



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๓ ๒ ๖ ๘ .

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๓ มีนาคม ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ;

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท โปรเอ็น เทคโนโลยี จำกัด ที่ ENV/ทจ/ศว/201603.NPC/17/195 ลงวันที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๐
๒. สำเนาหนังสือบริษัท โปรเอ็น เทคโนโลยี จำกัด ที่ ENV/ทจ/ศว/201603.NPC/18/025 ลงวันที่ ๑๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑
๓. สำเนาหนังสือบริษัท โปรเอ็น เทคโนโลยี จำกัด ที่ ENV/ทจ/ศว/201603.NPC/18/033 ลงวันที่ ๖ มีนาคม ๒๕๖๑
๔. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ นิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๕. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ด้วย บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท โปรเอ็น เทคโนโลยี จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๓ ถนนเลี้ยวเมืองปากเกร็ด ๔๕ (ซอยประเสริฐอิสลามฝั่งตะวันออก) ตำบล บางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวน ห้องชุดพักอาศัย ๑๔๔ ห้อง ซึ่งจะแบ่งการพัฒนาเป็น ๒ นิติบุคคล รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ ๒ และ ๓

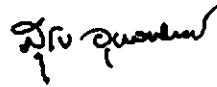
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาตามลำดับ ขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๖๑ คณะกรรมการ ผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด โดยให้บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เจ้าของ โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบ...

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากจังหวัดนนทบุรีได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือจังหวัดนนทบุรี ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว โครงการจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔ และ ๕ ในกรณีนี้ จึงขอให้จังหวัดนนทบุรีดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาตขอให้จังหวัดนนทบุรีพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดนนทบุรีเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุวิธ ฤบลทิพย์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐ - ๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 4736	วันที่ ๖ มี.ค. ๒๕๖๑
เวลา ๑๖.๒๕	ผู้รับ

ที่ ENV/ทจ/ศว/201603.NPC/18/033

6 มีนาคม 2561

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 2
โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 2 จำนวน 15 ชุด

ตามที่บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้ดำเนินการพัฒนา โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ตั้งอยู่หมู่ที่ 3 ถนนเลี้ยวเมืองปากเกร็ด 45 (ซอยประเสริฐอิสลามฝั่งตะวันออก) ตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี บนโฉนดที่ดินจำนวน 2 แปลงขนาดพื้นที่รวม 5 ไร่ 34.1 ตร.วา หรือ 8,136.4 ตร.ม. ซึ่งจะพัฒนาเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 25 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคารจอดรถซึ่งติดตั้งระบบเคลื่อนย้ายรถด้วยเครื่องจักรกล จำนวน 4 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 72 ห้อง/อาคาร รวมทั้งหมด 144 ห้อง และที่จอดรถรวมทั้งหมด 388 คัน เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ไปแล้วนั้น และคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดินและบริการชุมชน โดยมีมติให้ทางโครงการเพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ในบางประเด็น เพื่อใช้ประกอบในการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บัดนี้ บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด ซึ่งเป็นนิติบุคคลรับผิดชอบในการจัดทำรายงานดังกล่าว ได้แก้ไข และเพิ่มเติมรายละเอียดในประเด็นดังกล่าวแล้ว ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย บริษัทฯ จึงขอส่งรายงานมาพร้อมกับหนังสือฉบับนี้ เพื่อดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 500	วันที่ ๖ มี.ค. ๒๕๖๑
เวลา ๑๖.๑๔	ผู้รับ

กลุ่มงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
ด้าน โครงการบริการชุมชนและที่พักอาศัย	
เลขที่ ๕๒๖	วันที่ ๗/๓/๖๑
เวลา ๑๑.๐๒	ผู้รับ



ขอแสดงความนับถือ

(Signature)

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ผู้รับมอบอำนาจช่วง
บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

(Signature)

Pro-En Technologies, Ltd.

Engineering • Project Management • Planning

122/7 Soi Naksuwan, Nonsee Road, Kwaeng Chong Nonsee, Khet Yannawa, Bangkok 10120

Tel : 66 0-2681-6669 • Fax : 66 0-2681-6662 • www.proentech.com



สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 3403	วันที่ 21/11/2561
เวลา 12:15	ผู้รับ M

ที่ ENV/ทจ/ศว/201603.NPC/18/025

13 กุมภาพันธ์ 2561

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1
โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 จำนวน 15 ชุด

ตามที่บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้ดำเนินการพัฒนา โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ตั้งอยู่หมู่ที่ 3 ถนนเลี้ยวเมืองปากเกร็ด 45 (ซอยประเสริฐอิสลามฝั่งตะวันออก) ตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี บนโฉนดที่ดินจำนวน 2 แปลงขนาดพื้นที่รวม 5 ไร่ 34.1 ตร.วา หรือ 8,136.4 ตร.ม. ซึ่งจะพัฒนาเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 25 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคารจอดรถซึ่งติดตั้งระบบเคลื่อนย้ายรถด้วยเครื่องจักรกล จำนวน 4 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 72 ห้อง/อาคาร รวมทั้งหมด 144 ห้อง และที่จอดรถรวมทั้งหมด 388 คัน เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ไปแล้วนั้น และทางฝ่ายเลขานุการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดินและบริการชุมชน ได้พิจารณารายงานแล้ว มีความเห็นว่าให้โครงการดำเนินการแก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียดในบางประเด็น เพื่อใช้ประกอบในการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บัดนี้ บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด ซึ่งเป็นนิติบุคคลรับผิดชอบในการจัดทำรายงานดังกล่าว ได้แก้ไข และเพิ่มเติมรายละเอียดในประเด็นดังกล่าวแล้ว ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย บริษัทฯ จึงขอนำส่งรายงานมาพร้อมกับหนังสือฉบับนี้ เพื่อดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 341	วันที่ 13 ก.พ. 2561
เวลา 16:00	ผู้รับ M

ขอแสดงความนับถือ

...วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
...โครงการบริการชุมชนและที่พักอาศัย	
เลขที่ 82	วันที่ 14/2/61
เวลา 11:34	ผู้รับ M



Pro-En Technologies, Ltd. (นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ผู้รับมอบอำนาจช่วง
บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

EA U/M

Pro-En Technologies, Ltd.

Engineering • Project Management • Planning

122/7 Soi Nakswan, Nonsee Road, Kwaeng Chong Nonsee, Khet Yannawa, Bangkok 10120

Tel : 66 0-2681-6669 • Fax : 66 0-2681-6662 • www.proentech.com



สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 24406	วันที่ 27 ส.ค. 2560
เวลา 10:30 ผู้รับ	

ที่ ENV/ทจ/ศว/201603.NPC/17/195

27 ธันวาคม 2560

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA)
โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 2877	วันที่ 27 ส.ค. 2560
เวลา 10:14 ผู้รับ	

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย**
1. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลักและภาคผนวก) จำนวน 18 ชุด
 2. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับย่อ) จำนวน 18 ชุด
 3. หนังสือมอบอำนาจจากบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
 4. หนังสือแจ้งความประสงค์ในการเผยแพร่รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามที่บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้ดำเนินการพัฒนา โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ถนนเลี่ยงเมืองปากเกร็ด 45 (ซอยประเสริฐอิสลามฝั่งตะวันออก) ตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี บนโฉนดที่ดินจำนวน 2 แปลงขนาดพื้นที่รวม 5 ไร่ 34.1 ตร.วา หรือ 8,136.4 ตร.ม. ซึ่งจะพัฒนาเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 25 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคารจอดรถซึ่งติดตั้งระบบเคลื่อนย้ายรถด้วยเครื่องจักรกล จำนวน 4 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 72 ห้อง/อาคาร รวมทั้งหมด 144 ห้อง และที่จอดรถรวมทั้งหมด 388 คัน

อ้างถึง ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง "กำหนดประเภทและขนาดของโครงการ หรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม" พ.ศ. 2555 ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ที่กำหนดให้อาคารอยู่อาศัยรวมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) เพื่อนำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาให้ความเห็นชอบ ก่อนการขออนุญาตก่อสร้าง ซึ่งโครงการฯ เข้าข่ายตามประกาศกระทรวงฯ ฉบับดังกล่าว

ในการนี้บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด มอบหมายให้บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด เป็นผู้ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำหรับโครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) และได้ดำเนินการจัดเตรียมรายงานผลการศึกษาเสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงขอส่งรายงานมาพร้อมกับหนังสือฉบับนี้ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วยเพื่อดำเนินการตามกระบวนการพิจารณารายงานต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



ขอแสดงความนับถือ

(Signature)

(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ผู้รับมอบอำนาจช่วง
บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

กลุ่มงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
ด้านโครงการบริการชุมชนและที่นพักอาศัย	
เลขที่ 2988	วันที่ 29/12/60
เวลา 10:23 ผู้รับ	

(Signature)

Pro-En Technologies, Ltd.

Engineering • Project Management • Planning

122/7 Soi Naksuwan, Nonsee Road, Kwaeng Chong Nonsee, Khet Yannawa, Bangkok 10120

Tel : 66 0-2681-6669 • Fax : 66 0-2681-6662 • www.proentech.com



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๓ ๒ ๖ ๙ .

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๓ มีนาคม ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ;

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท โปรเอ็น เทคโนโลยี จำกัด ที่ ENV/ทจ/ศว/201603.NPC/17/195 ลงวันที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๐

๒. สำเนาหนังสือบริษัท โปรเอ็น เทคโนโลยี จำกัด ที่ ENV/ทจ/ศว/201603.NPC/18/025 ลงวันที่ ๑๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑

๓. สำเนาหนังสือบริษัท โปรเอ็น เทคโนโลยี จำกัด ที่ ENV/ทจ/ศว/201603.NPC/18/033 ลงวันที่ ๖ มีนาคม ๒๕๖๑

๔. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ นิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

๕. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ด้วย บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท โปรเอ็น เทคโนโลยี จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๓ ถนนเลี้ยวเมืองปากเกร็ด ๔๕ (ซอยประเสริฐอิสลามฝั่งตะวันออก) ตำบล บางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวน ห้องชุดพักอาศัย ๑๔๔ ห้อง ซึ่งจะแบ่งการพัฒนาเป็น ๒ นิติบุคคล รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ ๒ และ ๓


สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาตามลำดับ ขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๖๑ คณะกรรมการ ผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด โดยให้บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เจ้าของ โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบ...

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไข ให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔ และ ๕ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้ง ให้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท โพรเอ็น เทคโนโลยี จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุวิทย์ คุบลทรัพย์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กต ๒ กต ๖๘๑๐ - ๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๓ ๒ ๖ ๗ .

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๓ มีนาคม ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ;

เรียน นายกเทศมนตรีนครปากเกร็ด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
๑. สำเนาหนังสือบริษัท โปรเอ็น เทคโนโลยี จำกัด ที่ ENV/ทจ/ศว/201603.NPC/17/195 ลงวันที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๐
 ๒. สำเนาหนังสือบริษัท โปรเอ็น เทคโนโลยี จำกัด ที่ ENV/ทจ/ศว/201603.NPC/18/025 ลงวันที่ ๑๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑
 ๓. สำเนาหนังสือบริษัท โปรเอ็น เทคโนโลยี จำกัด ที่ ENV/ทจ/ศว/201603.NPC/18/033 ลงวันที่ ๖ มีนาคม ๒๕๖๑
 ๔. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ นิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 ๕. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ด้วย บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท โปรเอ็น เทคโนโลยี จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๓ ถนนเลี้ยวเมืองปากเกร็ด ๔๕ (ซอยประเสริฐอิสลามฝั่งตะวันออก) ตำบล บางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวน ห้องชุดพักอาศัย ๑๔๔ ห้อง ซึ่งจะแบ่งการพัฒนาเป็น ๒ นิติบุคคล รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ ๒ และ ๓

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาตามลำดับ ขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๖๑ คณะกรรมการ ผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด โดยให้บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เจ้าของ โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบ...

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากเทศบาลนครปากเกร็ดอนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือเทศบาลนครปากเกร็ดส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว โครงการจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔ และ ๕ ในกรณีนี้ จึงขอให้เทศบาลนครปากเกร็ดดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาตขอให้เทศบาลนครปากเกร็ดพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของเทศบาลนครปากเกร็ดเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุวิทย์ อุบลทิพย์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐ - ๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

**สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ นิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 3 ถนนเลี่ยงเมืองปากเกร็ด 45 (ซอยประเสริฐอิสลามฝั่งตะวันออก) ตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 144 ห้อง ขนาดพื้นที่โครงการ 5-0-34.1 ไร่ ประกอบด้วย อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กขนาด ความสูง 25 ชั้น เพื่อเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) จำนวน 2 อาคาร และอาคารจอดรถซึ่งติดตั้งระบบเคลื่อนย้ายรถด้วยเครื่องจักรกล ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 4 อาคาร ซึ่งจะแบ่งการพัฒนาเป็น 2 นิติบุคคล จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ นิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


นายชัย แจ่มรัมย์



รับรอง จำนวน 1/250 หน้า

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ผู้ออกใบอนุญาตสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

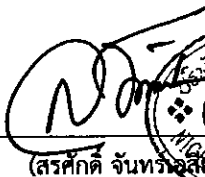
4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญ จากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้าและแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


นายชัย แจ่งเรวี

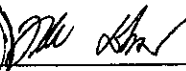
น.อ.


(สรศักดิ์ จันทร์)



Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 2/250 หน้า



นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจงร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) / บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

**ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

รายละเอียดของผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดของสิ่งแวดล้อมที่เสี่ยง	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	สภาพพื้นที่ก่อนการพัฒนาโครงการเป็นที่จอตรงของสำนักงานเจ้าของโครงการ ซึ่งต้องรื้อถอนออกจากพื้นที่โครงการก่อนการก่อสร้างอาคารโครงการ ตลอดช่วงเวลาดังกล่าว จะมีการทำงานของเครื่องจักร/เครื่องยนต์ต่างๆ ในพื้นที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่ไปตามลักษณะกิจกรรม ซึ่งถ้าไม่มีการจัดวางผังบริเวณพื้นที่อย่างเหมาะสม จะทำให้เกิดความไม่เป็นระเบียบเรียบร้อย อย่างไรก็ตามการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศที่เกิดขึ้นจะถูกจำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่รื้อถอนเท่านั้น และโครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่อาจจะเกิดขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดวางผังการทำงานแยกพื้นที่จัดเก็บและกองวัสดุจากการรื้อถอนให้ชัดเจนและเป็นหมวดหมู่ 2) หลังเลิกงานแต่ละวันต้องจัดเก็บเครื่องมือและอุปกรณ์ให้เรียบร้อยในพื้นที่จัดเก็บ 3) ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่รื้อถอน รวมทั้งระบุชื่อเจ้าของโครงการ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อเจ้าของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง 	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - การจัดวางผังพื้นที่งานรื้อถอน และรั้วหรือกำแพงล้อมรอบบริเวณพื้นที่รื้อถอน <p>วิธีการจัดการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการปฏิบัติตามผังงานรื้อถอนที่ได้ออกแบบไว้ ซึ่งต้องแยกพื้นที่จัดเก็บและกองวัสดุรื้อถอนให้ชัดเจนและเป็นหมวดหมู่ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการรื้อถอน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

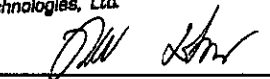
มีนาคม 2561 พ.ล.อ.


(อวยชัย แจงใจ)

น.อ.


(สรศักดิ์ จันทร์เลี้ยว)




(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

รับรอง จำนวน 3/250 หน้า

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

**ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

วงเล็บโครงการ/แผนก สิ่งแวดล้อมและสุขภาพ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม(ตัวชี้วัด)	นโยบายของบริษัท และแผนก จัดการสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ	การรื้อถอนที่จอดรถของสำนักงาน เจ้าของโครงการ โดยส่วนใหญ่เป็น พื้นคอนกรีตและบางส่วนเป็นโครง หลังคาที่จอดรถ อาจมีผลกระทบต่อ คุณภาพอากาศจากฝุ่นละออง ระหว่างการรื้อถอนได้	<ol style="list-style-type: none"> กำหนดให้ดำเนินการรื้อถอน เฉพาะในช่วงวัน จันทร์ถึงวันเสาร์ระหว่างเวลา 8.00-17.00 น. โดยหยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ปิดคลุมกองดินด้วยผ้าใบเพื่อป้องกันการฟุ้ง กระจายของฝุ่นละออง ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่รื้อถอนหรือบริเวณที่ทำ ให้เกิดฝุ่นอย่างน้อยวันละ 4 ครั้ง เช้าและเย็น ใน กรณีที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองจำนวน มากให้เพิ่มความถี่การฉีดพรมน้ำตามความ เหมาะสม ติดตั้งรั้วชั่วคราว เป็นรั้วทึบ สูงไม่น้อยกว่า 6 ม. โดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ เพื่อลดบัง ทัศนียภาพที่เกิดจากงานรื้อถอน นอกจากนี้ยัง สามารถลดระดับเสียง และฝุ่นละอองจากการ รื้อถอนของโครงการได้ รถบรรทุกทุกคันที่จะออกจากพื้นที่รื้อถอนต้อง ผ่านการล้างล้อ โดยต้องตรวจสอบความ เรียบร้อยก่อนออกจากโครงการเสมอ เพื่อ ป้องกันเศษดินหรือเศษวัสดุตกค้างบนอกพื้นที่ โครงการ 	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) <p>ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> ตรวจวัดทุก 2 สัปดาห์ ต่อ 1 ครั้ง ในช่วงงานรื้อถอน <p>สถานีตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> พื้นที่โครงการ 1 จุด โรงเรียนเสริมทักษะโรสมารี 1 จุด <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.

(อายุชัย แจงเร็ว)

น.อ.

(สรศักดิ์ จันทร์เฉลิม)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด




Pro-En
Technologies, Ltd.

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยชจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 4/250 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลำดับรายการ สิ่งแวดล้อมและมาตรการ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (กรณีเกิด)	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		<p>6) ติดตั้งป้ายเตือนอันตราย แสดงขอบเขตการรื้อถอนพร้อมด้วยไฟสัญญาณสีแดงกระพริบเตือนอันตราย ไว้บริเวณพื้นที่รื้อถอน รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้บุคคลอื่นซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณที่มีการรื้อถอน</p> <p>7) ประชาสัมพันธ์และเผยแพร่ข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินการรื้อถอนโดยการติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการ พร้อมทั้งระบุช่องทางการติดต่อโครงการเพื่อให้ประชาชนได้รับทราบการดำเนินงาน และสามารถติดต่อแจ้งเรื่องร้องเรียนมายังโครงการได้ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน</p> <p>8) ติดตั้งป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 ม. ไว้บริเวณหน้าโครงการ โดยต้องมีรายละเอียดให้ชัดเจนดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - แสดงชื่อ ประเภทและขนาดของโครงการ - ระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าของโครงการ ผู้รับผิดชอบในการควบคุมการรื้อถอน เทศบาลนครภูเก็ต <p>และแจ้งให้ประชาชนที่ควบคุมการรื้อถอน</p>	

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.

[Signature]
อวยชัย แจ่มใส

น.อ.

[Signature]
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลิม)



[Signature]

(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

Pro-En
Technology

ปรับปรุง จำนวน 5/250 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

วงสิ่งแวดล้อม สิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - แผนงานรื้อถอนโครงการ ระยะเวลาที่ใช้ในการรื้อถอน และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมรื้อถอนในแต่ละวัน - มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ - ข้อมูลผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ และระดับเสียง 	

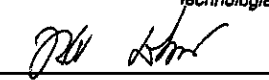
มีนาคม 2561 พล.อ.อ.


(อานุสรณ์ จงสง)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

น.อ.


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด




(นายวิทธีรพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 6/250 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

รูปพรรณสัณฐานของสิ่งแวดล้อมและห้วงอากาศทาง	ผลกระทบจากสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข (มาตรการสิ่งแวดล้อม)	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>1.3 เสียง</p> <p>การรื้อถอนที่จอดรถของสำนักงานเจ้าของโครงการ โดยส่วนใหญ่เป็นพื้นคอนกรีต และบางส่วนเป็นโครงหลังคาที่จอดรถ ซึ่งก่อให้เกิดระดับเสียงและเสียงรบกวนที่มีค่าเกินมาตรฐานฯ ที่กำหนดให้ค่าระดับเสียงทั่วไป ต้องมีค่าไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ และค่าระดับเสียงรบกวนไม่เกิน 10 เดซิเบลเอ ระหว่างการรื้อถอนได้</p> <p>โครงการจึงกำหนดให้ ติดตั้งรั้วชั่วคราวโดยรอบพื้นที่กิจกรรมรื้อถอน มีลักษณะเป็นรั้วทึบ วัสดุ Steel 20 ga ทหนา 0.95 มม. ที่มีความสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) ได้ไม่น้อยกว่า 22 เดซิเบลเอ (หรือเลือกใช้วัสดุที่มีความสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้เทียบเท่า) สูง 6 ม. โดยกำหนดให้ติดตั้งบริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการ และโครงการจะเอา</p>	<p>1) ติดตั้งรั้วชั่วคราวโดยรอบพื้นที่กิจกรรมรื้อถอนในระหว่างทำการรื้อถอนที่จอดรถ มีลักษณะเป็นรั้วทึบ วัสดุ Steel 20 ga ทหนา 0.95 มม. ที่มีความสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) ได้ไม่น้อยกว่า 22 เดซิเบลเอ (หรือเลือกใช้วัสดุที่มีความสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้เทียบเท่า) สูง 6 ม. โดยกำหนดให้ติดตั้งบริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการและโครงการจะเอากำแพงกันเสียงสูง 6 เมตรออก เมื่อกิจกรรมการรื้อถอนแล้วเสร็จ</p> <p>2) กำหนดให้งานรื้อถอนที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ให้ดำเนินการในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ระหว่างเวลา 8.00-17.00 น. โดยหยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์</p> <p>3) ประชาสัมพันธ์และเผยแพร่ข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินการรื้อถอนโดยการติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการ พร้อมทั้งระบุช่องทางการติดต่อโครงการเพื่อให้ประชาชนได้รับทราบการดำเนินงาน และสามารถติดต่อแจ้งเรื่องร้องเรียนมายังโครงการได้ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน</p>	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - $L_{eq\ 24\ hr}$, L_{max}, L_{dn}, L_{10} และ L_{90} <p>ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดทุก 2 สัปดาห์ ต่อ 1 ครั้ง ในช่วงงานรื้อถอน <p>สถานีตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ 1 จุด - โรงเรียนเสริมทักษะโรสมารี 1 จุด <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 	



รับรอง จำนวน 7/250 หน้า

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.


(ลายเซ็น)
 (นายชัย แจ่มเรือง)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

(ลายเซ็น)
 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



(ลายเซ็น)
 (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยขจร)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

**ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

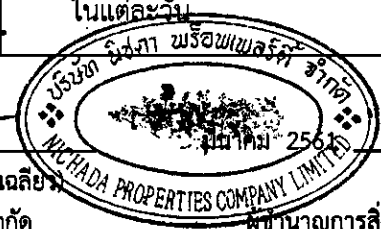
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ	ผลกระทบที่ตรวจประเมินไว้ (ค่า)	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 เสียง (ต่อ)</p>	<p>กำแพงกันเสียงสูง 6 เมตรออก เมื่อกิจกรรมการรื้อถอนแล้วเสร็จ ซึ่งสามารถลดระดับเสียง</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ อาคารสำนักงาน ทางทิศเหนือ ได้รับเสียงระหว่าง 59.25-59.38 เดซิเบลเอ และมีค่าระดับความรบกวน 7.95-8.08 เดซิเบลเอ ▪ บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น ทางทิศตะวันตก ได้รับเสียงระหว่าง 59.52-59.56 เดซิเบลเอ และมีค่าระดับความรบกวน 8.22-8.26 เดซิเบลเอ <p>ซึ่งพบว่า หลังจากติดตั้งกำแพงกันเสียง จะทำให้ผู้รับเสียงข้างเคียงโครงการได้รับระดับเสียงจากการรื้อถอนในพื้นที่โครงการไม่เกินค่ามาตรฐานฯ อย่างไรก็ตามโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> 4) กำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่รื้อถอนไม่ให้เกิน 25 กม./ชม. และห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งของรถให้เกิดเสียงดังโดยเฉพาะบริเวณชุมชน 5) เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์และวิธีการรื้อถอนที่ก่อให้เกิดเสียงและความสั่นสะเทือนรบกวนน้อยที่สุด และตรวจซ่อมบำรุงรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรให้มีประสิทธิภาพในการทำงานให้ดียิ่งขึ้น 6) ติดตั้งรั้วชั่วคราว เป็นรั้วทึบ สูงไม่น้อยกว่า 6 ม. โดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ เพื่อลดบ่งทักสัญญาณที่เกิดจากงานรื้อถอน นอกจากนี้ยังสามารถลดระดับเสียง และฝุ่นละอองจากการรื้อถอนของโครงการได้ 7) ติดตั้งป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 ม. ไว้บริเวณหน้าโครงการ โดยต้องมีรายละเอียดให้ชัดเจนดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - แสดงชื่อ ประเภทและขนาดของโครงการ - ระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าของโครงการ ผู้รับผิดชอบในการควบคุมการรื้อถอน เทศบาลนครปากเกร็ดที่มีหน้าที่ควบคุมการรื้อถอน - แผนงานรื้อถอนโครงการ ระยะเวลาที่ใช้ในการรื้อถอน และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมรื้อถอนในแต่ละวัน 	

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.

(Signature)
อัยชัย แจ่มเร็ว

น.อ.

(Signature)
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียง)




(Signature)
(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

รับรอง จำนวน 8/250 หน้า

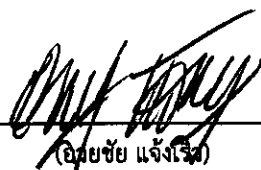
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

วงเล็บระบุถึงผลกระทบสิ่งแวดล้อมและตัวชี้วัด (ถ้ามี)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)		<p>- มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ</p> <p>- ข้อมูลผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ และระดับเสียง</p> <p>8) คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณที่รื้อถอนจะต้องปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในการทำงานโดยเคร่งครัด เช่น การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เครื่องอุดหู/เครื่องครอบหู เป็นต้น</p> <p>9) ประชุมติดตามผลงานประจำวันและประสานงานแก้ไขปัญหาในการรื้อถอน พร้อมกำหนดมาตรการด้านความปลอดภัย โดยวิศวกรที่ปรึกษา เจ้าของโครงการ เจ้าของอาคารข้างเคียง ในการสร้างความปลอดภัยในการทำงาน</p> <p>10) ควบคุมระดับเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป คือให้มีค่าระดับเสียงสูงสุดไม่เกิน 115 เดซิเบลเอ และค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ และมีค่าระดับเสียงรบกวนไม่เกิน 10 เดซิเบลเอ</p>	

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


(อัยชัย แจงรัมย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)




(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

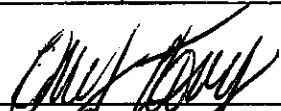
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 9/250 หน้า

**ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**


ประเภทผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและผลกระทบด้าน สังคม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 ความสั่นสะเทือน</p> <p>กิจกรรมที่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ได้แก่ งานขนส่งวัสดุจากการรื้อถอน ซึ่งมีระดับความสั่นสะเทือน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ <u>อาคารสำนักงานเจ้าของโครงการ ด้านทิศเหนือ</u> จะได้รับความสั่นสะเทือนในช่วงการรื้อถอนจากงานขนส่งวัสดุที่ความเร็วอนุภาคสูงสุดในช่วง 0.60 มม./วินาที ▪ <u>บ้านพักอาศัย ด้านทิศตะวันตก</u> จะได้รับความสั่นสะเทือนในช่วงการรื้อถอนจากงานขนส่งวัสดุที่ความเร็วอนุภาคสูงสุดในช่วง 0.85 มม./วินาที <p>ซึ่งค่าระดับความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ใกล้เคียง แต่อาจจะรู้สึกได้ถึง ความสั่นสะเทือน</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) กำหนดให้ดำเนินการรื้อถอน เฉพาะในช่วงวันจันทร์ถึงวันเสาร์ระหว่างเวลา 8.00-17.00 น. โดยหยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ 2) ประชาสัมพันธ์และเผยแพร่ข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินการรื้อถอนโดยการติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการ พร้อมทั้งระบุช่องทางการติดต่อโครงการเพื่อให้ประชาชนได้รับทราบการดำเนินงาน และสามารถติดต่อแจ้งเรื่องร้องเรียนมายังโครงการได้ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน 3) กำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุรื้อถอนภายในพื้นที่รื้อถอนไม่ให้เกิน 25 กม./ชม. 4) ประชาสัมพันธ์และเผยแพร่ข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินการรื้อถอนโดยการติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการ พร้อมทั้งระบุช่องทางการติดต่อโครงการเพื่อให้ประชาชนได้รับทราบการดำเนินงาน และสามารถติดต่อแจ้งเรื่องร้องเรียนมายังโครงการได้ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน 	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p> <div style="text-align: center;">  Pro-En <small>Technologies, Ltd.</small> </div>

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.


 นายชัย แจ่มแจ้ง
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



 น.อ. (สรศักดิ์ จันทร์เดสียา)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



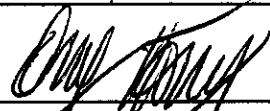

 (นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 10/250 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

วัตถุประสงค์ของแผน (ตาม คู่มือการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสิ้นสละเทือน (ต่อ)		5) ติดตั้งป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 ม. ไว้บริเวณหน้าโครงการ โดยต้องมีรายละเอียดให้ชัดเจนดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - แสดงชื่อ ประเภทและขนาดของโครงการ - ระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าของโครงการ ผู้รับผิดชอบในการควบคุมการรื้อถอน เทศบาลนครปากเกร็ดที่มีหน้าที่ควบคุมการรื้อถอน - แผนงานรื้อถอนโครงการ ระยะเวลาที่ใช้ในการรื้อถอน และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมรื้อถอนในแต่ละวัน - มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ - ข้อมูลผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ และระดับเสียง 6) เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์และวิธีการรื้อถอนที่ก่อให้เกิดเสียงและความสั่นสะเทือนรบกวนน้อยที่สุด และตรวจสอบบำรุงรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรให้มีประสิทธิภาพในการทำงานให้ได้อยู่เสมอ	 Pro-En Technologies, Ltd.

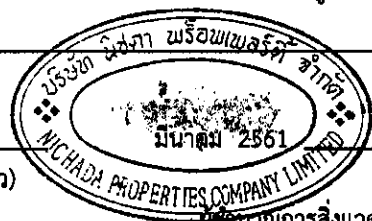
มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


 (อวยชัย แจ่งเรว)

น.อ.


 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด




 (นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 11/250 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสิ้นสະเทือน (ต่อ)		<p>7) จัดทำประกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สิน ของทั้งคนงาน และผู้อยู่อาศัยโดยรอบ และจ่ายค่าชดเชยความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากงานรื้อถอนโครงการ</p> <p>8) ประชุมติดตามผลงานประจำวันและประสานงานแก้ไขปัญหาในการรื้อถอน พร้อมกำหนดมาตรการด้านความปลอดภัย โดยวิศวกรที่ปรึกษา เจ้าของโครงการ เจ้าของอาคารข้างเคียง ในการสร้างความปลอดภัยในการทำงาน</p> <p>9) ควบคุมระดับความสิ้นสະเทือนให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานความสิ้นสະเทือนที่อาจเกิดขึ้นต่ออาคารแต่ละประเภทตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสิ้นสະเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร</p>	

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


(ไชยชัย แจ่งเร้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

น.อ.


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)



Pro-En
Technologies, Ltd.



(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

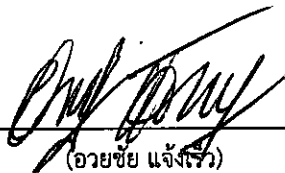
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 12/250 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

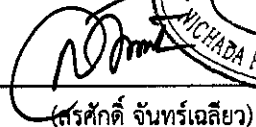
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.5 ทรัพยากรดิน	การรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมออกจากพื้นที่โครงการไม่มีกิจกรรมใดหรือการดำเนินการที่เกี่ยวข้องกับทรัพยากรดินโดยตรง ที่จะส่งผลกระทบต่อโครงสร้างหรือคุณสมบัติของทรัพยากรดิน แต่อย่างไรก็ตามอาจจะเกิดผลกระทบด้านการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากการกองดินบริเวณพื้นที่โครงการได้	<ol style="list-style-type: none"> 1) ปิดคลุมกองดินด้วยผ้าใบเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 2) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่รื้อถอนหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นอย่างน้อยวันละ 4 ครั้ง เช้าและเย็น ในกรณีที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองจำนวนมากให้เพิ่มความถี่การฉีดพรมน้ำตามความเหมาะสม 3) จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนหรือเส้นทางจราจรภายนอก 4) ทำความสะอาดเศษดิน ทราศ ที่ตกหล่นอยู่รอบรั้วพื้นที่โครงการ หรือถนนหน้าโครงการ เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 5) จัดให้มีระบบการรับเรื่องร้องเรียน ตลอดระยะเวลา รื้อถอน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ ค้นหาสาเหตุ ข้อเท็จจริง และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยทันที 6) ควบคุมการรื้อถอนให้เป็นไปตามมาตรฐานและป้องกันหรือให้อาคารที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่รื้อถอนมีความปลอดภัยสูงสุด 	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำบันทึกการตรวจสอบการปฏิบัติตามผังงานรื้อถอนที่ได้กำหนดไว้ในมาตรการฯ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดเวลาการรื้อถอน - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.


(อวยชัย แจ่งเรว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

น.อ.


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)



มีนาคม 2561



(นายวิทธีรย์ เจียรนัยจงร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



Pro-En
Technologies


บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

พร้อม จำนวน 13/250 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

วงกบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณภาพอากาศ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน	แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ในรัศมี 1 กม. จากพื้นที่โครงการ ได้แก่ ลำราง หัวสิงห์ และคลองบางตลาด ซึ่งมีการใช้ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำ และรวบรวมน้ำเสีย แต่ไม่มีการใช้ประโยชน์ในการอุปโภค-บริโภค และมีค่าคุณภาพน้ำอยู่เกณฑ์มาตรฐานแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 5 ซึ่งเป็นแหล่งน้ำที่ได้รับน้ำทิ้งจากกิจกรรมบางประเภท และสามารถเป็นประโยชน์เพื่อการคมนาคม สำหรับน้ำทิ้งจากโครงการจะมีการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปจนมีค่าความสกปรกในรูป BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคณงานให้มีค่าความสกปรกในรูปของ BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะภายนอกโครงการ 2) กำหนดให้คณงานทิ้งมูลฝอย/เศษวัสดุรื้อถอนลงในภาชนะที่จัดเตรียมไว้ และจัดให้มีการเก็บเศษวัสดุรื้อถอน ทำความสะอาดพื้นที่รื้อถอนในเวลาหลังจากเลิกงานทุกวัน 3) จัดระบบการจัดการวัสดุจากการรื้อถอนให้ห่างจากแนวท่อระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ เพื่อป้องกันการรั่วหล่นของเศษวัสดุที่รื้อถอนลงท่อระบายน้ำทำให้ท่อระบายน้ำอุดตัน 4) จัดให้มีการทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราว และปัดกวาดดินตะกอนต่างๆ สัปดาห์ เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของดินตะกอน 	<p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u></p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p>

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


นายชัย แจ่งเรือ

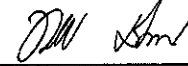
น.อ.


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



มีนาคม 2561



(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



รับรอง จำนวน 14/250 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

จุดประสงค์ของแผน สิ่งแวดล้อมและคุณภาพชีวิต	ผลกระทบเชิงลบและวิธีบรรเทาผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 คุณภาพน้ำใต้ดิน	แหล่งน้ำใช้ในช่วงงานรื้อถอนมาจากการประปานครหลวง ดังนั้น จึงคาดว่าไม่มีกิจกรรมการรื้อถอนที่รบกวนต่อระบบทิศทางและระดับน้ำใต้ดิน ส่วนผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดินที่อาจเกิดจากน้ำชะขยะมูลฝอยนั้น เนื่องจากมูลฝอยในระยะรื้อถอนจากคนงานรื้อถอน จะถูกรวบรวมใส่ถังรองรับมูลฝอยที่ตั้งไว้ในพื้นที่รื้อถอนอย่างเพียงพอ	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคนงานรื้อถอนให้มีค่าความสกปรกในรูปของ BOD ไม่เกิน 20 มก/ล. ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ โดยไม่มีการระบายลงสู่พื้นดินโดยตรง 2) ตรวจสอบสถานที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 3) ควบคุมให้ผู้รับเหมางานรื้อถอน ดำเนินการจัดการมูลฝอยและเศษวัสดุรื้อถอน ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - จัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยที่ถูกสุขลักษณะ ซึ่งประกอบด้วยถังรองรับมูลฝอยแห้ง ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับมูลฝอยเปียก และถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 200 ล. ติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ของพื้นที่รื้อถอนให้เพียงพอ - จัดให้มีพื้นที่เก็บเศษวัสดุเหลือใช้จากการรื้อถอน และต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมมิดชิดเพื่อรอกการเก็บขนไปกำจัดต่อไป - ติดต่อประสานงานให้เทศบาลนครปากเกร็ด หรือบริษัทเอกชนเข้ามาเก็บขนมูลฝอยทุกวัน โดยผู้รับเหมารับผิดชอบค่าใช้จ่าย 	<p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


(นายชัย แจงแจ้ง)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

น.อ.


(สรศักดิ์ จันทร์เสถียร)



(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เ็น เทคโนโลยี จำกัด



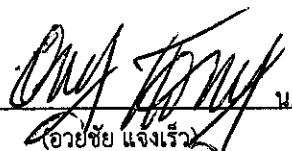
Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 15/250 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและสุขภาพทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิชดา			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า)	โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ตั้งอยู่หมู่ที่ 3 ถนนเลี่ยงเมือง ปากเกร็ด 45 (ซอยประเสริฐอิสลาม ผังตะวันออก) ตำบลบางตลาด อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ซึ่งเป็นพื้นที่ ชุมชนและพาณิชยกรรมเป็นส่วนใหญ่ สัตว์ที่พบบริเวณพื้นที่โครงการและ พื้นที่ศึกษา เช่น พบสัตว์ปีกมากที่สุด รองลงมาเป็นสัตว์เลี้ยงลูกด้วยนม เป็นต้น ทั้งนี้กิจกรรมการรื้อถอน อาจทำให้เกิดการทำลายแหล่งที่อยู่อาศัยและ แหล่งอาหารของสัตว์ในบริเวณนั้น โดยตรง และเกิดการบดทับหรือชน สัตว์ป่าบนท้องถนน ทั้งนี้ โครงการได้ กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีมาตรการในการป้องกันการล่าสัตว์ การ ทำอันตรายต่อแหล่งทำรังและวางไข่ของสัตว์ ของพนักงานและคนงานของโครงการ หากฝ่าฝืนต้องมีบทลงโทษต่อผู้ที่ฝ่าฝืนมาตรการ ดังกล่าว 2) ห้ามพนักงานและคนงานของโครงการจับสัตว์ เลี้ยงของผู้พักอาศัยบริเวณพื้นที่โครงการ 3) กำหนดเวลาขนส่งวัสดุอุปกรณ์ และเศษวัสดุจาก การรื้อถอนบนถนนสาธารณะ โดยรถบรรทุก 6 ล้อ และรถบรรทุก 10 ล้อขึ้นไป ให้ขนส่งวัน จันทร์-วันเสาร์ เวลา 10.00-15.00 น. โดย หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลากลางวัน ทั้งนี้ เพื่อลดผลกระทบต่อสัตว์จำพวกสัตว์เลี้ยงลูกด้วยนม และสัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก ซึ่งมีการเคลื่อนที่ ข้ามถนนได้ไม่ดี ซึ่งอาจถูกยานพาหนะบดทับ ตายได้ โดยเฉพาะในช่วงเวลากลางวัน 	วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตาม ตรวจสอบ ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากร ธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และ เทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.


(นายชัย แจงเร็ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เจليات)




(นายวิทธีรย์ เจียรนัยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

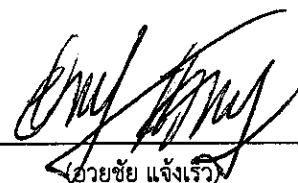


รับรอง จำนวน 16/250 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

รูปโครงการ/แหล่ง สิ่งแวดล้อมและคุณภาพอากาศ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพ ในแหล่งน้ำ	แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ในรัศมี 1 กม. จากพื้นที่โครงการ ได้แก่ ลำราง หัวสิงห์ และคลองบางตลาด ซึ่งมีการใช้ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำ และรวบรวมน้ำเสีย แต่ไม่มีการใช้ประโยชน์ในการอุปโภค-บริโภค และมีค่าคุณภาพน้ำอยู่เกณฑ์มาตรฐาน แหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 5 ซึ่งเป็นแหล่งน้ำที่ได้รับน้ำทิ้งจากกิจกรรมบางประเภท และสามารถเป็นประโยชน์เพื่อการคมนาคม สำหรับน้ำทิ้งจากโครงการจะมีการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปจนมีค่าความสกปรกในรูป BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ	1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคณงานให้มีค่าความสกปรกในรูปของ BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2) จัดให้มีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพในการทำงานที่ต่อเนื่อง	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


(นายชัย แจงเจริญ)

น.อ.


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.




(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

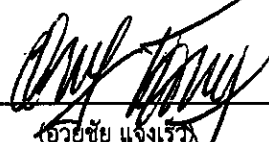
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 17/250 หน้า

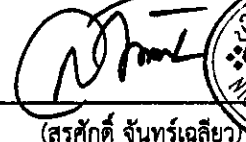
ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

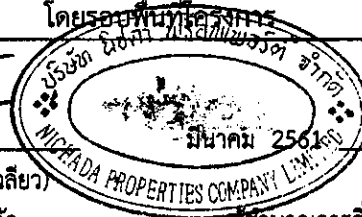
องค์ประกอบกิจกรรม สิ่งแวดล้อมและสุขภาพของมนุษย์	ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น (บวก/ลบ)	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	การใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ และอาคารพักอาศัยรวม จากสภาพพื้นที่ปัจจุบันเป็นที่จอดรถของสำนักงานของเจ้าของโครงการ ซึ่งจะดำเนินการรื้อถอนออกจากพื้นที่โครงการก่อนการก่อสร้างอาคารโครงการ เมื่อโครงการได้รับการพัฒนาพื้นที่เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) จึงเป็นการเปลี่ยนรูปแบบและลักษณะการใช้ที่ดินไปจากเดิม	1) กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการรื้อถอนให้เป็นไปอย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย	-
3.2 การจราจร	การขนส่งเครื่องจักร/วัสดุอุปกรณ์ และเศษวัสดุจากการรื้อถอน จะใช้เส้นทางหลัก ผ่านถนนติวานนท์ ถนนสาย นบ.3019 เลี้ยวเมืองปากเกร็ด ถนนสามัคคี ถนนซอยสามัคคี 29 และถนนเลี้ยวเมืองปากเกร็ด 45 (ซอยประเสริฐอิสลามฝั่งตะวันออก) เพื่อไปยังถนน	1) กำหนดเวลาขนส่งวัสดุอุปกรณ์ และเศษวัสดุจากการรื้อถอนบนถนนสาธารณะ โดยรถบรรทุก 6 ล้อ และรถบรรทุก 10 ล้อขึ้นไป ให้ขนส่งวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 10.00-15.00 น. โดยไม่ขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนและช่วงเวลากลางคืน ทั้งนี้ เพื่อลดผลกระทบต่อสภาพการจราจรบนถนนสาธารณะและการพักผ่อนของผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ	ดัชนีที่ตรวจวัด - ความเสียหายของผิวถนนหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุรื้อถอนของโครงการ - รถบรรทุกของโครงการที่จอดบนถนนสาธารณะ 

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.


อวยชัย แจงเร็ว

น.อ.


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)




(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

Pro-En
Technologies

จำนวน 18/250 หน้า

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบแห่งสิ่งแวดล้อมและคุณภาพทางกายภาพ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร (ต่อ)	โครงข่ายอื่นๆ จะดำเนินการนอกช่วงเวลาเร่งด่วนเพื่อลดผลกระทบต่อสภาพการจราจรภายนอก	2) กำหนดมาตรการการควบคุมการขนส่งรถบรรทุกการเข้า-ออก หน่วยงาน ต้องมีการวางแผนให้รถขนส่งทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยไม่ให้รถบรรทุก-เข้าออก หน่วยงานพร้อมๆ กันหลายคัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจอตรถ ในขณะที่ลำเลียงวัสดุอุปกรณ์การรื้อถอน 3) จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุรื้อถอน งานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอตรถบรรทุก ไม่ให้ล้อออกมาบนพื้นที่โครงการ 4) ห้ามรถบรรทุกของโครงการจอตรถเพื่อรอขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนสาธารณะนอกบริเวณโครงการโดยเด็ดขาด 5) จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ 6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการรื้อถอน เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์บนบริเวณด้านหน้าโครงการ	วิธีการจัดการ/ความถี่ - ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน ตลอดจนจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมโครงการสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน - ตรวจสอบไม่ให้มีการจอตรถบรรทุกบริเวณถนนสาธารณะทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน

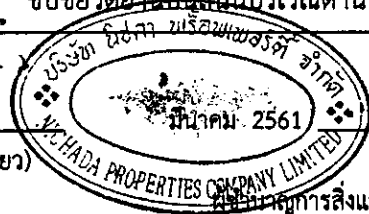


Pro-En Technologies, Ltd. 19/250 หน้า

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.

(Signature)
 (อวยชัย แจ่มเร็ว)

(Signature)
 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)



(Signature)
 (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพอากาศ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร (ต่อ)		7) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัดของกรมการขนส่งทางบก เพื่อป้องกันการชำรุดทรุดโทรมของเส้นทางคมนาคม 8) จัดให้มีแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถขนส่งวัสดุรื้อถอนของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย เพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนสังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจน เพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน 9) รถยนต์/รถบรรทุกวัสดุรื้อถอนทุกคันจะต้องมีชื่อโครงการ และหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อบริเวณด้านข้างหรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถของโครงการสามารถติดต่อได้สะดวก 10) จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการตกหล่นของเศษวัสดุจากการรื้อถอน 11) จัดให้มีมาตรการซ่อมแซมผิวถนน หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุของโครงการ 12) กำหนดและควบคุมให้รถบรรทุกมิให้ใช้เส้นทางเข้า-ออกหลักของโครงการนิชดาธานีด้านถนนสามัคคี	ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.

(Signature)
นายชัย แจ่มแจ้ง

น.อ.

(Signature)
นายศักดิ์ จันทร์เฉลียว



(Signature)
นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร

รับรอง จำนวน 20/250 หน้า

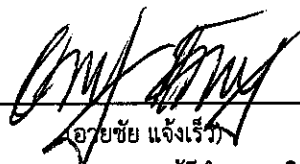
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

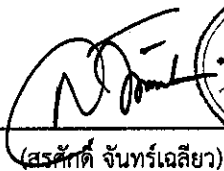
ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพอากาศ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร (ต่อ)		13) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งเจ้าหน้าที่ พนักงาน และคนงานเข้าหน่วยงาน ในช่วงก่อนเวลา 8.00 น. และตอนเย็นในช่วงหลังเวลา 18.00 น. เนื่องจากการขนส่งใช้รถขนส่งขนาดเล็กซึ่งได้แก่ รถบรรทุก รถโดยสารเล็ก ซึ่งยังคงสามารถใช้เส้นทางได้สะดวก	
3.3 การใช้น้ำ	การใช้น้ำในระยะรื้อถอน จะได้รับบริการจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขานนทบุรี	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีถังน้ำสำรองน้ำใช้ความจุ ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน 2) ตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน 3) กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 	<p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


(อวยชัย แจ้งเร้ว)

น.อ.


(สรศักดิ์ จันทร์เจ็ลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด





(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

จำนวน 21/250 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและกลุ่มค่าตรวจ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ไฟฟ้า	การใช้ไฟฟ้าของโครงการจะได้รับบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงสาขานนทบุรี ทั้งนี้โครงการจะกำหนดมาตรการเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโครงการ	<ol style="list-style-type: none"> 1) แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2) เลือกใช้อุปกรณ์/หลอดไฟแบบประหยัดพลังงาน 3) ติดตั้งอุปกรณ์ และการจ่ายไฟฟ้าให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน 4) ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายให้รีบดำเนินการซ่อมแซมทันที 	<p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u></p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p>

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.

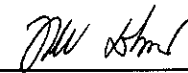

(อึ้งฮุย แจ้งเรียว)

น.อ.


(สิรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ยว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด





(นายพิทธีรพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เ็น เทคโนโลยี จำกัด



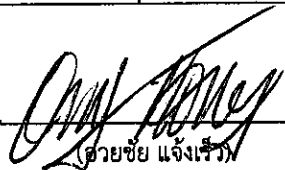
Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 22/250 หน้า

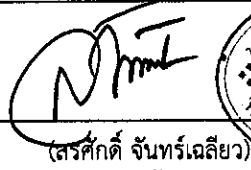
ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล</p>	<p>มูลฝอยต่างๆ ที่เกิดขึ้นในระยะรื้อถอน แบ่งเป็นมูลฝอยที่เกิดจากคนงาน โดยผู้รับเหมาจะจัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยแยกประเภทมูลฝอย ตั้งไว้ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ส่วนเศษวัสดุที่เกิดจากการรื้อถอนผู้รับเหมาจะจัดรถเก็บขนไปกำจัดอย่างต่อเนื่อง โดยวัสดุจำพวกเศษเหล็ก เศษไม้ จะนำไปจำหน่ายแก่ผู้รับซื้อ หรือนำกลับมาใช้ในงานก่อสร้าง ส่วนเศษอิฐ เศษปูน จะนำไปถมที่ในพื้นที่ก่อสร้างของผู้รับเหมา</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยที่ถูกสุขลักษณะ มีฝาปิดมิดชิด แยกประเภทมูลฝอย และตรวจสอบสภาพที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ต้อยอยู่เสมอ 2) จัดให้มีพื้นที่เก็บกองวัสดุจากการรื้อถอนและต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมมิดชิดเพื่อรอกการเก็บขนไปกำจัดต่อไป 3) ติดต่อประสานงานให้เทศบาลนครปากเกร็ดหรือบริษัทเอกชนเข้ามาเก็บขนมูลฝอยทุกวัน โดยผู้รับเหมารับผิดชอบค่าใช้จ่าย 4) จัดหารถขนเศษวัสดุรื้อถอนไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ หรือหากมีปริมาณมากให้เพิ่มความถี่ตามความเหมาะสม โดยกำหนดให้ต้องมีผ้าใบคลุมมิดชิดเพื่อป้องกันการร่วงหล่นหรือฟุ้งกระจาย และการขนย้ายเศษวัสดุ กำหนดให้ดำเนินการนอกช่วงเวลาเร่งด่วน เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อจราจร 5) เก็บรวบรวมเศษวัสดุรื้อถอนให้เป็นสัดส่วน และคัดแยกส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ อีก เพื่อนำกลับมาใช้ใหม่หรือนำไปขายให้กับเอกชนที่รับซื้อเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องกำจัด โดยห้ามทิ้งในที่ว่างหรือที่สาธารณะอื่นๆ 	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณมูลฝอย - ความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท <p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยและความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


(นายชัย แจงชัย)

น.อ.


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)




(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจรรยา)



หน้างาน 23/250 หน้า

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

**ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียและสิ่งปฏิกูลทั้งหมดจะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าความสกปรกในรูป BOD ระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการต่อไป	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานรื้อถอนสามารถบำบัดน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน และต้องมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายออกสู่ระบบท่อระบายน้ำบนที่ดินซึ่งเป็นพื้นที่ยื่นร่วมในการขออนุญาตก่อสร้าง เพื่อลดภาระการรองรับค่าความสกปรกของแหล่งน้ำผิวดิน (ลำรางหัวสิงห์) ซึ่งเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งของโครงการ 2) หมั่นตรวจสอบดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ และหมั่นตรวจสอบและสูบตะกอนออกจากระบบทุก 1 เดือน หรือตามความเหมาะสม 	<p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u></p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p>

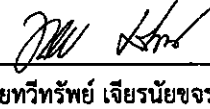
มีนาคม 2561 พล.อ.อ.


(อวยชัย แจ้งเรว)

น.อ.


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)




(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)



รับรอง จำนวน 24/250 หน้า

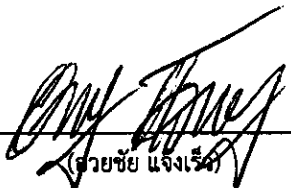
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

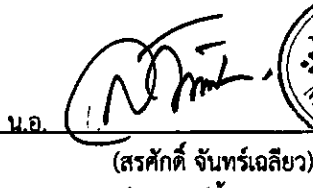
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เ็น เทคโนโลยี จำกัด

**ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

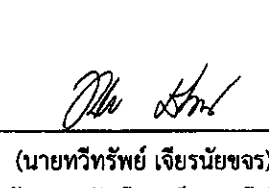
องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและช่วงระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม	ผลกระทบต่อ การระบายน้ำส่วนใหญ่ มีสาเหตุมาจากการรั่วหล่นของเศษ วัสดุรื้อถอนเข้าสู่รางระบายน้ำ ชั่วคราว ซึ่งจะทำให้รางระบายน้ำ เกิดการอุดตัน และเกิดน้ำท่วมขังได้	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว สำหรับระบาย น้ำฝนและน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้งนี้ ที่ ปลายรางระบายน้ำต้องก่อสร้างบ่อดักตะกอนดิน เพื่อดักเศษดิน ททราย ก่อนระบายออกสู่ระบบท่อ ระบายน้ำบนที่ดินซึ่งเป็นพื้นที่ยื่นร่วมในการขอ อนุญาตก่อสร้าง 2) หมั่นทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อดัก ตะกอนให้ปราศจากเศษ วัสดุมูลฝอยตกค้าง เมื่อ เสร็จสิ้นการรื้อถอนในแต่ละวัน 3) จัดให้มีพื้นที่กองเศษวัสดุรื้อถอนอย่างเป็น ระเบียบ มีผ้าใบปกคลุมอย่างมิดชิด และควรอยู่ ห่างจากรางระบายน้ำของโครงการ ตามความ เหมาะสม 4) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอย/เศษวัสดุจากการ รื้อถอนลงในภาชนะที่จัดเตรียมไว้ ห้ามทิ้งลงใน รางระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ และจัดให้มี การเก็บเศษวัสดุก่อสร้าง ทำความสะอาดพื้นที่ ก่อสร้างในเวลาหลังจากเลิกงานทุกวัน 	<p>สถานีตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - รางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอน <p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อ ดักตะกอน วันละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลารื้อถอน - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากร ธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และ เทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ : <p>บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p>

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


(นายชัย แจงเร้า)


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)




(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยชจร)




Page 25/250 หน้า
Technologies, Ltd.

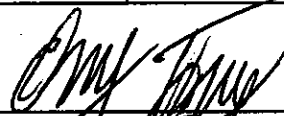
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ประเภทผลกระทบ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน</p>	<p>ผลกระทบจะเกิดจากปัญหาความสงบสุขของชุมชนอันเนื่องมาจากกิจกรรมการรื้อถอนของโครงการ เช่น เสียงดัง การจราจรติดขัด ฝุ่นละออง และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน เป็นต้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่โครงการทราบถึงกำหนดการ/แผนงานรื้อถอนโครงการระยะเวลาการรื้อถอน ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียนจากการรื้อถอนโครงการอย่างต่อเนื่อง โดยต้องแจ้งแผนงานล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน โดยปิดประกาศบริเวณหน้าพื้นที่โครงการ 2) ติดตั้งรั้วชั่วคราว เป็นรั้วทึบ สูงไม่น้อยกว่า 6 ม. โดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ เพื่อลดบังทัศนียภาพที่เกิดจากการรื้อถอน นอกจากนี้ยังสามารถลดระดับเสียง และฝุ่นละอองจากการรื้อถอนของโครงการได้ 3) กำหนดให้งานรื้อถอนที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ให้ดำเนินการในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ระหว่างเวลา 8.00-17.00 น. โดยหยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ 4) ประชาสัมพันธ์และเผยแพร่ข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินการรื้อถอนโดยการติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการ พร้อมทั้งระบุช่องทางการติดต่อโครงการเพื่อให้ประชาชนได้รับทราบการดำเนินงาน และสามารถติดต่อแจ้ง 	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด <div align="right">  <p>Pro-En Technologies, Ltd.</p> </div>

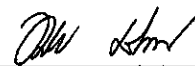
มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


(นายชัย แจ่มวีร์)

น.อ.


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)






(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจงร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 26/250 หน้า

**ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและสุขภาพ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)</p>		<p>เรื่องร้องเรียนมายังโครงการได้ในกรณีที่ได้รับ ผลกระทบจากการรื้อถอน</p> <p>5) ไม่ให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ</p> <p>6) จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหา จากการพัฒนาโครงการซึ่งจะจัดตั้งก่อน ดำเนินการก่อสร้างเพื่อให้เกิดกระบวนการ ปรึกษาหารือ การคิด และการตัดสินใจร่วมกัน ในการกำหนดแนวทางป้องกันแก้ไขและลด ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากการพัฒนา โครงการ การชดเชยและเยียวยาอย่างเป็นธรรม ในกรณีที่ชุมชนหรือผู้พักอาศัยใกล้เคียงได้รับ ผลกระทบจากการรื้อถอนโครงการ โดย องค์ประกอบของคณะกรรมการ ประกอบด้วย ผู้เกี่ยวข้อง 3 ฝ่าย ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้แทนเจ้าของโครงการ: บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - ผู้แทนผู้ที่อาจได้รับผลกระทบจากการ ก่อสร้างอาคาร - หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ เทศบาล นครปากเกร็ด 	

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.

(Signature)
นายชัย แจ่มเร็ว

น.อ.

(Signature)
สรศักดิ์ จันทร์เฉลิม



(Signature)

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)


กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

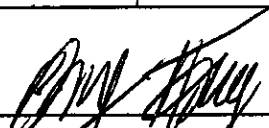
Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 27/250 หน้า

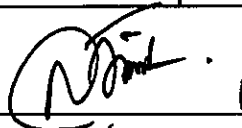
ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพอากาศ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)		<p>7) จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการรื้อถอนโครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องข้อร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการรื้อถอน และต้องมีการมอบหมายเจ้าหน้าที่ให้นัดผู้ร้องเรียนเข้าไปตรวจสอบพื้นที่ประสบปัญหา (ถ้ามี) ร่วมกันวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้น - จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำในสำนักงานก่อสร้างโครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ของโครงการรับผิดชอบรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียนโดยทางวาจา โทรศัพท์ บันทึกลงจดหมาย แฟกซ์ จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ โดยผู้รับข้อร้องเรียนจะจดชื่อที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ รายละเอียดที่ร้องเรียนพร้อมข้อเสนอแนะ และแนวทางการแก้ไขของผู้ร้องเรียนไว้เบื้องต้น และนำส่งไปยังบริษัทเจ้าของโครงการ - จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางแก้ไขเรื่องร้องเรียนโดยทีมงานโครงการทุกฝ่าย ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของ 	

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.


(ช่วยชัย แจงรัมย์)

น.อ.


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)




(นายวิทวัสย์ เจียรนัยจร)

Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 28/250 หน้า

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้ติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

**ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

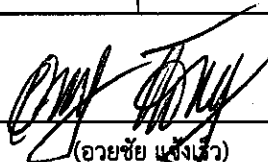
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและกลุ่มเป้าหมาย	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)		เจ้าของโครงการ และผู้ร้องเรียนเพื่อพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์สาเหตุของปัญหา และดำเนินการแก้ไขโดยทันที	
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข	1) ผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจจากการระบายมลสารทางอากาศในกิจกรรมการรื้อถอนโครงการ เกิดจากการหายใจเอามลสารจากการรื้อถอน และมลสารต่างๆ ที่เกิดจากการเผาไหม้เครื่องยนต์ และยานพาหนะจากการขนส่งวัสดุรื้อถอน ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> ▪ ฝุ่นละออง ▪ ไฮโดรคาร์บอน ▪ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ▪ ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ ▪ ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ 	1) กำหนดให้ดำเนินการรื้อถอน เฉพาะในช่วงวันจันทร์ถึงวันเสาร์ระหว่างเวลา 8.00-17.00 น. โดยหยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ 2) ควรรื้อถอนภายในอาคารก่อนรื้อผนังอาคารเพื่อใช้ประโยชน์ในการใช้ผนังเป็นวัสดุป้องกันฝุ่น 3) ปิดคลุมกองดินด้วยผ้าใบเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 4) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่รื้อถอนหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นอย่างน้อยวันละ 4 ครั้ง เช้าและเย็น ในกรณีที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองจำนวนมากให้เพิ่มความถี่การฉีดพรมน้ำตามความเหมาะสม 5) ติดตั้งรั้วชั่วคราว เป็นรั้วทึบ สูงไม่น้อยกว่า 6 ม. โดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ เพื่อลดบังทัศนียภาพที่เกิดจากงานรื้อถอน นอกจากนี้ยังสามารถลดระดับเสียง และฝุ่นละอองจากการรื้อถอนของโครงการได้	วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



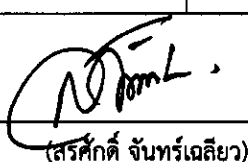
Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 29/250 หน้า

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.


(อวยชัย แสงเรว)

น.อ.


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)






(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)

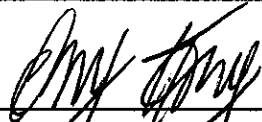
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

วงปีผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและคุณภาพทาง	ผลกระทบของโครงการสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)		<p>6) รถบรรทุกทุกคันที่จะออกจากพื้นที่รื้อถอนต้องผ่านการล้างล้อ โดยต้องตรวจสอบความเรียบร้อยก่อนออกจากโครงการเสมอ เพื่อป้องกันเศษดินหรือเศษวัสดุตกหล่นนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>7) ติดตั้งป้ายเตือนอันตราย แสดงขอบเขตการรื้อถอนพร้อมด้วยไฟสัญญาณสีแดงกระพริบเตือนอันตราย ไว้บริเวณพื้นที่รื้อถอน รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้บุคคลอื่น ซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณที่มีการรื้อถอน</p> <p>8) ประชาสัมพันธ์และเผยแพร่ข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินการรื้อถอนโดยการติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการ พร้อมทั้งระบุช่องทางการติดต่อโครงการเพื่อให้ประชาชนได้รับทราบการดำเนินงาน และสามารถติดต่อแจ้งเรื่องร้องเรียนมายังโครงการได้ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน</p> <p>9) ติดตั้งป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 ม. ไว้บริเวณหน้าโครงการ โดยต้องมีรายละเอียดให้ชัดเจนดังนี้</p>	 <p>Pro-En Technologies, Ltd.</p>

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.

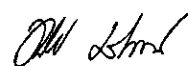

จอยชัย แจงแจ้ว

น.อ.


(สรศักดิ์ จันทร์เจ็ลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด





(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 30/250 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและสุขภาพ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - แสดงชื่อ ประเภทและขนาดของโครงการ - ระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าของโครงการ ผู้รับผิดชอบในการควบคุมการรื้อถอน เทศบาลนครปากเกร็ดที่มีหน้าที่ควบคุมการรื้อถอน - แผนงานรื้อถอนโครงการ ระยะเวลาที่ใช้ในการรื้อถอน และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมรื้อถอนในแต่ละวัน - มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ - ข้อมูลผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ และระดับเสียง 	

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


(นายชัย แจงเร็ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)





(นายวิทธีรพย์ เจียรนัยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด



รับรอง จำนวน 31/250 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

วงเล็บประกอบเวลา สิ่งแวดล้อมและสุขภาพคน	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)	2) ผลกระทบต่อระบบการ ได้ยินจากเสียงรบกวน มาจาก การทำงานของเครื่องจักรกล เครื่องยนต์ที่ใช้ในงานรื้อถอน ขั้นตอนต่างๆ หากได้รับเสียงที่ดัง เกินไป และติดต่อกันเป็นระยะ เวลานาน จะเป็นอันตรายต่อ ระบบการได้ยินของมนุษย์	1) ติดตั้งรั้วชั่วคราวโดยรอบพื้นที่กิจกรรมรื้อถอนใน ระหว่างทำทำการรื้อถอนที่จอดรถ มีลักษณะเป็น รั้วทึบ วัสดุ Steel 20 ga ทหนา 0.95 มม. ที่มี ความสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) ได้ไม่น้อยกว่า 22 เดซิเบลเอ (หรือเลือกใช้วัสดุที่มีความสามารถลด ระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้เทียบเท่า) สูง 6 ม. โดย กำหนดให้ติดตั้งบริเวณแนวเขตที่ดินของ โครงการและโครงการจะเอากำแพงกันเสียงสูง 6 ม. ออก เมื่อกิจกรรมการรื้อถอนแล้วเสร็จ 2) กำหนดให้งานรื้อถอนที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ให้ ดำเนินการในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ระหว่างเวลา 8.00-17.00 น. โดยหยุดวันอาทิตย์และวันหยุด นักขัตฤกษ์ 3) ประชาสัมพันธ์และเผยแพร่ข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับ การดำเนินการรื้อถอนโดยการติดป้ายประกาศ บริเวณพื้นที่ตั้งโครงการ พร้อมทั้งระบุช่องทางการ ติดต่อโครงการเพื่อให้ประชาชนได้รับทราบการ ดำเนินงาน และสามารถติดต่อแจ้งเรื่องร้องเรียน มายังโครงการได้ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการ รื้อถอน	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และ เทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

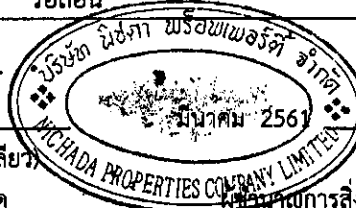
รับรอง จำนวน 32/250 หน้า

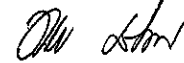
มีนาคม 2561 พล.อ.อ.


(อวยชัย แจงเร็ว)

น.อ.


(นิมิต จันทรเฉลียว)






(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)

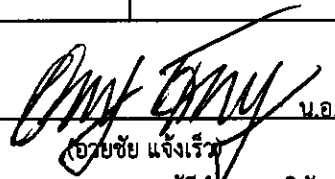
กรรมการผู้จัดการ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

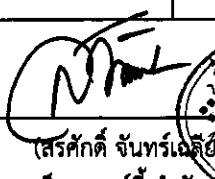
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

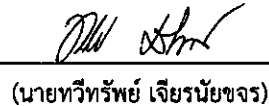
วงเล็บประหลาด (ต่อ) สิ่งแวดล้อมและคุณภาพชีวิต	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		4) กำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่รื้อถอนไม่ให้เกิน 25 กม./ชม. และห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งของรถให้เกิดเสียงดังโดยเฉพาะบริเวณชุมชน 5) เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์และวิธีการรื้อถอนที่ก่อให้เกิดเสียงและความสั่นสะเทือนรบกวนน้อยที่สุด และตรวจสอบบำรุงรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรให้มีประสิทธิภาพในการใช้งานให้ได้อยู่เสมอ 6) ติดตั้งรั้วชั่วคราว เป็นรั้วทึบ สูงไม่น้อยกว่า 6 ม. โดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ เพื่อลดบังทัศนียภาพที่เกิดจากงานรื้อถอน นอกจากนี้ยังสามารถลดระดับเสียง และฝุ่นละอองจากการรื้อถอนของโครงการได้ 7) ติดตั้งป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 ม. ไว้บริเวณหน้าโครงการ โดยต้องมีรายละเอียดให้ชัดเจนดังนี้ - แสดงชื่อ ประเภทและขนาดของโครงการ - ระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าของโครงการ ผู้รับผิดชอบในการควบคุมการรื้อถอน เทศบาลนครปากเกร็ดที่มีหน้าที่ควบคุมการรื้อถอน - แผนงานรื้อถอนโครงการ ระยะเวลาที่ใช้ในการรื้อถอน และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมรื้อถอนในแต่ละวัน	 Nichada Technologies, Ltd. รับรอง จำนวน 33/250 หน้า

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.



 นายชัย แจ่งเร้ว
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


 (สรศักดิ์ จันทร์เอื้อ)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

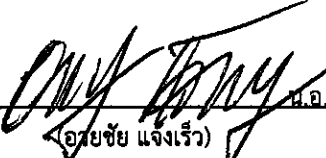



 (นายวิททรัพย์ เจียรนัยขจร)
 กรรมการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

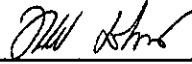
ประเภทผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและสุขภาพ (สำคัญ)	มาตรการป้องกันและแก้ไข (สำคัญ)	ผลกระทบป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ - ข้อมูลผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ และระดับเสียง <p>8) คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณที่รื้อถอนจะต้องปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างโดยเคร่งครัด เช่น การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เครื่องอุดหู/เครื่องครอบหู เป็นต้น</p> <p>9) ประชุมติดตามผลงานประจำวันและประสานงาน แก้ไขปัญหาในการรื้อถอน พร้อมกำหนดมาตรการด้านความปลอดภัย โดยวิศวกรที่ปรึกษา เจ้าของโครงการ เจ้าของอาคารข้างเคียง ในการสร้างความปลอดภัยในการทำงาน</p> <p>10) ควบคุมระดับเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป คือให้มีค่าระดับเสียงสูงสุดไม่เกิน 115 เดซิเบลเอ และค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ และมีค่าระดับเสียงรบกวนไม่เกิน 10 เดซิเบลเอ</p>	

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


(อวยชัย แจงเร็ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด





(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยขจร)

Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 34/250 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและสังคม (ทาง)	ผลกระทบจากสิ่งปนเปื้อน/มลพิษสำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)</p>	<p>3) ผลกระทบจากการแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดเชื้อทางน้ำจากการระบายน้ำเสีย และการจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล โครงการต้องจัดหาระบบสาธารณสุข ปโภคที่เพียงพอเหมาะสม และถูกสุขลักษณะ เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของโรค โดยเฉพาะการบำบัดน้ำเสีย และการจัดการมูลฝอย ซึ่งหากไม่มีการควบคุมดูแลที่มีประสิทธิภาพเพียงพอ อาจก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญรวมทั้งเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค และอาจจะเป็นแหล่งแพร่กระจายของโรคติดต่อ ต่อทั้งพนักงานและคนงาน และผู้ที่พักอาศัยในชุมชนโดยรอบได้</p>	<p>1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในด้านการจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำ และการจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล ในระยะรื้อถอนโครงการอย่างเคร่งครัด เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคนงาน รื้อถอนสามารถบำบัดน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน และต้องมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายออกสู่ระบบท่อระบายน้ำบนที่ดินซึ่งเป็นพื้นที่ยื่นร่วมในการขออนุญาตก่อสร้าง เพื่อลดภาระการรองรับค่าความสกปรกของแหล่งน้ำผิวดิน (ลำรางหัวลิงห์) ซึ่งเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งของโครงการ ▪ หมั่นตรวจสอบดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ และหมั่นตรวจสอบและสูบลบคอนออกจากระบบทุก 1 เดือน หรือตามความเหมาะสม จัดหาคนมาดูแลรองรับมูลฝอยที่ถูกสุขลักษณะ 	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด <div style="text-align: right;">  Pro-En <small>Technologies, Ltd.</small> </div>

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.

(Signature)
 (นายชัย แจงเร็ว)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

(Signature)
 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลิม)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



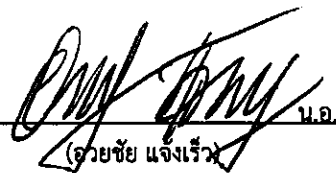
(Signature)
 (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

รับรอง จำนวน 35/250 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

วงบ่งชี้ผลกระทบ	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ป้องกัน)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)		<p>มีฝาปิดมิดชิด แยกประเภทมูลฝอย และตรวจสอบสภาพที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ตมู่เสมอ</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ ติดต่อประสานงานให้เทศบาลนครปากเกร็ด หรือบริษัทเอกชนเข้ามาเก็บขนมูลฝอยทุกวัน โดยผู้รับเหมารับผิดชอบค่าใช้จ่าย ▪ จัดหารถขนเศษวัสดุรื้อถอนไปกำจัดอย่างสม่าเสมอ 	

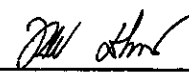
มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


(อวยชัย แจงเร็ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)





(นายวิททรัพย์ เจียรน้อยจร)


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



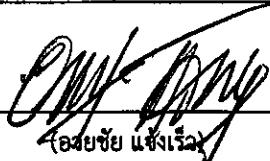
Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 36/250 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ประเภทผลกระทบ สิ่งแวดล้อมจากกิจกรรม	ผลกระทบหรือสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน/บรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย	<p><u>อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย</u></p> <p>ผลกระทบที่เกิดขึ้นในด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัยในการทำงานส่วนใหญ่มีสาเหตุมาจากความประมาท สภาพของเครื่องมือ/อุปกรณ์รื้อถอน ตลอดจนการไม่ปฏิบัติตามกฎหมาย ระเบียบข้อบังคับที่เกี่ยวข้องกับการรื้อถอน ทำให้เกิดอุบัติเหตุต่อคนงาน ความปลอดภัยต่อสาธารณะ และประชาชนใกล้เคียงได้</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) โครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนด/กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัยในงานรื้อถอนอย่างเคร่งครัด เช่น การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น 2) จัดทำประกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สิน ของทั้งคนงาน และผู้พักอาศัยโดยรอบ 3) เผื่อระวังและดูแลความปลอดภัยของคนงานไม่ให้สร้างความเดือดร้อน และปัญหาต่างๆ แก่คนงานด้วยกัน รวมทั้งประชาชนใกล้เคียง 4) ติดตั้งรั้วชั่วคราว เป็นรั้วทึบ สูงไม่น้อยกว่า 6 ม. โดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ เพื่อบดบังทัศนียภาพที่เกิดจากการรื้อถอน นอกจากนี้ยังสามารถลดระดับเสียง และฝุ่นละอองจากการรื้อถอนของโครงการได้ และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่รื้อถอนให้ชัดเจน 5) กำหนดไม่ให้เครื่องจักรกลและเครื่องมือรื้อถอนทำงานนอกพื้นที่โครงการ 6) จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่รื้อถอนให้เพียงพอ ไม่ให้มีจุดอับหรือมุมมืด 	<p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u></p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p> <div style="text-align: right;">  Pro-En <small>Technologies, Ltd.</small> </div>

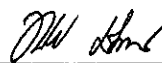
มีนาคม 2561 พล.อ.อ.


(องยชัย แข็งแรง)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)






(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 37/250 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม (เฉพาะด้านต่างๆ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/ การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>7) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอนอย่างเคร่งครัด</p> <p>8) กรณีที่เกิดกิจกรรมการรื้อถอนโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม รวมถึงต้องจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นจากการรื้อถอนโครงการ ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องข้อร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการรื้อถอนและต้องมีการมอบหมายเจ้าหน้าที่ให้นัดผู้ร้องเรียนเข้าไปตรวจสอบพื้นที่ประสบปัญหา (ถ้ามี) ร่วมกันวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้น - จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำในสำนักงานโครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ของโครงการ อยู่ประจำเพื่อรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียนโดยทางวาจา โทรศัพท์ บันทึกรายละเอียดจดหมาย แฟกซ์ จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ โดยผู้รับข้อร้องเรียนจะจดชื่อที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ รายละเอียดที่ร้องเรียน พร้อมข้อเสนอแนะ และแนวทางการแก้ไขของผู้ร้องเรียนไว้เบื้องต้น 	 <p>Pro-En Technologies, Ltd.</p>

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.

(Signature)
(อายุชัย แจ่มเร็ว)

(Signature)
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลิม)



(Signature)

(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 38/250 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

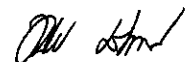
องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม (สิ่งแวดล้อมทางสังคม)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/ การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางแก้ไข เรื่องร้องเรียน ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของ เจ้าของโครงการ และผู้ร้องเรียน เพื่อพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์หาสาเหตุของปัญหา และดำเนินการแก้ไขทันที 11) ติดสัญญาณไฟหรือป้ายเตือนให้ผู้ใช้เส้นทางสัญจรไปมามีความระมัดระวังเพื่อไม่ให้เกิดอุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุรื้อถอน กรณีที่กิจกรรมรื้อถอนโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม 	

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


 (อสมชัย แจงรุ่งเรือง)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)





(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด



รับรอง จำนวน 39/250 หน้า

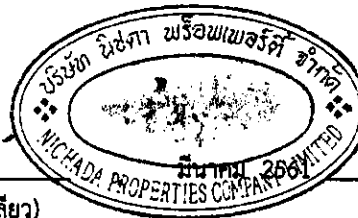
ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ระดับผลกระทบทางสิ่งแวดล้อม (รายการ)	สถานะของผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขทรียภาพ	การก่อกองวัสดุรื้อถอนอย่างไม่เป็นระเบียบและไม่มีหมวดทหมู่ รวมถึงการเข้า-ออกของรถบรรทุกขนส่งวัสดุรื้อถอน ทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดูบริเวณพื้นที่รื้อถอน และปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> 1) ติดตั้งรั้วชั่วคราว เป็นรั้วทึบ สูงไม่น้อยกว่า 6 ม. โดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ เพื่อบดบังทัศนียภาพที่เกิดจากการรื้อถอน นอกจากนี้ยังสามารถลดระดับเสียง และฝุ่นละอองจากการรื้อถอนของโครงการได้ 2) ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณพื้นที่โครงการ 3) ห้ามวางกองวัสดุไว้ภายนอกรั้วของพื้นที่รื้อถอนโครงการโดยเด็ดขาด 4) ระบุในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมางานรื้อถอนให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ และจัดให้มีการตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอนโครงการอย่างเคร่งครัด 	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


(นายชัย แจ่มเร็ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เสียว)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด




(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยขจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด



รับรอง จำนวน 40/250 หน้า

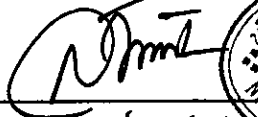
**ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

งานประกอบ/แผนผังสิ่งแวดล้อมและผลกระทบ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	โครงการจะใช้ระยะเวลาก่อสร้างประมาณ 36 เดือน ตลอดช่วงเวลาดังกล่าว จะมีการทำงานของเครื่องจักรเครื่องยนต์ต่างๆ ในพื้นที่ โดยเฉพาะในช่วงงานฐานรากและงานโครงสร้างอาคาร ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่ไปตามลักษณะกิจกรรมที่เกิดขึ้น โดยในช่วงแรกพื้นที่จะใช้ในการวางเครื่องจักร/อุปกรณ์ และวัสดุก่อสร้างต่างๆ ซึ่งถ้าไม่มีการจัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเหมาะสม จะทำให้เกิดความไม่เป็นระเบียบเรียบร้อย อย่างไรก็ตาม การเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศที่เกิดขึ้นจะถูกจำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น และโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่อาจจะเกิดขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดวางผังก่อสร้างให้เหมาะสมแยกพื้นที่จัดเก็บและกองวัสดุจากการรื้อถอนให้ชัดเจนและเป็นหมวดหมู่ 2) หลังเลิกงานแต่ละวันต้องจัดเก็บเครื่องมือและอุปกรณ์ให้เรียบร้อยในพื้นที่จัดเก็บ 3) ติดตั้งรั้วชั่วคราว เป็นรั้วทึบสูง 6 ม. โดยรอบขณะก่อสร้าง เพื่อบดบังทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้างและติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน 4) ควบคุมการก่อสร้างและจัดทำบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อภูมิทัศน์ที่สวยงาม 5) ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อเจ้าของโครงการ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียน หรือข้อเสนอแนะจากผู้ที่อาศัยข้างเคียง 6) กำหนดให้ที่ตั้งถังขยะ ห้องส้วม ที่พักคนงาน และพื้นที่ตัด/เชื่อมโลหะ ให้ห่างจากบ้านพักอาศัยใกล้เคียงโครงการ 	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - การจัดวางผังก่อสร้าง และรั้วหรือกำแพงล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง <p>วิธีการจัดการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - จัดทำบันทึกการตรวจสอบการปฏิบัติตามผังก่อสร้างที่ได้กำหนดไว้ในมาตรการฯ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดเวลาการก่อสร้าง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.


นายชัย แจ่มแจ้ง

น.อ.


(ศาสตราจารย์ จินทร์เดลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด





(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยชจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

จำนวน 41/250 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ชื่อ/ประเภทของกิจกรรม/โครงการ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน/แก้ไข	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)		<p>7) กำหนดให้มีวิศวกรควบคุมการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามรายละเอียดโครงการที่ขออนุญาตอย่างเคร่งครัดประจำพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>8) ควบคุมดูแลและกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 ตลอดจนกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะงานก่อสร้างฐานรากอาคารได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องจัดให้มีสิ่งกันตกหรือราวกันที่มีความมั่นคงแข็งแรงรอบบริเวณนั้น รวมทั้งติดตั้งไฟฟ้าให้มีแสงสว่างเพียงพอหรือไฟสัญญาณเตือนอันตรายจำนวนพอสมควรในระหว่างเวลาพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้น ตลอดระยะเวลาขุดดิน - ในกรณีการขุดดินในพื้นที่ที่ไม่มีไฟฟ้าให้แสงสว่าง ต้องทาสีสิ่งกันตกหรือราวกันด้วยสีสะท้อนแสงที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน 	<p>ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.

(Signature)
(อวยชัย แจ่มเร็ว)

น.อ.

(Signature)
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)



(Signature)

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

รับรอง จำนวน 42/250 หน้า

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ประเภทผลกระทบ (สิ่งแวดล้อม)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (เชิงลบ/เชิงบวก)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p>	<p>กิจกรรมในช่วงการก่อสร้าง ได้แก่ การเคลื่อนย้าย การขนส่ง การเปิดหน้าดิน การเผาไหม้ของเครื่องจักร และรถบรรทุก ซึ่งก่อให้เกิดมลสารทางอากาศ</p> <p>จากการประเมินมลสารทางอากาศที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการเมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบันระหว่างวันที่ 20-23 ตุลาคม 2559 (ตรวจวัดต่อเนื่องครอบคลุมวันธรรมดาและวันหยุด) พบว่า ในระยะก่อสร้างความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่าดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) ประมาณ 0.066 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.) 	<p>1. มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อวางแนวทางการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงานและถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ (ในรัศมี 20 ม.) ติดตั้งป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 ม. ไว้บริเวณหน้าโครงการ โดยต้องมีรายละเอียดให้ชัดเจนดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - แสดงชื่อ ประเภทและขนาดของโครงการ - ระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าของโครงการ ผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างเทศบาลนครปากเกร็ดที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง - แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง - มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ 	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ตรวจวัดทุกวันในช่วงงานเสาเข็มและงานฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 24 ชม. ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และไฮโดรคาร์บอน (HC) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 24 ชม. ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p>สถานีตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ 1 จุด - โรงเรียนเสริมทักษะโรสมารี 1 จุด <p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.

(ลายเซ็น)
นายชัย แจงเร็ว

(ลายเซ็น)
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)




(ลายเซ็น)
(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยขจร)

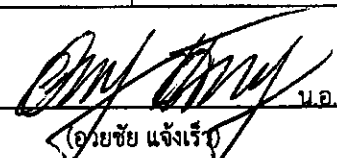


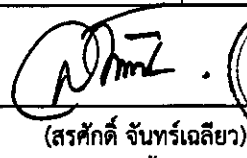
Pro-En
Technologies, Ltd.

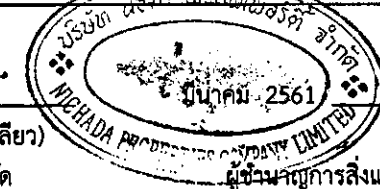
**ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

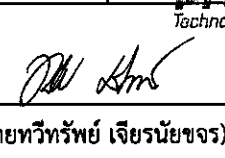
ประเภทของแหล่งกำเนิดมลพิษ และคุณภาพอากาศ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไข
<p>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p>	<ul style="list-style-type: none"> ■ ความเข้มข้นของฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ประมาณ 0.037 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.) ■ ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ประมาณ 1.606 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.) ■ ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NOx) ประมาณ 0.078 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.) ■ ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO2) ประมาณ 0.007 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม.) ■ ความเข้มข้นไฮโดรคาร์บอน (HC) ประมาณ 2.480 มก./ลบ.ม. 	<ul style="list-style-type: none"> - ข้อมูลผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน 3) ในกรณีที่ต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาที่กำหนดไว้ ต้องปิดประกาศเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ชุมชนข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน <p>2. มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> 1) จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไข ที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าวได้ เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้ ต้องระบุชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว 2) จัดทำระบบบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุและเวลา <p>3. มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการทำงานต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ 	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด <div align="right" data-bbox="1612 1144 1769 1332">  <p>Pro-En Technologies, Ltd.</p> </div>

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.


(อวยชัย แจงเรี)


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)





(นายวิฑริพย์ เจียรนัยขจร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 44/250 หน้า


ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบแห่งสิ่งแวดล้อมที่จะ ผลกระทบ (ผลกระทบ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ซึ่งความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ทำให้ปริมาณมลสารแตกต่างจากสภาพปัจจุบันมากนัก อย่างไรก็ตาม โครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ	<p>อย่างเคร่งครัด และมีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และต้องหาแนวทางแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>4. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> กำหนดให้จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด จัดให้มีผ้าใบป้องกันฝุ่น (Mesh Sheet) ปิดกั้นตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง โดยติดตั้งรอบอาคารตลอดแนวความสูงของอาคาร เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นและป้องกันเศษวัสดุตกหล่นออกนอกบริเวณอาคารที่กำลังก่อสร้าง การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุม หรือเก็บในที่ปิดล้อม และฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอ ติดตั้งรั้วชั่วคราว เป็นรั้วทึบสูง 6 ม. ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นจากการก่อสร้าง โดยรอบพื้นที่โครงการ ตรวจสอบสภาพรั้วรอบโครงการ และผ้าใบคลุมอาคารทุกสัปดาห์ หากพบชำรุดให้เปลี่ยนหรือซ่อมแซมทันที 	

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.

[Signature]
อวยชัย แจ่มเร็ว

[Signature]
(สรศักดิ์ จันทร์โอสิน)



[Signature]


(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

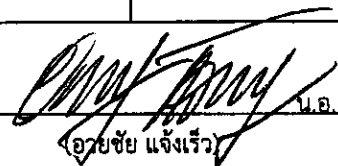
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

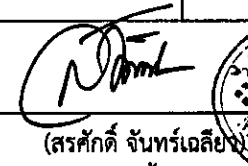
รับรอง จำนวน 45/250 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

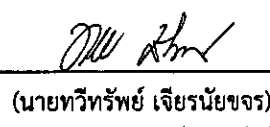
ประเภทผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลกระทบที่ปรากฏ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดการณ์	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		<p>5. มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะหลังรถบรรทุกวัสดุ ก่อสร้างให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่น หรือฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้าง 2) ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน 3) หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็น เชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่ เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า 4) วางแผนการใช้เส้นทางและเวลาในการขนส่ง วัสดุก่อสร้างหรือดิน เพื่อลดปัญหาฝุ่นละออง และการจราจรติดขัด <p>6. มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) กำหนดให้มีแหล่งสำรองน้ำภายในพื้นที่ ก่อสร้างให้เพียงพอเพื่อใช้ฉีดพรมพื้นที่ ก่อสร้าง เพื่อลดฝุ่นละออง 2) กรณีที่เศษดิน ทราย โคลน ตกหล่นบนพื้นผิว ถนนสาธารณะ และภายในพื้นที่โครงการ ต้อง ทำความสะอาดให้เรียบร้อยในทันทีเพื่อ ป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย <p>7. มาตรการด้านการจัดการของเสีย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายใน พื้นที่ก่อสร้าง 	

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.


(อวยชัย แจ่งเร้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)
กรรมการสิ่งแวดล้อม/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



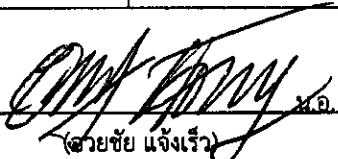

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)
กรรมการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 46/250 หน้า

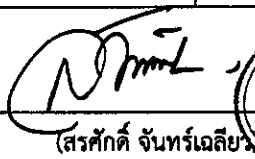
ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

วงเล็บชื่อของแหล่งสิ่งแวดล้อม (ประเภท) (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		<p>8. มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน 2) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในพื้นที่ปิดล้อม (bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ 3) การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด 4) ในกรณีที่ต้องใช้ปูนซีเมนต์ผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้หลังจากใช้แล้ว ต้องเก็บในถุงให้มิดชิด 5) กำหนดให้ฉีดพรมน้ำบริเวณตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง และบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง อย่างน้อยวันละ 4 ครั้ง ในกรณีที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองจำนวนมากให้เพิ่มความถี่การฉีดพรมน้ำตามความเหมาะสม <p>9. มาตรการเฉพาะด้านการขนส่งวัสดุ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) กำหนดให้ควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างภายนอกพื้นที่โครงการโดยเฉพาะในเขตชุมชนไม่ให้เกิน 60 กม./ชม. และภายใน 	 <p>Pro-En Technologies, Ltd.</p>

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


(นายชัย แจงแจ้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)





(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 47/250 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางด้านสิ่งแวดล้อม และอากาศ/อากาศ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและทรัพยากร/สัตว์ป่า	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		<p>โครงการไม่ให้เกิน 25 กม./ชม. ซึ่ง U.S.EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และยังช่วยป้องกันการชำรุดเสียหายของผิวถนน</p> <p>2) จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุก วัสดุก่อสร้างก่อนออกสู่ถนนหรือเส้นทางจราจรภายนอก</p> <p>3) ล้างล้อรถบรรทุกทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>4) ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ</p> <p>5) บริเวณทางเข้า-ออกจะปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และทำความสะอาดพื้นผิวของปากทางเข้า-ออกโครงการเป็นประจำทุกวันจนกว่าการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>6) กรณีที่เศษดิน ทราย โคลน ตกหล่นบนพื้นผิวถนนสาธารณะ ต้องทำความสะอาดให้เรียบร้อยโดยเร็วเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p> <p>7) โครงการต้องซ่อมแซมผิวถนนสาธารณะ หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการ</p>	

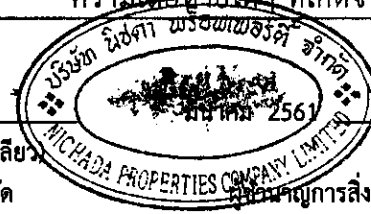


รับรอง จำนวน 48/250 หน้า

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.

(Signature)
นายชัย แจ่มเร็ว

(Signature)
สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย



(Signature)

(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อย)

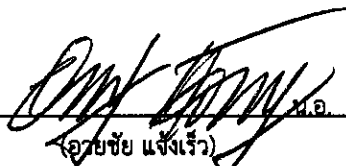
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประเภทที่ 1 (บวก)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		<p>ขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการโดยเร็วที่สุด ถ้าพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นจากกิจกรรมของ โครงการ</p> <p>8) กำหนดให้ประตูเข้าออกของรถบรรทุกจากพื้นที่ โครงการต้องมีระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 ม. จาก บ้าน/พื้นที่ข้างเคียง</p> <p>9) กำหนดให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างของ โครงการต้องติดป้ายชื่อโครงการและ หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อเพื่อรับเรื่องร้องเรียน</p>	

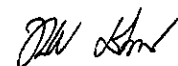
มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


อวยชัย แจ่งแจ้ว

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)





(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โพร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



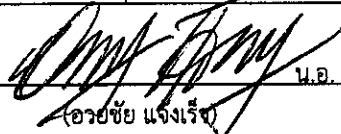
Pro-En
Technologies, Ltd.

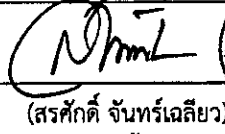
รับรอง จำนวน 49/250 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

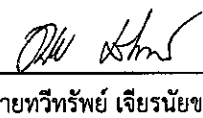
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 เสียง</p> <p>แหล่งกำเนิดของเสียงในระยะก่อสร้าง มาจากการทำงานของเครื่องจักรกล เครื่องยนต์ที่ใช้ในงานก่อสร้างในขั้นตอนต่างๆ ซึ่งอาจก่อให้เกิดเสียงรบกวนต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>กิจกรรมก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดระดับเสียงและเสียงรบกวนที่มีค่าเกินมาตรฐานฯ ที่กำหนดให้ค่าระดับเสียงทั่วไป ต้องมีค่าไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ และค่าระดับเสียงรบกวนไม่เกิน 10 เดซิเบลเอ โครงการจึงกำหนดให้ติดตั้งวัสดุกันเสียงดังนี้</p> <p>- กิจกรรมก่อสร้างที่ระดับฐานรากชั้นใต้ดิน และชั้นที่ 1 ติดตั้งรั้วชั่วคราวโดยรอบพื้นที่กิจกรรมก่อสร้าง ลักษณะเป็นรั้วทึบ วัสดุ Steel 20 ga ทหนา 0.95 มม. ที่มีความสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) ได้ไม่น้อยกว่า 22 เดซิเบลเอ (หรือ</p>	<p>1) ติดตั้งรั้วชั่วคราวโดยรอบพื้นที่กิจกรรมก่อสร้างในระหว่างทำงานฐานรากและชั้นที่ 1 มีลักษณะเป็นรั้วทึบ วัสดุ Steel 20 ga ทหนา 0.95 มม. ที่มีความสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) ได้ไม่น้อยกว่า 22 เดซิเบลเอ (หรือเลือกใช้วัสดุที่มีความสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้เทียบเท่า) สูง 6 ม. โดยกำหนดให้มีระยะห่างจากแนวก่อสร้างอาคารถึงแนววัสดุกันเสียงประมาณ 2.5 เมตร โดยโครงการจะเอากำแพงกันเสียงสูง 6 เมตรออกเมื่อกิจกรรมก่อสร้างงานฐานรากและชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ</p> <p>2) ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ ทำด้วยวัสดุ Steel 18 ga ทหนา 1.27 มม. สูง 2.5 ม. ที่มีความสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) ได้ไม่น้อยกว่า 25 เดซิเบลเอ (หรือเลือกใช้วัสดุที่มีความสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้เทียบเท่า) ชนิดปิดทึบไม่มีรูหรือช่องเปิด ปิดกันริมอาคารโดยรอบชั้นที่กำลังก่อสร้างทั้ง 4 ด้าน เพื่อใช้ป้องกันเสียงขณะเกิดกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงในบริเวณที่เปิด</p>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - L_{eq} 24 hr, L_{max}, L_{dn}, L_{10}, และ L_{90} <p><u>สถานีตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ 1 จุด - โรงเรียนเสริมทักษะโรสมารี 1 จุด <p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ครั้งละ 24 ชม. ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน 	

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.


(อวยชัย แจงเรีซ)


(สรศักดิ์ จันทร์เสถียร)




(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อย)



หน้า 50/250 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ชื่อโครงการ/กิจกรรม สิ่งแวดล้อม(แหล่งมลพิษ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม(ตัวชี้วัด/ตัวชี้)	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 เสียง (ต่อ)</p>	<p>เลือกใช้วัสดุที่มีความสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้เทียบเท่า) สูง 6 ม. โดยกำหนดให้แต่ละทุกด้านของที่ดินโครงการมีระยะห่างแนวก่อสร้างอาคารถึงแนววัสดุกันเสียงประมาณ 2.5 ม. ซึ่งสามารถลดระดับเสียง</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ <u>อาคารสำนักงาน ทางทิศเหนือ</u> ได้รับเสียงระหว่าง 59.24-59.65 เดซิเบลเอ และมีค่าระดับความรบกวน 7.94-8.35 เดซิเบลเอ ▪ <u>บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น ทางทิศตะวันตก</u> ได้รับเสียงระหว่าง 59.36-59.92 เดซิเบลเอ และมีค่าระดับความรบกวน 8.06-8.62 เดซิเบลเอ <p>กิจกรรมการก่อสร้างอาคารตั้งแต่ระดับชั้นที่ 2 ขึ้นไป ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราว ทำด้วยวัสดุ วัสดุ Steel 18 ga หนา 1.27 มม. ที่มี</p>	<ol style="list-style-type: none"> 3) เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูปจากโรงงานหรือผู้ผลิต เพื่อลดกิจกรรมการตัด เจาะ เจียร หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนในพื้นที่โครงการ 4) จัดให้มีห้องที่มีผนังกันเสียง เพื่อใช้ในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัด เจาะ เจียร หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน 5) ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องจักรกลและจัดหาอุปกรณ์ปิดครอบส่วนที่ก่อให้เกิดเสียงดังตลอดจนบำรุงรักษายานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 6) กำหนดแผนงาน/วิธีการก่อสร้างให้เหมาะสม เครื่องจักรที่มีเสียงดังต้องมีการซ่อมแซมและบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอและหลีกเลี่ยงการทำงานที่มีเสียงดังในช่วงเวลากลางคืน 7) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน ล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน ก่อนการก่อสร้างโครงการ 	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 51/250 หน้า

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.

(จอมชัย แจงเร็ว)

(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)




(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยขจร)

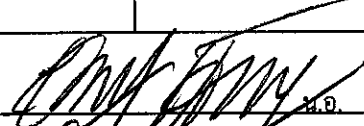
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

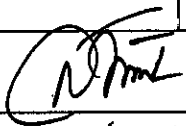
ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

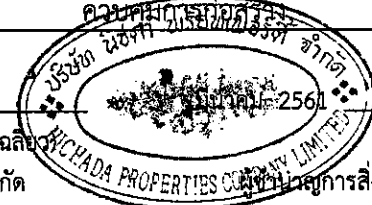
ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

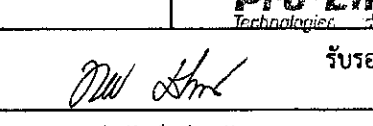
องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณค่าทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	<p>ความสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) ได้ไม่น้อยกว่า 25 เดซิเบลเอ (หรือเลือกใช้วัสดุที่มีความสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้เทียบเท่า) ชนิดปิดทึบไม่มีรูหรือช่องเปิด โดยการก่อสร้างชั้นที่ 2 จะติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวสูง 2.5 ม. ปิดกันริมอาคารโดยรอบชั้นที่กำลังก่อสร้างที่เปิดโล่งทั้ง 4 ด้าน ซึ่งสามารถลดระดับเสียง</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ <u>อาคารสำนักงาน ทางทิศเหนือ</u> ได้รับเสียงระหว่าง 59.04-60.17 เดซิเบลเอ และมีค่าระดับความรบกวน 6.74-9.37 เดซิเบลเอ ▪ <u>บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น ทางทิศตะวันตก</u> ได้รับเสียงระหว่าง 59.04-60.30 เดซิเบลเอ และมีค่าระดับความรบกวน 6.74-9.50 เดซิเบลเอ 	<p>8) กำหนดให้งานก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังและมีความสั่นสะเทือน เช่น การตัด การไส การเจียร งานเจาะ งานเจาะเสาเข็ม งานฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ให้ดำเนินการในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ระหว่างเวลา 8.00-17.00 น. โดยหยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่จำเป็นต้องทำงานอย่างต่อเนื่องหลังเวลาที่กำหนดเป็นครั้งคราว ได้แก่ การเทคอนกรีตเป็น Batch ใหญ่ คือ ฐานราก ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต และจะต้องแจ้งให้เทศบาลนครปากเกร็ดและผู้พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 3 วัน โดยเข้าพบผู้พักอาศัยในพื้นที่ติดโครงการและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>9) ติดตั้งป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 ม. ไว้บริเวณหน้าโครงการ โดยต้องมีรายละเอียดให้ชัดเจนดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - แสดง ชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ - ระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าของโครงการ ผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างเทศบาลนครปากเกร็ดที่มีหน้าที่ 	

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.


 (นายชัย แจงเร็ว)
 กรรมการผู้อำนวยการ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลิม)
 กรรมการผู้จัดการ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด




 (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยขจร)
 กรรมการผู้จัดการ/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 52/250 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN)ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบมาตรการสิ่งแวดล้อมและผลกระทบ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากกิจกรรมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 ความสั่นสะเทือน</p>	<p>จากการประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ งานเสาเข็มเจาะแบบเปียก งานขนส่งวัสดุก่อสร้าง และงานปรับพื้นที่ พบว่าพื้นที่ที่ใกล้ที่สุดจะได้รับความสั่นสะเทือนไม่เกินค่ามาตรฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ <u>อาคารสำนักงานเจ้าของโครงการ ด้านทิศเหนือ</u> จะได้รับความสั่นสะเทือนในช่วงการรื้อถอนที่ความเร็วอนุภาคสูงสุดในช่วง 0.02-0.70 มม./วินาที ▪ <u>บ้านพักอาศัย ด้านทิศตะวันตก</u> จะได้รับความสั่นสะเทือนในช่วงการรื้อถอนที่ความเร็วอนุภาคสูงสุดในช่วง 0.03-1.00 มม./วินาที 	<ol style="list-style-type: none"> 1) กำหนดให้รถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง (Loaded Truck), Small Bulldozer และ Large Bulldozer ทำงานในระยะห่างจากแนวรั้วทางทิศเหนือโครงการที่ระยะห่าง 3.5 ม. 2) กำหนดให้ใช้เสาเข็มเจาะแบบเปียก (Bored Pile : Wet Process) เพื่อลดผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารโดยรอบ 3) จัดให้มีวิศวกรตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารใกล้เคียง ตามที่ผู้พักอาศัยซึ่งได้รับผลกระทบร้องขอ 4) จัดให้มีการประกันภัยที่มีความรับผิดชอบต่อชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก ในกรณีที่ได้รับ ความเสียหายอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ 5) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตลอดจน มาตรการรับข้อร้องเรียนล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน ก่อนการก่อสร้างโครงการ 	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity) <p><u>สถานีตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ 1 จุด <p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ครั้งละ 24 ชม. ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีวิศวกรโครงสร้างตรวจสอบผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง ตลอดระยะเวลาเสาเข็ม - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

จุดปล่อยมลพิษ สิ่งแวดล้อมและผลกระทบ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานที่ฐานรากหรือพื้นชั้นล่างของอาคารของอาคารประเภทที่ 2 (ไม่เกิน 5 มม./วินาที ที่ความถี่ $f \leq 10$ เฮิร์ตซ์ ถึง 50 มม./วินาที ที่ความถี่ $f \geq 100$ เฮิร์ตซ์)</p> <p>นอกจากนี้โครงการได้ทำการขุดคูดินเพื่อระบายน้ำและป้องกันความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการด้านทิศเหนือ ซึ่งทำให้ค่าความเร็วอนุภาคที่อาคารสำนักงานของเจ้าของโครงการด้านทิศเหนือจะได้รับค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด 0.01-0.26 มม./วินาที</p>	<p>6) จัดให้มีการตรวจสอบและถ่ายภาพบ้านพักอาศัยที่อยู่ติดพื้นที่โครงการก่อนการก่อสร้างโครงการภายใต้ความยินยอมของผู้พักอาศัย เพื่อใช้เป็นหลักฐานยืนยันความเสียหายที่อาจจะเกิดขึ้นภายหลัง เนื่องจากความสั่นสะเทือนต่อสิ่งปลูกสร้างโดยรอบ</p> <p>7) ให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะจัดตั้งก่อนดำเนินการก่อสร้างเพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือ การคิด และการตัดสินใจร่วมกัน ในการกำหนดแนวทางป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากการพัฒนาโครงการ การชดเชยและเยียวยาอย่างเป็นธรรม ในกรณีที่ชุมชนหรือผู้พักอาศัยใกล้เคียงได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โดยองค์ประกอบของคณะกรรมการ ประกอบด้วยผู้เกี่ยวข้อง 3 ฝ่าย ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้แทนเจ้าของโครงการ: บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - ผู้แทนผู้ที่อาจได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างอาคาร - หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ เทศบาลนครปากเกร็ด 	<p>สำนักงานทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En
Technologies Ltd.

รับรอง จำนวน 55/250 หน้า

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.

(อวยชัย แจงเร็ว)

(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)




(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยจร)

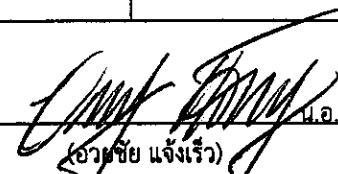
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

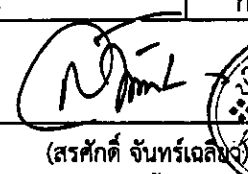
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

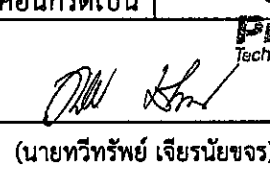
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณภาพชีวิต	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		<p>8) ติดตั้งป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 ม. ไว้บริเวณหน้าโครงการ โดยต้องมีรายละเอียดให้ชัดเจนดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - แสดง ชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ - ระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าของโครงการ ผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างเทศบาลนครปากเกร็ดที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง - แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง - มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ - ข้อมูลผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน <p>9) กำหนดให้งานก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังและมีความสั่นสะเทือน เช่น การตัด การไส การเจียร งานเจาะ งานเจาะเสาเข็ม งานฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ให้ดำเนินการในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ระหว่างเวลา 8.00-17.00 น. โดยหยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่ต้องทำงานอย่างต่อเนื่องหลังเวลาที่กำหนดเป็นครั้งคราว ได้แก่ การเทคอนกรีตเป็น</p>	 <p>Pro-En Technologies, Ltd. รับรอง จำนวน 56/250 หน้า</p>

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


(อานุชชัย แจงแจ้ว)


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลิม)




(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

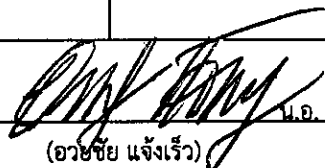
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

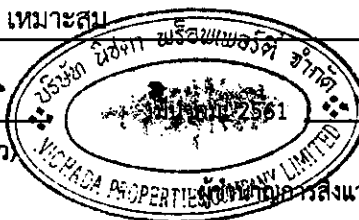
ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN)ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

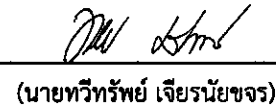
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมหรือแหล่งข้อมูล	ผลกระทบจากกิจกรรม/โครงการ (เดิม)	มาตรการป้องกัน/บรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		Batch ใหญ่ คือ ฐานราก ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต และจะต้องแจ้งให้เทศบาลนครปากเกร็ดและผู้พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 3 วัน โดยเข้าพบผู้พักอาศัยในพื้นที่ติดโครงการและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	
1.5 ทรัพยากรดิน	ช่วงการก่อสร้างฐานรากอาคาร ผลกระทบส่วนใหญ่จะเป็นผลมาจากงานเข็มและงานฐานรากอาคาร และการก่อสร้างเพื่อวางระบบสาธารณูปโภคใต้ดินเป็นหลัก	<ol style="list-style-type: none"> 1) ประสานกับผู้รับเหมาก่อสร้างในการดำเนินการก่อสร้างเพื่อควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและป้องกันหรือให้อาคารที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่ก่อสร้างมีความปลอดภัยสูงสุด 2) จัดให้มีผ้าใบ หรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถขนดินให้มิดชิด เพื่อป้องกันการตกหล่นของดิน 3) จัดให้มีการพรวนดิน ใส่ปุ๋ยเพื่อบำรุงดิน ร่วมกับการนำดินที่มีความเหมาะสมต่อการเจริญเติบโตของต้นไม้มาทดแทน ก่อนที่จะมีการปลูกต้นไม้ในบริเวณดังกล่าว 4) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นอย่างน้อยวันละ 4 ครั้ง เช้าและเย็น ในกรณีที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองจำนวนมากให้เพิ่มความถี่การฉีดพรมน้ำตามความเหมาะสม 	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ระบบป้องกันการพังทลายของดิน <u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - ตรวจสอบสภาพระบบป้องกันการพังทลายดินโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพโครงสร้างอาคารข้างเคียง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


 (อวยชัย แจ่มเร็ว)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด




 (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

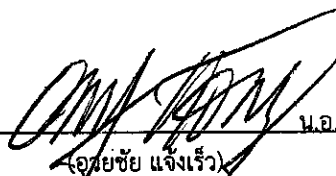


Pro-En
 Techno-logy Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN)ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพอากาศ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.5 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		5) จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนหรือเส้นทางจราจรภายนอก 6) ทำความสะอาดเศษดิน ทราศ ที่ตกหล่นอยู่นอกรั้วพื้นที่โครงการ หรือถนนหน้าโครงการ เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 7) จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณที่มีรถวิ่งผ่านภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก 8) จัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคารข้างเคียงตามความเหมาะสมตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 9) จัดให้มีระบบการรับเรื่องร้องเรียน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ ค้นหาสาเหตุข้อเท็จจริง และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยทันที 10) จัดให้มีการทำกรรมธรรม์ประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงในกรณีที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ	สำนักงานทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

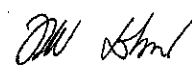
มีนาคม 2561 พล.อ.อ.


(อวยชัย แจงเร็ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)





(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



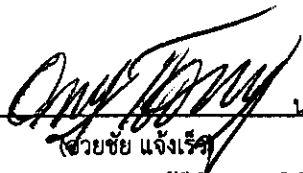
Pro-En
Technology Co., Ltd.

ร.บรอง จำนวน 58/250 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN)ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมระยะการก่อสร้าง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	เนื่องจากพื้นที่โครงการที่จะก่อสร้างเป็นอาคารโครงการ สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันเป็นที่จอดรถของสำนักงานเจ้าของโครงการ โดยบริเวณพื้นที่ตั้งอาคารดังกล่าว เมื่อเปิดใช้อาคารโครงการ บางส่วนจะกลายเป็นพื้นที่สีเขียว ที่จอดรถ และถนนโดยรอบโครงการ ดังนั้นบริเวณที่จะกลายเป็นพื้นที่สีเขียวจึงต้องมีการปรับปรุงพื้นฟูดินก่อนการปลูกต้นไม้	1) บริเวณที่เคยเป็นพื้นคอนกรีตที่มีอยู่เดิมที่โครงการจะจัดให้เป็นพื้นที่สีเขียว ต้องมีการนำหน้าดินที่ปะปนทรายหรือวัสดุที่ใช้รองพื้นที่มีอยู่เดิมออก และจัดให้มีการพรวนดิน ใส่ปุ๋ยเพื่อบำรุงดิน ร่วมกับการนำดินที่มีความเหมาะสมต่อการเจริญเติบโตของต้นไม้มาทดแทน ก่อนที่จะมีการปลูกต้นไม้ในบริเวณดังกล่าว	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.


(นายชัย แจงเร็ด)

น.อ.


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด





(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด



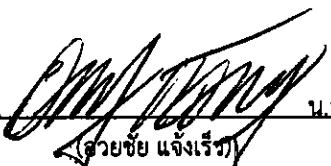
Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 59/250 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN)ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม (Category)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ (Imp)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน	<p>แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ในรัศมี 1 กม. จากพื้นที่โครงการ ได้แก่ ลำรางหัวสิงห์ และคลองบางตลาด มีการใช้ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำ และรวบรวมน้ำเสีย แต่ไม่มีการใช้ประโยชน์ในการอุปโภค-บริโภค มีค่าคุณภาพน้ำอยู่เกณฑ์มาตรฐานแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 5 ซึ่งเป็นเป็นแหล่งน้ำที่ได้รับน้ำทิ้งจากกิจกรรมบางประเภท และสามารถเป็นประโยชน์เพื่อการคมนาคม</p> <p>สำหรับน้ำทิ้งจากโครงการจะกำหนดให้ต้องผ่านการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปจนมีความสกปรกในรูป BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคณงานก่อสร้างก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะเพื่อลดภาระการรองรับค่าความสกปรกของแหล่งน้ำผิวดิน 2) กำชับให้คณงานทิ้งมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้างลงในภาชนะที่จัดเตรียมไว้ ห้ามทิ้งลงในรางระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ และจัดให้มีการเก็บเศษวัสดุก่อสร้าง ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างในเวลาหลังจากเลิกงานทุกวัน 3) จัดสร้างบ่อพักน้ำชั่วคราว เพื่อดักเศษตะกอนดินให้จมตัวก่อนสูบออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ 4) จัดระบบการจัดวางวัสดุก่อสร้างให้ห่างจากแนวท่อระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของเศษวัสดุก่อสร้างลงท่อระบายน้ำ ทำให้ท่อระบายน้ำอุดตัน 5) จัดให้มีการทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักดินตะกอนต่างๆ สัปดาห์เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของดินตะกอน 	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p>

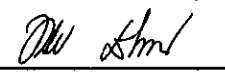
มีนาคม 2561 พล.อ.อ.


(นายชัย แจงเร้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เดสิย)




(นายวิทธีร์พย์ เจียรนัยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 60/250 หน้า

**ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

วงเล็บราชการ สิ่งแวดล้อมและคุณภาพทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.7 คุณภาพน้ำใต้ดิน</p>	<p>บริเวณพื้นที่โครงการจัดอยู่ในเขตวิกฤตน้ำบาดาลไม่อนุญาตให้มีการขุดเจาะใช้น้ำบาดาล โดยแหล่งน้ำใช้ในระยะเวลาก่อสร้างมาจากการประปานครหลวง โดยไม่ได้ใช้น้ำบาดาลแต่อย่างใด ดังนั้นจึงคาดว่าจะไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างที่รบกวนต่อระบบทิศทาง และระดับน้ำใต้ดิน</p> <p>ส่วนผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดินที่อาจเกิดจากน้ำชะขยะมูลฝอยนั้น เนื่องจากมูลฝอยในระยะก่อสร้างจากคณงานก่อสร้างจะถูกรวบรวม ใส่ถังรองรับมูลฝอยตั้งไว้ในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ แยกประเภทและควบคุมไม่ให้เกิดการกองมูลฝอยไว้บนพื้นดินก่อสร้างหรือกลางแจ้งโดยตรงเพื่อรอการเก็บขนโดยเทศบาลนครปากเกร็ดทุกวัน เพื่อป้องกันผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดินบริเวณพื้นที่โครงการ</p>	<p>1) กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ดำเนินการจัดการมูลฝอยและเศษวัสดุก่อสร้าง ดังนี้</p> <p>1.1) จัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยที่ถูกสุขลักษณะ ซึ่งประกอบด้วยถังรองรับมูลฝอยแห้ง ถังรับมูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับมูลฝอยเปียก และถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 200 ล. ติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ของพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ</p> <p>1.2) จัดให้มีพื้นที่เก็บเศษวัสดุเหลือใช้จากการก่อสร้างและต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมมิดชิดเพื่อรอการเก็บขนไปกำจัดต่อไป</p> <p>1.3) ติดต่อประสานงานให้เทศบาลฯ หรือบริษัทเอกชนเข้ามาเก็บขนมูลฝอยทุกวัน โดยผู้รับเหมารับผิดชอบค่าใช้จ่าย</p> <p>1.4) จัดหารถขนเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัดอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ และมีผ้าใบคลุมมิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นหรือฟุ้งกระจาย</p> <p>2) ตรวจสอบสถานที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</p>	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p>



Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 61/250 หน้า

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.

(Signature)
นายชัย แจ่มเรือง
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

(Signature)
สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

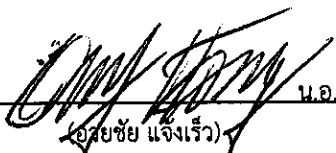


(Signature)
นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

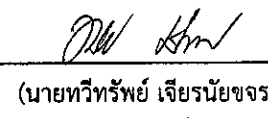
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพทางสังคม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.7 คุณภาพน้ำใต้ดิน (ต่อ)		3) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป สามารถรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 11.2 ลบ.ม. และต้องมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าความสกปรกในรูป BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนที่จะปล่อยระบายออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า)	โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ตั้งอยู่หมู่ที่ 3 ถนนเลี่ยงเมืองปากเกร็ด 45 (ซอยประเสริฐอิสลามฝั่งตะวันออก) ตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ซึ่งเป็นพื้นที่ชุมชนและพานิชยกรรมเป็นส่วนใหญ่ สัตว์ที่พบบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ศึกษา เช่น พบว่าเป็นสัตว์ปีกมากที่สุด รองลงเป็นสัตว์เลี้ยงลูกเป็นต้น ทั้งนี้กิจกรรมการก่อสร้างอาคาร อาจทำให้เกิดการทำลายแหล่งที่อยู่อาศัยและแหล่งอาหารของสัตว์ป่าในบริเวณนั้นโดยตรง และเกิดการบดทับหรือชนสัตว์บนท้องถนน ทั้งนี้	1) จัดให้มีมาตรการในการป้องกันการล่าสัตว์ การทำอันตรายต่อแหล่งทำรังและวางไข่ของสัตว์ของพนักงานและคณงานของโครงการ หากฝ่าฝืนต้องมิบทลงโทษต่อผู้ที่ฝ่าฝืนมาตรการดังกล่าว 2) ห้ามพนักงานและคณงานของโครงการจับสัตว์เลี้ยงของผู้พักอาศัยบริเวณพื้นที่โครงการ 3) กำหนดเวลาขนส่งวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะ ช่วงการก่อสร้างโครงการ โดยรถบรรทุก 6 ล้อ รถบรรทุกคอนกรีตผสมเสร็จ และรถบรรทุก 10 ล้อขึ้นไป ให้ขนส่งวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 10.00-15.00 น. โดยหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลากลางคืน ทั้งนี้ เพื่อลดผลกระทบต่อสัตว์จำพวกสัตว์เลี้ยงลูก และสัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก ซึ่งมีการเคลื่อนที่ข้ามถนนได้ไม่ดี ซึ่ง	วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


(อัยชัย แจงแจ้ว)


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)




(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยจงร)



จำนวน 62/250 หน้า

Pro-En
Technologies, Ltd.

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

วงศัประภคองแวงง สิ่งแวดลอมและยวณเวลาดำรง	ผลกระทบตอสิ่งแวดลอม(บวก/ลบ)	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า) (ต่อ)	โครงการได้กำหนดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจ เกิดขึ้น	อาจถูกยานพาหนะบดทับตายได้ โดยเฉพาะ ในช่วงเวลากลางคืน	
2.2 ทรัพยากรชีวภาพใน แหล่งน้ำ	แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ในรัศมี 1 กม. จากพื้นที่โครงการ ได้แก่ ลำราง หัวสิงห์ และคลองบางตลาด มีการใช้ ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำ และ รวบรวมน้ำเสีย แต่ไม่มีการใช้ ประโยชน์ในการอุปโภค-บริโภค มีค่า คุณภาพน้ำอยู่เกณฑ์มาตรฐานแหล่ง น้ำผิวดินประเภทที่ 5 ซึ่งเป็นเป็น แหล่งน้ำที่ได้รับน้ำทิ้งจากกิจกรรม บางประเภท และสามารถเป็น ประโยชน์เพื่อการคมนาคม ทั้งนี้โครงการกำหนดให้มีการ บำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพเป็นไปตาม มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด โดยต้อง มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อน จะระบายลงสู่ระบบระบายน้ำ สาธารณะ	1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป สามารถ รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 11.2 ลบ.ม. และ ต้องมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่า ความสกปรกในรูป BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนที่จะปล่อยระบายออกสู่ระบบระบายน้ำ สาธารณะ 2) จัดให้มีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มี ประสิทธิภาพในการทำงานที่อยู่เสมอ	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดลอม เสนอต่อสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากร ธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และ เทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.

(อวยชัย แจ้งเรี)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

(สรศักดิ์ จันทรเดลีว)



(นายทวีทรัพย์ เจียรนัชชงร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



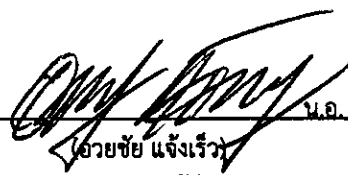
Pro-En
Technology

รูปสงวนจำนวน 63/250 หน้า

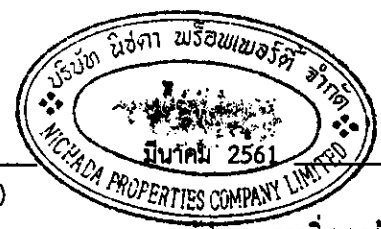
ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบผลกระทบ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3. คุณภาพการใช้ประโยชน์ที่ดิน			
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	การใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย และพื้นที่ว่าง สภาพพื้นที่ปัจจุบันเป็นที่จอดรถของสำนักงานเจ้าของโครงการ ซึ่งจะดำเนินการรื้อถอนออกจากพื้นที่โครงการก่อนการก่อสร้างอาคารโครงการ เมื่อโครงการได้รับการพัฒนาพื้นที่เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) จึงเป็นการเปลี่ยนรูปแบบและลักษณะการใช้ที่ดินไปจากเดิม	<ol style="list-style-type: none"> ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน 	วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


 (อวยชัย แจ่งเรียว)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด





(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยชจร)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



รับรอง จำนวน 64/250 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน (และแก้ไข) ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การจราจร</p>	<p>การขนส่งเครื่องจักร/วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้าสู่โครงการจะใช้เส้นทางหลัก ผ่านถนนติวานนท์ ถนนสาย นบ.3019 เลี่ยงเมืองปากเกร็ด ถนนสามัคคี ถนนซอยสามัคคี 29 และถนนเลี่ยงเมืองปากเกร็ด 45 (ซอยประเสริฐอิสลามฝั่งตะวันออก) เพื่อไปยังถนนโครงข่ายอื่นๆ มีปริมาณจราจรในระยะก่อสร้างที่เพิ่มขึ้นประมาณ 54 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU)/ชม. ปริมาณจราจรดังกล่าวจะส่งผลให้มีปริมาณจราจรในช่วงนอกเวลาเร่งด่วนเพิ่มขึ้น แต่ไม่ทำให้ระดับการให้บริการของถนน (Level of Service; LOS) ของเส้นทางคมนาคมดังกล่าวเปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบัน</p>	<ol style="list-style-type: none"> กำหนดเวลาขนส่งวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะ ช่วงการก่อสร้างโครงการ โดยรถบรรทุก 6 ล้อ รถบรรทุกคอนกรีตผสมเสร็จและรถบรรทุก 10 ล้อขึ้นไป ให้ขนส่งวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 10.00-15.00 น. โดยไม่ขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน และช่วงเวลากลางคืน ทั้งนี้ เพื่อลดผลกระทบต่อสภาพการจราจรบนถนนสาธารณะและการพักผ่อนของผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ ยกเว้นกรณีที่มีความจำเป็นให้ขออนุญาตทำงานจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเป็นกรณีไป และต้องแจ้งชุมชนให้รับทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้นออกมานอกพื้นที่โครงการ จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุก และรถปูนซีเมนต์ภายในโครงการโดยไม่ให้จอดในผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ ห้ามรถบรรทุกของโครงการจอดรอเพื่อรอขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนสาธารณะนอกบริเวณโครงการโดยเด็ดขาด 	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเสียหายของผิวถนนหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ - รถบรรทุกขอโครงการที่จอดบนถนนสาธารณะ <p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดจนจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมโครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (ถ้ามี) - ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถบรรทุกบริเวณถนนสาธารณะทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.

(Signature)
 (อวยชัย แจ้งเร็ว)
 กรรมการผู้อำนวยการ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

(Signature)
 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)
 กรรมการผู้จัดการ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



(Signature)
 (นายทวิทรัพย์ เจียรน้อย)
 กรรมการผู้จัดการ/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN)ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ประเภทผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและคุณภาพชีวิต	ผลกระทบหรือสิ่งแวดล้อมจริง(ทาง)	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร (ต่อ)		5) จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกทุกภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปร่วงหล่นบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ 6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนบริเวณด้านหน้าโครงการ 7) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัดของกรมการขนส่งทางบก เพื่อป้องกันการชำรุดทรุดโทรมของเส้นทางคมนาคม 8) จัดให้มีแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย เพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนสังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจน เพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน 9) รถยนต์/รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างทุกคันจะต้องมีชื่อโครงการ และหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อบริเวณด้านข้างหรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถของโครงการสามารถติดต่อได้สะดวก	สิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En
Technology
บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด จำนวน 66/250 หน้า

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.

(Signature)
อวยชัย แจ่มเร็ว

(Signature)
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)




(Signature)
(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

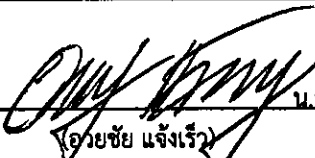
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

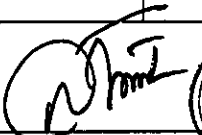
ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมเชิงลบ (ด้าน)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร (ต่อ)		10) จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง 11) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก รวมทั้งจำกัดความเร็วของรถบรรทุกภายในพื้นที่โครงการไม่ให้เกิน 25 กม./ชม. 12) จัดให้มีมาตรการซ่อมแซมผิวถนน หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ 13) กำหนดและควบคุมให้รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างมิให้ใช้เส้นทางเข้า-ออกหลักของโครงการนิชดาธานีด้านถนนสามัคคี 14) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งเจ้าหน้าที่ พนักงาน และคนงานเข้าหน่วยงาน ในช่วงก่อนเวลา 8.00 น. และตอนเย็นในช่วงหลังเวลา 18.00 น. เนื่องจากการขนส่งใช้รถขนส่งขนาดเล็กซึ่งได้แก่รถบรรทุก รถโดยสารเล็ก ซึ่งยังคงสามารถใช้เส้นทางได้สะดวก 15) กำหนดช่วงเวลาการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้สอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้องและไม่ขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน	

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.


นายชัย แจ่งเร็ว
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)




(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

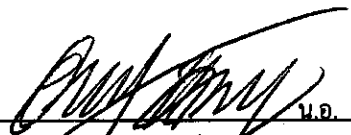
Pro-En Technologies Ltd
บริษัท จำนวน 67/250 หน้า

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

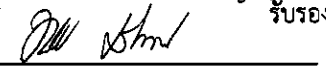
สภาพแวดล้อมและสุขภาพที่อาจได้รับผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ	การใช้น้ำในระยะก่อสร้าง ส่วนใหญ่มาจากน้ำใช้สำหรับคนงานก่อสร้าง 200 คน ในส่วนของห้องน้ำ/ห้องส้วม และน้ำใช้จากกิจกรรมการชำระล้างทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างประจำวัน คิดเป็นปริมาณน้ำใช้ทั้งหมดประมาณ 14 ลบ.ม./วัน โดยแหล่งน้ำใช้ในระยะก่อสร้างขอโครงการมาจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขานนทบุรี ทั้งนี้โครงการจะกำหนดมาตรการเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโครงการ	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีถังน้ำสำรองน้ำใช้ความจุไม่น้อยกว่า 14 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน 2) ตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน 3) กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 	วิธีการจัดการ/ความดี - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.


 (อวยชัย แจ้งเรือก)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด




 (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยขจร)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



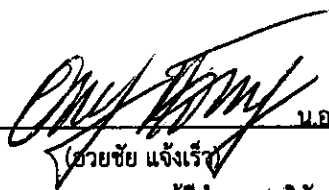
Pro-En
 Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 68/250 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

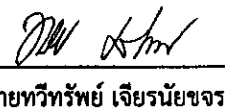
วัตถุประสงค์ของ สิ่งแวดล้อมเป้าหมาย	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ไฟฟ้า	การใช้ไฟฟ้าของโครงการจะได้รับ บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง สาขานนทบุรี ทั้งนี้โครงการจะ กำหนดมาตรการเพื่อป้องกันและ แก้ไขผลกระทบจากโครงการ	<ol style="list-style-type: none"> 1) แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2) เลือกใช้อุปกรณ์/หลอดไฟแบบประหยัดพลังงาน 3) ติดตั้งอุปกรณ์ และการจ่ายไฟฟ้าให้เป็นไปด้วย ความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน 4) ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ต่างๆ ให้ อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ หากพบว่าชำรุด เสียหายให้รีบดำเนินการซ่อมแซมทันที 	<p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และ เทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.


(นายชัย แจ่งเรื้อว)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ยว)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด




(นายวิทธีรพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

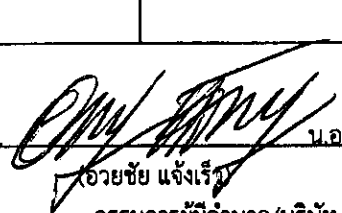


รับรอง จำนวน 69/250 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

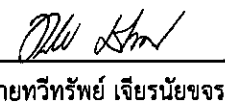
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและสังคมที่เกี่ยวข้อง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่หลีกเลี่ยงไม่ได้	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล</p>	<p>ปริมาณมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง 200 คน ประมาณ 0.6 ลบ.ม./วัน โดยมูลฝอยเปียกและมูลฝอยแห้งทั่วไปโครงการจะประสานงานเจ้าหน้าที่เทศบาลฯ เก็บขนทุกวันหรือตามความเหมาะสมต่อไป ส่วนมูลฝอยอันตราย ประสานงานให้เจ้าหน้าที่เทศบาลฯ เก็บขนเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม สำหรับมูลฝอยรีไซเคิล จะประสานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้าทำการซื้อขายเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม ส่วนเศษวัสดุเหลือใช้จากการก่อสร้าง เช่น เศษอิฐ เศษปูน เศษเหล็ก เศษไม้ ซึ่งโครงการจะจัดรถเก็บขนไปกำจัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยวัสดุจำพวก เศษเหล็ก เศษไม้ จะนำไปจำหน่ายแก่ผู้รับซื้อ หรือนำกลับมาใช้ในงานก่อสร้าง ส่วนเศษอิฐ เศษปูน จะจัดจ้างบริษัทเอกชนเก็บขนอย่างน้อยทุกสัปดาห์หรือหากมีปริมาณมากให้เพิ่มความถี่ตามความเหมาะสม</p>	<p>1) จัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยที่ถูกสุขลักษณะ มีฝาปิดมิดชิด แยกประเภทมูลฝอย และตรวจสอบสภาพที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังรองรับมูลฝอยเปียก (สีเขียว) อย่างน้อยอย่างละ 1 ถัง และประสานงานกับเทศบาลฯ เก็บขนทุกวัน - ถังรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป (ถังสีฟ้า) อย่างน้อย 1 ถัง และประสานงานเจ้าหน้าที่ของเทศบาลฯ เก็บขนทุกวัน - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) อย่างน้อย 1 ถัง และประสานร้านรับซื้อของเก่าเข้ามาซื้อขายเดือนละ 1 ครั้งหรือตามความเหมาะสม <p>2) ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีแดง/ส้ม) อย่างน้อย 1 ถัง ตั้งไว้บริเวณสำนักงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง มีตัวอักษรพิมพ์ข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” และประสานงานกับเจ้าหน้าที่เทศบาลฯ เก็บขนเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม</p>	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณมูลฝอย - ความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท <p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยและความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.


อวยชัย แจ่มเจริญ
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เจสียว)




(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อย)



จำนวน 70/250 หน้า
Pro-En Technologies, Ltd.

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ประเภทหรือชื่อของ สิ่งแวดล้อมที่อาจได้รับผลกระทบ	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (เชิงป้องกัน)	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม (เชิงบรรเทาผลกระทบ)	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม (เชิงติดตาม)
3.5 การจัดการมูลฝอยและ สิ่งปฏิกูล (ต่อ)		3) จัดให้มีพื้นที่เก็บเศษวัสดุเหลือใช้จากการ ก่อสร้างและต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมมิดชิดเพื่อ รอกการเก็บขนไปกำจัดต่อไป 4) จัดหารถขนเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัดอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ และมีผ้าใบคลุมมิดชิด เพื่อ ป้องกันการร่วงหล่นหรือฟุ้งกระจาย 5) จัดสร้างปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างของอาคาร และทำรั้วกันล้อมพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุจากการ ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นและ การปนเปื้อนของเศษมูลฝอยต่อพื้นที่ภายนอก 6) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยในที่พิกมูลฝอยที่ โครงการจัดเตรียมไว้เท่านั้น 7) เก็บรวบรวมเศษวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน และ คัดแยกส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ อีก เพื่อนำ กลับมาใช้ใหม่หรือนำไปขายให้กับเอกชนที่รับซื้อ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องกำจัด โดยห้ามให้ทิ้ง ในที่ว่างหรือที่สาธารณะอื่นๆ 8) ประสานงานเจ้าหน้าที่เทศบาลนครปากเกร็ด เก็บขนมูลฝอยทุกวันไม่ให้มีเหลือค้าง 9) กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดถังรองรับ มูลฝอยและอุจจาระทุกวัน และ	ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 71/250 หน้า

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.

(Signature)
นายชัย แจ่มเร็ว
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

(Signature)
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด



(Signature)

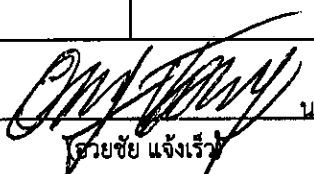
(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อย)


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

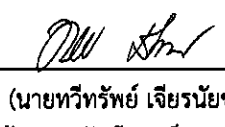
สิ่งแวดลอมและคุณภาพทางสังคม	ผลกระทบจากกิจกรรมของโครงการ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		ตรวจสอบหากพบสัตว์พาหะ เช่น แมลงสาบ ให้ฉีดพ่นยากำจัดสัตว์พาหะนำโรค 10) ตรวจสอบสภาพของถังรองรับมูลฝอยทุกสัปดาห์ หากพบชำรุดให้เปลี่ยนทันที	
3.6 การบำบัดน้ำเสีย	ปริมาณน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างประมาณ 11.2 ลบ.ม./วัน จะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีความสามารถในการบำบัดน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 11.2 ลบ.ม./วัน และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าความสกปรกในรูป BOD ระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำบนที่ดินภาระจ่ายอมต่อไป	1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานก่อสร้างสามารถบำบัดน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน หรือ 11.2 ลบ.ม./วัน และต้องมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งให้มีค่าความสกปรกในรูป BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบนถนนภาระจ่ายอม ด้านหน้าโครงการ 2) หมั่นตรวจสอบดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอและหมั่นตรวจสอบและสูบตะกอนออกจากระบบทุก 1 เดือน หรือตามความเหมาะสม 3) จัดให้มีการสูบกากตะกอนในถังเกราะภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ และทำการรื้อถอนห้องน้ำห้องส้วมให้เรียบร้อย	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (SS) ซัลไฟด์ (Sulfide) ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) และทีเคเอ็น (TKN) <u>สถานีตรวจวัด</u> จำนวน 1 จุดที่บ่อกักน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำบนที่ดินซึ่งเป็นพื้นที่ยื่นร่วมในการขออนุญาตก่อสร้าง <u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการ

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.


 (นายชัย แจ่มเร็ว)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลิม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด




 (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



จำนวน 72/250 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์กร/หน่วยงาน สิ่งแวดล้อมและชุมชน	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบระยะ ก่อสร้าง	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)			ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอสถาบันนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
3.7 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ผลกระทบต่อการระบายน้ำส่วนใหญ่ มีสาเหตุมาจากการรบกวนของเศษวัสดุก่อสร้างเข้าสู่รางระบายน้ำชั่วคราว ซึ่งจะทำให้รางระบายน้ำเกิดการอุดตัน และเกิดน้ำท่วมขังได้ อย่างไรก็ตามโครงการได้กำหนดมาตรการเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคองงานก่อสร้างก่อนระบายลงสู่ระบบท่อระบายน้ำบนที่ดินซึ่งเป็นพื้นที่ยื่นร่วมในการขออนุญาตก่อสร้าง เพื่อลดภาระการรองรับค่าความสกปรกของแหล่งน้ำผิวดิน (ลำรางหัวสิงห์) ซึ่งเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งของโครงการ 2) จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว สำหรับระบายน้ำฝนและน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้งนี้ที่ปลายรางระบายน้ำต้องก่อสร้างบ่อดักตะกอนดิน เพื่อดักเศษดิน ททราย ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามน้ำโครงการ	ดัชนีที่ตรวจวัด - รางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอน วิธีการจัดการ/ความถี่ - ทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อดักตะกอน วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการ

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.

(ลายเซ็น)
อวยชัย (แจ้งเร็ว)

(ลายเซ็น)
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)



(ลายเซ็น)
(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

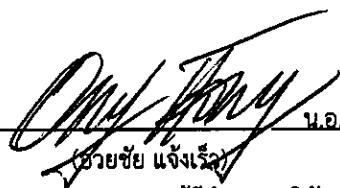


จำนวน 73/250 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

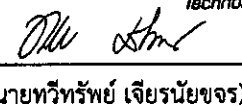
รูปพรรณสัณฐานของสิ่งแวดล้อมและคุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการควบคุมผลกระทบสิ่งแวดล้อมของบริษัท	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		3) จัดให้มีการทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักดินตะกอนทุกๆ สัปดาห์ เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของดินตะกอน 4) จัดให้มีพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างอย่างเป็นระเบียบ มีผ้าใบปกคลุมอย่างมิดชิด และควรอยู่ห่างจากรางระบายน้ำของโครงการ ตามความเหมาะสม 5) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้างลงในภาชนะที่จัดเตรียมไว้ ห้ามทิ้งลงในรางระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ และจัดให้มีการเก็บเศษวัสดุก่อสร้าง ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างในเวลาหลังจากเลิกงานทุกวัน 6) หากพบน้ำท่วมขัง ให้ตรวจสอบสาเหตุและจัดการแก้ไขปัญหาโดยทันที	ติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.


นายชัย แจงเรือ
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จินทร์เฉลี่ยว)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด




(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



Pro-En
Technologies Ltd.

รูปเรื่อง จำนวน 74/250 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

จุดเน้นผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากกิจกรรม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน</p>	<p>ผลกระทบด้านความสงบสุขของชุมชน จากกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>ผลกระทบจะเกิดจากปัญหาความสงบสุขของชุมชนอันเนื่องมาจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ เช่น เสียงดัง การจราจรติดขัด ฝุ่นละออง และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน เป็นต้น อย่างไรก็ตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัดในระหว่างการก่อสร้างเพื่อช่วยป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียนล่วงหน้า อย่างน้อย 15 วัน ก่อนการก่อสร้างโครงการ 2) เฝ้าระวังและดูแลความประพฤติของคนงานมิให้เกิดความเดือดร้อนและปัญหาต่างๆ แก่คนงานด้วยกันและกับประชาชนใกล้เคียง 3) จัดให้มีผ้าใบป้องกันฝุ่น (Mesh Sheet) ปิดกันตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง โดยติดตั้งรอบอาคารตลอดแนวความสูงของอาคาร เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นและป้องกันเศษวัสดุตกหล่นออกนอกบริเวณอาคารที่กำลังก่อสร้าง 4) ติดตั้งรั้วชั่วคราวในช่วงก่อสร้าง เป็นรั้วทึบสูง 6 ม. โดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันเสียงและฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน เพื่อลดอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง 	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.

(ลายเซ็น)
นายชัย แจ่มเรือง

(ลายเซ็น)
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)




(ลายเซ็น)
(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)



Pro-En Technologies Ltd.
บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ปรับปรุง จำนวน 75/250 หน้า

**ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

วัตถุประสงค์ของมาตรการ สิ่งแวดล้อมและผลกระทบ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ควรเฝ้าระวัง	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)</p>		<p>5) จัดให้มีห้องที่มีผนังกันเสียง เพื่อใช้ในการทำ กิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัด เจาะ เจียร หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน 6) กำหนดให้งานก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังและมี ความสั่นสะเทือน เช่น การตัด การไส การเจียร งานเจาะ งานเจาะเสาเข็ม งานฐานราก และงาน โครงสร้าง เป็นต้น ให้ดำเนินการในวันจันทร์ถึง วันเสาร์ระหว่างเวลา 8.00-17.00 น. โดยหยุด วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่ จำเป็นต้องทำงานอย่างต่อเนื่องหลังเวลาที่ กำหนดเป็นครั้งคราว ได้แก่ การเทคอนกรีตเป็น Batch ใหญ่ คือ ฐานราก ให้ดำเนินการไม่เกิน เวลา 20.00 น. โดยต้องได้รับอนุญาตจาก หน่วยงานอนุญาต และจะต้องแจ้งให้เทศบาล นครปากเกร็ดและผู้พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบ ล่วงหน้า อย่างน้อย 3 วัน โดยเข้าพบผู้พักอาศัย ในพื้นที่ติดโครงการและปิดป้ายประกาศไว้ บริเวณด้านหน้าโครงการ 7) จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถให้ มิดชิด เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง 8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก ด้านการจราจรภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณ ทางเข้า-ออก รวมทั้งจำกัดความเร็วของ</p>	

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.

[Signature]
อวยชัย แจ่มเรือง

น.อ.

[Signature]
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด




[Signature]

(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อยจร)

ผู้แทนสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 76/250 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบมาตรการ สิ่งแวดล้อมและสุขภาพ สิ่งแวดล้อมและสุขภาพ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p>		<p>รถบรรทุกภายในพื้นที่โครงการไม่ให้เกิน 25 กม./ชม.</p> <p>9) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งเจ้าหน้าที่ พนักงาน และคนงานเข้าหน่วยงาน ในช่วงก่อนเวลา 8.00 น. และตอนเย็นในช่วงหลังเวลา 18.00 น. เนื่องจาก การขนส่งใช้รถขนส่งขนาดเล็กซึ่งได้แก่ รถบรรทุก รถโดยสารเล็ก ซึ่งยังคงสามารถใช้เส้นทางได้สะดวก</p> <p>10) กำหนดเวลาขนส่งวัสดุก่อสร้างบนถนน สาธารณะช่วงการก่อสร้างโครงการ โดย รถบรรทุก 6 ล้อรถบรรทุกคอนกรีตผสมเสร็จ และรถบรรทุก 10 ล้อขึ้นไป ให้ขนส่งวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 10.00-15.00 น. โดยไม่ขนส่งใน ช่วงเวลาเร่งด่วนและช่วงเวลากลางคืน ทั้งนี้ เพื่อ ลดผลกระทบต่อสภาพการจราจรบนถนน สาธารณะและการพักผ่อนของผู้พักอาศัย โดยรอบพื้นที่โครงการ ยกเว้นกรณีที่มีความ จำเป็นให้ขออนุญาตทำงานจากหน่วยงานที่ เกี่ยวข้องเป็นกรณีไป และต้องแจ้งชุมชนให้ รับทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยปิดป้าย ประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>11) กำหนดและควบคุมให้รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างมิ ให้ใช้เส้นทางเข้า-ออกหลักของโครงการ</p> <p align="right">นิชดาพร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p>	 <p align="center">Pro-En Technologies, Ltd.</p>

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.

(Signature)
นายชัย แจ่มเร็ว

(Signature)
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)



(Signature)


(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อยจร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

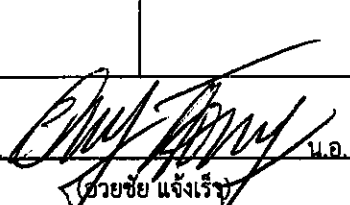
ผู้แทนโครงการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 77/250 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

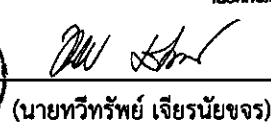
องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมประเภทที่ ๒ - สังคม	ผลกระทบจากสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)		12) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวก/แว่นตานิรภัย ปลั๊กอุดหู ฯลฯ ให้เพียงพอและเหมาะสมต่อจำนวนคนงานและลักษณะงาน 13) กำหนดพื้นที่ที่จัดเก็บเชื้อเพลิง/วัสดุไวไฟที่ใช้ในงานก่อสร้างไว้ให้ห่างจากบ้านพักอาศัยข้างเคียง โดยกำหนดให้ต้องมีรั้วล้อมรอบ และติดตั้งป้ายเตือนอันตราย 14) จัดให้เครื่องดับเพลิงมือถือ หรืออุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอื่นๆ ที่จำเป็น ติดตั้งไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะบริเวณที่เก็บเชื้อเพลิง 15) โครงการต้องดำเนินการจัดการมูลฝอยและเศษวัสดุก่อสร้าง ดังนี้ - จัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยที่ถูกสุขลักษณะ ซึ่งประกอบด้วยถังรองรับมูลฝอยแห้ง ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับมูลฝอยเปียก และถังรองรับมูลฝอยอันตราย ติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ของพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ - จัดให้มีพื้นที่เก็บเศษวัสดุเหลือใช้จากการก่อสร้างและปิดคลุมด้วยผ้าคลุมให้มิดชิดเพื่อรอการเก็บขนไปกำจัดต่อไปและประสานงานให้เจ้าหน้าที่เทศบาลฯ มาเก็บขนมูลฝอยทุกวัน โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย	

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


(นายชัย แจ่มเรือง)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด




(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

รับรอง จำนวน 78/250 หน้า

**ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**


องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณภาพชีวิต	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - จัดหารถขนส่งวัสดุก่อสร้างไปกำจัดอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ และมีผ้าใบคลุมมิดชิดเพื่อป้องกันการร่วงหล่นหรือฟุ้งกระจาย 16) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยในที่พิกุลฝอยที่โครงการจัดเตรียมไว้เท่านั้น 17) จัดให้มีการตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการอย่างเคร่งครัด 18) ติดตั้งป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยต้องมีรายละเอียดดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ระบุชื่อโครงการ หมายเลขโทรศัพท์หรือช่องทางติดต่อผู้ที่มีอำนาจในการตัดสินใจแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับโครงการ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการสามารถติดต่อและประสานงานกับโครงการในกรณีที่ได้รับความสะดวกหรือจากการก่อสร้าง - แสดงข้อมูลผลการตรวจวัดเสียงและความสั่นสะเทือนไว้ให้ชัดเจน 	

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


(อวยชัย แจงเร็ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด





(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



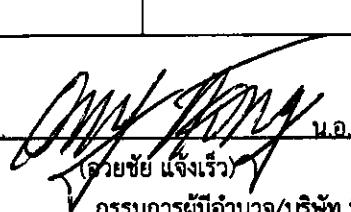
Pro-En
Technologies, Ltd.

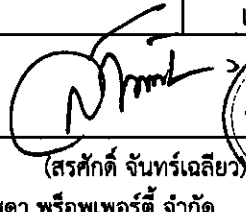
รับรอง จำนวน 79/250 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

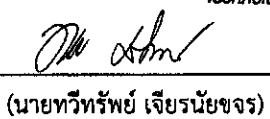
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณภาพทาง สิ่งแวดล้อมและคุณภาพทาง	ผลกระทบทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบด้านความขัดแย้งกับคนใน ชุมชนจากกิจกรรมการก่อสร้าง ในกรณีที่โครงการไม่ได้วาง กฎระเบียบกับคนงาน และไม่มี การตรวจสอบประวัติของคนงาน อาจ เป็นสาเหตุของการเกิดปัญหา การทะเลาะเบาะแว้ง ปัญหายาเสพติด และอาชญากรรมขึ้นได้ จึงมี โอกาสที่จะเกิดปัญหาความขัดแย้ง ระหว่างคนงานกับประชาชนโดยรอบ ได้ โครงการจะต้องรับผิดชอบในการ คัดเลือกและควบคุมคนงานที่มี ระเบียบวินัย และปฏิบัติตาม กฎระเบียบที่กำหนดขึ้นอย่าง เคร่งครัด แต่เนื่องจากการปฏิบัติงาน ของคนงานในพื้นที่โครงการเป็น ลักษณะแบบมาเข้า-กลับเย็น โดย ไม่ได้พักอาศัยในบริเวณโครงการแต่ อย่างไร</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณี รับคนงานต่างดาวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างดาว ที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย 2) จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจ สุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน และสุ่ม ตรวจวัดสารเสพติดคนงานระหว่างปฏิบัติงาน เป็นประจำ 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เฝ้าระวัง คอยสอดส่องดูแล ความประพฤติคนงานอย่างเข้มงวด มิให้ก่อ ความเดือดร้อน และปัญหาต่างๆ แก่คนงาน ด้วยกัน และต่อประชาชนใกล้เคียง 4) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อ ร้องเรียน เพื่อลดระดับความรุนแรงของ ผลกระทบในระดับหนึ่ง 5) ดูแล ควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกัน ปัญหาลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการ ทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือ ระหว่างคนงานกับชุมชนใกล้เคียง 6) โครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนด/กฎหมายที่ เกี่ยวข้องกับความปลอดภัยในงานก่อสร้างอย่าง เคร่งครัด ได้แก่ ประมวลกฎหมายมหาชนไทย เรื่อง 	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากร ธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และ เทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 

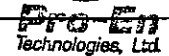
มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


(นายชัย แจ่มเร็ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด





(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)
ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด


Nichada Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 80/250 หน้า

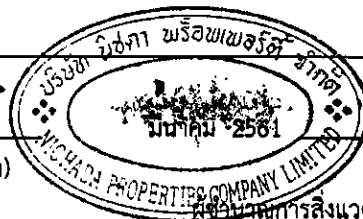
ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบมาตรการ สิ่งแวดล้อมและสุขภาพ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (กิจกรรม/กิจกรรม)	มาตรการป้องกัน (และแก้ไข) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)		<p>ความปลอดภัยในการก่อสร้าง เช่น การสวมใส่ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น</p> <p>7) ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยในพื้นที่โครงการ</p> <p>8) จัดให้มีผู้จัดการบ้านพักคนงานดูแลรับผิดชอบ โดยตรง ตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อยสัปดาห์ ละครั้ง</p> <p>9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ บริเวณทาง เข้า-ออก ตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและ เป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>10) จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็น สัดส่วน และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพัก คนงานจำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุม การเข้าออกของคนงานก่อสร้าง</p> <p>11) กำหนดให้มีสื่อเครื่องแบบสำหรับคนงาน ก่อสร้าง แบ่งสีให้เห็นชัดเจนเพื่อตรวจสอบได้ ง่ายเมื่อเกิดเหตุเกี่ยวกับความปลอดภัยของ ชุมชน</p> <p>12) ห้ามเล่นการพนัน และดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน และห้ามส่งเสียงดัง ในยามวิกาล</p>	

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.

[Signature]
อวยชัย แจ่มเร็ว

[Signature]
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)




[Signature]
(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)

รับรอง จำนวน 81/250 หน้า

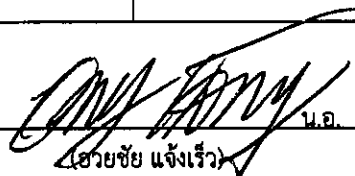
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

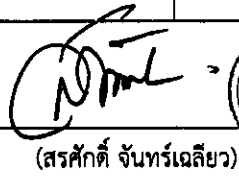
ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบแหล่ง สิ่งแวดล้อมและสุขภาพของ สิ่งแวดล้อมและสุขภาพของ	ผลกระทบของโครงการต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)		13) จัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย 14) หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย ต้องมิบทลงโทษตามกฎหมายอย่างเคร่งครัด 15) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อ สอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และผลกระทบจากคนงานก่อสร้าง หากมีปัญหา เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 16) ติดตั้งป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 0.5X1 ม. ไว้บริเวณหน้าโครงการ โดยต้องมีรายละเอียดให้ ชัดเจนดังนี้ - แสดงชื่อ ประเภทและขนาดของโครงการ - ระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าของ โครงการ ผู้รับผิดชอบในการควบคุมการ ก่อสร้างเทศบาลนครปากเกร็ดที่มีหน้าที่ ควบคุมการก่อสร้าง - แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาที่ใช้ใน การก่อสร้าง - มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ	 Pro-En Technologies, Ltd.

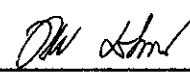
มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


(ช่วยชัย แจงเร็ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)






(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อย)

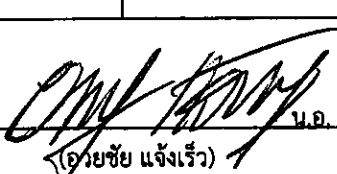
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 82/250 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

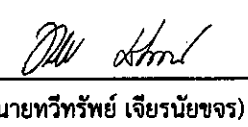
ระดับผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและทางสังคม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)		<p>- ข้อมูลผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน</p> <p>17) ในกรณีที่ต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาที่กำหนดไว้ ต้องปิดประกาศประชาสัมพันธ์ให้ชุมชนข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน</p> <p>18) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการระยะเวลาการก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน ล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน ก่อนการก่อสร้างโครงการ</p> <p>19) จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะจัดตั้งก่อนดำเนินการก่อสร้างเพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือ การคิด และการตัดสินใจร่วมกันในการกำหนดแนวทางป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากการพัฒนาโครงการ การชดเชยและเยียวยาอย่างเป็นธรรม ในกรณีที่ชุมชนหรือผู้พักอาศัยใกล้เคียงได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โดย</p>	 Pre-En Technologies, Ltd.

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


 (อวยชัย แจ้งเร็ว)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



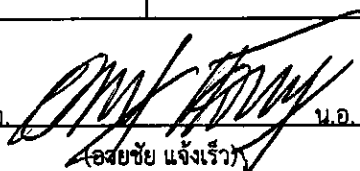

 (นายทวิทรัพย์ เจียรน้อยจร)
 กรรมการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 83/250 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

จุดปฏิบัติการแห่ง สิ่งแวดล้อมและคุณภาพทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)		<p>องค์ประกอบของคณะกรรมการ ประกอบด้วย ผู้เกี่ยวข้อง 3 ฝ่าย ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้แทนเจ้าของโครงการ: บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - ผู้แทนผู้ที่อาจได้รับผลกระทบจากการ ก่อสร้างอาคาร - หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ เทศบาล นครปากเกร็ด <p>20) จัดให้มีการรับฟังความคิดเห็นในช่วงก่อสร้างกับ ผู้ที่ได้รับผลกระทบ และคณะกรรมการ ประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนา โครงการฯ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>21) จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น จากการก่อสร้างโครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องข้อ ร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการ ก่อสร้าง และต้องมีการมอบหมายเจ้าหน้าที่ ให้นัดผู้ร้องเรียนเข้าไปตรวจสอบพื้นที่ ประสบปัญหา (ถ้ามี) ร่วมกันวิเคราะห์สาเหตุ เบื้องต้น 	

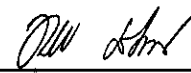
มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


(อวยชัย แจ่มเร็ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)





(นายวิทธีรย์ เจียรน้อยขจร)

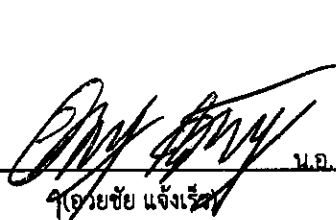
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 84/250 หน้า

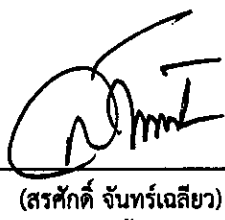
ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำในสำนักงานก่อสร้างโครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ของโครงการรับผิดชอบรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียนโดยทางวาจา โทรศัพท์ บันทึกลงจดหมาย แฟกซ์ จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ โดยผู้รับข้อร้องเรียนจะจดชื่อที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ รายละเอียดที่ร้องเรียนพร้อมข้อเสนอแนะ และแนวทางการแก้ไขของผู้ร้องเรียนไว้เบื้องต้น และนำส่งไปยังบริษัทเจ้าของโครงการ - จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางแก้ไขเรื่องร้องเรียนโดยทีมงานโครงการทุกฝ่าย ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของเจ้าของโครงการ และผู้ร้องเรียนเพื่อพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์หาสาเหตุของปัญหา และดำเนินการแก้ไขโดยทันที 	

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.

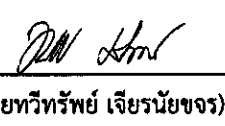

 (นายพงษ์ชัย แจ่งเรื้อ)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด




 (นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



รับรอง จำนวน 85/250 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข</p>	<p>การแพร่กระจายของเชื้อโรค ฝุ่นฟุ้งกระจายจากการก่อสร้าง ฯลฯ ส่งผลกระทบต่อปัญหาสุขภาพของคนงานและประชาชนใกล้เคียง รวมถึงการแพร่กระจายของโรคติดต่อที่มาจากคนงาน โดยโรคต่างๆ ที่เกิดขึ้นอาจมีสาเหตุมาจากคนงานเองและมาจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ดังนี้</p> <p>1) โรคระบบทางเดินหายใจ เช่น โรคภูมิแพ้ และโรคหอบหืด เกิดจากการหายใจเอาสารก่อภูมิแพ้ เช่น ฝุ่นละออง ควั่นของรถยนต์ เป็นต้น ที่ฟุ้งกระจายอยู่ในอากาศเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจจนระบบเกิดปฏิกิริยาตอบสนองต่อสารภูมิแพ้ซึ่งเป็นสาเหตุของการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจ นอกจากนี้ สารก่อภูมิแพ้ยังกระตุ้นให้อาการของโรคกำเริบรุนแรงมากขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) ทำการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 2) หลีกเลี่ยงสารก่อภูมิแพ้ที่เป็นสาเหตุและสิ่งต่างๆ ที่จะกระตุ้นให้เกิดโรคหรืออาการกำเริบ 3) จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น 4) จัดการประชุมระหว่างเจ้าของโครงการกับผู้ที่เกี่ยวข้องที่ได้รับผลกระทบ เพื่อวางแผนหาหนทางติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงานและถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ 5) จัดทำระบบบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุและเวลา 6) ติดตั้งระบบตรวจวัดและบันทึกฝุ่น เสียง และสั่นสะเทือนโดยตรวจวัดทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 24 ชม. ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมบันทึกผลการตรวจสอบ 7) ตรวจสอบการทำงานทั่วไปและหาแนวทางแก้ไขในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน 	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p>



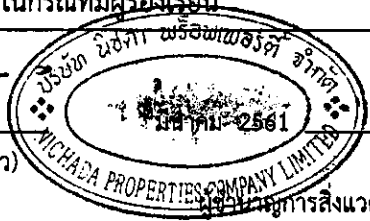
Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 86/250 หน้า

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.

(Signature)
นายชัย แจ่มเร็ว
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

(Signature)
ศาสตราจารย์ จันทร์เสถียร
กรรมการสิ่งแวดล้อม/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



(Signature)
นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย
กรรมการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผลกระทบจากสิ่งแวดล้อมและคุณภาพอากาศ	มาตรการป้องกันสิ่งแวดล้อม (Mitigation)	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		8) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 9) จัดให้มีผ้าใบป้องกันฝุ่น (Mesh Sheet) ปิดกันตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง โดยติดตั้งรอบอาคารตลอดแนวความสูงของอาคาร เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นและป้องกันเศษวัสดุตกหล่นออกนอกบริเวณอาคารที่กำลังก่อสร้าง 10) ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 11) การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุม หรือเก็บในที่ปิดล้อม และฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอ 12) ติดตั้งรั้วชั่วคราว เป็นรั้วทึบ สูง 6 ม. ตามแนวเขตพื้นที่โครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นจากการก่อสร้าง 13) กำหนดให้ฉีดพรมน้ำบริเวณตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง และบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง อย่างน้อยวันละ 4 ครั้ง ในกรณีที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองจำนวนมากให้เพิ่มความถี่การฉีดพรมน้ำตามความเหมาะสม	



Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 87/250 หน้า

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.

[Signature]
นายชัย แจ่มเร็ว

[Signature]
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)




[Signature]

(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อย)

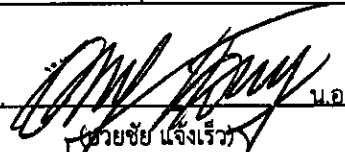
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

กรรมการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพอากาศ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)		14) จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะหลังรถบรรทุกวัสดุ ก่อสร้างและรถบรรทุกดินให้มิดชิด เพื่อลดการ ร่วงหล่นหรือฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้าง 15) ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน 16) ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องจักรกลและ บำรุงรักษายานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างให้มี สภาพดีอยู่เสมอ 17) ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย 18) จัดหาแหล่งน้ำให้มีความเพียงพอที่จะใช้ฉีดพรม พื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดฝุ่น 19) จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานใน กรณีที่มีการหก/ตกหล่นของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น 20) ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ ก่อสร้าง 21) เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วน อื่นที่เปิดแล้วให้ปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น 22) หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำ ต้องทำ ให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน 23) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในพื้นที่ ปิดล้อม (bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ	 Pre-En Technologies, Ltd.

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


 (นายชัย แจ่มเร็ว)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)





 (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)

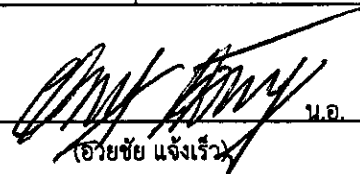
รับรอง จำนวน 88/250 หน้า

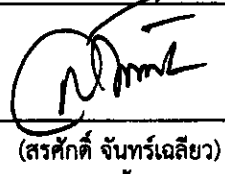
โครงการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

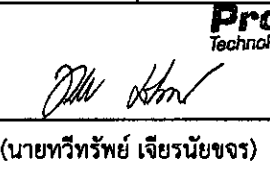
วัตถุประสงค์และขอบเขตของสิ่งแวดล้อมและคุณภาพอากาศ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม(เชิงปริมาณ/เชิงคุณภาพ)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>24) จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุก วัสดุก่อสร้างก่อนออกสู่ถนนหรือเส้นทางจราจร ภายนอก</p> <p>25) ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ</p> <p>26) จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะจัดตั้งก่อนดำเนินการก่อสร้างเพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือ การคิด และการตัดสินใจร่วมกัน ในการกำหนดแนวทางป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากการพัฒนาโครงการ การชดเชยและเยียวยาอย่างเป็นธรรม ในกรณีที่ชุมชนหรือผู้พักอาศัยใกล้เคียงได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โดยองค์ประกอบของคณะกรรมการ ประกอบด้วยผู้เกี่ยวข้อง 3 ฝ่าย ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้แทนเจ้าของโครงการ: บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - ผู้แทนผู้ที่อาจได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างอาคาร - หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ เทศบาลนครปากเกร็ด 	

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


 (อวยชัย แจ่งเร้ว)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)
 กรรมการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด




 (นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
 กรรมการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

Pro-En
 Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 89/250 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพอากาศ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ (เชิงลบ)	มาตรการป้องกัน/บรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)	2) โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง โรคตับอักเสบ เป็นต้น เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับแมลงสาบ เนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามมูลฝอยและของเสีย	1) ปิดฝากลังมูลฝอยให้แน่นอยู่เสมอ 2) เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด 3) ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่พักอย่างสม่ำเสมอ 4) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ 5) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายใน และรอบบริเวณที่พักทุก 1 เดือน 6) ทำการกำจัดแมลงสาบ และแหล่งเพาะพันธุ์แมลงสาบ ก่อนและหลังทำการรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ทำการฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบบริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอนเพื่อป้องกันแมลงสาบหนีออกสู่ภายนอก ระหว่างทำการรื้อถอน โดยทำการฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - ทำการกำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้เทศบาลฯ เข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง	วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 90/250 หน้า

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.

[Signature]
 (จួយชัย แจ่งเร็ว)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

[Signature]
 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลิม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

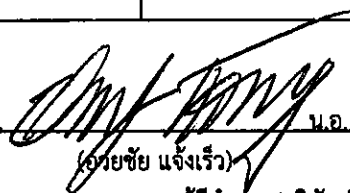


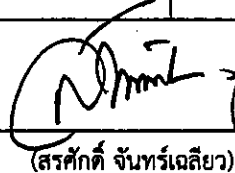
[Signature]
 (นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - สุขสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยให้เทศบาลฯ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และทำการฝังกลบถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นแล้วเสร็จทันที 	
	3) โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้เลือดออก เกิดจากยุงลายที่เป็นพาหะนำโรคกัดและโรคไข้สมองอักเสบเกิดจากยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด	<ol style="list-style-type: none"> 1) ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด รวมทั้ง เก็บทำลายเศษวัสดุต่างๆ เช่น ขวด โถ กระจง ภาชนะ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้รองรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ติดตัง้ มุ้งลวด หรือนอนในมุ้ง 2) สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณที่พักเป็นประจำ 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยา ในกรณีโรคไข้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณที่พักอาศัย 4) ปรับปรุงบริเวณที่ปลูกต้นไม้หนาแน่นให้ดูโปร่งเพื่อไม่ให้แหล่งอาศัยของยุง ตลอดจนจนถึงตรวจสอบไม่ให้มีน้ำขังอยู่ในจานรองกระถางต้นไม้ เพื่อไม่ให้แหล่งเพาะพันธุ์ 	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


(นายชัย แจ้งแจ้ง)


(สรศักดิ์ จันทรเดสีริ)




(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)



เลข จำนวน 91/250 หน้า

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

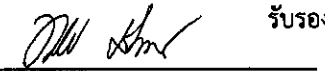
องค์ประกอบตามสิ่งแวดล้อมและสุขภาพของงาน	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและสุขภาพที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		5) ขุดลอกตะกอนในส่วนของวางระบายน้ำโดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดี ไม่ให้เกิดการอุดตัน 6) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน 7) จัดให้มีการกำจัดยุง และแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ก่อนและหลังทำการรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ฉีดพ่นยาฆ่ายุงทั้งก่อนและหลังทำการรื้อถอนบ้านพักคนงานโดยทำการฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - ใส่ทรายอะเบทในภาชนะที่พบลูกน้ำ 8) ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน และเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที	

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


(อวยชัย แจ้งเร้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(นิตกิดี จันทร์เฉลียว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด




(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



รับรอง จำนวน 92/250 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม (สิ่งแวดล้อมและคุณภาพอากาศ)	แหล่งกำเนิดของสิ่งแวดล้อม (กิจกรรม/ผู้ใช้/กิจกรรม)	มาตรการป้องกันและแก้ไข (มาตรการหลีกเลี่ยงผลกระทบ)	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ (การติดตามตรวจสอบผลกระทบ)
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)	4) โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ เช่น อหิวาตกโรค เกิดจากรับประทานอาหารและน้ำดื่มที่ไม่สะอาด มีแมลงวันตอม โดยแมลงวันจะตอมอุจจาระหรืออาเจียนของผู้ป่วย และนำเชื้อแพร่กระจายอยู่ในอาหารและน้ำดื่ม	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล 2) จัดให้มีน้ำสะอาดสำหรับอุปโภคบริโภค 3) ประชาสัมพันธ์คนงานให้ล้างมือทุกครั้งก่อนรับประทานอาหารและหลังจากเข้าส้วม และรับประทานอาหารที่ปรุงเสร็จใหม่ ห้ามรับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม 4) เก็บภาชนะที่ใส่อาหารให้มิดชิด ไม่ให้แมลงวันตอมได้ 5) ฉีดพ่นยากำจัดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุกชุม 6) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน 7) จัดให้มีการกำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ก่อนและหลังทำการรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ฉีดพ่นยากำจัดแมลงวันทั้งก่อน และหลังทำการรื้อถอนบ้านพักคนงาน โดยทำการฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้เทศบาล มารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล 	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.

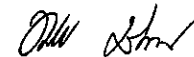

(อวยชัย แจ่มชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

น.อ.


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)




(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 93/250 หน้า

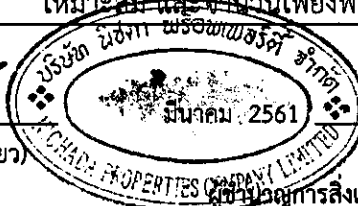
ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

สิ่งมีชีวิตหรือคนงาน	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)</p>	<p>5) โรคที่คนเป็นพาหะ เช่น โรคไวรัสตับอักเสบ ซึ่งมีสาเหตุการเกิดโรคดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - เกิดจากมีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ติดเชื้อไวรัสตับอักเสบ บี, ซี - เกิดจากสัมผัสกับเลือดผู้ป่วย เช่น ถูกเข็มที่ใช้เจาะเลือดหรือฉีดยา ผู้ป่วยที่มีเชื้อไวรัสอยู่ตำหรือแทงโดยอุบัติเหตุที่มือ หรือผิวหนังมีแผลถลอกแล้วไปสัมผัสกับเลือดของผู้ป่วย - ประชากรอยู่กันอย่างแออัด 	<ol style="list-style-type: none"> 1) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างดาวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างดาวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย 2) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน 3) ประชาสัมพันธ์ใช้ถุงยางอนามัยอย่างถูกต้องทุกครั้งที่มีเพศสัมพันธ์ 4) จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น <ul style="list-style-type: none"> - บ้านพักคนงานทางโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดี ไม่อับทึบ อีกทั้งจะจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน - จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูล 	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด <div align="right">  <p>Pro-En Technologies, Ltd.</p> </div>

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.

(Signature)
นายชัย แจ่มเร็ว

(Signature)
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)



(Signature)
(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อย)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

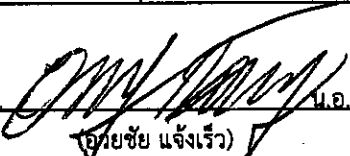
ผู้รับผิดชอบโครงการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 94/250 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

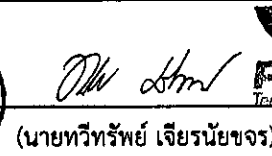
ชื่อ-ประเภทกิจกรรม สิ่งแวดล้อมและคุณค่าทาง...	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)		<p>ฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งขยะ มูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่าง เคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้อง ตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือ ตกค้าง</p>	
	<p>6) โรควัณโรค สาเหตุการเกิดโรคเกิดจาก - ได้ รับ เชื้อ แบ ค ที รี ย <i>Mycobacterium tuberculosis</i> ที่ อาศัยอยู่ในปอดของผู้ป่วย โดยเชื้อจะ ออกมากับการไอ จาม ทำให้เชื้อ กระจายในอากาศ นอกจากนี้เสมหะ ของผู้ที่มีเชื้อวัณโรคลงสู่พื้นที่ไม่ มีแสงแดดส่อง เชื้อก็สามารถอยู่ในเสมหะ ที่แห้งได้นาน เชื้อจะกระจายอยู่ใน อากาศ และเข้าสู่ร่างกายทางระบบ ทางเดินหายใจจนก่อให้เกิดโรค - ประชากรอยู่กันอย่างหนาแน่น - เกิดจากระบบระบายอากาศ บริเวณที่พักอาศัยไม่ดี มีความชื้น ไม่ มีแสงแดดส่องถึง</p>	<p>1) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณี รับคนงานต่างดาวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่าง ดาวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตาม กฎหมาย 2) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน 3) จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น - บ้านพักคนงานทางโครงการจะสร้างให้มี มาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบาย อากาศที่ดี ไม่อับทึบ อีกทั้งจะจัดให้คนงานพัก อาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่ เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อคนงาน 20 คน - จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคและบริโภคที่สะอาด แก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ</p>	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และ เทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p>

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.


(นายวิฑริพย์ เจียรนัยขจร)


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)




(นายวิฑริพย์ เจียรนัยขจร)



บริษัท จำนวน 95/250 หน้า

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

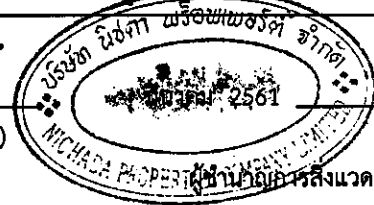
วัตถุประสงค์ของมาตรการสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง 	
	<p>7) โรคเครียด</p> <ul style="list-style-type: none"> - โรคเครียดจะนำไปสู่โรคนอนไม่หลับโรคแผลในกระเพาะอาหาร และโรคประสาท สาเหตุโรคเครียด อาจเกิดจากความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - ผลกระทบที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง แสงสั่นสะเทือน และกลิ่นจากมูลฝอยหรือน้ำเสีย การจราจร เป็นต้น 	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดหาที่พักที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้คนงาน 2) ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ ลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดเวลาเข้า-ออกบ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก - อนุญาตให้นำคนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ - มีผู้จัดการแคมป์ดูแลรับผิดชอบโดยตรง ตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง 	<p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน



มีนาคม 2561 พล.อ.อ.

(Signature)
นายชัย แจ่มเร็ว


(Signature)
(สิรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)



(Signature)
(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

Pro-En Technologies, Ltd. โทร. 02-010-96250 หน้า 96/250 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ห้ามเล่นการพนัน ดื่มสุรา พกอาวุธผิดกฎหมาย และมียาเสพติดในบริเวณบ้านพักคนงาน - ติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย - หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัทผู้รับเหมาจะต้องลงโทษตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด - ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องจักรกลและจัดหาอุปกรณ์ปิดครอบส่วนที่ก่อให้เกิดเสียงดังตลอดจนบำรุงรักษายานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - กำหนดแผนงาน/วิธีการก่อสร้างให้เหมาะสม เครื่องจักรที่มีเสียงดังควรมีการซ่อมแซมและบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอและหลีกเลี่ยงการทำงานที่มีเสียงดังในช่วงเวลากลางคืน - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้าง โครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียนล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน ก่อนการก่อสร้างโครงการ 	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด <div align="right" data-bbox="1612 1144 1758 1324">  <p>Pro-En Technologies, Ltd.</p> </div>

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.

[Signature]
นายชัย แจ่มแจ้ง

[Signature]
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)




[Signature]
(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้แทนโครงการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 97/250 หน้า

**ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

รูปประกอบแผนผังบริเวณโครงการและพื้นที่ก่อสร้าง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้งานก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังและมีความสั่นสะเทือน เช่น การตัด การไส การเจียร งานเจาะ งานเจาะเสาเข็ม งานฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ให้ดำเนินการในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ระหว่างเวลา 8.00-17.00 น. โดยหยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่จำเป็นต้องทำงานอย่างต่อเนื่องหลังเวลาที่กำหนดเป็นครั้งคราว ได้แก่ การเทคอนกรีตเป็น Batch ใหญ่ คือ ฐานราก ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต และจะต้องแจ้งให้เทศบาลนครปากเกร็ดและผู้พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 3 วัน โดยเข้าพบผู้พักอาศัยในพื้นที่ติดโครงการและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ - เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการตัด เจียร เจียร หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน - จัดให้มีห้องเพื่อใช้ในการตัดกระเบื้อง กระจก และอลูมิเนียม 	 <p>Pro-En Technologies, Ltd.</p>

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.

(Signature)
นายชัย แจ่มเร็ว

น.อ.

(Signature)
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)




(Signature)
(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

รับรอง จำนวน 98/250 หน้า

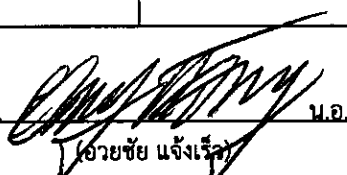
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้ควบคุมดูแลสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

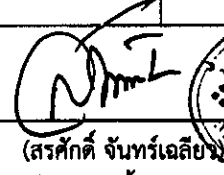
**ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

องค์ประกอบมาตรการ สิ่งแวดล้อมเฉพาะภาค (ตัวอักษร)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการตัด เจาะ เจียร หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน - จัดให้มีวิศวกรตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารใกล้เคียง - หมั่นตรวจสอบดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เช่น หมั่นตรวจสอบและสูบตะกอนออกจากระบบทุก 1 เดือน หรือตามความเหมาะสม ฯลฯ - จัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยที่ถูกสุขลักษณะ แยกประเภทมูลฝอย ตั้งไว้ในพื้นที่โครงการให้เพียงพอและตรวจสอบสภาพที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ - จัดหารถขนเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัดอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ และ มีผ้าใบคลุมมิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นหรือฟุ้งกระจาย - จัดสร้างปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างของอาคาร และทำรั้วกันล้อมพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุจากการก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น และการปนเปื้อนของเศษมูลฝอยต่อพื้นที่ภายนอก 	 Pro-En <small>Technologies, Ltd.</small>

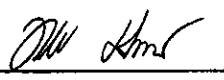
มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


 (นายชัย แจ้งเรื่อ)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

น.อ.


 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลิม)
 กรรมการสิ่งแวดล้อม/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด





(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อย)

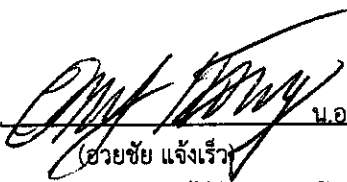
กรรมการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 99/250 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพอากาศ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยในที่พักมูลฝอยที่โครงการจัดเตรียมไว้เท่านั้น - เก็บรวบรวมเศษวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนและคัดแยกส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกเพื่อนำกลับมาใช้ใหม่หรือนำไปขายให้กับเอกชนที่รับซื้อเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องกำจัด โดยห้ามทิ้งในที่ว่างหรือที่สาธารณะอื่นๆ - ชุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายโดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดี ไม่ให้เกิดการอุดตัน - จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล - จัดให้มีน้ำสะอาดสำหรับอุปโภคบริโภค - จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ 	

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


(ช่วยชัย แจงเจียร)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เจลิยว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด





(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

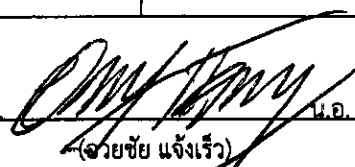


รับรอง จำนวน 100/250 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมในหมวดที่ 2 (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)	8) อุบัติเหตุจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการอาจมีความเสี่ยงที่จะเกิดอุบัติเหตุทั้งจากกิจกรรมการก่อสร้าง ตลอดจนอุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้า-ออก พื้นที่โครงการ	<ol style="list-style-type: none"> ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามข้อกำหนด/กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัยในงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด ได้แก่ ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในการก่อสร้าง เช่น การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น จัดทำประกันอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้นต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สิน ของทั้งคนงาน และผู้พักอาศัยโดยรอบ จัดให้มีผ้าใบป้องกันฝุ่น (Mesh Sheet) ปิดกันตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง โดยติดตั้งรอบอาคารตลอดแนวความสูงของอาคาร เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นและป้องกันเศษวัสดุตกหล่นออกนอกบริเวณอาคารที่กำลังก่อสร้าง จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวก/แว่นตานิรภัย ปลั๊กอุดหู ฯลฯ ให้เพียงพอและเหมาะสมต่อจำนวนคนงานและลักษณะงาน จัดหาพื้นที่จัดเก็บน้ำมันเชื้อเพลิงและถังแก๊สที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้เรียบร้อย โดยต้องมีรั้วล้อมรอบ และติดตั้งป้ายเตือนอันตราย จัดให้มีเครื่องดับเพลิงมือถือ หรืออุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอื่นๆ ที่จำเป็น ติดตั้งไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะบริเวณที่เก็บเชื้อเพลิง 	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 

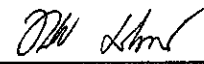
มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


(นายชัย แจงแจ้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)






(นายวิทธีรย์ เจียรนัยขจร)

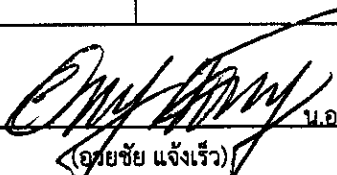
ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

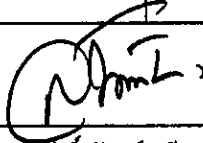
รับรอง จำนวน 101/250 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพอากาศ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		7) จัดให้มีมาตรการประสานงานติดต่อขอรับการสนับสนุนจากหน่วยงานดับเพลิงที่ใกล้เคียงที่สุดในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ลุกลามจนเกินขีดความสามารถของอุปกรณ์ดับเพลิงที่มี 8) จัดให้มีที่ครอบหุ้มหรือที่อุดหูแก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดัง หรือจำกัดระยะเวลาการทำงานที่สัมพันธ์กับระดับเสียงดังตามประกาศกระทรวงมหาดไทย 9) ติดตั้งรั้วชั่วคราวในช่วงก่อสร้าง เป็นรั้วทึบสูง 6 ม. โดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันเสียงและฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน เพื่อลดอุบัติเหตุจากงานก่อสร้าง 10) กำหนดไม่ให้เครื่องจักรกลและเครื่องมือก่อสร้างทำงานนอกพื้นที่โครงการ 11) ให้ความระมัดระวังเป็นพิเศษในช่วงที่การทำงานของก้านเครนเข้าใกล้แนวเขตที่ดิน และกำหนดให้ก้านเครนจำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น 12) จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ 13) กรณีที่กิจกรรมก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดิน	

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.


 (อำนวยการ) น.อ.
 กรรมการผู้อำนวยการ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)
 กรรมการผู้จัดการ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



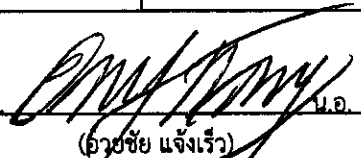

 (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)
 กรรมการผู้จัดการ/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

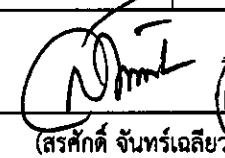
รับรอง จำนวน 102/250 หน้า

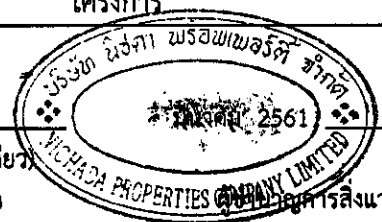
ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

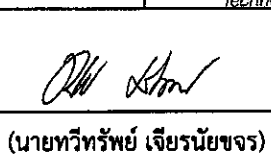
ประเภทผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและสุขภาพ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการควบคุมตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)		<p>ข้างเคียง โครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม รวมถึงต้องจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องข้อร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และต้องมีการมอบหมายเจ้าหน้าที่ให้นัดผู้ร้องเรียนเข้าไปดูพื้นที่ประสบปัญหา (ถ้ามี) ร่วมกันวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้น - จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำในสำนักงานก่อสร้างโครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ของโครงการ หรือเจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาอยู่ประจำเพื่อรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียนโดยทางวาจา โทรศัพท์ บันทึก จดหมาย แฟกซ์ จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ โดยผู้รับข้อร้องเรียนจะจดชื่อที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ รายละเอียดที่ร้องเรียนพร้อมข้อเสนอแนะ และแนวทางการแก้ไขของผู้ร้องเรียนไว้เบื้องต้น และนำส่งไปยังบริษัทเจ้าของโครงการ 	

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


(นายชัย แจ่มเร็ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)
วิศวกรสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



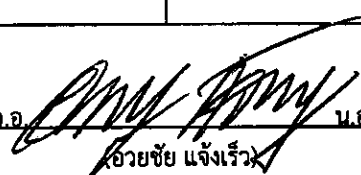

(นายวิททรัพย์ เจียรนัยขจร)
วิศวกรสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

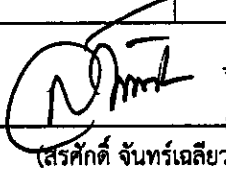
รับรอง จำนวน 103/250 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

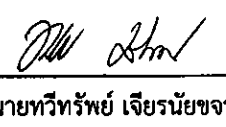
องค์ประกอบมาตรการสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (เชิงบวก)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางแก้ไข เรื่องร้องเรียนโดยทีมงานโครงการทุกฝ่าย ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมาก่อสร้าง เพื่อพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์หาสาเหตุของปัญหา และมอบหมายให้ผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขต่อไป 14) จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง 15) จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้าออกมานอกพื้นที่โครงการ 16) ควบคุมน้ำหน้ารถบรรทุกทุกตามพิกัดของกรมการขนส่งทางบก เพื่อป้องกันการชำรุดทรุดโทรมของเส้นทางคมนาคม 17) กรณีที่เศษดิน หิน ทราย วัสดุก่อสร้างตกหล่นบนพื้นผิวจราจร ต้องรีบทำความสะอาดทันที จัดให้มีแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย เพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจน เพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน 	 <p>Pro-En Technology, Ltd.</p>

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


อวยชัย แจ้งเร็ว


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)





(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)

รับรอง จำนวน 104/250 หน้า

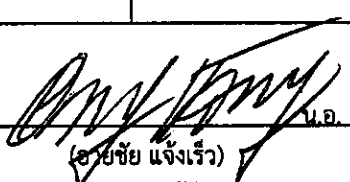
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

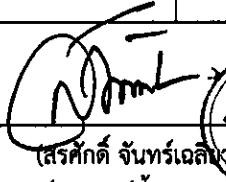
ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

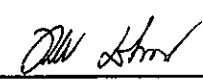
องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		<p>18) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุก และรถคอนกรีตผสมเสร็จภายในโครงการโดยไม่ให้จอดรถริมถนนสาธารณะภายนอกโครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>19) จัดให้มีมาตรการซ่อมแซมผิวถนน หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ โดยกำหนดให้มีการถ่ายภาพถนนซึ่งเป็นที่ยื่นร่วมในการขออนุญาตก่อสร้าง และถนนสาธารณะ บริเวณที่โครงการใช้เป็นเส้นทางขนส่งและหากพบความเสียหายให้รีบดำเนินการซ่อมแซมทันที</p> <p>20) กำหนดเวลาขนส่งวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะช่วงการก่อสร้างโครงการ โดยรถบรรทุก 6 ล้อรถบรรทุกคอนกรีตผสมเสร็จ และรถบรรทุก 10 ล้อขึ้นไป ให้ขนส่งวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 10.00-15.00 น. โดยไม่ขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนและช่วงเวลากลางคืน ทั้งนี้ เพื่อลดผลกระทบต่อสภาพการจราจรบนถนนสาธารณะและการพักผ่อนของผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ ยกเว้นกรณีที่มีความจำเป็นให้ขออนุญาตทำงานจากหน่วยงานที่</p>	

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


(อัญชัย แจ้งเร้ว)


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลิม)






(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

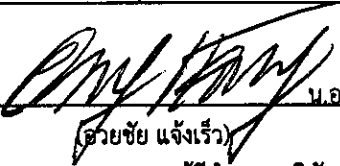
ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 105/250 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

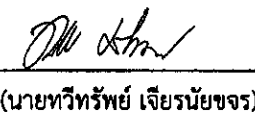
ประเภทผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและสุขภาพต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)		<p>เกี่ยวข้องเป็นกรณีไป และต้องแจ้งชุมชนให้รับทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>21) จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกทุกภายในพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปรบกวนหล่นบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ</p> <p>22) ห้ามพนักงานขับรถบรรทุกทุกคันสิ่งมีนเมาขณะปฏิบัติหน้าที่โดยเด็ดขาด</p> <p>23) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน เพื่อลดระดับความรุนแรงของผลกระทบในระดับหนึ่ง ติดสัญญาณไฟหรือป้ายเตือนให้ผู้ใช้เส้นทางสัญจรไปมามีความระมัดระวังเพื่อไม่ให้เกิดอุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p>24) กรณีที่กิจกรรมก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม รวมถึงต้องจัดให้มีแผนการ</p>	

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.


(อวยชัย แจ่งเร้ว)
กรรมการผู้อำนวยการ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)
ผู้แทนโครงการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



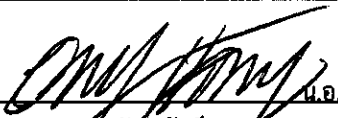

(นายวิทธีรพย์ เจียรนัยชจร)
ผู้แทนโครงการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

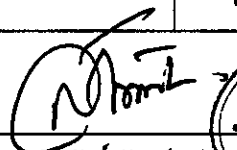
รับรอง จำนวน 106/250 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


วงกบผลกระทบทางสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสุขภาพที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน/หลีกเลี่ยงผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>25) จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน ใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมาย และตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยคนงานที่มีร่างกายไม่พร้อมที่จะปฏิบัติงาน หรือเป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องหยุดงานจนกว่าจะหายขาด</p> <p>26) ดูแลและควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาหลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง</p> <p>27) อนุญาตให้นำให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ</p> <p>28) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงาน และยานพาหนะต่างๆ บริเวณทางเข้า-ออก ตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>29) ห้ามเล่นการพนันและดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน และห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล</p> <p>30) จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับปฐมพยาบาลเบื้องต้น และมีมาตรการประสานงานกับสถานพยาบาลใกล้เคียงในกรณีเหตุการณ์ฉุกเฉิน</p>	 <p>Pro-En Technologies, Ltd.</p>

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


(อวยชัย แจ้งเร้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



(สรศักดิ์ จันทร์เดลีชัน)
กรรมการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



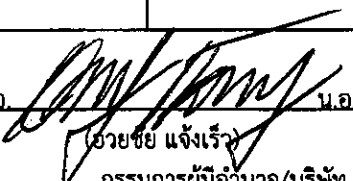

(นายวิทธีรพย์ เจียรนัยขจร)

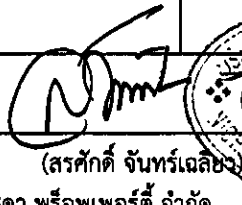
รับรอง จำนวน 107/250 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		31) จัดให้มีหมายเลขฉุกเฉินที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงสามารถติดต่อผู้รับผิดชอบในการควบคุมคนงานก่อสร้างได้ตลอดเวลา เพื่อแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญ 32) กรณีที่คนงานก่อสร้างโครงการ สร้างความเดือดร้อน ทำให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินต่อชุมชนและพื้นที่บริเวณใกล้เคียงโครงการ เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาต้องรับผิดชอบและจัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้น 33) ห้ามคนงานก่อสร้างก่อไฟหรือจุดไฟเผาขยะหรือเศษวัสดุใดๆภายในบริเวณบ้านพักคนงานและในพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยเด็ดขาด 34) จัดการประชุมระหว่างเจ้าของโครงการกับผู้ที่เกี่ยวข้องได้รับผลกระทบ เพื่อวางแผนทางการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงานและถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ 35) ติดตั้งป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 ม. ไว้บริเวณหน้าโครงการ โดยต้องมีรายละเอียดให้ชัดเจนดังนี้ - แสดงชื่อ ประเภทและขนาดของโครงการ - ระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าของโครงการและผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง	

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


 (อวยชัย แจ้งเร้ว)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด





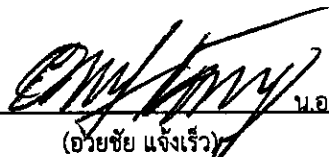
(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อย)

รับรอง จำนวน 108/250 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		<p>ก่อสร้างเทศบาลนครปากเกร็ดที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง - มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ <p>36) จัดให้มีการตรวจสอบและถ่ายภาพอาคารที่อยู่ใกล้เคียงก่อนการก่อสร้างโครงการเพื่อใช้เป็นหลักฐานยืนยันความเสียหายที่อาจจะเกิดขึ้นเนื่องจากความสั่นสะเทือนต่อสิ่งปลูกสร้างโดยรอบ ทั้งนี้ ภายใต้ความยินยอมเจ้าของบ้าน</p> <p>37) จัดให้มีการชดเชยความเสียหายในกรณีที่เกิดกิจกรรมก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง</p> <p>38) จัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องเรียนแก่ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินงานของโครงการอีก 6 เดือนหลังจากการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p>	

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


(อวยชัย แจ้งเร็ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)





(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



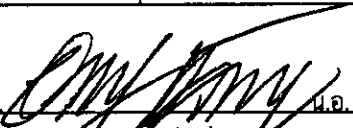
Pro-En
Technologies, Ltd.

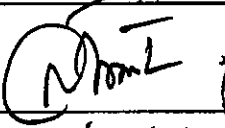
รับรอง จำนวน 109/250 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

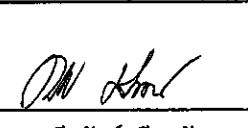
องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบจากโครงการสิ่งแวดล้อมบริษัท	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย	<p>อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย</p> <p>ผลกระทบที่เกิดขึ้นในด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงานส่วนใหญ่มีสาเหตุมาจากความประมาทสภาพของเครื่องมือ/อุปกรณ์ก่อสร้าง ตลอดจนการไม่ปฏิบัติตามกฎหมายระเบียบข้อบังคับที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้าง ทำให้เกิดอุบัติเหตุต่อคนงาน ความปลอดภัยต่อสาธารณะ รวมถึงมลพิษจากฝุ่นละออง หรือเสียงรบกวน เป็นต้น ผลกระทบเหล่านี้อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัย ความเสียหายต่อชีวิต และทรัพย์สินของคนงานก่อสร้างและประชาชนใกล้เคียงได้</p>	<ol style="list-style-type: none"> ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามข้อกำหนด/กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภ้ยในงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด ได้แก่ ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในการก่อสร้าง เช่น การสวมใส่ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น จัดทำประกันอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้นต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สิน จัดให้มีผ้าใบป้องกันฝุ่น (Mesh Sheet) ปิดกันตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง โดยติดตั้งรอบอาคารตลอดแนวความสูงของอาคาร เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นและป้องกันเศษวัสดุตกหล่นออกนอกบริเวณอาคารที่กำลังก่อสร้าง จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวก/แว่นตานิรภัย ปลั๊กอุดหู ฯลฯ ให้เพียงพอและเหมาะสมต่อจำนวนคนงานและลักษณะงาน จัดให้มีที่ครอบหูหรือที่อุดหูแก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดัง หรือจำกัดระยะเวลาการทำงานที่สัมผัสกับระดับเสียงดังตามประกาศกระทรวงมหาดไทย 	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ และการเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน <p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ป้องกันเหตุแห่งการเกิดอุบัติเหตุ (จากการประมวลเหตุที่เกิดขึ้นแล้ว) - บันทึกสถิติและตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


 (นายชัย แจ่มเร็ว)
 กรรมการผู้อำนวยการ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)



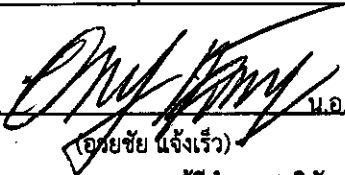

 (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)



ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

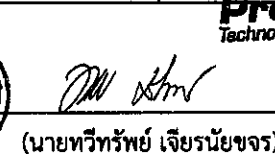
องค์ประกอบหรือ สิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัยใน การทำงาน/การป้องกัน อัคคีภัย (ต่อ)		6) ติดตั้งรั้วชั่วคราวในช่วงก่อสร้างเป็นรั้วทึบสูง 6 ม. โดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้าง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน เพื่อลดอุบัติเหตุจากงานก่อสร้าง 7) จัดหาพื้นที่ที่จัดเก็บเชื้อเพลิง/วัสดุไวไฟที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้ห่างจากบ้านพักอาศัยข้างเคียง โดยกำหนดให้ต้องมีรั้วล้อมรอบ และติดตั้งป้ายเตือนอันตราย 8) จัดให้เครื่องดับเพลิงมือถือ หรืออุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอื่นๆ ที่จำเป็น ติดตั้งไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะบริเวณที่เก็บเชื้อเพลิง 9) ประสานกับสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลนครปากเกร็ด ซึ่งอยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุดให้มาจัดอบรมการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง และซ้อมอพยพหนีไฟ ก่อนเริ่มการก่อสร้างโครงการ 1 ครั้ง 10) เผื่อระวังและดูแลความปลอดภัยของคนงานไม่ให้สร้างความเดือดร้อน และปัญหาต่างๆ แก่คนงานด้วยกัน รวมทั้งประชาชนใกล้เคียง 11) จัดให้มีมาตรการการประสานงานติดต่อขอรับการสนับสนุนจากสำนักป้องกันและบรรเทา	 Pro-En Technologies, Ltd. รับรอง จำนวน 111/250 หน้า

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.


 (นายวิฑูรย์ แจ้งเร็ว)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



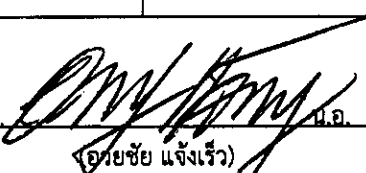

 (นายวิฑูรย์ เจียรนัยจร)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

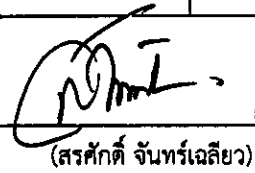
รับรอง จำนวน 111/250 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ	ผลกระทบของโครงการต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>		<p>สาธารณสุขและหน่วยงานดับเพลิงที่ใกล้เคียงที่สุด ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ลูกกลามจนเกินขีดความสามารถของอุปกรณ์ดับเพลิงที่มี</p> <p>12) กำหนดไม่ให้เครื่องจักรกลและเครื่องมือก่อสร้างทำงานนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>13) ให้ความระมัดระวังเป็นพิเศษในช่วงที่การทำงานของก้านเครนเข้าใกล้แนวเขตที่ดิน และกำหนดให้ก้านเครนจำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น</p> <p>14) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ และติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>15) จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ</p> <p>16) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</p> <p>17) ติดตั้งป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 ม. ไว้บริเวณหน้าโครงการ โดยต้องมีรายละเอียดให้ชัดเจนดังนี้</p> <p>- แสดงชื่อ ประเภทและขนาดของโครงการ</p>	 <p>Pro-En Technologies, Ltd.</p>

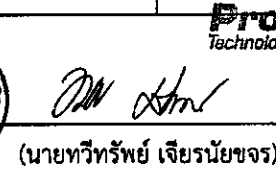
มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


(นายชัย แจงเร็ว)


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด





(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 112/250 หน้า

**ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

วงรอบประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมประเภทสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบของโครงการต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>		<ul style="list-style-type: none"> - ระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าของโครงการ ผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างเทศบาลนครปากเกร็ดที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง - แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง - มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ - ข้อมูลผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน <p>18) กรณีที่กิจกรรมก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม รวมถึงต้องจัดทำแผนการรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องข้อร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และต้องมีการมอบหมายเจ้าหน้าที่ให้นัดผู้ร้องเรียนเข้าไปดูพื้นที่ประสบปัญหา (ถ้ามี) ร่วมกันวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้น 	

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.

[Signature]
นายชัย แจ่มแจ้ง
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

[Signature]
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)




[Signature]
(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)



รับรอง จำนวน 113/250 หน้า

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

**ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม สิ่งแวดล้อมทางกายภาพ/ชีวภาพ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม/สุขภาพของประชาชน	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ/การเฝ้าระวัง ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำในสำนักงานก่อสร้างโครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ของโครงการ หรือเจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาอยู่ประจำเพื่อรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียนโดยทางวาจา โทรศัพท์ บันทึกจดหมาย แฟกซ์ จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ โดยผู้รับข้อร้องเรียนจะจดชื่อที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ รายละเอียดที่ร้องเรียนพร้อมข้อเสนอแนะ และแนวทางการแก้ไขของผู้ร้องเรียนไว้เบื้องต้น และนำส่งไปยังบริษัทเจ้าของโครงการ - จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางแก้ไขเรื่องร้องเรียนโดยทีมงานโครงการทุกฝ่าย ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของเจ้าของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง เพื่อพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์หาสาเหตุของปัญหา และมอบหมายให้ผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขต่อไป <p>19) กำหนดให้งานก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังและมีความสั่นสะเทือน เช่น การตัด การไส การเจียรงานเจาะ งานเจาะเสาเข็ม งานฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ให้ดำเนินการในวัน</p>	

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.

(อภัยชัย แจ่มเร็ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)




(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยขจร)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 114/250 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม (เฉพาะทางด้านนิชดา)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>จันทร์ถึงวันเสาร์ระหว่างเวลา 8.00-17.00 น. โดยหยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่จำเป็นต้องทำงานอย่างต่อเนื่องหลังเวลาที่กำหนดเป็นครั้งคราว ได้แก่ การเทคอนกรีตเป็น Batch ใหญ่ คือ ฐานราก ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต และจะต้องแจ้งให้เทศบาลนครปากเกร็ดและผู้พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 3 วัน โดยเข้าพบผู้พักอาศัยในพื้นที่ติดโครงการและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>20) จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง</p> <p>21) จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ยื่นล้ำออกมานอกพื้นที่โครงการ</p> <p>22) จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกทุกภายในพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปร่วงหล่นบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ</p> <p>23) กรณีที่เศษดิน หิน ทราย วัสดุก่อสร้างตกหล่นบนพื้นผิวจราจร ต้องรีบทำความสะอาดทันที</p>	

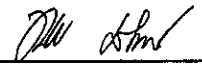
มีนาคม 2561 พล.อ.อ.


(อวยชัย แจ่มเร็ว)

น.อ.


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)





(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)


กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

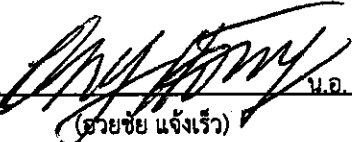
Pro-En
Technologies, Ltd.

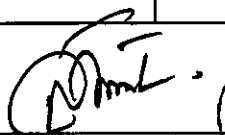
รับรอง จำนวน 115/250 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

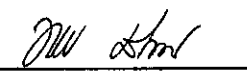
องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมที่เสี่ยง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกัน อากาศ (ต่อ)		24) จัดให้มีแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณ ท้ายรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ เพื่อให้ผู้ ขับขี่ยานบนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้ อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน 25) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุก และรถคอนกรีต ผสมเสร็จภายในโครงการโดยไม่ให้จอดรถริมถนน สาธารณะภายนอกโครงการโดยเด็ดขาด 26) จัดให้มีมาตรการซ่อมแซมผิวถนน หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างของโครงการ โดยกำหนดให้มีการ ถ่ายภาพถนนซึ่งเป็นพื้นที่ยื่นร่วมในการขอ อนุญาตก่อสร้าง และถนนสาธารณะ บริเวณที่ โครงการใช้เป็นเส้นทางขนส่งและหากพบความเสียหายให้รีบดำเนินการซ่อมแซมทันที 27) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้าน การจราจรภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณ ทางเข้า-ออก รวมทั้งจำกัดความเร็วของรถบรรทุก ภายในพื้นที่โครงการไม่เกิน 25 กม./ชม 28) ห้ามพนักงานขับรถบรรทุกตีมสิ่งมีนเมาขณะ ปฏิบัติหน้าที่โดยเด็ดขาด	 Pro-En Technologies, Ltd.

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


 (นายชัย แจงเร็ว)
 กรรมการผู้จัดการ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



 (สรศักดิ์ จันทรเฉลียว)
 กรรมการผู้จัดการ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



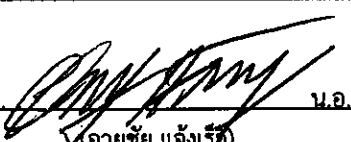

 (นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)
 กรรมการผู้จัดการ/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 116/250 หน้า

**ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

ชื่อพื้นที่หรือชื่อโครงการ กิจกรรม/กิจกรรมและมาตรการป้องกัน	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม/ติดตามประเมินผล
4.3 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัยใน การทำงาน/การป้องกัน อัคคีภัย (ต่อ)		29) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้าง โครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดจน มาตรการรับข้อร้องเรียน เพื่อลดระดับความ รุนแรงของผลกระทบในระดับหนึ่ง ติดสัญญาณ ไฟหรือป้ายเตือนให้ผู้ใช้เส้นทางสัญจรไปมาไม่ มีความระมัดระวังเพื่อไม่ให้เกิดอุบัติเหตุจากการ ขนส่งวัสดุก่อสร้าง 30) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัดของกรมการ ขนส่งทางบก เพื่อป้องกันการชำรุดทรุดโทรมของ เส้นทางคมนาคม 31) กำหนดช่วงเวลาการขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่ให้ขนส่ง ในช่วงเวลาเร่งด่วน	
	ผลกระทบจากคนงานก่อสร้างที่ ส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยใน ชีวิตและทรัพย์สินต่อชุมชนใกล้เคียง คนงานก่อสร้างส่วนใหญ่ที่เป็นคน ต่างถิ่นและมีจำนวนคนงานเข้ามา ทำงานในพื้นที่ก่อสร้างเป็นจำนวน มาก ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกัน ปัญหาจากคนงานก่อสร้างที่อาจ ส่งผลกระทบในด้านความปลอดภัย	1) จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน จัดจ้าง แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมาย และตรวจสอบสุขภาพ คนงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยคนงานที่มี ร่างกายไม่พร้อมที่จะปฏิบัติงาน หรือเป็น โรคติดต่อร้ายแรงต้องหยุดงานจนกว่าจะหายขาด 2) ดูแลและควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาหลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเอง หรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง	

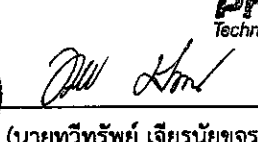
มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


นายชัย แจ่มเรชิต

น.อ.


สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว




(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)


Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 117/250 หน้า

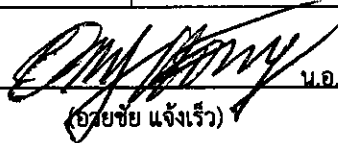
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

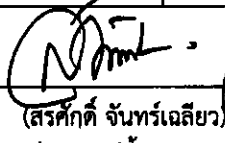
ผู้ควบคุม/ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

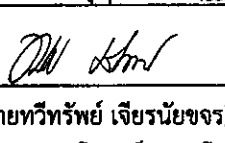
วงกบผลกระทบ (ตาม) สิ่งแวดล้อมและคุณค่าทาง	ผลกระทบโดยตรงต่อสิ่งแวดล้อม (เชิงลบ)	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ในชีวิตและทรัพย์สินต่อชุมชนใกล้เคียง ผลกระทบจากคนงานต่อชุมชนข้างเคียงที่คาดว่าจะเกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเป็นผลกระทบทางสุขภาพและสังคม เช่น ความเดือดร้อนรำคาญจากปัญหาการจราจรที่เกิดจากการรถรับ-ส่งคนงาน ความไม่สงบสุขของชุมชนที่อาจเกิดจากการขัดแย้ง หรือการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือกับคนในชุมชน	3) ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยในพื้นที่โครงการ 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ บริเวณทางเข้า-ออก ตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 5) จัดให้มีการประกันภัยที่มีความรับผิดชอบต่อชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก ในกรณีที่ได้รับความเสียหายอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ 6) จัดเตรียมระบบสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อมที่มีความสะอาด ถูกสุขลักษณะ และเพียงพอต่อจำนวนคนงานก่อสร้าง ได้แก่ น้ำดื่ม ห้องสุขา ระบบบำบัดน้ำเสีย และระบบกำจัดมูลฝอย เป็นต้น 7) ห้ามเล่นการพนันและดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน และห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล 8) จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับปฐมพยาบาลเบื้องต้น และมีมาตรการประสานงานกับสถานพยาบาลใกล้เคียงในกรณีเหตุการณ์ฉุกเฉิน 9) จัดให้มีหมายเลขฉุกเฉินที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงสามารถติดต่อผู้รับผิดชอบในการควบคุมคนงานก่อสร้างได้ตลอดเวลา เพื่อแจ้งเหตุ	

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


(อวยชัย แจ้งเร็ว)


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)




(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)

รับรอง จำนวน 118/250 หน้า

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

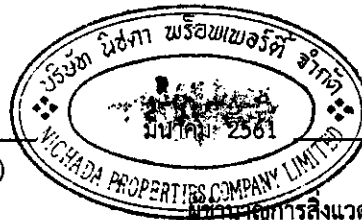
ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

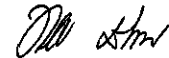
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมประเภทสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน/บรรเทาผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัยใน การทำงาน/การป้องกัน อัคคีภัย (ต่อ)		<p>เตือนร้อนราคาญ</p> <p>10) กรณีที่คนงานก่อสร้างโครงการ สร้างความ เตือนร้อน ทำให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและ ทรัพย์สินต่อชุมชนและพื้นที่บริเวณใกล้เคียง โครงการ เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาต้อง รับผิดชอบและจัดให้มีมาตรการชดเชยความ เสียหายที่เกิดขึ้น</p> <p>11) ห้ามคนงานก่อสร้างก่อไฟหรือจุดไฟเผาขยะ หรือเศษวัสดุใดๆภายในบริเวณบ้านพักคนงาน และในพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยเด็ดขาด</p>	

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


(อวยชัย แจงเร็ว)


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)





(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

กรรมการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เ็น เทคโนโลยี จำกัด

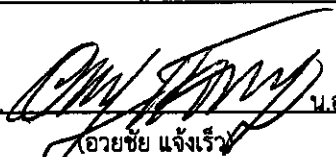


รับรอง จำนวน 119/250 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและช่วงการดำเนินงาน	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ	การกองวัสดุก่อสร้างอย่างไม่เป็นระเบียบและไม่มีหมวดหมู่ รวมถึงการเข้า-ออกของรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง ทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดู บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนด/กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้าง และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> 1) ติดตั้งรั้วชั่วคราวในช่วงก่อสร้าง เป็นรั้วทึบสูง 6 ม. โดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ เพื่อบดบังทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้างและติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน 2) จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะหลังรถให้เป็นระเบียบ 3) จัดเก็บวัสดุอุปกรณ์เครื่องมือ เครื่องจักรให้เป็นระเบียบเรียบร้อย มีการดูแลรักษาความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และมีวัสดุปิดคลุมให้เรียบร้อย 4) ห้ามวางกองวัสดุไว้ภายนอกรั้วของพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยเด็ดขาด 5) บริเวณทางเข้า-ออกจะปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และพื้นผิวของปากทางเข้า-ออกจะต้องทำความสะอาดทุกครั้ง จนกว่าการก่อสร้างแล้วเสร็จ 6) ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

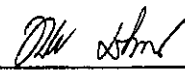
มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


อวยชัย แจ่งเร้ว

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย





(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



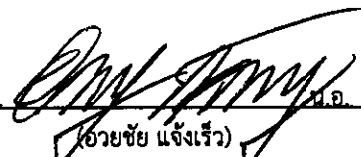
Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 120/250 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

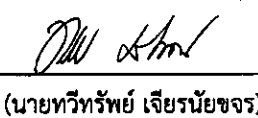
วัตถุประสงค์ของแหล่ง สิ่งแวดล้อมประเภทที่ 1	ผลกระทบจากสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขทรียภาพ (ต่อ)		7) ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยภายในพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ 8) ดูแลและควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อ ป้องกันปัญหาหลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และ การทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือ ระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง 9) จัดให้มีผ้าใบป้องกันฝุ่น (Mesh Sheet) ปิดกั้น ตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง โดยติดตั้งรอบอาคาร ตลอดแนวความสูงของอาคาร เพื่อป้องกันการ ฟุ้งกระจายของฝุ่นและป้องกันเศษวัสดุตกหล่น ออกนอกบริเวณอาคารที่กำลังก่อสร้าง	

มีนาคม 2561 พ.ธ.อ.อ.


(อวยชัย แจ่งเร็ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(จรัสศักดิ์ จันทร์เดลียาว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด




(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อยขจร)




รับรอง จำนวน 121/250 หน้า

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบแห่งสิ่งแวดล้อมและกฎเกณฑ์	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	จากสภาพภูมิประเทศโดยรอบโครงการที่ประกอบด้วยบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ และอาคารพักอาศัยรวมเป็นส่วนใหญ่ ซึ่งมีสิ่งปลูกสร้างวางตัวอยู่ริมถนนหลัก ได้แก่ ถนนสามัคคี ถนนติวานนท์ และถนนซอยย่อย กระจายอยู่ทั่วไปโดยรอบพื้นที่โครงการ ดังนั้น เมื่อพิจารณารูปแบบการใช้ที่ดินของโครงการซึ่งเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ซึ่งมีลักษณะการใช้ที่ดินสอดคล้องกับประเภทการใช้ที่ดินโดยรอบ การพัฒนาโครงการทำให้สัดส่วนการใช้ที่ดินในภาพรวมบริเวณโครงการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมเพียงเล็กน้อย	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวเพื่อเป็นพื้นที่สำหรับพักผ่อนหย่อนใจ 2) จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสวยงามและเป็นระเบียบ	วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

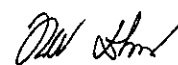
มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


อวยชัย แจ่งแจ้ว

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)





(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยจอร์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 122/250 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

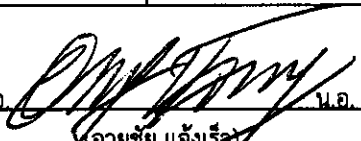
องค์ประกอบมาตรการ สิ่งแวดล้อมและสุขภาพ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศในระยะดำเนินการ มาจากไอเสียของพาหนะที่พนักงานและผู้ให้บริการอาคาร โดยเฉพาะเมื่อเกิดการชะลอตัวในขณะที่เข้าจอดหรือรถติด ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อด้านความเดือดร้อนรำคาญ และอาจสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ และชุมชนโดยรอบได้</p> <p>จากการประเมินผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจากยานพาหนะจะพิจารณาผลสารหลักที่ระบายออกจากรถยนต์ พบว่า ในระยะเปิดดำเนินการ จะเกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ TSP, PM₁₀, CO, NO_x, SO₂ และ THC ซึ่งเกิดจากยานพาหนะภายในโครงการ เมื่อนำมารวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารบริเวณพื้นที่โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ที่มีการตรวจวัดระหว่างวันพฤหัสบดีที่ 20 ถึงวันอาทิตย์ที่ 23 ตุลาคม 2559 จะทำให้ในระยะเปิดดำเนินการความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่าดังนี้</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ” ในพื้นที่จอดรถของอาคารและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด 2) กำหนดให้ปลูกต้นไม้บริเวณชั้นล่างของอาคาร โครงการ อาทิเช่น ต้นมะฮอกกานี ต้นปาล์มหางปลา ต้นแดงจีน ต้นกระดุมทองเหลือง และหญ้าญี่ปุ่น เป็นต้น เพื่อให้เกิดความร่มรื่นและช่วยลดความร้อน รวมทั้งดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ เพื่อช่วยลดมลสารที่เกิดจากรถยนต์ของโครงการ 3) ดูแลรักษาต้นไม้หรือพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่แต่ละอาคารให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและในกรณีที่ดินไม้ตายให้ปลูกทดแทนโดยทันที 4) ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถ ภายในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ ในกรณีที่พบว่าถนนและทางเดินรถ มีการชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันทีเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนน 5) ดูแลรักษา บำรุงพันธุ์ไม้ในพื้นที่จัดสวนให้คงงามอยู่เสมอ และรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปลูกต้นไม้บริเวณระเบียงห้องพัก 	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>	



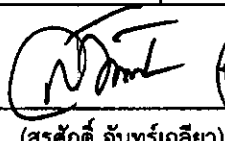
Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 123/250 หน้า

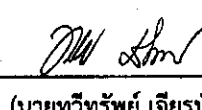
มีนาคม 2561 พล.อ.อ.


นายชัย แจ่มเรไร

กรรมการผู้ชำนาญการ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)




(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

รูปผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและสุขภาพ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่เกี่ยวข้อง	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> ■ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) มีค่าประมาณ 0.059 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.) ■ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) มีค่าประมาณ 0.037 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.) ■ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีค่าประมาณ 1.699 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.) ■ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) มีค่าประมาณ 0.052 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.) ■ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) มีค่าประมาณ 0.006 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม.) ■ไฮโดรคาร์บอน (HC) มีค่าประมาณ 2.501 มก./ลบ.ม. 	<p>6) ตรวจสอบและดูแลรักษาช่องเปิดของอาคารไว้ไม่ให้มีวัดมามากเกินไปให้มีการระบายอากาศได้ดี</p> <p>7) จัดให้มีการระบายอากาศในพื้นที่จอดรถที่อัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่าที่กำหนดตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพรบ.ควบคุมอาคาร (พ.ศ.2522)</p> <p>8) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวเพื่อให้เกิดความร่มรื่นและช่วยลดความร้อน รวมทั้งดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ เพื่อช่วยลดมลสารที่เกิดจากชั้นจอดรถของอาคาร</p>	



Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 124/250 หน้า

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.

[Signature]
นายชัย แจงเร้ว

น.อ.

[Signature]
(สรศักดิ์ จันทร์เสียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



[Signature]


(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ประเภทผลกระทบ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 เสียง	ระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ จะมีระดับไม่สูงมากนัก จากข้อมูลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณที่จอดรถของ โครงการอาคารพักอาศัยรวมที่มีลักษณะเข้า-ออกของรถยนต์ในช่วงเช้าและเย็นเช่นเดียวกับโครงการและเปิดดำเนินการ มีผู้พักอาศัยแล้วพบว่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ($L_{eq} 24 \text{ hr}$) มีค่าเท่ากับ 62.4 เดซิเบลเอ ซึ่งมีค่าได้ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ โดยระดับเสียงจะเกิดจากยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ และเป็นระดับเสียงปกติ ที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน ซึ่งสามารถป้องกันได้โดยการกำหนดความเร็วของยานพาหนะ	<ol style="list-style-type: none"> ควบคุมความเร็วของยานพาหนะในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็วหรือทำสัญญาณ เพื่อลดความเร็วและช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์ลงไปด้วย ปิดประกาศประชาสัมพันธ์ให้ผู้ขับขี่รถยนต์ภายในโครงการห้ามบีบแตรส่งเสียงดังรบกวนหากไม่มีเหตุจำเป็น ห้ามผู้พักอาศัยดัดแปลงห้องพักเป็นสถานบันเทิงหรือมีกิจกรรมที่จะทำให้เกิดเสียงดัง เช่น ห้องซ้อมดนตรี เป็นต้น 	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.


(อวยชัย แจ้งเร็ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)





(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



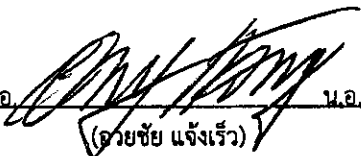
Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 125/250 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน	ความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการ จะมีระดับไม่สูงมากนัก เนื่องจากโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) กิจกรรมที่เกิดขึ้นภายในโครงการจึงเป็นกิจกรรมเพื่อการพักอาศัย และการดำรงชีวิตประจำวันโดยไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อความสั่นสะเทือน อย่างไรก็ดี ความสั่นสะเทือนอาจเกิดขึ้นจากยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ ซึ่งสามารถป้องกันได้โดยกำหนดความเร็วของยานพาหนะ	1) ควบคุมความเร็วของยานพาหนะในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อลดความเร็วและช่วยลดระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์ลดลงไปด้วย	วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.



(อวยชัย แจ้งเร็ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เด็ย)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อยจร)

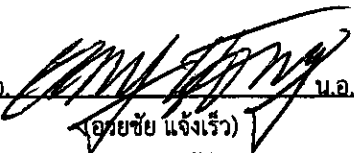


รับรอง จำนวน 126/250 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพอากาศ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 ทรัพยากรดิน ธรณีวิทยา และแผ่นดินไหว</p>	<p>เนื่องจากโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) จึงไม่มีกิจกรรมใดหรือการดำเนินการที่เกี่ยวข้องกับทรัพยากรดินโดยตรงในอันที่จะส่งผลกระทบต่อลักษณะโครงสร้างหรือคุณสมบัติของทรัพยากรดินแต่อย่างใด</p> <p>นอกจากนี้โครงการยังปลูกต้นไม้บริเวณพื้นที่โครงการในส่วนที่มีการเปิดหน้าดินเพื่อจัดเป็นพื้นที่สีเขียว ซึ่งเป็นการปกคลุมผิวดินช่วยป้องกันการชะล้างผิวดินไปสู่พื้นที่ข้างเคียง จึงอาจกล่าวได้ว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดินแต่อย่างใด ส่วนด้านธรณีวิทยาและแผ่นดินไหวโครงการได้ออกแบบโครงสร้างอาคารให้สามารถต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว</p>	<p>1) กำกับควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามการออกแบบโครงสร้างอาคารที่สอดคล้องตามกฎกระทรวงฉบับที่ 49 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เรื่อง การกำหนดการรับน้ำหนักความต้านทานความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 โดยใช้วิธีการคำนวณตามมาตรฐานการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว (มยผ.1302) ของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2522</p>	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.


(นายชัย แจงเร็ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



(นายวิททรัพย์ เจียรนัยขจร)

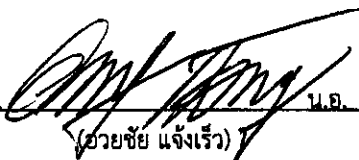


รับรอง จำนวน 127/250 หน้า

**ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพทาง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน	การดำเนินโครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำ และคุณภาพน้ำผิวดิน ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพในการกำจัดความสกปรกในรูป BOD มีค่าไม่เกิน 20 มก./ล. และมีค่าตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบนที่ดินภาระจ่ายอมต่อไป	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการให้ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ก่อนการระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ และควบคุมดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้มีประสิทธิภาพตามมาตรฐานการออกแบบ 2) จัดให้มีการติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อบำบัดสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ เพื่อดักเศษสิ่งสกปรกที่อาจติดมากับน้ำทิ้ง 3) ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์ให้มีการประหยัดน้ำแก่ผู้พักอาศัยและพนักงานประจำโครงการ 	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.

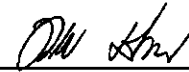

(อวยชัย แจ่มเร็ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เดสิยว)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด



(นายวิทวิทย์ เจียรนัยขจร)



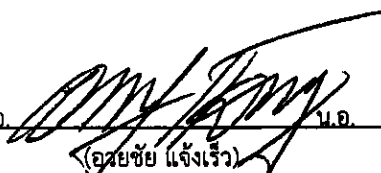
Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 128/250 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพอากาศ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.7 คุณภาพน้ำใต้ดิน	<p>ในระยะดำเนินการจะไม่มีกิจกรรมใดๆ ที่รบกวนหรือส่งผลกระทบต่ออุทกวิทยาและคุณภาพน้ำใต้ดิน เนื่องจากโครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปานครหลวง โดยไม่ได้ใช้น้ำใต้ดินแต่อย่างใด</p> <p>ส่วนน้ำเสียที่เกิดขึ้นจะได้รับการบำบัดจนได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำของพื้นที่ยื่นร่วมด้านหน้าโครงการต่อไป ไม่ได้ปล่อยทิ้งซึมดิน หรือระบายลงสู่แหล่งน้ำโดยตรงแต่อย่างใด</p>	<p>1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการให้ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ก่อนการระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ และควบคุมดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้มีประสิทธิภาพตามมาตรฐานการออกแบบ</p>	<p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u></p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

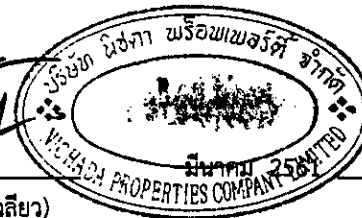
มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


(อวยชัย แจ่งแจ้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด





(นายวิทธีร์พย์ เจียรนัยขจร)



รับรอง จำนวน 129/250 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางสังคม			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า)	โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ถนนเลี่ยงเมืองปากเกร็ด 45 (ซอยประเสริฐอิสลามฝั่งตะวันออก) ตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ซึ่งเป็นพื้นที่ชุมชนและพาณิชย์กรรมเป็นส่วนใหญ่ สัตว์ที่พบบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ศึกษา เช่น พบสัตว์ปีกมากที่สุด รองลงมาเป็นสัตว์เลี้ยงลูกน เป็นต้น ทั้งนี้ ก่อนการก่อสร้างพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่โล่ง และบางส่วนเป็นที่จอดรถของสำนักงานของเจ้าของโครงการ เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ โครงการจะมีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างรวมทั้งโครงการประมาณ 1,895 ตร.ม. เพื่อให้พื้นที่โครงการมีความร่มรื่น และสามารถเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์ที่พบในบริเวณพื้นที่โครงการได้	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในโครงการ เพื่อให้เกิดความร่มรื่นสอดคล้องกับระบบนิเวศดั้งเดิม สามารถเป็นที่อยู่อาศัยของสัตว์ที่พบ เช่น ต้นมะฮอกกานี ต้นปาล์มหางปลา ต้นแดงจีน ต้นกระดุมทองเลื้อย และหญ้าญี่ปุ่น เป็นต้น 2) ดูแลรักษา บำรุงพันธุ์ไม้ในพื้นที่จัดสวนให้คงงามอยู่เสมอ และรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปลูกต้นไม้บริเวณระเบียงห้องพัก	วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 130/250 หน้า

มีนาคม 2561 พ.อ.อ.

(Signature)
(นายชัย แจ่มเริง)

(Signature)
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)



(Signature)
(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อย)

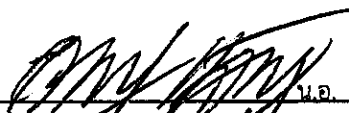
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

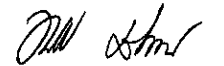
ชื่อโครงการ/ประเภท สิ่งแวดล้อม/แหล่งกำเนิดปัญหา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม/ทรัพยากร	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพใน แหล่งน้ำ	โครงการจะบ่าบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้น ภายในโครงการก่อนระบายออกนอก พื้นที่โครงการ โดยน้ำทิ้งของ โครงการจะมีคุณภาพเป็นไปตาม มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด อย่างไร ก็ตาม โครงการได้จัดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจ เกิดขึ้นต่อไป	1) ดูแลระบบบ่าบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงาน ได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง คร่งครัดและจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และ เทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของ โครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุด

มีนาคม 2561 พ.อ.อ.


 นายชัย แจงแจว
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด




 (นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

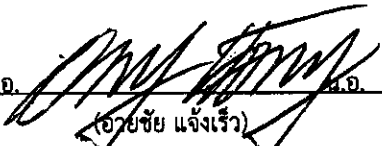



รับรอง จำนวน 131/250 หน้า

**ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TE-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

ประเภทผลกระทบ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น	มาตรการป้องกัน (แหล่งกำเนิดผลกระทบสิ่งแวดล้อม)	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน/ ผังเมือง</p>	<p>การดำเนินโครงการได้เปลี่ยนแปลงลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินจากที่จอดรถของสำนักงานเจ้าของโครงการ ไปเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ซึ่งเป็นการเพิ่มศักยภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินและมีความคุ้มค่าทางเศรษฐกิจมากขึ้น ดังนั้นการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อก่อสร้างโครงการถือเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินที่สามารถดำเนินการได้ในที่ดินประเภทนี้โดยไม่ขัดแย้งกับเทศบัญญัติเทศบาลนครปากเกร็ด เรื่องกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในเขตเทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี พ.ศ. 2556 และกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องแต่อย่างใด</p>	<p>1) กำกับควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามการออกแบบอาคาร การใช้ประโยชน์พื้นที่ภายในและภายนอกอาคาร ให้สอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง เช่น พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และเทศบัญญัติเทศบาลนครปากเกร็ด เรื่อง กำหนดบริเวณห้าม ก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภทในเขตเทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี พ.ศ. 2556 เป็นต้น</p>	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


(อวยชัย แจ่งแจ้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



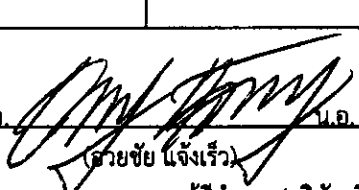

(นายวิทธีรย์ เจียรนัยขจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

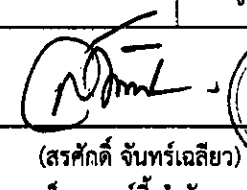


ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

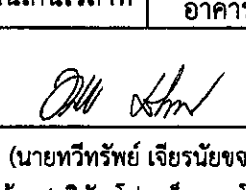
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณภาพชีวิต	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (บวก/ลบ) (ยาว)	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร	ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นเมื่อเปิดดำเนินการจะมีปริมาณการจราจรที่เข้ามาใช้บริการโครงการสูงสุดในชั่วโมงเร่งด่วนช่วงเช้าของวันทำงาน 11 PCU/ชม. (ปริมาณรถเข้าสู่โครงการ) และ 32 PCU/ชม. (ปริมาณรถออกจากโครงการ) และในชั่วโมงเร่งด่วนช่วงเย็นของวันทำงาน 15 PCU/ชม. (ปริมาณรถเข้าสู่โครงการ) และ 8 PCU/ชม. (ปริมาณรถออกจากโครงการ) ซึ่งจะทำให้ถนนถนนเลียบเมืองปากเกร็ด 45 (ซอยประเสริฐอิสลามฝั่งตะวันออก) มีปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้น แต่ไม่ได้ทำให้ระดับการให้บริการของถนน (Level of service, LOS) ของโครงข่ายรอบๆ พื้นที่ตั้งโครงการลดลงไปจากเดิมแต่อย่างใด	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีที่จอดรถอันเป็นทรัพย์สินส่วนกลางตาม การแบ่งการบริหาร เป็น 2 นิติบุคคลอาคารชุด (อาคาร TEI-EN A มีห้องชุด 72 ห้อง มีที่จอดรถ 194 คัน และอาคาร TEI-EN B มีห้องชุด 72 ห้อง มีที่จอดรถ 194 คัน) โดยในการจัดที่จอดรถนี้ ต้องพิจารณาจากประโยชน์ของเจ้าของห้องชุด เป็นหลัก ซึ่งให้เจ้าของห้องชุดสามารถใช้ประโยชน์ที่จอดรถของแต่ละนิติบุคคลได้อย่าง สะดวกและมีอิสระ ทั้งนี้ ต้องประชาสัมพันธ์ให้ ลูกค้าทราบในช่วงการขายโครงการ พร้อมทั้งขอ ความร่วมมือไม่ให้นำรถไปจอดในพื้นที่นอก โครงการ 2) กำหนดให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ที่ต้องการนำ รถเข้ามาจอดภายในโครงการ ให้มาลงทะเบียนทำ บัตรจอดรถระบบบัตรอิเล็กทรอนิกส์ (Key Card) หรือใช้ระบบการติดสติ๊กเกอร์ เพื่อช่วยควบคุม การจอดรถยนต์ของบุคคลภายนอกที่ไม่ใช่รถยนต์ ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ 3) สำหรับผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยในโครงการ โครงการจะแจกบัตรอนุญาตชั่วคราว และให้ จอดรถได้ไม่เกิน 2 ชม. หากจอดนานเกินเวลาที่ 	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ป้าย/สัญลักษณ์จราจร ต่างๆ ภายใน พื้นที่โครงการ <p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพป้าย/สัญลักษณ์จราจร ต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ ให้อยู่ใน สภาพดี มองเห็นชัดเจน ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตาม ตรวจสอบ ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากร ธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และ เทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของ โครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุด

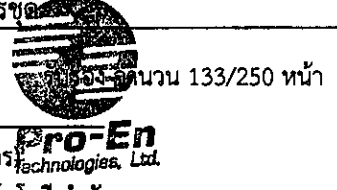
มีนาคม 2561 พล.อ.อ.


(นายชัย แจ่มเร็ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



(สรศักดิ์ จันทร์เดลียาว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



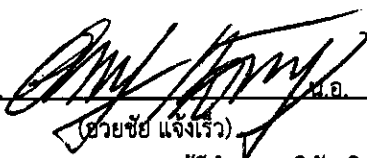

(นายวิทธีร์ เจียรนัยขจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ชื่อโครงการ/กิจกรรม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร (ต่อ)		<p>กำหนดจะคิดอัตราค่าจอดรถตามกฎหมายที่นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการจะกำหนด เพื่อเป็นการจำกัดรถของบุคคลภายนอกโครงการที่เข้ามาจอดรถในพื้นที่โครงการ และไม่อนุญาตให้ผู้มาติดต่อใช้ที่จอดรถอัตโนมัติ</p> <p>4) จัดทำคู่มือรายละเอียดวิธีการใช้งานที่จอดรถอัตโนมัติให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการได้รับทราบตลอดจนจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกและให้คำแนะนำบริเวณอาคารจอดรถอัตโนมัติ</p> <p>5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกอาคารจอดรถยนต์อัตโนมัติ เพื่อป้องกันรถติดและชะลอตัวบริเวณด้านหน้าโครงการทั้งฝั่งขาเข้าและฝั่งขาออกโครงการ โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน</p> <p>6) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยและผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยในโครงการ ห้ามจอดรถริมถนนสาธารณะ</p> <p>7) ปาดขอบถนนทางเข้า-ออกโครงการให้ป้านมากขึ้น เพื่อรองรับรัศมีของรถที่จะเลี้ยวเข้า-ออก</p>	

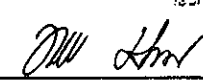
มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


(ช่วยชัย แจ่มเร็ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)






(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)

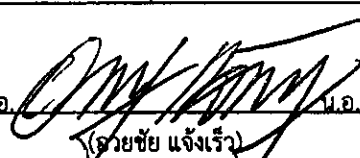
ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 134/250 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

จุดประสงค์ของมาตรการ สิ่งแวดล้อมและสุขภาพ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่หลีกเลี่ยงไม่ได้	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร (ต่อ)		<p>โครงการ ซึ่งจะทำให้ผู้ขับขี่รถยนต์เข้า-ออกโครงการ ขับขี่ได้สะดวกยิ่งขึ้น</p> <p>8) ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออก โดยรอบพื้นที่โครงการและทางเดินรถ เพื่อป้องกันอันตรายและอำนวยความสะดวกแก่คนเดินเท้าและผู้พักอาศัย</p> <p>9) ติดป้ายจำกัดความเร็วของผู้ใช้รถยนต์ภายในโครงการ โดยกำหนดให้ผู้ขับขี่รถยนต์ภายในพื้นที่โครงการ ใช้ความเร็วในการวิ่งรถไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อความปลอดภัย</p> <p>10) จัดให้มีบริการรถรับ-ส่งผู้พักอาศัยภายในโครงการโดยคิดค่าบริการตามความเหมาะสม เมื่อมีจำนวนอาคารชุดพักอาศัย 25 ชั้น บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เปิดใช้อาคาร 1 อาคาร เพื่อเป็นการลดปริมาณจราจร ทั้งนี้ การรับส่งจะเริ่มต้นจากพื้นที่โครงการถึงสถานีรถไฟฟ้าที่ใกล้เคียงที่ตั้งโครงการ</p> <p>11) จัดให้มีการบริการเรียกรถรับจ้างสาธารณะ (รถแท็กซี่) เพื่อให้ผู้พักอาศัยได้รับความสะดวกในการเดินทางไปยังระบบขนส่งมวลชนต่างๆ</p>	

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


(นายชัย แจงแจ้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เสถียร)






(นายวิทธีรย์ เจียรน้อยจร)

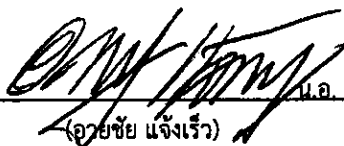
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 135/250 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

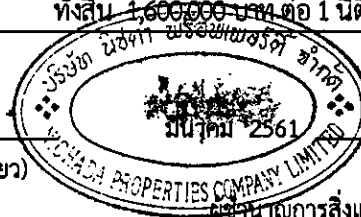
วงเล็บประกอบแบบ สิ่งแวดล้อมและสุขภาพ (EHS)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร (ต่อ)		<p>12) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์แก่ผู้ใช้บริการของโครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - หลีกเลี่ยงเส้นทางจราจรที่มีปัญหาติดขัดรวมทั้งประชาสัมพันธ์เส้นทางลัดรอบๆ พื้นที่โครงการให้ผู้พักอาศัยทราบ - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้รถยนต์ส่วนตัวเดินทางนอกช่วงเวลาเร่งด่วนในช่วงเช้าและเย็น (ช่วง 07.00-09.00 น. และ 17.00-19.00 น.) เพื่อหลีกเลี่ยงการจราจรที่ติดขัด <p>13) กำหนดให้ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่ใช้ในการบำรุงรักษาอาคารที่จอดรถอัตโนมัติแต่ละอาคารซึ่งจอดรถได้อาคารละ 8 คัน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ในระยะ 5 ปี แรก เจ้าของโครงการจะชำระค่าดูแล และบำรุงรักษาให้ทั้งหมด โดยจะชำระให้กับตัวแทนจำหน่ายผู้รับผิดชอบระบบที่จอดรถอัตโนมัติโดยตรง - เจ้าของโครงการจะมอบเงินจำนวน 800,000 บาท/อาคารที่จอดรถอัตโนมัติ (แปดแสนบาทถ้วน/อาคารที่จอดรถอัตโนมัติ) เป็นเงินจำนวนทั้งสิ้น 1,600,000 บาท ต่อ 1 นิติบุคคลอาคารชุด 	

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.


(อวยชัย แจ้งเร้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)





(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อยจร)

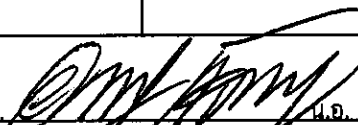
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 136/250 หน้า

**ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

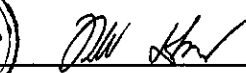
ชื่อ/ประเภทของแหล่ง สิ่งแวดล้อมและ/หรือความกังวล	ผลกระทบจากโครงการและกิจกรรมที่เกี่ยวเนื่อง	มาตรการป้องกัน (ระยะก่อน) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร (ต่อ)	<p>โครงการใช้ถนนภาระจ่ายอมเป็นเส้นทางในการเข้า-ออกโครงการสุถนนสาธารณะ ซึ่งภาระจ่ายออดังกล่าวมีค่าตอบแทนโดยเจ้าของสามยทรัพย์ตกลงจะจ่ายค่าใช้จ่ายในการบำรุงรักษาตามที่ได้จ่ายจริงตามส่วนแห่งประโยชน์ที่ได้รับ ดังนั้นโครงการจึงได้เพิ่มเติมมาตรการในการแจ้งให้ผู้ซื้อโครงการได้รับทราบข้อมูลดังกล่าว ที่จะเกิดขึ้นต่อความรับผิดชอบของนิติบุคคลอาคารชุดดังนี้</p> <p>1) ค่าใช้จ่ายสำหรับการบำรุงรักษาถนนภาระจ่ายอม (ที่ดินซึ่งเป็นพื้นที่ยื่นร่วมในการขออนุญาตก่อสร้างอาคาร)</p>	<p>ชุด ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดในวันที่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ เพื่อเป็นกองทุนให้นิติบุคคลอาคารชุดนำไปใช้จ่ายสำหรับการดูแลและบำรุงรักษาระบบที่จอดรถอัตโนมัติต่อไป</p> <p>1) ค่าใช้จ่ายตามสัญญาบริการงานดูแล บำรุงรักษาถนน และ ทางเท้า บริเวณ ถนน ที่เป็นภาระจ่ายอม ตลอดทั้งเส้นมีพื้นที่รวมประมาณ 22,790 ตร.ม. รายละเอียดงานมีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กวาดถนนและทางเท้าให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตามปกติ 	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบาย

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.


อวยชัย แจ้งเร็ว
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด




(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
Pro-En Technologies, Ltd.
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

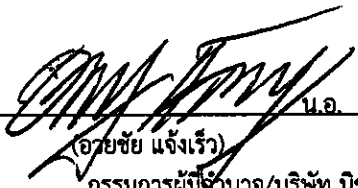
องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม (สิ่งแวดล้อมประเภทใดบ้าง)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - บำรุงรักษาและซ่อมบำรุงถนนและทางเท้า เช่น ทาสี ตีเส้น ซ่อมรอยแตกกร้าว ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตามปกติ 2) ค่าใช้จ่ายตามสัญญาบริการงานดูแลรักษาภูมิทัศน์และสิ่งแวดล้อมบริเวณถนนที่เป็นภาระจ่ายอม ตลอดทั้งเส้นมีพื้นที่รวมประมาณ 2,373 ตร.ม. รายละเอียดงานมีดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ตัดแต่ง ใส่ปุ๋ย พรุนดิน ตัดหญ้า (เดือนละครั้ง) - ฉีดยา กำจัดแมลงและโรค (เดือนละครั้ง) - กำจัดวัชพืช, เก็บขยะในพุ่มไม้ - ตัดแต่งกิ่งไม้ที่ขวางทางเท้า 3) ค่าใช้จ่ายตามสัญญาบริการงานดูแลรักษาระบบระบายน้ำและท่อระบายน้ำ บริเวณถนนที่เป็นภาระจ่ายอม ตลอดทั้งเส้น มีความยาวรวมประมาณ 3,346 ม. ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตามปกติ 4) ค่าไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณถนนที่เป็นภาระจ่ายอมตลอดทั้งเส้น มีความยาวรวมประมาณ 1,673 ม. ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตามปกติ 	<p>และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



Pro-En
Technologies, Ltd.

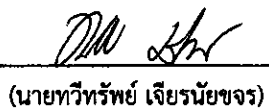
รับรอง จำนวน 138/250 หน้า

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.


(อวยชัย แจ้งเร้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เลี้ยว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด




(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและหัวข้อต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและหัวข้อต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร (ต่อ)	2) สัดส่วนความรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายของนิติบุคคลอาคารชุดแต่ละอาคารและเจ้าของโครงการ ในการบำรุงรักษาดนนภาระจำยอม (ที่ดินซึ่งเป็นพื้นที่ยื่นร่วมในการขออนุญาตก่อสร้างอาคาร)	1) ค่าใช้จ่ายสำหรับการบำรุงรักษาดนนภาระจำยอม (ที่ดินซึ่งเป็นพื้นที่ยื่นร่วมในการขออนุญาตก่อสร้างอาคาร) ดังกล่าวข้างต้น เป็นเงินรวมทั้งสิ้น 150,000 บาท (หนึ่งแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) ต่อเดือน ซึ่งโครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) นี้จะมีอาคารชุดพักอาศัยจำนวน 2 อาคาร โดยแต่ละอาคารจะมีนิติบุคคลอาคารชุดของตนเอง ที่เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายส่วนนี้ คิดเป็นเงินจำนวนอาคารละ 15,200 บาท (หนึ่งหมื่นห้าพันสองร้อยบาทถ้วน) ต่อเดือน สำหรับส่วนที่เหลือ จะเป็นความรับผิดชอบของโครงการอื่นๆ ซึ่งใช้ประโยชน์จากถนนภาระจำยอมนี้ ตามบันทึกข้อตกลงการใช้ประโยชน์ถนนภาระจำยอม 2) เจ้าของโครงการ (บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) จะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดส่วนนี้ จำนวนอาคารละ 15,200 บาท (หนึ่งหมื่นห้าพันสองร้อยบาทถ้วน) ต่อเดือน เป็นระยะเวลา 3 ปี นับจากวันที่โครงการได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคารตัดแปลงอาคาร หรือ เคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อร.ร) หลังจากนั้น จึงโอนความ	วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 139/250 หน้า

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.

(ลายเซ็น)
นายชัย แจ่มเร็ว

กรรมการผู้อำนวยการ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

(ลายเซ็น)
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลิม)



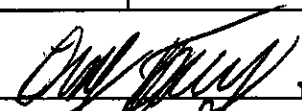
(ลายเซ็น)
(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)

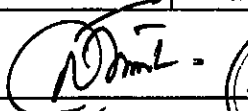
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

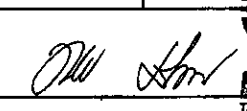
องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร (ต่อ)		รับผิดชอบค่าใช้จ่ายนี้ไปให้นิติบุคคลอาคารชุด ทั้งนี้ เจ้าของโครงการจะพันภาระความรับผิดชอบค่าใช้จ่ายส่วนนี้ เมื่อนิติบุคคลอาคารชุดรับโอนความรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดส่วนนี้แล้ว	
3.3 การใช้น้ำ	กิจกรรมของโครงการจะมีการใช้น้ำรวมประมาณ 183.04 ลบ.ม./วัน (91.52 ลบ.ม./วัน/อาคาร) และแหล่งน้ำใช้ของโครงการจะได้จากสำนักงานประปาสาขานนทบุรี ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการโครงการได้อย่างเพียงพอ อย่างไรก็ตาม มาตรการต้องจัดให้มีมาตรการประหยัดการใช้น้ำ	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดหาเครื่องสุขภัณฑ์สำหรับห้องน้ำ/ห้องส้วม ต้องเลือกใช้อุปกรณ์แบบประหยัดน้ำ 2) กำหนดช่วงเวลาในการปิดไม่ให้น้ำประปาไหลจากท่อประปาเมนหลักเข้ามาในถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ ในช่วงเวลา 06.30-08.30 น. และ 16.00-20.30 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุด เพื่อช่วยลดผลกระทบต่อแรงดันน้ำของชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ 3) ตรวจสอบรอยรั่วของท่อจ่ายน้ำ บริเวณรอยต่อและบีมสูบน้ำ เพื่อลดการสูญเสียอย่างเปล่าประโยชน์ 4) จัดให้มีการเคลือบสารป้องกันการปนเปื้อนสารพิษจากคอนกรีตโครงสร้างภายในถังเก็บน้ำ สารเคลือบที่เลือกใช้ชนิดที่ปลอดภัยต่อการอุปโภคบริโภค 5) กำหนดให้ถังเก็บน้ำมี 2 ฝาทุกถัง เพื่อความสะดวกในการทำความสะอาด 	วิธีการจัดการ/ความถี่ - ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา อย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง - ล้างถังเก็บน้ำสำรองของโครงการทุกถัง ปีละ 1 ครั้ง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานโยธาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


 (อวยชัย แจ่งเรวี)


 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)




 (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

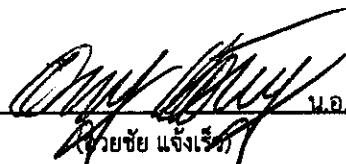


จำนวน 140/250 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของผลกระทบสิ่งแวดล้อมเฉพาะทาง	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ (ต่อ)		6) จัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการทุกถึงปีละ 1 ครั้ง เพื่อความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัย โดยจะสลับกันล้างระหว่างถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นหลังคา เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อการใช้งานของผู้ที่พักอาศัยในโครงการ 7) ประชาสัมพันธ์ รณรงค์ ขอความร่วมมือในการประหยัดน้ำแก่ผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการ โดยการจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้าย/คำขวัญในห้องพัก และพื้นที่สาธารณะอื่นๆ เป็นต้น	ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

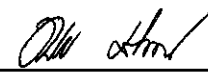
มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


นายชัย แจ้งแจ้ง

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เลี้ยว)





(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)


ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



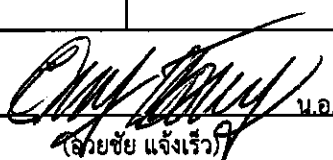
Pro-En
Technologies, Ltd.

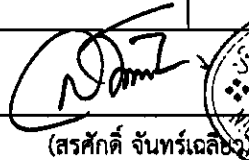
รับรอง จำนวน 141/250 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

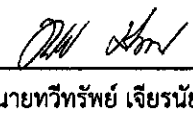
องค์ประกอบของผลกระทบสิ่งแวดล้อมประเภทต่างๆ	ผลกระทบจากโครงการ (อาจรวมชนิดกumulative)	มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	การใช้ไฟฟ้าของโครงการรวมประมาณ 3,253.8 kVA (1,626.90 kVA/อาคาร) โดยขอรับบริการจ่ายกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงสาขานนทบุรี ให้บริการกระแสไฟฟ้าต่อโครงการและพื้นที่โดยรอบได้อย่างเพียงพอ	<p><u>มาตรการอนุรักษ์พลังงานในส่วนของผู้ประกอบการ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีพื้นที่วางต่อพื้นที่อาคารรวม และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง เพื่อช่วยลดความร้อนโดยรอบอาคารโครงการ 2) ใช้กระจกในห้องพักต่างๆ เพื่อเป็นช่องรับแสงจากธรรมชาติ 3) ตัวอาคารจะได้รับการออกแบบให้แต่ละชั้นมีพื้นที่เปิดโล่งรับแสงสว่างจากภายนอก รวมถึงการจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติให้มากที่สุด เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าสำหรับการให้แสงสว่างในอาคารและเครื่องปรับอากาศให้มากที่สุด 4) การออกแบบอาคารและระบบปรับอากาศให้เหมาะสม และการเลือกใช้อุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ เป็นแบบประหยัดไฟ โดยเฉพาะการเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน (EER) สูง และต้องให้สอดคล้องเหมาะสมกับค่าการออกแบบ และลักษณะการใช้งาน 	<p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด 

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


(นายชัย แจ่มเร็ว)


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลย)





(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 142/250 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบกิจกรรม สิ่งแวดล้อมและสุขภาพต่างๆ	ผลกระทบจากโครงการ/มาตรการป้องกัน	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การใช้ไฟฟ้าและ การอนุรักษ์พลังงาน</p>	<p>การใช้ไฟฟ้าของโครงการรวม ประมาณ 3,253.8 kVA (1,626.90 kVA/อาคาร) โดยขอรับบริการจ่าย กระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง สาขานนทบุรี ให้บริการกระแสไฟฟ้า ต่อโครงการและพื้นที่โดยรอบได้ อย่างเพียงพอ</p>	<p>มาตรการอนุรักษ์พลังงานในส่วนของผู้เจ้าของโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีพื้นที่วางต่อพื้นที่อาคารรวม และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง เพื่อช่วยลดความร้อน โดยรอบอาคารโครงการ 2) ใช้กระจกในห้องพักต่างๆ เพื่อเป็นช่องรับแสง จากธรรมชาติ 3) ตัวอาคารจะได้รับการออกแบบให้แต่ละชั้นมี พื้นที่เปิดโล่งรับแสงสว่างจากภายนอก รวมถึง การจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติให้ มากที่สุด เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าสำหรับการ ให้แสงสว่างในอาคารและเครื่องปรับอากาศให้ มากที่สุด 4) การออกแบบอาคารและระบบปรับอากาศให้ เหมาะสม และการเลือกใช้อุปกรณ์/ เครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ เป็นแบบประหยัดไฟ โดยเฉพาะการเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีค่า สัมประสิทธิ์ในการทำงาน (COP) หรืออัตราส่วน ประสิทธิภาพพลังงาน (EER) สูง และต้องให้ สอดคล้องเหมาะสมกับค่าการออกแบบ และ ลักษณะการใช้งาน 	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เกร่งครัดและจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตาม ตรวจสอบ ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากร ธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และ เทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของ โครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุด <div align="right">  </div>

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.

(ลายเซ็น)
นายชัย แจ่มเร็ว

(ลายเซ็น)
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลย)




(ลายเซ็น)

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ช่วงประมาณการ สิ่งแวดล้อมและคุณภาพอากาศ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ไฟฟ้าและ การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		5) ตั้งเทอร์โมสแตทให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอดูเหมาะกับความสบาย (25 องศาเซลเซียส) และทำการบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ 6) ตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดาน ประตู หน้าต่าง หรืออื่นๆ 7) หลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในพื้นที่ที่ใช้ระบบปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียและใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร 8) ทดสอบและปรับแต่งระบบให้สมบูรณ์อยู่เสมอ ตามกำหนดการที่ตั้งไว้ตลอดอายุการใช้งานของระบบ 9) เลือกใช้อุปกรณ์ให้แสงสว่างชนิดประหยัดพลังงาน โดยเลือกใช้หลอด LED ในพื้นที่โครงการทุกส่วนของโครงการที่สามารถติดตั้งได้ 10) เลือกใช้โคมไฟแบบมีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ มาตรการอนุรักษ์พลังงานสำหรับการส่งเสริมและประชาสัมพันธ์มาตรการให้กับผู้พักอาศัย 1) จัดทำเอกสารเผยแพร่วิธีการอนุรักษ์พลังงานให้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยมีเนื้อหา ดังนี้	

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.

[Signature]
นายชัย แจ่มเรีต

น.อ.

[Signature]
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)



[Signature]


(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อย)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

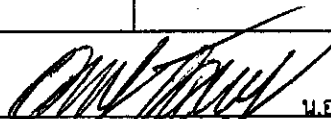
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

Pro-En
Technology
โครงการจำนวน 143/250 หนา

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและคุณภาพชีวิต	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการควบคุมตรวจสอบ
3.4 การใช้ไฟฟ้าและ การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5 - ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อออกจากห้องพัก - ติดตั้งผ้าม่าน/มู่ลี่ที่หน้าต่างหรือประตูที่เป็นกระจก เพื่อป้องกันแสงแดดและไม่ให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนัก - หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ - ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส - ปิดประตูและหน้าต่างให้สนิท ขณะเปิดเครื่องปรับอากาศ - ปิดเครื่องปรับอากาศก่อนจะออกจากห้องพัก อย่างน้อย 30 นาที ถึง 1 ชม. - อย่าเปิดตู้เย็นบ่อยหรือเปิดไว้นานๆ และปิดตู้เย็นให้สนิททุกครั้ง - เลือกใช้หลอดไฟ LED ในพื้นที่โครงการทุกส่วนของโครงการที่สามารถติดตั้งได้ - หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟ - ตรวจสอบขอบยางประตูตู้เย็นไม่ให้เสื่อมสภาพ - ซักผ้าให้เต็มพิกัดเครื่องซักผ้าทุกครั้งที่ใช้ - ตากผ้าด้วยแสงแดดแทนการใช้เครื่องอบผ้า 	 <p>Pro-En Technologies, Ltd.</p>

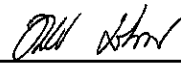
มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


(นายชัย แจงเจริญ)

น.อ.


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)





(นายวิฑริพย์ เจียรน้อยจร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 144/250 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

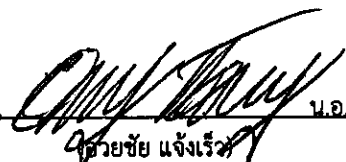
วงเล็บของเอกสาร สิ่งแวดล้อมและสุขภาพ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ไฟฟ้าและ การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - รวบรวมผ้าไวร์ดคราวละมากๆ เพื่อไม่ให้ สิ้นเปลืองพลังงาน - ตั้งอุณหภูมิเตารีดให้เหมาะสมกับชนิดผ้า และ แบ่งผ้าประเภทเดียวกันไว้ด้วยกัน เพื่อ หลีกเลี่ยงการปรับเปลี่ยนอุณหภูมิบ่อยครั้ง - ไม่เปิดเครื่องทำน้ำอุ่นไฟฟ้าตลอดเวลาขณะพอก สบู่หรือสระผม - ขึ้น-ลง ชั้นเดียวให้ใช้บันไดแทนการใช้ลิฟต์ - หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำ - ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ในระหว่างการแปรงฟัน สระผม หรือโกนหนวด - ปิดก๊อกน้ำให้สนิท ไม่ปล่อยให้ไหลทิ้ง - ล้างผักและผลไม้ในภาชนะ - รวบรวมภาชนะจานชามไว้ล้างครั้งละหลายๆ ใบ แทนการล้างทีละใบ - แยกประเภทมูลฝอย อาทิเช่น มูลฝอยแห้ง มูล ฝอยเปียก มูลฝอยอันตราย ตลอดจนมูลฝอยที่ สามารถนำกลับไปใช้ใหม่ได้ - ลดการใช้ถุงพลาสติกโดยใช้ถุงผ้าแทน 	



Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 145/250 หน้า

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


นายชัย แจงเร้ว

น.อ.



(สรศักดิ์ จันทรเฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด





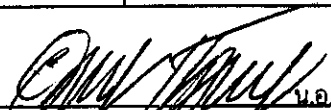
(นายวิทธีรย์ เจียรน้อย)

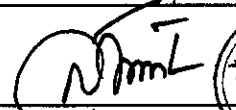
ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

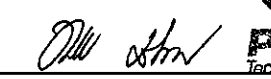
องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมประเภทที่ 3	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล</p>	<p>มูลฝอยในระยะดำเนินการประกอบด้วยมูลฝอยชุมชน อัตรา รวม 2.46 ลบ.ม./วัน (1.23 ลบ.ม./วัน/อาคาร) การเก็บขนจะประสานงานเจ้าหน้าที่เทศบาล เพื่อเก็บขนมูลฝอยของโครงการ โดยโครงการจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการเก็บขน</p> <p>อย่างไรก็ดี หากโครงการไม่มีการจัดการมูลฝอยที่เหมาะสมจะมีผลทำให้เกิดการตกค้างและปนเปื้อนลงสู่พื้นที่โดยรอบได้</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) ธรณกรให้มีการคัดแยกประเภทมูลฝอย โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภท ภายในห้องพักมูลฝอยชั่วคราวประจำชั้นพักอาศัย ที่ตัวถังมีตัวอักษรแสดงประเภทถังรองรับมูลฝอยให้ชัดเจน โดยกำหนดสีของถังรองรับมูลฝอย ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ถังรองรับมูลฝอยแห้ง สีฟ้า ภายในมีถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยเปียก สีเขียว ภายในมีถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล สีเหลือง ภายในมีถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย สีแดง ภายในมีถุงสีแดงรองรับมูลฝอยอันตราย 2) จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยตั้งไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น บริเวณโถงทางเดิน โถงลิฟท์ โถงพักคอย เป็นต้น 3) จัดเจ้าหน้าที่รวบรวมมูลฝอยส่วนกลางและห้องพักมูลฝอยประจำชั้นพักอาศัยมาไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม วันละ 1 ครั้งในตอนเช้า และประสานงานเจ้าหน้าที่จากเทศบาล เข้าเก็บขนทุกวัน 	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอย ให้ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีปริมาณมูลฝอยตกค้าง อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


 (นายชัย แจ่มเร็ว)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


 (สรศักดิ์ จันทร์เดลี)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด





 (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

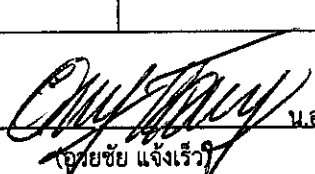


Pro-En Technologies, Ltd.
 146/250 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		<p>4) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการตั้งอยู่บริเวณชั้นล่างของอาคาร แบ่งเป็น</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ ห้องพักมูลฝอยเปียก มีพื้นที่ 6.93 ตร.ม. ความจุ 10.4 ลบ.ม. (คิดที่ความสูงกักเก็บ 1.5 ม.) ▪ ห้องพักมูลฝอยแห้ง สำหรับกักเก็บมูลฝอยแห้งทั่วไป มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และมูลฝอยอันตราย มีพื้นที่ 6.93 ตร.ม. ความจุ 10.4 ลบ.ม. (คิดที่ความสูงกักเก็บ 1.5 ม.) <p>โดยภายในห้องพักมูลฝอยแห้งได้แยกห้องสำหรับพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ออกมาเป็นอีก 1 ห้อง และแบ่งพื้นที่ในการสำหรับจัดวางมูลฝอยแต่ละประเภทเป็นสัดส่วนเพื่อความสะดวกในการจัดการ</p> <p>ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ มีลักษณะเป็นห้องก่ออิฐฉาบปูนและมีประตูเหล็กสำหรับปิด-เปิด และสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน โดยภายในห้องพักมูลฝอยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีแดง) ถังมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) และถังมูลฝอยแห้ง (สีฟ้า) ภายในห้องพักขยะแห้ง 	 <p>Pro-En Technologies, Ltd. รับรอง จำนวน 147/250 หน้า</p>

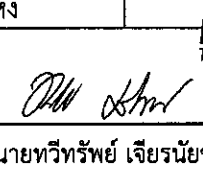
มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


(อวยชัย แจ้งเร็ววิ)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)





(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

**ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

องค์ประกอบตาม สิ่งแวดล้อมและสุขภาพ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอยและ สิ่งปฏิกูล (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> ■ จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยเปียก (สีเขียว) ภายในห้องพักมูลฝอยเปียก 5) กำหนดให้มีที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยในบริเวณ ใกล้เคียงกับที่ตั้งห้องพักมูลฝอยเพื่อให้สามารถ เก็บขนได้โดยสะดวก และห้ามเจ้าหน้าที่ โครงการนำมูลฝอยมากองรอกทางเทศบาลฯ เข้า มาเก็บขน ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อด้านทัศนียภาพ และส่งกลิ่นรบกวนหึ่งผู้พักอาศัยภายในโครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง 6) กรณีที่ถังรองรับมูลฝอยที่จัดไว้ไม่เพียงพอหรือ ชำรุดเสียหาย โครงการต้องจัดหาเพิ่มหรือ ทดแทนโดยทันที 7) ประสานงานให้เจ้าหน้าที่จากเทศบาลฯ เก็บขน มูลฝอยทั่วไปทุกวันหรือตามความเหมาะสม และ มูลฝอยอันตรายทุก 15 วัน หรือตามความ เหมาะสม 8) ประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามาซื้อขาย มูลฝอยรีไซเคิลสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หรือตาม ความเหมาะสม 9) จัดให้มีรางระบายน้ำภายในห้องพักมูลฝอย เชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อ รวบรวมน้ำชะมูลฝอย (ถ้ามี) และน้ำล้างทำความสะอาด 	

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


อวยชัย แจ้งเจือ

น.อ.


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด






(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยจอร์)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

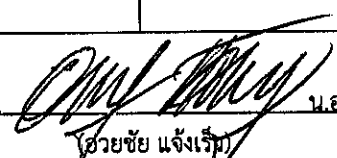
Pro-En
Technologies, Ltd.

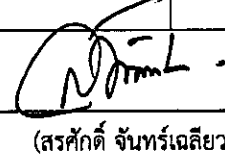
รับรอง จำนวน 148/250 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

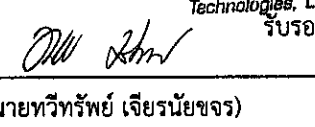
จุดประกายทางสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		<p>สะอาด ก่อนที่จะระบายออก</p> <p>10) จัดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย ทุกสัปดาห์</p> <p>11) กำชับให้พนักงานโครงการจัดเก็บมูลฝอยจากที่พักมูลฝอยชั่วคราวในแต่ละชั้นทุกวัน วันละ 1 ครั้ง โดยต้องรวบรวมใส่ถุงแยกตามประเภท มูลฝอยและมัดปากถุงให้แน่น จากนั้นจะบรรจุใส่ภาชนะรองรับมูลฝอย เพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยลงสู่พื้น แล้ววางบนรถเข็นเพื่อรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอย</p> <p>12) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับพนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้ายูท โดยจะต้องมีกฎระเบียบบังคับอย่างเข้มงวดให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่โครงการได้จัดไว้ให้</p> <p>13) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยของทางเทศบาลฯ กำหนดให้ติดตั้งกรวยสีส้ม เพื่อเป็นสัญญาณแจ้งให้รถที่วิ่งผ่านมาทราบ และให้เพิ่มความระมัดระวังไม่จอดรถขึ้น</p>	 <p>Pro-En Technologies, Ltd.</p>

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


นายชัย แจงรัมย์


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)




(นายวิทธีรย์ เจียรนัยจง)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

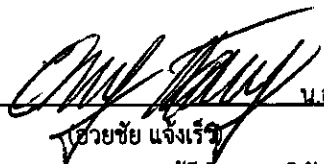
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 149/250 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

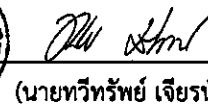
ประเภทผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและสุขภาพ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการรวมประมาณ 144.832 ลบ.ม./วัน (72.416 ลบ.ม./วัน/อาคาร) จะถูกบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการแบบเติมอากาศมีตัวกลางยึดเกาะ (Fixed-Film Aeration) ออกแบบให้รองรับปริมาณน้ำเสียได้สูงสุดเท่ากับ 80 ลบ.ม./วัน/อาคาร (ในแต่ละอาคารจะใช้ระบบบำบัดน้ำเสีย 2 ชุด/อาคาร ออกแบบให้รองรับปริมาณน้ำเสียสูงสุดชุดละ 40 ลบ.ม./วัน) โดยน้ำเสียจะมีปริมาณความสกปรกในรูป BOD เข้าระบบที่ 250 มก./ล. ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพในการกำจัดปริมาณความสกปรกในรูป BOD เท่ากับร้อยละ 92 ทำให้ BOD ที่ออกจากระบบฯ มีค่าเท่ากับ 20 มก./ล. สอดคล้องตามตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ก่อนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบนถนนการะจ่ายอมและลงสู่ลำรางหัวสิ่งต่อไป	<ol style="list-style-type: none"> กำหนดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบ Fixed Film Aeration ขนาดความสามารถรองรับน้ำเสียอาคารละ 80 ลบ.ม./วัน/อาคาร (ในแต่ละอาคารจะใช้ระบบบำบัดน้ำเสีย 2 ชุด/อาคาร ออกแบบให้รองรับปริมาณน้ำเสียสูงสุดชุดละ 40 ลบ.ม./วัน) ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นในอาคารประมาณ 72.416 ลบ.ม./วัน/อาคาร ได้อย่างเพียงพอ โดยค่า BOD ที่ออกจากระบบฯ มีค่าไม่เกิน 20 มก./ลิตร และมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนเกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยวิธี Biological Oxidation ด้วยดินตัวกลาง โดยใช้พื้นที่สีเขียวของโครงการ ขนาดพื้นที่อาคารละ 19 ตร.ม. เพื่อบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคารที่อัตรา 175 ล./ชม. ได้อย่างเพียงพอ จัดให้มีการกำจัดเชื้อโรคในละอองน้ำเสียโดยใช้ Ozone Generator จำนวน 1 ชุดต่อระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด โดยแต่ละชุดมีปริมาตรส่วนสัมผัสโอโซน 0.7869 ลบ.ม. เวลาสัมผัสประมาณ 0.5313 นาที เลือกใช้ Ozone 	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (SS) ซัลไฟด์ (Sulfide) ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) และ ทีเคเอ็น (TKN) - ปริมาณไขมัน/น้ำมันที่ถักดักไขมัน - ปริมาณตะกอนที่ถักเก็บตะกอน - ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย - ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำเสียที่ถักแยกกากตะกอน - ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำเสียที่ถักเติมอากาศ <p>สถานีตรวจวัด</p> <ol style="list-style-type: none"> จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 4 จุด จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 4 จุด

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


นายชัย แจงเรวี
กรรมการผู้จัดการ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)




(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อย)



Pro-En
Technologies, Ltd.

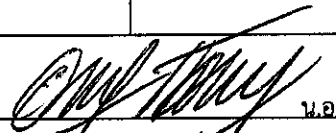
หน้า 150/250 หน้า

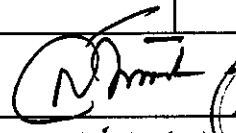
ผู้ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

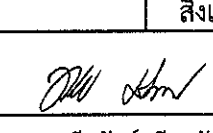
วงศักรูปประกอบทางสิ่งแวดล้อม (และคุณภาพทาง)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		<p>Generator 0.1983 ก./ชม. ซึ่งสามารถบำบัดละอองน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการได้อย่างเพียงพอ</p> <p>4) ประสานงานให้รถสูบล้างปฏิภูลของเทศบาลฯ เข้าสูบล้างนอกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆเดือน หรือตามความเหมาะสม</p> <p>5) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อบำบัดน้ำ (Manhole) สุดท้ายก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะจ่ายอม และหมั่นตรวจสอบ ดักมูลฝอยออกเป็นประจำ</p> <p>6) ตักไขมันในถังดักไขมันทุกวัน รวบรวมใส่ถุง และประสานงานให้เทศบาลฯเก็บขนพร้อมการจัดเก็บมูลฝอยในโครงการต่อไป</p> <p>7) น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจะนำมาใช้ประโยชน์โดยรดน้ำต้นไม้บริเวณชั้นล่างของพื้นที่โครงการ</p> <p>8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อควบคุมดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้บำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานการออกแบบ โดยน้ำทิ้งต้องมีค่าดัชนีต่างๆ อยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.</p>	<p>3. บ่อบำบัดน้ำเสียสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2 จุด</p> <p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u></p> <p>- จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น</p> <p>- จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อผู้ว่าราชการจังหวัดฯ ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี</p>

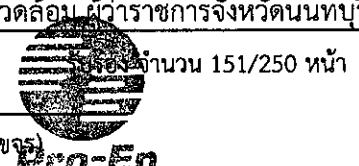
มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


นายชัย แจ่มริ้ว


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)




(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อย)



กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

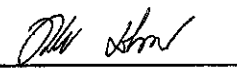
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		9) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษเป็นระยะเวลา 2 ปีนับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และให้จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อผู้ว่าราชการจังหวัดฯ ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	สำนักงานทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


นายชัย แจงเร้ว
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด




(นายวิทธีรย์ เจียรนัยจร)

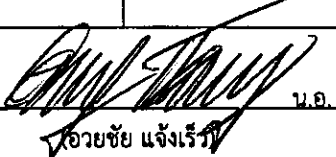


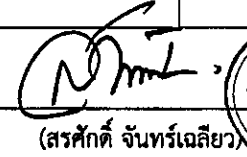
รับรอง จำนวน 152/250 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

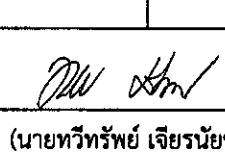
ระดับผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและสุขภาพ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม</p>	<p>โครงการจะเปลี่ยนแปลงรูปแบบการใช้ประโยชน์จากที่จอดรถของสำนักงานของเจ้าของโครงการไปเป็นพื้นที่พักอาศัยที่ประกอบไปด้วยอาคารพักอาศัยรวม ลานจอดรถ พื้นที่ถนน และพื้นที่สีเขียว ส่งผลให้มีค่าอัตราการระบายน้ำเพิ่มขึ้น</p> <p>โครงการได้จัดให้มีระบบระบายน้ำของแต่ละอาคารภายในโครงการจะเป็นระบบท่อแยกระหว่างน้ำฝนและน้ำเสีย ทั้งนี้สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นที่จอดรถของสำนักงานเจ้าของโครงการ อย่างไรก็ตามผู้ออกแบบได้เลือกค่าสัมประสิทธิ์การไหลนอง (C) ของพื้นที่โครงการก่อนพัฒนาโครงการเป็นที่ว่างไม่มีการใช้ประโยชน์ มีค่าเท่ากับ 0.30 และภายหลังการพัฒนาโครงการพื้นที่จะเปลี่ยนแปลงไปเป็นอาคารพักอาศัย พื้นที่ถนน และพื้นที่สีเขียว จึงทำให้ค่าสัมประสิทธิ์การไหลนอง</p>	<p>1) จัดให้มีการชะลอน้ำฝนหรือท่อน้ำฝนที่ตกลงบริเวณพื้นที่โครงการ โดยโครงการได้ออกแบบให้แต่ละอาคารมีบ่อท่อน้ำขนาดความจุ 150 ลบ.ม. ซึ่งเพียงพอในการชะลอน้ำไว้ภายในโครงการก่อนระบายออก ทั้งนี้ โครงการจะใช้เครื่องสูบน้ำระบายน้ำออกจากบ่อท่อน้ำ เพื่อควบคุมการระบายน้ำออกจากโครงการไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ โดยอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการ เมื่อรวมกับการระบายน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคาร มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ อาคาร TEI-EN A มีอัตราการระบายน้ำออกรวม 1.291 ลบ.ม./นาที่ ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ ที่มีอัตราการระบาย 1.39 ลบ.ม./นาที่ ■ อาคาร TEI-EN B มีอัตราการระบายน้ำออกรวม 1.291 ลบ.ม./นาที่ ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ ที่มีอัตราการระบาย 1.40 ลบ.ม./นาที่ <p>โดยท่อระบายน้ำทั้งของอาคารภายในโครงการจะต่อเชื่อมกับท่อระบายน้ำบนที่ดินซึ่งเป็นพื้นที่ยื่นร่วมในการขออนุญาตก่อสร้าง</p>	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตกของท่อระบายน้ำ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบปั๊มสูบน้ำให้มีประสิทธิภาพดี และใช้งานได้จริง อย่างน้อยเดือนละครั้ง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.


อวยชัย แจ่มเร็ว


(สรศักดิ์ จันทรเจลิย)




(นายวิทวิทย์ เจียรนัยจร)




Pro-En
Technologies, Ltd.

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

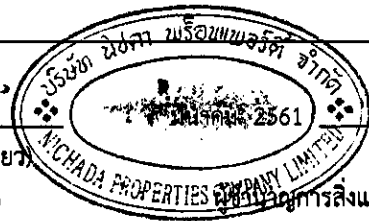
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม สิ่งแวดล้อมและทรัพยากรธรรมชาติ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)</p>	<p>(C) ภายหลังจากพัฒนาโครงการ แต่ละอาคารมีค่าเท่ากับ 0.601 จากการประเมินอัตราการระบายน้ำก่อนและหลังพัฒนาโครงการ พบว่า โครงการต้องมีการหน่วงน้ำก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการ จึงได้ได้ออกแบบให้แต่ละอาคารมีบ่อหน่วงน้ำขนาดความจุ 150 ลบ.ม. ซึ่งเพียงพอในการชะลอน้ำปริมาตรประมาณ 114.46-114.73 ลบ.ม. ไว้ภายในโครงการก่อนระบายออก และควบคุมการระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำโดยใช้เครื่องสูบน้ำ เพื่อควบคุมการระบายน้ำออกจากโครงการไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ โดยอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการเมื่อรวมกับการระบายน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคารมีดังนี้</p>	<ol style="list-style-type: none"> 2) หมั่นตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อบักน้ำเป็นประจำ เมื่อพบว่าภายในท่อระบายน้ำหรือบ่อบักน้ำมีสิ่งอุดตันที่เกิดจากการสะสมตัวของดินตะกอนหรือเศษวัสดุอื่นๆ ซึ่งจะไปกีดขวางการระบายน้ำให้ดำเนินการทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อบักน้ำ โดยเฉพาะช่วงก่อนถึงฤดูฝนให้ทำความสะอาดเก็บขยะและดินตะกอนที่ตกค้างออกให้หมดเมื่อฝนหยุดตกแล้วให้ทำความสะอาดไม่ให้มีดินตะกอนหรือเศษวัสดุต่างๆ ตกค้างอยู่ในท่อระบายน้ำและบ่อบักน้ำ 3) จัดให้มีประตูระบายน้ำ (Sluice Gate) ที่บ่อบักสุดท้ายที่เชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำบนที่ดินซึ่งเป็นพื้นที่ยื่นร่วมในการขออนุญาตก่อสร้าง 4) กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่เฝ้าระวังติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากพบว่ามีแนวโน้มที่จะเกิดน้ำท่วมสูง ให้โครงการแจ้งประชุมเจ้าหน้าที่โครงการที่เกี่ยวข้องและผู้พักอาศัยเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป 5) กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการโครงการที่สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดของโครงการ 	 <p align="center">PTE-En Technologies, Ltd. รับรอง จำนวน 154/250 หน้า</p>

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.

[Signature]
นายชัย แจ่มเจริญ

น.อ.

[Signature]
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)



[Signature]

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)

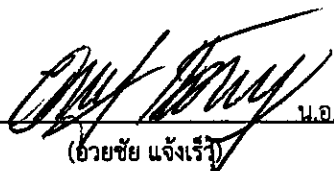
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

รูปพรรณสัณฐานของสิ่งแวดล้อมและคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากกิจกรรม/กิจการ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> ■ อาคาร TEI-EN A มีอัตราการระบายน้ำออกรวม 1.291 ลบ.ม/นาที่ ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ ที่มีอัตราการระบาย 1.39 ลบ.ม/นาที่ ■ อาคาร TEI-EN B มีอัตราการระบายน้ำออกรวม 1.291 ลบ.ม/นาที่ ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ ที่มีอัตราการระบาย 1.40 ลบ.ม/นาที่ <p>โดยท่อระบายน้ำทิ้งของอาคารภายในโครงการจะต่อเชื่อมกับท่อระบายน้ำบนที่ดินซึ่งเป็นพื้นที่ยื่นร่วมในการขออนุญาตก่อสร้าง</p>	6) ฝาบ่อระบบบำบัดน้ำเสียอยู่ที่ระดับพื้นชั้นล่างของโครงการ ไม่ได้อยู่ที่ระดับใต้ดินแต่อย่างใด	

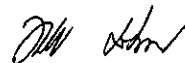
มีนาคม 2561 พล.อ.อ.


(อวยชัย แจ่งเร้า)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)






(นายวิทธีร์ชัย เจียรนัยจงร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



รับรอง จำนวน 155/250 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

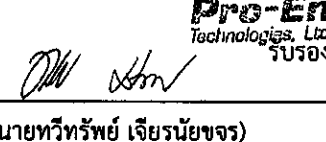
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและสุขภาพทางกาย	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน</p>	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการอาจก่อให้เกิดผลกระทบทั้งด้านบวก และด้านลบ เช่น ความวิตกกังวลเกี่ยวกับความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินต่อชุมชน และจากการเพิ่มขึ้นของพนักงานภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีลักษณะเป็นชุมชนเมืองอาจสร้างความผิดหวังจากปัญหาเศรษฐกิจและครอบครัว ปัญหาอาชญากรรมและความไม่ปลอดภัยต่อสังคมโดยรอบได้ อย่างไรก็ตามโครงการได้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำป้อมดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออก และภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชม. 2) จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ บริเวณชั้นจอดรถ และภายในชั้นพักอาศัยของโครงการ เพื่อรักษาความปลอดภัยภายในโครงการ 3) ดูแล และบำรุงรักษาระบบรักษาความปลอดภัยของโครงการให้ใช้งานได้อย่างสมบูรณ์และมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ 4) ติดตั้งไฟส่องสว่างโดยรอบพื้นที่โครงการให้เพียงพอ 5) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง 6) จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉิน หรือแผนอพยพผู้คน รวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมผู้คน รวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละครั้ง 	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด 

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


จอยชัย แจ้งเรือ



(สรศักดิ์ จันทร์เฉลิม)



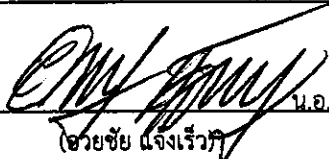

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

Pro-En Technologies, Ltd.
รับรอง จำนวน 156/250 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

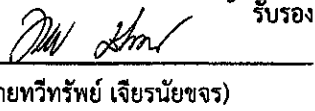
องค์ประกอบของผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสุขภาพของประชาชน	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)		7) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง ให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตามมาตรการ/แผนฉุกเฉิน 8) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ เป็นประจำตามที่ระบุในคู่มือให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ 9) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการทราบวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณโถงลิฟท์ของทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรืองแสงแสดงเส้นทางหนีไฟออกเป็นระยะๆ 10) กำหนดให้มีมาตรการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมให้ชุมชนโดยรอบรับทราบ 11) จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบในกรณีที่ตรวจสอบพบที่เกิดจากกิจกรรมการดำเนินงานในโครงการ	

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


 (นายชัย แจงเร็ววิ)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด




 (นายทวิทรัพย์ เจียรน้อย)
 กรรมการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

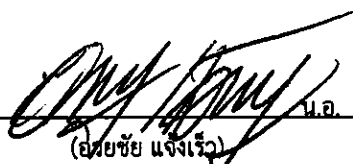
Pro-En
 Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 157/250 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

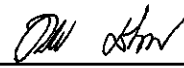
วงเล็บในรายการแรกของ สิ่งที่มีชื่อและเลขที่ของ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (กรณีที่มีชื่อ)	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)		12) จัดให้มีการบริหารจัดการอาคารชุดพักอาศัย อย่างเหมาะสมสอดคล้องตามที่กฎหมาย กำหนด 13) จัดให้มีข้อกำหนดการอยู่ร่วมกันในโครงการ ห้ามผู้พักอาศัยในโครงการขว้างปาสิ่งของใดๆ ออกนอกกระเปาะโครงการ 14) ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อม เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อรับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้อง หาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน	

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


(อัยชัย แจงเร็ว)


(สรศักดิ์ จันทร์เจ็ลย)





(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด



รับรอง จำนวน 158/250 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

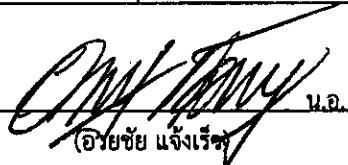
องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณภาพอากาศ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข</p>	<p>1) โรกระบบทางเดินหายใจ โรคหอบหืด โรคภูมิแพ้ ที่เกิดจากการระบายนสารทางอากาศ เกิดจากการหายใจเอามลสารจากยานพาหนะภายในโครงการ โดยเฉพาะเมื่อเกิดการชะลอตัว ในขณะที่เข้าจอดหรือรถติด โดยพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการเกิดการสะสมตัวของมลพิษทางอากาศ คือ บริเวณพื้นที่จอดรถและถนนภายนอกอาคาร</p>	<p>1) โรกระบบทางเดินหายใจ ให้ปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ อาทิเช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ” ในพื้นที่จอดรถของอาคารและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีการปลูกต้นไม้โดยรอบอาคารตามแนวเขตที่ดินบริเวณชั้นล่าง เพื่อให้เกิดความร่มรื่นและช่วยลดความร้อน รวมทั้งดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ เพื่อช่วยลดมลสารที่เกิดจากที่จอดรถของโครงการ - ตรวจสอบและดูแลรักษาช่องเปิดของอาคาร ไว้ไม่ให้มีวัสดุมาถักันการระบายอากาศได้ดี - ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถ ภายในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ ในกรณีที่พบว่าถนนและทางเดินรถ มีการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่ โดยทันที เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น อันเนื่องจากถนน 	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



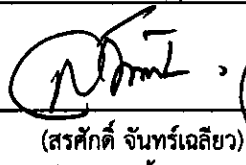
Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 159/250 หน้า

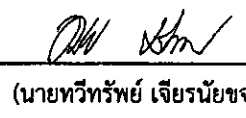
มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


(อวยชัย แจงเรจ)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)



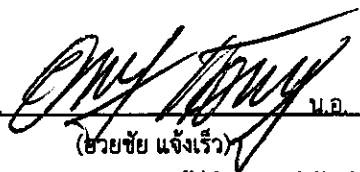

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยขจร)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

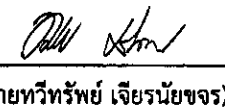
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพชีวิต	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการควบคุมตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)		2) ประชาสัมพันธ์พนักงานภายในโครงการได้ตระหนักถึงผลกระทบจากการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจที่อาจจะเกิดขึ้นจากเครื่องปรับอากาศ 3) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักของตนเองอย่างน้อยเดือนละครั้ง และล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศแบบเติมรูปแบบทุกๆ 6 เดือน 4) จัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางอย่างน้อยเดือนละครั้ง และล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางแบบเติมรูปแบบทุกๆ 6 เดือน 5) บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า ติดป้าย ชื่อ สถานที่ติดต่อ หรือเบอร์โทรติดต่อ ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือกระแสไฟฟ้าขัดข้อง 6) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


(ช่วยชัย แจ้งเร็ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เดลียาว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด




(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด




Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 160/250 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

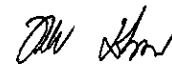
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและสุขภาพของ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)	2) <u>โรกระบบทางเดินหายใจ ที่เกิด จากระบบปรับอากาศ</u> เกิดจากการสูดหายใจเอาฝอย ละอองน้ำที่มีเชื้อปนเปื้อนเข้าไป โดยเฉพาะอย่างยิ่งเชื้อลิจิ โอเนลลา (<i>Legionella spp.</i>) ซึ่งเป็นเชื้อแบคทีเรียที่สามารถ ก่อให้เกิดโรคลิจิโอเนลโลซิส (<i>Legionellosis</i>) เป็นกลุ่มของ โรคติดเชื้อเกี่ยวกับระบบทางเดิน หายใจแบบเฉียบพลัน ทั้งนี้ หาก ไม่ได้มีการล้างทำความสะอาด เครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ อาจส่งผลให้เครื่องปรับอากาศ เป็นแหล่งเพาะเชื้อโรคได้	1) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการได้ ตระหนักถึงผลกระทบจากการเกิดโรกระบบ ทางเดินหายใจที่อาจจะเกิดขึ้น จาก เครื่องปรับอากาศ 2) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้าง แผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศภายใน ห้องพักของตนเองอย่างน้อยเดือนละครั้ง และ ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศแบบเต็ม รูปแบบทุกๆ 6 เดือน 3) จัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของ เครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางอย่างน้อย เดือนละครั้ง และล้างทำความสะอาด เครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางแบบเต็ม รูปแบบทุกๆ 6 เดือน	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากร ธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และ เทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของ โครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุด

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


(อวยชัย แจงเร็ว) น.อ.


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)





(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยจร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



รับรอง จำนวน 161/250 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ประเภทผลกระทบสิ่งแวดล้อม สิ่งแวดล้อมและคุณภาพอากาศ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>	<p>3) โรคติดต่อ โรคที่เกิดการแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดต่อทางน้ำจากการระบายน้ำเสีย/การจัดการมูลฝอยเกิดจากการจัดการระบบสาธารณูปโภค สุขาภิบาล และอนามัยสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการไม่ถูกสุขลักษณะหากไม่มีการจัดการที่เหมาะสม อาจก่อให้เกิดแหล่งสะสมของเชื้อโรคและความเดือดร้อนรำคาญของพนักงานผู้ใช้บริการ ตลอดจนชุมชนใกล้เคียง</p>	<p>การบำบัดน้ำเสีย</p> <ol style="list-style-type: none"> กำหนดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบ Fixed Film Aeration ขนาดความสามารถรองรับน้ำเสียอาคารละ 80 ลบ.ม./วัน/อาคาร (ในแต่ละอาคารจะใช้ระบบบำบัดน้ำเสีย 2 ชุด/อาคาร ออกแบบให้รองรับปริมาณน้ำเสียสูงสุดชุดละ 40 ลบ.ม./วัน) ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นในอาคารประมาณ 72.416 ลบ.ม./วัน/อาคาร ได้อย่างเพียงพอ โดยค่า BOD ที่ออกจากระบบฯ มีค่าไม่เกิน 20 มก./ลิตร และมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนเกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยวิธี Biological Oxidation ด้วยดินตัวกลาง โดยใช้พื้นที่สีเขียวของโครงการ ขนาดพื้นที่อาคารละ 19 ตร.ม. เพื่อบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคารที่อัตรา 175 ล./ชม. ได้อย่างเพียงพอ จัดให้มีการกำจัดเชื้อโรคในละอองน้ำเสียโดยใช้ Ozone Generator จำนวน 1 ชุดต่อระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด โดยแต่ละชุดมีปริมาตรส่วนสัมผัสโอโซน 0.7869 ลบ.ม. เวลาสัมผัส 	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



Pro-En
Technologies, Ltd.

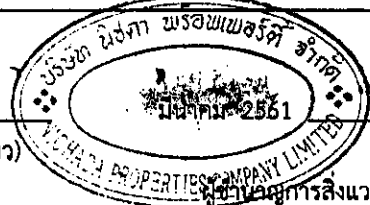
รับรอง จำนวน 162/250 หน้า

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.

[Signature]
(อภัยชัย แจงเร็ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


[Signature]
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)



[Signature]
(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

**ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและผลกระทบ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>ประมาณ 0.5313 นาที่ เลือกใช้ Ozone Generator 0.1983 ก./ชม. ซึ่งสามารถบำบัด ละอองน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการได้อย่างเพียงพอ</p> <p>4) ประสานงานให้รถสูบล้างปฏิภูลของเทศบาลฯ เข้า สูบตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆเดือน หรือตามความเหมาะสม</p> <p>5) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อพักน้ำ (Manhole) สุดท้ายก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนน ภาระจ่ายอม และหมั่นตรวจสอบ ดักมูลฝอย ออกเป็นประจำ</p> <p>6) ตักไขมันในถังดักไขมันทุกวัน รวบรวมใส่ถุง และ ประสานงานให้เทศบาลฯเก็บขนพร้อมการ จัดเก็บมูลฝอยในโครงการต่อไป</p> <p>7) น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจะนำมาใช้ประโยชน์โดย รดน้ำต้นไม้บริเวณชั้นล่างของพื้นที่โครงการ</p> <p>8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการ ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อควบคุมดูแลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ บำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานการออกแบบ โดย น้ำทิ้งต้องมีค่าดัชนีต่างๆ อยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้ง จากอาคารประเภท</p>	 <p>Pro-En Technologies, Ltd.</p>

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.

[Signature]
นายชัย แจงเร็ว

[Signature]
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)



[Signature]


(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อยขจร)

รับรอง จำนวน 163/250 หน้า

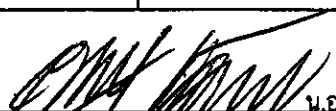
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

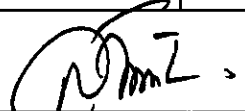
ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ประเภทผลกระทบ (Type of Impact)	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ (Mitigation Measures)	มาตรการบรรเทาผลกระทบ (Remediation Measures)	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (Environmental Monitoring and Assessment Measures)
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		<p>9) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษเป็นระยะเวลา 2 ปีนับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และให้จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อผู้ว่าราชการจังหวัดฯ ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p> <p><u>การจัดการมูลฝอย</u></p> <p>1) รมรลงค์ให้มีการคัดแยกประเภทมูลฝอย โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภท ภายในห้องพักมูลฝอยชั่วคราวประจำชั้นพักอาศัย ที่ตัวถังมีตัวอักษรแสดงประเภทถังรองรับมูลฝอยให้ชัดเจน โดยกำหนดสีของถังรองรับมูลฝอย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังรองรับมูลฝอยแห้ง สีฟ้า ภายในมีถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยเปียก สีเขียว ภายในมีถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล สีเหลือง ภายในมีถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น 	 <p>Pro-En Technology, Ltd.</p>

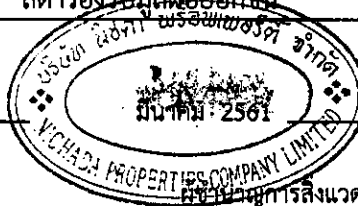
มีนาคม 2561 พล.อ.อ.

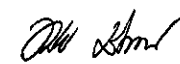

(อายุชัย แจงเร็ว)

น.อ.


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด





(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)

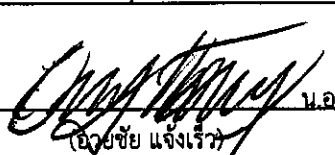
ผู้เขียนรายงานสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 164/250 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (เชิงบวก/ลบ)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย สีแดง ภายในมีถุงสีแดงรองรับมูลฝอยอันตราย 2) จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยตั้งไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น บริเวณโถงทางเดิน โถงลิฟท์ โถงพักคอย เป็นต้น 3) จัดเจ้าหน้าที่รวบรวมมูลฝอยส่วนกลางและห้องพักมูลฝอยประจำชั้นพักอาศัยมาไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม วันละ 1 ครั้งในตอนเช้า และประสานงานเจ้าหน้าที่จากเทศบาลฯ เข้าเก็บขนทุกวัน 4) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการตั้งอยู่บริเวณชั้นล่างของอาคาร แบ่งเป็น <ul style="list-style-type: none"> ▪ ห้องพักมูลฝอยเปียก มีพื้นที่ 6.93 ตร.ม. ความจุ 10.4 ลบ.ม. (คิดที่ความสูงกักเก็บ 1.5 ม.) ▪ ห้องพักมูลฝอยแห้ง สำหรับกักเก็บมูลฝอยแห้งทั่วไป มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และมูลฝอยอันตราย มีพื้นที่ 6.93 ตร.ม. ความจุ 10.4 ลบ.ม. (คิดที่ความสูงกักเก็บ 1.5 ม.) โดยภายในห้องพักมูลฝอยแห้งได้แยกห้องสำหรับพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ออกมาเป็นอีก 1 ห้อง และแบ่งพื้นที่ในการสำหรับ 	

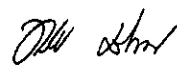
มีนาคม 2561 พล.อ.อ.


(อวยชัย แจ่งเรียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)






(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยชจร)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

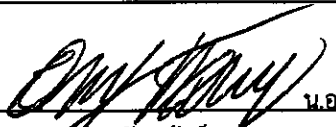
Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 165/250 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและความเสี่ยง	ผลกระทบเชิงลบ/เชิงบวกที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		<p>จัดวางมูลฝอยแต่ละประเภทเป็นสัดส่วนเพื่อความสะอาดในการจัดการ</p> <p>ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ มีลักษณะเป็นห้องก่ออิฐฉาบปูนและมีประตูเหล็กสำหรับปิดเปิด และสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน โดยภายในห้องพักมูลฝอยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีแดง) ถังมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) และถังมูลฝอยแห้ง (สีฟ้า) ภายในห้องพักขยะแห้ง ▪ จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยเปียก (สีเขียว) ภายในห้องพักมูลฝอยเปียก <p>5) กำหนดให้มีที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยในบริเวณใกล้เคียงกับที่ตั้งห้องพักมูลฝอยเพื่อให้สามารถเก็บขนได้โดยสะดวก และห้ามเจ้าหน้าที่โครงการนำมูลฝอยมากองรอกทางเทศบาลฯ เข้ามาเก็บขน ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อด้านทัศนียภาพ และส่งกลิ่นรบกวนทั้งผู้พักอาศัยภายในโครงการและพื้นที่ใกล้เคียง</p>	 <p>Pro-En Technologies, Ltd.</p>

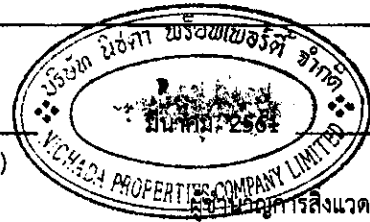
มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.

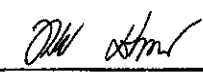

(อวยชัย แจ้งเรื้อ)

น.อ.


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด






(นายวิฑริทย์ เจียรนัยจงร)

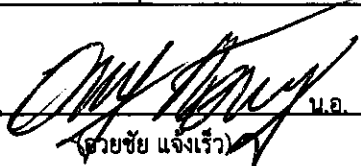
ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 166/250 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางกายภาพ สิ่งแวดล้อมและทรัพยากร	มาตรการเพื่อหลีกเลี่ยงผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		6) กรณีที่ถังรองรับมูลฝอยที่จัดไว้ไม่เพียงพอหรือชำรุดเสียหาย โครงการต้องจัดหาเพิ่มหรือทดแทนโดยทันที 7) ประสานงานให้เจ้าหน้าที่จากเทศบาลฯ เก็บขนมูลฝอยทั่วไปทุกวันหรือตามความเหมาะสม และมูลฝอยอันตรายทุก 15 วัน หรือตามความเหมาะสม 8) ประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามาซื้อขायมูลฝอยรีไซเคิลสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม 9) จัดให้มีรางระบายน้ำภายในห้องพักมูลฝอยเชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำชะมูลฝอย และน้ำล้างทำความสะอาด ก่อนที่จะระบายออก 10) จัดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยทุกสัปดาห์ 11) กำชับให้พนักงานโครงการจัดเก็บมูลฝอยจากที่พักมูลฝอยชั่วคราวในแต่ละชั้นทุกวัน วันละ 1 ครั้ง โดยต้องรวบรวมใส่ถุงแยกตามประเภทมูลฝอยและมัดปากถุงให้แน่น จากนั้นจะบรรจุใส่ภาชนะรองรับมูลฝอย เพื่อป้องกันการปนเปื้อน	 Pro-En Technologies, Ltd.

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


 (นายชัย แจงเร็ว)

น.อ.


 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด





(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

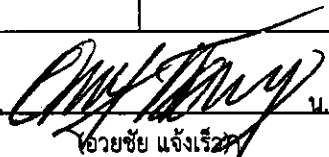
ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 167/250 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		หรือการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยลงสู่พื้น แล้ววางบนรถเข็นเพื่อรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอย 12) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับพนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้ายูท โดยจะต้องมีกฎระเบียบบังคับอย่างเข้มงวดให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่โครงการได้จัดไว้ให้ 13) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยของทางเทศบาลฯ กำหนดให้ติดตั้งกรวยสี่สั้ม เพื่อเป็นสัญญาณแจ้งให้รถที่วิ่งผ่านมาทราบ และให้เพิ่มความระมัดระวังในการขับขี่	
	4) โรคเครียด การมีผู้อยู่รวมกันภายในอาคารจำนวนมากอาจก่อให้เกิดความเครียด โรคเครียดจะนำไปสู่โรคนอนไม่หลับ โรคแผลในกระเพาะอาหาร และโรคประสาทได้เนื่องจากการพักผ่อนภายใน	<u>ด้านการอยู่อาศัยร่วมกัน</u> 1) จัดให้มีพื้นที่ส่วนกลางสำหรับพักผ่อน และกิจกรรมนันทนาการของพนักงานภายในโครงการ อาทิเช่น พื้นที่สีเขียว เพื่อเป็นพื้นที่สำหรับพักผ่อนหย่อนใจ และให้ความร่มรื่นสวยงามกับผู้พักอาศัยภายในโครงการ	<u>วิธีการจัดการ/ความดี</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ

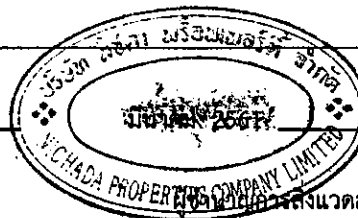
มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


ช่วยชัย แจ้งเร็ว

น.อ.


(สรศักดิ์ จันทรเฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด






(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อย)
Pro-En Technologies Ltd.
ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

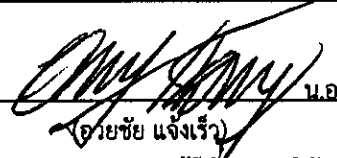


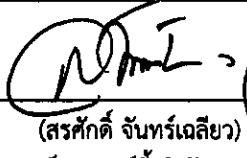
หน้า 168/250 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

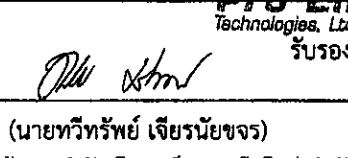
องค์ประกอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ (ตาม)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)	โครงการ หากมีพนักงานและผู้มาใช้บริการร่วมกันภายในโครงการ อาจก่อให้เกิดความเครียด อันเนื่องมาจากความคับแคบ และความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ผลกระทบจากแผ่นดินไหวต่อโครงสร้างอาคาร และการเกิดเหตุอัคคีภัย	<p><u>ด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยประจำป้อมดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออก และภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชม. 2) จัดทำรั้วล้อมรอบพื้นที่โครงการ 3) ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ที่บริเวณป้อมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยด้านหน้าโครงการ ชั้นจอดรถ ลิฟต์และโถงพักคอย <p><u>ด้านความปลอดภัยจากการเกิดอัคคีภัย</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง เช่น <ul style="list-style-type: none"> - ระบบสัญญาณเตือนภัย เช่น แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เครื่องตรวจจับควัน และอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุอัคคีภัย - ระบบป้องกันอัคคีภัย/ผจญเพลิง เช่น ระบบน้ำสำรองดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ถังดับเพลิง และทางหนีไฟ ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร และกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง โดยอุปกรณ์/เครื่องมือในระบบดังกล่าวต้องได้รับการออกและติดตั้งให้มีประสิทธิภาพการทำงาน ตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ 	<p>สิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>  <p>Pro-En Technologies, Ltd. รับรอง จำนวน 169/250 หน้า</p>

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


อวยชัย แจงเร็ว


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)





(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

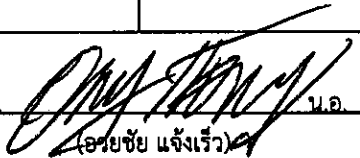
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

กรรมการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

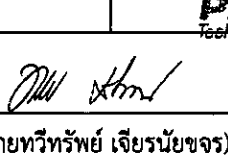
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและสุขภาพของมนุษย์	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		2) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ เป็นประจำตามที่ระบุในคู่มือให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ 3) จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉิน หรือแผนอพยพผู้คน รวมถึงมาตรการประสานงานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยภายนอกเพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน รวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละครั้ง 4) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่เกี่ยวข้อง ให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตามมาตรการ/แผนฉุกเฉิน 5) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่พนักงานโครงการ ทราบวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณโถงลิฟท์ของทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรื่องแสงแสดงเส้นทางหนีไฟบอกเป็นระยะๆ 6) จัดให้มีข้อกำหนดการอยู่ร่วมกันในโครงการ ห้ามผู้พักอาศัยในโครงการขว้างปาสิ่งของใดๆ ออกนอกกระเบื้องโครงการ	 Pro-En Technologies, Ltd.

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


 (อวยชัย แจ้งเร็ว)


 (สรศักดิ์ จันทร์เดลียา)





 (นายทวิทรัพย์ เจียรนัยจงร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

กรรมการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

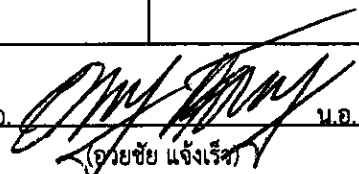
รับรอง จำนวน 170/250 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบจากโครงการสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		<p>7) บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า ติดป้าย ชื่อ สถานที่ติดต่อ หรือเบอร์โทรติดต่อ ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือกระแสไฟฟ้าขัดข้อง</p> <p>8) จัดทำป้ายเตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้า ติดไว้หน้าห้องไฟฟ้า</p> <p>9) ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงขนาด 6x2½x2½ นิ้ว จำนวนอาคารละ 2 ชุด ติดตั้งบริเวณด้านหน้าอาคารโครงการ สำหรับเชื่อมต่อระบบสูบน้ำดับเพลิง Low Zone 1 ชุด และ High Zone 1 ชุด</p> <p>10) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>11) จัดให้มีจุดรวมพลอาคารละ 1 แห่ง ประกอบด้วย จุดรวมพล อาคาร TEI-EN A ขนาดพื้นที่ 100 ตร.ม. (หักพื้นที่โคนต้นไม้) และจุดรวมพล อาคาร TEI-EN B ขนาดพื้นที่ 95.15 ตร.ม. (หักพื้นที่โคนต้นไม้) ซึ่งโดยปกติจะใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่สีเขียว เมื่อคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่รวมพลต่อจำนวนผู้อพยพหนีไฟจะเท่ากับ 0.25-0.27 ตร.ม./คน (จำนวนประชากรภายในโครงการรวม 370 คน/อาคาร) ซึ่งไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม. ต่อ 1 คน</p>	 <p>Pro-En Technologies, Ltd.</p>

รับรอง จำนวน 171/250 หน้า

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.

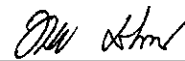

(จอยชัย แจ้งเรียด)

น.อ.


(สรศักดิ์ จันทร์เจติยา)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด





(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

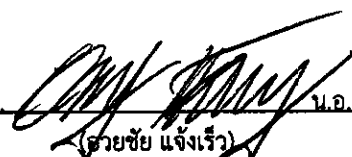
ชื่อโครงการ/กิจกรรม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม/สังคมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		12) โครงการจะจัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟ เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 13) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำป้อมดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออก และภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชม. 14) จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ บริเวณชั้นจอดรถ และภายในชั้นพักอาศัยของโครงการ เพื่อรักษาความปลอดภัยภายในโครงการ 15) ติดตั้งไฟส่องสว่างโดยรอบพื้นที่โครงการให้เพียงพอ 16) ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 17) จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบในกรณีที่ตรวจสอบพบว่าเกิดจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ	



Pro-En
Technologies, Ltd.

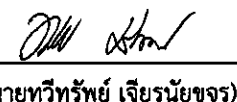
รับรอง จำนวน 172/250 หน้า

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.


(นายชัย แจงแจ้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เจลิยว)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด




(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยขจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

วงเล็บผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)	5) ผลกระทบจากอุบัติเหตุจากการพลัดตกอาคาร กิจกรรมหลักที่เกิดขึ้นภายในโครงการในระยะดำเนินการ คือ การพักอาศัย ตลอดจนกิจกรรมอื่นๆ ที่เกี่ยวเนื่องกับการพักอาศัย เช่น การนันทนาการและการพักผ่อนหย่อนใจ ทั้งนี้ อาคารโครงการเป็นอาคารสูง 25 ชั้น ซึ่งอาจเกิดอุบัติเหตุจากการพลัดตกอาคารได้	<u>ด้านความปลอดภัยจากการเกิดแผ่นดินไหว</u> 1) ออกแบบโครงสร้างอาคารรองรับแรงแผ่นดินไหว โดยใช้วิธีการคำนวณตามมาตรฐานการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว (มยผ.1302) ของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย ปี พ.ศ. 2552” <u>ด้านอุบัติเหตุจากการพลัดตกอาคาร</u> 1) จัดให้มีราวกันตกริมชั้นดาดฟ้า หลังคา ระเบียง ทุกแห่ง สูงไม่น้อยกว่า 1 ม.	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ระว่ายน้ำ
รอยรั่วซึม
คืออยู่เสมอ
ให้มีฝาปิด
ไม่มีน้ำล้น
กของสระ
สามารถ

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.

[Signature]
อวยชัย แจ่มเร็ว

[Signature]
(ศรีศักดิ์ จันทร์เฉลียว)



[Signature]

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

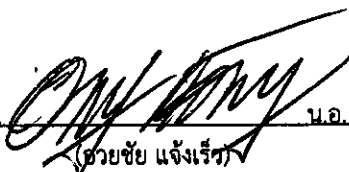


รับรอง จำนวน 173/250 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

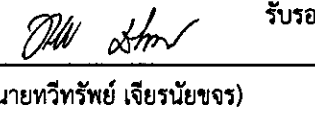
ชื่อโครงการ/กิจกรรม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการติดตามตรวจสอบ
สิ่งแวดล้อมและสุขภาพ	สิ่งแวดล้อมและสุขภาพ	สิ่งแวดล้อม	สิ่งแวดล้อม
4.3 ผลกระทบจาก สระว่ายน้ำ (ต่อ)			<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบหลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน - ตรวจสอบอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัว ก่อนลงสระว่ายน้ำที่ล้างเท้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้าตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ - ตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ ให้มองเห็นชัดเจน และอยู่ในสภาพดีเสมอ - ดูแลรักษาและทำความสะอาดห้องน้ำ และห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.


 (นายชัย แจ้งเรีว)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด




 (นายวิทวิทย์ เจียรนัยขจร)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



Pro-En
 Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 175/250 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและผลกระทบ สิ่งแวดล้อมรวมและผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการเพื่อหลีกเลี่ยง/ลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน/แก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การติดตาม/ติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 ผลกระทบจาก สระว่ายน้ำ (ต่อ)			<p><u>จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุด เสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุง ทันที <p><u>ความถี่ของการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของ โครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.

(อัยชัย แจ่มแจ้ง)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

(สรศักดิ์ จันทร์เสียว)



(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด



รับรอง จำนวน 176/250 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

จุดประจักษ์ของสิ่งแวดล้อมและผลกระทบจากสิ่งแวดล้อมและผลกระทบจาก	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ/หรือผลกระทบจาก	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ผลกระทบจาก สระว่ายน้ำ (ต่อ)	2) ความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ	1) จัดให้มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ท่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิตและชุดปฐมพยาบาล ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ 3) กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำ ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ เพื่อควบคุมดูแลและให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ทั้งนี้ เจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำต้องมีความรู้เกี่ยวกับการปฐมพยาบาลเบื้องต้นได้อย่างถูกต้อง 4) กำหนดให้มีข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน อาทิเช่น <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่ม หรือขวดแก้ว เข้าภายในพื้นที่สระว่ายน้ำ	ดัชนีที่ตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ท่วงชูชีพไม้ช่วยชีวิตและชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ - ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน - ตรวจสอบการลงชื่อเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ



Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 177/250 หน้า

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.

(ลายเซ็น)
นายชัย แจ่มเจริญ

(ลายเซ็น)
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)



(ลายเซ็น)
(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

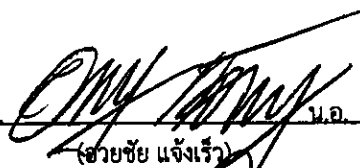
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

จุดกำเนิดผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและคุณภาพชีวิต	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 ผลกระทบจาก สระว่ายน้ำ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ต้องมีผู้ปกครองหรือผู้ฝึกสอนคอยดูแล - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ 	<p>จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำและบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที - บันทึกการลงเวลาเข้าออกของเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำ <p>ความถี่ของการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

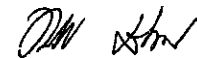
มีนาคม 2561 พล.อ.อ.


(อวยชัย แจ้งเร้ว) น.อ.

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)





(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด



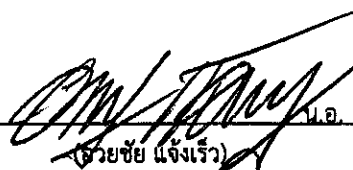
Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 178/250 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

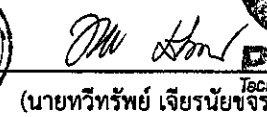
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 ผลกระทบจาก สระว่ายน้ำ (ต่อ)	3) ความปลอดภัยและสุขภาพ อนามัยจากคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ น้ำที่มีต่อผู้ใช้บริการ	1) จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย 2) ตรวจสอบและทำความสะอาดสระว่ายน้ำและ พื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ 3) จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการ ดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาล สิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุม คุณภาพน้ำและการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ	ดัชนีที่ตรวจวัด - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) - ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ปริมาณฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้ เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> จุดเก็บตัวอย่าง - ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด ได้แก่ สระว่ายน้ำส่วนลึก 1 จุด และสระว่ายน้ำส่วนตื้น 1 จุด ช่วงเวลา/ความถี่ - ตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำในดัชนี ความเป็นกรด-ด่าง (pH) และปริมาณ คลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine)

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


(ช่วยชัย แจ่มเร็ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด




(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยขจร)
Pro-En
Technologies, Ltd.

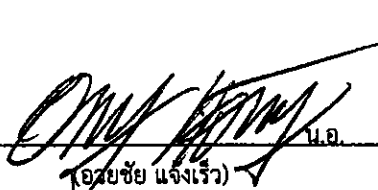


หน้า 179/250 หน้า

**ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

เรื่อง/ประเภทของผลกระทบ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม(กรณีพิจารณา)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ผลกระทบจาก สระว่ายน้ำ (ต่อ)			<p>ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง และตรวจวัดดัชนีที่ เหลือทั้งหมด เดือนละ 1 ครั้ง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงาน ทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปาก เกร็ด ทุก 6 เดือน ● ผู้รับผิดชอบ <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของ โครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.

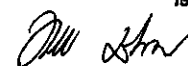

(อวยชัย แจงเร็ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด



(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)



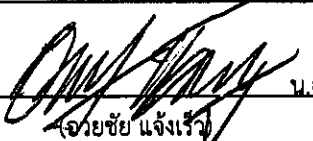
Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 180/250 หน้า

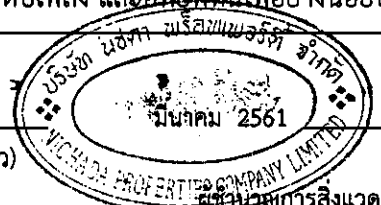
ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

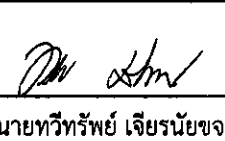
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการควบคุมผลกระทบรวม
<p>4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย/ การป้องกันอัคคีภัย</p>	<p>กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้หรือเหตุฉุกเฉิน อาจเกิดขึ้นได้ทั้งเนื่องมาจากความประมาทหรืออุบัติเหตุอื่นๆ ในโครงการ ซึ่งเป็นระดับความเสี่ยงที่ค่อนข้างต่ำ รวมทั้งโครงการจัดเป็นประเภทที่เสี่ยงภัยน้อย และมีการติดตั้งระบบต่างๆ ตามข้อกำหนดของอาคารขนาดใหญ่ ได้แก่ ระบบสัญญาณเตือนภัย ระบบผจญเพลิง ระบบทางหนีไฟ ระบบแสงสว่างและไฟฟ้าฉุกเฉิน เป็นต้น โดยยึดถือมาตรฐานการออกแบบของ NFPA เป็นหลัก</p> <p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบของสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลนครปากเกร็ด ตลอดจนจัดให้มีที่จอดรถดับเพลิงจอดเทียบอาคารได้โดยสะดวก พร้อมกันนี้ได้จัดให้มีแผนอพยพหนีไฟและฝึกซ้อมตามกำหนด และจัดให้มีพื้นที่รวมพลใน</p>	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง เช่น <ul style="list-style-type: none"> - ระบบสัญญาณเตือนภัย เช่น แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เครื่องตรวจจับควัน และอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุอัคคีภัย - ระบบป้องกันอัคคีภัย/ผจญเพลิง เช่น ระบบน้ำสำรองดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ถังดับเพลิงและทางหนีไฟ ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคารและกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง โดยอุปกรณ์/เครื่องมือในระบบดังกล่าว ต้องได้รับการออกและติดตั้งให้มีประสิทธิภาพการทำงาน ตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ เป็นประจำตามที่ระบุในคู่มือให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉิน หรือแผนอพยพผู้คน รวมถึงมาตรการประสานงานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยภายนอกเพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน รวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละครั้ง 	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมออย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง - ตรวจสอบระบบไฟฟ้าสำรองให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบล้างทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบล้างทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบทางหนีไฟและสภาพบันไดหนีไฟ และเส้นทางเดินรถดับเพลิงไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ปลอดภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.


(เจวยชัย แจ่งเร้ว)


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)




(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)



Pro-En
Technologies, Ltd.

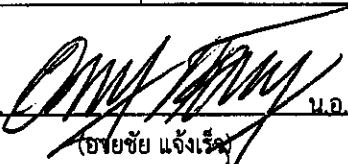
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

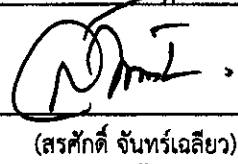
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

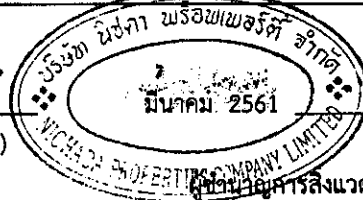
ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

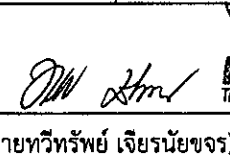
องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	กรณีเกิดเหตุอัคคีภัย และสามารถเคลื่อนย้ายผู้อพยพหนีไฟออกนอกพื้นที่โครงการได้โดยสะดวก	4) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่เกี่ยวข้อง ให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตามมาตรการ/แผนฉุกเฉิน 5) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่พนักงานโครงการ ทราบวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณโถงลิฟท์ของทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรืองแสงแสดงเส้นทางหนีไฟบอกเป็นระยะๆ 6) จัดให้มีข้อกำหนดการอยู่ร่วมกันในโครงการ ห้ามผู้พักอาศัยในโครงการขว้างปาสิ่งของใดๆ ออกนอกระเบียงโครงการ 7) บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า ติดป้าย ชื่อ สถานที่ติดต่อ หรือเบอร์โทรติดต่อ ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือกระแสไฟฟ้าขัดข้อง 8) จัดทำป้ายเตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้า ติดไว้หน้าห้องไฟฟ้า 9) ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงขนาด 6x2½x2½ นิ้ว จำนวนอาคารละ 2 ชุด ติดตั้งบริเวณด้านหน้า	- ตรวจสอบป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบลื่นทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.


(นายชัย แจงเร็จ)


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)




(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจงร)




หน้า 182/250 หน้า
Pibon Technologies, Ltd.

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการควบคุมผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>อาคารโครงการ สำหรับเชื่อมต่อบริเวณระบบสูบน้ำดับเพลิง Low Zone 1 ชุด และ High Zone 1 ชุด</p> <p>10) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>11) จัดให้มีจุดรวมพลอาคารละ 1 แห่ง ประกอบด้วย จุดรวมพล อาคาร TEI-EN A ขนาดพื้นที่ 100 ตร.ม. (หักพื้นที่โค่นต้นไม้)และ จุดรวมพล อาคาร TEI-EN B ขนาดพื้นที่ 95.15 ตร.ม. (หักพื้นที่โค่นต้นไม้) ซึ่งโดยปกติจะใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่สีเขียว เมื่อคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่รวมพลต่อจำนวนผู้อพยพหนีไฟจะเท่ากับ 0.25-0.27 ตร.ม./คน (จำนวนประชากรภายในโครงการรวม 370 คน/อาคาร) ซึ่งไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม. ต่อ 1 คน</p> <p>12) โครงการจะจัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟ เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>13) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำป้อมดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออก และภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชม.</p> <p>14) จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ บริเวณชั้นจอดรถ และภายในชั้น</p>	

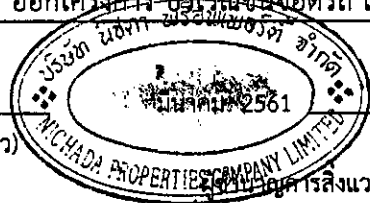
มีนาคม 2561 พล.อ.อ.

(Signature)
นายชัย แจ่มเร็ว

น.อ.

(Signature)
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



(Signature)

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 183/250 หน้า

**ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

รายละเอียดของ สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย/ การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		พักอาศัยของโครงการ เพื่อรักษาความปลอดภัย ภายในโครงการ 15) ติดตั้งไฟส่องสว่างโดยรอบพื้นที่โครงการให้ เพียงพอ 16) ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมเจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัย เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจ เกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไข อย่างเร่งด่วน 17) จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชน โดยรอบในกรณีที่ตรวจสอบพบว่าเกิดจาก กิจกรรมการดำเนินโครงการ	

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.

(ลายเซ็น)
นายชัย แจ้งเร็ว

(ลายเซ็น)
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



(ลายเซ็น)

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เ็น เทคโนโลยี จำกัด



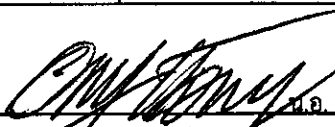
Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 184/250 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

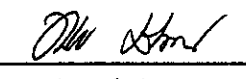
องค์ประกอบมาตรการสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.5 สุขภาพ	เมื่อพิจารณาสภาพพื้นที่โครงการเดิมเป็นที่จอดรถของสำนักงานเจ้าของโครงการ ส่วนสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการประกอบด้วยบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ และอาคารพักอาศัยรวมเป็นส่วนใหญ่ ดังนั้น เมื่อมีโครงการซึ่งเป็นอาคารพักอาศัยรวม (อาคารชุด) เกิดขึ้นจึงทำให้เกิดความรู้สึกแตกต่างจากสภาพพื้นที่เดิม อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการรวม 1,895 ตร.ม. คิดเป็นอัตรา 2.56 ตร.ม./คน (ผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการสูงสุด 740 คน) โดยกำหนดให้พื้นที่สีเขียวทั้งหมดของโครงการอยู่บริเวณชั้นล่าง โดยกำหนดมีพื้นที่สีเขียวยั่งยืน 1,244.69 ตร.ม. ซึ่งมากกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวชั้นล่างที่โครงการต้องจัดให้มีตามเกณฑ์ และมากกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างที่โครงการต้องจัดให้มีตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 2) เลือกใช้สีภายนอกอาคารเป็นโทนสีอ่อน เพื่อลดความขัดแย้งทางสายตา 3) ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ ไม่ให้เป็นแหล่งพักอาศัยของสัตว์มีพิษหรือเป็นอันตราย 4) กำหนดไฟส่องสว่างอาคารในเวลากลางคืนต้องไม่รบกวนการพักผ่อนของผู้พักอาศัยใกล้เคียง 5) จัดให้มีการติดตามประเมินส่วนงานรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาโดยทันที 	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด 

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.


(อวยชัย แจ้งเร็ว)


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)




(นายวิททรัพย์ เจียรนัยจร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้ติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรอง จำนวน 185/250 หน้า

**ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

ประเภทผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและผลกระทบ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.5 สุขภาพ (ต่อ)		6) จัดให้มีการปลูกต้นไม้เพื่อช่วยบดบังมุมมองไปยังบ้านพักอาศัย ภายในบริเวณบ้านพักอาศัยที่ได้รับผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัว ทั้งนี้ตามที่เจ้าของบ้านพักอาศัยดังกล่าวร้องขอหรือแจ้งความประสงค์ 7) ใช้กระจกในโครงการตามที่ได้ออกแบบไว้ โดยใช้กระจกที่มีค่าการสะท้อนแสงออกนอกอาคาร (Visible Light Reflectance OUT) ร้อยละ 5.9 และร้อยละ 6.9 ซึ่งไม่เกินร้อยละ 30 สอดคล้องตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 48 พ.ศ. 2540 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เพื่อป้องกันผลกระทบจากการสะท้อนแสงของกระจกอาคาร	
	เนื่องจากสายส่งไฟฟ้าแรงสูงของโครงการมีแนวเดินผ่านพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อด้านความปลอดภัยจากกิ่งไม้ต่อระบบส่งไฟฟ้าแรงสูงได้	1) กำหนดให้การออกแบบสายไฟแรงสูงเป็นแบบฉนวนหุ้ม 2 ชั้น เพื่อให้เกิดความปลอดภัยมากขึ้น 2) กำหนดให้การเดินสายไฟแรงสูงต้องติดตั้งตัวล๊อคสายไฟเพื่อช่วยลดการแกว่งของสายไฟ 3) กำหนดให้ “ระยะปลอดภัย” ระหว่างสายไฟกับต้นไม้และวัตถุสิ่งปลูกสร้างต่างๆ โดยให้เว้นระยะปลอดภัยไม่น้อยกว่า 2 ม. (อ้างอิงมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้า สำหรับประเทศไทย พ.ศ.2556)	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานโยธาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม/กรมการจังหวัดนนทบุรี

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.

(ลายเซ็น)
นายชัย แจ่มเร็ว

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

(ลายเซ็น)
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)



(ลายเซ็น)
(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)



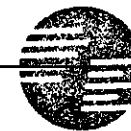
Pro-En
Technologies, Ltd.

หน้า 186/250 หน้า

ผู้รับผิดชอบการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

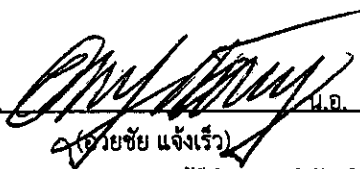
ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและผลกระทบ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุนทรียภาพ (ต่อ)		<p>หัวข้อเรื่อง : ระยะห่างทางไฟฟ้าสำหรับสายไฟแรงดัน 11-33 เควี)</p> <p>4) บริเวณแนวเสาไฟสูง 10 ม. โครงการกำหนดให้ต้นไม้สูงได้ไม่เกิน 7.5 ม. เพื่อให้เหลือพื้นที่ปลอดภัยด้านบน 2.5 ม.</p> <p>5) กำหนดให้มีการตัดแต่งกิ่งไม้ให้ถูกวิธีการตามมาตรการข้อ 3 และ ข้อ 4 บริเวณระบบส่งไฟฟ้าแรงสูงทุกๆ 3 เดือน โดยทีมงานผู้เชี่ยวชาญ</p> <p>6) โครงการกำหนดห้ามสอยสิ่งใด ๆ ทุกชนิดที่ติดอยู่ที่สายไฟฟ้าแรงสูง เช่น ว่าว สายป่าน ลูกโป่ง สวรรค์ เป็นต้น</p> <p>7) กำหนดห้ามจุดไฟเผาขยะ ซึ่งอาจทำให้มีไฟฟุ้งและเกิดลัดวงจร จนไฟฟ้าดับเป็นบริเวณ กว้าง และในบางกรณีอาจทำให้สายไฟฟ้าขาดด้วย</p> <p>8) กำหนดให้ติดตั้งป้ายหรือสัญญาณเตือนภัยแสดงเขตอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูงด้วย</p> <p>9) หากโครงการจำเป็นต้องทำงานใกล้สายไฟฟ้า แรงสูง กำหนดให้ติดต่อการไฟฟ้านครหลวงเท่านั้น เพื่อหุ้มสายไฟฟ้าแรงสูง</p>	<p>สำนักงานทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



Pro-En
Technologies, Ltd.

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.


(ช่วยชัย แจ้งเร็ว)
กรรมการผู้อำนวยการ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)





(นายวิททรัพย์ เจียรนัยขจร)


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด


รับรอง จำนวน 187/250 หน้า

**ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**


องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณภาพอื่นๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมบริเวณที่ศึกษา	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.6การบดบังแสงแดด	เนื่องจากอาคารชุดพักอาศัยของโครงการเป็นอาคารสูงมีความสูงจากพื้นดินถึงระดับสูงสุดของอาคารประมาณ 92.5 ม. จากการประเมินพบว่าระยะทางที่เงาอาคารทอดยาวสูงสุดประมาณ 480 ม. ทั้งนี้ เมื่อพิจารณากิจกรรมจากพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการพบว่าผู้ได้รับผลกระทบมากที่สุดคือผู้พักอาศัยภายในกลุ่มบ้านพักอาศัยทางด้านทิศตะวันตกของโครงการ	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด โดยโครงการจะมีหนังสือไปยังผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบเพื่อให้ทราบว่ามีปัญหาเรื่องผลกระทบจากการบดบังแสงแดด อันเนื่องมาจากอาคารของโครงการนั้น ให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการภายใน 1 ปี หลังจากโครงการได้รับใบอนุญาตเปิดใช้อาคาร (ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือแบบ อ.6) 2) จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการก่อนดำเนินการก่อสร้าง อันประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนจากหน่วยงานราชการหรือตัวแทนที่เป็นคนกลาง ซึ่งไม่ได้มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการ ได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสม เป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย 	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และตรวจสอบจนถึงจนถึง 1 ปีแรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการหรือจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


(นายชัย แจ่มเร็ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด




(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

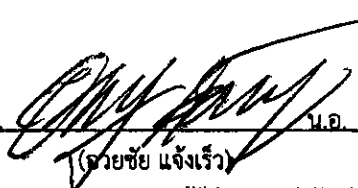



จำนวน 188/250 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

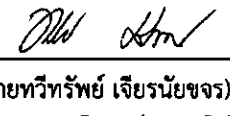
วงศักรความเร่ง สิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.7 การบดบังทิศทางลม	พิจารณาถึงลักษณะการวางตัวของอาคารของโครงการ รูปทรงเป็นแท่งสี่เหลี่ยม จะวางตัวตามแนวเขตที่ดิน โดยอาคารโครงการประกอบด้วยอาคารสูง 25 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีความสูงจากพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับสูงสุดของอาคารประมาณ 92.50 ม. มีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดินโดยรอบถึงตัวอาคารประมาณ 7.25-22.55 ม. โดยจัดให้เป็นทางเดินรถ และพื้นที่สีเขียว ซึ่งจะช่วยให้อากาศถ่ายเทสะดวกและช่วยกระจายปริมาณความร้อนออกสู่บรรยากาศภายนอก	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม โดยโครงการจะมีหนังสือไปยังผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ เพื่อให้รับทราบว่ามีปัญหาเรื่องผลกระทบจากการบดบังลม อันเนื่องมาจากอาคารของโครงการนั้น ให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการภายใน 1 ปี หลังจากโครงการได้รับใบอนุญาตเปิดใช้อาคาร (ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร คัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือแบบ อ.6) 2) จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการก่อนดำเนินการก่อสร้าง อันประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังลม อันเกิดจากโครงการ และตัวแทนจากหน่วยงานราชการหรือตัวแทนที่เป็นคนกลาง ซึ่งไม่ได้มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการ ได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสม เป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย 	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และตรวจสอบจนถึงจนถึง 1 ปีแรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการหรือจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.


(นายชัย แจงแจ้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เดสิยา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด




(นายวิทธีรพย์ เจียรนัยจจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

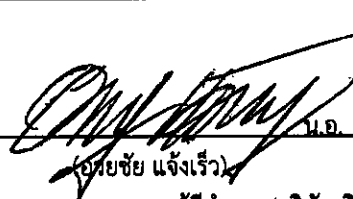


จำนวน 189/250 หน้า
Pro-En
Technologies, Ltd.

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN)ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของผลกระทบสิ่งแวดล้อมประเภทต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.8 การบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์</p>	<p>เมื่อโครงการสร้างแล้วเสร็จ จะปรากฏอาคารพักอาศัยรวมสูง 25 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ความสูงจากระดับพื้นดินก่อสร้างถึงระดับสูงสุดของอาคารประมาณ 92.50 ม. ซึ่งอาคารจะวางตัวตามแนวเขตที่ดิน โดย โครงการได้จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบ หากมีปัญหาเรื่องสัญญาณวิทยุโทรทัศน์นั้น ให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการ เพื่อที่จะตรวจสอบและปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้างจนถึงวันเปิดดำเนินการโครงการเท่านั้น</p>	<p>1) จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ โดยโครงการจะมีหนังสือไปยังผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ เพื่อให้รับทราบว่ามีปัญหาเรื่องผลกระทบจากการบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ อันเนื่องมาจากอาคารของโครงการนั้น ให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการภายใน 1 ปี หลังจากโครงการได้รับใบอนุญาตเปิดใช้อาคาร (ใบรับรองการก่อสร้างอาคารตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือแบบ อ.6)</p> <p>2) จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการก่อนดำเนินการก่อสร้าง อันประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์อันเกิดจากโครงการ และตัวแทนจากหน่วยงานราชการหรือตัวแทนที่เป็นคนกลาง ซึ่งไม่ได้มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการ ได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย</p>	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และตรวจสอบจนถึงวันที่โครงการเปิดดำเนินการหรือจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.


(นายชัย แจงเร็ว)


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)




(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

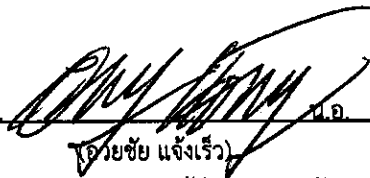


รับรอง จำนวน 190/250 หน้า
Pro-TECH Technologies, Ltd.

**ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน
โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

จุดประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ตัวชี้วัดคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	จุดประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ความถี่ของการติดตามตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) 	<ul style="list-style-type: none"> บริเวณพื้นที่โครงการ 1 จุด 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจวัดคุณภาพอากาศ TSP และ PM₁₀ ตรวจวัดทุก 2 สัปดาห์ ต่อ 1 ครั้งในช่วงงานรื้อถอน 	เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
2. เสียง	<ul style="list-style-type: none"> L_{eq} 24 hr, L_{max}, L_{dn}, L₁₀, L₉₀ 	<ul style="list-style-type: none"> บริเวณพื้นที่โครงการ 1 จุด 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจวัดทุก 2 สัปดาห์ ต่อ 1 ครั้งในช่วงงานรื้อถอน 	เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
3. การจราจร	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบความเสียหายของผิวถนนหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุรื้อถอนของโครงการและจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้น 	<ul style="list-style-type: none"> ถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าและบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ในช่วงงานรื้อถอน 	เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบไม่ให้เกิดการจอดรถบรรทุกทุกบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าและบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกวัน ในช่วงงานรื้อถอน 	เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
4. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> ทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อดักตะกอน 	<ul style="list-style-type: none"> บริเวณพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> วันละ 1 ครั้ง ในช่วงงานรื้อถอน 	เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.


(นายชัย แจงแจ้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด





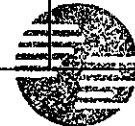
(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยชจร)



รับรองฉบับนี้ 191/250 หน้า
PTEI Technologies, Ltd.

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ระดับผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจุดตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด/วิธีการตรวจวัด	จำนวนจุดตรวจวัด สถานที่ตรวจวัด	ความถี่ของกิจกรรม	บริษัทที่รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	<ul style="list-style-type: none"> การจัดวางผังก่อสร้าง และรั้วหรือกำแพงล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ตรวจสอบการปฏิบัติตามผังก่อสร้างที่ได้ออกแบบไว้ ซึ่งต้องแยกพื้นที่จัดเก็บและกองวัสดุก่อสร้างให้ชัดเจน และเป็นหมวดหมู่ 	<ul style="list-style-type: none"> ภายในพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง 	เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
2. คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) ด้วยระบบ Gravimetric ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ด้วยระบบ Gravimetric 	<ul style="list-style-type: none"> พื้นที่โครงการ 1 จุด โรงเรียนเสริมทักษะโรสมารี 1 จุด 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกวันในช่วงงานเสาเข็มและงานฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 24 ชม. ตลอดระยะการก่อสร้าง 	เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	<ul style="list-style-type: none"> ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ด้วยระบบ Non Dispersive Infrared Detection (NDIR) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ด้วยระบบ Chemiluminescence 	<ul style="list-style-type: none"> พื้นที่โครงการ 1 จุด โรงเรียนเสริมทักษะโรสมารี 1 จุด 	<ul style="list-style-type: none"> เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 24 ชม. ตลอดระยะการก่อสร้าง 	



Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 192/250 หน้า

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.

นายชัย แจงเด็ค

น.อ.

(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย

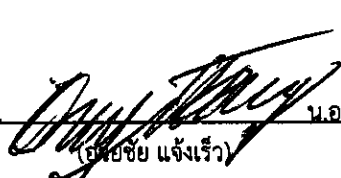
(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

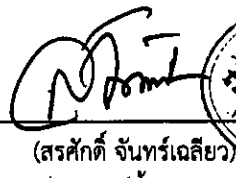
ตารางที่ 5 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TE-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และหัวข้อหลัก	วิธีติดตาม/วัด/เฝ้าระวัง	จุดเก็บข้อมูล สถานที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ด้วยระบบ UV-Fluorescence ไฮโดรคาร์บอน (HC) ด้วยหลักการ Gas Chromatography ด้วยระบบ Flame Ionization Detector (FID) 			
3. เสียง	<ul style="list-style-type: none"> Leq 24 hr, L_{max}, L_{dn}, L₁₀, L₉₀ ตรวจวัดด้วยเครื่องวัดระดับเสียงมาตรฐาน IEC 60804 หรือ IEC 61672 ของคณะกรรมการมาตรฐานระหว่างประเทศว่าด้วยเทคนิคไฟฟ้า (International Electrotechnical Commission, IEC) 	<ul style="list-style-type: none"> พื้นที่โครงการ 1 จุด โรงเรียนเสริมทักษะโรสมารี 1 จุด 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หลังจากนั้น ตรวจวัด ทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 24 ชม. ตลอดระยะก่อสร้าง 	เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
4. ความสั่นสะเทือน	<ul style="list-style-type: none"> ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity) ด้วยเครื่องวัดความสั่นสะเทือนตามมาตรฐาน DIN 45669-1 ของประเทศเยอรมัน (Deutshes Institut für Normung) 	<ul style="list-style-type: none"> พื้นที่โครงการ 1 จุด 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หลังจากนั้น ตรวจวัดทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 24 ชม. ตลอดระยะก่อสร้าง 	เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.


นายชัย แจ่มเร็ว

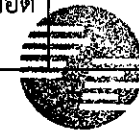
น.อ.


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)





(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)



Page 193/250 หน้า
Technologies, Ltd.

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม ระยะเวลาก่อสร้าง	ดัชนีชี้วัดทางสิ่งแวดล้อม/วิธีการติดตาม	วิธีการดำเนินการ ระยะเวลาก่อสร้าง	ความถี่/วิธีการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. ทรัพยากรดิน	<ul style="list-style-type: none"> ระบบป้องกันการพังทลายดิน ตรวจสอบสภาพระบบป้องกันการพังทลายดินโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ตรวจสอบสภาพโครงสร้างอาคารข้างเคียง 	<ul style="list-style-type: none"> ภายในพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง 	เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
6. การจราจร	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบความเสียหายของผิวถนนหรือความเสียหายใดๆที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการและจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้น 	<ul style="list-style-type: none"> ถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าและบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง 	เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถบรรทุกทุกบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าและบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกวัน ตลอดระยะการก่อสร้าง 	

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.

นายชัย แจ่มเร็ว

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

(สรศักดิ์ จันทร์เสถียร)



นายทวิทรัพย์ เจียรน้อยขจร

(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 194/250 หน้า

ตารางที่ 5 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดค่าทาง	ตัวชี้วัดตรวจวัด/วิธีการวัดค่า	จุดเริ่มวัด/สถานที่ สถานที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. การบำบัดน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) ด้วยเครื่อง pH Meter บีโอดี (BOD) ด้วยวิธีการ Azide Modification ที่อุณหภูมิ 20 องศาเซลเซียส เป็นเวลา 5 วัน ติดต่อกัน สารแขวนลอย (SS) ด้วยการกรองผ่าน Glass Fiber Filter Disc ซัลไฟด์ (Sulfide) ด้วยวิธีการ Tritrate ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) ด้วยวิธีการระเหยแห้งที่อุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส ในเวลา 1 ชม. ตะกอนหนัก (Settleable Solids) ด้วยวิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) ขนาดบรรจุ 1,000 ลบ.ซม. ในเวลา 1 ชม. 	บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบนพื้นที่อื่นร่วมบริเวณหน้าโครงการ อาคารละ 1 จุด	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.

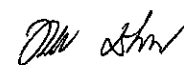

(อวยชัย แจงแจ้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)



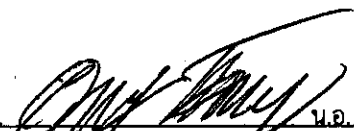
Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 195/250 หน้า

ตารางที่ 5 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

รังสีประกอบทางสิ่งแวดล้อม ประเภทมลพิษทางอากาศ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> นำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) ด้วยวิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน ทีเคเอ็น (TKN) ด้วยวิธีการเจลดดาห์ล (Kjeldahl) 			
8. การจัดการมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบความเพียงพอและสภาพของถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท หากพบว่ามีจำนวนไม่เพียงพอต้องจัดหาเพิ่ม และหากพบว่ามีสภาพชำรุดต้องซ่อมแซม หรือเปลี่ยนโดยทันที 	<ul style="list-style-type: none"> บริเวณพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง 	เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
9. การจัดการสิ่งปฏิกูล	<ul style="list-style-type: none"> ปริมาณตะกอนและสิ่งปฏิกูลถ้าตะกอนใกล้เต็มต้องรีบสูบออก 	<ul style="list-style-type: none"> ถังเก็บตะกอนและสิ่งปฏิกูลของระบบบำบัดน้ำเสียในระยะก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกเดือน ตลอดระยะก่อสร้าง 	เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
10. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> ทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อดักตะกอน 	<ul style="list-style-type: none"> บริเวณพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง 	เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.

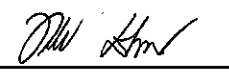

(อวยชัย แจงเร็ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด


(นายวิทธีรพย์ เจียรนัยจร)



รับรอง จำนวน 196/250 หน้า

ตารางที่ 5 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

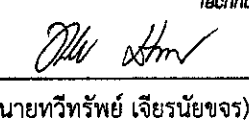
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม (และคุณค่าทาง)	วัตถุประสงค์/วิธีการติดตาม	จุดเก็บตัวอย่าง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
10. สุขภาพและการสาธารณสุข	• ตรวจสอบสุขภาพคนงาน ภายหลังก่อรับเข้าทำงาน	• ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างของโครงการ	• ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	• ตรวจสอบและกำจัดแหล่งน้ำขุ่นกลายเป็นประจำ	• บริเวณพื้นที่โครงการและบ้านพักคนงานก่อสร้าง	• สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	• ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี หากชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	• บริเวณพื้นที่โครงการและบ้านพักคนงานก่อสร้าง	• วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	• ตรวจสอบห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้างให้สะอาดอยู่เสมอ	• บริเวณพื้นที่โครงการและบ้านพักคนงานก่อสร้าง	• วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
11. อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย	• สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน	• ป้องกันเหตุแห่งการเกิดอุบัติเหตุ	• เดือนละ 1 ครั้ง และบันทึกสถิติตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	• บันทึกการลงเวลาทำงานและการเข้า-ออกโครงการ	• ตรวจสอบบันทึกเวลาทำงานและเข้า-ออกโครงการหากพบความผิดปกติให้รีบดำเนินการตรวจสอบเพื่อป้องกันเหตุที่ทำให้เกิดความเดือดร้อนกับชุมชนข้างเคียง	• สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.


(นายชัย แจงเร็ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด




(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



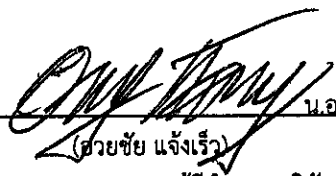
Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 197/250 หน้า

ตารางที่ 5 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN)ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

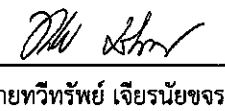
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และกลุ่มผู้เกี่ยวข้อง	ดัชนีชี้วัดเชิงตัวชี้วัด/วิธีการติดตาม	จุดแจ้งเหตุอย่าง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของกิจกรรมตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
11. อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> ปัญหาความเดือดร้อนที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการและคนงาน พร้อมข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะต่อโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้ที่บริเวณป้อมยาม และริบดำเนินการแก้ไขปัญหาทันทีที่ได้รับเรื่องร้องเรียน 	<ul style="list-style-type: none"> ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
12. สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน	<ul style="list-style-type: none"> ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ระบุชื่อเจ้าของโครงการ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์หรือสถานที่ติดต่อ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ พร้อมตรวจสอบเรื่องร้องเรียน และข้อเสนอแนะจากผู้ได้รับผลกระทบ จากผู้รับเรื่องร้องเรียนที่ติดตั้งไว้บริเวณหน้าโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ดูแลสภาพป้ายประชาสัมพันธ์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ พร้อมตรวจสอบและบันทึกเรื่องร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากประชาชนรอบโครงการ และต้องรีบดำเนินการแก้ไขปัญหาจากข้อร้องเรียนทันที 	<ul style="list-style-type: none"> วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


(นายชัย แจ่มเร็ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด




(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

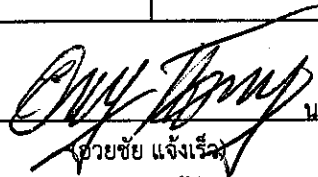


รับรอง จำนวน 198/250 หน้า

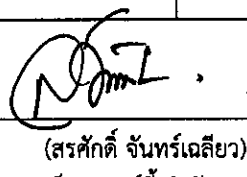
ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN)ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และภาคีที่เกี่ยวข้อง	ดัชนีชี้วัดทางสังคม/ดัชนีชี้วัดการจ้างงาน	จุดเก็บตัวอย่าง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	• ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถภายในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ ในกรณีพบว่าถนนชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที	• ถนนและทางเดินรถภายในโครงการ	• เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
2. เสียง	• ตรวจสอบป้ายควบคุมความเร็วของยานพาหนะในบริเวณพื้นที่โครงการ	• ถนนและทางเดินรถภายในโครงการ	• เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3. การใช้น้ำ	• ตรวจสอบการรั่ว ซึม หรือแตกของท่อระบบจ่ายน้ำประปา	• ระบบท่อจ่ายน้ำประปาของอาคารโครงการ	• เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	• ล้างถังสำรองน้ำใช้ของโครงการทุกถัง	• ถังสำรองน้ำใช้ของโครงการ	• ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	
4. การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	• ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าโครงการระบบไฟฟ้าโครงการ	• ระบบไฟฟ้าของโครงการ	• ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
5. การจัดการมูลฝอย	• ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี ถูกสุขลักษณะและไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	• ห้องพักมูลฝอยของโครงการ	• สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

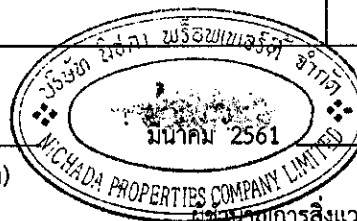
มีนาคม 2561 พล.อ.อ.


(นายชัย แจงเรือ)

น.อ.


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด





(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)



Pro-En
Technologies, Ltd.

จำนวน 199/250 หน้า

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN)ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

วงรอบระยะเวลาของสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ดัชนีชี้วัด/ตัวชี้วัดผลกระทบ	จุดเก็บตัวอย่าง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. การจัดการสิ่งปฏิกูล	<ul style="list-style-type: none"> ปริมาณไขมัน/น้ำมัน ที่บ่อดักไขมันถ้ามีปริมาณมากให้ตักออกและประสานงานให้เจ้าหน้าที่เทศบาลฯ เก็บขนต่อไป 	<ul style="list-style-type: none"> ถังดักไขมันของแต่ละอาคาร 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ 	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	<ul style="list-style-type: none"> ปริมาณตะกอนและสิ่งปฏิกูล ถ้าตะกอนใกล้เต็มต้องรีบสูบออก 	<ul style="list-style-type: none"> ถังเก็บตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคาร 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ 	
7. การบำบัดน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) ด้วยเครื่อง pH Meter บีโอดี (BOD) ด้วยวิธีการ Azide Modification ที่อุณหภูมิ 20 องศาเซลเซียส เป็นเวลา 5 วัน ติดต่อกัน สารแขวนลอย (SS) ด้วยการกรองผ่าน Glass Fiber Filter Disc ซัลไฟด์ (Sulfide) ด้วยวิธีการ Trisrate ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) ด้วยวิธีการระเหยแห้งที่อุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส ในเวลา 1 ชม. 	<ul style="list-style-type: none"> จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสีย ได้แก่ <ol style="list-style-type: none"> จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 4 จุด จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 4 จุด บ่อบำบัดน้ำสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่พื้นที่อื่นร่วมด้านหน้าโครงการ จำนวน 2 จุด 	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



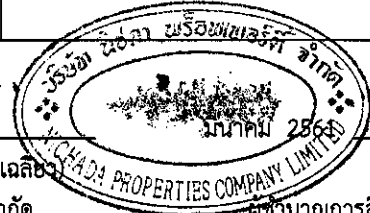
Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 200/250 หน้า

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.

(Signature)
นายชัย แจ่มแจ้ง
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

(Signature)
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลิม)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



(Signature)

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดตรวจ	ตัวชี้วัด/วิธีการตรวจ	จุดเก็บตัวอย่าง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจ	ผู้รับผิดชอบ
7. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> ตะกอนหนัก (Settleable Solids) ด้วยวิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) ขนาดบรรจุ 1,000 ลบ.ซม. ในเวลา 1 ชม. น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) ด้วยวิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน ทีเคเอ็น (TKN) ด้วยวิธีการเจลดาล์ (Kjeldahl) 			นิติบุคคลอาคารชุด หรือ เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ใน กรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุด
	<ul style="list-style-type: none"> ปริมาณไขมัน/น้ำมัน ที่บ่อดักไขมันถ้ามีปริมาณมากให้ตักออกและประสานงานให้เจ้าหน้าที่เทศบาล เก็บขนต่อไป 	<ul style="list-style-type: none"> ถังดักไขมันของแต่ละอาคาร 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ 	
	<ul style="list-style-type: none"> ปริมาณตะกอน ถ้าตะกอนใกล้เต็มต้องรีบสูบลอก 	<ul style="list-style-type: none"> ถังเก็บตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคาร 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ 	
	<ul style="list-style-type: none"> ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด 	<ul style="list-style-type: none"> ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคาร 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ 	
	<ul style="list-style-type: none"> การทำงานของเครื่องสูบน้ำเสีย 	<ul style="list-style-type: none"> ถังแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคาร 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ 	

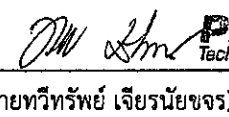
มีนาคม 2561 พล.อ.อ.


นายชัย แจงแจ้ว

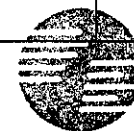

(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด




(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



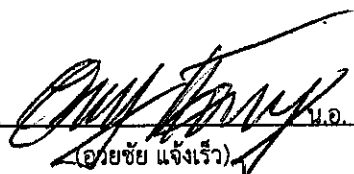
Pro-En
Technologies, Ltd.

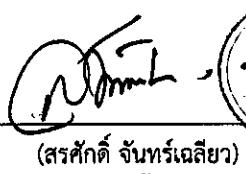
จำนวน 201/250 หน้า

ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

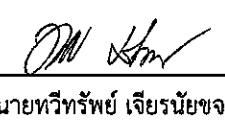
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพต่าง ๆ	ดัชนีที่ตรวจสอบ/วิธีการตรวจสอบ	จุดเก็บข้อมูล/สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> • การทำงานของเครื่องเติมอากาศ 	<ul style="list-style-type: none"> • ถังเติมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคาร 	<ul style="list-style-type: none"> • ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ 	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ใน กรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุด
	<ul style="list-style-type: none"> • จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น 	<ul style="list-style-type: none"> • ระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคาร 	<ul style="list-style-type: none"> • ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ 	
	<ul style="list-style-type: none"> • จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อผู้ว่าราชการจังหวัดฯ ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป 	<ul style="list-style-type: none"> • ระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคาร 	<ul style="list-style-type: none"> • ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ 	
8. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> • ตรวจสอบการรั่วซึมหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> • ท่อระบายน้ำของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> • เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ใน กรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุด

มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


(อวยชัย แจ่งเร็ว)


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)




(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)



หน้างาน 202/250 หน้า

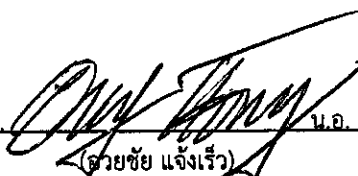
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

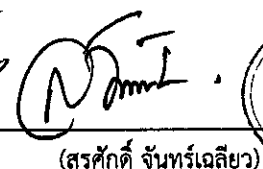
ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม (ระบุความเสี่ยงต่าง ๆ)	ดัชนีชี้วัดของตัวชี้วัดผลกระทบ	จุดเก็บตัวอย่าง/ สถานที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. สุขภาพและการสาธารณสุข	• ตรวจสอบการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ	• เครื่องปรับอากาศในพื้นที่ ส่วนกลางของโครงการ	• ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ใน กรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุด
	• ตรวจสอบการทำความสะอาด เครื่องปรับอากาศในพื้นที่ ส่วนกลางแบบเต็มรูปแบบ	• เครื่องปรับอากาศในพื้นที่ ส่วนกลางของโครงการ	• ตรวจสอบทุก 6 เดือนตลอด ระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ใน กรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุด
	• ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ ในสภาพดี หากชำรุดให้รีบ ดำเนินการแก้ไขทันที	• ถังรองรับมูลฝอยภายใน โครงการ	• ตรวจสอบทุก 6 เดือนตลอด ระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ใน กรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุด

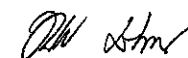
มีนาคม 2561 พล.อ.อ.


(นายชัย แจ้งเร้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เลี้ยว)





(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 203/250 หน้า

ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และ/หรือตัวชี้วัด	ดัชนีชี้วัดทางสิ่งแวดล้อมที่เกี่ยวข้อง	จุดสังเกตตัวอย่าง สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
10. โครงสร้างและความปลอดภัย บริเวณสระว่ายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> • ตรวจสอบสภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้นผนังไม่ให้มีรอยแตกหรือรอยร้าวซึม โดยให้สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ • ตรวจสอบรางระบายน้ำล้นให้มีฝาปิด แข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง • ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน • ตรวจสอบหลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน 	• ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที	• ทุกวัน	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.



(อวยชัย แจงแจ้ว)

น.อ.


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด





(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยชจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



รับรอง จำนวน 204/250 หน้า

ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

วงเล็บหรือในทราบดีงมาทางขึ้น และ/หรือทางข้าง	ตัวชี้วัดหรือตัวชี้เป้าโครงการ	จุดเก็บตัวอย่าง/ สถานที่ตรวจประเมิน	ความถี่ของกิจกรรม	ผู้รับผิดชอบ
10. โครงสร้างและความปลอดภัย บริเวณสระว่ายน้ำ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> • ตรวจสอบอย่างล้างมือ บริเวณ ล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ล้าง เท้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บ สิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้พักอาศัย ให้อยู่ใน สภาพดีเสมอ • ตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติ สำหรับผู้พักอาศัย ติดไว้ใน บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็น ชัดเจน และอยู่ในสภาพดีเสมอ • ดูแลรักษาและทำความสะอาด ห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณ สระว่ายน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ • ตรวจสอบภายในบริเวณ สระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบ สระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบ สภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซม หรือปรับปรุงทันที 		• ทุกวัน	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 205/250 หน้า

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.

(นายชัย แจงเร็ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

(สรศักดิ์ จันทร์เจลิยว)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



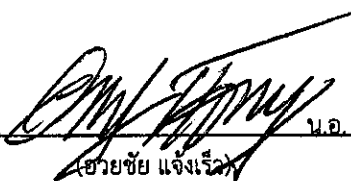
(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพอากาศ	กิจกรรม/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
11. ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุ จากการจมน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> • ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ท่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิต และชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ • ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 	<ul style="list-style-type: none"> • ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที 	<ul style="list-style-type: none"> • ทุกวัน 	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	<ul style="list-style-type: none"> • ตรวจสอบการลงชื่อเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ 	<ul style="list-style-type: none"> • บันทึกการลงเวลาเข้าออกของเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> • ทุกวัน 	

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.



(อวยชัย แจ่งเรื้อ)

น.อ.


(สรศักดิ์ จันทร์เลเลีย)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด





(นายวิทธีรพย์ เจียรนัชจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

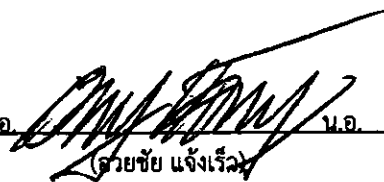


รับรอง จำนวน 206/250 หน้า

ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบล้างแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ประเภทผลกระทบสิ่งแวดล้อม และคุณภาพน้ำ	ตัวชี้วัดการดำเนินงาน	จุดเก็บตัวอย่าง/ สถานที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12. คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> • ความเป็นกรด-ด่าง (pH) • ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) 	• ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระ ว่ายน้ำจำนวน 1 จุด	• ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของ โครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	<ul style="list-style-type: none"> • ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) • ปริมาณฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) • จุลินทรีย์หรือตัวปั้งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> 	• ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระ ว่ายน้ำจำนวน 1 จุด	• ทุก 1 เดือน	

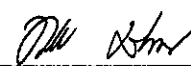
มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.


(นายชัย แจ่มเร็ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)





(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด



Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 207/250 หน้า

ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และความสำคัญ	ดัชนีชี้วัด/วิธีการตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง/ สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
13. อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย/ การป้องกันอัคคีภัย	• อุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัย ตรวจสอบอุปกรณ์ให้พร้อมใช้ งานอยู่เสมอ	• จุดติดตั้งอุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัยภายในโครงการ	• ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ใน กรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุด
	• ระบบไฟฟ้าสำรอง ตรวจสอบให้ อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	• ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า สำรอง	• ทุก 3 เดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ	
	• ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	• จุดติดตั้งป้ายแสดงเส้นทาง หนีไฟ	• ทุกเดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ	
	• ทางหนีไฟ และบันไดหนีไฟ ตรวจสอบทางหนีไฟและสภาพ บันไดหนีไฟ และเส้นทางเดิน รถดับเพลิง ไม่ให้มีสิ่งขัดขวาง	• เส้นทางหนีไฟและบันได หนีไฟภายในอาคารโครงการ	• ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะ ดำเนินการ	
	• หม้อแปลงไฟฟ้าทุกชุด ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่ สมบูรณ์และปลอดภัย	• จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าและ ระบบไฟฟ้าของโครงการ	• ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	
	• ป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวัง อันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้า ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน	• จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า	• ทุกเดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ	

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.

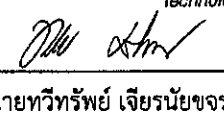

อวยชัย แจ่งเร้ว

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เ็น เทคโนโลยี จำกัด


(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)



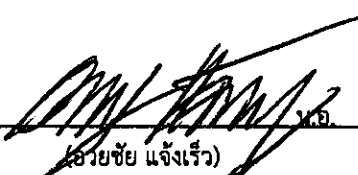
Pro-En
Technologies, Ltd.

รับรอง จำนวน 208/250 หน้า

ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
โครงการนิชดา เทเอ็น (NICHADA TEI-EN) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พื้นที่ที่ตรวจ/วัดผลกระทบ	จุดเก็บตัวอย่าง ตามที่ตั้งโครงการ	ความถี่ของการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
14. สุขทรียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> พื้นที่สีเขียวของโครงการ ดูแลและบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการให้ร่มรื่นสวยงามเสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบทรงพุ่มของไม้ยืนต้นไม่ให้พาดแนวสายไฟภายในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ไม้ยืนต้นที่อยู่ในแนวสายไฟภายในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
15. การจราจร	<ul style="list-style-type: none"> ป้าย/สัญลักษณ์จราจร สั้นชะลอความเร็ว และกระจกโค้ง ภายในพื้นที่โครงการ ตรวจสอบสภาพ ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบลือน 	<ul style="list-style-type: none"> จุดติดตั้งบริเวณทางเดินรถภายในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
16. การบดบังแสงแดด ทิศทางลม และสัญญาณวิทยุโทรทัศน์	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ และรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันทีที่ได้รับเรื่องร้องเรียน 	<ul style="list-style-type: none"> ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะบริเวณป้อมรักษาความปลอดภัย 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบทุกวัน โดยให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการภายใน 1 ปี หลังจากโครงการได้รับใบอนุญาตเปิดใช้อาคาร (ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือแบบ อ.6) 	<ul style="list-style-type: none"> นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2561 พล.อ.อ.


อวยชัย แจงเร็ว

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


(สรศักดิ์ จันทร์เลี้ยว)





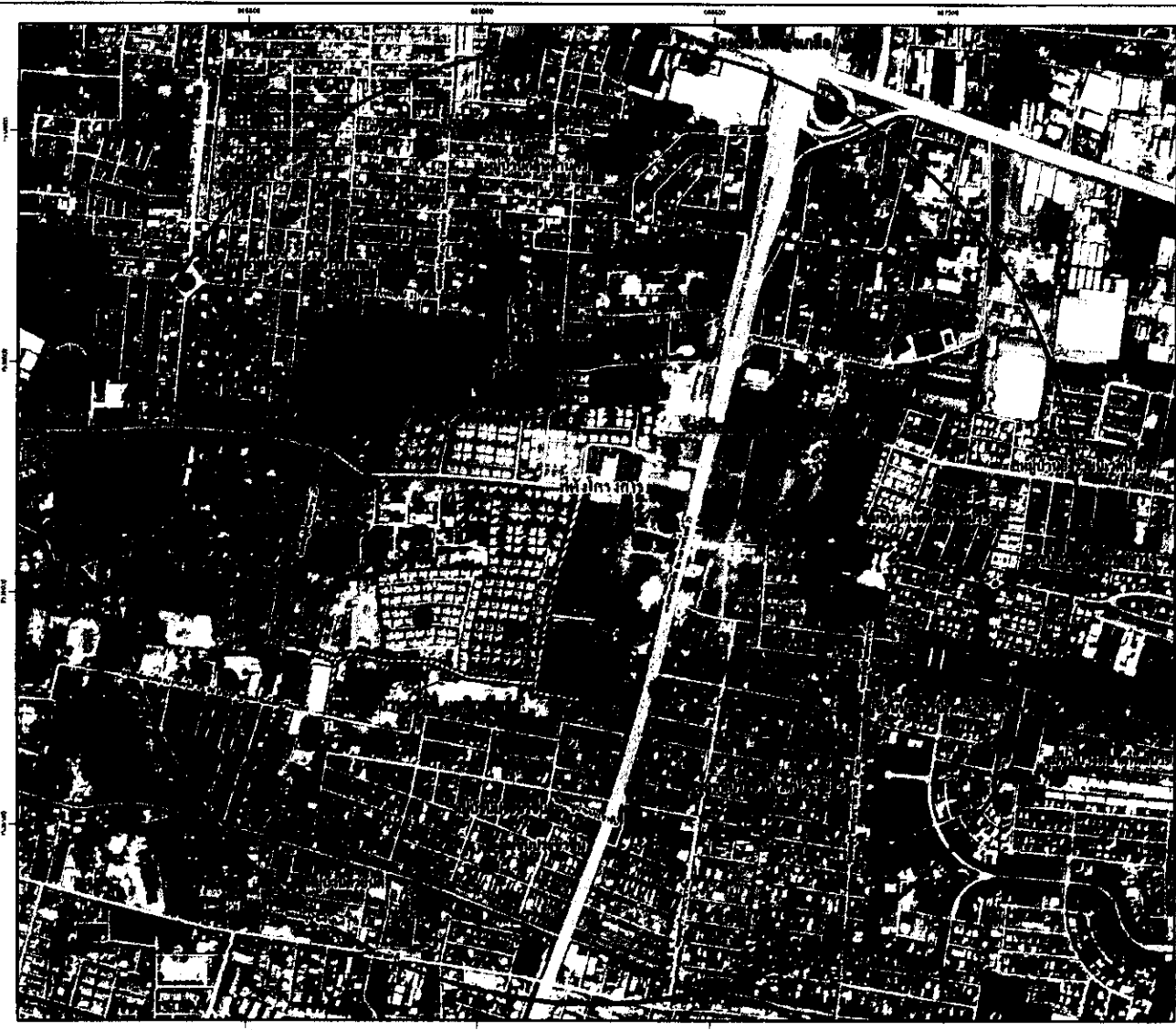
(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



Piv-En
Technologies, Ltd.

หน้า 209/250 หน้า



สัญลักษณ์แผนที่

- ตำแหน่งชุมชน และหมู่บ้าน
- ที่ตั้งโครงการ
- ▨ ที่ดินซึ่งเป็นพื้นที่ยื่นร่วมในการขออนุญาตก่อสร้าง
- ถนน และซอย
- แหล่งน้ำ
- รัศมี 1 กิโลเมตรจากที่ตั้งโครงการ

จุดที่ควรตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง

- ★ จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ
- ★ จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียงบริเวณโรงเรียนสันติภาพ ไร่มาลี

กิจกรรมที่ก่อให้เกิดการก่อสร้าง จำนวน 3 แห่ง

- อาคารพักอาศัยสูง 4 ชั้น
- คอนโดเนียมพักอาศัย
- บ้านพักอาศัย

กิจกรรมที่มีการก่อสร้างแล้วเสร็จ จำนวน 4 แห่ง

- บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น
- บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น
- โรงเรียนนานาชาติ แมกนิฟิเอร์
- อาคารเก็บของ

พื้นที่รอบโครงการระยะรัศมี 1 กิโลเมตร

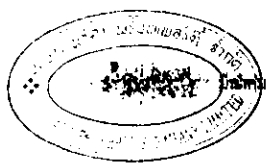
- ลานกิจกรรมกีฬา ระยะห่าง 385 เมตร
- โรงเรียนสองภาษา ระยะห่าง 1,000 เมตร
- โรงเรียนนานาชาติ แมกนิฟิเอร์ ระยะห่าง 750 เมตร
- โรงเรียนอนุบาลสุราษฎร์ธานี ระยะห่าง 995 เมตร
- โรงเรียนสันติภาพ ไร่มาลี 220 เมตร
- บ้านพักอาศัยเดี่ยว ระยะห่าง 890 เมตร

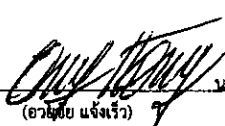



มาตราส่วน 1:10,000

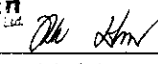


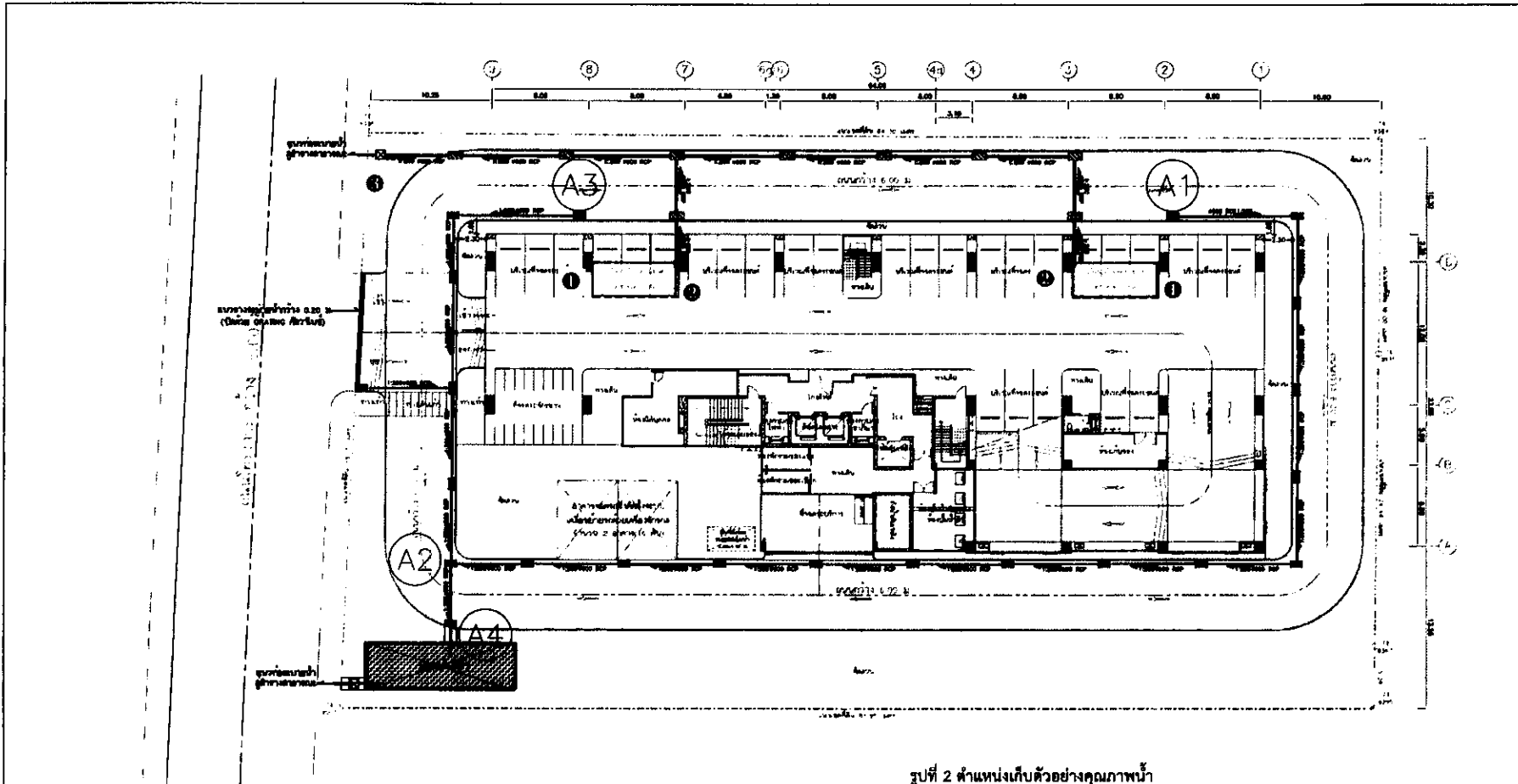
รูปที่ 1 ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียงในระยะรื้อถอนและก่อสร้างโครงการ



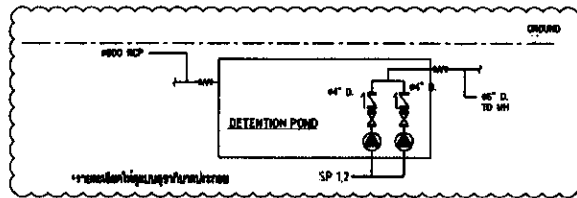
วันที่ 2561 พ.ล.อ.  พ.อ. 
 (นายไชย นงชัย) (ศรีศักดิ์ จันทร์เดลีชา)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิศา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En Technologies, Ltd.
 มีนาคม 2561 
 (นายทวิทรัพย์ เจียรน้อยจง)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 2 ตำแหน่งเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ
จากระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร TEI-EN A ในระยะดำเนินการ



- ① จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 2 ตัวอย่าง
- ② จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย 2 ตัวอย่าง
- ③ บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ 1 ตัวอย่าง

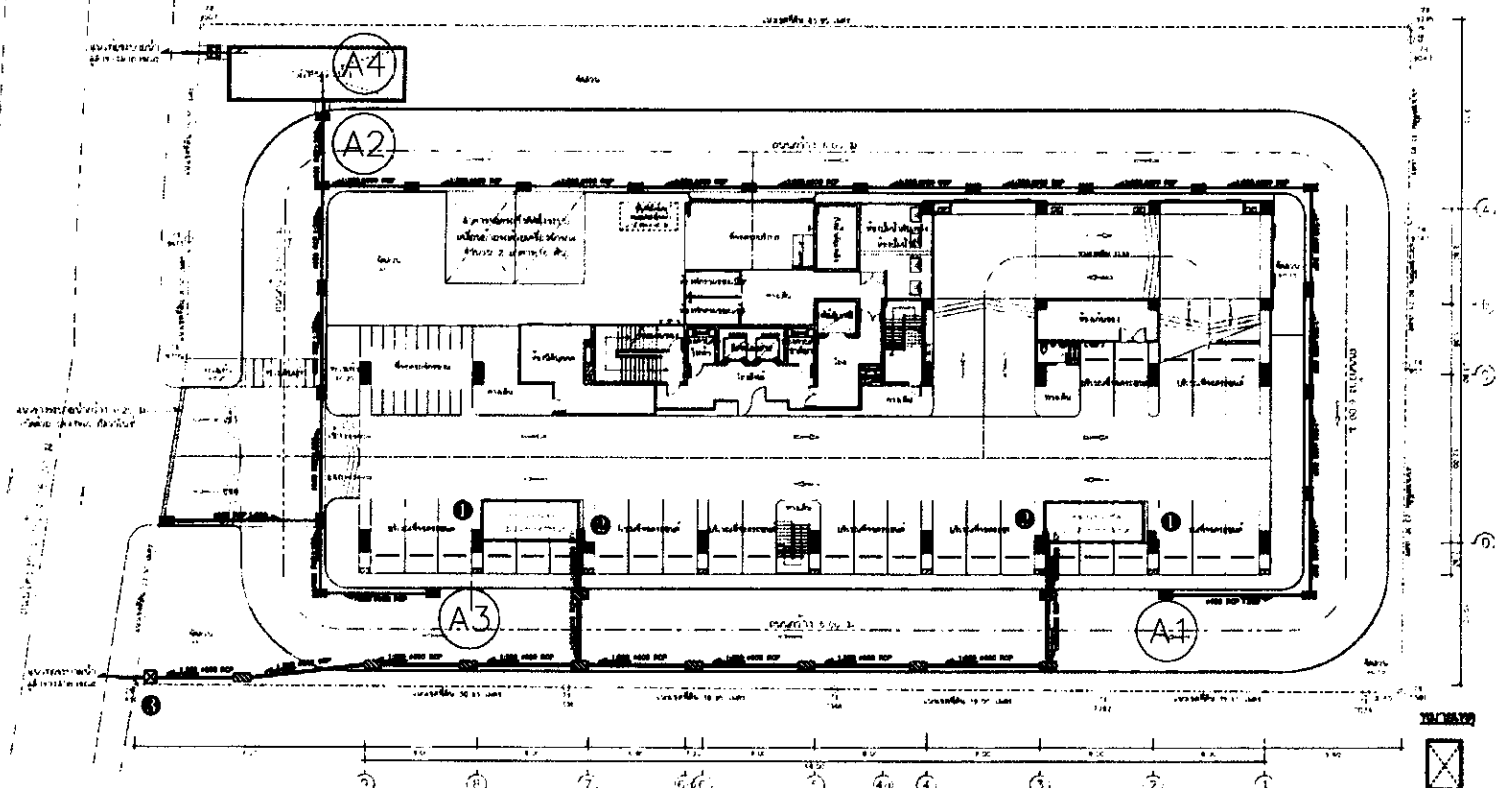
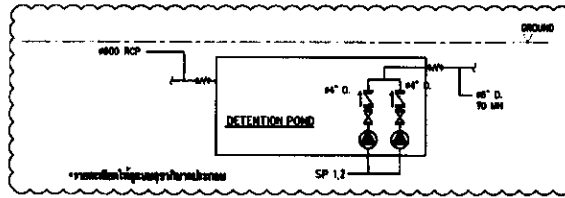
- สัญลักษณ์**
- บ่อพักน้ำ
 - บ่อตรวจคุณภาพน้ำ, ฝักขยะ
 - แนวบ่อพักและท่อระบายน้ำเสีย
 - แนวบ่อพักและท่อระบายน้ำฝน
 - บ่อพักน้ำฝน

	ARCHITECTS :	STRUCTURAL ENGINEERS :	ELECTRICAL ENGINEERS :	MECHANICAL ENGINEERS :	MECHANICAL ENGINEERS :	PROJECT NAME :	DRAWING TITLE :	DRAWN BY :	CHECKED BY :
	2561 2561 2561 2561 2561 2561	2561 2561 2561 2561 2561 2561	2561 2561 2561 2561 2561 2561	2561 2561 2561 2561 2561 2561	2561 2561 2561 2561 2561 2561	2561 2561 2561 2561 2561 2561	นิศา เทียม (NICHADA TEI-EN) อาคาร A	ฝักขังและท่อระบายน้ำ	2561 2561 2561 2561 2561 2561
2561 2561 2561 2561 2561 2561		2561 2561 2561 2561 2561 2561		2561 2561 2561 2561 2561 2561		LOCATION : 2561 2561 2561	OWNER : 2561 2561 2561	2561 2561 2561 2561 2561 2561	2561 2561 2561 2561 2561 2561



มีนาคม 2561 พ.ร.บ. ๒๕๖๑
 (นายชัช แจ้งเร็ว) (สถาปัตย์ จันทร์เดลีชา)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิศา เทียมเพอร์ตี จำกัด

มีนาคม 2561
 (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด



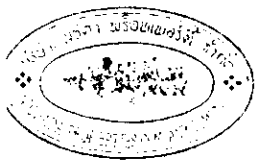
- ① จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย 2 ตัวอย่าง
- ② จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย 2 ตัวอย่าง
- ③ บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ 1 ตัวอย่าง

รูปที่ 3 ตำแหน่งเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ
จากระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร TEI-EN B ในระยะดำเนินการ

LEGEND

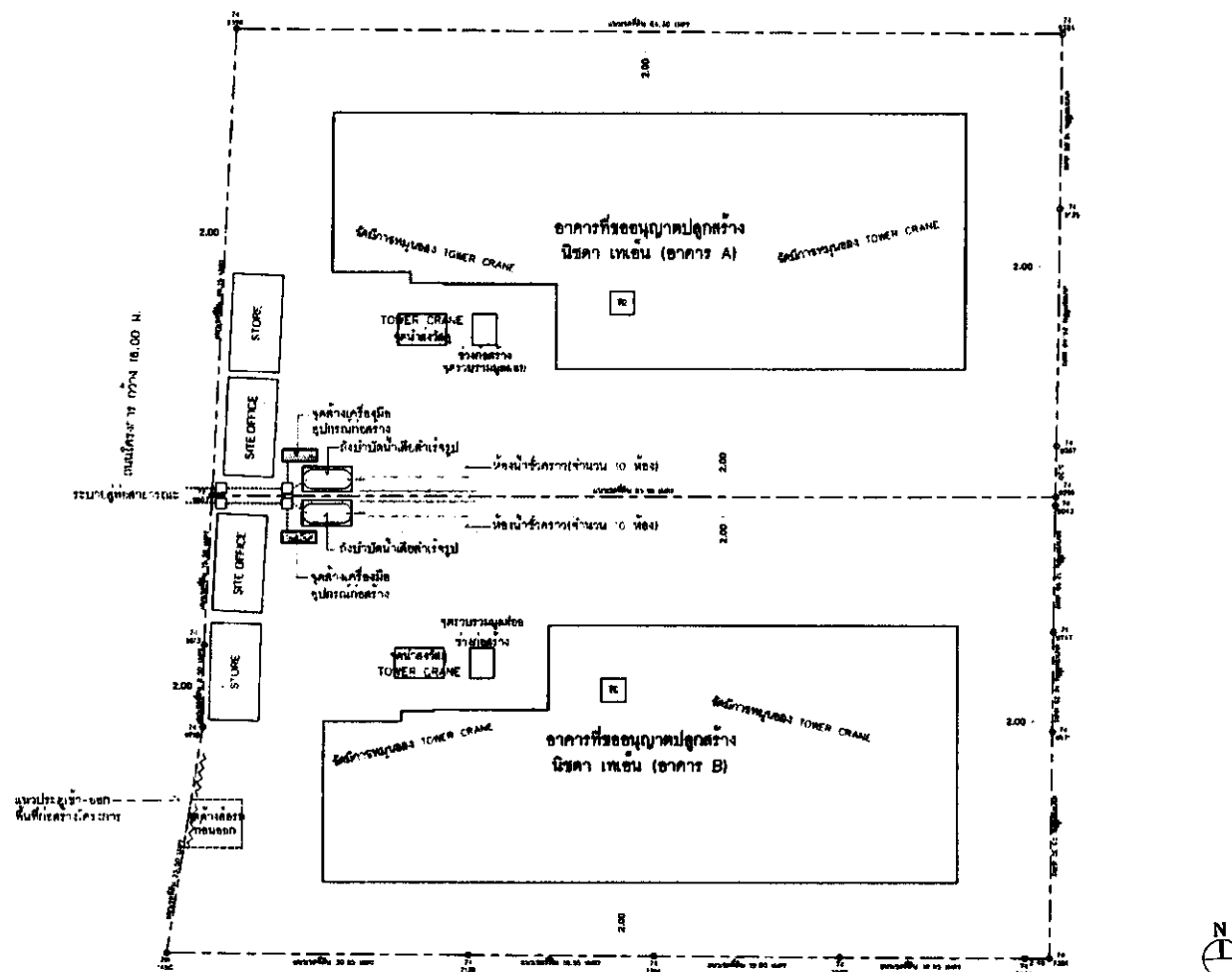
- เขตวางน้ำ
- เขตวางภาพบำบัดน้ำเสีย
- แนวอาคารและท่อระบายน้ำ
- แนวอาคารและท่อระบายน้ำ
- เขตวางน้ำ

	PROJECT NO: 2561-01-01 DATE: 2561-01-01 PROJECT NAME:	PROJECT NO: 2561-01-01 DATE: 2561-01-01 PROJECT NAME:	PROJECT NO: 2561-01-01 DATE: 2561-01-01 PROJECT NAME:	PROJECT NO: 2561-01-01 DATE: 2561-01-01 PROJECT NAME:	PROJECT NO: 2561-01-01 DATE: 2561-01-01 PROJECT NAME:	PROJECT NO: 2561-01-01 DATE: 2561-01-01 PROJECT NAME:	PROJECT NO: 2561-01-01 DATE: 2561-01-01 PROJECT NAME:	PROJECT NO: 2561-01-01 DATE: 2561-01-01 PROJECT NAME:	PROJECT NO: 2561-01-01 DATE: 2561-01-01 PROJECT NAME:	PROJECT NO: 2561-01-01 DATE: 2561-01-01 PROJECT NAME:	PROJECT NO: 2561-01-01 DATE: 2561-01-01 PROJECT NAME:
	PROJECT NAME: นิชดา เทอ (NICHADA TEI-EN) อาคาร B		PROJECT NAME: นิชดา เทอ (NICHADA TEI-EN) อาคาร B		PROJECT NAME: นิชดา เทอ (NICHADA TEI-EN) อาคาร B		PROJECT NAME: นิชดา เทอ (NICHADA TEI-EN) อาคาร B		PROJECT NAME: นิชดา เทอ (NICHADA TEI-EN) อาคาร B		PROJECT NAME: นิชดา เทอ (NICHADA TEI-EN) อาคาร B
DRAWN BY:		CHECKED BY:		PROJECT NO: 2561-01-01		DATE: 2561-01-01		PROJECT NAME: นิชดา เทอ (NICHADA TEI-EN) อาคาร B		PROJECT NO: 2561-01-01	
DRAWN BY:		CHECKED BY:		PROJECT NO: 2561-01-01		DATE: 2561-01-01		PROJECT NAME: นิชดา เทอ (NICHADA TEI-EN) อาคาร B		PROJECT NO: 2561-01-01	



มีนาคม 2561 พ.ร.อ.อ.
 (นายพิทวิทย์ เจริญนัยจง)
 กรรมการผู้ย้านาจบริษัท นิชดา เทอ (NICHADA TEI-EN) อาคาร B

มีนาคม 2561
 (นายพิทวิทย์ เจริญนัยจง)
 ผู้ย้านาจการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เ็น เทคโนโลยี จำกัด



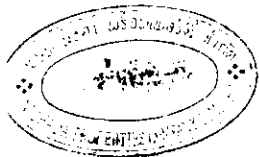
รูปที่ 4 มังบริเวณแสดงการจัดการพื้นที่ก่อสร้างโครงการ

ผังบริเวณแสดงการจัดการพื้นที่ก่อสร้างโครงการ

สัญลักษณ์

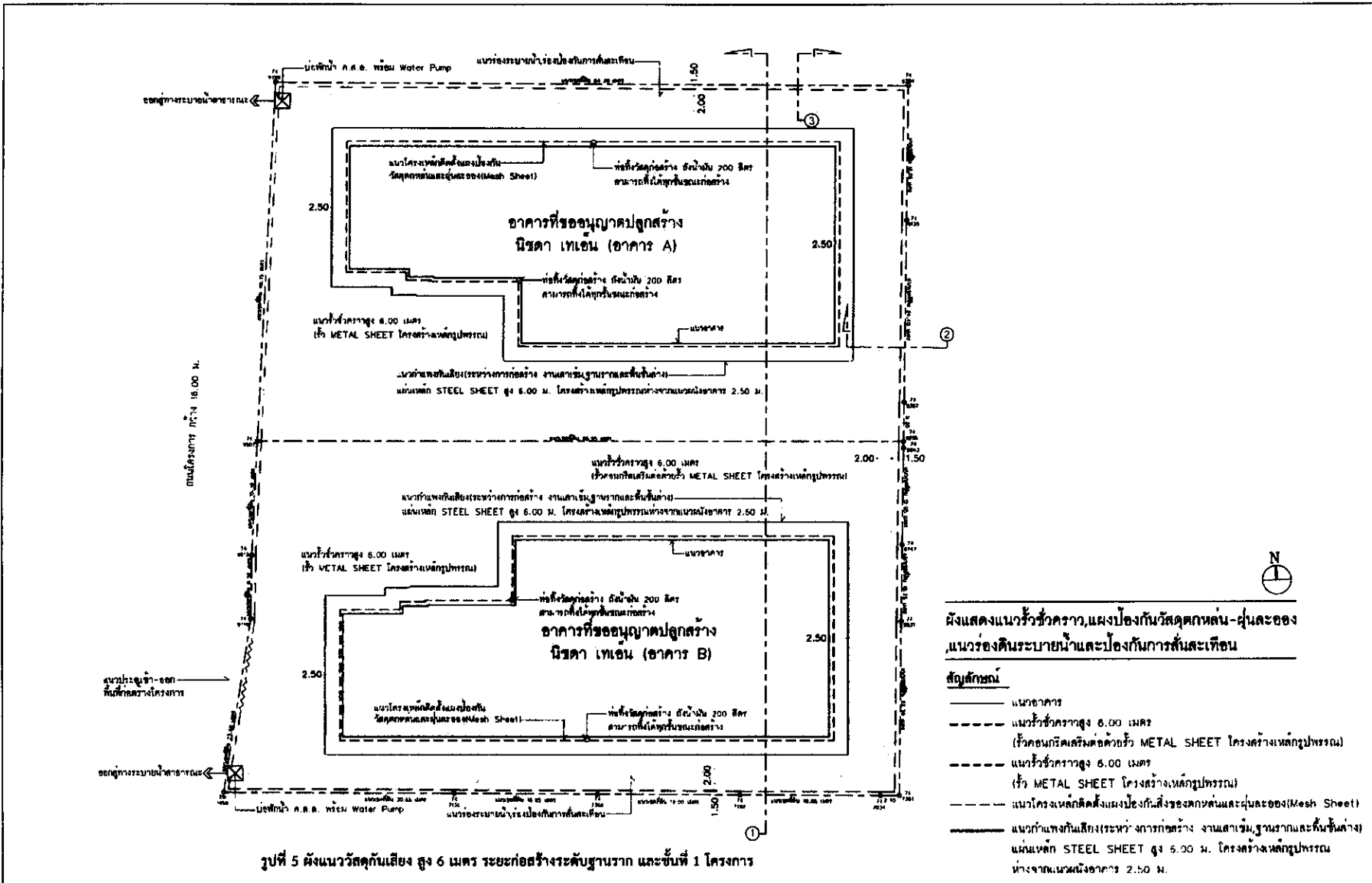
TC แสดงตำแหน่ง TOWER CRANE (แบบ LUFFING) สามารถตั้งไม่กระทบไม่ให้ชนถนนหรือสิ่งกีดขวางได้ (แปลว่า CRANE ห่างจากแนวรถวิ่งไม่น้อยกว่า 2 เมตร)

	ARCHITECT :	STRUCTURAL ENGINEER :		ELECTRICAL ENGINEER :		MECHANICAL ENGINEER :	PROJECT NAME :	DRAWING TITLE :	OWNER :	CHECKED BY :
								นิชดา เทียน (NICHADA TEI-EN)	ผังบริเวณแสดงการจัดการพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	บริษัท นิชดา เทียน จำกัด
						LOCATION :		OWNER :		



มีนาคม 2561 พ.ร.บ. (อายุยัย แจงเวีว) (สรศักดิ์ จันทร์เดลีย) กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2561 Pro-En Technologies, Ltd. (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



ผังแสดงแนวรั้วชั่วคราว, แผงป้องกันวัสดุตกหล่น-ฝุ่นละออง, แนวรอกดินระบายน้ำและป้องกันการกัดเซาะดิน

- สัญลักษณ์**
- แนวอาคาร
 - - - - - แนวรั้วชั่วคราวสูง 6.00 เมตร (ใช้คอนกรีตเสริมด้วยรั้ว METAL SHEET โครงสร้างเหล็กปูพรอน)
 - - - - - แนวรั้วชั่วคราวสูง 6.00 เมตร (ใช้ METAL SHEET โครงสร้างเหล็กปูพรอน)
 - - - - - แนวโครงเหล็กค้ำยันผนังป้องกันสิ่งรบกวนและฝุ่นละออง (Mesh Sheet)
 - - - - - แนวกำแพงกั้นเสียง (ระหว่างอาคารก่อสร้าง งานเสริมฐานรากและดินข้าง) แผ่นเหล็ก STEEL SHEET สูง 6.00 ม. โครงสร้างเหล็กปูพรอน ทาบจากแนวรั้วอาคาร 2.50 ม.

รูปที่ 5 ผังแนวรั้วค้ำยัน สูง 6 เมตร ระยะก่อสร้างระดับฐานราก และชั้นที่ 1 โครงการ

	ARCHITECTS	STRUCTURAL ENGINEERS	ELECTRICAL ENGINEERS	MECHANICAL ENGINEERS	PROJECT NAME	OWNER TITLE	OWNER	CHECKED BY	CHECKED BY
	นายนันทวัฒน์ นามวงศ์ นายนันทวัฒน์ นามวงศ์ นายนันทวัฒน์ นามวงศ์	นายสมชาย งามใจ นายสมชาย งามใจ นายสมชาย งามใจ	นายสมชาย งามใจ นายสมชาย งามใจ นายสมชาย งามใจ	นายสมชาย งามใจ นายสมชาย งามใจ นายสมชาย งามใจ	นายสมชาย งามใจ นายสมชาย งามใจ นายสมชาย งามใจ	นิชดา เทียน (NICHADA TEI-EN)	บริษัท นิชดา เทียน จำกัด 111 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี	นายสมชาย งามใจ นายสมชาย งามใจ นายสมชาย งามใจ	นายสมชาย งามใจ นายสมชาย งามใจ นายสมชาย งามใจ



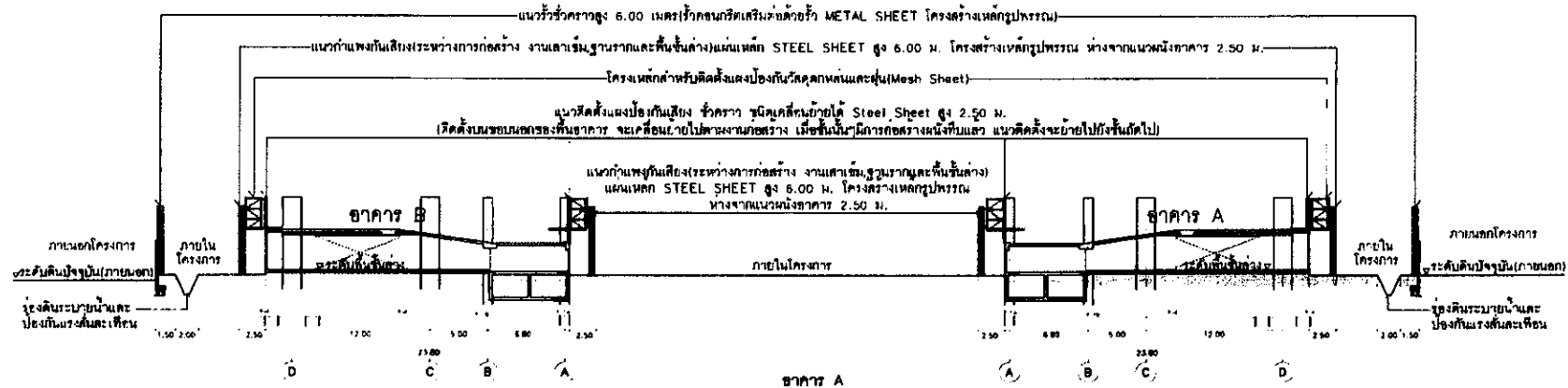
มีนาคม 2561 พ.ศ. ๒๕๖

(นายสมชาย งามใจ) (วิศวกร) (นายสมชาย งามใจ) (สถาปนิก) (นายทวิทรัพย์ เจียรน้อย) (ผู้จัดการ)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา เทียน จำกัด


มีนาคม 2561 (นายทวิทรัพย์ เจียรน้อย) (ผู้จัดการ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



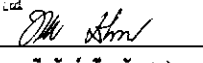
รูปตัด 1A ขยายรั้วชั่วคราว,กำแพงกันเสียง,แผงป้องกันวัตถุตกหล่น-ฝุ่นละออง,แนวร่องดินระบายน้ำและป้องกันอาคารคันสะเทือน (ระหว่างการก่อสร้าง งานเสาเข็ม,ฐานรากและพื้นชั้นล่าง)

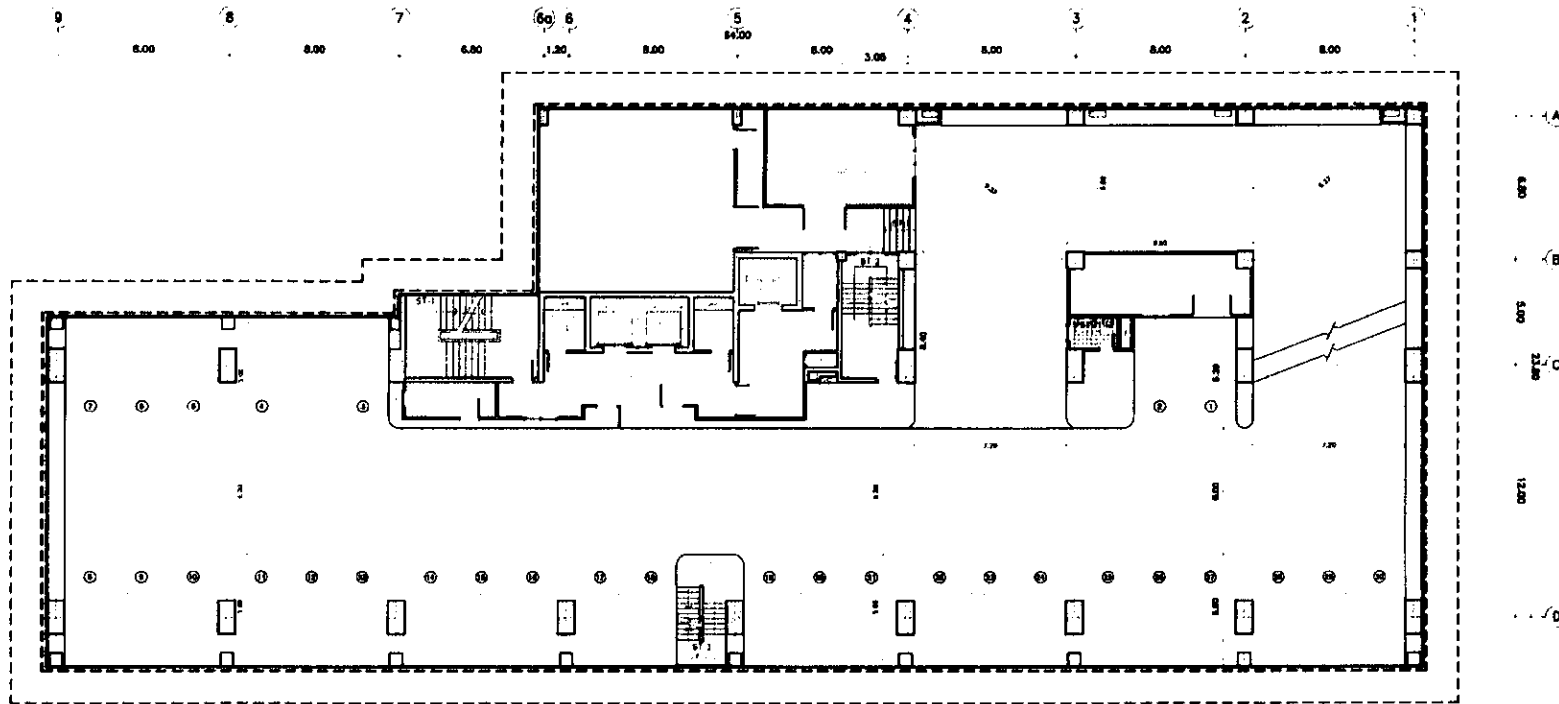
รูปที่ 6 รูปตัดแสดงการติดตั้งแนวรั้วชั่วคราวสูง 6 เมตร ระยะก่อสร้างระดับฐานราก และชั้นที่ 1 โครงการ

 ARCHITECTS : น.ส.พ.หญิง อรุณรัตน์ อ.พ.ต.ท. อ.พ.ต.ท. อ.พ.ต.ท. อ.พ.ต.ท. อ.พ.ต.ท. อ.พ.ต.ท.	STRUCTURAL ENGINEERS : วิศวกรโครงสร้าง อ.พ.ต.ท. อ.พ.ต.ท.	ELECTRICAL ENGINEERS : วิศวกรไฟฟ้า อ.พ.ต.ท.	SANITARY ENGINEERS : วิศวกรสุขาภิบาล อ.พ.ต.ท.	MECHANICAL ENGINEERS : วิศวกรเครื่องกล อ.พ.ต.ท.	PROJECT NAME : นิชดา เทจ-เอ็น (NICHADA TEI-EN)	DRAWING TITLE : รูปตัด 1A ขยายรั้วชั่วคราว,กำแพงกันเสียง,แผงป้องกันวัตถุตกหล่น-ฝุ่นละออง,แนวร่องดินระบายน้ำและป้องกันอาคารคันสะเทือน	DRAWN BY : อ.พ.ต.ท. อ.พ.ต.ท.	CHECKED BY : อ.พ.ต.ท. อ.พ.ต.ท.
					LOCATION :	OWNER :	DATE :	TOTAL DWS :



มีนาคม 2561 พ.ร.อ.  พ.อ. 
 (อ.อรรถชัย แจ่มแจ้ง) (สรศักดิ์ จันทร์เฉลย)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

Pro-En Technologies, Ltd.
 มีนาคม 2561 
 (นายทวิทรัพย์ เจียรนัยชจร)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



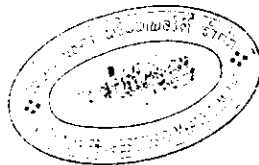
ผังแสดงแนวโครงสร้างเหล็กป้องกันวัสดุตกหล่น, ฝุ่นและเสียง ชั้น 2-6

สัญลักษณ์

- - - - - แนวโครงสร้างเหล็กป้องกันวัสดุตกหล่นและฝุ่น (Mesh Sheet)
- แนวโครงสร้างผนังป้องกันเสียง Steel Sheet สูง 2.50 ม.
(บริเวณรอบนอกของพื้นที่อาคาร เฉพาะชั้นที่มีกิจกรรมการก่อสร้าง เมื่อมีผนังสำเร็จรูปภายนอก จะปิดเฉพาะช่องเปิดด้วยวัสดุกันเสียง)

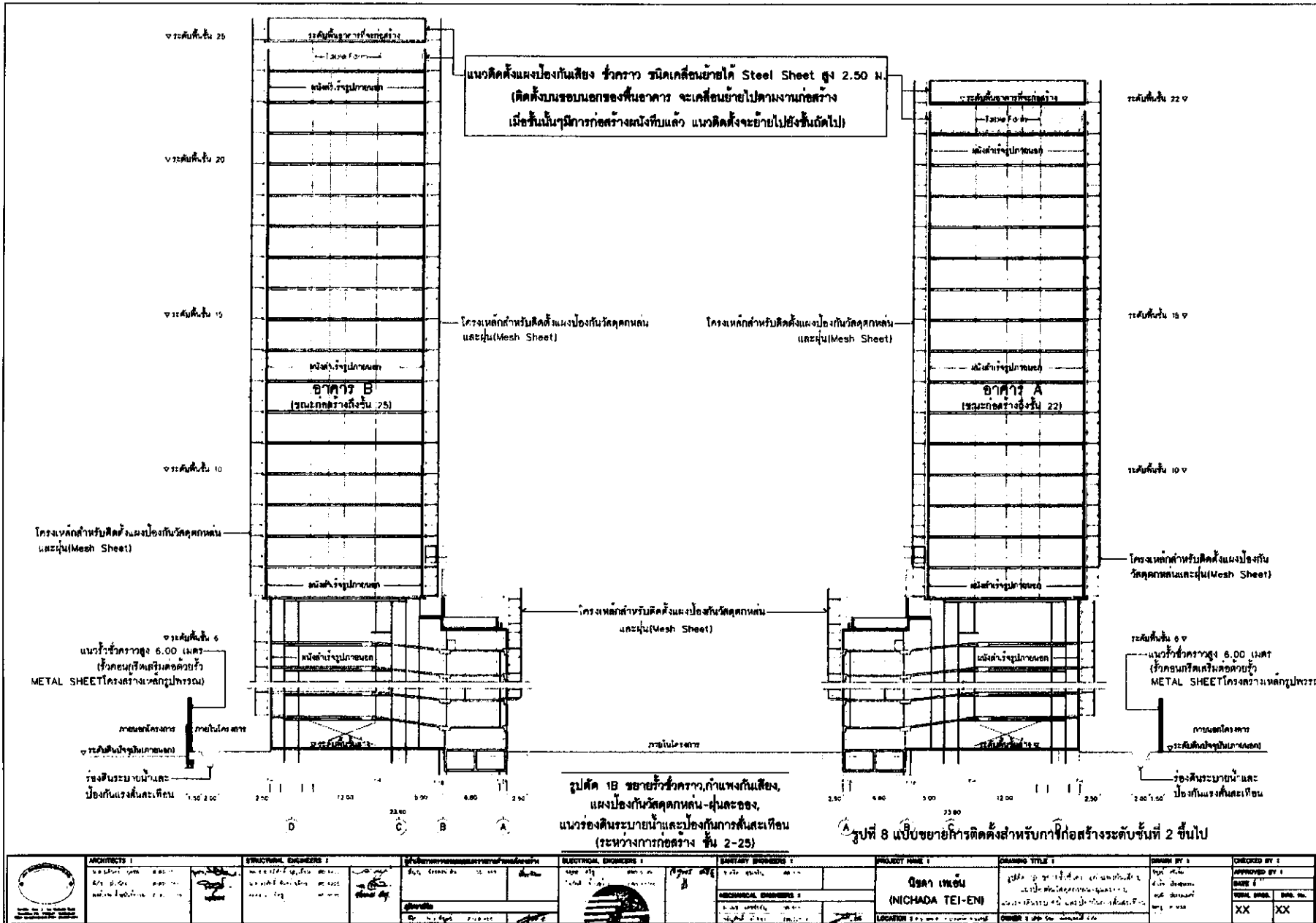
รูปที่ 7 ผังตำแหน่งวัสดุกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ โดยรอบพื้นที่กำลังก่อสร้างตั้งแต่ระดับชั้นที่ 2 ขึ้นไป

	ARCHITECTS :	STRUCTURAL ENGINEERS :	MECHANICAL ENGINEERS :	ELECTRICAL ENGINEERS :	SANITARY ENGINEERS :	PROJECT NAME : นิชดา เทอ恩 (NICHADA TEI-EN)	DRAWING TITLE : ผังแสดงแนวโครงสร้างเหล็กป้องกันวัสดุตกหล่น, ฝุ่นและเสียง ชั้น 2-6	DRAWN BY : CHECKED BY :	APPROVED BY 1 :
	ARCHITECT : (นาย)	STRUCTURAL ENGINEER : (นาย)	MECHANICAL ENGINEER : (นาย)	ELECTRICAL ENGINEER : (นาย)	SANITARY ENGINEER : (นาย)				APPROVED BY 2 : DATE : TOTAL SHEET : XX / 25



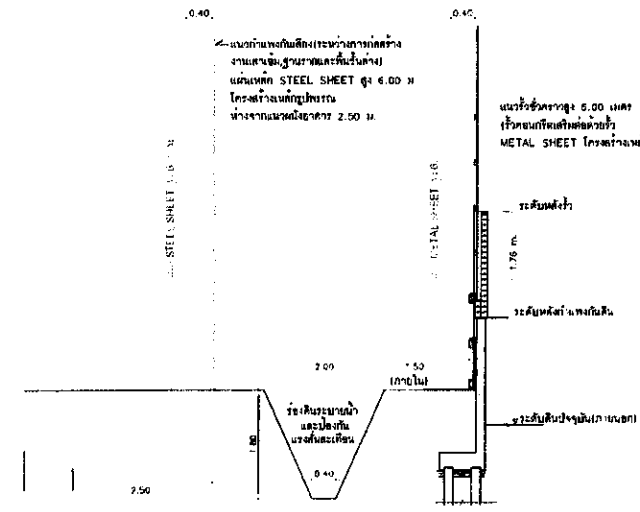
มีนาคม 2561 พ.ศ.๒๕๖๑
 (นาย) อวยชัย แจ่มแจ่ม
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2561
 (นาย) ทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

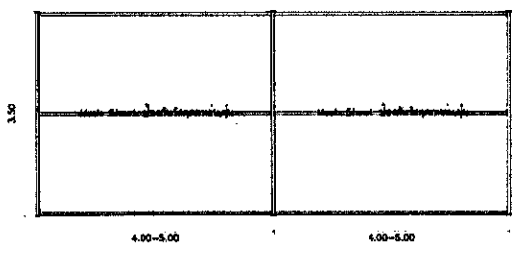


มีนาคม 2561 พ.ล.อ. *[Signature]* น.อ. *[Signature]*
 (อายุชัย แจ่มเร็ว) (สถาปัตย์ จันทร์เฉลิมวิลา)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

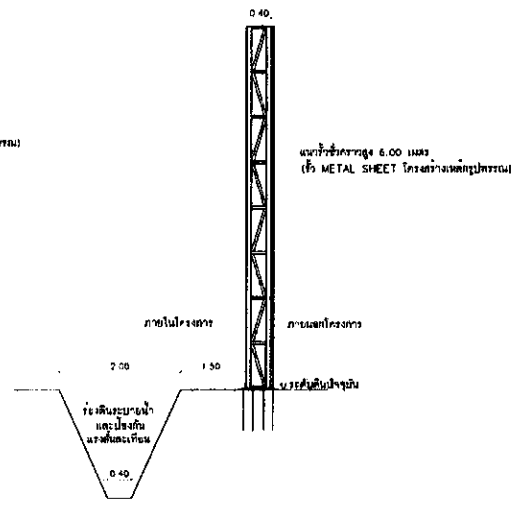
Pro-En
 Technological Ltd.
 มีนาคม 2561 *[Signature]*
 (นายทวิทรัพย์ เขียรน้อยชง)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



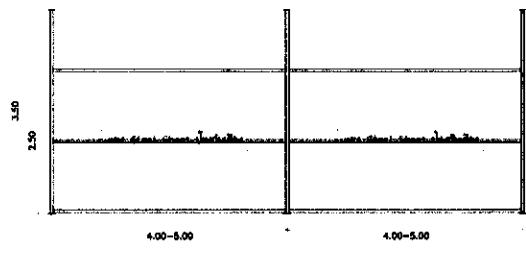
รูปตัด 2 แบบขยายรั้วคอนกรีตเสริมด้วยรั้วแผ่นเหล็ก METAL SHEET, รองดินระบายน้ำและป้องกันการแตกร้าวและกำแพงกันเสียง



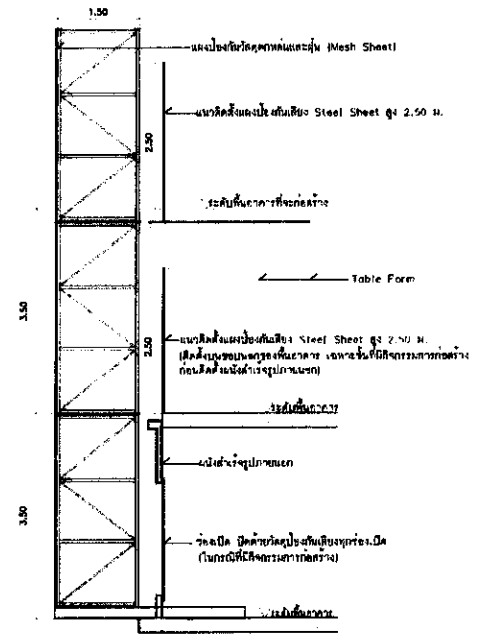
รูปขยายแผงป้องกันวัสดุตกหล่น, ฝุ่นละอองและเสียง



รูปตัด 3 แบบขยายรั้วซี่กรง METAL SHEET



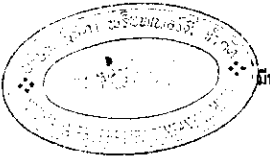
รูปขยายแผงป้องกันเสียง



รูปตัดขยายโครงเหล็กป้องกันวัสดุตกหล่น, ฝุ่นละอองและเสียง

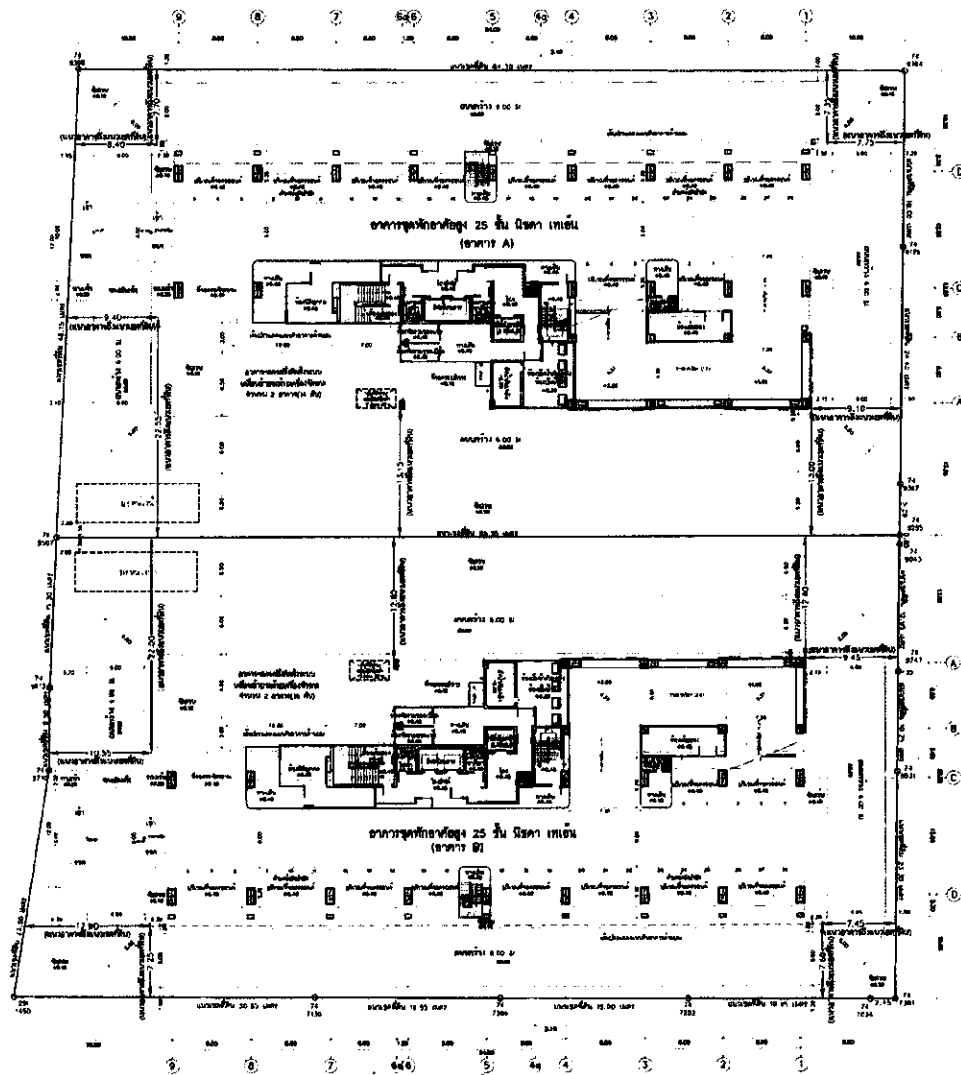
รูปที่ 9 รูปตัดแสดงแบบขยายการติดตั้งวัสดุกันเสียง บริเวณการก่อสร้างระดับชั้นฐานรากและชั้นที่ 1 และการก่อสร้างระดับชั้นที่ 2 ขึ้นไป

	ARCHITECTS :	STRUCTURAL ENGINEERS :	ELECTRICAL ENGINEERS :	SANITARY ENGINEERS :	MECHANICAL ENGINEERS :	PROJECT NAME :	DRAWING TITLE :	DRAWN BY :	CHECKED BY :
	นิชดา วิศวกรรม 111 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี	นิชดา วิศวกรรม 111 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี	นิชดา วิศวกรรม 111 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี	นิชดา วิศวกรรม 111 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี	นิชดา วิศวกรรม 111 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี	นิชดา วิศวกรรม 111 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี	นิศา เทน (NICHADA TEI-EN)	รูปตัด 2 แบบขยายรั้วคอนกรีตเสริมด้วยรั้วแผ่นเหล็กและโครงข่ายเหล็กปาดหน้า และป้องกันเสียง	นิชดา วิศวกรรม 111 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี
LOCATION : 2 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี						OWNER : นิชดา วิศวกรรม		DATE : 2561 TOTAL SHEET : 27 SHEET NO. : 27	




มีนาคม 2561 พล.อ.อ. น.อ.
 (นายชัย แจงรุ่ง) (สรศักดิ์ จันทร์เปลี่ยว)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิศา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

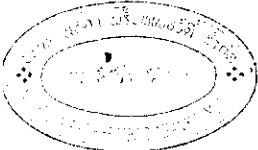
มีนาคม 2561
 (นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจง)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เ็น เทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 10 ผังบริเวณโครงการ

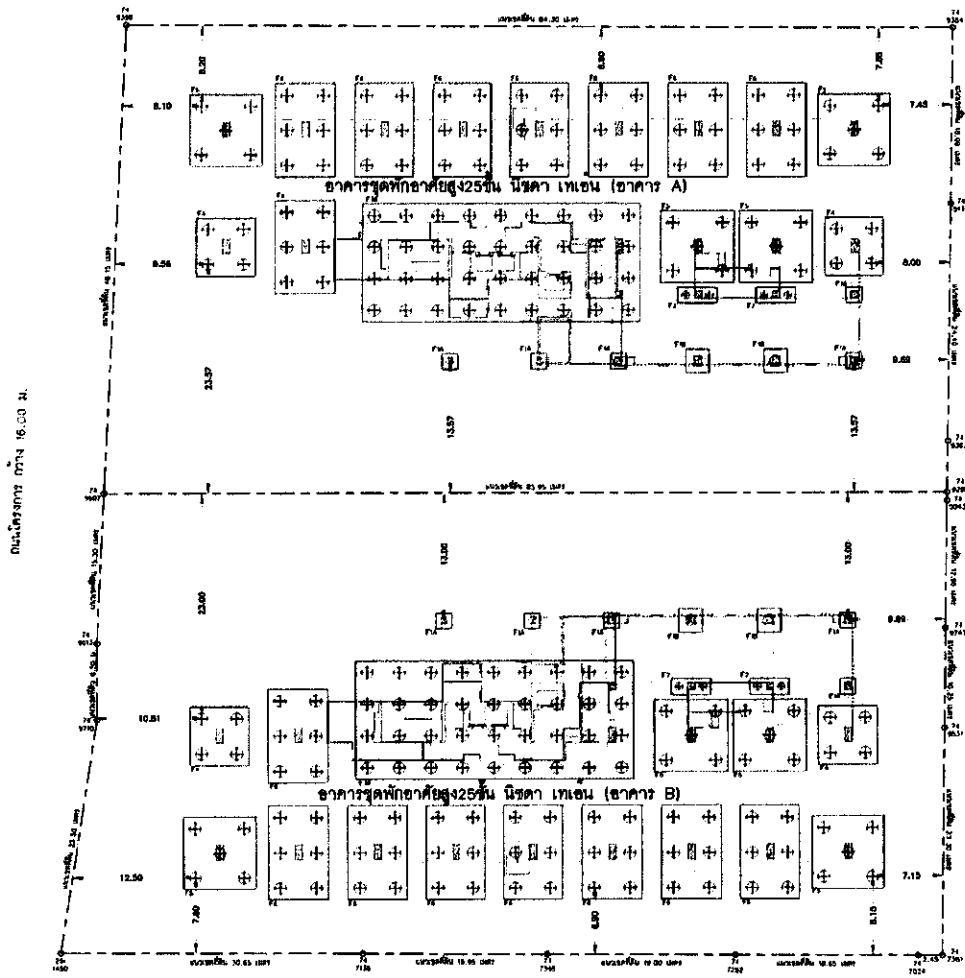
N
ผังบริเวณรวม

	ARCHITECTS :	STRUCTURAL ENGINEERS :	ELECTRICAL ENGINEERS :	SANITARY ENGINEERS :	PROJECT NAME : นิศา เทน (NICHADA TEI-EN)	DRAWING TITLE : ผังบริเวณรวม	DRAWN BY : DATE :	CHECKED BY : DATE :
	MECHANICAL ENGINEERS :	ELECTRICAL ENGINEERS (continued) SANITARY ENGINEERS (continued)		LOCATION : OWNER :				



มีนาคม 2561 พล.อ.อ. น.อ.
 (อวยชัย แจ้งเร็ว) (सरศักดิ์ จันทร์เฉลียว)
 กรรมการผู้อำนวยการ/บริษัท นิศา หรือเพอร์ติ จำกัด

มีนาคม 2561
 Pro-En Technologies Ltd.
 (นายทวิทรัพย์ เสียรน้อยจร)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

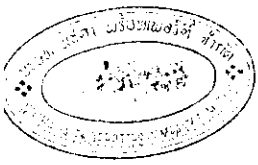


ผังแสดงระยะห่างเสาเข็มกับแนวเขตที่ดิน
 หมายเหตุ : ระยะที่แสดงเป็นระยะโดยประมาณ

รูปที่ 11 ผังแสดงแสดงแนวเขตที่ดินกับเสาเข็มเจาะ

4-86

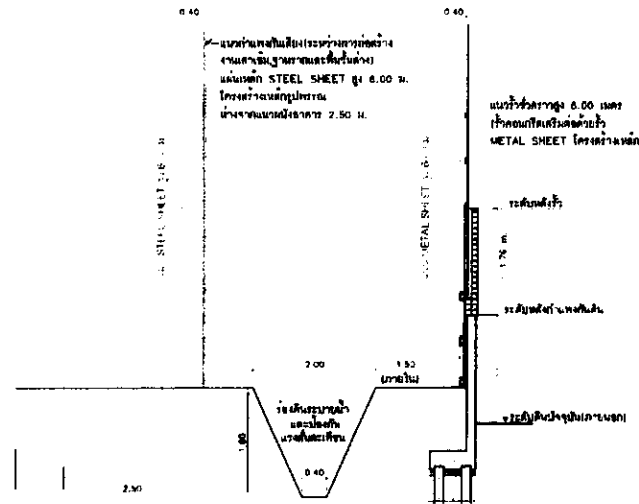
	ARCHITECTS :	STRUCTURAL ENGINEERS :	MECHANICAL ENGINEERS :	ELECTRICAL ENGINEERS :	SANITARY ENGINEERS :	PROJECT NAME :	DRAWING TITLE :	DRAWN BY :	CHECKED BY :
	 (อ.ชัยชัย แจงแจ้ว) กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	 (สรศักดิ์ จันทร์เสลียว) กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	 (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยชอง) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด						



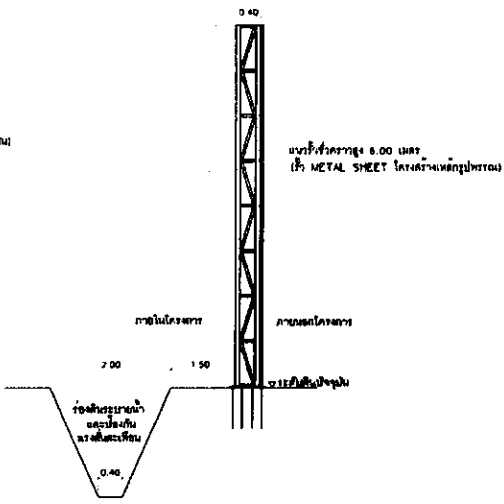
มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.

มีนาคม 2561

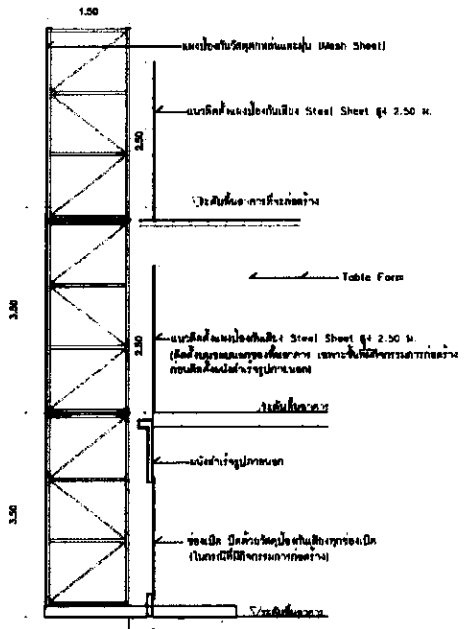
รับรอง จำนวน 220/250 หน้า



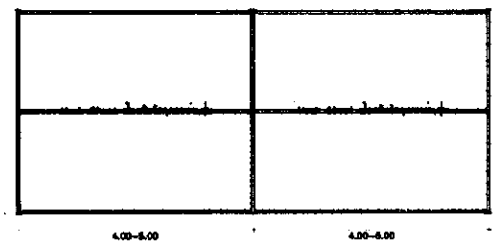
รูปตัด 2 แบบขยายรั้วคอนกรีตเสริมด้วยรั้วแผ่นเหล็ก METAL SHEET ,รองดินระบายน้ำและป้องกันการสั่นสะเทือนและกำแพงกันเสียง



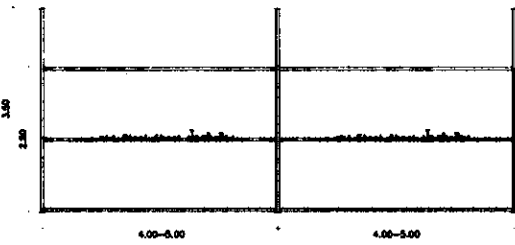
รูปตัด 3 แบบขยายรั้วชั่วคราว METAL SHEET



รูปตัดขยายโครงเหล็กป้องกันวัสดุตกหล่น,ฝุ่นละอองและเสียง



รูปขยายแผงป้องกันวัสดุตกหล่น,ฝุ่น



รูปขยายแผงป้องกันเสียง

รูปที่ 12 รูปตัดแสดงระยะห่างของแนวเขตที่ดินกับเสาเข็มเจาะ และแบบขยายแผงป้องกันวัสดุตกหล่น ฝุ่น และเสียง

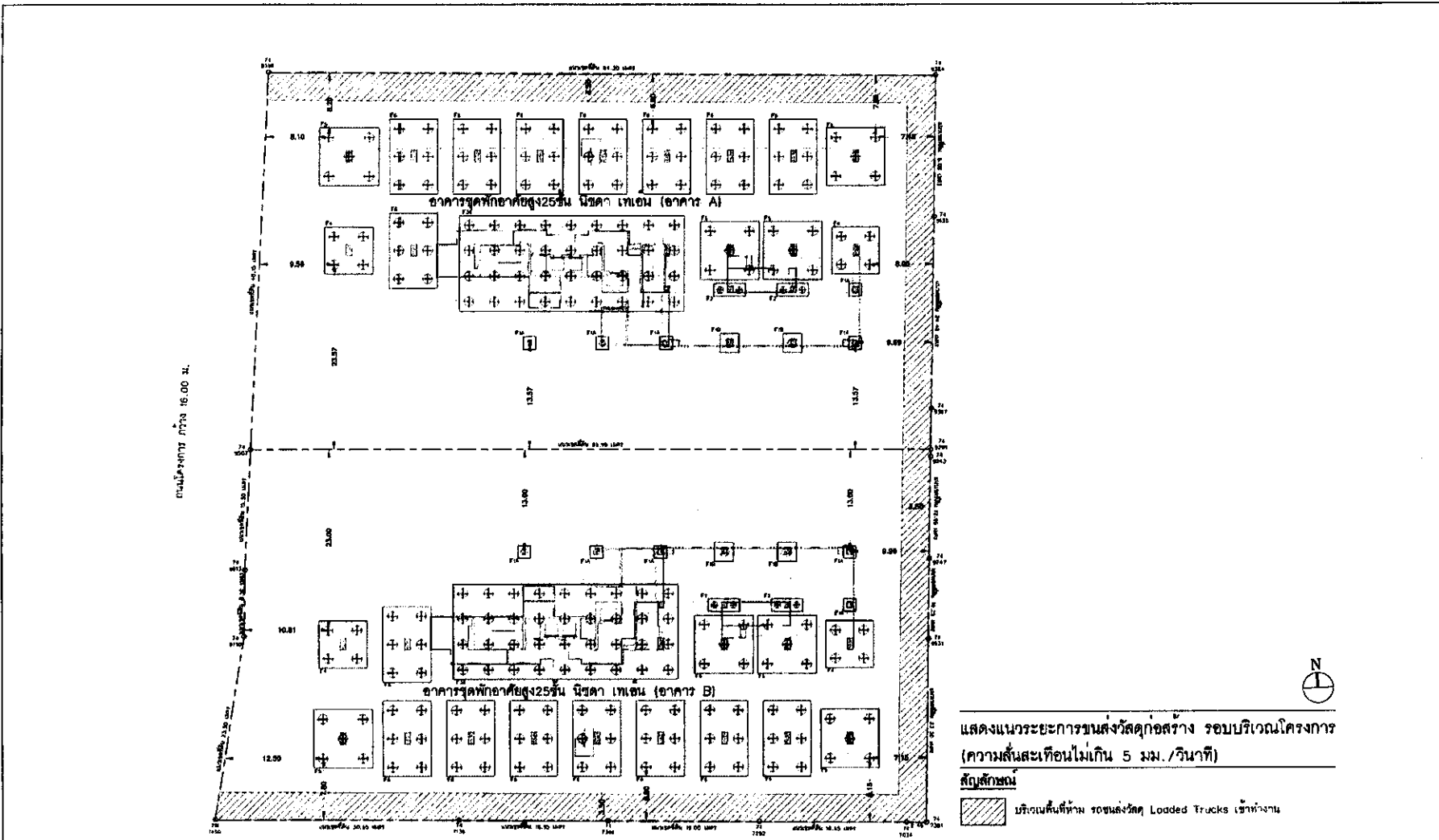
4-87

	ARCHITECTS :	STRUCTURAL ENGINEERS :	ELECTRICAL ENGINEERS :	BANITARY ENGINEERS :	PROJECT NAME :	DRAWING TITLE :	DRAWN BY :	CHECKED BY :
					นิชดา เทียน (NICHADA TEI-EN)	รูปตัด 2 ขยายรั้วคอนกรีตเสริมด้วยรั้วแผ่นเหล็ก-แนวป้องกันดินตกหน้าชั้นปูน-ฝุ่นละออง-แนวป้องกันเสียง		
				MECHANICAL ENGINEERS :	LOCATION :		OWNER :	



มีนาคม 2561 พ.ล.อ. น.อ.
 (สถาปนิก เจ้าหน้า) (วิศวกร ฐานพาดและพื้นล่าง)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

Pro-En Technologies, Ltd.
 มีนาคม 2561
 (นายทวิทรัพย์ เจียรน้อย)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



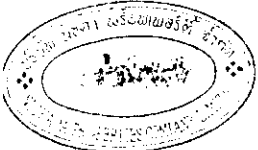
รูปที่ 13 แสดงระยะการขนส่งวัสดุก่อสร้างที่ใช้ Loaded Truck
ให้มีระยะการทำงานอยู่ห่างจากแนวรั้วโครงการ มากกว่า 3.5 เมตร

แสดงแนวระยะการขนส่งวัสดุก่อสร้าง รอบบริเวณโครงการ
(ความสิ้นสะเทือนไม่เกิน 5 มม./วินาที)

สัญลักษณ์
พื้นที่ขึ้นที่ห้ามรถขนส่งสินค้า Loaded Trucks เข้าทำงาน

4-88

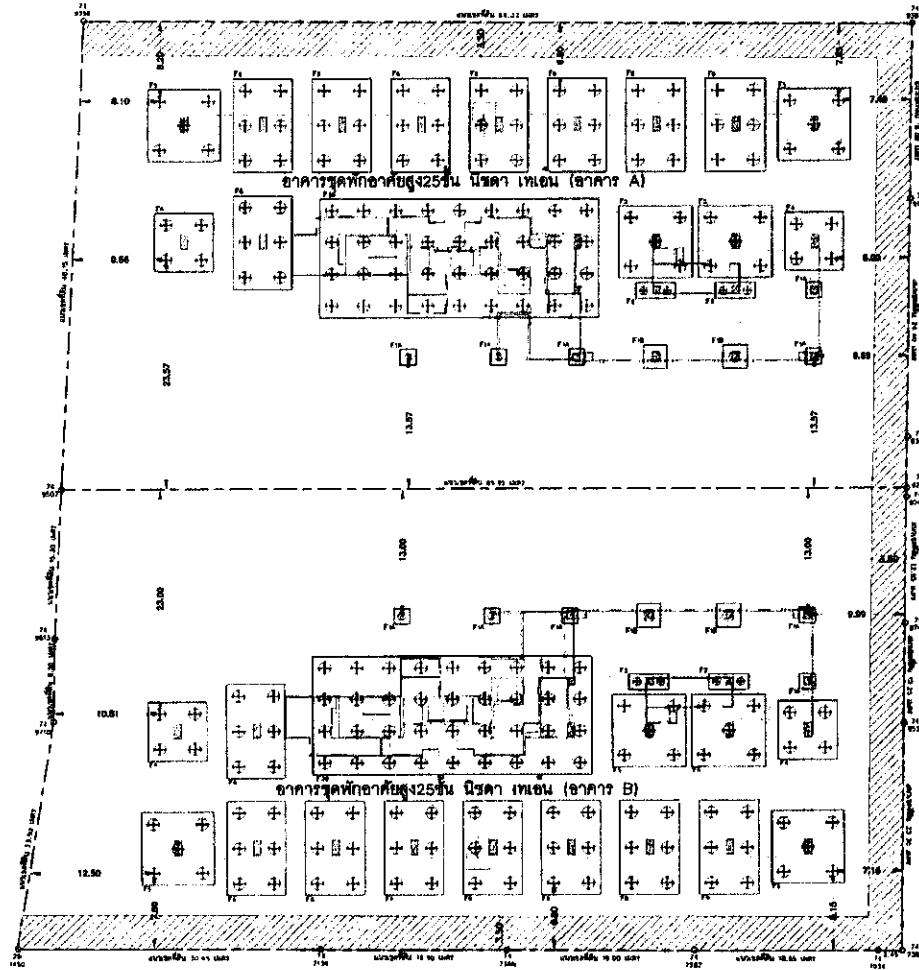
	ARCHITECTS :		STRUCTURAL ENGINEERS :		ELECTRICAL ENGINEERS :		SANITARY ENGINEERS :	PROJECT NAME :	DRAWING TITLE :	DRAWN BY :	CHECKED BY :		
										นิชดา เทเอน (NICHADA TEI-EN)	แสดงแนวระยะการขนส่งวัสดุก่อสร้าง รอบบริเวณโครงการ (ความสิ้นสะเทือนไม่เกิน 5 มม./วินาที)	Dr. Chaiyachai	Dr. Chaiyachai
										MECHANICAL ENGINEERS :	LOCATION :	OWNER :	



มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ. น.อ.
(นายชัย แจงเรว) (สทรักต จันทรเจดีย์)
กรรมการผู้อำนวยการบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2561
(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)
ผู้อำนวยการสิงคคอม/บริษัท โปร เ็น เทคโนโลยี จำกัด

ถนนโครงการ กว้าง 16.00 ม.



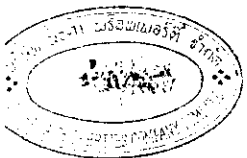
แสดงแนวระยะการทำงานของ LARGE BULLDOZER
 รอบบริเวณโครงการ (ความสิ้นเห็นไม่เกิน 5 มม./วินาที)
 สัญลักษณ์

บริเวณพื้นที่ห้าม รถขุดจักร Large Bulldozer เข้าทำงาน

รูปที่ 14 ผังแสดงระยะการขนส่งวัสดุก่อสร้างที่ใช้ Large Bulldozer
 ให้มีระยะการทำงานอยู่ห่างจากแนวรั้วโครงการมากกว่า 3.5 เมตร

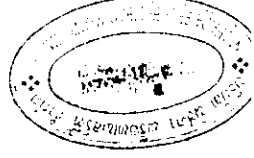
4-89

	ARCHITECTS : บริษัท นิรดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 100/100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	STRUCTURAL ENGINEERS : บริษัท นิรดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 100/100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	ELECTRICAL ENGINEERS : บริษัท นิรดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 100/100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	SANITARY ENGINEERS : บริษัท นิรดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 100/100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	PROJECT NAME : นิรดา เทน (NICHADA TEI-EN)	DRAWING TITLE : แผนผังแนวระยะการทำงานของ LARGE BULLDOZER (ความสิ้นเห็นไม่เกิน 5 มม./วินาที)	DRAWN BY : นาย ธีรพงษ์ นาย ธีรพงษ์ นาย ธีรพงษ์	CHECKED BY : นาย ธีรพงษ์ นาย ธีรพงษ์ นาย ธีรพงษ์
	MECHANICAL ENGINEERS : บริษัท นิรดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 100/100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	LOCATION : 100/100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	OWNER : บริษัท นิรดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	DATE : TOTAL DWS. : DWS. No. :				



มีนาคม 2561 พ.อ.อ. น.ร.
 (อัยชัย แจงรุ่ง) (สถาปัตย์ จันทร์เจริญ)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิรดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2561
 (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยงร)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



(ชื่อผู้รับใช้) (ชื่อผู้รับใช้)
 (ตำแหน่ง/ตำแหน่ง) (ตำแหน่ง/ตำแหน่ง)
 หมายเลขประจำตัวประชาชน/เลขที่บัตรประชาชน

(ชื่อผู้รับใช้) (ชื่อผู้รับใช้)
 (ตำแหน่ง/ตำแหน่ง) (ตำแหน่ง/ตำแหน่ง)
 หมายเลขประจำตัวประชาชน/เลขที่บัตรประชาชน

วันที่ออก 224/250 นพ

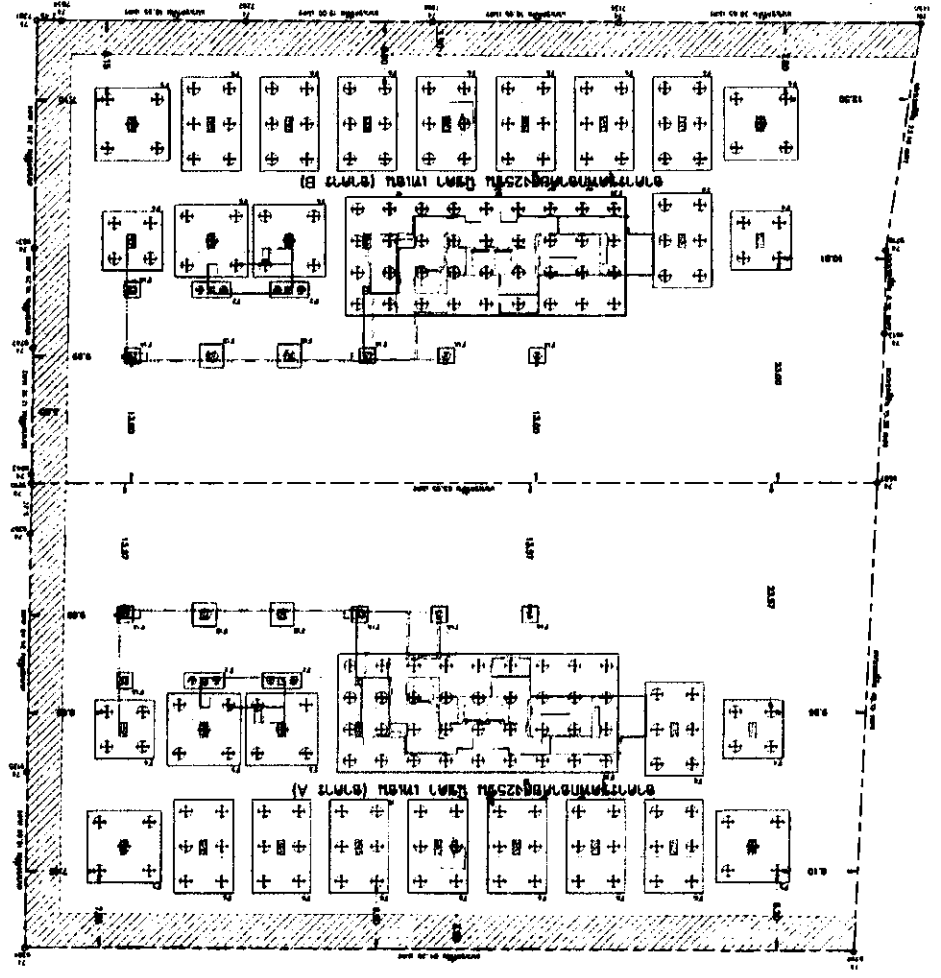
Pro-En
 Technology, Ltd.

PRO-EN TECHNOLOGY, LTD.	PRO-EN TECHNOLOGY, LTD.	PRO-EN TECHNOLOGY, LTD.	PRO-EN TECHNOLOGY, LTD.	PRO-EN TECHNOLOGY, LTD.	PRO-EN TECHNOLOGY, LTD.	PRO-EN TECHNOLOGY, LTD.	PRO-EN TECHNOLOGY, LTD.	PRO-EN TECHNOLOGY, LTD.	PRO-EN TECHNOLOGY, LTD.
-------------------------	-------------------------	-------------------------	-------------------------	-------------------------	-------------------------	-------------------------	-------------------------	-------------------------	-------------------------

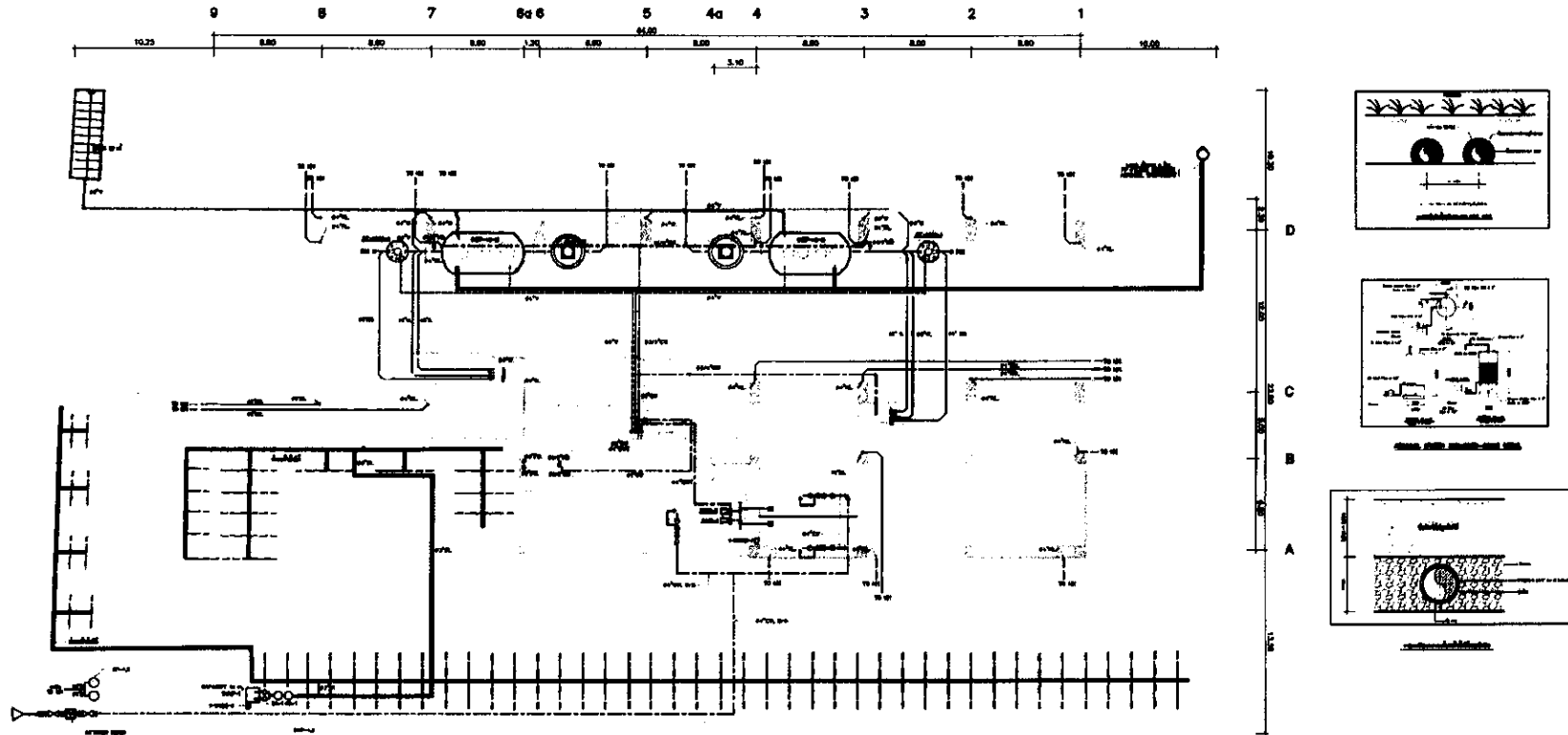
พื้นที่ 15 ไร่ สำหรับการขุดสระน้ำและปลูกพืช Small bulldozer
 ขุดสระน้ำขนาด 3.5 ไร่

4-90

แผนผังการขุดสระน้ำและปลูกพืช Small Bulldozer
 (พื้นที่รวม 15 ไร่ / ไร่ละ 3.5 ไร่)
 หมายเหตุ: พื้นที่ขุดสระน้ำและปลูกพืช Small Bulldozer



ขนาดพื้นที่ 15 ไร่



- ระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาดความสามารถ 40 ลบ.ม./วัน
- พื้นที่บำบัดก๊าซมีเทน
- พื้นที่บำบัดตะกอนลอย (Aerosol)
- แนวท่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อรวบรวมตะกอนลอย (Aerosol)
- แนวท่อน้ำดื่ม

SANITARY SYSTEM LAYOUT FOR SITE PLAN



รูปที่ 16 ผังบริเวณแสดงที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบรดน้ำต้นไม้ สานบ่อคั้นน้ำบำบัดก๊าซมีเทน และระบบบำบัดตะกอนน้ำเสีย อาคาร TEI-EN A

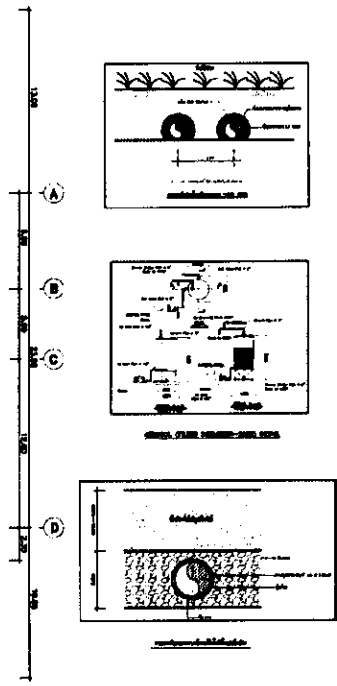
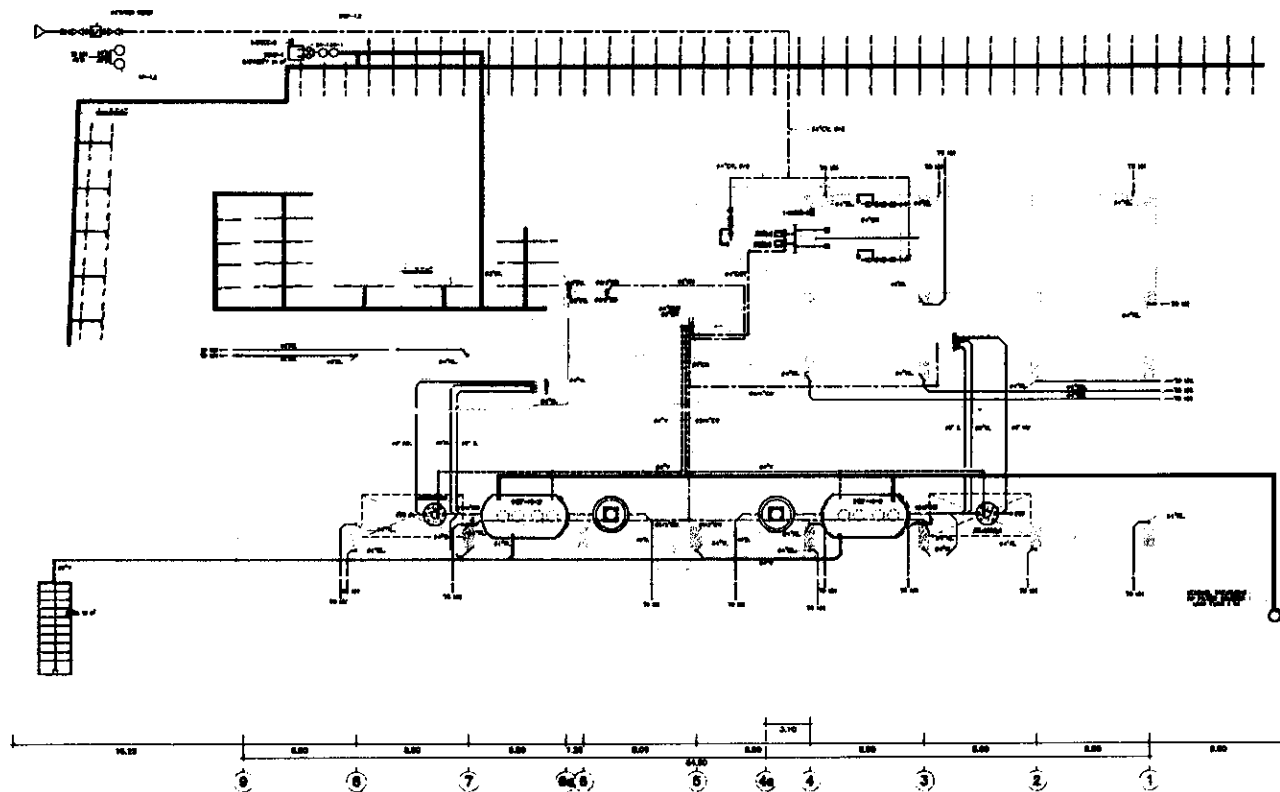
2-98

	PROJECT NO : 2561-01-001 2561-01-002 2561-01-003	STRUCTURE NUMBER : 2561-01-001 2561-01-002 2561-01-003	SANITARY NUMBER : 2561-01-001 2561-01-002 2561-01-003	PROJECT NAME : นิชดา เทียน (NICHADA TEI-EN) BAYS A	PLANNING TITLE : SANITARY SYSTEM LAYOUT FOR SITE PLAN	DRAWN BY : 2561-01-001 2561-01-002 2561-01-003	CHECKED BY : 2561-01-001 2561-01-002 2561-01-003
	LOCATION :	ORDER :	SCALE :	DATE :	SHEET NO. : XX	TOTAL SHEETS : SM-101	



มีนาคม 2561 พ.ร.บ. น.อ. (สถาปัตย์ จันทร์เดลีศว) กรรมการผู้ชำนาญการ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

Pro-En Technologies Ltd. มีนาคม 2561 (นายทวิทรัพย์ เจียรน้อยขจร) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

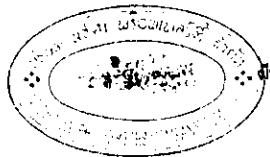


- ระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาดความสามารถ 40 ลบ.ม./วัน
- พื้นที่บำบัดก๊าซมีเทน
- พื้นที่บำบัดละอองลอย (Aerosol)
- แนวท่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อรวบรวมละอองลอย (Aerosol)
- แนวท่อระบายน้ำทิ้ง

SANITARY SYSTEM LAYOUT FOR SITE PLAN

รูปที่ 17 ผังบริเวณแสดงที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบร่อนน้ำต้นไม่ ลานบดดินบำบัดก๊าซมีเทน และระบบบำบัดละอองน้ำเสีย อาคาร TE-EN B 2-99

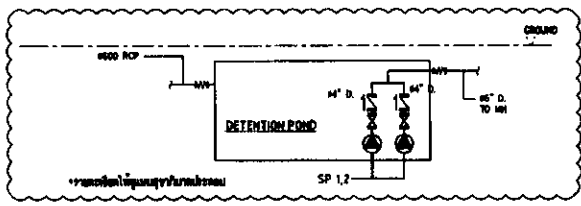
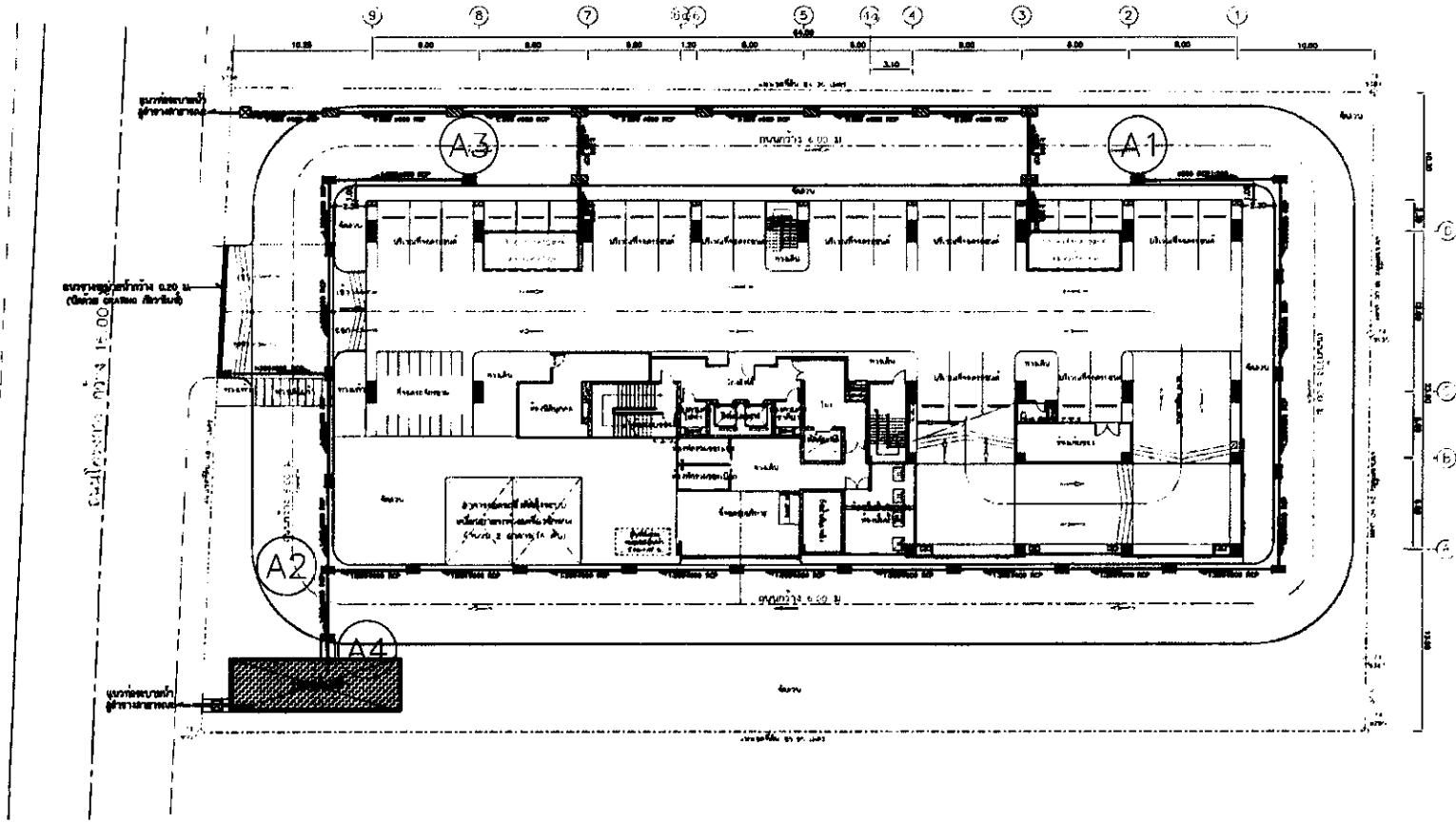
	PROJECT NO : 2561-01	STRUCTURAL ENGINEER : นายวิชาญ ทรัพย์เจริญ	SANITARY ENGINEER : นายวิชาญ ทรัพย์เจริญ	PROJECT NAME : นิชดา เทียน (NICHADA TEI-EN) อาคาร B	DRAWING TITLE : SANITARY SYSTEM LAYOUT FOR SITE PLAN	DRAWN BY : นายวิชาญ ทรัพย์เจริญ	CHECKED BY : นายวิชาญ ทรัพย์เจริญ
	DATE : 2561-01-20	SCALE : 1:100	PROJECT NO : 2561-01	PROJECT NAME : นิชดา เทียน (NICHADA TEI-EN) อาคาร B	DRAWING TITLE : SANITARY SYSTEM LAYOUT FOR SITE PLAN	DRAWN BY : นายวิชาญ ทรัพย์เจริญ	CHECKED BY : นายวิชาญ ทรัพย์เจริญ



มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ. ม.อ.
 (อารชัย แจงเร็ว) (สรศักดิ์ จันทร์เสถียร)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา หรือเทอร์ดี จำกัด

มีนาคม 2561
 (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยชจร)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด





ผังบริเวณระบบระบายน้ำ 1:150



รูปที่ 18 แผนผังแสดงระบบระบายน้ำ อาคาร TEI-EN A

- สัญลักษณ์**
- บ่อพักน้ำ
 - บ่อตรวจคุณภาพน้ำ, เคีกระ
 - แนวบ่อพักและท่อระบายน้ำเดิม
 - แนวบ่อพักและท่อระบายน้ำใหม่
 - ประตู

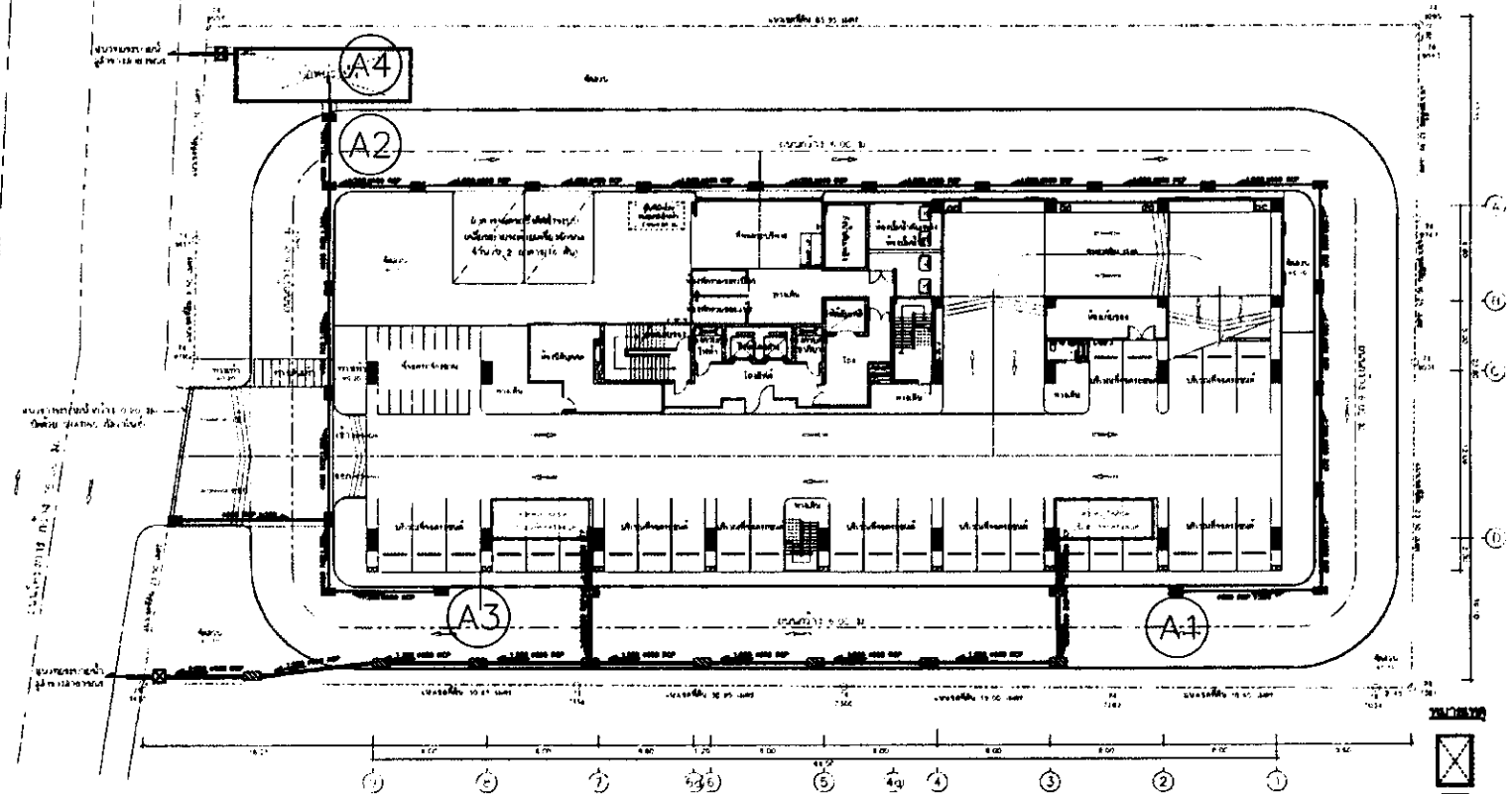
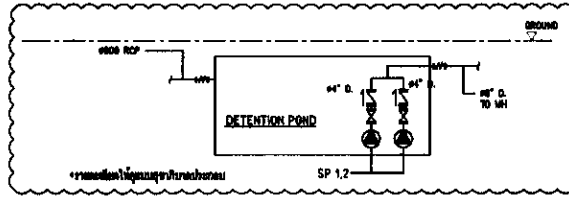
	ARCHITECTS : น.ส.ดร.สุวิมล อรุณรัตน์ 08-00000000 น.ส.ดร.สุวิมล อรุณรัตน์ 08-00000000 น.ส.ดร.สุวิมล อรุณรัตน์ 08-00000000	STRUCTURAL ENGINEERS : น.ส.ดร.สุวิมล อรุณรัตน์ 08-00000000 น.ส.ดร.สุวิมล อรุณรัตน์ 08-00000000 น.ส.ดร.สุวิมล อรุณรัตน์ 08-00000000	ELECTRICAL ENGINEERS : น.ส.ดร.สุวิมล อรุณรัตน์ 08-00000000 น.ส.ดร.สุวิมล อรุณรัตน์ 08-00000000 น.ส.ดร.สุวิมล อรุณรัตน์ 08-00000000	MECHANICAL ENGINEERS : น.ส.ดร.สุวิมล อรุณรัตน์ 08-00000000 น.ส.ดร.สุวิมล อรุณรัตน์ 08-00000000 น.ส.ดร.สุวิมล อรุณรัตน์ 08-00000000	PROJECT NAME : นิคมฯ เทียน (NICHADA TEI-EN) อาคาร A	DRAWING TITLE : ผังบริเวณระบบระบายน้ำ	DATE : 11/05/2561	CHECKED BY : น.ส.ดร.สุวิมล อรุณรัตน์	APPROVED BY : น.ส.ดร.สุวิมล อรุณรัตน์
	LOCATION : ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ	OTHER : 1:150 (ตามข้อกำหนด)	TOTAL SHEETS : XX	SHEET NO. : DR-01					



มีนาคม 2561 พ.ร.บ. น.ร.
 (นายชัย แจ่มแจ้ง) (สถาปัตย์ จันทโรจวงศ์)
 กรรมการผู้อำนวยการ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2561
 (นายทวีทรัพย์ เสียนน้อย)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด





รูปที่ 19 แผนผังแสดงระบบระบายน้ำ
อาคาร TEI-EN 8

ผังบริเวณระบบระบายน้ำ 1:150

LEGEND

- บ่อพักน้ำ
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำดิบ
- แนวบ่อพักและท่อระบายน้ำดิบ
- แนวบ่อพักและท่อระบายน้ำฝน
- แนวท่อระบายน้ำ

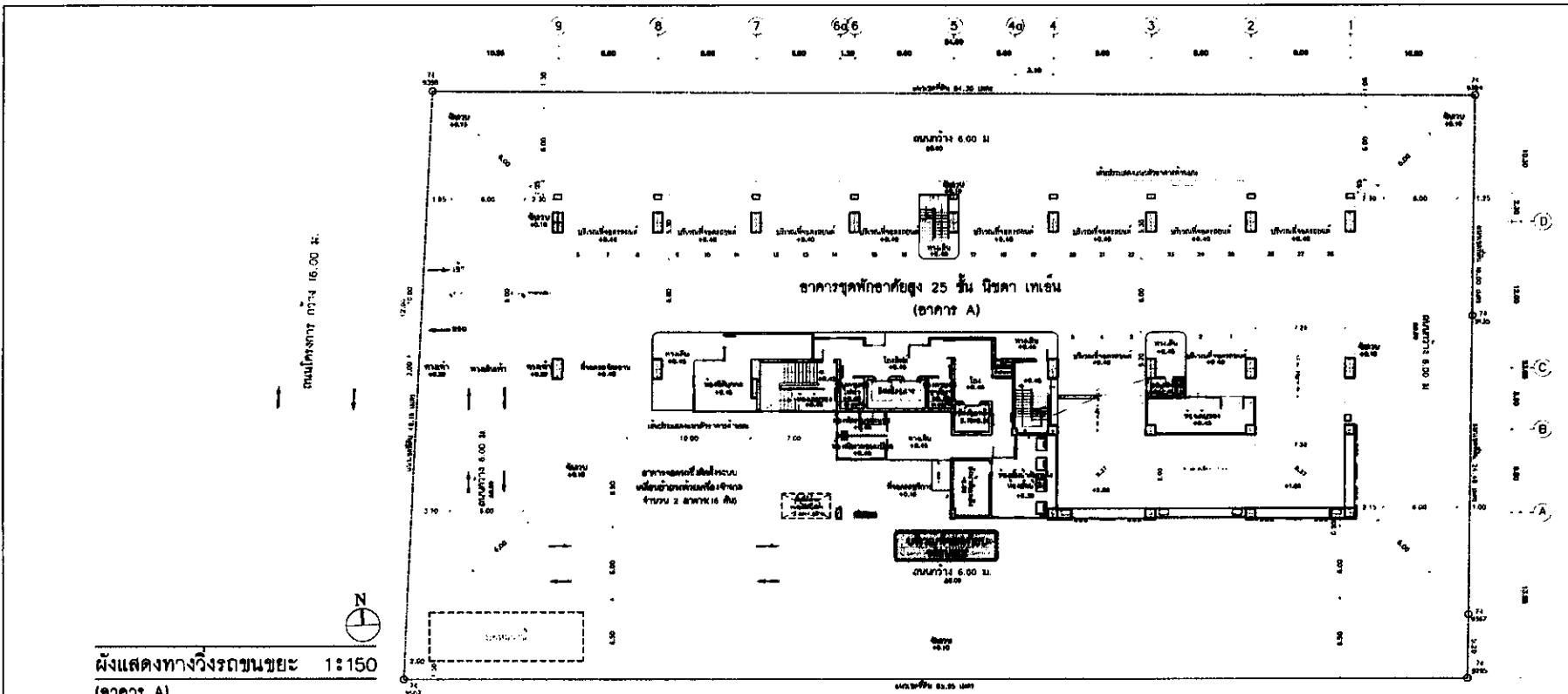
129

	PROJECT NO.	DATE	SCALE	PROJECT NAME	DRAWING TITLE	DRAWN BY	CHECKED BY
	PROJ. NO.	DATE	SCALE	PROJECT NAME	DRAWING TITLE	DRAWN BY	CHECKED BY
	PROJECT NO.	DATE	SCALE	PROJECT NAME	DRAWING TITLE	DRAWN BY	CHECKED BY
	PROJECT NO.	DATE	SCALE	PROJECT NAME	DRAWING TITLE	DRAWN BY	CHECKED BY
	PROJECT NO.	DATE	SCALE	PROJECT NAME	DRAWING TITLE	DRAWN BY	CHECKED BY
	PROJECT NO.	DATE	SCALE	PROJECT NAME	DRAWING TITLE	DRAWN BY	CHECKED BY
	PROJECT NO.	DATE	SCALE	PROJECT NAME	DRAWING TITLE	DRAWN BY	CHECKED BY
	PROJECT NO.	DATE	SCALE	PROJECT NAME	DRAWING TITLE	DRAWN BY	CHECKED BY
	PROJECT NO.	DATE	SCALE	PROJECT NAME	DRAWING TITLE	DRAWN BY	CHECKED BY
	PROJECT NO.	DATE	SCALE	PROJECT NAME	DRAWING TITLE	DRAWN BY	CHECKED BY



มีนาคม 2561 พ.ศ.๒๕๖๑
 (อ.วิชัย แจ่มวีระ)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2561
 (นายทวีทรัพย์ เขียรน้อยชงา)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



ผังแสดงทางวิ่งรถขนขยะ 1:150

(อาคาร A)

สัญลักษณ์



บริเวณที่จัดเก็บขยะ (ขนาด 2.40x6.20 ม.)

ทิศทางวิ่งของรถขนขยะ

พื้นที่จอดรถ



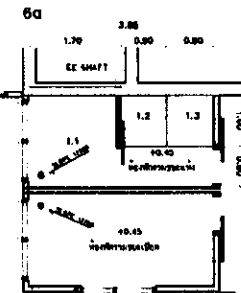
รูปที่ 20 ตำแหน่งที่ตั้งของห้องพักรวมและเส้นทางทางการเดินรถเก็บขนมูลฝอย อาคาร TEI-EN A

หมายเหตุ : ขนาดห้องพักรวม

1. จำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการ	370 คน
2. ปริมาณการเกิดขยะ (เปียก-แห้ง)	3 ตัน/คน/วัน
3. รวมปริมาณการเกิดขยะ	1,110 ตัน/วัน
4. ปริมาณขยะแห้งรวมคิดค่า 10%	0.10
5. รวมปริมาณการเกิดขยะแห้งที่เพิ่ม (ส่วนกลาง)	111 ตัน/วัน
6. รวมปริมาณการเกิดขยะแห้งทั้งสิ้น	1,221 ตัน/วัน
7. เชื้อเพลิง	1.22 ตัน.ม./วัน
8. จำนวนรถเก็บขยะที่ห้องขยะตั้งของรับ	3 คัน
9. รวมจำนวนขยะที่จัดอยู่เก็บทั้งสิ้น	3.86 ตัน.ม.
พื้นที่ห้องรวมรวมขยะ (คิดที่ความสูงเก็บที่ 1.5M.)	2.44 ตร.ม.

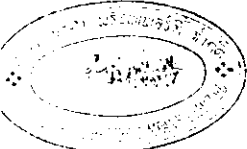
ขนาดห้องพักรวมที่โครงการต้องจัดเตรียมไว้

1. ห้องพักรวมแห้ง (คิดที่ความสูงเก็บที่ 1.5M.) คิด 36%	0.86 ตร.ม.
(โครงการจัดให้ 0.93 ตร.ม.)	
ในห้องพักขยะแห้ง ดังรายละเอียด งบประมาณ ดังนี้	
1.1 ถึงขยะที่คิด 30% ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด	1.10 ตร.ม.
1.2 ถึงขยะที่เหลือ 3% ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด	0.11 ตร.ม.
1.3 ถึงขยะอันตราย 3% ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด	0.11 ตร.ม.
2. ห้องพักรวมเปียก (คิดที่ความสูงเก็บที่ 1.5M.) คิด 64%	1.56 ตร.ม.
(โครงการจัดให้ 0.93 ตร.ม.)	



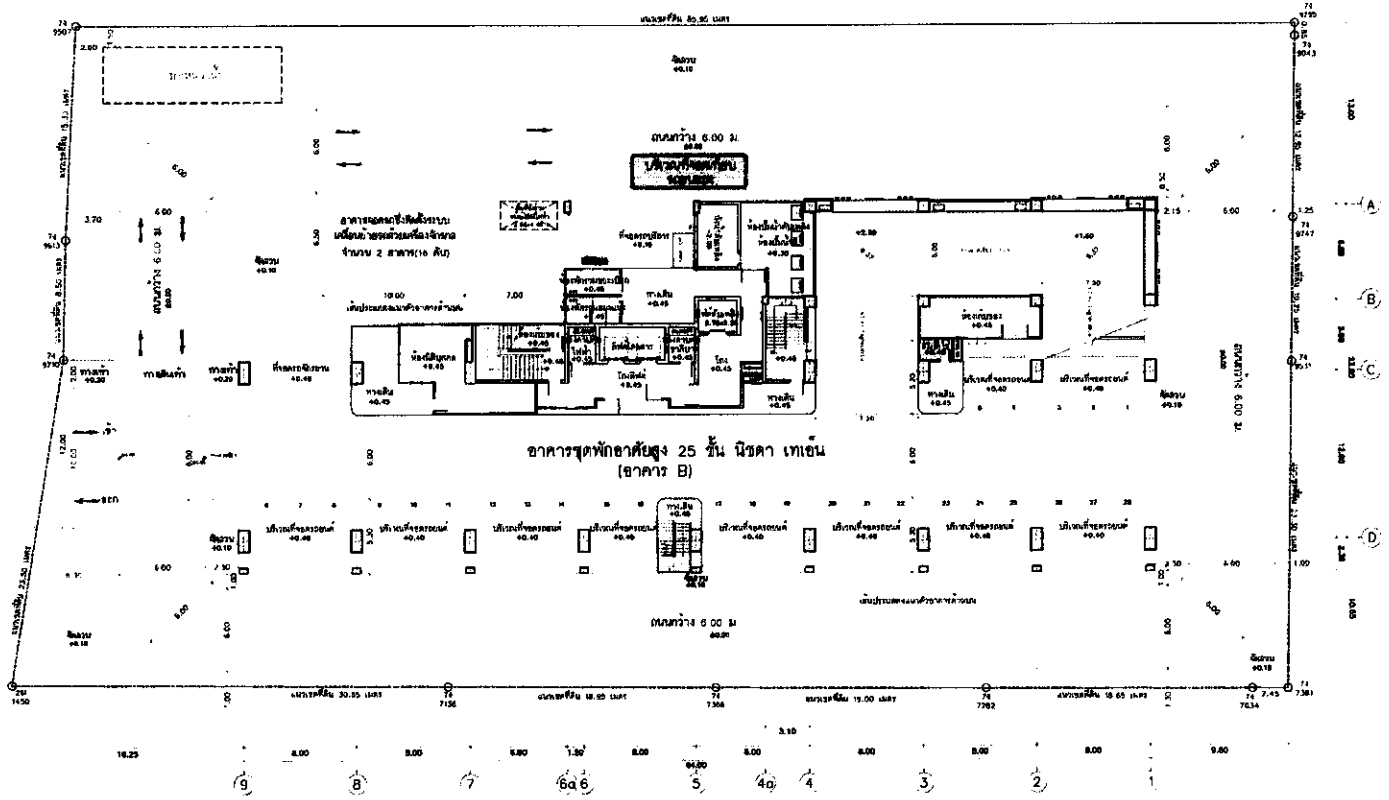
แปลนห้องพักรวมชั้นล่าง

	ARCHITECTS : นายวิชาญ น.น. (เจ้าหน้า) นายวิชาญ น.น. (เจ้าหน้า) นายวิชาญ น.น. (เจ้าหน้า)	STRUCTURAL ENGINEERS : นายวิชาญ น.น. (เจ้าหน้า) นายวิชาญ น.น. (เจ้าหน้า)	ELECTRICAL ENGINEERS : นายวิชาญ น.น. (เจ้าหน้า) นายวิชาญ น.น. (เจ้าหน้า)	MECHANICAL ENGINEERS : นายวิชาญ น.น. (เจ้าหน้า) นายวิชาญ น.น. (เจ้าหน้า)	SANITARY ENGINEERS : นายวิชาญ น.น. (เจ้าหน้า) นายวิชาญ น.น. (เจ้าหน้า)	PROJECT NAME : นิชดา เทียน (NICHADA TEI-EN) อาคาร A	DRAWING TITLE : ผังแสดงทางวิ่งรถขนขยะ และแผนอาคารของพักรวมชั้นล่าง	DRAWN BY : นายวิชาญ น.น.	CHECKED BY : นายวิชาญ น.น.
	APPROVED BY : นายวิชาญ น.น.	APPROVED BY : นายวิชาญ น.น.	APPROVED BY : นายวิชาญ น.น.	APPROVED BY : นายวิชาญ น.น.	APPROVED BY : นายวิชาญ น.น.	APPROVED BY : นายวิชาญ น.น.	DATE : 2561	TOTAL SHEET : 111	SHEET NO. : 111






มีนาคม 2561 พล.อ.อ. น.อ.
 (นายวิชาญ น.น. (เจ้าหน้า)) (สถาปัตย์ จันทโรลเลีย)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา เทียนเทอริตี้ จำกัด

มีนาคม 2561
 (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยอง)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



ผังแสดงทางวิ่งรถขนขยะ 1:150
(อาคาร B)
สัญลักษณ์

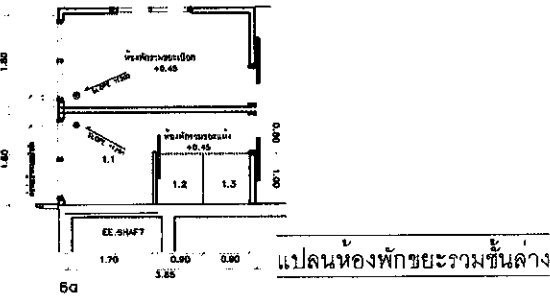
-  บริเวณที่จัดเก็บรถขนขยะ (ขนาด 2.40x6.20 ม.)
-  ทิศทางวิ่งของรถขนขยะ
-  พื้นที่เก็บรวม


หมายเหตุ : ขนาดห้องพักขยะ

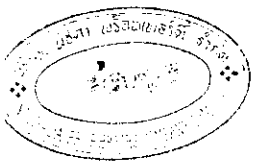
1. จำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการ	370 คน
2. ปริมาณการเกิดขยะ(เปียก-แห้ง)	3 ลิตร/คน/วัน
3. รวมปริมาณการเกิดขยะ	1,110 ลิตร/วัน
4. ปริมาณขยะที่ส่วนกลาง	0.10
5. รวมปริมาณการเกิดขยะส่วนที่เก็บส่วนกลาง	111 ลิตร/วัน
6. รวมปริมาณการเกิดขยะทั้งสิ้น	1,221 ลิตร/วัน
7. พื้นที่เก็บ	1.22 ส.ม. /วัน
8. จำนวนวันเก็บที่ห้องขยะของวัน	3 วัน
9. รวมจำนวนวันที่ต้องเก็บทั้งสิ้น	3.66 ส.ม.
พื้นที่ห้องขยะรวมอย่างน้อยเกิดที่ความสูงเท่ากับ 1.5M.	2.44 ส.ม.

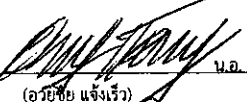
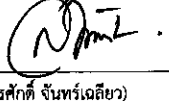
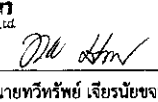
ขนาดห้องพักขยะที่โครงการสองเครื่องมือ

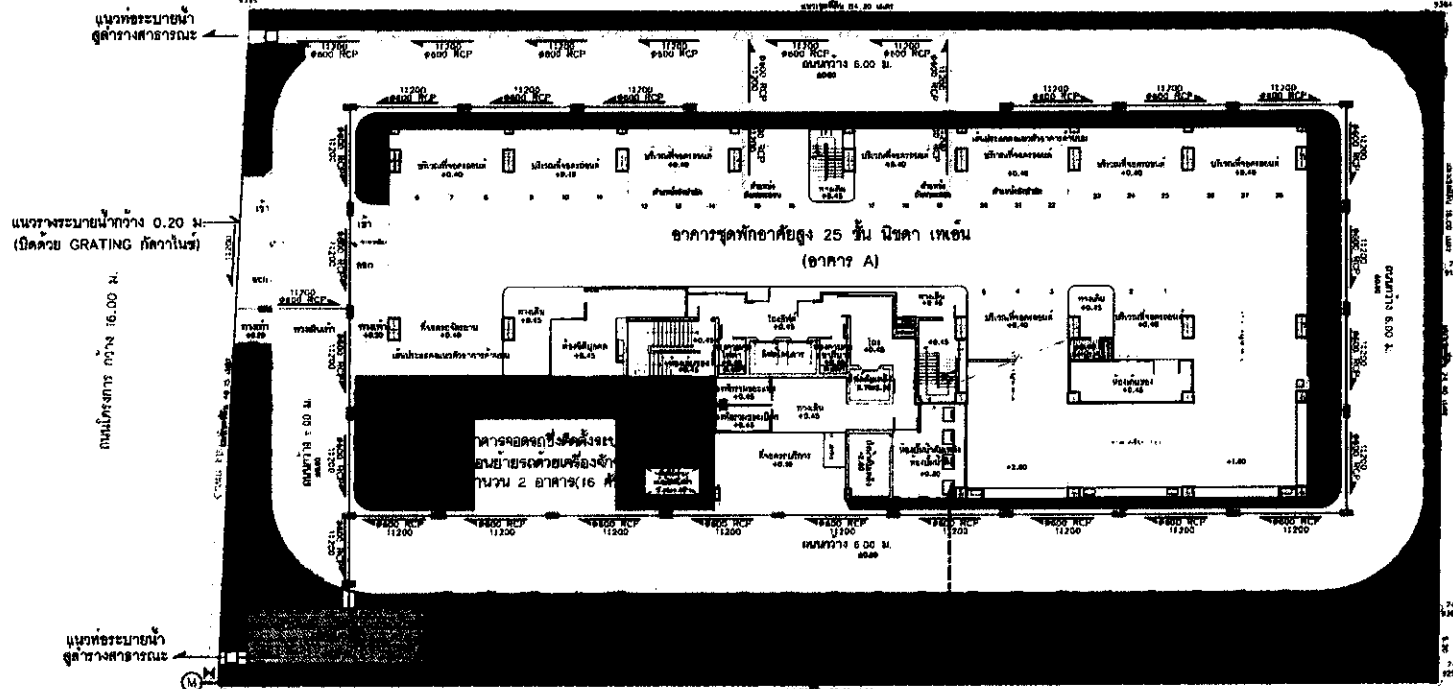
1. ห้องพักขยะแห้ง(เกิดที่ความสูงเท่ากับ 1.5M.)	0.88	ส.ม.
(โครงการจัดให้ 5.93 ส.ม.)		
ในห้องพักขยะแห้ง ดังรายละเอียด ดังนี้		
1.1 ถึงขยะที่คิด 30% ของปริมาณขยะแห้งทั้งหมด	1.10	ส.ม.
1.2 ถึงขยะแห้งทั่วไป 3% ของปริมาณขยะแห้งทั้งหมด	0.17	ส.ม.
1.3 ถึงขยะอินทรีย์ 3% ของปริมาณขยะแห้งทั้งหมด	0.11	ส.ม.
2. ห้องทิ้งขยะเปียก(เกิดที่ความสูงเท่ากับ 1.5M.)	1.56	ส.ม.
(โครงการจัดให้ 6.93 ส.ม.)		



	ARCHITECTS :	STRUCTURAL ENGINEERS :	ELECTRICAL ENGINEERS :	SANITARY ENGINEERS :	PROJECT NAME : นิชดา เปร็อน (NICHADA TEI-EN) อาคาร B LOCATION : 33 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	DRAWING TITLE : ผังแสดงทางวิ่งรถขนขยะ และแบบของห้องพักขยะรวมชั้นล่าง OWNER : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	DRAWN BY : APPROVED BY : DATE : TOTAL DWGS. : DWG. NO. :	CHECKED BY : DATE : TOTAL DWGS. : DWG. NO. :
	MECHANICAL ENGINEERS :	PROJECT NO. :	DRAWING NO. :	DATE :				



มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.  น.อ. 
 (อวยชัย แจ่มเร็ว) (सरศักดิ์ จันทร์เฉลิม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
 มีนาคม 2561 
 (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยชง)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไบร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



ผังแสดงการจัดภูมิทัศน์, แนวท่อระบายน้ำ และระบบสาธารณูปโภค

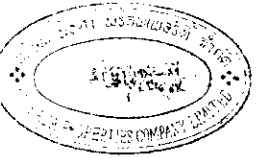


สัญลักษณ์

- บ่อท่อน้ำ
- บ่อตรวจสอบสภาพไฟฟ้า, กระจาย
- แผงบ่อพักและท่อระบายน้ำเสีย
- แผงบ่อพักและท่อระบายน้ำฝน
- ตำแหน่งนั่งร้านหรือแปลง
- ตำแหน่งสายไฟแรงสูง
- แนวสายไฟแรงสูง
- มิเตอร์น้ำประปา
- แนวท่อประปา

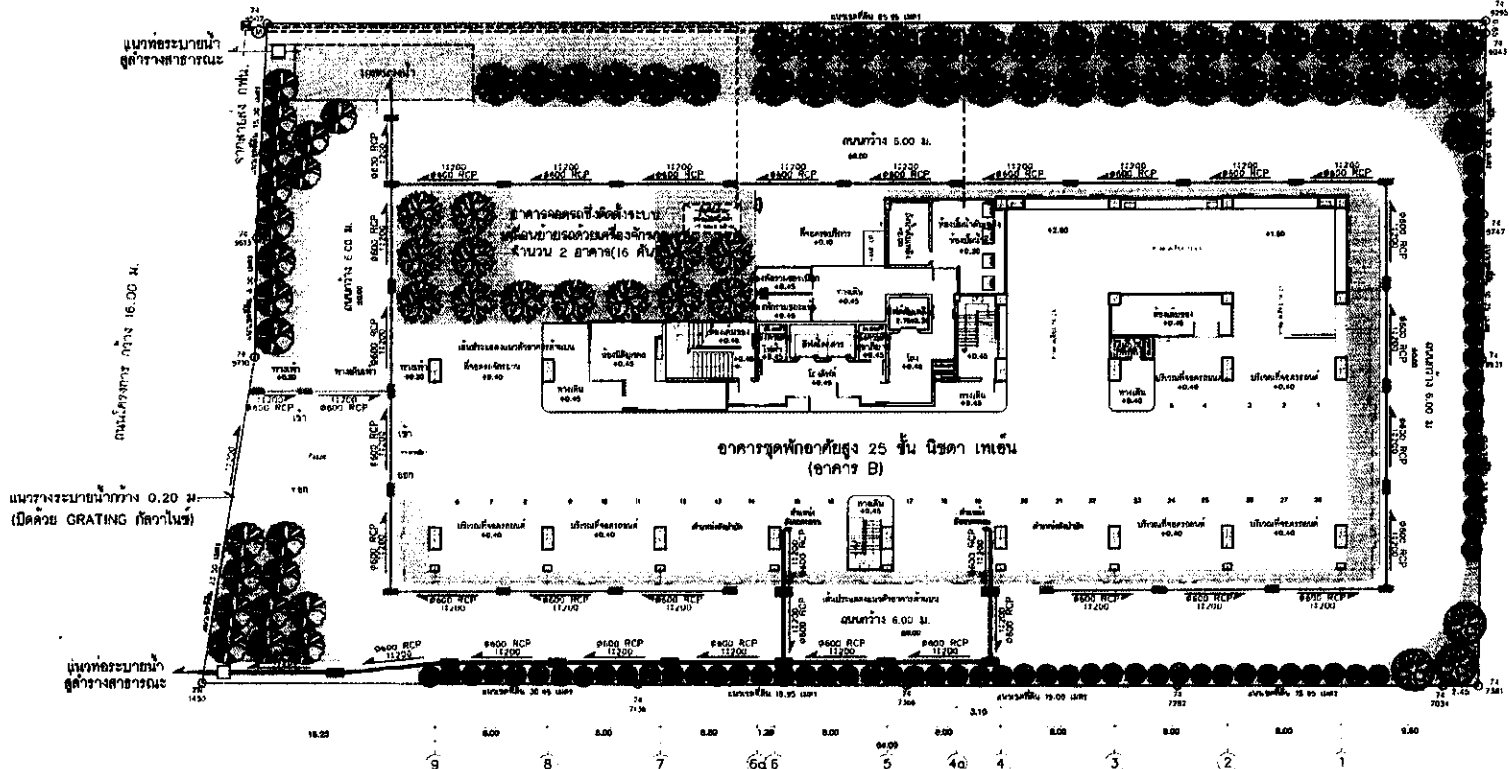
รูปที่ 22 ผังแสดงแนวสายไฟฟ้าและตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้า อาคาร TE-EN A

	ARCHITECTS : บริษัท นิชดา เทียน จำกัด 111/111 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	STRUCTURAL ENGINEERS : บริษัท นิชดา เทียน จำกัด 111/111 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	ELECTRICAL ENGINEERS : บริษัท นิชดา เทียน จำกัด 111/111 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	Mechanical Engineers : บริษัท นิชดา เทียน จำกัด 111/111 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	PROJECT NAME : นิชดา เทียน (NICHADA TEI-EN) อาคาร A	DRAWN BY : น.อ. อ.อ.	CHECKED BY : น.อ. อ.อ.
	DATE : มีนาคม 2561	DATE : มีนาคม 2561	DATE : มีนาคม 2561	DATE : มีนาคม 2561	DATE : มีนาคม 2561	LOCATION : กรุงเทพมหานคร	OWNER : บริษัท นิชดา เทียน จำกัด



มีนาคม 2561 พล.อ.อ. น.อ.
 (อายุชัย แจงใจ) (สารศักดิ์ จันทร์เสถียร)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา เทียน จำกัด

Pro-En Technologies, Ltd.
 มีนาคม 2561
 (นายพิทธีรย์ เจียรน้อยจร)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



ผังแสดงการจัดภูมิทัศน์, แนวท่อระบายน้ำและระบบสาธารณูปโภค

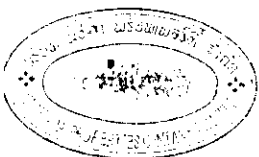


สัญลักษณ์

- บ่อตรวจสภาพน้ำ, ดักขยะ
- แนวบ่อพักและท่อระบายน้ำเสีย
- แผงบ่อพักและท่อระบายน้ำฝน
- ตำแหน่งที่งานห้องเปลี่ยนแปลง
- ตำแหน่งเสาไฟแรงสูง
- แนวสายไฟแรงสูง
- มิเตอร์น้ำประปา
- แนวท่อระบายน้ำ

รูปที่ 23 ผังแสดงแนวสายไฟฟ้าและตำแหน่งห้องแปลงไฟฟ้า อาคาร TEI-EN B

	ARCHITECTS : นายวิชาญ วัฒนศิริ นายวิชาญ วัฒนศิริ นายวิชาญ วัฒนศิริ	STRUCTURAL ENGINEERS : นายวิชาญ วัฒนศิริ นายวิชาญ วัฒนศิริ นายวิชาญ วัฒนศิริ	MECHANICAL ENGINEERS : นายวิชาญ วัฒนศิริ นายวิชาญ วัฒนศิริ นายวิชาญ วัฒนศิริ	ELECTRICAL ENGINEERS : นายวิชาญ วัฒนศิริ นายวิชาญ วัฒนศิริ นายวิชาญ วัฒนศิริ	PLUMBING ENGINEERS : นายวิชาญ วัฒนศิริ นายวิชาญ วัฒนศิริ นายวิชาญ วัฒนศิริ	PROJECT NAME : นิชดา เทียน (NICHADA TEI-EN) อาคาร B	DRAWING TITLE : ผังแสดงการจัดภูมิทัศน์, แนวท่อระบายน้ำ และระบบสาธารณูปโภค	DRAWN BY : นายวิชาญ วัฒนศิริ	CHECKED BY : นายวิชาญ วัฒนศิริ
	DATE : มีนาคม 2561	TOTAL DWG. NO. : 61	DWG. NO. : 23						

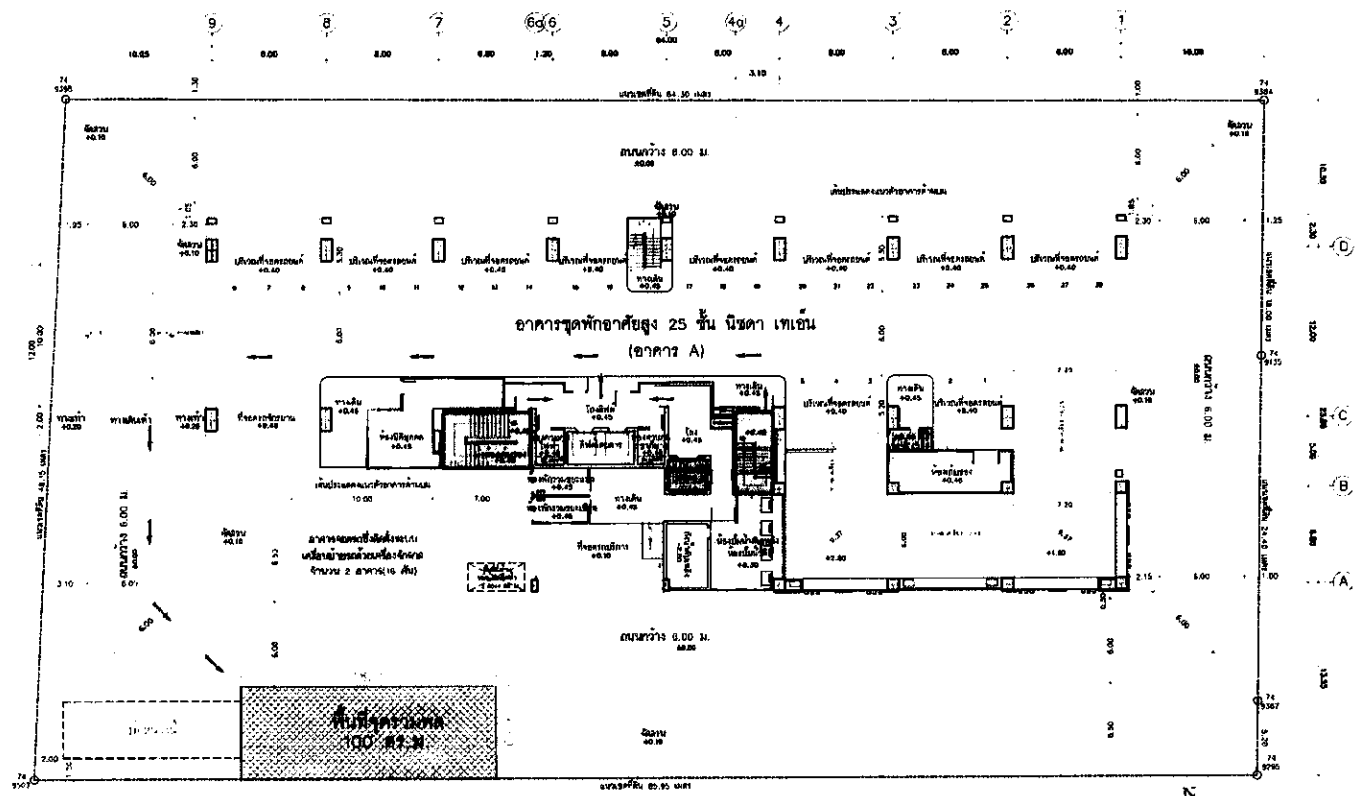


มีนาคม 2561 พ.ศ.๖๑
 (นายวิชาญ วัฒนศิริ) (สถาปนิก จักรพรรดิเชลียว)
 กรรมการผู้อำนวยการ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2561
 (นายทวิทรัพย์ เจียรน้อยจง)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



ขนาดโครงการ กว้าง 16.00 ม.



- ควรคำนวณพื้นที่จุดรวมพล**
- จำนวนคนในโครงการทั้งหมด
 - จำนวนผู้พักอาศัย 360 คน
 - จำนวนพนักงาน 10 คน
 รวม 370 คน
 - พื้นที่จุดรวมพลต้องการไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม./คน
 - พื้นที่จุดรวมพลที่ต้องการของโครงการ 92.50 ตร.ม.
- โครงการจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล 100 ตร.ม.

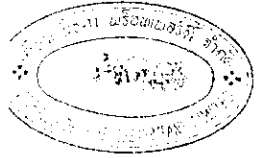
- วิธีการคิด**
- พื้นที่จุดรวมพล ขนาด 6.5x18 ม. = 117 ตร.ม.
 - หักพื้นที่คอนกรีตไม่ยึดดิน ดันละ 1 ตร.ม.
 - เหลือพื้นที่จุดรวมพล (หลังหักคอนกรีตแล้ว) = 117 - 17 = 100 ตร.ม.

ผังแสดงทางหนีไฟและจุดรวมพล 1:150

- หมายเหตุ**
- พื้นที่จุดรวมพล
 - บันไดหนีไฟ
 - ลิฟต์ดับเพลิง

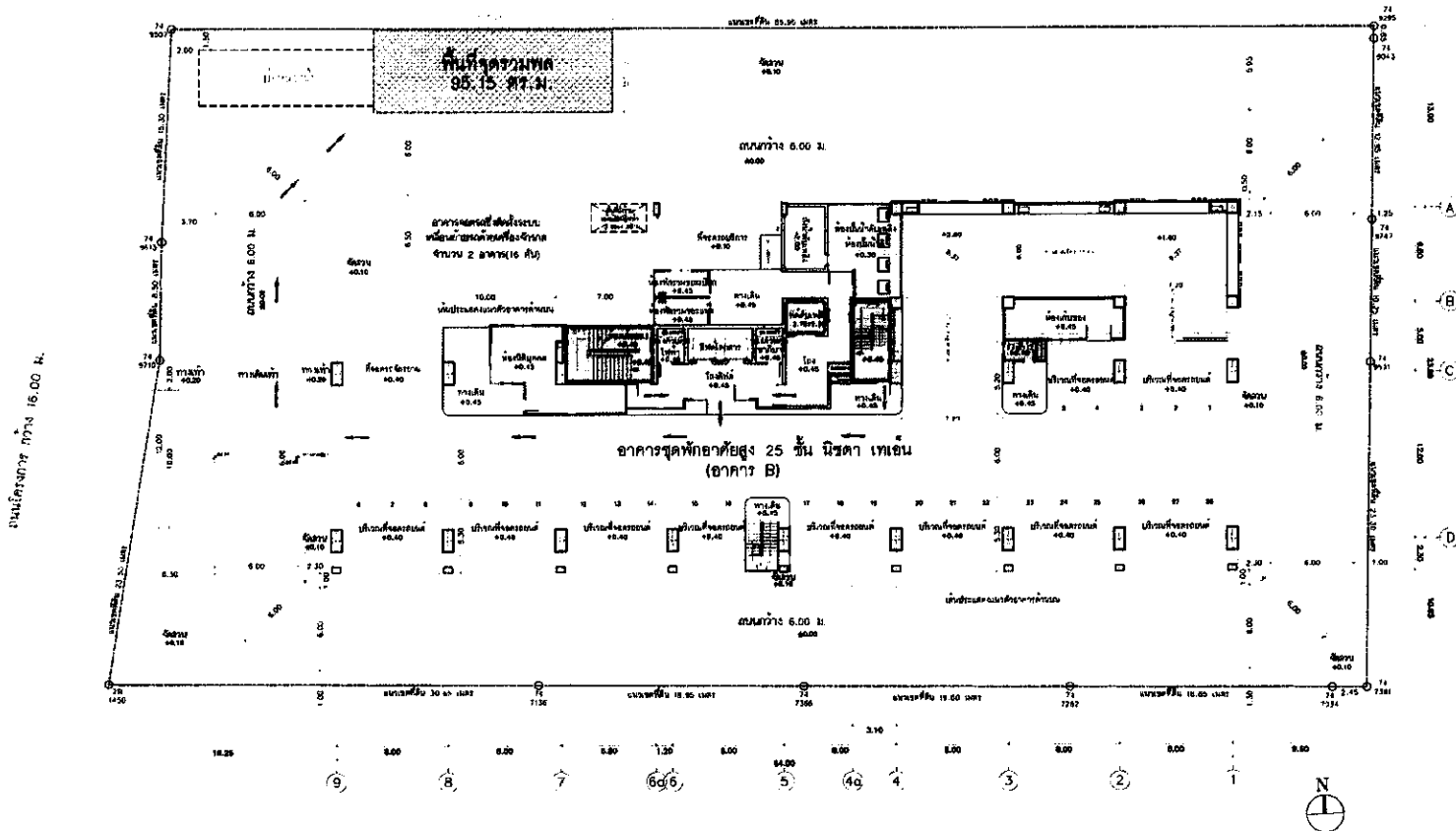
รูปที่ 24 แผนผังโครงการแสดงตำแหน่งจุดรวมพล และเส้นทางหนีไฟ อาคาร TEI-EN A

	ARCHITECTS : นายวิชาญ งามวิจิตร นายวิชาญ งามวิจิตร นายวิชาญ งามวิจิตร		STRUCTURAL ENGINEERS : นายวิชาญ งามวิจิตร นายวิชาญ งามวิจิตร นายวิชาญ งามวิจิตร	ELECTRICAL ENGINEERS : นายวิชาญ งามวิจิตร นายวิชาญ งามวิจิตร นายวิชาญ งามวิจิตร	SANITARY ENGINEERS : นายวิชาญ งามวิจิตร นายวิชาญ งามวิจิตร นายวิชาญ งามวิจิตร	PROJECT NAME : นิชดา เทียน (NICHADA TEI-EN) อาคาร A LOCATION :	DRAWING TITLE : ผังแสดงทางหนีไฟและจุดรวมพล	DRAWN BY : นายวิชาญ งามวิจิตร	CHECKED BY : นายวิชาญ งามวิจิตร
	MECHANICAL ENGINEERS : นายวิชาญ งามวิจิตร นายวิชาญ งามวิจิตร นายวิชาญ งามวิจิตร		DATE : TOTAL DWG. : DWG. No. :						



มีนาคม 2561 พ.อ.อ. น.อ. (สถาปัตย์ แจ้งเร็ว) (สถาปัตย์ จันทร์เจสิยา)
 กรรมการผู้ชำนาญการ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2561 (นายทวิทรัพย์ เจียรน้อยชง)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



การคำนวณพื้นที่จุดรวมพล

1. จำนวนคนในโครงการทั้งหมด
 - จำนวนผู้พักอาศัย 360 คน
 - จำนวนพนักงาน 10 คน
 รวม 370 คน
 2. พื้นที่จุดรวมพลต้องการไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม./คน
 3. พื้นที่จุดรวมพลที่ต้องการของโครงการ 92.50 ตร.ม.
- โครงการจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล 95.15 ตร.ม.

วิธีการคิด

1. พื้นที่จุดรวมพล ขนาด 5.95x17 M. = 101.15 ตร.ม.
2. หักพื้นที่โคนต้นไม้ยืนต้น 1 ตร.ม.
จำนวน ต้น = 6 ตร.ม.
3. เหลือพื้นที่จุดรวมพล (หลังหักโคนต้นไม้แล้ว)
= 101.15 - 6 = 95.15 ตร.ม.

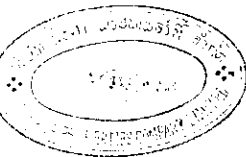
ผังแสดงทางหนีไฟและจุดรวมพล 1:150

หมายเหตุ

- พื้นที่จุดรวมพล
- บันไดหนีไฟ
- ลิฟต์ดับเพลิง

รูปที่ 25 ผังผังโครงการแสดงตำแหน่งจุดรวมพล และเส้นทางหนีไฟ อาคาร TEI-EN B

	ARCHITECTS : นายวิชาญ งามเมือง นายวิชาญ งามเมือง นายวิชาญ งามเมือง	STRUCTURAL ENGINEERS : นายวิชาญ งามเมือง นายวิชาญ งามเมือง นายวิชาญ งามเมือง	ELECTRICAL ENGINEERS : นายวิชาญ งามเมือง นายวิชาญ งามเมือง นายวิชาญ งามเมือง	Mechanical Engineers : นายวิชาญ งามเมือง นายวิชาญ งามเมือง นายวิชาญ งามเมือง	PROJECT NAME : นิชดา เทียน (NICHADA TEI-EN) อาคาร B	DRAWING TITLE : ผังแสดงทางหนีไฟและจุดรวมพล	DRAWN BY : นายวิชาญ งามเมือง	CHECKED BY : นายวิชาญ งามเมือง
	LOCATION : 333 หมู่ 1 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10300	OWNER : บริษัท นิชดา เทียน จำกัด	DATE :	TOTAL SHEET :	DATE :	TOTAL SHEET :	DATE :	TOTAL SHEET :



มีนาคม 2561 พล.อ.อ. น.อ.
 (นายวิชาญ งามเมือง) (สถาปัตย์ จันทรเสถียร)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2561
 (นายทวิทรัพย์ เสียรน้อย)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

A ป้ายแสดงสัญญาณไฟ LED (20x60x90) บนยอดตึกของอาคารจอดรถอัตโนมัติ

พื้นที่ GATE BARRIER (RFID)

D พื้นที่พักคอยที่บริเวณ 7D-717D (Waiting Area)

อาคารจอดรถซึ่งติดตั้งระบบเคลื่อนย้ายรถด้วยเครื่องจักรกล จำนวน 2 อาคาร (16 ชั้น)





B ตู้ให้บริการนำชุด คม บริเวณ ลิฟต์ห้องรถแดง SMART PARKING และรถสัญญาณไฟแดงในตึกจอดรถอัตโนมัติ ตามป้ายสัญญาณไฟ LED ใต้แสดงไว้ในระดับสกายลา บริเวณคานข้างประตูทางเข้าที่จอดรถอัตโนมัติ

C1 ป้ายแสดงสัญญาณไฟ LED ในระดับสกายลา คานข้างประตูทางเข้าที่จอดรถอัตโนมัติ อาคาร 1

C2 ป้ายแสดงสัญญาณไฟ LED ในระดับสกายลา คานข้างประตูทางเข้าที่จอดรถอัตโนมัติ อาคาร 2







ผังแสดงการเดินรถ เพื่อเข้า-ออกในระบบอัตโนมัติ

สัญลักษณ์ :

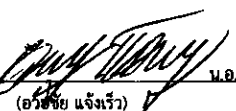

-  รถที่เข้า-ออกที่จอดรถในอาคาร
-  รถที่รอเข้าจอดในอาคารจอดรถอัตโนมัติ
-  รถที่กำลังเข้าจอดในอาคารจอดรถอัตโนมัติ
-  รถที่ออกจากอาคารจอดรถอัตโนมัติ

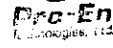

← ทิศทางรถ

รูปที่ 26 ผังแสดงการเดินรถ เพื่อเข้า-ออก ในอาคารจอดรถซึ่งติดตั้งระบบเคลื่อนย้ายรถด้วยเครื่องจักรกล อาคาร TEI-EN A

	ARCHITECTS : 	STRUCTURAL ENGINEERS : 	ELECTRICAL ENGINEERS : 	SANITARY ENGINEERS : 	PROJECT NAME : นิชดา เทเอน (NICHADA TEI-EN) อาคาร A	DRAWING TITLE : ผังแสดงการเดินรถ เพื่อเข้า-ออก ในระบบอัตโนมัติ	DESIGN BY : น.ส. อรุณรัตน์ น.ส. อรุณรัตน์	CHECKED BY : น.ส. อรุณรัตน์
	MECHANICAL ENGINEERS : 	LOCATION : กรุงเทพมหานคร	OTHER : 22	DATE : 22	TOTAL SHEET : 22	SHEET NO. : 22		



มีนาคม 2561 พ.ล.อ.  น.อ. 
 (อวยชัย แจ่มแจ้ง) (สรศักดิ์ จันทร์เดลียา)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


 มีนาคม 2561 
 (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยง)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

B ผู้ใช้ระบบนำทางอัตโนมัติ บริเวณ ลิฟต์ห้องจอดรถ SMART PARKING และรถสัญญาณไฟแสดงให้รถจอดในที่จอดรถอัตโนมัติ ตามป้ายสัญญาณไฟ LED ได้แสดงไว้ในระดับสายตา บริเวณด้านข้างประตูทางเข้าที่จอดรถอัตโนมัติ

C1 ป้ายแสดงสัญญาณไฟ LED ในระดับสายตา ตามทางประตูทางเข้าที่จอดรถอัตโนมัติ

C2 ป้ายแสดงสัญญาณไฟ LED ในระดับสายตา ตามทางประตูทางเข้าที่จอดรถอัตโนมัติ

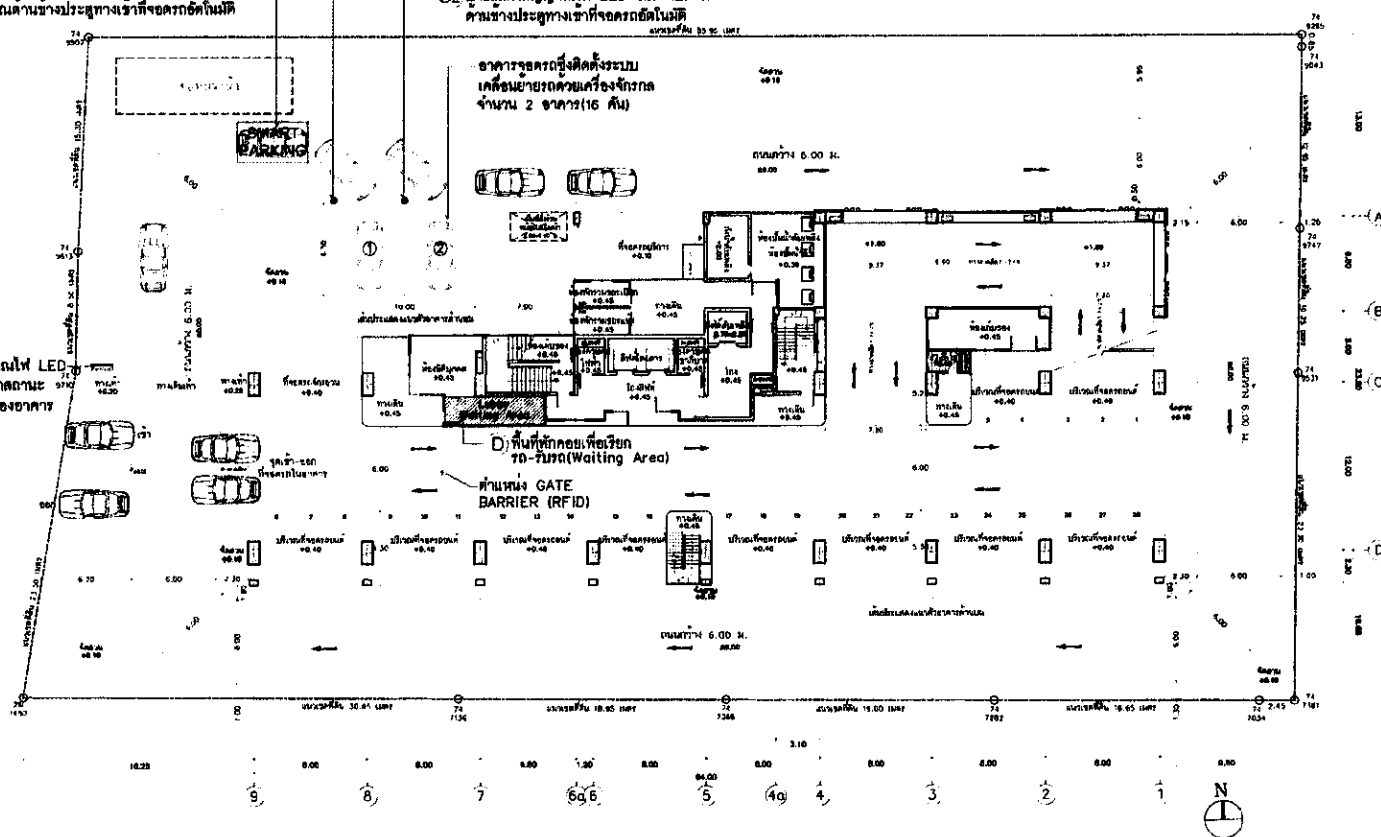
อาคารจอดรถซึ่งติดตั้งระบบ เครื่องยนต์ยกตัวเครื่องจักรกล จำนวน 2 อาคาร (16 คัน)

A ป้ายแสดงสัญญาณไฟ LED (20x60x90)บอกสถานะของจอดรถว่างของอาคารจอดรถอัตโนมัติ

D) พื้นที่กักตุนเพื่อเรียก รถ-บาร์ (Waiting Area)

ตำแหน่ง GATE BARRIER (RFID)

ขนาดโครงการ 77x73 16.00 ม.



ผังแสดงการเดินรถ เพื่อเข้า-ออกในระบบอัตโนมัติ

สัญลักษณ์ :

- รถที่เข้า-ออกที่จอดรถในอาคาร
- รถที่ส่งเข้าจอดในอาคารจอดรถอัตโนมัติ
- รถที่เร่เข้าจอดในอาคารจอดรถอัตโนมัติ
- รถที่ออกจากอาคารจอดรถอัตโนมัติ

← ทิศทางการเดินรถ

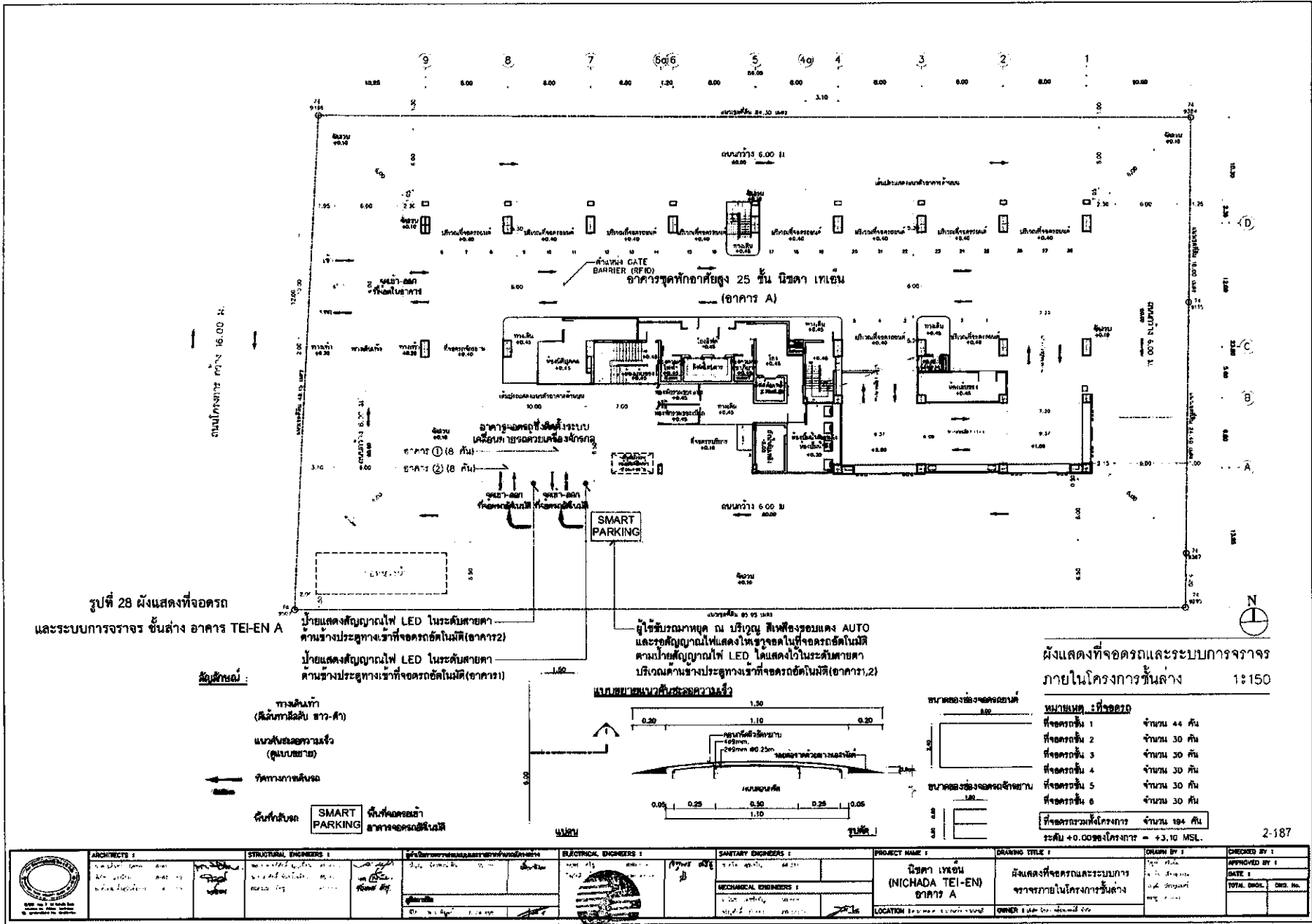
รูปที่ 27 ผังแสดงการเดินรถ เพื่อเข้า-ออก ในอาคารจอดรถ ซึ่งติดตั้งระบบเคลื่อนย้ายรถด้วยเครื่องจักรกล อาคาร TEI-EN B

	ARCHITECTS :	STRUCTURAL ENGINEERS :	MECHANICAL ENGINEERS :	ELECTRICAL ENGINEERS :	SANITARY ENGINEERS :	PROJECT NAME :	DRAWING TITLE :	DRAWN BY :	CHECKED BY :
	MECHANICAL ENGINEERS :	PROJECT NAME :	DRAWING TITLE :	DRAWN BY :	CHECKED BY :				
	นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	นิชดา เทียน (NICHADA TEI-EN) อาคาร B	ผังแสดงการเดินรถ เพื่อเข้า-ออก ในระบบอัตโนมัติ	นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	LOCATION :	OWNER :		TOTAL SHEETS : 24



มีนาคม 2561 พ.อ.อ. น.อ.
 (อ.ป๋อชัย แจ้งแจ้ว) (สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

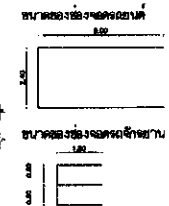
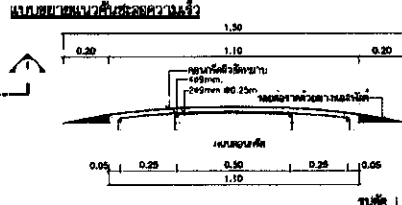
มีนาคม 2561
 (นายทวิทรัพย์ เวียรชัยชจร)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 28 ผังแสดงที่จอดรถ และระบบการจราจร ชั้นล่าง อาคาร TEI-EN A

- ข้อมูล:**
- ทางเดินเท้า (เดินทางลิฟต์ ฮาล์ว-ค้ำ)
 - แนวบันไดเลื่อนความเร็ว (ดูแบบขยาย)
 - ทิศทางทางเดินรถ
 - พื้นที่จอดรถ อาคารจอดรถชั้นใต้ดิน
 - SMART PARKING

ป้ายแสดงสัญญาณไฟ LED ในระดับสายตา
ด้านข้างประตูทางเข้าที่จอดรถอัตโนมัติ(อาคาร 2)
ป้ายแสดงสัญญาณไฟ LED ในระดับสายตา
ด้านข้างประตูทางเข้าที่จอดรถอัตโนมัติ(อาคาร 1)



ผังแสดงที่จอดรถและระบบการจราจร ภายในโครงการชั้นล่าง 1:150

หมายเหตุ - ที่จอดรถ

ที่จอดรถชั้น 1	จำนวน 44 คัน
ที่จอดรถชั้น 2	จำนวน 30 คัน
ที่จอดรถชั้น 3	จำนวน 30 คัน
ที่จอดรถชั้น 4	จำนวน 30 คัน
ที่จอดรถชั้น 5	จำนวน 30 คัน
ที่จอดรถชั้น 6	จำนวน 30 คัน
ที่จอดรถรวมทั้งโครงการ	จำนวน 194 คัน

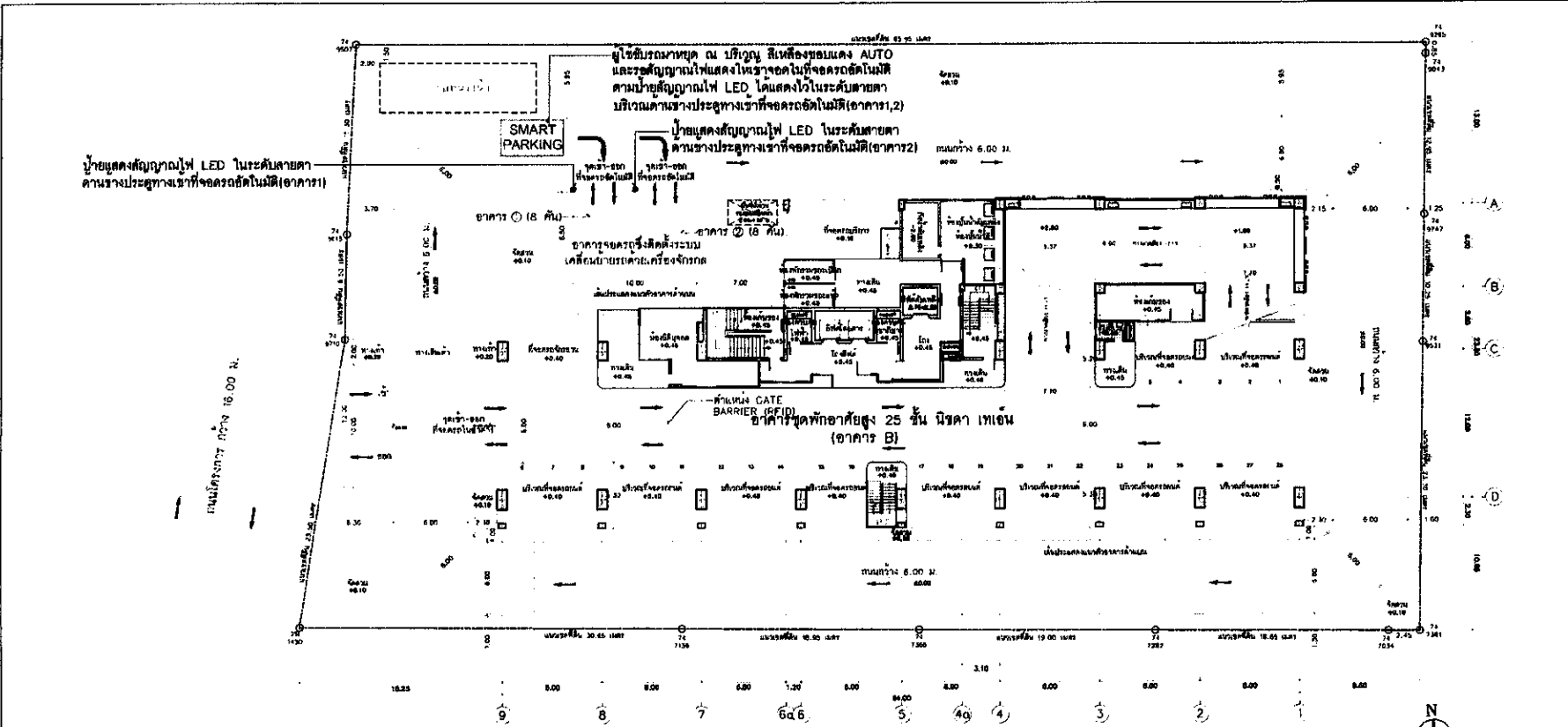
ระดับ +0.00 ของโครงการ = +3.10 MSL.

	ARCHITECTS :		STRUCTURAL ENGINEERS :		ELECTRICAL ENGINEERS :		SANITARY ENGINEERS :		MECHANICAL ENGINEERS :	PROJECT NAME :	DRAWING TITLE :	DESIGNED BY :	CHECKED BY :	
	บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 100/100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110		บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 100/100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110		บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 100/100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110		บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 100/100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110		บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 100/100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 100/100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 100/100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 100/100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 100/100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (NICHADA TEI-EN) อาคาร A
LOCATION: 100/100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110										OWNER: นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด		DATE: 2561		

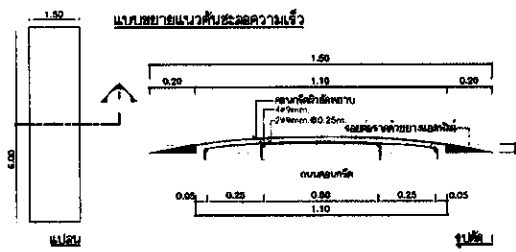


มีนาคม 2561 พล.อ.อ. น.อ. (อวยชัย นงเงี้ยว) (สรศักดิ์ จันทร์เสถียร)
 กรรมการผู้อำนวยการบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2561 (นายทวีทรัพย์ เจียรนิษฐ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไพโร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 29 ผังแสดงที่จอดรถ และระบบการจราจร ชั้นล่าง อาคาร TEI-EN B



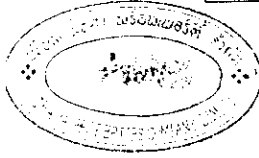
สัญลักษณ์ :
 ทางเดินเท้า (ลิฟต์ทางลิฟต์ ยาน-ค้ำ)
 แนวค้ำระดับความสูง (สูงบนขยาย)
 ทิศทางการเดินรถ
 SMART PARKING
 ชั้นที่จอดรถยนต์
 ชั้นที่จอดรถจักรยาน

ผังแสดงทิศทางการจราจรและตำแหน่งป้ายจราจรชั้นล่าง 1:150

หมายเหตุ ที่จอดรถ

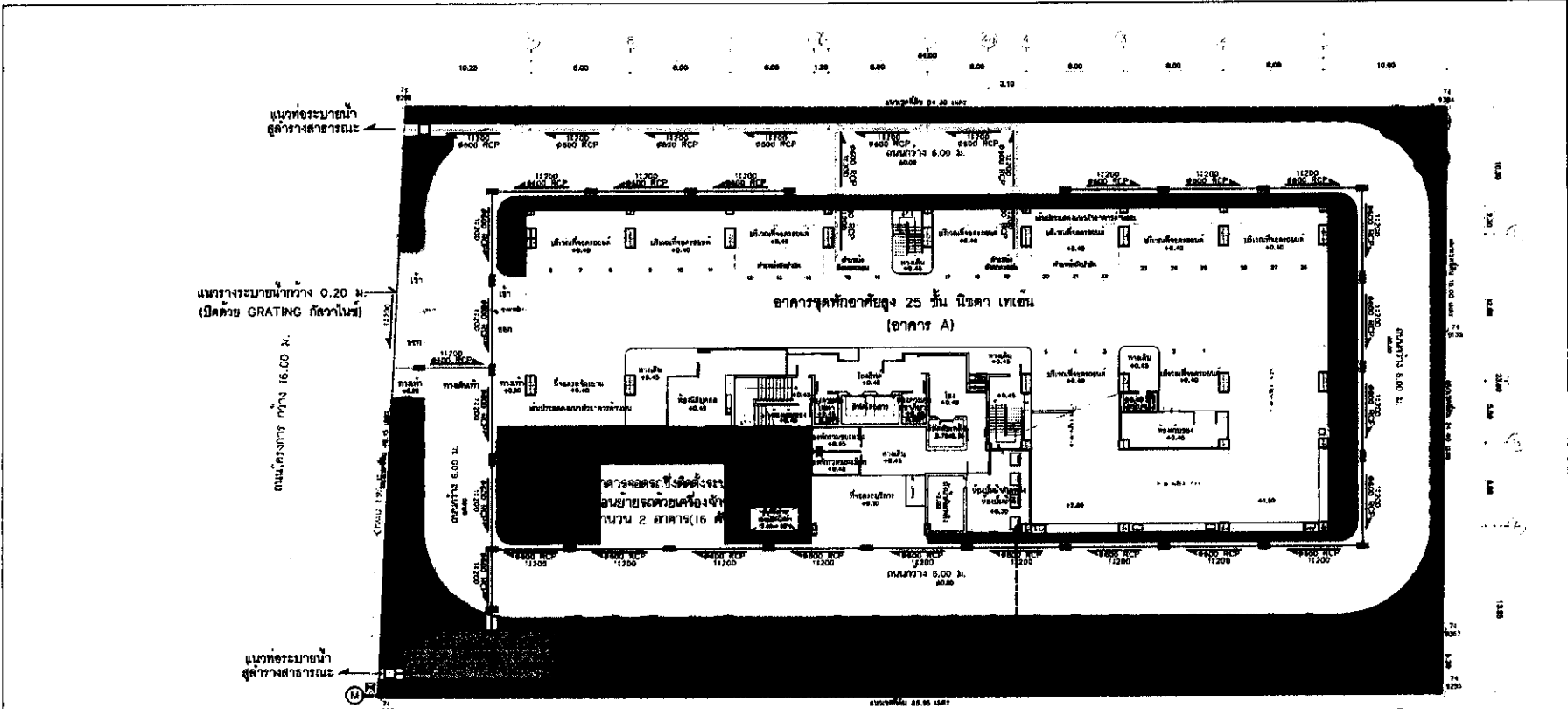
ที่จอดรถชั้น 1	จำนวน 44 คัน
ที่จอดรถชั้น 2	จำนวน 30 คัน
ที่จอดรถชั้น 3	จำนวน 30 คัน
ที่จอดรถชั้น 4	จำนวน 30 คัน
ที่จอดรถชั้น 5	จำนวน 30 คัน
ที่จอดรถชั้น 6	จำนวน 30 คัน
ที่จอดรถที่มีโครงการ	จำนวน 194 คัน
รวม = 0.00 ช่องจราจร = +3.10 MSL.	

	ARCHITECTS : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 2561 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10710	STRUCTURAL ENGINEERS : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 2561 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10710	MECHANICAL ENGINEERS : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 2561 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10710	ELECTRICAL ENGINEERS : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 2561 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10710	SANITARY ENGINEERS : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 2561 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10710	PROJECT NAME : นิชดา เทเอน (NICHADA TEI-EN) อาคาร B	DRAWING TITLE : ผังแสดงที่จอดรถและระบบการจราจรภายในโครงการชั้นล่าง	DESIGN BY : นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	CHECKED BY : นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	LOCATION : กรุงเทพมหานคร	OWNER : นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	DATE : มีนาคม 2561	TOTAL DWG. NO. : 238/250	DWG. NO. : 238/250				



มีนาคม 2561 พ.ล.อ. (นายชัย แจ่มแจ้ง) กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2561 (นายทวิทรัพย์ เจียรน้อย) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โพร เอน เทคโนโลยี จำกัด



แนวท่อระบายน้ำ
สู่ล้างสาธารณะ

แนวรางระบายน้ำกว้าง 0.20 ม.
(เปิดด้วย GRATING ถัดจากโถ)

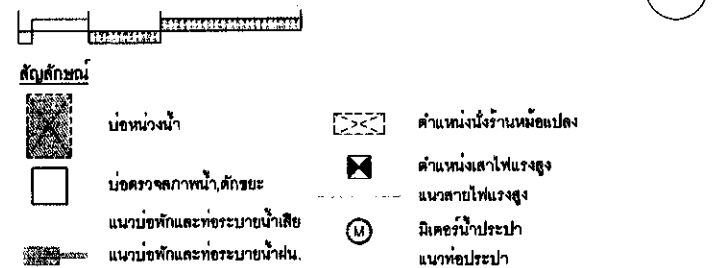
ขนาดรางยาว 16.00 ม.

แนวท่อระบายน้ำ
สู่ล้างสาธารณะ

อาคารชุดพักอาศัยสูง 25 ชั้น นิชดา เทียน
(อาคาร A)

อาคารชุดพักอาศัยสูง 2 ชั้น นิชดา เทียน
(อาคาร B)

ผังแสดงการจัดภูมิทัศน์, แนวท่อระบายน้ำและระบบอาคารรูปทศ



รูปที่ 30 ผังแสดงการจัดภูมิทัศน์บริเวณชั้นล่าง อาคาร TEI-EN A

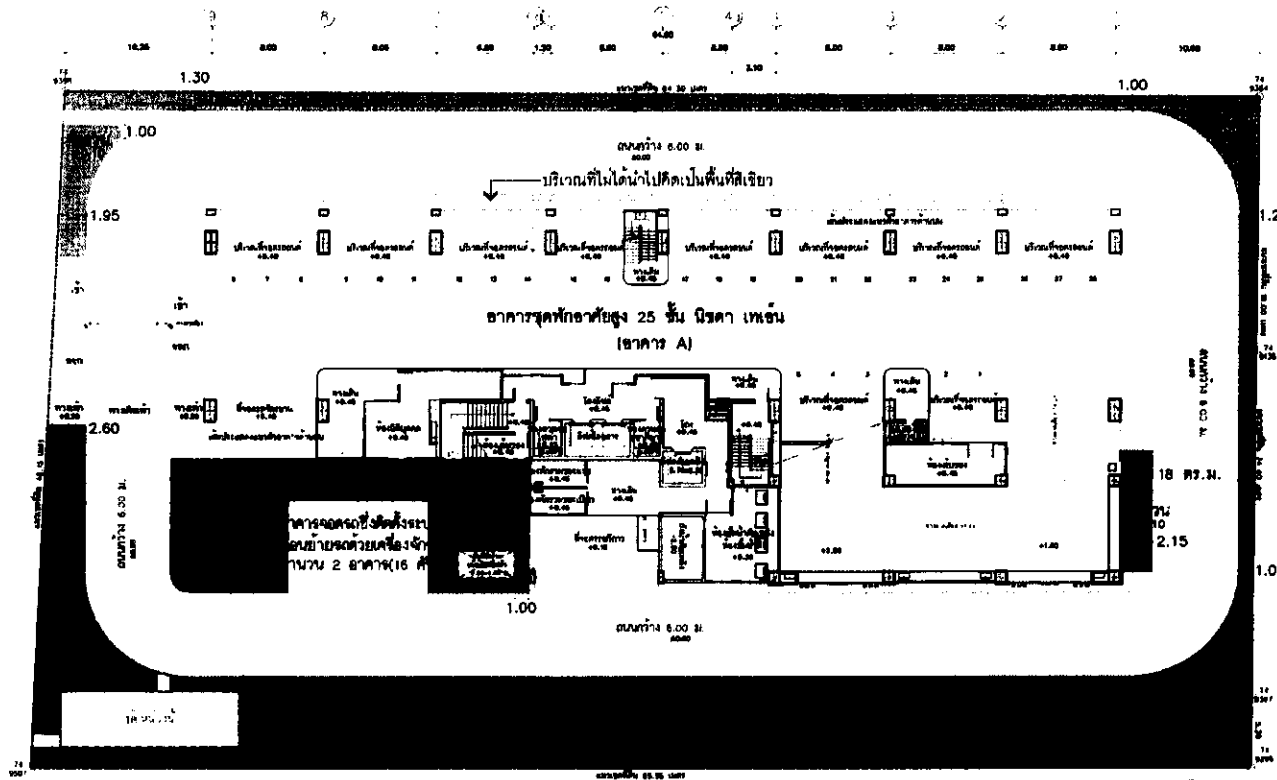
	PROJECTS : นายวิชาญ ใจแจ้ง นายนิพนธ์ ใจแจ้ง นายสุวิทย์ ใจแจ้ง	STRUCTURAL ENGINEERS : นายวิชาญ ใจแจ้ง นายนิพนธ์ ใจแจ้ง นายสุวิทย์ ใจแจ้ง	ELECTRICAL ENGINEERS : นายวิชาญ ใจแจ้ง นายนิพนธ์ ใจแจ้ง นายสุวิทย์ ใจแจ้ง	SANITARY ENGINEERS : นายวิชาญ ใจแจ้ง นายนิพนธ์ ใจแจ้ง นายสุวิทย์ ใจแจ้ง	MEDICAL ENGINEERS : นายวิชาญ ใจแจ้ง นายนิพนธ์ ใจแจ้ง นายสุวิทย์ ใจแจ้ง	PROJECT NAME : นิชดา เทียน (NICHADA TEI-EN) อาคาร A	DRAWN BY : นายวิชาญ ใจแจ้ง นายนิพนธ์ ใจแจ้ง นายสุวิทย์ ใจแจ้ง	CHECKED BY : นายวิชาญ ใจแจ้ง นายนิพนธ์ ใจแจ้ง นายสุวิทย์ ใจแจ้ง	APPROVED BY : นายวิชาญ ใจแจ้ง นายนิพนธ์ ใจแจ้ง นายสุวิทย์ ใจแจ้ง
	LOCATION : กรุงเทพมหานคร	DRAWN TITLE : ผังแสดงการจัดภูมิทัศน์บริเวณชั้นล่าง อาคาร TEI-EN A	DATE : มีนาคม 2561	TOTAL SHEETS : 47					



มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ. (นายวิชาญ ใจแจ้ง) (สถาปัตย์ จันทโรเจียรนัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2561 (นายทวิทรัพย์ เจียรนัยชจร)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด



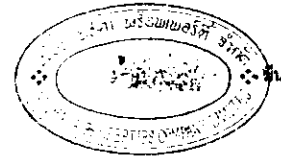


รวมพื้นที่เช่าทั้งโครงการ 945 ตารางเมตร

พื้นที่เช่าทั้งหมด รวม	945 ตร.ม.
พื้นที่เช่า ZONE ①	619 ตร.ม.
พื้นที่เช่า ZONE ②	143 ตร.ม.
พื้นที่เช่า ZONE ③	165 ตร.ม.
พื้นที่เช่า ZONE ④	18 ตร.ม.
บริเวณที่ไม่ได้นำไปคิดเป็นพื้นที่เช่า	

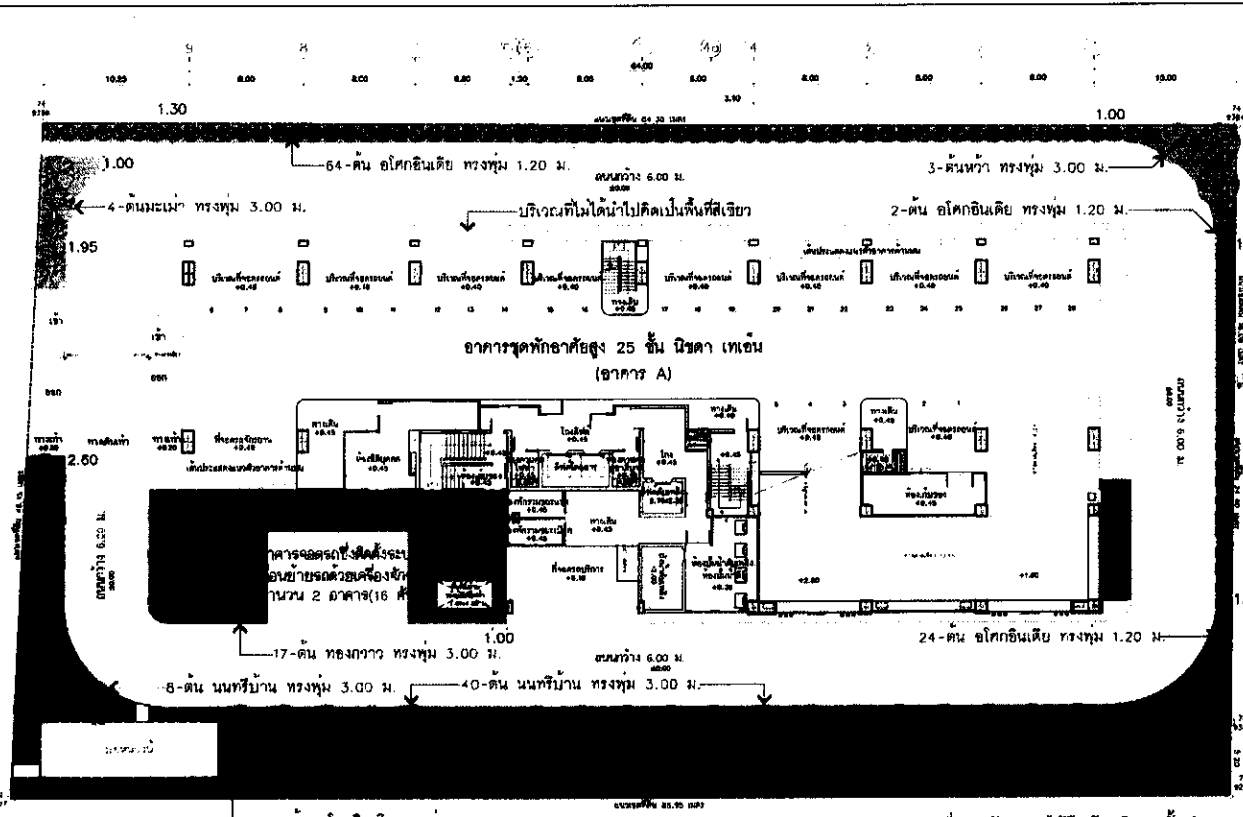
รูปที่ 31 ผังแสดงพื้นที่เช่าบริเวณชั้นล่าง อาคาร TEI-EN A

	ARCHITECTS :	STRUCTURAL ENGINEERS :	ELECTRICAL ENGINEERS :	MECHANICAL ENGINEERS :	PROJECT NAME :	DRAWING TITLE :	DATE :	NO. :
	บริษัท นิชดา เพ็น จำกัด 100/100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110	บริษัท นิชดา เพ็น จำกัด 100/100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110	บริษัท นิชดา เพ็น จำกัด 100/100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110	บริษัท นิชดา เพ็น จำกัด 100/100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110	บริษัท นิชดา เพ็น จำกัด 100/100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110	นิชดา เพ็น (NICHADA TEI-EN) อาคาร A	ผังแสดงพื้นที่เช่าบริเวณชั้นล่าง	2561

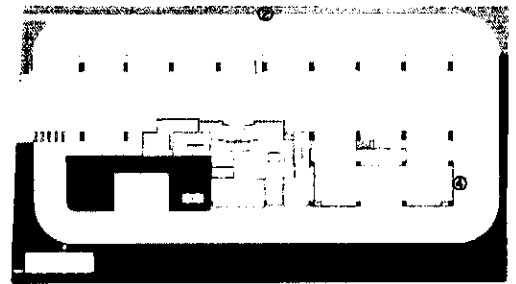


มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ.
 (นายชัย แจ่มเร็ว) (สถาปัตย์ จันทร์เดลีชัย)
 กรรมการผู้อำนวยการ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

Pro-En
 บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด
 มีนาคม 2561 (นายทวิทรัพย์ เจียรน้อยง)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



อาคารชุดพักอาศัยสูง 25 ชั้น นิชดา เทxen (อาคาร A)



ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้อินดินชั้นล่าง

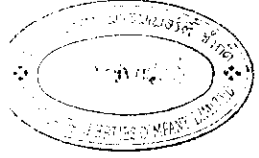
หมายเหตุ
 □ บริเวณที่ไม่ได้นำไปคิดเป็นพื้นที่สีเขียว
 พื้นที่สีเขียวทั้งหมด = 945 ตารางเมตร
 พื้นที่ปลูกต้นไม้ชนิดทั้งหมด 622.04 ตารางเมตร
 (พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นที่ EIA ต้องการ 608 ตารางเมตร)

ผังแสดงZONEการปลูกไม้อินดิน

ตารางชนิดไม้อินดินในแต่ละ ZONE

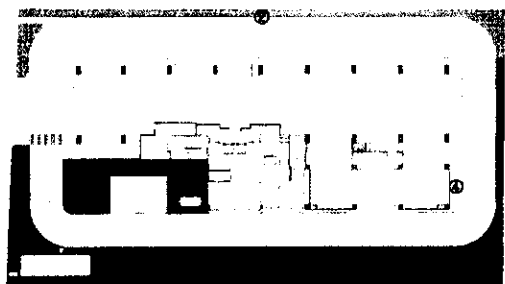
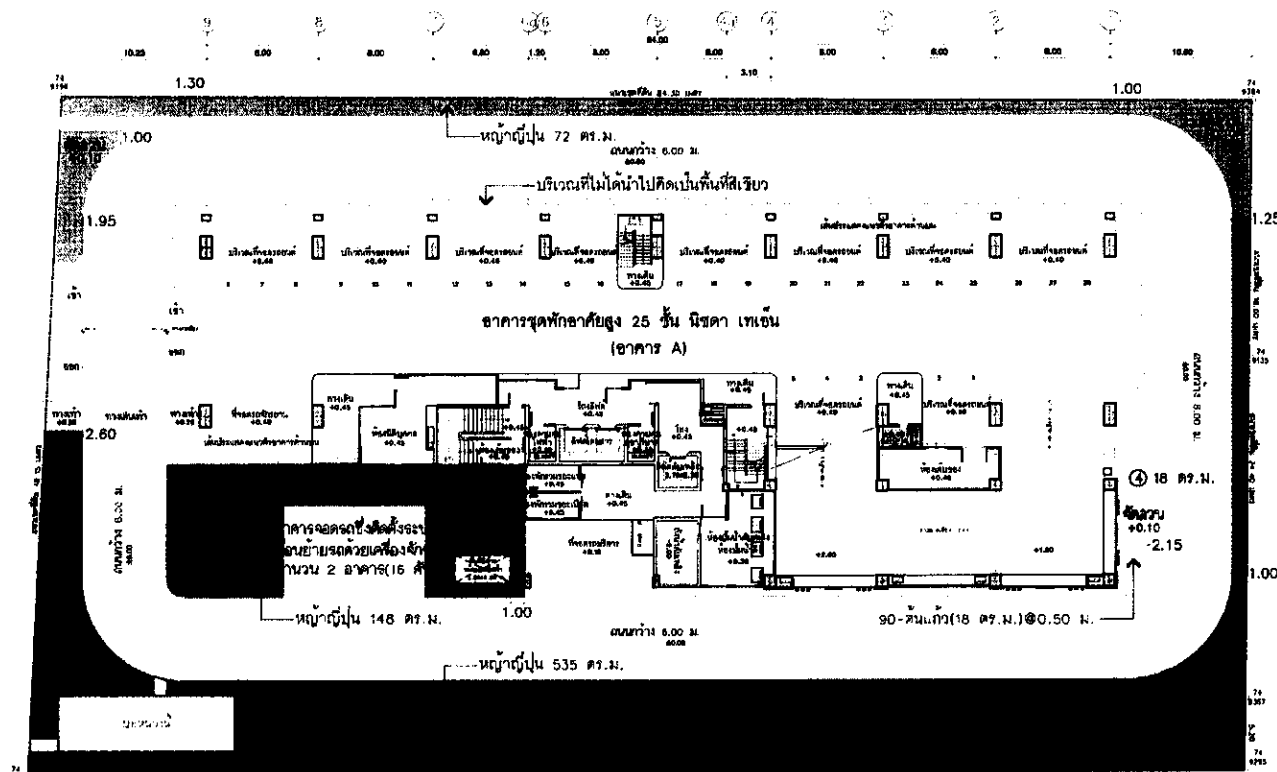
สัญลักษณ์	ชนิดต้นไม้ / ขนาด เส้นผ่าศูนย์กลางทรงทุม	พื้นที่ทรงทุม ตารางเมตร/ต้น	จำนวนไม้ยืนต้น/ZONE							
			1		2		3		4	
			จำนวนต้น	พื้นที่ (ตร.ม.)	จำนวนต้น	พื้นที่ (ตร.ม.)	จำนวนต้น	พื้นที่ (ตร.ม.)	จำนวนต้น	พื้นที่ (ตร.ม.)
●	อโคอินเดีย ϕ 1.2 ม.	1.13	36	40.68	64	72.32	-	-	-	-
○	นนทริบาน ϕ 3 ม.	7.07	48	339.36	-	-	-	-	-	-
○	ทองกวาว ϕ 3 ม.	7.07	-	-	-	-	17	120.19	-	-
○	มะเมา ϕ 3 ม.	7.07	-	-	4	28.28	-	-	-	-
○	หวา ϕ 3 ม.	7.07	-	-	3	21.21	-	-	-	-
จำนวนรวม			84	380.04	71	121.81	17	120.19	-	-

ARCHITECTS : [Logo] [Signature]	STRUCTURAL ENGINEERS : [Signature]	ELECTRICAL ENGINEERS : [Signature]	MECHANICAL ENGINEERS : [Signature]	PROJECT NAME : นิชดา เทxen (NICHADA TEI-EN) อาคาร A	DRAWING TITLE : [Title]	DESIGN BY : [Signature]	CHECKED BY : [Signature]
						APPROVED BY : [Signature]	DATE : [Date]
LOCATION : [Location]				DIBBY : 1:500 for [Scale]		TOTAL SHEET : 49	DWG. NO. : [No.]



มีนาคม 2561 พล.อ.อ. [Signature] น.อ. [Signature]
 (ช่วยชัย แจงเว้า) (สารคดี จันทร์เสถียร)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2561 [Signature]
 (นายทวิทรัพย์ เจียรนัยชัย)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



หมายเหตุ
 □ บริเวณที่ไม่ได้นำไปคิดพื้นที่สีเขียว
 เว้นพื้นที่โคนตอมของไม้ยืนต้น 1.00 ตร.ม./ต้น
 พื้นที่สีเขียวทั้งหมด = 945 ตารางเมตร
 พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม ไม้คลุมดินทั้งหมด 773 ตารางเมตร
 คิดเป็น 81.80% ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด

ผังแสดงZONEการปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินชั้นล่าง

ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินชั้นล่าง

รูปที่ 33 ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดินบริเวณชั้นล่าง
 ตารางชนิดไม้พุ่มและไม้คลุมดินในแต่ละ ZONE อาคาร TEI-EN A

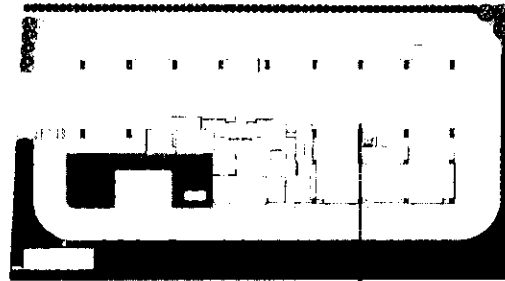
สัญลักษณ์	ชนิดต้นไม้/ขนาด เส้นผ่าศูนย์กลางทรงพุ่ม	พื้นที่ทรงพุ่ม ตารางเมตร/ต้น	จำนวนต้นไม้							
			1		2		3		4	
			จำนวนต้น	พื้นที่ (ตร.ม.)	จำนวนต้น	พื้นที่ (ตร.ม.)	จำนวนต้น	พื้นที่ (ตร.ม.)	จำนวนต้น	พื้นที่ (ตร.ม.)
หน้าถ้ำปูน ϕ -	-	-	535	-	72	-	148	-	-	
แกว ϕ 0.50	0.1983	-	-	-	-	-	-	90	18	
จำนวนรวม			-	535	-	72	-	148	90	18

	PROJECTS : 1. งานออกแบบสถาปัตย์ 2. งานออกแบบโครงสร้าง 3. งานออกแบบระบบไฟฟ้า	STRUCTURAL ENGINEERS : 1. นายวิชาญกร สิมะจัตมา 2. นายวิชาญกร สิมะจัตมา 3. นายวิชาญกร สิมะจัตมา	ELECTRICAL ENGINEERS : 1. นายวิชาญกร สิมะจัตมา 2. นายวิชาญกร สิมะจัตมา 3. นายวิชาญกร สิมะจัตมา	MECHANICAL ENGINEERS : 1. นายวิชาญกร สิมะจัตมา 2. นายวิชาญกร สิมะจัตมา 3. นายวิชาญกร สิมะจัตมา	PROJECT NAME : นิชดา เทียน (NICHADA TEI-EN) อาคาร A	DRAWING TITLE : ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน บริเวณชั้นล่าง	OWNER : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	CHECKED BY : นายวิชาญกร สิมะจัตมา	APPROVED BY : นายวิชาญกร สิมะจัตมา	DATE : มีนาคม 2561	TOTAL SHEETS : 50
	DATE : มีนาคม 2561										

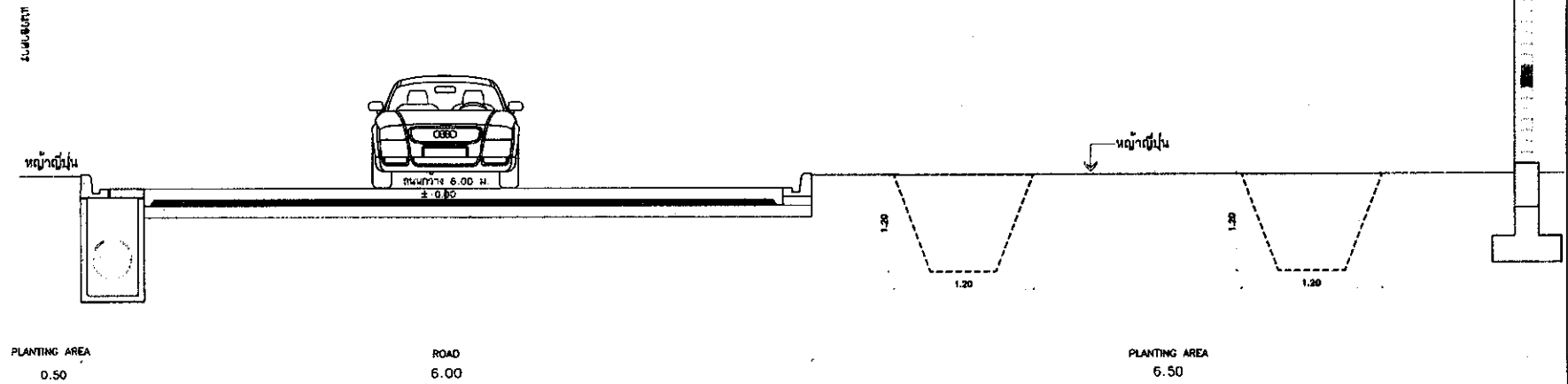


มีนาคม 2561 พ.อ.อ. น.อ.
 (อวยชัย แจ่มเร็ว) (สรศักดิ์ จันทร์เดลีชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

Pro-En
 มีนาคม 2561
 (นายทวีทรัพย์ เสียรน้อยขจร)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



A KEYPLAN LANDSCAPE ชั้นล่าง

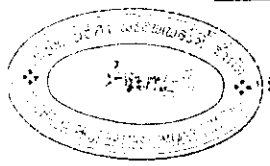


รูปตัด A LANDSCAPE SECTION ชั้นล่าง

รูปตัดแสดงการปลูกต้นไม้ขึ้นต้นและไม้คลุมบริเวณชั้นล่างของโครงการ

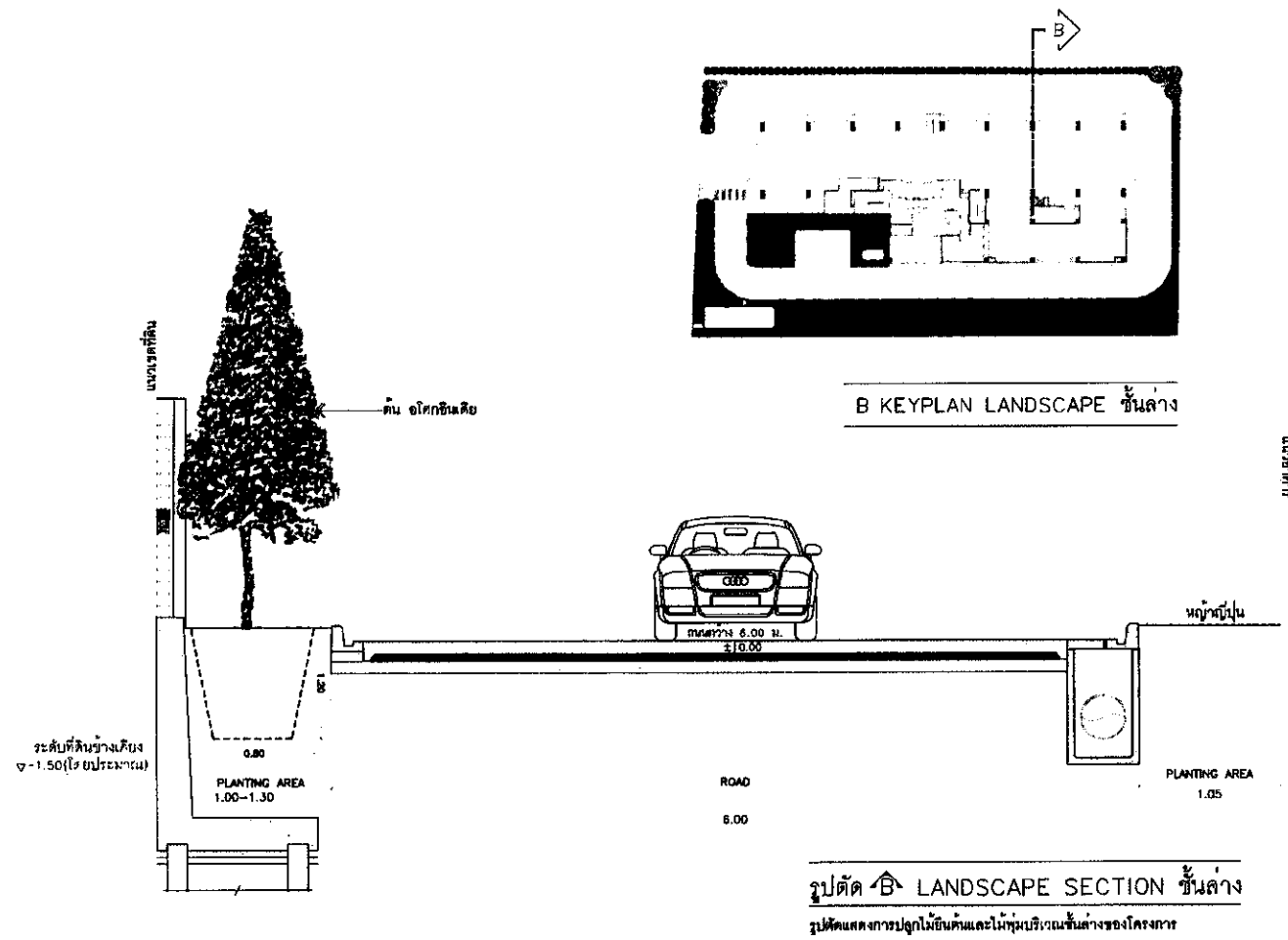
รูปที่ 34 รูปตัด A แสดงการปลูกต้นไม้บริเวณชั้นล่าง อาคาร TE-EN A

	ARCHITECTS : น.ส. อรุณรัตน์ อธิสุข น.ส. อรุณรัตน์ อธิสุข น.ส. อรุณรัตน์ อธิสุข	STRUCTURAL ENGINEERS : น.ส. อรุณรัตน์ อธิสุข น.ส. อรุณรัตน์ อธิสุข น.ส. อรุณรัตน์ อธิสุข	MECHANICAL ENGINEERS : น.ส. อรุณรัตน์ อธิสุข น.ส. อรุณรัตน์ อธิสุข น.ส. อรุณรัตน์ อธิสุข	ELECTRICAL ENGINEERS : น.ส. อรุณรัตน์ อธิสุข น.ส. อรุณรัตน์ อธิสุข น.ส. อรุณรัตน์ อธิสุข	SANITARY ENGINEERS : น.ส. อรุณรัตน์ อธิสุข น.ส. อรุณรัตน์ อธิสุข น.ส. อรุณรัตน์ อธิสุข	PROJECT NAME : นิชดา เทเชน (NICHADA TEI-EN) อาคาร A	DRAWING TITLE : ภูมิสถาปัตย์ ชั้นล่าง	DRAWN BY : น.ส. อรุณรัตน์ อธิสุข	CHECKED BY : น.ส. อรุณรัตน์ อธิสุข
	APPROVED BY : น.ส. อรุณรัตน์ อธิสุข	DATE : 2561	TOTAL PAGES : 51	PROJ. No. : 51					



มีนาคม 2561 พ.ล.อ.อ. (นาย) อรุณรัตน์ อธิสุข
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2561 (นาย) ทวีทรัพย์ เจียรน้อยชจร
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 35 รูปตัด B แสดงการปลูกต้นไม้บริเวณชั้นล่าง อาคาร TEI-EN A

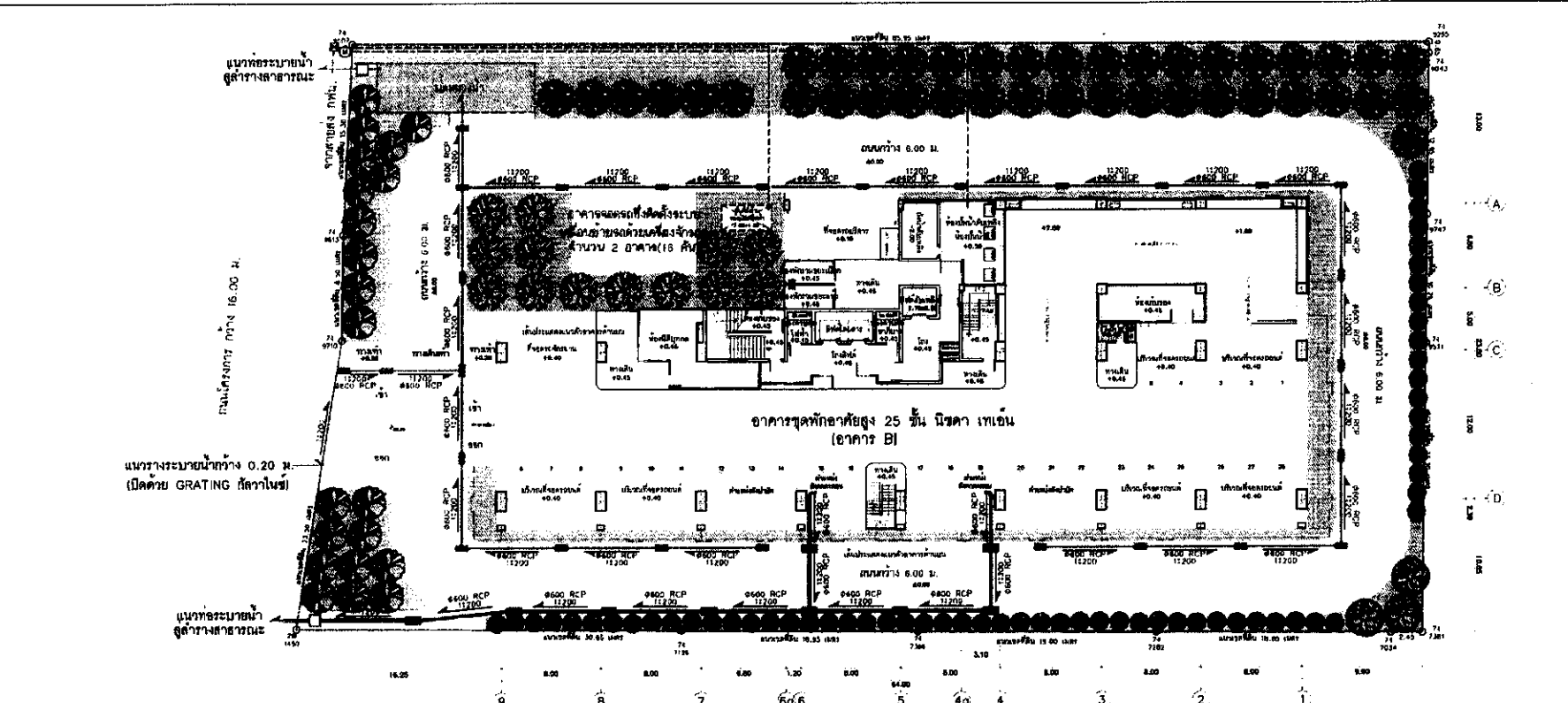
	ARCHITECTS :	STRUCTURAL ENGINEERS :	ELECTRICAL ENGINEERS :	SANITARY ENGINEERS :	PROJECT NAME :	DRAWING TITLE :	DRAWN BY :	CHECKED BY :
	บริษัท นิชดา เทียน เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด 101/101-101/101 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10400	บริษัท นิชดา เทียน เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด 101/101-101/101 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10400	บริษัท นิชดา เทียน เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด 101/101-101/101 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10400	บริษัท นิชดา เทียน เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด 101/101-101/101 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10400	บริษัท นิชดา เทียน เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด 101/101-101/101 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10400	นิชดา เทียน เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด อาคาร A	นิชดา เทียน เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด	นิชดา เทียน เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
					LOCATION :	OWNER :		
								TOTAL PAGES : 52



มีนาคม 2561 พ.ศ.๑๑๐ น.อ. (นายชัย แจ่มแจ้ง) (สถาปัตย์ จันทร์เจตติยา) กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2561 (นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด





แนวท่อระบายน้ำ
สู่ทางสาธารณะ

แนวรางระบายน้ำกว้าง 0.20 ม.
(เปิดด้วย GRATING สีถาวร)

แนวท่อระบายน้ำ
สู่ทางสาธารณะ

อาคารชุดพักอาศัยสูง 25 ชั้น นิชดา เทเอน
(อาคาร B)

ผังแสดงการจัดภูมิทัศน์, แนวท่อระบายน้ำและ
ระบบสาธารณูปโภค

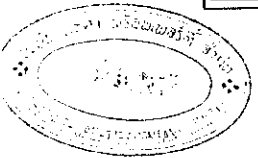


สัญลักษณ์

- บ่อหน้า
- บ่อตรวจสอบน้ำ, ศึกษาระ
- แนวบ่อพักและท่อระบายน้ำเสีย
- แนวบ่อพักและท่อระบายน้ำฝน
- ตำแหน่งที่ว่างหรือแปลง
- ตำแหน่งเสาไฟแรงสูง
- แนวสายไฟแรงสูง
- มิเตอร์น้ำประปา
- แนวท่อประปา

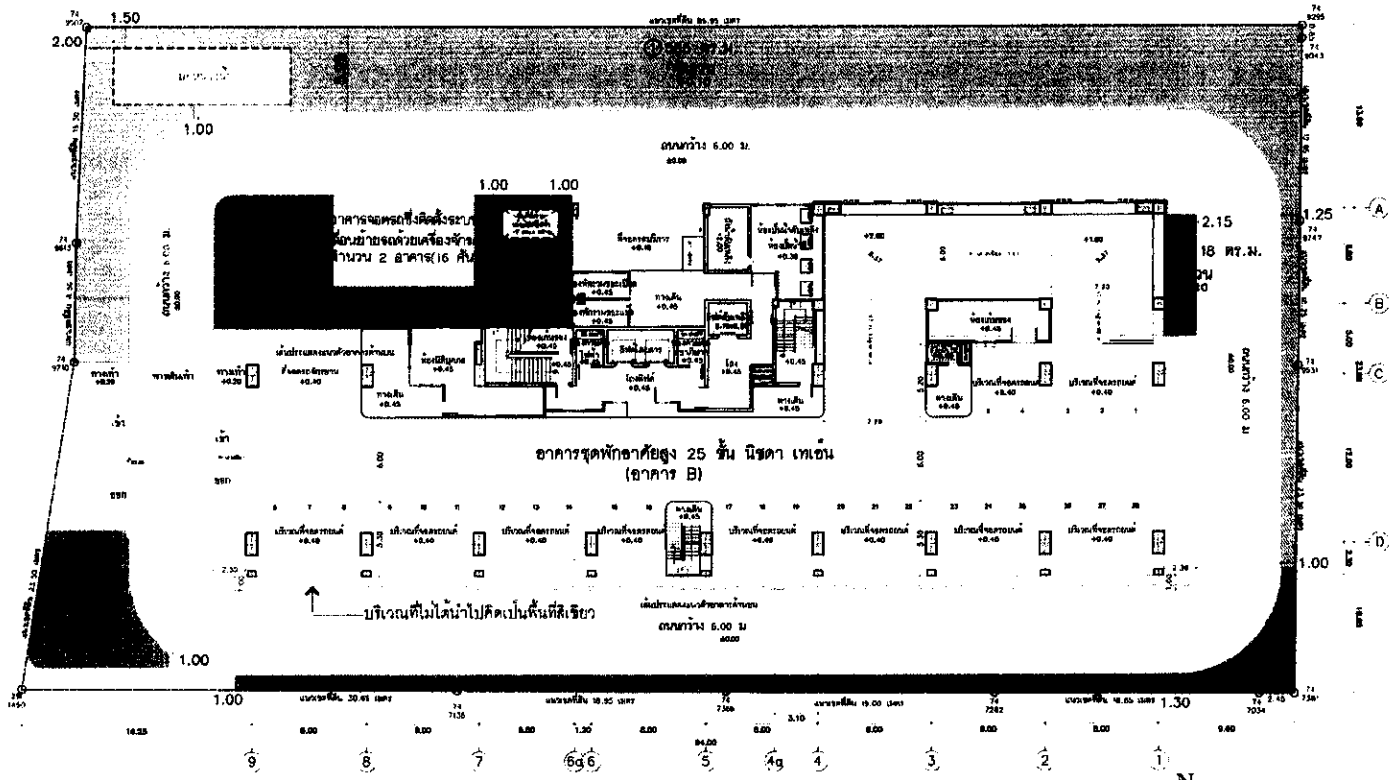
รูปที่ 36 ผังแสดงการจัดภูมิทัศน์บริเวณชั้นล่าง อาคาร TEI-EN B

	ARCHITECTS :	STRUCTURAL ENGINEERS :	MECHANICAL ENGINEERS :	ELECTRICAL ENGINEERS :	SANITARY ENGINEERS :	PROJECT NAME :	DRAWING TITLE :	DRAWN BY :	CHECKED BY :
	นิชดา เทเอน บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด		นิชดา เทเอน บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด		นิชดา เทเอน บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด		นิชดา เทเอน (NICHADA TEI-EN) อาคาร B	ผังแสดงการจัดภูมิทัศน์, แนวท่อระบายน้ำ และระบบสาธารณูปโภค	DATE : TOTAL DWG. : DWG. NO. : 53



มีนาคม 2561 พ.อ.อ. น.อ.
 (นายชัย แจ่มเรือง) (สรศักดิ์ จันทร์เฉลิม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2561
 (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจง)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง

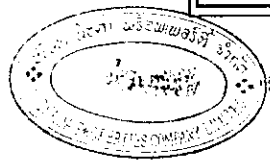


หมายเหตุ
รวมพื้นที่เขียวทั้งโครงการ 950 ตารางเมตร

พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง รวม	950 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียว ZONE ①	585 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียว ZONE ②	182 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียว ZONE ③	165 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียว ZONE ④	18 ตร.ม.
บริเวณที่ไม่ได้นำไปคิดเป็นพื้นที่สีเขียว	

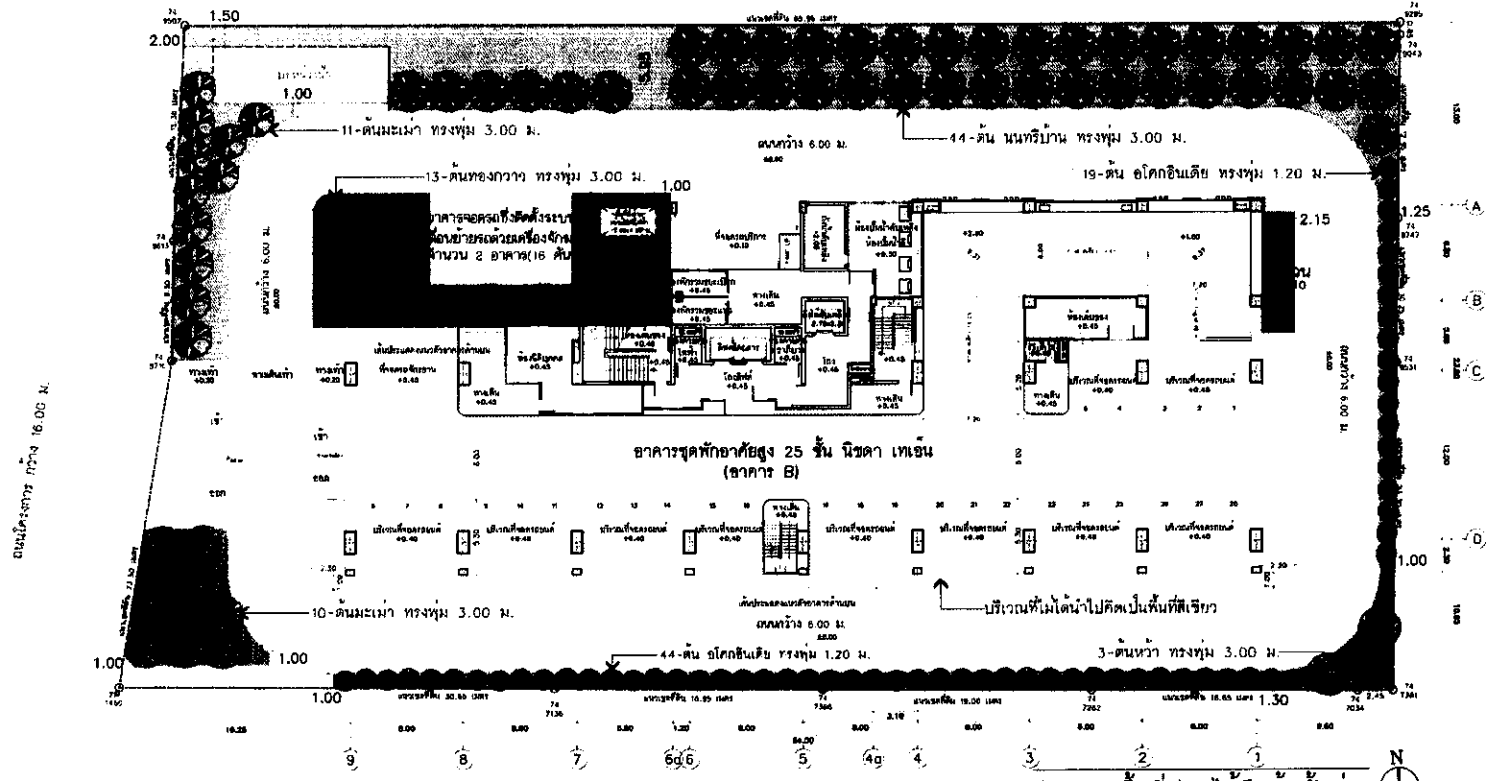
รูปที่ 37 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง อาคาร TEI-EN B

	ARCHITECTS :		STRUCTURAL ENGINEERS :		ELECTRICAL ENGINEERS :		SANITARY ENGINEERS :	PROJECT NAME :	นิชดา เทน (NICHADA TEI-EN) อาคาร B	DRAWN BY :	เชษฐาพร	CHECKED BY :	เชษฐาพร		
	DATE :		15/03/2561		DATE :		15/03/2561	DATE :	15/03/2561	DATE :	15/03/2561	DATE :	15/03/2561	DATE :	15/03/2561
	TOTAL DWGS. :		54		TOTAL DWGS. :		54	TOTAL DWGS. :	54	TOTAL DWGS. :	54				



มีนาคม 2561 พ.ด.ธ.อ. น.อ. (อวิชชัย แจ้งเร็ว) (สรศักดิ์ จันทร์เฉลิม)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

Pro-En Technologies, Ltd.
มีนาคม 2561 (นายวิฑูรย์ เจริญนิยขจร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด



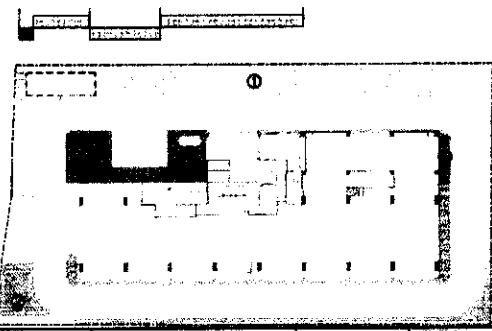
รูปที่ 38 ผังแสดงไม้ยืนต้นบริเวณชั้นล่าง อาคาร TEI-EN B

ตารางชนิดไม้ยืนต้นในแต่ละ ZONE

สัญลักษณ์	ชนิดต้นไม้/ขนาด เส้นผ่าศูนย์กลางทรงกลม	พื้นที่ของต้นไม้ ตารางเมตร/ต้น	จำนวนไม้ยืนต้น							
			①		②		③		④	
			จำนวนต้น	พื้นที่ (ตร.ม.)	จำนวนต้น	พื้นที่ (ตร.ม.)	จำนวนต้น	พื้นที่ (ตร.ม.)	จำนวนต้น	พื้นที่ (ตร.ม.)
	อโคอินเดีย ϕ 1.2 ม.	1.13	19	21.47	44	49.72	-	-	-	-
	นนทรีบ้าน ϕ 3 ม.	7.07	41	289.87	-	-	-	-	-	-
	ทองกวาว ϕ 3 ม.	7.07	-	-	-	-	13	91.91	-	-
	มะเเมา ϕ 3 ม.	7.07	11	77.77	10	70.70	-	-	-	-
	หวา ϕ 3 ม.	7.07	-	-	3	21.21	-	-	-	-
	จำนวนรวม		71	389.11	57	141.63	13	91.91	-	-

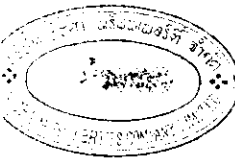
บริเวณที่ไม่ได้มาไปคิดเป็นพื้นที่สีเขียว
 พื้นที่สีเขียวทั้งหมด = 950 ตารางเมตร
 พื้นที่ปลูกต้นไม้ยืนต้นทั้งหมด 622.65 ตารางเมตร
 (พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นที่ EIA ต้องการ 613 ตารางเมตร)

ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้นล่าง

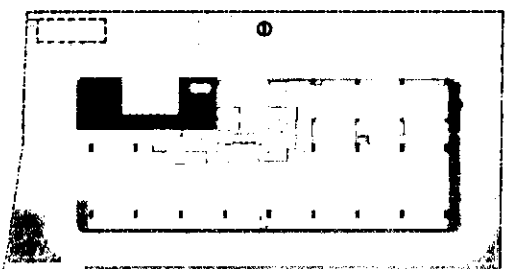
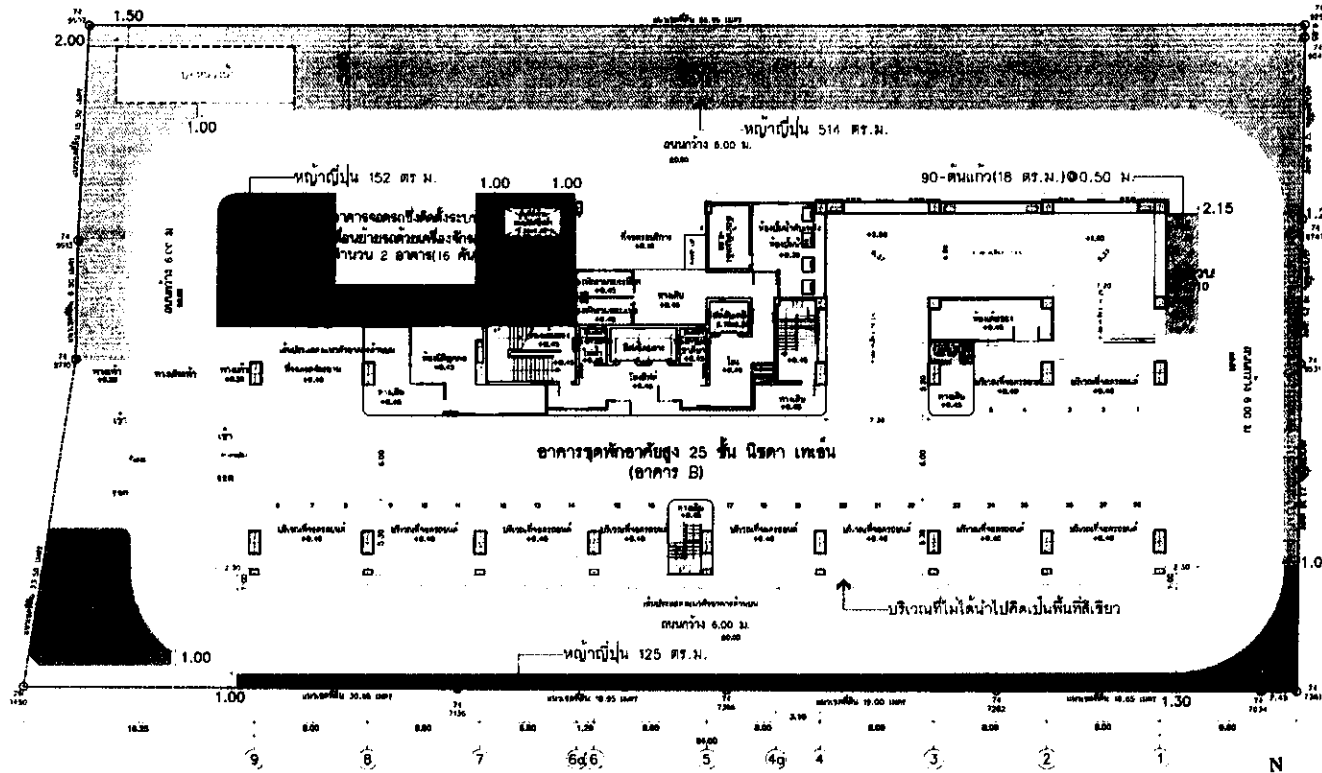


ผังแสดงZONEการปลูกไม้ยืนต้น

	ARCHITECTS :	STRUCTURAL ENGINEERS :	ELECTRICAL ENGINEERS :	SANITARY ENGINEERS :	MECHANICAL ENGINEERS :	PROJECT NAME :	DRAWING TITLE :	DRAWN BY :	CHECKED BY :
	บริษัท นิชดา เทคโนโลยี จำกัด 100/100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10710	บริษัท นิชดา เทคโนโลยี จำกัด 100/100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10710	บริษัท นิชดา เทคโนโลยี จำกัด 100/100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10710	บริษัท นิชดา เทคโนโลยี จำกัด 100/100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10710	บริษัท นิชดา เทคโนโลยี จำกัด 100/100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10710	บริษัท นิชดา เทคโนโลยี จำกัด 100/100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10710	นิชดา เทน (NICHADA TEI-EN) อาคาร B	ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้นล่าง	นาย นิชดา เทน
						LOCATION : กรุงเทพมหานคร 10710	OWNER : บริษัท นิชดา เทคโนโลยี จำกัด		TOTAL SHEET : 55



มีนาคม 2561 พล.อ.อ. น.อ. (นายทวิทรัพย์ เจียรนัยชอง)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 39 แสดงไม้ท่อมและไม้คลุมดินบริเวณชั้นล่าง อาคาร TEI-EN B

ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ท่อมและไม้คลุมดินชั้นล่าง

หมายเหตุ
 บริเวณที่ไม่ได้นำไปคิดเป็นพื้นที่สีเขียว
 เว้นพื้นที่คอนกรีตของไม้ยื่นต้น 1.00 ตร.ม./ต้น
 พื้นที่สีเขียวทั้งหมด = 950 ตารางเมตร
 พื้นที่ปลูกไม้ท่อม ไม้คลุมดินทั้งหมด 809 ตารางเมตร
 คิดเป็น 85.15% ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด

ตารางชนิดไม้ท่อมและไม้คลุมดินในแต่ละ ZONE

สัญลักษณ์	ชนิดต้นไม้/ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางทรงพุ่ม	พื้นที่ทรงพุ่มตารางเมตร/ต้น	จำนวนต้นต่อ ZONE				
			①	②	③	④	
	หน้ายูนิฟอน ๑	-	-	125	-	152	-
	แก้ว ๑ 0.50	0.1983	-	-	-	-	90 18
	จำนวนรวม		-	514	-	125	90 18

ผังแสดงZONEการปลูกไม้ท่อมและไม้คลุมดินชั้นล่าง

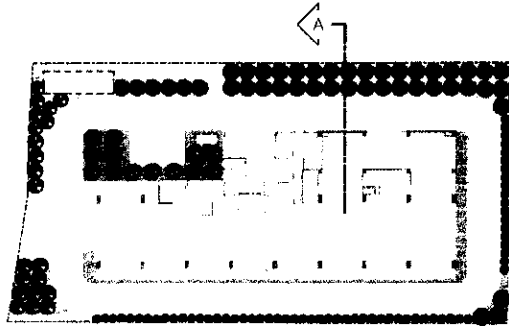
	ARCHITECTS : นายวิชาญ งามวิจิตร นายวิชาญ งามวิจิตร	STRUCTURAL ENGINEERS : นายวิชาญ งามวิจิตร นายวิชาญ งามวิจิตร	ELECTRICAL ENGINEERS : นายวิชาญ งามวิจิตร นายวิชาญ งามวิจิตร	Mechanical Engineers : นายวิชาญ งามวิจิตร นายวิชาญ งามวิจิตร	Sanitary Engineers : นายวิชาญ งามวิจิตร นายวิชาญ งามวิจิตร	PROJECT NAME : นิชดา เทียน (NICHADA TEI-EN) อาคาร B	DRAWING TITLE : ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ท่อมและไม้คลุมดินชั้นล่าง	Drawn by : นายวิชาญ งามวิจิตร	Checked by : นายวิชาญ งามวิจิตร	Approved by : นายวิชาญ งามวิจิตร
	LOCATION : 111 หมู่ 10 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ	OWNER : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	TOTAL SHEETS : 56	SHEET NO. : 56						



มีนาคม 2561 พ.ศ.๒๕๖๑
 (นายวิชาญ งามวิจิตร) (วิศวกร) (ครุฑศักดิ์ จันทร์เจสิยา)
 กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2561
 (นายทวิทรัพย์ เจียรน้อยจง)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด





A KEYPLAN LANDSCAPE ชั้นล่าง

ต้นไม้บ้าน

ต้นไม้บ้าน

PLANTING AREA

หน้าเขื่อน



ถนนกว้าง 6.00 ม.

± 0.00

หน้าเขื่อน

1.20

1.20

1.20

1.20

PLANTING AREA
0.50

ROAD
6.00

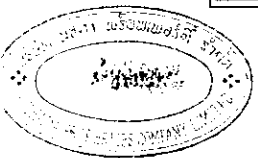
PLANTING AREA
5.95

รูปตัด A LANDSCAPE SECTION ชั้นล่าง

รูปตัดแสดงการปลูกต้นไม้ขึ้นดินและไม่พุ่มบริเวณชั้นล่างของโครงการ

รูปที่ 40 รูปตัด A แสดงการปลูกต้นไม้บริเวณชั้นล่าง อาคาร TEI-EN B

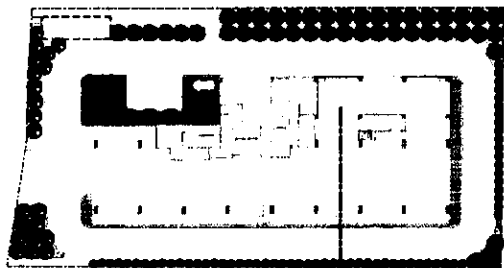
	ARCHITECTS :	STRUCTURAL ENGINEERS :	MECHANICAL ENGINEERS :	ELECTRICAL ENGINEERS :	SANITARY ENGINEERS :	PROJECT NAME :	DRAWING TITLE :	DRAWN BY :	CHECKED BY :
	นิชดา เทียน นิชดา เทียน นิชดา เทียน	นิชดา เทียน นิชดา เทียน นิชดา เทียน	นิชดา เทียน นิชดา เทียน นิชดา เทียน	นิชดา เทียน นิชดา เทียน นิชดา เทียน	นิชดา เทียน นิชดา เทียน นิชดา เทียน	นิชดา เทียน นิชดา เทียน นิชดา เทียน	นิชดา เทียน (NICHADA TEI-EN) อาคาร B	รูปตัด LANDSCAPE ชั้นล่าง	นิชดา เทียน นิชดา เทียน นิชดา เทียน
						LOCATION :	OWNER :	TOTAL SHEETS :	SHEET NO. :
								57	



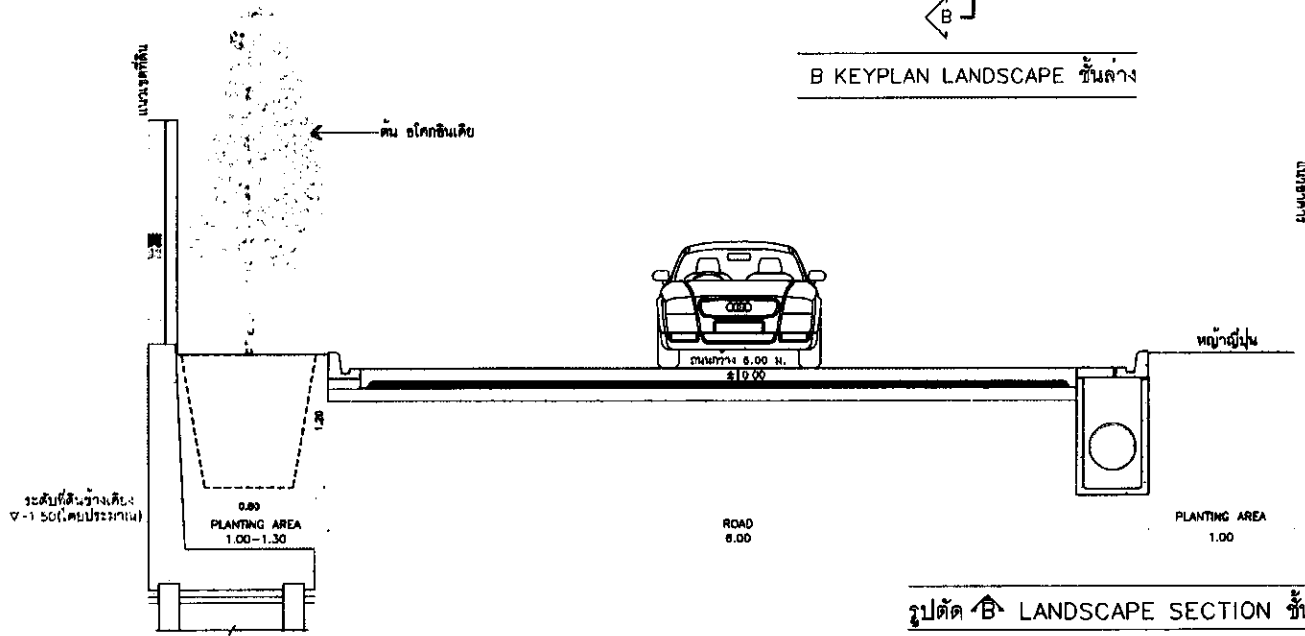
มีนาคม 2561 พ.ศ. ๒๕๖
 (นายชัย แจ่มเร็ว) (สถาปัตย์ จันทร์เฉลียว)
 กรรมการผู้อำนวยการ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2561
 (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจง)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด





B KEYPLAN LANDSCAPE ชั้นล่าง

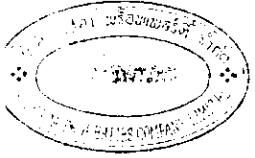


รูปตัด B LANDSCAPE SECTION ชั้นล่าง

รูปตัดแสดงการปลูกต้นไม้และไม้พุ่มบริเวณชั้นล่างของโครงการ

รูปที่ 41 รูปตัด B แสดงการปลูกต้นไม้บริเวณชั้นล่าง อาคาร TEI-EN B

	ARCHITECTS : นายวิชา พรหม (สถาปนิก)	STRUCTURAL ENGINEERS : นายวิชา พรหม (วิศวกร)	MECHANICAL ENGINEERS : นายวิชา พรหม (วิศวกร)	ELECTRICAL ENGINEERS : นายวิชา พรหม (วิศวกร)	SANITARY ENGINEERS : นายวิชา พรหม (วิศวกร)	PROJECT NAME : นิชดา เทน (NICHADA TEI-EN) อาคาร B	DRAWING TITLE : รูปตัด LANDSCAPE ชั้นล่าง	DRAWN BY : นายวิชา พรหม	CHECKED BY : นายวิชา พรหม
	MECHANICAL ENGINEERS : นายวิชา พรหม (วิศวกร)	ELECTRICAL ENGINEERS : นายวิชา พรหม (วิศวกร)	SANITARY ENGINEERS : นายวิชา พรหม (วิศวกร)	LOCATION : กรุงเทพมหานคร	OWNER : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	DATE : มีนาคม 2561	TOTAL SHEET : 58	SHEET NO. : 58	



มีนาคม 2561 พ.ร.อ. วิชา พรหม (สถาปนิก จันทร์เจเลีย)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2561 วิชา พรหม (นายทวิทรัพย์ เจียรน้อยจกร)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด