม/2561
(นายบรรดิน เอื้อทิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สี่ฟวิง ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ  มีนาคม/2561
(นางสาววิรินทร์ พ็ธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ชื่อ-นามสกุล ระบุตำแหน่ง/ตำแหน่งเดิม	รายละเอียดของมาตรการป้องกันผลกระทบ	มาตรการบรรเทาผลกระทบ	มาตรการติดตาม/ประเมินผล
<p>2.2 ทรัพยากรชีวภาพ ในแหล่งน้ำ (ทรัพยากรประมง)</p>	<p>- ไม่พบแหล่งน้ำผิวดินบริเวณพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร แต่ทั้งนี้ในระยะดำเนินโครงการมีการระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดและมีคุณภาพเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งที่กำหนดลงต่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนประเสริฐมนูกิจด้านหน้าโครงการ จากนั้นจะไหลเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของโรงควบคุมคุณภาพน้ำจตุจักรเพื่อทำการบำบัดต่อไป ดังนั้นการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำผิวดินดังกล่าวในระดับต่ำ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียในการบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยใช้ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศตะกอนเวียนกลับ ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้สูงสุด 120 ลบ.ม./วัน ซึ่งมากกว่าปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นของโครงการจากการประเมิน (98.38 ลบ.ม./วัน) - จัดให้มีการตรวจสอบและสูบลบตะกอนจากบ่อเก็บและย่อยตะกอนส่วนเกิน 1 เดือนต่อครั้ง หรือตามสภาพการใช้งานจริง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่ดีอยู่เสมอ โดยจัดให้มีช่างซ่อมแซมบำรุง ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ 	<p>-</p>

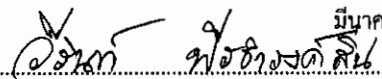
ลงชื่อ  มีนาคคม/2561

ONE

บริษัท วัน สีฟวิ้ง
ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

(นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สีฟวิ้ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

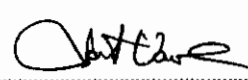


ลงชื่อ  มีนาคคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พิศารังค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

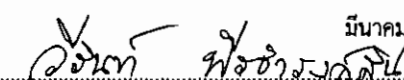
ประเภทโครงการ/กิจกรรม	รายละเอียด/วัตถุประสงค์	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p>	<p>- การก่อสร้างโครงการเป็นการเปลี่ยนสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการจากเดิมที่เป็นพื้นที่ว่าง และสำนักงานขายของโครงการไปเป็นพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และมีการใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัยประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 23 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งจัดเป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ โดยจากการตรวจสอบที่ดินของโครงการตามข้อกำหนดผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 พบว่าพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภท ย.5 บริเวณ ย.5-9 (สีส้ม) ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลางที่มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการขยายตัวของที่อยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่ต่อเนื่องกับเขตเมืองชั้นใน ที่ดินประเภทนี้ ตามข้อ 12 ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด 32 ประเภท ซึ่งมีข้อห้ามการใช้ประโยชน์ที่ดินที่เกี่ยวข้องดังนี้</p>	<p>- ควบคุมอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน เท่ากับ 4.79:1 อัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่ดิน ร้อยละ 28.51 และอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่ดิน ร้อยละ 71.49</p>	<p>-</p>

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

ONE

(นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สี่วิ้ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
บริษัท วัน สี่วิ้ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

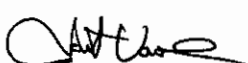


ลงชื่อ  มีนาคม/2561


(นางสาววิรินทร์ พิธอำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

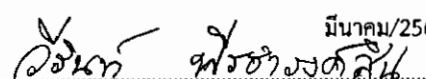
ประเภทของอาคาร	รายละเอียดของอาคาร	พื้นที่อาคารรวม	พื้นที่อาคารรวม
	<p>(11) การอยู่อาศัยประเภทอาคารอยู่อาศัยรวมที่มีพื้นที่อาคารรวมเกิน 10,000 ตารางเมตร เว้นแต่</p> <p>(ก) การอยู่อาศัยที่มีพื้นที่อาคารรวมเกิน 10,000 ตารางเมตร ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 30 เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ 50 เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้ามหานคร สำหรับโครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อดำเนินการก่อสร้างอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 23 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมเท่ากับ 11,634.50 ตารางเมตร ทั้งนี้ที่ดินที่ขออนุญาตก่อสร้างของโครงการอยู่ติดกับถนนประเสริฐนุกิจมีเขตทางกว้างตั้งแต่ 30 เมตร โดยพบว่า ถนนประเสริฐนุกิจด้านหน้าโครงการมีเขตทางกว้าง 40 เมตร ซึ่งเป็นถนนที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 30 เมตร โดยมีความยาวของที่ดินด้านที่ติดถนนสาธารณะ</p>		

ลงชื่อ  มีนาม/2561

(นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สีฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


บริษัท วัน สีฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




ลงชื่อ  มีนาม/2561

(นางสาววิรินทร์ พิศารังศ์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของงานวิศวกรรม	รายละเอียดของงานวิศวกรรม	ลักษณะการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการที่คณะกรรมการควบคุม ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ดังกล่าวที่ใช้เป็นทางเข้า-ออก ประมาณ 37.67 เมตร ซึ่งไม่น้อยกว่า 30 เมตร โดยถนนประเสริฐนุกิจบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการมีความกว้างเขตทางไม่น้อยกว่า 30 เมตร ยาวต่อเนื่องกันโดยตลอดจนไปเชื่อมต่อกับถนนพหลโยธิน ที่มีความกว้างของเขตทางตั้งแต่ 30 เมตร ซึ่งไม่น้อยกว่า 30 เมตร และอีกด้านหนึ่งเชื่อมกับถนนลาดปลาเค้า ที่มีความกว้างของเขตทางกว้างตั้งแต่ 16.00 เมตร ถึง 29.99 เมตร ซึ่งไม่น้อยกว่า 16 เมตร (ที่มา: ข้อมูลความกว้างถนนจากรายการประกอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 โดยถนนประเสริฐนุกิจเป็นข้อมูลลำดับที่ 25 และถนนพหลโยธิน เป็นข้อมูลลำดับที่ 31 ของรายชื่อถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางกว้างตั้งแต่ 30.00 เมตร และถนนลาดปลาเค้า</p>		

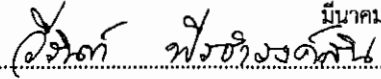
ลงชื่อ  มีนาคม/2561

ONE

(นายพรรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน ลีฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วัน ลีฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

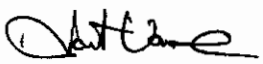


ลงชื่อ  มีนาคม/2561


(นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส วิศวกรรมและจัดการ

ตารางที่ 2 (ต่อ)

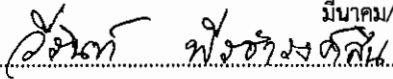
ชื่อโครงการ/ประเภทโครงการ	รายละเอียดโครงการ/กิจกรรม	พื้นที่/ระยะทาง/ขนาด	หน่วยงาน/องค์กร/บริษัท
	<p>เป็นข้อมูลลำดับที่ 105 ของรายชื่อถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางกว้างตั้งแต่ 16.00 เมตร ถึง 29.99 เมตร) ดังนั้นการพัฒนาโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมที่มีพื้นที่อาคารรวมเกิน 10,000 ตารางเมตร จึงมีความสอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556</p> <p>ส่วนข้อกำหนดเกี่ยวกับบริเวณที่โล่งประเภท ล.2 บริเวณ ล.2-9 นั้น โครงการได้จัดให้มีที่ว่างห่างจากแนวเขตทางถนนประเสริฐมนูกิจอย่างน้อย 2 เมตร เพื่อปลูกต้นไม้</p> <p>และจากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ ซึ่งใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อดำเนินการก่อสร้างโครงการมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) เท่ากับ 4.79:1 (ไม่เกิน 4.8:1) [คิด FAR BONUS 20%] มีพื้นที่ว่างต่อพื้นที่ดินร้อยละ 71.49</p>		

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นายพนรัตน์ เอื้อพัฒนากุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สีฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


บริษัท วัน สีฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พิธารังค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

<p>บริษัท อีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด</p> <p>เลขที่บัญชี (บาท) 0510000000</p>	<p>(ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30) และมีอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (OSR) ร้อยละ 14.91 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 7.5) และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวสำหรับเป็นพื้นที่ขึ้นน้ำฝนได้ เท่ากับ 483.55 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 55.42 ของพื้นที่ว่างที่ต้องจัดใหม่ (872.59 ตารางเมตร) (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง) และมากกว่าเกณฑ์พื้นที่น้ำซึมผ่านที่ต้องจัดใหม่ เท่ากับ 47.25 ตารางเมตร (483.55-436.30) จึงกล่าวได้ว่าการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการพัฒนาโครงการสามารถดำเนินการได้ตามข้อกำหนดผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556</p>	<p>- ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของป้าย และสัญลักษณ์จราจรต่างๆ ภายใต้โครงการ</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามรักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลระบบจราจร บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้ส่งผล</p>
<p>บริษัท อีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด</p> <p>เลขที่บัญชี (บาท) 0510000000</p>	<p>- จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน เช่น กำหนดทิศทางการเดินรถ การขีดเส้นแบ่งแนวถนน พร้อมลูกศร การติดป้ายสัญญาณจราจร ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ เป็นต้น</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแล</p>	<p>- จักรวรรจรจรภายในโครงการให้ชัดเจน เช่น กำหนดทิศทางการเดินรถ การขีดเส้นแบ่งแนวถนน พร้อมลูกศร การติดป้ายสัญญาณจราจร ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ เป็นต้น</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแล</p>
<p>บริษัท อีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด</p> <p>เลขที่บัญชี (บาท) 0510000000</p>	<p>(ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30) และมีอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (OSR) ร้อยละ 14.91 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 7.5) และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวสำหรับเป็นพื้นที่ขึ้นน้ำฝนได้ เท่ากับ 483.55 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 55.42 ของพื้นที่ว่างที่ต้องจัดใหม่ (872.59 ตารางเมตร) (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง) และมากกว่าเกณฑ์พื้นที่น้ำซึมผ่านที่ต้องจัดใหม่ เท่ากับ 47.25 ตารางเมตร (483.55-436.30) จึงกล่าวได้ว่าการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการพัฒนาโครงการสามารถดำเนินการได้ตามข้อกำหนดผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556</p>	<p>- จากการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสภาพการจราจรเมื่อโครงการเปิดให้บริการแล้ว พบว่า ปริมาณการเดินทางเข้า-ออกโครงการของผู้พักอาศัย ส่งผลกระทบท่อการจราจรในโครงข่ายถนนโดยรอบไม่มากนัก โดยพบว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นในวันทำงานทำให้ความ</p>

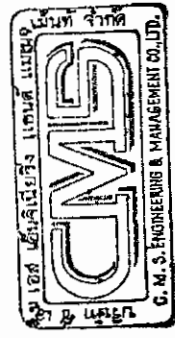
ลงชื่อ มีนาคม/2561

Obtane

(นายพรรัตน์ เอื้อพัฒนกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท วัน สี่ฟริง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ มีนาคม/2561

พชร พชรวงษ์สิน

(นางสาววิรินทร์ พิธธรรังคศิลป์)

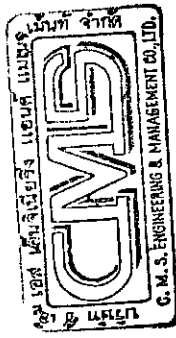
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ชื่อโครงการ	วัตถุประสงค์	ขอบเขต	รายละเอียด	ผลการดำเนินงาน
<p>โครงการพัฒนาระบบบริหารจัดการทรัพยากร</p>	<p>กระทรวงมหาดไทย</p>	<p>กระทรวงมหาดไทย</p>	<p>2.2 วันที่ 20 กันยายน 2561 วันที่ 21 กันยายน 2561 วันที่ 22 กันยายน 2561 วันที่ 23 กันยายน 2561 วันที่ 24 กันยายน 2561</p>	<p>กระทรวงมหาดไทย</p>

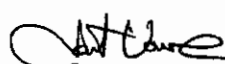
ลงชื่อ มีนาคม/2561
(ลายเซ็น: พรชัชวาลย์ สิท)
 (นางสาววรินทร์ พิธธารงค์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเมนท์ จำกัด



ลงชื่อ
(ลายเซ็น: อธิวัฒน์ นามกุล)
 (นายพรรัตน์ เอื้อวิทนามกุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท วัน สี่ฟวิง ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ชื่อโครงการ/กิจกรรม	รายละเอียดโครงการ/กิจกรรม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแนวทางการป้องกัน/บรรเทาผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ส่งเสริมการใช้ระบบขนส่งสาธารณะ เพื่อลดการเดินทางด้วยรถยนต์ส่วนบุคคล ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและช่วงเร่งด่วนเย็น <p><u>มาตรการบริหารจัดการพื้นที่จอดรถในโครงการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้ผู้พักอาศัยของโครงการที่ต้องการนำรถเข้ามาจอดภายในโครงการให้มาทำบัตรจอดรถหรือสติ๊กเกอร์ (ซึ่งโครงการจัดให้มีจำนวนเท่ากับจำนวนห้องพัก โดยต้องประชาสัมพันธ์ให้ลูกค้าได้รับทราบข้อจำกัดในเรื่องที่จอดรถก่อนการตัดสินใจซื้อห้องชุด) และไม่มีการกำหนดที่จอดรถประจำซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากขึ้นมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถ - จัดให้มีบัตรอนุญาตจอดรถชั่วคราวสำหรับผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยในโครงการโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอดรถที่มีที่จอดรถไม่เกิน 3 ชม. หากจอดนานกว่านั้น 	

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

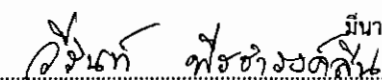
(นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วัน สปีดริง

บริษัท วัน สปีดริง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ONE



ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

		<p>จะคิดอัตราค่าธรรมเนียมที่นับบุคคลอาคารชุดของโครงการจะกำหนดเพื่อเป็นการจำกัดราคาของบุคคลภายนอกโครงการที่เข้ามาจอดรถในพื้นที่โครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเจ้าหน้าที่ดูแล และคอยอำนวยความสะดวกในการจอดรถยนต์ภายในโครงการและไม่ให้ผู้พักอาศัยนำรถไปจอดด้านนอกโครงการริมถนนสาธารณะโดยเด็ดขาด <p>มาตรการบริหารจัดการที่จอดรถอัตโนมัติ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้ที่ทำหน้าที่บำรุงรักษา คือ ทีมช่างจากบริษัท ระบบที่จอดรถอัตโนมัติทั่วไป จำกัด ซึ่งบริษัทฯ มีความพร้อมด้านบริการหลังการขาย ทั้งทีมงานวิศวกรซ่อมบำรุงเครื่องกลและไฟฟ้า พร้อมให้บริการกรณีเร่งด่วนภายใน 2 ชั่วโมง

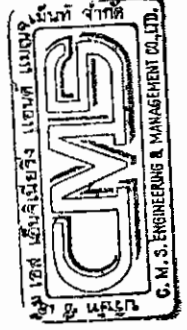
ลงชื่อ *Chitane* มีนาคม/2561

(นายบรรดิน เอื้อพิพัฒนากุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สี่ฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วัน สี่ฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ดิเวลลอปเม้นท์ จำกัด

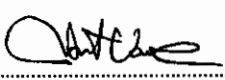

ลงชื่อ *ปวีณ์ พรชางค์สิน* มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พิธธารังสิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

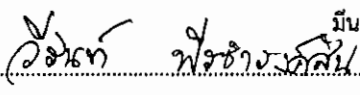
ประเภทของโครงการ/กิจกรรม	วัตถุประสงค์/เป้าหมาย/ผลที่คาดว่าจะได้รับ	วิธีการดำเนินงาน/ขั้นตอน/กิจกรรม/กิจกรรมย่อย	มาตรการติดตามตรวจสอบ/ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะแจ้งให้ผู้ที่ต้องการซื้อห้องชุดพักอาศัยของโครงการทราบภาระค่าใช้จ่ายส่วนกลางที่ต้องเพิ่มขึ้นตั้งแต่ปีที่ 11 เป็นต้นไป เพื่อใช้ในการบริหารจัดการดูแลบำรุงรักษาพื้นที่จอดรถอัตโนมัติตั้งแต่ต้น เพื่อประกอบการตัดสินใจในการซื้อห้องชุดพักอาศัยของโครงการ - โครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดูแลระบบที่จอดรถอัตโนมัติ ส่วนที่เป็นโครงสร้าง ส่วนควบคุมและบำรุงรักษาระบบฯ ให้กับตัวแทนนิติบุคคลอาคารชุดหลังจากส่งมอบอาคาร โดยออกหนังสือค้ำประกัน (Bank Guarantee) เป็นระยะเวลา 10 ปี - เจ้าของโครงการ ผู้พัฒนาโครงการ ออกหนังสือค้ำประกันมูลค่า 2,787,840 บาท (สองล้านเจ็ดแสนแปดหมื่นเจ็ดพันแปดร้อยสี่สิบบาท) ให้แก่นิติบุคคลอาคารชุด ภายหลังจากที่ได้ส่งมอบระบบให้แก่ตัวแทน 	

ลงชื่อ  มีนาคม/2561 

(นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒนากุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สี่ฟวิ้ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วัน สี่ฟวิ้ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

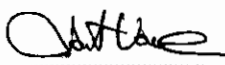


ลงชื่อ  มีนาคม/2561

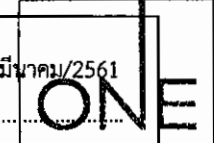
(นางสาววิรินทร์ พิศอารังคสิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

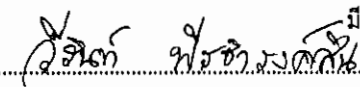
ตารางที่ 2 (ต่อ)

ชื่อโครงการ/กิจกรรม	ชื่อหน่วยงาน/องค์กร/ภาคี	ประเภท/ชนิดของโครงการ	ระยะเวลา/ระยะเวลาดำเนินการ
		<p>นิติบุคคลอาคารชุดเป็นระยะเวลา 10 ปี (ปีที่ 1-10) โดยโครงการรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดในกรณีที่ต้องเปลี่ยนชิ้นส่วนของเครื่องจักรและการดูแลรักษาระบบฯ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าใช้จ่ายในการบำรุงรักษาระบบที่จอดรถอัตโนมัติ สำหรับโครงการ มิติ เกษตร โดยราคาบำรุงรักษารวมอะไหล่ในปีแรกเริ่มที่ 440 บาทต่อคันต่อเดือน - การบริหารจัดการพื้นที่จอดรถแบบอัตโนมัติ โครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดูแลและบำรุงรักษาตามเงื่อนไขที่สำคัญเกี่ยวกับผู้จำหน่ายระบบจอดรถแบบกลเป็นระยะเวลา 10 ปี โดยจะมีช่างเข้ามาให้บริการซ่อมบำรุงเดือนละ 1 ครั้ง โดยรวมถึงการเปลี่ยนชิ้นส่วนอะไหล่ และกรณีมีเหตุฉุกเฉินเมื่อโครงการแจ้งข้อบกพร่องที่เกิดขึ้นกับผู้ซ่อมบำรุงแล้วช่างของบริษัทซ่อมบำรุงจะเข้ามาแก้ไขปัญหาทันที 	

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วัน ลีฟวิ่ง
 บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

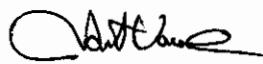


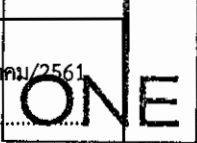

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรัตน์ พิธธำรงค์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

วัตถุประสงค์ของกิจกรรม	รายละเอียดของกิจกรรม	บุคลากร/สิ่งอำนวยความสะดวก/วัสดุ/เครื่องมือ/อุปกรณ์	มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ของโครงการและผู้ใช้งาน โดยฝึกอบรมในเรื่องของขั้นตอนการใช้งานระบบจอตรด ข้อควรรู้ ข้อควรระวัง และอื่นๆ เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ใช้งานได้รู้และเข้าใจในหลักการทำงานของระบบมากยิ่งขึ้น สามารถใช้งานระบบจอตรดอัตโนมัติได้อย่างปลอดภัยและเต็มประสิทธิภาพ 	
3.3 การใช้น้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - ในระยะดำเนินการโครงการใช้น้ำประปาจากสำนักงานประปาสาขาพญาไท โดยมีปริมาณน้ำใช้ต่อวันสูงสุดของโครงการ 126.70 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งน้ำใช้ของโครงการคิดเป็นร้อยละ 0.03 และ 0.05 ของปริมาณน้ำผลิตจ่ายและปริมาณน้ำจำหน่ายต่อวันของสำนักงานประปา เท่านั้น จึงคาดว่าสำนักงานประปา มีศักยภาพที่จ่ายน้ำให้เพียงพอ รวมทั้งโครงการได้จัดให้มีระบบถังสำรองน้ำไว้ใช้โดยมี 	<p>มาตรการอนุรักษ์น้ำในส่วนของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ของโครงการและมีปริมาณน้ำสำรองได้ไม่ต่ำกว่า 1 วัน หรือสามารถจ่ายน้ำในช่วงชั่วโมงใช้น้ำสูงสุดไม่ต่ำกว่า 2 ชม. โดยมีปริมาณน้ำสำรองใช้อุปโภค-บริโภครวมประมาณ 146.33 ลูกบาศก์เมตร - เลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ช่วยประหยัดน้ำ เช่น ฝักบัวและก๊อกน้ำประหยัดน้ำ และชักโครกแบบประหยัดน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาของโครงการเพื่อหาจุดแนวแตก รั่วหรือซึมและรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุดด้วยความถี่ 1 ครั้งต่อเดือน

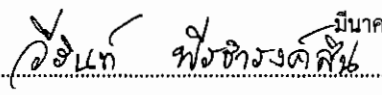
ลงชื่อ  มีนาคม/2561



(นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒนากุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน ลิฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วัน ลิฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

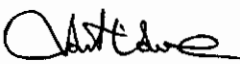


ลงชื่อ  มีนาคม/2561


(นางสาววิรินทร์ พิธีอำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

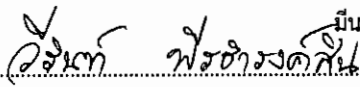
ชื่อโครงการ/กิจกรรม	รายละเอียดโครงการ/กิจกรรม	มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการชดเชย/บรรเทาผลกระทบ
	<p>ปริมาณน้ำในถังสำรองน้ำใต้ดินและถังสำรองน้ำชั้นหลังคา เพื่อป้องกันปัญหาการใช้น้ำต่อชุมชนในชั่วโมงที่มีการใช้น้ำสูงสุด และจากการสอบถามทัศนคติประชาชนในพื้นที่ศึกษาเกี่ยวกับปัญหาด้านน้ำใช้ ส่วนใหญ่แจ้งว่า ไม่มีปัญหาด้านน้ำใช้ จึงคาดว่า การพัฒนาโครงการจะส่งผลกระทบต่อชุมชนในด้านการใช้น้ำในระดับต่ำ</p>	<p>มาตรการอนุรักษ์น้ำส่วนที่เจ้าของโครงการรับผิดชอบให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ</p> <ul style="list-style-type: none"> - รมรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด - ตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและซ่อมแซมกรณีที่มีการชำรุด 	
<p>3.4 การใช้ไฟฟ้า</p>	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิด Oil Type ขนาด 1,000 KVA จำนวน 1 ชุด เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่างๆ ของโครงการในสภาวะปกติ ซึ่งมีปริมาณโหลดไฟฟ้ารวม 683.68 KVA ดังนั้นขนาดหม้อแปลงที่จัดเตรียมไว้จึงสามารถจ่ายไฟฟ้าไปยัง Load ต่างๆ ในสภาวะปกติของอาคารได้เพียงพอ และเป็นปริมาณที่การไฟฟ้านครหลวงมีศักยภาพเพียงพอที่จะสามารถ 	<p>มาตรการอนุรักษ์พลังงานที่เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติ</p> <p><u>ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ปรับเปลี่ยนอุปกรณ์ไฟฟ้าเมื่อครบอายุการใช้งานและตรวจสอบบำรุงระบบไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ - กำหนดช่วงเวลาการเปิด-ปิดไฟบริเวณพื้นที่ส่วนกลางให้เหมาะสมกับช่วงเวลาที่ใช้ใช้งาน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการและรีบแก้ไขหากพบการชำรุดด้วยความถี่ 1 ครั้งต่อเดือน

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒนากุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สี่ฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


บริษัท วัน สี่ฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




ลงชื่อ  มีนาคม/2561

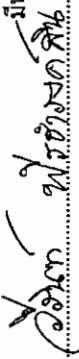
(นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

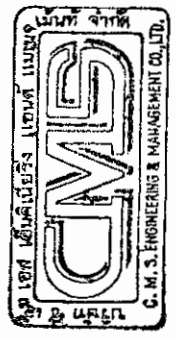
รายละเอียดของงาน	ปริมาณงาน	รายละเอียดของวัสดุ
<p>จ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการได้ ดังนั้นแม้ว่าในช่วงเปิดดำเนินโครงการจะทำให้มีการใช้พลังงานไฟฟ้าเพิ่มสูงขึ้นแต่อยู่ในปริมาณที่การไฟฟ้า สามารถจะจ่ายพลังงานให้ได้</p>	<ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้หลอดไฟแบบ LED และหลอดประหยัดพลังงาน สำหรับระบบไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการ เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่ประหยัดไฟเบอร์ 5 โดยเครื่องปรับอากาศขนาดเล็กต้องมีค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะ 3.22 วัตต์ต่อวัตต์ หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน 11 ปีที่ยูต่อชั่วโมงต่อวัตต์ และไม่ใช้สาร CFC - ติดตั้งฉนวนหุ้มท่อลมมีความหนาให้เพียงพอและเหมาะสมเพื่อลดการสูญเสียพลังงาน เนื่องจากความร้อนไหลเข้าสู่อากาศและท่อลมเย็น - จัดวางตำแหน่งของคอมเพรสเซอร์เครื่องปรับอากาศ ในตำแหน่งที่อากาศถ่ายเทได้ดีเพื่อลดพลังงานไฟฟ้าในการทำความเย็น 	<p>เลือกใช้หลอดไฟแบบ LED และหลอดประหยัดพลังงาน สำหรับระบบไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการ เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน</p> <p><u>ระบบปรับอากาศ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่ประหยัดไฟเบอร์ 5 โดยเครื่องปรับอากาศขนาดเล็กต้องมีค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะ 3.22 วัตต์ต่อวัตต์ หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน 11 ปีที่ยูต่อชั่วโมงต่อวัตต์ และไม่ใช้สาร CFC - ติดตั้งฉนวนหุ้มท่อลมมีความหนาให้เพียงพอและเหมาะสมเพื่อลดการสูญเสียพลังงาน เนื่องจากความร้อนไหลเข้าสู่อากาศและท่อลมเย็น - จัดวางตำแหน่งของคอมเพรสเซอร์เครื่องปรับอากาศ ในตำแหน่งที่อากาศถ่ายเทได้ดีเพื่อลดพลังงานไฟฟ้าในการทำความเย็น

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สตีลวิ้ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

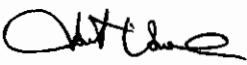
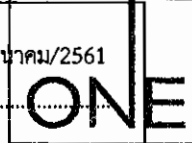
ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พิธีธารังคิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

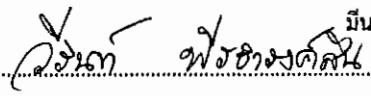


ตารางที่ 2 (ต่อ)

ชื่อโครงการ/กิจกรรม	รายละเอียดโครงการ/กิจกรรม	วัตถุประสงค์/เป้าหมาย	สถานะ/ผลการดำเนินงาน
		<p>มาตรการรณรงค์ส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงานเพื่อให้อุณหภูมิภายในอาคารคงที่</p> <p>มาตรการรณรงค์ส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงานเพื่อให้อุณหภูมิภายในอาคารคงที่</p> <p>- รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันประหยัดพลังงานและลดการใช้พลังงานไฟฟ้าโดยไม่จำเป็นด้วยการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบ เช่น ติดป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์บริเวณโถงทางเข้าอาคารโครงการและจัดกิจกรรมรณรงค์อนุรักษ์พลังงานให้ผู้พักอาศัยมีส่วนร่วม</p> <p>ตัวอย่างมาตรการประหยัดพลังงานสำหรับประชาสัมพันธ์ผู้พักอาศัย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> (1) ปิดหลอดไฟดวงที่ไม่ได้ใช้หรือไม่จำเป็น (2) ถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน (3) เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานและประหยัดไฟเบอร์ 5 	

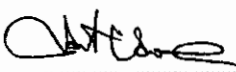
<p>ลงชื่อ  มีนาคม/2561</p> <p>(นายปรดิษฐ์ เอื้อพิพัฒน์กุล)</p> <p>กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม</p> <p>บริษัท วัน สัฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p>	
---	---



<p>ลงชื่อ  มีนาคม/2561</p> <p>(นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)</p> <p>ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม</p> <p>บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด</p>
--

ตารางที่ 2 (ต่อ)

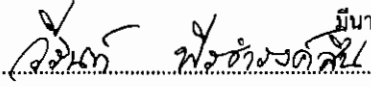
ชื่อปฏิบัติงานหรือกิจกรรม	รายละเอียดของกิจกรรมหรือข้อควรระวัง	วิธีการป้องกันและแก้ไข อุบัติเหตุ/การบาดเจ็บ	มาตรการหรือขั้นตอนการควบคุม ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(4) ตั้งตู้เย็นห่างผนัง 15 เซนติเมตร เพื่อช่วยประหยัดพลังงานไฟฟ้า (5) ปิดโทรทัศน์เมื่อไม่มีคนดู (6) ถอดปลั๊กเตารีดก่อนรีดเสื้อผ้าเสร็จ 2-3 นาที (7) ปิดหน้าจอคอมพิวเตอร์เมื่อไม่ได้ใช้งาน (8) เปลี่ยนอุปกรณ์ไฟฟ้าเมื่อครบอายุการใช้งาน และตรวจสอบบำรุงระบบไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ (9) ดับเครื่องยন্ত্রทุกครั้งเมื่อต้องจอดรอเพื่อช่วยประหยัดน้ำมัน (10) ตรวจสอบสภาพเครื่องยন্ত্রรถตามกำหนด อย่างสม่ำเสมอ - เปลี่ยนอุปกรณ์ไฟฟ้าเมื่อครบอายุการใช้งานและตรวจสอบบำรุงระบบไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ	

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

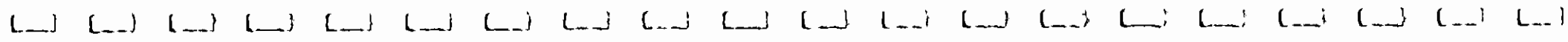
ONE
L I N G
บริษัท วัน ลิฟวิ่ง
ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

(นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒนากุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน ลิฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ  มีนาคม/2561

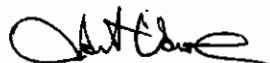
(นางสาววิรินทร์ พิธอารังคสิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส วิศวกรรมและบริหาร
ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




ตารางที่ 2 (ต่อ)

ประเภทของงาน	รายละเอียดของงาน	ความเสี่ยงที่อาจเกิดขึ้น	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ
3.5 การสื่อสาร	<p>- โครงการ ประกอบด้วย อาคารพักอาศัยรวมของโครงการ (อาคารชุด) สูง 23 ชั้น มีจำนวน 1 อาคาร มีความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า เท่ากับ +87.70 เมตร จึงอาจส่งผลกระทบต่อในการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ต่ออาคารใกล้เคียงที่ติดตั้งแผงรับสัญญาณโทรทัศน์ (ปีกรับสัญญาณโทรทัศน์) เนื่องจากรับสัญญาณจากสถานีถ่ายทอดซึ่งคลื่นสัญญาณเดินทางเป็นเส้นตรงและเป็นคลื่นสั้นจึงไม่สามารถเลี้ยวเบนอ้อมผ่านสิ่งกีดขวางขนาดใหญ่ได้ ดังนั้นเมื่อคลื่นสัญญาณโทรทัศน์กระทบกับอาคารจะทำให้ภาพถูกรบกวน เนื่องจากคลื่นสะท้อนจากอาคารเกิดการแทรกสอดกับคลื่นที่ส่งมาจากสถานีแล้วเข้าเครื่องรับพร้อมกัน ทำให้ไม่สามารถรับภาพได้ชัดเจนหรือเกิดเงาซ้อนทับภาพ</p>	<p>- แจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงติดต่อโครงการให้รับทราบ ว่าในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ โครงการจะปรับตำแหน่งการติดตั้งปีกรับสัญญาณโทรทัศน์ งานรับสัญญาณดาวเทียมเดิมหรือติดตั้งงานรับสัญญาณดาวเทียมตัวใหม่ให้แก่ผู้ได้รับผลกระทบในทันทีที่ได้รับการติดต่อ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากการแก้ไขให้รับสัญญาณได้ตามเดิมและในการขดเซยจะต้องเริ่มตั้งแต่ช่วงก่อสร้างจนถึงวันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>- ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงเรื่องการขดเซยกันได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการก่อนการดำเนินการก่อสร้างมาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ยเพื่อหาข้อยุติ</p>	-

ลงชื่อ มีนาคม/2561

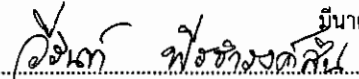


(นายพรรัตน์ เอื้อพัฒนากุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน ลิฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


บริษัท วัน ลิฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



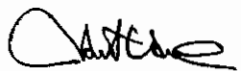
ลงชื่อ มีนาคม/2561




(นางสาววิรัตน์ พิธอำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

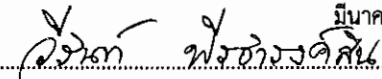
วัตถุประสงค์ของมาตรการ	ผลกระทบเชิงบวกที่สังเกตได้	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากการตรวจสอบทิศทางการส่งสัญญาณโทรทัศน์จากสถานีถ่ายทอดสัญญาณมายังบริเวณพื้นที่โครงการพบว่า อาคารของโครงการอาจบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ต่ออาคารแวดล้อมที่อยู่ทางด้านทิศเหนือได้แก่ บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง และอาคารทางด้านทิศตะวันออก ได้แก่ ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร (ธกส.) สำนักงานใหญ่ ซึ่งคาดว่าจะอาจได้รับผลกระทบในระดับปานกลาง		
3.6 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	- เมื่อเปิดดำเนินการและมีผู้พักอาศัยย้ายเข้ามาอยู่อาศัยครบทุกห้อง จะมีปริมาณขยะมูลฝอยเกิดขึ้นสูงสุด 1.84 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็น ขยะแห้ง 0.055 ลบ.ม./วัน ขยะเปียก 1.18 ลบ.ม./วัน ขยะรีไซเคิล 0.55 ลบ.ม./วัน และขยะอันตราย 0.055 ลบ.ม./วัน (อ้างอิงตามมาตรฐานการจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล กรมควบคุมมลพิษ)	<p><u>มาตรการด้านการจัดการขยะมูลฝอย</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดตั้งถังขยะจำนวน 4 ถัง แบ่งเป็น ถังสีน้ำเงินสำหรับขยะแห้ง ถังสีเขียวสำหรับขยะเปียก ถังสีเหลืองสำหรับขยะรีไซเคิล และถังสีแดงสำหรับขยะอันตราย ไว้ภายในห้องพักขยะที่โครงการจัดไว้ภายในชั้นพักอาศัยทุกชั้น - จัดให้ห้องพักขยะรวม แบ่งเป็น 4 ห้อง คือ ห้องพัก 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในห้องพักขยะรวมและทำความสะอาดห้องพักขยะรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง - ประสานให้บริษัทเอกชนที่ได้รับการขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม (เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) บริษัท อีสเทิร์น ซีบอร์ด เอนไวรอนเมนทอล

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นายพรรัตน์ เอื้อพีพัฒนากุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สี่ฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


L I M I N G
บริษัท วัน สี่ฟวิง
ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

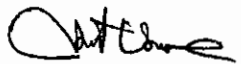
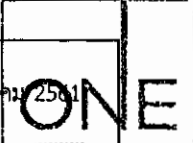


ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พีร์ธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

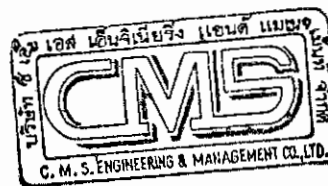
ตารางที่ 2 (ต่อ)

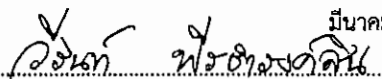
รายละเอียดของงาน/กิจกรรม	วัตถุประสงค์/ปริมาณ/ค่าจ้าง	ข้อกำหนด/วิธีปฏิบัติ/ระยะเวลา	เกณฑ์การประเมิน/การตรวจสอบ/การประเมินผล
	<p>ทั้งนี้โครงการจะจัดตั้งถังขยะ 4 ประเภท คือ ถังสีน้ำเงินสำหรับขยะแห้ง ถังสีเขียวสำหรับขยะเปียก ถังสีเหลืองสำหรับขยะรีไซเคิล และถังสีแดงสำหรับขยะอันตรายไว้ในห้องพักขยะประจำชั้นทุกชั้น ซึ่งโครงการจะกำหนดขนาดถังขยะทั้ง 4 ประเภทให้เพียงพอกับปริมาณขยะที่เกิดขึ้นอย่างน้อย 1 วัน โดยมีพนักงานทำความสะอาดของอาคารจะรวบรวมขยะที่เกิดขึ้นในแต่ละชั้นลงมาชั้นล่าง เพื่อขนขยะไปยังห้องพักขยะรวมเป็นประจำทุกวัน</p> <p>สำหรับห้องพักขยะรวมจะแบ่งเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะแห้ง ห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะรีไซเคิล และห้องพักขยะอันตราย โดยสามารถรองรับปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้ไม่น้อยกว่า 53, 4, 9 และ 74 วัน ตามลำดับ นอกจากนี้ทางโครงการ</p>	<p>ขยะแห้ง ห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะรีไซเคิล และห้องพักขยะอันตราย มีขนาดความจุ 2.94, 4.68, 5.22 และ 4.08 ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการคัดแยกขยะแห้ง ขยะเปียก ขยะรีไซเคิล และขยะอันตรายก่อนทิ้งลงถังรับขยะ - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดของโครงการคอยรวบรวมขยะที่เกิดขึ้นในแต่ละชั้นของอาคารไปยังห้องพักขยะรวม - ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยอยู่เสมอ หากพบว่าแตก ชำรุด หรือรั่วซึม จะต้องซ่อมแซมหรือแก้ไขให้พร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ - รวบรวมขยะใส่ถุงดำหรือถุงพลาสติกและมัดปากถุงให้แน่นก่อนนำมาทิ้งยังห้องพักขยะรวม 	<p>คอมเพล็กซ์ จำกัด เป็นต้น) เข้ามาสูบตะกอนจากบ่อเก็บตะกอนไปกำจัด 1 เดือน/ครั้ง หรือตามสภาพการใช้งานจริง</p>

ลงชื่อ  มีนาคม 2561 

(นายณพรัตน์ เอื้อพิพัฒนากุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สีฟวิ้ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วัน สีฟวิ้ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

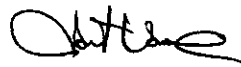


ลงชื่อ  มีนาคม/2561

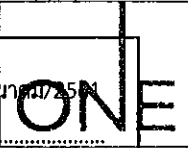
(นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

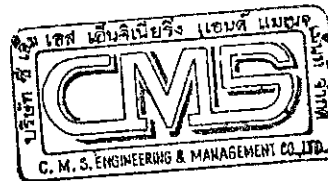
ตารางที่ 2 (ต่อ)

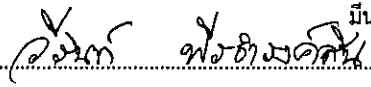
ชื่อโครงการ/กิจกรรม	มีเป้าหมาย/ประโยชน์ที่ชัดเจน	ผลกระทบ/ข้อดี/ผลเสีย/ประโยชน์/ประโยชน์ต่อสังคม	หมายเหตุ/ข้อควรระวัง/ข้อควรพิจารณา
	<p>จะติดตั้งพัดลมดูดอากาศจากห้องพักขยะเปียกไปใช้ในการบำบัดก๊าซมีเทน เพื่อเป็นการเพิ่มประสิทธิภาพให้กับระบบบำบัดก๊าซมีเทน และลดปัญหาเรื่องกลิ่นในห้องพักขยะ ซึ่งใช้หลักการในการบำบัดมลพิษทางอากาศแบบชีวภาพ เพื่อให้เกิดกระบวนการในการบำบัดกลิ่นอย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>ทั้งนี้การจัดการขยะมูลฝอยเจ้าหน้าที่ของสำนักงานเขตจตุจักร จะเข้ามาจัดเก็บขยะบริเวณที่ผ่านพื้นที่โครงการสัปดาห์ละ 3 วัน (วันจันทร์, พุธ, ศุกร์) ในช่วงเวลา 04.00-12.00 น. หรือกำหนดให้เหมาะสมตามปริมาณขยะที่เกิดขึ้นจริงและตามที่โครงการได้ประสานกับทางสำนักงานเขตจตุจักรให้เข้ามาจัดเก็บส่วนขยะรีไซเคิลโครงการจะจัดจ้างบริษัทเอกชนให้เข้ามาจัดเก็บ 1 ครั้ง/สัปดาห์ หรือกำหนดให้เหมาะสมกับปริมาณขยะที่เกิดขึ้นจริง และขยะ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดทำป้ายติดบริเวณประตูห้องพักขยะรวมในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนว่า "ปิดประตูให้สนิท" - ประสานให้สำนักงานเขตจตุจักรเข้ามาจัดเก็บขยะทุกวัน และกรณีมีขยะตกค้างเกิน 2 วัน จะติดต่อให้เอกชนมาเก็บขนไปกำจัดเพื่อไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ - รวบรวมน้ำล้างห้องพักขยะรวมไปบำบัดให้ได้ตามมาตรฐานฯ น้ำทิ้งก่อนปล่อยระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - ทำความสะอาดถังขยะอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง และทำความสะอาดห้องพักขยะรวมทุกครั้งภายหลังจากที่สำนักงานเขตจตุจักรเข้ามาเก็บขนขยะเรียบร้อยแล้ว - น้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะรวมจะต้องรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ 	

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นายพรรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สีฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


บริษัท วัน สีฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

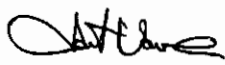


ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

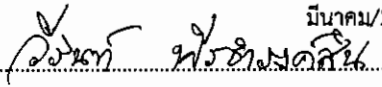
ชื่อโครงการ/กิจกรรม	รายละเอียดของกิจกรรม/กิจกรรม	ผลกระทบเชิงบวก/ประโยชน์	การติดตาม/ประเมินผล
	<p>อันตรายสำนักงานเขตจตุจักรจะเข้ามาจัดเก็บทุกวันที่ 1 และ 15 ของทุกเดือน หรือตามที่โครงการได้ประสานกับทางสำนักงานเขตฯ ให้เข้ามาจัดเก็บ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดทำฝา/ตะแกรงครอบท่อระบายน้ำบริเวณโดยรอบห้องพักขยะรวมให้มิดชิด - จัดให้มีการติดตั้งพัดลมดูดอากาศจากห้องพักขยะเปียกเพื่อลดปัญหาเรื่องกลิ่นในห้องพักขยะ ซึ่งใช้หลักการในการบำบัดมลพิษทางอากาศแบบชีวภาพ และกำหนดมีระยะเวลาเก็บกักจริง อย่างน้อย 60 วินาที อัตราการระบายอากาศจากห้องพักขยะเปียก เท่ากับ 59.92 ลบ.ม./ชม. เท่ากับอัตราการระบายอากาศ 4 เท่าของปริมาตรห้องพักขยะเปียก โดยจะมีการต่อท่อระบายอากาศไปยังพื้นที่บำบัดก๊าซมีเทนและบำบัดกลิ่นจากห้องพักขยะเปียกขนาด 3.0 ตร.ม. <p>มาตรการจัดการสิ่งปฏิกูล</p> <ul style="list-style-type: none"> - ประสานให้บริษัทเอกชนที่ได้รับการขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม (เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) บริษัท อีสเทิร์น ซีบอร์ด เอนไวรอนเมนทอล คอมเพล็กซ์ จำกัด เป็นต้น) เข้ามา 	

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน ลีฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ONE
บริษัท วัน ลีฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

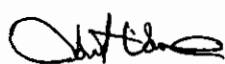
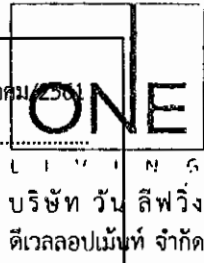


ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พิธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

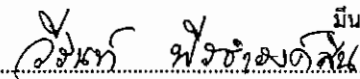
ตารางที่ 2 (ต่อ)

ประเภทของมลพิษในสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>สูบตะกอนจากบ่อเก็บตะกอนไปกำจัด 2 เดือน/ครั้ง หรือตามสภาพการใช้งานจริง</p>	
<p>3.7 การบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>- ในระยะดำเนินการคาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 98.38 ลบ.ม./วัน มีค่าบีโอดีก่อนเข้าสู่บ่อเติมอากาศ 204.72 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียดังกล่าวจะผ่านการบำบัดน้ำเสียซึ่งเป็นระบบเติมอากาศชนิดเติมอากาศตะกอนเวียนกลับ โดยน้ำทิ้งหลังการบำบัดจะมีค่าบีโอดีออกจากระบบบำบัด 16.38 มก./ล. ซึ่งมีความผ่านมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 คือ มีค่าบีโอดีไม่เกิน 30 มก./ล. โดยน้ำทิ้งของโครงการจะระบายทิ้งลงท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการริมถนนประเสริฐมนูกิจ ทั้งนี้ในบริเวณบ่อดักไขมัน และบ่อเกรอะ/บ่อแยกกาก</p>	<p>- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียในการบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยใช้ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศตะกอนเวียนกลับ ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้สูงสุด 120 ลบ.ม./วัน ซึ่งมากกว่าปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นของโครงการจากการประเมิน (98.38 ลบ.ม./วัน)</p> <p>- จัดให้มีการตรวจสอบและสูบตะกอนจากบ่อเก็บและย่อยตะกอนส่วนเกิน 1 เดือนต่อครั้ง หรือตามสภาพการใช้งานจริง</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่ดีอยู่เสมอ โดยจัดให้มีช่างซ่อมแซมบำรุง ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ</p>	<p>- เก็บตัวอย่างน้ำทิ้งหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อดักขยะด้านหน้าโครงการก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ มาวิเคราะห์ตามดัชนีคุณภาพน้ำที่กำหนดในประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ปี พ.ศ. 2548 ซึ่งมีพารามิเตอร์ที่ต้องตรวจวัดคือ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) ค่าบีโอดี (BOD) ซัลไฟด์ (Sulfide) ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) ค่าตะกอนหนัก</p>

ลงชื่อ  มีนามตามบัตรประชาชน 

(นายพรรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

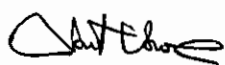


ลงชื่อ  มีนามตามบัตรประชาชน 2561

(นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

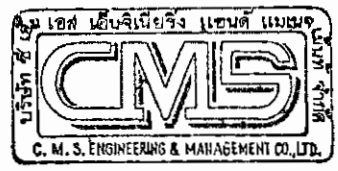
ชื่อโครงการ/หน่วยงาน/โครงการ	ชื่อโครงการ/หน่วยงาน/โครงการ	กิจกรรม/กิจกรรม/กิจกรรม	กิจกรรม/กิจกรรม/กิจกรรม
	<p>ตะกอน ซึ่งเป็นส่วนใรอากาศทำให้มีปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นเท่ากับ 6.84 ลบ.ม./วัน ส่วนปริมาณละอองน้ำเสียน้ำ (Aerosol) ที่เกิดจากการเติมอากาศของเครื่องเติมอากาศในระบบบำบัดน้ำเสียน้ำ เท่ากับ 0.625 ลบ.ม./วินาที โดยการบำบัดก๊าซมีเทนและละอองน้ำเสียน้ำทางโครงการเลือกใช้จุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดินในการบำบัด ดังนั้นจะเห็นได้ว่าโครงการมีการจัดการน้ำเสียและเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสียได้อย่างเหมาะสมและเป็นไปตามค่ามาตรฐานน้ำทิ้งที่กำหนด จึงคาดว่าผลกระทบด้านบำบัดน้ำเสียจะอยู่ในระดับปานกลาง</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทน โดยการใช้อุณหภูมิที่มีอยู่ในดิน ด้วยต่อท่อระบายก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสีย ไปยังพื้นที่บำบัดก๊าซมีเทนขนาด 3.0 ตร.ม. และมีการปลูกต้นไม้ไว้ด้านบนของพื้นที่บำบัดก๊าซมีเทน - จัดให้มีการกำจัดละอองน้ำเสียน้ำ (Aerosol) โดยการใช้จุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดิน โดยการต่อท่อระบายอากาศเพื่อนำ ละอองน้ำเสียน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียไปยังพื้นที่บำบัดละอองน้ำเสียน้ำขนาด 1.0 ตร.ม. และมีการปลูกต้นไม้ไว้ด้านบนของพื้นที่บำบัดละอองน้ำเสียน้ำ - กำหนดข้อปฏิบัติสำหรับผู้พักอาศัย ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> (1) ใช้น้ำยาฆ่าเชื้อโรคที่มีคุณสมบัติเป็นด่างในปริมาณที่จำเป็น (2) ไม่ทิ้งวัสดุแปลกปลอมลงในส้วมและท่อระบายน้ำ 	<p>(Settleable Solids) สารที่ละลายได้ ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) น้ำมันและไขมัน (Grease & Oil) ไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) ความถี่ 1 ครั้ง/เดือน</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเก็บสถิติและข้อมูลผลการทำงานระบบบำบัดน้ำเสีย และบันทึกข้อมูลทุกวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือนตามแบบ ทส. 2 และส่งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเขตจตุจักร) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป

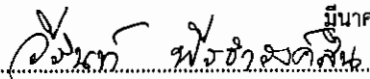
ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นายณพรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สีฟวิ้ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ONE

บริษัท วัน สีฟวิ้ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

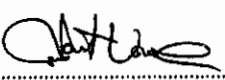
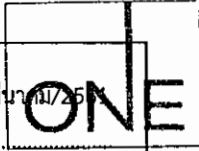


ลงชื่อ  มีนาคม/2561

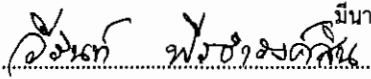
(นางสาววิรัตน์ พิศารังคสิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ประเภทการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (เชิงบวก/เชิงลบ)	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติตาม	มาตรการติดตามและประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- ลักษณะการใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่โครงการได้เปลี่ยนแปลงไปจากเดิมที่เป็นพื้นที่ว่างเปล่าเป็นพื้นที่ตั้งอาคาร ส่งผลให้อัตราการไหลของน้ำฝนบนผิวดินมีค่าสูงกว่าก่อนพัฒนาโครงการ ซึ่งเป็นการรบกวนสมดุลของน้ำ โดยการคำนวณเปรียบเทียบอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาและหลังพัฒนาโครงการ พบว่าก่อนพัฒนาโครงการอัตราการระบายน้ำเฉลี่ย เท่ากับ 0.017 ลบ.ม./วินาที และหลังพัฒนาโครงการจะมีอัตราการระบายน้ำเฉลี่ย 0.054 ลบ.ม./วินาที จะเห็นได้ว่าอัตราการระบายน้ำเพิ่มขึ้น 0.037 ลบ.ม./วินาที ซึ่งน้ำฝนส่วนเกินจะถูกหน่วงไว้ในท่อระบายน้ำฝนและบ่อหน่วงน้ำของโครงการและควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำ(รวมอัตราการระบายน้ำทั้งจากระบบบำบัดสูงสุด) เท่ากับอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการคือ เท่ากับ	- จัดให้มีการชะลอน้ำไว้ในท่อระบายน้ำฝนและบ่อหน่วงน้ำของโครงการ มีปริมาตรรวมเท่ากับ 210.40 ลูกบาศก์เมตร - กำหนดอัตราการระบายน้ำออกโครงการ (รวมอัตราการระบายน้ำทั้งจากระบบบำบัดสูงสุด) ด้วยอัตราการระบายน้ำ เท่ากับ 0.017 ลบ.ม./วินาที - จัดให้มีบ่อพักน้ำเป็นระยะๆ สำหรับตรวจสอบการตกตะกอนภายในระบบท่อระบายน้ำ รวมทั้งจัดให้มีบ่อดักขยะก่อนปล่อยระบายน้ำลงท่อระบายน้ำสาธารณะ มาตรการป้องกันและแก้ไขภาวะน้ำท่วมขังต่อพื้นที่โครงการ - จัดให้มีการลอกท่อระบายน้ำฝนของโครงการปีละ 1 ครั้ง เพื่อไม่ให้เกิดการอุดตันภายในเส้นท่อ - จัดให้มีการทำความสะอาดตะแกรงของบ่อดักขยะของโครงการอย่างสม่ำเสมอ	- ตรวจสอบเศษหิน เศษตะกอนในระบบท่อระบายน้ำรวม บ่อพัก และบ่อดักขยะ ความถี่ 1 ครั้ง/เดือน

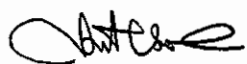
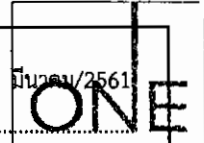
ลงชื่อ  มีนาม/2561 
 (นายนพรัตน์ เอื้อพิพัฒนากุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท วัน สี่ฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



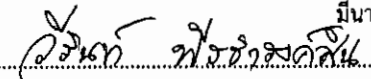
ลงชื่อ  มีนาม/2561
 (นางสาววิรินทร์ พิธอารังค์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

วัตถุประสงค์ของมาตรการ	รายละเอียดของมาตรการ	ประเภทของมาตรการ	ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น
	0.017 ลบ.ม./วินาที และจากการประเมินความสามารถในการรองรับการระบายน้ำจากโครงการของท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการริมถนนประเสริฐมนูกิจ ซึ่งเป็นท่อคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.20 เมตร พบว่าท่อสาธารณะสามารถรองรับอัตราการระบายน้ำของโครงการได้อย่างเพียงพอ จึงคาดว่าผลกระทบด้านการระบายน้ำต่อชุมชนจะเกิดในระดับปานกลาง	- บำรุงรักษาและซ่อมแซมระบบระบายน้ำ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	
3.9 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย	- โครงการประกอบด้วยอาคารอยู่อาศัยรวม สูง 23 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จัดเป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ จึงจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยภายในอาคารโดยพิจารณาจากกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ซึ่งมีแก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวง	- ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ซึ่งมีแก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ.2550) และฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 รวมทั้งข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องอย่างครบถ้วน	- ตรวจสอบการทำงานของระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ ในตำแหน่งติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและแบบเตือนภัยในอาคารทุกชั้นตามวิธีการตรวจสอบของระบบป้องกันอัคคีภัยด้วยความถี่ 3 เดือน/ครั้ง

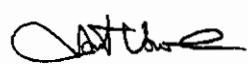
ลงชื่อ  
 (นายนพรัตน์ เอื้อพิพัฒนากุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วัน สี่วิ้ง
 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ  มินาคม/2561
 (นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

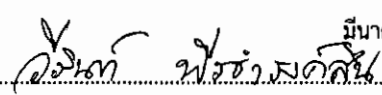
ชนิดและความสูงของอาคาร	องค์ประกอบของอาคาร	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ และประเมินสิ่งแวดล้อม
	<p>ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รวมทั้งข้อกำหนดของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แก่ 1) ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ ได้แก่ อุปกรณ์แจ้งเหตุแบบใช้มือ อุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้อุปกรณ์ตรวจจับควัน 2) ระบบผจญเพลิง ประกอบด้วย ระบบน้ำสำรองดับเพลิง หัวกระจายน้ำดับเพลิงโดยอัตโนมัติ ระบบลิฟต์ดับเพลิง ตู้ดับเพลิง ระบบท่อเย็น หัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร เครื่องสูบน้ำดับเพลิง รวมทั้งจัดให้มีพื้นที่ว่างโดยรอบอาคารไม่น้อยกว่า 6 เมตร สำหรับให้รถดับเพลิงวิ่งเข้าไปดับเพลิงโดยสะดวก พื้นที่ที่มีไฟทางอากาศ บนโดมหนีไฟ ป้ายบอกชั้น ป้ายบอกทาง</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดตั้งสำรองน้ำดับเพลิงไว้ที่ชั้นใต้ดิน โดยมีปริมาตรน้ำสำรองใช้ดับเพลิง 88.80 ลูกบาศก์เมตร สามารถใช้ในการดับเพลิงได้นานประมาณ 31 นาที สามารถช่วยดับเพลิงในเบื้องต้นก่อนที่เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องจะเข้ามาระงับเหตุ - ติดต่อประสานงานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการซ้อมดับเพลิงประจำปีของอาคาร ปีละ 1 ครั้ง - ฝึกอบรมพนักงานของโครงการ ได้แก่ พนักงานรักษาความปลอดภัยและเจ้าหน้าที่ประจำโครงการให้ความรู้ในเรื่องการดับเพลิงเบื้องต้นโดยการจัดส่งไปอบรมกับหน่วยงานของราชการที่เกี่ยวข้อง - ประชาสัมพันธ์และติดประกาศแสดงวิธีการใช้เครื่องมือและอุปกรณ์ดับเพลิงบริเวณตำแหน่งที่ติดตั้งระบบดับเพลิง เพื่อให้ผู้พักอาศัยได้ทราบและสามารถปฏิบัติได้ในกรณีฉุกเฉิน 	

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นายพรรัตน์ เอื้อพิพัฒนากุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน ลิฟวิ้ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วัน ลิฟวิ้ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

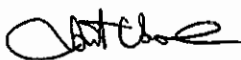


ลงชื่อ  มีนาคม/2561

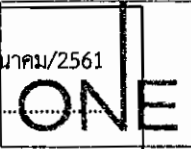
(นางสาววิรินทร์ พีธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

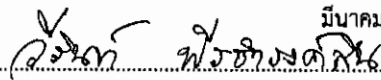
ประเภทของพื้นที่ (ตามข้อ 2.1)	ลักษณะพื้นที่ (ตามข้อ 2.2)	มาตรการควบคุม (ตามข้อ 2.3)	ใบการประเมินผลกระทบ การประเมินความเสี่ยง
	<p>หนีไฟและไฟสำรองฉุกเฉิน แบบแปลน และแผนผังตำแหน่งติดตั้ง นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีแผนงานด้านการป้องกันอัคคีภัยเพื่อเตรียมพร้อมสำหรับผู้พักอาศัยให้สามารถช่วยเหลือตนเองออกจากอาคารได้อย่างปลอดภัย โดยเฉพาะแผนการซ้อมเพลิงไหม้และแผนการอพยพหนีไฟ ซึ่งโครงการจะประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาดำเนินการฝึกซ้อมประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้ผู้พักอาศัยมีความคุ้นเคยกับพื้นที่และสภาพทั่วไปของอาคารสามารถอพยพออกจากอาคารผ่านทางช่องทางที่เตรียมไว้ คือ บันไดหลักและบันไดหนีไฟเพื่อไปยังพื้นที่ปลอดภัย จึงกล่าวได้ว่าการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อด้านการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในระดับต่ำ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบดับเพลิงทุกตำแหน่งและอุปกรณ์ที่ใช้ในการดำเนินการรักษา - โครงการจัดให้มีพื้นที่จุดรวมคนบริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศใต้ของโครงการจำนวน 1 จุด มีขนาดพื้นที่สุทธิหักพื้นที่ลาดชันของไม้ยืนต้น เท่ากับ 176.90 ตร.ม. สำหรับรองรับผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการ จำนวน 612 คน คิดเป็นพื้นที่ 0.29 ตร.ม./คน ซึ่งเพียงพอในการรองรับประชากรทั้งหมดของโครงการ และเป็นไปตามแนวทางในการจัดทำรายงานฯ ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่กำหนดพื้นที่จุดรวมคนภายในโครงการเท่ากับ 0.25 ตารางเมตร/คน - จัดมาตรการเกี่ยวกับการใช้ลิฟต์เมื่อเกิดเพลิงไหม้ <ol style="list-style-type: none"> (1) เมื่อทราบว่าเกิดไฟไหม้ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำอาคารตรวจสอบและช่วยเหลือผู้ที่ติด 	

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นายพรรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



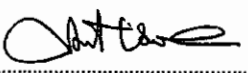


ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พีร์อำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

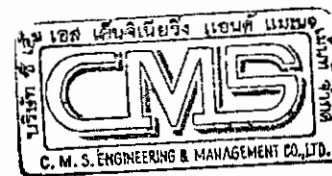
ตารางที่ 2 (ต่อ)

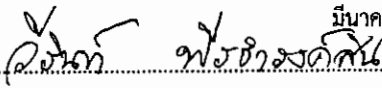
ข้อบัญญัติความปลอดภัย	มาตรการป้องกันอันตราย	มาตรการป้องกันผลกระทบ ต่อระบบพลังงาน	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>อยู่ในลิฟต์ โดยควบคุมลิฟต์ให้ลงมาหยุดที่ชั้น 1 เพื่อช่วยเหลือผู้ที่ติดอยู่ในลิฟต์ให้ออกจากลิฟต์ได้อย่างปลอดภัย</p> <p>(2) เมื่อตรวจสอบจนมั่นใจแล้วว่าไม่มีผู้ติดอยู่ในลิฟต์ เจ้าหน้าที่จะต้องปิดสวิทช์ที่จ่ายไฟให้กับลิฟต์ เพื่อป้องกันไม่ให้ผู้พักอาศัยในอาคารใช้ลิฟต์ในขณะที่เกิดเพลิงไหม้</p> <p>(3) ติดป้ายประกาศเตือน "ห้ามใช้ลิฟต์ในขณะที่เกิดเพลิงไหม้เด็ดขาด" ไว้บริเวณหน้าโถงลิฟต์</p> <p>- จัดเตรียมอุปกรณ์ที่จำเป็นในการผจญเพลิง เช่น ชุดผจญเพลิง หน้ากากป้องกันอัคคีภัย และอุปกรณ์ช่วยชีวิต ในอาคารโครงการไว้อย่างเพียงพอ</p>	

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

ONE

(นายปรรัตน์ เอื้อพิพัฒนากุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วัน สี่ฟวิ้ง
ดิเวลลอปเม้นท์ จำกัด ดิเวลลอปเม้นท์ จำกัด

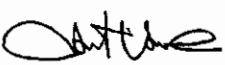


ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พิศำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)


วัตถุประสงค์ของโครงการ	ปัญหา/ข้อเท็จจริงที่โครงการจะแก้ไข	แนวทางการดำเนินงาน/กิจกรรม	ตัวชี้วัดความสำเร็จ/การประเมินผล
<p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - การดำเนินโครงการถือเป็นการสร้างทางเลือกด้านที่พักอาศัยสำหรับผู้ที่ต้องการที่อยู่อาศัยในเขตจตุจักรและพื้นที่ใกล้เคียง โดยผลกระทบจากการเข้ามาอยู่อาศัยในโครงการของผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการ จำนวน 612 คน นั้นจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนด้านความแออัดและเข้ามาใช้ทรัพยากร ระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ในชุมชนเพิ่มมากขึ้น ซึ่งถือเป็นผลกระทบจากการพัฒนาเมือง ส่วนผลกระทบจากกิจกรรมการอยู่อาศัยไม่ให้เป็นแหล่งที่ก่อให้เกิดมลพิษร้ายแรง และโครงการมีการจัดระบบจัดการสิ่งแวดล้อมภายในโครงการที่เป็นไปตามกฎหมายกำหนดสำหรับผลกระทบทางเศรษฐกิจคาดว่าจะการพัฒนาโครงการจะเป็นการช่วยกระตุ้นเศรษฐกิจและเกิดการหมุนเวียนเงินตราบริเวณพื้นที่ดังกล่าวมากขึ้น 	<ul style="list-style-type: none"> - ดำเนินโครงการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ที่โครงการได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่และมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการได้รับทราบถึงมาตรการต่างๆ ของโครงการ และกิจกรรมต่างๆ ที่ผู้พักอาศัยได้มีส่วนร่วมได้รับทราบ - สำหรับประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการสามารถร้องเรียนกับทางกรุงเทพมหานคร หรือสำนักงานเขตได้โดยเปิดให้มีช่องทางในการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับ ผ่านทาง Call Center หมายเลข 1555 โดยเมื่อโครงการได้รับทราบข้อร้องเรียนจะจัดให้มีการติดตามตรวจสอบ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน โดยมีขั้นตอนการจัดการเรื่องร้องเรียนและการติดตามตรวจสอบแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนในระยะดำเนินการ - สำรวจความเห็นประชาชนในพื้นที่ศึกษาทุกกลุ่มในระยะระยะ 1 กิโลเมตร กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังการเปิดดำเนินการ ขอให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินงานการมีส่วนร่วมของประชาชน ก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

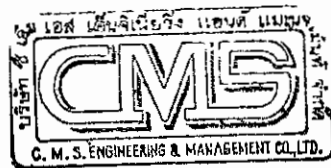
(นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒนากุล)

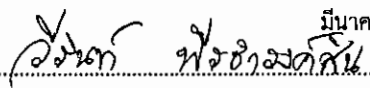
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท วัน สี่ฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท วัน สี่ฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ  มีนาคม/2561

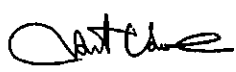
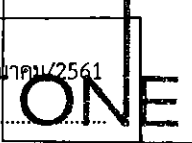
(นางสาววิรินทร์ พิศารังคศิลป์)

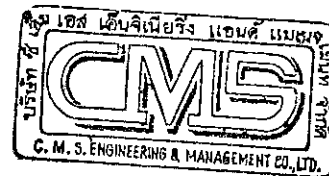
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

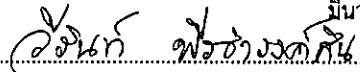
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ประเภทของผลกระทบจากงาน	ผลกระทบเชิงลบ ความถี่/ระดับ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบเชิงลบ	มาตรการติดตามตรวจสอบ/การประเมินผล
		และแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนจากประชาชน - ในกรณีที่เกิดความเสียหายทั้งทางชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลภายนอกจากการดำเนินโครงการ ทางโครงการจะช่วยเหลือเยียวยาผู้ร้องเรียนในเบื้องต้นก่อนเข้าสู่ระบบประกันภัย - ดูแลสภาพพื้นที่ภายในโครงการและพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	
4.2 การสาธารณสุข (ผลกระทบต่อสุขภาพ) • โรคระบบทางเดินหายใจ ภูมิแพ้และโรคผิวหนัง	ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบมีสาเหตุมาจาก 1.1) ผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศที่ปล่อยจากรถยนต์ของโครงการต่อพื้นที่โดยรอบ 1.2) ระบบปรับอากาศภายในโครงการ ตัวอย่างเช่น ปัญหาการติดเชื้อโรคลีเจียนเนอริ (Legionnaires disease)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสำหรับผู้พักอาศัยของโครงการ • มาตรการที่โครงการปฏิบัติ - ติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ในขณะที่มีการจอดรอ - กำหนดให้ขับรถภายในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของก๊าซมลพิษ	

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

 (นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒนากุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ  มีนาคม/2561
 (นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

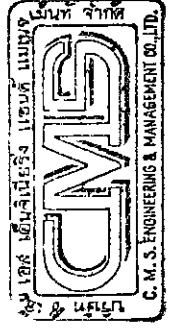
<p>องค์การบริหารส่วนตำบลเมืองเก่า</p>	<p>ซึ่งมีสาเหตุมาจากเชื้อแบคทีเรียลิจิโอเนลลาชนิดไม่ฟิวลา (<i>Legionella pneumophila</i>) ที่ปนเปื้อนมากับระบบปรับอากาศ</p>	<p>และฝุ่นละออง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ • มาตรการประชาสัมพันธ์ผู้พักอาศัยภายในโครงการ - แนะนำให้ผู้พักอาศัยล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค - รมรงค์ให้ผู้พักอาศัยตรวจสอบดูแลและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ให้อยู่ในสภาพดีเป็นประจำอยู่เสมอ <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปลุกต้นไม้ยืนต้นที่มีอัตราการสังเคราะห์แสงสูงในการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ระบายจากท่อไอเสียของรถยนต์ภายในโครงการและจัดปลูกไม้ยืนต้นบริเวณเขตที่ดิน เพื่อป้องกันการกระจายของมลพิษออกไปสู่พื้นที่ใกล้เคียง - ติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ในขณะที่มีการจอดรถ
---------------------------------------	---	---

ลงชื่อ *Ontave* มีนาคม/2561

(นายพนรัตน์ เอื้อพัฒนกุล)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท วัน สตีฟวิ่ง ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

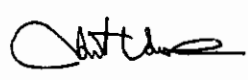
ลงชื่อ *พ.อ. ธีรเกียรติ์* มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ ธีรธีรกุลสิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

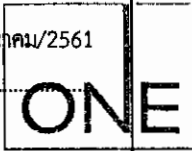


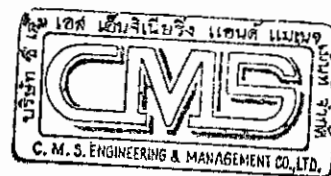
ตารางที่ 2 (ต่อ)

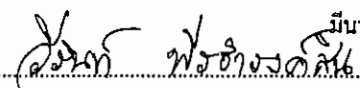
วัตถุประสงค์ของโครงการ	วัตถุประสงค์ของโครงการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการชดเชยผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> โรคเกี่ยวกับตา และ สายตา 	<p>การจัดแสงภายในบริเวณที่พักอาศัย โดยเฉพาะจุดที่ต้องเพ่งสายตาที่ความเข้มของแสงอาจจะมากหรือน้อยเกินไป ซึ่งความเข้มของแสงสว่างที่เหมาะสมควรก่อให้เกิดความสบายตา ไม่มีแสงพร่า ไม่มีเงา และค่าความเข้มของแสงสว่างเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537)</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสำหรับผู้พักอาศัยของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> • มาตรการที่โครงการปฏิบัติ <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีความสว่างกระจายอยู่อย่างสม่ำเสมอทั่วทุกพื้นที่เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดเงาหรือให้มีน้อยที่สุด ซึ่งจะช่วยป้องกันอันตรายจากอุบัติเหตุได้เป็นอย่างดี และยังก่อให้เกิดความสะดวสบายต่อการอยู่อาศัยและการทำงานด้วย - ออกแบบแสงสว่างบริเวณส่วนต่างๆ ในอาคารของโครงการเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) • มาตรการประชาสัมพันธ์ผู้พักอาศัยภายในโครงการ <ul style="list-style-type: none"> - หลีกเลี่ยงการใช้แสงจ้าหรือแสงมีดสลัว เพราะจะมีผลกระทบต่อระบบประสาทตา - กล้ามเนื้อที่ยึดเลนส์นัยน์ตาจะทำงานผิดปกติ ทำให้อวัยวะที่เกี่ยวกับตาและประสาทตาเสื่อมสภาพเร็ว 	

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นายพรรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สี่ฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

 บริษัท วัน สี่ฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

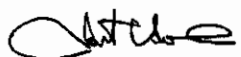


ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พิศารังค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ชื่อโครงการ/กิจกรรม	ชื่อโครงการ/กิจกรรม (ภาษาอังกฤษ)	ประเภทของกิจกรรม/โครงการ	ปีงบประมาณ/ปีงบประมาณ (ปีงบประมาณ)
		<p>กว่าปกติ แสงจ้าจะทำให้ตาพร่ามัว รู้สึกแสบตา ส่วนแสงสลัวจะทำให้ต้องเพ่งสายตามากขึ้น อาจทำให้เกิดอาการเมื่อยล้า และมองเห็นไม่ชัดอาจเกิดอุบัติเหตุได้โดยง่าย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามใช้แสงกระพริบเพราะจะทำให้เกิดการกระตุกประสาทตาให้เป็นไปตามจังหวะของการกระพริบของแสงนั้นสายตาและประสาทตาจะเสื่อมเสียเร็วกว่าปกติ - จัดแสงสว่างในที่อยู่อาศัย ให้มี 2 ลักษณะคือ โดยใช้แสงสว่างจากธรรมชาติ และโดยใช้ดวงไฟ - หลอดไฟที่นำมาใช้งานแต่ละชนิดจะมีอายุการใช้งานของตนเองมีแผนเกี่ยวกับการบำรุงรักษาระบบแสงสว่างจึงมีความจำเป็นเพื่อการเปลี่ยนหลอดไฟที่หมดอายุตามกำหนดหรือเปลี่ยนหลอดไฟที่ชำรุด 	

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

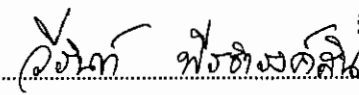
ONE

L I N G

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วัน ลิฟวิ้ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วัน ลิฟวิ้ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ  มีนาคม/2561

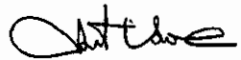
(นางสาววิรินทร์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

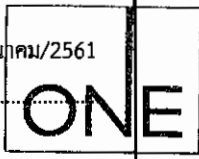
ชนิดกิจกรรมการดำเนินงาน	อาคาร/บริเวณที่ดำเนินการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อประชาชน	มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปลุกไม้ยืนต้นบริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการ ซึ่งจะช่วยลดการกระจายของแสงจากอาคารโครงการที่อาจไปรบกวนการพักผ่อนต่อบ้านพักอาศัยข้างเคียงโดยรอบโครงการได้ - ติดม่านบังสายตาหรือม่านบังแสงไว้ภายในอาคารเพื่อช่วยลดการกระจายของแสงจากอาคารโครงการ - วัสดุซึ่งเป็นองค์ประกอบของอาคารที่เป็นกระจกใช้กระจกตัดแสงเพื่อลดการสะท้อนของแสงสู่พื้นที่ภายนอก 	
<p>• ระบบการได้ยิน</p>	<p>เสียงดังที่เกิดขึ้นภายในอาคารพักอาศัยมักเกิดจากการทำกิจกรรมต่างๆโดยเป็นเสียงดังจากเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ เช่น เครื่องซักผ้า เครื่องปั่นไฟฟ้า เครื่องดูดฝุ่น เครื่องปรับอากาศ เครื่องเสียง เป็นต้น และอาจมีเสียงดังจากภายนอกที่มาจากชุมชนรอบ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อผู้พักอาศัยของโครงการ และประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดกฎระเบียบการอยู่อาศัยในอาคารชุด สำหรับให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติในการอยู่ร่วมกันโดยสงบสุข และ 	

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)

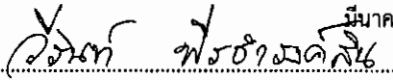
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท วัน ลิฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท วัน ลิฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ  มีนาคม/2561


(นางสาววิรินทร์ พิศารังคิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

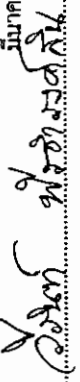
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

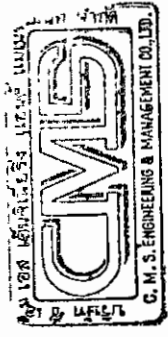
ชื่อผู้แจ้งเหตุ	ข้อมูลเบื้องต้น	รายละเอียดของเหตุการณ์	ผลการดำเนินงาน
<p>• โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค</p>	<p>บ้าน ได้แก่ เสียงคูด เออะอะ จอแจเสียง เครื่องขยายเสียง เสียงจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ เสียงดังเหล่านี้อาจเกิดการผสมกัน ก่อให้เกิดเสียงดังมากขึ้น และจะเกิดความเดือดร้อนมากขึ้นหากเป็นเวลากลางคืน ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ต้องการความเงียบเพื่อการพักผ่อนหลับนอน</p>	<p>เป็นไปในทิศทางเดียวกัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ขณะที่มีการจอดรอ - กำหนดให้ผู้พักอาศัยขับรถภายในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงรบกวนของรถยนต์ 	<p>- ป้องกันไม่ให้มีขยะตกค้างในห้องพักขยะรวมและทำความสะอาดห้องพักขยะรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อความสะดวกสะอาดและป้องกันการเป็นแหล่งสะสมเชื้อโรค</p>
<p>• โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค</p>	<p>สิ่งปฏิกูลคือของเสียที่ขับถ่ายออกมาจากร่างกายของมนุษย์ รวมถึงสัตว์เลี้ยงด้วย หากมีการกำจัดไม่ได้อาจเป็นสาเหตุของการแพร่กระจายของเชื้อโรคที่มากับระบบทางเดินอาหารได้ โดยการแพร่ไปกับแหล่งน้ำหรือผิวดิน ตลอดจนมีพาหะนำโรค เช่น แมลงวัน แผลงสาบ นำเชื้อไปเป็นเบื่อนโดยการไต่ต่อมอาหาร ทำให้โรคระบาดไปอย่างรวดเร็ว รวมถึงน้ำเสียที่เกิดจากการใช้น้ำในชีวิตประจำวันของผู้คนในอาคารชุดพักอาศัยตลอดจนน้ำผิวดิน ในที่นี้หมายถึงน้ำฝนที่ตกลง</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสำหรับผู้พักอาศัยของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดตั้งถังขยะจำนวน 4 ถัง แบ่งเป็น 2 ถังสำหรับขยะแห้ง ขยะเปียก ขยะรีไซเคิล และขยะอันตรายไว้ภายในห้องพักขยะประจำแต่ละชั้นของอาคารโครงการ - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการคัดแยกขยะทั่วไป ขยะเศษอาหาร ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิลก่อนทิ้งลงถังรับขยะ 	<p>- ป้องกันไม่ให้มีขยะตกค้างในห้องพักขยะรวมและทำความสะอาดห้องพักขยะรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อความสะดวกสะอาดและป้องกันการเป็นแหล่งสะสมเชื้อโรค</p>

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นายพรรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สี่พริ้ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

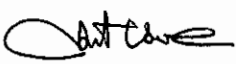
ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พันธ์ารังคศิลป์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

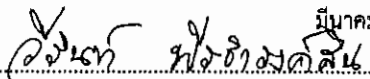


ตารางที่ 2 (ต่อ)

ชื่อโครงการทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>มาซึ่งในแอ่ง ตามบริเวณอาคารโครงการ หากมีการกำจัดที่ไม่ถูกต้อง ทำให้เกิดความสกปรก เปราะเปื้อน ชังเป็นแอ่งกลายเป็นแหล่งวางไข่ของยุง แมลงวันหรือแมลงนำโรคนิดอื่นๆได้ เป็นแหล่งสะสมเชื้อโรคก่อให้เกิดกลิ่นเหม็นและมีสภาพที่ไม่น่าดู</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดของโครงการคอยรวบรวมขยะที่เกิดขึ้นในแต่ละชั้นของอาคารไปยังห้องพักขยะรวมทุกวัน - ทำความสะอาดห้องพักขยะและถังขยะอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นเหม็นอันเนื่องมาจากการหมักหมมของขยะมูลฝอย และเป็น การป้องกันแมลงวันหรือสัตว์พาหะนำโรคอื่นๆ มาใช้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ - ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยอยู่เสมอ หากพบว่าแตกชำรุดหรือรั่วซึม จะต้องซ่อมแซมหรือแก้ไขให้พร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ - ประสานให้สำนักงานเขตจตุจักร เข้ามาสุบตะกอนจากบ่อเก็บตะกอนไปกำจัด 1 เดือน/ครั้ง หรือตามสภาพการใช้งานจริง 	

ลงชื่อ  มีนาคม 2561
 (นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



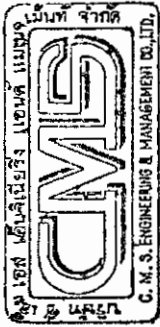
ลงชื่อ  มีนาคม/2561
 (นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

<p>บริษัท อีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด</p>	
<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อประชาชน ที่อยู่บริเวณใกล้เคียง</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ทำความสะอาดห้องพักขยะและถังขยะอย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นเหม็นอันเนื่องมาจากการหมักหมมของขยะมูลฝอย และเป็นการป้องกันแมลงวันหรือสัตว์พาหะนำโรครื่นๆ มาใช้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ - ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยอยู่เสมอ หากพบว่าแตกชำรุดหรือรั่วซึม จะต้องซ่อมแซมหรือแก้ไขให้พร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ - จัดทำป้ายติดบริเวณประตูห้องพักขยะรวมในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนว่า "ปิดประตูให้สนิท" เพื่อเป็นการเตือนให้พนักงานรักษาความสะอาดปิดประตูให้สนิททุกครั้งหลังจากนำขยะมาเก็บรวบรวม เพื่อป้องกันปัญหาแมลงรบกวน และสัตว์นำโรค

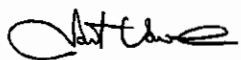
ลงชื่อ *Ontare* มีนาคม/2561
 (นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
 กรรมการผู้ชำนาญกลาง
 บริษัท วัน สี่ฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ *Olson พงษ์อารักษ์สิน* มีนาคม/2561
 (นางสาววิรินทร์ พงษ์อารักษ์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

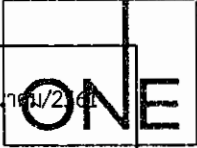


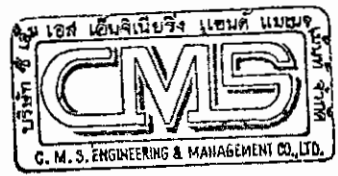
ตารางที่ 2 (ต่อ)

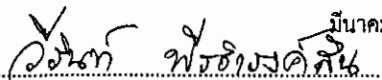
ประเภทของกิจกรรม/โครงการ	วัตถุประสงค์ของกิจกรรม/โครงการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ประสานงานให้สำนักงานเขตจตุจักรเข้ามาจัดเก็บขยะทั่วไป และขยะอันตราย ตามปริมาณขยะที่เกิดขึ้นจริง หากมีขยะตกค้างโดยที่หน่วยงานไม่เข้ามาเก็บขน ทางโครงการจะติดต่อเอกชนที่ได้รับอนุญาตเข้ามารับไปกำจัดเพื่อไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการและป้องกัน และลดปัญหาเรื่องกลิ่นเหม็นรบกวน	
• โรคระบบทางเดินอาหาร และโรคผิวหนัง	- โรคระบบทางเดินอาหาร สาเหตุมาจากการดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาดปลอดภัย หรือมีการปนเปื้อนสิ่งสกปรก เชื้อโรค นอกจากนี้แล้วพาหะนำโรคจำพวกสัตว์และแมลง เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ ฯลฯ ได้ดอม อันเป็นเหตุทำให้เกิดการเจ็บป่วยด้วยโรคระบบทางเดินอาหารได้	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสำหรับผู้พักอาศัยของโครงการ • มาตรการที่โครงการปฏิบัติ - ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้มีคุณภาพตามมาตรฐาน - ทำความสะอาดถังพักน้ำใช้ที่จะนำมาแจกจ่ายไปยัง	- ตรวจสอบการทำงานของระบบสาธารณูปโภค เช่น ระบบน้ำใช้ รวมทั้งระบบสุขาภิบาลต่างๆ ของอาคาร โดยเจ้าหน้าที่หรือช่างของอาคาร

ลงชื่อ  มีนาม/2561

(นายพรรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


 บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ  มีนาม/2561

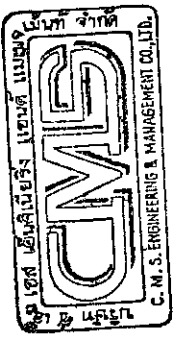
(นางสาววิรัตน์ พีรธำรงค์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

<p>ชื่อโครงการ/กิจกรรม</p>	<p>วัตถุประสงค์/รายละเอียด</p>	<p>ผลสัมฤทธิ์/ประโยชน์</p>
<p>- โรคผิวหนัง ห้องพักอาศัยที่ใช้เครื่องปรับอากาศตลอดเวลา โอกาสที่พรม ที่นอน เบาะนั่งจะขึ้นจนกลายเป็นแหล่งกำเนิดเชื้อรา หรือไรฝุ่น อันเป็นต้นเหตุของโรคภูมิแพ้ โรคผิวหนังต่างๆ</p>	<p>ห้องพักต่างๆ เป็นประจำ - ดูแลรักษาความสะอาดและตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ อย่างสม่ำเสมอไม่ให้เกิดเชื้อราและเป็นที่หมักหมมของเชื้อโรค • มาตรการสำหรับประชาชนสัมพันธ์ผู้พักอาศัยภายในโครงการ - ให้ความรู้กับผู้พักอาศัยด้านสุขวิทยาส่วนบุคคล โดยติดแผ่นป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับการดูแล สุขวิทยาส่วนบุคคลไว้บริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น ในลิฟต์ หรือในห้องออกกำลังกาย - คำนึงถึงความสะอาด เป็นระเบียบเรียบร้อยภายในอาคารพักอาศัย โดยหมั่นทำความสะอาด เช็ดถูขอบประตูหน้าต่าง บานมุ้งลวด พื้น ผนังห้องให้ปราศจากฝุ่น คราบ สิ่งสกปรก หยากใยหรือสิ่งอื่นใดที่จะมีผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยเป็นการจัดสภาวะ</p>	

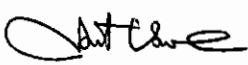
ลงชื่อ *Out the* มีนาคม/2561
 (นายพรรัตน์ เอื้อพัฒนากุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท วัน สตีริง ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ *Chaiwit* มีนาคม/2561
 (นางสาววิรัตน์ พิธธีรวงศ์สิน)
 ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

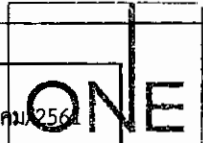


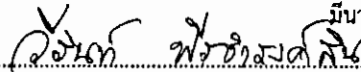
ตารางที่ 2 (ต่อ)

วัตถุประสงค์ของมาตรการป้องกัน	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการลดความรุนแรงของผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>แวดล้อมให้มีสุขลักษณะที่ดี นำอยู่ นำอาศัย และปลอดภัยจากอันตรายและเชื้อโรค</p> <ul style="list-style-type: none"> - หากบุคคลภายในครอบครัวเกิดการเจ็บป่วยจำเป็นต้องแยกตัวออกไปต่างหากและรีบรักษาพยาบาลให้หายโดยเร็วเพื่อป้องกันการแพร่เชื้อไปสู่บุคคลอื่นๆ - ใช้ผ้าปิดปากปิดจมูกทุกครั้งเมื่อมีการไอหรือจาม - รณรงค์ให้มีการตรวจสุขภาพเป็นประจำ
<p>• สุขภาพจิต</p>	<p>- ความเครียดจากการทำงาน หรือความแออัด วุ่นวายของผู้พักอาศัยในโครงการ ความเป็นสัดส่วน และเป็นส่วนตัวของผู้อยู่อาศัย</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อเป็นการพักผ่อนหย่อนใจ - จัดพื้นที่ส่วนกลางสำหรับออกกำลังกาย ได้แก่ ห้องออกกำลังกาย สระว่ายน้ำ และสวนสาธารณะ ฯลฯ เป็นการส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยออกกำลังกาย และมีสถานที่พักผ่อนหย่อนใจก่อให้เกิดสุขภาพและอนามัยที่ดี

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

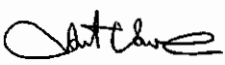


ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

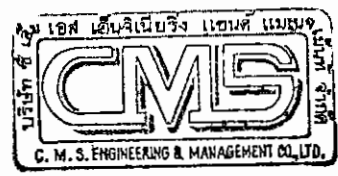
ตารางที่ 2 (ต่อ)

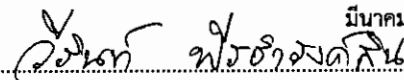
ชนิดกิจกรรม/กิจกรรม	วัตถุประสงค์/เป้าหมาย	มาตรการ/วิธีดำเนินการ	การตรวจสอบ/การติดตาม
<ul style="list-style-type: none"> อาการทางจิตเชื่อจากการว่ายน้ำในสระว่ายน้ำของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ด้านการจัดการสระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> ดูแลทำความสะอาดและจัดสิ่งแวดล้อมภายในโครงการให้เรียบร้อยอยู่เสมอ ควบคุมดูแลพื้นที่การใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยไม่ให้มีทัศนียภาพที่ไม่ดีกับผู้พบเห็น กำหนดกฎระเบียบการอยู่อาศัยในอาคารชุด สำหรับให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติในการอยู่ร่วมกันโดยสงบสุข และเป็นไปในทิศทางเดียวกัน 	
<ul style="list-style-type: none"> อาการทางผิวหนัง อาการติดเชื้อทางหู อาการติดเชื้อทางตา อาการติดเชื้อระบบทางเดินหายใจ 	<ul style="list-style-type: none"> โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำจำนวน 1 สระ บริเวณชั้น 21 ของอาคาร ซึ่งถ้าสระว่ายน้ำขาดการดูแลและบำรุงรักษาตามหลักสุขาภิบาลการอนามัยสิ่งแวดล้อม การดูแลคุณภาพน้ำ รวมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัยอย่างถูกต้อง สระว่ายน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคต่างๆ ได้ เช่น โรคเยื่อตาอักเสบ หูอักเสบ โรคผิวหนัง โรคระบบทางเดินหายใจ โรค 	<p>มาตรการด้านการจัดการสระว่ายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> มาตรการด้านความปลอดภัยเชิงโครงสร้าง ออกแบบโครงสร้างสระว่ายน้ำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ให้มีความมั่นคง แข็งแรง รวมทั้งให้เลือกใช้วัสดุประกอบที่มีความแข็งแรงทนทาน จัดให้มีระบบกันรั่ว กันซึมเพื่อป้องกันน้ำในสระว่ายน้ำไม่ให้สัมผัสโครงสร้าง พื้นและผนังสระปูด้วยกระเบื้องเซรามิก ไม่ลื่น 	<p>ด้านความปลอดภัยเชิงโครงสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีวิศวกรตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ ได้แก่ ตรวจสอบการแตกหักของกระเบื้องปูพื้น/ผนังของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 1 สัปดาห์/ครั้ง ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 1 สัปดาห์/ครั้ง

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

ONE

(นายพรรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วัน สี่พวิง
บริษัท วัน สี่พวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

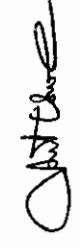


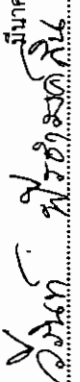
ลงชื่อ  มีนาคม/2561

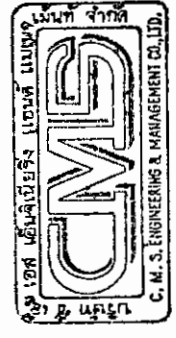
(นางสาววิรินทร์ พิศำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบความเสี่ยง	มาตรการป้องกันและแก้ไข (การระบุถึงผลกระทบ)	มาตรการป้องกันและแก้ไข (การระบุถึงผลกระทบ)	มาตรการติดตามตรวจสอบ (การระบุถึงผลกระทบ)
<p>5. อากาศติดเชือรระบบทางเดินอาหาร</p> <p>ระบบทางเดินอาหาร รวมทั้งโรคไม่ติดต่อต่างๆ อันมีผลมาจากการใช้สารเคมี เช่น อากาศผิวหนังเนื่องจากแพ้สารเคมี อากาศเจ็บคอ ไอ แน่นหน้าอก อากศคลื่นไส้ อาเจียน เนื่องจกแพ้สารเคมีนอกจากนั้นยังรวมถึงอุบัติเหตุต่างๆ ด้วยโดยโครงการได้มีการจัดการสวะว่ายน้ำให้เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสวะว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน เพื่อป้องกันโรคติดต่อโรคมืดต่อและอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นได้</p>	<p>ไม่ดูดซึมน้ำ และทำความสะอาดง่าย โดยกำหนดให้มีการทำความสะอาดก่อนพื้น และผนังทุกวัน - จัดให้มีพนักงานดูแลทำความสะอาดสวะว่ายน้ำและตรวจสอบผนัง กระเบื้องต่างๆ หากมีการชำรุดหรือแตกร้าวต้องรีบซ่อมแซมแก้ไขทันที</p> <p>● มาตรการด้านความปลอดภัยจากอุบัติเหตุ/การจมน้ำ ที่เกิดขึ้นบริเวณสวะว่ายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสวะว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ - จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสวะว่ายน้ำเพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน โดยเฉพาะในเวลากลางคืน - ดูแลรักษาขอบสวะว่ายน้ำ ทางเดินไม่ให้ลื่นหรือมีน้ำขัง 	<p>● ตรวจสอบโครงสร้างคอนกรีตที่ก่อสร้างสวะว่ายน้ำ ซึ่งหากพบรอยร้าวต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที อย่งน้อย 1 สัปดาห์/ครั้ง</p> <p>ด้านความปลอดภัยจากอุบัติเหตุ/การจมน้ำ ที่เกิดขึ้นบริเวณสวะว่ายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ดูแลทำความสะอาดบริเวณสวะว่ายน้ำและบริเวณทางเดินโดยรอบเป็นประจำทุกวัน - บันทึกสถิติความปลอดภัยอุบัติเหตุจากการใช้บริการสวะว่ายน้ำที่เกิดขึ้นรวมทั้งหาวิธีป้องกันแก้ไขไม่ให้เกิดซ้ำ - ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสวะว่ายน้ำ เช่น ท่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้และอยู่ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน - หนีบใช้ได้สะดวก อย่งน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ 	


ลงชื่อ 
 (นายบรรตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท วัน สี่ฟวิง ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

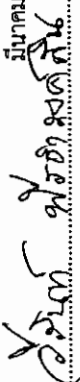
ลงชื่อ 
 (นางสาววิรินทร์ พันธ์ธำรงค์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

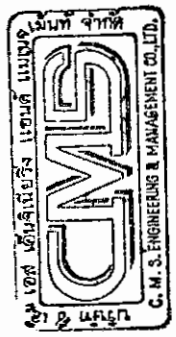


ตารางที่ 2 (ต่อ)

<p>บริษัท อีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด</p>	<p>ไม่มีพนักงานทำความสะอาดพื้นที่ห้องนำ ห้องสุขา และเครื่องสูบน้ำประจําสระว่ายน้ำทุกวัน</p>	<p>ไม่มีพนักงานทำความสะอาดพื้นที่ห้องนำ ห้องสุขา และเครื่องสูบน้ำประจําสระว่ายน้ำทุกวัน</p>
<p>กระเบื้อง พื้น และผนังของสระว่ายน้ำโดยเฉพาะร่อง</p>	<p>ยาแนวกระเบื้องจะต้องขาวสะอาด โดยต้องขัดทำความสะอาดสะอาดอย่างน้อยสัปดาห์ละหนึ่งครั้งหรือตามความเหมาะสม</p>	<p>กระเบื้อง พื้น และผนังของสระว่ายน้ำโดยเฉพาะร่อง</p>
<p>มีกำแพงหรือแนวขอบเขตบริเวณสระว่ายน้ำที่ชัดเจน</p>	<p>พร้อมพนักงานโครงการบริเวณทางเข้า-ออกเพื่อตรวจสอบผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ</p>	<p>มีกำแพงหรือแนวขอบเขตบริเวณสระว่ายน้ำที่ชัดเจน</p>
<p>มีป้ายบอกความลึกหรือเลขของกระตักความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p>	<p>กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ</p>	<p>มีป้ายบอกความลึกหรือเลขของกระตักความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p>

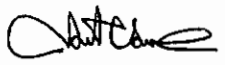
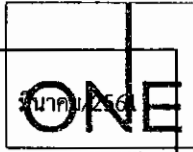
ลงชื่อ 
 (นายพรรัตน์ เอื้อพัฒนากุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท วัน สตีฟวิ่ง ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ 
 (นางสาววิรินทร์ พันธ์ารงศิลป์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



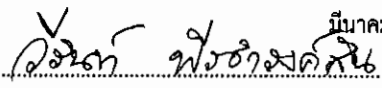
ตารางที่ 2 (ต่อ)

วัตถุประสงค์ของโครงการ	กิจกรรม/งานหลักของโครงการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ โดยต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้และอยู่ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนหยิบใช้ได้สะดวก ดังนี้</p> <p>(1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน</p> <p>(2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุบลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน</p> <p>(3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ</p> <p>(4) เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด</p> <p>(5) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด</p>	

ลงชื่อ   มีนาคม/2561

(นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒน์นากุล) บริษัท วัน สีฟวิ้ง
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
บริษัท วัน สีฟวิ้ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

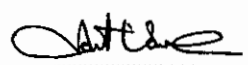


ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ชื่อโครงการ/กิจกรรม	ชื่อสถานที่/หน่วยงาน/บริษัท	วัตถุประสงค์/เป้าหมาย/รายละเอียด	ผู้รับผิดชอบ/หน่วยงาน/ชื่อ
		<ul style="list-style-type: none"> - มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ พร้อมปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ • มาตรการด้านการจัดการและการควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ - จัดให้มีเครื่องมือหรืออุปกรณ์ทำความสะอาดสระว่ายน้ำโดยเฉพาะ ประจำไว้บริเวณสระว่ายน้ำ - จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้าบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และเติมน้ำคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ - ซอนโบ้ไม้และสิ่งสกปรกที่อยู่ในสระออกให้หมดเป็นประจำทุกวัน - ถอดตะแกรงที่วางอยู่บนรางระบายน้ำริมขอบสระออกมาล้างทำความสะอาด และขัดรางระบายน้ำริมขอบสระทุกๆ 3 เดือนต่อครั้ง 	<p>ด้านการจัดการและการควบคุมคุณภาพสระว่ายน้ำ</p> <p>การล้างทำความสะอาดสระว่ายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ซอนโบ้ไม้และสิ่งสกปรกที่อยู่ในสระออกให้หมดเป็นประจำทุกวัน - ขัดกระเบื้อง พื้น และผนังของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ - ทำความสะอาดตะแกรงและขัดรางระบายน้ำริมขอบสระ 3 เดือน/ครั้ง - ดูดตะกอนในสระว่ายน้ำ 1 ครั้ง/เดือน - ดูแลบำรุงรักษาและทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำอย่างสม่ำเสมอหรือตามความ

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

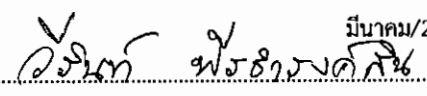
(นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒนากุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน ลีฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ONE

L I V I N G

บริษัท วัน ลีฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

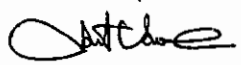


ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรัตน์ พิศารังคิณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางกายภาพ	ผลการดำเนินงานที่กลุ่มลูกค้า	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ดูปดตะกอนในสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 1 ครั้งต่อเดือน - ล้างทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำโดยวิธีการล้างย้อน (BACK WASH) อย่างสม่ำเสมอประมาณ 2 เดือนต่อครั้งหรือตามความเหมาะสม - ตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (Acidity-Alkalinity) ของน้ำในสระว่ายน้ำ เป็นประจำทุกวัน - ตรวจวัดและเติมคลอรีนในสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน - จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน และมีข้อความดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> • ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด • ซ้ำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง • ผู้ที่เป็นตาแดง เป็นหวัด โรคผิวหนัง ทุ่น้ำหนวกหรือโรคติดต่ออื่นๆ ให้หลีกเลี่ยงการลงเล่นน้ำในสระว่ายน้ำ 	<p>เหมาะสม เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ของน้ำในสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน และตรวจวัดค่าโคลิฟอร์ม ทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และตรวจไม่พบฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) อย่างน้อย 1 ครั้ง/เดือน - ตรวจวัดและเติมคลอรีนในสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน - ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมีและชีวภาพตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combine chlorine) - ความกระด้าง (Calcium hardness)

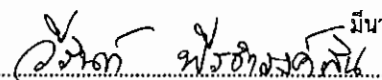
ลงชื่อ  มีนาคม/2561

ONE

(นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

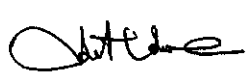


ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พีธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

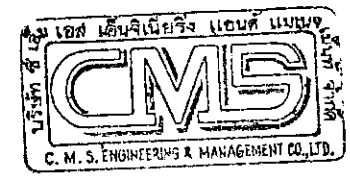
ตารางที่ 2 (ต่อ)

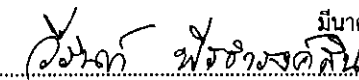
ประเภทของกิจกรรม/กิจกรรม	กิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับ/ผลกระทบ	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม/สุขภาพ
		<ul style="list-style-type: none"> • ไม่นำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วม บริเวณสระว่ายน้ำสม่ำเสมอ อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน - มีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรค โดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบ อย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล • มาตรการด้านการควบคุมดูแลการใช้สารเคมีในสระว่ายน้ำ - สารเคมีที่ใช้ในสระว่ายน้ำต้องจัดเก็บอย่างมิดชิดในที่ที่เหมาะสม และเป็นระเบียบ สารเคมีทุกชนิดมีฉลากระบุที่ชัดเจน - จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับพนักงานที่ต้องสัมผัสกับสารเคมี เช่น หน้ากากหรือถุงมือ เป็นต้น 	<ul style="list-style-type: none"> - กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i>, <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

ONE
L I V I N G
บริษัท วัน ลิฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

(นายบรรดิน เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน ลิฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



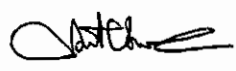
ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พีระอารังค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส วิศวกรรมฯ จำกัด

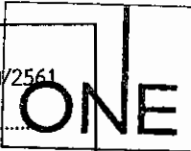
ตารางที่ 2 (ต่อ)

ประเภทของพื้นที่ศึกษา	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ห้ามเติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำโดยตรงในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ	
4.3 ประวัติศาสตร์และโบราณคดี	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ถนนประเสริฐมนูกิจ แขวงเสนา นิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร บริเวณพื้นที่ศึกษา ในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบที่ตั้งโครงการ ไม่พบแหล่ง ประวัติศาสตร์และโบราณสถานที่สำคัญที่ขึ้นทะเบียน กับกรมศิลปากรแต่อย่างใด แต่พบศาสนสถานสำคัญ ที่อยู่ในบริเวณพื้นที่ศึกษาในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบ พื้นที่โครงการ ได้แก่ คริสตจักร ศูนย์นักศึกษา ศูนย์ เด็ก และเยาวชน และศาสนจักรของพระเยซูคริสต์ แห่งสหิชนยุคสุดท้าย มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 360 และ 640 เมตร ตามลำดับ อย่างไรก็ตาม ศาสนสถานดังกล่าวมีระยะห่างจากพื้นที่โครงการ ค่อนข้างมาก ประกอบกับ มีถนน บ้านเรือน และ อาคารต่างๆ คั่นอยู่ ไม่ได้เป็นพื้นที่ติดต่อกับโครงการ	-	-

ลงชื่อ มีนาคม/2561

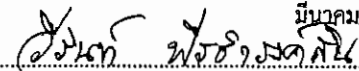


(นายนพรัตน์ เอื้อพัฒนากุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน ลิฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


บริษัท วัน ลิฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ มีนาคม/2561




(นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

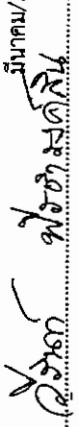


ตารางที่ 2 (ต่อ)

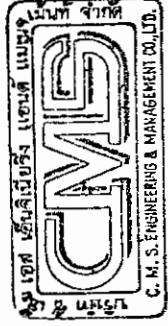
ชื่อโครงการ/กิจกรรม	วัตถุประสงค์/ประโยชน์	รายละเอียด/กิจกรรม	มาตรการติดตามตรวจสอบ/ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>โล่ง ภายหลังการพัฒนาโครงการจะมีกลุ่มอาคารสูง ดังกล่าวขึ้นมาแทนที่ เมื่อผู้พักอาศัยโดยรอบมองเข้ามามายังโครงการจะมองเห็นอาคาร ฉะนั้นอาคาร ที่เป็นคอนกรีตจึงให้ความรู้สึกที่แข็งแรงต่าง อย่างไรก็ตามโครงการได้ออกแบบให้มีสวนและปลูกต้นไม้บริเวณพื้นที่ว่างตามแนวเขตที่ดินเพื่อช่วยลดความแข็งแรงต่างของตัวอาคารลงและชดเชยทัศนียภาพที่เสียไป อีกทั้งการเลือกสีสันต้อาคารส่วนใหญ่ มีความเรียบเน้นโทนสีธรรมชาติ (Earth Tone) ไม่ได้ใช้สีที่มีความโดดเด่นอันนี้จะก่อให้เกิดความขัดแย้งทางทัศนียภาพ จึงคาดว่าผลกระทบต่อในด้านมุมมอง และทัศนียภาพของผู้พักอาศัยโดยรอบเมื่อมองเข้ามามายังโครงการจะลดลงอยู่ในระดับที่ยอมรับได้</p>	<p>- กำหนดกฎระเบียบขึ้นมาให้ผู้พักอาศัยเติมเต็มสวนของอาคารที่อยู่ด้านนอกห้องพักอาศัย อันอาจจะมีผลต่อสุนทรียภาพ</p> <p>- จัดให้มีพนักงานดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวใหม่ ความสดชื่น ร่มรื่น และหากพบว่าไม้ต้นไม่ตายหรือพื้นที่สีเขียวลดน้อยลงไป จะนำต้นไม้มาปลูกใหม่ทดแทน และบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p>	<p>- กำหนดกฎระเบียบขึ้นมาให้ผู้พักอาศัยเติมเต็มสวนของอาคารที่อยู่ด้านนอกห้องพักอาศัย อันอาจจะมีผลต่อสุนทรียภาพ</p> <p>- จัดให้มีพนักงานดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวใหม่ ความสดชื่น ร่มรื่น และหากพบว่าไม้ต้นไม่ตายหรือพื้นที่สีเขียวลดน้อยลงไป จะนำต้นไม้มาปลูกใหม่ทดแทน และบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p>	

ลงชื่อ  มินาคม/2561

(นายพนรัตน์ เอื้อพัฒนกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน ลิฟวิ่ง ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

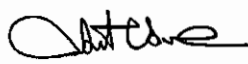
ลงชื่อ  มินาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พัทธรังคลื่น)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

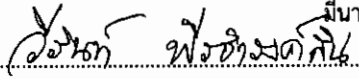
ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบด้านสุขภาพของชุมชน	มาตรการป้องกันผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัว	มาตรการป้องกันผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัว
	<p>ผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัว</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวต่ออาคารแวดล้อมทางด้านทิศเหนือ <p>พื้นที่ติดต่อโครงการทางด้านทิศเหนือ ได้แก่ บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง โดยบ้านพักอาศัยดังกล่าวจะหันด้านข้างของบ้านเข้าหาพื้นที่โครงการ ทั้งนี้เมื่อมีการเปิดดำเนินโครงการ แนวด้านหลังของอาคารโครงการจะหันชนด้านข้างบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น ซึ่งคาดว่าผู้พักอาศัยจากบ้านพักอาศัยรวมทั้งผู้พักอาศัยของโครงการ จะได้รับผลกระทบในด้านความเป็นส่วนตัวในระดับต่ำ เนื่องจากบริเวณชั้น 1-4 ของอาคารโครงการไม่ได้ออกแบบให้เป็นส่วนของที่พักอาศัยและออกแบบเป็นผนังทึบทั้งหมด โดยชั้นพักอาศัยจะอยู่บริเวณชั้นที่ 5-23 และโครงการจะมีการก่อสร้างรั้ว และปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่</p>	<p>มาตรการป้องกันผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัว</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีรั้วถาวรโดยรอบเขตที่ดินของโครงการ และปลูกไม้ยืนต้นบริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อเป็นแนวป้องกันผลกระทบด้านทัศนียภาพ และความเป็นส่วนตัวต่อพื้นที่ที่มีเขตที่ดินติดต่อกับโครงการ - แนะนำให้ผู้พักอาศัยติดตั้งม่านบังสายตาหรือวัสดุกันแสง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยต่อเติมส่วนของอาคารที่อยู่ด้านนอกห้องพัก

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

ONE
L I V I N G
บริษัท วัน ลีฟิ่ง
ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

(นายพรรัตน์ เอื้อพัฒนากุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน ลีฟิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

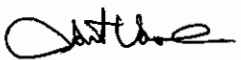


ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรัตน์ พงษ์ธงศ์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ชนิดป่า/ชนิดพรรณไม้/อายุ	ลักษณะทางนิเวศวิทยา	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	<p>มะฮอกกานีใบใหญ่ มีความสูงเฉลี่ยเมื่อโตเต็มที่ประมาณ 15-25 เมตร โอศอกอินเดีย มีความสูงเฉลี่ยเมื่อโตเต็มที่ประมาณ 25 เมตร แคนา มีความสูงเฉลี่ยเมื่อโตเต็มที่ประมาณ 10-20 เมตร และจำปี มีความสูงเฉลี่ยเมื่อโตเต็มที่ประมาณ 10-20 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินในด้านนี้ อีกทั้งโครงการมีการออกแบบระยะห่างระหว่างแนวอาคารโครงการกับแนวเขตที่ดินประมาณ 8.04-9.24 เมตร จึงคาดว่าจะช่วยลดผลกระทบในด้านความเป็นส่วนต่อผู้พักอาศัยของบ้านพักอาศัยดังกล่าวได้</p> <p>- ผลกระทบด้านความเป็นส่วนต่ออาคารแวดล้อมทางด้านทิศตะวันออก</p> <p>พื้นที่ติดต่อโครงการทางด้านทิศตะวันออก คือ ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร (ธกส.) สำนักงานใหญ่ โดยอาคารที่อยู่ใกล้พื้นที่</p>		

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

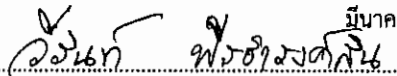
(นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒนากุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สี่ฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ONE

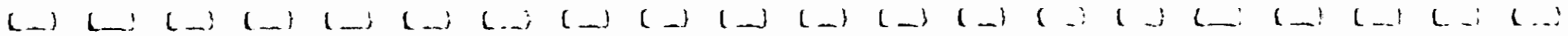
L I V I N G

บริษัท วัน สี่ฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พิธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

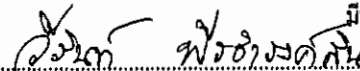
วัตถุประสงค์การประเมินผลกระทบ	มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและประเมินผล
	<p>โครงการมากที่สุด คือ อาคารศูนย์คอมพิวเตอร์ สูง 6 ชั้น ซึ่งจะหันด้านข้างของอาคารเข้าหาพื้นที่โครงการ ทั้งนี้เมื่อมีการเปิดดำเนินโครงการแนวด้านข้างของอาคารโครงการจะหันชนกับด้านข้างของอาคารศูนย์คอมพิวเตอร์ สูง 6 ชั้น ซึ่งคาดว่าพนักงานภายในอาคารศูนย์คอมพิวเตอร์ที่ทำงานในระดับชั้น 4-6 ที่มีความสูงใกล้เคียงกับชั้นพักอาศัยในระดับชั้น 5-6 ของอาคารโครงการ อาจได้รับผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวระหว่างกันในระดับปานกลาง เนื่องจากโครงการออกแบบให้มีส่วนพักอาศัยอยู่บริเวณชั้น 5-23 ส่วนชั้นที่ 2-4 เป็นพื้นที่จอดรถและออกแบบเป็นผนังทึบทั้งหมด และลักษณะด้านข้างของอาคารศูนย์คอมพิวเตอร์มีลักษณะเป็นผนังทึบ ไม่มีระเบียงหรือหน้าต่างที่เปิดเข้าสู่พื้นที่</p>		

ลงชื่อ  มินาคม/2561

ONE
L I V I N G
บริษัท วัน ลิฟวิ้ง
ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

(นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒนากุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน ลิฟวิ้ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ  มินาคม/2561

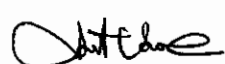
(นางสาววิรินทร์ พิธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

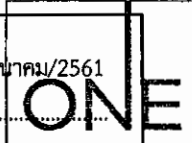
วัตถุประสงค์ของโครงการ	กิจกรรม/โครงการที่จะดำเนินการ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการ นอกจากนี้โครงการได้ออกแบบให้มีระยะห่างระหว่างแนวอาคารโครงการกับแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออกประมาณ 7.41-7.60 เมตร อีกทั้งโครงการจะมีการก่อสร้างรั้ว และปลูกไม้ยืนต้นได้แก่ อโศกอินเดีย มีความสูงเฉลี่ยเมื่อโตเต็มที่ประมาณ 25 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินในด้านนี้ จึงคาดว่าจะช่วยลดผลกระทบในด้านความเป็นส่วนตัวต่อกันได้ และสามารถลดผลกระทบลงได้ด้วยการติดม่านบังสายตา</p>		

หมายเหตุ :- หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ จำนวน 3 แห่ง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, กองควบคุมอาคาร กรุงเทพมหานคร และสำนักงานเขตจตุจักร

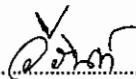
- ระยะเวลาที่จัดส่ง : ส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมปีก่อน)
- ผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ คือ บริษัท วัน สฟิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุด (ภายหลังจากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ)

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นายพรรัตน์ เอื้อพัฒนากุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สฟิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

 บริษัท วัน สฟิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง

ประเภทของผลกระทบ	ขอบเขตผลกระทบ	วิธีการติดตาม	ความถี่ในการติดตาม	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ				
- ระดับพื้นที่ก่อสร้าง	- บริเวณรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบระดับพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ออกแบบไว้ โดยส่องกล้องวัดระดับดินถม	- 1 ครั้ง ภายหลังจากปรับถมพื้นที่	- บริษัท วัน สีฟวิ้ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
- สภาพรั้วชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- บริเวณรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบสภาพรั้วชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- 1 ครั้ง/สัปดาห์ ในระยะก่อสร้าง	- บริษัท วัน สีฟวิ้ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
2. คุณภาพอากาศ				
ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ได้แก่ • ปริมาณฝุ่นละอองรวม (Total Suspended Particulate : TSP) • ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM ₁₀) • ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี และบริเวณพื้นที่อ่อนไหว 1 สถานี ได้แก่ โรงเรียนอนุบาลสุราษฎร์	- ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง	<ul style="list-style-type: none"> • <u>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</u> ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ช่วงการก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัด TSP และ PM₁₀ ทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ - งานโครงสร้าง สถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน ตรวจวัด TSP, PM₁₀ และ CO 1 ครั้ง/เดือน 	- บริษัท วัน สีฟวิ้ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ มีนาคม/2561

(นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สีฟวิ้ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ONE
LIMITING
บริษัท วัน สีฟวิ้ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

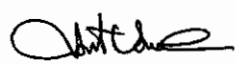


ลงชื่อ มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

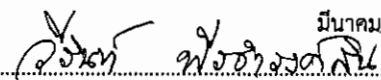
กิจกรรม/กิจกรรมย่อย	พื้นที่/บริเวณ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
			<ul style="list-style-type: none"> • บริเวณพื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ โรงเรียนอนุบาลสุราษฎร์ ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ช่วงการก่อสร้างเสาเข็มและฐานรากตรวจวัด TSP และ PM₁₀ 1 ครั้ง/เดือน - งานโครงสร้าง สถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน ตรวจวัด TSP, PM₁₀ และ CO 1 ครั้ง/เดือน 	
- การปิดคลุมอาคารขณะก่อสร้าง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบให้มีการจัดวัสดุปิดคลุมอาคารขณะก่อสร้าง	- ทุกวันในระยะก่อสร้าง	- บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
- การปิดคลุมรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง	- รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างของโครงการ	- ตรวจสอบให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างต่างๆ ต้องมีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิดเพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง	- ทุกวันในระยะก่อสร้าง	- บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นายณพรัตน์ เอื้อชีพพัฒนากุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ONE
 L I V I N G
 บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

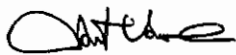


ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววรินทร์ พีรอำรงค์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

กิจกรรม/ขั้นตอนการดำเนินงาน	พื้นที่/บริเวณที่ดำเนินการ	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ/หน่วยงาน	หมายเหตุ/วิธีการดำเนินงาน
<p>3. เสียง</p> <p>ตรวจวัดระดับเสียงจากการก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. (Leq) - ระดับเสียงรบกวน - ระดับเสียงเปอร์เซ็นต์ไทล์ที่ 90 (L90) 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี และบริเวณพื้นที่อ่อนไหว 1 สถานี ได้แก่ โรงเรียนอนุบาลสุดารักษ์ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท วัน ส�피ริง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 	<ul style="list-style-type: none"> • <u>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</u> ตรวจวัดระดับเสียง ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ช่วงการก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัดทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ - งานโครงสร้าง สถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน • <u>บริเวณพื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ โรงเรียนอนุบาลสุดารักษ์</u> ตรวจวัดระดับเสียง ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ช่วงการก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

ONE

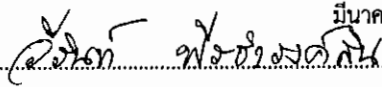
L I V I N G

บริษัท วัน ส�피ริง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท วัน ส�피ริง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ  มีนาคม/2561

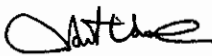
(นางสาววิรินทร์ พิธอำรงค์สิน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

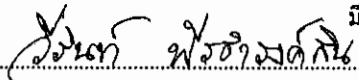
ชนิดมลพิษ/ไอเสีย	ปริมาณความเข้มข้น	วิธีการตรวจสอบ (และถี่ครั้ง/วัน/ครั้ง)	ความถี่/ค่าการตรวจวัด (หรือการแจ้งเตือน)	หน่วยประกอบ
			- งานโครงสร้าง สถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน	
4. ความสั่นสะเทือน - ตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Peak Particle Velocity)	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี	- ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง ตลอด 24 ชม.	<ul style="list-style-type: none"> • บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ตรวจวัดความสั่นสะเทือน ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ช่วงการก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัด ทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ - งานโครงสร้าง สถาปัตยกรรม และงานตกแต่ง ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน 	- บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

ONE

(นายณพรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส วิศวกรรมและจัดการ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

การดำเนินงานที่เสนอขอ (Project Description)			ลักษณะโครงการ (Project Characteristics)		วัตถุประสงค์ (Objectives)	
<p>5. ทรัพยากรดิน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระดับพื้นที่ก่อสร้าง 	<p>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง Sheet Pile</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณรอบพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความมั่นคงและแข็งแรงของกำแพงกันดินโดยวิศวกรรมโครงสร้าง - ตรวจสอบระดับพื้นดินที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ออกแบบไว้เพื่อไม่ให้กระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ โดยส่องกล้องวัดระดับดินถม 	<ul style="list-style-type: none"> - 1 ครั้ง/สัปดาห์ ในช่วงที่มีการก่อสร้างเสมอและฐานรากอาคาร - 1 ครั้ง ภายหลังจากปรับถมพื้นที่ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด - บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 	<p>5. วัตถุประสงค์โครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 	
<p>6. น้ำใช้</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ผังสำรวจน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการแตก รั่ว ซึม หรือการซึมของถังเก็บน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - 1 ครั้ง/เดือน ในระยะก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 	<p>6. วัตถุประสงค์โครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 	
<p>7. การบำบัดน้ำเสีย</p> <p>7.1 คุณภาพน้ำทิ้ง (ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิดปี พ.ศ. 2548)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรดและต่าง (pH) 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณบ่อพักน้ำก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Methods 	<ul style="list-style-type: none"> - 1 ครั้ง/เดือน ในระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 	<p>7. วัตถุประสงค์โครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 	

ลงชื่อ 

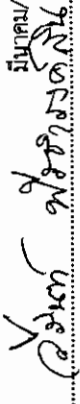
(นายพนรัตน์ เอื้อพัฒนกุล)
กรรมการผู้อำนวยการลงนาม
บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม/2561

ONE

L I V I N G

บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ 

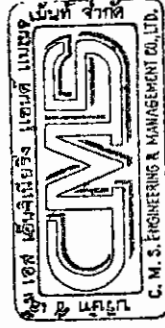
(นางสาววิรินทร์ พันธ์รังสรรค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

มีนาคม/2561

ONE



L I V I N G

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

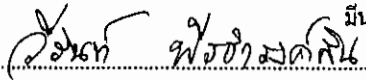


ตารางที่ 3 (ต่อ)

งบประมาณหรืองบอุดหนุน ของจังหวัดขอนแก่น	ประเภทของงาน	วิธีการตรวจสอบ ภาครัฐหรือวิธีอื่นใด	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	รับผิดชอบ
- ค่าบีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Fat, Grease & Oil) - ไนโตรเจนทั้งหมด (TKN)				
7.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย และห้องน้ำ-ห้องส้วม	- บริเวณห้องน้ำ-ห้องส้วม ในพื้นที่ ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ตรวจสอบการแตก รั่ว ซึม หรือการ ชำรุดของระบบบำบัดน้ำเสียและ ห้องน้ำ-ห้องส้วม	- 1 ครั้ง/เดือน ในระยะก่อสร้าง	- บริษัท วัน สีฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

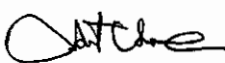
ลงชื่อ  มีนาคม/2561

 (นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒนากุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท วัน สีฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 L I V I N G
 บริษัท วัน สีฟวิง
 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ  มีนาคม/2561
 (นางสาววิรินทร์ พิชำรงค์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

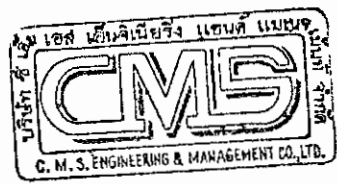
ตารางที่ 3 (ต่อ)

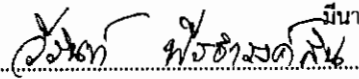
กิจกรรม/กิจกรรมย่อย	วัตถุประสงค์/เป้าหมาย	วิธีการ/ขั้นตอน	ความถี่/ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
8. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบความสะอาดของท่อระบายน้ำ ไม่ให้มีเศษหิน ตะกอนดิน เศษวัสดุ ก่อสร้างตกหล่นในรางระบายน้ำชั่วคราว	- 1 ครั้ง/สัปดาห์ ในระยะก่อสร้าง	- บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
9. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	- ปริมาณขยะมูลฝอย - สิ่งปฏิกูลจากห้องส้วมของคณงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบปริมาณขยะมูลฝอยในถังรองรับขยะอย่างสม่ำเสมอและทำความสะอาด - ตรวจสอบให้เรือตอน สูบสิ่งปฏิกูลจากห้องน้ำห้องส้วมคณงานก่อสร้างออก และทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยตามเดิม	- 1 ครั้ง/สัปดาห์ ในระยะเวลาก่อสร้าง - ช่วงระหว่างการก่อสร้างและภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ	- บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด - บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

ONE
L I V I N G
บริษัท วัน ลีฟวิ่ง
ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

(นายปวิช เอื้อพิพัฒนากุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

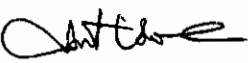


ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พิศารังคิณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

คำชี้แจง/หมายเหตุ	รายละเอียด	วิธีการตรวจสอบและวิธีการรับทราบ	ความถี่ของการตรวจ	ใบประกอบ
10. การจราจร	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และถนนประสิริธรมนุกิจ ด้านหน้าโครงการ	- ตรวจสอบป้ายสัญลักษณ์แสดงเขตการก่อสร้าง และสัญลักษณ์อื่นๆ ให้อยู่ในตำแหน่งที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน และดูแลให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยของถนนด้านหน้าโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ไม่ให้มีดิน โคลน และเศษวัสดุก่อสร้างตกหล่น และไม่ให้มีรถบรรทุกจอดตลอดแนวด้านหน้าโครงการ - จัดให้มีพนักงานตรวจสอบดูแลการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน เพื่อลดผลกระทบด้านการจราจรต่อชุมชน	- 1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท วัน สีฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

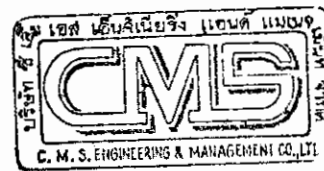
ลงชื่อ  มีนาคม/2561

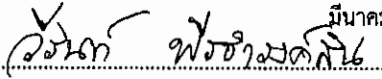
ONE

LI N I N G

บริษัท วัน สีฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

(นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท วัน สีฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พิธอำรงค์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

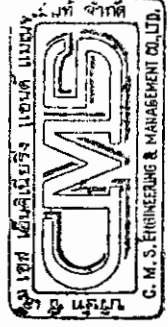
<p>บริษัท สตีลวัน สตีล (ประเทศไทย) จำกัด</p>	<p>บริษัท สตีลวัน สตีล (ประเทศไทย) จำกัด</p>	<p>จัดให้มียามหรือพนักงานคอยควบคุมดูแลการเข้า-ออกของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะเพื่อไม่รบกวนต่อรถทางตรงบนถนนดังกล่าว รวมทั้งดูแลป้องกันการเกิดอุบัติเหตุต่อประชาชนผู้ร่วมใช้เส้นทาง</p> <p>- จัดให้มีพนักงานดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณถนนสาธารณะ โดยหากพบว่ามีเศษดิน หรือเศษวัสดุก่อสร้างตกลงมาให้ทำความสะอาด และเก็บให้เรียบร้อยทันที เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุต่อประชาชนผู้ร่วมใช้เส้นทาง</p>	<p>บริษัท สตีลวัน สตีล (ประเทศไทย) จำกัด</p>
--	--	--	--

ลงชื่อ *Atsue* มีนาคม/2561

(นายมนตรี เอื้อพัฒนกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สตีลวัน สตีล (ประเทศไทย) จำกัด

ลงชื่อ *อาร์ท พิชิตสิงห์* มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พิธารังคิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอ เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

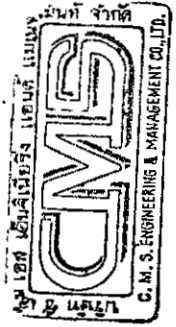


ตารางที่ 3 (ต่อ)

<p>การประเมินผลสัมฤทธิ์ของงาน การประเมินผลสัมฤทธิ์ของงาน</p>	<p>วัตถุประสงค์ของงาน วัตถุประสงค์ของงาน</p>	<p>วิธีดำเนินการ วิธีดำเนินการ</p>	<p>ความถี่ในการประเมินผลสัมฤทธิ์ของงาน ความถี่ในการประเมินผลสัมฤทธิ์ของงาน</p>	<p>สถานที่ประเมินผลสัมฤทธิ์ของงาน สถานที่ประเมินผลสัมฤทธิ์ของงาน</p>
<p>1.1. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย - ติดตามตรวจสอบดูแลการปฏิบัติงานตามรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่กล่าวถึงในแต่ละหัวข้อโดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง</p>	<p>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>- ติดตามตรวจสอบดูแลการปฏิบัติงานตามรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่กล่าวถึงในแต่ละหัวข้อโดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง</p>	<p>- 1 ครั้ง/เดือน ในระยะก่อสร้าง</p>	<p>- บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p>
<p>- การตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง</p>	<p>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักร อุปกรณ์และสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย</p>	<p>- ทุกวันในระยะก่อสร้าง</p>	<p>- บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p>
<p>- อาชีวอนามัยและความปลอดภัยของพนักงานก่อสร้าง</p>	<p>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>- ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน</p>	<p>- ทุกวันในระยะก่อสร้าง</p>	<p>- บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p>

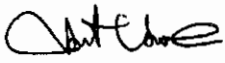
ลงชื่อ
 (นายพชรรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ
 (นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

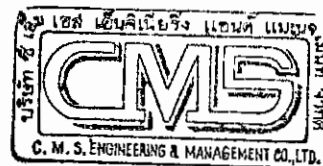
วัตถุประสงค์การประเมินความเสี่ยง	พื้นที่ประเมินความเสี่ยง	วิธีการและเกณฑ์การประเมินความเสี่ยง	ความถี่ในการประเมินความเสี่ยง	ผู้ประกอบการ
		- ตรวจสอบสุขภาพของคนงานในระยะก่อสร้าง	- 1 ครั้ง/ปี	- บริษัท วัน ส�피ริง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของชุมชน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตามตรวจสอบดูแลการปฏิบัติตามรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการตามที่กล่าวถึงในแต่ละหัวข้อโดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและควบคุมการเข้าออกของคนงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบควบคุมความปลอดภัยของคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อตรวจดูความสงบเรียบร้อยทั้งภายในและภายนอกพื้นที่โครงการ 	- ทุกวันในระยะก่อสร้าง	- บริษัท วัน ส�피ริง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

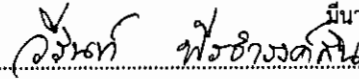
ลงชื่อ  มีนาคม/2561

ONE
L I V I N G

(นายพรรัตน์ เอื้อพิพัฒนากุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน ส�피ริง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วัน ส�피ริง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




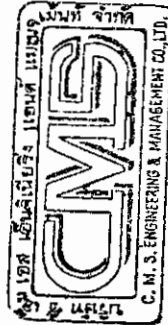
ลงชื่อ  มีนาคม/2561

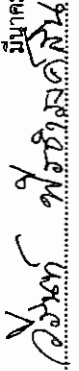
(นางสาววิรัตน์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ชื่อโครงการ/กิจกรรม	วัตถุประสงค์	รายละเอียด	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
<p>12. สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p> <p>- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียน</p>	<p>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- คริวเรือน/ชุมชนโดยรอบโครงการ</p>	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบกล่องรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะกับคริวเรือนพื้นที่ติดโครงการ และชุมชน โดยรอบที่อาจได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงานรวมถึงการแก้ไขปัญหา</p>	<p>- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>- 1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	<p>- บริษัท วัน สี่ฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p>
<p>- การรับเรื่องร้องเรียน</p>	<p>- ผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ</p>	<p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน โดยมีขั้นตอนการจัดทำเรื่องร้องเรียนและการติดตามตรวจสอบแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนในระยะก่อสร้าง ดังรูปที่ 15</p>	<p>- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง</p>	<p>- บริษัท วัน สี่ฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p>

ลงชื่อ 
 (นายพนพรัตน์ เอื้อพัฒนกุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท วัน สี่ฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

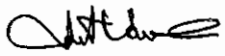


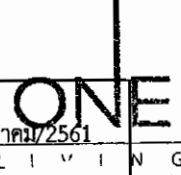
ลงชื่อ 
 (นางสาววิรินทร์ พันธ์รังษิณ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

.....

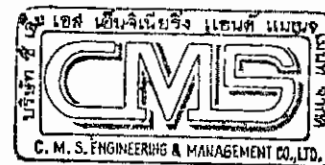
ตารางที่ 3 (ต่อ)

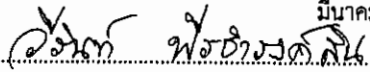
วัตถุประสงค์การตรวจประเมิน เชิงคุณภาพ (เชิงสัมฤทธิ์ผล)	ขอบเขตการตรวจประเมิน	วิธีการตรวจประเมิน ประเมินการปฏิบัติตามข้อกำหนด	ความถี่ในการตรวจประเมิน หรือระยะเวลาในการประเมิน	บริษัทผู้ประเมิน
- ติดตามการสำรวจความเห็น	- ประชาชนในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง	- สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแง่ภาวการณ์เปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ	- 1 ครั้ง/ปี ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการสังเกตภาพตำแหน่งการสำรวจ	- บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
13. ทัศนียภาพ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบให้มีการจัดวัสดุปิดคลุมอาคารขณะก่อสร้าง - ตรวจสอบให้มีการจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยภายหลังการปฏิบัติงานแล้วเสร็จในแต่ละวัน	- ทุกวันในระยะก่อสร้าง	- บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ  มีนาคม/2561


บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

(นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พิศารังค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ชื่อโครงการ (ชื่อโครงการ)	ชื่อหน่วยงาน	วิธีการตรวจสอบ (แจ้งวิธีการตามตาราง)	หน่วยงานที่ส่งโครงการ (กระทรวง/หน่วยงาน)	ประเภทโครงการ
		- ตรวจสอบสภาพแนวรั้วของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ		

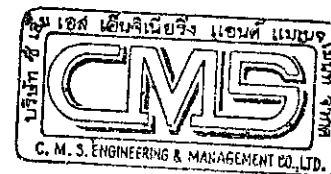
หมายเหตุ : - ระยะเวลาก่อสร้างโครงการประมาณ 18 เดือน

- หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ จำนวน 3 แห่ง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, กองควบคุมอาคาร กรุงเทพมหานคร และสำนักงานเขตจตุจักร
- ระยะเวลาที่จัดส่ง: ส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมปีก่อน)

ลงชื่อ มีนาคม/2561

ONE
L I V I N G
บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

(นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒนากุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

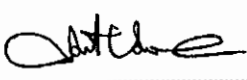


ลงชื่อ มีนาคม/2561

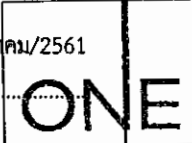
(นางสาววิรินทร์ พีธอรรถศิรินทร์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

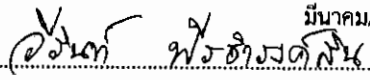
ประเภทกิจกรรม/ขั้นตอน	มาตรการควบคุม	วิธีการตรวจสอบ/ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ/ตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
<p>1. น้ำทิ้งจากโครงการ</p> <p>1.1 คุณภาพน้ำทิ้ง (ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ปี พ.ศ. 2548)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Fat, Grease & Oil) - ไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) 	<p>- น้ำเสียหลังการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อดักขยะด้านหน้าโครงการก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p>	<p>- ตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Methods</p>	<p>- 1 ครั้ง/เดือน</p>	<p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สีฟิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)/นิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นายนพรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สีฟิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


บริษัท วัน สีฟิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

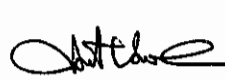


ลงชื่อ  มีนาคม/2561

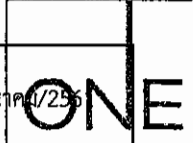
(นางสาววิรินทร์ พิชธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส วิศวกรรมและจัดการ

ตารางที่ 4 (ต่อ)

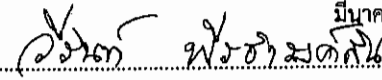
วัตถุประสงค์การปฏิบัติงาน	ขอบเขตงาน	วิธีการตรวจสอบและบันทึกข้อมูล	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บข้อมูล	ผู้รับผิดชอบ
<p>1.2 อุปกรณ์ภายในระบบบำบัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - เครื่องสูบน้ำ เครื่องเติมอากาศ และอุปกรณ์อื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับระบบบำบัดน้ำเสีย 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณจุดติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตามวิธีการตรวจสอบของอุปกรณ์แต่ละประเภท 	<ul style="list-style-type: none"> - 1 ครั้ง/ปี (หรือตามความเหมาะสมหรือตามที่ระบุในคู่มือใช้งาน) - จัดเก็บสถิติ และข้อมูลผลการทำงานของระบบฯ และบันทึกข้อมูลทุกวันตามแบบ ทส.1 และเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งของระบบฯ - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบฯ ตามแบบ ทส.2 ทุกเดือนและส่งให้เจ้าหน้าที่ท้องถิ่น (สำนักงานเขตจตุจักร) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัทวัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)/นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



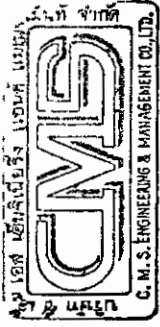
ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

<p>2. ระบบระบายน้ำ</p> <p>- เศษหินหรือตะกอนดินภายในท่อระบายน้ำรวม</p>	<p>- ภายในท่อระบายน้ำรวม และบ่อดักขยะก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ</p>	<p>- ตรวจสอบไม่พบเศษหินหรือตะกอนดินภายในท่อระบายน้ำรวม</p>	<p>- 1 ครั้ง/เดือน</p>	<p>- เจ้าของโครงการ (บริษัทวัน สี่ฟริง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)/นิติบุคคล อาคารชุด</p>
<p>3. การจัดการขยะมูลฝอยภายในโครงการ</p> <p>- ขยะมูลฝอยตกค้างในถังพักขยะในชั้นพักอาศัย และห้องพักขยะรวม</p>	<p>- บริเวณจุดตั้งถังรองรับขยะมูลฝอยในอาคารพักอาศัยและห้องพักขยะรวม</p>	<p>- ตรวจสอบไม่พบขยะมูลฝอยตกค้างในถังพักขยะในชั้นพักอาศัย และห้องพักขยะรวม</p> <p>- ตรวจสอบดูแลทำความสะอาดห้องพักขยะรวมของโครงการ</p>	<p>- 1 ครั้ง/สัปดาห์</p>	<p>- เจ้าของโครงการ (บริษัทวัน สี่ฟริง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)/นิติบุคคล อาคารชุด</p>

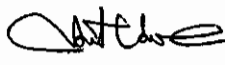
ลงชื่อ *ชัชวาลย์ วัฒนศิริ* มีนาคม/2561
 (นางสาววิรินทร์ พิธีธำรงค์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



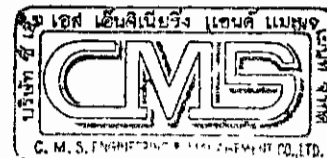
ลงชื่อ *ชัชวาลย์ วัฒนศิริ* มีนาคม/2561
 (นายพนรัตน์ เอื้อพัฒนากุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท วัน สี่ฟริง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

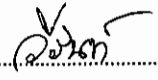
ตารางที่ 4 (ต่อ)

ประเภทของสิ่งปฏิกูล	วิธีการกำจัด	วิธีการบำบัด	ความถี่ของการดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ	
- สิ่งปฏิกูลและตะกอนจากบ่อเก็บและ ย่อยตะกอน	- บ่อเก็บและย่อยตะกอน	- แจ่งให้บริษัทเอกชนที่ได้รับการขึ้น ทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม (เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) บริษัท อีสเทิร์น ซีบอร์ด เอนไวรอนเมนทอล คอมเพล็กซ์ จำกัด เป็นต้น) เข้ามาย่อยตะกอน	- 1 ครั้ง/เดือน หรือตามสภาพการใช้ งานจริง	- เจ้าของโครงการ (บริษัทวัน ลีฟวิ่ง ดี เวล ลอ ป เมันท์ จำกัด)/นิติบุคคล อาคารชุด	
4. ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณ เตือนภัย	- ระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ - ระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ	- บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกัน อัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย ภายในอาคารของโครงการทุกชั้น	- ตามวิธีการตรวจสอบของระบบ ป้องกันอัคคีภัย เพื่อให้สามารถใช้งาน ได้อย่างมีประสิทธิภาพและมีความ พร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ	- 3 เดือน/ครั้ง (หรือตามความเหมาะสม หรือตามที่ระบุไว้ในคู่มือการใช้งาน ของแต่ละเครื่อง)	- เจ้าของโครงการ (บริษัทวัน ลีฟวิ่ง ดี เวล ลอ ป เมันท์ จำกัด)/นิติบุคคล อาคารชุด

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

ONE
L I V I N G
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

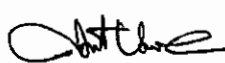


ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรัตน์ พันธ์ธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

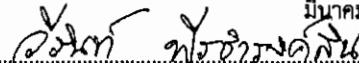
ชนิดงานของช่างประปา	ตำแหน่งงาน	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบงาน
<p>5. น้ำใช้</p> <ul style="list-style-type: none"> - การแตกรั่ว ซึม หรือการชำรุดของท่อประปา 	<ul style="list-style-type: none"> - เส้นท่อประปาของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบมิเตอร์น้ำ และเดินสำรวจตาม line เส้นท่อ 	<ul style="list-style-type: none"> - 1 ครั้ง/เดือน 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัทวัน สีฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)/นิติบุคคลอาคารชุด
<p>6. การใช้ไฟฟ้า</p> <ul style="list-style-type: none"> - การชำรุดเสียหายของระบบไฟฟ้าและระบบการเดินสายไฟฟ้าของอาคาร 	<ul style="list-style-type: none"> - ระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบด้วยอุปกรณ์ทดสอบไฟฟ้า ร่วมกับเดินสำรวจสภาพของสายไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ 	<ul style="list-style-type: none"> - 1 ครั้ง/เดือน 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัทวัน สีฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)/นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

ONE
L I V I N G
บริษัท วัน สีฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

(นายพรรัตน์ เอื้อพัฒนากุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สีฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

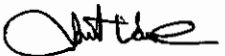


ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พิศารังค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

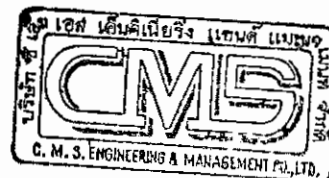
ตารางที่ 4 (ต่อ)

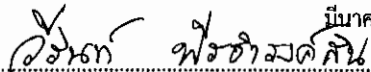
ชนิดของกิจกรรม หรืองานที่ต้องดำเนินการ	จุดติดตั้งป้าย หรือสัญลักษณ์ต่างๆ	วิธีการตรวจสอบ หรือตรวจเช็ค	ความถี่ของการตรวจเช็ค หรือการเฝ้าระวัง	ผู้รับผิดชอบ
7. การจราจร	<ul style="list-style-type: none"> - จุดติดตั้งป้าย หรือสัญลักษณ์ต่างๆ - ทางเข้า-ออกโครงการ - ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ความมั่นคงแข็งแรง ของป้าย และสัญลักษณ์จราจรต่างๆ ภายในโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามรักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลระบบจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการไม่ให้ส่งผลกระทบต่อรถทางตรงบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ - จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยนำรถไปจอดด้านนอกโครงการริมถนนสาธารณะโดยเด็ดขาด 	<ul style="list-style-type: none"> - 1 ครั้ง/เดือน - ทุกวัน - ทุกวัน 	- เจ้าของโครงการ (บริษัทวัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)/นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ONE
L I V I N G
บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

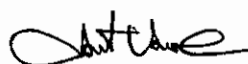


ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

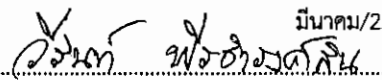
ประเภทของกิจกรรม	แหล่งข้อมูล	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจ	สรุป/หมายเหตุ
<p>8. สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p> <p>- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียน</p>	<p>- ผู้ร้องเรียน และผู้ประสานงานภายในองค์กร ได้แก่ ฝ่ายบริหารจัดการลูกค้า เป็นต้น</p>	<p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน โดยมีขั้นตอนการจัดการเรื่องร้องเรียนและการติดตามตรวจสอบแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนในระยะดำเนินการดังรูปที่ 16</p>	<p>- ทุกวัน</p>	<p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สีฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)/นิติบุคคลอาคารชุด</p>
<p>- ติดตามการสำรวจความเห็น</p>	<p>- ประชาชนในพื้นที่ศึกษาทุกกลุ่มในระยะรัศมี 1 กิโลเมตร</p>	<p>- กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังการเปิดดำเนินการ ขอให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน</p>	<p>- ดำเนินงานก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลตำแหน่งการสำรวจ</p>	<p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สีฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)/นิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นายพรรัตน์ เอื้อพัฒนากุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สีฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ONE
L I V I N G
บริษัท วัน สีฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พิศารังค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ตัวชี้วัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่เกี่ยวข้องกับกิจกรรม	แหล่งข้อมูล ที่เกี่ยวข้อง	วิธีการตรวจสอบ และประเมินความเสี่ยง	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
9. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย - ระบบสาธารณูปโภค เช่น ระบบน้ำใช้ -ระบบสุขาภิบาลต่างๆ ของอาคาร ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำ และ การจัดการขยะมูลฝอย	- จุดติดตั้งระบบสาธารณูปโภคและ ระบบสุขาภิบาลต่างๆ	- ทำตามวิธีตรวจสอบของแต่ละระบบ	- ตามรายละเอียดที่กล่าวถึงวิธีการ ตรวจสอบการทำงานของแต่ละระบบ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดี เวล ลอ ป เมาท์ จำกัด)/นิติบุคคล อาคารชุด
10. ด้านทัศนียภาพ	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ และ สภาพแวดล้อมต่างๆ ภายใน โครงการ และตัวอาคารโครงการ	- ตรวจสอบการปลูกไม้ยืนต้นชั้นล่าง โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดิน ของโครงการให้เป็นไปตามที่ได้ ออกแบบไว้ - ตรวจสอบดูแลทรงพุ่ม กิ่งก้าน และใบ ของต้นไม้ภายในโครงการไม่ให้ยื่นล้ำ เข้าไปในเขตที่ดินบุคคลอื่น - ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยต่อเติมส่วน ของอาคารที่อยู่ด้านนอกห้องพักอาศัย อย่างเด็ดขาด	- 1 ครั้ง/เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดี เวล ลอ ป เมาท์ จำกัด)/นิติบุคคล อาคารชุด

ลงชื่อ มีนาคม/2561

(นายพรรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ONE
 L I V I N G
 บริษัท วัน ลีฟวิ่ง
 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

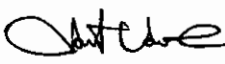


ลงชื่อ มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

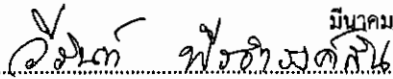
หัวข้อการประเมิน	รายละเอียดการประเมิน	วิธีการประเมิน	ความถี่ในการประเมิน	ผู้รับผิดชอบ
11. ด้านความแออัด	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ และสภาพแวดล้อมต่างๆ ภายในโครงการ และตัวอาคารโครงการ	- ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยต่อเติมส่วนของอาคารที่อยู่ด้านนอกห้องพัก - ตรวจสอบการจัดระยะร่นของโครงการบริเวณต่างๆ ให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ และตามที่กฎหมายกำหนด - ตรวจสอบให้มีการจัดพื้นที่สีเขียวให้ได้ตามขนาดตามที่กำหนดไว้	- 1 ครั้ง/เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)/นิติบุคคลอาคารชุด
12. ด้านการสูญเสียความเป็นส่วนตัว	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ และสภาพแวดล้อมต่างๆ ภายในโครงการ และตัวอาคารโครงการ	- ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยต่อเติมส่วนของอาคารที่อยู่ด้านนอกห้องพัก - ตรวจสอบการจัดระยะร่นของโครงการบริเวณต่างๆ ให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ และตามที่กฎหมายกำหนด	- 1 ครั้ง/เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)/นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ  มีนาคม/2561
 (นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

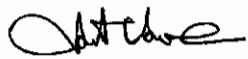

 L I V I N G
 บริษัท วัน ลีฟวิ่ง
 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
 C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ลงชื่อ  มีนาคม/2561
 (นางสาววิรินทร์ พิศารังค์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

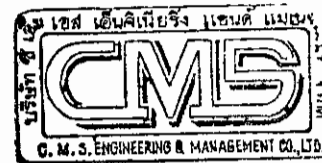
ตารางที่ 4 (ต่อ)

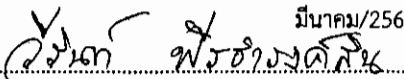
กิจกรรม/กิจกรรมย่อย	ชนิดกิจกรรม	วิธีการตรวจสอบ และวิธีการรายงาน	ความถี่ในการตรวจวัด หรือการสังเกตอย่างอื่น	ผู้รับผิดชอบ
13. การจัดการและดูแลสระว่ายน้ำ 13.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - กระเบื้องที่ปูพื้น /ผนัง ของสระว่ายน้ำ - พื้น และผนังโดยรอบของสระว่ายน้ำ - บริเวณโครงสร้างคอนกรีตภายในและภายนอกสระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการแตกหักของกระเบื้องปูพื้น/ผนังของสระว่ายน้ำ - ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากสระว่ายน้ำ - ตรวจสอบโครงสร้างคอนกรีตที่ก่อสร้างสระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ - อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ - อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ 	- เจ้าของโครงการ (บริษัทวัน ลีฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)/นิติบุคคลอาคารชุด
13.2 อุบัติเหตุที่เกิดขึ้นบริเวณสระว่ายน้ำ - สถิติการเกิดอุบัติเหตุ	- บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ	- บันทึกสถิติความปลอดภัยอุบัติเหตุจากการใช้บริการสระว่ายน้ำที่เกิดขึ้น รวมทั้งหาวิธีป้องกันแก้ไขไม่ให้เกิดซ้ำ	- อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์	- เจ้าของโครงการ (บริษัทวัน ลีฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)/นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

ONE
LIVING
บริษัท วัน ลีฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

(นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน ลีฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พีธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ลักษณะของกิจกรรม	ปริมาณงาน/ระยะเวลา	ความถี่/ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
- สภาพความพร้อม/ความสมบูรณ์ของอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น ท่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	- บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น ท่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้และอยู่ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนหยิบใช้ได้สะดวก	- อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์
- เจ้าของโครงการ (บริษัทวัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)/นิติบุคคลอาคารชุด			
13.3 คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด	- บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการโดยเก็บตัวอย่างอย่างน้อย 2 จุด/สระ (ส่วนลึกและส่วนตื้นขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด)	- ตามวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Methods มีพารามิเตอร์ดังนี้ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	- 2 ครั้ง/วัน - 2 ครั้ง/วัน - ทุกวัน - 1 ครั้ง/เดือน
			- เจ้าของโครงการ (บริษัทวัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)/นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ มีนาคม/2561

(นายพนรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ONE
L I V I N G
บริษัท วัน ลีฟวิ่ง
ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

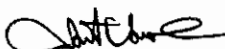


ลงชื่อ มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พิศารังคศิลป์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

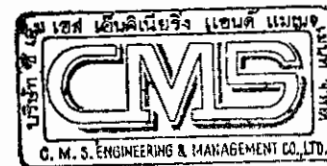
ตารางที่ 4 (ต่อ)

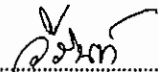
พิกัดของน้ำประปา (อำเภอ/จังหวัด)	ชนิดของท่อ	วิธีการตรวจสอบ ประสิทธิภาพการไหล	ความถี่ของการตรวจวัด ตามประเภทของท่อ	รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform Bacteria) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combine chlorine) - ความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> <i>Staphylococcus aureus</i> <i>Pseudomonas aeruginosa</i> 	<ul style="list-style-type: none"> - 1 ครั้ง/เดือน - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 	

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นายนพรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สีฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ONE
L I V I N G
บริษัท วัน สีฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ  มีนาคม/2561

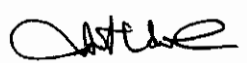
(นางสาววิรินทร์ พิศารังศ์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)


รายละเอียดของกิจกรรม	พื้นที่/บริเวณ	วิธีการ/วิธีการดำเนินงาน	ความถี่/ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
13.4 การล้างทำความสะอาดสระว่ายน้ำ	- บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ	- ซ้อนใบไม้และสิ่งสกปรกที่อยู่ในสระออกให้หมด - ชัดกระเบื้อง พื้น และผนังของสระว่ายน้ำ - ทำความสะอาดตะแกรงและขัดรางระบายน้ำริมขอบสระ - ตูดตะกอนในสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน - อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ - 3-6 เดือน/ครั้ง - 1 ครั้ง/เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สีฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)/นิติบุคคลอาคารชุด

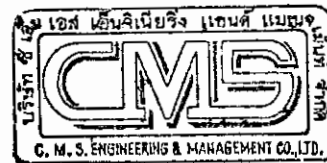
หมายเหตุ:

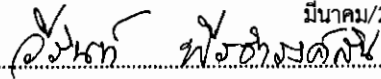
- หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ จำนวน 3 แห่ง ได้แก่สำนักงานโยธาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, กองควบคุมอาคารกรุงเทพมหานครและสำนักงานเขตจตุจักร
- ระยะเวลาที่จัดส่ง : ส่ง 2 ครั้ง/ปีคือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน)และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมปีก่อน)
- ผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ คือ บริษัท วัน สีฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นายพรรัตน์ เอื้อพัฒนากุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วัน สีฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

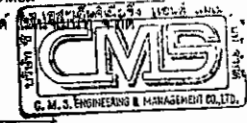
 **ONE**
ENGINEERING
บริษัท วัน สีฟวิง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ  มีนาคม/2561

(นางสาววิรินทร์ พิชธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เลขที่ ONE L.L.I.N.G.
 (นายพรัตน์ เชื้อพิพัฒน์กุล) บริษัท วัน สตีลริง
 กรรมการผู้จัดการ
 (นางสาววิรินทร์ ศิริช่างศิลป์) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วัน สตีลริง ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด บริษัท ซีอีเอช เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์



เลขที่: ๑๖/๓ รั้ว ชินห์ แขวงเมืองจันทร์ 4๗๓

HUMAMNET CO., LTD.
 เลขที่: ๑๑๓/๒๒ ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 1๒๓
 โทร: ๐๒-๕๖๒-๕๖๓๖ โทรสาร: ๐๒-๕๖๒-๕๖๓๗

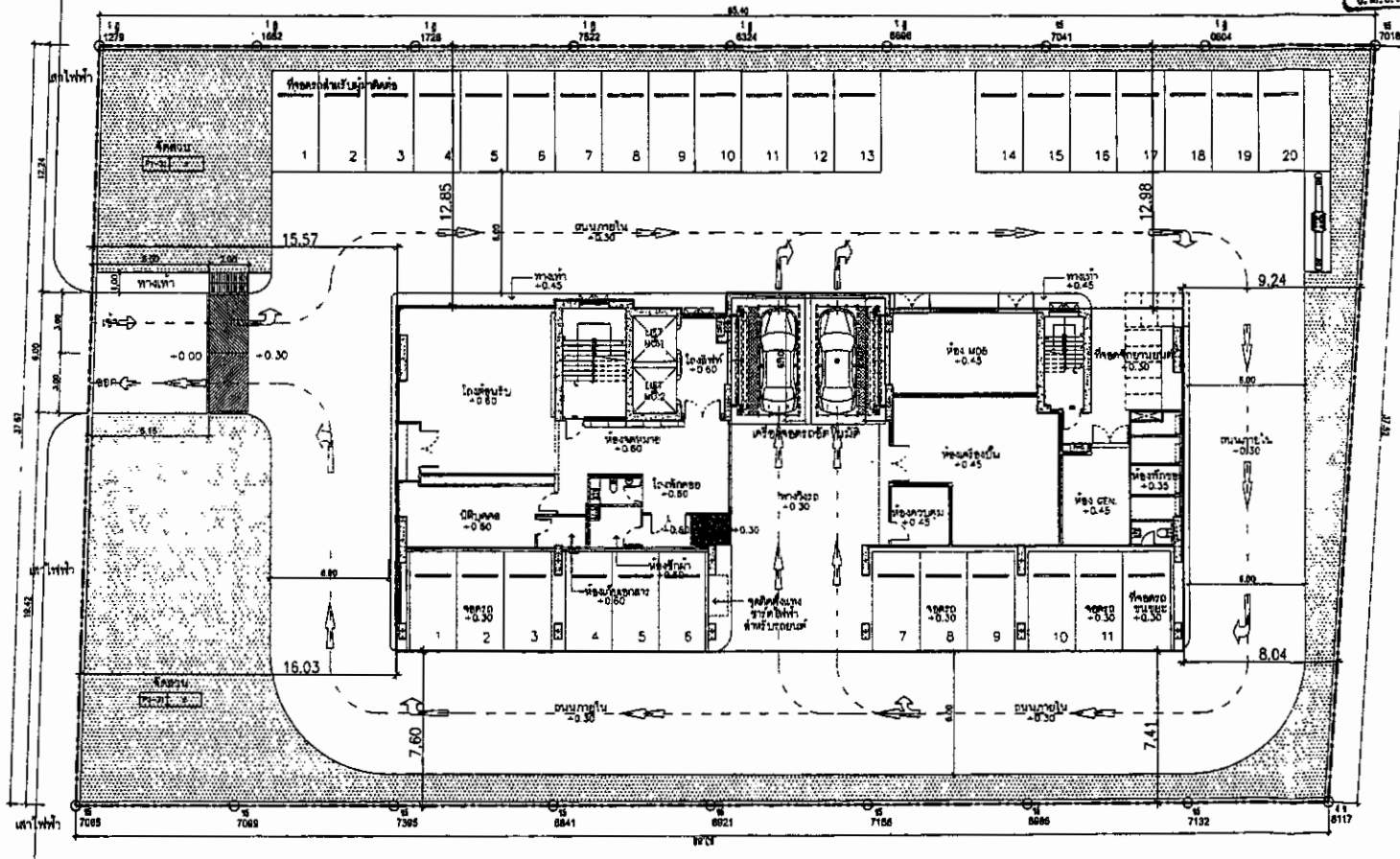
WATANA CIVIL ENGINEERING CO., LTD.
 เลขที่: ๑๐๐ ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 1๒๓
 โทร: ๐๒-๕๖๒-๕๖๓๖ โทรสาร: ๐๒-๕๖๒-๕๖๓๗

GEO
 เลขที่: ๑๐๐ ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 1๒๓
 โทร: ๐๒-๕๖๒-๕๖๓๖ โทรสาร: ๐๒-๕๖๒-๕๖๓๗

WATANA CIVIL ENGINEERING CO., LTD.
 เลขที่: ๑๐๐ ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 1๒๓
 โทร: ๐๒-๕๖๒-๕๖๓๖ โทรสาร: ๐๒-๕๖๒-๕๖๓๗

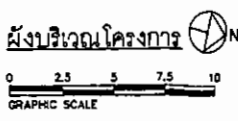
WATANA CIVIL ENGINEERING CO., LTD.
 เลขที่: ๑๐๐ ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 1๒๓
 โทร: ๐๒-๕๖๒-๕๖๓๖ โทรสาร: ๐๒-๕๖๒-๕๖๓๗

ไปถนนงามวงศ์วาน ↑
 ↓ ไปถนนลาดพร้าว



- โครงการ ประกอบด้วย**
- อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 23 ชั้น จำนวน 1 อาคาร
 - ห้องพักอาศัย จำนวน 200 ห้อง
 - ที่จอดรถยนต์ จำนวน 97 คัน
 - ที่จอดรถจักรยาน/รถจักรยานยนต์ จำนวน 9 คัน

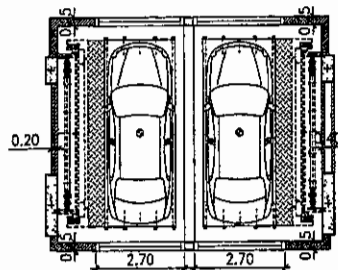
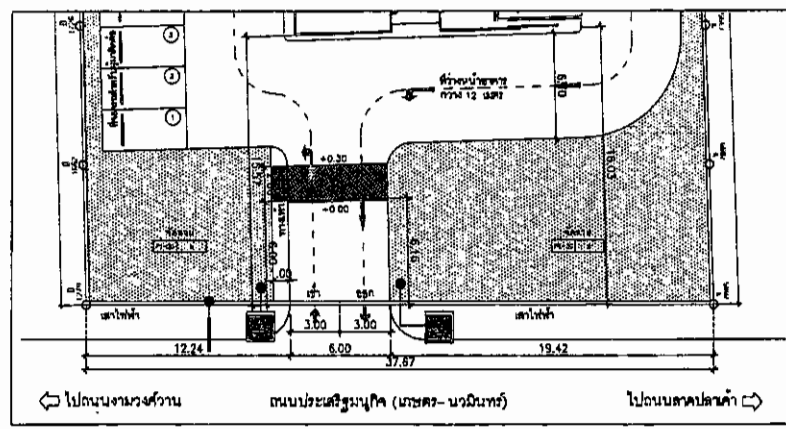
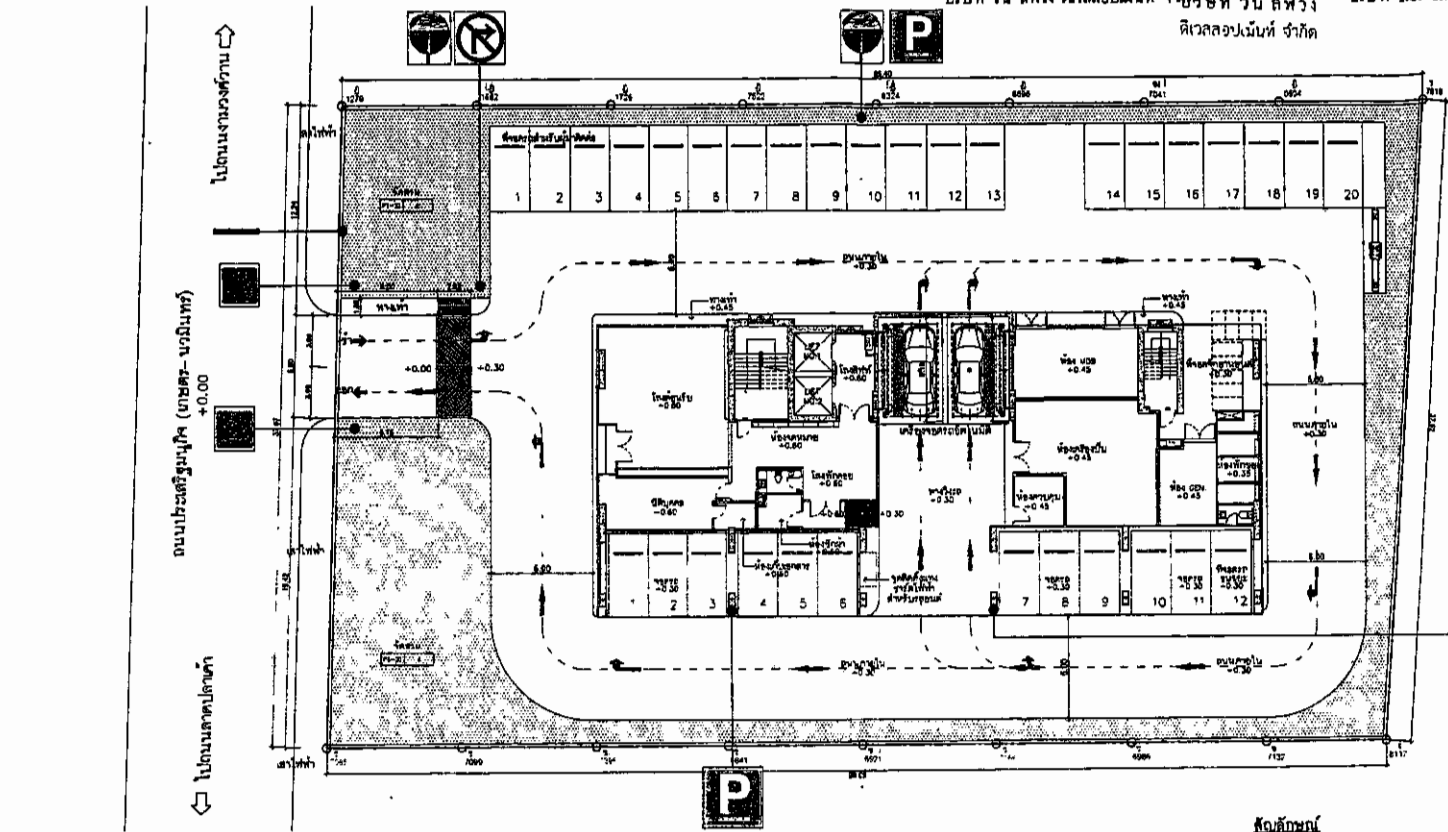
สัญลักษณ์
 □ แนวเขตที่ดิน
 □ แนวอาคาร



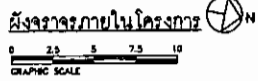
รูปที่ 2 ผังบริเวณและระยะห่างของโครงการ

วันที่ 25/01/2561
 ลงชื่อ *Atta*
 (นายอนุวัฒน์ เชื้อพิศมณกุล)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท วัน สตีล วิศวกรรม จำกัด
 ตัวเลข 01234567891011121314151617181920
 ONE LIVING
 อาคารจอดรถ

วันที่ 25/01/2561
 ลงชื่อ *วิภากร พิทักษ์ดิลิน*
 (นางสาววิภากร พิทักษ์ดิลิน)
 ผู้จัดการโครงการ
 บริษัท ซีเอ็มเอส วิศวกรรม จำกัด
 CMS
 G. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.



ความหนาของกันชนกันไฟบริเวณที่จอดรถ และขนาดของเบาะประตู



สัญลักษณ์
 □ แนวเขตที่ดิน
 □ แนวอาคาร

สัญลักษณ์จราจร

	สัญลักษณ์ที่จอดรถ		ป้ายห้ามเลี้ยวขวา
	สัญลักษณ์ทางเดินรถ		ป้ายที่จอดรถยนต์
	ป้ายสัญลักษณ์รถยก		ป้ายบอกชื่อโครงการ
	ป้ายห้ามเลี้ยวซ้าย		ป้ายทางเข้า-ออก

โครงการ : โครงการ SA อาคาร
 1. HUMANIST CO., LTD.
 2. G. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.
 3. G. M. S. ENGINEERING CO. LTD.
 4. GEO
 5. บริษัท เอ็มดี ซีที
 6. บริษัท อีทีซี

NOTE : SAU DA
 REVISION :
 NO. DATE DESCRIPTION

DRAWING TITLE :

SCALE : DRAWING NO. :
 CHECKED BY : TOTAL :
 APPROVED BY : SUB TOTAL :
 DATE :

รูปที่ 3 ผังการจัดระบบการจราจรภายในโครงการ

วันที่ ๑๓ ต.ค. ๒๕๖๑

ชื่อโครงการ: **ONE** LINK
 (นายพนรัตน์ เชื้อพิศิณนกุล) กรรมการผู้จัดการฝ่ายพัฒนา
 บริษัท วัน สิกซ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

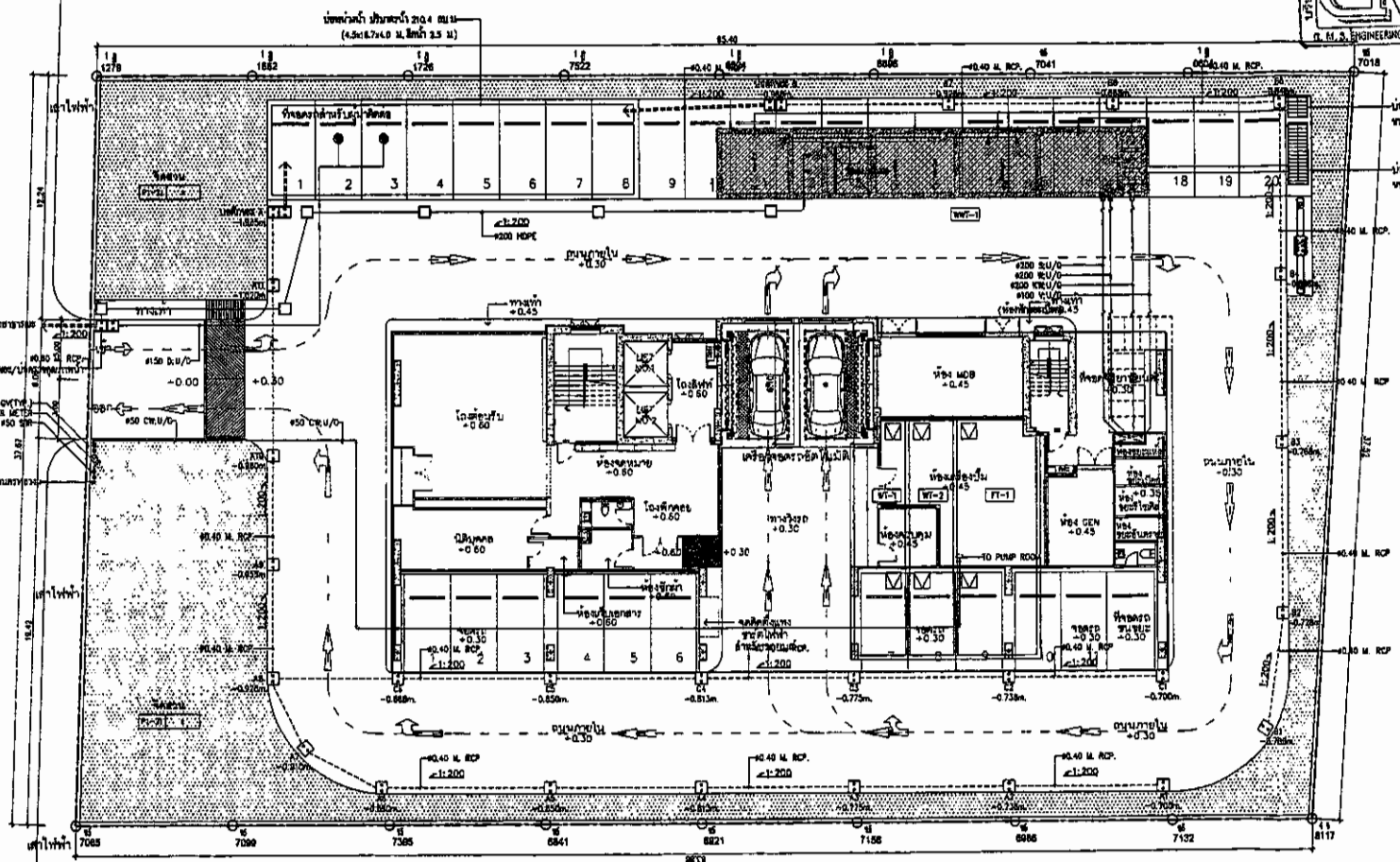
ชื่อโครงการ: **ONE** LINK
 (นางสาววิมลทิพย์ พิธธองคิลิน) ผู้จัดการเชิงเทคนิค
 บริษัท วัน สิกซ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



↑ ไปถนนวงเวียนสาม

ถนนประดิษฐมนูใจ (แยกตรง-นวนิพนธ์)

↓ ไปถนนลาดพร้าว



สัญลักษณ์
 □ แนวเขตที่ดิน
 □ แนวอาคาร
 ▨ ระบบบำบัดน้ำเสีย

ผังบริเวณระบบสุขาภิบาลและระบบระบายน้ำ

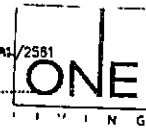
0 2.5 5 7.5 10
 GRAPHIC SCALE

รูปที่ 4 ผังตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ

โครงการ : ONE LINK	
ผู้รับจ้าง : วัน สิกซ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด	
ผู้รับเหมา : HUMANIST CO., LTD.	
สถานที่ : ถนนประดิษฐมนูใจ-นวนิพนธ์	
วันที่ : ๑๓ ต.ค. ๒๕๖๑	
โครงการ : ONE LINK	
ผู้รับจ้าง : วัน สิกซ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด	
ผู้รับเหมา : HUMANIST CO., LTD.	
วันที่ : ๑๓ ต.ค. ๒๕๖๑	
สถานที่ : ถนนประดิษฐมนูใจ-นวนิพนธ์	
โครงการ : ONE LINK	
ผู้รับจ้าง : วัน สิกซ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด	
ผู้รับเหมา : HUMANIST CO., LTD.	
วันที่ : ๑๓ ต.ค. ๒๕๖๑	
สถานที่ : ถนนประดิษฐมนูใจ-นวนิพนธ์	
โครงการ : ONE LINK	
ผู้รับจ้าง : วัน สิกซ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด	
ผู้รับเหมา : HUMANIST CO., LTD.	
วันที่ : ๑๓ ต.ค. ๒๕๖๑	
สถานที่ : ถนนประดิษฐมนูใจ-นวนิพนธ์	
โครงการ : ONE LINK	
ผู้รับจ้าง : วัน สิกซ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด	
ผู้รับเหมา : HUMANIST CO., LTD.	
วันที่ : ๑๓ ต.ค. ๒๕๖๑	
สถานที่ : ถนนประดิษฐมนูใจ-นวนิพนธ์	
โครงการ : ONE LINK	
ผู้รับจ้าง : วัน สิกซ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด	
ผู้รับเหมา : HUMANIST CO., LTD.	
วันที่ : ๑๓ ต.ค. ๒๕๖๑	
สถานที่ : ถนนประดิษฐมนูใจ-นวนิพนธ์	

สัญญาที่ 2551
 (นายพรทัศน์ เชื้อทิพย์คนกลาง)
 กรรมการผู้จัดการชานกลางนาม บริษัท วัน ลิฟวิ่ง
 บริษัท วัน ลิฟวิ่ง สวิตเซอร์แลนด์ จำกัด

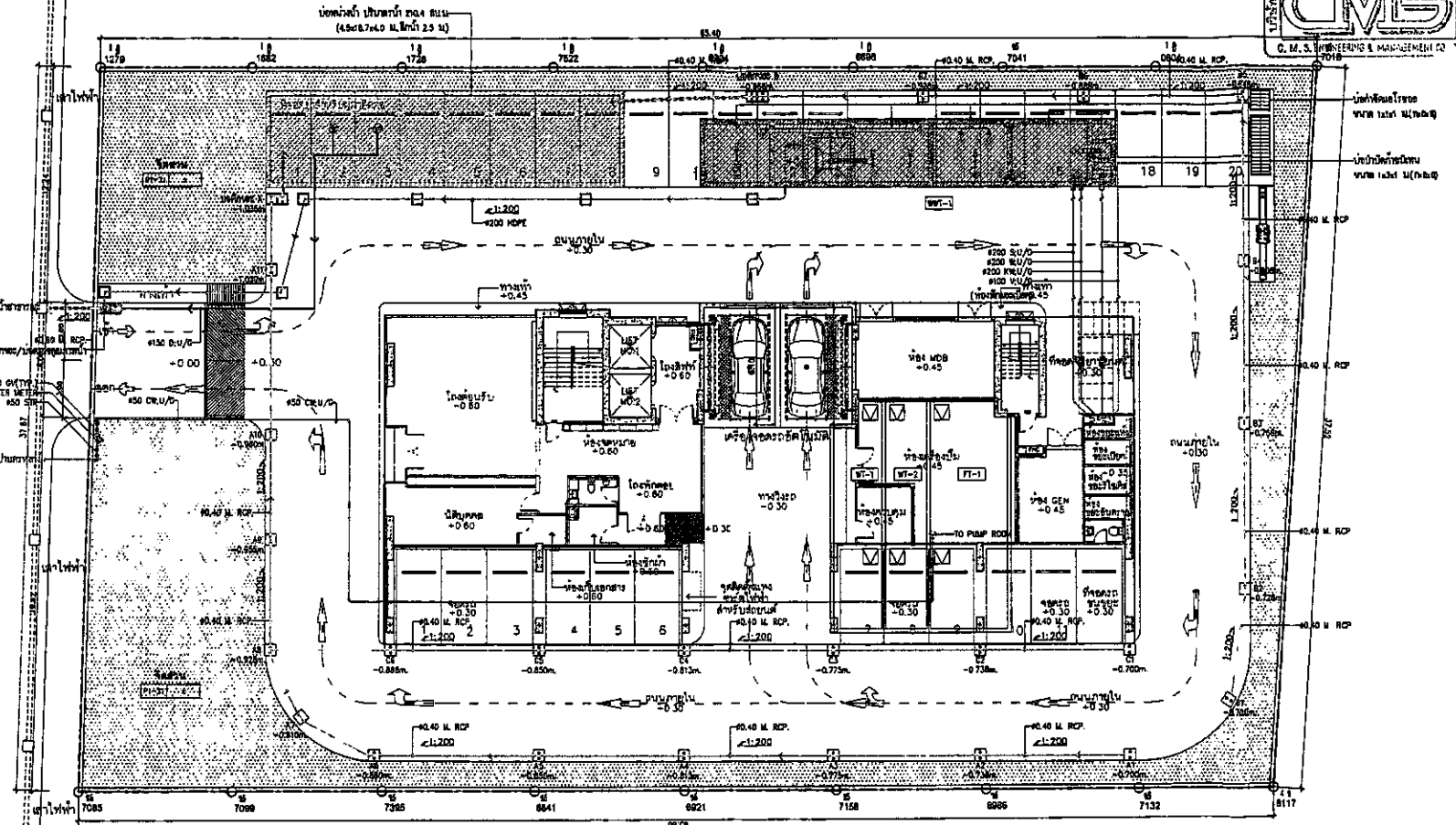
สัญญาที่ 2551
 (นางสาววิรัตน์ ศิริขันธ์ศิลป์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่งแอนด์คอนสตรักชัน จำกัด



↑ ไปถนนงามวงศ์วาน

ถนนประดิษฐมนูกิจ (ทางตรง-อนุเมโทร)

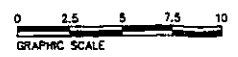
↓ ไปถนนลาดพร้าว



สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดิน
- แนวเขตอาคาร
- ระบบบำบัดน้ำเสีย
- บ่อหน่วงน้ำ
- บ่อคัดกษะ
- แนวท่อระบายน้ำที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อระบายน้ำในร่มโครงการ
- แนวท่อระบายน้ำที่นอกจากบ่อหน่วงน้ำ
- ท่อระบายน้ำสาธารณะ

ผังบริเวณระบบสุขาภิบาลและระบบระบายน้ำ



รูปที่ 5 ผังการระบายน้ำของโครงการ

สัญญาที่ 2551

โครงการ: **เอสดี วัน ลิฟวิ่ง คอนโดมิเนียม 4 ชั้น**

HUMANIST CO., LTD.
 เลขที่ 10 ซอยพหลโยธิน 15 แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10130 โทร: 02-2551-2551 โทร: 02-2551-2551 Email: humanist@humanist.com

สถาปนิก: **สถาปนิก สุภาพร 0-80 2895 366**
 บริษัท เอ็นบี

HUMANIST CIVIL ENGINEERING CO., LTD.
 เลขที่ 10 ซอยพหลโยธิน 15 แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10130 โทร: 02-2551-2551 โทร: 02-2551-2551 Email: humanist@humanist.com

วิศวกร: **นายพรทัศน์ เชื้อทิพย์คนกลาง 02 2551 2551**
 บริษัท เอ็นบี

GEO
 888 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 โทร: 02-2551-2551 โทร: 02-2551-2551 Email: geo@geo.com

วันที่: 15/05/2561

ผู้ควบคุมงาน: **นายพรทัศน์ เชื้อทิพย์คนกลาง 02 2551 2551**
 บริษัท เอ็นบี

ผู้ตรวจสอบ: **นายพรทัศน์ เชื้อทิพย์คนกลาง 02 2551 2551**
 บริษัท เอ็นบี

DATE: ...

SCALE: DRAWING NO.:
 CHECKED BY: TOTAL 1
 APPROVED BY: SUB TOTAL 1
 DATE: ...

All drawings are the property of Humanist Co., Ltd. or other concerned and shall not be used or reproduced without written permission. All the drawings are based on a paper plan, but not necessarily to scale.

ลงชื่อ *Atte* มีนาคม/2561 **ONE** LIVING
 (นายอนุวัฒน์ เชื้อทิพย์มาต) บริษัท วัน สตีลวิ้ง
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ที่เวลลอปเม้นท์ จำกัด
 บริษัท วัน สตีลวิ้ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ *วิภา* มีนาคม/2561 **วิภา อิงกรอณิก**
 (นางสาววิภา อิงกรอณิก) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีอีเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
CMS CONSULTING ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

บริษัท: วิภา อิงกรอณิก
 ที่อยู่: เลขที่ 11 ซอยวิภา 2 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10300
 โทรศัพท์: 02-555-1111 โทรสาร: 02-555-1112
 E-mail: info@vpa.com

บริษัท: HUMANIST CO., LTD.
 ที่อยู่: เลขที่ 11 ซอยวิภา 2 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10300
 โทรศัพท์: 02-555-1111 โทรสาร: 02-555-1112
 E-mail: info@humanist.co.th

บริษัท: CIVIL ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.
 ที่อยู่: เลขที่ 11 ซอยวิภา 2 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10300
 โทรศัพท์: 02-555-1111 โทรสาร: 02-555-1112
 E-mail: info@cms.com

บริษัท: GEO CONSULTING ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.
 ที่อยู่: เลขที่ 11 ซอยวิภา 2 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10300
 โทรศัพท์: 02-555-1111 โทรสาร: 02-555-1112
 E-mail: info@geo.com

บริษัท: CIVIL ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.
 ที่อยู่: เลขที่ 11 ซอยวิภา 2 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10300
 โทรศัพท์: 02-555-1111 โทรสาร: 02-555-1112
 E-mail: info@cms.com

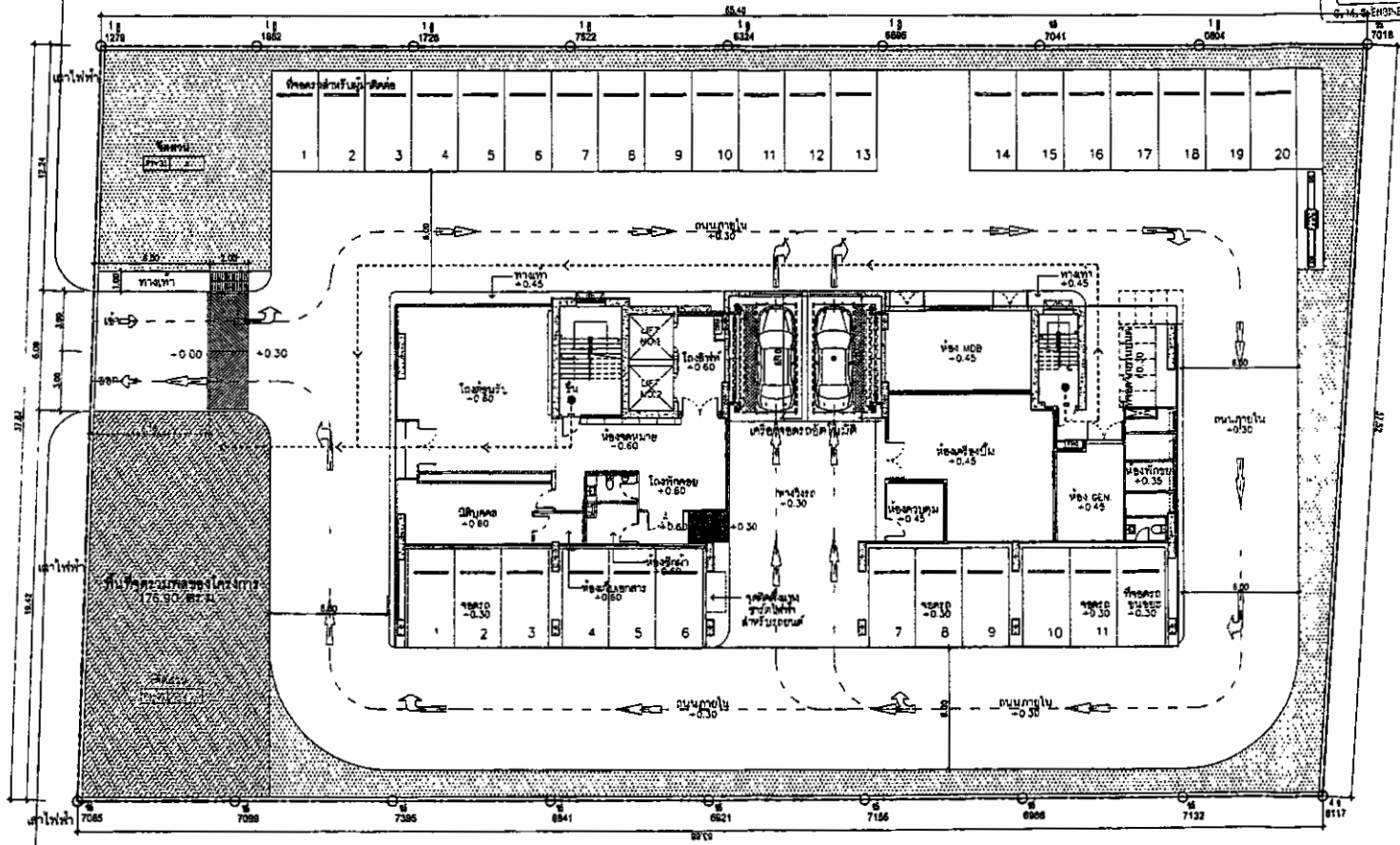
บริษัท: CIVIL ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.
 ที่อยู่: เลขที่ 11 ซอยวิภา 2 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10300
 โทรศัพท์: 02-555-1111 โทรสาร: 02-555-1112
 E-mail: info@cms.com

บริษัท: CIVIL ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.
 ที่อยู่: เลขที่ 11 ซอยวิภา 2 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10300
 โทรศัพท์: 02-555-1111 โทรสาร: 02-555-1112
 E-mail: info@cms.com

ไปถนนจตุจักร ↑

ถนนประดิษฐ์มนูญกิจ (เกษตร-นวมินทร์) +0.00

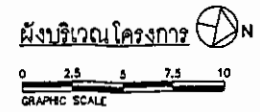
↓ ไปถนนลาดพร้าว



สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดิน
- แนวอาคาร
- เส้นทางอพยพไปยังจุดรวมคน

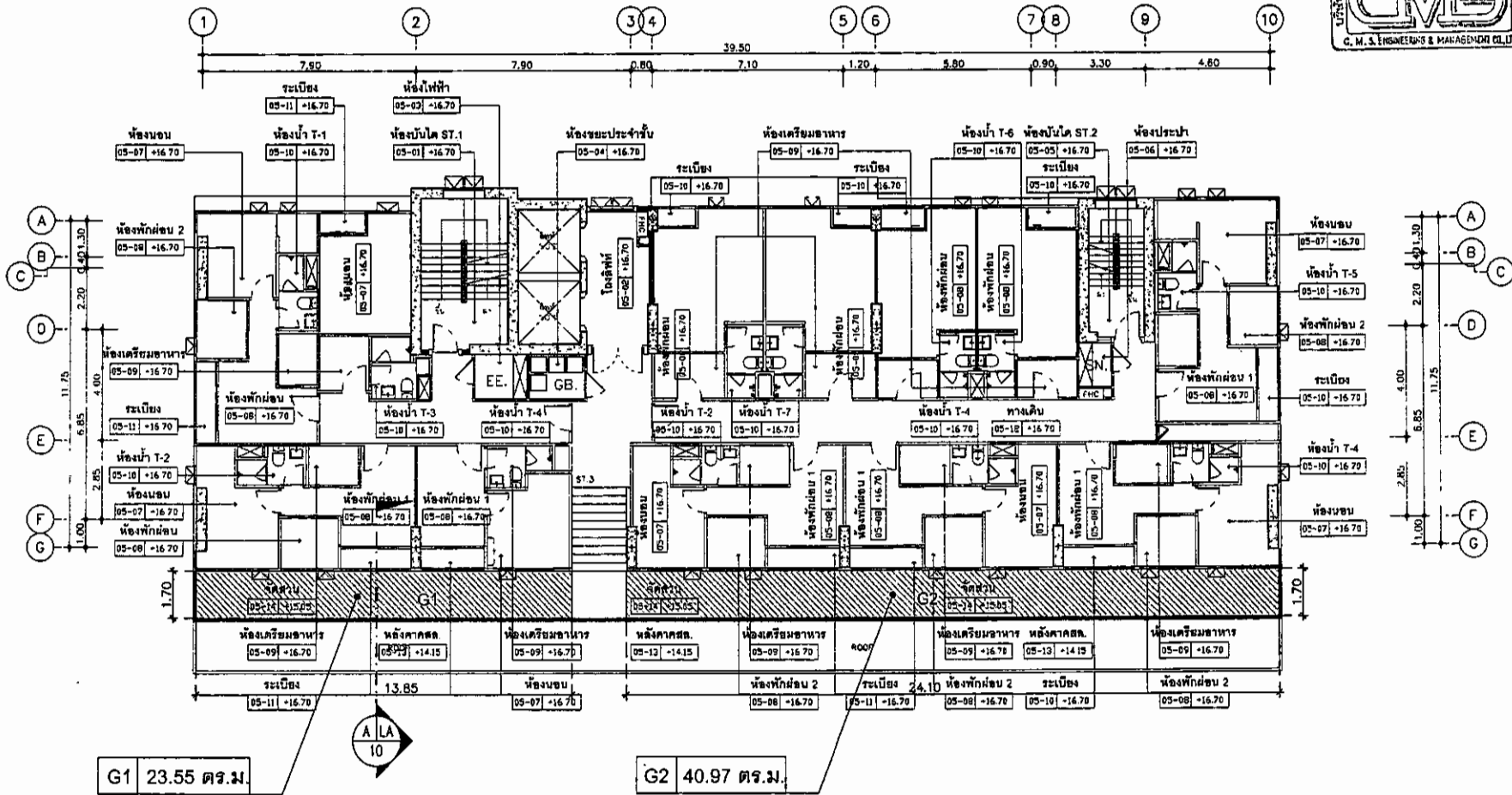
- พื้นที่จุดรวมคน เท่ากับ 176.90 ตารางเมตร สำหรับผู้พักอาศัยและพนักงานทั้งหมดของโครงการ
หมายเหตุ: พื้นที่จุดรวมคนเป็นพื้นที่สุทธิหลังหักค่าต้นไม้ยืนต้นแล้ว



รูปที่ 6 เส้นทางอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมคนบริเวณชั้น 1



โครงการ : โครงการจัดพื้นที่อยู่อาศัยบริเวณ หมู่บ้าน 50 ตำบลหน้าด่าน	
ที่ปรึกษา : บริษัท วัน สี่พรัง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	
ผู้ออกแบบ : HUMANIST CO., LTD. เลขที่ 26 ซอยเทศบาล 17 ถนนเทศบาลบำรุง แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร โทร : 02-376-8972 โทรสาร : 02-376-8974 โทรสาร : 02-376-8973 โทรสาร : 02-376-8974	
วิศวกร : วิศวกร วิศวกร วิศวกร	
วันที่ออก : 08/11/2551	
โครงการ : 50 หมู่บ้าน 50 ตำบลหน้าด่าน แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร	
พื้นที่โครงการ : 300 ไร่	
เนื้อที่ของแปลงที่ดิน : 500 ไร่	
พื้นที่ของแปลงที่ดิน : 500 ไร่	
พื้นที่ของแปลงที่ดิน : 500 ไร่	
พื้นที่ของแปลงที่ดิน : 500 ไร่	
พื้นที่ของแปลงที่ดิน : 500 ไร่	
พื้นที่ของแปลงที่ดิน : 500 ไร่	
พื้นที่ของแปลงที่ดิน : 500 ไร่	
พื้นที่ของแปลงที่ดิน : 500 ไร่	
พื้นที่ของแปลงที่ดิน : 500 ไร่	
พื้นที่ของแปลงที่ดิน : 500 ไร่	
พื้นที่ของแปลงที่ดิน : 500 ไร่	
พื้นที่ของแปลงที่ดิน : 500 ไร่	
พื้นที่ของแปลงที่ดิน : 500 ไร่	
พื้นที่ของแปลงที่ดิน : 500 ไร่	
พื้นที่ของแปลงที่ดิน : 500 ไร่	
พื้นที่ของแปลงที่ดิน : 500 ไร่	

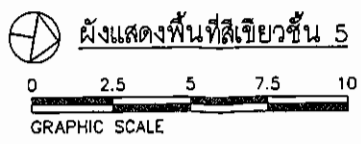


พื้นที่สีเขียว ชั้น 5

พื้นที่สีเขียว ชั้น 5 64.52 ตร.ม.

บริเวณพื้นที่	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)
G1	23.55 ตร.ม.
G2	40.97 ตร.ม.
รวม	64.52 ตร.ม.

ผนังกันตก สูง 1.2 เมตร



รูปที่ 8 ผังแสดงรายละเอียดการจัดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้น 5

ลงชื่อ *[Signature]* มีนาคม/2561
 (นายพรศรินทร์ เขียวพิศมมาตุ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วัน ดีพี รัง
 บริษัท วัน ดีพี รัง ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ *[Signature]* มีนาคม/2561
 (นางสาววิรินทร์ ศิริราชวงศสิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

CMS
 C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

โครงการ ชลประทาน
 หนองน้ำเขื่อนลพบุรี เขื่อนลพบุรี
 หนองน้ำ เขื่อนลพบุรี

พื้นที่ :
 ไร่ ๕๖ ไร่ ๓๖ ไร่ ๓๖๖๖ ตารางวา ๔ ไร่ ๖๖๖ ตารางวา

HUMANIST CO., LTD.
 บริษัท ฮิวแมนิสต์ จำกัด
 ๓๖๖๖ ไร่ ๓๖๖๖ ตารางวา
 โทร : ๐๒-๐๖๖-๐๐๐๐
 โทรสาร : ๐๒-๐๖๖-๐๐๐๐

CMS
 C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
 ๓๖๖๖ ไร่ ๓๖๖๖ ตารางวา
 โทร : ๐๒-๐๖๖-๐๐๐๐
 โทรสาร : ๐๒-๐๖๖-๐๐๐๐

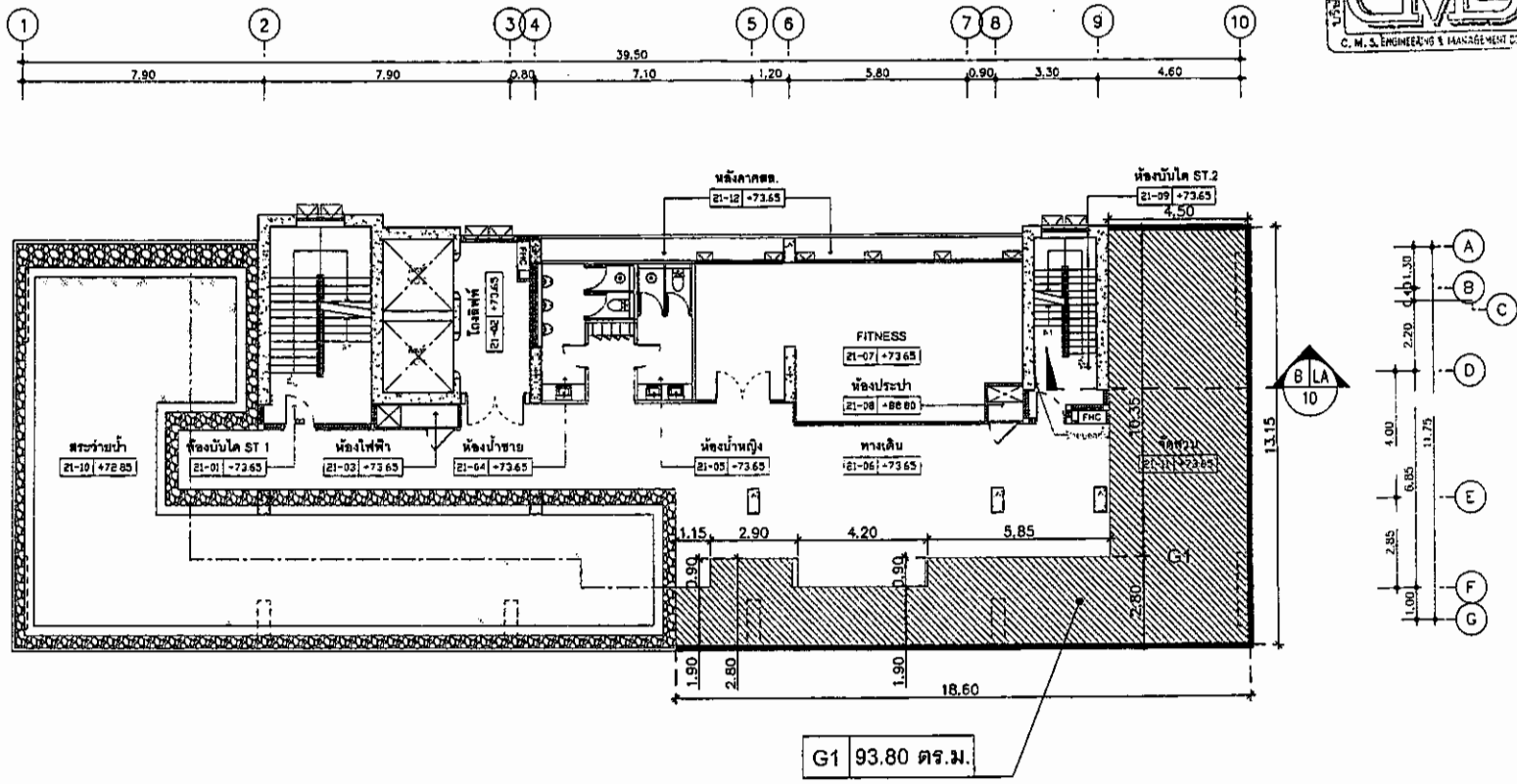
GEO
 GEO ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
 บริษัท จีโอ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลตันท์ จำกัด
 ๓๖๖๖ ไร่ ๓๖๖๖ ตารางวา
 โทร : ๐๒-๐๖๖-๐๐๐๐
 โทรสาร : ๐๒-๐๖๖-๐๐๐๐

ผู้จัดทำ
 ภูมิสถาปนิก : *[Signature]*
 ภูมิสถาปนิก : *[Signature]*
 ภูมิสถาปนิก : *[Signature]*

ผู้ตรวจสอบ
 วิศวกร : *[Signature]*
 วิศวกร : *[Signature]*

วันที่ : ๒๖ มีนาคม ๒๕๖๑

SCALE : 1:100
 DRAWING NO. :
 CHECKED BY :
 APPROVED BY :
 DATE :



พื้นที่สีเขียว ชั้น 21

บริเวณพื้นที่	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)
G1	93.80 ตร.ม.
รวม	93.80 ตร.ม.

รูปที่ 9 ผังแสดงรายละเอียดการจัดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้น 21

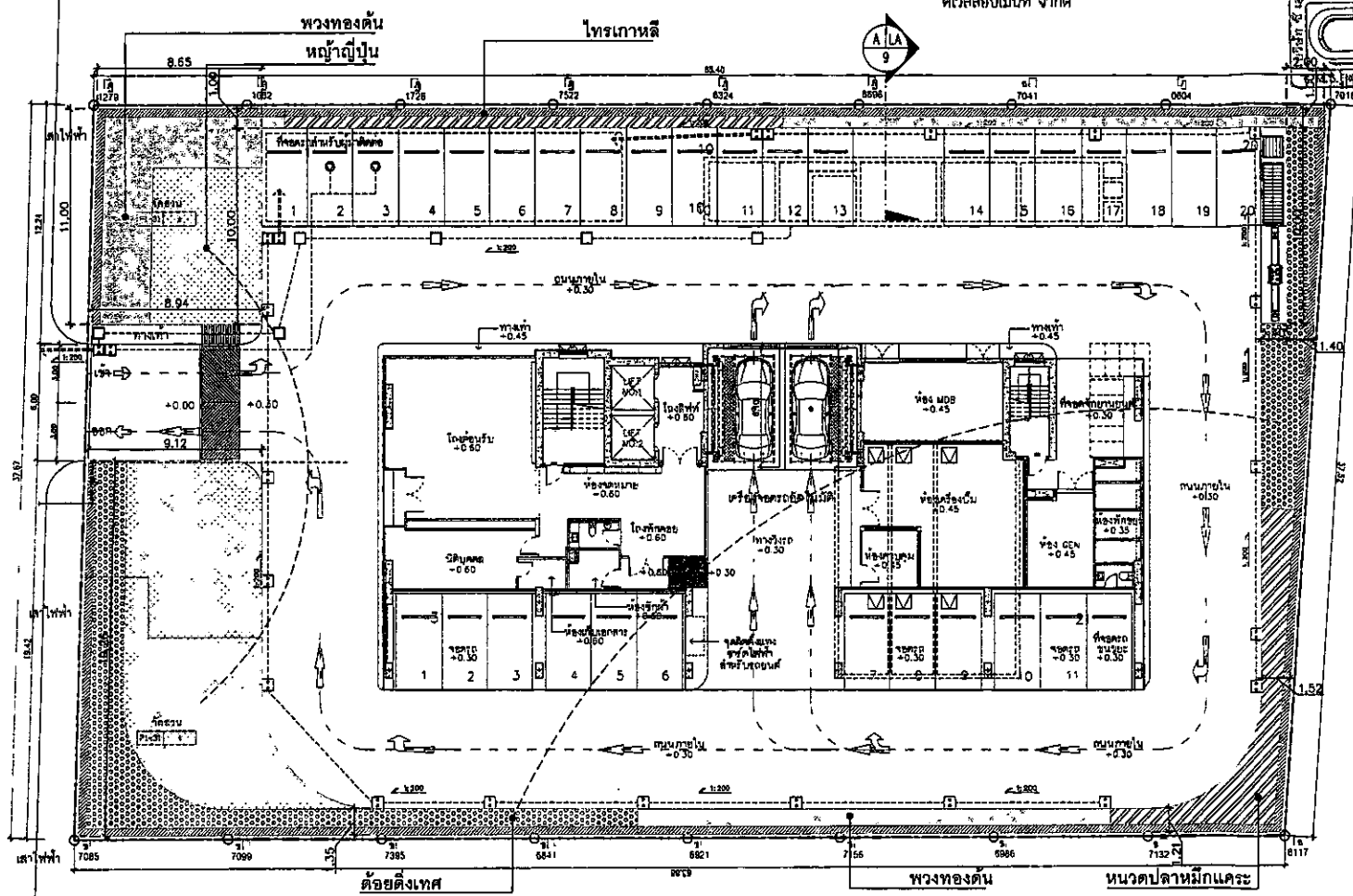
วันที่ ๑๑/๑๒/๒๕๖๑
ONE
 LIVING
 บริษัท วัน ลีฟวิ่ง
 วิศวกรรม จำกัด

วันที่ ๑๑/๑๒/๒๕๖๑
CMS
 CONSULTING ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.
 บริษัท ซีเอ็มเอส วิศวกรรม ปรึกษาด้านวิศวกรรม จำกัด

↑ ไปถนนจางหวงควาน

ถนนประเสริฐมุนี (เกษตร-นวมินทร์) +0.00

↓ ไปถนนลาดพร้าว



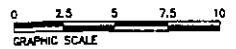
พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม และหญ้าขึ้น 1 = 483.55 ตารางเมตร

ตารางแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน						
ลำดับ	ชื่อพรรณไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	ความสูง (ม)	ขนาดทรงพุ่ม (ม)	พื้นที่ปลูก(ตร.ม)	ความต้องการแสง
1	โทรงาหนลี	<i>Ficus SP</i>	3.00	0.4	77.77	แดดครึ่งวัน
2	หนวดปลาหมึกแคระ	<i>Schefflera Arboncola (Hayata) Hayata 'Compacta'</i>	0.30	0.30	49.53	แดดครึ่งวัน
3	พวงทองคั้น	<i>Thryallis glauca Kunze</i>	0.30	0.20	81.51	แดดครึ่งวัน
4	ด้อยตั้งเท	<i>Ruellia tweediana Griseb</i>	0.30	0.30	97.23	แดดครึ่งวัน
5	หญ้าญี่ปุ่น	<i>Zoysia japonica Steud</i>			177.51	แดดครึ่งวัน
				77ม	483.55	

สัญลักษณ์

- ▨ แนวเขตที่ดิน
- แนวอาคาร

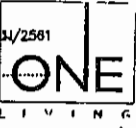
ผังแสดงพื้นที่ไม้พุ่ม-ไม้คลุมดินขึ้น 1



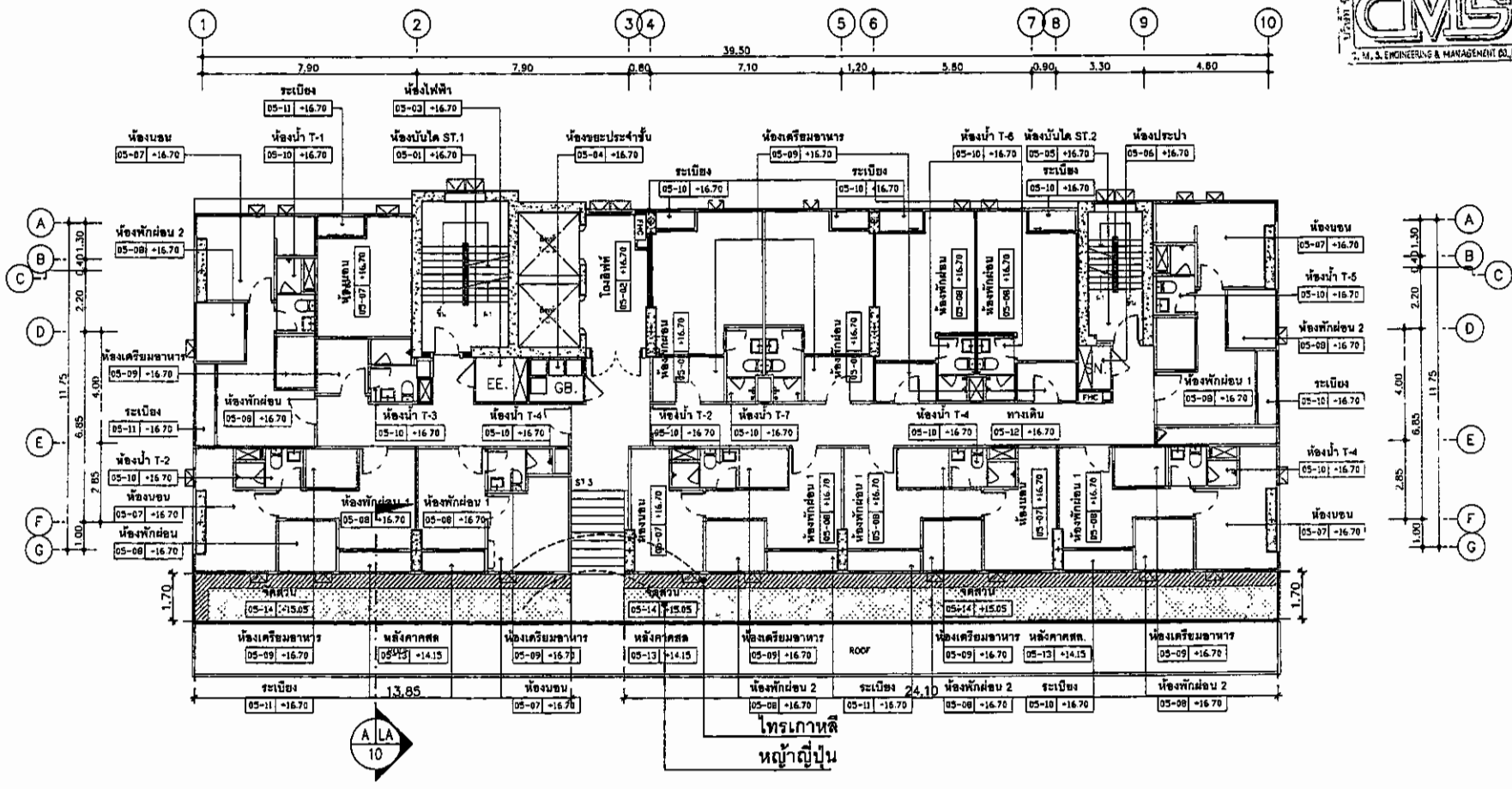
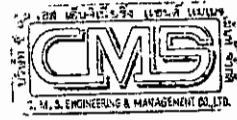
รูปที่ 11 ผังพื้นที่สีเขียวแสดงการปลูกไม้พุ่ม-ไม้คลุมดินบริเวณชั้น 1

สัญญาที่ :
 1. HUMANIST CO., LTD.
 2. GEO ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.
 3. HUMANIST CO., LTD.
 4. HUMANIST CO., LTD.
 5. HUMANIST CO., LTD.
 6. HUMANIST CO., LTD.
 7. HUMANIST CO., LTD.
 8. HUMANIST CO., LTD.
 9. HUMANIST CO., LTD.
 10. HUMANIST CO., LTD.
 11. HUMANIST CO., LTD.
 12. HUMANIST CO., LTD.
 13. HUMANIST CO., LTD.
 14. HUMANIST CO., LTD.
 15. HUMANIST CO., LTD.
 16. HUMANIST CO., LTD.
 17. HUMANIST CO., LTD.
 18. HUMANIST CO., LTD.
 19. HUMANIST CO., LTD.
 20. HUMANIST CO., LTD.

วันที่ 25/01/2561
 (นายพนรัตน์ เชื้อพิพัฒน์) กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท วัน สฟิง ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

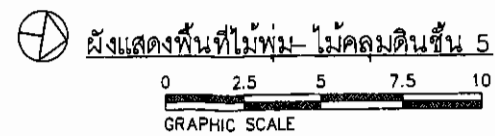


วันที่ 25/01/2561
 (นางสาววิมลทิพย์ ศิริราชกิจ) ผู้จัดการโครงการ
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม และหญ้าขึ้น 5 = 64.52 ตารางเมตร

ลำดับ	ชื่อพรรณไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	ความสูง (ม)	ขนาดทรงพุ่ม (ม)	พื้นที่ปลูก (ตร.ม)	ความต้องการแสง
1	ไทรเกาหลี	Ficus SP.	2.00	0.40	19.57	แดดเต็มวัน
2	หญ้าญี่ปุ่น	Zoysia japonica Steud.			44.95	แดดเต็มวัน
รวม					64.52	



รูปที่ 12 ผังพื้นที่สีเขียวแสดงการปลูกไม้พุ่ม- ไม้คลุมดินบริเวณชั้น 5

โครงการ: 12 อาคาร
 ชั้น: 5
 บริษัท: บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

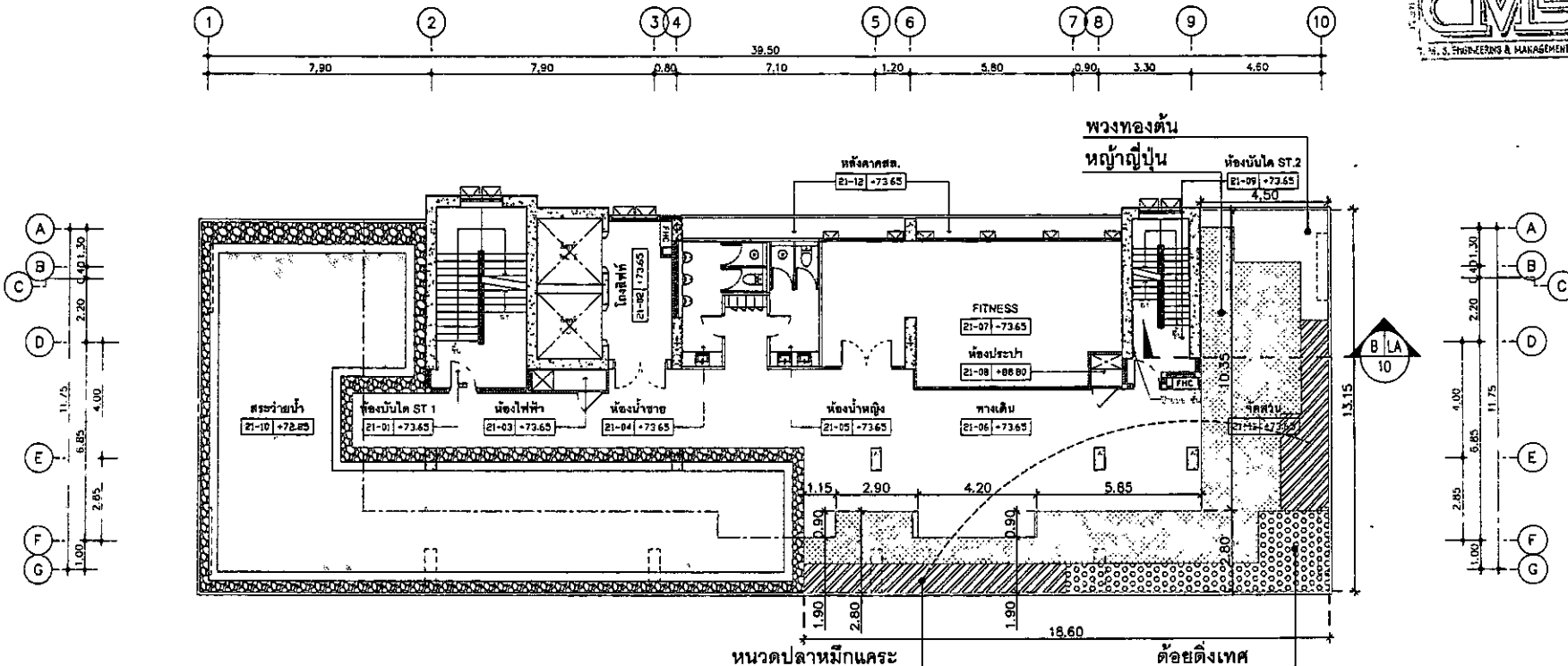
วันที่: 25/01/2561

ผู้จัดทำ: วิศวกร

SCALE: 1:100
 CHECKED BY: [Signature]
 APPROVED BY: [Signature]
 DATE: 25/01/2561

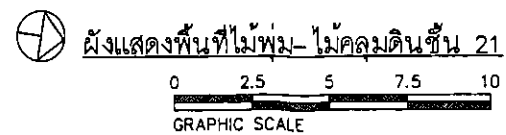
เลขที่: Att/๒ มีนาคม/2561
 (นายพนรัตน์ เชื้อกสิมมากุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท วัน สตีฟริง
 บริษัท วัน สตีฟริง ดีเวลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน) จำกัด

เลขที่: พี/๑๖.๖.๐๓.๒ มีนาคม/2561
 (นางสาววิรัตน์ ทวีราชกิจ)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีอีแอล เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม และหญ้าชั้น 21 = 93.80 ตารางเมตร

ตารางแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน							
ลำดับ	ชื่อพรรณไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	ความสูง (ม.)	ขนาดทรงพุ่ม (ม.)	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)	ความต้องการแสง	
1	หนวดปลาหมึกแคระ	<i>Schefflera Arbonicola (Hayata) Hayata 'Compacta'</i>	0.30	0.30	18.32	แดดเต็มวัน	
2	พวงทองต้น	<i>Thyrallis glauca Kunize.</i>	0.30	0.20	5.68	แดดเต็มวัน	
3	ด้อยตั้งเทศ	<i>Ruellia tweediana Griseb.</i>	0.30	0.30	13.80	แดดเต็มวัน	
4	หญ้าญี่ปุ่น	<i>Zoysia japonica Sleud.</i>			53.00	แดดเต็มวัน	
				รวม	93.80		



โครงการ: อาคาร DII เกษตร

หน่วยงาน: บริษัท เอ็ม ดี ดี จำกัด

บริษัท: เอ็ม ดี ดี จำกัด

HUMANIST CO., LTD.
 บริษัท ฮิวแมนนิสต์ จำกัด
 เลขที่ 10 ซอยนาครี 17 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10000
 โทร: 02-275-8911 Fax: 02-275-8912 Email: hmanist@hmanist.com

สถาปนิก: กฤษณะ สุทธิพันธุ์ 0-62 2885 123
 วิศวกร: นพรัตน์ 0-62 188693

SURE SURE CIVIL ENGINEERING CO. LTD.
 บริษัท ซัวร์เชอร์ อิงจิเนียริ่ง จำกัด
 เลขที่ 110 ซอยรามคำแหง 11 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
 โทร: 02-391-0555 Email: sure@sure-engineering.com

นาย: นพรัตน์ 08 5266 8000

กรมควบคุมมลพิษ
 กรมควบคุมมลพิษ โทร. 1423
 เลขที่ 111 ซอยสุขุมวิท 11 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
 โทร: 02-562-1234 Email: mc@mc.go.th

GEO ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
 บริษัท จีโอ อิงจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
 เลขที่ 10 ซอยนาครี 17 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10000
 โทร: 02-275-8911 Fax: 02-275-8912 Email: geo@geo-engineering.com

วิศวกร: กฤษณะ สุทธิพันธุ์ โทร. 08 3475 2123
 สถาปนิก: นพรัตน์ โทร. 08 3482 2123
 วิศวกร: นพรัตน์ โทร. 08 3482 2123
 สถาปนิก: นพรัตน์ โทร. 08 3482 2123

SURE SURE CIVIL ENGINEERING CO. LTD.
 บริษัท ซัวร์เชอร์ อิงจิเนียริ่ง จำกัด
 เลขที่ 110 ซอยรามคำแหง 11 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
 โทร: 02-391-0555 Email: sure@sure-engineering.com

วิศวกร: กฤษณะ สุทธิพันธุ์ โทร. 08 3475 2123
 สถาปนิก: นพรัตน์ โทร. 08 3482 2123
 วิศวกร: นพรัตน์ โทร. 08 3482 2123
 สถาปนิก: นพรัตน์ โทร. 08 3482 2123

SCALE: 1:100

CHECKED BY: _____

APPROVED BY: _____

DATE: / /

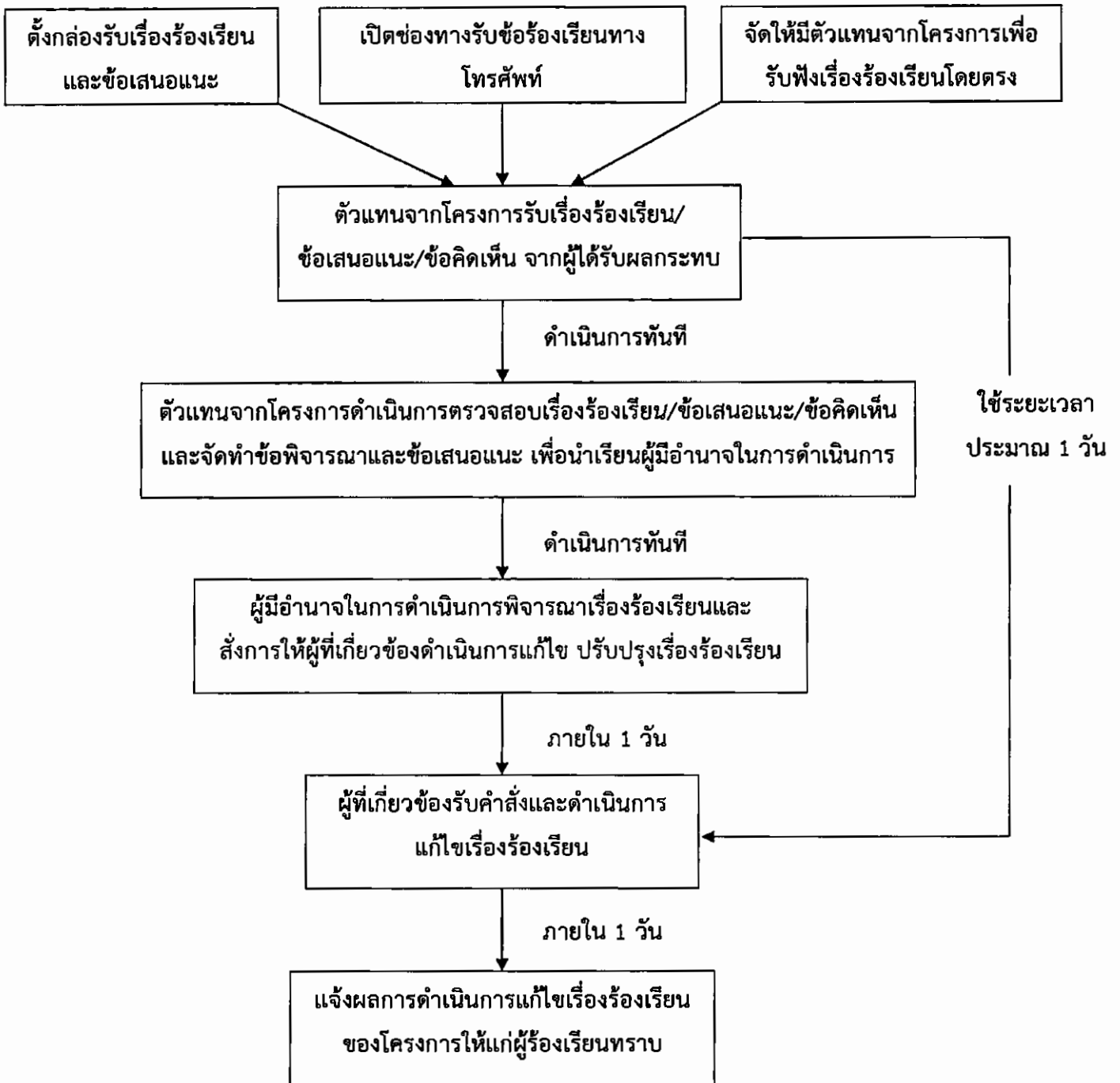
รูปที่ 13 ผังพื้นที่สีเขียวแสดงการปลูกไม้พุ่ม-ไม้คลุมดินบริเวณชั้น 21



สัญลักษณ์
 (*) จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสี่ยง
 และความสิ้นเปลืองบริเวณพื้นที่โครงการ
 (*) จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ และเสี่ยง
 บริเวณพื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ โรงเรียนอนุบาลสุทธาคารักษ์
 รูปที่ 14 จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสี่ยง และความสิ้นเปลือง ในระยะก่อสร้างโครงการ

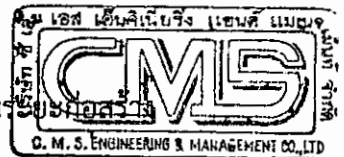
มีนาคม/2561
ONE
 (นายณพัทธ์ ธีชัยพัฒนาภรณ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม T I V I N G
 บริษัท วัน ลิฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

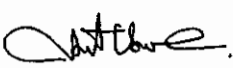
ลงชื่อ.....
 ชื่อ..... **พัชร์ พงษ์สวัสดิ์สิน**
 (นางสาววิวิญญ์ พงษ์สวัสดิ์สิน)
 (นางเจ๊เจ๋ว วัฒนศิริ) (นางกัญญา วัฒนศิริ)
 บริษัท ซีเอ็มเอทีเอ็นบีซี (ประเทศไทย) จำกัด
 G. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO. LTD.

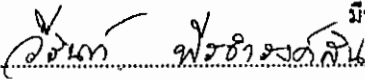


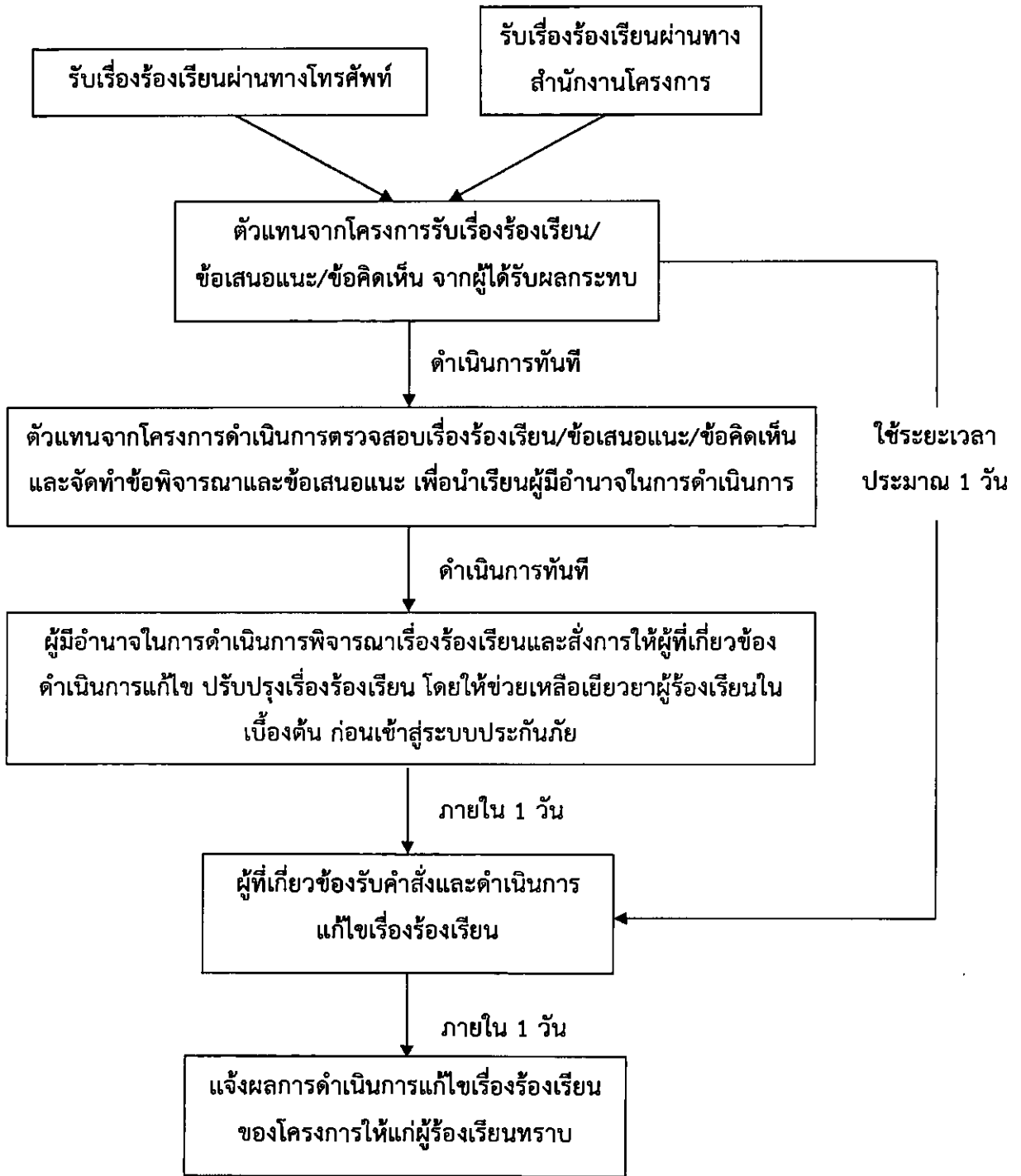
หมายเหตุ : ในกรณีที่เกิดความเสียหายทั้งทางชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคล หรือสิ่งก่อสร้างภายนอกจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ทางโครงการต้องจัดให้มีการเยียวยาในเบื้องต้นก่อนเข้าสู่ระบบประกันภัย

รูปที่ 15 ผัง Flow Chart ขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการในชั้นงบประมาณก่อสร้าง



ลงชื่อ  มีนาคม 2561
 (นายพนรัตน์ เอื้อพัฒนากุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท วัน ลีฟวิ่ง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ  มีนาคม/2561
 (นางสาววิรินทร์ พิศารังค์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



รูปที่ 16 ผัง Flow Chart ขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการในระยะต้น



ลงชื่อ *(Signature)* มีนาคม/2561
 (นายพรรัตน์ เอื้อพิพัฒน์กุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท วัน สปีด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ONE
 บริษัท วัน สปีด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ *(Signature)* มีนาคม/2561
 (นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด