

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๗ ๖ ๗



สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน  
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

## ๑๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการนิชดา ชิคิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เรียน นายกเทศมนตรีนครปากเกร็ด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด ที่ ENV/ทจ/ศว/201604.NPC/17/179 ลงวันที่ ๗ ธันวาคม ๒๕๖๐
๒. สำเนาหนังสือบริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด ที่ ENV/ทจ/ศว/201604.NPC/18/006 ลงวันที่ ๑๐ มกราคม ๒๕๖๑
๓. สำเนาหนังสือบริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด ที่ ENV/ทจ/ศว/201604.NPC/18/022 ลงวันที่ ๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑
๔. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ โครงการนิชดา ชิคิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๕. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

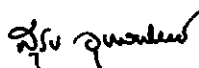
ด้วย บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการนิชดา ชิคิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๓ ถนนเสียงเมืองปากเกร็ด ๔๕ (ซอยประเสริฐอิสลามฝั่งตะวันออก) ตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุดพักอาศัย) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๗๒ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๒๙,๘๕๕ ตารางเมตร ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาดำเนินการตามลำดับขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ ๒ และ ๓

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ ๖/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด โดยให้บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากเทศบาลนครปากเกร็ดได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือเทศบาลนครปากเกร็ดส่งสำเนาใบอนุญาต พร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว โครงการจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔ และ ๕ ในกรณีนี้ จึงขอให้เทศบาลนครปากเกร็ดดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้เทศบาลนครปากเกร็ดพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องทางด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของเทศบาลนครปากเกร็ดเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุชีพ ชุบลทิพย์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๗ ๖ ๖๕



สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน  
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

## ๑๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด ที่ ENV/ทจ/ศว/201604.NPC/17/179 ลงวันที่ ๗ ธันวาคม ๒๕๖๐
๒. สำเนาหนังสือบริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด ที่ ENV/ทจ/ศว/201604.NPC/18/006 ลงวันที่ ๑๐ มกราคม ๒๕๖๑
๓. สำเนาหนังสือบริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด ที่ ENV/ทจ/ศว/201604.NPC/18/022 ลงวันที่ ๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑
๔. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๕. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ด้วย บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๓ ถนนเลี้ยวเมืองปากเกร็ด ๔๕ (ซอยประเสริฐอิสลามฝั่งตะวันออก) ตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุดพักอาศัย) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๗๒ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๒๙,๘๕๕ ตารางเมตร ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาดำเนินการตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา รายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ ๒ และ ๓

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ ๖/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนิชดา ชิคิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด โดยให้บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากจังหวัดนนทบุรีได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือจังหวัดนนทบุรีส่งสำเนาใบอนุญาต พร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว โครงการจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔ และ ๕ ในกรณีนี้ จึงขอให้จังหวัดนนทบุรีดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้จังหวัดนนทบุรีพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องทางด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดนนทบุรีเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุวิทย์ อุบลทิพย์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๗ ๖ ๕๕



สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน  
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

## ๑๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
๑. สำเนาหนังสือบริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด ที่ ENV/ทจ/ศว/201604.NPC/17/179 ลงวันที่ ๗ ธันวาคม ๒๕๖๐
  ๒. สำเนาหนังสือบริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด ที่ ENV/ทจ/ศว/201604.NPC/18/006 ลงวันที่ ๑๐ มกราคม ๒๕๖๑
  ๓. สำเนาหนังสือบริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด ที่ ENV/ทจ/ศว/201604.NPC/18/022 ลงวันที่ ๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑
  ๔. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
  ๕. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามที่ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๓ ถนนเลี้ยวเมืองปากเกร็ด ๔๕ (ซอยประเสริฐอิสลามฝั่งตะวันออก) ตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุดพักอาศัย) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๗๒ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๒๙,๘๕๕ ตารางเมตร ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ ๒ และ ๓

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาลำดับขั้นตอน การพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ ๖/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนิชดา ชิคิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด โดยให้บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่ม ดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔ และ ๕ รวมทั้ง โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการ รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้ง ให้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อม แผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปแบบ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อ สำนักงานนโยบายฯ ภายใน ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท โพร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุวิทย์ สุวานทุม)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



กรมสงวนป่า  
สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
เลขที่ **23343** วันที่ **7** 5.ค. 2560  
เวลา **15:51** ผู้รับ **me**

ที่ ENV/ทจ/ศว/201604.NPC/17/179

7 ธันวาคม 2560

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA)  
โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
เลขที่ **2699** วันที่ **7** 5.ค. 2560  
เวลา **17:10** ผู้รับ **me**

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลักและภาคผนวก) จำนวน 18 ชุด
  2. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับย่อ) จำนวน 18 ชุด
  3. หนังสือมอบอำนาจจากบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
  4. หนังสือแจ้งความประสงค์ในการเผยแพร่รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามที่บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้ดำเนินการพัฒนา โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ถนนเลี้ยวเมืองปากเกร็ด 45 (ซอยประเสริฐอิสลามฝั่งตะวันออก) ตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี บนโฉนดที่ดินเลขที่ 71790 เลขที่ดิน 538 ขนาดพื้นที่ 2 ไร่ 3 งาน 14.2 ตารางวา หรือ 4,456.8 ตารางเมตร ซึ่งจะพัฒนาเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 25 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารจอดรถซึ่งติดตั้งระบบเคลื่อนย้ายรถด้วยเครื่องจักรกล จำนวน 2 อาคาร มีจำนวนห้องชุด 72 ห้อง และที่จอดรถ 194 คัน

อ้างถึง ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง “กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม” พ.ศ. 2555 ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ที่กำหนดให้อาคารอยู่อาศัยรวมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) เพื่อนำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาให้ความเห็นชอบ ก่อนการขออนุญาตก่อสร้าง ซึ่งโครงการฯ เข้าข่ายตามประกาศกระทรวงฯ ฉบับดังกล่าว

ในการนี้บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด มอบหมายให้บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด เป็นผู้ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำหรับโครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) และได้ดำเนินการจัดเตรียมรายงานผลการศึกษาลงเรียบร้อยแล้ว จึงขอส่งรายงานมาพร้อมกับหนังสือฉบับนี้ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วยเพื่อดำเนินการตามกระบวนการพิจารณารายงานต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



*[Signature]*

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ผู้รับมอบอำนาจช่วง  
บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

*[Signature]*

กลุ่มงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ด้านโครงการและบริหารสิ่งแวดล้อมที่ 1  
เลขที่ **2244** วันที่ **8/12/60**  
เวลา **11:22** ผู้รับ **lapa**

Pro-En Technologies, Ltd.

Engineering • Project Management • Planning

122/7 Soi Naksuwan, Nonsee Road, Kwaeng Chong Nonsee, Khet Yannawa, Bangkok 10120  
Tel : 66 0-2681-6669 • Fax : 66 0-2681-6662 • www.proentech.com



สิ่งที่ส่งมาด้วย 6

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่	458
วันที่	10/1/2561
เวลา	16.31
ผู้รับ	[Signature]

ที่ ENV/ทจ/ศว/201604.NPC/18/006

10 มกราคม 2561

เรื่อง ขอสั่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1  
โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 จำนวน 15 ชุด

ตามที่บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้ดำเนินการพัฒนา โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ตั้งอยู่หมู่ที่ 3 ถนนเลียงเมืองปากเกร็ด 45 (ซอยประเสริฐอิสลามฝั่งตะวันออก) ตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี บนโฉนดที่ดินเลขที่ 71790 เลขที่ดิน 538 ขนาดพื้นที่ 2 ไร่ 3 งาน 14.2 ตารางวา หรือ 4,456.8 ตารางเมตร ซึ่งจะพัฒนาเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 25 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารจอดรถซึ่งติดตั้งระบบเคลื่อนย้ายรถด้วยเครื่องจักรกล จำนวน 2 อาคาร มีจำนวนห้องชุด 72 ห้อง และที่จอดรถ 194 คัน เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ไปแล้วนั้น และทางฝ่ายเลขานุการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดินและบริการชุมชน ได้พิจารณารายงานแล้ว มีความเห็นว่าให้โครงการดำเนินการแก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียดในบางประเด็น เพื่อให้ประกอบในการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บัดนี้ บริษัท โพร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด ซึ่งเป็นนิติบุคคลรับผิดชอบในการจัดทำรายงานดังกล่าวได้แก้ไข และเพิ่มเติมรายละเอียดในประเด็นดังกล่าวแล้ว ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย บริษัทฯ จึงขอส่งรายงานมาพร้อมกับหนังสือฉบับนี้ เพื่อดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่	49
วันที่	10/1/2561
เวลา	11.32
ผู้รับ	[Signature]



ขอแสดงความนับถือ

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ผู้รับมอบอำนาจช่วง  
บริษัท โพร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

BJA... S.M.S

Pro-En Technologies, Ltd.

Engineering • Project Management • Planning

122/7 Soi Naksuwan, Nonsee Road, Kwaeng Chong Nonsee, Khet Yannawa, Bangkok 10120

Tel : 66 0-2681-6669 • Fax : 66 0-2681-6662 • www.proentech.com

กลุ่มงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
ศูนย์บริการชุมชนและที่ปรึกษา	
เลขที่	50
วันที่	11/1/2561
เวลา	16.00
ผู้รับ	[Signature]



สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 2829	วันที่ 11 ก.ย. 2561
เวลา 16.02	ผู้รับ

ที่ ENV/ทจ/ศว/201604.NPC/18/022

5 กุมภาพันธ์ 2561

**เรื่อง** ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 2  
โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

**เรียน** เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

**สิ่งที่ส่งมาด้วย** รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 2 จำนวน 15 ชุด

ตามที่บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้ดำเนินการพัฒนา โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ตั้งอยู่หมู่ที่ 3 ถนนเลี้ยวเมืองปากเกร็ด 45 (ซอยประเสริฐอิสลามฝั่งตะวันออก) ตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี บนโฉนดที่ดินเลขที่ 71790 เลขที่ดิน 538 ขนาดพื้นที่ 2 ไร่ 3 งาน 14.2 ตารางวา หรือ 4,456.8 ตารางเมตร ซึ่งจะพัฒนาเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 25 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารจอดรถซึ่งติดตั้งระบบเคลื่อนย้ายรถด้วยเครื่องจักรกล จำนวน 2 อาคาร มีจำนวนห้องชุด 72 ห้อง และที่จอดรถ 194 คัน เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ไปแล้วนั้น และทางฝ่ายเลขานุการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดินและบริการชุมชน ได้พิจารณารายงานแล้ว มีความเห็นว่าให้โครงการดำเนินการแก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียดในบางประเด็น เพื่อใช้ประกอบในการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บัดนี้ บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด ซึ่งเป็นนิติบุคคลรับผิดชอบในการจัดทำรายงานดังกล่าวได้แก้ไข และเพิ่มเติมรายละเอียดในประเด็นดังกล่าวแล้ว ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย บริษัทฯ จึงขอส่งรายงานมาพร้อมกับหนังสือฉบับนี้ เพื่อดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 292	วันที่ 6 ก.พ. 2562
เวลา 14.34	ผู้รับ

ขอแสดงความนับถือ



(นายวิทธีร์พย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ผู้รับมอบอำนาจช่วง  
บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 233	วันที่ 6/2/61
เวลา 15.10	ผู้รับ

FA USM

Pro-En Technologies, Ltd.

Engineering • Project Management • Planning

122/7 Soi Naksuwan, Nonsee Road, Kwaeng Chong Nonsee, Khet Yannawa, Bangkok 10120

Tel : 66 0-2681-6669 • Fax : 66 0-2681-6662 • www.proentech.com

**สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่ โครงการ นิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ นิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 3 ถนนเลี่ยงเมืองปากเกร็ด 45 (ซอยประเสริฐอิสลาม ฝั่งตะวันออก) ตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 72 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร 29,855 ตร.ม. ขนาดพื้นที่โครงการ 2 ไร่ 3 งาน 14.2 ตร.วา หรือ 4,456.8 ตร.ม ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดความสูง 25 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารจอดรถซึ่งติดตั้งระบบเคลื่อนย้ายรถด้วยเครื่องจักรกล จำนวน 2 อาคาร และที่จอดรถจำนวน 194 คัน จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ นิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

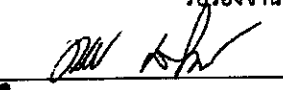
รับรองจำนวน 1/227



  
น.อ. (ฮวยชัย แจ้งเร็ว)

  
น.อ. (สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)



  
นายทวิทรัพย์ เจียรน้อย

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญ จากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้าและแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



  
นายชัย แจ่มเรวี

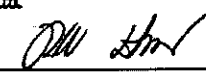
  
น.อ. (สรศักดิ์ จันทร์เอเลีย)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิซดา หรือเพอร์ตี จำกัด



Pro-En  
Technologies, Ltd.

รับรองจำนวน 2/227

กุมภาพันธ์ 2561 

(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยชจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

**ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพอากาศ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>			
<b>1.1 สภาพภูมิประเทศ</b>	สภาพพื้นที่ก่อนการพัฒนาโครงการเป็นโรงเก็บอุปกรณ์ก่อสร้างของเจ้าของโครงการ ซึ่งต้องรื้อถอนออกจากพื้นที่ก่อนการก่อสร้างอาคารตลอดช่วงเวลาดังกล่าว จะมีการทำงานของเครื่องจักร/เครื่องยนต์ต่างๆ ในพื้นที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่ไปตามลักษณะกิจกรรม ซึ่งถ้าไม่มีการจัดวางผังบริเวณพื้นที่อย่างเหมาะสมจะทำให้เกิดความไม่เป็นระเบียบเรียบร้อย อย่างไรก็ตาม การเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศที่เกิดขึ้นจะถูกจำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่รื้อถอนเท่านั้น และโครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจจะเกิดขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดวางผังการทำงานแยกพื้นที่จัดเก็บและกองวัสดุจากการรื้อถอนให้ชัดเจนและเป็นหมวดหมู่</li> <li>2) หลังเลิกงานแต่ละวันต้องจัดเก็บเครื่องมือและอุปกรณ์ให้เรียบร้อยในพื้นที่จัดเก็บ</li> <li>3) ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่รื้อถอน รวมทั้งระบุชื่อเจ้าของโครงการ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อเจ้าของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง</li> </ol>	<p><b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การจัดวางผังพื้นที่งานรื้อถอน และรั้วหรือกำแพงล้อมรอบบริเวณพื้นที่รื้อถอน</li> </ul> <p><b>วิธีการจัดการ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการปฏิบัติตามผังงานรื้อถอนที่ได้ออกแบบไว้ ซึ่งต้องแยกพื้นที่จัดเก็บและกองวัสดุรื้อถอนให้ชัดเจนและเป็นหมวดหมู่</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการรื้อถอน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> </ul>



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
นายชัย แจ่มเจริญ

น.อ.

*(Signature)*  
สรศักดิ์ จันทร์เสถียร

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



**Pro-En**  
Technologies, Ltd.

กุมภาพันธ์ 2561

*(Signature)*

(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 3/227



ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา จีคิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p>	<p>การรื้อถอนอาคารที่มีอยู่เดิม ซึ่งเป็นโรงเก็บอุปกรณ์ก่อสร้างของเจ้าของโครงการ โดยโครงสร้างส่วนใหญ่เป็นหลังคาเหล็ก มีตัวอาคารบางส่วนเป็นคอนกรีต อาจมีผลกระทบต่อคุณภาพอากาศจากฝุ่นละออง ได้</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>กำหนดให้ดำเนินการรื้อถอน เฉพาะในช่วงวันจันทร์ถึงวันเสาร์ระหว่างเวลา 8.00-17.00 น. โดยหยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์</li> <li>รื้อถอนภายในอาคารก่อนรื้อผนังอาคารเพื่อใช้ประโยชน์ผนังเป็นวัสดุป้องกันฝุ่น</li> <li>ปิดคลุมกองดินด้วยผ้าใบเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</li> <li>ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่รื้อถอนหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นอย่างน้อยวันละ 4 ครั้ง เข้าและเย็น ในกรณีที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก ให้เพิ่มความถี่การฉีดพรมน้ำตามความเหมาะสม</li> <li>ติดตั้งรั้วชั่วคราว เป็นรั้วทึบ สูงไม่น้อยกว่า 6 ม. โดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ เพื่อลดบังทัศนียภาพที่เกิดจากงานรื้อถอน นอกจากนี้ยังสามารถลดระดับเสียง และฝุ่นละอองจากการรื้อถอนของโครงการได้</li> <li>รถบรรทุกทุกคันที่จะออกจากพื้นที่รื้อถอนอาคารต้องผ่านการล้างล้อ โดยต้องตรวจสอบความเรียบร้อยก่อนออกจากโครงการเสมอ เพื่อป้องกันเศษดินหรือเศษวัสดุตกหล่นนอกพื้นที่โครงการ</li> </ol>	<p><b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>)</li> </ul> <p><b>ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจวัดทุก 2 สัปดาห์ ต่อ 1 ครั้ง ในช่วงงานรื้อถอนอาคาร</li> </ul> <p><b>สถานีตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>พื้นที่โครงการ 1 จุด</li> <li>โรงเรียนเสริมทักษะโรสมารี 1 จุด</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> </ul>
------------------------	---	---	--



กฎหมาย 2561 พ.ร.บ.อ.

*(Signature)*  
นายชัย แจ่มแจ้ง

น.อ.

*(Signature)*  
สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En  
Technologies, Ltd.

*(Signature)*  
นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 4/227

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p>		<p>7) ติดตั้งป้ายเตือนอันตราย แสดงขอบเขตการรื้อถอนพร้อมด้วยไฟสัญญาณสีแดงกระพริบเตือนอันตราย ไว้บริเวณพื้นที่รื้อถอน รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันไม่ไห้บุคคลอื่นซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณที่มีการรื้อถอนอาคาร</p> <p>8) ประชาสัมพันธ์และเผยแพร่ข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินการรื้อถอนอาคารโดยการติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการ พร้อมทั้งระบุช่องทางการติดต่อโครงการเพื่อให้ประชาชนได้รับทราบการดำเนินงาน และสามารถติดต่อแจ้งเรื่องร้องเรียนมายังโครงการได้ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน</p> <p>9) ติดตั้งป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 ม. ไว้บริเวณหน้าโครงการ โดยต้องมีรายละเอียดให้ชัดเจนดังนี้ - แสดงชื่อ ประเภทและขนาดของโครงการ</p>	
------------------------------	--	--	--



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
(อวยชัย แจ่มเวิว)

น.อ.

*(Signature)*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



**Pro-En**  
Technologies, Ltd.

กุมภาพันธ์ 2561

*(Signature)*

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 5/227

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา จีคิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าของโครงการ ผู้รับผิดชอบในการควบคุมการรื้อถอน เทศบาล นครปากเกร็ดที่มีหน้าที่ควบคุมการรื้อถอน</li> <li>- แผนงานรื้อถอนโครงการ ระยะเวลาที่ใช้ในการรื้อถอน และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมรื้อถอนในแต่ละวัน</li> <li>- มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ</li> <li>- ข้อมูลผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ และระดับเสียง</li> </ul>	
------------------------------	--	--	--



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
อวยชัย แจ้งเร็ว

น.อ.

*(Signature)*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลิม)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2561

*(Signature)*

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 6/227

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>1.3 เสียง</p>	<p>การรื้อถอนอาคารที่มีอยู่เดิม ซึ่งเป็น โรงเก็บอุปกรณ์ก่อสร้างของเจ้าของ โครงการ โดยโครงสร้างส่วนใหญ่เป็น หลังคาเหล็ก มีตัวอาคารบางส่วนเป็น คอนกรีต ซึ่งก่อให้เกิดระดับเสียงและ เสียงรบกวนที่มีค่าเกินมาตรฐานฯ ที่ กำหนดให้ค่าระดับเสียงทั่วไป ต้องมี ค่าไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ และค่าระดับ เสียงรบกวน ไม่เกิน 10 เดซิเบลเอ โครงการจึงกำหนดให้ ติดตั้งรั้ว ชั่วคราวโดยรอบพื้นที่กิจกรรมก่อสร้าง ลักษณะเป็นรั้วทึบ วัสดุ Steel 24 ga หนา 0.64 มม. ที่มีความสามารถ ลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) ได้ไม่น้อยกว่า 18 เดซิเบลเอ (หรือเลือกใช้วัสดุที่มี ความสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน ได้เทียบเท่า) สูง 6 ม. ติดตั้งที่แนวเขต ที่ดิน ซึ่งสามารถลดระดับเสียง</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) ติดตั้งรั้วชั่วคราวโดยรอบพื้นที่รื้อถอนอาคารที่มี อยู่เดิมในพื้นที่โครงการ มีลักษณะเป็นรั้วทึบ วัสดุ Steel 24 ga หนา 0.64 มม. ที่มีความสามารถลด ระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) ได้ ไม่น้อยกว่า 18 เดซิเบลเอ (หรือเลือกใช้วัสดุที่มี ความสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้ เทียบเท่า) สูง 6 ม. ติดตั้งที่แนวเขตที่ดิน โดย โครงการจะเอากำแพงกันเสียงสูง 6 ม. ออก เมื่อ งานรื้อถอนอาคารเดิมแล้วเสร็จ</li> <li>2) กำหนดให้งานรื้อถอนที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ให้ ดำเนินการในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ระหว่างเวลา 8.00-17.00 น. โดยหยุดวันอาทิตย์และวันหยุด นักขัตฤกษ์</li> <li>3) ประชาสัมพันธ์และเผยแพร่ข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับ การดำเนินการรื้อถอนอาคารโดยการติดป้าย ประกาศบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการ พร้อมทั้งระบุ ช่องทางการติดต่อโครงการเพื่อให้ประชาชนได้รับ ทราบการดำเนินงาน และสามารถติดต่อแจ้งเรื่อง ร้องเรียนมายังโครงการได้ในกรณีที่ได้รับ ผลกระทบจากการรื้อถอน</li> <li>4) กำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุ ก่อสร้างภายในพื้นที่รื้อถอนไม่เกิน 25 กม./ชม.</li> </ol>	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <math>L_{eq, 24 hr}</math>, <math>L_{max}</math>, <math>L_{dn}</math>, <math>L_{10}</math> และ <math>L_{90}</math></li> </ul> <p>ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดทุก 2 สัปดาห์ ต่อ 1 ครั้ง ในช่วงงานรื้อถอนอาคาร</li> </ul> <p>สถานีตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ 1 จุด</li> <li>- โรงเรียนเสริมทักษะโรสมารี 1 จุด</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ :</li> <li>บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> </ul>
------------------	---	---	--



*[Signature]*  
นายชัย แจ้งเร็ว

*[Signature]*  
น.อ. (สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)



*[Signature]*  
นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย

รับรองจำนวน 7/227

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา ชิควิ (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>1.3 เสียง (ต่อ)</p>	<p>▪ โรงเรียนเสริมทักษะโรสมารี (Rose Marie Academy) ทางทิศเหนือ ได้รับค่าระดับเสียง 66.12 เดซิเบลเอ และค่าระดับการรบกวนระหว่าง 3.49-5.22 เดซิเบลเอ</p> <p>ซึ่งพบว่า หลังจากติดตั้งกำแพงกันเสียง จะทำให้ผู้รับเสียงข้างเคียงโครงการได้รับระดับเสียงจากการรื้อถอนอาคารเดิมในพื้นที่โครงการไม่เกินค่ามาตรฐานฯ  อย่างไรก็ตามโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>และห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งของรถให้เกิดเสียงดังโดยเฉพาะบริเวณชุมชน</p> <p>5) เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์และวิธีการรื้อถอนที่ก่อให้เกิดเสียงและความสั่นสะเทือนรบกวนน้อยที่สุด และตรวจซ่อมบำรุงรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรให้มีประสิทธิภาพในการทำงานให้ที่อยู่เสมอ</p> <p>6) ติดตั้งรั้วชั่วคราว เป็นรั้วทึบ สูงไม่น้อยกว่า 6 ม. โดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ เพื่อบดบังทัศนียภาพที่เกิดจากงานรื้อถอน นอกจากนี้ยังสามารถลดระดับเสียง และฝุ่นละอองจากการรื้อถอนของโครงการได้</p> <p>7) ติดตั้งป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 ม. ไว้บริเวณหน้าโครงการ โดยต้องมีรายละเอียดให้ชัดเจนดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แสดงชื่อ ประเภทและขนาดของโครงการ</li> <li>- ระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าของโครงการ ผู้รับผิดชอบในการควบคุมการรื้อถอน เทศบาลนครปากเกร็ดที่มีหน้าที่ควบคุมการรื้อถอน</li> <li>- แผนงานรื้อถอนโครงการ ระยะเวลาที่ใช้ในการรื้อถอน และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมรื้อถอนในแต่ละวัน</li> </ul>	
------------------------	---	--	--



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
(อวยชัย แจ่มเร็ว)

น.อ.

*(Signature)*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En  
Technologies, Ltd.  
กุมภาพันธ์ 2561

*(Signature)*

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 8/227

**ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
1.3 เสียง (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ</li> <li>- ข้อมูลผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ และระดับเสียง</li> </ul> <p>8) คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณที่รื้อถอนจะต้องปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในการทำงานโดยเคร่งครัด เช่น การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เครื่องอุดหู/เครื่องครอบหู เป็นต้น</p> <p>9) ประชุมติดตามผลงานประจำวันและประสานงานแก้ไขปัญหาในการรื้อถอน พร้อมกำหนดมาตรการด้านความปลอดภัย โดยวิศวกรที่ปรึกษา เจ้าของโครงการ เจ้าของอาคารข้างเคียง ในการสร้างความปลอดภัยในการทำงาน</p> <p>10) ควบคุมระดับเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป คือให้มีค่าระดับเสียงสูงสุดไม่เกิน 115 เดซิเบลเอ และค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ และมีค่าระดับเสียงรบกวนไม่เกิน 10 เดซิเบลเอ</p>	



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
(อายุชัย แจงเร็ว)

น.อ.

*(Signature)*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



**Pro-En**  
Technology, Ltd.

กุมภาพันธ์ 2561

*(Signature)*

(นายพิททรัพย์ เจียรน้อย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 9/227

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>1.4 ความสิ้นเปลือง</p>	<p>การรื้อถอนอาคารที่มีอยู่เดิม ซึ่งเป็นโรงเก็บอุปกรณ์ก่อสร้างของเจ้าของโครงการ ซึ่งต้องมีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ รวมถึงเศษวัสดุจากการรื้อถอนออกนอกพื้นที่โครงการ อาจมีผลกระทบด้านการสิ้นเปลืองจากการขนส่งได้</p>	<p>1) กำหนดให้ดำเนินการรื้อถอน เฉพาะในช่วงวันจันทร์ถึงวันเสาร์ระหว่างเวลา 8.00-17.00 น. โดยหยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์</p> <p>2) ประชาสัมพันธ์และเผยแพร่ข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินการรื้อถอนอาคารโดยการติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการ พร้อมทั้งระบุช่องทางการติดต่อโครงการเพื่อให้ประชาชนได้รับทราบการดำเนินงาน และสามารถติดต่อแจ้งเรื่องร้องเรียนมายังโครงการได้ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน</p> <p>3) กำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุรื้อถอนภายในพื้นที่รื้อถอนไม่ให้เกิน 25 กม./ชม.</p> <p>4) ประชาสัมพันธ์และเผยแพร่ข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินการรื้อถอนอาคารโดยการติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการ พร้อมทั้งระบุช่องทางการติดต่อโครงการเพื่อให้ประชาชนได้รับทราบการดำเนินงาน และสามารถติดต่อแจ้งเรื่องร้องเรียนมายังโครงการได้ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน</p>	<p><b>วิธีการจัดการ/ความดี</b></p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <p>- เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p>
---------------------------	--	---	--



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
นายชัย แจ่มเร็ว

น.อ.

*(Signature)*  
สรศักดิ์ จันทร์เสียว

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En  
Technologies, Ltd.

กุมภาพันธ์ 2561

*(Signature)*

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 10/227

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>1.4 ความสิ้นสละเทือน (ต่อ)</p>		<p>5) ติดตั้งป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 ม. ไว้บริเวณหน้าโครงการ โดยต้องมีรายละเอียดให้ชัดเจนดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แสดงชื่อ ประเภทและขนาดของโครงการ</li> <li>- ระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าของโครงการ ผู้รับผิดชอบในการควบคุมการรื้อถอน เทศบาลนครปากเกร็ดที่มีหน้าที่ควบคุมการรื้อถอน</li> <li>- แผนงานรื้อถอนโครงการ ระยะเวลาที่ใช้ในการรื้อถอน และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมรื้อถอนในแต่ละวัน</li> <li>- มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ</li> <li>- ข้อมูลผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ และระดับเสียง</li> </ul> <p>6) เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์และวิธีการรื้อถอนที่ก่อให้เกิดเสียงและความสิ้นสละเทือนรบกวนน้อยที่สุด และตรวจสอบบำรุงรักษาอุปกรณ์และเครื่องมือให้มีประสิทธิภาพในการทำงานให้ดียิ่งขึ้น</p>	
-----------------------------------	--	---	--



พล.อ.อ.

*[Signature]*  
(นายชัย แจ่มเร็ว)

น.อ.

*[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลิม)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

**Pro-En**  
Technologies, Ltd.

กุมภาพันธ์ 2561

*[Signature]*  
(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 11/227



ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>1.4 ความสิ้นสะท้อน (ต่อ)</p>		<p>7) จัดทำประกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สิน ของทั้งคนงาน และผู้อยู่อาศัยโดยรอบ และจ่ายค่าชดเชยความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากงานรื้อถอนโครงการ</p> <p>8) ประชุมติดตามผลงานประจำวันและประสานงานแก้ไขปัญหาในการรื้อถอน พร้อมกำหนดมาตรการด้านความปลอดภัย โดยวิศวกรที่ปรึกษา เจ้าของโครงการ เจ้าของอาคารข้างเคียง ในการสร้างความปลอดภัยในการทำงาน</p> <p>9) ควบคุมระดับความสิ้นสะท้อนให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานความสิ้นสะท้อนที่อาจเกิดขึ้นต่ออาคารแต่ละประเภทตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสิ้นสะท้อนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร</p>	
---------------------------------	--	---	--



พล.อ.อ.

*[Signature]*  
(อวยชัย แจ้งเร็ว)

น.อ.

*[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



**Pro-En**  
Technologies, Ltd.

กุมภาพันธ์ 2561

*[Signature]*

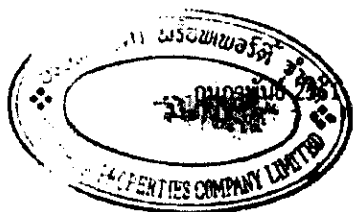
(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 12/227

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา ชิควิ (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ประเภทผลกระทบ	รายละเอียดผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.5 ทรัพยากรดิน	การรื้อถอนอาคารเดิมออกจากพื้นที่โครงการไม่มีกิจกรรมใดหรือการดำเนินการที่เกี่ยวข้องกับทรัพยากรดินโดยตรง ที่จะส่งผลกระทบต่อโครงสร้างหรือคุณสมบัติของทรัพยากรดิน แต่อย่างไรก็ตาม อาจจะทำให้เกิดผลกระทบด้านการพังกระจายของฝุ่นละอองจากการรื้อถอนบริเวณพื้นที่โครงการได้	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) ปิดคลุมกองดินด้วยผ้าใบเพื่อป้องกันการพังกระจายของฝุ่นละออง</li> <li>2) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่รื้อถอนหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นอย่างน้อยวันละ 4 ครั้ง เข้าและเย็น ในกรณีที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองจำนวนมากให้เพิ่มความถี่การฉีดพรมน้ำตามความเหมาะสม</li> <li>3) จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนหรือเส้นทางจราจรภายนอก</li> <li>4) ทำความสะอาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นอยู่นอกรั้วพื้นที่โครงการ หรือถนนหน้าโครงการ เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละอองพังกระจาย</li> <li>5) จัดให้มีระบบการรับเรื่องร้องเรียน ตลอดระยะเวลา รื้อถอน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ ค้นหาสาเหตุ ชี้แจงจริง และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยทันที</li> <li>6) ควบคุมการรื้อถอนให้เป็นไปตามมาตรฐานและป้องกันหรือให้อาคารที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่รื้อถอนมีความปลอดภัยสูงสุด</li> </ol>	<p><b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำบันทึกการตรวจสอบการปฏิบัติตามผังงานรื้อถอนที่ได้กำหนดไว้ในมาตรการฯ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดเวลาการรื้อถอน</li> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> </ul>



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
(นายชัย แจ่มเร็ว)

น.อ.

*(Signature)*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



**Pro-En**  
Technologies, Ltd.

กุมภาพันธ์ 2561

*(Signature)*

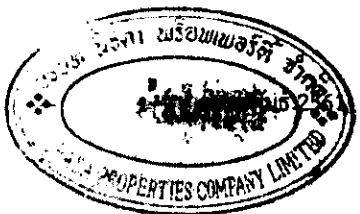
(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 13/227

**ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

<p><b>1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน</b></p>	<p>แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ในรัศมี 1 กม. จากพื้นที่โครงการ ได้แก่ ลำราง หัวสิงห์ และคลองบางตลาด ซึ่งมีการใช้ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำ และรวบรวมน้ำเสีย แต่ไม่มีการใช้ประโยชน์ในการอุปโภค-บริโภค และมีความคุณภาพน้ำอยู่เกณฑ์มาตรฐาน แหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 5 ซึ่งเป็นแหล่งน้ำที่ได้รับน้ำทิ้งจากกิจกรรมบางประเภท และสามารถเป็นประโยชน์เพื่อการคมนาคม สำหรับน้ำทิ้งจากโครงการจะมีการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปจนมีความสกปรกในรูป BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคณาานให้มีค่าความสกปรกในรูปของ BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะภายนอกโครงการ</li> <li>2) กำหนดให้คณาานทิ้งมูลฝอย/เศษวัสดุรื้อถอนลงในภาชนะที่จัดเตรียมไว้ และจัดให้มีการเก็บเศษวัสดุรื้อถอน ทำความสะอาดพื้นที่รื้อถอนในเวลาหลังจากเลิกงานทุกวัน</li> <li>3) จัดระบบการจัดวางวัสดุจากการรื้อถอนให้ห่างจากแนวท่อระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ เพื่อป้องกันการรั่วไหลของเศษวัสดุที่รื้อถอนลงท่อระบายน้ำทำให้ท่อระบายน้ำอุดตัน</li> <li>4) จัดให้มีการทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อตกดินตะกอนทุกๆ สัปดาห์ เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของดินตะกอน</li> </ol>	<p><b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b></p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <p>- เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p>
-----------------------------------	--	--	---



พล.อ.อ.

*(Signature)*

น.อ.

*(Signature)*

(อภัยชัย แฉงเร็ว) (สรศักดิ์ จันทร์เดลียา)  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



**Pro-En**  
Technologies, Ltd.

กุมภาพันธ์ 2561

*(Signature)*

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)

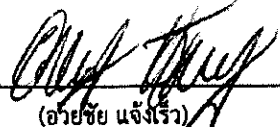

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด


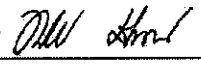
รับรองจำนวน 14/227

**ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.7 คุณภาพน้ำใต้ดิน	แหล่งน้ำใช้ในโรงงานรื้อถอนมาจากการประปานครหลวง ดังนั้น จึงคาดว่าไม่มีกิจกรรมการรื้อถอนที่รบกวนต่อระบบทิศทางและระดับน้ำใต้ดิน ส่วนผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดินที่อาจเกิดจากน้ำชะขยะมูลฝอยนั้น เนื่องจากมูลฝอยในระยะรื้อถอนจากโรงงานรื้อถอน จะถูกรวบรวมใส่ถังรองรับมูลฝอยที่ตั้งไว้ในพื้นที่รื้อถอนอย่างเพียงพอ	1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคนงานรื้อถอนให้มีค่าความสกปรกในรูปของ BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ โดยไม่มีการระบายลงสู่พื้นดินโดยตรง 2) ตรวจสอบสถานที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 3) ควบคุมให้ผู้รับเหมารื้อถอน ดำเนินการจัดการมูลฝอยและเศษวัสดุรื้อถอน ดังนี้ - จัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยที่ถูกสุขลักษณะ ซึ่งประกอบด้วยถังรองรับมูลฝอยแห้ง ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับมูลฝอยเปียก และถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 200 ล. ติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ของพื้นที่รื้อถอนให้เพียงพอ - จัดให้มีพื้นที่เก็บเศษวัสดุเหลือใช้จากการรื้อถอน และต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมมิดชิดเพื่อรอกการเก็บขนไปกำจัดต่อไป - ติดต่อประสานงานให้เทศบาลนครปากเกร็ด หรือบริษัทเอกชนเข้ามาเก็บขนมูลฝอยทุกวัน โดยผู้รับเหมารับผิดชอบค่าใช้จ่าย	<b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน <b>ผู้รับผิดชอบ</b> - เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



พล.อ.อ.  น.อ.   
 (อวยชัย แจ่งเร็ว) (สรศักดิ์ จันทร์เสถียร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

  
**Pro-En**  
 Technologies, Ltd.  
 กุมภาพันธุ์ 2561   
 (นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 15/227

**ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

<p><b>2.1 ทรัพยากรชีวภาพบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า)</b></p>	<p>โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ตั้งอยู่หมู่ที่ 3 ถนนเลียงเมืองปากเกร็ด 45 (ซอยประเสริฐอิสลามฝั่งตะวันออก) ตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ซึ่งเป็นพื้นที่ชุมชนและพาณิชย์กรรมเป็นส่วนใหญ่ สัตว์ที่พบบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ศึกษา เช่น พบสัตว์ปีกมากที่สุด รองลงมาเป็นสัตว์เลี้ยงลูกด้วยนม เป็นต้น ทั้งนี้กิจกรรมการรื้อถอนอาคาร อาจทำให้เกิดการทำลายแหล่งที่อยู่อาศัย และแหล่งอาหารของสัตว์ในบริเวณนั้นโดยตรง และเกิดการบดทับหรือชนสัตว์บนท้องถนน ทั้งนี้ โครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดให้มีมาตรการในการป้องกันการล่าสัตว์ การทำอันตรายต่อแหล่งทำรังและวางไข่ของสัตว์ของพนักงานและคนงานของโครงการ หากฝ่าฝืนต้องมีบทลงโทษต่อผู้ที่ฝ่าฝืนมาตรการดังกล่าว</li> <li>2) ห้ามพนักงานและคนงานของโครงการจับสัตว์เลี้ยงของผู้พักอาศัยบริเวณพื้นที่โครงการ</li> <li>3) กำหนดเวลาขนส่งวัสดุอุปกรณ์ และเศษวัสดุจากการรื้อถอนบนถนนสาธารณะ โดยรถบรรทุก 6 ล้อ และรถบรรทุก 10 ล้อขึ้นไป ให้ขนส่งวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 10.00-15.00 น. โดยหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลากลางวัน ทั้งนี้ เพื่อลดผลกระทบ ต่อสัตว์จำพวกสัตว์เลี้ยงลูกด้วยนม และสัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก ซึ่งมีการเคลื่อนที่ข้ามถนนได้ไม่ดี ซึ่งอาจถูกยานพาหนะบดทับตายได้ โดยเฉพาะในช่วงเวลากลางวัน</li> </ol>	<p><b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b></p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <p>- เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p>
--	---	--	---



พ.ล.อ.อ.

*(Signature)*  
 (อวยชัย แจ่มเร็ว)

น.อ.

*(Signature)*  
 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



**Pro-En**  
 Technology, Ltd.

กุมภาพันธ์ 2561

*(Signature)*  
 (นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 16/227

**ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

<p align="center"><b>2.2 ทรัพยากรชีวภาพ ในแหล่งน้ำ</b></p>	<p>แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ในรัศมี 1 กม. จากพื้นที่โครงการ ได้แก่ ลำราง หัวสิงห์ และคลองบางตลาด ซึ่งมีการใช้ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำ และรวบรวมน้ำเสีย แต่ไม่มีการใช้ประโยชน์ในการอุปโภค-บริโภค และมีความคุณภาพน้ำอยู่เกณฑ์มาตรฐาน แหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 5 ซึ่งเป็นแหล่งน้ำที่ได้รับน้ำทิ้งจากกิจกรรมบางประเภท และสามารถเป็นประโยชน์เพื่อการคมนาคม สำหรับน้ำทิ้งจากโครงการจะมีการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปจนมีความสกปรกในรูป BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ</p>	<p>1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคณงานให้มีค่าความสกปรกในรูปของ BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2) จัดให้มีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพในการทำงานที่ดียู่เสมอ</p>	<p><b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน <b>ผู้รับผิดชอบ</b> - เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p>
--	--	---	--



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
(อายุชัย แจ้งเร็ว)

น.อ.

*(Signature)*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2561

*(Signature)*

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 17/227

**ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

<p><b>3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</b></p>	<p>การใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย และพื้นที่ว่าง สภาพพื้นที่ปัจจุบันเป็นโรงเก็บอุปกรณ์ก่อสร้างเจ้าของโครงการ ซึ่งจะดำเนินการรื้อถอนออกจากพื้นที่โครงการก่อนการก่อสร้างอาคารโครงการ เมื่อโครงการได้รับการพัฒนาพื้นที่เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) จึงเป็นการเปลี่ยนรูปแบบและลักษณะการใช้ที่ดินไปจากเดิม</p>	<p>1) กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการรื้อถอนให้เป็นไปอย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย</p>	<p align="center">-</p>
<p><b>3.2 การจราจร</b></p>	<p>การขนส่งเครื่องจักร/วัสดุอุปกรณ์ และเศษวัสดุจากการรื้อถอน จะใช้เส้นทางหลัก ผ่านถนนติวานนท์ ถนนสาย นบ.3019 เลี้ยวเมืองปากเกร็ด ถนนสามัคคี ถนนซอยสามัคคี 29 และถนนเลี้ยวเมืองปากเกร็ด 45 (ซอยประเสริฐอิสลามฝั่งตะวันออก) เพื่อไปยังถนนโครงข่ายอื่นๆ จะดำเนินการนอก</p>	<p>1) กำหนดเวลาขนส่งวัสดุอุปกรณ์ และเศษวัสดุจากการรื้อถอนบนถนนสาธารณะ โดยรถบรรทุก 6 ล้อ และรถบรรทุก 10 ล้อขึ้นไป ให้ขนส่งวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 10.00-15.00 น. โดยไม่ขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนและช่วงเวลากลางคืน ทั้งนี้ เพื่อลดผลกระทบต่อสภาพการจราจรบนถนนสาธารณะและความปลอดภัยของผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ</p>	<p><b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเสียหายของผิวถนนหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุรื้อถอนของโครงการ</li> <li>- รถบรรทุกของโครงการที่จอดบนถนนสาธารณะ</li> </ul>



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
พล.อ.อ. (อายุชัย แจ่มเร็ว)

น.อ.

*(Signature)*  
น.อ. (สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

**Pro-En**  
Technologies, Ltd.

กุมภาพันธ์ 2561

*(Signature)*

(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อย)

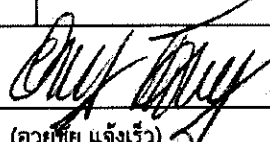
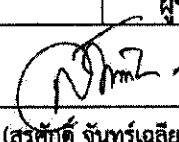
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด


รับรองจำนวน 18/227

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา จีคิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร (ต่อ)	ช่วงเวลาเร่งด่วนเพื่อลดผลกระทบต่อสภาพการจราจรภายนอก	2) กำหนดมาตรการการควบคุมการขนส่งรถบรรทุก การเข้า-ออก พื้นที่โครงการ ต้องมีการวางแผนให้รถขนส่งทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยไม่ให้รถบรรทุก-เข้าออก พร้อมๆ กันหลายคัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัดในขณะลำเลียงวัสดุอุปกรณ์การรื้อถอน 3) จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุรื้อถอนงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุก ไม่ให้ล้อออกมาบนพื้นที่โครงการ 4) ห้ามรถบรรทุกของโครงการจอดรอเพื่อรอขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนสาธารณะนอกบริเวณโครงการโดยเด็ดขาด 5) จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถบรรทุกออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ 6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการรื้อถอน เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนบริเวณพื้นที่โครงการ	<b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b> - ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน ตลอดจนจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมโครงการสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน - ตรวจสอบไม่ให้เกิดการจอดรถบรรทุกบริเวณถนนสาธารณะทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน <b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน



พล.อ.  น.อ.   
 (อายุชัย แจ่มเร็ว) (สรศักดิ์ จันทร์เสถียร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

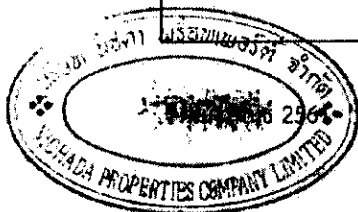
  
 นายนพวิทย์ ทรัพย์เจริญ (นายทวิทรัพย์ เจริญชัย)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 19/227



ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณค่าทาง...	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร (ต่อ)		7) ควบคุมนำหนักรถบรรทุกตามพิกัดของกรรมกรชนสงทางบก เพื่อป้องกันการชำรุดทรุดโทรมของเส้นทางคมนาคม 8) จัดให้มีแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถขนส่งวัสดุรื้อถอนของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย เพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนสังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน 9) รถยนต์/รถบรรทุกวัสดุรื้อถอนทุกคันจะต้องมีชื่อโครงการ และหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อบริเวณด้านข้างหรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถของโครงการสามารถติดต่อได้สะดวก 10) จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการตกหล่นของเศษวัสดุจากการรื้อถอน 11) จัดให้มีมาตรการซ่อมแซมผิวถนน หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุของโครงการ 12) กำหนดและควบคุมให้รถบรรทุกมิให้ใช้เส้นทางเข้า-ออกหลักของโครงการนิชดาธานีด้านถนนสามัคคี	ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



*[Signature]*  
 (ช่วยชัย แจ่มเร็ว)

*[Signature]*  
 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)



กุมภาพันธ์ 2566  
 (นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)

รับรองจำนวน 20/227

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณค่าทาง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ไฟฟ้า	การใช้ไฟฟ้าของโครงการจะได้รับบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงสาขานนทบุรี ทั้งนี้โครงการจะกำหนดมาตรการเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโครงการ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</li> <li>2) เลือกใช้อุปกรณ์/หลอดไฟแบบประหยัดพลังงาน</li> <li>3) ติดตั้งอุปกรณ์ และการจ่ายไฟฟ้าให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน</li> <li>4) ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายให้รีบดำเนินการซ่อมแซมทันที</li> </ol>	<p><b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b></p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <p>- เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p>



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
อวยชัย แจ่มเรี

น.อ.

*(Signature)*  
(สรศักดิ์ จันทร์เอเลีย)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



**Pro-En**  
Technologies, Ltd.

กุมภาพันธ์ 2561

*(Signature)*

(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

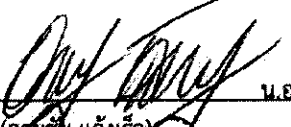
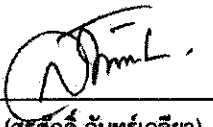
รับรองจำนวน 22/227

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

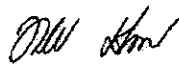
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา จีคิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	<p>มูลฝอยต่างๆ ที่เกิดขึ้นในระยะรื้อถอน แบ่งเป็นมูลฝอยที่เกิดจากคนงาน โดยผู้รับเหมาจะจัดการภาชนะรองรับมูลฝอยแยกประเภทมูลฝอย ตั้งไว้ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ส่วนเศษวัสดุที่เกิดจากการรื้อถอนผู้รับเหมาจะจัดรถเก็บขนไปกำจัดอย่างต่อเนื่อง โดยวัสดุจำพวกเศษเหล็ก เศษไม้ จะนำไปจำหน่ายแก่ผู้รับซื้อ หรือนำกลับมาใช้ในงานก่อสร้าง ส่วนเศษอิฐ เศษปูนจะนำไปถมที่ในพื้นที่ก่อสร้างของผู้รับเหมา</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยที่ถูกสุขลักษณะ มีฝาปิดมิดชิด แยกประเภทมูลฝอย และตรวจสอบสภาพที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</li> <li>2) จัดให้มีพื้นที่เก็บกองวัสดุจากการรื้อถอนและต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมมิดชิดเพื่อรอการเก็บขนไปกำจัดต่อไป</li> <li>3) ติดต่อประสานงานให้เทศบาลนครปากเกร็ดหรือบริษัทเอกชนเข้ามาเก็บขนมูลฝอยทุกวัน โดยผู้รับเหมารับผิดชอบค่าใช้จ่าย</li> <li>4) จัดหารถขนเศษวัสดุรื้อถอนไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ หรือหากมีปริมาณมากให้เพิ่มความถี่ตามความเหมาะสม โดยกำหนดให้ต้องมีผ้าใบคลุมมิดชิดเพื่อป้องกันการร่วงหล่นหรือฟุ้งกระจาย และการขนย้ายเศษวัสดุ กำหนดให้ดำเนินการนอกช่วงเวลาเร่งด่วน เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อจราจร</li> <li>5) เก็บรวบรวมเศษวัสดุรื้อถอนให้เป็นสัดส่วน และคัดแยกส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ อีกเพื่อนำกลับมาใช้ใหม่หรือนำไปขายให้กับเอกชนที่รับซื้อเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องกำจัด โดยห้ามทิ้งในที่ว่างหรือที่สาธารณะอื่นๆ</li> </ol>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณมูลฝอย</li> <li>- ความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท</li> </ul> <p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยและความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน</li> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> </ul>



 น.อ. (อรชิต จังเร็ว)  
 น.อ. (सरศักดิ์ จันทร์เอเลีย)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En Technologies Ltd.  
 อนุภาพันธ์ 2561  
  
 (นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 23/227

**ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา ชิเคียว (NICHADA CHI KYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

<p><b>3.6 การบำบัดน้ำเสีย</b></p>	<p>น้ำเสียและสิ่งปฏิกูลทั้งหมดจะได้รับ การบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียที่มี ประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมี ค่าความสกปรกในรูป BOD ระบาย ออกไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบาย ออกนอกพื้นที่โครงการต่อไป</p>	<p>1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัด น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานรื้อถอน สามารถบำบัดน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน และ ต้องมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งให้มี ค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายออกสู่ ระบบที่ระบายน้ำบนที่ดินซึ่งเป็นที่ยื่นร่วม ในการขออนุญาตก่อสร้าง เพื่อลดภาระ การรองรับค่าความสกปรกของแหล่งน้ำผิวดิน (ลำรางหัวสิงห์) ซึ่งเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งของ โครงการ</p> <p>2) หมั่นตรวจสอบดูแลการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่เสมอ และหมั่น ตรวจสอบและสูบลตะกอนออกจากระบบทุก 1 เดือน หรือตามความเหมาะสม</p>	<p><b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b></p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตาม ตรวจสอบ ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และ เทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <p>- เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p>
-----------------------------------	---	--	--



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
นายชัย แจ่มเร็ว

น.อ.

*(Signature)*  
สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



**Pro-En**  
Technologies, Ltd.

กุมภาพันธ์ 2561

*(Signature)*

(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 24/227

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ผลกระทบต่อ การระบายน้ำส่วนใหญ่ มีสาเหตุมาจากการร่วท่นของเศษวัสดุรื้อถอนเข้าสู่รางระบายน้ำชั่วคราว ซึ่งจะทำให้รางระบายน้ำเกิดการอุดตัน และเกิดน้ำท่วมขังได้	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว สำหรับระบายน้ำฝนและน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้งนี้ ที่ปลายรางระบายน้ำต้องก่อสร้างบ่อดักตะกอนดิน เพื่อดักเศษดิน ททราย ก่อนระบายออกสู่ระบบท่อระบายน้ำบนที่ดินซึ่งเป็นพื้นที่ยื่นรวมในการขออนุญาตก่อสร้าง</li> <li>2) หมั่นทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อดักตะกอนให้ปราศจากเศษ วัสดุมูลฝอยตกค้าง เมื่อเสร็จสิ้นการรื้อถอนในแต่ละวัน</li> <li>3) จัดให้มีพื้นที่กองเศษวัสดุรื้อถอนอย่างเป็นระเบียบ มีผ้าใบปกคลุมอย่างมิดชิด และควรอยู่ห่างจากรางระบายน้ำของโครงการ ตามความเหมาะสม</li> <li>4) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอย/เศษวัสดุจากการรื้อถอนลงในภาชนะที่จัดเตรียมไว้ ห้ามทิ้งลงในรางระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ และจัดให้มีการเก็บเศษวัสดุก่อสร้าง ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างในเวลาหลังจากเลิกงานทุกวัน</li> </ol>	<p><u>สถานีตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- รางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอน</li> </ul> <p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อดักตะกอน วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน</li> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> </ul>



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
อวยชัย แจ่มเริ้ว

น.อ.

*(Signature)*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลิม)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



**Pro-En**  
Technologies, Ltd.

กุมภาพันธ์ 2561

*(Signature)*

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 25/227

**ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและภูมิประเทศ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<b>4. คุณภาพคุณภาพชีวิต</b>			
<p><b>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน</b></p>	<p>ผลกระทบจะเกิดจากปัญหาความสงบสุขของชุมชนอันเนื่องมาจากกิจกรรมการรื้อถอนของโครงการ เช่น เสียงดัง การจราจรติดขัด ฝุ่นละออง และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน เป็นต้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่โครงการทราบถึงกำหนดการ/แผนงานรื้อถอนโครงการระยะเวลาการรื้อถอน ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียนจากการรื้อถอนโครงการอย่างต่อเนื่อง โดยต้องแจ้งแผนงานล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน โดยปิดประกาศบริเวณหน้าพื้นที่โครงการ</li> <li>2) ติดตั้งรั้วชั่วคราว เป็นรั้วทึบ สูงไม่น้อยกว่า 6 ม. โดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ เพื่อลดบังทัศนียภาพที่เกิดจากการรื้อถอน นอกจากนี้ยังสามารถลดระดับเสียง และฝุ่นละอองจากการรื้อถอนของโครงการได้</li> <li>3) กำหนดให้งานรื้อถอนที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ให้ดำเนินการในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ระหว่างเวลา 8.00-17.00 น. โดยหยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์</li> <li>4) ประชาสัมพันธ์และเผยแพร่ข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินการรื้อถอนอาคารโดยการติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการ พร้อมทั้งระบุช่องทางการติดต่อโครงการเพื่อให้ประชาชนได้รับทราบการดำเนินงาน และสามารถติดต่อ</li> </ol>	<p><b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> </ul>



พล.อ.อ.

*[Signature]*  
นาย อ.อ. (อายุขัย+แจ้งเร็ว)

*[Signature]*  
น.อ. (สรวทักดี จันทรเฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



*[Signature]*  
นายทวิทรัพย์ เจียรน้อยจร

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 26/227

**ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)		<p>แจ้งเรื่องร้องเรียนมายังโครงการได้ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน</p> <p>5) ไม่ให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ</p> <p>6) จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะจัดตั้งก่อนดำเนินการก่อสร้างเพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือ การคิด และการตัดสินใจร่วมกันในการกำหนดแนวทางป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากการพัฒนาโครงการ การชดเชยและเยียวยาอย่างเป็นธรรมในกรณีที่ชุมชนหรือผู้พักอาศัยใกล้เคียงได้รับผลกระทบจากการรื้อถอนโครงการ โดยองค์ประกอบของคณะกรรมการ ประกอบด้วยผู้เกี่ยวข้อง 3 ฝ่าย ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้แทนเจ้าของโครงการ: บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> <li>- ผู้แทนผู้ที่อาจได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างอาคาร</li> <li>- หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ เทศบาลนครปากเกร็ด</li> </ul>	



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
อ.อมชัย แจ้งเร็ว

น.อ.

*(Signature)*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



**Pro-En**  
Technologies, Ltd.  
กุมภาพันธ์ 2561

*(Signature)*

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 27/227



ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p>		<p>7) จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการรื้อถอนโครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องข้อร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการรื้อถอน และต้องมีการมอบหมายเจ้าหน้าที่ให้นัดผู้ร้องเรียนเข้าไปตรวจสอบพื้นที่ประสบปัญหา (ถ้ามี) ร่วมกันวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้น</li> <li>- จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำในสำนักงานก่อสร้างโครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ของโครงการรับผิดชอบรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียนโดยทางวาจา โทรศัพท์ บันทึกลงจดหมาย แฟกซ์ จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ โดยผู้รับข้อร้องเรียนจะจดชื่อที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ รายละเอียดที่ร้องเรียนพร้อมข้อเสนอแนะ และแนวทางการแก้ไขของผู้ร้องเรียนไว้เบื้องต้น และนำส่งไปยังบริษัทเจ้าของโครงการ</li> <li>- จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางการแก้ไขข้อร้องเรียนโดยทีมสหวิชาชีพทุกฝ่าย</li> </ul>	
--	--	--	--



พล.อ.อ.

*[Signature]*  
(อวยชัย แจ้งเร็ว)

น.อ.

*[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



*[Signature]*

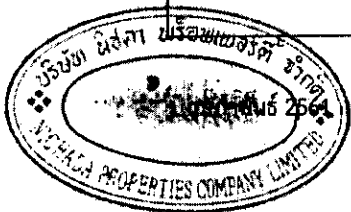
กมลทิพย์ 2566  
Technologies, Ltd. (นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)

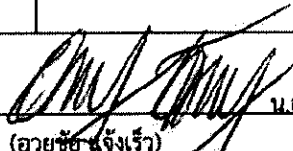
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด


รับรองจำนวน 28/227

**ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)		ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของเจ้าของโครงการ และผู้ร้องเรียนเพื่อพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์สาเหตุของปัญหา และดำเนินการแก้ไขโดยทันที	
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข	1) ผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจจากการระบายมลสารทางอากาศในกิจกรรมการรื้อถอนโครงการเกิดจากการหายใจเอามลสารจากการรื้อถอน และมลสารต่างๆที่เกิดจากการเผาไหม้เครื่องยนต์และยานพาหนะจากการขนส่งวัสดุรื้อถอน ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> <li>■ ฝุ่นละออง</li> <li>■ ไฮโดรคาร์บอน</li> <li>■ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์</li> <li>■ ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์</li> <li>■ ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์</li> </ul>	1) กำหนดให้ดำเนินการรื้อถอน เฉพาะในช่วงวันจันทร์ถึงวันเสาร์ระหว่างเวลา 8.00-17.00 น. โดยหยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ 2) รื้อถอนภายในอาคารก่อนหรือผนังอาคารเพื่อใช้ประโยชน์ผนังเป็นวัสดุป้องกันฝุ่น 3) ปิดคลุมกองดินด้วยผ้าใบเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 4) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่รื้อถอนหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นอย่างน้อยวันละ 4 ครั้ง เช้าและเย็น ในกรณีที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองจำนวนมากให้เพิ่มความถี่การฉีดพรมน้ำตามความเหมาะสม 5) ติดตั้งรั้วชั่วคราว เป็นรั้วทึบ สูงไม่น้อยกว่า 6 ม. โดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ เพื่อบดบังทัศนียภาพที่เกิดจากงานรื้อถอน นอกจากนี้ยังสามารถลดระดับเสียง และฝุ่นละอองจากการรื้อถอนของโครงการได้	<b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน <b>ผู้รับผิดชอบ</b> - เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



 น.อ.  
 (อายุชัชวาลย์) (สรรศักดิ์ จันทร์เฉลิม)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

  
 น.อ.  
 (นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 29/227

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		<p>6) รถบรรทุกทุกคันที่จะออกจากพื้นที่รื้อถอนอาคารต้องผ่านการล้างล้อ โดยต้องตรวจสอบความเรียบร้อยก่อนออกจากโครงการเสมอ เพื่อป้องกันเศษดินหรือเศษวัสดุตกหล่นนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>7) ติดตั้งป้ายเตือนอันตราย แสดงขอบเขตการรื้อถอนพร้อมด้วยไฟสัญญาณสีแดงกระพริบเตือนอันตราย ไว้บริเวณพื้นที่รื้อถอน รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้บุคคลอื่นซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณที่มีการรื้อถอนอาคาร</p> <p>8) ประชาสัมพันธ์และเผยแพร่ข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินการรื้อถอนอาคารโดยการติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการ พร้อมทั้งระบุช่องทางการติดต่อโครงการเพื่อให้ประชาชนได้รับทราบการดำเนินงาน และสามารถติดต่อแจ้งเรื่องร้องเรียนมายังโครงการได้ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน</p> <p>9) ติดตั้งป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 ม. ไว้บริเวณหน้าโครงการ โดยป้ายประกาศให้</p>	



พล.อ.อ.

*[Signature]*  
อวยชัย แจ่มเร็ว

น.อ.

*[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เดลียาว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

รูปภาพ  
PurEn  
Technologies, Ltd.

*[Signature]*  
(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 30/227

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		<p>ชัดเจนดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แสดงชื่อ ประเภทและขนาดของโครงการ</li> <li>- ระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าของโครงการ ผู้รับผิดชอบในการควบคุมการรื้อถอน เทศบาลนครปากเกร็ดที่มีหน้าที่ควบคุมการรื้อถอน</li> <li>- แผนงานรื้อถอนโครงการ ระยะเวลาที่ใช้ในการรื้อถอน และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมรื้อถอนในแต่ละวัน</li> <li>- มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ</li> <li>- ข้อมูลผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ และระดับเสียง</li> </ul>	



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
(อรทัย แจงเร้ว)

น.อ.

*(Signature)*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2561

*(Signature)*

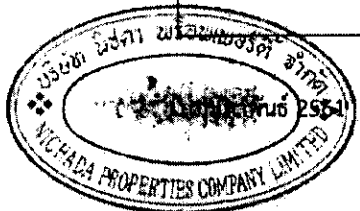
(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 31/227

**ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา ชิคิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p><b>4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)</b></p>	<p>2) ผลกระทบต่อระบบการได้ยินจากเสียงรบกวน มาจากการทำงานของเครื่องจักรกล เครื่องยนต์ที่ใช้ในงานรื้อถอน ขั้นตอนต่างๆ หากได้รับเสียงที่ดังเกินไป และติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน จะเป็นอันตรายต่อระบบการได้ยินของมนุษย์</p>	<p>1) ติดตั้งรั้วชั่วคราวโดยรอบพื้นที่รื้อถอนอาคารที่มีอยู่เดิมในพื้นที่โครงการ มีลักษณะเป็นรั้วทึบ วัสดุ Steel 24 ga ทหนา 0.64 มม. ที่มีความสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) ได้ไม่น้อยกว่า 18 เดซิเบลเอ (หรือเลือกใช้วัสดุที่มีความสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้เทียบเท่า) สูง 6 ม. ติดตั้งที่แนวเขตที่ดิน โดยโครงการจะเอากำแพงกันเสียงสูง 6 ม. ออก เมื่องานรื้อถอนอาคารเดิมแล้วเสร็จ</p> <p>2) กำหนดให้งานรื้อถอนที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ให้ดำเนินการในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ระหว่างเวลา 8.00-17.00 น. โดยหยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์</p> <p>3) ประชาสัมพันธ์และเผยแพร่ข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินการรื้อถอนอาคารโดยการติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการ พร้อมทั้งระบุช่องทางการติดต่อโครงการเพื่อให้ประชาชนได้รับทราบการดำเนินงาน และสามารถติดต่อแจ้งเรื่องร้องเรียนมายังโครงการได้ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน</p>	<p><b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b></p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <p>- เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p>



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
 (อวยชัย แจงเร็ว)

น.อ.

*(Signature)*  
 (สรศักดิ์ จันทร์เสียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



**Pro-En**  
 Technologies, Ltd.  
 กุมภาพันธุ์ 2561

*(Signature)*

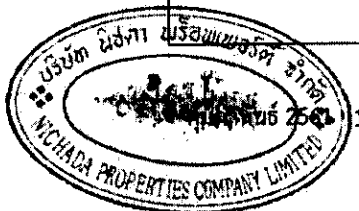
(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 32/227

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา จิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		4) กำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่รื้อถอนไม่ให้เกิน 25 กม./ชม. และห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งของรถให้เกิดเสียงดังโดยเฉพาะบริเวณชุมชน 5) เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์และวิธีการรื้อถอนที่ก่อให้เกิดเสียงและความสั่นสะเทือนรบกวนน้อยที่สุด และตรวจสอบบำรุงรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรให้มีประสิทธิภาพในการทำงานให้ได้อยู่เสมอ 6) ติดตั้งรั้วชั่วคราว เป็นรั้วทึบ สูงไม่น้อยกว่า 6 ม. โดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ เพื่อลดบังทัศนียภาพที่เกิดจากงานรื้อถอน นอกจากนี้ยังสามารถลดระดับเสียง และฝุ่นละอองจากการรื้อถอนของโครงการได้ 7) ติดตั้งป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 ม. ไว้บริเวณหน้าโครงการ โดยต้องมีรายละเอียดให้ชัดเจนดังนี้ - แสดงชื่อ ประเภทและขนาดของโครงการ - ระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าของโครงการ ผู้รับผิดชอบในการควบคุมการรื้อถอน เทศบาลนครปากเกร็ดที่มีหน้าที่ควบคุมการรื้อถอน - แผนงานรื้อถอนโครงการ ระยะเวลาที่ใช้ในการรื้อถอน และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมรื้อถอนในแต่ละวัน	



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
 (อวยชัย แจ่มเร็ว)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

น.อ.

*(Signature)*  
 (สรศักดิ์ จันทร์เสถียร)



กุมภาพันธ์ 2564  
 Pro-En Technologies, Ltd.  
 (นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 33/227

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา จีคิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ</li> <li>- ข้อมูลผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ และระดับเสียง</li> <li>8) คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณที่รื้อถอนจะต้องปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างโดยเคร่งครัด เช่น การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เครื่องอุดหู/เครื่องครอบหู เป็นต้น</li> <li>9) ประชุมติดตามผลงานประจำวันและประสานงานแก้ไขปัญหาในการรื้อถอน พร้อมกำหนดมาตรการด้านความปลอดภัย โดยวิศวกรที่ปรึกษา เจ้าของโครงการ เจ้าของอาคารข้างเคียง ดูแลความปลอดภัยในการทำงาน</li> <li>10) ควบคุมระดับเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป คือ ให้มีค่าระดับเสียงสูงสุดไม่เกิน 115 เดซิเบลเอ และค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ และมีค่าระดับเสียงรบกวนไม่เกิน 10 เดซิเบลเอ</li> </ul>	



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
 (อวยชัย แจ้งเร็ว)

น.อ.

*(Signature)*  
 (สรศักดิ์ จันทร์เดลียา)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



กฎหมาย 2016 En  
 Technologies, Ltd.

*(Signature)*  
 (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจอร์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 34/227

**ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)	3) ผลกระทบจากการแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดเชื้อทางน้ำจากการระบายน้ำเสีย และการจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล โครงการต้องจัดหาระบบสาธารณสุขูปโภคที่เพียงพอเหมาะสม และถูกสุขลักษณะ เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของโรค โดยเฉพาะการบำบัดน้ำเสีย และการจัดการมูลฝอย ซึ่งหากไม่มีการควบคุมดูแลที่มีประสิทธิภาพเพียงพอ อาจก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญรวมทั้งเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค และอาจจะเป็นแหล่งแพร่กระจายของโรคติดต่อ ต่อทั้งพนักงานและคนงาน และผู้ที่พักอาศัยภายในชุมชนโดยรอบได้	1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในด้านการจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำ และการจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล ในระยะรื้อถอนโครงการอย่างเคร่งครัด เช่น <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคนงาน รื้อถอนสามารถบำบัดน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน และต้องมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายออกสู่ระบบท่อระบายน้ำบนที่ดินซึ่งเป็นพื้นที่ยื่นร่วมในการขออนุญาตก่อสร้างเพื่อลดภาระการรองรับค่าความสกปรกของแหล่งน้ำผิวดิน (ลำรางหัวสิงห์) ซึ่งเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งของโครงการ</li> <li>▪ หมั่นตรวจสอบดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่เสมอ และหมั่นตรวจสอบและสุ่มตรวจน้ำออกจากระบบทุก 1 เดือน หรือตามความเหมาะสม จัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยที่สุกสุก</li> </ul>	วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน <b>ผู้รับผิดชอบ</b> - เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
อ.อ.อ. (นายอ.อ.อ.)

*(Signature)*  
น.อ. (สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2561

*(Signature)*  
(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 35/227



ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ประเภทผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)		<p>มีฝาปิดมิดชิด แยกประเภทมูลฝอย และตรวจสอบสภาพที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ตื้ออยู่เสมอ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ ติดต่อประสานงานให้เทศบาลนครปากเกร็ด หรือบริษัทเอกชนเข้ามาเก็บขนมูลฝอยทุกวัน โดยผู้รับเหมารับผิดชอบค่าใช้จ่าย</li> <li>▪ จัดหารถขนเศษวัสดุรื้อถอนไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ</li> </ul>	



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
(อดิษฐ์ แจ้งเร็ว)

น.อ.

*(Signature)*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2561

*(Signature)*  
(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 36/227

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา จีคิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและภูมิศาสตร์ต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย	อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย ผลกระทบที่เกิดขึ้นในด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัยในการทำงานส่วนใหญ่มีสาเหตุมาจากความประมาท สภาพของเครื่องมือ/อุปกรณ์รื้อถอน ตลอดจนการไม่ปฏิบัติตามกฎหมาย ระเบียบข้อบังคับที่เกี่ยวข้องกับการรื้อถอน ทำให้เกิดอุบัติเหตุต่อคนงาน ความปลอดภัยต่อสาธารณะ และประชาชนใกล้เคียงได้	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) โครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนด/กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัยในงานรื้อถอนอย่างเคร่งครัด เช่น การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น</li> <li>2) จัดทำประกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สิน ของทั้งคนงาน และผู้พักอาศัยโดยรอบ</li> <li>3) เฝ้าระวังและดูแลความปลอดภัยของคนงานไม่ให้สร้างความเดือดร้อน และปัญหาต่างๆ แก่คนงานด้วยกัน รวมทั้งประชาชนใกล้เคียง</li> <li>4) ติดตั้งรั้วชั่วคราว เป็นรั้วทึบ สูงไม่น้อยกว่า 6 ม. โดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ เพื่อบดบังทัศนียภาพที่เกิดจากการรื้อถอน นอกจากนี้ยังสามารถลดระดับเสียง และฝุ่นละอองจากการรื้อถอนของโครงการได้ และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่รื้อถอนให้ชัดเจน</li> <li>5) กำหนดไม่ให้เครื่องจักรกลและเครื่องมือรื้อถอนทำงานนอกพื้นที่โครงการ</li> <li>6) จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่รื้อถอนให้เพียงพอ ไม่ให้มีจุดอับหรือมุมมืด</li> </ol>	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> </ul>



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
พล.อ.อ. (อรทัย แจงเร็ว)

น.อ.

*(Signature)*  
น.อ. (สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En  
Technologies, Ltd.

กุมภาพันธ์ 2561

*(Signature)*

(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 37/227

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/ การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>		<p>7) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอนอย่างเคร่งครัด</p> <p>8) กรณีที่กิจกรรมการรื้อถอนโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม รวมถึงต้องจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการรื้อถอนโครงการ ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องข้อร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการรื้อถอนและต้องมีการมอบหมายเจ้าหน้าที่ให้นัดผู้ร้องเรียนเข้าไปตรวจสอบพื้นที่ประสบปัญหา (ถ้ามี) ร่วมกันวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้น</li> <li>- จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำในสำนักงานโครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ของโครงการ อยู่ประจำเพื่อรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียนโดยทางวาจา โทรศัพท์ บันทึกจดหมาย แฟกซ์ จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ โดยผู้รับข้อร้องเรียนจะจดชื่อที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ รายละเอียดข้อร้องเรียนพร้อมข้อเสนอแนะ และแนบภาพถ่ายของพื้นที่ของผู้ร้องเรียนไว้เบื้องต้น</li> </ul>	
--	--	--	--



พล.อ.อ.

*[Signature]*  
นายชัยชัย แจ่มเร็ว  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

*[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เจ็ลยา)



กุมภาพันธ์ 2561

*[Signature]*  
(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 38/227

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา ชิคิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพอากาศ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/ การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>- จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางแก้ไข เรื่องร้องเรียน ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของ เจ้าของโครงการ และผู้ร้องเรียน เพื่อพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์หาสาเหตุของปัญหา และดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>9) ติดสัญญาณไฟหรือป้ายเตือนให้ผู้ใช้เส้นทางสัญจรไปมามีความระมัดระวังเพื่อไม่ให้เกิดอุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุรื้อถอน กรณีที่กิจกรรมรื้อถอนโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียงโครงการ ต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม</p>	



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
(อวยชัย แจ่มเร็ว)

น.อ.

*(Signature)*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2561

*(Signature)*

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 39/227

**ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

<p><b>4.4 สุนทรียภาพ</b></p>	<p>การกองวัสดุรื้อถอนอย่างไม่เป็นระเบียบและไม่มีทิวทัศน์ รวมถึงการเข้า-ออกของรถบรรทุกขนส่งวัสดุรื้อถอน ทำให้เกิดทัศนียภาพที่น่าดูบริเวณพื้นที่รื้อถอน และปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) ติดตั้งรั้วชั่วคราว เป็นรั้วทึบ สูงไม่น้อยกว่า 6 ม. โดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ เพื่อบดบังทัศนียภาพที่เกิดจากการรื้อถอน นอกจากนี้ยังสามารถลดระดับเสียง และฝุ่นละอองจากการรื้อถอนของโครงการได้</li> <li>2) ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณพื้นที่โครงการ</li> <li>3) ห้ามวางกองวัสดุไว้ภายนอกรั้วของพื้นที่รื้อถอนโครงการโดยเด็ดขาด</li> <li>4) ระบุในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมางานรื้อถอนให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และจัดให้มีการตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอนโครงการอย่างเคร่งครัด</li> </ol>	<p><b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> </ul>
------------------------------	---	--	---



(อรัชชัย แจงเร็ว)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)  
 น.อ.



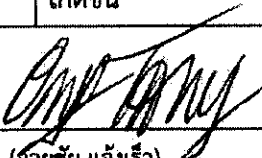
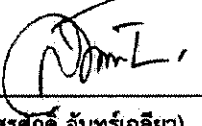
กุมภาพันธ์ 2561   
 (นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



รับรองจำนวน 40/227

**ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</b>			
<b>1.1 สภาพภูมิประเทศ</b> โครงการจะใช้ระยะเวลาก่อสร้างประมาณ 24 เดือน ตลอดช่วงเวลาดังกล่าว จะมีการทำงานของเครื่องจักรเครื่องยนต์ต่างๆ ในพื้นที่ โดยเฉพาะในช่วงงานฐานรากและงานโครงสร้างอาคาร ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่ไปตามลักษณะกิจกรรมที่เกิดขึ้น โดยในช่วงแรกพื้นที่ที่จะใช้ในการวางเครื่องจักร/อุปกรณ์ และวัสดุก่อสร้างต่างๆ ซึ่งถ้าไม่มีการจัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเหมาะสม จะทำให้เกิดความไม่เป็นระเบียบเรียบร้อย อย่างไรก็ดี การเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศที่เกิดขึ้นจะถูกจำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น และโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่อาจจะเกิดขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดวางผังก่อสร้างให้เหมาะสมแยกพื้นที่จัดเก็บและกองวัสดุจากการรื้อถอนให้ชัดเจนและเป็นหมวดหมู่</li> <li>2) หลังเลิกงานแต่ละวันต้องจัดเก็บเครื่องมือและอุปกรณ์ให้เรียบร้อยในพื้นที่จัดเก็บ</li> <li>3) ติดตั้งรั้วชั่วคราว เป็นรั้วทึบสูง 6 ม. โดยรอบขณะก่อสร้าง เพื่อลดบังทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้างและติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน</li> <li>4) ควบคุมการก่อสร้างและจัดทำบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อภูมิทัศน์ที่สวยงาม</li> <li>5) ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อเจ้าของโครงการ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียน หรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง</li> <li>6) กำหนดให้ที่ตั้งถังขยะ ห้องส้วม ที่พักคนงาน และพื้นที่ตัด/เชื่อมโลหะ ให้ห่างจากบ้านพักอาศัยใกล้เคียงโครงการ</li> </ol>	<p><b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การจัดวางผังก่อสร้าง และรั้วหรือกำแพงล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul> <p><b>วิธีการจัดการ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</li> <li>- จัดทำบันทึกการตรวจสอบการปฏิบัติตามผังก่อสร้างที่ได้กำหนดไว้ในมาตรการฯ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม</li> </ul>	



 น.อ. (อวยชัย แจ้งเร็ว)  
 น.อ. (सरศักดิ์ จันทร์เฉลิม)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

  
 กุมภาพันธุ์ 2561  
  
 (นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 41/227

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิควา (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)</p>		<p>7) กำหนดให้มีวิศวกรควบคุมการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามรายละเอียดโครงการที่ขออนุญาตอย่างเคร่งครัดประจำพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>8) ควบคุมดูแลและกำกับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 ตลอดจนกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะงานก่อสร้างฐานรากอาคารได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ต้องจัดให้มีสิ่งกันตกหรือราวกันที่มีความมั่นคงแข็งแรงรอบบริเวณนั้น รวมทั้งติดตั้งไฟฟ้าให้มีแสงสว่างเพียงพอหรือไฟสัญญาณเตือนอันตรายจำนวนพอสมควรในระหว่างเวลาพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้น ตลอดระยะเวลาขุดดิน</li> <li>- ในกรณีการขุดดินในพื้นที่ที่ไม่มีไฟฟ้าให้แสงสว่าง ต้องหาสิ่งกันตกหรือราวกันด้วยสีสะท้อนแสงที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน</li> </ul>	<p>ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> </ul>
---------------------------------	--	--	--



พล.อ.อ.

*[Signature]*  
(นายชัชวาลย์ งามเจริญ)

น.อ.

*[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เสียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



**Pro-En**  
Technologies, Ltd.

กุมภาพันธ์ 2561

*[Signature]*

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 42/227

**ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพอากาศ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p><b>1.2 คุณภาพอากาศ</b></p>	<p>กิจกรรมในช่วงการก่อสร้าง ได้แก่ การเคลื่อนย้าย การขนส่ง การเปิดหน้าดิน การเผาไหม้ของเครื่องจักร และรถบรรทุก ซึ่งก่อให้เกิดมลสารทางอากาศ</p> <p>จากการประเมินมลสารทางอากาศที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการเมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน ระหว่างวันที่ 24-26 พฤศจิกายน 2559 (ตรวจวัดต่อเนื่องครอบคลุมวันธรรมดาและวันหยุด) พบว่า ในระยะก่อสร้างความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่าดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) ประมาณ 0.100 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.)</li> </ul>	<p><b>1. มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>จัดการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่เกี่ยวข้องได้รับผลกระทบ เพื่อวางแผนวิธีการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงานและถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ (ในรัศมี 20 ม. จากแนวเขตพื้นที่โครงการ)</li> <li>ติดตั้งป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 ม. ไว้บริเวณหน้าโครงการ โดยต้องมีรายละเอียดให้ชัดเจนดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- แสดงชื่อ ประเภทและขนาดของโครงการ</li> <li>- ระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าของโครงการ ผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างเทศบาลนครปากเกร็ดที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง</li> <li>- แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง</li> <li>- มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ</li> <li>- ข้อมูลผลการตรวจวัดมลสารทางอากาศระดับเสียงและความสั่นสะเทือน</li> </ul> </li> </ol>	<p><b>ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ตรวจวัดทุกวันในช่วงงานเสาเข็มและงานฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 24 ชม. ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) และไฮโดรคาร์บอน (HC) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 24 ชม. ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul> <p><b>สถานีตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ 1 จุด</li> <li>- โรงเรียนเสริมทักษะโรสมารี 1 จุด</li> </ul> <p><b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข</li> </ul>



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
 (นายสมชาย ใจดี)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

*(Signature)*  
 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En Technologies Ltd.  
 กุมภาพันธ์ 2561  
 (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยขจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 43/227



**ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิควิ (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพต่าง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p><b>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ ความเข้มข้นของฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ประมาณ 0.063 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.)</li> <li>■ ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ประมาณ 2.307 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.)</li> <li>■ ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NOx) ประมาณ 0.106 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.)</li> <li>■ ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO2) ประมาณ 0.009 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม.)</li> <li>■ ความเข้มข้นไฮโดรคาร์บอน (HC) ประมาณ 2.56 มก./ลบ.ม.</li> </ul>	<p>3) ในกรณีที่ต้องดำเนินการก่อสร้างเกินช่วงเวลาที่กำหนดไว้ ต้องปิดประกาศเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ชุมชนข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน</p> <p><b>2. มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</b></p> <p>1) จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และกลิ่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไข ที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าวได้ เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้ ต้องระบุชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว</p> <p>2) จัดทำระบบบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุและเวลา</p> <p><b>3. มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ</b></p> <p>1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการทำงานต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด และมีเจ้าหน้าที่ร้องเรียนตลอดระยะเวลาก่อสร้างและค้นหาแนวทางแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <p>- เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p>



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
 (อรรถชัย แจ้งเร็ว)

น.อ.

*(Signature)*  
 (สรศักดิ์ จันทร์เสถียร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2561

*(Signature)*

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 44/227

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ซึ่งความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ทำให้ปริมาณมลสารแตกต่างจากสภาพปัจจุบันมากนัก อย่างไรก็ตาม โครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<p>4. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) กำหนดให้จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด</li> <li>2) จัดให้มีผ้าใบป้องกันฝุ่น (Mesh Sheet) ปิดกั้นตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง โดยติดตั้งรอบอาคารตลอดแนวความสูงของอาคาร เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นและป้องกันเศษวัสดุตกลงนอกขอบบริเวณอาคารที่กำลังก่อสร้าง</li> <li>3) การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุม หรือเก็บในที่ปิดล้อม และฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอ</li> <li>4) ติดตั้งรั้วชั่วคราว เป็นรั้วที่บสูง 6 ม. ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นจากการก่อสร้าง โดยรอบพื้นที่โครงการ</li> <li>5) ตรวจสอบสภาพรั้วรอบโครงการ และผ้าใบคลุมอาคารทุกสัปดาห์ หากพบชำรุดให้เปลี่ยนหรือซ่อมแซมทันที</li> </ol>	



พล.อ.อ.

*[Signature]*  
นายชัย แจ่มเร็ว

น.อ.

*[Signature]*  
สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



**Pro-En**  
Technologies Ltd

กฎหมายที่ 2561

*[Signature]*

(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 45/227

**ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม แหล่งต้นตอ	มาตรการป้องกันและแก้ไขที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		<p><b>5. มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะหลังรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้มีมิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นหรือฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้าง</li> <li>2) ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน</li> <li>3) หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า</li> <li>4) วางแผนการใช้เส้นทางและเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างหรือดิน เพื่อลดปัญหาฝุ่นละอองและการจราจรติดขัด</li> </ol> <p><b>6. มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) กำหนดให้มีแหล่งสำรองน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอเพื่อใช้ฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดฝุ่นละออง</li> <li>2) กรณีที่เศษดิน หวาย โคลน ตกหล่นบนพื้นผิวถนนสาธารณะ และภายในพื้นที่โครงการ ต้องทำความสะอาดให้เรียบร้อยในทันทีเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</li> </ol>	



พล.อ.อ.

*[Signature]*  
(อวยชัย แจ้งเร็ว)

น.อ.

*[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เสถียร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



**Pro-En**  
Technologies, Ltd.

คุณภาพันท์ 2561

*[Signature]*

(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 46/227

**ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิควิ (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		<p><b>7. มาตรการด้านการจัดการของเสีย</b></p> <p>1) ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p><b>8. มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</b></p> <p>1) หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน</p> <p>2) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในพื้นที่ปิดล้อม (bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ</p> <p>3) การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด</p> <p>4) ในกรณีที่ต้องใช้ปูนซีเมนต์ผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้หลังจากใช้แล้ว ต้องเก็บในถุงให้มิดชิด</p> <p>5) กำหนดให้ฉีดพรมน้ำบริเวณตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง และบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง อย่างน้อยวันละ 4 ครั้ง ในกรณีที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองจำนวนมากให้เพิ่มความถี่การฉีดพรมน้ำตามความเหมาะสม</p>	



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
 (อวยชัย แจ่มเร็ว)

น.อ.

*(Signature)*  
 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



**Pro-En**  
 Technologies, Ltd.

กฎหมายที่ 2561

*(Signature)*  
 (นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 47/227

**ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิควู (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**


<p>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p>		<p>9. มาตรการเฉพาะด้านการขนส่งวัสดุ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) กำหนดให้ควบคุมความเร็วของรถบรรทุก วัสดุก่อสร้างภายนอกพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะในเขตชุมชนไม่เกิน 60 กม./ชม. และภายในโครงการไม่เกิน 25 กม./ชม. ซึ่ง U.S.EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และ ยังช่วยป้องกันการชำรุดเสียหายของผิวถนน</li> <li>2) จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างก่อนออกสู่ถนนหรือเส้นทางจราจรภายนอก บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</li> <li>3) ล้างล้อรถบรรทุกทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>4) ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ โดยกำหนดให้ฉีดพรมน้ำบริเวณถนนภายในพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อยวันละ 4 ครั้ง ในกรณีที่มีการขนส่งที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองจำนวนมากให้เพิ่มความถี่การฉีดพรมน้ำตามความเหมาะสม</li> <li>5) บริเวณทางเข้า-ออกจะปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และทำความสะอาด</li> </ol>	
------------------------------	--	--	--



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
 (อวยชัย แจ้งเร็ว)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

*(Signature)*  
 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)  
 น.อ.

  
 ภูมิภรณ์ 255-En  
 Technologies, Ltd. (นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 48/227

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		<p>สะอาดพื้นผิวของปากทางเข้า-ออก โครงการเป็นประจำทุกวันจนกว่าการ ก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>6) กรณีที่เศษดิน ทราย โคลน ตกหล่นบน พื้นผิวถนนสาธารณะ ต้องทำความสะอาด ให้เรียบร้อยโดยเร็วเพื่อป้องกันฝุ่นละออง ฟุ้งกระจาย</p> <p>7) โครงการต้องซ่อมแซมผิวถนนสาธารณะ หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรม การขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการโดยเร็ว ที่สุด ถ้าพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นจากกิจกรรมของ โครงการ</p> <p>8) กำหนดให้ประตูเข้าออกของรถบรรทุกจาก พื้นที่โครงการมีระยะห่าง จากบ้าน/พื้นที่ ข้างเคียงใกล้เคียงที่สุดประมาณ 16 เมตร ซึ่ง ไม่น้อยกว่า 10 ม.</p> <p>9) กำหนดให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างของ โครงการต้องติดป้ายชื่อโครงการและ หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อเพื่อรับเรื่อง ร้องเรียน</p>	



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
(นายชัย แจ่มเร็ว)

น.อ.

*(Signature)*  
(สรศักดิ์ จันทร์เสถียร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En  
Technologies, Ltd.

กุมภาพันธ์ 2561

*(Signature)*

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 49/227

**ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา จีคิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและภูมิอากาศ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง	<p>แหล่งกำเนิดของเสียงในระยะก่อสร้าง มาจากการทำงานของเครื่องจักรกล เครื่องยนต์ที่ใช้ในงานก่อสร้างในขั้นตอนต่างๆ ซึ่งอาจก่อให้เกิดเสียงรบกวนต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>กิจกรรมก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดระดับเสียงและเสียงรบกวนที่มีค่าเกินมาตรฐานฯ ที่กำหนดให้ค่าระดับเสียงทั่วไป ต้องมีค่าไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ และค่าระดับเสียงรบกวนไม่เกิน 10 เดซิเบลเอ โครงการจึงกำหนดให้ติดตั้งวัสดุกันเสียงดังนี้</p> <p>- <b>กิจกรรมก่อสร้างที่ระดับฐานรากชั้นใต้ดิน และชั้นที่ 1</b> ติดตั้งรั้วชั่วคราวโดยรอบพื้นที่กิจกรรมก่อสร้าง ลักษณะเป็นรั้วทึบ วัสดุ Steel 20 ga ทหนา 0.95 มม. ที่มีความสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) ได้ไม่น้อยกว่า 22 เดซิเบลเอ (หรือ</p>	<p>1) ติดตั้งรั้วชั่วคราวโดยรอบพื้นที่กิจกรรมก่อสร้างในระหว่างทำงานฐานรากและชั้นที่ 1 มีลักษณะเป็นรั้วทึบ วัสดุ Steel 20 ga ทหนา 0.95 มม. ที่มีความสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) ได้ไม่น้อยกว่า 22 เดซิเบลเอ (หรือเลือกใช้วัสดุที่มีความสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้เทียบเท่า) สูง 6 ม. โดยกำหนดให้มีระยะห่างจากแนวก่อสร้างอาคารถึงแนววัสดุกันเสียงประมาณ 2.5 ม. โดยโครงการจะเอากำแพงกันเสียงสูง 6 ม. ออก เมื่อกิจกรรมก่อสร้างงานฐานรากและชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ</p> <p>2) ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ ทำด้วยวัสดุ Steel 20 ga ทหนา 0.95 มม. สูง 2.5 ม. ที่มีความสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) ได้ไม่น้อยกว่า 22 เดซิเบลเอ (หรือเลือกใช้วัสดุที่มีความสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้เทียบเท่า) ชนิดปิดทึบ ไม่มีรูหรือช่องเปิด ปิดกันริมอาคารโดยรอบชั้นที่กำลังก่อสร้างทั้ง 4 ด้าน เพื่อใช้ป้องกันเสียงขณะเกิดกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงในบริเวณที่เปิดโล่ง</p>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <math>L_{eq} 24 \text{ hr}</math>, <math>L_{max}</math>, <math>L_{dn}</math>, <math>L_{10}</math>, และ <math>L_{90}</math></li> </ul> <p><u>สถานที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ 1 จุด</li> <li>- โรงเรียนเสริมทักษะโรสมารี 1 จุด</li> </ul> <p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ครั้งละ 24 ชม. ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul>



พ.ล.อ.อ.

*(Signature)*  
 (นายชัย แจ่มเร็ว)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

น.อ.

*(Signature)*  
 (สรศักดิ์ จันทร์เอเลีย)



คุณ **Pro-En**  
 Technologies, Ltd.

*(Signature)*  
 (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 50/227

**ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิควิ (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพการ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	<p>เลือกใช้วัสดุที่มีความสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้เทียบเท่า) สูง 6 ม. โดยกำหนดให้แต่ละด้านของที่ดินโครงการมีระยะห่างแนวก่อสร้างอาคารถึงแนววัสดุกันเสียงประมาณ 2.5 ม. ซึ่งสามารถลดระดับเสียง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>โรงเรียนเสริมทักษะโรสมารี (Rose Marie Academy) ทางทิศเหนือ ได้รับค่าระดับเสียงระหว่าง 66.12 เดซิเบลเอ และค่าระดับการรบกวนระหว่าง 3.49-5.22 เดซิเบลเอ</li> </ul> <p>- กิจกรรมการก่อสร้างอาคารตั้งแต่ระดับชั้นที่ 2 ขึ้นไป ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราว ทำด้วยวัสดุ Steel 20 ga หนา 0.95 มม. (หรือเลือกใช้วัสดุที่มีความสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้เทียบเท่า) ชนิดปิดทึบไม่มีรูหรือช่องเปิด โดยการก่อสร้างชั้นที่ 2 จะติดตั้งแผ่น</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูปจากโรงงานหรือผู้ผลิต เพื่อลดกิจกรรมการตัด เจาะ เจียร หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนในพื้นที่โครงการ</li> <li>จัดให้มีห้องที่มีผนังกันเสียง เพื่อใช้ในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัด เจาะ เจียร หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน</li> <li>ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องจักรกลและจัดหาอุปกรณ์ปิดครอบส่วนที่ก่อให้เกิดเสียงดังตลอดจนบำรุงรักษายานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>กำหนดแผนงาน/วิธีการก่อสร้างให้เหมาะสม เครื่องจักรที่มีเสียงดังต้องมีการซ่อมแซมและบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอและหลีกเลี่ยงการทำงานที่มีเสียงดังในช่วงเวลากลางคืน</li> <li>ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน ล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน ก่อนการก่อสร้างโครงการ</li> </ol>	<p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> </ul>



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
นายชัย แจ่มเร็ว

น.อ.

*(Signature)*  
สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย

กรรมการผู้จัดการ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En  
Technologies, Ltd.

*(Signature)*  
นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 51/227



**ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิคิยู (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p><b>1.3 เสียง (ต่อ)</b></p>	<p>กั้นเสียงชั่วคราวสูง 2.5 ม. ปิดกัน ริมอาคารโดยรอบชั้นที่กำลัง ก่อสร้างที่เปิดโล่งทั้ง 4 ด้าน ซึ่ง สามารถลดระดับเสียง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ โรงเรียนเสริมทักษะโรสมารี (Rose Marie Academy) ทาง ทิศเหนือ ได้รับค่าระดับเสียง ระหว่าง 61.72-62.33 เดซิเบลเอ และค่าระดับการรบกวนระหว่าง -4.18 ถึง -3.57 เดซิเบลเอ</li> <li>- ซึ่งพบว่า หลังจากติดตั้งกำแพงกัน เสียง จะทำให้ผู้รับเสียงข้างเคียง โครงการได้รับระดับเสียงจากการ ก่อสร้างไม่เกินค่ามาตรฐานฯ อย่างไรก็ตาม โครงการได้ กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</li> </ul>	<p>8) กำหนดให้งานก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังและมี ความสิ้นเสเทือน เช่น การตัด การไส การเจียร งานเจาะ งานเจาะเสาเข็ม งานฐานราก และงาน โครงสร้าง เป็นต้น ให้ดำเนินการในวันจันทร์ถึง วันเสาร์ระหว่างเวลา 8.00-17.00 น. โดยหยุด วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่มี จำเป็นต้องทำงานอย่างต่อเนื่องหลังเวลาที่ กำหนดเป็นครั้งคราว ได้แก่ การเทคอนกรีตเป็น Batch ใหญ่ คือ ฐานราก ให้ดำเนินการไม่เกิน เวลา 20.00 น. โดยต้องได้รับอนุญาตจาก หน่วยงานอนุญาต และต้องแจ้งให้เทศบาลนคร ปากเกร็ดและผู้พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบ ล่วงหน้า อย่างน้อย 3 วัน โดยปิดป้ายประกาศไว้ บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>9) ติดตั้งป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 ม. ไว้บริเวณหน้าโครงการ โดยต้องมีรายละเอียดให้ ชัดเจนดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แสดง ชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ</li> <li>- ระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าของ โครงการ ผู้รับผิดชอบในการควบคุมการ ก่อสร้างเทศบาลนครปากเกร็ดที่มีหน้าที่ ควบคุมการก่อสร้าง</li> </ul>	



พล.อ.อ.

*[Signature]*  
(อวยชัย แจ้งเร็ว)

น.อ.

*[Signature]*  
(สรวัดดี จันทร์เฉลิม)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



บริษัทฯ  
Pro-En  
Technologies, Ltd.

*[Signature]*  
(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 52/227

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง</li> <li>- มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ</li> <li>- ข้อมูลผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน</li> </ul> <p>10) จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กม./ชม. และห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งของรถให้เกิดเสียงดังโดยเฉพาะบริเวณชุมชน</p> <p>11) ปิดเครื่องจักร เครื่องยนต์ อุปกรณ์ก่อสร้าง ทุกครั้งที่ไม่ใช้งาน</p> <p>12) ควบคุมระดับเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป คือให้มีค่าระดับเสียงสูงสุดไม่เกิน 115 เดซิเบลเอ และค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ และมีค่าระดับเสียงรบกวนไม่เกิน 10 เดซิเบลเอ</p>	



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
นายชัย แจ่มเร็ว

น.อ.

*(Signature)*  
นายศักดิ์ จันทร์เสถียร

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En  
เทคโนโลยี จำกัด

*(Signature)*

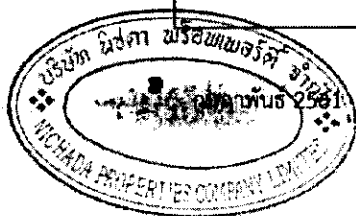
นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 53/227

**ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา จิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและการประเมินผลกระทบ
1.4 ความสั่นสะเทือน	<p>จากการประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ งานเสาเข็มเจาะแบบเปียก งานขนส่งวัสดุก่อสร้าง และงานปรับพื้นที่ พบว่าพื้นที่ที่ใกล้ที่สุดจะได้รับความสั่นสะเทือนไม่เกินค่ามาตรฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ โรงเรียนเสริมทักษะโรสมารี จะได้รับค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด 0.03-0.80 มม./วินาที ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่ฐานรากหรือพื้นชั้นล่างของอาคาร ของอาคารประเภทที่ 2 (ไม่เกิน 5 มม./วินาที ที่ความถี่ <math>f \leq 10</math> เฮิรตซ์ ถึง 50 มม./วินาที ที่ความถี่ <math>f \geq 100</math> เฮิรตซ์)</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) กำหนดให้รถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง (Loaded Truck), Small Bulldozer และ Large Bulldozer ทำงานในระยะห่างจากแนวรั้วโครงการที่ระยะห่าง 3.5 ม.</li> <li>2) กำหนดให้ใช้เสาเข็มเจาะแบบเปียก (Bored Pile : Wet Process) เพื่อลดผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารโดยรอบ</li> <li>3) จัดให้มีวิศวกรตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารใกล้เคียง ตามที่ผู้พักอาศัยซึ่งได้รับผลกระทบร้องขอ</li> <li>4) จัดให้มีการประกันภัยที่มีความรับผิดชอบต่อชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก ในกรณีที่ได้รับ ความเสียหายอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ</li> <li>5) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตลอดจน มาตรการรับข้อร้องเรียน ส่วนหนึ่งไม่น้อย 15 วัน ก่อนการก่อสร้างโครงการ</li> </ol>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity)</li> </ul> <p><u>สถานีตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ 1 จุด</li> </ul> <p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ครั้งละ 24 ชม. ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีวิศวกรโครงสร้างตรวจสอบผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง ตลอดระยะเวลาเสาเข็ม</li> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ</li> </ul>



พล.อ.อ.

*[Signature]*  
 (ฮวยจย แจงเร้า)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

น.อ.

*[Signature]*  
 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

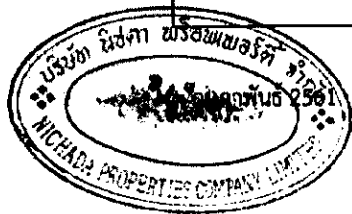


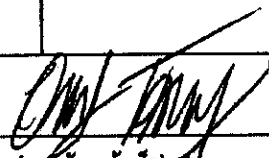
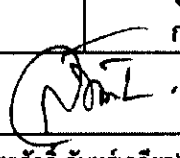
กุมภาพันธ์ 2561  
 Pro-En Technologies, Ltd.  
 (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยชจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด


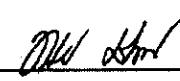
รับรองจำนวน 54/227

**ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา อีคิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

<p><b>1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)</b></p>	<p>นอกจากนี้โครงการได้ทำการขุดคูดินเพื่อระบายน้ำและป้องกันความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ซึ่งทำให้ค่าความเร็วอนุภาคที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับ มีค่าดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ โรงเรียนเสริมทักษะโรสมารี จะได้รับค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด 0.01-0.41 มม./วินาที ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่ฐานรากหรือพื้นชั้นล่างของอาคาร ของอาคารประเภทที่ 2 (ไม่เกิน 5 มม./วินาที ที่ความถี่ <math>f \leq 10</math> เฮิร์ตซ์ ถึง 50 มม./วินาที ที่ความถี่ <math>f \geq 100</math> เฮิร์ตซ์)</li> </ul>	<p>6) จัดให้มีการตรวจสอบและถ่ายภาพบ้านพักอาศัยที่อยู่ติดพื้นที่โครงการก่อนการก่อสร้างโครงการภายใต้ความยินยอมของผู้พักอาศัย เพื่อใช้เป็นหลักฐานยืนยันความเสียหายที่อาจจะเกิดขึ้นภายหลัง เนื่องจากความสั่นสะเทือนต่อสิ่งปลูกสร้างโดยรอบ</p> <p>7) ให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะจัดตั้งก่อนดำเนินการก่อสร้าง เพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือ การคิด และการตัดสินใจร่วมกัน ในการกำหนดแนวทางป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากการพัฒนาโครงการ การขุดเขยและเขี่ยวยาอย่างเป็นธรรม ในกรณีที่ชุมชนหรือผู้พักอาศัยใกล้เคียงได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โดยองค์ประกอบของคณะกรรมการ ประกอบด้วยผู้เกี่ยวข้อง 3 ฝ่าย ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้แทนเจ้าของโครงการ: บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> <li>- ผู้แทนผู้ที่จะได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างอาคาร</li> </ul>	<p>สิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> </ul>
---	---	---	--

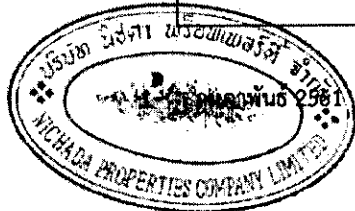


พล.อ.อ.  น.อ.   
 (อวยชัย แจ่มแจ้ง) (สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

กุมภาพันธ์    
 Pro-En Technology Co., Ltd. (นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพของ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสิ้นเปลือง (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ เทศบาลนครปากเกร็ด</li> <li>8) ติดตั้งป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 ม. ไว้บริเวณหน้าโครงการ โดยต้องมีรายละเอียดให้ชัดเจนดังนี้                         <ul style="list-style-type: none"> <li>- แสดง ชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ</li> <li>- ระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าของโครงการ ผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างเทศบาลนครปากเกร็ดที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง</li> <li>- แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง</li> <li>- มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ</li> <li>- ข้อมูลผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียงและความสิ้นเปลือง</li> </ul> </li> <li>9) กำหนดให้งานก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังและมีความสิ้นเปลือง เช่น การตัด การไล การเจียรงานเจาะ งานเจาะเสาเข็ม งานรื้อถอน และงานโครงสร้าง เป็นต้น ให้ดำเนินการในระหว่างวันเสาร์ระหว่างเวลา 8.00-17.00 น. โดยหยุด</li> </ul>	



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
(อวยชัย แจ้งเร็ว)

น.อ.

*(Signature)*  
(สวศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

**Pro-En**  
Technologies, Ltd.

กุมภาพันธ์ 2561

*(Signature)*

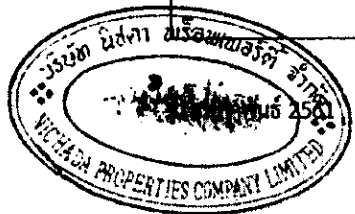
(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)

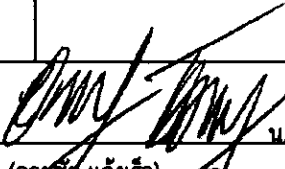
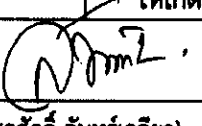
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด


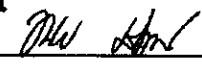
รับรองจำนวน 56/227

**ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

<p><b>1.4 ความสิ้นเสเหือน (ต่อ)</b></p>		<p>วันอาทิตย์และวันหยุดนักชัตฤกษ์ ในกรณีทีจำเป็นต้องทำงานอย่างต่อเนื่องหลังเวลาที่กำหนดเป็นครั้งคราว ได้แก่ การเทคอนกรีตเป็น Batch ใหญ่ คือ ฐานราก ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต และต้องแจ้งให้เทศบาลนครปากเกร็ดและผู้พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 3 วัน โดยปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	
<p><b>1.5 ทรัพยากรดิน</b></p>	<p>ช่วงการก่อสร้างฐานรากอาคาร ผลกระทบส่วนใหญ่จะเป็นผลมาจากงานเข็มและงานฐานรากอาคาร และการก่อสร้างเพื่อวางระบบสาธารณูปโภคใต้ดินเป็นหลัก</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) ประสานกับผู้รับเหมาก่อสร้างในการดำเนินการก่อสร้างเพื่อควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและป้องกันหรือให้อาคารที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่ก่อสร้างมีความปลอดภัยสูงสุด</li> <li>2) จัดให้มีผ้าใบ หรือวัสดุปิดคลุมกระเบหลังรถขบดินให้มีดชิด เพื่อป้องกันการตกหล่นของดิน</li> <li>3) จัดให้มีการพรวนดิน ใส่ปุ๋ยเพื่อบำรุงดิน ร่วมกับการนำดินที่มีความเหมาะสมต่อการเจริญเติบโตของต้นไม้มาทดแทน ก่อนที่จะมีการปลูกต้นไม้ในบริเวณดังกล่าว</li> <li>4) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน ให้เกิดฝุ่นอย่างน้อยวันละ 4 ครั้ง</li> </ol>	<p><b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบป้องกันการพังทลายของดิน</li> </ul> <p><b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพระบบป้องกันการพังทลายดินโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- ตรวจสอบสภาพโครงสร้างอาคารข้างเคียง</li> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ</li> </ul>



 น.อ.   
 (นายชิว แจงเรว) (สรศักดิ์ จันทร์เดลียา)  
 กรรมการผู้จัดการ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

  
 กุมภาพันธ์ 2561   
 (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยขจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 57/227

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา จีคิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>1.5 ทรัพยากรดิน (ต่อ)</p>		<p>กรณีที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองจำนวนมากให้เพิ่มความถี่การฉีดพรมน้ำตามความเหมาะสม</p> <p>5) จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนหรือเส้นทางจราจรภายนอก</p> <p>6) ทำความสะอาดเศษดิน ทราาย ที่ตกหล่นอยู่นอกรั้วพื้นที่โครงการ หรือถนนหน้าโครงการ เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p> <p>7) จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณที่มีรถวิ่งผ่านภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก</p> <p>8) จัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคารข้างเคียงตามความเหมาะสมตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>9) จัดให้มีระบบการรับเรื่องร้องเรียน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ ค้นหาสาเหตุข้อเท็จจริง และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยทันที</p> <p>10) จัดให้มีการทำกรรมธรรม์ประกันภัยจากภัยธรรมชาติ ความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ</p>	<p>สิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <p>- เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p>
------------------------------	--	--	--



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
นายชัย ชิงเร็ว

น.อ.

*(Signature)*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2561

*(Signature)*  
(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

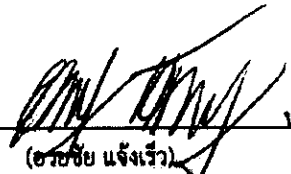
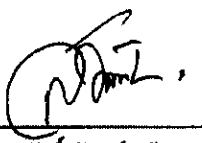
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 58/227

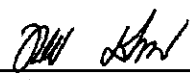
**ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

<p><b>1.5 ทรัพยากรดิน (ต่อ)</b></p>	<p>เนื่องจากพื้นที่โครงการที่จะก่อสร้างเป็นอาคารโครงการ สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันเป็นโรงเก็บอุปกรณ์ก่อสร้างของเจ้าของโครงการ โดยบริเวณพื้นที่ตั้งอาคารดังกล่าวเมื่อเปิดใช้อาคารโครงการ บางส่วนจะกลายเป็นพื้นที่สีเขียว ที่จอดรถและถนนโดยรอบโครงการ ดังนั้นบริเวณที่จะกลายเป็นพื้นที่สีเขียว จึงต้องมีการปรับปรุงพื้นที่ดินก่อนการปลูกต้นไม้</p>	<p>1) บริเวณที่เคยเป็นพื้นคอนกรีตหรืออาคารที่มีอยู่เดิมที่โครงการจะจัดให้เป็นพื้นที่สีเขียว ต้องมีการนำหน้าดินที่ปะปนทรายหรือวัสดุที่ไ้ร่องพื้นที่มีอยู่เดิมออก และจัดให้มีการพรวนดินใส่ปุ๋ยเพื่อบำรุงดิน ร่วมกับการนำดินที่มีความเหมาะสมต่อการเจริญเติบโตของต้นไม้มาทดแทน ก่อนที่จะมีการปลูกต้นไม้ในบริเวณดังกล่าว</p>	<p><b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> </ul>
-------------------------------------	--	---	---



พล.อ.อ.  น.อ.   
 (อรรถชัย แจ้งเจิว) (สรศักดิ์ จันทร์เลลิย)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2561   
 (นายวิททธิทย์ เจียรนัยชาจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 59/227



**ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา จีคิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

<p><b>1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน</b></p>	<p>แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ในรัศมี 1 กม. จากพื้นที่โครงการ ได้แก่ ลำรางหัวสิงห์ และคลองบางตลาด มีการใช้ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำ และรวบรวมน้ำเสีย แต่ไม่มีการใช้ประโยชน์ในการอุปโภค-บริโภค มีค่าคุณภาพน้ำอยู่เกณฑ์มาตรฐานแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 5 ซึ่งเป็นแหล่งน้ำที่ได้รับน้ำทิ้งจากกิจกรรมบางประเภท และสามารถเป็นประโยชน์เพื่อการคมนาคม</p> <p>สำหรับน้ำทิ้งจากโครงการจะกำหนดให้ต้องผ่านการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปจนมีความสกปรกในรูป BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคองงานก่อสร้างก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะเพื่อลดภาระการรองรับค่าความสกปรกของแหล่งน้ำผิวดิน</li> <li>2) กำชับให้คองงานทิ้งมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้างลงในภาชนะที่จัดเตรียมไว้ ห้ามทิ้งลงในรางระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ และจัดให้มีการเก็บเศษวัสดุก่อสร้าง ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างในเวลาหลังจากเลิกงานทุกวัน</li> <li>3) จัดสร้างบ่อดักน้ำชั่วคราว เพื่อดักเศษตะกอนดินให้จมตัวก่อนสูบบอกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ</li> <li>4) จัดระบบการจัดวางวัสดุก่อสร้างให้ห่างจากแนวท่อระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ เพื่อป้องกันการร่วหล่นของเศษวัสดุก่อสร้างลงท่อระบายน้ำ ทำให้ท่อระบายน้ำอุดตัน</li> <li>5) จัดให้มีการทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักดินตะกอนต่างๆ สัปดาห์ เพื่อป้องกันการอุดตันและก่อกำเนิดตัวของดินตะกอน</li> </ol>	<p><b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> </ul>
-----------------------------------	--	---	---



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
นายชัย แจ่มเร็ว  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

น.อ.

*(Signature)*  
สรศักดิ์ จันทร์เสียว  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



**Pro-En**  
Technologies, Ltd.

กุมภาพันธ์ 2561

*(Signature)*

(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 60/227

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 คุณภาพน้ำใต้ดิน	<p>บริเวณพื้นที่โครงการจัดอยู่ในเขตวิกฤตน้ำบาดาลไม่อนุญาตให้มีการขุดเจาะใช้น้ำบาดาล โดยแหล่งน้ำใช้ใน ระยะ ก่อสร้าง มาจากการประปานครหลวง โดยไม่ได้ใช้น้ำบาดาลแต่อย่างใด ดังนั้นจึงคาดว่าไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างที่รบกวนต่อระบบทิศทาง และระดับน้ำใต้ดิน</p> <p>ส่วนผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดินที่อาจเกิดจากน้ำชะขยะมูลฝอยนั้น เนื่องจากมูลฝอยในระยะก่อสร้างจากคนงานก่อสร้างจะถูกรวบรวม ใส่ถังรองรับมูลฝอยตั้งไว้ในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ แยกประเภทและควบคุมไม่ให้เกิดการกองมูลฝอยไว้บนพื้นดินก่อสร้างหรือกลางแจ้งโดยตรงเพื่อรอการเก็บขนโดยเทศบาลนครปากเกร็ดทุกวัน เพื่อป้องกันผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดินบริเวณพื้นที่โครงการ</p>	<p>1) กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ดำเนินการจัดการมูลฝอยและเศษวัสดุก่อสร้าง ดังนี้</p> <p>1.1) จัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยที่ถูกสุขลักษณะ ซึ่งประกอบด้วยถังรองรับมูลฝอยแห้ง ถังรับมูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับมูลฝอยเปียก และถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 200 ล. ติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ของพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ</p> <p>1.2) จัดให้มีพื้นที่เก็บเศษวัสดุเหลือใช้จากการก่อสร้างและต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมมิดชิดเพื่อรอการเก็บขนไปกำจัดต่อไป</p> <p>1.3) ติดต่อประสานงานให้เทศบาลฯ หรือบริษัทเอกชนเข้ามาเก็บขนมูลฝอยทุกวัน โดยผู้รับเหมารับผิดชอบค่าใช้จ่าย</p> <p>1.4) จัดหารถขนเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัดอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ และมีผ้าใบคลุมมิดชิด เพื่อป้องกันการร่วหล่นหรือฟุ้งกระจาย</p> <p>2) ตรวจสอบสถานที่รองรับมูลฝอยที่อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</p>	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p>



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
อ.อ. (อานชัย แจ้งเร็ว)

น.อ.

*(Signature)*  
น.อ. (สรศักดิ์ จันทร์เสถียร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



**Pro-En**  
Technologies, Ltd.

คุณภาพันท์ 2561

*(Signature)*

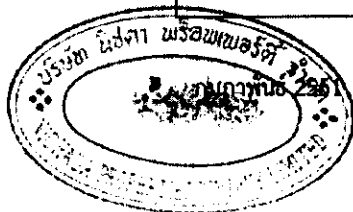
(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 61/227

**ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา จีคิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

1.7 คุณภาพน้ำใต้ดิน (ต่อ)		3) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป สามารถรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 11.2 ลบ.ม. และต้องมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าความสกปรกในรูป BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนที่จะปล่อยระบายออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ	
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</b>			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า)	โครงการนิชดา จีคิว (NICHADA CHIKYU) ตั้งอยู่หมู่ที่ 3 ถนนเลี่ยงเมืองปากเกร็ด 45 (ซอยประเสริฐอิสลามฝั่งตะวันออก) ตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ซึ่งเป็นพื้นที่ชุมชนและพาณิชยกรรมเป็นส่วนใหญ่ สัตว์ที่พบบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ศึกษา เช่น พบว่าเป็นสัตว์ปีกมากที่สุด รองลงเป็นสัตว์เลี้ยงลูกเป็นต้น ทั้งนี้กิจกรรมการก่อสร้างอาคาร อาจทำให้เกิดการทำลายแหล่งที่อยู่อาศัยและแหล่งอาหารของสัตว์ในบริเวณนั้นโดยตรง และเกิดการบดทับหรือชนสัตว์บนท้องถนน ทั้งนี้	1) จัดให้มีมาตรการในการป้องกันการล่าสัตว์ การทำอันตรายต่อแหล่งทำรังและวางไข่ของสัตว์ของพนักงานและคณงานของโครงการ หากฝ่าฝืนต้องมิบโทษข้อผู้ฝ่าฝืนมาตรการดังกล่าว 2) ห้ามพนักงานและคณงานของโครงการจับสัตว์เลี้ยงของผู้พักอาศัยบริเวณพื้นที่โครงการ 3) กำหนดเวลาขนส่งวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะ ช่วงการก่อสร้างโครงการ โดยรถบรรทุก 6 ล้อ รถบรรทุกคอนกรีตผสมเสร็จ และรถบรรทุก 10 ล้อขึ้นไป ให้ขนส่งวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 10.00-15.00 น. โดยหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลากลางวัน ทั้งนี้ เพื่อลดผลกระทบ ต่อสัตว์จำพวกสัตว์เลี้ยงลูก และลดการปนเปื้อนน้ำ สะเทินบก ซึ่งมีการเคลื่อนที่ข้ามถนนตามปกติ ซึ่ง	<b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
(อวยชัย แจ่มเร็ว)

น.อ.

*(Signature)*  
(สรศักดิ์ จันทร์เอเลีย)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

**Pro-En**  
Technologies, Ltd.

กฎหมาย 2561

*(Signature)*

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 62/227

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า) (ต่อ)	โครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	อาจถูกยานพาหนะบดทับตายได้ โดยเฉพาะในช่วงเวลากลางคืน	ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ	แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ในรัศมี 1 กม. จากพื้นที่โครงการ ได้แก่ ลำราง หัวสิงห์ และคลองบางตลาด มีการใช้ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำ และรวบรวมน้ำเสีย แต่ไม่มีการใช้ประโยชน์ในการอุปโภค-บริโภค มีค่าคุณภาพน้ำอยู่เกณฑ์มาตรฐานแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 5 ซึ่งเป็นแหล่งน้ำที่ได้รับน้ำทิ้งจากกิจกรรมบางประเภท และสามารถเป็นประโยชน์เพื่อการคมนาคม ทั้งนี้โครงการกำหนดให้มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด โดยต้องมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนจะระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ	1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป สามารถรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 11.2 ลบ.ม. และต้องมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าความสกปรกในรูป BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนที่จะปล่อยระบายออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ 2) จัดให้มีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพในการทำงานที่ดีอยู่เสมอ	วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



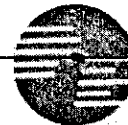
พล.อ.อ.

*(Signature)*  
อ.อ.อ. (อ.อ.อ. แจงเร้ว)

น.อ.

*(Signature)*  
น.อ. (สรศักดิ์ จันทร์เสียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En  
Technologies, Ltd.

กุมภาพันธ์ 2561

*(Signature)*

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 63/227

**ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา จีคิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมประเภทต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<b>3. คุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>			
<b>3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</b>	การใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย และพื้นที่ว่าง สภาพพื้นที่ปัจจุบันเป็นโรงเก็บอุปกรณ์ก่อสร้างของเจ้าของโครงการ ซึ่งจะดำเนินการรื้อถอนออกจากพื้นที่โครงการก่อนการก่อสร้างอาคารโครงการ เมื่อโครงการได้รับการพัฒนาพื้นที่เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) จึงเป็นการเปลี่ยนรูปแบบและลักษณะการใช้ที่ดินไปจากเดิม	1) ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ 2) ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน	<b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน <b>ผู้รับผิดชอบ</b> - เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
 (อำนวยการ) แจ่มใส

น.อ.

*(Signature)*  
 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2561

*(Signature)*

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 64/227

**ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา จีคิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

ชื่อโครงการ โครงการนิชดา จีคิว	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p><b>3.2 การจราจร</b></p>	<p>การขนส่งเครื่องจักร/วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้าสู่โครงการจะใช้เส้นทางหลัก ผ่านถนนติวานนท์ ถนนสาย นบ.3019 เลี้ยวเมืองปากเกร็ด ถนนสามัคคี ถนนซอยสามัคคี 29 และถนนเลี้ยวเมืองปากเกร็ด 45 (ซอยประเสริฐอิสลามฝั่งตะวันออก) เพื่อไปยังถนนโครงข่ายอื่นๆ มีปริมาณจราจรในระยะก่อสร้างที่เพิ่มขึ้นประมาณ 27 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU)/ชม. ปริมาณจราจรดังกล่าวจะส่งผลให้มีปริมาณจราจรในช่วงนอกเวลาเร่งด่วนเพิ่มขึ้น แต่ไม่ทำให้ระดับการให้บริการของถนน (Level of Service; LOS) ของเส้นทางคมนาคมดังกล่าวเปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบัน</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) กำหนดเวลาขนส่งวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะ ช่วงการก่อสร้างโครงการ โดยรถบรรทุก 6 ล้อ รถบรรทุกคอนกรีตผสมเสร็จและรถบรรทุก 10 ล้อขึ้นไป ให้ขนส่งวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 10.00-15.00 น. โดยไม่ขนส่งในชั่วโมงเร่งด่วน และช่วงเวลากลางคืน ทั้งนี้ เพื่อลดผลกระทบต่อสภาพการจราจรบนถนนสาธารณะและการพักผ่อนของผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ ยกเว้นกรณีที่มีความจำเป็นให้ขออนุญาตทำงานจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเป็นกรณีไป และต้องแจ้งชุมชนให้รับทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</li> <li>2) จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้ำออกมานอกพื้นที่โครงการ</li> <li>3) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุก และรถปูนซีเมนต์ภายในโครงการโดยไม่ให้จอดในผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ</li> <li>4) ห้ามรถบรรทุกของโครงการจอดรอขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง หรือรับส่งงานบนถนนสาธารณะนอกบริเวณโครงการนิชดา จีคิว</li> </ol>	<p><b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเสียหายของผิวถนนหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ</li> <li>- รถบรรทุกขอโครงการที่จอดบนถนนสาธารณะ</li> </ul> <p><b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดจนจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมโครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (ถ้ามี)</li> <li>- ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถบรรทุกบริเวณถนนสาธารณะทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบาย</li> </ul>



พล.อ.อ.

*[Signature]*  
 (อวยชัย แจ้งเร็ว)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

*[Signature]*  
 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2561

*[Signature]*  
 (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 65/227

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
 และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิควิ (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>3.2 การจราจร (ต่อ)</p>		<p>5) จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกทุกภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น ทราย ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถบรรทุกออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ</p> <p>6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนบริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>7) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัดของกรมการขนส่งทางบก เพื่อป้องกันการชำรุดทรุดโทรมของเส้นทางคมนาคม</p> <p>8) จัดให้มีแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย เพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนสังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจน เพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน</p> <p>9) รถยนต์/รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างทุกคันจะต้องมีชื่อโครงการ และหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อบริเวณด้านข้างหรือด้านหลังรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถของโครงการสามารถติดต่อได้สะดวก</p>	<p>และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b>              - เจ้าของโครงการ              บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p>
---------------------------	--	--	---



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
 (อรรถชัย แจ่มเร็ว)

น.อ.

*(Signature)*  
 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2561

*(Signature)*

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 66/227

**ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

ประเภทผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไข	ระยะเวลา
3.2 การจราจร (ต่อ)	10) จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง 11) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก รวมทั้งจำกัดความเร็วของรถบรรทุกภายในพื้นที่โครงการไม่ให้เกิน 25 กม./ชม. 12) จัดให้มีมาตรการซ่อมแซมผิวถนน หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ 13) กำหนดและควบคุมให้รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างไม่ให้ใช้เส้นทางเข้า-ออกหลักของโครงการนิชดาธานีด้านถนนสามัคคี 14) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งเจ้าหน้าที่ พนักงาน และคนงานเข้าหน่วยงาน ในช่วงก่อนเวลา 8.00 น. และตอนเย็นในช่วงหลังเวลา 18.00 น. เนื่องจาก การขนส่งใช้รถขนส่งขนาดเล็กซึ่งได้แก่ รถบรรทุก รถโดยสารเล็ก ซึ่งยังคงสามารถใช้เส้นทางได้สะดวก 15) กำหนดช่วงเวลาการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้สอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้องและไม่ขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน	



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
 (อวยชัย แจ้งเร้า)

น.อ.

*(Signature)*  
 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2561

*(Signature)*  
 (นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 67/227



**ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิคิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

<p><b>3.3 การใช้น้ำ</b></p>	<p>การใช้น้ำในระยะก่อสร้าง มาจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขานนทบุรี โดยความต้องการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างคาดว่าจะมีปริมาณประมาณ 19 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วยเป็นน้ำใช้ของคนงานก่อสร้าง 200 คน ประมาณ 14 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้างประมาณ 5 ลบ.ม./วัน ทั้งนี้โครงการจะกำหนดมาตรการเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโครงการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดให้มีถังน้ำสำรองน้ำใช้ความจุไม่น้อยกว่า 19 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน</li> <li>2) ตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน</li> <li>3) กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด</li> </ol>	<p><b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b></p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <p>- เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p>
-----------------------------	--	---	---



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
นายชัย แจ่มเภา

น.อ.

*(Signature)*  
สรศักดิ์ จันทร์เสถียร

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



**Pro-En**  
Technologies, Ltd.

กุมภาพันธ์ 2561

*(Signature)*  
นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 68/227

**ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

<p><b>3.4 การใช้ไฟฟ้า</b></p>	<p>การใช้ไฟฟ้าของโครงการจะได้รับบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงสาขานนทบุรี ทั้งนี้โครงการจะกำหนดมาตรการเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโครงการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</li> <li>2) เลือกใช้อุปกรณ์/หลอดไฟแบบประหยัดพลังงาน</li> <li>3) ติดตั้งอุปกรณ์ และการจ่ายไฟฟ้าให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน</li> <li>4) ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายให้รีบดำเนินการซ่อมแซมทันที</li> </ol>	<p><b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> </ul>
-------------------------------	--	---	--



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
(อวยชัย แจ่มเร็ว)

น.อ.

*(Signature)*  
(สรศักดิ์ จันทร์เจสิยา)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



**Pro-En**  
Technologies, Ltd.

กฎหมาย 2561

*(Signature)*

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

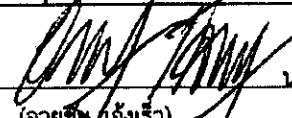
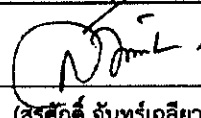
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

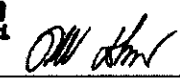
รับรองจำนวน 69/227

**ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

<p><b>3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล</b></p>	<p>ปริมาณมูลฝอยจากคณงานก่อสร้าง 200 คน ประมาณ 0.6 ลบ.ม./วัน โดยมูลฝอยเปียกและมูลฝอยแห้งทั่วไปโครงการจะประสานงานเจ้าหน้าที่เทศบาลฯ เก็บขนทุกวันหรือตามความเหมาะสมต่อไป ส่วนมูลฝอยอันตราย ประสานงานให้เจ้าหน้าที่เทศบาลฯ เก็บขนเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม สำหรับมูลฝอยรีไซเคิล จะประสานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้าทำการซื้อขายเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม ส่วนเศษวัสดุเหลือใช้จากการก่อสร้าง เช่น เศษอิฐ เศษปูน เศษเหล็ก เศษไม้ ซึ่งโครงการจะจัดรถเก็บขนไปกำจัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยวัสดุจำพวก เศษเหล็ก เศษไม้ จะนำไปจำหน่ายแก่ผู้รับซื้อ หรือนำกลับมาใช้ในงานก่อสร้าง ส่วนเศษอิฐ เศษปูน จะจัดจ้างบริษัทเอกชนเก็บขนอย่างน้อยทุกสัปดาห์หรือหากมีปริมาณมากให้เพิ่มความถี่ตามความเหมาะสม</p>	<p>1) จัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยที่ถูกสุขลักษณะ มีฝาปิดมิดชิด แยกประเภทมูลฝอย และตรวจสอบสภาพที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังรองรับมูลฝอยเปียก (สีเขียว) อย่างน้อยอย่างละ 1 ถัง และประสานงานกับเทศบาลฯ เก็บขนทุกวัน</li> <li>- ถังรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป (ถังสีฟ้า) อย่างน้อย 1 ถัง และประสานงานกับเทศบาลฯ เก็บขนทุกวัน</li> <li>- ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) อย่างน้อย 1 ถัง และประสานร้านรับซื้อของเก่าเข้ามาซื้อขายเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม</li> <li>- ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีแดง/ส้ม) อย่างน้อย 1 ถัง ตั้งไว้บริเวณสำนักงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง มีตัวอักษรพิมพ์ข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” และประสานงานกับเจ้าหน้าที่เทศบาลฯ เก็บขนเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม</li> </ul> <p>2) จัดให้มีพื้นที่เก็บเศษวัสดุเหลือใช้จากการก่อสร้างและต้องปกคลุมด้วยผ้าใบมิดชิดเพื่อป้องกันการเก็บขนไปกำจัดต่อไป</p>	<p><b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณมูลฝอย</li> <li>- ความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท</li> </ul> <p><b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยและความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> </ul>
--	--	--	--



พล.อ.อ.  น.อ.   
 (อายุชัย แจ้งเรว) (สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

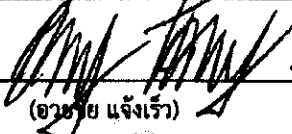
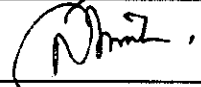
**Pro-En Technologies, Ltd.**  
 5 กุมภาพันธ์ 2561   
 (นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 70/227

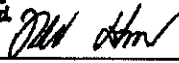
**ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

<p><b>3.5 การจัดการมูลฝอยและ สิ่งปฏิกูล (ต่อ)</b></p>		<ol style="list-style-type: none"> <li>3) จัดหารถขนเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัดอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ และมีผ้าใบคลุมมิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นหรือฟุ้งกระจาย</li> <li>4) จัดสร้างปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างของอาคาร และทำรั้วกันล้อมพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุจากการก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นและการปนเปื้อนของเศษมูลฝอยต่อพื้นที่ภายนอก</li> <li>5) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยในที่พักมูลฝอยที่โครงการจัดเตรียมไว้เท่านั้น</li> <li>6) เก็บรวบรวมเศษวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน และคัดแยกส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีก เพื่อนำกลับมาใช้ใหม่หรือนำไปขายให้กับเอกชนที่รับซื้อ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องกำจัด โดยห้ามให้ทิ้งในที่ว่างหรือที่สาธารณะอื่นๆ</li> <li>7) ประสานงานเจ้าหน้าที่เทศบาลนครปากเกร็ด เก็บขนมูลฝอยทุกวันไม่ให้มีเหลือค้าง</li> <li>8) กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยและบริเวณใกล้เคียงทุกวัน และตรวจสอบหากพบสัตว์พาหะ เช่น แมลงสาบ ให้ฉีดพ่นยากำจัดสัตว์พาหะนำโรค</li> <li>9) ตรวจสอบสภาพของถังรองรับมูลฝอย ทุกสัปดาห์ หากพบชำรุดให้เปลี่ยนถังรองรับ</li> </ol>	
---	--	---	--



พล.อ.อ.  น.อ.   
 (นายพล อ.อ.) (สารคดี จันทร์เจดีย์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

**Pro-En**  
Technologies, Ltd.

กรมการผู้ 2561   
 (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 71/227

**ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชคา ชิคิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชคา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

<p><b>3.6 การบำบัดน้ำเสีย</b></p>	<p>ปริมาณน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างประมาณ 11.2 ลบ.ม./วัน จะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีความสามารถในการบำบัดน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 11.2 ลบ.ม./วัน และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าความสกปรกในรูป BOD ระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำบนที่ดินภาระจ่ายอมต่อไป</p>	<p>1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานก่อสร้างสามารถบำบัดน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน หรือ 11.2 ลบ.ม./วัน และต้องมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งให้มีค่าความสกปรกในรูป BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบนถนนภาระจ่ายอม ด้านหน้าโครงการ</p> <p>2) หมั่นตรวจสอบดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอและหมั่นตรวจสอบและสูบลบตะกอนออกจากระบบทุก 1 เดือน หรือตามความเหมาะสม</p> <p>3) จัดให้มีการสูบลบกากตะกอนในถังเกรอะภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ และทำการรื้อถอนห้องน้ำห้องส้วมให้เรียบร้อย</p>	<p><b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH)</li> <li>- บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (SS) ซัลไฟด์ (Sulfide) ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) และทีเคเอ็น (TKN)</li> </ul> <p><b>สถานีตรวจวัด</b></p> <p>จำนวน 1 จุดที่ปล่อยน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำบนที่ดินซึ่งเป็นพื้นที่ยื่นร่วมในการขออนุญาตก่อสร้าง</p> <p><b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง</li> <li>- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ</li> </ul>
-----------------------------------	---	---	---



**Pro-En**  
Technologies, Ltd.



พล.อ.อ.

*[Signature]*  
อวยชัย แจ่มเร็ว  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชคา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

น.อ.

*[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เสถียร)

กุมภาพันธ์ 2561

*[Signature]*

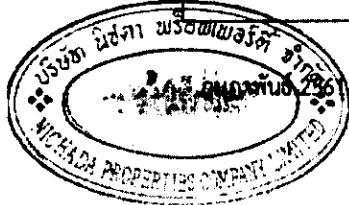
(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อย)

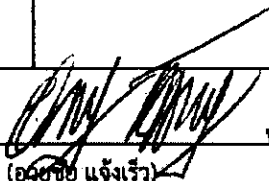
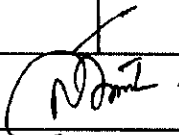
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด



รับรองจำนวน 72/227

**ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

ประเภทของผลกระทบ	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.6 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)			สิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน <b>ผู้รับผิดชอบ</b> - เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
3.7 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ผลกระทบต่อการระบายน้ำส่วนใหญ่ มีสาเหตุมาจากการร่วลงหล่นของเศษวัสดุก่อสร้าง เข้าสู่รางระบายน้ำชั่วคราว ซึ่งจะทำให้รางระบายน้ำเกิดการอุดตัน และเกิดน้ำท่วมขังได้ อย่างไรก็ตาม โครงการได้กำหนดมาตรการเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคณงานก่อสร้างก่อนระบายลงสู่ระบบท่อระบายน้ำบนที่ดินซึ่งเป็นพื้นที่อื่นร่วมในการขออนุญาตก่อสร้าง เพื่อลดภาระการรองรับค่าความสกปรกของแหล่งน้ำผิวดิน (ลำรางหัวสิงห์) ซึ่งเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งของโครงการ 2) จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว สำหรับระบายน้ำฝนและน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้งนี้ ที่ปลายรางระบายน้ำต้องก่อสร้างบ่อดักตะกอนดิน เพื่อดักเศษดิน ททราย ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - รางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอน <b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b> - ทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อดักตะกอน วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



พล.อ.อ.  น.อ.   
 (ผอ.ชัย แจงเร็ว) (สรศักดิ์ จันทร์เจ็ลียว)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

  
 Pro-En Technologies, Ltd.  
 ภูมภาพันธุ์ 2561   
 (นายทวิทรัพย์ เจียรน้อยจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา จีคิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>3.7 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)</p>		<p>3) จัดให้มีการทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักดินตะกอนต่างๆ สัปดาห์ เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของดินตะกอน</p> <p>4) จัดให้มีพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างอย่างเป็นระเบียบ มีผ้าใบปกคลุมอย่างมิดชิด และควรอยู่ห่างจากรางระบายน้ำของโครงการ ตามความเหมาะสม</p> <p>5) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้างลงในภาชนะที่จัดเตรียมไว้ ห้ามทิ้งลงในรางระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ และจัดให้มีการเก็บเศษวัสดุก่อสร้าง ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างในเวลาหลังจากเลิกงานทุกวัน</p> <p>6) หากพบน้ำท่วมขัง ให้ตรวจสอบสาเหตุและจัดการแก้ไขปัญหาโดยทันที</p>	<p>สิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p>
--	--	--	--



พล.อ.อ.

*[Signature]*

น.อ.

*[Signature]*

(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En  
Technologies, Ltd.

กุมภาพันธ์ 2561

*[Signature]*

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

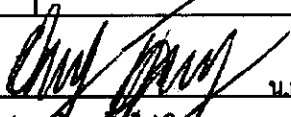
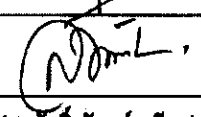
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 74/227

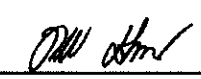
**ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

<p><b>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน</b></p>	<p><b>ผลกระทบด้านความสงบสุขของชุมชน จากกิจกรรมการก่อสร้าง</b> ผลกระทบจะเกิดจากปัญหาความสงบสุขของชุมชนอันเนื่องมาจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ เช่น เสียงดัง การจราจรติดขัด ฝุ่นละออง และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน เป็นต้น อย่างไรก็ตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด ในระหว่างการก่อสร้างเพื่อช่วยป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียนล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน ก่อนการก่อสร้างโครงการ</li> <li>2) เฝ้าระวังและดูแลความปลอดภัยของคนงานมิให้เกิดความเดือดร้อนและปัญหาต่างๆ แก่คนงานด้วยกันและกับประชาชนใกล้เคียง</li> <li>3) จัดให้มีผ้าใบป้องกันฝุ่น (Mesh Sheet) ปิดกันตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง โดยติดตั้งรอบอาคารตลอดแนวความสูงของอาคาร เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นและป้องกันเศษวัสดุตกหล่นออกนอกบริเวณอาคารที่กำลังก่อสร้าง</li> <li>4) ติดตั้งรั้วชั่วคราวในช่วงก่อสร้าง เป็นรั้วทึบสูง 6 ม. โดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันเสียงและฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน เพื่อลดอุบัติเหตุจากงานก่อสร้าง</li> <li>5) จัดให้มีห้องที่มีผนังกันเสียงระหว่างการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงรบกวน การตัดเจาะ เจียร หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงรบกวน</li> </ol>	<p><b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> </ul>
---	--	--	---



พล.อ.อ.  น.อ.   
 (อำนวยการแจ้งเรื่อง) (สรรคักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

**Pro-En Technologies, Ltd.**

กุมภาพันธ์ 2561   
 (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยขจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 75/227





ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)		<p>9) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งเจ้าหน้าที่ พนักงาน และคนงานเข้าหน่วยงาน ในช่วงก่อนเวลา 8.00 น. และตอนเย็นในช่วงหลังเวลา 18.00 น. เนื่องจาก การขนส่งใช้รถขนส่งขนาดเล็กซึ่งได้แก่ รถบรรทุก รถโดยสารเล็ก ซึ่งยังคงสามารถใช้เส้นทางได้สะดวก</p> <p>10) กำหนดเวลาขนส่งวัสดุก่อสร้างบนถนน สาธารณะช่วงการก่อสร้างโครงการ โดย รถบรรทุก 6 ล้อ รถบรรทุกคอนกรีตผสมเสร็จ และรถบรรทุก 10 ล้อขึ้นไป ให้ขนส่งวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 10.00-15.00 น. โดยไม่ขนส่ง ในช่วงเวลาเร่งด่วนและช่วงเวลากลางคืน ทั้งนี้ เพื่อลดผลกระทบต่อสภาพการจราจรบนถนน สาธารณะและการพักผ่อนของผู้พักอาศัย โดยรอบพื้นที่โครงการ ยกเว้นกรณีที่มีความ จำเป็นให้ขออนุญาตทำงานจากหน่วยงานที่ เกี่ยวข้องเป็นกรณีไป และต้องแจ้งชุมชนให้ รับทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยปิดป้าย ประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>11) กำหนดและควบคุมให้รถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ไม่ให้ใช้เส้นทางเข้า-ออกหลักของโครงการนิชดา ฮานี้ด้านถนนสามัคคี</p>	
---	--	---	--



พล.อ.อ.

*[Signature]*  
(อภัยชัย แจ้งเร็ว)

น.อ.

*[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



บริษัทฯ  
Pro-En  
Technologies, Ltd.

*[Signature]*  
(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 77/227

**ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา จีคิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

<p><b>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</b></p>		<p>12) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวก/แว่นตานิรภัย ปลั๊กอุดหู ฯลฯ ให้เพียงพอและเหมาะสมต่อจำนวนคนงานและลักษณะงาน</p> <p>13) กำหนดพื้นที่ที่จัดเก็บเชื้อเพลิง/วัสดุไวไฟที่ใช้ในงานก่อสร้างไว้ให้ห่างจากบ้านพักอาศัยข้างเคียง โดยกำหนดให้ต้องมีรั้วล้อมรอบ และติดตั้งป้ายเตือนอันตราย</p> <p>14) จัดให้เครื่องดับเพลิงมือถือ หรืออุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอื่นๆ ที่จำเป็น ติดตั้งไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะบริเวณที่เก็บเชื้อเพลิง</p> <p>15) โครงการต้องดำเนินการจัดการมูลฝอยและเศษวัสดุก่อสร้าง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยที่ถูกต้องลักษณะซึ่งประกอบด้วยถังรองรับมูลฝอยแห้ง ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับมูลฝอยเปียก และถังรองรับมูลฝอยอันตราย ติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ของพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ</li> <li>- จัดให้มีพื้นที่เก็บเศษวัสดุเหลือใช้จากการก่อสร้างและปิดคลุมด้วยผ้าคลุมให้มิดชิดเพื่อรอการเก็บขนไปกำจัดต่อไปที่โรงงาน</li> </ul>	
---	--	---	--



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
 (อวยชัย แจ่มเร็ว)

น.อ.

*(Signature)*  
 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



บริษัทฯ  
**Pro-En**  
 Technologies, Ltd.

*(Signature)*

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

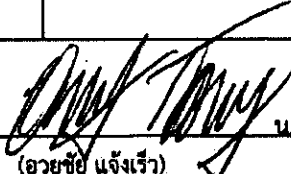
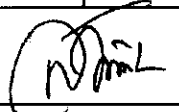
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด


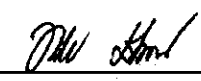
รับรองจำนวน 78/227

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิควิ (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p>		<p>ให้เจ้าหน้าที่เทศบาลฯ มาเก็บข้อมูลผอมทุกวัน โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดหารถขนเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัดอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ และมีผ้าใบคลุมมิดชิดเพื่อป้องกันการร่วงหล่นหรือฟุ้งกระจาย</li> <li>16) กำชับให้คนงานทิ้งมูลผอมในที่ที่กมมูลผอมที่โครงการจัดเตรียมไว้เท่านั้น</li> <li>17) จัดให้มีการตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการอย่างเคร่งครัด</li> <li>18) ติดตั้งป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยต้องมีรายละเอียดดังนี้             <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบุชื่อโครงการ หมายเลขโทรศัพท์หรือช่องทางติดต่อผู้ที่มีอำนาจในการตัดสินใจ แก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับโครงการ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการสามารถติดต่อและประสานงานกับโครงการในกรณีที่ได้รับความสะดวกหรือจากการก่อสร้าง</li> <li>- แสดงข้อมูลผลการตรวจวัดเสียงและความสั่นสะเทือนไว้ให้ชัดเจน</li> </ul> </li> </ul>	
--	--	--	--



พล.อ.อ.  น.อ.   
 (อวยชัย แจ้งเร้า) (สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

  
 ภูมิภาค   
 Technologies, Ltd. (นายพิทธีร์ ธีรทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 79/227

**ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา จีคิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

<p><b>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</b></p>	<p><b>ผลกระทบต่อความขัดแย้งกับคนในชุมชนจากกิจกรรมการก่อสร้าง</b> ในกรณีที่โครงการไม่ได้วางกฎระเบียบกับคนงาน และไม่มีการตรวจสอบประวัติของคนงาน อาจเป็นสาเหตุของการเกิดปัญหาการทะเลาะเบาะแว้ง ปัญหา ยาเสพติดและอาชญากรรมขึ้นได้ จึงมีโอกาที่จะเกิดปัญหาความขัดแย้งระหว่างคนงานกับประชาชน โดยรอบได้ โครงการจะต้องรับผิดชอบต่อในการคัดเลือกและควบคุมคนงานที่มีระเบียบวินัย และปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดขึ้นอย่างเคร่งครัด แต่เนื่องจากการปฏิบัติงานของคนงานในพื้นที่โครงการเป็นลักษณะแบบมาเข้า-กลับเย็น โดยไม่ได้พักอาศัยในบริเวณโครงการแต่อย่างใด</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างจังหวัดเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างจังหวัดที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย</li> <li>2) จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน และสุ่มตรวจวัดสารเสพติดคนงานระหว่างปฏิบัติงานเป็นประจำ</li> <li>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เฝ้าระวัง คอยสอดส่องดูแลความประพฤติคนงานอย่างเข้มงวด มิให้ก่อความเดือดร้อน และปัญหาต่างๆ แก่คนงานด้วยกัน และต่อประชาชนใกล้เคียง</li> <li>4) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน เพื่อลดระดับความรุนแรงของผลกระทบในระดับหนึ่ง</li> <li>5) ดูแล ควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาหลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับชุมชนใกล้เคียง</li> <li>6) โครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัยในขณะปฏิบัติงานอย่างเคร่งครัด ได้แก่ ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง</li> </ol>	<p><b>วิธีการจัดการ/ความดี</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> </ul>
---	--	--	--



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
(อวยชัย แจ้งเร็ว)

น.อ.

*(Signature)*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

**Pro-En**  
Technologies, Ltd.  
กุมภาพันธ์ 2561

*(Signature)*

(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)

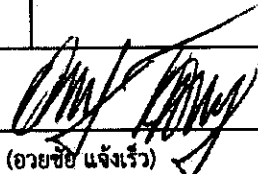
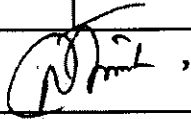
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 80/227

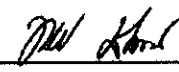
ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
 และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p>		<p>ความปลอดภัยในการก่อสร้าง เช่น การสวมใส่ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น</p> <p>7) ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยในพื้นที่โครงการ</p> <p>8) จัดให้มีผู้จัดการบ้านพักคนงานดูแลรับผิดชอบ โดยตรง ตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อยสัปดาห์ ละครั้ง</p> <p>9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ บริเวณทาง เข้า-ออก ตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>10) จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็น สัดส่วน และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพัก คนงานจำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุม การเข้าออกของคนงานก่อสร้าง</p> <p>11) กำหนดให้มีเสื้อเครื่องแบบสำหรับคนงาน ก่อสร้าง แบ่งสีให้เห็นชัดเจนเพื่อตรวจสอบ ได้ง่ายเมื่อเกิดเหตุเกี่ยวกับความปลอดภัย ของชุมชน</p> <p>12) ห้ามเล่นการพนัน และดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน และห้ามส่งเสียงดัง ในยามวิกาล</p>	
--	--	--	--



พล.อ.อ.  น.อ.   
 (อายุชัย แจ่มเร็ว) (สรศักดิ์ จันทร์เดลียา)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2564   
 (นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 81/227

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา จีคิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p>		<p>13) จัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย</p> <p>14) หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย ต้องมีบทลงโทษตามกฎหมายอย่างเคร่งครัด</p> <p>15) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ช่างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อ สอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และผลกระทบจากคนงานก่อสร้าง หากมีปัญหา เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>16) ติดตั้งป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 0.5X1 ม. ไว้บริเวณหน้าโครงการ โดยต้องมีรายละเอียด ให้ชัดเจนดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แสดงชื่อ ประเภทและขนาดของโครงการ</li> <li>- ระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าของโครงการ ผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างเทศบาลนครปากเกร็ดที่มีหน้าที่ ควบคุมการก่อสร้าง</li> <li>- แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาที่ใช้ ในการก่อสร้าง</li> <li>- มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</li> </ul>	
--	--	--	--



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
(อวยชัย แจ่มเร็ว)

น.อ.

*(Signature)*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2561  
PrasEn  
Technologies, Ltd.

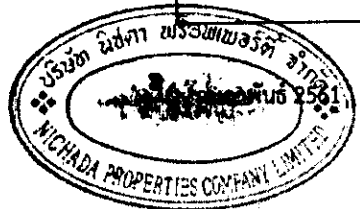
*(Signature)*  
(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 82/227

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิควิ (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p>		<p>- ข้อมูลผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน</p> <p>17) ในกรณีที่ต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาที่กำหนดไว้ ต้องปิดประกาศประชาสัมพันธ์ให้ชุมชนข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน</p> <p>18) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน ล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน ก่อนการก่อสร้างโครงการ</p> <p>19) จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ซึ่งจะจัดตั้งก่อนดำเนินการก่อสร้างเพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือ การคิด และการตัดสินใจร่วมกัน ในการกำหนดแนวทางป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากการพัฒนาโครงการ การชดเชยและเยียวยาอย่างเป็นธรรม ในกรณีที่ชุมชนหรือผู้พักอาศัยใกล้เคียงได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โดย</p>	
--	--	---	--



ทล.อ.อ.

*(Signature)*  
ทล.อ.อ.  
(อวยชัย แฉ่งเร็ว)  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

*(Signature)*  
น.อ.  
(สรศักดิ์ จันทร์เสียว)

*(Signature)*  
กุมภาพันธ์ 2561  
**Pro-En**  
Technologies, Ltd. (นายทวิทรัพย์ เจียรน้อย)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 83/227



ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา จีคิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p>		<p>องค์ประกอบของคณะกรรมการ ประกอบด้วย ผู้เกี่ยวข้อง 3 ฝ่าย ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้แทนเจ้าของโครงการ: บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> <li>- ผู้แทนผู้ที่อาจได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างอาคาร</li> <li>- หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ เทศบาล นครปากเกร็ด</li> </ul> <p>20) จัดให้มีการรับฟังความคิดเห็นในช่วงก่อสร้างกับผู้ที่ได้รับผลกระทบ และคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการฯ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>21) จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องข้อร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และต้องมีการมอบหมายเจ้าหน้าที่ให้นัดผู้ร้องเรียนเข้าไปตรวจสอบพื้นที่ประสบปัญหา (ถ้ามี) ร่วมกันวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้น</li> <li>- จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไปประจำในสำนักงานก่อสร้างโครงการฯ ต้องมี</li> </ul>	
--	--	---	--



พล.อ.อ.

(นายชัย แจ่มเร็ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

น.อ.

(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กุมภาพันธ์ 2565  
Pro-En Technology, Ltd.

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 84/227

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพชีวิต	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)		<p>เจ้าหน้าที่ของโครงการรับผิดชอบรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียนโดยทางวาจา โทรศัพท์ บันทึกลงจดหมาย แฟกซ์ จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ โดยผู้รับข้อร้องเรียนจะจดชื่อที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ รายละเอียดที่ร้องเรียนพร้อมข้อเสนอแนะ และแนวทางการแก้ไขของผู้ร้องเรียนไว้เบื้องต้น และนำส่งไปยังบริษัทเจ้าของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางแก้ไขเรื่องร้องเรียนโดยทีมงานโครงการทุกฝ่าย ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของเจ้าของโครงการ และผู้ร้องเรียนเพื่อพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์หาสาเหตุของปัญหา และดำเนินการแก้ไขโดยทันที</li> </ul>	



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
(อามชัย แจ่มเริง)

น.อ.

*(Signature)*  
(สรศักดิ์ จันทร์เสถียร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



**Pro-En**  
Technologies, Ltd.

กุมภาพันธ์ 2561

*(Signature)*

(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 85/227

**ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิควิ (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

<p><b>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข</b></p>	<p>การแพร่กระจายของเชื้อโรค ผู้คน ที่งกระจายจากการก่อสร้าง ฯลฯ ส่งผลกระทบต่อปัญหาสุขภาพของ คนงานและประชาชนใกล้เคียง รวมถึงการแพร่กระจายของ โรคติดต่อที่มาจากคนงาน โดยโรค ต่างๆ ที่เกิดขึ้นอาจมีสาเหตุมาจาก คนงานเองและมาจากสัตว์ที่เป็น พาหะนำโรค ดังนี้</p> <p>1) โรคระบบทางเดินหายใจ เช่น โรคภูมิแพ้ และโรคหอบหืด เกิด จากการหายใจเอาสารก่อภูมิแพ้ เช่น ฝุ่นละออง ควันของรถยนต์ เป็นต้น ที่ฟุ้งกระจายอยู่ใน อากาศเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ จนระบบเกิดปฏิกิริยาตอบสนอง ต่อสารภูมิแพ้ซึ่งเป็นสาเหตุของ การเกิดโรคระบบทางเดินหายใจ นอกจากนี้ สารก่อภูมิแพ้ยัง กระตุ้นให้อาการของโรคกำเริบ รุนแรงมากขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) ทำการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน เพื่อ ลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</li> <li>2) หลีกเลี่ยงสารก่อภูมิแพ้ที่เป็นสาเหตุและสิ่งต่างๆ ที่จะกระตุ้นให้เกิดโรคหรืออาการกำเริบ</li> <li>3) จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้อง กับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น</li> <li>4) จัดการประชุมระหว่างเจ้าของโครงการกับผู้ที่เกี่ยวข้อง ได้รับผลกระทบ เพื่อวางแผนงานและการ ติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงานและถ่ายรูป พื้นที่ติดโครงการ</li> <li>5) จัดทำระบบบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้ เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุและเวลา</li> <li>6) ติดตั้งระบบตรวจวัดและบันทึกฝุ่น เสียง และ สั่นสะเทือนโดยตรวจวัดทุกวันที่มีการทำเสาเข็ม และฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงาน เสาเข็มและฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 24 ชม. ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง พร้อมบันทึกผลการตรวจสอบ</li> <li>7) ตรวจสอบการทำงานทั่วไปและหาแนวทางแก้ไข ในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน</li> </ol>	<p><b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b></p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และ เทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <p>- เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p>
--	--	---	--



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
อ.อ.อ. (อวยชัย แจ่มเร็ว)

น.อ.

*(Signature)*  
น.อ.อ. (สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



บริษัท **PRO-EN**  
Technologies Ltd.

*(Signature)*  
(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 86/227

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิควิ (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)		8) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะ ก่อให้เกิดฝุ่น ให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 9) จัดให้มีผ้าใบป้องกันฝุ่น (Mesh Sheet) ปิดกันตัว อาคารที่กำลังก่อสร้าง โดยติดตั้งรอบอาคาร ตลอดแนวความสูงของอาคาร เพื่อป้องกันการ ฟุ้งกระจายของฝุ่นและป้องกันเศษวัสดุตกลง ออกนอกบริเวณอาคารที่กำลังก่อสร้าง 10) ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง 11) การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุม หรือ เก็บในที่ปิดล้อม และฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ผิว เปียกอยู่เสมอ 12) ติดตั้งรั้วชั่วคราว เป็นรั้วทึบ สูง 6 ม. ตามแนว เขตพื้นที่โครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของ ฝุ่นจากการก่อสร้าง 13) กำหนดให้ฉีดพรมน้ำบริเวณตัวอาคารที่กำลัง ก่อสร้าง และบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดการ ฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง อย่างน้อยวันละ 4 ครั้ง ในกรณีที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง จำนวนมากให้เพิ่มความถี่การฉีดพรมน้ำ ตามความเหมาะสม	



พ.อ.อ.

*[Signature]*  
(อายุชัย จึงเร็ว)

น.อ.

*[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลิม)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



กุมภาพันธ์

Pro-En  
Technologies, Ltd.

*[Signature]*  
(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 87/227

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา จีคิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพ (ตาม)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		14) จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกะบะหลังรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและรถบรรทุกดินให้มิดชิด เพื่อลดการร่วงหล่นหรือฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้าง 15) ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน 16) ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องจักรกลและบำรุงรักษายานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 17) ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย 18) จัดหาแหล่งน้ำให้มีความเพียงพอที่จะใช้ฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดฝุ่น 19) จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหก/ตกหล่นของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น 20) ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง 21) เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วให้ปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น 22) หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำ ต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน 23) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในพื้นที่ปิดล้อม (bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ	



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
 (อวยชัย แจ่มเร็ว)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

น.อ.

*(Signature)*  
 (สรศักดิ์ จันทร์เจลิยา)

กุมภาพันธ์ 2561

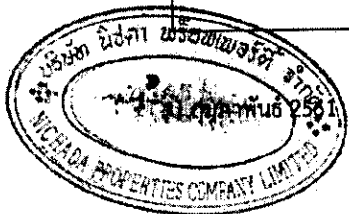
Pro-En Technologies, Ltd (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 88/227

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพชีวิต	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		24) จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างก่อนออกสู่ถนนหรือเส้นทางจราจรภายนอก 25) ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ 26) จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ซึ่งจะจัดตั้งก่อนดำเนินการก่อสร้างเพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือ การคิด และการตัดสินใจร่วมกันในการกำหนดแนวทางป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากการพัฒนาโครงการ การชดเชยและเยียวยาอย่างเป็นธรรมในกรณีที่ชุมชนหรือผู้พักอาศัยใกล้เคียงได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โดยองค์ประกอบของคณะกรรมการ ประกอบด้วยผู้เกี่ยวข้อง 3 ฝ่าย ได้แก่ - ผู้แทนเจ้าของโครงการ: บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - ผู้แทนผู้ที่อาจได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างอาคาร - หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ เทศบาลนครปากเกร็ด	



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
 (อาชชิต์ แจ่มเร็ว)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

น.อ.

*(Signature)*  
 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2561  
 Pro-En  
 Technologies, Ltd.

*(Signature)*  
 (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 89/227

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>	<p>2) โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรค ระบบลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง โรคตับอักเสบ เป็นต้น เกิดจากการ สัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนอนพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อ โปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับ แมลงสาบ เนื่องจากแมลงสาบชอบ อยู่ตามมูลฝอยและของเสีย</p>	<p>1) ปิดฝาถังมูลฝอยให้แน่นอยู่เสมอ 2) เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิด มิดชิด 3) ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่พักอย่าง สม่ำเสมอ 4) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้อง อาบน้ำ 5) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายใน และ รอบบริเวณที่พักทุก 1 เดือน 6) กำจัดแมลงสาบ และแหล่งเพาะพันธุ์แมลงสาบ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงานห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบบริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอนเพื่อ ป้องกันแมลงสาบหนีออกสู่ภายนอกระหว่าง รื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมด ย้ายออกไปหมดแล้ว - กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้เทศบาลฯ เข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้อง ตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง</p>	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และ เทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p>
---	---	---	---



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
(อวยชัย แจ่มเร็ว)

น.อ.

*(Signature)*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



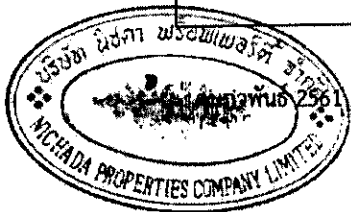
กมลพัทธ์  
Pro-En  
Technologies, Ltd. นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยชจร

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 90/227

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- สุขสิ่งปฏิบัติภายในถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยให้เทศบาลฯ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และทำการฝังกลบถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในทันที</li> <li>- ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นแล้วเสร็จทันที</li> </ul>	
	<p>3) โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้เลือดออก เกิดจากยุงลายที่เป็นพาหะนำโรคกัดและโรคไข้สมองอักเสบเกิดจากยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด รวมทั้ง เก็บทำลายเศษวัสดุต่างๆ เช่น ขวด โห กระจง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้รองรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ดี</li> <li>2) สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณที่ปกเป็นประจำ</li> <li>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยา ในกรณีโรคไข้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณที่พักอาศัย</li> <li>4) ปรับปรุงบริเวณที่ปลูกต้นไม้หนาแน่นให้ดูโปร่งเพื่อไม่ให้เป็นที่อาศัยของยุง ตลอดจนตรวจสอบไม่ให้มีน้ำขังอยู่ในจานรองกระถางต้นไม้ เพื่อไม่ให้เป็นที่เพาะพันธุ์</li> </ol>	<p><b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> </ul>



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
นายชัย แจ่มเร็ว

น.อ.

*(Signature)*  
สรศักดิ์ จันทร์เดลี

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2561  
Nichada Technologies, Ltd.

*(Signature)*  
นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 91/227



ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>5) ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายน้ำโดยรอบ โครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถ ระบายน้ำออกได้ดี ไม่ให้เกิดการอุดตัน</p> <p>6) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน</p> <p>7) จัดให้มีการกำจัดขุย และแหล่งเพาะพันธุ์ขุย ก่อน และหลังทำการรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ฉีดพ่นยาฆ่าขุยทั้งก่อนและหลังทำการรื้อถอน บ้านพักคนงานโดยทำการฉีดพ่นภายหลังเมื่อ คนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว</li> <li>- ใส่ทรายอะเบทในภาชนะที่พบลูกน้ำ</li> </ul> <p>8) ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอนบ้านพัก คนงาน และเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที</p>	
---	--	---	--



พล.อ.อ.

*[Signature]*  
(อวยชัย แจ่มเร็ว)

น.อ.

*[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เจริญ)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En  
Technologies, Ltd.

กุมภาพันธ์ 2561

*[Signature]*

(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 92/227

**ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา จีคิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)	4) โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ เช่น อหิวาตกโรค เกิดจากรับประทานอาหารและน้ำดื่มที่ไม่สะอาด มีแมลงวันตอม โดยแมลงวันจะตอมอุจจาระหรืออาเจียนของผู้ป่วย และนำเชื้อแพร่กระจายอยู่ในอาหารและน้ำดื่ม	1) จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล 2) จัดให้มีน้ำสะอาดสำหรับอุปโภคบริโภค 3) ประชาสัมพันธ์คนงานให้ล้างมือทุกครั้งก่อนรับประทานอาหารและหลังจากเข้าส้วม และรับประทานอาหารที่ปรุงเสร็จใหม่ ห้ามรับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม 4) เก็บภาชนะที่ใส่อาหารให้มิดชิด ไม่ให้แมลงวันตอมได้ 5) ฉีดยาฆ่าแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุกชุม 6) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน 7) จัดให้มีการกำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ฉีดยาฆ่าแมลงวันทั้งก่อน และหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้เทศบาลฯ มารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล	<b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอสู่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน <b>ผู้รับผิดชอบ</b> - เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
 (อชยชัย แจ้งเร็ว)

น.อ.

*(Signature)*  
 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



**Pro-En**  
 Technologies, Ltd.

กุมภาพันธ์ 2561

*(Signature)*

(นายพิททรัพย์ เจียรน้อยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 93/227

**ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

<p><b>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</b></p>	<p>5) โรคที่คนเป็นพาหะ เช่น โรคไวรัสตับอักเสบ ซึ่งมี สาเหตุการเกิดโรคดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เกิดจากมีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ ติดเชื้อไวรัสตับอักเสบ บี, ซี</li> <li>- เกิดจากสัมผัสกับเลือดผู้ป่วย เช่น ถูกเข็มที่ใช้เจาะเลือดหรือฉีดยา ผู้ป่วยที่มีเชื้อไวรัสอยู่ตำหรือแทงโดย อุบัติเหตุที่มือ หรือผิวหนังมีแผล ถลอกแล้วไปสัมผัสกับเลือดของ ผู้ป่วย</li> <li>- ประชากรอยู่กันหนาแน่น</li> </ul>	<p>1) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณี รับคนงานต่างดาวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่าง ดาวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตาม กฎหมาย</p> <p>2) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน</p> <p>3) ประชาสัมพันธ์ใช้ถุงยางอนามัยอย่างถูกต้อง ทุกครั้งที่มีเพศสัมพันธ์</p> <p>4) จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บ้านพักคนงานทางโครงการจะสร้างให้มี มาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบาย อากาศที่ดี ไม่อับทึบ อีกทั้งจะจัดให้คนงานพัก อาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่ เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป</li> <li>- จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน</li> <li>- จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคและบริโภคที่สะอาด แก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ</li> <li>- จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ ในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีภาชนะรองรับมูลสัตว์ในพื้นที่ เหมาะสม และจำนวนเพียงพอรองรับ</li> </ul>	<p><b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และ เทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> </ul>
--	---	---	--



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
ชื่อย่อ: แจ้งเร็ว

น.อ.

*(Signature)*

(สรศักดิ์ จันทร์เจติยา)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En  
Technologies, Ltd.

กุมภาพันธ์ 2561

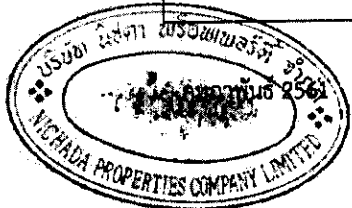
*(Signature)*  
(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 94/227

**ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าทาง	ผลกระทบของสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)		<p>มูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้ อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง</p>	
	<p>6) โรควัณโรค สาเหตุการเกิดโรคเกิดจาก - ใต้ รั บ เชื้อ แ บ ค ที เรีย <i>Mycobacterium tuberculosis</i> ที่อาศัยอยู่ในปอดของผู้ป่วย โดยเชื้อจะออกมากับการไอ จาม ทำให้เชื้อกระจายในอากาศ นอกจากนี้เสมหะของผู้ที่มีเชื้อวัณโรคลงสู่พื้นที่ที่ไม่มีแสงแดดส่อง เชื้อก็สามารถอยู่ในเสมหะที่แห้งได้นาน เชื้อจะกระจายอยู่ในอากาศ และเข้าสู่ร่างกายทางระบบทางเดินหายใจจนก่อให้เกิดโรค - ประชากรอยู่กันอย่างหนาแน่น - เกิดจากระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัยไม่ดี มีความชื้น ไม่มีแสงแดดส่องถึง</p>	<p>1) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างดาวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างดาวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย 2) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน 3) จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น - บ้านพักคนงานทางโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดี ไม่อับทึบ อีกทั้งจะจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน - จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ</p>	<p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p>



พล.อ.อ.

*[Signature]*  
(อดิษฐ์ แจ่มเร็ว)

น.อ.

*[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เสถียร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2561  
Pro-En  
Technologies, Ltd. (นายทวิทรัพย์ เจียรนัยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 95/227

**ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา จีคิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

<p><b>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</b></p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง</li> </ul>	
	<p>7) โรคเครียด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โรคเครียดจะนำไปสู่โรคนอนไม่หลับโรคแผลในกระเพาะอาหารและโรคประสาท สาเหตุโรคเครียดอาจเกิดจากความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</li> <li>- ผลกระทบที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง แรงสั่นสะเทือน และกลิ่นจากมูลฝอยหรือน้ำเสีย การจราจร เป็นต้น</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดหาที่พักที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้คนงาน</li> <li>2) ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ ลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง</li> </ol> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดเวลาเข้า-ออกบ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก</li> <li>- อนุญาตให้นำคนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ</li> <li>- มีผู้จัดการแคมป์ดูแลรับผิดชอบโดยตรง</li> <li>- ตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างสม่ำเสมอทุกครั้ง</li> </ul>	<p><b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul>



พล.อ.อ.

*[Signature]*  
(อรทัย แจ่มเร็ว)

น.อ.

*[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

กฎหมาย  
Technologies, Ltd.

*[Signature]*  
(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 96/227

**ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

<p><b>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</b></p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้ามเล่นการพนัน ดื่มสุรา พกอาวุธผิดกฎหมาย และมียาเสพติดในบริเวณบ้านพักคนงาน</li> <li>- ติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย</li> <li>- หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัทผู้รับเหมาจะต้องลงโทษตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด</li> <li>- ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องจักรกลและจัดหาอุปกรณ์ปิดครอบส่วนที่ก่อให้เกิดเสียงดังตลอดจนบำรุงรักษายานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>- กำหนดแผนงาน/วิธีการก่อสร้างที่เหมาะสม เครื่องจักรที่มีเสียงดังควรมีการซ่อมแซมและบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอและหลีกเลี่ยงการทำงานที่มีเสียงดังในช่วงเวลากลางคืน</li> <li>- ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียนล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน ก่อนการก่อสร้างโครงการ</li> </ul>	<p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> </ul>
--	--	--	--



พล.อ.อ.

*(Handwritten signature)*  
(อ.ชัย แจ่มเร็ว)

น.อ.

*(Handwritten signature)*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลิม)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2568  
Pro-En  
Technologies, Ltd.

*(Handwritten signature)*

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 97/227

**ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา จีคิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

<p><b>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</b></p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้งานก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังและมีความสั่นสะเทือน เช่น การตัด การไส การเจียร งานเจาะ งานเจาะเสาเข็ม งานฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ให้ดำเนินการในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ระหว่างเวลา 8.00-17.00 น. โดยหยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่ต้องทำงานอย่างต่อเนื่องหลังเวลาที่กำหนดเป็นครั้งคราว ได้แก่ การเทคอนกรีตเป็น Batch ใหญ่ คือ ฐานราก ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต และต้องแจ้งให้เทศบาลนครปากเกร็ดและผู้พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 3 วัน โดยปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</li> <li>- เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการตัด เจาะ เจียร หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน</li> <li>- จัดให้มีห้องเพื่อใช้ในการตัดกระเบื้อง กระจก และอลูมิเนียม</li> <li>- เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการตัด เจาะ เจียร หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน</li> </ul>	
--	--	--	--



พล.ต.อ.

*(Signature)*  
 (รองฯ นายจรัส)
   
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

น.อ.

*(Signature)*  
 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลิม)



Pro-En  
 Technologies, Ltd.

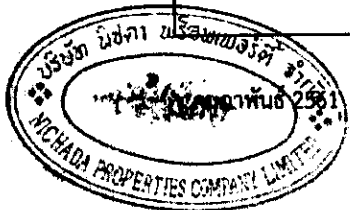
*(Signature)*  
 (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 98/227

**ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิควิ (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

<p><b>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</b></p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีวิศวกรตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารใกล้เคียง</li> <li>- หมั่นตรวจสอบดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพที่อยู่เสมอ เช่น หมั่นตรวจสอบและสูบลบตะกอนออกจากระบบทุก 1 เดือน หรือตามความเหมาะสม ฯลฯ</li> <li>- จัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยที่ถูกสุขลักษณะ แยกประเภทมูลฝอย ตั้งไว้ในพื้นที่โครงการให้เพียงพอและตรวจสอบสภาพที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</li> <li>- จัดหารถขนเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัดอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ และมีผ้าใบคลุมมิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นหรือฟุ้งกระจาย</li> <li>- จัดสร้างปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างของอาคาร และทำรั้วกันล้อมพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุจากการก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น และการปนเปื้อนของเศษมูลฝอยต่อพื้นที่ภายนอก</li> <li>- กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยในที่พักมูลฝอยที่โครงการจัดเตรียมไว้เท่านั้น</li> </ul>	
--	--	--	--



พ.ล.อ.อ.

*(Signature)*  
 (อวิชัย แจ้งเร็ว)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

น.อ.

*(Signature)*  
 (สรศักดิ์ จันทร์เสถียร)



กุมภาพันธ์ 2561  
 (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 99/227



ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิควิ (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- เก็บรวบรวมเศษวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน และคัดแยกส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ อีก เพื่อนำกลับมาใช้ใหม่หรือนำไปขายให้กับ เอกชนที่รับซื้อเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้อง กำจัด โดยห้ามทิ้งในที่ว่างหรือที่สาธารณะอื่นๆ</li> <li>- ชุตลอกตะกอนในส่วนของรางระบายโดยรอบ โครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดี ไม่ให้เกิดการอุดตัน</li> <li>- จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล</li> <li>- จัดให้มีน้ำสะอาดสำหรับอุปโภคบริโภค</li> <li>- จัดระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ</li> </ul>	
---	--	---	--



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
(อานชัย แจ่มเร็ว)

น.อ.

*(Signature)*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



**Pro-En**  
Technology, Ltd.

กุมภาพันธ์ 2561

*(Signature)*

(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 100/227

**ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิควิ (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

<p><b>4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)</b></p>	<p>8) อุบัติเหตุจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการอาจมีความเสี่ยงที่จะเกิดอุบัติเหตุทั้งจากกิจกรรมการก่อสร้างตลอดจนอุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้า-ออก พื้นที่โครงการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามข้อกำหนด/กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัยในงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด ได้แก่ ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในการก่อสร้าง เช่น การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น</li> <li>2) จัดทำประกันอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้นต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สิน ของทั้งคนงาน และผู้พักอาศัยโดยรอบ</li> <li>3) จัดให้มีผ้าใบป้องกันฝุ่น (Mesh Sheet) ปิดกั้นตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง โดยติดตั้งรอบอาคารตลอดแนวความสูงของอาคาร เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นและป้องกันเศษวัสดุตกหล่นออกนอกบริเวณอาคารที่กำลังก่อสร้าง</li> <li>4) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวก/แว่นตานิรภัย ปลั๊กอุดหู ฯลฯ ให้เพียงพอและเหมาะสมต่อจำนวนคนงานและลักษณะงาน</li> <li>5) จัดหาพื้นที่จัดเก็บน้ำมันเชื้อเพลิงและถังแก๊สที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้เรียบร้อย โดยต้องมีรั้วล้อมรอบ และติดตั้งป้ายเตือนอันตราย</li> <li>6) จัดให้มีเครื่องดับเพลิงมือถือ หรืออุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอื่นๆ ที่จำเป็น ติดตั้งประจำพื้นที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะบริเวณอาคาร</li> </ol>	<p><b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b></p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอสู่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <p>- เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p>
---	---	--	---



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
 (อวยชัย แจ่มแจ่ม)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

น.อ.

*(Signature)*  
 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ณ.ก. **Pro-En**  
 Technologies, Ltd.

*(Signature)*  
 (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 101/227

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>7) จัดให้มีมาตรการประสานงานติดต่อขอรับการสนับสนุนจากหน่วยงานดับเพลิงที่ใกล้เคียงที่สุดในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ลูกกลมจนเกินขีดความสามารถของอุปกรณ์ดับเพลิงที่มี</p> <p>8) จัดให้มีที่ครอบหุหรือที่อุดหูแก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดัง หรือจำกัดระยะเวลาการทำงานที่สัมพันธ์กับระดับเสียงดังตามประกาศกระทรวงมหาดไทย</p> <p>9) ติดตั้งรั้วชั่วคราวในช่วงก่อสร้าง เป็นรั้วทึบสูง 6 ม. โดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันเสียงและฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน เพื่อลดอุบัติเหตุจากงานก่อสร้าง</p> <p>10) กำหนดไม่ให้เครื่องจักรกลและเครื่องมือก่อสร้างทำงานนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>11) ให้ความระมัดระวังเป็นพิเศษในช่วงที่การทำงานของก้านเครนเข้าใกล้แนวเขตที่ดิน และกำหนดให้ก้านเครนจำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น</p> <p>12) จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ</p> <p>13) กรณีที่กิจกรรมก่อสร้างทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของที่ดิน</p>	
---	--	---	--



พล.อ.อ.

(อวยชัย แจ่มเร็ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

น.อ.

(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กุมภาพันธ์ 2561

(นายพิททรัพย์ เจียรน้อย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 102/227

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>ข้างเคียง โครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม รวมถึงต้องจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องข้อร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และต้องมีการมอบหมายเจ้าหน้าที่ให้นัดผู้ร้องเรียนเข้าไปดูพื้นที่ประสบปัญหา (ถ้ามี) ร่วมกันวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้น</li> <li>- จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำในสำนักงานก่อสร้างโครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ของโครงการ หรือเจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาอยู่ประจำเพื่อรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียนโดยทางวาจา โทรศัพท์ บันทึกลงจดหมาย แฟกซ์ จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ โดยผู้รับข้อร้องเรียนจะจดชื่อที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ รายละเอียดที่ร้องเรียนพร้อมข้อเสนอแนะ และแนวทางการแก้ไขของผู้ร้องเรียนไว้เบื้องต้น และนำส่งไปยังบริษัทเจ้าของโครงการ</li> </ul>	
---	--	---	--



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

น.อ.

*(Signature)*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)



กุมภาพันธ์ 2561  
Pro-En  
Technologies, Ltd.

*(Signature)*

(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 103/227

**ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา จีคิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางแก้ไข เรื่องร้องเรียนโดยทีมงานโครงการทุกฝ่าย ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของ เจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมาก่อสร้าง เพื่อพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์หา สาเหตุของปัญหา และมอบหมายให้ ผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขต่อไป</li> <li>14) จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถให้ มิดชิด เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง</li> <li>15) จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ ล้ำออกมานอกพื้นที่โครงการ</li> <li>16) ควบคุมน้ำหน้ารถบรรทุกตามพิกัดของกรมการ ขนส่งทางบก เพื่อป้องกันการชำระครูดทรม ของเส้นทางคมนาคม</li> <li>17) กรณีที่เศษดิน หิน ทราย วัสดุก่อสร้างตกหล่น บนพื้นผิวจราจร ต้องรีบทำความสะอาดทันที จัดให้มีแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้าย รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการให้เป็นไปตาม ข้อกำหนดของกฎหมาย เพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์ บนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวอย่างชัดเจน เพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน</li> </ul>	
---	--	---	--



พล.อ.อ.

*[Signature]*  
อวยชัย บุญเรือง  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

*[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลิม)

กนก

**Pro-En**  
Technologies, Ltd.

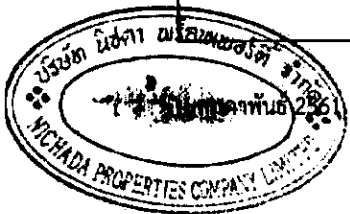
*[Signature]*  
(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 104/227

**ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

<p><b>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</b></p>		<p>18) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุก และรถคอนกรีต ผสมเสร็จภายในโครงการโดยไม่ให้จอดรถริม ถนนสาธารณะภายนอกโครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>19) จัดให้มีมาตรการซ่อมแซมผิวถนน หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างของโครงการ โดยกำหนดให้มีการ ถ่ายภาพถนนซึ่งเป็นพื้นที่ยื่นร่วมในการขอ อนุญาตก่อสร้าง และถนนสาธารณะ บริเวณที่ โครงการใช้เป็นเส้นทางขนส่งและหากพบความเสียหายให้รีบดำเนินการซ่อมแซมทันที</p> <p>20) กำหนดให้งานก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังและมีความสั่นสะเทือน เช่น การตัด การไส การเจียร งานเจาะ งานเจาะเสาเข็ม งานฐานราก และ งานโครงสร้าง เป็นต้น ให้ดำเนินการในวันจันทร์ ถึงวันเสาร์ระหว่างเวลา 8.00-17.00 น. โดยหยุด วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณี ที่จำเป็นต้องทำงานอย่างต่อเนื่องหลังเวลา ที่กำหนดเป็นครั้งคราว ได้แก่ การเทคอนกรีต เป็น Batch ใหญ่ คือ ฐาน ให้ดำเนินการ ไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยปฏิบัติตาม</p>	
--	--	--	--



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
 (อวยชัย แจ่มเร็ว)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

น.ร.

*(Signature)*  
 (สรศักดิ์ จันทร์เจสิทธิ์)

Pro-En  
 ภูมิภาค

*(Signature)*  
 (นายทวิทวีทย์ เจียรนัยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 105/227

**ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>หน่วยงานอนุญาต และต้องแจ้งให้เทศบาลนครปากเกร็ดและผู้พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 3 วัน โดยปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>21) จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกภายในพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปร่วงหล่นบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ</p> <p>22) ห้ามพนักงานขับรถบรรทุกทิ้งสิ่งมีนเมาขณะปฏิบัติหน้าที่โดยเด็ดขาด</p> <p>23) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน เพื่อลดระดับความรุนแรงของผลกระทบในระดับหนึ่ง ติดสัญญาณไฟหรือป้ายเตือนให้ผู้ใช้เส้นทางสัญจรไปมามีความระมัดระวังเพื่อไม่ให้เกิดอุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p>24) กรณีที่กิจกรรมก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โครงการต้องมีมาตรการเพื่อป้องกันความเสียหายตามความเหมาะสม รวมถึงต้องมีแผนการ</p>	
---	--	---	--



พ.อ.อ.

*(Signature)*  
 (อวยชัย แจ่งเร้ว)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

น.อ.

*(Signature)*  
 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)



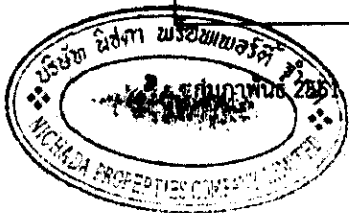
พ.อ.อ.

*(Signature)*  
 (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 106/227

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิควิ (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>25) จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน ใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมาย และตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยคนงานที่มีร่างกายไม่พร้อมที่จะปฏิบัติงาน หรือเป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องหยุดงานจนกว่าจะหายขาด</p> <p>26) ดูแลและควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาหลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง</p> <p>27) อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ</p> <p>28) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงาน และยานพาหนะต่างๆ บริเวณทางเข้า-ออก ตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>29) ห้ามเล่นการพนันและดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน และห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล</p> <p>30) จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับปฐมพยาบาลเบื้องต้น และมีมาตรการประสานงานกับโรงพยาบาลใกล้เคียงในกรณีเหตุการณ์ฉุกเฉิน</p>	
---	--	---	--



พล.อ.อ.

*[Signature]*  
(อวยชัย แจ่มเร็ว)

น.อ.

*[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลิม)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

**Pro-En**  
Technologies, Ltd.

กฎหมาย 2561

*[Signature]*

(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)

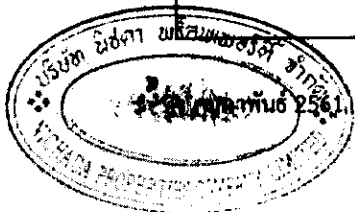
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 107/227



ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>31) จัดให้มีหมายเลขฉุกเฉินที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงสามารถติดต่อผู้รับผิดชอบในการควบคุมคนงานก่อสร้างได้ตลอดเวลา เพื่อแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญ</p> <p>32) กรณีที่คนงานก่อสร้างโครงการ สร้างความเดือดร้อน ทำให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินติดต่อชุมชนและพื้นที่บริเวณใกล้เคียงโครงการ เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาต้องรับผิดชอบและจัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้น</p> <p>33) ห้ามคนงานก่อสร้างก่อไฟหรือจุดไฟเผาขยะหรือเศษวัสดุใดๆภายในบริเวณบ้านพักคนงานและในพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>34) จัดการประชุมระหว่างเจ้าของโครงการกับผู้ที่เกี่ยวข้องได้รับผลกระทบ เพื่อวางแนวทางการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงานและถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ</p> <p>35) ติดตั้งป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 ม. ไว้บริเวณหน้าโครงการ โดยต้องมีรายละเอียดให้ชัดเจนดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แสดงชื่อ ประเภทและขนาดของโครงการ</li> </ul>	
---	--	---	--



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
นาย อวยชัย นังเร่ง

น.อ.

*(Signature)*  
นาย สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



บริษัท Prozen Technologies, Ltd.

*(Signature)*  
นาย ทวีทรัพย์ เจียรน้อย

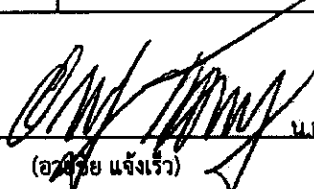
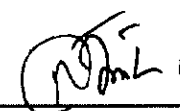
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด


รับรองจำนวน 108/227

**ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

<p><b>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</b></p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าของโครงการ ผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างเทศบาลนครปากเกร็ดที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง</li> <li>- แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง</li> <li>- มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ</li> </ul> <p>36) จัดให้มีการตรวจสอบและถ่ายภาพอาคารที่อยู่ใกล้เคียงก่อนการก่อสร้างโครงการเพื่อใช้เป็นหลักฐานยืนยันความเสียหายที่อาจจะเกิดขึ้นเนื่องจากความสั่นสะเทือนต่อสิ่งปลูกสร้างโดยรอบ ทั้งนี้ ภายใต้ความยินยอมเจ้าของบ้าน</p> <p>37) จัดให้มีการชดเชยความเสียหายในกรณีที่เกิดกิจกรรมก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง</p> <p>38) จัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องเรียนแก่ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินงานของโครงการอีก 6 เดือนหลังจากการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p>	
--	--	--	--




  
 พล.ต.อ. \_\_\_\_\_ น.อ. \_\_\_\_\_  
 (อำนวยการ แจ้งเร็ว) (สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

  
 \_\_\_\_\_  
 (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 109/227

**ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิควิ (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

<p><b>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย</b></p>	<p><b>อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย</b> ผลกระทบที่เกิดขึ้นในด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงานส่วนใหญ่มีสาเหตุมาจากความประมาทสภาพของเครื่องมือ/อุปกรณ์ก่อสร้าง ตลอดจนการไม่ปฏิบัติตามกฎหมายระเบียบข้อบังคับที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้าง ทำให้เกิดอุบัติเหตุต่อคนงาน ความปลอดภัยต่อสาธารณะ รวมถึงมลพิษจากฝุ่นละออง หรือเสียงรบกวน เป็นต้น ผลกระทบเหล่านี้อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัย ความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินของคนงานก่อสร้างและประชาชนใกล้เคียงได้</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามข้อกำหนด/กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัยในงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด ได้แก่ ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในการก่อสร้าง เช่น การสวมใส่ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น</li> <li>จัดทำประกันอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้นต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สิน</li> <li>จัดให้มีผ้าใบป้องกันฝุ่น (Mesh Sheet) ปิดกันตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง โดยติดตั้งรอบอาคารตลอดแนวความสูงของอาคาร เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นและป้องกันเศษวัสดุตกหล่นออกนอกบริเวณอาคารที่กำลังก่อสร้าง</li> <li>จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวก/แว่นตานิรภัย ปลั๊กอุดหู ฯลฯ ให้เพียงพอและเหมาะสมต่อจำนวนคนงานและลักษณะงาน</li> <li>จัดให้มีที่ครอบหูหรือที่อุดหูแก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดัง หรือจำกัดระยะเวลาการทำงานที่สัมผัสกับเสียงดังตามประกาศกระทรวงมหาดไทย</li> </ol>	<p><b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บและการเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน</li> </ul> <p><b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ป้องกันเหตุแห่งการเกิดอุบัติเหตุ (จากการประมวลเหตุที่เกิดขึ้นแล้ว)</li> <li>- บันทึกสถิติและตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</li> </ul>
--	---	--	---



พล.อ.อ.

*[Signature]*  
พล.อ.อ. (อดิษฐ์ แจ้งเร็ว)

น.อ.

*[Signature]*  
น.อ. (สรศักดิ์ จันทร์เฉลิม)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



กฎหมาย  
Pro-En  
Technologies, Ltd.

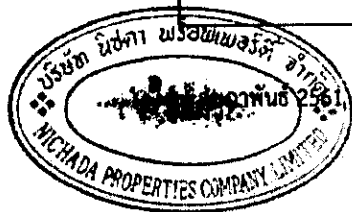
*[Signature]*  
นายทริทรีพย์ เจียรน้อยจร

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 110/227

**ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิควิ (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

ประเภทผลกระทบ	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไข	การติดตามตรวจสอบ
<p><b>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</b></p>		<p>6) ติดตั้งรั้วชั่วคราวในช่วงก่อสร้างเป็นรั้วที่บสูง 6 ม. โดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้าง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน เพื่อลดอุบัติเหตุจากงานก่อสร้าง</p> <p>7) จัดหาพื้นที่ที่จัดเก็บเชื้อเพลิง/วัสดุไวไฟที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้ห่างจากบ้านพักอาศัยข้างเคียง โดยกำหนดให้ต้องมีรั้วล้อมรอบ และติดตั้งป้ายเตือนอันตราย</p> <p>8) จัดให้เครื่องดับเพลิงมือถือ หรืออุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอื่นๆ ที่จำเป็น ติดตั้งไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะบริเวณที่เก็บเชื้อเพลิง</p> <p>9) ประสานกับสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลนครปากเกร็ด ซึ่งอยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุดให้มาจัดอบรมการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง และซ้อมอพยพหนีไฟ ก่อนเริ่มการก่อสร้างโครงการ 1 ครั้ง</p> <p>10) เฝ้าระวังและดูแลความปลอดภัยของแรงงานไม่ให้สร้างความเดือดร้อน และปัญหาต่างๆ แก่แรงงานด้วยกัน รวมทั้งประชาชนใกล้เคียง</p> <p>11) จัดให้มีมาตรการการประชาสัมพันธ์ติดต่อขอรับการสนับสนุนจากสำนักป้องกันและบรรเทา</p>	



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
(อวยชัย แจ่มเร็ว)  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

น.อ.

*(Signature)*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

น.อ. **Pro-En**  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

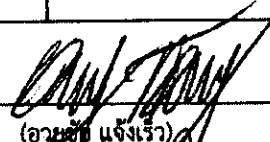
*(Signature)*  
(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

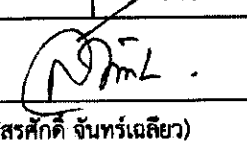
รับรองจำนวน 111/227


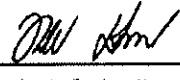
ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>		<p>สาธารณภัยและหน่วยงานดับเพลิงที่ใกล้เคียงที่สุด ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ลุกลามจนเกินขีดความสามารถของอุปกรณ์ดับเพลิงที่มี</p> <p>12) กำหนดไม่ให้เครื่องจักรกลและเครื่องมือก่อสร้างทำงานนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>13) ให้ความระมัดระวังเป็นพิเศษในช่วงที่การทำงานของก้านเครนเข้าใกล้แนวเขตที่ดิน และกำหนดให้ก้านเครนจำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น</p> <p>14) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ และติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>15) จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ</p> <p>16) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</p> <p>17) ติดตั้งป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 ม. ไว้บริเวณหน้าโครงการ โดยป้ายรายละเอียดให้ชัดเจนดังนี้</p>	
---	--	---	--



พล.อ.อ.   
(นายพงษ์ อังแจ้ว)  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

น.อ.   
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด  
  
(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 112/227

**ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา จีคิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

ประเภทผลกระทบ	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p><b>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</b></p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- แสดงชื่อ ประเภทและขนาดของโครงการ</li> <li>- ระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าของโครงการ ผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างเทศบาลนครปากเกร็ดที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง</li> <li>- แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง</li> <li>- มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ</li> <li>- ข้อมูลผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน</li> </ul> <p>18) กรณีที่กิจกรรมก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม รวมถึงต้องจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องข้อร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และต้องมีการมอบหมายเจ้าหน้าที่ให้นัดผู้ร้องเรียนเข้าไปดูพื้นที่ปัญหา (ถ้ามี) ร่วมกันวิเคราะห์สาเหตุ</li> </ul>	



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

น.อ.

*(Signature)*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการ  
**Pro-En**  
Technology, Ltd.

*(Signature)*  
(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 113/227

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำในสำนักงานก่อสร้างโครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ของโครงการ หรือเจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาอยู่ประจำเพื่อรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียนโดยทางวาจา โทรศัพท์ บันทึก จดหมาย แฟกซ์ จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ โดยผู้รับข้อร้องเรียนจะจัดชื่อที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ รายละเอียดที่ร้องเรียนพร้อมข้อเสนอแนะ และแนวทางการแก้ไขของผู้ร้องเรียนไว้เบื้องต้น และนำส่งไปยังบริษัทเจ้าของโครงการ</li> <li>- จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางแก้ไขเรื่องร้องเรียนโดยทีมงานโครงการทุกฝ่าย ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของเจ้าของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง เพื่อพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์หาสาเหตุของปัญหา และมอบหมายให้ผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขต่อไป</li> </ul> <p>19) กำหนดให้งานก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังและมีความสั่นสะเทือน เช่น การตอกเสาเข็ม การเขี่ยงานเจาะ งานเจาะเสาเข็ม การเทคอนกรีต และ</p>	
---	--	--	--



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

น.อ.

*(Signature)*  
(สรศักดิ์ จันทร์เจดีย์)



ณ.ภ.ท. 2561

*(Signature)*  
(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 114/227

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>		<p>งานโครงสร้าง เป็นต้น ให้ดำเนินการในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ระหว่างเวลา 8.00-17.00 น. โดยหยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่จำเป็นต้องทำงานอย่างต่อเนื่องหลังเวลาที่กำหนดเป็นครั้งคราว ได้แก่ การเทคอนกรีตเป็น Batch ใหญ่ คือ ฐานราก ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต และต้องแจ้งให้เทศบาลนครปากเกร็ดและผู้พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 3 วัน โดยปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>20) จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรดให้มิดชิด เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง</p> <p>21) จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ยื่นล้ำออกมานอกพื้นที่โครงการ</p> <p>22) จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกภายในพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ</p> <p>23) กรณีที่เศษดิน หิน ทราย วัสดุก่อสร้างตกหล่นบนพื้นผิวจราจร ต้องรีบทำความสะอาดทันที</p>	
---	--	---	--



พ.ล.อ.อ.

*[Signature]*  
นายชัย แจ่มเร็ว

น.อ.

*[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เอเลีย)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



*[Signature]*  
(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยชจร)

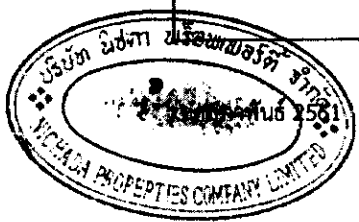
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 115/227



ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชีคิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>		<p>24) จัดให้มีแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ เพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน</p> <p>25) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุก และรถคอนกรีตผสมเสร็จภายในโครงการโดยไม่ให้อาคารริมถนนสาธารณะภายนอกโครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>26) จัดให้มีมาตรการซ่อมแซมผิวถนน หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ โดยกำหนดให้มีการถ่ายภาพถนนซึ่งเป็นพื้นที่อื่นร่วมในการขออนุญาตก่อสร้าง และถนนสาธารณะ บริเวณที่โครงการใช้เป็นเส้นทางขนส่งและหากพบความเสียหายให้รีบดำเนินการซ่อมแซมทันที</p> <p>27) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก รวมทั้งจำกัดความเร็วของรถบรรทุกภายในพื้นที่โครงการไม่เกิน 25 กม./ชม</p> <p>28) ห้ามพนักงานขับรถบรรทุกดื่มสิ่งมีแอลกอฮอล์ ปฏิบัติหน้าที่โดยเด็ดขาด</p>	
---	--	---	--



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
 (อภัยชัย แจงเร็ว)

น.อ.

*(Signature)*  
 (สรศักดิ์ จันทร์เสถียร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En  
 Technology Ltd.

*(Signature)*  
 (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 116/227

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>		<p>29) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน เพื่อลดระดับความรุนแรงของผลกระทบในระดับหนึ่ง ติดสัญญาณไฟหรือป้ายเตือนให้ผู้ใช้เส้นทางสัญจรไปมา มีความระมัดระวังเพื่อไม่ให้เกิดอุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p>30) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัดของกรมการขนส่งทางบก เพื่อป้องกันการชำรุดทรุดโทรมของเส้นทางคมนาคม</p> <p>31) กำหนดช่วงเวลาการขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่ให้ขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน</p>	
	<p>ผลกระทบจากคนงานก่อสร้างที่ส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินต่อชุมชนใกล้เคียง คนงานก่อสร้างส่วนใหญ่ที่เป็นคนต่างถิ่นและมีจำนวนคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้างเป็นจำนวนมาก ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันปัญหาจากคนงานก่อสร้างที่อาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัย</p>	<p>1) จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน จัดจ้างแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมาย และตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยคนงานที่มีร่างกายไม่พร้อมที่จะปฏิบัติงาน หรือเป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องหยุดงานจนกว่าจะหายขาด</p> <p>2) ดูแลและควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเอง หรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง</p>	



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
อำนวยการ  
อำนวยการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

น.อ.

*(Signature)*  
(สรศักดิ์ จันทร์เสถียร)  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

กรมการผังเมือง  
กรมการผังเมือง

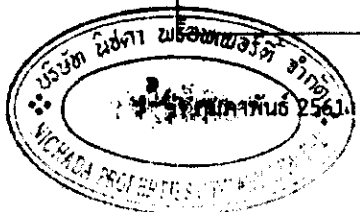
*(Signature)*  
นายทริทวิทย์ เจียรน้อยจร

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 117/227

**ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิควิ (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

<p><b>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</b></p>	<p>ในชีวิตและทรัพย์สินต่อชุมชนใกล้เคียง ผลกระทบจากคนงานต่อชุมชนข้างเคียงที่คาดว่าจะเกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเป็นผลกระทบทางสุขภาพและสังคม เช่น ความเดือดร้อนรำคาญจากการจราจรที่เกิดจากการรถรับ-ส่งคนงาน ความไม่สงบสุขของชุมชนที่อาจเกิดจากการขัดแย้ง หรือการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือกับคนในชุมชน</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>3) ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยในพื้นที่โครงการ</li> <li>4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ บริเวณทางเข้า-ออก ตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</li> <li>5) จัดให้มีการประกันภัยที่มีความรับผิดชอบต่อชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก ในกรณีที่ได้รับความเสียหายอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ</li> <li>6) จัดเตรียมระบบสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อมที่มีความสะอาด ถูกสุขลักษณะ และเพียงพอต่อจำนวนคนงานก่อสร้าง ได้แก่ น้ำดื่ม ห้องสุขา ระบบบำบัดน้ำเสีย และระบบกำจัดมูลฝอย เป็นต้น</li> <li>7) ห้ามเล่นการพนันและดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน และห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล</li> <li>8) จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับปฐมพยาบาลเบื้องต้น และมีมาตรการประสานงานกับสถานพยาบาลใกล้เคียงในกรณีเหตุการณ์ฉุกเฉิน</li> <li>9) จัดให้มีหมายเลขฉุกเฉินที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงสามารถติดต่อผู้รับผิดชอบโครงการควบคุม</li> </ol>	
--	---	--	--



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
อ.วิเชษฐ์ แจ่มเร็ว

น.อ.

*(Signature)*  
สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

กรรมการ Pro-En Technologies, Ltd.

*(Signature)*

(นายวิฑริทธิ์ เจียรน้อยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 118/227

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>		<p>คนงานก่อสร้างได้ตลอดเวลา เพื่อแจ้งเหตุเตือนร้อนรำคาญ</p> <p>10) กรณีที่คนงานก่อสร้างโครงการ สร้างความเดือดร้อน ทำให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินต่อชุมชนและพื้นที่บริเวณใกล้เคียงโครงการ เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาต้องรับผิดชอบและจัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้น</p> <p>11) ห้ามคนงานก่อสร้างก่อไฟหรือจุดไฟเผาขยะหรือเศษวัสดุใดๆภายในบริเวณบ้านพักคนงานและในพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยเด็ดขาด</p>	
---	--	--	--



พล.อ.อ.

*[Signature]*  
(อ.ชัย แจงเร็ว)

น.อ.

*[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2561

*[Signature]*

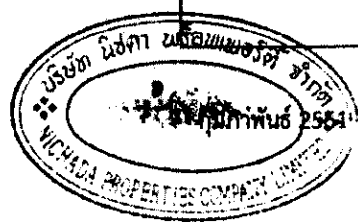
(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 119/227

**ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

<p><b>4.4 สุนทรียภาพ</b></p>	<p>การกองวัสดุก่อสร้างอย่างไม่เป็นระเบียบและไม่มีหมวกคลุม รวมถึงการเข้า-ออกของรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง ทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดู บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนด/กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้าง และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) ติดตั้งรั้วชั่วคราวในช่วงก่อสร้าง เป็นรั้วที่บสูง 6 ม. โดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ เพื่อบดบังทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้างและติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน</li> <li>2) จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะหลังรถให้เป็นระเบียบ</li> <li>3) จัดเก็บวัสดุอุปกรณ์เครื่องมือ เครื่องจักรให้เป็นระเบียบเรียบร้อย มีการดูแลรักษาความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และมีวัสดุปิดคลุมให้เรียบร้อย</li> <li>4) ห้ามวางกองวัสดุไว้ภายนอกรั้วของพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยเด็ดขาด</li> <li>5) บริเวณทางเข้า-ออกจะปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และพื้นผิวของปากทางเข้า-ออกจะต้องทำความสะอาดทุกครั้ง จนกว่าการก่อสร้างแล้วเสร็จ</li> <li>6) ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</li> </ol>	<p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <p>- เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p>
------------------------------	---	---	---



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
 (อาชิวิญ แจ้งเร็ว)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

น.อ.

*(Signature)*  
 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)



**Pro-En**  
 Technologies Ltd.  
 กุมภาพันธุ์ 2561

*(Signature)*  
 (นายทวิทวีทย์ เจียรนัยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 120/227

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการนิชดา ชิคิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

4.4 คุณทริยภาพ (ต่อ)		<p>7) ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>8) ดูแลและควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง</p> <p>9) จัดให้มีผ้าใบป้องกันฝุ่น (Mesh Sheet) ปิดกั้นตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง โดยติดตั้งรอบอาคารตลอดแนวความสูงของอาคาร เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นและป้องกันเศษวัสดุตกหล่นออกนอกบริเวณอาคารที่กำลังก่อสร้าง</p>	
----------------------	--	---	--



พ.ล.อ.อ.

*(Signature)*  
(อรรถชัย แจ้งเร็ว)

น.อ.

*(Signature)*

(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En  
Technologies, Ltd.

กุมภาพันธ์ 2561

*(Signature)*

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 121/227

**ตารางที่ 3 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

<p><b>1.1 ลักษณะภูมิประเทศ</b></p>	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ ซึ่งจากสภาพภูมิประเทศโดยรอบโครงการที่ประกอบด้วยบ้านพักอาศัย อาคารชุด พักอาศัย อพาร์ทเม้น อาคารพาณิชย์ และอาคารพักอาศัยรวมเป็นส่วนใหญ่ ซึ่งมีสิ่งปลูกสร้างวางตัวอยู่ริมถนนหลัก ได้แก่ ถนนสามัคคี ถนนติวานนท์ และถนนซอยย่อย กระจายอยู่ทั่วไปโดยรอบพื้นที่โครงการ ดังนั้น เมื่อพิจารณารูปแบบการใช้ที่ดินของโครงการซึ่งเป็นอาคารพักอาศัยรวม ซึ่งมีลักษณะการใช้ที่ดินสอดคล้องกับประเภทการใช้ที่ดินโดยรอบ การพัฒนาโครงการทำให้สัดส่วนการใช้ที่ดินในภาพรวมบริเวณโครงการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมเพียงเล็กน้อย</p>	<p>1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวเพื่อเป็นพื้นที่สำหรับพักผ่อนหย่อนใจ 2) จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสวยงามและเป็นระเบียบ</p>	<p><b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b> - นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>
------------------------------------	--	--	---



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
(นายเจษฎ์ แจ่มเร็ว)  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

น.อ.

*(Signature)*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)



กุมภาพันธ์ 2561

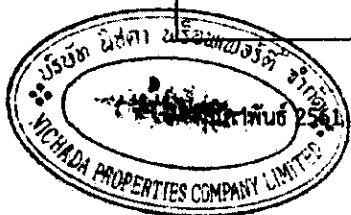
*(Signature)*  
(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)

รับรองจำนวน 122/227

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

**ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิควิ (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

<p><b>1.2 คุณภาพอากาศ</b></p>	<p>แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศในระยะดำเนินการ มาจากไอเสียของพาหนะที่พนักงานและผู้ใช้บริการอาคาร โดยเฉพาะเมื่อเกิดการชะลอตัวในขณะเข้าจอดหรือรถติด ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อในด้านความเดือดร้อนรำคาญ และอาจสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ และชุมชนโดยรอบได้</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของอาคารและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด</li> <li>2) กำหนดให้ปลูกต้นไม้บริเวณชั้นล่างของอาคารโครงการ อาทิเช่น ต้นมะขอกกานี ต้นปาล์มหางปลา ต้นแดงจีน ต้นกระดุมทองเลื้อย และหญ้าญี่ปุ่น เป็นต้น เพื่อให้เกิดความร่มรื่นและช่วยลดความร้อน รวมทั้งดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ เพื่อช่วยลดมลสารที่เกิดจากรถยนต์ของโครงการ</li> <li>3) ดูแลรักษาดินไม้หรือพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอและในกรณีที่ดินไม้ตายให้ปลูกทดแทนโดยทันที</li> <li>4) ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถ ภายในโครงการให้สะอาดและมีสภาพที่อยู่เสมอ ในกรณีที่พบว่าถนนและทางเดินรถ มีการชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนน</li> <li>5) ดูแลรักษา บำรุงพันธุ์ไม้ในพื้นที่จัดสวนให้คงงามอยู่เสมอ และรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปลูกต้นไม้บริเวณระเบียงห้องพัก</li> </ol>	<p><b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>
-------------------------------	---	---	---



พล.อ.อ.

*[Signature]*  
 (อวยชัย แจ้งเร็ว)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

น.อ.

*[Signature]*  
 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En  
 เทคโนโลยี จำกัด

*[Signature]*

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 123/227



ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		<p>6) ตรวจสอบและดูแลรักษาช่องเปิดของอาคารไว้ไม่ให้มีวัดมุมกันเพื่อให้มีการระบายอากาศได้ดี</p> <p>7) จัดให้มีการระบายอากาศในพื้นที่จอดรถที่อัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่าที่กำหนดตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพรบ.ควบคุมอาหาร (พ.ศ.2522)</p> <p>8) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวเพื่อให้เกิดความร่มรื่นและช่วยลดความร้อน รวมทั้งดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ เพื่อช่วยลดมลสารที่เกิดจากชั้นจอดรถของอาคาร</p>	
-----------------------	--	--	--



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
(อรัชชัย แจ็งเร็ว)

น.อ.

*(Signature)*  
(สรศักดิ์ จันทร์เสลिया)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2561

*(Signature)*

(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 124/227

**ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิควิ (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

	ประเภทของผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p><b>1.2 เสียง</b></p>	<p>ระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ จะมีระดับไม่สูงมากนัก จากข้อมูลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณที่จอดรถของ โครงการอาคารพักอาศัยรวมที่มีลักษณะเข้า-ออกของรถยนต์ในช่วงเช้าและเย็นเช่นเดียวกับโครงการและเปิดดำเนินการ มีผู้พักอาศัยแล้วพบว่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. (L<sub>eq</sub> 24 hr) มีค่าเท่ากับ 62.4 เดซิเบลเอ ซึ่งมีค่าได้ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ โดยระดับเสียงจะเกิดจากยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ และเป็นระดับเสียงปกติ ที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน ซึ่งสามารถป้องกันได้โดยการกำหนดความเร็วของยานพาหนะ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ควบคุมความเร็วของยานพาหนะในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็วหรือทำสัญญาณ เพื่อลดความเร็วและช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์ลดลงไปด้วย</li> <li>ปิดประกาศประชาสัมพันธ์ให้ผู้ขับขี่รถยนต์ภายในโครงการห้ามบีบแตรส่งเสียงดังรบกวนหากไม่มีเหตุจำเป็น</li> <li>ห้ามผู้พักอาศัยดัดแปลงห้องพักเป็นสถานบันเทิงหรือมีกิจกรรมที่จะทำให้เกิดเสียงดัง เช่น ห้องซ้อมดนตรี เป็นต้น</li> </ol>	<p><b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
 (นายอานันท์ แจ่มแจ้ง)  
 กรรมการผู้จัดการ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

น.อ.

*(Signature)*  
 (ศาสตราจารย์ ดร. จันทร์ฉลิษา)  
 กรรมการผู้จัดการ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2561

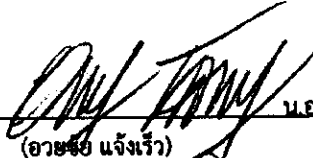

*(Signature)*  
 (นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 125/227


**ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

<p><b>1.4 ความสั่นสะเทือน</b></p>	<p>ความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการ จะมีระดับไม่สูงมากนัก เนื่องจากโครงการเป็นอาคารพักอาศัยรวม กิจกรรมที่เกิดขึ้นภายในโครงการจึงเป็นกิจกรรมเพื่อการพักอาศัย และการดำรงชีวิตประจำวันโดยไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อความสั่นสะเทือนอย่างใดก็ตาม ความสั่นสะเทือนอาจเกิดขึ้นจากยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ ซึ่งสามารถป้องกันได้โดยกำหนดความเร็วของยานพาหนะ</p>	<p>1) ควบคุมความเร็วของยานพาหนะในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อลดความเร็วและช่วยลดระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์ลงไปด้วย</p>	<p><b>วิธีการจัดการ/ความดี</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>
-----------------------------------	---	--	--



 น.อ. (นายพงษ์ อังgréว)  
 น.อ. (สรศักดิ์ จันทระเจติยา)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



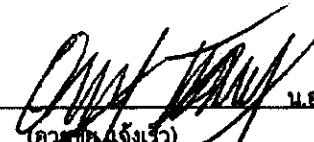

กุมภาพันธุ์ 2561  น.อ. (นายพงษ์ อังgréว)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 126/227

**ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อมและพื้นที่ทาง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน/แก้ไข
<p><b>1.5 ทรัพยากรดิน ธรมณีวิทยา และแผ่นดินไหว</b></p>	<p>เนื่องจากโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) จึงไม่มีกิจกรรมใดหรือการดำเนินการที่เกี่ยวข้องกับทรัพยากรดินโดยตรงในอันที่จะส่งผลกระทบต่อลักษณะโครงสร้างหรือคุณสมบัติของทรัพยากรดินแต่อย่างใด</p> <p>นอกจากนี้โครงการยังปลูกต้นไม้บริเวณพื้นที่โครงการในส่วนที่มีการเปิดหน้าดินเพื่อจัดเป็นพื้นที่สีเขียว ซึ่งเป็นการปกคลุมผิวดินช่วยป้องกันการชะล้างผิวดินไปสู่พื้นที่ข้างเคียง จึงอาจกล่าวได้ว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดินแต่อย่างใด ส่วนด้านธรณีวิทยาและแผ่นดินไหวโครงการได้ออกแบบโครงสร้างอาคารให้สามารถต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว</p>	<p>1) กำกับควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามการออกแบบโครงสร้างอาคารที่สอดคล้องตามกฎกระทรวงฉบับที่ 49 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เรื่อง การกำหนดการรับน้ำหนักความต้านทานความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 โดยใช้วิธีการคำนวณตามมาตรฐานการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว (มยผ.1302) ของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2522</p>	<p><b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b></p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <p>- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>




  
 พล.อ.อ. \_\_\_\_\_ น.อ. \_\_\_\_\_  
 (อานชุต จังเร็ว) (สรศักดิ์ จันทร์เอเลีย)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



**Pro-En**  
Technologies, Ltd.

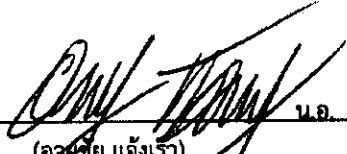
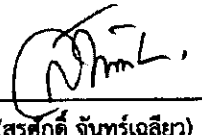
กุมภาพันธ์ 2561 \_\_\_\_\_  
 (นายทวิทรัพย์ เขียรนัยขจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 127/227

**ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

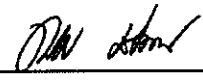
<p><b>1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน</b></p>	<p>การดำเนินโครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำ และคุณภาพน้ำผิวดิน ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพในการกำจัดความสกปรกในรูป BOD มีค่าไม่เกิน 20 มก./ล. และมีค่าตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบนที่ดินภาระจ่ายอมต่อไป</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการให้ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค. ก่อนการระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ และควบคุมดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้มีประสิทธิภาพตามมาตรฐานการออกแบบ</li> <li>2) จัดให้มีการติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ เพื่อดักเศษสิ่งสกปรกที่อาจติดมากับน้ำทิ้ง</li> <li>3) ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์ให้มีการประหยัดน้ำแก่ผู้พักอาศัยและพนักงานประจำโครงการ</li> </ol>	<p><b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>
-----------------------------------	---	---	---



พล.อ.อ.  น.อ.   
 (อวยชัย แฉงเรว) (สรศักดิ์ จันทร์เดลีธา)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



**Pro-En**  
Technologies, Ltd.

กุมภาพันธ์ 2561   
 (นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจงร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 128/227

ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิควิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>1.7 คุณภาพน้ำใต้ดิน</p>	<p>ส่วนในระยะดำเนินการจะไม่มีกิจกรรมใดๆ ที่รบกวนหรือส่งผลกระทบต่ออุทกวิทยาและคุณภาพน้ำใต้ดิน เนื่องจากโครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปานครหลวง โดยไม่ได้ใช้น้ำใต้ดินแต่อย่างใด ส่วนน้ำเสียที่เกิดขึ้นจะได้รับการบำบัดจนได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำของพื้นที่ยื่นร่วมด้านหน้าโครงการต่อไป ไม่ได้ปล่อยทิ้งซึมดิน หรือระบายลงสู่แหล่งน้ำโดยตรงแต่อย่างใด</p>		
----------------------------	--	--	--



*[Signature]*  
(อวยชัย แจ่มเริ้ว) น.อ.

*[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



**Pro-En**  
Technologies, Ltd.

กฎหมายที่ 2561 *[Signature]*

(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อย)

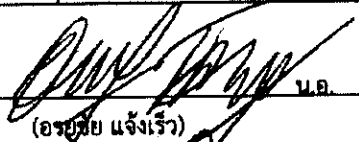
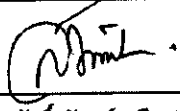
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 129/227

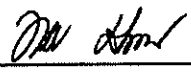
**ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

<p><b>2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า)</b></p>	<p>โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ถนนเลี่ยงเมืองปากเกร็ด 45 (ซอยประเสริฐอิสลามฝั่งตะวันออก) ตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ซึ่งเป็นพื้นที่ชุมชนและพาณิชยกรรมเป็นส่วนใหญ่ สัตว์ที่พบบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ศึกษา เช่น พบสัตว์ปีกมากที่สุด รองลงมาเป็นสัตว์เลี้ยงลูกเป็นต้น ทั้งนี้ ก่อนการก่อสร้างพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่โล่ง และบางส่วนเป็นพื้นที่โรงเก็บอุปกรณ์ก่อสร้างของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จโครงการจะมีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างประมาณ 1,089 ตร.ม. เพื่อให้พื้นที่โครงการมีความร่มรื่น และสามารถเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์ที่พบในบริเวณพื้นที่โครงการได้</p>	<p>1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในโครงการ เพื่อให้เกิดความร่มรื่นสอดคล้องกับระบบนิเวศดั้งเดิม สามารถเป็นที่อยู่อาศัยของสัตว์ที่พบ เช่น ต้นมะขอกกานี ต้นปาล์มหางปลา ต้นแดงจีน ต้นกระตุมทองเลื้อย และหญ้ายูญี่ปุ่น เป็นต้น</p> <p>2) ดูแลรักษา บำรุงพันธุ์ไม้ในพื้นที่จัดสวนให้คงงามอยู่เสมอ และรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปลูกต้นไม้บริเวณระเบียงห้องพัก</p>	<p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u></p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>
--	---	--	---



พล.อ.อ.  น.อ.   
 (อำนวยการ แจ้งเร็ว) (สรศักดิ์ จันทรเดลียา)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



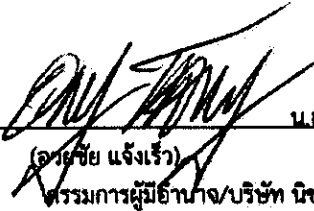
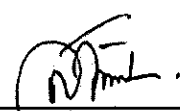
กุมภาพันธ์ 2561   
 (นายวิทธีรย์ เจียนียจง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 130/227

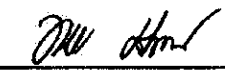
ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ</p>	<p>โครงการจะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ โดยน้ำทิ้งของโครงการจะมีคุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อไป</p>	<p>1) ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p>	<p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>
-------------------------------------	---	--	---



พล.อ.อ.  น.อ.   
(อานุชัย แฉ่งเร้ว) (สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2561   
(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

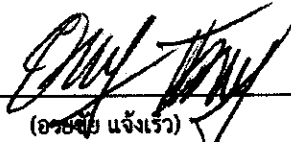
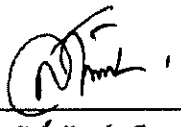
รับรองจำนวน 131/227




ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิควา (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน/ ผังเมือง</p>	<p>การดำเนินโครงการได้เปลี่ยนลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินจากโรงเก็บอุปกรณ์ก่อสร้างของเจ้าของโครงการ ไปเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ซึ่งเป็นการเพิ่มศักยภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินและมีความคุ้มค่าทางเศรษฐกิจมากขึ้น ดังนั้นการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อก่อสร้างโครงการถือเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินที่สามารถดำเนินการได้ในที่ดินประเภทนี้โดยไม่ขัดแย้งกับเทศบัญญัติเทศบาลนครปากเกร็ด เรื่องกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ตัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในเขตเทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี พ.ศ. 2556 และกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องแต่อย่างใด</p>	<p>1) กำกับควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามการออกแบบอาคาร การใช้ประโยชน์พื้นที่ภายในและภายนอกอาคาร ให้สอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง เช่น พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และเทศบัญญัติเทศบาลนครปากเกร็ด เรื่อง กำหนดบริเวณห้าม ก่อสร้าง ตัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภทในเขตเทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี พ.ศ. 2556 เป็นต้น</p>	<p><b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>
---	--	--	---



พล.อ.อ.  น.อ.   
(อวยชัย แจ้งเร็ว) (สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



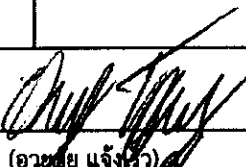
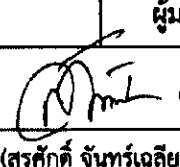
Pro-En Technologies, Ltd.  
กุมภาพันธ์ 2561   
(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อยจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



รับรองจำนวน 132/227

**ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิควิ (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

<p><b>3.2 การจราจร</b></p>	<p>ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นเมื่อเปิดดำเนินการจะมีปริมาณการจราจรที่เข้ามาใช้บริการโครงการสูงสุดในชั่วโมงเร่งด่วนช่วงเช้าของวันทำงาน 22 PCU/ชม. (ปริมาณรถเข้าสู่โครงการ) และ 61 PCU/ชม. (ปริมาณรถออกจากโครงการ) และในชั่วโมงเร่งด่วนช่วงเย็นของวันทำงาน 47 PCU/ชม. (ปริมาณรถเข้าสู่โครงการ) และ 14 PCU/ชม. (ปริมาณรถออกจากโครงการ) ซึ่งจะทำให้ถนนถนนเลียบเมืองปากเกร็ด 45 (ซอยประเสริฐอิสลามฝั่งตะวันออก) มีปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้น แต่ไม่ได้ทำให้ระดับการให้บริการของถนน (Level of service, LOS) ของโครงข่ายรอบๆพื้นที่ตั้งโครงการลดลงไปจากเดิมแต่อย่างใด</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีที่จอดรถอันเป็นทรัพย์สินส่วนกลางจำนวน 194 คัน โดยในการจัดที่จอดรถ ต้องพิจารณาจากประโยชน์ของเจ้าของห้องชุดเป็นหลัก ซึ่งให้เจ้าของห้องชุดสามารถใช้ประโยชน์ที่จอดรถได้อย่างสะดวกและมีอิสระ ทั้งนี้ ต้องประชาสัมพันธ์ให้ลูกค้าทราบในช่วงการขายโครงการ พร้อมทั้งขอความร่วมมือไม่ให้นำรถไปจอดในพื้นที่นอกโครงการ</li> <li>กำหนดให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ที่ต้องการนำรถเข้ามาจอดภายในโครงการ ให้มาลงทะเบียนทำบัตรจอดรถระบบบัตรอิเล็กทรอนิกส์ (Key Card) หรือใช้ระบบการติดสติ๊กเกอร์ เพื่อช่วยควบคุมการจอดรถยนต์ของบุคคลภายนอกที่ไม่ใช่รถยนต์ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ</li> <li>สำหรับผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยในโครงการโครงการจะแจกบัตรอนุญาตชั่วคราว และให้จอดรถได้ไม่เกิน 2 ชม. หากจอดนานเกินเวลาที่กำหนดจะคิดอัตราค่าจอดรถตามกฎหมายที่นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการจะกำหนด เพื่อเป็นการจำกัดรถของบุคคลภายนอกโครงการที่เข้ามาจอดรถในพื้นที่โครงการ และไม่อนุญาตให้ผู้มาติดต่อใช้ที่จอดรถอัตโนมัติ</li> </ol>	<p><b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ป้าย/สัญลักษณ์จราจร ต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ</li> </ul> <p><b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพป้าย/สัญลักษณ์จราจร ต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้</li> </ul>
----------------------------	--	---	---



พล.อ.อ.  น.อ.   
 (อำนวยการ) (สารคดี จันทรเลศิลา)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

  
 กุมภาพิ Pro-En   
 Technologies, Ltd. (นายพรวิทย์ เจียรนัยขจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 133/227

ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>3.2 การจราจร (ต่อ)</p>		<p>4) จัดทำคู่มือรายละเอียดวิธีการใช้งานที่จอดรถอัตโนมัติให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการได้รับทราบตลอดจนจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกและให้คำแนะนำบริเวณอาคารจอดรถอัตโนมัติ</p> <p>5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกอาคารจอดรถยนต์อัตโนมัติ เพื่อป้องกันรถติดและชะลอตัวบริเวณด้านหน้าโครงการทั้งฝั่งขาเข้าและฝั่งขาออกโครงการ โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน</p> <p>6) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยและผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยในโครงการ ห้ามจอดรถริมถนนสาธารณะ</p> <p>7) ปาดขอบถนนทางเข้า-ออกโครงการให้ป้านมากขึ้น เพื่อรองรับรัศมีของรถที่จะเลี้ยวเข้า-ออกโครงการ ซึ่งจะทำให้ผู้ขับขี่รถยนต์เข้า-ออกโครงการ ขับขี่ได้สะดวกยิ่งขึ้น</p> <p>8) ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออก โดยรอบพื้นที่โครงการและทางเดินรถ เพื่อป้องกันอันตรายและอำนวยความสะดวกแก่คนเดินเท้าและผู้พักอาศัย</p>	<p>จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>
---------------------------	--	--	--



พล.อ.อ.

*[Signature]*

น.อ.

*[Signature]*

(นายชัยณรงค์) (สรศักดิ์ จันทร์เจริญ)  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



บริษัทฯ ProEn Technology Ltd.

*[Signature]*

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 134/227

ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิคิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>3.2 การจราจร (ต่อ)</p>		<p>9) ติดป้ายจำกัดความเร็วของผู้ใช้รถยนต์ภายในโครงการ โดยกำหนดให้ผู้ใช้อัตโนมัติภายในพื้นที่โครงการ ใช้ความเร็วในการวิ่งรถไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อความปลอดภัย</p> <p>10) จัดให้มีบริการรถรับ-ส่งผู้พักอาศัยภายในโครงการโดยคิดค่าบริการตามความเหมาะสม เมื่อมีจำนวนอาคารชุดพักอาศัย 25 ชั้น บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เปิดใช้อาคาร 1 อาคาร เพื่อเป็นการลดปริมาณจราจร ทั้งนี้ การรับส่งจะเริ่มต้นจากพื้นที่โครงการถึงสถานีรถไฟฟ้าที่ใกล้เคียงที่ตั้งโครงการ</p> <p>11) จัดให้มีการบริการเรียกรถรับจ้างสาธารณะ (รถแท็กซี่) เพื่อให้ผู้พักอาศัยได้รับความสะดวกในการเดินทางไปยังระบบขนส่งมวลชนต่างๆ</p> <p>12) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์แก่ผู้ใช้บริการของโครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- หลีกเลี่ยงเส้นทางจราจรที่มีปัญหาติดขัดรวมทั้งประชาสัมพันธ์เส้นทางลัดรอบๆ พื้นที่โครงการให้ผู้พักอาศัยทราบ</li> <li>- ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้รถยนต์ส่วนตัวเดินทางนอกช่วงเวลาเร่งด่วนในช่วงเช้าและเย็น (ช่วง 07.00-09.00 น. และ 17.00-19.00 น.) เพื่อหลีกเลี่ยงการจราจรที่ติดขัด</li> </ul>	
---------------------------	--	--	--



พล.อ.อ.

*[Signature]*  
(อายุสิทธิ์ แจ้งเร็ว)  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

น.อ.

*[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

กุมภาพันธ์ 2564



*[Signature]*  
(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยชจร)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 135/227

**ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา จีคิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

<p><b>3.2 การจราจร (ต่อ)</b></p>		<p>13) กำหนดให้ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่ใช้ในการบำรุงรักษาที่จอดรถอัตโนมัติ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ในระยะ 5 ปี แรก เจ้าของโครงการจะชำระค่าดูแล และบำรุงรักษา ให้ทั้งสิ้น โดยจะชำระให้กับตัวแทนจำหน่ายผู้รับผิดชอบระบบที่จอดรถอัตโนมัติโดยตรง</li> <li>- เจ้าของโครงการจะมอบเงินจำนวน 800,000 บาท/อาคาร (แปดแสนบาทถ้วน) ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดในวันที่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ เพื่อเป็นกองทุนให้นิติบุคคลอาคารชุดนำไปใช้จ่ายสำหรับการดูแลและบำรุงรักษาระบบที่จอดรถอัตโนมัติต่อไป</li> </ul>	
	<p>โครงการใช้ถนนภาระจำยอมเป็นเส้นทางในการเข้า-ออกโครงการสู่ถนนสาธารณะ ซึ่งภาระจำยอมดังกล่าวมีค่าตอบแทนโดยเจ้าของสามยทรัพย์ตกลงจะจ่ายค่าใช้จ่ายในการบำรุงรักษาตามที่ได้จ่ายจริงตามส่วนแห่งประโยชน์ที่ได้รับ ดังนั้นโครงการจึงได้เพิ่มเติมมาตรการใน</p>		



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
(อายุชัย แจ้งเร็ว)  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

น.อ.

*(Signature)*  
(สรศักดิ์ จันทร์เสถียร)



**Pro-En**  
Technologies, Ltd.

กุมภาพันธ์ 2561

*(Signature)*  
(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)

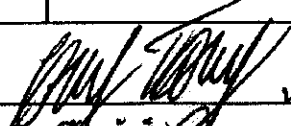
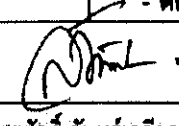
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด


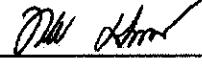
รับรองจำนวน 136/227

**ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

ลำดับกิจกรรม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		
3.2 การจราจร (ต่อ)	<p>การแจ้งให้ผู้ซื้อโครงการได้รับทราบข้อมูลดังกล่าว ที่จะเกิดขึ้นต่อความรับผิดชอบของนิติบุคคลอาคารชุด ดังนี้</p> <p>1) ค่าใช้จ่ายสำหรับการบำรุงรักษาถนนการระจ่ายอม (ที่ดินซึ่งเป็นที่ที่ยื่นร่วมในการขออนุญาตก่อสร้างอาคาร)</p>	<p>1) ค่าใช้จ่ายตามสัญญาบริการงานดูแล บำรุงรักษาถนน และ ทางเท้า บริเวณ ถนน ที่เป็น การระจ่ายอม ตลอดทั้งเส้นมีพื้นที่รวมประมาณ 22,790 ตร.ม. รายละเอียดงานมีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กวาดถนนและทางเท้าให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตามปกติ</li> <li>- บำรุงรักษาและซ่อมบำรุงถนนและทางเท้า เช่น ทาสี ตีเส้น ซ่อมรอยแตกกร้าว ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตามปกติ</li> </ul> <p>2) ค่าใช้จ่ายตามสัญญาบริการงานดูแลรักษาภูมิทัศน์ และสิ่งแวดล้อมบริเวณถนนที่เป็นการระจ่ายอม ตลอดทั้งเส้นมีพื้นที่รวมประมาณ 2,373 ตร.ม. รายละเอียดงานมีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตัดแต่ง ใส่ปุ๋ย พรวนดิน ตัดหญ้า (เดือนละครั้ง)</li> <li>- ฉีดยา กำจัดแมลงและโรค (เดือนละครั้ง)</li> <li>- กำจัดวัชพืช, เก็บขยะในพุ่มไม้</li> <li>- ตัดแต่งกิ่งไม้ที่ขวางทางเดิน</li> </ul>	<p><u>การจัดการ/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



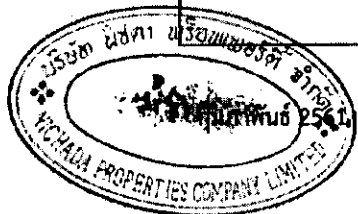
พล.อ.อ.  น.อ.   
 (อำนวยการแจ้งเรื่อ) (สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

  
 น.อ.   
 (นายทวิทรัพย์ เจียรนัยชจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 137/227

**ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

<p><b>3.2 การจราจร (ต่อ)</b></p>		<p>3) ค่าใช้จ่ายตามสัญญาบริการงานดูแลรักษาระบบระบายน้ำและท่อระบายน้ำ บริเวณถนนที่เป็นภาระจ่ายอม ตลอดทั้งเส้น มีความยาวรวมประมาณ 3,346 ม. ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตามปกติ</p> <p>4) ค่าไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณถนนที่เป็นภาระจ่ายอม ตลอดทั้งเส้น มีความยาวรวมประมาณ 1,673 ม. ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตามปกติ</p>	
	<p>2) สัดส่วนความรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายของนิติบุคคลอาคารชุด และเจ้าของโครงการ ในการบำรุงรักษาดนภาระจ่ายอม (ที่ดินซึ่งเป็นพื้นที่ยื่นร่วมในการขออนุญาตก่อสร้างอาคาร)</p>	<p>1) ค่าใช้จ่ายสำหรับการบำรุงรักษาดนภาระจ่ายอม (ที่ดินซึ่งเป็นพื้นที่ยื่นร่วมในการขออนุญาตก่อสร้างอาคาร) ดังกล่าวข้างต้น เป็นเงินรวมทั้งสิ้น 150,000 บาท (หนึ่งแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) ต่อเดือน ซึ่งโครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) จะมีนิติบุคคลเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายส่วนนี้ คิดเป็นเงินจำนวน 15,200 บาท (หนึ่งหมื่นห้าพันสองร้อยบาทถ้วน) ต่อเดือน สำหรับส่วนที่เหลือ จะเป็นความรับผิดชอบของโครงการอื่นๆ ซึ่งใช้ประโยชน์จากถนนภาระจ่ายอมนี้ ตามบันทึกข้อตกลงการใช้ประโยชน์ถนนภาระจ่ายอม</p>	<p><b>การจัดการ/ความดี</b></p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p>



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
นายชัย แจ่มเร็ว

น.อ.

*(Signature)*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En  
Technologies, Ltd.  
กฎหมายที่ 2561

*(Signature)*

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 138/227

ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

3.2 การจราจร (ต่อ)		2) เจ้าของโครงการ (บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) จะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดส่วนนี้ จำนวน 15,200 บาท (หนึ่งหมื่นห้าพันสองร้อย บาทถ้วน) ต่อเดือน เป็นระยะเวลา 3 ปี นับจากวันที่โครงการได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือ เคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.6) หลังจากนั้น จึงโอนความรับผิดชอบ ค่าใช้จ่ายนี้ไปให้นิติบุคคลอาคารชุด ทั้งนี้ เจ้าของโครงการจะพันภาระความรับผิดชอบ ค่าใช้จ่ายส่วนนี้ เมื่อนิติบุคคลอาคารชุดรับโอน ความรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดส่วนนี้แล้ว	ผู้รับผิดชอบ นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ใน กรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
--------------------	--	--	--



พล.ต.อ.

*(Signature)*  
(นายชัย แจ่มเร็ว)

น.อ.

*(Signature)*

(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En  
Technologies, Ltd.

กฎหมายพันธ์ 2561

*(Signature)*

(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 139/227



**ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

<p><b>3.3 การใช้น้ำ</b></p>	<p>กิจกรรมของโครงการจะมีการใช้น้ำทั้งหมด 91.52 ลบ.ม./วัน และแหล่งน้ำใช้ของโครงการจะได้จากสำนักงานประปาสาขานนทบุรี ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการโครงการได้อย่างเพียงพอ อย่างไรก็ตามโครงการต้องจัดให้มีมาตรการประหยัดการใช้น้ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดหาเครื่องสุขภัณฑ์สำหรับห้องน้ำ/ห้องส้วม ต้องเลือกใช้อุปกรณ์แบบประหยัดน้ำ</li> <li>2) กำหนดช่วงเวลาในการปิดไม่ให้น้ำประปาไหลจากท่อประปาเมนหลักเข้ามาในถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ ในช่วงเวลา 06.30-08.30 น. และ 16.00-20.30 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุด เพื่อช่วยลดผลกระทบต่อแรงดันน้ำของชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ</li> <li>3) ตรวจสอบรอยรั่วของท่อจ่ายน้ำ บริเวณรอยต่อและปั้มน้ำ เพื่อลดการสูญเสียอย่างเปล่าประโยชน์</li> <li>4) จัดให้มีการเคลือบสารป้องกันการปนเปื้อนสารพิษจากคอนกรีตโครงสร้างภายในถังเก็บน้ำ สารเคลือบที่ใช้จะเลือกใช้ชนิดที่ปลอดภัยต่อการอุปโภคบริโภค</li> <li>5) กำหนดให้ถังเก็บน้ำมี 2 ฝาทุกถัง เพื่อความสะดวกในการทำความสะอาด</li> <li>6) จัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการทุกถังปีละ 1 ครั้ง เพื่อความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัย โดยจะสลับกันล้างระหว่างถังน้ำชั้นใต้ดิน</li> </ol>	<p><b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา อย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง</li> <li>- ล้างถังเก็บน้ำสำรองของโครงการทุกถังปีละ 1 ครั้ง</li> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคล</li> </ul>
-----------------------------	---	--	---



พล.อ.อ.

*[Signature]*  
นาย *[Name]*  
(อวยชัย แจ่มเร็ว)

น.อ.

*[Signature]*  
นาย *[Name]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

*[Signature]*  
นาย *[Name]*  
Pro-En Technologies, Ltd. (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 140/227

**ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา จีคิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

ประเภทผลกระทบ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ (ต่อ)		และดึงเก็บน้ำชั้นหลังคา เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของผู้ที่พักอาศัยในโครงการ 7) ประชาสัมพันธ์ รมรงค์ ขอความร่วมมือในการประหยัดน้ำแก่ผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการ โดยการจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้าย/คำขวัญ ในห้องพัก และพื้นที่สาธารณะอื่นๆ เป็นต้น	อาคารชุด
3.4 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	การใช้ไฟฟ้าของโครงการประมาณ 1,626.90 kVA โดยขอรับบริการจ่ายกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง สาขานนทบุรี ให้บริการกระแสไฟฟ้าต่อโครงการและพื้นที่โดยรอบได้อย่างเพียงพอ	<b>มาตรการอนุรักษ์พลังงานในส่วนของเจ้าของโครงการ</b> 1) จัดให้มีพื้นที่วางต่อพื้นที่อาคารรวม และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง เพื่อช่วยลดความร้อนโดยรอบอาคารโครงการ 2) ใช้กระจกในห้องพักต่างๆ เพื่อเป็นช่องรับแสงจากธรรมชาติ 3) ตัวอาคารจะได้รับการออกแบบให้แต่ละชั้นมีพื้นที่เปิดโล่งรับแสงสว่างจากภายนอก รวมถึงการจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติให้มากที่สุด เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าสำหรับการให้แสงสว่างในอาคารและเครื่องปรับอากาศให้มากที่สุด 4) การออกแบบอาคารและระบบปรับอากาศให้เหมาะสม และการเลือกใช้อุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ เป็น	<b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน <b>ผู้รับผิดชอบ</b> - นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
นาย **เจษฎา**  
(อายุ ๓๕ ปี) ใจเร้า

น.อ.

*(Signature)*  
นาย **จันทร์**  
(สรศักดิ์) จันทร์เสถียร

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



น.อ.  
นาย **เจียรนัย**  
นาย **เจียรนัย** ใจเร้า  
(นายทวีทรัพย์) เจียรนัยใจเร้า

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 141/227

ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>3.4 การใช้ไฟฟ้าและ การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)</p>		<p>โดยเฉพาะการเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน (EER) สูง และต้องให้สอดคล้องเหมาะสมกับค่าการออกแบบ และลักษณะการใช้งาน</p> <p>5) ตั้งเทอร์โมสแตทให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับความสบาย (25 องศาเซลเซียส) และทำการบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ</p> <p>6) ตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดาน ประตู หน้าต่าง หรืออื่นๆ</p> <p>7) หลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในพื้นที่ที่ใช้ระบบปรับอากาศ เพื่อลดการสูญเสียและใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร</p> <p>8) ทดสอบและปรับแต่งระบบให้สมบูรณ์อยู่เสมอ ตามกำหนดการที่ตั้งไว้ตลอดอายุการใช้งานของระบบ</p> <p>9) เลือกใช้อุปกรณ์ให้แสงสว่างชนิดประหยัดพลังงาน โดยเลือกใช้หลอด LED ในพื้นที่โครงการทุกส่วนของโครงการที่สามารถติดตั้งได้</p> <p>10) เลือกใช้โคมไฟแบบมีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ</p>	<p>จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>
--	--	--	--



พล.อ.อ.

*[Signature]*  
นาย อ. อ. อ.  
(อายุ ๕๐ ปี)

*[Signature]*  
น.อ.  
(สรศักดิ์ จันทร์เสถียร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



กฎหมาย 256๕  
Pro-En  
Technologies, Ltd.

*[Signature]*  
(นายพิททรัพย์ เจียรน้อย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 142/227

**ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

<p><b>3.4 การใช้ไฟฟ้าและ การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)</b></p>		<p><b>มาตรการอนุรักษ์พลังงานสำหรับการส่งเสริมและ ประชาสัมพันธ์มาตรการให้กับผู้พักอาศัย</b></p> <p>1) จัดทำเอกสารเผยแพร่วิธีการอนุรักษ์พลังงาน ให้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยมีเนื้อหาดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5</li> <li>- ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อออกจากห้องพัก</li> <li>- ติดตั้งผ้าม่าน/มู่ลี่ที่หน้าต่างหรือประตูที่เป็น กระจก เพื่อป้องกันแสงแดดและไม่ให้ เครื่องปรับอากาศทำงานหนัก</li> <li>- หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของ เครื่องปรับอากาศ</li> <li>- ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส</li> <li>- ปิดประตูและหน้าต่างให้สนิท ขณะเปิด เครื่องปรับอากาศ</li> <li>- ปิดเครื่องปรับอากาศก่อนจะออกจากห้องพัก อย่างน้อย 30 นาที ถึง 1 ชม.</li> <li>- อย่าเปิดตู้เย็นบ่อยหรือเปิดไว้นานๆ และปิดตู้เย็น ให้สนิททุกครั้ง</li> <li>- เลือกใช้หลอดไฟ LED ในพื้นที่โครงการทุกส่วน ของโครงการที่สามารถติดตั้งได้</li> <li>- หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟ</li> <li>- ตรวจสอบขอยางประตูและหน้าต่างให้เสื่อมสภาพ</li> </ul>	
---	--	--	--



พล.อ.อ.

*[Signature]*  
(อายุ ๕๕ ปี) (จริงเร็ว)

น.อ.

*[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เสถียร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



บริษัท โปร-เอ็น เทคโนโลยี จำกัด  
Pro-En  
Technologies, Ltd.

*[Signature]*

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โปร-เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 143/227

ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิควิ (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>3.4 การใช้ไฟฟ้าและ การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ชักผ้าให้เต็มพิกัดเครื่องซักผ้าทุกครั้งที่ใช้</li> <li>- ตากผ้าด้วยแสงแดดแทนการใช้เครื่องอบผ้า</li> <li>- รวบรวมผ้าไว้รีดคราวละหลายๆ เพื่อไม่ให้ สิ้นเปลืองพลังงาน</li> <li>- ตั้งอุณหภูมิเตารีดให้เหมาะสมกับชนิดผ้า และ แบ่งผ้าประเภทเดียวกันไว้ด้วยกัน เพื่อ หลีกเลี่ยงการปรับเปลี่ยนอุณหภูมิต่อครั้ง</li> <li>- ไม่เปิดเครื่องทำน้ำอุ่นไฟฟ้าตลอดเวลาขณะ ฟอกสบู่หรือสระผม</li> <li>- ขึ้น-ลง ชั้นเดียวให้ใช้บันไดแทนการใช้ลิฟต์</li> <li>- หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำ</li> <li>- ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ในระหว่างการแปรงฟัน สระผม หรือโกนหนวด</li> <li>- ปิดก๊อกน้ำให้สนิท ไม่ปล่อยให้ น้ำไหลทิ้ง</li> <li>- ล้างผักและผลไม้ในภาชนะ</li> <li>- รวบรวมภาชนะจานชามไว้ล้างครั้งละหลายๆ ใบ แทนการล้างทีละใบ</li> <li>- แยกประเภทมูลฝอย อาทิเช่น มูลฝอยแห้ง มูลฝอยเปียก มูลฝอยอันตราย ตลอดจนมูล ฝอยที่สามารถนำกลับไปใช้ใหม่ได้</li> <li>- ลดการใช้ถุงพลาสติกโดยใช้ถุงผ้าแทน</li> </ul>	
--	--	--	--



พล.อ.อ.

*[Signature]*  
(อวยชัย แจ้งเร็ว)

น.อ.

*[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



บริษัทฯ Pro-En  
Technologies, Ltd.

*[Signature]*

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 144/227

**ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

<p><b>3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล</b></p>	<p>มูลฝอยในระยะดำเนินการ ประกอบด้วยมูลฝอยชุมชน อัตรารวม 1.23 ลบ.ม./วัน การเก็บขนจะประสานงานเจ้าหน้าที่เทศบาล เพื่อเก็บขนมูลฝอยของโครงการ โดยโครงการจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการเก็บขน</p> <p>อย่างไรก็ดี หากโครงการไม่มีการจัดการมูลฝอยที่เหมาะสมจะส่งผลทำให้เกิดการตกค้างและปนเปื้อนลงสู่พื้นที่โดยรอบได้</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) รมรงค้ให้มีการคัดแยกประเภทมูลฝอย โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภท ภายในห้องพักมูลฝอยชั่วคราวประจำชั้นพักอาศัย ที่ตัวถังมีตัวอักษรแสดงประเภทถังรองรับมูลฝอยให้ชัดเจน โดยกำหนดสีของถังรองรับมูลฝอย ดังนี้             <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังรองรับมูลฝอยแห้ง สีฟ้า ภายในมีถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น</li> <li>- ถังรองรับมูลฝอยเปียก สีเขียว ภายในมีถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น</li> <li>- ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล สีเหลือง ภายในมีถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น</li> <li>- ถังรองรับมูลฝอยอันตราย สีแดง ภายในมีถุงสีแดงรองรับมูลฝอยอันตราย</li> </ul> </li> <li>2) จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยตั้งไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น บริเวณโถงทางเดิน โถงลิฟท์ โถงพักคอย เป็นต้น</li> <li>3) จัดเจ้าหน้าที่รวบรวมมูลฝอยส่วนกลางและห้องพักมูลฝอยประจำชั้นพักอาศัยมาไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม วันละ 1 ครั้งในตอนเช้า และประสานงานเจ้าหน้าที่จากเทศบาล เข้ามารับทุกวัน</li> </ol>	<p><b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอย ให้ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีปริมาณมูลฝอยตกค้าง อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง</li> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บิดุบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>
--	---	---	--



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
นายชัย นนงเรว

น.อ.

*(Signature)*  
สรศักดิ์ จันทร์เสถียร

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



*(Signature)*

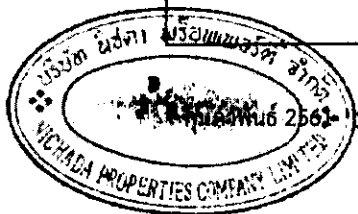
(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

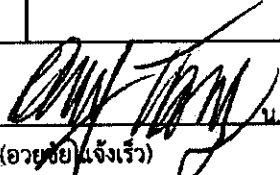
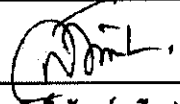
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด


รับรองจำนวน 145/227

**ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

<p>3.5 การจัดการมูลฝอยและ สิ่งปฏิกูล (ต่อ)</p>		<p>4) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการตั้งอยู่บริเวณชั้นล่างของอาคาร แบ่งเป็น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ ห้องพักมูลฝอยเปียก มีพื้นที่ 6.93 ตร.ม. ความจุ 10.4 ลบ.ม. (คิดที่ความสูงกักเก็บ 1.5 ม.)</li> <li>▪ ห้องพักมูลฝอยแห้ง สำหรับกักเก็บมูลฝอยแห้งทั่วไป มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และมูลฝอยอันตราย มีพื้นที่ 6.93 ตร.ม. ความจุ 10.4 ลบ.ม. (คิดที่ความสูงกักเก็บ 1.5 ม.)</li> </ul> <p>โดยภายในห้องพักมูลฝอยแห้งได้แยกห้องสำหรับพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ออกมาเป็นอีก 1 ห้อง และแบ่งพื้นที่ในการสำหรับจัดวางมูลฝอยแต่ละประเภทเป็นสัดส่วนเพื่อความสะดวกในการจัดการ</p> <p>ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ มีลักษณะเป็นห้องก่ออิฐฉาบปูนและมีประตูเหล็กสำหรับปิด-เปิด และสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน โดยภายในห้องพักมูลฝอยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีแดง) ถังมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) และถังมูลฝอยแห้ง (สีฟ้า) ภายในห้องรวมมูลฝอยแห้ง</li> </ul>	
--	--	--	--




  
 (อวยชัย) จังเร้ว (สรศักดิ์) จันทรเจริญ  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

  
 (นายทวิทรัพย์) เจียรนัยขจร  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 146/227

ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>3.5 การจัดการมูลฝอยและ สิ่งปฏิกูล (ต่อ)</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยเปียก (สีเขียว) ภายในห้องพักมูลฝอยเปียก</li> <li>5) กำหนดให้มีที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยในบริเวณใกล้เคียงกับที่ตั้งห้องพักมูลฝอยเพื่อให้สามารถเก็บขนได้โดยสะดวก และห้ามเจ้าหน้าที่โครงการนำมูลฝอยมากองรอกทางเทศบาลฯ เข้ามาเก็บขน ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อด้านทัศนียภาพ และส่งกลิ่นรบกวนทั้งผู้พักอาศัยภายในโครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง</li> <li>6) กรณีที่ถังรองรับมูลฝอยที่จัดไว้ไม่เพียงพอหรือชำรุดเสียหาย โครงการต้องจัดหาเพิ่มหรือทดแทนโดยทันที</li> <li>7) ประสานงานให้เจ้าหน้าที่จากเทศบาลฯ เก็บขนมูลฝอยทั่วไปทุกวันหรือตามความเหมาะสม และมูลฝอยอันตรายทุก 15 วัน หรือตามความเหมาะสม</li> <li>8) ประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามาซื้อขายมูลฝอยรีไซเคิลสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม</li> <li>9) จัดให้มีรางระบายน้ำภายในห้องพักมูลฝอย เชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำชะมูลฝอย (ถ้ามี) และนำไปส่งทำความสะอาด ก่อนที่จะระบายออก</li> </ul>	
--	--	--	--



ทล.อ.อ.

*[Signature]*  
 (อวยชัย แจ้งเร็ว)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

น.อ.

*[Signature]*  
 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

กฎหมายที่ 2561  
  
 Pro-En  
 Technologies, Ltd.

*[Signature]*  
 (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยชจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 147/227



ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>3.5 การจัดการมูลฝอยและ สิ่งปฏิกูล (ต่อ)</p>		<p>10) จัดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย ทุกสัปดาห์</p> <p>11) กำชับให้พนักงานโครงการจัดเก็บมูลฝอยจากที่ พักมูลฝอยชั่วคราวในแต่ละชั้นทุกวัน วันละ 1 ครั้ง โดยต้องรวบรวมใส่ถุงแยกตามประเภท มูลฝอยและมัดปากถุงให้แน่น จากนั้นจะบรรจุใส่ ภาชนะรองรับมูลฝอย เพื่อป้องกันการปนเปื้อน หรือการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยลงสู่พื้น แล้ว วางบนรถเข็นเพื่อรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอย</p> <p>12) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล สำหรับพนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยาง หนา และรองเท้ายูท โดยจะต้องมีกฎระเบียบ บังคับอย่างเข้มงวดให้พนักงานเก็บขนมูลฝอย ของโครงการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตราย ส่วนบุคคลที่โครงการได้จัดไว้ให้</p> <p>13) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวก สะดวกบริเวณที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยของ เทศบาลฯ กำหนดให้ติดตั้งกรวยสีส้ม เพื่อเป็น สัญญาณแจ้งให้รถที่วิ่งผ่านมาทราบ และให้เพิ่ม ความระมัดระวังในการขับขี่</p>	
--	--	--	--



พล.อ.อ.

*[Signature]*  
 (นายชัย แจ่มเร็ว)

น.อ.

*[Signature]*  
 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



บริษัท Pro-En  
 Technology, Ltd.

*[Signature]*  
 (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 148/227

**ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

กิจกรรม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด
3.6 การบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการประมาณ 72.416 ลบ.ม./วัน จะผ่านท่อรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการแบบเติมอากาศมีตัวกลางยึดเกาะ ( Fixed-FilmAeration) ขนาดความสามารถในการรองรับปริมาณน้ำเสียอาคารละ 40 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ได้อย่างเพียงพอ โดยมีประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียให้มีความสกปรกในรูป BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. สอดคล้องตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค. ก่อนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบนถนนภาระจ่ายยอมและลงสู่ลำรางหัวสิงห์ต่อไป	<ol style="list-style-type: none"> <li>กำหนดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบ Fixed Film Aeration ขนาดความสามารถรองรับน้ำเสีย 40 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นในอาคารประมาณ 72.416 ลบ.ม./วัน ได้อย่างเพียงพอ โดยค่า BOD ที่ออกจากระบบฯ มีค่าไม่เกิน 20 มก./ล. และมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค.</li> <li>จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนเกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยวิธี Biological Oxidation ด้วยดินตัวกลาง โดยใช้พื้นที่สีเขียวของโครงการขนาดพื้นที่ 19 ตร.ม. เพื่อบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารที่อัตรา 175 ล./ชม. ได้อย่างเพียงพอ</li> <li>จัดให้มีการกำจัดเชื้อโรคในละอองน้ำเสียโดยใช้ Ozone Generator จำนวน 1 ชุดต่อระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด โดยแต่ละชุดมีปริมาตรส่วนสัมผัสโอโซน 0.7869 ลบ.ม. เวลาสัมผัสประมาณ 0.5313 นาที เลือกใช้ Ozone Generator 0.1983 ก./ชม. ซึ่งสามารถบำบัดละอองน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการได้อย่างเพียงพอ</li> </ol>	<p><b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเป็นกรดและด่าง (pH)</li> <li>- บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (SS)</li> <li>- ซัลไฟด์ (Sulfide) ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) และทีเคเอ็น (TKN)</li> <li>- ปริมาณไขมัน/น้ำมันที่ดักดักไขมัน</li> <li>- ปริมาณตะกอนที่ดักเก็บตะกอน</li> <li>- ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย</li> <li>- ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำเสียที่ดักแยกกากตะกอน</li> <li>- ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำเสียที่ดักเติมอากาศ</li> </ul> <p><b>สถานีตรวจวัด</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 จุด</li> <li>จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 จุด</li> <li>บ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 1 จุด</li> </ol>



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
นายอภัย งามแจ้งเร็ว

*(Signature)*  
นายสรศักดิ์ จันทร์เฉลียว

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



บริษัท Pro-En Technologies, Ltd.

*(Signature)*  
นายทวิทวีพย์ เจียรนัยขจร

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 149/227

**ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

<p><b>3.6 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</b></p>	<p>4) ประสานงานให้รถสูบล้างปฏิภูลของเทศบาลฯ เข้าสูบล้างออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆเดือนหรือตามความเหมาะสม</p> <p>5) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อบำบัดน้ำ (Manhole) สุดท้ายก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะจ่ายอม และหมั่นตรวจสอบ ดักมูลฝอยออกเป็นประจำ</p> <p>6) ตักไขมันในถังดักไขมันทุกวัน รวบรวมใส่ถุง และประสานงานให้เทศบาลฯเก็บขนพร้อมการจัดเก็บมูลฝอยในโครงการต่อไป</p> <p>7) น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจะนำมาใช้ประโยชน์โดยรดน้ำต้นไม้บริเวณชั้นล่างของพื้นที่โครงการ</p> <p>8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อควบคุมดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้บำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานการออกแบบ โดยน้ำทิ้งต้องมีค่าดัชนีต่างๆ อยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค.</p> <p>9) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษเป็นระยะเวลา 2 ปีนับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และให้</p>	<p><b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น</li> <li>- จัดทำรายงานสรุปผลการการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อผู้ว่าราชการจังหวัดฯ ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</li> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานโยธาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul>
---	--	--



พล.อ.อ.

*[Signature]*  
 (อภัยชัย แจ่มเร็ว)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

น.อ.

*[Signature]*  
 (สรศักดิ์ จันทร์เจติยา)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

กรมการ  
**Proten**  
 Technologies, Ltd.

*[Signature]*  
 (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 150/227

**ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิควิ (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

กิจกรรม/มาตรการ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<b>3.6 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</b>		จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อผู้ว่าราชการจังหวัดฯ ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป
	ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย ตั้งอยู่บริเวณใต้ที่จอดรถบริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร โดยในระหว่างการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย จะกำหนดให้มีการปิดกั้นที่จอดรถที่อยู่ตรงกับตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 11 คัน โดยในระหว่างการซ่อมบำรุงจะดำเนินการในพื้นที่ปิดกั้นเท่านั้น ไม่ล้ำออกไปยังช่องเดินรถ แต่อย่างไรก็ตามการปิดกั้นที่จอดรถอาจส่งผลกระทบต่อความต้องการที่จอดรถในช่วงเวลาดังกล่าว โครงการจึงกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) การประชาสัมพันธ์ผู้พักอาศัยให้รับทราบก่อนการดำเนินการซ่อมบำรุงล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วัน โดยการแจ้งเป็นหนังสือทางการแก่ผู้พักอาศัยแต่ละห้องชุด และปิดประกาศยังบอร์ด/ลิฟต์โดยสารในอาคาร เป็นต้น</li> <li>2) กำหนดการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียในวันทำการ ในช่วงเวลาประมาณ 11.00-15.00 น. เนื่องจากเป็นช่วงที่ผู้พักอาศัยออกไปประกอบอาชีพ/ดำเนินกิจกรรมภายนอกโครงการ และมีการใช้ที่จอดรถน้อย</li> <li>3) จัดให้มีที่กัน แสลงขอบเขตพื้นที่ซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสียให้ชัดเจน</li> <li>4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านจราจรตลอดระยะเวลาการซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย</li> </ol>



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
 (อวยชัย แจ่มเริง)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

น.อ.

*(Signature)*  
 (สรศักดิ์ จันทร์เสี้ยว)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



**Pro-En**  
 Technologies, Ltd.  
 กุมภาพันธุ์ 2561

*(Signature)*

(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อยจร)

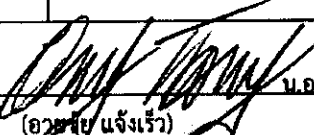
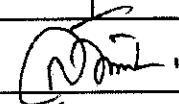
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด


รับรองจำนวน 151/227

**ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิวิ (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

<p><b>3.7 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม</b></p>	<p>โครงการจะเปลี่ยนแปลงรูปแบบการใช้ประโยชน์จากโรงเก็บวัสดุอุปกรณ์ของเจ้าของโครงการ ไปเป็นพื้นที่พักอาศัยที่ประกอบไปด้วยอาคารพักอาศัยรวม ลานจอดรถ พื้นที่ถนน และพื้นที่สีเขียว ส่งผลให้มีค่าอัตราการระบายน้ำเพิ่มขึ้น</p>	<p>1) กำหนดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ ความจุ 150 ลบ.ม. (โครงการต้องหน่วงน้ำไม่น้อยกว่า 138.23 ลบ.ม.) ซึ่งเพียงพอในการชะลอน้ำไว้ในโครงการก่อนระบายออกจากโครงการ</p> <p>2) จัดให้มีเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 ชุด (ใช้งาน 1 ชุด สำรอง 1 ชุด) อัตราการสูบ 0.021 ลบ.ม./วินาที ซึ่งเมื่อรวมกับอัตราการระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียที่มีอัตราการระบายน้ำ 57.076 ลบ.ม./วัน หรือ 0.00066 ลบ.ม./วินาที จะทำให้มีอัตราการระบายน้ำออกรวม 0.0217 ลบ.ม./วินาที (0.021+0.00066 =0.0217) ไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ (0.0235 ลบ.ม./วินาที) โดยน้ำฝนและน้ำทิ้งของโครงการจะระบายลงสู่รางสาธารณะประโยชน์ (ลำรางหัวสิงห์) ต่อไป</p> <p>3) หมั่นตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อบักน้ำเป็นประจำ เมื่อพบว่าภายในท่อระบายน้ำหรือบ่อบักน้ำมีสิ่งอุดตันที่เกิดจากการสะสมตัวของดิน ตะกอนหรือเศษวัสดุอื่นๆ ซึ่งจะไปกีดขวางการระบายน้ำให้ดำเนินการทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อบักน้ำ 1 ครั้ง ในช่วงก่อนถึง</p>	<p><b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตกของท่อระบายน้ำ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง</li> <li>- ตรวจสอบบ่อบักน้ำให้มีประสิทธิภาพดี และใช้งานได้จริง อย่างน้อยเดือนละ ครั้ง</li> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>
--	--	--	---



พล.อ.อ.  น.อ.   
 (อำนวยการ/แจ้งเร็ว) (สรศักดิ์ จันทร์เฉลิม)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

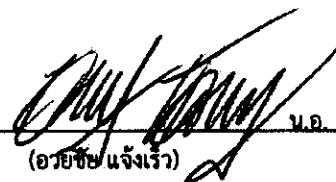
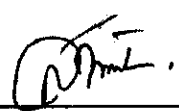
  
 (นายทวิทวีพย์ เจียรน้อยจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 152/227

ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

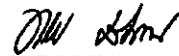
<p>3.7 การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)</p>		<p>ฤดูฝนให้ทำความสะอาดเก็บขยะและดินตะกอน ที่ตกค้างออกให้หมดเมื่อฝนหยุดตกแล้วให้ทำ ความสะอาดไม่ให้มีดินตะกอนหรือเศษวัสดุต่างๆ ตกค้างอยู่ภายในท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ</p> <p>4) จัดให้มีประตูระบายน้ำ (Sluice Gate) ที่บ่อพัก สุดท้ายที่เชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำบนที่ดินซึ่งเป็น พื้นที่ยื่นร่วมในการขออนุญาตก่อสร้าง</p> <p>5) กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่เฝ้าระวังติดตามข่าวสาร เหตุการณ์น้ำท่วม หากพบว่ามีแนวโน้มที่จะเกิด น้ำท่วมสูง ให้โครงการแจ้งประชุมเจ้าหน้าที่ โครงการที่เกี่ยวข้องและผู้พักอาศัยเพื่อหาแนวทาง ป้องกันร่วมกันต่อไป</p> <p>6) กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้ ที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการโครงการที่ สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดของโครงการ</p> <p>7) ฝาบ่อระบบบำบัดน้ำเสียอยู่ที่ระดับพื้นชั้นล่างของ โครงการ ไม่ได้อยู่ที่ระดับใต้ดินแต่อย่างใด</p>	
--	--	---	--



พล.อ.อ.  น.อ.   
(อวยชัย แจงเร็ว) (สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



**Pro-En**  
Technologies, Ltd.

กุมภาพันธ์ 2561   
(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 153/227

**ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

<p><b>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน</b></p>	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการอาจก่อให้เกิดผลกระทบทั้งด้านบวก และด้านลบ เช่น ความวิตกกังวลเกี่ยวกับความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินต่อชุมชน และจากการเพิ่มขึ้นของพนักงานภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีลักษณะเป็นชุมชนเมืองอาจสร้างความผิดหวังจากปัญหาเศรษฐกิจและครอบครัว ปัญหาอาชญากรรมและความไม่ปลอดภัยต่อสังคมโดยรอบได้ อย่างไรก็ตาม โครงการได้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมดังกล่าว</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำป้อมดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออก และภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชม.</li> <li>2) จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ บริเวณชั้นจอดรถ และภายในชั้นพักอาศัยของโครงการ เพื่อรักษาความปลอดภัยภายในโครงการ</li> <li>3) ดูแล และบำรุงรักษาระบบรักษาความปลอดภัยของโครงการให้ใช้งานได้อย่างสมบูรณ์และมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ</li> <li>4) ติดตั้งไฟส่องสว่างโดยรอบพื้นที่โครงการให้เพียงพอ</li> <li>5) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง</li> <li>6) จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉิน หรือแผนอพยพผู้คน รวมถึงมาตรการประสานงานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยภายนอกเพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน รวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละครั้ง</li> </ol>	<p><b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>
---	--	--	---



พล.อ.อ.

*[Signature]*  
นายชัย นังเรว

น.อ.

*[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เจติยา)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En  
Technology Co., Ltd.

*[Signature]*

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 154/227

ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)		<p>7) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง ให้มีความรู้ความชำนาญ ในการปฏิบัติตามมาตรการ/แผนฉุกเฉิน</p> <p>8) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกัน อัคคีภัยต่างๆ เป็นประจำตามที่ระบุในคู่มือให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>9) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการทราบวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และติดตั้งแผนผังอาคารแสดง ตำแหน่งทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิงประจำ บริเวณโถงลิฟท์ของทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้าย เรื่องแสดงเส้นทางหนีไฟบอกเป็นระยะๆ</p> <p>10) กำหนดให้มีมาตรการประชาสัมพันธ์มาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมให้ชุมชนโดยรอบรับทราบ</p> <p>11) จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชน โดยรอบในกรณีที่ตรวจสอบพบที่เกิดจาก กิจกรรมการดำเนินโครงการ</p>	
---	--	---	--



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
(อวยชัย แจ่มเร็ว)

น.อ.

*(Signature)*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



กรม Pro-En  
Technologies, Ltd.

*(Signature)*  
(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

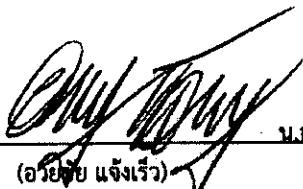
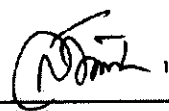
รับรองจำนวน 155/227



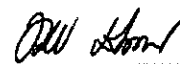
ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p>		<p>12) จัดให้มีการบริหารจัดการอาคารชุดพักอาศัย อย่างเหมาะสมสอดคล้องตามที่กฎหมาย กำหนด</p> <p>13) จัดให้มีข้อกำหนดการอยู่ร่วมกันในโครงการ ห้ามผู้พักอาศัยในโครงการขว้างปาสิ่งของใดๆ ออกนอกกระเบียงโครงการ</p> <p>14) ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อม เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อรับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้อง หาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p>	
--	--	--	--



พล.อ.อ.  น.อ.   
 (อวยชัย แจงเร็ว) (สรศักดิ์ จันทร์เอเลีย)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



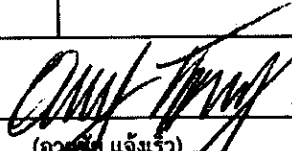
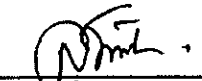
Pro-En Technologies, Ltd.  
 กุมภาพันธ์ 2561   
 (นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 156/227

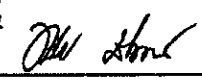
ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข</p>	<p>1) <u>โรกระบบทางเดินหายใจ</u> โรคหอบหืด โรคภูมิแพ้ ที่เกิดจาก การระบายนมลสารทางอากาศ เกิด จากการหายใจเอามลสารจาก ยานพาหนะภายในโครงการ โดยเฉพาะเมื่อเกิดการชะลอตัว ในขณะที่เข้าจอดหรือรถติด โดยพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการเกิด การสะสมตัวของมลพิษทาง อากาศ คือ บริเวณพื้นที่จอดรถ และถนนภายนอกอาคาร</p>	<p>1) โรกระบบทางเดินหายใจ ให้ปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน คุณภาพอากาศ อาทิเช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องขณะจอด รถ” ในพื้นที่จอดรถของอาคารและกำชับให้ เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด</li> <li>- จัดให้มีการปลูกต้นไม้โดยรอบอาคารตาม แนวเขตที่ดินบริเวณชั้นล่าง เพื่อให้เกิดความ ร่มรื่นและช่วยลดความร้อน รวมทั้งดูดซับ ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ เพื่อช่วยลดมลสารที่ เกิดจากที่จอดรถของโครงการ</li> <li>- ตรวจสอบและดูแลรักษาช่องเปิดของอาคาร ไว้ไม่ให้มีวัดมุดมกันการระบายอากาศได้ดี</li> <li>- ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถ ภายใน โครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ ใน กรณีที่พบว่าถนนและทางเดินรถ มีการชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่ โดยทันที เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น อันเนื่องจากถนน</li> </ul>	<p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และ เทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของ โครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุด</li> </ul>
---------------------------------------	---	---	--



พล.อ.อ.  น.อ.   
 (อวยชัย แจ้งเร้า) (สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En  
Technologies, Ltd.  
 กุมภาพันธ์ 2561   
 (นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 157/227

ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิกว (NICHADA CHIKV) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>2) ประชาสัมพันธ์พนักงานภายในโครงการได้ ตระหนักถึงผลกระทบจากการเกิดโรคระบบ ทางเดินหายใจที่อาจจะเกิดขึ้นจาก เครื่องปรับอากาศ</p> <p>3) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการล้าง แผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศภายใน ห้องพักของตนเองอย่างน้อยเดือนละครั้ง และ ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศแบบเติม รูปแบบทุกๆ 6 เดือน</p> <p>4) จัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับ อากาศในพื้นที่ส่วนกลางอย่างน้อยเดือนละครั้ง และล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศใน พื้นที่ส่วนกลางแบบเติมรูปแบบทุกๆ 6 เดือน</p> <p>5) บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า ติดป้าย ชื่อ สถานที่ ติดต่อบริษัท หรือเบอร์โทรติดต่อบริษัทที่เกิด อุบัติเหตุ หรือกระแสไฟฟ้าขัดข้อง</p> <p>6) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลง ไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p>	
---	--	---	--



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
(อวยชัย แจ่มเร็ว)

น.อ.

*(Signature)*

(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En  
Technologies, Ltd.

กุมภาพันธ์ 2561

*(Signature)*  
(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจกร)

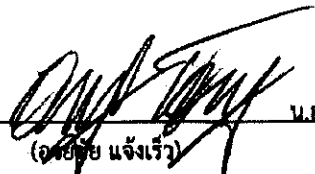
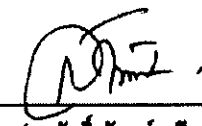
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 158/227

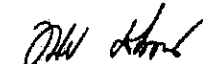
**ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิควิ (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

<p><b>4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)</b></p>	<p><b>2) โรคระบบทางเดินหายใจ ที่เกิดจากระบบปรับอากาศ</b> เกิดจากการสูดหายใจเอาฝอยละอองน้ำที่มีเชื้อปนเปื้อนเข้าไป โดยเฉพาะอย่างยิ่ง เชื้อลิจิโอนেলা (<i>Legionella spp.</i>) ซึ่งเป็นเชื้อแบคทีเรียที่สามารถก่อให้เกิดโรคลิจิโอนellosis (Legionellosis) เป็นกลุ่มของโรคติดเชื้อเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจแบบเฉียบพลัน ทั้งนี้ หากไม่ได้รับการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ อาจส่งผลให้เครื่องปรับอากาศเป็นแหล่งเพาะเชื้อโรคได้</p>	<p>1) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการได้ตระหนักถึงผลกระทบจากการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจที่อาจจะเกิดขึ้นจากเครื่องปรับอากาศ</p> <p>2) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักของตนเองอย่างน้อยเดือนละครั้ง และล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศแบบเต็มรูปแบบทุกๆ 6 เดือน</p> <p>3) จัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางอย่างน้อยเดือนละครั้ง และล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางแบบเต็มรูปแบบทุกๆ 6 เดือน</p>	<p><b>วิธีการจัดการ/ความดี</b></p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <p>- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>
---	--	---	--



พล.อ.อ.  น.อ.   
 (อำนวยการ) (สารคดี จันทร์เฉลี่ย)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2561   
 (นายพิชิต เกียรติชัย)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 159/227

**ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิควิ (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

<p><b>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</b></p>	<p><b>3) โรคติดต่อ</b> โรคที่เกิดการแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดเชื้อทางน้ำจากการระบายน้ำเสีย/การจัดการมูลฝอยเกิดจากการจัดการระบบสาธารณสุขโรค สุขภาพ และอนามัยสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการไม่ถูกสุขลักษณะหากไม่มีการจัดการที่เหมาะสม อาจก่อให้เกิดแหล่งสะสมของเชื้อโรคและความเดือดร้อนรำคาญของพนักงานผู้ใช้บริการ ตลอดจนชุมชนใกล้เคียง</p>	<p><b>การบำบัดน้ำเสีย</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>กำหนดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบ Fixed Film Aeration ขนาดความสามารถรองรับน้ำเสีย 40 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นในอาคารประมาณ 72.416 ลบ.ม./วัน ได้อย่างเพียงพอ โดยค่า BOD ที่ออกจากระบบ มีค่าไม่เกิน 20 มก./ล. และมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค.</li> <li>จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนเกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยวิธี Biological Oxidation ด้วยดินตัวกลาง โดยใช้พื้นที่สีเขียวของโครงการขนาดพื้นที่ 19 ตร.ม. เพื่อบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่อัตรา 175 ล./ชม. ได้อย่างเพียงพอ</li> <li>จัดให้มีการกำจัดเชื้อโรคในละอองน้ำเสียโดยใช้ Ozone Generator จำนวน 1 ชุดต่อระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด โดยแต่ละชุดมีปริมาตรส่วนสัมผัสโอโซน 0.7869 ลบ.ม. เวลาสัมผัสประมาณ 0.5313 นาที เลือกใช้ Ozone Generator 0.1983 ก./ชม. ซึ่งสามารถบำบัดละอองน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการได้อย่างเพียงพอ</li> </ol>	<p><b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>
--	---	--	---



พล.อ.อ.

*(ลายเซ็น)*  
นายชัย แจ้งเรว

น.อ.

*(ลายเซ็น)*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



กลุ่ม Pro-En  
Technologies, Ltd.

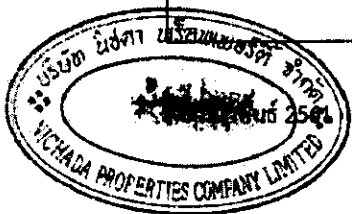
*(ลายเซ็น)*  
(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 160/227

ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิคิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>4) ประสานงานให้รถสูบล้างปฏิภูลของเทศบาลฯ เข้าสูบล้างก่อนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆเดือนหรือตามความเหมาะสม</p> <p>5) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อพักน้ำ (Manhole) สุดท้ายก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะจ่ายอม และหมั่นตรวจสอบ ดักมูลฝอยออกเป็นประจำ</p> <p>6) ตักไขมันในถังดักไขมันทุกวัน รวบรวมใส่ถุง และประสานงานให้เทศบาลฯเก็บขนพร้อมการจัดเก็บมูลฝอยในโครงการต่อไป</p> <p>7) น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจะนำมาใช้ประโยชน์โดยรดน้ำต้นไม้บริเวณชั้นล่างของพื้นที่โครงการ</p> <p>8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อควบคุมดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้บำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานการออกแบบ โดยน้ำทิ้งต้องมีค่าดัชนีต่างๆ อยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค.</p> <p>9) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส. ๕๐๐๐๑ สถานที่ตั้ง</p>	
--	--	--	--



พล.อ.อ.

*[Signature]*  
 (อรุณชัย แจ่มเริง)

น.อ.

*[Signature]*  
 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕  
 Pro-En  
 Technologies, Ltd.

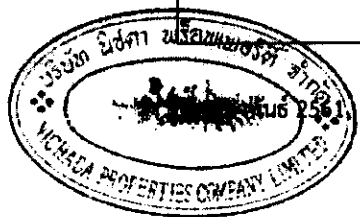
*[Signature]*  
 (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)

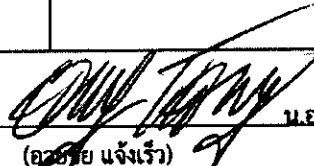
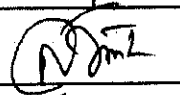
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด


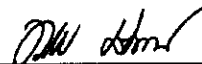
รับรองจำนวน 161/227

ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชีวา (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>แหล่งกำเนิดมลพิษเป็นระยะเวลา 2 ปีนับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และให้จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อผู้ว่าราชการจังหวัดฯ ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p> <p><u>การจัดการมูลฝอย</u></p> <p>1) รณรงค์ให้มีการคัดแยกประเภทมูลฝอย โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภท ภายในห้องพัก มูลฝอยชั่วคราวประจำชั้นพักอาศัย ที่ตัวถังมีตัวอักษรแสดงประเภทถังรองรับมูลฝอยให้ชัดเจน โดยกำหนดสีของถังรองรับมูลฝอย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังรองรับมูลฝอยแห้ง สีฟ้า ภายในมีถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น</li> <li>- ถังรองรับมูลฝอยเปียก สีเขียว ภายในมีถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น</li> <li>- ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล สีเหลือง ภายในมีถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น</li> <li>- ถังรองรับมูลฝอยอันตราย สีแดง ภายในมีถุงสีแดงรองรับมูลฝอยอัน</li> </ul>	
--	--	--	--



พล.อ.อ.  น.อ.   
 (อวยชัย แจ้งเร็ว) (สรศักดิ์ จันทร์เจลิยา)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

  
 ภูมิภาค   
 Technologies, Ltd. (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 162/227

ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิควิ (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>2) จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยตั้งไว้บริเวณพื้นที่ ส่วนกลาง เช่น บริเวณโถงทางเดิน โถงลิฟท์ โถง พักคอย เป็นต้น</p> <p>3) จัดเจ้าหน้าที่รวบรวมมูลฝอยส่วนกลางและห้องพัก มูลฝอยประจำชั้นพักอาศัยมาไว้ที่ห้องพักมูลฝอย รวม วันละ 1 ครั้งในตอนเช้า และประสานงาน เจ้าหน้าที่จากเทศบาล เข้าเก็บขนทุกวัน</p> <p>4) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการตั้งอยู่ บริเวณชั้นล่างของอาคาร แบ่งเป็น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ ห้องพักมูลฝอยเปียก มีพื้นที่ 6.93 ตร.ม. ความจุ 10.4 ลบ.ม. (คิดที่ความสูงกักเก็บ 1.5 ม.)</li> <li>▪ ห้องพักมูลฝอยแห้ง สำหรับกักเก็บมูลฝอย แห้งทั่วไป มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และ มูลฝอยอันตราย มีพื้นที่ 6.93 ตร.ม. ความจุ 10.4 ลบ.ม. (คิดที่ความสูงกักเก็บ 1.5 ม.) โดยภายในห้องพักมูลฝอยแห้งได้แยกห้อง สำหรับพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ออกมา เป็นอีก 1 ห้อง และแบ่งพื้นที่ในการสำหรับ จัดวางมูลฝอยแต่ละประเภทเป็นสัดส่วนเพื่อ ความสะดวกในการจัด</li> </ul>	
---	--	---	--



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
นายชัย แจ้งเร็ว

น.อ.

*(Signature)*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En  
Technologies, Ltd.

*(Signature)*  
(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยขจร)

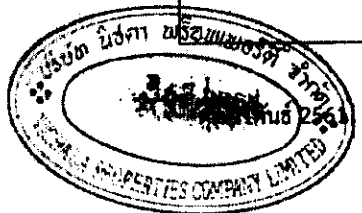
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 163/227



ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ มีลักษณะเป็น ห้องก่ออิฐฉาบปูนและมีประตูเหล็กสำหรับปิด- เปิด และสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดจาก กิจกรรมต่างๆ ของโครงการได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน โดยภายในห้องพักมูลฝอยจัดให้มีถังรองรับ มูลฝอย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีแดง) ถังมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) และถังมูลฝอย แห้ง (สีฟ้า) ภายในห้องพักขยะแห้ง</li> <li>▪ จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยเปียก (สีเขียว) ภายในห้องพักมูลฝอยเปียก</li> </ul> <p>5) กำหนดให้มีที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยในบริเวณ ใกล้เคียงกับที่ตั้งห้องพักมูลฝอยเพื่อให้สามารถ เก็บขนได้โดยสะดวก และห้ามเจ้าหน้าที่ โครงการนำมูลฝอยมากองรอทางเทศบาลฯ เข้า มาเก็บขน ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อด้านทัศนียภาพ และส่งกลิ่นรบกวนทั้งผู้พักอาศัยภายในโครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>6) กรณีที่ถังรองรับมูลฝอยที่จัดไว้ไม่เพียงพอหรือ ชำรุดเสียหาย โครงการต้องจัดหาเพิ่มหรือ ทดแทนโดยทันที</p>	
---	--	---	--



ทอ.อ.

*[Signature]*  
นายชัย แจ่มเร็ว

น.อ.

*[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



บริษัท Pro-En  
Technologies, Ltd.

*[Signature]*  
(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 164/227

**ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

ประเภทของผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการบรรเทาผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>7) ประสานงานให้เจ้าหน้าที่จากเทศบาล เก็บขนมูลฝอยทั่วไปทุกวันหรือตามความเหมาะสม และมูลฝอยอันตรายทุก 15 วัน หรือตามความเหมาะสม ประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามาซื้อขายมูลฝอยรีไซเคิลสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม</p> <p>8) จัดให้มีรางระบายน้ำภายในห้องพักมูลฝอยเชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำชะมูลฝอย (ถ้ามี) และน้ำล้างทำความสะอาด ก่อนที่จะระบายออก</p> <p>9) จัดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยทุกสัปดาห์</p> <p>10) กำชับให้พนักงานโครงการจัดเก็บมูลฝอยจากที่พักมูลฝอยชั่วคราวในแต่ละชั้นทุกวัน วันละ 1 ครั้ง โดยต้องรวบรวมใส่ถุงแยกตามประเภทมูลฝอยและมัดปากถุงให้แน่น จากนั้นจะบรรจุใส่ภาชนะรองรับมูลฝอย เพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยลงสู่พื้น แล้ววางบนรถเข็นเพื่อรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอย</p> <p>11) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับพนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้านิรภัย</p>	



พล.อ.อ.

*[Signature]*  
นายชัย แจ่มเร็ว

น.อ.

*[Signature]*  
ศาสตราจารย์ ดร. จันทร์เฉลิม

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



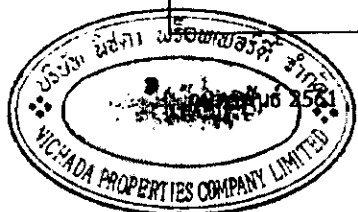
*[Signature]*  
นายทวิทรัพย์ เจียรน้อย

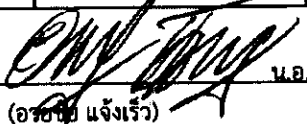

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 165/227

ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิคม ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิคม พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>บังคับอย่างเข้มงวดให้พนักงานเก็บขนมูลฝอย ของโครงการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตราย ส่วนบุคคลที่โครงการได้จัดไว้ให้</p> <p>12) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยของทาง เทศบาลฯ กำหนดให้ติดตั้งกรวยสีส้ม เพื่อเป็น สัญญาณแจ้งให้รถที่วิ่งผ่านมาทราบ และให้เพิ่ม ความระมัดระวังในการขับขี่</p>	
	<p>4) <u>โรคเครียด</u> การมีผู้อยู่ร่วมกันภายในอาคาร จำนวนมากอาจก่อให้เกิด ความเครียด โรคเครียดจะนำไปสู่ โรคนอนไม่หลับ โรคแผลใน กระเพาะอาหาร และโรคประสาท ได้เนื่องจากการพักผ่อนภายใน โครงการ หากมีพนักงานและผู้มา ใช้บริการร่วมกันภายในโครงการ อาจก่อให้เกิดความเครียด อัน เนื่องมาจากความคับแคบ และ ความวิตกกังวลด้านความปลอดภัย ทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ผลกระทบ จากแผ่นดินไหวต่อโครงสร้าง อาคาร และการเกิดเหตุอัคคีภัย</p>	<p><u>ด้านการอยู่อาศัยร่วมกัน</u> 1) จัดให้มีพื้นที่ส่วนกลางสำหรับพักผ่อน และ กิจกรรมนันทนาการของพนักงานภายใน โครงการ อาทิเช่น พื้นที่สีเขียว เพื่อเป็นพื้นที่ สำหรับพักผ่อนหย่อนใจ และให้ความร่มรื่น สวยงามกับผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p><u>ด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</u> 1) จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยประจำป้อม ดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออก และ ภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชม. 2) จัดทำรั้วล้อมรอบพื้นที่โครงการ 3) ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ที่บริเวณ ป้อมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยด้านหน้า โครงการ ชั้นจอดรถ ลิฟต์และบันได คอย</p>	<p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และ เทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p>



พล.อ.อ.  น.อ. 

(อรรถชัย แจ่มเร็ว) (สรรศักดิ์ จันทน์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิคม พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

  
นายทวิทรัพย์ เจียรน้อยชจร 

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 166/227

**ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา จีคิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

<p><b>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</b></p>		<p><b><u>ด้านความปลอดภัยจากการเกิดอัคคีภัย</u></b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง เช่น             <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบสัญญาณเตือนภัย เช่น แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เครื่องตรวจจับควัน และอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุอัคคีภัย</li> <li>- ระบบป้องกันอัคคีภัย/ผจญเพลิง เช่น ระบบน้ำสำรองดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ถังดับเพลิง และทางหนีไฟ ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร และกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง โดยอุปกรณ์/เครื่องมือในระบบดังกล่าวต้องได้รับการออกและติดตั้งให้มีประสิทธิภาพการทำงาน ตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ</li> </ul> </li> <li>ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ เป็นประจำตามที่ระบุในคู่มือให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</li> <li>จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉิน หรือแผนอพยพผู้คน รวมถึงมาตรการประสานงานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยภายนอกเพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน รวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟเป็นประจำ</li> </ol>	<p><b>ผู้รับผิดชอบ</b> นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>
--	--	--	---



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
นายชัย แจ่มเร็ว

น.อ.

*(Signature)*  
สวัสดิศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2551  
Priscoen  
Technologies, Ltd

*(Signature)*  
นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไปร้ เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 167/227

ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>4) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่เกี่ยวข้อง ให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตามมาตรการ/แผนฉุกเฉิน</p> <p>5) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่พนักงานโครงการ ทราบวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณโถงลิฟท์ของทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรื่องแสงแสดงเส้นทางหนีไฟบอกเป็นระยะๆ</p> <p>6) จัดให้มีข้อกำหนดการอยู่ร่วมกันในโครงการ ห้ามผู้พักอาศัยในโครงการขว้างปาสิ่งของใดๆออกนอกกระเปาะโครงการ</p> <p>7) บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า ติดป้าย ชื่อ สถานที่ติดต่อ หรือเบอร์โทรติดต่อ ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือกระแสไฟฟ้าขัดข้อง</p> <p>8) จัดทำป้ายเตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้า ติดไว้หน้าห้องไฟฟ้า</p> <p>9) ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงขนาด 6x2½x2½ นิ้ว จำนวน 2 ชุด ติดตั้งบริเวณด้านหน้าอาคารโครงการ สำหรับเชื่อมต่อระบบจ่ายน้ำดับเพลิง Low Zone 1 ชุด และ High Zone 1 ชุด</p>	
---	--	---	--



พล.อ.อ.

*[Signature]*  
(นายชัย แจงเรว)

น.อ.

*[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เสลिया)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

กรม **PireEn**  
Technologies, Ltd.

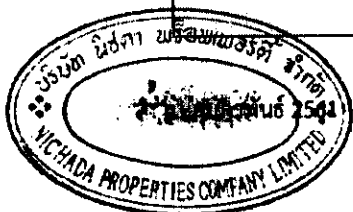
*[Signature]*  
(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไพร์ เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 168/227

ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิควิ (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>10) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของ หม้อแปลงไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>11) จัดให้มีจุดรวมพลจำนวน 1 แห่ง ด้านทิศ ตะวันตกของอาคาร พื้นที่ประมาณ 96 ตร.ม. (หักพื้นที่โคนต้นไม้แล้ว) ซึ่งโดยปกติจะใช้ ประโยชน์เป็นพื้นที่สีเขียว เมื่อคิดเป็นสัดส่วน พื้นที่รวมพลต่อจำนวนผู้อพยพหนีไฟจะเท่ากับ 0.26 ตร.ม./คน (จำนวนประชากรภายใน โครงการรวม 370 คน) ซึ่งไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม. ต่อ 1 คน</p> <p>12) โครงการจะจัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟ เป็น ประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>13) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำ ป้อมดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออก และภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชม.</p> <p>14) จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า- ออกโครงการ บริเวณชั้นจอดรถ และภายในชั้น พักอาศัยของโครงการ เพื่อรักษาความ ปลอดภัยภายในโครงการ</p> <p>15) ติดตั้งไฟส่องสว่างโดยรอบพื้นที่โครงการให้ เพียงพอ</p> <p>16) ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อม เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเพื่อรับเรื่อง</p>	
---	--	--	--



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
(อวยชัย แจ่มเร็ว)

น.อ.

*(Signature)*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

น.อ. *(Signature)*  
PRO-EN Technologies, Ltd (นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

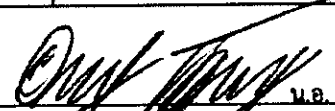
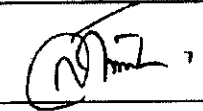
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



รับรองจำนวน 169/227

**ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิควิ (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

<p><b>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</b></p>		<p>ร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้อง หาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 17) จัดให้มีมาตรการขจัดความเสี่ยงต่อชุมชน โดยรอบในกรณีที่ตรวจสอบพบว่าเกิดจาก กิจกรรมการดำเนินโครงการ</p>	
	<p>5) <u>การใช้สระว่ายน้ำ</u> หากไม่มีการออกแบบและการ จัดการที่เหมาะสม อาจเป็น สถานที่ที่เป็นแหล่งแพร่กระจาย โรคติดต่อได้ตลอดจนอาจเกิด อุบัติเหตุจากการจมน้ำได้ โดย ผลกระทบจากสระว่ายน้ำมีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ ผลกระทบในเรื่องความ ปลอดภัยของโครงสร้างสระ ว่ายน้ำ</li> </ul>	<p>1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้น ผับไม่ให้มีรอยแตก หรือรอยร้าวซึม และอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 2) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นให้มีฝาปิด แข็งแรงอยู่ใน สภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3) จัดให้มีหลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณ สระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มี การเปิดใช้สระในเวลากลางคืน</p>	<p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และ เทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของ โครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุด</p>



 พล.อ.อ.  น.อ.  
 (ช่วยยี่ แจ้งเร็ว) (สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

  
**Pro-En**  
 Technologies, Ltd.  
 กุมภาพันธ์ 2561   
 (นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 170/227

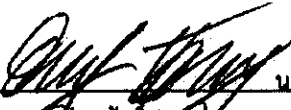
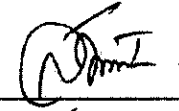
**ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**


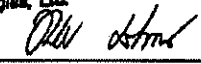
องค์ประกอบของผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ ผลกระทบด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ท่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิต และชุดปฐมพยาบาล ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาไว้</li> <li>2) กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำ ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ เพื่อควบคุมดูแลและให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ทั้งนี้ เจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำต้องมีความรู้เกี่ยวกับการปฐมพยาบาลเบื้องต้นได้อย่างถูกวิธี</li> <li>3) กำหนดให้มีข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน อาทิเช่น <ul style="list-style-type: none"> <li>- ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด</li> <li>- ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง</li> <li>- ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ</li> <li>- ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ</li> <li>- ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่ม หรือขวดแก้ว เข้าภายในพื้นที่สระว่ายน้ำ</li> <li>- เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ต้องมีผู้ปกครอง หรือ ผู้ฝึกสอนคอยดูแล</li> <li>- วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ</li> </ul> </li> </ol>

**วิธีการจัดการ/ความถี่**  
 - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน

**ผู้รับผิดชอบ**  
 นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



พล.อ.อ.  น.อ.   
 (นายชัย แจงเร็ว) (สรศักดิ์ จันทร์เนเลียว)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

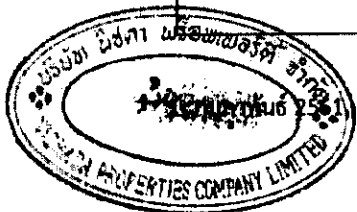
  
 กุมภาพันธ์ 2561   
 (นายวิททรัพย์ เจียรนัยจงร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 171/227



ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>	<p>▪ ผลกระทบด้านสุขภาพ อนามัยจากคุณภาพน้ำในสระ ว่ายน้ำที่มีต่อผู้ใช้บริการ</p>	<p>1) จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปร่ง ขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้ง ตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย</p> <p>2) ตรวจสอบและทำความสะอาดสระว่ายน้ำและ พื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>3) จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการ ดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาล สิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุม คุณภาพน้ำและการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ</p>	<p><b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเป็นกรด-ด่าง (pH)</li> <li>- ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine)</li> <li>- ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)</li> <li>- ปริมาณฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)</li> <li>- จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i></li> </ul> <p><b>จุดเก็บตัวอย่าง</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำ จำนวน 1 จุด</li> </ul> <p><b>ช่วงเวลา/ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำในดัชนีความเป็นกรด-ด่าง (pH) และ ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง และ ตรวจวัดดัชนีที่เหลือทั้งหมด เดือนละ 1 ครั้ง</li> </ul>
---	--	--	--



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
(อวยชัย แจ่มเจริญ)

น.อ.

*(Signature)*  
(สรศักดิ์ จันทร์เสถียร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



**Pro-En**  
Technologies, Ltd.

กฎหมาย 2561

*(Signature)*

(นายวิฑริทธิ์ เจริญชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 172/227

ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)</p>			<p><b>วิธีการจัดการ/ความดี</b> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และ เทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b> - นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของ โครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุด</p>
---	--	--	---



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
(อวยชัย แจ่มเภา)

*(Signature)*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En  
Technologies, Ltd.

กฎหมายที่ 2561

*(Signature)*

(นายทริททรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 173/227

ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิควิ (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)</p>	<p>6) ผลกระทบจากอุบัติเหตุจากการพลัดตกอาคาร กิจกรรมหลักที่เกิดขึ้นภายในโครงการในระยะดำเนินการ คือ การพักอาศัย ตลอดจนกิจกรรมอื่นๆ ที่เกี่ยวเนื่องกับการพักอาศัย เช่น การนันทนาการและการพักผ่อนหย่อนใจ ทั้งนี้ อาคารโครงการเป็นอาคารสูง 25 ชั้น ซึ่งอาจเกิดอุบัติเหตุจากการพลัดตกอาคารได้</p>	<p><u>ด้านความปลอดภัยจากการเกิดแผ่นดินไหว</u> 1) ออกแบบโครงสร้างอาคารรองรับแรงแผ่นดินไหว โดยใช้วิธีการคำนวณตามมาตรฐานการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว (มยผ.1302) ของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย ปี พ.ศ. 2552” <u>ด้านอุบัติเหตุจากการพลัดตกอาคาร</u> 1) จัดให้มีราวกันคนกริมชั้นลาดฟ้า หลังคา ระเบียงทุกแห่ง สูงไม่น้อยกว่า 1 ม.</p>	<p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>
--	---	---	--



พล.อ.อ.

*[Signature]*  
นาย อธิษฐ์ แจ่มเร็ว

น.อ.

*[Signature]*  
นาย สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En  
Technologies, Ltd.

กฎหมาย 2561

*[Signature]*

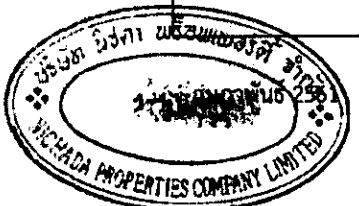
นาย ทวีทรัพย์ (เจียรนัยขจร)

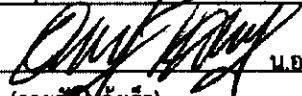
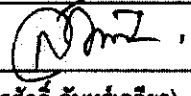
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

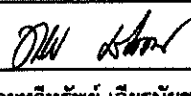
รับรองจำนวน 174/227

**ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิคิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	วิธีการจัดการ/ความถี่
<p><b>4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย/ การป้องกันอัคคีภัย</b></p>	<p>กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้หรือเหตุฉุกเฉิน อาจเกิดขึ้นได้ทั้งเนื่องจากความประมาทหรืออุบัติเหตุอื่นๆ ในโครงการ ซึ่งเป็นระดับความเสี่ยงที่ค่อนข้างต่ำ รวมทั้งโครงการจัดเป็นประเภทที่เสี่ยงภัยน้อย และมีการติดตั้งระบบต่างๆ ตามข้อกำหนดของอาคารขนาดใหญ่ ได้แก่ ระบบสัญญาณเตือนภัย ระบบผจญเพลิง ระบบทางหนีไฟ ระบบแสงสว่างและไฟฟ้าฉุกเฉิน เป็นต้น โดยยึดถือมาตรฐานการออกแบบของ NFPA เป็นหลัก</p> <p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบของสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลนครปากเกร็ด ตลอดจนจัดให้มีที่จอดรถดับเพลิงจอดเทียบอาคารได้โดยสะดวก พร้อมกันนี้ได้จัดให้มีแผนอพยพหนีไฟและฝึกซ้อมตามกำหนด และจัดให้มีพื้นที่รวมพลใน</p>	<p>1) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบสัญญาณเตือนภัย เช่น แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เครื่องตรวจจับควัน และอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุอัคคีภัย</li> <li>- ระบบป้องกันอัคคีภัย/ผจญเพลิง เช่น ระบบน้ำสำรองดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ถังดับเพลิงและทางหนีไฟ ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคารและกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง โดยอุปกรณ์/เครื่องมือในระบบดังกล่าว ต้องได้รับการออกและติดตั้งให้มีประสิทธิภาพการทำงาน ตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ</li> </ul> <p>2) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ เป็นประจำตามที่ระบุในคู่มือให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>3) จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉิน หรือแผนอพยพผู้คน รวมถึงมาตรการประสานงานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยภายนอกเพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน รวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างสม่ำเสมอ</p>	<p><b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมออย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง</li> <li>- ตรวจสอบระบบไฟฟ้าสำรองให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- ตรวจสอบป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบลบเลือนทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- ตรวจสอบป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบลบเลือนทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- ตรวจสอบทางหนีไฟและสภาพบันไดหนีไฟ และเส้นทางเดินรถดับเพลิง ไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ปลอดภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>



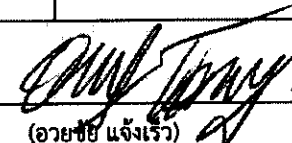
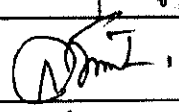
พล.อ.อ.  น.อ.   
 (อวยชัย จิ่งเร็ว) (สรศักดิ์ จันทร์ณิชา)  
 กรรมการผู้จัดการ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


กุมภาพันธ์ 2566   
 Pro-En Technologies, Ltd. (นายวิทวัสย์ เจียรนัยจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

**ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

<p><b>4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</b></p>	<p>กรณีเกิดเหตุอัคคีภัย และสามารถเคลื่อนย้ายผู้อพยพหนีไฟออกนอกพื้นที่โครงการได้โดยสะดวก</p>	<p>4) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่เกี่ยวข้อง ให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตามมาตรการ/แผนฉุกเฉิน</p> <p>5) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่พนักงานโครงการทราบวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟและอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณโถงลิฟท์ของทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรืองแสงแสดงเส้นทางหนีไฟบอกเป็นระยะๆ</p> <p>6) จัดให้มีข้อกำหนดการอยู่ร่วมกันในโครงการ ห้ามผู้พักอาศัยในโครงการขว้างปาสิ่งของใดๆ ออกนอกกระเบื้องโครงการ</p> <p>7) บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า ติดป้าย ชื่อ สถานที่ติดต่อ หรือเบอร์โทรติดต่อ ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือกระแสไฟฟ้าขัดข้อง</p> <p>8) จัดทำป้ายเตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้า ติดไว้หน้าห้องไฟฟ้า</p> <p>9) ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงขนาด 6x2½x2½ นิ้ว จำนวน 2 ชุด ติดตั้งบริเวณหน้าอาคาร</p>	<p>- ตรวจสอบป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือนทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <p>- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>
---	---	--	--



พล.อ.  น.อ.   
 (นายชัย แจงเร็ว) (สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ยงา)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

  
 (นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 176/227

ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิคิ (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ประเภทผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบ
4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>โครงการ สำหรับเชื่อมต่อระบบสูบน้ำดับเพลิง Low Zone 1 ชุด และ High Zone 1 ชุด</p> <p>10) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>11) จัดให้มีจุดรวมพลจำนวน 1 แห่ง ด้านทิศตะวันตกของอาคาร พื้นที่ประมาณ 96 ตร.ม. (หักพื้นที่โคนต้นไม้แล้ว) ซึ่งโดยปกติจะใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่สีเขียว เมื่อคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่รวมพลต่อจำนวนผู้อพยพหนีไฟจะเท่ากับ 0.26 ตร.ม./คน (จำนวนประชากรภายในโครงการรวม 370 คน) ซึ่งไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม. ต่อ 1 คน</p> <p>12) โครงการจะจัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟ เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>13) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำป้อมดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออก และภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชม.</p> <p>14) จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ บริเวณชั้นจอดรถ และภายในชั้นพักอาศัยของโครงการ เพื่อรักษาความปลอดภัยภายในโครงการ</p>	



พล.อ.อ.

*[Signature]*  
(อ.สุชัย แจ้งเร็ว)

น.อ.

*[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เจ็ลिया)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



น.อ. *[Signature]*  
Pro-En  
Technologies, Ltd.

*[Signature]*  
(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

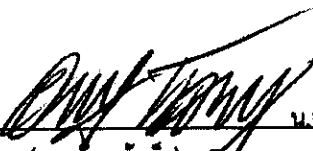
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด


รับรองจำนวน 177/227

ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
 และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

4.3 อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย/ การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		15) ติดตั้งไฟส่องสว่างโดยรอบพื้นที่โครงการให้ เพียงพอ 16) ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมเจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัย เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจ เกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไข อย่างเร่งด่วน 17) จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชน โดยรอบในกรณีที่ตรวจสอบพบว่าเป็นเกิดจาก กิจกรรมการดำเนินโครงการ	
---	--	---	--

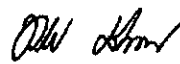


 น.อ.  
 (อวยชัย แจงเร็ว)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

 น.อ.  
 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)



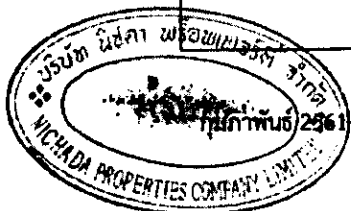
Pro-En  
Technologies, Ltd.

กุมภาพันธุ์ 2561   
 (นายทวิทรัพย์ เจียรนัชจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โพร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 178/227

**ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิควา (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

หัวข้อ/ประเภทผลกระทบ	ผลกระทบ/ผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.4 สุนทรียภาพ	เมื่อพิจารณาสภาพพื้นที่โครงการเดิมเป็นโรงเก็บอุปกรณ์ก่อสร้างของเจ้าของโครงการ ส่วนสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการประกอบด้วยบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ และอาคารพักอาศัยรวมเป็นส่วนใหญ่ ดังนั้น เมื่อมีโครงการซึ่งเป็นอาคารพักอาศัยรวม (อาคารชุด) เกิดขึ้นจึงทำให้เกิดความรู้สึกแตกต่างจากสภาพพื้นที่เดิม อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 1,089 ตร.ม. คิดเป็นอัตรา 2.94 ตร.ม./คน (ผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการสูงสุด 370 คน) โดยกำหนดให้พื้นที่สีเขียวทั้งหมดของโครงการอยู่บริเวณชั้นล่าง โดยกำหนดมีพื้นที่สีเขียวอย่างน้อย 703.58 ตร.ม. ซึ่งมากกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวชั้นล่างที่โครงการต้องจัดให้มีตามเกณฑ์ และมากกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างที่โครงการต้องจัดให้มีตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</li> <li>2) เลือกใช้สีภายนอกอาคารเป็นโทนสีอ่อน เพื่อลดความขัดแย้งทางสายตา</li> <li>3) ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ ไม่ให้เป็นแหล่งพักอาศัยของสัตว์มีพิษหรือเป็นอันตราย</li> <li>4) กำหนดไฟส่องสว่างอาคารในเวลากลางคืนต้องไม่รบกวนการพักผ่อนของผู้พักอาศัยใกล้เคียง</li> <li>5) จัดให้มีการติดตามประเมินส่วนงานรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาโดยทันที</li> </ol>	<p><b>ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
พล.อ.อ. (นายชัย แจ่มเร็ว)

*(Signature)*  
พล.อ.อ. (สรศักดิ์ จันทร์เสถียร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



**Pro-En**  
Technologies, Ltd.

กฎหมายที่ 2561

*(Signature)*

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด


รับรองจำนวน 179/227




ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิควิ (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

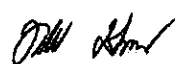
<p>4.4 คุณทริยภาพ (ต่อ)</p>		<p>6) จัดให้มีการปลูกต้นไม้เพื่อช่วยบดบังมุมมองไปยังบ้านพักอาศัย ภายในบริเวณบ้านพักอาศัยที่ได้รับผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัว ทั้งนี้ตามที่เจ้าของบ้านพักอาศัยดังกล่าวร้องขอหรือแจ้งความประสงค์</p> <p>7) ใช้กระจกในโครงการตามที่ได้ออกแบบไว้ โดยใช้กระจกที่มีค่าการสะท้อนแสงออกนอกอาคาร (Visible Light Reflectance OUT) ร้อยละ 5.9 และร้อยละ 6.9 ซึ่งไม่เกินร้อยละ 30 สอดคล้องตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 48 พ.ศ. 2540 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เพื่อป้องกันผลกระทบจากการสะท้อนแสงของกระจกอาคาร</p>	
-----------------------------	--	--	--



  
 (ชวียชัย แจ้งเร้ว) น.อ.  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

  
 (สรศักดิ์ จันทร์เสียว)



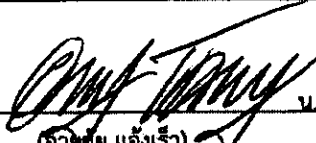

Pro-En  
 Technologies, Ltd.  
 ภูมิภาคพันธ์ 2561   
 (นายทวิทรัพย์ เจียรน้อยจงร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด



รับรองจำนวน 180/227

ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิควิ (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>การบดบังแสงแดด</p>	<p>เนื่องจากอาคารชุดพักอาศัยของโครงการเป็นอาคารสูงมีความสูงจากพื้นดินถึงระดับสูงสุดของอาคารประมาณ 92.5 ม. จากการประเมินพบว่าระยะทางที่เงาอาคารทอดยาวสูงสุดประมาณ 480 ม. ทั้งนี้ เมื่อพิจารณากิจกรรมจากพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการพบว่าผู้ได้รับผลกระทบมากที่สุดคือ ผู้พักอาศัยภายในกลุ่มบ้านพักอาศัยทางด้านทิศตะวันตกของโครงการ</p>	<p>1) จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด โดยโครงการจะมีหนังสือไปยังผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบเพื่อให้รับทราบว่ามีปัญหาเรื่องผลกระทบจากการบดบังแสงแดด อันเนื่องมาจากอาคารของโครงการนั้น ให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการภายใน 1 ปี หลังจากโครงการได้รับใบอนุญาตเปิดใช้อาคาร (ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือแบบ อ.6)</p> <p>2) จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการก่อนดำเนินการก่อสร้าง อันประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนจากหน่วยงานราชการหรือตัวแทนที่เป็นคนกลาง ซึ่งไม่ได้มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการ ได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสม เป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย</p>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และตรวจสอบจนถึงจนถึง 1 ปีแรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการหรือจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>
-----------------------	--	--	--



พล.อ.อ.  น.อ.   
 (อวยชัย แจงเร็ว) (สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

  
 Pro-En Technologies, Ltd.  
 อนุภาพพณิช 2581   
 (นายทวิทรัพย์ เจียรน้อยจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 181/227

**ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

<p><b>4.6 การบดบังทัศนศาสตร์</b></p>	<p>พิจารณาถึงลักษณะการวางตัวของอาคารของโครงการ รูปทรงเป็นแท่งสี่เหลี่ยม จะวางตัวตามแนวเขตที่ดิน โดยอาคารโครงการประกอบด้วยอาคารสูง 25 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงจากพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับสูงสุดของอาคารประมาณ 92.50 ม. มีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดินโดยรอบถึงตัวอาคารประมาณ 8.00-20.00 ม. โดยจัดให้เป็นทางเดินรถ และพื้นที่สีเขียว ซึ่งจะช่วยให้มีอากาศถ่ายเทสะดวกและช่วยกระจายปริมาณความร้อนออกสู่บรรยากาศภายนอก</p>	<p>1) จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังทัศนศาสตร์ โดยโครงการจะมีหนังสือไปยังผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ เพื่อให้รับทราบว่ามีปัญหาเรื่องผลกระทบจากการบดบังลม อันเนื่องมาจากอาคารของโครงการนั้น ให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการภายใน 1 ปี หลังจากโครงการได้รับใบอนุญาตเปิดใช้อาคาร (ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือแบบ อ.6)</p> <p>2) จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการก่อนดำเนินการก่อสร้าง อันประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังลม อันเกิดจากโครงการ และตัวแทนจากหน่วยงานราชการหรือตัวแทนที่เป็นคนกลาง ซึ่งไม่ได้มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการ ได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสม เป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย</p>	<p><b>ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และตรวจสอบจนถึงจนถึง 1 ปีแรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการหรือจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>
--------------------------------------	--	--	--



พล.อ.อ.

*[Signature]*  
 (นายชัย แจ่มเร็ว)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

น.อ.

*[Signature]*  
 (สรศักดิ์ จันทร์เจริญ)

**Pro-En**  
 Technologies, Ltd.

กุมภาพันธ์ 2561

*[Signature]*

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

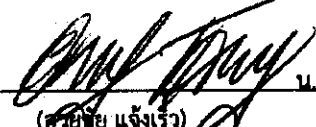

รับรองจำนวน 182/227


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

**ตารางที่ 3 (ต่อ) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการนิชดา ชิควิ (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

<p><b>4.7 การบังคับสัญญาวิทยุโทรทัศน</b></p>	<p>เมื่อโครงการสร้างแล้วเสร็จ จะปรากฏอาคารพักอาศัยรวมสูง 25 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูงจากระดับพื้นดินก่อสร้างถึงระดับสูงสุดของอาคารประมาณ 92.50 ม. ซึ่งอาคารจะวางตัวตามแนวเขตที่ดิน โดย โครงการได้จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบ หากมีปัญหาเรื่องสัญญาวิทยุโทรทัศนนั้น ให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการ เพื่อที่จะตรวจสอบและปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้างจนถึงวันเปิดดำเนินการโครงการเท่านั้น</p>	<p>1) จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบังคับสัญญาวิทยุโทรทัศน โดยโครงการจะมีหนังสือไปยังผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ เพื่อให้รับทราบว่ามีปัญหาเรื่องผลกระทบจากการบังคับสัญญาวิทยุโทรทัศน อันเนื่องมาจากอาคารของโครงการนั้น ให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการภายใน 1 ปี หลังจากโครงการได้รับใบอนุญาตเปิดใช้อาคาร (ใบรับรองการก่อสร้างอาคารตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือแบบ อ.6)</p> <p>2) จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการก่อนดำเนินการก่อสร้าง อันประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบังคับสัญญาวิทยุโทรทัศนอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนจากหน่วยงานราชการหรือตัวแทนที่เป็นคนกลาง ซึ่งไม่ได้มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการ ได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย</p>	<p><b>ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และตรวจสอบจนถึงวันที่โครงการเปิดดำเนินการหรือจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครปากเกร็ด ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>
--	--	---	--



 พล.อ.อ.  น.อ.  
 (ฮวยชัย แจ่มเร็ว) (สรศักดิ์ จันทร์เสถียร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

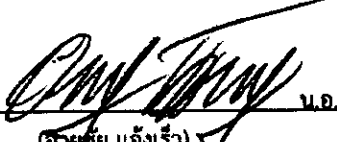
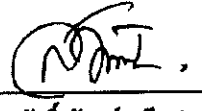
  
 กุมภาพันธ์ 2561  
 Pro-En Technologies, Ltd.  
 (นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 183/227

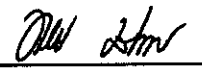
**ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน  
โครงการนิชดา ชิควิ (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**

1. คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)</li> <li>• ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• บริเวณพื้นที่โครงการ 1 จุด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจวัดคุณภาพอากาศ TSP และ PM<sub>10</sub> ตรวจวัดทุก 2 สัปดาห์ ต่อ 1 ครั้งในช่วงงานรื้อถอนอาคาร</li> </ul>	เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
2. เสียง	<ul style="list-style-type: none"> <li>• L<sub>eq</sub> 24 hr, L<sub>max</sub>, L<sub>dn</sub>, L<sub>10</sub>, L<sub>90</sub></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• บริเวณพื้นที่โครงการ 1 จุด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจวัดทุก 2 สัปดาห์ ต่อ 1 ครั้งในช่วงงานรื้อถอนอาคาร</li> </ul>	เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
3. การจราจร	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบความเสียหายของผิวถนนหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุรื้อถอนของโครงการและจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้น</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าและบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ในช่วงงานรื้อถอนอาคาร</li> </ul>	เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบไม่ให้เกิดการจอดรถบรรทุกทุกบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าและบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ทุกวัน ในช่วงงานรื้อถอนอาคาร</li> </ul>	เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
4. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อดักตะกอน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• บริเวณพื้นที่โครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• วันละ 1 ครั้ง ในช่วงงานรื้อถอนอาคาร</li> </ul>	เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



พล.อ.อ.  น.อ.   
 (อวยชัย แจ่งเร้ว) (สรศักดิ์ จันทร์เลี้ยว)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En Technologies, Ltd.  
 กุมภาพันธ์ 2561   
 (นายพิทวิทย์ เจียรนัยขจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 184/227

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง  
โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>1. สภาพภูมิประเทศ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• การจัดวางผังก่อสร้าง และรั้วหรือกำแพงล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>• ตรวจสอบการปฏิบัติตามผังก่อสร้างที่ได้ออกแบบไว้ ซึ่งต้องแยกพื้นที่จัดเก็บและกองวัสดุก่อสร้างให้ชัดเจน และเป็นหมวดหมู่</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ภายในพื้นที่โครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	<p>เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p>
<p>2. คุณภาพอากาศ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) ด้วยระบบ Gravimetric</li> <li>• ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ด้วยระบบ Gravimetric</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• พื้นที่โครงการ 1 จุด</li> <li>• โรงเรียนเสริมทักษะโรสมารี 1 จุด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ทุกวันในช่วงงานเสาเข็มและงานฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 24 ชม. ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	<p>เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ด้วยระบบ Non Dispersive Infrared Detection (NDIR)</li> <li>• ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ด้วยระบบ Chemiluminescence</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• พื้นที่โครงการ 1 จุด</li> <li>• โรงเรียนเสริมทักษะโรสมารี 1 จุด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 24 ชม. ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	



ทล.อ.อ.

*[Signature]*  
(อวยชัย แจ้งเร้า)

น.อ.

*[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เดลียา)

กรรมการผู้จัดการ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En  
Technologies, Ltd.

กุมภาพันธ์ 2561

*[Signature]*  
(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 185/227

ตารางที่ 5 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง  
โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

2. อากาศ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ด้วยระบบ UV-Fluorescence</li> <li>ไฮโดรคาร์บอน (HC) ด้วยหลักการ Gas Chromatography ด้วยระบบ Flame Ionization Detector (FID)</li> </ul>			
3. เสียง	<ul style="list-style-type: none"> <li>L<sub>eq</sub> 24 hr, L<sub>max</sub>, L<sub>dn</sub>, L<sub>10</sub>, L<sub>90</sub> ตรวจวัดด้วยเครื่องวัดระดับเสียงมาตรฐาน IEC 60804 หรือ IEC 61672 ของคณะกรรมการมาตรฐานระหว่างประเทศว่าด้วยเทคนิคไฟฟ้า (International Electrotechnical Commission, IEC)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>พื้นที่โครงการ 1 จุด</li> <li>โรงเรียนเสริมทักษะโรสมารี 1 จุด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หลังจากนั้น ตรวจวัดทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 24 ชม. ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul>	เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
4. ความสั่นสะเทือน	<ul style="list-style-type: none"> <li>ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity) ด้วยเครื่องวัดความสั่นสะเทือนตามมาตรฐาน DIN 45669-1 ของประเทศเยอรมัน (Deutsches Institut für Normung)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>พื้นที่โครงการ 1 จุด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หลังจากนั้น ตรวจวัดทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 24 ชม. ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul>	เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



พล.อ.อ.

*[Signature]*  
(สมชาย แจ้งเร็ว)

น.อ.

*[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En  
Technologies, Ltd.

กฎหมาย 2561

*[Signature]*

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 186/227

ตารางที่ 5 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง  
โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

5. ทรัพยากรดิน	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ระบบป้องกันการพังทลายดิน</li> <li>• ตรวจสอบสภาพระบบป้องกันการพังทลายดินโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>• ตรวจสอบสภาพโครงสร้างอาคารข้างเคียง</li> </ul>	• ภายในพื้นที่โครงการ	• สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
6. การจราจร	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบความเสียหายของผิวถนนหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ และจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้น</li> </ul>	• ถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าและบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	• สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถบรรทุกทุกบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ</li> </ul>	• ถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าและบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	• ทุกวัน ตลอดระยะการก่อสร้าง	



พล.อ.อ.

*[Signature]*  
(อายุชัย แจงเร็ว)

น.อ.

*[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เสียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



**Pro-En**  
Technologies Ltd.

กุมภาพันธ์ 2561

*[Signature]*

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 187/227



ตารางที่ 5 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง  
โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

7. การใช้น้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบจุดรั่วซึมบริเวณท่อประปาของโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>บริเวณท่อประปาของโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
8. การใช้ไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน หากพบชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>สายไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้า</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
9. การบำบัดน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> <li>ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) ด้วยเครื่อง pH Meter</li> <li>บีโอดี (BOD) ด้วยวิธีการ Azide Modification ที่อุณหภูมิ 20 องศาเซลเซียส เป็นเวลา 5 วัน ติดต่อกัน</li> <li>สารแขวนลอย (SS) ด้วยการกรองผ่าน Glass Fiber Filter Disc</li> <li>ซัลไฟด์ (Sulfide) ด้วยวิธีการ Titrant</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>บริเวณบ่อบำบัดน้ำสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ที่ระบายน้ำบนพื้นที่ยื่นร่วมบริเวณหน้าโครงการ อาคารละ 1 จุด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
นายชัย แจงเร็ว

น.อ.

*(Signature)*  
สรศักดิ์ จันทร์เสียว

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



**Pro-En**  
Technologies, Ltd.

กฎหมาย 2561

*(Signature)*

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

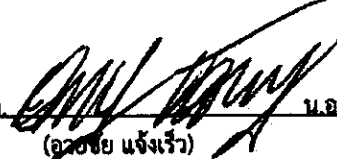
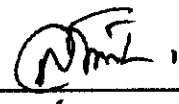
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 188/227

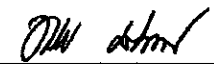
ตารางที่ 5 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง  
โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ประเภทของมาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	ระยะเวลาการดำเนินการ	ความถี่ในการดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
9. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) ด้วยวิธีการระเหยแห้งที่อุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส ในเวลา 1 ชม.</li> <li>• ตะกอนหนัก (Settleable Solids) ด้วยวิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) ขนาดบรรจุ 1,000 ลบ.ซม. ในเวลา 1 ชม.</li> <li>• น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) ด้วยวิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน</li> <li>• ทีเคเอ็น (TKN) ด้วยวิธีการเจลดาคัล (Kjeldahl)</li> </ul>			
10. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบความเพียงพอและสภาพของถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท หากพบว่ามีจำนวนไม่เพียงพอต้องจัดหาเพิ่ม และหากพบว่ามีสภาพชำรุดต้องซ่อมแซม หรือเปลี่ยนโดยทันที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• บริเวณพื้นที่โครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง</li> </ul>	เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



พล.อ.อ.  น.อ.   
 (อวอชัย แจงวงษ์) (สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En  
Technologies, Ltd.  
 กุมภาพันธ์ 2561   
 (นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 189/227

ตารางที่ 5 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง  
โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

11. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อดักตะกอน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• บริเวณพื้นที่โครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
12. สุขภาพและการสาธารณสุข	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบสุขภาพคนงาน ภายหลังรับเข้าทำงาน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างของโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบและกำจัดแหล่งน้ำขุ่นกลายเป็นประจำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• บริเวณพื้นที่โครงการและบ้านพักคนงานก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบถึงรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี หากชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• บริเวณพื้นที่โครงการและบ้านพักคนงานก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้างให้สะอาดอยู่เสมอ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• บริเวณพื้นที่โครงการและบ้านพักคนงานก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
(อวยชัย - จังเร็ว)

น.อ.

*(Signature)*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En  
Technologies, Ltd.

กุมภาพันธ์ 2561

*(Signature)*

(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 190/227

ตารางที่ 5 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง  
โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพอากาศ	หน้าที่หรือวิธีการบรรเทา	จุดจับหรือช่วงระยะเวลาการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย	• สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน	• ป้องกันเหตุแห่งการเกิดอุบัติเหตุ	• เดือนละ 1 ครั้ง และบันทึกสถิติตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	• บันทึกการลงเวลาทำงานและการเข้า-ออกโครงการ	• ตรวจสอบบันทึกเวลาทำงานและเข้า-ออกโครงการหากพบความผิดปกติให้รีบดำเนินการตรวจสอบเพื่อป้องกันเหตุที่ทำให้เกิดความเดือดร้อนกับชุมชนข้างเคียง	• สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	• ปัญหาความเดือดร้อนที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการและคนงาน พร้อมข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะต่อโครงการ	• ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้ที่บริเวณป้อมยามและรีบดำเนินการแก้ไขปัญหาทันทีที่ได้รับเรื่องร้องเรียน	• ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
14. สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน	• ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ระบุชื่อเจ้าของโครงการ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ติดต่อ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ พร้อมตรวจสอบเรื่องร้องเรียนและข้อเสนอแนะจากผู้ได้รับผลกระทบจากตู้รับเรื่องร้องเรียนที่ติดตั้งไว้บริเวณหน้าโครงการ	• ดูแลสภาพป้ายประชาสัมพันธ์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ พร้อมตรวจสอบและบันทึกเรื่องร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากประชาชนรอบโครงการ และต้องรีบดำเนินการแก้ไขปัญหาจากข้อร้องเรียนทันที	• วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ : บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



พล.อ.อ.

*[Signature]*  
(วิชัย แจ่มเร็ว)  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

*[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



กฎหมายที่ 2561

*[Signature]*

(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)

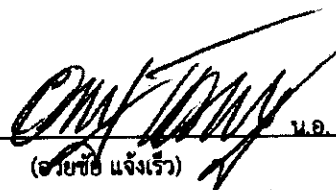

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โพร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 191/227

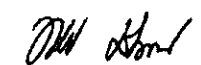
ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ  
โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

1. คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> <li>ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถภายในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ ในกรณีพบว่าถนนชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ถนนและทางเดินรถภายในโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>
2. เสียง	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบป้ายควบคุมความเร็วของยานพาหนะในบริเวณพื้นที่โครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ถนนและทางเดินรถภายในโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>
3. การใช้น้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบการรั่ว ซึม หรือแตกของท่อระบบจ่ายจ่ายน้ำประปา</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ระบบท่อจ่ายน้ำประปาของอาคารโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>ล้างถังสำรองน้ำใช้ของโครงการทุกถัง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ถังสำรองน้ำใช้ของโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	
4. การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าโครงการระบบไฟฟ้าโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ระบบไฟฟ้าของโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>



พล.อ.อ.  น.อ.   
(อริยชัย แจ่มเร็ว) (สรศักดิ์ จันทร์เสถียร)  
กรรมการผู้จัดการ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด




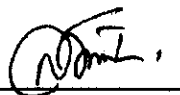
Pro-En Technologies, Ltd.  
กุมภาพันธ์ 2561   
(นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 192/227


ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ  
โครงการนิชดา จีคิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

5. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี ถูกสุขลักษณะและไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ห้องพักมูลฝอยของโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
6. การบำบัดน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) ด้วยเครื่อง pH Meter</li> <li>• บีโอดี (BOD) ด้วยวิธีการ Azide Modification ที่อุณหภูมิ 20 องศาเซลเซียส เป็นเวลา 5 วัน ติดต่อกัน</li> <li>• สารแขวนลอย (SS) ด้วยการกรองผ่าน Glass Fiber Filter Disc</li> <li>• ซัลไฟด์ (Sulfide) ด้วยวิธีการ Tritate</li> <li>• ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) ด้วยวิธีการระเหยแห้งที่อุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส ในเวลา 1 ชม.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสีย ได้แก่                         <ol style="list-style-type: none"> <li>1) จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 จุด</li> <li>2) จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 จุด</li> <li>3) ป่อพักน้ำสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่พื้นที่ยื่นร่วมด้านหน้าโครงการ จำนวน 1 จุด</li> </ol> </li> </ul>	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



พล.อ.อ.  น.อ.   
 (อวยชัย แจ่งเรว) (สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En Technologies, Ltd.  
 กุมภาพันธ์ 2561   
 (นายพิทพิทย์ เจียรนิยขจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 193/227

ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ  
โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

6. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตะกอนหนัก (Settleable Solids) ด้วยวิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) ขนาดบรรจุ 1,000 ลบ.ซม. ในเวลา 1 ชม.</li> <li>น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) ด้วยวิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน</li> <li>ทีเคเอ็น (TKN) ด้วยวิธีการเจลดาล์ (Kjeldahl)</li> </ul>			นิติบุคคลอาคารชุด หรือ เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ใน กรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุด
	<ul style="list-style-type: none"> <li>ปริมาณไขมัน/น้ำมัน ที่บ่อดักไขมัน ถ้ามีปริมาณมากให้คัดออกและประสานงานให้เจ้าหน้าที่เทศบาล เก็บขนต่อไป</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ถังดักไขมัน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>ปริมาณตะกอน ถ้าตะกอนใกล้เต็มต้องรีบสูบลอก</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ถังเก็บตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ระบบบำบัดน้ำเสีย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>การทำงานของเครื่องสูบน้ำเสีย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ถังแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
 (นายชัช แจ้งเร็ว)

น.อ.

*(Signature)*  
 (สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



*(Signature)*

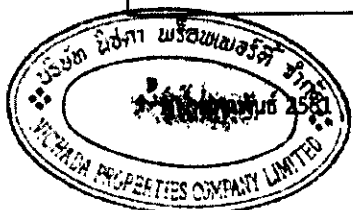
(นายทวิทรัพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปเร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 194/227

ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ  
โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

6. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• การทำงานของเครื่องเติมอากาศ</li> <li>• จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ถังเติมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสีย</li> <li>• ระบบบำบัดน้ำเสีย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>• ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อผู้ว่าราชการจังหวัดฯ ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ระบบบำบัดน้ำเสีย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	
7. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบการรั่วซึมหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ท่อระบายน้ำของโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
(อวยชัย แจ้งเร็ว)

*(Signature)*  
น.อ.

(สรศักดิ์ จันทร์เสียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En  
Technologies, Ltd.

กุมภาพันธ์ 2561

*(Signature)*

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 195/227



ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ  
โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

8. สุภาพและการสาธารณสุข	• ตรวจสอบการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ	• เครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ	• ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	• ตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางแบบเต็มรูปแบบ	• เครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ	• ตรวจสอบทุก 6 เดือนตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	• ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี หากชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	• ถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ	• ตรวจสอบทุก 6 เดือนตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



พล.อ.อ.

*[Signature]*  
(อวยชัย แจ่มเร็ว)

น.อ.

*[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En  
Technologies, Ltd.

กุมภาพันธ์ 2561

*[Signature]*

(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

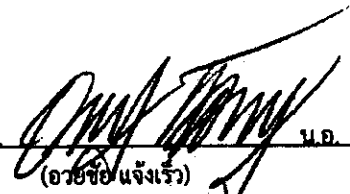
รับรองจำนวน 196/227

ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ  
โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
9. คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ความเป็นกรด-ด่าง (pH)</li> <li>• ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine)</li> </ul>	• ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำจำนวน 1 จุด	• ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)</li> <li>• ปริมาณฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)</li> <li>• จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i></li> </ul>	• ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำจำนวน 1 จุด	• ทุก 1 เดือน	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



พ.ด.อ.

  
(อวยชัย แจงแจ้ว)

น.อ.

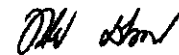
  
(สรศักดิ์ จันทร์เลี้ยว)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En  
Technology, Ltd.

กุมภาพันธ์ 2561



(นายวิทวิทย์ เจียรนัยชงร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 197/227

ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ  
โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>10. โครงสร้างและความปลอดภัย บริเวณสระว่ายน้ำ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบสภาพโครงสร้าง สระว่ายน้ำ พื้นผนังไม่ให้มีรอย แตกหรือรอยร้าวซึม โดยให้ สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>• ตรวจสอบรางระบายน้ำล้นให้มี ฝาปิด แข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</li> <li>• ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของ สระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีและ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</li> <li>• ตรวจสอบหลอดไฟ/แสงสว่างให้ เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ใน กรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลา กลางคืน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบภายในบริเวณ สระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบ สระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบ สภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซม หรือปรับปรุงทันที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ทุกวัน</li> </ul>	<p>นิติบุคคลอาคารชุด หรือ เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ใน กรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุด</p>
---	--	---	--	---



พล.อ.อ.

*[Signature]*  
นายชัย แจ่มเร็ว

น.อ.

*[Signature]*  
(สรศักดิ์ จันทร์เสถียร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En  
Technologies, Ltd.

กุมภาพันธ์ 2561

*[Signature]*

(นายทวิทวีพย์ เจียรนัยขจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 198/227

ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ  
โครงการนิชดา ชิกิว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>10. โครงสร้างและความปลอดภัย บริเวณสระว่ายน้ำ (ต่อ)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบอย่างล้างมือ บริเวณ ล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ล้าง เท้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บ รองเท้า สำหรับผู้พักอาศัย ให้อยู่ ในสภาพดีเสมอ</li> <li>• ตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติ สำหรับผู้พักอาศัย ติดไว้ใ้ บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็น ชัดเจน และอยู่ในสภาพดีเสมอ</li> <li>• ดูแลรักษาและทำความสะอาด ห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณ สระว่ายน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบภายในบริเวณ สระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบ สระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบ สภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซม หรือปรับปรุงทันที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ทุกวัน</li> </ul>	<p>นิติบุคคลอาคารชุด หรือ เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ใน กรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุด</p>
---	---	---	--	---



พล.บ.อ.

*(Signature)*  
(อวยชัย แจ่มเร็ว)

น.อ.

*(Signature)*  
(สรศักดิ์ จันทร์เสถียร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En  
Technology, Ltd.

กุมภาพันธ์ 2561

*(Signature)*

(นายวิฑริพย์ เจียรน้อยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 199/227

ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ  
โครงการนิชดา ชิควิ (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

<p>11. ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ท่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิต และชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้</li> <li>• ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</li> <li>• ตรวจสอบการลงชื่อเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที</li> <li>• บันทึกการลงเวลาเข้าออกของเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำ หากไม่มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้เกี่ยวกับการช่วยชีวิตคนจมน้ำได้ ให้หยุดบริการสระว่ายน้ำชั่วคราว</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ทุกวัน</li> </ul>	<p>นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>
--	---	--	--	--



พ.ล.บ.อ.

*[Signature]*  
(อวยชัย แจ่มเร็ว)

น.อ.

*[Signature]*

(สรศักดิ์ จันทร์เฉลียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En  
Technologies, Ltd.

กุมภาพันธ์ 2561

*[Signature]*

(นายทวิทรัพย์ เจียรน้อยจร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 200/227

ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ  
โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพทาง	ดัชนีชี้วัด/วิธีการจัดการ	จุดตรวจ/ท่าอย่าง/ สถานที่ตรวจ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
12. อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย/ การป้องกันอัคคีภัย	• อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ตรวจสอบอุปกรณ์ให้พร้อมใช้ งานอยู่เสมอ	• จุดติดตั้งอุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัยภายในโครงการ	• ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ เจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ใน กรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุด
	• ระบบไฟฟ้าสำรอง ตรวจสอบให้ อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	• ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า สำรอง	• ทุก 3 เดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ	
	• ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	• จุดติดตั้งป้ายแสดงเส้นทาง หนีไฟ	• ทุกเดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ	
	• ทางหนีไฟ และบันไดหนีไฟ ตรวจสอบทางหนีไฟและสภาพ บันไดหนีไฟ และเส้นทางเดิน รถดับเพลิง ไม่ให้มีสิ่งขัดขวาง	• เส้นทางหนีไฟและบันได หนีไฟภายในอาคารโครงการ	• ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะ ดำเนินการ	
	• หม้อแปลงไฟฟ้าทุกชุด ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่ สมบูรณ์และปลอดภัย	• จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าและ ระบบไฟฟ้าของโครงการ	• ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	



พล.อ.อ.

*(Signature)*  
(อวยชัย แจ่มเร็ว)

น.อ.

*(Signature)*  
(สรศักดิ์ จันทร์เสียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Pro-En  
Technologies, Ltd.

กุมภาพันธ์ 2561

*(Signature)*

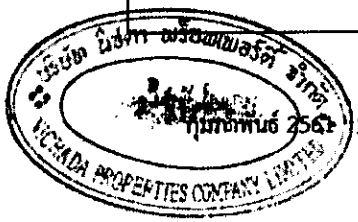
(นายทวีทรัพย์ เจียรน้อย)

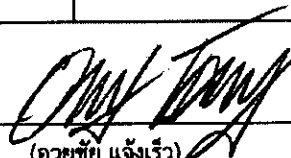
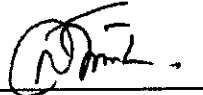
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 201/227

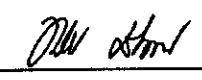
ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ  
โครงการนิชดา ชิคว (NICHADA CHIKYU) ของบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย/ การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้า ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบลือน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
13. คุณทรียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> <li>• พื้นที่สีเขียวของโครงการ ดูแลและบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการให้ร่มรื่นสวยงามเสมอ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
14. การจราจร	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ป้าย / สัญลักษณ์จราจร สั้น ชะลอความเร็ว และกระจกนุณ ภายในพื้นที่โครงการ ตรวจสอบสภาพ ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบลือน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• จุดติดตั้งบริเวณทางเดินรถ ภายในโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
15. การบดบังแสงแดด ทิศทางลม และสัญญาณวิทยุโทรทัศน์	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ และรับดำเนินการแก้ไขโดยทันทีที่ได้รับเรื่องร้องเรียน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน หรือข้อเสนอแนะบริเวณป้อมรักษาความปลอดภัย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบทุกวัน โดยให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการภายใน 1 ปี หลังจากโครงการได้รับใบอนุญาตเปิดใช้อาคาร (ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือแบบ อ.6)</li> </ul>	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



 น.อ. (นายชัย แจงแจ้ว)  
 น.อ. (สรศักดิ์ จันทร์เฉลี่ย)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



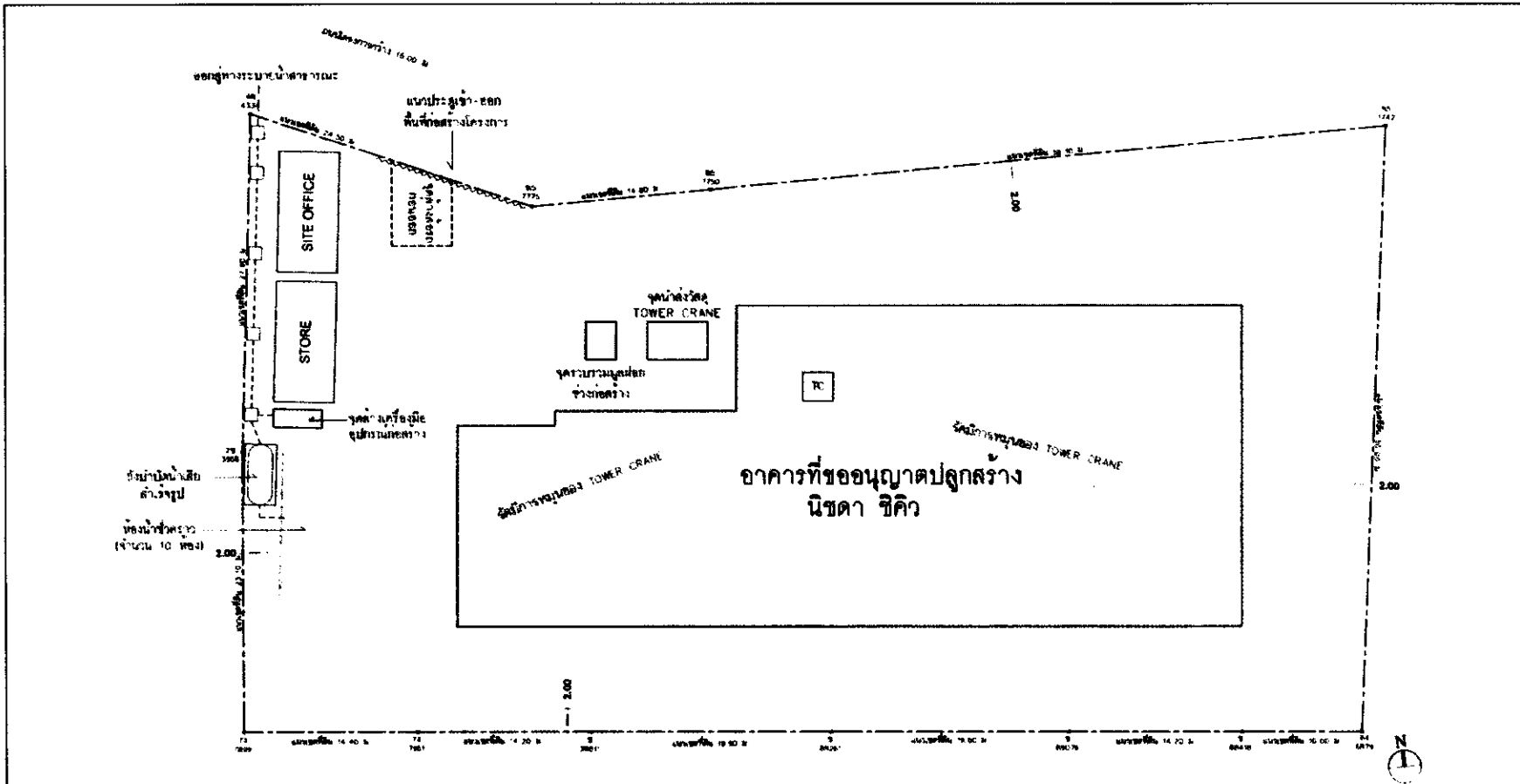
Pro-En Technologies, Ltd.  
 กุมภาพันธุ์ 2561  
  
 (นายทวีทรัพย์ เจียรนัยขจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 202/227









รูปที่ 3 แผนผังแสดงการจัดการพื้นที่ในระยะก่อสร้าง

**ผังบริเวณแสดงการจัดการพื้นที่ก่อสร้างโครงการ**

**สัญลักษณ์**

- TC** แสดงตำแหน่ง TOWER CRANE (แบบ LUFFING) สามารถตั้งโปรแกรมโมโให้ระดมยกและลดที่ทำงานได้ (แปล: CRANE ที่วางจากแนวซดที่คืนไม่เอียงกว่า 2 องศา)

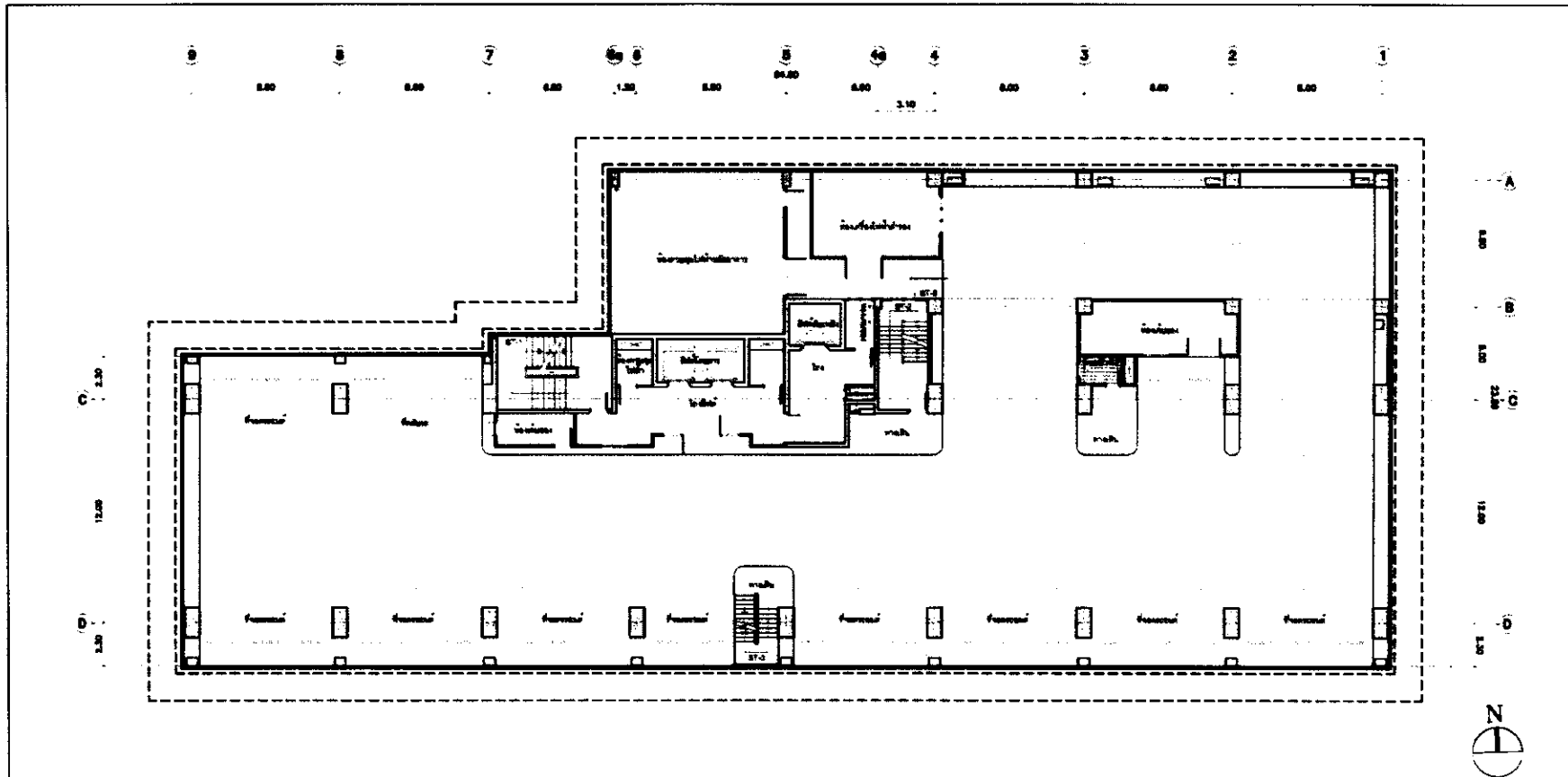
	<b>PRO-EN</b> Technology, Ltd.		2561		2561	<b>นิชดา ชิกิ</b> NICHADA CHIKYU	<b>ผังบริเวณแสดงการจัดการพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</b>	205/227	



2561 พ.ร.บ.  
 (นายชัย แจงใจ)  
 กรรมการผู้จัดการ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

2561  
 (นายทวิทรัพย์ เจียรน้อยจร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด





**ผังแสดงแนวโครงสร้างป้องกันวัสดุตกหล่น, ฝุ่นและเสียง ชั้น 2-6**

**สัญลักษณ์**

- แนวโครงสร้างป้องกันและป้องกันวัสดุตกหล่นและฝุ่น (Mesh Sheet)
- แนวโครงสร้างป้องกันเสียง Steel Sheet สูง 2.50 ม.  
(ติดตั้งบนระบบอาคารของตึกอาคาร และชั้นที่มีกิจกรรมการก่อสร้าง มีเสียงดังเกินกว่าเกณฑ์ จะมีการพิจารณาติดตั้งวัสดุกันเสียง)

รูปที่ 5 ผังตำแหน่งวัสดุกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ โดยรอบพื้นที่กำลังก่อสร้างตั้งแต่ระดับชั้นที่ 2 ขึ้นไป

	1. ชื่อโครงการ : 2. ที่อยู่ : 3. เลขที่ :	4. วัตถุประสงค์ : 5. ระยะเวลา :	6. งบประมาณ : 7. หน่วยงาน :	8. วิศวกร : 9. วิศวกร :	10. วิศวกร : 11. วิศวกร :	12. วิศวกร : 13. วิศวกร :	14. วิศวกร : 15. วิศวกร :	16. วิศวกร : 17. วิศวกร :	18. วิศวกร : 19. วิศวกร :	20. วิศวกร : 21. วิศวกร :
	นิชดา ชิกิยู NICHADA CHIKYU		ผังแสดงแนวโครงสร้างป้องกันวัสดุตกหล่น, ฝุ่นและเสียง ชั้น 2-6							



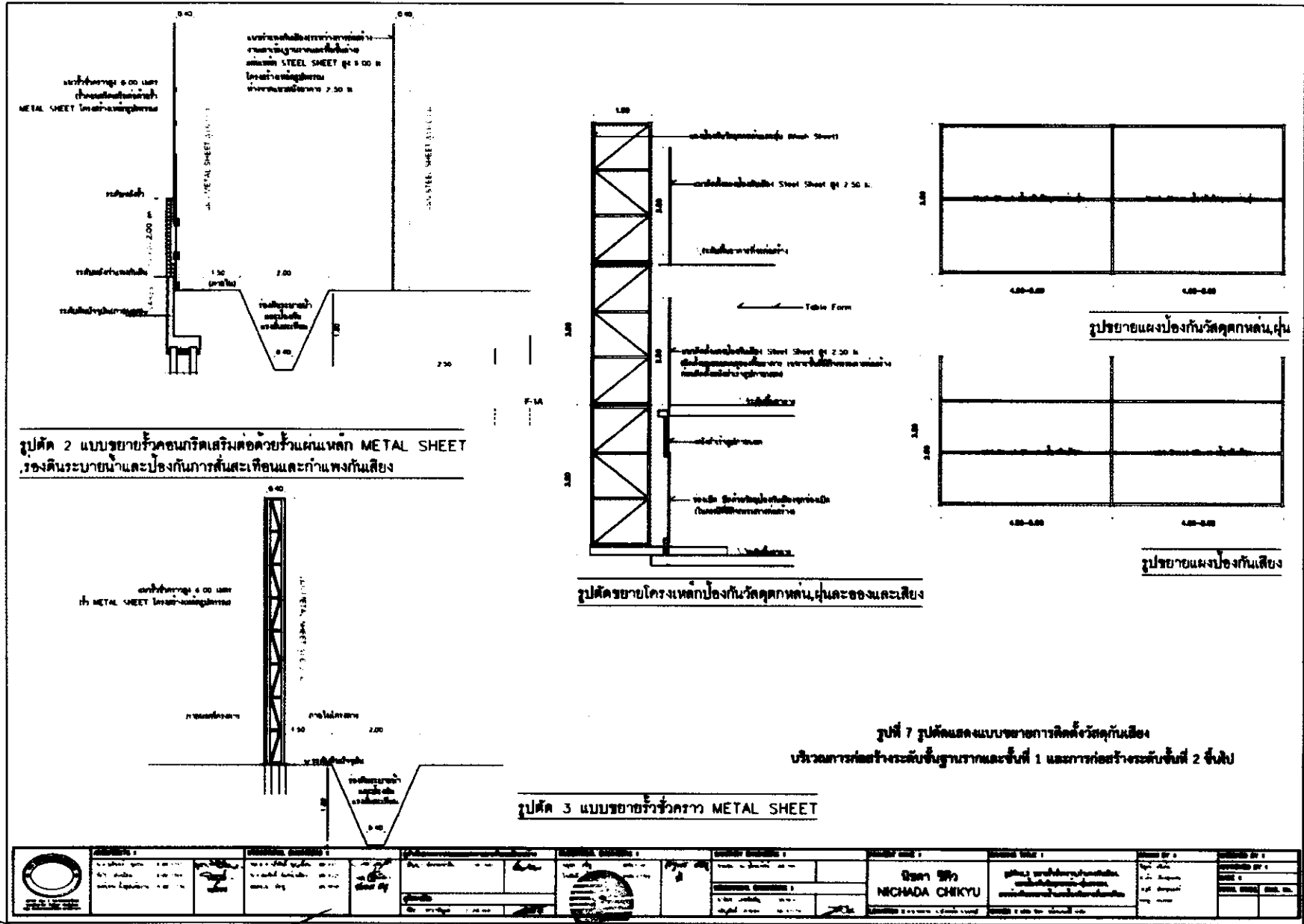
รูปที่ 5 2561 พ.ศ. ๒๕๖๑

(นายชัย นงษ์เจริญ)  
 วิศวกรผู้เขียน/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

(นายทวีทรัพย์ เจียรวิเชียร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 207/227





รูปตัด 2 แบบขยายตัวคอนกรีตเสริมด้วยรั้วแผ่นเหล็ก METAL SHEET  
ร่องดินระบายน้ำและป้องกันการสั่นสะเทือนและกำแพงกันเสียง

รูปตัด 3 แบบขยายตัวรั้วแก้ว METAL SHEET

รูปตัดขยายโครงเหล็กป้องกันวัตถุตกหล่น, ฝุ่นและของแข็ง

รูปที่ 7 รูปตัดแสดงแบบขยายการติดตั้งวัตถุกันเสียง  
บริเวณอาคารสองฝั่งระดับชั้นฐานรากและชั้นที่ 1 และอาคารสองฝั่งระดับชั้นที่ 2 ขึ้นไป

	บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 2561 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร 10110		บริษัท โปร-เอ็น เทคโนโลยี จำกัด 2561 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร 10110	นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
--	---	--	--	---	---	---	---	---	---



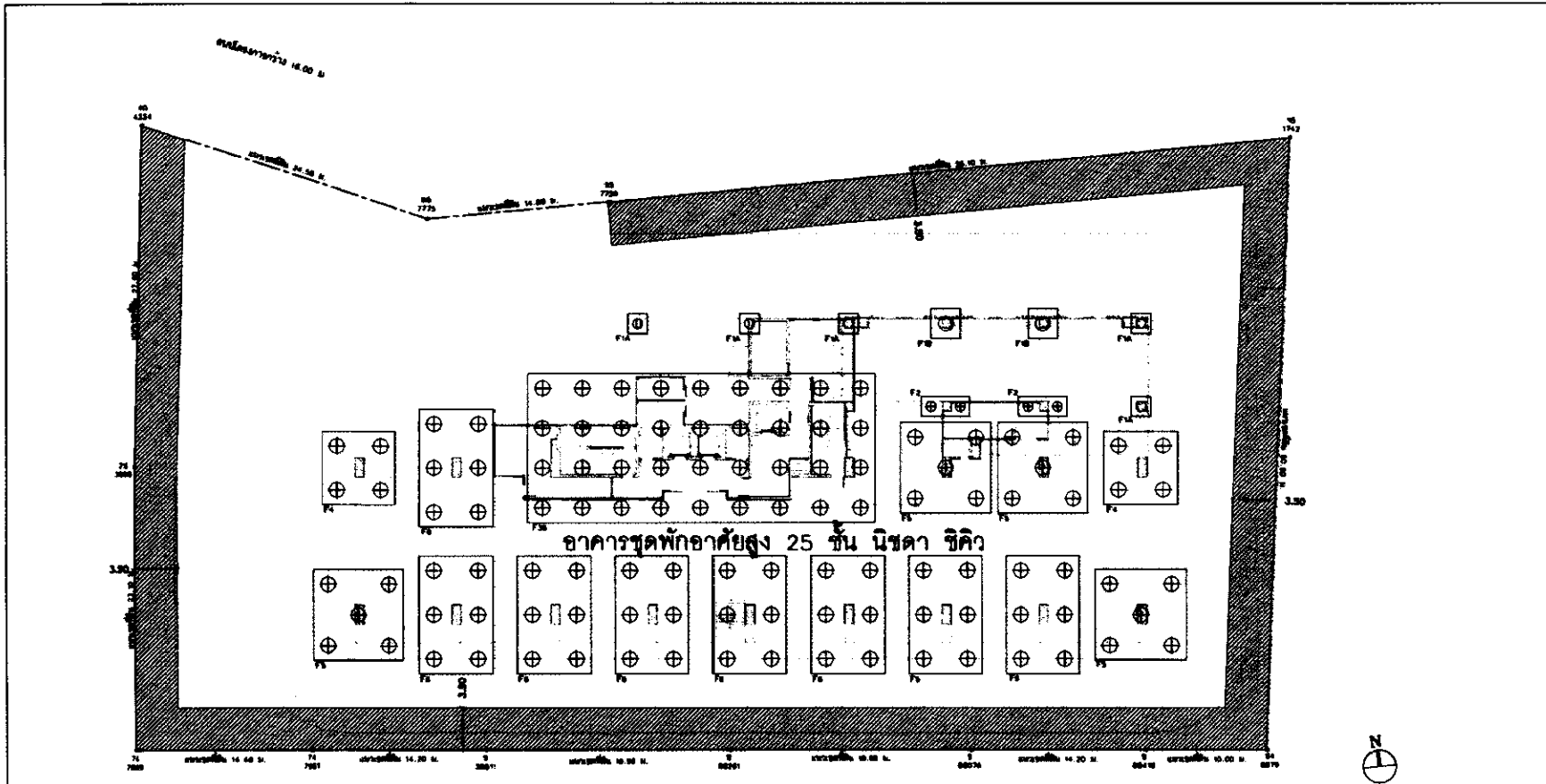
หมายเลข 2561 โทร.0-0-0

*[Signature]*  
นายชัย แจ่มวีร์  
กรรมการผู้จัดการบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

*[Signature]*  
(ตราศักดิ์ จันทร์เสียว)  
กรรมการผู้จัดการบริษัท โปร-เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

Pro-En Technologies, Ltd.  
หมายเลข 2561 *[Signature]*  
นายพิรุณ ธีรวิทย์ (เจอรวิชัย)  
ผู้อำนวยการสำนักงานบริษัท โป เ็น เทคโนโลยี จำกัด


รับรองจำนวน 209/227



อาคารชุดพักอาศัยสูง 25 ชั้น นิชดา ชิคิว

แสดงแนวระยะการขนส่งวัสดุก่อสร้าง รอบบริเวณโครงการ (ความชันไม่เกิน 5 มม./วินาที)

**สัญลักษณ์**


 บริเวณพื้นที่ห้ามรถขนส่งวัสดุ Loaded Trucks (เข้าทำงาน)

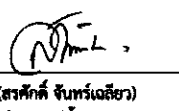
รูปที่ 8 แสดงแนวระยะการขนส่งวัสดุก่อสร้างที่ใช้ Loaded Truck  
ให้มีระยะการทำงานอยู่ห่างจากแนวรั้วโครงการ มากกว่า 3.5 เมตร

	1. ชื่อโครงการ 2. เลขที่โครงการ 3. วันที่ออกใบอนุญาต	4. ชื่อผู้รับใบอนุญาต 5. เลขที่ใบอนุญาต 6. วันที่ออกใบอนุญาต	7. ชื่อผู้ควบคุมงาน 8. เลขที่ใบอนุญาต 9. วันที่ออกใบอนุญาต	10. ชื่อผู้ควบคุมงาน 11. เลขที่ใบอนุญาต 12. วันที่ออกใบอนุญาต	13. ชื่อผู้ควบคุมงาน 14. เลขที่ใบอนุญาต 15. วันที่ออกใบอนุญาต	16. ชื่อผู้ควบคุมงาน 17. เลขที่ใบอนุญาต 18. วันที่ออกใบอนุญาต	19. ชื่อผู้ควบคุมงาน 20. เลขที่ใบอนุญาต 21. วันที่ออกใบอนุญาต	22. ชื่อผู้ควบคุมงาน 23. เลขที่ใบอนุญาต 24. วันที่ออกใบอนุญาต	25. ชื่อผู้ควบคุมงาน 26. เลขที่ใบอนุญาต 27. วันที่ออกใบอนุญาต
---	--	--	--	---	---	---	---	---	---



กรุงเทพมหานคร 2561 พ.ศ.๒.๒

  
(นายชิน แจ็งเรว)  
กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

  
(นายศักดิ์ ชินทรเดชา)  
กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

**Pro-En**  
Technologies, Ltd.

กรุงเทพมหานคร 2561

(นายทวีทวีชัย เจริญนิชชกร)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด















ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՐԹԱԿԱՆԱԿՆԵՐԻ ՄԻՆԻՍՏԵՐԱՆ

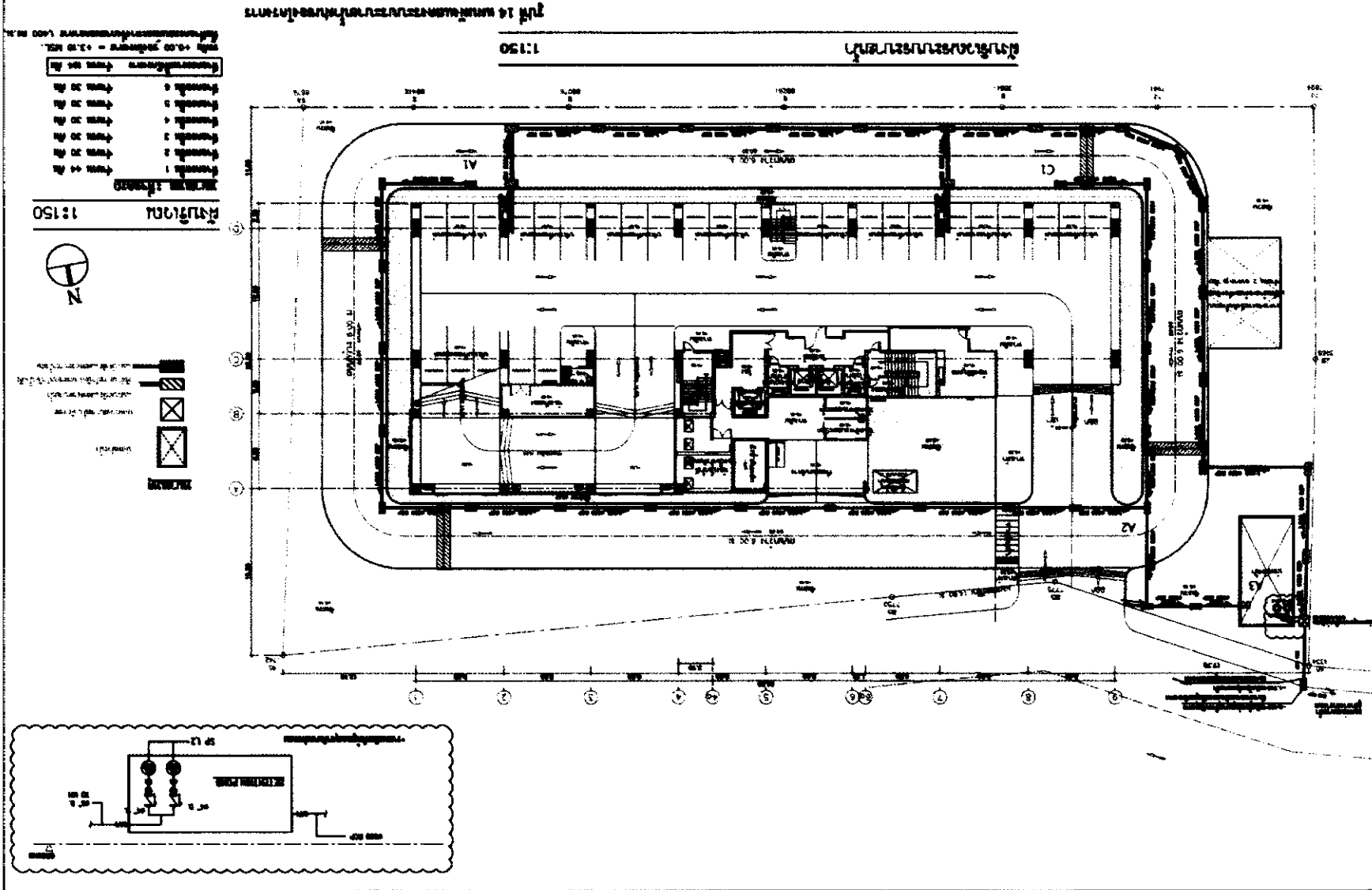
(ՄԱՐԻՄԻՆԱԿԱՆ ԳՐԱԿԱՆԱԿ)

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՐԹԱԿԱՆԱԿՆԵՐԻ ՄԻՆԻՍՏԵՐԱՆ

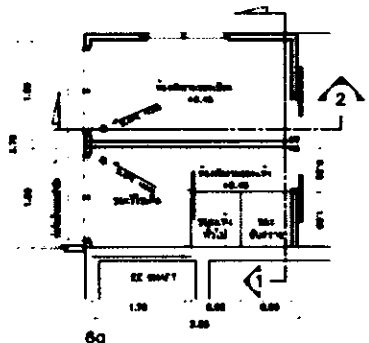
(ՄԱՐԻՄԻՆԱԿԱՆ ԳՐԱԿԱՆԱԿ)

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ 216/227

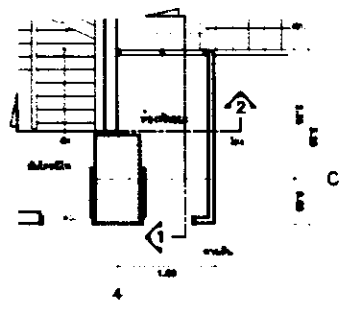
Պատվերի համար	Պատվերի օգտագործողի անուն	Պատվերի օգտագործողի հասցեն	Պատվերի օգտագործողի հեռախոսը	Պատվերի օգտագործողի էլ. փոստը	Պատվերի օգտագործողի հասցեի քաղաքը	Պատվերի օգտագործողի հասցեի մարզը	Պատվերի օգտագործողի հասցեի երկիրը
Պատվերի համար	Պատվերի օգտագործողի անուն	Պատվերի օգտագործողի հասցեն	Պատվերի օգտագործողի հեռախոսը	Պատվերի օգտագործողի էլ. փոստը	Պատվերի օգտագործողի հասցեի քաղաքը	Պատվերի օգտագործողի հասցեի մարզը	Պատվերի օգտագործողի հասցեի երկիրը



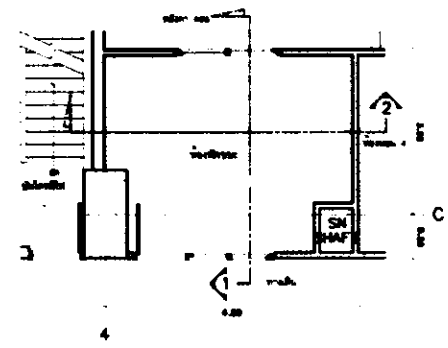




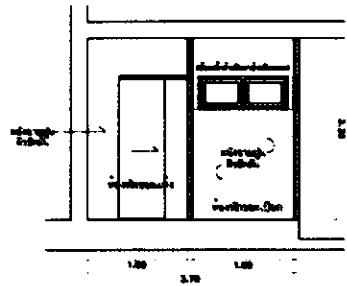
แบบขยายห้องเก็บของชั้นล่าง 1:150



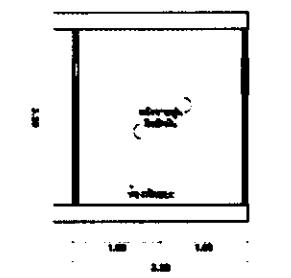
แบบขยายห้องเก็บของชั้น 7,8 1:150



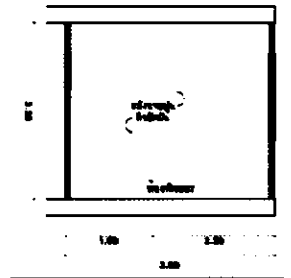
แบบขยายห้องเก็บของชั้น 9-24 1:150



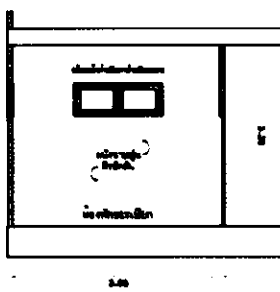
รูปตัด 1-1 ห้องเก็บของชั้นล่าง 1:150



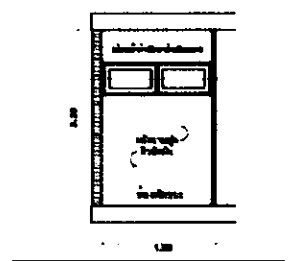
รูปตัด 1-1 ห้องเก็บของชั้น 7-8 1:150



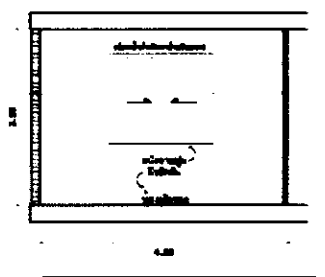
รูปตัด 1-1 ห้องเก็บของชั้น 9-24 1:150



รูปตัด 2-2 ห้องเก็บของชั้นล่าง 1:150



รูปตัด 2-2 ห้องเก็บของชั้น 7-8 1:150



รูปตัด 2-2 ห้องเก็บของชั้น 9-24 1:150

รูปที่ 16 แบบขยายห้องเก็บของชั้นล่างและชั้นบนรวม

	2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561	2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561	2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561	2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561	2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561	2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561	2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561	2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561	2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561	2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561	2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561
	2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561	2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561	2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561	2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561	2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561	2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561	2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561	2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561	2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561	2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561	2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561 2561

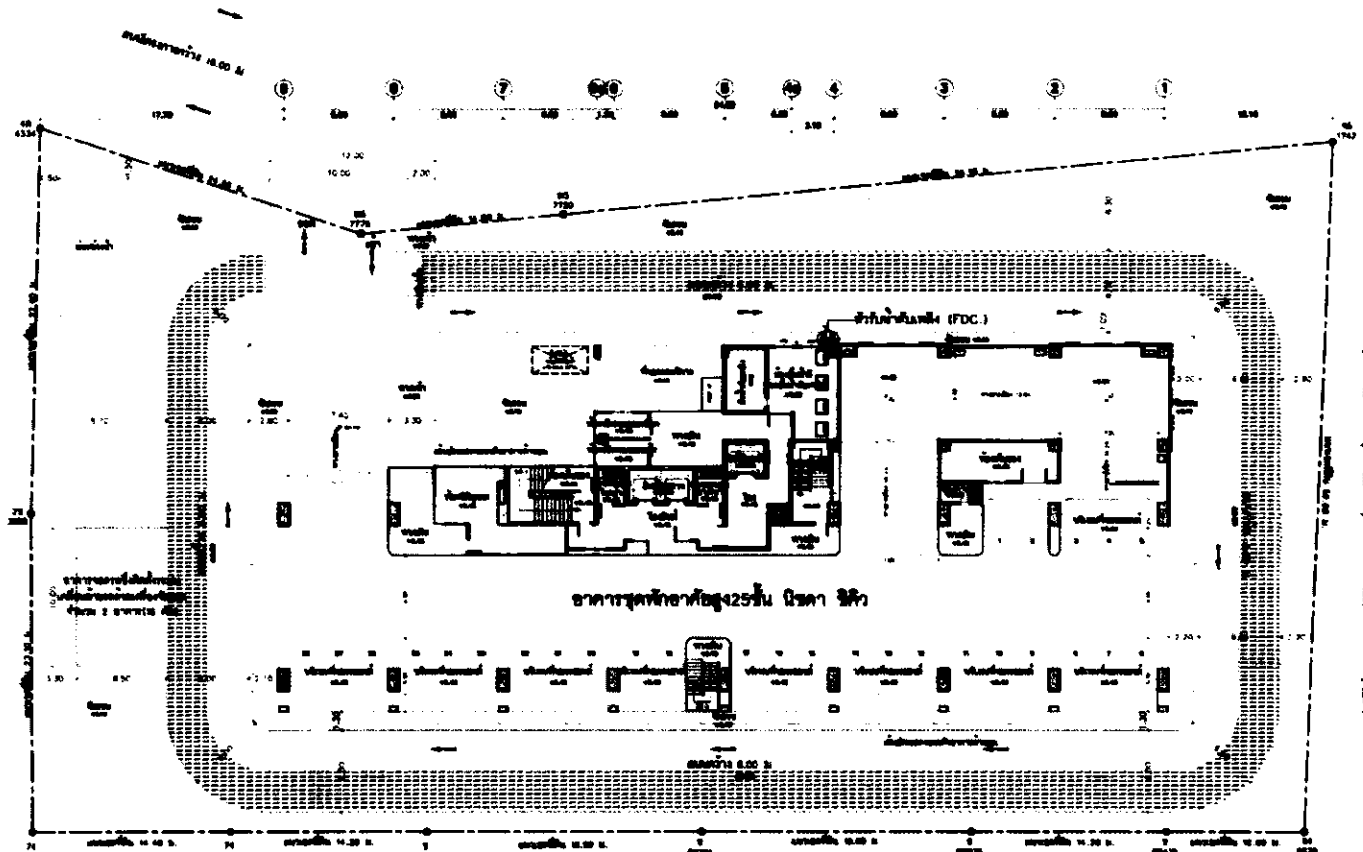


ใบอนุญาต 2561 พ.ร.บ.อ.

(นางช้อย นัจจเร้า) (สถาปนิก จักรพรรดิเสถียร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด




Pro-En Technology Ltd.  
 หมายเลข 2561   
 (นายทวิทวีชัย เขียวปิจชากร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โปร เอน เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 218/227



อาคารชุดพักอาศัย 25 ชั้น นิชดา ชัยวิ


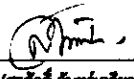
ผังแสดงตำแหน่งที่จอดรถดับเพลิงและ  
เส้นทางการเดินรถดับเพลิงในโครงการ 1:150

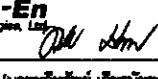
- LEGEND
-  พื้นที่จอดรถดับเพลิง
  -  ทางสัญจรดับเพลิง
  -  ที่ดับเพลิง (FDC.)

รูปที่ 17 ผังแสดงตำแหน่งที่จอดรถดับเพลิงของอาคาร ซึ่งจอดรถดับเพลิง  
และเส้นทางเดินรถดับเพลิง

	1. ชื่อโครงการ 2. เลขที่โครงการ 3. เลขที่ใบอนุญาต	4. ชื่อผู้รับใช้ 5. เลขที่ใบอนุญาต	6. ชื่อผู้รับใช้ 7. เลขที่ใบอนุญาต	8. ชื่อผู้รับใช้ 9. เลขที่ใบอนุญาต	10. ชื่อผู้รับใช้ 11. เลขที่ใบอนุญาต	12. ชื่อผู้รับใช้ 13. เลขที่ใบอนุญาต	14. ชื่อผู้รับใช้ 15. เลขที่ใบอนุญาต	16. ชื่อผู้รับใช้ 17. เลขที่ใบอนุญาต	18. ชื่อผู้รับใช้ 19. เลขที่ใบอนุญาต	20. ชื่อผู้รับใช้ 21. เลขที่ใบอนุญาต
	นิชดา ชัยวิ NICHADA CHIKYU									



  
 (นาย)   
 กรรมการผู้จัดการ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

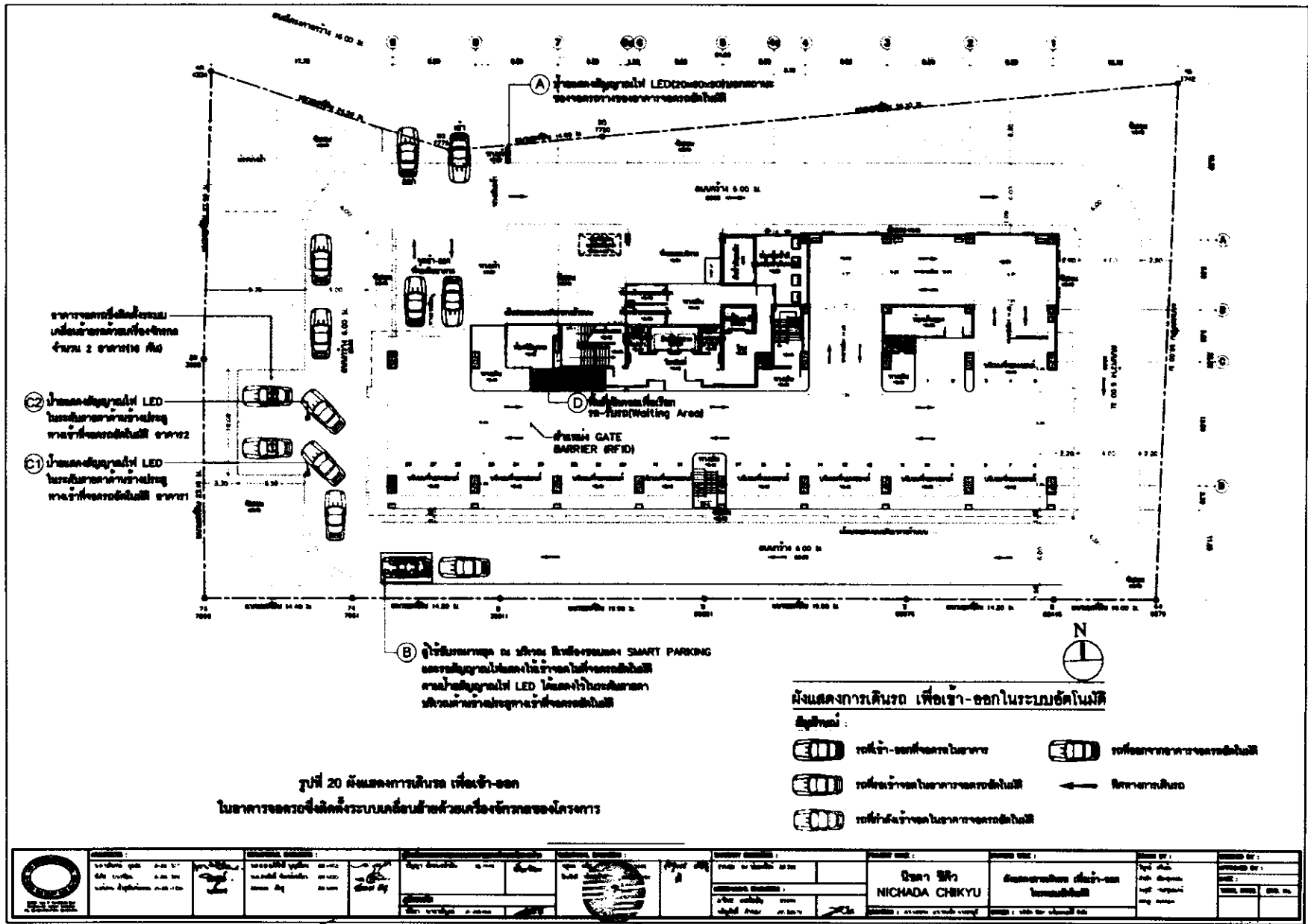
Pro-En  
 Technology, Ltd.  
 (นาย)   
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 219/227









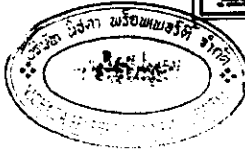
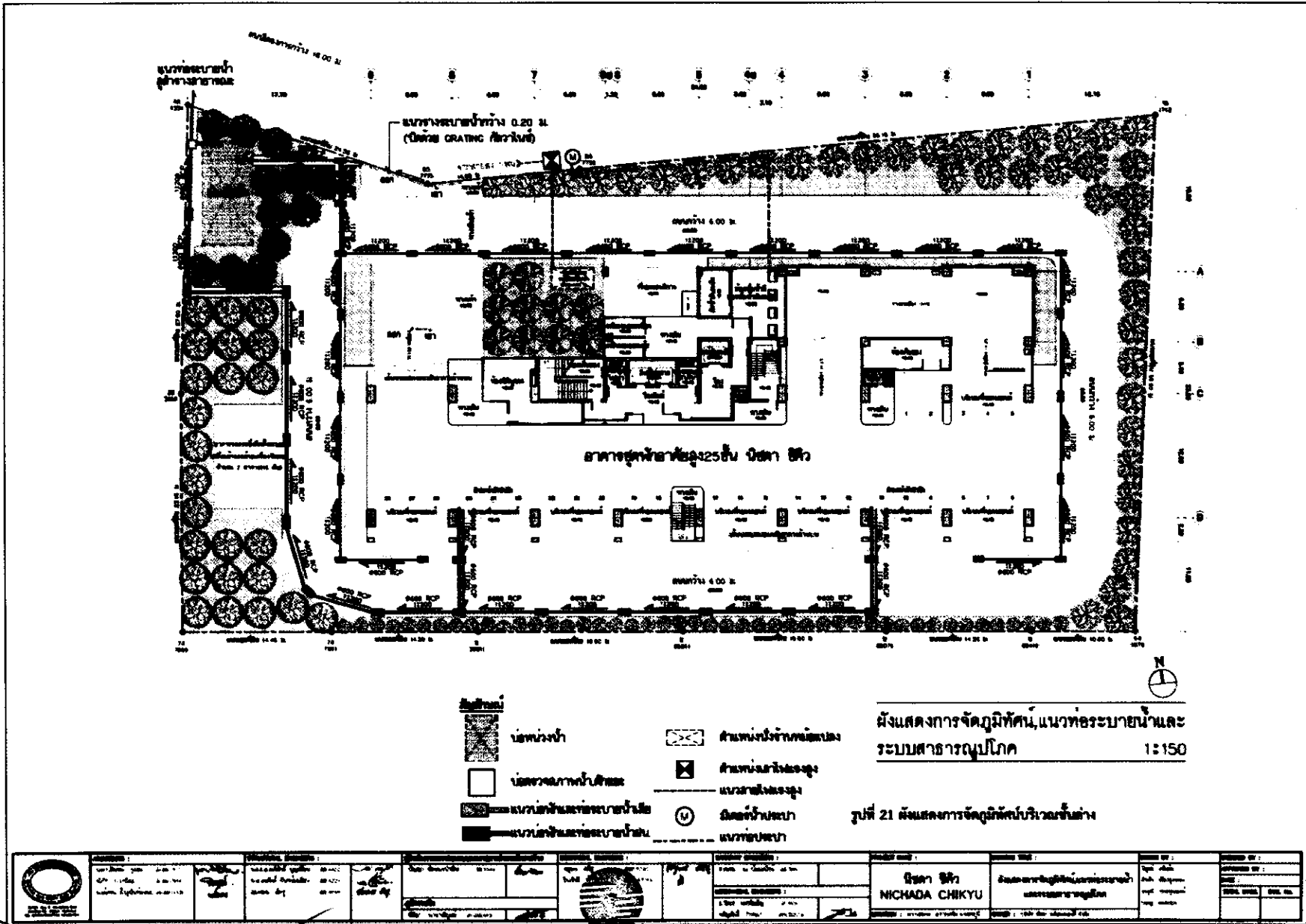
อนุญาตให้ 2561 พ.ร.บ.ร.

*(Signature)*  
 (ชื่อ น.ส.จ.)  
 กรรมการผู้อำนวยการ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

*(Signature)*  
 (ชื่อ น.ส.จ.)  
 (บริษัท ชินทรัพย์)

**Pro-En**  
 Technologies, Ltd.  
 อนุญาตให้ 2561 *(Signature)*  
 (นายทวีวัฒน์ เขื่อนนิชชา)  
 ผู้อำนวยการส่วนควบคุม/บริษัท โป้ เชน เทคโนโลยี จำกัด

รูปทรงจำนวน 222/227



หมายเลข 2561-01-01

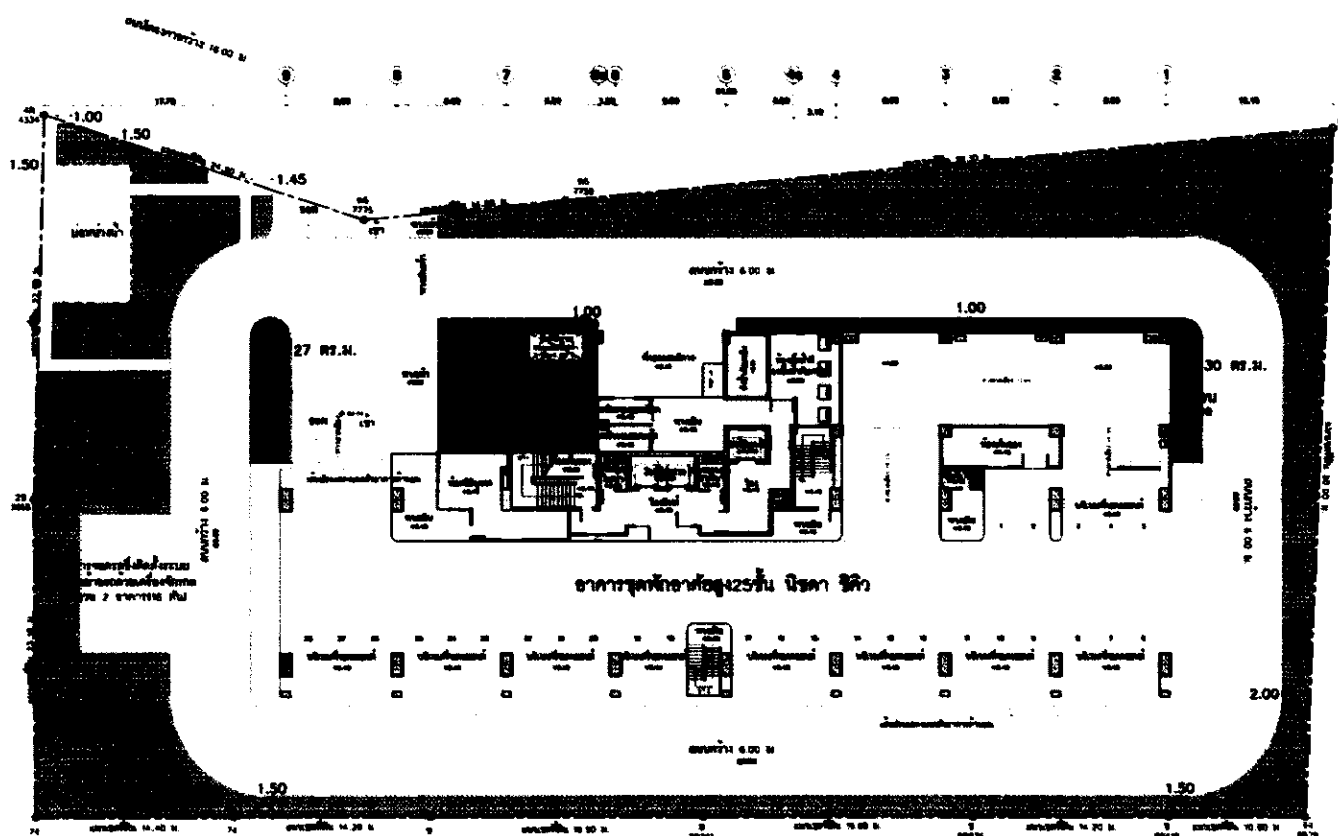
*[Signature]*  
 (นายชัย แจ่มจรัส)  
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

*[Signature]*  
 (สว.กิตติ จันทร์เนติยา)  
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

**Pro-En**  
 Technologies Ltd.

หมายเลข 2561 *[Signature]*  
 (นายพรวิทย์ (เขียร) นิชชกร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 223/227



อาคารชุดพักอาศัย 2561 นิชดา ชิกยู

รวมพื้นที่ใช้สอยทั้งหมด 1,089 ตารางเมตร

พื้นที่ใช้สอยต่าง	รวม	1,089 ตร.ม.
พื้นที่ใช้สอย ZONE ①	528 ตร.ม.	
พื้นที่ใช้สอย ZONE ②	104 ตร.ม.	
พื้นที่ใช้สอย ZONE ③	27 ตร.ม.	
พื้นที่ใช้สอย ZONE ④	30 ตร.ม.	

ผังแสดงพื้นที่สีเขียวข้างล่าง 1:150

รูปที่ 22 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวบริเวณข้างล่าง

	2561 นิชดา ชิกยู 2561 NICHADA CHIKYU	2561 นิชดา ชิกยู 2561 NICHADA CHIKYU	2561 นิชดา ชิกยู 2561 NICHADA CHIKYU	2561 นิชดา ชิกยู 2561 NICHADA CHIKYU	2561 นิชดา ชิกยู 2561 NICHADA CHIKYU	2561 นิชดา ชิกยู 2561 NICHADA CHIKYU	2561 นิชดา ชิกยู 2561 NICHADA CHIKYU	2561 นิชดา ชิกยู 2561 NICHADA CHIKYU	2561 นิชดา ชิกยู 2561 NICHADA CHIKYU
	2561 นิชดา ชิกยู 2561 NICHADA CHIKYU	2561 นิชดา ชิกยู 2561 NICHADA CHIKYU	2561 นิชดา ชิกยู 2561 NICHADA CHIKYU	2561 นิชดา ชิกยู 2561 NICHADA CHIKYU	2561 นิชดา ชิกยู 2561 NICHADA CHIKYU	2561 นิชดา ชิกยู 2561 NICHADA CHIKYU	2561 นิชดา ชิกยู 2561 NICHADA CHIKYU	2561 นิชดา ชิกยู 2561 NICHADA CHIKYU	2561 นิชดา ชิกยู 2561 NICHADA CHIKYU



อนุภาพ 2561 น.ร.ร.ร.

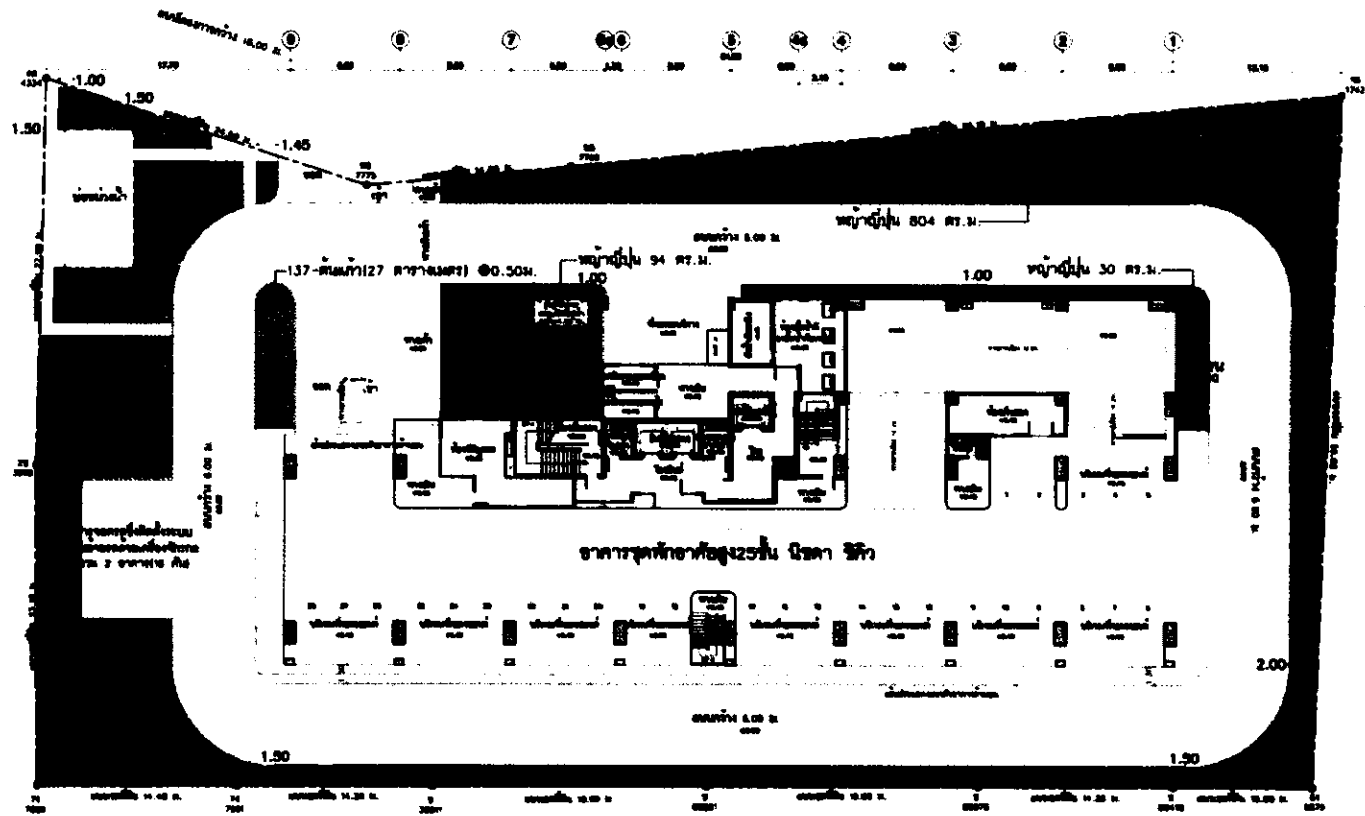
*(Signature)*  
 (นาย ชัยวัฒน์ นงนวิรัตน์)  
 กรรมการผู้จัดการ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

*(Signature)*  
 (สราทิพย์ ชินพรหมนิยา)  
 กรรมการผู้จัดการ/บริษัท นิชดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

**Pro-En Technology Ltd.**  
 อนุภาพ 2561 *(Signature)*  
 (นายทวีทรัพย์ เขื่อนนิชจร)  
 ผู้จัดการอาคารสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปร เอ็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 224/227





อาคารชุดพักอาศัยสูง 25 ชั้น นิชดา ชิฟุ

รูปที่ 24 แผนผังไม้ท่อมและไม้คลุมดินบริเวณชั้นล่าง



ผังแสดง ZONE การปลูกไม้ท่อมและไม้คลุมดิน

ตารางชนิดไม้ท่อมและไม้คลุมดินในแต่ละ ZONE

ชนิดไม้ท่อม	ชนิดไม้/ขนาดของวัสดุที่ใช้	พื้นที่ของอาคาร (ตร.ม.)	จำนวนไม้ท่อม (ไม้ท่อม/ตร.ม.)				จำนวนไม้คลุมดิน (ไม้คลุมดิน/ตร.ม.)				
			1	2	3	4	5	6	7		
พญาไม้	-	-	-	804	-	84	-	-	-	-	30
ไม้ท่อม 0.50 ม.	0.1983	-	-	-	-	137	27	-	-	-	-
จำนวนรวม	-	-	-	804	-	84	137	27	-	-	30

ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ท่อมและไม้คลุมดินชั้นล่าง 1:150

**หมายเหตุ**  
 ไม้ท่อมที่ใช้เป็นต้นของไม้ชั้นต้น 1.00 ตร.ม./ต้น  
 พื้นที่ใช้สำหรับปลูกไม้ท่อม = 1,089 ตารางเมตร  
 พื้นที่ปลูกไม้ท่อม ไม้คลุมดินทั้งหมด 555 ตารางเมตร  
 คิดเป็น 57.68% ของพื้นที่ใช้สำหรับปลูก

	บริษัท นิชดา ชิฟุ จำกัด 2561 ถนน...		NTC-En Technologies, Ltd. 2561 ถนน...	บริษัท นิชดา ชิฟุ จำกัด 2561 ถนน...	บริษัท นิชดา ชิฟุ จำกัด 2561 ถนน...	บริษัท นิชดา ชิฟุ จำกัด 2561 ถนน...	บริษัท นิชดา ชิฟุ จำกัด 2561 ถนน...	บริษัท นิชดา ชิฟุ จำกัด 2561 ถนน...	บริษัท นิชดา ชิฟุ จำกัด 2561 ถนน...
--	--	--	---	--	--	--	--	--	--



แบบที่ 2561 พ.ร.บ.

*(Signature)*  
 (นาย...)  
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท นิชดา ชิฟุ จำกัด

*(Signature)*  
 (นายทวิวัฒน์ (เชอร์นิชอง))  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ไบร เน็น เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 226/227



Professional Seal  
Landscape Architect  
Professional Seal

Professional Seal  
Landscape Architect  
Professional Seal

Professional Seal  
Landscape Architect  
Professional Seal

Project Name: <b>LANDSCAPE PLAN</b>	Client: <b>MICHAEL CHANG</b>	Scale: <b>1/8" = 1'-0"</b>	Date: <b>10/10/10</b>
Project No.:	Client No.:	Scale:	Date:
Project Name:	Client:	Scale:	Date:

