

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๙ ๑ ๗



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์
ของนางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์

เรียน นายกเมืองพัทยา

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
๑. สำเนาหนังสือมหาวิทยาลัยบูรพา ที่ ศบ ๖๒๒๘/๐๖๕๑ ลงวันที่ ๕ มิถุนายน ๒๕๖๐
 ๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๓๑๒๕ ลงวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑
 ๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ของนางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 ๔. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ด้วย นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์ ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้มหาวิทยาลัยบูรพา จัดทำ และเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๑๒ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) จำนวนห้องพัก ๒๓ ห้อง มีขนาดพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๑,๑๘๓.๔๕ ตารางเมตร ขนาดพื้นที่โครงการ ๐-๑-๘๗.๗๐ ไร่ ประกอบด้วย อาคาร ขนาดความสูง ๓ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตาม ขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๘/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๖ กรกฎาคม ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ของนางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์ เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากเมืองพัทยา ได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือเมืองพัทยา ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ

สิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และ ๔ ในกรณีนี้ จึงขอให้เมืองพัทยา ดำเนินการให้เป็นไปตาม
กฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.
๒๕๓๕ กล่าวคือเมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุ
ใบอนุญาตนำมาตราการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่ง
อนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่
จะมีการอนุมัติ หรืออนุญาตขอให้เมืองพัทยาพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องทางด้านสิ่งแวดล้อม ที่อยู่ใน
อำนาจหน้าที่ของเมืองพัทยาเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุโข ชุบสิทธิ์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กต ๒ กต ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ของนางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์
ต้องยึดถือและปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ของ นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ประเภทให้เช่า สูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารมีความสูง 11.25 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับอกไก่) จำนวนห้องพักให้เช่า 23 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 2 คัน รถจักรยานยนต์ 23 คัน พื้นที่ใช้สอยรวม 1,183.45 ตารางเมตร ดำเนินการบนโฉนดที่ดินจำนวน 2 แปลง รวมเนื้อที่ 1 งาน 87.70 ตารางวา หรือ 750.80 ตารางเมตร จัดทำรายงานฯ โดย มหาวิทยาลัยบูรพา ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ อย่างเคร่งครัด


2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบแล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรือ

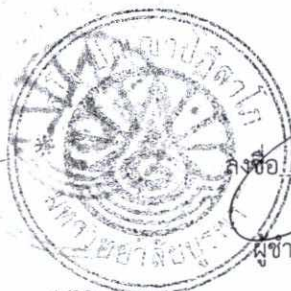
ลงชื่อ



(นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)

เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2560



ลงชื่อ



(นายพรศักดิ์ เสงฆ์ศักดิ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา

ธันวาคม 2560

อนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่โครงการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ลงชื่อ



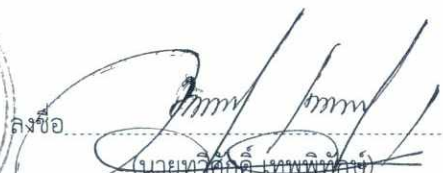
(นางสาวพรรัตน์ มากประดิษฐ์)

เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2560



ลงชื่อ



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา

ธันวาคม 2560

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเชอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	โครงการได้ดำเนินการก่อสร้างโดยมิได้ถมพื้นที่สูงขึ้นกว่าเดิมแต่อย่างใด และเป็นระดับเดียวกับพื้นที่ข้างเคียงเพียงแต่ทำการปรับพื้นที่โครงการให้มีความเหมาะสมสำหรับการก่อสร้างและใช้ดินที่ขุดจากการก่อสร้างฐานรากโครงการมาช่วยในการปรับพื้นที่เท่านั้น สำหรับการก่อสร้างอาคารเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ประเภทให้เช่า สูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จำนวนห้องพักให้เช่า 23 ห้อง อาคารมีความสูง 11.25 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับอกไก่) สำหรับพื้นที่โดยรอบโครงการมีลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดิน โดยรอบส่วนใหญ่เป็นย่านชุมชน ซึ่งมีการใช้ประโยชน์พื้นที่เพื่อการพักอาศัย ประกอบธุรกิจ และค้าขาย ซึ่งการก่อสร้างคาดว่าจะมีการเปลี่ยนแปลงภูมิประเทศไปบ้างแต่ไม่มากนัก ในส่วนของ การขุดดินทำถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อนักน้ำ กิจการดังกล่าวจะใช้เวลานานๆ และเป็นผลกระทบชั่วคราว เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างเท่านั้นและทางโครงการได้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านภูมิประเทศ นอกจากนี้ โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม มาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม รวมทั้งกฎกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ.2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 อย่างเคร่งครัด ดังนั้น จึงถือได้ว่ากิจกรรมดังกล่าว	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้วคอนกรีต (เดิม) และรั้ว Metal Sheet (แผ่น เหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 3 เมตร โดยรอบ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการ ก่อสร้างลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและเป็นแนวกำบัง เสี่ยง 2. ผู้รับเหมาและผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะต้องเข้าไปสำรวจ สภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมใน การสำรวจถ่ายภาพประกอบและจัดทำบันทึกร่วมกัน เพื่อ เป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้ง กรณีอาคารบ้านเรือนเกิด ความเสียหาย และเมื่อพบว่าการก่อสร้างสร้างความเสียหาย ให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอ ประกันภัย ซึ่งสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการที่พื้นที่ ก่อสร้างได้ทุกวัน 3. แจกแผนการก่อสร้างโครงการให้กับผู้พักอาศัยข้างเคียง โดยรอบทราบ ทั้งขั้นตอนในการก่อสร้าง ระยะเวลาและ ความถี่ของแต่ละขั้นตอนการก่อสร้าง 4. ประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับบ้านเรือนที่อยู่ ใกล้เคียงโครงการ โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อ สร้างความเข้าใจอันดีและรับฟังความคิดเห็นและความ เตือร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างโครงการ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบให้มีการจัดทำแนวรั้วบริเวณ โดยรอบพื้นที่โครงการ 2. ติดตามตรวจสอบบริเวณรั้วหรือกำแพง โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ดีเป็น ประจำทุกวัน หากชำรุดต้องดำเนินการ ซ่อมแซมทันที 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่ อาจเกิดจากการก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้า ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u> บริเวณรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> สภาพความชำรุดของรั้ว <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128</p>

ลงชื่อ นางสาวพรรัตน์ มากประดิษฐ์
(นางสาวพรรัตน์ มากประดิษฐ์)
เจ้าของโครงการ
ธันวาคม 2560

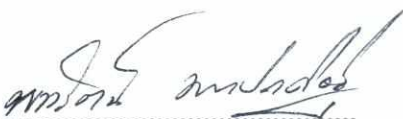
ลงชื่อ นายพิศักดิ์ ไทพพิทักษ์
(นายพิศักดิ์ ไทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา
ธันวาคม 2560



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	จะเกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศจนก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน 5. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างเพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการประเภทให้เช่า โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ที่อยู่หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ และผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อรับร้องเรียนหรือข้อเสนอนะ 6. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	
1.2 ทรัพยากรดิน	ผลกระทบต่อทรัพยากรดินระยะก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดปัญหาแก้มุมชนหรือกลุ่มอาคารที่อยู่ใกล้เคียงกับพื้นที่ก่อสร้าง ได้แก่ การชะล้างพังทลายของดิน ซึ่งมีสาเหตุเกิดจากปัจจัยหลัก คือ การขุดเปิดหน้าดินเพื่อก่อสร้างฐานรากและระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน รวมทั้งการตกหล่นของดินและฝุ่นที่อาจติดไปกับรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างและขนส่งคนงาน ตลอดจนการพัดพาตะกอนดินจากน้ำฝน เป็นต้น ดังนั้น ในการก่อสร้างอาคารโครงการซึ่งจะใช้เสาเข็มเจาะทั้งหมด จะไม่ทำให้เกิดการแทนที่ของดินไปยังพื้นที่ข้างเคียง ความลาดเทบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า เป็นพื้นราบเรียบเสมอกันและมีระดับของพื้นที่เท่ากับพื้นที่ข้างเคียงและถนนสาธารณะ อีกทั้งในระยะการก่อสร้างโครงการจะจัดทำแนวรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งสามารถลดการกัดเซาะของดินได้ ตลอดจน	1. จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้างก่อนออกจากพื้นที่โครงการและทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกลงบริเวณถนนโดยเฉพาะช่วงฤดูฝน 2. ทำบ่อดักตะกอนบริเวณทางเข้า-ออกของพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดักตะกอน 3. กำหนดให้มีการสร้างรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันการชะล้าง และเลื่อนไหลของดินรวมทั้งเศษวัสดุก่อสร้างออกสู่ภายนอกโครงการ 4. ในกรณีที่มีการร่วนหล่นของเศษดิน และหินจัดให้มีพนักงานคอยทำการเก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย 5. จัดให้มีการทำกรรมธรรม์ประกันภัย เพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียงซึ่งหากความเสียหาย	ตรวจสอบไม่ให้มีดินชะล้างและเลื่อนไหลออกไปสู่ภายนอก ไปยังพื้นที่บุคคลอื่นข้างเคียงเป็นประจำทุกวัน โดยเฉพาะระยะหลังฝนตก และต้องดำเนินการแก้ไขทันทีที่มีปัญหา สถานที่ตรวจสอบ บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ การพังทลายของดิน และเศษดินบริเวณท่อระบายน้ำและทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ


 (นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)

เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2560

ลงชื่อ


 (นายวิทิต ชาติเทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา

ธันวาคม 2560



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเชอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	<p>พื้นที่ก่อสร้างไม่มีทางน้ำสาธารณะไหลผ่าน ดังนั้น การพังทลายของดินจากปัจจัยความลาดเทจึงเกิดขึ้นน้อย</p> <p>ในการก่อสร้างโครงการจะมีสิ่งปกคลุมหน้าดินในพื้นที่ก่อสร้างระหว่างการก่อสร้างฐานรากน้อย อีกทั้งในการก่อสร้างอาจมีชั้นตอนที่ทำการเปิดหน้าดิน เช่น ทำระบบหนองน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย อาจเกิดการกัดเซาะพังทลายของดินจากฝนได้ แต่เมื่อพิจารณาระยะเวลาในการดำเนินการเปิดหน้าดินดังกล่าว จะเป็นระยะเวลาสั้นๆ อีกทั้งยังดำเนินการไม่พร้อมกัน</p> <p>เนื่องจากพื้นที่โครงการมีการปรับสภาพให้มีระดับใกล้เคียงกับถนนสาธารณะหน้าโครงการ ทำให้เกิดผลกระทบด้านการพังทลายของดินถล่มสู่พื้นที่ข้างเคียงน้อยมาก ดังนั้น คาดว่าการก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดผลกระทบด้านการพังทลายของดินด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	ดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างของโครงการต้องทำการแก้ไข และให้ความช่วยเหลือทันที	เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128
1.3 ธรณีวิทยา	จากที่ตั้งโครงการ ตั้งอยู่ในเขต 1 มีระดับความรุนแรง III-IV เมอร์คัลลี คือ ผู้อยู่บนอาคารสูงรู้สึกว่ามีแผ่นดินไหว (มีความเสี่ยงน้อย แต่อาจมีความเสียหายบ้าง) และโครงการไม่ได้ตั้งอยู่ในบริเวณรอยเลื่อนมีพลังในประเทศไทย จึงไม่มีผลกระทบต่อการศึกษาแผ่นดินไหว (0)	-	-

ลงชื่อ

พวงรัตน์ มากประดิษฐ์

(นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)

เจ้าของโครงการ
ธันวาคม 2560

ลงชื่อ

นายท้าวศักดิ์ เทพพิทักษ์


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา

ธันวาคม 2560



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพอากาศ</p>	<p>ฝุ่นละอองที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ปริมาณฝุ่นละอองที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมระหว่างการก่อสร้างมีปริมาณ 0.0007 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเป็นปริมาณที่ค่อนข้างต่ำมาก ซึ่งค่าฝุ่นละอองรวมในพื้นที่ปัจจุบันทางที่ปรึกษาได้ใช้ข้อมูลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของโครงการ ตรวจวัดคุณภาพอากาศโดยบริษัท เอเวอร์กรีน คอนซัลติ้ง จำกัด ตรวจวัดเมื่อวันที่ 5-8 มีนาคม พ.ศ.2560 บริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าฝุ่นละอองรวม ในพื้นที่ปัจจุบันมีค่าสูงสุดเท่ากับ 0.081 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นจึงทำให้ปริมาณฝุ่นละอองในอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เท่ากับ 0.0817 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ที่กำหนดไว้เท่ากับไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>มลพิษจากการทำงานของเครื่องจักรก่อสร้าง อนุমানว่าโครงการนี้จะมีการใช้เครื่องจักรกลด้วยชนิดและปริมาณ ดังนี้ Wheeled Loader จำนวน 1 คัน Highway Truck จำนวน 1 คัน และ Miscellaneous จำนวน 1 คัน รวมเครื่องจักรในระยะก่อสร้างทั้งสิ้น 3 คัน</p> <p>สำหรับการคำนวณปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) จะเกิดขึ้นในระยะก่อสร้างโครงการ โดยเกิดขึ้นจาการรถบรรทุกขนส่งอุปกรณ์ที่เป็นเครื่องยนต์ดีเซล (Diesel Dump Truck) ขนาดใหญ่ จำนวน 2 คัน</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำ ตลอดระยะก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 2. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 3. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิด ทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและร่วงหล่นของวัสดุ 4. จัดให้มีการใช้เครื่องจักรกลที่มีประสิทธิภาพและมีการตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 5. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างช่วงเวลา 08.00 น. 11.00 น. และ 14.00 น. ทุกวันและฉีดพรมน้ำทุกครั้งก่อนกวาดพื้นและทำความสะอาดพื้นผิวเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 6. ใช้ Mesh sheet คลุมอาคารโครงการเท่ากับความสูงของอาคารโดยรอบอาคาร ตลอดระยะก่อสร้าง พร้อมติดตั้งป้ายประกาศให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุม 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการคอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นเป็นประจำทุกวัน หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วนตลอดระยะก่อสร้างโครงการ 2. ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่ให้มีการฉีกขาดของ Mesh sheet เป็นประจำทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง 3. ตรวจวัดฝุ่นละออง (PM10 และ TSP) และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ในระหว่างทำฐานรากหลังจากนั้นตรวจวัด TSP และ PM10 เดือนละ 1 ครั้ง <p><u>สถานที่ตรวจวัด</u> พื้นที่โครงการจำนวน 1 จุด <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> TSP และ PM10</p>

ลงชื่อ 
(นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)
เจ้าของโครงการ
ธันวาคม 2560

ลงชื่อ 
(นายวิศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา


ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเชอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุทุนิยมวิทยา และคุณภาพอากาศ (ต่อ)	เมื่อนำค่ามลพิษต่างๆ มาแยกคำนวณเพื่อหาความเข้มข้นของมลพิษแต่ละชนิดดังกล่าวเพื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานโดยใช้ Box Model จะได้ดังนี้ ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) - ค่าจากการประเมิน 0.0067 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่าจากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ 0.5726 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม 0.5793 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (THC) - ค่าจากการประเมิน 0.0019 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่าจากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ 1.4462 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม 1.4481 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ไม่มีค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนด ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x as NO₂) - ค่าจากการประเมิน 0.035 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่าจากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ 0.1994 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม 0.2344 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	การก่อสร้าง ระยะก่อสร้าง หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง โดยจะรื้อ Mesh sheet ออกเมื่อโครงการ แล้วเสร็จ 7. บริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ต้องปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ 8. ไม่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในชั่วโมงเร่งด่วนเพื่อป้องกันปัญหาการจราจรติดขัด 9. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการอำนวยความสะดวกตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และเพิ่มเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางแยกกรณี มีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง 10. ไม่ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางคืน 11. ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด 12. จัดให้มีปล่องขังทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูง และลำเลียงทิ้งลงทุกวันในช่วงเวลา 15.00-16.00 น. ยกเว้นวันเสาร์-อาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันพักผ่อนของชุมชน 13. จัดให้มีการขนย้ายวัสดุออกจากพื้นที่ก่อสร้างทุกวัน เพื่อป้องกันการสะสม โดยรถบรรทุกที่ใช้ทำการขนส่งต้องมีการ	ความถี่ในการตรวจวัด - ตรวจวัดทุกสัปดาห์ในระยะทำฐานราก - ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128 4. ตรวจวัดปริมาณมลสารทางอากาศ สถานที่ตรวจวัด - พื้นที่โครงการจำนวน 1 จุด ดัชนีที่ตรวจวัด CO, NO _x , SO _x และ HC ความถี่ในการตรวจวัด ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง

ลงชื่อ

(นางสาวพรรัตน์ มากประดิษฐ์)

เจ้าของโครงการ
 ธันวาคม 2560

ลงชื่อ

(นายธีรศักดิ์ ขวพนิชพิสัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา

ธันวาคม 2560



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพอากาศ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x as SO₂) - ค่าจากการประเมิน 0.0022 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่าจากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ 0.0065 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม 0.0087 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไม่เกิน 0.30 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ค่าจากการประเมิน 0.0016 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่าจากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ 0.081 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม 0.0826 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) - ค่าจากการประเมิน 0.005×10^{-3} มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่าจากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ 0.044 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม 0.044 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 	<p>ปิดคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิดเพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอก หรือเกิดฝุ่นฟุ้งกระจายขณะรถวิ่ง</p> <p>14. การกระทำใดๆที่ทำให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุม Mesh sheet หรือในหึ่งที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน</p> <p>15. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการตัดการเจียรกระเบื้องปูพื้นและวัสดุต่างๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียงและฝุ่นสำหรับคนงาน</p>	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพรรณรัตน์ มากประดิษฐ์)

เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2560

ลงชื่อ.....

(นายทวิศักดิ์ เมฆพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา

ธันวาคม 2560



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเชอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>- ค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>จากการศึกษาพบว่า ปริมาณมลพิษจากเครื่องจักรและรถยนต์ที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ (CO, HC, NO_x, SO_x, TSP และ PM10) ที่คำนวณได้มีปริมาณน้อยมาก และมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปกำหนด และเมื่อรวมกับปริมาณมลพิษในอากาศในสภาวะแวดล้อมปัจจุบัน พบว่าปริมาณของมลพิษที่รวมกันแล้วยังไม่เกินกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศทั่วไปกำหนดเช่นกัน ซึ่งจะส่งผลต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่ใกล้เคียงน้อยมาก เนื่องจากจำนวนเที่ยวในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างและการรับ-ส่ง คนงานก่อสร้างมีไม่มากนักและการทำงานของเครื่องจักรกลต่างๆ จะไม่ได้ทำงานทั้งวันและไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมดอีกด้วย จึงคาดว่ามลพิษที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ จะส่งผลกระทบต่อมลพิษทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>		
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	<p><u>เสียง</u></p> <p>เสียงดังจากกิจกรรมดังกล่าวจะเกิดขึ้นในบางช่วงเวลาไม่ต่อเนื่อง ระดับเสียงดังรบกวนที่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักร อุปกรณ์ และเครื่องมือชนิดต่างๆ ที่ใช้ในงานก่อสร้างในขั้นตอนต่างๆ ซึ่งแสดงให้เห็นระดับเสียงรบกวนที่จะเกิดขึ้นใน</p>	<p>1. จัดทำรั้วคอนกรีต (เดิม) และรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็ก อาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 3 เมตร โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดระดับเสียงรบกวนและบดบัง ภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างของโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความ</p>

ลงชื่อ

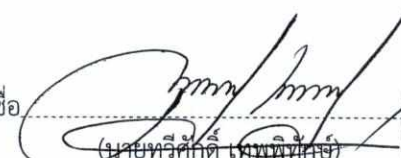


(นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)

เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2560

ลงชื่อ



(นายทวีศักดิ์ เฒ่าพิงค์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา

ธันวาคม 2560



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>ระหว่างการดำเนินงานก่อสร้างโดยประเมินที่ระยะทาง 15 เมตร สำหรับอาคารที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ คือ บ้านเช่า (ทิศใต้) มีระยะห่าง 4.00 เมตร และยังคงคาดว่าระยะดังกล่าวจะได้รับเสียงดังจากขั้นตอนก่อสร้างที่จะก่อให้เกิดเสียงดังสูงสุด คือ ขั้นตอนการเก็บงานและงานตกแต่ง 84.00 dB(A) สามารถคำนวณหาระดับเสียงที่อาจจะส่งผลกระทบในทิศต่างๆ ได้ดังนี้</p> <p>ทิศเหนือ ผลกระทบต่อบ้านพักอาศัย มีระยะห่างจากแนวอาคารโครงการที่ใกล้ที่สุด 8.00 เมตร</p> <p>ทิศตะวันออก ผลกระทบต่อบ้านเช่า มีระยะห่างจากแนวอาคารโครงการที่ใกล้ที่สุด 4.00 เมตร</p> <p>ทิศใต้ ผลกระทบต่อบ้านเช่า ชั้นมีระยะห่างจากแนวอาคารโครงการที่ใกล้ที่สุด 4.00 เมตร</p> <p>ทิศตะวันตก ผลกระทบต่อบ้านเช่า มีระยะห่างจากแนวอาคารโครงการที่ใกล้ที่สุด 14.00 เมตร</p> <p>จากผลการคาดการณ์ระดับเสียงของการเก็บงานและงานตกแต่ง (Finishing) ที่ใช้ในการก่อสร้างระยะต่างๆ ที่ห่างจากพื้นที่ข้างเคียง และทำนายตามสูตร Decay Formulation โดยทำการคาดการณ์ระดับเสียงที่ผู้รับเสียงจะได้รับจากแหล่งกำเนิดเสียง ซึ่งระดับเสียงจะลดลงตามระยะทางที่เพิ่มขึ้นเช่นกัน ได้แก่ ด้านทิศเหนือมีค่าระดับเสียง 89.46 dB(A) ด้านทิศตะวันออกมี</p>	<ol style="list-style-type: none"> 2. หันทิศทางของอุปกรณ์ เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังออกจากพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียง 3. จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ให้ห่างจากบริเวณชุมชน อาคารที่พักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 4. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 5. ลดจำนวนเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน 6. กรณีใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ต้องมีการตอกที่ก่อให้เกิดเสียงดังต้องหาวัสดุ เช่น กระสอบหรืออื่นๆ มารองรับเพื่อลดเสียงจากกิจกรรม 7. เลือกใช้อุปกรณ์และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 8. ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างโครงการ 9. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมและส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด 10. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 11. กำหนดภาระบรรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนด 	<p>คิดเห็นที่บริเวณ ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>2. ตรวจวัดเสียงและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ที่มีการสร้างฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p><u>สถานที่ตรวจวัด</u> พื้นที่โครงการจำนวน 1 จุด</p> <p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> Leq 24 ชั่วโมง Lmax และ Ldn 24 ชั่วโมง</p> <p><u>ความถี่ในการตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดทุกสัปดาห์ในระหว่างทำฐานราก - ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง

ลงชื่อ.....

นางสาวพรรัตน์ มากประดิษฐ์

(นางสาวพรรัตน์ มากประดิษฐ์)

เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2560

ลงชื่อ.....

นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์

(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา

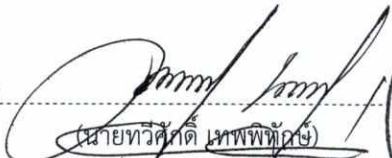
ธันวาคม 2560




ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเชอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>ค่าระดับเสียง 95.48 dB (A) ด้านทิศใต้มีค่าระดับเสียง 95.48 dB(A) และทิศตะวันตกมีค่าระดับเสียง 84.60 dB(A) เมื่อรวมกับค่าตรวจวัดปัจจุบันแล้วจะทำให้ค่าระดับความดังเสียงเพิ่มขึ้นและเมื่อมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงสูงสุดในบรรยากาศที่กำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A) และค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป พบว่า ทุกทิศรอบโครงการมีค่าระดับเสียงเกินเกณฑ์มาตรฐานค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ดังนั้นจึงจำเป็นต้องมีวัสดุลดระดับเสียง (กำแพงกันเสียง) แบบปิดทึบ ซึ่งกำหนดให้ใช้ Aluminum Sheet ความหนา 6.35 มิลลิเมตร ติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบปิดทึบ ซึ่งทำจาก Aluminum Sheet ความหนา 6.35 มิลลิเมตร สูง 3.00 เมตร ยาวตลอดแนวอาคารของโครงการ ทั้งนี้ การติดตั้งกำแพงกันเสียงต้องห่างจากจุดกำเนิดเสียงอย่างน้อย 1.50 เมตร ซึ่งสามารถลดระดับความดังลงได้ 27 dB(A) ส่งผลให้ชุมชนโดยรอบโครงการได้ยินเสียงจากพื้นที่ก่อสร้างลดลง ดังนี้</p> <p>ทิศเหนือ มีค่าระดับเสียงลดลงเหลือ 62.46 dB(A) ทิศตะวันออก มีค่าระดับเสียงลดลงเหลือ 68.48 dB(A) ทิศใต้ มีค่าระดับเสียงลดลงเหลือ 68.48 dB(A) ทิศตะวันตก มีค่าระดับเสียงลดลงเหลือ 57.60 dB(A)</p>	<p>12. จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>13. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานราก และกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. เท่านั้น</p> <p>14. การก่อสร้างประเภทที่จะก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนจะต้องทำงานเฉพาะเวลากลางวันเท่านั้น และให้หยุดทำงานวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อไม่ให้รบกวนต่อประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโดยรอบ</p> <p>15. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนหากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที</p> <p>16. จัดให้มีนโยบายในการรับผิดชอบ และชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้น หากมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โดยเข้าไปแก้ไขและให้ความช่วยเหลือในทันที</p> <p>17. คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคุณภาพมีประวัติการทำงานที่ดี โดยแนบเงื่อนไขมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาการว่าจ้าง</p> <p>18. ประสานงานให้ชุมชนข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ ก่อนการดำเนินการก่อสร้าง</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128</p>

ลงชื่อ 
 (นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)
 เจ้าของโครงการ
 ธันวาคม 2560

ลงชื่อ 
 (นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา
 ธันวาคม 2560



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>จะเห็นได้ว่าการใช้ แผ่น Aluminum sheet หนา 6.35 มิลลิเมตร ปิดทับสามารถลดผลกระทบได้อย่างมีประสิทธิภาพและไม่เกินระดับเสียงทั่วไป 70 dB(A) เสียงที่ส่งผ่านไปยังผู้พักอาศัยภายในบ้านจะได้รับสัมผัสเสียงเพียง 59.00-68.61 dB(A) ซึ่งไม่เกินระดับเสียงทั่วไป ดังนั้น จึงก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p> <p><u>สั่นสะเทือน</u></p> <p>โครงการก่อสร้างทุกประเภทจะมีแรงสั่นสะเทือนที่จะส่งผลกระทบต่ออาคารที่อยู่ใกล้กับแหล่งกำเนิดจากกิจกรรมที่ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน ระดับความสั่นสะเทือนของกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจเกิดอันตรายต่ออาคารข้างเคียงได้</p> <p>ในการก่อสร้างอาคารของโครงการจะก่อสร้างฐานรากด้วยการทำเสาเข็มแบบเจาะ ซึ่งเป็นการกดปลอกเหล็กลงในดินแล้วจึงเจาะนำดินออกมา ดังนั้น ค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนที่เลือกให้ใช้ค่าของเสาเข็มแบบระบบเสียง (ค่าทั่วไป) หรือแบบเจาะในช่วงค่าสูงสุด 0.170 นิ้ว/วินาที ในระยะอ้างอิง 25 ฟุต สำหรับอาคารที่อยู่ใกล้และอาจจะได้รับผลกระทบจากการ</p>	<p>19. ในกรณีคนงานก่อสร้างทำงานในบริเวณที่มีเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก ต้องใช้อุปกรณ์ครอบหู (Ear Muffs) หรือที่อุดหู (Ear Plugs) เพื่อป้องกันอันตรายจากเสียงที่เกิดขึ้น</p> <p>20. ตรวจวัดการทรุดตัวและเอียงตัวของอาคารข้างเคียงโครงการ โดยติดตั้งอุปกรณ์ตรวจวัดตลอดระยะก่อสร้างและรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือน</p> <p>21. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>1. ใช้เสาเข็มแบบเจาะที่เป็นการก่อสร้างเสาเข็มที่มีความสั่นสะเทือนน้อย</p> <p>2. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>3. จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>4. ก่อนเริ่มการก่อสร้างให้สำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและจัดทำบันทึกข้อตกลงร่วมกันให้ชัดเจนก่อนดำเนินการโครงการฯ เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้งกรณี อาคาร บ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการ</p>	<p>1. ตรวจวัดความสั่นสะเทือนในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p><u>สถานที่ตรวจวัด</u></p> <p>พื้นที่โครงการ จำนวน 1 จุด</p> <p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <p>Peak Particle Velocity (PPV) โดยมีวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐาน ความ</p>

ลงชื่อ

นางสาวพรรัตน์ มากประดิษฐ์

(นางสาวพรรัตน์ มากประดิษฐ์)

เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2560

ลงชื่อ

นายวิศักดิ์ เทพพิทักษ์

(นายวิศักดิ์ เทพพิทักษ์)

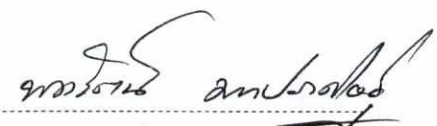
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา

ธันวาคม 2560



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเชอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>ดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการมากที่สุด คือ ห้องเช่า ตั้งอยู่ทางทิศตะวันออก และบ้านเช่า ตั้งอยู่ทางทิศใต้ของโครงการ ซึ่งจะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากโครงการที่เกิดขึ้น ดังนี้</p> <p>ทิศเหนือ ผลกระทบต่อบ้านพักอาศัย มีระยะห่างจากแนวอาคารโครงการที่ใกล้ที่สุด 8.00 เมตร หรือ 26.25 ฟุต = 0.16 นิ้ว/วินาที</p> <p>ทิศตะวันออก ผลกระทบต่อห้องเช่า มีระยะห่างจากแนวอาคารโครงการที่ใกล้ที่สุด 4.00 เมตร หรือ 13.12 ฟุต = 0.45 นิ้ว/วินาที</p> <p>ทิศใต้ ผลกระทบต่อบ้านเช่า ชั้นมีระยะห่างจากแนวอาคารโครงการที่ใกล้ที่สุด 4.00 เมตร หรือ 13.12 ฟุต = 0.45 นิ้ว/วินาที</p> <p>ทิศตะวันตก ผลกระทบต่อบ้านเช่า มีระยะห่างจากแนวอาคารโครงการที่ใกล้ที่สุด 14.00 เมตร หรือ 45.93 ฟุต = 0.09 นิ้ว/วินาที</p> <p>จากค่าความสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มของโครงการพบว่า ห้องเช่า ตั้งอยู่ทางทิศตะวันออก และบ้านเช่า ตั้งอยู่ทางทิศใต้ของโครงการ สามารถทนแรงสั่นสะเทือนได้ ไม่เกิน 0.45 นิ้ว/วินาที จากเกณฑ์ระดับแรงสั่นสะเทือนที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารประเภทต่างๆ พบว่าห้องเช่าและบ้านเช่า เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก สามารถทนแรงสั่นสะเทือนได้ไม่เกิน</p>	ก่อสร้างสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอปะกันภัยซึ่งสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการที่พื้นที่ก่อสร้างได้ทุกวัน	<p>สั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร</p> <p><u>ความถี่ในการตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดต่อเนื่องทุกวันที่ทุกวันที่มีกิจกรรมเจาะเสาเข็ม - ตรวจวัด 24 ชม. ต่อเนื่องเป็นเวลา 1 วัน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128</p>

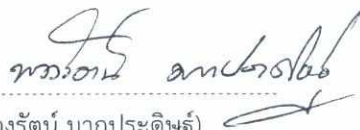
ลงชื่อ 
(นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)
เจ้าของโครงการ
ธันวาคม 2560

ลงชื่อ 
(นายทิวดี สาทพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา
ธันวาคม 2560



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	0.50 นิ้ว/วินาที ซึ่งโครงการจะมีค่าแรงสั่นสะเทือนไปยังอาคารข้างเคียง ไม่เกินกว่ามาตรฐานที่จะทำให้เกิดความเสียหาย จากกิจกรรมดังกล่าว และจากกิจกรรมดังกล่าว หากพิจารณาจากมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่องกำหนดให้อาคารประเภทที่ 2 (อาคารประเภทที่ 2 (1) อาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแฝด ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร) จะต้องได้รับความสั่นสะเทือนในหน่วยความเร็วอนุภาคสูงสุดไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที เพื่อไม่ให้เกิดความล่าและการสั่นพ้องของโครงสร้างอาคาร ซึ่งพบว่า โครงการมีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ดังนั้น จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)		
1.6 ทรัพยากรน้ำ	ระยะก่อสร้างโครงการสามารถแบ่งการใช้น้ำเป็น 2 ส่วน คือ ปริมาณน้ำใช้เพื่อกิจกรรมในการก่อสร้าง ได้แก่ การใช้น้ำในการผสมปูนซีเมนต์ ล้างวัสดุก่อสร้าง และล้างเครื่องมือ ซึ่งคาดว่าจะมีปริมาณการใช้น้ำรวมจากกิจกรรมในการก่อสร้าง ประมาณ 3.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับปริมาณน้ำใช้จากกิจกรรมของแรงงานสูงสุด จำนวน 20 คน ได้แก่ การใช้ห้องน้ำ ล้างหน้า ทำความสะอาดและอื่นๆ ซึ่งคาดว่าจะมีปริมาณการใช้น้ำประมาณ 1.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมปริมาณการใช้น้ำทั้งสิ้น 3.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน ระบบบำบัดน้ำเสียคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง มีปริมาณน้ำเสีย 1.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณ	1. จัดให้มีห้องส้วมคนงาน 3 ห้อง (10 คน/ห้อง) จึงเพียงพอต่อจำนวนคนงาน 20 คน และติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ ที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 1.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าว สามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด และโครงการจะระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเมืองพัทยาต่อไป 2. กำหนดให้มีการสูบน้ำออก จากบ่อเกรอะเป็นประจำ ทุกๆ 6 เดือน หรือทันทีเมื่อเต็ม หรือจนกว่าจะทำการ	1. ตรวจสอบวางระบายน้ำ และทำความสะอาดตะกอนอย่างน้อยอาทิตย์ละครั้ง 2. ตรวจสอบสภาพถังบำบัดให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเป็นประจำทุกวัน หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน 3. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป <u>สถานที่ตรวจวัด</u> ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ..... 
 (นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)
 เจ้าของโครงการ
 ธันวาคม 2560

ลงชื่อ..... 
 (นายพิชิตศักดิ์ เสงี่ยมพิทักษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา
 ธันวาคม 2560



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเชอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	น้ำใช้อุปโภค-บริโภคของคณากรก่อสร้าง) ทั้งนี้ จะไม่นำน้ำใช้ในส่วนของกิจกรรมการก่อสร้างมาคิดรวม เนื่องจากส่วนใหญ่จะหมดไปกับขั้นตอนการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือจะมีปริมาณเล็กน้อย ซึ่งจะซึมลงดินและแห้งไปเองตามธรรมชาติ โดยแบ่งออกเป็นน้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไป เท่ากับ 1 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนน้ำเสียจากส้วมของคณากรก่อสร้าง มีปริมาณ 0.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน (20 ลิตร/คน/วัน กรมควบคุมมลพิษ, 2537) จึงคาดว่าเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	ก่อสร้างแล้วเสร็จ 3. รณรงค์ให้คณากรใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่อาจเกิดขึ้น 4. ห้ามทิ้งเศษมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในระบายน้ำของโครงการ 5. จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างที่มีกิจกรรมการใช้น้ำของคณากร และมีตะแกรงดักมูลฝอยโครงการก่อนระบายลงท่อน้ำสาธารณะ 6. จัดให้มีการทำความสะอาดตะแกรงทุกอาทิตย์และทำความสะอาดบริเวณหน้างานเพื่อป้องกันมิให้เศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำและห้ามมีน้ำไหลนองออกภายนอกพื้นที่ 7. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบลบคอนกรีตออกจากบ่อเกรอะ-บ่อกรอง ทั้งทั้งหมด พร้อมฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนทำการกลบปิดถาวร	ดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Suspended Solids, Sulfide, Total Dissolved Solids, Settle able Solids, Fat Oil & Grease และ TKN ความถี่ในการตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	จากสภาพปัจจุบันในพื้นที่และบริเวณใกล้เคียงโดยรอบโครงการ มีลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบส่วนใหญ่เป็นย่านชุมชน ซึ่งมีการใช้ประโยชน์พื้นที่เพื่อการพักอาศัย ประกอบธุรกิจ และค้าขายพื้นที่ส่วนใหญ่เป็นที่ราบ มีการพัฒนาพื้นที่เป็นเขตเมืองอย่างต่อเนื่อง มีการใช้ประโยชน์เป็นที่พักอาศัยและพื้นที่	โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากทรัพยากรชีวภาพบนบกต่อชุมชนข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ โดยจะดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และ	-

ลงชื่อ 
(นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)
เจ้าของโครงการ
ธันวาคม 2560

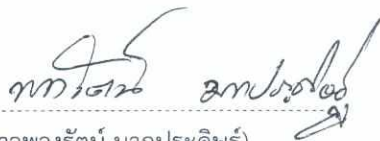
ลงชื่อ 
(นายทวีศักดิ์ เพ็ญพิกษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา
มหาวิทยาลัยบูรพา
ธันวาคม 2560



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ต่อ)	พานิชยกรรมเป็นส่วนใหญ่ จึงไม่มีสิ่งมีชีวิตใดๆ ที่สำคัญทาง เศรษฐกิจหรือควรรักษาการอนุรักษ์ ไม่มีทรัพยากรนิเวศวิทยา ทางบกประเภทสัตว์หายาก หรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญ เนื่องจากอยู่ในเขตชุมชน พบเพียงต้นไม้ที่ขึ้นเองตามธรรมชาติ และต้นไม้ที่ปลูกประดับไว้ตามบริเวณต่างๆ ประกอบกับพื้นที่ โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงได้เปลี่ยนเป็นระบบนิเวศชุมชนและ เมือง (Urban Ecology System) ไปแล้วโดยสิ้นเชิง จึงไม่พบ ทรัพยากรชีวภาพบนบกที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น กิจกรรมของการพัฒนาโครงการ จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) ต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพบนบกที่มีอยู่ในปัจจุบัน	คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะ ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก	
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	ทรัพยากรสิ่งมีชีวิตในน้ำบริเวณใกล้เคียงโครงการ ไม่พบว่า มี แหล่งน้ำผิวดินที่มีไหลทะเล ส่วนทะเลในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ โครงการ ได้แก่ ทะเลอ่าวไทย บริเวณหาดจอมเทียน ทรัพยากร สิ่งมีชีวิตส่วนใหญ่ ได้แก่ ปูลม ปลา หอย เป็นต้น ซึ่งไม่ปรากฏว่า เป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจและ คุณค่าด้านการอนุรักษ์แต่อย่างใด แต่อย่างไรก็ตาม ทาง โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นในระยะก่อสร้าง และดำเนินการ ก่อนจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำของเมืองพัทยา ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบ (0) ต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมจากทรัพยากรชีวภาพในน้ำต่อชุมชนข้างเคียงที่ อยู่โดยรอบ โดยจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียตามเกณฑ์ มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งของเมืองพัทยาตามที่ กำหนดก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ และติดตั้ง รั้วรณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้มีการทิ้งมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้ ไม่ให้ทิ้งมูลฝอยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะโดยตรง	

ลงชื่อ



(นางสาวพรรณรัตน์ มากประดิษฐ์)

เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2560

ลงชื่อ



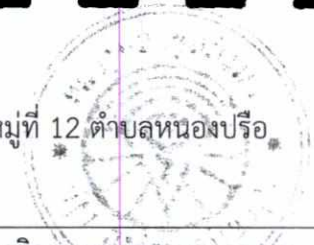
(นายเทพศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา


ธันวาคม 2560



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเชอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
<p>3.1 การใช้น้ำ</p> <p>ระยะก่อสร้างโครงการสามารถแบ่งการใช้น้ำเป็น 2 ส่วน คือ ปริมาณน้ำใช้เพื่อกิจกรรมในการก่อสร้าง ได้แก่ การใช้น้ำในการผสมปูนซีเมนต์ ล้างวัสดุก่อสร้าง และล้างเครื่องมือ ซึ่งคาดว่าจะมีปริมาณการใช้น้ำรวมจากกิจกรรมในการก่อสร้าง ประมาณคนงานสูงสุด จำนวน 20 คน ได้แก่ การใช้ห้องน้ำ ล้างหน้า ทำความสะอาดและอื่นๆ ซึ่งคาดว่าจะมีปริมาณการใช้น้ำประมาณ 1.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมปริมาณการใช้น้ำทั้งสิ้น 3.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเมืองพัทยาให้บริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) โครงการจะมีอัตราการใช้น้ำจากคนงานก่อสร้างและน้ำใช้เพื่อกิจกรรมการก่อสร้างเมื่อเทียบกับกำลังการผลิตและจ่ายน้ำของการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ดังนั้น ปริมาณการใช้น้ำประปาจึงมีความพอเพียงในการจ่ายน้ำให้กับพื้นที่ก่อสร้าง โดยคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ในพื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใช้ได้อย่างน้อย 1 วัน (ไม่น้อยกว่า 1.40 ลูกบาศก์เมตร) สำหรับใช้ระยะก่อสร้าง 2. ติดตั้งประปาชั่วคราวเก็บกักไว้ในถังเก็บน้ำสำรองทุกวัน 3. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 4. จัดให้มีการตรวจเช็คถังเก็บน้ำสำรองอยู่เสมอ 5. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง 6. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ในส่วนน้ำใช้สำหรับคนงานเบื้องต้น โดยสังเกตจากกลิ่น สี ตะกอนทุกๆ เดือน หากพบเห็นให้ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองทันที 7. น้ำที่เกิดจากการล้างถังเก็บน้ำสำรองใช้ฉีดพรมรดพื้นถนนภายในพื้นที่โครงการ 8. ทำการล้างถังเก็บน้ำสำรอง ครั้งละ 1 ถัง จนกว่าจะครบตามจำนวนถังเก็บน้ำสำรอง จะไม่ล้างพร้อมกันทั้งหมด เพื่อป้องกันการขาดแคลนน้ำใช้ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบสภาพคุณภาพน้ำใช้ของคนงานเบื้องต้น สถานที่ตรวจสอบน้ำใช้ ดัชนีที่ตรวจสอบ กลิ่น สี ตะกอน ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกเดือน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ 2. ล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำ สถานที่ตรวจสอบ ถังสำรองน้ำ ดัชนีที่ตรวจสอบ ความสะอาดของน้ำใช้ และการชำระ ความถี่ในการตรวจสอบ ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128 	

ลงชื่อ 
 (นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)
 เจ้าของโครงการ
 ธันวาคม 2560

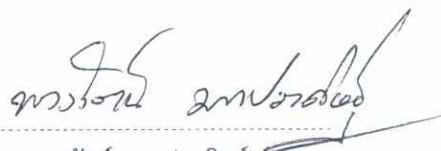
ลงชื่อ 
 (นายพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา
 ธันวาคม 2560



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	<p>น้ำเสียที่จะเกิดขึ้นระหว่างการก่อสร้าง มาจาก 2 ส่วน คือ</p> <p>1) น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวันจะมีปริมาณน้อยมาก เนื่องจากปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนหนึ่งรวมเป็นส่วนของผลิตภัณฑ์ เช่น น้ำใช้ในการผสมคอนกรีต เป็นต้น อีกส่วนหนึ่งจะระเหยหรือซึมลงดิน เช่น น้ำที่ใช้ในการบ่มคอนกรีต หรือน้ำที่ใช้ฉีดพรมพื้นและถนนชั่วคราวเพื่อลดฝุ่นละออง เป็นต้น สำหรับน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนน้อยที่เป็นน้ำเสีย ได้แก่ น้ำที่ใช้ในการชำระล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างในแต่ละวัน ซึ่งน้ำส่วนนี้จะไหลเข้าสู่บ่อดักตะกอน เพื่อดักเศษดินและทรายที่เปื้อนอยู่บนเครื่องมือและอุปกรณ์นี้ ก่อนนำไปฉีดพรมพื้นที่เพื่อลดฝุ่นละอองต่อไป</p> <p>2) น้ำเสียจากพนักงานและคนงานก่อสร้าง น้ำเสียที่เกิดจากพนักงานและคนงานก่อสร้างมีประมาณ 1.40 ลูกบาศก์เมตร โดยแบ่งออกเป็นน้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไป เท่ากับ 1 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนน้ำเสียจากส้วมของคนงานก่อสร้าง มีปริมาณ 0.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน (20 ลิตร/คน/วัน กรมควบคุมมลพิษ, 2537) ดังนั้น จะเห็นได้ว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจากน้ำเสียของคนงานก่อสร้างต่อชุมชนหรือ แหล่งน้ำคาดว่า จะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีห้องส้วมคนงาน 3 ห้อง (10 คน/ห้อง) จึงเพียงพอต่อจำนวนคนงาน 20 คน และติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ ที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 1.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าว สามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด และโครงการจะระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเมืองพัทยาต่อไป 2. กำหนดให้มีการสูบน้ำออกนอกบ่อเกรอะเป็นประจำ ทุกๆ 6 เดือน หรือทันทีเมื่อเต็ม หรือจนกว่าจะทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ 3. จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอและตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนต่อผู้ที่ใกล้เคียง 4. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบน้ำออกนอกบ่อเกรอะทั้งหมด แล้วใช้ปูนขาวโรยบริเวณหลุมบ่อเกรอะ-กรอง ก่อนใช้ดินกลบปิดถาวร 5. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายลงสู่ท่อน้ำสาธารณะ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบสภาพถังบำบัดให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเป็นประจำทุกวัน หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป <u>สถานที่ตรวจวัด</u> ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> pH, BOD, Suspended Solids, Sulfide, Total Dissolved Solids, Settle able Solids, Fat Oil & Grease และ TKN <u>ความถี่ในการตรวจวัด</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128

ลงชื่อ



(นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)

เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2560

ลงชื่อ


(นายวิทศักดิ์ เพงพิทักษ์)


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา



ธันวาคม 2560

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ในการก่อสร้างโครงการ หากเกิดกรณีฝนตกโครงการ ให้ทำการควบคุมการระบายน้ำโดยมีรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อการควบคุม และรองรับน้ำหลากในการระบายน้ำฝนออกจากพื้นที่โครงการ และระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป โดยจะมีบ่อดักมูลฝอยก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะภายนอกโครงการ และมีบ่อพักน้ำของโครงการ เพื่อให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ทั้งนี้ทางโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมบริเวณโครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ ด้านลบในระดับต่ำ (-1)	<ol style="list-style-type: none"> หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างานเพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ และท่อระบายน้ำสาธารณะ จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวบริเวณโดยรอบโครงการเพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักแบบเปิดพร้อมตะแกรงดักมูลฝอย เพื่อให้เศษดินตกตะกอนแล้วปล่อยซึมลงดินต่อไป ทำความสะอาดรางระบายน้ำ และบ่อซีมน้ำภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์ เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมของดินตะกอน ดูแลรางระบายน้ำ ของโครงการให้สามารถรวบรวมน้ำฝนให้ไหลมายังท่อระบายน้ำของเมืองพัทยา ขุดลอกตะกอนที่สะสมในร่องระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบการระบายน้ำบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ไม่ทำการทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากการก่อสร้างอาคารให้ลงไปยังท่อระบายน้ำของเมืองพัทยา 	<ol style="list-style-type: none"> ติดตามตรวจสอบคุณภาพของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกวัน หรือตลอดระยะก่อสร้างและทางระบายน้ำให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอกหากมีปัญหาต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในร่องระบายน้ำและขุดลอกตะกอนเป็นประจำทุกสัปดาห์ <p>ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128</p>
3.4 การจัดการมูลฝอย	มูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการมาจาก 2 แหล่ง ดังนี้ 1) เศษวัสดุก่อสร้าง ได้แก่ เศษไม้ ชี้เลื่อย เศษอิฐ หิน คอนกรีต เหล็ก จากการก่อสร้างจะจัดการในหลายรูปแบบ เศษวัสดุเหล่านี้บางส่วนจะนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น ไม้แบบ เศษ	<ol style="list-style-type: none"> จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้กับวัสดุที่ไม่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้อีก จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิด 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบถึงรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ สะอาด และอยู่ในสภาพที่อยู่เสมอก <p>สถานที่ตรวจวัด ถังรองรับมูลฝอย</p>

ลงชื่อ 
(นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)
เจ้าของโครงการ
ธันวาคม 2560

ลงชื่อ 
(นายทวิศักดิ์ รงพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา
ธันวาคม 2560



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>เหล็ก กล่องกระดาช เป็นต้น ส่วนขยะที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะให้คนงานทำการเก็บกองรวมกันไว้ในพื้นที่ที่กำหนด แล้วนำไปกำจัดตามความเหมาะสมเมื่อมีปริมาณมากพอ ปริมาณขยะจากกิจกรรมการก่อสร้างคาดว่าจะมีปริมาณ 0.112 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>2) มูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง จำนวนสูงสุด 20 คน มีปริมาณ 60 ลิตร/วัน (อัตราการเกิดมูลฝอย 3 ลิตร/คน/วัน) ซึ่งทางผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 5 ใบ แยกเป็นมูลฝอยย่อยสลายได้ (ถังสีเขียว) 2 ใบ มูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) 1 ใบ มูลฝอยทั่วไป (ถังสีน้ำเงิน) 1 ใบ และมูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม) 1 ใบ ซึ่งไม่มีการรั่วซึมพร้อมทั้งมีฝาปิดป้องกันน้ำฝนและการส่งกลิ่นเหม็น โดยประสานกับเมืองพัทยาเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยที่เกิดขึ้นทุกวัน เพื่อป้องกันการสะสมของมูลฝอยและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค</p> <p>3. คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ได้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้งเป็นประจำทุกวัน</p> <p>4. นำมูลฝอย เช่น เศษวัสดุก่อสร้างไปถมพื้นที่ที่ต้องการปรับหรือขายให้แก่ผู้รับซื้อเพื่อนำไปถมที่ดิน ทั้งนี้สถานที่ที่จะต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าของที่ดินเรียบร้อยแล้ว ตลอดจนเมื่อนำไปทิ้งแล้วจะต้องไม่ก่อความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินข้างเคียงด้วย กรณีที่มีข้อร้องเรียนและพิสูจน์ทราบได้ว่าโครงการนำมูลฝอยจากโครงการไปทิ้งยังในที่ห้ามทิ้งโครงการจะรับผิดชอบเก็บขนมูลฝอยที่เกิดขึ้นออกจากพื้นที่โดยทันที และปรับสภาพพื้นที่ให้ตติงเดิม ทั้งนี้ ต้องไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง</p>	<p>ขนาด 100 ลิตร จำนวน 5 ใบ แยกเป็นมูลฝอยย่อยสลายได้ (ถังสีเขียว) 2 ใบ มูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) 1 ใบ มูลฝอยทั่วไป (ถังสีน้ำเงิน) 1 ใบ และมูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม) 1 ใบ ซึ่งไม่มีการรั่วซึมพร้อมทั้งมีฝาปิดป้องกันน้ำฝนและการส่งกลิ่นเหม็น โดยประสานกับเมืองพัทยาเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยที่เกิดขึ้นทุกวัน เพื่อป้องกันการสะสมของมูลฝอยและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค</p> <p>3. คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ได้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้งเป็นประจำทุกวัน</p> <p>4. นำมูลฝอย เช่น เศษวัสดุก่อสร้างไปถมพื้นที่ที่ต้องการปรับหรือขายให้แก่ผู้รับซื้อเพื่อนำไปถมที่ดิน ทั้งนี้สถานที่ที่จะต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าของที่ดินเรียบร้อยแล้ว ตลอดจนเมื่อนำไปทิ้งแล้วจะต้องไม่ก่อความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินข้างเคียงด้วย กรณีที่มีข้อร้องเรียนและพิสูจน์ทราบได้ว่าโครงการนำมูลฝอยจากโครงการไปทิ้งยังในที่ห้ามทิ้งโครงการจะรับผิดชอบเก็บขนมูลฝอยที่เกิดขึ้นออกจากพื้นที่โดยทันที และปรับสภาพพื้นที่ให้ตติงเดิม ทั้งนี้ ต้องไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง</p>	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <p>ความเพียงพอ ความสะอาด และสภาพของถังรองรับมูลฝอย</p> <p>ความถี่ในการตรวจวัด</p> <p>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</p>

ลงชื่อ.....

นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์

(นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)

เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2560

ลงชื่อ.....

นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา

ธันวาคม 2560



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเชอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		5. ตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและทำความสะอาดเป็นประจำเพื่อมิให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน และไม่วางถังมูลฝอยไว้ทางด้านบ้านพักอาศัย 6. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 7. กำหนดให้โครงการยื่นคำร้องไปยังเมืองพัทยาและเสียค่าธรรมเนียมการเก็บขนและกำจัดเศษวัสดุก่อสร้าง ก่อนเมืองพัทยายจะเข้ามาทำการเก็บขนเศษวัสดุก่อสร้างจากอาคารก่อสร้างที่เหลือจากการคัดแยกและไม่สามารถนำไปใช้ได้ 8. กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างนำเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างนำไปกำจัดหรือทิ้งให้ถูกต้องตามกฎหมาย	
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	ในการก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าเป็นการชั่วคราวจากการไฟฟ้าภูมิภาคเมืองพัทยา สำหรับการส่งจ่ายกระแสไฟฟ้าเพื่อใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ แต่เนื่องจากปริมาณการไฟฟ้ามีไม่มากนัก ประกอบกับการไฟฟ้าภูมิภาคเมืองพัทยา มีศักยภาพที่เพียงพอในการให้บริการ ดังนั้นการดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) ต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง	1. โครงการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว ประมาณ 10-20 กิโลวัตต์/เดือน 2. แนะนำให้คนงานถอดปลั๊กไฟเมื่อไม่ใช้งาน และกำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 3. จัดช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน 4. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง	-

ลงชื่อ

นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์

(นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)

เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2560

ลงชื่อ

นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา

ธันวาคม 2560



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร	<p>จากการประเมินผลกระทบด้านคมนาคมโดยทำการตรวจนับปริมาณการจราจรบนถนนที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ คือ ถนนสุขุมวิท ซอยสุขุมวิทพัททยา 91 และถนนสาธารณประโยชน์หน้าโครงการ การตรวจนับปริมาณจราจรได้ทำเป็นเวลา 2 วัน วันหยุด 1 วัน คือ วันอาทิตย์ ที่ 23 เดือนเมษายน พ.ศ.2560 และวันปกติ 1 วัน คือ วันจันทร์ ที่ 24 เดือนเมษายน พ.ศ.2560 ช่วงเวลา 06.00-20.00 น. พบว่าปริมาณจราจรเฉพาะช่วงที่มีปริมาณจราจรสูงสุดบนถนนสุขุมวิท มีค่า 4,081.98 PCU คิดเป็น ค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.567 ซอยสุขุมวิทพัททยา 91 มีค่า 89.68 PCU คิดเป็นค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.050 ถนนสาธารณประโยชน์หน้าโครงการ มีค่า 8.67 PCU คิดเป็นค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.005 ซึ่งถนนสุขุมวิท มีระดับการบริการของการจราจรอยู่ในระดับ “พอใช้” และซอยสุขุมวิทพัททยา 91 และถนนสาธารณประโยชน์หน้าโครงการ มีระดับการบริการของการจราจรอยู่ในระดับ “ดีมาก”</p> <p>ผลกระทบด้านการคมนาคมขนส่งที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้าง จะเกิดจากรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์และรถรับส่งคนงาน โดยมีจำนวนการขนส่งประมาณ 10 เที่ยว/วัน (ระยะเวลา 09.00-17.00) โดยมีรถบรรทุกเล็ก 4 ล้อขนส่งเจ้าหน้าที่และพนักงาน (PCU = 1.00) และรถบรรทุก 10 ล้อขนส่งวัสดุก่อสร้าง (PCU = 2.50) ดังนั้น ในระยะก่อสร้างจะทำให้มีปริมาณการจราจรบน</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออก โครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 2. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ 3. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง รถยนต์เข้า-ออก โครงการ รวมถึงรถของผู้รับเหมาไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน 4. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกเพื่อรอขนส่งดิน หรือวางวัสดุ ก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจรอย่างเด็ดขาด 5. ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินเพราะอาจทำให้ถนนชำรุด 6. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะระยะที่ผ่านชุมชนและจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 7. หากมีความเสียหายต่อผิวจราจร โครงการต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที และทำให้ดีดังเดิมเมื่อสิ้นสุดการก่อสร้าง 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้อาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดระยะ ก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามหากมีปัญหาเกิดขึ้น ต้องต้องรีบแก้ไขอย่างเร่งด่วนเป็นประจำทุกวัน

ลงชื่อ.....นางอรุณ มาบหวาด
 (นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)
 เจ้าของโครงการ
 ธันวาคม 2560

ลงชื่อ.....
 (นายทวีศักดิ์ เสงี่ยมศักดิ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา
 ธันวาคม 2560



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเชอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การจราจร (ต่อ)</p>	<p>ถนนถนนทั้ง 3 สาย ที่คณะที่ปรึกษาได้ทำการสำรวจปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นดังนี้ บนถนนสุขุมวิท มีค่า 4,084.355 PCU คิดเป็น ค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.567 ซอยสุขุมวิทพทยา 91 มีค่า 92.055 PCU คิดเป็นค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.051 ถนนสาธารณประโยชน์ หน้าโครงการ มีค่า 11.045 PCU คิดเป็นค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.006 ซึ่งถนนสุขุมวิท มีระดับการบริการของการจราจรอยู่ในระดับ “พอใช้” และซอยสุขุมวิทพทยา 91 และถนนสาธารณประโยชน์หน้าโครงการ มีระดับการบริการของการจราจรอยู่ในระดับ “ดีมาก” จากการคำนวณปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นเมื่อมีการก่อสร้างโครงการจะเห็นว่า ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นมีจำนวนน้อย ทำให้สภาพจราจรยังอยู่ในระดับสภาพเดิม ทั้งนี้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างจะใช้รถบรรทุกขนาด 10 ล้อ อาจทำให้เกิดการชะลอตัวของกระแสจราจรบ้างในบางจังหวัดที่มีการเข้า-ออกโครงการ และอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ที่สัญจรไปมาได้ดังนั้นโครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบทางด้านการจราจรจากการก่อสร้างโครงการ ดังนั้นจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>8. เลือกขนาดรถบรรทุกที่ทำการขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างให้มีความเหมาะสม พร้อมทั้งมีการวางแผนด้านการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ เช่น เส้นทางที่ใช้ในการขนส่ง ช่วงเวลาที่ขนส่งและความถี่ในการขนส่งเพื่อให้สอดคล้องกับแผนการดำเนินงานและลดผลกระทบต่อปริมาณการจราจรบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ 9. ห้ามมิให้มีการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาด่วนคือ ภายในเวลา 08.00-09.00 น. 15.00-17.00 น. เวลากลางคืน วันหยุดเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ 10. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและดูแลความเรียบร้อยของถนนที่ต่อเชื่อมกับทางเข้า-ออกโครงการรวมทั้งบริเวณสถานที่ข้างเคียงให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยอยู่เสมอ 11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นระยะๆ ตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจาก ผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง 12. ติดต่อความประชาสัมพันธ์ชื่อโครงการพร้อมทั้งหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อที่รถบรรทุกเพื่อประชาชนที่ได้รับความสะดวกจากรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง มีช่องทางติดต่อได้สะดวก</p>	<p>2. ตรวจสอบป้ายการจราจรและลูกศรแสดงการเข้าออกให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนตลอดระยะก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128</p>

ลงชื่อ.....
 (นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)
 เจ้าของโครงการ
 ธันวาคม 2560

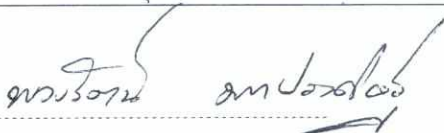
ลงชื่อ.....
 (นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา
 ธันวาคม 2560



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การสื่อสาร	การดำเนินโครงการ ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ประเภทให้เช่า สูง 3 ชั้น ความสูง 11.25 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับออกไก่) ซึ่งตัวอาคารโครงการอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย โดยรอบจากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ลง ส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุ และโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลงจึงเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	<ol style="list-style-type: none"> จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่องโดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง ดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว และได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียม โดยมีกำหนดระยะเวลาตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนกระทั่งเปิดดำเนินการแล้ว 1 ปี ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน 	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน จากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันทีหากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการ โครงการจะแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ เข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u> ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> จำนวนเรื่องร้องเรียน <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128</p>
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินหมายเลข 5.2 (สีม่วงอ่อน) เป็นที่ดินประเภทอุตสาหกรรมเฉพาะกิจ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมที่ประกอบกิจการในลักษณะ	-	-

ลงชื่อ


(นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)

เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2560

ลงชื่อ


(นายวิทศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา



ธันวาคม 2560

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<p>โรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานตามประเภท ชนิด และ จำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ คลังสินค้า การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการ ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกิน ร้อยละยี่สิบของที่ดินประเภทนั้นในแต่ละบริเวณ</p> <p>โครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ เป็นโครงการประเภทอาคาร อยู่อาศัยรวม ประเภทให้เช่า สูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคาร มีความสูง 11.25 เมตร จำนวนห้องพักให้เช่า 23 ห้อง ที่จอดรถจักรยานยนต์ 23 คัน ตั้งอยู่หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี โครงการดำเนินการลักษณะอาคาร อยู่อาศัยรวม ประเภทให้เช่า ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินดังกล่าว นอกจากนี้ โครงการมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน 1.58 : 1 และอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมร้อยละ 32.47 ซึ่งอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินของโครงการมีค่าน้อยกว่าอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินตามข้อกำหนดที่กำหนดไว้ไม่เกิน 4 : 1 และอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมของโครงการมีค่าสอดคล้องกับอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมตามข้อกำหนดดังกล่าวที่กำหนดไว้ไม่น้อยกว่าร้อยละเจ็ดจุดห้า</p> <p>ดังนั้น สามารถสรุปได้ว่าการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ สอดคล้องกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา</p>		

ลงชื่อ 
 (นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)
 เจ้าของโครงการ
 ธันวาคม 2560

ลงชื่อ 
 (นายทศศักดิ์ เสงษ์ทองคำ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา
 ธันวาคม 2560



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 ในที่ดินหมายเลข 5.2 (สีม่วงอ่อน) จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) ต่อการใช้ประโยชน์ที่ดิน สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินในบริเวณโดยรอบที่ตั้งโครงการรัศมี 1 กิโลเมตร คิดเป็นพื้นที่ประมาณ 3,271,453 ตารางเมตร ที่ปรึกษาได้ดำเนินการแปลภาพถ่ายทางอากาศ (วันที่เก็บภาพ 28 มีนาคม พ.ศ.2560) และสำรวจพื้นที่ศึกษาการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยพื้นที่ว่างเปล่ารอการใช้ประโยชน์ ร้อยละ 41.75 รองลงมา เป็นที่พื้กอาศัย ร้อยละ 29.58 พาณิชยกรรม ร้อยละ 14.40 เส้นทางคมนาคม ร้อยละ 8.13 นันทนาการ ร้อยละ 5.15 ศาสนสถาน ร้อยละ 0.84 และสถานที่ราชการ ร้อยละ 0.15		
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	โครงการตั้งอยู่ในเขตเมืองพัทยาสภาพโดยรวมส่วนใหญ่เป็นชุมชนหนาแน่นกระจายตัวอยู่ทั่วพื้นที่ ลักษณะเป็นชุมชนในเขตเมืองที่มีความหลากหลายของกิจกรรม สำหรับพื้นที่โดยรอบโครงการมีลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบส่วนใหญ่เป็นย่านชุมชน ซึ่งมีการใช้ประโยชน์พื้นที่เพื่อการพักอาศัย ประกอบธุรกิจ และค้าขาย ความสัมพันธ์ส่วนใหญ่เป็นแบบเพื่อนบ้านมีการติดต่อกันเพื่อการค้าขาย การให้บริการไม่มีความขัดแย้งซึ่งกันและกัน โดยมีรายได้ต่อครัวเรือนเฉลี่ยอยู่ที่ระดับปานกลาง ด้านเศรษฐกิจ การก่อสร้างโครงการจะทำให้เกิดการจ้างแรงงานเพิ่มมากขึ้น ตลอดระยะการก่อสร้าง และจะมีเงิน	1. จ้างแรงงานในท้องถิ่นเพื่อช่วยลดการอพยพโยกย้ายแรงงาน และเป็นการสร้างงานสร้างรายได้และเป็นการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น 2. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความประพฤติของคนงาน มิให้สร้างความเดือดร้อนหรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณข้างเคียง 3. จัดทำแฟ้มประวัติ พร้อมเก็บสำเนาบัตรประชาชนของคนงานก่อสร้างทุกคน กรณีเป็นแรงงานต่างด้าวจะต้องเป็นคนงานที่มีใบอนุญาตถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้นและจัดเก็บสำเนาเป็นประวัติด้วย	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการคอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน สถานที่ตรวจสอบ ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน

ลงชื่อ

ทพวรรณ มากประดิษฐ์

(นางสาวทพวรรณ มากประดิษฐ์)

เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2560

ลงชื่อ

นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์
(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา

ธันวาคม 2560



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	<p>หมุนเวียนสำหรับค่าจ้างแรงงาน โดยที่ทางโครงการว่าจ้างแรงงานในท้องถิ่นบริเวณรอบๆ พื้นที่โครงการเป็นอันดับแรก ซึ่งจะเป็นการลดการอพยพโยกย้ายแรงงาน มีส่วนช่วยในการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น ก่อให้เกิดการกระจายรายได้ทางอ้อมในด้านการค้าและบริการ และในการก่อสร้างโครงการนั้นจะต้องใช้วัสดุก่อสร้างจำนวนมาก ซึ่งจะเป็นการกระตุ้นให้เกิดการหมุนเวียนเงินตราในระบบเศรษฐกิจ ดังนั้น จึงคาดว่า การก่อสร้างโครงการจะทำให้เกิดผลกระทบทางด้านบวกต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่น</p> <p>ด้านสังคม ส่วนผลกระทบในด้านสังคม ทางโครงการจะคอยกำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง คอยดูแลสอดส่องความประพฤติของคนงานก่อสร้าง กำชับให้คนงานก่อสร้างอยู่เฉพาะในเขตก่อสร้างเท่านั้น เพื่อมิให้เกิดปัญหาที่อาจจะเกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง ดังนั้น จึงอาจกล่าวได้ว่าในระยะก่อสร้าง จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบในด้านลบต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคมโดยรวมในบริเวณพื้นที่ศึกษา แต่ในทางกลับกันการก่อสร้างโครงการนี้จะมีส่วนช่วยในการสร้างงานสร้างรายได้และเป็นการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น ก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวกในระดับต่ำ (+1)</p>	<p>4. จัดให้มีหมายเลขฉุกเฉินที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงสามารถติดต่อผู้รับผิดชอบในการควบคุมงานก่อสร้างได้ตลอดเวลา เพื่อแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญ</p> <p>5. เจ้าของโครงการจะต้องประชาสัมพันธ์กับเจ้าของอาคารและบ้านเรือนบริเวณใกล้เคียง โดยพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอทุกๆ 15 วัน เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีและรับฟังความคิดเห็นหรือความเดือดร้อนที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างของโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วนต่อไป</p> <p>6. แจ้งแผนงานในการทำงานล่วงหน้าแก่อาคารข้างเคียงให้ทราบทุกหลัง</p> <p>7. ก่อนเริ่มการก่อสร้างให้สำรวจสภาพ อาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าหน้าที่ของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและจัดทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้งกรณี อาคาร บ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่า การก่อสร้างสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอประกันภัยซึ่งสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการที่พื้นที่ก่อสร้างได้ทุกวัน</p> <p>8. ใช้ Mesh sheet คลุมอาคารโครงการเท่ากับความสูงของอาคารโดยรอบอาคาร พร้อมทั้งติดตั้งป้ายประกาศให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมตาม</p>	<p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ จำนวนเรื่องร้องเรียน ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128</p>

ลงชื่อ 
(นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)
เจ้าของโครงการ
ธันวาคม 2560

ลงชื่อ 
(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา
ธันวาคม 2560



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		<p>กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะก่อสร้าง หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง โดยจะรื้อ Mesh sheet ออกเมื่อโครงการ แล้วเสร็จ</p> <p>9. สำรวจระบบไฟฟ้า และท่อน้ำบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง และวางแผนการดำเนินงานก่อนก่อสร้าง ถ้าระบบไฟฟ้าและน้ำได้รับความเสียหาย โครงการต้องรับผิดชอบโดยดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขทันที กรณีอาคารบ้านเรือน เกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการก่อสร้าง สร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียง ต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอประกันภัย ซึ่งสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการได้ทุกวัน</p> <p>10. แจกแผนการก่อสร้างโครงการให้กับผู้พักอาศัยใกล้เคียง โดยรอบทราบทั้งขั้นตอนในการก่อสร้าง ระยะเวลา และความถี่ของแต่ละขั้นตอนการก่อสร้าง</p> <p>11. จัดวางผังบริเวณพื้นที่โครงการ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลของคนงานก่อสร้างให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยมากที่สุด ก่อสร้างโครงการโดยไม่กีดขวางการจราจรบนถนน</p> <p>12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์และรับเรื่องราวร้องเรียน แจกแผนการปฏิบัติงานและมาตรการให้ชุมชน โดยรอบรับทราบ</p>	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)

เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2560

ลงชื่อ.....

(นายทวีศักดิ์ นาทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา

ธันวาคม 2560



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเชอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข	<p>การก่อสร้างโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ประเภทให้เช่า อันตรายที่เกิดในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการจากอุบัติเหตุต่างๆ ที่อาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวังหรือประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์และอาจเกิดจากแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการก่อสร้างการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่อาจทำให้เกิดการกีดขวางการจราจร ซึ่งจะมีผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัย ของผู้รับเหมาและตัวคนงานผู้ปฏิบัติเอง นอกจากนี้การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p> <p>สำหรับพื้นที่โครงการสถานบริการด้านสาธารณสุขที่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านหนองพังแค ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศเหนือ ประมาณ 1,100 เมตร จากสถิติผู้ป่วยใน จำแนกตามกลุ่มสาเหตุการป่วย ในปีงบประมาณ พ.ศ. 2557 ถึงพ.ศ. 2559 สามารถจัดอันดับกลุ่มโรคที่มีจำนวนมากใน 3 อันดับแรกพบว่า ส่วนใหญ่เป็นโรกระบบหายใจ รองลงมาคือ อากาการ, อากาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ และโรกระบบกล้ามเนื้อ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นที่สำนักงานก่อสร้าง และจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้บริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อติดต่อในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน รวมทั้งมีรถสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์หรือโรงพยาบาลประจำตลอดเวลาทำงาน 2. ตรวจสอบสุขภาพของคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงาน และทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลในสำนักงานก่อสร้างให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> พื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> เวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาล <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุกวัน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ 2. ตรวจสอบสุขภาพของคนงานก่อสร้าง <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> คนงานในพื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> สุขภาพของคนงาน <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุก 6 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128

ลงชื่อ.....
(นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)
เจ้าของโครงการ
ธันวาคม 2560

ลงชื่อ.....
(นายทวิศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา
ธันวาคม 2560



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) ผลกระทบด้านสุขภาพหลัก 1. โรคระบบทางเดินหายใจ จากฝุ่นละออง</p>	<p>รวมโครงร่าง และเนื้อยึดเสริม และโรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก ตามลำดับ กิจกรรมการก่อสร้างอาจก่อให้เกิดมลภาวะจากสิ่งคุกคามทางกายภาพ เคมี และชีวภาพ เช่น ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง โรคจากสารเคมี หากไม่มีการควบคุมที่ดี อาจก่อให้เกิดโรคระบบหายใจ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นละอองและสารเคมีให้กับคนงานก่อสร้าง 2. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างช่วงเวลา 08.00 น. 11.00 น. และ 14.00 น. ทุกวันและฉีดพรมน้ำทุกครั้งก่อนกวาดพื้นและทำความสะอาดพื้นผิวเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3. จัดทำรั้วคอนกรีต (เดิม) และรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 3 เมตร โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้างลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและเป็นแนวกำบังเสียง 4. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้มิดชิด 5. บริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ต้องปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ 6. เศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องไม่มีการกองหรือเก็บไว้ที่หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 	

ลงชื่อ.....

นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์

(นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)

เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2560

ลงชื่อ.....

นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์

(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา

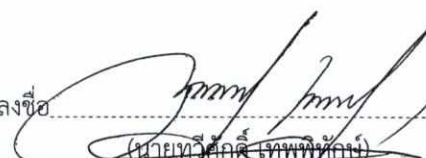
ธันวาคม 2560



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเชอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. โรคประสาทหูเสื่อมจากเสียง	เสียงจากการ การเตรียมการ การวางฐานราก การขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และการดำเนินงานก่อสร้างอาคาร	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้วคอนกรีต (เดิม) และรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 3 เมตร โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้างลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและเป็นแนวกำบังเสียง 2. เข้มงวดต่อคนงาน เพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจัดการจัดหาวัสดุรองรับหรือป้องกันการกระแทก การขนย้ายวัสดุการก่อสร้างด้วยความนิ่มนวล 3. กรณีใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ต้องมีการตอกที่ก่อให้เกิดเสียงดังต้องหาวัสดุ เช่น กระจสบหรืออื่นๆ มารองรับเพื่อลดเสียงจากกิจกรรม 4. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานราก และกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือนในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. เท่านั้น 5. การก่อสร้างประเภทที่จะก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนจะต้องทำงานเฉพาะเวลากลางวันเท่านั้น และให้หยุดทำงานวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อให้รอบกวนต่อประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโดยรอบ 6. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการตัดการเจียรกระเบื้องปูพื้นและวัสดุต่างๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียงและฝุ่นสำหรับคนงาน 	

ลงชื่อ 
 (นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)
 เจ้าของโครงการ
 ธันวาคม 2560

ลงชื่อ 
 (นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา
 ธันวาคม 2560



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ผลกระทบด้านสุขภาพรอง			
1. โรคระบบทางเดินอาหาร	พฤติกรรมของคนงานในช่วงการก่อสร้างโครงการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบทางเดินอาหาร และอาจมีผลกระทบต่อสุขภาพของคนงาน เนื่องจากการปฏิบัติ เช่น ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด รับประทานอาหารสุกๆ ดิบๆ และการจัดห้องน้ำ ห้องส้วม ไม่ถูกสุขลักษณะ	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดเตรียมน้ำดื่ม (คนละ 2 ลิตร/วัน) ที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ 2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม (ทุกวัน) 3. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงาน ด้านสุขลักษณะ ในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ ล้างมือก่อนการรับประทานอาหาร เป็นต้น 4. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอและกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ 5. เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 	
2. โรคผิวหนัง	สาเหตุที่อาจก่อให้เกิดโรคผิวหนัง เช่น การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี ที่ใช้ในการก่อสร้าง การสวมเสื้อผ้าที่ไม่สะอาด มีการอับชื้นเป็นระยะเวลานาน	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มี Mesh sheet โดยรอบแต่ละด้านของอาคารเพื่อป้องกัน ฝุ่นละออง รวมทั้งฝุ่นผงปูนซีเมนต์ฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัสผงปูนซีเมนต์หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน 3. ล้างทำความสะอาดรองเท้าที่ใส่ทำงานทุกครั้งหลังเลิกใช้งานและตากให้แห้งก่อนนำไปใส่ 4. ดูแลความสะอาดภายในห้องพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ 	

ลงชื่อ.....

นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์
(นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)

เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2560

ลงชื่อ.....

นายทวีศักดิ์ เหมพิทักษ์
(นายทวีศักดิ์ เหมพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา

ธันวาคม 2560



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเชอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. โรคที่เกิดจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค	ผลกระทบต่อสุขภาพที่เกิดจากสัตว์ เป็นพาหะนำโรค อาจเกิดจากสาเหตุที่ถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น การสัมผัสกับสัตว์ที่ป่วยหรือเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้หวัดนก หรือกระแทกที่มีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ อยู่ในพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง	<ol style="list-style-type: none"> 1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 2. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอและดูแลความสะอาดไม่ให้มูลฝอยล้นถัง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู แมลงสาบ รบกวน 3. ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่ก่อสร้าง 	
4. โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค	ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นระยะเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรควัณโรค เป็นต้น	<ol style="list-style-type: none"> 1. ว่าจ้างคนงานที่ต้องตามกฎหมายเท่านั้น เพื่อป้องกันการเป็นพาหะนำโรค เช่น โรควัณโรค เป็นต้น 2. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อย 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) 3. ล้างทำความสะอาดรองเท้าที่ใส่ทำงานทุกครั้งหลังเลิกใช้งานและตากให้แห้งก่อนนำไปใส่ 4. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยบุคคล 5. จัดระบบสาธารณสุขโรค-สาธารณสุขการ ให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากส้วม ถังรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 6. ควรล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะหลังจากไอและจาม 	

ลงชื่อ

(นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)

เจ้าของโครงการ
ธันวาคม 2560

ลงชื่อ

(นายทศพลัดดี เทนพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา

ธันวาคม 2560



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. อุบัติเหตุจากการจราจร	กิจกรรมการก่อสร้างอาจก่อให้เกิดการจราจรเพิ่มขึ้น เช่น การขนส่งอุปกรณ์การก่อสร้างอาจเกิดอุบัติเหตุเพียงเล็กน้อย	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออก โครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอความเร็วรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 2. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ 3. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถยนต์เข้า-ออก โครงการ รวมถึงรถของผู้รับเหมาไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน 4. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกเพื่อรอขนส่งดิน หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจรอย่างเด็ดขาด 5. ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินเพราะอาจทำให้ถนนชำรุด 6. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะระยะที่ผ่านชุมชนและจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 	

ลงชื่อ

(นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)

เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2560

ลงชื่อ

(นายทวีศักดิ์ เกษพงษ์รักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา

ธันวาคม 2560



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเชอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. อุบัติเหตุจากการจราจร (ต่อ)		7. เลือกขนาดรถบรรทุกที่ทำการขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างให้มีความเหมาะสม พร้อมทั้งมีการวางแผนด้านการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ เช่น เส้นทางที่ใช้ในการขนส่ง ช่วงเวลาที่ขนส่งและความถี่ในการขนส่งเพื่อให้สอดคล้องกับแผนการดำเนินงานและลดผลกระทบต่อปริมาณการจราจรบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ 8. ห้ามมิให้มีการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาด่วน คือ ภายในเวลา 08.00-09.00 น. 15.00-17.00 น. เวลา กลางคืน วันหยุดเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์	
6. อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง	กิจกรรมการก่อสร้างอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ เช่น การร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้าง การพลัดตกจากที่สูง	1. ก่อนที่จะทำ การก่อสร้างโครงการจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัยบริเวณใกล้เคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. บริเวณทางเข้า-ออกต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 3. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง	-

ลงชื่อ 
 (นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)
 เจ้าของโครงการ
 ธันวาคม 2560

ลงชื่อ 
 (นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา

 ธันวาคม 2560

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6. อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง (ต่อ)		4. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่นละออง ปลีกเสียบหู ถุงมือ ที่อุดหู และที่ครอบหู เป็นต้น 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง 6. การก่อสร้างทุกขั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้อง และประสบการณ์สูงคอยควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและปลอดภัยต่อคนงาน และชุมชนใกล้เคียง 7. ปฏิบัติตามในการกำหนดรายละเอียด ให้ครอบคลุมตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทยเรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลและให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 8. ห้ามติดตั้ง กองเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีพื้นที่สำหรับการดังกล่าว ภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง	

ลงชื่อ

นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์

(นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)

เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2560

ลงชื่อ

นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์

(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา

ธันวาคม 2560



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเชอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
7. อุบัติเหตุจากอัคคีภัย	การก่อสร้างอาจก่อให้เกิดอัคคีภัย ซึ่งอาจมีสาเหตุมาจากไฟฟ้าลัดวงจร ความประมาท ความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ และการสูบบุหรี่ของพนักงาน	<ol style="list-style-type: none"> 1. เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟได้ง่ายห่างจากบริเวณที่มีการเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ 2. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้าและจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 3. ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณวัตถุไวไฟและขณะปฏิบัติงาน จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยกำกับดูแลและลงโทษกรณีที่มีการฝ่าฝืน 4. มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถืออยู่ในบริเวณที่เห็นชัดเจนและสะดวกใช้ 5. ติดป้ายคำแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 	
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ในระยะก่อสร้าง การเกิดอัคคีภัยอาจเกิดได้จากกิจกรรมหลัก คือ กิจกรรมการก่อสร้าง โดยในโครงการนี้จะไม่มีการพักอาศัยของพนักงานในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งทำให้โอกาสการเกิดเพลิงไหม้ในพื้นที่ก่อสร้างจากกิจกรรมการอยู่อาศัยของพนักงาน เช่น การใช้ไฟฟ้า การปรุงอาหาร ลดน้อยลงหรือไม่มีเลย สำหรับกิจกรรมการก่อสร้างการเกิดอัคคีภัยอาจเกิดจากอุปกรณ์หรือเครื่องใช้ไฟฟ้าขัดข้อง หรือความประมาทของพนักงาน อย่างไรก็ตามการปฏิบัติตามกฎระเบียบข้อบังคับการทำงานและการ	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพพนักงานก่อสร้างทุก 6 เดือน 2. จัดให้มีชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ที่สำนักงานชั่วคราว 3. จัดให้มีการอบรมด้านสุขอนามัยให้พนักงานก่อสร้าง เพื่อลดการแพร่กระจายของโรคติดต่อ 4. จัดให้มีการจดบันทึกเก็บสถิติข้อมูลการเจ็บป่วยของพนักงานก่อสร้างเป็นประจำทุก 1 เดือน 5. หัวหน้าคนงานหรือผู้รับเหมาดูแลคนงานให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบสถิติการอบรมด้านสุขอนามัยให้แก่พนักงานก่อสร้าง <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u> พื้นที่ก่อสร้าง</p> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> สถิติการอบรมด้านสุขอนามัย</p> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุก 6 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง</p>

ลงชื่อ

(นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)

เจ้าของโครงการ
ธันวาคม 2560

ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา


ธันวาคม 2560



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ตรวจสอบอุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าให้มีสภาพพร้อมใช้งานจะช่วยลดโอกาสเกิดอุบัติเหตุได้อย่างมาก ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบให้ผู้รับเหมานำไปปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ซึ่งผลกระทบด้านความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัยในระยะก่อสร้างคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบ ด้านลบในระดับต่ำ (-1)	6. จัดหาและอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย รองเท้านิรภัย ถุงมือที่ครอบหู และที่อุดหู เป็นต้น เพื่อสวมใส่ขณะปฏิบัติงาน	ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ 2. ตรวจสอบการจذبบันทึกและสถิติการเจ็บป่วย <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> พื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> สถิติการเจ็บป่วย <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128
4.4 สุนทรียภาพ	การก่อสร้างโครงการในระยะเริ่มต้นอาจมีกิจกรรมที่เกิดมูมมองที่ไม่เหมาะสมหรือเป็นทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น โครงการจึงจัดให้มีรั้วล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร และโครงการได้มีมาตรการให้ผู้รับเหมาจัดหา Mesh sheet ที่มีลักษณะเดียวกันคลุมอาคาร ซึ่งสามารถลดผลกระทบเรื่องทัศนียภาพที่ไม่สวยงามที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารโครงการได้ด้วย	1. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้ 2. ดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยปราศจากมูลฝอยและกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว 3. จัดทำรั้วคอนกรีต (เดิม) และรั้ว Metal Sheet (แผ่น	1. ติดตามตรวจสอบบริเวณรั้วหรือกำแพงโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ดีเป็นประจำทุกวัน หากชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> บริเวณรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ

ลงชื่อ


(นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)
เจ้าของโครงการ
ธันวาคม 2560

ลงชื่อ


(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเชอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)	นอกจากนี้ ยังช่วยป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายได้ด้วย ดังนั้น ใน การก่อสร้างอาคาร คาดว่าจะเกิดผลกระทบ เรื่องทัศนียภาพ ด้านลบในระดับต่ำ (-1)	<p>เหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 3 เมตร โดยรอบ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการ ก่อสร้าง</p> <p>4. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับ เรื่องร้องเรียนหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไข ปัญหาทันที</p>	<p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ สภาพความซำรุคของรั้ว ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ</p> <p>2. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อม ยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนหากพบว่ามีเรื่อง ร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128</p>
4.5 การบดบังทัศนียภาพ แสงแดด	<p>1) การบดบังทัศนียภาพ</p> <p>การประเมินผลกระทบจากการบดบังทัศนียภาพของอาคาร โครงการต่อกลุ่มอาคารข้างเคียง ทางที่ปรึกษาได้ประเมินทิศทาง ลมที่พัดผ่านพื้นที่เมืองพัทยาโดยใช้ข้อมูลตามสถิติข้อมูล ภูมิอากาศในคาบ 30 ปี (ระหว่างปี 2530-2559) ของสถานี ตรวจวัดอากาศพัทยา ซึ่งมีลมประจำฤดู (ลมมรสุม) คือ ลมที่พัด มาจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และจากลมที่พัดมาจาก</p>	<p>1. จัดกล่องรับฟังความคิดเห็นติดตั้งไว้ป้อมยาม เพื่อรับเรื่อง ร้องเรียนหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไข ปัญหาทันที</p> <p>2. จัดการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนอันเนื่องมาจาก ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการในระยะก่อสร้าง ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพัก อาศัย ที่มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจาก ผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณี พบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้า ตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นการเสียหายที่ เกิดจากโครงการ โครงการจะต้องทำการแก้ไข โดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาความ</p>

ลงชื่อ 
 (นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)
 เจ้าของโครงการ
 ธันวาคม 2560

ลงชื่อ 
 (นายหวัดดี เตชะสิงห์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา
 ธันวาคม 2560



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังทัศนทิวทัศน์และแสงแดด (ต่อ)	<p>ทิศตะวันตกเฉียงใต้ ประกอบกับผลกระทบจากตัวอาคารของโครงการซึ่งเป็นอาคารโรงแรมสูง 3 ชั้น ที่อาจก่อให้เกิดการบดบังทัศนทิวทัศน์ที่พาดเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียงโครงการ และก่อให้เกิดความร้อนอบอ้าวในพื้นที่นั้น จากการประเมินพบว่าอาคารโครงการจะส่งผลกระทบต่ออาคารโดยรอบ ได้แก่ บ้านพักอาศัย สูง 1 ชั้น ทางทิศเหนือของโครงการ และอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดความสูง 4 ชั้นและห้องพักอาศัยสำหรับเช่าสูง 1 ชั้น ทางทิศใต้ของโครงการ ดังนั้น จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p> <p>2) การบดบังแสงแดด</p> <p>อาคารของโครงการเป็นอาคารสูง 3 ชั้น มีความสูง 11.25 เมตร ผลกระทบจากทัศนทิวทัศน์ของอาคารจะพิจารณาจากรูปร่างลักษณะของตัวอาคาร ลักษณะการวางตัวอาคาร ประกอบกับ ทิศทางและมุมการเคลื่อนที่ของดวงอาทิตย์ ดังนั้นเงาตกกระทบสามารถแบ่งเป็นช่วงเวลาแต่ละช่วงมุมของแสงแดดที่ตกกระทบอาคารจะมีมุมที่เปลี่ยนไปส่งผลให้เงาของตัวอาคารที่ตกทอดลงพื้นที่ใกล้เคียงเกิดขึ้นเป็นระยะเวลาสั้นๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนที่ของดวงอาทิตย์ ไม่ได้บดบัง</p>	<p>ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่องผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่งเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยมีกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครอง 1 ปี นับจากวันที่โครงการเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาคความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ เข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน</p>	<p>เดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ เข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <p>ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน</p> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <p>จำนวนเรื่องร้องเรียน</p> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <p>ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>เจ้าของโครงการ</p> <p>เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128</p>

ลงชื่อ

นางสาวพรรัตน์ มากประดิษฐ์

(นางสาวพรรัตน์ มากประดิษฐ์)

เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2560

ลงชื่อ

นายทริศศักดิ์ เทพพิทักษ์

(นายทริศศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา



ธันวาคม 2560

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเชอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังทิศทางลม แสงแดด (ต่อ)	พื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน ในระยะก่อสร้างตัวโครงสร้างจะค่อยๆ สูงขึ้นตามระยะก่อสร้างอาจกล่าวได้ว่า จะบดบังแสงแดด บนที่ดินบุคคลอื่นซึ่งเป็นห้องเช่าด้านทิศตะวันออก และบ้านเช่าด้านทิศใต้ ของโครงการบางช่วงเวลาเท่านั้น จึงเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้าง โครงการ 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา อนึ่งหากไม่ปฏิบัติตามจะมีความผิดตาม พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535

- : จัดให้มีเอกสารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการเก็บไว้ในพื้นที่โครงการ เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ที่รับผิดชอบสามารถตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้โดยสะดวก
- : เจ้าของโครงการ คือ นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์

ลงชื่อ

พวงรัตน์ มากประดิษฐ์
(นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)

เจ้าของโครงการ
ธันวาคม 2560

ลงชื่อ

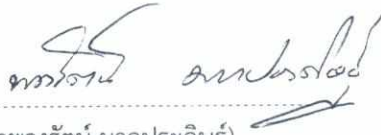
นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์
(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา
ธันวาคม 2560



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	<p>การก่อสร้างโครงการไม่มีการปรับความลาดชันของพื้นที่จนทำให้สภาพภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไป จะมีเพียงการปรับความลาดชันเพื่อการระบายน้ำเท่านั้น แต่การเปลี่ยนแปลงจากที่ดินว่างเปล่ารอการใช้ประโยชน์เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ประเภทให้เช่า อาจจะมีผลทำให้สภาพของพื้นที่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิมแต่ลักษณะกิจกรรมยังมีความสอดคล้องกับพื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้ทางโครงการได้ออกแบบทางภูมิสถาปัตยกรรมให้ดูทันสมัยกลมกลืนกับอาคารบริเวณโดยรอบของโครงการ นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยปลูกไม้ยืนต้นและพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการอย่างสวยงาม ซึ่งก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น ร่มเย็น และความสวยงาม โดยการจัดภูมิสถาปัตยกรรมพื้นที่สีเขียวของโครงการทำให้เกิดความสดชื่นแก่ผู้พบเห็นในพื้นที่โครงการและประชาชนที่สัญจรไปมา ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการแล้วคาดว่าจะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศไปบ้างด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. เมื่อทำการก่อสร้างแล้วเสร็จมีการทำความสะอาดพื้นที่และปลูกต้นไม้โดยรอบและโครงการได้ออกแบบทางภูมิสถาปัตยกรรมให้ดูสวยงามทันสมัย 2. ควบคุมดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้ 3. จัดให้มีการดูแลต้นไม้รอบอาคาร และบริเวณสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้สภาพดีอยู่เสมอ ตามมาตรฐานในเรื่องของสุนทรียภาพและทัศนียภาพ 4. จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดิน ไม่ปล่อยให้พื้นที่ว่างที่เป็นดิน เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบความสมบูรณ์ของรั้วรอบพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> รั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> ความสมบูรณ์ของรั้วรอบพื้นที่โครงการ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128 2. ตรวจสอบให้มีการปรับภูมิทัศน์ โดยปลูกไม้ยืนต้นและไม้คลุมดินตามที่ได้ออกแบบไว้ และดูแลให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> พื้นที่สีเขียว <u>ดัชนีที่ตรวจสอบ</u> ความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียว <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ

ลงชื่อ.....

 (นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)
 เจ้าของโครงการ
 ธันวาคม 2560

ลงชื่อ.....

 (นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา
 ธันวาคม 2560



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)			ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128
1.2 ทรัพยากรดิน	เมื่อเปิดดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมเพื่อการอยู่อาศัยเป็นหลัก ไม่มีกิจกรรมเปิดหน้าดิน การขุดดิน หรือกิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดการชะล้างพังทลายของดินแต่อย่างใด พร้อมทั้งโครงการได้จัดให้มีการจัดภูมิสถาปัตยกรรมโดยการปลูกไม้ยืนต้น และพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการ บริเวณรอบๆ อาคาร รวมไปถึงพื้นที่ว่างต่าง ๆ ซึ่งจะช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการพังทลายของดินได้ดี พร้อมทั้งมีรั้วแนวเขตที่ดินโครงการ ดังนั้น ในระยะดำเนินการ คาดว่าก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรดินด้านบวกในระดับต่ำ (+1)	1. จัดสวน ปลูกต้นไม้ ให้เป็นพืชคลุมดินไม่ปล่อยให้มีพื้นที่ว่างที่เป็นดิน เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย	1. ตรวจสอบต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกภายในโครงการ ให้เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> พื้นที่สีเขียว <u>ดัชนีที่ตรวจสอบ</u> ความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียว <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128
1.3 ธรณีวิทยา	จากที่ตั้งโครงการ ตั้งอยู่ในเขต 1 มีระดับความรุนแรง III-IV เมอร์คัลลี คือ ผู้อยู่บนอาคารสูงรู้สึกว่ามีแผ่นดินไหว (มีความเสี่ยงน้อย แต่อาจมีความเสียหายบ้าง) และโครงการไม่ได้ตั้งอยู่ในบริเวณรอยเลื่อนมีพลังในประเทศไทย จึงไม่มีผลกระทบต่อ การเกิดแผ่นดินไหว (0)	-	-

ลงชื่อ


(นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)
เจ้าของโครงการ
ธันวาคม 2560

ลงชื่อ


(นายทศศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา
ธันวาคม 2560




ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพอากาศ	โครงการได้ออกแบบและจัดภูมิสถาปัตยกรรมโดยปลูกต้นไม้ให้มากที่สุด เพื่อให้ต้นไม้ช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นภายในโครงการ ในการเลือกพันธุ์ไม้ที่ปลูกในโครงการ ได้พิจารณาถึงชนิดของพันธุ์ไม้ที่สามารถดูดซับได้ดี โครงการเลือกปลูกต้นไม้ ได้แก่ ต้นอโศกอินเดีย และต้นอินทนิลน้ำ ซึ่งต้นไม้เหล่านี้ สามารถช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนในอากาศ ซึ่งรวมถึงก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ และก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในโครงการ โดยปลูกไม้ยืนต้น/ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ซึ่งต้นไม้ภายในโครงการสามารถดูดซับ CO₂ ที่เกิดขึ้นได้จากโครงการได้ทั้งหมด (18.00 กรัม/วัน) 2. ดูแลรักษาต้นไม้หรือพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีความสมบูรณ์แข็งแรงอยู่เสมอ และในกรณีที่ต้นไม้ตายให้ทำการปลูกทดแทน 3. ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 4. กำชับให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลให้ผู้ขับขี่รถปฏิบัติตามค่าเตือนของป้ายเตือนภายในโครงการอย่างเคร่งครัด 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกภายในโครงการ ให้เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> พื้นที่สีเขียว <u>ดัชนีที่ตรวจสอบ</u> ความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียว <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128 2. ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> ป้ายจำกัดความเร็ว <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ

ลงชื่อ นางสาว พวงรัตน์ มากประดิษฐ์
(นางสาว พวงรัตน์ มากประดิษฐ์)
เจ้าของโครงการ
ธันวาคม 2560

ลงชื่อ นาย ทวีศักดิ์ เหมพิทักษ์
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา
ธันวาคม 2560



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเชอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพอากาศ (ต่อ)			<p>ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128</p> <p>3. ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ (CO, HC, NO_x, SO_x, TSP และ PM10) และรายงานผลให้ สำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และเมืองพัทยา</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ (CO, HC, NO_x, SO_x, TSP และ PM10) ความถี่ในการตรวจสอบ 1 ปี/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128</p>
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	เสียง เนื่องจากโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทให้เช่า ดังนั้นระดับเสียงที่เกิดขึ้นจึงเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่วไปใน	1. ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อลดความเร็ว และลดระดับ	1. ตรวจสอบป้ายจำกัดความเร็ว ความเร็วให้อยู่ในสภาพดีเป็นประจำทุกวัน

ลงชื่อ

(นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)

เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2560

ลงชื่อ

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา

ธันวาคม 2560



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>ชีวิตประจำวัน จึงไม่มีกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงที่สำคัญสำหรับเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงจะเป็นเสียงจากการสัญจรของรถภายในโครงการในช่วงการเข้า-ออกโครงการ ซึ่งการขับรถเข้า-ออกโครงการจะมีการจำกัดความเร็วและจะกำหนดให้มีป้ายชะลอความเร็ว เพื่อชะลอความเร็วของรถบนถนนในโครงการและลดเสียงจากการแล่นของรถ ซึ่งจะไม่ทำให้เกิดเสียงดัง ดังนั้นระดับเสียงจากการจราจรภายในพื้นที่โครงการเมื่อเปิดดำเนินการแล้วจึงก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อชุมชนใกล้เคียงด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p> <p><u>ความสั่นสะเทือน</u></p> <p>ในระยะดำเนินการ เนื่องจากกิจกรรมหลักของโครงการคือเพื่อการอยู่อาศัย แรงสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการสัญจรของผู้มาใช้บริการในโครงการ จะเกิดความปลอดภัยจากความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคาร นอกจากนี้รอบอาคารมีการปลูกต้นไม้เพื่อเป็นการลดการสั่นสะเทือนที่เกิดจากการจราจรคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะเกิดขึ้นในระดับน้อยถึงปานกลาง ดังนั้นเมื่อโครงการเปิดดำเนินการจึงมีผลกระทบต่อความสั่นสะเทือนน้อยมาก กิจกรรมดังกล่าวจะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>เสียงและความสั่นสะเทือนที่เกิดจากการแล่นของรถจักรยานยนต์ให้ลดน้อยลงไป</p> <p>2. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอเพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ</p> <p>3. รักษาสภาพธรรมชาติและดูแลต้นไม้ในโครงการให้ดีอยู่เสมอเพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128</p>

ลงชื่อ

(นางสาวพรรณรัตน์ มากประดิษฐ์)

เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2560

ลงชื่อ

(นายวิฑูรย์ เทพพิทักษ์)

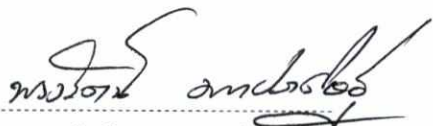
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา

ธันวาคม 2560



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเชอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ	<p>ด้านทรัพยากรน้ำ</p> <p>แหล่งน้ำใช้ของโครงการในระยะดำเนินการ โครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ซึ่งมีขีดความสามารถในการให้บริการน้ำประปาอย่างเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำของโครงการ ซึ่งคาดว่าจะมีปริมาณความต้องการใช้น้ำรวมทั้งสิ้นประมาณ 14.63 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการมีการสำรองน้ำใช้ในถังเก็บน้ำใช้ดินขนาดความจุ 35 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง และถังเก็บน้ำใช้ชั้นตาดฟ้าขนาดความจุ 2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถัง รวมปริมาณน้ำสำรอง 43 ลูกบาศก์เมตร ในกรณีที่ระบบจ่ายน้ำของกปภ. สาขาพัทยาขัดข้อง โครงการจะมีน้ำใช้ได้ประมาณ 2-3 วัน</p> <p>ด้านคุณภาพน้ำ</p> <p>ในระยะดำเนินการจะประกอบไปด้วยน้ำเสียที่เกิดจากการดำเนินโครงการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสีย 11.42 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดที่ร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ทั้งหมด โดยไม่รวมน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้) โดยโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะ-กรองไร้อากาศ-เติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะขนาดความสามารถ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ถัง) น้ำทิ้งจากระบบบำบัดฯ ที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะ-กรองไร้อากาศ-เติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ เพื่อบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. จัดให้มีการสูบกากตะกอนออกจากบ่อทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง หรือทันทีเมื่อเต็ม 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 4. ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะดำเนินการ 5. ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์เป็นประจำทุกวัน 6. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ที่ประกอบอยู่ในระบบบำบัดทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง <p>ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128</p>

ลงชื่อ 
 (นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)
 เจ้าของโครงการ
 ธันวาคม 2560

ลงชื่อ 
 (นายทวีศักดิ์ เภมาพิทักษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา
 ธันวาคม 2560



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	จะระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ เพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเมืองพัทยาต่อไป การดำเนินโครงการในระยะดำเนินการคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำด้านลบในระดับต่ำ (-1)	และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	จากสภาพปัจจุบันในพื้นที่และบริเวณใกล้เคียงโดยรอบโครงการ มีลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบส่วนใหญ่เป็นย่านชุมชน ซึ่งมีการใช้ประโยชน์พื้นที่เพื่อการพักอาศัย ประกอบธุรกิจ และค้าขายพื้นที่ส่วนใหญ่เป็นที่ราบ มีการพัฒนาพื้นที่เป็นเขตเมืองอย่างต่อเนื่อง มีการใช้ประโยชน์เป็นที่พักอาศัยและพื้นที่พาณิชยกรรมเป็นส่วนใหญ่ จึงไม่มีสิ่งมีชีวิตใดๆ ที่สำคัญทางเศรษฐกิจ หรือควรรักษาแก่การอนุรักษ์ ไม่มีทรัพยากรนิเวศวิทยาทางบก ประเภทสัตว์หายาก หรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญ เนื่องจากอยู่ในเขตชุมชน พบเพียงต้นไม้ที่ขึ้นเองตามธรรมชาติ และต้นไม้ที่ปลูกประดับไว้ตามบริเวณต่างๆ ประกอบกับพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงได้เปลี่ยนเป็นระบบนิเวศชุมชนและเมือง (Urban Ecology System) ไปแล้วโดยสิ้นเชิง จึงไม่พบทรัพยากรชีวภาพบนบกที่ควรรักษาแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น กิจกรรมของการพัฒนาโครงการ จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพบนบกที่มีอยู่ในปัจจุบัน		

ลงชื่อ.....

นางสาวพรรณิมา มากประดิษฐ์

(นางสาวพรรณิมา มากประดิษฐ์)

เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2560

ลงชื่อ.....

นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์

(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา

ธันวาคม 2560



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	ทรัพยากรสิ่งมีชีวิตในน้ำบริเวณใกล้เคียงโครงการ ไม่พบว่ามีแหล่งน้ำผิวดินที่มีใช้ทะเล ส่วนทะเลในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ ทะเลอ่าวไทย บริเวณหาดจอมเทียน ทรัพยากรสิ่งมีชีวิตส่วนใหญ่ ได้แก่ ปูลม ปลา หอย เป็นต้น ซึ่งไม่ปรากฏว่าเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจและคุณค่าด้านการอนุรักษ์แต่อย่างใด แต่อย่างไรก็ตาม ทางโครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นในระยะก่อสร้างและดำเนินการ ก่อนจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำของเมืองพัทยา ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบ (0) ต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	แหล่งน้ำใช้ของโครงการจะใช้น้ำประปาโดยเชื่อมต่อท่อประปาจากท่อของการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ซึ่งสามารถจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ โครงการมีความต้องการน้ำใช้ทั้งโครงการ 14.63 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 0.609 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ในชั่วโมงการใช้น้ำสูงสุด 1.37 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (คิดที่ 2.25 เท่าของปริมาณการใช้น้ำเฉลี่ย) โครงการจะทำการเชื่อมต่อท่อประปาของโครงการกับท่อประปาของสำนักงานการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) กำหนดให้โครงการต้องสำรองน้ำอย่างน้อย 1.50	1. โครงการมีการสำรองน้ำใช้ในถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินขนาดความจุ 35 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง และถังเก็บน้ำใช้ชั้นดาดฟ้าขนาดความจุ 2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถัง รวมปริมาณน้ำใช้สำรอง 43 ลูกบาศก์เมตร ในกรณีที่ระบบจ่ายน้ำของกปภ. สาขาพัทยาขัดข้อง โครงการจะมีน้ำใช้ได้ประมาณ 2-3 วัน ($43/14.63=2.94$) 2. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน และชั้นดาดฟ้า ให้มีความมั่นคงแข็งแรงไม่มีรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ ถังเก็บน้ำได้	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ การปนเปื้อนของน้ำ จากภายนอกถังของถังเก็บน้ำบนดิน-ใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า โดยการตรวจวิเคราะห์หาเชื้อ E-Coli หากพบว่ามีการปนเปื้อนต้องล้าง ทำความสะอาดทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> ถังเก็บน้ำใต้ดิน และชั้นดาดฟ้า <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สี (Colour), Pt-Co unit

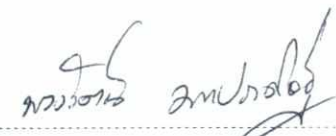
ลงชื่อ 
(นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)
เจ้าของโครงการ
ธันวาคม 2560

ลงชื่อ 
(นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา
ธันวาคม 2560



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	ลูกบาศก์เมตรต่อหน่วย โครงการมีจำนวนห้องพักให้เช่า 23 ห้อง ดังนั้น ปริมาณที่ต้องสำรองน้ำของโครงการอย่างน้อย 34.50 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งโครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำความจุณ้ำรวม 43 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะเห็นได้ว่าถังเก็บน้ำใต้ดินโครงการจัดเตรียมไว้จะสามารถสำรองน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภคและการดับเพลิงได้อย่างเพียงพอจึงประเมินได้ว่า ไม่เกิดผลกระทบ (-1)	<p>3. กรณีที่อาคารโครงการ มีการใช้สารเคมี เช่น ฉีดกำจัดปลวก มด แมลงสาบ ต้องดำเนินการอย่างระมัดระวัง โดยเฉพาะบริเวณถังเก็บน้ำเพื่อป้องกันไม่ให้สารเคมีรั่วไหลลงไปในถังเก็บน้ำประปา โดยจำกัดบริเวณมิให้ดำเนินการ</p> <p>4. ถ้ามีการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ ให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ที่เกี่ยวข้องมาล้างทำความสะอาด โดยต้องแจ้งกำหนดวัน เวลา และช่วงเวลาที่ล้างให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน</p> <p>5. รมรงค์ให้ผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่ของโครงการมีการใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>6. ออกแบบเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ฝักบัวประหยัดน้ำ ชักโครก ประหยัดน้ำ และหัวฉีดประหยัดน้ำ เป็นต้น</p> <p>7. ทำการล้างถังเก็บน้ำสำรองอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยทำการล้างทีละ 1 ถัง ตามลำดับจนกว่าจะครบตามจำนวน ถังเก็บน้ำสำรอง จะไม่ล้างพร้อมกันทั้งหมด เพื่อป้องกันการขาดแคลนน้ำใช้</p>	<ul style="list-style-type: none"> - รส (Taste) - กลิ่น (Odour) - ความขุ่น (Turbidity), NTU - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - ปริมาณเหล็กทั้งหมด - ความกระด้างของน้ำ - แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - อีโคไล (E.coli) <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ</p> <p>เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128</p> <p>2. ตรวจสอบยารั้วซึมของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบให้รีบทำการแก้ไขโดยทันที</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u> ระบบท่อจ่ายน้ำ</p>

ลงชื่อ 
 (นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)
 เจ้าของโครงการ
 ธันวาคม 2560

ลงชื่อ 
 (นายทวีศักดิ์ นันทพิกษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะเวลาดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)			<p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก) <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 61283. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u> ถังเก็บน้ำใต้ดิน และชั้นลาดฟ้า <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> ล้างทำความสะอาด <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128</p>

ลงชื่อ.....

(นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)

เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2560

ลงชื่อ.....

(นายทวิศักดิ์ เทพพิทักษ์)

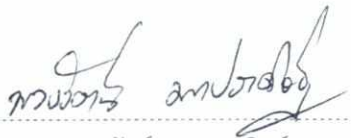
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา

ธันวาคม 2560



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	<p>โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ-เติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ ขนาดความสามารถ 15 ลูกบาศก์เมตร น้ำทิ้งจากระบบบำบัดฯ ที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร ซึ่งน้ำเสียที่จะเกิดจากโครงการ เป็นน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมภายในโครงการ ซึ่งเป็นกิจกรรมในการดำเนินชีวิตของบุคคลทั่วไป เช่น การซักล้าง การอาบน้ำชำระร่างกาย สุขา คาดว่ามีปริมาณน้ำเสียจากแหล่งต่างๆ เหล่านี้ เกิดขึ้นประมาณ 11.42 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดที่ร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ทั้งหมด โดยไม่รวมน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้) ในส่วนของน้ำเสียห้องพัสดุฝอยรวมจะคิดที่ร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำที่ใช้ล้างห้องพัสดุฝอยรวม ทั้งนี้ ทางโครงการมีได้นำกลับมาใช้ประโยชน์ในกิจกรรมใด ๆ ของโครงการ เนื่องจากอาจมีการปนเปื้อนและส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัย และประชาชนใกล้เคียงโครงการ ดังนั้น จะเห็นได้ว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจากน้ำเสียจากการดำเนินการของโครงการ คาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ-เติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ เพื่อบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. จัดให้มีการสูบกากตะกอนออกจากบ่อทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง หรือทันทีเมื่อเต็ม 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 4. ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะดำเนินการ 5. จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและตัดไขมันออกจากถังดักไขมันทุกวัน 6. เจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจโดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดน้ำของโครงการเพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่องและบำรุงรักษา ระบบตลอดระยะดำเนินการ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u> บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p><u>ดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p>

ลงชื่อ 
(นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)
เจ้าของโครงการ
ธันวาคม 2560

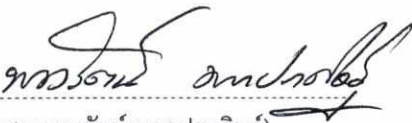
ลงชื่อ 
(นายทวีศักดิ์ เมฆพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา

ธันวาคม 2560

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		<p>7. ตรวจสอบฝาบ่อ และส่วนที่ต้องเข้าไปดูแลและซ่อมแซมระบบให้อยู่ในสภาพปิดมิดชิดตลอดเวลา</p> <p>8. ติดเส้นสีแดงความกว้างไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร บริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสียรวมให้ชัดเจน และเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า “บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย”</p> <p>9. จัดการอบรมเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียทั้งภาคทฤษฎีและภาคปฏิบัติ โดยอบรมการเดินทางระบบบำบัดน้ำเสีย การควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้ผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียสามารถเดินระบบและดูแลระบบได้อย่างถูกต้องและน้ำทิ้งได้ผ่านเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้ง</p> <p>10. มีการดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย โดยการตรวจเช็คอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียรายเดือนเพื่อตรวจสอบสภาพการทำงานของอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียว่าสามารถทำงานได้ตามปกติหรือมี สิ่งผิดปกติเกิดขึ้นหรือไม่ เพื่อให้ผู้ดูแลระบบจะสามารถป้องกันอุปกรณ์เสียหายหรือซ่อมบำรุงตามระยะเวลาที่เหมาะสมเพื่อให้อุปกรณ์ใช้งาน ได้อย่างยาวนานและเพื่อให้ระบบทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา</p> <p>11. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษหรือผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียมีหน้าที่</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 61282.</p> <p>2. ตรวจสอบเศษมูลฝอยในระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ สถานที่ตรวจสอบ บ่อพักและท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อตกมูลฝอย บริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ เศษมูลฝอย ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128</p>

ลงชื่อ



(นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)

เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2560

ลงชื่อ



(นายทศศักดิ์ เทพพิทักษ์)

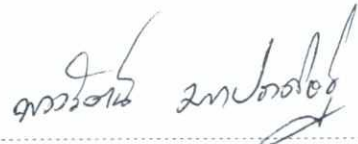
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา

ธันวาคม 2560



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		12. จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี 13. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	จากการประเมินปริมาณน้ำผิวดินที่ต้องกักเก็บช่วงหลังพัฒนาโครงการมีปริมาตร 8 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งความสามารถในการกักเก็บน้ำในเส้นท่อของท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำของโครงการเท่ากับ 373.14 ลูกบาศก์เมตร และทางโครงการยังได้จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำของโครงการขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร ทำให้สามารถรองรับปริมาณน้ำผิวดินที่ต้องกักเก็บช่วงหลังพัฒนาโครงการได้ 378.14 ลูกบาศก์เมตร (373.14+5) ซึ่งมีความสามารถหน่วงน้ำได้เพียงพอสำหรับโครงการ จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบในระยะดำเนินการด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำขนาดความจุรวม 5 ลูกบาศก์เมตร เพื่อเก็บกักน้ำฝนส่วนเกินและจัดให้มีเครื่องสูบน้ำเพื่อสูบน้ำจากบ่อหน่วงไปสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ 2. ล้างทำความสะอาดท่อระบายน้ำโดยรอบอาคาร 2 ครั้ง/ปี (ก่อน-หลังฤดูฝน) 3. จัดให้มีตะแกรงดักมูลฝอยก่อนที่ท่อระบายน้ำจะลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 4. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือนเพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 5. ถ้าท่อระบายน้ำอุดตัน ให้ฉีดล้างทำความสะอาดและขุดลอกตะกอนออกทันที	1. ตรวจสอบการอุดตันและต้นเขิน บ่อหน่วงน้ำ ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักมูลฝอย บริเวณจุดที่เชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำของถนนสาธารณะช่วงก่อน และหลังฤดูฝน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> บ่อหน่วงน้ำและท่อระบายน้ำรอบโครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> การอุดตันหรือต้นเขิน <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128

ลงชื่อ 
 (นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)
 เจ้าของโครงการ
 ธันวาคม 2560

ลงชื่อ 
 (นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา
 ธันวาคม 2560



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเชอรัลเรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		6. หากพบว่าท่อระบายน้ำแตกหรือหักต้องดำเนินการซ่อมแซม/เปลี่ยนท่อใหม่ทันที 7. มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการทราบและประชุมทีมพนักงานเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	2. ตรวจสอบการแตกรั่วหรือชำรุดของท่อระบายน้ำของโครงการ หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขหรือเปลี่ยนใหม่โดยเร็ว <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> ท่อระบายน้ำของโครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> การอุดตันหรือตันเขิน และการแตกรั่วหรือชำรุด <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128
3.4 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจะมีอัตราการเกิดมูลฝอย 3 ลิตร/คน/วัน ตามแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบริการชุมชนและที่พักอาศัย ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ภายในโครงการแยกเป็นมูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยแห้ง และมูลฝอยอันตราย โครงการคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นทั้งหมด 0.216 ลูกบาศก์เมตร/วัน	1. โครงการจัดเตรียมห้องพักมูลฝอยประจำชั้นในแต่ละชั้นของโครงการ โดยมีการจัดวางภาชนะรองรับมูลฝอยจำนวน 4 ถัง แบ่งเป็น ถังสำหรับรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (ถังสีเขียว) ขนาดความจุ 200 ลิตร ถังสำหรับมูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) ขนาดความจุ 200 ลิตร ถังสำหรับรองรับมูลฝอยทั่วไป (ถังสีน้ำเงิน) ขนาดความจุ 50 ลิตร และถังสำหรับรองรับมูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม) ขนาดความจุ 50 ลิตร	1. ตรวจสอบถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยให้ มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ฝุ่นร่อนหรือชำรุด หากชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักรวมมูลฝอย

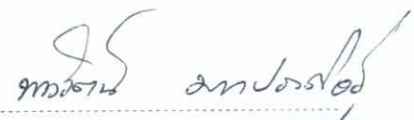
ลงชื่อ นางสาวพรรัตน์ มากประดิษฐ์
 (นางสาวพรรัตน์ มากประดิษฐ์)
 เจ้าของโครงการ
 ธันวาคม 2560


ลงชื่อ นายทวีศักดิ์ งามพิทักษ์
 (นายทวีศักดิ์ งามพิทักษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา
 ธันวาคม 2560



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>ทางโครงการจัดเตรียมห้องพักมูลฝอยประจำชั้นในแต่ละชั้นของโครงการ โดยมีการจัดวางภาชนะรองรับมูลฝอยจำนวน 4 ถัง แบ่งเป็น ถังสำหรับรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (ถังสีเขียว) ขนาดความจุ 200 ลิตร ถังสำหรับมูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) ขนาดความจุ 200 ลิตร ถังสำหรับรองรับมูลฝอยทั่วไป (ถังสีน้ำเงิน) ขนาดความจุ 50 ลิตร และถังสำหรับรองรับมูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม) ขนาดความจุ 50 ลิตร ตามลำดับและมีห้องพักรวมมูลฝอยอยู่ในพื้นที่โครงการขนาด 4.00 ตารางเมตร โดยสามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ โดยถังมูลฝอยเปียก ถังมูลฝอยทั่วไป ถังมูลฝอยรีไซเคิล มีถุงสีดาร์กรองรับก่อนและถังมูลฝอยอันตราย มีถุงสีส้มรองรับก่อนและทำการรัดปากถุงให้แน่น เพื่อความสะดวกในการจัดการมูลฝอยของแม่บ้านที่เก็บขนและเคลื่อนย้าย และจะประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักอาศัยนำมูลฝอยมาไว้ยังห้องพักมูลฝอยประจำชั้น โดยในแต่ละวันจะจัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยจากแต่ละชั้นไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการต่อไป ดังนั้น มูลฝอยที่เกิดขึ้นในระยะดำเนินงาน จึงก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านลบในระดับต่ำ (-1) ที่มีนัยสำคัญต่อสภาพแวดล้อมและชุมชน</p>	<p>2. จัดให้มีพนักงานเข้ามารวบรวมมูลฝอยและเก็บขนใส่ถุงดำ สำหรับมูลฝอยอันตรายใส่ถุงสีส้ม แล้วรัดปากถุงให้แน่นนำไปไว้ภายในห้องพักรวมมูลฝอยของโครงการ เพื่อรอการเก็บขนจากเมืองพัทยามารับไปกำจัดต่อไป</p> <p>3. จัดให้มีห้องพักรวมมูลฝอยอยู่ในพื้นที่โครงการขนาด 4.00 ตารางเมตร โดยถังมูลฝอยเปียก ถังมูลฝอยทั่วไป ถังมูลฝอยรีไซเคิล มีถุงสีดาร์กรองรับก่อน และถังมูลฝอยอันตราย มีถุงสีส้มรองรับก่อนและทำการรัดปากถุงให้แน่น</p> <p>4. โครงการจัดให้มีพนักงานล้างทำความสะอาด ทุกครั้งที่ทำการเก็บขนในส่วนของน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอย จะเข้าสู่บ่อเกรอะเพื่อบำบัดเบื้องต้นก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ</p> <p>5. ให้พนักงานเก็บรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยของทุกชั้นหลังเวลา 11.00 น. ซึ่งเป็นเวลาที่ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงานแล้ว ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นไปยังห้องพักรวมมูลฝอยต้องรัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย</p> <p>6. ตรวจสอบรอยรั่วของถุงบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มีน้ำชะมูลฝอยทั้งก่อนและหลังบรรจุมูลฝอย รั่วไหลออกมาภายนอก</p>	<p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> สภาพทั่วไป (การชำรุด) <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128</p> <p>2. <u>ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ</u> บริเวณห้องพักรวมมูลฝอยและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีมูลฝอยตกค้างให้รีบดำเนินการทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> บริเวณห้องพักรวมมูลฝอย และภาชนะรองรับมูลฝอย <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> ความสามารถในการรองรับมูลฝอย ปริมาณมูลฝอยติดค้าง <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ</p>

ลงชื่อ

 (นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)
 เจ้าของโครงการ
 ธันวาคม 2560

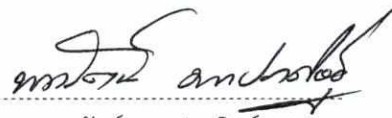
ลงชื่อ

 (นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา

 ธันวาคม 2560

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเชอรัลเรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		<p>7. ให้พนักงานติดตามบอกประเภทของมูลฝอยนั้นๆ ก่อนรวมไปไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมแต่ละประเภทต่อไป</p> <p>8. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกวันเพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค</p> <p>9. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>10. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุประมาณสามในสี่ของถุง</p> <p>11. ให้พนักงานเก็บขนและคัดแยก มูลฝอยจากถังมูลฝอยในแต่ละชั้นทุกวันและทำความสะอาดที่พักมูลฝอยรวมทุกครั้ง ที่ทำการเก็บขน พร้อมทั้งตรวจตราเฝ้าระวังในห้องพักมูลฝอยทุกวันเมื่อพบว่ามีแหล่งเพาะพันธุ์ยุง แมลงวัน แมลงสาบ และหนู ให้ทำลายแหล่งที่อยู่และแหล่งเพาะพันธุ์ทันที เช่น พื้นที่ที่อับชื้น พื้นที่ที่มีการสะสมของวัสดุเหลือใช้จำพวก เศษผ้า เศษกระดาษ ขวดหรือภาชนะที่มีน้ำขังเป็นประจำทุกเดือน</p> <p>12. ติดตามประสานงานเมืองพัทยา ให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอไม่ให้เกิดการตกค้าง</p> <p>13. ประสานงานกับรถเก็บขนมูลฝอยโครงการให้เปิดไฟกระพริบฉุกเฉินให้ชัดเจนสว่างรอบด้านตลอดช่วงเวลาการ</p>	<p>เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128</p> <p>3. ตรวจสอบให้พนักงานทำความสะอาดของห้องพักรวมมูลฝอย</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u> บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักรวมมูลฝอย</p> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> ความสะอาดของห้องพักรวมมูลฝอย</p> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ</p> <p>เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128</p>

ลงชื่อ


(นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)
เจ้าของโครงการ
ธันวาคม 2560

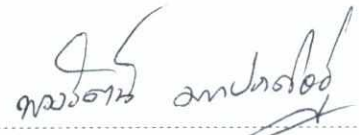
ลงชื่อ


(นายทศศักดิ์ (งพพพ) งามพพพ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา
ธันวาคม 2560



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเชอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		<p>เก็บขน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการ</p> <p>14. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้</p> <p>15. ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ผ่านทาง แผ่นพับ ใบปลิว ให้ผู้พักอาศัยในโครงการรู้จักและเข้าใจหลักการง่ายๆ ในการลดปริมาณมูลฝอย เช่น หลัก 4Rs นั่นคือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่)</p> <p>16. โครงการต้องใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เพื่อให้โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน</p> <p>17. จัดทำป้ายติดไว้บริเวณหน้าห้องพักมูลฝอยทุกชั้นด้วยข้อความ “เปิดแล้วกรุณาปิดประตูให้มิดชิด”</p> <p>18. ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในโครงการ หากมีมูลฝอยตกค้าง ทางโครงการต้องแจ้งให้เมืองพัทยาเป็นผู้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยไปกำจัด เป็นประจำอาทิตย์ละ 2 วัน เข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>19. ผู้ปฏิบัติหน้าที่เกี่ยวกับการคัดแยกมูลฝอยและเก็บรวบรวมมูลฝอยทั่วไปต้องได้รับการตรวจสอบสุขภาพประจำปี และผ่านการฝึกอบรมให้มีความรู้ด้านสุขอนามัยและความปลอดภัยจากการทำงานตามหลักเกณฑ์</p>	

ลงชื่อ 
 (นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)
 เจ้าของโครงการ
 ธันวาคม 2560

ลงชื่อ 
 (นายทศศักดิ์ เทพพิทักษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา
 ธันวาคม 2560



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเชอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		20. ต้องจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมสำหรับผู้ปฏิบัติงานคัดแยกและเก็บรวบรวมมูลฝอยทั่วไป	
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	<p>ในระยะดำเนินการโครงการ ได้รับบริการจ่ายไฟจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา ซึ่งทางโครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า และแผงจ่ายไฟเป็นหลักเพื่อจ่ายไฟฟ้าสู่แต่ละห้องพัก ทั้งนี้จากการสอบถามเบื้องต้นกับเจ้าหน้าที่ของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา พบว่าการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยามีขีดความสามารถในการจ่ายไฟฟ้าให้แก่ผู้ใช้ไฟฟ้าภายในโครงการอย่างเพียงพอ ประกอบกับโครงการได้ทำการขยายเขตไฟฟ้ากับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยาแล้ว ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบ (0) ต่อผู้ใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้าและอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการดูแลบำรุงรักษาระบบตลอดดำเนินการ 3. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยในห้องเครื่องไฟฟ้าให้ใช้งานได้อยู่เสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตหากพบว่ามีการชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที 4. ติดตั้งอุปกรณ์การเดินสายไฟ รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน 5. เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดประหยัดพลังงาน (หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ หลอดตะเกียบ หลอดคอมมูมจอมประหยัดหรือ LED) ที่มีอายุการใช้งานยาวนานบริเวณที่พักอาศัยและหลอดไฟที่มีกำลังส่องสว่างสูง แต่ใช้วัตต์ต่ำ สำหรับในพื้นที่ส่วนกลางหรือพื้นที่ที่จำเป็นต้องเปิดไฟไว้ตลอด ทั้งวัน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรองและสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> โคมไฟส่องสว่าง ส่วนภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128 2. กำหนดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแลเฝ้าระวัง โดยในกรณีมีสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยาเพื่อเข้ามาแก้ไขทันที

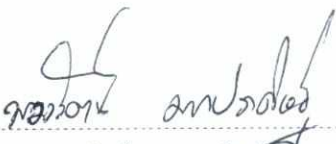
ลงชื่อ นางสาวพรวิรัตน์ มากประดิษฐ์
(นางสาวพรวิรัตน์ มากประดิษฐ์)
เจ้าของโครงการ
ธันวาคม 2560

ลงชื่อ นายทวีศักดิ์ เกฬพิทักษ์
(นายทวีศักดิ์ เกฬพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา
ธันวาคม 2560



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)		<p>6. เลือกใช้บัลลาสต์ประหยัดไฟ หรือบัลลาสต์ อิเล็กทรอนิกส์ เพื่อช่วยเพิ่มประสิทธิภาพในการประหยัดไฟได้มากยิ่งขึ้น</p> <p>7. จัดให้มีสวิทช์ไฟแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถ เปิด-ปิด ได้เฉพาะจุด เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน</p> <p>8. เลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่าง จากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ</p> <p>9. จัดทำโปรแกรมรณรงค์ประหยัดพลังงานไฟฟ้าแล้วปิด ประกาศไว้ตามอาคารในโครงการ</p> <p>ผลกระทบจากหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <p>1. ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้า และอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต</p> <p>2. จัดให้มีแนวเขตความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า เพื่อป้องกันอันตรายต่อผู้พักอาศัยและอาคารข้างเคียงในกรณีที่เกิดการรั่วไหลหรือไฟฟาลัดวงจร</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้าการอบรม ให้มีความรู้ เกี่ยวกับการใช้งานหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายหม้อแปลง ไฟฟ้าของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการดูแลและบำรุงรักษา ระบบตลอดระยะดำเนินการ</p>	<p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u> ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> สภาพการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ</p> <p>เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128</p>

ลงชื่อ 
(นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)
เจ้าของโครงการ
ธันวาคม 2560

ลงชื่อ 
(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา

ธันวาคม 2560

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เชนเซอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร	<p>สำหรับผลกระทบต่อการคมนาคมขนส่งที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในระยะดำเนินการของโครงการนั้นจะพิจารณาจากเส้นทางคมนาคมสายหลัก 3 เส้นทาง ถนนสุขุมวิท ซอยสุขุมวิทพทยา 91 และถนนสาทรณประโยชน์หน้าโครงการ โดยทำการประมาณว่าปริมาณรถจักรยานยนต์ที่เพิ่มขึ้นทั้งหมดเมื่อเปิดดำเนินการของโครงการ คือ โครงการมีที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 23 คัน รถยนต์นั่งส่วนบุคคล จำนวน 2 คัน ที่ปรึกษาได้นำมาคำนวณหาปริมาณการจราจรต่อชั่วโมงสูงสุดของโครงการโดยประเมินเทียบกับค่า PCU ของรถจักรยานยนต์ เท่ากับ 0.333 รถยนต์นั่งส่วนบุคคล เท่ากับ 1.000 ดังนั้น ค่า V/C Ratio บนถนนทั้ง 3 สาย คือ บนถนนสุขุมวิท มีค่า 4,091.639 PCU คิดเป็น ค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.568 ซอยสุขุมวิทพทยา 91 มีค่า 99.339 PCU คิดเป็นค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.055 ถนนสาทรณประโยชน์หน้าโครงการ มีค่า 18.329 PCU คิดเป็นค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.010 ซึ่งถนนสุขุมวิท มีระดับการบริการของการจราจรอยู่ในระดับ “พอใช้” และซอยสุขุมวิทพทยา 91 และถนนสาทรณประโยชน์หน้าโครงการ มีระดับการบริการของการจราจรอยู่ในระดับ “ดีมาก” ดังนั้น เมื่อเปิดโครงการคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อจราจรบนถนนทั้ง 3 สายในระดับที่ ไม่รุนแรง แต่สามารถแก้ไขผลกระทบได้ ดังนั้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ผู้พักอาศัยสามารถจอดรถได้ตามจำนวนที่มีอยู่และติดป้ายห้ามจอดรถบริเวณไหล่ทาง หรือบริเวณทางสาธารณะนอกโครงการ พร้อมจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยสำรวจ และคอยอำนวยความสะดวกอยู่เสมอ 2. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยจัดระเบียบการจราจรและดูแลให้ความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อผู้สัญจรไปมาบนถนนสาธารณะ 3. ทางโครงการได้ติดต่อและประสานรถรับจ้าง รถตู้ และรถแท็กซี่ เพื่อคอยให้บริการแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ 4. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการห้ามจอดรถขวางปากทางเข้า-ออกของโครงการ และบริเวณริมถนนซึ่งเป็นการกีดขวางการจราจรของผู้สัญจรไปมาบนถนนดังกล่าว 5. แจ้งจำนวนที่จอดรถของโครงการให้ผู้ติดต่อเช่าห้องพักทราบก่อนตัดสินใจเช่าห้องพัก 6. จัดให้มีการแจกสติ๊กเกอร์ให้กับรถของผู้อยู่อาศัย เพื่อให้รถของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการเข้า-ออกได้สะดวก โดยไม่ต้องแลกบัตร 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถจักรยานยนต์ ถนน และบริเวณทางเข้าออกโครงการ <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u> บริเวณที่จอดรถจักรยานยนต์ ถนน และทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> ระบบส่องสว่างทางจราจร</p> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ</p> <p>เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128</p>

ลงชื่อ

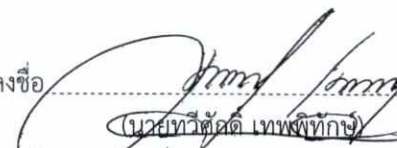


(นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)

เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2560

ลงชื่อ



(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา

ธันวาคม 2560



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	ในระยะดำเนินโครงการคาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ (-1)	7. จัดให้มีป้ายสัญลักษณ์การจราจรบริเวณที่จำเป็นภายในโครงการ เช่น ติดตั้งกระจกนูน บริเวณทางเข้า-ออก เป็นต้น	
3.7 การสื่อสาร	การดำเนินโครงการ ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ประเภทให้เช่า สูง 3 ชั้น ความสูง 11.25 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับอกไก่) ซึ่งตัวอาคารโครงการอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบจากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ลง ส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุ และโทรทัศน์ที่ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลงจึงเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	<p>1. จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่องโดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง</p> <p>2. ดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว และได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียม โดยมีกำหนดระยะเวลาตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนกระทั่งเปิดดำเนินการแล้ว 1 ปี</p> <p>3. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน จากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันทีหากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการ โครงการจะแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ เข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u> ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> จำนวนเรื่องร้องเรียน <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุกวัน ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการจดทะเบียนเจ้าของโครงการแล้วเป็นระยะเวลา 1 ปี</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128</p>

ลงชื่อ

นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์
(นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)

เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2560

ลงชื่อ

นายทวิศักดิ์ เทพพิทักษ์
(นายทวิศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา

ธันวาคม 2560



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเชอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินหมายเลข 5.2 (สีม่วงอ่อน) เป็นที่ดินประเภทอุตสาหกรรมเฉพาะกิจ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมที่ประกอบกิจการในลักษณะโรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ คลังสินค้า การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ</p> <p>โครงการ เนเชอร์เรสซิเดนซ์ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทให้เช่า สูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารมีความสูง 11.25 เมตร จำนวนห้องพักให้เช่า 23 ห้อง ที่จอดรถจักรยานยนต์ 23 คัน ตั้งอยู่หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี โครงการดำเนินการลักษณะอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทให้เช่า ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินดังกล่าว นอกจากนี้ โครงการมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน 1.58 : 1 และอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมร้อยละ 32.47 ซึ่งอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินของโครงการมีค่าน้อยกว่าอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินตามข้อกำหนดที่กำหนดไว้ไม่เกิน 4 : 1 และอัตราส่วน</p>		

ลงชื่อ 
 (นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)
 เจ้าของโครงการ
 ธันวาคม 2560

ลงชื่อ 
 (นายทวีศักดิ์ เทพชาติ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา
 ธันวาคม 2560



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p>	<p>เช่า ส่งผลให้เกิดการจ้างงานในตำแหน่งต่างๆ ได้แก่ พนักงานใน ส่วนของสำนักงานโครงการ พนักงานทำความสะอาด คนสวน และพนักงานรักษาความปลอดภัย ช่างเทคนิคและพนักงาน บัญชี-การเงิน ซึ่งคนในชุมชนสามารถสมัครเข้าเป็นพนักงาน ดังกล่าวได้ ซึ่งจะช่วยลดปัญหาการว่างงานของท้องถิ่น ซึ่ง เสมือนเป็นการสร้างอาชีพและรายได้ให้กับประชาชนอื่นเป็นการ ช่วยลดปัญหาคนว่างงานในปัจจุบันได้</p> <p>1) สภาพสังคม บริเวณที่ตั้งโครงการมีลักษณะเป็นชุมชนพัก อาศัย โดยลักษณะทางสังคมตลอดจนลักษณะการดำเนินชีวิต ของชุมชนบริเวณใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็น สังคมเมือง โดยความสัมพันธ์ของคนในบริเวณดังกล่าวส่วนใหญ่ เป็นความสัมพันธ์ในลักษณะบ้านใกล้เรือนเคียงอยู่ในชุมชน เดียวกัน ความสัมพันธ์ในลักษณะของเพื่อนบ้านที่มีความใกล้ชิด สนิทสนมกันในกลุ่มของผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงกัน</p> <p>สำหรับโครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ประเภทให้เช่า ในระยะ ดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยและพนักงานประมาณ 72 คน (69+3) การที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันภายในอาคาร เดียวกันอาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกัน</p>	<p>2. จัดให้มีการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยร่วมกันประหยัดพลังงาน โดยติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการหรือแจก แผ่นพับ ประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้พักอาศัยทราบถึงวิธีการ ประหยัดพลังงานไฟฟ้า</p> <p>3. สำนักงานกำหนดกฎระเบียบห้ามมิให้ผู้พักอาศัยเลี้ยงดง ทะเลาะวิวาท และห้ามทิ้งหรือปาสิ่งของออกจากกระเบียง หรือออกนอกหน้าต่าง เพื่อป้องกันอันตรายต่อบุคคลและ ทรัพย์สินผู้อื่น หากไม่ปฏิบัติตามให้มีการลงโทษตักเตือน และเสียค่าปรับ ตามลำดับ</p> <p>4. โครงการจะดำเนินการเข้าร่วมกิจกรรมต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับ การอนุรักษ์ธรรมชาติในพื้นที่ เช่น การจัดนิทรรศการ การร่วมกิจกรรมการเก็บมูลฝอย การร่วมกิจกรรมปลูกป่าใน วันสำคัญ เป็นต้น</p>	<p>1. ตรวจสอบกล้องวงจรปิด (CCTV) ให้อยู่ใน สภาพที่ต้อยู่เสมอเป็นประจำ</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <p>ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) ในแต่ละชั้น</p> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <p>สภาพการใช้งานของกล้องวงจรปิด (CCTV)</p> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <p>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>เจ้าของโครงการ</p> <p>เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128</p> <p>2. ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้อาศัย ใกล้เคียงพื้นที่โครงการและเข้าพบผู้พักอาศัย ช่างเคียง กรณีพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัด เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็น การเสียหายที่เกิดจากโครงการ ทางโครงการ จะต้องทำการแก้ไขโดยทันที และหากไม่ สามารถตกลงกันได้ให้ใช้คณะกรรมการ ประสานงานแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนจาก</p>

ลงชื่อ นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์
 (นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)
 เจ้าของโครงการ
 ธันวาคม 2560

ลงชื่อ นายทวิศักดิ์ เทพพิทักษ์
 (นายทวิศักดิ์ เทพพิทักษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา
 ธันวาคม 2560



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	<p>หรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง อย่างไรก็ตาม คาดว่าปัญหาดังกล่าวจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญมากนัก</p> <p>2) สภาพเศรษฐกิจ เนื่องจากบริเวณที่ตั้งโครงการมีลักษณะเป็นชุมชนเมือง ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการจึงมีความเหมาะสมและก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม เพราะลักษณะของโครงการเป็นการใช้ประโยชน์พื้นที่อย่างคุ้มค่า ขณะเดียวกันก็สามารถรองรับความต้องการด้านที่พักของนักท่องเที่ยวทั้งชาวไทยและชาวต่างชาติ และยังก่อให้เกิดการขยายตัวทางเศรษฐกิจในพื้นที่อีกด้วย และจากการสำรวจสภาพทางเศรษฐกิจบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่าประชากรที่อยู่บริเวณพื้นที่โครงการ ประชากรส่วนใหญ่ค้าขาย/ธุรกิจส่วนตัว ลูกจ้าง/พนักงานบริษัทเอกชน และรับจ้างทั่วไป เป็นต้น โดยมีรายได้อยู่ในระดับปานกลาง</p> <p>ดังนั้นการพัฒนาโครงการจึงมีส่วนช่วยกระตุ้นให้เกิดการหมุนเวียนเงินตราในภูมิภาคนี้และก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวกต่อระบบเศรษฐกิจในสภาพรวมของประเทศ ก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวกในระดับต่ำ (+1)</p>		<p>การดำเนินโครงการ เข้ามาช่วยใกล้เคียงสถานที่ตรวจสอบ</p> <p>พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน</p> <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <p>จำนวนเรื่องร้องเรียน</p> <p>คามถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>เจ้าของโครงการ</p> <p>เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128</p>
4.2 การสาธารณสุข	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะจัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา การจัดการด้านมูลฝอย พร้อมทั้ง</p>	<p>1. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องพักรวม มูลฝอยของโครงการเพื่อป้องกันพาหะโรค เช่น หนู แมลงสาบ และแมลงวัน</p>	<p>1. ตรวจสอบให้มีพนักงานทำความสะอาดของห้องพักรวมมูลฝอย</p>

ลงชื่อ


(นางสาวพรรณรัตน์ มากประดิษฐ์)

เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2560

ลงชื่อ


(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา

ธันวาคม 2560



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเชอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อคอยตรวจตราและรักษาความปลอดภัยให้กับผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง รวมถึงระบบโทรศัพท์ศูนย์แจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้จุดสำคัญๆ ของอาคารมีการจัดกำลังเจ้าหน้าที่ตำรวจ และสายตรวจเพื่อคอยตรวจตราดูแลความปลอดภัยให้กับประชาชนตลอด 24 ชั่วโมง ซึ่งมีศักยภาพเพียงพอที่จะให้ความคุ้มครองในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>สำหรับสถานบริการสาธารณสุขประเภทโรงพยาบาลบริเวณใกล้เคียงโครงการ มีทั้งของรัฐบาล และของเอกชน นอกจากนี้ยังมีคลินิกอีกหลายแห่ง ประกอบกับการให้บริการด้านสาธารณสุขของเมืองพัทยาทำให้เลือกใช้ใช้บริการหลายแห่งทั้งโรงพยาบาลของรัฐ และโรงพยาบาลเอกชน รวมถึงคลินิกต่างๆ เป็นต้น</p> <p>โดยกลุ่มผู้อาศัยภายในโครงการจะสามารถกระจายไปรับบริการสาธารณสุขได้โดยสะดวกและรวดเร็วตามความพอใจและกำลังทรัพย์ของแต่ละบุคคล ดังนั้นเมื่อเปิดดำเนินโครงการแล้วผลกระทบ เรื่องการสาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย ไม่เพียงพอคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>2. ห้ามนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้ามาภายในโครงการ</p> <p>3. รณรงค์ให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย</p> <p>4. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันลูกน้ำยุงลาย</p> <p>5. จัดให้มีการพ่นหมอกควันเพื่อกำจัดยุงลาย เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>6. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ตรวจสอบภาชนะ ใส่น้ำ ให้มีฝาปิดมิดชิด และเปลี่ยนน้ำในภาชนะบ่อยๆ เพื่อตัดวงจรลูกน้ำที่กลายเป็นยุง</p> <p>7. จัดทำรั้วรอบพื้นที่โครงการให้มิดชิดเพื่อป้องกัน สุนัขและแมว เข้ามาในพื้นที่โครงการ</p>	<p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <p>บริเวณที่ตั้งถึงมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักรวมมูลฝอย</p> <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <p>ความสะอาดของห้องพักรวมมูลฝอย</p> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>เจ้าของโครงการ</p> <p>เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128</p>	

ลงชื่อ 
 (นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)
 เจ้าของโครงการ
 ธันวาคม 2560

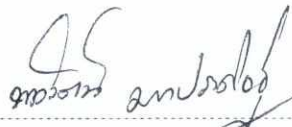
ลงชื่อ 
 (นายทริศศักดิ์ เทพพิทักษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา
 ธันวาคม 2560



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ผลกระทบด้านสุขภาพหลัก			
1. โรคที่มีสาเหตุจากมูลฝอย และน้ำเสีย	ปริมาณมูลฝอยที่เพิ่มขึ้นจากผู้พักอาศัยภายในโครงการและการปล่อยน้ำเสียที่ไม่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย/ไม่ได้คุณภาพมาตรฐาน น้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายก่อให้เกิดกลิ่นเหม็นจากมูลฝอยและน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการ	1. ตรวจสอบบรอยรั่วของถังบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก 2. การเก็บมูลฝอยในถังต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุประมาณสามในสี่ของถัง	-
2. โรคระบบทางเดินอาหาร	ขาดการสาธารณสุขที่ดีโดยเฉพาะในเรื่องของน้ำดื่ม น้ำใช้และพฤติกรรมการบริโภค	1. ดูแลความสะอาดของภาชนะที่ใส่อาหารหรือน้ำดื่ม 2. ติดป้ายประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้รับประทานอาหารที่สะอาด ปรุงสุกใหม่ๆ และล้างมือก่อนรับประทานอาหาร ด้วยการเขียนป้ายคำขวัญ เป็นต้น	-
3. โรคผิวหนัง	สาเหตุเกิดจากการแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี การสวมเสื้อผ้าที่ไม่สะอาดมีการอับชื้นเป็นเวลานาน มีการสัมผัสกับน้ำสกปรก เช่น น้ำทิ้งที่ไชรัดต้นไม้ เป็นต้น การลุยน้ำท่วมขังและมีเชื้อโรค	1. ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2. จัดให้มีระบบท่อระบายน้ำรองรับน้ำหลากภายในโครงการ เพื่อมิให้น้ำท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ 3. หมั่นตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	-

ลงชื่อ


(นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)

เจ้าของโครงการ

วันเวลา 2560

ลงชื่อ


(นายทริศศักดิ์ เทพพิทักษ์)

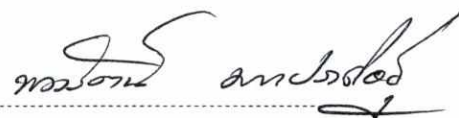
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา

วันเวลา 2560



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเชอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค	ผลกระทบต่อสุขภาพที่เกิดจากสัตว์ เป็นพาหะนำโรค อาจเกิดจากสาเหตุที่ถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น การสัมผัสกับสัตว์ที่ป่วยหรือเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้หวัดนกหรือกระหังการมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ	<ol style="list-style-type: none"> 1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ในบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 2. จัดให้มีการพ่นหมอกควันเพื่อกำจัดยุงลาย 6 เดือน/ครั้ง 3. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ตรวจสอบภาชนะใส่น้ำให้มีฝาปิดมิดชิดและเปลี่ยนน้ำในภาชนะบ่อยๆ เพื่อตัดวงจรลูกน้ำที่กลายเป็นยุง 4. จัดทำรั้วรอบพื้นที่โครงการให้มิดชิดเพื่อป้องกันสุนัขและแมว เข้ามาในพื้นที่โครงการ 5. ห้ามมิให้ผู้เช่าอาศัยนำสุนัข และแมว เข้ามาเลี้ยงในพื้นที่โครงการ 	-
ผลกระทบด้านสุขภาพพรอง			
1. โรคระบบทางเดินหายใจ	ในระยะเปิดดำเนินการกิจกรรมที่อาจทำให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพด้านระบบทางเดินหายใจ สาเหตุมาจากฝุ่นละอองและมลพิษที่เกิดจากการจราจรของรถภายในโครงการ อาจเกิดจากกระบบระบายอากาศไม่ดี อากาศถ่ายเทไม่สะดวก	<ol style="list-style-type: none"> 1. ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่อง ที่งไว้มอเตอร์ไซด์ภายในโครงการ ให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ล้างแอร์เป็นประจำสม่ำเสมอพร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม/ล้างแอร์ 	-

ลงชื่อ.....

 (นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)
 เจ้าของโครงการ
 ธันวาคม 2560

ลงชื่อ.....

 (นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา

 ธันวาคม 2560

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. โรคประสาทหูเสื่อมจากเสียง	เสียงจากการจราจรของรถจักรยานยนต์ของผู้เช่าอาศัย เสียงจากการตกแต่งห้อง เสียงจากการทะเลาะวิวาทของผู้เช่าอาศัย เสียงเครื่องจักรอุปกรณ์ สิ่งอำนวยความสะดวก และเครื่องใช้ไฟฟ้า	<ol style="list-style-type: none"> จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถยนต์เข้า-ออก โครงการ รวมถึงรถของผู้รับเหมาไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องไว้บริเวณที่จอดรถจักรยานยนต์และทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอเพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ 	-
3. โรคที่มีสาเหตุจากคนที่เป็นพาหะนำโรค	โรคที่สามารถถ่ายทอดติดต่อถึงกันได้ระหว่างบุคคล โดยมีเชื้อจุลินทรีย์ และไวรัส ต่าง ๆ เป็นสาเหตุของโรค และถึงแม้ว่าเชื้อโรคจะเป็นตัวก่อเหตุแต่พฤติกรรมที่ไม่เหมาะสมของมนุษย์ก็เป็นปัจจัยรวมที่สำคัญที่จะทำให้เกิดโรคติดต่อนั้น ๆ ขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> ทำความสะอาดภายในอาคารอยู่เสมอ ควรล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่โดยเฉพาะหลังจากไอจาม เช็ดน้ำมูกไม่ควรใช้มือขยี้ตาจุมูกหรือปาก ใช้ผ้าปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม รณรงค์ให้รับประทานอาหารที่สะอาดปรุงสุกใหม่ๆ และล้างมือก่อนรับประทานอาหารด้วยการเขียนป้ายคำขวัญ เป็นต้น 	-

ลงชื่อ

(นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)
 (นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)
 เจ้าของโครงการ

วันวาน 2560

ลงชื่อ

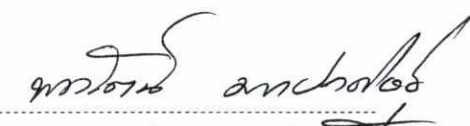
(นายทศศักดิ์ เทพพิทักษ์)
 (นายทศศักดิ์ เทพพิทักษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา



วันวาน 2560

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเชอรัลเรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. อุบัติเหตุจากการจราจร	ผลกระทบจากการเสี่ยงอันตรายต่อการเกิดอุบัติเหตุในระยะดำเนินการส่วนใหญ่เกิดจากการจราจร เช่น การถูกชน เป็นต้น	1. ทางโครงการได้ติดต่อและประสานรถรับจ้าง รถตู้ และรถแท็กซี่ เพื่อคอยให้บริการแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ 2. จัดให้มีการแจกสติ๊กเกอร์ให้กับรถของผู้อยู่อาศัย เพื่อให้รถของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการเข้า-ออกได้สะดวก โดยไม่ต้องแลกบัตร 3. จัดให้มีป้ายสัญลักษณ์การจราจรบริเวณที่จำเป็นภายในโครงการ เช่น ติดตั้งกระจกนูน บริเวณทางเข้า-ออก เป็นต้น 4. แจ้งจำนวนที่จอดรถของโครงการให้ผู้ติดต่อเช่าห้องพักทราบก่อนตัดสินใจเช่าห้องพัก	-
5. อุบัติเหตุจากอัคคีภัย	อัคคีภัยภายในโครงการ เกิดจากความประมาท และความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ รวมถึงการใช้อุปกรณ์ที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยอย่างไม่ถูกวิธี	1. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับเจ้าหน้าที่งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเมืองพัทยา มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพและป้องกันอัคคีภัยให้กับโครงการ	-
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	อาคารของโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ประเภทให้เช่า 3 ชั้น 23 ห้อง มีพื้นที่อาคารทั้งหมด 1,183.45 ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 10,000 ตารางเมตร จึงไม่เข้าข่ายเป็นประเภทอาคารสูง และอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ดังนั้นที่ปรึกษาจะเปรียบเทียบกับข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 และกฎกระทรวง	1. สำนักงานโครงการกำหนดกฎระเบียบห้ามทิ้งหรือปาสิ่งของออกจากกระเบียงหรือออกนอกหน้าต่าง เพื่อป้องกันอันตรายต่อบุคคลและทรัพย์สินผู้อื่น หากไม่ปฏิบัติตามให้มีมาตรการตักเตือน และเสียค่าปรับตามลำดับ 2. ให้โครงการยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านอัคคีภัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัยที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	1. ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> พื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> ระบบการรักษาความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่

ลงชื่อ.....

 (นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)
 เจ้าของโครงการ
 ธันวาคม 2560

ลงชื่อ.....

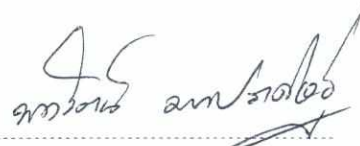
 (นายทวีศักดิ์ เก่งพิทักษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา

 ธันวาคม 2560

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 นอกจากนี้หากเกิดเหตุเพลิงไหม้ที่เกินกำลังที่ทางโครงการจะระงับได้นั้น ทางโครงการ สามารถขอความช่วยเหลือจากฝ่ายบรรเทาสาธารณภัยของสถานีดับเพลิงพิทยาได้และยังสามารถติดต่อประสานงานขอความช่วยเหลือจากสถานีดับเพลิงเขตจอมเทียนได้ที่หมายเลข 1337 หรือ 199 ซึ่งเป็นสถานีดับเพลิงใกล้เคียงและสามารถเดินทางมาถึงโครงการในเวลาประมาณ 5 นาที มีเจ้าหน้าที่และอุปกรณ์บรรเทาสาธารณภัยที่มีศักยภาพ ดังนั้น อาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการเกิดอัคคีภัยด้านลบในระดับต่ำ (-1)	3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการลดความเร็วของยานพาหนะโดยเฉพาะอย่างยิ่ง เมื่อเข้าสู่เขตชุมชน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยดูแลความเรียบร้อยบริเวณด้านหน้าของโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 5. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณจุดอับในทุกๆ ชั้น ภายในอาคารโครงการ	ประจำโครงการ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128 2. ตรวจสอบกล้องวงจรปิด (CCTV) ให้อยู่ในสภาพที่ที่อยู่เสมอเป็นประจำ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> สภาพการใช้งานระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128

ลงชื่อ



(นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)

เจ้าของโครงการ

วันเวลา 2560

ลงชื่อ



(นายทวีศักดิ์ เภพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา

วันเวลา 2560



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ	<p>ความกลมกลืนของลักษณะอาคารกับพื้นที่ข้างเคียงเป็นทัศนียภาพที่มีผลกระทบเกิดขึ้นจากความรู้สึกของผู้พบเห็นและผู้มาใช้บริการ โดยลักษณะของอาคารโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ประเภทให้เช่า มีความสูง 3 ชั้น มีความสูง 3 ชั้น มีระดับความสูง 11.25 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับอกไก่) พบว่าพื้นที่โดยรอบส่วนใหญ่เป็นย่านชุมชน ซึ่งมีการใช้ประโยชน์พื้นที่เพื่อการพักอาศัย ประกอบธุรกิจ และค้าขาย การดำเนินโครงการจึงมีความกลมกลืนและสอดคล้องกับสภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ โครงการยังมีการจัดภูมิสถาปัตยกรรมโดยการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณรอบอาคารและพื้นที่ว่างต่างๆ อย่างสวยงาม ซึ่งก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น ร่มเย็น และความสวยงาม การจัดภูมิสถาปัตยกรรมพื้นที่สีเขียวของโครงการทำให้เกิดความสดชื่นแก่ผู้พบเห็น ในพื้นที่โครงการและประชาชนที่สัญจรไปมา ต้นไม้ที่เลือกใช้ในการจัดภูมิสถาปัตยกรรม ประกอบด้วย อโศกอินเดีย อินทนิล ลั่นมังกะ และญ่ามาเลเซีย ดังนั้น ในระยะดำเนินการจะเกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพต่อพื้นที่ใกล้เคียงด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว 146.55 ตารางเมตร โดยตำแหน่งที่ปลูกจะอยู่ตามแนวรั้วของโครงการโดยรอบบริเวณ เปิดโล่งเพื่อช่วยลดการสะท้อนแสง และเพิ่มความนุ่มนวลสบายสายตา และทำให้อาคารโครงการไม่แข็งกระด้างเกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมองภายในโครงการ และจากภายนอกสู่ภายในโครงการ 2. ควบคุมดูแลระบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้ให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบอยู่เสมอ 3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น 4. ทำการตัดตกแต่งกิ่งไม้ภายในโครงการอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ใบไม้ร่วงหล่นไปสู่พื้นที่บริเวณข้างเคียงอาคาร 5. ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของต้นไม้ในโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่เสมอ 6. ออกแบบอาคารโดยเลือกใช้สีอาคารที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมและใช้สีอ่อนเพื่อให้เกิดความสบายตา 7. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่สำนักงาน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้ หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตาย ให้ทำการบำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที <p>สถานที่ตรวจสอบ ต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> ความสมบูรณ์ของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียว <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128</p>

ลงชื่อ

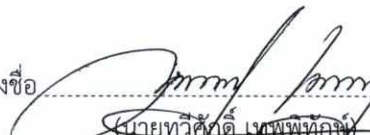


(นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)

เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2560

ลงชื่อ


(นายทวีศักดิ์ เภมพทักข์)

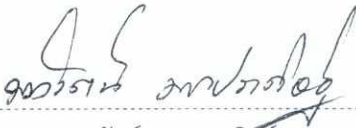
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา

ธันวาคม 2560



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังทัศนทางลม แสงแดด	<p>1) การบดบังทัศนทางลม</p> <p>การประเมินผลกระทบจากการบดบังทัศนทางลมของอาคารโครงการต่อกลุ่มอาคารข้างเคียง ทางที่ปรึกษาได้ประเมินทัศนทางลมที่พัดผ่านพื้นที่เมืองพัทยาโดยใช้ข้อมูลตามสถิติข้อมูลภูมิอากาศในคาบ 30 ปี (ระหว่างปี 2530-2559) ของสถานีตรวจวัดอากาศพัทยา ซึ่งมีลมประจำฤดู (ลมมรสุม) คือ ลมที่พัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และจากลมที่พัดมาจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ ประกอบกับผลกระทบจากตัวอาคารของโครงการซึ่งเป็นอาคารโรงแรมสูง 3 ชั้น ที่อาจก่อให้เกิดการบดบังทัศนทางลมที่พัดเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียงโครงการ และก่อให้เกิดความรบกวนอ่าวในพื้นที่นั้น</p> <p>จากการประเมินพบว่าอาคารโครงการจะส่งผลกระทบต่ออาคารโดยรอบ ได้แก่ บ้านพักอาศัย สูง 1 ชั้น ทางทิศเหนือของโครงการ และอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดความสูง 4 ชั้น และห้องพักอาศัยสำหรับเช่าสูง 1 ชั้น ทางทิศใต้ของโครงการ ดังนั้น จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p> <p>2) การบดบังแสงแดด</p> <p>อาคารของโครงการมีลักษณะเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาด 3 ชั้น มีความสูง 11.25 เมตร จำนวน 1 อาคาร ผลกระทบจากทัศนทางแสงแดดของอาคารจะเกิดจากทิศทางและ</p>	<p>1. จัดกล่องรับฟังความคิดเห็นติดตั้งไว้ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที</p> <p>2. จัดการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการในระยะดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการโดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่องผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่งเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจาก การบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยมีกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครอง 1 ปี นับจากวันที่โครงการเปิดดำเนินการ</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ โดยมีกำหนดระยะเวลาตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายในหลังการจัดตั้งโครงการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการทางโครงการจะต้องแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ เข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุกวัน ตั้งแต่การก่อสร้างแล้วเสร็จ จนถึงภายหลังจัดตั้งโครงการแล้ว เป็นเวลา 1 ปี <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128</p>

ลงชื่อ 
 (นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)
 เจ้าของโครงการ
 ธันวาคม 2560

ลงชื่อ 
 (นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา

 ธันวาคม 2560

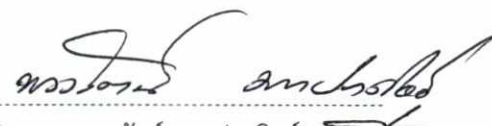
ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังทิศทางการแสงแดด (ต่อ)	<p>มุมการเคลื่อนที่ของดวงอาทิตย์ ซึ่งปกติลักษณะแนวการเคลื่อนที่ของดวงอาทิตย์จะอ้อมไปทางทิศเหนือ ดังนั้นเงาตกกระทบสามารถแบ่งเป็นช่วงเวลาแต่ละช่วงมุมของแสงที่ตกกระทบอาคารจะมีมุมที่เปลี่ยนไปส่งผลให้เงาของตัวอาคารที่ตกทอดลงพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>จากการสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อโครงการของผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่าไม่มีความห่วงกังวลต่อการบดบังแสงแดดแต่อย่างใด เนื่องจากจะเกิดขึ้นเพียงระยะเวลาสั้นๆ จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้าง โครงการ 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา อนึ่งหากไม่ปฏิบัติตามจะมีความผิดตาม พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535

: จัดให้มีเอกสารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการเก็บไว้ในพื้นที่โครงการ เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ที่รับผิดชอบสามารถตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้โดยสะดวก

: เจ้าของโครงการ คือ นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์

ลงชื่อ 
 (นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)
 เจ้าของโครงการ
 ธันวาคม 2560

ลงชื่อ 
 (นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา
 ธันวาคม 2560



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณ รั้วหรือกำแพง โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ให้มีการจัดทำแนวรั้ว และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่ดี	- สภาพความขรุขระของรั้ว	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128
	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง หรือผู้ร้องเรียน	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- เรื่องร้องเรียน	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128
2. ทรัพยากรดิน	- บริเวณ โดยรอบพื้นที่โครงการ	- การพังทลายของดิน	- การพังทลายของดิน และเศษดิน บริเวณท่อระบายน้ำและทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128
3. สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และ คุณภาพอากาศ	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง หรือผู้ร้องเรียน	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- เรื่องร้องเรียน	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128
	- พื้นที่โครงการจำนวน 1 จุด	- ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ในเวลา 24 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวมหรือ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน ในเวลา 24 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในเวลา 1 ชั่วโมง	- ตรวจวัดตามวิธีมาตรฐานหรือที่กรมควบคุมมลพิษให้ความเห็นชอบ ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2535), ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547), ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) และฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544)	- ตรวจวัด ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) และค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวมหรือ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน ตรวจวัดทุกวันช่วงการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128

ลงชื่อ

นางสาววรรณ มากประดิษฐ์
(นางสาววรรณ มากประดิษฐ์)

เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2560

ลงชื่อ

นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์
(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา

ธันวาคม 2560




ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
 ระยะเวลาก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3. สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และ คุณภาพอากาศ (ต่อ)		- ค่าเฉลี่ยของสารไฮโดรคาร์บอน (HC) ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของไนโตรเจน (NO _x) ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO _x) ในเวลา 24 ชั่วโมง		- ตรวจวัด ค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในเวลา 1 ชั่วโมง ค่าเฉลี่ยของสารไฮโดรคาร์บอน (HC) ในเวลา 1 ชั่วโมง ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของไนโตรเจน (NO _x) ในเวลา 1 ชั่วโมง และค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO _x) ในเวลา 24 ชั่วโมง ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	
4. เสียงและความ สั่นสะเทือน	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง หรือผู้ร้องเรียน	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามี เรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้า ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- เรื่องร้องเรียน	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128
	- พื้นที่โครงการจำนวน 1 จุด	- ค่าระดับเสียงสูงสุด - ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงรบกวน	- ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดระดับ เสียง (Sound Level Meter) ทั้งนี้ ในการตรวจ วัดระดับเสียงให้เป็นไป ตามประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540)	- ตรวจวัดทุกสัปดาห์ในระยะทำ ฐานรากและ ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128

ลงชื่อ.....
 (นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)
 เจ้าของโครงการ
 ธันวาคม 2560

ลงชื่อ.....
 (นายทวีศักดิ์ เพงพิษ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา
 ธันวาคม 2560



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ เนเชอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4. เสียง และ ความ สั่นสะเทือน (ต่อ)	- พื้นที่โครงการจำนวน 1 จุด	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือน	- Peak Particle Velocity (PPV) โดยมีวิธีการตรวจวัด ความ สั่น สะ เที อ น ตาม ป ระ กาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐาน ความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- ตรวจวัดต่อเนื่องทุกวันที่มี กิจกรรมเจาะเสาเข็ม - ตรวจวัด 24 ชม. ต่อเนื่องเป็นเวลา 1 วัน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรสัพท์ 08 6109 6128
5. ทรัพยากรน้ำ	- รางระบายน้ำ	- ความสะอาดตะกอน	- ทำความสะอาดตะกอน	- อย่างน้อยอาทิตย์ละครั้ง	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรสัพท์ 08 6109 6128
	- ระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง	- สภาพถังบำบัดให้อยู่ในสภาพดีอยู่ เสมอเป็นประจำทุกวัน หากชำรุดต้อง แก้ไขโดยเร่งด่วน	- สภาพถังบำบัดให้อยู่ในสภาพดี	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรสัพท์ 08 6109 6128
		- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (SS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ค่าทีดีเอส (Total Dissolved Solid)	- ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่าง ของน้ำ (pH meter) - ใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide modification) - ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใย แก้ว (Glass fibre filter disc) - ใช้วิธีการไทเตรท (Titrant) - ใช้วิธีการระเหยแห้ง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรสัพท์ 08 6109 6128

ลงชื่อ

นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์

(นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)

เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2560

ลงชื่อ

(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา

ธันวาคม 2560



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
 ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)		- ค่าที่เคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) - น้ำมันและไขมัน (Oil and grease) - ค่าตะกอนหนัก (Settleable Solids) - แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total coliform bacteria) - ประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ	- ใช้วิธีการเจลดาทัล (Kjeldahl) - ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน - ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass fibre filter disc) - ใช้วิธีมีลติเพิล ทิวบ์ เฟอร์เมนเตชันเทคนิค (Multiple tube fermentation technique) โดยมีผลการตรวจวัดเป็นไปตามค่ามาตรฐานน้ำทิ้งเมืองพัทยา		
6. การใช้น้ำ	- น้ำใช้	- กลิ่น สี ตะกอน	- ตรวจสอบสภาพคุณภาพน้ำใช้ของคณงานเบื้องต้น	- ทุกเดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128
	- ถังสำรองน้ำ	- ล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำ	- ความสะอาดของน้ำใช้ และการชำระ	- ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128
7. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพถังบำบัดให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเป็นประจำทุกวัน หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน	- สภาพถังบำบัดให้อยู่ในสภาพดี	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128

ลงชื่อ

ทอรร่า อภปรุโส
 (นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)

เจ้าของโครงการ
 ธันวาคม 2560

ลงชื่อ

วิมล คุ้ม
 (นายวิมล คุ้ม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา
 ธันวาคม 2560



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ เนเชอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. การจัดการน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (SS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ค่าที่ตีเอส (Total Dissolved Solid) - ค่าที่เคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) - น้ำมันและไขมัน (Oil and grease) - ค่าตะกอนหนัก (Settleable Solids) - แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total coliform bacteria) - ประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH meter) - ใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide modification) - ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass fibre filter disc) - ใช้วิธีการไตเตรท (Titrate) - ใช้วิธีการระเหยแห้ง - ใช้วิธีการเจลดาล์ท (Kjeldahl) - ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน - ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass fibre filter disc) - ใช้วิธีมีลติเพิล ทิวบ์ เฟอร์เมนเตชันเทคนิค (Multiple tube fermentation technique) โดยมีผลการตรวจวัดเป็นไปตามค่ามาตรฐานน้ำทิ้งเมืองพัทยา 	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128

ลงชื่อ

นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์

(นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)

เจ้าของโครงการ

วันเวลา 2560

ลงชื่อ

นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์
(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา

วันเวลา 2560



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
 ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- รางระบายน้ำชั่วคราว และ บ่อพักตะกอน	- ปริมาณตะกอนดิน และการอุดตันของ รางระบายน้ำ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบ ระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128
9. การจัดการมูลฝอย	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ	- ความเพียงพอ ความสะอาด และ สภาพของถังรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบให้มีถังมูลฝอยในบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง และปริมาณถังมูลฝอย เพียงพอกับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128
10. การจราจร	- พื้นที่โครงการ	- ความพร้อมของป้ายการจราจร และ ลูกศรแสดงการเข้าออกโครงการ	- ตรวจสอบป้ายการจราจรและลูกศร แสดงการเข้าออกให้สามารถมองเห็น ได้อย่างชัดเจน	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128
	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง หรือผู้ร้องเรียน	- เรื่องร้องเรียน	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัด เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไข ปัญหาที่พบโดยทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128
11. การสื่อสาร	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง หรือผู้ร้องเรียน	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่อง ร้องเรียน จากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามี เรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้า ตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นการ เสียหายที่เกิดจากโครงการทาง โครงการจะต้องทำการแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ คณะกรรมการประสานงานแก้ไข	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128

ลงชื่อ 
 (นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)
 เจ้าของโครงการ
 ธันวาคม 2560

ลงชื่อ 
 (นายทัญทัศน์ เทพพิทักษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา
 ธันวาคม 2560



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ เนเชอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
11. การสื่อสาร (ต่อ)			ปัญหาความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ เข้ามาช่วยไกลเกลี่ย และจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ		
12. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง หรือผู้ร้องเรียน	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- เรื่องร้องเรียน	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128
13. การสาธารณสุข	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาล	- ตรวจสอบเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลในสำนักงานก่อสร้างให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128
	- คนงานในพื้นที่ก่อสร้าง	- สุขภาพของคนงาน	- ตรวจสอบสุขภาพของคนงานก่อสร้าง	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128
14. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สถิติการอบรมด้านสุขาภิบาล	- ตรวจสอบสถิติการอบรมด้านสุขาภิบาล	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128
		- สถิติการเจ็บป่วย	- ตรวจสอบการจดบันทึกและสถิติการเจ็บป่วย	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128
15. สุนทรียภาพ	- บริเวณรั้วหรือกำแพงโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ให้มีการจัดทำแนวรั้ว และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่ดี	- สภาพความชำรุดของรั้ว	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128

ลงชื่อ

นางสาว พวงรัตน์ มากประดิษฐ์

(นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)

เจ้าของโครงการ

วันเดือน 2560

ลงชื่อ

นาย ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์

(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา

วันเดือน 2560



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
 ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
15. คุณภาพ (ต่อ)	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง หรือผู้ร้องเรียน	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามี เรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้า ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- เรื่องร้องเรียน	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128
16. การบดบังทัศนทางลม แสงแดด	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง หรือผู้ร้องเรียน	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่อง ร้องเรียน จากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามี เรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้า ตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นการ เสียหายที่เกิดจากโครงการทาง โครงการจะต้องทำการแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ คณะกรรมการประสานงานแก้ไข ปัญหาความเดือดร้อนจากการดำเนิน โครงการ เข้ามาช่วยไกลเกลี่ย และ จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อ แก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้าง โครงการ 2
 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)
 ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา อนึ่งหากไม่ปฏิบัติตามจะมีความผิดตาม พรบ.ส่งเสริม
 และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535

: จัดให้มีเอกสารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการเก็บไว้ในพื้นที่โครงการ เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ที่รับผิดชอบสามารถตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้
 โดยสะดวก

: เจ้าของโครงการ คือ นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์

ลงชื่อ นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์
 (นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)

เจ้าของโครงการ
 ธันวาคม 2560

ลงชื่อ

นายทริศศักดิ์ เพ็ญพิทักษ์
 (นายทริศศักดิ์ เพ็ญพิทักษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา
 ธันวาคม 2560

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ เนเชอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- รั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ	- ความสมบูรณ์ของรั้วรอบพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของรั้วรอบพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128
	- พื้นที่สีเขียว	- ความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบให้มีการปรับภูมิทัศน์โดยปลูกไม้ยืนต้นและไม้คลุมดินตามที่ได้ออกแบบไว้ และดูแลให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128
2. ทรัพยากรดิน	- พื้นที่สีเขียว	- ความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกภายในโครงการ ให้เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128
3. สภาพภูมิอากาศ อุณหภูมิวิทยา และ คุณภาพอากาศ	- พื้นที่สีเขียว	- ความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกภายในโครงการ ให้เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128
	- ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ	- ป้ายจำกัดความเร็ว	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็ว	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128
	- พื้นที่โครงการจำนวน 1 จุด	- ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กมากกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ในเวลา 24 ชั่วโมง	ตรวจวัดตามวิธีมาตรฐานหรือที่กรมควบคุมมลพิษให้ความเห็นชอบตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม	-1 ปี/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128

ลงชื่อ

(นางสาวพรพรรณ มากประติงษ์)

เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2560

ลงชื่อ

(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา

ธันวาคม 2560



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3. สภาพภูมิอากาศ อุณหภูมิอากาศ และ คุณภาพอากาศ (ต่อ)		- ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวมหรือ ฝุ่น ละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน ใน เวลา 24 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของสารไฮโดรคาร์บอน (HC) ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของไนโตรเจน (NO _x) ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO _x) ในเวลา 24 ชั่วโมง	ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2535), ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547), ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) และฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544)		
4. เสียงและความ สั่นสะเทือน	- ถนน โดย รอบ พื้นที่ โครงการ	- ป้ายจำกัดความเร็ว	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็ว	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128
5. ทรัพยากรน้ำ	- ระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการ	- ประสิทธิภาพและสภาพการทำงาน ทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพ การทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำ เสีย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128
6. การใช้น้ำ	- ถังเก็บน้ำใต้ดิน และชั้น ลาดฟ้า	- สี (Colour), Pt-Co unit - รส (Taste) - กลิ่น (Odour) - ความขุ่น (Turbidity), NTU	- สังเกตด้วยตา - ชิมรส - ต้มกลิ่น - ใช้ Secchi Disc	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128

ลงชื่อ นางสาวพรรัตน์ มากประดิษฐ์
(นางสาวพรรัตน์ มากประดิษฐ์)
เจ้าของโครงการ
ธันวาคม 2560

ลงชื่อ (นายทศศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา
ธันวาคม 2560



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. การใช้น้ำ (ต่อ)		- ความเป็นกรดและด่าง (pH) - ปริมาณเหล็กทั้งหมด - ความกระด้างของน้ำ - แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - อีโคไล (<i>E.coli</i>)	- ใช้เครื่องวัด pH meter - ใช้เครื่องสเปกโทรโฟโตเมทรี - ใช้น้ำยาตรวจสอบความกระด้าง (Water hardness indicator) - ใช้วิธีมัลติเทิล ทิวบ์ เฟอร์เมนเตชันเทคนิค (Multiple tube fermentation technique) โดยมีผลการตรวจวัดเป็นไปตามค่ามาตรฐานน้ำทิ้งเมืองพัทยา - ตรวจสอบโดยใช้วิธีเอ็มพีเอ็น (Most probable number)		
	- ระบบท่อจ่ายน้ำ	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	- ตรวจสอบรอยรั่วซึมของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบให้รีบทำการแก้ไขโดยทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128
	- ถังเก็บน้ำใต้ดิน และชั้น ดาดฟ้า	- ล้างทำความสะอาด	- ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128
7. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย	- ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids)	- ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH meter) - ใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide modification) - ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass fibre filter disc)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128

ลงชื่อ

(นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)

เจ้าของโครงการ

วันวาน 2560

ลงชื่อ

(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา

วันวาน 2560



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. การจัดการน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล (ต่อ)		- ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total coliform bacteria)	- ใช้วิธีการไตเตรท (Titrate) - ใช้วิธีการระเหยแห้ง - ใช้วิธีการยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) - ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน - ใช้วิธีการเจลดาล์ (Kjeldahl) - ใช้วิธีมีลติเพิล ทิวบ์ เฟอ์เมนเตชันเทคนิค (Multiple tube fermentation technique) โดยมีผลการตรวจวัดเป็นไปตามค่ามาตรฐานน้ำทิ้งเมืองพัทยา		
	- บ่อพักและท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักมูลฝอย บริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำ	- เศษมูลฝอย	- ตรวจสอบเศษมูลฝอยในระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128
8. การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	- บ่อหน่วงน้ำและท่อระบายน้ำรอบโครงการ	- การอุดตันหรือตันเงิน	- ตรวจสอบการอุดตันและตันเงิน บ่อหน่วงน้ำ ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักมูลฝอยบริเวณจุดที่เชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำของถนนสาธารณะ	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128

ลงชื่อ

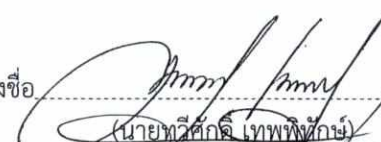


(นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)

เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2560

ลงชื่อ



(นายวิศศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา

ธันวาคม 2560



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ เนเชอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- การอุดตันหรือตันเขิน และการแตกรั่วหรือชำรุด	- ตรวจสอบการแตกรั่วหรือชำรุดของท่อระบายน้ำของโครงการ	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128
9. การจัดการมูลฝอย	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอยห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักรวมมูลฝอย	- สภาพทั่วไป (การชำรุด)	- มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ฝุ่นร่อนหรือชำรุด	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128
		- ทำความสะอาด	- ความสะอาด	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128
	- บริเวณห้องพักรวมมูลฝอยและภาชนะรองรับมูลฝอย	- ความสามารถในการรองรับมูลฝอย ปริมาณมูลฝอยติดค้าง	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128
10. พลังงานและไฟฟ้า	- โคมไฟส่องสว่าง ส่วนภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ	- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟ	- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128
	- ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า	- สภาพการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า	- ให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแลเฝ้าระวัง โดยในกรณีมีสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยาเพื่อเข้ามาแก้ไขทันที - ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้า และอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128

ลงชื่อ

(นางสาวพวงรัตน์ มากประดษฐ์)

เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2560

ลงชื่อ

(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา

ธันวาคม 2560



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ เนเซอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
10. พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)			<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีแนวเขตความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า และแผ่นฉนวนกันด้านที่ติดกับบ้านเช่า เพื่อป้องกันอันตรายต่อผู้พักอาศัยและอาคารข้างเคียงในกรณีที่เกิดการรั่วไหลหรือไฟฟ้าลัดวงจร - จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้าอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้งานหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเพื่ออยู่ประจำในการดูแลและบำรุงรักษาระบบระยะดำเนินการ 		
11. การจราจร	- บริเวณที่จอดรถจักรยานยนต์ ถนน และทางเข้า-ออกโครงการ	- ระบบส่องสว่างทางจราจร	- ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128
12. การสื่อสาร	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง หรือผู้ร้องเรียน	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ โทรศัพท์ หากพบว่ามีเรื่อง	- ทุกวัน ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงภายหลังเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128

ลงชื่อ นางสาวพรรัตน์ มากประดิษฐ์
(นางสาวพรรัตน์ มากประดิษฐ์)
เจ้าของโครงการ
ธันวาคม 2560

ลงชื่อ นายทศศักดิ์ เทพพิทักษ์
(นายทศศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา
ธันวาคม 2560



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ เนเชอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
12. การสื่อสาร (ต่อ)			ร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นโดยทันที		
13. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) ในแต่ละชั้น	- สภาพการใช้งานของกล้องวงจรปิด (CCTV)	- ตรวจสอบกล้องวงจรปิด (CCTV) ให้อยู่ในสภาพที่ต่ออยู่เสมอเป็นประจำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128
	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง หรือผู้ร้องเรียน	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง กรณีพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการ ทางโครงการจะต้องทำการแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128
14. การสาธารณสุข	- บริเวณที่ตั้งถึงมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักรวมมูลฝอย	- ความสะอาดของห้องพักรวมมูลฝอย	- ทำความสะอาดของห้องพักรวมมูลฝอย	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128

ลงชื่อ

นางสาว พวงรัตน์ มากษระดิษฐ์
(นางสาวพวงรัตน์ มากษระดิษฐ์)

เจ้าของโครงการ

วันวาน 2560

ลงชื่อ

นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์
(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา

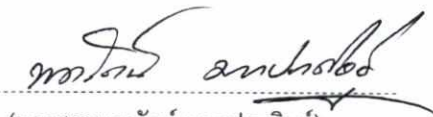
วันวาน 2560



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ เนเชอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
15. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- พื้นที่โครงการ	- ระบบการรักษาความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ	- ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128
	- ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) ในแต่ละชั้น	- สภาพการใช้งานของกล้องวงจรปิด (CCTV)	- ตรวจสอบกล้องวงจรปิด (CCTV) ให้อยู่ในสภาพที่ต่ออยู่เสมอเป็นประจำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128
16. สุขภาพ	- ต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ความสมบูรณ์ของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้ หากพบว่าต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตาย ให้ทำการบำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128
17. การบดบังทัศนียภาพแสงแดด	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน จากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการ ทางโครงการจะต้องทำการ	- ทุกวัน ภายหลังจากเปิดดำเนินการเป็นเวลา 1 ปี	เจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 08 6109 6128

ลงชื่อ




(นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)

เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2560

ลงชื่อ



(นายทริทกิต์ เกพพิทิตซ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา

ธันวาคม 2560



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ เนเชอร์เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะดำเนินการ (ต่อ)


ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
17. การบดบังทัศนทางลม แสงแดด (ต่อ)			แก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถ ตกลงกันได้ให้ใช้คณะกรรมการ ประสานงานแก้ไขปัญหาความ เดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ เข้ามาช่วยไกลเกลี่ย และจัดตั้ง คณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไข ปัญหาจากการพัฒนาโครงการ		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้าง โครงการ 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา อนึ่งหากไม่ปฏิบัติตามจะมีความผิดตาม พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535

: จัดให้มีเอกสารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการเก็บไว้ในพื้นที่โครงการ เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้รับผิดชอบสามารถตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้
โดยสะดวก

: เจ้าของโครงการ คือ นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์

ลงชื่อ 
(นางสาวพวงรัตน์ มากประดิษฐ์)
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ 
(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยบูรพา

