



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๙๕๐ . ๑

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๕ มกราคม ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย
โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) ของบริษัท
บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ที่ OK 020/2560

ลงวันที่ ๑๘ สิงหาคม ๒๕๖๐

๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๓๘๙๓ ลงวันที่ ๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๐

๓. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๖๓๖๐ ลงวันที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๐

๔. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI
OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) ของบริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

๕. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามที่ บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท โอเค
เนเจอร์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย
โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (เดิมชื่อ โครงการ
อาคารชุดเพื่อการพาณิชย์ แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT
RESIDENCES)) ของบริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๖ ซอยลาโย-นาคาเล ตำบลกมลา
อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องพัก ๔๒๖ ห้อง
ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา
รายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๒๑/๒๕๖๐ วันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการ
พิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่
คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ...

โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) ของบริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด มีจำนวนห้องพัก ๔๓๙ ห้อง โดยให้ บริษัท บลู ฮอริซัน - แกรนด์ หิมาลัย จำกัด เจ้าของโครงการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด และในการประชุมครั้งที่ ๒๕/๒๕๖๐ วันที่ ๑๓ ธันวาคม ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติยืนยันมติให้ความเห็นชอบโครงการฯ ให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔ และ ๕ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการ รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้ง ให้จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อ สำนักงานนโยบายฯ ภายใน ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุโข คุปธพิทย)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สำเนาถูกต้อง



(นางสาวมลวรรณ สอนดา)

หัวหน้างานธุรการอาวุโส

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๙๕๐ . ๒



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๔ มกราคม ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย
โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) ของบริษัท
บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง ๑. หนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๓๘๙๓ ลงวันที่ ๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๐
๒. หนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๖๓๖๐ ลงวันที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๐

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์
(GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) ของบริษัท บลู ฮอริซัน
แกรนด์ หิมาลัย จำกัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

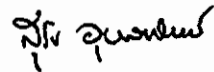
ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ และ ๒ จังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๒๑/๒๕๖๐ วันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (เดิมชื่อ โครงการอาคารชุดเพื่อการพาณิชย์ แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES)) ของบริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๖ ซอยลาโย-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องพัก ๔๓๙ ห้อง พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) ของบริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และในการประชุมครั้งที่ ๒๕/๒๕๖๐ วันที่ ๑๓ ธันวาคม ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติยืนยันมติให้ความเห็นชอบโครงการฯ ให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ดังกล่าว โดยให้ บริษัท บลู สอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากจังหวัด ภูเก็ตได้อนุญาตโครงการแล้วสำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือจังหวัดภูเก็ตส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อม เงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในการนี้ จึงขอให้จังหวัดภูเก็ตดำเนินการให้เป็นไปตาม กฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุ ใบอนุญาตนำมาตรการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขใน การสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้จังหวัดภูเก็ตพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่ อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดภูเก็ตเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุวิทย์ ภูบลทิพย์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๙๕๐ . ๓

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๔ มกราคม ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย
โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) ของบริษัท
บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองกะทู้

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ที่ OK 020/2560

ลงวันที่ ๑๘ สิงหาคม ๒๕๖๐

๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๓๘๙๓ ลงวันที่ ๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๐

๓. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๖๓๖๐ ลงวันที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๐

๔. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI
OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) ของบริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

๕. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ด้วย บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท โอเค
เนเจอร์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย
โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (เดิมชื่อ โครงการ
อาคารชุดเพื่อการพาณิชย์ แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT
RESIDENCES)) ของบริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๖ ซอยลาหยิ-นาคาเล ตำบลกมลา
อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องพัก ๔๒๖ ห้อง
ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา
รายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๒๑/๒๕๖๐ วันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการ
พิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่
คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ...

โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) ของบริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด มีจำนวนห้องพัก ๔๓๙ ห้อง โดยให้ บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด เจ้าของโครงการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด และในการประชุมครั้งที่ ๒๕/๒๕๖๐ วันที่ ๑๓ ธันวาคม ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติยืนยันมติให้ความเห็นชอบโครงการฯ ให้ สำนักงานนโยบายฯ ทราบ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ ทั้งนี้ หากเทศบาลเมืองกะทู้ได้อนุญาต โครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือเทศบาลเมืองกะทู้ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้ สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔ และ ๕ ในการนี้ จึงขอให้เทศบาลเมืองกะทู้ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมาย มาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำ มาตรการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาต หรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมี การอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้เทศบาลเมืองกะทู้พิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ใน อำนาจหน้าที่ของเทศบาลเมืองกะทู้เพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

ส/น อุนนุส

(นายสุโข อุนนุส)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



สิ่งที่ส่งมาด้วย 9

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

4/211 หมู่ที่ 3 ตำบลรัชฎา อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000

โทรศัพท์ 061-8799556 / โทรสาร 076-689400 E-mail : oknature@hotmail.com

สำนักงานโอเคเนเจอร์ภูเก็ต

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เลขที่ 16640 วันที่ 21 ต.ค. 2560 8 สิงหาคม 2560

เวลา 13.37 ผู้รับ

เลขที่ OK 020/2560

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดเพื่อการพาณิชย์ แกรนด์หิมาลัย
โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) จำนวน 426 ห้องชุด ของ
บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กลุ่มงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านโครงการบริการชุมชนและที่พักอาศัย
เลขที่ 1492 วันที่ 22/8/60
เวลา 11.57 ผู้รับ

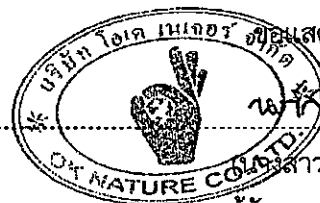
- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนานำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ต่อผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต
 2. สำเนานำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ต่อองค์การบริหารส่วนตำบลกมลา
 3. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลัก) จำนวน 18 ฉบับ
 4. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ภาคผนวกเล่ม 1/2) จำนวน 18 ฉบับ
 5. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ภาคผนวกเล่ม 2/2) จำนวน 18 ฉบับ
 6. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับย่อ) จำนวน 18 ฉบับ
 7. หนังสือแจ้งความประสงค์ในการเผยแพร่รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 8. หนังสือมอบอำนาจ (ต้นฉบับ) จำนวน 1 ฉบับ
 9. หนังสือรับรองของบริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด จำนวน 1 ฉบับ
 10. หนังสือรับรองบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด จำนวน 1 ฉบับ

ตามที่ บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด ได้มอบหมายให้ บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดเพื่อการพาณิชย์ แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) ของบริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 6 ซอยลาหย-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุดเพื่อการพาณิชย์) มีจำนวนห้องชุด 426 ห้อง มีขนาดพื้นที่โครงการ 15-3-96.10 ไร่ ประกอบด้วย อาคารทั้งสิ้น จำนวน 82 อาคาร ได้แก่ อาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 25 อาคาร, อาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 2 อาคาร, อาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 45 อาคาร และอาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง 1 ชั้น จำนวน 10 อาคาร โดยบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เป็นผู้ได้รับอนุญาตจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ให้มีสิทธิทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม เลขที่ 15/2559 เป็นผู้จัดทำรายงาน

บัดนี้ บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดเพื่อการพาณิชย์ แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) ของบริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด เสร็จสมบูรณ์ จึงขอส่งรายงานดังสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 1734 หนังสื ส.ค. ๒๕
เวลา 17.51 ผู้รับ



พ.พัน น.เมฆนิติ

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

เอกสารแนบ.....กล่อง.....
เอกสารแนบ.....ชุด CD.....แผ่น



ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๖๓๙๙๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 22393	วันที่ 20 พย ๖๖
เวลา ๑๖-๕๖	ผู้รับ
ศาลากลางจังหวัดภูเก็ต	
ถนนนครินทร์ ภก ๘๓๐๐๐	

พศจิกายน ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต โครงการอาคารชุดแกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๑๙๑๓ ลงวันที่ ๑๙ กันยายน ๒๕๖๐

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ครั้งที่ ๒๑/๒๕๖๐ (เฉพาะส่วนที่เกี่ยวข้อง) จำนวน ๑ ชุด
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) จำนวน ๔๒๖ ห้อง ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๖ ซอยลาโย-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต มีเนื้อที่ ๑๕-๓-๙๖.๑๐ ไร่ หรือ ๒๕,๕๘๔.๔๐ ตารางเมตร บนหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) จำนวน ๒ แปลง ดังนี้

- (๑) หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) เลขที่ ๑๑๐๔ มีขนาดเนื้อที่ ๑๕-๒-๖๘ ไร่ ปัจจุบันมีการรังวัดออกโฉนดที่ดิน (ร.ว.๙) มีเนื้อที่ ๑๕-๑-๕๓.๕๐ ไร่ หรือคิดเป็นพื้นที่ ๒๔,๖๑๔.๐๐ ตารางเมตร
- (๒) หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) เลขที่ ๑๓๔๓ มีขนาดเนื้อที่ ๐-๒-๔๐.๐๐ ไร่ ปัจจุบันมีการรังวัดออกโฉนดที่ดิน (ร.ว.๙) มีเนื้อที่ ๐-๒-๔๒.๖๐ ไร่ คิดเป็นพื้นที่ ๙๗๐.๔๐ ตารางเมตร

ของบริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด จัดทำโดยบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ให้จังหวัดภูเก็ตนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ นั้น

กลุ่มงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
ด้านโครงการบริการชุมชนและที่ปรึกษา	
เลขที่ 222๒	วันที่ 20/11/๖๖
เวลา 15.01	ผู้รับ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 2551	วันที่ 20 พย ๖๖
เวลา 1๖-5๖	ผู้รับ

เอกสารแนบ.....	คลัง, เล่ม
เอกสารแนบ.....	๘ ชุด CD.....แผ่น

-๒-/จังหวัดภูเก็ต...

จังหวัดภูเก็ต ได้นำเสนอรายงานฯ และความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาในการประชุม ครั้งที่ ๑๙/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๒๗ กันยายน พ.ศ.๒๕๖๐ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) ให้แก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียดโครงการให้ครบถ้วนสมบูรณ์

ทั้งนี้ บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ได้จัดส่งเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ให้จังหวัดภูเก็ต นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๒๑/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ.๒๕๖๐ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้พิจารณาเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมของโครงการแล้ว มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) รายละเอียดรายงานการประชุมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ได้จัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) ต้องยึดถือปฏิบัติมาเพื่อให้จังหวัดภูเก็ตดำเนินการจัดส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทราบ และดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายถาวรวัฒน์ คงแก้ว)
รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต
ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทร./โทรสาร ๐-๗๖๒๑-๑๐๖๗ ต่อ ๒๑

“ภูเก็ตสามัคคี ร่วมใจภักดิ์ รักสถาบันพระมหากษัตริย์”

สิ่งที่ส่งมาด้วย

สำนักงานนโยบายและแผน



ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๖ ๓๖๐

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 949	วันที่ ๒๕/๑๒/๖๐
เวลา ๑๓.๕๔	

ศาลากลางจังหวัดภูเก็ต

ถนนนคร ภูเก็ต ๘๓๐๐๐

๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๐

เรื่อง ตรวจสอบข้อมูลเพื่อประกอบการแจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมแจ้งมติ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต โครงการอาคารชุดเพื่อการพาณิชย์ แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ๑๐๐๙.๕/๑๕๐๔๒ ลงวันที่ ๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๐

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือ บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด ลงวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๐ จำนวน ๑ แผ่น
๒. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ครั้งที่ ๒๕/๒๕๖๐ (เฉพาะส่วนที่เกี่ยวข้อง) จำนวน ๑ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ให้ จังหวัดภูเก็ตตรวจสอบและยืนยันรายละเอียดโครงการอาคารชุดเพื่อการพาณิชย์ แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) ให้ถูกต้องสอดคล้องกับรายละเอียดที่ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ได้พิจารณารายงานฯ ในการประชุมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุม ครั้งที่ ๒๑/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๐ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ได้แก่ ชื่อโครงการ จำนวนห้องพักอาศัย ส่วนประกอบของโครงการ ฯลฯ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

จังหวัดภูเก็ต ได้ตรวจสอบแล้ว ขอเรียนชี้แจงว่า ในการประชุมครั้งที่ ๒๑/๒๕๖๐ วันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) ของบริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด มีจำนวน ๔๓๙ ห้องชุด และมี จำนวนอาคาร ๘๒ อาคาร สำหรับชื่อโครงการ บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด ได้แจ้งขอเปลี่ยนชื่อโครงการ จากเดิมโครงการอาคารชุดเพื่อการพาณิชย์ หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) เป็นโครงการ อาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) โดยได้มีหนังสือแจ้งให้จังหวัด ภูเก็ตทราบแล้ว ตามหนังสือ บริษัท บลู ฮอริซัน หิมาลัย จำกัด ลงวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๐ (รายละเอียดตาม สิ่งที่ส่งมาด้วย) และได้แจ้งให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ทราบแล้วในการประชุมครั้งที่ ๒๑/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๐ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้รับทราบการเปลี่ยนชื่อโครงการดังกล่าวแล้ว

กลุ่มงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
ด้านโครงการบริการชุมชนและที่พักอาศัย	
เลขที่ 109	วันที่ ๒๗/๑๒/๖๐
เวลา 10.43	ผู้รับ ๒๕๖๐

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ ๑๗๓	วันที่ ๒๘/๑๒/๖๐
เวลา ๑๕.๕๓	ผู้รับ ๒๕๖๐

-๒-/จังหวัดภูเก็ต...

จังหวัดภูเก็ตได้นำเสนอรายละเอียดดังกล่าวให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๒๕/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๓ ธันวาคม พ.ศ.๒๕๖๐ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีความเห็นว่าการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๒๑/๒๕๖๐ วันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้พิจารณาเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมและรับทราบการเปลี่ยนชื่อโครงการและมีมติเห็นชอบรายงานฯ แล้ว จึงมีมติให้ยืนยันรายละเอียดโครงการอาคารชุด หิมาลัยโอเชียนฟรอนท์ (HIMALAI OCEANFRONT) (เพื่อการค้า) มีจำนวน ๔๓๙ ห้องชุด และมีจำนวนอาคาร ๘๒ อาคาร รายละเอียดรายงานการประชุมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา :

ขอแสดงความนับถือ

(นายถาวรวัฒน์ คงแก้ว)
รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต

ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทร./โทรสาร ๐-๗๖๒๑-๑๐๖๗ ต่อ ๒๑

“ภูเก็ตสามัคคี ร่วมใจภักดิ์ รักสถาบันพระมหากษัตริย์”

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่ โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์
(GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า)
ของบริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาติ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต มีลักษณะโครงการเป็นอาคารชุด สำหรับประกอบกิจการประเภทอาคารชุดเพื่อการค้า จำนวน 439 ห้องชุด ประกอบด้วย อาคารทั้งสิ้น จำนวน 82 อาคาร แยกเป็นอาคารชุด จำนวน 68 อาคาร (มีห้องชุด จำนวน 426 ห้อง) อาคารสปา จำนวน 10 อาคาร (มีห้องชุด 10 ห้อง) และอาคารส่วนต้อนรับ จำนวน 4 อาคาร ซึ่งในอาคารส่วนต้อนรับมีห้องอาหาร 2 ห้อง และร้านค้า 1 ห้อง (มีห้องชุด 3 ห้อง) จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

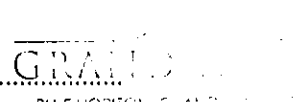
1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) ของบริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

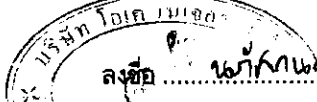
1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปตามกฎหมาย และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอให้คณะกรรมการ

ลงชื่อ  
 (นางสาวประไพศรี จันทร์ทอง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

ลงชื่อ  
 (นางสาวนัทสนก เมฆนิติ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



นางสาวกนก เมฆนิติ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	เนื่องจากที่ตั้งโครงการตั้งอยู่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ภายในพื้นที่โครงการปัจจุบัน (ณ เดือนกรกฎาคม 2560) บางส่วนเป็นพื้นที่ราบที่มีการปรับพื้นที่เพื่อเตรียมการก่อสร้าง บางส่วนเป็นพื้นที่ที่มีความลาดชัน ซึ่งมีระดับความสูงของพื้นที่โครงการอยู่ในช่วงประมาณ 2.00-108.00 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลาง (MSL.) และมีความลาดชันเฉลี่ยตำแหน่งที่มีการก่อสร้างอาคาร ร้อยละ 0.00-34.78 ภายในโครงการมีอาคารสำนักงาน จำนวน 1 หลัง ซึ่งจะรื้อถอนอาคารภายหลังได้รับใบอนุญาตก่อสร้างโครงการแล้ว และในพื้นที่โครงการมีต้นยางพารา ต้นปอทะเล ต้นไผ่ ต้นกล้วย ต้นไม้ขนาดเล็กและวัชพืชประเภทหญ้าปกคลุมอยู่ในพื้นที่โครงการบางส่วน ดังนั้น ผลกระทบจากการดำเนินการก่อสร้างของโครงการต่อสภาพภูมิประเทศจึงอยู่ในระดับต่ำ ส่วนการขุดดินจะมีการขุดเพื่อก่อสร้างอาคารภายในโครงการ และมีการขุดดินเพื่อสร้างระบบสาธารณูปโภคต่างชั้นใต้ดิน ซึ่งอาจมีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม ดังนั้น กิจกรรมในช่วงก่อสร้างจะส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศโดยรอบพื้นที่โครงการในระดับปานกลาง	(1) จัดทำรั้ว Aluminium Sheet สูง 3 เมตร (ทางด้านทิศเหนือ, ทิศใต้, ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก) โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อจำกัดพื้นที่ในการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ และป้องกันการรุกร้าพื้นที่ข้างเคียงที่อาจเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และคนงานของโครงการ (2) จัดถมหน้าบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพูนหิน และทราย เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง และให้เพิ่มจำนวนครั้งตามความเหมาะสมในการจัดพรมน้ำกรณีอากาศแห้งหรือมีปริมาณฝุ่นละอองสูง (3) กำหนดพื้นที่กองเศษวัสดุ เช่น เศษกิ่งไม้ ต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ (4) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกขณะขนย้าย เศษวัสดุเข้าออกพื้นที่โครงการ (5) ดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย (6) ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อที่อยู่หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ (7) ควบคุมดูแลและกำชับให้ผู้รับเหมา ปฏิบัติตาม	(1) กำชับให้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการหากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาทางแก้ไขอย่างรวดเร็ว (3) ตรวจสอบความแข็งแรงของรั้วทึบและไม่ให้มีการฉีกขาดตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



(นางสาววันกัสนก เมษินิติ)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลลุมพินี อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)		พระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดิน หรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 อย่างเคร่งครัดโดยเฉพาะงาน ก่อสร้างฐานรากอาคาร	
1.2 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว	เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ลาดชัน บริเวณที่ตั้งโครงการมีลักษณะทางธรณีวิทยาเป็นหินยุคควอเทอร์นารี และพื้นที่โครงการอยู่ในเขต 2ก ซึ่งมีระดับความรุนแรง V-VII เมอร์คัลลี คือ หากมีแผ่นดินไหวในเขตนี้ จะมีความรุนแรงที่ทำให้ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ดี ปรากฏความเสียหาย โดยในเขตนี้ กรมทรัพยากรธรณีกำหนดว่ามีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง และจากสถิติแผ่นดินไหวของกรมอุตุนิยมวิทยาปีล่าสุด พบว่า ในปี 2555 พบการเกิดแผ่นดินไหวที่มีจุดศูนย์กลางอยู่ที่ อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ขนาดรุนแรงที่สุด 4.3 ริกเตอร์ จากสถานการณ์แผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ต เมื่อวันที่ 16 เมษายน 2555 ซึ่งเป็นผลสืบเนื่องมาจากการเกิดแผ่นดินไหวขนาด 8.6 และ 8.2 ริกเตอร์ ทางตอนเหนือของเกาะสุมาตรา ประเทศอินโดนีเซีย เมื่อวันที่ 11 เมษายน 2555 ทำให้เกิดการส่งถ่ายแรงสั่นสะเทือน และเป็นตัวกระตุ้นให้แขนงของรอยเลื่อนคลองมะรุ่ย เกิดการเคลื่อนตัวและเกิดแผ่นดินไหว	(1) การออกแบบโครงสร้างอาคาร วิศวกรจะต้องคำนวณตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนักความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 และก่อสร้างตามข้อมูลการออกแบบอย่างเคร่งครัด	

ลงชื่อ GRAND HIMALAI
(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง) BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด
ตุลาคม 2560

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ลงชื่อ เมฆนิติ
(นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	ขนาด 4.3 ริกเตอร์ ในจังหวัดภูเก็ต หลังจากนั้นมีการเกิดแผ่นดินไหวตามมาหรือการเกิดอาฟเตอร์ช็อก ในบริเวณใกล้เคียงกันประมาณ 30 ครั้ง รู้สึกได้ 4 ครั้ง และผลจากการเกิดแผ่นดินไหวดังกล่าว ส่งผลให้บ้านเรือนประชาชนในพื้นที่บ้านลิพอน-บางขาม หมู่ที่ 2 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เสียหาย 10 หลังคาเรือน อาคารส่วนใหญ่เป็นบ้านปูนก่ออิฐชั้นเดียว ขณะที่เขื่อนบางเหนียวดำ ซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่หมู่ที่ 7 ตำบลศรีสุนทร จากการตรวจสอบไม่ได้รับความเสียหายแต่อย่างใด (สำนักธรณีวิทยาสังแวดล้อม กรมทรัพยากรธรณี, 2555) ซึ่งบริเวณพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากจุดศูนย์กลางแผ่นดินไหวที่อำเภอถลาง ประมาณ 15.32 กิโลเมตร นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่โครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนแต่อย่างใด โดยอยู่ห่างจากแนวรอยเลื่อนที่ใกล้ที่สุด คือรอยเลื่อนคลองมะรุ่ย ซึ่งเป็นรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในเขตจังหวัดสุราษฎร์ธานี กระบี่และพังงา มีความยาวประมาณ 148 กิโลเมตร อย่างไรก็ตาม โครงการได้คำนวณการป้องกันแผ่นดินไหวของอาคารตามกฎหมายกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 เรียบร้อยแล้ว ดังนั้นผลกระทบจากการเกิดแผ่นดินไหวที่มีต่อโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ		

ลงชื่อ

 (นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด
 ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
 BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.

ลงชื่อ

 (นางสาวนัทธกาน เมฆนิติ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาอี-นาคาเล ตำบลลุมพินี อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	ในช่วงก่อสร้างโครงการจะมีการขุดและปรับถมพื้นที่ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อกระบวนการเปลี่ยนแปลงลักษณะและคุณสมบัติของดินเป็นการขุดดินเพื่อก่อสร้างอาคาร และก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดิน ซึ่งมีปริมาณดินขุดประมาณ 992.67 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งดินดังกล่าวเป็นดินในพื้นที่โครงการ ดังนั้น ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อลักษณะและคุณสมบัติของดินจึงอยู่ในระดับต่ำ ส่วนคุณลักษณะของดินจากการสำรวจชั้นดิน ที่ความลึกตั้งแต่ผิวดินลงไปจนถึงความลึกประมาณ 4 เมตร เป็นดินเหนียวปนทรายและชั้นทรายหยาบ ซึ่งการปรับถมพื้นที่โครงการเป็นการปรับพื้นที่เพื่อก่อสร้างฐานราก และระบบสาธารณูปโภคภายในโครงการ ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวอาจก่อให้เกิดการชะล้างพังทลายของดินได้แต่อย่างไรก็ตาม โครงการจะจัดให้มีแนวรั้วล้อมรอบพื้นที่โครงการทุกด้าน และในขั้นตอนการขุดดินและถมดินจะกระทำภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น รวมถึงจะบดอัดดินให้แน่นอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน ดังนั้น จึงคาดว่าจะสามารถป้องกันการพังทลายของดินออกสู่ภายนอกได้ในระดับหนึ่ง ซึ่งผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดินจะเกิดขึ้นในระดับปานกลาง	(1) จัดให้มีการติดตั้งผนังกันดิน (Sheet Pile) พร้อมกับทำค้ำยัน (Bracing) ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างโดยผนังกันดินต้องได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานเพื่อป้องกันการพังทลายของดิน จากที่ดินข้างเคียงโดยผนังกันถูกฝังลึกลงไปในดิน (2) ในการถอน Sheet Pile โครงการจะต้องระบุระยะเวลาในการถอน Sheet Pile โดยแจ้งให้ผู้ที่อยู่โดยรอบรับทราบ ทั้งนี้ ต้องรับดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอน เข็มกันพังดังกล่าวโดยทันที และบดอัดดินที่กลบให้แน่น เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินที่จะส่งผลกระทบต่อบริเวณใกล้เคียง (3) ประสานกับผู้รับเหมาก่อสร้างในการดำเนินการก่อสร้าง เพื่อควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐาน และสามารถป้องกันหรือให้อาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ที่มีความปลอดภัยสูงสุด (4) จัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคาร/ที่ดินข้างเคียงตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (5) จัดทำรั้ว Aluminium Sheet สูง 3 เมตร (ทางด้านทิศเหนือ, ทิศใต้, ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก) โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อจำกัดพื้นที่ในการก่อสร้างให้อยู่ภายใน	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพตรี จันทร์ทรง)



GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาอี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะนุ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดินและการ ชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)		ขอบเขตที่ดินของโครงการ และป้องกันการรุกรานพื้นที่ ข้างเคียงที่อาจจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และคนงาน ของโครงการ (6) จัดทำรั้วหรือกำแพงที่มีความสูงอย่างน้อย 2.0 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการพังทลาย ของดินออกสู่ภายนอก (7) การเปิดหน้าดิน หรือในการปรับระดับหน้าดิน จะต้องอัดชั้นดินให้แน่น โดยให้ความราบเรียบและ สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดิน โดยเฉพาะในช่วง ฤดูฝน (8) กรณีที่มีการร่วนหล่นของเศษหินและดินจากการ ดำเนินโครงการ ให้เก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย และต้อง จัดให้มีอุปกรณ์และสถานที่สำหรับล้างความสะอาด ล้อรถยนต์และตัวถังรถยนต์ก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ (9) หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหาย อันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการต้องรีบดำเนินการ แก้ไข และชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ได้รับความเดือดร้อน โดยเร็ว (10) แจ้งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ในการขุดดินภายใน	

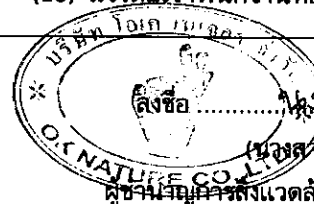
ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกร เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาอี-นาคาเล ตำบลสมลสา อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดินและการ ชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)		โครงการโดยมีความลึกจากระดับพื้นดินเกินสามเมตร หรือมีพื้นที่ปากบ่อดินเกินหนึ่งหมื่นตารางเมตร หรือมีความลึกหรือพื้นที่ตามที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นประกาศกำหนด (11) จัดให้มีการระบายน้ำให้เพียงพอที่จะไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินที่อยู่ข้างเคียงหรือบุคคลอื่น และแจ้งการถมดินต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด (12) จัดให้มีเครื่องหมายเครื่องหมายแสดงขอบเขตที่ดินที่จะทำการขุดดินหรือถมดิน และต้องติดตั้งป้ายขนาดกว้างไม่น้อยกว่าหนึ่งร้อยยี่สิบเซนติเมตรยาวไม่น้อยกว่าสองร้อยยี่สิบเซนติเมตร ในบริเวณที่ทำการขุดดินหรือถมดิน (13) กำหนดให้ทำการขุดตักดินและขนย้ายดินเฉพาะช่วงเวลากลางวันของวันธรรมดา (จันทร์-ศุกร์) เวลา 8.30 น.-17.30 น. และงดการขุดตักดินในเวลากลางคืน (14) จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหิน และทราย เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง และให้เพิ่มจำนวนครั้งตามความเหมาะสมในการจัดพรมน้ำกรณีที่อากาศแห้งหรือมีปริมาณฝุ่นละอองสูง (15) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างเกินเวลา	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI

BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาอี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะหู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)		ดังกล่าวจะดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้ ต้องเป็นกิจกรรมต่อเนื่องที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเทปูน และดำเนินการในช่วงเวลา 17.00-21.00 น.โดยทำงานได้ไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง (16) การเปิดหน้าดิน จะต้องเว้นแนวต้นไม้ในบริเวณรอบๆ พื้นที่โครงการตามความเหมาะสมของหน้าดิน เพื่อให้แนวต้นไม้ดังกล่าวเป็นแนวป้องกันอันตรายตามธรรมชาติ แต่ทั้งนี้หากมีตำแหน่งใดที่ตรงกับอาคารสามารถตัดได้ (17) กำหนดให้ผู้รับเหมาเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จำเป็นเท่านั้น เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน (18) ตอกเข็มพืดบริเวณแนวตัดของพื้นที่แต่ละชั้นบันได และส่วนบนหน้าตัดดินให้ปูทับ ด้วยผ้าใบเพื่อป้องกันหน้าดินพังทลาย (19) ก่อนขุดตักดิน จะต้องขุดระบายน้ำชั่วคราว เพื่อใช้เป็นแนวตักน้ำ และรวบรวมน้ำฝน (20) ภายหลังจากเสร็จสิ้นการขุดตักดิน และการก่อสร้างแล้ว ให้ฝังกลบบ่อหนองน้ำและระบายน้ำให้หมด (21) ดินที่ได้จากการขุดตักดิน จากส่วนบน ให้ลำเลียง	

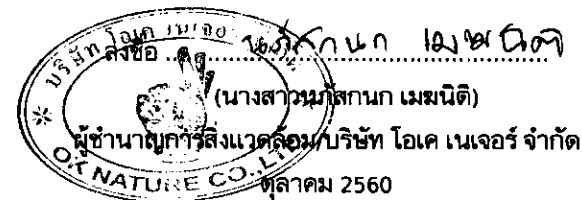
ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลลุมพินี อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)		ลงสู่ส่วนล่างทันที (22) ต้องก่อสร้างแนวป้องกันดินตามหลักการทางวิศวกรรม บริเวณจุดที่มีความเสี่ยงที่จะเกิดการพังทลายของดิน หลังจากที่ดินตักดินเสร็จแล้ว (23) ภายหลังจากขุดตักดินแล้ว ควรใช้รถบด บดอัดดินให้แน่นและเมื่อบดอัดดินแล้ว ไม่ควรให้เครื่องจักรเข้าไปในพื้นที่นั้นอีก (24) จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันดิน (Retaining Wall) ด้านทิศเหนือ ทิศทิศตะวันออก และในบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นที่ลาดชัน โดยผนังกันดินต้องได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดิน โดยรอบได้มาตรฐานเพื่อป้องกันการพังทลายของดิน จากที่ดินข้างเคียงโดยผนังกันถูกฝังกลบลงในดิน (24) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนและสิ่งแวดล้อม จากการขุดดินมาถมภายในโครงการ ในระยะก่อสร้าง มีดังนี้ 1) ให้รถบรรทุกขนส่งดินมีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เมื่อวิ่งผ่านชุมชน 2) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกขนส่งดินให้มิดชิดและโยงยึดให้แข็งแรง	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวกนก งามนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิดเอนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาอี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะนุ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)		3) ให้รถบรรทุกขนส่งดินล้างล้อรถ ก่อนออกจากโครงการ โดยทำเป็นบ่อล้างรถมีเหล็กอุปสามเหลี่ยมทั้งทางขึ้น-ลง เพื่อขูดดินจากล้อรถในช่วงก่อสร้างโครงการ 4) ห้ามมิให้ผู้ใดล้างรถยนต์หรือล้อเลื่อนบนถนนที่สาธารณะและทำให้ถนน หรือที่สาธารณะสกปรก 5) จัดให้เจ้าหน้าที่ ทำหน้าที่อำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่สัญจรผ่านไป-มา ในช่วงที่มีรถเข้า-ออกโครงการ 6) ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อเพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความสะดวกหรือการขนส่งดิน	
1.4 คุณภาพอากาศ	กิจกรรมของโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศอย่างมีนัยสำคัญสรุปได้ 2 กิจกรรมหลัก คือ กิจกรรมการก่อสร้างและการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดปัญหาด้านความรำคาญในเรื่อง "ฝุ่น" แต่เนื่องจากฝุ่นที่เกิดจากการก่อสร้างนั้นโดยส่วนใหญ่เป็นฝุ่นที่มีอนุภาคขนาดใหญ่ที่แขวนลอยอยู่ในอากาศได้เพียงช่วงระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น นอกจากนี้ ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นเนื่องจากการฟุ้งกระจายของฝุ่น	(1) หมั่นตรวจสอบเครื่องยนต์รถบรรทุกโดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลให้มีการระบายควันเป็นไปตามที่ราชการกำหนดอย่างสม่ำเสมอ (2) มีสถานที่เพื่อใช้สำหรับล้างล้อรถพร้อมอุปกรณ์ใช้ฉีดที่มีความดันสูง เพื่อล้างล้อรถหรือตัวถังรถหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมเพื่อทำความสะอาดรถก่อนออกจากสถานที่ก่อสร้าง	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของแนวรั้วเป็นประจำทุกสัปดาห์ ตลอดช่วงการก่อสร้าง (2) กำชับให้ผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของ

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวณภัสนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาซิ-นาคาเล ตำบลกลมลา อำเภอกะห้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ละอองในช่วงระยะก่อสร้างยังอยู่ในวิสัยที่จะสามารถควบคุมได้ โดยโครงการได้กำหนดมาตรการในการควบคุมการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ซึ่งมาตรการดังกล่าวสามารถที่จะช่วยลดผลกระทบจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในช่วงการก่อสร้างได้ ดังนั้น หากโครงการสามารถปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดขึ้นอย่างเคร่งครัด คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ (ก) การแพร่กระจายของมลสารจากอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง การใช้ยานพาหนะในการขนส่งคนงานและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ รวมทั้งการใช้เครื่องมือเครื่องจักรกลต่างๆ ในงานก่อสร้าง ซึ่งทั้งหมดเป็นประเภทเครื่องยนต์ดีเซล มลสารที่เกิดจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) (ข) ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง จากผลการศึกษาการก่อสร้างโครงการทำให้เกิดปริมาณฝุ่นละออง 0.0088 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณภายในพื้นที่ตั้งโครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) เมื่อวันที่ 17-20 พฤศจิกายน 2559 มีค่าเท่ากับ 0.089 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ไปรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจาก	(3) จัดทำรั้ว Aluminium Sheet สูง 3 เมตร (ทางด้านทิศเหนือ, ทิศใต้, ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก) โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อจำกัดพื้นที่ในการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ และป้องกันการรบกวนพื้นที่ข้างเคียงที่อาจจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และคนงานของโครงการ (4) ต้องจัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) คลุมรอบอาคารโครงการทั้ง 4 ด้านตั้งแต่ชั้นที่ 2 ถึงชั้นหลังคาของอาคารโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่นต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ (5) ใช้ยางแอสฟัลต์หรือคอนกรีตปูบริเวณทางเข้า-ออก (6) วัสดุและการจัดการกองวัสดุ 1) ถุงซีเมนต์ ที่มีปริมาณมากกว่า 20 ถุง ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน 2) ถุงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด 3) การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านหรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอ หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม	บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์หิมาลัย จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย (3) ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แสดงที่อยู่หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที (5) ตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ดังนี้ 1) TSP 2) PM-10

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.

12/242



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกานต์ เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการ/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการจะเท่ากับ $0.089+0.0088 = 0.0978$ มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวมในบรรยากาศ (TSP) ที่กำหนดไว้ให้ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค) มลพิษทางอากาศจากท่อไอเสียรถยนต์ช่วงก่อสร้าง มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการ ส่วนใหญ่จะเกิดจะไอเสียของเครื่องจักรและยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการเพื่อขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ สำหรับโครงการคาดว่าจะมีรถขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ สูงสุดประมาณ 14 เที่ยว/วัน การทำงานของเครื่องจักรกลต่างๆ ไม่ได้ทำงานตลอดทั้งวัน จำกัดช่วงเวลาในการทำงานตั้งแต่ 08.00-17.00 เท่านั้น (8 ชั่วโมง/วัน) โดยในแต่ละรอบของการขนส่งให้เว้นระยะเวลาห่างกันประมาณ 30 นาที ทำให้มีการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างเข้า-ออกโครงการประมาณ 2 คัน/ชั่วโมง จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุอุปกรณ์ช่วงก่อสร้าง และคนงานของโครงการ ที่อาจเกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการตั้งรายการคำนวณข้างต้นรวมกับข้อมูลผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณภายในพื้นที่ตั้งโครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) เมื่อวันที่ 17-20 พฤศจิกายน 2559 สรุปได้ดังนี้ 1) มีการระบายฝุ่นขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน ที่เกิดขึ้นจากท่อไอ	4) การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมด้วยน้ำทันทีก่อนการขนย้าย (7) ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ ในการเจาะ การตัด การขุดผิววัสดุต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว (8) การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในห่อที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม (9) การดำเนินการกับเศษวัสดุที่เหลือใช้ 1) เศษวัสดุจะต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมหรือปิดมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน 2) ต้องขนย้ายเศษวัสดุ ขยะ และสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุกๆ 3 วัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพออยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและต้องมีมาตรการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลา ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองหรือสิ่งสกปรกเปื้อน (10) การควบคุมด้านฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่น การก่อสร้าง ตัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคารในส่วน	3) CO 4) SO_x 5) NO_x 6) HC ลำดับ 1)-2) ความถี่ของการตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ ตลอดการก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้น ตรวจวัดทุกเดือน และรายงานผลทุกเดือนตลอดช่วงก่อสร้างโครงการบริเวณภายในพื้นที่โครงการ บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการและบริเวณสำนักสงฆ์เจริญธรรม กมลา ลำดับ 3)-6) ความถี่ของการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง และรายงานผลทุกเดือนตลอดการก่อสร้าง บริเวณภายในพื้นที่โครงการ บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการและบริเวณ

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาอี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	เสีรยยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.00000207 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่ตั้งโครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) เมื่อวันที่ 17-20 พฤศจิกายน 2559 ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.045 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.04500207 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 2) มีการระบายก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสีรยยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.000013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่ตั้งโครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) เมื่อวันที่ 17-20 พฤศจิกายน 2559 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.30 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.300013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 3) มีการระบายไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสีรยยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.0000312 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่ตั้งโครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) เมื่อวันที่ 17-20 พฤศจิกายน 2559 โดยใช้	ที่อยู่เหนือระดับดินเกิน 10 เมตร ต้องใช้ผ้าทิบหรือผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) โปรงแสงหรือวัสดุอื่นที่เหมาะสมปิดกั้นตัวอาคารเพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นและฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย (11) การขนส่งวัสดุ 1) รถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมให้มิดชิดโยงยึดอย่างแข็งแรง 2) ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินความสามารถในการรับน้ำหนักบรรทุกมาตรฐานของถนนที่กรมการขนส่งทางบกกำหนดไว้ 3) ห้ามมิให้ผู้ใดล้างรถยนต์หรือล้อเลื่อนลงบนถนนที่สาธารณะและทำให้ถนนหรือที่สาธารณะสกปรก 4) ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมากับรถบรรทุกวัสดุลงบนถนนทางระบายน้ำหรือในที่สาธารณะใดๆ 5) จำกัดความเร็วของรถให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง (12) จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามี	สำนักสงฆ์เจริญธรรมกมลา

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON



(นางสาวกนก กมนิต)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0050 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.0050312 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 4) มีการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.0000006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่ตั้งโครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) เมื่อวันที่ 17-20 พฤศจิกายน 2559 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0014 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.0014006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 5) มีการระบายก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.0000034 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่ตั้งโครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) เมื่อวันที่ 17-20 พฤศจิกายน 2559 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 3.64 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 3.6400034 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 5.3 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จากการประเมินจะเห็นได้ว่ามลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์	เรื่องร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที (13) เจ้าของโครงการ กำชับผู้ปฏิบัติงานให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านฝุ่นละอองอย่างเคร่งครัด	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI

OWNERS GRAND HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวนัสสกร เมษินิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

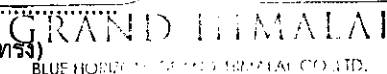
ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยี่-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุอุปกรณ์ช่วงก่อสร้าง และคนงานของโครงการ ที่อาจเกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยใกล้เคียงกับโครงการตั้งรายการคำนวณข้างต้น รวมกับข้อมูลผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการ จะเห็นได้ว่ามลพิษที่ระบายออกมาจากรถยนต์ช่วงก่อสร้างในพื้นที่โครงการมีน้อยมาก เมื่อรวมกับค่าที่ได้จากการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบัน พบว่าคุณภาพอากาศไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด ดังนั้น ผลกระทบจากมลพิษที่ระบายออกจากพื้นที่โครงการต่อสภาพแวดล้อมอยู่ในระดับต่ำ		
1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน	เสียง กิจกรรมในช่วงก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียงที่ตั้งที่สุด จะมาจากการทำฐานราก คือ 88 เดซิเบล (เอ) รองลงมาคือ การเก็บงานและงานตกแต่ง 84 เดซิเบล (เอ) ดังนั้น โครงการจึงเลือกประเมินผลกระทบด้านเสียงจากกิจกรรมการทำฐานราก และการเก็บงานและงานตกแต่งจากการคำนวณ พบว่า ระดับเสียงจากกิจกรรมการวางฐานราก และการเก็บงานและงานตกแต่งของโครงการ มีค่ามากกว่าเกณฑ์มาตรฐานที่ยอมรับได้ ดังนั้น โครงการจึงได้กำหนดมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ซึ่งจาก Reducing Traffic Noise, a guide for homeowners, designers' and builders by State Pollution control commission, Roads and Traffic Authority and Department of Housing Australis (August 1991) ระบุว่า	เสียง (1) ก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้พักอาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที (2) ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่า โครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ (3) วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะ	(1) ตรวจวัดเสียงและความสั่นสะเทือนดัชนีที่ทำการตรวจวัด ได้แก่ L_{eq-24} ชั่วโมง, L_{max}, L_{90} ระดับเสียงรบกวนและความสั่นสะเทือนจำนวน 2 จุด คือ บริเวณภายในพื้นที่โครงการ บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการและบริเวณสำนักสงฆ์เจริญธรรมกมลลา ทุกวัน และรายงานผลรายงานผลทุกสัปดาห์ตลอดที่มีการทำฐานรากการก่อสร้าง หลังจากนั้น

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)



GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

นางสาวกนก เมฆนิติ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะนุ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ผนังกำแพงปิดทับที่ก่อสร้างด้วยวัสดุต่างๆ สามารถลดเสียงได้ระหว่าง 20-40 เดซิเบล (เอ) และ Federal Highway Administration (FHWA, 2006) ระบุว่า วัสดุที่ใช้เป็นกำแพงกันเสียงแต่ละประเภทมีความสามารถในการลดระดับเสียงได้ต่างๆ กัน ซึ่งโครงการจะติดตั้งรั้วทึบ ทำจากวัสดุอลูมิเนียม (Aluminium Sheet) ความหนาไม่น้อยกว่า 100 มิลลิเมตร (4.00 นิ้ว) สูง 3 เมตร (ทางด้านทิศเหนือ, ทิศใต้, ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก) นอกจากนี้ ตั้งแต่ระดับชั้นที่ 3 ขึ้นไป (สูงกว่า 6 เมตร) กำแพงดังกล่าวเปรียบเสมือนกับกำแพงกันเสียงของโครงการ สามารถลดระดับเสียงได้ประมาณ 27 เดซิเบล(เอ) เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงรบกวนจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ รั้วทึบโดยรอบโครงการมีความสูง 3 เมตร (ทางด้านทิศเหนือ, ทางด้านทิศใต้, ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก) จะป้องกันเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างในระดับฐานรากถึงระดับชั้นที่ 2 เท่านั้น เมื่อโครงการก่อสร้างที่ระดับชั้น 3 ขึ้นไป ซึ่งมีอาคารข้างเคียงที่มีความสูงมากกว่า 2 ชั้น ได้แก่ โรงแรมไฮแอท รีเจนซี่ ภูเก็ต รีสอร์ท สูง 4 ชั้น ทางด้านทิศตะวันตก โครงการจึงได้กำหนดให้ใช้โครงสร้างหรือตกแต่งอาคารบางส่วนเป็นชั้นงานสำเร็จรูปจากโรงงานที่พร้อมติดตั้งในโครงการ ทั้งนี้ เมื่อโครงการก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ผนังคอนกรีตของโครงการจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดทับ ซึ่งสามารถลดระดับเสียงได้ประมาณ 36 เดซิเบล (เอ) และการใช้วัสดุลดเสียงสามารถ	เครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ (4) ขุดคูกว้าง 1.5 เมตร ลึก 1.5 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง (5) การทำฐานรากของอาคาร จะใช้เสาเข็มแบบเจาะเพื่อลดผลกระทบเรื่องเสียงและแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียง (6) การติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร (7) จัดให้มีห้องโดยเฉพาะสำหรับทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังมากๆ เช่น ห้องตัดกระเจก ห้องตัดอลูมิเนียม และห้องไสประตู (8) ติดตั้งรั้วทึบ ทำจากวัสดุอลูมิเนียม (Aluminium Sheet) ความหนาไม่น้อยกว่า 100 มิลลิเมตร (4.00 นิ้ว) สูง 3 เมตร (ทางด้านทิศเหนือ, ทิศใต้, ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก) (9) กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทยดังนี้ 1) ระยะเวลาในการทำงานน้อยกว่า 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล(เอ)	ทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

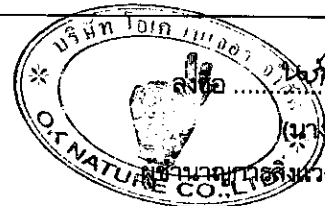
ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆินิติ)

ผู้อำนวยการ/ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาอี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	นำมาคำนวณหาระดับเสียงจากงานก่อสร้างแต่ละกิจกรรมที่กระจายถึงหน่วยรับเสียงข้างเคียง แยกตามระยะห่างและทิศของผู้รับเสียง โดยรอบโครงการได้ดังนี้ (ก) ระดับเสียงจากกิจกรรมการวางฐานรากของโครงการ จะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงทางด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก โดยมีระดับเสียงรวมเท่ากับ 69.97, 72.21 และ 83.28 เดซิเบล (เอ) ตามลำดับ ซึ่งอาคารชุดพักอาศัยเดอะ แพลนเทชั่น สูง 2 ชั้น ด้านทิศตะวันออก และโรงแรมไฮแอท รีเจนซี่ ภูเก็ต รีสอร์ทฯ สูง 4 ชั้น ด้านทิศตะวันตก มีค่ามากกว่าเกณฑ์มาตรฐานที่ยอมรับได้ อย่างไรก็ตาม เนื่องจากโครงการจะจัดทำรั้ว Aluminium Sheet สูง 3 เมตร รอบโครงการ (ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก) ระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงและจุดสังเกต ตลอดแนวโดยรอบโครงการ ซึ่งสามารถลดทอนเสียง (Transmission Loss) ได้ไม่น้อยกว่า 27 เดซิเบล (เอ) ทำให้เสียงถูกลดทอนลง โดยมีค่าเท่ากับ 66.71, 66.72 และ 67.07 เดซิเบล(เอ) ตามลำดับ (ข) ระดับเสียงจากกิจกรรมการเก็บงานและงานตกแต่งของโครงการ จะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงทางด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก โดยมีระดับเสียงรวมเท่ากับ 69.43, 68.45 และ 78.10 เดซิเบล (เอ) ตามลำดับ ซึ่งโรงแรมไฮแอท รีเจนซี่ ภูเก็ต รีสอร์ทฯ สูง 4 ชั้น ด้านทิศตะวันตกมีค่ามากกว่าเกณฑ์มาตรฐานที่ยอมรับได้	2) ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล(เอ) 3) ระยะเวลาในการทำงานมากกว่า 8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล(เอ) (10) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวจะดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้ ต้องเป็นกิจกรรมต่อเนื่องที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเทปูน และดำเนินการในช่วงเวลา 17.00-21.00 น. โดยทำงานได้ไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง (11) แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-12.00 น.และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลายุติพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้ยินเสียงดังหรือได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน (12) ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการไว้หน้าโครงการ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลกลมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	อย่างไรก็ตาม เนื่องจากโครงการจะจัดทำรั้ว Aluminium Sheet สูง 3 เมตร รอบโครงการ (ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก) ระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงและจุดสังเกต ตลอดแนวโดยรอบโครงการ ซึ่งสามารถลดทอนเสียง (Transmission Loss) ได้ไม่น้อยกว่า 27 เดซิเบล (เอ) ทำให้เสียงถูกลดทอนลง โดยมีค่าเท่ากับ 66.71, 66.70 และ 66.81 เดซิเบล (เอ) ตามลำดับ ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ยอมรับได้ (ค) ระดับเสียงจากกิจกรรมการวางฐานรากของโครงการ จะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงทางด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก โดยมีระดับเสียงรบกวนเท่ากับ -3.39, 5.18 และ 15.59 เดซิเบล (เอ) ตามลำดับ ซึ่งโรงแรมไฮแอท รีเจนซี่ ภูเก็ต รีสอร์ทฯ สูง 4 ชั้นด้านทิศตะวันตกมีค่ามากกว่าเกณฑ์มาตรฐานที่ยอมรับได้ อย่างไรก็ตาม เนื่องจากโครงการจะจัดทำรั้ว Aluminium Sheet สูง 3 เมตร รอบโครงการ (ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก) ระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงและจุดสังเกต ตลอดแนวโดยรอบโครงการ ซึ่งสามารถลดทอนเสียง (Transmission Loss) ได้ไม่น้อยกว่า 27 เดซิเบล (เอ) ทำให้เสียงถูกลดทอนลง ซึ่งจะทำให้ระดับเสียงดังรบกวนจากกิจกรรมการวางฐานรากของโครงการอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ (ง) ระดับเสียงจากกิจกรรมการเก็บงานและงานตกแต่งของโครงการ จะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงทางด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก โดยมีระดับเสียงรบกวนเท่ากับ -4.48, -6.96 และ 13.67	ก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการพร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่องและทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ (13) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความเข้าใจกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้าง เกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหายจะต้องชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหาย (14) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง และให้หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อโดยตรง สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนได้ตลอดเวลา	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

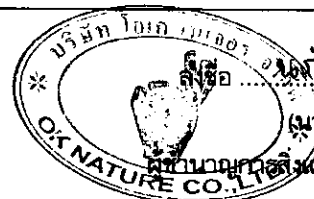
เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI

BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.

19/242



ลงชื่อ (นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

ผู้ควบคุมดูแลสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	เดซิเบล (เอ) ตามลำดับ ซึ่งโรงแรมไฮแอท รีเจนซี่ ภูเก็ต รีสอร์ท สูง 4 ชั้น ด้านทิศตะวันตกมีค่ามากกว่าเกณฑ์มาตรฐานที่ยอมรับได้ อย่างไรก็ตาม เนื่องจากโครงการจะจัดทำรั้ว Aluminium Sheet สูง 3 เมตร รอบโครงการ (ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก) ระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงและจุดสังเกต ตลอดแนวโดยรอบโครงการ ซึ่งสามารถลดทอนเสียง (Transmission Loss) ได้ไม่น้อยกว่า 27 เดซิเบล (เอ) ทำให้เสียงถูกลดทอนลง ซึ่งจะทำให้ระดับเสียงดังรบกวนจากกิจกรรมการวางฐานรากของโครงการอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ ความสั่นสะเทือน ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมในช่วงก่อสร้างมาจากการเจาะเสาเข็ม เครื่องจักร และอุปกรณ์ต่างๆ เป็นต้น กระบวนการดังกล่าวจะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนเนื่องจากการเจาะเข็ม และแรงกระแทกของล้อขารถขนาดใหญ่ที่กระทำต่อพื้นดินในลักษณะคลื่นตามยาว (Longitudinal Wave) และคลื่นตามขวาง (Transverse Wave) โดยที่ขนาดของแอมพลิจูด (Amplitude) ของคลื่นตามยาวต่ำกว่าคลื่นตามขวาง ดังนั้น คลื่นตามขวางจึงทำให้เกิดความสั่นสะเทือนได้มากกว่าคลื่นตามยาว นอกจากนี้ คลื่นตามยาวและคลื่นตามขวางที่เคลื่อนที่สู่มิวนดินสามารถทำให้เกิดคลื่นตามขวางที่เคลื่อนที่ไปตามผิวดินอีก 2 ชนิด ได้แก่ คลื่นโกยผิวดิน หรือคลื่นเลฟ (Love Wave) และคลื่นกระเพื่อมผิวดิน	ความสั่นสะเทือน (1) ก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อเจ้าหน้าที่ของโครงการได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ โครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นอย่างเร่งด่วน (2) ถ้ายรรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในการกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.



นางสาวกนก เมฆนิติ

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาอี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะหู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	หรือคลื่นเรย์ลี (Raleigh Wave) ซึ่งคลื่นผิวพื้นทั้ง 2 ชนิดนี้ สามารถสร้างความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ หากความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นมีระดับความแรงของความสั่นสะเทือนเกินกว่าเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ปัจจัยที่ทำให้ความแรงของความสั่นสะเทือนมีระดับแตกต่างกันขึ้นอยู่กับองค์ประกอบที่สำคัญหลายประการ เช่น ชนิดของอุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน ระยะทางระหว่างแหล่งกำเนิดถึงจุดรับคลื่น และคุณสมบัติในการดูดกลืนคลื่นสั่นสะเทือนของดินแต่ละชนิด จากผลการคำนวณที่ได้ เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อคน อาคาร สิ่งปลูกสร้างตามเกณฑ์ที่ได้นำเสนอไว้โดย Whiff in และ Leonard (1971) พบว่า ระดับความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการเจาะเสาเข็ม (Bore Pile) ซึ่งเป็นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนสูงสุด ต่อพื้นที่ข้างเคียงทั้ง 3 ด้าน มีรายละเอียดดังนี้ (1) ทิศเหนือ : บ้านอยู่อาศัย 2 ชั้น ระยะห่างจากโครงการประมาณ 18.35 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 1.88 มิลลิเมตร/วินาที (2) ทิศตะวันออก : อาคารชุดพักอาศัยเดอะ แพลนเทชั่น สูง 2 ชั้น ระยะห่างจากโครงการประมาณ 12.00 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 3.55 มิลลิเมตร/วินาที (3) ทิศตะวันตก : โรงแรมไฮแอท รีเจนซี่ ภูเก็ต รีสอร์ทฯ สูง 4 ชั้น ระยะห่างจากโครงการประมาณ 4.25 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 16.83	(3) วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ (4) ขุดคูกว้าง 1.5 เมตร ลึก 1.5 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง (5) การทำฐานรากของอาคาร ต้องใช้เสาเข็มเจาะเพื่อลดผลกระทบเรื่องเสียงและแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียง (6) การติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร (7) กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย ดังนี้ - ระยะเวลาในการทำงาน <7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล (เอ) - ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล (เอ) - ระยะเวลาในการทำงาน >8 ชั่วโมงระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล (เอ) (8) กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวจะดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้า	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ออริซัน แกรนด์

ตุลาคม 2560

BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวณภัสนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์นิมัลย์ โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลสมลสา อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	มิลลิเมตร/วินาที ทั้งนี้ เมื่อเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อคน อาคารสิ่งปลูกสร้าง ตามเกณฑ์ที่ได้เสนอโดย Whiff in และ Leonard (1971) พบว่า ค่าความสั่นสะเทือนที่พื้นที่ข้างเคียงทั้ง 3 ด้านได้รับ อยู่ในช่วง 0.02-16.83 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งค่าความสั่นสะเทือนดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้างแตกต่างกันไปตามช่วงแรงสั่นสะเทือนที่ได้รับ โดยจากการคำนวณพบว่าอาคารทางด้านทิศตะวันตก จะได้รับผลกระทบมากที่สุด เนื่องจากมีค่าความสั่นสะเทือนสูงสุด คือ 16.83 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งจะก่อให้เกิดผลกระทบ คือ คนจะรู้สึกไม่พอใจถ้าเกิดแรงสั่นสะเทือนอย่างต่อเนื่องและคนที่เกิดบนสะพานจะไม่สามารถยอรับได้ ผลกระทบต่อโครงสร้างอาคาร ระดับความสั่นสะเทือนที่สูงกว่าการจราจรปกติ ซึ่งจะก่อให้เกิดความเสียหายต่อโครงสร้างสถาปัตยกรรม และสร้างความเสียหายต่อโครงสร้างบ้านเรือนเล็กน้อย แต่เมื่อเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่า แรงสั่นสะเทือนในระดับ 16.83 มิลลิเมตร/วินาที พบว่า ยอมรับได้สำหรับบ้านพักอาศัยที่อยู่ในสภาพดี ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบอาคารโรงแรมไฮแอท รีเจนซี่ ภูเก็ต รีสอร์ท สูง 4 ชั้นทางทิศตะวันตกมากนัก เนื่องจากอาคารดังกล่าวเป็นอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จอยู่ในช่วงย้อนหลัง 3 ปี ซึ่งโครงสร้างอาคารยังคงแข็งแรงและอยู่ในสภาพดี แต่อย่างไรก็ตาม การ	อย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้ ต้องเป็นกิจกรรมต่อเนื่องที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเทปูน และดำเนินการในช่วงเวลา 17.00-21.00 น. โดยทำงานได้ไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง และแบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงวันหยุดพัก 12.00-13.00 น. (9) ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการไว้หน้าโครงการ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ และให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่องและทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ (10) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นระหว่างการก่อสร้าง	

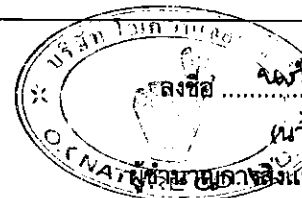
ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ นิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO. LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกร เมษินิติ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ก่อสร้างอาคารต้องใช้ความระมัดระวังและปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดเพื่อให้ผลกระทบเกิดขึ้นต่ออาคารและสิ่งก่อสร้างดังกล่าวให้น้อยที่สุด	ต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุงชุดใช้ ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรมโดยโครงการ ต้องทำความเข้าใจกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้าง เกี่ยวกับ ความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยใช้ (11) ประสานงานกับผู้ที่อยู่ติดพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อแจ้ง แผนและกำหนดการก่อสร้าง (12) จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และ ควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม (13)ขนส่งวัสดุก่อสร้างโดยใช้รถบรรทุกขนาดกลาง (6 ล้อ) และจำกัดความเร็วของรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ โดยในเขต ชุมชนและพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. (14) จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนที่สำนักงานชั่วคราว ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบทันที (15) จัดให้มีการประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายต่อ อาคารและทรัพย์สินของบุคคลที่อยู่ข้างเคียงในกรณี ที่ตรวจสอบได้ว่าเกิดจากกิจกรรมการดำเนินงานของโครงการ เจ้าของโครงการจะซ่อมแซม แก้ไข โครงสร้างอาคารให้ กลับคืนสภาพเดิม หรือสร้างใหม่ทดแทนกรณีเสียหายจน ซ่อมไม่ได้ หากภายหลังพบว่าอาคารข้างเคียงเกิดความ	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวกนก เมษนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลสมทลา อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เสียหายจากการก่อสร้างโครงการ	
1.6 คุณภาพน้ำ	ในช่วงก่อสร้างอาคารของโครงการนั้น โครงการได้จัดเตรียมห้องน้ำ-ห้องส้วมไว้ทั้งหมด จำนวน 15 ห้อง (คิดจากจำนวนคนงานทั้งหมด 200 คน) สำหรับปริมาณน้ำโสโครกจากห้องน้ำ-ห้องส้วมของคนงานก่อสร้างมีปริมาณ 10.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้) โดยโครงการจะใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 1 ชุด ระบบดังกล่าวเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ สามารถบำบัดให้ค่าบีโอดีออกที่ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ทั้งนี้ เมื่อบ่อเกราะเต็มโครงการจะให้รถกำจัดสิ่งปฏิกูลของบริษัทเอกชนไปกำจัดต่อไป อนึ่ง น้ำเสียจากการก่อสร้างโดยทั่วไปจะเกิดจากการล้างเครื่องมืออุปกรณ์ก่อสร้างการผสมคอนกรีตและการบ่มคอนกรีต ซึ่งในการก่อสร้างโครงการได้เลือกใช้คอนกรีตแบบผสมเสร็จ โดยส่วนใหญ่ น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างจะเกิดจากน้ำล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น ผลกระทบจากน้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงในระดับต่ำ	(1) จัดให้มีการสูบน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (2) จัดให้มีหัวหน้างานควบคุมดูแลความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง (3) ทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักดินตะกอนทุกเดือน (4) น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ จะถูกบำบัดโดยบ่อบำบัดสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ จำนวน 1 ชุด สามารถบำบัดให้ค่าบีโอดีออกที่ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร (5) น้ำทิ้งที่เกิดขึ้นจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมซอยลาโย-นาคาเลบริเวณด้านหน้าโครงการ	ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ในบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนปล่อยออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะขององค์การบริหารส่วนตำบลสมทลา จำนวน 1 จุด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH, บีโอดี (BOD), ซัลไฟด์ (Sulfide), สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids), สารแขวนลอย (Suspended Solids), ตะกอนหนัก (Settleable Solids), น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease), ทีเคเอ็น (TKN), Total Coliform Bacteria และ Feacal Coliform Bacteria

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI

BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิตติ)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

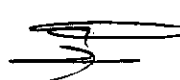
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)			ตรวจวัดคุณภาพน้ำบริเวณ น้ำทะเลในอ่าวกมลา บริเวณ ด้านหน้าโครงการ และ คุณภาพน้ำในลำรางสาธารณะ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนี ตรวจสอบคุณภาพน้ำ ได้แก่ pH, สารแขวนลอย (Suspended Solids), ความเค็ม (Salinity), ไนเตรท-ไนโตรเจน (Nitrate- Nitrogen), แอมโมเนีย-ไนโตรเจน (Ammonia-Nitrogen), ฟอสเฟต- ฟอสฟอรัส (Phosphate- PhosphorusTotal), DO, Total Coliform Bacteria และ Faecal Coliform Bacteria

ลงชื่อ

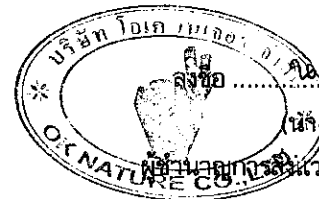
(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรรณ เมษินิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	บริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต พื้นที่โดยรอบโครงการ มีลักษณะการใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่โครงการส่วนใหญ่มีลักษณะเป็นที่พักอาศัย โรงแรม รีสอร์ท ขนาดความสูง 3-4 ชั้น อาคารชุดพักอาศัย บ้านอยู่อาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร เป็นต้น ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการจัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) สำหรับพื้นที่ตั้งโครงการเป็นที่ว่างเปล่ารอการใช้ประโยชน์ จึงไม่มีทรัพยากรป่าไม้หรือแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์ป่าหายากหรือควรค่าต่อการอนุรักษ์ เช่น ป่าสงวน หรือสัตว์ป่าสงวนแต่อย่างใด และไม่มีการประกอบอาชีพประมงหรือเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำในแหล่งน้ำธรรมชาติบริเวณพื้นที่ศึกษา โดยพืชพรรณที่พบในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ ต้นยางพารา ต้นมะพร้าว ต้นสะตอ ต้นกล้วย และพืชตระกูลหญ้าขึ้นปกคลุมอยู่ทั่วไป และส่วนสัตว์บกที่พบในบริเวณโดยรอบโครงการ ได้แก่ มดแดง นกพิราบ นกกระเจี๊ยบหางยาว จิ้งเหลนบ้าน จิ้งจกบ้าน คางคกบ้าน และอีงอ่างบ้าน เป็นต้น ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ ทั้งนี้ ในการดำเนินการก่อสร้างโครงการ จะกระทำภายในขอบเขตของพื้นที่โครงการเท่านั้น มิได้รุกร้าพื้นที่บริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ	(1) โครงการจะทำการกันแน่วรั้ว Aluminum Sheet สูง 3 เมตร (ทางด้านทิศเหนือ, ด้านทิศใต้, ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก) โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อจำกัดพื้นที่ในการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ และป้องกันการรุกร้าพื้นที่ข้างเคียงที่อาจจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างและคนงานของโครงการ (2) กำชับ และควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ไปทำลายต้นไม้ หรือพืชพรรณในพื้นที่ข้างเคียง (3) ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ	

ลงชื่อ

GRAND HIMALAI

BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

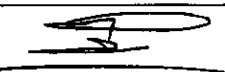
(นางสาวนัทสนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

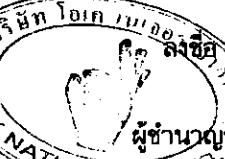
ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	จากการสำรวจพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง พบแหล่งน้ำผิวดินทางทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการเป็นลำรางสาธารณะประโยชน์ โครงการจึงได้ตรวจวัดคุณภาพน้ำในลำรางสาธารณะประโยชน์ นอกจากนี้ยังพบแหล่งน้ำทะเล (หาดกมลา) ซึ่งอยู่ทางทิศเหนือของพื้นที่โครงการ โครงการจึงได้ตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเล ทั้งนี้ ซึ่งในระยะก่อสร้างโครงการไม่มีการปล่อยน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำธรรมชาติแต่อย่างใด ซึ่งจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียจากคณงานก่อนระบายลงสู่บ่อซึมน้ำทิ้งต่อไป ส่วนในระยะดำเนินการ น้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดจะถูกเก็บไว้ในบ่อเก็บน้ำทิ้ง คสล. ขนาด 10.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 7 บ่อ รวมปริมาตร 70.00 ลูกบาศก์เมตร ก่อนนำไปรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว ส่วนที่เหลือจะระบายออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะต่อไป ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำทั้งระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ	(1) ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ต้องมีค่าและเกณฑ์การออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนด (2) ห้ามไม่ให้มีการปล่อยน้ำทิ้งที่ไม่ผ่านการบำบัดลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะ (3) ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปบำบัดน้ำเสียจากโครงการก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (4) โครงการต้องมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้ง (5) ห้ามไม่ให้มีการรुक้า ปิดกัน กีดขวาง หรือเปลี่ยนทิศทางการไหลของน้ำในลำรางสาธารณะ จะกำหนดให้เจ้าของโครงการ บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด นำมาตรการดังกล่าวระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาจ้างให้ผู้รับเหมาก่อสร้างนำไปปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด รวมทั้งเจ้าของโครงการ บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัดเช่นกัน (6) โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อ	

ลงชื่อ

 (นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด
 ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
 BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.

ลงชื่อ

 (นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาฮี-นาคาเล ตำบลลุมพิน อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)		ป้องกันมิให้มีการปนเปื้อนของเศษวัสดุ ดิน และน้ำเสีย ลงสู่แหล่งน้ำข้างเคียง แนวชายฝั่งทะเล และแนวปะการังได้แก่ 1) กรณีที่มีการรบกวนของเศษหินและดินจากการดำเนินโครงการ ให้เก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย และต้องจัดให้มีอุปกรณ์และสถานที่สำหรับล้างความสะอาดล้อรถยนต์และตัวถังรถยนต์ก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2) จัดให้มีการติดตั้งผนังกันดิน (Sheet Pile) พร้อมกับทำค้ำยัน (Bracing) ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างโดยผนังกันดินต้องได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานเพื่อป้องกันการพังทลายของดิน จากที่ดินข้างเคียงโดยผนังกันถูกฝังลึกลงไปดิน 3) ตอกเข็มพืดบริเวณแนวตัดของพื้นที่แต่ละชั้นบันได และส่วนบนหน้าตัดดินให้ปูทับ ด้วยผ้าใบเพื่อป้องกันหน้าดินพังทลาย 4) ในการถอน Sheet Pile โครงการจะต้องระยะเวลาในการถอน Sheet Pile โดยแจ้งให้ผู้ที่อยู่โดยรอบรับทราบ ทั้งนี้ ต้องรีบดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอนเข็มกันพังดังกล่าวโดยทันที และบดอัดดินที่กลบให้แน่น เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินที่จะส่งผลกระทบต่อบริเวณใกล้เคียง	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

นางสาวกนก วัฒนิน

(นางสาวกนก วัฒนิน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาอี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)		5) ภายหลังจากขุดตักดินแล้ว ควรใช้รถบด บดอัดดินให้แน่นและเมื่อบดอัดดินแล้ว ไม่ควรให้เครื่องจักรเข้าไปในพื้นที่นั้นอีก 6) ขุดระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่โครงการให้เสร็จก่อนเพื่อเป็นแนวตักน้ำ และรองรับน้ำฝน ซึ่งทำให้น้ำที่ไหลตามความลาดชันภายในพื้นที่โครงการไม่เปียงลงสู่พื้นที่ข้างเคียงได้ 7) การเปิดหน้าดิน หรือในการปรับระดับหน้าดินจะต้องอัดชั้นดินให้แน่น โดยให้มีความราบเรียบและสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดิน โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน 8) หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไข และชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ได้รับความเดือดร้อนโดยเร็ว 9) การดำเนินการกับเศษวัสดุที่เหลือใช้ (1) เศษวัสดุจะต้องปกรวมด้วยผ้าคลุมหรือปิดมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน (2) ต้องขนย้ายเศษวัสดุ ขยะ และสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุกๆ 3 วัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพออยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและต้องมีมาตรการทำความสะอาด	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.



ลงชื่อ น.ค.น.ก. เมฆนิติ

(นางสาวนัสกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)		อย่างต่อเนื่องตลอดเวลา ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองหรือสิ่งสกปรกเปื้อน 10) จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (mesh sheet) ปิดกั้นตัวอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่น 11) ก่อสร้างบ่อหน่วงน้ำฝน ขนาดความจุ 500.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อรองรับและเก็บกักน้ำฝน ภายในพื้นที่โครงการไว้ในช่วงระยะเวลาหนึ่ง ก่อนที่จะระบายออก 12) ดินที่ขุดออกจากการก่อสร้างฐานรากอาคาร การขุดบ่อเก็บน้ำ บ่อหน่วงน้ำ และบ่อพักน้ำ จะต้องกองเก็บเป็นสัดส่วนไว้ในพื้นที่เฉพาะและต้องปิดปกคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม และจะมีการถมกลับพื้นที่โครงการโดยอัดชั้นดินให้แน่น ราบเรียบ สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดิน โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน 13) โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้กำหนดไว้ในรายงานอย่างเคร่งครัด	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.



นางศกุนก เมฆนิติ

(นางสาวนักศกุนก เมฆนิติ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะห้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน (1) การใช้ไฟฟ้า	สำหรับช่วงก่อสร้างโครงการได้ขอใช้บริการไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขากลาง ซึ่งปริมาณการใช้ไฟฟ้าของโครงการช่วงก่อสร้างจะมีปริมาณน้อยและมีช่วงจำกัดระยะเวลาในการใช้ไฟฟ้า ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ	(1) กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด (2) ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณริมถนนด้านหน้าโครงการ (3) การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตามวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ
(2) การใช้น้ำ	ในช่วงก่อสร้าง โครงการจะซื้อน้ำจากรถบรรทุกน้ำของเอกชนเป็นแหล่งน้ำใช้หลัก ใช้น้ำบาดาลเป็นแหล่งน้ำสำรอง เพื่อนำมาใช้ในช่วงก่อสร้างอาคาร โดยน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างสามารถจำแนกได้เป็น 2 ประเภท ได้แก่ น้ำใช้เพื่อการอุปโภคและบริโภคของคนงานก่อสร้าง ประมาณ 10.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากจำนวนคนงาน 200 คน ซึ่งคิดอัตราการใช้น้ำ 50 ลิตร/คน/วัน) และน้ำใช้เพื่อกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูนซีเมนต์และบ่อคอนกรีต ทำความสะอาดเครื่องมือ เครื่องใช้ต่างๆ เป็นต้น โดยคาดว่าน้ำในส่วนนี้จะมีประมาณ 15.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น รวมปริมาณความต้องการใช้น้ำทั้งหมดของโครงการในช่วงก่อสร้างจะมีประมาณ 30.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง	(1) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองไม่น้อยกว่า 30.00 ลูกบาศก์เมตร ภายในพื้นที่โครงการ (2) ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	ตรวจสอบจุดรั่วซึม ของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำหากพบให้แก้ไขโดยด่วน

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แอควีทิว จำกัด

ตุลาคม 2560

BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวนันทกาน เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การใช้น้ำ (ต่อ)	ไม่น้อยกว่า 30.00 ลูกบาศก์เมตร ภายในพื้นที่โครงการส่วนน้ำดื่มบริษัท รับเหมาจะจัดให้มีถึงน้ำดื่มตามจุดต่างๆ ที่กำหนดให้เป็นเขตพักผ่อนของ คนงานก่อสร้าง ทั้งนี้ เมื่อพิจารณาแหล่งน้ำใช้ของชุมชนใกล้เคียงพบว่า น้ำใช้เพื่อการอุปโภคส่วนใหญ่ใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต สำหรับน้ำใช้เพื่อการบริโภคจะซื้อน้ำจากรถบรรทุกน้ำของเอกชนเพื่อนำมาใช้ในช่วงก่อสร้างอาคาร ดังนั้น คาดว่าการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างจะมีผลกระทบต่อการใช้ของชุมชนในระดับต่ำ		
(3) การระบายน้ำ	ในช่วงก่อสร้างอาคารของโครงการ จะมีกิจกรรมการนำน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง และเพื่อการอุปโภคบริโภคของคนงานก่อสร้าง ดังนั้น จึงมีปริมาณน้ำภายในโครงการเพิ่มขึ้นจากสภาพเดิมก่อนมีโครงการ โดยเกิดจากน้ำเสียเป็นส่วนใหญ่ อันเกิดจากการใช้น้ำเพื่อกิจกรรมก่อสร้างและกิจกรรมของคนงาน สำหรับน้ำเสียจากกิจกรรมก่อสร้างไม่มีการระบายออก เนื่องจากจะให้เป็นส่วนประกอบในการก่อสร้าง เช่น ผสมปูน เป็นต้น ส่วนน้ำเสียจากกิจกรรมของคนงานจะถูกบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยการระบายน้ำในช่วงก่อสร้างนั้น โครงการจะขุดรางระบายน้ำเป็นชนิดรางระบายน้ำแบบเปิด มีขนาดของความกว้าง 60 เซนติเมตร และลึก 60 เซนติเมตร สำหรับบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนปล่อยออกสู่แหล่งน้ำ	(1) ก่อสร้างร่องน้ำเป็นแนวเดียวกันกับท่อระบายน้ำถาวรเพื่อรองรับน้ำหลากและระบายน้ำดังกล่าวลงสู่บ่อพักเพื่อให้เกิดการตกตะกอน (2) ดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อพักตกตะกอนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ (3) ห้ามมิให้ผู้ใดทิ้งเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมากับรถบรรทุกวัสดุลงในท่อระบายน้ำ	ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในบ่อพักน้ำและขุดลอกตะกอนเป็นประจำทุกเดือน

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวกนก กษณิน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์ Himalay โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAY OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การระบายน้ำ (ต่อ)	สาธารณะ ที่รองรับน้ำที่ระบายน้ำออกจากโครงการในช่วงก่อสร้างของโครงการ มีขนาด 500 ลูกบาศก์เมตร การระบายน้ำของโครงการจะปล่อยให้น้ำตามแรงโน้มถ่วงของโลกด้วยความลาดชัน 1:400 ทั้งนี้ ในช่วงก่อสร้างผู้รับเหมาจะให้คนงานขุดลอกตะกอนในบ่อดักตะกอนออกอย่างสม่ำเสมอ ดังนั้น ผลกระทบที่จะทำให้เกิดการกีดขวางทางระบายน้ำดังกล่าวของชุมชนที่จะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการจะมีผลกระทบต่อการระบายน้ำที่มีอยู่เดิมของชุมชนอยู่ในระดับที่ยอมรับได้		
(4) การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดขึ้นในช่วงระหว่างก่อสร้าง ส่วนใหญ่จะเกิดจากคนงานก่อสร้างโดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท คือ ก) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น มูลฝอยเหล่านี้ จะแยกเป็นวัสดุที่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น เศษเหล็ก จะนำไปหลอมใหม่ ส่วนเศษอิฐ เศษปูน ก็จะไปปรับถมระดับพื้นที่ ไม่แบบ สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ส่วนมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ผู้รับเหมาที่จะนำไปใส่ถังรองรับมูลฝอยที่โครงการจัดเตรียมไว้ เพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป ข) มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน เช่น กระดาษและถุงพลาสติก ซึ่งจะมีปริมาณมูลฝอยจากคนงานประมาณ 600 ลิตร/วัน (คำนวณจาก	(1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 3 ถัง วางไว้บริเวณทิศเหนือของพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยเป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดต่อไป (2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้โดยแยกเป็นขยะอินทรีย์ ขยะแห้ง (3) รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น ถมที่หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อของเก่า (4) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณนั้นๆ	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยทุกวันตลอดช่วงการก่อสร้าง (2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันตลอดช่วงการก่อสร้าง (3) ตรวจสอบภายในภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกัน

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAY
BLUE HORIZON GRAND HIMALAY CO., LTD.



ลงชื่อ

นัทธกร เมฆนิติ

(นางสาวนัทธกร เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	คนงานก่อสร้าง 200 คน) โดยผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 3 ถัง วางไว้บริเวณทิศเหนือของพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และในแต่ละวันจะมีรถเก็บขนมูลฝอยจากบริษัทเอกชนที่มีใบอนุญาตทำการเก็บขยะจากองค์การบริหารส่วนตำบลกมลามาเก็บไปกำจัดต่อไป ดังนั้น ในช่วงระยะเวลาการก่อสร้างโครงการหากบริษัทรับเหมามีการควบคุมและจัดระบบด้านการจัดการมูลฝอยที่ดี คาดว่าผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ	(5) กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสมและจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำมาปรับระดับพื้นที่โครงการ ไม้แบบนำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ผู้รับเหมาก็จะทิ้งลงถังรองรับ และมูลฝอยรีไซเคิลจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป	แมลงวันและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัยและเป็นแหล่งอาหารกรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที
(5) การคมนาคมขนส่ง	ช่วงก่อสร้างสูงสุดคาดว่าจะมีรถขนส่งวัสดุก่อสร้างและรถรับส่งคนงานสูงสุดรวมทั้งสิ้นประมาณ 14 เที่ยว/วัน ทั้งนี้คิดในกรณีที่รถบรรทุกทั้งหมดขนส่งทั้งไปและกลับในชั่วโมงเดียวกัน คือ 14 คัน/ชั่วโมง หรือเท่ากับ 23.80 PCU/ชั่วโมง และคิดในกรณีที่เลวร้ายที่สุด คือ ให้รถทั้งหมดไปและกลับโดยใช้เส้นทางเดิม จากการประเมิน พบว่า ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างโครงการในกรณี Worst Case (ช่วงเวลาเย็นซึ่งมีการจราจรหนาแน่นที่สุด) จะทำให้ถนนลาโย-นาคาเล มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.52 เป็น 0.531 เท่านั้น ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเพิ่มปริมาณจราจรของโครงการนี้จัดอยู่ในระดับปานกลาง เนื่องจากไม่เกินความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของถนนสายดังกล่าว ซึ่งสามารถรองรับปริมาณจราจรได้ประมาณ 750 คัน/วัน และจากเอกสารวิศวกรรมทางของเฝ้าพงษ์ นิจันทรพันธ์ศรี พบว่าค่า V/C Ratio ดังกล่าว	(1) ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกิน เพราะอาจทำให้ถนนชำรุด และจำกัดความเร็วรถไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (2) ย้ำเตือนให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและกำชับให้ขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน (3) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ เช่น ป้ายเตือนทางชำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและแสดงลูกศรทิศทางเข้าสู่โครงการอย่างชัดเจน (4) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวก	

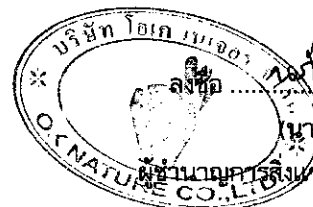
ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลลุมพินี อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	เป็นสภาพการจราจรบนถนนความหนาแน่นและความคล่องตัวของจราจรระดับดี แต่อย่างไรก็ตาม ในระหว่างที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างอาจมีการรบกวนของเศษวัสดุก่อสร้าง เช่น ดิน น้ำ หิน ปูน หินทราย ฯลฯ ซึ่งทำความสกปรกเสียหายให้กับถนนเส้นทางที่ยานพาหนะขนส่งผ่านได้ นอกจากนี้ ยังอาจมีอุบัติเหตุจากการขนส่งเกิดขึ้นได้ แต่ผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับต่ำ หากมีการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการในช่วงก่อสร้างเพื่อป้องกันและช่วยลดผลกระทบด้านการเคลื่อนตัวของจราจรบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (6) จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์สถานที่ก่อสร้างบริเวณด้านหน้าโครงการ (7) กำหนดเวลาการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงเวลากลางวันโดยหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มปริมาณการจราจรหนาแน่นโดยกำหนดให้รถบรรทุก 4 ล้อ และรถบรรทุก 6 ล้อ หลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วน (8) จัดเตรียมทีมงานด้านการจราจรเพื่ออำนวยความสะดวกในการจราจรในช่วงเวลาที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างทุกครั้ง (9) ดูแลความสะอาดและความเรียบร้อยบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ (10) ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมากับรถบรรทุกวัสดุลงบนถนนหรือล้อออกมาบนถนน (11) ห้ามจอดรถทุกชนิดริมถนน และให้จอดรถภายในโครงการเท่านั้น (12) ปรับปรุง ดูแล และรักษาเส้นทางคมนาคมที่ใช้ใน	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI

BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.



นางสาวกนก เมฆนิติ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนสาย-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		การขนส่งวัสดุก่อสร้าง หากพบว่าเกิดการชำรุดเสียหายจากการดำเนินการของโครงการ โครงการจะดำเนินการปรับปรุงแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีโดยเร่งด่วน เพื่อความสะดวกและปลอดภัยของผู้ที่ใช้เส้นทางบริเวณพื้นที่โครงการ (13) กำหนดให้มีการประสานงานกับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการทุกคัน ด้วยวิทยุสื่อสารหรือโทรศัพท์ ก่อนที่จะมีการขับรถขนส่งดังกล่าวเข้าสู่พื้นที่ก่อสร้างโครงการ หรือขับรถออกจากพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้งเพื่อให้ทางผู้รับเหมาก่อสร้าง จัดเจ้าหน้าที่ 2 คน เพื่อดูแลคอยโบกรถและส่งสัญญาณหยุดรถให้กับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะ (14) จัดเตรียมป้ายจัดจราจรวางบนผิวทางแสดงข้อความว่า “มีรถบรรทุกเข้า - ออก ขอภัยในความล่าช้า” รวมถึงกรวยส้มตั้งกัน บนผิวจราจรของถนนสาธารณะ ก่อนถึงทางเข้า-ออกโครงการไม่น้อยกว่า 20 เมตร เพื่อเป็นการแจ้งให้ผู้ไร้รถใช้ถนนหยุดรถและระมัดระวังในการสัญจร (15) โครงการจะดำเนินการประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและเจ้าหน้าที่ตำรวจในพื้นที่ เพื่อแจ้งให้ทราบ และขออนุญาต ในการดำเนินมาตรการจัดจราจรดังกล่าว เพื่อลดอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้นได้ในขณะที่มีการก่อสร้างของโครงการ	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวนัทสนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		(16) ติดตั้งกระจกโค้งบริเวณด้านหน้าทางเข้าออกโครงการติดกับถนนสาธารณะ เพื่อให้รถที่วิ่งผ่านไปมาได้เห็นและหยุดจอดรถรอให้มีความปลอดภัยก่อนวิ่งต่อไป (17) ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเดินรถและที่จอดรถ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าจอดหรือออกรถออกจากที่จอดรถได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน (18) ติดตั้งไฟกระพริบ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้ผู้ขับขี่รถได้มองเห็นและชะลอตัวลง (19) ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ (20) ให้ความร่วมมือกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ในการดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ทางเท้าและพื้นที่เขตทางบริเวณด้านหน้าโครงการ	
(6) การใช้ที่ดิน	1) การตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อกำหนดผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติมออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ประกาศใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 7 กรกฎาคม 2554 และตามมาตรา 14 ของพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558	(1) ดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตย์ รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (2) ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.



ลงชื่อ

นางสาวกนก เมฆนิติ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) การใช้ที่ดิน (ต่อ)	จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ พบว่า ที่ดินของโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ตามกฎหมายผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติมออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ประกาศใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 7 กรกฎาคม 2554 และตามมาตรา 14 ของพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 กำหนดให้คงใช้บังคับต่อไปจนกว่าจะมีกฎหมายฉบับอื่นประกาศยกเลิกและใช้บังคับแทน ซึ่งได้กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้ (สีเขียวอ่อนมีเส้นทแยงสีขาว) บริเวณหมายเลข 8.10 โดยมีข้อกำหนดในสาระสำคัญของการใช้ประโยชน์ที่ดินดังนี้ คือ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการสงวนและคุ้มครองดูแลรักษา หรือบำรุงป่าไม้ สัตว์ป่า ต้นน้ำลำธาร และทรัพยากรธรรมชาติอื่นๆ ไว้เพื่อความสมดุลของระบบนิเวศและสภาพแวดล้อมตามธรรมชาติ ตามมติคณะรัฐมนตรีและกฎหมายที่เกี่ยวกับการป่าไม้ การสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า และการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติเท่านั้น ซึ่งจากการตรวจสอบตามข้อกำหนดฯ ข้างต้น พบว่า พื้นที่โครงการฯ ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย ดังนั้น จะเห็นได้ว่าการดำเนินโครงการฯ ไม่ขัดต่อข้อกำหนดฯ ดังกล่าว แต่อย่างใดจึงกล่าวได้ว่าผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ 2) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมใน	ประโยชน์ที่ดิน เปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	

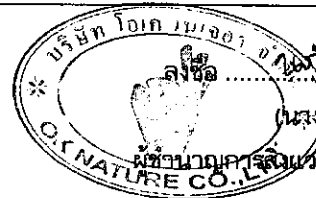
ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรณก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะนุ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) การใช้ที่ดิน (ต่อ)	บริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ ตั้งอยู่ในเขตควบคุมอาคารตามพระราชกฤษฎีกาการให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 บังคับในเขตจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2535 เป็นเขตพื้นที่ที่ให้ใช้มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม จากการตรวจสอบที่ตั้งพื้นที่โครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2553 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 1 บริเวณที่ 2 บริเวณที่ 6 และบริเวณที่ 7 ดังนั้น จะเห็นได้ว่าการดำเนินโครงการเป็นการพัฒนาและใช้ประโยชน์ที่ดินให้มีความคุ้มค่ามากยิ่งขึ้น ซึ่งมีการพัฒนาการใช้ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่ว่างเปล่า ไปเป็นอาคารชุด สำหรับประกอบกิจการประเภทอาคารชุดเพื่อการค้าที่มีการออกแบบอาคารและตกแต่งสภาพภูมิสถาปัตย์ให้มีความสวยงาม และการดำเนินการของโครงการยังเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินที่มีความสอดคล้องกับข้อกำหนดต่างๆ ของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 3) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 20 (พ.ศ. 2532) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2532		

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.

39/242



ลงชื่อ นันทนิก เมฆนิติ

(นางสาวนันทนิก เมฆนิติ)

ผู้ตรวจประเมินสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลกลมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) การใช้ที่ดิน (ต่อ)	จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการตาม กฎกระทรวงฉบับที่ 20 (พ.ศ.2532) อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 5(3) และมาตรา 8(10) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยองค์การบริหารส่วนตำบลกลมลา พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 1 บริเวณที่ 2 และบริเวณที่ 3 ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 20 (พ.ศ.2532) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ได้ออกแบบอาคารของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฯ ฉบับดังกล่าว ดังนั้น จะเห็นได้ว่าการดำเนินโครงการเป็นการพัฒนาและใช้ประโยชน์ที่ดินให้มีความคุ้มค่ามากยิ่งขึ้น ซึ่งมีการพัฒนาการใช้ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่ว่างเปล่า ไปเป็นอาคารชุด สำหรับประกอบกิจการประเภทอาคารชุดเพื่อการค้าที่มีการออกแบบอาคารและตกแต่งสภาพภูมิสถาปัตย์ให้มีความสวยงาม และการดำเนินการของโครงการยังเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินที่มีความสอดคล้องกับข้อกำหนดต่างๆ ของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 4) สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบัน บริเวณโครงการและใกล้เคียง จากการสำรวจภาคสนาม (กรกฎาคม, 2560) พบว่า พื้นที่โดยรอบโครงการภายในรัศมี 1 กิโลเมตร ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นศาสนสถาน โรงเรียน โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพ โรงแรม คอนโดมิเนียม		

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO. LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลลุมพินี อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) การใช้ที่ดิน (ต่อ)	ร้านค้า ร้านอาหาร และสถานที่ท่องเที่ยว เป็นต้น จากศึกษาการใช้ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการทางบริษัทที่ปรึกษาได้ทำการศึกษาภาพถ่ายทางอากาศในระยะรัศมีประมาณ 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ และการสำรวจภาคสนามเพิ่มเติมให้สอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน เพื่อนำมาจัดทำภาพแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยจำแนกประเภทการใช้ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง ขนาดและสัดส่วนของที่ดินแต่ละประเภทพื้นที่ที่ทำการศึกษา จากข้อมูลพบว่า สามารถจัดลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่ศึกษาได้ 9 ประเภท คือ การใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่ทะเล คิดเป็นร้อยละ 36.57 รองลงมา ได้แก่ พื้นที่ป่าไม้ คิดเป็นร้อยละ 30.33 พื้นที่อยู่อาศัย/บริการท่องเที่ยว คิดเป็นร้อยละ 20.18 พื้นที่โล่ง/รกร้าง คิดเป็นร้อยละ 9.83 พื้นที่ถนน/ซอย คิดเป็นร้อยละ 1.57 พื้นที่สถานที่ราชการ คิดเป็นร้อยละ 0.70 พื้นที่ชายหาด คิดเป็นร้อยละ 0.54 พื้นที่ศาสนสถาน คิดเป็นร้อยละ 0.15 และพื้นที่แหล่งน้ำ คิดเป็นร้อยละ 0.13 ดังนั้น โดยภาพรวมการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการไม่ขัดต่อกฎหมายที่เกี่ยวข้องแต่อย่างใด ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ		

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



41/242



ลงชื่อ น.ก.ก.ก. เมฆนิติ

(นางสาวนัสสกร เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ	ในช่วงดำเนินการก่อสร้างโครงการจะมีการว่าจ้างแรงงานทั้งในพื้นที่และนอกพื้นที่สูงสุดประมาณ 200 คน โครงการมีกำหนดระยะเวลาในการก่อสร้างประมาณ 24 เดือน การเกิดขึ้นของโครงการจะทำให้คุณภาพชีวิตของประชาชนโดยเฉพาะในเขตพื้นที่ตั้งขึ้นคือ มีการว่าจ้างแรงงานและมีแหล่งงานเกิดขึ้นในพื้นที่ และยังเป็นการช่วยให้เกิดการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจบริเวณพื้นที่โครงการโดยเฉพาะกลุ่มร้านค้าสินค้าประเภทเครื่องอุปโภค-บริโภค นอกจากนี้ โครงการยังมีส่วนทำให้เกิดการหมุนเวียนของเงินตราที่เกิดกับกลุ่มธุรกิจการค้าประเภทวัสดุการก่อสร้าง ทำให้ส่งผลโยงไปถึงสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ ผลการดำเนินโครงการนอกจากจะเป็นการช่วยเหลือภาวะเศรษฐกิจในปัจจุบันของประเทศอีกทางหนึ่งแล้วยังส่งผลทำให้จำนวนประชากรว่างงานน้อยลงอีกทางหนึ่งด้วย ทั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษา ได้ประเมินผลกระทบด้านเศรษฐกิจ-สังคม และคุณค่าคุณภาพชีวิตของประชาชน ซึ่งจากผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในรัศมี 101 เมตร ถึง 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการสามารถประเมินผลกระทบต่อชุมชนในระยะก่อสร้าง ได้ดังนี้ การประเมินผลกระทบต่อชุมชนระยะก่อสร้าง จากผลการสำรวจความคิดเห็นของของประชาชนในรัศมี 101	(1) จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ (2) จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) หรือวัสดุอื่นที่เหมาะสมปิดกันตัวอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่น (3) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในการรองรับน้ำเสียจากห้องส้วม (4) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้าง (5) มีการคัดเลือกคนงานและพิจารณาคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก โดยให้ผู้รับเหมายาได้การกำกับดูแลของบริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด เจ้าของโครงการจ้างแรงงานในชุมชนเพิ่มขึ้น (6) กำหนดกฎระเบียบการทำงานอย่างชัดเจน และควบคุมดูแล คนงานอย่างเคร่งครัด (7) จัดให้มีขอบเขตของที่พักคนงานชั่วคราวกับเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างชัดเจน (8) จัดให้มีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ดูแลคนงาน รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด (9) ทำสัญญากับผู้รับเหมาหลักโดยกำหนดให้	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจสอบการจัดทำประกันความเสียหายอันเนื่องมาจากการก่อสร้างของโครงการกับบริษัทประกันภัย (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเยี่ยมเยียน บ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการรับเรื่องร้องเรียน และหาแนวทางแก้ไขปัญหาที่ได้รับการร้องเรียนอันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการให้เรียบร้อย

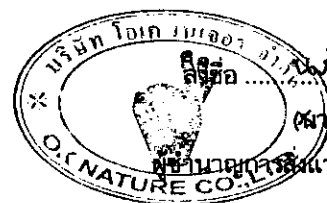
ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวนัทธกานต์ เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยี่-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	เมตร ถึง 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการพบว่า ประชาชนส่วนใหญ่มีความคิดเห็นว่าในช่วงก่อสร้างจะมีผลกระทบด้านเศรษฐกิจและสังคมในระดับไม่มีผลกระทบ-ระดับต่ำ โดยไม่มีการจ้างงานในท้องถิ่นเพิ่มขึ้น ร้อยละ 100.00 และทำให้การค้าขายและเศรษฐกิจในชุมชนดีขึ้น ในระดับไม่มีร้อยละ 96.76 และประชาชนร้อยละ 83.81 มีความคิดเห็นว่าในระยะก่อสร้างไม่มีผลกระทบด้านการอพยพย้ายถิ่นฐาน นอกจากนี้ โครงการได้ทบทวนการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสังคมที่สามารถแก้ไขหรือลดข้อห่วงกังวลของประชาชนในประเด็นต่างๆ ในช่วงการก่อสร้างของประชาชนที่มีบ้านติดโครงการ มีรายละเอียดดังนี้ ข้อห่วงกังวลของประชาชนที่มีบ้านติดโครงการในช่วงก่อสร้างโครงการ ระดับปานกลาง - ความปลอดภัยสาธารณะและการเกิดอัคคีภัย ระดับสูง - เศรษฐกิจและสังคม - น้ำใช้	ผู้รับเหมาหลักต้องทำประกันภัยที่ครอบคลุมความรับผิดชอบถึงบุคคลที่ 3 (Contractor All Risk : C.A.R.) หากมีความเสียหายพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้าง กรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวจะครอบคลุมความเสียหาย (10) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากข้อห่วงกังวลของประชาชน มีดังนี้ ด้านคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน 1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา 3. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทราย อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง และให้เพิ่มจำนวนครั้งตามความเหมาะสมเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 4. ใช้ผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) หรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังข้างด้านนอก ให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร 5. ล้างล้อรถบรรทุกที่เข้า-ออก โครงการทุกครั้ง เพื่อลดผลกระทบจากเศษดินของรถบรรทุกที่จะวิ่งออกสู่ถนนภายนอกโครงการ	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลสมลลา อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	- การจัดการน้ำเสีย - การระบายน้ำ - การจัดการขยะมูลฝอย - การใช้ไฟฟ้า <u>ระดับสูงมาก</u> - คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน - การจราจร - ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	6. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวจะดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้ ต้องเป็นกิจกรรมต่อเนื่องที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเทปูน และดำเนินการในช่วงเวลา 17.00-21.00 น. โดยทำงานได้ไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง และแบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาดังแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. 7. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ <u>การใช้ไฟฟ้า</u> 1. จัดให้มีแผงควบคุมวงจรไฟฟ้า พร้อมสะพานไฟที่สามารถตัดวงจรกระแสไฟฟ้าได้ทันทีที่เกิดกระแสไฟฟ้าขัดข้อง 2. หากอุปกรณ์ไฟฟ้าเกิดชำรุดต้องมีการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีหรือเปลี่ยนอุปกรณ์ใหม่ ก่อนนำมาใช้งานใหม่ <u>การใช้น้ำ</u> 1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในกิจกรรมการ	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



44/242



นางสาวกนก เมษนิต

(นางสาวกนก เมษนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)		ก่อสร้าง 2. ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดให้มากที่สุด รวมทั้งรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด 3. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อที่จ่ายน้ำในจุดในที่ก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ <u>การจัดการน้ำเสีย</u> 1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่ถูกสุขลักษณะ และดูแลส้วมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่เสมอ รวมทั้งกำชับเข้มงวดให้คนงานก่อสร้างจัดการสิ่งปฏิกูลและขับถ่ายเฉพาะในห้องส้วมที่จัดไว้ให้เท่านั้น 2. กำชับให้คนงานมาชำระล้างร่างกายและเศษวัสดุจากเครื่องมือและอุปกรณ์ต่างๆ ที่บริเวณชำระล้างที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น <u>การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</u> 1. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวรอบๆ บริเวณชำระล้างเพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่บ่อซึม 2. จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำชั่วคราวอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันการตันเขินและการกีดขวางทางระบายน้ำ	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO. LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกร เมษินิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)		3. ขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้อุดตัน/ตันเขิน <u>การจัดการขยะ</u> 1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุดเพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ 2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่หนาแน่นและมีฝาปิดมิดชิด ตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการ 3. เศษวัสดุที่จะนำออกไปกำจัดนอกพื้นที่โครงการจะต้องมีผ้าใบหรือเครื่องป้องกันการร่วงหล่นบนผิวจราจร <u>การคมนาคมและการขนส่ง</u> 1. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุก หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 2. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก 3. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้ขับได้ไม่เกิน 30 กม./ชม. โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน 4. หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในชั่วโมงเร่งด่วน	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ 46/5 กนก เมฆนิติ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลลพบุรี อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)		เศรษฐกิจและสังคม 1. ผู้รับเหมาต้องเผื่อระวัง สอดส่องดูแลความประพฤติของคณงานมิให้ก่อความเดือดร้อน และปัญหาต่างๆ แก่คณงานด้วยกันและประชาชนใกล้เคียง พร้อมทั้งร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นในการแก้ปัญหา 2. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีทลงโทษคณงานอย่างชัดเจนในกรณีที่มีปัญหาเกิดขึ้นรวมทั้งต้องร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นในการควบคุมดูแล เพื่อป้องกันการเกิดปัญหาในด้านต่างๆ ความปลอดภัยสาธารณะและการเกิดอัคคีภัย 1. จัดให้มีหัวหน้าคณงานหรือผู้ควบคุมดูแลความประพฤติของคณงานอย่างเข้มงวด 2. จัดหาป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือน และหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้น 3. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ 4. จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) หรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นรอบตัวอาคารที่มีการก่อสร้าง 5. ให้ระมัดระวังและควบคุมดูแลขณะใช้งานเครื่องมือ	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI

BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.

ลงชื่อ
นางสาวณัฏฐกานท์ เมฆนิติ

(นางสาวณัฏฐกานท์ เมฆนิติ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์นิมัลย์ โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)		เครื่องจักรหรือในระหว่างการขนย้ายวัสดุก่อสร้างและเครื่องมือ เครื่องจักรเพื่อให้เกิดความปลอดภัยมากที่สุด 6. หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบ ให้ทางผู้รับเหมาก่อสร้างติดตามตรวจสอบ รวมถึงชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน 7. การเดินสายไฟทุกชั้นตอนจะต้องกระทำอย่างถูกต้องหลักวิชาการ 8. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมออย่างน้อย 1 เดือน/ครั้ง 9. จัดให้มีบริเวณสุขาบุหรืสำหรับคนงาน โดยให้อยู่ห่างจากวัสดุติดไฟให้มากที่สุด และกำชับให้ดับบุหรืให้สนิททุกครั้ง ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ 1. จัดทำรั้วรอบพื้นที่โครงการ ด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) หรือตาข่ายหรือสังกะสี หรือกำแพง ที่มีความสูงอย่างน้อย 2.0 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง 2. จัดให้มีผ้าคลุมอาคารที่ก่อสร้างเพื่อลดภาพที่ไม่น่ามองในช่วงก่อสร้างรวมทั้งป้องกันฝุ่นละอองจากตัวอาคารร่วมด้วย	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ นิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏกานก เมษนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาฮี-นาคาเล ตำบลกลมลา อำเภอกะห้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข	การดำเนินการช่วงก่อสร้างอาจมีผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของแรงงานก่อสร้างและประชาชนในพื้นที่ศึกษา ซึ่งจากการดำเนินการดังกล่าว พบว่า ปัจจัยที่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยตามแนวคิดทางระบาดวิทยาสิ่งแวดล้อม (Environment Epidemiology) อันประกอบด้วย เชื้อโรค (Agent) มนุษย์ (Host) และสิ่งแวดล้อม (Environment) อยู่ในภาวะสมดุล เนื่องจากวิธีการจัดการมลพิษแต่ละประเภทที่กล่าวไว้ข้างต้นในขณะเดียวกันในประเด็นของโรคระบาดของระบบทางเดินอาหารสามารถพบได้ในกลุ่มแรงงานก่อสร้าง ซึ่งมีสาเหตุมาจากพฤติกรรมการบริโภคที่ไม่ถูกสุขลักษณะ ดังนั้น โครงการจะต้องกำหนดให้บริษัทรับเหมาให้ความรู้แก่กลุ่มคนงานดังกล่าวในเรื่องพฤติกรรมการบริโภคและสุขอนามัยขั้นพื้นฐาน รวมทั้งการจัดหาระบบสุขาภิบาลขั้นพื้นฐานให้กับกลุ่มคนงานดังกล่าวเพื่อป้องกันการเกิดโรคระบาดตลอดช่วงก่อสร้าง การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ ในช่วงก่อสร้างของโครงการ 1. ผู้ละออง ผลกระทบต่อสุขภาพทางกายภาพ ผู้ละอองทำให้เกิดการระคายเคืองตา และส่วนต่างๆ ของระบบทางเดินหายใจ ซึ่งขึ้นอยู่กับขนาดของผู้ละออง โดยฝุ่นที่มีขนาดใหญ่ร่างกายจะดักไว้ได้ที่จมูก ส่วนฝุ่นที่มีขนาดเล็กจะสามารถเล็ดลอดเข้าไปในระบบหายใจ ทำให้ระคายเคือง แสบจมูก ไอ จาม มีเสมหะ หรือหาก	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ 1. ผู้ละออง (1) จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดิน ความสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร (2) ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ทึบตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร (3) กำหนดความสูงของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก (4) กำหนดช่วงเวลาขนส่งดินนอกช่วงเวลาเร่งด่วน ให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด และได้รับความเห็นชอบจากพนักงานตำรวจท้องที่ (5) ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน หวาย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน (6) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น และให้เพิ่มจำนวนครั้งตามความเหมาะสม ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (7) การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ให้จัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน จัดให้มีการตรวจวัดผู้ละออง (TSP และ PM10) ภายในพื้นที่โครงการและบริเวณพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่	- ตรวจสอบถึงมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในทันที - ตรวจสอบรายงานน้ำเป็นประจำวัน 1 เดือน เพื่อให้มีการอุดต้นเศษขยะ เศษอาหาร ซึ่งเป็นแหล่งอาหารของหนู - ตรวจสอบและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายเป็นประจำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในที่พักอาศัยให้สะอาดอยู่เสมอ - ให้ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลกลมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	ได้รับในปริมาณมากและเป็นเวลานาน จะมีการสะสมของฝุ่นในถุงลมปอด ทำให้การทำงานของปอดเสื่อมลง จากเอกสารของ Healer Bailly Service, Inc. เรื่อง Hagler Bailly of Particulate Matter Air Pollution in Bangkok 1998 ซึ่งจัดทำให้กรมมลพิษ พบว่า ปริมาณของ PM10 ที่เพิ่มขึ้น 30 ไมโครกรัม/ลบ.ม. สัมพันธ์กับการเพิ่มขึ้นของการตายรายวันร้อยละ 3-5 และยังพบความสัมพันธ์อย่างมีนัยสำคัญทางสถิติระหว่าง PM10 กับการตายเนื่องจากโรกระบบทางเดินหายใจ และโรกระบบหลอดเลือดหัวใจด้วย (โครงการตำรา สำนักที่ปรึกษา กรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข) <u>ผลกระทบต่อชีวิตความเป็นอยู่</u> การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ กรณีผ่านพื้นที่ชุมชนอาจทำให้เกิดฝุ่นละออง จะทำให้เกิดความรำคาญใจ และความสกปรกแก่ชุมชนที่อยู่บริเวณเส้นทางการขนส่ง 2. การระบายนมลสารจากเครื่องยนต์ <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u> - ก๊าซ CO เป็นก๊าซที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ เมื่อหายใจเข้าไปในร่างกาย ปอดจะดูดซับ และทำปฏิกิริยากับ ฮีโมโกลบิน ซึ่ง CO จะรวมตัวกับฮีโมโกลบินได้ดีกว่าออกซิเจน ทำให้ร่างกายขาดออกซิเจนไปเลี้ยงส่วนต่างๆ ของร่างกาย หากหายใจเอา CO เข้าสู่ร่างกาย จะขับเพื่อให้เกิดความสมดุล แต่	ใกล้โครงการ ทุกวันและรายงานผล ทุกสัปดาห์ ตลอดการก่อสร้างรากฐาน หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนและรายงานผลทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (8) ในกรณีเกิดความเสียหายและพิสูจน์ได้ว่าเกิดจากการกระทำของโครงการ บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด หรือผู้รับเหมาต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการแก้ไขความเสียหายดังกล่าว 2. การระบายนมลสารจากเครื่องยนต์ (1) ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดหรือหลังเลิกใช้งาน (2) บำรุงรักษาเครื่องยนต์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดมลสารจากเครื่องยนต์ 3. เสียงรบกวน (1) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวจะดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้ ต้องเป็นกิจกรรมต่อเนื่องที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเทปูน และดำเนินการในช่วงเวลา 17.00-21.00 น. โดยทำงานได้ไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการ	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI

BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.



นางสาวกนก เมฆนิติ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลลุมพินี อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	ถ้ามีปริมาณมากกว่า 100 ลบ.ซม./ ลบ.ม. ของอากาศจึงมีความเป็นพิษสูง - ก๊าซ NO₂ มีกลิ่นฉุน มีฤทธิ์ในการกัดกร่อน ทำให้เกิดการระคายเคือง หากได้รับการระคายเคือง หากได้รับปริมาณ 10 ppm เป็นเวลานาน 8 ชั่วโมง จะทำลายปอดทำให้เกิดปอดบวมได้ และหากได้รับ ขนาด 20-30 ppm อาจทำให้เสียชีวิตได้ - ก๊าซ HC สามารถทำปฏิกิริยาโฟโตเคมีคัล กลายเป็นหมอกผสมควันทำให้เกิดการระคายเคืองตาและทางเดินหายใจส่วนบน (ที่มา:พัฒนา มูลฤทธิ์, อนามัยสิ่งแวดล้อม, 2539) <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจ</u> การสัมผัสมลสารอยู่ตลอดเวลาานานๆ จะมีผลกระทบต่อความรู้สึกของผู้สัมผัส เช่น รู้สึกรำคาญ เป็นต้น 3. เสียงรบกวน <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u> องค์การอนามัยโลกให้ความหมายของเสียงที่เป็นอันตราย หมายถึง เสียงที่ดังเกิน 85 เดซิเบล (เอ) ที่ทุกความถี่ ถ้าสัมผัสนานเกินไปจะก่อให้เกิดอันตรายต่อทั้งสุขภาพทางใจและผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย ทำให้หัวใจเต้นแรง อัตราการหายใจเปลี่ยนแปลง ทำให้ความดันโลหิตสูง ทำให้กล้ามเนื้อกระตุก เกิดอาการเหนื่อยหอบและแพ้ นอนไม่หลับทำให้ประสาทหูเสื่อมอาจทำให้หูพิการ หูตึง หูหนวก สามารถแบ่งเป็น	ก่อสร้าง และแบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-12.00 น.และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. (2) ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด (3) กำหนดระยะเวลาปฏิบัติงานผู้ที่ต้องปฏิบัติงานในบริเวณที่มีเสียงดังเกิน 85 เดซิเบล (เอ) ให้ทำงานไม่เกิน 8 ชั่วโมง/วัน (4) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายต่อหู ได้แก่ Ear Plugs หรือ Ear Muff ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ 15 เดซิเบล (เอ) และ 25 เดซิเบล (เอ) ตามลำดับ (5) ผลัดเปลี่ยนพนักงานที่ทำอยู่ในบริเวณที่มีเสียงดังไปปฏิบัติงานอยู่ในบริเวณที่มีเสียงดังไปปฏิบัติงานบริเวณที่มีระดับเสียงต่ำ (6) กำหนดบทลงโทษ กรณีที่คนงานฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านเสียงที่กำหนดไว้ (7) ดูแล บำรุงรักษาอุปกรณ์ และเครื่องจักรที่ใช้งานก่อสร้างอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และเลือกใช้เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดังน้อยเพื่อลดระดับเสียงรบกวน (8) หลีกเลี่ยงการทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังมากๆ	

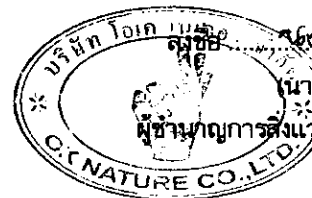
ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON



นางสาวกนก เมษนิติ

(นางสาวกนก เมษนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลลุมพินี อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	(1) อันตรายอย่างเฉียบพลัน หมายถึง ภาวะที่มีการได้ยินสูญเสียไปทันทีทันใด เป็นผลจากการได้รับเสียงดังมากๆ ในระยะเวลาอันสั้น เช่น เสียงระเบิด เสียงปืน เสียงปะทัด เสียงฟ้าผ่า เป็นต้น ซึ่งมีระดับเสียงเกิน 120 เดซิเบล (เอ) (2) การสูญเสียการได้ยินจากเสียงที่เกิดขึ้นแบบค่อยเป็นค่อยไปในกลุ่มผู้ทำงานในที่ที่มีเสียงดังเป็นเวลานาน เช่น รายงานการวิจัยของ US. EPA พบว่าผู้ที่ได้รับเสียงเกิน 70 เดซิเบล(เอ) เป็นเวลา 40 ปี จะทำให้ความสามารถในการได้ยินเสียงลดลง 5 เดซิเบล(เอ)(สนธิ คชวัฒน์, 2534) สามารถจำแนกสูญเสียการได้ยินอันเนื่องมาจากเสียงดัง ได้เป็น 2 แบบ คือ 1) การสูญเสียการได้ยินแบบชั่วคราว เช่น หูอื้อ เป็นการสูญเสียการได้ยิน เป็นการสูญเสียการได้ยินที่เกิด เมื่อสัมผัสกับเสียงที่มีระดับความดังพอที่จะทำให้ เกิดการสูญเสียการได้ยิน และต้องสัมผัสเป็นระยะเวลานานพอ การกลับสู่สภาพเดิมจะเกิดขึ้นภายใน 2-4 ชั่วโมงแรก ภายหลังการหยุดพักจากการได้ยินเสียง 2) การสูญเสียการได้ยินแบบถาวรเป็นการสูญเสียที่เกิดขึ้นจากการได้ยินเสียงดังเป็นเวลานานต่อเนื่องจนในที่สุดทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยินแบบถาวร <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจ</u> ก่อให้เกิดอาการหงุดหงิด ไร้ค่า ใจ ประสาทเครียด นอนไม่หลับ มีการ	ติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน และเร่งดำเนินงานให้แล้วเสร็จโดยเร็ว 4. น้ำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้าง (1) จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม อย่างเพียงพอ รวมทั้งจัดให้มีระบบบำบัดน้ำสำเร็จรูปที่สามารถบำบัดน้ำเสียจากคนงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 5. ขยะมูลฝอยทั่วไป (1) จัดวางถังรองรับของเสียให้เพียงพอโดยแยกเป็นถังขยะอินทรีย์และถังขยะแห้ง ขนาด 200 ลิตร ให้เพียงพอในพื้นที่ก่อสร้างและสำนักงานชั่วคราว (2) ควบคุมดูแลคนงานให้ทิ้งขยะลงในถังรองรับและเก็บกวาดทำความสะอาดบริเวณพื้นที่เป็นประจำ เพื่อไม่ให้มีขยะตกหล่นอยู่ในพื้นที่ (3) ของเสียอันตรายจะต้องมีการแยกออกจากของเสียทั่วไปและรวบรวมไปกำจัดโดยหน่วยงานที่ได้รับอนุญาต (4) การทิ้งขยะอินทรีย์และเศษอาหารให้รวบรวมใส่ถุงดำและมัดปากให้เรียบร้อยก่อนทิ้งสู่ถังรองรับของเสีย (5) ให้ผู้รับเหมารวบรวมเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ขายให้พ่อค้ารับซื้อของเก่า	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.

บริษัท โอเค เนเจอร์
ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิตติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	เปลี่ยนแปลงทางอารมณ์ก่อให้เกิดการคลุ้มคลั่ง เสียสมาธิ (ศิริพรต ผลสินธุ์ 2534) 4. น้ำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้าง <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกายและชีวิตความเป็นอยู่</u> น้ำเสียจากกิจกรรมของคนงานมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชน จะมีการปนเปื้อนของแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มซึ่งเป็นแบคทีเรียที่มาจากกาขับถ่ายของมนุษย์และสัตว์เลื้อยคลาน หากมีปริมาณมาก อาจเป็นสาเหตุของการเจ็บป่วยด้วยโรคที่มีอาหารและน้ำเป็นสื่อ เช่น อูจจาระร่วง อหิวาตกโรค เป็นต้น นอกจากนี้ในน้ำเสียชุมชนยังมีการปนเปื้อนของสารอินทรีย์สูง หากการบำบัดไม่สามารถบำบัดได้อย่างมีประสิทธิภาพจะทำให้บริเวณที่รองรับน้ำทิ้งเกิดการเน่าเสีย มีแบคทีเรียปนเปื้อนซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อคนงาน และผู้ที่อยู่ใกล้เคียง รวมทั้งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค เช่น ยุง เป็นต้น ทำให้แหล่งน้ำมีคุณภาพเสื่อมโทรมลง 5. ขยะมูลฝอยทั่วไป <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกายภาพ</u> ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้น หากไม่มีการจัดเก็บให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และนำไปกำจัดเป็นประจำทุกวัน จะทำให้เกิดเป็นแหล่งเพาะเชื้อโรคและเพาะพันธุ์สัตว์นำโรค เช่น แมลงหวี่ แมลงวัน แมลงสาบ หนู เป็นต้น สัตว์	(6) ประสานให้บริษัทเอกชนมาเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัดทุกวัน 6. การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถบรรทุกเข้า-ออก โครงการ (2) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือน ป้ายแนะนำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์เครื่องหมายสัญลักษณ์ต่างๆ ให้ใช้งานได้ดีตลอดเวลา (4) จำกัดความเร็วของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชนไม่เกิน 30 กม./ชม (5) ควบคุมรถบรรทุกให้บรรทุกไม่เกินอัตราที่กฎหมายกำหนด และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนในถนนที่มีการจราจรหนาแน่น 7. ความปลอดภัยในชุมชน และการรบกวนความสงบสุขของชุมชน (1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัด (2) ดูแลความประพฤติของคนงานไม่ให้ก่อความเดือดร้อนและปัญหาระหว่างคนงานด้วยกันและประชาชน	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพตรี จันท์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



นางสาวกนก เมฆนิติ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาภิ-นาคาเล ตำบลกลอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	เหล่านี้จะเป็นพาหะนำโรคไปสู่มนุษย์ โดยเฉพาะโรคติดต่อทางน้ำและอาหาร เช่น อหิวาต์ เป็นต้น <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่</u> หากไม่มีการจัดการขยะมูลฝอยที่ดีจะทำให้เกิดสภาพที่ไม่น่าดูและเกิดกลิ่นเหม็นรบกวน 6. การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกายภาพ</u> การขนส่งวัสดุก่อสร้างอาจมีการรบกวนของวัสดุ อาจเป็นสาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุบนท้องถนนซึ่งก่อให้เกิดการบาดเจ็บ การเสียชีวิต และทรัพย์สินได้ <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่</u> กิจกรรมการขนส่ง และการทำงานในเขตทาง อาจทำให้ผู้ใช้เส้นทางเสียเวลาการเดินทางเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะในช่วงโมงเร่งด่วน ทำให้หงุดหงิด เครียด และทำให้ต้องเสียค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น เช่น ค่าน้ำมัน ค่าซ่อมแซมรถ กรณีเกิดอุบัติเหตุ เป็นต้น 7. ความปลอดภัยในชุมชน และการรบกวนความสงบสุขของชุมชน <u>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</u> การได้รับผลกระทบจากกิจกรรมต่างๆ เช่น ฝุ่นละออง น้ำเสีย ขยะ	ในท้องถิ่น (3) จัดตั้งป้ายระบบความปลอดภัยของโครงการระบุระยะเวลาการดำเนินงานช่วงก่อสร้างเพื่อให้ชุมชนได้รับทราบ 8. การเพิ่มความต้องการบริการทางสุขภาพ (1) จัดหาสวัสดิการด้านสุขภาพต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ (2) จัดให้มีอุปกรณ์การปฐมพยาบาลเบื้องต้น ในพื้นที่สำนักงาน และรณรงค์ผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรง กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการก่อสร้าง (3) ตรวจสอบ บำรุงรักษาเครื่องมืออุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นจากการใช้เครื่องมือ เครื่องจักร (4) ฝึกอบรมด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงานแก่คนงานรวมทั้งควบคุมคนงานให้ปฏิบัติงานด้วยความปลอดภัย (5) กำหนดเขตก่อสร้าง และติดป้ายเตือนอันตรายจากการก่อสร้างก่อนเข้าทำงานทุกครั้งและทุกคนเพื่อป้องกันควบคุมโรคติดต่อ (6)	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI

BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.

54/242



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลายี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะนุ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	มูลฝอย อุบัติเหตุ และอาจเกิดการทะเลาะวิวาทกับคนงาน ซึ่งอาจทำให้เกิดการเจ็บป่วย บาดเจ็บตลอดจนการเสียชีวิตได้ <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่</u> การได้รับผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ อาจก่อให้เกิดความรู้สึกรำคาญ ความเครียดและความวิตกกังวลต่ออุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง 8. การเพิ่มความต้องการบริการทางสุขภาพ <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u> หากสถานบริการไม่เพียงพอหรืออยู่ห่างไกล อาจทำให้ผู้ป่วย หรือผู้ได้รับบาดเจ็บได้รับการรักษาช้า ซึ่งอาจส่งผลให้การเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น หรือเสียชีวิตได้ จากการสำรวจภาคสนามโดยการสัมภาษณ์ประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่ เจ็บป่วยด้วย ไข้หวัด รองลงมาคือ โรคความดันโลหิตสูง โรคกระเพาะอาหาร/ลำไส้ ปวดหลัง/กล้ามเนื้ออักเสบ และโรคเบาหวาน ตามลำดับ ซึ่งสอดคล้องกับข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วยจำแนกตาม 21 กลุ่มโรคของตำบลกมลา อย่างไรก็ตาม จากข้อมูลสถิติการป่วย 21 กลุ่มโรค ระหว่างปี 2554 -2558 พบว่า 5 อันดับแรกของโรคที่พบ ได้แก่ กลุ่มไม้นับ 504 (ไม่ใช่โรค) เป็นโรคที่มีการป่วยสูงสุด รองลงไป ได้แก่ โรคระบบย่อย	สุขภาพที่พึงอาศัย (1) ให้เข้มงวดต่อคนงานในด้านสุขภาพเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ (2) จัดห้องปฐมพยาบาลโดยให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษายาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน (3) จัดสวัสดิการด้านสุขภาพต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ (4) จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงานในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น (5) ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด (6) กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาและเจ้าของโครงการรื้อถอนและฆ่าเชื้อโรคบริเวณบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง (7) จัดให้มีการเก็บขนมูลฝอยจากสิ่งที่รื้อถอนที่พักคนงานบริเวณพื้นที่ดังกล่าว (8) ปรับสภาพพื้นที่ให้อยู่ในสภาพดีเพื่อป้องกันการขังของน้ำเสีย และแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค รวมถึงป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.



นางสาวกนก เมฆนิติ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาอี-นาคาเล ตำบลลุมพิน อำเภอกะปง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	อาหาร รวมถึงโรคในช่องปาก โรคระบบหายใจ อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ และโรคที่เกิดอาการหลาย และข้อมูลจากการสำรวจภาคสนามของประชาชนในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ จะเห็นได้ว่าโรคทางเดินหายใจ เป็นโรคที่มีการเจ็บป่วยเป็นอันดับต้นๆ ทั้งนี้อาจมีสาเหตุมาจากการเปลี่ยนแปลงของสภาพอากาศ ฝุ่นละออง และมลพิษทางอากาศจากการจราจร รวมทั้งฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศจากการก่อสร้าง ซึ่งบริเวณใกล้เคียงโครงการมีพื้นที่ก่อสร้างกระจายอยู่ทั่วไป เมื่อพิจารณาความพร้อมของสถานบริการและเจ้าหน้าที่ให้บริการด้านสุขภาพอนามัยในพื้นที่ศึกษาและพื้นที่ใกล้เคียง พบว่า มีความพร้อมในการให้บริการแก่ชุมชนและคนงานก่อสร้างเมื่อเกิดการเจ็บป่วย/อุบัติเหตุ ทั้งนี้ จังหวัดภูเก็ตได้จัดให้มีสถานบริการด้านสาธารณสุขเพื่อรองรับการขยายตัวของเมืองอย่างเพียงพอ ในขณะเดียวกันคนงานก่อสร้างทุกคนจะได้รับการคุ้มครองด้านสุขภาพอนามัยจากนายจ้างกรณีเกิดอุบัติเหตุ/การเจ็บป่วยจากการทำงานตามกฎหมายที่กำหนด โดยในช่วงก่อสร้างโครงการเมื่อคนงานก่อสร้างประสบอุบัติเหตุ/การเจ็บป่วยจากการทำงาน เจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบของบริษัทรับเหมาจะทำหน้าที่ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นและส่งต่อผู้ป่วยไปยังโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงได้ทันที ดังนั้น ผลกระทบด้านการสาธารณสุขในช่วงก่อสร้างโครงการทั้งต่อคนงานก่อสร้างชุมชนและความพร้อมทั้งด้านบุคลากรและสถานบริการอยู่	(9) จัดฟันน้ำยาฆ่าเชื้อโรคหรือแหล่งแพร่กระจายของโรค (10) จัดฟันสารเคมีเพื่อกำจัดพาหะนำโรค อาทิ หนู ยุง แมลงวัน เป็นต้น มาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ ก. คนงานก่อสร้าง 1. สุขภาพทางกาย 1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ (1) ด้านฝุ่นละออง เช่น จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทราย ใช้ผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุกที่ใช้ในการขนดิน ทราย และวัสดุก่อสร้างอย่างมิดชิด ทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน เป็นต้น เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง (2) สวมใส่หน้ากากกันฝุ่นขณะอยู่ในบริเวณที่เกิดฝุ่นละออง 1.2 โรคระบบทางเดินอาหาร (1) จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ลงชื่อ

(นางสาวนัทสนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	ในระดับต่ำ โรคและความเจ็บป่วยจากการก่อสร้างโครงการ ของคนงานก่อสร้าง มีดังนี้ 1. สุขภาพทางกาย 1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ (ได้แก่ โรคภูมิแพ้ และโรคหอบหืด) 1.2 โรคระบบทางเดินอาหาร 1.3 โรคผิวหนัง 1.4 สัตว์เป็นพาหะนำโรค (1) โรคที่หนูเป็นพาหะนำโรค (ได้แก่ โรคฉี่หนู และโรคมิวนิฮัยฟิ) (2) โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค (ได้แก่ โรคระบบทางเดินอาหาร โรคลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง และโรคตับอักเสบ) (3) โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค (ได้แก่ โรคไข้เลือดออก โรคมาลาเรีย โรคไข้สมองอักเสบ) (4) โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ (ได้แก่ โรคคอตีบ โรคบิด) 1.5 โรคที่คนเป็นพาหะ (ได้แก่ โรคไวรัสตับอักเสบ เอ, บี และ ซี, โรควัณโรค, โรคไข้นวดนก โรคซาร์ส) 1.6 อุบัติเหตุต่างๆ จากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง และ	(2) รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุอาหารและน้ำดื่ม (3) จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น (4) จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ 1.3 โรคผิวหนัง (1) ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน (2) จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) รอบอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละอองรวมทั้งฝุ่นผงปูนซีเมนต์ ฝุ่นกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง (3) จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด (4) ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ (5) ล้างทำความสะอาดรองเท้าบูททุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใส่	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ (นางสาวณัฏฐกานต์ เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

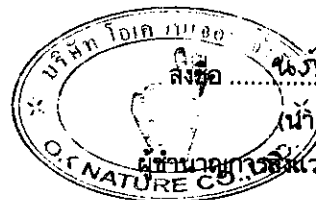
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	จากเครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างชั่วคราว 2. สุขภาพทางจิตใจ 2.1 โรคเครียด นำไปสู่โรคนอนไม่หลับ โรคแผลในกระเพาะอาหาร และโรคประสาท โรคและความเจ็บป่วยจากการก่อสร้างโครงการ ของผู้พักอาศัยข้างเคียง มีดังนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้วิเคราะห์ผลกระทบด้านสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง จากข้อมูลสถิติของผู้ป่วยจากรายงานผู้ป่วยนอกตามกลุ่มสาเหตุการป่วย (21 กลุ่มโรค) ระหว่างปี 2554 -2558 พบว่า 5 อันดับแรกของโรคที่พบ ได้แก่ กลุ่มไม้นับ 504 (ไม่ใช่โรค) เป็นโรคที่มีการป่วยสูงสุด รองลงไป ได้แก่ โรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก โรคระบบหายใจ อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ และโรคที่เกิดอาการหลาย ตามลำดับ	1.4 ตัวเป็นพาหะนำโรค (1) จัดเก็บมูลฝอยในที่รองรับที่ทำด้วยวัสดุแข็งแรง ใช้งานได้ดีไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิดหรือเก็บมูลฝอยใส่ถุงดำก่อนนำไปกำจัด (2) ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน (3) หลีกเลี่ยงการสัมผัสกับสัตว์ฟันแทะ และสัตว์อื่นๆ โดยเฉพาะอย่างยิ่งตัวหมัดที่อยู่อาศัยตามตัวสัตว์ในแหล่งที่เกิดโรค (4) กำจัดหนูด้วยสารเคมี โดยวางในบริเวณที่หนูอาศัยหากินท่อน้ำทิ้งและในบริเวณที่มีประวัติเคยพบเห็นหนู และจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและเก็บซากอย่างสม่ำเสมอ (5) กำจัดหนู และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ - อุดรูต่างๆ ที่หนูอาจจะใช้เป็นทางหนีออกสู่ภายนอกโครงการระหว่างรื้อถอน เช่น ท่อระบายน้ำ รุตามผนัง และจัดทำทางหนีให้หนูโดยเฉพาะ เพื่อกันไว้ไปกำจัดต่อไป - กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่ภายในพื้นที่โครงการ โดยให้บริษัทเอกชนเข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง - สบสิ่งปฏิกูลภายในบ่อเกรอะออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลัก	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ออริอัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรณ เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		สุขาภิบาล และฝังกลบในทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที (6) ปิดฝาถังมูลฝอยให้แน่นอยู่เสมอ และมัดปากถุงใส่ขยะทุกครั้งก่อนนำขยะไปทิ้ง (7) เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด (8) เก็บกวาดทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ (9) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วม อยู่ประจำ (10) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและรอบบริเวณห้องน้ำห้องส้วมทุก 1 เดือน (11) กำจัดแมลงสาบและแหล่งเพาะพันธุ์ก่อนและหลังรื้อถอนห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบบริเวณห้องน้ำ ห้องส้วม คนงาน ก่อนและหลังการรื้อถอนเพื่อป้องกันแมลงสาบหนีออกสู่ภายนอกระหว่างรื้อถอน - กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ โดยให้บริษัทเอกชนเข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพตรี จันท์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO. LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลลมลา อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		- สืบสิ่งปฏิกูลภายในบ่อเกรอะออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายในหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาฆ่าแมลงสาบอย่างน้อย 2 ครั้ง ห่างกัน 1 เดือน ก่อนรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นแล้วเสร็จทันที (12) ขวดน้ำ กระป๋อง หรือภาชนะอื่นที่อาจจะเก็บขังน้ำ หากไม่ใช้ให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขัง (13) ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิดเพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่ (14) สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายในบริเวณพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกสัปดาห์ (15) เรียกเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาฉีดพ่นยา ในกรณีที่ใช้เลือดออกกระบาดหรือพบผู้ป่วยในบริเวณพื้นที่โครงการ (16) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน (17) กำจัดขุง และแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ก่อนและหลังรื้อถอนห้องน้ำ-ห้องส้วมของคนงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ฉีดพ่นยาฆ่ายุงทั้งก่อนและหลังรื้อถอน - ใส่ทรายอะเบทในภาชนะที่พบลูกน้ำ เพื่อกำจัดลูกน้ำก่อนคว่ำภาชนะ	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.



ลงชื่อ

นางสาวณภัสนก เมฆนิติ

นางสาวณภัสนก เมฆนิติ

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		- ใส่ทรายอะเบทในบ่อตกตะกอนเพื่อกำจัดลูกน้ำก่อนระบายน้ำออก และกลบบ่อในทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายในหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที (18) จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล (19) ดื่มและใช้น้ำที่สะอาด (20) ล้างมือทุกครั้งก่อนทานอาหารและหลังจากเข้าส้วม (21) ทานอาหารที่ปรุงเสร็จใหม่ ห้ามรับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม หลีกเลี่ยงการกินอาหารสดระหว่างที่มีโรคระบาด (22) เก็บภาชนะที่ใส่อาหารให้มิดชิด ไม่ให้แมลงวันไปตอมได้ (23) ทำลายมูลฝอย เพื่อบริการการแพร่กระจายเชื้อโรคและไม่ให้แมลงวันใช้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ (24) ฉีดพ่นยากำจัดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุกชุม (25) กำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนห้องน้ำ-ห้องส้วมของคณงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ฉีดพ่นยามาแมลงวันทั้งก่อนและหลังรื้อถอน - กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้บริษัทเอกชนเข้ามาเก็บไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI

BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกาน เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		- สืบสิ่งปฏิกูลภายในบ่อเกรอะออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที 1.5 โรคที่คนเป็นพาหะ (1) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย (2) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (3) ไม่ใช้ของมีคมร่วมกับผู้อื่น (4) ไม่ใช้ภาชนะในการตักน้ำ รับประทานอาหารร่วมกับผู้อื่นโดยเฉพาะผู้ที่เป็พาหะ (5) มีการจัดระบบสาธารณสุขูปโภคและสาธารณูปการให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน - จัดให้มีน้ำเพื่อใช้ในการอุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.



ลงชื่อ นงศ์กนก เมษินิติ

(นางสาวนงศ์กนก เมษินิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

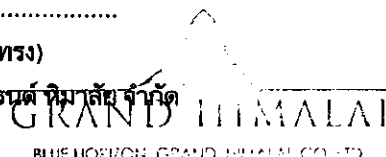
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		- จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม - จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงานไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในถังมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง 1.6 อุบัติเหตุต่างๆ (1) ก่อนที่จะก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง (2) จัดทำรั้ว Aluminium Sheet สูง 3 เมตร (ด้านทิศเหนือ, ทิศใต้, ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก) เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน (3) จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาด (4) จัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง (5) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความ	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ น.ส.กนก เมฆนิติ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		ปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อย (6) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง (7) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น (8) จัดอบรม/ชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น (9) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น (10) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ (11) นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 2. สุขภาพทางจิตใจ (1) แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความ	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกานท์ เมฆนิติ)

ผู้ควบคุมงานสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะทุ่ง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		เหมาะสม (2) วางมาตรการกำกับดูแลและควบคุมคนงาน และ ลงโทษกรณีที่มีการฝ่าฝืน ระบายหรือบุกรุกพื้นที่นอก โครงการ เช่น - ห้ามคนงานก่อเหตุทะเลาะวิวาท - ห้ามส่งเสียงดัง หรือตีฆ้องหลัง 22.00 น. - ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในโครงการโดย ไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามก่อไฟบริเวณที่พักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด (3) จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมคนงานตลอดเวลา การปฏิบัติงาน เพื่อมิให้ออกไปสร้างความเดือดร้อนแก่ผู้พัก อาศัยโดยรอบ (4) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างเกินเวลา ดังกล่าวจะดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้ ต้องเป็นกิจกรรมต่อเนื่องที่ไม่ก่อให้เกิด เสียงดัง เช่น การเทปูน และดำเนินการในช่วงเวลา 17.00- 21.00 น.โดยทำงานได้ไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวัน อาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการ	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวณภัสนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะกู่ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		ก่อสร้าง (5) แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. ข. ผู้พักอาศัยข้างเคียง - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านสุขภาพ</u> <u>อนามัยเพิ่มเติมตามข้อห่วงกังวลจากประชาชน</u> 1. ฝุ่นละออง (1) หมั่นทำความสะอาดและล้างถนนภายในโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น (2) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกของโครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. เมื่อวิ่งผ่านพื้นที่ชุมชน (3) กิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดฝุ่น ต้องจัดทำในพื้นที่ที่มิดชิด (4) คลุมท้ายรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่น (5) จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.



ลงชื่อ

นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

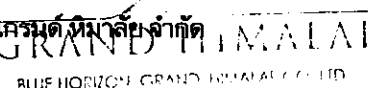
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		เกิดฝุ่น อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เช้า และเย็น และให้เพิ่มจำนวนครั้งตามความเหมาะสม ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. เสียงดัง และความสั่นสะเทือน (1) ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่ (2) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวจะดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้ ต้องเป็นกิจกรรมต่อเนื่องที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเทปูน และดำเนินการในช่วงเวลา 17.00-21.00 น. โดยทำงานได้ไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการกิจกรรมการก่อสร้าง และแบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลายุติพัก 12.00-13.00 น. (3) ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง (4) ไม่ทำกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยโดยรอบ	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ

นงลักษณ์ เมฆนิติ

(นางสาวนงลักษณ์ เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนสาย-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		(5) ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน (6) เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด (7) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาคู่มือระหว่างการพัก (8) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง (9) ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 3. การจัดการน้ำเสีย (1) ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งจากห้องน้ำ-ห้องส้วมของคณงานก่อสร้าง (2) บำรุงรักษาระบบท่อน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิดการรั่วซึมเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค (3) สุ่มตะกอนในบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปทุก 1 เดือน	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO. LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวนัทสนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		4. การระบายน้ำ (1) จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวรอบๆบริเวณขั้วล่าง (2) จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำชั่วคราว (3) ป้องกันมิให้ดิน ทราย หิน หรือวัสดุก่อสร้างอื่นๆ ตกลงไปนบ่อพัก 5. อุบัติเหตุ (การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง) (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถยนต์เข้า-ออกโครงการ (2) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือน ป้ายแนะนำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์เครื่องหมาย และสัญญาณต่างๆ ให้ใช้งานได้ดีตลอดเวลา 6. ความปลอดภัยสาธารณะและการเกิดอัคคีภัย (1) จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด (2) จัดหาป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือน และหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้น (3) จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแล	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO. LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวกนก วัฒนศิริ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยี่-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		ความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ (4) จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) หรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นรอบตัวอาคารที่มีการก่อสร้าง (5) ให้ระมัดระวังและควบคุมดูแลขณะใช้งานเครื่องมือเครื่องจักรหรือในระหว่างการขนย้ายวัสดุก่อสร้างและเครื่องมือ เครื่องจักรเพื่อให้เกิดความปลอดภัยมากที่สุด (6) หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบ ให้ทางผู้รับเหมาก่อสร้างติดตามตรวจสอบ รวมถึงชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน (7) การเดินสายไฟทุกชั้นตอนจะต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ (8) จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมออย่างน้อย 1 เดือน/ครั้ง (9) จัดให้มีบริเวณสุขาบุรสำหรับคนงาน โดยให้อยู่ห่างจากวัสดุติดไฟให้มากที่สุด และกำชับให้ดับบุรให้สนิททุกครั้ง 7. การจัดการขยะ (1) จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจาย	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรณก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะทุ่ง จังหวัดภูเก็ต

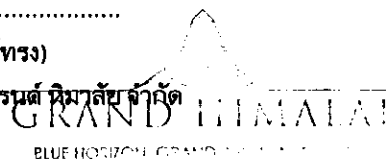
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		หลายจุดเพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ (2) จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิด ตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการ (3) เศษวัสดุที่จะนำออกไปกำจัดนอกพื้นที่โครงการจะต้องมีผ้าใบหรือเครื่องป้องกันการร่วงหล่นบนผิวจราจร 8. การใช้น้ำ (1) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง (2) ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดให้มากที่สุด รวมทั้งแรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด (3) ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อที่จ่ายน้ำในจุดในที่ก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 9. การใช้ไฟฟ้า (1) จัดให้มีแผงควบคุมวงจรไฟฟ้า พร้อมสะพานไฟที่สามารถตัดวงจรกระแสไฟฟ้าได้ทันทีที่เกิดกระแสไฟฟ้าขัดข้อง (2) หากอุปกรณ์ไฟฟ้าเกิดชำรุดต้องมีการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีหรือเปลี่ยนอุปกรณ์ใหม่ ก่อนนำมาใช้งานใหม่	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

นางสาวกนก เมฆนิติ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาฮี-นาคาเล ตำบลกลมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการ จากอุบัติเหตุต่างๆ อาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวังหรือประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่อาจทำให้เกิดการกีดขวางการจราจร ซึ่งมีผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมา และตัวคนงานผู้ปฏิบัติเอง นอกจากนี้ การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการรบกวนของเศษวัสดุต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน กิจกรรมที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงก่อสร้างของโครงการนั้น อาจมีสาเหตุการเกิดจากหลายสาเหตุ อาทิ ลุกไฟจากงานเชื่อม กระแสไฟฟ้าลัดวงจรจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับระบบกระแสไฟฟ้า ความประมาทเลินเล่อของคนงาน เช่น สูบบุหรี่ในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการลุกติดไฟ เป็นต้น หากบริษัทผู้รับเหมาสามารถปฏิบัติตามมาตรการที่น่าเสนออย่างเคร่งครัด คาดว่าผลกระทบด้านความปลอดภัยทั้งในส่วนของผู้ปฏิบัติงานก่อสร้างและอันตรายจากการเกิดอัคคีภัยจะอยู่ในระดับต่ำ การก่อสร้างโครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) อาจส่งผลกระทบต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนใน	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อความปลอดภัยสำหรับคนงานในการปฏิบัติงาน (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการ เข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงเป็นประจำทุกเดือนตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน โดยแก้ไขให้ทันที และแล้วเสร็จตามระยะเวลาตามความยากง่ายของงานทั้งนี้ โครงการจะดำเนินการแจ้งระยะเวลากับผู้เสียหายหลังจากเข้าประเมินพื้นที่แล้ว (2) จัดทำรั้ว Aluminium Sheet สูง 3 เมตร (ด้านทิศเหนือ, ทิศใต้, ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก) รอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (3) จัดให้มีเหล็กยึดนั่งร้านติดกับโครงสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งผ้าใบคลุมรอบนอก เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่น (4) ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงตาง่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก (5) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งาน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ (6) ควบคุมการกวาดแซน (Boom) ของเครนให้อยู่	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลการปฏิบัติงานของบริษัทรับเหมา โดยให้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด (2) ให้บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด ดำเนินการจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตลอดช่วงก่อสร้างและเปิดดำเนินการ (3) ตรวจสอบรายการตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิดภายหลังการใช้งาน

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ

นางสาวกนก เมฆนิติ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลลุมพินี อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	บริเวณใกล้เคียง ได้แก่ เรืองฝุ่นละออง เสียงดังจากการก่อสร้าง น้ำเสียขยะอุบัติเหตุจากการตกหล่น จากการจราจร จากการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอัคคีภัย ในรัศมี 101 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร พบว่าประชาชนส่วนใหญ่มีความคิดเห็นว่า มีปัญหาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน อยู่ในระดับต่ำ ร้อยละ 38.85 และประชาชนมีความคิดเห็นว่า ไม่มีปัญหาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ร้อยละ 58.27 โดยภาพรวม ประชาชนที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงกับโครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) มีความคิดเห็นว่า ปัญหาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน อยู่ในระดับไม่ถึงระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างโครงการอาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ด้วยเหตุนี้ ทางโครงการจึงนำเสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบฯ หากปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบฯ คาดว่า ประชาชนในบริเวณใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการจะได้รับผลกระทบลดลง	ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น (7) จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสียสิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ (8) จัดให้มีชุดปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นและเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น (9) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย (10) จัดทำหลังคาทางเดินช่วงที่ผ่านพื้นที่ก่อสร้างโครงการและรื้อถอนออกเมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ (11) ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่ก่อสร้างและให้บริการร้านค้าในโครงการ (12) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง (13) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น (14) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่	(4) ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้ มีสภาพเหมาะสมกับการทำงานและมีจำนวนเพียงพอ กับผู้ปฏิบัติงาน (5) ตรวจสอบการกำหนดขอบเขตและจัดทำรั้วบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณที่พักคนงานชั่วคราวให้ชัดเจน (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย

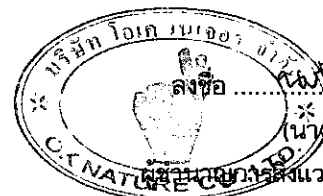
ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI



ลงชื่อ **นางสาวกนก เมษนิติ**

(นางสาวกนก เมษนิติ)

ผู้ควบคุมการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาอี-นาคาเล ตำบลสมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น (15) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น (16) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ (17) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง (18) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ (19) จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ปลอดภัยวิชาชีพควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO. LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสนก เมฆนิต)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลลุมพินี อำเภอเกาะแก้ว จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บริษัทรับเหมานำไปปฏิบัติเพื่อป้องกันเกิดอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง (1) ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการลุกติดไฟ รวมถึงการเคลื่อนย้ายนำเข้าหรือขนวัตถุไวไฟในแต่ละครั้งต้องอยู่ในความควบคุมดูแลของหัวหน้างานหรือผู้รับผิดชอบดูแลทุกครั้ง (2) ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดความต้านทานของสายไฟที่กำหนด หรือต่อพ่วงอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิด (3) หมั่นตรวจสอบสายไฟและปลั๊กไฟเพื่อตรวจสอบสภาพหรือความชำรุดเสียหายของอุปกรณ์อยู่เสมอ (4) ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหาย ทั้งนี้หากพบว่ามีอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหายต้องแจ้งต่อหัวหน้างานหรือผู้รับผิดชอบดูแลรับทราบทุกครั้ง (5) การเชื่อมหรือตัดโลหะจะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต (6) ผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือ ABC และ CO₂ ประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยและอยู่ในสภาพที่พร้อมจะใช้งาน (7) ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือหรือ	

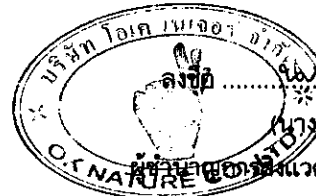
ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกานต์ เมฆนิติ)

ผู้รับใบอนุญาต/สิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาอี-นาคาเล ตำบลกลมลา อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		พื้นที่ก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุโดยเด็ดขาด (8) ภายหลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้นในแต่ละวันต้องทำการตรวจเช็คสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการ เข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงเป็นประจำทุกเดือนตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน โดยแก้ไขให้ทันที และแล้วเสร็จตามระยะเวลาตามความยากง่ายของงาน ทั้งนี้โครงการจะดำเนินการแจ้งระยะเวลากับผู้เสียหายหลังจากเข้าประเมินพื้นที่แล้ว (2) จัดทำรั้ว Aluminium Sheet สูง 3 เมตร (ด้านทิศเหนือ, ทิศใต้, ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก) โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (3) จัดให้มีเหล็กยึดนั่งร้านติดกับโครงสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งผ้าใบคลุมรอบนอก เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่น 4) ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงตาข่ายรอบเพื่อ	

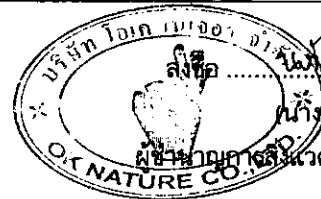
ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ

นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ

นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาอี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะทุ่ง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		ใช้ในการทำผนังภายนอก (5) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งาน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ (6) ควบคุมการกวาดแซน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น (7) จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ (8) จัดให้มีชุดปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์ การรักษายาพยาบาลเบื้องต้นและเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับ คนงานที่ทำงานก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น (9) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย (10) จัดทำหลังคาทางเดินช่วงที่ผ่านพื้นที่ก่อสร้างโครงการและรื้อถอนออกเมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ (11) ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่ก่อสร้างและใช้บริการร้านค้าในโครงการ (12) ตัดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO. LTD.



ลงชื่อ

นางสาวกนก เมฆนิติ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะทุ่ง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		(13) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลีกเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น (14) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น (15) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น (16) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ (17) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง (18) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560 **GRAND HIMALAI**
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกร เมฆนิต)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการดำ) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาอี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		(19) จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ปลอดภัยวิชาชีพควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด (20) ก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคาร ให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นทันที (21) ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ (22) วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ (23) ขุดคูกว้าง 1.5 เมตร ลึก 1.5 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง (24) การทำฐานรากของอาคาร ต้องใช้เสาเข็มเจาะเพื่อ	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560 BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกาน เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลลุมพิน อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		ลดผลกระทบเรื่องเสียงและแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียง (25) ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร (26) กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทยดังนี้ - ระยะเวลาในการทำงานน้อยกว่า 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล (เอ) - ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล (เอ) - ระยะเวลาในการทำงานมากกว่า 8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล (เอ) (27) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวจะดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้ ต้องเป็นกิจกรรมต่อเนื่องที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเทปูน และดำเนินการในช่วงเวลา 17.00-21.00 น. โดยทำงานได้ไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการกิจกรรมการก่อสร้าง (28) แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-12.00	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO. LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวกัญชนก เมฆนิติ)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์นิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลกลมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		น.และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. (29) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นผู้รับเหมาก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความตกลงกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้าง เกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหาย (30) จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรม เช่น การเชื่อม เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่มีมิดชิด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด โดยบริเวณที่จัดทำในพื้นที่แต่ละชั้นให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน ทั้งนี้ การติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวดังกล่าว ซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่งจะสามารถลดเสียงลงได้ 30 dB(A) (31) ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดความต้านทานของสายไฟที่กำหนด หรือต่อพ่วงอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิด (32) หมั่นตรวจสอบสายไฟและปลั๊กไฟเพื่อตรวจสอบสภาพหรือความชำรุดเสียหายของอุปกรณ์อยู่เสมอ (33) ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหาย ทั้งนี้ หากพบว่ามีอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหายต้องแจ้งต่อหัวหน้างาน	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ นิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO. LTD.



ลงชื่อ น.ส.กนก ๒๖๑๘

(นางสาวนภัสกรณก เมฆนิต)

ผู้แทนผู้ประกอบการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		หรือผู้รับผิดชอบดูแลรับทราบทุกครั้ง (34) การเชื่อมหรือตัดโลหะจะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต (35) ผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือ ABC และ CO₂ ประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยและอยู่ในสภาพที่พร้อมจะใช้งาน (36) ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือหรือพื้นที่ก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยโดยเด็ดขาด (37) ภายหลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้นในแต่ละวันต้องตรวจเช็คสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในที่ที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง มาตรการป้องกันและลดผลกระทบจากการรื้อถอนอาคาร (1) ในระหว่างการรื้อถอนอาคารโครงการจะติดตั้งป้ายเตือนอันตรายและแสดงขอบเขตการรื้อถอนอาคารพร้อมด้วยไฟสัญญาณสีแดงกระพริบเตือนอันตรายไว้รอบบริเวณที่จะรื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคล ซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าวรวมทั้งดูแลความ	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันท์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด MALAI
 ตุลาคม 2560 BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO. LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกนก เมษนิติ)

ผู้อำนวยการ/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		เรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายและไฟสัญญาณด้วย (2) ในการรื้อถอนจะทำเฉพาะในเวลาระหว่าง 08.00-17.00 น. โครงการจะขออนุญาตไปยังเจ้าพนักงานท้องถิ่น โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ (3) ระหว่างการรื้อถอนของแต่ละชั้น จะมีแผงกันวัสดุตกหล่นรอบข้างอาคาร มีการฉีดน้ำดักฝุ่นตลอดเวลา ก่อนการลำเลียงวัสดุลงชั้นล่างต้องฉีดน้ำให้ชุ่ม และมีผ้าใบกันฝุ่นด้วย (4) โครงการจัดให้มีสิ่งกีดขวางสูงประมาณ 1.50 เมตร และตาข่ายกันฝุ่นกันรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละออง (5) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยพนักงานขับรถจะต้องขับด้วยความระมัดระวังโดยเฉพาะในเขตชุมชนและทางแยก (6) งดขนส่งวัสดุที่รื้อถอนในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน (7) ห้ามรถบรรทุกจอดหน้าโครงการ รวมทั้งห้ามวางวัสดุที่รื้อถอนหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560 BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ

นางสาวกนก เมฆนิติ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ	ในช่วงก่อสร้างอาคารของโครงการ ทศนียภาพโดยรอบที่จะเกิดขึ้นอันเนื่องมาจากการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่ว่างเปล่า มาเป็นพื้นที่สำหรับก่อสร้างอาคารของโครงการ โดยช่วงก่อสร้างอาคารโครงการอาจทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมเกิดขึ้น ดังนั้นโครงการจึงได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านทัศนียภาพ โดยจัดทำรั้ว Aluminium Sheet สูง 3 เมตร (ด้านทิศเหนือ, ทิศใต้, ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก) กันล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมจากการก่อสร้าง ซึ่งการดำเนินการดังกล่าวจะสามารถช่วยลดผลกระทบได้ในระดับหนึ่ง	(1) มีการวางแผนการจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักร ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย การจัดระเบียบการอยู่อาศัยของคณงาน และการดูแลรักษาความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (2) จัดทำ Aluminium Sheet สูง 3 เมตร (ด้านทิศเหนือ, ทิศใต้, ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก) กันล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมจากการก่อสร้าง และเพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน (3) มาตรการป้องกันและแก้ไขในด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ 1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน 2) ดำเนินการ/ติดต่อประสานงานแก้ไขตามเรื่องร้องเรียนและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนโดยเร่งด่วน 3) ติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพัก	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรณ เมฆนิติ)

ผู้ตรวจดูแลสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)		อาศัยที่มีงานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วและได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งและสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการได้เปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี 4) ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการหรือกับผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีในการเจรจาต่อรองเพื่อหาข้อตกลงร่วม	

หมายเหตุ : - ผู้รับผิดชอบในระยะก่อสร้าง คือ บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

- จัดทำรายงานผลการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลกมลา และจังหวัดภูเก็ต (หน่วยงานผู้อนุญาต)

ที่มา : บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด, 2560

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

ผู้ตรวจการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาภิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อพิจารณาถึงกิจกรรมจากการดำเนินการโครงการเป็นอาคารชุด สำหรับประกอบกิจการประเภทอาคารชุดเพื่อการค้า ภายในโครงการประกอบด้วยอาคารทั้งสิ้น จำนวน 82 อาคาร แยกเป็นอาคารชุด จำนวน 68 อาคาร (มีห้องชุด จำนวน 426 ห้อง) อาคารสปา จำนวน 10 อาคาร (มีห้องชุด 10 ห้อง) และอาคารส่วนต้อนรับ จำนวน 4 อาคาร ซึ่งในอาคารส่วนต้อนรับมีห้องอาหาร 2 ห้อง และร้านค้า 1 ห้อง (มีห้องชุด 3 ห้อง) ดังนั้น รวมมีห้องชุดเพื่อการค้าทั้งหมด จำนวน 439 ห้องชุด มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมทั้งหมดทุกอาคาร 21,294.83 ตารางเมตร และที่จอดรถยนต์จำนวน 90 คัน โดยในการก่อสร้างได้มีการดำเนินการกิจกรรมที่ส่งผลต่อการเปลี่ยนแปลงรูปลักษณ์แบบมีนัยสำคัญของลักษณะภูมิประเทศ (Topographical Features) แต่มีการเปลี่ยนเป็นอาคารทดแทนที่ว่างเดิม ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจึงส่งผลกระทบให้เกิดการเปลี่ยนแปลงต่อสภาพภูมิประเทศเดิมอย่างมีนัยสำคัญในระดับปานกลาง	(1) ปลุกหญ้าหรือพืชคลุมดินตามความลาดชันของพื้นที่ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างของหน้าดิน (2) จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ สูงไม่น้อยกว่า 2.00 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินถล่มสู่พื้นที่ข้างเคียง	
1.2 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว	เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ลาดชัน บริเวณที่ตั้งโครงการมีลักษณะทางธรณีวิทยาเป็นหินยุคควอเทอร์นารี และพื้นที่โครงการอยู่ในเขต 2g ซึ่งมีระดับความรุนแรง V-VII เมอร์คัลลี คือ หากมีแผ่นดินไหวในเขตนี้ จะมีความรุนแรงที่ทำให้ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ดี ปรากฏความเสียหาย โดยในเขตนี้ กรมทรัพยากรธรณีกำหนดว่ามีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง และจากสถิติ	(1) จัดให้มีการซ่อมหมักยกรณิเกิดแผ่นดินไหว เพื่อให้ผู้พักอาศัยในอาคาร มีความตื่นตัวและปฏิบัติตนได้ถูกต้อง (2) ภายหลังการเกิดแผ่นดินไหวต้องมีการปฏิบัติการสำรวจความเสียหายที่เกิดขึ้น เช่น การค้นหาช่วยชีวิต การเตรียมอุปกรณ์ช่วยเหลือ การพยาบาล สุขอนามัย อาหาร น้ำ และเสื้อผ้า รวมทั้งต้องมีการซ่อมแซมบูรณะฟื้นฟูสิ่งก่อสร้าง	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์-หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ

นางสาวกนก เมฆนิติ

นางสาวกนก เมฆนิติ

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ธรณีวิทยาและการเกิด แผ่นดินไหว (ต่อ)	แผ่นดินไหวของกรมอุตุนิยมวิทยาปีล่าสุด พบว่า ในปี 2555 พบการเกิด แผ่นดินไหวที่มีจุดศูนย์กลางอยู่ที่ อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต ขนาดรุนแรง ที่สุด 4.3 ริกเตอร์ จากสถานการณ์แผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ต เมื่อวันที่ 16 เมษายน 2555 ซึ่งเป็นผลสืบเนื่องมาจากการเกิดแผ่นดินไหวขนาด 8.6 และ 8.2 ริกเตอร์ ทางตอนเหนือของเกาะสุมาตรา ประเทศอินโดนีเซีย เมื่อวันที่ 11 เมษายน 2555 ทำให้เกิดการสั่นไหวรุนแรงสั่นสะเทือน และเป็นตัวกระตุ้นให้ แชนจ์ของรอยเลื่อนคลองมะรุ่ย เกิดการเคลื่อนตัวและเกิดแผ่นดินไหวขนาด 4.3 ริกเตอร์ ในจังหวัดภูเก็ต หลังจากนั้นมีการเกิดแผ่นดินไหวตามมาหรือ การเกิดอาฟเตอร์ช็อก ในบริเวณใกล้เคียงกันประมาณ 30 ครั้ง รู้สึกได้ 4 ครั้ง และผลจากการเกิดแผ่นดินไหวดังกล่าว ส่งผลให้บ้านเรือนประชาชน ในพื้นที่บ้านลิพอน-บางขาม หมู่ที่ 2 ตำบลศรีสุนทร อำเภอดง จังหวัด ภูเก็ต เสียหาย 10 หลังคาเรือน อาคารส่วนใหญ่เป็นบ้านปูนก่ออิฐชั้นเดียว ขณะที่เขื่อนบางเหนียวดำ ซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่หมู่ที่ 7 ตำบลศรีสุนทร จากการ ตรวจสอบไม่ได้รับความเสียหายแต่อย่างใด (สำนักธรณีวิทยาสิ่งแวดล้อม กรมทรัพยากรธรณี, 2555) นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่โครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนแต่ อย่างใด โดยอยู่ห่างจากแนวรอยเลื่อนที่ใกล้ที่สุด คือรอยเลื่อนคลองมะรุ่ย ซึ่งเป็นรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในเขตจังหวัดสุราษฎร์ธานี กระบี่และพังงา มี ความยาวประมาณ 148 กิโลเมตร อย่างไรก็ตาม โครงการได้คำนวณการ	ที่เสียหายและระบบสาธารณูปโภคที่เสียหายให้แล้วเสร็จ โดยเร็วที่สุด (3) โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) จะต้องจัดทำข้อควรปฏิบัติของผู้พักอาศัย ขณะเกิดแผ่นดินไหว ติดประกาศไว้ในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เช่นบริเวณโถงทางเดิน เพื่อให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตนได้อย่างถูกต้อง โดยมีรายละเอียดดังนี้ - อย่าตกใจ อยู่ในความสงบ มีสติ พยายามปลดปล่อยคนข้างเคียง ให้คิดถึงวิธีการกักสถานการณ์ - ถ้าอยู่ในอาคาร ให้ระวังสิ่งของที่อยู่สูงตกใส่ เช่น โคมไฟ ชั้นส่วนอาคาร เศษอิฐ และปูนซีเมนต์ ที่แตกออกจากผนัง หรือเพดาน ให้ระมัดระวังตู้หนังสือ ตู้โชว์ ชั้นวางของ โต๊ะ ทีวี ตู้เย็น และเฟอร์นิเจอร์อาจเลื่อนชนหรือล้มทับ - ให้ออกห่างจากหน้าต่าง ประตู และกระจก ถ้า การสั่นสะเทือนรุนแรง ให้หลบอยู่ใต้โต๊ะ ใต้เตียงหรือมุมห้อง ซึ่งห่างจากหน้าต่าง หรือหลบอยู่ใต้วงกบประตูที่แข็งแรง พยายามชักชวนให้ผู้อื่นปฏิบัติตาม อย่างวิ่งออกมาจากอาคาร	

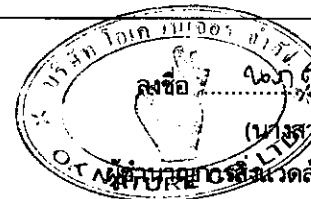
ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO. LTD.



ลงชื่อ น.น.น. น.น.น.

(นางสาวนภัสกร น.น.น.)

ผู้ควบคุมการติดตาม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

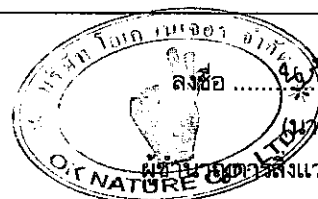
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	ป้องกันแผ่นดินไหวของอาคารตามกฎหมายกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 เรียบร้อยแล้ว ดังนั้น ผลกระทบจากการเกิดแผ่นดินไหวที่มีต่อโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ	- ถ้าอยู่นอกอาคาร ให้ออกห่างจากอาคารสูง กำแพง เสาไฟฟ้า และสิ่งก่อสร้างอื่นๆ ที่อาจโค่นล้ม อย่าวิ่งไปตามถนนให้อยู่ในที่โล่งแจ้ง - ถ้าอยู่ในรถให้หยุดรถในที่ปลอดภัย คือ ที่โล่ง หลีกเลียงที่ลาดชัน บริเวณภูเขาซึ่งอาจเกิดแผ่นดินถล่ม หินถล่ม เมื่อมีการหยุดการสั่นไหว ให้ขับด้วยความระมัดระวัง - ติดตามข่าวสารของทางราชการอย่างใกล้ชิด	
1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	โครงการจัดให้มีแนวรั้วกำแพงที่อยู่ล้อมรอบโครงการ รวมทั้งยังมีต้นไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าปกคลุมดิน ซึ่งกระจายอยู่ตามบริเวณต่างๆ ของพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ซึ่งสามารถช่วยป้องกันการพังทลายของดินได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น ปัญหาการชะล้างพังทลายของดินในช่วงเปิดดำเนินการจะเกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ	(1) ปลูกหญ้าหรือพืชคลุมดินตามความลาดชันของพื้นที่ภายในโครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างของหน้าดิน (2) จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ สูงไม่น้อยกว่า 2.00 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินตามลงสู่พื้นที่ข้างเคียง (3) จัดให้มีแนวรั้วกำแพง ล้อมรอบโครงการ รวมทั้งยังมีต้นไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าปกคลุมดิน (4) หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากการดำเนินงานของโครงการ โครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไข และชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนโดยเร็ว	
1.4 คุณภาพอากาศ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการผลกระทบด้านคุณภาพอากาศที่จะเกิดขึ้นกับโครงการนั้นไม่มีความสำคัญ เนื่องจากไม่มีแหล่งปล่อยมลพิษที่จะ	(1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุน เพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้ง	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

นางสาวกนก เมฆนิติ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลลุมพิน อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศโดยรอบแต่อย่างใด แต่โครงการมีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการซึ่งอาจจะก่อให้เกิดปริมาณมลสารต่างๆ จากบริเวณที่จอดรถยนต์ของโครงการต่อพื้นที่ใกล้เคียงได้ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อคุณภาพอากาศมีน้อยมาก ทั้งนี้เนื่องจากกิจกรรมของโครงการมีวัตถุประสงค์เพื่อการพักอาศัยเป็นสำคัญ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดเตรียมที่จอดรถยนต์ไว้จำนวนรวมทั้งสิ้น 90 คัน ประกอบกับ โครงการได้จัดเตรียมต้นไม้ที่เป็นไม้ยืนต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นแนวป้องกันและดูดซับมลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการได้ในเบื้องต้น จึงลดปัญหาการกระจายตัวของมลพิษที่จะเกิดขึ้นจากที่จอดรถได้ในระดับหนึ่งดังนั้นผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกจากท่อไอเสียของรถยนต์ในโครงการร่วมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศภายในพื้นที่ตั้งโครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) เมื่อวันที่ 17-20 พฤศจิกายน 2559 โครงการได้จัดเตรียมที่จอดรถยนต์จำนวน 90 คัน ดังนั้น ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจึงจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ โดยสามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ดังนี้ 1) ความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.0000037 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผล	กระจายของฝุ่นละอองบนพื้นผิวถนน (2) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน พื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว (3) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ (4) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่รถยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรถ (5) จัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่างๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพการกรองการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ทั้งพันธุ์ไม้ ประเภทไม้ยืนต้นทรงสูง ไม้พุ่มให้กลิ่นพุ่มหนา และกลุ่มไม้ทรงสูงใบหนา เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นمانกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสารตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ (6) โครงการมีพื้นที่สีเขียวเพื่อเพิ่มปริมาณ O₂ ในอากาศด้วยพันธุ์ไม้ยืนต้นในโครงการ (7) ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์จอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของอาคารและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด (8) จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับ	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO. LTD.



ลงชื่อ

นางสาวกนก เมฆนิธิ

(นางสาวกนก เมฆนิธิ)

ผู้แทนองค์การสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลกลมา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่ตั้งโครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) เมื่อวันที่ 17-20 พฤศจิกายน 2559 ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.0890 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.0890037 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 2) ความเข้มข้นของฝุ่นขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.0000149 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่ตั้งโครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) เมื่อวันที่ 17-20 พฤศจิกายน 2559 ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.045 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.0450149 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 3) ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.00021 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่ตั้งโครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) เมื่อวันที่ 17-20 พฤศจิกายน 2559 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.30 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.30021 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	สภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการโดยเฉพาะในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนเข้า-เย็น เพื่อลดการระบายมลสารในอากาศจากการจราจร (9) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบปรับอากาศและระบายอากาศ ดังนี้ 1) ตรวจสอบการติดตั้งห่อหุ้มเย็นของโครงการให้มีรายละเอียดเป็นไปตามที่มีวิศวกรได้ออกแบบไว้ เพื่อการควบคุมเชื้อลิจิโอนลลาตามข้อกำหนดในประกาศอนามัย 2) กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามข้อปฏิบัติในการควบคุมเชื้อลิจิโอนลลาในห่อหุ้มเย็น รวมถึงการดูแลระบบปรับอากาศที่กำหนดไว้ในข้อมูลเกี่ยวกับการดูแลบำรุงรักษา และตรวจสอบเฝ้าระวังระบบห่อหุ้มเย็นตามประกาศของกรมอนามัยอย่างเคร่งครัด	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิต)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลลุมพินี อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	4) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.000154 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่ตั้งโครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) เมื่อวันที่ 17-20 พฤศจิกายน 2559 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.005154 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 5) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.0000068 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่ตั้งโครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) เมื่อวันที่ 17-20 พฤศจิกายน 2559 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0014 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.0014068 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 6) ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.000057 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่ตั้งโครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) เมื่อวันที่ 17-20 พฤศจิกายน 2559 เท่ากับ 3.64 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 3.640057 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐาน		

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ออริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสำนักงานสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลกลมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	เฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 5.30 มิลลิกรัมลูกบาศก์เมตร สำหรับการดำเนินโครงการอาจก่อให้เกิดก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ จากยานพาหนะ แต่ทั้งนี้ ที่จอดรถภายในโครงการออกแบบให้มีลักษณะ เปิดโล่งไม่ปิดทึบ มีลมพัดผ่านอยู่ตลอดเวลา จึงไม่เกิดการสะสมของ มลพิษ และโครงการจะติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในบริเวณ ลานจอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อให้ ต้นไม้ต่างๆ ช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์จากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูก ได้แก่ ต้นพุทธรักษา ต้นศรีตรัง ต้น จิกทะเล ต้นยางนา ต้นโพธิ์ทะเล ต้นจิกน้ำ ซึ่งพันธุ์ไม้ดังกล่าวสามารถดูดซับ ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ เมื่อเทียบเป็นก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ได้ 19,945.20 กรัม ในขณะที่มีปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ที่ปล่อย จากระถางภายในโครงการ เมื่อคิดเทียบเป็น CO₂ เท่ากับ 86.55 กรัม ดังนั้น จะเห็นได้ว่าปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) เมื่อคิด เทียบเป็น CO₂ ที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะภายในโครงการมีปริมาณน้อย มาก เมื่อเทียบกับอัตราการสังเคราะห์แสงของต้นไม้ภายในโครงการ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพ อากาศบริเวณโดยรอบ ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว ของโครงการให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ		

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ

นางสาวกนก เมฆนิติ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลลุมพินี อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

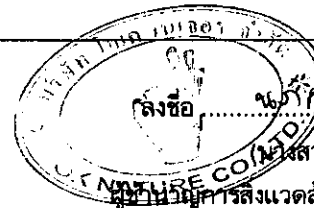
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียง	การดำเนินการของโครงการเป็นอาคารชุด สำหรับประกอบกิจการประเภทอาคารชุดเพื่อการค้า ที่มีจำนวนห้องชุด 439 ห้องชุด และโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์รวมทั้งหมด 90 คัน จึงอาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนหรือก่อให้เกิดความรำคาญต่อผู้พักอาศัยที่อยู่บริเวณใกล้เคียงโครงการ ดังนั้น การประเมินจะพิจารณาระดับเสียงที่เกิดจากรถยนต์ที่ระดับเสียง 60-65 เดซิเบล (เอ) ที่ระยะห่างจากระยะทาง 1 เมตร จากผลการคำนวณระดับเสียงจากรถยนต์ของโครงการ พบว่าทำให้เกิดระดับเสียงต่อตำแหน่งรับเสียงทั้ง 3 ทิศ (ทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก) เท่ากับ 54.50, 66.94 และ 75.95 เดซิเบล (เอ) ตามลำดับ แต่ในความเป็นจริงโดยรอบโครงการจะมีพื้นที่อาคารและแนวรั้วคอนกรีตคั่นอยู่ระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงกับชุมชน (John Hancock Callender, 1982) ระบุว่าผนังคอนกรีตที่ไม่ทาสีมีค่าสัมประสิทธิ์ในการดูดกลืนเสียงอยู่ในช่วง 0.03-0.07 ตามแต่ละช่วงความถี่ หมายถึงร้อยละ 3-7 ของพลังงานเสียงที่กระทบจะถูกดูดกลืนไป พลังงานเสียงที่เหลือจากการกระทบนั้นจะถูกสะท้อนออกมา จึงทำให้ผลกระทบที่เกิดขึ้นลดลงและต่ำกว่าที่คำนวณได้ ในขณะเดียวกัน (Gregg G.Fleming and Others) กล่าวว่าผนังคอนกรีตมีความสามารถในการดูดซับเสียงไว้ได้ 34-40 เดซิเบล (เอ) ดังนั้น จึงทำให้ค่าระดับเสียงที่กระจายถึงตำแหน่งรับเสียงแต่ละด้านลดลงเหลือ 20.50, 32.94 และ 41.95 เดซิเบล (เอ) ตามลำดับ ซึ่งจะเห็นได้ว่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดแต่อย่างใด เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับ	(1) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ (2) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับรถยนต์ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรถ (3) ไม่ให้ผู้พักอาศัยทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดัง อันก่อให้เกิดความรำคาญแก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียง	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวนัสกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาภิ-นาคาเล ตำบลกลมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียง (ต่อ)	ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องการกำหนดระดับเสียงโดยทั่วไป ซึ่งกำหนดไว้ต้องมีค่าไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ)		
1.6 คุณภาพน้ำ	1) ประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสีย เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นจากโครงการประมาณ 250.34 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดที่อัตราการย่อยสลาย 80 ของปริมาณน้ำใช้ ยกเว้นปริมาณน้ำเสียจากส้วม) โดยโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ จำนวน 72 ชุด รองรับน้ำเสียจากห้องพัก ห้องนํ้ารวม และห้องพักมูลฝอยรวม โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าว สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการได้ทั้งหมด โดยน้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดจะถูกเก็บไว้ในบ่อเก็บน้ำทิ้ง คสล. ขนาด 10.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 8 บ่อ รวมปริมาตร 80.00 ลูกบาศก์เมตร หลังจากนั้นน้ำทิ้งที่ถูกเก็บกักในบ่อเก็บน้ำทิ้งทั้งหมด จะถูกสูบกลับมาใช้รดต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งหมด ไม่มีการปล่อยน้ำทิ้งออกนอกพื้นที่โครงการแต่อย่างใด 2) การกำจัดละอองน้ำ (Aerosol) โครงการได้แสดงมาตรการแก้ไขปัญหามลพิษการแพร่กระจายจากเชื้อโรคที่เกิดจากละอองน้ำในขั้นตอนการเติมอากาศในระบบบำบัดน้ำเสีย โดยโครงการได้พิจารณาจัดให้มีระบบฆ่าเชื้อโรคจากละอองน้ำเสีย (Aerosol) บำบัดด้วยวิธี Filter Scrubber ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้	(1) ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ต้องมีค่าและเกณฑ์การออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนด (2) ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้คุณภาพอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ พ.ศ. 2548 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 จะมีคุณภาพน้ำทิ้งประเภทก ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ลิตร ซึ่งเป็นไปตามประกาศดังกล่าวกำหนด (3) กำหนดให้มีการสุบตะกอนทุกปีโดยใช้บริการสุบสิ่งปฏิกูลจากบริษัทเอกชนที่มีใบอนุญาตทำการเก็บขยะจากองค์การบริหารส่วนตำบลกลมลา (4) จัดให้มีพนักงานดักไขมันทุก 3 วัน เพื่อป้องกันการอุดตัน โดยนำไปตากแห้งก่อนที่จะนำไปพักในห้องพักมูลฝอยแห้งภายในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ (5) กำหนดให้ล้างบ่อดักไขมันทุก 6 เดือน (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	(1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย ดัชนีที่ทำการตรวจวัดอย่างน้อย คือ pH, บีโอดี (BOD), สารแขวนลอย (Suspended Solids), ซัลไฟด์ (Sulfide), สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids), ตะกอนหนัก (Settleable Solids), น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease), ทีเคเอ็น (TKN) และ Faecal Coliform บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าก่อนระบบบำบัดน้ำเสีย จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อดักน้ำสุดท้ายก่อนปล่อยออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะโดยมีระยะความถี่ในการตรวจวัดทุกเดือนตลอด

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

BLUE HORIZON GRAND HIMALAI



ลงชื่อ

นางสาวกนก เมฆนิติ

นางสาวกนก เมฆนิติ

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลลุมพินี อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	- จุดบำบัด SS-15 จะติดตั้งถังบำบัด Aerosol จำนวน 1 ชุด/จุดบำบัด สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 15.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน เลือกใช้เครื่องเติมอากาศซึ่งมีความสามารถให้ลม 1.17 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ชั่วโมงการทำงานของเครื่องเติมอากาศประมาณ 24 ชั่วโมง รวมปริมาณอากาศจากเครื่องเติมอากาศทั้งหมด 28.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน	(7) ติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าในส่วนของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่นๆ (8) สำหรับมาตรการในการดูแล และบำรุงรักษา Biological Oxidation เพื่อกำจัด CH_4 ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการซึ่งมีรายละเอียด ดังนี้ - จัดให้มีการดำเนินการกันดินในบริเวณพื้นที่บ่อมีเทนให้มีขอบเขตที่ชัดเจน - ปลูกต้นไม้ประเภทคลุมดิน พืชที่อายุสั้น เช่นหญ้า พืชตระกูลถั่ว เป็นต้น - กำหนดให้มีการเปลี่ยนหน้าดินบริเวณบ่อมีเทน ทุกๆปี - จัดให้มีการตรวจสอบระบบท่อที่ใช้ระบายก๊าซมีเทนที่อยู่ใต้ดินทุกๆ 6 เดือน (9) การบริหารจัดการของสระว่ายน้ำในโครงการมีข้อปฏิบัติสำหรับเจ้าของโครงการเกี่ยวกับการดูแลสระว่ายน้ำดังนี้ 1. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ที่ผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำและการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ 2. ควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (เพื่อประกอบการขอหรือต่อใบอนุญาต) ความถี่ในการ	ระยะเวลาเปิดดำเนินการ (2) สิบตะกอนบริเวณส่วนตกตะกอนถึงบำบัดน้ำเสีย กำหนดให้มีการสูบน้ำทุก 1 ปี

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทร)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ

นางสาวกนก เมฆนิติ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลกลมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

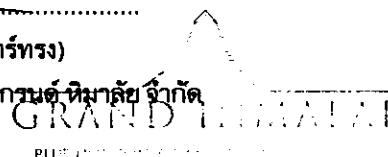
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)		ตรวจวัดคือ ปิละ 4 ครั้ง 3. จัดให้มีการเก็บตัวอย่างน้ำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึกและส่วนตื้นขณะที่มีผู้ใช้สรวายน้ำมากที่สุด เพื่อนำไปวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐาน 4. จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้เป็นประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้ - เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2-2 ส่วนในล้านส่วน - เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1 - มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สรวายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สรวายน้ำ 5. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสรวายน้ำให้มองเห็นชัดเจน และควรมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หู	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพตรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้แทนหน่วยงานสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะกู่ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)		น้ำหนวกหรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูลลงในน้ำ - ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ 6. ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่เหมาะสม เพื่อให้สามารถทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ 7. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ รวมทั้งเป็นผู้ที่ชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ 8. วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ ที่มา : อ้างอิงจากคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน (10) ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ใน	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด



GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

นางสาวกนก เมฆนิติ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลลุมพินี อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)		เกณฑ์มาตรฐานดังนี้ 10.1) ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) 7.2-8.4 10.2) คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) 0.6-1.0 ppm 10.3) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) 0.5-1.0 ppm 10.4) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100 ppm 10.5) ความกระด้าง (Calcium Hardness) 2 5 0 - 600 ppm 10.6) กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) 30-60 ppm 10.7) คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ppm 10.8) แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ppm 10.9) ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ppm 10.10) โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อน้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธี MPN (Most Probable Numbers) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร 10.11) ตรวจไม่พบฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) 10.12) ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์

ตุลาคม 2560

BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.

ลงชื่อ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

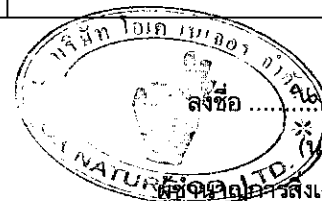
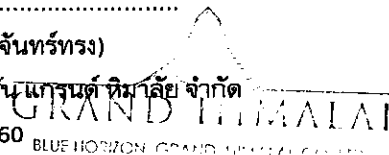
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	การดำเนินโครงการมีการฟื้นฟูพื้นที่ว่างบางส่วนให้เป็นพื้นที่สีเขียว ทดแทนส่วนที่เป็นอาคาร โดยการปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อตกแต่งและสร้างความร่มรื่นให้โครงการ และเพื่อให้เกิดความกลมกลืนกับสภาพพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งไม้ดอกไม้ประดับที่ปลูกไว้ดังกล่าว จะสามารถเป็นแหล่งที่อยู่อาศัย และแหล่งหาอาหารของสัตว์ขนาดเล็กได้ เช่น จิ้งเหลน นกกระจอก นกกระจิบ และผีเสื้อ เป็นต้น ซึ่งจะเป็นการเพิ่มพื้นที่สีเขียว และพื้นที่อยู่อาศัยของสิ่งมีชีวิตได้ในระดับหนึ่ง โดยพันธุ์ไม้ที่ปลูกภายในโครงการจะเป็นชนิดที่สามารถพบเห็นได้โดยทั่วไป ซึ่งเป็นพืชเขตร้อน และพันธุ์ไม้พื้นเมืองตกแต่งอาคาร ที่มีลักษณะเป็นทั้งไม้พุ่มและพืชคลุมดินทั่วไป ซึ่งนอกจากจะเพิ่มความร่มรื่นแล้ว ยังช่วยเพิ่มความสวยงามอีกด้วย ทั้งนี้ พืชเหล่านี้เป็นพืชที่พบเห็นได้ทั่วไปที่ใช้ในการประดับตกแต่งอาคารสถานที่พักตากอากาศต่างๆ จึงไม่ใช่พรรณไม้ที่หายากแต่อย่างใด ดังนั้น จะเห็นได้ว่า การดำเนินการของโครงการซึ่งจะมีการจัดพื้นที่สีเขียวอย่างเป็นสัดส่วน และเป็นการเพิ่มพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ประกอบกับกิจกรรมของโครงการเป็นการดำเนินการกิจการเพื่อการพักอาศัยเป็นหลัก ที่มีการวางระบบสาธารณูปโภคอย่างเป็นระบบ และเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่มีกิจกรรมใดที่จะเป็นการทำลายธรรมชาติ หรือต้นไม้ในพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด ดังนั้นจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ	(1) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ (2) บำรุง ดูแลรักษาต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (3) รณรงค์และสร้างจิตสำนึกให้ผู้พักอาศัยช่วยกันดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการ (4) ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อป้องกันการส่งผลกระทบต่อพืชพรรณที่ปลูกไว้ในโครงการ (5) ในบริเวณที่เป็นสนามหญ้า ต้องมีการปักป้ายห้ามเดินลัดสนามหรือห้ามจอดรถ	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

นางสาวกนก เมฆนิติ

(นางสาวกนกเมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

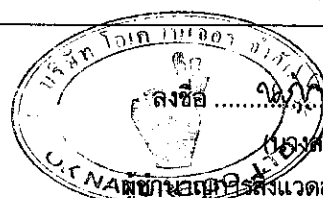
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	จากการสำรวจพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง พบแหล่งน้ำผิวดินทางทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการเป็นลำรางสาธารณะประโยชน์ โครงการจึงได้ตรวจวัดคุณภาพน้ำในลำรางสาธารณะประโยชน์ นอกจากนี้ยังพบแหล่งน้ำทะเล (หาดกมลา) ซึ่งอยู่ทางทิศเหนือของพื้นที่โครงการ โครงการจึงได้ตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเล ซึ่งในระยะก่อสร้างโครงการไม่มีการปล่อยน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำธรรมชาติแต่อย่างใด ซึ่งจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียจากคานาก่อนระบายลงสู่บ่อซึมน้ำทิ้งต่อไป ส่วนในระยะดำเนินการ น้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดจะถูกเก็บไว้ในบ่อเก็บน้ำทิ้ง คสล. ขนาด 10.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 8 บ่อ รวมปริมาตร 80.00 ลูกบาศก์เมตร หลังจากนั้นน้ำทิ้งที่ถูกเก็บกักในบ่อเก็บน้ำทิ้งทั้งหมด จะถูกสูบกลับมาใช้รดต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งหมด ไม่มีการปล่อยน้ำทิ้งออกนอกพื้นที่โครงการแต่อย่างใด ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำทั้งระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ	(1) ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ต้องมีค่าและเกณฑ์การออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนด (2) ห้ามไม่ให้มีการปล่อยน้ำทิ้งที่ไม่ผ่านการบำบัดลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะ (3) ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปบำบัดน้ำเสียจากโครงการก่อนปล่อยออกสู่ระบายน้ำสาธารณะ (4) โครงการต้องมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้ง (5) โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน (1) การใช้ไฟฟ้า	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 2,390.00 KVA โดยจะเชื่อมต่อสายส่งแรงสูงจากการไฟฟ้าขนาด 33 kV เป็นการติดตั้งแบบพาดเสา เข้าสู่หม้อแปลงในโครงการชนิด Oil Type ขนาด 2,500 kVA จำนวน 1 ชุด เพื่อแปลงไฟฟ้า 33 kV เป็น	(1) โครงการจะพิจารณาติดตั้งไฟฟ้า เพื่อให้แสงสว่างตลอดแนวรั้วโดยไม่กระทบกับผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ (2) โครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า บริเวณด้านหน้าอาคารโดยไม่ติดกับบ้านพักอาศัย	- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560 BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกร เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาฮี-นาดาเล ตำบลกลมลา อำเภอเกาะงู้ จังหวัดภูเก็ต

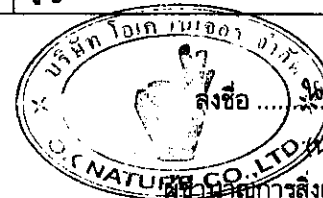
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	400/230 V จากนั้นหม้อแปลงจะจ่ายไฟฟ้าให้กับอาคาร โดยเปลี่ยนการติดตั้งสายไฟฟ้าเป็นแบบฝังใต้ดินเข้าสู่อาคารไปยังแผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board, MDB) ซึ่งตั้งอยู่ชั้นใต้ดิน เพื่อกระจายไฟฟ้าไปยังส่วนต่างๆ ต่อไป ส่วนกรณีไฟฟ้าปกติขัดข้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (Generator) ขนาด 400 kVA สามารถจ่ายไฟฟ้าสำรองได้นานไม่เกิน 8 ชั่วโมง เพื่อจ่ายไฟฟ้าในส่วนที่จำเป็นต้องการใช้ไฟฟ้าสำรอง โดยพื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขากลาง ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคฯ สาขากลาง สามารถจ่ายไฟฟ้าได้ตามมาตรฐานคุณภาพที่สำนักงานคณะกรรมการนโยบายพลังงานแห่งชาติ (สพช.) กำหนด ซึ่งมีความเพียงพอกับความต้องการของผู้ใช้ไฟฟ้า และได้มีการพัฒนาในด้านมาตรฐานทางด้านเทคนิคและมาตรฐานการให้บริการทั่วไป เพื่อให้ผู้ใช้ไฟฟ้าได้รับบริการที่สะดวกรวดเร็วรองรับความต้องการใช้พลังงานไฟฟ้าได้อย่างมั่นคงและเพียงพอ รวมทั้งการจัดทำระบบแผนที่และข้อเสนอสถานที่จำหน่ายไฟฟ้าเพื่อนำข้อมูลไปใช้ประโยชน์ในการวางแผนการพัฒนาในด้านต่างๆ ตลอดจนการปรับปรุงการให้บริการติดตั้งไฟฟ้าใหม่/ไฟฟ้าเพิ่ม การปรับปรุงการให้บริการรับชำระค่าไฟฟ้าและการปรับปรุงประสิทธิภาพงานบริหารด้านไฟฟ้าตามมาตรฐาน ISO 9002 เป็นต้น เพื่อเสริมสร้างความมั่นคงและเพียงพอในการจ่ายไฟฟ้าให้มากขึ้น ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ	(3) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีกิจวัตรประจำวัน และพฤติกรรมในการประหยัดไฟฟ้า ดังนี้ - ปิดสวิตซ์ไฟ และเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน สร้างให้เป็นนิสัยในการดับไฟทุกครั้งที่ออกจากห้อง - เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน คุณภาพแสดงประสิทธิภาพให้แน่ใจทุกครั้งก่อนตัดสินใจซื้อหากมีอุปกรณ์ไฟฟ้าเบอร์ 5 ต้องเลือกใช้เบอร์ 5 - ปิดเครื่องปรับอากาศทุกครั้งที่จะไม่อยู่ในห้องเกิน 1 ชั่วโมงสำหรับเครื่องปรับอากาศทั่วไป และ 30 นาทีสำหรับเครื่องปรับอากาศเบอร์ 5 - หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศบ่อยๆ เพื่อลดการทำงานของเครื่องปรับอากาศ - ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส ทั้งนี้ อุณหภูมิที่เพิ่มขึ้น 1 องศา ต้องใช้พลังงานเพิ่มขึ้นร้อยละ 5-10 - ไม่ปล่อยให้มีความเย็นรั่วไหลจากห้องที่ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดาน ประตูช่องแสง และปิดประตูห้องทุกครั้งที่เปิดเครื่องปรับอากาศ - ลดและหลีกเลี่ยงการเก็บเอกสาร หรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในห้องที่มีเครื่องปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียและใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทร)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ออริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

ผู้แทน บมจ. บลู ออริซัน

นางสาวนภัสกร เมฆนิต

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

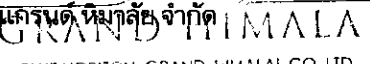
ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลกลมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	นอกจากนี้ โครงการจะพิจารณาจัดทำคู่มือการประหยัดและอนุรักษ์พลังงานแจกจ่ายให้กับผู้พักอาศัยทุกห้อง รวมทั้งรณรงค์ จัดทำป้ายที่บริเวณประชาสัมพันธ์ภายในอาคารเกี่ยวกับการมาตรการประหยัดและอนุรักษ์พลังงานด้วย	(4) ใช้วัสดุกันสาดป้องกันแสงแดดส่องกระทบตัวอาคาร และบุนจนวนกันความร้อนตามหลังคาและฝ้าผนังเพื่อไม่ให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไป เพื่อลดการสูญเสียพลังงานจากการถ่ายเทความร้อนเข้าภายในอาคาร (5) หลอดไฟภายในโครงการ จะเลือกใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน (LED) ทั้งโครงการ เพื่อเป็นการช่วยประหยัดพลังงาน โดยให้ปิดไฟเมื่อไม่ใช้งาน และเปิดไฟให้แสงสว่างเท่าที่จำเป็น (6) ระยะห่างของหม้อแปลงไฟฟ้าต้องเป็นไปตามตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2556 (7) โครงการจะมีการสร้างรั้วตะแกรงสูง 2.0 เมตร กันหม้อแปลงไฟฟ้าทั้ง 4 ด้าน สำหรับมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการกำหนดให้ตรวจสอบสภาพของหม้อแปลงไฟฟ้าทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
(2) การใช้น้ำ	(ก) แหล่งน้ำใช้และปริมาณน้ำใช้ โครงการขอรับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต แต่เนื่องจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ตไม่สามารถให้บริการน้ำประปาได้ ดังนั้น โครงการจึงมีการใช้น้ำซื้อจากเอกชนเป็น	(1) จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ในโครงการเท่ากับ 730.00 ลูกบาศก์เมตร เพื่อการอุปโภค บริโภค ซึ่งสามารถรองรับน้ำได้มากกว่า 2 วัน (2) ติดป้ายรณรงค์การใช้น้ำหรือไฟฟ้าอย่างประหยัด	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำในถังสำรองน้ำใช้ทุก 6 เดือน โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัดอย่างน้อยต้องประกอบด้วย

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

 ตุลาคม 2560 BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ

นางสาวกนก เมฆนิติ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลลุมพิน อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การใช้น้ำ (ต่อ)	แหล่งน้ำใช้หลัก และใช้น้ำบาดาลเป็นแหล่งน้ำใช้สำรอง มีปริมาณน้ำใช้รวมทั้งสิ้น 316.74 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะรับน้ำจากเอกชนเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดินของอาคาร เพื่อนำไปเก็บไว้ในบ่อเก็บน้ำดิบ ขนาดความจุ 300.00 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นเข้าสู่ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ และเข้าสู่บ่อเก็บน้ำดี ขนาดความจุรวม 430.00 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น รวมความจุทั้งหมด 730.00 ลูกบาศก์เมตร แล้วจึงสูบด้วยเครื่องสูบน้ำแรงดัน (Booster Pump) โดยโครงการมีเครื่องสูบน้ำแรงดัน (Booster Pump) จำนวน 2 ชุด เพื่อสูบน้ำเข้าสู่ส่วนต่างๆ ภายในโครงการต่อไป ทั้งนี้ เนื่องจากประชาชนส่วนใหญ่ในชุมชนใกล้เคียง มีการใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ตเป็นแหล่งน้ำหลัก ดังนั้น คาดว่าการใช้น้ำของโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อการใช้ของชุมชนแต่อย่างใด (ข) ระบบการจ่ายน้ำและการสำรองน้ำใช้ โครงการจะทำการติดตั้งหัวรับน้ำไว้บริเวณด้านหน้าอาคาร เพื่อนำไปเก็บไว้ในบ่อเก็บน้ำใต้ดินของอาคาร ซึ่งเป็นบ่อเก็บน้ำดิบ ขนาดความจุ 300.00 ลูกบาศก์เมตร และบ่อเก็บน้ำดี ขนาดความจุ 430.00 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น รวมความจุทั้งหมด 730.00 ลูกบาศก์เมตร <u>ดังนั้น ความจุรวมทั้งหมดของบ่อเก็บน้ำดิบ และบ่อเก็บน้ำดี</u>	บริเวณจุดที่สังเกตได้ง่าย เช่น ป้ายอักษร แผ่นป้ายประชาสัมพันธ์ หรือแผ่นพับประชาสัมพันธ์ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำบริเวณพื้นที่ใช้สอยส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ (4) อบรมและให้คำแนะนำวิธีการประหยัดพลังงานแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการได้แก่ - ใช้น้ำอย่างประหยัด และหมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำภายในห้องพักเพื่อลดการสูญเสีย - ปิดน้ำในช่วงเวลาล้างหน้า แปรงฟัน โกนหนวดและถูสบู่ตอนอาบน้ำ - ใช้สบู่เหลวแทนสบู่ก่อนเวลาล้างมือ เพราะการใช้สบู่ก่อนล้างมือจะใช้เวลามากกว่าการใช้สบู่เหลวและการใช้สบู่เหลวที่ไม่เข้มข้นจะใช้น้ำน้อยกว่าการล้างมือด้วยสบู่ก่อน - ตรวจสอบท่อน้ำรั่วภายในห้องน้ำและส่วนชักล้างด้วยการปิดก๊อกน้ำทุกตัวภายในห้องน้ำและส่วนชักล้างหลังจากที่ทุกคนเข้านอน - ล้างพืชผักและผลไม้ในอ่างหรือภาชนะที่มีการกักเก็บน้ำไว้เพียงพอ เพราะการล้างด้วยน้ำที่ไหลจากก๊อกน้ำโดยตรง จะใช้น้ำมากกว่าการล้างด้วยน้ำที่บรรจุไว้	โคลิฟอร์ม แบคทีเรีย เอสเชอริเชียโคไลสเตาฟีโลค็อกคัส ออเรียส คลอสทริเดียม เพอร์ฟริงเจนส์ ตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมน้ำบริโภค ตามประกาศกระทรวงอุตสาหกรรมฉบับที่ 3470 (พ.ศ.2549) ออกความตามในพระราชบัญญัติมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด
 ตุลาคม 2560 BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้แทนผู้บริหารสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาซิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

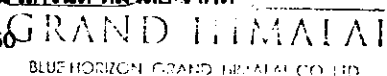
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การใช้น้ำ (ต่อ)	ประมาณ 730.00 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ภายในโครงการ ได้ 2 วัน	- ตรวจสอบชักโครกว่ามีจุดรั่วซึมหรือไม่โดย ลองหยดสีผสมอาหารลงในถังพักน้ำแล้วสังเกตดูที่คอห่าน หากมีน้ำสีลงมาโดยที่ไม่ได้กดชักโครกแสดงว่ามีการรั่วซึม ของชักโครก - ไม่ใช้สายยางและเปิดน้ำไหลตลอดเวลาใน ขณะที่ล้างรถ - ไม่ล้างรถบ่อยครั้งจนเกินไป เพราะนอกจาก จะมีความสิ้นเปลืองน้ำแล้ว ยังทำให้เกิดสนิม - ไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษ สารเคมีทุกชนิด ลง ในชักโครกเพราะจะสูญเสียน้ำปริมาณมากในการชักโครก เพื่อไล่สิ่งของดังกล่าวลงท่อ (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อ สำหรับส่งน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่า ชำรุด เสียหายให้ทำการซ่อมแซมทันที (6) ล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ทุก 6 เดือน (7) กำหนดมาตรการในการควบคุมและตั้งเวลาการสูบน้ำ บำบัดของโครงการ เพื่อรับน้ำให้อยู่ในช่วงเวลา 24.00- 4.00 น. ของทุกวัน โดยไม่ส่งผลกระทบในช่วงที่มีการใช้น้ำ สูงสุดของชุมชนข้างเคียง (8) การสูบน้ำดื่มไม่ใช้สปริงเกลสแทนการฉีดน้ำด้วย	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.

ลงชื่อ

นางสาวนัสสนก เมฆนิต

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลกลมลา อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การใช้น้ำ (ต่อ)		สายยางและไม่ควรรดน้ำต้นไม้ตอนแดดจัด เพราะน้ำจะระเหยอย่างรวดเร็ว ควรรดน้ำต้นไม้ในตอนเช้าเพื่อช่วยประหยัดน้ำ และนำหลักการ 3R มาใช้ภายในโครงการคือลดการใช้น้ำ (Reduce) ใช้ซ้ำ (Reuse) และนำกลับมาใช้ใหม่ (Recycle) (9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อสำหรับส่งน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่า ชำรุดเสียหายให้ทำการซ่อมแซมทันที	
(3) การระบายน้ำ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการบริเวณนี้จะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินอย่างถาวรจากเดิมพื้นที่ว่างเปล่าได้มีการใช้ประโยชน์แต่อย่างไร โดยในการพัฒนาโครงการได้มีการปรับสภาพพื้นที่ให้เหมาะสมต่อการก่อสร้างอาคาร พร้อมกันนี้โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวไว้พักผ่อน แต่อย่างไรก็ตามถึงแม้ว่าจะมีพื้นที่ที่ให้มีการจัดภูมิสถาปัตย์ ปริมาณน้ำฝนที่ซึมลงใต้ดินก็จะลดลงเนื่องจากในบริเวณพื้นที่โครงการมีส่วนที่เป็นอาคารและถนน ทำให้ปริมาณน้ำฝนที่คงเหลืออยู่บนพื้นผิวเพิ่มขึ้นจากเมื่อก่อนมีการพัฒนาโครงการ ดังนั้น โครงการจึงต้องมีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการ เพื่อป้องกันปัญหาน้ำท่วม ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ - <u>การระบายน้ำฝน</u> เมื่อเปิดดำเนินการ สภาพพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่ว่างเปล่ากลายเป็นพื้นคอนกรีตซึ่งเป็นที่ตั้งของอาคาร ถนน และพื้นที่สีเขียว จึงทำให้อัตราการระบายน้ำออกนอกพื้นที่	(1) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำและมีการลอกตะแกรงทุกเดือน (2) ควบคุมการระบายน้ำหลังพัฒนาไม่ให้เกินก่อนพัฒนาโครงการ (3) ก่อสร้างบ่อหน่วงน้ำฝน ขนาดความจุ 500.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อรองรับและเก็บกักน้ำฝนภายในพื้นที่โครงการไว้ในช่วงระยะเวลาหนึ่ง ก่อนที่จะระบายออก (4) โครงการต้องมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข (อาคารชุดที่จำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI

BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO. LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรณก เมฆนิต)

ผู้แทนบริษัทฯ/สิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาซิ-นาคาเล ตำบลกลมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การระบายน้ำ (ต่อ)	โครงการเปลี่ยนแปลงไปในพื้นที่เพิ่มขึ้น ดังนั้น เพื่อป้องกันผลกระทบจากอัตราการระบายน้ำออกต่อชุมชน โครงการจึงต้องมีการรักษาสภาพการระบายน้ำให้มีสภาพเดิมเหมือนช่วงก่อนพัฒนาโครงการ โดยการควบคุมอัตราการระบายน้ำออก ไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำเดิมก่อนพัฒนาโครงการ ซึ่งโครงการได้มีการประเมินอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการ ทั้งในช่วงก่อนและหลังพัฒนาโครงการ ตามแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่ตากอากาศ ซึ่งจัดทำโดยสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2556 โดยผู้ออกแบบได้คำนวณปริมาณน้ำฝนจากค่าอัตราฝนตกสูงสุดใน 30 นาทีแรกและสิ้นสุดใน 3 ชั่วโมง สามารถสรุปอัตราการระบายน้ำและแสดงรายละเอียดการควบคุมอัตราการระบายน้ำออก ได้ดังนี้ - ก่อนพัฒนาโครงการ สภาพพื้นที่เดิมเป็นพื้นที่ดินแน่น จากการคำนวณหาอัตราการไหลนองของน้ำฝนก่อนพัฒนา ($Q_{ก่อน}$) พบว่า มีอัตราการไหลที่ 0.2240 ลูกบาศก์เมตร/วินาที - หลังพัฒนาโครงการ สภาพพื้นที่เป็นพื้นมีหลังคาปกคลุม และบางส่วนเป็นพื้นที่คอนกรีต รวมทั้งพื้นที่สีเขียว จากการคำนวณหาอัตราการไหลนองของน้ำฝนหลังพัฒนา ($Q_{หลัง}$) พบว่า มีอัตราการไหลที่ 0.4455 ลูกบาศก์เมตร/วินาที - ปริมาณน้ำส่วนที่เหลือ ในปริมาณสูงสุดในช่วงเวลา 3 ชั่วโมง	500 ห้องนอน หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป) ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอยต้องไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร) (5) จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำ สำหรับสูบน้ำระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำของโครงการให้มีความพร้อมอยู่เสมอ โดยจะต้องมีอย่างน้อย 2 เครื่อง (สำรอง 1 เครื่อง) (6) จัดให้มีการขุดลอก ถัดล้างทำความสะอาดภายในรางระบายน้ำ (Gutter) ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ให้น้ำไหลได้อย่างสะดวก (7) จัดให้มีท่อระบายน้ำ เพื่อระบายน้ำจากรางระบายน้ำฝน (Gutter) ลงสู่บ่อหน่วงน้ำของโครงการ ก่อนจะสูบน้ำระบายออกไป	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู สตรีชัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON CONSTRUCTION CO., LTD.



ลงชื่อ

นางสาวกนก เมฆนิติ

นางสาวกนก เมฆนิติ

ผู้ควบคุมการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาฮี-นาคาเล ตำบลลุมพินี อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(3) การระบายน้ำ (ต่อ)	เนื่องจากโครงการมีการระบายน้ำฝนจากบ่อหน้าออกสู่ภายนอก โดยมีอัตราการระบายน้ำ เท่ากับ 0.2240 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งเป็นอัตราการไหลที่ไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนา โดยจากการคำนวณพบว่า ในช่วงเวลา 3 ชั่วโมง มีปริมาณน้ำสะสมสูงสุด ที่ช่วงเวลานาทีที่ 75 โดยมีปริมาณน้ำสะสมอยู่ในบ่อหน้า 455.57 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น โครงการจึงได้ออกแบบให้มีบ่อหน้าน้ำฝน คสล. ขนาด 500.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ ซึ่งอยู่บริเวณด้านหน้าอาคาร ซึ่งเป็นบ่อหน้าแบบปิด โดยบ่อหน้าดังกล่าว สามารถรองรับน้ำฝนได้นานเป็นเวลา 3 ชั่วโมง จึงมีความเพียงพอที่จะเก็บกักน้ำฝนส่วนเกินก่อนที่จะระบายออกนอกพื้นที่โครงการ และควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำเดิมก่อนพัฒนาโครงการ โดยวิธีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกนั้น โครงการควบคุมด้วยเครื่องสูบน้ำ เพื่อให้มีอัตราการระบายน้ำออกที่สม่ำเสมอและเป็นวิธีการที่สามารถควบคุมได้ทั้งระบบอัตโนมัติ (Automatic) และแบบควบคุมด้วยคน (Manual) -การระบายน้ำทิ้ง น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะถูกระบายลงสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง คสล. ขนาด 10.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 8 บ่อ รวมปริมาตร 80.00 ลูกบาศก์เมตร หลังจากนั้นน้ำทิ้งที่ถูกเก็บกักในบ่อเก็บน้ำทิ้งทั้งหมด จะถูกสูบกลับมาใช้รดต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งหมด ไม่มีการปล่อยน้ำทิ้งออกนอกพื้นที่โครงการแต่อย่างใด ดังนั้น การระบายน้ำของโครงการในช่วงดำเนินการจะมีผลกระทบต่อ การระบาย		

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560 GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ ผศ.ดร. ปรเมณี

(นางสาววันภัสกร เมษินิติ)

ผู้อำนวยการสำนักงานสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาฮี-นาคาเล ตำบลภุมมา อำเภอเกาะทุ่ง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การระบายน้ำ (ต่อ)	น้ำของชุมชนในระดับต่ำ ทั้งนี้ จะเห็นได้ว่าการระบายน้ำจะควบคุมอัตราการการระบายน้ำออกไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนา ดังนั้น การระบายน้ำของโครงการในช่วงดำเนินการจะมีผลกระทบต่อการระบายน้ำของชุมชนในระดับต่ำ		
(4) การจัดการมูลฝอย	ก) ความเพียงพอของที่รองรับมูลฝอยของโครงการ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น 4,608.00 ลิตร/วัน หรือ 4.61 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแบ่งเป็น มูลฝอยอินทรีย์ 2.95 ลูกบาศก์เมตร/วัน, มูลฝอยทั่วไป 0.14 ลูกบาศก์เมตร/วัน, มูลฝอยรีไซเคิล 1.38 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยอันตราย 0.14 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม อยู่บริเวณด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย ส่วนพักมูลฝอยแห้ง และมูลฝอยอินทรีย์ ขนาดพื้นที่ประมาณ 15.68 ลูกบาศก์เมตร ส่วนพักมูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตรายหรือมีพิษ มีขนาดพื้นที่ประมาณ 15.68 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการรวมมีปริมาตรกักเก็บมูลฝอยประมาณ 31.36 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงเก็บกองมูลฝอย 2.00 เมตร) สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 6 วัน นอกจากนี้ น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการจะระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อบำบัดต่อไป ดังนั้น น้ำทิ้งจากห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ จึงไม่มี	(1) โครงการได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยไว้ตามจุดต่างๆ ภายในโครงการเป็น 4 ประเภท ได้แก่ - ถังรองรับมูลฝอยอินทรีย์ ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ เช่น เศษอาหาร เปลือกผลไม้ เศษผัก เป็นต้น (ถังสีเขียว) - ถังรองรับมูลฝอยแห้ง สามารถรองรับมูลฝอยทั่วไป เช่น ถุงหรือพลาสติก เป็นต้น (ถังสีน้ำเงิน) - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ซึ่งเป็นมูลฝอยที่ยังใช้ได้ เช่น ขวดน้ำชนิดที่เป็นแก้วและพลาสติก เศษกระดาด กระป๋องน้ำอัดลม กระป๋องเบียร์ (ถังสีเหลือง) - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ ถ่านไฟฉายแบตเตอรี่โทรศัพท์เคลื่อนที่ ภาชนะบรรจุสารเคมี เป็นต้น (ถังสีส้มหรือถังสีเทาฟาส้ม) เพื่อความสะดวกในการคัดแยกมูลฝอยชนิดที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์หรือขายได้อีกก่อนที่องค์การบริหารส่วนตำบลภุมมาจะรับไปกำจัดต่อไป	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยของแต่ละชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ (2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายในอาคารโครงการทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ (3) ทำความสะอาดที่พักมูลฝอยทุกชั้นทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ (4) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมและถนนภายในโครงการ ทุกครั้งภายหลังการเก็บขนมูลฝอย

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.

ลงชื่อ

(นางสาวกัทสนก เมฆนิต)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมโดยรวมแต่อย่างใด ข) การจัดการมูลฝอย โครงการจะให้แม่บ้านทำหน้าที่เก็บรวบรวมมูลฝอย และทำความสะอาดภายในห้องพักและบริเวณทั่วไปภายในโครงการเป็นประจำทุกวัน โดยมูลฝอยที่เก็บรวบรวมได้ จะถูกคัดแยกเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยอันตราย มูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอินทรีย์ ก่อนรวบรวมใส่ถุงดำ และถุงแดง (สำหรับมูลฝอยอันตราย) ผูกปากถุงให้เรียบร้อย และนำไปทิ้งในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ซึ่งอยู่บริเวณด้านเหนือของพื้นที่โครงการ โดยห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการมีปริมาตรกักเก็บ มูลฝอยประมาณ 31.36 ลบ.ม. (คิดที่ความสูงเก็บกองมูลฝอย 2.00 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยจากโครงการได้ไม่น้อยกว่า 6 วัน เพื่อรอรถเก็บขนมูลฝอยของบริษัทเอกชนที่มีใบอนุญาตทำการเก็บขยะมูลฝอยจากองค์การบริหารส่วนตำบลกมลามาจัดเก็บต่อไป ค) ความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานราชการ เมื่อเปรียบเทียบความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลกมลามา พบว่า องค์การบริหารส่วนตำบลกมลามา เป็นผู้ดำเนินการในการจัดการมูลฝอย โดยมีส่วนสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อมเป็นผู้รับผิดชอบในการแก้ไขปัญหามูลฝอยในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลกมลามา ซึ่งปัจจุบันพบว่าปริมาณมูลฝอยในเขตองค์การบริหารส่วน	(2) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในโครงการทุกวัน และคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยมาจัดเก็บต่อไป (3) การเก็บมูลฝอยใส่ถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป (4) ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวม ต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย (5) จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค (6) ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้มาใช้บริการ และชุมชน บริเวณใกล้เคียงโดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น (7) จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (8) จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ (9) ประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยกับบริษัทเอกชนที่มีใบอนุญาตเก็บขยะมูลฝอยจากองค์การบริหารส่วนตำบล	ขององค์การบริหารส่วนตำบลกมลาลดลงช่วงดำเนินการ (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานกับบริษัทเอกชนที่มีใบอนุญาตทำการเก็บขยะมูลฝอยจากองค์การบริหารส่วนตำบลกมลามากรณีที่มีปริมาณมูลฝอยตกค้าง

ลงชื่อ

(นางสาวประไพตรี จันทรทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู สตรีชัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560 GRAND HIMALAI

BLUE STRICTION GRAND HIMALAI



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาอี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

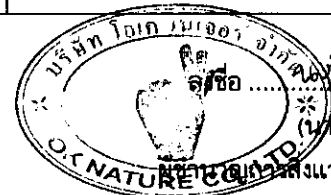
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ตำบลกมลามีจำนวนมาก แต่ในขณะเดียวกันปริมาณบุคลากรและอุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องใช้ รถเก็บขนมูลฝอยมีไม่เพียงพอต่อการให้บริการ ประชาชน และองค์การบริหารส่วนตำบลกมลาไม่มีสถานที่ทิ้งและกำจัด มูลฝอยเป็นของตนเอง จึงต้องกำจัดมูลฝอยด้วยวิธีนำไปเผาในเตาเผา มูลฝอยของเทศบาลนครภูเก็ต โดยเสียค่าธรรมเนียมกำจัดมูลฝอยให้แก่ เทศบาลนครภูเก็ต ปัจจุบันในอัตราตันละ 520 บาท โดยในปี พ.ศ. 2558 มีมูลฝอยที่องค์การบริหารส่วนตำบลกมลาส่งกำจัด ณ ศูนย์กำจัดมูลฝอย เทศบาลนครภูเก็ต ปริมาณเฉลี่ยเท่ากับ 9.7 ตัน/วัน ดังนั้นโครงการจึงจ้าง เอกชนเข้ามาจัดเก็บมูลฝอยให้แก่โครงการเพื่อเก็บขยะมูลฝอยของ โครงการ ส่วนปัญหาในเรื่องการเก็บขนมูลฝอยนั้น เนื่องจากพื้นที่ตำบล กมลามีจำนวนผู้อยู่อาศัยจำนวนมาก ดังนั้น จึงส่งผลให้มีปริมาณมูลฝอย มากขึ้นตามไปด้วย ซึ่งในบางช่วงเวลารถเก็บขนมูลฝอยไม่สามารถเก็บขน ได้หมด จึงเกิดปัญหามูลฝอยตกค้างมากตามมา นอกจากนี้ ยังมีสาเหตุมา จากการนำมูลฝอยมาทิ้งไม่ตรงตามช่วงเวลา เทศบาลกำหนด จึงทำให้เกิด ปัญหาปริมาณมูลฝอยตกค้างตามจุดต่างๆ ได้เช่นกัน ทั้งนี้ เพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบด้านปัญหามูลฝอย ตกค้าง ในกรณีที่เกิดรถเก็บขนมูลฝอยไม่สามารถเก็บขนมูลฝอยได้หมดในแต่ ละวัน โครงการจึงได้ออกแบบให้ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการสามารถ รองรับมูลฝอยจากโครงการได้ไม่น้อยกว่า 6 วัน ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบ	กมลาให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวัน โดยไม่มีการตกค้างภายในโครงการ (10) ประสานกับร้านรับซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง (11) ส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยอย่างจริงจัง ดังนี้ 1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยก มูลฝอยก่อนนำไปทิ้ง โดยติดป้ายไว้บริเวณโถงทางเข้าอาคาร และบอร์ดประชาสัมพันธ์ 2) ประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับประเภทของมูลฝอย รีไซเคิลเช่น กระดาษ แก้ว พลาสติก โลหะ และมูลฝอย ประเภทอื่นๆ 3) ประชาสัมพันธ์การทิ้งมูลฝอยให้ตรงกับ ภาชนะรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท 4) จัดให้มีการ ลด คัดแยก และนำขยะมูลฝอย กลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ (12) ปลุกไม้ยืนต้นหรือไม้พุ่มบริเวณโดยรอบห้องพัก มูลฝอยรวม เพื่อลดปัญหาเรื่องกลิ่นและทัศนียภาพ (13) ในช่วงที่มีการจอดรถเก็บขนมูลฝอย โครงการ จะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ที่ สัญจรผ่านไป-มาบนถนนหน้าโครงการ หรือผู้ที่เข้าสู่พื้นที่ โครงการ	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560
GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวนัสสนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ด้านปัญหามูลฝอยตกค้างได้ในระดับหนึ่ง นอกจากนี้ จากการสอบถามความสามารถในการให้บริการจัดเก็บมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลกมลา พบว่า ปัจจุบันองค์การบริหารส่วนตำบลกมลาไม่สามารถให้บริการจัดเก็บขยะมูลฝอยกับโครงการได้ โครงการจึงจ้างบริษัทเอกชนที่มีใบอนุญาตทำการเก็บขยะมูลฝอยจากองค์การบริหารส่วนตำบลกมลา เพื่อเก็บขยะมูลฝอยของโครงการ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดจากมูลฝอยโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ	(14) ในกรณีที่มีการเข้าเก็บขนมูลฝอยในช่วงเวลา กลางคืน เจ้าหน้าที่ของโครงการจะต้องมีไฟฉายหรือไฟ กระพริบ สำหรับส่องสว่างให้ผู้สัญจรผ่านไป-มา มองเห็นได้ ในระยะไกล (15) ในการลำเลียงมูลฝอยมาทิ้งของแม่บ้านของโครงการ จะต้องให้ถูกรวบรวมมูลฝอยอยู่ในสภาพที่พร้อม สำหรับการลำเลียงออกได้ทันทีที่เจ้าหน้าที่มาเก็บขน เพื่อลดระยะเวลาในการจอดของรถเก็บขนมูลฝอยให้น้อยที่สุด	
(5) การคมนาคม	กฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 <u>ข้อกำหนดตามกฎหมาย</u> ข้อ 1 ให้ยกเลิกความใน (2) ของข้อ 2 แห่งกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน “(2) โรงเรือนที่มีพื้นที่ห้องโถงหรือพื้นที่ที่ใช้เพื่อกิจการพาณิชยกรรม ในหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันตั้งแต่ 300 ตารางเมตรขึ้นไป” <u>ความสอดคล้องของโครงการ</u> โครงการมีพื้นที่ (ห้องโถง) ส่วนตอนรับทั้งหมด 571.77 ตารางเมตร และโครงการมีพื้นที่(ส่วนกิจการพาณิชยกรรม) ทั้งหมด 97.62 ตารางเมตร โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ไว้ทั้งสิ้น 90 คัน ถือว่าสอดคล้องกับ	(1) การควบคุมการจราจรภายในโครงการ 1) ติดตั้งป้ายควบคุมความเร็ว ป้ายแสดงทางแยก ทุกแห่งและป้ายแสดงทางไปลานจอดรถ 2) จัดทำเครื่องหมายบนพื้นทางแสดงทิศทางการจราจร 3) ใช้ Overhead Signal โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกลานจอดรถ 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางแยก (2) การควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะ 1) จัดทำป้ายและเครื่องหมายแสดงทางเข้า-ออก และติดตั้งในบริเวณที่เหมาะสม	(1) ตรวจสอบสภาพป้าย สัญญาณจราจรต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (2) ตรวจสอบสภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออก และถนนภายในโครงการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO. LTD.

ลงชื่อ

(นางสาวกัทสนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลลุมพินี อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคม (ต่อ)	ข้อกำหนดดังกล่าว <u>ข้อกำหนดตามกฎหมาย</u> ข้อ 2 ให้ยกเลิกความใน (8) ของข้อ 2 แห่งกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน “(8) ห้องโถงของภัตตาคารตาม (4) หรืออาคารขนาดใหญ่ตาม (7)” <u>ความสอดคล้องของโครงการ</u> โครงการมีพื้นที่ (ห้องโถง) ส่วนตอนรับทั้งหมด 571.77 ตารางเมตร โดยโครงการมีพื้นที่รวมกันทุกชั้นหรือชั้นหนึ่งชั้นใดในหลังเดียวกันของโครงการไม่เกิน 2,000 ตารางเมตร โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ไว้ทั้งสิ้น 90 คัน ถือว่าสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว <u>ข้อกำหนดตามกฎหมาย</u> ข้อ 6 ให้ยกเลิกความใน (ข) ของ (2) ของข้อ 3 แห่งกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน (ข) โรงแรม ให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่ห้องโถง 30 ตารางเมตร เศษของ 30 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 30 ตารางเมตร และไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่ที่ใช้เพื่อกิจการพาณิชย์กรรม 40 ตารางเมตร เศษ	2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลและอำนวยความสะดวกทางด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้แก่ผู้เข้าพักในพื้นที่โครงการ (3) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย (4) มีสัญญาณบริเวณจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อช่วยชะลอความเร็วของรถป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้ (5) ห้ามจอดรถบริเวณริมถนนบริเวณด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถและไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้า-ออกโครงการ (6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการไม่ให้เกิดการติดกระแสนจราจร บนถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินรถตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินรถ ตลอด 24 ชั่วโมง (7) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้บริการรถประจำ	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560
GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO. LTD



ลงชื่อ (นางสาวกนก เมษนิติ)

(นางสาวกนก เมษนิติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคม (ต่อ)	ของ 40 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 40 ตารางเมตร <u>ความสอดคล้องของโครงการ</u> โครงการมีพื้นที่ (ห้องโถง) ส่วนตอนรับทั้งหมด 571.77 ตารางเมตร ต้องจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 20 คัน และโครงการมีพื้นที่ (ส่วนกิจการพาณิชยกรรม) ทั้งหมด 97.62 ตารางเมตร ต้องจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 3 คัน ดังนั้น รวมต้องมีที่จอดรถยนต์ทั้งหมด 23 คัน ซึ่งโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ไว้ทั้งสิ้น 90 คัน ถือว่าสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว <u>ข้อกำหนดตามกฎหมาย</u> ข้อ 7 ให้ยกเลิกความใน (ข) ของ (2) ของข้อ 3 แห่งกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน (ข) ห้องโถงของภัตตาคารหรืออาคารขนาดใหญ่ตามข้อ 2 (8) ให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่ห้องโถง 30 ตารางเมตรเศษของ 30 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 30 ตารางเมตร <u>ความสอดคล้องของโครงการ</u> โครงการมีพื้นที่ (ห้องโถง) ส่วนตอนรับทั้งหมด 571.77 ตารางเมตร ต้องจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 20 คัน ซึ่งโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ไว้ทั้งสิ้น 90 คัน ถือว่าสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว	ทาง รถมอเตอร์ และรถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น (8) จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณทางออกในช่วงเวลา กลางคืนอย่างเพียงพอ เพื่อให้สามารถมองเห็นรถที่วิ่งมาบน ถนนด้านข้างได้อย่างชัดเจน (9) ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบบริเวณทางออกของ โครงการ เพื่อให้ผู้ที่สัญจรผ่านไป-มา เพิ่มความระมัดระวัง เมื่อวิ่งผ่านบริเวณพื้นที่โครงการ (10) ใช้ระบบที่จอดรถเป็นแบบอิสระ สามารถเข้าจอด ได้เมื่อมีที่ว่าง และจะสงวนสิทธิ์เฉพาะผู้พักอาศัยภายใน โครงการเท่านั้น บุคคลภายนอกไม่สามารถใช้บริการได้ โดย จะใช้ระบบบัตรผ่านเพื่อเข้าพื้นที่จอดรถ (11) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้ผู้พักอาศัยจอดรถริมถนน สาธารณะอื่นๆ ไกลเคียง (12) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์แก่ผู้ใช้บริการโครงการ ดังนี้ • หลีกเลี่ยงเส้นทางจราจรที่มีปัญหาติดขัด รวมทั้ง ประชาสัมพันธ์เส้นทางลัดรอบๆ พื้นที่โครงการให้ผู้พักอาศัย ทราบ • ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้รถยนต์ส่วนตัว เดินทางนอกช่วงเวลาเร่งด่วนในช่วงเช้าและเย็น (ช่วง 07.00-	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560 GRAND HIMALAI

BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.



ลงชื่อ

นางสาวกนก เมฆนิติ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาฮี-นาคาเล ตำบลกลมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคม (ต่อ)	ดังนั้น จากการคำนวณพื้นที่จอดรถของโครงการตามประเภทการใช้พื้นที่ของโครงการประเภทต่างๆ พบว่า จำนวนที่จอดรถยนต์ที่มากที่สุด ที่ต้องจัดให้นั้น มีจำนวนทั้งหมด 23 คัน ซึ่งโครงการได้จัดเตรียมไว้ทั้งหมด 90 คัน จึงถือว่าสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว ดังนั้น จากการประเมินความเพียงพอของพื้นที่จอดรถยนต์ตามข้อกำหนดของกฎหมายต่างๆ ที่เกี่ยวข้องแสดงให้เห็นว่า โครงการสามารถจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ภายในโครงการได้เพียงพอตามที่กฎหมายกำหนด ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงได้ในระดับหนึ่ง ซึ่งหากพิจารณาความต้องการของผู้พักอาศัยและกลุ่มเป้าหมายของโครงการ ได้แก่ ผู้ที่มีกำลังซื้อในระดับปานกลาง ซึ่งจะเดินทางโดยใช้บริการของรถส่วนตัว รถบัสแท็กซี่ เป็นส่วนใหญ่ ประกอบกับในบริเวณดังกล่าวมีรถจักรยานยนต์รับจ้างและรถรับจ้างให้บริการ ดังนั้น ผู้พักอาศัยจะสามารถใช้บริการได้หลากหลายและสะดวกแทนการใช้รถยนต์ส่วนบุคคล 3. การประเมินผลกระทบในด้านปริมาณการจราจร ปัจจุบันถนนลาฮี-นาคาเล ซึ่งเป็นถนนสายหลักที่ใช้เป็นเส้นทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยบริษัทที่ปรึกษา ซึ่งสามารถสรุปการคำนวณได้ว่า ปัจจุบันถนนลาฮี-นาคาเล มีค่า V/C ratio หนาแน่นมากที่สุด คือ ในช่วงเวลา 17.00 – 18.00 น. ของวันหยุดราชการ เท่ากับ 0.52 โดยคาดว่าจะมีปริมาณการจราจรที่เกิดขึ้นสูงสุด (กรณี Worst Case) ประมาณ 90 คัน/วัน	09.00 น. และ 17.00-19.00 น.) เพื่อหลีกเลี่ยงการจราจรที่ติดขัด (13) ติดตั้งกระจกโค้ง ไฟกระพริบ และป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกบริเวณด้านหน้าทางเข้าออกโครงการติดกับถนนสาธารณะ เพื่อให้รถที่วิ่งผ่านไปมาได้เห็นและหยุดจอดรถรอให้มีความปลอดภัยก่อนวิ่งต่อไป (14) ทางโครงการจะประสานงานกับองค์การบริหารส่วนตำบลกลมลา เพื่อขอติดตั้ง กระจกเงา และป้ายบอกทางเข้าสู่โครงการ เพื่อให้ผู้ใช้รถยนต์ที่จะเข้า-ออกจากโครงการเกิดความสะดวกในการเข้าออกบริเวณถนนซอยลาฮี-นาคาเล รวมถึงผู้ที่ต้องการเดินทางมายังโครงการสามารถสังเกตเส้นทางเข้าสู่โครงการจากป้ายบอกทาง ได้ง่ายขึ้น พร้อมทั้งขอติดตั้งจราจรขาวแดงบริเวณทางโค้งก่อนถึงพื้นที่โครงการในระยะ 20 เมตร เพื่อให้ผู้ขับขี่รถได้มองเห็นและชะลอตัวลง (15) ดูแลสภาพพื้นที่จอดรถและทางเข้าไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร และมีสภาพดีอยู่เสมอ	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560
GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรณ เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		1) รายละเอียดเกี่ยวกับหอผึ่งเย็น เช่น ที่ตั้ง แบบ รูน และขนาด เป็นต้น 2) ชื่อผู้บันทึกและเก็บรักษาสมุดบันทึกข้อมูล 3) ชื่อบุคคลหรือบริษัทที่รับผิดชอบในการประเมินความเสี่ยง แผนปฏิบัติการ การจัดมาตรการป้องกันและข้อควรระวัง 4) ชื่อบุคคลหรือบริษัทที่ดำเนินการบำบัดน้ำ 5) รายละเอียดในการบำรุงรักษา เช่น - วันที่และผลในการตรวจตราเบื้องต้น โดยสายตา - วันที่ทำความสะอาดและทำลายเชื้อ - วันที่บำบัดน้ำด้วยสารเคมีและสารชีวฆาต - วันที่เก็บตัวอย่าง เพื่อตรวจสอบเฝ้าระวัง คุณภาพน้ำและเชื้อลิจิโอเนลลา รวมทั้งวันที่ รายงานผลการตรวจสอบ 6) รายละเอียดในการปรับปรุงแก้ไข และ วันที่เริ่มดำเนินการ 2.6.2 การบันทึกข้อมูลต้องมีลายเซ็นของผู้ปฏิบัติงานหรือผู้ที่รับผิดชอบรับรองกำกับว่าได้มีการดำเนินงานจริง	

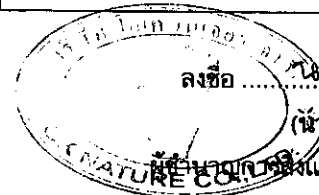
ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏกานก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสำนักงานสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลลุมพิน อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		สนับสนุน ให้สารชีวภาคที่ใช้สำหรับทำลายเชื้อลิจิโอเนลลา ทำงานอย่างมีประสิทธิภาพสมบูรณ์ยิ่งขึ้น และช่วยให้ระบบ ผึ่งเย็นปลอดจากภาวะใดๆ ทางจุลชีววิทยา 4) ไม่รบกวนต่อวิธีการชั้นสูตรเพื่อจำแนก ชนิดและประเภทของเชื้อลิจิโอเนลลา 5) เหมาะสมทั้งทางด้านกายภาพและเคมี กับน้ำที่ผ่านกรรมวิธีการบำบัดแล้ว 2.5 สารเคมีที่ใช้และผลิตภัณฑ์สุดท้าย (End-Product) ที่เกิดขึ้นหลังจากการบำบัดน้ำต้องสามารถ ย่อยสลายทางชีวภาพและเคมีได้ โดยก่อให้เกิดอันตรายต่อ สุขภาพและสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุด สำหรับในกรณีที่มีการ ระบายนหรือเกิดอุบัติเหตุรั่วไหลของสารเคมีหรือผลิตภัณฑ์ สุดท้ายลงสู่ระบบบำบัดน้ำ น้ำทิ้งจากระบบต้องผ่านการ บำบัดคุณภาพน้ำก่อนระบายลงสู่แหล่งรองรับน้ำสาธารณะ 2.6 กำหนดให้โครงการบันทึกข้อมูล โดยปฏิบัติดังนี้ 2.6.1 เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารต้องจัดให้ มีการบันทึกในสมุดบันทึกประจำหอผึ่งเย็นทุกเครื่องพร้อม ให้ข้อมูลที่ถูกต้องเพียงพอและสะดวกต่อการตรวจสอบขอ ดูของพนักงาน เจ้าหน้าที่ตลอดเวลา การบันทึกข้อมูลต้อง ครอบคลุมรายละเอียด ดังต่อไปนี้	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกร เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลลุมพิน อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		โดยใส่สลับกันสัปดาห์ละครั้ง เพื่อป้องกัน อุบัติเหตุที่สื่อสารเคมีของเชื้อจุลินทรีย์ 2.4.2 ก่อนเริ่มดำเนินการบำบัดน้ำด้วยสารชีวฆาต ต้องมั่นใจว่า ระบบฝั่่งเย้นอยู่ในสภาพที่สะอาด 2.4.3 การป้องกันการปรับตัวเข้ากับสิ่งแวดล้อมของสิ่งมีชีวิตขนาดเล็ก ในระบบฝั่่งเย้นต้องใช้สารชีวฆาตด้วยวิธีการเติมใส่เป็นครั้งๆ แบบไม่ต่อเนื่อง (Shot/Slug dose) และให้รวมถึงการเติมสารชีวฆาตใส่ลงในอ่างรองรับน้ำของหอฝั่่งเย้นโดยตรง เป็นระยะสลับกัน ด้วยวิธีแบบเดียวกัน 2.4.4 สารชีวฆาตที่ใช้ในการกำจัดและควบคุมการเจริญเติบโตของเชื้อลิจิโอเนลลา ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้ 1) เป็นผลิตภัณฑ์ที่ได้มาตรฐานและได้รับการจดทะเบียนอย่างถูกต้อง โดยสารเคมีทุกชนิดที่ใช้ในการบำบัดน้ำต้องได้รับอนุญาตให้ใช้และปฏิบัติตามข้อกำหนดของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง 2) มีประสิทธิภาพที่เชื่อถือได้ในการทำลายเชื้อลิจิโอเนลลาและเชื้อจุลินทรีย์อื่นๆ ได้กว้างขวางเมื่อใช้ในปริมาณหรือขนาดตามที่ผู้ผลิตหรือผู้จำหน่ายได้กำหนดหรือแนะนำไว้ 3) สารชีวฆาตอื่นที่นำมาใช้ต้องมีส่วนช่วย	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทอง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

นันทกาน (เมฆนิติ)

(นางสาวนันทกาน เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะปู้ จังหวัดภูเก็ต

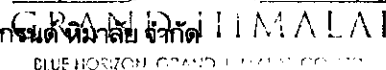
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		2) ตะกอนซึ่งอาจไปลดประสิทธิภาพกรรมวิธีการบำบัดน้ำ 3) แบคทีเรียและจุลินทรีย์อื่นๆ 2.3.2 ใช้สารชีวฆาต เพื่อควบคุมการเจริญเติบโตของตะไคร่ และสาหร่าย สำหรับกรณีที่มีการเจริญเติบโตของตะไคร่และสาหร่ายอย่างรวดเร็ว ให้ใช้สารทำความสะอาดที่มีฤทธิ์เป็นด่างกำจัดและทำให้แตกกระจายออกไปแล้วจึงจะล้างทำความสะอาดและเติมสารชีวภาพซ้ำอีกครั้ง 2.3.3 ในการกำจัดตะกอนเลน อาจใช้ตัวกระจายสาร หรือสารเคมีที่ช่วยให้เกิดการรวมตัวได้ 2.3.4 สารเคมีที่ใช้ในการบำบัดน้ำต้องไม่มีฤทธิ์ที่เป็นผลเสียต่อวัสดุอุปกรณ์ที่เป็นโลหะที่ใช้ในระบบเส้นท่อ เช่น ขาง และโลหะที่เคลือบสารอีพ็อกซีป้องกันการกัดกร่อน เป็นต้น และต้องเหมาะสมเป็นกลางต่อวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในงานระบบเส้นท่อ 2.3.5 การบรรจุ เก็บสะสมและควบคุมดูแลสารเคมีต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 2.4 กำหนดให้การใช้สารชีวฆาตต้องปฏิบัติตามดังต่อไปนี้ 2.4.1 ต้องใช้สารชีวฆาตอย่างน้อย 2 ชนิด	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ

ช.ก.ก.ก.ก. เมฆมนิต

(นางสาวกนก เมฆมนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะกู่ จังหวัดภูเก็ต

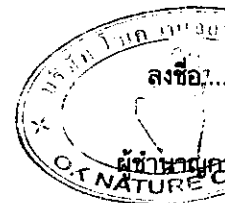
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		ในขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง 2.2.5 เติมน้ำสะอาดและคลอรีนซ้ำ เพื่อให้ระดับคลอรีนอิสระตกค้าง ไม่น้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร เป็นเวลา 6 ชั่วโมง 2.2.6 ระบายและถ่ายเทน้ำทิ้ง แล้วเปลี่ยนถ่ายเติมน้ำสะอาด สารเคมี และสารชีวมาตที่ใช้ในการบำบัดคุณภาพน้ำให้อยู่ในระดับที่เหมาะสมก่อนเปิดเดินเครื่องระบบ 2.2.7 ในระหว่างการทำความสะอาดและการทำลายเชื้อ ต้องปิดพัดลมของหอผึ่งเย็นทุกครั้ง 2.2.8 ตรวจสอบให้น้ำในหอผึ่งเย็นมีปริมาตรความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้าง ไม่น้อยกว่า 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร ตลอดเวลา 2.3 กำหนดให้โครงการทำการบำบัดน้ำในระบบผึ่งเย็นของอาคาร โดยปฏิบัติดังต่อไปนี้ 2.3.1 ควบคุมเชื้อลิจิโอเนลลา กรรมวิธีการบำบัดน้ำต้องลดหรือป้องกันการเกิดขึ้นของสิ่งต่างๆในระบบผึ่งเย็น ดังต่อไปนี้ 1) ตะกรัน และสิ่งที่เป็นผลผลิตจากการกัดกร่อน ซึ่งอาจจะเป็นแหล่งอาศัยและคุ้มครองเชื้อลิจิโอเนลลาในระบบ	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสำนักงานสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

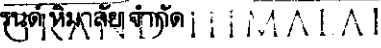
ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		ของคลอรีน โดยหมุนเวียนน้ำเป็นระยะเวลา 6 ชั่วโมง และทำการรักษาปริมาณคลอรีนอิสระให้อยู่ในระดับไม่น้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร ตลอดเวลา ในกรณีที่ค่าความเป็นกรดเป็นด่าง(pH) ของน้ำมากกว่า 8.0 ปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้างที่วัดได้ต้องอยู่ระหว่าง 15 ถึง 20 มิลลิกรัมต่อลิตร เป็นเวลา 2 ชั่วโมง หรือใช้วิธีการระบายน้ำออกจากระบบอย่างต่อเนื่องเป็นเวลาหลายชั่วโมง เพื่อลดค่าความเป็นกรดเป็นด่างและปริมาณคลอรีนในระบบลง 2) ระบายน้ำทิ้งออกจากเส้นท่อและทำความสะอาดระบบจ่ายน้ำ บ่อสูบน้ำและหอผึ่งเย็น ทำการล้างบริเวณหรือทางที่จะเข้าไปยังหอผึ่งเย็นและอุปกรณ์ต่างๆ สำหรับตะกรันและตะกอนอื่นๆ ที่ไม่สามารถกำจัดออกไปได้ ให้ใช้สารเคมี สำหรับกำจัดตะกรันที่ไม่ทำให้เกิดความเสียหายแก่หอผึ่งเย็นและเส้นท่อน้ำเสี่ยงวิธีทำความสะอาดที่ก่อให้เกิดละอองน้ำล่องลอยมากเกินไป เช่น ระบบฉีดน้ำแรงดันสูง เป็นต้น หากไม่สามารถหลีกเลี่ยงได้ให้ปิดประตูหน้าต่าง และช่องลมที่อยู่ใกล้เคียงให้สนิทก่อนการทำความสะอาดผู้ที่ต้องฉีดน้ำด้วยระบบแรงดันสูง ต้องได้รับการฝึกอบรมและต้องสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์หิมาลัย จำกัด

 ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรณก เมฆนิตติ)

ผู้แทนหน่วยงานสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะนุ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		1) มีการปนเปื้อนในระหว่างการก่อสร้างจากฝุ่นหรือสารอันตรายต่างๆ 2) หยุดใช้งานมานานกว่า 1 เดือน 3) ถูกตัดแปลงแก้ไขทางกลไก หรือถอดชิ้นส่วนออกในลักษณะที่อาจทำให้ท่อฝังเย็นได้รับการปนเปื้อน 4) เมื่อสภาพแวดล้อมรอบท่อฝังเย็นเต็มไปด้วยฝุ่นหรือไม่สามารถควบคุมคุณภาพน้ำได้ หรือเมื่อท่อฝังเย็นที่อยู่ใกล้เคียงกันเป็นแหล่งระบาดของโรคติดเชื้อ 5) อินาตามที่พนักงานเจ้าหน้าที่เห็นสมควร 2.2.3 จัดให้มีระบบเก็บกักน้ำพิเศษ ซึ่งต่อเชื่อมกับระบบฝังเย็น โดยต้องได้รับการทำความสะอาด และฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้งานในสภาพปกติ 2.2.4 การทำความสะอาดและทำลายเชื้อ ต้องปฏิบัติตามดังนี้ 1) เติมคลอรีนครั้งแรกในน้ำในระบบฝังเย็น เพื่อให้มีคลอรีนอิสระตกค้าง (residual free chlorine) อยู่ในระดับ 5 มิลลิกรัมต่อลิตร เพื่อลดความเสี่ยงต่อสุขภาพของผู้ทำความสะอาด แล้วทำการหมนเวียนน้ำพร้อมกับเติมตัวกระจายสาร เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำลายเชื้อโรค	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560 BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO. LTD.

ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลกลมลา อำเภอกะห้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		- วิธีการบำบัดน้ำในหอฝึ้งเย็น - วิธีการปิด-เปิด และเดินเครื่อง 3) บำรุงรักษาระบบฝึ้งเย็นเป็นประจำ ซึ่งต้องดำเนินการโดยผู้ที่มีความรู้ความสามารถ ความชำนาญ และประสบการณ์ 4) ตรวจตราทำความสะอาด ดูแลความสกปรก รวมถึงกากตะกอนที่เกิดขึ้นในหอฝึ้งเย็นทุกเครื่อง สัปดาห์ละครั้งโดยใช้สายตา 5) กำหนดให้โครงการจัดทำ และดำเนินการตามแผนการบำรุงรักษาหอฝึ้ง รวมถึงทำความสะอาด จัดให้มีการทำลายเชื้อ และทำการบำบัดน้ำ สำหรับหอฝึ้งเย็นทุกเครื่อง เพื่อเป็นการป้องกันการเพิ่มจำนวนของเชื้อลิจิโอเนลลา 2.2 กำหนดให้โครงการมีการทำความสะอาด และทำการทำลายเชื้อในระบบฝึ้งเย็นของอาคารด้วยการปฏิบัติดังนี้ 2.2.1 ทำลายเชื้อ ทำความสะอาด และกำจัดตะกอนในหอฝึ้งเย็น อย่างน้อย 1 ครั้ง ภายใน 6 เดือน หรือมากกว่าเมื่อจำเป็น 2.2.2 ทำความสะอาด และทำลายเชื้อในกรณีที่หอฝึ้งเย็นมีสภาพ ดังนี้	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันท์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวกัทสนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		ให้มีท่อระบายน้ำที่แยกออกจากน้ำทิ้งอื่นๆ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วง น้ำทิ้งจึงไม่สามารถไหลย้อนกลับได้ 2. กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามข้อปฏิบัติในการควบคุมเชื้อลิจิโอเนลลาในหอฝั้นเย็น รวมถึงการดูแลระบบปรับอากาศที่กำหนดไว้ในข้อมูลเกี่ยวกับการดูแลบำรุงรักษาและตรวจสอบเฝ้าระวังระบบฝั้นเย็นตามประกาศของกรมอนามัยอย่างเคร่งครัด โดยมีรายละเอียดดังนี้ 2.1 กำหนดให้โครงการมีการบำรุงรักษาระบบฝั้นเย็น ดังต่อไปนี้ 2.1.1 ซ่อมแซม ดูแล และบำรุงรักษาหอฝั้นเย็นให้อยู่ในสภาพที่ดี และสะอาด พร้อมทั้งจะใช้งานได้ตลอดเวลา 1) ซ่อมแซม ดูแล และบำรุงรักษาหอฝั้นเย็นให้อยู่ในสภาพที่ดีและสะอาดพร้อมที่จะใช้งานได้ตลอดเวลา 2) จัดหาคู่มือการบำรุงรักษาระบบฝั้นเย็นของโครงการเป็นประจำ ประกอบด้วย - แผนผังโครงสร้างที่สมบูรณ์ของระบบระบายอากาศและระบบฝั้นเย็น - วิธีการทำความสะอาด การทำลายเชื้อ และขั้นตอนการกำจัดสิ่งปนเปื้อน พร้อมทั้งคำแนะนำในการรื้อถอนส่วนประกอบ	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นางสาวนัสกนก เมฆนิติ)

ผู้แทนผู้ประกอบการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลลุมพิน อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		น้ำเพียง 0.005 % ของน้ำหมุนเวียน 1.5 ติดตั้งอุปกรณ์กำจัดจลละของปลิว (Drift elimination) ที่มีประสิทธิภาพสูง 1.6 กำหนดให้ก่อสร้างผนังทึบรอบข้างเหนืออ่างรองรับน้ำในหอผึ่งเย็น เพื่อไม่มีการกระเซ็นน้ำด้านข้างและลดการเจริญเติบโตของเชื้อจากแสงแดด 1.7 วัสดุที่ใช้สำหรับหอผึ่งเย็นเป็นโครงสร้างเหล็กชุบกัลวาไนส์ และพลาสติกพีวีซี ซึ่งทนทานสารเคมี และไม่เพิ่มการเจริญเติบโตของเชื้อ 1.8 ระบบระบายน้ำทิ้งของหอผึ่งเย็นต้องอยู่ตำแหน่งล่างสุดของอ่างรองรับน้ำในหอผึ่งเย็น เพื่อให้สามารถระบายน้ำทิ้งทั้งหมดในระบบผึ่งเย็นได้ง่าย และสะดวก 1.9 ติดตั้งหอผึ่งเย็นเหนือชั้นห้องเครื่อง ซึ่งไม่มีคนอาศัยอยู่ และมีระยะห่างจากทางลมเข้า ท่อส่งลมเย็นช่องระบายอากาศ และถังเก็บน้ำมากกว่า 5 เมตร 1.10 กำหนดให้น้ำที่ใช้เติมชุดเซชในระบบหมุนเวียนน้ำต้องเป็นน้ำจากแหล่งน้ำเดียวกันที่ใช้ในหอผึ่งเย็นโดยใช้น้ำจากระบบประปาของอาคารเท่านั้น 1.11 น้ำทิ้งจากเครื่องปรับอากาศจะทำการระบายลงสู่ระบบรวบรวมน้ำทิ้ง (ไม่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย) โดยจัด	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาภิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะทุ่ง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		วางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ 10.3 อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง (1) จัดให้มีราวกันตก ความสูง 1 เมตร บริเวณระเบียงสำหรับแต่ละห้องพัก มาตรการป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบปรับอากาศและระบายอากาศ 1. ตรวจสอบการติดตั้งหอผึ่งเย็นของโครงการให้มีรายละเอียดเป็นไปตามที่มีวิศวกรได้ออกแบบไว้ เพื่อการควบคุมเชื้อลิจิโอนีสตามข้อกำหนดในประกาศอนามัย ดังนี้ 1.1 ติดตั้งอุปกรณ์กำจัดละอองปลิว (Drift eliminator) ที่หอผึ่งเย็น เพื่อให้มีการกระเซ็นของน้ำน้อยและออกแบบให้หอผึ่งเย็นสามารถเข้าตรวจสอบ และปฏิบัติการได้ง่าย โดยกำหนดให้มีการทำลายเชื้อและทำความสะอาดหอผึ่งเย็นเป็นประจำ ทุก 6 เดือน 1.2 ติดตั้งหอผึ่งเย็นสำเร็จรูปมาตรฐานจากโรงงานผู้ผลิต เพื่อให้ใช้ได้ง่าย และสะดวก โดยหลีกเลี่ยงอุปกรณ์ของระบบผึ่งเย็นที่เป็น ท่อปลายตัน วง ห่วง และช่องอ 1.3 ติดตั้งหอผึ่งเย็นให้สามารถเข้าตรวจสอบ และปฏิบัติการเข้าซ่อมบำรุงได้ง่าย 1.4 กำหนดให้หอผึ่งเย็นมีการกระเซ็นของละออง	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันท์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกาน เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาอี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะนุ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		(7) การดูแลต้นไม้ในโครงการจะต้องมีการตัดกิ่งของต้นไม้เพื่อควบคุมทรงพุ่มให้เป็นไปในทิศทางที่ต้องการโดยไม่รุกร้าเข้าไปในที่ดินบุคคลอื่น (8) ดูแลสภาพภายนอกอาคารรวมทั้งสีของอาคารให้อยู่ในสภาพที่สวยงามตามที่ได้ออกแบบไว้ (9) ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น 10. อุบัติเหตุ 10.1 อุบัติเหตุจากการกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถยนต์เข้า-ออกโครงการ (2) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือนป้ายแนะนำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์เครื่องหมายและสัญญาณต่างๆ ให้ใช้งานได้ดีตลอดเวลา 10.2 อุบัติเหตุจากการพลัดตกหกล้ม (1) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคารและบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการ	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.

ตุลาคม 2560

ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมษนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		9. ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ (1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อให้เป็นพื้นที่พักผ่อน เพิ่มความสวยงามและทัศนียภาพที่ดีภายในโครงการ (2) เลือกใช้วัสดุตกแต่งอาคารให้กลมกลืนกับอาคารและชุมชนโดยรอบอาคารตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้ (3) ควบคุมดูแลอาคารบริเวณพื้นที่สีเขียวรอบอาคารให้มีสภาพดี และสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ (4) จัดให้มีพื้นที่สีเขียว และปลูกไม้ยืนต้นตามแนวเขตที่ดิน เพื่อบดบังทัศนียภาพและลดผลความกระดังงของตัวอาคารโครงการ (5) ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา (6) โครงการเลือกใช้โทนสีภายนอกอาคาร ที่มีลักษณะกลมกลืนกับธรรมชาติ และเป็นมิตรกับสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ และเป็นโทนสีที่มีความสบายตา โดยโครงการจะเลือกใช้สีเทา สีขาวและสีเหลือง เป็นโทนสีภายนอกอาคาร	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรณก เมฆนิติ)

ผู้รายงานการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลกลมลา อำเภอกะห้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		8. ความปลอดภัยสาธารณะและการเกิดอัคคีภัย (1) จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย และอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการตลอด 24 ชั่วโมง (2) จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย ตามที่ได้ออกแบบไว้ทุกประการ ซึ่งต้องเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (3) จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้ แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ขามรักษาการณ์ และผู้พักอาศัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทั่วทั้ง และไม่ตกใจกลัว (4) จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานงานกับสถานีดับเพลิงที่อยู่ใกล้กับโครงการมากที่สุดเป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง (5) ติดตั้งแบบแปลนแผนผังแสดงตำแหน่งที่ตั้งติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ป้ายบอกชั้น เส้นทางอพยพหนีไฟ และจุดรวมพล โดยติดตั้งแบบแปลนแผนผังดังกล่าวไว้ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในแต่ละชั้นของอาคาร	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.



ลงชื่อนางสาวกนก เมฆนิติ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้แทนหน่วยงานสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะทุ่ง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		ความสะอาดคัดแยกขยะและเก็บไว้ขายให้กับผู้รับซื้อ เพื่อเป็นการลดปริมาณมูลฝอย (3) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดบริเวณที่พักขยะรวม หลังการเก็บขนขยะทุกครั้ง และต่อท่อน้ำเสียจากน้ำชะขยะและการล้างห้องพักขยะเข้าไปบำบัดน้ำเสียยังบ่อบำบัดน้ำเสียรวม 7. การคมนาคมและการขนส่ง (1) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก (2) จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ (3) ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อความสะดวกและปลอดภัยของผู้ใช้ถนน (4) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ผู้พักอาศัย ห้ามจอดรถริมถนนทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นการลดความเสี่ยงที่จะเกิดความเสียหายต่อถนนดังกล่าว	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

คุณกนก เมฆนิติ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้แทนผู้บริหารสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		ความเรียบร้อยตามมาตรฐาน (3) รมรงค์ให้พนักงาน และผู้เข้ามาใช้บริการ ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน เบอร์ 5 และอายุการใช้งานยาวนาน (4) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบอาคาร เพื่อเพิ่มแสงสว่างให้กับทั่วทุกบริเวณภายในโครงการ โดยเฉพาะเวลากลางคืน เพื่อความปลอดภัย 5. การใช้น้ำ (1) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในโครงการ เพื่อให้เพียงพอต่อความต้องการ (2) ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที (3) รมรงค์ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณการใช้น้ำของโครงการ 6. การจัดการขยะ (1) จัดให้มีภาชนะรองรับขยะจากอาคาร หรือแต่ละส่วนอย่างเพียงพอ (2) ขยะแห้งที่สามารถนำไปใช้ได้อีก เช่น โลหะ ขวด พลาสติก และกระดาษ หนังสือพิมพ์ ให้พนักงานทำ	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะทุ่ง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		(5) ก่อสร้างบ่อหน่วงน้ำฝน ขนาดความจุ 500.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อรองรับและเก็บกักน้ำฝน ภายในพื้นที่โครงการไว้ในช่วงระยะเวลาหนึ่ง ก่อนที่จะระบายออก (6) จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำ สำหรับสูบน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำของโครงการให้มีความพร้อมอยู่เสมอ โดยจะต้องมีอย่างน้อย 2 เครื่อง (สำรอง 1 เครื่อง) (7) จัดให้มีการขุดลอก นิดล้างทำความสะอาด ภายในรางระบายน้ำ (Gutter) ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้น้ำไหลได้อย่างสะดวก (8) จัดให้มีท่อระบายน้ำ เพื่อระบายน้ำจากรางระบายน้ำฝน (Gutter) ลงสู่บ่อหน่วงน้ำของโครงการ ก่อนจะระบายออกต่อไป 4. การใช้ไฟฟ้า (1) จัดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเฉพาะด้าน ระบบไฟฟ้า วิศวกรดูแลระบบไฟฟ้า ให้สามารถใช้งานอยู่เสมอ (2) จัดให้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้า และระบบป้องกันฟ้าผ่า ตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ และติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้า ระบบสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วย	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		จากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตรวจวัดพารามิเตอร์ให้เป็นไปตามมาตรฐานตลอดช่วงดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารประเภท ก ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทุกครั้ง ซึ่งช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินอาหารได้ (5) สูบตะกอนในส่วนของถังตกตะกอนทุกเดือน (6) ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพปีละ 1 ครั้ง (7) ห้ามโครงการระบายน้ำทิ้งลงในบ่อหนองน้ำโดยเด็ดขาด 3. การระบายน้ำ (1) ดูแลและบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ รวมทั้งอุปกรณ์ควบคุมต่างๆ ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา (2) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำและมีการลอกตะแกรงทุกเดือน (3) โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งของอาคาร (4) ควบคุมการระบายน้ำหลังพัฒนาไม่ให้เกินก่อนพัฒนาโครงการ	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพตรี จันท์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรณก เมฆนิติ)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		2. การจัดการน้ำเสีย (1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ จำนวน 72 ชุด โดยระบบดังกล่าวได้ออกแบบให้มีความในการสามารถรองรับน้ำเสียจากโครงการได้อย่างเพียงพอ (2) บำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดให้มีคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 โครงการมีลักษณะเป็นอาคารชุด สำหรับประกอบกิจการประเภทอาคารชุดเพื่อการค้า จำนวน 439 ห้องชุด จัดอยู่ในอาคาร ประเภท ข (อาคารชุดที่จำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน) ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอยต้องไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร (3) ติดตั้งมาตรวัดกระแสไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย แยกออกจากส่วนแยกออกจากส่วนอื่นๆ (4) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังการบำบัด	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพตรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ

นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิตติ

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิตติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		(1) โครงการต้องจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง (2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย (3) ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา (4) ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยเพิ่มเติมตามข้อห่วงกังวลจากประชาชน 1. ฝุ่นละออง (1) ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งหลังจากการจอดรถยนต์ในโครงการ (2) หมั่นทำความสะอาดและล้างถนนภายในโครงการ พื้นที่ทั่วไปเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น (3) หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ อย่างสม่ำเสมอตลอดช่วงดำเนินการเพื่อใช้เป็นแนวปะทะป้องกันฝุ่นละอองที่อาจจะเกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันท์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวนภัศกรก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<u>การเกิดอัคคีภัย</u> (1) จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัยของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 2. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีความระมัดระวังในการป้องกันอัคคีภัย โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ (2) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าการเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที (3) ในกรณีที่เกิดเพลิงไหม้ภายในโครงการ จะนำน้ำจากสระว่ายน้ำเพื่อใช้ในการดับเพลิงเบื้องต้นภายในโครงการ <u>อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง</u> (1) จัดให้มีราวกันตก ความสูง 1 เมตร บริเวณระเบียงสำหรับแต่ละห้องพัก 2. ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันท์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์/หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

BLUE HORIZON GRAND



ลงชื่อ

นางสาวกนก เมฆนิติ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		(10) ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณ สระว่ายน้ำ 1.5 อุบัติเหตุ การจราจร (1) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอย อำนวยความสะดวกในการเดินทางภายในโครงการ และ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยใน การเดินทาง (2) จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่อง จราจรการเดินรถรวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินทางได้ อย่างปลอดภัย (3) จัดทำสัญญาณชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมการใช้ ความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้ การพลัดตก หกล้ม (1) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและ ความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการ วางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลลุมพิน อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		ชั่วโมง ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ (5) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้ น้ำจากบริเวณทางเดินจะต้องไม่ไหลลงสู่สระว่ายน้ำเนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว (6) จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ (7) จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนคงเหลือในสระทุกวัน โดยตรวจวัดในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ (8) จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลือง และพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย (9) จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.

ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลลุมพิน อำเภอกะหู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		1.4 โรคผิวหนัง (1) กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำ เพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือ ขอบกุ่มของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน โดยใช้แปรงขัด และ เครื่องสูบน้ำแรงดันสูงฉีดล้างไม่ให้น้ำยาล้างที่มีสารเคมีซึ่ง อาจตกค้าง ทั้งนี้ กำหนดให้ทำความสะอาดในช่วงเวลา กลางคืนที่ไม่มีผู้ใช้น้ำ เช่น ตั้งแต่เวลา 24.00 - 02.00 น. (2 ชั่วโมง) ปรับได้ตามความเหมาะสม โดยไม่ส่งผลกระทบต่อ การใช้น้ำของผู้พักอาศัย โดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) (2) ออกแบบให้มีการฉาบผิวเสาคอนกรีตให้มีความหนาเพิ่มขึ้นอีก 15 เซนติเมตร นอกจากนี้ ภายในถังเก็บน้ำจะทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC CHRMICRETE E) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึง เหล็กเส้นภายในเสาจนเกิดสนิมและออกมาปนเปื้อนกับน้ำ ใช้ภายในถังเก็บน้ำได้ดิน (3) ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ ซึ่งไม่มีคลอรีนตกค้าง (4) ทำการเดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO. LTD.



ลงชื่อ

นางสาวนัทสนก เมฆนิตติ

(นางสาวนัทสนก เมฆนิตติ)

ผู้ควบคุมผลกระทบสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะปู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		(13) อุดรื้อรั้วผนังที่หักถล่มอันตรายที่พบเห็น เพื่อทำลายแหล่งที่อยู่อาศัยของหนู 1.3 คนเป็นพาหะนำโรค (1) ในช่วงที่มีการระบาดของโรค ไม่ใช้มือเปล่าในการสัมผัสสัตว์ปีกที่ป่วยหรือตาย แต่ต้องทำการสวมใส่ถุงมือสวมผ้าปิดปาก จมูก และล้างมือด้วยสบู่และน้ำทุกครั้ง กรณีไม่มีถุงมือจะใช้ถุงพลาสติกหุ้มหัวสวมมือหลายๆ ชั้น ก่อนจับ (2) จัดให้ภายในอาคารมีการถ่ายเทอากาศที่ดี (3) ทำความสะอาดจุดต่างๆ ภายในอาคารอย่างสม่ำเสมอ (4) จัดทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายในอาคารเป็นประจำ 6 เดือน เพื่อมิให้เครื่องปรับอากาศเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค (5) ทำการล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดน้ำมูก ไม่ควรใช้มือขยี้ตา จมูกหรือปาก (6) งดหรือหลีกเลี่ยงการเดินทางไปในประเทศที่มีการระบาดของโรค (7) ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม ขณะที่มีการเป็นหวัด ควรใช้น้ำกากอนามยอยู่เสมอ (8) รักษาระทานอาหารที่ปรุงสุกอยู่เสมอ	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวนัสสกร เมฆนิติ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		(4) ตีมน้ำและรับประทานอาหารที่สุกใหม่ สะอาด ไม่มีแมลงวันตอม (5) ไม่รดน้ำในพื้นที่สีเขียวมากเกินไป จนทำให้เกิดน้ำขังในพื้นที่สีเขียว ซึ่งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค (6) พนักงานต้องกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณห้องพักเดือนละ 1 ครั้ง (7) จัดตั้งรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด ไว้ตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมจัดให้มีการทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยตามจุดต่างๆ ลงถุง มัดปากถุงให้แน่น รวบรวมไปยังถังพักมูลฝอยรวมต่อไป (8) ติดตามประสานงานให้หน่วยงานที่รับผิดชอบให้เข้ามาเก็บมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง (9) ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในอาคารและภายนอกอาคาร (10) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและรอบบริเวณที่พักอาศัยทุก 1 เดือน (11) ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน (12) ห้ามนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้ามาภายในตัวอาคาร	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันท์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏกานก เหมนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	และการเกินอัตรากาย และอุบัติเหตุจากที่สูง 2. สุขภาพทางจิตใจ ได้แก่ ความเครียด และความวิตกกังวล	(1) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้เมื่อจอด ในตำแหน่งที่สามารถสังเกตเห็นได้ชัดเจน (2) โครงการต้องดำเนินการทำความสะอาดระบบปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ (3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยจัดให้มีจำนวนต้นไม้ยืนต้นที่สามารถดูดซับความร้อนได้ทั้งจากเครื่องปรับอากาศรถยนต์ และพื้นคอนกรีต (4) จัดให้มีการถ่ายเทอากาศที่ดีภายในอาคารพักอาศัย เช่น เปิดหน้าต่างภายในห้องพักเพื่อให้อากาศหมุนเวียนสะดวก เป็นต้น (5) ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง 1.2 สัตว์เป็นพาหะนำโรค (1) มีระบบกำจัดสิ่งปฏิกูลที่ดี คือ ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ฝังอยู่ใต้ดิน ซึ่งแมลงวันไม่สามารถเข้าไปได้ (2) ห้องพักรมูลฝอยต้องมีประตูมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย (3) ทำความสะอาดที่พักรมูลฝอยรวมทุกสัปดาห์ ภายหลังจากหน่วยงานรับผิดชอบเข้ามาเก็บไปกำจัด	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกานต์ เหมนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะกู่ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	1. สุขภาพทางกาย 1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ (ได้แก่ โรคภูมิแพ้ โรคหอบหืด และโรค sick building syndrome หรือ SBS) 1.2 สัตว์เป็นพาหะนำโรค (1) โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ (ได้แก่ โรคอหิวาตกโรค และโรคบิด) (2) โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค (ได้แก่ โรคไข้เลือดออก โรคมาลาเรีย โรคไข้สมองอักเสบ) (3) โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค (ได้แก่ โรคระบบทางเดินอาหาร โรคลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง และโรคตับอักเสบ) (4) โรคที่หนูเป็นพาหะนำโรค (ได้แก่ โรคฉี่หนู และโรคมีรินทียฟัส) 1.3 โรคที่คนเป็นพาหะ (ได้แก่ โรควัณโรค, โรคไข้หวัดนก, โรคซาร์ส และโรคไข้หวัดใหญ่) 1.4 โรคผิวหนัง (ได้แก่ การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้ การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากสระว่ายน้ำ การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย และการแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบระบายน้ำ) 1.5 อุบัติเหตุต่างๆ จากการจราจร การพลัดตก หกล้ม	จากโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ก่อนที่รถเก็บขนมูลฝอยมารับไปกำจัด (2) ต้องทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยทุกครั้ง ภายหลังจากรถเก็บขนมารับไปกำจัด (3) ควบคุมดูแลพนักงานและแม่บ้านเก็บกวาดทำความสะอาดให้บริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกหล่นอยู่ในพื้นที่โครงการ <u>4. การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง</u> (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถยนต์เข้า-ออก โครงการ (2) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือน ป้ายแนะนำ บริเวณด้านหน้าโครงการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์เครื่องหมายสัญญาณต่างๆ ให้ใช้งานได้ดีตลอดเวลา <u>มาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ</u> 1. สุขภาพทางกาย 1.1 โรคระบบทางเดิน หายใจ	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560 GRAND HIMALAI

BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ น.ส.กนก เมฆนิติ

นางสาวกนก เมฆนิติ

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิดენซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลลุมพิน อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่</u> หากไม่มีการจัดการขยะมูลฝอยที่ดีจะทำให้เกิดสภาพที่ไม่น่าดู และเกิดกลิ่นเหม็นรบกวน 4. การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u> การจราจรของรถผู้มาพักอาศัยอาจเป็นสาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุบนท้องถนนซึ่งก่อให้เกิดการบาดเจ็บ การเสียชีวิต และทรัพย์สินได้ <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่</u> อุบัติเหตุจากกิจกรรมการจราจรอาจทำให้ผู้ใช้เส้นทางเสียเวลาการเดินทางขึ้น โดยเฉพาะให้ชั่วโมงเร่งด่วน ทำให้หงุดหงิด เครียด และ ทำให้ต้องเสียค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น เช่น ค่าน้ำมัน ค่าซ่อมรถ กรณีเกิดอุบัติเหตุ เป็นต้น 5. การเพิ่มความต้องการบริการทางสุขภาพ <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u> หากสถานบริการไม่เพียงพอหรืออยู่ห่างไกล อาจทำให้ผู้ป่วยหรือผู้ได้รับบาดเจ็บได้รับการรักษาช้า ซึ่งอาจส่งผลให้อาการเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น หรือเสียชีวิตได้ โรคและความเจ็บป่วยจากการดำเนินงานของโครงการ ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ มีดังนี้	(1) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน พื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว (2) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ (3) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขึ้นเครื่องยนต์ทุกครั้ง (4) โครงการจัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่างๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพกรองการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นمانกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และมลสาร ตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ 2. น้ำทิ้งจากกิจกรรมของโครงการ (1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพและมีการฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง (2) ต้องจัดให้มีการตรวจสอบวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วเป็นประจำทุกเดือน 3. ขยะมูลฝอยทั่วไป (1) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่สามารถรองรับมูลฝอย	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ นางสาวกนก เมฆนิติ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	2. น้ำทิ้งจากกิจกรรมของโครงการ <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกายและชีวิตความเป็นอยู่</u> แหล่งน้ำมีการปนเปื้อนของสารแขวนลอย ความขุ่นเพิ่มมากขึ้นซึ่งจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำด้านทำนน้ำ น้ำเสียจากกิจกรรมของโครงการมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชน จะมีการปนเปื้อนของแบคทีเรียที่มาจากกาการขับถ่ายของมนุษย์และสัตว์เลื้อยคลาน หากมีปริมาณมาก อาจเป็นสาเหตุของการเจ็บป่วยด้วยโรคที่มีอาหารและน้ำเป็นสื่อ เช่น อูจจาระร่วง อหิวาตกโรค เป็นต้น นอกจากนี้ ในน้ำเสียชุมชนยังมีการปนเปื้อนของสารอินทรีย์สูง หากการบำบัดไม่สามารถบำบัดได้อย่างมีประสิทธิภาพจะทำให้บริเวณที่รองรับน้ำทิ้งเกิดการเน่าเสีย มีแบคทีเรียปนเปื้อนซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง รวมทั้งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค เช่น ยุง เป็นต้น ทำให้แหล่งน้ำมีคุณภาพเสื่อมโทรมลง 3. ขยะมูลฝอยทั่วไป <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u> ผลกระทบต่อสุขภาพร่างกาย ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้น หากไม่มีการจัดเก็บให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและนำไปกำจัดเป็นประจำทุกวันจะทำให้เกิดเป็นแหล่งเพาะเชื้อโรคและเพาะพันธุ์สัตว์นำโรค เช่น แมลงหวี่ แมลงวัน แมลงสาบ หนู เป็นต้น สัตว์เหล่านี้จะเป็นพาหะนำโรค ไปสู่มนุษย์ โดยเฉพาะ โรคติดต่อทางน้ำและอาหาร เช่น อูจจาระร่วง เป็นต้น	(2) กำหนดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลรับผิดชอบบริเวณห้องพักรวมของโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันกลิ่นและแมลงนำโรค และทำความสะอาดห้องพักรวมทุกครั้งภายหลังจากการเก็บขนมูลฝอยจากรถเก็บขนมูลฝอย (3) น้ำเสียจากการล้างห้องพักรวม ต้องระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทุกครั้งก่อนระบายออกสู่สิ่งแวดล้อมภายนอก (4) ตรวจสอบความเรียบร้อยของห้องพักรวมของโครงการทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ (5) ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ (6) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอย/ห้องพักรวมเป็นประจำทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ (7) ส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยภายในโครงการอย่างจริงจัง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ ในช่วงดำเนินการของโครงการ 1. การระบายมลสารจากเครื่องยนต์	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกร เมษินิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลกลมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ ในช่วงดำเนินการของโครงการ 1. การระดมมลสารจากเครื่องยนต์ ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย - ก๊าซ CO เป็นก๊าซที่อันตรายต่อสุขภาพเมื่อหายใจเข้าไปในร่างกาย ปอดจะดูดซับ และทำปฏิกิริยากับ ฮีโมโกลบินได้ดีกว่าออกซิเจนไปเลี้ยงส่วนต่างๆ ของร่างกาย หากหายใจเอา CO เข้าสู่ร่างกายในปริมาณไม่มาก ร่างกายจะขับเพื่อให้เกิดความสมดุล แต่ถ้ามีปริมาณมากกว่า 100 ลบ.ซม./ลบ.ม. ของอากาศจึงจะมีความเป็นพิษสูง - ก๊าซ NO₂ มีกลิ่นฉุน มีฤทธิ์การกัดกร่อน ทำให้เกิดการระคายเคือง หากได้รับปริมาณ 10 ppm เป็นเวลานาน 8 ชั่วโมง จะทำลายปอดทำให้เกิดปอดบวมได้ และหากได้รับขนาด 20-30 ppm อาจทำให้เสียชีวิตได้ - ก๊าซ HC สามารถทำปฏิกิริยาโฟโตเคมีคัล กลายเป็นหมอกผสมควัน ทำให้เกิดการระคายเคืองตาและทางเดินหายใจส่วนบน (ที่มา: พัฒนา มูลพฤษฯ, อนามัยสิ่งแวดล้อม, 2539) ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจ การสัมผัสมลสารอยู่ตลอดเวลาหรือเป็นระยะเวลานานๆ จะมีผลกระทบต่อความรู้สึกของผู้สัมผัส เช่น รู้สึกรำคาญ เป็นต้น	ของอาคารตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน) ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอยต้องไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร (3) ติดตั้งมาตรวัดกระแสไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย แยกออกจากส่วนอื่นๆ (4) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือนตลอดช่วงดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการตรวจวัดพารามิเตอร์ให้เป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รวมทั้งเติมคลอรีนในน้ำทิ้งทุกครั้ง ซึ่งช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินอาหารได้ (5) ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพปีละ 1 ครั้ง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสุขภาพจากมูลฝอย (1) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้งและมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยอันตราย และห้องพักมูลฝอยอันตราย อย่างชัดเจน	Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichiacoli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa) - จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนคงเหลือในสระทุกวัน โดยตรวจวัดในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ - ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI

BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.

128/242



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	อาศัยภายในโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพตามมาได้ อาทิ เช่น โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร สุขภาพจิต เป็นต้น โดยสามารถพิจารณาได้ดังนี้ 1) โรคระบบทางเดินหายใจ โดยมีสาเหตุมาจากฝุ่นละอองและมลสารจากการจราจร เข้า-ออกโครงการของผู้ใช้บริการ รวมทั้งความหนาแน่นของจำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ 2) ระบบระบายอากาศภายในอาคารของโครงการ ที่มีความโล่งโปร่งและสามารถช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจได้เป็นอย่างดี ทั้งนี้โครงการจะจัดให้มีช่องเปิดสู่ภายนอกอาคารได้ เช่น ประตู หน้าต่างหรือบานเกล็ด และระบบระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติของบริเวณต่างๆ ภายในอาคาร คือ ทางเดิน บันไดหนีไฟ บันไดหลัก ของแต่ละชั้นให้อากาศสามารถระบายได้ซึ่งจะสามารถช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจ 3) โรคระบบทางเดินอาหาร โดยมีสาเหตุมาจากน้ำเสียจากห้องน้ำ ห้องส้วม มูลฝอยจากผู้พักอาศัยในโครงการ ถ้าไม่มีการจัดการที่ถูกสุขลักษณะและถูกหลักสุขาภิบาลอาจก่อให้เกิดโรคต่อผู้พักอาศัยและผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบโครงการได้	สารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ทั้งพันธุ์ไม่ประเภท ไม่ขึ้นต้นทรงสูง ไม้พุ่มหนาและกลุ่มไม้ทรงสูง ใบหนา เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นม่านกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสาร ตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสุขภาพจากน้ำเสีย (1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ โดยระบบดังกล่าวได้ออกแบบให้มีความในการสามารถรองรับน้ำเสียของโครงการได้ทั้งหมด (2) บำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดให้มีคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 โครงการมีลักษณะเป็นอาคารชุด สำหรับประกอบกิจการประเภทอาคารชุดเพื่อการค้า จำนวน 439 ห้องชุด จัดอยู่ในอาคาร ประเภท ข (อาคารชุดที่จำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่ม	ทุกครั้งภายหลังจากการเก็บขนของรถเก็บขนมูลฝอย (4) ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการทุกวัน (5) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในหัวข้อชนิดของโรคและความเจ็บป่วยที่เกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการ - จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำเดือนละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึกและส่วนตื้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติ ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO. LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกานท์ เมฆนิติ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาล ตำบลกมลา อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)		ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อให้เป็นพื้นที่พักผ่อน เพิ่มความสวยงามและทัศนียภาพที่ดีภายในโครงการ 2. เลือกใช้วัสดุตกแต่งอาคารให้กลมกลืนกับอาคารและชุมชนโดยรอบอาคารตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ 3. ควบคุมดูแลอาคารบริเวณพื้นที่สีเขียวรอบอาคารให้มีสภาพดี และสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้อยู่เสมอ	
4.2 สาธารณสุข	เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการได้จัดเตรียมระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการต่างๆ อย่างครบครัน รวมถึงการจัดการมูลฝอย การติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ที่สามารถบำบัดมลพิษที่จะปล่อยออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อให้ถูกหลักสุขอนามัยและส่งเสริมคุณภาพชีวิตอันดีภายในพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่ตั้งโครงการและบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการยังมีสถานพยาบาลทั้งภาครัฐและเอกชนหลายแห่ง ซึ่งสามารถให้บริการได้อย่างทั่วถึงและสามารถเข้ารับบริการได้อย่างสะดวก อย่างไรก็ตาม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ อาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดหรือส่งผลกระทบทางด้านสุขภาพต่อทั้งผู้ที่พักอาศัยภายในและผู้ที่พักอาศัยภายนอกโครงการ ความหนาแน่นของจำนวนคนที่เข้ามาพัก	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากคุณภาพอากาศ (1) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน พื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว (2) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ (3) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับซัดเบเครื่องยนต์ทุกครั้ง (4) โครงการจัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่างๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพทรงการฟุ้งกระจายของมล	(1) ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อลิจิโอเนลลาจากท่อน้ำทิ้งของระบบปรับอากาศ ทุก 5 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ (2) ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัดและหลังการบำบัดทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ (3) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยของโครงการ

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ *นางสาวกนก เมฆนิติ*

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้แทนหน่วยงานสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)		ความปลอดภัยสาธารณะและการเกิดอัคคีภัย 1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย และอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย ตามที่ได้ออกแบบไว้ทุกประการ ซึ่งต้องเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 3. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้ แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ขามรักษาการณ์ และผู้พักอาศัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทั่วทั้งที่ และไม่ตกใจกลัว 4. จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานงานกับสถานีดับเพลิงที่อยู่ใกล้กับโครงการมากที่สุดเป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง 5. ติดตั้งแบบแปลนแผนผังแสดงตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ป้ายบอกขึ้น เส้นทางอพยพหนีไฟ และจุดรวมพล โดยติดตั้งแบบแปลนแผนผังดังกล่าวไว้ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในแต่ละชั้นของอาคาร	

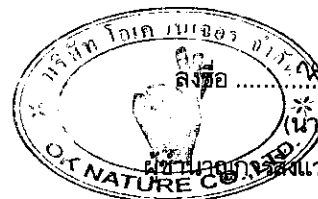
ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรณก เมฆนิตติ)

ผู้แทนหน่วยงานสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)		การคมนาคมและการขนส่ง - ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก - จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ - ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อความสะดวกและปลอดภัยของผู้ใช้ถนน - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ผู้พักอาศัย ห้ามจอดรถริมถนนทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นการลดความเสี่ยงที่จะเกิดความเสียหายต่อถนนดังกล่าว เศรษฐกิจและสังคม - โครงการต้องกำหนดนโยบายในการว่าจ้างพนักงานที่เป็นประชาชนในท้องถิ่นเข้ามาทำงานในโครงการส่วนหนึ่ง - หากมีข้อร้องเรียนจากชุมชนรอบข้างให้โครงการรับทำความเข้าใจกับชุมชนในข้อร้องเรียนดังกล่าว พร้อมทั้งเร่งดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยด่วน	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันท์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ น.ส.กนก เมฆนิติ

(นางสาวนภัสกร เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	- การระบายน้ำ - การจัดการขยะมูลฝอย - การใช้ไฟฟ้า <u>ระดับสูงมาก</u> - คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน - การจราจร - ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ และระบบบ่อน้ำที่ติดตั้งไว้ รวมทั้งอุปกรณ์ควบคุมต่างๆ ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา 3. ทำการตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ ถ้ามีการอุดตัน จะต้องทำการขุดลอกทันที เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้ดีอยู่เสมอ 4. ทำการติดตั้งบ่อดักขยะ ที่บ่อบำบัดน้ำเสีย เพื่อดักขยะไม่ให้ไหลเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ <u>การจัดการขยะ</u> 1. จัดให้มีภาชนะรองรับขยะจากอาคาร หรือแต่ละส่วนอย่างเพียงพอ 2. ขยะแห้งที่สามารถนำไปใช้ได้ อีก เช่น โลหะ ขวดพลาสติก และกระดาษ หนังสือพิมพ์ ให้พนักงานทำความสะอาดคัดแยกขยะและเก็บไว้ขายให้กับผู้รับซื้อ เพื่อเป็นการลดปริมาณมูลฝอย 3. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดบริเวณที่พักขยะรวม หลังการเก็บขนขยะทุกครั้ง และต่อท่อระบายน้ำเสียจากน้ำชะขยะและการล้างห้องพักขยะเข้าไปบำบัดน้ำเสียยังบ่อบำบัดน้ำเสียรวม	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560 GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)

ผู้ควบคุมการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลลุมพิน อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	โครงการมีความสว่างในเวลากลางคืน ผลเสีย ต่อการพัฒนาโครงการ 1. การดำเนินงานของโครงการฯ อาจทำให้เกิดปัญหาในด้านการระบายน้ำ และการบำบัดน้ำเสีย 2. อาจมีปัญหาทางสังคมมากขึ้น เนื่องจากบ้านเมืองมีความเจริญมากขึ้น และประชาชนมาพักอาศัยในบริเวณพื้นที่โครงการมากขึ้น นอกจากนี้ โครงการได้ทบทวนการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสังคมที่สามารถแก้ไขหรือลดข้อห่วงกังวลของประชาชนในประเด็นต่างๆ ในช่วงเปิดดำเนินการ ของประชาชนที่มีบ้านติดโครงการ มีรายละเอียดดังนี้ ข้อห่วงกังวลของประชาชนที่มีบ้านติดโครงการในช่วงดำเนินการโครงการ <u>ระดับปานกลาง</u> - ความปลอดภัยสาธารณะและการเกิดอัคคีภัย <u>ระดับสูง</u> - เศรษฐกิจและสังคม - น้ำใช้ - การจัดการน้ำเสีย	การใช้น้ำ 1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในโครงการ เพื่อให้เพียงพอต่อความต้องการ 2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดให้รีบแก้ไขทันที 3. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณการใช้น้ำของโครงการ การจัดการน้ำเสีย 1. ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และปรับปรุงประสิทธิภาพของระบบฯ เพื่อให้บำบัดน้ำเสียได้มาตรฐานน้ำทิ้ง 2. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลหรือช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 3. จัดให้มีระบบกรองและฆ่าเชื้อโรคในน้ำทิ้ง ก่อนนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ ตามที่ได้ออกแบบไว้ทุกประการ การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม 1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ เพื่อหน่วงน้ำส่วนเกินได้อย่างเพียงพอ	

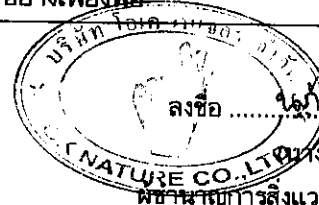
ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ

นางสาวนัทสนก เมษินิติ

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์นิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลกลมลา อำเภอเกาะกู่ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	ระดับไม่มี-ระดับปานกลาง โดยไม่มีการจ้างงานในท้องถิ่นเพิ่มขึ้น ร้อยละ 97.48 และทำให้การค้าขายและเศรษฐกิจในชุมชนดีขึ้น ในระดับไม่มีร้อยละ 96.76 และประชาชนร้อยละ 88.13 มีความคิดเห็นว่าเป็นระยะดำเนินการไม่มีผลกระทบด้านการอพยพย้ายถิ่นฐาน นอกจากนี้ จากการสำรวจความคิดเห็นของพื้นที่อ่อนไหว (สำนักสงฆ์เจริญธรรมกมล และโรงเรียนราชประชานุเคราะห์ 36 จังหวัดภูเก็ต) เมื่อวันที่ 23 มิถุนายน 2560 พบว่า ประชาชนในพื้นที่อ่อนไหวดังกล่าว มีข้อคิดเห็นในเรื่องผลดีหรือผลเสียต่อการพัฒนาโครงการ มีรายละเอียดแสดงดังนี้ ผลดี ต่อการพัฒนาโครงการ 1. จะได้มีที่พักอาศัยเพิ่มขึ้น 2. พัฒนาให้ละแวกนั้นเจริญขึ้น 3. มีงานมากขึ้น/ไม่ตกงาน/ลดการว่างงาน 4. ชาวบ้านที่อยู่อาศัยในบริเวณใกล้เคียงจะได้ประโยชน์จากการค้าขายมากขึ้น 5. เป็นธุรกิจที่ดี/การค้าขายจะดีขึ้น/ทำให้เศรษฐกิจดีขึ้น 6. เกิดการสร้างงานในพื้นที่ และทำให้ประชาชนในชุมชนมีรายได้มากขึ้น 7. ประชาชนจะได้มีงานทำมากขึ้น 8. ลดปัญหาอาชญากรรม/ลดปัญหาอาชญากรรมเพราะพื้นที่	หันเข้าสู่อาคารข้างเคียง ทางคนสัญจร และจะต้องอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงไม่น้อยกว่า 5 เมตร 4. ควบคุมดูแลไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลังเวลา 18.00 น.) การใช้ไฟฟ้า 1. จัดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเฉพาะด้านระบบไฟฟ้า วิศวกรและระบบไฟฟ้า ให้สามารถใช้งานอยู่เสมอ 2. จัดให้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้า และระบบป้องกันฟ้าผ่า ตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ และติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้า ระบบสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยตามมาตรฐาน 3. รมรงศ์ให้พนักงาน และผู้เข้ามาใช้บริการ ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน เบอร์ 5 และอายุการใช้งานยาวนาน 4. จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบอาคาร เพื่อเพิ่มแสงสว่างให้กับทั่วทุกบริเวณภายในโครงการ โดยเฉพาะเวลากลางคืน เพื่อความปลอดภัย	

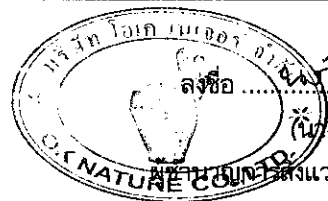
ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ นิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO. LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกานท์ เมฆนิต)

ผู้แทนชุมชนสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลกลุมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ	ในช่วงดำเนินการจะมีผู้เข้าพักอาศัยในพื้นที่โครงการกรณีเข้าอยู่เต็มพื้นที่โครงการประมาณ 1,504 คน จากลักษณะของโครงการ ซึ่งเป็นโครงการประเภทอาคารชุด สำหรับประกอบกิจการประเภทอาคารชุดเพื่อการค้า โดยมีจุดประสงค์หลักเพื่อเป็นที่พักอาศัย ทำให้ลักษณะชุมชนที่เกิดขึ้นมีลักษณะเป็นสังคมเมือง แต่ลักษณะชุมชนเดิมในพื้นที่ศึกษามีลักษณะเป็นย่านชุมชนเมือง มีลักษณะการใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นที่พักอาศัยและแหล่งพาณิชย์กรรม เช่น คาสนสถาน โรงเรียน โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพ โรงแรม คอนโดมิเนียม ร้านค้า ร้านอาหาร และสถานที่ท่องเที่ยว เป็นต้นดังนั้น การเพิ่มขึ้นของผู้พักอาศัยอาจส่งผลกระทบในด้านการส่งเสริมการค้าขายกระตุ้นสภาพเศรษฐกิจในพื้นที่เพิ่มขึ้น ประกอบกับการมีผู้เข้ามาอาศัยในโครงการประมาณ 1,504 คน จะเป็นตัวกระตุ้นภาวะของเศรษฐกิจได้อีกทางหนึ่งด้วย อย่างไรก็ตาม เมื่อกล่าวโดยรวมจะเห็นได้ว่าโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพสังคม-เศรษฐกิจในทางบวกระดับต่ำ การประเมินผลกระทบต่อชุมชนระยะดำเนินการ จากผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในรัศมี 101 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการพบว่า ประชาชนส่วนใหญ่มีความคิดเห็นว่าในช่วงดำเนินการจะมีผลกระทบด้านเศรษฐกิจและสังคมใน	(1) หากได้รับข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ ให้โครงการเร่งดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน (2) กำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัยที่ชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ (3) โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้เพื่อลดปัญหาในด้านระบบสาธารณสุขของบริเวณโดยรอบโครงการ (4) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากข้อห่วงกังวลของประชาชน มีดังนี้ คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน 1. ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย กวดขันให้รถที่เข้ามาจอดต้องดับเครื่องยนต์ทุกคัน เพื่อสุขภาพของส่วนรวม 2. จัดให้มีการปลูกต้นไม้ขึ้นตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อดูดซับปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์ 3. การติดตั้งเครื่องปรับอากาศ จะต้องไม่มีทิศทาง	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันท์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

BLU HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ

นภัสกร เมฆนิต

(นางสาวนภัสกร เมฆนิต)

ผู้แทนผู้ประกอบการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะปู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) การใช้ที่ดิน (ต่อ)	ร้านค้า ร้านอาหาร และสถานที่ท่องเที่ยว เป็นต้น จากศึกษาการใช้ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการ บริษัทฯ ได้ทำการศึกษาภาพถ่ายทางอากาศในระยะรัศมีประมาณ 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ และการสำรวจภาคสนามเพิ่มเติมให้สอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน เพื่อนำมาจัดทำภาพแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยจำแนกประเภทการใช้ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง ขนาดและสัดส่วนของที่ดินแต่ละประเภทพื้นที่ที่ทำการศึกษา จากข้อมูลพบว่า สามารถจัดลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่ศึกษาได้ 9 ประเภท คือ การใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่ทะเล คิดเป็นร้อยละ 36.57 รองลงมา ได้แก่ พื้นที่ป่าไม้ คิดเป็นร้อยละ 30.33 พื้นที่อยู่อาศัย/บริการท่องเที่ยว คิดเป็นร้อยละ 20.18 พื้นที่โล่ง/รกร้าง คิดเป็นร้อยละ 9.83 พื้นที่ถนน/ซอย คิดเป็นร้อยละ 1.57 พื้นที่สถาน ที่ราชการ คิดเป็นร้อยละ 0.70 พื้นที่ชายหาด คิดเป็นร้อยละ 0.54 พื้นที่ศาสนสถาน คิดเป็นร้อยละ 0.15 และพื้นที่แหล่งน้ำ คิดเป็นร้อยละ 0.13 ดังนั้น โดยภาพรวมการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการไม่ขัดต่อกฎหมายที่เกี่ยวข้องแต่อย่างใด ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ		

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮORIZัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกร เมฆินันท์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลลุมพินี อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) การใช้ที่ดิน (ต่อ)	3) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 20 (พ.ศ. 2532) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2532 จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการตาม กฎกระทรวงฉบับที่ 20 (พ.ศ.2532) อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 5(3) และมาตรา 8(10) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยองค์การบริหารส่วนตำบล ลุมพินี พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 1 บริเวณที่ 2 และบริเวณที่ 3 ตามกฎหมายฉบับที่ 20 (พ.ศ.2532) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ได้ออกแบบอาคารของโครงการให้เป็นไปตาม ข้อกำหนดของกฎหมายฉบับดังกล่าว ดังนั้น จะเห็นได้ว่าการดำเนินโครงการเป็นการพัฒนาและใช้ประโยชน์ที่ดินให้มีความคุ้มค่ามากยิ่งขึ้น ซึ่งมีการพัฒนาการใช้ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่ว่างเปล่า ไปเป็นอาคารชุด สำหรับประกอบกิจการประเภท อาคารชุดเพื่อการค้า ที่มีการออกแบบอาคารและตกแต่งสภาพภูมิสถาปัตยกรรม ให้มีความสวยงาม และการดำเนินการของโครงการยังเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินที่มีความสอดคล้องกับข้อกำหนดต่างๆ ของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 4) สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบัน บริเวณโครงการและใกล้เคียง จากการสำรวจภาคสนาม (กรกฎาคม, 2560) พบว่า พื้นที่โดยรอบโครงการภายในรัศมี 1 กิโลเมตร ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นศาสนสถาน โรงเรียน โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพ โรงแรม คอนโดมิเนียม		

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะทุ่ง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) การใช้ที่ดิน (ต่อ)	2) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ ตั้งอยู่ในเขตควบคุมอาคารตามพระราชกฤษฎีกาการให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 บังคับในเขตจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2535 เป็นเขตพื้นที่ที่ให้ใช้มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม จากการตรวจสอบที่ตั้งพื้นที่โครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 1 บริเวณที่ 2 บริเวณที่ 6 และบริเวณที่ 7 ดังนั้น จะเห็นได้ว่าการดำเนินโครงการเป็นการพัฒนาและใช้ประโยชน์ที่ดินให้มีความคุ้มค่ามากยิ่งขึ้น ซึ่งมีการพัฒนาการใช้ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่ว่างเปล่า ไปเป็นอาคารชุด สำหรับประกอบกิจการประเภทอาคารชุดเพื่อการค้า ที่มีการออกแบบอาคารและตกแต่งสภาพภูมิสถาปัตย์ให้มีความสวยงาม และการดำเนินการของโครงการยังเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินที่มีความสอดคล้องกับข้อกำหนดต่างๆ		

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ

นางสาวกนก เมฆนิติ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) การใช้ที่ดิน (ต่อ)	จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ พบว่า ที่ดินของโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ตามกฎหมายผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติมออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ประกาศใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 7 กรกฎาคม 2554 และตามมาตรา 14 ของพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 กำหนดให้คงใช้บังคับต่อไปจนกว่าจะมีกฎหมายฉบับอื่นประกาศยกเลิกและใช้บังคับแทน ซึ่งได้กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้ (สีเขียวอ่อนมีเส้นทแยงสีขาว) บริเวณหมายเลข 8.10 โดยมีข้อกำหนดในสาระสำคัญของการใช้ประโยชน์ที่ดินดังนี้ คือ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการสงวนและคุ้มครองดูแลรักษา หรือบำรุงป่าไม้ สัตว์ป่า ต้นน้ำลำธาร และทรัพยากรธรรมชาติอื่นๆ ไว้เพื่อความสะดวกของระบบนิเวศและสภาพแวดล้อมตามธรรมชาติ ตามมติคณะรัฐมนตรีและกฎหมายที่เกี่ยวกับการป่าไม้ การสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า และการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติเท่านั้น ซึ่งจากการตรวจสอบตามข้อกำหนดฯ ข้างต้น พบว่า พื้นที่โครงการฯ ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย ดังนั้น จะเห็นได้ว่าการดำเนินโครงการฯ ไม่ขัดต่อข้อกำหนดฯ ดังกล่าว แต่อย่างไรจึงกล่าวได้ว่าผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ	ที่เกี่ยวข้อง	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI

BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวกนก งามนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคม (ต่อ)	คิดเป็นปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นเท่ากับ 90 PCU/วัน (PCE Factor จะคิดของรถยนต์ 4 ล้อ ซึ่งเท่ากับ 1.0 เนื่องจากการคิดในกรณี Worst Case) หรือ 30.00 PCU/ชม. (คิด 8 ชั่วโมง) ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการดำเนินการของโครงการในกรณี Worst Case (ช่วงเวลาเย็นซึ่งมีการจราจรหนาแน่นที่สุด) จะทำให้ถนนลาหยิ-นาคาเล มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.52 เป็น 0.560 เท่านั้น ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเพิ่มปริมาณจราจรของโครงการนี้จัดอยู่ในระดับปานกลางเนื่องจากไม่เกินความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของถนนสายดังกล่าว ซึ่งสามารถรองรับปริมาณจราจรได้ประมาณ 750 คัน/วัน และจากเอกสารวิศวกรรมการทางของเผ่าพงษ์ นิจันทรพันธ์ศรี พบว่า ค่า V/C Ratio ดังกล่าว (ถนนลาหยิ-นาคาเล) เป็นสภาพการจราจรบนถนนความหนาแน่นและความคล่องตัวของจราจรระดับดี อย่างไรก็ตาม ยังอาจมีอุบัติเหตุจากการจราจรเกิดขึ้นได้ แต่ผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับต่ำ		
(6) การใช้ที่ดิน	1) การตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อกำหนดผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติมออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ประกาศใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 7 กรกฎาคม 2554 และตามมาตรา 14 ของพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558	(1) ดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตยกรรมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (2) ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมาย	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO. LTD.

115/242



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกร เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลลุมพิน อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

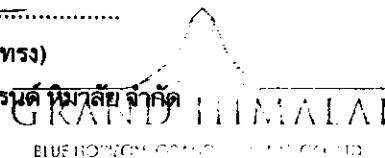
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		2.6.3 สมุดบันทึกต้องเก็บรักษาไว้อย่างน้อย 2 ปี 2.7 กำหนดให้โครงการจัดให้แผนการดำเนินงานเมื่อเกิดการระบาดของโรคติดเชื้อในอาคารด้วยการปฏิบัติ ดังต่อไปนี้ 2.7.1 ถ้าปรากฏว่ามีหรือสงสัยว่าจะมีการระบาดของโรคติดเชื้อเกิดขึ้น ผู้ที่ได้รับใบอนุญาตผู้ดำเนินการ เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารต้องแจ้งพนักงานเจ้าหน้าที่ทราบทันที 2.7.2 ในกรณีที่สงสัยว่ามีการระบาดของโรคติดเชื้อ อันเนื่องมาจากหอฝิ่นเย็นของอาคารให้พนักงานเจ้าหน้าที่เรียกหรือขอเอกสารหรือหลักฐานจากผู้ได้รับใบอนุญาตผู้ดำเนินการ เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคาร ดังนี้ 1) แบบแปลนอาคารที่แสดงรายละเอียดชั้นต่างๆในอาคารที่ตั้งของหอฝิ่นเย็น และช่องทางสำหรับอากาศภายนอกระบายเข้าสู่อาคาร 2) แผนผังวงจรขอหอฝิ่นเย็น 3) สมุดบันทึกประจำหอฝิ่นเย็น 4) หอฝิ่นเย็นที่สงสัยเป็นต้นเหตุของการระบาดของโรคต้องไม่มีการระบายน้ำทิ้งหรือทำลายเชื้อก่อนพนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำส่งตรวจ	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวนัทสนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์ฮิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะทุ่ง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		5) ข้อมูลอื่นๆ ที่จำเป็นสำหรับการ สอบสวนทางวิทยาการระบาด 2.7.3 เมื่อได้ชั้นสูตรแน่ชัดแล้วว่าหอฝิ่นเย็น ไต้ เป็นต้นเหตุการณระบาดของโรคลีเจียนแนร์ให้พนักงาน เจ้าหน้าที่ออกคำสั่งให้ผู้รับใบอนุญาต ผู้ดำเนินการ เจ้าของ หรือผู้ครอบครองอาคารทำความสะอาดและทำลายเชื้อทันที ในหอฝิ่นเย็นที่เกี่ยวข้องกับการระบาดของโรคตามขั้นตอน ดังนี้ เติมน้ำคลอรีนหรือสารประกอบคลอรีนลงในน้ำของ ระบบ เพื่อให้มีคลอรีนอิสระในน้ำอยู่ที่ระดับ 20-50 มิลลิกรัม/ ลิตรเป็นเวลานาน 1-2 ชั่วโมง พร้อมกับเติมตัวกระจายทาง ชีวภาพ (Bio dispersant) ทันทีหรือในเวลาเดียวกัน 1) หมุนเวียนน้ำในระบบ โดยปิดพัดลม นานอย่างน้อย 6 ชั่วโมง และรักษาระดับคลอรีนอิสระให้อยู่ ต่ำสุดที่ 10 มิลลิกรัมต่อลิตร ตลอดเวลา 2) หลังจาก 6 ชั่วโมง แล้วใช้ขจัดคลอรีน (de chlorinate) และระบายน้ำออกจากระบบ 3) ทำความสะอาดหอฝิ่นเย็น บ่อสูบน้ำ และระบบจ่ายน้ำ ทั้งนี้ผู้ปฏิบัติงาน จะต้องสวมใส่อุปกรณ์ ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล 4) เติมน้ำสะอาดใส่สารคลอรีนหรือ	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์

ตุลาคม 2560

BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.

GRAND HIMALAI



ลงชื่อ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสำนักงานสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะกู่ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		สารประกอบคลอรีน 5) หมุนเวียนน้ำ ซึ่งมีคลอรีนอิสระที่ 5 มิลลิกรัม/ลิตร อีกครั้งในขณะปิดพัดลมเป็นเวลา 6 ชั่วโมง หรือ 10 มิลลิกรัม/ลิตร เป็นเวลา 1 ชั่วโมง 6) จัดคลอรีนและระบายน้ำออกจากระบบ 7) เติมน้ำและหมุนเวียนน้ำสะอาดอีกครั้ง แล้วเก็บตัวอย่างน้ำไปตรวจวิเคราะห์ 8) เปิดใช้งานระบบฝั่่งเย็นตามปกติใหม่ 9) โดยทั่วไปน้ำในหอฝั่่งเย็น ต้องมี ปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้าง ไม่น้อยกว่า 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร ตลอดเวลา 2.8 กำหนดให้โครงการต้องทำการเก็บตัวอย่างน้ำ และการตรวจสอบเฝ้าระวังทางจุลชีววิทยา ด้วยการปฏิบัติ ดังต่อไปนี้ 2.8.1 โครงการต้องจัดให้ และดำเนินการ ทดสอบหาเชื้อลิจิโอเนลลาและการตรวจนับแบคทีเรีย ทั้งหมดตามแผนเป็นประจำ เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของ ระบบบำบัดน้ำ โดยให้มีการตรวจวัดทุก 6 เดือน 2.8.2 การเก็บตัวอย่างน้ำ เพื่อการเฝ้าระวังทาง จุลชีววิทยา ต้องปฏิบัติดังต่อไปนี้	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO. LTD.



ลงชื่อ น.กนก เมฆนิติ

(นางสาวนภัสกร เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาภิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะทุ่ง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		1) เก็บตัวอย่างน้ำก่อนมีการใช้สารชีวฆาต หรือเก็บตัวอย่างน้ำในขณะที่เปิดเดินเครื่องระบบและมีน้ำไหลเวียนในระบบแล้ว อย่างน้อย 1 ชั่วโมง 2) ในกรณีที่มีการทำลายเชื้อจะต้องเก็บตัวอย่างน้ำ หลังจากการทำลายเชื้อแล้ว ไม่น้อยกว่า 3 วัน 3) เก็บรักษาตัวอย่างน้ำไว้ที่อุณหภูมิ 2-8 องศาเซลเซียสหรือแช่เย็น และนำส่งเข้าห้องปฏิบัติการเพื่อการตรวจวิเคราะห์ทันทีหรืออย่างช้าภายใน 5 วัน 4) เก็บตัวอย่างน้ำ ณ จุดที่น้ำไหลเข้ามาเติมชุดเซปในระบบ ในอ่างรองรับน้ำและท่อน้ำทิ้งจากห้องฝักเย็นแต่ละเครื่อง อย่างน้อย 3 ตัวอย่าง 2.8.3 ห้องปฏิบัติการเอกชนที่ตรวจวิเคราะห์เชื้อลิจิโอเนลลา ต้องได้รับการรับรองจากกรมวิทยาศาสตร์การแพทย์ 2.8.4 โครงการต้องจัดส่งรายงานผลการตรวจสอบให้พนักงานเจ้าหน้าที่ หรือกรมอนามัยและกรมควบคุมโรคติดต่อ หน่วยงานละ 1 ชุด ตามเวลาที่กำหนดในข้อ 2.8.1 พร้อมกับข้อมูลที่บันทึกตามรายละเอียดในแบบบันทึกข้อมูล สำหรับการควบคุมเชื้อลิจิโอเนลลาในระบบฝักเย็นที่แนบท้ายข้อปฏิบัติ 2.8.5 การตรวจสอบเฝ้าระวังเชื้อลิจิโอเนลลาใน	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO. LTD



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรณก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาอี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะหู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		หอผึ่งเย็นเป็นประจำ ต้องเป็นส่วนหนึ่งของแผนปฏิบัติการที่ดี ด้านการบำรุงรักษา การทำความสะอาด และการติดตามผล อย่างสม่ำเสมอ <u>การจัดการและมาตรฐานสาธารณสุขเกี่ยวกับการจัดการร้านอาหารภายในโครงการ เพื่อป้องกันการเกิดเชื้อโรคอันเป็นสาเหตุทำให้เกิดอาการอุจจาระร่วงในผู้เดินทาง (Travelling diarrhea)</u> โครงการกำหนดมาตรฐานในการประกอบกิจการร้านอาหารทั้งในส่วนของการกำหนดมาตรฐานร้านอาหารของจังหวัดภูเก็ต ซึ่งมีเกณฑ์มาตรฐาน “ร้านอาหารภูเก็ตปลอดภัย สุขภาพดี” (สาสุข ยกนี้ว) ดังนี้ 1. ต้องผ่านเกณฑ์มาตรฐานอาหารสะอาด รสชาติอร่อย (Clean Food Good Taste) 2. มีเขียงกลางสำหรับผู้บริโภค 3. มีอ่างล้างมือสำหรับผู้บริโภค 4. ส้วมในร้านอาหารผ่านเกณฑ์มาตรฐาน HAS(Health Accessibility Safety) 16 ข้อ 5. มีการตรวจหาสารปนเปื้อนในอาหารสด หรือผ่านการรับรองมาตรฐาน Q restaurant 6. ผู้สัมผัสอาหารต้องผ่านการอบรมและมีบัตร	

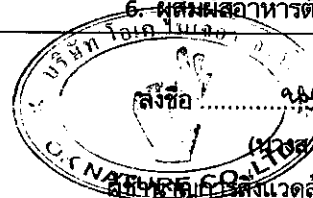
ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO. LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวนัสสกร เมฆนิติ)

ผู้แทนชุมชนสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลลุมพิน อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		ประจำตัวผู้สัมผัสอาหาร 7. ไม่ใช้มือหยิบจับ สัมผัสอาหารปรุงสำเร็จโดยตรง 8. ปลดบุหรี่ยในอาคารที่มีการขาย และสถานที่รับประทานอาหาร 9. เป็นร้านอาหารที่ผ่านการประเมินรับรอง "ร้านนี้ไม่ใช่โฟมบรรจุอาหาร" การจัดการสปาทภายในโครงการให้เป็นไปตามมาตรฐานการให้บริการสปาเพื่อสุขภาพของกรมส่งเสริมสุขภาพ กระทรวงสาธารณสุข โครงการจะปฏิบัติตามมาตรฐานการให้บริการสปาเพื่อสุขภาพของกรมส่งเสริมสุขภาพ กระทรวงสาธารณสุข ซึ่งมีเกณฑ์การรับรองคุณภาพสถานประกอบการสปาเพื่อสุขภาพ ประกอบด้วยมาตรฐานจำนวน 5 ด้านดังนี้ 1. มาตรฐานด้านบริการ(Service Quality) 2. มาตรฐานด้านบุคลากร(Skill Staff) 3. มาตรฐานด้านผลิตภัณฑ์เครื่องมือและอุปกรณ์ (Tool & Equipment) 4. มาตรฐานด้านการบริหารและการจัดการองค์กร (Organization & Management Quality)	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกานต์ เมฆินิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะหู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		5. มาตรฐานด้านสถานที่และสิ่งแวดล้อม (Ambient)	
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1. ความสามารถของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ โครงการประกอบด้วย ห้องชุดจำนวน 439 ห้องชุด ที่จอดรถยนต์จำนวน 90 คัน มีพื้นที่ใช้สอยอาคารเท่ากับ 21,294.83 ตารางเมตร ซึ่งโครงการเป็นอาคารชุด สำหรับประกอบกิจการประเภทอาคารชุดเพื่อการค้า ดังนั้น จึงต้องจัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) แก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ 63 (พ.ศ. 2551) กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) เพื่อให้สามารถป้องกันและควบคุมสถานการณ์ในเบื้องต้นได้ในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ก่อนที่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องจะเข้ามาให้การช่วยเหลือ 1) ชุดตู้ดับเพลิง ประกอบด้วยสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) โดยแต่ละตู้ประกอบด้วย วาล์วฉีดน้ำดับเพลิงขนาด 2.5 นิ้ว แบบข้อต่อสวมเร็ว 1 ชุด ชุดสายฉีดน้ำดับเพลิงขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร 1 ชุด ความยาวสายฉีดน้ำดับเพลิง 100 ฟุต ต่อจากตู้ฉีดน้ำดับเพลิงแล้วสามารถนำไปใช้ดับเพลิงในพื้นที่ทั้งหมดในชั้นนั้นได้ และติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งขนาด 10 ปอนด์ หรือ 4.50 กิโลกรัม ซึ่งจะติดตั้งไว้บริเวณตรงทางเดินภายในโครงการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (1) มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย และกฎหมายควบคุมอาคารว่าด้วยความปลอดภัย ประกอบด้วย 1) ถังดับเพลิงเคมี 2) ป้ายบอกทางหนีไฟ 3) ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน 4) บันไดหนีไฟ 5) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ 6) ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า 7) ระบบทอยันดับเพลิง พร้อมตู้ดับเพลิง 8) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ (2) ดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงทุกเดือน (3) ต้องมีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการ	(1) ติดตามแผนการดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ตรวจสอบระบบดับเพลิงเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (2) ตรวจสอบติดตามแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุวิธีอพยพผู้ที่อยู่ภายในอาคารได้หมดภายใน 1 ชั่วโมง (3) ติดตามแผนการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (4) ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายนํ้าอย่างสม่ำเสมอ โดยจะต้องมีรายการดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์ และ

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวนัสกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลลุมพินี อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	2) หัวรับน้ำดับเพลิง โครงการจัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงสำหรับนำน้ำจากระดับเพลิงเข้าสู่ระบบการจ่ายน้ำเพื่อดับเพลิงภายในอาคารโครงการ โดยหัวรับน้ำดับเพลิงสำหรับระดับเพลิงจะใช้แบบ Siamese Twin Connector ขนาด Ø 4 มม. พร้อม Check Valve หัวสวมเร็ว และฝาปิด ใช้สำหรับหัวสูบลูกดับเพลิง ตำแหน่งที่จัดเตรียมอยู่บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ จำนวน 1 ชุด 3) ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ เป็นระบบท่อเปียก มีน้ำอยู่ในท่อตลอดเวลา ซึ่งสามารถทำงานได้ทันทีเมื่อเกิดเพลิงไหม้ โดยสามารถเปิดออกทันทีที่มีความร้อนสูงขึ้นจนถึงอุณหภูมิทำงาน ฉีดน้ำบริเวณที่เกิดเหตุครอบคลุมพื้นที่ 16 ตารางเมตร/หัว โดยจะติดตั้งไว้ทั่วทุกชั้นของอาคาร 4) เครื่องดับเพลิงชนิดมือถือ โครงการจะติดตั้งเครื่องดับเพลิงชนิดมือถือ แบบผงเคมีแห้ง (Dry Chemical Extinguisher) ขนาด 10 ปอนด์ แบบหัวได้ ซึ่งจะติดตั้งไว้กับชุดดับเพลิงซึ่งจะติดตั้งไว้บริเวณตรงทางเดินภายในโครงการ 5) ป้ายบอกทางหนีไฟ โครงการจะติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟภายในอาคาร โดยใช้ตัวอักษรขนาดใหญ่กว่า 10 เซนติเมตร พร้อมชุดชาร์จแบตเตอรี่ หลอดไฟคอมเพล็กซ์ลูออเรสเซนต์ 1x11 W ซึ่งมีกำลังเพียงพอในการใช้งานขณะที่แหล่งจ่ายกำลังไฟฟ้าในสภาวะปกติเกิดขัดข้องไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง โดยจะติดตั้งไว้บริเวณทางเข้าออกอาคาร และ	ป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (4) ติดต่อประสานงานขอความช่วยเหลือ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ (5) มีแผนป้องกันและควบคุมอัคคีภัยของโครงการพร้อมทั้งสนับสนุนการจัดตั้งกลุ่มอาสาสมัครของผู้พักอาศัยร่วมกับเจ้าของโครงการเพื่อเตรียมพร้อมในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ (6) มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ในอาคารภายใน 1 ชั่วโมง และระบุผู้รับผิดชอบในขั้นตอนต่างๆ (7) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยและอำนวยความสะดวกความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง (8) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการเกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยแผนการป้องกันอัคคีภัยและแผนการอพยพ รวมทั้งข้อปฏิบัติต่างๆ ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ (9) โครงการจัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลไว้อย่างเพียงพอโดยมีสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน สำหรับพื้นที่ที่โครงการจัดเตรียมเป็นจุดรวมพลสามารถรองรับผู้อพยพภายในโครงการได้ทั้งหมดและเพียงพอต่อจำนวนผู้อพยพภายในโครงการและยังเป็นพื้นที่ที่ปลอดภัย (10) กำหนดทางเดินระดับเพลิงขนาดใหญ่สามารถเข้าถึงหัวรับน้ำดับเพลิงได้	ช่วงเวลาการตรวจวิเคราะห์ดังนี้ (1) ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์ 1. pH 2. คลอรีนอิสระ 3. คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 4. ค่าความเป็นด่าง 5. ความกระด้าง 6. กรดไฮยาไนริก 7. คลอไรต์ 8. แอมโมเนีย 9. ไนเตรท 10. โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด 11. ฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย 12. Escherichia coli 13. Staphylococcus aureus 14. Pseudomonas

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

นางกนก งามนิต

(นางสาวกนก งามนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลายี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะทุ่ง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ทางเดินหน้าบันไดหนีไฟ 6) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน พร้อมชุดชาร์จแบตเตอรี่ และสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับหลอดไฟที่ต้องพ่วงอยู่ได้ไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง ติดตั้งสูงจากระดับพื้น 2.25 เมตร เพื่อส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนหากเกิดกรณีฉุกเฉิน โดยมีการติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณโครงการ ได้แก่ ห้องไฟฟ้า ห้องปั๊ม ห้องน้ำ ทางเดิน บันไดหลัก บันไดหนีไฟ และที่จอดรถ 7) กล้องวงจรปิด เพื่อเป็นการดูแลและรักษาความปลอดภัยแก่ผู้ใช้อาคาร โครงการได้จัดให้มีระบบกล้องวงจรปิดในแต่ละส่วนของอาคารดังแสดงในผังไดอะแกรมแนวตั้งของระบบกล้องวงจรปิด (CCTV System Riser Diagram) ของอาคารโดยติดตั้งในตำแหน่งที่เหมาะสม โดยจะติดตั้งบริเวณอาคารส่วนต้อนรับ ส่วนของอาคารห้องพัก ถนนภายในโครงการ และทางเข้าออก 8) บันไดหนีไฟ โครงการได้กำหนดให้มีบันไดหนีไฟ จำนวน 5 แห่ง โดยบันไดหนีไฟของโครงการนั้น จะก่อสร้างตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2552 หมวด 2 ส่วนที่ 4 บันไดหนีไฟ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้	(11) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง มีดังนี้ 1) ควบคุมการจราจรภายในโครงการ 2) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 3) ห้ามจอดรถยนต์บริเวณริมถนนลายี-นาคาเล ด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง 4) โครงการจัดเตรียมที่จอดรถยนต์ไว้จำนวนรวมทั้งสิ้น 90 คัน ซึ่งผู้พักอาศัยสามารถจอดรถในพื้นที่จอดรถได้ทุกเวลา โดยไม่จำกัดที่จอดรถ 5) สำหรับบุคคลภายนอกและผู้ที่มาติดต่อกับผู้พักอาศัยในโครงการ สามารถจอดได้เฉพาะลานจอดรถที่โครงการกำหนดให้เท่านั้น 6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการในการเดินทางเข้า-ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการ	eruginosa ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์ทั้งหมด ตรวจวิเคราะห์ปีละ 4 ครั้ง ตลอดช่วงการดำเนินโครงการ (2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือและค่าความเป็นกรด-ด่าง วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการสระว่ายน้ำ (3) ตรวจวิเคราะห์หาปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมดและฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรียเดือนละ 1 ครั้ง

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ศิริ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ออริจัน แกรนด์หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาววันภัสกร เมฆินิติ)

ผู้อำนวยการสำนักงานสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาภิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	บันไดหนีไฟภายนอกอาคาร กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2552 หมวด 2 ส่วนที่ 4 บันไดหนีไฟ ข้อ 29 บันไดหนีไฟภายนอกอาคารต้องมีความกว้างสุทธิไม่น้อยกว่า 60 เซนติเมตร และต้องมีผนังส่วนที่บันไดหนีไฟพาดผ่านเป็นผนังที่บ่งก่อสร้างด้วยวัสดุเป็นวัสดุทนไฟ บันไดหนีไฟตามวรรคหนึ่ง ถ้าทอดไม่ถึงพื้นชั้นล่างของอาคารต้องมีบันไดโลหะที่สามารถเลื่อนหรือยัดหรือหย่อนลงมาจนถึงพื้นชั้นล่างได้ บันไดหนีไฟภายในอาคาร กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2552 หมวด 2 ส่วนที่ 4 บันไดหนีไฟ ข้อ 30 บันไดหนีไฟภายในอาคารต้องมีความกว้างสุทธิไม่น้อยกว่า 80 เซนติเมตร มีผนังที่บ่งก่อสร้าง ด้วยวัสดุถาวรที่เป็นวัสดุทนไฟกันโดยรอบ เว้นแต่ส่วนที่เป็นช่องระบายอากาศและช่องประตูหนีไฟ และต้องมีอากาศถ่ายเทจากภายนอกอาคารได้โดยแต่ละชั้นต้องมีช่องระบายอากาศที่เปิดสู่ภายนอกอาคารได้มี พื้นที่รวมกันไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร กับต้องมีแสงสว่างให้เพียงพอทั้งกลางวันและกลางคืน ซึ่งการออกแบบบันไดหนีไฟของแต่ละอาคาร มีความสอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2552 หมวด 2 ส่วนที่ 4 บันไดหนีไฟ	ได้สะดวก และรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ เดินรถตามระบบจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินรถ ตลอด 24 ชั่วโมง 7) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักในโครงการใช้บริการรถประจำทางและรถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น (12) มาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดวินาศภัย 1) ตรวจตราและตรวจสอบกล้องวัตถุที่ผิดปกติ แจ้งเจ้าหน้าที่ตำรวจท้องถิ่น 2) ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) โดยรอบพื้นที่โครงการ 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือ สำหรับตรวจสอบหาวัตถุที่ต้องสงสัย 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือ สำหรับตรวจสอบหาวัตถุระเบิดที่ต้องสงสัย 5) กำหนดแผนฉุกเฉินในการป้องกันการเกิดและขณะที่เกิดวินาศภัยในพื้นที่โครงการ 6) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์การปฏิบัติตนของผู้เข้าพัก ขณะก่อนการเกิดวินาศภัยและขณะเกิดวินาศภัย เพื่อป้องกันการตื่นตระหนก (13) มาตรการป้องกันผลกระทบด้านความปลอดภัย	

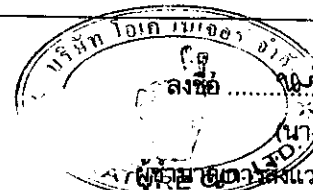
ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทอง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ออริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO. LTD.

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

นางสาวกนก เมฆนิติ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2552 หมวด 2 ส่วนที่ 4 บันไดหนีไฟ ข้อ 31 ประตุนีไฟ ต้องทำด้วยวัสดุทนไฟมีความกว้างสุทธิไม่น้อยกว่า 80 เซนติเมตร สูงไม่น้อยกว่า 1.90 เมตร และต้องทำเป็นบานเปิดชนิดผลักออกสู่ภายนอกเท่านั้น กับต้องติดอุปกรณ์ชนิดที่บังคับให้ บานประตูปิดได้เอง และต้องสามารถเปิดออกได้โดยสะดวกตลอดเวลา ประตูหรือทางออกสู่บันไดหนีไฟ ต้องไม่มีธรณีหรือขอบกั้น ซึ่งการออกแบบบันไดหนีไฟทั้งหมดของโครงการ มีความสอดคล้องกับกฎกระทรวงดังกล่าว โดยมีรายละเอียดดังนี้ - ประตูบันไดหนีไฟ เป็นประตูบานเหล็ก ทนไฟได้ไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง ชนิดผลักเปิดออกสู่ภายนอก พร้อมติดตั้งใช้คัทดันในเพื่อบังคับให้ประตูปิดได้เอง มีความกว้าง 0.80 เมตร สูง 2.00 เมตร ไม่มีธรณีประตูกั้น การลำเลียงคนออกนอกอาคารและจัดรวมพลภายในโครงการ การลำเลียงผู้พักอาศัยออกนอกอาคารจะใช้บันไดหนีไฟของอาคาร ก่อนเคลื่อนย้ายตามเส้นทางหนีไฟที่กำหนดไปยังจุดรวมพลจำนวน 3 จุด โดยจุดที่ 1 มีขนาด 100.00 ตารางเมตร อยู่บริเวณด้านหน้าของพื้นที่โครงการ จุดที่ 2 มีขนาด 200.00 ตารางเมตร อยู่บริเวณ	ในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ ปัญหาการจมน้ำ (1) กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ 1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาว ไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน 3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด ชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด (3) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่ที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือ เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้หรือมีคนจมน้ำ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพตรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรณก เมฆนิต)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลกลมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ด้านหน้าอาคารห้องพัก D12 และ D11 และจุดที่ 3 มีขนาด 100.00 ตารางเมตร อยู่บริเวณด้านหน้าอาคารห้องพัก F16 รวมมีพื้นที่จตุรวมพลขนาด 400.00 ตารางเมตร (1) จตุรวมพลของโครงการ การจัดเตรียมพื้นที่รวมคนเพื่อนับยอดจำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ และเคลื่อนย้ายออกนอกพื้นที่โครงการ โดยจะเคลื่อนย้ายคนออกไปยังพื้นที่ที่ปลอดภัยโดยเร็วที่สุด ซึ่งโครงการจะต้องจัดเตรียมพื้นที่จตุรวมพลทั้งสิ้นต้องไม่น้อยกว่า 358.00 ตารางเมตร (คิดจากจำนวนผู้อพยพประมาณ 1,504 คน (พนักงานประจำโครงการและผู้พักอาศัย) × สัดส่วนพื้นที่ต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน) ทั้งนี้โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่จตุรวมพลไว้ จำนวน 3 จุด โดยจุดที่ 1 มีขนาด 100.00 ตารางเมตร อยู่บริเวณด้านหน้าของพื้นที่โครงการ จุดที่ 2 มีขนาด 200.00 ตารางเมตร อยู่บริเวณด้านหน้าอาคารห้องพัก D12 และ D11 และจุดที่ 3 มีขนาด 100.00 ตารางเมตร อยู่บริเวณด้านหน้าอาคารห้องพัก F16 รวมมีพื้นที่จตุรวมพลขนาด 400.00 ตารางเมตร ซึ่งคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จตุรวมพล เท่ากับ 0.27 ตารางเมตร/คน จึงสอดคล้องกับแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้มีสัดส่วนพื้นที่ต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน สำหรับผู้พักอาศัยแต่ละห้องพักและพนักงานจะต้องอพยพออก	ดังกล่าวในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสุขภาพและความปลอดภัยของ ผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการลื่นหกล้ม) (1) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี (2) ในกรณีที่มีการปิดใช้สระว่ายน้ำ ในเวลากลางคืนต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน (3) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขังทำความสะอาดง่าย (4) จัดให้มีรั้วระบายนํ้าล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ที่ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีย่านออกจากราง (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำและสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ผลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูแลความปลอดภัยและช่วยเหลือผู้ใช้บริการ เมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ ปัญหาอุบัติเหตุ (1) จัดให้มีราวกันตก รอบบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อป้องกัน	

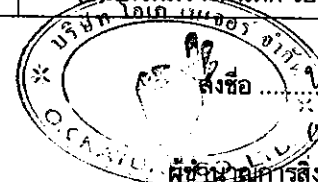
ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO. LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาล ตำบลลุมพิน อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	จากอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยผู้อพยพจะต้องเดินทางออกจากอาคารโดยเร็วที่สุดตามเส้นทางที่มีป้ายแจ้งไว้สำหรับทางหนีไฟ และลงมายังพื้นที่จุดรวมพลภายในโครงการ สำหรับระยะเวลาในการอพยพคนไปยังจุดรวมพลของโครงการจะใช้เวลาประมาณ 2 นาที 9) ความสามารถในการให้บริการดับเพลิงของหน่วยงานราชการ พื้นที่โครงการอยู่ภายใต้ความรับผิดชอบของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย สังกัดสำนักงานปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลลุมพิน ตั้งอยู่เลขที่ 29/2 หมู่ที่ 2 ตำบลลุมพิน อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต โดยมีลูกจ้างประจำ จำนวน 1 คน พนักงานจ้างทั่วไป จำนวน 7 คน อาสาสมัครป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย จำนวน 120 คน มีรถยนต์ดับเพลิง จำนวน 1 คัน มีรถยนต์บรรทุกน้ำดับเพลิง ขนาดบรรทุกน้ำ 12,000 ลิตร จำนวน 1 คัน มีรถยนต์บรรทุกน้ำดับเพลิง ขนาดบรรทุกน้ำ 6,000 ลิตร จำนวน 1 คัน มีรถยนต์ตรวจการณ์ จำนวน 1 คัน วิทยุสื่อสารมือถือ จำนวน 8 เครื่อง วิทยุสื่อสารเคลื่อนที่ จำนวน 1 เครื่อง และวิทยุสื่อสารประจำสถานี จำนวน 1 เครื่อง ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ ทางโครงการสามารถขอความช่วยเหลือจากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยขององค์การบริหารส่วนตำบลลุมพิน ซึ่งอยู่ทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ มีระยะทางตามเส้นทางจราจรห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 2.3 กิโลเมตร ซึ่งรถที่ใช้ในการดับเพลิงของหน่วยงานดังกล่าวสามารถเข้าถึงพื้นที่โครงการได้ภายใน	อุบัติเหตุการพลัดตกจากอาคารของผู้ที่ใช้บริการ (2) กำหนดเขตพื้นที่ห้ามเข้า บริเวณรอบสระว่ายน้ำ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุการพลัดตกจากอาคารของผู้ที่ใช้บริการ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ในระยะดำเนินการ 1) การควบคุมการจราจรภายในโครงการ 2) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 3) ห้ามจอดรถยนต์บริเวณริมถนนลาหยิ-นาคาล ด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง 4) โครงการจัดเตรียมที่จอดรถยนต์ไว้จำนวนรวมทั้งสิ้น 90 คัน ซึ่งผู้พักอาศัยสามารถจอดรถในพื้นที่จอดรถได้ทุกเวลา โดยไม่จำกัดที่จอดรถ 5) สำหรับบุคคลภายนอกและผู้ที่มาติดต่อกับผู้พักอาศัยในโครงการสามารถจอดได้เฉพาะลานจอดที่โครงการกำหนดให้เท่านั้น 6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการในการเดินทางเข้า-ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	เวลาประมาณ 4 นาที (คิดที่ความเร็วรถ 40 กิโลเมตร/ชั่วโมง) สำหรับโครงการยังได้จัดให้มีการฝึกอบรมและสาธิตการระงับอัคคีภัยในเบื้องต้นให้กับบุคลากรที่ได้กำหนดไว้ตามแผนงาน พร้อมทั้ง มาตรการด้านความปลอดภัย และมีการจัดซ้อมอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมให้กับบุคลากรและผู้พักอาศัยภายในห้องพักของโครงการ ดังนั้น จะเห็นได้ว่าระบบดับเพลิงและแผนปฏิบัติการที่โครงการได้จัดเตรียมไว้มีความสามารถในการดับเพลิงได้ในเบื้องต้น ก่อนที่หน่วยดับเพลิงของราชการจะเดินทางมาถึง รวมทั้งความสามารถในการอพยพผู้พักอาศัยและผู้ที่เกี่ยวข้องออกได้ทันเวลา ดังนั้น ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในด้านอัคคีภัยจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ 10) การประเมินผลกระทบด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ในระยะดำเนินการ การดำเนินการของโครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) ในระยะดำเนินการ อาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ได้แก่ ความหนาแน่นของปริมาณการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อุบัติเหตุการถยนต์ และการจอดรถยนต์ในที่สาธารณะของโครงการ	และรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ เดินทางตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง ตลอด 24 ชั่วโมง 7) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักในโครงการใช้บริการรถประจำทางและรถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น 8) แจ้งให้ผู้พักในโครงการที่มีรถยนต์ส่วนตัว แจ้งทางเจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถ และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการ เพื่อช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย สามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ดียิ่งขึ้น มาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดวินาศภัย โครงการได้เพิ่มเติมมาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดวินาศภัย ในระยะเปิดดำเนินการของโครงการ มีรายละเอียดดังนี้ (1) ตรวจตราและตรวจสอบกล้องวัตถุที่ผิดปกติ แจ้งเจ้าหน้าที่ตำรวจท้องถิ่น (2) ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) โดยรอบพื้นที่โครงการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือ สำหรับตรวจสอบหาอาวุธที่ต้องสงสัย (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือ สำหรับตรวจสอบ	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.

ลงชื่อ
(นางสาวนัสสกรก เมฆนิต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2560

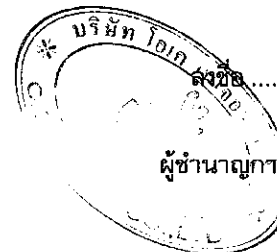
ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการดำ) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะขันธ์ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	นอกจากนี้ จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ในรัศมี 101 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร ประชาชนส่วนใหญ่มีความคิดเห็นว่า ไม่มีปัญหาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ร้อยละ 86.69 รองลงมา ประชาชนมีความคิดเห็นว่า มีปัญหาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินในระดับต่ำ ร้อยละ 9.71 โดยภาพรวม ประชาชนส่วนใหญ่ที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงโครงการ มีความคิดเห็นสอดคล้องกันว่า ในระยะเปิดดำเนินการโครงการ ไม่มีปัญหาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน รองลงมา ประชาชนมีความคิดเห็นว่า มีปัญหาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม การเปิดดำเนินการของโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ด้วยเหตุนี้ ทางโครงการจึงนำเสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบฯ หากปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบฯ คาดว่า ประชาชนในบริเวณใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการจะได้รับผลกระทบลดลง	หาวัตถุระเบิดที่ต้องสงสัย (5) กำหนดแผนฉุกเฉินในการป้องกันการเกิดและขณะที่เกิดวินาศภัยในพื้นที่โครงการ (6) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์การปฏิบัติตนของผู้เข้าพักอาศัย ขณะก่อนการเกิดวินาศภัยและขณะเกิดวินาศภัยเพื่อป้องกันการตื่นตระหนก มาตรการป้องกันผลกระทบในกรณีลิฟท์รางขัดข้องหรือเกิดปัญหา ในกรณีลิฟท์รางขัดข้องหรือเกิดปัญหา ทางช่างผู้ควบคุมดูแลจะเข้าไปดูแล ภายใน 2 ชั่วโมง ทั้งนี้เนื่องจากลิฟท์รางมีจำนวน 2 ราง หากลิฟท์รางตัวใดตัวหนึ่งเสียสามารถใช้ลิฟท์รางอีกได้หนึ่งได้ และในกรณีที่ลิฟท์รางอยู่ระหว่างการตรวจเช็คหรือซ่อมบำรุงอยู่ โดยในช่วงเวลาซ่อมบำรุงจะถูกดำเนินการโดยเลือกใช้ช่วงเวลาที่มิใช่ใช้งานคนร่อน้อย หรือในเวลาดึก เพราะเนื่องจากวิธีการจะคล้ายกับการซ่อมบำรุงลิฟท์โดยสารทั่วไป คือ ต้องปิดการใช้งานเครื่องเป็นเวลา 1-2 ชั่วโมงเพื่อทำการตรวจสอบและเช็คระบบลิฟท์ราง	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์หิมาลัย จำกัด
 ตุลาคม 2560



ลงชื่อ นก วัฒน ก เมฆนิติ

(นางสาวนภัสกร เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 คุณทรัพยากร	1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติ จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากทะเบียนแหล่งโบราณสถานประเทศไทย ตามประกาศในราชกิจจานุเบกษา ของฝ่ายวิชาการกองโบราณคดี กรมศิลปากร พ.ศ.2532 พบว่า ในรัศมี 3 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ ไม่มีแหล่งโบราณสถานสำคัญปรากฏอยู่แต่อย่างใด และจากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ของสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2531 พบว่า ในเขตอำเภอเมืองภูเก็ต มีแหล่งท่องเที่ยวตามธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ปรากฏอยู่จำนวน 8 แห่ง ได้แก่ หาดกะรน แหลมพรหมเทพ หาดราไวย์ เกาะเฮ เกาะบอน หาดปริงส์ หาดบางเจ็ท และหาดกะตะน้อย โดยในรัศมี 3 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ ไม่มีแหล่งโบราณสถานสำคัญปรากฏอยู่แต่อย่างใด 2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โครงการได้กำหนดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งหมดเท่ากับ 8,883.38 ตารางเมตรโดยจัดไว้ที่บริเวณต่างๆ ภายนอกอาคาร มีรายละเอียดดังนี้ (ก) พื้นที่สีเขียวบนพื้นดิน มีพื้นที่เท่ากับ 8,883.38 ตารางเมตรเป็นไม้ยืนต้นบนดิน ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวบนดินทั้งหมด โดยพื้นที่สีเขียวทั้งหมดมีรายละเอียดพื้นที่สีเขียวในแต่ละส่วนดังนี้ - พื้นที่สีเขียวที่เป็นไม้ยืนต้น เท่ากับ 4,939.50 ตารางเมตร	(1) โครงการเลือกใช้โพนสีภายนอกอาคาร ที่มีลักษณะกลมกลืนกับธรรมชาติและเป็นมิตรกับสภาพแวดล้อม โดยรอบพื้นที่โครงการ และเป็นโพนสีที่มีความสวยงาม โดยโครงการจะเลือกใช้สีเทา สีขาวและสีเหลือง เป็นโพนสีภายนอกอาคาร (2) โครงการได้ออกแบบอาคารให้แต่ละห้องพักมีเฉลียงเพื่อช่วยเพิ่มระยะทางระหว่างขอบอาคารกับกระจกของแต่ละห้องพักซึ่งจะช่วยลดผลกระทบที่จะเกิดการสะท้อนของแสงจากอาคารได้ในระดับหนึ่ง (3) โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อคนเท่ากับ 5.91 ตร.ม./คน (4) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างโดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน (5) นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการมาแก้ไขโดยเร่งด่วน (6) จัดตั้งคณะกรรมการประสานร่วมแก้ไขปัญหามาจากการก่อสร้างโครงการเพื่อพิจารณาจ่ายค่าชดเชยตามความ	- ดูแล ปรับปรุง และซ่อมแซมพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ

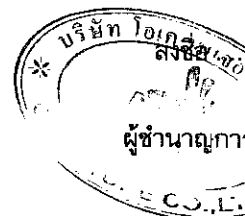
ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.



นางสาวกนก เมฆนิติ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลลุมพินี อำเภอเกาะแก้ว จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	ประกอบด้วย ต้นพุทธรักษา ต้นศรีตรัง ต้นจิกทะเล ต้นยางนา ต้นโพธิ์ ต้นจิกน้ำ มากกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างที่ต้องจัดให้มี - พื้นที่สีเขียวที่เป็นไม้พุ่มคลุมดินและหญ้า เท่ากับ 3,943.88 ตารางเมตร ประกอบด้วย ด้อยดิงเทศ พลับพลึงหนู เตยทะเล ผักบุ้งทะเล และหญ้านวลน้อย สำหรับสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อคน เท่ากับ 5.91 (คำนวณจำนวนคน 1,504 คน พื้นที่สีเขียวโครงการ 8,883.38 ตารางเมตร) ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์กำหนดของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ซึ่งจะต้องไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตรต่อคน โดยพื้นที่สีเขียวของโครงการมากกว่าเกณฑ์ที่กำหนดดังกล่าว 3) ความกลมกลืนกับสภาพพื้นที่โดยรอบ ภายหลังโครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) เปิดดำเนินการจะมีอาคาร จำนวน 82 อาคาร คือ อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น จำนวน 25 อาคาร, อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น จำนวน 2 อาคาร, อาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น จำนวน 45 อาคาร และอาคาร ค.ส.ล. 1 ชั้น จำนวน 10 อาคาร เมื่อพิจารณาสภาพทัศนียภาพที่เปลี่ยนแปลงไปหลังจากการพัฒนาพื้นที่โครงการ ซึ่งบริเวณพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ว่างเปล่าปรับเปลี่ยนมาเป็น	เหมาะสม (7) จัดให้มีพื้นที่สีเขียว และปลูกไม้ยืนต้นตามแนวเขตที่ดิน เพื่อบดบังทัศนียภาพและลดผลความกระดังงของตัวอาคารโครงการ (8) ควบคุมดูแลบริเวณต่างๆภายในโครงการให้มีสภาพดี และสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ (9) การดูแลต้นไม้ในโครงการจะต้องมีการตัดกิ่งของต้นไม้เพื่อควบคุมทรงพุ่มให้เป็นไปในทิศทางที่ต้องการโดยไม่รบกวนเข้าไปในที่ดินบุคคลอื่น (10) ดูแลสภาพภายนอกอาคารรวมทั้งสีของอาคารให้อยู่ในสภาพที่สวยงามตามที่ได้ออกแบบไว้ (11) ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น (12) มาตรการป้องกันและแก้ไขในด้านการบดบังลม 1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังลมจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างโดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ เพื่อติดต่อร้องเรียน 2) นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการ	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.



นางสาวกนก เมฆนิตติ

(นางสาวกนก เมฆนิตติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 คุณทริยภาพ (ต่อ)	พื้นที่ก่อสร้างอาคารชุด สำหรับประกอบกิจการประเภทอาคารชุดเพื่อการค้า ย่อมส่งผลให้มีการเปลี่ยนแปลงจากทัศนียภาพเดิมอย่างสิ้นเชิง โดยเฉพาะอาคารขนาดใหญ่ที่พัฒนาขึ้นในบริเวณนี้ แต่ทั้งนี้ ยังส่งผลต่อการขยายตัวของที่พักอาศัยมาสู่ย่านนี้อย่างต่อเนื่อง ส่วนผลกระทบด้านทัศนียภาพที่เกิดขึ้นซึ่งขึ้นอยู่กับวิธีการรับรู้แต่ละบุคคล ทำให้ผลกระทบด้านทัศนียภาพของแต่ละบุคคลไม่เท่ากัน แต่อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีแนวทางในการลดผลกระทบด้านทัศนียภาพดังนี้ - โครงการเป็นอาคารชุด สำหรับประกอบกิจการประเภทอาคารชุดเพื่อการค้า ในการออกแบบอาคารได้จัดให้แต่ละห้องนอน ของแต่ละห้องพักให้มีเฉลียง เพื่อช่วยเพิ่มระยะทางระหว่างขอบอาคารกับกระจกของแต่ละห้องพัก ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบที่จะเกิดการสะท้อนของแสงจากอาคารได้ในระดับหนึ่ง - เลือกใช้วัสดุที่มีความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ และเลือกปลูกพันธุ์ไม้ที่เหมาะสมและร่มเงาเมื่อโตเต็มที่ จากเอกสารเรื่อง Plant, People and Environmental Quality ของ Gary O. Robinette (1972) ได้เน้นถึงความสำคัญของต้นไม้ในการปิดบังทัศนียภาพที่ไม่พึงประสงค์ แม้ว่าต้นไม้จะเติบโตและมีการเปลี่ยนแปลงจนอาจจะก่อให้เกิดความไม่แน่นอนมากกว่าวัสดุอื่น เช่น รั้วหรือกำแพง แต่ต้นไม้ก็สามารถใช้เป็นฉากบังได้ดี เนื่องจากมีลักษณะที่เป็นธรรมชาติเฉพาะตัวทั้งในด้านสีสนิรูปทรง และพื้นผิว ต้นไม้ที่เลือกจะปลูกในมุมมองดังกล่าวจะเลือกต้นไม้ที่มีความสูงทั้ง	บดบังลมของอาคารโครงการมาแก้ไขโดยเร่งด่วน 3) จัดตั้งคณะกรรมการประสานร่วมแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างโครงการเพื่อพิจารณาจ่ายค่าชดเชยตามความเหมาะสม (13) มาตรการป้องกันและแก้ไขในด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ 1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน 2) ดำเนินการ/ติดต่อประสานงานแก้ไขตามเรื่องร้องเรียนและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนโดยเร่งด่วน 3) ติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วและได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือสิ้นสุดลง	

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.



(นางสาวกัลชนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	บริเวณพื้นที่ตั้งอาคาร และบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อลดความกระต้างของอาคารทั้งในแนวตั้งและแนวนอน - ทศนียภาพต่อผู้สัญจรบนถนนลาฮี-นาคาเล เนื่องจากอาคารโครงการประกอบด้วย อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น จำนวน 25 อาคาร, อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น จำนวน 2 อาคาร, อาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น จำนวน 45 อาคาร และอาคาร ค.ส.ล. 1 ชั้น จำนวน 10 อาคาร แต่เนื่องจากสภาพที่ตั้งโครงการนั้น ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่เพื่อการอยู่อาศัย และพื้นที่ว่าง ซึ่งทำให้ความสูงของอาคาร (4 ชั้น) มีความแตกต่างกับพื้นที่โดยรอบ แต่เมื่อพิจารณาบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการประกอบไปด้วย โรงแรม รีสอร์ท ขนาดความสูง 3-4 ชั้น อาคารชุดพักอาศัย บ้านอยู่อาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร เป็นต้น ดังนั้น ในภาพรวมการเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดความขัดแย้งทางสายตามากนัก ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีความสอดคล้องกับสภาพพื้นที่โดยรอบไว้แล้ว ดังนั้น ผลกระทบทางด้านทัศนียภาพจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ 4) การบดบังทิศทางลม โครงการมีผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่ออาคารข้างเคียงเพียงเล็กน้อย และเกิดเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ประกอบกับทิศทางลมจะเปลี่ยนแปลงตลอดเวลา อีกทั้งการออกแบบการวางตัวอาคารของโครงการได้มีการเว้นระยะห่าง ระยะร่นเพียงพอ ไม่มีการก่อสร้างตัวอาคารชิดแนว	4) ในกรณีที่ทั้ง 2 (เจ้าของโครงการหรือกับผู้ที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีในการเจรจาต่อรอง เพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน (14) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพที่สมบูรณ์อยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	

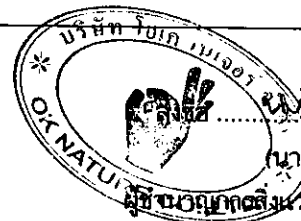
ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.



นางสาวนัทสนก เมฆนิตติ

(นางสาวนัทสนก เมฆนิตติ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลลุมพินี อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	เขตที่ดิน ทำให้เกิดการไหลเวียนของลมได้ดี พร้อมกันนี้ โครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียว (Buffer Zone) ซึ่งเป็นไม้ยืนต้นเพื่อช่วยสร้างความร่มรื่นอีกด้วย ดังนั้น ผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมจึงอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด นับตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ โดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองเป็นเวลา 1 ปี 5) การบดบังแสงแดด (ก) ผลกระทบด้านสุขภาพ ก) ผลกระทบด้านบวก - ลดการเคืองตาจากแสงโดยตรงและการสะท้อนจากวัสดุ ทำให้เกิดโอกาสในการขึ้นชมธรรมชาติภายนอกอาคาร ข) ผลกระทบด้านลบ - ปิดกั้นปริมาณแสงสว่างซึ่งอาจลดโอกาสหรือความชัดเจนของภาพในการมองเห็นธรรมชาติภายนอก		

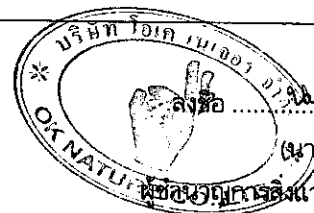
ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.



นางสาวกนก เมฆนิติ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้ช่วยผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

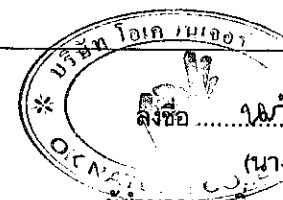
ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลายี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	- ปิดกั้นการมองเห็นดวงอาทิตย์ขึ้นและตกโดยตรง ทั้งนี้ระดับ/ขนาดของผลกระทบขึ้นอยู่กับทัศนคติของทัศนกรแต่ละบุคคล (ข) ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิตและการใช้ประโยชน์ที่ดิน ก) ผลกระทบด้านบวก - ช่วยลดอุณหภูมิของบ้านเรือนทำให้ประหยัดค่าพลังงานในการใช้เครื่องปรับอากาศ - ช่วยลดอุณหภูมิพื้นที่ภายนอกบ้านเรือนและเพิ่มโอกาสในการใช้ชีวิต/พักผ่อน ภายนอกอาคาร - เพิ่มโอกาสในการเลือกปลูกต้นไม้ชนิดไม่ต้องการแสงแดดโดยตรง ข) ผลกระทบด้านลบ - ลดโอกาสในการใช้ประโยชน์จากแสงแดดโดยตรงในกิจกรรมในครัวเรือนปกติ เช่น การตากผ้า และกิจกรรมสันทนาการกลางแจ้งต่าง ๆ - ลดโอกาสในการใช้แสงสว่างในการดำเนินชีวิตปกติ อาจทำให้ต้องใช้ไฟฟ้าและแสงสว่างเพิ่มขึ้น - จำกัดการเลือกชนิดต้นไม้ที่ต้องการแสงแดดโดยตรง ทั้งนี้ระดับ/ขนาดของผลกระทบขึ้นอยู่กับลักษณะการใช้สอยที่ดินบริเวณข้างเคียงเป็นเกณฑ์ ดังนั้น การบดบังแสงมีผลกระทบทั้งด้านบวกและด้านลบต่อชุมชนข้างเคียง แต่ผลกระทบในหัวข้อนี้มีระดับที่ยอมรับได้		

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮORIZัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.
ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวณภัสนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาฮี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 คุณทริยภาพ (ต่อ)	(ค) พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากโครงการ การจำลองการเกิดเงาของอาคารโครงการในช่วงเวลาต่างๆ จะใช้ โปรแกรมช่วยในการออกแบบสถาปัตยกรรม ประเมินเรื่องการบดบังแสงของ อาคารโครงการต่ออาคารข้างเคียง โดยเริ่มประมวลผลตั้งแต่เวลา 06.00-18.00 น. ในช่วง 3 เดือนของปี ได้แก่ เดือนมกราคม เดือนเมษายน และเดือนสิงหาคม ดังนั้น ผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดดังกล่าว โครงการจะ กำหนดให้มีมาตรการในการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อผู้ พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนด มาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจาก อาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พัก อาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจ เป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลข โทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อ กับโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการ ดังกล่าว บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด ในฐานะผู้พัฒนา โครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดด ของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง		

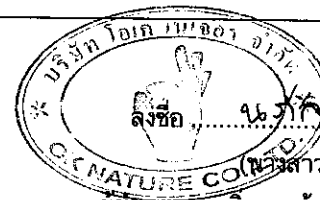
ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกานต์ เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์นิมัลย์ โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลลุมพิน อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำบริเวณอาคารส่วนต้อนรับ IA มีปริมาตร 489.37 ลบ.ม. ระดับน้ำในสระลึก 1.00 เมตร และอาคารห้องพัก A1 มีปริมาตร 64.06 ลบ.ม. อาคารห้องพัก B1 มีปริมาตร 94.17 ลบ.ม. อาคารห้องพัก C1 และอาคารห้องพัก C2 มีปริมาตรอาคารละ 93.97 ลบ.ม. รวมปริมาตร 187.94 ลบ.ม. ซึ่งมีระดับน้ำในสระลึก 1.15 เมตร ซึ่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยที่มาใช้บริการของสระว่ายน้ำจะอยู่ในระดับต่ำ หากมีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของสระว่ายน้ำ	(1) กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ 1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาว ไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน 3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.50 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด จัดให้มีชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด (3) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่ที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือ เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เผลิงไหม้หรือมีคนจมน้ำ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	(1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำของโครงการตามพารามิเตอร์ ดังนี้ 1. pH 2. คลอรีนอิสระ 3. คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 4. ค่าความเป็นด่าง 5. ความกระด้าง 6. กรดไฮยาไนริก 7. คลอไรด์ 8. แอมโมเนีย 9. ไนเตรท 10. โคลิฟอร์ม แบคทีเรียทั้งหมด 11. ฟีคอลโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย 12. <i>Escherichia coli</i> 13. <i>Staphylococcus aureus</i>

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์นิมัลย์ จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.



ลงชื่อ น.ก.ก.ก. เมฆนิตติ

(นางสาวนัทสนก เมฆนิตติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาโย-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สระว่ายน้ำ (ต่อ)		ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสุขภาพและความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการสิ้นหกล้ม) (1) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี (2) ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำ ในเวลากลางคืน ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน (3) จัดให้มีที่ว่าง สำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย (4) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำและสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ ผลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูแลความปลอดภัยและช่วยเหลือผู้ใช้บริการ เมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ	14. <i>Pseudomonas aeruginosa</i> ตรวจวัดปีละ 4 ครั้ง ตลอดช่วงการดำเนินของโครงการ (2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือและค่าความเป็นกรด-ด่าง วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการสระว่ายน้ำ (3) ตรวจวิเคราะห์หาปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมดและฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย เดือนละ 1 ครั้ง

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลลุมพินี อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน	ลักษณะโครงการเป็นอาคารชุด สำหรับประกอบกิจการประเภท อาคารชุดเพื่อการค้า จัดอยู่ในประเภทอาคาร ที่ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์และวิธีการ ในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 126 ตอนที่ 12ก ลงวันที่ 20 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2552	(1) ลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคาร โดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์ (2) เครื่องปรับอากาศ 1) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด (High Economic Efficiency Ratio (EER)) 2) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศ เพื่อรักษา ระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ โดยขอแนะนำทั่วไป มีดังนี้ - ทดสอบและปรับแต่งระบบอย่างสมบูรณ์เป็นครั้งคราวตามกำหนดที่ตั้งไว้ ตลอดอายุการใช้งานของระบบ โดยส่วนใหญ่การปรับแต่งระบบในครั้งแรกมักจะเป็นการปรับแต่งครั้งเดียวที่ได้กระทำกับระบบทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลงเรื่อยๆ - ตั้ง Thermostat ให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับความสบายเท่านั้น ไม่ควรตั้ง Thermostat ไว้ให้ต่ำที่สุด และหมั่นตรวจสอบว่าสามารถทำงานได้เป็นปกติหรือไม่ อุณหภูมิที่พอเหมาะคือ 24-26 °C - เครื่องส่งลมเย็น ควรมีการทำความสะอาดแผงกรองอากาศ ถ้าอุปกรณ์ดังกล่าวสกปรก พื้นผิวรับความร้อนจะถ่ายเทความร้อนได้ไม่ดี ทำให้น้ำเย็นที่กลับไปยังเครื่องทำ	(1) ตรวจสอบ เครื่องใช้ไฟฟ้า ของส่วนกลาง ให้มีสภาพใช้งานได้ ทุกเดือน (2) ซ่อมแซมแก้ไข เครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลาง หากเกิดการชำรุด (3) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคน ให้ตระหนักเรื่องการประหยัด พลังงาน อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (4) ทำความสะอาด หลอดไฟและโคมไฟทุกเดือน

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ (นางสาวนภัสกร เมฆินิติ)

(นางสาวนภัสกร เมฆินิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลายี-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การประหยัดและ อนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		น้ำเย็นยังมีอุณหภูมิต่ำอยู่ ทำให้ประสิทธิภาพที่เครื่องทำน้ำเย็นต่ำลงด้วย - ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็นประจำและตรวจสอบอย่าให้มีวัสดุปิดขวางลมที่ใช้ในการระบายความร้อน - พัฒลมทุกตัวจะต้องทำการหล่อลื่นโดยอัตโนมัติหรือหยอดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา - ตรวจสอบการรั่วของท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้รวมถึงการซ่อมแซมจนวนท่อลมที่ฉีกขาด - ตรวจสอบหน้าต่างและประตูเข้าออกอาคารว่ามีรั่วทำให้อากาศร้อนภายนอกเข้าสู่อาคารหรือไม่ (3) การใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพโดยเลือกใช้อุปกรณ์ชนิดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดไฟโครงการจะเลือกใช้หลอด LED ทั้งหมด (4) บุคลากร 1) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำสม่ำเสมอ 2) จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟในจุดที่หมดความจำเป็นในการทำงาน เป็นประจำทุกวัน 3) จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟ	

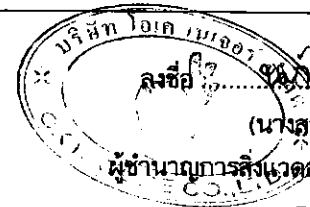
ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียน ฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนลาหยิ-นาคาเล ตำบลลุมพินี อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		และโคมไฟอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ คือ บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ โดยต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการ และภายหลังการเปิดดำเนินการโครงการแล้วทุก 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลลุมพินี และจังหวัดภูเก็ต (หน่วยงานผู้อนุญาต)

ที่มา : บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด, 2560

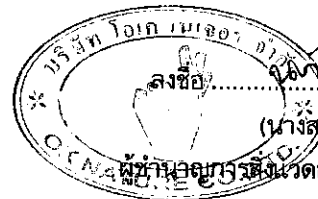
ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวกนก เมฆนิต)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) ของบริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1) สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่โครงการ - รายงานของการบันทึกข้อมูล	(1) ความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ (2) การเข้าพบผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาทางแก้ไขอย่างรวดเร็ว (3) ความแข็งแรงของรั้วทึบและไม่ให้มีการฉีกขาด	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด
2) คุณภาพอากาศ	- ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ 1 จุด - สำนักสงฆ์เจริญธรรมกมล 1 จุด	(1) Total Suspended Particulate (TSP) (2) PM-10 (3) CO (4) SO _x (5) NO _x (6) HC	- ทุกวัน ตลอดช่วงทำฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด
3) เสียงและความสั่นสะเทือน	- ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ 1 จุด - สำนักสงฆ์เจริญธรรมกมล 1 จุด	(1) Leq-24 ชั่วโมง (2) Lmax (3) L90 (4) ระดับเสียงรบกวน (5) ความสั่นสะเทือน	- ทุกวัน ตลอดช่วงการทำฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด
4) คุณภาพน้ำ	- บริเวณน้ำทะเลในอ่าวกมล 1 บริเวณด้านหน้าโครงการ - น้ำในลำรางสาธารณะ	(1) pH (2) สารแขวนลอย (Suspended Solids) (3) ความเค็ม (Salinity) (4) ไนเตรท-ไนโตรเจน (Nitrate-Nitrogen)	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO. LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) ของบริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4) คุณภาพน้ำ (ต่อ)		(5) แอมโมเนีย-ไนโตรเจน (Ammonia-Nitrogen) (6) ฟอสเฟต-ฟอสฟอรัส (Phosphate-Phosphorus) (7) DO (8) โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (9) ฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria)		
5) การใช้ไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด
6) การใช้น้ำ	- ระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ	- ตรวจสอบจุดรั่วซึม ของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้ทำการแก้ไขโดยด่วน	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด
7) ระบบสุขาภิบาล				
(1) มูลฝอย	- บริเวณห้องพักมูลฝอยของพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง	(1) ดูแลความเรียบร้อยและความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย (2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน (3) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอย ทุกครั้งหลังจากรถเก็บขยะของบริษัทเอกชนเข้าเก็บขน	- ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด
(2) น้ำเสีย	- ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน	(1) ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ (2) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ในบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนปล่อยออกสู่	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวณภัสนก เมฆนิต)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) ของบริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

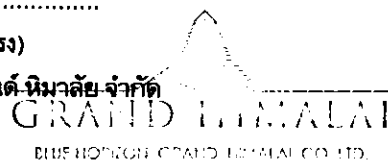
คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(2) น้ำเสีย (ต่อ)		แหล่งน้ำสาธารณะขององค์การบริหารส่วนตำบล ตำบลกมลา จำนวน 1 จุด โดยกำหนดให้มีดัชนี ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง ได้แก่ - pH - บีโอดี (BOD) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด(Total Dissolved Solids) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - Total Coliform Bacteria - Faecal Coliform Bacteria (3) บำรุงรักษาระบบท่อน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้างและ บ้านพักคนงานไม่ให้มีการรั่วซึมเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค (4) สุ่มตะกอนในบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป		บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด
(3) ห้องน้ำ- ห้องส้วม	- ห้องส้วมในพื้นที่ก่อสร้างและ บริเวณบ้านพักคนงาน	(1) ทำความสะอาดห้องน้ำ - ห้องส้วมบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิดენซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) ของบริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8) ระบายน้ำ	- รางท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- สิ่งตกค้างในรางระบายน้ำ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด
9) สุขภาพและ สาธารณสุข	- ผู้ปฏิบัติงาน - คนงานก่อนรับเข้าทำงาน - บ้านพักคนงาน - พื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบสุขภาพ - ให้ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน - ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในหรือรอบนอก บ้านพักคนงาน - ตรวจสอบและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลาย	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอด ช่วงก่อสร้าง - ก่อนรับเข้าทำงาน - ภายในหรือรอบนอกบ้านพัก คนงาน - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด
10) อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย	- ผู้ปฏิบัติงาน - เครื่องมือและอุปกรณ์ - เครื่องจักร	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มี สภาพเหมาะสมกับการทำงาน - ตรวจสอบรายการตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/ อุปกรณ์ - เครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการ ทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย	- ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง - หลังการใช้งาน ตลอดช่วง ก่อสร้าง - ก่อนการใช้งาน และหลัง การใช้งานทุกครั้ง ตลอด ช่วงก่อสร้าง	บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด
11) การคมนาคม ขนส่ง	- รถบรรทุกขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้ บรรทุกน้ำหนักเกิน - จำกัดความเร็วรถขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อแล่นรถขนส่งผ่าน ชุมชน	- ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) ของบริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11) การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		- ตรวจสอบสภาพของรถบรรทุกขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ - ก่อนเข้า-ออก จากพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกครั้ง ต้องล้างล้อของรถบรรทุกขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง - ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ เช่น ป้ายก่อสร้างทางขำรุด และลูกศรทิศทางเข้าสู่โครงการ ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ - จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์สถานที่ก่อสร้างและป้ายชื่อโครงการ บริเวณด้านหน้าโครงการ - กำหนดเวลาการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มปริมาณการจราจรหนาแน่น และหลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วน		
11) สภาพสังคมและเศรษฐกิจ	- เอกสารหรือรายงานของการบันทึกข้อมูล	- เอกสารประกันความเสียหาย อันเนื่องมาจากการก่อสร้างของโครงการกับบริษัทประกันภัย - รายงานของการเยี่ยมเยือน บ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัทบลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO. LTD.



ลงชื่อ เมษินิติ

(นางสาวนภัสกร เมษินิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิดენซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) ของบริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11) สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)		- รายงานของการรับเรื่อง ร้องเรียน และหาแนวทางแก้ไขปัญหาที่ได้รับการร้องเรียน อันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

หมายเหตุ : - บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและจัดส่งรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

เสนอต่อ - สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น

- สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น

- สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลภุมมา 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น

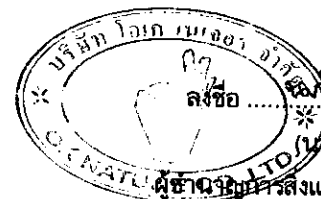
ที่มา : บริษัท โอเคเนเจอร์ จำกัด, 2560

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

กนก วัฒนศิริ

(นางสาวนภัสกร นภณินิ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) ของบริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1) คุณภาพน้ำ				
1.1) คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด	- จุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละจุด - จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละจุด - บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนปล่อยออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ	(1) pH (2) BOD (3) สารแขวนลอย (Suspended Solids) (4) ซัลไฟด์ (Sulfide) (5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) (6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) (8) TKN (9) Total Coliform Bacteria (10) Fecal Coliform Bacteria	- ทุกเดือนตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัทบลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด
	- ส่วนตกตะกอน	- สุ่มตะกอนในส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทุกปี ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัทบลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด
	- บ่อดักไขมัน	- ดักไขมันทุกวันไปตากให้แห้งก่อนส่งให้บริษัทเอกชนทำการเก็บขยะ	- ดักไขมันทุก 3 วัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัทบลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด
1.2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำในโครงการ	(1) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ 1. คลอรีนอิสระคงเหลือ 2. ค่าความเป็นกรด-ด่าง (2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ 1. โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ - ทุกเดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัทบลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.

ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิตติ)

ผู้ช่วยผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิดენซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) ของบริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ น้ำ (ต่อ)		2. พิคคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย 3. Escherichia coli 4. Staphylococcus aureus 5. Pseudomonas aeruginosa (3) ควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ โดย พารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวิเคราะห์ ดังนี้ 1. pH 2. คลอรีนอิสระ 3. คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 4. ค่าความเป็นด่าง 5. ความกระด้าง 6. กรดไซยานูริก 7. คลอไรด์ 8. แอมโมเนีย 9. ไนเตรท 10. โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด 11. พิคคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย 12. Escherichia coli 13. Staphylococcus aureus 14. Pseudomonas aeruginosa	- ทุก 3 เดือน ตลอดช่วงเปิด ดำเนินการ	บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวประไพตรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI

BLUE HORIZON, GRAND HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ

ดร.กนก เมฆนิต

(นางสาวกนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) ของบริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- ห้องน้ำและห้องอาบน้ำ บริเวณสระว่ายน้ำ	ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสุขภาพและความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการจมน้ำ) (1) กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตนเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ 1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน 3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด	- วันละ 2 ครั้งก่อนเปิดและหลังปิดบริการ - ทุกวัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุกปี ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด
	- ความปลอดภัย สำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ (กรณีการจมน้ำ)		- ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์รุ่ง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

นางสาวกนก เมฆนิติ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) ของบริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- ความปลอดภัยสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ (กรณีการลื่นหกล้ม)	5) ชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด (3) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และเปิดเผย หมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสภาพและความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการลื่นหกล้ม) (1) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อย เพื่อการระบายน้ำที่ดี (2) ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำในเวลา กลางคืนต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน	- ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI

GRAND HIMALAI CO., LTD.



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

ผู้จัดการโครงการ/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) ของบริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)		(3) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง ไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย (4) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิด รอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 ซม.ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำ และสามารถให้การปฐมพยาบาลได้เพื่อดูแล ผู้ใช้บริการ เมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำ อยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิด		
1.3) คุณภาพน้ำในทะเลและลำรางสาธารณะ	- บริเวณน้ำทะเลในอ่าวกมลา บริเวณด้านหน้าโครงการ - น้ำในลำรางสาธารณะ	(1) pH (2) สารแขวนลอย (Suspended Solids) (3) ความเค็ม (Salinity) (4) ไนเตรท-ไนโตรเจน (Nitrate-Nitrogen) (5) แอมโมเนีย-ไนโตรเจน (Ammonia-Nitrogen) (6) ฟอสเฟต-ฟอสฟอรัส (Phosphate-Phosphorus) (7) DO (8) โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform)	- ทุก 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	บริษัทบลู ฮอริซันแกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

GRAND HIMALAI

GRAND HIMALAI CO., LTD.

ลงชื่อ

นางสาวกนก เมฆนิต

(นางสาวกนก เมฆนิต)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิดเन्ซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) ของบริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.3) คุณภาพน้ำในทะเลและลำรางสาธารณะ (ต่อ)		Bacteria) (9) ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria)		
2) ตรวจสอบระบบท่อน้ำประปาและถังสำรองน้ำใช้	- แนวท่อประปา - ถังสำรองน้ำใช้ ทุกแห่งภายในโครงการ	- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ - ตรวจวัดคุณภาพน้ำ ได้แก่ (1) โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (2) เอสเชอริเชียโคไล (3) สตาฟีโลค็อกคัสสอเรียส (4) คลอสตริเดียม เพอร์ฟริงเจนส์ - ล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ทุกแห่ง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด
3) มูลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ - ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	(1) ความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ (2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการ (3) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยของโครงการ (4) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมและถนนภายในโครงการ	- ทุกวัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุกครั้งที่มีการเก็บขนจากบริษัทเอกชนที่มีใบอนุญาตทำการเก็บขยะจากองค์การบริหารส่วนตำบลกลมาตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด
4) การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำ	(1) ขุดลอกท่อระบายน้ำทั้งหมดที่อยู่ภายในโครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์คง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

ลงชื่อ

(นางสาวนภัสนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิดเन्ซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) ของบริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4) การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		(2) ตรวจสอบปริมาณตะกอนที่สะสมอยู่ภายในท่อพักน้ำและท่อระบายน้ำ		
5) การจราจร	- ถนนในโครงการ	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของป้ายและเครื่องหมายบนพื้นทาง (2) ซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพใช้งานได้	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด
	- ทางเข้า-ออกโครงการ	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกตลอดเวลา	- ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	
6) การใช้ไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า - หม้อแปลงไฟฟ้า	- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ - ตรวจสอบสภาพของหม้อแปลงไฟฟ้า	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด
7) พื้นที่สีเขียว	- ต้นไม้ในโครงการ	(1) ดูแล และบำรุงรักษาด้านไม้ในโครงการ (2) ตกแต่ง และตัดกิ่งต้นไม้ให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด
8) เชื้อลิจิโอเนลลาในเครื่องปรับอากาศ	- เครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ	(1) ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลาง (2) ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อลิจิโอเนลลา จากท่อน้ำทิ้งของระบบปรับอากาศของแต่ละเครื่องในพื้นที่อาคาร	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

ลงชื่อ

(นางสาววันภัสกร เมฆินิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) ของบริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9) การป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	- ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยและอุปกรณ์ดับเพลิง - ป้ายแสดงทางหนีไฟ - ถังเคมีดับเพลิง - สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC) - ทางหนีไฟ - เจ้าหน้าที่ป้องกันอัคคีภัย - เครื่องกำเนิดพลังงานไฟฟ้าสำรอง (Generator)	- ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดี เห็นได้ชัดเจน - ตรวจสอบระดับความดันภายในถัง โดยดูจากมาตรวัดความดันและตรวจสอบอายุการใช้งานของถัง - สภาพพร้อมใช้งาน - อย่าให้มีสิ่งกีดขวาง - อย่าให้มีสิ่งกีดขวาง - ชื่อมอพยพหนีไฟ - ฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการ - สภาพพร้อมใช้งาน	- ทุก 3 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด
10) การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน	- เครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลาง - เจ้าหน้าที่ของโครงการ	- ตรวจสอบเครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลางให้มีสภาพใช้งานได้ - ช่อมแซมแก้ไขเครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลางหากเกิดการชำรุด - อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงาน	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) ของบริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10) การประหยัต์และอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		- ทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัทบลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด
11) สเปา	- อาคารสเปาภายในโครงการ	- ปฏิบัติตามมาตรฐานการให้บริการสเปาเพื่อสุขภาพของกรมส่งเสริมสุขภาพ กระทรวงสาธารณสุข ซึ่งมีเกณฑ์การรับรองคุณภาพสถานประกอบการสเปาเพื่อสุขภาพ ประกอบด้วยมาตรฐานจำนวน 5 ด้าน ดังนี้ 1. มาตรฐานด้านบริการ (Service Quality) 2. มาตรฐานด้านบุคลากร (Skill Staff) 3. มาตรฐานด้านผลิตภัณฑ์เครื่องมือและอุปกรณ์ (Tool & Equipment) 4. มาตรฐานด้านการบริหารและการจัดการองค์กร (Organization & Management Quality) 5. มาตรฐานด้านสถานที่และสิ่งแวดล้อม (Ambient)	- ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัทบลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

หมายเหตุ : - บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและจัดส่งรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

- เสนอต่อ - สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น
- สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น
- สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลลุมพินี 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น

ที่มา : บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด, 2560

ลงชื่อ GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

ลงชื่อ
(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 5 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

เงื่อนไขสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	ความถี่ของ การรายงาน	สิ่งที่ผู้ประกอบการได้ ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ผู้ประกอบการไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
1. การจัดการมูลฝอย			
2. ระบบไฟฟ้า			
3. ระบบประปา			
4. การป้องกันอัคคีภัย			
5. การควบคุมอัตราการระบายน้ำ			
6. การเดินระบบ (Operation) และการดูแลระบบ บำบัดน้ำเสีย(Maintenance)			
7. อื่น ๆ			

ผู้ตรวจสอบ

(.....)

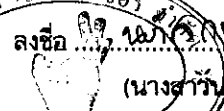
วัน/เดือน/ปี

ลงชื่อ  GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

 ลงชื่อ  นามศรี นามศรี
(นางสาววันกานก นามศรี)
ผู้แทนการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2560

ตารางที่ 6 แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง
แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง
โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์
(GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า)
ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ขอยลาฮี-นาคาเล ตำบลลุมพิน อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต
ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ.
วันที่ เดือน พ.ศ.

จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด								
	pH	BOD (มก./ล.)	SS (มก./ล.)	Sulfide (มก./ล.)	TDS (มก./ล.)	Settleable Solids (มก./ล.)	Oil & Grease (มก./ล.)	TKN (มก./ล.)	Fecal Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
ป้อนตรวจคุณภาพน้ำบริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย 1. จุดก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม 2. จุดออกจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม 3. บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนปล่อยออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะขององค์การบริหารส่วนตำบลลุมพิน									
ค่ามาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข	5-9	ไม่เกิน 30	ไม่เกิน 40	ไม่เกิน 1.0	ไม่เกิน 500	ไม่เกิน 0.5	ไม่เกิน 20	ไม่เกิน 35	ไม่มี

หมายเหตุ : ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548

* ยึดตามแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ โดยสำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2556

หน่วยงานราชการหรือบริษัทที่ได้รับอนุญาตตรวจวิเคราะห์

ผู้วิเคราะห์.....

(.....)

วัน/เดือน/ปี.....

หมายเหตุ : สรุปความเห็นผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้งมีค่าเกินกว่ามาตรฐาน เนื่องจากสาเหตุ.....

ข้อเสนอแนะ/แนวทางแก้ไข

ผู้สรุปความเห็น.....

(.....)

คุณวุฒิ.....

ลงชื่อ **GRAND HIMALAI**
 BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.
 (นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

ลงชื่อ **เนกิกนก เมฆนิต**
 (นางสาวเนกิกนก เมฆนิต)
 BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560

ผู้ตรวจการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

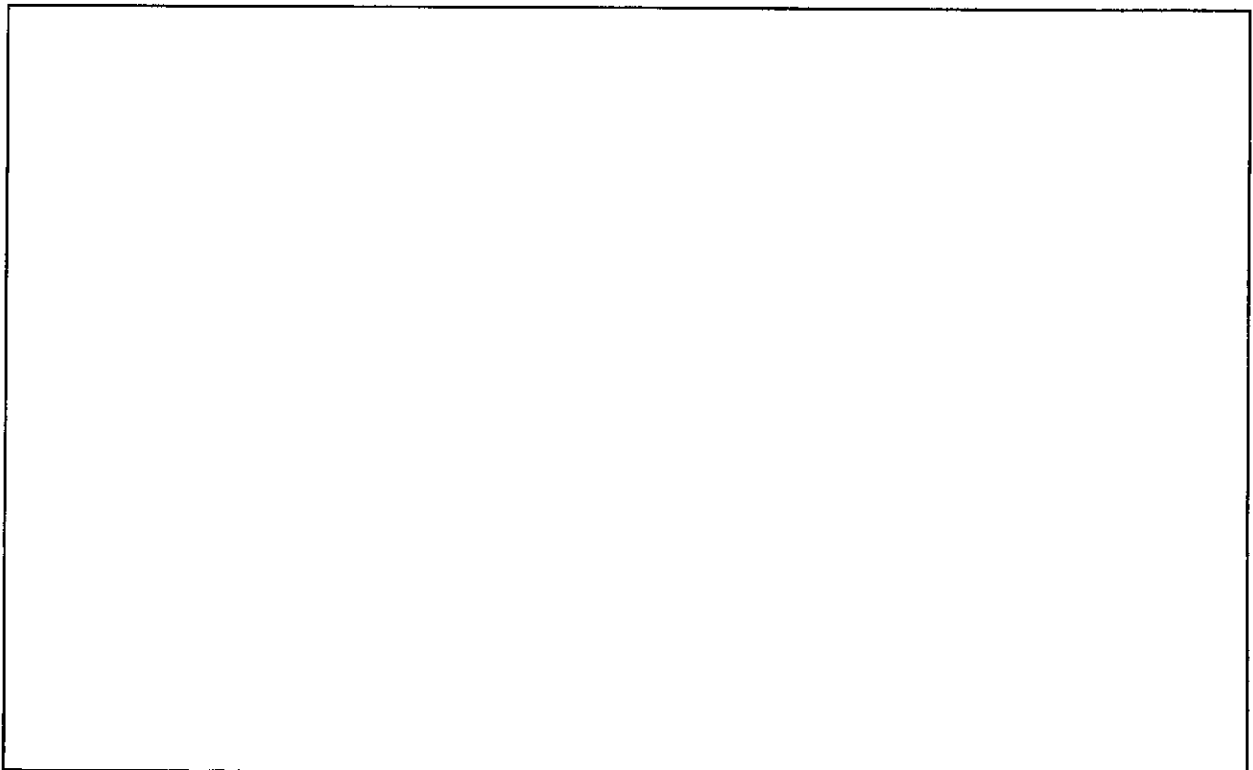
ตุลาคม 2560

แบบ ทส. 1

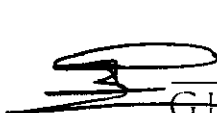
**แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ**

แหล่งกำเนิดมลพิษ โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาหยิ-นาคาเล ตำบลกลมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต โทรศัพท์โทรสาร มี บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ มีลักษณะโครงการเป็นอาคารชุด สำหรับประกอบกิจการประเภทอาคารชุดเพื่อการค้า ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี)ออกให้โดย.....หมดอายุ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

ลงชื่อ  GRAND HIMALAI
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO.,LTD.
(นางสาวประไพศรี จันท์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด
ตุลาคม 2560



ลงชื่อ  (นางสาวนันทกาน เมฆนิติ)
ผู้จัดการอาคารชุด/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2560

[illegible][illegible]

កម្មវិធីសម្រាប់កុមារ

๒. ในกรณีการนำเงินไปใช้ประโยชน์อื่นที่ไม่ใช่ตามวัตถุประสงค์ที่ระบุไว้ในแผนงานฯ ให้ผู้รับทุนแจ้งเหตุและผลของการนำเงินไปใช้ประโยชน์อื่นต่อคณะกรรมการบริหารโครงการทราบโดยเร็วที่สุด

[illegible]

[illegible]

๑๖๖๒๕๖๓
 (นางสาวประไพพรรณ หงษ์พรม)
 GRAND HIMALAY
 BLUE HORIZON GRAND HIMALAY CO. LTD.
 บริษัท หอวัง แกรนด์ ไฮมาลัย จำกัด
 ๑๖๖๒๕๖๓

[illegible]

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ โครงการอาคารชุด แกรนด์หิมาลัย โอเชียนฟรอนท์ เรซิเดนซ์ (GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES) (เพื่อการค้า) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยลาหยิ-นาคาเล ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต โทรศัพท์ โทรสาร มี บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ มีลักษณะโครงการเป็นอาคารชุด สำหรับประกอบกิจการประเภทอาคารชุดเพื่อการค้า ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดย.....หมดอายุ

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน พ.ศ.ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ เครื่องสูบน้ำ ☐ เครื่องเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☐ เครื่องสูบละกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ)

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทอง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แกรนด์ หิมาลัย จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวนัสสกร เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)
- (2) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- (5) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม)
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องสูบน้ำ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องเติมอากาศ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องสูบละกอน ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน 1. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา 80 ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา 106
2. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา 107

ลงชื่อ

(นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)

เจ้าของโครงการ/บริษัท บูลิซ ออร์แกนิก แกรนด์ หิมาลัย จำกัด
 ตูลาคม 2560 GRAND HIMALAY CO., LTD.



ลงชื่อ
 (นางสาวณัฏฐกานต์ เมฆนิติ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

(ԵՐԱՅԻՄ ԱՌԱՍՅԱՆՆԵՐՆԵՐ)

ក្រសួងទេសចរណ៍ និងការពារបរិស្ថាន

100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.1	M	21	Female	100.00	1.385.
--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	---------	---	----	--------	--------	--------

[illegible]

[illegible]

100-443886-100

ស្ថាបត្ថករក្រសួងសាសនា ឆ្នាំ ២០



00	85 99	11 00 00 (0000)	RECEIVED	
01	55 44	11 00 00 (0000)	RECEIVED	11 00 00 0000
02	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
03	50 97	11 00 00 00 00	RECEIVED	
04	55 55	11 00 00 00 00	RECEIVED	1000-50-2000 5 0000
05	100 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
06	51 53	11 00 00 00 00	RECEIVED	1000-50-2000
07	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	1000-50-2000
08	51 05	11 00 00 00 00	RECEIVED	
09	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
10	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	100-0-3000
11	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
12	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
13	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
14	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
15	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
16	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
17	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
18	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
19	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
20	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
21	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
22	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
23	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
24	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
25	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
26	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
27	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
28	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
29	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
30	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
31	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
32	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
33	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
34	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
35	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
36	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
37	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
38	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
39	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
40	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
41	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
42	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
43	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
44	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
45	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
46	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
47	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
48	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
49	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
50	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
51	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
52	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
53	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
54	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
55	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
56	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
57	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
58	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
59	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
60	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
61	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
62	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
63	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
64	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
65	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	
66	00 00	11 00 00 00 00	RECEIVED	

[illegible]

ทิศตะวันตก ติดกับ ล้างจานสาธารณะประโยชน์
และโรงแรม ไฮแอท รีเจนซี ภูเก็ต รีสอร์ท

บริเวณที่ 2
(ทางสาธารณะประโยชน์)
150.00

แนวกำแพงกันดินสูง 2.50 เมตร

บริเวณที่ 6

บริเวณที่ 7

ทิศเหนือ ติดกับ ซอยถาวร - นาคาล
กว้าง 9.30 เมตร

ทิศใต้ ติดกับ พื้นที่ครอบครองบุคคลอื่น

ทิศตะวันออก ติดกับ ทางสาธารณะประโยชน์ กว้าง 6.00 เมตร
ถัดไปเป็นอาคารชุดพักอาศัยเดอะแพลนเทชั่น

ผังบริเวณโครงการ
SCALE 1:1000

ลงชื่อ
(นางสาวประไพพร จันทร์ทอง)
นางสาวประไพพร จันทร์ทอง/บริษัท บด ออริจิน แอวอร์ด โฮมส์ จำกัด
บุคลากร
ตุลาคม 2560

ลงชื่อ
(นางสาวณัฏฐา เมธานิติ)
นางสาวณัฏฐา เมธานิติ/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
บุคลากร
ตุลาคม 2560

รูปที่ 3 ผังบริเวณพื้นที่โครงการ

หน้า 210/242

PROJECT TITLE	
GRAND - HIMALA OCEANFRONT RESIDENCES	
OWNER BUK HORIZON GRAND HIMALA CO., LTD 63/1 Sirirach Rd. Tambol Patong, Amphur Kathu, Phuket, Thailand. 83159	
DESIGN CONSULTANT SAJJA ARCHITECT	
PROJECT ARCHITECT LUCK LIVING Co., Ltd. เลขที่ 145/21 หมู่ 5 ตำบลป่าตอง อำเภอเมืองภูเก็ต ภูเก็ต 83000 โทร: (076)-328191/4 (076)-328192 E-MAIL: info@luckliving.com, info@luckliving.co.th www.luckliving.com, www.luckliving.co.th	
ARCHITECTS สถาปนิก: ส.ค. 1098 136/22 ม.5 อ.ป่าตอง ภูเก็ต จ.ภูเก็ต โทรศัพท์: 076-328191-4 โทร. 076-328192 06/111 น.ค. ภูเก็ต ภูเก็ต จ.ภูเก็ต	
LANDSCAPE ARCHITECTURE สถาปนิก: พรหมลิขิต อ.ค. 240 145/28 ม.5 อ.ป่าตอง ภูเก็ต จ.ภูเก็ต	
STRUCTURAL ENGINEERS นายแพทย์ ส.ค. 2108 136/22 ม.5 อ.ป่าตอง ภูเก็ต จ.ภูเก็ต นายแพทย์ ส.ค. 5937 140 ม.8 อ.ป่าตองภูเก็ต ภูเก็ต จ.ภูเก็ต นายแพทย์ ส.ค. 3543 140 ม.8 อ.ป่าตองภูเก็ต ภูเก็ต จ.ภูเก็ต	
ELECTRICAL ENGINEERS นายแพทย์ ส.ค. 4391 103/115 ม.5 อ.ป่าตอง ภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000	
SANITARY ENGINEERS นายแพทย์ ส.ค. 3776 103/115 ม.5 อ.ป่าตอง ภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000	
MECHANICAL ENGINEERS นายแพทย์ ส.ค. 810 103/115 ม.5 อ.ป่าตอง ภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000	
PROJECT TITLE	
GRAND HIMALA OCEANFRONT RESIDENCES	
LOCATION	
ตำบล: ป่าตอง จ.ภูเก็ต	
DRAWING TITLE	
ผังบริเวณ	
SCALE: 1:1000	
JOB NO.	
DATE: 25-01-2017	
DRAWN BY	
กัญญา ศรีสุข นางสาวกัญญา ศรีสุข/บริษัท บด ออริจิน แอวอร์ด โฮมส์ จำกัด บุคลากร ตุลาคม 2560	
DRAWING NO.	
A - LA - 01	

- ②



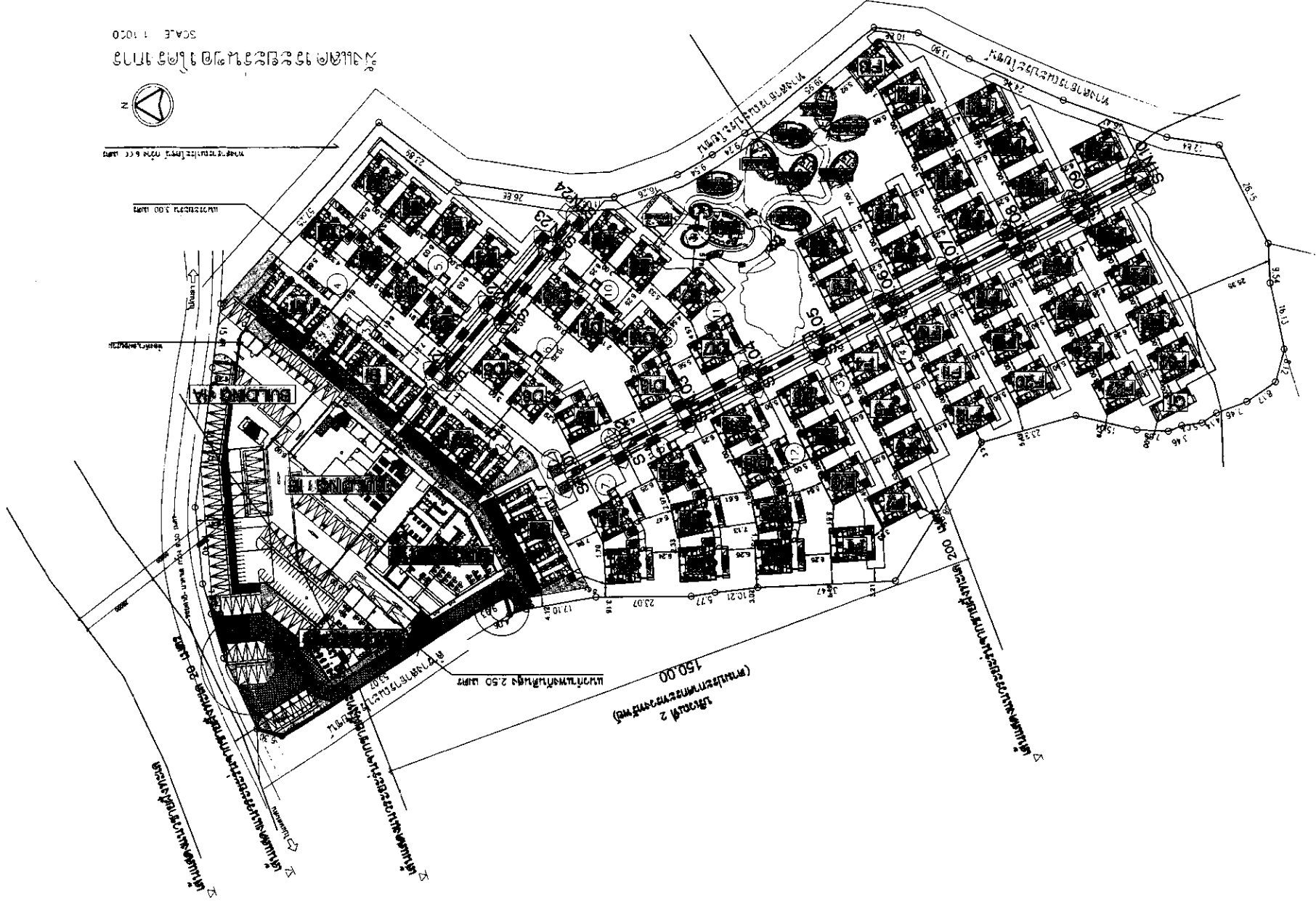
2

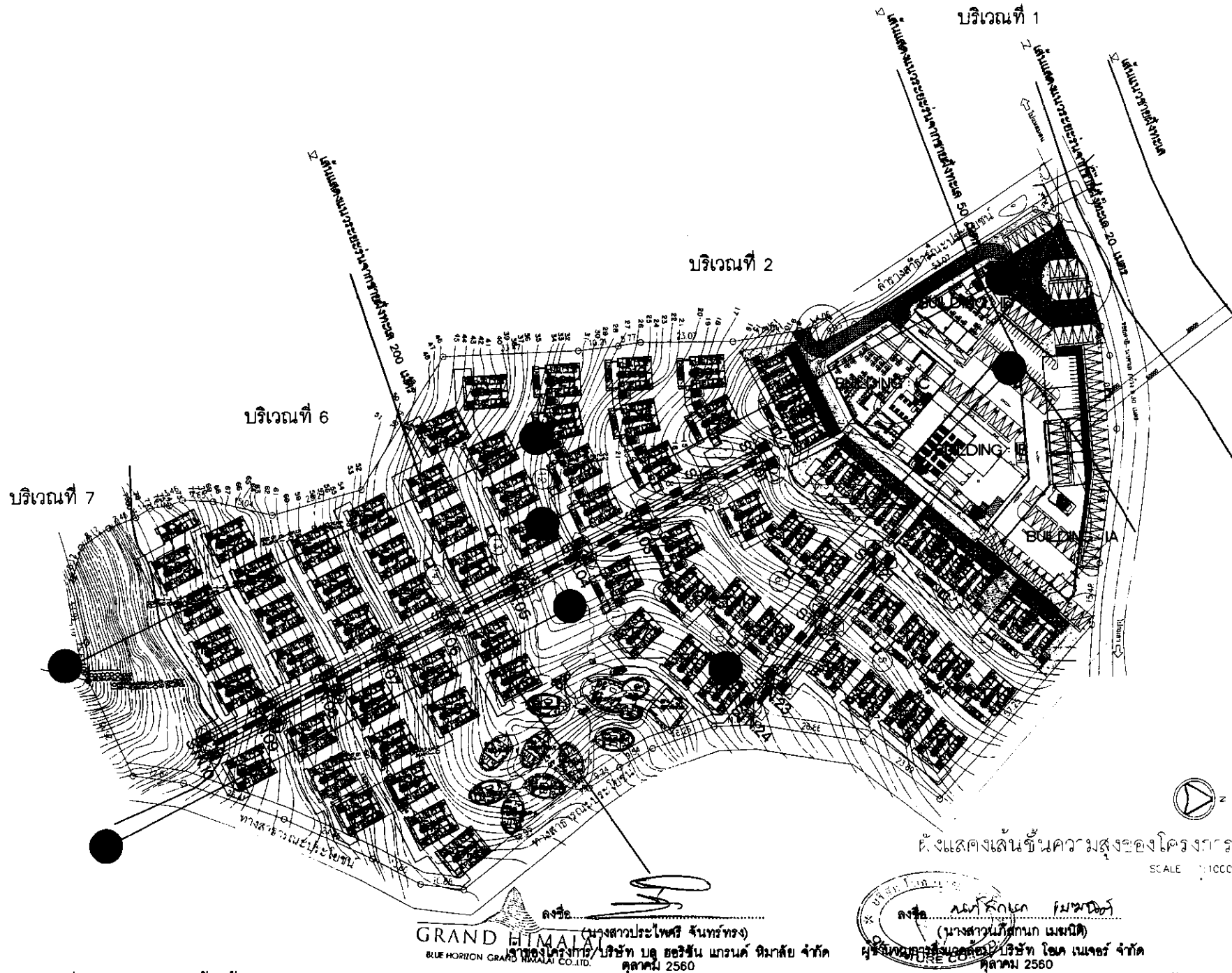



 ลงชื่อ พรพิมล งามนวล
 (นางสาวพรพิมล งามนวล) ศึกษานิเทศก์
 ผู้อำนวยการศูนย์ส่งเสริม/บริการ โยธา เนเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2560

หน้า 211/242

[illegible]

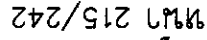




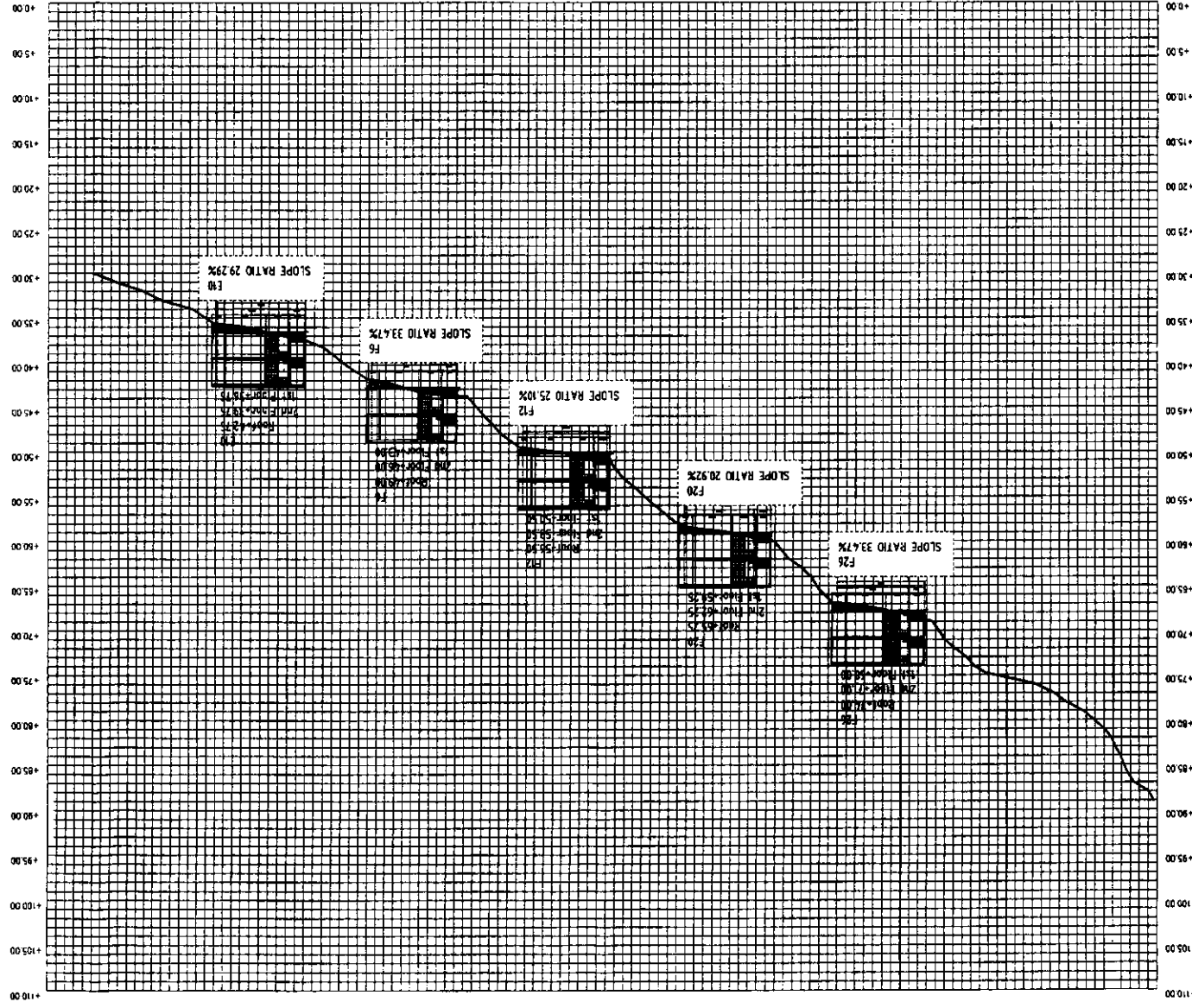
PROJECT TITLE:	GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES
OWNER:	BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD. 63/1 Sirirach Rd. Tambol Patong, Amphur Muang, Phuket, Thailand, 83159
DESIGN CONSULTANT:	SAJJA ARCHITECTS
RESORT ARCHITECT:	LUCK LIVING CO., LTD. บริษัท ลัค ลIVING จำกัด 143/21 หมู่ 10 ตำบลหนองเต็ง อำเภอ ห้วยน้ำขาว จังหวัด ยะลา 93000 โทร (075)-528118 FAX (075)-528119
ARCHITECTS:	ผู้ควบคุมโครงการ: 0-10-1000 357/25 ซอยพหลโยธิน เชียงใหม่ 50000 ผู้ควบคุมโครงการ: 0-10-1000 357/25 ซอยพหลโยธิน เชียงใหม่ 50000
LANDSCAPE ARCHITECTURE:	ผู้ควบคุมโครงการ: 0-10-1000 357/25 ซอยพหลโยธิน เชียงใหม่ 50000
STRUCTURAL ENGINEERING:	ผู้ควบคุมโครงการ: 0-10-1000 357/25 ซอยพหลโยธิน เชียงใหม่ 50000
ELECTRICAL ENGINEERS:	ผู้ควบคุมโครงการ: 0-10-1000 357/25 ซอยพหลโยธิน เชียงใหม่ 50000
SANITARY ENGINEERS:	ผู้ควบคุมโครงการ: 0-10-1000 357/25 ซอยพหลโยธิน เชียงใหม่ 50000
MECHANICAL ENGINEERS:	ผู้ควบคุมโครงการ: 0-10-1000 357/25 ซอยพหลโยธิน เชียงใหม่ 50000
PRODUCER TITLE:	GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES
LOCATION:	อำเภอ ห้วยน้ำขาว จังหวัด ยะลา
DRAWING TITLE:	ผังแสดงเส้นชั้นความสูงของโครงการ
SCALE:	1:1000
DATE:	25-01-2017
DRAWN BY:	ผู้ควบคุมโครงการ: 0-10-1000 357/25 ซอยพหลโยธิน เชียงใหม่ 50000
CHECKED BY:	ผู้ควบคุมโครงการ: 0-10-1000 357/25 ซอยพหลโยธิน เชียงใหม่ 50000
DRAWING NO:	A-LA-01

รูปที่ 6 ผังแสดงเส้นชั้นความสูงของโครงการ

၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ ဇူလိုင်လ ၁ ရက်နေ့၊ နံနက် ၈ နာရီ ၀၀ မိနစ်
 (အထွေထွေ အချက်အလက်)
 လက်မှတ် ဖြစ်ပါသည်။



PROFILE SECTION SL61



0992 KULON
WALY BUKIT WILAH KEDAH DI A. DEK/ANALOGIS/ANALOGIS
(ANALOGIS/ANALOGIS/ANALOGIS)
GRAND HIMALAYA
ANALOGIS

(Faint, illegible markings)

99917 216/242

A - PF - SL 61

[illegible]

PROJECT TITLE
GRAND HIMALAI
OCEANFRONT RESIDENCES

OWNER:
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD
83/1 Sathorn Rd., Sathorn Polang
Bangkok 10120, Thailand 02150

SAJJA
ARCHITECT

RECORD ARCHITECT
LUCK LIVING CO., LTD
143/21, Mahachulalongkornrajavidyalaya Rd.
Bangkok 10120, Thailand 02150

ARCHITECT:
LUCK LIVING CO., LTD
143/21, Mahachulalongkornrajavidyalaya Rd.
Bangkok 10120, Thailand 02150

ARCHITECT:
LUCK LIVING CO., LTD
143/21, Mahachulalongkornrajavidyalaya Rd.
Bangkok 10120, Thailand 02150

ARCHITECT:
LUCK LIVING CO., LTD
143/21, Mahachulalongkornrajavidyalaya Rd.
Bangkok 10120, Thailand 02150

ARCHITECT:
LUCK LIVING CO., LTD
143/21, Mahachulalongkornrajavidyalaya Rd.
Bangkok 10120, Thailand 02150

ARCHITECT:
LUCK LIVING CO., LTD
143/21, Mahachulalongkornrajavidyalaya Rd.
Bangkok 10120, Thailand 02150

ARCHITECT:
LUCK LIVING CO., LTD
143/21, Mahachulalongkornrajavidyalaya Rd.
Bangkok 10120, Thailand 02150

ARCHITECT:
LUCK LIVING CO., LTD
143/21, Mahachulalongkornrajavidyalaya Rd.
Bangkok 10120, Thailand 02150

ARCHITECT:
LUCK LIVING CO., LTD
143/21, Mahachulalongkornrajavidyalaya Rd.
Bangkok 10120, Thailand 02150

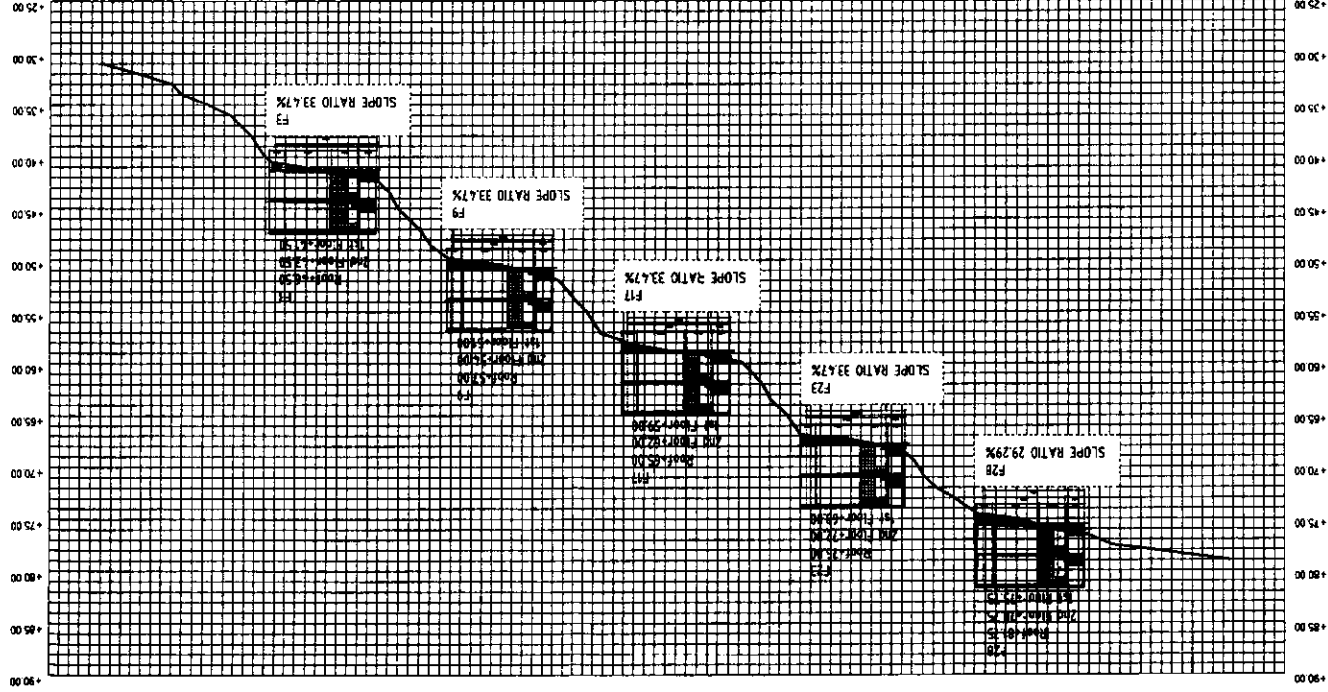
ARCHITECT:
LUCK LIVING CO., LTD
143/21, Mahachulalongkornrajavidyalaya Rd.
Bangkok 10120, Thailand 02150

ARCHITECT:
LUCK LIVING CO., LTD
143/21, Mahachulalongkornrajavidyalaya Rd.
Bangkok 10120, Thailand 02150

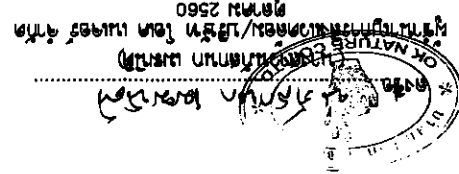
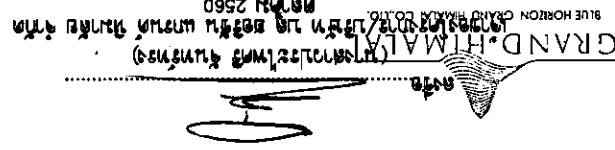
ARCHITECT:
LUCK LIVING CO., LTD
143/21, Mahachulalongkornrajavidyalaya Rd.
Bangkok 10120, Thailand 02150

ARCHITECT:
LUCK LIVING CO., LTD
143/21, Mahachulalongkornrajavidyalaya Rd.
Bangkok 10120, Thailand 02150

ARCHITECT:
LUCK LIVING CO., LTD
143/21, Mahachulalongkornrajavidyalaya Rd.
Bangkok 10120, Thailand 02150



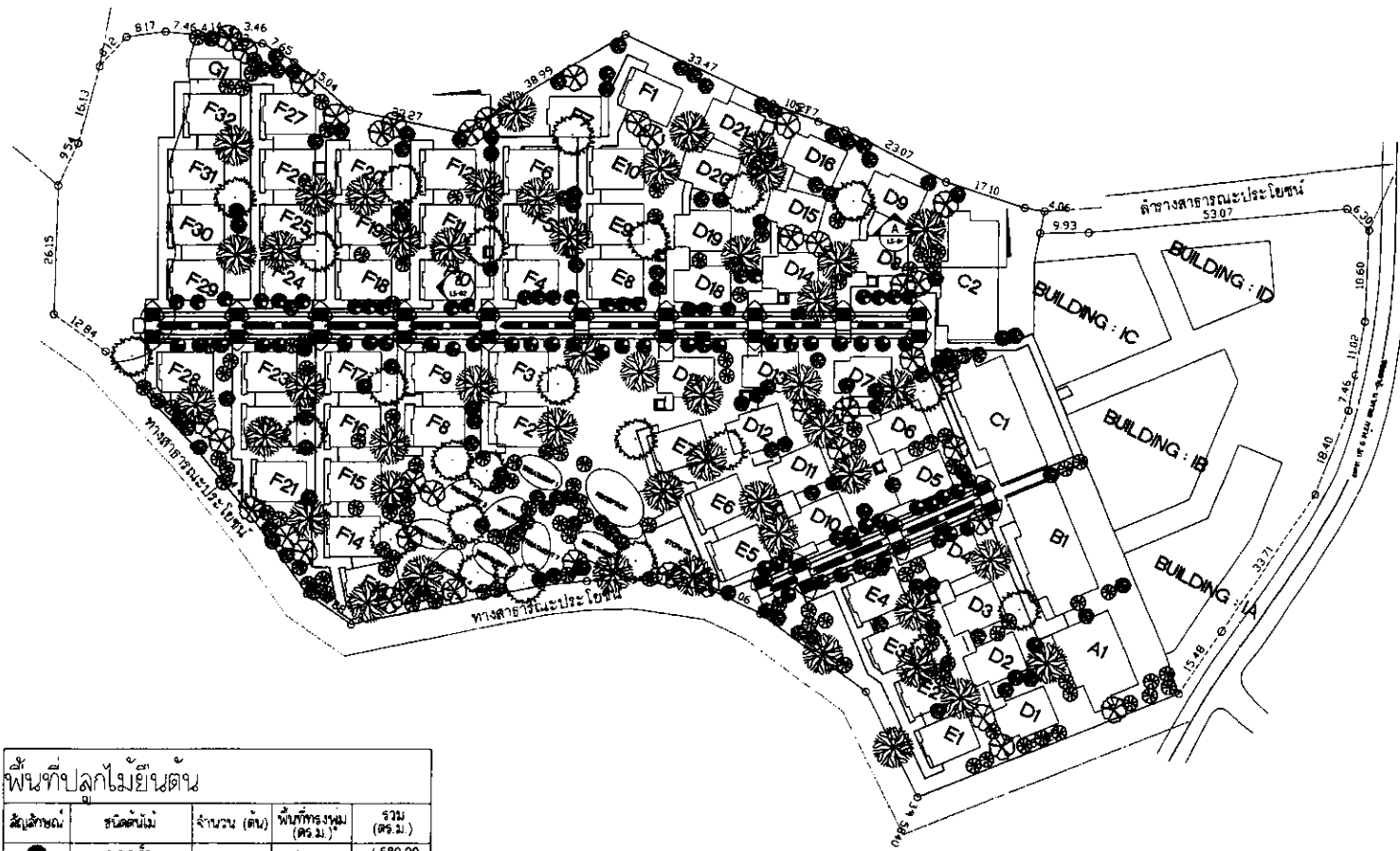
PROFILE SECTION SL62
SCALE 1:750



PROFILE SECTION SL-62
SCALE 1:750

A - PF - SL62

217/242



พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น				
สัญลักษณ์	ชนิดต้นไม้	จำนวน (ต้น)	พื้นที่ทรงกลม (ตร.ม.)	รวม (ตร.ม.)
●	พุดซ้อน	48	35.00	1,680.00
●	ศรีตรัง	77	6.50	500.50
○	จิพชนด	24	25.00	600.00
⊗	ยางนา	40	15.00	600.00
⊗	โพธิ์ทะเล	116	6.50	754.00
⊗	จิกป่า	115	7.00	805.00
รวม				4,939.50

*หมายเหตุ : ต้องมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น อย่างน้อย ร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียว

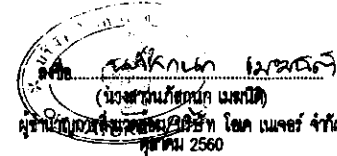
พื้นที่สีเขียวทั้งหมด

รายละเอียด	ขนาดพื้นที่	สัดส่วน
พื้นที่ทั้งหมด	25,584.40 SQ.M	100%
พื้นที่ถนน/ถนน	16,701.02 SQ.M	65.28%
พื้นที่สีเขียว	8,883.38 SQ.M	34.72%
พื้นที่ไม้ยืนต้น	4,939.50 SQ.M	55.60%

รูปที่ 12 ผังพื้นที่สีเขียวไม้ยืนต้น



โครงการคอนโดมิเนียมหรู
BLUE HORIZON GRAND HIMALA CO., LTD.
เลขที่ 12 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย อำเภอเมือง จังหวัด เชียงใหม่ 56000



ผังปลูกไม้ยืนต้น
SCALE 1:1000

หน้า 219/242

PROJECT TITLE: GRAND HIMALA OCEANFRONT RESIDENCES	
OWNER: BLUE HORIZON GRAND HIMALA CO., LTD. 63/1 Sirach Rd., Tambon Patong, Amphur Kathu, Phuket Thailand 83150	
RESORT CONSULTANT: SAJJA ARCHITECT	
RESORT ARCHITECT: Luck Living Co., Ltd. บริษัท ลัค ลีฟ จำกัด 143/21 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย อำเภอเมือง จังหวัด เชียงใหม่ 56000 TEL: 08-2554114 FAX: 08-2554114	
ARCHITECTS: สุวิทย์ เตชะนิรันดร์ A-80 1549 367/25 ต.เมืองเก่า เชียงใหม่ จ.ภูเก็ต คุณณัฏฐ์ รุ่งเรือง A-80 17359 06/77 314 ต.เกาะยาว เชียงใหม่ จ.ภูเก็ต	AUTHORIZED SIGNATURE:
LANDSCAPE ARCHITECTURE: ชาตรี วัฒนสุริยา A-80 340 145/28 ต.เมืองเก่า เชียงใหม่ จ.ภูเก็ต	
STRUCTURAL ENGINEERS: ศรียะ ศิริมา A-80 2108 130/22 ต.เมืองเก่า เชียงใหม่ จ.ภูเก็ต คุณพงศ์ วัฒนสุริยา A-80 9937 110 ต.เมืองเก่า เชียงใหม่ จ.ภูเก็ต คุณพงศ์ วัฒนสุริยา A-80 36543 110 ต.เมืองเก่า เชียงใหม่ จ.ภูเก็ต	
ELECTRICAL ENGINEERS: จันทนา ศิริมา A-80 4391 100/115 ต.เมืองเก่า เชียงใหม่ จ.ภูเก็ต 83000	
SANITARY ENGINEERS: ศรียะ วัฒนสุริยา A-80 3276 100/115 ต.เมืองเก่า เชียงใหม่ จ.ภูเก็ต 83000	
MECHANICAL ENGINEERS: ศรียะ วัฒนสุริยา A-80 810 100/115 ต.เมืองเก่า เชียงใหม่ จ.ภูเก็ต 83000	
PROJECT TITLE: GRAND HIMALA OCEANFRONT RESIDENCES	
LOCATION: ต.เมืองเก่า อ.เมือง จ.ภูเก็ต	
DRAWING TITLE: ผังปลูกไม้ยืนต้น	
SCALE 1:1000	
JOB NO.:	
DATE: 11-08-2017	
DRAWN BY: กัญญา ศุภราช อรอนงค์ มาพันธ์อมรวงศ์ สิทธิภักดิ์ คงเมือง สุภาภรณ์	
DRAWING NO.: LA - 05	

3 874.52 ตร.ม.

- 5- พุ่มไม้
- 9- ครีตริ่ง
- 3- จิกทะเล
- 6- ยางนา
- 13- โพธิ์ทะเล
- 9- จิกน้ำ

2 1,114.78 ตร.ม.

- 7- พุ่มไม้
- 9- ครีตริ่ง
- 3- จิกทะเล
- 5- ยางนา
- 17- โพธิ์ทะเล
- 4- จิกน้ำ

1 1,252.76 ตร.ม.

- 11- พุ่มไม้
- 14- ครีตริ่ง
- 2- จิกทะเล
- 6- ยางนา
- 16- โพธิ์ทะเล
- 9- จิกน้ำ

7 976.89 ตร.ม.

- 7- พุ่มไม้
- 9- ครีตริ่ง
- 4- จิกทะเล
- 7- ยางนา
- 13- โพธิ์ทะเล
- 26- จิกน้ำ

6 1,596.65 ตร.ม.

- 8- พุ่มไม้
- 10- ครีตริ่ง
- 8- จิกทะเล
- 7- ยางนา
- 19- โพธิ์ทะเล
- 27- จิกน้ำ

5 1,556.91 ตร.ม.

- 6- พุ่มไม้
- 8- ครีตริ่ง
- 2- จิกทะเล
- 3- ยางนา
- 17- โพธิ์ทะเล
- 30- จิกน้ำ

แปลงพื้นที่สีเขียว

พื้นที่	แปลง
1	1,252.76 ตร.ม.
2	1,114.78 ตร.ม.
3	874.52 ตร.ม.
4	1,410.87 ตร.ม.
5	1,556.91 ตร.ม.
6	1,596.65 ตร.ม.
7	976.89 ตร.ม.

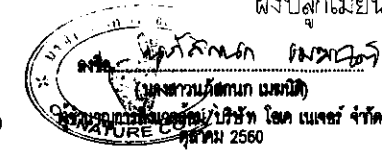
พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น

สัญลักษณ์	ชนิดต้นไม้	จำนวน (ต้น)	พื้นที่ทรงพุ่ม (ตร.ม.)	รวม (ตร.ม.)
●	พุ่มไม้	48	35.00	1,680.00
○	ครีตริ่ง	77	6.50	500.50
⊗	จิกทะเล	24	25.00	600.00
⊙	ยางนา	40	15.00	600.00
⊕	โพธิ์ทะเล	116	6.50	754.00
⊖	จิกน้ำ	115	7.00	805.00
	รวม			4,939.50

หมายเหตุ: ต้องมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น อย่างน้อย ร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียว



(นางสาวประไพจิตร จันทร์พวง)
นางสาวประไพจิตร จันทร์พวง/บริษัท บลู ฮอริซัน แอพาร์ตเมนต์ จำกัด
สถาปนิก 2560



ผังปลูกไม้ยืนต้นแบบแบ่งโซน

SCALE 1:1000

PROJECT TITLE
GRAND HIMALAI
OCEANFRONT RESIDENCES

OWNER
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.
63/1 Sirinon Rd., Tambon Patong,
Amphur Kathu, Phuket Thailand, 83150

RESORT CONSULTANT
SAJJA
ARCHITECT & INTERIOR DESIGN

RESORT ARCHITECT
Luck Living Co., Ltd.
บริษัท ลัค ลีฟ จำกัด
143/21 หมู่ 10 ตำบลหนองเต็ง
อำเภอวังน้ำเขียว จังหวัดนครราชสีมา 30100
TEL: (076)-59116 FAX: (076)-528119

ARCHITECTS
ผู้จัดทำ: เดือนกุมภาพันธ์ 2560
307/25 ถนนพหลโยธิน
อำเภอเมือง กรุงเทพฯ
วันเดือนปี: 15 พฤษภาคม 2560
95/77 หมู่ 4 ตำบลหนอง
อำเภอเมือง กรุงเทพฯ

LANDSCAPE ARCHITECTURE
ผู้จัดทำ: พฤษภาคม 2560
145/28 หมู่ 5 ตำบลวังน้ำเขียว
อำเภอเมือง กรุงเทพฯ

STRUCTURAL ENGINEERS
ผู้จัดทำ: สิงหาคม 2560
130/22 หมู่ 5 ตำบลวังน้ำเขียว
อำเภอเมือง กรุงเทพฯ

ELECTRICAL ENGINEERS
ผู้จัดทำ: สิงหาคม 2560
100/115 หมู่ 5 ตำบลวังน้ำเขียว
อำเภอเมือง กรุงเทพฯ

MECHANICAL ENGINEERS
ผู้จัดทำ: สิงหาคม 2560
100/115 หมู่ 5 ตำบลวังน้ำเขียว
อำเภอเมือง กรุงเทพฯ

PROJECT TITLE
GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES

LOCATION
ตำบลป่าตอง อำเภอเมืองภูเก็ต

DRAWING TITLE
ผังปลูกไม้ยืนต้นแบบแบ่งโซน

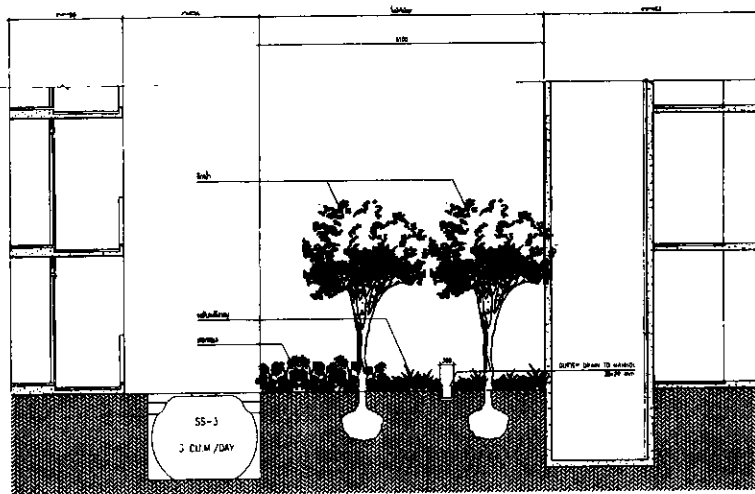
SCALE 1:1000

JOB NO.

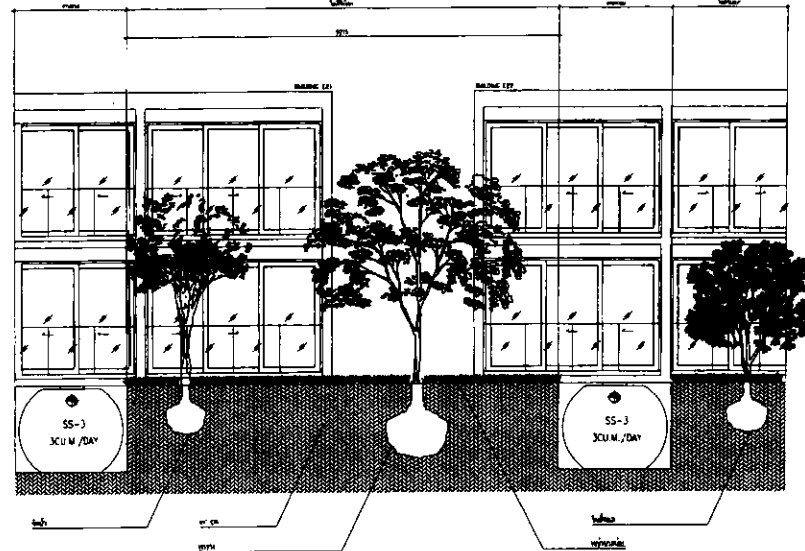
DATE: 11-08-2017

DRAWN BY
นางสาวประไพจิตร จันทร์พวง
นางสาวประไพจิตร จันทร์พวง
นางสาวประไพจิตร จันทร์พวง
นางสาวประไพจิตร จันทร์พวง

DRAWING NO.
LA - 06



รูปตัด A
SCALE 1:50



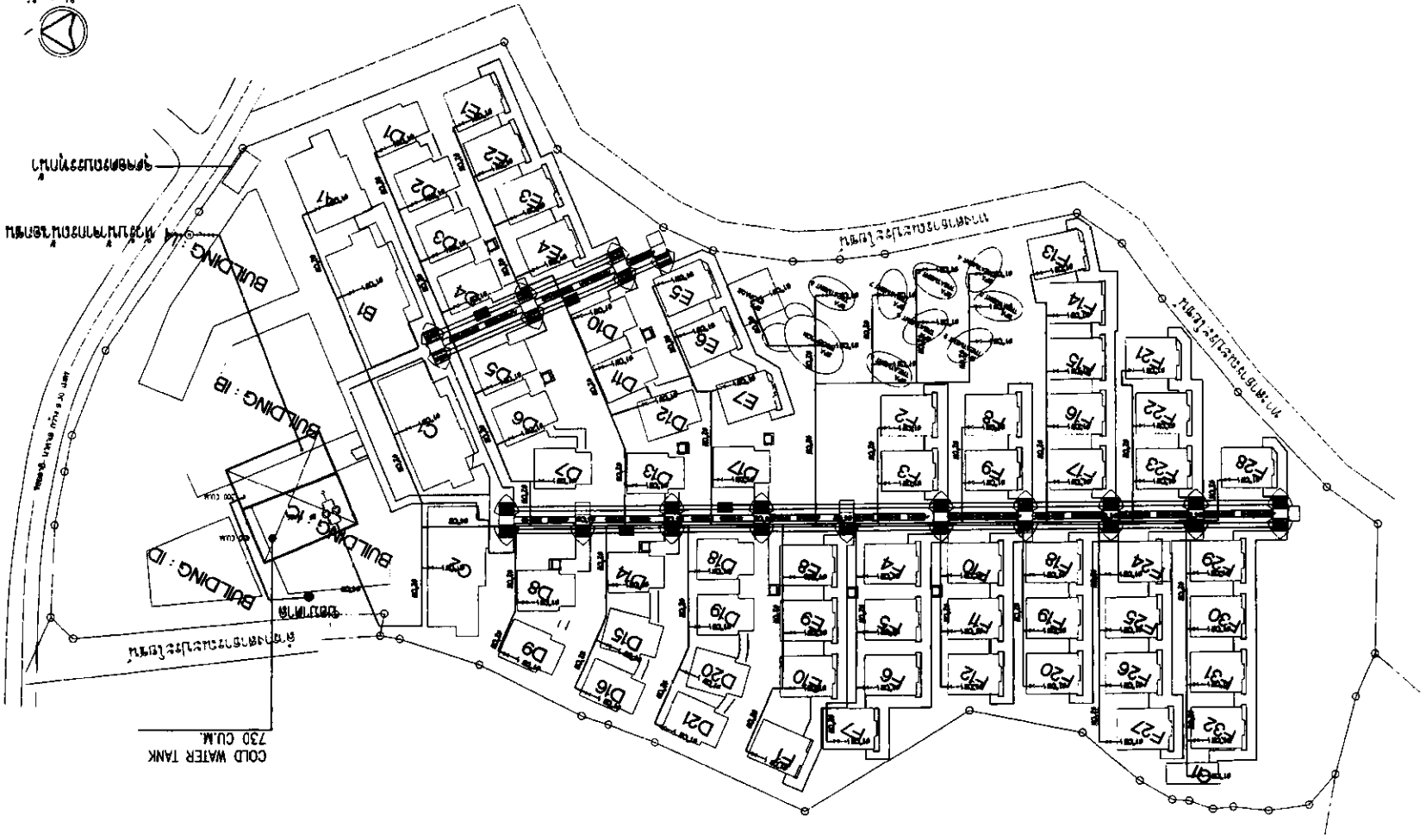
รูปตัด B
SCALE 1:50

GRAND HIMALAY
BLUE HORIZON GRAND HIMALAY CO., LTD.
โครงการโรงแรม/รีสอร์ท/บ้านหรู
เลขที่ 110 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

บริษัท ภูเก็ตคอนกรีต จำกัด
(มหาชน)
(บริษัทมหาชนจำกัด)
เลขที่ 110 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

PROJECT TITLE	
GRAND HIMALAY OCEANFRONT RESIDENCES	
OWNER BLUE HORIZON GRAND HIMALAY CO., LTD. 63/1 Sirirach Rd., Tambon Patong, Amphur Kathu, Phuket, Thailand, 83150	
RESORT CONSULTANT SAJJA ARCHITECT	
RESORT ARCHITECT Luck Living Co., Ltd. เลขที่ 110 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 TEL: (076)-528118 FAX: (076)-528119	
ARCHITECTS ศ.ดร. ธีระวัฒน์ อ.ดร. ธีระวัฒน์ 367/75 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 367/77 114 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	
LANDSCAPE ARCHITECTURE อ.ดร. ธีระวัฒน์ อ.ดร. ธีระวัฒน์ 363	
STRUCTURAL ENGINEERS อ.ดร. ธีระวัฒน์ อ.ดร. ธีระวัฒน์ 363/75 140 ม.8 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 140 ม.8 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	
ELECTRICAL ENGINEERS จำนวน 15 คน 363/75 100/115 ม.8 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	
SANITARY ENGINEERS จำนวน 15 คน 363/75 100/115 ม.8 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	
MECHANICAL ENGINEERS จำนวน 15 คน 363/75 100/115 ม.8 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	
DATE	DESCRIPTION
PROJECT TITLE GRAND HIMALAY OCEANFRONT RESIDENCES	
LOCATION เลขที่ 110 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	
DRAWING TITLE ภาพตัดพื้นที่สีเขียว	
SCALE 1 : 1000	
JOB NO.	
DATE 20-12-2016	
DRAWN BY ณัฐพร จันทน์	
DRAWING NO. LA-05	

កម្ពុជា រដ្ឋបាលក្រុងភ្នំពេញ ខណ្ឌទួលគោក ផ្ទះលេខ ១២៣ ហើយសង្កាត់ ៩១ ក្រុង



GRAND HIMALAYA
(REGISTERED TRADE MARK)
ALU HORIZON GRAND HIMALAYA CO. LTD.
MUMBAI 2560

RECEIVED 10:00 AM JULY 1968 ☒

၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ ၁ ရက်နေ့၊ နံနက် ၈ နာရီ ၀၀ မိနစ်၊
 ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ ၁ ရက်နေ့၊ နံနက် ၈ နာရီ ၀၀ မိနစ်

ឧបនាយករដ្ឋមន្ត្រី ព្រះបរមរាជវាំង 
ក្រុងសៀមរាប

RECYCLE TANK 4

RECYCLE TANK 5 TO CUM.

RECYCLE TANK 7
10 CU.M.

RECYCLE TANK 6
10 CU.M.

SCALE 1:1000

PROJECT FILE-

GRAND HIMALAI
OCEANFRONT RESIDENCES

OWARD
BLUE HORIZON BRAND MINERAL CO., LTD
63/1 Saracen Rd., Tambol Potong,
Amper Koton, Pakkel, Telang, B353

SASJA

LUCK LIVING CO. LTD.
12500 125th Ave. N.E.
Bellevue, WA 98005
206-461-1250

<i>[Signature]</i>	45/08 17 17 17 writing materials - 1-10 20
<i>[Signature]</i>	LANDSCAPE ARCHITECTURE
<i>[Signature]</i>	19/06 17 17 17 writing materials - 1-10 20
<i>[Signature]</i>	LANDSCAPE ARCHITECTURE

STRUCTURAL ENGINEERS	DATE: 11/10/00	BY: J. L. HARRIS
1.000000	11/10/00	11/10/00
2.000000	11/10/00	11/10/00
3.000000	11/10/00	11/10/00
4.000000	11/10/00	11/10/00
5.000000	11/10/00	11/10/00
6.000000	11/10/00	11/10/00
7.000000	11/10/00	11/10/00
8.000000	11/10/00	11/10/00
9.000000	11/10/00	11/10/00
10.000000	11/10/00	11/10/00
11.000000	11/10/00	11/10/00
12.000000	11/10/00	11/10/00
13.000000	11/10/00	11/10/00
14.000000	11/10/00	11/10/00
15.000000	11/10/00	11/10/00
16.000000	11/10/00	11/10/00
17.000000	11/10/00	11/10/00
18.000000	11/10/00	11/10/00
19.000000	11/10/00	11/10/00
20.000000	11/10/00	11/10/00
21.000000	11/10/00	11/10/00
22.000000	11/10/00	11/10/00
23.000000	11/10/00	11/10/00
24.000000	11/10/00	11/10/00
25.000000	11/10/00	11/10/00
26.000000	11/10/00	11/10/00
27.000000	11/10/00	11/10/00
28.000000	11/10/00	11/10/00
29.000000	11/10/00	11/10/00
30.000000	11/10/00	11/10/00
31.000000	11/10/00	11/10/00
32.000000	11/10/00	11/10/00
33.000000	11/10/00	11/10/00
34.000000	11/10/00	11/10/00
35.000000	11/10/00	11/10/00
36.000000	11/10/00	11/10/00
37.000000	11/10/00	11/10/00
38.000000	11/10/00	11/10/00
39.000000	11/10/00	11/10/00
40.000000	11/10/00	11/10/00
41.000000	11/10/00	11/10/00
42.000000	11/10/00	11/10/00
43.000000	11/10/00	11/10/00
44.000000	11/10/00	11/10/00
45.000000	11/10/00	11/10/00
46.000000	11/10/00	11/10/00
47.000000	11/10/00	11/10/00
48.000000	11/10/00	11/10/00
49.000000	11/10/00	11/10/00
50.000000	11/10/00	11/10/00
51.000000	11/10/00	11/10/00
52.000000	11/10/00	11/10/00
53.000000	11/10/00	11/10/00
54.000000	11/10/00	11/10/00
55.000000	11/10/00	11/10/00
56.000000	11/10/00	11/10/00
57.000000	11/10/00	11/10/00
58.000000	11/10/00	11/10/00
59.000000	11/10/00	11/10/00
60.000000	11/10/00	11/10/00
61.000000	11/10/00	11/10/00
62.000000	11/10/00	11/10/00
63.000000	11/10/00	11/10/00
64.000000	11/10/00	11/10/00
65.000000	11/10/00	11/10/00
66.000000	11/10/00	11/10/00
67.000000	11/10/00	11/10/00
68.000000	11/10/00	11/10/00
69.000000	11/10/00	11/10/00
70.000000	11/10/00	11/10/00
71.000000	11/10/00	11/10/00
72.000000	11/10/00	11/10/00
73.000000	11/10/00	11/10/00
74.000000	11/10/00	11/10/00
75.000000	11/10/00	11/10/00
76.000000	11/10/00	11/10/00
77.000000	11/10/00	11/10/00
78.000000	11/10/00	11/10/00
79.000000	11/10/00	11/10/00
80.000000	11/10/00	11/10/00
81.000000	11/10/00	11/10/00

[illegible]

	PROJECT TITLE	GROUP HEALTH CAREWORTH SERVICES	LOCATION:
	COPIES TO GO/COPIES IN FILE		

DRAWING NO. 1000
 DATE: 11-07-2017
 DRAWN BY: [illegible]
 PROJECT: [illegible]
 SHEET: 1 OF 1
 TITLE: MASTER WATER PIPING

02 - 05

WJ 224/242

2550

0952 12104

PROJECT TITLE: GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES

OWNER: BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO., LTD.

DESIGNER: SAJIA ARCHITECTS

ARCHITECTS: SAJIA ARCHITECTS

DATE: 11-07-2017

SCALE: 1:1000

JOB NO: 04 - 05

PROJECT TITLE: RECYCLED WATER SYSTEM

LOCATION: 11th & 12th Sts.

DATE: 11-07-2017

SCALE: 1:1000

JOB NO: 04 - 05

PROJECT TITLE: RECYCLED WATER SYSTEM

LOCATION: 11th & 12th Sts.

DATE: 11-07-2017

SCALE: 1:1000

JOB NO: 04 - 05

04 - 05

RECYCLED WATER SYSTEM

11th & 12th Sts.

DATE: 11-07-2017

SCALE: 1:1000

JOB NO: 04 - 05

PROJECT TITLE: RECYCLED WATER SYSTEM

LOCATION: 11th & 12th Sts.

DATE: 11-07-2017

SCALE: 1:1000

04 - 05

RECYCLED WATER SYSTEM

11th & 12th Sts.

DATE: 11-07-2017

SCALE: 1:1000

JOB NO: 04 - 05

PROJECT TITLE: RECYCLED WATER SYSTEM

LOCATION: 11th & 12th Sts.

DATE: 11-07-2017

SCALE: 1:1000

04 - 05

RECYCLED WATER SYSTEM

11th & 12th Sts.

DATE: 11-07-2017

SCALE: 1:1000

JOB NO: 04 - 05

PROJECT TITLE: RECYCLED WATER SYSTEM

LOCATION: 11th & 12th Sts.

DATE: 11-07-2017

SCALE: 1:1000

04 - 05

RECYCLED WATER SYSTEM

11th & 12th Sts.

DATE: 11-07-2017

SCALE: 1:1000

JOB NO: 04 - 05

PROJECT TITLE: RECYCLED WATER SYSTEM

LOCATION: 11th & 12th Sts.

DATE: 11-07-2017

SCALE: 1:1000

04 - 05

RECYCLED WATER SYSTEM

11th & 12th Sts.

DATE: 11-07-2017

SCALE: 1:1000

JOB NO: 04 - 05

PROJECT TITLE: RECYCLED WATER SYSTEM

LOCATION: 11th & 12th Sts.

DATE: 11-07-2017

SCALE: 1:1000

04 - 05

RECYCLED WATER SYSTEM

11th & 12th Sts.

DATE: 11-07-2017

SCALE: 1:1000

JOB NO: 04 - 05

PROJECT TITLE: RECYCLED WATER SYSTEM

LOCATION: 11th & 12th Sts.

DATE: 11-07-2017

SCALE: 1:1000

04 - 05

RECYCLED WATER SYSTEM

11th & 12th Sts.

DATE: 11-07-2017

SCALE: 1:1000

JOB NO: 04 - 05

PROJECT TITLE: RECYCLED WATER SYSTEM

LOCATION: 11th & 12th Sts.

DATE: 11-07-2017

SCALE: 1:1000

04 - 05

RECYCLED WATER SYSTEM

11th & 12th Sts.

DATE: 11-07-2017

SCALE: 1:1000

JOB NO: 04 - 05

PROJECT TITLE: RECYCLED WATER SYSTEM

LOCATION: 11th & 12th Sts.

DATE: 11-07-2017

SCALE: 1:1000

04 - 05

RECYCLED WATER SYSTEM

11th & 12th Sts.

DATE: 11-07-2017

SCALE: 1:1000

JOB NO: 04 - 05

PROJECT TITLE: RECYCLED WATER SYSTEM

LOCATION: 11th & 12th Sts.

DATE: 11-07-2017

SCALE: 1:1000

04 - 05

RECYCLED WATER SYSTEM

11th & 12th Sts.

DATE: 11-07-2017

SCALE: 1:1000

JOB NO: 04 - 05

PROJECT TITLE: RECYCLED WATER SYSTEM

LOCATION: 11th & 12th Sts.

DATE: 11-07-2017

SCALE: 1:1000

04 - 05

RECYCLED WATER SYSTEM

11th & 12th Sts.

DATE: 11-07-2017

SCALE: 1:1000

JOB NO: 04 - 05

PROJECT TITLE: RECYCLED WATER SYSTEM

LOCATION: 11th & 12th Sts.

DATE: 11-07-2017

SCALE: 1:1000

04 - 05

RECYCLED WATER SYSTEM

11th & 12th Sts.

DATE: 11-07-2017

SCALE: 1:1000

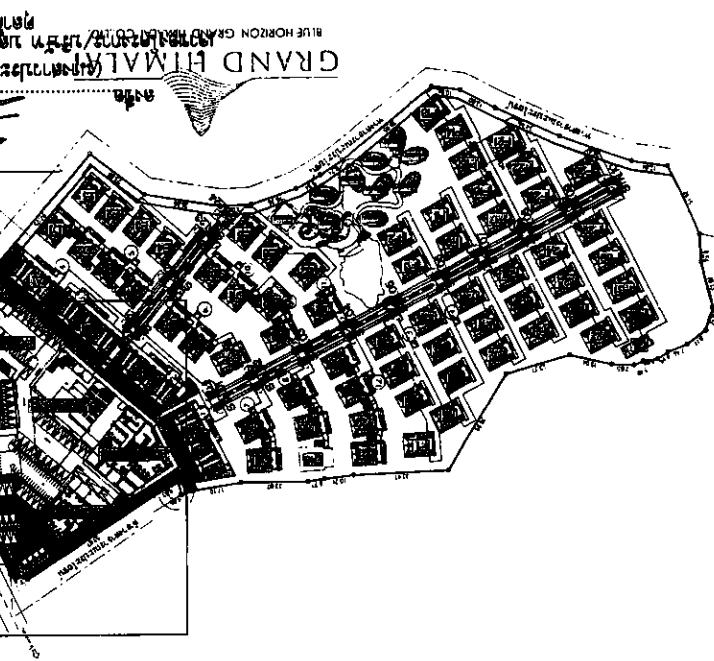
JOB NO: 04 - 05

PROJECT TITLE: RECYCLED WATER SYSTEM

LOCATION: 11th & 12th Sts.

DATE: 11-07-2017

SCALE: 1:1000



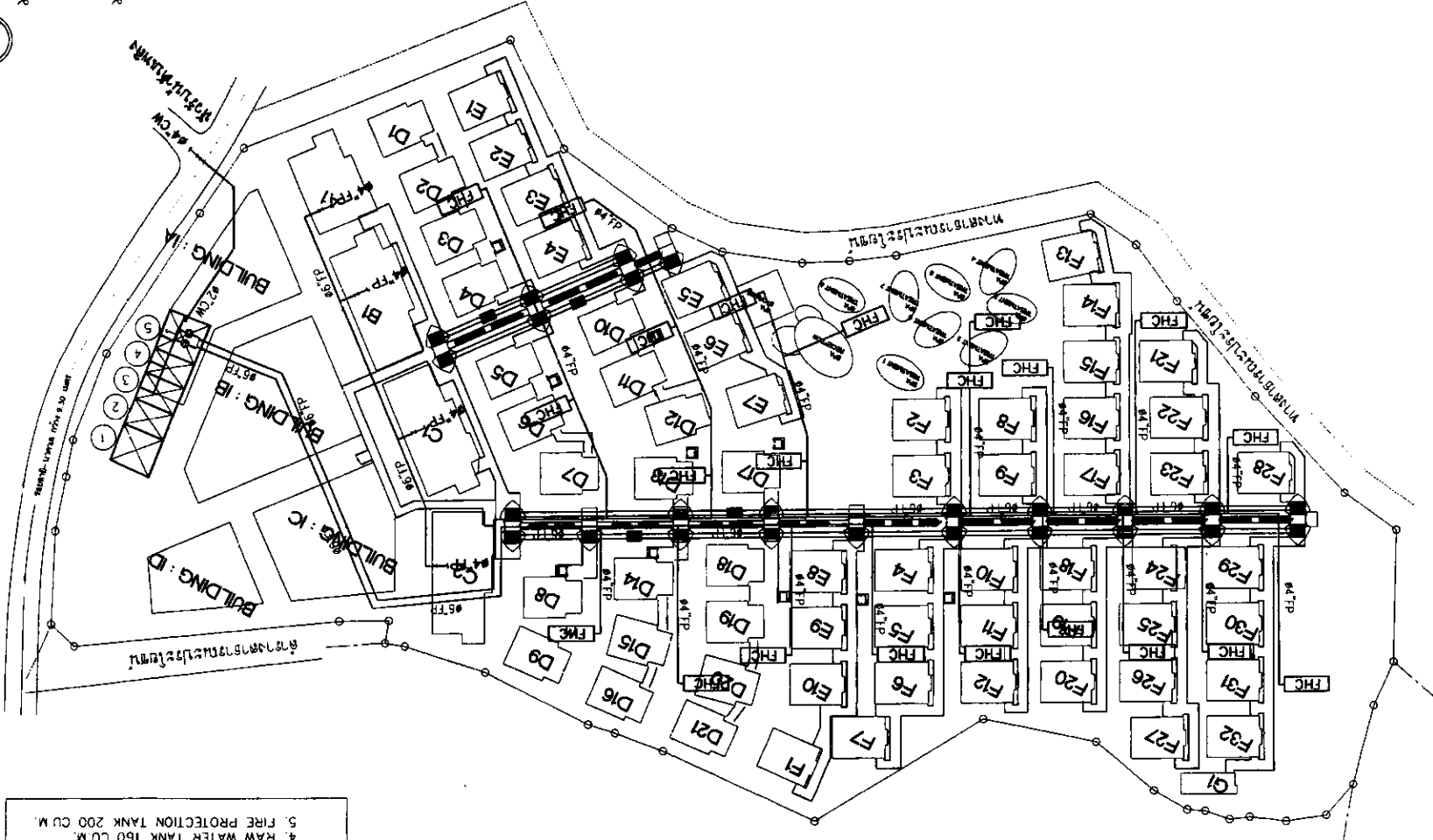
SCALE 1:1000

M N O P Q R S T U V W X Y Z

4

Z

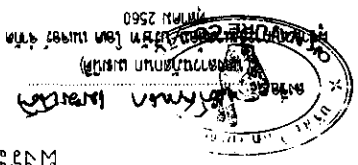
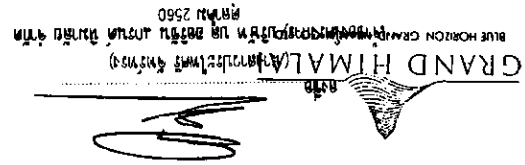
1. SURGE TANK 60 CU.M
 2. CLEAR WATER TANK 160 CU.M
 3. CLEAR WATER TANK 160 CU.M
 4. RAW WATER TANK 160 CU.M
 5. FIRE PROTECTION TANK 200 CU.M
- P.O. PUMP
 - FILTER+PUMP
 - F.P-PUMP



SCALE 1:1000

DATE: 22/07/2017

05 - 05



DATE: 22/07/2017

PROJECT TITLE		GRAND HIMALAY OCCUPANT RESIDENCES	
LOCATION		KUALA LUMPUR, MALAYSIA	
DRAWING TITLE		FLOOR PLAN & SECTION	
SCALE		1:1000	
JOB NO.		25-01-2017	
DATE		25-01-2017	
DRAWN BY		ARCHITECT	
CHECKED BY		ARCHITECT	
DATE		25-01-2017	
PROJECT NO.		A - LA - 01	

REVISIONS	DATE	DESCRIPTION
1	25/01/2017	ISSUED FOR PERMIT
2	25/01/2017	ISSUED FOR CONSTRUCTION
3	25/01/2017	ISSUED FOR OCCUPANCY
4	25/01/2017	ISSUED FOR MAINTENANCE
5	25/01/2017	ISSUED FOR RENOVATION
6	25/01/2017	ISSUED FOR DEMOLITION
7	25/01/2017	ISSUED FOR REPAIRS
8	25/01/2017	ISSUED FOR REPLACEMENT
9	25/01/2017	ISSUED FOR REPAIRS
10	25/01/2017	ISSUED FOR REPLACEMENT
11	25/01/2017	ISSUED FOR REPAIRS
12	25/01/2017	ISSUED FOR REPLACEMENT
13	25/01/2017	ISSUED FOR REPAIRS
14	25/01/2017	ISSUED FOR REPLACEMENT
15	25/01/2017	ISSUED FOR REPAIRS
16	25/01/2017	ISSUED FOR REPLACEMENT
17	25/01/2017	ISSUED FOR REPAIRS
18	25/01/2017	ISSUED FOR REPLACEMENT
19	25/01/2017	ISSUED FOR REPAIRS
20	25/01/2017	ISSUED FOR REPLACEMENT
21	25/01/2017	ISSUED FOR REPAIRS
22	25/01/2017	ISSUED FOR REPLACEMENT
23	25/01/2017	ISSUED FOR REPAIRS
24	25/01/2017	ISSUED FOR REPLACEMENT
25	25/01/2017	ISSUED FOR REPAIRS
26	25/01/2017	ISSUED FOR REPLACEMENT
27	25/01/2017	ISSUED FOR REPAIRS
28	25/01/2017	ISSUED FOR REPLACEMENT
29	25/01/2017	ISSUED FOR REPAIRS
30	25/01/2017	ISSUED FOR REPLACEMENT
31	25/01/2017	ISSUED FOR REPAIRS
32	25/01/2017	ISSUED FOR REPLACEMENT
33	25/01/2017	ISSUED FOR REPAIRS
34	25/01/2017	ISSUED FOR REPLACEMENT
35	25/01/2017	ISSUED FOR REPAIRS
36	25/01/2017	ISSUED FOR REPLACEMENT
37	25/01/2017	ISSUED FOR REPAIRS
38	25/01/2017	ISSUED FOR REPLACEMENT
39	25/01/2017	ISSUED FOR REPAIRS
40	25/01/2017	ISSUED FOR REPLACEMENT
41	25/01/2017	ISSUED FOR REPAIRS
42	25/01/2017	ISSUED FOR REPLACEMENT
43	25/01/2017	ISSUED FOR REPAIRS
44	25/01/2017	ISSUED FOR REPLACEMENT
45	25/01/2017	ISSUED FOR REPAIRS
46	25/01/2017	ISSUED FOR REPLACEMENT
47	25/01/2017	ISSUED FOR REPAIRS
48	25/01/2017	ISSUED FOR REPLACEMENT
49	25/01/2017	ISSUED FOR REPAIRS
50	25/01/2017	ISSUED FOR REPLACEMENT
51	25/01/2017	ISSUED FOR REPAIRS
52	25/01/2017	ISSUED FOR REPLACEMENT
53	25/01/2017	ISSUED FOR REPAIRS
54	25/01/2017	ISSUED FOR REPLACEMENT
55	25/01/2017	ISSUED FOR REPAIRS
56	25/01/2017	ISSUED FOR REPLACEMENT
57	25/01/2017	ISSUED FOR REPAIRS
58	25/01/2017	ISSUED FOR REPLACEMENT
59	25/01/2017	ISSUED FOR REPAIRS
60	25/01/2017	ISSUED FOR REPLACEMENT
61	25/01/2017	ISSUED FOR REPAIRS
62	25/01/2017	ISSUED FOR REPLACEMENT
63	25/01/2017	ISSUED FOR REPAIRS
64	25/01/2017	ISSUED FOR REPLACEMENT
65	25/01/2017	ISSUED FOR REPAIRS
66	25/01/2017	ISSUED FOR REPLACEMENT
67	25/01/2017	ISSUED FOR REPAIRS
68	25/01/2017	ISSUED FOR REPLACEMENT
69	25/01/2017	ISSUED FOR REPAIRS
70	25/01/2017	ISSUED FOR REPLACEMENT
71	25/01/2017	ISSUED FOR REPAIRS
72	25/01/2017	ISSUED FOR REPLACEMENT
73	25/01/2017	ISSUED FOR REPAIRS
74	25/01/2017	ISSUED FOR REPLACEMENT
75	25/01/2017	ISSUED FOR REPAIRS
76	25/01/2017	ISSUED FOR REPLACEMENT
77	25/01/2017	ISSUED FOR REPAIRS
78	25/01/2017	ISSUED FOR REPLACEMENT
79	25/01/2017	ISSUED FOR REPAIRS
80	25/01/2017	ISSUED FOR REPLACEMENT
81	25/01/2017	ISSUED FOR REPAIRS
82	25/01/2017	ISSUED FOR REPLACEMENT
83	25/01/2017	ISSUED FOR REPAIRS
84	25/01/2017	ISSUED FOR REPLACEMENT
85	25/01/2017	ISSUED FOR REPAIRS
86	25/01/2017	ISSUED FOR REPLACEMENT
87	25/01/2017	ISSUED FOR REPAIRS
88	25/01/2017	ISSUED FOR REPLACEMENT
89	25/01/2017	ISSUED FOR REPAIRS
90	25/01/2017	ISSUED FOR REPLACEMENT
91	25/01/2017	ISSUED FOR REPAIRS
92	25/01/2017	ISSUED FOR REPLACEMENT
93	25/01/2017	ISSUED FOR REPAIRS
94	25/01/2017	ISSUED FOR REPLACEMENT
95	25/01/2017	ISSUED FOR REPAIRS
96	25/01/2017	ISSUED FOR REPLACEMENT
97	25/01/2017	ISSUED FOR REPAIRS
98	25/01/2017	ISSUED FOR REPLACEMENT
99	25/01/2017	ISSUED FOR REPAIRS
100	25/01/2017	ISSUED FOR REPLACEMENT

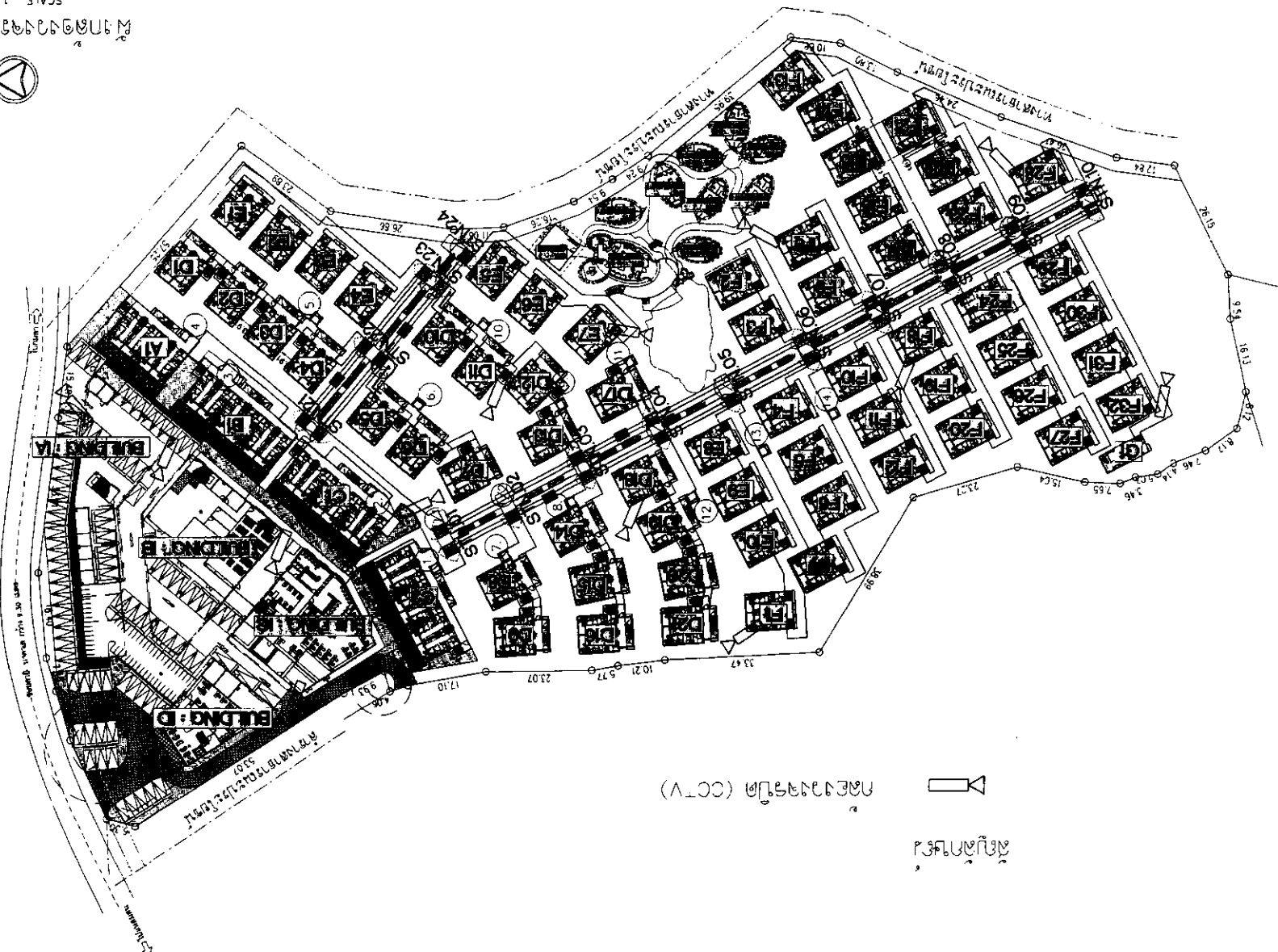
23/01/2017

GRAND HIMALAY
2560

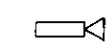
GRAND HIMALAY
2560

23/01/2017 (CCTV)

SCALE 1:1000



23/01/2017 (CCTV)



23/01/2017

GRAND HIMALAY

[illegible]

GRAND HIMALAI OCEANFRONT RESIDENCES

OWNER
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO. LTD.
83/7 Sakon Rd, Jomtien Pattana
Bangkok, Thailand 10150

DESIGN CONSULTANT
SAJIA

DESIGN ARCHITECT
LUCK LIVING CO. LTD.
101/101, Sukhumvit Rd, Bangkok 10110

ARCHITECTS
LUCK LIVING CO. LTD.
101/101, Sukhumvit Rd, Bangkok 10110

LANDSCAPE ARCHITECTURE
LUCK LIVING CO. LTD.
101/101, Sukhumvit Rd, Bangkok 10110

STRUCTURAL ENGINEERS
LUCK LIVING CO. LTD.
101/101, Sukhumvit Rd, Bangkok 10110

ELECTRICAL ENGINEERS
LUCK LIVING CO. LTD.
101/101, Sukhumvit Rd, Bangkok 10110

MECHANICAL ENGINEERS
LUCK LIVING CO. LTD.
101/101, Sukhumvit Rd, Bangkok 10110

WATER ENGINEERS
LUCK LIVING CO. LTD.
101/101, Sukhumvit Rd, Bangkok 10110

SEWER ENGINEERS
LUCK LIVING CO. LTD.
101/101, Sukhumvit Rd, Bangkok 10110

PAVING ENGINEERS
LUCK LIVING CO. LTD.
101/101, Sukhumvit Rd, Bangkok 10110

CONCRETE ENGINEERS
LUCK LIVING CO. LTD.
101/101, Sukhumvit Rd, Bangkok 10110

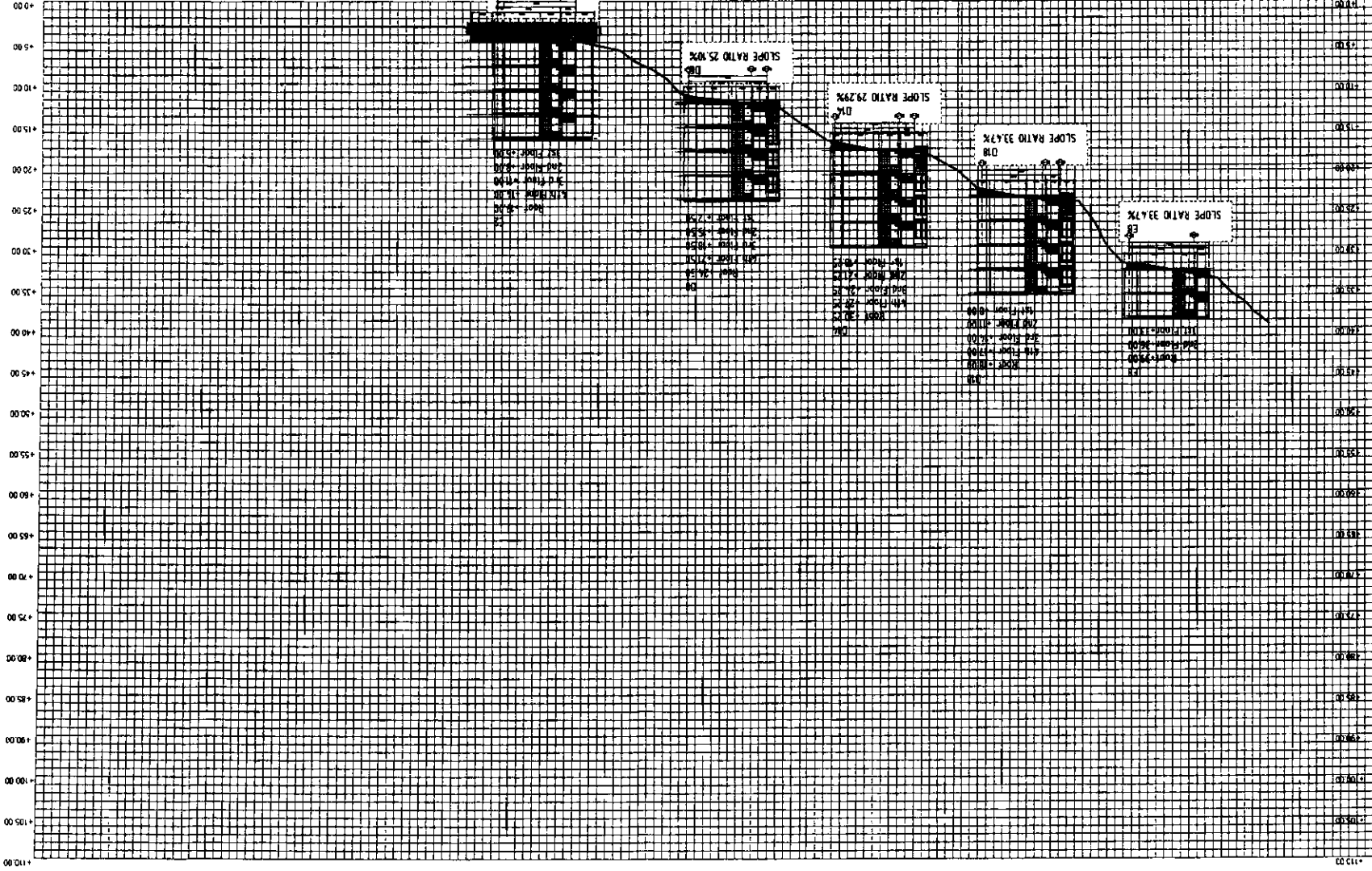
STEEL ENGINEERS
LUCK LIVING CO. LTD.
101/101, Sukhumvit Rd, Bangkok 10110

FOUNDATION ENGINEERS
LUCK LIVING CO. LTD.
101/101, Sukhumvit Rd, Bangkok 10110

GEOTECHNICAL ENGINEERS
LUCK LIVING CO. LTD.
101/101, Sukhumvit Rd, Bangkok 10110

PROJECT TITLE
GRAND HIMALAI
OCEANFRONT RESIDENCES

SCALE 1:1000
JOB NO.
DATE 20-12-2018
DRAWN BY
CHECKED BY
DATE 20-12-2018
A - PF - SL21



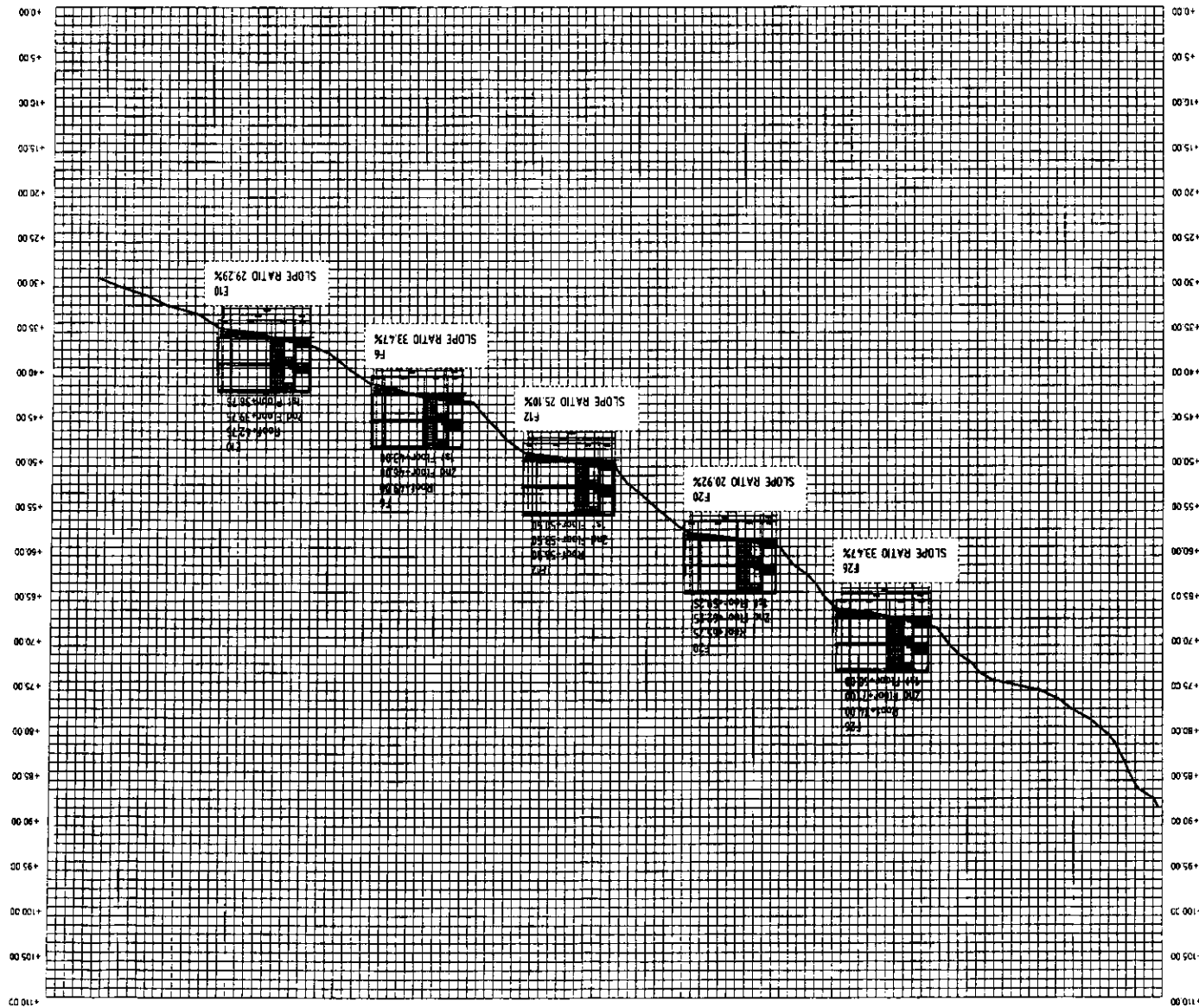
SCALE 1:750
PROFILE SECTION SL21

FILL
CUT

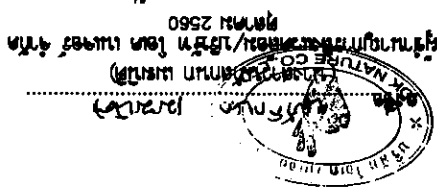
GRAND HIMALAI
OCEANFRONT RESIDENCES
BLUE HORIZON GRAND HIMALAI CO. LTD.
83/7 Sakon Rd, Jomtien Pattana
Bangkok, Thailand 10150
DATE 20-12-2018
DRAWN BY
CHECKED BY
DATE 20-12-2018
A - PF - SL21

รูปที่ 28 ภาพตัดหน้าถนน SL-21

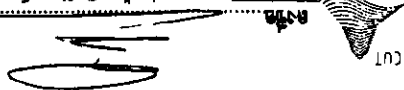
PROFILE SECTION SL61
SCALE 1:750



หน้า 237/242



GRAND HIMALAYA
BLUE HORIZON GRAND HIMALAYA CO., LTD.
2560



PROJECT TITLE: GRAND HIMALAYA OCEANFRONT RESIDENCES

CLIENT: BLUE HORIZON GRAND HIMALAYA CO., LTD.
63/1 Moo 4, 3rd Floor, P.O. Box 100, Pattaya 2, Chonburi 20150

DESIGN TEAM: S&JIA

ARCHITECT: LUCK LIVING CO., LTD.
100/115 Moo 1, Pattaya 2, Chonburi 20150

STRUCTURAL ENGINEER: S&JIA
100/115 Moo 1, Pattaya 2, Chonburi 20150

ELECTRICAL ENGINEER: S&JIA
100/115 Moo 1, Pattaya 2, Chonburi 20150

Mechanical Engineering: S&JIA
100/115 Moo 1, Pattaya 2, Chonburi 20150

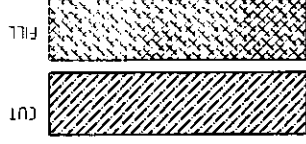
LANDSCAPE ARCHITECTURE: S&JIA
100/115 Moo 1, Pattaya 2, Chonburi 20150

APPROVED: [Signature]

DATE: 20-12-2016

SCALE: 1:1000

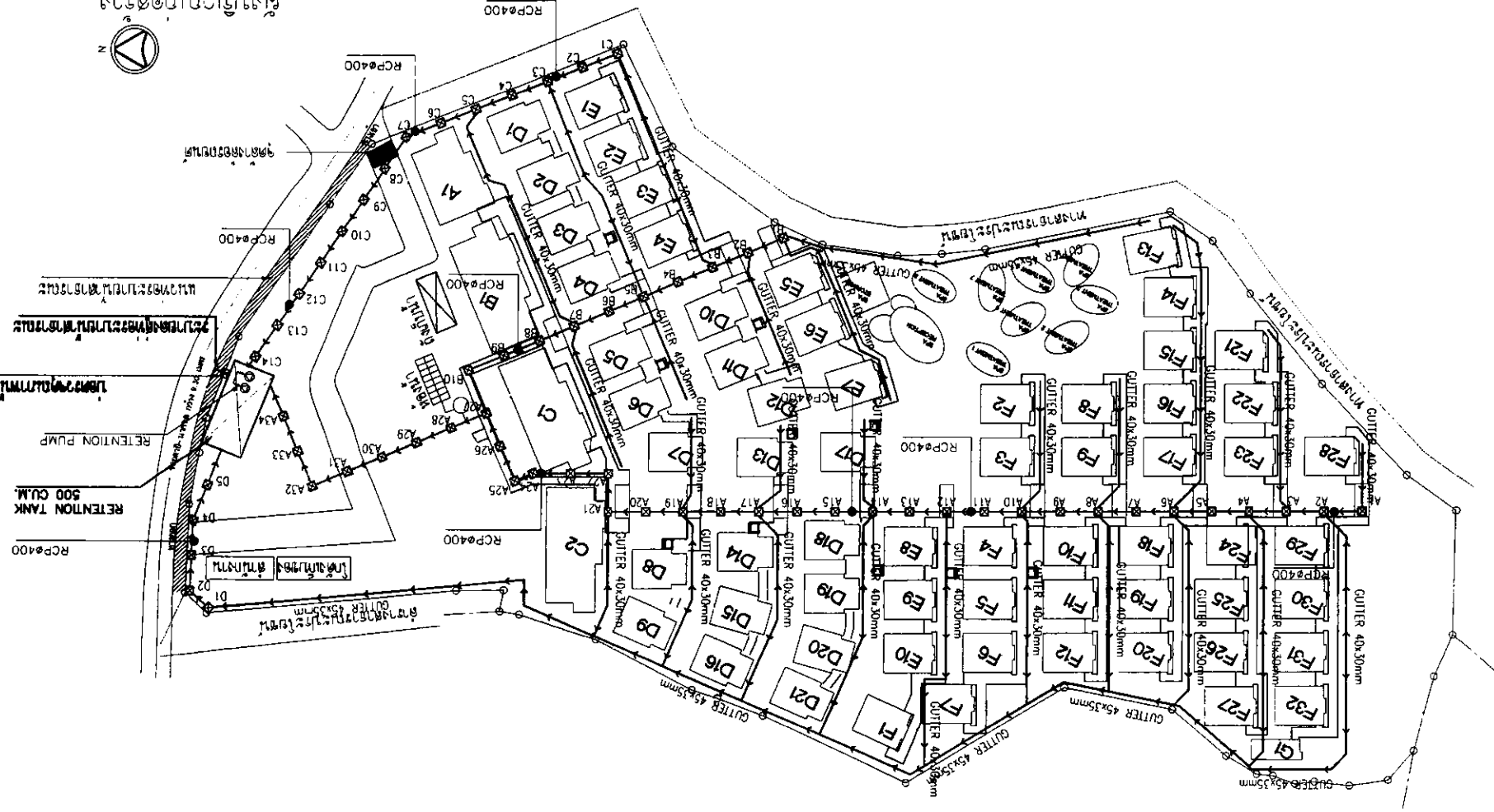
DRAWING NO: A - PF - SL61

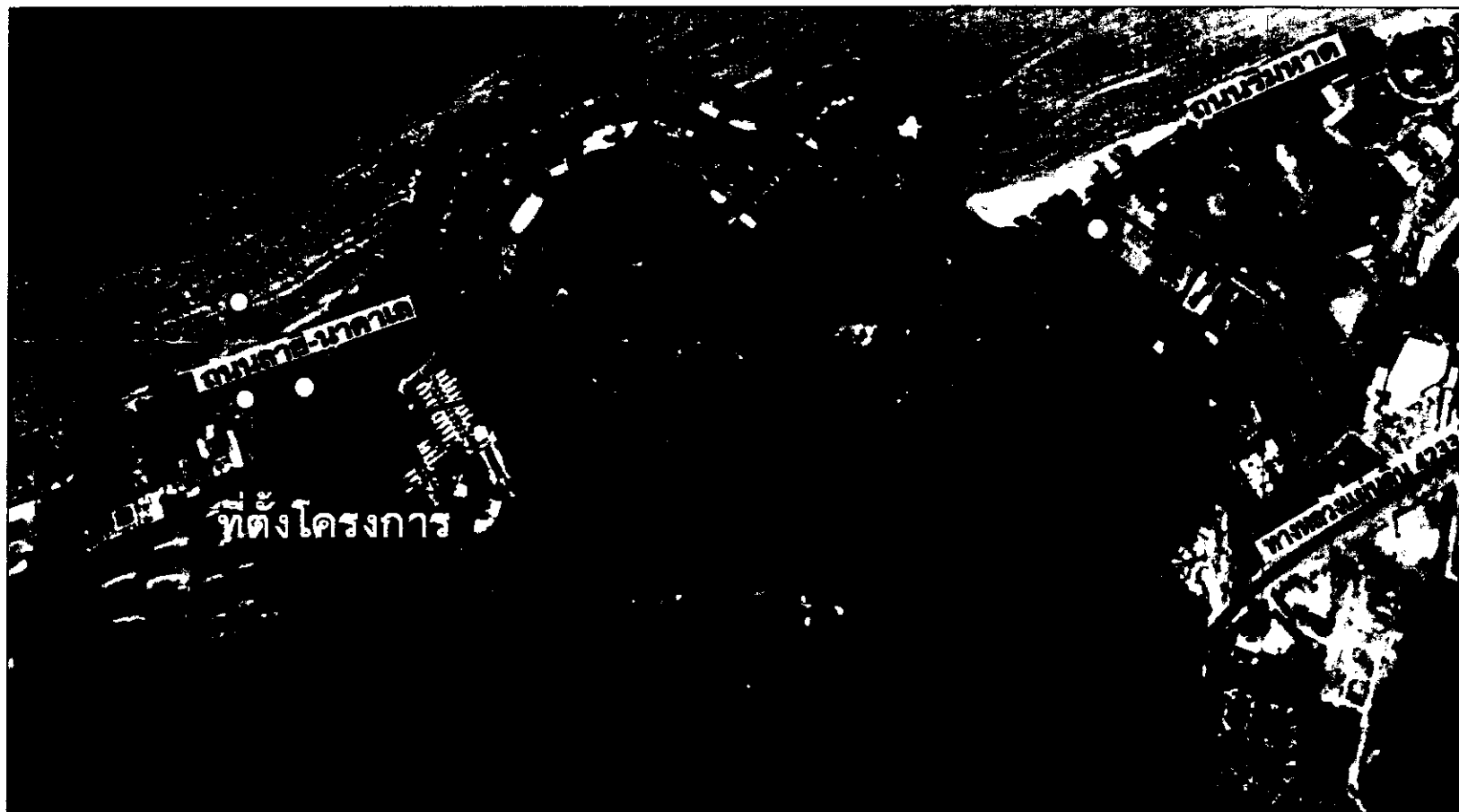


BLUE HORIZON CORPORATION
10000 W. 10TH AVE. SUITE 100
DENVER, CO 80202
TEL: 303-733-2560

2560 ၁၄၆၆

[illegible]

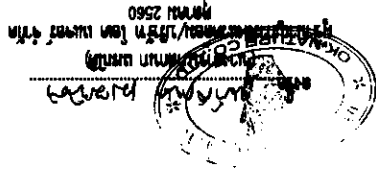
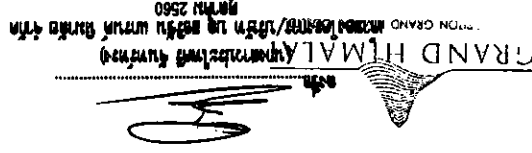




- ☐ ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน
- ☐ ตำแหน่งจุดเก็บตัวอย่างน้ำ

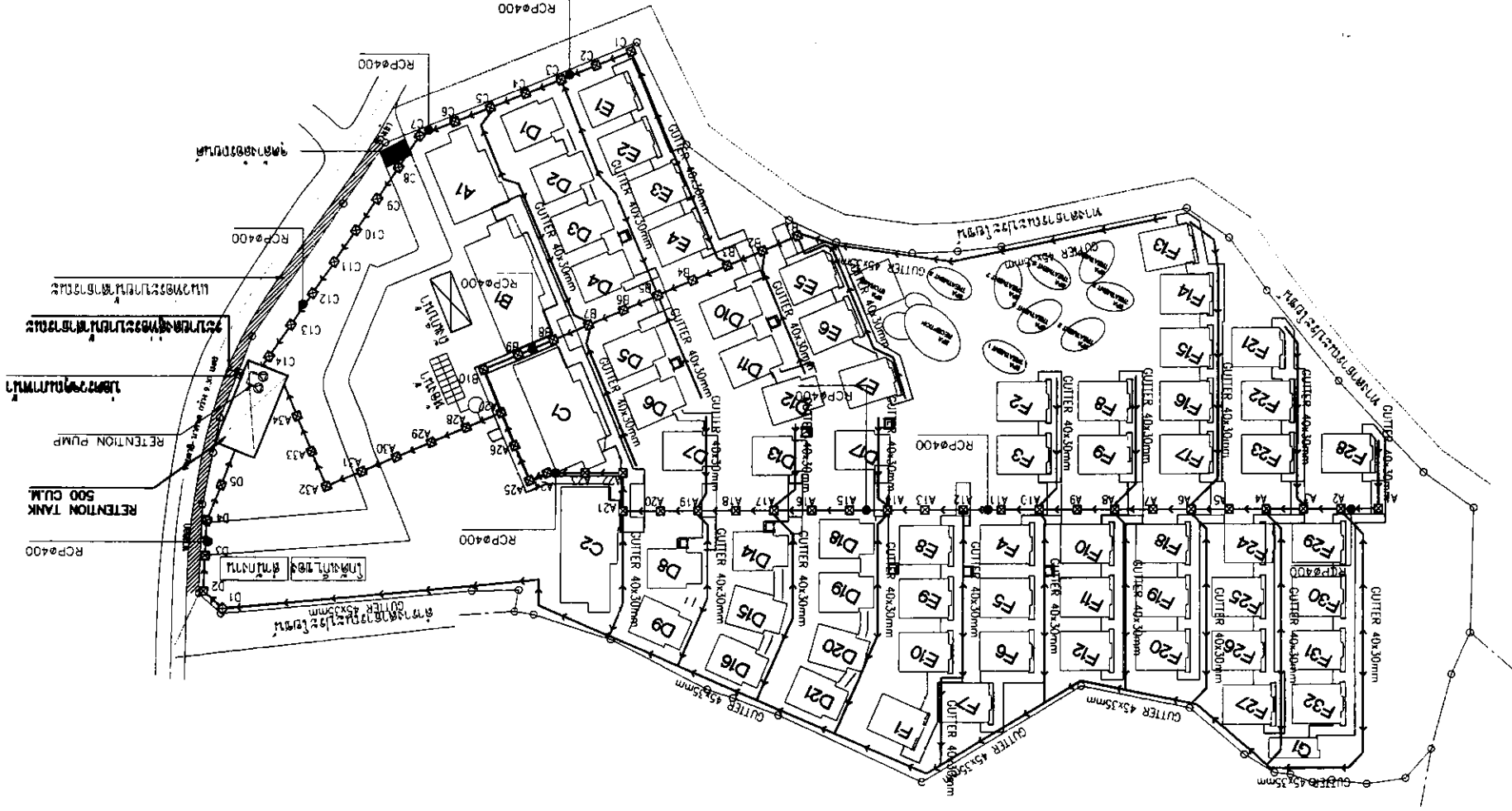

 ลงชื่อ _____
GRAND HIMALAY (นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)
ENVIRONMENTAL GRAND HIMALAY CONSULTING
 เจ้าของโครงการ/บริษัท บลู ฮอริซัน แรนด์ หิมาลัย จำกัด
 ตุลาคม 2560


 ลงชื่อ _____ (นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)
 (นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง) (นางสาวประไพศรี จันทร์ทรง)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2560



โครงการอาคารพาณิชย์
SCALE 1:1000

หน้า 241/242



PROJECT TITLE	GRAND HIMALAYA OCEANFRONT RESIDENCES
OWNER	BLUE HORIZON GRAND HIMALAYA CO., LTD.
ARCHITECT	SAJJA
RESORT CONSULTANT	SAJJA
DATE	11-07-2017
SCALE	1:1000
LOCATION	พื้นที่ 3 และ 4 หมู่
DRAWING TITLE	ผังอาคารพาณิชย์
DRAWING NO.	00 - 05

