



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๕ ๒ ๒ ๕

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๓๐ มีนาคม ๒๕๖๑

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์
(HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) ของบริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

- อ้างถึง ๑. หนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๓๘๙๒ ลงวันที่ ๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๐
๒. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๔๑๘
ลงวันที่ ๑๕ มกราคม ๒๕๖๑
๓. หนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๔๒๐๐ ลงวันที่ ๒๓ มีนาคม ๒๕๖๑

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI
OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) ของบริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ จังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๒๑/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๖ ซอยลา-
นาคาเล ตำบลภูกมุก อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวน
ห้องชุด ๔๔๖ ห้อง พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) ของบริษัท บลู
ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด ตามหนังสือที่อ้างถึง ๒ สำนักงานนโยบายฯ ได้แจ้งให้จังหวัดภูเก็ต ตรวจสอบและยืนยัน

ชื่อโครงการ...

ชื่อโครงการที่ระบุในหนังสือจังหวัดภูเก็ตที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๓๘๙๒ ลงวันที่ ๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๒๑/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๐ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งไม่สอดคล้องกัน รวมทั้ง ส่งสำเนาหนังสือนางสาวพรชชล บัญชาชัย ที่แจ้งความประสงค์ให้ดำเนินการตรวจสอบและทบทวนมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ที่มีมติให้ความเห็นชอบรายงานฯ โครงการดังกล่าว และความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายฯ ต่อหนังสือนางสาวพรชชล บัญชาชัย เพื่อให้จังหวัดภูเก็ตพิจารณาเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต และตามหนังสือที่อ้างถึง ๓ จังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต มีมติยืนยันชื่อรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียน ฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) ตามที่บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด ได้แจ้งขอเปลี่ยนชื่อโครงการจากเดิม “โครงการอาคารชุดเพื่อการพาณิชย์ หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT)” เปลี่ยนเป็น “โครงการอาคารชุด หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า)” และยืนยันมติเดิมที่ได้เห็นชอบรายงานฯ ในการประชุมครั้งที่ ๒๑/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๐ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ดังกล่าว ซึ่งมีมติยืนยันชื่อรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียน ฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) ตามที่บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด ได้แจ้งขอเปลี่ยนชื่อโครงการจากเดิม “โครงการอาคารชุดเพื่อการพาณิชย์ หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT)” เปลี่ยนเป็น “โครงการอาคารชุด หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า)” และยืนยันมติเดิม ในการประชุมครั้งที่ ๒๑/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๐ ที่ได้เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) ของบริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด พร้อมทั้ง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) ของบริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ ทั้งนี้ หากจังหวัดภูเก็ตได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือจังหวัดภูเก็ต ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไข ให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว จะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ ในกรณีนี้ จึงขอให้จังหวัดภูเก็ตดำเนินการ

ให้เป็นไปตาม...

ให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๕๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาตขอให้จังหวัดภูเก็ตพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดภูเก็ตเพิ่มเติมด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ จักได้แจ้งผลการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ให้นางสาวพรชชล บุญชาชัย ทราบต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุวิธ อุบลทิพย์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่ โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า)
ของบริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาเล ตำบลกลุมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต มีลักษณะโครงการเป็นอาคารชุด สำหรับประกอบกิจการประเภทอาคารชุดเพื่อการค้า จำนวน 446 ห้องชุด ประกอบด้วยอาคารทั้งสิ้น จำนวน 39 อาคาร ได้แก่ อาคารขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 23 อาคาร อาคารขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคารขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 13 อาคาร จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) ของบริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด อย่างเคร่งครัด
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

ลงชื่อ
(นางสาวประไพศรี จันทร์ทร)
เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด
ตุลาคม 2560
BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ
(นางสาวนภัสนก เมฆนิต)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2560

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ลงชื่อ
 (นางสาวประไพศรี จันทร์พวง)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน ฮิมาลาย จำกัด
 ตุลาคม 2560

BLUE HORIZON HIMALAY CO., LTD. 2/240



ลงชื่อ
 (นางสาวนภัสกรณก เมฆนิต)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2560

— — — — —

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาหยิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะนุ่ จังหวัดภูเก็ต

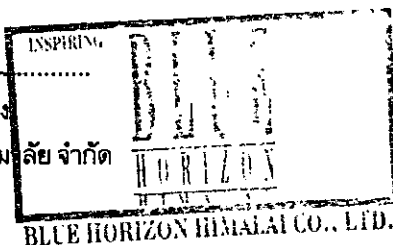
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบโดยสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)		ของดิน หรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 อย่างเคร่งครัดโดยเฉพาะงาน ก่อสร้างฐานรากอาคาร	
1.2 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว	เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ลาดชัน บริเวณที่ตั้งโครงการมีลักษณะทางธรณีวิทยาเป็นหินยุคควอเทอร์นารี และพื้นที่โครงการอยู่ในเขต 2ก ซึ่งมีระดับความรุนแรง V-VII เมอร์คัลลี คือ หากมีแผ่นดินไหวในเขตนี้ จะมีความรุนแรงที่ทำให้ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ตีปรากฏความเสียหาย โดยในเขตนี้ กรมทรัพยากรธรณีกำหนดว่ามีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง และจากสถิติแผ่นดินไหวของกรมอุตุนิยมวิทยาปีล่าสุด พบว่า ในปี 2555 พบการเกิดแผ่นดินไหวที่มีจุดศูนย์กลางอยู่ที่ อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ขนาดรุนแรงที่สุด 4.3 ริกเตอร์ จากสถานการณ์แผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ต เมื่อวันที่ 16 เมษายน 2555 ซึ่งเป็นผลสืบเนื่องมาจากการเกิดแผ่นดินไหวขนาด 8.6 และ 8.2 ริกเตอร์ ทางตอนเหนือของเกาะสุมาตรา ประเทศอินโดนีเซีย เมื่อวันที่ 11 เมษายน 2555 ทำให้เกิดการส่งถ่ายแรงสั่นสะเทือน และเป็นตัวกระตุ้นให้แขนงของรอยเลื่อนคลองมะรุ่ย เกิดการเคลื่อนตัวและเกิดแผ่นดินไหวขนาด 4.3 ริกเตอร์ ในจังหวัดภูเก็ต หลังจากนั้นมีการเกิดแผ่นดินไหวตามมาหรือการเกิดอาฟเตอร์ช็อก ในบริเวณใกล้เคียงกันประมาณ 30 ครั้ง รู้สึกได้ 4 ครั้ง และผลจากการเกิดแผ่นดินไหวดังกล่าว ส่งผลให้บ้านเรือนประชาชน	(1) การออกแบบโครงสร้างอาคาร วิศวกรจะต้องคำนวณตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนักความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 และก่อสร้างตามข้อมูลการออกแบบอย่างเคร่งครัด	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



นางสาวกนก เมษณิต

(นางสาวกนก เมษณิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะกู่ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	ในพื้นที่บ้านลิพอน-บางขาม หมู่ที่ 2 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เสียหาย 10 หลังคาเรือน อาคารส่วนใหญ่เป็นบ้านปูนก่ออิฐชั้นเดียว ขณะที่เขื่อนบางเหนียวดำ ซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่หมู่ที่ 7 ตำบลศรีสุนทร จากการตรวจสอบไม่ได้รับความเสียหายแต่อย่างใด (สำนักธรณีวิทยาสังแวดล้อม กรมทรัพยากรธรณี, 2555) ซึ่งบริเวณพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากจุดศูนย์กลางแผ่นดินไหวที่อำเภอถลาง ประมาณ 13.12 กิโลเมตร นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่โครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนแต่อย่างใด โดยอยู่ห่างจากแนวรอยเลื่อนที่ใกล้ที่สุด คือรอยเลื่อนคลองมะรุ่ย ซึ่งเป็นรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในเขตจังหวัดสุราษฎร์ธานี กระบี่และพังงา มีความยาวประมาณ 148 กิโลเมตร อย่างไรก็ตาม โครงการได้คำนวณการป้องกันแผ่นดินไหวของอาคารตามกฎหมายกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 เรียบร้อยแล้ว ดังนั้น ผลกระทบจากการเกิดแผ่นดินไหวที่มีต่อโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ		
1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	ในช่วงก่อสร้างโครงการจะมีการขุดและปรับถมพื้นที่ซึ่งอาจจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อ การเปลี่ยนแปลงลักษณะและคุณสมบัติของดิน เป็นการขุดดินเพื่อก่อสร้างอาคาร และก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดิน ซึ่งมีปริมาณดินขุดมีทั้งหมดประมาณ 110,763.16 ลูกบาศก์เมตร ปริมาณดินถม มีทั้งหมดประมาณ 55,572.59 ลูกบาศก์เมตร สำหรับ ปริมาณดินขุดที่เหลือประมาณ 55,190.57 ลูกบาศก์เมตร บริษัท	(1) จัดให้มีการติดตั้งผนังกันดิน (Sheet Pile) พร้อมกับ ทำค้ำยัน (Bracing) ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างโดยผนังกันดิน ต้องได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดิน โดยรอบได้มาตรฐานเพื่อป้องกันการพังทลายของดิน จาก ที่ดินข้างเคียงโดยผนังกันถูกฝังลึกลงไปในดิน (2) ในกราก่อน Sheet Pile โครงการจะต้องระบุระยะเวลา	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทอง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.



นางสาวกนก เมษนิติ

(นางสาวกนก เมษนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการดำ) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะกู่ จังหวัดภูเก็ต

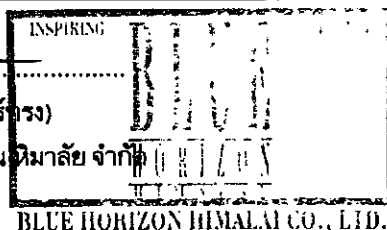
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)	ธนาวิวัฒน์ คอนสตรัคชั่น จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการเคลื่อนย้ายดิน และเก็บรวบรวมดินไว้ในพื้นที่ของผู้รับเหมาต่อไป ซึ่งดินดังกล่าวเป็นดินในพื้นที่โครงการ ดังนั้น ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อลักษณะและคุณสมบัติของดินจึงอยู่ในระดับต่ำ ส่วนคุณลักษณะของดินจากการสำรวจชั้นดิน ที่ความลึกตั้งแต่ผิวดินลงไปจนถึงความลึกประมาณ 4 - 5 เมตร เป็นดินตะกอนและดินตะกอนปนทราย ซึ่งการปรับถมพื้นที่โครงการเป็นการปรับพื้นที่เพื่อก่อสร้างฐานราก และระบบสาธารณูปโภคภายในโครงการ ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวอาจก่อให้เกิดการชะล้างพังทลายของดินได้ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการจะจัดให้มีแนวรั้วล้อมรอบพื้นที่โครงการทุกด้าน และในขั้นตอนการขุดดินและถมดินจะกระทำภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น รวมถึงจะบดอัดดินให้แน่นอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน ดังนั้น จึงคาดว่าจะสามารถป้องกันการพังทลายของดินออกสู่ภายนอกได้ในระดับหนึ่ง ซึ่งผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดินจะเกิดขึ้นในระดับปานกลาง	ในการถอน Sheet Pile โดยแจ้งให้ผู้ที่อยู่โดยรอบรับทราบ ทั้งนี้ ต้องรีบดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอนเข็มกันพังดังกล่าวโดยทันที และบดอัดดินที่กลบให้แน่น เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินที่จะส่งผลกระทบต่อบริเวณใกล้เคียง (3) ประสานกับผู้รับเหมาก่อสร้างในการดำเนินการก่อสร้าง เพื่อควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐาน และสามารถป้องกันหรือให้อาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่มีความปลอดภัยสูงสุด (4) จัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคารที่ดินข้างเคียงตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (5) จัดทำรั้ว Aluminium Sheet สูง 4 เมตร (ทางด้านทิศเหนือ, ทิศใต้, ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก) โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อจำกัดพื้นที่ในการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ และป้องกันการรุกรานพื้นที่ข้างเคียงที่อาจเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และคนงานของโครงการ (6) จัดทำรั้วหรือกำแพงที่มีความสูงอย่างน้อย 2.0 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการพังทลายของดินออกสู่ภายนอก (7) การเปิดหน้าดิน หรือในการปรับระดับหน้าดิน	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์รง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดินและการ ชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)		จะต้องอัดชั้นดินให้แน่น โดยให้ความราบเรียบและสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดิน โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน (8) กรณีที่มีการร่วนหล่นของเศษหินและดินจากการ ดำเนินโครงการ ให้เก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย และต้อง จัดให้มีอุปกรณ์และสถานที่สำหรับล้างความสะอาด ล้อรถยนต์และตัวถังรถยนต์ก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (9) หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหาย อันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการต้องรีบดำเนินการ แก้ไข และชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ได้รับความเดือดร้อน โดยเร็ว (10) แจ้งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ในการขุดดินภายใน โครงการโดยมีความลึกจากระดับพื้นดินเกินสามเมตร หรือมี พื้นที่ปากบ่อดินเกินหนึ่งหมื่นตารางเมตร หรือมีความลึก หรือพื้นที่ตามที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นประกาศกำหนด (11) จัดให้มีการระบายน้ำให้เพียงพอที่จะไม่ก่อให้เกิด ความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินที่อยู่ข้างเคียงหรือบุคคลอื่น และแจ้งการถมดินต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามแบบที่เจ้า พนักงานท้องถิ่นกำหนด (12) จัดให้มีเครื่องหมายเครื่องหมายแสดงขอบเขต ที่ดินที่จะทำการขุดดินหรือถมดิน และต้องติดตั้งป้ายขนาด	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทรทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.



นางสาวกนก เมฆนิติ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาเล ตำบลกลมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดินและการ ชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)		กว้างไม่น้อยกว่าหนึ่งร้อยสี่สิบเซนติเมตรยาวไม่น้อยกว่าสองร้อยสี่สิบเซนติเมตร ในบริเวณที่ทำการขุดดินหรือถมดิน (13) กำหนดให้ทำการขุดตักดินและขนย้ายดินเฉพาะช่วงเวลากลางวันของวันธรรมดา (จันทร์-ศุกร์) เวลา 8.30 น.-17.30 น. และงดการขุดตักดินในเวลากลางคืน (14) จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันดิน (Retaining Wall) ด้านทิศเหนือ ทิศทิศตะวันออก และในบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นที่ลาดชัน โดยผนังกันดินต้องได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดิน โดยรอบได้มาตรฐานเพื่อป้องกันการพังทลายของดิน จากที่ดินข้างเคียงโดยผนังกันถูกฝังลึกลงไปในดิน (15) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนและสิ่งแวดล้อม จากการขุดดินมาถมภายในโครงการ ในระยะก่อสร้าง มีดังนี้ 1) ให้รถบรรทุกขนส่งดินมีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เมื่อวิ่งผ่านชุมชน 2) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกขนส่งดินให้มิดชิด และโยงยึดให้แข็งแรง 3) ให้รถบรรทุกขนส่งดินล้างล้อรถ ก่อนออกจากโครงการ โดยทำเป็นบ่อล้างรถมีเหล็กอุปสามเหลี่ยมทั้ง	

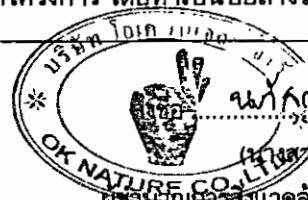
ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.



นางกนก เสงี่ยมดี

(นางสาวกนก เสงี่ยมดี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)		ทางขึ้น-ลง เพื่อขุดดินจากลอร์ดในช่วงก่อสร้างโครงการ 4) ห้ามมิให้ผู้ใดล้างรถยนต์หรือล้อเลื่อนบนถนนที่สาธารณะและทำให้ถนน หรือที่สาธารณะสกปรก 5) ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อเพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งดิน 6) ควบคุมการขุดดิน-ถมดิน ให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น 7) โครงการต้องติดตั้งผ้าสแลนป้องกันดินพังทลาย โดยเลือกใช้ให้เหมาะสมกับสภาพพื้นที่ 8) ฉีดพรมน้ำเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง (เช้า - เย็น) 9) จัดเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในบริเวณทางเข้า-ออกสู่ถนนสาธารณะ 10) หากถนนสาธารณะเกิดชำรุดเนื่องจากการขนย้ายดิน ผู้รับเหมาย้ายดินจะต้องรับผิดชอบซ่อมแซม	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทร)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD. 9/240



นางกนก เมฆนิติ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาหยิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะทุ่ง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)		ส่วนที่ขั้วรถทันที 11) จัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคาร/ที่ดินข้างเคียงตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 12) ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ	
1.4 คุณภาพอากาศ	กิจกรรมของโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศอย่างมีนัยสำคัญสรุปได้ 2 กิจกรรมหลัก คือ กิจกรรมการก่อสร้างและการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดปัญหาด้านความรำคาญในเรื่อง "ฝุ่น" แต่เนื่องจากฝุ่นที่เกิดจากการก่อสร้างนั้นโดยส่วนใหญ่เป็นฝุ่นที่มีอนุภาคขนาดใหญ่ที่แขวนลอยอยู่ในอากาศได้เพียงช่วงระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น นอกจากนี้ ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นเนื่องจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในช่วงระยะก่อสร้างยังอยู่ในวิสัยที่จะสามารถควบคุมได้ โดยโครงการได้กำหนดมาตรการในการควบคุมการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ซึ่งมาตรการดังกล่าวสามารถที่จะช่วยลดผลกระทบจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในช่วงการก่อสร้างได้ ดังนั้น หากโครงการสามารถปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดขึ้นอย่างเคร่งครัด คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ	(1) หมั่นตรวจสอบเครื่องยนต์รถบรรทุกโดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลให้มีการระบายควันเป็นไปตามที่ราชการกำหนดอย่างสม่ำเสมอ (2) มีสถานที่เพื่อใช้สำหรับล้างล้อรถพร้อมอุปกรณ์ใช้ฉีดที่มีความดันสูง เพื่อล้างล้อรถหรือตัวถังรถหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมเพื่อทำความสะอาดก่อนออกจากสถานที่ก่อสร้าง (3) จัดทำรั้ว Aluminium Sheet สูง 4 เมตร (ทางด้านทิศเหนือ, ทิศใต้, ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก) โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อจำกัดพื้นที่ในการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ และป้องกันการรุกร้าพื้นที่ข้างเคียงที่อาจเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และคนงานของโครงการ (4) ต้องจัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) คลุมรอบ	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของแนวรั้วเป็นประจำทุกสัปดาห์ ตลอดช่วงการก่อสร้าง (2) กำชับให้ผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อย (3) ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แสดงที่อยู่หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.



(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

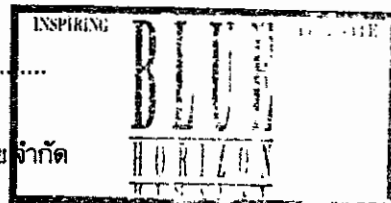
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	(ก) การแพร่กระจายของมลสารจากอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง การใชยานพาหนะในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ รวมทั้งการใช้เครื่องมือเครื่องจักรกลต่างๆ ในงานก่อสร้าง ซึ่งทั้งหมดเป็นประเภทเครื่องยนต์ดีเซล มลสารที่เกิดจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) (ข) ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง จากผลการศึกษาการก่อสร้างโครงการทำให้เกิดปริมาณฝุ่นละออง 0.0056 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณภายในพื้นที่ตั้งโครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) เมื่อวันที่ 17-20 พฤศจิกายน 2559 มีค่าเท่ากับ 0.148 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ไปรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการจะเท่ากับ 0.0067+0.148 = 0.1536 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวมในบรรยากาศ (TSP) ที่กำหนดไว้ให้ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	อาคารโครงการทั้ง 4 ด้านตั้งแต่ชั้นที่ 2 ถึงชั้นหลังคาของอาคารโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่นต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ (5) ใช้ยางแอสฟัลต์หรือคอนกรีตปูบริเวณทางเข้าออก (6) วัสดุและการจัดการกองวัสดุ 1) ถุงซีเมนต์ ที่มีปริมาณมากกว่า 20 ถุง ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน 2) ถุงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด 3) การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านหรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอ หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 4) การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมด้วยน้ำทันทีก่อนการขนย้าย (7) ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ ในการเจาะ การตัด การขัดผิววัสดุต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว (8) การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การกระทำใดๆ ที่	ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที (5) ตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ดังนี้ 1) TSP 2) PM-10 3) CO 4) SO_x 5) NO_x 6) HC ลำดับ 1)-2) ความถี่ของการตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ ตลอด

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.

11/240



นางสาว กนก วัฒนศิริ

(นางสาว กนก วัฒนศิริ)

ผู้แทนชุมชนสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	(ค) มลพิษทางอากาศจากท่อไอเสียรถยนต์ช่วงก่อสร้าง มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการ ส่วนใหญ่จะเกิดจากรถยนต์ของเครื่องจักรและยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการเพื่อขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ สำหรับโครงการคาดว่าจะมีรถขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ สูงสุดประมาณ 10 เที่ยว/วัน การทำงานของเครื่องจักรกลต่างๆ ไม่ได้ทำงานตลอดทั้งวัน จำกัดช่วงเวลาในการทำงานตั้งแต่ 08.00-17.00 เท่านั้น (8 ชั่วโมง/วัน) โดยในแต่ละรอบของการขนส่งให้เว้นระยะเวลาห่างกันประมาณ 30 นาที ทำให้มีการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างเข้า-ออกโครงการประมาณ 2 คัน/ชั่วโมง จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุอุปกรณ์ช่วงก่อสร้างของโครงการ ที่อาจเกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการดังรายการคำนวณข้างต้นรวมกับข้อมูลผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณภายในพื้นที่ตั้งโครงการอาคารชุดนิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) เมื่อวันที่ 17-20 พฤศจิกายน 2559 สรุปได้ดังนี้ 1) มีการระบายฝุ่นขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.0000014 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่ตั้งโครงการอาคารชุดนิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) เมื่อวันที่ 17-20 พฤศจิกายน 2559 ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.088 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์	ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม (9) การดำเนินการกับเศษวัสดุที่เหลือใช้ 1) เศษวัสดุจะต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมหรือปิดมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน 2) ต้องขนย้ายเศษวัสดุ ขยะ และสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุกๆ 3 วัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพออยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและต้องมีมาตรการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลา ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองหรือสิ่งสกปรกเปื้อนระเบือน (10) การควบคุมด้านฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่น การก่อสร้าง ตัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคารในส่วนที่อยู่เหนือระดับดินเกิน 10 เมตร ต้องใช้ผ้าทิบบหรือผ้าใบโปรงแสงหรือวัสดุอื่นที่เหมาะสมปิดกันตัวอาคารเพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นและฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย (11) การขนส่งวัสดุ 1) รถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมให้มิดชิด	การก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้น ตรวจวัดทุกวัน เดือน และ รายงานผลทุกเดือนตลอดช่วงก่อสร้างโครงการบริเวณภายในพื้นที่โครงการ บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการและบริเวณสำนักสงฆ์เจริญธรรม กมลา ลำดับ 3)-6) ความถี่ของการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง และรายงานผลทุกเดือนตลอดการก่อสร้าง บริเวณภายในพื้นที่โครงการ บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการและบริเวณสำนักสงฆ์เจริญธรรมกมล

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

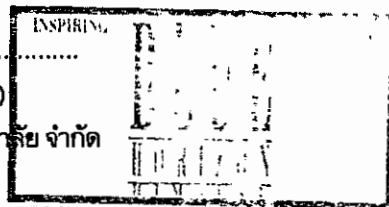
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	เมตรวัน จึงเท่ากับ 0.0880014 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 2) มีการระบายก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.000009 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่ตั้งโครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) เมื่อวันที่ 17-20 พฤศจิกายน 2559 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.30 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.300009 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 3) มีการระบายไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.0000215 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่ตั้งโครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) เมื่อวันที่ 17-20 พฤศจิกายน 2559 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0141 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.0141215 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 4) มีการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.0000004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่ตั้งโครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) เมื่อวันที่	โยงยึดอย่างแข็งแรง 2) ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินความสามารถในการรับน้ำหนักบรรทุกมาตรฐานของถนนที่กรมการขนส่งทางบกกำหนดไว้ 3) ห้ามมิให้ผู้ใดล้างรถยนต์หรือล้อเลื่อนลงบนถนนที่สาธารณะและทำให้ถนนหรือที่สาธารณะสกปรก 4) ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมากับรถบรรทุกวัสดุลงบนถนนทางระบายน้ำหรือในที่สาธารณะใดๆ 5) จำกัดความเร็วของรถให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง (12) จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที (13) เจ้าของโครงการ กำชับผู้ปฏิบัติงานให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านฝุ่นละอองอย่างเคร่งครัด	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD. 13/240



ลงชื่อ

(นางสาวกนก เมษนิต)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาโย-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะนุ จังหวัดภูเก็ต

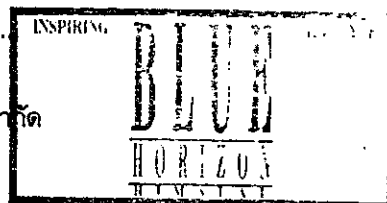
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	17-20 พฤศจิกายน 2559 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0020 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.0020004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 5) มีการระบายก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.0000023 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่ตั้งโครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) เมื่อวันที่ 17-20 พฤศจิกายน 2559 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 3.38 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 3.3800023 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 5.3 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จากการประเมินจะเห็นได้ว่ามลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุอุปกรณ์ช่วงก่อสร้างของโครงการ ที่อาจเกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยใกล้เคียงกับโครงการดังรายการคำนวณข้างต้น รวมกับข้อมูลผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการ จะเห็นได้ว่ามลพิษที่ระบายออกมาจากรถยนต์ช่วงก่อสร้างในพื้นที่โครงการมีน้อยมาก เมื่อรวมกับค่าที่ได้จากการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบัน พบว่า คุณภาพอากาศไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด ดังนั้น ผลกระทบจากมลพิษที่ระบายออกจากพื้นที่โครงการต่อสภาพแวดล้อมอยู่ในระดับต่ำ		

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD. 40



ลงชื่อ

(นางสาวกนกชนก เมฆนิตติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาโย-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

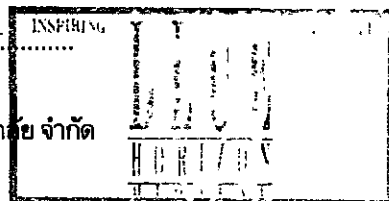
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน	เสียง กิจกรรมในช่วงก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียงที่ดังที่สุด จะมาจากการทำฐานราก คือ 88 เดซิเบล (เอ) รองลงมา คือ การเก็บงานและงานตกแต่ง 84 เดซิเบล (เอ) ดังนั้น โครงการจึงเลือกประเมินผลกระทบด้านเสียงจากกิจกรรมการทำฐานราก และการเก็บงานและงานตกแต่ง จากการคำนวณ พบว่า ระดับเสียงจากกิจกรรมการวางฐานราก และการเก็บงานและงานตกแต่งของโครงการ มีค่ามากกว่าเกณฑ์มาตรฐานที่ยอมรับได้ ดังนั้น โครงการจึงได้กำหนดมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ซึ่งจาก Reducing Traffic Noise, a guide for homeowners, designers' and builders by State Pollution control commission, Roads and Traffic Authority and Department of Housing Australis (August 1991) ระบุว่า ผนังกำแพงปิดทึบที่ก่อสร้างด้วยวัสดุต่างๆ สามารถลดเสียงได้ระหว่าง 20-40 เดซิเบล (เอ) และ Federal Highway Administration (FHWA, 2006) ระบุว่า วัสดุที่ใช้เป็นกำแพงกันเสียงแต่ละประเภทมีความสามารถในการลดระดับเสียงได้ต่างๆ กัน ซึ่งโครงการจะติดตั้งรั้วทึบ ทำจากวัสดุอลูมิเนียม (Aluminium Sheet) ความหนาไม่น้อยกว่า 100 มิลลิเมตร (4.00 นิ้ว) สูง 4 เมตร (ทางด้านทิศเหนือ, ทิศใต้, ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก) นอกจากนี้ ตั้งแต่ระดับชั้นที่ 3 ขึ้นไป (สูงกว่า 6 เมตร) กำแพง	เสียง (1) ก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที (2) ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่า โครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ (3) วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ (4) ขุดคูกว้าง 1.5 เมตร ลึก 1.5 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง (5) การทำฐานรากของอาคาร จะใช้เสาเข็มแบบเจาะเพื่อลดผลกระทบเรื่องเสียงและแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียง (6) การติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนต้องทำ	(1) ตรวจวัดเสียงและความสั่นสะเทือนดัชนีที่ทำการตรวจวัด ได้แก่ Leq-24 ชั่วโมง (ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง), L_{max} (ค่าระดับเสียงสูงสุด), L_{90} (ค่าระดับเสียงพื้นฐาน) ระดับเสียงรบกวนและความสั่นสะเทือนจำนวน 2 จุด คือ บริเวณภายในพื้นที่โครงการ บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการและบริเวณสำนักสงฆ์เจริญธรรมกมลทุกวัน และรายงานผลรายงานผลทุกสัปดาห์ตลอดที่มีการทำฐานรากการก่อสร้าง หลังจากนั้นทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่อง

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.15/240



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาโย-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

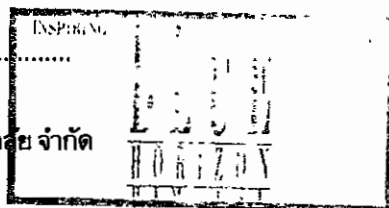
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ดังกล่าวเปรียบเสมือนกับกำแพงกันเสียงของโครงการ สามารถลดระดับเสียงได้ประมาณ 27 เดซิเบล(เอ) เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงรบกวนจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ รั้วทึบโดยรอบโครงการมีความสูง 4 เมตร (ทางด้านทิศเหนือ, ทางด้านทิศใต้, ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก) จะป้องกันเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างในระดับฐานรากถึงระดับชั้นที่ 2 เท่านั้น เมื่อโครงการก่อสร้างที่ระดับชั้น 3 ขึ้นไป ซึ่งมีอาคารข้างเคียงที่มีความสูงมากกว่า 2 ชั้น ได้แก่ กมลา บีช อินน์ สูง 3 ชั้น ทางทิศเหนือ และอันดารา รีสอร์ท แอนด์ วิลล่า สูง 3 ชั้น ทางด้านทิศตะวันตก โครงการจึงได้กำหนดให้ใช้โครงสร้างหรือตกแต่งอาคารบางส่วนเป็นชั้นงานสำเร็จรูปจากโรงงานที่พร้อมติดตั้งในโครงการ ทั้งนี้ เมื่อโครงการก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ผนังคอนกรีตของโครงการจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดทึบ ซึ่งสามารถลดระดับเสียงได้ประมาณ 36 เดซิเบล (เอ) และการใช้วัสดุลดเสียงสามารถนำมาคำนวณหาระดับเสียงจากงานก่อสร้างแต่ละกิจกรรมที่กระจายถึงหน่วยรับเสียงข้างเคียง แยกตามระยะห่างและทิศของผู้รับเสียง โดยรอบโครงการได้ดังนี้ (ก) ระดับเสียงจากกิจกรรมการวางฐานรากของโครงการ จะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงทางด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก โดยมีระดับเสียงรวมเท่ากับ 61.72, 54.56 และ 70.35 เดซิเบล (เอ) ตามลำดับ ซึ่งมีค่ามากกว่าเกณฑ์มาตรฐานที่ยอมรับได้	ตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร (7) จัดให้มีห้องโดยเฉพาะสำหรับทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังมากๆ เช่น ห้องตัดกระจก ห้องตัดอลูมิเนียม และห้องไสประตู (8) ติดตั้งรั้วทึบ ทำจากวัสดุอลูมิเนียม (Aluminium Sheet) ความหนาไม่น้อยกว่า 100 มิลลิเมตร (4.00 นิ้ว) สูง 4 เมตร (ทางด้านทิศเหนือ, ทิศใต้, ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก) (9) กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทยดังนี้ 1) ระยะเวลาในการทำงานน้อยกว่า 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล(เอ) 2) ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล(เอ) 3) ระยะเวลาในการทำงานมากกว่า 8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล(เอ) (10) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวจะดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้ ต้องเป็นกิจกรรมต่อเนื่องที่ไม่ก่อให้เกิด	ร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.16/240



ลงชื่อ

(นางสาวนัทสนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ขอยล่าย-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

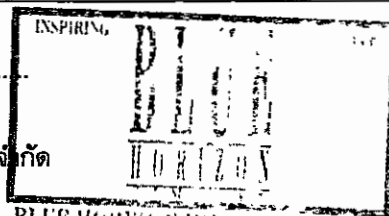
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียงและความ สั่นสะเทือน (ต่อ)	อย่างไรก็ตาม เนื่องจากโครงการจะจัดทำรั้ว Aluminium Sheet สูง 4 เมตร รอบโครงการ (ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก) ระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงและจุดสังเกต ตลอดแนวโดยรอบโครงการ ซึ่งสามารถลดทอนเสียง (Transmission Loss) ได้ไม่น้อยกว่า 27 เดซิเบล (เอ) ทำให้เสียงถูกลดทอนลง โดยมีค่าเท่ากับ 54.34, 54.30 และ 54.63 เดซิเบล(เอ) ตามลำดับ (ข) ระดับเสียงจากกิจกรรมการเก็บงานและงานตกแต่งของโครงการ จะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงทางด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก โดยมีระดับเสียงรวมเท่ากับ 65.19, 55.01 และ 75.09 เดซิเบล (เอ) ตามลำดับ ซึ่งมีค่ามากกว่าเกณฑ์มาตรฐานที่ยอมรับได้ อย่างไรก็ตาม เนื่องจากโครงการจะจัดทำรั้ว Aluminium Sheet สูง 4 เมตร รอบโครงการ(ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก) ระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงและจุดสังเกต ตลอดแนวโดยรอบโครงการ ซึ่งสามารถลดทอนเสียง (Transmission Loss) ได้ไม่น้อยกว่า 27 เดซิเบล (เอ) ทำให้เสียงถูกลดทอนลง โดยมีค่าเท่ากับ 54.40, 54.30 และ 55.23 เดซิเบล (เอ) ตามลำดับ ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ยอมรับได้ (ค) ระดับเสียงจากกิจกรรมการวางฐานรากของโครงการ จะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงทางด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก โดยมีระดับเสียงรบกวนเท่ากับ 10.65, -14.03 และ 21.04 เดซิเบล (เอ) ตามลำดับ ซึ่งมีค่ามากกว่าเกณฑ์มาตรฐานที่ยอมรับได้	เสียงดัง เช่น การเทปูน และดำเนินการในช่วงเวลา 17.00-21.00 น.โดยทำงานได้ไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง (11) แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-12.00 น.และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลายืดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้ยินเสียงดังหรือได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน (12) ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการไว้หน้าโครงการ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามิได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการพร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.
17/240

ลงชื่อ

(นางสาวกัญญา เมฆนิต)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาหยิ-นาศาล ตำบลกมลา อำเภอกะบุรี จังหวัดภูเก็ต

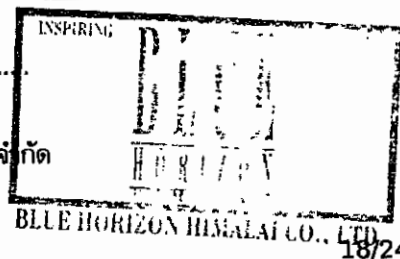
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	อย่างไรก็ตาม เนื่องจากโครงการจะจัดทำรั้ว Aluminium Sheet สูง 4 เมตร รอบโครงการ (ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก) ระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงและจุดสังเกต ตลอดแนวโดยรอบโครงการ ซึ่งสามารถลดทอนเสียง (Transmission Loss) ได้ไม่น้อยกว่า 27 เดซิเบล (เอ) ทำให้เสียงถูกลดทอนลง ซึ่งจะทำให้ระดับเสียงดังรบกวนจากกิจกรรมการวางฐานรากของโครงการอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ (ง) ระดับเสียงจากกิจกรรมการเก็บงานและงานตกแต่งของโครงการ จะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงทางด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก โดยมีระดับเสียงรบกวนเท่ากับ 11.35, -13.95 และ 23.35 เดซิเบล (เอ) ตามลำดับ ซึ่งมีค่ามากกว่าเกณฑ์มาตรฐานที่ยอมรับได้ อย่างไรก็ตาม เนื่องจากโครงการจะจัดทำรั้ว Aluminium Sheet สูง 4 เมตร รอบโครงการ (ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก) ระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงและจุดสังเกต ตลอดแนวโดยรอบโครงการ ซึ่งสามารถลดทอนเสียง (Transmission Loss) ได้ไม่น้อยกว่า 27 เดซิเบล (เอ) ทำให้เสียงถูกลดทอนลง ซึ่งจะทำให้ระดับเสียงดังรบกวนจากกิจกรรมการวางฐานรากของโครงการอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ ความสั่นสะเทือน ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมในช่วงก่อสร้างมาจากการเจาะเสาเข็ม เครื่องจักร และอุปกรณ์ต่างๆ เป็นต้น กระบวนการ	และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ (13) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความเข้าใจกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้าง เกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหายจะต้องชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหาย (14) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง และให้หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อโดยตรง สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนได้ตลอดเวลา ความสั่นสะเทือน (1) ก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



นางสาวกนก เมฆนิติ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนพารูท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาอี-นาคาล ตำบลกลมาลา อำเภอเกาะนุ้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบโดยสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียงและความ สั่นสะเทือน (ต่อ)	ดังกล่าวยังก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนเนื่องจากการจะเข้มี และแรงกระแทก ของล้อขางรถขนาดใหญ่ที่กระทำต่อดินในลักษณะคลื่นตามยาว (Longitudinal Wave) และคลื่นตามขวาง (Transverse Wave) โดยที่ขนาด ของแอมพลิจูด (Amplitude) ของคลื่นตามยาวต่ำกว่าคลื่นตามขวาง ดังนั้น คลื่นตามขวางจึงทำให้เกิดความสั่นสะเทือนได้มากกว่าคลื่นตามยาว นอกจากนี้ คลื่นตามยาวและคลื่นตามขวางที่เคลื่อนที่สู่ผิวดิน สามารถทำให้เกิดคลื่นตามขวางที่เคลื่อนที่ไปตามผิวดินอีก 2 ชนิด ได้แก่ คลื่นโกยผิวดิน หรือคลื่นเลิฟ (Love Wave) และคลื่นนกระหรือผิวดิน หรือคลื่นรัยส์ (Raleigh Wave) ซึ่งคลื่นผิวดินทั้ง 2 ชนิดนี้ สามารถสร้างความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ หากความ สั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นมีระดับความแรงของความสั่นสะเทือนเกินกว่าเกณฑ์ มาตรฐานที่กำหนด ปัจจัยที่ทำให้ความแรงของความสั่นสะเทือนมีระดับแตกต่างกัน ขึ้นอยู่กับองค์ประกอบที่สำคัญหลายประการ เช่น ชนิดของอุปกรณ์ที่เป็น แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน ระยะทางระหว่างแหล่งกำเนิดถึงจุดรับคลื่น และคุณสมบัติในการดูดกลืนคลื่นสั่นสะเทือนของดินแต่ละชนิด จากผลการคำนวณที่ได้ เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบ ต่อคน อาคาร สิ่งปลูกสร้างตามเกณฑ์ได้นำเสนอไว้โดย Whiff in และ Leonard (1971) พบว่า ระดับความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการจะ เส้าเข็ม (Bore Pile) ซึ่งเป็นกิจกรรมก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนสูงสุด ต่อ	โครงการได้ครอบงว่งหน้าอย่างน้อย 10 วัน โดยให้หมายเลข โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถ ติดต่อเจ้าหน้าที่ของโครงการได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน จากกาการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ โครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหา ที่เกิดขึ้นอย่างเร่งด่วน (2) ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้ เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในการบันทึกการร้องเรียนว่าโครงสร้าง สิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ (3) วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะ เครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือน ประชาชนในมากที่สุดเท่าที่จะทำได้ (4) ชุดคู่วาง 1.5 เมตร ลึก 1.5 เมตร ตลอดแนวเขต พื้นที่โครงการเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อนพื้นที่ข้างเคียง (5) การทำฐานรากของอาคาร ต้องใช้เสาเข็มเจาะเพื่อ ลดผลกระทบเรื่องเสียงและแรงสั่นสะเทือนต่อนพื้นที่ใกล้เคียง (6) การติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนต้องทำ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร (7) กำหนดระยะเวลาการทำงานของของคนงานที่ได้รับ เสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย ดังนี้	

ลงชื่อ
(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)
เจ้าของโครงการบริษัท บลู ฮอร์ซัน หิมาลัย จำกัด
ตุลาคม 2560

INSPIRING
BLUE HORIZON
BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.
19/240

นายสุกนก เสงนิติก
OK NATURE CO.,LTD. (นางสาวนภัสกร นมณี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาโย-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	พื้นที่ข้างเคียงทั้ง 3 ด้าน มีรายละเอียดดังนี้ (1) ทิศเหนือ : กมลา บีช อินน์ สูง 3 ชั้น ระยะห่างจากโครงการประมาณ 25.00 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 1.18 มิลลิเมตร/วินาที (2) ทิศตะวันออก : รอยัล เอ็มบาสซี รีสอร์ทแอนด์สปา สูง 2 ชั้น ระยะห่างจากโครงการประมาณ 220.00 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.05 มิลลิเมตร/วินาที (3) ทิศตะวันตก : อันดารา รีสอร์ท แอนด์ วิลล่า สูง 3 ชั้น ระยะห่างจากโครงการประมาณ 8.00 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 6.52 มิลลิเมตร/วินาที ทั้งนี้ เมื่อเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อคน อาคารสิ่งปลูกสร้าง ตามเกณฑ์ที่ได้เสนอโดย Whiff in และ Leonard (1971) พบว่า ค่าความสั่นสะเทือนที่พื้นที่ข้างเคียงทั้ง 3 ด้านได้รับ อยู่ในช่วง 0.00-6.52 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งค่าความสั่นสะเทือนดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่อคน และอาคารสิ่งปลูกสร้างแตกต่างกันไปตามช่วงแรงสั่นสะเทือนที่ได้รับ โดยจากการคำนวณพบว่าอาคารทางด้านทิศตะวันตก จะได้รับผลกระทบมากที่สุด เนื่องจากมีค่าความสั่นสะเทือนสูงสุด คือ 6.52 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งจะก่อให้เกิดผลกระทบ คือ ความสั่นสะเทือนรบกวนต่อคนที่อยู่อาศัยในอาคาร (สอดคล้องกับระดับที่ส่งผลกระทบต่อคนที่อยู่บนสะพานและรับในช่วงเวลาสั้นๆ) ผลกระทบต่อโครงสร้างอาคาร ระดับที่ส่งผลกระทบให้เกิด	เข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล (เอ) - ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล (เอ) - ระยะเวลาในการทำงาน >8 ชั่วโมงระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล (เอ) (8) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวจะดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้ ต้องเป็นกิจกรรมต่อเนื่องที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเทปูน และดำเนินการในช่วงเวลา 17.00-21.00 น. โดยทำงานได้ไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง และแบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลายุติพัก 12.00-13.00 น. (9) ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการไว้หน้าโครงการ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัดให้มีผู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.

20/240



นางสาวกนก เมฆนิติ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้แทนผู้ประกอบการ/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาหยิ-นาคาล ตำบลกลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

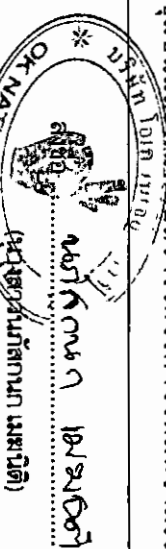
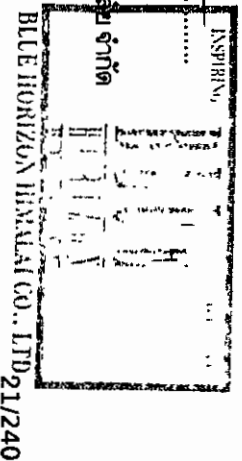
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบโดยตรงและอ้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูนทราย น้ำ และใยต่างๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดานแบบยัดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเล็กน้อย แต่เมื่อเปรียบเทียบกับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่า แรงสั่นสะเทือนในระดับ 6.52 มิลลิเมตร/วินาที พบว่า เป็นจุดเริ่มต้นของการเกิดความเสียหายทางโครงสร้างสถาปัตยกรรม ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่ออาคารของอาคาร ริสอร์ท แอนด์ วิลล่า ทางทิศตะวันตกมากนัก เนื่องจากอาคารดังกล่าวเป็นอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จอยู่ในช่วงย้อนหลัง 3 ปี ซึ่งโครงสร้างอาคารยังคงแข็งแรงและอยู่ในสภาพดี แต่อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างอาคารต้องใช้ความระมัดระวังและปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดเพื่อให้ผลกระทบเกิดขึ้นต่ออาคารและสิ่งก่อสร้างดังกล่าวให้น้อยที่สุด	บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ และให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามิได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะแจ้งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากการโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่องและทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ (10) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นระหว่างการก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุงชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรมโดยโครงการต้องทำความเข้าใจกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้าง เกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยใช้ (11) ประสานงานกับผู้ที่อยู่ติดพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อแจ้งแผนและกำหนดการก่อสร้าง (12) จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม (13) ชนส่งวัสดุก่อสร้างโดยใช้รถบรรทุกขนถ่ายกลาง (6 ล้อ) และจำกัดความเร็วของรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ โดยในเขตชุมชนและพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้มีความเร็ว	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการบริษัท บลู ฮอริซอน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



ผู้ควบคุมมลพิษสิ่งแวดล้อมบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนพริ้นท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาติ-นาคาล ตำบลกมลา อำเภอเกาะทุ่ง จังหวัดภูเก็ต

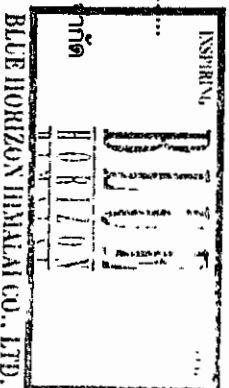
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)		ไม่เกิน 30 กม./ชม. (14) จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนที่สำนักงานชั่วคราวภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาทันที (15) จัดให้มีการประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารและทรัพย์สินของบุคคลที่อยู่ข้างเคียงในกรณีที่ตรวจสอบได้ว่าเกิดจากกิจกรรมการดำเนินงานของโครงการ เจ้าของโครงการจะซ่อมแซม แก้ไข โครงสร้างอาคารให้กลับคืนสภาพเดิม หรือสร้างใหม่ทดแทนกรณีเสียหายจนซ่อมไม่ได้ หากภายหลังพบว่าอาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ	ตรวจสอบคุณภาพน้ำที่จากระบบบำบัดน้ำเสีย
1.6 คุณภาพน้ำ	ในช่วงก่อสร้างอาคารของโครงการนั้น โครงการได้จัดเตรียมห้องน้ำ-ห้องส้วมไว้ทั้งหมด จำนวน 15 ห้อง (คิดจากจำนวนคนงานทั้งหมด 100 คน) สำหรับปริมาณน้ำโสโครกจากห้องน้ำ-ห้องส้วมของคนงานก่อสร้างมีปริมาณ 4.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) โดยโครงการจะใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาด 5.00 ลูกบาศก์เมตรจำนวน 1 ชุด ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียได้ 5.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อบำบัดน้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วมของคนงานก่อสร้างก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมซอยลาติ-นาคาลต่อไป ทั้งนี้ เมื่อบ่อภาระเติม	(1) จัดให้มีการสูบน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย (2) จัดให้มีหัวหน้างานควบคุมดูแลความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อาศัยข้างเคียง (3) ทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อคัดดินตะกอนทุกเดือน (4) นำเสียจากกิจกรรมต่างๆ จะถูกบำบัดโดยบ่อบำบัดสำเร็จรูปที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 5.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด	ตรวจสอบคุณภาพน้ำที่จากระบบบำบัดน้ำเสีย สำร็จรูป ในบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนปล่อยออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะขององค์การบริหารส่วนตำบลกมลาจำนวน 1 ชุด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบ

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการบริษัท บลู ฮอร์ซัน หิมาลัย

ตุลาคม 2560



22/240



นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เมเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

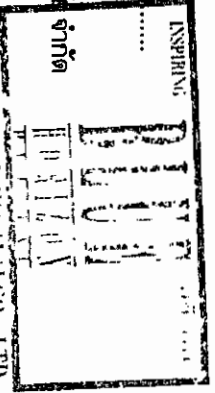
ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิมาลัยโอเชียนพริ้นท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาล ตำบลกมลา อำเภอเกาะทุ่ง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบจากโครงการต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	โครงการจะให้รถกำจัดสิ่งปฏิกูลของบริษัทเอกชนไปกำจัดต่อไป อนึ่ง น้ำเสียจากการก่อสร้างโดยทั่วไปจะเกิดจากการล้างเครื่องมือ อุปกรณ์ก่อสร้าง การผสมคอนกรีต และการบ่มคอนกรีต ซึ่งในการก่อสร้างโครงการได้เลือกใช้คอนกรีตแบบผสมเสร็จ โดยส่วนใหญ่น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างจะเกิดจากน้ำล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น ผลกระทบจากน้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงในระดับต่ำ	(5) น้ำทิ้งที่เกิดขึ้นจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ ริมซอยลาฮี-นาคาลบริเวณด้านหน้าโครงการ	คุณภาพน้ำทั้ง ได้แก่ pH, บีโอดี (BOD), ซัลไฟด์ (Sulfide), สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids), สารแขวนลอย (Suspended Solids), ตะกอนหนัก (Settleable Solids), น้ำมัน และไขมัน (Fet Oil & Grease), ทีเคเอ็น (TKN), Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria

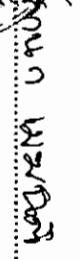
2. ทรัพยากรชีวภาพ

2.1 ทรัพยากรชีวภาพบก	บริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาล ตำบลกมลา อำเภอเกาะทุ่ง จังหวัดภูเก็ต พื้นที่โดยรอบโครงการ มีลักษณะการใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่โครงการส่วนใหญ่มีลักษณะเป็นพื้นที่ป่าอาศัย ประกอบด้วย โรงแรม รีสอร์ทขนาดความสูง 3-4 ชั้น อาคารพาณิชย์ และอาคารชุดพักอาศัย เป็นอาคารที่สูง 7-8 ชั้น บาน้อยอาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร เป็นต้น ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการจัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) สำหรับพื้นที่ตั้งโครงการเป็นพื้นที่ว่างเปล่ารอการใช้ประโยชน์ จึงไม่มีทรัพยากรป่าไม้หรือแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์ป่าหายากหรือควาจำต่อการอนุรักษ์ เช่น ป่าสงวน หรือสัตว์	(1) โครงการจะทำการกันแนวรั้ว Aluminum Sheet สูง 4 เมตร (ทางด้านทิศเหนือ, ด้านทิศใต้, ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก) โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อจำกัดพื้นที่ในการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ และป้องกันการรุกล้ำพื้นที่ข้างเคียงที่อาจส่งผลกระทบต่อโครงการก่อสร้าง และคนงานของโครงการ (2) กำจัด และควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ไปทำลายต้นไม้ หรือพืชพรรณในพื้นที่ข้างเคียง (3) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันลดผลกระทบต่อ	
----------------------	--	---	--

ลงชื่อ.....
(นางสาวประไพศรี จันทิวงษ์)
เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอร์ซัน นิมาลัย จำกัด
ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.
23/240

ลงชื่อ.....
(นางสาว พนมรัตน์ เกษมณี)
ผู้ควบคุมงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2560



OK NATURE CO., LTD.
ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิมาลัยโอเอซิสนพรีอเนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮิ-นาตาล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ต่อ)	ป่าสงวนแต่อย่างใด และมีการประกอบอาชีพประมงในแหล่งน้ำธรรมชาติบริเวณพื้นที่ศึกษา โดยพืชพรรณที่พบในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ ต้นมะพร้าว ต้นกล้วย ต้นยางพารา และพืชตระกูลหญ้าขึ้นปกคลุมอยู่ทั่วไป และส่วนสัตว์บกที่พบในบริเวณโดยรอบโครงการ ได้แก่ มดแดง นกพิราบ นกกระจอกบ้าน นกกระเจี๊ยบหางยาว จิ้งเหลนบ้าน จิ้งจกบ้าน คางคกบ้าน และอึ่งอ่างบ้าน เป็นต้น ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ ทั้งนี้ ในการดำเนินการก่อสร้างโครงการ จะกระทำภายในขอบเขตของพื้นที่โครงการเท่านั้น มิได้รุกล้ำพื้นที่บริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด	ทรัพยากรด้านกายภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ	
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	จากการสำรวจพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง พบแหล่งน้ำผิวดินที่เป็นน้ำจืดทางทิศเหนือของพื้นที่โครงการเป็นคลองสาธารณะ (คลองปากบาง) โครงการจึงได้ตรวจวัดคุณภาพน้ำคลอง นอกจากนี้อย่างพบแหล่งน้ำทะเล (หาดกมลา) ซึ่งอยู่ทางทิศเหนือของพื้นที่โครงการ โครงการจึงได้ตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเล จำนวน 2 จุด คือ บริเวณน้ำทะเล (หาดกมลา) และบริเวณปากน้ำคลอง (หาดกมลา) ทั้งนี้ ในระยะก่อสร้างโครงการไม่มีการปล่อยน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำธรรมชาติแต่อย่างใด ซึ่งจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป สามารถรองรับน้ำเสียได้ 5.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียจากคณงานก่อนระบายลงสู่บ่อซึมนี้ทั้งต่อไป	(1) ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ ต้องมีค่าและเกณฑ์การออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนด (2) ห้ามไม่ให้มีการปล่อยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะ (3) ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปบำบัดน้ำเสียจากโครงการก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (4) โครงการต้องมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานนี้ทั้ง (5) โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันททรัพย์)

เจ้าของโครงการบริษัท บลู ฮอริซอน นิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.

24/240

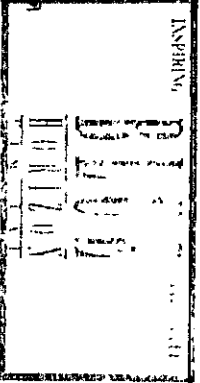


ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิมาลัยโอเอเซียนฟร้อนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาภิ-นาคาล ตำบลกมลา อำเภอกะบุรี จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)	ส่วนในระยะดำเนินการ น้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดจะถูกเก็บไว้ในบ่อเก็บน้ำทิ้ง คสล. จำนวน 3 บ่อ รวมปริมาตร ขนาด 292.87 ลูกบาศก์เมตร หลังจากนั้นน้ำทิ้งที่ถูกเก็บกักในบ่อเก็บน้ำทิ้งทั้งหมดจะถูกสูบกลับมาใช้รดต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยไม่มีการระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะแต่อย่างใด	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อป้องกันไม่มีการปนเปื้อนของเศษวัสดุ ดิน และน้ำเสีย ลงสู่ลำรางสาธารณะข้างเคียง (1) การจัดทำกรวางรั้วหล่นของเศษหินและดินจากการดำเนินโครงการ ให้เก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย และต้องจัดให้มีอุปกรณ์และสถานที่สำหรับล้างความสะอาดล้อรถยนต์ และตัวถังรถยนต์ก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (2) จัดให้มีการติดตั้งผนังกันดิน (Sheet Pile) พร้อมกับทำค้ำยัน (Bracing) ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างโดยผนังกันดินต้องได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดิน โดยรอบได้ตามมาตรฐานเพื่อป้องกันการพังทลายของดิน จากที่ดินข้างเคียงโดยผนังกันดินถูกฝังลึกลงไปใต้ดิน (3) ดอกเก็บพื้นที่บริเวณแนวตัดของพื้นที่แต่ละชั้นบันได และส่วนบนหน้าตัดดินให้ปูทับ ด้วยผ้าใบเพื่อป้องกันหน้าดินพังทลาย (4) ในการถอน Sheet Pile โครงการจะต้องระบุระยะเวลาในการถอน Sheet Pile โดยแจ้งให้ผู้ที่อยู่โดยรอบรับทราบ ทั้งนี้ ต้องรับดำเนินการปกป้องที่เกิดจากการถอน เข็มกันพังดังกล่าวโดยทันที และบดอัดดินที่กลับให้แน่น เพื่อป้องกันผลกระทบของดินที่จะส่งผลกระทบต่อบริเวณ	

ลงชื่อ
(นางสาวประไพศรี จันทารพร)
เจ้าของโครงการบริษัท บลู ฮอริซัน นิมาลัย จำกัด
ตุลาคม 2560



OK NATURE CO., LTD.
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาหยิ-นาคาเล ตำบลกลมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)		ใกล้เคียง (5) ภายหลังจากขุดตักดินแล้ว ควรใช้รถบด บดอัดดินให้แน่นและเมื่อบดอัดดินแล้ว ไม่ควรให้เครื่องจักรเข้าไปในพื้นที่นั้นอีก (6) ขุดระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่โครงการ ให้เสร็จก่อนเพื่อเป็นแนวตักน้ำ และรองรับน้ำฝน ซึ่งทำให้น้ำที่ไหลตามความลาดชันภายในพื้นที่โครงการไม่เบี่ยงลงสู่พื้นที่ข้างเคียงได้ (7) การเปิดหน้าดิน หรือในการปรับระดับหน้าดินจะต้องอัดชั้นดินให้แน่น โดยให้มีความราบเรียบและสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดิน โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน (8) หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหาย อันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไข และชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ได้รับความเดือดร้อนโดยเร็ว (9) ทำบ่อดักตะกอนดินเพื่อดักตะกอนดินภายในโครงการเพื่อไม่ให้ไหลออกสู่ภายนอก (10) การดำเนินการกับเศษวัสดุที่เหลือใช้ 1) เศษวัสดุจะต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมหรือ	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.



นางสาวกนก เมฆนิติ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนพรีนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาซิ-นาคาส ตำบลกมลา อำเภอเกาะทุ่ง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)		ปิดมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน 2) ต้องขนย้ายเศษวัสดุ ขยะ และสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุกๆ 3 วัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพออยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและต้องมีมาตรการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลา ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองหรือสิ่งสกปรกประปราย (11) จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (mesh sheet) ปิดกันตัวอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และเศษวัสดุ ก่อสร้างร่วงหล่น (12) ดินที่ขุดออกจากการก่อสร้างฐานรากอาคาร การขุดบ่อเก็บน้ำ บ่อหนองน้ำ และบ่อพักน้ำ จะต้องกองเก็บเป็นสัดส่วนไว้ในพื้นที่เฉพาะและต้องปิดคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม และจะมีการถมกลับพื้นที่โครงการโดยยึดชั้นดินให้แน่น ราบเรียบ สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดิน โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน	

ลงชื่อ



(นางสาวประไพศรี จันท์ทรง)

เจ้าของโครงการบริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

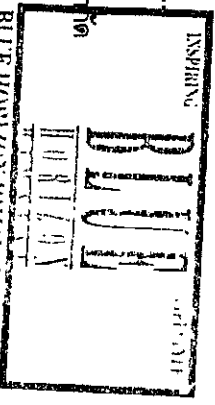


นางสาวกนก ฝูมณี

(นางสาวกนก ฝูมณี)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเชียน เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเอเซียนพรีนุท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาภิ-นาคาล ตำบลกมลา อำเภอเกาะทุ่ง จังหวัดภูเก็ต

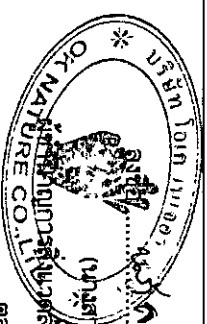
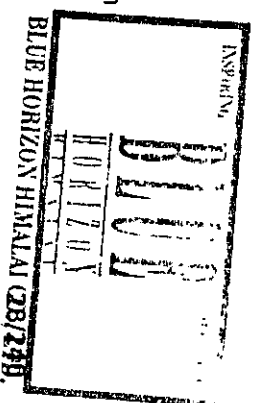
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน (1) การใช้ไฟฟ้า	สำหรับช่วงก่อสร้างโครงการได้ขอใช้บริการไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขากลาง ซึ่งปริมาณการใช้ไฟฟ้าของโครงการช่วงก่อสร้างจะมีปริมาณน้อยและมีช่วงจำกัดระยะเวลาในการใช้ไฟฟ้า ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ	(1) กำชับให้คนงานที่ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด (2) ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณริมถนนด้านหน้าโครงการ (3) การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตามวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ พร้อมใช้งานอยู่เสมอ
(2) การใช้น้ำ	ในช่วงก่อสร้าง โครงการจะใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต เพื่อนำมาใช้ในช่วงก่อสร้างอาคาร โดยน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างสามารถจำแนกได้เป็น 2 ประเภท ได้แก่ น้ำใช้เพื่อการอุปโภค และบริโภคของคนงานก่อสร้าง ประมาณ 5.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากจำนวนคนงาน 100 คน ซึ่งคิดอัตราการใช้ 50 ลิตร/คน/วัน) และน้ำใช้เพื่อกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูนซีเมนต์และบ่อคอนกรีต ทำให้ความสะอาดเครื่องมือ เครื่องใช้ต่างๆ เป็นต้น โดยคาดว่าจะน้ำในส่วนนี้จะมีประมาณ 15.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น รวมปริมาณความต้องการใช้น้ำทั้งหมดของโครงการในช่วงก่อสร้างจะมีปริมาณ 20.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนน้ำดื่มบริษัทรับเหมาระจัดให้มีถึงน้ำดื่มตามจุดต่างๆ ที่กำหนดให้เป็นเขตพักผ่อนของคนงานก่อสร้าง	(1) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองไม่น้อยกว่า 20.00 ลูกบาศก์เมตร ภายในพื้นที่โครงการ (2) ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	ตรวจสอบจุดรั่วซึม ของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำหากพบให้แก้ไขโดยด่วน

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทารักษ์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอร์ซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



(นางสาววนิดา กนก เมฆนิล)

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิมาลัยโอเอซีธนบุรี (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาโย-นาคาล ตำบลกลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

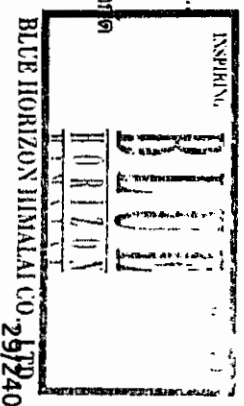
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การใช้น้ำ (ต่อ)	ทั้งนี้ เมื่อพิจารณาแหล่งน้ำใช้ของชุมชนใกล้เคียงพบว่า น้ำใช้เพื่อการอุปโภคและการบริโภคส่วนใหญ่ใช้น้ำจากระบบการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต ดังนั้น คาดว่าการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างจะมีผลกระทบต่อการใช้้ำของชุมชนในระดับต่ำ		
(3) การระบายน้ำ	ในช่วงก่อสร้างอาคารของโครงการ จะมีกิจกรรมการนำน้ำเพื่อการก่อสร้าง และเพื่อการอุปโภคบริโภคของคนงานก่อสร้าง ดังนั้น จึงมีปริมาณน้ำภายในโครงการเพิ่มขึ้นจากสภาพเดิมก่อนมีโครงการ โดยเกิดจากน้ำเสียเป็นส่วนใหญ่ อันเกิดจากการใช้น้ำเพื่อกิจกรรมก่อสร้างและกิจกรรมของคนงาน สำหรับน้ำเสียจากกิจกรรมก่อสร้างไม่มีการระบายออก เนื่องจากจะใช้เป็นส่วนประกอบในการก่อสร้าง เช่น ผสมปูน เป็นต้น ส่วนน้ำเสียจากกิจกรรมของคนงานจะถูกบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ก่อนจะระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมซอยลาโย-นาคาลต่อไป	(1) ก่อสร้างร่องน้ำเป็นแนวเดียวกันกับท่อระบายน้ำถาวรและสร้างบ่อหน่วงน้ำจำนวน 3 บ่อ มีปริมาตรรวม 900.00 ลูกบาศก์เมตร เพื่อรองรับน้ำฝนให้ตกตะกอนก่อนต่อท่อระบายน้ำลิ้น (OVER FLOW PIPE) ขนาด ๕๐.60 เมตรไว้ เพื่อใช้ระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมซอยลาโย-นาคาลต่อไป (2) ตูบลูตลอกตะกอนที่ผสมในบ่อดักตะกอนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ (3) ห้ามมิให้ผู้ใดทิ้งเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมากับรถบรรทุกวิ่งสัญจรในท่อระบายน้ำ	ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในบ่อดักน้ำและตูลูตลอกตะกอนเป็นประจำทุกวัน
	โดยการระบายน้ำในช่วงก่อสร้างนั้น โครงการจะขุดวางระบายน้ำเป็นชนิดวางระบายน้ำแบบเปิด มีขนาดของความกว้าง 60 เซนติเมตร และลึก 60 เซนติเมตร สำหรับรองรับน้ำฝนเพื่อระบายลงสู่บ่อหน่วงน้ำจำนวน 3 บ่อ มีปริมาตรบ่อละ 420.00, 240.00 และ 240.00 ลูกบาศก์เมตรรวมมีปริมาตร 900.00 ลูกบาศก์เมตร ก่อนต่อท่อระบายน้ำลิ้น (OVER FLOW PIPE) ขนาด ๕๐.60 เมตร ไว้ เพื่อใช้ระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมซอยลาโย-นาคาลต่อไป การระบายน้ำของโครงการจะปล่อย		

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮORIZัน นิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.



นางสาวกนก คุ้มมณี

นางสาวกนก คุ้มมณี (นางสาวกนก คุ้มมณี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการฮาดารูต นิมาลัยโอเชียนพาร์ก (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาตาล ตำบลกลา อำเภอเกาะทุ่ง จังหวัดภูเก็ต

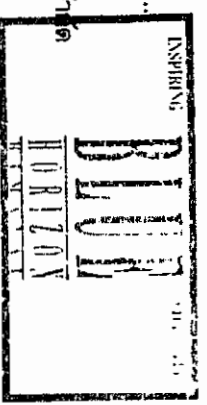
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบโดยสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การระบายน้ำ (ต่อ)	ให้น้ำตามแรงโน้มถ่วงของโลกด้วยความลาดชัน 1:200 ทั้งนี้ ในช่วงก่อสร้างผู้รับเหมายจะต้องให้น้ำตามขุดลอกตะกอนในบ่อ ตักตะกอนออกอย่างสม่ำเสมอ ดังนั้น ผลกระทบที่จะทำให้เกิดการกีดขวางทางระบายน้ำดังกล่าวของชุมชนที่จะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการจะมีผลกระทบต่อการระบายน้ำที่มีอยู่เดิมของชุมชนอยู่ในระดับที่ยอมรับได้		มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดขึ้นในช่วงระหว่างก่อสร้าง ส่วนใหญ่จะเกิดจากคนงานก่อสร้างโดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท คือ ก) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น มูลฝอยเหล่านี้ จะแยกเป็นวัสดุที่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น เศษเหล็ก จะนำไปหลอมใหม่ ส่วนเศษอิฐ เศษปูน ก็จะไปปรับปรุงระดับพื้นที่ ไม่แบบ สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ส่วนมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ผู้รับเหมาก็จะนำไปส่งถึงรองรับมูลฝอยที่โครงการจัดเตรียมไว้ เพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของต่อไป ข) มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน เช่น การค้าขายและถุงพลาสติก ซึ่งจะมีปริมาณมูลฝอยจากคนงานประมาณ 300 ลิตร/วัน (คำนวณจากคนงานก่อสร้าง 100 คน) โดยผู้รับเหมายจะต้องให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 3 ถึง วางไว้บริเวณทิศเหนือของพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และในแต่ละวันจะมีรถเก็บขนมูลฝอยจากบริษัทเอกชนที่มีใบอนุญาตทำ	(1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 3 ถึง วางไว้บริเวณทิศเหนือของพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และในแต่ละวันต้องจัดให้ผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้ตรงกับขนมูลฝอยเป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดต่อไป (2) กำชับให้คนงานทั้งมูลฝอยลงภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้โดยแยกเป็นขยะอินทรีย์ ขยะแห้ง (3) รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น ถมที่หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อของเก่า (4) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อาศัยอยู่ในบริเวณนั้น (5) กำหนดให้ผู้รับเหมายแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสมและจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของร่องรับมูลฝอยทุกวันตลอดช่วงก่อสร้าง (2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันตลอดช่วงการก่อสร้าง (3) ตรวจสอบภายในภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำวันมาเสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันแมลงวันและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัยและเป็นแหล่งอาหารกรณีพบว่า

ลงชื่อ

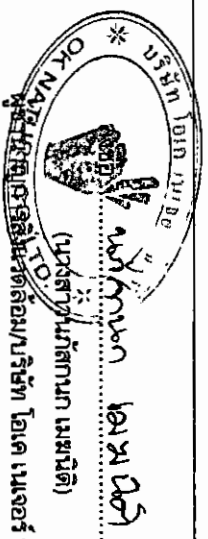
(นางสาวประไพศรี จันททรัพย์)

เจ้าของโครงการบริษัท บลู ฮอริซัน นิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.



(นางสาวนันทิยา นามณี)

ตุลาคม 2560

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาโย-นาคาเล ตำบลกลมลา อำเภอกะหู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	การเก็บขยะจากองค์การบริหารส่วนตำบลกลมลามากำจัดต่อไป ดังนั้น ในช่วงระยะเวลาการก่อสร้างโครงการหากบริษัทรับเหมามีการควบคุมและจัดระบบด้านการจัดการมูลฝอยที่ดี คาดว่าผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ	ก็จะนำมาปรับระดับพื้นที่โครงการ ไม่แบ่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ผู้รับเหมาก็จะทิ้งลงถังรองรับ และมูลฝอยรีไซเคิลจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป	ภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุด หรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที
(5) การคมนาคมขนส่ง	ช่วงก่อสร้างสูงสุดคาดว่าจะมีรถขนส่งวัสดุก่อสร้างสูงสุดรวมทั้งสิ้น ประมาณ 10 เที่ยว/วัน ทั้งนี้คิดในกรณีที่รถบรรทุกทั้งหมดขนส่งทั้งไป และกลับในชั่วโมงเดียวกัน คือ 10 คัน/ชั่วโมง หรือเท่ากับ 17 PCU/ชั่วโมง และคิดในกรณีที่เลวร้ายที่สุด คือ ให้รถทั้งหมดไปและกลับโดยใช้เส้นทางเดิม จากการประเมิน พบว่า ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างโครงการในกรณี Worst Case (ช่วงเวลาเย็นซึ่งมีการจราจรหนาแน่นที่สุด) ซอยลาโย-นาคาเล มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.55 เป็น 0.558 เท่านั้น ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเพิ่มปริมาณจราจรของโครงการนี้จัดอยู่ในระดับปานกลางเนื่องจากไม่เกินความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของถนนสายดังกล่าว ซึ่งสามารถรองรับปริมาณจราจรได้ประมาณ 750 คัน/วัน และจากเอกสารวิศวกรรมการทางของเผ่าพงษ์ นิจันทรพันธ์ศรี พบว่า ค่า V/C Ratio ดังกล่าว (ถนนลาโย-นาคาเล) เป็นสภาพการจราจรบนถนนความหนาแน่นและความคล่องตัวของจราจรระดับพอใช้ได้ แต่อย่างไรก็ตาม ในระหว่างที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างอาจมีการรบกวนของเศษวัสดุก่อสร้าง เช่น ดิน น้ำ หิน ปูน ทราย ฯลฯ ซึ่งทำ	(1) ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกิน เพราะอาจทำให้ถนนชำรุด และจำกัดความเร็วรถไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (2) ย้ำเตือนให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและกำชับให้ขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน (3) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ เช่น ป้ายเตือนทางชำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและแสดงลูกศรทิศทางเข้าสู่โครงการอย่างชัดเจน (4) รักษาและปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอดและหลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการในช่วงก่อสร้างเพื่อ	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทรทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD. 31/240



นางสาวกนก เมฆนิติ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะกู่ จังหวัดภูเก็ต

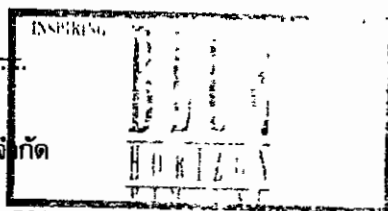
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	ความสกปรกเสียหายให้กับถนนเส้นทางที่ยานพาหนะขนส่งผ่านได้ นอกจากนี้ ยังอาจมีอุบัติเหตุจากการขนส่งเกิดขึ้นได้ แต่ผลกระทบดังกล่าว จะอยู่ในระดับต่ำ หากมีการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ป้องกันและช่วยลดผลกระทบด้านการเคลื่อนตัวของ การจราจรบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (6) จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์สถานที่ก่อสร้างบริเวณ ด้านหน้าโครงการ (7) กำหนดเวลาการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างใน ช่วงเวลากลางวันโดยหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มียปริมาณการจราจร หนาแน่นโดยกำหนดให้รถบรรทุก 4 ล้อ และรถบรรทุก 6 ล้อ หลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วน (8) จัดเตรียมทีมงานด้านการจราจรเพื่ออำนวยความสะดวก ในการจราจรในช่วงเวลาที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้างทุกครั้ง (9) ดูแลความสะอาดและความเรียบร้อยบริเวณถนน ด้านหน้าโครงการ (10) ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการ ก่อสร้างหรือที่ติดค้างมากับรถบรรทุกวัสดุลงบนถนนหรือล้อ ออกมาบนถนน (11) ห้ามจอดรถทุกชนิดริมถนน และให้จอดรถภายใน โครงการเท่านั้น (12) ติดตั้งกำหนดให้มีการประสานงานกับรถขนส่ง วัสดุก่อสร้างของโครงการทุกคัน ด้วยวิทยุสื่อสารหรือ	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.
32/240

ลงชื่อ

(นางสาวนภัศกร เมฆนิติ)

ผู้แทนผลกระทบสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเอเซียนฟร้อนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาอี-นาคาล ตำบลกมลา อำเภอเกาะทุ่ง จังหวัดภูเก็ต

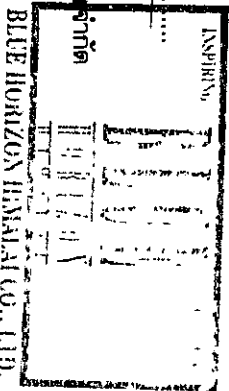
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และประเด็นต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		โทรศัพท์ ก่อนที่จะมีการขั้บรถขนส่งดังกล่าวเข้าสู่พื้นที่ก่อสร้างโครงการ หรือขั้บรถออกจากพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง เพื่อให้ทางผู้รับเหมาก่อสร้าง จัดเจ้าหน้าที่ 2 คน เพื่อดูแลใบรถและส่งสัญญาณหยุดรถให้กับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะ (13) จัดเตรียมป้ายจัดจรงวางบนผิวทางแสดงข้อความว่า “มีรถบรรทุกเข้า – ออก ขออภัยในความล่าช้า” รวมถึงการวยสัมพันธ์กับ บนมั้จรงจรของถนนสาธารณะ ก่อนถึงทางเข้าออกโครงการไม่น้อยกว่า 20 เมตร เพื่อเป็นการแจ้งให้ผู้ผู้ใช้รถใช้ถนนหยุดรถและระมัดระวังในการสัญจร (14) โครงการจะดำเนินการประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและเจ้าหน้าที่ตำรวจในพื้นที่ เพื่อแจ้งให้ทราบ และขออนุญาต ในการดำเนินมาตรการจัดจรงร่งดังกล่าว เพื่อลดอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นได้ในขณะที่มีรถก่อสร้างของโครงการ (15) ย้ำเตือนให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจรงร่งอย่างเคร่งครัดและกำขั้บให้ขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ (16) ติดตั้งไฟแฟแสงสว่างบริเวณทางเดินรถและที่จอดรถ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าจอดหรือออกรถออกจากที่	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการบริษัท บลู ฮอร์ซัน หิมาลัยจำกัด

ตุลาคม 2560



33/240

นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาชินา ศาล ตำบลกมลา อำเภอกะห้ จังหวัดภูเก็ต

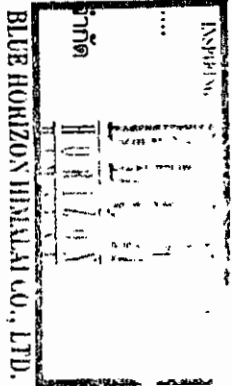
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบโดยสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		จอดรถได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน (17) ติดตั้งไฟกระพริบ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้ผู้ขับขี่รถได้มองเห็นและขับรถช้าลง (18) ติดตั้งกระจกโค้งบริเวณด้านหน้าทางเข้าออกโครงการติดกับถนนสาธารณะ เพื่อให้รถที่วิ่งผ่านไปมาได้เห็นและหยุดจอดรถรอให้มีความปลอดภัยก่อนวิ่งต่อไป (19) ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยตัวในการเดินรถ และไม่เกิดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ (20) ให้ความร่วมมือกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ในการดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ทางเท้าและพื้นที่เขตทางบริเวณด้านหน้าโครงการ	
(6) การใช้ที่ดิน	1) การตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อกำหนดผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติมออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ประกาศใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 7 กรกฎาคม 2554 และตามมาตรา 14 ของพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ พบว่า ที่ดินของโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ตามกฎหมายผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.	(1) ดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตย์ รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (2) ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดิน เปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทพร)

เจ้าของโครงการบริษัท บลู ฮORIZอน นิมาลัย

ตุลาคม 2560



34/240



(นางสาวนันทิยา นนทิ)

ตุลาคม 2560

เจ้าพนักงานควบคุมมลพิษ

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาเล ตำบลกลมลา อำเภอเกาะกู่ จังหวัดภูเก็ต

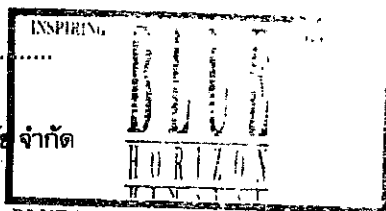
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) การใช้ที่ดิน (ต่อ)	2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติมออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ประกาศใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 7 กรกฎาคม 2554 และตามมาตรา 14 ของพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 กำหนดให้คงใช้บังคับต่อไปจนกว่าจะมีกฎกระทรวงฉบับอื่นประกาศยกเลิกและใช้บังคับแทน ซึ่งได้กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้ (สีเขียวอ่อนมีเส้นทแยงสีขาว) บริเวณหมายเลข 8.10 โดยมีข้อกำหนดในสาระสำคัญของการใช้ประโยชน์ที่ดินดังนี้ คือ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการสงวนและคุ้มครองดูแลรักษา หรือบำรุงป่าไม้ สัตว์ป่า ต้นน้ำลำธาร และทรัพยากรธรรมชาติอื่นๆ ไว้เพื่อความสมดุลของระบบนิเวศและสภาพแวดล้อมตามธรรมชาติ ตามมติคณะรัฐมนตรีและกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการป่าไม้ การสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า และการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติเท่านั้น ซึ่งจากการตรวจสอบตามข้อกำหนดฯ ข้างต้น พบว่า พื้นที่โครงการฯ ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย ดังนั้น จะเห็นได้ว่าการดำเนินโครงการฯ ไม่ขัดต่อข้อกำหนดฯ ดังกล่าว แต่อย่างใดจึงกล่าวได้ว่าผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ 2) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ ตั้งอยู่ในเขต	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสำหรับการอนุรักษ์ดิน น้ำ และทรัพยากรป่าไม้ (3) จัดทำรั้ว Aluminium Sheet สูง 4 เมตร (ทางด้านทิศเหนือ, ทิศใต้, ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก) โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อจำกัดพื้นที่ในการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ และป้องกันการรุกร้าพื้นที่ข้างเคียงที่อาจจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง (4) กำชับ และควบคุมดูแลคนงานไม่ให้มีการลงไปจับ เก็บ หรือหาสัตว์น้ำบริเวณชายฝั่งบริเวณอ่าวกลมลาโดยเด็ดขาด (5) ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของผู้รับเหมาและเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ (6) กำหนดกฎระเบียบการทำงานอย่างชัดเจน และควบคุม ดูแล คนงานอย่างเคร่งครัด (7) กำชับ และควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ไปทำลายต้นไม้ หรือพืชพรรณในพื้นที่ข้างเคียง (8) ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปบำบัดน้ำเสียจากโครงการก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันท์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD. 35/240



ลงชื่อ

(นางสาวณภัสนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

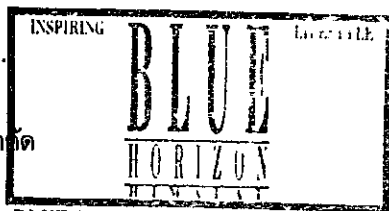
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) การใช้ที่ดิน (ต่อ)	ควบคุมอาคารตามพระราชกฤษฎีกาการใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 บังคับในเขตจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2535 เป็นเขตพื้นที่ที่ ให้ใช้มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม จากการตรวจสอบที่ตั้งพื้นที่โครงการ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด เขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2553 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 3 บริเวณที่ 6 และ บริเวณที่ 8 ดังนั้น จะเห็นได้ว่าการดำเนินโครงการเป็นการพัฒนาและใช้ ประโยชน์ที่ดินให้มีความคุ้มค่ามากยิ่งขึ้น ซึ่งมีการพัฒนาการใช้ประโยชน์ ที่ดินจากพื้นที่ว่างเปล่า ไปเป็นอาคารชุด สำหรับประกอบกิจการประเภท อาคารชุดเพื่อการค้า ที่มีการออกแบบอาคารและตกแต่งสภาพภูมิ สถาปัตย์ให้มีความสวยงาม และการดำเนินการของโครงการยังเป็นการใช้ ประโยชน์ที่ดินที่มีความสอดคล้องกับข้อกำหนดต่างๆ ของกฎหมายที่ เกี่ยวข้อง 3) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายฉบับที่ 20 (พ.ศ.2532) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2532 จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการตาม กฎกระทรวงฉบับที่ 20 (พ.ศ.2532) อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 5(3) และมาตรา 8(10) แห่ง พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยองค์การบริหารส่วนตำบล กมลา พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 3 ตามกฎกระทรวงฉบับที่	(9) ผู้รับเหมาต้องเผื่อระวาง สอดส่องดูแลความ ประพฤติดของคณงานมิให้ก่อความเดือดร้อน และปัญหาต่างๆ แก่คณงานด้วยกันและประชาชนใกล้เคียง พร้อมทั้งร่วมมือ กับเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นในการแก้ปัญหา (10) ห้ามมิให้ผู้ใดทิ้งเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้าง หรือที่ติดค้างมากับรถบรรทุกวัสดุลงในท่อระบายน้ำ สาธารณะ (11) โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.



นางสาวกนก เมฆนิติ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาหยิ-นาคาเล ตำบลกลมลา อำเภอกะห้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) การใช้ที่ดิน (ต่อ)	20 (พ.ศ.2532) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยวัดจากแนวเขตบริเวณที่ 2 ออกไปอีกเป็นระยะ 300 เมตร ซึ่งได้ออกแบบอาคารของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฯ ฉบับดังกล่าว ดังนั้น จะเห็นได้ว่าการดำเนินโครงการเป็นการพัฒนาและใช้ประโยชน์ที่ดินให้มีความคุ้มค่ามากยิ่งขึ้น ซึ่งมีการพัฒนาการใช้ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่ว่างเปล่า ไปเป็นอาคารชุด สำหรับประกอบกิจการประเภทอาคารชุดเพื่อการค้าที่มีการออกแบบอาคารและตกแต่งสภาพภูมิสถาปัตย์ให้มีความสวยงาม และการดำเนินการของโครงการยังเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินที่มีความสอดคล้องกับข้อกำหนดต่างๆ ของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 4) สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันบริเวณโครงการและใกล้เคียง จากการสำรวจภาคสนาม (กรกฎาคม, 2560) พบว่า พื้นที่โดยรอบโครงการภายในรัศมี 1 กิโลเมตร ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นศาสนสถาน โรงเรียน โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพ โรงแรม คอนโดมิเนียม ร้านค้า ร้านอาหาร และสถานที่ท่องเที่ยว เป็นต้น จากศึกษาการใช้ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการทางบริษัทที่ปรึกษา ได้ทำการศึกษาภาพถ่ายทางอากาศในระยะรัศมีประมาณ 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ และการสำรวจภาคสนามเพิ่มเติมให้สอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน เพื่อนำมาจัดทำภาพแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณ		

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD/240



(นางสาวณภัสนก เมฆนิตติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ส่งได้ถูก มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเอเซียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลยาธิ-นาคาล ตำบลกมลา อำเภอเกาะบูรู จังหวัดภูเก็ต

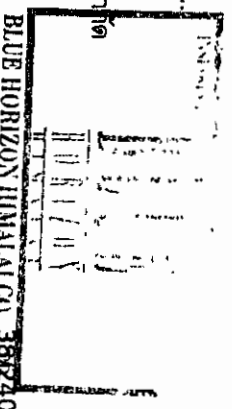
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบโดยสิ้นเชิงต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) การใช้ที่ดิน (ต่อ)	โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยจำแนกประเภทการใช้ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง ขนาดและสัดส่วนของที่ดินแต่ละประเภทพื้นที่ที่ทำการศึกษา จากข้อมูลพบว่า สามารถจัดลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่ศึกษาได้ 9 ประเภท คือ การใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่อยู่อาศัย/บริการท่องเที่ยว คิดเป็นร้อยละ 30.93 รองลงมา ได้แก่ พื้นที่ทะเล คิดเป็นร้อยละ 29.06 พื้นที่ป่าไม้ คิดเป็นร้อยละ 18.57 พื้นที่โล่ง/รกร้าง คิดเป็นร้อยละ 16.74 พื้นที่ถนน/ซอย คิดเป็นร้อยละ 2.63 พื้นที่ชายหาด คิดเป็นร้อยละ 1.06 พื้นที่สถานที่ราชการ คิดเป็นร้อยละ 0.68 พื้นที่แหล่งน้ำ คิดเป็นร้อยละ 0.19 และพื้นที่ศาสนสถาน คิดเป็นร้อยละ 0.14		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต	4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ ในช่วงดำเนินการก่อสร้างโครงการจะมีการจ้างแรงงานทั้งในพื้นที่และนอกพื้นที่สูงสุดประมาณ 100 คน โครงการมีกำหนดระยะเวลาในการก่อสร้างประมาณ 24 เดือน การเกิดขึ้นของโครงการจะทำให้คุณภาพชีวิตของประชาชนโดยเฉพาะในเขตพื้นที่ตั้งขึ้นคือ มีการจ้างแรงงานและมีแหล่งงานเกิดขึ้นในพื้นที่ และยังเป็นการช่วยให้เกิดการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจบริเวณพื้นที่โครงการโดยเฉพาะกลุ่มร้านขายสินค้าประเภทเครื่องอุปโภค-บริโภค นอกจากนี้ โครงการยังมีส่วนทำให้เกิดการหมุนเวียนของเงินตราที่เกิดขึ้นกับกลุ่มธุรกิจการค้าประเภทวัสดุก่อสร้าง ทำให้ส่งผลโยงไปถึงสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ ผลการ	โครงการ (1) จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าพื้นที่ (2) จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) หรือวัสดุอื่นที่เหมาะสมปิดกันตัวอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายและเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่น (3) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในการรองรับน้ำเสียจากห้องสุขา (4) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้าง (5) มีการคัดเลือกคนงานและพิจาณาคนในท้องถิ่น	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการติดตามการจัดทำประกันความเสียหายอันเนื่องมาจากการก่อสร้างของโครงการกับบริษัทประกันภัย (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเยี่ยมเยียน บ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการบริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการดำ) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

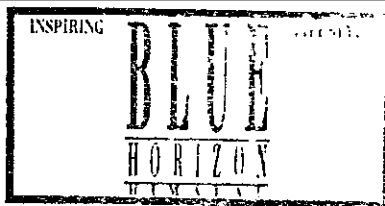
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	ดำเนินโครงการนอกจากจะเป็นการช่วยเหลือภาวะเศรษฐกิจในปัจจุบันของประเทศอีกทางหนึ่งแล้วยังส่งผลทำให้จำนวนประชากรว่างงานน้อยลงอีกทางหนึ่งด้วย ทั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษา ได้ประเมินผลกระทบด้านเศรษฐกิจ-สังคม และคุณค่าคุณภาพชีวิตของประชาชน ซึ่งจากผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในรัศมี 101 เมตร ถึง 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ สามารถประเมินผลกระทบต่อชุมชนในระยะก่อสร้าง ได้ดังนี้ การประเมินผลกระทบต่อชุมชนระยะก่อสร้าง จากผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในรัศมี 101 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการพบว่า ประชาชนส่วนใหญ่มีความคิดเห็นในช่วงก่อสร้างจะมีผลกระทบด้านเศรษฐกิจและสังคมในระดับไม่มีผลกระทบ โดยทำให้เกิดการจ้างงานในท้องถิ่นเพิ่มขึ้นในระดับไม่มีผลกระทบ ร้อยละ 99.28 และทำให้การค้าขายและเศรษฐกิจในชุมชนดีขึ้นในระดับไม่มีผลกระทบ ร้อยละ 97.85 และประชาชนร้อยละ 85.30 มีความคิดเห็นว่าในระยะก่อสร้างไม่มีผลกระทบด้านการอพยพย้ายถิ่นฐาน นอกจากนี้ โครงการได้บททวนการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสังคมที่สามารถแก้ไขหรือลดข้อห่วงกังวลของประชาชนในประเด็นต่างๆ ในช่วงการก่อสร้างของประชาชนที่มีบ้านติดโครงการ มีรายละเอียดดังนี้	เป็นอันดับแรก (6) กำหนดกฎระเบียบการทำงานอย่างชัดเจน และควบคุมดูแล คนงานอย่างเคร่งครัด (7) จัดให้มีขอบเขตของที่พักคนงานชั่วคราวกับเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างชัดเจน (8) จัดให้มีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ดูแลคนงาน รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด (9) ทำสัญญากับผู้รับเหมาหลักโดยกำหนดให้ผู้รับเหมาหลักต้องทำประกันภัยที่ครอบคลุมความรับผิดชอบถึงบุคคลที่ 3 (Contractor All Risk : C.A.R.) หากมีความเสียหายพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้าง กรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวจะครอบคลุมความเสียหาย (10) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากข้อห่วงกังวลของประชาชน มีดังนี้ ด้านคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน 1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา	(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการรับเรื่องร้องเรียน และหาแนวทางแก้ไขปัญหาก็ได้รับการร้องเรียนอันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการให้เรียบร้อย

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

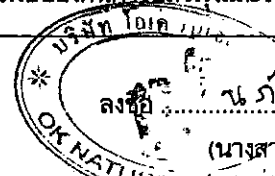
เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.

39/240



ลงชื่อ น. วัชรพงศ์ เมฆนิติ

(นางสาววัชรพงศ์ เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาโย-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

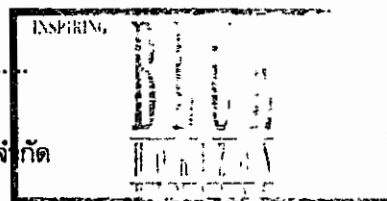
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	ข้อห่วงกังวลของประชาชนที่มีบ้านติดโครงการในช่วงก่อสร้างโครงการ <u>ระดับต่ำ</u> - เศรษฐกิจและสังคม <u>ระดับปานกลาง</u> - ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ <u>ระดับสูง</u> - เศรษฐกิจและสังคม - ความปลอดภัยสาธารณะและการเกิดอัคคีภัย <u>ระดับสูงมาก</u> - น้ำใช้ - การจัดการน้ำเสีย - การระบายน้ำ - การจัดการขยะมูลฝอย - การใช้ไฟฟ้า - คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน - การจราจร	3. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทราย อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 4. ใช้ผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) หรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังนั้งร้านด้านนอก ให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร 5. ล้างล้อรถบรรทุกที่เข้า-ออก โครงการทุกครั้ง เพื่อลดผลกระทบจากเศษดินของรถบรรทุกที่จะวิ่งออกสู่ถนนภายนอกโครงการ 6. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวจะดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้ ต้องเป็นกิจกรรมต่อเนื่องที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเทปูน และดำเนินการในช่วงเวลา 17.00-21.00 น. โดยทำงานได้ไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง และแบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-12.00 น.และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลายหยุดพัก 12.00-13.00 น. 7. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะ	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.

40/240



นางสาวกนก เมฆนิติ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาเล ตำบลกลมลา อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)		ในห้องส้วมที่จัดไว้ให้เท่านั้น 2. กำชับให้คนงานมาชำระล้างร่างกายและเศษวัสดุจากเครื่องมือและอุปกรณ์ต่างๆ ที่บริเวณชำระล้างที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น <u>การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</u> 1. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวรอบๆ บริเวณชำระล้างเพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่บ่อ 2. จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำชั่วคราวอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันการอุดตันและการกีดขวางทางระบายน้ำ 3. ขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้อุดตัน/ตัน <u>การจัดการขยะ</u> 1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุดเพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ 2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิด ตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการ 3. เศษวัสดุที่จะนำออกไปกำจัดนอกพื้นที่โครงการจะต้องมีผ้าใบหรือเครื่องป้องกันการร่วงหล่นบนผิวจราจร	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD. 2/240



นางสาวกนก เมฆนิติ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาหยิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

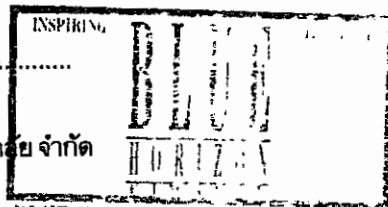
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)		<u>การคมนาคมและการขนส่ง</u> - ห้ามมิให้จอดรถบรรทุก หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร - จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้ช้าได้ไม่เกิน 30 กม./ชม. โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน <u>เศรษฐกิจและสังคม</u> - ผู้รับเหมาต้องเผื่อระวัง สอดส่องดูแลความประพฤติของคนงานมิให้ก่อความเดือดร้อน และปัญหาต่างๆ แก่คนงานด้วยกันและประชาชนใกล้เคียง พร้อมทั้งร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นในการแก้ปัญหา - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมิบ толงโทษคนงานอย่างชัดเจนในกรณีที่มีปัญหาเกิดขึ้นรวมทั้งต้องร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นในการควบคุมดูแล เพื่อป้องกันการเกิดปัญหาในด้านต่างๆ	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.



นางสาวกนก เมฆนิติ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาอี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะกู่ จังหวัดภูเก็ต

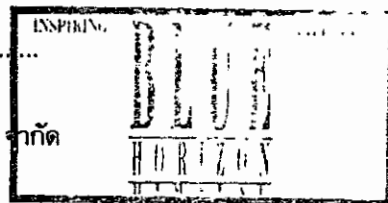
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)		ความปลอดภัยสาธารณะและการเกิดอัคคีภัย 1. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคณงานอย่างเข้มงวด 2. จัดหาป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือน และหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้น 3. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ 4. จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นรอบตัวอาคารที่มีการก่อสร้าง 5. ให้ระมัดระวังและควบคุมดูแลขณะใช้งานเครื่องมือเครื่องจักรหรือในระหว่างการขนย้ายวัสดุก่อสร้างและเครื่องมือ เครื่องจักรเพื่อให้เกิดความปลอดภัยมากที่สุด 6. หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบ ให้ทางผู้รับเหมาก่อสร้างติดตามตรวจสอบ รวมถึงชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน 7. การเดินสายไฟทุกชั้นตอนจะต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ 8. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานที่	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพตรี จันท์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD. 44/240



นางสาวกนก เมฆนิติ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการการอาคารชุด นิมาลัยโอเอเซียนพรีนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาอี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะบุรี จังหวัดภูเก็ต

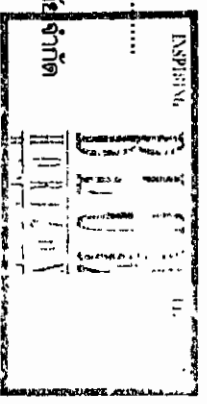
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)		คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมออย่างน้อย 1 เดือน/ครั้ง 9. จัดให้มีบริเวณสุขาภิบาลสำหรับคนงาน โดยให้อยู่ห่าง จากวัสดุติดไฟให้มากที่สุด และกำชับให้ดับปุ๋ยให้สนิททุกครั้ง <u>กติกายภาพและสุนทรียภาพ</u> 1. จัดทำรั้วรอบพื้นที่โครงการ ด้วยผ้าใบหรือตาข่าย หรือสังกะสี หรือกำแพง ที่มีความสูงอย่างน้อย 2.0 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจาก การก่อสร้าง 2. จัดให้มีผ้าคลุมอาคารที่ก่อสร้างเพื่อลดภาพที่ไม่น่ามอง ในช่วงก่อสร้างรวมทั้งป้องกันฝุ่นละอองจากตัวอาคารร่วมด้วย <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ</u> 1. ผู้ละของ (1) จัดทำรั้วที่ปิดรอบแบบเขตที่ดิน ความสูงไม่น้อย กว่า 2 เมตร (2) ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ตั้งแต่ชั้นล่าง จนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร (3) กำหนดความสูงของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก	- ตรวจสอบถึงมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอถ้ามีการ ข้างรถต้องดำเนินการแก้ไข ในทันที - ตรวจสอบรายละเอียดน้ำ เป็นประจำทุก 1 เดือน เพื่อให้มีการอุดต้นเศษขยะ เศษอาหาร ซึ่งเป็นแหล่งอาหาร ของหนู
4.2 สาธารณสุข	การดำเนินการช่วงก่อสร้างอาจมีผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของ คนงานก่อสร้างและประชาชนในพื้นที่ศึกษา ซึ่งจากการดำเนินการ ดังกล่าว พบว่า ปัจจัยที่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยตามแนวคิดทาง ระบาดวิทยาสิ่งแวดล้อม (Environment Epidemiology) อันประกอบด้วย เชื้อโรค (Agent) มนุษย์ (Host) และสิ่งแวดล้อม (Environment) อยู่ใน ภาวะสมดุล เนื่องจกวิธีการจัดการมลพิษแต่ละประเภทที่กล่าวไว้ข้างต้น ในขณะที่เดียวกันในประเด็นของโรคระบาดของระบบทางเดินอาหาร สามารถพบได้ในกลุ่มคนงานก่อสร้าง ซึ่งมีสาเหตุจากพฤติกรรม การบริโภคที่ไม่ถูกสุขลักษณะ ดังนั้น โครงการจะต้องกำหนดให้บริษัทรับเหมา		

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทร)

เจ้าของโครงการบริษัท นิมาลัย โอเอเซียนพรีนท์ จำกัด

ตุลาคม 2560



BEE HORIZON HIMALAI CO., LTD.

45/240



(นางสาวนันทนา นามนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โอเอเซียนพรีนท์ จำกัด

ตุลาคม 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเอเซียนฟร้อนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาอี-นาคาล ตำบลกมลา อำเภอเกาะนุ้ จังหวัดภูเก็ต

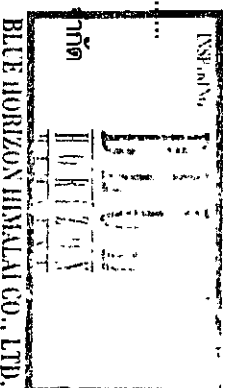
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	ให้ความรู้แก่กลุ่มคนงานดังกล่าวในเรื่องพฤติกรรม การบริโภคและสุขอนามัยขั้นพื้นฐาน รวมทั้งการจัดหาระบบสุขภาพขั้นพื้นฐานให้กับกลุ่มคนงานดังกล่าวเพื่อป้องกันการเกิดโรคระบาดตลอดช่วงก่อสร้าง การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ ในช่วงก่อสร้างของโครงการ 1. ผู้ละออง ผลกระทบต่อสุขภาพทางกายภาพ ฝุ่นละอองทำให้เกิดการระคายเคืองตา และส่วนต่างๆ ของระบบทางเดินหายใจ ซึ่งขึ้นอยู่กับขนาดของฝุ่นละออง โดยฝุ่นที่มีขนาดใหญ่ร่างกายจะดักไว้ได้ทันจมูก ส่วนฝุ่นที่มีขนาดเล็กจะสามารถเล็ดลอดเข้าไปในระบบหายใจ ทำให้ระคายเคือง แสบจมูก ไอ จาม มีเสมหะ หรือหากได้รับในปริมาณมากและเป็นเวลานาน จะมีการสะสมของฝุ่นในถุงลมปอด ทำให้การทำงานของปอดเสื่อมลง จากเอกสารของ Healer Bailly Service, Inc. เรื่อง Hagler Bailly of Particulate Matter Air Pollution in Bangkok 1998 ซึ่งจัดทำให้กรมมลพิษ พบว่า ปริมาณของ PM10 ที่เพิ่มขึ้น 30 ไมโครกรัม/ลบ.ม. สัมพันธ์กับการเพิ่มขึ้นของการตายรายวันร้อยละ 3-5 และยังพบความสัมพันธ์อย่างมีนัยสำคัญทางสถิติระหว่าง PM10 กับการตายเนื่องจากโรคระบบทางเดินหายใจ และโรคระบบหลอดเลือดหัวใจด้วย (โครงการตำรา สำนักที่ปรึกษา กรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข)	(4) กำหนดช่วงเวลากลับคืนดินนอกช่วงเวลารุ่งสว่าง ให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด และได้รับความเห็นชอบจากพนักงานตำรวจท้องที่ (5) ใช้วัสดุคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนวัสดุก่อสร้าง หิน ทราบเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน (6) จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นวันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (7) การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ให้จัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในท้องที่มีหลังคา และผ่นึงปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละออง (TSP และ PM10) ภายในพื้นที่โครงการและบริเวณพื้นที่รอบนอกแนวที่อยู่ใกล้โครงการ ทุกวันและรายงานผล ทุกสัปดาห์ ตลอดการก่อสร้างรากฐาน หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนและรายงานผลทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (8) ในการณีเกิดความเสียหายและพิสูจน์ได้ว่าเกิดจากการกระทำของโครงการ บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด หรือผู้รับเหมาต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการแก้ไขความเสียหายดังกล่าว 2. การระบายน้ำเสียจากเครื่องยนต์ (1) ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดหรือหลังเลิกใช้งาน	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ตรวจสอบและกำจัดแหล่งกำเนิดมลพิษเป็นประจำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบสภาพคนงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบห้องน้ำห้องส้วมภายในที่พักอาศัยให้สะอาดอยู่เสมอ - ให้ตรวจสอบสภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทพันธ์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย

ตุลาคม 2560



46/240



(นางสาวณัฏกานา เมษนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยเอเซียเนชั่นพรีนซ์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยฉายาธิ-นาคาล ตำบลกมลา อำเภอเกาะทุ่ง จังหวัดภูเก็ต

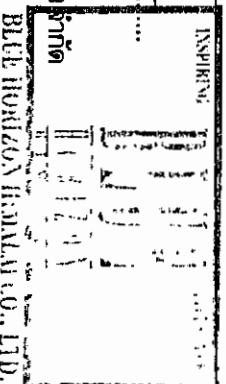
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<u>ผลกระทบต่อชีวิตความเป็นอยู่</u> การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ การเดินทางพื้นที่ชุมชนอาจทำให้เกิดฝุ่นละออง จะทำให้เกิดความรำคาญใจ และความสกปรกแก่ชุมชนที่อยู่บริเวณเส้นทางการขนส่ง 2. การระบายนมลสารจากเครื่องยนต์ <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u> - ก๊าซ CO เป็นก๊าซที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ เมื่อหายใจเข้าไปในร่างกาย ปอดจะดูดซับ และทำปฏิกิริยากับ ฮีโมโกลบิน ซึ่ง CO จะรวมตัวกับฮีโมโกลบินได้ดีกว่าออกซิเจน ทำให้ร่างกายขาดออกซิเจนไปเลี้ยงส่วนต่างๆ ของร่างกาย หากหายใจเอา CO เข้าสู่ร่างกาย จะขับเพื่อให้เกิดความสมดุล แต่ถ้ามัปริมาณมากกว่า 100 ลบ.ซม./ ลบ.ม. ของอากาศจะมีผลเป็นพิษสูง - ก๊าซ NO₂ มีกลิ่นฉุน มีฤทธิ์ในการกัดกร่อน ทำให้เกิดการระคายเคือง หากได้รับการระคายเคือง หากได้รับปริมาณ 10 ppm เป็นเวลานาน 8 ชั่วโมง จะทำลายปอดทำให้เกิดปอดบวมได้ และหากได้รับ ขนาด 20-30 ppm อาจทำให้เสียชีวิตได้ - ก๊าซ HC สามารถทำปฏิกิริยาไฟโตะเคมีได้ กลายเป็นหมอกผสมควันทำให้เกิดการระคายเคืองตาและทางเดินหายใจส่วนบน (ที่มา:พัฒนามูลนิธิ, อนามัยสิ่งแวดล้อม, 2539)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (2) บำรุงรักษาเครื่องยนต์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดมลสารจากเครื่องยนต์ 3. เติयरบกวน (1) กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวจะดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้ ต้องเป็นกิจกรรมต่อเนื่องที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเทปูน และดำเนินการในช่วงเวลา 17.00-21.00 น. โดยทำงานได้ไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง และแบ่งช่วงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยในช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. (2) ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด (3) กำหนดระยะเวลาปฏิบัติงานผู้ที่ต้องปฏิบัติงานในบริเวณที่มีเสียงดังเกิน 85 เดซิเบล (เอ) ให้ทำงานไม่เกิน 8 ชั่วโมง/วัน (4) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายต่อหู ได้แก่ Ear Plugs หรือ Ear Muff ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ 15	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทพร)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮORIZันท์ หิมาลัย

ตุลาคม 2560



(นางสาวนันทกาน เกษมณี)

เจ้าพนักงานสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

47/240

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลดา-นิคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะรุ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจ</u> การสัมผัสมลสารอยู่ตลอดเวลาานานๆ จะมีผลกระทบต่อความรู้สึกของผู้สัมผัส เช่น รู้สึกว่าคาบ เป็นต้น 3. เสี่ยงรบกวน <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u> องค์การอนามัยโลกให้ความหมายของเสียงที่เป็นอันตราย หมายถึงเสียงที่ดังเกิน 85 เดซิเบล (เอ) ที่ทุกความถี่ ถ้าสัมผัสนานเกินไปจะทำให้เกิดอันตรายต่อทั้งสุขภาพทางใจและผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย ทำให้หัวใจเต้นแรง อัตราการหายใจเปลี่ยนแปลง ทำให้ความดันโลหิตสูง ทำให้กล้ามเนื้อกระดูก เกิดอาการเหนื่อยหอบและเหนื่อย ไม่หลับทำให้ประสาทหูเสื่อมอาจทำให้หูพิการ หูตึง หูหนวก สามารถแบ่งเป็น (1) อันตรายอย่างเฉียบพลัน หมายถึง ภาวะที่มีการได้ยินสูญเสียไปทันทีทันใด เป็นผลจากการได้รับเสียงดังมาก ๆ ในระยะเวลาอันสั้น เช่น เสียงระเบิด เสียงปืน เสียงประทัด เสียงฟ้าผ่า เป็นต้น ซึ่งมีระดับเสียงเกิน 120 เดซิเบล (เอ) (2) การสูญเสียการได้ยินจากเสียงที่เกิดขึ้นแบบค่อยเป็นค่อยไปในกลุ่มผู้ทำงานในที่ที่มีเสียงดังเป็นเวลานาน เช่น รายงานการวิจัยของ U.S. EPA พบว่าผู้ที่ได้รับเสียงเกิน 70 เดซิเบล(เอ) เป็นเวลา 40 ปี จะทำให้ความสามารถในการได้ยินเสียงลดลง 5 เดซิเบล(เอ)(สมมติ คชวัฒน์, 2534)	เดซิเบล (เอ) และ 25 เดซิเบล (เอ) ตามลำดับ (5) ผลัดเปลี่ยนพนักงานที่ทำงานที่ท่าอยู่ในบริเวณที่มีเสียงดังไปปฏิบัติงานอยู่ในบริเวณที่มีเสียงดังไปปฏิบัติงานบริเวณที่มีระดับเสียงต่ำ (6) กำหนดบทลงโทษ กรณีที่คนงานฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านเสียงที่กำหนดไว้ (7) ดูแล บำรุงรักษาอุปกรณ์ และเครื่องจักรที่ใช้ทำงานก่อสร้างอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และเลือกใช้เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดังน้อยเพื่อลดระดับเสียงรบกวน (8) หลีกเลี่ยงการทำงานกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังมาก ๆ ติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน และระงับงานเมื่อแล้วเสร็จโดยเร็ว 4. น้ำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้าง (1) จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม อย่างเพียงพอ รวมทั้งจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรูปที่สามารถบำบัดน้ำเสียจากคนงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 5. ชยะมูลฝอยทั่วไป (1) จัดวางถังรองรับของเสียให้เพียงพอโดยแยกเป็นถังขยะอินทรีย์และถังขยะแห้ง ขนาด 200 ลิตร ให้เพียงพอในพื้นที่ก่อสร้างและสำนักงานชั่วคราว	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

INSPIRING

BLUE HORIZON HIMALAI

CO., LTD.

48/240

ลงชื่อ

(นางสาววิภาสกลมา นเมษิต)

ผู้จัดการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ

กระทรวงพาณิชย์

นางสาววิภาสกลมา นเมษิต

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิมาลัยไฮเวิลเลียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) หมู่ที่ 6 ซอยสายวิ-นาตาล ตำบลกมล อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต

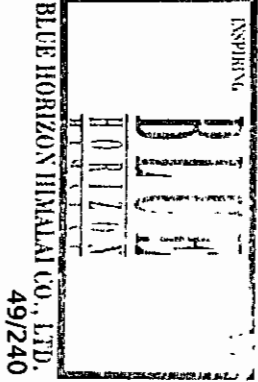
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	สามารถจำแนกสุขภาพการได้ยินอันเนื่องมาเสียงดัง ได้เป็น 2 แบบ คือ 1) การสูญเสียการได้ยินแบบชั่วคราว เช่น นู้อือ เป็นการสูญเสียการได้ยิน เป็นการสูญเสียการได้ยินที่เกิดขึ้น เมื่อสัมผัสกับเสียงที่มีระดับความดังพอที่จะทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยิน และต้องสัมผัสเป็นระยะเวลาไม่นานพอ การกลับสู่สภาพเดิมจะเกิดขึ้นภายใน 2-4 ชั่วโมงแรก ภายหลังการหยุดพักจากการได้ยินเสียง 2) การสูญเสียการได้ยินแบบถาวรเป็นการสูญเสียที่เกิดขึ้นจากการได้ยินเสียงดังเป็นเวลานานต่อเนื่องจนในที่สุดทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยินแบบถาวร <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจ</u> ก่อให้เกิดความหงุดหงิด วิตกกังวล ประสาทเครียด นอนไม่หลับ มีการเปลี่ยนแปลงทางอารมณ์ก่อให้เกิดความรู้สึกหงุดหงิด (ศิริพรศ ผลสินธุ์ 2534) <u>4. นำทั้งจากกิจกรรมการก่อสร้าง</u> <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกายและชีวิตความเป็นอยู่</u> น้ำเสียจากกิจกรรมของคนงานมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชน จะมีการปนเปื้อนของแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มซึ่งเป็นแบคทีเรียที่มาจากทางอุจจาระของมนุษย์และสัตว์เลื้อยคลาน หากมีปริมาณมาก อาจเป็นสาเหตุของการเจ็บป่วยด้วยโรคที่มอาหารและน้ำเป็นสื่อ เช่น อุจจาระร่วง	(2) ควบคุมดูแลคนงานให้ทั้งขยะลงในถึงรอรรับและเก็บกวาดทำความสะอาดบริเวณพื้นที่เป็นประจำ เพื่อไม่ให้มีขยะตกหล่นอยู่ในพื้นที่ (3) ของเสียอันตรายจะต้องมีการแยกออกจากของเสียทั่วไปและรวบรวมไปกำจัดโดยหน่วยงานที่ได้รับอนุญาต (4) การทั้งขยะอินทรีย์และเศษอาหารให้รวบรวมใส่ถุงดำและมัดปากให้เรียบร้อยก่อนทิ้งสู่ถังรองรับของเสีย (5) ให้ผู้รับเหมารวบรวมเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ขายให้พ่อค้ารับซื้อของเก่า (6) ประสานให้บริษัทเอกชนมาเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดทุกวัน 6. การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถบรรทุกเข้า-ออก โครงการ (2) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือน ป้ายแนะนำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์เครื่องหมายสัญลักษณ์ต่างๆ ให้ใช้งานได้ดีตลอดเวลา (4) จำกัดความเร็วของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชนไม่เกิน 30 กม./ชม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการบริษัท บลู ฮอริซัน นิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาโย-นาคาเล ตำบลกลมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	อหิวาตกโรค เป็นต้น นอกจากนี้ในน้ำเสียชุมชนยังมีการปนเปื้อนของสารอินทรีย์สูง หากการบำบัดไม่สามารถบำบัดได้อย่างมีประสิทธิภาพจะทำให้บริเวณที่รองรับน้ำทิ้งเกิดการเน่าเสีย มีแบคทีเรียปนเปื้อนซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อคนงาน และผู้ที่อยู่ใกล้เคียง รวมทั้งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค เช่น ยุง เป็นต้น ทำให้แหล่งน้ำมีคุณภาพเสื่อมโทรมลง 5. ขยะมูลฝอยทั่วไป ผลกระทบต่อสุขภาพทางกายภาพ ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้น หากไม่มีการจัดเก็บให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและนำไปกำจัดเป็นประจำทุกวัน จะทำให้เกิดเป็นแหล่งเพาะเชื้อโรคและเพาะพันธุ์สัตว์นำโรค เช่น แมลงหวี่ แมลงวัน แมลงสาบ หนู เป็นต้น สัตว์เหล่านี้จะเป็นพาหะนำโรคไปสู่มนุษย์ โดยเฉพาะโรคติดต่อทางน้ำและอาหาร เช่น อูจจาระร่วง เป็นต้น ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่ หากไม่มีการจัดการขยะมูลฝอยที่ดีจะทำให้เกิดสภาพที่ไม่น่าดูและเกิดกลิ่นเหม็นรบกวน 6. การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง ผลกระทบต่อสุขภาพทางกายภาพ	(5) ควบคุมรถบรรทุกให้บรรทุกไม่เกินอัตราที่กฎหมาย กำหนด และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนในถนนที่มีการจราจรหนาแน่น 7. ความปลอดภัยในชุมชน และการรบกวนความสงบสุขของชุมชน (1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัด (2) ดูแลความประพฤติของคนงานไม่ให้ก่อความเดือดร้อนและปัญหาระหว่างคนงานด้วยกันและประชาชนในท้องถิ่น (3) ติดตั้งป้ายระบบความปลอดภัยของโครงการในระยะเวลาก่อสร้างช่วงก่อสร้างเพื่อให้ชุมชนได้รับทราบ 8. การเพิ่มความต้องการบริการทางสุขภาพ (1) จัดหาสวัสดิการด้านสุขภาพต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ (2) จัดให้มีอุปกรณ์การปฐมพยาบาลเบื้องต้น ในพื้นที่สำนักงาน และรณรงค์ผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรงกำหนดให้ผู้รับเหมาจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการก่อสร้าง	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.

50/240



บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

(นางสาวณภัสนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาหยิ-นาคาเล ตำบลกมลลา อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

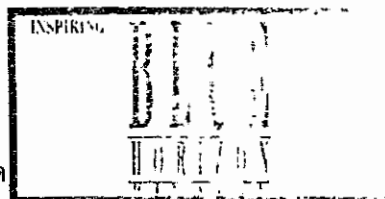
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	การขนส่งวัสดุก่อสร้างอาจมีการร่วงหล่นของวัสดุ อาจเป็นสาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุบนท้องถนนซึ่งก่อให้เกิดการบาดเจ็บ การเสียชีวิต และทรัพย์สินได้ <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่</u> กิจกรรมการขนส่ง และการทำงานในเขตทาง อาจทำให้ผู้ใช้เส้นทางเสียเวลาการเดินทางเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะในช่วงโมงเร่งด่วน ทำให้หงุดหงิด เครียด และทำให้ต้องเสียค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น เช่น ค่าน้ำมัน ค่าซ่อมแซมรถ กรณีเกิดอุบัติเหตุ เป็นต้น 7. ความปลอดภัยในชุมชน และการรบกวนความสงบสุขของชุมชน <u>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</u> การได้รับผลกระทบจากกิจกรรมต่างๆ เช่น ฝุ่นละออง น้ำเสีย ขยะมูลฝอย อุบัติเหตุ และอาจเกิดการทะเลาะวิวาทกับคนงาน ซึ่งอาจทำให้เกิดการเจ็บป่วย บาดเจ็บตลอดจนการเสียชีวิตได้ <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่</u> การได้รับผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ อาจก่อให้เกิดความรู้สึกรำคาญ ความเครียดและความวิตกกังวลต่ออุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง	(3) ตรวจสอบ บำรุงรักษาเครื่องมืออุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นจากการใช้เครื่องมือ เครื่องจักร (4) ฝึกอบรมด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงานแก่คนงานรวมทั้งควบคุมคนงานให้ปฏิบัติงานด้วยความปลอดภัย (5) กำหนดเขตก่อสร้าง และติดป้ายเตือนอันตรายจากการก่อสร้างก่อนเข้าทำงานทุกครั้งและทุกคนเพื่อป้องกันควบคุมโรคติดต่อ <u>สุขภาพจิตที่พึงอาศัย</u> (1) ให้เข้มงวดต่อคนงานในด้านสุขภาพจิตเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ (2) จัดห้องปฐมพยาบาลโดยให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน (3) จัดสวัสดิการด้านสุขภาพจิตต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ (4) จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงานในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.



นางสาวกนก เมษมณี

(นางสาวกนก เมษมณี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	8. การเพิ่มความต้องการบริการทางสุขภาพ <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u> หากสถานบริการไม่เพียงพอหรืออยู่ห่างไกล อาจทำให้ผู้ป่วย หรือผู้ได้รับบาดเจ็บได้รับการรักษาช้า ซึ่งอาจส่งผลให้การเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น หรือเสียชีวิตได้ จากการสำรวจภาคสนามโดยการสัมภาษณ์ประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่ เจ็บป่วยด้วย ไข้หวัด รองลงมาคือ โรคความดันโลหิตสูง โรคเบาหวาน ปวดหลัง/กล้ามเนื้ออักเสบ และโรคกระเพาะอาหาร/ลำไส้ ตามลำดับ ซึ่งสอดคล้องกับข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วยจำแนกตาม 21 กลุ่มโรคของตำบลกมลา อย่างไรก็ตาม จากข้อมูลสถิติการป่วย 21 กลุ่มโรค ระหว่างปี 2554 -2558 พบว่า 5 อันดับแรกของโรคที่พบ ได้แก่ กลุ่มไม้นับ 504 (ไม่ใช่โรค) เป็นโรคที่มีการป่วยสูงสุด รองลงไป ได้แก่ โรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก โรคระบบหายใจ อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ และโรคที่เกิดอาการหลาย และข้อมูลจากการสำรวจภาคสนามของประชาชนในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ จะเห็นได้ว่าโรคทางเดินหายใจ เป็นโรคที่มีการเจ็บป่วยเป็นอันดับต้นๆ ทั้งนี้อาจมีสาเหตุมาจากการเปลี่ยนแปลงของสภาพอากาศ ฝุ่นละออง และมลพิษทางอากาศจากการจราจร รวมทั้งฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศจากการ	(5) ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด (6) กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาและเจ้าของโครงการรื้อถอนและฆ่าเชื้อโรคบริเวณบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง (7) จัดให้มีการเก็บขนมูลฝอยจากสิ่งรื้อถอนที่พักคนงานบริเวณพื้นที่ดังกล่าว (8) ปรับสภาพพื้นที่ให้อยู่ในสภาพดีเพื่อป้องกันการซังของน้ำเสีย และแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค รวมถึงป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค (9) ฉีดพ่นน้ำยาฆ่าเชื้อโรคหรือแหล่งแพร่กระจายของโรค (10) ฉีดพ่นสารเคมีเพื่อกำจัดพาหะนำโรค อาทิ หนู ยุง แมลงวัน เป็นต้น <u>มาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ</u> ก. คนงานก่อสร้าง 1. สุขภาพทางกาย 1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ (1) ด้านฝุ่นละออง เช่น ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และกองวัสดุพวกหินและทราย ใช้ผ้าใบปิดคลุมท้าย	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.



นางสาวกนก เมฆนิติ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้ช่วยผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาซิ-นาคาล ตำบลมลา อำเภอกะบุรี จังหวัดภูเก็ต

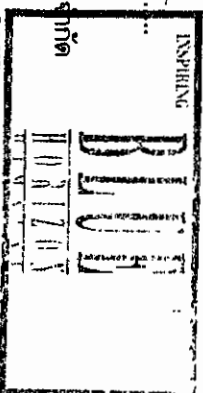
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	ก่อสร้าง ซึ่งบริเวณใกล้เคียงโครงการมีพื้นที่ก่อสร้างกระจายอยู่ทั่วไป เมื่อพิจารณาความพร้อมของสถานบริการและเจ้าหน้าที่ให้บริการ ด้านสุขภาพอนามัยในพื้นที่ศึกษาและพื้นที่ใกล้เคียง พบว่า มีความพร้อมในการให้บริการแก่ชุมชนและคนงานก่อสร้างเมื่อเกิดการเจ็บป่วย/อุบัติเหตุ ทั้งนี้ จังหวัดภูเก็ตได้จัดให้มีสถานบริการด้านสาธารณสุขเพื่อรองรับการขยายตัวของเมืองอย่างเพียงพอ ในขณะที่เดียวกันคนงานก่อสร้างทุกคนจะได้รับการคุ้มครองด้านสุขภาพอนามัยจากนายจ้างกรณีเกิดอุบัติเหตุ/การเจ็บป่วยจากการทำงานตามกฎหมายที่กำหนด โดยในช่วงก่อสร้างโครงการเมื่อคนงานก่อสร้างประสบอุบัติเหตุ/การเจ็บป่วยจากการทำงาน เจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบของบริษัทรับเหมาก่อสร้างที่ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นและส่งต่อผู้ป่วยไปยังโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงได้ทันที ดังนั้น ผลกระทบด้านการสาธารณสุขในช่วงก่อสร้างโครงการทั้งต่อคนงานก่อสร้างชุมชนและความพร้อมทั้งด้านบุคลากรและสถานบริการอยู่ในระดับต่ำ โรคและความเจ็บป่วยจากการก่อสร้างโครงการ ของคนงานก่อสร้าง มีดังนี้ 1. สุขภาพทางกาย 1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ (ได้แก่ โรคภูมิแพ้ และโรคหอบหืด) 1.2 โรคระบบทางเดินอาหาร 1.3 โรคผิวหนัง	รถบรรทุกที่ใช้ในการขนดิน ทราย และวัสดุก่อสร้างอย่างมิดชิด ทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน เป็นต้น เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง (2) สวมใส่หน้ากากที่ฝุ่นและอยู่ในบริเวณที่เกิดฝุ่นละออง 1.2 โรคระบบทางเดินอาหาร (1) จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ (2) รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุอาหารและน้ำดื่ม (3) จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น (4) จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำจัดปัสสาวะคนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ 1.3 โรคผิวหนัง (1) ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน (2) จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) รอบอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละอองรวมทั้งฝุ่นปูนซีเมนต์ ฟุ้งกระจายไป	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทรัตน์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอร์ซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD/240



นางสาวนิตกานา เมษินันท์

ผู้อำนวยการศูนย์ประเมินสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค แมเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

[illegible][illegible]

ॐ

(ငွေကြေးနှင့် နှစ်စဉ် အကျိုးအမြတ်)

ឧបនាយករដ្ឋមន្ត្រី ហ៊ុន សែន/នាយករដ្ឋមន្ត្រី

0952 46466

BLUE HORIZON METAL CO., LTD.

54/240

095Z NALB 2560



(ឆ្នាំក្រសួង ២០២២/២០២៣)

ឧបនាយករដ្ឋមន្ត្រី ហ៊ុន សែន

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเอเซียนฟร้อนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

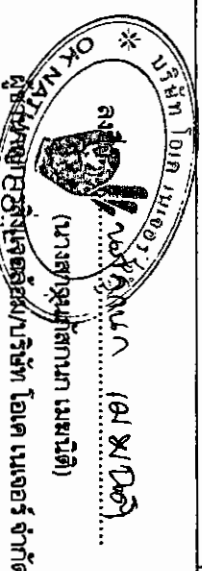
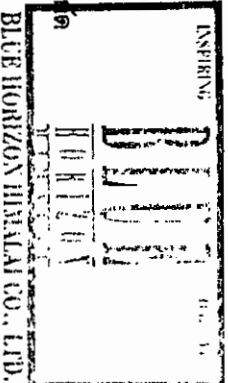
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	อาศัยข้างเคียง มีดังนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้วิเคราะห์ผลกระทบด้านสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง จากข้อมูลสถิติของผู้ป่วยจากรายงานผู้ป่วยนอกตามกลุ่มสถานการป่วย (21 กลุ่มโรค) ระหว่างปี 2554 -2558 พบว่า 5 อันดับแรกของโรคที่พบ ได้แก่ กลุ่มเม่นับ 504 (ไม่ใช่โรค) เป็นโรคที่มีการป่วยสูงสุด รองลงไป ได้แก่ โรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก โรคระบบหายใจ อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ และโรคที่เกิดอาการหลาย ตามลำดับ	(5) กำจัดหนู และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ - อุดรูต่างๆ ที่หนูอาจจะใช้เป็นทางหนีออกสู่ภายนอกโครงการระหว่างรื้อถอน เช่น ท่อระบายน้ำ รุตามผนัง และจัดทำทางหนีให้หนูโดยเฉพาะ เพื่อกันไว้ไม่ให้หลุดต่อไป - กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่ภายในพื้นที่โครงการ โดยให้บริษัทเอกชนเข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง - สืบสิ่งปฏิกูลภายในบ่อเกรอะออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในที่นที่ - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที (6) ปิดฝาถังมูลฝอยให้แน่นอยู่เสมอ และมัดปากถุงใส่ขยะทุกครั้งก่อนนำขยะไปทิ้ง (7) เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด (8) เก็บกวาดทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ (9) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยห้องน้ำ-ห้องส้วม อยู่ประจำ	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทพรทรง)

เจ้าของโครงการบริษัท บลู ฮอร์ซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



ตุลาคม 2560

55/240

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำเคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิมาลัยโอเชียนพรีอูท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการรื้อร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาล ตำบลกลา อำเภอกะบุรี จังหวัดภูเก็ต

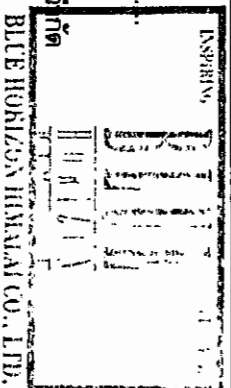
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (10) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและรอบบริเวณห้องน้ำห้องส้วมทุก 1 เดือน (11) กำจัดแมลงสาบและแมลงพาหะพันธุ์ก่อมลพิษและหลังรื้อถอนห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบบริเวณห้องน้ำ ห้องส้วมคนงาน ก่อนและหลังการรื้อถอนเพื่อป้องกันแมลงสาบหนีออกสู่นอกอาคารระหว่างรื้อถอน - กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ โดยให้บริษัทเอกชนเข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง - สืบสิ่งปฏิกูลภายในบ่อเกรอะออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายในหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาฆ่าแมลงสาบอย่างน้อย 2 ครั้ง ห่างกัน 1 เดือน ก่อนรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นแล้วเสร็จทันที (12) ขวดน้ำ กระป๋อง หรือภาชนะอื่นที่อาจจะเก็บย้งน้ำหากไม่ใช่ให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำยั้ง (13) ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิดเพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทรัตน์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน นิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



(นายณัฐกร นามนิล)

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเอเซียนฟร้อนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-มาคาส ตำบลกมลา ย่านเอกะที่ จังหวัดภูเก็ต

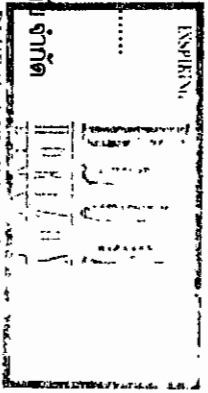
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		พื้นที่โครงการเป็นประจําทุกสัปดาห์ (14) สำรวจและกําจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายในบริเวณ (15) เรียกเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาฉีดพ่นยา ในกรณีที่มีโรคไข้เลือดออกระบาดหรือพบผู้ป่วยในบริเวณพื้นที่โครงการ (16) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน (17) กําลังจัดขุ่ และแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ก่อนและหลังรื้อถอนห้องนํ้า-ห้องส้วมของคนงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ฉีดพ่นยาฆ่ายุงทั้งก่อนและหลังรื้อถอน - ใส่ทรายอะเบทในภาชนะที่พบลูกน้ำ เพื่อกําลังลูกน้ำก่อนคว่าภาชนะ - ใส่ทรายอะเบทในบ่อตกตะกอนเพื่อกําลังลูกน้ำก่อนระบายนํ้าออก และกลบบ่อในทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ยานหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที (18) จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล (19) ต้มและใช้นํ้าที่สะอาด (20) ล้างมือทุกครั้งก่อนทานอาหารและหลังจากเข้าส้วม (21) ทานอาหารที่ปรุงเสร็จใหม่ ห้ามรับประทานอาหารที่สัมผัสกับมูลของสุนัขเลี้ยงการกินอาหารสดระหว่างที่	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอร์ซอน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเอเซียนฟร้อนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาภิ-นาคาล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

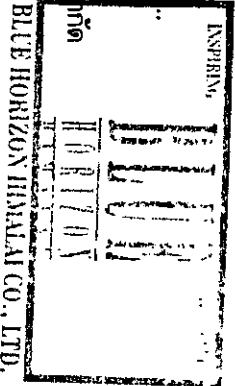
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		มีโรคระบาด (22) เก็บภาชนะที่ใส่อาหารให้มิดชิด ไม่ให้แมลงวันไปตอมได้ (23) ทำลายมูลฝอย เพื่อป้องกันการแพร่กระจายเชื้อโรคและไม่ให้แมลงวันใช้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ (24) จัดพนักงานกวาดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุกชุม (25) กำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนห้องน้ำ-ห้องส้วมของคณงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้ - จัดพนักงานแมลงวันทั้งก่อนและหลังรื้อถอน - กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้บริษัทเอกชนเข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง - สับสิ่งปฏิกูลภายในบ่อเกรอะออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในที่ - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที 1.5 โรคที่คนเป็นพาหะ (1) มีผู้รับชมทีวีในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณี	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทะพร)

เจ้าของโครงการบริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนพรีอูท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาล ตำบลกลลสา อำเภอเกาะทุ่ง จังหวัดภูเก็ต

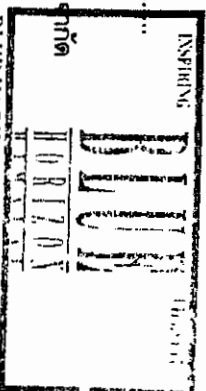
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		รับคนงานต่างต่างเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างต่างที่ไม่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย (2) ตรวจสอบสภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และตรวจสอบสภาพคนงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (3) ไม่ใช้ของมีคมร่วมกับผู้อื่น (4) ไม่ใช้ภาษาชนะในการดื่ม น้ำ รับประทานอาหารร่วมกับผู้อื่นโดยเฉพาะผู้ที่เป็นพาหะ (5) มีการจัดระบบสาธารณสุขไปมาและสาธารณสุขการให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน - จัดให้มีน้ำเพื่อใช้ในการอุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม - จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสมและจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงานในภายในพื้นที่ก่อสร้าง และควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในถังมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการบริษัท บลู ฮอร์ซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD 39/240



นาย.....

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาโย-นาคาเล ตำบลกลมลา อำเภอกะหู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		1.6 อุบัติเหตุต่างๆ (1) ก่อนที่จะก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง โครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง (2) จัดทำรั้ว Aluminium Sheet สูง 4 เมตร (ด้านทิศเหนือ, ทิศใต้, ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก) เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน (3) จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาด (4) จัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง (5) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อย (6) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง (7) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการ	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD 60/240



ลงชื่อ

นางสาวนภัสนก เมฆนิติ

(นางสาวนภัสนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเอเซียนฟร้อนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการรค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาซีย-นาคาล ตำบลกมลลา อำเภอกะบุรี จังหวัดภูเก็ต

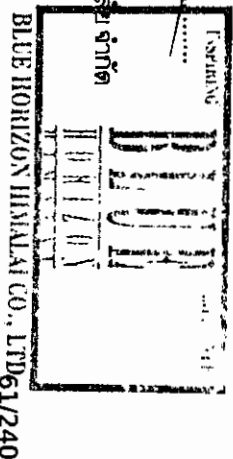
องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		ทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น (8) จัดอบรม/ชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น (9) ควบคุมดูแลและทดสอบการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น (10) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ (11) นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 2. สุขภาพทางจิตใจ (1) แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม (2) วางมาตรการกำกับดูแลและควบคุมคนงาน และลงโทษกรณีที่มีการฝ่าฝืน รบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ เช่น - ห้ามคนงานก่อเหตุทะเลาะวิวาท	

ลงชื่อ

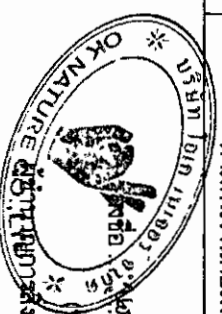
(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอร์ซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.61/240



นางสาวนิตกนก เมษนิติ

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิมาลัยโอเชียนพลาซ่า (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาล ตำบลกมลา อำเภอเกาะทุ่ง จังหวัดภูเก็ต

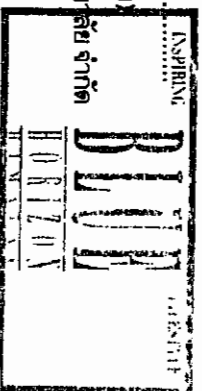
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		มาตราป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ห้ามส่งเสียงดัง หรือตีฆ้องหรือเครื่องดนตรีดัง 22.00 น. - ห้ามนำอุปกรณ์การก่อสร้างมาพักในโครงการโดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามก่อไฟบริเวณที่พักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด (3) จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมคนงานตลอดระยะเวลาการปฏิบัติงาน เพื่อให้ออกไปสร้างความเดือดร้อนแก่ผู้พักอาศัยโดยรอบ (4) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. ในกรณีที่ต้องการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวจะดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้ ต้องเป็นกิจกรรมต่อเนื่องที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเทปูน และดำเนินการในช่วงเวลา 17.00-21.00 น. โดยทำงานได้ไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง และแบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาดังแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น.	

ลงชื่อ

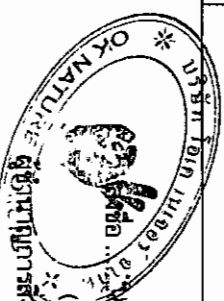
(นางสาวประไพศรี จันทรินทร์)

เจ้าของโครงการบริษัท บลู ฮอร์ซัน นิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD. 62/240



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐา นพนิติ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท โอเค เอนจิ้น จำกัด

ตุลาคม 2560

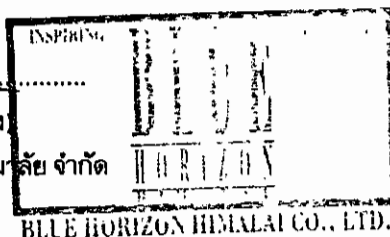
ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		ข. ผู้พักอาศัยข้างเคียง - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านสุขภาพ</u> <u>อนามัยเพิ่มเติมตามข้อห่วงกังวลจากประชาชน</u> 1. <u>ฝุ่นละออง</u> (1) หมั่นทำความสะอาดและล้างถนนภายในโครงการเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น (2) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกของโครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. เมื่อวิ่งผ่านพื้นที่ชุมชน (3) กิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดฝุ่น ต้องจัดทำในพื้นที่ที่มีดซิด (4) คลุมท้ายรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้มีดซิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่น (5) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น วันละ 2 ครั้งเช้า และเย็น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. <u>เสียงดัง และความสั่นสะเทือน</u> (1) ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ใน	

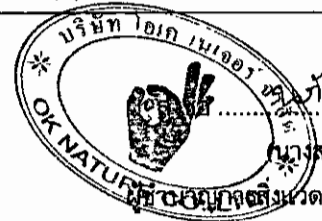
ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง
เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.



.....

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิมาลัยโอเชียนพรีนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา ย่านเอกะทุ่ จังหวัดภูเก็ต

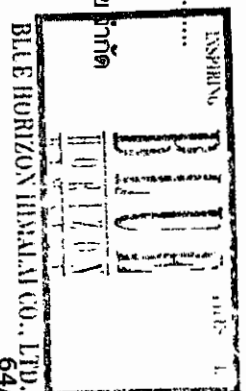
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		สภาพที่อยู่ (2) กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวจะดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้ ต้องเป็นกิจกรรมต่อเนื่องที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเทปูน และดำเนินการในช่วงเวลา 17.00-21.00 น. โดยทำงานได้ไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง และแบ่งช่วงโหม่งการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. (3) ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง (4) ไม่ทำกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยโดยรอบ (5) ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้ในงานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน (6) เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด (7) ผู้บริหารและเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นประจำ	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการบริษัท บลู ฮอริซัน นิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



64/240



(นางสาวนิมาลัย นิมาลัย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เเนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาซีย-นาคาเล ตำบลลุมพิน อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		ควรวางให้ดับเครื่องหรือเบาดเครื่องลงระหว่างการพัก (8) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง (9) ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 3. การจัดการน้ำเสีย (1) ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งจากห้องน้ำ-ห้องส้วมของคณงานก่อสร้าง (2) บำรุงรักษาระบบท่อน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิดการรั่วซึมเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค (3) สุ่มตะกอนในบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปทุก 1 เดือน 4. การระบายน้ำ (1) จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวรอบๆ บริเวณขั้วระลั้ง (2) จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำชั่วคราว (3) ป้องกันมิให้ดิน ทราย หิน หรือวัสดุก่อสร้างอื่นๆ	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ นายณิชา

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

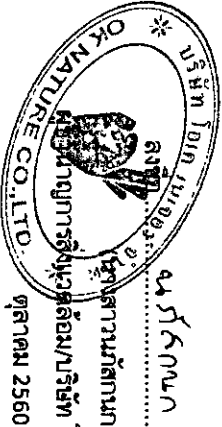
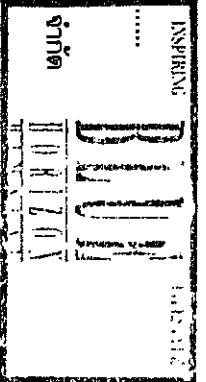
ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาอี-นาคาล ตำบลกมลา อำเภอเกาะทุ่ง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		ตกลงไปในบ่อพัก 5. อุบัติเหตุ (การเสียชีวิตจากสารพิษและอุบัติเหตุจากอาคารสูง) (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถยนต์เข้า-ออกโครงการ (2) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือน ป้ายแนะนำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์เครื่องมือและสัญญาณต่างๆ ให้ทำงานได้ตลอดเวลา 6. ความปลอดภัยสาธารณะและการกีดกันภัย (1) จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด (2) จัดหาป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือน และหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้น (3) จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ (4) จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) หรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นรอบตัวอาคารที่มีภาวก่อสร้าง	

ลงชื่อ
(นางสาวประไพศรี จันทะรัง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย
ตุลาคม 2560



นางสาวประไพศรี จันทะรัง
ผู้จัดการโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย
ตุลาคม 2560

BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.
66/240

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิมาลัยโอเอเซียนพรีอูท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาหิ-นาเคล ตำบลกลา อำเภอกะบุรี จังหวัดภูเก็ต

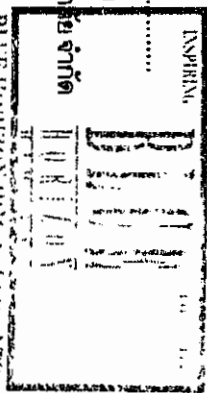
องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		(5) ให้ระมัดระวังและควบคุมดูแลขณะใช้งานเครื่องมือเครื่องจักรหรือในระหว่างการขนย้ายวัสดุก่อสร้างและเครื่องมือ เครื่องจักรเพื่อให้เกิดความปลอดภัยมากที่สุด (6) หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบ ให้ทางผู้รับเหมาก่อสร้างติดตามตรวจสอบ รวมถึงชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน (7) การเดินสายไฟฟ้าทุกชั้นตอนจะต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ (8) จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมออย่างน้อย 1 เดือน/ครั้ง (9) จัดให้มีบริเวณสุขาหรือสำหรับคนงาน โดยให้อยู่ห่างจากวัสดุติดไฟให้มากที่สุด และห้ามนำเข้าบุหรี่ให้สูบบุหรี่ 7. การจัดการขยะ (1) จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจายหลุดเพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดการเก็บ (2) จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิด ตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการ	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอร์ซัน นิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD. 67/240



(นางสาววันลักษณ์ เมษนิติ)

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำเคญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนพูนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการสำ) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาอี-นาคาล ตำบลกมลลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

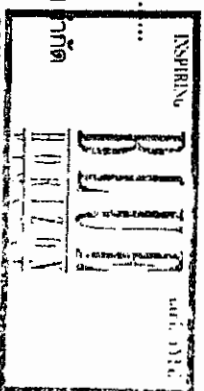
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		(3) เศษวัสดุที่จะนำออกไปกำจัดนอกพื้นที่โครงการจะต้องมีผ้าใบหรือเครื่องป้องกันการร่วงหล่นบนผิวจราจร 8. การใช้ไฟฟ้า (1) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง (2) ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดให้มากที่สุด รวมทั้งรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด (3) ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อที่จ่ายน้ำในจุดในที่ก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 9. การใช้ไฟฟ้า (1) จัดให้มีแผนควบคุมวงจรไฟฟ้า พร้อมสะพานไฟที่สามารถตัดวงจรกระแสไฟฟ้าได้ทันทีที่เกิดกระแสไฟฟ้าขัดข้อง (2) หากอุปกรณ์ไฟฟ้าเกิดชำรุดต้องมีการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีหรือเปลี่ยนอุปกรณ์ใหม่ ก่อนนำมาใช้งานใหม่	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทะรัง)

เจ้าของโครงการบริษัท บลู ฮอร์ซัน หิมาลัย

ตุลาคม 2560



นางสาวกมล วัฒนศิริ
(นางสาวกมล วัฒนศิริ)

ผู้อำนวยการบริษัท โอเค นเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.
68/240

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาโย-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการ จากอุบัติเหตุต่างๆ อาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวังหรือประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่อาจทำให้เกิดการกีดขวางการจราจร ซึ่งมีผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมา และตัวคนงานผู้ปฏิบัติเอง นอกจากนี้ การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการรบกวนของเศษวัสดุต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน กิจกรรมที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงก่อสร้างของโครงการนั้น อาจมีสาเหตุการเกิดจากหลายสาเหตุ อาทิ ลุกไฟจากงานเชื่อม กระแสไฟฟ้าลัดวงจรจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับระบบกระแสไฟฟ้า ความประมาทเลินเล่อของคนงาน เช่น สูบบุหรี่ในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการลุกติดไฟ เป็นต้น หากบริษัทผู้รับเหมาสามารถปฏิบัติตามมาตรการที่นำเสนออย่างเคร่งครัด คาดว่าผลกระทบด้านความปลอดภัยทั้งในส่วนของผู้ปฏิบัติงานก่อสร้างและอันตรายจากการเกิดอัคคีภัยจะอยู่ในระดับต่ำ การก่อสร้างโครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) อาจส่งผลกระทบด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ได้แก่	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อความปลอดภัยสำหรับคนงานในการปฏิบัติงาน</u> (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการ เข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงเป็นประจำทุกเดือนตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน โดยแก้ไขให้ทันที และแล้วเสร็จตามระยะเวลาตามความยากง่ายของงานทั้งนี้ โครงการจะดำเนินการแจ้งระยะเวลากับผู้เสียหายหลังจากเข้าประเมินพื้นที่แล้ว (2) จัดทำรั้ว Aluminium Sheet สูง 4 เมตร (ด้านทิศเหนือ, ทิศใต้, ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก) รอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (3) จัดให้มีเหล็กยึดนั่งร้านติดกับโครงสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งผ้าใบคลุมรอบนอก เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่น (4) ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงตาง่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก (5) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งาน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ (6) ควบคุมการกวาดแขน (Boom) ของเครนให้อยู่	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลการปฏิบัติงานของบริษัทรับเหมา โดยให้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด (2) ให้บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด ดำเนินการจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตลอดช่วงก่อสร้างและเปิดดำเนินการ (3) ตรวจสอบรายการตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิดภายหลังการใช้งาน

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

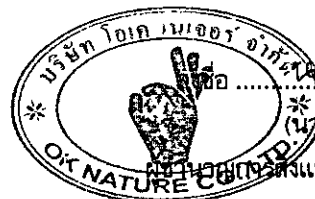
เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.

69/240



นางสาวนภัสกรณ เมฆนิติ

(นางสาวนภัสกรณ เมฆนิติ)

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาล ตำบลกมลา อำเภอเกาะนุ้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	เรื่องฝุ่นละออง เสียงดังจากการก่อสร้าง นำเลี้ยว ชะลออุบัติเหตุจากการตกหล่น จากการจราจร จากการชนสิ่งวัตถุก่อสร้าง และอุบัติเหตุ และจากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ในรัศมี 101 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร พบว่า ส่วนใหญ่ประชาชนมีความคิดเห็นว่า มีปัญหาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินอยู่ในระดับไม่มีผลกระทบ ร้อยละ 61.65 รองลงมาประชาชนมีความคิดเห็นว่า มีปัญหาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินอยู่ในระดับต่ำ ร้อยละ 37.28 โดยภาพรวม ประชาชนที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงกับโครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการสร้าง) มีความคิดเห็นว่า ปัญหาความปลอดภัยในชีวิตและอยู่ในระหว่างระดับไม่มีผลกระทบถึงระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างโครงการอาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ด้วยเหตุนี้ ทางโครงการจึงนำเสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบฯ หากปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบฯ คาดว่า ประชาชนในบริเวณใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการจะได้รับผลกระทบลดลง	ภายในพื้นที่โครงการทำนุ (7) จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย นำเลี้ยวสิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ (8) จัดให้มีชุดปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นและเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เท่านั้น (9) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย (10) จัดทำหลังคาทางเดินช่วงที่ผ่านพื้นที่ก่อสร้างโครงการและรื้อถอนออกเมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ (11) ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่ก่อสร้างและใช้บริการร้านค้าในโครงการ (12) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง (13) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลีกเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น (14) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่	(4) ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้ มีสภาพเหมาะสมกับการทำงานและมีจำนวนเพียงพอ กับผู้ปฏิบัติงาน (5) ตรวจสอบการกำหนดขอบเขตและจัดทำรั้วบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณที่กักคนงานชั่วคราวให้ชัดเจน (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย

ลงชื่อ
(นางสาวประไพศรี จันทะรัง)
เจ้าของโครงการบริษัท บลู ฮORIZันท์ หิมาลัย จำกัด
ตุลาคม 2560

INSPHM
BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD 0/240

OK NATURAL
นางสาวประไพศรี จันทะรัง
นางสาวประไพศรี จันทะรัง
ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิมาลัยโอเอเซียนฟร้อนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการรื้อ) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาส ตำบลกมลา อำเภอเกาะทุ่ง จังหวัดภูเก็ต

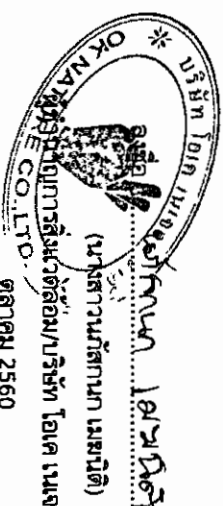
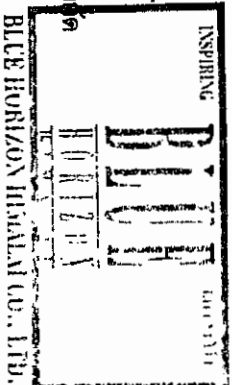
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		หัวหน้าคนงาน หรือเจ้าหน้าที่ผู้เฝ้าระวังความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดีขึ้น (15) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น (16) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ (17) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง (18) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ (19) จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ปลอดภัยวิชาชีพควบคุมการปฏิบัติตามมาตรฐานที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการบริษัท บลู ฮอริซัน นิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



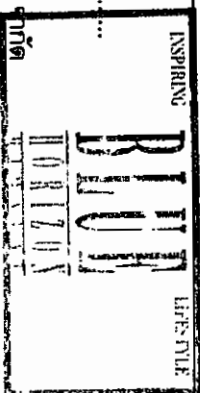
(นางสาวนภัสภา นามนิต)

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิมาลัยโอเอเซียนฟร้อนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาหยิ-นาตาล ตำบลกมลา อำเภอกะบุรี จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ บริษัทรับเหมานำไปปฏิบัติเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุในช่วงก่อสร้าง (1) ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการลุกติดไฟ รวมถึงการเคลื่อนย้ายนำเข้าหรือขนวัตถุไวไฟในแต่ละครั้งต้องอยู่ในความควบคุมดูแลของหัวหน้างานหรือผู้รับผิดชอบดูแลทุกครั้ง (2) ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดความต้านทานของสายไฟฟ้ากำหนด หรือต่อพ่วงอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิด (3) หมั่นตรวจสอบสายไฟและปลั๊กไฟเพื่อตรวจสอบสภาพหรือความชำรุดเสียหายของอุปกรณ์อยู่เสมอ (4) ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหาย ทั้งนี้หากพบว่า มีอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหายต้องแจ้งต่อหัวหน้างานหรือผู้รับผิดชอบดูแลรับทราบทุกครั้ง (5) การเชื่อมหรือตัดโลหะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต (6) ผู้รับเหมามีต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือ ABC และ CO₂ ประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย และอยู่ในสภาพพร้อมจะใช้งาน (7) ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือหรือ	

ลงชื่อ
(นางสาวประไพศรี จันททรัพย์)
เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน นิมาลัย จำกัด
ตุลาคม 2560



.....
(นางสาวกนก เมษมณี)
OK ผู้ควบคุมตรวจสอบสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาเล ตำบลกลมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

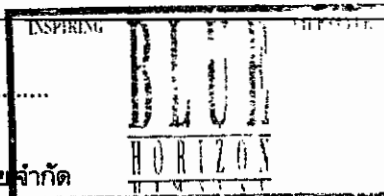
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		พื้นที่ก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยโดยเด็ดขาด (8) ภายหลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้นในแต่ละวันต้องทำการตรวจเช็คสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในที่ที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</u> <u>ด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง</u> (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการ เข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงเป็นประจำทุกเดือนตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน โดยแก้ไขให้ทันที และแล้วเสร็จตามระยะเวลาตามความยากง่ายของงาน ทั้งนี้โครงการจะดำเนินการแจ้งระยะเวลากับผู้เสียหายหลังจากเข้าประเมินพื้นที่แล้ว (2) จัดทำรั้ว Aluminium Sheet สูง 4 เมตร (ด้านทิศเหนือ, ทิศใต้, ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก) รอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (3) จัดให้มีเหล็กยึดนั่งร้านติดกับโครงสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งผ้าใบคลุมรอบนอก เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่น	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.



เอกกนก เมฆมนิต

(นางสาวกัญญาณก เมฆมนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะทุ่ง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		4) ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงตางายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก (5) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งาน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ (6) ควบคุมการกวาดแซน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น (7) จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ (8) จัดให้มีชุดปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์ การรักษาพยาบาลเบื้องต้นและเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับ คนงานที่ทำงานก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น (9) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย (10) จัดทำหลังคาทางเดินช่วงที่ผ่านพื้นที่ก่อสร้างโครงการและรื้อถอนออกเมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ (11) ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่ก่อสร้างและใช้บริการร้านค้าในโครงการ (12) ตัดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.



นางสาวกนก เมฆนิติ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้แทนผู้ประกอบการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเอเซียนพรีอูท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลพวิ-นาคาล ตำบลกมลา อำเภอเกาะผู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง (13) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู งูมมือ เป็นต้น (14) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือเจ้าหน้าที่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น (15) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น (16) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพกาย เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ (17) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง (18) จัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในการนี้ได้รับความ	

ลงชื่อ
(นางสาวประไพศรี จันทพรสาร)
เจ้าของโครงการบริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด
ตุลาคม 2560 BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.

บริษัท บลู ฮอริซัน จำกัด
(นางสาวณัฏกานา นนณิน)
OK NAKHON
CO., LTD.
ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยไฮเซ็นฟูร้อนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาอี-นาคาล ตำบลกมลา อำเภอเกาะทุ่ง จังหวัดภูเก็ต

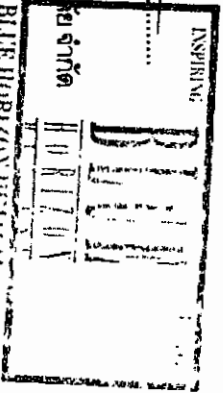
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		เพื่อรื้อถอนจากการก่อสร้างโครงการ (19) จัดจ้างผู้รับเหมามีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ปลอดภัยวิชาชีพควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด (20) ก่อนที่จะจะเสาะหาและก่อสร้างฐานรากอาคารให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่ย้ายอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 10 วัน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินงานโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที (21) ถ้ารูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในการณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ (22) วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ (23) ขุดคูกว้าง 1.5 เมตร ลึก 1.5 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการบริษัท บลู ฮอร์ซัน หิมา

ตุลาคม 2560



(นางสาวเนติกา นามนิต)

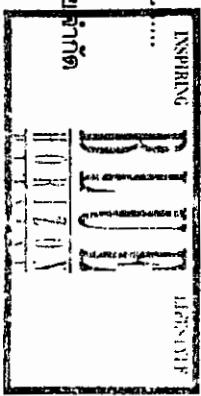
ผู้ควบคุมการก่อสร้างอาคารชุด หิมาลัยไฮเซ็นฟูร้อนท์

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยไฮเซี่ยนพรีนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาตาล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		(24) การทำฐานรากของอาคาร ต้องใช้เสาเข็มเจาะเพื่อลดผลกระทบเรื่องเสียงและแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียง (25) ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร (26) กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทยดังนี้ - ระยะเวลาในการทำงานน้อยกว่า 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่วัดต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล (เอ) - ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่วัดต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล (เอ) - ระยะเวลาในการทำงานมากกว่า 8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่วัดต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล (เอ) (27) กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. ในกรณีที่ต้องการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวจะดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้ ต้องเป็นกิจกรรมต่อเนื่องที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเทปูน และดำเนินการในช่วงเวลา 17.00-21.00 น. โดยทำงานได้ไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการกิจกรรมการก่อสร้าง (28) แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาดังแต่ 08.00-	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ
(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)
เจ้าของโครงการบริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด
ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD./240

บริษัท โอเคเนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO., LTD.
สำนักงานหลักเกณฑ์
ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะทุ่ง จังหวัดภูเก็ต

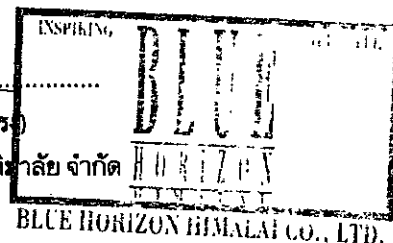
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบโดยสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. (29) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นผู้รับเหมาก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความตกลงกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้าง เกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหาย (30) จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรม เช่น การเชื่อม เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่มีมิดชิด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด โดยบริเวณที่จัดทำในพื้นที่แต่ละชั้นให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน ทั้งนี้ การติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวดังกล่าว ซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่งจะสามารถลดเสียงลงได้ 30 dB(A) (31) ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดความต้านทานของสายไฟที่กำหนด หรือต่อพ่วงอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิด (32) หมั่นตรวจสอบสายไฟและปลั๊กไฟเพื่อตรวจสอบสภาพหรือความชำรุดเสียหายของอุปกรณ์อยู่เสมอ (33) ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหาย ทั้งนี้ หาก	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทร)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



.....

(นางสาวนภัสกรณก เมฆนิต)

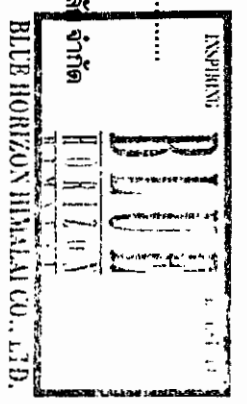
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิมาลัยเอเซียเนชั่นพาร์ค (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาล ตำบลกมลา อำเภอเกาะทุ่ง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบโดยสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		พบว่ามีการปนเปื้อนไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหายต้องแจ้งต่อหัวหน้างาน หรือผู้รับผิดชอบดูแลรักษาทุกเครื่อง (34) การซ่อมหรือตัดโลหะจะต้องกระทำห่างจากวัสดุ ติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต (35) ผู้รับเหมามustจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือ ABC และ CO ₂ ประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย และอยู่ในสภาพพร้อมจะใช้งาน (36) ห้ามนำวัสดุเข้าไปใกล้อุปกรณ์เครื่องมือหรือพื้นที่ก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย โดยเฉพาะต (37) ภายหลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้นในแต่ละวันต้องตรวจสอบสภาพความพร้อมของพื้นที่โครงการและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในที่ที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง	
4.4 สุขภาพ	ในช่วงก่อสร้างอาคารของโครงการ ที่ศึนยภาพโดยรอบที่จะเกิดขึ้นเนื่องมาจากการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์จากพื้นที่ว่างเปล่า มาเป็นพื้นที่สำหรับก่อสร้างอาคารของโครงการ โดยช่วงก่อสร้างอาคารโครงการทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมเกิดขึ้น ดังนั้นโครงการจึงได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านทัศนียภาพ โดยจัดทำรั้ว Alumiplatem Sheet สูง 4 เมตร (ด้านทิศเหนือ, ทิศใต้, ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก) กันล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อ	(1) มีการวางแผนการจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักร ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย การจัดระเบียบการอยู่อาศัยของคนงาน และการดูแลรักษาความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (2) จัดทำรั้ว Alumiplatem Sheet สูง 4 เมตร (ด้านทิศเหนือ, ทิศใต้, ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก) กันล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมจากการ	

ลงชื่อ
(นางสาวประไพศรี จันทิพร)
เจ้าของโครงการบริษัท บลู ฮอริซัน นิมาลัย
ตุลาคม 2560



ลงชื่อ
(นางสาวนันทกาน เมฆนิติ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยไฮเซียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาล ตำบลกมลา อำเภอเกาะทุ่ง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบเชิงสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพภาพ (ต่อ)	ช่วยดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมจากการก่อสร้าง ซึ่งการดำเนินการดังกล่าวจะสามารถช่วยลดผลกระทบได้ในระดับหนึ่ง	ก่อสร้าง และพื้นที่ขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นส่วน (3) ปรับสภาพพื้นที่ที่ลดตงจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น (4) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน ทำให้เกิดภาพที่ไม่น่ามอง (5) จัดให้มีพนักงานกวาดเศษดินทราย ที่ตกบริเวณถนนหน้าโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในการนี้ที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่สะอาดโดยทันที (6) กำหนดให้ทั่วรั้วล้อมรอบโครงการเป็นสีเขียวหรือสีโทนอ่อน เพื่อให้เกิดความสวยงามและสบายตาแก่ผู้ที่มองจากภายนอกโครงการ (7) มาตรการป้องกันและแก้ไขในด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ 1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน 2) ดำเนินการ/ติดตามประสานงานแก้ไขตาม	

ลงชื่อ
(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)
เจ้าของโครงการบริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด
ตุลาคม 2560

INSPIRING
BLUE HORIZON
Lifestyle
PROPERTY

BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD 80/240

บริษัท บลู ฮอริซัน จำกัด
เลขที่ 80/240 หมู่ 6 ซอยลาฮี-นาคาล ตำบลกมลา อำเภอเกาะทุ่ง จังหวัดภูเก็ต
ผู้รับใบอนุญาตก่อสร้างอาคารชุด หิมาลัยไฮเซียนฟรอนท์
ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาซีย-นาตาล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

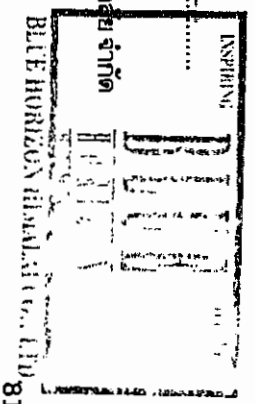
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 คุณภาพภาพ (ต่อ)		เรื่องร้องเรียนและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนโดยเร่งด่วน 3) ติดตั้งงานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปฏิบัติงานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีงานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วและได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งและสิ้นสุดหลังจากที่โครงการได้เปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี 4) ในกรณีทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการหรือกับผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ให้มีการจัดตั้งคณะกรรมการประสานร่วมแก้ไขปัญหากจากการก่อสร้างโครงการ	

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในระบะก่อสร้าง คือ บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

- จัดทำรายงานผลการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลกมลา และจังหวัดภูเก็ต (หน่วยงานผู้อนุญาต)

ที่มา : บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด, 2560

ลงชื่อ
(นางสาวประไพศรี จันทพันธ์)
เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด
ตุลาคม 2560



81/240



ลงชื่อ
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาหยิ-นาคาเล ตำบลสมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อพิจารณาถึงกิจกรรมจากการดำเนินการโครงการเป็นอาคารชุด สำหรับประกอบกิจการประเภทอาคารชุดเพื่อการค้าภายในโครงการ ประกอบด้วย ห้องพักจำนวน 446 ห้องชุด มีอาคาร จำนวน 39 อาคาร คือ เป็นอาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น จำนวน 13 อาคาร อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น จำนวน 23 อาคาร และที่จอดรถยนต์ จำนวน 105 คัน โดยในการก่อสร้างมิได้มีการดำเนินกิจกรรมที่ส่งผลกระทบต่อเปลี่ยนแปลงรูปลักษณ์แบบมีนัยสำคัญของลักษณะภูมิประเทศ (Topographical Features) แต่มีการเปลี่ยนเป็นอาคารทดแทนที่ว่างเดิม ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจึงส่งผลกระทบให้เกิดการเปลี่ยนแปลงต่อสภาพภูมิประเทศเดิมอย่างมีนัยสำคัญในระดับต่ำ	(1) ปลุกหญ้าหรือพืชคลุมดินตามความลาดชันของพื้นที่ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างของหน้าดิน (2) จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ สูงไม่น้อยกว่า 2.00 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินถล่มสู่พื้นที่ข้างเคียง	
1.2 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว	เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ลาดชัน บริเวณที่ตั้งโครงการมีลักษณะทางธรณีวิทยาเป็นหินยุคควอเทอร์นารี และพื้นที่โครงการอยู่ในเขต 2ก ซึ่งมีระดับความรุนแรง V-VII เมอร์คัลลี คือ หากมีแผ่นดินไหวในเขตนี้ จะมีความรุนแรงที่ทำให้ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ตีปรากฏความเสียหาย โดยในเขตนี้ กรมทรัพยากรธรณีกำหนดว่ามีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง และจากสถิติแผ่นดินไหวของกรมอุตุนิยมวิทยาปีล่าสุด พบว่า ในปี 2555 พบการเกิดแผ่นดินไหวที่มีจุดศูนย์กลางอยู่ที่ อำเภอดกลาง จังหวัดภูเก็ต ขนาดรุนแรงที่สุด 4.3 ริกเตอร์	(1) จัดให้มีการซ่อมหนีภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหว เพื่อให้ผู้พักอาศัยในอาคาร มีความตื่นตัวและปฏิบัติตนได้ถูกต้อง (2) ภายหลังการเกิดแผ่นดินไหวต้องมีการปฏิบัติการสำรวจความเสียหายที่เกิดขึ้น เช่น การค้นหาช่วยชีวิต การเตรียมอุปกรณ์ช่วยเหลือ การพยาบาล สุขอนามัย อาหาร น้ำ และเสื้อผ้า รวมทั้งต้องมีการซ่อมแซมบูรณะพื้นที่สิ่งก่อสร้างที่เสียหายและระบบสาธารณูปโภคที่เสียหายให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด (3) โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD. 82/240



นางสาวกนก เมฆนิติ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนพริ้นท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาโย-นาคาล ตำบลทลมา อำเภอเกาะทุ่ง จังหวัดภูเก็ต

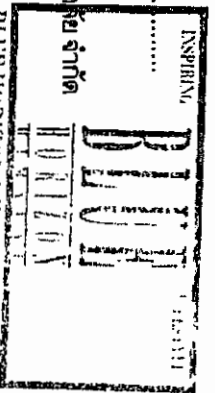
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ชุมชนวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว	จากสถานการณ์แผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ต เมื่อวันที่ 16 เมษายน 2555 ซึ่งเป็นผลสืบเนื่องมาจากการเกิดแผ่นดินไหวขนาด 8.6 และ 8.2 ริกเตอร์ ทางตอนเหนือของเกาะสุมาตรา ประเทศอินโดนีเซีย เมื่อวันที่ 11 เมษายน 2555 ทำให้เกิดการส่งถ่ายแรงสั่นสะเทือน และเป็นตัวกระตุ้นให้แขนงของรอยเลื่อนคลองมะรุ่ย เกิดการเคลื่อนตัวและเกิดแผ่นดินไหวขนาด 4.3 ริกเตอร์ ในจังหวัดภูเก็ต หลังจากนั้นมีการเกิดแผ่นดินไหวตามมาหรือ การเกิดอาฟเตอร์ช็อก ในบริเวณใกล้เคียงกันประมาณ 30 ครั้ง รู้สึกได้ 4 ครั้ง และผลจากการเกิดแผ่นดินไหวดังกล่าว ส่งผลให้บ้านเรือนประชาชนในพื้นที่บ้านลิพอน-บางขาม หมู่ที่ 2 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เสียหาย 10 หลังคาเรือน อาคารส่วนใหญ่เป็นบ้านก่ออิฐฉันทวย ขณะที่ยื่นออกมาเหนือตัว ซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่หมู่ที่ 7 ตำบลศรีสุนทร จากการตรวจสอบไม่ได้รับความเสียหายแต่อย่างใด (สำนักงานทรัพยากรสิ่งแวดล้อม กรมทรัพยากรธรณี, 2555) นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่โครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนแต่อย่างใด โดยอยู่ห่างจากแนวรอยเลื่อนที่ใกล้ที่สุด คือรอยเลื่อนคลองมะรุ่ย ซึ่งเป็นรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในเขตจังหวัดสุราษฎร์ธานี กระบี่และพังงา มีความยาวประมาณ 148 กิโลเมตร อย่างไรก็ตาม โครงการได้ดำเนินการป้องกันแผ่นดินไหวของอาคารตามกฎหมายการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 เรียบร้อยแล้ว ดังนั้น	(HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) จะต้องจัดทำข้อควรปฏิบัติของผู้พักอาศัย ขณะเกิดแผ่นดินไหว ดังต่อไปนี้ บริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เช่น บริเวณโถงทางเดิน เพื่อให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตนได้อย่างถูกต้อง โดยมีรายละเอียดดังนี้ - อย่าตกใจ อยู่ในความสงบ มีสติ พยายามหลบคนข้างเคียง ให้คิดถึงวิธีการสู่สถานการณ์ - ถ้าอยู่ในอาคาร ให้ระวังสิ่งของที่อยู่สูงตกใส่ เช่น โคมไฟ ชิ้นส่วนอาคาร เฟอร์นิเจอร์ ตู้เย็น ตู้แช่ตู้เย็น ตู้แช่เครื่องดื่ม หรือเพดาน ให้ระมัดระวังตู้หนังสือ ตู้ทีวี ชิ้นวางของ โต๊ะ ตู้เย็น และเฟอร์นิเจอร์ที่เคลื่อนชนหรือล้มทับ - ให้ออกห่างจากหน้าต่าง ประตู และกระจก ถ้าการสั่นสะเทือนรุนแรง ให้หลบอยู่ใต้โต๊ะ โต๊ะเตียงหรือมุมห้อง ซึ่งห่างจากหน้าต่าง หรือหลบอยู่ใต้วงกบประตูที่แข็งแรง พยายามชักชวนให้ผู้อื่นปฏิบัติตาม อย่างวิ่งออกมานอกอาคาร - ถ้าอยู่นอกอาคาร ให้ออกห่างจากอาคารสูง กั้นแพง เสาไฟฟ้า และสิ่งก่อสร้างอื่นๆ ที่อาจโค่นล้ม อย่างวิ่งไปตามถนนให้อยู่ในที่โล่งแจ้ง	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ.....

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการบริษัท บลู ฮORIZันท์ หิมาลัย

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD. 83/240



นางสาว ประไพศรี จันทร์ทรง

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เฌนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาโย-นาคาเล ตำบลกลมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

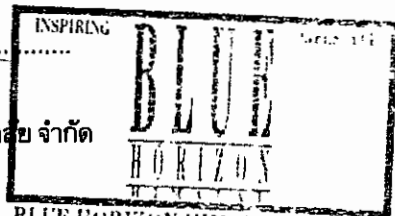
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	ผลกระทบจากการเกิดแผ่นดินไหวที่มีต่อโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ	หลีกเลี่ยงที่ลาดชัน บริเวณภูเขาซึ่งอาจเกิดแผ่นดินถล่ม หินถล่ม เมื่อมีการหยุดการสั่นไหว ให้ชะงักด้วยความระมัดระวัง - ติดตามข่าวสารของทางราชการอย่างใกล้ชิด	
1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	โครงการจัดให้มีแนวรั้วกำแพงที่อยู่ล้อมรอบโครงการ รวมทั้งยังมีต้นไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าปกคลุมดิน ซึ่งกระจายอยู่ตามบริเวณต่างๆ ของพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ซึ่งสามารถช่วยป้องกันการพังทลายของดินได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น ปัญหาการชะล้างพังทลายของดินในช่วงเปิดดำเนินการจะเกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ	(1) ปลูกหญ้าหรือพืชคลุมดินตามความลาดชันของพื้นที่ภายในโครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างของหน้าดิน (2) จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ สูงไม่น้อยกว่า 2.00 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินถล่มสู่พื้นที่ข้างเคียง (3) จัดให้มีแนวรั้วกำแพง ล้อมรอบโครงการ รวมทั้งยังมีต้นไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าปกคลุมดิน (4) หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากการดำเนินงานของโครงการ โครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไข และชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนโดยเร็ว	
1.4 คุณภาพอากาศ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการผลกระทบด้านคุณภาพอากาศที่จะเกิดขึ้นกับโครงการนั้นไม่มีนัยสำคัญ เนื่องจากไม่มีแหล่งปล่อยมลพิษที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศโดยรอบแต่อย่างใด แต่โครงการมีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการซึ่งอาจจะก่อให้เกิดปริมาณมลสารต่างๆ จากบริเวณที่จอดรถยนต์ของโครงการต่อพื้นที่ใกล้เคียงได้ เมื่อโครงการเปิด	(1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุน เพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบนพื้นผิวถนน (2) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน พื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.84/240



(นางสาวนภัสกรณ เมฆนิติ)

ตัวแทนผู้บริหารสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาหยิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะทุ่ง จังหวัดภูเก็ต

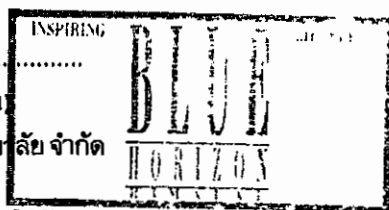
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบโดยสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ดำเนินการผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อคุณภาพอากาศมีน้อยมาก ทั้งนี้เนื่องจากกิจกรรมของโครงการมีวัตถุประสงค์เพื่อการพักอาศัยเป็นสำคัญ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดเตรียมที่จอดรถยนต์ไว้จำนวนรวมทั้งสิ้น 105 คัน ประกอบกับ โครงการได้จัดเตรียมต้นไม้ที่เป็นไม้ยืนต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นแนวป้องกันและดูดซับมลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการได้ในเบื้องต้น จึงลดปัญหาการกระจายตัวของมลพิษที่จะเกิดขึ้นจากที่จอดรถได้ในระดับหนึ่งดังนั้นผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกจากท่อไอเสียของรถยนต์ในโครงการร่วมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศภายในพื้นที่ตั้งโครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) เมื่อวันที่ 17-20 พฤศจิกายน 2559 โครงการได้จัดเตรียมที่จอดรถยนต์ จำนวน 105 คัน ดังนั้น ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจึงจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ โดยสามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ดังนี้ 1) ความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.0000086 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่ตั้งโครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) เมื่อวันที่ 17-20 พฤศจิกายน 2559 ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.1480 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์	(3) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ (4) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่เครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรถ (5) จัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่างๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ทั้งพันธุ์ไม้ ประเภทไม้ยืนต้นทรงสูง ไม้พุ่มให้กลิ่นพุ่มหนา และกลุ่มไม้ทรงสูงใบหนา เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นمانกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสารตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ (6) โครงการมีพื้นที่สีเขียวเพื่อเพิ่มปริมาณ O₂ ในอากาศด้วยพันธุ์ไม้ยืนต้นในโครงการ (7) ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์จอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของอาคารและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด (8) จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการโดยเฉพาะในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนเข้า-ออก เพื่อลดการระบายมลสารในอากาศจาก	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมา

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD. 85/240



นางสาวกนก เมษนิติ

(นางสาวกนก เมษนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเอเซียนพรีอุมท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาตาล ตำบลกลมา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

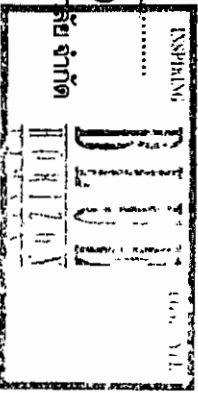
องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	มาตราฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกิน มาตราฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.1480086 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 2) ความเข้มข้นของฝุ่นขนาดเล็กว่ 10 ไมครอน (PM-10) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.000034 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่ตั้งโครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเอเซียนพรีอุมท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการการค้า) เมื่อวันที่ 17-20 พฤศจิกายน 2559 ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.088 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.088034 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 3) ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.00050 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่ตั้งโครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเอเซียนพรีอุมท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการการค้า) เมื่อวันที่ 17-20 พฤศจิกายน 2559 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.30 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.30050 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 4) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.00036 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่ตั้งโครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเอเซียนพรีอุมท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการการค้า) เมื่อวันที่ 17-20	การตรวจ (9) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและการแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบปรับอากาศและระบบปรับอากาศ ดังนี้ 1) ตรวจสอบการติดตั้งท่อส่งเย็นของโครงการให้มีรายละเอียดเป็นไปตามที่มีวิศวกรได้ออกแบบไว้ เพื่อการควบคุมเชื้อสืงโอบเนลตามข้อกำหนดในประกาศอนามัย 2) กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามข้อปฏิบัติในการควบคุมเชื้อสืงโอบเนลลาในหอผู้เย็น รวมถึงการดูแลระบบปรับอากาศที่กำหนดไว้ในข้อมูลเกี่ยวกับการดูแลบำรุงรักษาและตรวจสอบผู้ว่าระบบผู้เย็นตามประกาศของกรมอนามัยอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการบริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD. 86/240



นางสาวกานดา หันสม น้อย

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาโย-นาคาเล ตำบลสมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

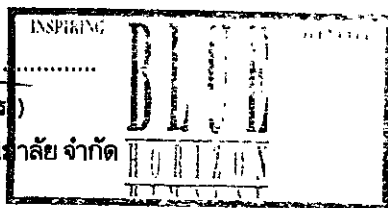
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	พฤศจิกายน 2559 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0141 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.01446 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 5) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.000016 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่ตั้งโครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) เมื่อวันที่ 17-20 พฤศจิกายน 2559 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0020 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.002016 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 6) ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.00013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่ตั้งโครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) เมื่อวันที่ 17-20 พฤศจิกายน 2559 เท่ากับ 3.38 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 3.38013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 5.30 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร สำหรับการดำเนินโครงการอาจก่อให้เกิดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์จากยานพาหนะ แต่ทั้งนี้ ที่จอดรถภายในอาคารออกแบบให้มีลักษณะเปิดโล่งไม่ปิดทึบ มีลมพัดผ่านอยู่ตลอดเวลา จึงไม่เกิดการสะสมของมลพิษ		

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทร)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.



นางสาวกนก วัฒนศิริ

(นางสาวกนก วัฒนศิริ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ប្រែសម្រួលពីភាសាបារាំង

RECEIVED
RECEIVED

ឧបសម្ព័ន្ធបែកបេសកកម្មស្រាវជ្រាវបច្ចេកទេសរក្សាស្រាវជ្រាវស្រុកស្រែចម្ការ
ស្រុក ស្រែចម្ការស្រុកស្រែចម្ការ ឆ្នាំ២០២០ស្រុកស្រែចម្ការស្រុកស្រែចម្ការស្រុកស្រែចម្ការ
ឆ្នាំ២០២០ស្រុកស្រែចម្ការ ស្រុកស្រែចម្ការ ស្រុកស្រែចម្ការស្រុកស្រែចម្ការស្រុកស្រែចម្ការ
ឆ្នាំ២០២០ស្រុកស្រែចម្ការស្រុកស្រែចម្ការស្រុកស្រែចម្ការស្រុកស្រែចម្ការស្រុកស្រែចម្ការ
ឆ្នាំ២០២០ស្រុកស្រែចម្ការស្រុកស្រែចម្ការស្រុកស្រែចម្ការស្រុកស្រែចម្ការស្រុកស្រែចម្ការ

[illegible]

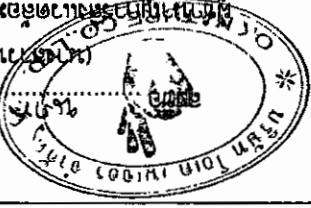
ចក្រភ័ក្ត្រច្បាប់ក្រសួងយុត្តិធម៌កម្ពុជា



ឧបនាយករដ្ឋមន្ត្រី ហ៊ុន សែន/នាយករដ្ឋមន្ត្រី

BLUE HORIZON HIRATAI CO., LTD.

095Z RMLB



Wm. H. W. W. W.

ଉତ୍କଳ ସଂସଦର ଶାସନ ସଂଖ୍ୟା ୧୫୫/୧୯୭୯ ଓ ୧୫୬/୧୯୭୯

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิมาลัยโอเชียนพรีอูท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการสร้าง) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาภิ-นาคาล ตำบลกลมา อำเภอกะปง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบโดยสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียง	การดำเนินการของโครงการเป็นอาคารชุด สำหรับประกอบกิจการประเภทอาคารชุดเพื่อการสร้าง ที่มีจำนวนห้องพัก 446 ห้องชุด และโครงการจัดให้มีที่จอดรถรวมทั้งหมด 105 คัน จึงอาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนหรือก่อให้เกิดความรำคาญต่อผู้ที่อาศัยอยู่บริเวณใกล้เคียงโครงการ ดังนั้น การประเมินจะพิจารณาจากระดับเสียงที่เกิดจากรถยนต์ที่ระดับเสียง 60-65 เดซิเบล (เอ) ที่ระยะห่างจากการระยะทาง 1 เมตร (อ้างอิงจากรายงานเรื่อง มลภาวะทางเสียง, จรรยา เนื้อคู่วาริน ทักสิน และนุรีดา สก และมหาวิทยาลัยราชภัฏจันทรเกษม) จากผลการคำนวณระดับเสียงจากรถยนต์ของโครงการ พบว่าทำให้เกิดระดับเสียงต่อตำแหน่งรับเสียงทั้ง 3 ทิศ (ทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก) เท่ากับ 60.56, 41.67 และ 70.46 เดซิเบล (เอ) ตามลำดับ แต่ในความเป็นจริงโดยรอบโครงการจะมีพื้นที่อาคารและแนวรั้วคอนกรีตคั่นอยู่ระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงกับชุมชน (John Hancock Callender, 1982) ระบุว่าผนังคอนกรีตที่ในทาลิมมีประสิทธิภาพในการดูดกลืนเสียงอยู่ในช่วง 0.03-0.07 ตามแต่ละช่วงความถี่ หมายถึงร้อยละ 3-7 ของพลังงานเสียงที่กระทบจะถูกดูดกลืนไป พลังงานเสียงที่เหลือจากการกระทบนั้นจะถูกสะท้อนออกมา จึงทำให้ผลกระทบที่เกิดขึ้นลดลงและต่ำกว่าที่คำนวณได้ ในขณะที่เดียวกัน (Gregg G.Fleming and Others) กล่าวว่าผนังคอนกรีตมีความสามารถในการดูดซับเสียงไว้ได้ 34-40 เดซิเบล (เอ) ดังนั้น จึงทำให้ค่าระดับเสียงที่กระจายถึงตำแหน่งรับเสียงแต่ละ	(1) ประชาสัมพันธ์ให้ไม่มีการติดตั้งรถยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ (2) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยต้องแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่รถยนต์บรรทุกยานยนต์ทุกครั้งเมื่อออกรถ (3) ไม่ให้ผู้พักอาศัยทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดัง อันก่อให้เกิดความรำคาญแก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียง	

ลงชื่อ

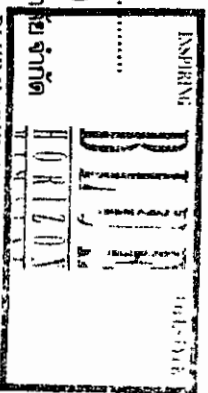
(นางสาวประไพศรี จันท์ทรง)

เจ้าของโครงการบริษัท บลู ฮอริซัน นิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.

89/240



ลงชื่อ

(นางสาวสุนันต์กนก เมษนิติ)

ผู้ควบคุมการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาหยิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียง (ต่อ)	ด้านลดลงเหลือ 13.73, 40.48, 36.96 และ 35.62 เดซิเบล (เอ) ตามลำดับ ซึ่งจะเห็นได้ว่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดแต่อย่างใด เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องการกำหนดระดับเสียงโดยทั่วไป ซึ่งกำหนดไว้ต้องมีค่าไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ)		
1.6 คุณภาพน้ำ	1) ประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสีย เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นจากโครงการ ประมาณ 234.66 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดที่อัตราร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ ยกเว้นปริมาณน้ำเสียจากสระว่ายน้ำ) โดยโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ จำนวน 4 ชุด ทั้งนี้ ระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าว สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการ โดยน้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดจะถูกเก็บไว้ในบ่อเก็บน้ำทิ้ง คสล. จำนวน 3 บ่อ รวมปริมาตร ขนาด 292.87 ลูกบาศก์เมตร หลังจากนั้นน้ำทิ้งที่ถูกเก็บกักในบ่อเก็บน้ำทิ้งทั้งหมดจะถูกสูบกลับมาใช้รดต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยไม่มีการระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะแต่อย่างใด 2) การกำจัดก๊าซมีเทน โครงการได้จัดให้มีระบบการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบ	(1) ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ต้องมีค่าและเกณฑ์การออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนด (2) ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้คุณภาพอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ พ.ศ. 2548 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 จนมีคุณภาพน้ำทิ้งประเภท ข ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มก./ลิตร ซึ่งเป็นไปตามประกาศดังกล่าวกำหนด (3) กำหนดให้มีการสูบตะกอนทุกปีโดยใช้บริการสูบล้างปฏิกลจากบริษัทเอกชนที่มีใบอนุญาตทำการเก็บขยะจากองค์การบริหารส่วนตำบลกมลา (4) จัดให้มีพนักงานดักไขมันทุก 3 วัน เพื่อป้องกันการ	(1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย ดัชนีที่ทำ การตรวจวัดอย่างน้อย คือ pH, บีโอดี (BOD), สารแขวนลอย (Suspended Solids), ซัลไฟด์ (Sulfide), สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids), ตะกอนหนัก (Settleable Solids), น้ำมัน และไขมัน (Fat Oil & Grease), ทีเคเอ็น(TKN) และ Faecal Coliform บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าก่อนระบบบำบัดน้ำเสียจุดระบายน้ำออกจากระบบ

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD. 90/240



ลงชื่อ

นางสาวกนก เมฆนิติ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาโย-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะทุ่ง จังหวัดภูเก็ต

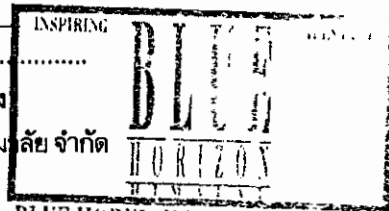
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	บำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยจะต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากส่วนดักไขมันและส่วนเกรอะ ไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน ใช้การบำบัด Biogas ด้วยวิธี Biological Oxidation ซึ่งจากการศึกษาพบว่าควรเลือกใช้ปุ๋ยหมักพร้อมใช้งาน (Mature Compost) ทั้งนี้ โครงการเลือกใช้ดินร่วนซึ่งโดยทั่วไปจะมีขนาดของรุกรุนประมาณ 0.002 - 0.05 มิลลิเมตรร่วมกับปุ๋ย กทม. ซึ่งเป็นปุ๋ยที่มีปริมาณจุลินทรีย์อยู่มาก โดยจุลินทรีย์จะสามารถออกซิไดซ์ Biogas ให้เปลี่ยนรูปไปเป็นคาร์บอนไดออกไซด์ น้ำ พลังงาน และเซลล์ใหม่ของจุลินทรีย์ได้ 3) การกำจัดละอองน้ำ (Aerosol) โครงการได้แสดงมาตรการแก้ไขปัญหการแพร่กระจายจากเชื้อโรคที่เกิดจากละอองน้ำในขั้นตอนการเติมอากาศในระบบบำบัดน้ำเสีย โดยโครงการได้พิจารณาจัดให้มีระบบฆ่าเชื้อโรคจากละอองน้ำเสีย (Aerosol) บำบัดด้วยวิธี Filter Scrubber	อุดตัน โดยนำไปตากแห้งก่อนที่จะนำไปพักในห้องพักมูลฝอยแห้งภายในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ (5) กำหนดให้ล้างบ่อดักไขมันทุก 6 เดือน (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ (7) ติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าในส่วนของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่นๆ เพื่อความสะดวกในการตรวจสอบการทำงานและประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย ให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด (8) สำหรับมาตรการในการดูแล และบำรุงรักษา Biological Oxidation เพื่อกำจัด CH_4 ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการซึ่งมีรายละเอียด ดังนี้ - จัดให้มีการดำเนินการกันดินในบริเวณพื้นที่บ่อมีเทนให้มีขอบเขตที่ชัดเจน - ปลุกต้นไม้ประเภทคลุมดิน พืชที่อายุสั้น เช่น หญ้า พืชตระกูลถั่ว เป็นต้น - กำหนดให้มีการเปลี่ยนหน้าดินบริเวณบ่อมีเทนทุกปี - จัดให้มีการตรวจสอบระบบท่อที่ใช้ระบายก๊าซ	บำบัดน้ำเสีย และบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนปล่อยออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะโดยมีระยะความถี่ในการตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (2) สุ่มตะกอนบริเวณส่วนตกตะกอนถึงบำบัดน้ำเสีย กำหนดให้มีการสุ่มตะกอนทุก 1 ปี

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน นิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD. 91/240



นางสาวกนก เมฆนิติ

นางสาวกนก เมฆนิติ

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนพรีมูท (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาล ตำบลกลา ย่านเอกะภู จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าอื่นๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)		มีแทนที่อยู่ได้เป็นเวลา 6 เดือน (9) การบริหารจัดการของเสียภายในโครงการมีข้อปฏิบัติสำหรับเจ้าของโครงการเกี่ยวกับการดูแลระวายน้ำดังนี้ 1. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ที่ผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในระวายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสะดวก 2. ควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (เพื่อประกอบการขอหรือต่อใบอนุญาต) ความถี่ในการตรวจวัดคือ ปีละ 4 ครั้ง 3. จัดให้มีการเก็บตัวอย่างน้ำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึกและส่วนตื้นขณะที่มีผู้ใช้สระวายน้ำมากที่สุด เพื่อนำไปวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐาน 4. จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้เป็นประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้ - เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน - เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้อย่างน้อยช่วง 3-9	

ลงชื่อ
(นางสาวประไพศรี จันท์ทรง)

เจ้าของโครงการบริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด
ตุลาคม 2560

BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD. 92/240

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATU ผู้เชี่ยวชาญสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
นางสาวณัฏฐกาน วัฒนิตี
(นางสาวณัฏฐกาน วัฒนิตี)
ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาล ตำบลท่าบองระบุรี จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าอื่นๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)		และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1 - มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้ส้วมภายในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้ส้วมภายใน 5. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณส้วมภายในให้มองเห็นชัดเจน และควรมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หูน้ำหนวกหรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในส้วมภายใน - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณส้วมภายใน - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งขับถ่ายลงในน้ำ - ห้ามทำส้วมภายในสกปรก - จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุด ที่ส้วมภายในสามารถรองรับได้ 6. ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควร เพื่อให้สามารถทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ ที่มา : อ้างอิงจากคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการส้วมภายใน หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน	

ลงชื่อ
(นางสาวประไพศรี จันททรัพย์)
เจ้าพนักงานบริหาร บัญชี ยอริตัน หิมาลัย จำกัด
ตุลาคม 2560
BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.

บริษัท โอเชียนฟรอนท์ จำกัด
เลขที่ 16 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุค
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10710
โทรศัพท์ 02-012-1234
โทรสาร 02-012-1234
E-MAIL: info@bluehorizonhimalai.com

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาหยิ-นาคาล ตำบลกมลา อำเภอกะบุรี จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบหรือสิ่งแวดล้อม และชุมชนที่เกี่ยวข้อง	มาตรการเพื่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	การดำเนินโครงการมีการฟื้นฟูพื้นที่ว่างบางส่วนให้เป็นพื้นที่สีเขียวทดแทนส่วนที่เป็นอาคาร โดยการปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อตกแต่งและสร้างความร่มรื่นให้โครงการ และเพื่อให้เกิดความกลมกลืนกับสภาพพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งไม้ดอกไม้ประดับที่ปลูกไว้ดังกล่าว จะสามารถเป็นแหล่งที่อยู่อาศัย และแหล่งหาอาหารของสัตว์ขนาดเล็กได้ มดแดง นกพิราบ นกกระจอกบ้าน นกกระจุบหางยาว จึงหล่นบ้าน จึงจากบ้าน คางคกบ้าน และอี้อย่างบ้าน เป็นต้น ซึ่งจะเป็นการเพิ่มพื้นที่สีเขียว และพื้นที่อยู่อาศัยของสิ่งมีชีวิตในระดับหนึ่ง โดยพันธุ์ไม้ที่ปลูกภายในโครงการจะเป็นชนิดที่สามารถพบเห็นได้โดยทั่วไป ซึ่งเป็นพืชเขตร้อนและพันธุ์ไม้พื้นเมืองตกแต่งอาคาร ที่มีลักษณะเป็นพุ่มและพืชคลุมดินทั่วไป ซึ่งนอกจากจะเพิ่มความร่มรื่นแล้วยังช่วยเพิ่มความสวยงามอีกด้วย ทั้งนี้ พืชเหล่านี้เป็นพืชที่พบเห็นได้ทั่วไปที่ใช้ในการประดับตกแต่งอาคารสถานที่ทั้งตากอากาศต่างๆ จึงไม่ใช้พรรณที่หายากแต่อย่างใด ดังนั้น จะเห็นได้ว่า การดำเนินการของโครงการซึ่งจะมีการจัดพื้นที่สีเขียวอย่างเป็นสัดส่วน และเป็นพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ประกอบกับกิจกรรมของโครงการเป็นการดำเนินการเพื่อการพักอาศัยเป็นหลัก ที่มีการวางระบบสาธาณูปโภคอย่างเป็นระบบ และเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่มีกิจกรรมใดที่จะเป็นการทำลายธรรมชาติหรือต้นไม้ในพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด ดังนั้นจึงคาดว่า จะเกิดผลกระทบจากทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ	(1) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ (2) บำรุง ดูแลรักษาต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (3) รบรณะและสร้างจิตสำนึกให้ผู้ที่พักอาศัยช่วยกันดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการ (4) ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อป้องกันการส่งผลกระทบต่อพืชพรรณที่ปลูกไว้ในโครงการ (5) ในบริเวณที่เป็นสนามหญ้า ต้องมีการปักป้ายห้ามเดินลัดสนามหรือห้ามจอดรถ	

ลงชื่อ.....



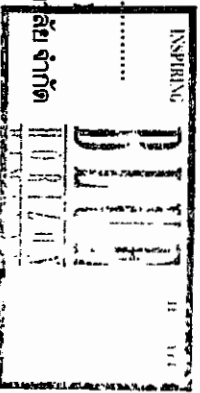
นางสาวประไพศรี จันททรัพย์

(นางสาวประไพศรี จันททรัพย์)

เจ้าของโครงการบริษัท บลู ฮอร์izon หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

INSPIRING BLUE



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.



นางสาวณัฏฐา เมฆนิธิ

(นางสาวณัฏฐา เมฆนิธิ)

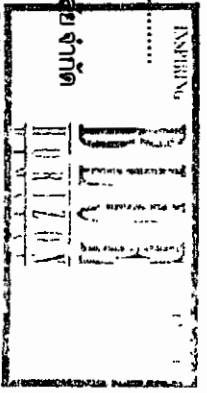
ตุลาคม 2560

94/240

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาโย-นาตาล ตำบลกมลา อำเภอเกาะทุ่ง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	จากการสำรวจพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง พบแหล่งน้ำผิวดินที่เป็นน้ำจืดทางทิศเหนือของพื้นที่โครงการเป็นคลองสาธารณะ (คลองปากบาง) โครงการจึงได้ตรวจวัดคุณภาพน้ำคลอง นอกจากนี้อย่างพบแหล่งน้ำทะเล (หาดกมลา) ซึ่งอยู่ทางทิศเหนือของพื้นที่โครงการ โครงการจึงได้ตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเล จำนวน 2 จุด คือ บริเวณน้ำทะเล (หาดกมลา) และบริเวณปากน้ำคลอง (ติดหาดกมลา) ทั้งนี้ ในระยะก่อสร้างโครงการไม่มีการปล่อยน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำธรรมชาติแต่อย่างใด ซึ่งจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป สามารถรองรับน้ำเสียได้ 5.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อนระบายลงสู่บ่อซึมน้ำทิ้งต่อไป ส่วนในระยะดำเนินการ น้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดจะถูกเก็บไว้ในบ่อเก็บน้ำทิ้ง คสล. จำนวน 3 บ่อ รวมปริมาตร ขนาด 292.87 ลูกบาศก์เมตร ก่อนนำไปรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว ส่วนที่เหลือจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมซอยลาโย-นาตาลต่อไป ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อการทรัพยากรชีวภาพในน้ำทั้งระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ ทั้งนี้ เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบในระยะดำเนินการ โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	เลือกใช้ต้องมีค่าและเกณฑ์การออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนด (1) ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการ (2) ห้ามไม่ให้นำปล่อยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะ (3) ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปบำบัดน้ำเสีย (4) โครงการต้องมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้ง (5) โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	

ลงชื่อ
(นางสาวประไพศรี จันทพันธ์)
เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮORIZอน หิมาลัย จำกัด
ตุลาคม 2560



นางสาวประไพศรี จันทพันธ์
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เเนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2560

BLUE HORIZON HIMALAI Co., Ltd 95/240

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิมาลัยโอเอเซียนพริ้นท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลดาฮี-นาคาล ตำบลกมลา อำเภอกะบุรี จังหวัดภูเก็ต

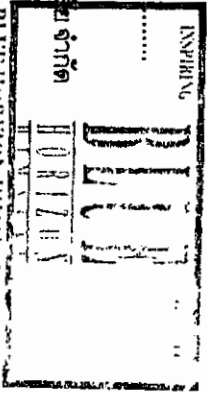
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบโดยสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการเฝ้าติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการได้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 สิ่งอำนวยความสะดวก (1) การใช้ไฟฟ้า	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีความต้องการใช้ไฟฟ้า ประมาณ 2,537.00 KVA โดยจะเชื่อมต่อกับสายส่งแรงสูงจากการไฟฟ้า ขนาด 33 kV เป็นการติดตั้งแบบพาดเสา เข้าสู่หม้อแปลงในโครงการชนิด Oil Type ขนาด 2,000 KVA จำนวน 2 ชุด เพื่อแปลงไฟฟ้า 33 kV เป็น 400/230 V จากนั้นหม้อแปลงจะจ่ายไฟฟ้าให้กับอาคาร โดยเปลี่ยนการติดตั้งสายไฟฟ้าเป็นแบบฝังใต้ดินเข้าสู่อาคารไปยังแผงจ่ายไฟฟ้าไป (Main Distribution Board, MDB) ซึ่งตั้งอยู่ชั้นใต้ดิน เพื่อกระจายไฟฟ้าไปยังส่วนต่างๆ ต่อไป ส่วนกรณีไฟฟ้าปกติขัดข้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (Generator) ขนาด 350 KVA สามารถจ่ายไฟฟ้าสำรองได้นานไม่เกิน 8 ชั่วโมง เพื่อจ่ายไฟฟ้าในส่วนที่จำเป็นต้องการใช้ไฟฟ้าสำรอง โครงการได้การออกแบบตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ มีระยะห่างจากสายไฟฟ้าถึงเขตที่ดิน 1.40 เมตร โดยจากการประเมินระยะห่าง พบว่าไม่กระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและพื้นที่โดยรอบ เนื่องจากเป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2556 ที่กำหนดให้ระยะห่างต่ำสุดตามแนวอนระหว่างสายไฟฟ้ากับสิ่งก่อสร้าง เมื่อสายไฟฟ้าไม่มีติดกับสิ่งก่อสร้าง (เมตร) กำหนดให้แรงดันไฟฟ้า 11-33 kV ชนิดของสายไฟฟ้าเป็นสายหุ้มฉนวนแรงสูง 2 ชั้น ไม่เพิ่มพิกัด กำหนดให้ผืนดินด้านปิดของอาคาร มีระยะห่าง 0.30 เมตร ส่วนผืนดินด้านเปิดของอาคาร เฉลี่ยระดับยี่สิบหรือบริเวณที่มีคน	(1) โครงการจะพิจารณาติดตั้งไฟฟ้า เพื่อให้แสงสว่าง ตลอดแนวรั้วโดยไม่กระทบกับผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ (2) โครงการ ได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า บริเวณด้านหน้าอาคารโดยไม่ติดกับบ้านพักอาศัย ก่อสร้างรั้วทึบสูง 2.0 เมตร กันหม้อแปลงไฟฟ้าทั้ง 4 ด้าน (3) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีจิตสำนึกประจำวัน และพฤติกรรมในการประหยัดไฟฟ้า ดังนี้ - ปิดสวิตช์ไฟ และเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน สร้างให้เป็นนิสัยในการดับไฟทุกครั้งที่ออกจากห้อง - เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ดูฉลากอุปกรณ์ไฟฟ้าเบอร์ 5 ต้องเลือกใช้เบอร์ 5 - ปิดเครื่องปรับอากาศทุกครั้งที่จะไม่อยู่ในห้องเกิน 1 ชั่วโมงสำหรับเครื่องปรับอากาศทั่วไป และ 30 นาทีสำหรับเครื่องปรับอากาศเบอร์ 5 - หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศบ่อยๆ เพื่อลดการทำางานของเครื่องปรับอากาศ - ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส	- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ - ตรวจสอบสภาพของหม้อแปลงไฟฟ้าทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันททรัพย์)

เจ้าของโครงการบริษัท บลู ฮอริซัน นิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



นางสาวณิศา เมษะนิติ

(นางสาวณิศา เมษะนิติ)

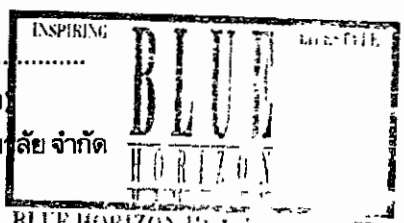
ผู้จัดการฝ่ายสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เมเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง...	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	เข้าถึงได้ มีระยะห่าง 0.90 เมตร พร้อมทั้งโครงการได้เสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยพื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขากลาง ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคฯ สามารถจ่ายไฟฟ้าได้ตามมาตรฐานคุณภาพที่สำนักงานคณะกรรมการนโยบายพลังงานแห่งชาติ (สพช.) กำหนด ซึ่งมีความเพียงพอกับความต้องการของผู้ใช้ไฟฟ้า และได้มีการพัฒนาในด้านมาตรฐานทางด้านเทคนิคและมาตรฐานการให้บริการทั่วไป เพื่อให้ผู้ใช้ไฟฟ้าได้รับบริการที่สะดวกรวดเร็วยังรองรับความต้องการใช้พลังงานไฟฟ้าได้อย่างมั่นคงและเพียงพอ รวมทั้งการจัดทำระบบแผนที่และข้อเสนอสถานที่จำหน่ายไฟฟ้าเพื่อนำข้อมูลไปใช้ประโยชน์ในการวางแผนการพัฒนาในด้านต่างๆ ตลอดจนการปรับปรุงการให้บริการติดตั้งไฟฟ้าใหม่/ไฟฟ้าเพิ่ม การปรับปรุงการให้บริการรับชำระค่าไฟฟ้าและการปรับปรุงประสิทธิภาพงานบริหารด้านไฟฟ้าตามมาตรฐาน ISO 9002 เป็นต้น เพื่อเสริมสร้างความมั่นคงและเพียงพอในการจ่ายไฟฟ้าให้มากขึ้น ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อการไฟฟ้าของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ นอกจากนี้ โครงการจะพิจารณาจัดทำคู่มือการประหยัดและอนุรักษ์พลังงานแจกจ่ายให้กับผู้พักอาศัยทุกห้อง รวมทั้งรณรงค์ จัดทำป้ายที่บริเวณประชาสัมพันธ์ภายในโครงการเกี่ยวกับการมาตรการประหยัดและอนุรักษ์พลังงานด้วย	ทั้งนี้ อุณหภูมิที่เพิ่มขึ้น 1 องศา ต้องใช้พลังงานเพิ่มขึ้นร้อยละ 5-10 - ไม่ปล่อยให้มีความเย็นรั่วไหลจากห้องที่ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดาน ประตูช่องแสงและปิดประตูห้องทุกครั้งที่เปิดเครื่องปรับอากาศ - ลดและหลีกเลี่ยงการเก็บเอกสาร หรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในห้องที่มีเครื่องปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียและใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร (4) ใช้มู่ลี่กันแดดป้องกันแสงแดดส่องกระทบตัวอาคาร และบดบังความร้อนตามหลังคาและฝ้าผนังเพื่อไม่ให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไป เพื่อลดการสูญเสียพลังงานจากการถ่ายเทความร้อนเข้าภายในอาคาร (5) หลอดไฟภายในโครงการ จะเลือกใช้หลอด LED ทั้งหมด เพื่อเป็นการลดการใช้ประหยัพลังงานไฟฟ้าโดยให้ปิดไฟเมื่อไม่ใช้งาน และเปิดไฟให้แสงสว่างเท่าที่จำเป็น	

ลงชื่อ
 (นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง
 เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮORIZันท์ หิมาลัย จำกัด
 ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD. 97/240

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 (นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ส่งเสีย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเอเซียนพรีอูท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาล ตำบลกมลลา อำเภอเกาะทุ่ง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าเชิงสังคม	มาตรการเพื่อสิ่งแวดล้อมเชิงรุก	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การใช้น้ำ	(ก) แหล่งน้ำใช้และปริมาณน้ำใช้ โครงการขอรับบริการน้ำจากทางราชการเป็นส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ตเป็นแหล่งน้ำใช้หลัก และใช้ชื่อน้ำจากบริษัทเอกชนเป็นแหล่งน้ำใช้สำรอง มีปริมาณน้ำใช้รวมทั้งสิ้น 302.51 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะรับน้ำจากประปาผ่านท่อประธานเข้าสู่โครงการผ่านมิเตอร์ และเข้าสู่ถึงเก็บน้ำใต้ดินของอาคาร เพื่อนำไปเก็บไว้ในบ่อเก็บน้ำดิบ ขนาดความจุ 317.50 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นเข้าสู่ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ และเข้าสู่บ่อเก็บน้ำดี จำนวน 2 บ่อ ขนาดความจุรวม 476.50 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น รวมความจุทั้งหมด 794.00 ลูกบาศก์เมตร แล้วจึงสูบน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำแรงดัน (Booster Pump) โดยโครงการมีเครื่องสูบน้ำแรงดัน (Booster Pump) จำนวน 2 ชุด เพื่อสูบน้ำจ่ายน้ำเข้าสู่ส่วนต่างๆ ภายในโครงการต่อไป ทั้งนี้ เนื่องจากประชาชนส่วนใหญ่ในชุมชนใกล้เคียง มีการใช้น้ำจากน้ำประปาจากทางราชการเป็นส่วนภูมิภาค เป็นแหล่งน้ำใช้หลัก ดังนั้น คาดว่าการใช้น้ำของโครงการจึงส่งผลกระทบต่อการใช้ของชุมชนในระดับต่ำ (ข) ระบบการจ่ายน้ำและการสำรองน้ำใช้ โครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบของการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต โดยโครงการจะทำการติดตั้งหัวรับน้ำไว้บริเวณ	(1) จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ในโครงการเท่ากับ 764.00 ลูกบาศก์เมตร เพื่อการอุปโภค บริโภค (2) ติดป้ายรณรงค์การใช้ไฟฟ้าหรือไฟฟ้าอย่างประหยัด บริเวณจุดที่สังเกตได้ง่าย เช่น ป้ายอักษร แผ่นป้าย ประชาสัมพันธ์ หรือแผ่นพับประชาสัมพันธ์ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำบริเวณพื้นที่ใช้สอยส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ (4) รณรงค์และให้คำแนะนำวิธีการประหยัดพลังงานแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการได้แก่ - ใช้น้ำอย่างประหยัด และหมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำภายในห้องพักเพื่อลดการสูญเสีย - ปิดน้ำในช่วงเวลาสั้นๆ แปร่งพื้น โกนหนวดและจุดบุดอนอนน้ำ - ใช้สบู่เหลวแทนสบู่ก้อนเวลาล้างมือ เพราะการใช้สบู่ก้อนล้างมือจะใช้เวลามากกว่าการใช้สบู่เหลวและการใช้สบู่เหลวที่ไม่เข้มข้นจะใช้น้ำน้อยกว่าการล้างมือด้วยสบู่ก้อน - ตรวจสอบท่อน้ำรั่วภายในห้องน้ำและส่วนชักล้างด้วยการปิดก๊อกน้ำทุกตัวภายในห้องน้ำและส่วนชักล้างหลังจากที่ทุกคนเข้านอน	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในถังสำรองน้ำใช้ทุก 6 เดือน โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัดอย่างน้อยต้องประกอบด้วย โคลิฟอร์ม แบคทีเรีย เอสเคซีซีโคลิไลตาฟิไลต์ อี คัลลัส เอ เร็ย คลอโรฟอร์ม เพอร์ฟริงเจนส์ คาร์บอนแอคทีฟ คาร์บอน ตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 3470 (พ.ศ.2549) ออกความตามในพระราชบัญญัติมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

ลงชื่อ
(นางสาวประไพศรี จันทะรินทร์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซอน หิมาลัย จำกัด
ตุลาคม 2560

BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.

ลงชื่อ
(นางสาวกนก งามนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการสร้าง) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลือฮิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะบุรี จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบของสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การใช้น้ำ (ต่อ)	ด้านหน้าอาคาร เพื่อนำไปเก็บไว้ในบ่อเก็บน้ำใต้ดินของอาคาร ซึ่งเป็นบ่อเก็บน้ำดิบ ขนาดความจุ 317.50 ลูกบาศก์เมตร บ่อเก็บน้ำดี จำนวน 2 บ่อ ขนาดความจุรวม 476.50 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น รวมความจุทั้งหมด 794.00 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น ความจุรวมทั้งหมดของบ่อเก็บน้ำดิบ และบ่อเก็บน้ำดี ประมาณ 794.00 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ภายในโครงการได้มากกว่า 2 วัน	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม - สร้างพืชผักและผลไม้ในอ่างหรือภาชนะที่มีการกักเก็บน้ำไว้เพียงพอ เพราะการล้างด้วยน้ำที่เหลือจากก๊อกน้ำโดยตรง จะใช้น้ำมากกว่าการล้างด้วยน้ำที่บรรจุไว้ - ตรวจสอบชักโครกมากกว่ามีจุดรั่วซึมหรือไม่โดยลองหยดสีผสมอาหารลงในถังชักน้ำแล้วสังเกตดูที่คอห่าน หากมีน้ำสีลงมาโดยที่ไม่ได้กดชักโครกแสดงว่ามีารรั่วซึมของชักโครก - ไม่ใช้สายยางและเปิดน้ำไหลตลอดเวลาในขณะที่ล้างรถ - ไม่ล้างรถบ่อยครั้งจนเกินไป เพราะนอกจากจะมีความสิ้นเปลืองน้ำแล้ว ยังทำให้เกิดสนิม (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อสำหรับส่งน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่า ชั่วสุดเสียหายให้ทำการซ่อมแซมทันที (6) ล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ทุก 6 เดือน (7) จัดให้มีระบบสูบน้ำภายในโครงการ ทำหน้าที่สูบน้ำย้อนน้ำไว้ภายในอาคารเท่านั้น โดยไม่ดึงน้ำใช้มาจากท่อประปาโดยตรงด้วยวิธีสูบน้ำหรือเพิ่มแรงดันน้ำ เพื่อลดผลกระทบจากแรงดันในเส้นท่อลดลง ซึ่งการเชื่อมต่อท่อประปามาใช้ในโครงการใช้วิธีปล่อยให้ไหลเข้ามาด้วยแรงดัน	

ลงชื่อ
 (นางสาวประไพศรี จันทร์รุ่ง)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอร์ซัน หิมาลัย จำกัด
 ตุลาคม 2560

INSPIRING
 BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.

99/240

ผู้รับใบอนุญาต/วิศวกรสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เมเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิมาลัยโอเชียนพริอูท์ (HIMALA OCEANFRONT) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาล ตำบลกลมา อำเภอกะห้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และตัวชี้วัดต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การใช้น้ำ (ต่อ)		ปกติของท่อจ่ายประปา (8) กำหนดให้ปิดวาล์วน้ำประปาที่เข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดิน ในช่วงเวลาที่ความต้องการใช้ น้ำของชุมชนสูง (05.30-08.00 น.) และ (18.00-20.00 น.) และปิดวาล์วน้ำใ้น้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำของโครงการในช่วงเวลาที่ความต้องการใช้ น้ำของชุมชนต่ำ (24.00-4.00 น.) เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาน้ำประปาไหลย้อนของอาคารที่อยู่ในพื้นที่ข้างเคียง	
(3) การระบายน้ำ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการบริเวณนี้จะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินอย่างถาวรจากเดิมพื้นที่ว่างเปล่ามิได้มีการใช้ประโยชน์แต่อย่างใด โดยในการพัฒนาโครงการได้มีการปรับสภาพพื้นที่ให้เหมาะสมต่อการก่อสร้างอาคาร พร้อมกันนี้โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวไว้พักผ่อน แต่อย่างไรก็ตามถึงแม้ว่าจะมีพื้นที่ให้มีการจัดภูมิสถาปัตย์บริเวณน้ำฝนที่ซึมลงใต้ดินก็จะลดลงเนื่องจากในบริเวณพื้นที่โครงการมีสวนที่เป็นอาคาร และถนน ทำให้ปริมาณน้ำฝนที่คงเหลืออยู่บนพื้นผิวเพิ่มขึ้นจากเมื่อก่อนมีการพัฒนาโครงการ ดังนั้น โครงการจึงต้องมีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการ เพื่อป้องกันปัญหาน้ำท่วมซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ - การระบายน้ำฝน เมื่อเปิดดำเนินการ สภาพพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่ว่างเปล่ากลายเป็นพื้นคอนกรีตซึ่งเป็นที่ตั้งของ	(1) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำและมีการลอกตะแกรงทุกเดือน (2) ควบคุมการระบายน้ำหลังพัฒนาไม่ให้เป็นก้นพัฒนาโครงการ (3) ก่อสร้างบ่อหน่วงน้ำฝน จำนวน 3 บ่อ รวมขนาดความจุ 900.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อรองรับและเก็บกักน้ำฝนภายในพื้นที่โครงการไว้ในช่วงระยะเวลาหนึ่งก่อนที่จะระบายออก (4) ก่อสร้างบ่อเก็บน้ำทั้ง คสล. จำนวน 3 บ่อ มีปริมาตรบ่อละ 140.00, 56.87 และ 96.00 ลูกบาศก์เมตร รวมมีปริมาตร 292.87 ลูกบาศก์เมตร เพื่อรองรับและเก็บกักน้ำทั้งภายในพื้นที่โครงการกลับมาใช้รดต้นไม้และพื้นที่สี	

ลงชื่อ.....
(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรอง
เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอร์ิซัน ทิมมิลี จำกัด
ตุลาคม 2560

INSPIRING
BLUE
Live Life
HORIZON
HORIZON

BLUE HORIZON HIMALA CO., LTD. 100/240

บริษัท บลู ฮอร์ิซัน จำกัด
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2560

OKA

นางสาวประไพศรี จันทร์ทรอง

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิมาลัยโอเอเซียนพริ้นซ์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลือ-นาศาล ตำบลกลมา อำเภอกะบุรี จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าอื่นๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การระบายน้ำ (ต่อ)	อาคาร ถนน และพื้นที่สีเขียว จึงทำให้อัตราการระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปในปริมาณที่เพิ่มขึ้น ดังนั้น เพื่อป้องกันผลกระทบจากอัตราการระบายน้ำออกต่อชุมชน โครงการจึงต้องมีการรักษาสภาพการระบายน้ำให้มีสภาพเดิมเหมือนช่วงก่อนพัฒนาโครงการ โดยการควบคุมอัตราการระบายน้ำออก ไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำเดิม ก่อนพัฒนาโครงการ ซึ่งโครงการได้มีการประเมินอัตราการระบายน้ำออก จากโครงการ ทั้งในช่วงก่อนและหลังพัฒนาโครงการ ตามแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านโครงการที่อาศัยบริการชุมชน และสถานที่ตากอากาศ ซึ่งจัดทำโดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2556 โดยผู้ออกแบบได้คำนวณปริมาณน้ำฝนจากค่าอัตราฝนตกสูงสุดใน 30 นาทีแรกและสิ้นสุดใน 3 ชั่วโมง สามารถสรุปอัตราการระบายน้ำและแสดงรายละเอียดการควบคุม อัตราการระบายน้ำออก ได้ดังนี้ - ก่อนพัฒนาโครงการ สภาพพื้นที่เดิมเป็นพื้นที่ดินแน่น จากการคำนวณหาอัตราการไหลของน้ำฝนก่อนพัฒนา ($Q_{ก่อน}$) พบว่า มีอัตราการไหลที่ 0.4180 ลูกบาศก์เมตร/วินาที - หลังพัฒนาโครงการ สภาพพื้นที่เป็นพื้นที่ถมแล้วลาดชัน และบางส่วนเป็นพื้นที่คอนกรีต รวมทั้งพื้นที่สีเขียว จากการคำนวณหาอัตราการไหลของน้ำฝนหลังพัฒนา ($Q_{หลัง}$) พบว่า มีอัตราการไหลที่ 0.6910 ลูกบาศก์เมตร/วินาที	เขียวกายในโครงการทั้งหมด (5) โครงการต้องมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข (อาคารชุด) ที่จำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่เกิน 500 ห้องนอน) ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอยต้องไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร) (6) จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำ สำหรับสูบน้ำระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำของโครงการให้มีความพร้อมอยู่เสมอ โดยจะต้องมีอย่างน้อย 2 เครื่อง (สำรอง 1 เครื่อง) (7) จัดให้มีการขุดลอก คูคลองทำความสะอาดภายในระบบระบายน้ำ (Gutter) ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ให้น้ำไหลได้อย่างสะดวก (8) จัดให้มีท่อระบายน้ำ เพื่อระบายน้ำจากทางระบายน้ำฝน (Gutter) ลงสู่บ่อหน่วงน้ำของโครงการ ก่อนจะสูบน้ำระบายออกต่อไป (9) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขทันที (10) จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสาร	

ลงชื่อ..... (นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)
เจ้าของโครงการ/บริษัท นิมาลัย โอเอเซียนพริ้นซ์ จำกัด
ตุลาคม 2560

101/240

BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเอเซียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลือฮิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบปัจจัยสิ่งแวดล้อมและตัวชี้วัด	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การระบายน้ำ (ต่อ)	<u>- ปริมาณน้ำส่วนที่เหลือ ในปริมาณสูงสุดในช่วงเวลา 3 ชั่วโมง</u> เนื่องจากโครงการมีการระบายน้ำจากบ่อหน้าออกอยู่เสมอ โดยมีอัตราการระบายน้ำ เท่ากับ 0.4180 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งเป็นอัตราการไหลที่ไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนา โดยจากการคำนวณพบว่า ในช่วงเวลา 3 ชั่วโมง มีปริมาณน้ำสะสมสูงสุด ที่ช่วงเวลานาทีที่ 45 โดยมีปริมาณน้ำสะสมอยู่ในบ่อหน้า 405.00 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น โครงการจึงได้ออกแบบให้มีบ่อหน้าฝน คสล. จำนวน 3 บ่อ มีปริมาตรบ่อละ 420.00, 240.00 และ 240.00 ลูกบาศก์เมตร รวมมีปริมาตร 900.00 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเป็นบ่อหน้าแบบปิด โดยบ่อหน้าดังกล่าว สามารถรองรับน้ำฝนได้มากกว่า 2 เท่า จึงมีความเพียงพอที่จะเก็บกักน้ำฝนส่วนเกินก่อนที่จะระบายออกนอกพื้นที่โครงการ และควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำเดิมก่อนพัฒนาโครงการ โดยวิธีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกนั้น โครงการควบคุมด้วยเครื่องสูบน้ำ เพื่อให้มีอัตราการระบายน้ำออกที่สม่ำเสมอและเป็นวิธีการที่สามารถควบคุมได้ทั้งระบบอัตโนมัติ (Automatic) และแบบควบคุมด้วยคน (Manual) <u>- การระบายน้ำทิ้ง น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะถูกระบายลงสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง คสล. จำนวน 3 บ่อ มีปริมาตรบ่อละ 140.00, 56.87 และ 96.00 ลูกบาศก์เมตร รวมมีปริมาตร 292.87 ลูกบาศก์เมตร</u> หลังจากนั้นน้ำทิ้งที่	เหตุการณ์น้ำท่วมในพื้นที่ตำบลกมลา เพื่อป้องกันการน้ำท่วม	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทวีตรง)

เจ้าของโครงการบริษัท บลูฮอริซัน หิมาลัย จำกัด (มหาชน)

ตุลาคม 2560

BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.



ผู้ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

102/240

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และทางสังคม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การระบายน้ำ (ต่อ)	ถูกเก็บกักในบ่อเก็บน้ำทิ้งทั้งหมดจะถูกสูบกลับมาใช้รดต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยไม่มีการระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะแต่อย่างใด จากการประเมินความสามารถในการรองรับน้ำของท่อระบายน้ำสาธารณะริมซอยลาฮี-นาคาเล พบว่า ท่อระบายน้ำสาธารณะริมซอยลาฮี-นาคาเลภายนอกโครงการ มีอัตราการไหลของของน้ำฝนและน้ำทิ้งเท่ากับ 0.5925 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งท่อระบายน้ำสาธารณะริมซอยลาฮี-นาคาเล เป็นท่อระบายน้ำค.ส.ล.ขนาด กว้าง 1.20 เมตร ลึก 1.00 เมตร สามารถรองรับน้ำได้สูงสุด 2.942 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ดังนั้น ท่อระบายน้ำสาธารณะริมซอยลาฮี-นาคาเล สามารถรองรับปริมาณน้ำที่เกิดขึ้นจากโครงการได้อย่างเพียงพอโดยไม่ส่งผลกระทบต่อการรองรับปริมาณน้ำฝนและน้ำทิ้งของชุมชน ทั้งนี้ จะเห็นได้ว่าการระบายน้ำจะควบคุมอัตราการการระบายน้ำออกไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนา ดังนั้น การระบายน้ำของโครงการในช่วงดำเนินการจะมีผลกระทบต่อการระบายน้ำของชุมชนในระดับต่ำ		

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทะทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮORIZอน

ตุลาคม 2560

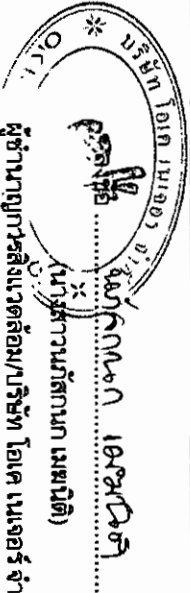
INSPIRING

BLUE

HORIZON

BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.

103/240



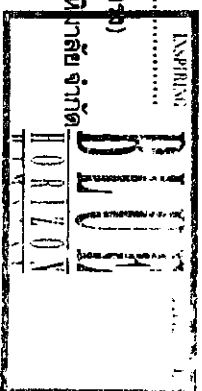
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

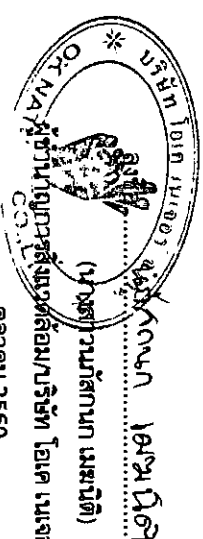
ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเอเซียนพรีมูท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาอี-นาตาล ตำบลกลมา อำเภอยะหู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบที่ 1 แนวคิดและข้อมูลทั่วไป	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) การจัดการมูลฝอย	ก) ความเพียงพอของทรัพยากรมูลฝอยของโครงการ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น 4,473.00 ลิตร/วัน หรือ 4.47 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแบ่งเป็น มูลฝอยอินทรีย์ 2.86 ลูกบาศก์เมตร/วัน, มูลฝอยทั่วไป 0.13 ลูกบาศก์เมตร/วัน, มูลฝอยรีไซเคิล 1.34 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยอันตราย 0.13 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม อยู่บริเวณด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย ส่วนพักมูลฝอยทั่วไป (หนึ่ง) และมูลฝอยมูลฝอยอินทรีย์ มีพื้นที่กักเก็บประมาณ 6.46 ตารางเมตร ส่วนพักมูลฝอยรีไซเคิล มีพื้นที่กักเก็บประมาณ 4.44 ตารางเมตร และส่วนพักมูลฝอยอันตรายหรือมีพิษ มีพื้นที่กักเก็บประมาณ 4.44 ตารางเมตร ซึ่งห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการสามารถรองรับปริมาณมูลฝอย ได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน นอกจากนี้ น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการจะระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียจุดบำบัดที่ 1 WWF-70 ของโครงการ เพื่อบำบัดต่อไป ดังนั้น น้ำทิ้งจากห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ จึงไม่มีผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมโดยรวมแต่อย่างใด ข) การจัดการมูลฝอย โครงการจะให้แม่บ้านทำหน้าที่เก็บรวบรวมมูลฝอย และทำ	(1) โครงการได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยไว้ตามจุดต่างๆ ภายในโครงการเป็น 4 ประเภท ได้แก่ - ถังรองรับมูลฝอยอินทรีย์ ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ เช่น เศษอาหาร เปลือกผลไม้ เศษผัก เป็นต้น (ถังสีเขียว) - ถังรองรับมูลฝอยแห้ง สามารถรองรับมูลฝอยทั่วไป เช่น ถูหรือพลาสติก เป็นต้น (ถังสีน้ำเงิน) - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ซึ่งเป็นมูลฝอยที่ยังใช้ได้ เช่น ขวดน้ำชนิดที่เป็นแก้วและพลาสติก เศษกระดาษ กระป๋องน้ำอัดลม กระป๋องเบียร์ (ถังสีเหลือง) - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ ถ่านไฟฉายแบตเตอรี่ โทรศัพท์เคลื่อนที่ ภาชนะบรรจุสารเคมี เป็นต้น (ถังสีส้มหรือถังสีเทาเข้ม) เพื่อความสะดวกในการคัดแยกมูลฝอยชนิดที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ หรือขายได้อีกก่อนที่องค์การบริหารส่วนตำบลกลมาจะรับไปกำจัดต่อไป (2) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในโครงการทุกวัน และคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยมาจัดเก็บต่อไป	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยของแต่ละอาคาร และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ (2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายในอาคารโครงการทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ (3) ทำความสะอาดที่กักมูลฝอยทุกชิ้นทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ (4) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมและถนนภายในโครงการทุกครั้ง ภายหลังการเก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลกลมาตลอดช่วงดำเนินการ (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานกับบริษัทเอกชนที่

ลงชื่อ
(นางสาวประไพศรี จันทร์ทอง)
เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซอน หิมาลัย จำกัด
ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.
104/240

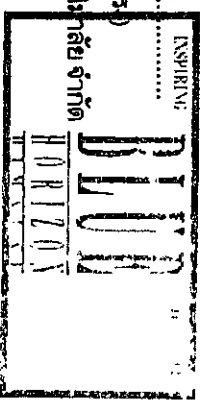


ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนพรีอุมท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลือฮิ นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบที่สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ความสะอาดภายในห้องพักและบริเวณทั่วไปภายในโครงการ ซึ่งจะเก็บรวบรวมมูลฝอยวันละ 1 ครั้งห้องพัก โดยถึงรองรับมูลฝอยในห้องพักจะมีขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถึง มูลฝอยที่เก็บรวบรวมได้ จะถูกคัดแยกเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยอันตราย มูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอินทรีย์ ก่อนรวบรวมใส่ถุงดำ และถุงแดง (สำหรับมูลฝอยอันตราย) ผู้ปากถุงให้เรียบร้อย และนำไปทิ้งในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ซึ่งอยู่บริเวณด้านเหนือของพื้นที่โครงการ โดยห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการมีปริมาตรกักเก็บมูลฝอยประมาณ 38.35 ลบ.ม. (คิดที่ความสูงกับกองมูลฝอย 2.50 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยจากโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน เพื่อรอรถเก็บขนมูลฝอยของบริษัทเอกชนที่มีใบอนุญาตทำการเก็บขยะมูลฝอยจากองค์การบริหารส่วนตำบลกมลา มาจัดเก็บต่อไป โดยโครงการกำหนดให้มีตำแหน่งจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย อยู่บริเวณอาคารส่วนต้อนรับ E3 ใกล้กับตำแหน่งที่ตั้งห้องพักมูลฝอยรวม	(3) การเก็บมูลฝอยใส่ถุงต้องไม่ให้เป็นปริมาณหรือนำหนักมากเกินไป (4) ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวม ต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและลดการก่อมลพิษ (5) จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค (6) ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้มาใช้บริการ และชุมชน บริเวณใกล้เคียงโดยเฉพาะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น (7) จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (8) จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ (9) ประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยกับบริษัทเอกชนที่มีใบอนุญาตเก็บขยะมูลฝอยจากองค์การบริหารส่วนตำบลกมลา ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวัน โดยไม่มีการตกค้างภายในโครงการ (10) ประสานกับร้านรับซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง (11) ส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยอย่างจริงจัง ดังนี้	มีใบอนุญาตทำการเก็บขยะมูลฝอยจากองค์การบริหารส่วนตำบลกมลามาจัดการมูลฝอยตกค้าง


ลงชื่อ
(นางสาวประไพศรี จันทร์พร)
เจ้าของโครงการบริษัท บลูฮอริซัน หิมาลัย จำกัด
ตุลาคม 2560


BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD. 105/240


นางสาวณัฏกานา เมฆนิติ
ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาหยิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	โดยโครงการจะเก็บรวบรวมไว้ก่อนนำไปยังศูนย์รวบรวมมูลฝอยอันตรายจังหวัดภูเก็ต ทั้งนี้โครงการจะดำเนินการตามหลักเกณฑ์การนำส่งขยะอันตราย ณ ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอย ต่อไป ค) ความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานราชการ เมื่อเปรียบเทียบความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลกมลา พบว่า องค์การบริหารส่วนตำบลกมลา เป็นผู้ดำเนินการในการจัดการมูลฝอย โดยมีส่วนสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เป็นผู้รับผิดชอบในการแก้ไขปัญหามูลฝอยในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลกมลา ซึ่งปัจจุบันพบว่าปริมาณมูลฝอยในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลกมลามีจำนวนมาก แต่ในขณะเดียวกันปริมาณบุคลากรและอุปกรณ์เครื่องมือ เครื่องใช้ รถเก็บขนมูลฝอยมีไม่เพียงพอต่อการให้บริการประชาชน และองค์การบริหารส่วนตำบลกมลาไม่มีสถานที่ทิ้งและกำจัดมูลฝอยเป็นของตัวเอง จึงต้องกำจัดมูลฝอยด้วยวิธีนำไปเผาในเตาเผามูลฝอยของเทศบาลนครภูเก็ต โดยเสียค่าธรรมเนียมกำจัดมูลฝอยให้แก่เทศบาลนครภูเก็ต ปัจจุบันในอัตราตันละ 520 บาท โดยในปี พ.ศ. 2558 มีมูลฝอยที่องค์การบริหารส่วนตำบลกมลาส่งกำจัด ณ ศูนย์กำจัดมูลฝอยเทศบาลนครภูเก็ต ปริมาณเฉลี่ยเท่ากับ 9.70 ตัน/วัน ปัจจุบันองค์การบริหารส่วนตำบลกมลามีบุคลากรด้านการเก็บขนมูลฝอยไม่เพียงพอ แม้ว่า จะใช้วิธีการจ้างเหมาแล้วก็ตาม ประกอบกับการเจริญเติบโตของชุมชนใน	1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปทิ้ง โดยติดป้ายไว้บริเวณโถงทางเข้าอาคารและบอร์ดประชาสัมพันธ์ 2) ประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับประเภทของมูลฝอยรีไซเคิลเช่น กระดาษ แก้ว พลาสติก โลหะ และมูลฝอยประเภทอื่นๆ 3) ประชาสัมพันธ์การทิ้งมูลฝอยให้ตรงกับภาชนะรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท 4) จัดให้มีการ ลด คัดแยก และนำขยะมูลฝอยกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ (12) ปลุกไม้ยืนต้นหรือไม้พุ่มบริเวณโดยรอบห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อลดปัญหาเรื่องกลิ่นและทัศนียภาพ (13) ในช่วงที่มีการจอดรถเก็บขนมูลฝอย โครงการจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ที่สัญจรผ่านไป-มาบนถนนหน้าโครงการ หรือผู้ที่เข้าสู่พื้นที่โครงการ (14) ในกรณีที่มีการเข้าเก็บขนมูลฝอยในช่วงเวลากลางวัน เจ้าหน้าที่ของโครงการจะต้องมีไฟฉายหรือไฟกระพริบ สำหรับส่องสว่างให้ผู้สัญจรผ่านไป-มา มองเห็นได้ในระยะไกล	

ลงชื่อ

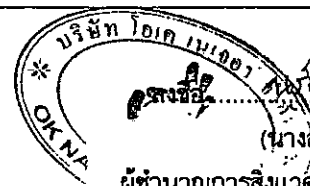
(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.



(นางสาวกนก งามนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาหยิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

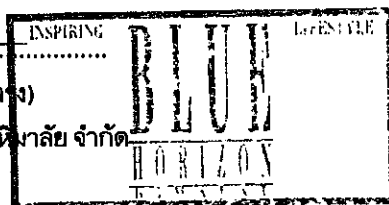
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ปัจจุบันเป็นไปอย่างรวดเร็ว หากเข้าไปเก็บมูลฝอยของโครงการ เกรงว่าจะไม่สามารถให้บริการได้อย่างมีประสิทธิภาพตามที่ประสงค์ได้ ดังนั้น โครงการจึงจ้างเอกชนเข้ามาจัดเก็บมูลฝอยให้แก่โครงการเพื่อเก็บขยะมูลฝอยของโครงการ ส่วนปัญหาในเรื่องการเก็บขนมูลฝอยนั้น เนื่องจากพื้นที่ตำบลกมลามีจำนวนผู้อยู่อาศัยจำนวนมาก ดังนั้น จึงส่งผลให้มีปริมาณมูลฝอยมากขึ้นตามไปด้วย ซึ่งในบางช่วงเวลารถเก็บขนมูลฝอยไม่สามารถเก็บขนได้หมด จึงเกิดปัญหามูลฝอยตกค้างมากตามมา นอกจากนี้ ยังมีสาเหตุมาจากการนำมูลฝอยมาทิ้งไม่ตรงตามช่วงเวลาที่ยังคงการบริหารส่วนตำบลกมลา กำหนด จึงทำให้เกิดปัญหาปริมาณมูลฝอยตกค้างตามจุดต่างๆ ได้เช่นกัน ทั้งนี้ เพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบด้านปัญหามูลฝอยตกค้าง ในกรณีที่รถเก็บขนมูลฝอยไม่สามารถเก็บขนมูลฝอยได้หมดในแต่ละวัน โครงการจึงได้ออกแบบให้ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการสามารถรองรับมูลฝอยจากโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบด้านปัญหามูลฝอยตกค้างได้ในระดับหนึ่ง นอกจากนี้ จากการสอบถามความสามารถในการให้บริการจัดเก็บมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลกมลา พบว่า ปัจจุบันองค์การบริหารส่วนตำบลกมลาไม่สามารถให้บริการจัดเก็บขยะมูลฝอยกับโครงการได้ โครงการจึงจ้างบริษัทเอกชนที่มีใบอนุญาตทำการเก็บขยะมูลฝอยจากองค์การบริหารส่วนตำบลกมลา เพื่อเก็บขยะมูลฝอยของโครงการ	(15) ในการลำเลียงมูลฝอยมาทิ้งของแม่บ้านของโครงการ จะต้องให้ถูกรวบรวมมูลฝอยอยู่ในสภาพที่พร้อมสำหรับการลำเลียงออกได้ทันทีที่เจ้าหน้าที่มาเก็บขน เพื่อลดระยะเวลาในการจอดของรถเก็บขนมูลฝอยให้น้อยที่สุด	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทอง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.

107/240



(นางสาวนักสทนก เมฆนิติ)

ผู้แทนฝ่ายสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาหยิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าอื่นๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคม	กฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 <u>ข้อกำหนดตามกฎหมาย</u> ข้อ 1 ให้ยกเลิกความใน (2) ของข้อ 2 แห่งกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน “(2) โรงแรมที่มีพื้นที่ห้องโถงหรือพื้นที่ที่ใช้เพื่อกิจการพาณิชย์กรรมในหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันตั้งแต่ 300 ตารางเมตรขึ้นไป” <u>ความสอดคล้องของโครงการ</u> โครงการมีพื้นที่ (ห้องโถง) ส่วนตอนรับทั้งหมด 289.53 ตารางเมตร แต่ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ไว้ทั้งสิ้น 105 คัน ถือว่าสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว <u>ข้อกำหนดตามกฎหมาย</u> ข้อ 2 ให้ยกเลิกความใน (8) ของข้อ 2 แห่งกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน “(8) ห้องโถงของมัสยิดตาม (4) หรืออาคารขนาดใหญ่ตาม (7)” <u>ความสอดคล้องของโครงการ</u> โครงการมีพื้นที่(ห้องโถง) ส่วนตอนรับทั้งหมด 289.53 ตารางเมตร	(1) การควบคุมการจราจรภายในโครงการ 1) ติดตั้งป้ายควบคุมความเร็ว ป้ายแสดงทางแยกทุกแห่งและป้ายแสดงทางไปลานจอดรถ 2) จัดทำเครื่องหมายบนพื้นทางแสดงทิศทางการจราจร 3) ใช้ Overhead Signal โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกลานจอดรถ 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางแยก (2) การควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะ 1) จัดทำป้ายและเครื่องหมายแสดงทางเข้า-ออก และติดตั้งในบริเวณที่เหมาะสม 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางออกของโครงการ โดยเฉพาะในช่วงที่มีรถออกจากโครงการ จะต้องบริหารการจราจรเพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุให้ได้มากที่สุด (3) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	(1) ตรวจสอบสภาพป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (2) ตรวจสอบสภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออก และถนนภายในโครงการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ
(นางสาวประไพตรี จันทร์ทอง)
เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด
ตุลาคม 2560

INSPIRING
HORIZON
BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.

108/240

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ลงชื่อ
(นางสาวนัสกนก เมษนิติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2560

OK NAI

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลยธิ-นาคาล ตำบลกลมา อำเภอกะห้ จังหวัฏเกิต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการคุ้มครองและเยียวยาผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคม (ต่อ)	โดยมีพื้นที่ร่วมกันทุกชั้นหรือชั้นหนึ่งชั้นใดในหลังเดียวกันของโครงการไม่เกิน 2,000 ตารางเมตร ซึ่งไม่เข้าข่ายอาคารขนาดใหญ่ แต่ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถไว้ทั้งสิ้น 105 คัน ถือว่าสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว <u>ข้อกำหนดตามกฎหมาย</u> ข้อ 6 ให้ยกเลิกความใน (ข) ของ (2) แห่งกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน (ข) โรงแรม ให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่ห้องโรงน้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่ใช้สอยกิจกรรม 40 ตารางเมตรเศษของ 40 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 40 ตารางเมตร <u>ความสอดคล้องของโครงการ</u> โครงการมีพื้นที่ (ห้องโรง) ส่วนรองรับทั้งหมด 289.53 ตารางเมตร ต้องจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 10 คัน โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ไว้ทั้งสิ้น 105 คัน ถือว่าสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว <u>ข้อกำหนดตามกฎหมาย</u> ข้อ 7 ให้ยกเลิกความใน (ข) ของ (2) แห่งกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน	(4) มีพื้นที่บริเวณจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อช่วยเหลือความรวดเร็วของรถป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้ (5) ห้ามจอดรถบริเวณริมถนนบริเวณด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทางและไม่เกิดขวางการจราจรของรถที่จะเข้า-ออกโครงการ (6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการไม่ให้เกิดการติดกระแสรถจราจร บนถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินรถตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง ตลอด 24 ชั่วโมง (7) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้บริการรถประจำทาง รถสองแถว และรถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น (8) จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณทางออกในช่วงเวลากลางคืนอย่างเพียงพอ เพื่อให้สามารถมองเห็นรถที่วิ่งมาบนถนนด้านข้างได้อย่างชัดเจน (9) ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบบริเวณทางออกของโครงการ เพื่อให้ผู้ที่สัญจรผ่านไป-มา เพิ่มความระมัดระวังเมื่อวิ่งผ่านบริเวณพื้นที่โครงการ	

ลงชื่อ
(นางสาวประไพศรี จันทร์)
เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอร์ซัน หิมาลัย จำกัด
ตุลาคม 2560

ลงชื่อ
(นางสาวประไพศรี จันทร์)
BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.
ตุลาคม 2560

109/240

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาเล ตำบลสมลลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

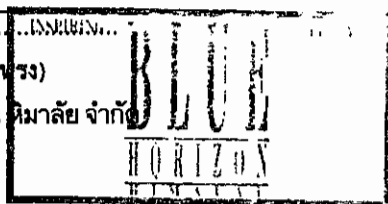
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพอากาศ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคม (ต่อ)	(ข) ห้องโถงของภัตตาคารหรืออาคารขนาดใหญ่ตามข้อ 2 (8) ให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่ห้องโถง 30 ตารางเมตรเศษของ 30 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 30 ตารางเมตร <u>ความสอดคล้องของโครงการ</u> โครงการมีพื้นที่ (ห้องโถง) ส่วนตอนรับทั้งหมด 289.53 ตารางเมตร ต้องจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 10 คัน ซึ่งโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ไว้ทั้งสิ้น 105 คัน ถือว่าสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว <u>ดังนั้น</u> จากการคำนวณพื้นที่จอดรถของโครงการตามประเภทการใช้พื้นที่ของโครงการประเภทต่างๆ พบว่าจำนวนที่จอดรถยนต์ที่มากที่สุด ที่ต้องจัดให้มีนั้น มีจำนวนทั้งหมด 10 คัน ซึ่งโครงการได้จัดเตรียมไว้ทั้งหมด 105 คัน จึงถือว่าสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว ดังนั้น จากการประเมินความเพียงพอของพื้นที่จอดรถยนต์ตามข้อกำหนดของกฎหมายต่างๆ ที่เกี่ยวข้องแสดงให้เห็นว่า โครงการสามารถจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ภายในโครงการได้เพียงพอตามที่กฎหมายกำหนด ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบต่อนพื้นที่ข้างเคียงได้ในระดับหนึ่ง ซึ่งหากพิจารณาความต้องการของผู้พักอาศัยและกลุ่มเป้าหมายของโครงการได้แก่ ผู้ที่มีกำลังซื้อในระดับปานกลาง ซึ่งจะเดินทางโดยใช้บริการของรถส่วนตัว รถบัสแท็กซี่ เป็นส่วนใหญ่ ประกอบกับในบริเวณดังกล่าวมีรถจักรยานยนต์รับจ้างและรถรับจ้างให้บริการ ดังนั้น ผู้พักอาศัยจะ	(10) ใช้ระบบที่จอดรถเป็นแบบอิสระ สามารถเข้าจอดได้เมื่อมีที่ว่าง และจะสงวนสิทธิ์เฉพาะผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่านั้น บุคคลภายนอกไม่สามารถใช้บริการได้ โดยจะใช้ระบบบัตรผ่านเพื่อเข้าพื้นที่จอดรถ (11) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้ผู้พักอาศัยจอดรถริมถนนสาธารณะอื่นๆ ใกล้เคียง (12) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์แก่ผู้ใช้บริการโครงการดังนี้ • หลีกเลี่ยงเส้นทางจราจรที่มีปัญหาติดขัด รวมทั้งประชาสัมพันธ์เส้นทางลัดรอบๆ พื้นที่โครงการให้ผู้พักอาศัยทราบ • ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้รถยนต์ส่วนตัวเดินทางนอกช่วงเวลาเร่งด่วนในช่วงเช้าและเย็น (ช่วง 07.00-09.00 น. และ 17.00-19.00 น.) เพื่อหลีกเลี่ยงการจราจรที่ติดขัด • ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้บริการรถประจำทาง รถสองแถว และรถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ขจร)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.

110/240



นางสาวกนก เมฆนิติ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเอเซียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาลี-นาคาล ตำบลกมลา อำเภอกะบุรี จังหวัดภูเก็ต

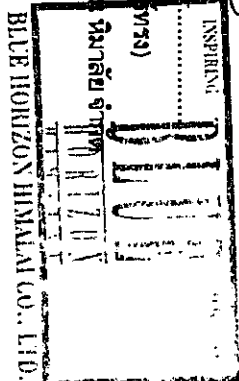
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคม (ต่อ)	สามารถให้บริการได้หลากหลายและสะดวกแก่การใช้รถยนต์ส่วนบุคคล 3. การประเมินผลกระทบในด้านปริมาณการจราจร ปัจจุบันซอยลาลี-นาคาล ซึ่งเป็นถนนสายหลักที่ใช้เป็นเส้นทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยบริษัทที่ปรึกษา ซึ่งสามารถสรุปการคำนวณได้ว่า ปัจจุบันซอยลาลี-นาคาล มีค่า V/C ratio หนาแน่นมากที่สุด คือ ในช่วงเวลา 17.00 – 18.00 น. ของวันหยุดราชการ เท่ากับ 0.55 โดยคาดว่าจะมีปริมาณการจราจรที่เกิดขึ้นสูงสุด (กรณี Worst Case) ประมาณ 105 คัน/วัน คิดเป็นปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นเท่ากับ 105 PCU/วัน (PCE Factor จะคิดของรถยนต์ 4 ล้อ ซึ่งเท่ากับ 1.0 เนื่องจากเป็นการคิดในกรณี Worst Case) หรือ 35.00 PCU/ชม. (คิด 8 ชั่วโมง) ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการดำเนินการของโครงการในกรณี Worst Case (ช่วงเวลาเย็นซึ่งมีการจราจรหนาแน่นที่สุด) จะทำให้ซอยลาลี-นาคาล มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.55 เป็น 0.597 เท่านั้น ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเพิ่มปริมาณจราจรของโครงการนี้จัดอยู่ในระดับปานกลางเนื่องจากไม่เกินความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของถนนสายดังกล่าว ซึ่งสามารถรองรับปริมาณจราจรได้ประมาณ 750 คัน/วัน และจากเอกสารวิศวกรรมการทางของฝ่ายพงษ์ ณิชจันทน์พันธ์ศรี พบว่า ค่า V/C Ratio ดังกล่าว (ถนนลาลี-นาคาล) เป็นสภาพการจราจรบนถนนความหนาแน่นและความคล่องตัวของจราจรระดับพอใช้ได้		

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทพร)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮORIZันท์ นิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



นางสาว นันทนา นามนิตติ
(นางสาวนันทนา นามนิตติ)

เจ้าพนักงานควบคุมมลพิษจังหวัดภูเก็ต

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

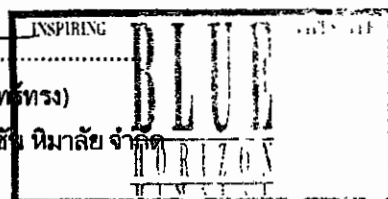
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคม (ต่อ)	อย่างไรก็ตามยังอาจมีอุบัติเหตุจากการจราจรเกิดขึ้นได้ แต่ผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับต่ำ 4. การประเมินความเพียงพอของที่จอดรถยนต์ของโครงการกับโครงการที่มีลักษณะกิจกรรม ประเภทเดียวกันและขนาดใกล้เคียงกัน ที่ตั้งอยู่ในบริเวณใกล้เคียง เนื่องจากบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการไม่มีโครงการที่มีลักษณะกิจกรรม ประเภทเดียวกันและขนาดใกล้เคียงกัน ดังนั้นโครงการได้ประเมินความเพียงพอของจำนวนที่จอดรถยนต์ภายในโครงการเพื่อพิจารณาเปรียบเทียบกับจำนวนที่จอดรถยนต์จากพฤติกรรมการใช้งานจริงจากอาคารข้างเคียง คือ โครงการโรงแรมเคป เซียนนา ภูเก็ต (Cap Sienna Phuket Hotel) ของบริษัท พารา ไคซ์ บิซ กมลา จำกัด ซึ่งเป็นโครงการประเภทโรงแรมอยู่ในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ที่ได้เปิดดำเนินการและมีผู้อยู่อาศัยแล้ว โดยมีข้อมูลการใช้งานดังนี้โครงการโรงแรมเคป เซียนนา ภูเก็ต (Cap Sienna Phuket Hotel) ตั้งอยู่ที่ ซอยลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก 148 ห้อง ประกอบด้วย อาคารจำนวน 9 อาคาร และมีที่จอดรถยนต์จำนวน 23 คัน ปัจจุบันมีการใช้ที่จอดรถยนต์จริงเต็มจำนวนที่จอดรถยนต์ทั้งสิ้น 23 คัน หรือคิดเป็นร้อยละ 15.54 ของจำนวนห้องพักทั้งหมดของโครงการ จากการประเมินความเพียงพอของจำนวนที่		

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทอง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.



นางสาวกนก เมฆนิติ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลือฮิ-นาตาล ตำบลกมลา อำเภอเกาะทุ่ง จังหวัดภูเก็ต

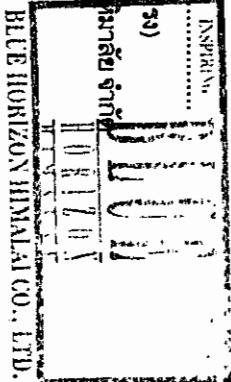
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคม (ต่อ)	จ่อตรงถนนที่จากสัดส่วนการใช้งานจริงของโครงการโรงแรมเคป เชียงนาภูเก็ต (Cap Sienka Phuket Hotel) ที่เปิดดำเนินการในปัจจุบัน พบว่าโครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการการค้า) จะมีการใช้งานที่จอดรถยนต์สูงสุดประมาณ 70 คัน โดยทางโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ทั้งสิ้น 105 คัน		มีมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) การใช้ที่ดิน	1) การตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อกำหนดผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติมออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ประกาศใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 7 กรกฎาคม 2554 และตามมาตรา 14 ของพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ พบว่า ที่ดินของโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ตามกฎหมายกระทรวงผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติมออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ประกาศใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 7 กรกฎาคม 2554 และตามมาตรา 14 ของพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 กำหนดให้คงใช้บังคับต่อไปจนกว่าจะมีกฎกระทรวงฉบับอื่นประกาศยกเลิกและใช้บังคับแทน ซึ่งได้กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้ (สีเขียวอ่อนมีเส้นทแยงสีขาว) บริเวณหมายเลข 8.10 โดยมีข้อกำหนดในสาระสำคัญของการใช้ประโยชน์ที่ดินดังนี้ คือ ให้ใช้	(1) ดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตย์ รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (2) ห้ามก่อสร้างหรือกระทำใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	

ลงชื่อ.....

(นางสาวประไพศรี จันทวีรัง)

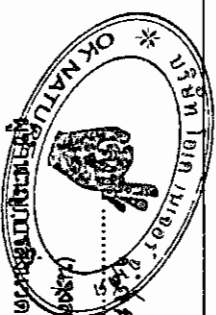
เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮORIZอน

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.

11/3/240



นางสาวนันทนา นพนิติ

ผู้ตรวจการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ชาวบางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาจากการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการการอาคารชุด หิมาลัยโฮเชียนฟรอนท์ (HIMALAY OCEANFRONT) (เพื่อการสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลลิต-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าอื่นๆ	ประเด็นปัญหาสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดค่ามลพิษของผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) การใช้ที่ดิน (ต่อ)	ประโยชน์ที่ดินเพื่อการสงวนและคุ้มครองดูแลรักษา หรือบำรุงป่าไม้ สัตว์ป่า ต้นน้ำลำธาร และทรัพยากรธรรมชาติอื่นๆ ไว้เพื่อความสมดุลของระบบนิเวศน์และสภาพแวดล้อมตามธรรมชาติ ตามมติคณะรัฐมนตรีและกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการป่าไม้ การสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า และการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติเท่านั้น ซึ่งจากการตรวจสอบตามข้อกำหนดฯ ข้างต้น พบว่า พื้นที่โครงการฯ ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย ดังนั้น จะเห็นได้ว่าการดำเนินโครงการฯ ไม่ขัดต่อข้อกำหนดฯ ดังกล่าว แต่อย่างใดจึงกล่าวได้ว่า ผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ 2) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการฯ ตั้งอยู่ในเขตควบคุมอาคารตามพระราชกฤษฎีกาการให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 บังคับในเขตจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2535 เป็นเขตพื้นที่ที่ใช้มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม จากการตรวจสอบที่ตั้งพื้นที่โครงการฯ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 3 บริเวณที่ 6 และ		

କାହାଣୀ

(นางสาวประไพศรี จันทาทรง)

เจ้าของโครงการบริษัท บลู ฮอริซัน หนีมาลี้ภัยจำคุก

ตุลาคม 2560

BLUE HORIZON MACHINERY CO., LTD.

114/240



အောက်ပါအတိုင်း ၂၀၁၅ ခုနှစ်

๑) ทางสวนกุหลาบมาก (เมษนิตี)

ผู้ส่ง: วอลเล่ยม/บริษัท โอเค เมเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาโย-นาคาเล ตำบลกลมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

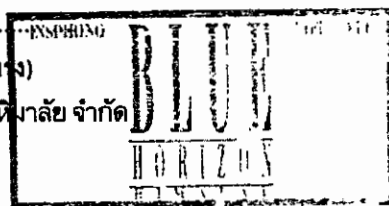
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าทาง...	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(6) การใช้ที่ดิน (ต่อ)	บริเวณที่ 8 ดังนั้น จะเห็นได้ว่าการดำเนินโครงการเป็นการพัฒนาและใช้ประโยชน์ที่ดินให้มีความคุ้มค่ามากยิ่งขึ้น ซึ่งมีการพัฒนาการใช้ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่ว่างเปล่า ไปเป็นอาคารชุด สำหรับประกอบกิจการประเภทอาคารชุดเพื่อการค้าที่มีการออกแบบอาคารและตกแต่งสภาพภูมิสถาปัตย์ให้มีความสวยงาม และการดำเนินการของโครงการยังเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินที่มีความสอดคล้องกับข้อกำหนดต่างๆ ของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 3) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 20 (พ.ศ. 2532) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2532 จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการตาม กฎกระทรวงฉบับที่ 20 (พ.ศ.2532) อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 5(3) และมาตรา 8(10) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยองค์การบริหารส่วนตำบลกลมลา พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 3 ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 20 (พ.ศ.2532) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยวัดจากแนวเขตบริเวณที่ 2 ออกไปอีกเป็นระยะ 300 เมตร ซึ่งได้ออกแบบอาคารของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว ดังนั้น จะเห็นได้ว่าการดำเนินโครงการเป็นการพัฒนาและใช้		

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทอง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.

115/240



(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาหยิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

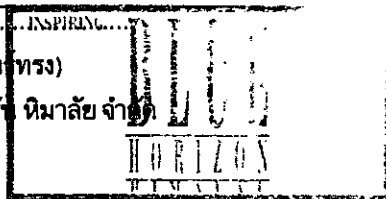
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) การใช้ที่ดิน (ต่อ)	ประโยชน์ที่ดินมีความคุ้มค่ามากยิ่งขึ้น ซึ่งมีการพัฒนาการใช้ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่ว่างเปล่า ไปเป็นอาคารชุด สำหรับประกอบกิจการประเภทอาคารชุดเพื่อการค้าที่มีการออกแบบอาคารและตกแต่งสภาพภูมิสถาปัตย์ให้มีความสวยงาม และการดำเนินการของโครงการยังเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินที่มีความสอดคล้องกับข้อกำหนดต่างๆ ของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 4) สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบัน บริเวณโครงการและใกล้เคียง จากการสำรวจภาคสนาม (กุมภาพันธ์, 2560) พบว่า พื้นที่โดยรอบโครงการภายในรัศมี 1 กิโลเมตร ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นศาสนสถาน โรงเรียน โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพ โรงแรม คอนโดมิเนียม ร้านค้า ร้านอาหาร และสถานที่ท่องเที่ยว เป็นต้น จากศึกษาการใช้ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการ บริษัทฯ ได้ทำการศึกษาภาพถ่ายทางอากาศในระยะรัศมีประมาณ 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ และการสำรวจภาคสนามเพิ่มเติมให้สอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน เพื่อนำมาจัดทำภาพแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยจำแนกประเภทการใช้ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง ขนาดและสัดส่วนของที่ดินแต่ละประเภทพื้นที่ที่ทำการศึกษา		

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทาทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.

116/240



ลงชื่อ

นางสาวกนก วัฒนินธิ

(นางสาวกนก วัฒนินธิ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาเล ตำบลลุมพินี อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	อาศัยในโครงการประมาณ 1,491 คน จะเป็นตัวกระตุ้นภาวะของเศรษฐกิจได้อีกทางหนึ่งด้วย อย่างไรก็ตาม เมื่อกล่าวโดยรวมจะเห็นได้ว่าโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพสังคม-เศรษฐกิจในทางบวกระดับต่ำ การประเมินผลกระทบต่อชุมชนระยะดำเนินการ จากผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในรัศมี 101 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการพบว่า ประชาชนส่วนใหญ่มีความคิดเห็นในช่วงดำเนินการ จะมีผลกระทบด้านเศรษฐกิจและสังคมในระดับไม่มีผลกระทบ โดยทำให้เกิดการจ้างงานในท้องถิ่นเพิ่มขึ้นในระดับไม่มีผลกระทบ ร้อยละ 100.00 และทำให้การค้าขายและเศรษฐกิจในชุมชนดีขึ้นในระดับไม่มีผลกระทบ ร้อยละ 99.28 และประชาชนร้อยละ 91.04 มีความคิดเห็นว่าเป็นระยะก่อสร้างไม่มีผลกระทบด้านการอพยพย้ายถิ่นฐาน นอกจากนี้ จากการสำรวจความคิดเห็นของพื้นที่อ่อนไหว (สำนักสงฆ์เจริญธรรมกมลลา โรงเรียนราชประชานุเคราะห์ 36 จังหวัดภูเก็ต มัสยิดนูรุลเอียะห์ซาน และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลลุมพินี) เมื่อ 9 มิถุนายน 2560 พบว่า ประชาชนในพื้นที่อ่อนไหวดังกล่าว มีข้อคิดเห็นในเรื่องผลดีหรือผลเสียต่อการพัฒนาโครงการ มีรายละเอียดแสดงดังนี้ ผลดี ต่อการพัฒนาโครงการ 1. เกิดการสร้างงานในพื้นที่ และทำให้ประชาชนในชุมชนมีรายได้อีกมากขึ้น	คุณภาพอากาศ เสียง และความั่นสะเทือน 1. ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย กวดขันให้รถที่เข้ามาจอดต้องดับเครื่องยนต์ทุกคัน เพื่อสุขภาพของส่วนรวม 2. จัดให้มีการปลูกต้นไม้ยืนต้นตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อดูดซับปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์ 3. การติดตั้งเครื่องปรับอากาศ จะต้องไม่มีทิศทางหันเข้าสู่อาคารข้างเคียง ทางคนสัญจร และจะต้องอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงไม่น้อยกว่า 5 เมตร 4. ควบคุมดูแลไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลังเวลา 18.00 น.) การใช้ไฟฟ้า 1. จัดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเฉพาะด้านระบบไฟฟ้า วิศวกรและระบบไฟฟ้า ให้สามารถใช้งานอยู่เสมอ 2. จัดให้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้า และระบบป้องกันฟ้าผ่า ตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ และติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้า ระบบสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วย	

ลงชื่อ
(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง
เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน ทีม

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAY



นางสาวกนก เมฆนิติ
นางสาวกนก เมฆนิติ
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการเช่า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาโย-นาตาล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณภาพชีวิต	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	2. พัฒนาให้บริเวณนั้นเจริญขึ้น 3. ชาวบ้านที่อยู่อาศัยในบริเวณใกล้เคียงจะได้ประโยชน์จากการค้าขายมากขึ้น 4. การค้าขายจะดีขึ้น/ทำให้เศรษฐกิจดีขึ้น 5. จะได้มีที่พักอาศัยเพิ่มขึ้น <u>ผลเสีย ต่อการพัฒนาโครงการ</u> 1. อาจมีการระบายน้ำปล่อยลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะ 2. อาจมีปัญหาทางสังคมมากขึ้น เนื่องจากบ้านเมืองมีความเจริญมากขึ้น และประชาชนมาพักอาศัยในบริเวณพื้นที่โครงการมากขึ้น 3. การดำเนินงานของโครงการ อาจทำให้เกิดปัญหาในด้านน้ำใช้ และด้านการใช้ไฟฟ้า นอกจากนี้ โครงการได้ทบทวนการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสังคมที่สามารถแก้ไขหรือลดข้อกังวลของประชาชนในประเด็นต่างๆ ในช่วงเปิดดำเนินการ ของประชาชนที่มีบ้านติดโครงการ มีรายละเอียดดังนี้ ข้อห่วงกังวลของประชาชนที่มีบ้านติดโครงการในช่วงดำเนินการโครงการ ระดับปานกลาง - คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน	ความเรียบร้อยตามมาตรฐาน 3. รณรงค์ให้พนักงาน และผู้เข้ามาใช้บริการ ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน เบอร์ 5 และอายุการใช้งานยาวนาน 4. จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบอาคาร เพื่อเพิ่มแสงสว่างให้กับทั่วทุกบริเวณภายในโครงการ โดยเฉพาะเวลากลางคืน เพื่อความปลอดภัย <u>การใช้น้ำ</u> 1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในโครงการ เพื่อให้เพียงพอต่อความต้องการ 2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที 3. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณการใช้น้ำของโครงการ <u>การจัดการน้ำเสีย</u> 1. ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และปรับปรุงประสิทธิภาพของระบบฯ เพื่อให้บำบัดน้ำเสียได้มาตรฐานน้ำทิ้ง

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันททรัพย์)

เจ้าของโครงการบริษัท บลู ฮORIZันท์ ฮิมาลาย จำกัด

ตุลาคม 2560

ลงชื่อ

BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาโย-นาตาล ตำบลกมลา อำเภอเกาะทุ่ง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม (แต่ละประเภท)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	ระดับสูง - เศรษฐกิจและสังคม ระดับสูงมาก - น้ำใช้ - การจัดการน้ำเสีย - การระบายน้ำ - การจัดการขยะมูลฝอย - การใช้ไฟฟ้า - การจราจร - ความปลอดภัยสาธารณะและการกีดกันด้วย - ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	2. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลหรือช่างเทคนิคที่มี ความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัด น้ำเสียของโครงการ 3. จัดให้มีระบบกรองและฆ่าเชื้อโรคในน้ำทิ้ง ก่อน นำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ ตามที่ได้ออกแบบไว้ทุกประการ <u>การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</u> 1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ เพื่อหน่วงน้ำส่วนเกินได้ อย่างเพียงพอ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและบำรุงรักษาระบบ ระบายน้ำ และระบบบ่อน้ำทิ้งที่ติดตั้งไว้ รวมทั้งอุปกรณ์ ควบคุมต่างๆ ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา 3. ทำการตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำ อย่างสม่ำเสมอ ถ้ามีการอุดตัน จะต้องทำการขุดลอกทันที เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างต่อเนื่อง 4. ทำการติดตั้งบ่อตกขยะ ที่บ่อพักน้ำสุดท้าย เพื่อ ตกขยะไม่ให้ไหลเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ <u>การจัดกาขยะ</u> 1. จัดให้มีภาชนะรองรับขยะจากอาคาร หรือแต่ละ ส่วนอย่างเพียงพอ	มีผู้กำกับติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ
(นางสาวประไพศรี จันททรัพย์)
เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด
ตุลาคม 2560

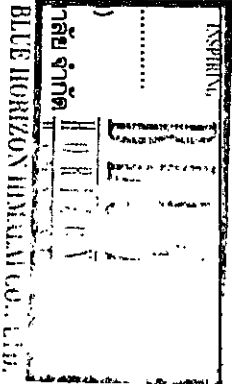
INSPIRING
BLUE
HORIZON
LIFESTYLE
BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
(นางสาวณัฏฐกาน เมฆนิติ)
ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนพรีอุมท์ (HIMALAY OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาล ตำบลกมลา อำเภอเกาะทุ่ง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าอื่นๆ	ผลกระทบที่สำคัญต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)		2. ชยะแห่งที่สามารถนำไปใช้ได้ อีก เช่น โลหะ ขวด พลาสติก และกระดาษ หนังสือพิมพ์ ให้พนักงานทำความสะอาดตัดแยกขยะและเก็บไว้ขายให้กับผู้รับซื้อ เพื่อเป็นการลดปริมาณมูลฝอย 3. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดบริเวณที่พักขยะ รวม หลังการเก็บขยะทุกครั้ง และต่อท่อน้ำเสียจากน้ำชะขยะและการล้างห้องพักขยะเข้าไปบำบัดน้ำเสียยังบ่อบำบัดน้ำเสียรวม <u>การควบคุมและกำหนัด</u> 1. ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก 2. จัดให้มีแผนแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ 3. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้าง ในบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อความสะดวกและปลอดภัยของผู้ใช้ถนน 4. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ผู้ที่อาศัย ห้ามจอดรถริมถนนหรือจอดทิ้งไว้โครงการ เพื่อเป็นการลดความเสียงที่	

ลงชื่อ  (นางสาวประไพศรี จันทร์ทร)
เจ้าพนักงานบริหาร บลู ฮอร์ซัน หิมาลัย จำกัด
ตุลาคม 2560




นางสาวประไพศรี จันทร์ทร
(นางสาวประไพศรี จันทร์ทร)
ผู้อำนวยการบริหาร บลู ฮอร์ซัน หิมาลัย จำกัด
ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาโย-นาคาเล ตำบลกลมลา อำเภอเกาะทุ่ง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)		จะเกิดความเสียหายต่อถนนดังกล่าว เศรษฐกิจและสังคม 1. โครงการต้องกำหนดนโยบายในการว่าจ้างพนักงานที่เป็นประชาชนในท้องถิ่นเข้ามาทำงานในโครงการส่วนหนึ่ง 2. หากมีข้อร้องเรียนจากชุมชนรอบข้างให้โครงการรับทำความเข้าใจกับชุมชนในข้อร้องเรียนดังกล่าว พร้อมทั้งเร่งดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยด่วน ความปลอดภัยสาธารณะและการเกิดอัคคีภัย 1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย และอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย ตามที่ได้ออกแบบไว้ทุกประการ ซึ่งต้องเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 3. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้ แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์ และผู้พักอาศัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันท่วงที และไม่ตกใจกลัว	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.



.....

(นางสาวนภัสกรณก เมฆนิตติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยเอเซียเนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาล ตำบลกมลลา อำเภอเกาะนุ้ จังหวัดภูเก็ต

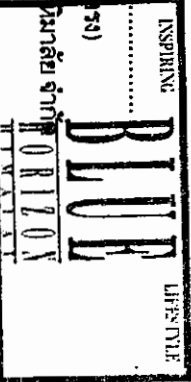
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และค่าตัวใจ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)		4. จัดให้มีการชื้อมอบพหพหนีไฟ และการดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานงานกับสถานีดับเพลิงที่อยู่ใกล้กับโครงการมากที่สุดเป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง 5. จัดตั้งแบบแผนแผนผังแสดงตำแหน่งที่ตั้งตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ป้ายบอกชี้้น เส้นทางอพยพหนีไฟ และจุดรวมพล โดยติดตั้งแบบแผนแผนผังดังกล่าวไว้ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในแต่ละชั้นของอาคาร ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อให้เป็นพื้นที่พักผ่อน เพิ่มความสวยงามและทัศนียภาพที่ดีภายในโครงการ 2. เลือกใช้วัสดุตกแต่งอาคารให้กลมกลืนกับอาคารและชุมชนโดยรอบอาคารตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้ 3. ควบคุมดูแลอาคารบริเวณพื้นที่สีเขียวรอบอาคารให้มีสภาพดี และสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้อยู่เสมอ	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์สร)

เจ้าของโครงการบริษัท บลู ฮอริซัน

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.



นางสาวประไพศรี จันทร์สร

(นางสาวประไพศรี จันทร์สร)

ผู้รับใช้สิทธิสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิมาลัยโอเชียนพาร์ค (HIMALA OCEANFRONT) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาโย-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะทุ่ง จังหวัดภูเก็ต

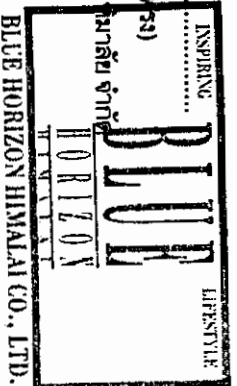
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	การระบุองค์ประกอบที่มีศักยภาพ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข	เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการได้จัดเตรียมระบบสาธารณสุขูปโภค และสาธารณูปการต่างๆ อย่างครบครัน รวมถึงการจัดการมูลฝอย การติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ที่สามารถบำบัดมลพิษที่จะปล่อยออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อให้ถูกหลักสุขอนามัยและส่งเสริมคุณภาพชีวิตอันดีภายในพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่ตั้งโครงการและบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการยังมีสถานพยาบาลทั้งภาครัฐและเอกชนหลายแห่ง ซึ่งสามารถให้บริการได้อย่างทั่วถึงและสามารถเข้ารับบริการได้อย่างสะดวก อย่างไรก็ตาม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ อาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดหรือส่งผลกระทบต่อสุขภาพต่อผู้ที่พักอาศัยภายในและผู้ที่พักอาศัยภายนอกโครงการ ความหนาแน่นของจำนวนคนที่เข้ามาพักอาศัยภายในโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพตามมาได้ อาทิ เช่น โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร สุขภาพจิต เป็นต้น โดยสามารถพิจารณาได้ดังนี้ 1) โรคระบบทางเดินหายใจ โดยมีสาเหตุมาจากฝุ่นละอองและมลสารจากการจราจร เข้าออกโครงการของผู้ใช้บริการ รวมทั้งความหนาแน่นของผู้พักอาศัยภายในโครงการ 2) ระบบประสาทวิทยาในอาคารของโครงการ ที่มีความโล่งโปร่งและสามารถช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจได้เป็นอย่างดี ทั้งนี้โครงการจะจัดให้มีช่องเปิดสู่ภายนอกอาคารได้ เช่น ประตู หน้าต่างหรือบานเกล็ด และระบบระบายอากาศโดย	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากคุณภาพอากาศ (1) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน พื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะจัดจ้างคนเป็นครั้งคราว (2) ประชาสัมพันธ์ให้ไม่มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ (3) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง (4) โครงการจัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่างๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มียุคณาพรองการกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ทั้งพันธุ์ไม้ประเภท ไผ่ยืนต้นทรงสูง ไม้พุ่มหนาและกลุ่มไม้ทรงสูง ใบหนา เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นการป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสาร ตลอดจนการให้แรงงานที่มีผลดำเนินการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสุขภาพจากน้ำเสีย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากเสียง (1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเมเยินกลีบ จำนวน 4 ชุด โดยระบบดังกล่าวได้	(1) ตรวจวิเคราะห์หาข้อเท็จจริงเอนกจากก่อนน้ำทิ้งของระบบบำบัดอากาศ ทุก 5 เดือนตลอดช่วงเปิดดำเนินการ (2) ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัดและหลังการบำบัดทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ (3) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยของโครงการทุกครึ่งภายหลังจากการเก็บขนของรถเก็บขนมูลฝอย (4) ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอย ภายในพื้นที่โครงการทุกวัน (5) มาตรการติดตามตรวจ สอบ ผล กระบวนการบำบัดน้ำเสียชนิดของโรคและความเจ็บป่วยที่เกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการ

ବ୍ୟାଞ୍ଜନ

(นางสาวประไพศรี อุเมธารัตน์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮิวส์

พฤษภาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAY CO., LTD.

124/240

๐๑. อภินิหาร พระยา
(ผู้สร้างมณฑลภาค เกษมัตติ)

ศูนย์เมล็ดพันธุ์หอม/ปรีษฐ์ โอเค เนเจอร์ จำกัด

พฤษภาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะกู่ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	วิถีธรรมชาติของบริเวณต่างๆ ภายในอาคาร คือ ทางเดิน บ้านโตนีไฟ บ้านโตนีไฟ ของแต่ละชั้นให้อากาศสามารถระบายได้ซึ่งจะสามารถช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจ 3) โรคระบบทางเดินอาหาร โดยมีสาเหตุมาจากน้ำเสียจากห้องน้ำ ห้องส้วม มูลฝอยจากผู้พักอาศัยในโครงการ ถ้าไม่มีการจัดการที่ถูกสุขลักษณะและถูกหลักสุขาภิบาลอาจก่อให้เกิดโรคต่อผู้พักอาศัยและผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบโครงการได้ การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ ในช่วงดำเนินการของโครงการ 1. การระบายมลสารจากเครื่องยนต์ ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย - ก๊าซ CO เป็นก๊าซที่อันตรายต่อสุขภาพเมื่อหายใจเข้าไปในร่างกาย ปอดจะดูดซับ และทำปฏิกิริยากับ ฮีโมโกลบินได้ดีกว่าออกซิเจนไปเลี้ยงส่วนต่างๆ ของร่างกาย หากหายใจเอา CO เข้าสู่ร่างกายในปริมาณไม่มาก ร่างกายจะขับเพื่อให้เกิดความสมดุล แต่ถ้ามีปริมาณมากกว่า 100 ลบ.ซม./ลบ.ม. ของอากาศจึงจะมีความเป็นพิษสูง - ก๊าซ NO₂ มีกลิ่นฉุน มีฤทธิ์การกัดกร่อน ทำให้เกิดการระคายเคือง หากได้รับปริมาณ 10 ppm เป็นเวลานาน 8 ชั่วโมง จะทำลายปอดทำให้เกิดปอดบวมได้ และหากได้รับขนาด 20-30 ppm อาจทำให้เสียชีวิตได้	ออกแบบให้มีความในการสามารถรองรับน้ำเสียของโครงการได้ทั้งหมด (2) บำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดให้มีคุณภาพน้ำทั้งเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 โครงการมีลักษณะอาคารชุด สำหรับประกอบกิจการประเภทอาคารชุดเพื่อการค้า จำนวน 446 ห้องชุด ซึ่งจัดอยู่ในอาคาร ประเภท ข (อาคารชุดที่จำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน) ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอยต้องไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร (3) ติดตั้งมาตรวัดกระแสไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย แยกออกจากส่วนอื่นๆ (4) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือนตลอดช่วงดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการตรวจวัดพารามิเตอร์ให้เป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารประเภท ข ตาม	- จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึกและส่วนตื้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติ ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichiacoli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa) - จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนคงเหลือในสระทุกวัน โดยตรวจวัดในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ และ

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

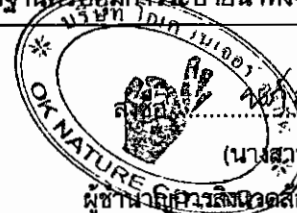
เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.

125/240



(นางสาว) นภัสนก เมฆนิติ

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนพรีอุมท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการรค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาหย-นาตาล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

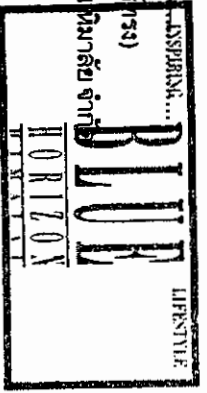
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	- ก๊าซ HC สามารถทำปฏิกิริยาโฟโตเคมีคล กลายเป็นหมอกผสมควัน ทำให้เกิดการระคายเคืองตาและทางเดินหายใจส่วนบน (ที่มา: พหุณา มุสพทษ, อนามัยสิ่งแวดล้อม, 2539) <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจ</u> การสัมผัสมลสารอยู่ตลอดเวลาหรือเป็นระยะเวลานานๆ จะมีผลกระทบต่อความรู้สึกของผู้สัมผัส เช่น รู้สึกรำคาญ เป็นต้น <u>2. น้ำทิ้งจากกิจกรรมของโครงการ</u> <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกายและชีวิตความเป็นอยู่</u> แหล่งน้ำมีการปนเปื้อนของสารแขวนลอย ความขุ่นเพิ่มมากขึ้นซึ่งจะส่งผลกระทบต่อการใช้ด้านท้ายน้ำ น้ำเสียจากกิจกรรมของโครงการมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชน จะมีการปนเปื้อนของแบคทีเรียที่มาจาก การถ่ายของมนุษย์และสัตว์เลือดอุ่น หากมีปริมาณมาก อาจเป็นสาเหตุของการเจ็บป่วยด้วยโรคที่มีอาการและน้ำเป็นเชื้อ เช่น อูจจาร์ร่วง อหิวาตกโรค เป็นต้น นอกจากนี้ ในน้ำเสียชุมชนยังมีการปนเปื้อนของสารอินทรีย์สูง หากการบำบัดไม่สามารถบำบัดได้อย่างมีประสิทธิภาพจะทำให้บริเวณที่รองรับน้ำทิ้งเกิดการเน่าเสีย มีแบคทีเรียปนเปื้อนซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง รวมทั้งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหน่น้ำโรค เช่น ยุง เป็นต้น ทำให้แหล่งน้ำมีคุณภาพเสื่อมโทรมลง	ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมทั้งมติคณะรัฐมนตรีในร้ทั้งทุกครั้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินอาหารได้ (5) ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพปีละ 1 ครั้ง <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสุขภาพจากมลผอย</u> (1) จัดให้มีห้องพักมูลผอยรวม โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลผอยแห้งและมูลผอยรีไซเคิล ห้องพักมูลผอยอินทรีย์ และห้องพักมูลผอยอันตราย อย่างชัดเจน (2) กำหนดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลรับผิดชอบบริเวณห้องพักมูลผอยรวมของโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันกลิ่นและแมลงนำโรค และทำความสะอาดห้องพักมูลผอยรวมทุกครั้งภายหลังจากการเก็บขนมูลผอยจากรถเก็บขนมูลผอย (3) นำเสียจากการล้างห้องพักมูลผอยรวม ต้องระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทุกครั้งก่อนระบายออกสู่สิ่งแวดล้อมภายนอก	จัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ - ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันไม่ให้มี การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทรรักษ์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD. 126/240



นางสาวประไพศรี จันทรรักษ์ (นางสาววันวิสาภา นนทบุรี)

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยเอเซียเนชั่นฟร้อนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาโย-นาตาล ตำบลกมลา อำเภอกะบุรี จังหวัดภูเก็ต

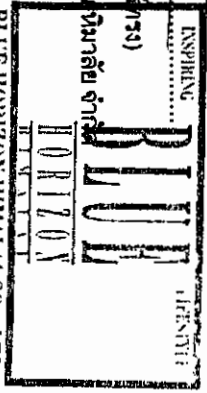
องค์ประกอบหรือสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	3. ขยะมูลฝอยทั่วไป <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u> ผลกระทบต่อสุขภาพร่างกาย ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้น หากไม่มีการจัดเก็บให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและนำไปกำจัดเป็นประจำทุกวันจะทำให้เกิดเป็นแหล่งเพาะเชื้อโรคและพาหะนำโรค เช่น แมลงหวี่แมลงวัน แมลงสาบ หนู เป็นต้น สัตว์เหล่านี้จะเป็นพาหะนำโรค ไปสู่มนุษย์ โดยเฉพาะ โรคติดต่อทางน้ำและอาหาร เช่น อุจจาระร่วง เป็นต้น <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่</u> หากไม่มีการจัดการขยะมูลฝอยที่ดีจะทำให้เกิดสภาพที่ไม่น่าดู และเกิดกลิ่นเหม็นรบกวน 4. การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u> การจราจรของผู้มาพักอาศัยอาจเป็นสาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุบนท้องถนนซึ่งก่อให้เกิดการบาดเจ็บ การเสียชีวิต และทรัพย์สินได้ <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่</u> อุบัติเหตุจากกิจกรรมการจราจรอาจทำให้ผู้ใช้เส้นทางเสียเวลาการเดินทางขึ้น โดยเฉพาะให้ชั่วโมงเร่งด่วน ทำให้หงุดหงิด เครียด และ ทำให้	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (4) ตรวจสอบความเรียบร้อยของห้องพักมูลฝอย รวมของโครงการวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ (5) ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอยภายในพื้นที่ โครงการทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ (6) ทำความสะอาดถึงร่องรับมูลฝอย/ห้องพัก มูลฝอยรวมเป็นประจำทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ (7) ส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยภายในโครงการอย่างจริงจัง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ ในช่วงดำเนินการของโครงการ <u>1. การระบายน้ำเสียจากเครื่องใช้</u> (1) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน พื้นที่ ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว (2) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการทิ้งขยะบนถนนและ จอดรถภายในพื้นที่โครงการ (3) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยแจ้ง เตือนให้ผู้ขับเคารถยนต์ทุกครั้ง (4) โครงการจัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่าง ๆ บริเวณพื้นที่ สีเขียวของโครงการเพื่อเป็นภูมิสถาปัตยกรรมการปูกระเบื้องของมล	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทรีศรี)

เจ้าของโครงการบริษัท บลู ฮอริซอน

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD. 127/240



นางสาวกนก เมฆมณีดี

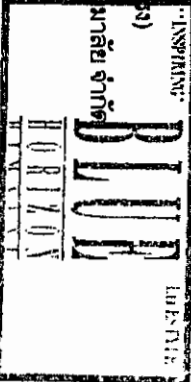
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โยเคเนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาตาล ตำบลกมลา อำเภอเกาะทุ่ง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	ต้องเสียค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น เช่น ค่าน้ำมัน ค่าซ่อมรถ การเกิดอุบัติเหตุ เป็นต้น 5. การเพิ่มความเสี่ยงต่อการบริการทางสุขภาพ ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย หากสถานบริการไม่เพียงพอหรืออยู่ห่างไกล อาจทำให้ผู้ป่วยหรือ ผู้ได้รับบาดเจ็บได้รับการรักษาช้า ซึ่งอาจส่งผลให้อาการเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น หรือเสียชีวิตได้ โรคและความเจ็บป่วยจากการดำเนินงานของโครงการ ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ มีดังนี้ 1. สุขภาพทางกาย 1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ (ได้แก่ โรคภูมิแพ้ โรคหอบหืด และโรค sick building syndrome หรือ SBS) 1.2 สัตว์เป็นพาหะนำโรค (1) โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ (ได้แก่ โรค อหิวาตกโรค และโรคบิด) (2) โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค (ได้แก่ โรค ไข้เลือดออก โรคมาลาเรีย โรคไข้สมองอักเสบ) (3) โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค (ได้แก่	สารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จาก ยานพาหนะและเป็นการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และมลสาร ตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยลด ความร้อนให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ 2. น้ำทิ้งจากกิจกรรมของโครงการ (1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพและ มีการฆ่าเชื้อโรคทุกครั้งก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะด้านหน้าโครงการ (2) ต้องจัดให้มีการตรวจสอบวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ ผ่านการบำบัดแล้วเป็นประจำทุกวัน 3. ขยะมูลฝอยทั่วไป (1) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่สามารถรองรับมูล ฝอยจากโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ก่อนที่รถเก็บขนมูล ฝอยมารับไปกำจัด (2) ต้องทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยทุกครั้ง ภายหลังการเก็บขนมารับไปกำจัด (3) ควบคุมดูแลพนักงานและแม่บ้านเก็บกวาดทำ ความสะอาดให้บริการในพื้นที่โครงการให้มีความสะอาดอยู่ เสมอ เพื่อให้มีมูลฝอยตกหล่นอยู่ในพื้นที่โครงการ	

ลงชื่อ
(นางสาวประไพศรี จันทร์ศรี)
เจ้าของโครงการบริษัท บลู ฮORIZอน จำกัด
ตุลาคม 2560


BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.
128/240


นางสาวประไพศรี จันทร์ศรี
(นางสาวประไพศรี จันทร์ศรี)
ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะกู่ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	โรกระบบทางเดินอาหาร โรคลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง และโรคตับอักเสบ) (4) โรคที่หนูเป็นพาหะนำโรค (ได้แก่ โรคฉี่หนู และโรคมีรินทียฟัส) 1.3 โรคที่คนเป็นพาหะ (ได้แก่ โรควัดโรค, โรคไข้หวัดนก, โรคซาร์ส และโรคไข้หวัดใหญ่) 1.4 โรคผิวหนัง (ได้แก่ การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้ การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากสระว่ายน้ำ การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย และการแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบระบายน้ำ) 1.5 อุบัติเหตุต่างๆ จากการจราจร การพลัดตก หกล้ม และการเกินอัตรากาย และอุบัติเหตุจากที่สูง 2. สุขภาพทางจิตใจ ได้แก่ ความเครียด และความวิตกกังวล	<u>4. การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง</u> (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถยนต์เข้า-ออก โครงการ (2) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือน ป้ายแนะนำบริเวณด้านหน้าโครงการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์เครื่องหมายสัญญาณต่างๆ ให้ใช้งานได้ดีตลอดเวลา <u>มาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ</u> 1. สุขภาพทางกาย 1.1 โรกระบบทางเดินหายใจ (1) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้เมื่อจอด ในตำแหน่งที่สามารถสังเกตเห็นได้ชัดเจน (2) โครงการต้องดำเนินการทำความสะอาดระบบปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ (3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยจัดให้มีจำนวนต้นไม้ยืนต้นที่สามารถดูดซับความร้อนได้ทั้งจากเครื่องปรับอากาศรถยนต์ และพื้นคอนกรีต	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.

129/240



ลงชื่อ

นางสาวกนก เมฆนิติ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาเล ตำบลกลมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		(4) จัดให้มีการถ่ายเทอากาศที่ดีภายในอาคารพักอาศัย เช่น เปิดหน้าต่างภายในห้องพักเพื่อให้อากาศหมุนเวียนสะดวก เป็นต้น (5) ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง 1.2 สัตว์เป็นพาหะนำโรค (1) มีระบบกำจัดสิ่งปฏิกูลที่ดี คือ ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ฝังอยู่ใต้ดิน ซึ่งแมลงวันไม่สามารถเข้าไปได้ (2) ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย (3) ทำความสะอาดที่พักมูลฝอยรวมทุกสัปดาห์ ภายหลังจากหน่วยงานรับผิดชอบเข้ามาเก็บไปกำจัด (4) ตีมน้ำและรับประทานอาหารที่สุกใหม่ สะอาด ไม่มีแมลงวันตอม (5) ไม่รดน้ำในพื้นที่สีเขียวมากเกินไป จนทำให้เกิดน้ำขังในพื้นที่สีเขียว ซึ่งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค (6) พนักงานต้องกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณห้องพักเดือนละ 1 ครั้ง	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทอง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.

130/240



นางสาวกนก เหมนิติ

(นางสาวกนก กัสกันก เหมนิติ)

ผู้ควบคุมตรวจสอบสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาอี-นาคาล ตำบลกมลา อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต

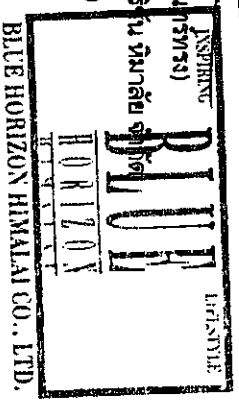
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพอากาศ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		(7) จัดตั้งรองรับผู้พลอยที่มีฝาปิดมิดชิด ไว้ตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมจัดให้มีการทำความสะอาดจัดเก็บผู้พลอยตามจุดต่างๆ ลงถัง มีดปากกึ่งให้แน่น รวบรวมไปยังถังพักผู้พลอยรวมต่อไป (8) ติดตามประสานงานให้หน่วยงานที่รับผิดชอบ ให้เข้ามาเก็บผู้พลอยอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่ให้มีผู้พลอยตกค้าง (9) ใช้ตะแกรงกรองรอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในอาคารและภายนอกอาคาร (10) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยชนิดพ่นภายในและรอบบริเวณที่พักอาศัยทุก 1 เดือน (11) ทำความสะอาดท่อระบายน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน (12) ห้ามสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้ามาภายในตัวอาคาร (13) ผู้ดูแลพื้นที่พักอาศัยทั้งหมดที่พบเห็น เพื่อทำลายแหล่งที่อยู่อาศัยของหนู	

ลงชื่อ
(นางสาวประไพศรี จันทะทรง)

นางสาวประไพศรี จันทะทรง

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.

131/240



นางสาวประไพศรี จันทะทรง
(นางสาวนักถกานก เมฆนิติ)

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาล ตำบลกลา ย่านเกาะที่ จังหวัดภูเก็ต

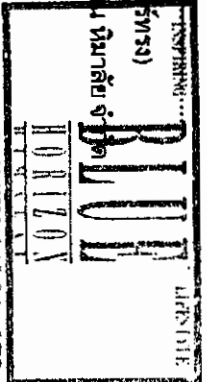
องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และตัวชี้วัดต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		ไม่มีกฎหมายสิ่งแวดล้อมที่ควบคุมมลพิษ เช่น ก้อนจับ (2) จัดให้ภายในอาคารมีการถ่ายเทอากาศที่ดี (3) ทำความสะอาดจุดต่างๆ ภายในอาคารอย่างสม่ำเสมอ (4) จัดทำความสะดวกและเครื่องปรับอากาศภายในอาคารเป็นประจำ 6 เดือน เพื่อให้เครื่องปรับอากาศเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค (5) ทำการล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดน้ำมูก ไม่ควรใช้มือขยี้ตา จมูกหรือปาก (6) งดหรือหลีกเลี่ยงการเดินทางไปในประเทศที่มีการระบาดของโรค (7) ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม ขณะมีอาการเป็นหวัด ควรใช้หน้ากากอนามัยอยู่เสมอ (8) รับประทานอาหารที่ปรุงสุกอยู่เสมอ 1.4 โรคผิวหนัง (1) กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถึงเก็บน้ำเพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังน้ำไม่มีการหมุนเวียน โดยใช้แปรงขัด และเครื่องสูบน้ำแรงดันสูงฉีดล้างไม่ใช้น้ำยาล้างที่มีสารเคมีซึ่ง	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอร์ซอน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.

132/240



(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		อาจตกค้าง ทั้งนี้ กำหนดให้ทำความสะอาดในช่วงเวลา กลางคืนที่ไม่มีผู้ใช้ น้ำ เช่น ตั้งแต่เวลา 24.00 - 02.00 น. (2 ชั่วโมง) ปรับได้ตามความเหมาะสม โดยไม่ส่งผลกระทบต่อ การใช้น้ำของผู้พักอาศัย โดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) (2) ออกแบบให้มีการฉาบผิวเสาคอนกรีตให้มีความหนาเพิ่มขึ้นอีก 15 เซนติเมตร นอกจากนี้ ภายในถังเก็บน้ำจะทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC CHRMICRETE E) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึง เหล็กเส้นภายในเสาจนเกิดสนิมและออกมาปนเปื้อนกับน้ำ ใช้ภายในถังเก็บน้ำได้ดิน (3) ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ ซึ่งไม่มีคลอรีนตกค้าง (4) ทำการเดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ (5) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินจะต้องไม่ไหลลงสู่	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.



(นางสาวนภัศกรก เมษนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาหยิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		สระว่ายน้ำเนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว (6) จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ (7) จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนคงเหลือในสระทุกวัน โดยตรวจวัดในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ (8) จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิด ลวดทองเหลือง และพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย (9) จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ (10) ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ 1.5 อุบัติเหตุ การจราจร (1) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอย	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันท์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.



นางสาว นก วัฒนศิริ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ)

ผู้จัดการฝ่ายสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาหยิ-นาคาเล ตำบลลุมพินี อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		อำนวยความสะดวกในการเดินทางในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินทาง (2) จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินทางรวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินทางได้อย่างปลอดภัย (3) จัดทำสัญญาณชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมการใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้ <u>การพลัดตก หกล้ม</u> (1) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคารและบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ <u>การเกิดอัคคีภัย</u> (1) จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัยของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 2. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีความ	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทะทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.



.....

นางสาวกนก เมฆนิติ

ผู้แทนผลกระทบสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		ระมัดระวังในการป้องกันอัคคีภัย โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ ภายในโครงการ (2) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือน อัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที <u>อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง</u> (1) จัดให้มีราวกันตก ความสูง 1 เมตร บริเวณ ระเบียงสำหรับแต่ละห้องพัก 2. ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น (1) โครงการต้องจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์ เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง (2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่ พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย (3) ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา (4) ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พัก	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน นิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.

136/240



.....

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาอี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะทุ่ง จังหวัดภูเก็ต

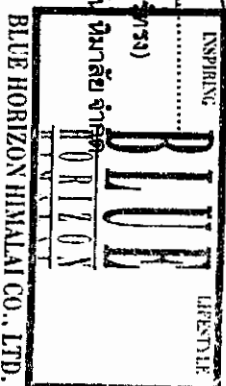
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและค่าตัวเงิน	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	มาตรฐานป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยเพิ่มเติมตามข้อกำหนดของกฎหมาย 1. ผู้ละออง (1) ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งหลังจากการจอดรถยนต์ในโครงการ (2) หมั่นทำความสะอาดและล้างถนนภายในโครงการ พื้นที่ทั่วไปเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น (3) หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ อย่างสม่ำเสมอตลอดช่วงดำเนินการเพื่อให้เป็นแนวปะทะป้องกันฝุ่นละอองที่อาจจะเกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัย โดยรอบโครงการ 2. การจัดการน้ำเสีย (1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ จำนวน 4 ชุด โดยระบบดังกล่าวได้ออกแบบให้มีความในการสามารถรองรับน้ำเสียจากโครงการได้อย่างเพียงพอ (2) บำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดให้มีคุณภาพน้ำทั้งเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ	มาตรฐานป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยเพิ่มเติมตามข้อกำหนดของกฎหมาย 1. ผู้ละออง (1) ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งหลังจากการจอดรถยนต์ในโครงการ (2) หมั่นทำความสะอาดและล้างถนนภายในโครงการ พื้นที่ทั่วไปเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น (3) หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ อย่างสม่ำเสมอตลอดช่วงดำเนินการเพื่อให้เป็นแนวปะทะป้องกันฝุ่นละอองที่อาจจะเกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัย โดยรอบโครงการ 2. การจัดการน้ำเสีย (1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ จำนวน 4 ชุด โดยระบบดังกล่าวได้ออกแบบให้มีความในการสามารถรองรับน้ำเสียจากโครงการได้อย่างเพียงพอ (2) บำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดให้มีคุณภาพน้ำทั้งเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ			

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.

137/240



นางสาวประไพศรี จันทร์

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาย-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะห้ จังหวัดภูเก็ต

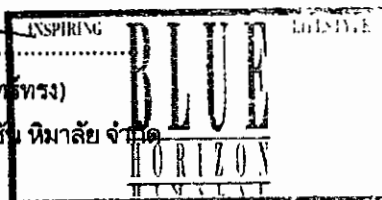
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		สิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 โครงการมีลักษณะอาคารชุด สำหรับประกอบกิจการประเภทอาคารชุดเพื่อการค้า จำนวน 446 ห้องชุด ซึ่งจัดอยู่ในอาคาร ประเภท ข (อาคารชุดที่จำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน) ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอยต้องไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร (3) ติดตั้งมาตรวัดกระแสไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย แยกออกจากส่วนแยกออกจากส่วนอื่นๆ (4) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตรวจวัดพารามิเตอร์ให้เป็นไปตามมาตรฐานตลอดช่วงดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทุกครั้ง ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินอาหารได้ (5) สูบตะกอนในส่วนของถังตกตะกอนทุกเดือน	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทิพร)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.



นางสาวกนก งามนิต

(นางสาวกนก งามนิต)

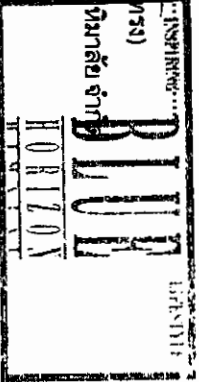
ผู้ควบคุมตรวจสอบสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโฮมชีนพรีอัมท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาล ตำบลกมลา ย่านเกาะกู่ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบที่สิ่งแวดล้อม และคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		(6) ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพปีละ 1 ครั้ง 3. การระบายน้ำ (1) ดูแลและบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ รวมทั้งอุปกรณ์ควบคุมต่างๆ ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา (2) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ระบบระบายน้ำและมีการลอกตะแกรงทุกเดือน (3) โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งของอาคาร 4. การใช้ไฟฟ้า (1) จัดเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญดูแลพาด้านระบบไฟฟ้า วิศวกรดูแลระบบไฟฟ้า ให้สามารถใช้งานอยู่เสมอ (2) จัดให้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้า และระบบป้องกันฟ้าผ่า ตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ และติดตั้งอุปกรณ์ดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้า ระบบสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยตามมาตรฐาน (3) รณรงค์ให้พนักงาน และผู้เข้ามาใช้บริการ ใช้	

ลงชื่อ.....
(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)
เจ้าของโครงการบริษัท บลู ฮอริซอน
หิมาลัย จำกัด
ตุลาคม 2560

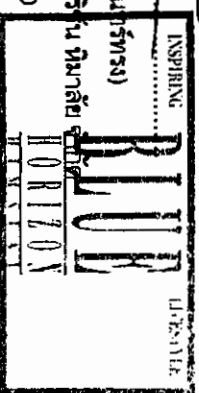


BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.
139/240


(นางสาววันวิสาข์ เมษินิติ)
ตุลาคม 2560

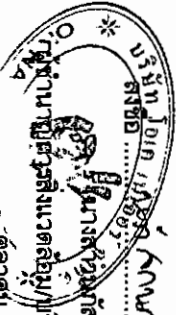
ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยไฮเซี่ยนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการเช่า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาซิ-นาคาล ตำบลกมลา อำเภอกะหู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม แต่ละคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		ไฟฟ้าอย่างประหยัด และให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน เบอร์ 5 และอายุการใช้งานยาวนาน (4) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบอาคาร เพื่อเพิ่มแสงสว่างให้กับทั่วทุกบริเวณภายในโครงการ โดยเฉพาะเวลากลางคืน เพื่อความปลอดภัย 5. การใช้น้ำ (1) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในโครงการ เพื่อให้เพียงพอต่อความต้องการ (2) ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีภาวชำรุดให้รีบแก้ไขทันที (3) รณรงค์ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณการใช้น้ำของโครงการ (4) โครงการมีการใช้น้ำประปา จึงควรมีการตรวจสอบปริมาณคลอรีนตกค้างของน้ำในบ่อพักทุกวัน ถ้าพบว่าไม่น้อยกว่า 0.2 ppm. ให้รีบแจ้งการประปาเพื่อเติมคลอรีน หรือมีการเติมคลอรีนเอง ให้มีคลอรีนตกค้างไม่น้อยกว่า 0.2 ppm. (5) ถังเก็บน้ำสำรองไว้ในบ่อพัก ควรตรวจสอบปริมาณคลอรีนตกค้างและรักษาระดับไม่ให้ต่ำกว่า 0.2	

ลงชื่อ
(นางสาวประไพศรี จันทิพร)
เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮORIZอน
ตุลาคม 2560


INSPIRING
BLUE
HORIZON
CO., LTD.

ลงชื่อ
ในนามผู้บริหารสิ่งแวดล้อม (เมษภิตติ)
ตุลาคม 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเอเซียนฟร้อนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาหิ-นาคาล ตำบลกมลา อำเภอกะบุรี จังหวัดภูเก็ต

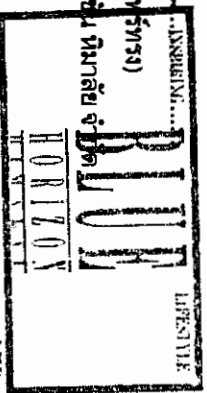
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่า (เจ้า)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		ppm เสมอ (6) ตรวจถอดหัวเทียนและฝักบัว ออกมาแช่น้ำร้อน 65 องศาเซลเซียส นาน 5 นาที หรือแช่สารละลายคลอรีนที่มีความเข้มข้น 10 ppm. นาน 5 นาที (ระวังคลอรีนกัดกร่อนโลหะ) (7) อุปกรณ์ที่ถอดไม่ได้ให้ฉีดด้วยน้ำร้อน 65 องศาเซลเซียส นาน 5 นาที นอกจากนี้โรงพยาบาลที่เคยมีผู้ป่วยโรคเลิเจียนแมนน์ ควรเผ่าะวังเชื้อ <i>Legionella</i> spp. ในระบบน้ำเป็นระยะๆ รวมทั้งน้ำในเครื่องช่วยหายใจ 6. การจัดการขยะ (1) จัดให้มีภาชนะรองรับขยะจากอาคาร หรือแต่ละส่วนอย่างเพียงพอ (2) ขยะแห้งที่สามารถนำไปใช้ได้อีก เช่น โลหะขวด พลาสติก และกระดาษ หนังสือพิมพ์ ให้พนักงานทำความสะอาดคัดแยกขยะและเก็บไว้ขายให้กับผู้รับซื้อ เพื่อเป็นการลดปริมาณมูลฝอย (3) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดบริเวณที่พักขยะรวม หลังการเก็บขยะทุกครั้ง และต่อท่อน้ำเสียจากน้ำชะขยะและการล้างห้องพักขยะเข้าไปบำบัดน้ำเสียยังบ่อ	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทรีทรง)

เจ้าของโครงการบริษัท บลู ฮอริซอน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.

141/240



ลงนาม

(นางสาวนันทนา นมนิต)

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยไฮเอเซียนฟร้อนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาล ตำบลกมลา ย่านเกาะกฐี จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบที่เป็นหัวข้อ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		บำบัดน้ำเสียรวม 7. การคมนาคมและการขนส่ง (1) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแล ให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่ง บริเวณทางเข้า-ออก (2) จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อ ความปลอดภัยเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอด รถของโครงการ (3) ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้าง ในบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อความสะดวกและ ปลอดภัยของผู้ใช้ถนน (4) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ผู้พักอาศัย ห้ามจอดรถ ริมถนนทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นการลดความ เสี่ยงที่จะเกิดความเสียหายต่อถนนดังกล่าว 8. ความปลอดภัยสาธารณะและการเกิดอัคคีภัย (1) จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย และ อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	

ลงชื่อ.....
(นางสาวประไพศรี จันท์ทรง)
เจ้าของโครงการบริษัท บลู ไฮริซัน หิมาลัย
ตุลาคม 2560

INSPIRING
BLUE LIFESTYLE
HORIZON
HIMALAI

บริษัท โอเค เนเจอร์ คอลเลก จำกัด
ลงชื่อ.....
(นางสาวนภัสกร นนทนิติ)
ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2560

OK NATURE COLLECT CO., LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนพรีออนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาหยิ-นาคาแล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (2) จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย ตามที่ได้ออกแบบไว้ทุกประการ ซึ่งต้องเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (3) จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการอพยพช่วยเหลือคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้ แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์ และผู้พักอาศัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันเวลาที่ และไม่เคยเจอแล้ว (4) จัดให้มีการซ่อมอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานงานกับสถานีดับเพลิงที่อยู่ใกล้กับโครงการมากที่สุดเป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง (5) ติดตั้งแบบแปลนแผนผังแสดงตำแหน่งที่ตั้งติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ป้ายบอกขึ้น เส้นทางอพยพหนีไฟ และจุดรวมพล โดยติดตั้งแบบแปลนผังดังกล่าวไว้ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในแต่ละชั้นของอาคาร 9. ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ (1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อใช้เป็นพื้นที่พักผ่อน เพิ่มความสวยงามและทัศนียภาพที่ดีภายในโครงการ (2) เลือกใช้วัสดุตกแต่งอาคารให้กลมกลืนกับ	

ลงชื่อ.....
(นางสาวประไพศรี จันทร์ธำรง)
เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮORIZอน หิมาลัย จำกัด
ตุลาคม 2560

INSPIRING
BLUE
LIFESTYLE
HORIZON
HIMALAI

BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
เลขที่ ๑๖๗
สำนักงานที่ดิน
143/240
ตุลาคม 2560

OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาหยิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		อาคารและชุมชนโดยรอบอาคารตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้ (3) ควบคุมดูแลอาคารบริเวณพื้นที่สีเขียวรอบอาคารให้มีสภาพดี และสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ 10. อุบัติเหตุ 10.1 อุบัติเหตุจากการกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถยนต์เข้า-ออกโครงการ (2) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือนป้ายแนะนำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์เครื่องหมายและสัญญาณต่างๆ ให้ใช้งานได้ดีตลอดเวลา 10.2 อุบัติเหตุจากการพลัดตกหกล้ม (1) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคารและบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้	

ลงชื่อ
(นางสาวประไพศรี จันทร์ขจร)
เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด
ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ
(นางอภิญญาภัสกรกนก เมฆนิติ)
ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาหยิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

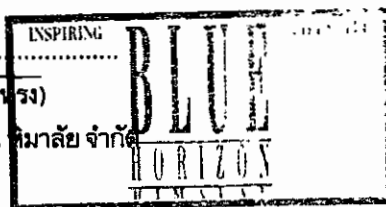
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		10.3 อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง (1) จัดให้มีราวกันตก ความสูง 1 เมตร บริเวณ ระเบียงสำหรับแต่ละห้องพัก มาตรการป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค จากระบบปรับอากาศและระบายอากาศ 1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้ มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ 2. ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของ อาคาร ต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของ เครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้าง เครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบเป็นประจำสม่ำเสมอทุก 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค 3. ผู้พักอาศัยแจ้งให้เจ้าของโครงการทำความสะอาด สาดล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศภายใน ห้องพักอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำฉีดแรงๆ บริเวณ ด้านหลัง เพื่อให้ฝุ่นและสิ่งสกปรกหลุดออก และในแต่ละปี ควรล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ ซึ่งจะช่วยขจัดเอา ฝุ่นละอองและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่างๆ ของ เครื่องปรับอากาศ	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทิมา)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวกนก วัฒนิน)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

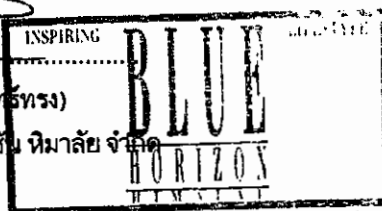
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่างาน	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		4. ตรวจสอบการติดตั้งหอผึ่งเย็นของโครงการให้มีรายละเอียดเป็นไปตามที่มีวิศวกรได้ออกแบบไว้ เพื่อการควบคุมเชื้อลิจิโอนัลตามข้อกำหนดในประกาศอนามัย ดังนี้ 4.1 ติดตั้งอุปกรณ์กำจัดละอองปลิว (Drift eliminator) ที่หอผึ่งเย็น เพื่อให้มีการกระเซ็นของน้ำน้อย และออกแบบให้หอผึ่งเย็นสามารถเข้าตรวจสอบ และปฏิบัติการได้ง่าย โดยกำหนดให้มีการทำลายเชื้อและทำความสะอาดหอผึ่งเย็นเป็นประจำ ทุก 6 เดือน 4.2 ติดตั้งหอผึ่งเย็นสำเร็จรูปมาตรฐานจากโรงงานผู้ผลิต เพื่อให้ใช้ได้ง่าย และสะดวก โดยหลีกเลี่ยงอุปกรณ์ของระบบผึ่งเย็นที่เป็น ท่อปลายตัน วง ห่วง และช่อง 4.3 ติดตั้งหอผึ่งเย็นให้สามารถเข้าตรวจสอบ และปฏิบัติการเข้าซ่อมบำรุงได้ง่าย 4.4 กำหนดให้หอผึ่งเย็นมีการกระเซ็นของละอองน้ำเพียง 0.005 % ของน้ำหมุนเวียน 4.5 ติดตั้งอุปกรณ์กำจัดจับละอองปลิว (Drift eliminator) ที่มีประสิทธิภาพสูง 4.6 กำหนดให้ก่อสร้างผนังที่รอบข้างเหนืออ่างรองรับน้ำในหอผึ่งเย็น เพื่อไม่มีการกระเซ็นน้ำด้านข้างและลดการเจริญเติบโตของเชื้อจากแสงแดด	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันท์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวกนกสนก เมฆนิติ)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

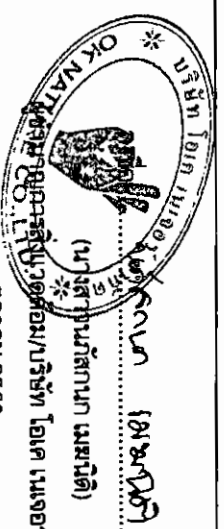
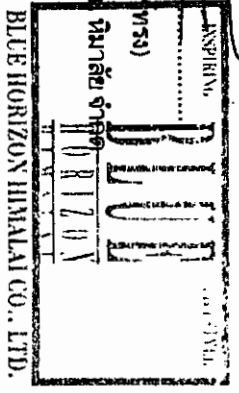
ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนพรีอูท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาล ตำบล ตำบลกมลลา อำเภอเกาะทุ่ง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		4.7 วิธีที่ใช้สำหรับหอยฝุ่งเย็นเป็นโครงสร้างเหล็กชุบกลวไนส์ และพลาสติกพีวีซี ซึ่งทนทานสารเคมี และไม่เพิ่มการเจริญเติบโตของเชื้อ 4.8 ระบบระบายน้ำทิ้งของหอยฝุ่งเย็นต้องอยู่ตำแหน่งล่างสุดของอ่างรองรับน้ำในหอยฝุ่งเย็น เพื่อให้สามารถระบายน้ำทิ้งทั้งหมดในระบบฝุ่งเย็นได้ง่าย และสะดวก 4.9 ติดตั้งหอยฝุ่งเย็นเหนือชั้นห้องเครื่อง ซึ่งไม่มีคนอาศัยอยู่ และมีระยะห่างจากทางลมเข้า ท่อส่งลมเย็นห้องระบายอากาศ และถึงกับน้ำมากกว่า 5 เมตร 4.10 กำหนดให้น้ำที่ใช้เติมชุดเขยในระบบหมุนเวียนน้ำต้องเป็นน้ำจากแหล่งน้ำเดียวกันที่โรงในหอยฝุ่งเย็นโดยใช้น้ำจากระบบประปาของอาคารเท่านั้น 4.11 น้ำทิ้งจากเครื่องปรับอากาศจะทำการระบายลงสู่ระบบรวบรวมน้ำทิ้ง (ไม่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย) โดยจัดให้มีท่อระบายน้ำที่แยกออกจากน้ำทิ้งอื่นๆ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วง น้ำทิ้งจึงไม่สามารถไหลย้อนกลับได้ 5. กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามข้อปฏิบัติในการควบคุมเชื้อลิวโอเนลลาในหอยฝุ่งเย็น รวมถึงการดูแลระบบปรับอากาศที่กำหนดไว้ในข้อมูลเกี่ยวกับการดูแลบำรุงรักษาและตรวจสอบฝุ่งเย็นระบบฝุ่งเย็นตามประกาศของกรม	

ลงชื่อ
(นางสาวประไพศรี จันทพร)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอร์ซัน
ตุลาคม 2560



.....
(นางสาวมัทธนา นพนิติ)
ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาเล ตำบลกลมลา อำเภอเกาะกู่ จังหวัดภูเก็ต

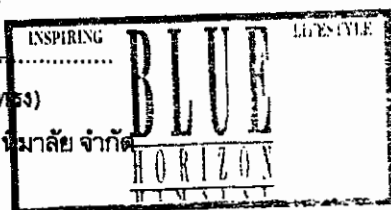
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		อนามยอย่างเคร่งครัด โดยมีรายละเอียดดังนี้ 5.1 กำหนดให้โครงการมีการบำรุงรักษาระบบฝังเย็น ดังต่อไปนี้ 5.1.1 ซ่อมแซม ดูแล และบำรุงรักษาห่อฝังเย็นให้อยู่ในสภาพที่ดี และสะอาด พร้อมทั้งจะใช้งานได้ตลอดเวลา 1) ซ่อมแซม ดูแล และบำรุงรักษาห่อฝังเย็นให้อยู่ในสภาพที่ดีและสะอาดพร้อมที่จะใช้งานได้ตลอดเวลา 2) จัดหาคู่มือการบำรุงรักษาระบบฝังเย็นของโครงการเป็นประจำ ประกอบด้วย - แผนผังโครงสร้างที่สมบูรณ์ของระบบระบายอากาศและระบบฝังเย็น - วิธีการทำความสะอาด การทำลายเชื้อ และขั้นตอนการกำจัดสิ่งปนเปื้อน พร้อมทั้งคำแนะนำในการรื้อถอนส่วนประกอบ - วิธีการบำบัดน้ำในห่อฝังเย็น - วิธีการปิด-เปิด และเดินเครื่อง 3) บำรุงรักษาระบบฝังเย็นเป็นประจำ ซึ่งต้องดำเนินการโดยผู้ที่มีความรู้ความสามารถ ความชำนาญ และประสบการณ์	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทอง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยเอเซียเนชั่นพรีอเนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาหยิ-นาคาเล ตำบลกมลลา อำเภอกะบุรี จังหวัดภูเก็ต

องค์การที่ปรึกษาสิ่งแวดล้อม และค่าตอบแทน	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	4) ตรวจตราท่าความสะอาด ดูแลความสกปรก รวมถึงกาตากตะกอนที่เกิดขึ้นในหอฝั่งเย็นทุ่ทุ่เครื่องสัปดาห์ละครั้งโดยใช้สายตา 5) กำหนดให้โครงการจัดทำและดำเนินการตามแผนการบำรุงรักษาหอฝั่ง รวมถึงท่าความสะอาด จัดให้มีการทำลายเชื้อ และทำการบำบัดน้ำ ส้าหรับหอฝั่งเย็นทุ่ทุ่เครื่อง เพื่อบังการป้องกันการพั่มจำนวนของเชื้อลัจุโณเนลลา 5.2 กำหนดให้โครงการมีการท่าความสะอาด และการท่าลายเชื้อในระบบฝั่งเย็นของอาคารด้วยกาปฏิบัติดังนี้ 5.2.1 ท่าลายเชื้อ ท่าความสะอาด และท่าจัดตะกอนในหอฝั่งเย็น อย่างน้อย 1 ครั้ง ภายใน 6 เดือน หรืมากกว่าเมื่อจำเป็น 5.2.2 ท่าความสะอาด และท่าลายเชื้อในกรณีนี้หอฝั่งเย็นมีสภาพ ดังนี้ 1) มีการปนเปื้อนในระหว่างกาก่อสร้างจากฝุ่นหรือสารอินทรีย์ต่างๆ 2) หยุดใช้งานมานานกว่า 1 เดือน 3) ถูกดัดแปลงแก้ไขทางกลไก หรืถอดชิ้นส่วนออกในลักษณะที่อาจทำให้หอฝั่งเย็นได้รับกาปนเปื้อน	

ลงชื่อ
(นางสาวประไพศรี จันทรวิธัง)

เจ้าของโครงการบริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด
ตุลาคม 2560

BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.

149/240

ลงชื่อ
(นางสาวประไพศรี จันทรวิธัง)
ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาหยิ-นาคาเล ตำบลภุมรา อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		4) เมื่อสภาพแวดล้อมรอบหอผึ่งเย็นเต็มไปด้วยฝุ่นหรือไม่สามารถควบคุมคุณภาพน้ำได้ หรือเมื่อหอผึ่งเย็นที่อยู่ใกล้เคียงกันเป็นแหล่งระบาดของโรคลิเจียนแนร์ 5) อื่นๆตามที่พนักงานเจ้าหน้าที่เห็นสมควร 5.2.3 จัดให้มีระบบเก็บกักน้ำพิเศษ ซึ่งต่อเชื่อมกับระบบผึ่งเย็น โดยต้องได้รับการทำความสะอาด และฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้งานในสภาพปกติ 5.2.4 การทำความสะอาดและทำลายเชื้อ ต้องปฏิบัติตามนี้ 1) เติมคลอรีนครั้งแรกในน้ำในระบบผึ่งเย็น เพื่อให้มีคลอรีนอิสระตกค้าง (residual free chlorine) อยู่ในระดับ 5 มิลลิกรัมต่อลิตร เพื่อลดความเสี่ยงต่อสุขภาพของผู้ทำความสะอาด แล้วทำการหมุนเวียนน้ำพร้อมๆกับเติมตัวกระจายสาร เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำลายเชื้อโรคของคลอรีน โดยหมุนเวียนน้ำเป็นระยะเวลา 6 ชั่วโมง และทำการรักษาปริมาณคลอรีนอิสระให้อยู่ในระดับไม่น้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร ตลอดเวลา ในกรณีที่ค่าความเป็นกรดเป็นด่าง(pH) ของน้ำมากกว่า 8.0 ปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้างที่วัดได้ต้องอยู่ระหว่าง 15 ถึง 20 มิลลิกรัมต่อลิตร	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทอง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.



..... (นางสาวณภัสนก เมฆนิต)

(นางสาวณภัสนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการ/รองผู้จัดการ/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

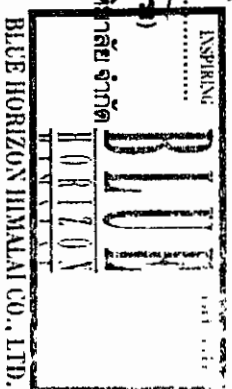
ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเอเซียนฟร้อนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะทุ่ง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบในสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		เป็นเวลา 2 ชั่วโมง หรือใช้วิธีการระบายน้ำออกจากระบบ อย่างเต็มที่เป็นเวลาหลายชั่วโมง เพื่อลดค่าความเป็นกรด เป็นด่างและปริมาณคลอรีนในระบบลง 2) ระบายน้ำทิ้งออกจากเส้นท่อและทำ ความสะอาดระบบจ่ายน้ำ บ่อสูบน้ำและหอผึ่งเย็น ทำการ ล้างบริเวณหรือทางที่จะเข้าไปยังหอผึ่งเย็นและอุปกรณ์ต่างๆ สำหรับตะกอนและตะกอนอื่นๆ ที่ไม่สามารถกำจัดออกไปได้ ให้ใช้สารเคมี สำหรับกำจัดตะกอนที่ไม่ทำให้เกิดความ เสียหายแก่หอผึ่งเย็นและเส้นท่อน้ำหลีกเลี่ยงวิธีทำความสะอาด ที่ก่อให้เกิดละอองน้ำล่องลอยมากเกินไป เช่น ระบบฉีดน้ำ แรงดันสูง เป็นต้น หากไม่สามารถหลีกเลี่ยงได้ให้ปิดประตูล ะอองน้ำ และช่องลมที่อยู่ใกล้เคียงให้สนิทก่อนการทำ ความ สะอาดผู้ที่ต้องฉีดน้ำด้วยระบบแรงดันสูง ต้องได้รับการ ฝึกอบรมและต้องสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ในขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง 5.2.5 เติมน้ำสะอาดและคลอรีนซ้ำ เพื่อให้ระดับ คลอรีนอิสระตกค้าง ไม่น้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร เป็นเวลา 6 ชั่วโมง 5.2.6 ระบายและถ่ายเทน้ำทิ้ง แล้วเปลี่ยนถ่ายเติมน้ำสะอาด สารเคมี และสารชีวฆาตที่ใช้ในการบำบัดคุณภาพ	

ลงชื่อ
(นางสาวประไพศรี จันทร์ทร)

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ
(นางสาวนันทกนก เมษะนิต)

ตุลาคม 2560

BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD. 151/240

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาหยิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		นำให้อยู่ในระดับที่เหมาะสมก่อนเปิดเดินเครื่องระบบ 5.2.7 ในระหว่างการทำทำความสะอาดและการทำลายเชื้อ ต้องปิดพัดลมของหอผึ่งเย็นทุกครั้ง 5.2.8 ตรวจสอบให้น้ำในหอผึ่งเย็นมีปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้าง ไม่น้อยกว่า 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร ตลอดเวลา 5.3 กำหนดให้โครงการทำการบำบัดน้ำในระบบผึ่งเย็นของอาคาร โดยปฏิบัติดังต่อไปนี้ 5.3.1 ควบคุมเชื้อลิจิโอเนลลา กรรมวิธีการบำบัดน้ำต้องลดหรือป้องกันการเกิดขึ้นของสิ่งต่างๆในระบบผึ่งเย็น ดังต่อไปนี้ 1) ตะกรัน และสิ่งที่เป็นผลผลิตจากการกัดกร่อน ซึ่งอาจจะเป็นแหล่งอาศัยและคุ้มครองเชื้อลิจิโอเนลลาในระบบ 2) ตะกอนซึ่งอาจไปลดประสิทธิภาพกรรมวิธีการบำบัดน้ำ 3) แบคทีเรียและจุลินทรีย์อื่นๆ 5.3.2 ใช้สารชีวฆาต เพื่อควบคุมการเจริญเติบโตของตะไคร่ และสาหร่าย สำหรับกรณีที่มีการเจริญเติบโตของตะไคร่และสาหร่ายอย่างรวดเร็ว ให้ใช้สาร	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทร)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ (นางสาวกนก เมฆนิติ)

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาหยิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		ทำความสะอาดที่มีฤทธิ์เป็นด่างกำจัดและทำให้แตกกระจายออกไปแล้วจึงชะล้างทำความสะอาดและเติมสารชีวภาพซ้ำอีกครั้ง 5.3.3 ในการกำจัดตะกอนเลน อาจใช้ตัวกระจายสาร หรือสารเคมีที่ช่วยให้เกิดการรวมตัวได้ 5.3.4 สารเคมีที่ใช้ในการบำบัดน้ำต้องไม่มีฤทธิ์ที่เป็นผลเสียต่อวัสดุอุปกรณ์ที่เป็นโลหะที่ใช้ในระบบเส้นท่อ เช่น ขาง และโลหะที่เคลือบสารอีพ็อกซีป้องกันการกัดกร่อน เป็นต้น และต้องเหมาะสมเป็นกลางต่อวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในงานระบบเส้นท่อ 5.3.5 การบรรจุ เก็บสะสมและควบคุมดูแลสารเคมีต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 5.4 กำหนดให้การใช้สารชีวฆาตต้องปฏิบัติดังต่อไปนี้ 5.4.1 ต้องใช้สารชีวฆาตอย่างน้อย 2 ชนิด โดยใส่สลับกันสัปดาห์ละครั้ง เพื่อป้องกัน อุบัติการณ์คือ สารเคมีของเชื้อจุลินทรีย์ 5.4.2 ก่อนเริ่มดำเนินการบำบัดน้ำด้วยสารชีวฆาต ต้องมั่นใจว่า ระบบผิวน้ำอยู่ในสภาพที่สะอาด 5.4.3 การป้องกันการปรับตัวเข้ากับสิ่งแวดล้อม	

ลงชื่อ
(นางสาวประไพศรี จันทิมา)
เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด
ตุลาคม 2560

INSPIRING
BLUE
HORIZON
HIMALAI

BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.

153/240

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
นางสาวกนก เมฆนิติ
ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2560

OK NATI

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยเอเซียเนชั่น (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลดา-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะบุรี จังหวัดภูเก็ต

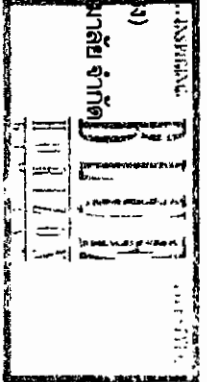
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		ขอสิ่งมีชีวิตขนาดเล็ก ในระบบผิวง่ายต้องให้สารชีวฆาตด้วยวิธีการเติมให้เป็นครั้งๆ แบบไม่ต่อเนื่อง (Shot/slug dose) และให้รวมถึงการเติมสารชีวฆาตใส่ลงในอ่างรองรับน้ำของหอผิวง่ายโดยตรง เป็นระยะสลับกัน ด้วยวิธีแบบเดียวกัน 5.4.4 สารชีวฆาตที่ใช้ในการกำจัดและควบคุมการเจริญเติบโตของเชื้อจุลินทรีย์ในน้ำ ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้ 1) เป็นผลิตภัณฑ์ที่ได้มาตรฐานและได้รับการจดทะเบียนอย่างถูกต้อง โดยสารเคมีทุกชนิดที่ใช้ในการบำบัดน้ำต้องได้รับอนุญาตให้ใช้และปฏิบัติตามข้อกำหนดของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง 2) มีประสิทธิภาพที่เชื่อถือได้ในการทำลายเชื้อจุลินทรีย์ในน้ำและเชื้อจุลินทรีย์อื่น ๆ ได้กว้างขวางเมื่อใช้ในปริมาณหรือขนาดตามที่มีผู้ผลิตหรือผู้จำหน่ายได้กำหนดหรือนำมาใช้ 3) สารชีวฆาตอื่นที่นำมาใช้ต้องมีมีส่วนช่วยสนับสนุน ให้สารชีวฆาตที่ใช้สำหรับทำลายเชื้อจุลินทรีย์ในน้ำทำงานอย่างมีประสิทธิภาพสมบูรณ์ยิ่งขึ้น และช่วยให้ระบบผิวง่ายปลอดจากภาวะใดๆ ทางจุลชีววิทยา 4) ไม่รบกวนต่อวิธีการชั้นสูงสำหรับบำบัดและปล่อยน้ำทิ้งที่ปล่อยในน้ำ	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันททรัพย์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซอน จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD. 154/240



นางสาว

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เมเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเอเซียนฟร้อนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาซิ-นาคาล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าทาง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		5) เหมาะสมทั้งทางด้านภาพและเคมี กับน้ำผ่านกรรมวิธีการบำบัดแล้ว 5.5 สารเคมีที่ใช้และผลิตภัณฑ์สุดท้าย (End-product) ที่เกิดขึ้นภายหลังจากการบำบัดน้ำต้องสามารถย่อยสลายทางชีวภาพและเคมีได้ โดยก่อให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพและสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุด สำหรับการที่มีการระบายหรือเกิดอุบัติเหตุรั่วไหลของสารเคมีหรือผลิตภัณฑ์สุดท้ายลงสู่ระบบบำบัดน้ำ น้ำทิ้งจากระบบต้องผ่านการบำบัดคุณภาพน้ำก่อนระบายลงสู่แหล่งรองรับน้ำสาธารณะ 5.6 กำหนดให้โครงการบันทึกข้อมูล โดยปฏิบัติดังนี้ 5.6.1 เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารต้องจัดทำบันทึกในสมุดบันทึกประจำวันหรือสมุดบันทึกเครื่องมือให้ข้อมูลที่เกี่ยวข้องเพียงพอและสะดวกต่อการตรวจสอบข้อมูลของพนักงาน เจ้าหน้าที่ที่ตลอดเวลา การบันทึกข้อมูลต้องครอบคลุมรายละเอียด ดังต่อไปนี้ 1) รายละเอียดเกี่ยวกับหอผึ่งเย็น เช่นที่ตั้ง แบบ รุ่น และขนาด เป็นต้น 2) ชื่อผู้บันทึกและบันทึกสมุดบันทึกข้อมูล 3) ชื่อบุคคลหรือบริษัทที่รับผิดชอบในการประเมินความเสี่ยง แผนปฏิบัติการ การจัดการการ	

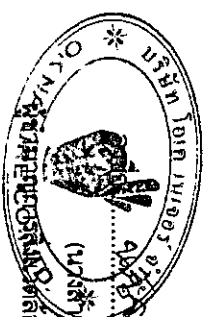
ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันททรัพย์)

เจ้าของโครงการบริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

INSPECTION
BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD. 155/240



(นางสาวประไพศรี จันททรัพย์)

เจ้าของโครงการบริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาหยิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		ป้องกันและข้อควรระวัง 4) ชื่อบุคคลหรือบริษัทที่ดำเนินการบำบัดน้ำ 5) รายละเอียดในการบำรุงรักษา เช่น - วันที่และผลในการตรวจตราเบื้องต้น โดยสายตา - วันที่ทำความสะอาดและทำสายเชื้อ - วันที่บำบัดน้ำด้วยสารเคมีและสารชีวมาต - วันที่เก็บตัวอย่าง เพื่อตรวจสอบเฝ้าระวัง คุณภาพน้ำและเชื้อลิจิโอเนลลา รวมทั้งวันที่ รายงานผลการตรวจสอบ 6) รายละเอียดในการปรับปรุงแก้ไข และวันที่เริ่มดำเนินการ 5.6.2 การบันทึกข้อมูลต้องมีลายเซ็นต์ของผู้ปฏิบัติงานหรือผู้ที่รับผิดชอบรับรองกำกับว่าได้มีการดำเนินงานจริง 5.6.3 สมุดบันทึกต้องเก็บรักษาไว้อย่างน้อย 2 ปี 5.7 กำหนดให้โครงการจัดให้แผนการดำเนินงานเมื่อเกิดการระบาดของโรคเลิเจียนเนอร์ในอาคารด้วยการปฏิบัติ ดังต่อไปนี้ 5.7.1 ถ้าปรากฏว่ามีหรือสงสัยว่าจะมีการ	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.

156/240



(นางสาวกนก งามนิติ)

ผู้ควบคุมการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิมาลัยโฮมเขียนพ้อยท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการศึก) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

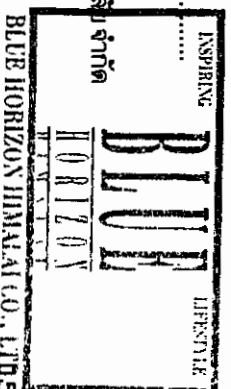
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าสูง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		ระบอบของโรคติดเชื้อและเนื้องอก ผู้ที่เข้ารับใบอนุญาตผู้ดำเนินการ เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารต้องแจ้งพนักงานเจ้าหน้าที่ทราบทันที 5.7.2 ในกรณีที่สงสัยว่ามีการระบาดของโรคติดเชื้อเนื้องอกหรือเนื้องอกจากเชื้อของอาคารให้พนักงานเจ้าหน้าที่เรียกหรือขอเอกสารหรือหลักฐานจากผู้ได้รับใบอนุญาตผู้ดำเนินการ เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารดังนี้ 1) แบบแปลนอาคารที่แสดงรายละเอียดชั้นต่างๆในอาคารที่ตั้งของหอผู้ป่วย และช่องทางการรับอากาศภายนอกอาคารเข้าสู่อาคาร 2) แผนผังวงจรของหอผู้ป่วย 3) สมุดบันทึกประจำวันของหอผู้ป่วย 4) หอผู้ป่วยที่สงสัยเป็นต้นเหตุของการระบาดของโรคต้องไม่มีการระบายน้ำทิ้งหรือทำลายเชื้อก่อนพนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำส่งตรวจ 5) ข้อมูลอื่นๆ ที่จำเป็นสำหรับการสอบสวนทางวิทยาการระบาด 5.7.3 เมื่อได้ชั้นสูตรแน่ชัดแล้วว่าหอผู้ป่วยใด เป็นต้นเหตุการระบาดของโรคติดเชื้อให้พนักงานเจ้าหน้าที่ออกคำสั่งให้ผู้รับใบอนุญาต ผู้ดำเนินการ เจ้าของ	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันททรัพย์)

เจ้าของโครงการบริษัท บลู ฮอริซัน นิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.57/240



ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาหยิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		หรือผู้ครอบครองอาคารทำความสะอาดและทำลายเชื้อทันทีในหอฝิ่นเย็นที่เกี่ยวข้องกับการระบาดของโรคตามขั้นตอน ดังนี้ เติมน้ำคลอรีนหรือสารประกอบคลอรีนลงในน้ำของระบบ เพื่อให้มีคลอรีนอิสระในน้ำอยู่ที่ระดับ 20-50 มิลลิกรัม/ลิตรเป็นเวลานาน 1-2 ชั่วโมง พร้อมกับเติมตัวกระจายทางชีวภาพ (Bio dispersant) ทันทีหรือในเวลาเดียวกัน 1) หมุนเวียนน้ำในระบบ โดยปิดพัดลม นานอย่างน้อย 6 ชั่วโมง และรักษาระดับคลอรีนอิสระให้อยู่ต่ำสุดที่ 10 มิลลิกรัมต่อลิตร ตลอดเวลา 2) หลังจาก 6 ชั่วโมง แล้วใช้ขจัดคลอรีน (de chlorinate) และระบายน้ำออกจากระบบ 3) ทำความสะอาดหอฝิ่นเย็น บ่อสูบน้ำ และระบบจ่ายน้ำ ทั้งนี้ผู้ปฏิบัติงาน จะต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล 4) เติมน้ำสะอาดใส่สารคลอรีนหรือสารประกอบคลอรีน 5) หมุนเวียนน้ำ ซึ่งมีคลอรีนอิสระที่ 5 มิลลิกรัม/ลิตร อีกครั้งในขณะที่ปิดพัดลมเป็นเวลา 6 ชั่วโมง หรือ 10 มิลลิกรัม/ลิตร เป็นเวลา 1 ชั่วโมง 6) ขจัดคลอรีนและระบายน้ำออกจากระบบ	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน นิม

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD. 158/240



นันทิกร นมณี

(นางสาวนภัสกร นมณี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาหยิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะกู่ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าทาง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		7) เต็มและหมุนเวียนน้ำสะอาดอีกครั้ง แล้วเก็บตัวอย่างน้ำไปตรวจวิเคราะห์ 8) เปิดใช้งานระบบฝึ่งเย็นตามปกติใหม่ 9) โดยทั่วไปน้ำในหอฝึ่งเย็น ต้องมีปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้าง ไม่น้อยกว่า 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร ตลอดเวลา 5.8 กำหนดให้โครงการต้องทำการเก็บตัวอย่างน้ำ และการตรวจสอบเฝ้าระวังทางจุลชีววิทยา ด้วยการปฏิบัติดังต่อไปนี้ 5.8.1 โครงการต้องจัดให้ และดำเนินการทดสอบหาเชื้อลิจิโอเนลลาและการตรวจนับแบคทีเรียทั้งหมดตามแผนเป็นประจำ เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำ โดยให้มีการตรวจวัดทุกๆ 6 เดือน 5.8.2 การเก็บตัวอย่างน้ำ เพื่อการเฝ้าระวังทางจุลชีววิทยา ต้องปฏิบัติดังต่อไปนี้ 1) เก็บตัวอย่างน้ำก่อนมีการใช้สารชีวฆาต หรือเก็บตัวอย่างน้ำในขณะที่เปิดเดินเครื่องระบบและมีน้ำไหลเวียนในระบบแล้ว อย่างน้อย 1 ชั่วโมง 2) ในกรณีที่มีการทำลายเชื้อจะต้องเก็บตัวอย่างน้ำ หลังจากการทำลายเชื้อแล้ว ไม่น้อยกว่า 3 วัน	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทอง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD. 159/240



(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)

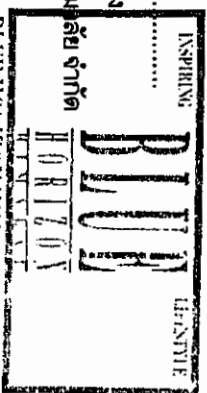
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยเอเซียเซ็นทรัล (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการเช่า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาล ตำบลกมลา อำเภอกะบุรี จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบที่มีสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณชน (ต่อ)		3) เก็บรักษาตัวอย่างน้ำไว้ที่อุณหภูมิ 2-8 องศาเซลเซียสหรือแช่เย็น และนำส่งเข้าห้องปฏิบัติการตรวจวิเคราะห์ทันทีหรืออย่างช้าภายใน 5 วัน 4) เก็บตัวอย่างน้ำ ณ จุดที่น้ำไหลเข้ามาเติมชุดเซย์ในระบบ ในอ่างรองรับน้ำและท่อน้ำทิ้งจากหอผึ่งเย็นแต่ละเครื่อง อย่างน้อย 3 ตัวอย่าง 5.8.3 ห้องปฏิบัติการเอกชนที่ตรวจวิเคราะห์เชื้อลิจิโอเนลลา ต้องได้รับการรับรองจากกรมวิทยาศาสตร์การแพทย์ 5.8.4 โครงการต้องจัดส่งรายงานผลการตรวจสอบให้พนักงานเจ้าหน้าที่ หรือกรมอนามัยและการควบคุมโรคติดต่อ หน่วยงานละ 1 ชุด ตามเวลาที่กำหนดในข้อ 2.8.1 พร้อมกับข้อมูลที่เป็นไปตามรายละเอียดในแบบบันทึกข้อมูล สำหรับการควบคุมเชื้อลิจิโอเนลลาในระบบผึ่งเย็นที่แนบท้ายข้อปฏิบัติ 5.8.5 การตรวจสอบเฝ้าระวังเชื้อลิจิโอเนลลาในหอผึ่งเย็นเป็นประจำ ต้องเป็นส่วนหนึ่งของแผนปฏิบัติการที่ดีด้านการบำรุงรักษา การทำความสะอาด และการติดตามผลอย่างสม่ำเสมอ	

ลงชื่อ
(นางสาวประไพศรี จันทารัตนทรง
เจ้าของโครงการบริษัท บลู ฮอร์ซัน หิมาลัย จำกัด
ตุลาคม 2560



ลงชื่อ
(นางสาวประไพศรี จันทารัตนทรง
เจ้าของโครงการบริษัท บลู ฮอร์ซัน หิมาลัย จำกัด
ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD. 160/240

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ส่งได้ถูก มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเอเซียนพรีอุมท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการรื้อ) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาหยิ-นาตาล ตำบลกมลา อำเภอกะบุรี จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) ความสามารถของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ โครงการประกอบด้วย จำนวนห้องพักทั้งหมด 446 ห้องชุด ที่จัดรถยนต์ภายนอกอาคารจำนวน 105 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 48 คัน มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมเท่ากับ 26,042.76 ตารางเมตร ซึ่งโครงการเป็นอาคารชุด สำหรับประกอบกิจการประเภทอาคารชุดเพื่อการรื้อ ดังนั้น จึงต้องจัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) แก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ 63 (พ.ศ. 2551) กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) เพื่อให้สามารถป้องกันและควบคุมสถานการณ์เบื้องต้นได้ในการณเกิดเหตุฉุกเฉิน ก่อนที่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องจะเข้ามาให้การช่วยเหลือ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (1) มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามกฎหมายมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย และกฎหมายควบคุมอาคารว่าด้วยความปลอดภัย ประกอบด้วย 1) ถึงดับเพลิงเคมี 2) ป้ายบอกทางหนีไฟ 3) ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน 4) บันไดหนีไฟ 5) อุปกรณ์สัญญาณเตือนอพยพเสียง 6) ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า 7) ระบบเตือนดับเพลิง พร้อมตู้ดับเพลิง 8) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ (2) ดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงทุกเดือน (3) ต้องมีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (4) ติดตั้งระบบสัญญาณขอความช่วยเหลือ เมื่อเกิดเหตุ	(1) ติดตามแผนการดำเนินงานตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ตรวจสอบระบบดับเพลิงเป็นประจำ ทุก เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (2) ตรวจสอบติดตามแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุวิธีอพยพผู้ที่อยู่ภายในอาคารได้หมดภายใน 1 ชั่วโมง (3) ติดตามแผนการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (4) ตรวจสอบประสิทธิภาพน้ำ ในสระว่า ย่น ำ อย่างสม่ำเสมอ โดยจะต้องมีรายการดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์ และช่วงเวลาการตรวจวิเคราะห์ดังนี้

ระบบป้องกันอัคคีภัย

(1) ชุดดับเพลิง ประกอบด้วยสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) โดยแต่ละตู้ประกอบด้วย วาล์วฉีดน้ำดับเพลิงขนาด 2.5 นิ้ว แบบข้อต่อสวมเร็ว 1 ชุด ชุดสายฉีดน้ำดับเพลิงขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร 1 ชุด ความยาวสายฉีดน้ำดับเพลิง 100 ฟุต ต่อจากตู้ฉีดน้ำดับเพลิงแล้วสามารถนำไปใช้ดับเพลิงในพื้นที่ทั้งหมดในชั้นนั้นได้ และติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งขนาด 10 ปอนด์ หรือ 4.50 กิโลกรัม ซึ่งจำต้องติดตั้งไว้ทุกชั้นของอาคาร บริเวณตรงทางเดิน

(2) หัวรับน้ำดับเพลิง โครงการจัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงสำหรับ

ลงชื่อ
(นางสาวประไพศรี จันทร์พร)
เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน นิรมลีย จำกัด
ตุลาคม 2560

INSPIRING
BLUE HORIZON
HIMALAI
CO., LTD.

OK NATURE
นางสาวกนก งามนิล
ผู้จัดการฝ่ายสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยไฮเอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาหิ-นาคาล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	นำน้ำจากรถดับเพลิงเข้าสู่ระบบการจ่ายน้ำเพื่อดับเพลิงภายในอาคาร โครงการ โดยหัวรับน้ำดับเพลิงสำหรับรถดับเพลิงจะใช้แบบ Siamese Twin Connector ขนาด ๘ x 2.50 มม. พร้อม Check Valve หัวสวมเร็ว และฝาปิด ใช้สำหรับหัวสูบลมจากรถดับเพลิง ตำแหน่งที่จัดเตรียมอยู่บริเวณ ด้านทิศเหนือของโครงการ จำนวน 1 ชุด (3) ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ เป็นระบบท่อเปียกมี น้ำอยู่ในท่อตลอดเวลา ซึ่งสามารถทำงานได้ทันทีเมื่อเกิดเพลิงไหม้ โดย สามารถเปิดออกทันทีที่มีความร้อนสูงจนถึงอุณหภูมิทำงาน ฉีดน้ำ บริเวณที่เกิดเหตุครอบคลุมพื้นที่ 16.00 ตารางเมตรหัว โดยจะติดตั้งไว้ทั่ว ทุกชั้นของอาคาร (4) เครื่องดับเพลิงชนิดมือถือ โครงการจะติดตั้งเครื่องดับเพลิง ชนิดมือถือ แบบผงเคมีแห้ง (Dry Chemical Extinguisher) ขนาด 20 ปอนด์ แบบหัวได้ ซึ่งจะติดตั้งทุกชั้นของทุกอาคาร ติดตั้งชั้นละ 1 จุด ได้แก่บริเวณโถงทางเดิน (5) ป้ายบอกทางหนีไฟ โครงการจะติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟ ภายในอาคาร โดยใช้ตัวอักษรขนาดใหญ่กว่า 10 เซนติเมตร พร้อมชุด ชาร์จแบตเตอรี่ หลอดไฟคอมเพล็กซ์ฟลูออเรสเซนต์ 1x11 W ซึ่งมีกำลัง เพียงพอในการใช้งานขณะที่แหล่งจ่ายกำลังไฟฟ้าในสภาวะปกติเกิด ชัดช้อยไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง โดยจะติดตั้งไว้บริเวณทางเข้าอาคาร และ ทางเดินหน้าบ้านใต้หนีไฟ	เพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ (5) มีแผนป้องกันและควบคุมอัคคีภัยของโครงการ พร้อมทั้งสนับสนุนการจัดตั้งกลุ่มอาสาสมัครของผู้พักอาศัย ร่วมกับเจ้าของโครงการเพื่อเตรียมพร้อมในกรณีเกิดเหตุ เพลิงไหม้ (6) มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ ที่อยู่อาศัยในอาคารภายใน 1 ชั่วโมง และระบุผู้รับผิดชอบไป ณ ขั้นตอนต่างๆ (7) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความเรียบร้อยและ อำนวยความสะดวกปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง (8) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยภายใน โครงการเกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยแผนการ ป้องกันอัคคีภัยและแผนการอพยพ รวมทั้งข้อปฏิบัติต่างๆ ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ (9) โครงการจัดเตรียมพื้นที่สุ่มรวมผลไว้อย่างเพียงพอ โดยมีสัดส่วนพื้นที่สุ่มรวมผลต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน สำหรับพื้นที่ที่โครงการจัดเตรียมเป็นสุ่มรวม ผลสามารถรองรับผู้อพยพภายในโครงการได้ทั้งหมดและ เพียงพอต่อจำนวนผู้อพยพภายในโครงการและยังเป็นพื้นที่	(1) ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์ 1. pH 2. คลอรีนอิสระ 3. คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 4. ค่าความเป็นด่าง 5. ความกระด้าง 6. การไตซายาไนท์ 7. คลอไรต์ 8. แอมโมเนีย 9. ไนเตรท 10. โคลิฟอร์มแบคทีเรีย ทั้งหมด 11. ฟิคอลโคไลฟอร์ม แบคทีเรีย 12. Escherichia coli 13. Staphylococcus aureus 14. Pseudomonas aeruginosa ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรัพย์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮORIZันท์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD. 162/240



.....
(ผู้ประสานงานเทคนิค เมฆนิตติ)

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนพรีมท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการเช่า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาโย-นาคาล ตำบลกมลา อำเภอกะบุรี จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	(6) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน พร้อมชุดชาร์จแบตเตอรี่ และสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับหลอดไฟที่ต้องพ่วงอยู่ได้ไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง ติดตั้งสูงจากระดับพื้น 2.25 เมตร เพื่อส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนหากเกิดกรณีฉุกเฉิน โดยมีการติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณโครงการ ได้แก่ ห้องไฟฟ้า ห้องปั้ม ห้องน้ำ ทางเดิน บันไดหลัก บันไดหนีไฟ และห้องอตรถ (7) กล้องวงจรปิด เพื่อเป็นการดูแลและรักษาความปลอดภัยแก่ผู้ใช้อาคาร โครงการได้จัดให้มีระบบกล้องวงจรปิดในแต่ละส่วนของอาคาร ตั้งแต่ส่วนโถงและแก็งแนวตั้งของระบบกล้องวงจรปิด (CCTV System Riser Diagram) ของอาคารโดยติดตั้งในตำแหน่งที่เหมาะสม โดยจะติดตั้งบริเวณอาคารส่วนต้อนรับ ส่วนของอาคารห้องพัก อาคารเอนกประสงค์ ถนนภายในโครงการ และทางเข้าออกโครงการ	ที่ปลอดภัย (10) กำหนดทางเดินรถดับเพลิงขนาดใหญ่สามารถเข้าถึงหัวรับน้ำดับเพลิงได้ (11) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง มีดังนี้ 1) ควบคุมการจราจรภายในโครงการ 2) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 3) ห้ามจอดรถยนต์บริเวณริมซอยลาโย-นาคาลด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความปลอดภัยต่อการเดินทาง 4) โครงการจัดเตรียมห้องตรกยนต์ไว้จำนวนรวมทั้งสิ้น 105 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 48 คันซึ่งผู้พักอาศัยสามารถจอดรถในพื้นที่จอดรถได้ทุกเวลาโดยไม่จำกัดที่จอดรถ 5) สำหรับบุคคลภายนอกและผู้ที่มาติดต่อกับผู้พักอาศัยในโครงการ สามารถจอดได้เฉพาะลานจอดรถ	ทั้งหมด ตรวจวิเคราะห์ปีละ 4 ครั้ง ตลอดช่วงการดำเนินการโครงการ (2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือและค่าความเป็นกรด-ด่าง วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการสระว่ายน้ำ (3) ตรวจวิเคราะห์หาปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมดและฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรียเดือนละ 1 ครั้ง

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันททรัพย์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮORIZันท์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



นางสาวประไพศรี จันททรัพย์

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอบี เอนเนอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.63/240

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาล ตำบลกมลา อำเภอเกาะทุ่ง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทั้งสิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่าง ๆ	ผลกระทบโดยตรงต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	บันไดหนีไฟภายในอาคาร กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) อนุญาตความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2552 หมวด 2 ส่วนที่ 4 บันไดหนีไฟ ข้อ 30 บันไดหนีไฟภายในอาคารต้องมีความกว้างสุทธิไม่น้อยกว่า 80 เซนติเมตร มีผนังที่ป้องกันควันด้วยวัสดุทึบและเป็นวัสดุทนไฟไม่น้อยกว่า 80 เซนติเมตร เป็นช่องระบายอากาศและช่องประตูหนีไฟ และต้องมีอากาศถ่ายเทจากภายนอกอาคารได้โดยแต่ละชั้นต้องมีช่องระบายอากาศที่เปิดสู่ภายนอกอาคารได้มี พื้นที่รวมกันไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร กับต้องมีแสงสว่างให้เพียงพอทั้งกลางวันและกลางคืน ซึ่งการออกแบบบันไดหนีไฟของแต่ละอาคารของโครงการ มีความสอดคล้องกับกฎกระทรวงดังกล่าว โดยมีรายละเอียดดังนี้ - บันไดหนีไฟทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ที่ทนไฟและไม่เผอร่อน - บันไดกว้าง 0.90 เมตร - ลูกตั่งสูง 0.19 เมตร - ลูกนอนมีความกว้าง 0.25 เมตร กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) อนุญาตความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2552 หมวด 2 ส่วนที่ 4 บันไดหนีไฟ ข้อ 31 ประตูหนีไฟต้องทำด้วยวัสดุทนไฟมีความกว้างสุทธิไม่น้อยกว่า 80 เซนติเมตร สูงไม่น้อยกว่า 1.90 เมตร และต้องทำเป็นบานเปิดชนิดผลักออกสู่ภายนอก	โครงการกำหนดให้เท่านั้น 6 จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการในการเดินทางเข้าออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ เติมน้ำมันให้รถตามระบบจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง ตลอด 24 ชั่วโมง 7 ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักในโครงการใช้บริการรถประจำทางและรถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น (12) มาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดวินาศภัย 1) ตรวจสอบและตรวจสอบกล้องวงจรปิดทุกชุดที่ผิดปกติ 2) ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) โดยรอบพื้นที่โครงการ 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือ สำหรับตรวจสอบหาอาชญากรรมที่ต้องสงสัย 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือ สำหรับตรวจสอบหาวัตถุระเบิดที่ต้องสงสัย 5) กำหนดแผนฉุกเฉินในการป้องกันการเกิดและขณะที่เกิดวินาศภัยในพื้นที่โครงการ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ.....
(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรัง)
เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอร์ซัน หิมาลัย จำกัด
ตุลาคม 2560
BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.
164/240

.....
(นางสุภาวดี นาคะนิล)
ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการดำ) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะกู่ จังหวัดภูเก็ต

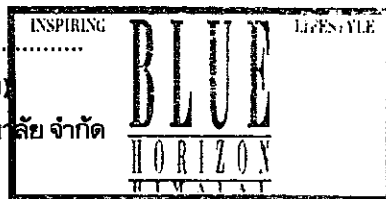
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	เท่านั้น กับต้องติดอุปกรณ์ชนิดที่บังคับให้ บานประตูปิดได้เอง และต้องสามารถเปิดออกได้โดยสะดวกตลอดเวลา ประตูหรือทางออกสู่บันไดหนีไฟ ต้องไม่มีธรณีหรือขอบกั้น ซึ่งการออกแบบบันไดหนีไฟทั้งหมดของโครงการ มีความสอดคล้องกับกฎกระทรวงดังกล่าว โดยมีรายละเอียดดังนี้ - ประตูบันไดหนีไฟ เป็นประตูบานเหล็ก ทนไฟได้ไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง ชนิดผลักเปิดออกสู่ภายนอก พร้อมติดตั้งโซ่ควัสด้านในเพื่อบังคับให้ประตูปิดได้เอง มีความกว้าง 0.80 เมตร สูง 2.00 เมตร ไม่มีธรณีประตูกั้น 3) การลำเลียงคนออกนอกอาคารและจุดรวมพลภายในโครงการ การลำเลียงผู้พักอาศัยออกนอกอาคารจะใช้บันไดหนีไฟของอาคาร และทางเดินภายในโครงการซึ่งเป็นทางลอดใต้ลิฟท์รางมีความกว้าง 1.00 เมตร ความยาว 10.00 เมตร เชื่อมต่อระหว่างอาคาร จำนวน 11 จุด ซึ่งเป็นทางเดินต่อเนื่องมายังอาคารและพื้นที่ด้านล่างโดยไม่มีสิ่งกีดขวาง เพื่อให้ผู้พักอาศัยก่อนเคลื่อนย้ายตามเส้นทางหนีไฟที่กำหนดไปยังจุดรวมพล จำนวน 2 จุด โดยจุดรวมพลที่ 1 อยู่บริเวณด้านทิศเหนือของอาคารส่วนต้อนรับ L2 ของโครงการ และจุดรวมพลที่ 2 อยู่บริเวณด้านทิศเหนือของอาคารส่วนต้อนรับ L4 ของโครงการ ซึ่งมีขนาดดังนี้ 1. จุดรวมพลที่ 1 ขนาด 300.00 ตารางเมตร 2. จุดรวมพลที่ 2 ขนาด 100.00 ตารางเมตร	6) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์การปฏิบัติตนของผู้เข้าพัก ขณะก่อนการเกิดวินาศภัยและขณะเกิดวินาศภัย เพื่อป้องกันการตื่นตระหนก (13) กรณีลิฟท์รางขัดข้องหรือเกิดปัญหา ทางช่างผู้ควบคุมดูแลจะเข้าไปดูแล ภายใน 2 ชั่วโมง และในกรณีที่ลิฟท์รางอยู่ระหว่างการตรวจเช็คหรือซ่อมบำรุงอยู่ โดยในช่วงเวลาซ่อมบำรุงจะถูกดำเนินการโดยเลือกใช้ช่วงเวลาที่มิได้ใช้งานเครื่องน้อย หรือในเวลาดึก เพราะเนื่องจากวิธีการจะคล้ายกับการซ่อมบำรุงลิฟท์โดยสารทั่วไป คือ ต้องปิดการใช้งานเครื่องเป็นเวลา 1-2 ชั่วโมงเพื่อทำการตรวจสอบและเช็คระบบลิฟท์ราง (14) มาตรการป้องกันผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ ปัญหาการจมน้ำ (1) กำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำนี้ (2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ 1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD. 165/240



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิต)

ผู้ปฏิบัติงานสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาหยิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	รวมมีขนาดพื้นที่จัดรวมพลทั้งหมด 400.00 ตารางเมตร (1) จัดรวมพลของโครงการ การจัดเตรียมพื้นที่รวมคนเพื่อนับยอดจำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ และเคลื่อนย้ายออกนอกพื้นที่โครงการ โดยจะเคลื่อนย้ายคนออกไปยังพื้นที่ที่ปลอดภัยโดยเร็วที่สุด ซึ่งโครงการจะต้องจัดเตรียมพื้นที่จัดรวมพลทั้งสิ้นต้องไม่น้อยกว่า 372.75 ตารางเมตร (คิดจากจำนวนผู้อพยพประมาณ 1,491 คน (พนักงานประจำโครงการและผู้พักอาศัย) × สัดส่วนพื้นที่ต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน) ทั้งนี้โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่จัดรวมพลไว้ จำนวน 2 จุด ซึ่งพื้นที่ ขนาด 400.00 ตารางเมตร ซึ่งคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จัดรวมพล เท่ากับ 0.26 ตารางเมตร/คน จึงสอดคล้องกับแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้มีสัดส่วนพื้นที่ต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน สำหรับผู้พักอาศัยแต่ละห้องพักและพนักงานจะต้องอพยพออกจากอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยผู้อพยพจะต้องเดินทางออกจากอาคารโดยเร็วที่สุดตามเส้นทางที่มีป้ายแจ้งไว้สำหรับทางหนีไฟ และลงมายังพื้นที่จัดรวมพลภายในโครงการ สำหรับระยะเวลาในการอพยพคนไปยังจัดรวมพลของโครงการจะใช้เวลาประมาณ 3 นาที	2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือ หุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาว ไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน 3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด ชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด (3) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือ เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้หรือมีคนจมน้ำ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสุขภาพและความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการสันทนาการ) (1) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD

166/240



ลงชื่อ (นางสาวณัฏฐกาน เมฆมนิต)

(นางสาวณัฏฐกาน เมฆมนิต)

ผู้แทนบริษัท/ผู้จัดการโครงการ/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาหยิ-นาคาเล ตำบลกลมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

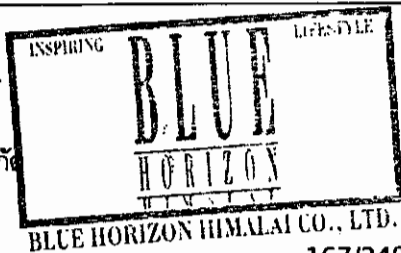
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	4) ความสามารถในการให้บริการดับเพลิงของหน่วยงานราชการ พื้นที่โครงการอยู่ภายใต้ความรับผิดชอบของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย สังกัดสำนักงานปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลกลมลา ตั้งอยู่เลขที่ 29/2 หมู่ที่ 2 ตำบลกลมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต โดยมีลูกจ้างประจำ จำนวน 1 คน พนักงานจ้างทั่วไป จำนวน 7 คน อาสาสมัครป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย จำนวน 120 คน มีรถยนต์ดับเพลิง จำนวน 1 คัน มีรถยนต์บรรทุกน้ำดับเพลิง ขนาดบรรทุกน้ำ 12,000 ลิตร จำนวน 1 คัน มีรถยนต์บรรทุกน้ำดับเพลิง ขนาดบรรทุกน้ำ 6,000 ลิตร จำนวน 1 คัน มีรถยนต์ตรวจการณ์ จำนวน 1 คัน วิทยุสื่อสารมือถือ จำนวน 8 เครื่อง วิทยุสื่อสารเคลื่อนที่ จำนวน 1 เครื่อง และวิทยุสื่อสารประจำสถานี จำนวน 1 เครื่อง ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ ทางโครงการสามารถขอความช่วยเหลือจากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยขององค์การบริหารส่วนตำบลกลมลา ซึ่งอยู่ทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ มีระยะทางตามเส้นทางจราจรห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.5 กิโลเมตร ซึ่งรถที่ใช้ในการดับเพลิงของหน่วยงานดังกล่าวสามารถเข้าถึงพื้นที่โครงการได้ภายในเวลาประมาณ 3 นาที (คิดที่ความเร็วรถ 40 กิโลเมตร/ชั่วโมง) สำหรับโครงการยังได้จัดให้มีการฝึกอบรมและสาธิตการระงับอัคคีภัยในเบื้องต้นให้กับบุคลากรที่ได้กำหนดไว้ตามแผนงาน พร้อมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัย และมีการจัดซ้อมอพยพหนีไฟอย่างน้อยปี	(2) ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำ ในเวลากลางคืน ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน (3) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขังทำความสะอาดง่าย (4) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ที่ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำและสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ผลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูแลความปลอดภัยและช่วยเหลือผู้ใช้บริการ เมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ ปัญหาอุบัติเหตุ (1) จัดให้มีราวกันตก รอบบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุการพลัดตกจากอาคารของผู้ที่ให้บริการ (2) กำหนดเขตพื้นที่ห้ามเข้า บริเวณรอบสระว่ายน้ำ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุการพลัดตกจากอาคารของผู้ที่ให้บริการ	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้ดำเนินการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

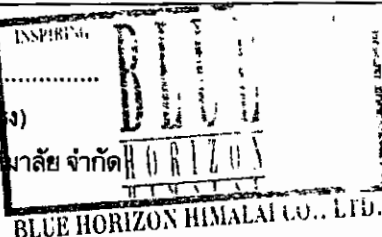
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ละ 1 ครั้ง เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมให้กับบุคลากรและผู้พักอาศัยภายในห้องพักของโครงการ ดังนั้น จะเห็นได้ว่าระบบดับเพลิงและแผนปฏิบัติการที่โครงการได้จัดเตรียมไว้มีความสามารถในการดับเพลิงได้ในเบื้องต้น ก่อนที่หน่วยดับเพลิงของราชการจะเดินทางมาถึง รวมทั้งความสามารถในการอพยพผู้พักอาศัยและผู้ที่เกี่ยวข้องออกได้ทันเวลา ดังนั้น ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในด้านอัคคีภัยจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ 5) การประเมินผลกระทบด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ในระยะดำเนินการ การดำเนินการของโครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) ในระยะดำเนินการ อาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ได้แก่ ความหนาแน่นของปริมาณการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อุบัติเหตุจากรถยนต์ และการจอดรถยนต์ในที่สาธารณะของโครงการ นอกจากนี้ จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ในรัศมี 101 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร พบว่า ส่วนใหญ่ ประชาชนมีความคิดเห็นว่า มีปัญหาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินในระดับไม่มีผลกระทบ ร้อยละ 92.11 รองลงมา ประชาชนมีความคิดเห็นว่า มีปัญหาความปลอดภัยใน	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ในระยะดำเนินการ</u> 1) การควบคุมการจราจรภายในโครงการ 2) จัดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 3) ห้ามจอดรถยนต์บริเวณริมซอยลาฮี-นาคาเล ด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง 4) โครงการจัดเตรียมที่จอดรถยนต์ไว้จำนวนรวมทั้งสิ้น 105 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 48 คัน ซึ่งผู้พักอาศัยสามารถจอดรถในพื้นที่จอดรถได้ทุกเวลา โดยไม่จำกัดที่จอดรถ 5) สำหรับบุคคลภายนอกและผู้ที่มาติดต่อกับผู้พักอาศัยในโครงการ สามารถจอดได้เฉพาะลานจอดที่โครงการกำหนดให้เท่านั้น 6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการในการเดินทางเข้า-ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทอง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาววันวิสากรณ เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาซียา ศาลา ตำบลกลมา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

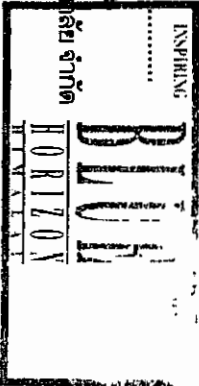
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ชีวิตและทรัพย์สินในระดับต่ำ ร้อยละ 6.81	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยภาพรวม ประชาชนส่วนใหญ่ที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงโครงการ มีความคิดเห็นสอดคล้องกันว่า ในระยะเปิดดำเนินการโครงการ ไม่มีปัญหาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน รongลงมา ประชาชนมีความคิดเห็นว่า มีปัญหาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินอยู่ในระดับไม่มีถึงระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม การเปิดดำเนินการของโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ด้วยเหตุนี้ ทางโครงการจึงนำเสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบฯ หากปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบฯ คาดว่า ประชาชนในบริเวณใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการจะได้รับผลกระทบลดลง	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ เติมนรถตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง ตลอด 24 ชั่วโมง 7) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักในโครงการใช้บริการรถประจำทางและรถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น 8) แจ้งให้ผู้พักในโครงการที่มีรถยนต์ส่วนตัว แจ้งทางเจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถ และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการ เพื่อช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย สามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ดียิ่งขึ้น <u>มาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดวินาศภัย</u> โครงการได้เพิ่มเติมมาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดวินาศภัย ในระยะเปิดดำเนินการของโครงการ มีรายละเอียดดังนี้ (1) ตรวจสอบและตรวจสอบกล้องวัตถุที่ผิดปกติ แจ้งเจ้าหน้าที่ตำรวจท้องถิ่น (2) ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) โดยรอบพื้นที่โครงการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือ สำหรับตรวจสอบหาอาชญาที่ต้องสงสัย (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือ สำหรับตรวจสอบ

ลงชื่อ

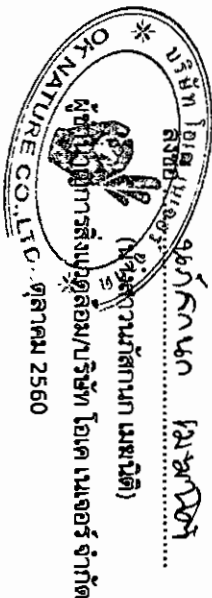
(นางสาวประไพศรี จันท์ทรง

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD. 169/240



ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนพรีอุมท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการสร้าง) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาล ตำบลกลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบโดยตรงและอ้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		หาวิธีกระตุ้นต้องสงสัย (5) กำหนดแผนฉุกเฉินในการป้องกันการเกิดและ ขณะที่เกิดวินาศภัยในพื้นที่โครงการ (6) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์การปฏิบัติงานของผู้เข้าพักอาศัย ขณะก่อนการเกิดวินาศภัยและขณะเกิดวินาศภัย เพื่อป้องกันการตื่นตระหนก	
4.4 สุขภาพ	1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติ จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากทะเบียนแหล่งโบราณสถานประเทศไทย ตามประกาศในราชกิจจานุเบกษา ของฝ่ายวิชาการกองโบราณคดี กรมศิลปากร พ.ศ.2532 พบว่า ในรัศมี 3 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ ไม่มีแหล่งโบราณสถานสำคัญปรากฏอยู่แต่อย่างใด และจากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรรักษาของสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2531 พบว่า ในเขตอำเภอเมืองภูเก็ต มีแหล่งท่องเที่ยวตามธรรมชาติอันควรรักษาปรากฏอยู่จำนวน 8 แห่ง ได้แก่ หาดกระรน แหลมพรหมเทพ หาดราไวย์ เกาะเฮ เกาะบอน หาดปริงศ์ หาดบางเือก และหาดกะตะน้อย โดยในรัศมี 3 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ ไม่มีแหล่งโบราณสถานสำคัญปรากฏอยู่แต่อย่างใด 2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โครงการได้กำหนดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งหมด	(1) โครงการเลือกใช้พืชพันธุ์ไม้ภายนอกอาคาร ที่มีลักษณะกลมกลืนกับธรรมชาติและเป็นมิตรกับสภาพแวดล้อม โดยรอบพื้นที่โครงการ และเป็นพันธุ์ที่มีความสวยงาม โดยโครงการจะเลือกใช้พืชที่หา สีขาวและสีเหลือง เป็นพันธุ์ไม้ภายนอกอาคาร (2) โครงการได้ออกแบบอาคารให้แต่ละห้องพักมีเฉลียงเพื่อช่วยเพิ่มระยะทางระหว่างขอบอาคารกับกระจกของแต่ละห้องพักซึ่งจะช่วยลดผลกระทบที่จะเกิดจากสะท้อนของแสงจากอาคารได้ในระดับหนึ่ง (3) โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อคนเท่ากับ 3.28 ตร.ม./คน (4) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยให้อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ดูแล ปรับปรุง และซ่อมแซมพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ

ลงชื่อ
(นางสาวประไพ จันทสิทธิ์)
เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน ที่ภูเก็ต จำกัด
ตุลาคม 2560
BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.

บริษัท โอเค เนเจอร์ คอลิม จำกัด
OK NATURE CO., LTD.
นางสาวณัฏฐา เมฆนิติ
ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาอี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)	เท่ากับ 4,921.51 ตารางเมตร โดยจัดไว้ที่บริเวณต่างๆ ภายนอกอาคาร มีรายละเอียดดังนี้ (ก) พื้นที่สีเขียวบนพื้นดิน มีพื้นที่เท่ากับ 4,884.88 ตารางเมตร เป็นไม้ยืนต้นบนดิน ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวบนดินทั้งหมด โดยพื้นที่สีเขียวทั้งหมดมีรายละเอียดพื้นที่สีเขียวในแต่ละส่วนดังนี้ - พื้นที่สีเขียวที่เป็นไม้ยืนต้น เท่ากับ 3,265.00 ตารางเมตร จำนวน 368 ต้น ประกอบด้วย ต้นพุทธรักษา ต้นหนุกวาถ ต้นศรีตรัง ต้นจิกทะเล ต้นยางนา ต้นโพธิ์ และต้นจิกน้ำ - พื้นที่สีเขียวที่เป็นไม้พุ่มคลุมดินและหญ้า เท่ากับ 1,619.88 ตารางเมตร ประกอบด้วย ต้นต้อยติ่งเทศ ต้นพลับพลึงหนู ต้นเคยทะเล ต้นผักบุ้งทะเล และหญ้านวลน้อย รวมพื้นที่สีเขียวของโครงการทั้งหมด เท่ากับ 4,884.88 ตารางเมตร แยกเป็นพื้นที่ไม้ยืนต้น (ร่วมเงา) เท่ากับ 3,265.00 ตารางเมตร ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน เท่ากับ 1,619.88 ตารางเมตร สำหรับสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อคน เท่ากับ 3.28 (คำนวณจำนวนคน 1,491 คน พื้นที่สีเขียวโครงการ 4,884.88 ตารางเมตร) ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์กำหนดของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ซึ่งจะต้องไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตรต่อคน โดยพื้นที่ที่เขียวของโครงการมากกว่าเกณฑ์ที่กำหนดดังกล่าว	ด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างโดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน (5) นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการมาแก้ไขโดยเร่งด่วน (6) จัดตั้งคณะกรรมการประสานร่วมแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างโครงการเพื่อพิจารณาจ่ายค่าชดเชยตามความเหมาะสม (7) มาตรการป้องกันและแก้ไขในด้านการบดบังลม 1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังลมจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างโดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ เพื่อติดต่อร้องเรียน 2) นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังลมของอาคารโครงการมาแก้ไขโดยเร่งด่วน 3) จัดตั้งคณะกรรมการประสานร่วมแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างโครงการเพื่อพิจารณาจ่ายค่าชดเชยตามความเหมาะสม (8) มาตรการป้องกันและแก้ไขในด้านการบดบัง	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลูออริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.

171/240



นางสาวกนก เมฆมนิตา

(นางสาวกนก เมฆมนิตา)

ผู้แทนบริษัท/ผู้รับผิดชอบโครงการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	3) ความกลมกลืนกับสภาพพื้นที่โดยรอบ ภายหลังโครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) เปิดดำเนินการจะอาคารจำนวน 39 อาคาร ห้องพักจำนวน 446 ห้องชุด ประกอบด้วย อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น จำนวน 13 อาคาร อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้นจำนวน 3 อาคาร และอาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น จำนวน 23 อาคาร และที่จอดรถยนต์ จำนวน 105 คัน เมื่อพิจารณาสภาพทัศนียภาพที่เปลี่ยนแปลงไปหลังจากการพัฒนาพื้นที่โครงการ ซึ่งบริเวณพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ว่างเปล่าปรับเปลี่ยนมาเป็นพื้นที่ก่อสร้างอาคารชุด สำหรับประกอบกิจการประเภทอาคารชุดเพื่อการค้า ย่อมส่งผลให้มีการเปลี่ยนแปลงจากทัศนียภาพเดิมอย่างสิ้นเชิง โดยเฉพาะอาคารขนาดใหญ่ที่พัฒนาขึ้นในบริเวณนี้ แต่ทั้งนี้ ยังส่งผลต่อการขยายตัวของที่พักอาศัยมาสู่ย่านนี้อย่างต่อเนื่อง ส่วนผลกระทบด้านทัศนียภาพที่เกิดขึ้นซึ่งขึ้นอยู่กับความรู้แต่ละบุคคล ทำให้ผลกระทบด้านทัศนียภาพของแต่ละบุคคลไม่เท่ากัน แต่อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีแนวทางในการลดผลกระทบด้านทัศนียภาพดังนี้ - โครงการเป็นอาคารชุด สำหรับประกอบกิจการประเภทอาคารชุดเพื่อการค้า ในการออกแบบอาคารได้จัดให้แต่ละห้องนอน ของแต่ละห้องพักให้มีเฉลียง เพื่อช่วยเพิ่มระยะทางระหว่างขอบอาคารกับกระจกของแต่ละห้องพัก ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบที่จะเกิดการสะท้อนของแสงจากอาคารได้ในระดับหนึ่ง	คลื่นสัญญาณโทรทัศน์ 1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน 2) ดำเนินการ/ติดต่อประสานงานแก้ไขตามเรื่องร้องเรียนและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนโดยเร่งด่วน 3) ติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วและได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือสิ้นสุดลง 4) ในกรณีที่ทั้ง 2 (เจ้าของโครงการหรือกับผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานร่วมแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างโครงการ (9) การจัดตกแต่งอาคาร ให้เป็นไปตามที่สถาปนิกออกแบบให้มากที่สุด	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาหยิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 คุณภาพ (ต่อ)	- เลือกใช้วัสดุที่มีความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ และเลือกปลูกพันธุ์ไม้ที่เหมาะสมและร่มเงาเมื่อโตเต็มที่ จากเอกสารเรื่อง Plant, People and Environmental Quality ของ Gary O. Robinette (1972) ได้เน้นถึงความสำคัญของต้นไม้ในการปิดบังทัศนียภาพที่ไม่พึงประสงค์ แม้ว่าต้นไม้จะเติบโตและมีการเปลี่ยนแปลงจนอาจจะก่อให้เกิดความไม่แน่นอนมากกว่าวัสดุอื่น เช่น รั้วหรือกำแพง แต่ต้นไม้ก็สามารถใช้เป็นฉากบังได้ดี เนื่องจากมีลักษณะที่เป็นธรรมชาติเฉพาะตัวทั้งในด้านสีสันรูปทรง และพื้นผิว ต้นไม้ที่เลือกจะปลูกในมุมมองดังกล่าวจะเลือกต้นไม้ที่มีความสูงทั้งบริเวณพื้นที่ตั้งอาคาร และบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อลดความกระด้างของอาคารทั้งในแนวตั้งและแนวนอน - ทัศนียภาพต่อผู้สัญจรบนซอยลาหยิ-นาคาเล เนื่องจากอาคารโครงการ มีจำนวน 39 อาคาร ห้องพักจำนวน 446 ห้องชุด ประกอบด้วย อาคาร คสล. 4 ชั้น จำนวน 13 อาคาร อาคาร คสล. 3 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคาร คสล. 2 ชั้น จำนวน 23 อาคาร แต่เนื่องจากสภาพที่ตั้งโครงการนั้น ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่เพื่อการอยู่อาศัย และพื้นที่ว่าง ซึ่งทำให้ความสูงของอาคาร (4 ชั้น) มีความแตกต่างกับพื้นที่โดยรอบ แต่เมื่อพิจารณาบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการประกอบไปด้วย โรงแรม รีสอร์ท ขนาดความสูง 3-4 ชั้น อาคารพาณิชย์ และอาคารชุดพักอาศัย เป็นอาคารที่สูง 7-8 ชั้น บ้านอยู่อาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร เป็นต้น ดังนั้น ในภาพรวมการเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดความขัดแย้งทางสายตามากนัก	(10) การจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการ ให้เป็นไปตามที่สถาปนิกออกแบบให้มากที่สุด (11) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพที่สมบูรณ์อยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย (12) จัดให้มีพื้นที่สีเขียว และปลูกไม้ยืนต้นตามแนวเขตที่ดิน เพื่อปิดบังทัศนียภาพและลดผลความกระด้างของตัวอาคารโครงการ (13) ควบคุมดูแลบริเวณต่างๆภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ (14) ดูแลต้นไม้ในโครงการจะต้องมีการตัดกิ่งของต้นไม้เพื่อควบคุมทรงพุ่มให้เป็นไปในทิศทางที่ต้องการโดยไม่รบกวนเข้าไปในที่ดินบุคคลอื่น (15) ดูแลสภาพภายนอกอาคารรวมทั้งสีของอาคารให้อยู่ในสภาพที่สวยงามตามที่ได้ออกแบบไว้ (16) ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮORIZันท์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.



..... (นางสาวกนก เมฆนิติ)

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิมาลัยโอเชียนพรีอุนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการรื้อ) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลือ-นาคาล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบโดยสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพภาพ (ต่อ)	ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีความสอดคล้องกับสภาพพื้นที่โดยรอบไว้แล้ว ดังนั้น ผลกระทบทางด้านทัศนียภาพจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ 4) การบำบัดรักษาทางลม โครงการมีผลกระทบด้านการบำบัดรักษาทางลมต่ออาคารข้างเคียงเพียงเล็กน้อย และเกิดเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ประกอบกับทิศทางลมจะเปลี่ยนแปลตลอดเวลา อีกทั้งการออกแบบการวางตัวอาคารของโครงการได้มีการเว้นระยะห่าง ระยะเว้นเพียงพอ ไม่มีการก่อสร้างตัวอาคารชิดแนวเขตที่ดิน ทำให้เกิดการไหลเวียนของลมได้ดี พร้อมกันนี้โครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียว (Buffer Zone) ซึ่งเป็นไม้ยืนต้นประมาณ 368 ต้น เพื่อช่วยสร้างความร่มรื่นอีกด้วย ดังนั้น ผลกระทบด้านการบำบัดรักษาทางลมจึงอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบำบัดรักษาทางลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท บลู ฮอริซัน นิมาลัย จำกัด นับตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ โดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองเป็นเวลา 1 ปี		

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี สมุทรพร)

เจ้าของโครงการบริษัท บลู ฮอริซัน นิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.

17/4/240



ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี สมุทรพร)

เจ้าของโครงการบริษัท บลู ฮอริซัน นิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAY OCEANFRONT) (เพื่อการสร้าง) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮิ-นาคาล ตำบลกมลา อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

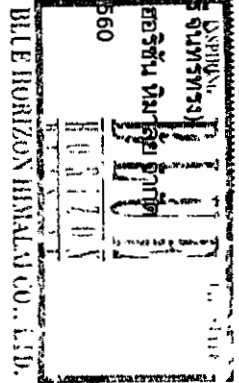
องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ) 5 การบำบัดสิ่งแวดล้อม (ก) ผลกระทบด้านสุขภาพ ก) ผลกระทบด้านบวก - ลดการเล็ดลอดจากแสงโดยตรงและการสะท้อนจากวัสดุ ทำให้เกิดโอกาสในการขึ้นชมธรรมชาติภายนอกอาคาร ข) ผลกระทบด้านลบ - ปิดกั้นปริมาณแสงสว่างซึ่งอาจลดโอกาสหรือความชัดเจนของภาพในการมองเห็นธรรมชาติภายนอก - ปิดกั้นการมองเห็นดวงอาทิตย์ขึ้นและตกโดยตรง ทั้งนี้ระดับ/ขนาดของผลกระทบขึ้นอยู่กับทัศนคติของทัศนกรแต่ละบุคคล (ข) ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิตและการใช้ประโยชน์ที่ดิน ก) ผลกระทบด้านบวก - ช่วยลดอุณหภูมิของบ้านเรือนทำให้ประหยัดค่าพลังงานในการใช้เครื่องปรับอากาศ - ช่วยลดอุณหภูมิพื้นที่ภายนอกบ้านเรือนและเพิ่มโอกาสในการใช้ชีวิตพักผ่อน ภายนอกอาคาร - เพิ่มโอกาสในการเลือกปลูกต้นไม้ชนิดไม่ต้องการแสงแดดโดยตรง		

ลงชื่อ

(นางสาวประไพพร จันทพร)

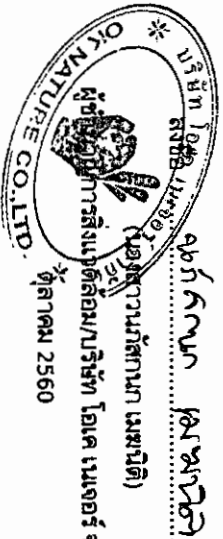
เจ้าของโครงการบริษัท บลูฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAY CO., LTD.

175/240



ตุลาคม 2560

ผู้ช่วยผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเอเซียนฟร้อนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาซิ-นาคาล ตำบลลพบุรี อำเภอเกาะทุ่ง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผู้เกี่ยวข้อง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	ข) ผลกระทบด้านลบ - ลดโอกาสในการใช้ประโยชน์จากแสงแดดโดยตรงในกิจกรรมในครัวเรือนปกติ เช่น การตากผ้า และกิจกรรมสันทนาการกลางแจ้งต่าง ๆ - ลดโอกาสในการใช้แสงสว่างในการดำเนินชีวิตปกติ อาจทำให้ต้องใช้ไฟฟ้าและแสงสว่างเพิ่มขึ้น - จำกัดการเลือกชนิดต้นไม้ที่ต้องการแสงแดดโดยตรง ทั้งนี้ระดับ/ขนาดของผลกระทบขึ้นอยู่กับลักษณะการใช้สอยที่ดินบริเวณข้างเคียงเป็นเกณฑ์ ดังนั้น การปรับปรุงแสงมีผลกระทบทั้งด้านบวกและด้านลบต่อชุมชนข้างเคียง แต่ผลกระทบในหัวข้อนี้มีระดับที่ยอมรับได้ (ค) พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบกับการควบคุมแสงแดดจากโครงการ การจำลองการเกิดเงาของอาคารโครงการในช่วงเวลาต่างๆ จะใช้โปรแกรมช่วยในการออกแบบสถาปัตยกรรม ประเมินเรื่องการบังแสงของอาคารโครงการต่ออาคารข้างเคียง โดยเริ่มประมวลผลตั้งแต่วันที่ 06.00-18.00 น. ในช่วง 3 เดือนของปี ได้แก่ เดือนมกราคม เดือนเมษายน และเดือนสิงหาคม ดังนั้น ผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดดังกล่าว โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจาก		

ลงชื่อ

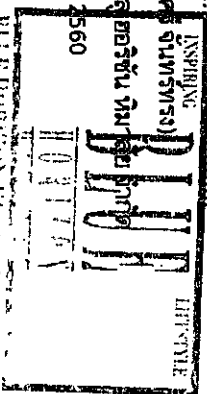


นางสาวประไพศรี จันททรง

ผู้จัดการบริษัท บลิซโฮไรซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

INSPIRING LIFESTYLE



BLUE HORIZON HIMALAY CO., LTD.



บริษัท โอค เนเชอรัล จำกัด

(บริษัทตัวแทนจำหน่าย)

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะกู่ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	อาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท บลู ฮORIZัน หิมาลัย จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง		
4.5 สระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำบริเวณชั้นที่ 1 ของอาคารห้องพักแต่ละอาคาร ซึ่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยที่มาใช้บริการของสระว่ายน้ำจะอยู่ในระดับต่ำ หากมีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของสระว่ายน้ำ	(1) กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ 1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาว ไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน 3) ไม่ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.50 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่	(1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำของโครงการตามพารามิเตอร์ ดังนี้ 1. pH 2. คลอรีนอิสระ 3. คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 4. ค่าความเป็นด่าง 5. ความกระด้าง 6. กรดไซยาไนด์

ลงชื่อ
(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)
เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮORIZัน หิมาลัย จำกัด
ตุลาคม 2560
BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.

บริษัท โอเคเนเจอร์ จำกัด
ลงชื่อ
(นางสาวนภัสกร เมฆินิติ)
ผู้รับผิดชอบการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2560
OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาหยี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สระว่ายน้ำ (ต่อ)		ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด จัดให้มีชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด (3) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือ เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้หรือมีคนจมน้ำ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสุขภาพและความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการลื่นหกล้ม) (1) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี (2) ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำ ในเวลากลางคืน ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน (3) จัดให้มีที่ว่าง สำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง	7. คลอไรด์ 8. แอมโมเนีย 9. ไนเตรท 10. โคลิฟอร์ม แบคทีเรียทั้งหมด 11. ฟิคอลโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย 12. <i>Escherichia coli</i> 13. <i>Staphylococcus aureus</i> 14. <i>Pseudomonas aeruginosa</i> ตรวจวัดปีละ 4 ครั้ง ตลอดช่วงการดำเนินการของโครงการ (2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือและค่าความเป็นกรด-ด่าง วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการสระว่ายน้ำ (3) ตรวจวิเคราะห์หา

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.



(นางสาวกัญศานันท์ เมฆนิติ)

ผู้ควบคุมตรวจสอบสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาหยิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะทุ่ง จังหวัดภูเก็ต

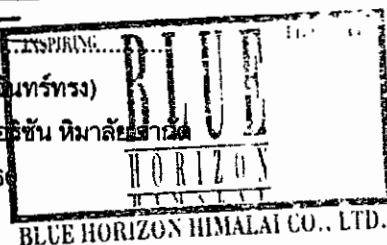
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สระว่ายน้ำ (ต่อ)		ทำความสะอาดง่าย (4) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำและสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ ผลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูแลความปลอดภัยและช่วยเหลือผู้ใช้บริการ เมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ	ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมดและฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย เดือนละ 1 ครั้ง
4.6 การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน	ลักษณะโครงการเป็นอาคารชุด สำหรับประกอบกิจการประเภทอาคารชุดเพื่อการค้า จัดอยู่ในประเภทอาคาร ที่ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์และวิธีการ ในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 126 ตอนที่ 12ก ลงวันที่ 20 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2552	(1) ลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคาร โดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์ (2) เครื่องปรับอากาศ 1) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด (High Economic Efficiency Ratio (EER)) 2) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศ เพื่อรักษาประสิทธิภาพการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ โดยขอแนะนำทั่วไป มีดังนี้ - ทดสอบและปรับแต่งระบบอย่างสมบูรณ์เป็น	(1) ตรวจสอบเครื่องใช้ไฟฟ้า ของส่วนกลาง ให้มีสภาพใช้งานได้ ทุกเดือน (2) ซ่อมแซมแก้ไขเครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลาง หากเกิดการชำรุด (3) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคน ให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงาน อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (4) ทำความสะอาด

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัยฟรอนท์

ตุลาคม 2566



ลงชื่อ

นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ)

ผู้ควบคุมการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

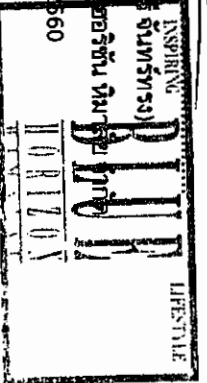
ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเอเซียนฟร้อนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาฮี-นาคาล ตำบลกมลา อำเภอเกาะทุ่ง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม แต่ละด้าน(ต่าง ๆ)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การประหยั้ตและ อนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		ครั้งคราวตามกำหนดที่ตั้งไว้ ตลอดจนการใช้งานของระบบ โดยส่วนใหญ่การปรับแต่งระบบในครั้งแรกมักจะเป็นการ ปรับแต่งครั้งเดียวที่ได้กระทำกับระบบทำให้ประสิทธิภาพ ของระบบลดลงเรื่อยๆ - ตั้ง Thermostat ให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะ กับความสบายเท่านั้น ไม่ควรตั้ง Thermostat ไว้ให้ต่ำที่สุด และหมั่นตรวจสอบว่าสามารถทำงานได้เป็นปกติหรือไม่ อุณหภูมิที่พอเหมาะคือ 24-26 C° - เครื่องส่งลมเย็น ควรมีการทำงานสะอาดแฉง กรองอากาศ ถ้าอุปกรณ์ดังกล่าวสกปรก พื้นผิวรับความร้อน จะถ่ายเทความร้อนได้ไม่ดี ทำให้น้ำเย็นที่กลับไปยังเครื่องทำ น้ำเย็นยังมีอุณหภูมิต่ำอยู่ ทำให้นประสิทธิภาพที่เครื่อง ทำน้ำเย็นต่ำลงด้วย - ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อน ด้วยอากาศเป็นประจำและตรวจสอบอย่าให้มีวัสดุปิดขวางลม ที่ใช้ในการระบายความร้อน - พัดลมทุกตัวจะต้องทำการหล่อลื่นโดยอัตรารปี หรือหยอดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา - ตรวจสอบการรั่วของท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้รวมถึง การซ่อมแซมฉนวนท่อลมที่ฉีกขาด	หล่อดไฟและโคมไฟทุกเดือน



ลงชื่อ
(นางสาวประไพพร จันท์ทรง)
เจ้าของโครงการ/บริษัท บลูออริซัน หิมาลัย โอเอเซียนฟร้อนท์
ตุลาคม 2560



INSPIRING
BLUE
HORIZON
LIFESTYLE

BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ
(นางสาวนันทนา นามะนิต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาหยิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะทุ่ง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การประหยัดและ อนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		- ตรวจสอบหน้าต่างและประตูเข้าออกอาคารว่ามีรั่วทำให้อากาศร้อนภายนอกเข้าสู่อาคารหรือไม่ (3) การใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพโดยเลือกใช้อุปกรณ์ชนิดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดไฟ โครงการจะเลือกใช้หลอด LED ทั้งหมด โดยให้ปิดไฟเมื่อไม่ใช้งาน และเปิดไฟให้แสงสว่างเท่าที่จำเป็น (4) บุคลากร 1) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำสม่ำเสมอ 2) จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งาน เป็นประจำทุกวัน 3) จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ คือ บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ โดยต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการ และภายหลังการเปิดดำเนินการแล้วทุก 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลกมลา และจังหวัดภูเก็ต (หน่วยงานผู้อนุญาต)

ที่มา : บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด, 2560

ลงชื่อ
(นางสาวประไพศ จันท์ทรง)
เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด
ตุลาคม 2560
BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ลงชื่อ
(นางสาวนัสสนก เมฆนิติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2560

ตารางที่ 3 มาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการอาคารชุด โอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) ของบริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1) สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่โครงการ - รายงานของการบินที่กข้อมูล	(1) ความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ (2) การเข้าพบผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากทางก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน (3) ความแข็งแรงของรั้วทึบและไม่ให้มีการรื้อขาด	- ทุก 1 เดือนตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด
2) คุณภาพอากาศ	- ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ 1 จุด - สำนักสิ่งแวดล้อมกรุงเทพมหานคร 1 จุด	(1) Total Suspended Particulate (TSP) (2) PM-10 (3) CO (4) SO _x (5) NO _x (6) HC	- ทุกวัน ตลอดช่วงทำการ - รวกรายงานผลทุกสัปดาห์ - หลังจากนั้น ทุก 1 เดือนตลอดช่วงก่อสร้าง - ทุก 1 เดือนตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด
3) เสียงและกลิ่น	- ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ 1 จุด - สำนักสิ่งแวดล้อมกรุงเทพมหานคร 1 จุด	1) Leq-24 ชั่วโมง (2) Lmax (3) L90 (4) ระดับเสียงรบกวน (5) ความสั่นสะเทือน	- ทุกวัน ตลอดช่วงการทำงาน - รวกรายงานผลทุกวัน - สัปดาห์ หลังจากนั้น ทุก 1 เดือนตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด
4) การใช้ไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ทุก 1 เดือนตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ลงชื่อ
(นางสาวประไพพร จันทวี/กรง)
เจ้าพนักงานโครงการบริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด
ตุลาคม 2560

INSURANCE
BLUE HORIZON
LIMITED
HIMALAI OCEANFRONT

BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.

182/240

บริษัท โอเชียนฟรอนท์ จำกัด
ลงชื่อ
(นางสาววันวิมล นพรัตน์)
เจ้าพนักงานโครงการบริษัท โอเชียนฟรอนท์ จำกัด
ตุลาคม 2560

OK
SIGNATURE CO., LTD.

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 3 มาตรฐานการทดสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการอาคารชุด โอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการสำ) ของบริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัยจำกัด

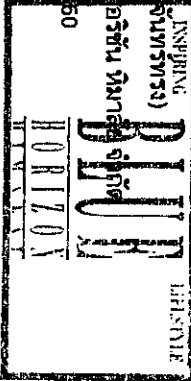
คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5) การใช้น้ำ	- ระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ	- ตรวจสอบดูครีซีม ของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้ทำการแก้ไขโดยด่วน	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด
6) ระบบสุขาภิบาล				
(1) มูลฝอย	- บริเวณห้องพักมูลฝอยของพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง	(1) ดูแลความเรียบร้อยและความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย (2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน (3) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอย ทุกครั้งหลังจากรถเก็บขยะของบริษัทเอกชนเข้าเก็บขยะ	- ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด
(2) น้ำเสีย	- ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงาน	(1) ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ (2) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ในบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนปล่อยออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะขององค์การบริหารส่วนตำบลกมลา จำนวน 1 จุด โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ - pH - บีโอดี (BOD) - ซัลไฟต์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด(Total Dissolved Solids) - สารแขวนลอย (Suspended Solids)	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรีจันทร์)

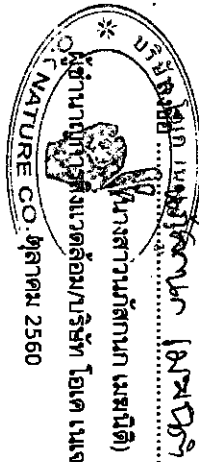
เจ้าของโครงการบริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.

183/240



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการอาคารชุด โอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) ของบริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัยจำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(2) น้ำเสีย (ต่อ)		- ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - Total Coliform Bacteria - Faecal Coliform Bacteria (3) บำรุงรักษาระบบท่อน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานไม่ให้มีการรั่วซึมเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค (4) สุ่มตะกอนในบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัยจำกัด
(3) ห้องน้ำ-ห้องส้วม	- ห้องส้วมในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน	(1) ทำความสะอาดห้องน้ำ - ห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัยจำกัด
7) ระบายน้ำ	- รางท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- สิ่งตกค้างในรางระบายน้ำ	- ทุก 1 เดือนตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัยจำกัด
8) สุขภาพและสาธารณสุข	- ผู้ปฏิบัติงาน - คนงานก่อนรับเข้าทำงาน - บ้านพักคนงาน - พื้นที่โครงการ	- ตรวจสุขภาพ - ให้ตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน - ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยยฉีดพ่นภายหลักรื้อถอนบ้านพักคนงาน - ตรวจสอบและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลาย	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง - ก่อนรับเข้าทำงาน - ภายหลักรื้อถอนบ้านพักคนงาน - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัยจำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทอง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.



นางสาวกษณก เมฆนิต

(นางสาวกษณก เมฆนิต)

ผู้ควบคุมตรวจสอบสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 3 มาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการอาคารชุด โมเชียนพริษฐ์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการสร้าง) ของบริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัยจำกัด

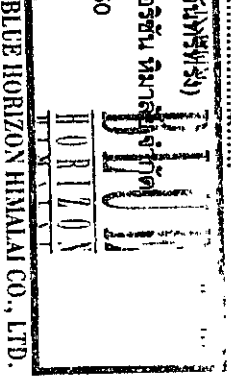
คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ตัวชี้ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ผู้ปฏิบัติงาน - เครื่องมือและอุปกรณ์ - เครื่องจักร	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีสภาพเหมาะสมกับการทำงาน - ตรวจสอบรายการตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ - เครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย	- ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง - หลังการใช้งาน ตลอดช่วงก่อสร้าง - ก่อนการใช้งาน และหลังการใช้งานทุกครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัยจำกัด
10) การคมนาคมขนส่ง	- รถบรรทุกขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความคุ้มครองที่ใช้ขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกิน - จำกัดความเร็วรถขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อแล่นรถขนส่งผ่านชุมชน - ดูแลสภาพของรถบรรทุกขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ - ก่อนเข้า-ออก จากพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกครั้ง ต้องล้างล้อของรถบรรทุกขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง - ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ เช่น ป้ายก่อสร้างทางข้าม และลูกศรทิศทางเข้าสู่โครงการ ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	- ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัยจำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี คุ้มทรัพย์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.

185/240



(นางสาวนภัสกร นพเมธิ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการอาคารชุด โอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) ของบริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัยจำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10) การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		- จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์สถานที่ก่อสร้างและป้ายชื่อโครงการ บริเวณด้านหน้าโครงการ - กำหนดเวลาการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มปริมาณการจราจรหนาแน่น และหลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วน	- ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัยจำกัด
11) สภาพสังคมและเศรษฐกิจ	- เอกสารหรือรายงานของการบันทึกข้อมูล	- เอกสารประกันความเสียหาย อันเนื่องมาจากการก่อสร้างของโครงการกับบริษัทประกันภัย - รายงานของการเชื่อมเยื่อ บ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ - รายงานของการรับเรื่อง ร้องเรียน และหาแนวทางแก้ไขปัญหาที่ได้รับการร้องเรียน อันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัยจำกัด

หมายเหตุ : - บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและจัดส่งรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

เสนอต่อ - สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น

- สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น

- สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลลุมพินี 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น

ที่มา : บริษัท โอเคเนเจอร์ จำกัด, 2560

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.



(นางสาวณภัสนก เมฆนิต)

ผู้แทนองค์กรสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 4 มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAY OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) ของบริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1) คุณภาพน้ำ				
1.1) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- จุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละจุด	(1) pH	-	บริษัทบลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด
	- จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละจุด	(2) BOD	-	
	- บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนปล่อยออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ	(3) สารแขวนลอย (Suspended Solids)	-	
		(4) ซีลไฟต์ (Sulfide)	-	
		(5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	-	
		(6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	-	
		(7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease)	-	
		(8) TKN	-	
		(9) Total Coliform Bacteria	-	
		(10) Fecal Coliform Bacteria	-	
	- ส่วนตกตะกอน	-	-	
	- บ่อตกไขมัน	-	-	
1.2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำในโครงการ	-	-	บริษัทบลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด
		-	-	

ลงชื่อ
(นางสาวประไพพร จันทร์วิฑูรย์)
เจ้าของโครงการบริษัท บลูฮอริซัน หิมาลัย จำกัด
ตุลาคม 2560
BLUE HORIZON HIMALAY CO., LTD.

ลงชื่อ
(นางสาวนันทิยา นามนิต)
ผู้ดำเนินการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2560
O.K. NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 4 มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) ของบริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

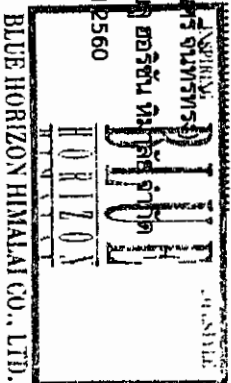
คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ น้ำ (ต่อ)		2. พิคคอลลีเฟอรัมแบคทีเรีย 3. Escherichia coli 4. Staphylococcus aureus 5. Pseudomonas aeruginosa (3) ความคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ โดย พารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวิเคราะห์ ดังนี้ 1. pH 2. คลอรีนอิสระ 3. คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 4. ค่าความเป็นด่าง 5. ความกระด้าง 6. กรดไฮยาซริก 7. คลอไรด์ 8. แอมโมเนีย 9. ไนเตรท 10. โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด 11. พิคคอลลีเฟอรัมแบคทีเรีย 12. Escherichia coli 13. Staphylococcus aureus 14. Pseudomonas aeruginosa	- ทุก 3 เดือน ตลอดช่วงเปิด ดำเนินการ	บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวประไพพร จันทพร)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.

188/240



นางสาวประไพพร จันทพร

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) ของบริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- ห้องน้ำและห้องอาบน้ำ บริเวณสระว่ายน้ำ	1) ทำความสะอาดห้องน้ำและห้องอาบน้ำ 2) ดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของห้องน้ำและห้องอาบน้ำ 3) ซ่อมบำรุงห้องน้ำและห้องอาบน้ำ	- วันละ 2 ครั้งก่อนเปิดและหลังปิดบริการ - ทุกวัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุกปี ตลอดช่วงปิดดำเนินการ	บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด
	- ความปลอดภัย สำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ (กรณีการจมน้ำ)	ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสุขภาพและความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการจมน้ำ) (1) กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่น้ำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตนเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ 1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน 3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายสู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ	- ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทิธร)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



189/240



ลงชื่อ

นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 4 มาตรฐานติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการอาคารชุด นิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) ของบริษัท บลู ฮอร์ซัน นิมาลัย จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)	ความปลอดภัยสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ (กรณีการลื่นหกล้ม)	4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด 5) ชุดปฐมพยาบาลพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด (3) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญา เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และปิดประกาศ หมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวในชั้นใต้ดินและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสุขภาพและความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการลื่นหกล้ม) (1) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ลุดชันน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อย เพื่อการระบายน้ำที่ดี (2) ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางวันต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่ว	- ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท บลู ฮอร์ซัน นิมาลัย จำกัด

ลงชื่อ
(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง
เจ้าของโครงการบริษัท บลู ฮอร์ซัน นิมาลัย จำกัด
ตุลาคม 2560
BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.

ลงชื่อ
(นางสาวนันทนา เมฆนิติ)
ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2560
OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) ของบริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)		บริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน (3) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง ไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย (4) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิด รอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 ซม.ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำ และสามารถให้การปฐมพยาบาลได้เพื่อดูแล ผู้ใช้บริการ เมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำ อยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิด	- ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด
2) ตรวจสอบระบบท่อน้ำประปาและถังสำรองน้ำใช้	- แนวท่อประปา - ถังสำรองน้ำใช้ ทุกแห่งภายในโครงการ	- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ - ตรวจวัดคุณภาพน้ำ ได้แก่ (1) โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (2) เอสเชอริเชียโคไล (3) สตาฟีโลค็อกคัสสเตรียส (4) คลอสตริดียม เพอร์ฟริงเจนส์	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ลงชื่อ
 (นางสาวประไพจิตร จันทรทรง)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด
 ตุลาคม 2560

 BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 ลงชื่อ
 (นางสาวณัฏฐกานท์ เมฆนิต)
 ผู้ดำเนินการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2560


ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) ของบริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- สิ่งอำนวยความสะดวกถึงสำรองน้ำใช้ทุกแห่ง		
3) มูลฝอย 3) มูลฝอย (ต่อ)	- ถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ - ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	(1) ความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอย และ ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ (2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายในพื้นที่ โครงการ (3) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยของโครงการ (4) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมและถนน ภายในโครงการ	- ทุกวัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุกครั้งที่มีการเก็บขนจาก บริษัทเอกชนที่มีใบอนุญาตทำ การเก็บขยะจากองค์การบริหาร ส่วนตำบลกลมา ตลอดช่วงเปิด ดำเนินการ	บริษัทบลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด
4) การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำ	(1) ขุดลอกท่อระบายน้ำทั้งหมดที่อยู่ภายใน โครงการ (2) ตรวจสอบปริมาณตะกอนที่สะสมอยู่ภายในบ่อ พักน้ำและท่อระบายน้ำ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิด ดำเนินการ	บริษัทบลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด
5) การจราจร	- ถนนในโครงการ - ทางเข้า-ออกโครงการ	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของป้ายและ เครื่องหมายบนพื้นทาง (2) ซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณ ทางเข้า-ออกตลอดเวลา	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิด ดำเนินการ - ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัทบลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด
6) การใช้ไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิด ดำเนินการ	บริษัทบลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ลงชื่อ
(นางสาวประไพศรี จันท์ทรง)
เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ลงชื่อ
(นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ)
ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2560

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) ของบริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

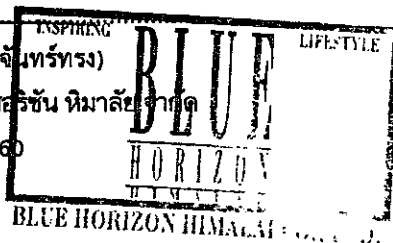
คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		สมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ		
7) พื้นที่สีเขียว	- ต้นไม้ในโครงการ	(1) ดูแล และบำรุงรักษาต้นไม้ในโครงการ (2) ตกแต่ง และตัดกิ่งต้นไม้ให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด
8) เชื้อลิจิโอเนลลาในเครื่องปรับอากาศ	- เครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ	(1) ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลาง (2) ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อลิจิโอเนลลา จากท่อน้ำทิ้งของระบบปรับอากาศของแต่ละเครื่องในพื้นที่อาคาร	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด
9) การป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	- ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยและอุปกรณ์ดับเพลิง - ป้ายแสดงทางหนีไฟ - ถังเคมีดับเพลิง - สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC) - ทางหนีไฟ - เจ้าหน้าที่ป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดี เห็นได้ชัดเจน - ตรวจสอบระดับความดันภายในถัง โดยดูจากมาตรวัดความดันและตรวจสอบอายุการใช้งานของถัง - สภาพพร้อมใช้งาน - อย่าให้มีสิ่งกีดขวาง - อย่าให้มีสิ่งกีดขวาง	- ทุก 3 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทะทอง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



นางสาวกนก เมฆนิตติ

(นางสาวกนก เมฆนิตติ)

ผู้ดำเนินการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงปิดดำเนินการ) โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการตัด) ของบริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- เครื่องกำเนิดพลังงานไฟฟ้า สำรอง (Generator)	- ข้อมูลพหุพหุไฟฟ้า - ผูกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกัน อัคคีภัยของโครงการ - สภาพพร้อมใช้งาน	- บิลละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิด ดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิด ดำเนินการ	
10) การประหยัคและ อนุรักษ์พลังงาน	- เครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลาง - เจ้าหน้าที่ของโครงการ	- ตรวจสอบเครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลางให้มี สภาพใช้งานได้ - ช่อมแซมแก้ไขเครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลาง หากเกิดการชำรุด - อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการ ประหยัดพลังงาน - ท้าควาสะอาดหลอดไฟและโคมไฟ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิด ดำเนินการ - ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - บิลละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิด ดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิด ดำเนินการ	บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

หมายเหตุ : - บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและจัดส่งรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน โดยยึดถือปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด

เสนอต่อ

- ส่วนงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 1 ฉบับ พร้อมแนบบันทึกรายชื่อ 1 แผ่น
- ส่วนงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต 1 ฉบับ พร้อมแนบบันทึกรายชื่อ 1 แผ่น
- ส่วนงานองค์การบริหารส่วนตำบลมลา 1 ฉบับ พร้อมแนบบันทึกรายชื่อ 1 แผ่น

ที่มา : บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด, 2560

ลงชื่อ.....
(นางสาวประไพศรีจันทร์ทรง)
เจ้าของโครงการบริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด
ตุลาคม 2560

BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวกัญญา เมฆนิล)
ผู้ควบคุมการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2560

OK NATURE CO.

ตารางที่ 5 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

เงื่อนไขสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	ความถี่ของการรายงาน	สิ่งที่ผู้ประกอบการได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ผู้ประกอบการไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
1. การจัดการมูลฝอย			
2. ระบบไฟฟ้า			
3. ระบบประปา			
4. การป้องกันอัคคีภัย			
5. การควบคุมอัตราการระบายน้ำ			
6. การเดินระบบ (Operation) และการดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย(Maintenance)			
7. อื่น ๆ			

ผู้ตรวจสอบ

(.....)

วัน/เดือน/ปี

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAY

195/240



ลงชื่อ

นางสาวนภัสกรรณ เมฆนิติ

นางสาวนภัสกรรณ เมฆนิติ

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 6 แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง
แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง
โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า)
ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ขอยลาลัย-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะกู่ จังหวัดภูเก็ต
ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ.
วันที่ เดือน พ.ศ.

จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด								
	pH	BOD (มก./ล.)	SS (มก./ล.)	Sulfide (มก./ล.)	TDS (มก./ล.)	Settleable Solids (มก./ล.)	Oil & Grease (มก./ล.)	TKN (มก./ล.)	Fecal Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
บ่อตรวจคุณภาพน้ำบริเวณ ระบบบำบัดน้ำเสีย 1. จุดก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำ เสียรวม 2. จุดออกจากระบบบำบัดน้ำ เสียรวม 3. บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อน ปล่อยออกสู่แหล่งน้ำ สาธารณะขององค์การบริหาร ส่วนตำบลกมลา									
ค่ามาตรฐานน้ำทิ้งจาก อาคารประเภท ข	5-9	ไม่เกิน 30	ไม่เกิน 40	ไม่เกิน 1.0	ไม่เกิน 500	ไม่เกิน 0.5	ไม่เกิน 20	ไม่เกิน 35	ไม่มี

หมายเหตุ : ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน
ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29
ธันวาคม 2548

* ยึดตามแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ
โดยสำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2556

หน่วยงานราชการหรือบริษัทที่ได้รับอนุญาตตรวจวิเคราะห์

ผู้วิเคราะห์.....

(.....)

วัน/เดือน/ปี.....

หมายเหตุ : สรุปความเห็นผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้งมีค่าเกินกว่ามาตรฐาน เนื่องจากสาเหตุ.....

ข้อเสนอแนะ/แนวทางแก้ไข

ผู้สรุปความเห็น.....

(.....)

คุณวุฒิ.....

วัน/เดือน/ปี.....

ลงชื่อ

(นายจักรประ โปศรี จันท์ทรง)
 เจ้าของโครงการบ้านที่บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.



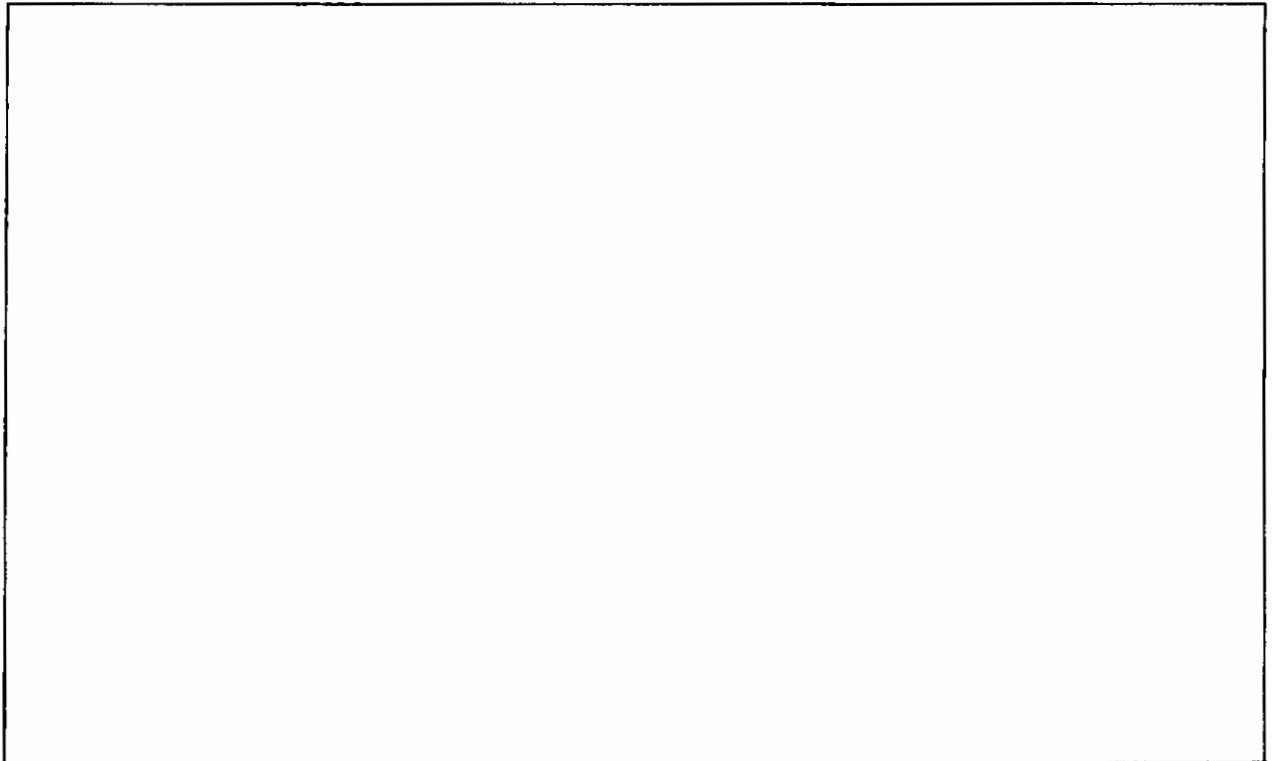
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

**แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ**

แหล่งกำเนิดมลพิษ โครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาอี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต โทรศัพท์ โทรสาร มี บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ มีลักษณะโครงการเป็นอาคารชุด สำหรับประกอบกิจการประเภทอาคารชุดเพื่อการค้า ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดย.....หมดอายุ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

ลงชื่อ
(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)
เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด
ตุลาคม 2560
BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ลงชื่อ
นางสาวณัฏฐกาน เมฆนิติ
ผู้ควบคุม/สิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2560

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่ได้รับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก	
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสียที่ เข้า ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย								ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้น จากระบบ บำบัด น้ำเสียที่ นำไป กำจัด (ลบ.ม.)		ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)				

หมายเหตุ 1. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

2. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทาทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซันท์ นิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



BLUE HORIZON HIMALAY CO., LTD.

198/240



นางสาวกนก เมฆนิติ

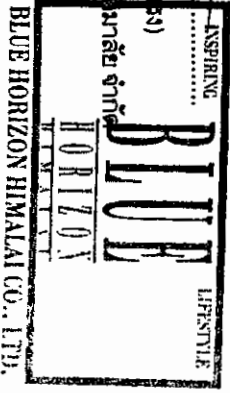
ผู้แทนฝ่ายสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

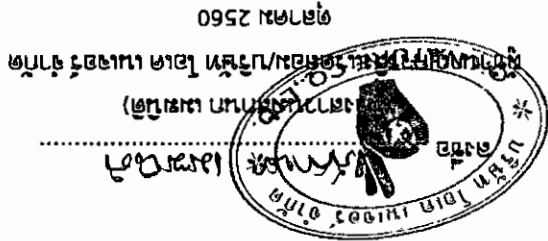
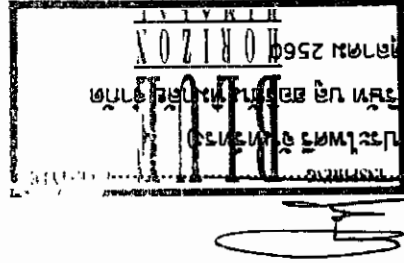
ขอรับรองว่าสารบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ
..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(.....)
..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย
..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

ลงชื่อ


(นางสาวประไพศรี จันทพันธ์)
เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน
ตุลาคม 2560



ลงชื่อ
(นางสาวนภัฏกานก เหมขนิติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2560



๒๕๖๐

กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
กรมส่งเสริมการเกษตร

(5) วัตถุประสงค์ของโครงการ.....
(4) แหล่งที่มาของเงิน.....
..... (ระบุ) ☐ งบอุดหนุน ☐ งบ 7 (ระบุ) ☐

☐ งบอุดหนุน/งบดำเนินงาน/งบดำเนินงาน ☐ งบดำเนินงาน/งบดำเนินงาน

(3) อุปกรณ์และวัสดุที่ใช้ในโครงการ..... ☐ งบอุดหนุน ☐ งบดำเนินงาน ☐ งบดำเนินงาน

..... (ระบุ) ☐ งบดำเนินงาน ☐ งบดำเนินงาน

(2) การดำเนินงานของโครงการ..... ☐ งบดำเนินงาน ☐ งบดำเนินงาน

..... งบดำเนินงาน ☐ งบดำเนินงาน ☐ งบดำเนินงาน

..... (1) งบดำเนินงาน/งบดำเนินงาน/งบดำเนินงาน

2. ข้อมูลเกี่ยวกับโครงการและงบประมาณ

..... งบดำเนินงาน ☐ งบดำเนินงาน ☐ งบดำเนินงาน

..... งบดำเนินงาน ☐ งบดำเนินงาน ☐ งบดำเนินงาน

..... งบดำเนินงาน ☐ งบดำเนินงาน ☐ งบดำเนินงาน

..... งบดำเนินงาน ☐ งบดำเนินงาน ☐ งบดำเนินงาน

2535 ในฐาน

..... งบดำเนินงาน ☐ งบดำเนินงาน ☐ งบดำเนินงาน

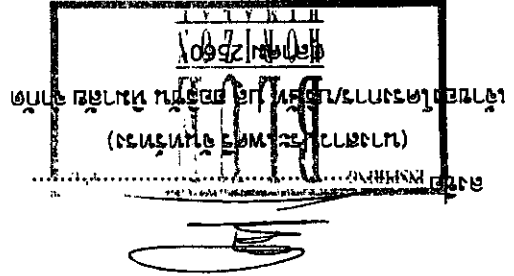
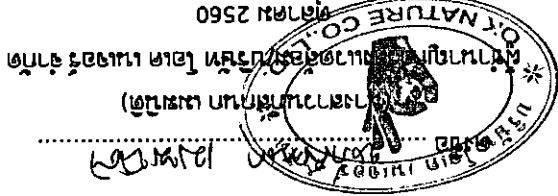
..... งบดำเนินงาน ☐ งบดำเนินงาน ☐ งบดำเนินงาน

..... งบดำเนินงาน ☐ งบดำเนินงาน ☐ งบดำเนินงาน

1. ข้อมูลทั่วไป

โครงการ.....

แบบ ทธ. 2



ประเภทมาตรฐาน 107

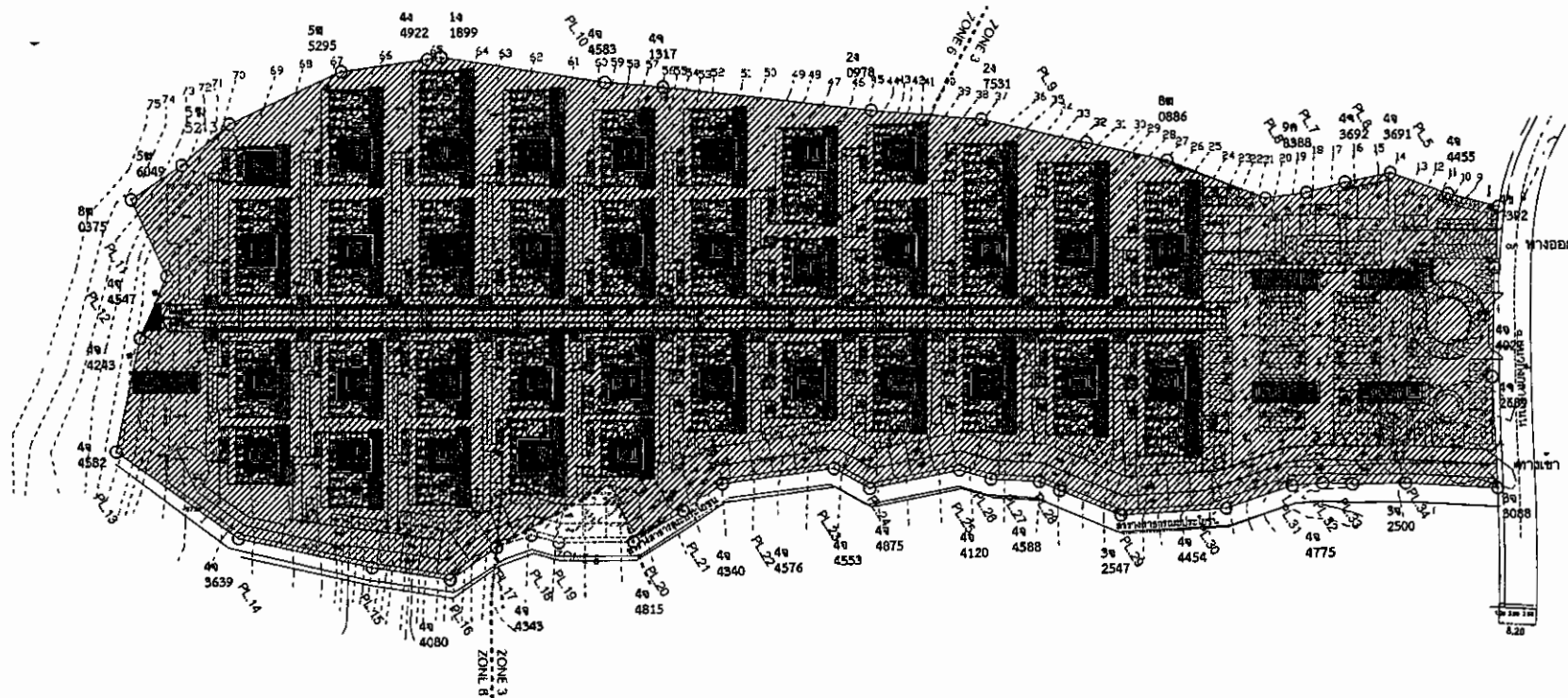
2. ผู้ควบคุมระบบงานด้านสิ่งแวดล้อมหรือผู้รับจ้างให้บริการด้านสิ่งแวดล้อมต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดหรือข้อกำหนดอื่นที่เกี่ยวข้องกับสิ่งแวดล้อมหรือผู้รับจ้างให้บริการด้านสิ่งแวดล้อมหรือผู้รับจ้างให้บริการด้านสิ่งแวดล้อม

1. ผู้ควบคุมหรือผู้ควบคุมงานด้านสิ่งแวดล้อมหรือผู้รับจ้างให้บริการด้านสิ่งแวดล้อมหรือผู้รับจ้างให้บริการด้านสิ่งแวดล้อม

- (8) ปฏิบัติงานด้านสิ่งแวดล้อม (ฉบับแก้ไข)
- (7) ปฏิบัติงานด้านสิ่งแวดล้อม (ฉบับแก้ไข)
- อนุมัติ ☐ ปฏิบัติ ☐ (ฉบับแก้ไข)
- อนุมัติ ☐ ปฏิบัติ ☐ (ฉบับแก้ไข)
- อนุมัติ ☐ ปฏิบัติ ☐ (ฉบับแก้ไข)
- อนุมัติ ☐ ปฏิบัติ ☐ (ฉบับแก้ไข)
- อนุมัติ ☐ ปฏิบัติ ☐ (ฉบับแก้ไข)
- อนุมัติ ☐ ปฏิบัติ ☐ (ฉบับแก้ไข)

- (6) การทำงานของระบบงานด้านสิ่งแวดล้อม (ฉบับแก้ไข)
- (5) ปฏิบัติงานด้านสิ่งแวดล้อม (ฉบับแก้ไข)
- (4) การทำงานด้านสิ่งแวดล้อม (ฉบับแก้ไข)
- (3) ปฏิบัติงานด้านสิ่งแวดล้อม (ฉบับแก้ไข)
- (2) ปฏิบัติงานด้านสิ่งแวดล้อม (ฉบับแก้ไข)
- (1) ปฏิบัติงานด้านสิ่งแวดล้อม (ฉบับแก้ไข)

3. การดำเนินการของระบบงานด้านสิ่งแวดล้อม



สัญลักษณ์	รายละเอียด
	พื้นที่บริเวณที่ 3 ขนาดพื้นที่ 12,853.10 ตร.ม. พื้นที่ปลูกคลุมดิน ขนาด 6,359.60 ตร.ม. คิดเป็นร้อยละ 49.48 พื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปลูกคลุม ขนาด 6,493.50 ตร.ม. คิดเป็นร้อยละ 50.52
	พื้นที่บริเวณที่ 6 ขนาดพื้นที่ 10,911.92 ตร.ม. พื้นที่ปลูกคลุมดิน ขนาด 4,485.52 ตร.ม. คิดเป็นร้อยละ 41.11 พื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปลูกคลุม ขนาด 6,426.40 ตร.ม. คิดเป็นร้อยละ 58.89
	พื้นที่บริเวณที่ 8 ขนาดพื้นที่ 165.78 ตร.ม. (ไม่มีมีการก่อสร้างอาคาร) พื้นที่ปลูกคลุมดิน 0.00 ตร.ม. คิดเป็นร้อยละ 0 พื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปลูกคลุม ขนาด 165.78 ตร.ม. คิดเป็นร้อยละ 100.00

ผังแบ่งบริเวณตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
SCALE 1:1000

ลงชื่อ
(นางสาวประไพพร จันทร์ทอง)
เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอร์ซัน ฮิมาลาย จำกัด
BLUE HORIZON HIMALAY CO., LTD.

นางสาวประไพพร จันทร์ทอง (นางสาว)
ผู้อำนวยการ/บริษัท บลู ฮอร์ซัน ฮิมาลาย จำกัด
ตุลาคม 2560

PROJECT TITLE :
HIMALAY OCEANFRONT

OWNER :
BLUE HORIZON HIMALAY CO. LTD.

DESIGN TEAM :

IFA
IF ARCHITECTURE
COMPANY LIMITED
11 Moo 10, P.O. Box 10, Nongkarn Praphan, Nongkarn Praphan 10000
Email : nongkarnpraphan@gmail.com

DESIGN DIRECTOR :
นางสาว ประไพพร จันทร์ทอง 0-80111431

ARCHITECT :
คุณประไพพร จันทร์ทอง 0-80111431
สถาปนิก 0-80111431
คุณประไพพร จันทร์ทอง 0-80111431
11 Moo 10, P.O. Box 10, Nongkarn Praphan, Nongkarn Praphan 10000

INTERIOR DESIGN :
LANDSCAPE DESIGN :

STRUCTURAL ENGINEER :
นาย อนุชา นาคะ 081-402821
11 Moo 10, P.O. Box 10, Nongkarn Praphan, Nongkarn Praphan 10000

DESIGN SERVICE SYSTEM CO., LTD.
1/228 ซ. 33 แขวงวัดราชบพิธ เขตพระนคร กรุงเทพฯ 10200
โทรศัพท์ 02-418 3535, 02-418 3536, 02-418 3537
Email : dsst@dsst.co.th

ELECTRICAL ENGINEERS
นายเอก นนธิกร 081-1129

MECHANICAL ENGINEERS
นายสุภากร พิเศษกิจ 0828108

ENVIRONMENTAL ENGINEERS
นาย อนุชา นาคะ 081-402821

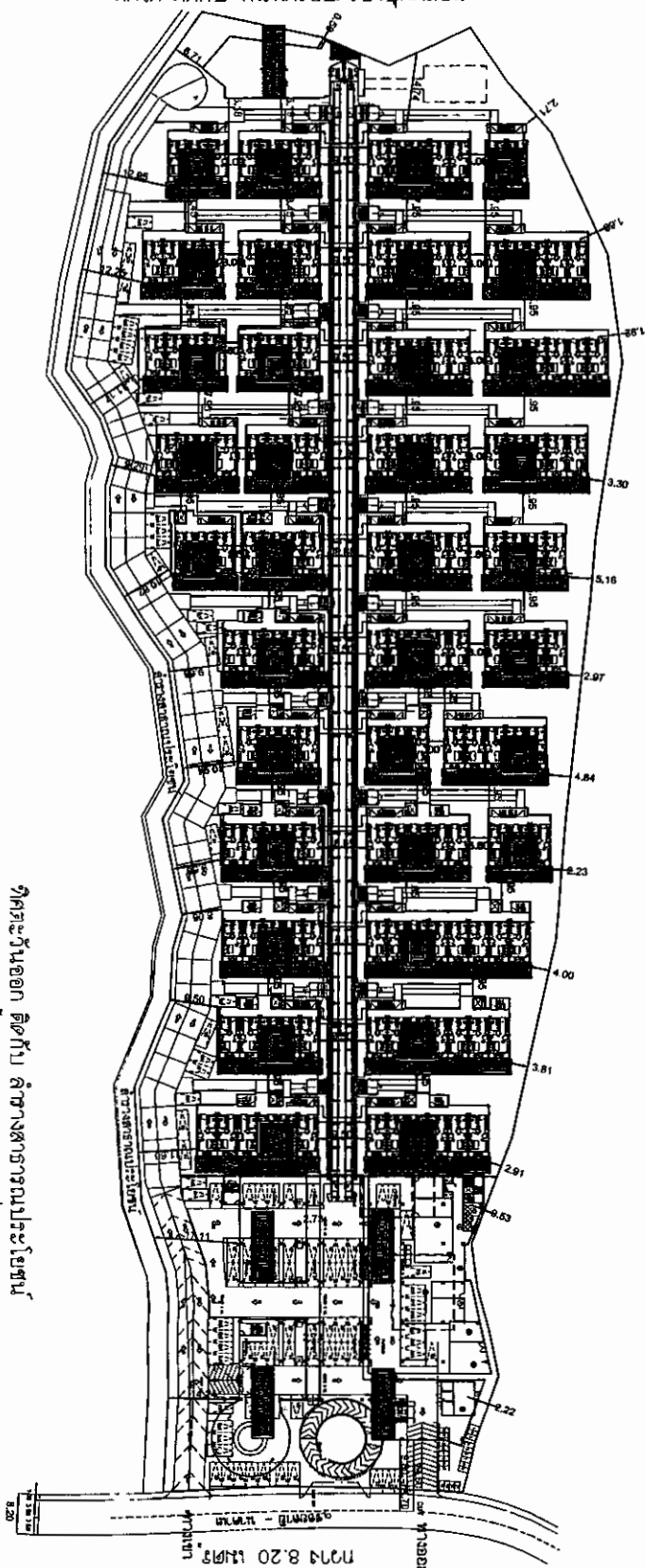
SHEET TITLE :
รายละเอียดการแบ่งพื้นที่

SHEET DETAIL :
DATE 29-11-18
SCALE 1:1200
DRAWN IFA
CHECK IFA
DRAWING NO.

REVISIONS :

DRAWING TYPE
Copyright © All rights reserved. Reproduction in whole or in part is prohibited. This drawing is the property of the architect & may not be used in any way without written permission of the architect. The architect shall not be responsible for the construction of the building in accordance with the drawing. The architect shall not be responsible for the construction of the building in accordance with the drawing. The architect shall not be responsible for the construction of the building in accordance with the drawing.

ทิสได้ ติดกับ พื้นที่ครอบครองบุคคลอื่น



อีกสัปดาห์ ออก ติด กับ ลำปาง สาธารณประโยชน์ และพื้นที่ ครอบคลุมของบุคคลอื่น

មាត្រា ៣៧ - ក្នុងករណី ក្រុមប្រឹក្សា ច្បាប់

อาคารส่วนที่ ๖
ส่วนที่ ๖ L1-L4 (LOBBY)
อาคารสำนักงานมี ๖ ชั้น

อาณาจักรสุโขทัย

อัตราชุดเครื่องพดลเนย์

อัตราห้องพัก A1	อัตราห้องพัก H
อัตราห้องพัก B1	อัตราห้องพัก H-1-19
อัตราห้องพัก C1-C4	อัตราห้องพัก J1-2
อัตราห้องพัก D1	อัตราห้องพัก K1
อัตราห้องพัก E1	อัตราห้องพัก L1-L7
อัตราห้องพัก F1	อัตราห้องพัก M1
อัตราห้องพัก G1	อัตราห้องพัก N1
	อัตราห้องพัก O1
	อัตราห้องพัก P1

අප්‍රේල් 2013

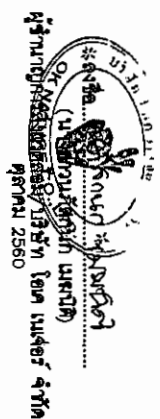
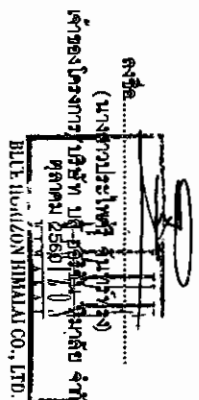
แนวเขตพื้นที่โครงการ

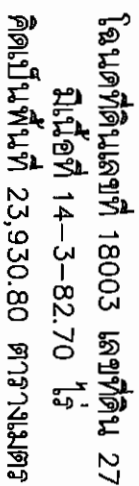
အသံအသွယ်

ผู้บังคับเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก

SCALE 1:1000

รูปที่ 2 ผังบริเวณถนนที่โครงการ





ผังโครงกระดูกที่ดิน
SCALE 1:1000

SCALE 1:1000

2.3.0

รูปที่ 3 ผังสถาปัตยกรรมที่ดิน

ลพบุรี
 (นางสาวประไพพร อภิบาลทอง)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท บลิวอเรีย จำกัด
 กรุงเทพฯ 10600
 BLUE BOLLIVAN MINERAL CO., LTD.
 1987-1988


 ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱԶԳԱՅԻՆ ԳՐԱԴԱՐԱՆ
 ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱԶԳԱՅԻՆ ԳՐԱԴԱՐԱՆ
 ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱԶԳԱՅԻՆ ԳՐԱԴԱՐԱՆ
 ԴԻՄԻՏՐԻՍ ԿՈՆՏԱՆԻՆՈՎՍԿԻ
 ԴԻՄԻՏՐԻՍ ԿՈՆՏԱՆԻՆՈՎՍԿԻ

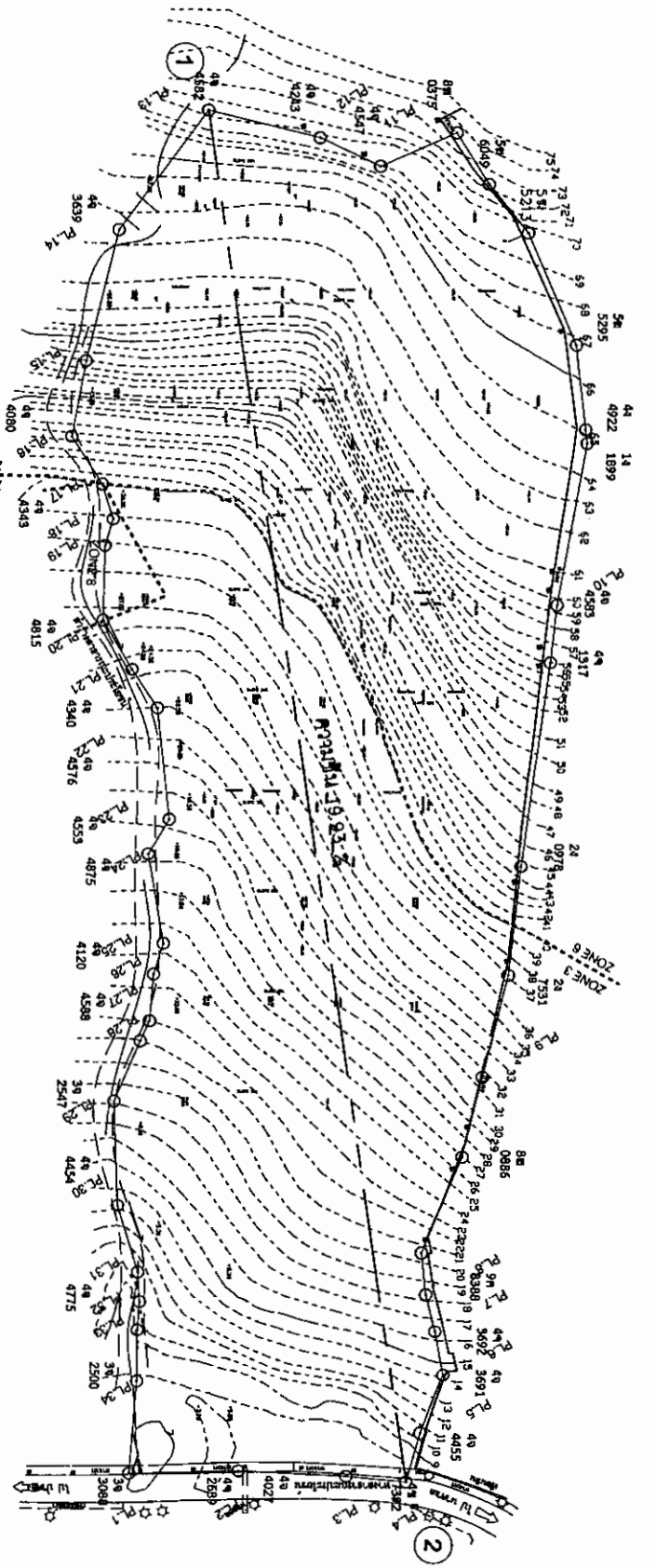
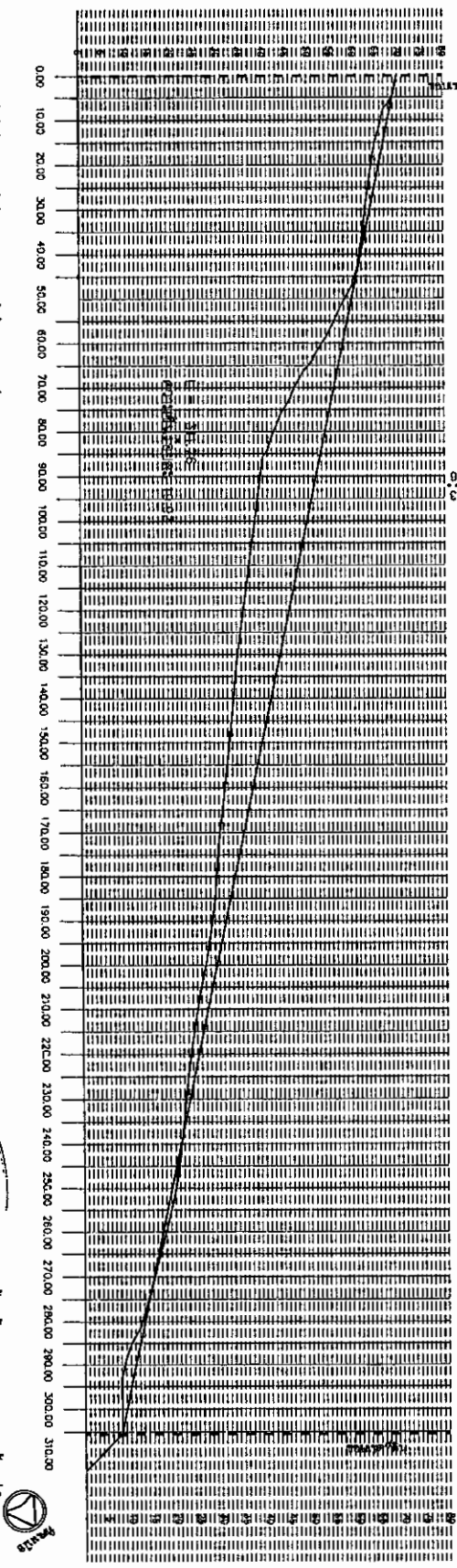
МУ 204/240

รูปที่ 5 ผังแสดงเส้นขึ้นความสูงของพื้นที่โครงการ

การขึ้นความสูง (Elevation) - (เส้นที่แสดงค่าความสูงตามพื้นที่โครงการ) / 1:1000

0.00 10.00 20.00 30.00 40.00 50.00 60.00 70.00 80.00 90.00 100.00 110.00 120.00 130.00 140.00 150.00 160.00 170.00 180.00 190.00 200.00 210.00 220.00 230.00 240.00 250.00 260.00 270.00 280.00 290.00 300.00 310.00

ผู้จัดทำ: บริษัท ฮิมาลายัน จำกัด
 (นางสาวประไพพร อ้นพวง)
 ตำแหน่ง: วิศวกร/ผู้จัดทำ
 วันที่: 206/240



PROJECT TITLE : HIMALAI OCEANFRONT

OWNER : BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD

DESIGN TEAM :

IFA

IF ARCHITECTURE COMPANY LIMITED

DESIGN DIRECTOR : Mr. [Name]

ARCHITECT : Mr. [Name]

STRUCTURAL ENGINEER : Mr. [Name]

MECHANICAL ENGINEER : Mr. [Name]

ELECTRICAL ENGINEER : Mr. [Name]

LANDSCAPE DESIGNER : Mr. [Name]

DESIGN NO. : [Number]

DATE : [Date]

SCALE : 1:1000

CHECKED : [Signature]

DESIGNED : [Signature]

REVISIONS :

AA-00

DESIGN

IF ARCHITECTURE COMPANY LIMITED

DESIGN DIRECTOR : Mr. [Name]

ARCHITECT : Mr. [Name]

STRUCTURAL ENGINEER : Mr. [Name]

MECHANICAL ENGINEER : Mr. [Name]

ELECTRICAL ENGINEER : Mr. [Name]

LANDSCAPE DESIGNER : Mr. [Name]

DESIGN NO. : [Number]

DATE : [Date]

SCALE : 1:1000

CHECKED : [Signature]

DESIGNED : [Signature]

REVISIONS :

AA-00

PROJECT TITLE :
HIMALAY OCEANFRONT
OWNER :
BLUE HORIZON HIMALAY CO., LTD
DESIGN TEAM :



IFA

IF ARCHITECTURE
COMPANY LIMITED

11 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
Tel : 02-2611431 Fax : 02-2611432 Email : ifa@ifa.com

DESIGN DIRECTOR :
สถาปัตย์ วิศวกรรมศาสตรบัณฑิต ภา-8011431

ARCHITECT :
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย ภา-8011431
สถาปัตย์ วิศวกรรมศาสตรบัณฑิต ภา-8011431
Tel : 02-2611431 Fax : 02-2611432 Email : ifa@ifa.com

INTERIOR DESIGN :
LANDSCAPE DESIGN :

สถาปัตย์ วิศวกรรมศาสตรบัณฑิต ภา-8011431
Tel : 02-2611431 Fax : 02-2611432 Email : ifa@ifa.com

STRUCTURAL ENGINEER :
นายสุวิทย์ วัฒนศิริ ภา-8011431
Tel : 02-2611431 Fax : 02-2611432 Email : ifa@ifa.com

DESIGN SERVICE SYSTEM CO., LTD
1/208 หมู่ 7 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
Tel : 02-2611431 Fax : 02-2611432 Email : ifa@ifa.com

ELECTRICAL ENGINEERS
นายสุวิทย์ วัฒนศิริ ภา-8011431
Tel : 02-2611431 Fax : 02-2611432 Email : ifa@ifa.com

MECHANICAL ENGINEERS
นายสุวิทย์ วัฒนศิริ ภา-8011431
Tel : 02-2611431 Fax : 02-2611432 Email : ifa@ifa.com

ENVIRONMENTAL ENGINEERS
นายสุวิทย์ วัฒนศิริ ภา-8011431
Tel : 02-2611431 Fax : 02-2611432 Email : ifa@ifa.com

SHEET TITLE :
ผังบริเวณอาคารทุกอาคาร

SHEET DETAIL :
DATE 09-11-21
SCALE 1:1000
DRAWN FA
CHECKED FA
DRAWING NO. :
AA-00

REVISIONS :
1.
2.
3.
DRAWING TYPE

Copyright. All rights reserved. Reproduction in whole or in part is prohibited. This drawing is the property of the architect. It may not be used for any other purpose without the written permission of the architect. The architect shall not be responsible for any errors or omissions in the drawing. The contractor shall be responsible for the construction of the building in accordance with the drawing and the construction contract.

หน้า 208/240

แสดงแนวตัด A,B,C,D ผ่านอาคารทุกอาคาร

SCALE 1:1000

รูปที่ 7 แสดงแนวตัด A,B,C,D ผ่านอาคารทุกอาคาร

BLUE HORIZON HIMALAY CO., LTD.

นางสาวกนก วัฒนศิริ

นางสาวกนก วัฒนศิริ

นางสาวกนก วัฒนศิริ

นางสาวกนก วัฒนศิริ

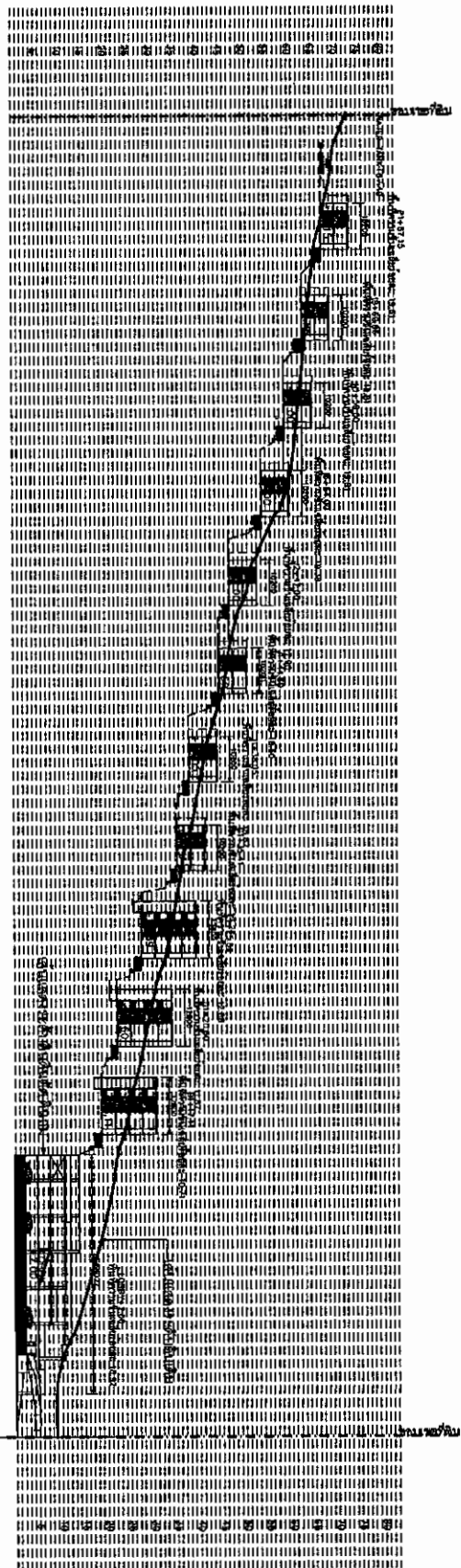
นางสาวกนก วัฒนศิริ

นางสาวกนก วัฒนศิริ

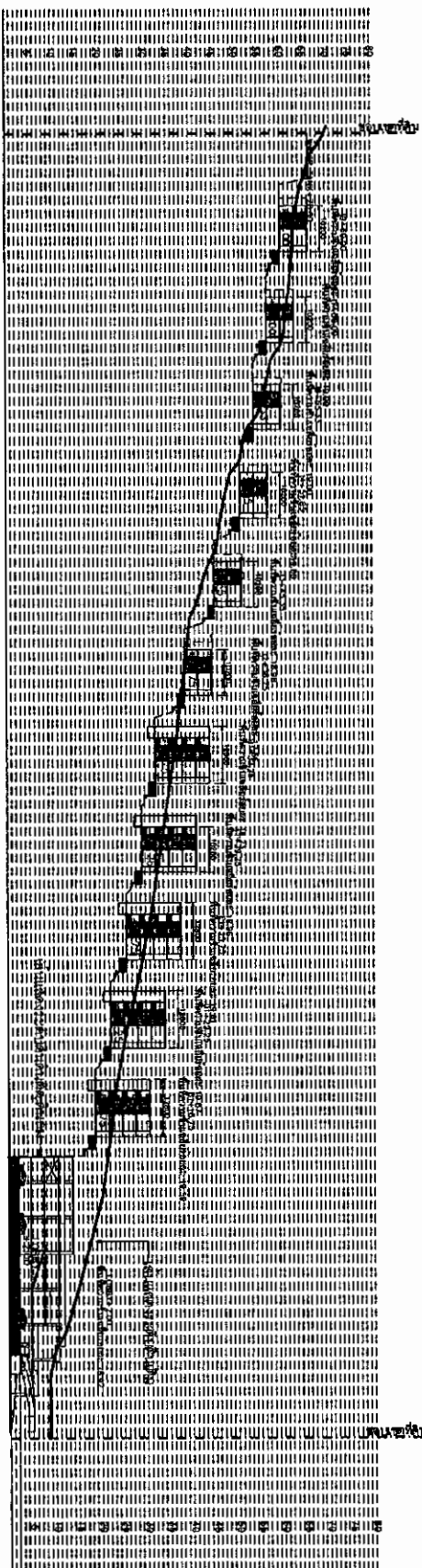
นางสาวกนก วัฒนศิริ

นางสาวกนก วัฒนศิริ

นางสาวกนก วัฒนศิริ



PROFILE SECTION A
SCALE 1:1000



PROFILE SECTION B
SCALE 1:1000

PROJECT TITLE :
HIMALAY OCEANFRONT
OWNER :
BLUE HORIZON HIMALAY CO., LTD
DESIGN TEAM :



IFA

IF ARCHITECTURE
COMPANY LIMITED

DESIGN DIRECTOR :
DESIGN TEAM :

ARCHITECT :
STRUCTURAL ENGINEER :
MECHANICAL ENGINEER :
ELECTRICAL ENGINEER :
INTERIOR DESIGN :
LANDSCAPE DESIGN :

DESIGNER :
DRAWN BY :
CHECKED BY :
DATE :
SCALE :
SHEET NO. :
SHEET TOTAL :

DESIGN
DRAWING

DESIGNER :
DRAWN BY :
CHECKED BY :
DATE :
SCALE :
SHEET NO. :
SHEET TOTAL :

DESIGNER :
DRAWN BY :
CHECKED BY :
DATE :
SCALE :
SHEET NO. :
SHEET TOTAL :

DESIGNER :
DRAWN BY :
CHECKED BY :
DATE :
SCALE :
SHEET NO. :
SHEET TOTAL :

DESIGNER :
DRAWN BY :
CHECKED BY :
DATE :
SCALE :
SHEET NO. :
SHEET TOTAL :

DESIGNER :
DRAWN BY :
CHECKED BY :
DATE :
SCALE :
SHEET NO. :
SHEET TOTAL :

DESIGNER :
DRAWN BY :
CHECKED BY :
DATE :
SCALE :
SHEET NO. :
SHEET TOTAL :

DESIGNER :
DRAWN BY :
CHECKED BY :
DATE :
SCALE :
SHEET NO. :
SHEET TOTAL :

DESIGNER :
DRAWN BY :
CHECKED BY :
DATE :
SCALE :
SHEET NO. :
SHEET TOTAL :

DESIGNER :
DRAWN BY :
CHECKED BY :
DATE :
SCALE :
SHEET NO. :
SHEET TOTAL :

Figure 8: Profile Section A and Profile Section B

Blue Horizon Himalay Co., Ltd.
2560

Blue Horizon Himalay Co., Ltd.
2560

Blue Horizon Himalay Co., Ltd.
2560

3 1,170.16 ตร.ม.

724.24 ตร.ม.

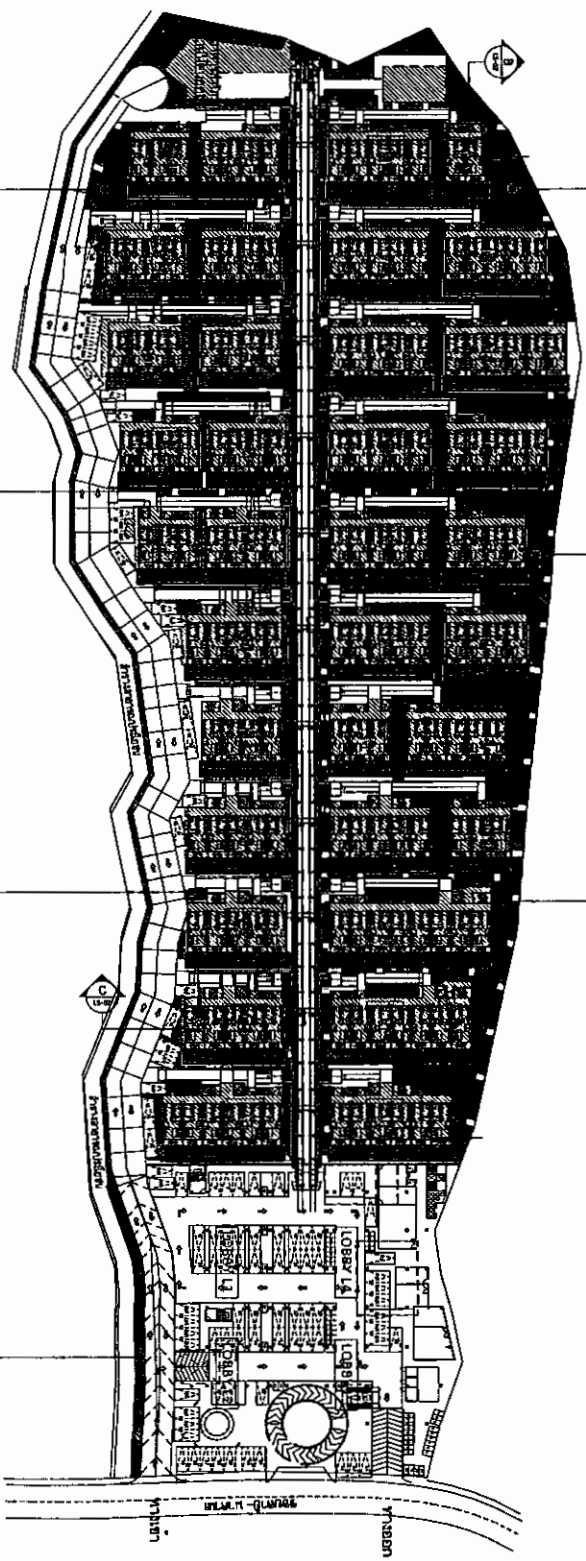
1 980.95 ตร.ม.

7 722.87 ตร.ม.

6 338.41 ตร.ม.

5 434.02 ตร.ม.

4 513.43 ตร.ม.



แปลนพื้นที่สีเขียว

1	980.95 ตร.ม.
2	724.24 ตร.ม.
3	1,170.16 ตร.ม.
4	513.43 ตร.ม.
5	434.02 ตร.ม.
6	338.41 ตร.ม.
7	722.87 ตร.ม.

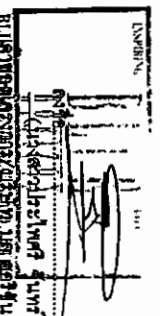
พื้นที่สีเขียวทั้งหมด

รายละเอียด	ขนาดพื้นที่	อัตราส่วน
พื้นที่ทั้งหมด	23,930.80 ตร.ม.	
พื้นที่ว่าง	19,045.92 ตร.ม.	79.43%
พื้นที่สีเขียว	4,884.88 ตร.ม.	20.41%

หมายเหตุ: 1. 1 ตารางเมตร = 1 ตร.ม.

สิ่งปลูกสร้างพื้นที่สีเขียวข้างล่าง

SCALE 1:1000



Blue Horizon Himalaya Co., Ltd.

Blue Horizon Himalaya Co., Ltd.



รูปที่ 10 ผังพื้นที่สีเขียวข้างล่างของโครงการ

หน้า 211/240



IFA

IFA ARCHITECTURE COMPANY LIMITED

1000/0000

DESIGN DIRECTOR: P. ANILAK

ARCHITECT: P. ANILAK

INTERIOR DESIGN: P. ANILAK

LANDSCAPE DESIGN: P. ANILAK

STRUCTURAL ENGINEER: P. ANILAK

ELECTRICAL ENGINEER: P. ANILAK

MECHANICAL ENGINEER: P. ANILAK

ENVIRONMENTAL ENGINEER: P. ANILAK

LANDSCAPE ARCHITECTURE: P. ANILAK

DESIGNER: P. ANILAK

DRAWING NO.: 1000/0000

DATE: 20-11-20

SCALE: 1:1000

DRAWN BY: P. ANILAK

CHECKED BY: P. ANILAK

REVISIONS:

1. 1

2. 2

3. 3

4. 4

5. 5

6. 6

7. 7

8. 8

9. 9

10. 10



SCALE 1:1000

ชนิดวัสดุ	พื้นที่ (ตารางเมตร)
ดินถม	120.45 ตร.ม.
คอนกรีต	550.12 ตร.ม.
เหล็กเส้น	112.57 ตร.ม.
ปูนซีเมนต์	356.64 ตร.ม.
ทราย	480.10 ตร.ม.
หิน	1,619.88 ตร.ม.

รูปที่ 13 ผังพื้นที่ไม่พุ่ม และไม้คลุมดิน

[illegible]

บริษัท นวัตกรรม เทคโนโลยี จำกัด
 (บริษัทมหาชน)
 สำนักงานใหญ่เลขที่ ๒๕๖ ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ ๑๐๑
 โทร. ๐-๒๖๔๓ ๘๙๗๖
 โทรสาร ๐-๒๖๔๓ ๘๙๗๗
 โทร. ๐-๒๖๔๓ ๘๙๗๘
 โทร. ๐-๒๖๔๓ ๘๙๗๙
 โทร. ๐-๒๖๔๓ ๘๙๘๐
 โทร. ๐-๒๖๔๓ ๘๙๘๑
 โทร. ๐-๒๖๔๓ ๘๙๘๒
 โทร. ๐-๒๖๔๓ ๘๙๘๓
 โทร. ๐-๒๖๔๓ ๘๙๘๔
 โทร. ๐-๒๖๔๓ ๘๙๘๕
 โทร. ๐-๒๖๔๓ ๘๙๘๖
 โทร. ๐-๒๖๔๓ ๘๙๘๗
 โทร. ๐-๒๖๔๓ ๘๙๘๘
 โทร. ๐-๒๖๔๓ ๘๙๘๙
 โทร. ๐-๒๖๔๓ ๘๙๙๐
 โทร. ๐-๒๖๔๓ ๘๙๙๑
 โทร. ๐-๒๖๔๓ ๘๙๙๒
 โทร. ๐-๒๖๔๓ ๘๙๙๓
 โทร. ๐-๒๖๔๓ ๘๙๙๔
 โทร. ๐-๒๖๔๓ ๘๙๙๕
 โทร. ๐-๒๖๔๓ ๘๙๙๖
 โทร. ๐-๒๖๔๓ ๘๙๙๗
 โทร. ๐-๒๖๔๓ ๘๙๙๘
 โทร. ๐-๒๖๔๓ ๘๙๙๙
 โทร. ๐-๒๖๔๓ ๙๐๐๐

พญ 214/240

HIMALAY OCEANFRONT

BLUE HORIZON HIMALAY CO., LTD.

10



in *Proctor, H.L. (1999a)*
Survey/Analysis 83000

DESIGN DIRECTOR :

КОНЦЕЛ:

1-800-16-46

LANDSCAPE DESIGN,

one day has nothing but the
troubling of our own

new drug substances from the 1980s

THE KODAK SAFETY SYSTEM

017100 2014200

ПРОТЕЖИТЕ СВОЈА ПРАВА И СВОЈА
ОБЯЗАННОСТИ

ELECTRICAL ENGINEERS

MECHANICAL ENGINEERS

RESEARCH DESIGN AND METHODS

AND RETURN TO 2204

100

DATE	59-11-28
------	----------

1000

[illegible]

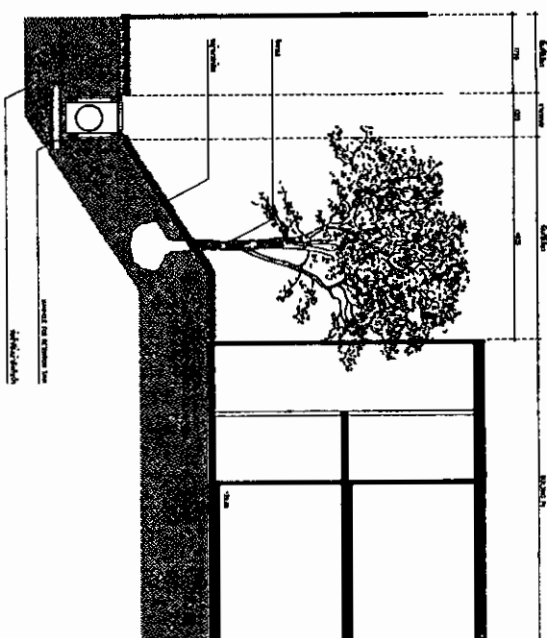
LA-02

5.

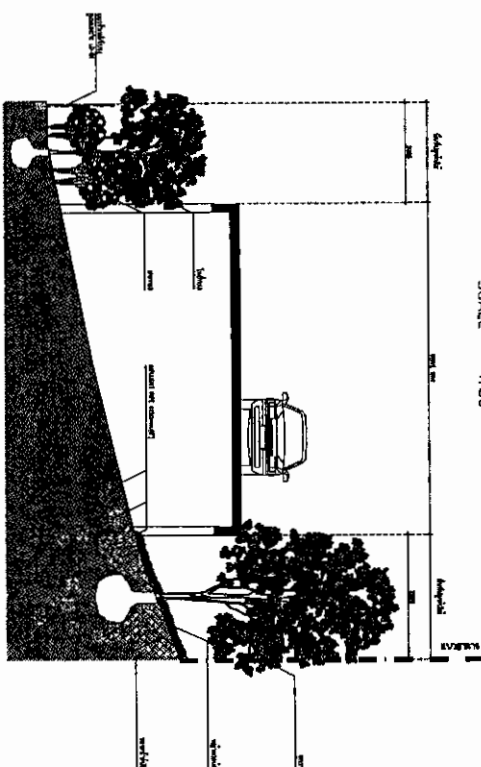
POLYMER LETTERS

ed in 1968 in
part by the

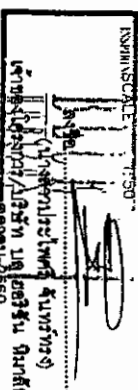
of the office
of the firm, all



ସଂପ୍ରତି B
SCALE 1:50



9



รูปที่ 14 ภาพตัดพื้นผิวสี่เหลี่ยมของแผ่นหักกับกระเบื้องลายดาวปูใน POULTE HORIZON MATERIAL CO., LTD. (สงวนลิขสิทธิ์ 2560)

ដូច្នេះការព្យាករណ៍សង្គមស្ថានភាព/បរិស្ថាន ថៃឡង់ ប្រទេស អាស៊ី
 គុណ 2560

ИИД 215/240

PROJECT TITLE :

HIMALAI OCEANFRONT

OWNER :

BLUE HORIZON HIMALAI CO.,LTD

DESIGN TEAM :



IFA

IF ARCHITECTURE
COMPANY LIMITED

11 Sukhumvit 11, Bangkok,
Thailand 10110
Email : info@ifa.co.th

DESIGN DIRECTOR :

สถาปัตย์ วิศวกรรมโยธา ภา-0211431

ARCHITECT :

สถาปัตย์ วิศวกรรมโยธา ภา-0212225

สถาปัตย์ วิศวกรรมโยธา ภา-0215404

11 Sukhumvit 11, Bangkok, Thailand 10110

INTERIOR DESIGN :

LANDSCAPE DESIGN :

สถาปัตย์ วิศวกรรมโยธา ภา-0211431

11 Sukhumvit 11, Bangkok, Thailand 10110

STRUCTURAL ENGINEER :

วิศวกร วิศวกรรมโยธา ภา-0211431

11 Sukhumvit 11, Bangkok, Thailand 10110



DESIGN SERVICE SYSTEM CO., LTD

11 Sukhumvit 11, Bangkok, Thailand 10110
Email : info@designservice.co.th

ELECTRICAL ENGINEERS

วิศวกร วิศวกรรมโยธา ภา-0211431

11 Sukhumvit 11, Bangkok, Thailand 10110

MECHANICAL ENGINEERS

วิศวกร วิศวกรรมโยธา ภา-0211431

11 Sukhumvit 11, Bangkok, Thailand 10110

ENVIRONMENTAL ENGINEERS

วิศวกร วิศวกรรมโยธา ภา-0211431

11 Sukhumvit 11, Bangkok, Thailand 10110

SHEET TITLE :

ผังระบบบำบัดน้ำเสีย

11 Sukhumvit 11, Bangkok, Thailand 10110

SHEET DETAIL :

DATE 09-11-18

SCALE 1 : 1250

DRAWN IFA

CHECKED IFA

DRAWING NO. :

AA-00

11 Sukhumvit 11, Bangkok, Thailand 10110

REVISIONS :

1.

2.

3.

DRAWING TYPE

Copyright, All rights reserved. Reproduction in whole or in part is prohibited. This drawing is the property of the architect. It may not be used in any way without written permission of the architect. Use of this drawing in any form without written permission of the architect is prohibited. This drawing is the property of the architect. It may not be used in any way without written permission of the architect. Use of this drawing in any form without written permission of the architect is prohibited.

11 Sukhumvit 11, Bangkok, Thailand 10110

11 Sukhumvit 11, Bangkok, Thailand 10110

11 Sukhumvit 11, Bangkok, Thailand 10110

11 Sukhumvit 11, Bangkok, Thailand 10110

11 Sukhumvit 11, Bangkok, Thailand 10110

11 Sukhumvit 11, Bangkok, Thailand 10110

11 Sukhumvit 11, Bangkok, Thailand 10110

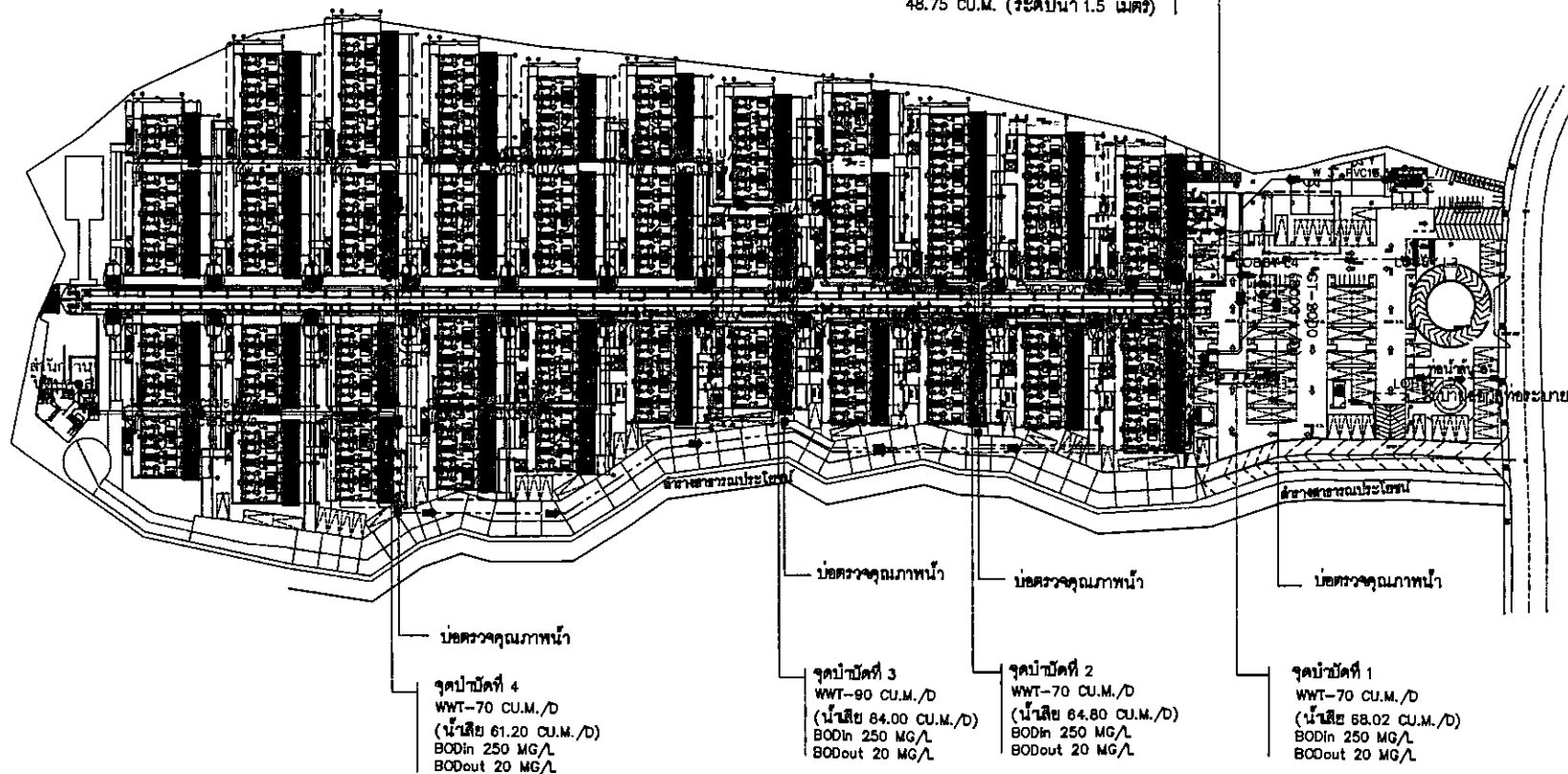
11 Sukhumvit 11, Bangkok, Thailand 10110

6. RAW WATER TANK (REUSE)

120 CU.M. (ระดับน้ำ 1.5 เมตร)

7. REUSE WATER TANK#2

48.75 CU.M. (ระดับน้ำ 1.5 เมตร)



บ่อตรวจคุณภาพน้ำ

จุดบำบัดที่ 4
WWT-70 CU.M./D
(น้ำเสีย 61.20 CU.M./D)
BODin 250 MG/L
BODout 20 MG/L

จุดบำบัดที่ 3
WWT-90 CU.M./D
(น้ำเสีย 84.00 CU.M./D)
BODin 250 MG/L
BODout 20 MG/L

จุดบำบัดที่ 2
WWT-70 CU.M./D
(น้ำเสีย 64.80 CU.M./D)
BODin 250 MG/L
BODout 20 MG/L

จุดบำบัดที่ 1
WWT-70 CU.M./D
(น้ำเสีย 68.02 CU.M./D)
BODin 250 MG/L
BODout 20 MG/L

6. RAW WATER TANK (REUSE) 120 CU.M. (ระดับน้ำ 1.5 เมตร)

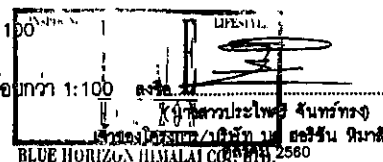
7. REUSE WATER TANK#2 48.75 CU.M. (ระดับน้ำ 1.5 เมตร)

—●— แนวท่อน้ำโสโครก (S) SLOPE ไม่น้อยกว่า 1:100

—●— แนวท่อน้ำเสีย (W) SLOPE ไม่น้อยกว่า 1:100

---●--- แนวท่อน้ำจากห้องครัว SLOPE ไม่น้อยกว่า 1:100

---●--- แนวท่อน้ำเสียผ่านการบำบัดแล้ว SLOPE ไม่น้อยกว่า 1:100



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD



OK NATURE CONSULTING ENGINEERS

รูปที่ 16 ผังระบบบำบัดน้ำเสีย



ผังระบบบำบัดน้ำเสีย
SCALE 1:1000

PROJECT TITLE :

HIMALAI OCEANFRONT

OWNER :

BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD

DESIGN TEAM :



IFA

IF ARCHITECTURE
COMPANY LIMITED

11 Sukhumvit Rd., 11th Floor, Bangkok 10110
Tel: 02-26111431 Fax: 02-26111432

DESIGN DIRECTOR :

สถาปนิก วิศวกรระบบ กว-0011431

ARCHITECT :

ผู้ควบคุมการออกแบบ กว-0011431

สถาปนิก วิศวกรระบบ กว-0011431

ผู้ควบคุมการออกแบบ กว-0011431

11 Sukhumvit Rd., 11th Floor, Bangkok 10110

INTERIOR DESIGN :

LANDSCAPE DESIGN :

สถาปนิก วิศวกรระบบ กว-0011431

ผู้ควบคุมการออกแบบ กว-0011431

11 Sukhumvit Rd., 11th Floor, Bangkok 10110

STRUCTURAL ENGINEER :

วิศวกร วิศวกรระบบ กว-0011431

11 Sukhumvit Rd., 11th Floor, Bangkok 10110

DESIGN SERVICE SYSTEM CO., LTD

11 Sukhumvit Rd., 11th Floor, Bangkok 10110

11 Sukhumvit Rd., 11th Floor, Bangkok 10110

11 Sukhumvit Rd., 11th Floor, Bangkok 10110

11 Sukhumvit Rd., 11th Floor, Bangkok 10110

11 Sukhumvit Rd., 11th Floor, Bangkok 10110

11 Sukhumvit Rd., 11th Floor, Bangkok 10110

11 Sukhumvit Rd., 11th Floor, Bangkok 10110

11 Sukhumvit Rd., 11th Floor, Bangkok 10110

11 Sukhumvit Rd., 11th Floor, Bangkok 10110

11 Sukhumvit Rd., 11th Floor, Bangkok 10110

11 Sukhumvit Rd., 11th Floor, Bangkok 10110

11 Sukhumvit Rd., 11th Floor, Bangkok 10110

11 Sukhumvit Rd., 11th Floor, Bangkok 10110

11 Sukhumvit Rd., 11th Floor, Bangkok 10110

11 Sukhumvit Rd., 11th Floor, Bangkok 10110

11 Sukhumvit Rd., 11th Floor, Bangkok 10110

11 Sukhumvit Rd., 11th Floor, Bangkok 10110

11 Sukhumvit Rd., 11th Floor, Bangkok 10110

11 Sukhumvit Rd., 11th Floor, Bangkok 10110

11 Sukhumvit Rd., 11th Floor, Bangkok 10110

11 Sukhumvit Rd., 11th Floor, Bangkok 10110

11 Sukhumvit Rd., 11th Floor, Bangkok 10110

11 Sukhumvit Rd., 11th Floor, Bangkok 10110

11 Sukhumvit Rd., 11th Floor, Bangkok 10110

11 Sukhumvit Rd., 11th Floor, Bangkok 10110

11 Sukhumvit Rd., 11th Floor, Bangkok 10110

11 Sukhumvit Rd., 11th Floor, Bangkok 10110

11 Sukhumvit Rd., 11th Floor, Bangkok 10110

11 Sukhumvit Rd., 11th Floor, Bangkok 10110

11 Sukhumvit Rd., 11th Floor, Bangkok 10110

11 Sukhumvit Rd., 11th Floor, Bangkok 10110

11 Sukhumvit Rd., 11th Floor, Bangkok 10110

11 Sukhumvit Rd., 11th Floor, Bangkok 10110

11 Sukhumvit Rd., 11th Floor, Bangkok 10110

11 Sukhumvit Rd., 11th Floor, Bangkok 10110

11 Sukhumvit Rd., 11th Floor, Bangkok 10110

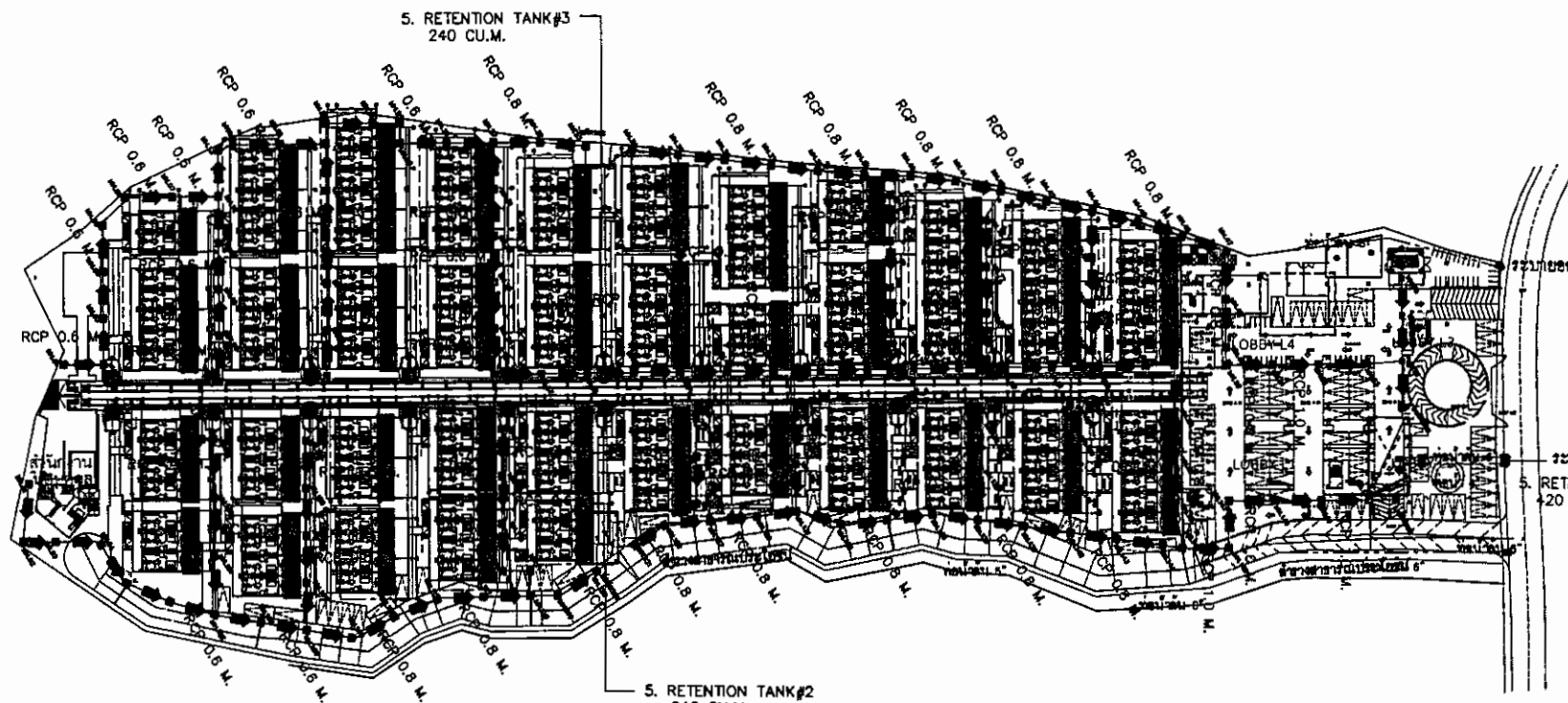
11 Sukhumvit Rd., 11th Floor, Bangkok 10110

11 Sukhumvit Rd., 11th Floor, Bangkok 10110

11 Sukhumvit Rd., 11th Floor, Bangkok 10110

11 Sukhumvit Rd., 11th Floor, Bangkok 10110

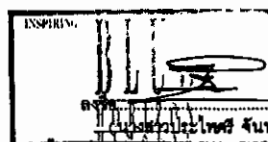
11 Sukhumvit Rd., 11th Floor, Bangkok 10110



- แนวท่อ RCP ระบายน้ำ SLOPE ไม่น้อยกว่า 1:100
- แนว GUTTER ระบายน้ำ
- แนวท่อระบายน้ำออกสู่สาธารณะ
- แนวท่อน้ำลึก 6"



ผังระบบระบายน้ำ
SCALE 1:1000



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.
ผู้ชำนาญการระบบระบายน้ำ/วิศวกร วิศวกร 4 ปี



OK NATURE
ผู้ชำนาญการระบบระบายน้ำ/วิศวกร วิศวกร 4 ปี

รูปที่ 18 ผังระบบระบายน้ำ และตำแหน่งบ่อท่อน้ำของโครงการ

หน้า 219/240

PROJECT TITLE :

HIMALAI OCEANFRONT

OWNER :

BLUE HORIZON HIMALAI CO.,LTD

DESIGN TEAM :



IFA

IF ARCHITECTURE
COMPANY LIMITED

11/11/2019 11:11:11
11/11/2019 11:11:11
11/11/2019 11:11:11

DESIGN DIRECTOR :

นาย/ดร. วิชาญ วัฒนกุล 08-8011431

ARCHITECT :

นาย/ดร. วิชาญ วัฒนกุล 08-8011431

นาย/ดร. วิชาญ วัฒนกุล 08-8011431

นาย/ดร. วิชาญ วัฒนกุล 08-8011431

นาย/ดร. วิชาญ วัฒนกุล 08-8011431

นาย/ดร. วิชาญ วัฒนกุล 08-8011431

นาย/ดร. วิชาญ วัฒนกุล 08-8011431

นาย/ดร. วิชาญ วัฒนกุล 08-8011431

นาย/ดร. วิชาญ วัฒนกุล 08-8011431

นาย/ดร. วิชาญ วัฒนกุล 08-8011431

นาย/ดร. วิชาญ วัฒนกุล 08-8011431

นาย/ดร. วิชาญ วัฒนกุล 08-8011431

นาย/ดร. วิชาญ วัฒนกุล 08-8011431

นาย/ดร. วิชาญ วัฒนกุล 08-8011431

นาย/ดร. วิชาญ วัฒนกุล 08-8011431

นาย/ดร. วิชาญ วัฒนกุล 08-8011431

นาย/ดร. วิชาญ วัฒนกุล 08-8011431

นาย/ดร. วิชาญ วัฒนกุล 08-8011431

นาย/ดร. วิชาญ วัฒนกุล 08-8011431

นาย/ดร. วิชาญ วัฒนกุล 08-8011431

นาย/ดร. วิชาญ วัฒนกุล 08-8011431

นาย/ดร. วิชาญ วัฒนกุล 08-8011431

นาย/ดร. วิชาญ วัฒนกุล 08-8011431

นาย/ดร. วิชาญ วัฒนกุล 08-8011431

นาย/ดร. วิชาญ วัฒนกุล 08-8011431

นาย/ดร. วิชาญ วัฒนกุล 08-8011431

นาย/ดร. วิชาญ วัฒนกุล 08-8011431

นาย/ดร. วิชาญ วัฒนกุล 08-8011431

นาย/ดร. วิชาญ วัฒนกุล 08-8011431

นาย/ดร. วิชาญ วัฒนกุล 08-8011431

นาย/ดร. วิชาญ วัฒนกุล 08-8011431

นาย/ดร. วิชาญ วัฒนกุล 08-8011431

นาย/ดร. วิชาญ วัฒนกุล 08-8011431

นาย/ดร. วิชาญ วัฒนกุล 08-8011431

นาย/ดร. วิชาญ วัฒนกุล 08-8011431

นาย/ดร. วิชาญ วัฒนกุล 08-8011431

นาย/ดร. วิชาญ วัฒนกุล 08-8011431

นาย/ดร. วิชาญ วัฒนกุล 08-8011431

นาย/ดร. วิชาญ วัฒนกุล 08-8011431

นาย/ดร. วิชาญ วัฒนกุล 08-8011431

นาย/ดร. วิชาญ วัฒนกุล 08-8011431

นาย/ดร. วิชาญ วัฒนกุล 08-8011431

นาย/ดร. วิชาญ วัฒนกุล 08-8011431

นาย/ดร. วิชาญ วัฒนกุล 08-8011431

นาย/ดร. วิชาญ วัฒนกุล 08-8011431

นาย/ดร. วิชาญ วัฒนกุล 08-8011431

นาย/ดร. วิชาญ วัฒนกุล 08-8011431

นาย/ดร. วิชาญ วัฒนกุล 08-8011431

นาย/ดร. วิชาญ วัฒนกุล 08-8011431

นาย/ดร. วิชาญ วัฒนกุล 08-8011431

นาย/ดร. วิชาญ วัฒนกุล 08-8011431

นาย/ดร. วิชาญ วัฒนกุล 08-8011431

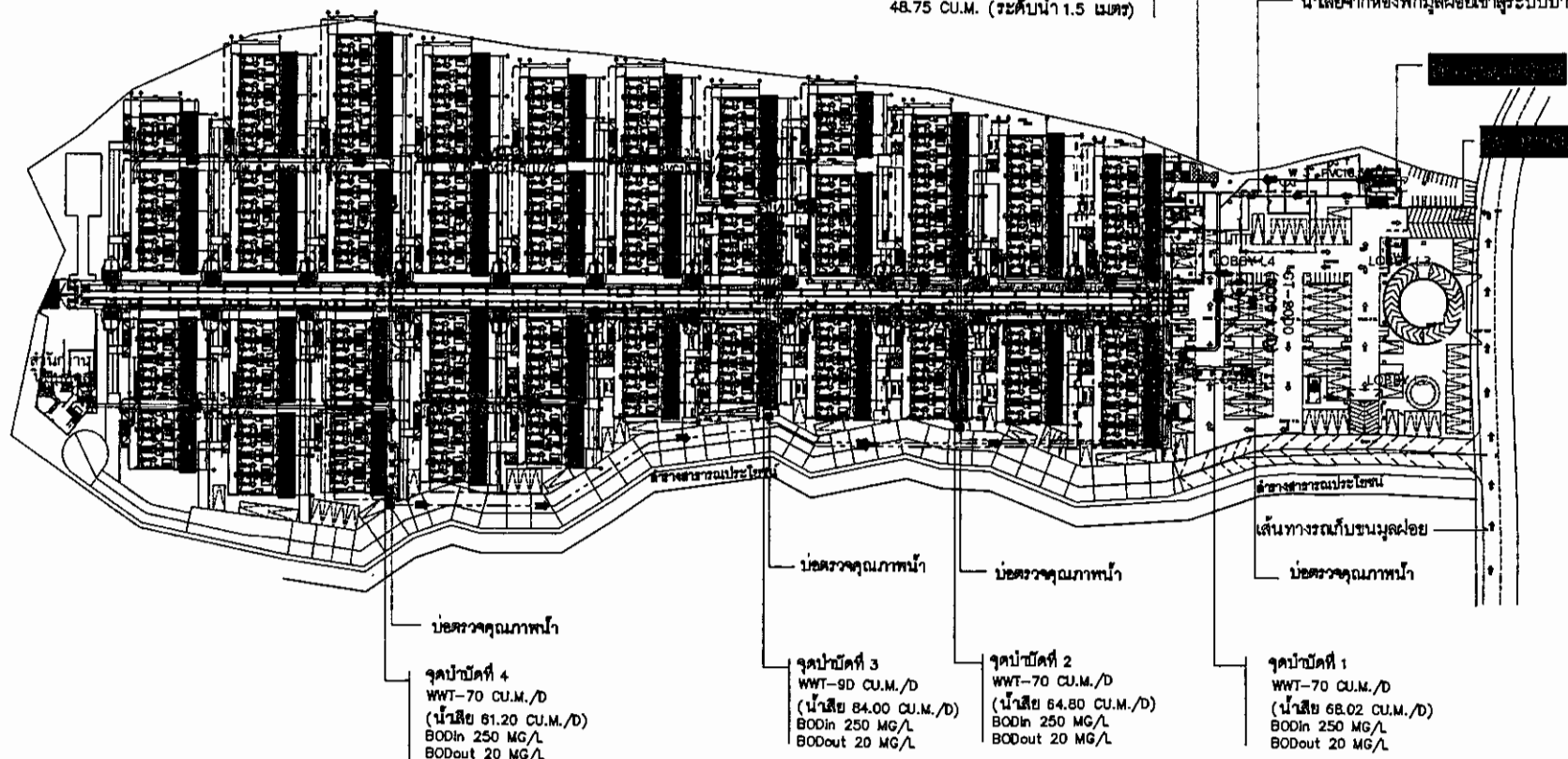
นาย/ดร. วิชาญ วัฒนกุล 08-8011431

นาย/ดร. วิชาญ วัฒนกุล 08-8011431

นาย/ดร. วิชาญ วัฒนกุล 08-8011431

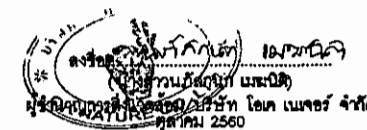
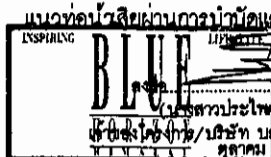
- 6. RAW WATER TANK (REUSE)
120 CU.M. (ระดับน้ำ 1.5 เมตร)
- 7. REUSE WATER TANK#2
48.75 CU.M. (ระดับน้ำ 1.5 เมตร)

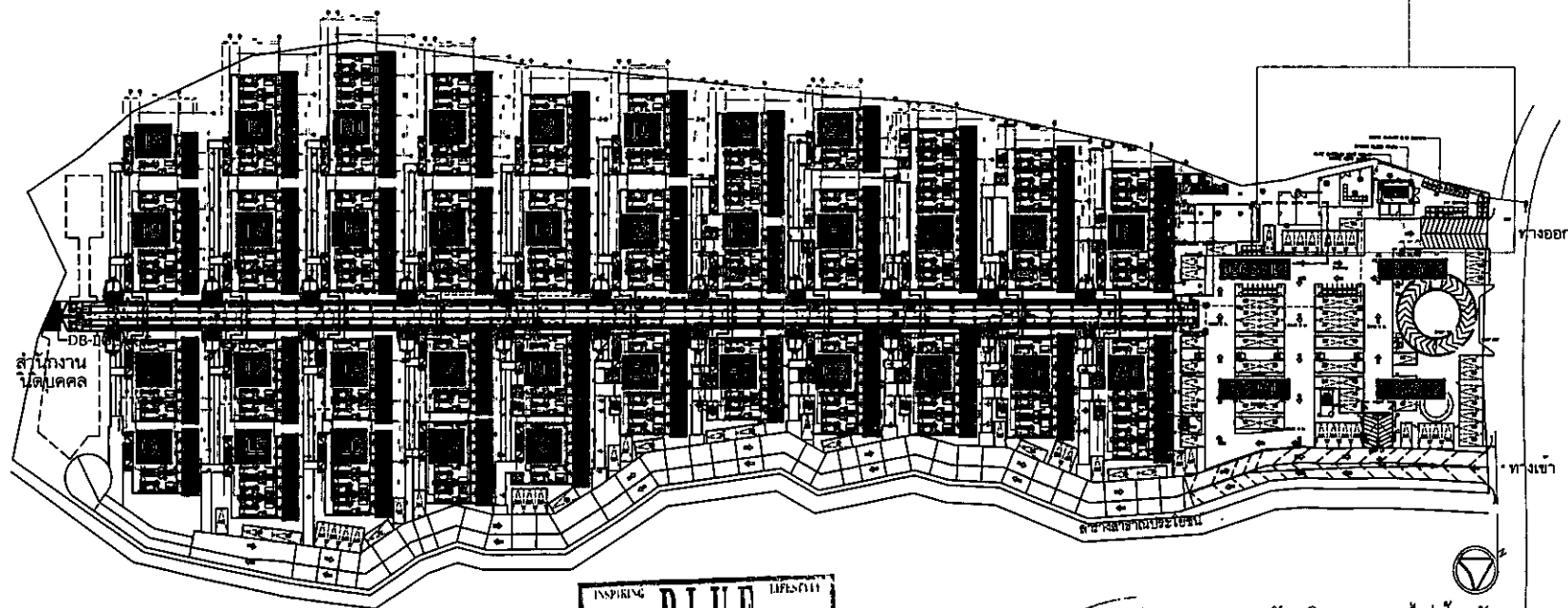
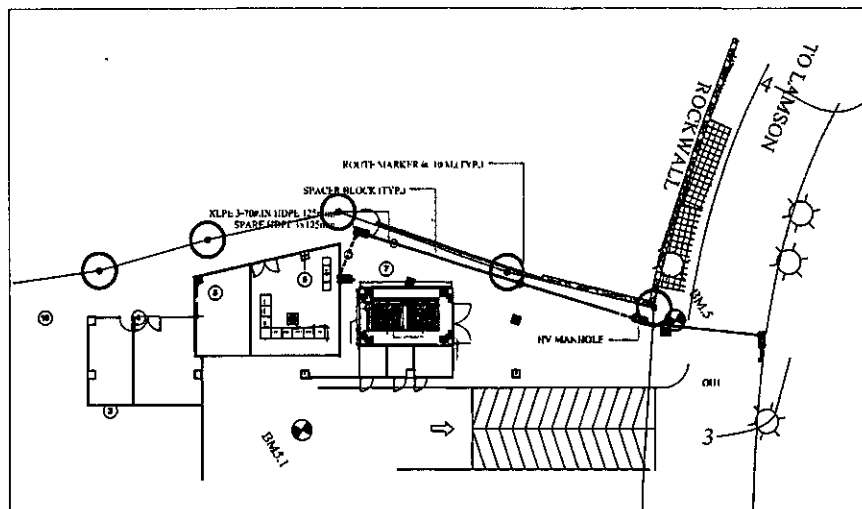
น้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัด



- แนวท่อน้ำโสโครก (S) SLOPE ไม่น้อยกว่า 1:100
- แนวท่อน้ำเสีย (W) SLOPE ไม่น้อยกว่า 1:100
- แนวท่อน้ำจากห้องครัว SLOPE ไม่น้อยกว่า 1:100
- แนวท่อน้ำเสียผ่านอาคารบำบัดแล้ว SLOPE ไม่น้อยกว่า 1:100

ผังตำแหน่งห้องพักมูลฝอย
SCALE 1:1000





to be worked on site. This drawing is to be read in conjunction with the Design Specification for the Construction Contract.

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

INSPIRING **BLUE** HORIZON LIFE 0111

BLUE HORIZON HIMALAYAS LTD.


 10/10/10

ผังบริเวณระบบไฟฟ้าหลัก
SCALE 1:1000

รูปที่ 20 ผังบริเวณระบบไฟฟ้าหลัก

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2560

หน้า 221/240

PROJECT TITLE

HIMALAY OCEANFRONT

OWNER

BLUE HORIZON HIMALAY CO., LTD

DESIGN TEAM :



IFA

IF ARCHITECTURE
COMPANY LIMITED

11 Soiwit, 11/1 Soiwit,
Bangkok 10110
Email : info@ifa.com.th

DESIGN DIRECTOR :

สถาปนิก วัฒนวิทย์ 0-8011431

ARCHITECT :

สถาปนิก วัฒนวิทย์ 0-8011431

สถาปนิก วัฒนวิทย์ 0-8011431

สถาปนิก วัฒนวิทย์ 0-8011431

สถาปนิก วัฒนวิทย์ 0-8011431

สถาปนิก วัฒนวิทย์ 0-8011431

สถาปนิก วัฒนวิทย์ 0-8011431

สถาปนิก วัฒนวิทย์ 0-8011431

สถาปนิก วัฒนวิทย์ 0-8011431

สถาปนิก วัฒนวิทย์ 0-8011431

สถาปนิก วัฒนวิทย์ 0-8011431

สถาปนิก วัฒนวิทย์ 0-8011431

สถาปนิก วัฒนวิทย์ 0-8011431

สถาปนิก วัฒนวิทย์ 0-8011431

สถาปนิก วัฒนวิทย์ 0-8011431

สถาปนิก วัฒนวิทย์ 0-8011431

สถาปนิก วัฒนวิทย์ 0-8011431

สถาปนิก วัฒนวิทย์ 0-8011431

สถาปนิก วัฒนวิทย์ 0-8011431

สถาปนิก วัฒนวิทย์ 0-8011431

สถาปนิก วัฒนวิทย์ 0-8011431

สถาปนิก วัฒนวิทย์ 0-8011431

สถาปนิก วัฒนวิทย์ 0-8011431

สถาปนิก วัฒนวิทย์ 0-8011431

สถาปนิก วัฒนวิทย์ 0-8011431

สถาปนิก วัฒนวิทย์ 0-8011431

สถาปนิก วัฒนวิทย์ 0-8011431

สถาปนิก วัฒนวิทย์ 0-8011431

สถาปนิก วัฒนวิทย์ 0-8011431

สถาปนิก วัฒนวิทย์ 0-8011431

สถาปนิก วัฒนวิทย์ 0-8011431

สถาปนิก วัฒนวิทย์ 0-8011431

สถาปนิก วัฒนวิทย์ 0-8011431

สถาปนิก วัฒนวิทย์ 0-8011431

สถาปนิก วัฒนวิทย์ 0-8011431

สถาปนิก วัฒนวิทย์ 0-8011431

สถาปนิก วัฒนวิทย์ 0-8011431

สถาปนิก วัฒนวิทย์ 0-8011431

สถาปนิก วัฒนวิทย์ 0-8011431

สถาปนิก วัฒนวิทย์ 0-8011431

สถาปนิก วัฒนวิทย์ 0-8011431

สถาปนิก วัฒนวิทย์ 0-8011431

สถาปนิก วัฒนวิทย์ 0-8011431

สถาปนิก วัฒนวิทย์ 0-8011431

สถาปนิก วัฒนวิทย์ 0-8011431

สถาปนิก วัฒนวิทย์ 0-8011431

สถาปนิก วัฒนวิทย์ 0-8011431

สถาปนิก วัฒนวิทย์ 0-8011431

สถาปนิก วัฒนวิทย์ 0-8011431

สถาปนิก วัฒนวิทย์ 0-8011431

สถาปนิก วัฒนวิทย์ 0-8011431

สถาปนิก วัฒนวิทย์ 0-8011431

สถาปนิก วัฒนวิทย์ 0-8011431

สถาปนิก วัฒนวิทย์ 0-8011431

สถาปนิก วัฒนวิทย์ 0-8011431

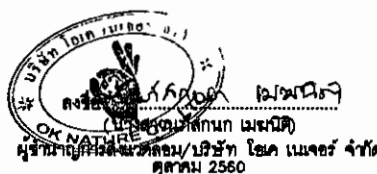


สัญลักษณ์

กล้องวงจรปิด (CCTV)



ผังตำแหน่งที่ตั้งโครงการ
SCALE 1:1000



รูปที่ 23 ผังระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)

หน้า 224/240

หลักสูตรภาษาอังกฤษในเขต

ที่จุฬาลงกรณ์

ทฤษฎีการเขียน

ที่จดตลาดเกษตร ชั้นที่ 1 จำนวน 101 คัน

ที่หอสมุดจักรยานยนต์ จำนวน 48 คัน

ทิศทางงานด้านนิมิต

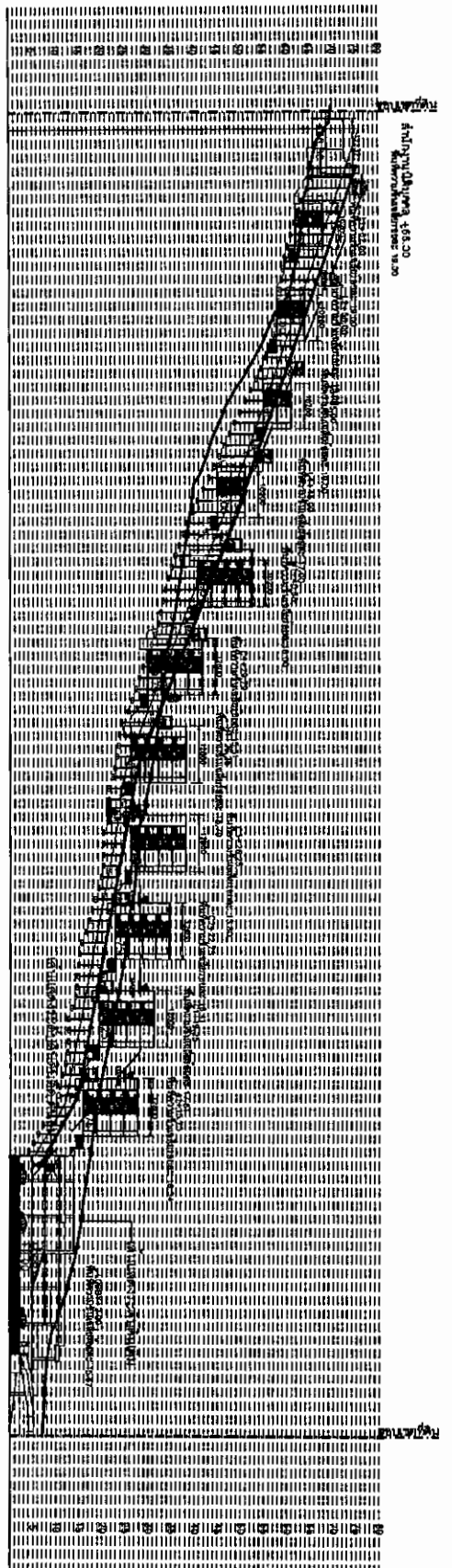
ମୁଖ୍ୟମନ୍ତ୍ରୀଙ୍କୁ ସମ୍ବୋଧନ

SCALE 1:1000

๑) E HORIZON HINCHAI CO., LTD (ผู้รับจ้าง)
เลขที่ของใบแจ้งการ/บริษัท บจก ฮอริซัน หินชัย จำกัด
เลขที่ใบ 2560


 ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
 ԱՆՔՆԱԴՐԱԿԱՆ ԳՐԱԴԱՐԱՆ
 (ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
 ԱՆՔՆԱԴՐԱԿԱՆ ԳՐԱԴԱՐԱՆ)
 ԿՈՒՆՔԱՆԵՐԻ ՎԵՐՈՒՄԸ ԵՎ ՎՈՐՈՒՄԸ
 ՄԱՍԻՆ 2560

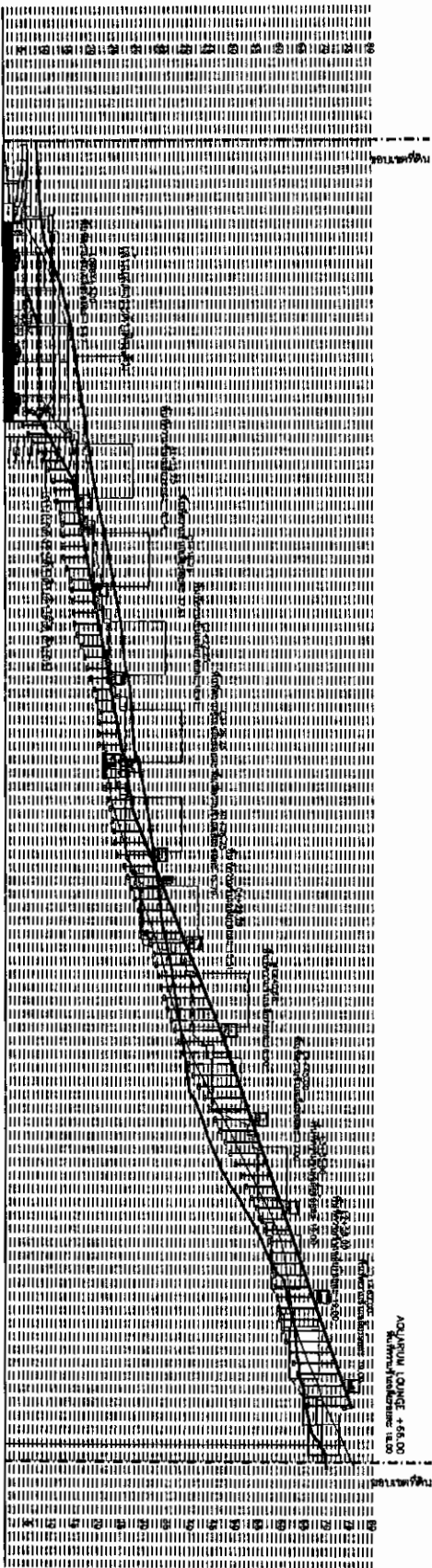
ឧបសគ្គ 25 ជូនការសម្របសម្រួលដល់ការអនុវត្តកិច្ចការណ៍នេះ ។



--- เส้นโครงสร้างเดิม
--- เส้นโครงสร้างใหม่
--- เส้นตัดถนน

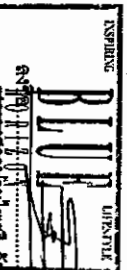
CROSS SECTION B.1

SCALE 1:1000

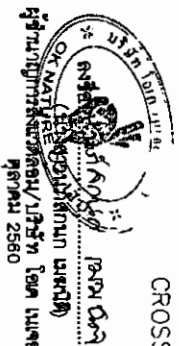


CROSS SECTION C.1

SCALE 1:1000



สถาปนิก (วิชาชีพ)
นาย ธีรภัทร ธีรภัทร
สถาปนิก (วิชาชีพ)
นาย ธีรภัทร ธีรภัทร
สถาปนิก (วิชาชีพ)
นาย ธีรภัทร ธีรภัทร



สถาปนิก (วิชาชีพ)
นาย ธีรภัทร ธีรภัทร
สถาปนิก (วิชาชีพ)
นาย ธีรภัทร ธีรภัทร
สถาปนิก (วิชาชีพ)
นาย ธีรภัทร ธีรภัทร

รูปที่ 27 ภาพตัดขวางและส่วนทางระหว่างอาคารกับอาคารจอดรถ

รูปที่ 27 ภาพตัดขวางและส่วนทางระหว่างอาคารกับอาคารจอดรถ

รูปที่ 27 ภาพตัดขวางและส่วนทางระหว่างอาคารกับอาคารจอดรถ

หน้า 228/240



IFA

IF ARCHITECTURE
COMPANY LIMITED

DESIGN DIRECTOR :
สถาปนิก (วิชาชีพ) : ธีรภัทร ธีรภัทร

ARCHITECT :
สถาปนิก (วิชาชีพ) : ธีรภัทร ธีรภัทร

STRUCTURAL ENGINEER :
วิศวกร (วิชาชีพ) : ธีรภัทร ธีรภัทร

LANDSCAPE DESIGN :
สถาปนิก (วิชาชีพ) : ธีรภัทร ธีรภัทร

DESIGNER :
สถาปนิก (วิชาชีพ) : ธีรภัทร ธีรภัทร

DATE : 25-11-57

SCALE : 1:1000

DRAWN : ธีรภัทร ธีรภัทร

CHECKED : ธีรภัทร ธีรภัทร

DESIGN NO. : 1

AA-00

REVISIONS :

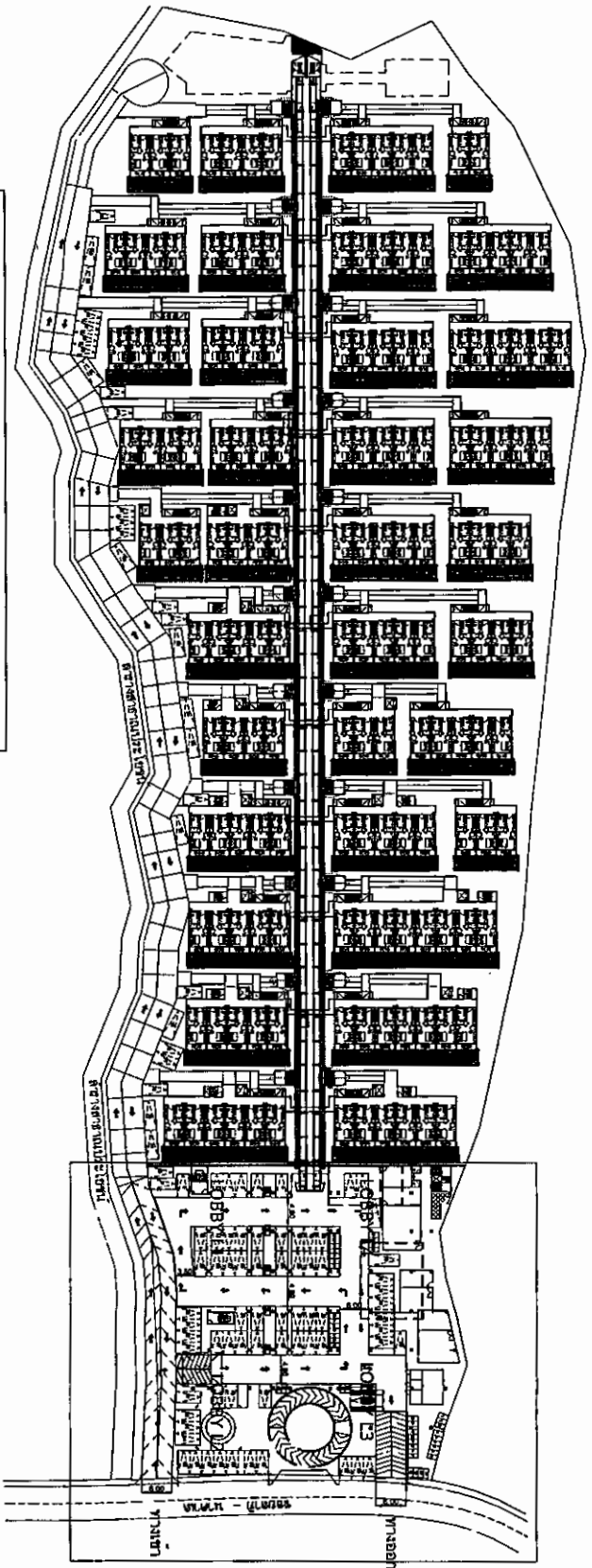
DATE : 25-11-57

SCALE : 1:1000

DRAWN : ธีรภัทร ธีรภัทร

CHECKED : ธีรภัทร ธีรภัทร

DESIGN NO. : 1



PROJECT TITLE :
HIMALAY OCEANFRONT
OWNER :
BLUE HORIZON HIMALAY CO., LTD.
DESIGN TEAM :

IFA

IFA ARCHITECTURE
COMPANY LIMITED

DESIGN DIRECTOR :
1. Mr. [Name]
2. Mr. [Name]

ARCHITECT :
1. Mr. [Name]
2. Mr. [Name]
3. Mr. [Name]

STRUCTURAL DESIGN :
1. Mr. [Name]
2. Mr. [Name]

ELECTRICAL ENGINEER :
1. Mr. [Name]
2. Mr. [Name]

MECHANICAL ENGINEER :
1. Mr. [Name]
2. Mr. [Name]

CIVIL ENGINEER :
1. Mr. [Name]
2. Mr. [Name]

DESIGNER :
1. Mr. [Name]
2. Mr. [Name]

DRAWING NO. :
2.3.0

REVISIONS :
1. [Description]
2. [Description]
3. [Description]

DATE :
20-11-18

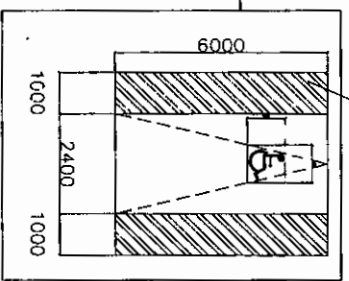
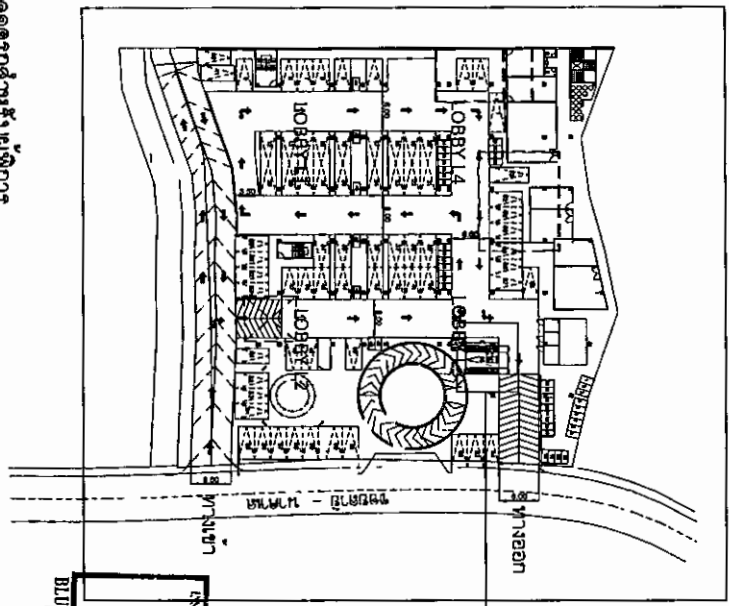
SCALE :
1:1000

DESIGNER :
[Signature]

CHECKER :
[Signature]

DRAWING NO. :
2.3.0

REVISIONS :
1. [Description]
2. [Description]
3. [Description]



ห้องประชุมอาหาร เสาเอนและตู้เก็บของในลิฟท์

ผังตำแหน่งของอาคารอาหาร

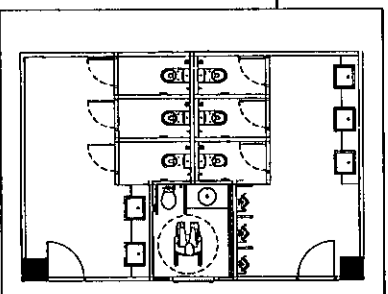
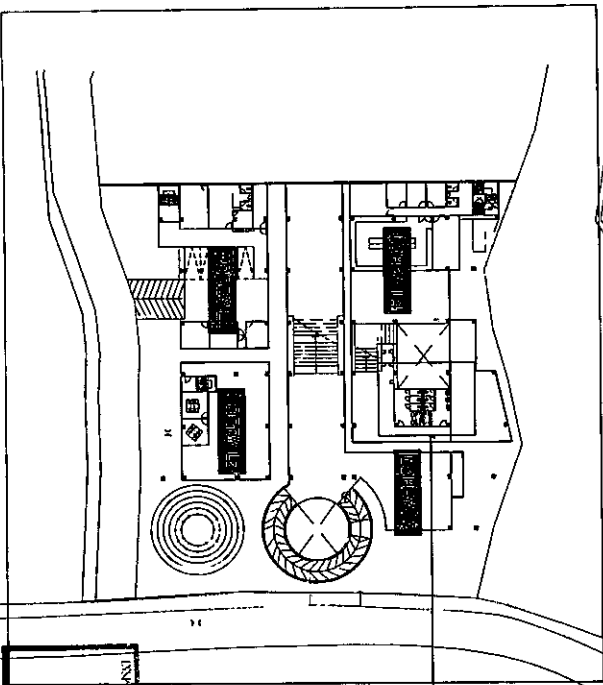
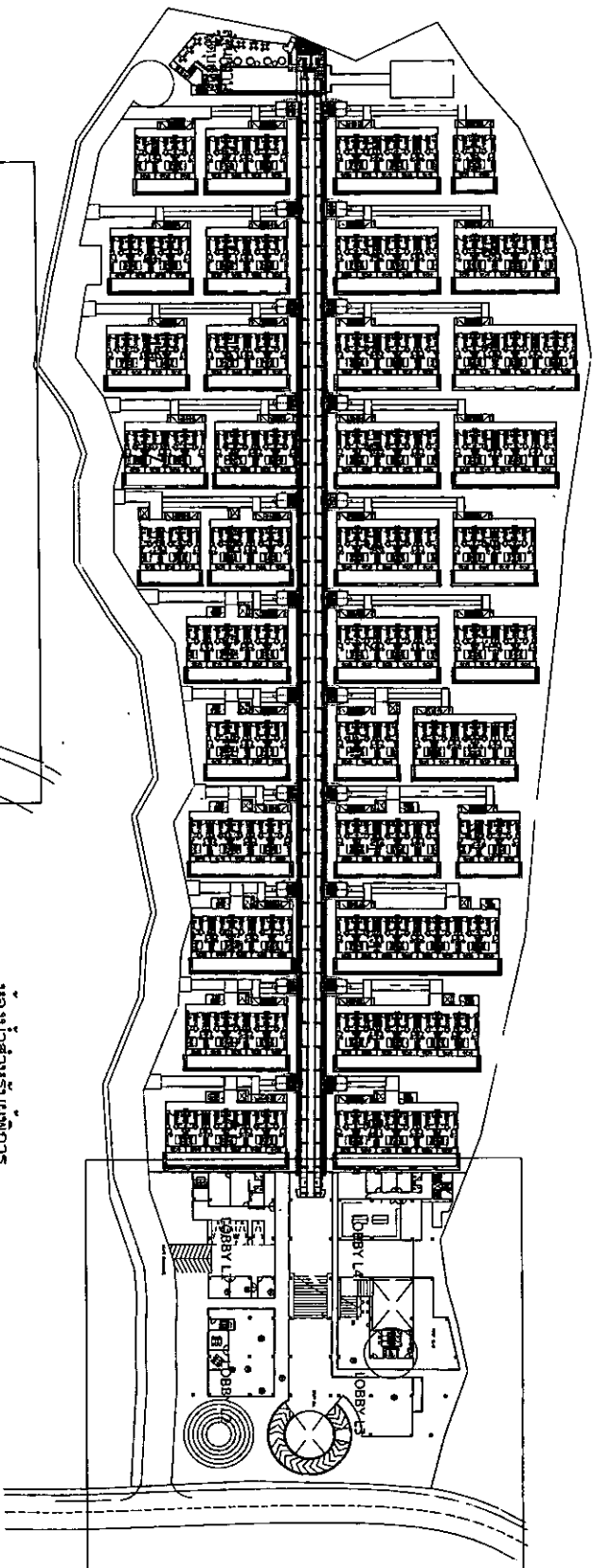
SCALE 1:1000



BLUE HORIZON HIMALAY CO., LTD.
11 หมู่ 10 ตำบลคลองใหญ่ อำเภอคลองใหญ่ จังหวัดตราด
โทรศัพท์ 09-0000-0000 โทรสาร 09-0000-0000
พ.ศ. 2560



ผู้อำนวยการสำนักอนุรักษ์สัตว์ป่า
กรมอนุรักษ์สัตว์ป่า
กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
พ.ศ. 2560



ห้องสำหรับผู้พิการ

ผังตำแหน่งห้องนั่งเล่นผู้พิการ

SCALE 1:1000



BLUE HORIZON HIMALAY CO., LTD.
ผู้พัฒนาโครงการ/บริษัท บลู ฮอไรซัน ฮิมาลาย จำกัด
ปีสถาปนา 2560



ผู้จัดทำแบบ/นายวิชาญ นามะ
ผู้ตรวจสอบแบบ/นายวิชาญ นามะ
ปีสถาปนา 2560

หน้า 230/240



IFA

IFA ARCHITECTURE
COMPANY LIMITED

PROJECT TITLE :
HIMALAY OCEANFRONT
OWNER :
BLUE HORIZON HIMALAY CO., LTD
DESIGN TEAM :

DESIGN DIRECTOR :
Mr. Wichan Namma P-4011431

ARCHITECT :
Mr. Wichan Namma P-4011431

MECHANICAL ENGINEER :
Mr. Wichan Namma P-4011431

ELECTRICAL ENGINEER :
Mr. Wichan Namma P-4011431

ENVIRONMENTAL ENGINEER :
Mr. Wichan Namma P-4011431

LANDSCAPE DESIGN :
Mr. Wichan Namma P-4011431

STRUCTURAL ENGINEER :
Mr. Wichan Namma P-4011431

DESIGNER :
Mr. Wichan Namma P-4011431

REVISOR :
Mr. Wichan Namma P-4011431

CHECKER :
Mr. Wichan Namma P-4011431

DRAWING NO. :
2.3.0

DATE :
24-11-60

SCALE :
1:1000

DRAWN BY :
IFA

CHECKED BY :
IFA

DESIGNED BY :
IFA

REVISIONS :

NO. 1

NO. 2

NO. 3

NO. 4

NO. 5

NO. 6

NO. 7

NO. 8

NO. 9

NO. 10

NO. 11

NO. 12

NO. 13

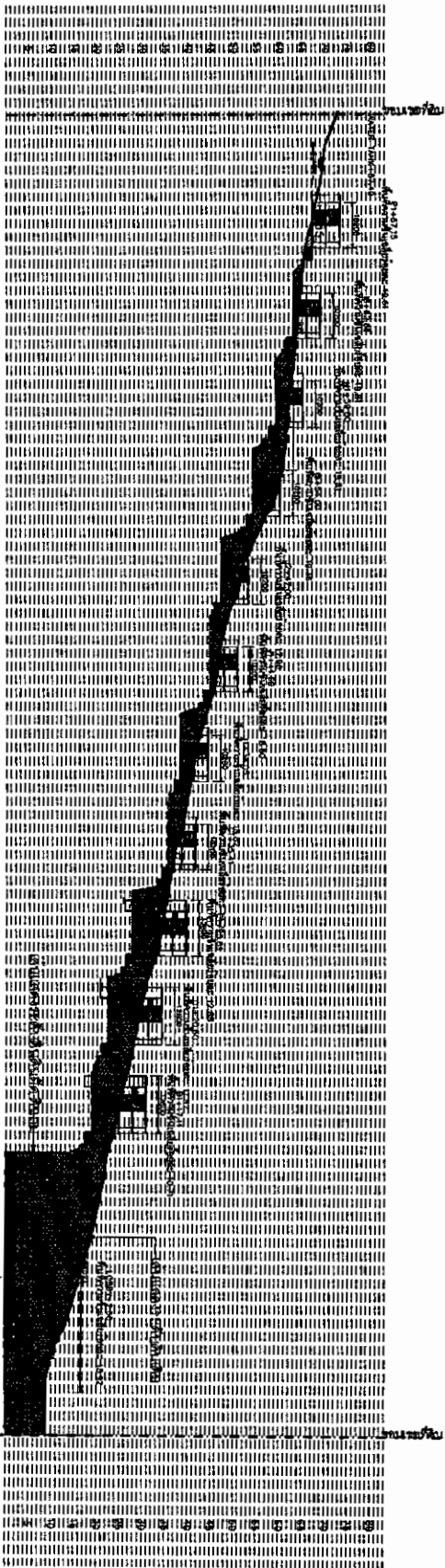
NO. 14

NO. 15

NO. 16

NO. 17

NO. 18



- เส้นแสดงระดับดินเดิม
- เส้นแสดงระดับดินตัด, ดินถม
- ดินถมทั้งหมด
- ดินตัดทั้งหมด
- เส้นแสดงถนน

CROSS SECTION A
SCALE 1:1000

BLU
2560

หน้า 232/240



IFA

IF ARCHITECTURE
COMPANY LIMITED

DESIGN DIRECTOR : 74-8011123

ARCHITECT : 74-8011123

STRUCTURAL ENGINEER : 74-8011123

INTERIOR DESIGN : 74-8011123

LANDSCAPE DESIGN : 74-8011123

DESIGN TEAM : 74-8011123

DATE : 2560

PROJECT : 74-8011123

LOCATION : 74-8011123

CLIENT : 74-8011123

DESIGNER : 74-8011123

REVISIONS : 74-8011123

DATE : 2560

SCALE : 1:1000

DESIGN : 74-8011123

CHECKED : 74-8011123

DRAWING NO. : 74-8011123

AA-00

REVISIONS :

DATE :

SCALE :

DESIGN :

CHECKED :

DRAWING NO. :

AA-00

REVISIONS :

DATE :

SCALE :

DESIGN :

CHECKED :

DRAWING NO. :

AA-00

REVISIONS :

DATE :

SCALE :

PROJECT TITLE : HIMALAI OCEANFRONT
OWNER : BLUE HORIZON HIMALAI CO.,LTD
DESIGN TEAM :



IFA

IF ARCHITECTURE COMPANY LIMITED

11 ถนนสุขุมวิท, กรุงเทพฯ 10110
Email : info@ifarchitect.com

DESIGN DIRECTOR : วิศวกร วิศวกร 0-8011431

ARCHITECT : วิศวกร วิศวกร 0-8012525
วิศวกร วิศวกร 0-8016484
วิศวกร วิศวกร วิศวกร วิศวกร

INTERIOR DESIGN :
LANDSCAPE DESIGN :

วิศวกร วิศวกร วิศวกร วิศวกร

STRUCTURAL ENGINEER :
ENGINEER : วิศวกร วิศวกร

วิศวกร วิศวกร วิศวกร วิศวกร

วิศวกร วิศวกร วิศวกร วิศวกร

วิศวกร วิศวกร วิศวกร วิศวกร

วิศวกร วิศวกร วิศวกร วิศวกร

วิศวกร วิศวกร วิศวกร วิศวกร

วิศวกร วิศวกร วิศวกร วิศวกร

วิศวกร วิศวกร วิศวกร วิศวกร

วิศวกร วิศวกร วิศวกร วิศวกร

วิศวกร วิศวกร วิศวกร วิศวกร

วิศวกร วิศวกร วิศวกร วิศวกร

วิศวกร วิศวกร วิศวกร วิศวกร

วิศวกร วิศวกร วิศวกร วิศวกร

วิศวกร วิศวกร วิศวกร วิศวกร

วิศวกร วิศวกร วิศวกร วิศวกร

วิศวกร วิศวกร วิศวกร วิศวกร

วิศวกร วิศวกร วิศวกร วิศวกร

วิศวกร วิศวกร วิศวกร วิศวกร

วิศวกร วิศวกร วิศวกร วิศวกร

วิศวกร วิศวกร วิศวกร วิศวกร

วิศวกร วิศวกร วิศวกร วิศวกร

วิศวกร วิศวกร วิศวกร วิศวกร

วิศวกร วิศวกร วิศวกร วิศวกร

วิศวกร วิศวกร วิศวกร วิศวกร

วิศวกร วิศวกร วิศวกร วิศวกร

วิศวกร วิศวกร วิศวกร วิศวกร



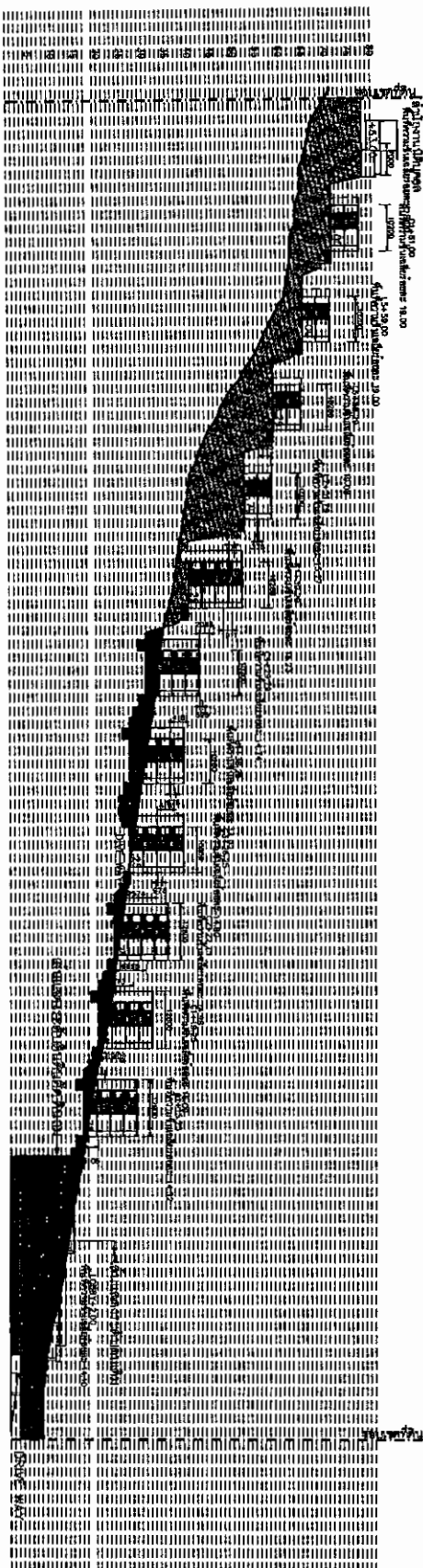
- เส้นแสดงระดับดินเดิม
- - - - - เส้นแสดงระดับดินตัด ดินถม
- ▨ ดินถมทั้งหมด
- ▩ ดินตัดทั้งหมด
- — — — — เส้นแสดงถนน

CROSS SECTION B
SCALE 1:1000



BLUE HORIZON
บริษัท วิศวกร วิศวกร วิศวกร วิศวกร
วิศวกร วิศวกร วิศวกร วิศวกร

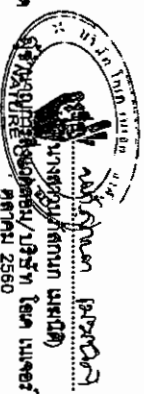
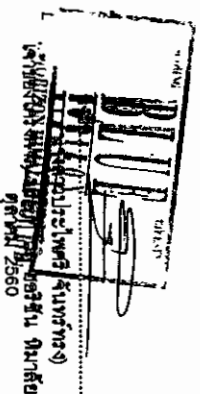




CROSS SECTION D
SCALE 1:1000

เส้นแบ่งตงระดั๑ติ๒ติ๓ติ๔
เส้นแบ่งตงระดั๑ติ๒ติ๓ติ๔
เส้นแบ่งตงระดั๑ติ๒ติ๓ติ๔
เส้นแบ่งตงระดั๑ติ๒ติ๓ติ๔

เส้นแบ่งตงระดั๑ติ๒ติ๓ติ๔
เส้นแบ่งตงระดั๑ติ๒ติ๓ติ๔
เส้นแบ่งตงระดั๑ติ๒ติ๓ติ๔
เส้นแบ่งตงระดั๑ติ๒ติ๓ติ๔



PROJECT TITLE :
HIMALAY OCEANFRONT
OWNER :
BLUE HORIZON HIMALAY CO.,LTD
DESIGN TEAM :

IFA

**IF ARCHITECTURE
COMPANY LIMITED**

DESIGN DIRECTOR :

ARCHITECT: /

7201m Kettawara 7-0618494

LANDSCAPE DESIGN

1000 ft from surface from the 4000 ft

13. How long has your family been in the U.S.?

SHEET 13 OF 14

DESIGN SERVICE SYSTEM CO., LTD.

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY
ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION
500 5TH AVENUE
NEW YORK 10017

OFFICE BUILDING 7th Fl. 1128
DRAWING: 67A

DATE: 11/11/2008 11:25:08
DRAWING NO.: 11/11/2008

ENVIRONMENTAL ENGINEERS

2 -

1000000

DRAWINGTYPE

Nothing in the property of the architect may be used in any way without written permission of his office. This notice

to be verbs in sub. and pres. & be used in conjunction with the Imperfective & the Constitutive



**IF ARCHITECTURE
COMPANY LIMITED**

SYSTEM
DESIGN
SERVICE CO., LTD.

ผิวนิเวศเกษตรร้าง

DRAWING NO. :

1			
---	--	--	--

Copyright. All rights reserved. Reproduction
in whole or in part is prohibited. 706

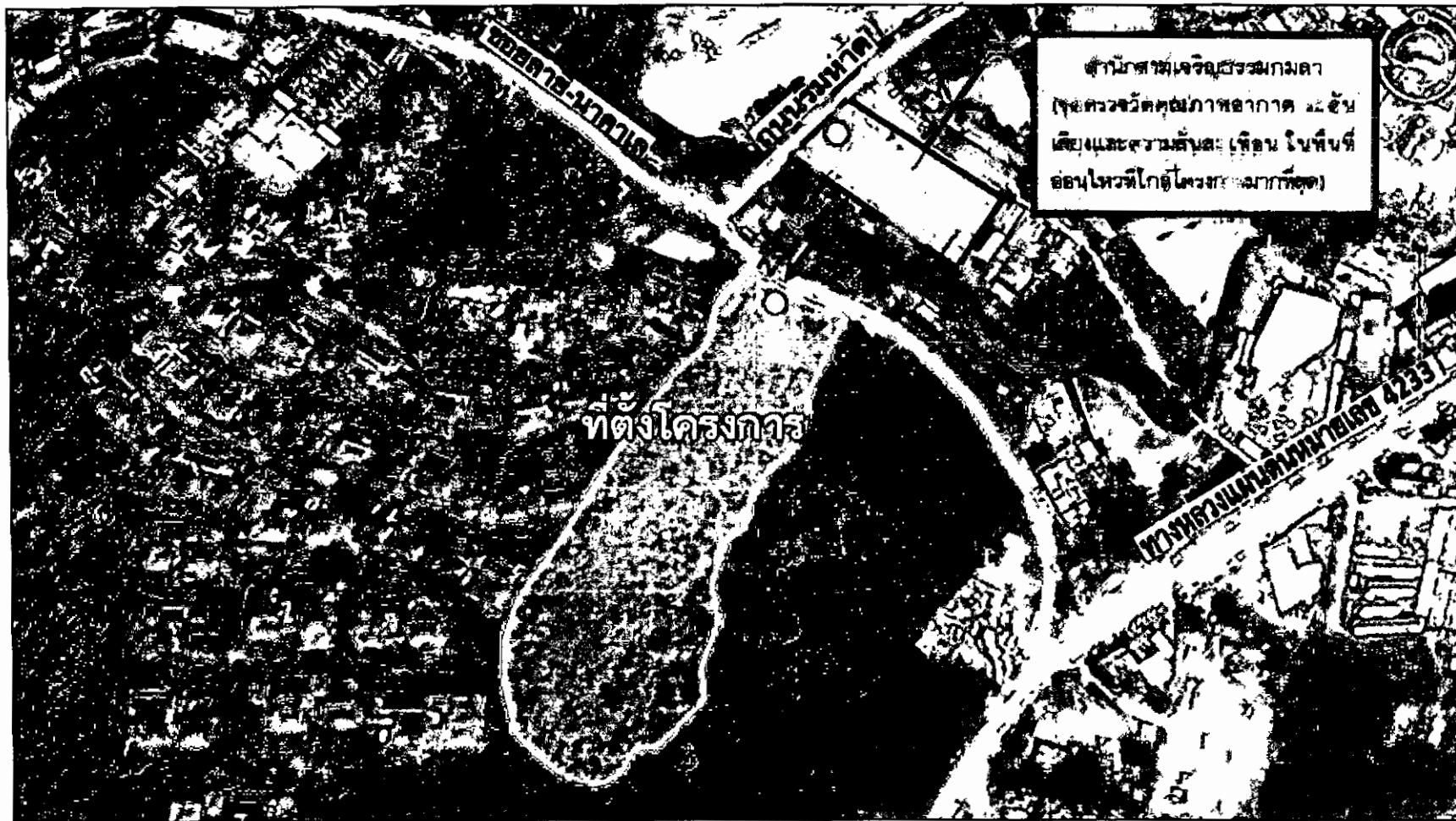
Copyright. All rights reserved. Reproduction in whole or in part is prohibited. This drawing is the property of the architect & may not be used in any way without written permission of this office. Use without dimension or grid lines. All measurement is to be verified on site. This drawing is to be read in conjunction with the Design Specification & the Construction Contract.




 ๒๗๓๐๐๓
 กรมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
 กรุงเทพมหานคร ๑๐๑
 โทร. ๒๕๖๐

รูปที่ 36 ผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ

หน้า 237/240



○ ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน

INSPIRING
BLUE
HORIZON
BLUE HORIZON HIMALAY CO., LTD.
บริษัท บลู ฮอริซัน ฮิมาลาย จำกัด
เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน ฮิมาลาย จำกัด

OK NATURE CO.
นางสาวกนก เสงี่ยม
(นางสาวกนก เสงี่ยม)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

รูปที่ 37 มั่งตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน

ตุลาคม 2560

ตุลาคม 2560

238/240

PROJECT TITLE :
HIMALAI OCEANFRONT
OWNER :
BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.
DESIGN TEAM :



IFA

IF ARCHITECTURE
COMPANY LIMITED

11 Rama 9 Rd., 10th Floor,
Klong Toei District, Bangkok 10110
Tel: 02-26111431 Fax: 02-26111432
Email: info@ifa.com.th

DESIGN DIRECTOR :

สถาปัตย์ ธีรธรรมธร 02-26111431

ARCHITECT :

จุฬินพร ศุภพานนท์ 02-26111431

02-26111432 02-125225

จุฬินพร ศุภพานนท์ 02-26111431

INTERIOR DESIGN :

LANDSCAPE DESIGN :

สถาปัตย์ ธีรธรรมธร 02-26111431

02-26111432 02-125225

จุฬินพร ศุภพานนท์ 02-26111431

STRUCTURAL ENGINEER :

วิบูลย์ ฐิตะกุล 02-400821

11 Rama 9 Rd. 10th Floor, Klong Toei District, Bangkok 10110



DESIGN SERVICE SYSTEM CO., LTD.

17/201 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10540

โทรศัพท์ 02-416 7992 โทรสาร 02-416 7993

Email : info@designsystem.com

ELECTRICAL ENGINEERS

ประจักษ์ ธีรธรรมธร 02-1136

MECHANICAL ENGINEERS

ประจักษ์ ธีรธรรมธร 02-28108

02-26111431 02-30608

ENVIRONMENTAL ENGINEERS

สถาปัตย์ ธีรธรรมธร 02-26111431

SHEET TITLE :

จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำ

SHEET DETAIL :

DATE 28-11-19

SCALE 1 : 1250

DRAWN IFA

CHECKED IFA

DRAWING NO. :

AA-00

REVISIONS :

1

2

3

DRAWING TYPE

Copyright. All rights reserved. Reproduction

in whole or in part is prohibited. The

drawing is the property of the architect &

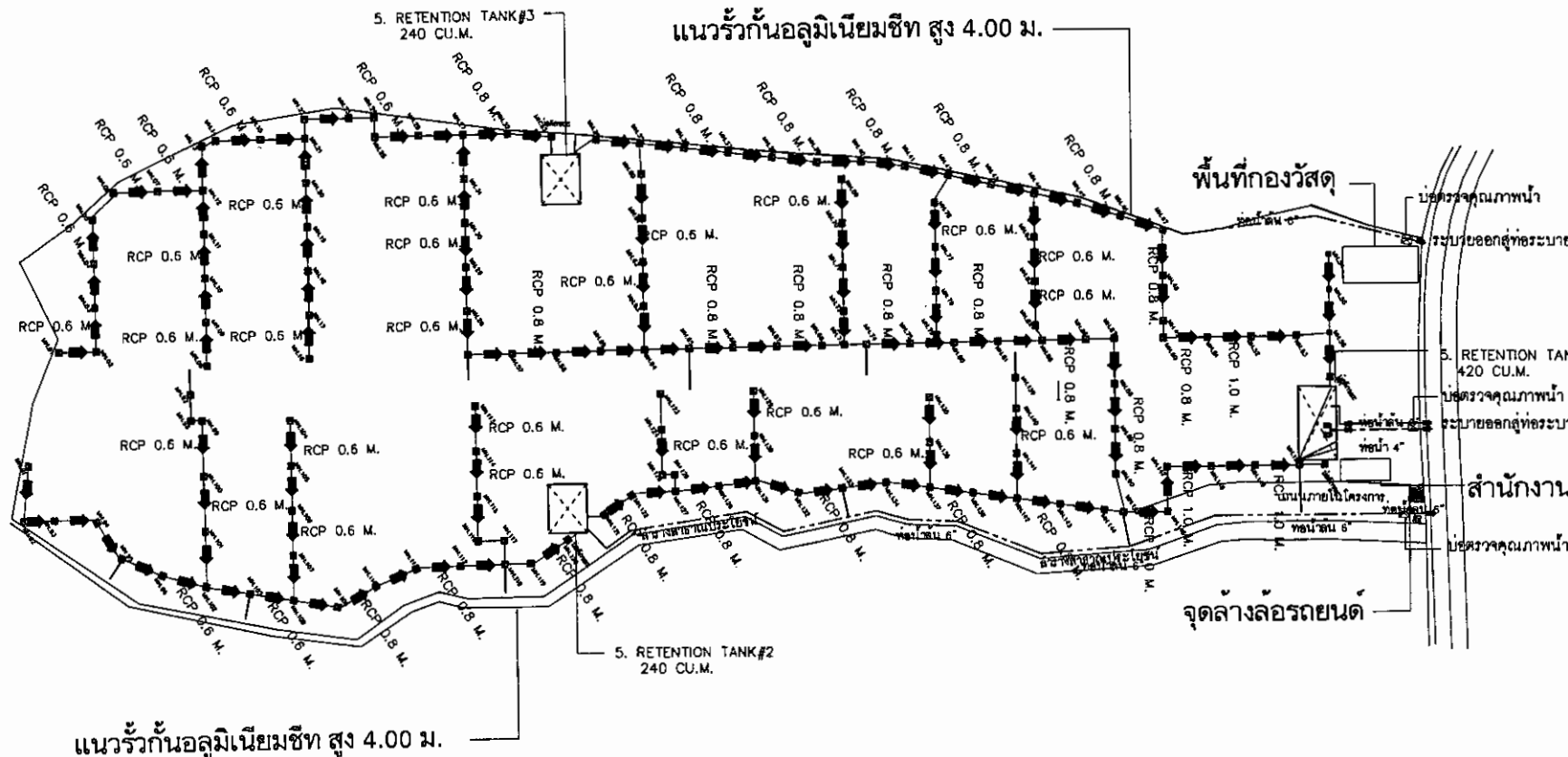
may not be used in any way without written

permission of the architect. Use without

permission or after the 25th day of January

shall be void. This drawing is to be used in conjunction with the Design

Specification & the Construction Contract.



- แนวท่อ RCP ระบายน้ำ SLOPE ไม่น้อยกว่า 1:100
- แนว GUTTER ระบายน้ำ
- แนวท่อระบายน้ำออกสู่สาธารณะ
- แนวท่อน้ำฝน 6"



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD.

11 Rama 9 Rd. 10th Floor, Klong Toei District, Bangkok 10110

โทรศัพท์ 02-416 7992 โทรสาร 02-416 7993

Email : info@bluehorizon.com



ผังจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำบริเวณก่อสร้าง
SCALE 1:1000

รูปที่ 38 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำระยะก่อสร้าง

หน้า 239/240

PROJECT TITLE :
HIMALAI OCEANFRONT
OWNER :
BLUE HORIZON HIMALAI CO.,LTD
DESIGN TEAM :



IFA

IF ARCHITECTURE
COMPANY LIMITED

31 Donsiri Rd., Thungyai,
Bangkok 10260
Email : ifa@ifaarchitect.com

DESIGN DIRECTOR :
สถาปัตย์ ธีรพรพรหม 0-8811431

ARCHITECT :
ผู้ควบคุมงาน สถาปัตย์ ธีรพรพรหม 0-8811431
สถาปัตย์ ธีรพรพรหม 0-8812325
ภูมิสถาปัตย์ ธีรพรพรหม 0-8816404
11 นาย สถาปัตย์ ธีรพรพรหม 0-8816404

INTERIOR DESIGN :
LANDSCAPE DESIGN :

STRUCTURAL ENGINEER :
11 นาย สถาปัตย์ ธีรพรพรหม 0-8816404

DESIGN SERVICE SYSTEM CO., LTD

11 นาย สถาปัตย์ ธีรพรพรหม 0-8816404

MECHANICAL ENGINEERS

11 นาย สถาปัตย์ ธีรพรพรหม 0-8816404

ENVIRONMENTAL ENGINEERS

11 นาย สถาปัตย์ ธีรพรพรหม 0-8816404

SHEET TITLE :

จุดตรวจคุณภาพน้ำ

SHEET DETAIL :

DATE : 08-11-19

SCALE : 1 : 1250

DRAWN : IFA

CHECKED : IFA

DRAWING NO. :

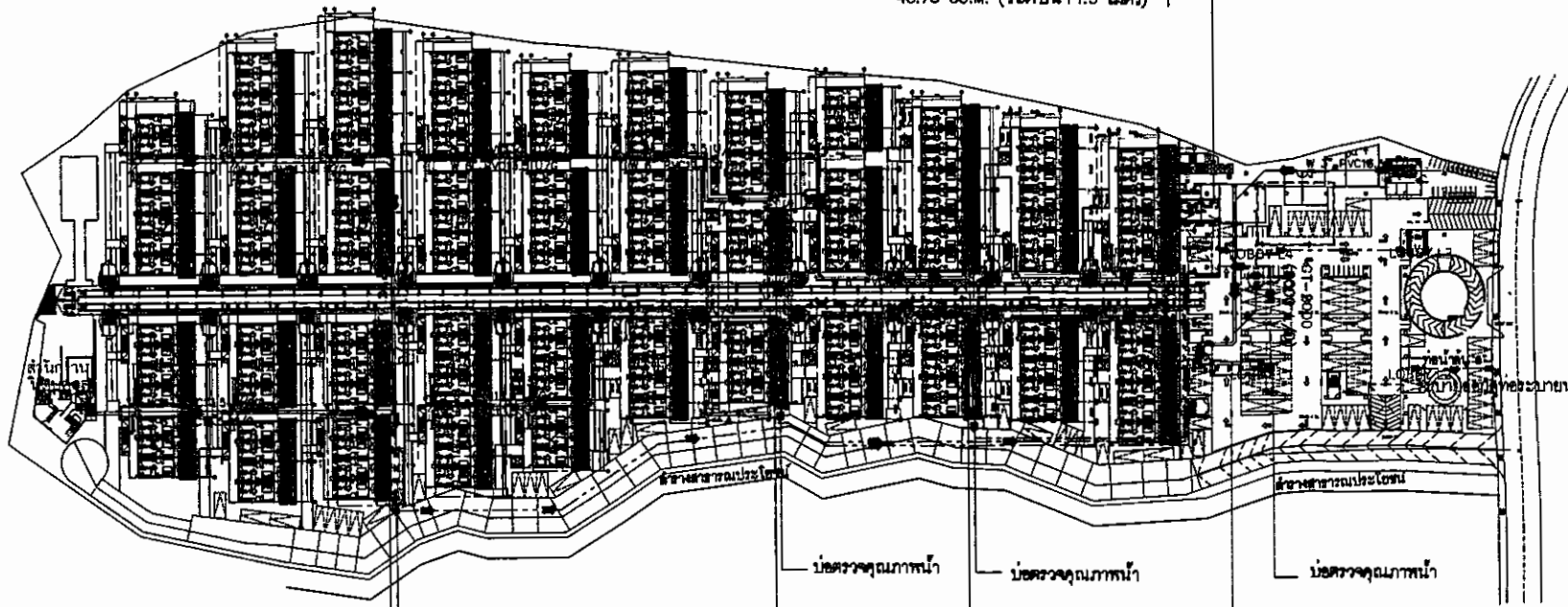
AA-00

REVISIONS :

DRAWINGTYPE

Copyright. All rights reserved. Reproduction
in whole or in part is prohibited. This
drawing is the property of the architect. It
may not be used in any way without written
permission of the architect. The architect
shall not be responsible for any errors or
omissions in this drawing. It shall be used
in conjunction with the final
Specification & the Construction Contract.

6. RAW WATER TANK (REUSE)
120 CU.M. (ระดับน้ำ 1.5 เมตร)
7. REUSE WATER TANK#2
48.75 CU.M. (ระดับน้ำ 1.5 เมตร)



จุดบักขีที่ 4

WWT-70 CU.M./D
(น้ำเสีย 61.20 CU.M./D)
BODin 250 MG/L
BODout 20 MG/L

จุดบักขีที่ 3
WWT-90 CU.M./D
(น้ำเสีย 84.00 CU.M./D)
BODin 250 MG/L
BODout 20 MG/L

จุดบักขีที่ 2
WWT-70 CU.M./D
(น้ำเสีย 64.80 CU.M./D)
BODin 250 MG/L
BODout 20 MG/L

จุดบักขีที่ 1
WWT-70 CU.M./D
(น้ำเสีย 68.02 CU.M./D)
BODin 250 MG/L
BODout 20 MG/L

6. RAW WATER TANK (REUSE) 120 CU.M. (ระดับน้ำ 1.5 เมตร)

7. REUSE WATER TANK#2 48.75 CU.M. (ระดับน้ำ 1.5 เมตร)

—●— แนวท่อน้ำโสโครก (S) SLOPE ไม่น้อยกว่า 1:100

—●— แนวท่อน้ำเสีย (W) SLOPE ไม่น้อยกว่า 1:100

---●--- แนวท่อน้ำจากห้องครัว SLOPE ไม่น้อยกว่า 1:100

---●--- แนวท่อน้ำเสียผ่านการบำบัดแล้ว SLOPE ไม่น้อยกว่า 1:100



BLUE HORIZON HIMALAI CO., LTD
11 นาย สถาปัตย์ ธีรพรพรหม 0-8816404

11 นาย สถาปัตย์ ธีรพรพรหม 0-8816404