



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๕๒๐๗.

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร ๑๐๕๐๐

๓ ๐ มีนาคม ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เนอร์วาน่า ซีวิว
ของบริษัท เนอร์วาน่า ซีวิว จำกัด และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๗๗๐๒ ลงวันที่ ๒๓ มีนาคม ๒๕๖๑

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ เนอร์วาน่า ซีวิว ของบริษัท เนอร์วาน่า ซีวิว จำกัด และบริษัท ซีไซด์
แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เนอร์วาน่า ซีวิว ของบริษัท
เนอร์วาน่า ซีวิว จำกัด และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยพญา ๑๐ ถนนพญาสาย ๑ ตำบล
หนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม ที่อยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลไม่เกิน
๕๐ เมตร มีจำนวนห้องพัก ๔๗ ห้องมีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๓,๐๘๖.๖๗ ตารางเมตร พร้อมทั้งมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ เนอร์วาน่า
ซีวิว ของบริษัท เนอร์วาน่า ซีวิว จำกัด และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีดังกล่าว โดยให้บริษัท เนอร์วาน่า ซีวิว
จำกัด และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ ทั้งนี้ หากจังหวัดชลบุรีได้อนุญาตโครงการแล้วสำนักงานนโยบายฯ ขอความ
ร่วมมือจังหวัดชลบุรีส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่ม
ดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการ...

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ ในกรณีนี้ จึงขอให้ จังหวัดชลบุรีดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการ พิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายใน เรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตามก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาตขอให้จังหวัดชลบุรีพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่ เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดชลบุรีเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

สุวิธ อุนนถะ

(นายสุวิธ อุนนถะ)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

~~เลขาธิการ~~สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๒

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เนอร์วาน่า ซีวิว
ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 10 ตำบลหนองปรือ
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ของ

บริษัท เนอร์วาน่า ซีวิว จำกัด และ
บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด
310/1 หมู่ 10 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ เนอร์วานา ซีวีว ของบริษัท เนอร์วานา ซีวีว จำกัด และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวีว ของบริษัท เนอร์วานา ซีวีว จำกัด และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด
ตั้งอยู่ที่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 10 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มีขนาดพื้นที่
โครงการ 0-3-88 ไร่ เป็นโครงการประเภทโรงแรมมีจำนวนห้องพัก 47 ห้อง ประกอบด้วยอาคาร ค.ส.ล.
จำนวน 1 อาคาร ที่มี 2 Tower ได้แก่ Tower A สูง 4 ชั้น และ Tower B สูง 8 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน 1 ชั้น
มีพื้นที่อาคารรวม 3,086.67 ตร.ม. จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดย บริษัท
ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ เนอร์วานา ซีวีว ของบริษัท เนอร์วานา ซีวีว จำกัด และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง
จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอ
ไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ใน
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มี
อำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อม
มากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความ
เห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต รับผิดชอบแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนด
ไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับผิดชอบแจ้งไว้ แจ้งให้

บริษัท เนอร์วานา ซีวีว และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

NEERWANNA SEASIDE CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบุญ คุ่มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต แจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการมอบสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวดิ้ง จำกัด
SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวดิ้ง จำกัด
SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ

(นายสมบุรณ์ คุ่มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวีวี จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวดิ้ง จำกัด

มีนาคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดัดแปลงอาคาร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	- ดินจากการดัดแปลงอาคารและการติดตั้งถัง เก็บน้ำใต้ดิน บางส่วนจะถมกลับ ส่วนที่เหลือ จะขนออกนอกพื้นที่โครงการ ดังนั้นสภาพ ภูมิประเทศของพื้นที่จะไม่มีการเปลี่ยนแปลง	---	---
1.2 ทรัพยากรดิน	- โครงการมีการขุดดินเพื่อติดตั้งถังเก็บน้ำใต้ ดินลึกประมาณ 4 ม. และเมื่อติดตั้งถังเก็บน้ำ ใต้ดินแล้วเสร็จ จะมีการถมดินกลับโดยใช้ดิน เดิมที่ขุดขึ้นมา ดังนั้นคุณลักษณะของดิน บริเวณพื้นที่โครงการจึงไม่มีการเปลี่ยนแปลง และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรดิน	---	---

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบูรณ์ คุ่มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด
SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

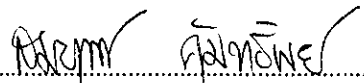
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	- การขุดดินเพื่อติดตั้งถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินลึก ประมาณ 4 ม. อาจก่อให้เกิดการพังทลายของดิน และเป็นผลให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สิน และ/หรือเป็นอันตรายต่อชีวิตได้	- ก่อนเริ่มดำเนินการขุดดิน โครงการต้อง ดำเนินการขออนุญาตขุดดินกับเมืองพัทยาตาม พ.ร.บ. การขุดดินและถมดิน พ.ศ.2543 - จัดให้มีมาตรการป้องกันการพังทลายของดิน ตามกฎหมายกระทรวง กำหนดมาตรการป้องกันการ พังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดิน หรือถมดิน พ.ศ.2548 ดังนี้ 1) การขุดหรือเปิดหน้าดินในพื้นที่กว้าง ให้ดำเนินการแต่งผนังดินขุดให้มีความลาด เอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดินที่ขุดเปิด เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายของดิน เนื่องจากการถูกรบกวนจากสภาพการ ทำงานในหน่วยงานหรือจากการรับน้ำหนัก ของน้ำฝนที่อุ้มไว้	---

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นายสมบูรณ์ คุ่มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด
SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

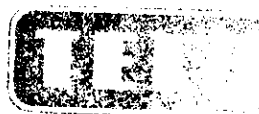
มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

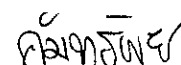
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		2) ห้ามดำเนินการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดการ รบกวนสภาพบ่อนดินชุดโดยมิได้รับอนุญาต จากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อน และหากมี ความจำเป็นต้องดำเนินการจะต้องมีวิธีการ ป้องกันการรบกวน และเสริมความแข็งแรง ของระบบป้องกันดินพังทลายก่อน 3) ห้ามกองวัสดุ จอตรถบรรทุกหรือกระทำ การใดๆ ที่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนรอบๆ ปากบ่อเปิด เพราะจะเป็นผลให้ดินปากบ่อ พังทลายได้ 4) ไม่กองดินไว้บริเวณปากหลุมของบ่อนดินที่ เปิด และให้กองห่างจากปากหลุมไม่น้อย กว่าระยะแขนของรถขุดดิน	

มีนาคม 2561 ลงชื่อ

 
(นายสมบุรณ์ คุ่มทรัพย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ

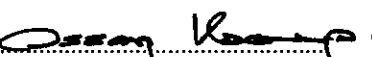
บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด
SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.



มีนาคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาววรรณฯ ทองสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		5) การกองดินที่ต้องทิ้งไว้นาน (เกินกว่า 3 วัน) ต้องดำเนินการปรับแต่งกองดินให้มีความ ลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดิน เพื่อ ไม่ให้เกิดการพังทลายเนื่องจากการถูกรบกวนจากสภาพการทำงานในหน่วยงาน หรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้	
1.3 คุณภาพอากาศ - ผลกระทบจากกิจกรรมการรื้อถอน	- การรื้อถอนบางส่วน ของ Tower A อาจ ก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และ ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง พื้นที่โครงการ	- จัดสร้างรั้ว Galvanize Steel Sheet สูง 6 ม. ด้านทิศตะวันออกของ Tower A ทิศใต้ และทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ พร้อมประตูเข้า-ออก - ปิดประตูเข้า-ออกพื้นที่ที่จะมีการรื้อถอนอาคาร ตลอดเวลา ยกเว้นช่วงเวลาที่มีการเข้า-ออกของ ยานพาหนะ	

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบุรณ์ คัมทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงตัดแปลงอาคาร (ต่อ)

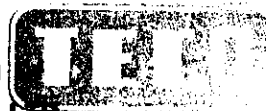
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) - ผลกระทบจากกิจกรรมการรื้อถอน		- ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) คลุม โดยรอบ Tower A ส่วนที่จะรื้อถอนตั้งแต่ชั้น ล่างจนถึงชั้นสูงสุดของอาคาร - รื้อถอนภายในอาคารก่อนรื้อผนังอาคาร เพื่อใช้ ผนังอาคารเป็นกำแพงป้องกันฝุ่น - ฉีดน้ำผนังคอนกรีตส่วนที่จะรื้อถอนให้ชื้นก่อน ทุบ/รื้อผนัง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น - จัดเตรียมน้ำไว้ให้เพียงพอขณะทำการรื้อถอน - จัดให้มีคนงานทำความสะอาดภายในบริเวณที่ทำ การรื้อถอนเป็นประจำทุกวัน โดยพรมน้ำเศษวัสดุ ให้ชื้นก่อนทำการเก็บกวาดทุกครั้ง	

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมบุรณ์ คุ่มทรัพย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด
SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) - ผลกระทบจากกิจกรรมการรื้อถอน	- การรื้อถอนส่วนของอาคารฝั่งที่ดินตรงข้ามที่จะยกให้เป็นถนนสาธารณะ อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยบริเวณพื้นที่ข้างเคียง	- จัดสร้างรั้ว metal sheet สูงคลุมส่วนที่จะรื้อถอนตลอดแนวอาคารที่จะทำการรื้อแนวกันสาดพร้อมติดป้าย “เขตก่อสร้าง อันตรายห้ามเข้า” - ฉีดน้ำส่วนที่เป็นคอนกรีตที่จะรื้อถอนให้ชื้นก่อนทุบ/รื้อ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น - จัดให้มีคนงานทำความสะอาดภายในบริเวณที่ทำการรื้อถอน โดยพรมน้ำเศษวัสดุให้ชื้นก่อนทำการเก็บกวาด	---

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....
 (นายสมบุรณ์ คุ่มทรัพย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
 และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
 NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....
 (นางสาววรรณฯ หงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบจากกิจกรรมการดัดแปลงอาคาร	- การก่อสร้างบันไดหลักของ Tower A บันไดหนีไฟของ Tower B ห้องพักขยะรวม และการติดตั้งถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน จะก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในรูป TSP และ PM-10 ออกสู่บรรยากาศ นอกจากนี้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้ในการดัดแปลงอาคารจะระบาย CO ออกสู่บรรยากาศส่งผลให้คุณภาพอากาศของพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงดังนี้ ▪ ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ของ TSP ในบรรยากาศปัจจุบันมีค่าอยู่ในช่วง 0.047-0.063 มก./ลบ.ม. การดัดแปลงอาคารจะระบาย TSP ออกสู่บรรยากาศประมาณ 0.00095 มก./ลบ.ม. ทำให้ TSP ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 0.048-0.064 มก./ลบ.ม. ซึ่งยังคงอยู่ในเกณฑ์	- จัดสร้างรั้ว Galvanize Steel Sheet สูง 6 ม. ด้านทิศตะวันออกของ Tower A ทิศใต้และทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ ส่วนด้านทิศเหนือและทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการจะมีรั้วคอนกรีตสูง 3.45 และ 2.25 ม. ตามลำดับ - ปิดประตูเข้า-ออกพื้นที่ที่จะมีการดัดแปลงอาคารตลอดเวลา ยกเว้นช่วงเวลาที่มีการเข้า-ออกของยานพาหนะ - ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) รอบแนวอาคารบริเวณที่มีการดัดแปลง โดยมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารในขณะที่กำลังดัดแปลง พร้อมทั้งดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ ▪ จุดตรวจวัด : แนวเขตพื้นที่โครงการทางทิศใต้ ▪ ดัชนีตรวจวัด: TSP, PM-10 และ CO ▪ ความถี่ : ตรวจวัดทุก 1 เดือน

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบุรณ์ คุ่มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวดิ้ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวดิ้ง จำกัด

SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) - ผลกระทบจากกิจกรรมการดัดแปลงอาคาร	มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ โดยทั่วไปที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. ■ ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ของ PM-10 ในบรรยากาศ ปัจจุบันมีค่าอยู่ในช่วง 0.034-0.043 มก./ลบ.ม. การดัดแปลงอาคารจะระบาย PM-10 ออกสู่บรรยากาศประมาณ 0.00009 มก./ลบ.ม. ทำให้ PM-10 ในบรรยากาศ เพิ่มขึ้นเป็น 0.0341-0.0431 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศใน บรรยากาศโดยทั่วไปที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.	- ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 ม. โดยแสดง ชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของ โครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและหมายเลข โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการ ก่อสร้าง หน่วยงานที่มีหน้าที่ควบคุมการ ก่อสร้าง และเลขหนังสือที่เห็นชอบ พร้อมทั้ง ติดตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมในบริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้ เห็นอย่างชัดเจน - จัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่จะ ก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด - ใช้อุปกรณ์ในการดัดแปลงอาคารที่ก่อให้เกิด ฝุ่นน้อย	

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบูรณ์ คุ้มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

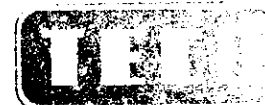
บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) - ผลกระทบจากกิจกรรมการดัดแปลงอาคาร	■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม.ของ CO ในบรรยากาศ ปัจจุบันมี ค่า 0.50 มก./ลบ.ม. การดัดแปลงอาคารจะ ระบาย CO ออกสู่บรรยากาศ 0.0009 มก./ลบ. ม. ทำให้ CO ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 0.501 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพ อากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปที่กำหนดให้มี ค่าไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.	- จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ให้เพียงพอสำหรับใช้ พรมน้ำวัสดุก่อสร้าง - หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำ ให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน - การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้อง นำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด - การกองดิน หิน หรือทรายบนพื้นที่ให้ใช้ พลาสติกหรือผ้าใบคลุมให้มิดชิด - หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเชื้อเพลิง และเลือกใช้เครื่องจักรที่เดินด้วยไฟฟ้า - ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน	

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....  บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
 NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

(นายสมบุญ คุ่มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

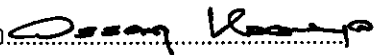
บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด

SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.



มีนาคม 2561 ลงชื่อ..... 

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) - ผลกระทบจากกิจกรรมการดัดแปลงอาคาร	- จากการประเมินความเสี่ยงต่อการได้รับผลกระทบ ด้านฝุ่นละอองจากการดัดแปลงอาคารของ โครงการ พบว่าชุมชนมีความเสี่ยงที่จะได้รับ ผลกระทบในระดับปานกลาง	- ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรและยานพาหนะ เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ - ให้คนงานทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ที่มีการ ดัดแปลงทุกวันก่อนเลิกงาน และต้องพรมน้ำ ก่อนกวาดทุกครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของ ฝุ่น - ละเว้นการเผาขยะและเศษวัสดุก่อสร้างภายใน พื้นที่ก่อสร้าง - ตรวจสอบการทำงานทั่วไป และหาแนว ทางแก้ไขในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน - จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่นโดยระบุสาเหตุ และเวลา	

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบุรณ์ คุ่มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวดิ้ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวดิ้ง จำกัด
SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

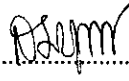
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) - ผลกระทบจากกิจกรรมการดัดแปลงอาคาร		- ติดตั้งระบบตรวจวัดและบันทึกฝุ่น พร้อมบันทึกผลการตรวจสอบและรายงานผลต่อ สผ. และหน่วยงานอนุญาต - จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียน และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้ต้องระบุชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว - จัดการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่เกี่ยวข้องได้รับผลกระทบเพื่อวางแผนทางการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงานและถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ (ในรัศมี 20 ม.)	

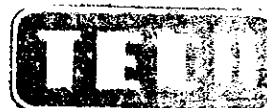
มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

 คุณสมภรณ์ คุ้มทรัพย์

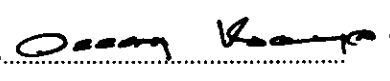
(นายสมภรณ์ คุ้มทรัพย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด
SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.



มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

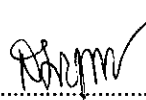
 นางสาววรรณ หงสกุล

(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) - ผลกระทบจากกิจกรรมการดัดแปลงอาคาร	- การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องจักรเข้า-ออก พื้นที่โครงการ ก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของ ฝุ่นละออง และส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่สองข้างทาง ของเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- คลุมกระบะรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง/ดิน ด้วย ผ้าใบให้มิดชิด - มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และรถทุกคันต้องล้างล้อก่อนออกนอกโครงการ - ถ้ามีเศษวัสดุก่อสร้าง หิน และทรายตกหรือ หกหล่นบนถนนสาธารณะให้ส่งคนงาน ไปทำความสะอาดโดยไม่ชักช้า - จัดให้มีคนงานทำความสะอาดถนนภายใน โครงการและถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ เป็นประจำทุกวัน - ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของ รถบรรทุกให้สมบูรณ์อยู่ตลอดเวลาและไม่ให้มี ควันดำเกินเกณฑ์มาตรฐานของกฎหมาย	

มีนาคม 2561 ลงชื่อ

 **กัมธรณ์**

(นายสมบุรณ์ คัมธรณ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ้ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

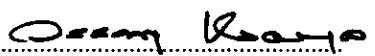
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ้ง จำกัด

SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.



มีนาคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงตัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) - ผลกระทบจากกิจกรรมการตัดแปลงอาคาร		- ควบคุมความเร็วของรถบรรทุกในพื้นที่โครงการ ไม่ให้เกิน 25 กม./ชม. - วางแผนการใช้เส้นทางและเวลาขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง/ดิน ในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่ง นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และให้สอดคล้องกับ ประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งใน เวลากลางคืนต้องไม่เกิน 22.00 น. ทั้งนี้ต้อง ได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละ กรณี	

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมบุรณ์ คัมทรัพย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

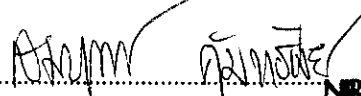
มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด
SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1) เสียง (ต่อ) - ผลกระทบจากกิจกรรมการรื้อถอน		ระดับเสียงรบกวนลดลงอยู่ในช่วง 6.14 - 9.99 dB(A) ซึ่งไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงรบกวน - เลือกใช้เครื่องมือและเทคโนโลยีที่ใช้รื้อถอนที่มีระดับเสียงต่ำ - หลีกเลี่ยงการทิ้งสิ่งของลงมาจากที่สูง หากจำเป็นต้องมีวัสดุรองรับ เช่น แผ่นยางหรือพรม - กำหนดให้มีการดำเนินกิจกรรมการรื้อถอนเฉพาะในช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ และหยุดวันอาทิตย์และวันนักขัตฤกษ์	

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....


(นายสมบูรณ์ คัมทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ้ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ้ง จำกัด
SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. เสียง (ต่อ) - ผลกระทบจากกิจกรรมการรื้อถอน (ต่อ)	- กิจกรรมการรื้อถอนอาคารบางส่วนฝั่งที่ดินตรงข้ามที่จะยกให้เป็นถนนสาธารณะ อาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนและส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยบริเวณพื้นที่ข้างเคียง	- เลือกใช้เครื่องมือและเทคโนโลยีที่ใช้รื้อถอนที่มีระดับเสียงต่ำ	
- ผลกระทบจากกิจกรรมดัดแปลงอาคาร	- กิจกรรมการดัดแปลง Tower A ทำให้อาคารที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการมีระดับเสียงทั่วไปอยู่ในช่วง 73.30 - 86.96 dB(A) ซึ่งสูงกว่าค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ส่วนระดับเสียงรบกวนมีค่าอยู่ในช่วง 16.04 - 29.85 dB(A) ซึ่งสูงกว่าค่ามาตรฐานระดับเสียงรบกวน	- ช่วงงานโครงสร้างและตกแต่งอาคาร กำหนดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้สูง 6 ม. ตลอดอาคาร A ที่รื้อถอน โดยวัสดุที่ใช้ทำกำแพงกันเสียง ประกอบด้วย ผนังยับยั้งที่ติดตั้งกับโครงคร่าวสำเร็จที่กรุด้วยแผ่น Cylence ที่มีค่า Transmission loss 65 dB(A) และกำหนดให้จัดสร้างรั้ว galvanized steel sheet หนา 1 มม. สูง 6 ม. ตลอดแนวเขตที่ดิน ด้านทิศตะวันตกและทิศใต้ และภายในพื้นที่โครงการระหว่าง	

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบุญ คุ้มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด
SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงสกุล)

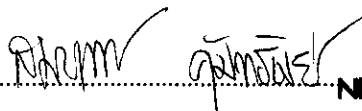
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงตัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) เสียง (ต่อ) - ผลกระทบจากกิจกรรมตัดแปลงอาคาร		Tower A และ Tower B ซึ่งมี transmission loss 26 dB(A) ทำให้ระดับเสียงทั่วไปลดลงอยู่ในช่วง 59.28 - 61.79 dB(A) และระดับเสียงรบกวนลดลงอยู่ในช่วง (-0.32) - 6.19 dB(A) ซึ่งไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงทั่วไปและระดับเสียงรบกวน	
- ผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้าง	- กิจกรรมการก่อสร้างที่ Tower B จะทำให้อาคารที่อยู่โดยรอบโครงการมีระดับเสียงทั่วไปอยู่ในช่วง 77.11 - 91.53 dB(A) ซึ่งสูงกว่าค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ส่วนระดับเสียงรบกวนมีค่าอยู่ในช่วง 19.94 - 34.47 dB(A) ซึ่งสูงกว่าค่ามาตรฐานระดับเสียงรบกวน	- ช่วงงานโครงสร้างและตกแต่งอาคาร ที่ Tower B ตลอดแนวเขตที่ดินทางทิศเหนือและทิศตะวันออกมีรั้วคอนกรีตสูง 3.45 และ 2.25 ม. ตามลำดับ เป็นกำแพงกันเสียง โดยรั้วคอนกรีตมีค่า transmission loss 32 dB(A) และกำหนดให้จัดสร้างรั้ว galvanized steel sheet หนา	

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นายสมบุรณ์ คุ่มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



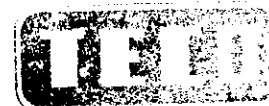
ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงตัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) เสียง (ต่อ)		1 มม. สูง 6 ม. ทางทิศใต้ ตลอดแนวพื้นที่ที่มีการ การตัดแปลง Tower B โดยมีค่า transmission loss 26 dB(A) ทำให้ระดับเสียงทั่วไปลดลงอยู่ ในช่วง 59.76 - 64.07 dB(A) และระดับเสียง รบกวนลดลงเหลือในช่วง 0.16 - 9.97 dB(A) ซึ่ง ไม่เกินกว่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปและระดับ เสียงรบกวน - เลือกใช้เทคโนโลยี และเครื่องมือที่มีระดับเสียง ต่ำในการตัดแปลงอาคาร - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่าง ชิ้นส่วนของเครื่องจักร - เลือกใช้วัสดุหรือชิ้นส่วนต่างๆ ที่มีการตัดแต่งมา จากโรงงานเพื่อลดขั้นตอนการตัดแต่งที่หน้างาน - กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังให้ อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงให้มากที่สุด	---

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมบุรณ์ คุ่มทรัพย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด
SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.



มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงตัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) เสียง (ต่อ)		- กำหนดให้กิจกรรมที่มีเสียงดัง ดำเนินการในช่วงเวลากลางวันระหว่าง 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ และหยุดวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ - บำรุงรักษาเครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	
	- การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการ อาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัย/ประกอบการที่อยู่บริเวณสองฝั่งของเส้นทางรถไฟ	- จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ ที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ - ห้ามรถบรรทุกเบิ้ลเครื่องและกดแตรโดยไม่จำเป็น - ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ขณะจอดหรือขนของขึ้น-ลง	---

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบูรณ์ คุ้มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวดิ้ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวดิ้ง จำกัด

SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.



มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) เสียง (ต่อ)	- คนงานก่อสร้างที่ทำงานกับเครื่องจักรหรือ อุปกรณ์ที่มีเสียงดังคาดว่าจะได้รับระดับเสียง 90-104 dB(A) ซึ่งเกินมาตรฐานระดับเสียงจาก การทำงานตามกฎหมายกำหนดมาตรฐานใน การบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความ ปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อม ใน การทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และ เสียง พ.ศ.2559 ที่กำหนดให้ในกรณีที่มีสภาวะ การทำงานในสถานประกอบกิจการมีระดับ เสียงที่ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการ ทำงานแปดชั่วโมงตั้งแต่ 85 dB(A) ขึ้นไป ให้ นายจ้างจัดให้มีมาตรการอนุรักษ์การได้ยินใน สถานประกอบกิจการตามหลักเกณฑ์และ วิธีการที่อธิบดีกำหนด	- จัดหาเครื่องมือลดเสียง ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muffs) ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ ไม่น้อยกว่า 25 dB(A) ให้กับคนงานที่ ปฏิบัติงานบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ที่มีเสียงดัง หรือคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักร/อุปกรณ์ที่มี เสียงดัง	---

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบุรณ์ คัมทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

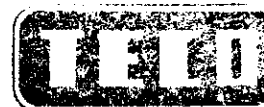
บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด
SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การสั่นสะเทือน - ผลกระทบจากกิจกรรมรื้อถอน	- กิจกรรมการรื้อถอน Tower A บางส่วน จะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนต่ออาคารโดยรอบจากการทุบคอนกรีต และจากเครื่องจักรที่ใช้ในการรื้อถอนอาคาร	- เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับความสั่นสะเทือนต่ำในการรื้อถอนอาคารที่มีอยู่เดิมบนพื้นที่โครงการ - กำหนดให้ดำเนินกิจกรรมรื้อถอนเฉพาะในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ในวันจันทร์-เสาร์ หยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการรื้อถอน และเมื่อมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและดำเนินการแก้ไขปัญหาที่พบโดยไม่ชักช้า	---

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบุรณ์ คุ่มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การสิ้นเปลือง (ต่อ)	- การสิ้นเปลืองจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการ อาจสร้างความเดือดร้อนรำคาญ และ/หรือเกิดความเสียหายต่ออาคารบริเวณข้างเคียง - การรื้อถอนบางส่วนของอาคารฝั่งตรงข้ามถนนที่จะยกให้เป็นถนนสาธารณะอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง	- รถขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียง และไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินที่กฎหมายกำหนด (15 ตัน สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และ 25 ตัน สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ) - ติดป้ายหรือสติ๊กเกอร์ระบุชื่อโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้าง พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของผู้ประสานงานโครงการที่สามารถติดต่อสอบถามและร้องเรียนได้บริเวณด้านข้างรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ - เลือกใช้เครื่องมือและเทคโนโลยีที่ใช้รื้อถอนที่มีระดับความสิ้นเปลืองต่ำ	---

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบุรณ์ คุ้มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

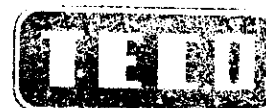
บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงตัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ทรัพยากรน้ำ 1) น้ำผิวดินและน้ำทะเล	- บริเวณพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำผิวดินและอยู่ ห่างจากแนวชายฝั่งทะเล (ชายหาดพัทยา) ประมาณ 31.20 ม. สำหรับน้ำเสียจากห้อง ส้วมประมาณ 0.30 ลบ.ม./วัน จะรวบรวมเข้าสู่ ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองเติม อากาศขนาดความสามารถ 10 ลบ.ม./วัน และ น้ำทิ้งมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จะระบาย ออกต่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าโครงการ และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม “ซอยวัด หนองใหญ่” ของเมืองพัทยา จึงไม่ส่งผลกระทบ ต่อน้ำผิวดินและน้ำทะเล	---	---

มีนาคม 2561 ลงชื่อ

(นายสมบูรณ์ คุ่มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวดิ้ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวดิ้ง จำกัด
SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) น้ำใต้ดิน	- แหล่งน้ำใต้ของโครงการจะใช้น้ำประปาของการ ประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) โดยไม่ มีการสูบน้ำบาดาลมาใช้ ส่วนน้ำเสียจากห้องส้วม ประมาณ 0.30 ลบ.ม./วัน จะรวบรวมเข้าสู่ถัง บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองเติม อากาศขนาดความสามารถ 10 ลบ.ม./วัน ของ อาคารและน้ำทิ้งมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จะระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้า โครงการ และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม “ซอยวัดหนองใหญ่” ของเมืองพัทยา ดังนั้น โครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อน้ำใต้ดิน	---	---

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบุรณ์ คุ้มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงตัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ (1) ผลกระทบต่อระบบนิเวศบนบก	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตชุมชนพักอาศัยและ พาณิชยกรรม ซึ่งจัดเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ไม่มีสัตว์หายากหรือป่าไม้ตาม ธรรมชาติแต่อย่างใด จะมีแต่สัตว์ขนาดเล็กที่พบ เห็นทั่วไปในเขตชุมชนเมือง เช่น นกกระจอก นกเขา กิ้งก่า จิ้งเหลน เป็นต้น และในบริเวณ ข้างเคียงพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำธรรมชาติ ดังนั้นการตัดแปลงอาคารของโครงการไม่ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศบนบกตาม ธรรมชาติของพื้นที่	---	---
(2) ผลกระทบต่อระบบนิเวศในน้ำ	- พื้นที่โครงการอยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเล (หาด พัทยา) ทางทิศตะวันตกเป็นระยะ 31.20 ม. โดยมี ถนนพัทยาสาย 1 (ถนนเลียบชายหาด) กว้าง 13.90-14.30 ม. คั่นอยู่ระหว่างพื้นที่โครงการ	---	---

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบุรณ์ คุ่มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวด์ิง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวด์ิง จำกัด

SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อระบบนิเวศในน้ำ (ต่อ)	กับชายฝั่งทะเล อีกทั้งน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสีย ในช่วงดัดแปลงอาคารจะระบายลงสู่ท่อรวบรวม น้ำเสียสาธารณะและเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม “ซอยวัดหนองใหญ่” ของเมืองพัทยา ดังนั้นจึงไม่ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศในน้ำ		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- น้ำใช้ในช่วงดัดแปลงอาคารคาดว่าจะมีปริมาณ 1.45 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วย น้ำใช้ของคณงาน ก่อสร้าง 0.45 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้เพื่อการ ก่อสร้าง 1 ลบ.ม./วัน ซึ่งจะใช้น้ำประปาจากการ ประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ที่ สามารถจ่ายน้ำได้อย่างเพียงพอ ส่วนน้ำเพื่อการ บริโภคของคณงานก่อสร้าง ทางรับเหมาก่อสร้าง จะจัดหาน้ำดื่มบรรจุถังขนาด 20 ลิตร ที่มีขาย ทั่วไปในท้องตลาด	- กำชับคณงานให้ใช้น้ำอย่างประหยัด - จัดให้มีกระบะสำหรับล้างอุปกรณ์การก่อสร้าง ซึ่งจะช่วยลดปริมาณการใช้น้ำ	---

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบุรณ์ คุ่มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงสกุล)

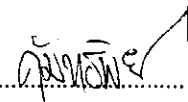
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานก่อสร้าง ประมาณ 0.45 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วยน้ำเสีย จากการล้างทำความสะอาดประมาณ 0.15 ลบ. ม./วัน และน้ำเสียจากห้องส้วม 0.30 ลบ.ม./วัน ซึ่งการจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิด ผลกระทบต่อโครงการและพื้นที่ข้างเคียง	- กำหนดให้คนงานสามารถเข้าไปใช้ห้องน้ำ บริเวณชั้นล่าง Tower A โดยให้ช่วยกันรักษา ความสะอาด และมีแม่บ้านคอยทำความสะอาด อย่างสม่ำเสมอ - น้ำเสียจากห้องส้วมรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัด น้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศขนาด ความสามารถ 10 ลบ.ม./วัน น้ำทิ้งจากถัง บำบัดฯ ที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จะระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะ หน้าพื้นที่โครงการ และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย รวม “ซอยวัดหนองใหญ่” ของเมืองพัทยา	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ▪ จุดเก็บตัวอย่างน้ำ : บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ▪ ดัชนีตรวจวัด - pH, BOD, SS, TKN, Settleable solids, TDS, Oil & Grease, Sulfide และ TCB ▪ ความถี่ : ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา ดัดแปลง

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบุรณ์ คุ่มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด

SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงตัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- การก่อสร้างในช่วงฤดูฝน อาจก่อให้เกิด น้ำหลากที่มีตะกอนดินในพื้นที่ก่อสร้างไหล เข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง	- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมของโครงการ จะใช้ระบบท่อระบายน้ำเดิมของโครงการ ซึ่ง เป็นท่อรวบรวมน้ำฝนคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาด Ø 0.60 ม. Slope 1:500 และบ่อบัก ก่อนระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะ หน้าพื้นที่โครงการ - ทำความสะอาด เก็บขยะจากท่อระบายน้ำและ บ่อบักเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ	- ตรวจสอบปริมาณขยะในท่อระบายน้ำ และบ่อบัก ■ ความถี่ : ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลา ติดตั้ง
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	- เศษวัสดุที่เกิดจากกิจกรรมการรื้อถอนบางส่วน ของ Tower A ถ้าไม่มีการจัดการที่ดีจะ ก่อให้เกิดผลกระทบกับชุมชนโดยรอบ	- เศษวัสดุจากการรื้อถอนที่สามารถนำกลับมาใช้ ใหม่ได้ เช่น เศษไม้ และเศษเหล็ก จะขายให้กับ ผู้รับซื้อของเก่า ส่วนเศษคอนกรีตซึ่งไม่สามารถ นำกลับมาใช้ใหม่ได้ ผู้รับเหมาก่อสร้าง จะนำไปกำจัดตามความเหมาะสม เช่น นำไปถม ที่ดินซึ่งเจ้าของอนุญาต เป็นต้น	---

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบุรณ์ คุ้มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด

SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)

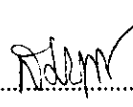
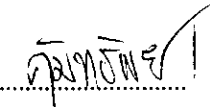
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	- ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงดัดแปลงอาคารของโครงการ ประกอบด้วย ขยะมูลฝอยที่เกิดจากการดำเนินชีวิตประจำวันของคนงานก่อสร้าง ปริมาณ 0.03 ลบ.ม./วัน และเศษวัสดุก่อสร้างที่เกิดจากกิจกรรมการดัดแปลงอาคารคาดว่าจะมีปริมาณ 2.74 ลบ.ม./วัน ถ้าไม่มีการจัดการที่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนข้างเคียง	- จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดและมีข้อความระบุชนิดขยะด้านข้างถังวางไว้ตามจุดต่างๆ ในพื้นที่ก่อสร้างจุดละ 4 ถัง (ถังขยะย่อยสลาย ถังขยะทั่วไป ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย) - เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับไปใช้ใหม่ได้ ให้แยกออกจากส่วนที่ต้องกำจัด และเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ให้เก็บกองรวมกันเป็นสัดส่วน - จัดให้มีถังขยะอย่างเพียงพอ เพื่อไม่ให้ขยะล้นถัง - ตรวจสอบถังขยะให้อยู่ในสภาพดี สะอาด และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ - ออกกฎระเบียบห้ามไม่ให้คนงานทิ้งขยะนอกถังขยะและนอกพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบการจัดให้มีถังขยะในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างตามที่ได้กำหนด ■ ความถี่ : ทุกวันตลอดระยะเวลาดัดแปลง

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบูรณ์ คุ่มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด

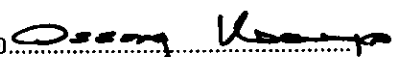
บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด

SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)

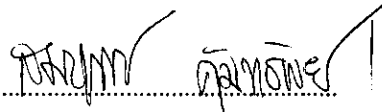
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบล้างหนี้สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบล้างหนี้ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบล้างหนี้
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- จัดให้มีคนงานรับผิดชอบเก็บรวบรวมขยะ มีการแยกประเภทขยะ ณ แหล่งกำเนิด และอำนวยความสะดวกให้แก่เจ้าหน้าที่จัดเก็บขยะของเมืองพัทยาเวลามาจัดเก็บขยะไปกำจัด - ติดต่อประสานงานกับรถเก็บขนขยะของเมืองพัทยาให้เข้ามาจัดเก็บขยะไปกำจัดเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ	
3.5 ไฟฟ้าและพลังงาน	- ปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าในช่วงดัดแปลงอาคารมีค่าน้อยมากและอยู่ในขีดความสามารถในการจ่ายไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา	- กำชับคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	---

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....


(นายสมบุรณ์ คุ่มทรัพย์)

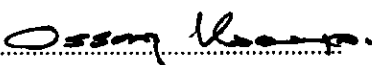
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด
SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.



มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วาน่า ซีวิว ช่วงตัดแปลงอาคาร (ต่อ)

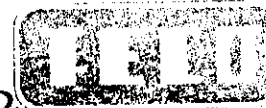
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
การคมนาคมขนส่ง - ผลกระทบจากกิจกรรมการรื้อถอน	- ปริมาณการจราจรจากการขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนปริมาณ 2.74 ลบ.ม./วัน จะมีจำนวน 1 เที่ยว/วัน ซึ่งทำให้ปริมาณการจราจรบนถนนพญาสาย 1 สาย 2 และซอยพญา 10 เพิ่มขึ้นจากเดิม แต่สภาพการจราจรของถนนไม่เปลี่ยนแปลงจากเดิม - ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจะเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ	- การขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างจากการรื้อถอนจะใช้รถบรรทุก 6 ล้อ ขนส่ง 1 เที่ยว/วัน - รถขนส่งวัสดุก่อสร้างต้องไม่บรรทุกเกินอัตราการบรรทุกที่กฎหมายกำหนด (15 ตัน สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และ 25 ตัน สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ) - กำหนดการขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างในช่วงนอกชั่วโมงเร่งด่วน หรือตามข้อบังคับของเจ้าพนักงานจราจรท้องถิ่น - กำชับให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด	1) ตรวจสอบความเรียบร้อยในการคลุมผ้าใบของกระบะรถบรรทุก ความถี่ : ทุกวันตลอดระยะเวลาการรื้อถอน 2) ตรวจสอบการหกหล่นของเศษวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะ ความถี่ : ทุกวันตลอดระยะเวลาการรื้อถอน 3) ตรวจสอบการชำรุดของถนนสาธารณะที่เป็นเส้นทางขนส่ง ความถี่ : ทุกวันตลอดระยะเวลาการรื้อถอน

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมบุรณ์ คุ่มทรัพย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เนอร์วาน่า ซีวิว จำกัด
และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ้ง จำกัด

บริษัท เนอร์วาน่า ซีวิว จำกัด
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ้ง จำกัด
SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบจากกิจกรรมการรื้อถอน (ต่อ)		- ติดตั้งป้าย “มีการก่อสร้าง ระวังรถเข้า-ออก” ริมถนนพหลโยธินสาย 1 และซอยพหลโยธิน 10 บริเวณหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้ที่สัญจรผ่านไปมา เห็นได้อย่างชัดเจน และเพิ่มความระมัดระวัง ขณะสัญจรผ่าน - คลุมกระบะรถขนส่งวัสดุก่อสร้างด้วยผ้าใบให้ มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้าง และอุปกรณ์ต่างๆ รวมทั้งเศษดินอันอาจจะ ก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้รถใช้ถนน	

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบุรณ์ คุ้มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ้ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ้ง จำกัด

SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงสกุล)

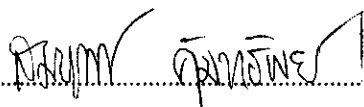
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมขนส่ง - ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร	- การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการจะใช้ถนนพหลโยธินสาย 1 พหลโยธินสาย 2 และซอยพหลโยธิน 10 โดยปริมาณการจราจรจากการก่อสร้าง 1.5 PCU/ชม. ซึ่งทำให้ปริมาณการจราจรบนถนนพหลโยธินสาย 1 ถนนพหลโยธินสาย 2 และซอยพหลโยธิน 10 เพิ่มจากเดิม แต่สภาพการจราจรของถนนยังคงไม่เปลี่ยนแปลง ซึ่งมีความคล่องตัวอยู่ในระดับเลวถึงดีมากเช่นเดิม ทั้งในช่วงวันธรรมดาและวันหยุด - ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจะเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ	- การขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนที่เป็นเส้นทางขนส่ง - รถขนส่งวัสดุก่อสร้างต้องไม่บรรทุกเกินอัตราบรรทุกที่กฎหมายกำหนด (15 ตัน สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และ 25 ตัน สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ) - กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวันนอกช่วงเวลาเร่งด่วน ทั้งนี้ขึ้นกับข้อบังคับของเจ้าพนักงานจราจรของท้องถิ่น ในกรณีที่มีการขนส่งในช่วงเวลากลางคืน ต้องไม่เกิน 22.00 น. และต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจร	1) ตรวจสอบความเรียบร้อยในการคลุมผ้าใบของกระเบรบรรทุก ความถี่ : ทุกวันตลอดระยะเวลาดัดแปลง 3) ตรวจสอบการหกหล่นของเศษวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะ ความถี่ : ทุกวันตลอดระยะเวลาดัดแปลง 3) ตรวจสอบการขรุขระของถนนสาธารณะที่เป็นเส้นทางขนส่ง ความถี่ : ทุกวันตลอดระยะเวลาดัดแปลง

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นายสมบุรณ์ คุ่มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด

SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		- กำชับให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด - ติดตั้งป้าย "มีการก่อสร้าง ระวังรถเข้า-ออก"ริมถนนพิทยาสาย 1 บริเวณหน้าซอยพิทยา 10 เพื่อให้ผู้ที่สัญจรผ่านไปมาเห็นได้อย่างชัดเจน และเพิ่มความระมัดระวังขณะสัญจรผ่าน - คลุมกระบะรถขนส่งวัสดุก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ รวมทั้งเศษดินอันอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้รถใช้ถนน - จัดให้มีจุดล้างล้อยานพาหนะทุกคันก่อนออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันดินติดล้อรถไปหกหล่นบนถนนสาธารณะ	

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบุรณ์ คัมทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด
SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงตัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		- ในกรณีมีเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นบนถนนสาธารณะ ให้จัดส่งคนงานไปเก็บกวาดทำความสะอาดโดยไม่ชักช้า - จัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกทุกและพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ - ห้ามเก็บกองวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างบนพื้นที่สาธารณะ - วางแผนการจัดการจราจรในการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง เพื่อไม่ให้เกิดการจ่อรถบนถนนสาธารณะ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ดูแลและอำนวยความสะดวกด้านจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 24 ชม.	

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมบูรณ์ คุ่มทรัพย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ้ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ้ง จำกัด
SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงตัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		- ในกรณีที่การขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการทำให้ถนนสาธารณะเสียหาย โครงการต้องประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบเรื่องค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมปรับปรุงถนนดังกล่าว	
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับที่ตั้งโครงการมีดังนี้ ■ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2553 โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 1 ซึ่งหมายถึงพื้นที่บนแผ่นดินใหญ่ ■ กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522	- ดำเนินการรื้อถอนและก่อสร้าง/ตัดแปลงอาคารของโครงการให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด ดังรูปที่ 1 แผนผังโครงการแสดงแนวอาคารและระยะถอยร่น - ก่อนการยื่นเรื่องขออนุญาตตัดแปลงอาคารเป็นโรงแรมเจ้าของโครงการจะตัดแบ่งที่ดินฝั่งตรงข้าม Tower B ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท ดิ โอเชียน โซนาต้า จำกัด ขนาดที่ดินกว้าง 0.6 ม. ยาวประมาณ 15 ม. ดังแสดงในรูปที่ 1 ให้เป็นถนนสาธารณะ	---

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบุรณ์ คุ้มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

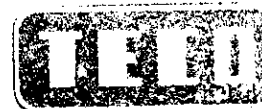
บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด
SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	■ กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2558 ที่ตั้งโครงการอยู่บริเวณหมายเลข 4.5 เขตพื้นที่สีแดง ที่ดินประเภทพาณิชยกรรม กำหนดให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภค และสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่สำหรับโครงการเป็นการก่อสร้างอาคารโรงแรมจึงสอดคล้องกับข้อกำหนด ■ กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522		

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบุรณ์ คัมทรัพย์)

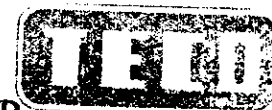
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด
SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.



มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	การรื้อถอนและก่อสร้าง/ดัดแปลงอาคารของโครงการก่อให้เกิดการจ้างงานซึ่งเป็นผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจ-สังคมในพื้นที่ มีการใช้จ่ายสอยซื้อสินค้าอุปโภค-บริโภคของแรงงาน และการซื้อขายวัสดุก่อสร้าง รวมทั้งวัสดุอุปกรณ์ตกแต่งภายในอาคารและการพัฒนาโครงการ ก่อให้เกิดการลงทุนเกิดการหมุนเวียนของเงินตรา เป็นผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ - ชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการคาดว่าจะได้รับผลกระทบทางบวก ในด้านการจ้างงานที่เพิ่มขึ้น และเศรษฐกิจ/ธุรกิจดีขึ้น แต่มีข้อห่วงกังวลในด้านด้านคุณภาพอากาศและเสียง ความสั่นสะเทือน การคมนาคมขนส่ง และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	- ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านคุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การคมนาคมขนส่ง และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 ม. แสดงชื่อประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง หน่วยงานที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขหนังสือที่เห็นชอบ พร้อมทั้งติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในบริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	- ตรวจสอบปัญหาความเดือดร้อนของผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการและแก้ปัญหาโดยเร็ว ความถี่ : ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดัดแปลง

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบุญ คุ่มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

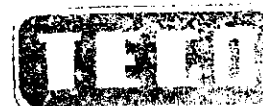
บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)

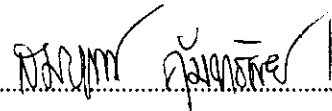
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงตัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		- คัดเลือกผู้รับเหมาก่อสร้างที่ได้รับความเชื่อถือและเป็นที่ยอมรับในการบริหารจัดการงานก่อสร้าง - บริษัทรับเหมาก่อสร้างต้องมีประวัติและภาพถ่ายพนักงานและเจ้าหน้าที่ทุกคนที่สามารถตรวจสอบได้ตลอดเวลา - บริษัทรับเหมาก่อสร้างจัดทำบัตรประจำตัวให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ และทุกคนต้องติดบัตรดังกล่าวในขณะที่อยู่หน้างาน - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความประพฤติของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด และห้ามคนงานรูก้าวเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียงโดยเด็ดขาด	

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นายสมบูรณ์ คุ่มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด

SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....





(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

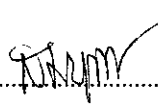
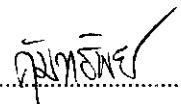
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงตัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		- จัดให้มี รปภ.ประจำที่ประตูเข้า-ออกตลอด 24 ชม. และกำหนดให้บุคคลที่เข้า-ออกโครงการ ต้องแสดงบัตรประจำตัว และจดบันทึกการผ่านเข้า-ออกพื้นที่โครงการของบุคคลภายนอก และครอบคลุมทั้งพื้นที่โครงการ - เจ้าหน้าที่ รปภ.นอกเหนือจากดูแลการเข้า-ออกโครงการแล้ว จะต้องดูแลความสงบเรียบร้อยภายในโครงการ และพื้นที่ในบริเวณข้างเคียง - ติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เช่น เขตปลอดยาเสพติด การรุก้าเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียง การดื่มสุรา และส่งเสียงดัง การทิ้งขยะ การจำกัดความเร็วของรถยนต์ เป็นต้น	

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบูรณ์ คุ่มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด

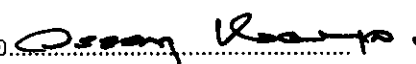
บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด

SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....




(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		- ออกกฎระเบียบห้ามคนงานก่อสร้างรुक้าเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียงโดยมีโทษไล่ออก - ไม่อนุญาตให้พนักงาน/คนงานก่อสร้างพักอาศัยและค้าขายภายในพื้นที่โครงการ - ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนหน้าพื้นที่โครงการ - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องทำประกันภัยในช่วงก่อสร้าง สำหรับชดเชยความเสียหายต่อร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก - ก่อนเริ่มงานก่อสร้างอย่างน้อย 2 สัปดาห์ ให้จัดตั้งคณะกรรมการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งประกอบด้วย (1) บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด (2) ผู้ได้รับผลกระทบ และ (3) ตัวแทนเมืองพัทยา	

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบุรณ์ คุ่มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด
SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		- ในกรณีที่อาคารในบริเวณข้างเคียง เกิดการชำรุดเสียหายอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากกิจกรรมการดัดแปลงของโครงการ จักต้องเจรจากับผู้เสียหายเพื่อทำความเข้าใจในการซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสม - กรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้คณะกรรมการแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการในการเจรจาหาข้อยุติร่วมกัน	
	- บ้านพักคนงานก่อสร้างที่อยู่นอกพื้นที่โครงการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง ถ้าไม่มีการจัดการดูแลที่เหมาะสม	- ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีที่พักสำหรับคนงานก่อสร้างที่มีระบบสุขาภิบาลที่ถูกสุขลักษณะ โดยต้องมีลักษณะ/คุณสมบัติเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสวัสดิการแรงงาน เรื่อง มาตรฐานด้านสวัสดิการแรงงานที่พักอาศัย สำหรับลูกจ้างประเภทกิจการก่อสร้าง	---

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบุรณ์ คุ่มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

NIRVANA SEAVIEW CO., LTD

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงตัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		- จัดให้มีทางเข้า-ออกที่พนักงานทางเดียว - จัดให้มีการติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้ง บทลงโทษต่างๆ ภายในพื้นที่ที่พนักงาน เช่น เขตปลอดยาเสพติด การทิ้งขยะ การจำกัดความเร็วของรถยนต์ เป็นต้น - จัดให้มีหัวหน้าพนักงานคอยดูแลความ เป็นระเบียบเรียบร้อยของที่พัก และ ความประพฤติของพนักงานก่อสร้างอย่าง เคร่งครัด - ในกรณีที่เป็นการพักพนักงานก่อสร้างชั่วคราว ภายหลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรื้อถอนอาคารและระบบ สุขาภิบาลในพื้นที่ทั้งหมด โดยเก็บกวาด ทำความ สะอาดพื้นที่ รวมทั้งฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อโรคและสัตว์ ที่เป็นพาหะนำโรค และปรับระดับพื้นที่บริเวณ ดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม	

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบุรณ์ คุ่มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

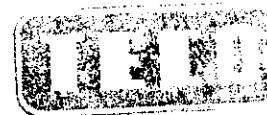
และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวดิ้ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวดิ้ง จำกัด
SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

45/115

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข 1) การบริการด้านสาธารณสุข	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการอยู่ในพื้นที่เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์ และสาธารณสุขอย่างเพียงพอ ดังนั้นการ ก่อสร้างโครงการที่มีคนงานจำนวนสูงสุด 10 คน เข้ามาอยู่ในพื้นที่ และเข้าใช้บริการจะไม่ ส่งผลกระทบต่อการให้บริการสาธารณสุขของ พื้นที่	---	---
2) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- กิจกรรมดัดแปลงอาคารของโครงการ มีสิ่งคุกคามสุขภาพต่างๆ ที่ก่อให้เกิดผลกระทบ ต่อชุมชนข้างเคียงและคนงานก่อสร้างในพื้นที่ ในโครงการ ดังนี้ ▪ ไร้ระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ จากการ ได้รับฝุ่นละอองและไอเสียที่เกิดจากกิจกรรม การขนส่งวัสดุก่อสร้าง และกิจกรรมการรื้อ ถอนและดัดแปลงตัวอาคารของโครงการ	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศอย่าง เคร่งครัด	---

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบุญ คัมทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

46/115

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)	■ เกิดความรำคาญ และการรบกวนเวลาพักผ่อนของชุมชนจากเสียงดังในขั้นตอนการรื้อถอนและดัดแปลงอาคารของโครงการ และยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ ■ ความเสียหายต่อระบบการได้ยินของพนักงานก่อสร้างในพื้นที่โครงการจากการทำงานใกล้กับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์การก่อสร้างที่มีเสียงดัง	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียงอย่างเคร่งครัด	---
	■ กลิ่นรบกวน และโรคระบบทางเดินอาหาร เช่น ท้องเสีย ท้องร่วง บิด เป็นต้น ต่อชุมชนข้างเคียงและพนักงานในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งเกิดจากการจัดการน้ำเสีย ขยะมูลฝอย และการระบายน้ำที่ไม่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลก่อให้เกิดเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน ยุง เป็นต้น	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสีย ขยะมูลฝอย และการระบายน้ำอย่างเคร่งครัด	---

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบุรณ์ คุ้มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

47/115

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

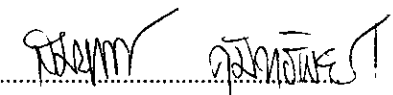
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงคิดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)	อุบัติเหตุต่อผู้ใช้ทางที่มีสาเหตุจากวัสดุก่อสร้างที่ร่วงหล่นจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะ	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการคมนาคมขนส่งอย่างเคร่งครัด	---
	อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูงและจากกิจกรรมการรื้อถอนและก่อสร้างของคอนกรีตซึ่งเกิดจากการไม่มีสิ่งป้องกันอันตราย หรือการไม่ปฏิบัติตามขั้นตอนหรือวิธีการก่อสร้างที่ถูกต้องตามหลักความปลอดภัย	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด	---
	คนงานต่างดาว อาจจะเป็นพาหะในการแพร่เชื้อโรคต่อคนงานและชุมชนข้างเคียง เช่น โรคเท้าช้าง ไข้มาเลเรีย วัณโรค เป็นต้น	- กรณีที่มีคนงานต่างชาติได้รับเฉพาะผู้ที่มีใบอนุญาตทำงาน ซึ่งได้มีการตรวจสอบสุขภาพแล้วในขั้นตอนการยื่นเรื่องอนุญาต และในกรณีที่พบว่าคนงานมีโรคติดต่อให้ดูแลให้คนงานได้รับการรักษาที่ถูกต้องและเหมาะสม รวมทั้งพบแพทย์ตามนัด	---

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นายสมบุรณ์ คุ่มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

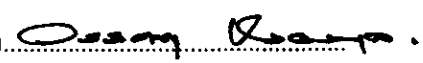
บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด
SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)	โรคเครียดอันเนื่องจากการส่งเสียงดัง ทั้งจาก การตะโกน พุดคุย การทะเลาะวิวาท ของ คนงานก่อสร้าง ความกังวลต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินทำให้เกิดผลกระทบต่อสภาวะทางจิตใจ	จัดให้มีการติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้ง บทลงโทษภายในพื้นที่ก่อสร้าง และที่พัก คนงาน เช่น เขตปลอดยาเสพติด การดื่มสุรา การทะเลาะวิวาท และการส่งเสียงดังในเวลา วิกฤต เป็นต้น	—
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	อุบัติเหตุจากการทำงานอาจก่อให้เกิดความอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สินเสียหาย	- มีรั้วคอนกรีตสูง 3.45 และ 2.25 ม. ด้านทิศเหนือและทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ ตามลำดับ และจัดสร้างรั้ว Galvanize Steel Sheet สูง 6 ม. ด้านทิศใต้และทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ และติดป้าย “เขตก่อสร้าง อันตรายห้ามเข้า” - ติดตั้งแผงกันวัสดุหล่นที่มีความมั่นคง แข็งแรง รอบอาคารที่ดัดแปลง และตรวจสอบให้อยู่ใน สภาพดีทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ	- จัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัยและ อุบัติเหตุในการก่อสร้างในรูปแบบของ รายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำ สัปดาห์ และประจำเดือน ความถี่ : ทุกวันตลอดระยะเวลาดัดแปลง - จัดให้มีการอบรมและแนะนำ เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงาน ก่อนเริ่มการทำงาน ในแต่ละวัน ความถี่ : ก่อนเริ่มงานดัดแปลงในแต่ละวัน หรือทุกสัปดาห์ตามความเหมาะสม

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบุรณ์ คัมทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด

SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- ใช้นั่งร้านเหล็กสำหรับการก่อสร้างเพื่อความแข็งแรงและปลอดภัย - สำหรับอาคารที่ดัดแปลงต้องจัดทำบันไดทางขึ้น-ลงสำหรับคนงานและผู้เกี่ยวข้องให้เรียบร้อย - ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนทั้งภาษาไทยและภาษาต่างชาติ เพื่อให้คนงานก่อสร้าง ปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยมีหัวหน้าคนงานควบคุมดูแล - ติดตั้งสัญญาณไฟเพื่อให้สัญญาณแก่คนงานหรือบุคคลอื่นให้ทราบถึงอาณาเขตบริเวณก่อสร้างในเวลากลางคืน - จัดหาเครื่องมือลดเสียง เช่น ปลีกลดเสียง หรือที่ครอบหูลดเสียง ให้กับคนงานที่ทำงานในบริเวณที่มีเสียงดัง หรือทำงานกับอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง	3) ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพดีพร้อมสำหรับใช้งานอยู่เป็นประจำ ▪ จุดตรวจวัด : ภายในพื้นที่โครงการและบริเวณบ้านพักคนงาน ▪ ดัชนีตรวจวัด : ความพร้อมของอุปกรณ์ดับเพลิง ▪ ความถี่ : ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการดัดแปลง

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบุรณ์ คุ้มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวดิ้ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวดิ้ง จำกัด

SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

50/115

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณนา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงตัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- กำชับให้คนงานและผู้เกี่ยวข้องทุกคนแต่งกายรัดกุมและสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมในการปฏิบัติงาน - การปฏิบัติงานที่เป็นอันตรายต้องให้วิศวกรพิจารณาเห็นชอบให้ดำเนินการได้ ก่อนลงมือก่อสร้างทุกครั้ง - ตรวจสอบการใช้ไฟฟ้าของคนงานโดยเฉพาะการเชื่อมต่อสายไฟฟ้าป้องกันการเกิดอุบัติเหตุไฟฟ้าลัดวงจร - จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือวางไว้ตามจุดต่างๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งในกรณีฉุกเฉินจะสามารถนำมาใช้ได้โดยสะดวก	

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบุรณ์ คุ้มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณนา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องเข้มงวดในการใช้และจัดเก็บสารไวไฟ การเชื่อมและตัดเหล็กของคานงาน การต่อสายไฟฟ้าและการใช้ไฟฟ้าเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ - อบรมความปลอดภัยในการทำงาน กฎระเบียบ และข้อปฏิบัติต่างๆ รวมทั้งความประพฤติให้กับคนงานก่อสร้าง - กำหนดช่วงเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างใน ช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ และหยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ แต่ ในกรณีที่มีกิจกรรมการก่อสร้างต่อเนื่องต้อง ได้รับความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาต ทั้งนี้ไม่ควรมีกิจกรรมก่อสร้างภายหลังเวลา 22.00 น.	

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบูรณ์ คัมทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด
SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- ไม่กองวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง รวมทั้งจอตกร ในพื้นที่สาธารณะ - ตรวจสอบเครื่องจักรให้พร้อมใช้งานอย่าง สม่ำเสมอ - จัดให้มีเวรยามเพื่อรักษาความปลอดภัยและช่วย อำนวยความสะดวกจราจรในบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งบนถนนหน้าโครงการตลอด 24 ชม. - จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันทีเมื่อประสบ อุบัติเหตุ และจัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์ของ สถานพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการไว้ ในสำนักงานสนาม และมีรถพร้อมสำหรับนำคน เจ็บส่งแพทย์โดยเร็วตลอดเวลาทำงาน	

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบูรณ์ คัมทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด

SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนต์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงตัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างอย่างน้อย 2 สัปดาห์ โครงการต้องดำเนินการแจ้งงานสถานีดับเพลิง เขตพญาและสถานีตำรวจภูธรเมืองพญา ให้ทราบถึงการพัฒนาโครงการ เนอร์วานา ซีวิว เพื่อจะได้เตรียมความพร้อมในการรองรับ และ ดูแลประสานงานในด้านความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สิน	
4.4 สุขทรียภาพ	- ในช่วงก่อสร้างอาคารของโครงการจะก่อให้เกิด ผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ อย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่จะเป็นผลกระทบ ชั่วคราวในระยะรื้อถอนและก่อสร้าง/ตัดแปลง อาคารของโครงการเท่านั้น	- มีรั้วคอนกรีตสูง 3.45 และ 2.25 ม. ด้านทิศ เหนือและทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ ตามลำดับ และจัดสร้างรั้ว Galvanize Steel Sheet สูง 6 ม. ด้านทิศใต้และทิศตะวันตกของ พื้นที่โครงการ และดูแลให้อยู่ในสภาพดี ตลอดเวลาก่อสร้าง	---

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบุรณ์ คุ่มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวดิ้ง จำกัด

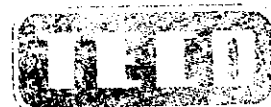
บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวดิ้ง จำกัด

SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)		- ดูแลและจัดระเบียบบริเวณพื้นที่โครงการและเก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ - ไม่กองวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างรวมทั้งจอยยานพาหนะในพื้นที่สาธารณะ	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด, หมายเลขโทรศัพท์ 038-412-103-6

หมายเหตุ : * โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงดำเนินการ ได้แก่ (1) สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) (2) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.ชลบุรี) และ (3) เมืองพัทยา โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมและผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมของปีก่อน)

** โครงการต้องจัดให้มีรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับสมบูรณ์) จัดเก็บไว้ประจำที่โครงการตลอดเวลา เพื่อสะดวกในการติดตามตรวจสอบ

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมบุรณ์ คัมทรัพย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด
SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- การดำเนินกิจกรรมหลักของโครงการเมื่อเปิดดำเนินการเป็นโรงแรม ซึ่งให้บริการห้องพัก จึงไม่มีกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง	---	---
1.2 คุณภาพอากาศ	- มลพิษที่ระบายออกจากยานพาหนะที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการจะทำให้คุณภาพอากาศในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีการเปลี่ยนแปลงไปจากในปัจจุบัน ดังนี้ ▪ ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ของ TSP ในบรรยากาศปัจจุบันมีค่า 0.063 มก./ลบ.ม. ยานพาหนะที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการจะระบาย TSP ออกสู่บรรยากาศ 3.62×10^6 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่ทำให้ TSP ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ และยังคงอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไปที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.	- จัดให้มีการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะเมียนตัน ซึ่งสามารถตรึง CO ₂ ได้ 68.15 กรัม/ชม. ในพื้นที่โครงการผ่านกระบวนการสังเคราะห์แสง และคายก๊าซ O ₂ ออกมา ดังนั้นปริมาณ CO ₂ 7.79 กรัม/ชม. ที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะภายในโครงการจะถูกต้นไม้ภายในโครงการดูดซับได้ทั้งหมด - ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรอ” ที่บริเวณลานจอดรถและกำชับให้ รปภ. ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศในพื้นที่โครงการ ดัชนีตรวจวัด : TSP, PM-10 และ CO ความถี่ : ทุก 6 เดือน

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบุรณ์ คุ้มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ้ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ้ง จำกัด

SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

56/115

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

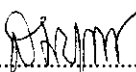
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนอร์วาน่า ซีวิว ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	■ ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ของ PM-10 ในบรรยากาศ ปัจจุบันมีค่า 0.043 มก./ลบ.ม. ยานพาหนะที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการจะระบาย PM-10 ออกสู่บรรยากาศ 3.62×10^{-6} มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่ทำให้ PM-10 ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ และยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไปที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. ■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม. ของ CO ในบรรยากาศ ปัจจุบันมีค่า 0.50 มก./ลบ.ม. ยานพาหนะที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการจะระบาย CO เข้าสู่บรรยากาศ 7.52×10^{-6} มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่ทำให้ CO ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ และยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.		

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

 คุณสมบุรณ์ คุ้มทรัพย์

(นายสมบุรณ์ คุ้มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วาน่า ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด

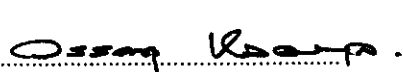
บริษัท เนอร์วาน่า ซีวิว จำกัด

NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด

SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

 นางสาววรรณ หงสกุล

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- ปริมาณ CO ในพื้นที่จัดรถของโครงการ พบว่ามี ปริมาณ 4.955 ก./ชม. เทียบเท่ากับ CO ₂ 7.79 ก. /ชม. แม้ว่า CO ₂ จะไม่เป็นพิษกับมนุษย์ โดยตรง แต่มีผลต่อการเกิดปรากฏการณ์ภาวะ เรือนกระจก (Green House Effect) ได้		
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน	- กิจกรรมหลักของโครงการ คือ การให้บริการ ห้องพักของโรงแรม ซึ่งต้องการความเงียบสงบ จึงไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังและความ สั่นสะเทือน สำหรับห้องพักอาหารอาจมีกิจกรรมที่ ก่อให้เกิดเสียงดัง แต่เสียงดังกล่าวจะเกิดขึ้น เฉพาะบริเวณที่จัดกิจกรรมซึ่งเป็นพื้นที่ภายใน ตัวอาคาร จึงไม่ก่อให้เกิดเสียงดังไปยังบริเวณ ข้างเคียง	- ไม่จัดกิจกรรมที่มีเสียงดังภายนอกอาคารใน ช่วงเวลากลางคืน - ควบคุมดูแลไม่ให้เกิดการกระทำใดที่ทำให้เกิด เสียงดังรบกวน และสร้างความรำคาญให้กับ พื้นที่โดยรอบ	---

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบุญ คุ่มทรัพย์)

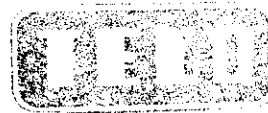
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด
SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.



มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

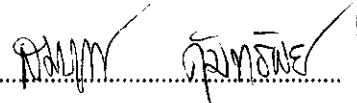
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ทรัพยากรน้ำ 1) น้ำผิวดินและน้ำทะเล	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำผิวดิน และพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากชายฝั่งทะเล (ชายหาดพัทยา) 35 ม. สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการจะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ น้ำทิ้งที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จะระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าโครงการ และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม “ซอยวัดหนองใหญ่” ของเมืองพัทยาต่อไป โดยไม่มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินและน้ำทะเล ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อน้ำผิวดินและน้ำทะเล	---	---

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นายสมบุรณ์ คุ่มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

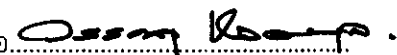
บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด
SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

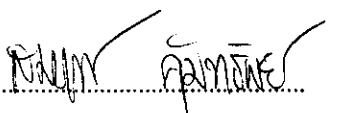
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2) น้ำใต้ดิน	- แหล่งน้ำใต้ดินของโครงการจะใช้น้ำประปาจาก การประปาส่วนภูมิภาค (กปภ.) สาขาพญา จัง ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ในกิจกรรมของ โครงการ สำหรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการจะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป และน้ำทิ้งที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จะระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสีย สาธารณะหน้าโครงการ และเข้าสู่ระบบบำบัด น้ำเสียรวม “ซอยวัดหนองใหญ่” ของเมือง พญา โดยไม่มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่พื้นดิน ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจะไม่ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพและสภาพอุทก ธรณีของน้ำใต้ดิน	---	---

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นายสมบูรณ์ คุ่มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

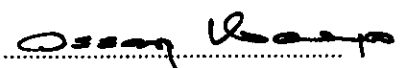
บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวดิ้ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวดิ้ง จำกัด
SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

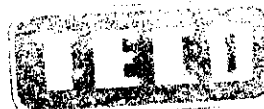
มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ (1) ผลกระทบต่อนิเวศบนบก	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตชุมชนพักอาศัยและ พณิชยกรรม ซึ่งจัดเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ไม่มีสัตว์หายากหรือป่าไม้ ตามธรรมชาติแต่อย่างใด จะมีแต่สัตว์ขนาดเล็ก ที่พบเห็นได้ทั่วไปในเขตชุมชนเมือง เช่น นกกระจอก นกเขา กิ้งก่า จิ้งเหลน เป็นต้น และในบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการไม่มีแหล่ง น้ำธรรมชาติ ดังนั้นการดำเนินการของโครงการ ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศบนบก ตามธรรมชาติของพื้นที่	---	---

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบุรณ์ คุ่มทรัพย์)

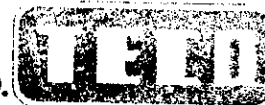
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวดิ้ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวดิ้ง จำกัด
SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.



มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อนิเวศทางน้ำ	- พื้นที่โครงการอยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเล (หาดพัทยา) ซึ่งอยู่ทางทิศตะวันตกเป็นระยะ 31.20 ม. โดยมีถนนพญาสาย 1 (ถนนเลียบริมชายหาด) กว้าง 13.90-14.30 ม. คั่นอยู่ระหว่างพื้นที่โครงการกับชายฝั่งทะเล อีกทั้งน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียในช่วงดำเนินการของโครงการจะระบายลงสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะและเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม “ซอยวัดหนองใหญ่” ของเมืองพัทยา จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศทางน้ำ	---	---
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- การเปิดน้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินของโครงการ ทำให้แรงดันน้ำในท่อประธานของ กปภ. ลดลง เป็นผลให้น้ำประปาในบริเวณข้างเคียงไหลอ่อน	- จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ในถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินขนาด 60 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำ ค.ส.ล. 50 ลบ.ม. บนชั้นดาดฟ้าอาคารแต่ละหลัง รวมปริมาณน้ำสำรอง 160 ลบ.ม. ซึ่งในกรณีที่ระบบจ่ายน้ำของ กปภ. ชัดข้อง โครงการจะมีน้ำใช้สำรองได้ประมาณ 4 วัน	1) ตรวจสอบการรั่วไหลของท่อน้ำประปา และการรั่วไหลหรือชำรุดของก๊อกน้ำ ความถี่ : ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบุรณ์ คุ่มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

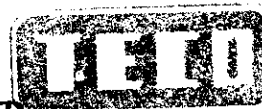
และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.



มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	- การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัดและการรั่วไหลของ ท่อน้ำและก๊อกน้ำ รวมทั้งการเปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้ จะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากรน้ำ	- กำหนดให้ปิดวาล์วน้ำประปาที่เข้าสู่ ถังเก็บน้ำใต้ดิน ในช่วงเวลาที่ต้องการใช้น้ำ ของชุมชนสูง (05.00-08.00 น. และ 18.00- 20.00 น.) และเปิดวาล์วน้ำให้น้ำประปาเข้าสู่ถัง เก็บน้ำใต้ดินของโครงการในช่วงเวลาที่ความ ต้องการน้ำใช้ของชุมชนต่ำ (9.00 น.-17.00 น. และ 21.00-6.00 น.) เพื่อไม่ให้เกิดปัญหา น้ำประปาของอาคารที่อยู่ในพื้นที่ข้างเคียง ไหลย้อน - ติดตั้งสุขภัณฑ์ประหยัดน้ำภายในโครงการ - ติดสติ๊กเกอร์ข้อความประหยัดน้ำ ปิดน้ำให้ สนิท ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ และแจ้งพนักงานเมื่อ พบว่าการรั่วไหลของน้ำที่ก๊อกน้ำ	---

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบูรณ์ คุ่มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวดิ้ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวดิ้ง จำกัด

SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

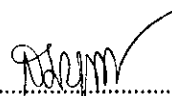
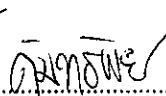
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		- หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ถ้าพบว่ามีกรรั่วไหล ให้ดำเนินการซ่อมแซม และแก้ไขโดยเร็ว	
	- คลอรีนในน้ำประปาเกิดกรอนคอนกรีตที่เป็น ผนังด้านในของถังเก็บน้ำใช้ ค.ส.ล.	- ใช้วัสดุกันซึมชนิด Water Based Epoxy ทา เคลือบภายในถังเก็บน้ำใช้ ค.ส.ล. เพื่อป้องกัน การกัดกร่อนซีเมนต์ของคลอรีนในน้ำประปา	---
	- น้ำใช้ที่ไม่สะอาดก่อให้เกิดผลกระทบต่อ สุขภาพของผู้ใช้น้ำ	- ดำเนินการทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บน้ำ ใช้อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี	2) ดำเนินการทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บ น้ำใช้ ความถี่ : ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบูรณ์ คุ่มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด
SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

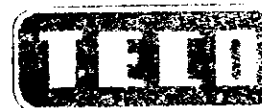
มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- การจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิด ผลกระทบต่อโครงการและพื้นที่ข้างเคียง	- น้ำเสียจาก Tower A รวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำ เสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ-กรองเดิม อากาศขนาดความสามารถ 10 ลบ.ม./วัน ดังรูปที่ 2 แผนผังระบบสุขาภิบาล โดยมีประสิทธิภาพใน การบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล. ซึ่งน้ำทิ้งหลังการบำบัดต้องเป็นไปตามค่า มาตรฐานน้ำทิ้งเมืองพัทยา - น้ำเสียจาก Tower B จะรวบรวมเข้าสู่ถังดัก ไขมันขนาดความจุ 0.2 ลบ.ม. และถังบำบัดน้ำ เสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ-กรอง เดิมอากาศขนาด 30 ลบ.ม./วัน โดยมี ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียให้ น้ำทิ้งมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ซึ่งน้ำทิ้งหลังการบำบัด ต้องเป็นไปตามค่ามาตรฐานน้ำทิ้งเมืองพัทยา	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ■ จุดเก็บตัวอย่างน้ำ : บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง จุดที่ 1 ของ Tower A, จุดที่ 2 ของ Tower B และจุดที่ 3 (บ่อดักขยะ) ■ ดัชนีตรวจวัด - pH, BOD, SS, TKN, Settleable solids, TDS, Oil & Grease, Sulfide และ TCB ■ ความถี่ : จุดที่ 1 และ 2 ตรวจสลับกันทุก 1 เดือน และจุดที่ 3 ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบุรณ์ คัมทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวดิ้ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัดต้องเป็นไปตามค่ามาตรฐานน้ำทิ้งเมืองพัทยา
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

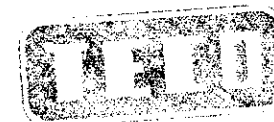
บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวดิ้ง จำกัด
SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

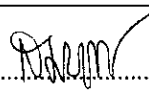
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		- น้ำเสียจากห้องพักขยะรวมระบายเข้าสู่ถังดักไขมันและถังบำบัดน้ำเสียของ Tower B - น้ำทิ้งจาก Tower A และ Tower B จะระบายเข้าสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าโครงการและเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม “ซอยวัดหนองใหญ่” ของเมืองพัทยาต่อไป - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน ในกรณีที่พบว่าประสิทธิภาพของระบบฯ ไม่ได้ตามที่ออกแบบ ให้รับดำเนินการหาสาเหตุและทำการแก้ไขปัญหา - จัดให้มีผู้ที่มีความรู้และประสบการณ์ในการดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรับผิดชอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - ประสานงานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของเมืองพัทยาเข้ามาสูบตะกอนจากส่วนเกราะของถังบำบัดน้ำเสียทุก 1 ปี หรือตามความเหมาะสม	

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

 คุณสมบุรณ์ คุ่มทรัพย์

(นายสมบุรณ์ คุ่มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

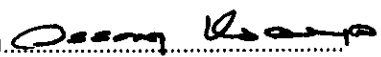
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....





(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

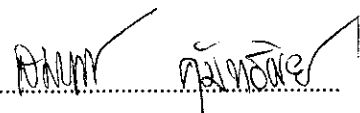
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		- กำหนดให้พนักงานทำความสะอาดทำการเทเศษอาหารที่ตะแกรงดักเศษอาหารเป็นประจำทุกวัน และดักไขมันในถังดักไขมันเป็นประจำทุกวัน ใส่ถุงขยะสีดำมัดปากถุงให้มิดชิด แล้วนำไปพักเก็บไว้ที่ห้องพักขยะย่อยสลาย เพื่อรอการเก็บขนไปกำจัดต่อไป - ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับถังบำบัดน้ำเสียแยกต่างหาก เพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบฯ	
	- การบำบัดแบบไม่ใช้ออกซิเจนของระบบบำบัดน้ำเสียจะก่อให้เกิดก๊าซมีเทน ซึ่งเป็นก๊าซที่ก่อให้เกิดภาวะโลกร้อน	- ต่อท่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากส่วนเกรอะ และส่วนกรองไร้อากาศของระบบบำบัดน้ำเสียเข้าสู่บ่อดิน สำหรับบำบัดก๊าซมีเทนโดยกระบวนการทางชีวภาพ	---

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นายสมบูรณ์ คุ่มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

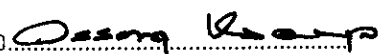
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด

SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.



มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	- โครงการเป็นประเภทโรงแรมที่ต้องดำเนินการ จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดทำรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวง เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บ สถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และ รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555	- ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวง เรื่องกำหนด หลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสีย พ.ศ.2555 ดังนี้ ▪ จัดให้มีการเก็บสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดง ผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียใน แต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าว ตามแบบ ทส.1 เก็บไว้เป็นระยะเวลาสองปีนับ แต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นๆ ▪ จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเมืองพัทยา หรือส่งทางไปรษณีย์ตอบรับ หรือรายงานด้วย วิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์	- จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดเก็บสถิติและ ข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียไว้ใน โครงการเป็นระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการ เก็บสถิติและข้อมูลนั้น ความถี่ : ทุกวัน สำหรับสถิติและข้อมูลผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำวันตาม แบบ ทส.1 ความถี่ : ทุก 1 เดือน สำหรับรายงานสรุปผล การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำเดือน ตามแบบ ทส.2

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมบุรณ์ คุ่มทรัพย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวดิ้ง จำกัด

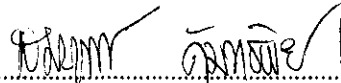
บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.
บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวดิ้ง จำกัด
SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.
68/115

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม	- การตัดแปลงอาคารจะทำให้ปริมาณน้ำหลากจากพื้นที่โครงการลดลงจาก 0.0612 ลบ.ม./วินาที เหลือ 0.0572 ลบ.ม./วินาที แต่โครงการมีการควบคุมอัตราการระบายน้ำที่ออกจากโครงการด้วยท่อระบายน้ำขนาด Ø 0.20 ม. Slope 1:100 ซึ่งมีอัตราการระบายน้ำ 0.0328 ลบ.ม./วินาที - น้ำหลากจากพื้นที่โครงการไหลบ่าเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียงก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วม	- จัดให้มีการทวงน้ำภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นระบบท่อระบายน้ำที่มีปริมาตร 28.5 ลบ.ม. สามารถรองรับปริมาณน้ำฝนส่วนเกินที่มีค่าสูงสุด 10 ลบ.ม. ได้อย่างเพียงพอ - ทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อพักเป็นประจำตามความเหมาะสม โดยเฉพาะช่วงก่อนเข้าฤดูฝน เพื่อให้การระบายน้ำมีประสิทธิภาพ - ทำความสะอาดจัดเก็บขยะที่บ่อดักขยะเป็นประจำทุกเดือน	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของท่อระบายน้ำและบ่อพัก ■ ความถี่ : ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นายสมบูรณ์ คุ่มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด
SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

69/115

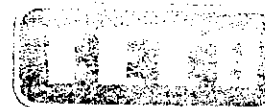
มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

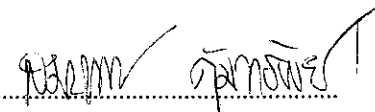
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	- การจัดการขยะมูลฝอยปริมาณ 0.34 ลบ.ม./วัน ที่ไม่ถูกสุขลักษณะจะก่อให้เกิด ผลกระทบต่อสุขอนามัยของพื้นที่ รวมทั้งเป็น แหล่งสะสมเชื้อโรค และเป็นที่อยู่อาศัยและ เพาะพันธุ์ของสัตว์ที่เป็นพาหะโรคติดต่อ	- จัดให้มีห้องพักขยะรวมที่ชั้น 1 ทางด้านข้าง ของ Tower B โดยเป็นห้องที่มีประตูปิดมิดชิด มีพื้นที่ประมาณ 7.6 ตร.ม. ภายในห้องพักขยะ รวมได้แบ่งออกเป็นห้องพักขยะย่อยสลาย ห้องพักขยะแห้ง โดยห้องพักขยะแห้งกันแบ่ง ออกเป็น 3 ส่วน สำหรับขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย โดยห้องพักขยะย่อยสลาย ส่วนพักขยะทั่วไป และส่วนพักขยะรีไซเคิลจะ สามารถรองรับขยะได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน สำหรับ ส่วนพักขยะอันตรายจะรองรับขยะได้ไม่น้อย กว่า 30 วัน	- ตรวจสอบความสามารถใช้งานและการชำรุด ของถังขยะ ■ ความถี่ : ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นายสมบูรณ์ คุ่มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

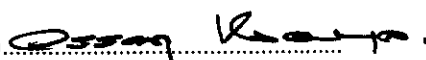
บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด
SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- ภายในห้องพักขยะจัดให้มีถังขยะแยกตามประเภทของขยะ โดยใช้สีเขียว สีน้ำเงิน สีเหลือง และสีส้ม สำหรับถังขยะย่อยสลาย ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย ตามลำดับ ด้านหน้าถังมีตัวหนังสือบอกชนิดขยะให้เห็นชัดเจน และสวมถุงพลาสติกชนิดหนาไว้ภายในถังขยะทุกถัง - จัดให้มีห้องพักขยะประจำชั้นที่ 3, 5 และ 7 ของ Tower B ซึ่งภายในมีถังขยะจำนวน 4 ถัง ได้แก่ ถังขยะย่อยสลาย ถังขยะทั่วไป ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย ในแต่ละวันพนักงานทำความสะอาดจะเข้าไปทำความสะอาดห้องพักพร้อมกับจัดเก็บขยะแยกตามประเภทและรวบรวมไปพักเก็บที่ห้องพักขยะรวม	

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบุรณ์ คัมทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด

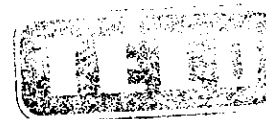
SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

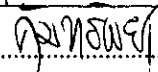
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- จัดให้มีถังรองรับขยะแยกตามประเภทขยะในบริเวณต่างๆ ดังนี้ ▪ ห้องพัก ในห้องพักแยกแต่ละห้องจัดให้มีถังขยะทั่วไปจำนวน 2 ถัง ในห้องน้ำและห้องพัก ซึ่งในแต่ละวันแม่บ้านจะเข้าไปทำความสะอาดห้องพักพร้อมกับจัดเก็บขยะแยกตามประเภทใส่ถุงบนรถเข็น และรวบรวมไปพักเก็บที่ห้องพักขยะรวม ▪ ห้องครัว จัดให้มีถังขยะจำนวน 3 ถัง ได้แก่ ถังขยะย่อยสลาย ถังขยะทั่วไป และถังขยะรีไซเคิล ▪ พื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ จัดให้มีถังขยะจำนวน 3 ถัง ได้แก่ ถังขยะย่อยสลาย ถังขยะทั่วไป และถังขยะรีไซเคิล วางไว้ตามจุดต่างๆ ตามความเหมาะสม	

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบูรณ์ คุ่มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

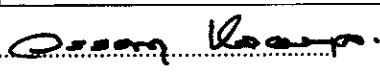
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด

SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

72/115

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- บรรจุและประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานของโครงการแยกขยะและทิ้งขยะลงถังขยะตามประเภทของขยะ - กำหนดให้พนักงานทำความสะอาดคัดแยกและรวบรวมขยะแยกตามประเภทจากถังขยะที่จัดวางไว้ตามจุดต่างๆ ภายในโครงการ ไปพักเก็บที่อาคารพักขยะเป็นประจำทุกวัน วันละ 1 หรือ 2 ครั้งตามความเหมาะสม - การเก็บขยะจากถังขยะให้ใช้วิธีตึงถุงพลาสติกจากถังขยะออกมามัดปากถุงให้มิดชิด แล้วนำถุงพลาสติกใบใหม่ไปสวมใส่แทนถุงเดิม - ขยะในถุงเก็บขยะไม่ควรให้มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไปเพื่อป้องกันการฉีกขาดหรือชำรุดของถุง มัดปากถุงให้มิดชิดเพื่อป้องกันขยะหกรั่ว	

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นายสมบูรณ์ คุ่มทรัพย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด
SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.



มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- ประสานงานกับรถเก็บขยะของเมืองพัทยาให้เข้ามาจัดเก็บขยะย่อยสลาย และขยะทั่วไปเป็นประจำทุกวัน และทุก 30 วัน สำหรับขยะอันตรายเพื่อนำไปกำจัดต่อไป - ขยะรีไซเคิลขายให้กับผู้รับซื้อของเก่า ทุก 3-5 วัน - ให้พนักงานล้างทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำทุกครั้งหลังการเก็บขนขยะไปกำจัด - ทำความสะอาดห้องพักขยะรวม และบริเวณที่จอดรถขยะภายหลังการเก็บขนขยะทุกครั้ง เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวนและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค - จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะรวมเข้าสู่ถังดักไขมันและถึงบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อนำบำบัดต่อไป	

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบูรณ์ คุ่มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวดิ้ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวดิ้ง จำกัด
SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

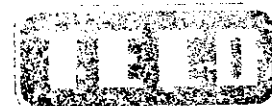
74/115

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงสกุศล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบลิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบลิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบลิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบลิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบลิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลและ อำนวยความสะดวกให้กับรถเก็บขยะตลอด ระยะเวลาเก็บขนขยะของโครงการ	
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน	- โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าสูงสุดประมาณ 265 KVA ซึ่งมีการติดตั้งหม้อแปลงขนาด 315 KVA จำนวน 1 ชุด ทั้งนี้โครงการจะได้รับการจ่ายกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เมืองพัทยา ที่มีความสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าได้ถึง 500 MVA และสามารถรองรับความต้องการใช้ไฟฟ้าของโครงการได้อย่างเพียงพอ - อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ไม่ได้มาตรฐานอาจก่อให้เกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจรเป็นอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน - การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร	- ติดตั้งระบบไฟฟ้าให้ถูกต้องตามมาตรฐาน โดยควบคุมดูแลการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า การเดินสายไฟฟ้า รวมทั้งสายสัญญาณทางไฟฟ้า สื่อสาร และอุปกรณ์ต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามหลักวิชาการ 1) มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ ▪ การออกแบบ - เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงาน เช่น เครื่องปรับอากาศ หลอดไฟฟ้า ก๊อกน้ำ ฝักบัว เป็นต้น ▪ การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน (1) ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง เลือกใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุด และประหยัดพลังงาน ดังนี้	- ตรวจสอบการชำรุดเสียหายของระบบไฟฟ้า และระบบการเดินสายไฟฟ้าของอาคาร - ความถี่ : ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบุรณ์ คัมทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

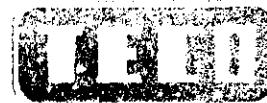
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

75/115

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณนา หงสกุล)

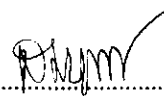
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

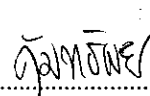
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน (ต่อ)		- ดวงโคมให้ใช้ชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อนและกระจายแสงแบบลูมินีเยม เพื่อให้กระจายแสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่และได้ประสิทธิภาพสูงสุด การติดตั้งเป็นแบบฝังฝ้าและติดลอยตามพื้นที่ทำงานหรือพื้นที่ใช้งานต่างๆโดยจัดให้มีความสว่างตามมาตรฐานสากล และประหยัดพลังงาน - ใช้หลอดไฟฟ้าชนิด LED (Light Emitting Diode) ซึ่งเป็นหลอดไฟชนิดประหยัดพลังงานและให้ความสว่างของหลอดสูงสุดทั้งโครงการ	

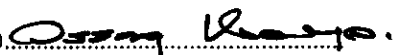
มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....





บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



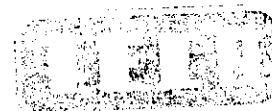
(นายสมบุรณ์ คุ่มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด
SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.



(นางสาววรรณ หงสกุล)

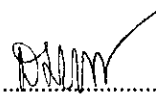
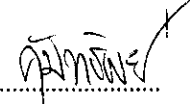
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน (ต่อ)		- จัดวางจรแสงสว่างให้เข้ากลุ่มโดย ไม่ขึ้นแก่กัน ภายในบริเวณพื้นที่ ส่วนกลางเพื่อความเหมาะสมในการใช้ แสงสว่างในแต่ละบริเวณ และติดตั้ง ระบบควบคุมการเปิดปิดไฟแบบ อัตโนมัติสำหรับพื้นที่ส่วนกลาง - กำชับพนักงานให้ทำความสะอาด หลอดไฟ และโคมไฟในบริเวณพื้นที่ ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ (2) ระบบปรับอากาศ เลือกใช้อุปกรณ์ที่มี ประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงาน และต้องมีการบำรุงรักษา ดังนี้	

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบูรณ์ คุ่มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

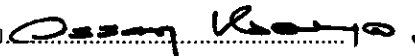
บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวดิ้ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวดิ้ง จำกัด
SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน (ต่อ)		- เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้อง และเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด - ทดสอบและปรับแต่งระบบเป็นครั้งคราวตามข้อกำหนดของผู้ผลิตตลอดอายุการใช้งาน เนื่องจากส่วนใหญ่มีการปรับแต่งระบบในครั้งแรกเพียงครั้งเดียวจะทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลงเรื่อยๆ - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้เครื่องปรับอากาศมีประสิทธิภาพกลับคืนไปใกล้เคียงกับตอนที่ติดตั้งใหม่อีกครั้ง และลดภาระการทำงานของคอมเพรสเซอร์ และประหยัดพลังงานมากขึ้น	

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบูรณ์ คุ่มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ้ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ้ง จำกัด

SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน (ต่อ)		- ใช้เทอร์โมสแตทชนิดอิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งใช้ความต้านทานในวงจรไฟฟ้า เป็น เครื่องวัดอุณหภูมิ และสามารถควบคุม อุณหภูมิในห้องปรับอากาศให้สวิตช์ได้ไม่ เกิน 1-2 องศาเซลเซียส ซึ่งช่วยประหยัด พลังงานและเพิ่มความสบายให้กับ ผู้ใช้งาน (3) ปลุกต้นไม้กระจายทั่วพื้นที่โครงการ เพื่อบัง แสงแดดไม่ให้ส่องกระทบตัวอาคารและพื้น คอนกรีตของโครงการ ซึ่งจะช่วยประหยัด พลังงาน และช่วยสร้างสภาพแวดล้อมให้ ร่มรื่นน่าอยู่	

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบุรณ์ คัมทรัพย์)

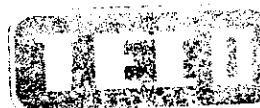
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด
SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.



มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

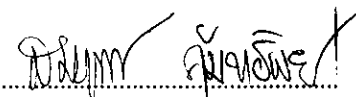
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน (ต่อ)		2) มาตรการสำหรับแขกที่เข้าพัก และพนักงาน โครงการ (1) ณรงค์ และประชาสัมพันธ์ให้พนักงาน และแขกที่เข้าพักประหยัดและอนุรักษ์ พลังงานไว้ตามป้ายประกาศ/บอร์ด ประชาสัมพันธ์ของโครงการ (2) จัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงานซึ่งมีเนื้อหา เกี่ยวกับการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน เช่น การประหยัดน้ำ การประหยัดไฟจาก หลอดไฟแสงสว่าง การประหยัดไฟจากการ ใช้ตู้เย็น กระจกน้ำร้อน โทรทัศน์ และ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น วางไว้ใน ห้องพักทุกห้อง	

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นายสมบูรณ์ คุ่มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

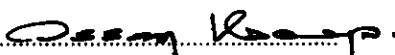
บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวดิ้ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวดิ้ง จำกัด
SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน (ต่อ)		(3) ติดสติ๊กเกอร์รณรงค์การประหยัดและ อนุรักษ์พลังงานในห้องพัก เช่น สติ๊กเกอร์ข้อความให้ประหยัดน้ำ ปิดน้ำให้สนิทไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ โดยติดไว้ บริเวณผนังเหนือก๊อกน้ำ และสติ๊กเกอร์ ข้อความให้ประหยัดไฟฟ้า ปิดไฟและทีวี เมื่อไม่ใช้งานโดยติดไว้บริเวณผนังเหนือ สวิทช์ไฟในห้องพัก และติดสติ๊กเกอร์ให้ แขกที่เข้าพักแจ้งพนักงานเมื่อมีการรั่วไหล ของน้ำ เป็นต้น	

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบูรณ์ คุ่มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ้ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ้ง จำกัด

SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

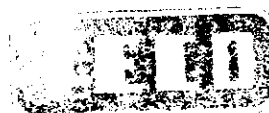
81/115

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

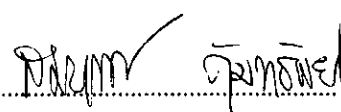
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การระบายอากาศและปรับอากาศ	- ระบบปรับอากาศของโครงการเป็นระบบแบบแยกส่วน (Split type) มีปริมาณความเย็นรวมประมาณ 85 ตันความเย็น โดยปริมาณความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศของโครงการ จะทำให้อุณหภูมิบริเวณโดยรอบสูงขึ้น 0.01°C แต่โดยธรรมชาติมวลอากาศร้อนที่มีน้ำหนักเบาจะลอยตัวสูงขึ้นและอากาศเย็นจากการหมุนเวียนของกระแสลมเข้ามาแทนที่ ทำให้พื้นที่โครงการมีกระแสลมพัดผ่านตลอดเวลา - การดูแลระบบปรับอากาศที่ไม่ถูกต้อง อาจทำให้เครื่องปรับอากาศเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรค	- ติดตั้งระบบระบายอากาศภายในโครงการและช่องเปิดระบายอากาศให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด - ตรวจสอบระบบระบายอากาศให้ใช้งานได้ดียู่เสมอ หากเกิดการขัดข้องให้ทำการแก้ไขโดยเร็ว - ล้างทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบเป็นประจำทุก 6 เดือน - ปลุกต้นไม้กระจายทั่วพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะไม้ยืนต้น โดยร่มเงาของไม้ยืนต้นช่วยในการบดบังแสงแดดที่จะส่องกระทบพื้นถนนและ	---

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นายสมบุรณ์ คุ่มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวดิ้ง จำกัด

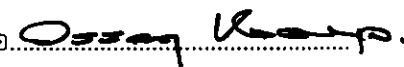
บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวดิ้ง จำกัด

SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

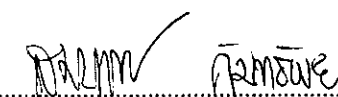
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การระบายอากาศและปรับอากาศ (ต่อ)		ผนังอาคารของโครงการ ทำให้ถนนดูดซับความร้อนน้อยลง และมีปริมาณความร้อนจากผนังอาคารเข้าสู่ตัวอาคารน้อยลง ส่วนไม้พุ่มและไม้คลุมดินจะสะท้อนรังสีความร้อนจากพื้นผิวดินกลับเข้าสู่บรรยากาศ ทำให้ความต้องการใช้เครื่องปรับอากาศลดลง	
3.7 การคมนาคมขนส่ง	- ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นเนื่องจากโครงการ จะเพิ่มโอกาสเกิดอุบัติเหตุ - การเข้า-ออกโครงการก่อให้เกิดการชะลอตัวของจราจรบนถนนสาธารณะ - ยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับโครงการจอดบนถนนสาธารณะกีดขวางการจราจร	- จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์จำนวน 20 คัน	---

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นายสมบูรณ์ คุ่มทรัพย์)

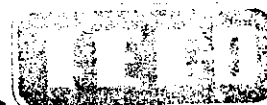
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

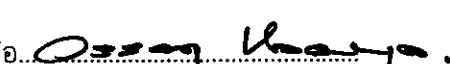
และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวดิ้ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวดิ้ง จำกัด
SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.



มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		- จัดให้มีคันชะลอความเร็วบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อชะลอความเร็วของรถ - ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่จอดรถและทางเข้า-ออก เพื่อให้มองเห็นรถเข้า-ออกจากโครงการได้ชัดเจนโดยเฉพาะในเวลากลางคืน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ ให้สัมพันธ์กับกระแสจราจรบนซอยพญา 10 ด้านหน้าโครงการ และอำนวยความสะดวกแก่คนเดินเท้า เพื่อเสริมสร้างความปลอดภัยสำหรับผู้สัญจรในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลไม่ให้นยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับโครงการจอดบนถนนสาธารณะ	

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบุรณ์ คัมทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การประกอบกิจการโรงแรมของโครงการเป็น การใช้ที่ดินเพื่อการพาณิชย์กรรมมีความ สอดคล้องกับข้อกำหนดหลักของผังเมืองรวม เมืองพัทยา พ.ศ.2558 และพื้นที่คุ้มครอง สิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ พ.ศ. 2553 และแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2555 จังหวัดชลบุรี และรวมทั้ง สอดคล้องกับการใช้ที่ดินบริเวณโดยรอบโครงการ ซึ่งเป็นโรงแรมเช่นเดียวกัน	---	---
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจ-สังคม	- การดำเนินโครงการเป็นโรงแรมขนาด 47 ห้อง ก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและ สังคมจากการใช้จ่ายใช้สอยในเรื่องที่พัก และ บริการอื่นๆ เช่น รถเช่า ร้านอาหารของที่ระลึก เป็นต้น ส่งผลให้เกิดการหมุนเวียนของเงินตรา ในพื้นที่เมืองพัทยาน่ามากขึ้น	---	---

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบุญ คุ่มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

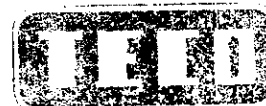
บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวดิ้ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวดิ้ง จำกัด
SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)

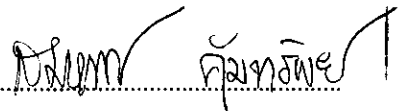
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแกไขผลกระทบสิ่งแวดลอม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดลอม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแกไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 เศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)	- ชุมชนในพื้นที่ศึกษามีข้อห่วงกังวลผลกระทบจากการดำเนินโครงการในเรื่องการจราจรติดขัด และประชาชนบางส่วนมีความเห็นว่าการดำเนินการของโครงการจะทำให้เศรษฐกิจของชุมชนดีขึ้น	- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแกไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ ที่กำหนด โดยเฉพาะในด้านการจราจรอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานกับเพื่อนบ้านในการให้ข่าวสารโครงการ รับฟังปัญหาเดือดร้อน และดำเนินการแกไขปัญหาโดยเร็ว - จัดให้มีช่องทางรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจากภายนอก โดยจัดทำเป็นกล่องรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียน พร้อมทั้งมีหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ และชื่อผู้ประสานงานโครงการติดตั้งไว้ในบริเวณด้านหน้าโครงการในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน	

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

 คุณทศพร

(นายสมบุรณ์ คุ่มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

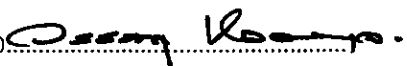
บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด
SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

 นางสาววรรณ

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข 1) การบริการด้านสาธารณสุข	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเมืองพัทยา ซึ่งมีสถาน บริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่าง เพียงพอ ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อการบริการ สาธารณสุขของพื้นที่	- ดูแลระบบสาธารณสุขของโครงการให้ได้ มาตรฐานตลอดช่วงเปิดดำเนินการเพื่อความ ปลอดภัยของผู้มาใช้บริการภายในโครงการ	---
2) ผลกระทบต่อสุขภาพ	กิจกรรมของโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อ สุขภาพของชุมชน และผู้พักอาศัยของโครงการ ดังนี้ - เกิดความรำคาญและรบกวนจากเสียงดังของ ยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเสียงอย่าง เคร่งครัด	---
	- ไรกระบบทางเดินหายใจ ซึ่งเกิดจากมลพิษที่ ปล่อยออกจากยานพาหนะภายในโครงการ เช่น ก๊าซ CO ₂	- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพ อากาศอย่างเคร่งครัด	---

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบุญ คุ้มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

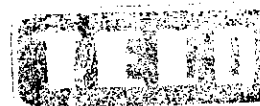
บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด
SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)	- โรคลิจีโอแนร์ จากเชื้อลิจีโอเนลลาจาก เครื่องปรับอากาศในห้องพัก	- ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศให้ถูกต้อง และสม่ำเสมอ เพื่อลดโอกาสในการเกิดเชื้อลิจีโอ เนลลา - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 6 เดือน	---
	- กลิ่นรบกวน และโรกระบบทางเดินอาหาร เช่น ท้องร่วง ท้องเสีย บิด เป็นต้น ทั้งต่อชุมชนและ ผู้เข้าพักภายในโครงการ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการขยะ มูลฝอยอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีการจัดการสุขาภิบาลอาหารของ ห้องครัว และห้องอาหาร ตามมาตรฐานด้าน สุขาภิบาลอาหาร สำนักสุขาภิบาลอาหารและ น้ำ กรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข ดังนี้	---

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบุญ คุ้มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด
SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		▪ ห้องครัวและห้องอาหารต้องสะอาดเป็นระเบียบ และจัดเป็นสัดส่วน ▪ ไม่เตรียมปรุงอาหารบนพื้นและบริเวณหน้าหรือในห้องน้ำ ห้องส้วม และจัดให้มีโต๊ะสำหรับเตรียมปรุงอาหารสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. ▪ ใช้สารปรุงแต่งอาหารที่มีความปลอดภัย มีเครื่องหมายรับรองของอาหารจากทางราชการ เช่น เลขสารบบอาหาร เครื่องหมายรับรองมาตรฐานของกระทรวงอุตสาหกรรม (มอก.)	

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบุรณ์ คุ่มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด
SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		■ อาหารสดต้องล้างให้สะอาดก่อนนำมาปรุงหรือเก็บ ทั้งนี้การเก็บอาหารประเภทต่างๆ ต้องแยกเก็บเป็นสัดส่วน อาหารประเภทเนื้อสัตว์ดิบเก็บในอุณหภูมิที่ต่ำกว่า 5 °C ■ อาหารที่ปรุงสำเร็จแล้วให้เก็บในภาชนะที่สะอาด มีการปกปิด วางสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. ■ น้ำแข็งที่ใช้บริโภคต้องสะอาดเก็บในภาชนะที่สะอาด มีฝาปิด ใช้อุปกรณ์ที่มีด้ามสำหรับคีบหรือตักโดยเฉพาะ วางสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. และต้องไม่มีสิ่งของอื่นแทรกมไว้ ■ ล้างภาชนะด้วยน้ำยาล้างภาชนะ แล้วล้างด้วยน้ำสะอาด 2 ครั้ง หรือล้างด้วยน้ำไหล และที่ล้างภาชนะต้องวางสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม.	

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบูรณ์ คุ้มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวดิ้ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

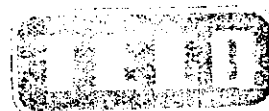
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวดิ้ง จำกัด

SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

90/115

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



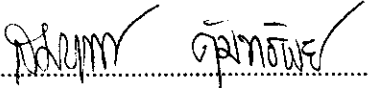
(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

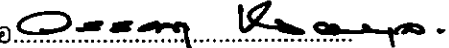
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		■ เชียงและมิด ต้องมีสภาพดีแยกใช้ระหว่างเนื้อสัตว์สุก เนื้อสัตว์ดิบ และผักผลไม้ ■ ช้อน ส้อม ตะเกียบ วางตั้งเอาด้ามขึ้นในภาชนะโปร่ง สะอาด หรือวางเป็นระเบียบในภาชนะโปร่งสะอาด และมีการปกปิด เก็บสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. ■ ขยะมูลฝอยและน้ำเสียทุกชนิด ต้องได้รับการกำจัดด้วยวิธีที่ถูกต้องหลักสุขาภิบาล ■ ห้องส้วมสำหรับผู้บริโภคและผู้สัมผัสอาหาร ต้องสะอาด มีอ่างล้างมือที่ใช้การได้ดี และมีสบู่ใช้ตลอดเวลา ■ ผู้สัมผัสอาหารแต่งกายสะอาด สวมเสื้อมีแขน ผู้ปรุงต้องผูกผ้ากันเปื้อนที่สะอาด สวมหมวกหรือเน็ตคลุมผม	

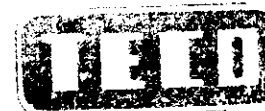
มีนาคม 2561 ลงชื่อ 
(นายสมบุญ คุ่มทรัพย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด
SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

91/115

มีนาคม 2561 ลงชื่อ 



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		■ ผู้สัมผัสอาคารต้องล้างมือให้สะอาดก่อนเตรียมปรุง ประกอบ จําหน่ายอาหารทุกครั้ง ใช้อุปกรณ์ในการหยิบจับอาหารที่ปรุงสำเร็จแล้วทุกชนิด ■ ผู้สัมผัสอาหารที่มีบาดแผลที่มือต้องปกปิดแผลให้มิดชิด หลีกเลี่ยงการปฏิบัติงานที่มีโอกาสสัมผัสอาหาร ■ ผู้สัมผัสอาหารที่เจ็บป่วยด้วยโรคที่สามารถติดต่อไปยังผู้บริโภค โดยมีน้ำและอาหารเป็นสื่อ ให้หยุดปฏิบัติงานจนกว่าจะรักษาให้หายขาด - จัดให้มีมาตรการด้านการจัดการขยะย่อยสลายจากห้องครัว ดังนี้	

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบุรณ์ คุ่มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด
SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ ทองสกุล)

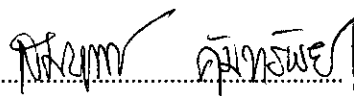
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบลสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแกไขผลกระทบลสิ่งแวดลอม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบลสิ่งแวดลอม
โครงการ เนอร่วาน่า ซีวิว ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดลอม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบลต่อสิ่งแวดลอมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแกไข ผลกระทบลสิ่งแวดลอม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบลสิ่งแวดลอม
2) ผลกระทบลต่อสุขภาพ (ต่อ)		กำหนดให้พนักงานทำความสะอาดค้ดแยกและรวบรวมขยะแยกตามประเภทจากล้งขยะที่จัดวางในห้องพักแขก สำนักรงานห้องครัว ห้องอาหาร และพื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ ภายในโครงการ ไปพักเก็บที่ห้องพักขยะรวมที่ชั้น 1 ของ Tower B เป็นประจำทุกวัน วันละ 1 หรือ 2 ครั้ง ตามความเหมาะสม	
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) ความปลอดภัย	การเปิดดำเนินการโครงการโรงแรมอาจเป็น การเพิ่มความเสี่ยงในการเกิดอาชญากรรม จาก คนที่เข้ามาอยู่ในพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้	ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิดโดยรอบโครงการ บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น ทางเข้า-ออกโครงการ ทางเข้า-ออกอาคาร ที่จอดรถ โรงทางเดิน เป็นต้น	

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นายสมบูรณ์ คும்ทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร่วาน่า ซีวิว จำกัด

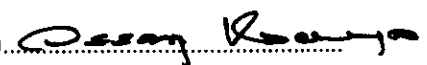
และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวดิ้ง จำกัด

บริษัท เนอร่วาน่า ซีวิว จำกัด
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวดิ้ง จำกัด
SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

93/115

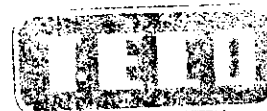
มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ ทองสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดลอม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ความปลอดภัย (ต่อ)		- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความสงบเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบตลอด 24 ชม. - จัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์ของสถานีตำรวจภูธรเมืองพัทยาที่รับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการเพื่อสามารถติดต่อประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจได้อย่างทันด่วนในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน	
2) การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- การเกิดอัคคีภัยก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน - พื้นที่โครงการอยู่ในเขตพื้นที่ความรับผิดชอบในการป้องกันและระงับอัคคีภัยของสถานีดับเพลิงเขตพัทยา ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.3 กม. และใช้เวลาเดินทางมายังพื้นที่โครงการประมาณ 5-10 นาที	▪ จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการดังนี้ (1) ตู้สายน้ำดับเพลิง ประกอบด้วย สายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมหัวต่อแบบสวมเร็ว และถังดับเพลิงแบบมือถือ ติดตั้งบริเวณโถงทางเดินของทุกชั้น และลานจอดรถชั้นใต้ดิน	1) ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพของอุปกรณ์ดับเพลิง ▪ ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานที่ระบุโดยบริษัทผู้ผลิต

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบุญ คุ่มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

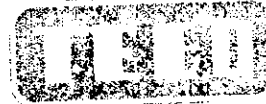
บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวดิ้ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวดิ้ง จำกัด
SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา ทองสกุล)

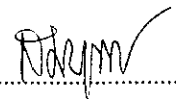
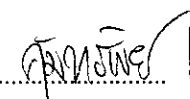
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)		(2) ถังดับเพลิงแบบมือถือ ชนิดเคมีแห้งขนาด 15 ปอนด์ ติดตั้งบริเวณห้องครัว โถงลิฟต์ ด้านหน้าบันไดหนีไฟ ลานจอดรถ และในตู้สายน้ำดับเพลิง (FHC) ของทุกชั้น (3) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย • อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มือกด/ดึง และอุปกรณ์แจ้งเตือนเพลิงไหม้ชนิด Bell ติดตั้งคู่กันข้างถังดับเพลิงแบบมือถือทุกชั้น • อุปกรณ์ตรวจจับควัน ติดตั้งภายในห้องพักทุกห้อง ห้องอาหาร บริเวณโถงบันไดหลัก โถงบันไดหนีไฟ และห้องเครื่องลิฟต์	

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบุรณ์ คุ่มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

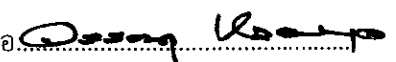
และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด
SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

95/115

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา ทองสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

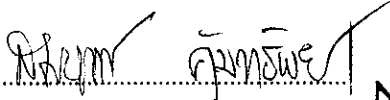
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)		- อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน ติดตั้งภายในห้องครัว (4) ป้ายบอกทางหนีไฟ ติดตั้งบริเวณด้านหน้าบันไดหลัก ด้านหน้าบันไดหนีไฟ ด้านหน้าห้องอาหาร และโถงทางเดิน ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนเมื่อไฟฟ้าดับ (5) ป้ายบอกชั้น ติดตั้งบริเวณด้านหน้าลิฟต์ของทุกชั้น (6) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ชนิดใช้พลังงานจากแบตเตอรี่สามารถสำรองไฟได้ไม่น้อยกว่า 2 ชม. ติดตั้งบริเวณบันไดหลัก บันไดหนีไฟ โถงทางเดิน ห้องอาหาร โถงพักคอย ห้องส่วนบริการ ห้องเครื่องลิฟต์ และพื้นที่จอดรถและทางเดินรถ	2) ตรวจสอบ Sensor ของอุปกรณ์ตรวจจับความร้อนและแสงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดี ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดของบริษัทผู้ผลิต

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นายสมบูรณ์ คุ่มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด

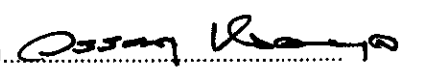
บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด

SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)		(7) บันไดหนีไฟ ● Tower A มีบันไดหนีไฟ 1 แห่ง (ST 2) อยู่ทางด้านทิศใต้ของอาคาร มีความกว้าง 1.20 ม. พื้นที่หน้าบันไดกว้าง 1.20 ม. อีกด้านหนึ่งกว้าง 2.50 ม. ● Tower B มีบันไดหนีไฟ 1 แห่ง (ST 4) อยู่ทางด้านทิศตะวันออกของอาคาร มีความกว้าง 0.60 ม. พื้นที่หน้าบันไดกว้าง 1.05 ม. อีกด้านหนึ่งกว้าง 1.30 ม. (8) จุดรวมพล มีพื้นที่รวม 40 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อประชากรของโครงการ 109 คน เท่ากับ $40/109 = 0.37$ ตร.ม./คน ซึ่งสอดคล้องตามข้อกำหนดของสผ.ที่กำหนดให้มีค่าไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม./คน ดังรูปที่ 3 แผนผังจุดรวมพลและเส้นทางหนีไฟ	

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบุรณ์ คุ่มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวดิ้ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวดิ้ง จำกัด

SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

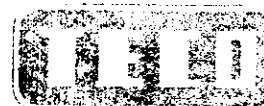
97/115

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

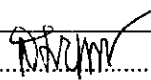
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วาน่า ซีวิว ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)		(9) แผนฉุกเฉินในกรณีเกิดเพลิงไหม้ ภายใน ห้องพักทุกห้อง (10) แผนผังเส้นทางหนีไฟ ภายในห้องพักและ บริเวณโถงลิฟต์	
4.4 สุนทรียภาพ 1) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม และองค์ ประกอบของอาคาร	- สภาพพื้นที่โครงการก่อนการตัดแปลงเป็น อาคารสูง 4 ชั้น 1 อาคาร และอาคารสูง 8 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น 1 อาคาร ตัดแปลงเป็นอาคาร หลังเดียวกันโดยสร้างทางเชื่อมที่มีหลังคาคลุม รวมเป็น 1 อาคาร ประกอบด้วย 2 Tower โดย Tower A สูง 4 ชั้น และ Tower B สูง 8 ชั้น และมีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ซึ่งจะไม่ทำให้ ทัศนียภาพเปลี่ยนแปลงจากเดิม และเมื่อ พิจารณาโดยรอบโครงการในปัจจุบันที่ส่วน ใหญ่จะเป็นโรงแรมสูง 4-8 ชั้น เช่นเดียวกับ อาคารของโครงการ ดังนั้นอาคารของโครงการ จึงก่อให้เกิดความขัดแย้งทางด้านทัศนียภาพใน ระดับต่ำ	- รูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคาร ออกแบบ กลมกลืนกับอาคารโดยรอบ - ดูแลและบำรุงรักษาผนังอาคารให้มีความ สะอาดและสวยงามเป็นประจําอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อม โดยรอบและลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ - ซ่อมแซมและทาสีผนังทั้งภายในและภายนอก อาคารเมื่อสีซีดหรือร่อนกะเทาะออกทั้งนี้ควร ตรวจสอบเป็นประจําอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	---

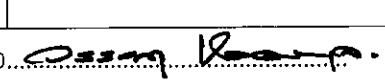
มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....


(นายสมบูรณ์ คุ่มทรัพย์)

บริษัท เนอร์วาน่า ซีวิว จำกัด

NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....


(นางสาววรรณ หงสกุล)

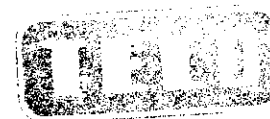
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วาน่า ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด

SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) พื้นที่สีเขียว	- อาคาร ค.ส.ล. และลานคอนกรีตทำให้เกิด ความรู้สึกไม่ร่มรื่น	- ปรับปรุงบำรุงดินโดยการนำปุ๋ยหมักและกลบ มาผสมกับดินบริเวณที่จะปลูกต้นไม้ - ดูแลและบำรุงรักษาต้นไม้ที่ปลูกภายในพื้นที่ โครงการให้เจริญเติบโตได้ดี ในกรณีที่ต้นไม้ที่ ปลูกไว้ตายให้ปลูกใหม่ทดแทน - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ระดับพื้นดินทั้งหมดคิด เป็นพื้นที่รวม 165.96 ตร.ม. ซึ่งมีพื้นที่ปลูก ไม้ยืนต้น 53.53 ตร.ม. ดังรูปที่ 4 แผนผังพื้นที่ สีเขียว โดยมีสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อผู้พัก อาศัย 1.52 ตร.ม./คน - บำรุงรักษาและดูแลต้นไม้ในพื้นที่โครงการให้ เจริญเติบโตสวยงามอย่างสม่ำเสมอ	---

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบุรณ์ คุ้มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด
SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังแสงแดด และทิศทางลม 1) การบดบังแสงแดด	- อาคารของโครงการเป็นอาคารสูง 4 และ 8 ชั้น ซึ่งอาจส่งผลกระทบด้านการบดบังแสงต่ออาคารข้างเคียง ได้แก่ โรงแรม Serenotel Pattaya Beach โรงแรม Wave Hotel โรงแรม The Bayview Pattaya Beach และพื้นที่บางส่วนของโรงแรม Sea Me & Spring Too	- ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ประชาชนโดยรอบรับทราบว่าอาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อ การบดบังแสงแดด - จัดให้มีผู้รับผิดชอบและประสานงานในการรับแจ้งผลกระทบจากการบดบังแสงแดดในช่วง 1 ปีแรกที่เปิดดำเนินการ - ในกรณีที่อาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดอันเนื่องมาจากการพัฒนาโครงการ ให้โครงการพิจารณาชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นอย่างเหมาะสมและเป็นธรรม - ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานและแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน	---

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบุญ คุ่มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด

SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การบดบังทัศนทิว	- อาคารที่จะได้รับผลกระทบด้านการบดบังทัศนทิวจากตัวอาคารโครงการ ได้แก่ โรงแรม Serenotel Pattaya Beach โรงแรม Wave Hotel พื้นที่บางส่วนของโรงแรม The Bayview Pattaya Beach และพื้นที่บางส่วนของโรงแรม Sea Me & Spring Too อย่างไรก็ตามโครงการได้ออกแบบให้มีระยะถอยร่นโดยรอบโครงการ 1.23-10.40 ม. ทำให้มีพื้นที่เปิดโล่งสำหรับให้ลมพัดผ่าน และมีการหมุนเวียนของอากาศในพื้นที่ดังกล่าวได้อย่างสะดวก ดังนั้นผลกระทบด้านการบดบังทัศนทิวต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการจึงเป็นผลกระทบในระดับต่ำ	- ในกรณีที่อาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบด้านการบดบังทัศนทิวอันเนื่องมาจากการพัฒนาโครงการ ให้โครงการพิจารณาชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นอย่างเหมาะสมและเป็นธรรม - ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานและแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน	---

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบุรณ์ คุ้มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

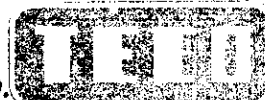
และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.



มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การรบกวนคลื่นวิทยุและโทรทัศน์	- ปัจจุบันการรับ-ส่งสัญญาณคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ในเมืองพัทยา มีการพัฒนาเทคโนโลยีให้สามารถส่งคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ผ่านสิ่งกีดขวางจากการรบกวนของอาคารต่างๆ และสามารถสะท้อนคลื่นให้ครอบคลุมพื้นที่ให้บริการแต่ละโซน และเมื่อพิจารณาพื้นที่โดยรอบโครงการซึ่งมีการได้ติดตั้งจานดาวเทียม และ/หรือเคเบิลในการรับสัญญาณคลื่นวิทยุและโทรทัศน์อยู่ก่อนแล้ว ดังนั้นผลกระทบด้านการรบกวนคลื่นวิทยุและโทรทัศน์จึงเป็นผลกระทบทางลบในระดับต่ำ	- ในกรณีที่พิสูจน์ได้ว่าเกิดผลกระทบด้านการรบกวนคลื่นวิทยุและโทรทัศน์อันเนื่องมาจากการพัฒนาโครงการ ให้โครงการพิจารณาขจัดความเสี่ยงภัยที่เกิดขึ้นอย่างเหมาะสมและเป็นธรรม เช่น ติดตั้งจานดาวเทียมรับสัญญาณโทรทัศน์ให้กับผู้ได้รับผลกระทบ เป็นต้น - ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานและแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยให้มีระยะเวลาคุ้มครองตั้งแต่ช่วงก่อสร้างแล้วเสร็จและใน 1 ปีแรกของช่วงเปิดดำเนินการ	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ้ง จำกัด, หมายเลขโทรศัพท์ 038-412-103-6

หมายเหตุ : * โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงดำเนินการ ได้แก่ (1) สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) (2) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.ชลบุรี) และ (3) เมืองพัทยา โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมและผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมของปีก่อน)

** โครงการต้องจัดทำมีรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อหน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่โครงการตลอดเวลา เพื่อสะดวกในการติดตามตรวจสอบ

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบุรณ์ คุ่มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ้ง จำกัด

NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ้ง จำกัด

SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดัดแปลงอาคาร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	- แนวเขตพื้นที่โครงการ ทางทิศใต้ ดังรูปที่ 5 แผนผังแสดงจุดติดตาม ตรวจสอบในช่วงดัดแปลง อาคาร	- TSP และ PM-10	- Gravimetric High Volume	- ตรวจวัดทุก 1 เดือน	3,000 บาท/วัน*	-บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวด์ิง จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 038-412-103-6
		- CO	- Non-Dispersive infrared Detection	- ตรวจวัดทุก 1 เดือน	4,500 บาท/วัน*	
2. เสียง	- แนวเขตพื้นที่โครงการ ทางด้านทิศใต้	- ระดับเสียง (L_{eq} 24 ชม.) - ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ระดับเสียงพื้นฐาน (L_{90}) - ระดับเสียงรบกวน	- มาตรการเสียง - คำนวณตามประกาศกรม ควบคุมมลพิษ เรื่อง วิธีการ ตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐาน ระดับเสียงขณะไม่มีการ รบกวน การตรวจวัดและ คำนวณระดับเสียงขณะมี การรบกวน การคำนวณค่า ระดับการรบกวนและแบบ บันทึกการตรวจวัดเสียง รบกวน	- ทุกวันในวันที่มีการก่อสร้าง ฐานราก หลังจากนั้น ทุกเดือน	1,500 บาท/วัน*	

*ราคาดังกล่าวเฉพาะค่าตรวจวัดยังไม่รวมค่าดำเนินการ

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบุรณ์ คุ่มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวด์ิง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวด์ิง จำกัด

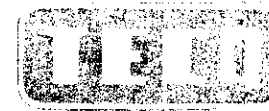
SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณนา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

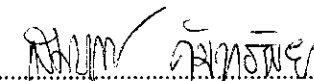


ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงตัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)	ผู้รับผิดชอบ
3. ความสั่นสะเทือน	- แนวเขตพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันออก	- ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity PPV)	- มาตรการวัดความสั่นสะเทือน	- ในวันที่มีการรื้อถอนโครงสร้างอาคารเดิมและการเจาะเสาเข็ม	7,000 บาท/วัน	- บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด และบริษัท ซีไซด์แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 038-412-103-6
4. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง	- pH, BOD, SS, TKN, Settleable solid, TDS, Oil & Grease, Sulfide และ TCB	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาตัดแปลง	1,800 บาท/ตัวอย่าง*	
5. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำและบ่อพัก	- ปริมาณตะกอนดินและขยะในท่อระบายน้ำและบ่อพัก	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินและขยะในท่อระบายน้ำและบ่อพัก	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาตัดแปลง	-	
6. การจัดการขยะมูลฝอย	- พื้นที่โครงการ	- ความเพียงพอของถังขยะ	- ตรวจสอบปริมาณขยะในถังขยะและบริเวณที่ตั้งถังขยะ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาตัดแปลง	-	
7. การคมนาคมขนส่ง	- รถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง	- การคลุมผ้าใบกระบะของรถบรรทุก	- ตรวจสอบความเรียบร้อยในการคลุมผ้าใบของรถบรรทุก	- ทุกวันตลอดระยะเวลาตัดแปลง	-	
	- ถนนพญาสาย 1 ถนนพญาสาย 2 และซอยพญา 10	- การหกหล่นของวัสดุก่อสร้างในเส้นทางขนส่ง	- ตรวจสอบการหกหล่นของวัสดุก่อสร้างบนถนน	- ทุกวันตลอดระยะเวลาตัดแปลง	-	

* ราคาดังกล่าวเฉพาะค่าวิเคราะห์ตัวอย่างยังไม่รวมค่าดำเนินการ

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นายสมบูรณ์ คุ่มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด
SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

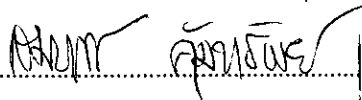
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงตัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)	ผู้รับผิดชอบ
8. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- โดยรอบพื้นที่โครงการ	- ปัญหาความเดือดร้อน ราคาของผู้ที่อยู่อาศัย โดยรอบพื้นที่โครงการ	- จัดให้มีกล่องรับข้อคิดเห็น/ข้อ ร้องเรียน พร้อมมีหมายเลข โทรศัพท์ติดต่อ และ ชื่อ ผู้ประสานงานโครงการติดตั้ง ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	- ตลอดระยะเวลาดัดแปลง	-	- บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 038-412-103-6
9. อาชีวอนามัย และความ ปลอดภัย	- พื้นที่โครงการ	- การเกิดอุบัติเหตุจากการ ก่อสร้าง	- จัดเก็บข้อมูลสถิติ ความ ปลอดภัย และอุบัติเหตุจาก การก่อสร้างในรูปแบบของ รายงานความปลอดภัย ประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ดัดแปลง	-	
	- ภายในพื้นที่โครงการ และ บริเวณบ้านพักคนงาน	- ความพร้อมของอุปกรณ์ ดับเพลิง	- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ ดับเพลิง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา ดัดแปลง	-	

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้าง ให้แก่ (1) สำนักงานนโยบายและ
แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) (2) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.ชลบุรี) และ (3) เมืองพัทยา โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวม
และผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม - มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม - ธันวาคมของปีก่อน)

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นายสมบูรณ์ คุ่มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

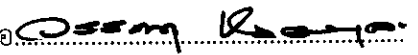
บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

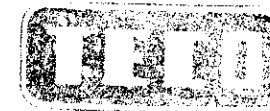
มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- TSP, PM-10	- Gravimetric High Volume	- ทุก 6 เดือน	3,000 บาท/วัน*	- บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด และบริษัท ซีไซด์แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 038-412-103-6
		- CO	- Non-Dispersive Infrared Detection	- ทุก 6 เดือน	4,500 บาท/วัน*	
2. ระบบน้ำใช้	- ระบบท่อและก๊อกน้ำ	- การรั่วซึมหรือแตกของท่อหรือก๊อกน้ำ	- ตรวจสอบสภาพ/การชำรุด/การรั่วซึมของท่อ/ก๊อกน้ำ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	
	- ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาดของถังเก็บน้ำใช้	- ล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	
3. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งจุดที่ 1 ของ Tower A และจุดที่ 2 ของ Tower B และจุดที่ 3 บ่อพักสุดท้าย ดั่งรูปที่ 6 แผนผังแสดงจุดติดตามตรวจสอบในช่วงดำเนินการ	- pH, BOD, SS, TKN, Settleable solid, TDS, Oil & Grease, Sulfide และ TCB	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- จุดที่ 1 และ 2 ตรวจสลับกันทุก 1 เดือน และจุดที่ 3 ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	1,800 บาท/ตัวอย่าง*	

* ราคาดังกล่าวเฉพาะค่าวิเคราะห์ตัวอย่างยังไม่รวมค่าดำเนินการ

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบุญ คุ้มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

NRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

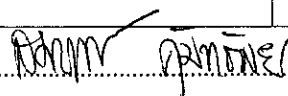
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)	ผู้รับผิดชอบ
3. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- สถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายกระทรวง เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด	- บันทึกสถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำวันตามแบบ ทส.1	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	- บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 038-412-103-6
		- รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	- จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ประจำเดือน ตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเมืองพัทยา ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไปโดยยื่นต่อเจ้าหน้าที่เมืองพัทยา หรือส่งทางไปรษณีย์ตอบรับหรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นายสมบุรณ์ คัมทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

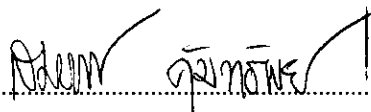
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)	ผู้รับผิดชอบ
4. การระบายน้ำและป้องกันท่วม	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- การอุดตัน/การชำรุดของท่อระบายน้ำ	- การอุดตัน/การชำรุดของท่อระบายน้ำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-	- บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 038-412-103-6
5. การจัดการขยะมูลฝอย	- ถังขยะและห้องพักขยะรวม	- จำนวนและความเพียงพอในการรองรับขยะ - ความสะอาดและกลิ่น	- ตรวจสอบความเพียงพอของถังรองรับขยะและห้องพักขยะไม่ให้มีขยะล้นถัง - ตรวจสอบความสะอาดและไม่ให้มีกลิ่น	- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน	-	
6. การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน	- อุปกรณ์ไฟฟ้า สายไฟฟ้า หม้อแปลงไฟฟ้า และระบบควบคุมการทำงานของระบบไฟฟ้า	- สภาพและความสามารถในการใช้งาน	- ตรวจสอบการชำรุดเสียหายของระบบไฟฟ้าและการเดินสายไฟฟ้าของอาคารด้วยอุปกรณ์ทดสอบไฟฟ้าพร้อมกับการเดินสำรวจสภาพสายไฟและอุปกรณ์ความสามารถใช้งานของระบบไฟฟ้า	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-	

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นายสมบุญ คุ่มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

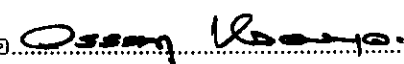
บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด

บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติ่ง จำกัด
SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

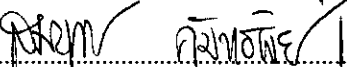


ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เนอร์วานา ซีวิว ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)	ผู้รับผิดชอบ
7. เศรษฐกิจและสังคม	- โดยรอบพื้นที่โครงการ	- ปัญหาความเดือดร้อนของ ผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบ	- จัดให้มีช่องทางรับฟังความ คิดเห็น/ข้อร้องเรียน, กล้องรับ ข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนพร้อม หมายเลขโทรศัพท์ที่ติดต่อ ผู้ประสานงานโครงการบริเวณ หน้าพื้นที่โครงการ - ดำเนินการแก้ไขปัญหามาตามแผน รับเรื่องร้องทุกข์	- ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-	- บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ : 038-412-103-6
8. ระบบ ป้องกัน และ ระงับอัคคีภัย	- ระบบป้องกันอัคคีภัย	- ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ ป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบความพร้อมและ ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ ดับเพลิง	- ทุก 6 เดือน หรือตาม ข้อกำหนด/อายุการใช้งาน ของบริษัทผู้ผลิต	-	
	- ระบบแจ้งเตือนเพลิงไหม้ แต่ละอาคาร	- ประสิทธิภาพของระบบ แจ้งเตือนเพลิงไหม้	- ตรวจสอบความพร้อมและ ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ ดับเพลิง	- ทุก 6 เดือน หรือตาม ข้อกำหนด/อายุการใช้งาน ของบริษัทผู้ผลิต	-	

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงดำเนินการ ให้แก่ (1) สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) (2) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.ชลบุรี) และ (3) เมืองพัทยา โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวม
และผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม - มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม - ธันวาคมของปีก่อน)

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.

(นายสมบูรณ์ คุ่มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

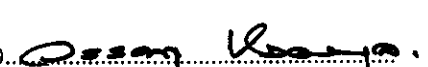
บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด

และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด

บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวติง จำกัด

SEASIDE GRAND BUILDING CO., LTD.

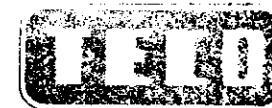
มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

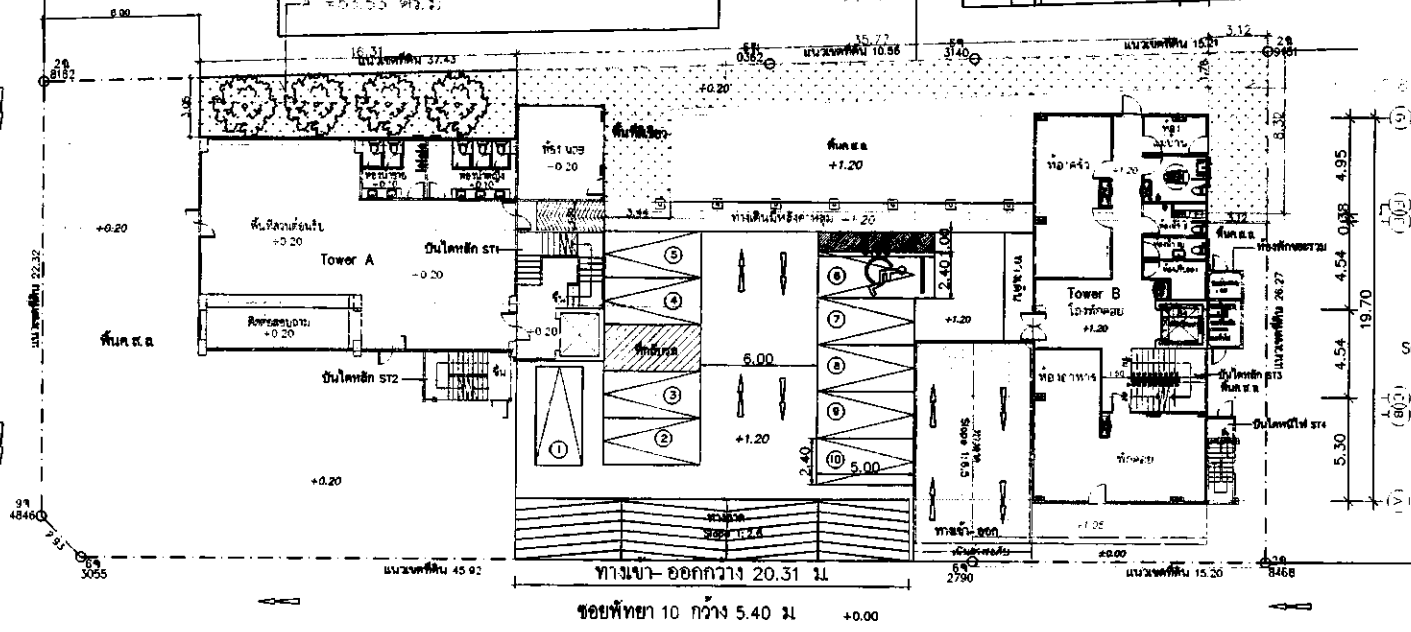
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



(1) 2.75 (2) 2.30 (3) 3.80 (4) 4.30 (5) 15.35 (6) 2.20

ทางเท้าพลาซ่า

ถนนพลาซ่า 1 กว้าง 13.90-14.30 M



โรงแรม
Sea Me & Spring Too

บันไดเลื่อน



(A) 4.00 (B) 4.00 (C) 4.00 (D) 4.00 (E) 4.70 (F) 5.05 (G) 6.00 (H) 6.14 (I) 0.35 (J) 7.12 (K) 11.50 5.9

โรงแรม Serenotel Pattaya Beach

พื้นที่สีเขียวข้างโรงแรม		รายการพรรณไม้			
สัญลักษณ์		ประเภท	สัญลักษณ์	จำนวน	พันธุ์ไม้
	พื้นที่ไม่ยืนต้น	53.53 ตร.ม.	ไม้ยืนต้น	4	ปีบ
	พื้นที่ปลูกหญ้า	165.96 ตร.ม.			

รูปที่ 4 : แผนผังพื้นที่สีเขียว

มีนาคม 2561 ลงชื่อ NIRVANA SEAVIEW CO., LTD.
(นายสนมบูรณ์ นุ่มทรัพย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด
และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวคิง จำกัด

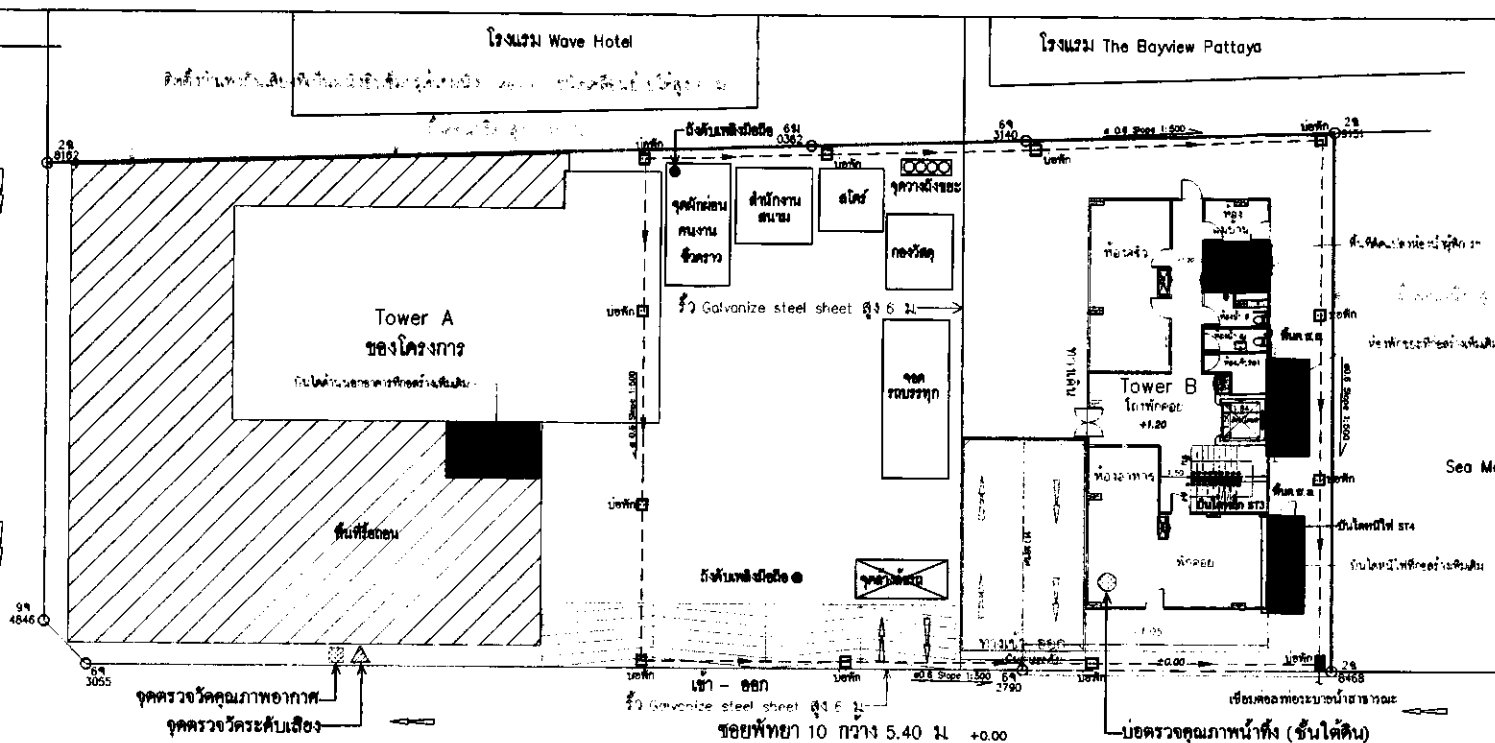
มีนาคม 2561 ลงชื่อ (นางสาววรรณภา หอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

113/115

โครงการ	เนอร์วานา ซีวิว	สถาปนิก	นายภาณุวัฒน์ ไทหนูผล ส-สล2437	วิศวกรสถาปนา	นาย.ปิกชิต นิลพานันท์ สส.2073	ผู้เขียนแบบ	นาย อธิวัฒน์ สวัสดิ์เดชาภิการ	DRAWING TITLE	แบบแปลน
เจ้าของ	บริษัท เนอร์วานา ซีวิว จำกัด บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวคิง จำกัด								
สถานที่	ซอยพิทยา 10 ถนนพลาซ่า 1 คล.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี	วิศวกรโครงสร้าง	นายไฉเชื้อ หวลประไพ สส.6836	วิศวกรไฟฟ้า	นายธนกร เอกทรงเกียรติ ภทก.42131			รายละเอียด	TOTAL

ชายหาดพัทยา

ถนนพัทยาสาย 1 กว้าง 13.90-14.30 ม.



- สัญลักษณ์**
- จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ
 - จุดตรวจวัดระดับเสียง
 - จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โรงแรม Serenotel Pattaya Beach



รูปที่ 5 : แผนผังแสดงจุดติดตามตรวจสอบในช่วงตัดแปลงอาคาร

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นายสมบุรณ์ คุ่มทรัพย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เนอร์วาน่า ซีวิว จำกัด
และบริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวคิง จำกัด

บริษัท เนอร์วาน่า ซีวิว จำกัด
NIRVANA SEAVIEW CO., LTD

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด
THAI ENVIRONMENT CO., LTD

มีนาคม 2561 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณภา ทองสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

114/115

โครงการ	เนอร์วาน่า ซีวิว	สถาปนิก	นายภาณุวัฒน์ ไทหนูต ๕-๕๘2437	วิศวกรสถาปนา	นายเบิกชัย ฉิลปานันท์ ๒๕.2073	ผู้เขียนแบบ	นาย อธิวัฒน์ สวัสดิ์เดชาภักดิ์	DRAWING TITLE	แปลสภาพ
เจ้าของ	บริษัท เนอร์วาน่า ซีวิว จำกัด บริษัท ซีไซด์ แกรนด์ บิวคิง จำกัด								
สถานที่	ซอยพัทยา 10 ถนนพัทยาสาย 1 ด.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี	วิศวกรโครงสร้าง	นายไฉเอื้อ หวลประไพ ๕๖836	วิศวกรไฟฟ้า	นายชนกร เอกทรงเกียรติ ๒๕.42131			รายละเอียด วันที่	TOTAL --

