



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๗ ๙ ๙ . .

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๓ มกราคม ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (MB SATHON)
ของสภาอากาศไทย

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๔๘๕๑
ลงวันที่ ๒ พฤศจิกายน ๒๕๕๙

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
๑. สำเนาหนังสือสภาอากาศไทย ที่ กข. ๗๗๘๒/๒๕๖๐ ลงวันที่ ๑๒ ธันวาคม ๒๕๖๐
 ๒. สำเนาหนังสือบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด ที่ อพ ๐๔๗/๒๕๖๐ ลงวันที่ ๑๙ ธันวาคม ๒๕๖๐
 ๓. สำเนาหนังสือบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด ที่ อพ ๐๑๑/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๑๕ มกราคม ๒๕๖๑
 ๔. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON) ของสภาอากาศไทย ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 ๕. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๘๔/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑๗ พฤศจิกายน ๒๕๕๙ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON) เดิมชื่อ VIB SATHON (อาคารโรงแรม ๘ ชั้น) ของสภาอากาศไทย ตั้งอยู่ที่ ถนนสาทรใต้ แขวงยานนาวา เขตสาทร กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพักอาศัย ๑๘๐ ห้อง ต่อมา สภาอากาศไทย ได้แจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการจากเดิม “โครงการ VIB SATHON (อาคารโรงแรม ๘ ชั้น)” เป็น “โครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)” และบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด ผู้ได้รับมอบอำนาจจากสภาอากาศไทย ได้เสนอรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงานนโยบายฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ ๒ และ ๓ นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๑๗ มกราคม ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติ

ให้ความเห็นชอบ...

ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON) ของ สภาอากาศไทย โดยให้สภาอากาศไทย เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานครได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือกรุงเทพมหานคร ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว โครงการจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔ และ ๕ ในการนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานคร ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติ ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจ ตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยถือว่าเป็นเงื่อนไขที่ กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาตขอให้กรุงเทพมหานคร พิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานคร เพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุวิ ฤบลทิพย์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กต ๒ กต ๖๘๑๐ - ๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๘๐๐ น.บ.

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๓ มกราคม ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไบ์ สาทร (MB SATHON)
ของ สภาอากาศไทย

เรียน อธิบดีกรมการปกครอง

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือสภาอากาศไทย ที่ กข. ๗๗๘๒/๒๕๖๐ ลงวันที่ ๑๒ ธันวาคม ๒๕๖๐
๒. สำเนาหนังสือบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด ที่ อพ ๐๑๑/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๑๕ มกราคม ๒๕๖๑
๓. สำเนาหนังสือบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด ที่ อพ ๐๑๑/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๑๕ มกราคม ๒๕๖๑
๔. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ ไบ์ สาทร (MB SATHON) ของสภาอากาศไทย ต้องยึดถือปฏิบัติอย่าง
เคร่งครัด
๕. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ด้วย สภาอากาศไทย ได้มอบหมายให้ บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด จัดทำและมอบ
อำนาจให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไบ์ สาทร (MB SATHON) เดิมชื่อ
VBSATHON (อาคารโรงแรม ๘ ชั้น) ของสภาอากาศไทย ตั้งอยู่ที่ ถนนสาทรใต้ แขวงยานนาวา เขตสาทร
กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพักอาศัย ๑๘๐ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและ
แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่
ส่งมาด้วย ๑ ๒ และ ๓

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาลำดับขั้นตอนการพิจารณา
และในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๑๗ มกราคม ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความ
เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไบ์ สาทร (VIB SATHON) ของสภาอากาศไทย
โดยให้สภาอากาศไทย เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากกรมการปกครอง
ได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือกรมการปกครอง ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไข
ให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว โครงการจะต้องเสนอรายงานผล
การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ

สิ่งแวดล้อม...

สิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔ และ ๕ ในกรณีนี้ จึงขอให้กรมการปกครองดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต นำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาตขอให้กรมการปกครองพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรมการปกครองเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุวิทย์ ชุบลทิพย์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กต ๒ กต ๖๘๑๐ - ๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ กธ.๗๖๘๒ | ๒๕๖๐



สภากาชาดไทย
1871 ถนนพระราม 4 แขวงปทุมวัน
เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330

ซึ่งที่ส่งมาด้วย
สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 23621 วันที่ 13 ธ.ค. ๖๐
เวลา 16.๐๙ ผู้รับ

๒ ธันวาคม 2560

เรื่อง แจ้งเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการ VIB SATHON (อาคารโรงแรม 8 ชั้น) เป็นโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือมอบอำนาจของสภากาชาดไทย ฉบับลงวันที่ 18 เมษายน 2559

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาภาพถ่ายโฉนดที่ดินเลขที่ 2691 และโฉนดที่ดินเลขที่ 2749 แขวงยานนาวา เขตสาทร กรุงเทพมหานคร

ตามหนังสือที่อ้างถึง สภากาชาดไทยได้มอบอำนาจให้ นายอมสิน อภิจิต ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ VIB SATHON (อาคารโรงแรม 8 ชั้น) ตั้งอยู่ที่ ถนนสาทรใต้ แขวงยานนาวา เขตสาทร กรุงเทพมหานคร บนที่ดินของสภากาชาดไทยโฉนดเลขที่ 2691 เลขที่ดิน 460 มี และโฉนดที่ดินเลขที่ 2749 เลขที่ดิน 786 แขวงยานนาวา เขตสาทร กรุงเทพมหานคร ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สภากาชาดไทยมีความประสงค์ขอเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการจาก “โครงการ VIB SATHON (อาคารโรงแรม 8 ชั้น)” เป็น “โครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)” ซึ่งเป็นโครงการประเภทโรงแรม ทั้งนี้มีรายละเอียดของโครงการที่มีการปรับแก้ไข โดยมีการแบ่งแยกโฉนดที่ดินเลขที่ 2691 เลขที่ดิน 460 ให้เป็นทางสาธารณประโยชน์ (ซอยสาทร 23) คิดเป็นพื้นที่ 1.1 ตารางวา ปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ดังแนบ

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

นายแผน วรรณเมธี

(นายแผน วรรณเมธี)

เลขาธิการสภากาชาดไทย

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 2250 วันที่ ๑๖ ธ.ค. ๖๐
เวลา 11:17 ผู้รับ

ฝ่ายปฏิบัติการ

โทร.02-2564078 ต่อ 41

โทรสาร. 02-2521534

กลุ่มงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ศูนย์โครงการและข้อมูลแผนที่กอสัย
เลขที่ 228 วันที่ 14/12/๖๐
เวลา 14:๐1 ผู้รับ



23884

13.3 ✓

ที่ อพ. 047/2560

วันที่ 19 ธันวาคม 2560

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ 2) โครงการ ไร่ สาทร (VIB SATHON)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ 2) โครงการ ไร่ สาทร (VIB SATHON) จำนวน 18 ฉบับ

ด้วยสภาพภาคไทย มีโครงการจะพัฒนาโครงการประเภทโรงแรม ภายใต้ชื่อโครงการ ไร่ สาทร (VIB SATHON) ตั้งอยู่ที่ ถนนสาทรใต้ แขวงยานนาวา เขตสาทร กรุงเทพมหานคร ซึ่งเข้าข่ายโครงการที่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สภาพภาคไทยจึงได้มอบหมายให้บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมอบอำนาจให้จัดส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนดำเนินการก่อสร้างและเปิดดำเนินการ

บัดนี้บริษัทฯ ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ 2) โครงการ ไร่ สาทร (VIB SATHON) เป็นที่เรียบร้อยแล้ว บริษัทฯ จึงใคร่ขอส่งรายงานดังกล่าว (ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1.) เพื่อให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาและดำเนินการตามขั้นตอนต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

สำนักงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 2796 วันที่ ๑๙ ธ.ค. ๒๕๖๐
19-12-60

ขอแสดงความนับถือ

อมสิน อภิจิต

(นายอมสิน อภิจิต)

กรรมการผู้จัดการ



ENVI-EXPERT CO., LTD.

กลุ่มงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านโครงการบริการชุมชนและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 2318 วันที่ 20/12/60
เวลา 10.42 ผู้รับ: 10/12/60

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
ENVI-EXPERT CO., LTD.



สำนักงาน โทร ๕๗
สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 735 วันที่ 15/1/2561
เวลา 15.56 ผู้รับ

ที่ อพ. 011/2561

วันที่ 15 มกราคม 2561

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ 3)
โครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ 3)
โครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON) จำนวน 18 ฉบับ

ด้วยสภากาชาดไทย มีโครงการจะพัฒนาโครงการประเภทโรงแรม ภายใต้ชื่อโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON) ตั้งอยู่ที่ ถนนสาทรใต้ แขวงยานนาวา เขตสาทร กรุงเทพมหานคร ซึ่งเข้าข่ายโครงการที่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สภากาชาดไทยจึงได้มอบหมายให้ บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมอบอำนาจให้จัดส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนดำเนินการก่อสร้างและเปิดดำเนินการ

บัดนี้บริษัทฯ ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ 3) โครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON) เป็นที่เรียบร้อยแล้ว บริษัทฯ จึงใคร่ขอส่งรายงานดังกล่าว (ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1.) เพื่อให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาและดำเนินการตามขั้นตอนต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ ๔๕ วันที่ ๑๖ มค ๒๕๖๑
เวลา 11.19 ผู้รับ

ขอแสดงความนับถือ

ออส ส อจจ
(นายอมสิน อภิจิต)

กรรมการผู้จัดการ



ENVI-EXPERT CO., LTD.

กลุ่มงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านโครงการบริการชุมชนและวิสาหกิจ
เลขที่ 1578 วันที่ 16/1/61
เวลา 4.17 ผู้รับ

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
ENVI-EXPERT CO., LTD.

**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON) ตั้งอยู่ ถนนสาทรใต้ แขวงยานนาวา เขตสาทร กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีขนาดพื้นที่โครงการ 1-0-59.9 ไร่ ประกอบด้วยอาคารโรงแรม ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON) อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญของรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อนุโณปกรณ์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาทนายความ
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขานุการสภาทนายความ)

ลงชื่อ มกราคม

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

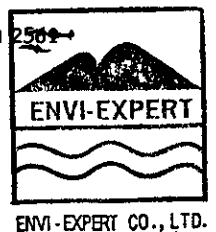


4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ลงชื่อ มกราคม 2561
(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)
รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561
(นายออมสิน อภิจิต)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในการควบคุมให้ผู้ดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. การสนองต่อมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>เพื่อให้โครงการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ทั้งเจ้าของโครงการ ผู้รับมอบหมายดำเนินการ รวมถึงบริวารของเจ้าของโครงการ และผู้ได้รับมอบหมายดำเนินการ สอดคล้องต่อความประสงค์ของประชาชนผู้พักอาศัยในบริเวณโดยรอบโครงการตามข้อเสนอในการประชุมกลุ่มย่อย เมื่อวันที่ 21 สิงหาคม พ.ศ.2559</p>	<p>1) เจ้าของโครงการต้องนำมามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้างของโครงการที่ได้รับความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ให้เป็นเงื่อนไขในสัญญาจ้างผู้ดำเนินการก่อสร้างโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)</p> <p>2) เจ้าของโครงการต้องควบคุมให้ผู้ดำเนินการก่อสร้าง พร้อมทั้งบริวารและผู้ทำสัญญากับสภาภาษาไทยก่อสร้างตามแบบที่อยู่ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบดังกล่าวในข้อ 1) ของมาตรการและปฏิบัติตามเงื่อนไขในสัญญาจ้างโดยเคร่งครัด การกระทำใดๆ ของผู้รับมอบหมายให้ดำเนินการรวมถึงบริวารของผู้ได้รับมอบหมาย ให้ถือเป็นการกระทำโดยเจ้าของโครงการ</p> <p>3) ให้มีคณะกรรมการ การประสานงานการแก้ไขปัญหา ประกอบด้วย ผู้แทนโครงการ เจ้าของอาคารใกล้เคียงโครงการ และผู้แทนจากสำนักงานเขตสาทร ทำหน้าที่ในการตรวจสอบและดูแลให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้างของโครงการ โดยองค์ประกอบของคณะกรรมการ การประสานงานการแก้ไขปัญหา ประกอบไปด้วย เช่น</p>	<p>-</p>

ลงชื่อ มกราคม 2561

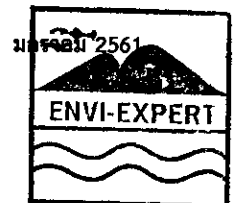
(นายวุฒิ อนุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาภาษาไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขานุการสภาภาษาไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในการควบคุมให้ผู้ดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ผู้แทนโครงการ - สภาอากาศไทย</p> <p>เจ้าของอาคารใกล้เคียงโครงการ - ด้านทิศเหนือ อาคารพาณิชย์ความสูง 4 ชั้น บ้านเลขที่ 215 , 217 , 219 , 221 , 223 , 225 227,229 และ 239/1 - ด้านทิศใต้ อาคารพักอาศัยความสูง 4 ชั้น บ้านเลขที่ 1539/59 บ้านเลขที่ 1539/60-61 และบ้านเลขที่ 145 (485) - ด้านทิศตะวันออก โรงแรมแอสเทรา สาทร (Astera Sathom) - ด้านทิศตะวันตก บ้านพักเลขที่ 239/2</p> <p>ผู้แทนจากสำนักงานเขตสาทร</p> <p>4) ให้คณะกรรมการการประสานงานแก้ไขปัญหาดู ตรวจสอบอาคารข้างเคียงพร้อมถ่ายภาพองค์ประกอบของ อาคารข้างเคียงโครงการ เพื่อเป็นหลักฐานสภาพดั้งเดิมของ อาคารครั้งที่ 1 ก่อนการก่อสร้าง ดำเนินการตรวจสอบและ ถ่ายภาพครั้งที่ 2 เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างส่วนฐานราก อาคาร และดำเนินการตรวจสอบและถ่ายภาพครั้งที่ 3 เมื่อ การก่อสร้างแล้วเสร็จ</p>	

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมลีน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในการควบคุมให้ผู้ดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>โดยทำสำเนาการตรวจสอบและภาพถ่ายมอบต่อ เจ้าของอาคาร และสำนักงานเขตสาทร เพื่อการรับทราบ ร่วมกัน ในกรณีที่อาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายเนื่องจาก การก่อสร้างโครงการ โครงการจะต้องชดเชยความเสียหาย ทั้งหมดต่อเจ้าของอาคารที่ได้รับความเสียหาย ตามมูลค่าที่ คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนา โครงการพิจารณาให้ความเห็นชอบ โดยดำเนินการ ประสานงานแก้ไขปัญหานั้นที่ เกิดปัญหาหรือเกิดอุบัติเหตุ 5) ให้โครงการจัดตั้งคณะกรรมการร่วมระหว่าง โครงการและผู้แทนผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ เพื่อการ ติดตามตรวจสอบการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะ ดำเนินการ พร้อมทั้งเสนอผลการติดตามตรวจสอบต่อ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม รวมทั้งหน่วยงานอนุญาต ทุก 6 เดือน</p>	
<p>2. มาตรการด้านการ ประชาสัมพันธ์ การรับเรื่อง ร้องเรียน และการแก้ไข ปัญหา เรื่องร้องเรียน ระยะ ก่อสร้าง</p>	<p>เพื่อให้ประชาชน สถานประกอบการ และผู้นำชุมชน ใน บริเวณใกล้เคียง ได้รับทราบข้อมูลข่าวสารของโครงการ และ การรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไขปัญหา เรื่องร้องเรียน ที่มี ช่องทางการสื่อสารที่ชัดเจน รวมถึงข้อเสนอมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เพิ่มเติมโดยผู้พักอาศัย</p>	<p>1) ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัท รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างพร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุม การก่อสร้าง (สำนักงานเขตสาทร) และเลขที่หนังสือเห็นชอบ</p>	<p>1) <i>บริเวณที่ตรวจสอบ</i> บริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านหน้าโครงการ 2) <i>พารามิเตอร์</i> ปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการประชาสัมพันธ์ และ</p>

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาวิชาชีพ
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขานุการสภาวิชาชีพ)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในการควบคุมให้ผู้ดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โดยรอบโครงการ ตามผลการประชุมกลุ่มย่อย เมื่อวันที่ 21 สิงหาคม 2559	<p>2) มีป้ายพร้อมทั้งติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณรั้วใกล้ทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจนตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและให้ผู้ต้องการตรวจสอบสามารถอ่านได้โดยสะดวก</p> <p>3) ให้มีรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ ที่สำนักงานควบคุมการก่อสร้างให้ประชาชนสามารถตรวจสอบได้</p> <p>4) ให้โครงการประสานต่อผู้นำชุมชน เพื่อส่งมอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการต้องยึดถืออย่างเคร่งครัด และแจ้งผู้นำชุมชนให้ทราบถึง กิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ชื่อเจ้าของโครงการ กำหนดการ/แผนงานก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้ควบคุมงานก่อสร้าง และกรณีที่ประชาชนที่อาศัยใกล้เคียงโครงการ และโดยรอบได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และต้องการร้องทุกข์ให้แก้ไขปัญหา ให้สามารถติดต่อกับผู้ประสานงานโครงการ หรือเจ้าของโครงการได้</p>	<p>การรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไขปัญหา เรื่อง ร้องเรียนระยะก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> > ทำป้ายแสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน > ทำป้ายแสดงชื่อ และตำแหน่ง ของเจ้าหน้าที่ ที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง <p>3) วิธีการตรวจสอบและประเมินผลการตรวจสอบ</p> <p>ตรวจสอบปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการประชาสัมพันธ์ และการรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไขปัญหา เรื่อง ร้องเรียนระยะก่อสร้าง พร้อมถ่ายภาพประกอบ ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายแสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้าง ในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ หมายเลข โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> > ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายแสดงชื่อ และตำแหน่ง ของเจ้าหน้าที่ ที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และรหัสบอกมาตรการควบคุมและลด

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาภาคชาติไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาภาคชาติไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในการควบคุมให้ผู้ดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึง มาตรการรับข้อร้องเรียนก่อนการก่อสร้างโครงการ และ ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมจัดเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการ ดำเนินการก่อสร้างโครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>6) ให้โครงการจ้างแผนงานก่อสร้าง พร้อมรายละเอียด ประกอบที่เกี่ยวข้อง กับงานก่อสร้างทั้งหมด ต่อเจ้าบ้านหรือ หัวหน้าครอบครัวโดยรอบ ทราบก่อนล่วงหน้าก่อนงาน ก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 30 วัน พร้อมรับข้อเสนอแนะเพิ่มเติม จากผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ นำมาปรับปรุงแผนงาน ก่อสร้างให้แล้วเสร็จก่อนการก่อสร้าง ทั้งนี้ แผนงานใดๆ ที่ นำเสนอจะต้องแจ้งต่อสำนักงานเขตสาทรให้รับทราบด้วย</p> <p>7) เมื่อเกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญหรือผลกระทบที่ต้องแก้ไข สภาอากาศไทย ต้องแจ้งให้หน่วยงานราชการและประชาชน ที่เกี่ยวข้องทราบถึงวิธีการแก้ไขปัญหา และแจ้งผลการแก้ไข ปัญหา เมื่อเสร็จเรียบร้อยแล้ว</p> <p>8) จัดทำบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ โดยรอบโครงการ โดยระบุสาเหตุ และเวลาที่เกิดเหตุการณ์ ที่ ก่อให้เกิดผลกระทบ</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยติดตั้งไว้บริเวณที่มีการ ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p>4) ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ สภาอากาศไทย ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และ จัดจ้างบริษัทที่ปรึกษาหรือสถาบันการศึกษาติดตาม ตรวจสอบและรายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตและ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม จำนวน 2 ครั้ง/ปี คือเดือนมกราคม และเดือนกรกฎาคม</p>

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโชชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขานุการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมลีน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในการควบคุมให้ผู้ดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>9) โครงการต้องจัดให้มีการประกันภัยงานก่อสร้าง ซึ่ง คุ้มครองแก่ชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม ทั้งนี้ โครงการจะ มีมาตรการการชดเชยความเสียหาย ในกรณีที่ตรวจพบเหตุ ความเสียหายมาจากการดำเนินการของโครงการ โดยมีอายุการ คุ้มครองครอบคลุมถึงผลกระทบหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ นับจากวันที่ได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคาร (แบบ อ.6) จาก หน่วยงานอนุญาต แล้ว 1 ปี เพื่อครอบคลุมความเสียหายที่อาจ ไม่เกิดขึ้นอย่างทันทีทันใด โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>10) ก่อนการก่อสร้าง ให้โครงการร่วมกับผู้พักอาศัยโดยรอบ โครงการ ชี้นำเขตที่ดินให้ชัดเจน เพื่อให้งานก่อสร้าง ไม่ล้ำ เขตที่ดินของพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>11) ให้โครงการร่วมกับเจ้าของอาคาร บ้านพักอาศัย หรือ ผู้ครอบครองอาคารโดยรอบโครงการ ตรวจสอบสภาพความ สมบูรณ์ของอาคาร ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการโดยรอบ พร้อม ทั้งจัดทำภาพถ่ายหลักฐาน และให้เจ้าของโครงการ ร่วมกับ เจ้าของอาคาร บ้านพักอาศัย หรือผู้ครอบครองอาคาร โดยรอบโครงการ ลงนามรับรองสภาพความสมบูรณ์ของ อาคาร ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการโดยรอบ เพื่อเป็นหลักฐานใน กรณีที่มีความเสียหายเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ</p>	

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขานุการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

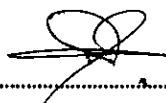


ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในการควบคุมให้ผู้ดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>12) การกำหนดค่าชดเชย หรือค่าเยียวยาต่อความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นจากโครงการ ให้พิจารณาตามสภาพการชดเชยในปัจจุบัน โดยไม่นำเอาความเสื่อมราคาของทรัพย์สินมาใช้เป็นข้ออ้างในการชดเชย เช่น โครงการทำให้รั้วหรือผนังอาคารเสียหาย โครงการต้องชดเชยให้ตามมูลค่าที่จัดทำจริงในปัจจุบัน ให้สภาพของรั้วหรือผนังอาคารที่เสียหายนั้นมีสภาพที่ดีดั้งเดิม โดยดำเนินการประสานงานแก้ไขปัญหาดังกล่าวที่เกิดขึ้นทันที ที่เกิดปัญหาหรือเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>13) กรณี ที่มี ประชาชน ติด ต่อ ให้โครงการ หรือ ผู้รับเหมาก่อสร้าง แก้ไขปัญหาที่เป็นผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ถ้าพิสูจน์ว่าเป็นผลจากโครงการ โครงการ หรือผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดวิธีแก้ไขระยะเวลา ดำเนินการให้ทราบ โดยดำเนินการประสานงานแก้ไขปัญหาดังกล่าวที่เกิดขึ้นทันที ที่เกิดปัญหาหรือเกิดอุบัติเหตุ และเมื่อแก้ไขแล้วต้อง แจ้งให้ประชาชนที่ได้รับผลกระทบทราบเพื่อสามารถตรวจสอบได้</p>	

ลงชื่อ



(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขานุการสภาอากาศไทย)

มกราคม 2561

ลงชื่อ



(นายอนมลัน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

มกราคม 2561

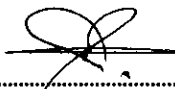


ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 การกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างและกิจกรรมการก่อสร้าง</p>	<p>ช่วงดำเนินการก่อสร้างโครงการ โครงการจัดให้มีแสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน พร้อมทั้งกำหนดให้การก่อสร้างดำเนินการในช่วงระหว่าง เวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ให้งดการก่อสร้างในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อให้ไม่ก่อมลพิษโดยรอบได้รับผลกระทบด้านเสียง ในกรณีทำงานก่อสร้างจำเป็นต้องก่อสร้างต่อเนื่องเกินกว่ากำหนดเป็นครั้งคราว เช่น ช่วงการเทพื้นฐานรากที่ต้องทำอย่างต่อเนื่อง ให้ก่อสร้างได้ไม่เกิน 20.00 น. โดยในการทำงานต่อเนื่อง ให้ทำครั้งละ ไม่เกิน 1 วัน ไม่ให้ทำงานต่อเนื่องหลายวัน และต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบก่อนล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วัน โดยทำเป็นลายลักษณ์อักษร</p>	<p>1) ทำป้ายแสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>2) ป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างพร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง (สำนักงานเขตสาทร) และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน ดังตัวอย่างป้ายประกาศ</p>	<p>1) บริเวณที่ตรวจสอบ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านหน้าโครงการ</p> <p>2) พารามิเตอร์ ปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างและกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>➢ ทำป้ายแสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน</p> <p>➢ ทำป้ายแสดงชื่อ และตำแหน่ง ของเจ้าหน้าที่ที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง</p> <p>3) วิธีการตรวจสอบและควมถี่ในการตรวจสอบ ตรวจสอบปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างและกิจกรรมการก่อสร้าง พร้อมถ่ายภาพประกอบ</p>

ลงชื่อ

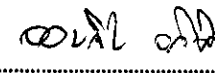


มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขที่การสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายอมลिन อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ทั้งนี้โครงการได้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณด้านหน้าโครงการ พร้อมจัดเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ และคอยตรวจสอบและหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>ดังนั้นผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างในช่วงเวลาที่กำหนด อยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(ตัวอย่างป้ายประกาศ)</p> <p>ชื่อโครงการ..... เจ้าของโครงการ..... ประเภท.....ขนาดของโครงการ..... บริษัทรับเหมาก่อสร้าง..... ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง.....เดือน ตั้งแต่.....ถึง..... เวลาก่อสร้างประจำวัน.....8.00-17.00 น. ชื่อของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง..... เบอร์โทรศัพท์..... หน่วยราชการที่ควบคุมการก่อสร้าง..... เบอร์โทรศัพท์..... ชื่อผู้ประสานงานรับเรื่องร้องเรียน..... เบอร์โทรศัพท์.....</p> <p>มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหนังสือเห็นชอบเลขที่.....</p> <p>พื้นที่ติดมาตรการฯ</p>	<p>➢ ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายแสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ หมายเลขโทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p>➢ ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายแสดงชื่อ และตำแหน่ง ของเจ้าหน้าที่ที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และรหัสบอกมาตรการควบคุมและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยติดตั้งไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p>4) ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ</p> <p>สภาวิชาชีพไทย ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และจัดจ้างบริษัทที่ปรึกษาหรือสถาบันการศึกษาติดตามตรวจสอบและรายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จำนวน 2 ครั้ง/ปี คือเดือนมกราคม และเดือนกรกฎาคม</p>

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาวิชาชีพไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขที่การสภาวิชาชีพไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>3) ให้โครงการจ้างแผนงานก่อสร้าง พร้อมรายละเอียดประกอบที่เกี่ยวข้อง กับงานก่อสร้างทั้งหมด ต่อเจ้าบ้านหรือหัวหน้าครอบครัว หรือเจ้าของสถานประกอบการที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ ทราบก่อนล่วงหน้าก่อนงานก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 30 วัน พร้อมรับข้อเสนอแนะเพิ่มเติม นำมาปรับปรุงแผนงานก่อสร้างให้แล้วเสร็จก่อนการก่อสร้าง ทั้งนี้ แผนงานใดๆ ที่นำเสนอจะต้องแจ้งต่อสำนักงานเขตสาทรให้รับทราบด้วย</p> <p>4) จัดทำบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบโครงการ โดยระบุสาเหตุ และเวลาที่เกิดเหตุการณ์ ที่ก่อให้เกิดผลกระทบ</p> <p>5) ให้ขนส่งวัสดุก่อสร้างนอกช่วงเวลาเร่งด่วนทั้งหมด หรือตามที่เจ้าหน้าที่ตำรวจและกฎหมายกำหนดในการขนส่ง เพื่อความคล่องตัวในการเข้า - ออกถนนโครงข่ายทั้งหมด</p> <p>6) กำหนดให้การก่อสร้างดำเนินการในช่วงระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ใ้งดการก่อสร้างในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อไม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบได้รับผลกระทบด้านเสียง ในกรณีที่งานก่อสร้างจำเป็นต้องก่อสร้างต่อเนื่องเกินกว่ากำหนดเป็นครั้งคราว เช่น ช่วงการเทพื้นฐานรากที่ต้องทำอย่างต่อเนื่อง ให้ก่อสร้างได้ไม่เกิน 20.00 น. โดยในการทำงาน</p>	

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ต่อเนื่อง ให้ทำครั้งละ ไม่เกิน 1 วัน ไม่ให้ทำงานต่อเนื่องหลายวัน และต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบก่อนล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วัน โดยทำเป็นลายลักษณ์อักษร</p> <p>7) ให้ขนย้ายดิน หรือวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เข้าออกโครงการในช่วงเวลา 10.00 น. - 16.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบาง เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ ให้หยุดการก่อสร้างและการขนส่ง ในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์</p> <p>8) กำหนดช่วงเวลาทำฐานรากให้ปฏิบัติในช่วงเวลา 9.00 น. - 17.00น. เพื่อไม่ให้รบกวนต่อประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>9) จัดลำดับการเจาะเสาเข็มเป็นแนวด้านใกล้กับอาคารข้างเคียงก่อน และไม่ดำเนินการเจาะเสาเข็มเกินเวลา 17.00 น. เพื่อไม่ให้รบกวนเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>10) ควบคุมรถบรรทุกที่ขนวัสดุก่อสร้างที่เข้าสู่พื้นที่ก่อสร้าง ให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถแล้ว ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้เพื่อคอยปฏิบัติงาน</p> <p>11) กำหนดให้ในระหว่างงานก่อสร้าง จะต้องควบคุมการจอดรถบรรทุก และเครื่องจักรของโครงการ ไม่ให้เกิดขวางเส้นทางเข้าออกอาคาร หรือบ้านพักในบริเวณใกล้เคียง</p>	

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโชชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด

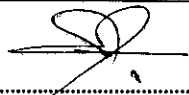


ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง และผู้มาติดต่อ สามารถเดินทางเข้าออกอาคาร หรือบ้านพักได้อย่างสะดวกตลอดเวลา	
1.2 การชะล้างพังทลายของหน้าดิน	<p>การก่อสร้างอาคารของโครงการ ซึ่งมีชั้นใต้ดิน 2 ชั้น ต้องขุดดิน เพื่อก่อสร้างชั้นใต้ดิน ฐานรากอาคาร วางถังเก็บน้ำถึงบำบัดน้ำเสีย บ่อหน่วงน้ำ และท่อระบายน้ำ ไม่มีการขุดดินในวงกว้าง หรือนำดินจากนอกพื้นที่โครงการมาปรับพื้นที่แต่อย่างใด ซึ่งโครงการได้กำหนดให้มีการจัดทำกำแพงกันดินเพื่อป้องกันการชะล้างและพังทลายของดินออกสู่ภายนอกพื้นที่ไปยังพื้นที่ข้างเคียง และได้กำหนดให้มีการล้อมรั้วรอบแนวเขตที่ดินโดยใช้ Metal Sheet</p> <p>สำหรับในขั้นตอนการขุดเพื่อก่อสร้างฐานรากอาคารหรือโครงสร้างของระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ได้กำหนดให้มีการกดเหล็กพืด (Sheet Pile ,Stage Post) พร้อมเหล็กค้ำยัน เป็นโครงสร้างป้องกันดินสำหรับงานฐานรากและงานโครงสร้างใต้ดิน เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของชั้นดินที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง งานขุดดินจะทำหลังจากการเจาะหล่อเสาเข็มแล้วเสร็จ และผ่านการตรวจสอบความแข็งแรงของเสาเข็มเรียบร้อยแล้ว จึงดำเนินการแนวป้องกันดินพังทลาย</p> <p>ทั้งนี้ การก่อสร้างฐานราก และชั้นใต้ดินของโครงการ ให้โครงการจัดให้มีวิธีการทางวิศวกรรมที่เหมาะสม ที่สามารถ</p>	<p>มาตรการทั่วไป</p> <p>1) หลีกเลี่ยงกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับงานดินและงานฐานรากในช่วงฤดูฝน เพื่อลดผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดินในช่วงฝนตก</p> <p>2) ห้ามคนงานขุดดิน ถมดินในช่วงที่ฝนตกหนักหรือแผ่นดินไหว โดยเด็ดขาด</p> <p>3) จัดให้มีระบบระบายน้ำ บ่อพักน้ำและตะแกรงดักขยะขนาดประมาณ 1 ลบ.ม. จำนวน 1 บ่อ เพื่อรองรับน้ำที่ใช้ล้างล้อรถ และที่ไหลลงมาจากพื้นที่ก่อสร้างก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>4) บริเวณทางเข้า - ออกโครงการ ให้วางแผงเหล็กกรองรับรถที่วิ่งเข้า - ออกโครงการ เพื่อช่วยลดเศษดินที่ติดไปกับล้อรถ</p> <p>5) ให้มีแอ่งฉีตล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยลดเศษดินที่ติดไปกับล้อรถ</p> <p>6) ให้ก่อสร้างรั้วเมทัลชีท ความสูง ไม่น้อยกว่า 6 เมตร โดยรอบเขตที่ดินโครงการให้แล้วเสร็จก่อนการก่อสร้าง พร้อมทั้งทำประตูทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง ที่</p>	<p>1) <i>บริเวณที่ตรวจสอบ</i> บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ระบบระบายน้ำ และถนนด้านหน้าโครงการ</p> <p>2) <i>พารามิเตอร์</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ ปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการชะล้างพังทลายของดิน ➢ ระบบระบายน้ำ บ่อพักน้ำและตะแกรงดักขยะ ➢ แผงเหล็กกรองรับรถที่วิ่งเข้า - ออกโครงการ ➢ แอ่งฉีตล้างล้อรถ ➢ Sheet Pile กันดินพังทลาย <p>3) <i>วิธีการตรวจสอบและควมถี่ในการตรวจสอบ</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการชะล้างพังทลายของดิน พร้อมถ่ายภาพประกอบ ➢ ตรวจสอบการจัดให้มีระบบระบายน้ำ บ่อพักน้ำและตะแกรงดักขยะขนาดประมาณ 1 ลบ.ม. จำนวน 1 บ่อ เพื่อรองรับน้ำที่ใช้ล้างล้อรถ และที่

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโชชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขานุการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ป้องกันผลกระทบด้านการทรุดตัวของดิน การเลื่อนไหลของดิน และการพังทลายของดิน ของพื้นที่โดยรอบโครงการ ในทุกขั้นตอนของการก่อสร้าง โดยให้มีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้างให้มีความปลอดภัยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ในกรณีที่งานก่อสร้างอาจมีผลกระทบต่อพื้นที่ใกล้เคียง ให้โครงการเสนอแผนงานก่อสร้างต่อเจ้าของอาคารโดยรอบก่อน และควบคุมไม่ให้เกิดความเสียหายเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง เช่น การจัดทำ Sheet Pile จะต้องควบคุมผลกระทบอยู่ในระดับที่จะก่อความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง ทั้งในการปักฝััง และการรื้อถอน เมื่อการก่อสร้างขั้นใต้ดินของโครงการแล้วเสร็จ หากประเมินแล้วว่าการรื้อถอนอาจก่อให้เกิดความเสียหายให้ใช้เทคนิคการก่อสร้างที่ไม่ก่อความเสียหาย ดังเช่น การทำ Sheet Pile ไม่รื้อถอนออก รวมทั้ง โครงการต้องตรวจสอบสภาพโครงสร้างของอาคารที่อยู่ข้างเคียง พร้อมจัดทำหลักฐานเชิงประจักษ์ของสภาพอาคารข้างเคียงก่อนการก่อสร้าง และจัดให้มีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้างในทุกขั้นตอน เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง เมื่อการก่อสร้างดำเนินการตามข้อกำหนดด้านความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด การสูญเสียดิน จะเกิดขึ้นเฉพาะภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยดินที่ขุดออกจะย้ายไปใช้ประโยชน์ในการปรับถมพื้นที่อื่น สำหรับขั้นตอนวิธีการก่อสร้าง และเทคนิคทำ Sheet Pile นำไป</p>	<p>สามารถปิดทึบได้ และให้เปิดประตูทางเข้าออก ตลอดเวลา ให้เปิดประตูเฉพาะเวลามีรถหรือเจ้าหน้าที่โครงการเข้าออก และบริเวณด้านทิศใต้จากรั้วสูง 6 เมตร ให้ติดตั้งแผ่นวัสดุดูดซับเสียงสูงจากแนวรั้วขึ้นมาอีก 1 เมตร</p> <p>7) ควบคุมดูแลและกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การขุดดินและการถมดิน พ.ศ. 2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 ตลอดจนกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะงานก่อสร้างฐานรากอาคารได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องจัดให้มีสิ่งกันตกหรือราวกันที่มีความมั่นคง แข็งแรงรอบบริเวณนั้น รวมทั้งติดตั้งไฟฟ้าให้มีแสงสว่างเพียงพอหรือไฟสัญญาณเตือนอันตรายจำนวนพอสมควร ในระหว่างเวลาพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้น ตลอดระยะเวลาการดำเนินการขุดดินในกรณีการขุดดินในพื้นที่ที่ไม่มีไฟฟ้าให้แสงสว่างต้องทาสีสิ่งกันตกหรือราวกันด้วยสีสะท้อนแสงที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน 8) หลังการก่อสร้างที่เป็นงานดิน (Earth Works) เสร็จสิ้นแล้ว โครงการต้องรับผิดชอบให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดการขุดลอกเศษตะกอนดินจากท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ โดยเป็นค่าใช้จ่ายของโครงการ และการ 	<p>ไหลนองมาจากพื้นที่ก่อสร้างก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะโดย ตรวจสอบ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> > ตรวจสอบการวางแผงเหล็กรองรับรถที่วิ่งเข้า - ออกโครงการ บริเวณทางเข้า - ออกโครงการ เพื่อช่วยลดเศษดินที่ติดไปกับล้อรถโดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ > ตรวจสอบการจัดให้มีแอ่งฉีตล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการเพื่อช่วยลดเศษดินที่ติดไปกับล้อรถโดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ > ตรวจสอบการจัดให้มี Sheet Pile กันดินพังทลาย โดยรอบพื้นที่โครงการ และบริเวณพื้นที่ที่มีการขุดดินเพื่อทำขั้นใต้ดิน โดย SHEET PILE ที่โครงการเลือกใช้มีระบบ TINTER LOCK SHEET PILE ระหว่างแผ่นของ SHEET PILE ซึ่งช่วยให้มีความสมบูรณ์ในการป้องกันทรายและน้ำให้ไหลผ่านโดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างฐานรากและขั้นใต้ดินของโครงการ <p>4) ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ สภาวิชาชีพต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และ</p>

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโชชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาวิชาชีพ
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาวิชาชีพ)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมลีน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กำหนดเป็นมาตรการป้องกันดังพืงหลายของโครงการ โดยการสูญเสียดิน จะเกิดขึ้นเฉพาะภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยดินที่ขุดออกจะย้ายไปใช้ประโยชน์ในการปรับถมพื้นที่อื่น	<p>ขุดลอกต้องได้รับอนุญาตจากสำนักงานเขตสาทร</p> <p>9) การก่อสร้างฐานราก และชั้นใต้ดินของโครงการ ให้โครงการจัดให้มีวิธีการทางวิศวกรรมที่เหมาะสมที่สามารถป้องกันผลกระทบด้านการทรุดตัวของดิน การเลื่อนไหลของดิน และการพังทลายของดิน ของพื้นที่โดยรอบโครงการ ในทุกขั้นตอนของการก่อสร้าง ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. กำหนดแนว Sheet Pile, Stage Post 2. เริ่มกุด Sheet Pile และทำการต่อเชื่อม Stage Post และตอก Stage Post จนแล้วเสร็จ 3. ติดตั้ง Cross Beam และ Girder Beam (โดยทำการขุดดินที่ระดับ -1.00 m. พร้อมตัดเสาเข็ม เพื่อทำการติดตั้ง Cross Beam) เป็นส่วนของโครงสร้างที่ด้านแรงกระทำทางด้านข้างจากแผ่นเหล็กพืด (Sheet Pile) ซึ่งจะถ่ายแรงเป็นแรงกระจาย (uniform horizontal force) เข้าสู่เหล็กค้ำยันรอบ (Wale) 4. เหล็กค้ำยัน (Strut) เป็นส่วนโครงสร้างที่รับแรงแนวแกนที่ถ่ายจากเหล็กค้ำยันรอบ (Wale) และรับแรงแนวตั้งที่ถ่ายจากแผ่นเหล็กพื้น (Platform) ซึ่งนำมาวางบนเหล็กค้ำยัน (Strut) เพื่อใช้ประโยชน์ต่างๆ ในขั้นตอนการก่อสร้างเหล็กค้ำยัน (Strut) โดยทั่วไปจะมี 2 ชนิด คือ เหล็กค้ำยันตามแนวยาว และเหล็กค้ำยันตาม 	จัดจ้างบริษัทที่ปรึกษาหรือสถาบันการศึกษาติดตามตรวจสอบและรายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จำนวน 2 ครั้ง/ปี คือเดือนมกราคม และเดือนกรกฎาคม

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิน สภาวิชาชีพ
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาวิชาชีพ)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>แนวขวางและแบ่งเป็นชั้นๆ ตามระดับความลึก</p> <p>5. ติดตั้ง Platform (สะพาน) จนแล้วเสร็จ</p> <p>6. เสาเหล็กหลัก (Kingpost) เป็นส่วนที่รับแรงจากเหล็กค้ำยัน (Strut) ในแนวตั้งแล้วถ่ายลงสู่ดินทำหน้าที่ยึดเสาน้ำในอาคารขนาดใหญ่ ยังสามารถใช้เป็นฐานรากในการรับปั้นจั่นเสาสูง (Tower Crane) ในการลำเลียงวัสดุและสิ่งต่างๆ ได้อีกด้วย หมายเหตุ แผ่นเหล็กพื้น (Platform) เป็นโครงสร้างที่ประกอบด้วยตงเหล็กและแผ่นเหล็กที่นำมาเชื่อมติดกันทำหน้าที่เหมือนพื้นวางอยู่บนเหล็กค้ำยัน (Strut) เพื่อใช้ประโยชน์ในการขุดดิน การขนส่งวัสดุ และอื่นๆ</p> <p>7. ขุดดินที่ระดับ -2.10 ม. (พร้อมตัดเสาเข็ม) เพื่อติดตั้ง Bracing ชั้นที่ 1 ที่ระดับ -1.50 ม.</p> <p>8. ติดตั้ง Bracing ชั้นที่ 1 จนแล้วเสร็จ</p> <p>9. เทคอนกรีตในช่องว่างระหว่าง Sheet Pile และ Water (Packing Concrete)</p> <p>10. ขุดดินที่ระดับ -4.60 ม. (พร้อมตัดเสาเข็ม) เพื่อติดตั้ง Bracing ชั้นที่ 2 ที่ระดับ -4.00 ม.</p> <p>11. ติดตั้ง Bracing ชั้นที่ 2 จนแล้วเสร็จ</p>	

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาวิชาชีพ
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาวิชาชีพ)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		12. เทคอนกรีตในช่องว่างระหว่าง Sheet Pile และ Waler (Packing Concrete) 13. ขุดดินที่ระดับ -7.10 ม. (พร้อมตัดเสาเข็ม) เพื่อติดตั้ง Bracing ชั้นที่ 1 ที่ระดับ -6.50 ม. 14. ติดตั้ง Bracing ชั้นที่ 3 จนแล้วเสร็จ 15. เทคอนกรีตในช่องว่างระหว่าง Sheet Pile และ Waler (Packing Concrete) 16. ขุดดินที่เหลือจนกระทั่งถึงระดับเททราย หยาบและ Lean Concrete ที่ระดับ -8.80 m. 17. ดำเนินการ ทำงานเข็ม , งานฐานราก , พื้น , ผนัง (โดย ทำงานคอนกรีตให้อยู่ได้ระดับ Bracing ชั้นที่ 3) 18. (Backfill) เททรายถม ในช่องว่างระหว่าง ผนังคอนกรีต กับ Sheet Pile ที่ระดับ ได้ Bracing ชั้นที่ 3 เพื่อทดแทนให้เกิดแรงดินเช่นเดิม ซึ่งการรื้อถอน Bracing ชั้นที่ 3 จะปลอดภัย 19. รื้อ Bracing ชั้นที่ 3 18. ทำงาน Retaning Wall โดย ทำงาน คอนกรีตให้อยู่ได้ระดับ Bracing ชั้นที่ 2 20. (Backfill) เททรายถม ในช่องว่างระหว่าง ผนังคอนกรีต กับ Sheet Pile ที่ระดับ ได้ Bracing ชั้นที่ 2	

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)
รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		21. รั้ว Bracing ชั้นที่ 2 22. ทำงาน Retaning Wall โดย ทำงาน คอนกรีตให้อยู่ได้ระดับ Bracing ชั้นที่ 1 23. (Backfill) เททรายถม ในช่องว่างระหว่าง ผนังคอนกรีต กับ Sheet Pile ที่ระดับ ได้ Bracing ชั้นที่ 1 24. รั้ว Bracing ชั้นที่ 1 25. ทำงาน Retaning Wall จนแล้วเสร็จ (โดย ระดับของผนังคอนกรีตไม่สูงเลยระดับ Sheet Pile) 26. (Backfill) เททรายถม ในช่องว่างระหว่าง ผนังคอนกรีต กับ Sheet Pile ที่ระดับ 0.00 m. 27. เริ่มถอน Sheet Pile , ถอน Stage Post และรั้ว Platform (สะพาน) จนแล้วเสร็จ ทั้งนี้ในขั้นตอน การรื้อถอน จะเกรทน้ำโครนด้วยการ เบนโทไนท์ ลดการ เคลื่อนตัวของดิน และระยะการรื้อถอนติดเครื่อง ตรวจสอบการเคลื่อนที่ของดิน คือ Inclinometer หาก รื้อถอนให้เกิดการเคลื่อนตัวของดินอาจก่อให้เกิดความ เสียหายต่ออาคารข้างเคียงให้ใช้เทคนิคการก่อสร้างที่ ไม่ก่อความเสียหาย ดังเช่น การทิ้ง Sheet Pile ไม่รื้อถอน ออก	

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม
สภากาชาดไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขานุการสภากาชาดไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>28. โครงการได้กำหนดไม่รื้อถอน Sheet Pile บริเวณที่แนวก่อสร้าง ชั้นใต้ดินของโครงการบริเวณที่ห่างจากอาคารใกล้เคียงน้อยกว่า 2 เมตร</p> <p>10) กำหนดให้โครงการจัดให้มีสัญญาประกันภัยจากการก่อสร้างต่ออาคารที่อยู่โดยรอบโครงการ ที่มีอายุคุ้มครองไม่น้อยกว่า 12 เดือน นับจากวันที่โครงการได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคาร (แบบ อ. 6) เพื่อให้สัญญาประกันภัยครอบคลุมผลกระทบที่อาจไม่เกิดขึ้นทันทีทันใด เช่น ผลกระทบจากการทรุดตัวของดิน ทั้งนี้ เมื่อโครงการได้รับ แบบ อ.6 แล้ว ให้ส่งสำเนาให้ผู้พักอาศัย และสถานประกอบการโดยรอบได้รับทราบ ภายใน 7 วัน</p> <p>11) ให้โครงการร่วมกับเจ้าของอาคาร บ้านพักอาศัย หรือผู้ครอบครองอาคารโดยรอบโครงการ ตรวจสอบสภาพความสมบูรณ์ของอาคาร ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการโดยรอบ พร้อมทั้งจัดทำภาพถ่ายหลักฐาน และให้เจ้าของโครงการร่วมกับเจ้าของอาคาร บ้านพักอาศัย หรือผู้ครอบครองอาคารโดยรอบโครงการ ลงนามรับรองสภาพความสมบูรณ์ของอาคาร ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการโดยรอบ เพื่อเป็นหลักฐานในกรณีที่มีความเสียหายเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>12) การกำหนดค่าชดเชย หรือค่าเยียวยาต่อความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นจากโครงการ ให้พิจารณาตามสภาพ</p>	

ลงชื่อ มกราคม 2561

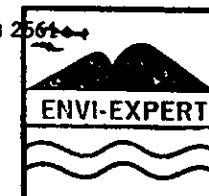
(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>การชดเชยในปัจจุบัน โดยไม่นำเอาความเสื่อมราคาของทรัพย์สินมาใช้เป็นข้ออ้างในการชดเชย เช่น โครงการทำรั้วหรือผนังอาคารเสียหาย โครงการต้องชดเชยให้ตามมูลค่าที่จัดทำจริงในปัจจุบัน ให้สภาพของรั้วหรือผนังอาคารที่เสียหายนั้นมีสภาพที่ดีดั้งเดิม โดยดำเนินการประสานงานแก้ไขปัญหาทันที ที่เกิดปัญหาหรือเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำหรับโครงการที่ต้องยึดถือปฏิบัติ ที่ได้จากการประเมินผลกระทบ</p> <p>1) มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</p> <p>(1) โครงการจะต้องดำเนินการจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ประกอบด้วย ผู้แทนโครงการ เจ้าของอาคารใกล้เคียงโครงการและผู้แทนสำนักงานเขตสาทร เพื่อทำหน้าที่ประสานงานแก้ไขปัญหาและติดตามตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>(2) ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5 x 1 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างพร้อม</p>	

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอาคารไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขานุการสภาอาคารไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมลีน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง (สำนักงานเขตสาทร) และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>2) มาตรการด้านการจัดพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(1) จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุมผลการแก้ไข ที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้ ต้องระบุชื่อ วัน และเวลา ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว</p> <p>(2) จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่นโดยระบุสาเหตุและเวลา</p> <p>3) มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(1) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่น ให้มีความเหมาะสมต่อกิจกรรมการก่อสร้าง โดยให้เครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้างอยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด</p> <p>(2) ต้องติดตั้งแผงตาข่ายป้องกันวัสดุร่วงหล่น และป้องกันแรงลม Mesh Sheet หรือผ้าใบที่มีความมั่นคง</p>	

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโชชน์)
รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายออมสิน อภิจิต)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>แข็งแรงปิดคลุมด้านนอกโครงสร้างอาคารในระหว่างการก่อสร้าง หรือด้านนอกของนั่งร้าน ตลอดแนวด้านข้างและมีความสูงเท่ากับความสูงของตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง โดยให้จัดทำอย่างเรียบร้อย ไม่มีรูรั่ว รอยแยก ตลอดการก่อสร้าง พร้อมทั้งให้จัดทำปล่องรองรับเศษวัสดุที่รื้อถอนเพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย หรือร่วงหล่นออกนอกเขตก่อสร้าง</p> <p>(3) ให้จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราว สำหรับรองรับการระบายน้ำฝน และน้ำทิ้งจากพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดทำบ่อตกตะกอนดินทรายที่ปลายรางก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ เพื่อลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(4) ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง การขุดดินออกจากพื้นที่ก่อสร้างชั้นใต้ดิน กำหนดให้ผู้รับเหมาที่ขนส่งดินออกจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ นัดหมายพื้นที่ปลายทางแต่ละแห่ง ก่อนการขนส่งดินออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อไม่ต้องกองเก็บดินไว้ในพื้นที่โครงการเป็นการชั่วคราว</p> <p>4) มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร</p> <p>(1) ปิดคลุมกระบะบรรทุกของรถบรรทุกทุกคัน หรือวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่น ด้วยผ้าใบ</p>	

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ให้มิดชิด</p> <p>(2) ตรวจสอบบำรุงรักษาเครื่องจักรให้มีสภาพการทำงานที่ดีเสมอ และไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน</p> <p>(3) หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า ในงานก่อสร้างให้มากที่สุด</p> <p>(4) ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่เกิน 25 กิโลเมตรต่อชั่วโมง และให้ควบคุมความเร็วรถบรรทุกและรถยนต์ของโครงการ ช่วงผ่านเข้า-ออกโครงการผ่านถนนสาทรใต้ และซอยสาทร 23 ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง เพื่อลดโอกาสการร่วงหล่นของวัสดุ ลดเสียงจากรถบรรทุก และเพื่อความปลอดภัยต่อผู้ใช้ทางในบริเวณใกล้เคียง</p> <p>(5) จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุก วัสดุก่อสร้างก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ และมีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดผิวทางถนนสาธารณะ บริเวณปากทางเข้า-ออก โครงการทุกครั้งที่พบว่ามีวัสดุร่วงหล่น เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p> <p>(6) กำหนดเวลาการขนย้ายดิน หรือขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง เข้า-ออกพื้นที่โครงการ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ของวันจันทร์ ถึง วันเสาร์ ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบาง</p>	

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)
รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>หรือตามที่ตำรวจ และกฎหมายกำหนด เพื่อลดผลกระทบต่อกรจราจรภายนอกโครงการ และให้แจ้งการขนส่งและกิจกรรมการก่อสร้างในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ โดยให้โครงการประกาศวันหยุดไว้ที่ด้านหน้าโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>5) มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</p> <p>(1) กำหนดให้ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย เช่น ควรใช้คอนกรีตผสมสำเร็จในการก่อสร้าง งดการผสมคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>(2) จัดให้มีถังสำรองน้ำสำหรับการรดพรมพื้นที่ถนนชั่วคราวภายในโครงการ และสำหรับทำความสะอาดล้อรถ ที่มีความเพียงพอต่อการใช้น้อยกว่า 1 วัน</p> <p>(3) การขนส่งที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นให้จัดทำเป็นระบบปิด เช่น จัดทำปล่องรองรับเศษวัสดุ จากพื้นที่ก่อสร้างอาคารแต่ละชั้นลงสู่ภาชนะรองรับเศษวัสดุที่พื้น เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย หรือร่วรงหล่นออกนอกเขตก่อสร้าง การขนส่งปูนซีเมนต์ หรือปูนขาว เพื่อใช้ในงานเก็บและตกแต่ง ให้บรรจุในภาชนะปิดมิดชิด หรือถุงบรรจุเท่านั้น</p> <p>(4) จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับทำความสะอาดให้พร้อมใช้งาน ในกรณีมีสิ่งก่อก่อให้เกิดฝุ่นหกหล่นลงสู่พื้นที่ก่อสร้าง หรือถนนด้านหน้าพื้นที่โครงการ</p>	

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขานุการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมลีน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6) มาตรการด้านการจัดการของเสีย</p> <p>(1) เศษวัสดุที่เกิดจากการก่อสร้างจะต้องแยกเก็บรวบรวมกองไว้เป็นสัดส่วนภายในพื้นที่โครงการและหลังจากก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องทำการเก็บขนเศษวัสดุก่อสร้างออกจากบริเวณพื้นที่โครงการให้เรียบร้อย</p> <p>(2) จัดหาถังรองรับมูลฝอยพลาสติก ขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถัง มีฝาปิดมิดชิดตั้งในพื้นที่สำนักงานควบคุมการก่อสร้าง เพื่อป้องกันไม่ให้มีมูลฝอยทิ้งเกลื่อนกลาด และควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับนำมูลฝอยที่บรรจุลงตามนามัดปากเรียบร้อย ส่งต่อรถเก็บขนมูลฝอย ตามเวลาที่สำนักงานเขตป้อมปราบศัตรูพ่ายกำหนด ห้ามเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>7) มาตรการด้านการเตรียมพื้นที่เปิดหน้าดินเพื่อการก่อสร้างอาคาร</p> <p>เปิดพื้นที่ขุดดินเท่าที่จำเป็น สำหรับส่วนอื่นที่เปิดหน้าดินแล้วและไม่มีการปฏิบัติงานในบริเวณนั้น ให้ปิดคลุมด้วยผ้าใบ หรือปูแผ่นเหล็กปิดทับในกรณีที่ใช้เป็นการเดินรถหรือเครื่องจักร</p>	

ลงชื่อ มกราคม 2561

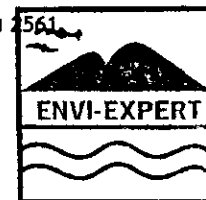
(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>8) มาตรการด้านการก่อสร้าง</p> <p>(1) หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีตแห้ง ถ้ามีความจำเป็นต้องขุดผิวคอนกรีตแห้งต้องทำให้ผิวคอนกรีตส่วนนั้นเปียกชื้นก่อน</p> <p>(2) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างให้เก็บในถังเก็บ คอกกั้น หรือในบัน (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ</p> <p>(3) การขนส่งปูนซีเมนต์ผง หรือปูนขาว เข้ามาในพื้นที่โครงการ ให้บรรจุในภาชนะปิดมิดชิด หรือถุงบรรจุเท่านั้น</p> <p>(4) การใช้ปูนซีเมนต์ผง หรือปูนขาว ในงานเก็บและตบแต่ง ให้บรรจุในภาชนะปิดมิดชิด หรือถุงบรรจุเท่านั้น นำออกมาใช้งานแต่ละครั้งตามความเหมาะสมไม่ทิ้งกองปูนผงไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>9) มาตรการด้านการขนดิน</p> <p>(1) กำหนดเวลาการขนย้ายดิน หรือขนส่งวัสดุก่อสร้าง เข้า-ออกพื้นที่โครงการ ในช่วงเวลา 9.00-15.00 น. ของวันจันทร์ ถึง วันเสาร์ ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบางหรือตามที่ตำรวจ และกฎหมายกำหนด เพื่อลดผลกระทบต่อจราจรภายนอกโครงการ และให้งดการขนส่งและกิจกรรมการก่อสร้างในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์</p>	

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)
รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากร สภาภาษาชาวไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาภาษาชาวไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

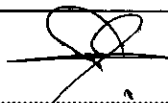
(นายออมสิน อภิจิต)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>โดยให้โครงการประกาศวันหยุดไว้ที่ด้านหน้าโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>(2) จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุก วัสดุก่อสร้างก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ และมีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดผิวทางถนนสาธารณะ บริเวณปากทางเข้า-ออก โครงการทุกครั้งที่พบว่ามีวัสดุร่วงหล่น เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p> <p>(3) จัดให้มีการพรมน้ำบนถนนชั่วคราวในโครงการที่ยังไม่ได้มีการก่อสร้างเป็นผิวทางถาวร โดยทำการพรมน้ำอย่างน้อยวันละ 4 ครั้ง เพื่อให้ผิวทางมีความชื้นอยู่เสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง จากกิจกรรมการขนส่งภายในโครงการ</p> <p>(4) ก่อสร้างรั้วเมทัลชีท ความสูง ไม่น้อยกว่า 6 เมตร โดยรอบเขตที่ดินโครงการให้แล้วเสร็จก่อนการก่อสร้าง พร้อมทั้งทำประตูทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง ที่สามารถปิดทึบได้ และให้ปิดประตูทางเข้าออก ตลอดเวลา ให้เปิดประตูเฉพาะเวลาที่มีรถหรือเจ้าหน้าที่โครงการเข้าออก และบริเวณด้านทิศใต้จากรั้วสูง 6 เมตร ให้ติดตั้งแผ่นวัสดุดูดซับเสียงสูงจากแนวรั้วขึ้นมาอีก 1 เมตร</p>	

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโชชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรดิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขานุการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 คุณภาพอากาศ</p>	<p>การประเมินความเข้มข้นสารมลพิษที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการของแต่ละแหล่งกำเนิด เมื่อรวมกับค่าสารมลพิษทางอากาศในปัจจุบันซึ่งได้จากการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในวันที่ 17-20 ธันวาคม 2558 สามารถสรุปความเข้มข้นรวมของสารมลพิษทางอากาศดังนี้</p> <p>ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) มีค่า 0.0285 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) ฝุ่นขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) มีค่า 0.0069 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) ก๊าซคาร์บอน มอนอกไซด์ (CO) มีค่า 0.0232 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) มีค่า 0.1222 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) มีค่า 0.0077 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และ ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) มีค่า 0.0044 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด)</p> <p>ดังนั้นผลกระทบจากสารมลพิษทางอากาศในภาพรวม ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการในภาพรวมมีความเข้มข้นในระดับต่ำรวมทั้งในการทำงานก่อสร้างจริง แต่ละส่วนงานจะดำเนินการไม่พร้อมกัน ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศจะเกิดขึ้นในระดับที่ต่ำกว่าที่คาดการณ์ อย่างไรก็ตามเพื่อให้</p>	<p>มาตรการทั่วไป</p> <p>1) จัดทำทางเข้า - ออก โดยใช้แผ่นเหล็ก หรือ คอนกรีตปูบริเวณทางเข้า - ออก เพื่อป้องกันเศษดินติดไปกับล้อรถ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองกระจายออกสู่พื้นที่โดยรอบโครงการ</p> <p>2) ก่อนให้รถออกจากโครงการ ถ้าล้อเป็นดินโคลน ให้ใช้น้ำฉีดล้างล้อรถที่มีเศษดินติดอยู่</p> <p>3) ให้ก่อสร้างรั้วเมทัลชีท ความสูง ไม่น้อยกว่า 6 เมตร โดยรอบเขตที่ดินโครงการให้แล้วเสร็จก่อนการก่อสร้าง พร้อมทั้งทำประตูทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง ที่สามารถปิดทึบได้ และให้ปิดประตูทางเข้าออก ตลอดเวลา ให้เปิดประตูเฉพาะเวลาที่มีรถหรือเจ้าหน้าที่โครงการเข้าออก และบริเวณด้านทิศใต้จากรั้วสูง 6 เมตร ให้ติดตั้งแผ่นวัสดุดูดซับเสียงสูงจากแนวรั้วขึ้นมาอีก 1 เมตร</p> <p>4) กำหนดให้ปิดคลุมอาคาร ด้วยแผ่นตาข่าย Mesh Sheet ตั้งแต่จุดสูงสุดของอาคารถึงพื้นดิน คลุมทั้งอาคาร โดยให้จัดทำอย่างเรียบร้อย ไม่มีรูรั่ว รอยแยก ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>5) จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยกำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างภายนอกโครงการไม่ให้เกินตาม</p>	<p>1) <i>บริเวณที่ตรวจสอบ</i> บริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณวัดยานนาวา การตรวจวัดคุณภาพอากาศโครงการตรวจวัด 2 สถานี คือ สถานีที่ 1 พื้นที่โครงการ สถานีที่ 2 บริเวณพื้นที่วัดยานนาวา</p> <p>2) <i>พารามิเตอร์</i> ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศ</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจวัดค่า TSP, PM-10, CO, NO_x, SO₂ และ THC ➢ แผ่นเหล็ก หรือคอนกรีตปูบริเวณทางเข้า - ออก ➢ รั้วเมทัลชีท โดยรอบโครงการ ➢ แผ่นตาข่าย Mesh Sheet ➢ แผงตาข่ายหรือแผงผ้าใบที่มีความสามารถป้องกันวัสดุร่วงหล่น ออกนอกเขตพื้นที่ก่อสร้าง ➢ ปล่องทิ้งขยะชั่วคราว สำหรับทิ้งเศษวัสดุจากการรื้อถอน หรือทิ้งเศษวัสดุในระหว่างการก่อสร้างโครงการ ➢ เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดคอยเก็บกวาด

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย

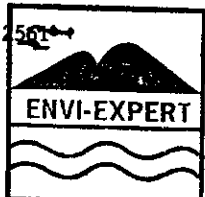
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>การก่อสร้างโครงการสอดคล้องต่อการสงวนและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม การก่อสร้างโครงการ จึงต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</p>	<p>กฎหมายกำหนด และควบคุมการใช้รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมงเมื่อผ่านเขตชุมชนบริเวณถนนสาทร และถนนหน้าโครงการซึ่ง U.S.EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของ ฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และยังช่วยป้องกันการชำรุดเสียหายของผิวถนนอีกด้วย</p> <p>6) จัดให้มีการตรวจสอบสภาพเครื่องยนต์ของรถบรรทุกขนส่งวัสดุสิ่งก่อสร้างของโครงการ ให้มีการระบายควันเป็นไปตามมาตรฐานกำหนด</p> <p>7) ควบคุมรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างดับเครื่องยนต์ที่เข้าจอดภายในพื้นที่โครงการห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้เพื่อคอยปฏิบัติงาน และดับเครื่องจักรทุกครั้ง กรณีหยุดใช้งาน</p> <p>8) ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน</p> <p>9) การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ หรืองานที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง จะต้องจัดพื้นที่ที่มีหลังคาหรือผ้าคลุม และมีวัสดุปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน</p> <p>10) กำหนดให้โครงการติดตั้งแผงตาข่ายหรือแผงผ้าใบที่มีความสามารถป้องกันวัสดุร่วงหล่น ออกนอกเขตพื้นที่ก่อสร้าง และให้ควบคุมดูแลไม่ให้งานก่อสร้างมีวัสดุร่วงหล่นสู่พื้นที่ข้างเคียง ในกรณีที่โครงการก่อให้เกิดวัสดุ</p>	<p>เศษดิน ทราย</p> <p>> รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุจำพวก ดิน ทราย กรวด</p> <p>3) วิธีการตรวจสอบและประเมินการตรวจสอบ ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการด้านคุณภาพอากาศ พร้อมถ่ายภาพประกอบ</p> <p>> ตรวจวัด TSP และ PM-10 โดยตรวจวัดด้วยวิธี Gravimetric method โดยการตรวจวัด TSP และ PM₁₀ ระหว่างการก่อสร้างฐานรากช่วงเจาะหล่อเสาเข็มตรวจวัดทุกวัน โดยบันทึกรายงานผลเป็นรายสัปดาห์ ช่วงการก่อสร้างอื่น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วัน ต่อเนื่องตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>> ตรวจวัด CO, NOx, SO₂, THC โดยตรวจวัดด้วยวิธีและเครื่องมือมาตรฐานตาม Standard Method โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วัน ต่อเนื่องตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>> ตรวจสอบการจัดทำทางเข้า - ออกเพียง 1 ช่องทาง โดยใช้แผ่นเหล็ก หรือคอนกรีตปูบริเวณทางเข้า - ออก เพื่อป้องกันเศษดินติดไปกับล้อรถ โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p>

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ร่วงหล่น ที่อาจเป็นอันตรายต่อพื้นที่ใกล้เคียง โครงการต้องหยุดการก่อสร้างและแก้ไขข้อบกพร่อง พร้อมทั้งชดเชยความเสียหายที่อาจเกิดต่ออาคาร ทรัพย์สิน สุขอนามัยและสภาพจิตใจของผู้พักอาศัยโดยรอบให้เป็นที่ยอมรับของผู้ได้รับผลกระทบก่อนเริ่มการก่อสร้างต่อไป โดยดำเนินการประสานงานแก้ไขปัญหาทันที ที่เกิดปัญหาหรือเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>11) จัดให้มีปล่องทิ้งขยะชั่วคราว สำหรับทิ้งเศษวัสดุจากการรื้อถอน หรือทิ้งเศษวัสดุในระหว่างการก่อสร้างโครงการ สามารถป้องกันเศษวัสดุ ตกหล่นและฝุ่นละอองกระจายไปยังบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ</p> <p>12) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดคอยเก็บกวาดเศษดิน หินทราย ที่ตกหล่นบริเวณถนนทางเข้า - ออก และบริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ เป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย แล้วฉีดพรมน้ำบนถนนภายหลังจากการเก็บกวาดเสร็จเรียบร้อยแล้ว</p> <p>13) กองวัสดุที่มีฝุ่น หรือเศษวัสดุที่เหลือใช้จะต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน</p> <p>14) กองวัสดุสิ่งก่อสร้างที่มีฝุ่นเช่น ปวดหิน กรวด และทราย ให้ฉีดพรมน้ำเป็นครั้งคราวตลอดระยะเวลา</p>	<p>> ตรวจสอบการรั่วซึมที่ลิ้นชัก ความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร โดยรอบเขตที่ดินโครงการ และบริเวณด้านทิศใต้จากรั้วสูง 6 เมตร ให้ติดตั้งแผ่นวัสดุดูดซับเสียงสูงจากแนวรั้วขึ้นมาอีก 1 เมตร โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p>> ตรวจสอบการจัดให้ปิดคลุมอาคาร ด้วยแผ่นตาข่าย Mesh Sheet ตั้งแต่จุดสูงสุดของอาคารถึงพื้นดิน คลุมทั้งอาคาร โดยให้จัดทำอย่างเรียบร้อย ไม่มีรูรั่ว รอยแยกตลอดระยะเวลาก่อสร้างโดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p>> ตรวจสอบการจัดให้มีการติดตั้งแผงตาข่ายหรือแผงผ้าใบที่มีความสามารถป้องกันวัสดุร่วงหล่นออกนอกเขตพื้นที่ก่อสร้าง และให้ควบคุมดูแลไม่ให้งานก่อสร้างมีวัสดุร่วงหล่นสู่พื้นที่ข้างเคียงโดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p>> ตรวจสอบการจัดให้มีปล่องทิ้งขยะชั่วคราว สำหรับทิ้งเศษวัสดุจากการรื้อถอน หรือทิ้งเศษวัสดุในระหว่างการก่อสร้างโครงการ สามารถป้องกันเศษวัสดุ ตกหล่นและฝุ่นละอองกระจายไปยังบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการโดยตรวจสอบสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p>

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ก่อสร้าง ความถี่ตามความเหมาะสมและเห็นว่าเกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก หรือใช้ผ้าใบคลุมกองวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายจากการถูกลมพัด</p> <p>15) มาตรการจากขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> ไม่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในชั่วโมงเร่งด่วน เพื่อป้องกันปัญหาการจราจรติดขัด จัดเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจร ตั้งแต่ทาง เข้า-ออก โครงการจนออกสู่ถนนสาธารณะ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้สัญจรบนถนน รถบรรทุกที่ขนวัสดุจำพวก ดิน ทราย กรวด ทั้งที่นำเข้าหรือนำออกจากพื้นที่โครงการ ต้องมีผ้าใบปกคลุมให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันวัสดุตกลงหรือฟุ้งกระจาย จำกัดความเร็วของรถให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง <p>16) มาตรการจัดการเศษวัสดุที่เหลือใช้ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> เศษวัสดุจะต้องปกคลุมด้านข้างด้วยผ้าคลุมหรือปิดมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้าง ต้องขนย้ายวัสดุและขยะออกจากสถานที่ก่อสร้างทุกวันหากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายให้นำไปไว้ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดเก็บกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณถนนทาง เข้า - ออก และบริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ เป็นประจำทุกวันโดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ ตรวจสอบรถบรรทุกที่ขนวัสดุจำพวก ดิน ทราย กรวด ทั้งที่นำเข้าหรือนำออกจากพื้นที่โครงการ ต้องมีผ้าใบปกคลุมให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันวัสดุตกลงหรือฟุ้งกระจายโดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ <p>4) ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ</p> <p>สภาวิชาชีพไทย ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และจัดจ้างบริษัทที่ปรึกษาหรือสถาบันการศึกษาติดตามตรวจสอบและรายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จำนวน 2 ครั้ง/ปี คือเดือนมกราคม และเดือนกรกฎาคม</p>

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาวิชาชีพไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาวิชาชีพไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

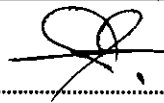
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>บริเวณที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพอและอยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บ พร้อมทั้งจัดให้มีการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่อง</p> <ul style="list-style-type: none"> • ห้ามเผาขยะ หรือเศษวัสดุภายในพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด <p>17) กำหนดเวลาในการใช้เครื่องจักรแต่ละชนิดภายในระยะเวลาทำการก่อสร้าง ไม่ให้ทำงานในเวลาเดียวกัน เพื่อลดปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจนและมลพิษต่างๆ ให้มีความเข้มข้นลดลง</p> <p>18) จัดให้มีระบบการรับเรื่องร้องเรียนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง พร้อมจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขโดยทันที หากเป็นเหตุจากโครงการ</p> <p>19) อบรมตักเตือนและเข้มงวดกับพนักงานก่อสร้าง พนักงานขับรถทุกคนให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบ กฎหมาย การก่อสร้าง และกฎจราจรอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งรักษาสภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางลำเลียงวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันผลกระทบทางด้านการจราจรและฝุ่นละออง</p>	

ลงชื่อ

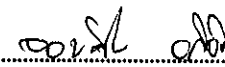


มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรพิณ สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขานุการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน</p>	<p>1) ระดับเสียง</p> <p>โครงการจะใช้กำแพงกันเสียงเพื่อลดเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างทั้งในช่วงขุดเจาะดินทำฐานราก ซึ่งเป็นกิจกรรมการก่อสร้างในระดับพื้นดิน ช่วงขึ้นโครงสร้างอาคารและช่วงตบแต่ง เก็บงานซึ่งเป็นกิจกรรมการก่อสร้างระดับเหนือชั้นพื้นดินขึ้นไป ดังนี้</p> <p>ช่วงขุดเจาะดินทำฐานราก จะเลือกใช้เมทัลชีท (แผ่นเหล็กเคลือบสังกะสี) ที่ความหนา 1.27 มิลลิเมตร ซึ่งเป็นความหนาของแผ่นเมทัลชีทสำหรับงานทั่วไป มีความคงทนต่อการผุกร่อนและแรงกระแทก สามารถใช้งานได้ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สูง 6.00 เมตร มีประสิทธิภาพในการลดเสียงเมื่อผ่านกำแพงเท่ากับ 25 เดซิเบล(เอ) ติดตั้งเป็นแนวรั้วของพื้นที่ก่อสร้างโดยรอบ</p> <p>ทั้งนี้ในการก่อสร้างฐานรากด้านทิศเหนือและทิศใต้ซึ่งมีระยะห่างจากการทำฐานรากถึงผู้ได้รับเสียงค่อนข้างน้อยแนวกำแพงกันเสียงที่เป็นเมทัลชีทสูง 6.00 เมตร ไม่สามารถลดระดับเสียงให้เป็นไปตามมาตรฐานกำหนดได้ ที่ปรึกษาจึงเพิ่มกำแพงกันเสียงชนิด Bloxteg 2-Tuff series M (หรือเทียบเท่า) สูง 5.00 เมตร ประกบติดกับแนวรั้วเมทัลชีท เพิ่มอีกชั้นหนึ่ง</p> <p>ช่วงขึ้นโครงสร้าง และช่วงตบแต่งเก็บงาน จะเลือกใช้แผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2-Tuff series M (หรือเทียบเท่า)</p>	<p>ก. เสียง</p> <p>1) ในการทำฐานรากของโครงการเลือกใช้เสาเข็มเจาะ ซึ่งจะช่วยลดเสียงและความสั่นสะเทือนจากการสร้างฐานรำน้อยกว่าการใช้วิธีการตอกด้วยปั้นจั่นธรรมดา และไม่ส่งผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารโดยรอบ</p> <p>2) กำหนดให้การก่อสร้างดำเนินการในช่วงระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์ถึงวันเสาร์ งดการก่อสร้างในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อให้ผู้ใช้ที่พักอาศัยโดยรอบได้รับผลกระทบด้านเสียง ในกรณีที่ยังก่อสร้างจำเป็นต้องก่อสร้างต่อเนื่องเกินกว่ากำหนดเป็นครั้งคราว เช่น ช่วงการเทพื้นฐานรากที่ต้องทำอย่างต่อเนื่อง ให้ก่อสร้างได้ไม่เกิน 20.00 น. โดยในการทำงานต่อเนื่อง ให้ทำครั้งละ ไม่เกิน 1 วัน ไม่ให้ทำงานต่อเนื่องหลายวัน และต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบก่อนล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วัน โดยทำเป็นลายลักษณ์อักษร</p> <p>3) ควบคุมรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างที่เข้าสู่พื้นที่ก่อสร้าง ให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถแล้ว ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้เพื่อคอยปฏิบัติงาน</p> <p>4) กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดังให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย โดยกำหนดมาตรการ และควบคุมให้ลูกจ้างคนใดคนหนึ่ง</p>	<p>1) บริเวณที่ตรวจสอบ</p> <p>บริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณโรงแรม Astera Sathon และวัดยานนาวา</p> <p>การตรวจวัดเสียง แร่งสั่นสะเทือนโครงการตรวจวัด จำนวน 5 จุด จุดตรวจวัด ดังนี้</p> <p>จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการทิศเหนือใกล้อาคารพาณิชย์ 4 ชั้น เลขที่ 215</p> <p>จุดที่ 2 บริเวณพื้นที่โครงการทิศตะวันตกใกล้บ้านพักอาศัย 2 ชั้น เลขที่ 239/2</p> <p>จุดที่ 3 บริเวณพื้นที่โครงการทิศใต้ ใกล้อาคารพักอาศัย 4 ชั้น เลขที่ 1539/59 และอาคารพาณิชย์ 1539/60-61</p> <p>จุดที่ 4 โรงแรม Astera Sathon</p> <p>จุดที่ 5 วัดยานนาวา</p> <p>2) พารามิเตอร์</p> <p>ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านระดับเสียงและแรงสั่นสะเทือน</p> <ul style="list-style-type: none"> > ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย Leq 24 ชั่วโมง Ldn Lmax และ L₉₀ และเสียงรบกวน > ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ติดตั้งที่นักร้าน หรือผนังช่องระบายที่สร้างเสร็จแล้วของแต่ละห้องเพื่อลดเสียง โดยวัสดุกันเสียงดังกล่าวมีความสามารถในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) ที่ความถี่ต่าง ๆ ซึ่งมีค่า Sound Transmission Class (STC) เท่ากับ 50 dB(A) (รายงานผลการทดสอบ Bloxteg ของ บริษัท ยูนิโปรแมนูแฟคเจอร์ จำกัด โดยศูนย์บริการวิชาการแห่งจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 17 กุมภาพันธ์ 2557) ดังนั้น เสียงที่ลดลงเมื่อทะลุผ่านกำแพงกันเสียงจะใช้เท่ากับ 50 dB(A)</p> <p>สรุปผลการประเมินหลังจากติดตั้งกำแพงกันเสียงเพื่อลดผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบโครงการ</p> <p>การขุดเจาะดินทำฐานราก</p> <p>ทิศเหนือ</p> <p>- ก่อนป้องกันจะได้รับเสียงที่ชั้น 1 เท่ากับ 79.53 เดซิเบล (เอ) เสียงรบกวนที่ 19.83 เดซิเบล (เอ) และที่ชั้น 4 เท่ากับ 69.44 เดซิเบล (เอ) เสียงรบกวน 9.74 เดซิเบล (เอ)</p> <p>- เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง จะได้รับเสียงที่ชั้น 1 เท่ากับ 58.35 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ -5.85 เดซิเบล(เอ) และที่ชั้น 4 เท่ากับ 57.54 เดซิเบล (เอ) เสียงรบกวน -6.66 เดซิเบล (เอ)</p> <p>ทิศใต้</p> <p>- ก่อนป้องกันจะได้รับเสียงที่ชั้น 1 เท่ากับ 79.95 เดซิเบล</p>	<p>ทำงานเกินวันละแปดชั่วโมง ต้องมีระดับเสียงที่ลูกจ้างได้รับติดต่อกันไม่เกิน 80 เดซิเบล (เอ)</p> <p>5) ให้ก่อสร้างรั้วเมทัลชีท ความสูง ไม่น้อยกว่า 6 เมตร โดยรอบเขตที่ดินโครงการให้แล้วเสร็จก่อนการก่อสร้าง พร้อมทั้งทำประตูทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง ที่สามารถปิดทึบได้ และให้ปิดประตูทางเข้าออก ตลอดเวลา ให้เปิดประตูเฉพาะเวลาที่มีรถหรือเจ้าหน้าที่โครงการเข้าออก และบริเวณด้านทิศใต้จากรั้วสูง 6 เมตร ให้ติดตั้งแผ่นวัสดุดูดซับเสียงสูงจากแนวรั้วขึ้นม่ออีก 1 เมตร</p> <p>6) กำหนดให้จัดทำกำแพงกันเสียงรอบพื้นที่ก่อสร้างที่มีความสามารถเพียงพอ ที่จะป้องกันผลกระทบด้านเสียงไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย และสถานประกอบการใกล้เคียงตลอดการก่อสร้างโครงการ</p> <p>7) เมื่อดำเนินการกิจกรรมการก่อสร้างเหนือระดับพื้นตั้งแต่ชั้น 1 ถึงชั้น 8 จึงมีความจำเป็นต้องติดตั้งกำแพงกันเสียง เพื่อลดเสียงจากการก่อสร้างโครงการ โดยติดตั้งด้านนอกแนวรั้วของงานก่อสร้าง ตามระดับงานก่อสร้าง ซึ่งสามารถบดบังทัศนียภาพที่ไม่สวยงามในช่วงก่อสร้างโครงการได้</p> <p>7.1) จัดทำกำแพงกันเสียงช่วงขุดเจาะดิน ก่อสร้างฐานรากอาคาร ดังนี้</p>	<p>> การทำฐานรากของโครงการเลือกใช้เสาเข็มเจาะ</p> <p>> รั้วเมทัลชีท โดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>> กิจกรรมการก่อสร้างเหนือระดับพื้นตั้งแต่ชั้น 1 ถึงชั้น 8 ต้องติดตั้งกำแพงกันเสียง เพื่อลดเสียงจากการก่อสร้างโครงการ โดยติดตั้งด้านนอกแนวรั้วของงานก่อสร้าง ตามระดับงานก่อสร้าง</p> <p>> เครื่องป้องกันเสียง เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) หรือที่ครอบหู (Ear Muffs)</p> <p>> กล้องรับความคิดเห็นและเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน</p> <p>3) วิธีการตรวจสอบและประเมินค่าในการตรวจสอบ</p> <p>ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการด้านระดับเสียง และแรงสั่นสะเทือน พร้อมถ่ายภาพประกอบ</p> <p>> ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย Leq 24 ชั่วโมง Ldn Lmax และ L₉₀ ด้วยการติดตั้งเครื่องวัดระดับเสียง และเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพเสียงในชุมชนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 และตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) โดยตรวจวัดระดับเสียงระยะก่อสร้าง</p>

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)
รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(เอ) เสียงรบกวนที่ 20.25 เดซิเบล(เอ) และที่ชั้น 4 เท่ากับ 69.48 เดซิเบล (เอ) เสียงรบกวน 9.78 เดซิเบล(เอ)</p> <p>- เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง จะได้รับเสียงที่ชั้น 1 เท่ากับ 58.55 เดซิเบล (เอ) เสียงรบกวนที่ -4.15 เดซิเบล(เอ) และที่ชั้น 4 เท่ากับ 57.71 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวน -6.49 เดซิเบล (เอ)</p> <p>ทิศตะวันออก</p> <p>- ก่อนป้องกันจะได้รับเสียงที่ชั้น 1 เท่ากับ 70.08 เดซิเบล (เอ) เสียงรบกวนที่ 10.38 เดซิเบล(เอ) และที่ชั้น 2 ถึงชั้น 10 เท่ากับ 69.40-61.75 เดซิเบล (เอ) เสียงรบกวน 9.70-0.55 เดซิเบล (เอ) ต้องป้องกันที่ชั้น 1</p> <p>- เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง จะได้รับเสียงที่ชั้น 1 เท่ากับ 60.08 เดซิเบล (เอ) เสียงรบกวนที่ -1.62 เดซิเบล(เอ) สำหรับชั้น 2 ถึง ชั้น 10 ค่าเสียงและเสียงรบกวนมีค่าไม่เกินมาตรฐานหากไม่มีกำแพงกันเสียง</p> <p>ทิศตะวันตก</p> <p>- ก่อนป้องกันจะได้รับเสียงที่ชั้น 1 เท่ากับ 79.51 เดซิเบล (เอ) เสียงรบกวนที่ 19.81 เดซิเบล(เอ) และที่ชั้น 2 เท่ากับ 75.39 เดซิเบล (เอ) เสียงรบกวน 15.69 เดซิเบล(เอ)</p> <p>- เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง จะได้รับเสียงที่ชั้น 1 เท่ากับ 64.03 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 3.83 เดซิเบล (เอ) และที่</p>	<p>(1) ด้านทิศเหนือ ติดตั้งเมทัลชีท (แผ่นเหล็กเคลือบสังกะสี) ที่ความหนา 1.27 มิลลิเมตร สูง 6.00 เมตร ที่แนวเขตที่ดินและเพิ่มกำแพงกันเสียงชนิด Bloxteg 2-Tuff series M (หรือเทียบเท่า) สูง 5.00 เมตร ประกบติดกับแนวรั้วเมทัลชีท เพิ่มอีกชั้นหนึ่งจะลดเสียงลงได้ 50 เดซิเบล (เอ)</p> <p>(2) ด้านทิศใต้ ติดตั้งเมทัลชีท (แผ่นเหล็กเคลือบสังกะสี) ที่ความหนา 1.27 มิลลิเมตร สูง 6.00 เมตร ที่แนวเขตที่ดินและเพิ่มกำแพงกันเสียงชนิด Bloxteg 2-Tuff series M (หรือเทียบเท่า) สูง 5.00 เมตร ประกบติดกับแนวรั้วเมทัลชีท เพิ่มอีกชั้นหนึ่งจะลดเสียงลงได้ 50 เดซิเบล (เอ)</p> <p>(3) ด้านทิศตะวันออก ติดตั้งกำแพงกันเสียงโดยใช้เมทัลชีท (แผ่นเหล็กเคลือบสังกะสี) ที่ความหนา 1.27 มิลลิเมตร สูง 6.00 เมตร ให้อยู่ในแนวเขตที่ดิน (ห่างแหล่งกำเนิดเสียง 2.32 เมตร) ลดเสียงลงได้ 25 เดซิเบล(เอ)</p> <p>(4) ด้านทิศตะวันตก ติดตั้งกำแพงกันเสียงโดยใช้เมทัลชีท (แผ่นเหล็กเคลือบสังกะสี) ที่ความหนา 1.27 มิลลิเมตร สูง 6.00 เมตร ให้อยู่ในแนวเขตที่ดิน ลดเสียงลงได้ 25 เดซิเบล(เอ)</p> <p>7.2) จัดทำกำแพงกันเสียงช่วงชั้นโครงสร้างอาคาร</p>	<p>ช่วงเจาะหล่อเสาเข็มตรวจวัดทุกวัน โดยบันทึกรายงานผลเป็นรายสัปดาห์ ช่วงการก่อสร้างอื่นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วัน ต่อเนื่องตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>➢ ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนด้วยเครื่องตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน เทียบกับมาตรฐานของ มาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร กรณีผลกระทบต่อฐานรากอาคารประเภทที่ 2 แรงสั่นสะเทือนต้องไม่เกิน 5 มิลลิเมตรต่อวินาที หรือ 0.196 นิวต่อวินาที ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารโดยตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนระยะก่อสร้างช่วงเจาะหล่อเสาเข็มตรวจวัดทุกวัน โดยบันทึกรายงานผลเป็นรายสัปดาห์ ช่วงการก่อสร้างอื่นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วัน ต่อเนื่องตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>➢ ตรวจสอบในการทำฐานรากของโครงการเลือกใช้เสาเข็มเจาะ ซึ่งจะช่วยลดเสียงและความสั่นสะเทือนจากการสร้างฐานรากน้อยกว่าการใช้</p>

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาวิชาชีพ
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาวิชาชีพ)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ชั้น 2 เท่ากับ 63.40 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวน 2.70 เดซิเบล (เอ)</p> <p>การขึ้นโครงสร้างอาคาร</p> <p>ทิศเหนือ</p> <p>- ก่อนป้องกันจะได้รับเสียงจากแหล่งกำเนิดที่ชั้น 1 ไปยังผู้รับชั้น 4 เท่ากับ 77.22 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 17.52 เดซิเบล (เอ) และจากแหล่งกำเนิดที่ชั้น 8 ไปยังผู้รับชั้น 1 เท่ากับ 74.17 เดซิเบล (เอ) เสียงรบกวน 14.47 เดซิเบล(เอ)</p> <p>- เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง จะได้รับเสียงจากแหล่งกำเนิดที่ชั้น 1 ไปยังผู้รับชั้น 4 เท่ากับ 60.65 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ -0.55 เดซิเบล (เอ) และจากแหล่งกำเนิดที่ชั้น 8 ไปยังผู้รับชั้น 1 เท่ากับ 56.83 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวน -9.87 เดซิเบล(เอ)</p> <p>ทิศใต้</p> <p>- ก่อนป้องกันจะได้รับเสียงจากแหล่งกำเนิดที่ชั้น 1 ไปยังผู้รับชั้น 4 เท่ากับ 77.24 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 17.54 เดซิเบล (เอ) และจากแหล่งกำเนิดที่ชั้น 8 ไปยังผู้รับชั้น 1 เท่ากับ 74.18 เดซิเบล (เอ) เสียงรบกวน 14.48 เดซิเบล(เอ)</p> <p>- เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง จะได้รับเสียงจากแหล่งกำเนิดที่ชั้น 1 ไปยังผู้รับชั้น 4 เท่ากับ 64.05 เดซิเบล(เอ) เสียง</p>	<p>ดังนี้</p> <p>(1) ด้านทิศเหนือ ติดตั้งกำแพงกันเสียงโดยใช้แผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2-Tuff series M (หรือเทียบเท่า) ที่ชั้น 1 สูงอย่างน้อย 4.00 เมตร ติดทับกับแนวรั้วเมทัลชีทชั่วคราว (สูง 6.00 เมตร) ตามแนวเขตที่ดิน (ห่างแหล่งกำเนิดเสียง 2.89 เมตร) ส่วนชั้น 2-8 ติดตั้งที่นั้งร้าน (ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1.00 เมตร) กำแพงกันเสียงสูงอย่างน้อย 4.00 เมตร (เฉพาะชั้น 2 สูงอย่างน้อย 4.50 เมตร) สามารถลดเสียงลงได้ 50 เดซิเบล (เอ)</p> <p>(2) ด้านทิศใต้ ติดตั้งกำแพงกันเสียงโดยใช้แผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2-Tuff series M (หรือเทียบเท่า) ที่ชั้น 1 สูงอย่างน้อย 5.00 เมตร ติดทับกับแนวรั้วเมทัลชีทชั่วคราว (สูง 6.00 เมตร) ตามแนวเขตที่ดิน (ห่างแหล่งกำเนิดเสียง 2.71 เมตร) ส่วนชั้น 2-8 ติดตั้งที่นั้งร้าน (ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1.00 เมตร) กำแพงกันเสียงสูงอย่างน้อย 4.00 เมตร (เฉพาะชั้น 2 อย่างน้อย 5.00 เมตร) สามารถลดเสียงลงได้ 50 เดซิเบล(เอ)</p> <p>(3) ด้านทิศตะวันออก บริเวณชั้น 1 ติดตั้งกำแพงกันเสียงโดยใช้เมทัลชีท (แผ่นเหล็กเคลือบสังกะสี) ที่ความหนา 1.27 มิลลิเมตร สูง 6.00 เมตร ตามแนวเขตที่ดิน (ห่างแหล่งกำเนิดเสียง 2.32 เมตร) ลดเสียงลงได้ 25</p>	<p>วิธีการต่อกด้วยปั้นจั่นธรรมดา และไม่ส่งผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารโดยรอบโดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ ในช่วงการทำงานฐานราก</p> <p>> ตรวจสอบการสร้างรั้วเมทัลชีท ความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร โดยรอบเขตที่ดินโครงการ และบริเวณด้านทิศใต้จากรั้วสูง 6 เมตร ให้ติดตั้งแผ่นวัสดุดูดซับเสียงสูงจากรั้วชั้นมาอีก 1 เมตร โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p>> ตรวจสอบในกิจกรรมการก่อสร้างเหนือระดับพื้นตั้งแต่ชั้น 1 ถึงชั้น 8 ให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง เพื่อลดเสียงจากการก่อสร้างโครงการ โดยติดตั้งด้านนอกแนวรั้วของงานก่อสร้าง ตามระดับงานก่อสร้าง โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p>> ตรวจสอบการจัดการเครื่องป้องกันเสียง เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่ทำด้วยยางหรือพลาสติก หรือที่ครอบหู (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ต้องทำงานบริเวณที่มีเสียงดังมาก เช่น งานเจาะเสาเข็มงานเจียร เป็นต้น และกำชับดูแลให้คนงานสวมใส่ตลอดเวลาทำงานโดยตรวจสอบทุกวัน ตลอด</p>

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโชชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาเกษตรกรไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาเกษตรกรไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>รบกวนที่ 3.85 เดซิเบล (เอ) และจากแหล่งกำเนิดที่ชั้น 8 ไปยังผู้รับชั้น 1 เท่ากับ 56.84 เดซิเบล (เอ) เสียงรบกวน -9.86 เดซิเบล(เอ)</p> <p>ทิศตะวันออก</p> <p>- ก่อนป้องกันจะได้รับเสียงจากแหล่งกำเนิดที่ชั้น 1 ไปยังผู้รับชั้น 10 เท่ากับ 69.80 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 10.10 เดซิเบล(เอ) และจากแหล่งกำเนิดที่ชั้น 8 ไปยังผู้รับชั้น 1 เท่ากับ 72.24 เดซิเบล (เอ) เสียงรบกวน 12.58 เดซิเบล(เอ)</p> <p>- เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง จะได้รับเสียงจากแหล่งกำเนิดที่ชั้น 1 ไปยังผู้รับชั้น 10 เท่ากับ 57.49 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ -9.21 เดซิเบล (เอ) และจากแหล่งกำเนิดที่ชั้น 8 ไปยังผู้รับชั้น 1 เท่ากับ 56.69 เดซิเบล (เอ) เสียงรบกวน -10.01 เดซิเบล(เอ)</p> <p>ทิศตะวันตก</p> <p>- ก่อนป้องกันจะได้รับเสียงจากแหล่งกำเนิดที่ชั้น 1 ไปยังผู้รับชั้น 2 เท่ากับ 85.34 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 25.64 เดซิเบล(เอ) และจากแหล่งกำเนิดที่ชั้น 8 ไปยังผู้รับชั้น 1 เท่ากับ 74.16 เดซิเบล (เอ) เสียงรบกวน 14.46 เดซิเบล (เอ)</p> <p>- เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง จะได้รับเสียงจากแหล่งกำเนิดที่ชั้น 1 ไปยังผู้รับชั้น 2 เท่ากับ 65.44 เดซิเบล (เอ) เสียงรบกวนที่ 5.24 เดซิเบล (เอ) และจากแหล่งกำเนิดที่</p>	<p>เดซิเบล(เอ) ส่วนชั้น 2-8 ติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2-Tuff series M (หรือเทียบเท่า)ติดตั้งที่นั่งร้าน (ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1.00 เมตร) กำแพงกันเสียงสูงอย่างน้อย 4.00 เมตร ลดเสียงลงได้ 50 เดซิเบล(เอ)</p> <p>(4) ด้านทิศตะวันตก ติดตั้งกำแพงกันเสียงโดยใช้แผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2-Tuff series M (หรือเทียบเท่า) บริเวณชั้น 1 สูงอย่างน้อย 4.00 เมตร ติดทับกับแนวรั้วเมทัลชีทชั่วคราว (สูง 6.00 เมตร) ตามแนวเขตที่ดิน (ห่างแหล่งกำเนิดเสียง 2.81 เมตร) ส่วนชั้น 2-8 ติดตั้งที่นั่งร้าน (ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1.00 เมตร) กำแพงกันเสียงสูงอย่างน้อย 4.00 เมตร ลดเสียงลงได้ 50 เดซิเบล(เอ)</p> <p>7.3) จัดทำกำแพงกันเสียงช่วงตกแต่งอาคาร เก็บงาน ดังนี้</p> <p>(1) ด้านทิศเหนือ ติดตั้งกำแพงกันเสียงโดยใช้แผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2-Tuff series M (หรือเทียบเท่า) ที่ชั้น 1 สูงอย่างน้อย 4.00 เมตร ติดทับกับแนวรั้วเมทัลชีทชั่วคราว (สูง 6.00 เมตร) ตามแนวเขตที่ดิน (ห่างแหล่งกำเนิดเสียง 2.89 เมตร) ส่วนชั้น 2-8 ติดตั้งที่นั่งร้าน (ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1.00 เมตร) กำแพงกันเสียงสูงอย่างน้อย 4.00 เมตร (เฉพาะชั้น 2 อย่างน้อย 6.00 เมตร ชั้น 3 อย่างน้อย 4.50 เมตร) สามารถลดเสียงลงได้</p>	<p>ระยะเวลาก่อสร้างโครงการโดย</p> <p>➢ ตรวจสอบการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณด้านหน้าโครงการ พร้อมจัดเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น และคอยตรวจสอบและหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วนโดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p>4) ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ</p> <p>สภากาชาดไทย ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และจัดจ้างบริษัทที่ปรึกษาหรือสถาบันการศึกษาติดตามตรวจสอบและรายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จำนวน 2 ครั้ง/ปี คือเดือนมกราคม และเดือนกรกฎาคม</p>

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภากาชาดไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขานุการสภากาชาดไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ชั้น 8 ไปยังผู้รับชั้น 1 เท่ากับ 56.83 เดซิเบล (เอ) เสียงรบกวน -9.87 เดซิเบล(เอ)</p> <p>การตกแต่งอาคาร และเก็บงาน</p> <p>ทิศเหนือ</p> <p>- ก่อนป้องกันจะได้รับเสียงจากแหล่งกำเนิดที่ชั้น 1 ไปยังผู้รับชั้น 4 เท่ากับ 81.20 เดซิเบล (เอ) เสียงรบกวนที่ 21.50 เดซิเบล(เอ) และจากแหล่งกำเนิดที่ชั้น 8 ไปยังผู้รับชั้น 1 เท่ากับ 78.13 เดซิเบล (เอ) เสียงรบกวน 18.43 เดซิเบล(เอ)</p> <p>- เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง จะได้รับเสียงจากแหล่งกำเนิดที่ชั้น 1 ไปยังผู้รับชั้น 4 เท่ากับ 63.64 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 3.44 เดซิเบล (เอ) และจากแหล่งกำเนิดที่ชั้น 8 ไปยังผู้รับชั้น 1 เท่ากับ 58.82 เดซิเบล (เอ) เสียงรบกวน -6.38 เดซิเบล (เอ)</p> <p>ทิศใต้</p> <p>- ก่อนป้องกันจะได้รับเสียงจากแหล่งกำเนิดที่ชั้น 1 ไปยังผู้รับชั้น 4 เท่ากับ 81.22 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 21.25 เดซิเบล (เอ) และจากแหล่งกำเนิดที่ชั้น 8 ไปยังผู้รับชั้น 1 เท่ากับ 74.14 เดซิเบล (เอ) เสียงรบกวน 18.44 เดซิเบล(เอ)</p> <p>- เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง จะได้รับเสียงจากแหล่งกำเนิดที่ชั้น 1 ไปยังผู้รับชั้น 4 เท่ากับ 64.44 เดซิเบล(เอ) เสียง</p>	<p>50 เดซิเบล (เอ)</p> <p>(2) ด้านทิศใต้ ติดตั้งกำแพงกันเสียงโดยใช้แผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2-Tuff series M (หรือเทียบเท่า) ที่ชั้น 1 สูงอย่างน้อย 4.50 เมตร ติดทับกับแนวรั้วเมทัลชีทชั่วคราว (สูง 6.00 เมตร) ตามแนวเขตที่ดิน (ห่างแหล่งกำเนิดเสียง 2.71 เมตร) ส่วนชั้น 2-8 ติดตั้งที่นั้งร้าน (ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1.00 เมตร) 4.00 เมตร (เฉพาะชั้น 2 อย่างน้อย 6.00 เมตร ชั้น 3 อย่างน้อย 4.50 เมตร) สามารถลดเสียงลงได้ 50 เดซิเบล(เอ)</p> <p>(3) ด้านทิศตะวันออก บริเวณชั้น 1 ติดตั้งกำแพงกันเสียงโดยใช้เมทัลชีท (แผ่นเหล็กเคลือบสังกะสี) ที่ความหนา 1.27 มิลลิเมตร สูง 6.00 เมตร ตามแนวเขตที่ดิน (ห่างแหล่งกำเนิดเสียง 2.32 เมตร) ลดเสียงลงได้ 25 เดซิเบล(เอ) ส่วนชั้น 2-8 ติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2-Tuff series M (หรือเทียบเท่า) ติดตั้งที่นั้งร้าน (ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1.00 เมตร) กำแพงกันเสียงสูงอย่างน้อย 4.00 เมตร ลดเสียงลงได้ 50 เดซิเบล(เอ)</p> <p>(4) ด้านทิศตะวันตก ติดตั้งกำแพงกันเสียงโดยใช้แผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2-Tuff series M (หรือเทียบเท่า) บริเวณชั้น 1 สูงอย่างน้อย 4.00 เมตร ติดทับกับแนวรั้วเมทัลชีทชั่วคราว (สูง 6.00 เมตร) ตามแนวเขตที่ดิน</p>	

ลงชื่อ

มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาวิชาชีพ
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขานุการสภาวิชาชีพ)

ลงชื่อ

มกราคม 2561

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

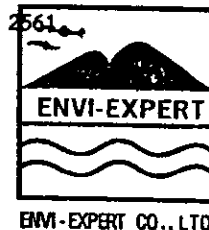
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>รบกวนที่ 4.24 เดซิเบล (เอ) และจากแหล่งกำเนิดที่ชั้น 8 ไปยังผู้รับชั้น 1 เท่ากับ 57.83 เดซิเบล (เอ) เสียงรบกวน -6.37 เดซิเบล (เอ)</p> <p>ทิศตะวันออก</p> <p>- ก่อนป้องกันจะได้รับเสียงจากแหล่งกำเนิดที่ชั้น 1 ไปยังผู้รับชั้น 10 เท่ากับ 73.69 เดซิเบล (เอ) เสียงรบกวนที่ 13.99 เดซิเบล (เอ) และจากแหล่งกำเนิดที่ชั้น 8 ไปยังผู้รับชั้น 1 เท่ากับ 76.22 เดซิเบล (เอ) เสียงรบกวน 16.52 เดซิเบล(เอ)</p> <p>- เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง จะได้รับเสียงจากแหล่งกำเนิดที่ชั้น 1 ไปยังผู้รับชั้น 10 เท่ากับ 58.97 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ -3.73 เดซิเบล (เอ) และจากแหล่งกำเนิดที่ชั้น 8 ไปยังผู้รับชั้น 1 เท่ากับ 57.53 เดซิเบล (เอ) เสียงรบกวน -6.67 เดซิเบล(เอ)</p> <p>ทิศตะวันตก</p> <p>- ก่อนป้องกันจะได้รับเสียงจากแหล่งกำเนิดที่ชั้น 1 ไปยังผู้รับชั้น 2 เท่ากับ 85.34 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 29.64 เดซิเบล (เอ) และจากแหล่งกำเนิดที่ชั้น 8 ไปยังผู้รับชั้น 1 เท่ากับ 78.12 เดซิเบล (เอ) เสียงรบกวน 18.42 เดซิเบล(เอ)</p> <p>- เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง จะได้รับเสียงจากแหล่งกำเนิดที่ชั้น 1 ไปยังผู้รับชั้น 2 เท่ากับ 69.13 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 9.43 เดซิเบล (เอ) และจากแหล่งกำเนิดที่ชั้น 8 ไป</p>	<p>(ห่างแหล่งกำเนิดเสียง 2.81 เมตร) ส่วนชั้น 2-8 ติดตั้งที่นั่งร้าน (ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1.00 เมตร) กำแพงกันเสียงสูงอย่างน้อย 4.00 เมตร ลดเสียงลงได้ 50 เดซิเบล(เอ)</p> <p>8) ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องจักรกลและจัดหาอุปกรณ์ปิดครอบส่วนที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ตลอดจนบำรุงรักษาพาหนะที่ให้การก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>9) กำหนดแผนงาน/วิธีการก่อสร้างให้เหมาะสม เครื่องจักรที่มีเสียงดังนั้นต้องมีการซ่อมแซมและบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอและหลีกเลี่ยงการทำงานที่มีเสียงดังในช่วงเวลากลางวัน</p> <p>10) จัดหาเครื่องป้องกันเสียง เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่ทำด้วยยางหรือพลาสติก หรือที่ครอบหู (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ต้องทำงานบริเวณที่มีเสียงดังมาก เช่น งานเจาะเสาเข็ม งานเจียร เป็นต้น และกำชับดูแลให้คนงานสวมใส่ตลอดเวลาทำงาน</p> <p>11) ในกรณีที่เกิดปัญหาเรื่องเสียงรบกวนแก่ผู้ที่พักอาศัยข้างเคียง เจ้าของโครงการต้องให้ผู้รับเหมาก่อสร้างหาวิธีการก่อสร้าง หรือจัดการงานก่อสร้างเพื่อให้ระดับเสียงลดลง เช่น การลดเสียงที่แหล่งกำเนิด หรือการลดระยะเวลาการทำงานของเครื่องจักรที่มีเสียงดัง หลีกเลี่ยงการใช้งานเครื่องจักรที่มีเสียงดังพร้อมๆ กัน เป็นต้น</p>	

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)
รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายออมสิน อภิจิต)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ยังผู้รับชั้น 1 เท่ากับ 57.82 เดซิเบล (เอ) เสียงรบกวน -6.38 เดซิเบล (เอ)</p> <p>ดังนั้นจากการประเมินผลกระทบด้านเสียงเมื่อมีการติดตั้งกำแพงกันเสียง ระดับเสียงที่อาจจะส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบทุกขั้นตอนการก่อสร้างอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทั้งหมด</p> <p>2) ความสั่นสะเทือน</p> <p>กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนและเกิดขึ้นใกล้กับอาคารข้างเคียงมากที่สุดคือการเจาะเสาเข็มซึ่งโครงการเลือกใช้การเจาะแบบ Auger Drilling Rig จะมีระดับแรงสั่นสะเทือนที่ระยะ 25 ฟุต เท่ากับ 0.0356 นิ้ว/วินาที จึงใช้ค่านี้มาเป็นตัวแทนในการประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ซึ่งจะศึกษาถึงความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) ของความสั่นสะเทือนที่เกิดจากเครื่องจักรกลแต่ละประเภทที่ใช้ในกิจกรรมก่อสร้างที่ระยะห่างจากแหล่งกำเนิด</p> <p>ดังนั้นกลุ่มอาคารโดยรอบโครงการจะได้รับผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ รายละเอียดแสดงดังนี้</p> <p>ทิศเหนือ อยู่ใกล้กับอาคารพาณิชย์ 4 ชั้น บ้านเลขที่ 215 , 217 , 219 , 221 , 223 , 225 227,229 และ 239/1</p>	<p>12) ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินงานก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น งานตัด งานเจียร และเชื่อมโลหะ เป็นต้น โดยต้องทำภายในห้อง ซึ่งผนังเป็นคอนกรีตหรือวัสดุที่สามารถลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้ไม่น้อยกว่า 34.0 dB(A) หรือเลือกใช้วัสดุอื่นที่มีคุณสมบัติในการลดทอนค่าระดับเสียงที่ทะลุผ่านไม่น้อยกว่านี้</p> <p>13) จัดวางเครื่องจักร หรือเครื่องยนต์ที่มีเสียงดังให้ห่างจากบ้านเรือนข้างเคียงมากที่สุด และจัดให้มีการป้องกันเสียง ควัน และการฟุ้งกระจายของเศษดิน โดยใช้ผ้าใบทึบหรือวัสดุอย่างอื่นที่เทียบเท่า ซึ่งรอบบริเวณมีความสูงอย่างน้อย 2 ใน 3 ของความสูงของเครื่องเจาะเสาเข็ม หรือติดตั้งอุปกรณ์ช่วยลดเสียง เช่น ติดตั้งอุปกรณ์ควบคุมเสียง (Silencers หรือ Muffler) หรือ ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันเสียงห่อหุ้มเครื่องจักร (Enclosure) เป็นต้น</p> <p>14) จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างกรณี พบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องเร่งดำเนินการแก้ไขให้โดยเร็ว พร้อมติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	

ลงชื่อ มกราคม 2561

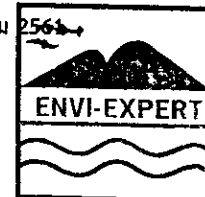
(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จัดเป็นอาคารประเภทที่ 2 ตัวอาคารจะได้รับแรงสั่นสะเทือนไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที ในกิจกรรมการก่อสร้างฐานรากและอาคารชั้นใต้ดินจะมีค่าแรงสั่นสะเทือนเกิดขึ้นประมาณ 3.66 มิลลิเมตร/วินาที (ยังไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที)</p> <p>ทิศใต้ อยู่ใกล้กับอาคารพักอาศัย (อพาร์ทเมนท์) 4 ชั้น บ้านเลขที่ 145 (485) บ้านเลขที่ 1539/59 และบ้านเลขที่ 1539/60-61 จัดเป็นอาคารประเภท ที่ 2 ตัวอาคารจะได้รับแรงสั่นสะเทือนไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที ในกิจกรรมการก่อสร้างฐานรากและอาคารชั้นใต้ดินจะมีค่าแรงสั่นสะเทือนเกิดขึ้นประมาณ 4.04 มิลลิเมตร/วินาที (ยังไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที)</p> <p>ทิศตะวันออก อยู่ใกล้กับอาคารโรงแรมแอสเทรา สาทร (Astera Sathorn) จัดเป็นอาคารประเภท ที่ 1 ตัวอาคารจะได้รับแรงสั่นสะเทือนไม่เกิน 10 มิลลิเมตร/วินาที ในกิจกรรมการก่อสร้างฐานรากและอาคารชั้นใต้ดินจะมีค่าแรงสั่นสะเทือนเกิดขึ้นประมาณ 0.66 มิลลิเมตร/วินาที (ยังไม่เกิน 10 มิลลิเมตร/วินาที)</p> <p>ทิศตะวันตก อยู่ใกล้กับ อาคารพักอาศัย 2 ชั้น ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัย 2 ชั้น บ้านพักเลขที่ 239/2 เรือนหลังใหญ่ (เรือนเจ้าของบ้าน) และเรือนหลังเล็ก จัดเป็นอาคารประเภท ที่ 2 ตัวอาคารจะได้รับแรงสั่นสะเทือนไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที</p>	<p>15) ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ดื่มสุราและส่งเสียงดัง การทะเลาะวิวาทหรืออื่นๆ ที่รบกวนผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ</p> <p>16) ให้โครงการจัดตั้งคณะกรรมการร่วมระหว่างโครงการและผู้แทนผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ เพื่อการติดตามตรวจสอบการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ พร้อมทั้งเสนอผลการติดตามตรวจสอบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รวมทั้งหน่วยงานอนุญาต ทุก 6 เดือน</p> <p>17) ก่อนการก่อสร้าง ให้โครงการร่วมกับผู้พักอาศัย โดยรอบโครงการ ชี้แนวเขตที่ดินให้ชัดเจน เพื่อให้งานก่อสร้าง ไม่ล้ำเขตที่ดินของพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>18) การกระทำใดๆ ของผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้ปฏิบัติงาน หรือผู้ที่เป็นบริวาร ของเจ้าโครงการทั้งหมด ให้ถือว่าเป็นการกระทำโดยเจ้าของโครงการ และเจ้าของโครงการต้องรับผิดชอบผลจากการกระทำนั้นทั้งหมด</p> <p>19) ตรวจวัดระดับเสียงระหว่างการก่อสร้างฐานราก ช่วงเจาะหล่อเสาเข็มตรวจวัดทุกวัน โดยบันทึกรายงานผลเป็นรายสัปดาห์ ช่วงการก่อสร้างอื่น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วัน ต่อเนื่องตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และ</p>	

ลงชื่อ มกราคม 2561

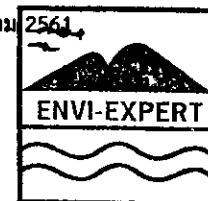
(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขานุการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>วินาที ในกิจกรรมการก่อสร้างฐานรากและอาคารชั้นใต้ดินจะมีค่าแรงสั่นสะเทือนเกิดขึ้นประมาณ 3.66 มิลลิเมตร/วินาที (ยังไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที)</p>	<p>เปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพเสียงในชุมชนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 และตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550)</p> <p>20) ให้ชดเชยผลกระทบต่อผู้ได้รับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เกิน 70 dB(A) และเสียงรบกวนเกิน 10 dB(A) ช่วงที่ก่อสร้างฐานราก ประกอบด้วย อาคารพาณิชย์ 4 ชั้น บ้านเลขที่ 215 (ด้านทิศเหนือ) จำนวน 1 ราย อาคารพักอาศัย 4 ชั้น บ้าน เลขที่ 1539/59 และบ้านเลขที่ 1539/60-61 (ด้านทิศใต้) จำนวน 2 ราย บ้านเลขที่ 239/2 เฉพาะเรือนหลังเล็ก (ด้านทิศตะวันตก) จำนวน 1 ราย รวมทั้งหมด 4 ราย โดยชดเชยเพื่อการเยียวยาผลกระทบที่เหมาะสม เช่น ค่าเช่าบ้านที่มีสภาพความเป็นอยู่เสมอกับที่อยู่เดิมของผู้ได้รับผลกระทบ สำหรับพักอาศัยในระหว่างการก่อสร้างโครงการจนกว่าการก่อสร้างโครงการจะแล้วเสร็จ</p> <p>ข. แรงสั่นสะเทือน</p> <p>1) ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อกลุ่มพื้นที่ติดโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ ทั้งของผู้รับเหมาก่อสร้าง เจ้าหน้าที่ควบคุมงาน</p>	

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)
รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขานุการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

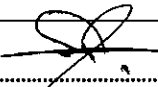
(นายอมสิน อภิจิต)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ก่อสร้าง และของเจ้าของโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงเพื่อสอบถามและร้องเรียนเรื่องผลกระทบที่ได้รับ</p> <p>2) กำหนดให้การก่อสร้างดำเนินการในช่วงระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์ถึงวันเสาร์ งดการก่อสร้างในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อไม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบได้รับผลกระทบด้านเสียง ในกรณีที่ยังก่อสร้างจำเป็นต้องก่อสร้างต่อเนื่องเกินกว่ากำหนดเป็นครั้งคราว เช่น ช่วงการเทพื้นฐานรากที่ต้องทำอย่างต่อเนื่อง ให้ก่อสร้างได้ไม่เกิน 20.00 น. โดยในการทำงานต่อเนื่อง ให้ทำครั้งละ ไม่เกิน 1 วัน ไม่ให้ทำงานต่อเนื่องหลายวัน และต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบก่อนล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วัน โดยทำเป็นลายลักษณ์อักษร</p> <p>3) ใช้เสาเข็มเจาะ แบบ Auger Drilling Rig หรือวิธีการอื่นที่มีความสั่นสะเทือนน้อยกว่า เพื่อช่วยลดเสียงและความสั่นสะเทือน และป้องกันปัญหาการเคลื่อนตัวของดิน ที่อาจก่อให้เกิดการพังทลายของดิน</p> <p>4) ในบริเวณที่อยู่ใกล้กับอาคารข้างเคียงให้ลดปริมาณเครื่องจักรที่ใช้ในการเจาะเสาเข็มให้เหลือน้อยที่สุด</p>	

ลงชื่อ


 (นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)
 รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
 (ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขานุการสภาอากาศไทย)

มกราคม 2561

ลงชื่อ


 (นายอมสิน อภิจิต)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

มกราคม 2561



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5) กำหนดให้โครงการจัดให้มีสัญญาประกันภัยจากการก่อสร้างต่ออาคารที่อยู่โดยรอบโครงการ ที่มีอายุคุ้มครองไม่น้อยกว่า 12 เดือน นับจากวันที่โครงการได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคาร (แบบ อ. 6) เพื่อให้สัญญาประกันภัยครอบคลุมผลกระทบที่อาจไม่เกิดขึ้นทันทีทันใด เช่น ผลกระทบจากการทรุดตัวของดิน ทั้งนี้ เมื่อโครงการได้รับ แบบ อ.6 แล้ว ให้ส่งสำเนาให้ผู้พักอาศัย และสถานประกอบการโดยรอบได้รับทราบ ภายใน 7 วัน</p> <p>6) ให้โครงการร่วมกับเจ้าของอาคาร บ้านพักอาศัย หรือผู้ครอบครองอาคารโดยรอบโครงการ ตรวจสอบสภาพความสมบูรณ์ของอาคาร ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการโดยรอบ พร้อมทั้งจัดทำภาพถ่ายหลักฐาน และให้เจ้าของโครงการ ร่วมกับเจ้าของอาคาร บ้านพักอาศัย หรือผู้ครอบครองอาคารโดยรอบโครงการ ลงนามรับรองสภาพความสมบูรณ์ของอาคาร ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการโดยรอบ เพื่อเป็นหลักฐานในกรณีที่มีความเสียหายเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>7) การกำหนดค่าชดเชย หรือค่าเยียวยาต่อความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นจากโครงการ ให้พิจารณาตามสภาพการชดเชยในปัจจุบัน โดยไม่นำเอาความเสื่อมราคาของทรัพย์สินมาใช้เป็นข้ออ้างในการชดเชย เช่น โครงการทำ</p>	

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขที่การสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ให้รั้วหรือผนังอาคารเสียหาย โครงการต้องชดเชยให้ตามมูลค่าที่จัดทำจริงในปัจจุบัน ให้สภาพของรั้วหรือผนังอาคารที่เสียหายนั้นมีสภาพที่ดีดังเดิม โดยดำเนินการประสานงานแก้ไขปัญหาทันที ที่เกิดปัญหาหรือเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>8) ให้โครงการจัดตั้งคณะกรรมการร่วมระหว่างโครงการและผู้แทนผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ เพื่อการติดตามตรวจสอบการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ พร้อมทั้งเสนอผลการติดตามตรวจสอบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รวมทั้งหน่วยงานอนุญาต ทุก 6 เดือน</p> <p>9) ก่อนการก่อสร้าง ให้โครงการร่วมกับผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ ชี้นำเขตที่ดินให้ชัดเจน เพื่อให้งานก่อสร้าง ไม่ล้ำเขตที่ดินของพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>10) การกระทำใดๆ ของผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้ปฏิบัติงาน หรือผู้ที่เป็นบริวาร ของเจ้าโครงการทั้งหมด ให้ถือว่าเป็นการกระทำโดยเจ้าของโครงการ และเจ้าของโครงการต้องรับผิดชอบผลจากการกระทำนั้นทั้งหมด</p> <p>11) จัดวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และ</p>	

ลงชื่อ

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)
รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาภาษาชาวไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขานุการสภาภาษาชาวไทย)

มกราคม 2561

ลงชื่อ

(นายออมสิน อภิจิต)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

มกราคม 2561



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมเพื่อให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด รวมทั้งติดตามตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง</p> <p>12) จัดลำดับการเจาะเสาเข็มเป็นแนวด้านใกล้กับอาคารข้างเคียงก่อน เพื่อป้องกันดินสไลด์ และการขยายตัวของชุดดิน</p> <p>13) ตรวจวัดความสั่นสะเทือนระหว่างการก่อสร้าง ฐานรากช่วงเจาะหล่อเสาเข็มตรวจวัดทุกวัน โดยบันทึกรายงานผลเป็นรายสัปดาห์ ช่วงการก่อสร้างอื่น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วัน ต่อเนื่องตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยเทียบค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร กรณี ผลกระทบต่อฐานรากอาคารประเภทที่ 2 แรงสั่นสะเทือนต้องไม่เกิน 5 มิลลิเมตรต่อวินาที หรือ 0.196 นิ้วต่อวินาที ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อโครงสร้างอาคาร</p>	

ลงชื่อ

(นายวุฒิ อรุณประโชชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

มกราคม 2561

ลงชื่อ

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

มกราคม 2561



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>2.1 การคมนาคม</p>	<p>ในช่วงดำเนินการก่อสร้างโครงการ ซึ่งผู้รับเหมาจะขนส่งเครื่องจักรและวัสดุก่อสร้างเข้าสู่โครงการ ทำมีปริมาณรถขนส่งเครื่องจักรและวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยคาดว่าจะมีจำนวนเที่ยวของยานพาหนะที่ใช้สูงสุดจำนวน 41 เที่ยว/วัน ซึ่งได้แก่รถผสมปูน จำนวน 8 เที่ยว/วัน (ไป-กลับ) รถบรรทุกขนาด 10 ล้อ (ขนส่งเครื่องจักรและเครน) จำนวน 2 เที่ยว/วัน ซึ่งจะมีเฉพาะช่วงแรกของการดำเนินการก่อสร้างที่ต้องนำเครื่องจักรต่างๆ และเครนเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และช่วงที่ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จที่ต้องนำเครื่องจักรต่างๆ และเครนออกจากพื้นที่โครงการ รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ (ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง) จำนวน 10 เที่ยว/วัน รถสองแถวขนาด 4 ล้อ (ขนส่งคนงานก่อสร้าง) จำนวน 5 เที่ยว/วัน (ไป-กลับ) รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ (ขนส่งดิน) จำนวน 10 เที่ยว/วัน (ไป-กลับ) รถบรรทุก 4 ล้อ (ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ก่อสร้างขนาดเล็ก) จำนวน 10 เที่ยว/วัน (ไป-กลับ) และมีรถกระบะผู้มาควบคุมงาน จำนวน 4 เที่ยว/วัน (ไป-กลับ) โดยรถแต่ละประเภทไม่ได้เข้า-ออกพื้นที่โครงการในช่วงเวลาเดียวกัน ซึ่งโครงการกำหนดให้มีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ในช่วง 10.00-16.00 น. ส่วนรถกระบะ</p>	<p>มาตรการทั่วไป</p> <p>1) ให้ขนส่งวัสดุก่อสร้างนอกช่วงเวลาเร่งด่วนทั้งหมด หรือตามที่เจ้าหน้าที่ตำรวจ และกฎหมายกำหนดในการขนส่งเพื่อความปลอดภัยในการเข้า - ออกถนนโครงการทั้งหมด</p> <p>2) ให้ขนย้ายดิน หรือวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างด้วยรถบรรทุก 10 ล้อ และรถบรรทุก 6 ล้อ โดยเข้า-ออกโครงการในช่วงเวลา 10.00 น. - 16.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบาง เพื่อลดผลกระทบต่อจราจรภายนอกโครงการ ให้หยุดการก่อสร้างและการขนส่ง ในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์</p> <p>3) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งเครื่องจักร และวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงเวลา 10.00 น. - 16.00 น.</p> <p>4) กำหนดให้ในระหว่างงานก่อสร้าง จะต้องควบคุมการจอดรถบรรทุกทั้ง 6 ล้อ และ 10 ล้อ และเครื่องจักรของโครงการ ไม่ให้กีดขวางเส้นทางเข้าออกอาคาร หรือบ้านพักในบริเวณใกล้เคียง ผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง และผู้มาติดต่อ สามารถเดินทางเข้าออกอาคาร หรือบ้านพักได้อย่างสะดวกตลอดเวลา</p>	<p>1) บริเวณที่ตรวจสอบ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง บริเวณทางเข้า - ออกพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณถนนสาทร และถนนซอยสาทร 23</p> <p>2) พารามิเตอร์ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจราจร</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ ควบคุมการจอดรถบรรทุก และเครื่องจักรของโครงการ ➢ ป้ายสัญญาณจราจร ไฟส่องสว่าง และจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกด้านการจราจร ➢ การชำระค่าเสียหายของผิวจราจรบริเวณถนนสาทร และถนนซอยสาทร 23 อันเกิดจากการขนส่งของโครงการ ➢ เศษดิน หิน ทราย วัสดุก่อสร้าง <p>3) วิธีการตรวจสอบและประเมินผลการตรวจสอบ ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจราจร พร้อมถ่ายภาพประกอบ</p>

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขานุการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผู้มาควบคุมงานของเจ้าหน้าที่ และรถสองแถว 4 ล้อ ขนส่งคนงาน จะเข้า-ออกเฉพาะช่วงเช้า และเย็น</p> <p>สามารถคำนวณปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากรถผสมปูนเท่ากับ 12.00 PCU/วัน รถบรรทุกขนาด 10 ล้อ (ขนส่งเครื่องจักรและเครน) เท่ากับ 4 PCU/วัน รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ (ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง) เท่ากับ 15.00 PCU/วัน รถสองแถวขนาด 4 ล้อ (ขนส่งคนงานก่อสร้าง) เท่ากับ 4.00 PCU/วัน รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ (ขนส่งดิน) เท่ากับ 15.00 PCU/วัน รถบรรทุก 4 ล้อ (ขนส่งวัสดุก่อสร้าง และอุปกรณ์ก่อสร้างขนาดเล็ก) เท่ากับ 13.00 PCU/วัน และมีรถกระบะผู้มาควบคุมงาน เท่ากับ 4.00 PCU/วัน รวมทั้งหมด เท่ากับ 67.00 PCU/วัน คิดกรณีเลวร้ายที่สุด คือ ร้อยละ 50 ของการขนส่งเกิดขึ้นใน 1 ชั่วโมง หรือ 34.00 PCU/ชั่วโมง</p> <p>ค่าอัตราส่วน V/C ปัจจุบัน และกรณีมีการก่อสร้างโครงการ ทำให้ถนนสาทรฝั่งใต้ (บริเวณใต้สะพานตากสิน) ถนนสาทรเหนือ (บริเวณใต้สะพานตากสิน) ถนนเจริญกรุง (บริเวณหน้าห้างโรบินสัน บางรัก ทางทิศเหนือ) และถนนเจริญกรุง (บริเวณหน้าวัดยานนาวา ทางทิศใต้) มีการเปลี่ยนแปลงน้อย ซึ่งเมื่อเทียบกับค่าประเมินตามอัตราส่วนของปริมาณการจราจรที่มีผลต่อสภาพการจราจรของผศ. วิศิษฐ์ ประทุมสุวรรณ วิศวกรรมกรรมการทางและวิเคราะห์จราจร, พ.ศ.</p>	<p>5) จัดระเบียบรถบรรทุกขนส่งดินหรือขนส่งวัสดุก่อสร้างให้จอดอยู่ในเขตก่อสร้างเท่านั้น ห้ามจอดบนถนนสาธารณะ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร</p> <p>6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเตือนผู้ขับรถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า - ออกพื้นที่โครงการ ทั้งบริเวณถนนสาทร และถนนซอยสาทร 23 ให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ เมื่อเข้ามาในถนนที่ตั้งโครงการ ตามที่กำหนดความเร็วของรถบรรทุกที่วิ่งผ่านเขตชุมชนไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง</p> <p>7) จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและไฟส่องสว่าง ให้เห็นจุดเลี้ยวเข้า - ออก โครงการได้ชัดเจน และจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ และในการให้สัญญาณควบคุมรถเข้าและออกบริเวณทางเข้า - ออก ทั้งบริเวณถนนสาทร และถนนซอยสาทร 23</p> <p>8) ในระหว่างการก่อสร้าง หากพบว่าถนนสาทร และถนนซอยสาทร 23 มีการชำรุดเสียหายอันเกิดจากการขนส่งของโครงการผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องเร่งซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้เป็นปกติ เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดแก่ผู้ที่สัญจรผ่านถนนด้านหน้าโครงการ</p>	<p>> ตรวจสอบการต้องควบคุมการจอดรถบรรทุก และเครื่องจักรของโครงการ ไม่ให้กีดขวางเส้นทางเข้าออกอาคาร หรือบ้านพักในบริเวณใกล้เคียง ผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง และผู้มาติดต่อ สามารถเดินทางเข้าออกอาคาร หรือบ้านพักได้อย่างสะดวกตลอดเวลา โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p>> ตรวจสอบการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและไฟส่องสว่าง และจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ และในการให้สัญญาณควบคุมรถเข้าและออกบริเวณทางเข้า - ออก และบริเวณถนนสาทร และถนนซอยสาทร 23 โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p>> ตรวจสอบการชำรุดเสียหายของผิวจราจร บริเวณถนนสาทร และถนนซอยสาทร 23 อันเกิดจากการขนส่งของโครงการ ถ้ามีการชำรุดเสียหาย จะต้องเร่งซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้เป็นปกติ โดยตรวจสอบสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p>> ตรวจสอบเขตดิน หิน ทราย วัสดุก่อสร้าง</p>

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโชชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาวิชาชีพ
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขานุการสภาวิชาชีพ)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2542, หน้า 124 - 133 จะเห็นได้ว่า</p> <p>- ถนนสารฝั่งใต้ (บริเวณใต้สะพานตากสิน) สภาพการจราจรในปัจจุบัน มีค่าอัตราส่วน V/C เท่ากับ 0.45 อยู่ในระดับความคล่องตัว A (Los A) หมายถึง การไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วระดับใดก็ได้และจะมีการแข่งมาก ซึ่งระดับนี้ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินทางได้สะดวกรวดเร็ว โดยไม่มีผลกระทบจากกรณีอื่นและในระยะก่อสร้างโครงการเมื่อมีการก่อสร้างโครงการจะทำให้มีค่าอัตราส่วน V/C เท่ากับ 0.46 ซึ่งมีปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นเล็กน้อย แต่สภาพการจราจรยังคงมีสภาพใกล้เคียงกับสภาพการจราจรในช่วงปัจจุบัน ไม่ได้เปลี่ยนสภาพการจราจรให้เลวร้ายมากขึ้น</p> <p>- ถนนสารเหนือ (บริเวณใต้สะพานตากสิน) สภาพการจราจรในปัจจุบัน มีค่าอัตราส่วน V/C เท่ากับ 0.92 อยู่ในระดับความคล่องตัว D (Los D) คือ การไหลที่มีความหนาแน่นแต่มีความคงที่ ความเร็วรถและความคล่องตัวในการแข่งรถถูกจำกัด ส่วนความสะดวกและการไหลจะลดลง และการที่ปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นเล็กน้อย จะเป็นเหตุให้เกิดปัญหาการจราจรในระดับหนึ่ง เมื่อมีการก่อสร้างโครงการจะทำให้มีค่าอัตราส่วน V/C เท่ากับ 0.95 ซึ่งมีปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นเล็กน้อย แต่สภาพการจราจรยังคงมีสภาพใกล้เคียงกับสภาพการจราจรในช่วงปัจจุบัน ไม่ได้เปลี่ยนสภาพการจราจรให้</p>	<p>9) การควบคุมการจราจรเข้า - ออก มีวิธีการ ดังนี้</p> <p>การเข้าโครงการของรถ</p> <p>เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย จะคอยตรวจตรารถที่วิ่งบนถนน และคอยอำนวยความสะดวก ส่งสัญญาณให้รถคันอื่นๆ ที่วิ่งผ่านรถบรรทุก และเมื่อเห็นว่าถนนว่างมีความปลอดภัยเพียงพอที่จะส่งสัญญาณให้รถบรรทุกเข้าโครงการ ทั้งบริเวณถนนสาร และถนนซอยสาร 23</p> <p>การออกจากโครงการของรถ</p> <p>เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย จะออกมายืนประจำที่ถนนบริเวณทางออก ทั้งบริเวณถนนสาร และถนนซอยสาร 23 และเมื่อเห็นว่าถนนว่าง เจ้าหน้าที่ก็จะให้สัญญาณรถบรรทุกเคลื่อนตัวออกมา อีกทั้งเจ้าหน้าที่จะคอยให้สัญญาณให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการหยุดและให้รถอื่นวิ่งผ่านไปก่อนถ้าพบว่าขณะที่รถกำลังเลี้ยวออกจากโครงการแล้วมีรถอื่นๆ จะวิ่งผ่าน</p> <p>10) จัดให้มีแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ เพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน</p> <p>11) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและดูแลความเรียบร้อยของถนนที่ต่อเชื่อมกับทางเข้า-ออกโครงการ</p>	<p>ตกลงบนพื้นผิวจราจรต้องรีบทำความสะอาดทันที โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p>4) ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ</p> <p>สภาอากาศไทย ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และจัดจ้างบริษัทที่ปรึกษาหรือสถาบันการศึกษาติดตามตรวจสอบและรายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จำนวน 2 ครั้ง/ปี คือเดือนมกราคม และเดือนกรกฎาคม</p>

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เลวร้ายมากขึ้น</p> <p>- ถนนเจริญกรุง (บริเวณหน้าห้างโรบินสัน บางรัก ทางทิศเหนือ) สภาพการจราจรในปัจจุบัน มีค่าอัตราส่วน V/C เท่ากับ 0.64 อยู่ในระดับความคล่องตัว B (Los B) คือ การไหลคงที่แต่ผู้ใช้รถคันอื่นเริ่มจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน เมื่อมีการก่อสร้างโครงการจะทำให้มีค่าอัตราส่วน V/C เท่ากับ 0.65 ซึ่งมีปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นเล็กน้อย แต่สภาพการจราจรยังคงมีสภาพใกล้เคียงกับสภาพการจราจรในช่วงปัจจุบัน ไม่ได้เปลี่ยนสภาพการจราจรให้เลวร้ายมากขึ้น</p> <p>- ปริมาณการจราจร (V) ถนนเจริญกรุง (บริเวณหน้าวัดยานนาวา ทางทิศใต้) สภาพการจราจรในปัจจุบัน มีค่าอัตราส่วน V/C เท่ากับ 0.61 อยู่ในระดับความคล่องตัว B (Los B) คือ การไหลคงที่แต่ผู้ใช้รถคันอื่นเริ่มจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน เมื่อมีการก่อสร้างโครงการจะทำให้มีค่าอัตราส่วน V/C เท่ากับ 0.62 ซึ่งมีปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นเล็กน้อย แต่สภาพการจราจรยังคงมีสภาพใกล้เคียงกับสภาพการจราจรในช่วงปัจจุบัน ไม่ได้เปลี่ยนสภาพการจราจรให้เลวร้ายมากขึ้น</p>	<p>รวมทั้งบริเวณสถานที่ข้างเคียงให้อยู่ในสภาพสะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ และกรณีเศษดิน หิน ทราาย วัสดุ ก่อสร้างตกลงบนพื้นผิวจราจร ต้องรีบทำความสะอาดทันที</p> <p>มาตรการด้านการบริหารจัดการ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้มีกองวัสดุล้ำออกมานอกพื้นที่โครงการ 2) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาทร และซอยสาทร 23 ภายนอกโครงการ 3) ให้ขนย้ายดิน หรือวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างด้วยรถบรรทุก 10 ล้อ และรถบรรทุก 6 ล้อ โดยเข้า-ออกโครงการในช่วงเวลา 10.00 น. – 16.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบาง เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ ให้หยุดการก่อสร้างและการขนส่ง ในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ 4) จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนพื้นที่ก่อสร้างตามแนวรั้วโครงการ ติดไว้ในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง และนอกพื้นที่ก่อสร้าง 	

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อู่ไพบระโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาภาษาชาติไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาภาษาชาติไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมลีน อภิจิต)

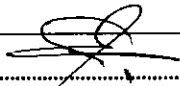
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

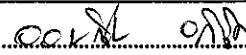
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ดังนั้น จะเห็นได้ว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการจราจรในช่วงก่อสร้างโครงการต่อถนนสาทรฝั่งใต้ (บริเวณใต้สะพานตากสิน) ถนนสาทรเหนือ (บริเวณใต้สะพานตากสิน) ถนนเจริญกรุง (บริเวณหน้าห้างโรบินสัน บางรัก ทางทิศเหนือ) และถนนเจริญกรุง (บริเวณหน้าวัดยานนาวา ทางทิศใต้) จะอยู่ในระดับต่ำ แต่สภาพปัจจุบันมีการจราจรติดขัดอยู่แล้ว ดังนั้นโครงการจึงมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อจราจรดังกล่าว</p>	<p>รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ พร้อมกล้องวงจรปิด บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ และบริเวณปากซอยสาทร 23 เพื่อให้ผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ได้เห็นป้ายเตือน และมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น</p> <p>5) ให้ติดไฟฟ้าส่องสว่างตลอดแนวรั้ว ด้านติดซอยสาทร 23 เพื่อให้รถโดยสารขนาดใหญ่ที่เข้าออกซอยในเวลากลางคืน เห็นแนวรั้วโครงการอย่างชัดเจน</p> <p>6) กำหนดให้รถขนส่งของโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง บนถนนซอยสาทร 23 รวมถึงกำชับคนขับรถบรรทุกที่ให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก</p> <p>7) จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ</p> <p>8) จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ กระเด็นตกรบกวนบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย และหากมีเศษวัสดุ</p>	

ลงชื่อ


 (นายวุฒิ อรุณประโยชน์)
 รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาภาษีอากร
 (ผู้รับมอบอำนาจจากเลขานุการสภาภาษีอากร)

มกราคม 2561

ลงชื่อ


 (นายอมสิน อภิจิต)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

มกราคม 2561



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>หรือดินของรถขนส่งล่วงหล่นนอกพื้นที่โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย</p> <p>9) รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน</p> <p>10) รถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันจะต้องมีรายชื่อของบริษัท และเบอร์โทรติดต่อบริเวณด้านข้างหรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถของโครงการ สามารถติดต่อได้สะดวก</p> <p>11) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้าง ทั้งจุดเลี้ยวเข้าออกโครงการในซอยสาทร 23 และจุดปากซอยสาทร 23 เชื่อมกับถนนสาทร เพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนสาธารณะบริเวณโครงการ</p> <p>12) รถยนต์ทุกคันที่ใช้ในกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ ต้องมีประกันอุบัติเหตุคุ้มครองคู่กรณีและบุคคลที่ 3</p> <p>13) เมื่อถนนสาธารณะชำรุดเสียหายจากการก่อสร้างของโครงการ จะต้องซ่อมแซมให้กลับมาอยู่ใน</p>	

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)
รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายออมสิน อภิจิต)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สภาพติดตั้งเดิมโดยเร็ว	
2.2 น้ำใช้	การใช้น้ำในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่มาจากน้ำใช้ สำหรับคนงานก่อสร้าง 100 คน สำหรับห้องน้ำ/ห้องส้วม และน้ำใช้จากกิจกรรมการชำระล้างทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างประจำวัน และน้ำใช้สำหรับงานก่อสร้าง รวมเป็นความต้องการน้ำใช้ในพื้นที่โครงการ ประมาณ 14.8 ลบ.ม./วัน น้ำใช้ทั้งหมดใช้น้ำจากการประปานครหลวง (กปน.)สำนักงานประปาสาขาทุ่งมหาเมฆ ซึ่งมีความสามารถจ่ายน้ำให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ การใช้น้ำในระยะก่อสร้าง จึงไม่กระทบต่อผู้ใช้ น้ำใกล้เคียง	<p>1) จัดให้มีอ่างน้ำ สำหรับเก็บน้ำใช้ของคนงานก่อสร้างบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ โดยจัดให้มีอ่างน้ำขนาด 10 ลบ.ม. จำนวน 2 บ่อ และขนาด 30 ลบ.ม. จำนวน 1 บ่อ รวมทั้งหมดเท่ากับ 50 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 5 วัน ส่วนน้ำบริโภคของคนงานจะจัดซื้อน้ำบริโภคบรรจุถังสำเร็จรูปจากผู้จำหน่ายในท้องถิ่น</p> <p>2) จัดให้มีอ่างน้ำสำหรับเก็บน้ำใช้ของคนงานก่อสร้างและกิจกรรมก่อสร้าง บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างเพียงพอ โดยโครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำหรับเก็บน้ำใช้ของคนงานก่อสร้าง และถังน้ำสำรองสำหรับงานก่อสร้าง ขนาด 10 ลบ.ม. จำนวน 3 ถัง รวมเท่ากับ 30 ลบ.ม. ส่วนน้ำบริโภคผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดซื้อน้ำดื่มบรรจุถังสำเร็จรูปจากผู้จัดจำหน่ายในท้องถิ่น</p> <p>3) ตรวจสอบจุดรั่วซึมบริเวณอ่างน้ำและถังน้ำ กรณีที่พบว่ามี การรั่วซึมให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>4) กำชับให้คนงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น</p>	<p>1) <i>บริเวณที่ตรวจสอบ</i> บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ</p> <p>2) <i>พารามิเตอร์</i> ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการใช้น้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ ถังสำรองน้ำใช้ สำหรับใช้ก่อสร้างและใช้ของคนงาน บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง ➢ ถังสำรองน้ำใช้ สำหรับใช้ก่อสร้างและใช้ของคนงาน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง <p>3) <i>วิธีการตรวจสอบและความถี่ในการตรวจสอบ</i> ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการใช้น้ำ พร้อมถ่ายภาพประกอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจสอบจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ สำหรับใช้ก่อสร้างและใช้ของคนงาน บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยจัดให้มีอ่างน้ำขนาด 10 ลบ.ม. จำนวน 2 บ่อ และขนาด 30 ลบ.ม.จำนวน 1 บ่อ รวมทั้งหมดเท่ากับ 50 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อย

ลงชื่อ มกราคม 2564

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2564

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			<p>กว่า 5 วันโดยตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p>➢ ตรวจสอบจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ สำหรับใช้ ก่อสร้างและใช้ของคนงาน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดย โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำหรับเก็บน้ำใช้ของ คนงานก่อสร้าง และถังน้ำสำรองสำหรับงาน ก่อสร้าง ขนาด 10 ลบ.ม. จำนวน 3 ถัง รวมเท่ากับ 30 ลบ.ม. โดยตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p>4) ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ</p> <p>สภากาชาดไทย ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และ จัดจ้างบริษัทที่ปรึกษาหรือสถาบันการศึกษาติดตาม ตรวจสอบและรายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตและ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม จำนวน 2 ครั้ง/ปี คือเดือนมกราคม และเดือนกรกฎาคม</p>

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภากาชาดไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขานุการสภากาชาดไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 การจัดการน้ำเสีย	<p>โครงการมีแหล่งน้ำใกล้เคียง คือ คลองสาทร ซึ่งเป็นคลองรองรับการระบายน้ำ อยู่ตอนกลางถนนสาทร ซึ่งปรากฏแนวคลองจากแยกถนนพระราม 4 ถึงแม่น้ำเจ้าพระยา การก่อสร้างโครงการ ไม่มีการปรับถมทางน้ำ หรือส่งผลกระทบต่อสภาพเปลี่ยนแปลงสภาพทางน้ำ จึงไม่มีผลกระทบต่อสภาพอุทกวิทยาในบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ</p>	<p>1) โครงการต้องจัดเตรียมห้องส้วม และห้องน้ำ ไว้บริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง อย่างละจำนวน 10 ห้อง และในพื้นที่ก่อสร้างจัดเตรียมห้องน้ำ-ห้องส้วม จำนวน 10 ห้อง ให้สำหรับคนงานก่อสร้าง ส่วนเจ้าหน้าที่ของโครงการที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ออกแบบให้มีห้องน้ำห้องส้วม อย่างละ 1 ห้อง อยู่ในสำนักงานควบคุมการก่อสร้าง ซึ่งเพียงพอกับคนงานก่อสร้าง จำนวน 100 คน (กำหนดให้ส้วม 1 ที่ต่อคนงาน 20 คน: มาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง และสถานรับเลี้ยงเด็กก่อนวัยเรียน , วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์, พิมพ์ครั้งที่ 2, 2537)</p> <p>2) น้ำทิ้งจากห้องส้วมของคนงาน บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาดประมาณ 5 ลบ.ม. จำนวน 2 ถัง ซึ่งมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย ไม่เกิน 30</p> <p>3) น้ำทิ้งจากห้องส้วมของคนงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาดประมาณ 5 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด ไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำ</p>	<p>1) บริเวณที่ตรวจสอบ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตรวจวัด 2 สถานี คือ (1) น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (2) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ ตรวจวัด 2 สถานี คือ (1) น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ (2) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ</p> <p>2) พารามิเตอร์ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการน้ำเสีย</p> <ul style="list-style-type: none"> > pH > BOD > SS

ลงชื่อ มกราคม 2561

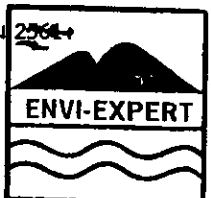
(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ทั้งมีค่าบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย ไม่เกิน 30</p> <p>4) ประสานให้สำนักงานเขตสาทร มาสุบสิ่งปฏิกูลจากถังเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง และบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการไปกำจัดทุก 1 เดือน</p> <p>5) รมรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย</p> <p>6) จัดทำบ่อรวมน้ำในพื้นที่ก่อสร้าง ที่มีตะแกรงกรองเศษวัสดุ เพื่อป้องกันความเสียหายต่อเครื่องสูบน้ำ และน้ำที่สูบออกจากพื้นที่ก่อสร้างจะระบายลงบ่อดักตะกอนก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p> <p>7) สร้างบ่อดักตะกอนดินและปูนที่ปนมากับน้ำก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการ</p>	<ul style="list-style-type: none"> ➢ Settleable Solids ➢ TDS ➢ Sulfide ➢ TKN ➢ Oil & Grease ➢ Total Coliform bacteria ➢ น้ำระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป ➢ สูบสิ่งปฏิกูลจากถังเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ➢ น้ำระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบเกรอะกรองเติมอากาศ <p>3) วิธีการตรวจสอบและควมถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการน้ำเสียพร้อมถ่ายภาพประกอบ</p> <p>บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจวัดตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 พ.ศ. 2537 โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ ➢ ตรวจสอบการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาด 5 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ถัง ไว้บริเวณ

ลงชื่อ

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

มกราคม 2561

ลงชื่อ

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

มกราคม 2561



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			<p>พื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้ง มีค่าบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และ สารแขวนลอย ไม่เกิน 30 โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ ประสานให้สำนักงานเขตสาทร มาสุบสิ่ง ปฏิกูลจากถังเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ไปกำจัด โดยตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ ➢ ตรวจสอบการสร้างบ่อดักตะกอนดินและปูน ที่ปนมากับน้ำก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการ และดำเนินการขุดลอกหรือดักตะกอนเป็นประจำ โดยตรวจสอบสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้างโครงการ <p>บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจวัด คุณ ภาพ น้ำ ตาม ประ กาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 พ.ศ. 2537 โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้างโครงการ ➢ ตรวจสอบการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป ขนาด 5 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ถัง ไว้บริเวณ บ้านพักคนงานก่อสร้าง ซึ่งมีประสิทธิภาพในการ

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาวิชาชีพ
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาวิชาชีพ)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			<p>บำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย ไม่เกิน 30 โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>4) ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ สภาวิชาชีพไทย ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และจัดจ้างบริษัทที่ปรึกษาหรือสถาบันการศึกษาติดตามตรวจสอบและรายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จำนวน 2 ครั้ง/ปี คือเดือนมกราคม และเดือนกรกฎาคม</p>
<p>2.4 การระบายน้ำ</p>	<p>ในระยะก่อสร้างอาคารโครงการ น้ำฝน และน้ำจากการล้างอุปกรณ์และทำความสะอาดที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างอาคารบางส่วนถูกรวบรวมผ่านท่อระบายน้ำที่อยู่รอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ ซึ่งก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โครงการต้องจัดให้มีบ่อพักน้ำหรือบ่อดักตะกอนและบ่อดักขยะของโครงการที่มีตะกอนดักขยะติดอยู่ ซึ่งสามารถดักตะกอนดินและดักขยะที่ไหลมาตามท่อระบายน้ำไว้ไม่ให้ไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p>	<p>1) ให้โครงการสร้างบ่อพักน้ำและตะแกรงดักขยะขนาดประมาณ 1 ลบ.ม. จำนวน 1 บ่อ เพื่อรองรับน้ำที่ไหลล้นรอด และดักตะกอนดินและปูนที่ปนมากับน้ำ และน้ำที่ไหลลงมาจากพื้นที่ก่อสร้างก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>2) จัดให้เจ้าหน้าที่ทำความสะอาด บริเวณหน้าโครงการและภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันมิให้เศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างอุดตัน หรือกีดขวางการไหลของน้ำ</p>	<p>1) บริเวณที่ตรวจสอบ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>2) พารามิเตอร์ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการระบายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> > ระบบระบายน้ำ บ่อพักน้ำและตะแกรงดักขยะ > เจ้าหน้าที่ทำความสะอาด บริเวณหน้าโครงการและภายในพื้นที่โครงการ

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาวิชาชีพไทย
 (ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาวิชาชีพไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สำหรับน้ำฝนและน้ำใช้ที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของคนงานบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง (น้ำอาบ น้ำล้างภาชนะ สิ่งของต่างๆ ในบ้านพัก น้ำซักผ้า และน้ำปรุงอาหาร) จะระบายออกจากบริเวณบ้านพักคนงานลงสู่รางระบายน้ำรอบๆ พื้นที่บ้านพักคนงาน ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป ซึ่งก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ต้องระบายผ่านบ่อดักน้ำ หรือบ่อดักตะกอนและบ่อดักขยะของโครงการที่มีตะแกรงดักขยะติดอยู่ ซึ่งสามารถดักตะกอนดินและดักขยะที่ไหลมาตามท่อระบายน้ำไว้ไม่ให้ไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ และจัดให้มีการขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อดักเป็นประจำสม่ำเสมอ ส่วนน้ำเสียที่เกิดจากห้องสุขาของคนงานก่อสร้าง บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป จึงประเมินได้ว่า ผลกระทบด้านการระบายน้ำบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณบ้านพักคนงานต่อชุมชนโดยรอบจะมีผลกระทบในระดับต่ำ</p>	<p>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดักตะกอนดินและเศษขยะจากบ่อดักขยะเป็นประจำทุกสัปดาห์ หรือเมื่อมีตะกอนสะสม 1 ใน 4 ของระดับกักเก็บใส่ถังมูลฝอย เพื่อให้รถขนมูลฝอยของสำนักงานเขตสาทรเก็บขนไปกำจัดต่อไป</p> <p>4) จัดให้มีรางระบายน้ำ เพื่อระบายน้ำที่ใช้แล้ว บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง และบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้ไหลได้อย่างสะดวก และเพียงพอก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน และด้านหน้าบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และจะต้องมีตะแกรงดักขยะอยู่ในบริเวณที่ตรวจสอบได้</p> <p>5) กำหนดให้เปิดหน้าดิน เป็นแบบการขุดไล่ระดับแบบขั้นบันไดเพื่อช่วยชะลอและลดความแรงของน้ำตลอดจนการกัดเซาะของดินกรณีที่ฝนตก และหลังจากขุดดินแต่ละชั้นเสร็จเรียบร้อยแล้วจะปิดคลุมหน้าดินด้วยตาข่ายกรองแสงและปิดทับด้วยทางมะพร้าวอีกชั้น เพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และป้องกันการชะล้างดินจากน้ำฝน</p> <p>6) ประสานงานกับสำนักงานเขตสาทรในการขุดลอกท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ ช่วงก่อสร้างโครงการ และหลังจากก่อสร้างเสร็จสิ้นแล้ว และกรณีเกิดดินตะกอนและเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันท่อระบายน้ำ</p>	<p>> เจ้าหน้าที่ดักตะกอนดินและเศษขยะ จากบ่อดักขยะ</p> <p>3) วิธีการตรวจสอบและควมถี่ในการตรวจสอบ ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการระบายน้ำพร้อมถ่ายภาพประกอบ</p> <p>> ตรวจสอบการจัดให้มีระบบระบายน้ำ บ่อดักน้ำและตะแกรงดักขยะขนาดประมาณ 1 ลบ.ม. จำนวน 1 บ่อ เพื่อรองรับน้ำที่ใช้ล้างล้อรถ และที่ไหลลงมาจากพื้นที่ก่อสร้างก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยตรวจสอบสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p>> ตรวจสอบการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาด บริเวณหน้าโครงการและภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตัน หรือกีดขวางการไหลของน้ำ โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p>> ตรวจสอบการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดักตะกอนดินและเศษขยะ จากบ่อดักขยะเป็นประจำทุกสัปดาห์ หรือเมื่อมีตะกอนสะสม 1 ใน 4 ของระดับกักเก็บใส่ถังมูลฝอย โดยตรวจสอบสัปดาห์ละ</p>

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาการชาติไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาการชาติไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 4) ผู้ปฏิบัติมาตรการ สภาอากาศไทย ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และจัดจ้างบริษัทที่ปรึกษาหรือสถาบันการศึกษาติดตามตรวจสอบและรายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จำนวน 2 ครั้ง/ปี คือเดือนมกราคมและเดือนกรกฎาคม
2.5 การจัดการมูลฝอยและเศษวัสดุก่อสร้าง	ระยะก่อสร้างโครงการจัดให้มีคนงานประมาณ 100 คน โดยก่อให้เกิดปริมาณขยะประมาณ 0.198 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทั้งนี้มูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โครงการได้จัดเตรียมถังขยะมูลฝอยปริมาตร 240 ลิตร พร้อมฝาปิด และล้อยาก จำนวน 5 ถัง แบ่งเป็น เป็นถังรีไซเคิล 1 ถัง ถังขยะเปียกและถังขยะแห้งอย่างละ 2 ถัง ไว้บริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างด้านหน้าบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อสามารถรองรับขยะได้นานมากกว่า 3 วัน โดยในถังจะมีถุงดำสำหรับใช้รองรับมูลฝอย เมื่อมูลฝอยเต็มแล้วให้ปิดมิดปากถุงรอให้	1)บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จัดให้มีถังขยะมูลฝอย 240 ลิตร พร้อมฝาปิดจำนวน 5 ถัง แบ่งเป็น ถังรีไซเคิล 1 ถัง ถังขยะเปียกและถังขยะแห้งอย่างละ 2 ถัง เพื่อสามารถรองรับขยะได้นานมากกว่า 3 วัน เมื่อมูลฝอยเต็มจะถูกนำไปรวมไว้ที่พักรวมด้านหน้าโครงการ โดยในถังจะมีถุงดำสำหรับใช้รองรับมูลฝอย เมื่อมูลฝอยเต็มแล้วให้ปิดมิดปากถุงรอการเก็บขนของฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะ สำนักงานเขตสาทร มาเก็บขนไปกำจัดหลักสุขาภิบาลต่อไป ส่วนเศษวัสดุจากการก่อสร้าง ผู้รับเหมารวบรวมไปปรับถมในพื้นที่ของผู้รับเหมาเอง	1) บริเวณที่ตรวจสอบ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการและบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ 2) พารามิเตอร์ ปฏิบัติตาม มาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการมูลฝอย และเศษวัสดุก่อสร้าง > ถังใส่มูลฝอยขนาด 240 ลิตร พร้อมฝาปิด ไม่น้อยกว่า 5 ถัง บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง > ถังใส่มูลฝอยขนาด 240 ลิตร พร้อมฝาปิด

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
 (ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>หน่วยงานพื้นที่รับผิดชอบเข้ามาเก็บขนไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาลต่อไป</p> <p>สำหรับบริเวณพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ จัดให้มีถังขยะมูลฝอย 240 ลิตร พร้อมฝาปิด และล้อยากจำนวน 5 ถัง แบ่งเป็นถังรีไซเคิล 1 ถัง ถังขยะเปียกและถังขยะแห้งอย่างละ 2 ถัง เพื่อสามารถรองรับขยะได้นานมากกว่า 3 วัน เมื่อมูลฝอยเต็ม จะถูกนำไปรวมไว้ที่พักรวมด้านหน้าโครงการ โดยในถังจะมีถุงดำสำหรับใช้รองรับมูลฝอย เมื่อมูลฝอยเต็มแล้วให้ปิดมิดปากถุงรอการเก็บขนของฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะ สำนักงานเขตสาทร มาเก็บขนไปกำจัดหลักสุขาภิบาลต่อไป ส่วนเศษวัสดุจากการก่อสร้าง ผู้รับเหมารวบรวมไปปรับถมในพื้นที่ของผู้รับเหมาเอง ดังนั้นจึงประเมินได้ว่า ผลกระทบด้านการจัดการมูลฝอย และเศษวัสดุก่อสร้าง บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณบ้านพักคนงานต่อชุมชนโดยรอบจะมีผลกระทบในระดับต่ำ</p>	<p>2) บริเวณบ้านพักคนงาน จัดให้มีถังขยะพร้อมฝาปิดจำนวน 5 ถัง แบ่งเป็นถังรีไซเคิล 1 ถัง ถังขยะเปียกและถังขยะแห้งอย่างละ 2 ถัง ไว้บริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างด้านหน้าบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อสามารถรองรับขยะได้นานมากกว่า 3 วัน โดยในถังจะมีถุงดำสำหรับใช้รองรับมูลฝอย เมื่อมูลฝอยเต็มแล้วให้ปิดมิดปากถุงรอให้หน่วยงานพื้นที่รับผิดชอบเข้ามาเก็บขนไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาลต่อไป</p> <p>3) จัดสร้างปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างของอาคารและทำรั้วกันล้อมพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุจากการก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นและการปนเปื้อนของเศษมูลฝอยต่อพื้นที่ภายนอก</p> <p>4) ควบคุมคนงานก่อสร้างให้ทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด ไม่ให้ทิ้งขยะลงท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยมีป้ายเตือนและให้หัวหน้าคนงานก่อสร้าง และยามรักษาการณ์ช่วยควบคุมดูแล</p> <p>5) ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตสาทร หรือหน่วยงานเอกชนที่ได้รับมอบหมายเข้ามาทำการเก็บขนมูลฝอยในพื้นที่โครงการ โดยไม่ให้มีขยะตกค้าง และส่งกลืนรบกวนพื้นที่ข้างเคียง และเพื่อไม่ให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค</p>	<p>ไม่น้อยกว่า 5 ถัง บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ปล่องชั่วคราว สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างและขยะจากอาคารชั้นบนลงสู่ชั้นล่าง</p> <p>3) วิธีการตรวจสอบและประเมินผลการตรวจสอบ ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการมูลฝอย และเศษวัสดุก่อสร้าง พร้อมถ่ายภาพประกอบ</p> <p>➢ ตรวจสอบการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมฝาปิด ขนาดประมาณ 240 ลิตร ไม่น้อยกว่า 5 ถัง เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตสาทรมาเก็บขนไปกำจัด โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p>➢ ตรวจสอบการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่บริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง พร้อมฝาปิด ขนาดประมาณ 240 ลิตร ไม่น้อยกว่า 5 ถัง เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตสาทรมาเก็บขนไปกำจัด โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p>➢ ตรวจสอบการจัดให้มีปล่องชั่วคราว สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างและขยะจากอาคารชั้นบนลงสู่ชั้นล่างให้มีสภาพดีพร้อมใช้งาน โดยตรวจสอบ</p>

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากร สภาภาษาชาติไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขานุการสภาภาษาชาติไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมลีน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6) กรณีเกิดน้ำชะขยะ หรือเศษขยะตกหล่น บริเวณจุดเก็บขนมูลฝอย ต้องจัดให้มีคนงานล้างทำความสะอาดพื้น น้ำล้างจะระบายลงบ่อดักตะกอน และเก็บขยะที่ตกค้างใส่ถังขยะมูลฝอย รอการเก็บขนครั้งใหม่</p> <p>7) ตรวจสอบที่รองรับขยะ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>8) โครงการต้องจัดจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีที่ดินเป็นของผู้รับเหมาก่อสร้าง หรือมีสัญญาที่ดินที่จะสามารถนำเศษวัสดุก่อสร้าง และดินไปปรับถมที่ได้</p> <p>9) จัดแบ่งพื้นที่ก่อสร้างภายในโครงการ และบริเวณบ้านพักคนงาน เป็นที่เก็บรวบรวมมูลฝอยและเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อนำไปกำจัดตามความเหมาะสม พร้อมทั้งทำป้ายแจ้งให้ทราบ รวมทั้งการจัดทำที่กันให้เป็นสัดส่วนจากกิจกรรมอื่นๆ ของการก่อสร้าง</p> <p>10) มาตรการด้านการจัดการสิ่งปฏิกูลและขยะหลังจากการรื้อถอนพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้นำหน่วยงานที่รับผิดชอบ สืบสิ่งปฏิกูลภายในถังเกรอะ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในทันที - นำวัสดุก่อสร้างที่เกิดจากการรื้อถอน มาคัดแยกออกเป็นสัดส่วน โดยส่วนที่สามารถนำไปใช้ประโยชน์ซ้ำหรือขายได้ ให้ผู้รับเหมาขนย้ายออกหรือติดต่อผู้ที่สนใจ 	<p>สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p>4) ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ สภาวิชาชีพไทย ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และจัดจ้างบริษัทที่ปรึกษาหรือสถาบันการศึกษาติดตามตรวจสอบและรายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จำนวน 2 ครั้ง/ปี คือเดือนมกราคม และเดือนกรกฎาคม</p>

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาวิชาชีพไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาวิชาชีพไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด

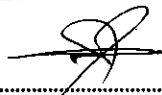


ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ให้เข้ามารับซื้อ ส่วนที่ไม่สามารถไปใช้ประโยชน์ซ้ำหรือไม่สามารถขายได้ ให้รวบรวมและประสานสำนักงานเขตสาทร หรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาต เข้ามารับไปกำจัดตามหลักวิชาการ และสามารถให้ผู้รับเหมาก่อสร้างนำไปปรับถมบริเวณที่ดินของผู้รับเหมาเอง</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บกวาดทำความสะอาดอีกครั้งภายหลังที่มีการขนย้ายวัสดุ หรือภายหลังรื้อถอนออกไปเรียบร้อยแล้ว โดยรวบรวมขยะใส่ลงถุงพลาสติกสีดำ มัดปากถุงให้แน่น นำไปทิ้งในจุดที่ผู้รับเหมากำหนดเพื่อรอให้สำนักงานเขตสาทร หรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตเข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักวิชาการต่อไป</p>	
2.6 การใช้พลังงาน	<p>โครงการตั้งอยู่ในเขตสาทร ได้รับบริการกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตยานนาวา ซึ่งมีพื้นที่รับผิดชอบ 33.89 ตารางกิโลเมตร มีปริมาณการจ่ายไฟฟ้าในปี พ.ศ. 2556 เฉลี่ย 1,854.78 GWH และมีจำนวนประชาชนผู้ใช้ไฟฟ้าจำนวน 140,406 ราย ในปี พ.ศ. 2557 เฉลี่ย 1,847.26 GWH และมีจำนวนประชาชนผู้ใช้ไฟฟ้า จำนวน 142,322 ราย และในปี พ.ศ. 2558 เฉลี่ย 1,897.45 GWH และมีจำนวนประชาชนผู้ใช้ไฟฟ้า จำนวน 149,090 ราย การไฟฟ้านครหลวงเขตยานนาวา สามารถให้บริการกระแสไฟฟ้าได้อย่างทั่วถึงและ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) กำชับให้คนงานมีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น เปิดไฟเท่าที่ใช้งาน เป็นต้น 2) ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย 3) ติดสติ๊กเกอร์ “ช่วยกันประหยัดไฟ” ไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างในจุดที่สามารถมองเห็น ทั้งภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง 4) จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้า แยกเฉพาะของโครงการ เพื่อไม่ให้เกิด Over Load ของหม้อแปลงไฟฟ้าสาธารณะ 	-

ลงชื่อ

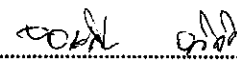


มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เพียงพอ การใช้ไฟฟ้าสำหรับงานก่อสร้าง โครงการสามารถขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราว โดยรับกระแสไฟฟ้าจากระบบส่งไฟฟ้าด้านหน้าพื้นที่โครงการได้โดยไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้ไฟฟ้าเดิม	5) จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ใช้ในโครงการกรณีไฟตก เพื่อลดการใช้ไฟฟ้าจากสายส่งที่เข้าร่วมกับพื้นที่ข้างเคียง	
<p>3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>3.1 การป้องกันอัคคีภัย</p>	<p>โครงการได้จัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมี ABC (Dry Chemical Portable Fire Extinguisher) ติดตั้งไว้ทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างและพื้นที่ก่อสร้าง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง <p>โครงการได้จัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมี ABC (Dry Chemical Portable Fire Extinguisher) บริเวณติดตั้งไว้บริเวณผนังบ้านพักคนงานก่อสร้าง จำนวน 4 ถัง โดยเป็นถังดับเพลิงชนิดมือถือติดตั้งไว้ให้ส่วนบนสุดสูงจากพื้นไม่เกิน 1.50 เมตร สามารถอ่านคำแนะนำและนำไปใช้ได้สะดวก ขนาดบรรจุไม่น้อยกว่า 10 ปอนด์ หรือ 4.5 กิโลกรัม</p> <ul style="list-style-type: none"> • บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ <p>โครงการได้จัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมี ABC (Dry Chemical Portable Fire Extinguisher) บริเวณติดตั้งไว้บริเวณสำนักงานควบคุมงานก่อสร้าง จำนวน 3 ถัง ป้อมยามจำนวน 1 ถัง และห้องเก็บของจำนวน 1 ถัง รวมทั้งหมดจำนวน 5 ถัง โดยเป็นถังดับเพลิงชนิดมือถือติดตั้งไว้ให้ส่วน</p>	<p>1) ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องควบคุมดูแลให้คนงานก่อสร้างระมัดระวังและทำการติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ไฟฟ้า รวมทั้งการเดินสายไฟให้ถูกต้องตามมาตรฐานการก่อสร้างทั้งหมด</p> <p>2) ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องควบคุมดูแลไม่ให้คนงานก่อสร้างสูบบุหรี่และทิ้งกันบุหรี่บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยรักษาการคอยดูแลโครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>4) จัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงที่ได้มาตรฐานอย่างเพียงพอ</p> <p>- บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง</p> <p>โครงการได้จัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมี ABC (Dry Chemical Portable Fire Extinguisher) บริเวณติดตั้งไว้บริเวณผนังบ้านพักคนงานก่อสร้าง จำนวน 4 ถัง โดยเป็นถังดับเพลิงชนิดมือถือติดตั้งไว้ให้ส่วนบนสุด</p>	<p>1) <i>บริเวณที่ตรวจสอบ</i> บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการและบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ</p> <p>2) <i>พารามิเตอร์</i> ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการป้องกันอัคคีภัย</p> <p>บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> > เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย <p>อุปกรณ์ดับเพลิง ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย และกิจกรรมก่อสร้างที่อาจทำให้เกิดไฟไหม้</p> <p>บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> > อุปกรณ์ดับเพลิง ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย <p>3) <i>วิธีการตรวจสอบและควมถี่ในการตรวจสอบ</i> ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการป้องกันอัคคีภัย</p>

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโชชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขที่การสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>บนสุดสูงจากพื้นไม่เกิน 1.50 เมตร สามารถอ่านคำแนะนำและนำไปใช้ได้สะดวก ขนาดบรรจุไม่น้อยกว่า 10 ปอนด์ หรือ 4.5 กิโลกรัม</p> <p>ทั้งนี้ในชวงก่อสร้างโครงการจะมีกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย เช่น การทิ้งบูนรี การเชื่อม หรือกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดประกายไฟ ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้นโครงการจึงได้กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างและหัวหน้าคนงานก่อสร้างควบคุมและดูแล ทั้งในกิจกรรมก่อสร้างและพฤติกรรมของต้นงานก่อสร้างเองอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดให้มี เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยรักษาการคอยดูแลโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อป้องกันป้องกันและควบคุมอัคคีภัยที่อาจจะเกิดขึ้น</p> <p>ดังนั้นผลกระทบด้านการป้องกันอัคคีภัยที่จะอาจเกิดขึ้นต่อพื้นที่ชุมชนโดยรอบอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>สูงจากพื้นไม่เกิน 1.50 เมตรสามารถอ่านคำแนะนำและนำไปใช้ได้สะดวกขนาดบรรจุไม่น้อยกว่า 10 ปอนด์ หรือ 4.5 กิโลกรัม</p> <p>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โครงการได้จัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมี ABC (Dry Chemical Portable Fire Extinguisher) ไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 5 ถัง โดยติดตั้งไว้บริเวณสำนักงานควบคุมงานก่อสร้าง จำนวน 2 ถัง ป้อมยามจำนวน 1 ถัง และของเก็บของจำนวน 2 ถัง รวมทั้งหมดจำนวน 5 ถัง โดยเป็นถังดับเพลิงชนิดมือถือติดตั้งไว้ให้ส่วนบนสุดสูงจากพื้นไม่เกิน 1.50 เมตรสามารถอ่านคำแนะนำและนำไปใช้ได้สะดวกขนาดบรรจุไม่น้อยกว่า 10 ปอนด์ หรือ 4.5 กิโลกรัม</p> <p>5) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>6) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที</p>	<p>บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>> ตรวจสอบการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยรักษาการคอยดูแลโครงการตลอด 24 ชั่วโมงโดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p>> ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยที่ได้มาตรฐานอย่างเพียงพอ โดยจัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมี ABC (Dry Chemical Portable Fire Extinguisher) ไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 5 ถัง โดยติดตั้งไว้บริเวณสำนักงานควบคุมงานก่อสร้าง จำนวน 3 ถัง ป้อมยามจำนวน 1 ถัง และของเก็บของจำนวน 1 ถัง รวมทั้งหมดจำนวน 5 ถัง โดยเป็นถังดับเพลิงชนิดมือถือติดตั้งไว้ให้ส่วนบนสุดสูงจากพื้นไม่เกิน 1.50 เมตร สามารถอ่านคำแนะนำและนำไปใช้ได้สะดวกขนาดบรรจุไม่น้อยกว่า 10 ปอนด์ หรือ 4.5 กิโลกรัมโดยตรวจสอบสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p>> ตรวจสอบกิจกรรมก่อสร้างที่อาจจะทำให้เกิดไฟไหม้ได้ ได้แก่ ลักษณะการจัดเก็บสารเคมีและเชื้อเพลิงที่ใช้ในการก่อสร้างอยู่ในถังหรือภาชนะที่ไม่รั่วไหลจัดเก็บในสถานที่ที่มีหลังคาคลุม</p>

ลงชื่อ มกราคม 2561

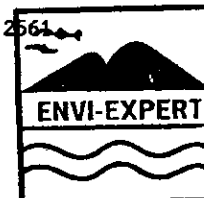
(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>7) จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเกิดเพลิงไหม้ โดยติดต่อกับฝ่ายป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในเขตพื้นที่เขตสาทร เช่น สถานีดับเพลิงและกู้ภัยถนนจันทร์ สถานีดับเพลิงและกู้ภัยยานนาวา และสถานีดับเพลิงและกู้ภัยทุ่งมหาเมฆ ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p>	<p>และอากาศถ่ายเทได้ และกองวัสดุก่อสร้างที่อาจจะติดไฟต้องห่างจากหลังกำเนิดไฟ มีอุปกรณ์ดับเพลิงใช้งานดับเพลิงตรวจสอบทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง</p> <p>➢ ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยที่ได้มาตรฐานอย่างเพียงพอ โดยจัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมี ABC (Dry Chemical Portable Fire Extinguisher) บริเวณติดตั้งไว้บริเวณผนังบ้านพักคนงานก่อสร้างจำนวน 4 ถัง โดยเป็นถังดับเพลิงชนิดมือถือติดตั้งไว้ให้ส่วนบนสุดสูงจากพื้นไม่เกิน 1.50 เมตรสามารถอ่านคำแนะนำและนำไปใช้ได้สะดวกขนาดบรรจุไม่น้อยกว่า 10 ปอนด์ หรือ 4.5 กิโลกรัม โดยตรวจสอบสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p>4) ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ</p> <p>สภาวิชาชีพไทย ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และจัดจ้างบริษัทที่ปรึกษาหรือสถาบันการศึกษาติดตามตรวจสอบและรายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จำนวน 2 ครั้ง/ปี คือเดือนมกราคมและเดือนกรกฎาคม</p>

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาวิชาชีพไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาวิชาชีพไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 ด้านความปลอดภัยในทรัพย์สินของประชาชน</p>	<p>โครงการได้กำหนดวิธีการความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้าง โดยจัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยดูแลความปลอดภัยของคนงาน มิให้สร้างความเดือดร้อน หรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง พื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงานและคนงานทุกคนต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดและกำหนดวิธีการก่อสร้าง และการป้องกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง เพื่อดูแลความปลอดภัยจากการก่อสร้างในพื้นที่โครงการและบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ อย่างเพียงพอ</p> <p>ประกอบกับคนงานทั้งหมดจะพักอาศัยที่บ้านพักคนงานของผู้รับเหมา ซึ่งอยู่นอกพื้นที่โครงการ เป็นการทำงานแบบเข้ามา-เย็นกลับ ส่วนภายในพื้นที่ก่อสร้าง จะมีการจัดผังบริเวณ ประกอบด้วย พื้นที่ก่อสร้าง อาคารเก็บวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่จอดรถ เป็นต้น</p> <p>ดังนั้น ประกอบกับโครงการไม่ได้ให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในโครงการ ผลกระทบด้านความปลอดภัยในทรัพย์สินของประชาชน อยู่ในระดับต่ำ</p> <p>ผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจากการก่อสร้างโครงการกับชุมชนที่อยู่โดยรอบ โครงการกำหนดให้ก่อสร้างรั้วเมทัลชีท ความสูง ไม่น้อยกว่า 6 เมตร โดยรอบเขตที่ดินโครงการให้แล้วเสร็จก่อนการก่อสร้าง พร้อมทั้งทำประตูทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง ที่สามารถปิดทึบได้ และ</p>	<p>ความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้าง</p> <p>1) จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยดูแลความปลอดภัยของคนงาน มิให้สร้างความเดือดร้อน หรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง พื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงานและคนงานทุกคนต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>2) จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง และเข้มงวดการเข้า-ออกของคนงาน</p> <p>3) เลือกใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมาย ทั้งนี้หากเป็นแรงงานต่างด้าว จะต้องดำเนินการให้ถูกต้องตามกฎหมายกำหนด และจัดทำทะเบียนประวัติคนงานทุกคน เพื่อสะดวกต่อการติดตาม</p> <p>4) ออกกฎระเบียบข้อบังคับเพื่อควบคุมพฤติกรรมคนงานก่อสร้างและบทลงโทษแก่คนงานก่อสร้างตามความเหมาะสมทั้งนี้ให้จัดทำเป็นป้ายประกาศไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณป้อมยามทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฝ่าฝืนได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามดื่มสุรา และตะโกนส่งเสียงดัง ทำให้ผู้อื่นเดือดร้อนและรำคาญหลังเวลา 21.00 น. - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิดโดยเด็ดขาด - ห้ามลักขโมยของผู้อื่น และหากจับได้จะถูกลงโทษ 	<p>1) บริเวณที่ตรวจสอบ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการและบริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ</p> <p>2) พารามิเตอร์ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านความปลอดภัยในทรัพย์สินของประชาชน</p> <p>ความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ➢ การสร้างรั้วทึบล้อมรอบแนวเขตที่ดินทั้ง 4 ด้าน ไม่น้อยกว่า 6 เมตร ➢ ไฟส่องสว่าง <p>มาตรการความปลอดภัยจากกิจกรรมก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ➢ รั้วเมทัลชีท ความสูง ไม่น้อยกว่า 6 เมตร ➢ ไฟส่องสว่าง <p>มาตรการความปลอดภัยจากกิจกรรมก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวก และดูแลความปลอดภัยจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร ➢ นั่งร้านสำหรับการก่อสร้าง เป็นนั่งร้านเหล็ก

ลงชื่อ มกราคม 2561

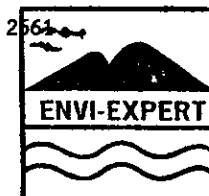
(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขที่การสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ให้ปิดประตูทางเข้าออก ตลอดเวลา ให้เปิดประตูเฉพาะเวลามีรถหรือเจ้าหน้าที่โครงการเข้าออก พร้อมทั้งกำหนดให้คนงานก่อสร้างไม่พักอยู่ในพื้นที่โครงการ โดยทำงานแบบไป-กลับ</p> <p>ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>ให้ตำรวจดำเนินการต่อไป</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามทำลายทรัพย์สินของโครงการ หากมีความเสียหายเกิดขึ้น โครงการจะให้ผู้รับเหมาก่อสร้างหักค่าเสียหายจากค่าแรง - ห้ามนำอาวุธและยาเสพติดที่ผิดกฎหมายเข้าไปในพื้นที่ก่อสร้างโครงการและบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างโดยเด็ดขาด - ห้ามทะเลาะวิวาทเด็ดขาด หากมีปัญหาเรื่องใดให้แจ้งหัวหน้าคนงานหรือผู้ดูแล ถ้าพบว่ามีทะเลาะวิวาทกันเกิดขึ้น โครงการให้คูกรณีออกจากงานโดยทันที ไม่รับข้อแก้ตัวใดๆ ทั้งสิ้น <p>5) ให้ก่อสร้างรั้วเมทัลชีท ความสูง ไม่น้อยกว่า 6 เมตร โดยรอบเขตที่ดินโครงการให้แล้วเสร็จก่อนการก่อสร้าง พร้อมทั้งทำประตูทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง ที่สามารถปิดทึบได้ และให้ปิดประตูทางเข้าออก ตลอดเวลา ให้เปิดประตูเฉพาะเวลามีรถหรือเจ้าหน้าที่โครงการเข้าออก</p> <p>6) กำหนดให้คนงานก่อสร้างไม่พักอยู่ในพื้นที่โครงการ โดยทำงานแบบไป-กลับ</p> <p>7) กำหนดไม่ให้เครื่องจักรกลและเครื่องมือก่อสร้างทำงานนอกพื้นที่โครงการ</p>	<p>เพื่อความแข็งแรงและปลอดภัย และติดตั้งผ้าใบที่บหรือตาข่าย</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ แผงตาข่ายหรือแผงผ้าใบที่มีความสามารถป้องกันวัสดุร่วงหล่น ออกนอกเขตพื้นที่ก่อสร้าง <p>3) วิธีการตรวจสอบและประเมินผลการตรวจสอบ</p> <p>ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านความปลอดภัยในทรัพย์สินของประชาชน พร้อมถ่ายภาพประกอบ</p> <p>ความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจสอบการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยรักษาการคอยดูแลโครงการตลอด 24 ชั่วโมงโดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ ➢ ตรวจสอบการจัดให้มีการก่อสร้างรั้วเมทัลชีท ความสูง ไม่น้อยกว่า 6 เมตร โดยรอบเขตที่ดินโครงการให้แล้วเสร็จก่อนการก่อสร้าง โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ ➢ ตรวจสอบการจัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอโดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ <p>มาตรการความปลอดภัยจากกิจกรรมก่อสร้าง</p>

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขานุการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>8) ให้ความระมัดระวังเป็นพิเศษในช่วงที่การทำงานของก้านเครนเข้าใกล้แนวเขตที่ดิน และกำหนดให้ก้านเครนจำกัดอยู่ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น ซึ่งโครงการเลือกใช้เครนแบบพับแขนได้เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจจะเกิดขึ้น</p> <p>9) จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ</p> <p>10) ให้โครงการติดตั้งกล้องวงจรปิดโดยรอบโครงการที่ถ่ายภาพให้เห็นตลอดแนวรั้วเพื่อป้องกันคนปิ่นเข้าออกรั้วโครงการ เข้าสู่อาคาร หรืออาคารโดยรอบโครงการ</p> <p>มาตรการความปลอดภัยจากกิจกรรมก่อสร้าง</p> <p>1) กำหนดให้โครงการจัดให้มีสัญญาประกันภัยจากการก่อสร้างต่ออาคารที่อยู่โดยรอบโครงการ ที่มีอายุคุ้มครองไม่น้อยกว่า 12 เดือน นับจากวันที่โครงการได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคาร (แบบ อ. 6) เพื่อให้สัญญาประกันภัยครอบคลุมผลกระทบที่อาจไม่เกิดขึ้นทันทีทันใด เช่น ผลกระทบจากการทรุดตัวของดิน ทั้งนี้ เมื่อโครงการได้รับ แบบ อ.6 แล้ว ให้ส่งสำเนาให้ผู้พักอาศัย และสถานประกอบการโดยรอบได้รับทราบ ภายใน 7 วัน</p> <p>2) ให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวก และดูแลความปลอดภัยจากกิจกรรมการก่อสร้าง</p>	<p>> ตรวจสอบการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวก และดูแลความปลอดภัยจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารแก่ประชาชนใกล้เคียง และผู้ที่สัญจรผ่านพื้นที่โครงการ รวมทั้งต้องมีการประสานงานเจ้าหน้าที่ตำรวจ กรณีมีปัญหาอาชญากรรมจากคนงานก่อสร้าง โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p>> ตรวจสอบจัดทำโครงสร้างนั่งร้านสำหรับการก่อสร้าง เป็นนั่งร้านเหล็กเพื่อความแข็งแรงและปลอดภัย และติดตั้งผ้าใบทึบหรือตาข่ายด้านนอกอาคารทุกด้าน โดยมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร โดยตรวจสอบสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p>> ตรวจสอบจัดให้มีการติดตั้งแผงตาข่ายหรือแผงผ้าใบที่มีความสามารถป้องกันวัสดุร่วงหล่นออกนอกเขตพื้นที่ก่อสร้าง และให้ ควบคุมดูแลไม่ให้งานก่อสร้างมีวัสดุร่วงหล่นสู่พื้นที่ข้างเคียง โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p>4) ผู้ปฏิบัติมาตรการ สภาวิชาชีพไทย ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และ</p>

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>อาคารแก่ประชาชนใกล้เคียง และผู้ที่สัญจรผ่านพื้นที่โครงการ รวมทั้งต้องมีการประสานงานเจ้าหน้าที่ตำรวจกรณีมีปัญหาอาชญากรรมจากคนงานก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>3) ให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการดำเนินการแก้ไขความเสียหาย หรือชดเชยความเสียหายอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร พร้อมทั้งแจ้งให้ผู้ร้องเรียนหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ โดยดำเนินการประสานงานแก้ไขปัญหาดังกล่าวที่เกิดขึ้นหรือเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>4) ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องควบคุมดูแลให้คนงานก่อสร้างระมัดระวังและทำการติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ไฟฟ้า รวมทั้งการเดินสายไฟให้ถูกต้องตามมาตรฐานการก่อสร้าง</p> <p>5) จัดทำโครงสร้างนั่งร้านสำหรับการก่อสร้าง เป็นนั่งร้านเหล็กเพื่อความแข็งแรงและปลอดภัย และติดตั้งผ้าใบด้านนอกอาคารทุกด้าน โดยมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร</p> <p>6) กำหนดให้โครงการติดตั้งแผงตาข่ายหรือแผงผ้าใบที่มีความสามารถป้องกันวัสดุร่วงหล่น ออกนอกเขตพื้นที่ก่อสร้าง และให้ควบคุมดูแลไม่ให้งานก่อสร้างมีวัสดุร่วง</p>	<p>จัดจ้างบริษัทที่ปรึกษาหรือสถาบันการศึกษาติดตามตรวจสอบและรายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จำนวน 2 ครั้ง/ปี คือเดือนมกราคม และเดือนกรกฎาคม</p>

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาเกษตรกรไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาเกษตรกรไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>หล่นสู่พื้นที่ข้างเคียง ในกรณีที่โครงการก่อให้เกิดวัสดุร่วงหล่น ที่อาจเป็นอันตรายต่อพื้นที่ใกล้เคียง โครงการต้องหยุดการก่อสร้างและแก้ไขข้อบกพร่อง พร้อมทั้งชดเชยความเสียหายที่อาจเกิดต่ออาคาร ทรัพย์สิน สุขอนามัย และสภาพจิตใจของผู้พักอาศัยโดยรอบให้เป็นที่ยอมรับของผู้ได้รับผลกระทบก่อนเริ่มการก่อสร้างต่อไป โดยดำเนินการประสานงานแก้ไขปัญหาทันที ที่เกิดปัญหาหรือเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>7) ควบคุมระยะแขนของเครนก่อสร้าง ไม่ให้ระยะแขนของเครนก่อสร้าง พร้อมทั้งการเคลื่อนที่ของเครนก่อสร้าง ไม่ให้รुकล้ำเขตที่ดินส่วนบุคคล และพื้นที่สาธารณะที่อยู่โดยรอบโครงการ</p> <p>8) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รับดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>9) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที</p> <p>10) จัดให้มีแผงรับวัสดุที่อาจร่วงหล่นจากการรื้อวัสดุก่อสร้าง และในขั้นตอนก่อสร้าง ตลอดแนวด้านนอกผนังของอาคารทุกด้าน และทุกชั้น ทำจากโครงเหล็กประกอบ</p>	

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ด้วยผ้าใบชนิดเหนียวซึ่งตามโครงเหล็ก หรือไม้อัดติดตั้งกับโครงเหล็กในแนวเฉียง โดยแผงรับวัสดุตั้งกล่าวต้องมีความมั่นคงแข็งแรงและขนาดใหญ่เพียงพอที่จะสามารถรองรับวัสดุที่ร่วงหล่นได้</p> <p>11) การกระทำใดๆ ของผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้ปฏิบัติงาน หรือผู้ที่เป็นบริวาร ของเจ้าโครงการทั้งหมด ให้ถือว่าเป็นการกระทำโดยเจ้าของโครงการ และเจ้าของโครงการต้องรับผิดชอบผลจากการกระทำนั้นทั้งหมด</p>	
<p>3.3 อาชีวอนามัย ความปลอดภัย และสาธารณสุขของคนงาน</p>	<p>ในการก่อสร้างถ้าไม่มีการจัดหาอุปกรณ์และสาธารณูปโภคต่างๆ เพื่อดูแลความปลอดภัยและสุขอนามัยของคนงานก่อสร้างในพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอ ก็จะส่งผลกระทบต่อความปลอดภัย และสุขอนามัยของคนงานก่อสร้างได้</p> <p>ดังนั้นโครงการได้กำหนดวิธีการก่อสร้างและมีการจัดหาอุปกรณ์และสาธารณูปโภคต่างๆ เพื่อดูแลความปลอดภัยและสุขอนามัยของคนงานก่อสร้างในพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอ จึงช่วยลดผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยของคนงานให้อยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>ก. ด้านอาชีวอนามัย</p> <p>1) โครงการต้องจัดเตรียมห้องส้วม และห้องน้ำไว้บริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง อย่างละจำนวน 10 ห้อง และในพื้นที่ก่อสร้างจัดเตรียมห้องน้ำ-ห้องส้วมจำนวน 10 ห้อง ให้สำหรับคนงานก่อสร้าง ซึ่งเพียงพอกับคนงานก่อสร้าง จำนวน 100 คน (กำหนดให้ส้วม 1 ที่ต่อคนงาน 20 คน: มาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้าง และสถานรับเลี้ยงเด็กก่อนวัยเรียน, วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์, พิมพ์ครั้งที่ 2, 2537)</p> <p>2) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จัดให้มีถังขยะมูลฝอย 240 ลิตร พร้อมฝาปิดจำนวน 5 ถัง แบ่งเป็น แบ่งเป็นถังขยะ</p>	<p>1) <i>บริเวณที่ตรวจสอบ</i> บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการและบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ</p> <p>2) <i>พารามิเตอร์</i> ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาชีวอนามัย ความปลอดภัย และสาธารณสุขของคนงาน</p> <p>ด้านอาชีวอนามัย</p> <ul style="list-style-type: none"> > ถังใส่มูลฝอยขนาด 240 ลิตร พร้อมฝาปิดบริเวณบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ > ถังใส่มูลฝอยขนาด 240 ลิตร พร้อมฝาปิด

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)
รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขานุการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมลีน อภิจิต)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>รีไซเคิล 1 ถัง ถังขยะเปียกและถังขยะแห้งอย่างละ 2 เพื่อสามารถรองรับขยะได้นานมากกว่า 3 วัน เมื่อมูลฝอยเต็มจะนำไปรวมไว้ที่พักรวมด้านหน้าโครงการ โดยในถังจะมีถุงดำสำหรับใช้รองรับมูลฝอย เมื่อมูลฝอยเต็มแล้วให้ปิดมิดปากถุงรอการเก็บขนของฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะ สำนักงานเขตสาทร มาเก็บขนไปกำจัดหลักสุขาภิบาลต่อไป ส่วนเศษวัสดุจากการก่อสร้างผู้รับเหมารวบรวมไปปรับถมในพื้นที่ของผู้รับเหมารวม</p> <p>3) บริเวณบ้านพักคนงาน จัดให้มีถังขยะพร้อมฝาปิดจำนวน 5 ถัง แบ่งเป็นถังขยะรีไซเคิล 1 ถัง ถังขยะเปียกและถังขยะแห้งอย่างละ 2 ถัง ไว้บริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างด้านหน้าบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อสามารถรองรับขยะได้นานมากกว่า 3 วัน โดยในถังจะมีถุงดำสำหรับใช้รองรับมูลฝอย เมื่อมูลฝอยเต็มแล้วให้ปิดมิดปากถุงรอให้หน่วยงานพื้นที่รับผิดชอบเข้ามาเก็บขนไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาลต่อไป</p> <p>4) บ้านพักคนงานก่อสร้างต้องยกพื้นชั้นล่างสูงจากระดับพื้นดินไม่เกิน 1 เมตร และไม่ปลูกสร้างบนที่ลุ่มมีน้ำขัง</p>	<p>บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ ช่องประตู และหน้าต่าง ➢ ท้องน้ำที่ถูกต้องลักษณะ ➢ มีระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ➢ มีระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง <p>ด้านความปลอดภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ ป้ายประกาศหรือป้ายเตือนอันตรายพื้นที่ก่อสร้าง สัญญาณเตือน หรือจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ➢ ท้องปฐมพยาบาลและอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น ➢ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ➢ อุปกรณ์ดับเพลิง ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ➢ อุปกรณ์ดับเพลิง ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง <p>ด้านการสาธารณสุข</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ กำจัดสัตว์พาหะนำโรค อันได้แก่ หนู แมลงสาบ ยุง และแมลงวัน

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)
รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5) ห้องที่ใช้พักอาศัยให้มีส่วนกว้างหรือยาวไม่ต่ำกว่า 2.40 เมตร มีพื้นที่ห้องไม่น้อยกว่า 9 ตร.ม. สำหรับ 1 ครอบครัว</p> <p>6) ให้มีช่องประตู และหน้าต่างอย่างน้อยห้องละ 1 ชุด</p> <p>7) ช่องทางเดินภายในอาคารสำหรับพักอาศัยต้องกว้างไม่น้อยกว่า 1.5 เมตร และมีแสงสว่างเพียงพอ</p> <p>8) น้ำทิ้งจากห้องส้วมของพนักงาน บริเวณบ้านพักพนักงานก่อสร้าง โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาดประมาณ 5 ลบ.ม. จำนวน 2 ถัง ซึ่งมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มก./ลิตร และสารแขวนลอย ไม่เกิน 30 มก./ลิตร</p> <p>9) น้ำทิ้งจากห้องส้วมของพนักงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาดประมาณ 5 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด ไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร</p>	<p>3) วิธีการตรวจสอบและประเมินการตรวจสอบ ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาชีวอนามัย ความปลอดภัย และสาธารณสุขของพนักงาน พร้อมถ่ายภาพประกอบ</p> <p>ด้านอาชีวอนามัย</p> <p>➢ ตรวจสอบจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมฝาปิด ขนาดประมาณ 240 ลิตร ไม่น้อยกว่า 5 ถัง เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตสาทร มาเก็บ ขนไปกำจัด โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p>➢ ตรวจสอบจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่บริเวณพื้นที่บ้านพักพนักงานก่อสร้าง พร้อมฝาปิด ขนาดประมาณ 240 ลิตร ไม่น้อยกว่า 5 ถัง เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตสาทร มาเก็บขนไปกำจัด โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p>➢ ตรวจสอบการจัดให้มีช่องประตู และหน้าต่าง บริเวณห้องพักพนักงานก่อสร้างอย่างน้อยห้องละ 1 ชุด โดยตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p>

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>10) จัดให้มีพื้นที่ลานซักล้างสำหรับคนงานที่พักอาศัยอยู่ในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 7 ตร.ม. ต่อ 20 คน</p> <p>11) จัดให้มีบ่อเก็บน้ำ หรือถังเก็บน้ำ ก๊อกน้ำ ให้เพียงพอแก่การอาบน้ำและซักล้างเสื้อผ้า</p> <p>12) บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง และพื้นที่ก่อสร้าง จัดให้มีทางระบายน้ำที่ใช้แล้ว ไหลได้อย่างสะดวกและเพียงพอก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ และจะต้องมีตะแกรงดักขยะอยู่ที่ตรวจสอบได้</p> <p>13) ไฟฟ้าในห้องส้วมและห้องน้ำ จะต้องจัดให้มีไฟแสงสว่างอย่างเพียงพอ</p> <p>14) ติดต่อสำนักงานเขตสาทรหรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตเข้ามาเก็บขนมูลฝอย และสิ่งปฏิกูลอย่างถูกต้องหลักสุขาภิบาล หรือตามหลักวิชาการต่อไป</p> <p>15) ออกข้อกำหนดให้คนงานทุกคน ทิ้งเศษอาหาร ขยะ หรือเศษวัสดุอื่นๆ ลงในถุงดำและใส่ถังขยะทันทีทุกวันเพื่อป้องกันการเป็นแหล่งเพาะพันธุ์แมลงวัน แมลงสาบ และหนู เป็นต้น</p> <p>16) ใช้ยาฆ่าแมลงชนิดที่ไม่เป็นพิษต่อสิ่งแวดล้อม (สลายตัวเร็ว ไม่ตกค้าง) ช่วยในการกำจัดแมลง ปลวก และหนู กรณีจำเป็น</p>	<p>> ตรวจสอบการจัดเตรียมห้องส้วม และห้องน้ำ ไว้บริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง อย่างละจำนวน 10 ห้อง และในพื้นที่ก่อสร้างจัดเตรียมห้องน้ำ-ห้องส้วมจำนวน 10 ห้อง ให้สำหรับคนงานก่อสร้าง โดยตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p>> ตรวจสอบการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาด 5 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ถัง ซึ่งมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย ไม่เกิน 30 ลบ.ม. โดยตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p>> ตรวจสอบการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาด 5 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ถัง ซึ่งมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย ไม่เกิน 30 ลบ.ม. โดย ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p>ด้านความปลอดภัย</p> <p>> จัดทำป้ายประกาศหรือป้ายเตือนอันตรายในพื้นที่ก่อสร้าง สัญญาณเตือน หรือจัดเจ้าหน้าที่รักษา</p>

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)
รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>17) ป้องกันไม่ให้มีจุดน้ำขัง เช่น พื้นที่ที่เป็นหลุมบ่อจะต้องปรับให้เรียบร้อย ไม่ให้มีน้ำขัง เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุงและแมลงได้</p> <p>18) สำนักงานควบคุมและบริหารงานก่อสร้างให้มีห้องปฐมพยาบาลและตู้ยาสามัญประจำบ้าน</p> <p>19) ให้ดำเนินการจัดจ้างบริษัทที่รับกำจัดแมลงมาฉีดพ่นยาฆ่าแมลง ชนิดที่ไม่เป็นพิษต่อสิ่งแวดล้อมและกำจัดหนู บริเวณพื้นที่ก่อสร้างบ้านพักคนงาน เมื่อดำเนินการรื้อถอนสิ่งก่อสร้าง และระบบสาธารณูปโภคต่างๆ เสร็จเรียบร้อยแล้ว</p> <p>20) เมื่อดำเนินการรื้อถอนสิ่งก่อสร้างและระบบสาธารณูปโภคต่างๆ บริเวณบ้านพักคนงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว ต้องมีการปรับถมพื้นที่ให้เรียบร้อย ไม่ให้เป็นหลุมบ่อและไม่ให้มีน้ำขัง</p> <p>ข. ด้านความปลอดภัย</p> <p>1) จัดทำป้ายประกาศหรือป้ายเตือนอันตรายพื้นที่ก่อสร้าง สัญญาณเตือน หรือจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแล ไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่เกิดขึ้นได้</p> <p>2) ให้มีการรักษาความสะอาด และจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด</p>	<p>ความปลอดภัยดูแล ไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่เกิดขึ้นได้โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p>➢ ตรวจสอบการจัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและจัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้สำหรับผู้ได้รับอุบัติเหตุในเบื้องต้น โดยตรวจสอบสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p>➢ ตรวจสอบการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยรักษาการคอยดูแลโครงการตลอด 24 ชั่วโมง โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p>➢ ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยที่ได้มาตรฐานอย่างเพียงพอ โดยจัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมี ABC (Dry Chemical Portable Fire Extinguisher) ไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 5 ถัง โดยติดตั้งไว้บริเวณสำนักงานควบคุมงานก่อสร้าง จำนวน 3 ถัง ป้อมยามจำนวน 1 ถัง และของเก็บของจำนวน 1 ถัง รวมทั้งหมดจำนวน 5 ถัง โดยเป็นถังดับเพลิงชนิดมือถือติดตั้งไว้ให้ส่วนบนสุดสูงจากพื้นไม่เกิน</p>

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขที่การสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน</p> <p>3) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและจัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้สำหรับผู้ได้รับอุบัติเหตุในเบื้องต้น</p> <p>4) จัดให้มีหัวหน้าคนงานดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้เกิดเสียงดังหรือก่อความรบกวนต่อชุมชนที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>5) ระมัดระวังและสอดส่องความประพฤติของคนงานเกี่ยวกับปัญหาหลักขโมยและมิจฉาชีพ อื่นๆ</p> <p>6) จัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>7) จัดหารถยนต์เตรียมไว้ สำหรับจัดส่งคนงานก่อสร้าง ที่อาจจะได้รับอุบัติเหตุจากการก่อสร้างหรือเจ็บป่วยหนักส่งโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียง เช่น โรงพยาบาลเลิดสิน ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ ระยะทางประมาณ 444.61 เมตร เป็นต้น</p> <p>8) จัดหาอุปกรณ์นิรภัยสำหรับคนงาน เพื่อใช้ในการก่อสร้างให้เพียงพอ อันได้แก่ หมวกนิรภัย ถุงมือ รองเท้าหัวเหล็ก แวนตาเชื่อมโลหะ เป็นต้น</p> <p>9) บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง จัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมี ABC (Dry Chemical Portable Fire Extinguisher) บริเวณติดตั้งไว้บริเวณผนังบ้านพักคนงานก่อสร้าง จำนวน 4 ถัง โดยเป็นถังดับเพลิงชนิดมือถือ</p>	<p>1.50 เมตร สามารถอ่านคำแนะนำและนำไปใช้ได้สะดวกขนาดบรรจุไม่น้อยกว่า 10 ปอนด์ หรือ 4.5 กิโลกรัม โดยตรวจสอบสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p>➢ ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยที่ได้มาตรฐานอย่างเพียงพอ โดยจัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมี ABC (Dry Chemical Portable Fire Extinguisher) บริเวณติดตั้งไว้บริเวณผนังบ้านพักคนงานก่อสร้าง จำนวน 4 ถัง โดยเป็นถังดับเพลิงชนิดมือถือติดตั้งไว้ให้ส่วนบนสุดสูงจากพื้นไม่เกิน 1.50 เมตรสามารถอ่านคำแนะนำและนำไปใช้ได้สะดวกขนาดบรรจุไม่น้อยกว่า 10 ปอนด์ หรือ 4.5 กิโลกรัม โดยตรวจสอบสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p>ด้านการสาธารณสุข</p> <p>➢ ตรวจสอบการกำจัดสัตว์พาหะนำโรค อันได้แก่ หนู แมลงสาบ ยุง และแมลงวัน โดยตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p>

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ติดตั้งไว้ให้ส่วนบนสุดสูงจากพื้นไม่เกิน 1.50 เมตรสามารถอ่านคำแนะนำและนำไปใช้ได้สะดวกขนาดบรรจุไม่น้อยกว่า 10 ปอนด์ หรือ 4.5 กิโลกรัม และต้องอบรมคนงานหรือหัวหน้าคนงานให้เข้าใจวิธีการใช้ถังดับเพลิงเคมี</p> <p>10) บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ จัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมี ABC (Dry Chemical Portable Fire Extinguisher) ไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 5 ถัง โดยติดตั้งไว้บริเวณสำนักงานควบคุมงานก่อสร้าง จำนวน 2 ถัง ป้อมยามจำนวน 1 ถัง และของเก็บของจำนวน 2 ถัง รวมทั้งหมดจำนวน 5 ถัง โดยเป็นถังดับเพลิงชนิดมือถือติดตั้งไว้ให้ส่วนบนสุดสูงจากพื้นไม่เกิน 1.50 เมตรสามารถอ่านคำแนะนำและนำไปใช้ได้สะดวกขนาดบรรจุไม่น้อยกว่า 10 ปอนด์ หรือ 4.5 กิโลกรัม และต้องอบรมคนงานหรือหัวหน้าคนงานให้เข้าใจวิธีการใช้ถังดับเพลิงเคมี</p> <p>11) ให้กำหนดบุคลากรของผู้รับเหมาก่อสร้างในการประสานงานกับเจ้าหน้าที่ของฝ่ายป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในเขตพื้นที่เขตสาทร เช่น สถานีดับเพลิงและกู้ภัยถนนจันทร์ สถานีดับเพลิงและกู้ภัยยานนาวา และสถานีดับเพลิงและกู้ภัยทุ่งมหาเมฆ ในการดับเพลิงกรณีเกิดอัคคีภัยขณะก่อสร้าง</p>	<p>4) ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ สภากาชาดไทย ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และจัดจ้างบริษัทที่ปรึกษาหรือสถาบันการศึกษาติดตามตรวจสอบและรายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จำนวน 2 ครั้ง/ปี คือเดือนมกราคมและเดือนกรกฎาคม</p>

ลงชื่อ

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)
รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภากาชาดไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภากาชาดไทย)

มกราคม 2561

ลงชื่อ

(นายออมสิน อภิจิต)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

มกราคม 2561



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>12) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎระเบียบและ สอดส่องดูแลคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้ก่อ ความเดือดร้อนรำคาญและปัญหาต่างๆ ให้กับผู้อยู่อาศัย ข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง หากคนงานประพฤติผิดจะต้อง ตักเตือนพนักงาน หรือให้ออกจากงานตามความเหมาะสม ของเหตุที่เกิดขึ้น</p> <p>13) ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความ ปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน เกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 และให้โครงการสามารถ ควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>ค. การสาธารณสุข</p> <p>1) จัดระบบสาธารณสุขปโภคและสาธารณสุขปการ ให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • น้ำจัดเตรียม ห้องน้ำ-ห้องส้วม ที่ถูก สุขลักษณะในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างอย่างละ 5 ห้อง ส่วนในพื้นที่ก่อสร้างจัดเตรียมห้องน้ำ-ห้องส้วม จำนวน 5 ห้อง ซึ่งเพียงพอกับคนงานก่อสร้างจำนวน 100 คน (กำหนดให้ส้วม 1 ที่ต่อคนงาน 20 คน: มาตรฐานและ แบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้าง และ สถานรับเลี้ยงเด็กก่อนวัยเรียน, วิศวกรรมสถานแห่ง 	

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาวิชาชีพ
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาวิชาชีพ)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

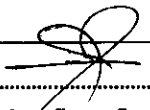
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

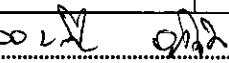
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์, พิมพ์ครั้งที่ 2, 2537)</p> <ul style="list-style-type: none"> • น้ำทิ้งจากห้องส้วมของคนงาน บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาดประมาณ 5 ลบ.ม. จำนวน 2 ถัง ซึ่งมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย ไม่เกิน 30 • น้ำทิ้งจากห้องส้วมของคนงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาดประมาณ 5 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด ไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย ไม่เกิน 30 • จัดให้มีน้ำเพื่อใช้ในการอุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง • จัดให้มีภาชนะรองรับขยะที่มีขนาดที่เหมาะสมและจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับขยะจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งขยะในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด หรือรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีขยะเหลือตกค้าง <p>2) พิจารณารับคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก กรณีรับแรงงานต่างชาติเข้าทำงาน ต้องรับแรงงาน</p>	

ลงชื่อ


 (นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)
 รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
 (ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

มกราคม 2561

ลงชื่อ


 (นายอมสิน อภิจิต)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

มกราคม 2561



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ต่างชาติที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย</p> <p>3) กำจัดสัตว์พาหะนำโรค อันได้แก่ หนู แมลงสาบ ยุง และแมลงวัน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • กำจัดหนูด้วยสารเคมี โดยวางในบริเวณที่หนูอาศัยหากิน ท่อน้ำทิ้งและในบริเวณที่มีประวัติเคยพบเห็นหนู และจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและทำการเก็บซากอย่างสม่ำเสมอ • ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยยัดฉีดพ่นกำจัดแมลงสาบภายในรอบบริเวณที่พักอาศัย ทุก 1 เดือน • สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณที่พักอาศัยเป็นประจำทุกสัปดาห์ • ฉีดพ่นยากำจัดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุมชุม <p>5) กำจัดสัตว์พาหะนำโรค และแหล่งเพาะพันธุ์ก่อนและหลังทำการรื้อถอนพื้นที่ก่อสร้าง ห้องน้ำ - ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • ฉีดพ่นยากำจัดยุง แมลงสาบ และแมลงวันบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ห้องน้ำ - ห้องส้วมก่อนและหลังทำการรื้อถอน โดยทำการฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว 	

ลงชื่อ

มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

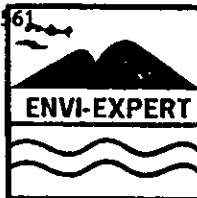
รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาเกษตรกรไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาเกษตรกรไทย)

ลงชื่อ

มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> • ปิดล้อมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ห้องน้ำ - ห้องส้วม โดยทำการอุดรูต่างๆ ที่หนูอาจจะใช้เป็นทางหนีออกสู่ภายนอกโครงการระหว่างทำการรื้อถอน เช่น ท่อระบายน้ำ รุตามผนัง และจัดทำทางหนีให้หนูโดยเฉพาะ เพื่อกันไว้ไปกำจัดต่อไป • กำจัดขยะที่ตกค้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้สำนักงานเขตสาทร เข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง • สูบสิ่งปฏิกูลภายในบ่อเกรอะออก โดยให้สำนักงานเขตสาทร เข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล • ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลักรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที • ใส่ทรายอะเบทในบ่อดกตะกอน เพื่อกำจัดลูกน้ำ ก่อนระบายน้ำออก และทำการกลบบ่อในทันทีเมื่อก่อสร้างเสร็จ • ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลักรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที <p>6) ในกรณีที่มีการก่อสร้างส่งผลกระทบต่อ สุขอนามัย ต่อผู้สูงอายุ ผู้ป่วย ผู้เยาว์ หรือผู้ที่อ่อนไหวต่อการรับผลกระทบ เช่น ผู้ป่วยเป็นโรคมุมิแพ่ จนไม่สามารถ</p>	

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)
รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>พักอาศัย หรือดำเนินชีวิตได้ในสภาพปกติ โครงการต้องชดเชยค่าความเสียหาย หรือ ค่าใช้จ่ายเพื่อการเยียวยาผลกระทบที่เหมาะสม เช่น ค่าเช่าบ้านที่มีสภาพความเป็นอยู่เสมอกับที่อยู่เดิมของผู้ได้รับผลกระทบ สำหรับพักอาศัยในระหว่างการก่อสร้างโครงการจนกว่าการก่อสร้างโครงการจะแล้วเสร็จ</p> <p>ง. มาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) จัดหาและให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ลดระดับเสียงเมื่อระดับเสียงที่ได้รับเกิน 85 dB(A) ได้แก่ ที่อุดหู (Ear Plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่าอัตราลดเสียง (NRR) ไม่ต่ำกว่า 30 dB(A) 2) จัดเตรียมอุปกรณ์ลดระดับเสียงให้เพียงพอต่อคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรที่ได้รับเกิน 85 dB(A) ทุกคน และจัดเตรียมอุปกรณ์สำรองเพื่อทดแทนที่ชำรุดเสียหาย และติดป้ายเตือนให้ผู้ต้องทำงานกับเครื่องจักรสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันตลอดระยะเวลาปฏิบัติงาน 3) จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี 4) ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมติดป้าย 	

ลงชื่อ

(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

มกราคม 2561

ลงชื่อ

(นายอมลสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

มกราคม 2561



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เตือน/กำชับให้พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคล เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ขณะปฏิบัติงานในพื้นที่ที่มีเสียงดังทุกครั้ง</p> <p>5) กำหนดให้ผู้รับเหมาบำรุงรักษาเครื่องจักร เครื่องมือที่เป็นต้นกำเนิดเสียง เพื่อให้มีความดังน้อยที่สุด เช่น ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร จัดหาวัสดุรองเครื่องจักรให้มีสภาพดี อยู่เสมอ ชันน็อต หรือสกรูส่วนที่หลวมให้แน่น</p> <p>6) จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการตัด การเจียร กระเบื้องปูพื้นและวัสดุต่างๆ</p> <p>จ. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านความสัมพันธ์ต่อคนงานที่อาจเกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้าง</p> <p>1) อุปกรณ์/เครื่องจักรที่มีความถี่สูง อาทิเช่น เครื่องเจาะ เครื่องตัด เป็นต้น จัดให้มีวัสดุรองไว้ใต้เครื่องจักร/อุปกรณ์ ดังกล่าว เพื่อลดความสัมพันธ์</p> <p>2) เลือกใช้เครื่องมือให้ถูกวิธีและมีการบำรุงรักษา เครื่องมือ/เครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>3) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล ได้แก่ ถุงมือ หรือเบาะรองนั่งสำหรับรถขุดเจาะ เพื่อลดความสัมพันธ์</p>	

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4) จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่และคนงาน เช่น ทำางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะการจับอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงาน เป็นต้น เพื่อลดความเสี่ยงในการทำงาน</p> <p>5) กำหนดระยะเวลาสัมผัสกับความสั่นสะเทือน โดยกำหนดชั่วโมงในการทำงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน เช่น เครื่องเจาะ เครื่องตัด เป็นต้น โดยกำหนดให้มีการพัก 20 นาที ทุกๆระยะการทำงาน 2 ชั่วโมง และไม่ทำงานที่ใช้เครื่องสั่นสะเทือนเกินกว่า 2 - 4 ชั่วโมง/วัน</p> <p>6) กำหนดให้ผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้แรงมากได้มีโอกาสดำเนินงานเบา สลับบ้าง</p> <p>7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) คอยดูแล/ควบคุมให้คนงานปฏิบัติตามมาตรการที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>8) จัดให้มีการตรวจร่างกายคนงานเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>ฉ. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านความร้อนที่อาจเกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้าง</p> <p>1) อบรมให้ความรู้เกี่ยวกับอันตรายของความร้อน ที่อาจทำให้เกิดการเจ็บป่วยได้ และการป้องกันอันตรายจากความร้อน</p>	

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ ฮุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาวิชาชีพ
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาวิชาชีพ)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2) จัดให้มีน้ำเย็นและกระตุ้นให้คนงานดื่มน้ำบ่อยๆ ในระหว่างทำงานที่มีอากาศร้อน อย่างน้อยครั้งละ 1 แก้ว ทุก 20 นาที 3) จัดให้มีช่วงเวลาพักของคนงานที่อยู่บริเวณอากาศร้อนโดยให้พักบ่อยกว่าการทำงานในสภาพปกติ 4) พิจารณาให้สวมใส่เสื้อผ้าที่ระบายอากาศได้ดี 5) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันความร้อนไม่ให้สัมผัสคนงานโดยตรง	
3.4 ความเป็นส่วนบุคคลของผู้อยู่อาศัยบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ	การก่อสร้างโครงการ มีระยะเวลาการก่อสร้าง ประมาณ 16 เดือน สร้างตามแผนที่กำหนดจะมีการทำงานของคนงาน เครื่องจักร และการขนส่งวัสดุอุปกรณ์เข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง โดยพื้นที่ก่อสร้างจะมีรั้วที่บสูง 6 เมตร และบริเวณด้านทิศใต้จากรั้วสูง 6 เมตร ให้ติดตั้งแผ่นวัสดุดูดซับเสียงสูงจากแนวรั้วขึ้นมาอีก 1 เมตร เป็นฉากกำบังสายตา ทำให้มองไม่เห็นกิจกรรมที่ระดับพื้นดิน สำหรับส่วนงานก่อสร้างอาคาร ซึ่งต้องมีการก่อสร้างนั่งร้านรอบอาคารก่อสร้าง ส่วนนอกของนั่งร้านสามารถติดตั้งผ้าใบหรือตาข่ายบังลม ซึ่งช่วยลดผลกระทบด้านสภาพ และช่วยลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ เมื่อพิจารณาขอบเขตการมองเห็นพื้นที่โครงการพบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ริมถนนสาทร สภาพพื้นที่โดยรอบโครงการ เป็นอาคารที่มี	1) ให้ก่อสร้างรั้วเมทัลชีท ความสูง ไม่น้อยกว่า 6 เมตร โดยรอบเขตที่ดินโครงการให้แล้วเสร็จก่อนการก่อสร้าง พร้อมทั้งทำประตูทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง ที่สามารถปิดทึบได้ และให้ปิดประตูทางเข้าออก ตลอดเวลา ให้เปิดประตูเฉพาะเวลา มีรถหรือเจ้าหน้าที่โครงการเข้าออก และบริเวณด้านทิศใต้จากรั้วสูง 6 เมตร ให้ติดตั้งแผ่นวัสดุดูดซับเสียงสูงจากแนวรั้วขึ้นมาอีก 1 เมตร 2) กำหนดให้ปิดคลุมอาคาร ด้วยแผ่นตาข่าย Mesh Sheet ตั้งแต่จุดสูงสุดของอาคารถึงพื้นดิน คลุมทั้งอาคาร โดยให้จัดท่าอย่างเรียบร้อย ไม่มีรูรั่ว รอยแยก ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ซึ่งสามารถบดบังมุมมองทางสายตาของคนงานก่อสร้างออกสู่ภายนอกได้	1) <i>บริเวณที่ตรวจสอบ</i> บริเวณพื้นที่โครงการ 2) <i>พารามิเตอร์</i> ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านความเป็นส่วนบุคคลของผู้อยู่อาศัยบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ > รั้วเมทัลชีท โดยรอบโครงการ > แผ่นตาข่าย Mesh Sheet > แผงตาข่ายหรือแผงผ้าใบที่มีความสามารถป้องกันวัสดุร่วงหล่น ออกนอกเขตพื้นที่ก่อสร้าง 3) <i>วิธีการตรวจสอบและควมถี่ในการตรวจสอบ</i>

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโชชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาวิชาชีพ
 (ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาวิชาชีพ)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ความสูงใกล้เคียงกับอาคารโครงการประกอบกับในระหว่างการก่อสร้างมีการปิดคลุมภายนอกอาคารโครงการ ซึ่งช่วยลดผลกระทบด้านความแตกต่างของอาคารโครงการกับอาคารข้างเคียงโดยรอบ และทำให้อาคารโครงการไม่เป็นที่ดึงดูดมากจนเกินไป ส่วนการมองเห็นโครงการในระยะใกล้ต้องเป็นการมองในมุมเงยเพื่อให้พ้นแนวรั้วโครงการที่สูง 6 เมตร และบริเวณด้านทิศใต้จากรั้วสูง 6 เมตร ให้ติดตั้งแผ่นวัสดุดูดซับเสียงสูงจากแนวรั้วขึ้นมาอีก 1 เมตร เป็นฉากกั้นบังสายตา ทำให้มองไม่เห็นเป็นมุมมองที่ไม่เป็นสภาพการมองตามปกติ ผลกระทบต่อทัศนียภาพของโครงการในระยะก่อสร้างจึงเป็นผลกระทบในระดับต่ำ</p>	<p>3) กำหนดให้โครงการติดตั้งแผงตาข่ายหรือแผงผ้าใบที่มีความสามารถป้องกันวัสดุร่วงหล่น ออกนอกเขตพื้นที่ก่อสร้าง และให้ควบคุมดูแลไม่ให้งานก่อสร้างมีวัสดุร่วงหล่นสู่พื้นที่ข้างเคียง ในกรณีที่โครงการก่อให้เกิดวัสดุร่วงหล่น ที่อาจเป็นอันตรายต่อพื้นที่ใกล้เคียง โครงการต้องหยุดการก่อสร้างและแก้ไขข้อบกพร่อง พร้อมทั้งชดเชยความเสียหายที่อาจเกิดต่ออาคาร ทรัพย์สิน สุขอนามัย และสภาพจิตใจของผู้พักอาศัยโดยรอบให้เป็นที่ยอมรับของผู้ได้รับผลกระทบก่อนเริ่มการก่อสร้างต่อไป โดยดำเนินการประสานงานแก้ไขปัญหาทันที ที่เกิดปัญหาหรือเกิดอุบัติเหตุ ซึ่งแผงตาข่ายหรือแผงผ้าใบสามารถบดบังมุมมองทางสายตาของคนงานก่อสร้างออกสู่ภายนอกได้</p>	<p>ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการด้านความเป็นส่วนบุคคลของผู้อยู่อาศัยบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการพร้อมถ่ายภาพประกอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจสอบการสร้างรั้วเมทัลชีท ความสูง ไม่น้อยกว่า 6 เมตร โดยรอบเขตที่ดิน และบริเวณด้านทิศใต้จากรั้วสูง 6 เมตร ให้ติดตั้งแผ่นวัสดุดูดซับเสียงสูงจากแนวรั้วขึ้นมาอีก 1 เมตร โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ ➢ ตรวจสอบการจัดให้ปิดคลุมอาคาร ด้วยแผ่นตาข่าย Mesh Sheet ตั้งแต่จุดสูงสุดของอาคารถึงพื้นดิน คลุมทั้งอาคาร โดยให้จัดทำอย่างเรียบร้อย ไม่มีรูรั้ว รอยแยกตลอดระยะเวลาก่อสร้างโดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ ➢ ตรวจสอบการจัดให้มีการติดตั้งแผงตาข่ายหรือแผงผ้าใบที่มีความสามารถป้องกันวัสดุร่วงหล่น ออกนอกเขตพื้นที่ก่อสร้าง และให้ควบคุมดูแลไม่ให้งานก่อสร้างมีวัสดุร่วงหล่นสู่พื้นที่ข้างเคียงโดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ <p>4) ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ สภาอากาศไทย ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และ</p>

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด

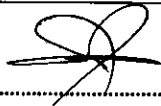


ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			จัดจ้างบริษัทที่ปรึกษาหรือสถาบันการศึกษาติดตามตรวจสอบและรายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จำนวน 2 ครั้ง/ปี คือเดือนมกราคม และเดือนกรกฎาคม
3.5 ทัศนียภาพของโครงการ	การก่อสร้างโครงการ มีระยะเวลาการก่อสร้าง ประมาณ 16 เดือน สร้างตามแผนที่กำหนดจะมีการทำงานของคนงาน เครื่องจักร และการขนส่งวัสดุอุปกรณ์เข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง โดยพื้นที่ก่อสร้างจะมีรั้วทึบสูง 6 เมตร และบริเวณด้านทิศใต้จากรั้วสูง 6 เมตร ให้ติดตั้งแผ่นวัสดุดูดซับเสียงสูงจากแนวรั้วขึ้นมาอีก 1 เมตร เป็นฉากกำบังสายตา ทำให้มองไม่เห็นกิจกรรมที่ระดับพื้นดิน สำหรับส่วนงานก่อสร้างอาคาร ซึ่งต้องมีการก่อสร้างนั่งร้านรอบอาคารก่อสร้าง ส่วนนอกของนั่งร้านสามารถติดตั้งผ้าใบหรือตาข่ายบังลม ซึ่งช่วยลดผลกระทบด้านกายภาพ และช่วยลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ เมื่อพิจารณาขอบเขตการมองเห็นพื้นที่โครงการพบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ริมถนนสาทร สภาพพื้นที่โดยรอบโครงการ เป็นอาคารที่มีความสูงใกล้เคียงกับอาคารโครงการประกอบกับในระหว่างการก่อสร้างมีการปิดคลุมภายนอกอาคารโครงการ ซึ่งช่วยลดผลกระทบด้านความแตกต่างของอาคารโครงการกับอาคาร	<p>1) ให้ก่อสร้างรั้วเมทัลชีท ความสูง ไม่น้อยกว่า 6 เมตร โดยรอบเขตที่ดินโครงการให้แล้วเสร็จก่อนการก่อสร้าง พร้อมทั้งทำประตูทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง ที่สามารถปิดทึบได้ และให้ปิดประตูทางเข้าออก ตลอดเวลา ให้เปิดประตูเฉพาะเวลา มีรถหรือเจ้าหน้าที่โครงการเข้าออก และบริเวณด้านทิศใต้จากรั้วสูง 6 เมตร ให้ติดตั้งแผ่นวัสดุดูดซับเสียงสูงจากแนวรั้วขึ้นมาอีก 1 เมตร</p> <p>2) เมื่อดำเนินการกิจกรรมการก่อสร้างเหนือระดับพื้นตั้งแต่ชั้น 1 ถึงชั้น 8 จึงมีความจำเป็นต้องติดตั้งกำแพงกันเสียง เพื่อลดเสียงจากการก่อสร้างโครงการ โดยติดตั้งด้านนอกแนวนั่งร้านของงานก่อสร้าง ตามระดับงานก่อสร้าง ซึ่งสามารถบดบังทัศนียภาพที่ไม่สวยงามในช่วงก่อสร้างโครงการได้</p> <p>3) การก่อสร้างต้องเว้นระยะร่นที่ว่างรอบอาคารตามที่กฎหมายกำหนด โดยมีระยะร่น ดังนี้</p>	<p>1) <i>บริเวณที่ตรวจสอบ</i> บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>2) <i>พารามิเตอร์</i> ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทัศนียภาพของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> > รั้วเมทัลชีท โดยรอบโครงการ > กิจกรรมการก่อสร้างเหนือระดับพื้นตั้งแต่ชั้น 1 ถึงชั้น 8 ต้องติดตั้งกำแพงกันเสียง <p>3) <i>วิธีการตรวจสอบและความถี่ในการตรวจสอบ</i> ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทัศนียภาพของโครงการ พร้อมถ่ายภาพประกอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> > ตรวจสอบการสร้างรั้วเมทัลชีท ความสูง ไม่น้อยกว่า 6 เมตร โดยรอบเขตที่ดินโครงการ และบริเวณด้านทิศใต้จากรั้วสูง 6 เมตร ให้ติดตั้งแผ่น

ลงชื่อ



(นายวุฒิ อรุโณประโชชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาวิชาชีพ
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาวิชาชีพ)

มกราคม 2561

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

มกราคม 2561



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ข้างเคียงโดยรอบ และทำให้อาคารโครงการไม่เป็นที่ดึงดูดความสนใจเกินไป ส่วนการมองเห็นโครงการในระยะใกล้ต้องเป็นการมองในมุมเงยเพื่อให้พ้นแนวรั้วโครงการที่สูง 6 เมตร และบริเวณด้านทิศใต้จากรั้วสูง 6 เมตร ให้ติดตั้งแผ่นวัสดุดูดซับเสียงสูงจากแนวรั้วขึ้นมาอีก 1 เมตร โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ เป็นมุมมองที่ไม่เป็นสภาพการมองตามปกติ ผลกระทบต่อทัศนียภาพของโครงการในระยะก่อสร้างจึงเป็นผลกระทบในระดับต่ำ</p>	<p>ระยะถอยร่นของชั้นใต้ดิน 1 และชั้นใต้ดิน 2 จากแนวเขตที่ดิน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทิศเหนือ ติดต่อกับ อาคารพาณิชย์ 4 ชั้น บ้านเลขที่ 215 , 217 , 219 , 221 , 223 , 225 227,229 และ 239/1 และถนนสาทรใต้ มีระยะร่นของอาคารกับแนวเขตที่ดิน ระหว่าง 5.67 – 8.81 เมตร - ทิศใต้ ติดต่อกับอาคารพักอาศัย (อพาร์ทเมนท์) 4 ชั้น ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัย 2 ชั้น บ้านเลขที่ 145 (485) (เข้าออกทางซอยสาทร 23 และยังมีอาคารพักอาศัย 4 ชั้น บ้านเลขที่ 1539/59 และบ้านเลขที่ 1539/60-61 ที่อยู่ติดแนวเขตที่ดินโครงการ (เข้าออกทางซอยเจริญกรุง 51) มีระยะร่นของอาคารกับแนวเขตที่ดิน ระหว่าง 2.70 – 10.10 เมตร - ทิศตะวันออก ติดต่อกับถนนซอยสาทร 23 ถัดไปเป็นอาคารโรงแรมแอสเทรา สาทร (Astera Sathorn) มีระยะร่นของอาคารกับแนวเขตพื้นที่โครงการ ระหว่าง 2.32 – 3.81 เมตร - ทิศตะวันตก ติดต่อกับอาคารพักอาศัย 2 ชั้น (เรือนหลังเล็ก) ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัย 2 ชั้น บ้านพักเลขที่ 239/2 เรือนหลังใหญ่ (เรือนเจ้าของบ้าน) มีระยะร่นของอาคารกับแนวเขตที่ดิน ระหว่าง 2.18 – 3.32 เมตร 	<p>วัสดุดูดซับเสียงสูงจากแนวรั้วขึ้นมาอีก 1 เมตร โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> > ตรวจสอบในดำเนินการกิจกรรมการก่อสร้างเหนือระดับพื้นตั้งแต่ชั้น 1 ถึงชั้น 8 ต้องติดตั้งกำแพงกันเสียง เพื่อลดเสียงจากการก่อสร้างโครงการ โดยติดตั้งด้านนอกแนวมังร้านของงานก่อสร้าง ตามระดับงานก่อสร้าง โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ <p>4) ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ</p> <p>สภาวิชาชีพไทย ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และจัดจ้างบริษัทที่ปรึกษาหรือสถาบันการศึกษาติดตามตรวจสอบและรายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จำนวน 2 ครั้ง/ปี คือเดือนมกราคม และเดือนกรกฎาคม</p>

ลงชื่อ มกราคม 2561

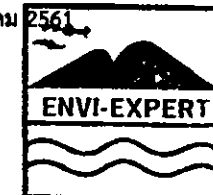
(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาวิชาชีพไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาวิชาชีพไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ระยะถอยร่นของชั้น 1 จากแนวเขตที่ดิน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทิศเหนือ ติดต่อกับ อาคารพาณิชย์ 4 ชั้น บ้านเลขที่ 215 , 217 , 219 , 221 , 223 , 225 227,229 และ 239/1 และถนนสาทรใต้ มีระยะร่นของอาคารกับแนวเขตที่ดิน ระหว่าง ระหว่าง 2.93 – 6.41 เมตร - ทิศใต้ ติดต่ออาคารพักอาศัย (อพาร์ทเมนท์) 4 ชั้น ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัย 2 ชั้น บ้านเลขที่ 145 (485) เข้าออกทางซอยสาทร 23 และยังมีอาคารพักอาศัย 4 ชั้น บ้านเลขที่ 1539/59 และบ้านเลขที่ 1539/60-61 ที่อยู่ติดแนวเขตที่ดินโครงการ (เข้าออกทางซอยเจริญกรุง 51) มีระยะร่นของอาคารกับแนวเขตที่ดิน ระหว่าง 2.70 – 5.01 เมตร - ทิศตะวันออก ติดต่อกับถนนซอยสาทร 23 ถัดไปเป็นอาคารโรงแรมแอสเทรา สาทร (Astera Sathorn) มีระยะร่นของอาคารกับแนวเขตพื้นที่โครงการ ระหว่าง 3.20-3.81 เมตร - ทิศตะวันตก ติดต่อกับอาคารพักอาศัย 2 ชั้น (เรือนหลังเล็ก) ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัย 2 ชั้น บ้านพักเลขที่ 239/2 เรือนหลังใหญ่ (เรือนเจ้าของบ้าน) มีระยะร่นของอาคารกับแนวเขตที่ดิน ระหว่าง 2.18 – 2.98 เมตร 	

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาวิชาชีพ
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาวิชาชีพ)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ระยะถอยร่นของชั้น 2 ถึง คาดฟ้า จากแนวเขตที่ดิน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทิศเหนือ ติดต่อกับ อาคารพาณิชย์ 4 ชั้น บ้านเลขที่ 215 , 217 , 219 , 221 , 223 , 225 227,229 และ 239/1 และถนนสาทรใต้ มีระยะร่นของอาคารกับแนวเขตที่ดิน ระหว่าง ระหว่าง 4.87 – 6.41 เมตร - ทิศใต้ ติดต่ออาคารพักอาศัย (อพาร์ทเมนท์) 4 ชั้น ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัย 2 ชั้น บ้านเลขที่ 145 (485) เข้า-ออกทางซอยสาทร 23 และยังมีอาคารพักอาศัย 4 ชั้น บ้านเลขที่ 1539/59 และบ้านเลขที่ 1539/60-61 ที่อยู่ติดแนวเขตที่ดินโครงการ (เข้าออกทางซอยเจริญกรุง 51) มีระยะร่นของอาคารกับแนวเขตที่ดิน ระหว่าง 3.95 – 5.01 เมตร - ทิศตะวันออก ติดต่อกับ ถนนซอยสาทร 23 ถัดไปเป็นอาคารโรงแรมแอสเทรา สาทร (Astera Sathom) มีระยะร่นของอาคารกับแนวเขตพื้นที่โครงการ ระหว่าง 3.20-3.81 เมตร - ทิศตะวันตก ติดต่อกับอาคารพักอาศัย 2 ชั้น (เรือนหลังเล็ก) ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัย 2 ชั้น บ้านพักเลขที่ 239/2 เรือนหลังใหญ่ (เรือนเจ้าของบ้าน) มีระยะร่นของอาคารกับแนวเขตที่ดิน ระหว่าง 2.18 – 2.98 เมตร 	

ลงชื่อ

(นายวุฒิ ฮุโณประโยชน์)
รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาวิชาชีพ
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขานุการสภาวิชาชีพ)

มกราคม 2561

ลงชื่อ

(นายออมสิน อภิจิต)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

มกราคม 2561



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 เศรษฐกิจและสังคม	<p>1. ผลกระทบต่อเศรษฐกิจท้องถิ่น</p> <p>เมื่อเปิดใช้อาคาร ซึ่งมีพักอาศัยในโครงการทั้งหมด 410 คน (ผู้พักอาศัย 360 คน และเจ้าหน้าที่ดูแลอาคาร 50 คน) จะมีส่วนเพิ่มเติมฐานลูกค้าให้กับกิจการร้านค้า สถานบริการต่างๆ ในย่านใกล้เคียง เนื่องจากผู้พักอาศัยในโครงการ ส่วนใหญ่จะซื้อของใช้จากร้านสะดวกซื้อที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และรับประทานอาหารกลางวันและอาหารเย็น ในบริเวณใกล้เคียงโครงการ หรือในโครงการ ซึ่งจะผลประโยชน์ต่อสภาพเศรษฐกิจของชุมชนจึงเป็นผลดีในระดับปานกลาง</p> <p>2. ผลกระทบทางสังคม</p> <p>1) ความสัมพันธ์ต่อบุคคลในท้องถิ่น ในพื้นที่โครงการ ส่วนใหญ่มีการดำรงชีวิตแบบตัวใครตัวมัน ไม่ค่อยข้องเกี่ยวกับกัน เนื่องจากปัจจุบันกรุงเทพมหานครเป็นเมืองที่มีความเจริญเติบโตทางเศรษฐกิจ การค้า การขยายตัวของหน่วยงานราชการ เส้นทางรถไฟฟ้า เป็นศูนย์กลางของเศรษฐกิจ ส่งผลให้มีการโยกย้ายถิ่นฐานของประชากรในจังหวัดต่างๆ เข้ามาอย่างต่อเนื่อง ทำให้ปริมาณความต้องการที่พักอาศัยของประชากรเพิ่มสูงขึ้น ทำให้ผู้ที่จะใช้บริการโครงการเป็นกลุ่มคนทั่วไปที่เข้ามาท่องเที่ยว หรือเข้าทำกิจกรรมต่างๆ ในกรุงเทพมหานคร โดยเฉพาะในเขตสาทร แต่จะไม่ส่งผลกระทบต่อความแปลก</p>	<p>ก. ด้านเศรษฐกิจและสังคม</p> <p>1) จัดบ้านพักคนงานให้เป็นสัดส่วน เพื่อสะดวกต่อการควบคุมดูแล และจัดให้มีหัวหน้าคนงานดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อชุมชนข้างเคียง</p> <p>2) กำหนดกฎระเบียบข้อบังคับต่างๆ ให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากมีการฝ่าฝืนต้องมิบลงโทษที่เข้มงวด เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>3) รมัตระวังดูแลความประพฤติของคนงานเกี่ยวกับปัญหาหลักขโมย มิจฉาชีพ อื่นๆ</p> <p>4) จัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณบ้านพักคนงานเพื่อดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>5) ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยสอบถามผลกระทบที่อาจจะเกิดต่อชุมชนข้างเคียงเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p>6) จัดให้มีระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่โครงการที่เพียงพอสำหรับคนงานก่อสร้าง</p> <p>7) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง ด้านเสียงและการสั่นสะเทือน ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจากการก่อสร้างด้านการจัดการมูลฝอย ด้านการระบายน้ำ และการจัดการน้ำเสีย</p>	-

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโชชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขานุการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมลีน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>แยกทางสังคม และเป็นแหล่งรายได้ให้กับกิจการในท้องถิ่น จึงคาดว่าไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพทางสังคม</p> <p>2) กิจกรรมทางศาสนา ในพื้นที่ใกล้โครงการ พบว่ามีสถานที่ทางศาสนสถานที่อยู่ใกล้เคียงโครงการได้แก่ วัดยานนาวา ซึ่งเป็นพื้นที่ที่มีความสำคัญ โดยมีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 322.03 เมตร ซึ่งในการดำเนินการโครงการ เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีความสูงของอาคารจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นหลังคา เท่ากับ 22.95 เมตร ทั้งนี้ผู้อาศัยที่มีความศรัทธาต่อพระพุทธศาสนาก็สามารถเข้าไปทำบุญที่วัดได้ต่างๆ ได้ จึงคาดว่าไม่มีผลกระทบต่อกิจกรรมทางศาสนาในบริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>3) การปกครอง โครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON) ซึ่งเป็นโครงการโรงแรม ต้องได้รับอนุญาตจากสำนักงานเขตสาทร เนื่องจากโครงการตั้งอยู่ที่ถนนสาทรใต้ แขวงยานนาวา เขตสาทร กรุงเทพมหานคร ซึ่งอยู่ในความรับผิดชอบและดูแลของสำนักงานเขตสาทร และได้ออกแบบอาคารใช้มีความสอดคล้องกับกฎกระทรวง ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 และโครงการมีความยินดีให้ความร่วมมือต่อการพัฒนาและการดำเนินการกิจกรรมของท้องถิ่น การดำเนินงานโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อองค์กรทางการปกครอง</p>	<p>อย่างเคร่งครัด</p> <p>ข. ด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>มาตรการความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้าง</p> <p>1) จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยดูแลความปลอดภัยของคนงาน มิให้สร้างความเดือดร้อน หรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง พื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงานและคนงานทุกคนต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>2) จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง และเข้มงวดการเข้า-ออกของคนงาน</p> <p>3) เลือกใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมาย ทั้งนี้หากเป็นแรงงานต่างด้าว จะต้องดำเนินการให้ถูกต้องตามที่กฎหมายกำหนด และจัดทำทะเบียนประวัติคนงานทุกคน เพื่อสะดวกต่อการติดตาม</p> <p>4) ออกกฎระเบียบข้อบังคับเพื่อควบคุมพฤติกรรมคนงานก่อสร้างและบทลงโทษแก่คนงานก่อสร้างตามความเหมาะสมทั้งนี้ให้จัดทำเป็นป้ายประกาศไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณป้อมยามทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฝ่าฝืนได้แก่</p> <p>- ห้ามดื่มสุรา และตะโกนส่งเสียงดัง ทำให้ผู้อื่นเดือดร้อนและรบกวนหลังเวลา 21.00 น.</p>	

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาวิชาชีพ
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขานุการสภาวิชาชีพ)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิดโดยเด็ดขาด - ห้ามนำบุคคลภายนอกพักในบ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามก่อกองไฟบริเวณที่พักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามลักขโมยของผู้อื่น และหากจับได้จะถูกส่งตัวให้ตำรวจดำเนินการต่อไป - ห้ามทำลายทรัพย์สินของโครงการ หากมีความเสียหายเกิดขึ้น โครงการจะให้ผู้รับเหมาก่อสร้างหักค่าเสียหายจากค่าแรง - ห้ามนำอาวุธและยาเสพติดที่ผิดกฎหมายเข้าไปพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างโดยเด็ดขาด - ห้ามทะเลาะวิวาทเด็ดขาด หากมีปัญหาเรื่องใดให้แจ้งหัวหน้าคนงานหรือผู้ดูแล ถ้าพบว่าการทะเลาะวิวาทกันเกิดขึ้น โครงการให้คู่มือออกจากงานโดยทันทีไม่รับข้อแก้ตัวใดๆ ทั้งสิ้น <p>5) ให้ก่อสร้างรั้วเมทัลชีท ความสูง ไม่น้อยกว่า 6 เมตร โดยรอบเขตที่ดินโครงการให้แล้วเสร็จก่อนการก่อสร้าง พร้อมทั้งทำประตูทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง ที่</p>	

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาวิชาชีพ
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาวิชาชีพ)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

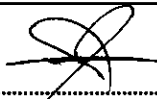
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>สามารถปิดทึบได้ และให้ปิดประตูทางเข้าออก ตลอดเวลา ให้เปิดประตูเฉพาะเวลามีรถหรือเจ้าหน้าที่โครงการ เข้า-ออก</p> <p>6) กำหนดให้คนงานก่อสร้างไม่พักอยู่ในพื้นที่โครงการ โดยทำงานแบบไป-กลับ</p> <p>7) ให้โครงการติดตั้งกล้องวงจรปิดโดยรอบโครงการ ที่ถ่ายภาพให้เห็นตลอดแนวรั้วเพื่อป้องกันคนป็นเข้าออกรั้วโครงการ เข้าสู่อาคาร หรืออาคารโดยรอบโครงการ</p> <p>มาตรการความปลอดภัยจากกิจกรรมก่อสร้าง</p> <p>1) กำหนดให้โครงการจัดให้มีสัญญาประกันภัยจากการก่อสร้างต่ออาคารที่อยู่โดยรอบโครงการ ที่มีอายุคุ้มครองไม่น้อยกว่า 12 เดือน นับจากวันที่โครงการได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคาร (แบบ อ. 6) เพื่อให้สัญญาประกันภัยครอบคลุมผลกระทบที่อาจไม่เกิดขึ้นทันทีทันใด เช่น ผลกระทบจากการทรุดตัวของดิน ทั้งนี้ เมื่อโครงการได้รับ แบบ อ.6 แล้ว ให้ส่งสำเนาให้ผู้พักอาศัย และสถานประกอบการโดยรอบได้รับทราบ ภายใน 7 วัน</p> <p>2) ให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวก และดูแลความปลอดภัยจากกิจกรรมการก่อสร้าง</p>	

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายอนอน อนอน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>อาคารแก่ประชาชนใกล้เคียง และผู้ที่สัญจรผ่านพื้นที่โครงการ รวมทั้งต้องมีการประสานงานเจ้าหน้าที่ตำรวจกรณีมีปัญหาอาชญากรรมจากคนงานก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>3) ให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการดำเนินการแก้ไขความเสียหาย หรือชดเชยความเสียหายอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร พร้อมทั้งแจ้งให้ผู้ร้องเรียนหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ โดยดำเนินการประสานงานแก้ไขปัญหานั้นที่ ที่เกิดปัญหาหรือเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>4) ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องควบคุมดูแลให้คนงานก่อสร้างระมัดระวังและทำการติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ไฟฟ้า รวมทั้งการเดินสายไฟให้ถูกต้องตามมาตรฐานการก่อสร้าง</p> <p>5) จัดทำโครงสร้างนั่งร้านสำหรับการก่อสร้าง เป็นนั่งร้านเหล็กเพื่อความแข็งแรงและปลอดภัย และติดตั้งผ้าใบด้านนอกอาคารทุกด้าน โดยมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร</p> <p>6) กำหนดให้โครงการติดตั้งแผงตาข่ายหรือแผงผ้าใบที่มีความสามารถป้องกันวัสดุร่วงหล่น ออกนอกเขตพื้นที่ก่อสร้าง และให้ควบคุมดูแลไม่ให้งานก่อสร้างมีวัสดุ</p>	

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ร่วงหล่นสู่พื้นที่ข้างเคียง ในกรณีที่โครงการก่อให้เกิดวัสดุร่วงหล่น ที่อาจเป็นอันตรายต่อพื้นที่ใกล้เคียง โครงการต้องหยุดการก่อสร้างและแก้ไขข้อบกพร่อง พร้อมทั้งชดเชยความเสียหายที่อาจเกิดต่ออาคาร ทรัพย์สิน สุขอนามัยและสภาพจิตใจของผู้พักอาศัยโดยรอบให้เป็นที่ยอมรับของผู้ได้รับผลกระทบก่อนเริ่มการก่อสร้างต่อไป</p> <p>โดยดำเนินการประสานงานแก้ไขปัญหานั้นที่ เกิดปัญหาหรือเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>7) ควบคุมระยะแขนของเครนก่อสร้าง ไม่ให้ระยะแขนของเครนก่อสร้าง พร้อมทั้งการเคลื่อนที่ของเครนก่อสร้าง ไม่ให้รुकล้ำเขตที่ดินส่วนบุคคล และพื้นที่สาธารณะที่อยู่โดยรอบโครงการ</p> <p>8) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีกรเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>9) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที</p> <p>10) จัดให้มีแผงรับวัสดุที่อาจร่วงหล่นจากการรื้อวัสดุก่อสร้าง และในชั้นตอนก่อสร้าง ตลอดแนวด้านนอกผนังของอาคารทุกด้าน และทุกชั้น ทำจากโครงเหล็ก</p>	

ลงชื่อ

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาภาษาชาติไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขานุการสภาภาษาชาติไทย)

มกราคม 2561

ลงชื่อ *อ.อ. อภิจิต*

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

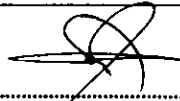
มกราคม 2561



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ประกอบ ด้วยผ้าใบชนิดเหนียวซึ่งตามโครงเหล็ก หรือไม้อัดติดตั้งกับโครงเหล็กในแนวเฉียง โดยแผงรับวัสดุตั้งกล่าวต้องมีความมั่นคงแข็งแรงและขนาดใหญ่เพียงพอที่จะสามารถรองรับวัสดุที่ร่วงหล่นได้</p> <p>11) การกระทำใดๆ ของผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้ปฏิบัติงาน หรือผู้ที่ เป็นบริวาร ของเจ้าโครงการทั้งหมด ให้ถือว่าเป็นการกระทำโดยเจ้าของโครงการ และเจ้าของโครงการต้องรับผิดชอบผลจากการกระทำนั้นทั้งหมด</p>	
<p>3.7 สุขภาพของประชาชน</p>	<p>1. คุณภาพอากาศ</p> <p>เนื่องจากการก่อสร้าง มีการขุดตักดินสร้างฐานราก และระบบสาธารณูปโภค และรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างวิ่งเข้า-ออกที่ตั้งโครงการ ให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายสู่อากาศ ทำให้ความเข้มข้นสูงเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 ที่กำหนดไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพกาย และสุขภาพจิตได้ สำหรับสุขภาพกาย ได้แก่ โรคทางเดินหายใจ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</p> <p>ในเรื่องผลกระทบต่อสุขภาพกาย คาดว่าจะเกิดกับคนงานก่อสร้างและประชาชนที่พักอาศัยโดยรอบโครงการ โดย</p>	<p>1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านคุณภาพอากาศ เสียงและแรงสั่นสะเทือน การจัดการน้ำเสีย การจัดการมูลฝอยและเศษวัสดุก่อสร้าง การจราจร ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน การป้องกันอัคคีภัย และการพักอาศัยของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</p> <p>2) อบรมให้ความรู้แก่คนงานก่อสร้างในเรื่อง สุขอนามัย อันได้แก่ การรับประทานอาหารสุก การรักษาความสะอาดห้องสุขา การทิ้งมูลฝอยลงถุงดำ และทิ้งในที่ที่จัดไว้ให้ ฯลฯ เป็นต้น เพื่อป้องกันปัญหาเรื่องการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ และสุขภาพของชุมชนใกล้เคียง</p>	<p>1) <i>บริเวณที่ตรวจสอบ</i> บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>2) <i>พารามิเตอร์</i> ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านสุขภาพของประชาชน</p> <p>➢ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ เสียงและแรงสั่นสะเทือน การจัดการน้ำเสีย การจัดการมูลฝอยและเศษวัสดุก่อสร้าง การจราจร ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน การป้องกันอัคคีภัย และการพักอาศัยของคนงานก่อสร้าง</p> <p>➢ กล้องรับความคิดเห็นและเจ้าหน้าที่รับเรื่อง</p>

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาวิชาชีพ
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขานุการสภาวิชาชีพ)

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายอนัน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ที่ลักษณะที่เกิดผลกระทบ คือ สัมผัสโดยการหายใจ โดยฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคาร การขุดตักดินวางระบบสาธารณูปโภค และฝุ่นเขม่าควัน จากเครื่องจักรก่อสร้าง และรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ จึงประเมินว่า ผลกระทบต่อสุขภาพกายจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2) ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</p> <p>ในเรื่องของผลกระทบต่อสุขภาพจิตคาดว่าจะเกิดกับประชาชนที่อยู่ใกล้ที่ตั้งโครงการ โดยลักษณะที่อาจเกิดผลกระทบ คือ สัมผัสผ่านการหายใจ และความรู้สึกทางผิวหนัง และฝุ่นละอองถ้าฟุ้งกระจายสู่ชุมชนหรือประชาชนที่สัญจรบนถนนหน้าที่ตั้งโครงการอาจเกิดความรู้สึกรำคาญ</p> <p>2. เสียงและแรงสั่นสะเทือน</p> <p>เสียง</p> <p>ผลต่อสุขภาพกาย ถ้าเสียงเครื่องจักร และรถบรรทุกก่อให้เกิดเสียงดังไปถึงชุมชนอย่างต่อเนื่องเกิน 70 dB(A) ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานระดับเสียงในชุมชนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ก็อาจจะก่อให้เกิดผลกระทบทำให้หูเสื่อมลดความสามารถในการได้ยิน</p> <p>ผลต่อสุขภาพจิต ถ้าก่อสร้างเวลากลางคืนเสียงจะรบกวนการพักผ่อนของประชาชน</p>	<p>3) จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมจัดเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ และคอยตรวจสอบและหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>4) ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้มีการเมาสุรา แล้วออกไปรบกวนชุมชนภายนอก</p> <p>5) ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ</p> <p>6) ไม่ฝังกลบเศษอาหารในบริเวณบ้านพักคนงานหรือพื้นที่ก่อสร้างเพราะอาจเป็นแหล่งของสัตว์พาหะนำโรค</p> <p>7) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องประสานงานสถานบริการทางการแพทย์ เช่น โรงพยาบาล หรือศูนย์บริการสาธารณสุข ในการนำคนงานก่อสร้างไปรักษากรณีเกิดเจ็บป่วยด้วยโรคเฝ้าระวัง เช่น โรคอุจจาระร่วงเฉียบพลัน โรคไข้เลือดออก อาหารเป็นพิษ เป็นต้น</p> <p>8) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอย</p>	<p>ร้องเรียน</p> <p>3) วิธีการตรวจสอบและประเมินผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านสุขภาพของประชาชน พร้อมถ่ายภาพประกอบ</p> <p>➢ ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ เสียงและแรงสั่นสะเทือน การจัดการน้ำเสีย การจัดการมูลฝอยและเศษวัสดุก่อสร้าง การจราจร ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน การป้องกันอัคคีภัย และการพักอาศัยของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p>ตรวจสอบการจัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามพร้อมจัดเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนเพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p>4) ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ</p> <p>สภาวิชาชีพไทย ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และจัดจ้างบริษัทที่ปรึกษาหรือสถาบันการศึกษาติดตาม</p>

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโชชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาวิชาชีพ
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขานุการสภาวิชาชีพ)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>แรงสั่นสะเทือน</p> <p>ความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การขนส่งวัสดุก่อสร้าง การปรับเตรียมพื้นที่ การเจาะเสาเข็ม การวางฐานราก และการก่อสร้างโครงสร้างของอาคาร แต่โครงการจะแบ่งการก่อสร้างแต่ละส่วนตามขั้นตอนในการปฏิบัติงาน ซึ่งไม่ได้ดำเนินการพร้อมกันทั้งหมด</p> <p>3. การจัดการน้ำเสีย</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย ถ้าคนสัมผัสน้ำเสียโดยไม่ทำความสะอาดร่างกายอาจติดเชื้อโรค หรืออาจได้รับเชื้อโรคจากสัตว์พาหะ เช่น หนู แมลงสาบ</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต กรณีน้ำเสียไม่มีการบำบัดและระบายออกมารายนอก อาจก่อให้เกิดกลิ่นรบกวน</p> <p>4. การจัดการมูลฝอย และเศษวัสดุก่อสร้าง</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย และจิต จะเกิดถ้าโครงการไม่มีการรวบรวมขยะให้เป็นที่ และนำไปทิ้งกองในพื้นที่สาธารณะ ซึ่งจะส่งผลให้มีการแพร่เชื้อโรค และกลิ่นได้</p> <p>5. การจราจร</p> <p>ผลต่อสุขภาพกาย คือรถบรรทุกก่อสร้างถ้าวิ่งด้วยความเร็วสูงเมื่อผ่านชุมชนบริเวณถนนสุขุมวิท และถนนสุรศักดิ์สว่าง อาจเกิดอุบัติเหตุต่อชีวิตและทรัพย์สินโดยเฉพาะชั่วโมงเร่งด่วนในช่วงเช้า หรือในช่วงเย็น</p>	<p>ล้นถึง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบ รบกวน</p> <p>9) ให้โครงการจัดตั้งคณะกรรมการร่วมระหว่างโครงการและผู้แทนผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ เพื่อการติดตามตรวจสอบการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ พร้อมทั้งเสนอผลการติดตามตรวจสอบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รวมทั้งหน่วยงานอนุญาต ทุก 6 เดือน</p> <p>10) ในกรณีที่การก่อสร้างส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ต่อผู้สูงอายุ ผู้ป่วย ผู้เยาว์ หรือผู้ที่อ่อนไหวต่อการรับผลกระทบ เช่น ผู้ป่วยเป็นโรคภูมิแพ้ จนไม่สามารถพักอาศัย หรือดำเนินชีวิตได้ในสภาพปกติ โครงการต้องชดเชยค่าความเสียหาย หรือ ค่าใช้จ่ายเพื่อการเยียวยาผลกระทบที่เหมาะสม เช่น ค่าเช่าบ้านที่มีสภาพความเป็นอยู่เสมอกับที่อยู่เดิมของผู้ได้รับผลกระทบ สำหรับพักอาศัยในระหว่างการก่อสร้างโครงการจนกว่าการก่อสร้างโครงการจะแล้วเสร็จ</p>	<p>ตรวจสอบและรายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จำนวน 2 ครั้ง/ปี คือเดือนมกราคม และเดือนกรกฎาคม</p>

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)
รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลต่อสุขภาพจิต อาจเกิดจากรถบรรทุกก่อสร้างถ้ามีจำนวนมาก และวิ่งในชั่วโมงเร่งด่วน อาจทำให้รถติดจนประชาชนรู้สึกเดือดร้อน</p> <p>6. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน การเข้ามาปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้างของโรงงาน ถ้าไม่มีกำหนดกิจกรรมด้านความปลอดภัยที่ดี จะก่อให้เกิดอันตรายหรือความเสี่ยงในการทำงานที่มีผลต่อสุขภาพ เช่น การเกิดอุบัติเหตุ วัสดุหล่นใส่ คนงานตกจากที่สูง และอัคคีภัย เป็นต้น จนทำให้เกิดการบาดเจ็บ การพิการ จนถึงเสียชีวิตของคนงานได้</p> <p>7. การป้องกันอัคคีภัย ในช่วงก่อสร้างโครงการมีกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย เช่น การทิ้งบูนรี การเชื่อม หรือกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดประกายไฟ ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น ในการก่อสร้างโครงการได้กำหนดวิธีการป้องกันและควบคุมอัคคีภัย เช่น ควบคุมดูแลให้คนงานก่อสร้างระมัดระวังและทำการติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ไฟฟ้า รวมทั้งการเดินสายไฟให้ถูกต้องตามมาตรฐานการก่อสร้างทั้งหมด จัดให้มีดับเพลิงที่ได้มาตรฐานอย่างเพียงพอ จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที เป็นต้น</p>		

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>8. การพักอาศัยของคนงานก่อสร้าง</p> <p>(1) ทางกายภาพ</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย อาจเกิดจากการสัมผัสรับประทานอาหารร่วมกัน การสัมผัสร่างกาย ส่วนการทะเลาะวิวาทอาจมีการทำร้ายร่างกาย ระหว่างคนงานกับคนงาน หรือระหว่างคนงานกับประชาชนใกล้เคียง ซึ่งการติดโรคต่าง ๆ อาจเกิดจากคนงานทั้ง 100 คน นั้น ถ้าคนงานมาจากต่างถิ่น อาจนำโรคแพร่ระบาดในพื้นที่โครงการ รับประทานอาหารร่วมกัน หรือไปติดต่อสัมผัสกับคนในชุมชน แต่ทางโครงการใช้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ที่มีคนงานท้องถิ่น และพื้นที่ใกล้เคียงช่วยให้ผลกระทบต่อโรคติดต่อกับประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ ประกอบกับคนงานทั้งหมดจะพักอาศัยที่บ้านพักคนงานของผู้รับเหมา ซึ่งอยู่นอกพื้นที่โครงการ เป็นการทำงานแบบเข้ามา-เย็นกลับ ส่วนภายในพื้นที่ก่อสร้าง จะมีการจัดผังบริเวณ ประกอบด้วย พื้นที่ก่อสร้าง อาคารเก็บวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่จอดรถ เป็นต้น</p> <p>ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดจากคนงานจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>(2) ทางจิตใจ</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพจิตอาจเกิดจากการตีมสุรา แล้วเกิดพฤติกรรมเมาสุราอาละวาด ส่งเสียงดังรบกวนการ</p>		

ลงชื่อ มกราคม 2561

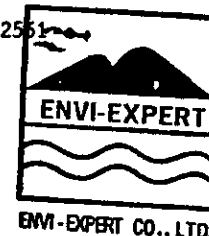
(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาวิชาชีพ
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขานุการสภาวิชาชีพ)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>พักผ่อนของคนงานด้วยกัน และประชาชนโดยรอบรวมทั้งปัญหาการลักขโมยของคนงานซึ่งอาจเกิดขึ้นถ้าไม่มีการควบคุมดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยรักษาความปลอดภัย พหุติกรรมต่าง ๆ เหล่านี้อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิตของประชาชนที่อาศัยอยู่ใกล้ที่ตั้งโครงการ</p> <p>ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดจากคนงานจะอยู่ในระดับต่ำ</p>		
<p>3.8 ความมั่นคงและความปลอดภัยต่อสถานทูตและสถานเอกอัครราชทูต</p>	<p>การพัฒนาโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านความมั่นคง ปลอดภัย และความสงบสุขต่อสถานทูตที่อยู่ใกล้เคียง อย่างไรก็ตามได้จัดให้มีมาตรการเพื่อป้องกันผลกระทบดังกล่าวให้สอดคล้องตามพระราชบัญญัติว่าด้วยเอกสิทธิ์และความคุ้มกับทางทูต พ.ศ. 2527 มาตรา 3 มาตรา 4 และอนุสัญญากรุงเวียนนาว่าด้วยความสัมพันธ์ทางการ ทูต ข้อ 22 ข้อ 24 และข้อ 31 ดังนี้</p> <p>พระราชบัญญัติว่าด้วยเอกสิทธิ์และความคุ้มกับทางทูต พ.ศ. 2527</p> <p>มาตรา 3 ให้รัฐส่งคณะผู้แทน คณะผู้แทน หัวหน้าผู้แทน บุคคลในคณะผู้แทน และในคณะเจ้าหน้าที่ของคณะผู้แทน บุคคลคณะเจ้าหน้าที่ฝ่ายสถานทูต ตัวแทนทางทูต บุคคลในคณะเจ้าหน้าที่ฝ่ายธุรการและฝ่ายวิชาการ บุคคลใน</p>	<p>1) ระบุในสัญญาว่า จ้างผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ และจัดให้มีการตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการอย่างเคร่งครัด</p> <p>2) ทำป้ายแสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างและเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ หมายเลขโทรศัพท์โทรศัพท์ที่ติดต่อได้ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และของเจ้าของโครงการ โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนที่อาจจะได้รับความเสียหายหรือได้รับผลกระทบต่อร่างกายและ</p>	

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาวิชาชีพ
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาวิชาชีพ)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>คณะเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริการ สมาชิกในครอบครัวของบุคคลในคณะผู้แทนและคนรับใช้ส่วนตัว รวมตลอดสถานที่ ทรัพย์สิน และบรรณสารของคณะผู้แทนของบุคคลในคณะผู้แทนหรือของสมาชิกในครอบครัวของบุคคลในคณะผู้แทน หรือของสมาชิกในครอบครัวของบุคคลในคณะผู้แทนตามที่ระบุในอนุสัญญากรุงเวียนนาว่าด้วยความสัมพันธ์ทางทูต ซึ่งทำเมื่อวันที่ 18 เมษายน พ.ศ. 2504 ท้ายพระราชบัญญัตินี้ ได้รับเอกสิทธิ์และความคุ้มกันทางทูตตามที่กำหนดไว้ในอนุสัญญาดังกล่าว</p> <p>มาตรา 4 เอกสิทธิ์และความคุ้มกันทางทูตตามมาตรา 3 อาจถูกเพิกถอนหรือถูกจำกัดเสียทั้งหมดหรือบางส่วนได้ตามหลักถ้อยที่ถ้อยปฏิบัติ ตามประเพณีปฏิบัติทางการทูต หรือตามที่กำหนดในพระราชกฤษฎีกา</p> <p>อนุสัญญากรุงเวียนนาด้วยความสัมพันธ์ทางทูต</p> <p>ข้อ 22</p> <p>1. สถานที่ของคณะผู้แทนจะถูกละเมิดมิได้ ตัวแทนของรัฐผู้รับไม่อาจเข้าไปในสถานที่นั้นได้ เว้นแต่ด้วยความยินยอมของหัวหน้าคณะผู้แทน</p> <p>2. รัฐมีหน้าที่พิเศษที่จะดำเนินการทั้งหมดที่เหมาะสมเพื่อคุ้มครองสถานที่ของคณะผู้แทนจากการบุกรุกหรือความ</p>	<p>ทรัพย์สิน จากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>3) ทำป้ายแสดงชื่อ และตำแหน่ง ของเจ้าหน้าที่ที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และรหัสบอกมาตรการควบคุมและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยติดตั้งไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน พร้อมจัดเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการ รวมไปถึงคอยตรวจสอบและหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วนจากผู้ได้รับความเสียหายจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการและประสานงานกับบริษัทประกันภัยในการตรวจสอบและชดเชยค่าเสียหายแก่ ผู้ร้องเรียน โดยดำเนินการประสานงานแก้ไขปัญหานั้นที่ เกิดปัญหาหรือเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>4) โครงการต้องมีป้ายประกาศเอกสารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งเห็นได้ชัดเจน และให้มีรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ ที่สำนักงานควบคุมการก่อสร้างที่ตั้งไว้บริเวณโต๊ะประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนสามารถตรวจสอบได้</p> <p>5) บริษัท ฯ จะไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่</p>	

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เสียหายได้และที่จะป้องกันการรบกวนต่อความสงบสุข</p> <p>3. สถานที่ของคณะผู้แทนเครื่องตกแต่งและทรัพย์สินของอื่นของคณะผู้แทนใดสถานที่นั้นและพาหนะในการขนส่งของคณะผู้แทนจะได้รับความคุ้มครองจากการคัน การเรียกเกณฑ์ การอายัด หรือการบังคับคดี</p> <p>ข้อ 24</p> <p>บรรณสารและเอกสารของคณะผู้แทนจะถูกละเมิดมิได้ไม่ว่าเวลาใด และไม่ว่าจะอยู่ ณ ที่ใด</p> <p>ข้อ 30</p> <p>1. ที่อยู่อาศัยส่วนตัวแทนทางทูตจะได้อุปโภคความสะดวกมิได้และความคุ้มครองเช่นเดียวกับสถานที่ของคณะผู้แทน</p> <p>2. กระดาษเอกสาร หนังสือโต้ตอบ และยกเว้นตามที่ได้บัญญัติไว้ในวรรค 3 และข้อ 31 ทรัพย์สินของตัวแทนทางทูตจะได้อุปโภคความสะดวกมิได้เช่นกัน</p> <p>ข้อ 31</p> <p>1. ตัวแทนทางทูตจะได้อุปโภคความคุ้มกันจากอำนาจศาลทางอาญาของรัฐผู้รับตัวแทนทางทูตจะได้อุปโภคความคุ้มกันจากอำนาจศาลทางแบ่งและทางปกครองของรัฐผู้รับด้วยเว้นแต่ในกรณีของ</p>	<p>บริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>6) เผื่อระวาง ดูแล และควบคุมความประพฤติของคณงานอย่างเข้มงวด ไม่ให้บุกรุก ก่อปัญหาหรือทำความรบกวนต่อความสงบสุขของชุมชนใกล้เคียง ตลอดจนสถานทูตและสถานเอกอัครราชทูต</p> <p>7) จัดให้มีการรับส่งคณงานก่อสร้าง และลงทะเบียนรายชื่อเข้า-ออกของคณงานก่อสร้าง เพื่อป้องกันไม่ให้คณงานก่อสร้างตกค้างภายในพื้นที่โครงการภายหลังเลิกงานในแต่ละวัน</p> <p>8) โครงการเลือกใช้เสาเข็มเจาะ ซึ่งเป็นวิธีการที่จะส่งผลกระทบต่อความสั่นสะเทือนและความเสียหายต่อสิ่งปลูกสร้างหรือทรัพย์สินของผู้ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการน้อยที่สุด</p> <p>9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและประสานงานและรับเรื่องร้องเรียน เพื่อประสานงานกับพื้นที่ข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบรวมถึงสถานทูตและดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณประตูทางเข้า-ออก เพื่อคัดกรองบุคคลภายนอกที่เข้าสู่พื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p>	

ลงชื่อ มกราคม 2561

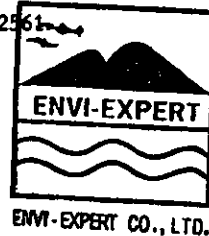
(นายวุฒิ อรุโณประโชชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขานุการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

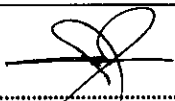
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(ก) การดำเนินกิจกรรมสิทธิ์หรือสิทธิ์ครอบครองเกี่ยวกับบ่อสังหาริมทรัพย์ส่วนตัวที่ตั้งอยู่ในอาณาเขตของรัฐ ผู้รับนอกจากตัวแทนทางทูตครอบครัวไว้ในนามของรัฐผู้ส่งเพื่อความมุ่งประสงค์ของคณะผู้แทน</p> <p>(ข) การดำเนินคดีเกี่ยวกับการล้มรถซึ่งเกี่ยวพันถึงตัวแทนทูตในฐานะผู้จัดการมรดกพินัยกรรม ผู้จัดการมรดกโดยศาลตั้งทายาทหรือผู้รับมรดกในฐานะเอกชนและมีใช้ในนามของผู้ส่ง</p> <p>(ค) การดำเนินคดีเกี่ยวกับกิจกรรมใดในทางวิชาการหรือพาณิชย์ ซึ่งตัวแทนทางทูตซึ่งอยู่ภายใต้อนุวรรค (ก)(ข) และ (ค) ของวรรค 1 ของข้อนี้ และโดยมีเงื่อนไขว่ามาตรการที่เกี่ยวข้องอาจดำเนินการได้โดยปราศจากการละเมิดมิได้ในตัวบุคคลตัวแทนทางทูตหรือที่อยู่ของตัวแทน</p> <p>2. ตัวแทนทางทูตไม่จำเป็นต้องให้การให้ฐานะพยาน</p> <p>3. มาตรการบังคับคดีไม่อาจดำเนินการได้ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับตัวแทนทางทูต เว้นแต่ในกรณีซึ่งอยู่ภายใต้อนุวรรค (ก) (ข) และ (ค) ของวรรค 1 ของข้อนี้ และโดยมีเงื่อนไขว่ามาตรการที่เกี่ยวข้องอาจดำเนินการได้โดยปราศจากการละเมิดมิได้ในตัวบุคคลของตัวแทนทางทูตหรือที่อยู่ของตัวแทนทูต</p>		

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	4. ความคุ้มกันของตัวแทนทางทูตจากอำนาจศาลของรัฐผู้รับไม่ยกเว้นต้นแทนทางทูตจากอำนาจของรัฐผู้ส่ง		
3.9 มาตรการจากการประชุมกลุ่มย่อย	จากการประชุมกลุ่มย่อย เพื่อรับฟังข้อวิตกกังวล และชี้แจงข้อมูลผลกระทบ และความพึงพอใจต่อมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อวันที่ 21 สิงหาคม 2559 เวลา 10.00-12.00 น. ณ วัดยานนาวา หัวหน้าครอบครัว ที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ และที่อยู่โดยรอบโครงการ รับทราบในผลกระทบ และมีความประสงค์จะเจรจามูลค่าการชดเชย ในลักษณะทวิภาคีกับเจ้าของโครงการ หรือผู้รับมอบอำนาจ เป็นรายๆไป ซึ่งที่ปรึกษาได้นำความประสงค์ของครัวเรือนโดยรอบโครงการกำหนดเป็นมาตรการของโครงการ	1) ให้โครงการแจ้งแผนงานก่อสร้าง พร้อมรายละเอียดประกอบที่เกี่ยวข้อง กับงานก่อสร้างทั้งหมด ต่อผู้พักอาศัย โดยรอบทราบก่อนล่วงหน้าก่อนงานก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 30 วัน พร้อมรับข้อเสนอแนะเพิ่มเติมจากผู้พักอาศัย โดยรอบโครงการ นำมาปรับปรุงแผนงานก่อสร้างให้แล้วเสร็จก่อนการก่อสร้าง ทั้งนี้ แผนงานใดๆ ที่นำเสนอจะต้องสำเนาถึงสำนักงานเขตสาทรให้รับทราบด้วย 2) กำหนดให้การก่อสร้างดำเนินการในช่วงระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ใ้งดการก่อสร้างในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อให้ผู้พักอาศัยโดยรอบได้รับผลกระทบด้านเสียง ในกรณีที่งานก่อสร้างจำเป็นต้องก่อสร้างต่อเนื่องเกินกว่ากำหนดเป็นครั้งคราว เช่น ช่วงการเทพื้นฐานรากที่ต้องทำอย่างต่อเนื่อง ให้ก่อสร้างได้ไม่เกิน 20.00 น. โดยในการทำงานต่อเนื่อง ให้ทำครั้งละ ไม่เกิน 1 วัน ไม่ให้ทำงานต่อเนื่องหลายวัน และต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบก่อนล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วัน โดยทำเป็นลายลักษณ์อักษร 3) กำหนดให้ในระหว่างงานก่อสร้าง จะต้องควบคุมการ	

ลงชื่อ



(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาภาษีอากร
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขานุการสภาภาษีอากร)

มกราคม 2561

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

มกราคม 2561



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>จอรถบรรทุก และเครื่องจักรของโครงการ ไม่ให้เกิดขวาง เส้นทางเข้าออกอาคาร หรือบ้านพักในบริเวณใกล้เคียง ผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง และผู้มาติดต่อ สามารถเดิน ทางเข้าออกอาคาร หรือบ้านพักได้อย่างสะดวกตลอดเวลา</p> <p>4) ให้ก่อสร้างรั้วเมทัลชีท ความสูง ไม่น้อยกว่า 6 เมตร โดยรอบเขตที่ดินโครงการให้แล้วเสร็จก่อนการก่อสร้าง พร้อมทั้งทำประตูทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง ที่สามารถปิด ทึบได้ และให้ปิดประตูทางเข้าออก ตลอดเวลา ให้เปิด ประตูเฉพาะเวลามีรถหรือเจ้าหน้าที่โครงการเข้าออก</p> <p>5) กำหนดให้จัดทำกำแพงกันเสียงรอบพื้นที่ก่อสร้างที่มี ความสามารถเพียงพอ ที่จะป้องกันผลกระทบด้านเสียง ไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย และสถานประกอบการ ใกล้เคียงตลอดการก่อสร้างโครงการ</p> <p>6) กำหนดให้ปิดคลุมอาคาร ด้วยแผ่นตาข่าย Mesh Sheet ตั้งแต่จุดสูงสุดของอาคารถึงพื้นดิน คลุมทั้งอาคาร โดยให้จัดทำอย่างเรียบร้อย ไม่มีรูรั่ว รอยแยก ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>7) การก่อสร้างฐานราก และชั้นใต้ดินของโครงการ ให้ โครงการจัดให้มีวิธีการทางวิศวกรรมที่เหมาะสม ที่สามารถป้องกันผลกระทบด้านการทรุดตัวของดิน การ เลื่อนไหลของดิน และการพังทลายของดิน ของพื้นที่</p>	

ลงชื่อ

(นายวุฒิ อู่ไพบระโยชน์)
รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรดิน สภาเกษตรกรไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาเกษตรกรไทย)

มกราคม 2561

ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด

มกราคม 2561



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>โดยรอบโครงการ ในทุกขั้นตอนของการก่อสร้าง โดยให้มีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้างให้มีความปลอดภัยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ในกรณีที่งานก่อสร้างอาจมีผลกระทบต่อพื้นที่ใกล้เคียง ให้โครงการเสนอแผนงานก่อสร้างต่อเจ้าของอาคารโดยรอบก่อน และควบคุมไม่ให้มีความเสียหายเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง เช่น การจัดทำ Sheet Pile จะต้องไม่ส่งผลกระทบในทุกขั้นตอน ทั้งในการปักฝังกและการรื้อถอน หากการรื้อถอนอาจก่อให้เกิดความเสียหายให้พิจารณาเทคนิคการก่อสร้างที่ไม่ก่อความเสียหาย ดังเช่น การทิ้ง Sheet Pile ไม่รื้อถอนออก</p> <p>8) กำหนดให้โครงการจัดให้มีสัญญาประกันภัย จากการก่อสร้างต่ออาคารที่อยู่โดยรอบโครงการ ที่มีอายุคุ้มครองไม่น้อยกว่า 12 เดือน นับจากวันที่โครงการได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคาร (แบบ อ. 6) เพื่อให้สัญญาประกันภัยครอบคลุมผลกระทบที่อาจไม่เกิดขึ้นทันทีทันใด เช่น ผลกระทบจากการทรุดตัวของดิน ทั้งนี้ เมื่อโครงการได้รับ แบบ อ.6 แล้ว ให้ส่งสำเนาให้ผู้พักอาศัย และสถานประกอบการโดยรอบได้รับทราบ ภายใน 7 วัน</p> <p>9) กำหนดให้โครงการติดตั้งแผงตาข่ายหรือแผงผ้าใบที่มีความสามารถป้องกันวัสดุร่วงหล่น ออกนอกเขตพื้นที่ก่อสร้าง และให้ควบคุมดูแลไม่ให้งานก่อสร้างมีวัสดุร่วง</p>	

ลงชื่อ

มกราคม 2561

(นายสุภูมิ อรุณประโยชน์)

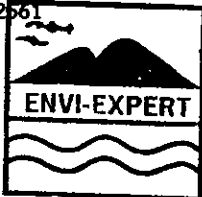
รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ

มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>หล่นสู่พื้นที่ข้างเคียง ในกรณีที่โครงการก่อให้เกิดวัสดุร่วงหล่น ที่อาจเป็นอันตรายต่อพื้นที่ใกล้เคียง โครงการต้องหยุดการก่อสร้างและแก้ไขข้อบกพร่อง พร้อมทั้งชดเชยความเสียหายที่อาจเกิดต่ออาคาร ทรัพย์สิน สุขอนามัย และสภาพจิตใจของผู้พักอาศัยโดยรอบให้เป็นที่ยอมรับของผู้ได้รับผลกระทบก่อนเริ่มการก่อสร้างต่อไป โดยดำเนินการประสานงานแก้ไขปัญหาทันที ที่เกิดปัญหาหรือเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>10) ควบคุมระยะขนของเครนก่อสร้าง ไม่ให้ระยะขนของเครนก่อสร้าง พร้อมทั้งการเคลื่อนที่ของเครนก่อสร้าง ไม่ให้รบกวนเขตที่ดินส่วนบุคคล และพื้นที่สาธารณะที่อยู่โดยรอบโครงการ</p> <p>11) ในกรณีที่มีการก่อสร้างส่งผลกระทบต่อสุขอนามัยต่อผู้สูงอายุ ผู้ป่วย ผู้เยาว์ หรือผู้ที่อ่อนไหวต่อการรับผลกระทบ เช่น ผู้ป่วยเป็นโรคมะเร็ง แพ้ จนไม่สามารถพักอาศัย หรือดำเนินชีวิตได้ในสภาพปกติ โครงการต้องชดเชยค่าความเสียหาย หรือ ค่าใช้จ่ายเพื่อการเยียวยาผลกระทบที่เหมาะสม เช่น ค่าเช่าบ้านที่มีสภาพความเป็นอยู่เสมอกับที่อยู่เดิมของผู้ได้รับผลกระทบ สำหรับพักอาศัยในระหว่างการก่อสร้างโครงการจนกว่าการก่อสร้างโครงการจะแล้วเสร็จ</p>	

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโชชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>12) ให้โครงการร่วมกับเจ้าของอาคาร บ้านพักอาศัย หรือผู้ครอบครองอาคารโดยรอบโครงการ ตรวจสอบสภาพความสมบูรณ์ของอาคาร ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยรอบ พร้อมทั้งจัดทำภาพถ่ายหลักฐาน และให้เจ้าของโครงการ ร่วมกับเจ้าของอาคาร บ้านพักอาศัย หรือผู้ครอบครองอาคารโดยรอบโครงการ ลงนามรับรองสภาพความสมบูรณ์ของอาคาร ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการโดยรอบ เพื่อเป็นหลักฐานในกรณีที่มีความเสียหายเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>13) การกำหนดค่าชดเชย หรือค่าเยียวยาต่อความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นจากโครงการ ให้พิจารณาตามสภาพการชดเชยในปัจจุบัน โดยไม่นำเอาความเสื่อมราคาของทรัพย์สินมาใช้เป็นข้ออ้างในการชดเชย เช่น โครงการทำให้รั้วหรือผนังอาคารเสียหาย โครงการต้องชดเชยให้ตามมูลค่าที่จัดทำจริงในปัจจุบัน ให้สภาพของรั้วหรือผนังอาคารที่เสียหายนั้นมีสภาพที่ดีดั้งเดิม โดยดำเนินการประสานงานแก้ไขปัญหานั้นที่ เกิดปัญหาหรือเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>14) ให้โครงการติดตั้งกล้องวงจรปิดโดยรอบโครงการ ที่ถ่ายภาพให้เห็นตลอดแนวรั้วเพื่อป้องกันคนปิ่นเข้าออกรั้วโครงการ เข้าสูบ้านพัก หรืออาคารโดยรอบโครงการ</p>	

ลงชื่อ

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)
รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

มกราคม 2561

ลงชื่อ

(นายออมสิน อภิจิต)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

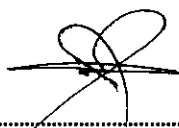
มกราคม 2561



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>15) ให้โครงการจัดตั้งคณะกรรมการร่วมระหว่างโครงการและผู้แทนผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ เพื่อการติดตามตรวจสอบการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ พร้อมทั้งเสนอผลการติดตามตรวจสอบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รวมทั้งหน่วยงานอนุญาต ทุก 6 เดือน</p> <p>16) ก่อนการก่อสร้าง ให้โครงการร่วมกับผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ ชี้นำเขตที่ดินให้ชัดเจน เพื่อให้งานก่อสร้าง ไม่ล้ำเขตที่ดินของพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>17) การกระทำใดๆ ของผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้ปฏิบัติงานหรือผู้ที่เป็นบริวาร ของเจ้าโครงการทั้งหมด ให้ถือว่าเป็นการกระทำโดยเจ้าของโครงการ และเจ้าของโครงการต้องรับผิดชอบผลจากการกระทำนั้นทั้งหมด</p>	

ลงชื่อ



(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

มกราคม 2561

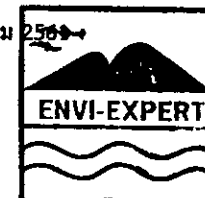
ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

มกราคม 2561

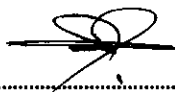


ENVI-EXPERT CO., LTD

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 คุณภาพอากาศ</p>	<p>1. การระบายความร้อนจากอาคารโครงการ</p> <p>เมื่ออุณหภูมิอากาศ ภายนอกเดิม เท่ากับ 36 องศา อุณหภูมิของอากาศที่ผ่านอาคารโครงการ จะเท่ากับ 36.8 องศา เมื่อโครงการเปิดเครื่องปรับอากาศเป็นเวลา 1 ชั่วโมง ผลกระทบของมวลอากาศร้อน ที่อาจมีผลต่อพื้นที่ข้างเคียง คือ การได้รับความร้อนจากลมที่พัดออกจากเครื่องปรับอากาศของโครงการโดยตรง ซึ่งส่วน CDU ของระบบปรับอากาศของโครงการ ตั้งอยู่ที่ชั้นดาดฟ้า มีแนวการพัดลมร้อน ในแนวตั้ง จึงไม่พัดลมร้อนสู่หน้าต่างบ้านใกล้เคียงโดยตรง พร้อมทั้ง พื้นที่ตั้ง CDU มีความสูงกว่าอาคารพักอาศัยโดยรอบ สำหรับโรงแรม Astera Sathom ซึ่งเป็นอาคาร 5-10 ชั้น อยู่ห่างจากโครงการ ประมาณ 12 เมตร แรงของมวลอากาศที่เป่าออกจากพัดลมส่วนระบายความร้อน ที่กระจายไปกับมวลอากาศ โดยรอบจึงไม่สัมผัสกับอาคารโรงแรมโดยตรง ผลกระทบจากการระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศของโครงการจึงเป็นผลกระทบในระดับต่ำ</p>	<p>1) ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน และทั่วถึง และกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ เสี่ยง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์</p> <p>2) ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ให้เห็นชัดเจน</p> <p>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลและควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง พร้อมติดป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อป้องกันและลดผลกระทบเรื่องเสียงและฝุ่นละออง</p> <p>4) จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาดันไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีการเจริญเติบโตสมบูรณ์สวยงามตามแบบที่ภูมิสถาปนิกออกแบบไว้ อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกต้นใหม่ทดแทนทันที</p>	<p>1) <i>บริเวณที่ตรวจสอบ</i></p> <ul style="list-style-type: none"> > บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณวัดยานนาวา <p>การตรวจวัดคุณภาพอากาศโครงการตรวจวัด 2 สถานี คือ</p> <p>สถานีที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>สถานีที่ 2 บริเวณวัดยานนาวา</p> <p>2) <i>พารามิเตอร์</i></p> <p>ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศ</p> <ul style="list-style-type: none"> > ตรวจวัดค่า TSP, PM-10, CO, NOx, SO₂ และ THC > ป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” > ป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์

ลงชื่อ



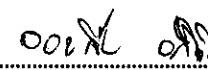
มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย

(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขานุการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายอนันต์ อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2. ผลกระทบจากสารมลพิษทางอากาศจากรถยนต์ในโครงการต่อภายนอกอาคาร</p> <p>การประเมินความเข้มข้นสารมลพิษที่อาจเกิดจากรถยนต์ที่วิ่งขึ้นลงจากชั้นใต้ดินจำนวน 59 คันรวมกับรถยนต์ที่วิ่งเข้าจอดชั้น 1 จำนวน 6 คัน รวมกัน และนำมารวมกับค่าสารมลพิษทางอากาศในปัจจุบัน จากการตรวจวัด เมื่อวันที่ 17-20 ธันวาคม 2558 สามารถสรุปความเข้มข้นรวมของสารมลพิษทางอากาศมีค่า TSP เท่ากับ 0.192 มก./ลบ.ม. PM-10 เท่ากับ 0.097 มก./ลบ.ม. CO เท่ากับ 1.602 มก./ลบ.ม. NO₂ เท่ากับ 0.063 มก./ลบ.ม. SO₂ เท่ากับ 0.018 มก./ลบ.ม. และ THC เท่ากับ 1.4644 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ยกเว้น THC ที่ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด</p> <p>3. ผลกระทบจากสารมลพิษทางอากาศจากรถยนต์ภายในลานจอดรถยนต์ใต้ดิน</p> <p>สารมลพิษที่ปลดปล่อย จากรถยนต์ของผู้พักในโครงการที่นำรถยนต์มาจอดในลานจอดรถยนต์ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 59 คัน อยู่บริเวณชั้นใต้ดิน 2 จำนวน 31 คัน ชั้นใต้ดิน 1 จำนวน 28 คัน ใช้ลิฟต์สำหรับขนส่งรถยนต์ขึ้นลงจากชั้นใต้ดิน ดังนั้นสารมลพิษทางอากาศในปัจจุบัน จากการตรวจวัด เมื่อวันที่ 17-20 ธันวาคม 2558 สามารถสรุป</p>	<p>5) ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนนภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>6) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ประมาณ 587.64 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียว 1.43 ตารางเมตร/คน โดยมีพื้นที่สีเขียวชั้นล่างทั้งหมด และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น ทั้งหมด 587.64 ตารางเมตร ซึ่งการปลูกไม้ยืนต้นสามารถช่วยดูดซับคาร์บอนที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะของโครงการ ช่วยลดความร้อนหรืออุณหภูมิที่สูงขึ้นจากระบบปรับอากาศในเวลากลางวัน และช่วยสร้างความสวยงามในลักษณะธรรมชาติเกิดความร่มรื่น และคุณภาพชีวิตที่ดีของผู้อยู่อาศัย และเพื่อเป็นแนวกันชนทั้ง 4 ด้าน</p> <p>7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราสภาพเครื่องปรับอากาศและล้างทำความสะอาดโดยเฉพาะชุดกรองอากาศเป็นประจำอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง</p>	<p>> เจ้าหน้าที่คอยดูแลและควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ พร้อมติดป้ายจำกัดความเร็ว</p> <p>> พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p> <p>> เจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียว</p> <p>3) วิธีการตรวจสอบและควบคุมในการตรวจสอบ</p> <p>ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการด้านคุณภาพอากาศ พร้อมถ่ายภาพประกอบ</p> <p>> ตรวจวัด TSP และ PM-10 โดยตรวจวัดด้วยวิธี Gravimetric method ตรวจวัด CO, NO_x, SO₂, THC โดยตรวจวัดด้วยวิธีและเครื่องมือมาตรฐานตาม Standard Method โดย ตรวจวัด ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>> ตรวจสอบการติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึงและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ โดยตรวจสอบเดือนละ</p>

ลงชื่อ

มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาวิชาชีพ
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขานุการสภาวิชาชีพ)

ลงชื่อ

มกราคม 2561

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT .CO TH

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ความเข้มข้นรวมของสารมลพิษทางอากาศดังนี้</p> <p>ลานจอดรถยนต์ชั้นใต้ดิน 2</p> <p>มีค่า TSP เท่ากับ 0.000014 มก./ลบ.ม. PM-10 เท่ากับ 0.00000281 มก./ลบ.ม. CO เท่ากับ 0.0062 มก./ลบ.ม. NO₂ เท่ากับ 0.00023 มก./ลบ.ม. SO₂ เท่ากับ 0.000056 มก./ลบ.ม. และ THC เท่ากับ 0.0012 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปยกเว้น THC ที่ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด</p> <p>ลานจอดรถยนต์ชั้นใต้ดิน 1</p> <p>มีค่า TSP เท่ากับ 0.000013 มก./ลบ.ม. PM-10 เท่ากับ 0.00000262 มก./ลบ.ม. CO เท่ากับ 0.0059 มก./ลบ.ม. NO₂ เท่ากับ 0.00022 มก./ลบ.ม. SO₂ เท่ากับ 0.000052 มก./ลบ.ม. และ THC เท่ากับ 0.00119 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปยกเว้น THC ที่ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด</p> <p>4. ปริมาณคาร์บอนไดออกไซด์ที่ปลดปล่อยจากรถยนต์ในโครงการ</p> <p>แหล่งกำเนิดจะเกิดจากรถยนต์ของผู้พักในโครงการที่เข้า-ออก กำหนดเป็นรถยนต์เบนซินโดยโครงการออกแบบให้มีที่จอดรถยนต์ทั้งหมด 65 คัน เป็นที่จอดรถยนต์บนพื้นดินชั้น 1 จำนวน 6 คัน เป็นที่จอดรถในอาคารใต้ดิน จำนวน 59</p>		<p>1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจสอบติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ให้เห็นชัดเจน โดยตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ ➢ ตรวจสอบจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลและควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง พร้อมติดป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อป้องกันและลดผลกระทบเรื่องเสียงและฝุ่นละออง โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ ➢ ตรวจสอบการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาด 587.64 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียว 1.43 ตารางเมตร/คน โดยเป็นพื้นที่ไม้ยืนต้นทั้งหมด 575.43 ตารางเมตร ซึ่งช่วยลดคาร์บอนที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะของโครงการ ช่วยลดความร้อนหรืออุณหภูมิที่สูงขึ้นจากระบบปรับอากาศในเวลากลางวัน โดยตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย

(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>คัน อยู่บริเวณชั้นใต้ดิน 2 จำนวน 31 คัน ชั้นใต้ดิน 1 จำนวน 28 คัน มีปริมาณคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดขึ้น ทั้งหมด 1.57 กิโลกรัม CO₂ หรือ 1,570 กรัม CO₂</p> <p>ทั้งนี้โครงการได้ออกแบบให้มีการจัดพื้นที่สีเขียวไว้โดยรอบอาคารซึ่งต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่สีเขียวสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นจากการเผาไหม้เชื้อเพลิงจากรถยนต์ที่เข้าออกโครงการ ซึ่งการดูดซับ CO₂ ของต้นไม้ที่ปลูกไว้ คิดเป็นอัตราดูดซับได้ 3,068.90 กรัม/ชั่วโมง ในขณะที่โครงการมีการปล่อย CO₂ ออกสู่บรรยากาศภายนอก 1,570 กรัม/ชั่วโมง จะเห็นว่าต้นไม้ที่ปลูกในโครงการสามารถดูดซับ CO₂ ที่ปล่อยสู่บรรยากาศภายนอกได้ และคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมในระดับต่ำ</p>		<p>➢ ตรวจสอบการจัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีการเจริญเติบโตสมบูรณ์สวยงามตามแบบที่ภูมิสถาปนิกออกแบบไว้ อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการโครงการ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกต้นไม้ทดแทนทันที โดยตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>4) ผู้ปฏิบัติมาตรการ</p> <p>สภากาชาดไทย ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และจัดจ้างบริษัทที่ปรึกษาหรือสถาบันการศึกษาติดตามตรวจสอบและรายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จำนวน 2 ครั้ง/ปี คือเดือนมกราคม และเดือนกรกฎาคม</p>
1.2 เสี่ยง	<p>โครงการเป็นอาคารโรงแรม ความสูง 8 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน 2 ชั้น โดยมีจำนวน ห้องพัก 180 ห้อง ที่จอดรถ 65 คัน การดำเนินงานโครงการเป็นโรงแรมประเภท 2 คือ ให้บริการห้องพัก และอาหาร ไม่มีสถานที่จัดประชุมสัมมนา และไม่มีสถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ ทั้งนี้ ด้านข้างของโครงการ เป็นโรงแรม Astera Sathorn ซึ่งเป็นอาคาร</p>	<p>1) จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นโดยรอบๆ พื้นที่ดังกล่าวโครงการ</p> <p>2) ให้รถยนต์ที่เข้ามาในโครงการ ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรอรับคน</p> <p>3) จัดทำป้ายห้ามไม่ให้บีบแตรไล่รถคันหน้า และป้ายควบคุมความเร็วรถที่ เข้า-ออก ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30</p>	<p>1) บริเวณที่ตรวจสอบ</p> <p>บริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณวัดยานนาวา การตรวจวัดคุณภาพอากาศโครงการตรวจวัด 2 สถานี คือ</p> <p>สถานีที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการไวบ์ สาทร (VIB SATHON)</p>

ลงชื่อ

(นายวุฒิ อนุรักษ์โยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภากาชาดไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขานุการสภากาชาดไทย)

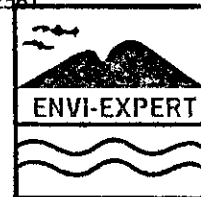
มกราคม 2561

ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

มกราคม 2561



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ขนาด 10 ชั้น และเปิดให้บริการในปัจจุบัน การตรวจวัดระดับเสียง ในพื้นที่โครงการระหว่างการศึกษา ในวันที่ 17-20 ธันวาคม 2558 เสียงที่ตรวจวัดได้ ได้รวมกิจกรรมการประกอบการของโรงแรม Astera Sathom ซึ่งอยู่ด้านข้างโครงการไว้ด้วย จะเห็นได้ว่า ความแตกต่างของเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่างๆ ในแต่ละชั่วโมงตลอดทั้งวัน มีความแตกต่างกันน้อยมาก เนื่องจากแหล่งกำเนิดเสียงที่สำคัญ มาจากถนนสาทร และระบบรถไฟฟ้า BTS จะมีระดับเสียงที่เพิ่มขึ้นเล็กน้อย ในระหว่างเวลา 17.00-19.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ลูกค้าของโรงแรมเดินทางเข้าโรงแรม และมีรถรับส่งเข้าออกมากกว่าช่วงเวลานอื่น</p> <p>สำหรับกิจกรรมในระยะดำเนินการของผู้พักอาศัยในโครงการ คาดว่าจะมีกิจกรรมและพฤติกรรมที่มีความใกล้เคียงกับโรงแรมข้างเคียง คือ เน้นการให้บริการที่พักสำหรับลูกค้า ที่มีักเข้าที่ช่วงเวลาเย็น และทยอยออกจากที่พักช่วงเช้าถึงก่อนเที่ยง จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นเป็นผลกระทบในระดับต่ำ</p>	<p>กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>4) ทำรั้วที่บความสูงประมาณ 3.00 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ ด้านทิศใต้ และทิศตะวันตก ซึ่งอยู่ใกล้เคียงกับบ้านพักอาศัย และอาคารพักอาศัย</p> <p>5) จัดให้มีผู้ดูแลอาคารทำหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยภายในโครงการ และผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการและจากสิ่งแวดล้อมภายนอกกระทบต่อโครงการ และในกรณีที่มีเรื่องร้องเรียนเจ้าหน้าที่ต้องเข้าตรวจสอบ คอยประสานงานกับบริเวณใกล้เคียง และเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>6) ติดตั้งป้ายเตือน “ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งขณะจอดรถ” ไว้บริเวณที่จอดรถ เพื่อลดเสียงที่เกิดขึ้นจากเครื่องยนต์</p> <p>7) ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว และสันชะลอความเร็วบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ เพื่อช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการเครื่องยนต์ของรถยนต์</p> <p>8) จัดทำคู่มือให้แก่ผู้ที่พักอาศัยในโครงการให้ปฏิบัติตามไม่ส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยอื่นๆ ในขณะที่ใช้สระว่ายน้ำ รวมทั้งไม่ส่งเสียงดังจากห้องพักไปรบกวนผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง</p>	<p>สถานีที่ 2 บริเวณวัดยานนาวา</p> <p>2) พารามิเตอร์</p> <p>ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเสียง</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย Leq 24 ชั่วโมง Ldn Lmax และ L₉₀ และเสียงรบกวน ➢ ไม่ยืนต้น ➢ ป้ายห้ามไม่ให้บีบแตรไล่รถคันหน้า และป้ายควบคุมความเร็วรถที่เข้า-ออก ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ➢ รั้วที่บความสูงประมาณ 3.00 เมตร ➢ ป้ายเตือน “ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งขณะจอดรถ” ➢ สันชะลอความเร็วบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ และบริเวณด้านหลังอาคาร <p>3) วิธีการตรวจสอบและประเมินผลการตรวจสอบ</p> <p>ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการด้านเสียงพร้อมถ่ายภาพประกอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย Leq 24 ชั่วโมง Ldn Lmax และ L₉₀ ด้วยการติดตั้งเครื่องวัดระดับเสียง และคำนวณเสียงรบกวน และเปรียบเทียบ

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาวิชาชีพ
(ผู้รับมอบอำนาจจากสภาวิชาชีพ)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

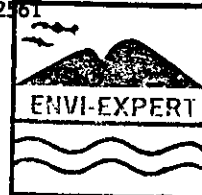
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			<p>กับมาตรฐานคุณภาพเสียงในชุมชนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 โดยตรวจวัดทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> > ตรวจสอบการการปลูกไม้ยืนต้นให้อยู่รอบๆ พื้นที่ตั้งโครงการที่ติดกับบ้านเรือนใกล้เคียง โดยตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ > ตรวจสอบการจัดทำป้ายห้ามไม่ให้บีบแตรไล่รถคันหน้า และป้ายควบคุมความเร็วรถที่เข้า-ออก ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ > ตรวจสอบการจัดทำรั้วทึบความสูงประมาณ 3.00 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ ด้านทิศใต้ และทิศตะวันตก ซึ่งอยู่ใกล้เคียงกับบ้านพักอาศัย และอาคารพักอาศัย โดยตรวจสอบทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ > ตรวจสอบการติดตั้งป้ายเตือน "ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งขณะจอดรถ" ไว้บริเวณที่จอดรถ และตรวจสอบให้มีสภาพดีพร้อมใช้งาน โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)
รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขานุการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			<p>➢ ตรวจสอบการควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น สันชะลอความเร็วบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ เพื่อช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการเครื่องยนต์ของรถยนต์ โดยตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>4) ผู้ปฏิบัติมาตรการ สภาอากาศไทย ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และจัดจ้างบริษัทที่ปรึกษาหรือสถาบันการศึกษาติดตามตรวจสอบและรายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จำนวน 2 ครั้ง/ปี คือ เดือนมกราคม และเดือนกรกฎาคม</p>
<p>2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>2.1 การคมนาคม</p>	<p>ค่าอัตราส่วน V/C ปัจจุบัน และกรณีมีการก่อสร้างโครงการ ทำให้ถนนสาทรฝั่งใต้ (บริเวณใต้สะพานตากสิน) ถนนสาทรเหนือ (บริเวณใต้สะพานตากสิน) ถนนเจริญกรุง (บริเวณหน้าห้างโรบินสัน บางรัก ทางทิศเหนือ) และถนนเจริญกรุง (บริเวณหน้าวัดยานนาวา ทางทิศใต้) มีการเปลี่ยนแปลงน้อย ซึ่งเมื่อเทียบกับค่าประเมินตามอัตราส่วน</p>	<p>1) โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ทั้งสิ้น จำนวน 65 คัน แบ่งเป็นที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 2 คัน อยู่บริเวณ ชั้น 1 และที่จอดรถยนต์ จำนวน 63 คัน อยู่บริเวณชั้น 1 และชั้นใต้ดิน 1 และชั้นใต้ดิน 2</p> <p>2) โครงการจัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราจำนวน 2 คัน โดยมีขนาดกว้าง 2.50 เมตร</p>	<p>1) บริเวณที่ตรวจสอบ พื้นที่โครงการและบริเวณทาง เข้า - ออก ถนนสุรศักดิ์สงวน และถนนภายในโครงการโครงการ</p>

ลงชื่อ

มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณปกรณ์)

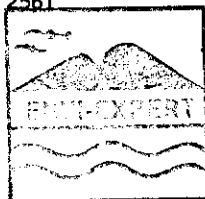
รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
 (ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ

มกราคม 2561

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ของปริมาณการจราจรที่มีผลต่อสภาพการจราจรของผศ. วิชาญ ประทุมสุวรรณ, วิศวกรรมการทางและวิเคราะห์จราจร, พ.ศ. 2542, หน้า 124 - 133 จะเห็นได้ว่า</p> <p>ถนนสาทรฝั่งใต้ (บริเวณใต้สะพานตากสิน) สภาพการจราจรในปัจจุบัน มีค่าอัตราส่วน V/C เท่ากับ 0.45 อยู่ในระดับความคล่องตัว A (Los A) หมายถึง การไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วระดับใดก็ได้และจะมีการแซงมาก ซึ่งระดับนี้ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินทางได้สะดวกรวดเร็ว โดยไม่มีผลกระทบจากรถคันอื่น และเมื่อมีการเปิดดำเนินการโครงการจะทำให้มีค่าอัตราส่วน V/C เท่ากับ 0.47 ซึ่งมีปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นเล็กน้อย แต่สภาพการจราจรยังคงมีสภาพใกล้เคียงกับสภาพการจราจรในช่วงปัจจุบัน ไม่ได้เปลี่ยนสภาพการจราจรให้เลวร้ายมากขึ้น</p> <p>ถนนสาทรเหนือ (บริเวณใต้สะพานตากสิน) สภาพการจราจรในปัจจุบัน มีค่าอัตราส่วน V/C เท่ากับ 0.92 อยู่ในระดับความคล่องตัว D (Los D) คือ การไหลที่มีความหนาแน่นแต่มีความคงที่ ความเร็วรถและความคล่องตัวในการแซงรถถูกจำกัด ส่วนความสะดวกและการไหลจะลดลง และการที่ปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นเล็กน้อย จะเป็นเหตุให้เกิดปัญหาการจราจรในระดับหนึ่ง และเมื่อมีการเปิดดำเนินการโครงการจะทำให้มีค่าอัตราส่วน V/C เท่ากับ 0.98</p>	<p>ยาว 6.00 เมตร และจัดให้มีที่ว่างข้างที่จอดรถกว้าง 1.00 เมตร ตลอดความยาวของที่จอดรถ โดยที่ว่างดังกล่าวมีลักษณะพื้นผิวเรียบและมีระดับเสมอกับที่จอดรถ พร้อมมีสัญลักษณ์รูปผู้พิการนั่งเก้าอี้ล้ออยู่บนพื้นของที่จอดรถด้านที่ติดกับทางเดินรถ มีขนาดกว้าง 0.90 เมตร และยาว 1.80 เมตร และติดตั้งป้ายขนาดกว้าง 0.30 เมตร และยาว 0.30 เมตร โดยติดตั้งสูงจากพื้น 2.00 เมตร ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน</p> <p>3) กำหนดให้มีมาตรการประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจในท้องที่ เพื่อประกาศในพื้นที่ถนนซอยสาทร 23 เป็นพื้นที่ห้ามจอด พร้อมป้ายห้ามจอดตลอดแนว เพื่อป้องกันปัญหาจราจรติดขัด รวมไปถึงสัญลักษณ์ ป้าย หรือเครื่องหมาย ด้านการจราจร อื่นๆที่จำเป็นเพื่อความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกซอยสาทร 23 และบริเวณทางเข้าออกโครงการ ซึ่งสามารถช่วยลดผลกระทบ ต่อบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการได้</p> <p>4) บริเวณถนนทาง เข้า - ออก ของโครงการ จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามรักษาการณ์ ทั้งบริเวณถนนสาทร และถนนซอยสาทร 23 พร้อมอุปกรณ์ให้สัญญาณ คือ นกหวีด กระจกมือ เสื้อเรืองแสง คอยควบคุม การเข้า - ออก รถของ และจัดไว้บริเวณชั้นจอดรถใต้ดิน ชั้นละ 1 คน เพื่อช่วยดูความปลอดภัย และการเข้ารถจอดรถของผู้เข้าพักอาศัย</p>	<p>2) พารามิเตอร์</p> <p>ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจราจร</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ ที่จอดรถยนต์และจอดรถสำหรับผู้พิการ หรือทุพพลภาพ และคนชรา ➢ การจัดเจ้าหน้าที่ หรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ➢ สัญลักษณ์เส้นทางการจราจรภายในโครงการ ➢ ป้ายให้เปิดไฟหน้ารถขณะวิ่งนำรถไปจอด บริเวณที่จอดรถ ป้ายห้ามไม่ให้บีบแตรไล่รถคันหน้า ป้ายควบคุมความเร็วรถไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง ➢ กล้องวงจรปิด ➢ ป้าย “ห้ามจอดรถบนถนนภายในโครงการ” ตามจุดต่างๆ ภายในโครงการ ➢ ป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเดินรถภายในโครงการให้ชัดเจน

ลงชื่อ

(นายวุฒิ อร์โณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

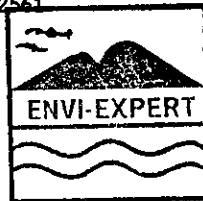
มกราคม 2561

ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

มกราคม 2561



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ซึ่งมีปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นเล็กน้อย แต่สภาพการจราจรยังคงมีสภาพรถติดใกล้เคียงกับสภาพการจราจรในช่วงปัจจุบัน ไม่ได้เปลี่ยนสภาพการจราจรให้เลวร้ายมากขึ้น</p> <p>ถนนเจริญกรุง (บริเวณหน้าห้างโรบินสัน บางรัก ทางทิศเหนือ) สภาพการจราจรในปัจจุบัน มีค่าอัตราส่วน V/C เท่ากับ 0.64 อยู่ในระดับความคล่องตัว B (Los B) คือ การไหลคลงที่แต่ผู้ใช้รถคันอื่นเริ่มจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน และเมื่อมีการเปิดดำเนินการโครงการจะทำให้มีค่าอัตราส่วน V/C เท่ากับ 0.67 ซึ่งมีปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นเล็กน้อย แต่สภาพการจราจรยังคงมีสภาพใกล้เคียงกับสภาพการจราจรในช่วงปัจจุบัน ไม่ได้เปลี่ยนสภาพการจราจรให้เลวร้ายมากขึ้น</p> <p>ปริมาณการจราจร (V) ถนนเจริญกรุง (บริเวณหน้าวัดยานนาวา ทางทิศใต้) สภาพการจราจรในปัจจุบัน มีค่าอัตราส่วน V/C เท่ากับ 0.61 อยู่ในระดับความคล่องตัว B (Los B) คือ การไหลคลงที่แต่ผู้ใช้รถคันอื่นเริ่มจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน และเมื่อมีการเปิดดำเนินการโครงการจะทำให้</p>	<p>ตลอด 24 ชั่วโมง นอกจากนี้โครงการได้ขยายถนนในโครงการจากกว้าง 6 เมตร เป็น 6.52 เมตร เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเข้าออก ของรถ และมีระยะห่างของลิฟต์เคลื่อนย้ายรถถึงทางเข้า-ออก ประมาณ 23.40 เมตร ซึ่งเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด</p> <p>5) จัดทำแสดงสัญลักษณ์เส้นทางจราจรภายในโครงการ ไว้บริเวณผิวจราจรและทำป้ายสัญลักษณ์แสดงเส้นทางจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน เช่นบริเวณที่เป็นมุมเลี้ยว บริเวณลิฟต์ ขึ้น - ลง ชั้นจอดรถ และบริเวณทาง เข้า - ออก โครงการ</p> <p>6) จัดทำป้ายให้เปิดไฟหน้ารถขณะวิ่งนำรถไปจอดบริเวณที่จอดรถ ป้ายห้ามไม่ให้บีบแตรไล่รถคันหน้า ป้ายควบคุมความเร็วรถไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง ซึ่งสามารถช่วยลดผลกระทบอุบัติเหตุจากการจราจรที่อาจจะเกิดขึ้นจากการจราจรภายในโครงการได้</p> <p>7) บริเวณด้านหน้าโครงการ จัดให้มีป้ายชื่อโครงการให้สามารถเห็นได้ชัดเจน และมีไฟแสงสว่าง ให้เห็นทางเข้า - ออกได้ชัดเจนในเวลากลางคืน</p> <p>8) รมรงค์เรื่องการบริการระบบขนส่งสาธารณะโดยวิธีการดังนี้</p> <p>- ประชาสัมพันธ์โดยติดตั้งแผนที่และป้ายอธิบาย</p>	<p>3) วิธีการตรวจสอบและประเมินการตรวจสอบ</p> <p>ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการด้านการจราจร พร้อมถ่ายภาพประกอบ</p> <p>> ตรวจสอบการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ทั้งสิ้นจำนวน 65 คัน แบ่งเป็นที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 2 คัน อยู่บริเวณ ชั้น 1 และที่จอดรถยนต์ จำนวน 63 คัน อยู่บริเวณชั้น 1 และชั้นใต้ดิน 1 และชั้นใต้ดิน 2 โดยตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p>> ตรวจสอบการให้มี จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามรักษาการณ์ ทั้งบริเวณถนนสาทรใต้ และถนนซอยสาทร 23 พร้อมอุปกรณ์ให้สัญญาณ คือนกหวีด ถุงมือ เสื้อเรืองแสง คอยควบคุม การเข้า - ออก รถของ และจัดไว้บริเวณชั้นจอดรถใต้ดิน ชั้นละ 1 คน เพื่อช่วยดูความปลอดภัย และการเข้ารถจอดรถของผู้เข้าพักอาศัย ตลอด 24 ชั่วโมง โดย ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>> ตรวจสอบการแสดงผลสัญลักษณ์เส้นทางจราจรภายในโครงการ ไว้บริเวณผิวจราจรและทำ</p>

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาภาคไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขานุการสภาภาคไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมลีน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>มีค่าอัตราส่วน V/C เท่ากับ 0.63 ซึ่งมีปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นเล็กน้อย แต่สภาพการจราจรยังคงมีสภาพใกล้เคียงกับสภาพการจราจรในช่วงปัจจุบัน ไม่ได้เปลี่ยนสภาพการจราจรให้เลวร้ายมากขึ้น</p> <p>ดังนั้น จะเห็นได้ว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการจราจรในช่วงก่อสร้างโครงการต่อถนนสาทรฝั่งใต้ (บริเวณใต้สะพานตากสิน) ถนนสาทรเหนือ (บริเวณใต้สะพานตากสิน) ถนนเจริญกรุง (บริเวณหน้าห้างโรบินสัน บางรัก ทางทิศเหนือ) และถนนเจริญกรุง (บริเวณหน้าวัดยานนาวา ทางทิศใต้) จะอยู่ในระดับต่ำแต่ก็มีสภาพการจราจรติดขัด ซึ่งโครงการได้กำหนดมาตรการเพื่อป้องกันและลดผลกระทบดังกล่าว</p>	<p>รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่ในโครงการแนะนำ เรื่องระบบขนส่งสาธารณะ และระบบขนส่งมวลชน เช่น รถโดยสารประจำทาง (เส้นทางเดินรถและป้ายรถโดยสาร) และรถไฟฟ้า BTS</p> <ul style="list-style-type: none"> - หลีกเลี่ยงเส้นทางจราจรที่มีปัญหาติดขัด รวมทั้งอธิบายเส้นทางลัดรอบๆ พื้นที่โครงการ - โครงการจัดให้มีคู่มือรถโดยสารประจำทาง เบอร์โทรศัพท์สอบถามบริการสาธารณะและการบริการสินค้าต่างๆ (สมุดโทรศัพท์หน้าเหลือง) เพื่อให้ผู้พักในโครงการสามารถติดต่อบริการต่างๆ ได้โดยไม่ต้องเดินทาง เพื่อลดการใช้รถยนต์ส่วนบุคคล ทำให้ผู้พักอาศัยทุกรายไม่จำเป็นต้องมีรถยนต์ส่วนบุคคล <p>9) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบการจราจรในที่เกิดรถยนต์ภายในโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณรั้วด้านในโครงการ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ ที่แสดงข้อความ “ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณอื่นนอกจากที่โครงการจัดให้” เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจรของรถที่สัญจรไปมา - บริเวณถนนทางเข้า - ออก และบริเวณพื้นที่จอดรถ ชั้นใต้ดิน 1 และชั้นใต้ดิน 2 โครงการจัดให้มีเส้นชะลอความเร็ว ที่ออกแบบตามมาตรฐานการก่อสร้างลักษณะเส้นชะลอความเร็ว (มยผ. 2301-56) เพื่อควบคุมให้รถที่ออก 	<p>ป้ายสัญลักษณ์แสดงเส้นทางการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน เช่นบริเวณที่เป็นมุมเลี้ยว และบริเวณทางเข้า-ออกชั้นจอดรถ โดยตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> > ตรวจสอบการจัดทำจัดทำป้ายให้เปิดไฟหน้ารถขณะวิ่งนำรถไปจอดบริเวณที่จอดรถ ป้ายห้ามไม่ให้บีบแตรไล่รถคันหน้า ป้ายควบคุมความเร็วรถไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง ซึ่งสามารถช่วยลดผลกระทบอุบัติเหตุจากการจราจรที่อาจเกิดขึ้นจากการจราจรภายในโครงการได้โดยตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ > ตรวจสอบการจัดให้บริเวณถนนทางเข้า - ออก และบริเวณพื้นที่จอดรถ ชั้นใต้ดิน 1 และชั้นใต้ดิน 2 มีเส้นชะลอความเร็ว โดยตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ > ตรวจสอบการติดตั้งกล้องวงจรปิด เพื่อเฝ้าระวังความปลอดภัยบริเวณที่จอดรถ ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน 1 และชั้นใต้ดิน 2 ตามจุดต่างๆ ตามความเหมาะสมของแต่ละพื้นที่ เพื่อช่วยดูความปลอดภัย

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาวิชาชีพ
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาวิชาชีพ)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>จากโครงการต้องจอดชะลอตัวรถภายนอกก่อนเลี้ยวออกไป เพื่อให้รถที่จะออกมามองเห็นรถภายนอกและรถภายนอกเห็นรถที่จะออกจากโครงการ และสามารถชะลอของรถภายในโครงการได้</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการติดตั้งกล้องวงจรปิด เพื่อเฝ้าระวังความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ ทั้งบริเวณซอยสาทร 23 และปากทางซอยสาทร 23 ที่เชื่อมต่อกับถนนสาทร และบริเวณที่จอดรถ ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน 1 และชั้นใต้ดิน 2 ตามจุดต่างๆ ตามความเหมาะสมของแต่ละพื้นที่ เพื่อช่วยดูความปลอดภัยของผู้เข้าพักอาศัย ผ่านวิทยุสื่อสารของเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำชั้น - ห้ามประกอบกิจการใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างภายในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นที่จอดรถยนต์ของโครงการ ซึ่งจะทำให้พื้นที่และจำนวนของที่จอดรถของโครงการลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ <p>10) มาตรการลดผลกระทบการสะสมและอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นจากการสัญจรภายในโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเดินรถภายในโครงการให้ชัดเจน เช่น ลูกศรทิศทางการจราจรบนพื้นทาง ป้ายทางเลี้ยว ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น เพื่อลดอุบัติเหตุในการเดินทาง และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับ 	<p>ของผู้เข้าพักอาศัย ผ่านวิทยุสื่อสาร ของเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำชั้น โดยตรวจสอบสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> > ตรวจสอบการติดตั้งป้าย “ห้ามจอดรถบนถนนภายในโครงการ” ตามจุดต่างๆ ภายในโครงการ โดยตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ > ตรวจสอบการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเดินรถภายในโครงการให้ชัดเจน เช่น ลูกศรทิศทางการจราจรบนพื้นทาง ป้ายทางเลี้ยว ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น โดยตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ <p>4) ผู้ปฏิบัติมาตรการ</p> <p>สภาอากาศไทย ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และจัดจ้างบริษัทที่ปรึกษาหรือสถาบันการศึกษาติดตามตรวจสอบและรายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จำนวน 2 ครั้ง/ปี คือ เดือนมกราคม และเดือนกรกฎาคม</p>

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ซี ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทาง เข้า-ออก โครงการ สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและ อำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทาง เข้า-ออก โครงการ ทั้งบริเวณถนนสาทร และถนนซอยสาทร 23 และ การจราจรภายในโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกรวดเร็ว ด้านการจราจรตลอดเวลา 24 ชั่วโมง - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยพร้อมวิทยุ สื่อสารคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจร บริเวณพื้นที่จอดรถ ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน 1 และชั้นใต้ดิน 2 ของ โครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกรวดเร็วด้านการจราจร ตลอดเวลา 24 ชั่วโมง ต่อเจ้าหน้าที่นำรถของผู้พักอาศัย เข้า-ออก ที่จอดรถของโครงการ - จัดให้มีการติดตั้งป้าย “ห้ามจอดรถบนถนน ภายในโครงการ” ตามจุดต่างๆ ภายในโครงการ - จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ ชัดเจนในเวลากลางคืน - โครงการออกแบบให้มี ถนนภายในอาคารแบบ สองทิศทาง กว้าง 6.00 เมตร เพื่อให้รถสามารถสวนกันได้ อย่างสะดวกและปลอดภัย 	

ลงชื่อ

มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)

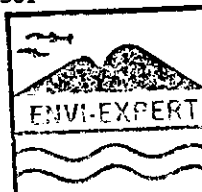
รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขานุการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ

มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- ติดตั้งจอมอนิเตอร์บริเวณชั้น 1 ที่แสดงภาพบริเวณพื้นที่จอดรถแต่ละชั้นของโครงการ เพื่อให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยได้ดูแล การเข้า-ออก ของรถ แต่ละชั้น ตลอด 24 ชั่วโมง และเพื่อควบคุมระบบการจราจรในโครงการ ให้มีประสิทธิภาพ โดยจะสั่งการผ่านวิทยุสื่อสารประจำตัวของเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p> <p>11) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการเข้ามาเก็บขนขยะมูลฝอยของสำนักงานเขตสาทร</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามรักษาการณ์ พร้อมอุปกรณ์ให้สัญญาณ คือ นกหวีด ถุงมือ เสื้อเรืองแสง คอยควบคุม การจราจร บนถนนซอยสาทร 23 ความปลอดภัย ขณะที่มีการเก็บขนขยะจากน่าน้ำงานเขตสาทร</p> <p>- จัดให้มีติดตั้งป้าย “ขอภัยในความไม่สะดวก พร้อมไฟกระพริบ” ตั้งไว้บริเวณด้านหน้าและด้านหลังรถเก็บขนขยะ</p> <p>- จัดให้มีการทำความสะอาดพื้นที่ถนนซอยสาทร 23 เมื่อเจ้าหน้าที่ของสำนักงานเขตสาทร เก็บขนขยะเรียบร้อยแล้ว</p> <p>12) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการรถดับเพลิงเข้ามาจอดช่วยเหลือกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน</p>	

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณมประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		-จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอย่างน้อย 2 คน เพื่อช่วยควบคุมรถที่ต้องการผ่าน เข้า-ออก บริเวณถนนสาทร และบริเวณถนนซอยสาทร 23 ให้ผ่านบริเวณพื้นที่โครงการ ได้อย่างปลอดภัย	
2.2 การใช้น้ำ	<p>โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวม ประมาณ 144 ลบม./วัน โดยขอรับบริการน้ำประปาจากการประปานครหลวง(กปน.) สำนักงานประปาสาขาทุ่งมหาเมฆ โดยโครงการมีถังสำรองน้ำใต้ดิน ความจุ 327.28 ลูกบาศก์เมตร และถังสำรองน้ำชั้นดาดฟ้า ความจุ 100 ลูกบาศก์เมตร รวมเป็นความจุของถังสำรองน้ำทั้งหมด เท่ากับ 427.38 ลูกบาศก์เมตร จึงเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำ ไม่น้อยกว่า 2 วัน ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับความต้องการใช้น้ำทั้งในภาวะปกติ และในกรณีที่มีการประปานครหลวงหยุดจ่ายน้ำชั่วคราว เพื่อบำรุงรักษาระบบส่งน้ำประปา</p> <p>สำหรับ ผลกระทบในด้านแรงดันน้ำประปาในท่อประปา ซึ่งอาจได้รับผลกระทบจากการใช้น้ำของโครงการ ที่รับน้ำจากท่อประปาเดียวกันนั้น สำหรับพื้นที่โครงการซึ่งอยู่ในเขตสาทร ได้รับบริการน้ำประปาจากสำนักงานประปาสาขาทุ่งมหาเมฆ โดยบริเวณหน้าพื้นที่โครงการมีท่อจ่ายน้ำประปาชนิด PVC ขนาด 300 มิลลิเมตร และมีแรงดันเฉลี่ย ประมาณ 9 เมตร ซึ่งเป็นท่อส่งน้ำประปาขนาดใหญ่ มี</p>	<p>มาตรการทั่วไป</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ติดตั้งป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำบริเวณห้องน้ำภายในห้องพักและห้องน้ำส่วนบริการ เช่น ติดตั้งป้ายที่มีข้อความว่า “ปิดน้ำทุกครั้งเมื่อไม่ใช้งาน” 2) เลือกสุขภัณฑ์ประหยัดน้ำมาใช้ภายในโครงการ 3) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรักษาระบบจ่ายน้ำระบบเส้นท่อประปา ก๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหาย ให้ซ่อมแซมทันที เพื่อป้องกันการสูญเสียน้ำโดยเปล่าประโยชน์ และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำประปา 4) ตรวจสอบรอยรั่วของท่อจ่ายน้ำ บริเวณรอยต่อและปั๊มสูบน้ำ เพื่อลดการสูญเสียน้ำอย่างเปล่าประโยชน์ 5) โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใต้ดิน ความจุ 327.28 ลูกบาศก์เมตร และถังสำรองน้ำชั้นดาดฟ้า ความจุ 100 ลูกบาศก์เมตร รวมเป็นความจุของถังสำรองน้ำทั้งหมด เท่ากับ 427.38 ลูกบาศก์เมตร จึงเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำ ไม่น้อยกว่า 2 วัน 	<ol style="list-style-type: none"> 1) บริเวณที่ตรวจสอบ บริเวณพื้นที่โครงการและถังเก็บน้ำของโครงการ 2) พารามิเตอร์ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการใช้น้ำ <ul style="list-style-type: none"> > ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ > จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรักษาระบบจ่ายน้ำ > ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินขนาด และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า > วิเคราะห์หาเชื้อ E coli > ความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำบนดาดฟ้า 3) วิธีการตรวจสอบและคุณภาพในการตรวจสอบ ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการด้านการใช้น้ำ พร้อมถ่ายภาพประกอบ <ul style="list-style-type: none"> > ตรวจสอบการติดตั้งป้ายรณรงค์ประหยัด

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณปกรณ์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย

(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ความสามารถจ่ายน้ำประปาสำหรับโครงการได้ โดยไม่ส่งผลกระทบต่อแรงดันน้ำ และมีระบบการปรับแรงดันน้ำให้เหมาะสมกับปริมาณการใช้น้ำ ด้วยระบบควบคุมแรงดันในท่อน้ำประปา การต่อเชื่อมท่อประปาเข้าสู่โครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อแรงดันน้ำประปาสำหรับผู้ใช้น้ำรายอื่นอย่างไรก็ตามโครงการ เป็นโรงแรม ซึ่งเป็นประเภทกิจการที่มีการใช้น้ำมาก ควรมีมาตรการประหยัดน้ำ และการบำรุงรักษาระบบสำรองน้ำใช้และส่งจ่ายน้ำที่ดี</p>	<p>6) ก่อนเปิดดำเนินการโครงการจะติดต่อสำนักงานประปา สาขาทุ่งมหาเมฆ เพื่อขอข้อมูลช่วงเวลาการใช้น้ำสูงสุดในบริเวณพื้นที่โครงการ และนำมากำหนดช่วงเวลาโครงการจะรับน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ของโครงการ โดยโครงการจะหลีกเลี่ยงไม่รับน้ำในช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุด เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาการขาดแคลนน้ำของประชาชนบริเวณใกล้เคียง</p> <p>7) กำหนดช่วงเวลาในการปล่อยให้น้ำประปาไหลจากท่อประปาเมนหลักเข้ามาในถังเก็บน้ำสำรองของโครงการเอง ในช่วงเวลา 01.00-03.00 น. และ 13.00-15.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุดซึ่งช่วยลดผลกระทบต่อแรงดันน้ำของชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>มาตรการป้องกันการปนเปื้อนจากการกักกรองและรั่วซึมของถังเก็บน้ำใต้ดิน</p> <p>1) ใช้คอนกรีตผสมน้ำยากันซึม และให้มีอัตราส่วนระหว่างน้ำตอซีเมนต์ไม่เกิน 0.5 ต่อ 1 และบริเวณรอยต่อระหว่างคอนกรีตจะใส่ PVC WATER STOP ด้วย</p> <p>2) ผิวผนังและพื้นใต้ดินด้านที่สัมผัสหรือด้านนอกของตัวถังน้ำ จะมีการป้องกันการรั่วซึมด้วย WATER PROOFING MEMBRANE หนาไม่น้อยกว่า 2.0 มิลลิเมตร และก่ออิฐบล็อกป้องกันการฉีกขาด</p>	<p>นำบริเวณห้องน้ำภายในห้องพักและห้องน้ำส่วนบริการ เช่น ติดตั้งป้ายที่มีข้อความว่า “ปิดน้ำทุกครั้งเมื่อไม่ใช้งาน” โดยตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>➢ ตรวจสอบการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรักษาระบบจ่ายน้ำ ระบบเส้นท่อประปา ก๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหาย ให้ซ่อมแซมทันที โดยตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>➢ ตรวจสอบจัดให้มีถังสำรองน้ำใต้ดิน ความจุ 327.28 ลูกบาศก์เมตร และถังสำรองน้ำชั้นดาดฟ้า ความจุ 100 ลูกบาศก์เมตร รวมเป็นความจุของถังสำรองน้ำทั้งหมด เท่ากับ 427.38 ลูกบาศก์เมตร จึงเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำ ไม่น้อยกว่า 2 วัน โดยตรวจสอบทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>➢ ตรวจสอบการเก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E coli เพื่อตรวจสอบว่ามีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่ โดย</p>

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขที่การสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3) ผิวของผนังและพื้นด้านที่สัมผัสน้ำของถังเก็บน้ำ จะทำการเพิ่มผิวคอนกรีตอีก 15 มิลลิเมตร ส่วนเสาที่สัมผัสน้ำจะเพิ่มระยะหุ้มเสาอีก 5 เซนติเมตร และทาเคลือบผิวคอนกรีตด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นภายในถังเก็บน้ำใต้ดิน และปิดทางน้ำไม่รั่วซึม (ตัวอย่างสารทาเคลือบผิวผนังถังเก็บน้ำทางฝาบ่อได้</p> <p>การป้องกันการปนเปื้อนที่เกิดจากวัสดุที่ใช้ทำถังสำรองน้ำ</p> <p>1) ใช้คอนกรีตผสมน้ำยากันซึมด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE) และให้มีอัตราส่วนระหว่างน้ำต่อซีเมนต์ไม่เกิน 0.5 ต่อ 1 บริเวณรอยต่อระหว่างคอนกรีตจะใส่ PVC WATER STOP ด้วย</p> <p>การดูแลรักษาและทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้</p> <p>1) ฝาดังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำบนดาดฟ้าต้องจัดให้มีถังละ 2 ฝา ปิดให้มิดชิดป้องกันน้ำซึมผ่านลงสู่ภายในถัง เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อได้</p>	<p>ตรวจสอบทุกๆ 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>> ตรวจสอบการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำบนดาดฟ้า โดยจะต้องประชาสัมพันธ์แจ้งกำหนดวัน เวลา และช่วงเวลาในการล้างให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าก่อนทำความสะอาด โดยตรวจสอบทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>> ตรวจสอบการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำบนดาดฟ้า โดยจะต้องประชาสัมพันธ์แจ้งกำหนดวัน เวลา และช่วงเวลาในการล้างให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าก่อนทำความสะอาด โดยตรวจสอบทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>4) ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ</p> <p>สภาอากาศไทยต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และจัดจ้างบริษัทที่ปรึกษาหรือสถาบันการศึกษาติดตามตรวจสอบและรายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตและ</p>

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมลีน อภิจิต)

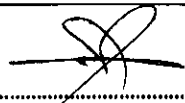
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2) ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และชั้น ดาดฟ้า ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าว ที่ จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้</p> <p>3) ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปา เป็นประจำ ในเรื่องกลิ่น และเศษซากต่างๆที่ตกหล่นลงไป ใน ถังเก็บน้ำ</p> <p>4) ปิดวาล์วทางท่อน้ำเข้าถังเก็บน้ำสำรองรวมทั้ง ป้อน้ำและเปิดรูน้ำตรงข้างล่างถังที่เป็นท่อสำหรับระบาย ตะกอน</p> <p>5) เปิดน้ำในถังทิ้ง(โดยน้ำทิ้งดังกล่าวที่ได้นำไปใช้ ล้างถนน และรดน้ำต้นไม้ เป็นต้น)</p> <p>6) เมื่อน้ำหมดถัง อาจจะใช้แปรงขัดกันถังและฉีด น้ำไล่ตะกอน หรือจะใช้วิธีการฉีดน้ำด้วยแรงดันสูงทำความสะอาด</p> <p>7) ใช้เครื่องไล่น้ำเป่าให้ถังน้ำสำรองแห้งโดยเร็ว แล้วจึงปล่อยน้ำเข้าให้เรียบร้อย</p> <p>8) เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หา เชื้อ E coli ทุกๆ 3 เดือน เพื่อตรวจสอบว่ามีการปนเปื้อน ของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่</p>	<p>สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม จำนวน 2 ครั้ง/ปี คือเดือน มกราคม และเดือนกรกฎาคม</p>

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายอนัน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9) ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง โดยจะต้องประชาสัมพันธ์แจ้งกำหนดวัน เวลา และช่วงเวลา ในการล้างให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าก่อนทำความสะอาด 10) ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อ ประปา ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ หากพบว่ามี การชำรุดให้รีบแก้ไขทันที	
2.2 การจัดการน้ำเสีย	น้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการ ส่วนใหญ่มาจาก กิจกรรมประจำวันของผู้พักอาศัย มีแหล่งกำเนิดมาจาก ห้องน้ำ ห้องส้วม และการล้างทำความสะอาด ซึ่งโครงการมีความต้องการน้ำใช้ ประมาณ 144 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน ประกอบด้วย น้ำใช้ส่วนผู้เข้าพัก และเจ้าหน้าที่ 143.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำล้างห้องพักขยะ 0.03 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเติมสระว่ายน้ำน้ำ 0.42 ลูกบาศก์เมตร/วัน คาดว่าในช่วงเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสียทั้งหมด ประมาณ 114.83 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ ประมาณ 115 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ปริมาณน้ำเสียคิดเทียบที่ 80 % ของปริมาณน้ำใช้ทั้งหมด สำหรับน้ำล้างห้องพักขยะคิดเทียบเท่า ปริมาณน้ำใช้ และไม่คิดน้ำใช้จากสระว่ายน้ำ เนื่องจากไม่ก่อให้เกิดน้ำเสีย) โครงการจัดระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิดระบบเติมอากาศสูบลมตะกอนเวียนกลับ โดยออกแบบให้มีความสามารถ	1) โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสียที่เกิดจากผู้อยู่อาศัย ซึ่งโครงการเลือกใช้ระบบ บำบัดน้ำเสียชนิดระบบเติมอากาศสูบลมตะกอนเวียนกลับ เป็นระบบที่ออกแบบเป็นบ่อคอนกรีต ซึ่งเป็นบ่อที่ทำด้วย Pre case concrete กำลึงสูง โดยออกแบบให้มีความสามารถ รองรับน้ำเสีย ไม่น้อยกว่า 130.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดย ออกแบบให้น้ำเสียที่เข้าสู่ระบบมีความเข้มข้น บีโอดี 250 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำที่ผ่านการบำบัด จะมีความเข้มข้น บีโอดี ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ของแข็งแขวนลอย (SS) ไม่เกิน 30 มก./ล. ก่อนจะถูกระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ ด้านหน้าโครงการ โดยไม่ระบายลงสู่แหล่งน้ำธรรมชาติ 2) จัดให้มีระบบดัก Aerosol ซึ่งออกแบบให้ใช้ Ozone Generator เพื่อกำจัดเชื้อโรคที่ปนเปื้อนมา กับ ละอองน้ำเสีย (Aerosol) ก่อนระบายออกด้วยพัดลมระบาย อากาศ ส่วนมีเทนที่เกิดขึ้น โครงการจัดให้มีบ่อกำจัดมีเทน 6	1) <i>บริเวณที่ตรวจสอบ</i> บริเวณพื้นที่โครงการ 2) <i>พารามิเตอร์</i> ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการน้ำเสีย มาตรการทั่วไป > ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยง ตะกอนเวียนกลับ > ระบบดัก Aerosol > ระบบรวบรวมก๊าซมีเทน > บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ > ตะกอนในถังตกตะกอน > บ่อดักไขมัน ให้ดักไขมันทุกสัปดาห์ > ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าเฉพาะของระบบบำบัดน้ำเสีย

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
 (ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>รองรับน้ำเสีย ไม่น้อยกว่า 130.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยออกแบบให้น้ำเสียที่เข้าสู่ระบบมีความเข้มข้น บีโอดี 250 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำที่ผ่านการบำบัด จะมีความเข้มข้น บีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งมีความสามารถเพียงพอต่อการรองรับการบำบัดน้ำเสียทั้งหมดของโครงการ</p> <p>ทั้งนี้ น้ำที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย จะผ่านการฆ่าเชื้อโดยใช้แสงอุลตราไวโอเล็ตในการทำลายเชื้อแบคทีเรีย (Ultraviolet Disinfection System) เพื่อความมั่นใจในความปลอดภัยสำหรับการนำน้ำย้อนกลับมาใช้ โดยจัดบ่อรวบรวมน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด (บ่อสูบน้ำดับน้ำ) 20.00 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งติดตั้งเครื่องสูบน้ำ เชื่อมต่อกับท่อรดน้ำต้นไม้ได้ดินแบบห้วยดซึ่งห้วยดน้ำจะปรับปริมาณน้ำได้ ขนาด 1-100 ลิตร/ชั่วโมง เพื่อกระจายไปยังจุดต่างๆ ที่จัดเป็นพื้นที่สีเขียวของโครงการ วันละ ประมาณ 2.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับน้ำทิ้งที่เหลือจากการรดน้ำ จะไหลผ่านท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ไปยังบ่อตรวจคุณภาพน้ำ แล้วระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนสาทรใต้ต่อไป</p>	<p>ตารางเมตร ในพื้นที่สีเขียว เพื่อรองรับปริมาณมีเทนที่เกิดขึ้น โดยเลือกใช้วิธีการกำจัดมีเทนโดยใช้ขบวนการทางชีวภาพ โดยอาศัยจุลินทรีย์ methanotrophs ที่มีอยู่ในดินตามธรรมชาติ ซึ่งเป็นจุลินทรีย์ประเภทใช้ออกซิเจนในการออกซิไดส์ก๊าซ CH₄ เพื่อใช้เป็นอาหารและผลิตก๊าซ CO₂ ขึ้นมาแทน</p> <p>3) จัดหาบริษัทที่ให้บริการระบบบำบัดน้ำเสีย ที่มีความรู้เรื่องบำบัดน้ำเสีย ชนิดระบบเติมอากาศสลับตะกอนเวียนกลับ เป็นระบบที่ออกแบบเป็นบ่อคอนกรีต ซึ่งเป็นบ่อที่ทำด้วย Pre case concrete กำลังสูง คอยดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยจัดจ้าง บริษัทที่ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียมาดูแลระบบและจัดหาอะไหล่สำรองของระบบบำบัดน้ำเสียที่สำคัญไว้ อันได้แก่ เครื่องสูบน้ำ และเครื่องเติมอากาศ เป็นต้น</p> <p>4) จัดให้มีบ่อตรวจคุณภาพน้ำเสีย และคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>5) กำหนดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำเสีย และคุณภาพน้ำทิ้งเป็นระยะๆ เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดทำให้สามารถแก้ไขปัญหา ระบบได้ทันเหตุการณ์และเป็นการช่วยยืดอายุการใช้งาน โดยตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียบริเวณบ่อพักน้ำน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดฯ 1 จุด และบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่าน</p>	<p>การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังผ่านการบำบัดน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ pH ➢ BOD ➢ SS ➢ Settleable Solids ➢ TDS ➢ Sulfide ➢ TKN ➢ Oil & Grease ➢ Total Coliform bacteria <p>3) วิธีการตรวจสอบและควมถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการด้านการจัดการน้ำเสีย พร้อมถ่ายภาพประกอบ</p> <p>มาตรการทั่วไป</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจสอบการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ จำนวน 1 ชุด ขนาด 130.00 ลูกบาศก์เมตร อยู่บริเวณด้านวันตกเฉียงเหนือโดยตรวจสอบทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ ➢ ตรวจสอบการจัดให้มีระบบดัก Aerosol

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโชชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขานุการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>การบำบัดแล้ว 1 จุด ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>6) ตะกอนในถังตกตะกอน ให้โครงการติดต่อให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตสาทรมาสูบล้างไปกำจัด เพื่อรักษาประสิทธิภาพในการทำงานของถังบำบัดน้ำเสีย</p> <p>7) บ่อดักไขมัน ให้ตัดไขมันทุกสัปดาห์ เพื่อนำไปตากให้แห้งก่อน ซึ่งก่อนนำมาตากต้องมีการกรองเพื่อแยกน้ำกับไขมัน โดยผสมปูนขาวดับกลิ่นและช่วยย่อยสลายไขมัน จากนั้นนำไขมันไปตากไว้บริเวณพื้นที่ที่จัดไว้ โดยอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกไกลเคียงกับบ่อดักไขมัน และเป็นพื้นที่ ที่ผู้อยู่อาศัยไม่สามารถพบเห็นหรือสัมผัสได้ จากนั้นเมื่อไขมันแห้งแล้ว จึงให้เจ้าหน้าที่หรือแม่บ้านบรรจุในถุงดำ ก่อนนำไปรวบรวมกับขยะเปียกในห้องพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการ รอให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตสาทรเก็บขนไปกำจัด</p> <p>8) ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าเฉพาะของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>9) มาตรการการกำจัดตะกอน</p> <ul style="list-style-type: none"> - สูบตะกอนในถังเก็บตะกอนส่วนเกินอย่างสม่ำเสมอ อย่างน้อย 1 เดือนครั้ง 	<p>ซึ่งออกแบบให้ใช้ Ozone Generator เพื่อกำจัดเชื้อโรคที่ปนเปื้อนมากับละอองน้ำเสีย (Aerosol) ก่อนระบายออกด้วยพัดลมระบายอากาศ โดยตรวจสอบทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> > ตรวจสอบการจัดให้มีบ่อกำจัดมีเทน 6 ตารางเมตร ในพื้นที่สีเขียว เพื่อรองรับปริมาณมีเทนที่เกิดขึ้น โดยเลือกใช้วิธีการกำจัดมีเทนโดยใช้ขบวนการทางชีวภาพโดยอาศัยจุลินทรีย์ methanotrophs ที่มีอยู่ในดินตามธรรมชาติ ซึ่งเป็นจุลินทรีย์ประเภทใช้อากาศในการออกซิไดส์ก๊าซ CH₄ เพื่อใช้เป็นอาหารและผลิตก๊าซ CO₂ ขึ้นมาแทน โดยตรวจสอบทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ > ตรวจสอบการจัดให้มีบ่อตรวจคุณภาพน้ำเสีย และคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยตรวจสอบทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ > ตรวจสอบให้มีการสูบล้างตะกอนในถังตกตะกอน โดยติดต่อให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตสาทรมาสูบล้างไปกำจัด เพื่อรักษา

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)
รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขานุการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตสาทรเข้ามาสูบตะกอนไปกำจัด ตามที่ระบุไว้ในคู่มือของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อคงประสิทธิภาพของระบบให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามที่ออกแบบไว้ - ติดต่อประสานงานกับผู้ติดตั้งระบบให้ควบคุมดูแลบำรุงรักษาอุปกรณ์เครื่องมือใช้ในระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ <p>11) ให้เจ้าของโครงการ VIB SATHORN (อาคารโรงแรม 8 ชั้น สาทร) เป็นผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย และต้องเก็บสถิติ และข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้น ระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นๆ และให้จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อสำนักงานเขตสาทร วันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p> <p>12) ติดตั้งป้ายเตือนผู้ที่พักอาศัย และผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องกับ การใช้น้ำให้ทราบว่าเป็น “น้ำทิ้งเพื่อรดน้ำต้นไม้” เพื่อป้องกันการสัมผัส</p> <p>13) อบรมพนักงานดูแลสวน และพนักงานทุกฝ่ายให้ทราบถึงวิธีการใช้น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว เพื่อป้องกันการ</p>	<p>ประสิทธิภาพในการทำงานของถังบำบัดน้ำเสีย โดยตรวจสอบให้มีการสูบตะกอนตะกอนในถังตกตะกอน โดยตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> > ตรวจสอบการดักไขมันทุกสัปดาห์ นำไปตากให้แห้งก่อน เมื่อไขมันแห้งแล้วจึงบรรจุในถุงดำ เพื่อนำไปทิ้งร่วมกับขยะเปียกของโครงการ รอให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตสาทรเก็บขนไปกำจัดโดยตรวจสอบสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ > ตรวจสอบการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าเฉพาะของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยตรวจสอบทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ <p>การตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังผ่านการบำบัดน้ำเสีย</p> <ul style="list-style-type: none"> > ตรวจวัดตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 พ.ศ. 2537 โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)
รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายออมสิน อภิจิต)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>นำไปใช้ผิดประเภท โดยให้น้ำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว ไปรดน้ำต้นไม้ผ่านระบบรางซึมหรือน้ำหยดเท่านั้น</p> <p>14) ทำความสะอาดระบบท่อรดน้ำต้นไม้เป็นประจำ ทุกๆ 1 เดือน เพื่อป้องกันการอุดตันของสิ่งสกปรกต่างๆ โดยการใช้น้ำสบู่ น้ำประปาฉีดอัดเข้าไปในท่อรดน้ำต้นไม้ ทางวาล์วที่จัดเตรียมไว้การบำรุงรักษาระบบท่อรดน้ำต้นไม้ โดยเฉพาะ</p>	<p>➢ โครงการต้องเก็บสถิติข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2535</p> <p>โครงการต้องจัดเก็บสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้ง แหล่งกำเนิดมลพิษเป็นเวลา 2 ปีและโครงการต้องจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเขตสาทร) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป โดยให้เจ้าของโครงการเป็นผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย ตามมาตรา 80 ของ พรบ. ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2535 ต้องเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ ณ ที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเป็น</p>

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาเกษตรกรไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขที่การสภาเกษตรกรไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			เวลา 2 ปี และให้จัดทำรายงานข้อมูลตามแบบ ทส.2 ส่งให้สำนักงานเขตสาทรทุกเดือน ภายใน วันที่ 15 ของเดือนถัดไป 4) ผู้ปฏิบัติมาตรการ สภาวิชาชีพไทย ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และจัดจ้างบริษัทที่ปรึกษาหรือสถาบันการศึกษา ติดตามตรวจสอบและรายงานผลต่อหน่วยงาน อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จำนวน 2 ครั้ง/ปี คือเดือนมกราคม และเดือนกรกฎาคม
2.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	การระบายน้ำฝนในโครงการ แบ่งได้เป็นระบบระบายน้ำฝนจากตัวอาคาร และระบบระบายน้ำฝนภายในบริเวณโครงการ ซึ่งระบบระบายน้ำฝนจากตัวอาคารได้จัดให้มีท่อระบายน้ำฝนจากหลังคาและตัวอาคารขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 - 3 นิ้ว เข้าสู่ท่อระบายน้ำฝนในแนวตั้งขนาด 3 นิ้ว และรวบรวมเข้าสู่ระบบระบายน้ำฝนภายในโครงการซึ่งเป็นท่อระบายน้ำขนาด 0.5, 0.6 และ 0.8 เมตร ลาดเทตามความลาดชัน 1 : 200 และมีบ่อพักน้ำที่ติดตั้งตะแกรงดักขยะ เพื่อรองรับน้ำฝนและรวบรวมลงสู่บ่อพักน้ำขนาด 26.0 ลูกบาศก์เมตร ก่อนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสาทรใต้ ด้านข้างอาคารโครงการต่อไป	1) จัดทำบ่อพักน้ำฝนขนาดความจุ 26 ลูกบาศก์เมตร เพื่อชะลอ และรวบรวมน้ำฝนที่เกิดขึ้นบริเวณพื้นที่โครงการ 2) โครงการติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง อัตราการสูบเครื่อง เพื่อสูบน้ำออกจากโครงการด้วยอัตราคงที่เท่ากับอัตราการระบายน้ำออกก่อนการพัฒนาโครงการ ในสภาวะปกติ (ไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ) จะไม่มีน้ำค้างอยู่ในบ่อพักน้ำ ซึ่งเครื่องสูบน้ำจะทำงานอัตโนมัติ ควบคุมโดยสวิทช์วัดระดับภายในบ่อพักน้ำ เพื่อน้ำฝนออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการตรวจตราท่อระบายน้ำ	1) บริเวณที่ตรวจสอบ บริเวณระบบระบายน้ำภายในโครงการ และบริเวณถนนถนนหน้าโครงการ 2) พารามิเตอร์ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม > บ่อพักน้ำฝน > เครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง > เจ้าหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วหรือแตกหักของท่อระบายน้ำ และเศษดิน ทราย หรือมูลฝอย

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาวิชาชีพไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาวิชาชีพไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สำหรับบริเวณชั้นใต้ดินของอาคารจะถูกรวบรวมผ่านรางระบายรอบพื้นที่จอตรงขนาดกว้าง 30 เซนติเมตร ลึก 0.05 เมตร เข้าสู่บ่อพักน้ำบริเวณชั้นใต้ดิน 2 จำนวน 1 บ่อ แล้วใช้ปั๊มสูบเข้าสู่บ่อท่อน้ำฝนของโครงการต่อไป (เครื่องสูบน้ำเป็นระบบสวิตช์สูบน้ำด้วยมือ จำนวน 2 เครื่อง ใช้ 1 เครื่องสำรอง 1 เครื่อง)</p> <p>นอกจากนี้โครงการได้ออกแบบให้มีระบบป้องกันน้ำท่วม โดยจัดให้มีบ่อท่อน้ำ ซึ่งในการควบคุมน้ำส่วนเกินที่เกิดขึ้น จัดเตรียมบ่อท่อน้ำขนาด 26 ลูกบาศก์เมตร ควบคุมอัตราการระบายน้ำออก ไม่เกิน 0.0130ลบ.ม./วินาที หรือ ไม่เกิน 47 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ด้วยเครื่องสูบน้ำ ขนาด 0.5 กิโลวัตต์ อัตราการสูบน้ำ 20 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จำนวน 2 เครื่อง สูบน้ำสู่บ่อพักน้ำติดตั้งตะแกรงดักขยะด้านหน้าโครงการ เพื่อไม่ให้อัตราการระบายน้ำหลังมีโครงการไม่มากกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการก่อนระบายน้ำลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p> <p>ทั้งนี้ โครงการมีระบบไฟฟ้าสำรองจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 100 KVAจำนวน 1 เครื่อง สามารถส่งจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับระบบเครื่องสูบน้ำของโครงการ ในกรณีไฟฟ้าดับ การสูบน้ำจากบ่อรองรับน้ำใต้ดิน และบ่อท่อน้ำ</p>	<p>ภายในโครงการ และจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะเป็นประจำทุกๆ 1 เดือน หากพบว่ามีรอยรั่วหรือแตกหักของท่อระบายน้ำ และมีเศษดิน ทราบหรือมูลฝอยอุดตันให้ทำการซ่อมบำรุงและขุดลอกทันที ส่วนบริเวณท่อสาธารณะหากอุดตันให้ประสานงานและแจ้งต่อสำนักงานเขตสาทรให้มีขุดลอกทันที</p> <p>4) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อดักขยะและบ่อตรวจสอบน้ำฝนบริเวณด้านหน้าโครงการ และหมั่นตรวจสอบ ดักมูลฝอยออกเป็นประจำ หลังจากนั้นน้ำจะไหลไปยัง บ่อรวบรวมน้ำก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป</p> <p>5) ให้จัดจ้างบริษัทมากำจัดหนูและแมลงสาบในท่อระบายน้ำ และในบ่อท่อน้ำเป็นประจำสม่ำเสมอ ทุกๆ 1 เดือน</p>	<p>อุดต้นท่อระบายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ ตระแกรงดักมูลฝอยที่บ่อดักขยะและบ่อตรวจสอบน้ำฝนบริเวณด้านหน้าโครงการ ➢ กำจัดหนูและแมลงสาบในท่อระบายน้ำ และในบ่อท่อน้ำ <p>3) วิธีการตรวจสอบและควมดีในการตรวจสอบ</p> <p>ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการด้านการระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม พร้อมถ่ายภาพประกอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจสอบการจัดทำบ่อท่อน้ำฝนขนาดความจุ 26.00 ลูกบาศก์เมตร เพื่อชะลอน้ำฝนที่เกิดขึ้นในโครงการไม่ให้อัตราการระบายน้ำฝนเมื่อพัฒนาโครงการแล้วเกินกว่าก่อนมีการพัฒนาโครงการ โดยตรวจสอบทุกๆ 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ ➢ ตรวจสอบติดตั้งสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง อัตราการสูบเครื่อง เพื่อสูบน้ำออกจากโครงการด้วยอัตราค่าที่เท่ากับอัตราการระบายน้ำออกก่อนการพัฒนาโครงการในสภาวะปกติ (ไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ) จะไม่มีน้ำค้างอยู่ในบ่อท่อน้ำ ซึ่งเครื่องสูบน้ำจะทำงาน

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ของโครงการ จึงดำเนินการได้ตลอดไม่มีผลกระทบให้เกิดน้ำ สะสมในชั้นใต้ดินของโครงการ		<p>อัตโนมัติ ควบคุมโดยสวิทซ์วัดระดับภายในบ่อ หนองน้ำ เพื่อน้ำฝนออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการโครงการ</p> <p>> ตรวจสอบการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ รอยรั่วหรือแตกหักของท่อระบายน้ำ และเศษดิน ทราย หรือมูลฝอยอุดตันท่อระบายน้ำให้ทำการ ซ่อมบำรุงและขุดลอกทันที ส่วนบริเวณท่อ สาธารณะหากอุดตันให้ประสานงานและแจ้งต่อ เทศบาลเมืองศรีราชาให้มีขุดลอกทันที โดย ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการโครงการ</p> <p>> ตรวจสอบการติดตั้งตระแกรงดักมูลฝอยที่ บ่อดักขยะและบ่อตรวจสอบสภาพน้ำฝนบริเวณ ด้านหน้าโครงการ และหมั่นตรวจสอบ ดักมูลฝอย ออกเป็นประจำ โดยตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>> ตรวจสอบจัดจ้างบริษัทมาทำจัดทูลและ แมลงสาบในท่อระบายน้ำและในบ่อหนองน้ำโดย ตรวจสอบทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการโครงการ</p>

ลงชื่อ

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

มกราคม 2561

ลงชื่อ

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด

มกราคม 2561



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			<p>4) ผู้ปฏิบัติมาตรการ</p> <p>สภากาชาดไทย ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และจัดจ้างบริษัทที่ปรึกษาหรือสถาบันการศึกษาติดตามตรวจสอบและรายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จำนวน 2 ครั้ง/ปี คือเดือนมกราคม และเดือนกรกฎาคม</p>
<p>2.5 การจัดการมูลฝอย</p>	<p>โครงการในช่วงเปิดดำเนินการ มีจำนวนห้องพัก 180 ห้อง มีจำนวนผู้พักอาศัยประมาณ 360 คน เจ้าหน้าที่ดูแลอาคาร 50 คน และผู้ใช้บริการห้องอาหาร 100 คน มีปริมาณขยะมูลฝอยเกิดขึ้นภายในโครงการ ทั้งหมด เท่ากับ 1.377 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือประมาณ 1.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>ดังนั้น ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในโครงการ 1.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน แยกสัดส่วนโดยประมาณ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ขยะมูลฝอยอินทรีย์ (มูลฝอยเปียก) สัดส่วน ร้อยละ 64 คิดเป็น 0.90 ลบ.ม./วัน - ขยะมูลฝอยรีไซเคิล สัดส่วน ร้อยละ 30 คิดเป็น 0.42 ลบ.ม./วัน - ขยะมูลฝอยทั่วไป (มูลฝอยแห้ง) สัดส่วน ร้อยละ 3 คิดเป็น 0.04 ลบ.ม./วัน - ขยะอันตราย สัดส่วน ร้อยละ 3 คิดเป็น 0.04 ลบ.ม./วัน 	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยตั้งไว้บริเวณห้องพัก โถงลิฟต์ โถงต้องรับ และร้านอาหาร โดยแยกเป็นถังขยะเปียก ถังขยะแห้ง และถังขยะรีไซเคิล 2) โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่รองรับมูลฝอยได้นานไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยแยกเป็นห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยแห้ง/มูลฝอยขยะรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย โดยจัดไว้ในอาคาร ใต้ตัวอาคาร บริเวณชั้น 1 ใกล้ทางเข้า-ออก ของโครงการ เพื่อความสะดวกต่อการเข้ามาเก็บขนจากสำนักงานเขตสาทร และเพื่อลดผลกระทบต่อด้านทัศนอุจาดต่อพื้นที่โดยรอบ 3) ห้องพักมูลฝอยของโครงการ ทั้งห้องพักมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง และห้องพักมูลฝอยอันตรายมีประตูปิดมิดชิด และให้มีการต่อท่อระบายน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย และให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยทุกครั้ง 	<ol style="list-style-type: none"> 1) บริเวณที่ตรวจสอบ บริเวณพื้นที่โครงการและห้องพักขยะของโครงการ 2) พารามิเตอร์ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการมูลฝอย <ul style="list-style-type: none"> ➢ ภาชนะรองรับมูลฝอย ➢ ห้องพักมูลฝอยรวม ➢ ป้ายประชาสัมพันธ์การคัดแยกมูลฝอย ➢ ป้ายบอกช่วงเวลาในกรเข้าเก็บขนขยะมูลฝอย ➢ ระบบระบายอากาศและระบบปรับอากาศ 3) วิธีการตรวจสอบและควมถี่ในการตรวจสอบ

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)
รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภากาชาดไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภากาชาดไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมลिन อภิจิต)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>รวม เท่ากับ 1.40 ลบ.ม./วัน</p> <p>ห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>ขนาดห้องพักมูลฝอยรวม อยู่บริเวณด้านข้างอาคาร ผังขอยสาทร 23 ใกล้ทางเข้าออกรถยนต์ โดยจัดแบ่งส่วนห้องพักขยะ เป็น 3 ห้อง มีขนาดพื้นที่รวม 10.90 ตารางเมตร แบ่งเป็น</p> <p>ห้องพักขยะเปียก ขนาด 5.82 ตารางเมตร มีปริมาณขยะ 0.90 ลบ.ม./วัน มีความสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นในโครงการ ไม่น้อยกว่า 6 วัน (ถังใส่ขยะสีเขียว)</p> <p>ห้องพักขยะแห้ง/ห้องพักขยะมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 3.6 ตารางเมตร มีปริมาณขยะ 0.46 ลบ.ม./วัน มีความสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นในโครงการ ไม่น้อยกว่า 7 วัน (ถังใส่ขยะแห้งสีฟ้า และถังใส่มูลฝอยรีไซเคิล สีเหลือง)</p> <p>ห้องพักขยะอันตราย ขนาด 1.48 ตารางเมตร มีปริมาณขยะ 0.04 ลบ.ม./วัน มีความสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นในโครงการ ไม่น้อยกว่า 37 วัน (ถังใส่ขยะสีแดง)</p> <p>ดังนั้นห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการจัดไว้ได้อย่างดีด้วยอาคารใกล้กับทางเข้า-ออกของรถ มีความสูง 3.15 เมตร ซึ่งการคิดความสามารถรองรับ คิดที่ความสูง 1.2 เมตร เท่านั้น ซึ่งมีความสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นในโครงการ ได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน</p>	<p>หลังจากสำนักงานเขตสาทร มาเก็บขนไปกำจัดแล้ว</p> <p>4) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์การคัดแยกมูลฝอย และถังใส่มูลฝอยให้มีการคัดแยกมูลฝอย</p> <p>5) จัดให้มีระบบคัดแยกมูลฝอยในอาคารคัดแยกขยะจากแหล่งกำเนิด โดยแยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะอันตราย ในส่วนของมูลฝอยแห้งให้แยก มูลฝอยที่ขายได้ และขายไม่ได้ มูลฝอยที่ขายได้ เช่น ขวดพลาสติก กระจก เครื่องดื่ม กระดาษ ให้เจ้าของโครงการติดต่อผู้รับซื้อของเก่ามารับซื้อไป ซึ่งจะช่วยลดปริมาณมูลฝอยที่สำนักงานเขตสาทร ต้องเก็บขนและกำจัด และต้องแยกขยะอันตรายใส่ถุงสีส้ม แยกจากขยะอื่นให้พร้อม เพื่อให้สำนักงานเขตสาทรเก็บขน ไปกำจัดตามหลักวิชาการ ต่อไป</p> <p>6) ขยะรีไซเคิลที่แยกไว้ เช่น กระดาษ แก้ว ขวดพลาสติก และกระป๋องอลูมิเนียม เป็นต้น พนักงานจะคัดแยกใส่ถุง มัดปากถุงให้แน่น ติดป้ายบอกว่าเป็นขยะ Recycle แล้วนำไปวางไว้ภายในห้องพักขยะแห้ง เพื่อรอขายให้ร้านรับซื้อของเก่า โดยโครงการเป็นผู้ติดต่อให้เข้ามารับซื้อ เมื่อขยะ Recycle มีปริมาณมากพอ ขยะรีไซเคิลที่จำหน่ายแล้วนำรายได้เป็นสวัสดิการกลางของฝ่ายแม่บ้าน เพื่อส่งเสริมการคัดแยกขยะ</p> <p>7) จัดเก็บขยะอันตราย ได้แก่ หลอดฟลูออเรสเซนต์</p>	<p>ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการด้านการจัดการมูลฝอย พร้อมถ่ายภาพประกอบ</p> <p>➢ ตรวจสอบการจัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยตั้งไว้บริเวณห้องพัก โถงลิฟต์ โถงต้อนรับ และร้านอาหาร โดยแยกเป็น ถังขยะเปียก ถังขยะแห้ง และถังขยะรีไซเคิล โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>➢ ตรวจสอบการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่รองรับมูลฝอยได้นาน 3 วัน โดยแยกเป็นห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยแห้ง/มูลฝอยขยะรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย โดยตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>➢ ตรวจสอบการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้มีการคัดแยกมูลฝอย โดยตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>➢ ตรวจสอบการติดป้ายบอกช่วงเวลาในการเข้าเก็บขนขยะมูลฝอยบริเวณห้องพักขยะรวมให้เห็นได้อย่างชัดเจน โดยตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>➢ ตรวจสอบการติดตั้งระบบระบายอากาศ</p>

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขานุการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ซากเครื่องไฟฟ้า ภาชนะบรรจุสารเคมี ที่ใช้ในการทำความสะอาด อุปกรณ์เครื่องใช้ต่างๆ ภายในโครงการ แยกจากขยะแห้งทั่วไป โดยเก็บในถุงสีส้ม รอให้รถเก็บขนขยะของสำนักงานเขตสาทรเก็บขนไปกำจัดอย่างถูกวิธีตามหลักวิชาการ แต่หากสำนักงานเขตสาทรไม่สามารถมาดำเนินการเก็บขนได้ ก็จะติดต่อให้หน่วยงานเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากราชการให้บริการเก็บขน และกำจัดขยะอันตราย</p> <p>8) ในถุงดำที่ใส่มูลฝอยเปียกจะใส่ปูนขาวโรยไว้ที่ก้นถุง และเมื่อมูลฝอยเต็มถุง เจ้าหน้าที่ของโครงการจะต้องโรยปูนขาวคลุกเคล้ามูลฝอยเปียกก่อนปิดปากถุง</p> <p>9) บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการต้องมีก๊อกน้ำที่ใช้ล้างทำความสะอาดพื้นห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อล้างน้ำชะมูลฝอยให้ไหลระบายลงระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยการล้างห้องพักมูลฝอยรวมจะทำหลังจากการมาเก็บขนโดยรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตสาทร และในกรณีที่น้ำชะมูลฝอยมีการตกหล่นหน้าห้องพักมูลฝอยรวม เจ้าหน้าที่ของโครงการจะต้องทำความสะอาดเช็ดถูด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค เพื่อป้องกันกลิ่น และป้องกันหนู และแมลงสาบ</p> <p>10) ติดป้ายบอกช่วงเวลาในกรเข้าเก็บขนขยะมูลฝอย บริเวณห้องพักขยะรวมให้เห็นได้อย่างชัดเจน</p>	<p>ไว้ในห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะแห้ง/รีไซเคิล และห้องพักขยะอันตราย ห้องละ 1 ตัว โดยตำแหน่งติดตั้งระบบระบายอากาศของห้องพักขยะจะระบายออกสู่พื้นที่ที่เป็นถนน และพื้นที่จอดรถของโครงการ นอกจากนี้ในส่วนของห้องพักขยะเปียกโครงการได้ติดตั้งระบบปรับอากาศเพื่อรักษาอุณหภูมิภายในห้องพักขยะ เพื่อช่วยลดการเจริญเติบโตของแบคทีเรียที่ก่อให้เกิดการน้ำเสียและกลิ่นเหม็น โดยตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>4) ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ สภากาชาดไทย ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และจัดจ้างบริษัทที่ปรึกษาหรือสถาบันการศึกษาติดตามตรวจสอบและรายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จำนวน 2 ครั้ง/ปี คือเดือนมกราคม และเดือนกรกฎาคม</p>

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภากาชาดไทย
 (ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภากาชาดไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมลีน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11) ติดตั้งกฏญแจล็อกห้องพักขยะรวม โดยให้แม่บ้านเป็นผู้เก็บรักษาลูกกุญแจไว้ เพื่อป้องกันการนำไปใช้เพื่อกิจการอื่น 12) โครงการติดตั้งระบบระบายอากาศไว้ในห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะแห้ง/รีไซเคิล และห้องพักขยะอันตราย ห้องละ 1 ตัว โดยตำแหน่งติดตั้งระบบระบายอากาศของห้องพักขยะจะระบายออกสู่พื้นที่สีเขียวของโครงการ นอกจากนี้บริเวณห้องพักขยะเปียกโครงการติดตั้งระบบปรับอากาศ เพื่อรักษาอุณหภูมิภายในห้องพักขยะ เพื่อช่วยลดการเจริญเติบโตของแบคทีเรียที่ก่อให้เกิดการน้ำเสียและกลิ่นเหม็น	
2.6 การใช้พลังงาน	โครงการมีปริมาณไฟฟ้าที่ต้องการใช้ในโครงการสูงสุดประมาณ 1,136,834 กิโลวัตต์ ระบบไฟฟ้าของโครงการเป็นระบบไฟฟ้าบนดิน ซึ่งโครงการจะรับกระแสไฟฟ้าจากสายส่ง 33 KV ด้านหน้าโครงการ เข้าสู่หม้อแปลงแรงสูง โดยโครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า (Transformer) ชนิด Oil Immersed Transformer ขนาด 1,250 KVA จำนวน 1 ชุด เพื่อลดแรงดันไฟฟ้าเป็นระบบไฟฟ้าแรงต่ำ จ่ายสู่แผงจ่ายไฟหลัก (Main Distribution Board, MDB) ที่ชั้น 1 ของโครงการ	มาตรการทั่วไป 1) ติดตั้งป้ายเตือน แสดงข้อความ “อันตราย ไฟฟ้าแรงสูง” เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัย และพนักงานของโครงการ 2) ติดตั้งเครื่องปลดวงจร เป็นชนิดสวิตช์สำหรับตัดโหลด และติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่างอย่างเพียงพอ บริเวณภายในห้องเครื่องไฟฟ้า 3) ติดตั้งเครื่องดับเพลิง ชนิดที่ใช้ดับไฟที่เกิดจาก	1) <i>บริเวณที่ตรวจสอบ</i> บริเวณพื้นที่โครงการ 2) <i>พารามิเตอร์</i> ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการใช้พลังงาน > ป้ายเตือน แสดงข้อความ “อันตราย ไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น”

ลงชื่อ

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
 (ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

มกราคม 2561

ลงชื่อ

(นายอมลีน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

มกราคม 2561



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โดยโครงการมีระบบไฟฟ้าสำรองจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองขนาด 100 KVA จำนวน 1 เครื่อง ในกรณีที่เกิดเหตุการณ์ไฟฟ้าดับหรือระบบไฟฟ้าหลักขัดข้อง เครื่องสำรองไฟจะจ่ายกระแสไฟฟ้าให้แก่ระบบที่มีความสำคัญ เช่น ระบบแสงสว่างทางเดิน ระบบป้องกันเพลิงไหม้ และระบบสื่อสาร เป็นต้น การทำงานของระบบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง สามารถทำงานได้ทั้งในระบบอัตโนมัติ และการควบคุมด้วยเจ้าหน้าที่ พร้อมทั้งมีระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉิน เชื่อมต่อกับแบตเตอรี่ ที่ให้แสงสว่างต่อทางเดิน บันไดหนีไฟ และลานจอดรถได้ ไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ที่ไฟดับ และหยุดการทำงานเมื่อมีกระแสไฟฟ้าจ่ายเข้าระบบ ปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้า อยู่ในความสามารถที่การไฟฟ้านครหลวงเขตยานนาวา สามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าให้ได้ โดยไม่กระทบต่อการจ่ายไฟฟ้าแรงดันต่ำต่อผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง การดำเนินการโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนใกล้เคียง</p>	<p>อุปกรณ์ไฟฟ้า (Class C) ขนาดน้ำหนักบรรจุสารไม่น้อยกว่า 6.5 กิโลกรัม วัสดุที่ผนังด้านนอกห้องเครื่องไฟฟ้าไม่สูงกว่า 1.50 เมตร จากระดับพื้นจนถึงหัวของเครื่องดับเพลิง</p> <p>4) ตรวจสอบสภาพและบำรุงรักษาระบบไฟฟ้าและเครื่องใช้ไฟฟ้าของโครงการเป็นประจำทุกปีหรือถ้าพบปัญหาและอุปสรรคชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลและบำรุงรักษาระบบไฟฟ้าของโครงการและเครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ รวมไปถึงหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ</p> <p>6) จัดให้มีการออกแบบหลังคาและผนังอาคารโดยใช้วัสดุที่มีความสามารถในการถ่ายเทความร้อนต่ำ (U-Value) หรือวัสดุ ที่เป็นฉนวนกันความร้อน ซึ่งจะช่วยป้องกันความร้อนที่ส่งผ่านเข้ามาภายในอาคารได้</p> <p>มาตรการอนุรักษ์พลังงานด้านการใช้ไฟฟ้า ในส่วนของเจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการ</p> <p>1) ระบบไฟฟ้า</p> <ul style="list-style-type: none"> ติดตั้งป้ายรณรงค์ประหยัดไฟฟ้า บริเวณหน้าลิฟต์หรือบันได (เช่น ให้ปิดไฟแสงสว่างเมื่อออกจากห้องพัก และการใช้อุปกรณ์ประหยัดไฟฟ้า) บำรุงรักษาระบบไฟฟ้าแสงสว่างด้วยการทำความสะอาด เปลี่ยนหลอดที่เสื่อมสภาพทำให้อายุการใช้งาน 	<p>> เครื่องดับเพลิง ชนิดที่ใช้ดับไฟที่เกิดจากอุปกรณ์ไฟฟ้า (Class C) ป้ายรณรงค์ต่างๆ เพื่อการอนุรักษ์พลังงาน บริเวณห้องพัก บริเวณหน้าลิฟต์ หรือบันได</p> <p>3) วิธีการตรวจสอบและประเมินผลในการตรวจสอบ ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการด้านการใช้พลังงาน พร้อมถ่ายภาพประกอบ</p> <p>> ตรวจสอบติดตั้งป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการ โดยตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>> ตรวจสอบการติดตั้งเครื่องดับเพลิง ชนิดที่ใช้ดับไฟที่เกิดจากอุปกรณ์ไฟฟ้า (Class C) ขนาดน้ำหนักบรรจุสารไม่น้อยกว่า 6.5 กิโลกรัม วัสดุที่ผนังด้านนอกห้องหม้อแปลงไม่สูงกว่า 1.50 เมตร จากระดับพื้นจนถึงหัวของเครื่องดับเพลิง โดยตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>> ตรวจสอบการติดตั้งป้ายรณรงค์ต่างๆ เพื่อ</p>

ลงชื่อ มกราคม 2561

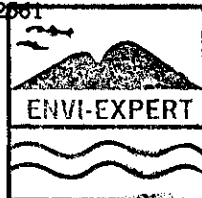
(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2001

(นายอมลีน อภิจิต)


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ยาวนาน และรักษาความสว่างไว้ได้ในระดับหนึ่ง</p> <ul style="list-style-type: none"> • ติดป้ายรณรงค์ให้ใช้แสงสว่างที่เหมาะสมกับการใช้งานเท่านั้น • ไฟฟ้าแสงสว่างในห้องพักและทางเดินภายในอาคารเลือกใช้หลอดไฟฟ้าฟลูออเรสเซนต์ หรือหลอดไฟที่มาตรฐานเทียบเท่า หรือดีกว่า เช่น หลอดตะเกียบ ที่มีค่าการใช้พลังงานไฟฟ้าไม่เกิน 12 วัตต์/ตารางเมตร • เลือกอุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น หลอดไฟ และเครื่องปรับอากาศ ที่ได้รับรองการประหยัดพลังงานจากหน่วยงานราชการ เป็นอุปกรณ์ของอาคาร • ติดตั้งสวิทช์ประหยัดพลังงานเป็นอุปกรณ์สำหรับควบคุมระบบกระแสไฟฟ้าภายในห้องพัก โดยการ์ดเสียบเมื่อเสียบบัตรไปที่ช่องเสียบบัตรระบบไฟฟ้าทั้งหมดภายในห้องพักจะสามารถทำงานได้ และจะตัดการทำงานเมื่อดึงออก <p>2) เครื่องปรับอากาศ</p> <ul style="list-style-type: none"> • เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งในอาคาร ให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องพัก และเลือกเครื่องปรับอากาศที่ประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด คือ มีค่าอัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงานขั้นต่ำไม่น้อยกว่า 3.22 วัตต์ต่อวัตต์ หรือ 11 บีทียูต่อชั่วโมงต่อวัตต์ 	<p>การอนุรักษ์ พลังงานบริเวณห้องพัก บริเวณหน้าลิฟต์ หรือบันไดโดยตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>4) <u>ผู้ปฏิบัติมาตรการ</u> สภาอากาศไทย ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และจัดจ้างบริษัทที่ปรึกษาหรือสถาบันการศึกษาติดตามตรวจสอบและรายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จำนวน 2 ครั้ง/ปี คือเดือนมกราคม และเดือนกรกฎาคม</p>

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย

(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขานุการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(พลังงานไฟฟ้า) ซึ่งเป็นไปตามประกาศกระทรวงพลังงาน เรื่อง กำหนดค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะขั้นต่ำ ค่าประสิทธิภาพการให้ความเย็นและค่าพลังงานไฟฟ้าต่อตัน ความเย็นของระบบปรับอากาศที่ติดตั้งใช้งานในอาคาร พ.ศ. 2552</p> <ul style="list-style-type: none"> • บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ โดยขอแนะนำทั่วไป มีดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ทดสอบและปรับแต่งระบบให้สมบูรณ์เป็นครั้งคราวตามแผนบำรุงรักษาที่กำหนดไว้ ตลอดอายุการใช้งานของระบบโดยส่วนใหญ่การปรับแต่งระบบในครั้งแรกมักจะเป็นการปรับแต่งครั้งเดียวได้กระทำกับระบบทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลง - ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็นประจำและตรวจสอบอย่าให้มีวัสดุปิดขวางลมที่ใช้ใน การระบายความร้อน - ตั้ง Thermostat ให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับความสบายการผลิตความสบายเท่านั้น ไม่ควรตั้งThermostat ไว้ต่ำที่สุด และหมั่นตรวจสอบว่าสามารถทำงานได้เป็นปกติหรือไม่ อุณหภูมิที่พอเหมาะ คือ 25 องศาเซลเซียส - พัดลมทุกตัวจะต้องหล่อลื่นโดยการอัดจารบีหรือ 	

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขานุการสภาอากาศไทย)

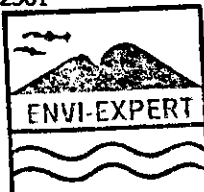
ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>หยอดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการรั่วของท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้รวมถึงการซ่อมแซมฉนวนท่อลมที่ฉีกขาด - ตรวจสอบหน้าต่าง ท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้ รวมถึงการทำให้อากาศร้อนภายนอกเข้าสู่อาคาร <p>3) ไฟฟ้าแสงสว่าง</p> <ul style="list-style-type: none"> • การใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพโดยเลือกใช้อุปกรณ์ ชนิดประหยัดพลังงาน อาทิ หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์โคมไฟฟ้าติดตั้ง แผ่นสะท้อนแสง การใช้บัลลาสต์ ชนิด Low Watt Loss หรือ ชนิด Electronics Ballast • ติดตั้งหลอดไฟฟ้าแสงสว่างในห้องพัก ทางเดิน และที่จอดรถ ให้มีความสว่างเหมาะสมกับการใช้งานในแต่ละพื้นที่ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 พ.ศ. 2537 ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อันได้แก่ ช่องทางเดิน ห้องพัก มีแสงสว่างไม่น้อยกว่า 100 LUX ที่จุดรถไม่น้อยกว่า 50 LUX แต่ต้องเลือกหลอดไฟฟ้าที่ให้ความสว่างดังกล่าวใช้พลังงานไฟฟ้าไม่เกิน 12 วัตต์ต่อตารางเมตร ตามหลักเกณฑ์กฎกระทรวงกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคารและมาตรฐานหลักเกณฑ์ และวิธีการออกแบบอาคารเพื่ออนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 	

ลงชื่อ

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย

(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

มกราคม 2561

ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

มกราคม 2561



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4) บุคลากร</p> <ul style="list-style-type: none"> • อบรมพนักงานทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำสม่ำเสมอ • จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟ ในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งานเป็นประจำทุกวัน • จัดพนักงานให้หมั่นทำงานทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟอยู่เสมอ <p>5) ห้องพักของโครงการด้านที่เป็นผนังด้านนอกอาคาร โครงการได้ออกแบบให้ติดหน้าต่างกระจก หรือช่องเปิดให้แสงสว่างผ่านได้ โดยมีความกว้างมากกว่าส่วนผนังทึบในห้องพักทุกห้อง โดยจะเลือกใช้กระจกที่มีค่าสัมประสิทธิ์การส่งผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์อยู่ในช่วง 0.55 - 0.30 และมีค่าการส่องผ่านของแสงธรรมชาติต่อค่าสัมประสิทธิ์การส่งผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์อยู่ในช่วง 1.20 -1.60</p> <p>6) การดูแล การใช้เครื่องปรับอากาศ และการลดปริมาณความร้อนในพื้นที่โครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> • ติดป้ายรณรงค์ให้ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศ ที่อุณหภูมิที่พอเหมาะ คือ 25 องศาเซลเซียส และใช้พัดลมเบอร์ 5 ช่วยลดพลังงานการใช้ไฟฟ้า • ติดป้ายรณรงค์ไม่นำของร้อนเข้าห้องปรับอากาศ 	

ลงชื่อ

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)
รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

มกราคม 2561

ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

(นายออมสิน อภิจิต)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

มกราคม 2561



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เพื่อไม่เป็นการเพิ่มความร้อนในห้อง อันเป็นเหตุให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไป</p> <ul style="list-style-type: none"> • แนะนำผู้พักอาศัยในเรื่องการถ่ายเทความร้อนก่อนเปิดเครื่องปรับอากาศสัก 15 นาที ควรเปิดหน้าต่างเพื่อให้อากาศบริสุทธิ์ภายนอกเข้าไปแทนที่อากาศเก่าในห้องจะช่วยลดความร้อนในห้อง และช่วยให้เครื่องปรับอากาศทำงานไม่หนักเกินไป • ติดป้ายรณรงค์ให้ปิดประตูหน้าต่างให้สนิท ขณะเปิดเครื่องปรับอากาศเพื่อป้องกันไม่ให้อากาศร้อนจากภายนอกเข้ามา เพราะจะทำให้เครื่องปรับอากาศต้องทำงานหนักขึ้น • ติดป้ายรณรงค์ให้เปิดเครื่องปรับอากาศเท่าที่จำเป็น • จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน เพื่อช่วยลดแสงสะท้อนจากพื้นถนน และช่วยป้องกันการถ่ายเทความร้อนที่เกิดขึ้นจากแสงแดด • ทาสีผนังภายนอกอาคารสีอ่อนหรือสีที่ไม่ดูดรังสีความร้อน เพื่อการสะท้อนแสง และทำให้ห้องสว่างขึ้น <p>7) เครื่องสูบน้ำ</p>	

ลงชื่อ

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)
รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

มกราคม 2561

ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

มกราคม 2561



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> • ใช้เครื่องสูบน้ำที่มีความเหมาะสมกับอัตราการไหลและความดันน้ำที่ต้องการ • เปลี่ยนเครื่องสูบน้ำที่ชำรุด หรือมีสมรรถนะลดลง ให้มีประสิทธิภาพพร้อมใช้งาน • เดินเครื่องสูบน้ำเท่าที่จำเป็น 8) ระบบบำบัดน้ำเสีย <ul style="list-style-type: none"> • ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20.0 มิลลิกรัม/ลิตร • จัดให้มีถังดักไขมันก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อกำจัดไขมันออกจากน้ำเสียก่อน เนื่องจากไขมันย่อยสลายยาก • ติดป้ายรณรงค์ไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษชำระ หรือสิ่งของ ลงสู่ท่อระบายน้ำหรือชักโครก • จัดให้มีการสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบ • จัดเจ้าหน้าที่เทคนิคเข้ามาดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ • เปลี่ยนอุปกรณ์ระบบบำบัดน้ำเสียเมื่อชำรุดหรือ 	

ลงชื่อ มกราคม 2561

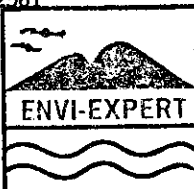
(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>สมรรถนะลดลงทันที เนื่องจากทำให้การเดินระบบเปลี่ยนแปลงไป</p> <ul style="list-style-type: none"> • อุปกรณ์เติมอากาศต้องมีขนาด และจำนวนพอเพียงสำหรับเดินระบบ <p>มาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงานส่วนที่โครงการขอให้ผู้ที่มาใช้บริการเป็นผู้ปฏิบัติ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ให้ผู้พักอาศัยในโครงการปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องพักให้พอเหมาะ ประมาณ 25 องศาเซลเซียส และปิดประตูห้องพักให้สนิททุกครั้งที่เปิดเครื่องปรับอากาศ เพื่อไม่ให้ความเย็นรั่วไหล ทำให้สิ้นเปลืองพลังงาน 2) ให้ผู้พักอาศัยในโครงการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น ปิดไฟทุกครั้งหลังใช้งาน เป็นต้น 3) ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ในระหว่างการแปลงพื้น สระผม หรือโกนหนวด 4) ปิดก๊อกน้ำให้สนิท ไม่ปล่อยให้ไหลทิ้ง 	
2.7 การป้องกันอัคคีภัย	<p>โครงการจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัย โดยได้ออกแบบให้เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง สามารถสรุปรายละเอียดระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ ซึ่งมีรายละเอียดดังต่อไปนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ระบบท่อดับเพลิงภายในโครงการ 2. ระบบเตือนอัคคีภัย 	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง เช่น <ul style="list-style-type: none"> - ระบบสัญญาณเตือนภัย เช่น แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เครื่องตรวจจับความร้อน เครื่องตรวจจับควัน และอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุอัคคีภัย - ระบบป้องกันอัคคีภัย/ผจญเพลิง เช่น ระบบน้ำ 	<ol style="list-style-type: none"> 1) <i>บริเวณที่ตรวจสอบ</i> บริเวณพื้นที่โครงการและจุดที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงและแจ้งอัคคีภัย ของโครงการ 2) <i>พารามิเตอร์</i> ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการป้องกันอัคคีภัย

ลงชื่อ มกราคม 2561

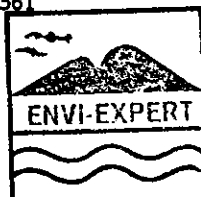
(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3. ตู้ดับเพลิง (FIRE HOSE CABINET: FHC)</p> <p>4. ถังดับเพลิงชนิดผงเคมี ABC ขนาด 10 ปอนด์</p> <p>5. น้ำสำรองใช้ดับเพลิง</p> <p>6. บันไดหนีไฟ</p> <p>7. พื้นที่รวมพลหนีไฟ</p> <p>มีพื้นที่รวมทั้งหมด ประมาณ 319 ตารางเมตร (ไม่คิดพื้นที่ที่เป็นลำต้นของต้นไม้) โดยเพียงพอต่อความต้องการ นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยจะประสานงาน เชิญวิทยากรจากฝ่ายป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของสำนักงานเขตสาทร มาฝึกอบรม</p> <p>8. ประเมินศักยภาพการให้บริการดับเพลิงของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p> <p>พื้นที่เขตสาทรมีสถานีดับเพลิงและกู้ภัยที่รับผิดชอบจำนวน 3 สถานี คือ สถานีดับเพลิงและกู้ภัยถนนจันทร์ สถานีดับเพลิงและกู้ภัยยานนาวา และสถานีดับเพลิงและกู้ภัยทุ่งมหาเมฆ โดยที่สถานีดับเพลิงและกู้ภัยที่ใกล้โครงการมากที่สุด คือ สถานีดับเพลิงและกู้ภัยยานนาวา ห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 400 เมตร นอกจากนี้ สามารถขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานดับเพลิงใกล้เคียงได้ ได้แก่ สถานีดับเพลิงและกู้ภัยถนนจันทร์ และสถานีดับเพลิงและกู้ภัยทุ่ง</p>	<p>สำรองดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ถังดับเพลิง และทางหนีไฟ ตามพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง โดย อุปกรณ์/เครื่องมือในระบบดังกล่าว ต้องได้รับการออกติดตั้งให้มีประสิทธิภาพการทำงาน ตามมาตรฐานที่ยอมรับ</p> <p>2) โครงการจัดให้มีห้ห้รับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร โดยติดตั้งห้ห้รับน้ำแบบสวมเร็ว จำนวน 1 ห้ห้ บริเวณหน้าโครงการ ซึ่งรถดับเพลิงสามารถเข้าถึงได้อย่างสะดวก เพื่อส่งน้ำผ่านท่อน้ำดับเพลิงขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว ที่เชื่อมต่อกับอุปกรณ์ช่วยระงับเพลิงไหม้ เช่น : ตู้สายฉีดดับเพลิง และส่งน้ำสู่ตู้สายฉีดน้ำดับเพลิงที่จัดไว้บริเวณทุกชั้นของอาคาร โดยมีความทนทานต่อแรงดัน ชนิดโลหะและสี</p> <p>3) ความต้องการน้ำดับเพลิง สำหรับโครงการ มีท่อจ่ายน้ำดับเพลิง 2 ท่อยื่น กำหนดปริมาณการจ่ายน้ำดับเพลิงท่อยื่นแรก 30 ลิตร/วินาที และท่อยื่นต่อไป ไม่น้อยกว่า 15 ลิตร/วินาที รวมเป็นอัตราการจ่ายน้ำดับเพลิง 45 ลิตร/วินาที ปริมาณน้ำที่เก็บสำรองเพื่อการดับเพลิง ต้องไม่น้อยกว่า 30 นาที รวมเป็นปริมาณน้ำสำรอง ไม่น้อยกว่า 81 ลูกบาศก์เมตร ตามที่กฎหมายกำหนด</p> <p>4) ฝึกอบรมภาคปฏิบัติพนักงานทุกคน ให้สามารถใช้</p>	<p>➢ อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย</p> <p>➢ ห้ห้รับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร</p> <p>➢ ฝึกอบรมภาคปฏิบัติพนักงานทุกคน</p> <p>➢ ผังแสดงตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และเส้นทางอพยพไปยังพื้นที่ปลอดภัย</p> <p>➢ พื้นที่รวมพล</p> <p>➢ บันไดหนีไฟ</p> <p>3) วิธีการตรวจสอบและควมถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการด้านการป้องกันอัคคีภัย พร้อมถ่ายภาพประกอบ</p> <p>➢ ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบสัญญาณเตือนภัย เช่น แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เครื่องตรวจจับความร้อน เครื่องตรวจจับควัน และอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุอัคคีภัย - ระบบป้องกันอัคคีภัย/ผจญเพลิง เช่น ระบบน้ำสำรองดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ถังดับเพลิง และทางหนีไฟ โดยตรวจสอบทุกๆ 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ <p>➢ ตรวจสอบการจัดให้มีห้ห้รับน้ำดับเพลิง</p>

ลงชื่อ

มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย

(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขานุการสภาอากาศไทย)

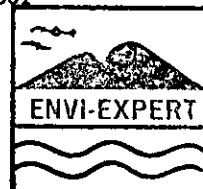
ลงชื่อ

มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>มหาเมฆ เป็นต้น</p> <p>เนื่องจากพื้นที่เขตสาทร เป็นย่านธุรกิจ ที่มีอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ เป็นจำนวนมาก สถานีดับเพลิงและกู้ภัยในพื้นที่ จึงมียานพาหนะและอุปกรณ์ดับเพลิงที่สามารถดับเพลิงอาคารสูงได้ เช่น รถหน้ำดับเพลิง 100 ฟุต รถบันไดดับเพลิง 170 ฟุต รถดับเพลิงมีบันไดไม่น้อยกว่า 13 เมตร รถบรรทุกเครื่องช่วยหายใจพร้อมเครื่องอัดอากาศ ซึ่งมีขีดความสามารถเข้าดับเพลิงอาคารที่มีความสูง ประมาณ 12 - 14 ชั้น จากภายนอกอาคารได้ สำหรับอาคารโครงการ เป็นอาคารที่มีความสูง 8 ชั้น ด้านหน้าโครงการติดกับถนนสาทร และมีซอยสาทร 23 เป็นทางเข้าที่จอดรถ โดยซอยสาทร 23 มีความกว้าง รวมพื้นที่ถนนการะจ่ายอม 7.00-8.50 เมตร ซึ่งเพียงพอให้รถดับเพลิงเข้าได้ถึงตัวอาคารทั้งด้านหน้าและด้านหลังของอาคาร สถานีดับเพลิงและกู้ภัยยานนาวา จึงมีขีดความสามารถเข้าดับเพลิงในพื้นที่โครงการ</p> <p>ดังนั้น เมื่อพิจารณาถึงระบบป้องกันอัคคีภัยที่ทางโครงการได้จัดเตรียมไว้ทั้งหมด ดังที่กล่าว จึงคาดว่าในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้หรือเหตุฉุกเฉินอื่นๆแล้ว ผู้พักอาศัยภายในอาคารของโครงการจะสามารถอพยพออกจากโครงการได้อย่างปลอดภัย และเจ้าหน้าที่สามารถเข้าระงับอัคคีภัยในพื้นที่โครงการได้</p>	<p>อุปกรณ์ดับเพลิงในอาคาร การแจ้งเหตุเพลิงไหม้ให้ผู้พักอาศัยทราบ และวิธีการอพยพออกจากอาคารอย่างปลอดภัยและป้องกันอุบัติเหตุ รวมทั้งการประสานงานกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงของหน่วยบรรเทาสาธารณภัยในเขตพื้นที่เขตสาทร เช่น สถานีดับเพลิงและกู้ภัยถนนจันทร์ สถานีดับเพลิงและกู้ภัยยานนาวา และสถานีดับเพลิงและกู้ภัยทุ่งมหาเมฆดับเพลิงบริเวณที่ตั้งโครงการ โดยการอพยพต้องมีการควบคุมและตรวจสอบผู้อพยพว่าครบทุกห้องหรือไม่ และมอบหมายให้พนักงานในโครงการที่ได้รับมอบหมาย และฝึกอบรมให้ดูแลการอพยพจุดละ 1 คน และฝึกอบรมเป็นประจำทุกปี โดยเจ้าหน้าที่ดับเพลิงของหน่วยบรรเทาสาธารณภัยในเขตพื้นที่เขตสาทร หรือหน่วยงานราชการอื่นๆที่มีความสามารถ</p> <p>5) จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุม ตรวจสอบ ดูแล และให้ความช่วยเหลือขณะอพยพผู้พักอาศัยในแต่ละชั้น เข้าสู่บันไดหนีไฟ โดยโครงการต้องอบรมให้ความรู้ ความเข้าใจในการป้องกันและช่วยเหลือผู้อื่นขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้โดยเจ้าหน้าที่มีความรู้ในด้านดังกล่าว</p> <p>6) ตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์ดับเพลิงทุกประเภทในโครงการ ทั้งสภาพถังดับเพลิง สารเคมีภายในถังดับเพลิง สายฉีดน้ำดับเพลิง และตรวจสอบการทำงานของ</p>	<p>ภายนอกอาคาร โดยติดตั้งหัวรับน้ำแบบสวมเร็วเส้นผ่าศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 1 หัว บริเวณอาคารของโครงการ โดยตรวจสอบทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>> ตรวจสอบให้มีการฝึกอบรมภาคปฏิบัติ พนักงานทุกคน ให้สามารถใช้อุปกรณ์ดับเพลิงในอาคาร และวิธีการอพยพออกจากอาคารอย่างปลอดภัย และฝึกอบรมเป็นประจำทุกปี โดยตรวจสอบปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>> ตรวจสอบการจัดให้มีการแสดงตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และเส้นทางอพยพไปยังพื้นที่ปลอดภัยทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษ ให้ชัดเจน และตำแหน่งบันไดหนีไฟ ไว้บริเวณโถงบันได พร้อมตำแหน่งจุดรวมพลภายในโครงการ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉินติดต่อพนักงานของโครงการ และสถานีดับเพลิง โดยตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>> ตรวจสอบการจัดให้มีพื้นที่กำหนดพื้นที่รวมพลหนีไฟ ซึ่งเป็นพื้นที่ให้ผู้พักอาศัยอพยพออก</p>

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ระบบเตือนภัย ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน โดยดำเนินการตรวจสอบเป็นประจำทุกปี</p> <p>7) อบรมให้ความรู้ ความเข้าใจแก่เจ้าหน้าที่ที่ต้องควบคุม ตรวจสอบ ดูแล ในการป้องกันและช่วยเหลือผู้อื่น ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้โดยเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ในด้านดังกล่าว</p> <p>8) จัดให้มีการฝึกอบรมหลักสูตรการปฐมพยาบาลให้แก่พนักงานที่จะทำหน้าที่เป็นฝ่ายปฐมพยาบาล เพื่อให้ความช่วยเหลือแก่ผู้พักอาศัยกรณีฉุกเฉิน</p> <p>9) กำหนดบุคคลในการประสานงานดับเพลิงกับเจ้าหน้าที่ของหน่วยบรรเทาสาธารณภัยในเขตพื้นที่เขตสาทร เช่น สถานีดับเพลิงและกู้ภัยถนนจันทร์ สถานีดับเพลิงและกู้ภัยยานนาวา และสถานีดับเพลิงและกู้ภัยทุ่งมหาเมฆ ซึ่งหน้าที่ของหน่วยปฏิบัติงานนี้ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - การติดต่อหน่วยบรรเทาสาธารณภัยในเขตพื้นที่เขตสาทร ในการให้เข้ามาดับเพลิงและกู้ภัย - การเข้าควบคุมพื้นที่เกิดเพลิงไหม้ และดับเพลิงในเบื้องต้น - การดูแลอพยพผู้พักอาศัยออกจากอาคาร - การจัดการฝึกซ้อมดับเพลิงประจำปี <p>10) กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่สระว่ายน้ำ เพื่อ</p>	<p>จากอาคาร เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้เป็นสัดส่วน เพื่อไม่ให้เกิดการกีดขวางการปฏิบัติงานดับเพลิง โดยพิจารณาพื้นที่สีเขียวบริเวณทิศเหนือของโครงการ เพื่อให้สามารถอพยพหนีไฟได้ สะดวกและรวดเร็ว โดยตรวจสอบทุกๆ 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>> ตรวจสอบจัดให้มีบันไดหลัก 4 แห่ง และบันไดหนีไฟ 1 แห่ง รวม 5 แห่งด้วยกัน โดยบริเวณบันได หลักบันไดหนีไฟ และบริเวณทางเดินภายในอาคาร จัดมีป้ายทางออกฉุกเฉิน (ตัวอักษรขนาดไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร) แสดงทิศทางหนีไฟตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>> 4) ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ สภากาชาดไทย ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และจัดจ้างบริษัทที่ปรึกษาหรือสถาบันการศึกษาติดตามตรวจสอบและรายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จำนวน 2 ครั้ง/ปี คือเดือนมกราคม และเดือนกรกฎาคม</p>

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภากาชาดไทย
 (ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขานุการสภากาชาดไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>อำนวยความสะดวก และให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน</p> <p>11) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอย่างน้อย 2 คน เพื่อช่วยควบคุมรถที่ต้องการผ่าน เข้า-ออก บริเวณถนนสาทร และบริเวณถนนซอยสาทร 23 ให้ผ่านบริเวณพื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>12) กำหนดพื้นที่รวมพลหนีไฟ ซึ่งเป็นพื้นที่ให้ผู้พักอาศัยอพยพออกจากอาคาร เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้เป็นสัดส่วน เพื่อไม่ให้เกิดการกีดขวางการปฏิบัติงานดับเพลิง โดยพิจารณาพื้นที่สีเขียวบริเวณทิศเหนือของโครงการ เพื่อให้สามารถอพยพหนีไฟได้ สะดวกและรวดเร็ว</p> <p>13) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดเสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>14) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อย ตลอด 24 ชั่วโมง และอำนวยความสะดวก ความปลอดภัย บริเวณทาง เข้า-ออก</p> <p>15) จัดให้มีผังแสดงตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัย และเส้นทางอพยพไปยังพื้นที่ปลอดภัยทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษให้ชัดเจน และตำแหน่งบันไดหนีไฟ ไว้</p>	

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>บริเวณโรงบำบัด พร้อมตำแหน่งจุดรวมพลภายในโครงการ</p> <p>16) ติดตั้งป้ายอธิบายตำแหน่งทางหนีไฟ ตำแหน่งติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง และตำแหน่งปุ่มกดแจ้งสัญญาณเตือนภัยด้วยมือ และหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉินติดต่อพนักงานของโครงการ และสถานีดับเพลิง ตำแหน่งปุ่มกดแจ้งสัญญาณเตือนภัยด้วยมือและพื้นที่อพยพ บริเวณโรงลิฟต์และโถงทางเดินในทุกชั้นของอาคาร</p> <p>17) ติดตั้งคำอธิบายวิธีใช้งานในส่วนของระบบเตือนภัยและถังดับเพลิงเคมี ในบริเวณจุดที่ติดตั้งอุปกรณ์ดังกล่าว เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันทีเมื่อเกิดเหตุ</p> <p>18) โครงการจัดให้มีบันไดหลัก 4 แห่ง และบันไดหนีไฟ 1 แห่ง รวม 5 แห่ง แบ่งออกเป็น 7 ขนาดด้วยกัน โดยบริเวณบันได หลักบันไดหนีไฟ และบริเวณทางเดินภายในอาคาร จัดมีป้ายทางออกฉุกเฉิน (ตัวอักษรขนาดไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร) แสดงทิศทางหนีไฟ โดยรายละเอียดของบันไดภายในอาคาร แสดงดังต่อไปนี้</p> <p>(1) บันไดหลัก/บันไดหนีไฟ/บันไดผู้พิการ (ST1) เป็นบันไดที่สามารถ ขึ้น-ลง จากชั้น 1 ถึงชั้น 8 โดยตัวบันไดทำด้วยวัสดุทนไฟ คือ คอนกรีตเสริมเหล็ก (คสล.) กว้าง 1.50 เมตร ความสูงช่วงหนึ่งประมาณ 1.35-2.85 เมตร ลูกนอน 0.30 เมตร ลูกตั้ง 0.15-0.193 เมตร ขานพักบันได</p>	

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)
รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายออมสิน อภิจิต)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>กว้างประมาณ 1.90 เมตร มีที่ว่างหน้าบ้านโตประมาณ 2.65 เมตร แต่ละชั้นมีช่องระบายอากาศที่เปิดสู่ภายนอกอาคารได้ มีพื้นที่รวมกันไม่น้อยกว่า 1.40 ตารางเมตร และมีทางเดินไปยังบันไดหลักนั้นได้โดยไม่มีสิ่งกีดขวาง จึงเป็นไปตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร</p> <p>(2) บันไดหลัก/หนีไฟ (ST2) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลง จากชั้นใต้ดิน 2 ถึงชั้น 1 โดยตัวบันไดทำด้วยวัสดุทนไฟ คือ คอนกรีตเสริมเหล็ก (คสล.) กว้างประมาณ 1.10 เมตร ความสูงช่วงหนึ่งประมาณ 0.8-1.40 เมตร ลูกนอน 0.25 เมตร ลูกตั้ง 0.15 เมตร ชานพักบันไดกว้างประมาณ 1.50 เมตร มีที่ว่างหน้าบ้านโตประมาณ 1.75 เมตร โดยชั้น 1 มีช่องระบายอากาศที่เปิดสู่ภายนอกอาคารได้มีพื้นที่รวมกันไม่น้อยกว่า 1.40 ตารางเมตร และมีทางเดินไปยังบันไดหนีไฟนั้นได้โดยไม่มีสิ่งกีดขวาง จึงเป็นไปตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร</p> <p>(3) บันไดหนีไฟ (ST3) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลง จากชั้น 1 ถึงชั้น 8 โดยตัวบันไดทำด้วยวัสดุทนไฟ คือ คอนกรีตเสริมเหล็ก (คสล.) กว้าง 0.95 เมตร ความสูงช่วงหนึ่งประมาณ 0.8-1.40 เมตร ลูกนอน 0.225 เมตร ลูกตั้ง 0.193 เมตร ชานพักบันไดกว้างประมาณ 1.05 เมตร มีที่ว่างหน้าบ้านโตประมาณ 1.60 เมตร แต่ละชั้นมีช่องระบาย</p>	

ลงชื่อ

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

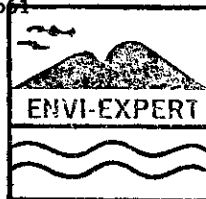
มกราคม 2561

ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

มกราคม 2561



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>อากาศที่เปิดสู่ภายนอกอาคารได้มีพื้นที่รวมกันไม่น้อยกว่า 1.40 ตารางเมตร และมีทางเดินไปยังบันไดหนีไฟนั้นได้โดยไม่มีสิ่งกีดขวาง จึงเป็นไปตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร</p> <p>(4) บันไดหลัก/หนีไฟ (ST4) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลง จากชั้นใต้ดิน 2 ถึงชั้น 1 โดยตัวบันไดทำด้วยวัสดุทนไฟ คือ คอนกรีตเสริมเหล็ก (คสล.) กว้าง 0.90 เมตร ความสูงช่วงหนึ่งประมาณ 1.35 เมตร ลูกนอน 0.225 เมตร ลูกตั้ง 0.15 เมตร ชานพักบันไดกว้างประมาณ 1.40 เมตร มีที่ว่างหน้าบันไดประมาณ 2.25 เมตร โดยชั้น 1 มีช่องระบายอากาศที่เปิดสู่ภายนอกอาคารได้มีพื้นที่รวมกันไม่น้อยกว่า 1.40 ตารางเมตร และมีทางเดินไปยังบันไดหนีไฟนั้นได้โดยไม่มีสิ่งกีดขวาง จึงเป็นไปตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร</p> <p>(5) เป็นบันไดทางเข้าโรงแรม (ST5) บริเวณด้านทิศเหนือ มีประมาณ 2 ชั้นบันได โดยตัวบันไดทำด้วยวัสดุทนไฟ คือ คอนกรีตเสริมเหล็ก (คสล.) กว้าง 5.80 เมตร ลูกนอน 0.70 เมตร ลูกตั้ง 0.15 เมตร มีลักษณะเปิดโล่ง และมีทางเดินไปยังบันไดหนีไฟนั้นได้โดยไม่มีสิ่งกีดขวาง จึงเป็นไปตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร</p> <p>(6) บันไดหลัก/หนีไฟ (ST6) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลง จากชั้นใต้ดิน 1 ถึงชั้น 1 โดยตัวบันไดทำด้วยวัสดุทนไฟ คือ คอนกรีตเสริมเหล็ก (คสล.) กว้าง 1.55 เมตร ความ</p>	

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>สูงช่วงหนึ่งประมาณ 1.80-2.85 เมตร ลูกนอน 0.25 เมตร ลูกตั้ง 0.19 เมตร ชานพักบันไดกว้างประมาณ 1.50 เมตร มีที่ว่างหน้าบันไดประมาณ 2.65 เมตร โดยชั้น 1 มีช่องระบายอากาศที่เปิดสู่ภายนอกอาคารได้มีพื้นที่รวมกันไม่น้อยกว่า 1.40 ตารางเมตร และมีทางเดินไปยังบันไดหนีไฟนั้นได้โดยไม่มีสิ่งกีดขวาง จึงเป็นไปตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร</p> <p>(7) บันไดหลัก/หนีไฟ (ST7) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลง จากชั้น 8 ถึงชั้นตาดฟ้า บริเวณห้องห้องเก็บอุปกรณ์ โดยตัวบันไดทำด้วยวัสดุทนไฟ คือ คอนกรีตเสริมเหล็ก (คสล.) กว้าง 0.90 เมตร ความสูงช่วงหนึ่งประมาณ 2.70 เมตร ลูกนอน 0.22 เมตร ลูกตั้ง 0.193 เมตร ชานพักบันไดกว้างประมาณ 0.90 เมตร มีที่ว่างหน้าบันไดประมาณ 1.49 เมตร โดย มีช่องระบายอากาศที่เปิดสู่ภายนอกอาคารได้มีพื้นที่รวมกันไม่น้อยกว่า 1.40 ตารางเมตร และมีทางเดินไปยังบันไดหนีไฟนั้นได้โดยไม่มีสิ่งกีดขวาง จึงเป็นไปตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร</p> <p>19) บริเวณทางเข้าบันไดจะมีป้ายทางออกฉุกเฉิน (ตัวหนังสือสูงไม่น้อยกว่า 15 เซนติเมตร) ติดตั้งบริเวณทางเข้าบันไดในแต่ละชั้น</p> <p>20) จัดให้มีการตรวจสอบสภาพและการทำงานของ</p>	

ลงชื่อ

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาวิชาชีพสถาปัตย์
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาวิชาชีพ)

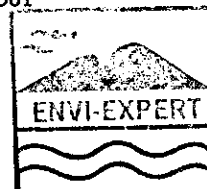
มกราคม 2561

ลงชื่อ

(นายอมลีน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

มกราคม 2561



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>หม้อแปลง เพื่อความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัย อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>21) แผนบรรเทาทุกข์</p> <p>เป็นแผนที่จัดทำขึ้นเพื่อช่วยเหลือผู้ประสบภัย หลังจากได้เกิดเพลิงไหม้ขึ้น แผนบรรเทาทุกข์นี้จะประกอบไปด้วยการดำเนินงานในส่วนต่างๆ ซึ่งโครงการจะได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เพื่อดำเนินงานดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - การประสานงานกับหน่วยงานของรัฐ - การสำรวจความเสียหาย - การรายงานตัวของเจ้าหน้าที่ทุกฝ่าย - กำหนดจุดรวมคนของผู้อพยพ เพื่อรอรับคำสั่ง - การค้นหาและช่วยชีวิต การเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัย รวมทั้งทรัพย์สินของผู้เสียชีวิต - การประเมินความเสียหายผลการปฏิบัติงาน <p>การรายงานสถานการณ์ต่างๆ</p> <ul style="list-style-type: none"> - การช่วยเหลือสงเคราะห์ผู้ประสบภัย รวมถึงการแก้ไขปัญหาเฉพาะหน้าเพื่อให้สามารถดำเนินการได้เร็วที่สุด 	

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>การใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่โครงการเดิม เป็นพื้นที่อยู่อาศัยในลักษณะตึกแถว 3 ชั้น ที่มีสภาพเก่า ต่อมาจึงถูกรื้อออกจากพื้นที่แล้วปล่อยเป็นที่ว่าง มีวัชพืชขึ้นปกคลุมบางบริเวณ การใช้ประโยชน์แต่เดิมจึงมีลักษณะการใช้ที่ดินเพื่อการพักอาศัย สำหรับการใช้ที่ดินในพื้นที่โดยรอบโครงการ ซึ่งอยู่ช่วงเชื่อมต่อระหว่างถนนสาทร และถนนเจริญกรุง มีสภาพการใช้ที่ดิน ที่อยู่ร่วมกันของย่านที่พักอาศัย สถานประกอบการ ศาสนสถาน โรงเรียน และหน่วยงานภาครัฐ ซึ่งมีการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่ ในลักษณะการเพิ่มความเข้มข้นของการใช้พื้นที่ โดยมีอาคารขนาดใหญ่ อาคารสูง เข้าแทนที่บ้านพัก และตึกแถว ที่มีอยู่เดิม ซึ่งเป็นผลมาจากการพัฒนาระบบการคมนาคมขนส่ง โดยเฉพาะระบบรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน ที่เชื่อมโยงระหว่างบริเวณพื้นที่โครงการ กับย่านเศรษฐกิจ จึงส่งผลให้พื้นที่บริเวณโครงการมีการใช้ที่ดินที่เข้มข้นขึ้น ในบริเวณใกล้เคียงสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน การพัฒนาโครงการจึงเป็นส่วนหนึ่งของการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดิน ในลักษณะการเพิ่มความเข้มข้นของการใช้ประโยชน์ ซึ่งเป็นไปในลักษณะเดียวกับการใช้ที่ดินในพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>สำหรับสัดส่วนการใช้ที่ดินโครงการนั้น โครงการมีสัดส่วนพื้นที่อาคารทั้งหมดต่อพื้นที่โครงการ (FAR) ของโครงการ เท่ากับ 5.13 : 1 ซึ่งไม่เกิน 10 : 1 รวมถึงโครงการได้จัดให้มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม ร้อยละ</p>	<p>1) สัดส่วนพื้นที่อาคารทั้งหมดต่อพื้นที่โครงการ (FAR) ของโครงการ เท่ากับ 5.13 : 1 ซึ่งที่ดินประเภท พ.5 (สีแดง) บริเวณ พ.5-7 ตามผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 กำหนดให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ที่ดินไม่เกิน 10 : 1 สัดส่วนพื้นที่อาคารทั้งหมดต่อพื้นที่โครงการ (FAR) ของโครงการ จึงไม่เกินข้อกำหนดของผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556</p> <p>2) ตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 ข้อ 52 (2) กำหนดว่าห้องแถว ตึกแถว อาคารพาณิชย์ โรงงาน อาคารสาธารณะ และอาคารอื่น ซึ่งไม่ได้ใช้เป็นที่อยู่อาศัย ต้องมีที่ว่างไม่น้อยกว่า 10 ใน 100 ส่วนของพื้นที่ที่ดิน ทั้งนี้ กรมโยธาธิการและผังเมือง ได้พิจารณาให้โรงแรมเป็นอาคารสาธารณะ ซึ่งต้องมีที่ว่างไม่น้อยกว่า 10 ใน 100 ของพื้นที่ชั้นใดชั้นหนึ่งที่มากที่สุดของอาคาร ตามข้อ 33 (2) แห่งกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แต่โครงการกำหนดให้มีที่ว่าง ร้อยละ 30 ของพื้นที่ของโครงการ (30 ใน 100 ส่วนของพื้นที่ดิน) เช่นเดียวกับอาคารอยู่อาศัย</p> <p>ดังนั้นพื้นที่โครงการ 1,839.60 ตารางเมตร พื้นที่อาคารปกคลุมดิน 1,132.73 ตร.ม. คิดเป็น ร้อยละ 38.43 ของพื้นที่โครงการ และมีอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่ชั้นใดชั้นหนึ่งที่มากที่สุดของอาคารคิดเป็นร้อยละ 62.40 ของ</p>	-

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณปกรณ์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	7.49 ซึ่งมากกว่าร้อยละ 3 จึงเป็นไปตามข้อกำหนดบังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556	<p>พื้นที่โครงการ จึงมากกว่า 10 ใน 100 ส่วนของพื้นที่ชั้นที่มากที่สุดของโครงการ อัตราส่วนที่ว่างของโครงการจึงเป็นตามเกณฑ์ที่กำหนด</p> <p>3) ออกแบบอาคารการใช้ประโยชน์พื้นที่ภายในและภายนอกให้สอดคล้องกับกฎกระทรวงต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง</p> <p>4) การก่อสร้างต้องเว้นระยะร่นที่ว่างรอบอาคารตามที่กฎหมายกำหนด โดยมีระยะร่น ดังนี้</p> <p>ระยะถอยร่นของชั้นใต้ดิน 1 และชั้นใต้ดิน 2 จากแนวเขตที่ดิน</p> <p>- ทิศเหนือ ติดต่อกับ อาคารพาณิชย์ 4 ชั้น บ้านเลขที่ 215 , 217 , 219 , 221 , 223 , 225 227,229 และ 239/1 และถนนสาทรใต้ มีระยะร่นของอาคารกับแนวเขตที่ดินระหว่าง 5.67 – 8.81เมตร</p> <p>- ทิศใต้ ติดต่อกับอาคารพักอาศัย (อพาร์ทเมนท์) 4 ชั้น ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัย 2 ชั้น บ้านเลขที่ 145 (485) (เข้าออกทางซอยสาทร 23 และยังมีอาคารพักอาศัย 4 ชั้น บ้านเลขที่ 1539/59 และบ้านเลขที่ 1539/60-61 ที่อยู่ติดแนวเขตที่ดินโครงการ (เข้าออกทางซอยเจริญกรุง 51)มีระยะร่นของอาคารกับแนวเขตที่ดิน ระหว่าง 2.70 – 10.10 เมตร</p> <p>- ทิศตะวันออก ติดต่อกับถนนซอยสาทร 23 ถัดไปเป็น</p>	

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขานุการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>อาคารโรงแรมแอสเทรา สาทร (Astera Sathorn) มีระยะ รันของอาคารกับแนวเขตพื้นที่โครงการ ระหว่าง 2.32 – 3.81 เมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทิศตะวันตก ติดต่อกับอาคารพักอาศัย 2 ชั้น (เรือน หลังเล็ก) ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัย 2 ชั้น บ้านพักเลขที่ 239/2 เรือนหลังใหญ่ (เรือนเจ้าของบ้าน) มีระยะรันของอาคารกับ แนวเขตที่ดิน ระหว่าง 2.18 – 3.32 เมตร ระยะถอยร่นของชั้น 1 จากแนวเขตที่ดิน - ทิศเหนือ ติดต่อกับ อาคารพาณิชย์ 4 ชั้น บ้านเลขที่ 215 , 217 , 219 , 221 , 223 , 225 227,229 และ 239/1 และถนนสาทรใต้ มีระยะรันของอาคารกับแนวเขตที่ดิน ระหว่าง ระหว่าง 2.93 – 6.41 เมตร - ทิศใต้ ติดต่ออาคารพักอาศัย (อพาร์ทเมนท์) 4 ชั้น ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัย 2 ชั้น บ้านเลขที่ 145 (485) (เข้า ออกทางซอยสาทร 23 และยังมีอาคารพักอาศัย 4 ชั้น บ้านเลขที่ 1539/59 และบ้านเลขที่ 1539/60-61 ที่อยู่ติด แนวเขตที่ดินโครงการ (เข้าออกทางซอยเจริญกรุง 51) มี ระยะรันของอาคารกับแนวเขตที่ดิน ระหว่าง 2.70 – 5.01 เมตร - ทิศตะวันออก ติดต่อกับถนนซอยสาทร 23 ถัดไปเป็น 	

ลงชื่อ

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

มกราคม 2561

ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

มกราคม 2561



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>อาคารโรงแรมแอสเทรา สาทร (Astera Sathorn) มีระยะ ร่นของอาคารกับแนวเขตพื้นที่โครงการ ระหว่าง 3.20-3.81 เมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทิศตะวันตก ติดต่อกับอาคารพักอาศัย 2 ชั้น (เรือน หลังเล็ก) ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัย 2 ชั้น บ้านพักเลขที่ 239/2 เรือนหลังใหญ่ (เรือนเจ้าของบ้าน) มีระยะร่นของอาคารกับ แนวเขตที่ดิน ระหว่าง 2.18 – 2.98 เมตร ระยะถอยร่นของชั้น 2 ถึง คาดฟ้า จากแนวเขตที่ดิน - ทิศเหนือ ติดต่อกับ อาคารพาณิชย์ 4 ชั้น บ้านเลขที่ 215 , 217 , 219 , 221 , 223 , 225 227,229 และ 239/1 และถนนสาทรใต้ มีระยะร่นของอาคารกับแนวเขตที่ดิน ระหว่าง ระหว่าง 4.87 – 6.41 เมตร - ทิศใต้ ติดต่ออาคารพักอาศัย (อพาร์ทเมนท์) 4 ชั้น ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัย 2 ชั้น บ้านเลขที่ 145 (485) (เข้า ออกทางซอยสาทร 23 และยังมีอาคารพักอาศัย 4 ชั้น บ้านเลขที่ 1539/59 และบ้านเลขที่ 1539/60-61 ที่อยู่ติด แนวเขตที่ดินโครงการ (เข้าออกทางซอยเจริญกรุง 51) มี ระยะร่นของอาคารกับแนวเขตที่ดิน ระหว่าง 3.95 – 5.01 เมตร - ทิศตะวันออก ติดต่อกับ ถนนซอยสาทร 23 ถัดไปเป็น อาคารโรงแรมแอสเทรา สาทร (Astera Sathorn) มีระยะร่น 	

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ของอาคารกับแนวเขตพื้นที่โครงการ ระหว่าง 3.20-3.81 เมตร</p> <p>- ทิศตะวันตก ติดต่อกับอาคารพักอาศัย 2 ชั้น (เรือนหลังเล็ก) ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัย 2 ชั้น บ้านพักเลขที่ 239/2 เรือนหลังใหญ่ (เรือนเจ้าของบ้าน) มีระยะร่นของอาคารกับแนวเขตที่ดิน ระหว่าง 2.18 – 2.98 เมตร</p>	
<p>3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>3.1 การระบายอากาศและการบดบังแสงแดดบริเวณข้างเคียง</p>	<p>1) การบดบังทิศทางลม</p> <p>จากการที่โครงการออกแบบและก่อสร้างอาคารชั้น 1- ตาดฟ้า ให้มีระยะถอยร่น จากแนวเขตที่ดินระหว่าง 2.18 – 6.41 เมตร ตามข้อบัญญัติ กรุงเทพมหานคร เรื่องควบคุมอาคาร พ.ศ.2544 ดังนั้น จะมีช่องว่างให้กระแสลมวิ่งประทะตัวอาคาร สามารถวิ่งผ่านด้านข้างตัวอาคารของโครงการได้ (อ้างอิง นรมิตร ลีวัฒนมงคล, รวมข้อมูลก่อสร้าง. 2538) ซึ่งลักษณะทิศทางกระแสลม และการไหลของกระแสลมเมื่อปะทะตัวอาคาร จะเห็นได้ว่า โครงการมีผลกระทบในระดับต่ำต่อการระบายอากาศของพื้นที่ที่อยู่ติดกับโครงการ ประกอบกับอาคารโครงการเป็นอาคาร 8 ชั้น มีความสูงของอาคารจากระดับพื้นดินที่ ก่อสร้างถึงระดับพื้นหลังคาเพียง 22.95 เมตร</p> <p>นอกจากนี้ มีสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัย 4-5 ชั้น อาคารพาณิชย์ 4-5 ชั้น อาคารโรงแรมสูงประมาณ 10 ชั้น อาคารจอดรถอาคาร ยูนิค ทาว</p>	<p>1) รอบตัวอาคารมีระยะถอยร่นอาคารชั้น 1 อย่างน้อย 2.18 – 6.41 เมตร และพื้นที่บริเวณรอบๆ ทิศเหนือและทิศใต้เป็นถนนสาธารณะ กว้างไม่น้อยกว่า 6.00 – 6.40 เมตร ประกอบกับโครงการออกแบบให้มีความสูงเพียง 8 ชั้น ดังนั้น ทำให้กระแสลมวิ่งผ่านด้านข้างตัวอาคารของโครงการได้ รวมทั้งมีระยะที่วางให้แสงแดดส่องผ่านรอบตัวอาคารสู่พื้นที่ข้างเคียงได้ ซึ่งสอดคล้องกับข้อบัญญัติ กรุงเทพมหานคร เรื่องควบคุมอาคาร พ.ศ.2544 และและกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2552</p> <p>2) จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน</p> <p>3) ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้</p>	<p>1) <i>บริเวณที่ตรวจสอบ</i> บริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>2) <i>พารามิเตอร์</i> ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการระบายอากาศและการบดบังแสงแดดบริเวณข้างเคียง</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ ระยะถอยร่นของอาคารโครงการ ➢ กล่องรับความคิดเห็นติดตั้ง และเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ ➢ หนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการระบายอากาศและการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ <p>3) <i>วิธีการตรวจสอบและควมถี่ในการตรวจสอบ</i> ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการด้านการ</p>

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

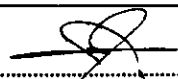
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เวอร์ สูงประมาณ 11 ชั้น และอาคาร ยูนิค ทาวเวอร์ สูงประมาณ 47 ชั้น รวมไปถึงแนวรถไฟฟ้า BTS ที่เป็นสภาพปัจจุบัน ที่บดบังกระแสลมอยู่แล้ว</p> <p>ดังนั้นการดำเนินการโครงการ 8 ชั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำต่อพื้นที่โดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>2) การบดบังแสงแดด</p> <p>จากการประเมินการบดบังแสง ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นกับอาคาร หรือบ้านพักอาศัย ทั้ง 3 จุด พบว่า ทั้ง 3 จุด มีเฉพาะช่วง เช้า 07.00 - 09.00 น. และ ช่วงเวลา 16.00 - 18.00 น. ซึ่งเป็นเพียงช่วงระยะเวลาสั้นๆ ของแต่ละวันเท่านั้น และทั้ง 3 จุดกาล เงาของอาคารโครงการจะบดบังอาคารข้างเคียงในระยะใกล้ เนื่องจากโครงการเป็นอาคารสูงเพียง 8 ชั้น ซึ่งมีระดับพื้นที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นหลังคา เท่ากับ 22.95 เมตร และเมื่อพิจารณาอาคาร และบ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่อาจจะได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ในช่วงเวลาทั้ง 3 จุดการ มีบ้านพักอาศัย และอาคารพาณิชย์ และอาคารโรงแรม Astera Sathan 10 ซึ่งบางหลังอาจจะได้รับผลกระทบเพียง 1 จุด และบางหลังอาจได้รับผลกระทบ 3 จุดด้วยกัน แต่จากการประเมิน และระยะเวลาที่ได้รับผลกระทบเป็นเพียงระยะสั้นๆ จึงส่งผลกระทบต่ออยู่ในระดับต่ำ ประกอบกับพื้นที่</p>	<p>4) กำหนดให้มีมาตรการในการแก้ไขผลกระทบด้านการระบายอากาศและการบดบังแสงแดดต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดย สภาอากาศไทย ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบและชดเชยค่าเสียหายให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการ โดยแจ้งหรือร้องเรียนมายังโครงการ ทั้งนี้ความรับผิดชอบและการชดเชยจะสิ้นสุดลงเมื่อโครงการได้เปิดใช้แล้ว 1 ปี</p> <p>5) จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการระบายอากาศและการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่ดำเนินการก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่เป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว สภาอากาศไทย ในฐานะผู้พัฒนาโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นด้านการระบายอากาศและการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการระบายอากาศและการบดบังแสงแดด อาจจะได้รับ</p>	<p>ระบายอากาศและการบดบังแสงแดดบริเวณข้างเคียง พร้อมถ่ายภาพประกอบ</p> <p>> ตรวจสอบรอบตัวอาคารให้มีระยะถอยร่นอย่างน้อย 2.18-6.41 เมตร เพื่อให้กระแสลมพัดผ่านด้านข้างตัวอาคารของโครงการได้ รวมทั้งมีระยะที่วางให้แสงแดดส่องผ่านรอบตัวอาคารสู่พื้นที่ข้างเคียงได้ โดยตรวจสอบทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>> ตรวจสอบการจัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม และเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ เพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ ซึ่งความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการจดทะเบียนอาคารประเภทโรงแรมแล้วเสร็จ 1 ปี</p> <p>> ตรวจสอบการจัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการระบายอากาศและการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ โดยตรวจสอบทุกวัน</p>

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย

(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ

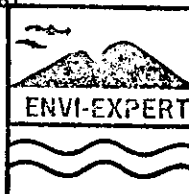


มกราคม 2561

(นายอนอน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โดยรอบโครงการมีอาคารสูง และโครงสร้างรถไฟฟ้า ที่ทำให้เกิดเงาพาดผ่านและบดบังอาคาร โดยรอบ อยู่แล้ว ซึ่งเมื่อมีอาคารของโครงการก็ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบเพิ่มขึ้นจากสภาพปัจจุบัน	ผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์ และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับ สภาอากาศไทย 6) ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (สภาอากาศไทย และผู้อาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้มีคณะกรรมการ การประสานงานการแก้ไขปัญหา ประกอบด้วยตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบ ภาคราชการ (หน่วยงานการปกครอง) และสภาอากาศไทย เพื่อตกลงไกล่เกลี่ย และเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการจดทะเบียนอาคารประเภทโรงแรมแล้วเสร็จ 1 ปี	ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ ซึ่งความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการจดทะเบียนอาคารประเภทโรงแรมแล้วเสร็จ 1 ปี 4) ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ สภาอากาศไทย ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และจัดจ้างบริษัทที่ปรึกษาหรือสถาบันการศึกษาติดตามตรวจสอบและรายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จำนวน 2 ครั้ง/ปี คือเดือนมกราคม และเดือนกรกฎาคม
3.2 การบังคับสิ่งแวดล้อมวิทย์และโทรทัศน์	โครงการออกแบบอาคารให้มีระยะถอยร่นอาคารกับแนวเขตที่ดินของโครงการ ระหว่าง 2.18 - 6.41 เมตร ช่วยให้มีช่องว่างให้สิ่งแวดล้อมวิทย์และโทรทัศน์ผ่านได้ ทำให้ผลกระทบด้านการบังคับสิ่งแวดล้อมวิทย์และโทรทัศน์ต่อประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการจึงคาดว่าจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ เนื่องจากโครงการออกแบบให้อาคาร	1) จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างถึงผู้ที่ได้รับผลกระทบการบังคับสิ่งแวดล้อมวิทย์และโทรทัศน์ 2) จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน	1) บริเวณที่ตรวจสอบ บริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ 2) พารามิเตอร์ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการบังคับสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการสูงเพียง 8 ชั้น หรือมีความสูงของอาคารจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นคาบฟ้า เท่ากับ 22.95 เมตร ประกอบกับโครงการออกแบบอาคารให้มีระยะถอยร่นอาคารกับแนวเขตที่ดินของโครงการ ระหว่าง 2.18 - 6.41 เมตร ช่วยให้มีช่องว่างให้สัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ผ่านได้ ทำให้ผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>3) สำรวจผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์จากอาคาร และบ้านพักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ</p> <p>4) ดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ หลังจากที่ได้รับแจ้งเพื่อให้สามารถรับคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ ได้เหมือนเดิมก่อนมีการพัฒนาโครงการ ซึ่งความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการจดทะเบียนอาคารประเภทโรงแรมแล้วเสร็จ 1 ปี</p> <p>5) จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบในกรณีที่เกิดขึ้นได้ว่าเกิดจากการดำเนินการโครงการ หากมีปัญหาเรื่องสัญญาณโทรทัศน์นั้น ให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการ เพื่อที่จะตรวจสอบและปรับปรุงโดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้างจนถึงวันที่จดทะเบียนอาคารประเภทโรงแรมแล้วเสร็จ 1 ปี</p> <p>- กรณีปรับปรุงสัญญาณโทรทัศน์ โครงการดำเนินการปรับทิศทางปีกรับสัญญาณโทรทัศน์เพื่อให้สามารถรับสัญญาณโทรทัศน์ได้เหมือนเดิม ในกรณีที่ไม่สามารถปรับทิศทางปีกรับสัญญาณโทรทัศน์ได้ จะเพิ่ม</p>	<p>วิทยุและโทรทัศน์</p> <p>> หนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ถึงผู้ที่ได้รับผลกระทบการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์</p> <p>กล่องรับความคิดเห็นติดตั้ง และเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ</p> <p>3) <u>วิธีการตรวจสอบและควมถึในการตรวจสอบ</u></p> <p>ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการด้านการบังคลื่น สัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ พร้อมถ่ายภาพประกอบ</p> <p>> ตรวจสอบการจัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ถึงผู้ที่ได้รับผลกระทบการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ ซึ่งความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการจดทะเบียนอาคารประเภทโรงแรมแล้วเสร็จ 1 ปี</p> <p>> ตรวจสอบการจัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม และเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ เพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามี</p>

ลงชื่อ มกราคม 2561

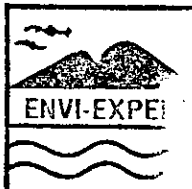
(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมลีน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ส่วนประกอบของปีกรับสัญญาณแต่ละช่อง 3 5 7 9 NBT และ Thai PBS หรือในกรณีที่ไม่สามารถปรับปรุงปีกรับสัญญาณโทรทัศน์ได้ โครงการจะติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมที่สามารถรับชมได้เฉพาะสถานีโทรทัศน์จำนวน 6 ช่อง ซึ่งได้แก่ช่อง 3 5 7 9 NBT และ Thai PBS</p> <p>- การปรับปรุงจานรับสัญญาณดาวเทียม</p> <p>โครงการดำเนินการปรับทิศทางของจานรับสัญญาณดาวเทียมเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม</p> <p>6) ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (สภากาชาดไทย และผู้อาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้มีคณะกรรมการ การประสานงานการแก้ไขปัญหา ประกอบด้วยตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบ ภาคราชการ (หน่วยงานการปกครอง) และสภากาชาดไทย เพื่อตกลงไกลเกลี่ย และเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการจดทะเบียนอาคารประเภทโรงแรมแล้วเสร็จ 1 ปี</p>	<p>เรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ ซึ่งความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการจดทะเบียนอาคารประเภทโรงแรมแล้วเสร็จ 1 ปี</p> <p>4) ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ สภากาชาดไทย ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และจัดจ้างบริษัทที่ปรึกษาหรือสถาบันการศึกษาติดตามตรวจสอบและรายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จำนวน 2 ครั้ง/ปี คือเดือนมกราคม และเดือนกรกฎาคม</p>

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณมประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภากาชาดไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภากาชาดไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยภายในโครงการ และนอกโครงการ</p>	<p>การดำเนินงานโครงการประเภทโรงแรม ซึ่งเป็นอาคารที่บุคคลภายนอกสามารถผ่านเข้าออกได้ อาจมีผลกระทบต่อความปลอดภัยของผู้เข้าพักในโครงการ หากไม่มีการรักษาความปลอดภัย ระบบป้องกันอัคคีภัยที่ดี และการป้องกันอุบัติเหตุและความปลอดภัยอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง</p> <p>ดังนั้นโครงการจึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณ เข้า-ออก โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย บริเวณที่ ชั้น 1 จำนวน 3 คน บริเวณชั้นจอดรถ ชั้นใต้ดิน 1 และชั้นใต้ดิน 2 ชั้นละ 1 คน เพื่อช่วยดูความปลอดภัย และการเข้ารถจอดรถของผู้เข้าพักอาศัย ตลอด 24 ชั่วโมงรวมถึงความดูความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยภายในโครงการ และนอกโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งประตูระบบคีย์การ์ดบริเวณ ประตูทาง เข้า-ออก ของห้องพักทุกห้องโครงการ ซึ่งสามารถป้องกันบุคคลภายนอกที่ไม่มีกุญแจคีย์การ์ดเข้าไปยังส่วนพักอาศัยได้</p> <p>นอกจากนี้ โครงการได้ติดตั้งระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิดไว้ตามจุดต่างๆ ที่สำคัญ และจุดลับทุกชั้นของอาคารเช่น บริเวณทาง เข้า-ออก โครงการด้านหน้า และด้านข้างของตัวอาคาร ประตูหน้าโถงทางเข้าลิฟต์ชั้นที่ 1- ชั้นที่ 8 และบริเวณทางเดินในอาคารทุกชั้นของโครงการ รวมถึงไปถึงบริเวณชั้นจอดรถ ชั้นใต้ดิน 1 และชั้นใต้ดิน 2 ด้วย</p>	<p>ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>มาตรการทั่วไป</p> <p>1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณ เข้า-ออก โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย บริเวณที่ ชั้น 1 จำนวน 3 คน บริเวณชั้นจอดรถ ชั้นใต้ดิน 1 และชั้นใต้ดิน 2 ชั้นละ 1 คน เพื่อช่วยดูความปลอดภัย และการเข้ารถจอดรถของผู้เข้าพักอาศัย ตลอด 24 ชั่วโมงรวมถึงความดูความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยภายในโครงการ และนอกโครงการ</p> <p>2) ติดตั้งประตูระบบคีย์การ์ดบริเวณ ประตูทาง เข้า-ออก ของห้องพักทุกห้องโครงการ ซึ่งสามารถป้องกันบุคคลภายนอกที่ไม่มีกุญแจคีย์การ์ดเข้าไปยังส่วนพักอาศัยได้</p> <p>3) ติดตั้งระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิดไว้ตามจุดต่างๆ ที่สำคัญ และจุดลับทุกชั้นของอาคารเช่น บริเวณทาง เข้า-ออก โครงการด้านหน้า และด้านข้างของตัวอาคาร ประตูหน้าโถงทางเข้าลิฟต์ชั้นที่ 1- ชั้นที่ 8 และบริเวณทางเดินในอาคารทุกชั้นของโครงการ รวมถึงไปถึงบริเวณชั้นจอดรถ ชั้นใต้ดิน 1 และชั้นใต้ดิน 2 ด้วย</p>	<p>1) <i>บริเวณที่ตรวจสอบ</i></p> <p>บริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ</p> <p>2) <i>พารามิเตอร์</i></p> <p>ปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน</p> <p>ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ➢ ประตูระบบคีย์การ์ด ➢ กล้องโทรทัศน์วงจรปิด ➢ ไฟฟ้าส่องสว่าง ➢ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการป้องกันอัคคีภัย การเกิดแผ่นดินไหว และความปลอดภัยจากการใช้สระว่ายน้ำ การจราจรร <p>ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยภายนอกโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ เจ้าหน้าที่หรือยามรักษาการณ์ ➢ กล้องโทรทัศน์วงจรปิด ➢ ไฟฟ้าส่องสว่าง ➢ กล้องรับความคิดเห็นติด

ลงชื่อ มกราคม 2561

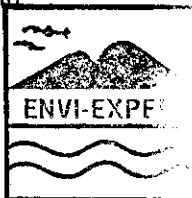
(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขานุการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4) จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณบันไดทางเดิน รวมทั้งภายในห้องพักอาศัยให้เพียงพอ</p> <p>5) จัดทำเครื่องหมายการจราจร รวมทั้งป้ายจราจรต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน</p> <p>6) ออกแบบก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและเลือกใช้วัสดุที่เหมาะสม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>7) จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้เปียกน้ำ หรือมีสิ่งกีดขวาง</p> <p>8) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการป้องกันอัคคีภัย ด้านการเกิดแผ่นดินไหว ด้านความปลอดภัยจากการใช้สระว่ายน้ำ ด้านการจราจร อย่างเคร่งครัด เพื่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยภายในโครงการ และนอกโครงการ</p> <p>ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยภายนอกโครงการ</p> <p>1) บริเวณถนนทางเข้า-ออกของโครงการ ทั้งบริเวณถนนสาทร และถนนซอยสาทร 23 จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามรักษาการณ์ พร้อมอุปกรณ์ให้สัญญาณ คือ นกหวีด ฤกษ์มือ เสื้อเรืองแสง และแผงกั้นการจราจรควบคุม การเข้า-ออก รถของโครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p>	<p>3) วิธีการตรวจสอบและประเมินการตรวจสอบ</p> <p>ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการด้านความปลอดภัยในทรัพย์สินของประชาชน พร้อมถ่ายภาพประกอบ</p> <p>ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>➢ ตรวจสอบการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณเข้า-ออกโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมงโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณที่ ชั้น 1 จำนวน 3 คน บริเวณชั้นจอดรถ ชั้นใต้ดิน 1 และชั้นใต้ดิน 2 ชั้นละ 1 คน โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>➢ ตรวจสอบการติดตั้งประตูระบบคีย์การ์ด บริเวณประตูทางเข้า-ออก ของห้องพักทุกห้องโครงการ และถ้าพบว่ามี การเสียหายหรือชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขทันที โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>➢ ตรวจสอบการติดตั้งระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิดไว้ตามจุดต่างๆ ที่สำคัญ และจุดลับทุกชั้นของอาคาร เช่น บริเวณทาง เข้า-ออก โครงการ ด้านหน้า และด้านข้างของตัวอาคาร ประตูหน้า</p>

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2) ติดตั้งระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิดไว้ตามจุดต่างๆ ที่สำคัญ เช่น บริเวณทางเข้า-ออก โครงการด้านหน้า และด้านข้างของตัวอาคาร ทำให้กรณีมีการลักขโมยเกิดขึ้น บริเวณภายนอกโครงการที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โครงการก็สามารถตรวจสอบภาพจากกล้องโทรทัศน์วงจรปิดตามจุดต่างๆ ว่ากล้องสามารถบันทึกพฤติกรรมของคนร้ายไว้ได้หรือไม่ และคนร้ายที่ก่อเหตุเป็นคนที่พักอาศัยอยู่ในโครงการหรือไม่ ซึ่งสามารถช่วยป้องกันความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยภายนอกโครงการได้</p> <p>3) ติดตั้งระบบไฟฟ้าสองสว่างโดยรอบพื้นที่โครงการให้เพียงพอ</p> <p>4) จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม และให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ เพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน</p>	<p>โครงการเข้าลิฟต์ชั้นที่ 1- ชั้นที่ 8 และบริเวณทางเดินในอาคารทุกชั้นของโครงการ รวมไปถึงบริเวณชั้นจอดรถ ชั้นใต้ดิน 1 และชั้นใต้ดิน 2 ด้วย โดยตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>➢ ตรวจสอบการจัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณบันไดทางเดิน รวมทั้งภายในห้องพักอาศัย ให้เพียงพอ โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>➢ ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการป้องกันอัคคีภัย การเกิดแผ่นดินไหว และความปลอดภัยจากการใช้สระว่ายน้ำ การจราจรอย่างเคร่งครัดโดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยภายนอกโครงการ</p> <p>➢ ตรวจสอบบริเวณถนนทางเข้า - ออกของโครงการ ทั้งบริเวณถนนสาทร และถนนซอยสาทร 23 จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามรักษาการณ์พร้อมอุปกรณ์ให้สัญญาณ คือ นกหวีด ถุงมือ เสื้อ</p>

ลงชื่อ

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)
รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

มกราคม 2561

ลงชื่อ

(นายอมลีน อภิจิต)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

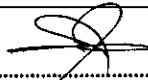
มกราคม 2561



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			<p>เรื่องแสง และแผงกั้นการจราจรควบคุม การเข้า - ออก รถของโครงการตลอด 24 ชั่วโมง โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจสอบการติดตั้งระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิดไว้ตามจุดต่างๆ ที่สำคัญ เช่น บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ด้านหน้าและด้านข้างของตัวอาคาร โดย ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ ➢ ตรวจสอบการติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบพื้นที่โครงการให้เพียงพอ โดย ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ ➢ ตรวจสอบการจัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม และให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ เพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วนตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ

ลงชื่อ

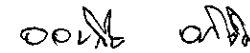


มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขานุการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			<p>4) ผู้ปฏิบัติมาตรการ สภาอากาศไทย ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และจัดจ้างบริษัทที่ปรึกษาหรือสถาบันการศึกษา ติดตามตรวจสอบและรายงานผลต่อหน่วยงาน อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จำนวน 2 ครั้ง/ปี คือเดือนมกราคม และเดือนกรกฎาคม</p>
<p>3.4 โครงสร้างความปลอดภัยจากการใช้สระว่ายน้ำ</p>	<p>โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำของโครงการไว้บริเวณชั้นที่ 2 เป็นสระว่ายน้ำขนาดเล็กมี ที่มีไว้เพื่อการพักผ่อนหย่อนใจมากกว่าการว่ายน้ำอย่างจริงจัง เนื่องจากสระว่ายน้ำมีขนาดเล็กและตื้นและได้ออกแบบให้สระว่ายน้ำมีความปลอดภัยด้านอุบัติเหตุต่อผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำของโครงการ</p> <p>โครงสร้างออกแบบสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กมีความมั่นคงแข็งแรง ฉาบผิวทั้งภายในสระว่ายน้ำด้วยวัสดุที่น้ำซึมไม่ได้ อยู่ในสภาพดี ทำความสะอาดได้ง่าย มีพื้นที่ของสระว่ายน้ำที่เป็นทางเดินและพื้นที่นั่งพักโดยรอบสระทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยไปในทิศทางลงทางระบายน้ำของสระว่ายน้ำ และมีการตรวจสอบสภาพความมั่นคงแข็งแรงของสระว่ายน้ำเป็นประจำ อันได้แก่ พื้นผิวขอบสระว่ายน้ำต้องไม่แตกร้าว หลุดร่อน ผนังสระว่ายน้ำไม่แตกร้าวหลุดร่อน ถ้า</p>	<p>มาตรการด้านโครงสร้างของสระว่ายน้ำ</p> <p>1) โครงสร้างสระว่ายน้ำต้องเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กมีความมั่นคงแข็งแรง ฉาบผิวทั้งภายในสระว่ายน้ำด้วยวัสดุที่น้ำซึมไม่ได้ อยู่ในสภาพดี ทำความสะอาดได้ง่าย</p> <p>2) พื้นห้องสระว่ายน้ำที่เป็นทางเดินและนั่งพัก โดยรอบสระต้องทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยไปในทิศทางลงทางระบายน้ำของสระว่ายน้ำ</p> <p>3) จัดให้มีการตรวจสอบสภาพความมั่นคงแข็งแรงของสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกปี อันได้แก่ พื้นผิวขอบสระว่ายน้ำต้องไม่แตกร้าว หลุดร่อน ผนังสระว่ายน้ำไม่แตกร้าวหลุดร่อน ถ้าพบต้องหยุดใช้งานสระว่ายน้ำและซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดี และใช้งานได้โดยปลอดภัย</p> <p>4) จัดทำพื้นทางเดินรอบสระให้มีลักษณะเป็นผิว</p>	<p>1) บริเวณที่ตรวจสอบ บริเวณสระว่ายน้ำและโครงสร้างสระว่ายน้ำของโครงการ</p> <p>2) พารามิเตอร์ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงสร้างความปลอดภัยจากการใช้สระว่ายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> > ความแข็งแรงของโครงสร้าง > การแตกร้าวของพื้นกระเบื้อง > การรั่วซึมบริเวณตัวสระ > รางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ > อุปกรณ์เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ > ป้ายบอกความลึกของน้ำ หรือเลขบอก

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
 (ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมลีน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>พบต้องหยุดใช้งานสระว่ายน้ำและซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีและใช้งานได้โดยปลอดภัยทันที ทำให้ผลกระทบเรื่องความปลอดภัยในการใช้บริการสระว่ายน้ำต่อโครงสร้างของสระว่ายน้ำอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>หยุด หรือเป็นพื้นหินล้าง ไม่สิ้น</p> <p>5) บริเวณระเบียงสระว่ายน้ำหากเป็นพื้นไม้ให้ทาเคลือบด้วยน้ำยากันสนิม และมีการเช็ดถูทำความสะอาดพื้นเป็นประจำทุกวัน</p> <p>6) จัดให้มีแถบกันสนิมไว้บริเวณบันไดสำหรับขึ้นจากสระว่ายน้ำหรือทางขึ้นลงต่างระดับในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>7) จัดให้มีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรงทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</p> <p>8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูแลไม่ให้มีน้ำไหลล้นออกนอกรางน้ำล้นรอบสระว่ายน้ำ</p> <p>9) จัดให้มีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรังขัดสระ ชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย</p> <p>10) จัดให้มีป้ายบอกความลึกของน้ำ หรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและมีความมั่นคง แข็งแรง</p> <p>11) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ห้ามวิ่งเล่นบริเวณรอบสระว่ายน้ำ</p>	<p>ระดับความลึก</p> <p>> ป้ายประชาสัมพันธ์วิ่งเล่นบริเวณรอบสระว่ายน้ำ</p> <p>3) <u>วิธีการตรวจสอบและวิธีในการตรวจสอบ</u> ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการด้านโครงสร้างความปลอดภัยจากการใช้สระว่ายน้ำพร้อมถ่ายภาพประกอบ</p> <p>> ตรวจสอบโดยสังเกตดูว่าโครงสร้างของสระว่ายน้ำมีการแตกร้าวหรือไม่ รวมไปถึงพื้นกระเบื้อง ป้ายบอกระดับความลึก และป้ายประชาสัมพันธ์ ถ้าพบมีความเสียหายเกิดขึ้นให้ซ่อมบำรุงทันที โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>> ตรวจสอบการจัดให้มีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากรางโดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>> ตรวจสอบจัดให้มีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูด</p>

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภากาชาดไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภากาชาดไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายออมสิน อภิจิต)

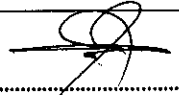
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
			<p>ตะกอน แปรปร่งขีดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย เพื่อทำความสะอาดสระว่ายน้ำตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายบอกความลึกของน้ำ หรือเลขบอกระดับความลึก และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ ➢ ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์วิ่งเล่นบริเวณรอบสระว่ายน้ำ และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน โดยตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ <p>4) ผู้ปฏิบัติมาตรการ</p> <p>สภาอากาศไทย จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และจัดจ้างบริษัทที่ปรึกษาหรือสถาบันการศึกษาติดตามตรวจสอบและรายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ



(นายวุฒิ อรุณประโชชน์)
รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขานุการสภาอากาศไทย)

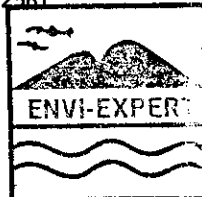
มกราคม 2561

ลงชื่อ



(นายอนันต์ อภิจิต)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

มกราคม 2561



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

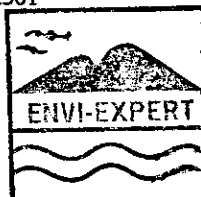
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			จำนวน 2 ครั้ง/ปี คือเดือนมกราคม และเดือนกรกฎาคม
3.5 การป้องกันอุบัติเหตุจากการจมน้ำ	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คนและต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำสามารถให้การปฐมพยาบาลได้โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการและจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้วหรือหุ้มนลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระอย่างน้อย 2 อัน - ไม้ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใดมีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตรน้ำหนักเบาอย่างน้อย 1อันและต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ - เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็กอย่างละ 1 ชุด - จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด - จัดให้มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ใน 	<p>มาตรการด้านความปลอดภัยจากอุบัติเหตุการจมน้ำ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีป้ายบอกความลึกของน้ำ หรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้นมีน้ำมีความลึกตั้งแต่ 1.5 เมตร ขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีเกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ 3) กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วยกรณีที่น่าเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 4) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> (4.1) โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน (4.2) ห่วงชูชีพขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้วหรือหุ้มนลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้าง 	<ol style="list-style-type: none"> 1) <i>บริเวณที่ตรวจสอบ</i> บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ 2) <i>พารามิเตอร์</i> ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการป้องกันอุบัติเหตุจากการจมน้ำ <ul style="list-style-type: none"> ➢ ป้ายบอกความลึกของน้ำ หรือเลขบอกระดับความลึก ➢ เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) ➢ อุปกรณ์ช่วยชีวิต ➢ อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ 3) <i>วิธีการตรวจสอบและควมดีในการตรวจสอบ</i> ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการด้านการป้องกันอุบัติเหตุจากการจมน้ำ พร้อมถ่ายภาพประกอบ <ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายบอกความลึกของน้ำ หรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็น

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อู่ไพบระโยชน์)
รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายออมสิน อภิจิต)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สภาพดีและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>- มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาลและสถานีตำรวจเพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่นเพลิงไหม้หรือมีคนจมน้ำและต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ</p> <p>ทั้งนี้โครงการจัดฝึกอบรมพนักงานของโครงการเกี่ยวกับการดำเนินการเมื่อมีเหตุฉุกเฉินวิธีการให้ความช่วยเหลือผู้ประสบภัยทางน้ำ (คนตกน้ำ คนจมน้ำ) ที่ถูกต้องและปลอดภัย ทั้งคนที่ว่ายน้ำเป็นและว่ายน้ำไม่เป็นตั้งแต่การช่วยจากบนขอบสระ ไปถึงการว่ายน้ำออกไปช่วย การนำผู้ประสบภัยขึ้นขอบสระ และการส่งต่อผู้ประสบภัย การปฐมพยาบาลและการกู้ชีพด้วยการผายปอดและนวดหัวใจ ทำให้ผลกระทบด้านความปลอดภัยจากอุบัติเหตุการจมน้ำของผู้ที่มาใช้บริการสระว่ายน้ำอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>ของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน</p> <p>(4.3) ไม่ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใดมีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อันและต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ</p> <p>(4.4) เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็กอย่างละ 1 ชุด</p> <p>(4.5) จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด</p> <p>5) มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาลและสถานีตำรวจเพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่นเพลิงไหม้หรือมีคนจมน้ำและต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ</p> <p>6) ฝึกอบรมพนักงานของโครงการเกี่ยวกับการดำเนินการเมื่อมีเหตุฉุกเฉินวิธีการให้ความช่วยเหลือผู้ประสบภัยทางน้ำ (คนตกน้ำ คนจมน้ำ) ที่ถูกต้องและปลอดภัย ทั้งคนที่ว่ายน้ำเป็นและว่ายน้ำไม่เป็น ตั้งแต่การช่วยจากบนขอบสระ ไปถึงการว่ายน้ำออกไปช่วย การนำผู้ประสบภัยขึ้นขอบสระ และการส่งต่อผู้ประสบภัย การปฐมพยาบาลและการกู้ชีพด้วยการผายปอดและนวดหัวใจ</p>	<p>ได้ชัดเจน โดยตรวจวัดทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>> ตรวจสอบจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน โดยตรวจวัดทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>> ตรวจสอบการจัดให้อุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ ตามรายละเอียดข้อ (4.1) ถึง (4.5) ของมาตรการป้องกันอุบัติเหตุจากการจมน้ำ โดยตรวจวัดทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>> ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาลและสถานีตำรวจ โดยตรวจวัดทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>4) ผู้ปฏิบัติมาตรการ</p> <p>สภากาชาดไทย ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และจัดจ้างบริษัทที่ปรึกษาหรือสถาบันการศึกษาติดตามตรวจสอบและรายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผน</p>

ลงชื่อ

มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภากาชาดไทย

(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภากาชาดไทย)

ลงชื่อ

มกราคม 2561

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จำนวน 2 ครั้ง/ปี คือเดือนมกราคม และเดือนกรกฎาคม
3.6 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	<p>โครงการจัดให้มีการควบคุมและตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำเพื่อให้ผู้ที่มีใช้สระว่ายน้ำได้รับความปลอดภัยต่อสุขภาพของผู้ที่มาใช้บริการ เช่น</p> <p>(1) ปริมาณคลอรีนในน้ำ ต้องมีปริมาณของคลอรีนตกค้างในน้ำมากเกินพอที่จะทำลายเชื้อจุลินทรีย์ในน้ำได้โดยสมบูรณ์ ถ้าใช้คลอรีนในรูป Calcium hypochloride ปริมาณคลอรีนตกค้างในน้ำ ไม่ควรจะน้อยกว่า 0.4 มิลลิกรัม/ลิตร แต่ถ้าเป็นการใช้คลอรีนในรูปของสาร Chloramines ควรจะมี Combined chlorine ตกค้างในน้ำควรอยู่ระหว่าง 0.7-1.0 มิลลิกรัม/ลิตร การเติมคลอรีนลงในน้ำของสระน้ำให้มีปริมาณคลอรีนตกค้างมากเกินกว่า 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร จะให้ผลดีด้านการทำลายเชื้อจุลินทรีย์ที่มีปะปนอยู่ในน้ำให้หมดไปได้ดี แต่ปริมาณของคลอรีนตกค้างที่มากเกินกว่า 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร จะทำให้ผู้ใช้สระรู้สึกแสบตา และอาจเป็นอันตรายต่อเยื่อตาของผู้ใช้สระได้ กรุงเทพมหานคร ได้กำหนดมาตรฐานให้มีคลอรีนอยู่ระหว่าง 0.6 -1.0 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>(2) ค่าความเป็นกรดเป็นด่าง (Acidity-Alkalinity) น้ำในสระน้ำไม่ควรมีสถานะเป็นกรด คือมีค่า pH ต่ำกว่า 7.0 ให้</p>	<p>มาตรการด้านควบคุมคุณภาพน้ำในสระเพื่อความปลอดภัยในการเล่นน้ำ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) การเก็บตัวอย่างน้ำ ทำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึก และส่วนตื้น ขณะมีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด 2) ทดสอบค่า Br, Cl, pH 3) เช็กระดับน้ำในถังสำรองน้ำ Surge Tank 4) เช็คความดันที่เกจวัดความดันของเครื่องกรอง 5) ดูดตะกอนพื้นสระน้ำ 6) ตรวจสอบตำแหน่งเปิด - ปิดของวาล์วในห้องเครื่อง 7) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) 7.2-8.4 8) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระ (Free Chlorine) 0.6-1.0 ส่วนในล้านส่วน 9) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) 0.5-1.0 ส่วนในล้านส่วน 10) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100 ส่วนในล้านส่วน 11) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณความกระด้าง (Calcium 	<p>1) บริเวณที่ตรวจสอบ</p> <p>บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ ซึ่งการเก็บตัวอย่างน้ำ ทำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึก และส่วนตื้น ขณะมีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด</p> <p>2) พารามิเตอร์</p> <p>ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ ทดสอบค่า Br, Cl, pH ➢ เช็กระดับน้ำในถังสำรองน้ำ Surge Tank ➢ เช็คความดันที่เกจวัดความดันของเครื่องกรอง ➢ ดูดตะกอนพื้นสระน้ำ ➢ ตำแหน่งเปิด - ปิดของวาล์วในห้องเครื่อง ➢ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) 7.2-8.4 ➢ คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) 0.6-1.0 ส่วนในล้านส่วน ➢ คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) 0.5-1.0 ส่วนในล้านส่วน

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมลีน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>มีสภาพเป็นด่างบ้างเล็กน้อย เช่น pH = 8.5 จะช่วยให้คลอรีนออกฤทธิ์ทำลายเชื้อโรคในน้ำได้ดียิ่งขึ้น การปรับปรุงคุณภาพของน้ำที่จะนำมาใช้ในสระโดยการเติมสารส้มเพื่อตกตะกอน จะทำให้น้ำมี pH ลดลง ดังนั้นก่อนจะเติมคลอรีน ควรปรับ pH ของน้ำให้สูงขึ้นเป็น 8.5 ก่อน ก็จะช่วยให้คลอรีนที่เติมลงไปในการออกฤทธิ์ทำลายเชื้อได้อย่างมีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้นอีกด้วย</p> <p>(3) ความใส (Clearness) ความใสของน้ำสามารถวัดได้โดยการใช้แผ่นโลหะกลมขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว แบ่งพื้นที่ของแผ่นโลหะกลมออกเป็น 4 ส่วน ทาสีขาว - ดำ สลับกัน เมื่อนำแผ่นโลหะทาสีดังกล่าวนี้ไปวางไว้ที่ก้นสระส่วนที่ลึกที่สุด สามารถมองเห็นจากขอบสระห่างจากจุดที่วางแผ่นโลหะทาสีดังกล่าวได้อย่างชัดเจนในระยะ 9.00 เมตร (10 หลา) จึงจะถือว่าน้ำในสระน้ำนั้นมีความใสได้มาตรฐาน</p> <p>(4) อุณหภูมิของน้ำ อุณหภูมิที่เหมาะสมที่สุดคือ ต้องต่ำกว่าอุณหภูมิของอากาศประมาณ 5 องศาฟาเรนไฮต์</p> <p>(5) คุณภาพของแบคทีเรียในสระน้ำ (Bacteriological Quality) ตรวจสอบในห้องปฏิบัติการโดยการเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อมาวิเคราะห์ ควรจะเก็บในขณะที่สระน้ำมีคนใช้มากที่สุด และเก็บตามจุดต่างๆ ตามหลักเกณฑ์การสุ่มตัวอย่าง</p>	<p>Hardness) 250-600 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>12) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) 30-60 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>13) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>14) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณแอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>15) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>16) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธี MPN (Most Probable Numbers) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร</p> <p>17) ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform)</p> <p>18) ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia</p>	<p>> ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>> ความกระด้าง (Calcium Hardness) 250-600 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>> กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) 30-60 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>> คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>> แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>> ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>> โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธี MPN (Most Probable Numbers) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร</p> <p>> ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform)</p> <p>> ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia</p> <p>3) วิธีการตรวจสอบและควมถี่ในการตรวจสอบ</p>

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)
รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขานุการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โดยจะต้องมีแบคทีเรียชนิดโคลิฟอร์ม (Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 MPN/100 มิลลิลิตร และต้องไม่มีแบคทีเรียอีโคไล (E. coli)</p> <p>ดังนั้นจากการพิจารณาผลการประเมินผลกระทบด้านอุบัติเหตุ และความปลอดภัยในการให้บริการสระว่ายน้ำ พบว่าผลกระทบระดับด้านอุบัติเหตุ และความปลอดภัยในการให้บริการสระว่ายน้ำของผู้ที่มาใช้บริการอยู่ในระดับต่ำ</p>		<p>ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการด้านการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ พร้อมถ่ายภาพประกอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ ทดสอบค่า Br, Cl, pH ในตอนเช้า 1 ครั้ง ก่อนปิดสระอีก 1 ครั้ง พร้อมปรับแต่งคุณภาพน้ำ เติมสารเคมีที่ขาดทันที โดยตรวจสอบทุกวันตลอดระยะดำเนินการโครงการ ➢ เช็กระดับน้ำในถังสำรองน้ำ Surge Tank ให้มีเพียงพอตลอดเวลาพร้อมที่จะเดินเครื่องระบบกรอง โดยตรวจสอบทุกวันตลอดระยะดำเนินการโครงการ ➢ เช็ควัสดุถังกรองว่าถึงเวลาล้างเครื่องกรองหรือไม่ พร้อมทั้งให้เปิดวาล์วไล่อากาศที่เครื่องกรอง โดยตรวจสอบทุกวันตลอดระยะดำเนินการโครงการ ➢ ตูตตะกอนพื้นสระว่ายน้ำ ทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ ภายในสระว่ายน้ำ โดยตรวจสอบการดำเนินการตูดตะกอน วันเว้นวัน ตลอดระยะดำเนินการโครงการ ➢ ตรวจสอบตำแหน่งเปิด - ปิดของวาล์วในห้องเครื่องให้อยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้อง และอยู่ในสภาพที่ปกติ โดยตรวจสอบทุกวันตลอดระยะ

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			<p>ดำเนินการโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> > ตรวจสอบวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรดต่างอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ หากมีผู้ใช้บริการเป็นจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัดควรตรวจสอบปริมาณคลอรีน และค่าความเป็นกรดต่างในระหว่างวันด้วยกรณีใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรโซไซยาบูริค ต้องตรวจหาค่ากรดไซยาบูริคด้วย โดยตรวจสอบอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการโครงการ > ตรวจสอบวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) โดยตรวจสอบอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการโครงการ > ตรวจสอบวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพตามเกณฑ์มาตรฐานตามพารามิเตอร์ที่กำหนดในข้อ 8) ถึง 17) ให้ครบทุกข้อมูลอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อประกอบการพิจารณาขอหรือต่อใบอนุญาต โดยตรวจสอบอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการโครงการ <p>4) ผู้ปฏิบัติมาตรการ สภากาชาดไทย ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ</p>

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภากาชาดไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภากาชาดไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			และจัดจ้างบริษัทที่ปรึกษาหรือสถาบันการศึกษาติดตามตรวจสอบและรายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จำนวน 2 ครั้ง/ปี คือเดือนมกราคม และเดือนกรกฎาคม
3.7 การจัดการพื้นที่สีเขียว	โครงการออกแบบให้เป็นอาคารประเภทโรงแรม 8 ชั้น มีความสูงประมาณ 22.95 เมตร ซึ่งพื้นที่โดยรอบโครงการเป็นอาคารพาณิชย์ และอาคารอยู่อาศัย โดยรอบ ประกอบด้วยโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ประมาณ 611.04 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียว 1.50 ตารางเมตร/คน โดยมีพื้นที่สีเขียวชั้นล่างทั้งหมด เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 575.43 ตารางเมตร เป็นพื้นที่ปลูกหญ้า 35.61 ตารางเมตร ซึ่งการปลูกไม้ยืนต้นสามารถช่วยลดคาร์บอนที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะของโครงการ ช่วยลดความร้อนหรืออุณหภูมิที่สูงขึ้นจากระบบปรับอากาศในเวลากลางวัน และช่วยสร้างความสวยงามในลักษณะธรรมชาติเกิดความร่มรื่น และคุณภาพชีวิตที่ดีของผู้อยู่อาศัย และเพื่อเป็นแนวกันชนทั้ง 4 ด้าน จึงทำให้ผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ	<p>1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ประมาณ 587.64 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียว 1.43 ตารางเมตร/คน โดยมีพื้นที่สีเขียวชั้นล่างทั้งหมด เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น ทั้งหมด 587.64 ตารางเมตร ซึ่งการปลูกไม้ยืนต้นสามารถช่วยลดคาร์บอนที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะของโครงการ ช่วยลดความร้อนหรืออุณหภูมิที่สูงขึ้นจากระบบปรับอากาศในเวลากลางวัน และช่วยสร้างความสวยงามในลักษณะธรรมชาติเกิดความร่มรื่น และคุณภาพชีวิตที่ดีของผู้อยู่อาศัย และเพื่อเป็นแนวกันชนทั้ง 4 ด้าน</p> <p>2) โครงการจัดให้มีการจัดภูมิสถาปัตยกรรมสำหรับปลูกต้นไม้ยืนต้นระดับสูง ระดับกลาง ไม้ประดับ และสนามหญ้าบริเวณโดยรอบโครงการเพื่อให้เกิดความร่มรื่นและสวยงามต่อผู้อยู่อาศัยและผู้ที่พบเห็น</p> <p>3) โครงการปลูกไม้ยืนต้นโดยรอบโครงการ เพื่อช่วยให้ความร่มรื่นสวยงาม และเป็นแนวรั้วธรรมชาติ ในการช่วยบังสายตาจากผู้พักอาศัยภายในโครงการสู่ภายนอกและจากภายนอกสู่ภายในโครงการ</p>	<p>1) <i>บริเวณที่ตรวจสอบ</i> บริเวณพื้นที่โครงการและตัวอาคาร</p> <p>2) <i>พารามิเตอร์</i> ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทัศนียภาพของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ พื้นที่สีเขียวและไม้ยืนต้นของโครงการ ➢ เจ้าหน้าที่โครงการคอยดูแลตรวจสอบรักษาต้นไม้ และตัดกิ่งก้านต้นไม้ บริเวณพื้นที่โครงการ ➢ สีของอาคาร ➢ เจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณพื้นที่โดยรอบใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ➢ รั้วรอบโดยรอบโครงการ <p>3) <i>วิธีการตรวจสอบและประเมินผลการตรวจสอบ</i> ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการด้านทัศนียภาพของโครงการ พร้อมถ่ายภาพประกอบ</p>

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโชชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาวิชาชีพ
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขที่การสภาวิชาชีพ)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีการเจริญเติบโตสมบูรณ์สวยงามตามแบบที่ภูมิสถาปนิกออกแบบไว้ อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินโครงการ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกต้นใหม่ทดแทนทันที และต้องดูแลความสะอาดทุกครั้งเมื่อบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวเรียบร้อยแล้ว</p> <p>5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยดูแลตัดกิ่งก้านต้นไม้เป็นประจำหรือดำเนินการโดยเร็วเมื่อเห็นว่ากิ่งก้านไปส่งผลกระทบต่ออาคารต่อแนวสายไฟ และต่อที่ติดบุคคลอื่นที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ และต้องดูแลความสะอาดทุกครั้งเมื่อบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวเรียบร้อยแล้ว</p> <p>6) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณพื้นที่โดยรอบใกล้เคียงพื้นที่โครงการ เป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>7) สีของอาคาร ให้ใช้สีธรรมชาติ (Earth Tone) หรือสีโทนอ่อน เช่น สีเขียว สีครีม หรือสีน้ำตาล เพื่อให้เกิดความสบายตาแก่ผู้มาเยือน หรือผู้ที่ผ่านพื้นที่โครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลและบำรุงรักษา เป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>8) โครงการได้มีการออกแบบลักษณะรูปทรงของอาคารให้มีความสวยงาม ตกแต่งเน้นรูปแบบที่ทันสมัยสไตล์โมเดิร์น และเลือกใช้สีอาคารเป็นโทนสีอ่อน ดูไม่โดดเด่นกว่าอาคารทั่วไปโดยรอบ</p>	<p>> ตรวจสอบการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว 587.64 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียว 1.43 ตารางเมตร/คน โดยมีพื้นที่สีเขียวชั้นล่างทั้งหมด เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น ทั้งหมด 587.64 ซึ่งช่วยสร้างความสวยงามในลักษณะธรรมชาติ เกิดความร่มรื่น และคุณภาพชีวิตที่ดีของผู้อยู่อาศัย และเพื่อเป็นแนวกันชนทั้ง 4 ด้าน โดยตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>> ตรวจสอบการให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีการเจริญเติบโตสมบูรณ์สวยงามตามแบบที่ภูมิสถาปนิกออกแบบไว้ อย่างสม่ำเสมอ และคอยดูแลตัดกิ่งก้านต้นไม้เป็นประจำ ตลอดตลอดระยะดำเนินโครงการ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกต้นใหม่ทดแทนทันที และต้องดูแลความสะอาดทุกครั้งเมื่อบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวเรียบร้อยแล้วโดยตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>> ตรวจสอบสีของอาคาร ให้ใช้สีธรรมชาติ (Earth Tone) หรือสีโทนอ่อน เช่น สีเขียว สีครีม หรือสีน้ำตาล เพื่อให้เกิดความสบายตาแก่ผู้มา</p>

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)
รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขานุการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

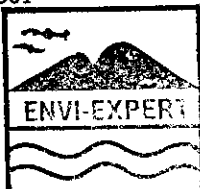
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>9) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณพื้นที่โดยรอบใกล้เคียงพื้นที่โครงการ เป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>10) ออกแบบและก่อสร้างอาคารชั้น 1-ตาดฟ้า ให้มีระยะถอยร่น จากแนวเขตที่ดินระหว่าง 2.18 – 6.41 เมตร ข้อบัญญัติ กรุงเทพมหานคร เรื่องควบคุมอาคาร พ.ศ.2544</p>	<p>เยื้อง หรือผู้ที่ผ่านพื้นที่โครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลบำรุงรักษา เป็นประจำสม่ำเสมอ โดยตรวจสอบทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>➢ ตรวจสอบการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณพื้นที่โดยรอบใกล้เคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำสม่ำเสมอ โดยตรวจสอบทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>➢ ตรวจสอบออกแบบและก่อสร้างอาคารให้มีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดินระหว่าง 2.18 – 6.41 เมตร ซึ่งสอดคล้องกับข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่องควบคุมอาคาร พ.ศ.2544 โดยตรวจสอบปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>4) ผู้ปฏิบัติมาตรการ</p> <p>สภาอากาศไทย ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และจัดจ้างบริษัทที่ปรึกษาหรือสถาบันการศึกษาติดตามตรวจสอบและรายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จำนวน 2 ครั้ง/ปี คือเดือนมกราคม และเดือนกรกฎาคม</p>

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)
รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขานุการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมลีน อภิจิต)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 ความเป็นส่วนบุคคล ของ ผู้อยู่อาศัย บริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการและของผู้ที่อยู่ในโครงการ</p>	<p>เนื่องจากโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON) เป็นโครงการประเภทโรงแรม ขนาด 8 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน 2 ชั้น เพื่อให้บริการห้องพัก จำนวน 180 ห้องพัก โดยกิจกรรมของโครงการประกอบด้วย 2 ส่วน ได้แก่ ส่วนพักอาศัย และร้านอาหารสำหรับให้บริการผู้เข้าพัก โดยมีความประสงค์ก่อสร้างโรงแรมเพื่อรองรับความต้องการด้านที่พักของนักท่องเที่ยวและบุคคลทั่วไปทั้งชาวไทยและชาวต่างประเทศ ไม่มีกิจกรรมที่มีลักษณะหรือมีพฤติกรรมอันส่อไปในทางเป็นแหล่งมั่วสุม หรือขัดต่อความสงบเรียบร้อยหรือศีลธรรมอันดีอันได้แก่ บาร์ ไนต์คลับ คาราโอเกะ และไม่มีบริการห้องจัดเลี้ยง ห้องสัมมนา และสถานบริการภายในโรงแรมแต่อย่างใด จึงจัด เป็นโรงแรมประเภท 2 ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดประเภทและหลักเกณฑ์ การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. 2551 ออกตามความใน พรบ. โรงแรม พ.ศ. 2547 จึงไม่รบกวนความเป็นส่วนบุคคลของผู้อยู่อาศัยบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการและของผู้ที่อยู่ในโครงการ</p>	<p>1) ทำรั้วที่บความสูงประมาณ 3.00 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ ด้านทิศใต้ และทิศตะวันตก ซึ่งอยู่ใกล้เคียงกับบ้านพักอาศัย และอาคารพักอาศัย</p> <p>2) ออกแบบและก่อสร้างอาคารชั้น 1-ตาดฟ้า ให้มีระยะถอยร่น จากแนวเขตที่ดินระหว่าง 2.18 – 6.41 เมตร</p> <p>3) จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการที่มีเรือนยอดสูง 4 - 6 เมตร ช่วยให้เกิดความร่มรื่นสวยงาม และเป็นแนวรั้วธรรมชาติ ในการช่วยบังสายตาจากผู้พักอาศัยภายในโครงการสู่ภายนอกและจากภายนอกสู่ภายใน เป็นต้น</p> <p>4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีการเจริญเติบโตสมบูรณ์สวยงามตามแบบที่ภูมิสถาปนิกออกแบบไว้ อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการโครงการ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกต้นใหม่ทดแทนทันที</p> <p>5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยดูแลตัดกิ่งก้านต้นไม้เป็นประจำหรือดำเนินการโดยเร็วเมื่อเห็นว่ากิ่งก้านไปส่งผลกระทบต่อตัวอาคารต่อแนวสายไฟ และต่อที่ดินบุคคลอื่นที่อยู่</p>	<p>1) บริเวณที่ตรวจสอบพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ</p> <p>2) พารามิเตอร์ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านความเป็นส่วนบุคคลของผู้อยู่อาศัยบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการและของผู้ที่อยู่ในโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> > รั้วที่บความสูงประมาณ 3.00 เมตร > ไม้ยืนต้นโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ > เจ้าหน้าที่โครงการคอยดูแลตรวจสอบรักษาต้นไม้ และตัดกิ่งก้านต้นไม้ บริเวณพื้นที่โครงการ <p>3) วิธีการตรวจสอบและควมดีในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> > ตรวจสอบการจัดทำรั้วที่บความสูงประมาณ 3.00 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ ด้านทิศใต้ และทิศตะวันตก ซึ่งอยู่ใกล้เคียงกับบ้านพักอาศัย และอาคารพักอาศัย

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขานุการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 ทักษะคุณภาพของโครงการ	<p>โครงการออกแบบให้เป็นอาคารประเภทโรงแรม 8 ชั้น มีความสูงประมาณ 22.95 เมตร ซึ่งพื้นที่โดยรอบโครงการเป็นอาคารพาณิชย์ และอาคารอยู่อาศัย โดยรอบ ประกอบด้วยโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ประมาณ 611.04 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียว 1.50 ตารางเมตร/คน โดยมีพื้นที่สีเขียวชั้นล่างทั้งหมด เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 575.43 ตารางเมตร เป็นพื้นที่ปลูกหญ้า 35.61 ตารางเมตร ซึ่งการปลูกไม้ยืนต้นสามารถช่วยลดซับคาร์บอนที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะของโครงการ ช่วยลดความร้อนหรืออุณหภูมิที่สูงขึ้นจากระบบปรับอากาศในเวลากลางวัน และช่วยสร้างความสวยงามในลักษณะธรรมชาติเกิดความร่มรื่น และคุณภาพชีวิตที่ดีของผู้อยู่อาศัย และเพื่อเป็นแนวกันชนทั้ง 4 ด้าน จึงทำให้ผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ประมาณ 587.64 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียว 1.43 ตารางเมตร/คน โดยมีพื้นที่สีเขียวชั้นล่างทั้งหมด เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น ทั้งหมด 587.64 ตารางเมตร ซึ่งการปลูกไม้ยืนต้นสามารถช่วยลดซับคาร์บอนที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะของโครงการ ช่วยลดความร้อนหรืออุณหภูมิที่สูงขึ้นจากระบบปรับอากาศในเวลากลางวัน และช่วยสร้างความสวยงามในลักษณะธรรมชาติเกิดความร่มรื่น และคุณภาพชีวิตที่ดีของผู้อยู่อาศัย และเพื่อเป็นแนวกันชนทั้ง 4 ด้าน</p> <p>2) โครงการจัดให้มีการจัดภูมิสถาปัตยกรรมสำหรับปลูกต้นไม้ยืนต้นระดับสูง ระดับกลาง ไม้ประดับ และสนามหญ้าบริเวณโดยรอบโครงการเพื่อให้เกิดความร่มรื่นและสวยงามต่อผู้อยู่อาศัยและผู้ที่พบเห็น</p> <p>3) โครงการปลูกไม้ยืนต้นโดยรอบโครงการ เพื่อช่วยให้ความร่มรื่นสวยงาม และเป็นแนวรั้วธรรมชาติ ในการช่วยบังสายตาจากผู้พักอาศัยภายในโครงการสู่ภายนอกและจากภายนอกสู่ภายในโครงการ</p> <p>4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาด้านไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีการเจริญเติบโตสมบูรณ์สวยงามตามแบบที่ภูมิสถาปนิกออกแบบไว้ อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือ</p>	<p>1) <i>บริเวณที่ตรวจสอบ</i> บริเวณพื้นที่โครงการและตัวอาคาร</p> <p>2) <i>พารามิเตอร์</i> ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทักษะคุณภาพของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> > พื้นที่สีเขียวและไม้ยืนต้นของโครงการ > เจ้าหน้าที่โครงการคอยดูแลตรวจสอบรักษาด้านไม้ และตัดกิ่งก้านต้นไม้ บริเวณพื้นที่โครงการ > สีของอาคาร > เจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณพื้นที่โดยรอบใกล้เคียงพื้นที่โครงการ > ระยะรั้วโดยรอบโครงการ <p>3) <i>วิธีการตรวจสอบและควมถี่ในการตรวจสอบ</i> ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการด้านทักษะคุณภาพของโครงการ พร้อมถ่ายภาพประกอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> > ตรวจสอบ การจัดให้มี พื้นที่สีเขียว 587.64 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียว 1.43 ตารางเมตร/คน โดยมีพื้นที่สีเขียวชั้นล่างทั้งหมด เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น ทั้งหมด 587.64

ลงชื่อ มกราคม 2561

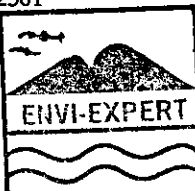
(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขานุการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ตายต้องปลูกต้นไม้ทดแทนทันที และต้องดูแลความสะอาดทุกครั้งเมื่อบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวเรียบร้อยแล้ว</p> <p>5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยดูแลตัดกิ่งก้านต้นไม้เป็นประจำหรือดำเนินการโดยเร็วเมื่อเห็นว่ากิ่งก้านไปส่งผลกระทบต่ออาคารต่อแนวสายไฟ และต่อที่ดินบุคคลอื่นที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ และต้องดูแลความสะอาดทุกครั้งเมื่อบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวเรียบร้อยแล้ว</p> <p>6) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณพื้นที่โดยรอบใกล้เคียงพื้นที่โครงการ เป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>7) สีของอาคาร ให้ใช้สีธรรมชาติ (Earth Tone) หรือสีโทนอ่อน เช่น สีเขียว สีครีม หรือสีน้ำตาล เพื่อให้เกิดความสบายตาแก่ผู้มาเยือน หรือผู้ที่ผ่านพื้นที่โครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลและบำรุงรักษา เป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>8) โครงการได้มีการออกแบบลักษณะรูปทรงของอาคารให้มีความสวยงาม ตกแต่งเน้นรูปแบบที่ทันสมัยสไตล์โมเดิร์น และเลือกใช้สีอาคารเป็นโทนสีอ่อน ดูไม่โดดเด่นกว่าอาคารทั่วไปโดยรอบ</p> <p>9) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณพื้นที่โดยรอบใกล้เคียงพื้นที่โครงการ เป็นประจำสม่ำเสมอ</p>	<p>ซึ่งช่วยสร้างความสวยงามในลักษณะธรรมชาติ เกิดความร่มรื่น และคุณภาพชีวิตที่ดีของผู้อยู่อาศัย และเพื่อเป็นแนวกันชนทั้ง 4 ด้าน โดยตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>➢ ตรวจสอบการให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีการเจริญเติบโตสมบูรณ์สวยงามตามแบบที่ภูมิสถาปนิกออกแบบไว้ อย่างสม่ำเสมอ และคอยดูแลตัดกิ่งก้านต้นไม้เป็นประจำ ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกต้นไม้ทดแทนทันที และต้องดูแลความสะอาดทุกครั้งเมื่อบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวเรียบร้อยแล้วโดยตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>➢ ตรวจสอบสีของอาคาร ให้ใช้สีธรรมชาติ (Earth Tone) หรือสีโทนอ่อน เช่น สีเขียว สีครีม หรือสีน้ำตาล เพื่อให้เกิดความสบายตาแก่ผู้มาเยือน หรือผู้ที่ผ่านพื้นที่โครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลและบำรุงรักษา เป็นประจำ</p>

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)
รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายออมสิน อภิจิต)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10) ออกแบบและก่อสร้างอาคารชั้น 1-ตาดฟ้า ให้มี ระยะถอยร่น จากแนวเขตที่ดินระหว่าง 2.18 – 6.41 เมตร ข้อบัญญัติ กรุงเทพมหานคร เรื่องควบคุมอาคาร พ.ศ.2544	สม่่าเสมอ โดยตรวจสอบทุกๆ 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการโครงการ > ตรวจสอบการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำ ความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณ พื้นที่โดยรอบใกล้เคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำ สม่่าเสมอ โดยตรวจสอบทุกวันตลอดระยะเวลา ดำเนินการโครงการ > ตรวจสอบออกแบบและก่อสร้างอาคารให้ มีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดินระหว่าง 2.18 – 6.41 เมตร ซึ่งสอดคล้องกับข้อบัญญัติ กรุงเทพมหานคร เรื่องควบคุมอาคาร พ.ศ.2544 โดยตรวจสอบปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการโครงการ 4) ผู้ปฏิบัติมาตรการ สภาอากาศไทย ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และจัดจ้างบริษัทที่ปรึกษาหรือสถาบันการศึกษา ติดตามตรวจสอบและรายงานผลต่อหน่วยงาน อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จำนวน 2 ครั้ง/ปี คือเดือนมกราคม และเดือนกรกฎาคม

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 เศรษฐกิจ และสังคม	<p>1. ผลกระทบต่อเศรษฐกิจท้องถิ่น</p> <p>เมื่อเปิดใช้อาคาร ซึ่งมีพักอาศัยในโครงการทั้งหมด 410 คน (ผู้พักอาศัย 360 คน และเจ้าหน้าที่ดูแลอาคาร 50 คน) จะมีส่วนเพิ่มเติมฐานลูกค้าให้กับกิจการร้านค้า สถานบริการต่างๆ ในย่านใกล้เคียง เนื่องจากผู้ที่อยู่อาศัยในโครงการ ส่วนใหญ่จะซื้อของใช้จากร้านสะดวกซื้อที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และรับประทานอาหารกลางวันและอาหารเย็น ในบริเวณใกล้เคียงโครงการ หรือในโครงการ ซึ่งจะผลประโยชน์ต่อสภาพเศรษฐกิจของชุมชนจึงเป็นผลดีในระดับปานกลาง</p> <p>2. ผลกระทบทางสังคม</p> <p>1) ความสัมพันธ์ต่อบุคคลในท้องถิ่น ในพื้นที่โครงการ ส่วนใหญ่มีการดำรงชีวิตแบบตัวใครตัวมัน ไม่ค่อยข้องเกี่ยวกับ เนื่องจากปัจจุบันกรุงเทพมหานครเป็นเมืองที่มีความเจริญเติบโตทางเศรษฐกิจ การค้า การขยายตัวของหน่วยราชการ เส้นทางรถไฟฟ้า เป็นศูนย์กลางของเศรษฐกิจ ส่งผลให้มีการโยกย้ายถิ่นฐานของประชากรในจังหวัดต่างๆ เข้ามาอย่างต่อเนื่อง ทำให้ปริมาณความต้องการที่พักอาศัยของประชากรเพิ่มสูงขึ้น ทำให้ผู้ที่จะใช้บริการโครงการเป็นกลุ่มคนทั่วไปที่เข้ามาท่องเที่ยว หรือเข้าทำกิจกรรม ต่างๆ ในกรุงเทพมหานคร โดยเฉพาะในเขตสาทร แต่จะไม่ส่งผลกระทบต่อความแปลก</p>	<p>1) โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจร การระบายน้ำ ขยะมูลฝอย และน้ำเสียของโครงการอย่างเคร่งครัด</p> <p>2) โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และต้องประชาสัมพันธ์โครงการโดยการบอกผ่านประชาชนโดยรอบในเรื่อง การดำเนินกิจการโรงแรม ของโครงการ โดยไม่มีกิจกรรมที่มีลักษณะหรือมีพฤติกรรมอันส่อไปในทางเป็นแหล่งมั่วสุม หรือขัดต่อความสงบเรียบร้อยหรือศีลธรรมอันดีอันได้แก่ บาร์ ไนต์คลับ คาราโอเกะ และไม่มีบริการห้องจัดเลี้ยง ห้องสัมมนา และสถานบริการภายในโรงแรมแต่อย่างใด และกรณีที่ประชาชนที่อาศัยใกล้เคียงโครงการได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ และต้องการร้องทุกข์ให้แก้ไขปัญหา และสามารถติดต่อกับ สภากาชาดไทย ที่หมายเลขโทรศัพท์ใด เพื่อให้ผู้จัดการโครงการรับไปดำเนินการแก้ไขปัญหา</p> <p>3) เมื่อเกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญหรือผลกระทบจากการดำเนินโครงการที่ต้องแก้ไข สภากาชาดไทย จะต้องแจ้งให้หน่วยงานราชการ และประชาชนที่เกี่ยวข้องทราบถึงการแก้ไขปัญหา และเมื่อแก้ไขเสร็จเรียบร้อยแล้ว ต้องแจ้งให้</p>	-

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภากาชาดไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภากาชาดไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>แยกทางสังคม และเป็นแหล่งรายได้ให้กับกิจการในท้องถิ่น จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพทางสังคม</p> <p>2) กิจกรรมทางศาสนา ในพื้นที่ใกล้โครงการ พบว่ามีสถานที่ทางศาสนสถานที่อยู่ใกล้เคียงโครงการได้แก่ วัดยานนาวา ซึ่งเป็นพื้นที่ที่มีความสำคัญ โดยมีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 322.03 เมตร ซึ่งในการดำเนินกิจกรรมโครงการ เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีความสูงของอาคารจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นหลังคาเท่ากับ 22.95 เมตร ทั้งนี้ผู้อาศัยที่มีความศรัทธาต่อพระพุทธศาสนาก็สามารถเข้าไปทำบุญที่วัดได้ต่างๆ ได้ จึงคาดว่าจะไม่มีผลกระทบต่อกิจกรรมทางศาสนาในบริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>3) การปกครอง โครงการซึ่งเป็นโครงการโรงแรม ต้องได้รับอนุญาตจากสำนักงานเขตสาทร เนื่องจากโครงการตั้งอยู่ที่ถนนสาทรใต้ แขวงยานนาวา เขตสาทร กรุงเทพมหานคร ซึ่งอยู่ในความรับผิดชอบและดูแลของสำนักงานเขตสาทร และได้ออกแบบอาคารใช้มีความสอดคล้องกับกฎกระทรวง ให้ใช้บังคับผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 และโครงการมีความยินดีให้ความร่วมมือต่อการพัฒนาและการดำเนินกิจกรรมของ</p>	<p>ทราบด้วย</p> <p>4) ส่งเสริมให้ผู้อยู่อาศัยในโครงการทำกิจกรรมร่วมกับชุมชนใกล้เคียงตามโอกาสอันสมควร เช่น การทำบุญตามประเพณีในวันสำคัญทางศาสนา เป็นต้น</p> <p>5) จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยประจำป้อมดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออก และภายในพื้นที่โครงการ พร้อมอุปกรณ์ให้สัญญาณ คือ นกหวีด ถุงมือ เสื้อเรืองแสง และแผงกั้นการจราจรควบคุม การเข้า - ออก รถของโครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>6) จัดให้มีการติดตั้งระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิดไว้ตามจุดต่างๆ ที่สำคัญ เช่น บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ ด้านหน้าและด้านข้างของตัวอาคาร ทำให้กรณีมีการลักขโมยเกิดขึ้นบริเวณภายนอกโครงการที่อยู่ใกล้เคียงโครงการโครงการก็สามารถตรวจสอบภาพจากกล้องโทรทัศน์วงจรปิดตามจุดต่างๆ ว่ากล้องสามารถบันทึกพฤติกรรมของคนร้ายไว้ได้หรือไม่ และคนร้ายที่ก่อเหตุเป็นคนที่พักอาศัยอยู่ในโครงการหรือไม่ ซึ่งสามารถช่วยป้องกันความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยภายนอกโครงการได้</p> <p>7) ดูแล และบำรุงรักษาระบบความปลอดภัยของโครงการให้ใช้งานได้อย่างสมบูรณ์และมีประสิทธิภาพที่อยู่</p>	

ลงชื่อ มกราคม 2561

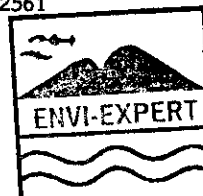
(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ท้องถิ่น การดำเนินงานโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อองค์กรทางการปกครอง	เสมอ 8) จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบในกรณีที่ตรวจสอบพบว่าเกิดจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ 9) ติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบพื้นที่โครงการให้เพียงพอ	
3.11 สุขภาพของประชาชน	<p>1. คุณภาพอากาศ</p> <p>ระยะดำเนินการจะมีกิจกรรมที่อาจจะเกิดมลพิษจากไอเสียของรถยนต์ของบุคคลที่อยู่อาศัยในโครงการ</p> <p>(1) ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพกายพิจารณา ถ้ามลพิษจากรถยนต์ในโครงการสูงเกินค่ามาตรฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ก็อาจจะเกิดผลกระทบต่อโรคทางเดินหายใจได้</p> <ul style="list-style-type: none"> - การสัมผัสผ่านทางหายใจ - กลุ่มที่อาจจะได้รับผลกระทบคือ ผู้อาศัยในโครงการ และประชาชนที่อยู่ติดกับโครงการ <p>(2) ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต มลพิษทางอากาศอาจรบกวนการหายใจทำให้รู้สึกอึดอัดรำคาญ</p> <p>ความเข้มข้นของมลพิษ ถ้ามีมากอาจทำให้</p>	<p>1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบคุณภาพอากาศ เสียง การจัดการน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย การจราจร ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยภายในโครงการและนอกโครงการ และด้านการป้องกันโรคลิวอิเนลโลซิส อย่างเคร่งครัด</p> <p>2) มาตรการในการจัดการระบบสาธารณสุขภูมิภาค สุขาภิบาล และอนามัยสิ่งแวดล้อม ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดระบบสุขาภิบาล และอนามัยสิ่งแวดล้อมภายในโครงการให้ถูกสุขลักษณะ และเพียงพอต่อผู้พักอาศัยและพนักงาน - จัดเตรียมระบบการปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ต่างๆ ที่จำเป็นเบื้องต้น รวมทั้งพาหนะสำรองในกรณีฉุกเฉินที่ต้องนำส่งสถานพยาบาล - ประสานงานกับสถานบริการสาธารณสุขทั้งรัฐและเอกชนในบริเวณใกล้เคียงเพื่อสำรองยามฉุกเฉิน 	<p>1) <i>บริเวณที่ตรวจสอบ</i> บริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>2) <i>พารามิเตอร์</i></p> <p>ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านสุขภาพของประชาชน</p> <ul style="list-style-type: none"> > มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบคุณภาพอากาศ เสียง การจัดการน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย การจราจร ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยภายในโครงการและนอกโครงการ และด้านการป้องกันโรคลิวอิเนลโลซิส > การปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ต่างๆ ที่จำเป็นเบื้องต้น > ห้องน้ำและห้องส้วมแยกประเภทบริเวณชั้นที่ 1 ของโครงการ

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)
รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายออมสิน อภิจิต)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>รู้สึกรำคาญ</p> <p>- กลุ่มที่อาจจะได้รับผลกระทบคือ ประชาชนที่อยู่ติดกับโครงการ</p> <p>2. เสียง</p> <p>(1) ปัจจัยต่อสุขภาพกาย</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย ถ้ารถยนต์วิ่งเข้า-ออก และก่อให้เกิดเสียงดังไปถึงชุมชนอย่างต่อเนื่องเกิน 70 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงในชุมชนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ก็อาจจะก่อให้เกิดผลกระทบทำให้หูเสื่อม ลดความสามารถในการได้ยิน</p> <p>- สัมผัสผ่านทางการได้ยิน (หู)</p> <p>- กลุ่มที่อาจได้รับผลกระทบคือ ผู้อยู่อาศัยในโครงการ และประชาชนที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ</p> <p>(2) ปัจจัยต่อสุขภาพจิต</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต เสียงจะรบกวนการพักผ่อนของประชาชน</p> <p>- รถยนต์วิ่งเข้า-ออก</p> <p>- เสียงดังเกิน 70 dB(A) เวลากลางคืนจะมีเสียงรบกวนการพักผ่อนของประชาชนที่อาศัยอยู่ใกล้เคียง</p> <p>กลุ่มเสียงที่อาจจะได้รับผลกระทบคือ ประชาชนที่</p>	<p>- จัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมแยกประเภทเช่น ห้องน้ำหญิง ห้องน้ำชาย และห้องน้ำสำหรับผู้พิการ ไว้บริเวณชั้นที่ 1 ของโครงการ</p> <p>- จัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมแยกจากกัน ให้บริการในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>3) จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม และให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ เพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน</p>	<p>> ห้องน้ำและห้องส้วมแยกจากกันบริเวณ สระว่ายน้ำ</p> <p>> กล่องรับความคิดเห็น และเจ้าหน้าที่</p> <p>3) <u>วิธีการตรวจสอบและประเมินผลการตรวจสอบ</u></p> <p>ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการด้านสุขภาพของประชาชน พร้อมถ่ายภาพประกอบ</p> <p>> ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ คุณภาพอากาศ เสียง การจัดการน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย การจราจร ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยภายในโครงการและนอกโครงการ และด้านการป้องกันโรคลิวอิโอเนลโลซิส อย่างเคร่งครัด โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>> ตรวจสอบการจัดเตรียมระบบการปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ต่างๆ ที่จำเป็นเบื้องต้น รวมทั้งพาหนะสำรองในกรณีฉุกเฉินที่ต้องนำส่งสถานพยาบาล โดยตรวจสอบสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>> ตรวจสอบจัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมแยกประเภทเช่น ห้องน้ำหญิง ห้องน้ำชาย และ</p>

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)
รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขานุการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อยู่ใกล้โครงการ</p> <p>3. การจัดการน้ำเสีย</p> <p>(1) ทางกายภาพ</p> <p>ถ้าคนสัมผัสน้ำเสียโดยไม่ทำความสะอาดร่างกายอาจติดเชื้อโรค หรืออาจได้รับเชื้อโรคจากสัตว์พาหะ เช่น หนู แมลงสาบ</p> <p>(2) ทางจิต</p> <p>กรณีน้ำเสียไม่มีการบำบัด และระบายออกมา ภายนอกจะเกิดกลิ่นรบกวน ทัศนียภาพดูจืด</p> <p>4. การจัดการขยะมูลฝอย</p> <p>(1) ทางกายภาพ</p> <p>ถ้าไม่มีการจัดเก็บให้เรียบร้อย และไม่ถูกส่งไปกำจัดอย่างถูกหลักสุขาภิบาลก็จะอาจทำให้เกิดการแพร่ของโรคทางเดินหายใจ โรคทางเดิน อาหารโรคผิวหนังได้ โดยการสัมผัสโดยตรงกับขยะมูลฝอย และการติดเชื้อจากหนูแมลงสาบ แมลงวัน</p> <p>(2) ทางจิต</p> <p>ถ้าขยะถูกทิ้งกองในโครงการ หรือนอกโครงการจะส่งกลิ่นเหม็นรบกวน แต่ทั้งนี้ภายในอาคารของโครงการจะจัดให้พนักงานคัดแยกขยะ แบ่งเป็น ขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะอันตราย ก่อนรวบรวมไปไว้ในห้องพักขยะ</p>		<p>ห้องน้ำสำหรับผู้พักการ ไว้บริเวณชั้นที่ 1 ของโครงการ โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>> ตรวจสอบการจัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วม แยกจากกันให้บริการในบริเวณสระว่ายน้ำ โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>> ตรวจสอบการจัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม และให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ เพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>4) ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ</p> <p>สภาอากาศไทยต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และจัดจ้างบริษัทที่ปรึกษาหรือสถาบันการศึกษา ติดตามตรวจสอบและรายงานผลต่อหน่วยงาน อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จำนวน 2 ครั้ง/ปี คือเดือนมกราคม และเดือนกรกฎาคม</p>

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

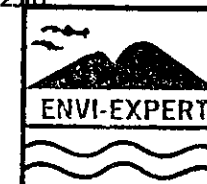
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>รวม ในส่วนของน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดจะถูกรวบรวมผ่านท่อน้ำทิ้ง เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของอาคาร</p> <p>ทั้งนี้ในการทำความสะอาดห้องพักขยะแต่ละชั้นของอาคาร จะใช้วิธีการใช้ไม้ถูพื้นทำความสะอาดเนื่องจากไม่มีการวางถุงขยะที่พื้นห้อง แต่รวบรวมลงสู่ถังขยะขนาด 240 ลิตร ที่มีฝาปิดมิดชิด ดังนั้น จึงไม่เกิดน้ำชะขยะแต่อย่างใด</p> <p>5. การจราจร</p> <p>(1) ปัจจัยต่อสุขภาพกาย</p> <p>ผลต่อสุขภาพกาย คือรถยนต์ถ้าวิ่งด้วยความเร็วสูงเมื่อผ่านชุมชนในถนนรอบที่ตั้งโครงการอาจเกิดอุบัติเหตุต่อชีวิตและทรัพย์สินโดยเฉพาะชั่วโมงเร่งด่วนเช้าหรือเย็น</p> <ul style="list-style-type: none"> - การเกิดอุบัติเหตุจากรถยนต์ - กลุ่มที่อาจได้รับผลกระทบคือ ประชาชนที่ใช้ถนนสุขุมวิท และถนนสุรศักดิ์สงวน <p>(2) ปัจจัยต่อสุขภาพจิต</p> <p>ผลต่อสุขภาพจิตอาจเกิดจากรถยนต์ ถ้ามีจำนวนมาก และวิ่งในชั่วโมงเร่งด่วน อาจทำให้รถติดจน</p>		

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)
รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาภาชาชาติไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขานุการสภาภาชาชาติไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

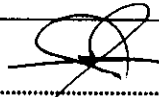
(นายอมสิน อภิจิต)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ประชาชนรู้สึกเดือดร้อน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำให้จราจรติดขัด ในช่วงเวลาเร่งด่วน <p>และรู้สึกเดือดร้อนในการเดินทาง</p> <ul style="list-style-type: none"> - กลุ่มผู้ที่อาจจะได้รับผลกระทบคือ ประชาชนที่ใช้ถนนในการเดินทางผ่านพื้นที่โครงการ <p>6. ด้านอุบัติเหตุ</p> <p>(1) ปัจจัยต่อสุขภาพกาย</p> <p>ผลต่อสุขภาพกาย คือการพลัดตกหกล้ม สะดุด การสัญจร เป็นต้น อาจเกิดจากการที่เลือกใช้วัสดุ ก่อสร้างไม่มีความเหมาะสม แสงสว่างบริเวณดังกล่าวไม่เพียงพอ หรือความประมาทของผู้พักอาศัยเอง อุบัติเหตุ ดังกล่าวจะส่งผลให้ผู้พักอาศัยเกิดการบาดเจ็บ จนถึงขั้นทุพพลภาพหรือเสียชีวิตได้</p> <p>(2) ทางจิตใจ</p> <p>ผู้พักอาศัยอาจมีความวิตกกังวลเกี่ยวกับการเข้าพักอาศัยและความปลอดภัยด้านต่างๆ ที่โครงการได้ออกแบบและจัดเตรียมไว้เพื่อรองรับกลุ่มลูกค้าที่เข้ามาพักอาศัยในโครงการ</p>		

ลงชื่อ

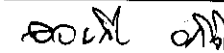


มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.12 ความมั่นคงและความปลอดภัยต่อสถานทูตและสถานเอกอัครราชทูต</p>	<p>การพัฒนาโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อความมั่นคง ปลอดภัย และความสงบสุขต่อสถานทูตที่อยู่ใกล้เคียง อย่างไรก็ตามได้จัดให้มีมาตรการเพื่อป้องกันผลกระทบดังกล่าวให้สอดคล้องตามพระราชบัญญัติว่าด้วยเอกสิทธิ์และความคุ้มกันทางทูต พ.ศ. 2527 มาตรา 3 มาตรา 4 และอนุสัญญากรุงเวียนนาว่าด้วยความสัมพันธ์ทางการทูต ข้อ 22 ข้อ 24 และข้อ 31 ดังนี้</p> <p>พระราชบัญญัติว่าด้วยเอกสิทธิ์และความคุ้มกันทางทูต พ.ศ. 2527</p> <p>มาตรา 3 ให้รัฐส่งคณะผู้แทน คณะผู้แทน หัวหน้าผู้แทน บุคคลในคณะผู้แทน และในคณะเจ้าหน้าที่ของคณะผู้แทน บุคคลคณะเจ้าหน้าที่ฝ่ายสถานทูต ตัวแทนทางทูต บุคคลในคณะเจ้าหน้าที่ฝ่ายธุรการและฝ่ายวิชาการ บุคคลในคณะเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริการ สมาชิกในครอบครัวของบุคคลในคณะผู้แทนและคนรับใช้ส่วนตัว รวมตลอดสถานที่ทรัพย์สินและบรรณสารของคณะผู้แทนของบุคคลในคณะผู้แทนหรือของสมาชิกในครอบครัวของบุคคลในคณะผู้แทนหรือของสมาชิกในครอบครัวของบุคคลในคณะผู้แทนตามที่ระบุในอนุสัญญากรุงเวียนนาว่าด้วยความสัมพันธ์ทางการทูต ซึ่งทำเมื่อวันที่ 18 เมษายน พ.ศ. 2504 ท้ายพระราชบัญญัตินี้ได้รับเอกสิทธิ์และความคุ้มกันทางทูตตามที่กำหนดไว้ในอนุสัญญาดังกล่าว</p>	<p>มาตรการทั่วไป</p> <p>1) จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยประจำป้อมดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออก และภายในพื้นที่โครงการ พร้อมอุปกรณ์ให้สัญญาณ คือ นกหวีด ถุงมือ เสื้อเรืองแสง และแมงกั้นการจราจรควบคุม การเข้า - ออก รถของโครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>2) เฝ้าระวัง ดูแล และควบคุมความประพฤติของพนักงาน และผู้มาติดต่ออย่างเข้มงวด ไม่ให้บุกรุก ก่อปัญหาหรือทำความรบกวนต่อความสงบสุขของชุมชนใกล้เคียงตลอดจนสถานทูต</p> <p>3) ติดตั้ง ดูแลและบำรุงรักษาระบบรักษาความปลอดภัยของโครงการ ได้แก่ ระบบควบคุมการเข้า-ออก (Access Control) และระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ให้ใช้งานได้อย่างสมบูรณ์และมีประสิทธิภาพที่อยู่เสมอ</p> <p>4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและประสานงานกับตัวแทนของสถานทูต และเอกอัครราชทูต เพื่อจัดการเรื่องร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากการเปิดดำเนินการโครงการ และดำเนินการแก้ไขโดยด่วน</p>	

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>มาตร 4 เอกสิทธิ์และความคุ้มกันทางทุดตามมาตรา 3 อาจถูกเพิกถอนหรือถูกจำกัดเสียทั้งหมดหรือบางส่วนได้ตามหลักถ้อยที่ถ้อยปฏิบัติ ตามประเพณีปฏิบัติทางการทุด หรือตามที่กำหนดในพระราชกฤษฎีกาอนุสัญญากรุงเวียนนาด้วยความสัมพันธ์ทางทุด</p> <p>ข้อ 22</p> <p>1. สถานที่ของคณะผู้แทนจะถูกละเมิดมิได้ ตัวแทนของรัฐผู้รับไม่อาจเข้าไปในสถานที่นั้นได้ เว้นแต่ด้วยความยินยอมของหัวหน้าคณะผู้แทน</p> <p>2. รัฐมีหน้าที่พิเศษที่จะดำเนินการทั้งหมดที่เหมาะสมเพื่อคุ้มครองสถานที่ของคณะผู้แทนจากการบุกรุกหรือความเสียหายใดและที่จะป้องกันการรบกวนใดต่อความสงบสุข</p> <p>3. สถานที่ของคณะผู้แทนเครื่องตกแต่งและทรัพย์สินของอื่นของคณะผู้แทนใดสถานที่นั้นและพาหนะในการขนส่งของคณะผู้แทนจะได้รับความคุ้มกันจากการค้น การเรียกเกณฑ์ การอายัด หรือการบังคับคดี</p> <p>ข้อ 24</p> <p>บรรณสารและเอกสารของคณะผู้แทนจะถูกละเมิดมิได้ ไม่ว่าเวลาใด และไม่ว่าจะอยู่ ณ ที่ใด</p> <p>ข้อ 27</p> <p>1. รัฐผู้รับจะอนุญาตและคุ้มครองการสื่อสารโดยเสรี</p>	<p>5) ทำรั้วที่มีความสูงประมาณ 3.00 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ ด้านทิศใต้ และทิศตะวันตก ซึ่งอยู่ใกล้เคียงกับบ้านพักอาศัย และอาคารพักอาศัย ตลอดจนปลูกไม้ยืนต้นตามแนวเขตที่ดินโครงการ</p> <p>มาตรการด้านการเข้า-ออกของบุคคล</p> <p>1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณประตูทาง เข้า-ออก เพื่อออกเพื่อคัดกรองบุคคลภายนอกที่เข้าสู่อาคารในเบื้องต้นตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>2) จัดให้มีฝ่ายติดต่อสอบถาม เพื่อคัดกรองบุคคลภายนอกที่จะเข้าไปยังภายในอาคารอย่างละเอียด และถ้าเป็นคนไทยให้ลงทะเบียน เพื่อขอเข้าพักส่วนผู้พักอาศัยชาวต่างชาติให้ลงทะเบียนพร้อมกับถ่ายสำเนาหนังสือเดินทางเพื่อความมั่นคงและปลอดภัยต่อสถานทุด</p> <p>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเป็นผู้นำพาไปที่ห้องพัก</p> <p>มาตรการด้านทางเข้า-ออก ของรถยนต์</p> <p>1) บริเวณถนนทาง เข้า-ออก ของโครงการ จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หรือยามรักษาการณ์อย่างน้อย 1 คน อุปรณให้สัญญาณ คือ นกหวีด ถุงมือ เสื้อเรืองแสง และแผงกั้นการจราจรควบคุมการเข้า-ออก รถของโครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p>	

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ ฮุโรนประโชชน์)
รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายออมสิน อภิจิต)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ในส่วนของคณะผู้แทน เพื่อความมุ่งประสงค์ในทางการทรงมวล ในการติดต่อกับรัฐบาล และกับคณะผู้แทนและสถานกงสุลอื่นของรัฐ ผู้ส่งไม่ว่าตั้งอยู่ที่ใดคณะผู้แทนอาจใช้วิธีทางอันเหมาะสมทั้งมวลได้ รวมทั้งผู้ถือสารทางทูตและสารเป็นรหัส หรือตัวเลขรหัส อย่างไรก็ตาม คณะผู้แทนอาจติดตั้งและใช้เครื่องส่งวิทยุได้ด้วยความยินยอมของรัฐผู้รับเท่านั้น</p> <p>ข้อ 30</p> <p>1. ที่อยู่ส่วนตัวตัวแทนทางทูตจะได้อุปโภคความสะดวกและมีได้และความคุ้มครองเช่นเดียวกับสถานที่ของคณะผู้แทน</p> <p>2. กระดาษเอกสาร หนังสือโต้ตอบ และยกเว้นตามที่ได้บัญญัติไว้ในวรรค 3 และข้อ 31 ทรัพย์สินส่วนตัวตัวแทนทางทูตจะได้อุปโภคความสะดวกและมีได้เช่นกัน</p> <p>ข้อ 31</p> <p>1. ตัวแทนทางทูตจะได้อุปโภคความคุ้มกันจากอำนาจศาลทางอาญาของรัฐผู้รับตัวแทนทางทูตจะได้อุปโภคความคุ้มกันจากอำนาจศาลทางแพ่งและทางปกครองของรัฐผู้รับด้วยเว้นแต่ในกรณีของ</p> <p>(ก) การดำเนินคดีกรมสิทธิหรือสิทธิครอบครัวเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ส่วนตัวที่ตั้งอยู่ในอาณาเขตของรัฐผู้รับนอกจากตัวแทนทางทูตครอบครัวไว้ในนามของรัฐผู้ส่ง</p>	<p>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยหรือยามรักษาการณ์ บริเวณที่จอดรถเพื่อช่วยดูแลการเข้า-ออก และการจอดรถของผู้พักอาศัย</p> <p>3) จัดให้มีมาตรการตรวจความผิดปกติ และใช้กระจกสองใต้อาคารเพื่อความปลอดภัยและปลอดภัยต่อสถานทูต</p> <p>4) จัดให้มีการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน</p> <p>มาตรการด้านการบังคับเคลื่อนสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์</p> <p>1) จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายด้านการบังคับเคลื่อนสัญญาณ วิทยุและโทรทัศน์ ต่อสถานทูตที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ ทั้งนี้โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานกับสถานทูต และหากมีปัญหาเรื่องสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ให้โครงการตรวจสอบและเร่งประสานงานกับสถานทูต เพื่อตกลงลักษณะการชดเชย ที่เหมาะสมเป็นกรณีไป ซึ่งมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการจดทะเบียนอาคารประเภทโรงแรมแล้วเสร็จ 1 ปีเท่านั้น</p>	

ลงชื่อ มกราคม 2561

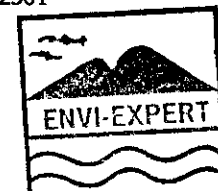
(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เพื่อความมุ่งประสงค์ของคณะผู้แทน</p> <p>(ข) การดำเนินคดีเกี่ยวกับการสั่งมรดกซึ่งเกี่ยวพันถึงตัวแทนทูตในฐานะผู้จัดการมรดกพินัยกรรม ผู้จัดการมรดกโดยศาลตั้งทายาทหรือผู้รับมรดกในฐานะเอกชนและมีใช้ในนามของผู้ส่ง</p> <p>(ค) การดำเนินคดีเกี่ยวกับกิจกรรมใดในทางวิชาการ หรือพาณิชย์ ซึ่งตัวแทนทางทูตซึ่งอยู่ภายใต้อนุวรรค (ก) (ข) และ (ค) ของวรรค 1 ของข้อนี้ และโดยมีเงื่อนไขว่ามาตรการที่เกี่ยวข้องอาจดำเนินการได้โดยปราศจากการละเมิดมิได้ในตัวบุคคลตัวแทนทางทูตหรือที่อยู่ของตัวแทน</p> <p>2. ตัวแทนทางทูตไม่จำเป็นต้องให้การให้ฐานะพยาน</p> <p>3. มาตรการบังคับคดีไม่อาจดำเนินการได้ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับตัวแทนทางทูต เว้นแต่ในกรณีซึ่งอยู่ภายใต้อนุวรรค (ก) (ข) และ (ค) ของวรรค 1 ของข้อนี้ และโดยมีเงื่อนไขว่ามาตรการที่เกี่ยวข้องอาจดำเนินการได้โดยปราศจากการละเมิดมิได้ในตัวบุคคลของตัวแทนทางทูตหรือที่อยู่ของตัวแทนทูต</p> <p>4. ความคุ้มกันของตัวแทนทางทูตจากอำนาจศาลของรัฐผู้รับไม่ยกเว้นต้นแทนทางทูตจากอำนาจของรัฐผู้ส่ง</p>		

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)
รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

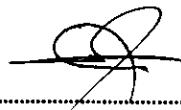
(นายอมสิน อภิจิต)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.13 มาตรการจากการ ประชุมกลุ่มย่อย	จากการประชุมกลุ่มย่อย เพื่อรับฟังข้อวิตกกังวล และ ชี้แจงข้อมูลผลกระทบ และความพึงพอใจต่อมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อวันที่ 21 สิงหาคม พ.ศ.2559 เวลา 10.00-12.00 น. ณ วัดยานนาวา หัวหน้าครอบครัว ที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ และที่อยู่โดยรอบ โครงการ รับทราบในผลกระทบ และมีความประสงค์จะ เจรจามูลค่าการชดเชย ในลักษณะทวีภาคีกับเจ้าของ โครงการ หรือผู้รับมอบอำนาจ เป็นรายๆไป ซึ่งที่ปรึกษาได้ นำความประสงค์ของครัวเรือนโดยรอบโครงการกำหนดเป็น มาตรการของโครงการ	1) โครงการจัดวางตำแหน่งห้องพักขยะให้ห่างจาก บ้านพักอาศัย มีผนังทึบและติดตั้งเครื่องปรับอากาศ รวมทั้ง การนำขยะมูลฝอยมาพักในห้องพักขยะให้บรรจุในถุงดำให้ เรียบร้อย พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีกลิ่น แมลง และสัตว์นำ โรค ครอบคลุมบ้านพักใกล้เคียง	-

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

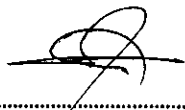
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON) ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
● ระยะก่อสร้าง 1. การกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างและกิจกรรมการก่อสร้าง	บริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านหน้าโครงการ	ปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างและกิจกรรมการก่อสร้าง	ตรวจสอบปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกัน และ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างและกิจกรรมการก่อสร้าง พร้อมถ่ายภาพประกอบ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	สภาอากาศไทย
		> ทำป้ายแสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน	> ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายแสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ หมายเลขโทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ	> ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ	

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขานุการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายอมิต อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไวบ์ สาทอน (VIB SATHON) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
		<ul style="list-style-type: none"> ทำป้ายแสดงชื่อ และตำแหน่ง ของเจ้าหน้าที่ที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายแสดงชื่อ และตำแหน่ง ของเจ้าหน้าที่ที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และรหัสบอกมาตรการควบคุม และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยติดตั้งไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 	
2. การชะล้างพังทลายของดิน	บริเวณ พื้นที่ก่อสร้างโครงการ ระบบระบายน้ำและถนนด้านหน้าโครงการ	ปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการชะล้างพังทลายของดิน	ตรวจสอบการปฏิบัติตาม มาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการชะล้างพังทลายของดิน พร้อมถ่ายภาพประกอบ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	สภาอากาศไทย
		<ul style="list-style-type: none"> ระบบระบายน้ำ บ่อพักน้ำ และตะแกรงดักขยะ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการจัดให้มีระบบระบายน้ำ บ่อพักน้ำและตะแกรงดักขยะขนาดประมาณ 1 ลบ.ม. จำนวน 1 บ่อ เพื่อรองรับน้ำที่ไหลล้น และที่ไหลลงมาจากพื้นที่ก่อสร้างก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 	

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
		<ul style="list-style-type: none"> ▶ แผงเหล็กรองรับรถที่วิ่งเข้า - ออกโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ ตรวจสอบการวางแผงเหล็กรองรับรถที่วิ่งเข้า - ออกโครงการ บริเวณทางเข้า - ออกโครงการ เพื่อช่วยลดเศษดินที่ติดไปกับล้อรถ 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 	
		<ul style="list-style-type: none"> ▶ แอ่งฉีดล้างล้อรถ 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ ตรวจสอบการจัดให้มีแอ่งฉีดล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการเพื่อช่วยลดเศษดินที่ติดไปกับล้อรถ 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 	
		<ul style="list-style-type: none"> ▶ Sheet Pile กันดินพังทลาย 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ ตรวจสอบการจัดให้มี Sheet Pile กันดินพังทลาย โดยรอบพื้นที่โครงการ และบริเวณพื้นที่ที่มีการขุดดินเพื่อทำชั้นใต้ดิน โดย SHEET PILE ที่โครงการเลือกใช้มีระบบ TINTER LOCK SHEET PILE ระหว่างแผ่นของ SHEET PILE ซึ่งช่วยให้มีคุณสมบัติในการป้องกันทรายเป็นน้ำให้ไหลผ่าน 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างฐานรากและชั้นใต้ดินของโครงการ 	
3. คุณภาพอากาศ	บริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณวัดยานนาวา	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อด้านคุณภาพอากาศ	ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการด้านคุณภาพอากาศ พร้อมถ่ายภาพประกอบ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	สภาอากาศไทย
	การตรวจวัดคุณภาพอากาศโครงการตรวจวัด 2 สถานี คือ		<ul style="list-style-type: none"> ▶ ตรวจวัด CO, NOx, SO₂, THC โดยตรวจวัดด้วยวิธีและ 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่องตลอดระยะเวลา 	

ลงชื่อ

มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

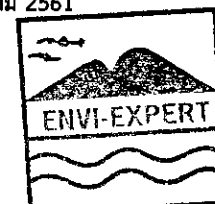
รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ

มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

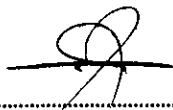
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไวป์ สาทร (VIB SATHON) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
	<p>สถานีที่ 1 พื้นที่โครงการ ทิศใต้ ใกล้อาคารพักอาศัย 4 ชั้น เลขที่ 1539/59 และ 1539/60-61 (แสดงรูปที่ 28)</p> <p>สถานีที่ 2 บริเวณวัดยานนาวา (แสดงรูปที่ 28)</p>		เครื่องมือมาตรฐานตาม Standard Method	ก่อสร้าง	
		> แผ่นเหล็ก หรือคอนกรีตปู บริเวณทางเข้า - ออก	> ตรวจสอบการจัดทำทางเข้า - ออกเพียง 1 ช่องทาง โดยใช้แผ่นเหล็ก หรือคอนกรีตปูบริเวณทางเข้า - ออก เพื่อป้องกันเศษดินติดไปกับล้อรถ	> ตรวจสอบทุกวัน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	
		> รั้วเมทัลชีท ความสูง ไม่น้อยกว่า 6 เมตร และบริเวณด้าน ทิศใต้จากรั้วสูง 6 เมตร ให้ติดตั้ง แผ่นวัสดุดูดซับเสียงสูงจากแนว รั้วขึ้นมาอีก 1 เมตร	> ตรวจสอบการสร้างรั้วเมทัลชีท ความสูง ไม่น้อยกว่า 6 เมตร โดยรอบเขตที่ดินโครงการให้แล้ว เสร็จก่อนการก่อสร้าง และบริเวณ ด้านทิศใต้จากรั้วสูง 6 เมตร ให้ ติดตั้งแผ่นวัสดุดูดซับเสียงสูงจาก แนวรั้วขึ้นมาอีก 1 เมตร	> ตรวจสอบทุกวัน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	

ลงชื่อ

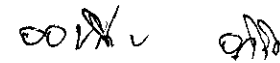


มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากสาขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
		<ul style="list-style-type: none"> ▶ แผ่นตาข่าย Mesh Sheet 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ ตรวจสอบการจัดให้ปิดคลุมอาคาร ด้วยแผ่นตาข่าย Mesh Sheet ตั้งแต่จุดสูงสุดของอาคารถึงพื้นดิน คลุมทั้งอาคาร โดยให้จัดทำอย่างเรียบร้อย ไม่มีรูรั่ว รอยแยก ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 	
		<ul style="list-style-type: none"> ▶ แผงตาข่ายหรือแผงผ้าใบที่มีความสามารถป้องกันวัสดุร่วงหล่น ออกนอกเขตพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ ตรวจสอบการจัดให้มีการติดตั้งแผงตาข่ายหรือแผงผ้าใบที่มีความสามารถป้องกันวัสดุร่วงหล่น ออกนอกเขตพื้นที่ก่อสร้าง และให้ควบคุมดูแลไม่ให้งานก่อสร้างมีวัสดุร่วงหล่นสู่พื้นที่ข้างเคียง 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 	
		<ul style="list-style-type: none"> ▶ ป้ลองทิ้งขยะชั่วคราวสำหรับทิ้งเศษวัสดุจากการรื้อถอน หรือทิ้งเศษวัสดุในระหว่างการก่อสร้างโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ ตรวจสอบการจัดให้มีป้ลองทิ้งขยะชั่วคราว สำหรับทิ้งเศษวัสดุจากการรื้อถอน หรือทิ้งเศษวัสดุในระหว่างการก่อสร้างโครงการ สามารถป้องกันเศษวัสดุ ตกหล่น และฝุ่นละอองกระจายไปยังบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ ตรวจสอบสัปดาห์ ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 	

ลงชื่อ

มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ

มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ ไวป์ สาทร (VIB SATHON) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
		<ul style="list-style-type: none"> ➢ เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดคอยเก็บกวาดเศษดิน ทราย 	<ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจสอบการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดคอยเก็บกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณถนนทาง เข้า - ออก และบริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ เป็นประจำทุกวัน 	<ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 	
		<ul style="list-style-type: none"> ➢ รถบรรทุกที่ขนวัสดุจำพวก ดิน ทราย กรวด 	<ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจสอบรถบรรทุกที่ขนวัสดุจำพวก ดิน ทราย กรวด ทั้งที่นำเข้าหรือนำออกจากพื้นที่โครงการ ต้องมีผ้าใบปกคลุมให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นหรือฟุ้งกระจาย 	<ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 	
4. ระดับเสียงและแรงสั่นสะเทือน	บริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณโรงแรม Astera Sathon และวัดยานนาวา	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านระดับเสียงและแรงสั่นสะเทือน	ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการด้านระดับเสียงและแรงสั่นสะเทือน พร้อมถ่ายภาพประกอบ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	สภาอากาศไทย
	การตรวจวัดเสียงและแรงสั่นสะเทือนโครงการตรวจวัด จำนวน 5 จุด จุดตรวจวัดดังนี้ (แสดงรูปที่ 28) จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการทิศเหนือใกล้อาคารพาณิชย์ 4	<ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย Leq 24 ชั่วโมง Ldn Lmax และ L90 และเสียงรบกวน 	<ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย Leq 24 ชั่วโมง Ldn Lmax และ L90 และคำนวณค่าเสียงรบกวนด้วยการติดตั้งเครื่องวัดระดับเสียงและเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพเสียงในชุมชนตามประกาศ 	<ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจวัดระดับเสียงระยะก่อสร้างช่วงเจาะหล่อเสาเข็มตรวจวัดทุกวัน โดยบันทึกรายงานผลเป็นรายสัปดาห์ ช่วงการก่อสร้างอื่น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วัน ต่อเนื่องตลอดระยะเวลา 	

ลงชื่อ

มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ

มกราคม 2561

(นายออมสิน อภิจิต)

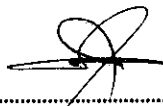
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไวป์ สาทร (VIB SATHON) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
	<p>ชั้น เลขที่ 215</p> <p>จุดที่ 2 บริเวณพื้นที่โครงการ ทิศตะวันตก ใกล้บ้านพักอาศัย</p> <p>2 ชั้น เลขที่ 239/2</p> <p>จุดที่ 3 บริเวณพื้นที่โครงการ ทิศใต้ ใกล้อาคารพักอาศัย 4 ชั้น เลขที่ 1539/59 และอาคารพาณิชย์ 1539/60-61</p> <p>จุดที่ 4 โรงแรม Astera Sathorn</p> <p>จุดที่ 5 วัดยานนาวา</p>		คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 ตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) และตาม ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550)	ก่อสร้าง	
		> ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน	> ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนด้วย เครื่องตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน เทียบกับมาตรฐานของ มาตรฐาน ความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกัน ผลกระทบต่ออาคาร ตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรือง กำหนด	> ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนระยะ ก่อสร้างช่วงเจาะหล่อเสาเข็ม ตรวจวัดทุกวัน โดยบันทึกรายงาน ผลเป็นรายสัปดาห์ ช่วงการก่อสร้าง อื่น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วัน ต่อเนื่องตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ ไวป์ สาทร (VIB SATHON) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
			มาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร กรณีผลกระทบต่อฐานรากอาคารประเภทที่ 2 แรงสั่นสะเทือนต้องไม่เกิน 5 มิลลิเมตรต่อวินาที หรือ 0.196 นิ้วต่อวินาที ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อโครงสร้างอาคาร		
		<ul style="list-style-type: none"> การทำให้ฐานรากของโครงการเลือกใช้เสาเข็มเจาะ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบในการทำให้ฐานรากของโครงการเลือกใช้เสาเข็มเจาะ ซึ่งจะช่วยลดเสียงและความสั่นสะเทือนจากการสร้างฐานรำน้อยกว่าการใช้วิธีการตอกด้วยปั้นจั่นธรรมดา และไม่ส่งผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารโดยรอบ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ ในระหว่างการทำให้ฐานราก 	
		<ul style="list-style-type: none"> รั้วเมทัลชีท ความสูง ไม่น้อยกว่า 6 เมตร และบริเวณด้านทิศใต้จากรั้วสูง 6 เมตร ให้ติดตั้งแผ่นวัสดุดูดซับเสียงสูงจากแนวรั้วขึ้นมาอีก 1 เมตร 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการติดตั้งรั้วเมทัลชีท ความสูง ไม่น้อยกว่า 6 เมตร โดยรอบเขตที่ดินโครงการให้แล้วเสร็จก่อนการก่อสร้าง และบริเวณด้านทิศใต้จากรั้วสูง 6 เมตร ให้ติดตั้งแผ่นวัสดุดูดซับเสียงสูงจากแนวรั้วขึ้นมาอีก 1 เมตร เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 	

ลงชื่อ มกราคม 2561

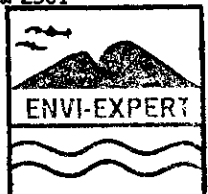
(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขานุการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
		<ul style="list-style-type: none"> กิจกรรมการก่อสร้างเหนือระดับพื้นตั้งแต่ชั้น 1 ถึงชั้น 8 ต้องติดตั้งกำแพงกันเสียง เพื่อลดเสียงจากการก่อสร้างโครงการ โดยติดตั้งด้านนอกแนวรั้วงานของงานก่อสร้าง ตามระดับงานก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบในกิจกรรมการก่อสร้างเหนือระดับพื้นตั้งแต่ชั้น 1 ถึงชั้น 8 ให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง เพื่อลดเสียงจากการก่อสร้างโครงการ โดยติดตั้งด้านนอกแนวรั้วงานของงานก่อสร้าง ตามระดับงานก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 	
		<ul style="list-style-type: none"> เครื่องป้องกันเสียง เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) หรือ ที่ครอบหู (Ear Muffs) 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการจัดการจัดหาเครื่องป้องกันเสียง เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่ทำด้วยยางหรือพลาสติก หรือ ที่ครอบหู (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ต้องทำงานบริเวณที่มีเสียงดังมาก เช่น งานเจาะเสาเข็ม งานเจียร เป็นต้น และกำชับดูแลให้คนงานสวมใส่ตลอดเวลาทำงาน 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 	
		<ul style="list-style-type: none"> กล่องรับความคิดเห็นและเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณด้านหน้าโครงการ พร้อมจัดเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น และคอยตรวจสอบและหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 	

ลงชื่อ

.....

มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย

(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ

.....

มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

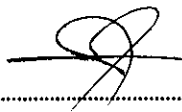
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไวป์ สาทร (VIB SATHON) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
5. การคมนาคม	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง บริเวณทางเข้า - ออกพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณถนนสาทร และถนนซอยสาทร 23	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจราจร	ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจราจร พร้อมถ่ายภาพประกอบ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	สภาภาษาไทย
		<ul style="list-style-type: none"> ควบคุมการจอดรถบรรทุก และเครื่องจักรของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการต้องควบคุมการจอดรถบรรทุก และเครื่องจักรของโครงการ ไม่ให้เกิดขวางเส้นทางเข้าออกอาคาร หรือบ้านพักในบริเวณใกล้เคียง ผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง และผู้มาติดต่อสามารถเดินทางเข้าออกอาคาร หรือบ้านพักได้อย่างสะดวกตลอดเวลา 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ 	
		<ul style="list-style-type: none"> ป้ายสัญญาณจราจร ไฟส่องสว่าง และจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกด้านการจราจร 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและไฟส่องสว่าง และจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ และในการให้สัญญาณควบคุมรถเข้าและออกบริเวณทางเข้า - ออก และบริเวณถนนสาทร และถนนซอยสาทร 23 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ 	

ลงชื่อ

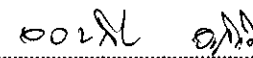


มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาภาษาไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขานุการสภาภาษาไทย)

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
		<ul style="list-style-type: none"> การชำรุดเสียหายของผิวจราจรบริเวณถนนสาทร และถนนซอยสาทร 23 อันเกิดจากการขนส่งของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการชำรุดเสียหายของผิวจราจรบริเวณบริเวณถนนสาทร และถนนซอยสาทร 23 อันเกิดจากการขนส่งของโครงการ ถ้ามีการชำรุดเสียหายอันเกิดจากการขนส่งของโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องเร่งซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้เป็นปกติ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 	สภาอากาศไทย
		<ul style="list-style-type: none"> เศษดิน หิน ทราย วัสดุ ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบเศษดิน หิน ทราย วัสดุ ก่อสร้าง ตกหล่นบนพื้นผิวจราจรต้องรีบทำความสะอาดทันที 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 	
6. น้ำใช้	บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบริเวณบ้านพักคนงาน ก่อสร้างของโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> ปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการใช้น้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการปฏิบัติตาม มาตรการ ป้องกัน และ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการใช้น้ำ พร้อมถ่ายภาพประกอบ 	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
		<ul style="list-style-type: none"> ถังสำรองน้ำใช้ สำหรับใช้ ก่อสร้างและใช้ของคนงาน บริเวณ บ้านพักคนงานก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดย จัดให้มีอ่างน้ำขนาด 10 ลบ.ม. 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 	

ลงชื่อ

มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ

มกราคม 2561

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ ไร่ สาทร์ (VIB SATHON) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
			<ul style="list-style-type: none"> จำนวน 2 บ่อ และขนาด 30 ลบ.ม. จำนวน 1 บ่อ รวมทั้งหมดเท่ากับ 50 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 5 วัน 		
		<ul style="list-style-type: none"> ถังสำรองน้ำใช้ สำหรับใช้ก่อสร้างและใช้ของคนงาน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ สำหรับใช้ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยโครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำหรับเก็บน้ำใช้ของคนงานก่อสร้าง และถังน้ำสำรองสำหรับงานก่อสร้าง ขนาด 10 ลบ.ม. จำนวน 3 ถัง รวมเท่ากับ 30 ลบ.ม. 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ 	
7. การจัดการน้ำเสีย	บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบริเวณ บ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการน้ำเสีย	ตรวจสอบ การปฏิบัติตาม มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการน้ำเสีย พร้อมถ่ายภาพประกอบ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	สภาอากาศไทย
	<p>บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>ตรวจวัด 2 สถานี คือ</p> <p>(1) น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสยรวมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>(2) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจาก</p>	<ul style="list-style-type: none"> pH BOD SS Settleable Solids TDS Sulfide 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจวัดตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 พ.ศ. 2537 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ 	

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไร่ สาทร์ (VIB SATHON) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
	ระบบบำบัดน้ำเสียรวมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> ➢ TKN ➢ Oil & Grease ➢ Total Coliform bacteria 			
		➢ น้ำระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	➢ ตรวจสอบการทำให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป ขนาด 5 ลบ.ม./ วัน จำนวน 1 ถัง ไร่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำที่มีค่าบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย ไม่เกิน 30 ลบ.ม.	➢ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ	
		➢ สูบสิ่งปฏิกูลจากถังเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	➢ ประสานให้สำนักงานเขต สาทร์ มาสูบสิ่งปฏิกูลจากถังเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปกำจัด	➢ ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ	
		➢ บ่อดักตะกอนดินและปูนที่ปนมากับน้ำ	➢ ตรวจสอบการสร้างบ่อดักตะกอนดินและปูนที่ปนมากับน้ำก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการ และดำเนินการขุดลอกหรือดักตะกอนเป็นประจำ	➢ ตรวจสอบสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ	

ลงชื่อ มกราคม 2561

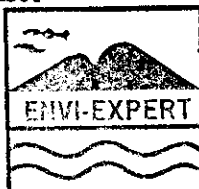
(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขานุการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

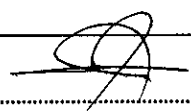
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ ไร่ สาทอน (VIB SATHON) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
	บริเวณ บ้านพักคนงาน ก่อสร้างของโครงการ ตรวจวัด 2 สถานี คือ (1) น้ำเสียก่อนเข้าระบบ บำบัดน้ำเสยรวมบริเวณบ้านพัก คนงานก่อสร้างของโครงการ (2) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจาก ระบบบำบัดน้ำเสยรวมบริเวณ บ้านพักคนงานก่อสร้างของ โครงการ	<ul style="list-style-type: none"> ➢ pH ➢ BOD ➢ SS ➢ Settleable Solids ➢ TDS ➢ Sulfide ➢ TKN ➢ Oil & Grease ➢ Total Coliform bacteria 	<ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจวัดตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 พ.ศ. 2537 	<ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจวัดเดือนละ 1 ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ 	
		<ul style="list-style-type: none"> ➢ น้ำระบบบำบัดน้ำเสย ระบบ กรองเติมอากาศ 	<ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจสอบการจัดให้มีระบบ บำบัดน้ำเสย สำเร็จรูป ขนาด 5 ลบ. ม./วัน จำนวน 2 ถัง ใ้บริเวณ บ้านพักคนงานก่อสร้าง ซึ่งมี ประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมี ค่าบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร 	<ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โครงการ 	
8. การระบายน้ำ	บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ด้านการระบายน้ำ	ตรวจสอบการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านการ ระบายน้ำ พร้อมถ่ายภาพประกอบ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	สภาอากาศไทย

ลงชื่อ

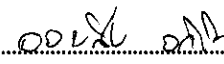


มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

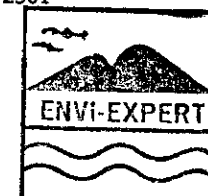
ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายออมสิน อภิจิต)

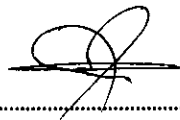
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไร่ สาทร์ (VIB SATHON) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
		<ul style="list-style-type: none"> ระบบระบายน้ำ บ่อพักน้ำ และตะแกรงดักขยะ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการจัดให้มีระบบระบายน้ำ บ่อพักน้ำและตะแกรงดักขยะขนาดประมาณ 1 ลบ.ม. จำนวน 1 บ่อ เพื่อรองรับน้ำที่ใช้ล้างล้อรถ และที่ไหลนองมาจากพื้นที่ก่อสร้างก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 	
		<ul style="list-style-type: none"> เจ้าหน้าที่ทำความสะอาด บริเวณหน้าโครงการและภายในพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาด บริเวณหน้าโครงการและภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันมิให้เศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างอุดตัน หรือกีดขวางการไหลของน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 	
		<ul style="list-style-type: none"> เจ้าหน้าที่ดักตะกอนดิน และเศษขยะ จากบ่อดักขยะ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดักตะกอนดินและเศษขยะ จากบ่อดักขยะเป็นประจำทุกสัปดาห์ หรือเมื่อมีตะกอนสะสม 1 ใน 4 ของระดับกักเก็บใส่ถังมูลฝอย 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 	

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

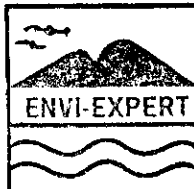
ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายอมลัน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
9. การจัดการมูลฝอย และเศษวัสดุก่อสร้าง	บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบริเวณบ้านพักคนงาน ก่อสร้างของโครงการ	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ด้านการจัดการมูลฝอย และเศษ วัสดุก่อสร้าง	ตรวจสอบการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการ จัดการมูลฝอย และเศษวัสดุก่อสร้าง พร้อมถ่ายภาพประกอบ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	สภาอากาศไทย
		> ถังใส่มูลฝอยขนาด 200 ลิตร พร้อมฝาปิด ไม่น้อยกว่า 5 ถัง บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	> ตรวจสอบการจัดให้มีถัง รองรับมูลฝอยที่บริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง พร้อมฝาปิด ขนาด ประมาณ 200 ลิตร ไม่น้อยกว่า 5 ถัง เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของ สำนักงานเขตสาทรมาเก็บขนไป กำจัด	> ตรวจสอบทุกวัน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	
		> ถังใส่มูลฝอยขนาด 200 ลิตร พร้อมฝาปิด ไม่น้อยกว่า 5 ถัง บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	> ตรวจสอบการจัดให้มีถัง รองรับมูลฝอยที่บริเวณพื้นที่บ้านพัก คนงานก่อสร้าง พร้อมฝาปิด ขนาด ประมาณ 200 ลิตร ไม่น้อยกว่า 5 ถัง เพื่อให้รถเก็บขน มูลฝอยของ สำนักงานเขตสาทรมาเก็บขนไป กำจัด > ตรวจสอบปริมาณขยะเพื่อมิให้ มีปริมาณเกินความสามารถในการ รองรับของถังขยะที่โครงการจัดให้มี	> ตรวจสอบทุกวัน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	

ลงชื่อ

มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

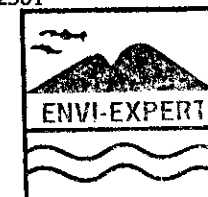
รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ

มกราคม 2561

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
		<ul style="list-style-type: none"> ▶ ปล่องชั่วคราว สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างและขยะจากอาคารชั้นบนลงสู่ชั้นล่าง 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ ตรวจสอบการจัดให้มีปล่องชั่วคราว สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างและขยะจากอาคารชั้นบนลงสู่ชั้นล่างให้มีสภาพดีพร้อมใช้งาน 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ ตรวจสอบสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 	
10. การป้องกันอัคคีภัย	บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการป้องกันอัคคีภัย	ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการป้องกันอัคคีภัยพร้อมถ่ายภาพประกอบ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	สภาอากาศไทย
	บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> ▶ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ ตรวจสอบการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยรักษาการคอยดูแลโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 	
		<ul style="list-style-type: none"> ▶ อุปกรณ์ดับเพลิง ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิง ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยที่ได้มาตรฐานอย่างเพียงพอ โดยจัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมี ABC (Dry Chemical Portable Fire Extinguisher) ไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 5 ถัง โดยติดตั้งไว้บริเวณสำนักงานควบคุมงานก่อสร้าง จำนวน 3 ถัง 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ ตรวจสอบสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 	

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย

(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ ไวบ์ สาทอน (VIB SATHON) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
			ป้อนยามจำนวน 1 ถัง และของเก็บของจำนวน 1 ถัง รวมทั้งหมดจำนวน 5 ถัง โดยเป็นถังดับเพลิงชนิดมือถือติดตั้งไว้ให้ส่วนบนสุดสูงจากพื้นไม่เกิน 1.50 เมตร สามารถอ่านคำแนะนำและนำไปใช้ได้สะดวกขนาดบรรจุไม่น้อยกว่า 10 ปอนด์ หรือ 4.5 กิโลกรัม		
		ตรวจสอบกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดไฟไหม้ได้ <ul style="list-style-type: none"> - ที่เก็บสารเคมีใช้ในการก่อสร้าง - ที่เก็บเชื้อเพลิงใช้ในการก่อสร้าง - การจัดกองวัสดุที่อาจติดไฟได้ง่าย - ให้ตรวจสอบการจัดเก็บหรือกองวัสดุให้ห่างจากแหล่งกำเนิดไฟและอุปกรณ์ดับเพลิงเพียงพอ 	<ul style="list-style-type: none"> ➢ ให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบบันทึกแต่ละวันในเรื่องดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ลักษณะการจัดเก็บสารเคมีและเชื้อเพลิงที่ใช้ในการก่อสร้างอยู่ในถังหรือภาชนะที่ไม่รั่วไหล - จัดเก็บในสถานที่ที่มีหลังคาคลุมและอากาศถ่ายเทได้ - กองวัสดุก่อสร้างที่อาจจะติดไฟต้องห่างจากแหล่งกำเนิดไฟ - มีอุปกรณ์ดับเพลิงพร้อมใช้งานดับเพลิง 	ตรวจสอบทุกวัน	
	บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง	➢ อุปกรณ์ดับเพลิง ระบบ	➢ ตรวจสอบการจัดให้มี	➢ ตรวจสอบสัปดาห์ละ	

ลงชื่อ

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)
รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

มกราคม 2561

ลงชื่อ

(นายออมสิน อภิจิต)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

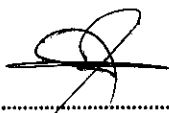
มกราคม 2561



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไวป์ สาทร (VIB SATHON) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
	บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง	<ul style="list-style-type: none"> อุปกรณ์ดับเพลิง ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิง ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยที่ได้มาตรฐานอย่างเพียงพอ โดยจัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมี ABC (Dry Chemical Portable Fire Extinguisher) 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 	
			บริเวณติดตั้งไว้บริเวณผนังบ้านพักคนงานก่อสร้าง จำนวน 4 ถัง โดยเป็นถังดับเพลิงชนิดมือถือติดตั้งไว้ให้ส่วนบนสุดสูงจากพื้นไม่เกิน 1.50 เมตรสามารถอ่านคำแนะนำและนำไปใช้ได้สะดวกขนาดบรรจุไม่น้อยกว่า 10 ปอนด์ หรือ 4.5 กิโลกรัม		
11. ความปลอดภัยในทรัพย์สินของประชาชน	บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบริเวณ พื้นที่ข้างเคียงโครงการ	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านความปลอดภัยในทรัพย์สินของประชาชน	ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านความปลอดภัยในทรัพย์สินของประชาชนพร้อมถ่ายภาพประกอบ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	สภาอากาศไทย

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

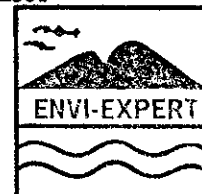
ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายอมลिन อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ ไวป์ สาทร (VIB SATHON) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
ความปลอดภัยจาก คนงานก่อสร้าง		➢ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	➢ ตรวจสอบการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยรักษาการคอยดูแลโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	➢ ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	
		➢ รั้วเมทัลชีท ความสูง ไม่น้อยกว่า 6 เมตร และบริเวณด้านทิศใต้จากรั้วสูง 6 เมตร ให้ติดตั้งแผ่นวัสดุดูดซับเสียงสูงจากแนวรั้วขึ้นมาอีก 1 เมตร	➢ ตรวจสอบการจัดให้มีการก่อสร้างรั้วเมทัลชีท ความสูง ไม่น้อยกว่า 6 เมตร โดยรอบเขตที่ดินโครงการให้แล้วเสร็จก่อนการก่อสร้าง และบริเวณด้านทิศใต้จากรั้วสูง 6 เมตร ให้ติดตั้งแผ่นวัสดุดูดซับเสียงสูงจากแนวรั้วขึ้นมาอีก 1 เมตร	➢ ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	
		➢ ไฟส่องสว่าง	➢ ตรวจสอบการจัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ	➢ ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	

ลงชื่อ

มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ

มกราคม 2561

(นายอนณสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไวป์ สาทร (VIB SATHON) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
มาตรการความปลอดภัยจากกิจกรรมก่อสร้าง		> เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกและดูแลความปลอดภัยจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร	> ตรวจสอบการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกและดูแลความปลอดภัยจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารแก่ประชาชนใกล้เคียง และผู้ที่สัญจรผ่านพื้นที่โครงการ รวมทั้งต้องมีการประสานงานเจ้าหน้าที่ตำรวจ กรณีมีปัญหาอาชญากรรมจากคนงานก่อสร้าง	> ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	
		นั่งร้านสำหรับการก่อสร้าง เป็นนั่งร้านเหล็กเพื่อความแข็งแรงและปลอดภัย และติดตั้งผ้าใบทึบหรือตาข่าย	ตรวจสอบจัดทำโครงสร้างนั่งร้านสำหรับการก่อสร้าง เป็นนั่งร้านเหล็กเพื่อความแข็งแรงและปลอดภัย และติดตั้งผ้าใบทึบหรือตาข่ายด้านนอกอาคารทุกด้าน โดยมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร	> ตรวจสอบสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	
		> แผงตาข่ายหรือแผงผ้าใบที่มีความสามารถป้องกันวัสดุร่วงหล่น ออกนอกเขตพื้นที่ก่อสร้าง	> ตรวจสอบจัดให้มีการติดตั้งแผงตาข่ายหรือแผงผ้าใบที่มีความสามารถป้องกันวัสดุร่วงหล่น ออกนอกเขตพื้นที่ก่อสร้าง และให้ควบคุมดูแลไม่ให้งานก่อสร้างมีวัสดุร่วงหล่นสู่พื้นที่ข้างเคียง	> ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขานุการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไร่ สาทร (VIB SATHON) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
12. อาชีวอนามัย ความปลอดภัย และ สาธารณ สุข ของ คนงาน	บริเวณ พื้นที่ ก่อสร้าง โครงการและบริเวณบ้านพัก คนงานก่อสร้างของโครงการ	ปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมด้านอาชีวอนามัย ความปลอดภัย และสาธารณสุข ของคนงาน	ตรวจสอบการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาชีวอนามัย ความปลอดภัย และสาธารณสุขของ คนงาน พร้อมถ่ายภาพประกอบ		สภาอากาศไทย
ด้านอาชีวอนามัย		> ถังใส่มูลฝอยขนาด 200 ลิตร พร้อมฝาปิด บริเวณพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ	> ตรวจสอบจัดให้มีถังรองรับ มูลฝอยที่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมฝาปิด ขนาดประมาณ 240 ลิตร ไม่น้อยกว่า 5 ถัง เพื่อให้รถ เก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขต สาทร มาเก็บขนไปกำจัด	ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้างโครงการ	
		> ถังใส่มูลฝอยขนาด 200 ลิตร พร้อมฝาปิด บริเวณบ้านพัก คนงานก่อสร้างของโครงการ	> ตรวจสอบจัดให้มีถังรองรับ มูลฝอยที่บริเวณพื้นบ้านพักคนงาน ก่อสร้าง พร้อมฝาปิด ขนาด ประมาณ 240 ลิตร ไม่น้อยกว่า 5 ถัง เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของ สำนักงานเขตสาทร มาเก็บขนไป กำจัด	ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้างโครงการ	
		> ช่องประตู และหน้าต่าง	> ตรวจสอบการจัดให้มีช่อง ประตู และหน้าต่าง บริเวณห้องพัก คนงานก่อสร้างอย่างน้อยห้องละ 1 ชุด	> ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	

ลงชื่อ

มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ

มกราคม 2561

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ ไร่ สาทร (VIB SATHON) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
		<ul style="list-style-type: none"> ห้องน้ำที่ถูกละเลย 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการจัดเตรียมห้องส้วม และห้องน้ำ ไว้บริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง อย่างละจำนวน 10 ห้อง และในพื้นที่ก่อสร้างจัดเตรียมห้องน้ำ-ห้องส้วมจำนวน 10 ห้อง ให้สำหรับคนงานก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 	
		<ul style="list-style-type: none"> มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป ขนาด 5 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ถัง ซึ่งมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย ไม่เกิน 30 ลบ.ม. 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 	
		<ul style="list-style-type: none"> มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป ขนาด 5 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ถัง ซึ่งมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย ไม่เกิน 30 ลบ.ม. 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 	

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโชชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

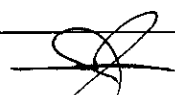
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไร่ สาทร (VIB SATHON) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
ด้านความปลอดภัย		<ul style="list-style-type: none"> ▶ ป้ายประกาศหรือป้ายเตือนอันตรายพื้นที่ก่อสร้าง สัญญาณเตือน หรือจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ จัดทำป้ายประกาศหรือป้ายเตือนอันตรายพื้นที่ก่อสร้าง สัญญาณเตือน หรือจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแล ไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้นได้ 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 	
		<ul style="list-style-type: none"> ▶ ห้องปฐมพยาบาลและอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ ตรวจสอบการจัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและจัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้สำหรับผู้ได้รับอุบัติเหตุในเบื้องต้น 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ ตรวจสอบสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 	
		<ul style="list-style-type: none"> ▶ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ ตรวจสอบการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยรักษาการคอยดูแลโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 	
		<ul style="list-style-type: none"> ▶ อุปกรณ์ดับเพลิง ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิง ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยที่ได้มาตรฐานอย่างเพียงพอ โดยจัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมี ABC (Dry Chemical Portable Fire Extinguisher) ไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 5 ถัง โดยติดตั้งไว้ 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ ตรวจสอบสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 	

ลงชื่อ

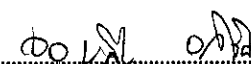


มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

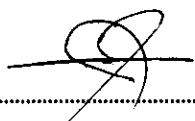
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
			<p>บริเวณสำนักงานควบคุมงานก่อสร้าง จำนวน 3 ถึง ป้อมยาม จำนวน 1 ถึง และของเก็บของ จำนวน 1 ถึง รวมทั้งหมดจำนวน 5 ถึง โดยเป็นถังดับเพลิงชนิดมือถือติดตั้งไว้ให้ส่วนบนสุดสูงจากพื้นไม่เกิน 1.50 เมตร สามารถอ่านคำแนะนำและนำไปใช้ได้สะดวก ขนาดบรรจุไม่น้อยกว่า 10 ปอนด์ หรือ 4.5 กิโลกรัม</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิง ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยที่ได้มาตรฐานอย่างเพียงพอ โดยจัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมี ABC (Dry Chemical Portable Fire Extinguisher) บริเวณติดตั้งไว้บริเวณผนังบ้านพักคนงานก่อสร้าง จำนวน 4 ถึง โดยเป็นถังดับเพลิงชนิดมือถือติดตั้งไว้ให้ส่วนบนสุดสูงจากพื้นไม่เกิน 1.50 เมตร 	<ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจสอบสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 	

ลงชื่อ



(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขานุการสภาอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย)

มกราคม 2561

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

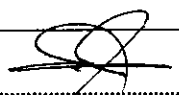
มกราคม 2561



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
			สามารถอ่านคำแนะนำและนำไปใช้ได้สะดวกขนาดบรรจุไม่น้อยกว่า 10 ปอนด์ หรือ 4.5 กิโลกรัม		
ด้านการสาธารณสุข		> กำจัดสัตว์พาหะนำโรค อันได้แก่ หนู แมลงสาบ ยุง และแมลงวัน	> ตรวจสอบการกำจัดสัตว์พาหะนำโรค อันได้แก่ หนู แมลงสาบ ยุง และแมลงวัน	> ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	
13.ทัศนียภาพของโครงการ	บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านทัศนียภาพของโครงการ	ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านทัศนียภาพของโครงการ พร้อมถ่ายภาพประกอบ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	สภาอากาศไทย
		> รั้วเมทัลลิก ความสูง ไม่น้อยกว่า 6 เมตร และบริเวณด้านทิศใต้จากรั้วสูง 6 เมตร ให้ติดตั้งแผ่นวัสดุดูดซับเสียงสูงจากแนวรั้วขึ้นมาอีก 1 เมตร	> ตรวจสอบการก่อสร้างรั้วเมทัลลิก ความสูง ไม่น้อยกว่า 6 เมตร โดยรอบเขตที่ดินโครงการให้แล้วเสร็จก่อนการก่อสร้าง และบริเวณด้านทิศใต้จากรั้วสูง 6 เมตร ให้ติดตั้งแผ่นวัสดุดูดซับเสียงสูงจากแนวรั้วขึ้นมาอีก 1 เมตร	> ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	
		> กิจกรรมการก่อสร้างเหนือระดับพื้นตั้งแต่ชั้น 1 ถึงชั้น 8 ต้องติดตั้งกำแพงกันเสียง	> ตรวจสอบในดำเนินการกิจกรรมการก่อสร้างเหนือระดับพื้นตั้งแต่ชั้น 1 ถึงชั้น 8 ต้องติดตั้งกำแพงกันเสียง เพื่อลดเสียงจาก	> ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	

ลงชื่อ




มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขานุการสภาอากาศไทย)

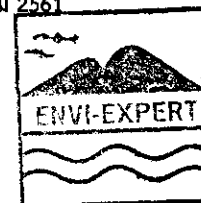
ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายอนันต์ อภิชาติ)


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ ไร่ สาทร (VIB SATHON) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
			การก่อสร้างโครงการ โดยติดตั้ง ด้านนอกแนวรั้วโรงงาน ก่อสร้าง ตามระดับงานก่อสร้าง		
14. สุขภาพของ ประชาชน	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ	ปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมด้านสุขภาพของ ประชาชน	ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมด้านสุขภาพของ ประชาชน พร้อมถ่ายภาพประกอบ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	สภาอากาศไทย
		<ul style="list-style-type: none"> มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ เสียงและแรงสั่นสะเทือน การจัดการน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย และเศษวัสดุก่อสร้าง การจราจร ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน การป้องกันอัคคีภัย และการพักอาศัยของคณงานก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ เสียงและแรงสั่นสะเทือน การจัดการน้ำเสีย การจัดการมูลฝอยและเศษวัสดุก่อสร้าง การจราจร ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน การป้องกันอัคคีภัย และการพักอาศัยของคณงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 	
		<ul style="list-style-type: none"> กล่องรับความคิดเห็นและเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการจัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม พร้อมจัดเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน เพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 	

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโชชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขานุการสภาอากาศไทย)

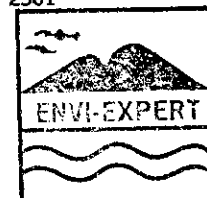
ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

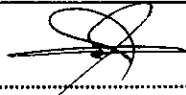
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON) ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
<p>● ระยะดำเนินการ</p> <p>1. คุณภาพอากาศ</p>	<p>บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณวัดยานนาวา</p>	<p>ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศ</p>	<p>ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการด้านคุณภาพอากาศ พร้อมถ่ายภาพประกอบ</p>	<p>ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p>	<p>สภาอากาศไทย</p>
	<p>การตรวจวัดคุณภาพอากาศโครงการตรวจวัด 2 สถานี คือ</p> <p>สถานีที่ 1 สถานีที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ ทิศตะวันตก ใกล้บ้านพักอาศัย 2 ชั้น เลขที่ 239/2 (แสดงรูปที่ 29)</p> <p>สถานีที่ 2 บริเวณวัดยานนาวา (แสดงรูปที่ 29)</p>	<p>➢ ตรวจวัดค่า TSP, PM-10, CO, NOx, SO₂ และ THC</p>	<p>➢ ตรวจวัด TSP และ PM-10 โดยตรวจวัดด้วยวิธี Gravimetric method</p> <p>➢ ตรวจวัด CO, NOx, SO₂, THC โดยตรวจวัดด้วยวิธีและเครื่องมือมาตรฐานตาม Standard Method</p>	<p>➢ ตรวจวัดทุกๆ 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p>	
		<p>➢ ป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ”</p>	<p>➢ ตรวจสอบการติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง และกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์</p>	<p>➢ ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p>	

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขานุการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

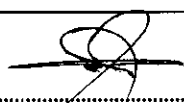
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไร่ สาทร (VIB SATHON) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
		<ul style="list-style-type: none"> ▶ ป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ ตรวจสอบติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ให้เห็นชัดเจน 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ 	
		<ul style="list-style-type: none"> ▶ เจ้าหน้าที่คอยดูแลและควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ พร้อมติดป้ายจำกัดความเร็ว 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ ตรวจสอบจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลและควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง พร้อมติดป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อป้องกันและลดผลกระทบเรื่องเสียงและฝุ่นละออง 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ 	
	บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> ▶ พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ ตรวจสอบการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาด 587.64 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่ไม้ยืนต้นทั้งหมด 575.43 ตารางเมตร ซึ่งช่วยลดซับคาร์บอนที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะของโครงการ ช่วยลดความร้อนหรืออุณหภูมิที่สูงขึ้นจากระบบปรับอากาศในเวลากลางวัน 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ 	

ลงชื่อ




มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

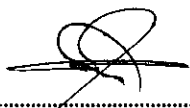
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไร่ สาทร (VIB SATHON) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
		<ul style="list-style-type: none"> ➢ เจ้าหน้าที่ คอยดูแลตรวจสอบรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียว 	<ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจสอบการจัดเจ้าหน้าที่ คอยดูแลตรวจสอบรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีการเจริญเติบโตสมบูรณ์สวยงามตามแบบที่ภูมิสถาปนิกออกแบบไว้ อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกต้นใหม่ทดแทนทันที 	<ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ 	
2. เสียง	บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณวัดยานนาวา	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเสียง	ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการด้านเสียง พร้อมถ่ายภาพประกอบ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	สภาอากาศไทย
	การตรวจวัดคุณภาพอากาศโครงการตรวจวัด 2 สถานี คือ สถานีที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ (แสดงรูปที่ 29) สถานีที่ 2 บริเวณวัดยานนาวา (แสดงรูปที่ 29)	<ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย Leq 24 ชั่วโมง Ldn Lmax และ L₉₀ และเสียงรบกวน 	<ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย Leq 24 ชั่วโมง Ldn Lmax และ L₉₀ ด้วยการติดตั้งเครื่องวัดระดับเสียง และคำนวณหาเสียงรบกวนและเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพเสียงในชุมชนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 	<ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจวัดทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ 	

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขานุการสภาอากาศไทย)

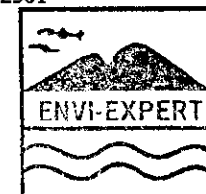
ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายอนันต์ อภิจิต)

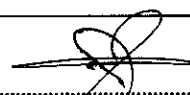
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไร่ สาทร (VIB SATHON) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
		> ไม้ยืนต้น	> ตรวจสอบการปลูกไม้ยืนต้นให้อยู่รอบๆ พื้นที่ตั้งโครงการที่ติดกับบ้านเรือนใกล้เคียง	> ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	
		> ป้ายห้ามไม่ให้บีบแตรไล่รถคันหน้า และป้ายควบคุมความเร็วรถที่เข้า-ออก ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	> ตรวจสอบการจัดทำป้ายห้ามไม่ให้บีบแตรไล่รถคันหน้า และป้ายควบคุมความเร็วรถที่เข้า-ออก ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	> ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	
		> รั้วทึบความสูงประมาณ 3.00 เมตร	> ตรวจสอบการจัดทำรั้วทึบความสูงประมาณ 3.00 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ ด้านทิศใต้ และทิศตะวันตก ซึ่งอยู่ใกล้เคียงกับบ้านพักอาศัย และอาคารพักอาศัย	> ตรวจสอบทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	
		> ป้ายเตือน "ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งขณะจอดรถ"	> ตรวจสอบการติดตั้งป้ายเตือน "ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งขณะจอดรถ" ไว้บริเวณที่จอดรถ และตรวจสอบให้มีสภาพดีพร้อมใช้งาน	> ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	
		> สันชะลอความเร็วบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ และบริเวณด้านหลังอาคาร	> ตรวจสอบการควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น สันชะลอความเร็วบริเวณถนนด้านหน้า	> ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโชชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไร่ สาทร์ (VIB SATHON) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
			โครงการ เพื่อช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการเครื่องยนต์ของรถยนต์		
3. การคมนาคม	พื้นที่โครงการและบริเวณทาง เข้า - ออก ถนนสุรศักดิ์ สวงวน และถนนภายในโครงการโครงการ	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจราจร	ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการด้านการจราจร พร้อมถ่ายภาพประกอบ		สภาอากาศไทย
		> ที่จอดรถยนต์และจอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา	> ตรวจสอบการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ทั้งสิ้น จำนวน 65 คัน แบ่งเป็นที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 2 คัน อยู่บริเวณ ชั้น 1 และที่จอดรถยนต์ จำนวน 63 คัน อยู่บริเวณ ชั้น 1 และชั้นใต้ดิน 1 และชั้นใต้ดิน 2	> ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	
		> การจัดเจ้าหน้าที่ หรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	> ตรวจสอบการให้มี จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามรักษาการณ์ ทั้งบริเวณถนนสาทร และถนนซอยสาทร 23 พร้อมอุปกรณ์ให้สัญญาณ คือ นกหวีด ถุงมือ เสื้อเรืองแสง คอยควบคุม การเข้า - ออก รถของ และจัดไว้บริเวณชั้น	> ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	

ลงชื่อ

.....

มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย

(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ

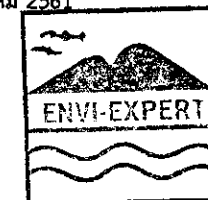
.....

มกราคม 2561

(นายอมรินทร์ อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไร่ สาทร (VIB SATHON) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
			จอตรดใต้ดิน ชั้นละ 1 คน เพื่อช่วย ดูความปลอดภัย และการเข้ารถ จอตรดของผู้เข้าพักอาศัย ตลอด 24 ชั่วโมง		
		> สัญลักษณ์เส้นทางจราจร ภายในโครงการ	> ตรวจสอบ การแสดง สัญลักษณ์เส้นทางจราจรภายใน โครงการ ไร่บริเวณผิวจราจรและทำ ป้ายสัญลักษณ์ แสดงเส้นทาง การจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน เช่นบริเวณที่เป็นมุมเลี้ยว และบริเวณ ทางเข้า-ออกชั้นจอตรด	> ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โครงการ	
		> ป้ายให้เปิดไฟหน้ารถขณะ วิ่งนำรถไปจอตบริเวณที่จอตรด ป้ายห้ามไม่ให้บีบแตรไล่รถคัน หน้า ป้ายควบคุมความเร็วรถไม่ เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง	> ตรวจสอบการจัดทำจัดทำป้าย ให้เปิดไฟหน้ารถขณะวิ่งนำรถไป จอตบริเวณที่จอตรด ป้ายห้ามไม่ให้ บีบแตรไล่รถคันหน้า ป้ายควบคุม ความเร็วรถไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อ ชั่วโมง ซึ่งสามารถช่วยลด ผลกระทบอุบัติเหตุจากการจราจรที่ อาจเกิดขึ้นจากการจราจรภายใน โครงการได้	> ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โครงการ	

ลงชื่อ

มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ

มกราคม 2561

(นายออมสิน อภิจิต)

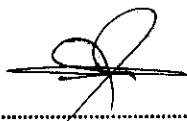
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
		> สิ้นชะลอความเร็ว	> ตรวจสอบการจัดให้บริเวณถนนทางเข้า - ออก และบริเวณพื้นที่จอดรถ ชั้นใต้ดิน 1 และชั้นใต้ดิน 2 มีสิ้นชะลอความเร็ว	> ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	
		> กล้องวงจรปิด	> ตรวจสอบการติดตั้งกล้องวงจรปิด เพื่อเฝ้าระวังความปลอดภัยบริเวณที่จอดรถ ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน 1 และชั้นใต้ดิน 2 ตามจุดต่างๆ ตามความเหมาะสมของแต่ละพื้นที่ เพื่อช่วยดูความปลอดภัยของผู้เข้าพักอาศัย ผ่านวิทยุสื่อสาร ของเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำชั้น	> ตรวจสอบสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	
		> ติดป้าย “ห้ามจอดรถบนถนนภายในโครงการ” ตามจุดต่างๆ ภายในโครงการ	> ตรวจสอบการติดตั้งป้าย “ห้ามจอดรถบนถนนภายในโครงการ” ตามจุดต่างๆ ภายในโครงการ	> ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขที่การสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายอนมลสิน อภิจิต)

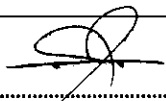
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
		<ul style="list-style-type: none"> ▶ ป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเดินรถภายในโครงการให้ชัดเจน 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ ตรวจสอบการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเดินรถภายในโครงการให้ชัดเจน เช่น ลูกศรทิศทางการจราจรบนพื้นทางป้ายทางเลี้ยว ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ 	
4. การใช้น้ำ	บริเวณพื้นที่โครงการและถังเก็บน้ำของโครงการ	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการใช้น้ำ	ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการด้านการใช้น้ำ พร้อมถ่ายภาพประกอบ		สภากาชาดไทย
		<ul style="list-style-type: none"> ▶ ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ ตรวจสอบการติดตั้งป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำบริเวณห้องน้ำภายในห้องพักและห้องน้ำส่วนบริการ เช่น ติดตั้งป้ายที่มีข้อความว่า “ปิดน้ำทุกครั้งเมื่อไม่ใช้งาน” 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ 	
		<ul style="list-style-type: none"> ▶ จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรักษาระบบจ่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ ตรวจสอบการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรักษาระบบจ่ายน้ำ ระบบเส้นท่อประปา ก๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหาย ให้ซ่อมแซมทันที 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ 	

ลงชื่อ




มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภากาชาดไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภากาชาดไทย)

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
		<ul style="list-style-type: none"> ▶ ดัชนีเก็บน้ำใช้ได้ดินขนาดและดัชนีเก็บน้ำชั้นตาดฟ้า 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ ตรวจสอบจัดให้มีถังสำรองน้ำใต้ดิน ความจุ 327.28 ลูกบาศก์เมตร และถังสำรองน้ำชั้นตาดฟ้า ความจุ 100 ลูกบาศก์เมตร รวมเป็นความจุของถังสำรองน้ำทั้งหมด เท่ากับ 427.38 ลูกบาศก์เมตร จี ▶ ึ่งเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำ ไม่น้อยกว่า 2 วัน 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ ตรวจสอบทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ 	
		<ul style="list-style-type: none"> ▶ วิเคราะห์หาเชื้อ E coli 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ ตรวจสอบการเก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E coli เพื่อตรวจสอบว่ามีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่ 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ ตรวจสอบทุกๆ 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ 	
		<ul style="list-style-type: none"> ▶ ความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำบนตาดฟ้า 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ ตรวจสอบการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำบนตาดฟ้า โดยจะต้องประชาสัมพันธ์แจ้งกำหนดวัน เวลา และช่วงเวลาในการล้างให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าก่อนทำความสะอาด 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ ตรวจสอบทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ 	

ลงชื่อ

มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขานุการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ

มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
5. การจัดการน้ำเสีย	บริเวณพื้นที่โครงการ	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการน้ำเสีย	ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการด้านการจัดการน้ำเสียพร้อมถ่ายภาพประกอบ	ระยะเวลาดำเนินการโครงการ	สภาอากาศไทย
		มาตรการทั่วไป > ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ	มาตรการทั่วไป > ตรวจสอบการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ จำนวน 1 ชุด ขนาด 130.00 ลูกบาศก์เมตร อยู่บริเวณด้านวันตกเฉียงเหนือ	มาตรการทั่วไป > ตรวจสอบทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	
	> ระบบดัก Aerosol	> ตรวจสอบการจัดให้มีระบบดัก Aerosol ซึ่งออกแบบให้ใช้ Ozone Generator เพื่อกำจัดเชื้อโรคที่ปนเปื้อนมากับละอองน้ำเสีย (Aerosol) ก่อนระบายออกด้วยพัดลมระบายอากาศ	> ตรวจสอบทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ		
		> ระบบรวบรวมก๊าซมีเทน	> ตรวจสอบการจัดให้มีบ่อกำจัดมีเทน 6 ตารางเมตร ในพื้นที่สีเขียว เพื่อรองรับปริมาณมีเทนที่เกิดขึ้น โดยเลือกใช้วิธีการกำจัดมีเทนโดยใช้ขบวนการทางชีวภาพ	> ตรวจสอบทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	

ลงชื่อ

มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขานุการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ

มกราคม 2561

(นายออมสิน อภิจิต)

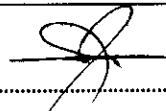
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไร่ สาทร (VIB SATHON) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
			โดยอาศัยจุลินทรีย์ methanotrophs ที่มีอยู่ในดินตามธรรมชาติ ซึ่งเป็นจุลินทรีย์ประเภทใช้อากาศในการออกซิไดส์ ก๊าซ CH ₄ เพื่อใช้เป็นอาหารและผลิตก๊าซ CO ₂ ขึ้นมาแทน		
		> บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสีย และคุณภาพทิ้งก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	> ตรวจสอบการจัดให้มีบ่อตรวจคุณภาพน้ำเสีย และคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	> ตรวจสอบทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	
		> ตะกอนในถังตกตะกอน	> ตรวจสอบให้มีการสูบตะกอนในถังตกตะกอน โดยติดต่อให้รถสูบล้างปฏิภณของสำนักงานเขตสาทรมาสูบล้างกำจัด เพื่อรักษาประสิทธิภาพในการทำงานของถังบำบัดน้ำเสีย	> ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	
		> บ่อดักไขมัน ให้ดักไขมันทุกสัปดาห์	> ตรวจสอบการดักไขมันทุกสัปดาห์ นำไปตากให้แห้งก่อน เมื่อไขมันแห้งแล้วจึงบรรจุในถุงดำ เพื่อนำไปทิ้งรวมกับขยะเปียกของโครงการ รอให้รถเก็บขนมูลฝอย	> ตรวจสอบสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

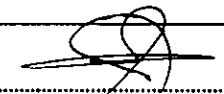
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
			ของสำนักงานเขตสาทรเก็บขนไปกำจัด		
		<ul style="list-style-type: none"> ➢ ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าเฉพาะของระบบบำบัดน้ำเสีย 	<ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจสอบการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าเฉพาะของระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย 	<ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจสอบทุกๆ 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ 	
	<p>การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังผ่านการบำบัดน้ำเสียตรวจวัด 2 สถานี คือ</p> <p>(1) น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ</p> <p>(2) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ</p>	<p>การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังผ่านการบำบัดน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ pH ➢ BOD ➢ SS ➢ Settleable Solids ➢ TDS ➢ Sulfide ➢ TKN ➢ Oil & Grease ➢ Total Coliform bacteria 	<p>การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังผ่านการบำบัดน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจวัดตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 พ.ศ. 2537 ➢ โครงการต้องเก็บสถิติข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติ 	<p>การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังผ่านการบำบัดน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ ➢ ให้เจ้าของโครงการเป็นผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย ตามมาตรา 80 ของ พรบ. ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2535 ต้องเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ ณ ที่ตั้งระบบ 	

ลงชื่อ



(นายวุฒิ อรุณประโชชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขานุการสภาอากาศไทย)

มกราคม 2561

ลงชื่อ



(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

มกราคม 2561



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไร่ สาทร (VIB SATHON) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
			ส่งเสริม และ รักษา คุณ ภาพ สิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2535 โครงการต้องจัดเก็บสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษเป็นเวลา 2 ปีและโครงการต้องจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเขตสาทร) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	บำบัดน้ำเสียของโครงการเป็นเวลา 2 ปี และให้จัดทำรายงานข้อมูลตามแบบ ทส.2 ส่งให้สำนักงานเขตสาทรทุกเดือน ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	
6. การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม	บริเวณระบบระบายน้ำภายในโครงการ และบริเวณถนนถนนหน้าโครงการ	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการด้านการระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม พร้อมถ่ายภาพประกอบ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	สภากาชาดไทย
		> บ่อหน่วงน้ำฝน	> ตรวจสอบการจัดทำบ่อหน่วงน้ำฝน ขนาด ความจุ 26.00 ลูกบาศก์เมตร เพื่อชะลอน้ำฝนที่เกิดขึ้นในโครงการไม่ให้อัตราการ	> ตรวจสอบทุกๆ 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	

ลงชื่อ

มกราคม 2561

(นายวุฒิ อนุประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภากาชาดไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภากาชาดไทย)

ลงชื่อ

มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
			ระบายน้ำฝน เมื่อพัฒนาโครงการแล้วเกินกว่าก่อนมีการพัฒนาโครงการ		
		> เครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง	> ตรวจสอบติดตั้งสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง อัตราการสูบน้ำเครื่อง เพื่อสูบน้ำออกจากโครงการด้วยอัตราคงที่เท่ากับอัตราการระบายน้ำออกก่อนการพัฒนาโครงการในสภาวะปกติ (ไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ) จะไม่มีน้ำค้างอยู่ในบ่อหนองน้ำ ซึ่งเครื่องสูบน้ำจะทำงานอัตโนมัติ ควบคุมโดยสวิทช์วัดระดับภายในบ่อหนองน้ำ เพื่อน้ำฝนออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	> ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	
		> เจ้าหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วหรือแตกหักของท่อระบายน้ำและเศษดิน ทราย หรือมูลฝอยอุดตันท่อระบายน้ำ	> ตรวจสอบการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วหรือแตกหักของท่อระบายน้ำ และเศษดิน ทราย หรือมูลฝอยอุดตันท่อระบายน้ำให้ทำการซ่อมบำรุงและขุดลอกทันที ส่วนบริเวณท่อสาธารณะ	> ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	

ลงชื่อ

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

มกราคม 2561

ลงชื่อ

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

มกราคม 2561



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไร่ สาทร (VIB SATHON) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
			หากอุตตันให้ประสานงานและแจ้งต่อเทศบาลเมืองศรีราชาให้มีชุดลอกทันที		
		> ตระแกรงดักมูลฝอยที่บ่อดักขยะและบ่อตรวจสอบน้ำฝนบริเวณด้านหน้าโครงการ	> ตรวจสอบการติดตั้งตระแกรงดักมูลฝอยที่บ่อดักขยะและบ่อตรวจสอบน้ำฝนบริเวณด้านหน้าโครงการ และหมั่นตรวจสอบ ดักมูลฝอยออกเป็นประจำ	> ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	
		> กำจัดหนูและแมลงสาบในท่อระบายน้ำและในบ่อหน่วงน้ำ	> ตรวจสอบจัดจ้างบริษัทมากำจัดหนูและแมลงสาบในท่อระบายน้ำและในบ่อหน่วงน้ำ	> ตรวจสอบทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	
7. การจัดการมูลฝอย	บริเวณพื้นที่โครงการและห้องพักขยะของโครงการ	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการมูลฝอย	ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการด้านการจัดการมูลฝอยพร้อมถ่ายภาพประกอบ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	สภาอากาศไทย
		> ภาชนะรองรับมูลฝอย	> ตรวจสอบการจัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยตั้งไว้บริเวณห้องพัก โถงลิฟต์ โถงต้องรับ และร้านอาหาร โดยแยกเป็น ถังขยะเปียก ถังขยะแห้ง และถังขยะรีไซเคิล	> ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	

ลงชื่อ

มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ

มกราคม 2561

(นายออมสิน อภิจิต)

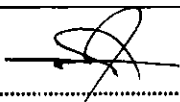
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ ไร่ สาทร (VIB SATHON) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
		<ul style="list-style-type: none"> ห้องพักมูลฝอยรวม 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่รองรับมูลฝอยได้นานไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยแยกเป็นห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยแห้ง/มูลฝอยขยะรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ 	
		<ul style="list-style-type: none"> ป้ายประชาสัมพันธ์การคัดแยกมูลฝอย 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้มีการคัดแยกมูลฝอย 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ 	
		<ul style="list-style-type: none"> ป้ายบอกช่วงเวลาในการเข้าเก็บขยะมูลฝอย 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการติดป้ายบอกช่วงเวลาในการเข้าเก็บขยะมูลฝอยบริเวณห้องพักขยะรวมให้เห็นได้อย่างชัดเจน 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ 	
		<ul style="list-style-type: none"> ระบบระบายอากาศและระบบปรับอากาศ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการติดตั้งระบบระบายอากาศไว้ในห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะแห้ง/รีไซเคิล และห้องพักขยะอันตราย ห้องละ 1 ตัว โดยตำแหน่งติดตั้งระบบระบายอากาศของห้องพักขยะจะระบาย 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ 	

ลงชื่อ




มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขานุการสภาอากาศไทย)

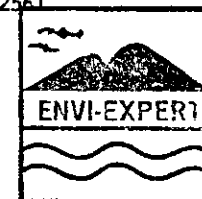
ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
			ออกสู่พื้นที่ที่เป็นถนน และพื้นที่จอดรถของโครงการ นอกจากนี้ในส่วนของห้องพักขยะแยกโครงการ ได้ติดตั้งระบบปรับอากาศเพื่อรักษาอุณหภูมิภายในห้องพักขยะ เพื่อช่วยลดการเจริญเติบโตของแบคทีเรียที่ก่อให้เกิดการน้ำเสียและกลิ่นเหม็น		
8. การใช้พลังงาน	บริเวณพื้นที่โครงการ	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการใช้พลังงาน	ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการด้านการใช้พลังงาน พร้อมถ่ายภาพประกอบ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	สภาอากาศไทย
		> ป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น”	> ตรวจสอบติดตั้งป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการ	> ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	

ลงชื่อ

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

มกราคม 2561

ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

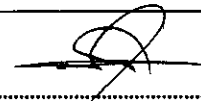
มกราคม 2561



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
		<ul style="list-style-type: none"> เครื่องดับเพลิง ชนิดที่ใช้ดับไฟที่เกิดจากอุปกรณ์ไฟฟ้า (Class C) 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการติดตั้งเครื่องดับเพลิง ชนิดที่ใช้ดับไฟที่เกิดจากอุปกรณ์ไฟฟ้า (Class C) ขนาดน้ำหนักบรรจจุสารไม่น้อยกว่า 6.5 กิโลกรัม ไว้ที่ผนังด้านนอกห้องหม้อ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ 	
		<ul style="list-style-type: none"> ป้ายรณรงค์ต่างๆ เพื่อการอนุรักษ์พลังงาน บริเวณห้องพัก บริเวณหน้าลิฟต์ หรือบันได 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการติดตั้งป้ายรณรงค์ต่างๆ เพื่อการอนุรักษ์พลังงานบริเวณห้องพัก บริเวณหน้าลิฟต์ หรือบันได 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ 	
9. การป้องกันอัคคีภัย	บริเวณพื้นที่โครงการและจุดที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงและแจ้งอัคคีภัย ของโครงการ	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการป้องกันอัคคีภัย	ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการด้านการป้องกันอัคคีภัยพร้อมถ่ายภาพประกอบ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	สภากาชาดไทย
		<ul style="list-style-type: none"> อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกัน อัคคี ภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง เช่น <ul style="list-style-type: none"> - ระบบสัญญาณเตือนภัย เช่น แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เครื่องตรวจจับความร้อน เครื่องตรวจจับควัน และอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุอัคคีภัย - ระบบป้องกันอัคคีภัย/ผจญ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบทุกๆ 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ 	

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภากาชาดไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภากาชาดไทย)

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายอนอน อภิจิต)

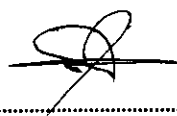
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไร่ สาทร (VIB SATHON) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
			เพลิง เช่น ระบบน้ำสำรองดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ถังดับเพลิง และทางหนีไฟ		
		> หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอก อาคาร	> ตรวจสอบการจัดให้มีหัวรับ น้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร โดย ติดตั้งหัวรับน้ำแบบสวมเร็ว เส้นผ่า ศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 1 หัว บริเวณอาคารของโครงการ	> ตรวจสอบทุกๆ 6 เดือนตลอด ระยะเวลาดำเนินการโครงการ	
		> ฝึกอบรมภาคปฏิบัติ พนักงานทุกคน	> ตรวจสอบให้มีการฝึกอบรม ภาคปฏิบัติพนักงานทุกคน ให้ สามารถใช้อุปกรณ์ดับเพลิงในอาคาร และวิธีการอพยพออกจากอาคาร อย่างปลอดภัย และฝึกอบรมเป็น ประจำทุกปี	> ตรวจสอบปีละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการโครงการ	

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

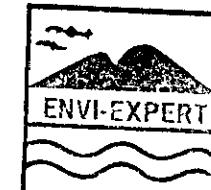
ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

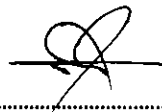
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
		<p>➢ ผังแสดงตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และเส้นทางอพยพไปยังพื้นที่ปลอดภัย</p>	<p>➢ ตรวจสอบการจัดให้มีการแสดงตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และเส้นทางอพยพไปยังพื้นที่ปลอดภัยทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษให้ชัดเจน และตำแหน่งบันไดหนีไฟ ไว้บริเวณโถงบันได พร้อมตำแหน่งจุดรวมพลภายในโครงการ</p> <p>พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉินติดต่อพนักงานของโครงการ และสถานีดับเพลิง</p>	<p>➢ ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p>	
		<p>➢ พื้นที่รวมพลหนีไฟ</p>	<p>➢ ตรวจสอบการจัดให้มีพื้นที่กำหนดพื้นที่รวมพลหนีไฟ ซึ่งเป็นพื้นที่ให้ผู้พักอาศัยอพยพออกจากอาคาร เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้เป็นสัดส่วน เพื่อไม่ให้เกิดการกีดขวางการปฏิบัติงานดับเพลิง โดยพิจารณาพื้นที่สีเขียวบริเวณทิศเหนือของโครงการ เพื่อให้สามารถอพยพหนีไฟได้ สะดวกและรวดเร็ว</p>	<p>➢ ตรวจสอบทุกๆ 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p>	

ลงชื่อ




มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

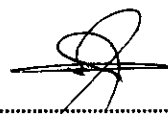
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
		<ul style="list-style-type: none"> ▶ บันไดหนีไฟ 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ ตรวจสอบจัดให้มีบันไดหลัก 4 แห่ง และบันไดหนีไฟ 1 แห่ง รวม 5 แห่ง แบ่งออกเป็น 7 ขนาดด้วยกัน โดยบริเวณบันไดหลัก บันไดหนีไฟ และบริเวณทางเดินภายในอาคาร จัดมีป้ายทางออกฉุกเฉิน (ตัวอักษรขนาดไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร) แสดงทิศทางหนีไฟ 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ 	
10. การระบายอากาศและการบัดบังแสงแดดบริเวณข้างเคียง	บริเวณพื้นที่โครงการ	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการระบายอากาศและการบัดบังแสงแดดบริเวณข้างเคียง	ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการด้านการระบายอากาศและการบัดบังแสงแดดบริเวณข้างเคียง พร้อมถ่ายภาพประกอบ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	สภาอากาศไทย
		<ul style="list-style-type: none"> ▶ ระยะถอยร่นของอาคารโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ ตรวจสอบรอบตัวอาคารให้มีระยะถอยร่นอย่างน้อย 2.18-6.41 เมตร เพื่อให้กระแสลมพัดผ่านด้านข้างตัวอาคารของโครงการได้ รวมทั้งมีระยะที่วางให้แสงแดดส่องผ่านรอบตัวอาคารสู่พื้นที่ข้างเคียงได้ 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ ตรวจสอบทุกๆ 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ 	

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขานุการสภาอากาศไทย)

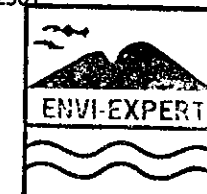
ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
		<ul style="list-style-type: none"> ➢ กล้องรับความคิดเห็นติดตั้งและเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ 	<ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจสอบการจัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามและเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ เพื่อ 	<ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ ซึ่งความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลง 	
			<ul style="list-style-type: none"> ➢ รับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน 	<ul style="list-style-type: none"> ➢ หลังจากทีโครงการจดทะเบียนอาคารประเภทโรงแรมแล้วเสร็จ 1 ปี 	
		<ul style="list-style-type: none"> ➢ หนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการระบายอากาศและการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจสอบการจัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการระบายอากาศและการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ ซึ่งความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากทีโครงการจดทะเบียนอาคารประเภทโรงแรมแล้วเสร็จ 1 ปี 	
11. การ บัง ค ลี น ส ัญ ญา ณ วิ ทยุ และ โทรทัศน์	บริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านการบังคลื่น สัญญาณวิทยุและโทรทัศน์	ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการด้านการบังคลื่น สัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ พร้อมถ่ายภาพประกอบ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	สภาอากาศไทย
		<ul style="list-style-type: none"> ➢ หนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ถึงผู้ที่ได้รับผลกระทบการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ 	<ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจสอบการจัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ถึงผู้ที่ได้รับผลกระทบการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ 	<ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ ซึ่งความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากทีโครงการจดทะเบียนอาคารประเภทโรงแรมแล้วเสร็จ 1 ปี 	

ลงชื่อ

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขานุการสภาอากาศไทย)

มกราคม 2561

ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด

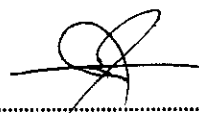
มกราคม 2561



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
		<ul style="list-style-type: none"> ➢ กล้องรับความคิดเห็นติดตั้งและเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ 	<ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจสอบการจัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามและเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน 	<ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ ซึ่งความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการจดทะเบียนอาคารประเภทโรงแรมแล้วเสร็จ 1 ปี 	
12. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยภายในโครงการและนอกโครงการ	บริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านความปลอดภัยในทรัพย์สินของประชาชน	ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการด้านความปลอดภัยในทรัพย์สินของประชาชน พร้อมถ่ายภาพประกอบ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	สภากาชาดไทย
ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยภายในโครงการ		<ul style="list-style-type: none"> ➢ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย 	<ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจสอบการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณเข้า-ออกโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย บริเวณที่ ชั้น 1 จำนวน 3 คน บริเวณชั้นจอดรถ ชั้นใต้ดิน 1 และชั้นใต้ดิน 2 ชั้นละ 1 คน 	<ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ 	

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภากาชาดไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภากาชาดไทย)

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
		<ul style="list-style-type: none"> ➢ ประตुरะบบคีย์การ์ด 	<ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจสอบการติดตั้งประตูระบบคีย์การ์ดบริเวณ ประตูทางเข้า-ออก ของห้องพักทุกห้องโครงการ และถ้าพบว่ามี การเสียหายหรือชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขทันที 	<ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ 	
		<ul style="list-style-type: none"> ➢ กล้องโทรทัศน์วงจรปิด 	<ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจสอบการติดตั้งระบบ กล้องโทรทัศน์วงจรปิดไว้ตามจุดต่างๆ ที่สำคัญ และจุดอับทุกชั้นของอาคารเช่น บริเวณทาง เข้า-ออก โครงการด้านหน้า และด้านข้างของตัวอาคาร ประตูหน้า โถงทางเข้าลิฟต์ชั้นที่ 1- ชั้นที่ 8 และบริเวณทางเดินในอาคารทุกชั้นของโครงการ รวมไปถึงบริเวณชั้นจอดรถ ชั้นใต้ดิน 1 และชั้นใต้ดิน 2 ด้วย 	<ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ 	
		<ul style="list-style-type: none"> ➢ ไฟฟ้าส่องสว่าง 	<ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจสอบการทำให้มีไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณบันไดทางเดิน รวมทั้งภายในห้องพักอาศัยให้เพียงพอ 	<ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ 	

ลงชื่อ

มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขานุการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ

มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไร่ สาทร (VIB SATHON) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
		<ul style="list-style-type: none"> มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการป้องกันอัคคีภัย การเกิดแผ่นดินไหว และความปลอดภัยจากการใช้สระว่ายน้ำ การจราจร 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการป้องกันอัคคีภัย การเกิดแผ่นดินไหว และความปลอดภัยจากการใช้สระว่ายน้ำ การจราจรอย่างเคร่งครัด 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ 	
ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยภายนอกโครงการ		<ul style="list-style-type: none"> เจ้าหน้าที่ หรือ ยามรักษาการณ์ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบบริเวณถนนทางเข้า-ออกของโครงการ ทั้งบริเวณถนนสาทร และถนนซอยสาทร 23 จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามรักษาการณ์ พร้อมอุปกรณ์ให้สัญญาณ คือนกหวีด ลูกมือ เสื้อเรืองแสง และแผงกั้นการจราจรควบคุม การเข้า-ออก รถของโครงการตลอด 24 ชม. 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ 	
		<ul style="list-style-type: none"> กล้องโทรทัศน์วงจรปิด 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการติดตั้งระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิดไว้ตามจุดต่างๆ ที่สำคัญ เช่น บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ด้านหน้าและด้านข้างของตัวอาคาร 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ 	

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโชชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขานุการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายออมสิน อภิจิต)

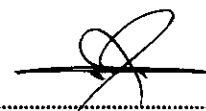
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
		<ul style="list-style-type: none"> ไฟฟ้ายางสว่าง 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการติดตั้งระบบไฟฟ้ายางสว่างโดยรอบพื้นที่โครงการให้เพียงพอ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ 	
		<ul style="list-style-type: none"> กล่องรับความคิดเห็น 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการจัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม และให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ 	
13. โครงสร้างความปลอดภัยจากการใช้สระว่ายน้ำ	บริเวณ สระว่ายน้ำและโครงสร้างสระว่ายน้ำของโครงการ	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงสร้างความปลอดภัยจากการใช้สระว่ายน้ำ	ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการด้านโครงสร้างความปลอดภัยจากการใช้สระว่ายน้ำพร้อมถ่ายภาพประกอบ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	สภาอากาศไทย
		<ul style="list-style-type: none"> ความแข็งแรงของโครงสร้าง การแตกร้าวของพื้นกระเบื้อง การรั่วซึมบริเวณตัวสระ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบโดยสังเกตดูว่าโครงสร้างของสระว่ายน้ำมีการแตกร้าวหรือไม่ รวมไปถึงพื้นกระเบื้อง ป้ายบอกระดับความลึกและป้ายประชาสัมพันธ์ ถ้าพบว่ามี ความเสียหายเกิดขึ้นให้ซ่อมบำรุงทันที 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ 	

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขานุการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

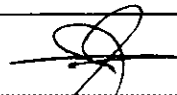
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
		<ul style="list-style-type: none"> ➢ รางระบายน้ำฝน มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจสอบการจัดให้มีรางระบายน้ำฝน มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 	<ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ 	
		<ul style="list-style-type: none"> ➢ อุปกรณ์เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจสอบจัดให้มีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลือง และพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย เพื่อทำความสะอาดสระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ 	
		<ul style="list-style-type: none"> ➢ ป้ายบอกความลึกของน้ำ หรือเลขบอกระดับความลึก 	<ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายบอกความลึกของน้ำ หรือเลขบอกระดับความลึก และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน 	<ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ 	
		<ul style="list-style-type: none"> ➢ ป้ายประชาสัมพันธ์วิ่งเล่น บริเวณรอบสระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์วิ่งเล่นบริเวณรอบสระว่ายน้ำ และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน 	<ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ 	

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประไพชน)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขานุการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
14. การป้องกันอุบัติเหตุจากการจมน้ำ	บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการป้องกันอุบัติเหตุจากการจมน้ำ	ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการด้านการป้องกันอุบัติเหตุจากการจมน้ำ พร้อมถ่ายภาพประกอบ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	สภาอากาศไทย
		> ป้ายบอกความลึกของน้ำ หรือเลขบอกระดับความลึก	> ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายบอกความลึกของน้ำ หรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	> ตรวจวัดทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	
		> เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard)	> ตรวจสอบจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน	> ตรวจวัดทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	
		> อุปกรณ์ช่วยชีวิต	> ตรวจสอบการจัดให้อุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆตามรายละเอียดข้อ (4.1) ถึง (4.5) ของมาตรการ การป้องกันอุบัติเหตุจากการจมน้ำ	> ตรวจวัดทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	
		> อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ	> ตรวจสอบการจัดให้อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่นโรงพยาบาลและสถานีตำรวจ	> ตรวจวัดทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	

ลงชื่อ

มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขานุการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ

มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ ไร่ สาทร (VIB SATHON) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
15. การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ ซึ่งการเก็บตัวอย่างน้ำ ทำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึกและส่วนตื้น ขณะมีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการด้านการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ พร้อมถ่ายภาพประกอบ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	สภาอากาศไทย
		> 1) ทดสอบค่า Br, Cl, pH	> (1) ทดสอบค่า Br, Cl, pH ในตอนเช้า 1 ครั้ง ก่อนปิดสระ อีก 1 ครั้ง พร้อมปรับแต่งคุณภาพน้ำ เติมสารเคมีที่ขาดทันที	> ตรวจสอบทุกวันตลอดระยะดำเนินการโครงการ	
		> 2) เช็คระดับน้ำในถังสำรองน้ำ Surge Tank	> (2) เช็คระดับน้ำในถังสำรองน้ำ Surge Tank ให้มีเพียงพอตลอดเวลาพร้อมที่จะเดินเครื่องระบบกรอง	> ตรวจสอบทุกวันตลอดระยะดำเนินการโครงการ	
		> 3) เช็คความดันที่เกจวัดความดันของเครื่องกรอง	> (3) เช็คความดันที่เกจวัดความดันของเครื่องกรองว่าถึงเวลาล้างเครื่องกรองหรือไม่ พร้อมทั้งให้เปิดวาล์วไล่อากาศที่เครื่องกรอง	> ตรวจสอบทุกวันตลอดระยะดำเนินการโครงการ	

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไร่ สาทร (VIB SATHON) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
		> 4) ดูดตะกอนพื้นสระน้ำ	> (4) ดูดตะกอนพื้นสระว่ายน้ำ ทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ ภายในสระว่ายน้ำ	> ตรวจสอบการดำเนินการดูดตะกอน วันเว้นวัน ตลอดระยะดำเนินการโครงการ	
		> 5) ตำแหน่งเปิด - ปิดของวาล์วในห้องเครื่อง	> (5) ตรวจสอบตำแหน่งเปิด - ปิดของวาล์วในห้องเครื่องให้อยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้อง และอยู่ในสภาพที่ปกติ	> ตรวจสอบทุกวันตลอดระยะดำเนินการโครงการ	
		> 6) ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) 7.2-8.4	> (6) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรดต่างอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ หากมีผู้ใช้บริการเป็นจำนวนมาก	> ตรวจสอบอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการโครงการ	
		> 7) คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) 0.6-1.0 ส่วนในล้านส่วน	> (7) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคอลลีฟอร์ม (Fecal coliform)	> ตรวจสอบอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการโครงการ	
		> 8) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) 0.5-1.0 ส่วนในล้านส่วน	> (8) ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ตามเกณฑ์มาตรฐานตามพารามิเตอร์ที่กำหนดใน	> ตรวจสอบอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการโครงการ	

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย

(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

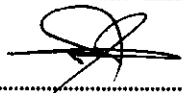
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไร่ สาทร (VIB SATHON) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
		<ul style="list-style-type: none"> ➢ 9) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100 ส่วนในล้านส่วน ➢ 10) ความกระด้าง (Calcium Hardness) 250-600 ส่วนในล้านส่วน ➢ 11) กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) 30-60 ส่วนในล้านส่วน ➢ 12) คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน ➢ 13) แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน ➢ 14) ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน ➢ 15) โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อน้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธี MPN (Most Probable Numbers) ในอัตราส่วน 100 	<ul style="list-style-type: none"> ➢ ข้อ 8) ถึง 17) ให้ครบทุกข้อมูลอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อประกอบการพิจารณาขอหรือต่อใบอนุญาต 		

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาเกษตรกรไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาเกษตรกรไทย)

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
		มิลลิลิตร > 16) ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) > 17) ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia			
16. การจัดการพื้นที่สีเขียว	พื้นที่ใกล้เคียงโครงการ	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านพื้นที่สีเขียวของโครงการ	ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการด้านพื้นที่สีเขียวพร้อมถ่ายภาพประกอบ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	สภาอากาศไทย
		> พื้นที่สีเขียวและไม้ยืนต้นของโครงการ	> ตรวจสอบการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว 587.64 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนอยู่บริเวณชั้นล่างทั้งหมด ประมาณ 587.64 ตร.ม. ซึ่งช่วยสร้างความสวยงามในลักษณะธรรมชาติเกิดความร่มรื่นและคุณภาพชีวิตที่ดีของผู้อยู่อาศัยและเพื่อเป็นแนวกันชนทั้ง 4 ด้าน	> ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	
		> เจ้าหน้าที่โครงการคอยดูแลตรวจสอบรักษาต้นไม้ และตัดกิ่งก้านต้นไม้ บริเวณพื้นที่โครงการ	> ตรวจสอบการให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีการเจริญเติบโตสมบูรณ์สวยงามตามแบบที่ภูมิ	ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	

ลงชื่อ

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย

(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

มกราคม 2561

ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

มกราคม 2561



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
			สถาปนิกออกแบบไว้ อย่างสม่ำเสมอ และคอยดูแลตัดกิ่งก้านต้นไม้เป็นประจำ ตลอดตลอดระยะดำเนินการ โครงการ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกรุ่นใหม่ทดแทนทันที และต้องดูแลความสะอาดทุกครั้งเมื่อบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวเรียบร้อยแล้ว		
17. ความเป็นส่วนบุคคลของผู้อยู่อาศัย บริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการและของผู้ที่อยู่ในโครงการ	บริเวณพื้นที่โครงการ	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านความเป็นส่วนบุคคลของผู้อยู่อาศัยบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการและของผู้ที่อยู่ในโครงการ	ตรวจสอบการปฏิบัติตาม มาตรการความเป็นส่วนบุคคลของผู้ อยู่อาศัยบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการและของผู้ที่อยู่ในโครงการ พร้อมถ่ายภาพประกอบ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	สภาวิชาชีพไทย
		> รั้วที่บความสูงประมาณ 3.00 เมตร	> ตรวจสอบการจัดทำรั้วที่บความสูงประมาณ 3.00 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ ด้านทิศใต้ และทิศตะวันตก ซึ่งอยู่ใกล้เคียงกับ บ้านพักอาศัย และอาคารพักอาศัย	> ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	

ลงชื่อ

มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาวิชาชีพไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขานุการสภาวิชาชีพไทย)

ลงชื่อ

มกราคม 2561

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไร่ สาทร (VIB SATHON) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
		<p>➢ ไม่ย่ำดินโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ</p>	<p>ตรวจสอบการจัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการที่มีเรือนยอดสูง 4 - 6 เมตร ช่วยให้เกิดความร่มรื่นสวยงาม และเป็นแนวรั้วธรรมชาติในการช่วยบังสายตาจากผู้พักอาศัยภายในโครงการสู่ภายนอกและจากภายนอกสู่ภายใน เป็นต้น</p>	<p>➢ ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p>	
		<p>➢ เจ้าหน้าที่โครงการคอยดูแลตรวจสอบรักษาต้นไม้ และตัดกิ่งก้านต้นไม้ บริเวณพื้นที่โครงการ</p>	<p>➢ ตรวจสอบการให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีการเจริญเติบโตสมบูรณ์สวยงามตามแบบที่ภูมิสถาปนิกออกแบบไว้ อย่างสม่ำเสมอ และคอยดูแลตัดกิ่งก้านต้นไม้เป็นประจำ ตลอดตลอดระยะดำเนินการ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตาย ต้องปลูกต้นไม้ทดแทนทันที และต้องดูแลความสะอาดทุกครั้งเมื่อบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวเรียบร้อยแล้ว</p>	<p>ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p>	

ลงชื่อ

มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ

มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไร่ สาทร (VIB SATHON) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
18. ทัศนียภาพของโครงการ	บริเวณพื้นที่โครงการและตัวอาคาร	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทัศนียภาพของโครงการ	ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการด้านทัศนียภาพของโครงการ พร้อมถ่ายภาพประกอบ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	สภาอากาศไทย
		> พื้นที่สีเขียวและไม้ยืนต้นของโครงการ	> ตรวจสอบการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว 587.64 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นอยู่บริเวณชั้นล่างทั้งหมด ประมาณ 587.64 ตร.ม. ซึ่งช่วยสร้างความสวยงามในลักษณะธรรมชาติเกิดความร่มรื่นและคุณภาพชีวิตที่ดีของผู้อยู่อาศัย และเพื่อเป็นแนวกันชนทั้ง 4 ด้าน	> ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	
		> เจ้าหน้าที่โครงการคอยดูแลตรวจสอบรักษาดันไม้ และตัดกิ่งก้านต้นไม้อบริเวณพื้นที่โครงการ	> ตรวจสอบการให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาดันไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีการเจริญเติบโตสมบูรณ์สวยงามตามแบบที่ภูมิสถาปนิกออกแบบไว้ อย่างสม่ำเสมอ และคอยดูแลตัดกิ่งก้านต้นไม้เป็นประจำ ตลอดตลอดระยะดำเนินการ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตาย	ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)
รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายออมสิน อภิจิต)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไร่ สาทร (VIB SATHON) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
			ต้องปลูกต้นไม้ทดแทนทันที และ ต้องดูแลความสะอาดทุกครั้งเมื่อ		
			บำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวเรียบร้อยแล้ว		
		<ul style="list-style-type: none"> ➢ สีของอาคาร 	<ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจสอบสีของอาคาร ให้ใช้สีธรรมชาติ (Earth Tone) หรือสีโทนอ่อน เช่น สีเขียว สีครีม หรือสีน้ำตาล เพื่อให้เกิดความสบายตาแก่ผู้มาเยือน หรือผู้ที่ผ่านพื้นที่โครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลและบำรุงรักษา เป็นประจำสม่ำเสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจสอบทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ 	
		<ul style="list-style-type: none"> ➢ เจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณพื้นที่โดยรอบใกล้เคียงพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจสอบการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณพื้นที่โดยรอบใกล้เคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำสม่ำเสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจสอบทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ 	
		<ul style="list-style-type: none"> ➢ รั้วรอบโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจสอบออกแบบและก่อสร้างอาคารให้มีรั้วรอบโครงการจากแนวเขตที่ดินระหว่าง 2.18 ถึง 6.41 เมตร ซึ่งสอดคล้องกับ 	<ul style="list-style-type: none"> ➢ ตรวจสอบปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ 	

ลงชื่อ

มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขานุการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ

มกราคม 2561

(นายอมลีน อภิจิต)

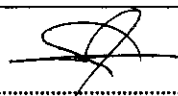
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไวป์ สาทร (VIB SATHON) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
			ข้อบัญญัติ กรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ.2544		
19. สุขภาพของประชาชน	บริเวณพื้นที่โครงการ	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านสุขภาพของประชาชน	ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการด้านสุขภาพของประชาชนพร้อมถ่ายภาพประกอบ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	สภากาชาดไทย
		> มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ คุณภาพอากาศ เสียง การจัดการน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย การจราจร ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยภายในโครงการและนอกโครงการ และด้านการป้องกันโรคลิวอิโอเนลโลซิส	> ตรวจสอบการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ คุณภาพอากาศ เสียง การจัดการน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย การจราจร ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยภายในโครงการและนอกโครงการ และด้านการป้องกันโรคลิวอิโอเนลโลซิส อย่างเคร่งครัด	> ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	
		> การปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ต่างๆ ที่จำเป็นเบื้องต้น	> ตรวจสอบการจัดเตรียมระบบการปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ต่างๆ ที่จำเป็นเบื้องต้น รวมทั้งพาหนะสำรองในกรณีฉุกเฉินที่ต้องนำส่งสถานพยาบาล	> ตรวจสอบสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภากาชาดไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขาธิการสภากาชาดไทย)

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายออมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไร่ สาทร (VIB SATHON) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้ปฏิบัติตามมาตรการ
		<ul style="list-style-type: none"> ห้องน้ำและห้องส้วมแยกประเภทบริเวณ ชั้นที่ 1 ของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบจัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมแยกประเภทเช่น ห้องน้ำหญิง ห้องน้ำชาย และห้องน้ำสำหรับผู้พิการ ไร่บริเวณชั้นที่ 1 ของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ 	
		<ul style="list-style-type: none"> ห้องน้ำและห้องส้วมแยกจากกันบริเวณสระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการจัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมแยกจากกันให้บริการในบริเวณสระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ 	
		<ul style="list-style-type: none"> กล่องรับความคิดเห็น และเจ้าหน้าที่ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการจัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม และให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ 	

ลงชื่อ



มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ

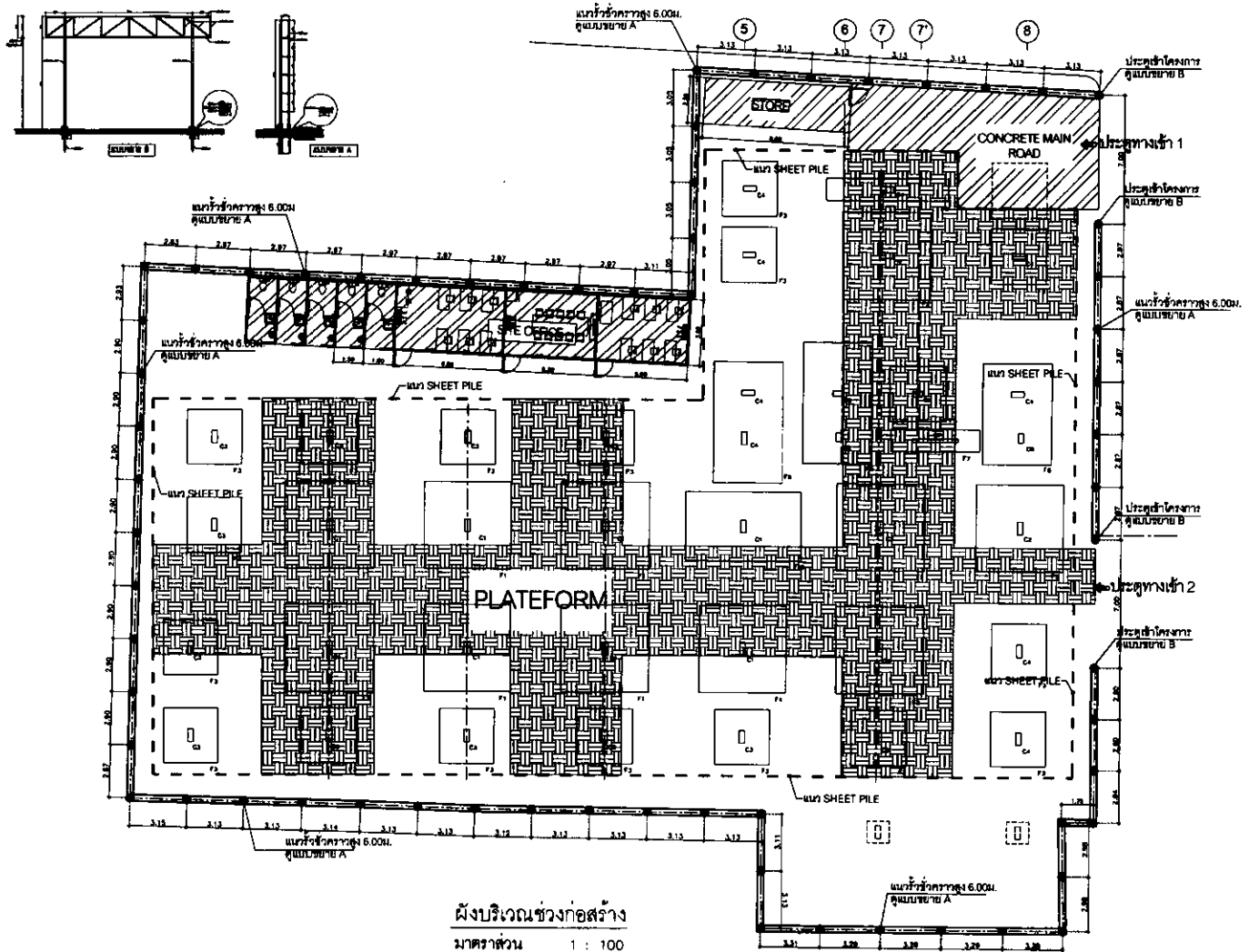


มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



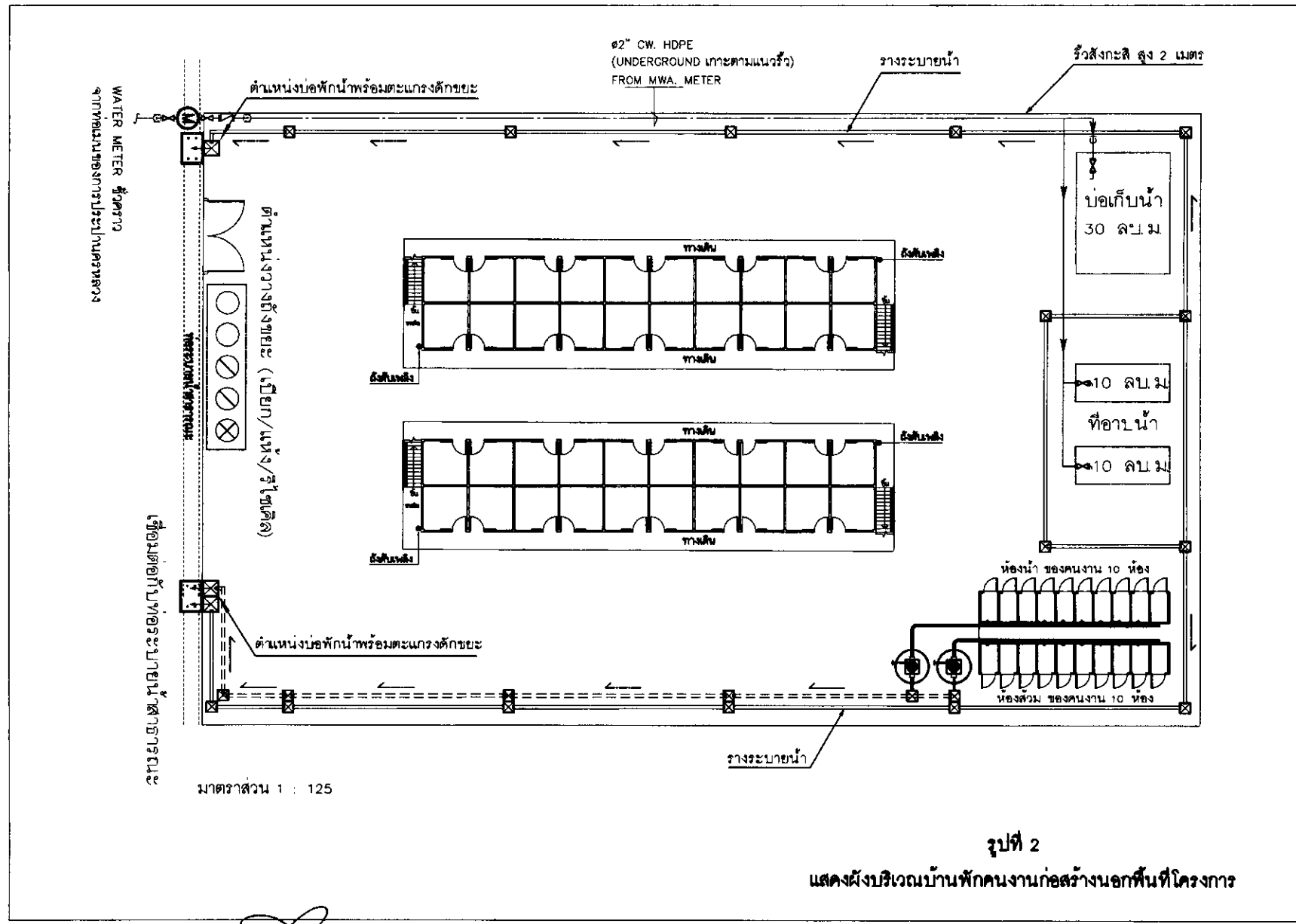


ข้อมูลโครงการ 1. ชื่อโครงการ : ... 2. วัตถุประสงค์ : ... 3. สถานที่ : ... 4. วันที่ : ... 5. หน่วยงาน : ...	
ข้อมูลผู้จัดทำ 1. ชื่อ : ... 2. ตำแหน่ง : ... 3. หน่วยงาน : ...	
ข้อมูลผู้รับทราบ 1. ชื่อ : ... 2. ตำแหน่ง : ... 3. หน่วยงาน : ...	
ข้อมูลการตรวจสอบ 1. ชื่อ : ... 2. ตำแหน่ง : ... 3. หน่วยงาน : ...	
ข้อมูลการอนุมัติ 1. ชื่อ : ... 2. ตำแหน่ง : ... 3. หน่วยงาน : ...	
ข้อมูลการดำเนินการ 1. ชื่อ : ... 2. ตำแหน่ง : ... 3. หน่วยงาน : ...	
ข้อมูลการติดตาม 1. ชื่อ : ... 2. ตำแหน่ง : ... 3. หน่วยงาน : ...	
ข้อมูลการประเมิน 1. ชื่อ : ... 2. ตำแหน่ง : ... 3. หน่วยงาน : ...	
ข้อมูลการรายงาน 1. ชื่อ : ... 2. ตำแหน่ง : ... 3. หน่วยงาน : ...	
ข้อมูลการปิดโครงการ 1. ชื่อ : ... 2. ตำแหน่ง : ... 3. หน่วยงาน : ...	

ลงชื่อ มกราคม 2561
 (นายวุฒิ อรุโณประโชชน)
 รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรดิน สภาเกษตรกรไทย
 (ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาเกษตรกรไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561
 (นายออมสิน อภิชาติ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





มาตราส่วน 1 : 125

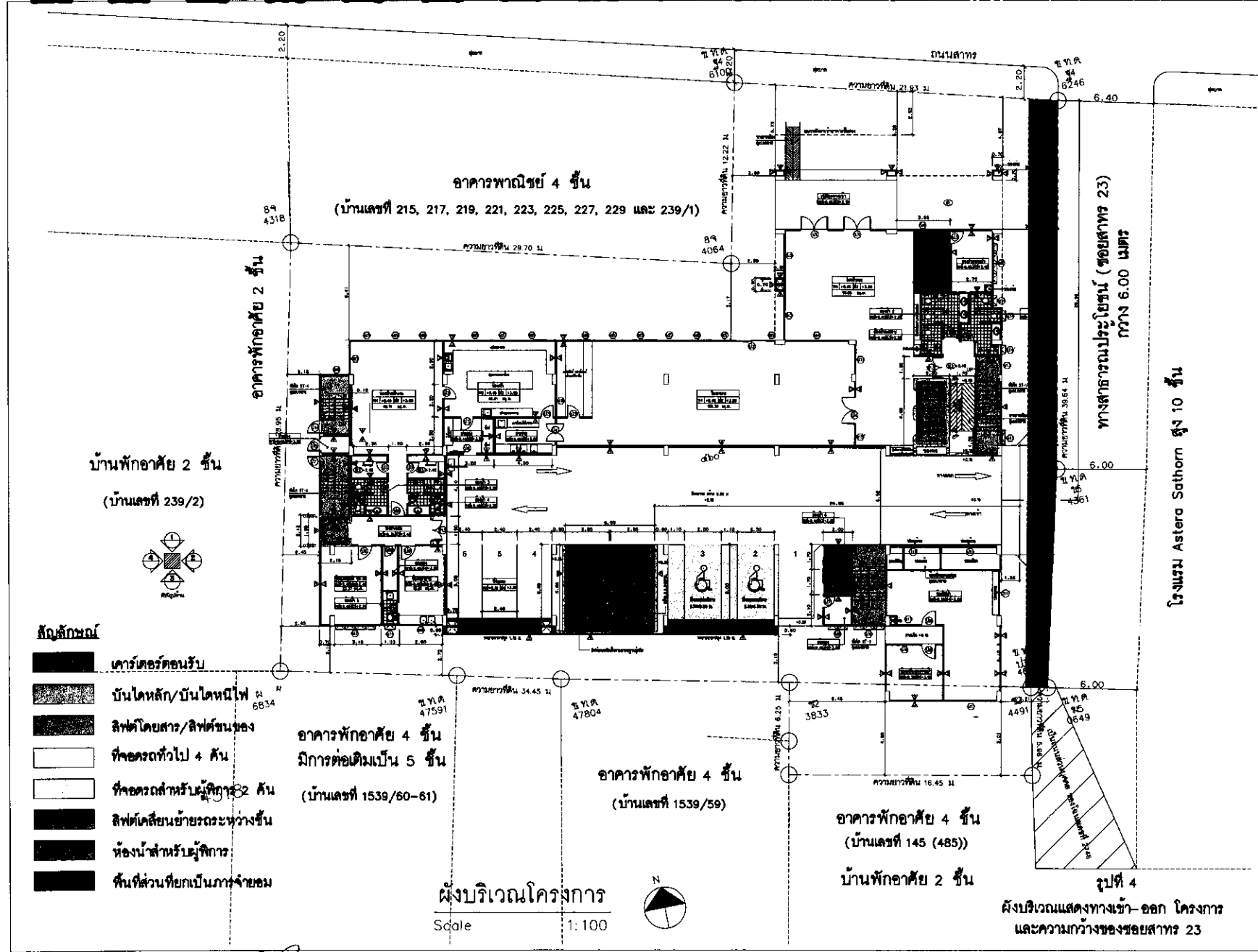
รูปที่ 2
แสดงผังบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างนอกพื้นที่โครงการ

ลงชื่อ มกราคม 2561
(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)
รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอากาศไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561
(นายออมสิน อภิชาติ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



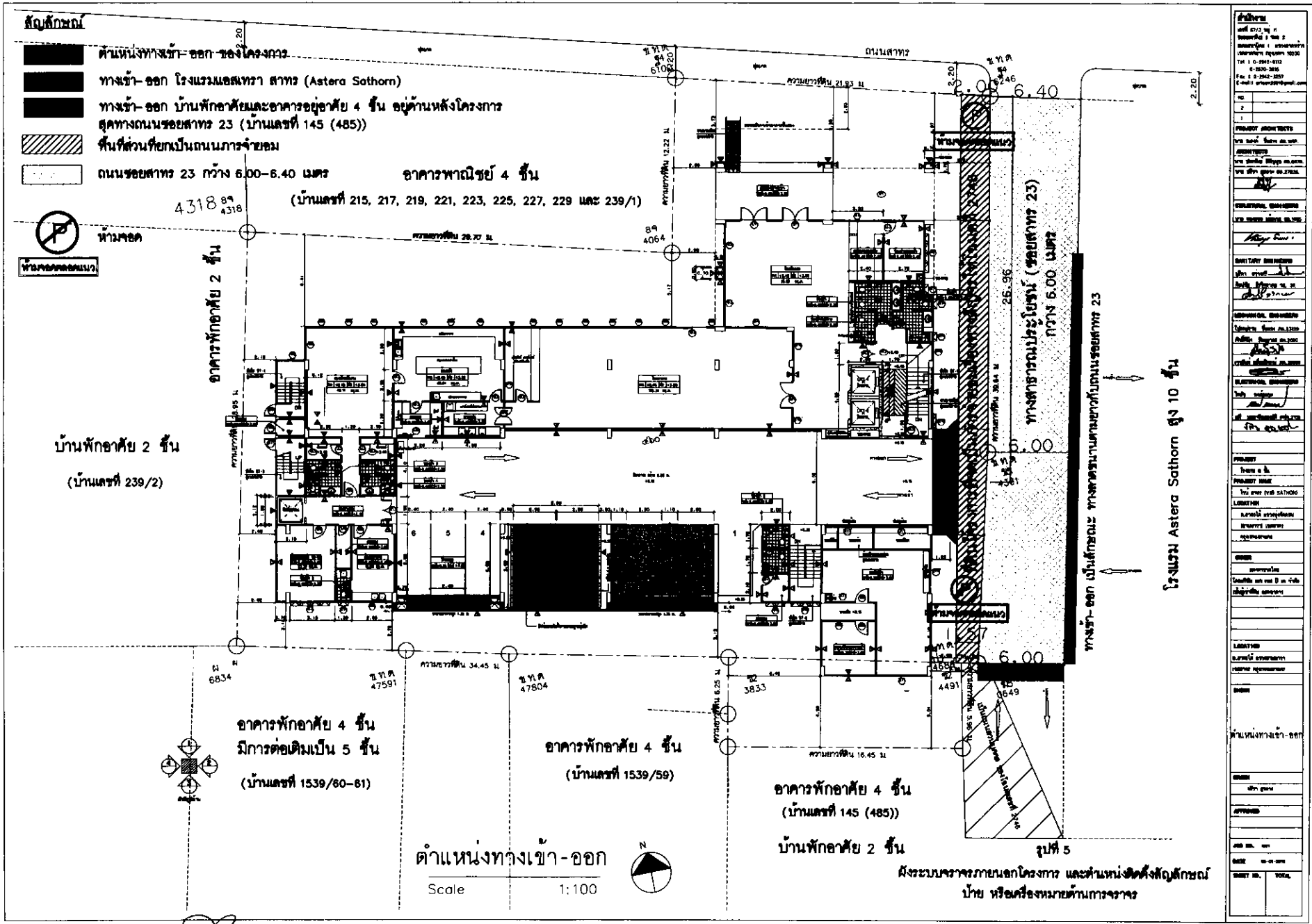
ข้อมูลทั่วไป	
เลขที่ 672, หมู่ 11	
ถนนสุขุมวิท 2 หมู่ 2	
เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10330	
โทรศัพท์ 0-2559-8112	
โทรสาร 0-2559-3815	
แฟกซ์ 0-2559-3327	
อีเมล enviexpert@gmail.com	
ชื่อโครงการ	
โครงการ อาคาร 23	
ที่ตั้งโครงการ	
เลขที่ 145 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10330	
ผู้ออกแบบ	
นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริกุล	
สถาปนิก (วิชาชีพ)	
นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริกุล	
เลขที่ 672 หมู่ 11 ถนนสุขุมวิท 2 แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10330	
ผู้รับใช้	
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด	
เลขที่ 145 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10330	
วันที่ออก	
09-21-2561	
ชื่อเรื่อง	
ผังบริเวณโครงการ และความกว้างของซอยสาทร 23	
วันที่รับงาน	
09-21-2561	
ชื่อผู้รับงาน	
นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริกุล	
ตำแหน่ง	
สถาปนิก (วิชาชีพ)	
ชื่อโครงการ	
โครงการ อาคาร 23	
ที่ตั้งโครงการ	
เลขที่ 145 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10330	
ผู้ออกแบบ	
นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริกุล	
สถาปนิก (วิชาชีพ)	
นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริกุล	
เลขที่ 672 หมู่ 11 ถนนสุขุมวิท 2 แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10330	
ผู้รับใช้	
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด	
เลขที่ 145 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10330	
วันที่ออก	
09-21-2561	
ชื่อเรื่อง	
ผังบริเวณโครงการ และความกว้างของซอยสาทร 23	
วันที่รับงาน	
09-21-2561	
ชื่อผู้รับงาน	
นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริกุล	
ตำแหน่ง	
สถาปนิก (วิชาชีพ)	
นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริกุล	
เลขที่ 672 หมู่ 11 ถนนสุขุมวิท 2 แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10330	



ลงชื่อ มกราคม 2561
 (นายวุฒิ อรุโณปะโยชน)
 รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาการขาดไทย
 (ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาการขาดไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561
 (นายอมสิน อภิชาติ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





คำชี้แจง ฉบับที่ ๕๗๒ พ.ศ. ๒๕๖๑ กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย เลขที่ใบอนุญาต ๒๕๖๑/๒๕๖๑ Tel. ๐-๒๖๔๒-๕๑๕๒ ๐-๒๖๔๒-๕๑๕๓ Fax. ๐-๒๖๔๒-๕๑๕๑ E-mail. ๒๕๖๑๒๖๔๒@dd.mopd.go.th	
๓๐	
๓๑	
๓๒	
PROJECT INFORMATION	
ชื่อโครงการ	ชื่อที่ดิน
DESIGNER	
นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ
CONSULTANTS / ENGINEERS	
นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ
APPROVAL	
นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ
REVISION	
NO.	REVISION
๑	
๒	
PROJECT	
ชื่อโครงการ	ชื่อที่ดิน
DESIGNER	
นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ
CONSULTANTS / ENGINEERS	
นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ
APPROVAL	
นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ
REVISION	
NO.	REVISION
๑	
๒	
PROJECT	
ชื่อโครงการ	ชื่อที่ดิน
DESIGNER	
นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ
CONSULTANTS / ENGINEERS	
นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ
APPROVAL	
นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ
REVISION	
NO.	REVISION
๑	
๒	
PROJECT	
ชื่อโครงการ	ชื่อที่ดิน
DESIGNER	
นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ
CONSULTANTS / ENGINEERS	
นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ
APPROVAL	
นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ
REVISION	
NO.	REVISION
๑	
๒	
PROJECT	
ชื่อโครงการ	ชื่อที่ดิน
DESIGNER	
นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ
CONSULTANTS / ENGINEERS	
นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ
APPROVAL	
นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ
REVISION	
NO.	REVISION
๑	
๒	

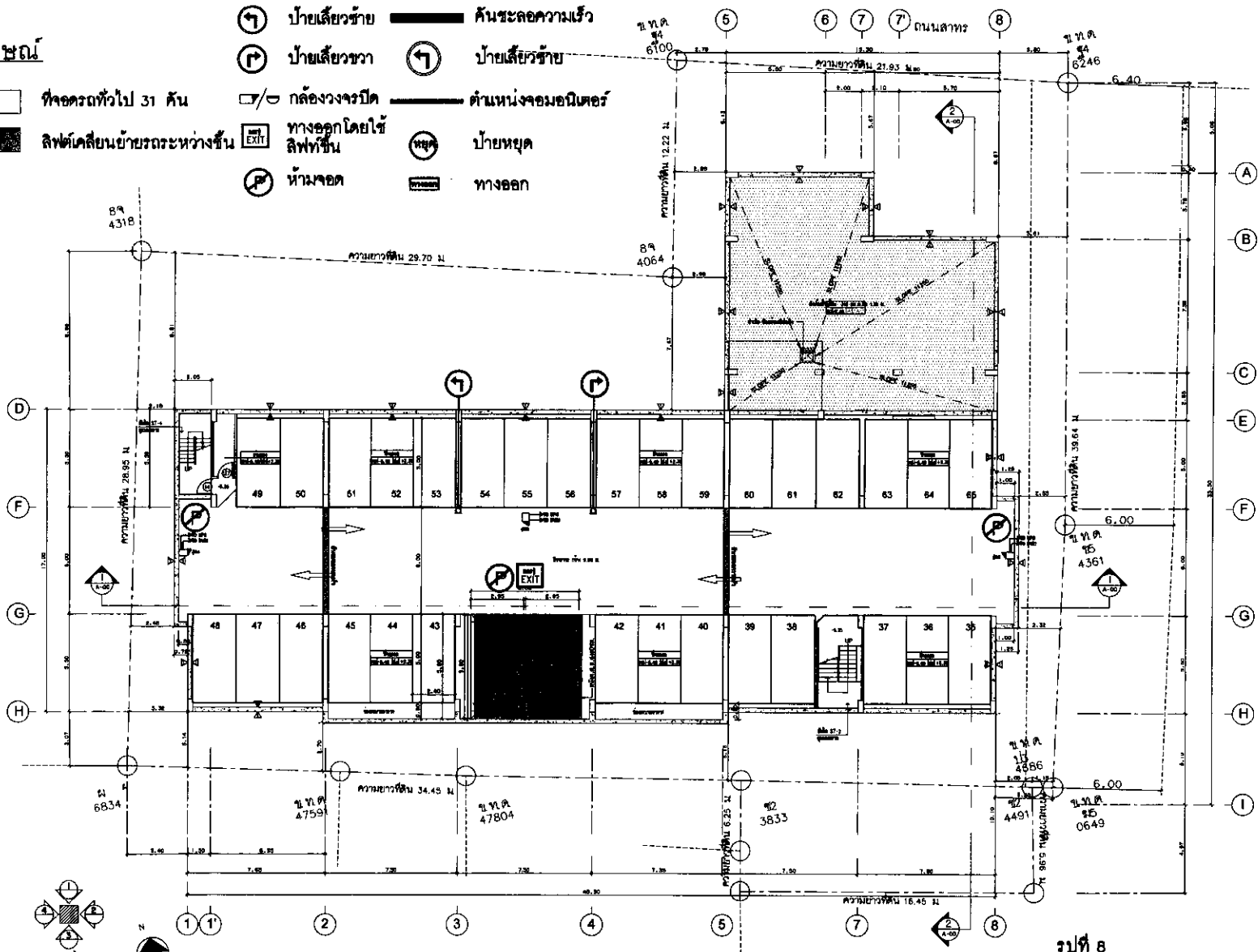
ลงชื่อ มกราคม 2561
(นายวุฒิ ธรรมประโยชน์)
รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอาคารชุดไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากราชการสภาอาคารชุดไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561
(นายอมสิน อภิชาติ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



สัญลักษณ์

- Ⓐ ป้ายเขียวซ้าย คันชะลอความเร็ว
- Ⓑ ป้ายเขียวขวา Ⓐ ป้ายเขียวซ้าย
- ที่จอดรถทั่วไป 31 คัน กล้องวงจรปิด
- ลิฟต์เคลื่อนย้ายระหว่างชั้น ตำแหน่งจอมอนิเตอร์
- ทางออกโดยใช้ลิฟท์ขึ้น ป้ายหยุด
- Ⓐ ห้ามจอด ทางออก



ข้อมูลทั่วไป	
วันที่ 07/11/11	หน้า 2
โครงการ 2 ชั้น	
เลขที่ 1 ถนนพหลโยธิน 10330	
โทร 1 0-2642-0111	
0-270-3815	
โทร 1 0-2642-2517	
E-mail: env-expert@gmail.com	
no.	
1	
PROJECT ARCHITECT	
นาย อรรถ ฤกษ์ ธรรม	
ARCHITECT	
นาย อรรถ ฤกษ์ ธรรม 08.0000	
นาย อรรถ ฤกษ์ ธรรม 08.0000	
STRUCTURAL ENGINEERING	
นาย อรรถ ฤกษ์ ธรรม 08.0000	
ELECTRICAL ENGINEERING	
นาย อรรถ ฤกษ์ ธรรม 08.0000	
Mechanical Engineering	
นาย อรรถ ฤกษ์ ธรรม 08.0000	
PROJECT	
โครงการ 2 ชั้น	
PROJECT OWNER	
นาย อรรถ ฤกษ์ ธรรม	
LOCATION	
เลขที่ 1 ถนนพหลโยธิน	
กรุงเทพฯ เขตราชเทวี	
DATE	
08-01-2011	
SHEET NO.	
A-05	

แปลนจอดรถใต้ดินที่ 2

ผังระบบจราจร และป้ายแสดงสัญลักษณ์ต่างๆ ชั้นใต้ดิน 2

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุณประโยชน์)
รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภากาชาดไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภากาชาดไทย)

273/295

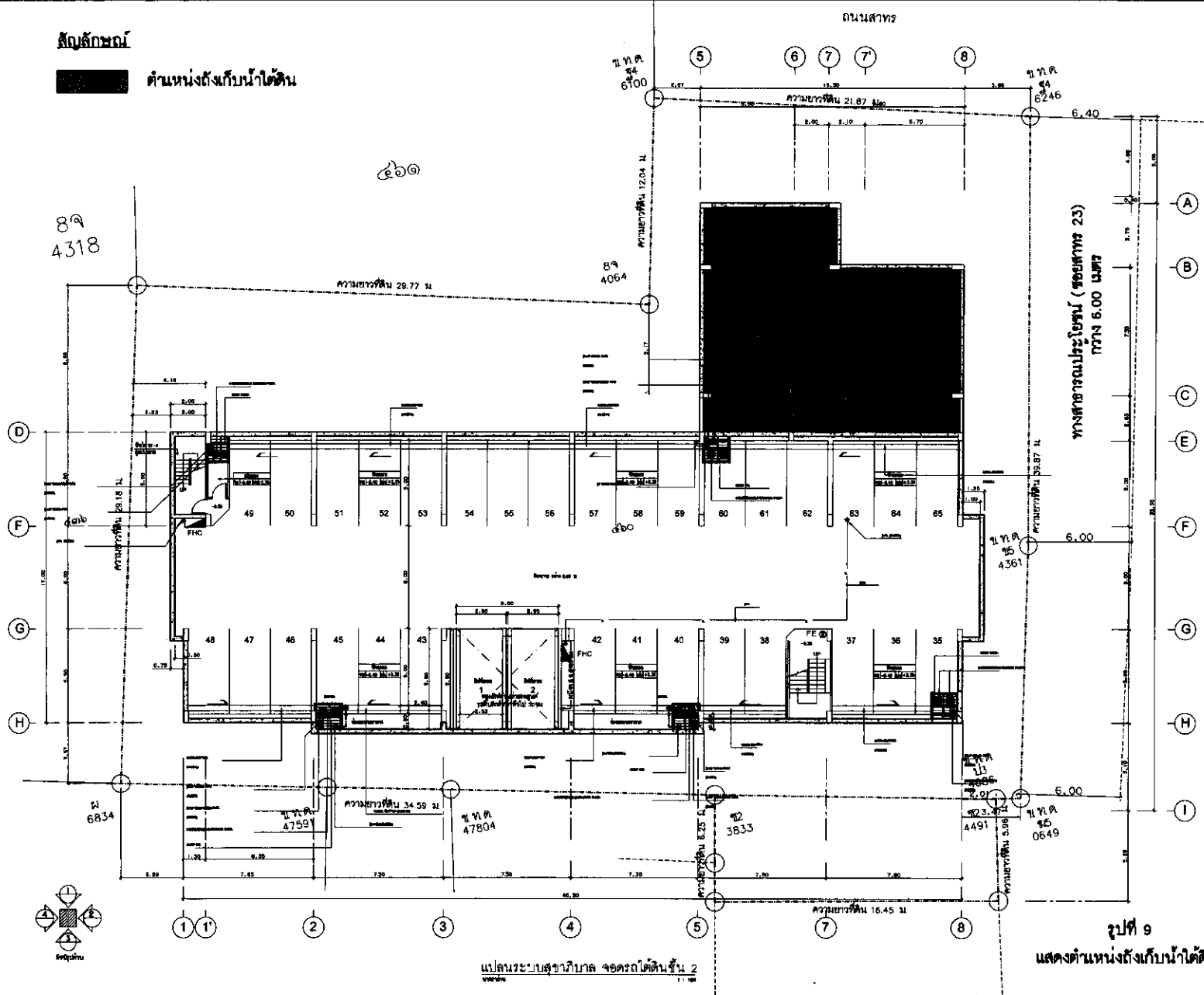
ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอรรถ ฤกษ์ ธรรม)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



สัญลักษณ์

ตำแหน่งตั้งเก็บน้ำใต้ดิน



ถนนสาทร
ถนนสุขุมวิท 23 (ซอยสาทร 23)
กว้าง 6.00 เมตร
รูปที่ 9
แสดงตำแหน่งตั้งเก็บน้ำใต้ดิน

บริษัท บริษัท เอ็นวี เอ็ม เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด 100 หมู่ 11 ถนนสุขุมวิท ซอย 11 แขวงคลองเตย เขต คลองเตย กรุงเทพฯ 10110 โทร : 0-2042-0112 0-2042-3833 โทรสาร : 0-2042-3837 E-mail : env-expert@env-expert.com	
NO.	1
PROJECT ARCHITECTS	บริษัท เอ็นวี เอ็ม เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
ARCHITECTS	บริษัท เอ็นวี เอ็ม เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
STRUCTURAL ENGINEERS	บริษัท เอ็นวี เอ็ม เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
ELECTRICAL ENGINEERS	บริษัท เอ็นวี เอ็ม เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
Mechanical Engineers	บริษัท เอ็นวี เอ็ม เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
Sanitary Engineers	บริษัท เอ็นวี เอ็ม เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
PROJECT	โครงการ
CLIENT	ลูกค้า
DATE	20-01-2011
SHEET NO.	TOTAL

ลงชื่อ มกราคม 2561
 (นายวุฒิ ชูโณประโชชน์)
 รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอาคารไทย
 (ผู้รับมอบอำนาจจากราชการสภาอาคารไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561
 (นายอสมลิน อภิชาติ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





2561 2012 2012

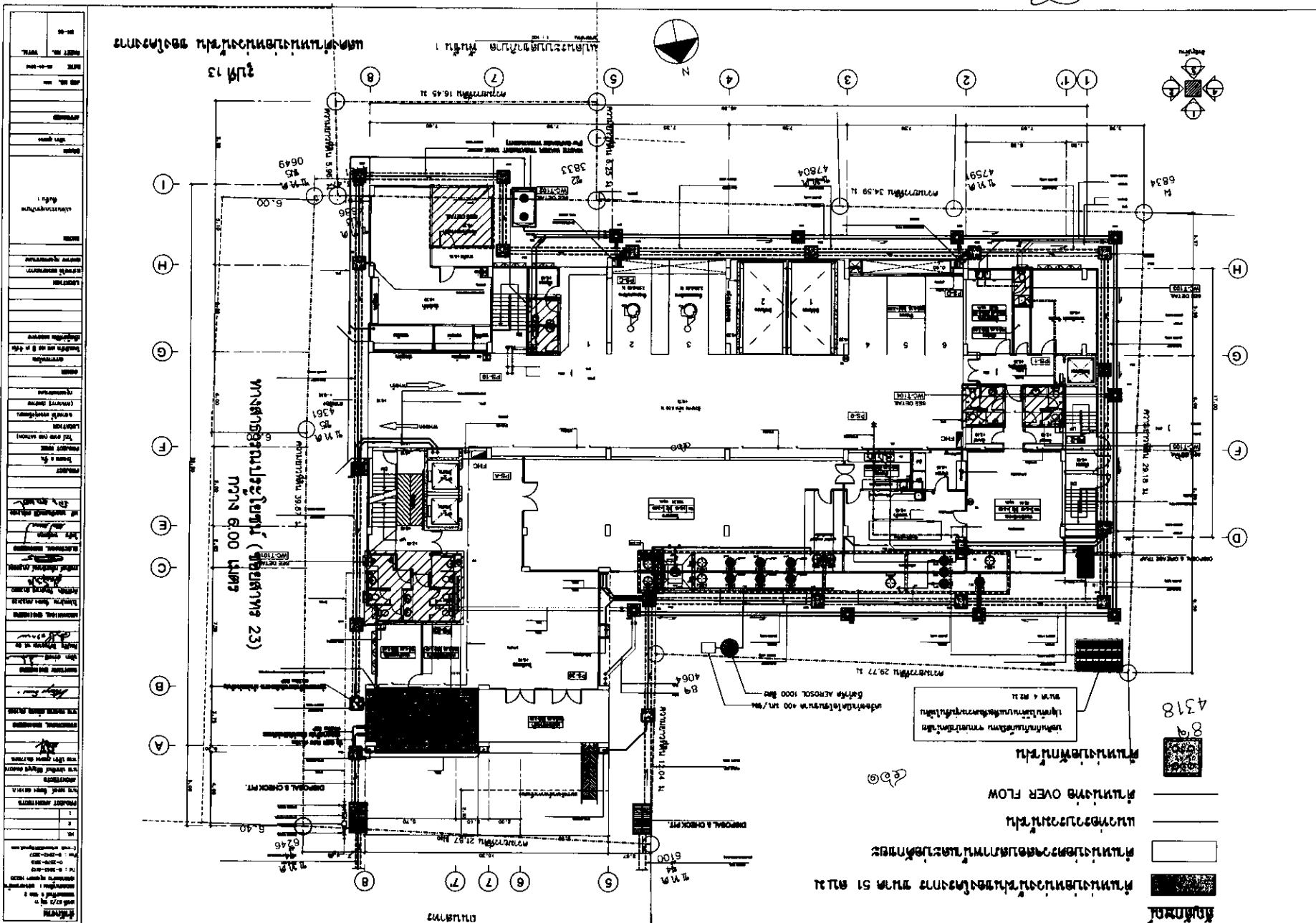
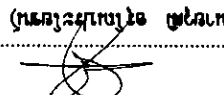
Handwritten text in the top left corner, likely identifying the project or drawing details.

278/295

Handwritten text in the top right corner, possibly a title or reference code.

2561 2012 2012

Handwritten text in the top right corner, possibly a signature or date.



№	Наименование	Единица измерения	Кол-во	Примечание
1	Пол (плитка)	кв. м		
2	Пол (ковролин)	кв. м		
3	Пол (течение сверху)	кв. м		
4	Пол (течение сверху)	кв. м		
5	Пол (течение сверху)	кв. м		
6	Пол (течение сверху)	кв. м		
7	Пол (течение сверху)	кв. м		
8	Пол (течение сверху)	кв. м		
9	Пол (течение сверху)	кв. м		
10	Пол (течение сверху)	кв. м		
11	Пол (течение сверху)	кв. м		
12	Пол (течение сверху)	кв. м		
13	Пол (течение сверху)	кв. м		
14	Пол (течение сверху)	кв. м		
15	Пол (течение сверху)	кв. м		
16	Пол (течение сверху)	кв. м		
17	Пол (течение сверху)	кв. м		
18	Пол (течение сверху)	кв. м		
19	Пол (течение сверху)	кв. м		
20	Пол (течение сверху)	кв. м		
21	Пол (течение сверху)	кв. м		
22	Пол (течение сверху)	кв. м		
23	Пол (течение сверху)	кв. м		
24	Пол (течение сверху)	кв. м		
25	Пол (течение сверху)	кв. м		
26	Пол (течение сверху)	кв. м		
27	Пол (течение сверху)	кв. м		
28	Пол (течение сверху)	кв. м		
29	Пол (течение сверху)	кв. м		
30	Пол (течение сверху)	кв. м		
31	Пол (течение сверху)	кв. м		
32	Пол (течение сверху)	кв. м		
33	Пол (течение сверху)	кв. м		
34	Пол (течение сверху)	кв. м		
35	Пол (течение сверху)	кв. м		
36	Пол (течение сверху)	кв. м		
37	Пол (течение сверху)	кв. м		
38	Пол (течение сверху)	кв. м		
39	Пол (течение сверху)	кв. м		
40	Пол (течение сверху)	кв. м		
41	Пол (течение сверху)	кв. м		
42	Пол (течение сверху)	кв. м		
43	Пол (течение сверху)	кв. м		
44	Пол (течение сверху)	кв. м		
45	Пол (течение сверху)	кв. м		
46	Пол (течение сверху)	кв. м		
47	Пол (течение сверху)	кв. м		
48	Пол (течение сверху)	кв. м		
49	Пол (течение сверху)	кв. м		
50	Пол (течение сверху)	кв. м		

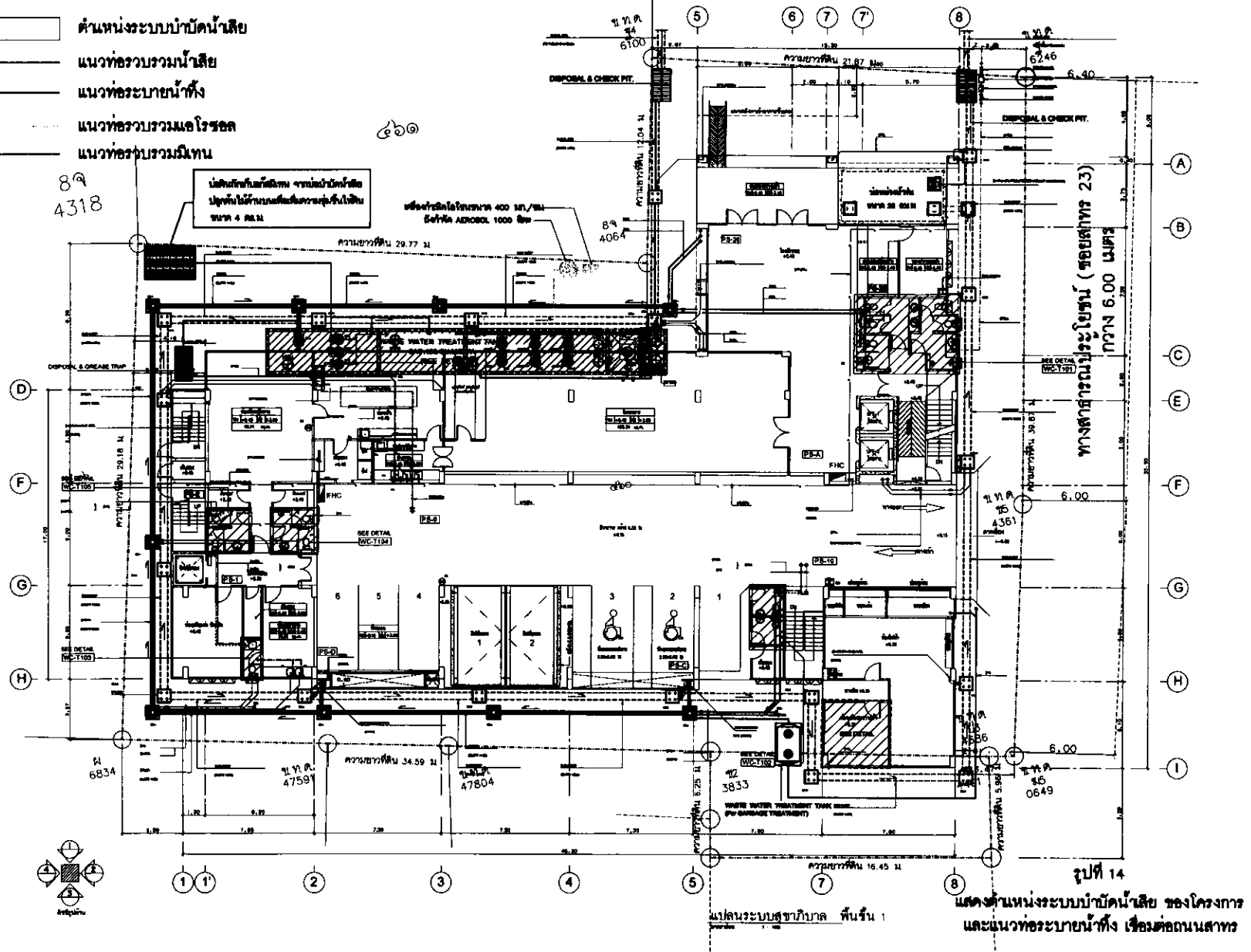
สัญลักษณ์

- ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสีย
- แนวท่อระบายน้ำทิ้ง
- แนวท่อรวบรวมแอมโมเนียซัลเฟต
- แนวท่อรวบรวมมีเทน

89
4318

เปิดใช้งานแล้วให้ทราบ จากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
โปรดปฏิบัติตามข้อกำหนดและรายละเอียดในคู่มือ

เครื่องสูบลมโกลบอล 400 ลิตร/ชม.
ใช้ไฟฟ้า APPROX. 1000 ลิตร



ข้อมูลทั่วไป	
วันที่ 07/0 2561	เอกสารที่ 1 002
โครงการ : ระบบบำบัดน้ำเสียชุมชน หมู่ที่ 1 ตำบลบ้านกล้วย อ.บ้านกล้วย จ.อุทัยธานี	
ที่ตั้ง : หมู่ที่ 1 ตำบลบ้านกล้วย อ.บ้านกล้วย จ.อุทัยธานี	
โครงการ : ระบบบำบัดน้ำเสียชุมชน หมู่ที่ 1 ตำบลบ้านกล้วย อ.บ้านกล้วย จ.อุทัยธานี	
โครงการ : ระบบบำบัดน้ำเสียชุมชน หมู่ที่ 1 ตำบลบ้านกล้วย อ.บ้านกล้วย จ.อุทัยธานี	
โครงการ : ระบบบำบัดน้ำเสียชุมชน หมู่ที่ 1 ตำบลบ้านกล้วย อ.บ้านกล้วย จ.อุทัยธานี	
โครงการ : ระบบบำบัดน้ำเสียชุมชน หมู่ที่ 1 ตำบลบ้านกล้วย อ.บ้านกล้วย จ.อุทัยธานี	
โครงการ : ระบบบำบัดน้ำเสียชุมชน หมู่ที่ 1 ตำบลบ้านกล้วย อ.บ้านกล้วย จ.อุทัยธานี	
โครงการ : ระบบบำบัดน้ำเสียชุมชน หมู่ที่ 1 ตำบลบ้านกล้วย อ.บ้านกล้วย จ.อุทัยธานี	
โครงการ : ระบบบำบัดน้ำเสียชุมชน หมู่ที่ 1 ตำบลบ้านกล้วย อ.บ้านกล้วย จ.อุทัยธานี	
โครงการ : ระบบบำบัดน้ำเสียชุมชน หมู่ที่ 1 ตำบลบ้านกล้วย อ.บ้านกล้วย จ.อุทัยธานี	
โครงการ : ระบบบำบัดน้ำเสียชุมชน หมู่ที่ 1 ตำบลบ้านกล้วย อ.บ้านกล้วย จ.อุทัยธานี	
โครงการ : ระบบบำบัดน้ำเสียชุมชน หมู่ที่ 1 ตำบลบ้านกล้วย อ.บ้านกล้วย จ.อุทัยธานี	
โครงการ : ระบบบำบัดน้ำเสียชุมชน หมู่ที่ 1 ตำบลบ้านกล้วย อ.บ้านกล้วย จ.อุทัยธานี	
โครงการ : ระบบบำบัดน้ำเสียชุมชน หมู่ที่ 1 ตำบลบ้านกล้วย อ.บ้านกล้วย จ.อุทัยธานี	
โครงการ : ระบบบำบัดน้ำเสียชุมชน หมู่ที่ 1 ตำบลบ้านกล้วย อ.บ้านกล้วย จ.อุทัยธานี	
โครงการ : ระบบบำบัดน้ำเสียชุมชน หมู่ที่ 1 ตำบลบ้านกล้วย อ.บ้านกล้วย จ.อุทัยธานี	
โครงการ : ระบบบำบัดน้ำเสียชุมชน หมู่ที่ 1 ตำบลบ้านกล้วย อ.บ้านกล้วย จ.อุทัยธานี	
โครงการ : ระบบบำบัดน้ำเสียชุมชน หมู่ที่ 1 ตำบลบ้านกล้วย อ.บ้านกล้วย จ.อุทัยธานี	
โครงการ : ระบบบำบัดน้ำเสียชุมชน หมู่ที่ 1 ตำบลบ้านกล้วย อ.บ้านกล้วย จ.อุทัยธานี	
โครงการ : ระบบบำบัดน้ำเสียชุมชน หมู่ที่ 1 ตำบลบ้านกล้วย อ.บ้านกล้วย จ.อุทัยธานี	
โครงการ : ระบบบำบัดน้ำเสียชุมชน หมู่ที่ 1 ตำบลบ้านกล้วย อ.บ้านกล้วย จ.อุทัยธานี	
โครงการ : ระบบบำบัดน้ำเสียชุมชน หมู่ที่ 1 ตำบลบ้านกล้วย อ.บ้านกล้วย จ.อุทัยธานี	
โครงการ : ระบบบำบัดน้ำเสียชุมชน หมู่ที่ 1 ตำบลบ้านกล้วย อ.บ้านกล้วย จ.อุทัยธานี	
โครงการ : ระบบบำบัดน้ำเสียชุมชน หมู่ที่ 1 ตำบลบ้านกล้วย อ.บ้านกล้วย จ.อุทัยธานี	
โครงการ : ระบบบำบัดน้ำเสียชุมชน หมู่ที่ 1 ตำบลบ้านกล้วย อ.บ้านกล้วย จ.อุทัยธานี	

ทางสาธารณูปโภคโยธิน (ซอยถาวร 23)
กว้าง 6.00 เมตร

รูปที่ 14

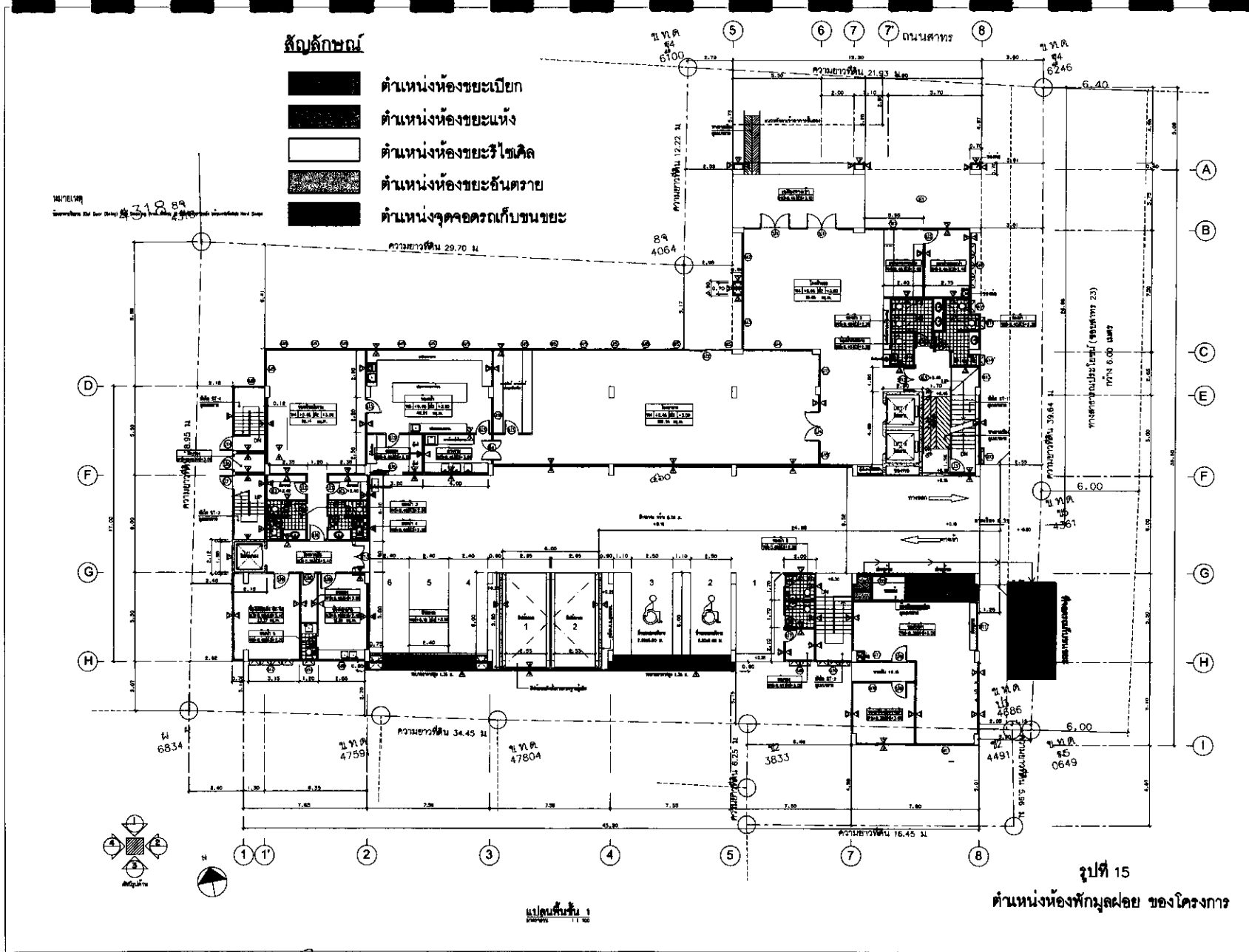
แสดงตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการ
และแนวท่อระบายน้ำทิ้ง เชื่อมต่อถนนสาย

แปลนระบบสุขาภิบาล พื้นชั้น 1

ลงชื่อ มกราคม 2561
(นายวุฒิ อุดมประโชชน)
รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรดิน สภาเกษตรกรไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาเกษตรกรไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561
(นายอลนิน อภิวิศ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



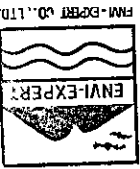


ข้อมูลโครงการ	
ชื่อโครงการ	โครงการพัฒนาระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ
เลขที่โครงการ	318.89
วันที่	
ปีที่	
PROJECT ARCHITECTS	
ชื่อ บริษัท	บริษัท เอนวิ เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
ARCHITECTS	
ชื่อ บริษัท	บริษัท เอนวิ เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
STRUCTURAL ENGINEERS	
ชื่อ บริษัท	บริษัท เอนวิ เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
MECHANICAL ENGINEERS	
ชื่อ บริษัท	บริษัท เอนวิ เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
ELECTRICAL ENGINEERS	
ชื่อ บริษัท	บริษัท เอนวิ เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
PROJECT	
ชื่อโครงการ	โครงการพัฒนาระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ
LOCATION	
ที่ตั้งโครงการ	พื้นที่ 318.89 ไร่
DATE	
วันที่	05-01-2561
REVISION	
ครั้งที่	A-07

ลงชื่อ มกราคม 2561
 (นายวุฒิ อรุโณประโยชน)
 รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรดิน สภาเกษตรกรไทย
 (ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาเกษตรกรไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561
 (นายอมสิน อภิสิทธิ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนวิ เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





บริษัท วิศวกรรม สิ่งแวดล้อม
วิศวกรรม การวางผังเมือง

261/295

กรมโยธาธิการและผังเมือง
เขตเมืองและเมืองใหม่
(ฉบับแก้ไข)

เลขที่ 2561

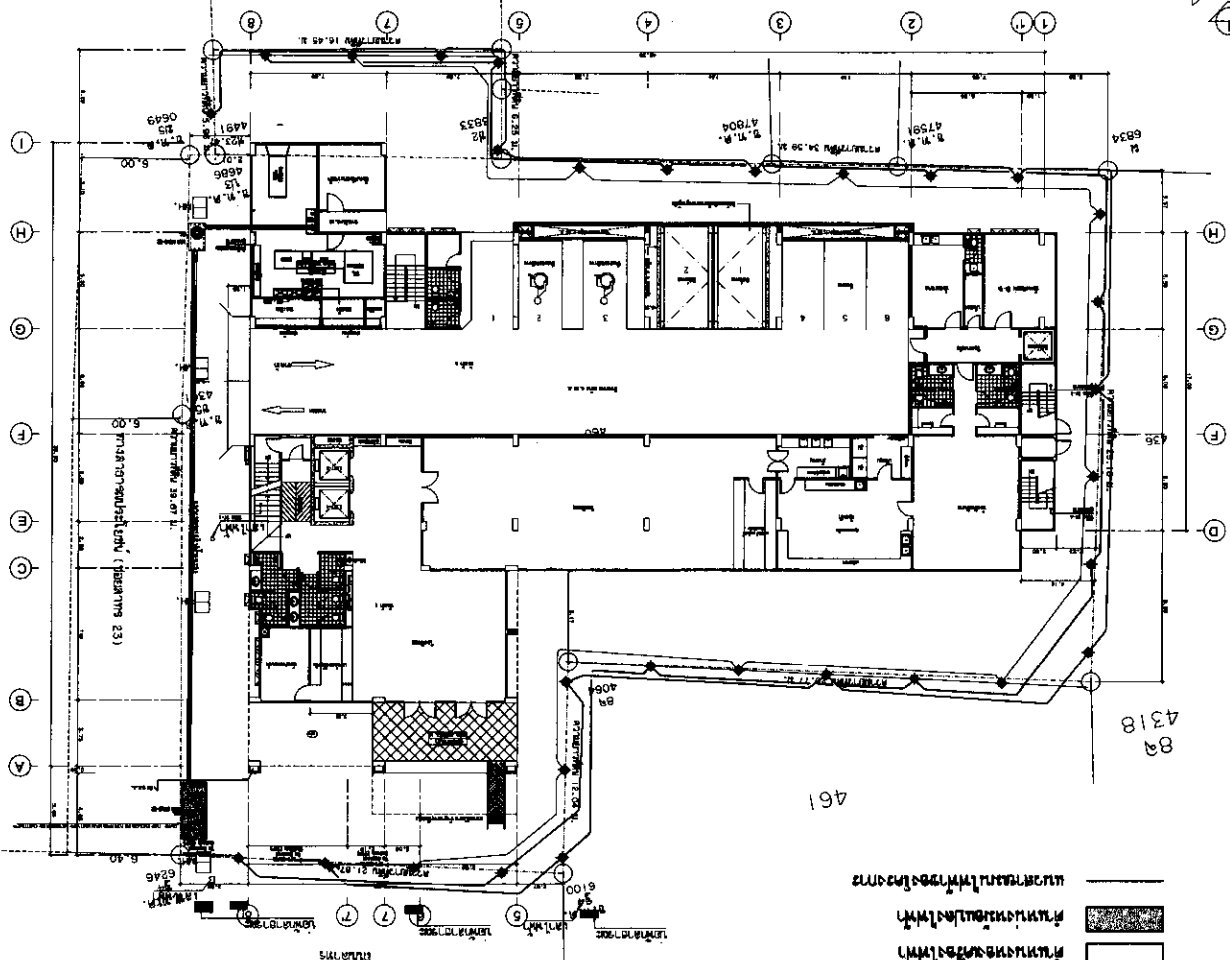
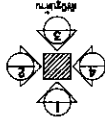
เลขที่ 2561

หน้า 1

รูปที่ 16
ผังเมือง

มาตราส่วน 1 : 125

แก้ไขเพิ่มเติม



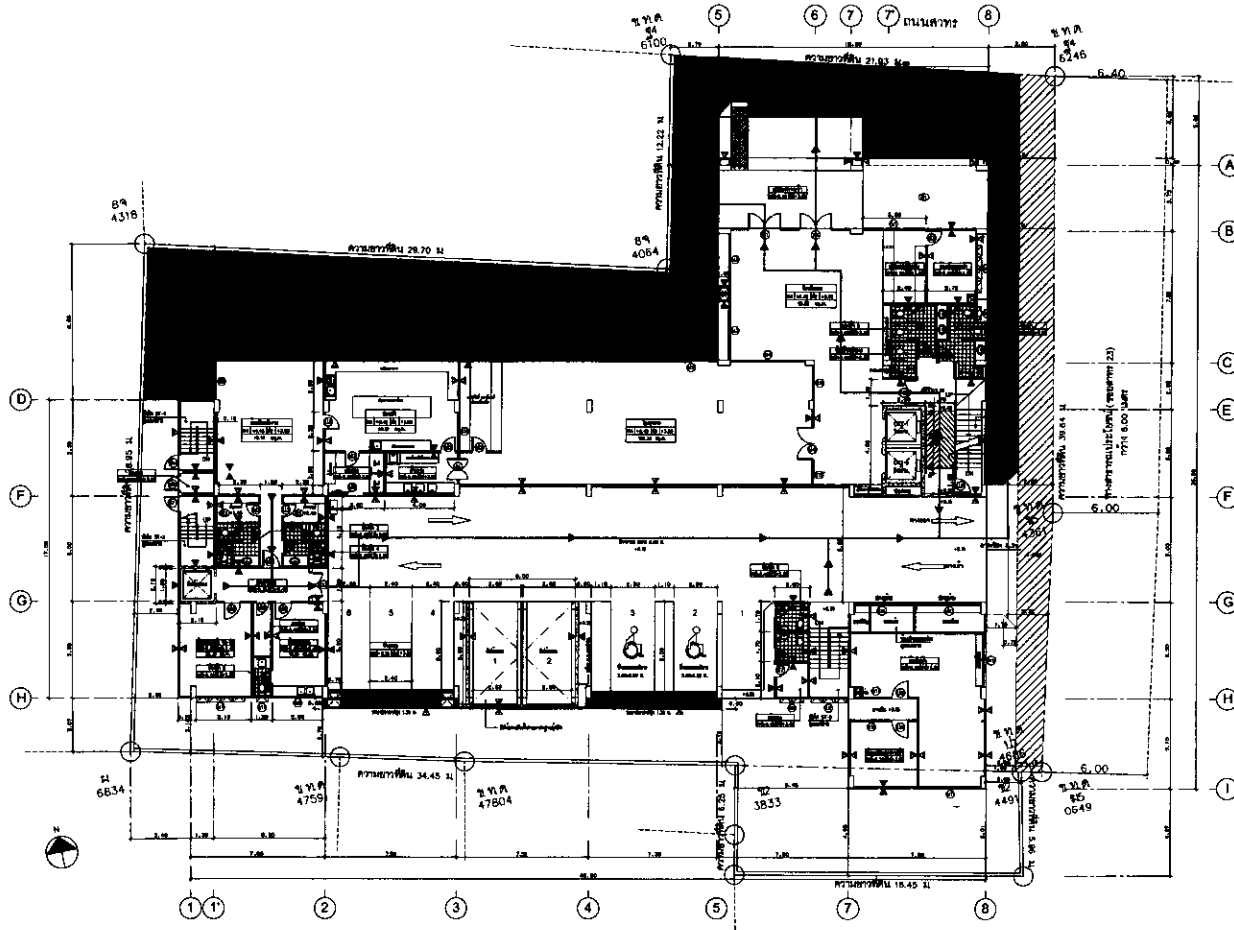
พื้นที่ว่าง
พื้นที่อาคาร
พื้นที่ถนน

ชื่อโครงการ	โครงการ
ที่ตั้งโครงการ	
เนื้อที่ที่ดิน	
วัตถุประสงค์	
ชื่อผู้จัดทำ	
ตำแหน่ง	
เลขที่ใบอนุญาต	
วันที่ออกใบอนุญาต	
ชื่อผู้รับใบอนุญาต	
ตำแหน่ง	
เลขที่ใบอนุญาต	
วันที่ออกใบอนุญาต	
ชื่อผู้รับใบอนุญาต	
ตำแหน่ง	
เลขที่ใบอนุญาต	
วันที่ออกใบอนุญาต	
ชื่อผู้รับใบอนุญาต	
ตำแหน่ง	
เลขที่ใบอนุญาต	
วันที่ออกใบอนุญาต	
ชื่อผู้รับใบอนุญาต	
ตำแหน่ง	
เลขที่ใบอนุญาต	
วันที่ออกใบอนุญาต	
ชื่อผู้รับใบอนุญาต	
ตำแหน่ง	
เลขที่ใบอนุญาต	
วันที่ออกใบอนุญาต	
ชื่อผู้รับใบอนุญาต	
ตำแหน่ง	
เลขที่ใบอนุญาต	
วันที่ออกใบอนุญาต	
ชื่อผู้รับใบอนุญาต	
ตำแหน่ง	
เลขที่ใบอนุญาต	
วันที่ออกใบอนุญาต	
ชื่อผู้รับใบอนุญาต	
ตำแหน่ง	
เลขที่ใบอนุญาต	
วันที่ออกใบอนุญาต	
ชื่อผู้รับใบอนุญาต	
ตำแหน่ง	
เลขที่ใบอนุญาต	
วันที่ออกใบอนุญาต	
ชื่อผู้รับใบอนุญาต	
ตำแหน่ง	



สัญญาลักษณะ

พื้นที่อพยพหนีไฟ 319.35 ตร.ม.



รูปที่ 18

ผังแสดงพื้นที่รวมพล และเส้นทางกาอพยพหนีไฟของโครงการ

บริษัท บริษัท อี.เอ็น.อี. จำกัด 100/100 หมู่ 10 ซอย 2 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขต 10 กรุงเทพมหานคร 10330 Tel : 0-2642-0112 0-2670-3810 Fax : 0-2642-2227 E-mail : ee.enegroup@gmail.com	
NO.	1
PROJECT ARCHITECTS บริษัท อี.เอ็น.อี. จำกัด 100/100 หมู่ 10 ซอย 2 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขต 10 กรุงเทพมหานคร 10330 Tel : 0-2642-0112 0-2670-3810 Fax : 0-2642-2227 E-mail : ee.enegroup@gmail.com	
STRUCTURAL ENGINEERS บริษัท อี.เอ็น.อี. จำกัด 100/100 หมู่ 10 ซอย 2 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขต 10 กรุงเทพมหานคร 10330 Tel : 0-2642-0112 0-2670-3810 Fax : 0-2642-2227 E-mail : ee.enegroup@gmail.com	
Mechanical ENGINEERS บริษัท อี.เอ็น.อี. จำกัด 100/100 หมู่ 10 ซอย 2 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขต 10 กรุงเทพมหานคร 10330 Tel : 0-2642-0112 0-2670-3810 Fax : 0-2642-2227 E-mail : ee.enegroup@gmail.com	
ELECTRICAL ENGINEERS บริษัท อี.เอ็น.อี. จำกัด 100/100 หมู่ 10 ซอย 2 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขต 10 กรุงเทพมหานคร 10330 Tel : 0-2642-0112 0-2670-3810 Fax : 0-2642-2227 E-mail : ee.enegroup@gmail.com	
PROJECT 100/100 หมู่ 10 ซอย 2 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขต 10 กรุงเทพมหานคร 10330 Tel : 0-2642-0112 0-2670-3810 Fax : 0-2642-2227 E-mail : ee.enegroup@gmail.com	
LOCATION 100/100 หมู่ 10 ซอย 2 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขต 10 กรุงเทพมหานคร 10330 Tel : 0-2642-0112 0-2670-3810 Fax : 0-2642-2227 E-mail : ee.enegroup@gmail.com	
DATE 10/11/2018	
DATE 10/11/2018	
DATE 10/11/2018	
DATE 10/11/2018	


ลงชื่อ มกราคม 2561
 (นายวุฒิ อรุโณประโชชน)
 รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอาคารไทย
 (ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอาคารไทย)


ลงชื่อ มกราคม 2561
 (นายอมสิน อภิชาติ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

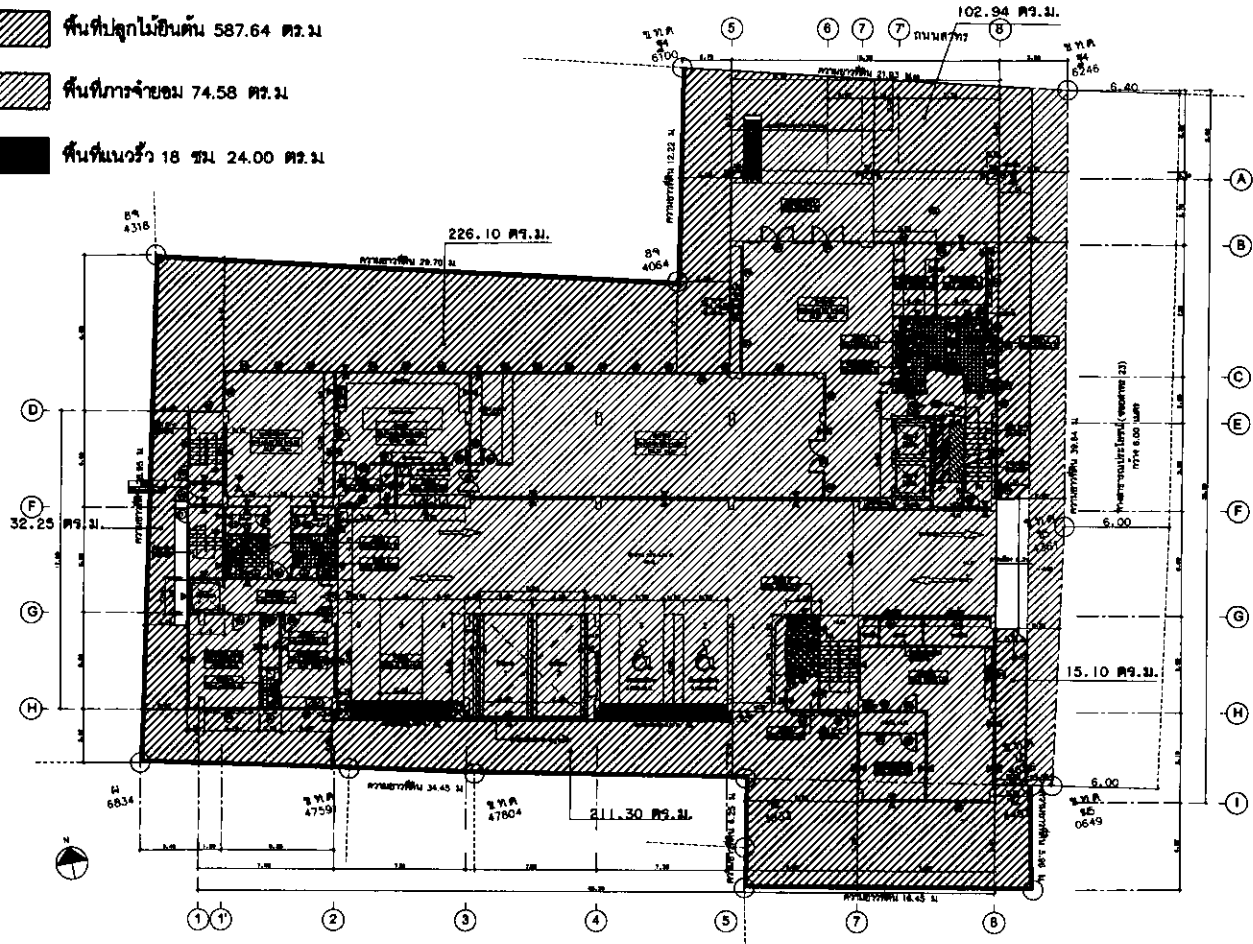


สัญลักษณ์

 พื้นปลูกไม้ยืนต้น 587.64 ตร.ม

 พื้นที่มีการจำยอม 74.58 ตร.ม

 พื้นพื้นนอร์ว 18 ตร.ม 24.00 ตร.ม



รูปที่ 19
แสดงตำแหน่งพื้นที่สีเขียว ของโครงการ

บริษัท เอ็นวี เอ็กซ์ปर्ट จำกัด 101/101 หมู่ 10 ถนนสุขุมวิท ซอย 11 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 โทร : 0-2304-8788 0-2304-3888 โทร. 1 : 0-2304-3887 E-mail : envexpert@gmail.com	
PROJECT NUMBER No. 002 / 2561	
ARCHITECTS บริษัท เอ็นวี เอ็กซ์ปर्ट จำกัด 101/101 หมู่ 10 ซอย 11 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110	
STRUCTURAL ENGINEERS บริษัท เอ็นวี เอ็กซ์ปर्ट จำกัด	
MECHANICAL ENGINEERS บริษัท เอ็นวี เอ็กซ์ปर्ट จำกัด	
ELECTRICAL ENGINEERS บริษัท เอ็นวี เอ็กซ์ปर्ट จำกัด	
CIVIL ENGINEERS บริษัท เอ็นวี เอ็กซ์ปर्ट จำกัด	
LANDSCAPE ARCHITECTS บริษัท เอ็นวี เอ็กซ์ปर्ट จำกัด	
PROJECT บ้าน 3 ชั้น	
PROJECT NAME บ้าน 3 ชั้น FOR BATHING	
LOCATION อ.สามโคก จ.นนทบุรี	
DESIGNER บริษัท เอ็นวี เอ็กซ์ปर्ट จำกัด	
DATE 05-04-2021	
SHEET NO. / TOTAL 19 / 20	

ลงชื่อ มกราคม 2561
 (นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)
 รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอาคารไทย
 (ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอาคารไทย)

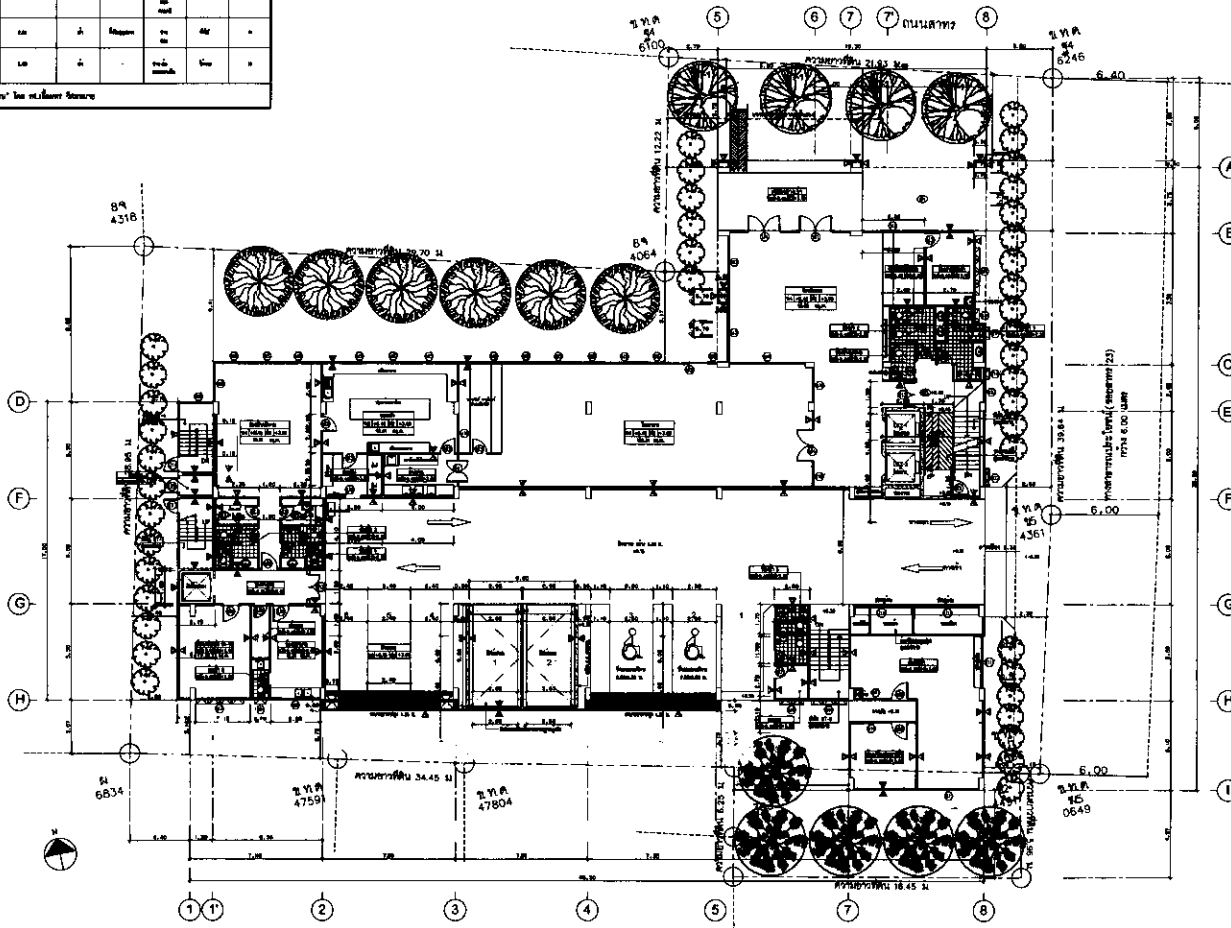
ลงชื่อ มกราคม 2561
 (นายชอมสิน อภิศิต)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์ปर्ट จำกัด



ตารางต้นไม้ยืนต้น

ลำดับ	ชนิด	สัญลักษณ์	ชื่อต้นไม้	ขนาด	ความสูง	ระยะห่าง	จำนวน	รวม	หมายเหตุ
1	T-01		ต้นโพธิ์	1.5 ม.	10 ม.	10 ม.	10	10	
2	T-02		ต้นมะม่วง	2.0 ม.	15 ม.	15 ม.	10	10	
3	T-03		ต้นกล้วย	1.5 ม.	10 ม.	10 ม.	10	10	
4	T-04		ต้นขนุน	2.0 ม.	15 ม.	15 ม.	10	10	
5	T-05		ต้นมะพร้าว	1.5 ม.	10 ม.	10 ม.	10	10	

หมายเหตุ : ต้นไม้ยืนต้นที่ปลูกในโครงการนี้ ให้ใช้ตามรายการนี้



หมายเหตุ
 Information on this drawing shall comply with Part 6 of BS1191:1997 and Part 6 of BS1191:2007

ผังบริเวณโครงการ
 มาตราส่วน 1 : 125

รูปที่ 20
 แสดงตำแหน่งการจัดภูมิสถาปัตยกรรม ของโครงการ

บริษัท
 บริษัท เอ็ม เอ็ม เอ็ม จำกัด
 100 ปี ถนนสุขุมวิท 111
 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
 โทร : 0-2041-8177
 0-2041-8188
 โทรสาร : 0-2041-3277
 E-mail : emm@emm.com

PROJECT ARCHITECTS
 บริษัท เอ็ม เอ็ม เอ็ม จำกัด
ARCHITECTS
 บริษัท เอ็ม เอ็ม เอ็ม จำกัด
 เลขที่ 111 ถนนสุขุมวิท 111
 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

STRUCTURAL ENGINEERS
 บริษัท เอ็ม เอ็ม เอ็ม จำกัด

Mechanical ENGINEERS
 บริษัท เอ็ม เอ็ม เอ็ม จำกัด

ELECTRICAL ENGINEERS
 บริษัท เอ็ม เอ็ม เอ็ม จำกัด

PROJECT
 โครงการ
PROJECT NAME
 โครงการ
LOCATION
 กรุงเทพมหานคร

DATE
 2561

SHEET NO.
 TOTAL

ลงชื่อ มกราคม 2561
 (นายวุฒิ อดุ โณประโชชน)
 รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอาคารพาณิชย์
 (ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอาคารพาณิชย์)

285/295

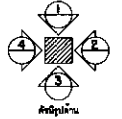
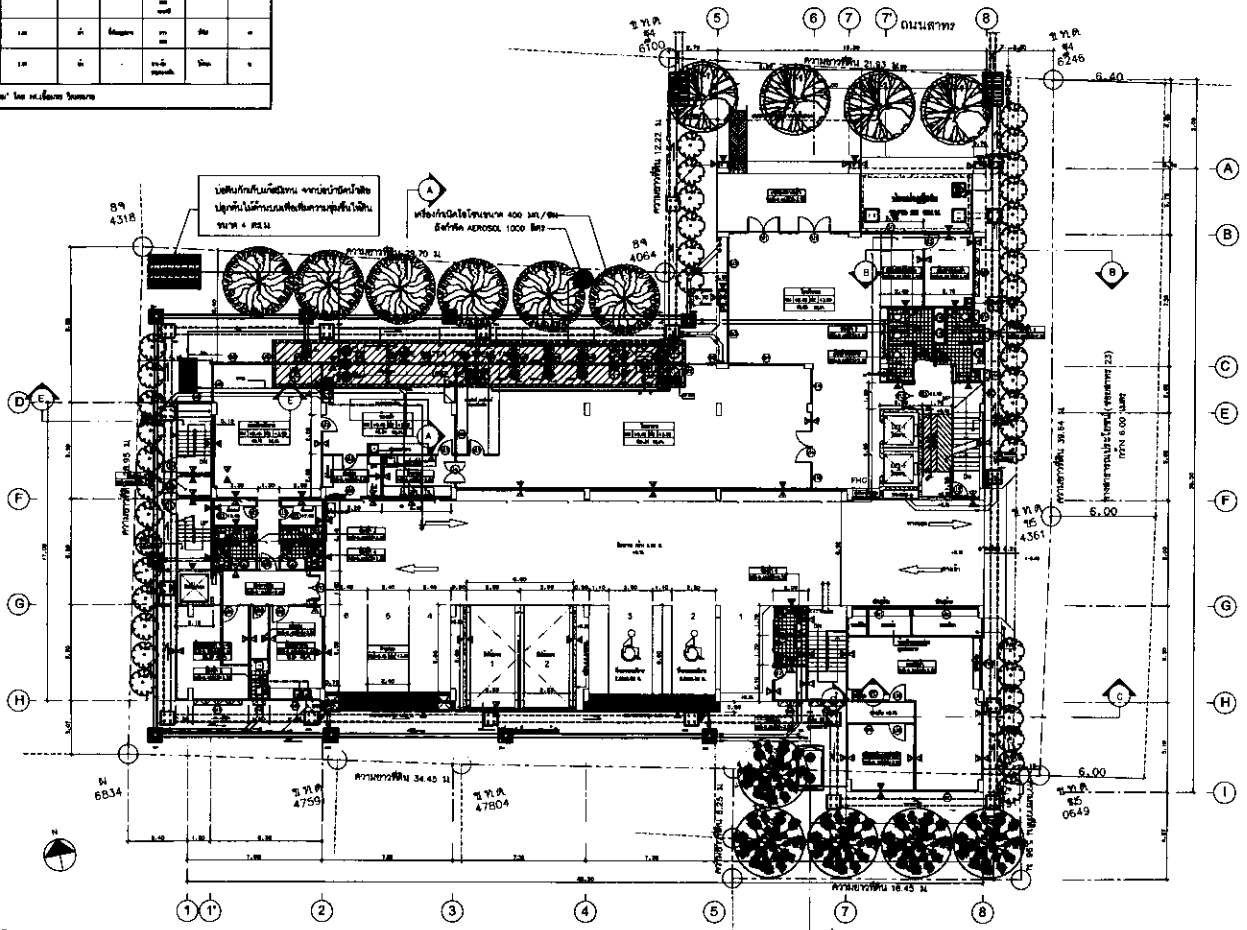
ลงชื่อ มกราคม 2561
 (นายอมสิน อภิชาติ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางพัดลมใช้ยื่น

ลำดับ	รุ่น	สัญลักษณ์	ความเร็ว	ขนาดใบพัด	ใบ	มอเตอร์	จำนวนใบ
1	T-01		.....	.....	.....	.....	.....
2	T-02		.....	.....	.....	.....	.....
3	T-03		.....	.....	.....	.....	.....
4	T-04		.....	.....	.....	.....	.....
5	T-05		.....	.....	.....	.....	.....

ข้อ 1: ระบุ "ขนาดใบพัด" และ "ความเร็ว" ให้สอดคล้องกัน



หมายเหตุ
 Show the fan group list using the fan's Manufacturer information per spec.

ผังบริเวณโครงการ
 มาตราส่วน 1 : 125

แสดงตำแหน่งการปลูกไม้ยืนต้น ที่ไม่ซ้อนทับกับ
 ระบบสาธารณูปโภค และสาธารณูปการ ของโครงการ

รูปที่ 21

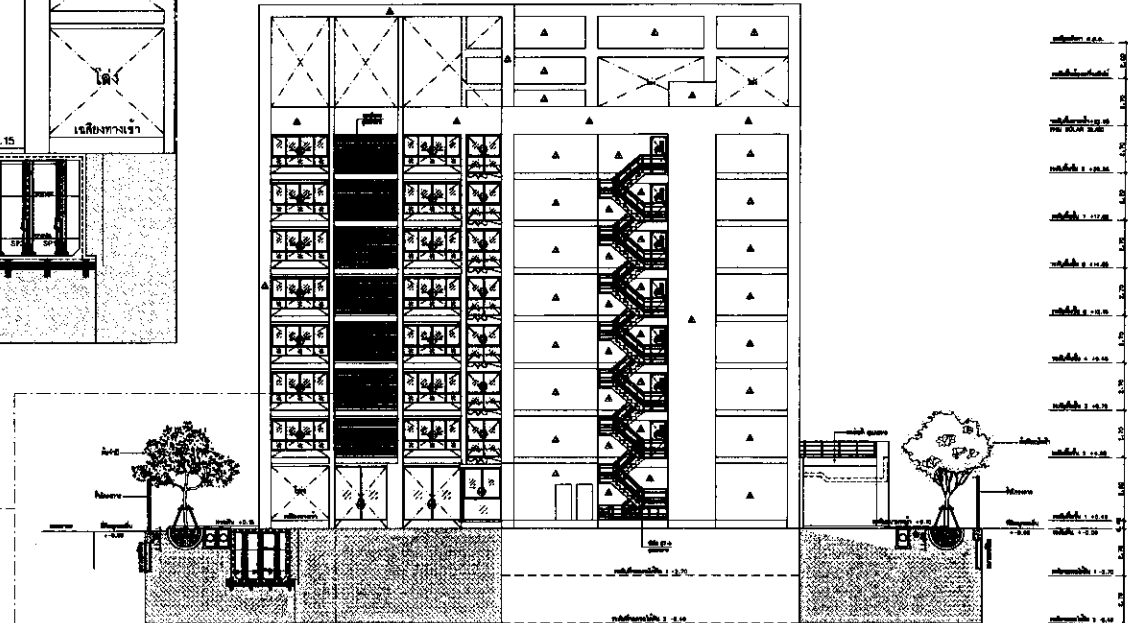
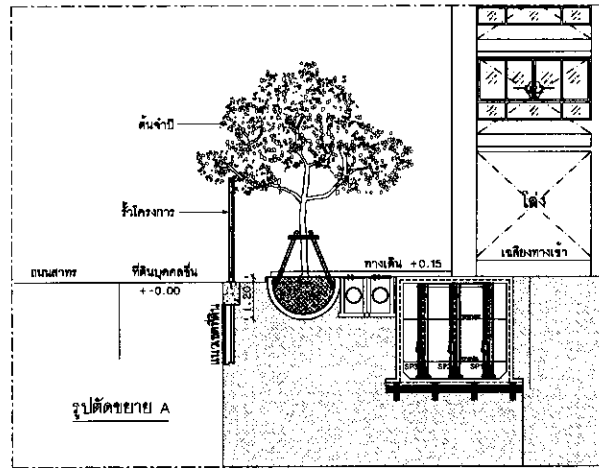
บริษัท	
.....	
PROJECT ARCHITECT	
.....	
STRUCTURAL ENGINEER	
.....	
Mechanical ENGINEER	
.....	
MECHANICAL ENGINEER	
.....	
ELECTRICAL ENGINEER	
.....	
PROJECT	
.....	
PROJECT NAME	
.....	
LOCATION	
.....	
OWNER	
.....	
DATE	
.....	
SHEET NO. / TOTAL	
.....	

ลงชื่อ มกราคม 2561
 (นายวุฒิ อดุลประโชชน)
 รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอาคารไทย
 (ผู้รับมอบอำนาจจากสมาชิกรวมสภาอาคารไทย)

286/295

ลงชื่อ มกราคม 2561
 (นายอดมสิน อภิวิศ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





รูปตัด A
มาตราส่วน 1 : 125

รูปที่ 22
แสดงแบบขยายรูปตัดการปลูกต้นไม้ขึ้นต้น จุดตัด A

ข้อมูลทั่วไป วันที่ 07/12/2561 หมายเลข 2/2561 หมายเลขใบ 1 ของแบบร่าง 0-2561-001 โทร 0-2942-0102 0-2942-0103 Fax 0-2942-1887 E-mail: envicert@gmail.com	
NO.	
1.	
PROJECT ARCHITECTS บริษัท เอ็นวี เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด 101 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10510	
ARCHITECTS นาย อธิวัฒน์ ธิวัตร 08-0032-1010 นาย อธิวัฒน์ ธิวัตร 08-0032-1010	
STRUCTURAL ENGINEER นาย อธิวัฒน์ ธิวัตร 08-0032-1010	
Mechanical Engineer นาย อธิวัฒน์ ธิวัตร 08-0032-1010	
Sanitary Engineer นาย อธิวัฒน์ ธิวัตร 08-0032-1010	
Electrical Engineer นาย อธิวัฒน์ ธิวัตร 08-0032-1010	
SECTION ENGINEER นาย อธิวัฒน์ ธิวัตร 08-0032-1010	
PROJECT บ้าน 2 ชั้น PROJECT NAME บ้าน 2 ชั้น 2 ห้องนอน LOCATION อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 101 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ	
DATE 07/12/2561 101 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ	
LOCATION บ้าน 2 ชั้น 2 ห้องนอน อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ	
NO. 001/1	
DATE 07/12/2561	
APPROVED นาย อธิวัฒน์ ธิวัตร	
JOB NO. 001/1	
DATE 07/12/2561	
HEET NO. TOTAL 001/1	

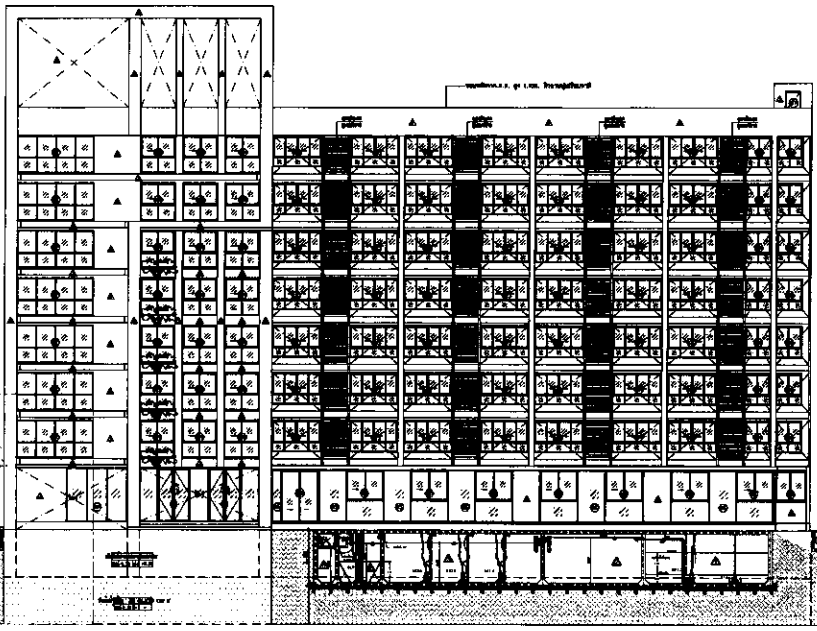
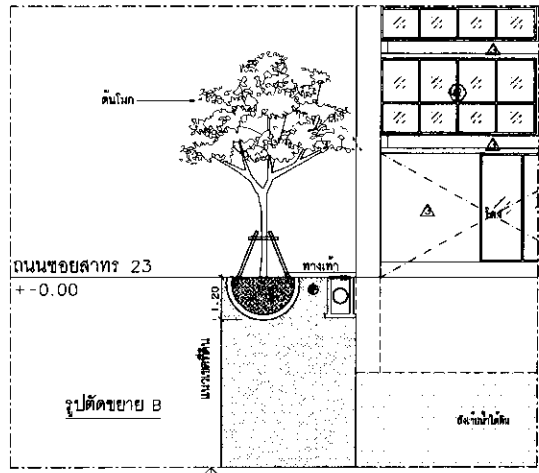
ลงชื่อ มกราคม 2561
 (นายวุฒิ อรุณประโยชน์)
 รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอาคารไทย
 (ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอาคารไทย)

287/295

ลงชื่อ มกราคม 2561
 (นายอรรถสิทธิ์ อภิชาติ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.



ระดับพื้นดิน	0.00
ระดับฝ้าเพดาน	0.00
ระดับชั้นลอย	0.00
ระดับชั้น 1	3.00
ระดับชั้น 2	6.00
ระดับชั้น 3	9.00
ระดับชั้น 4	12.00
ระดับชั้น 5	15.00
ระดับชั้น 6	18.00
ระดับชั้น 7	21.00
ระดับชั้น 8	24.00
ระดับชั้น 9	27.00
ระดับชั้น 10	30.00
ระดับชั้น 11	33.00
ระดับชั้น 12	36.00
ระดับชั้น 13	39.00
ระดับชั้น 14	42.00
ระดับชั้น 15	45.00
ระดับชั้น 16	48.00
ระดับชั้น 17	51.00
ระดับชั้น 18	54.00
ระดับชั้น 19	57.00
ระดับชั้น 20	60.00
ระดับชั้น 21	63.00
ระดับชั้น 22	66.00
ระดับชั้น 23	69.00
ระดับชั้น 24	72.00
ระดับชั้น 25	75.00
ระดับชั้น 26	78.00
ระดับชั้น 27	81.00
ระดับชั้น 28	84.00
ระดับชั้น 29	87.00
ระดับชั้น 30	90.00
ระดับชั้น 31	93.00
ระดับชั้น 32	96.00
ระดับชั้น 33	99.00
ระดับชั้น 34	102.00
ระดับชั้น 35	105.00
ระดับชั้น 36	108.00
ระดับชั้น 37	111.00
ระดับชั้น 38	114.00
ระดับชั้น 39	117.00
ระดับชั้น 40	120.00

รูปตัด B
มาตราส่วน 1 : 125

รูปที่ 23
แสดงแบบขยายรูปตัดการปลูกต้นไม้ยืนต้น จุดตัด B

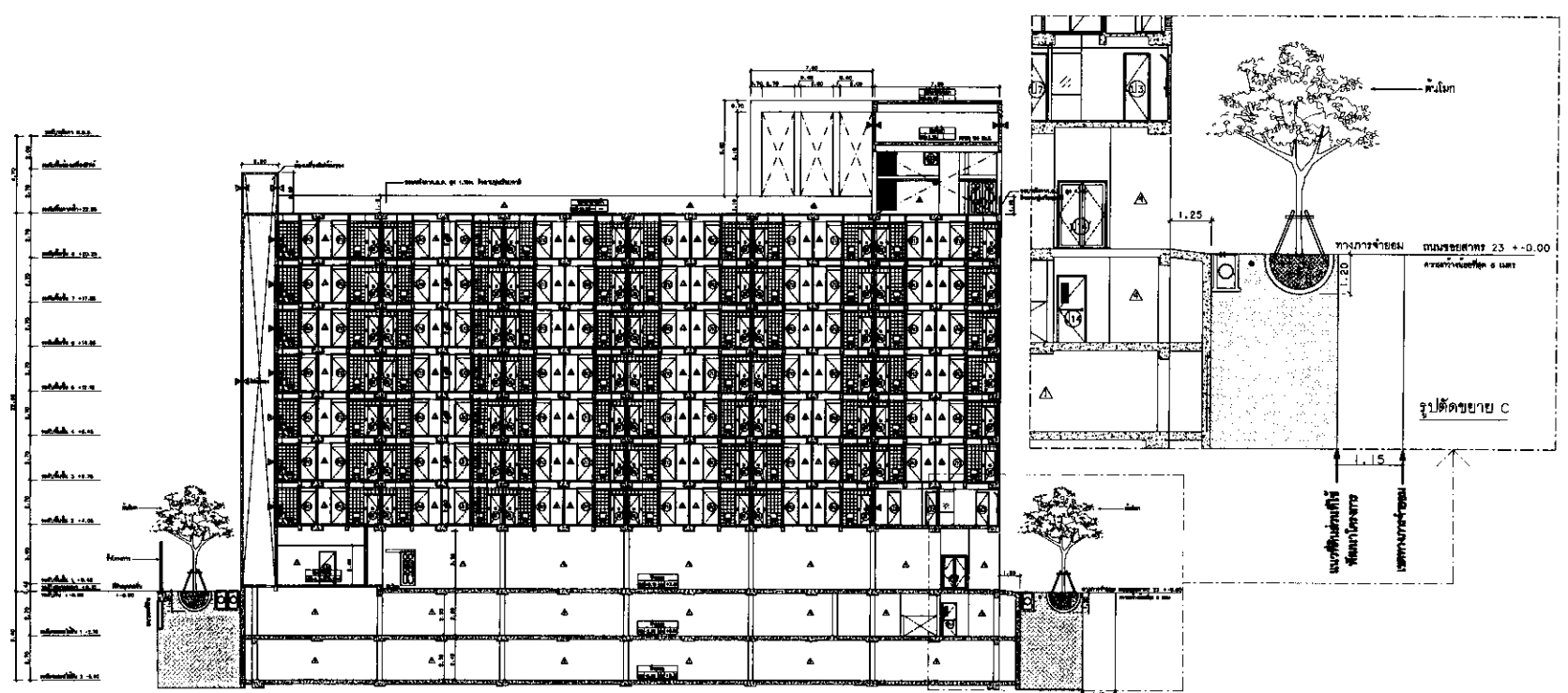
บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด	
เลขที่ 23/2 หมู่ 11 ตำบลท่าทราย อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000	
โทรศัพท์ : 0-2524-0112 โทรสาร : 0-2524-0112	
Fax : 0-2523-2887 E-mail : enviexpert@gmail.com	
NO.	
DATE	
PROJECT ARCHITECTURE	
ชื่อโครงการ : บ้าน 2561	
ARCHITECT	
นาย อภิชาติ ธีระกุล วิศวกร	
นาย อภิชาติ ธีระกุล วิศวกร	
STRUCTURAL ENGINEERING	
นาย อภิชาติ ธีระกุล วิศวกร	
MECHANICAL ENGINEERING	
นาย อภิชาติ ธีระกุล วิศวกร	
ELECTRICAL ENGINEERING	
นาย อภิชาติ ธีระกุล วิศวกร	
PROJECT	
บ้าน 2561	
PROJECT NAME	
บ้าน 2561	
LOCATION	
เลขที่ 23/2 หมู่ 11 ตำบลท่าทราย อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000	
DATE	
09-01-2019	
SHEET NO. TOTAL	

ลงชื่อ มกราคม 2561
(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)
รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอาคารไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอาคารไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561
(นายอมสิน อภิชาติ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



ข้อมูลทั่วไป	
วันที่ 27/12/2561	
เลขที่ 2561	
เลขที่ 2561	
เลขที่ 2561	
เลขที่ 2561	
เลขที่ 2561	
เลขที่ 2561	
เลขที่ 2561	
เลขที่ 2561	
เลขที่ 2561	
PROJECT ARCHITECTS	
บริษัท อีอีพี จำกัด	
เลขที่ 2561	
เลขที่ 2561	
ARCHITECTS	
บริษัท อีอีพี จำกัด	
เลขที่ 2561	
เลขที่ 2561	
STRUCTURAL ENGINEERS	
บริษัท อีอีพี จำกัด	
เลขที่ 2561	
เลขที่ 2561	
MECHANICAL ENGINEERS	
บริษัท อีอีพี จำกัด	
เลขที่ 2561	
เลขที่ 2561	
ELECTRICAL ENGINEERS	
บริษัท อีอีพี จำกัด	
เลขที่ 2561	
เลขที่ 2561	
PROJECT	
โครงการ	
เลขที่ 2561	
เลขที่ 2561	
LOCATION	
เลขที่ 2561	
เลขที่ 2561	
OWNER	
บริษัท อีอีพี จำกัด	
เลขที่ 2561	
เลขที่ 2561	
LIBRARY	
เลขที่ 2561	
เลขที่ 2561	
DATE	
เลขที่ 2561	
เลขที่ 2561	
SHEET NO. TOTAL	
เลขที่ 2561	



รูปตัด C
มาตราส่วน 1 : 125

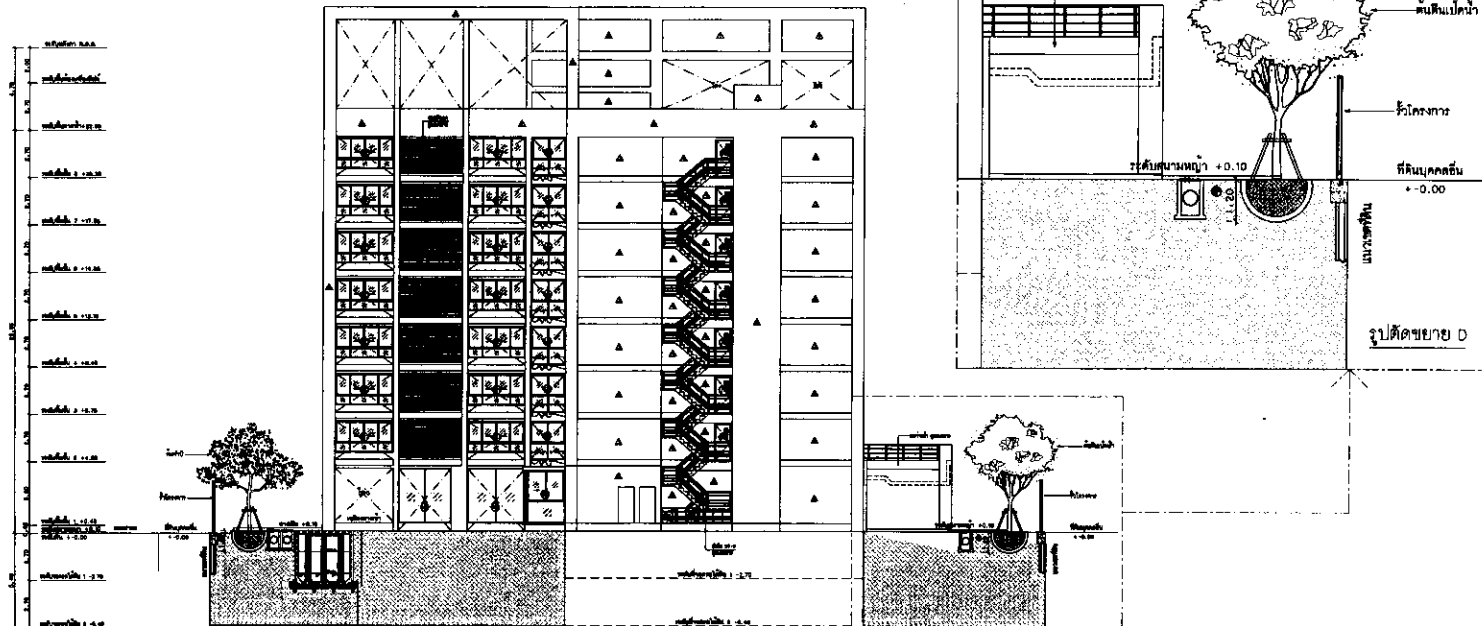
รูปที่ 24
แสดงแบบขยายรูปตัดการปลูกต้นไม้ในดิน จุดตัด C

ลงชื่อ มกราคม 2561
(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)
รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอาคารไทย
(ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอาคารไทย)

289/295

ลงชื่อ มกราคม 2561
(นายอมลิต อภิชาติ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





รูปตัด D

มาตราส่วน 1 : 125

รูปที่ 25

แสดงแบบขยายรูปตัดการปลูกต้นไม้ยืนต้น จุดตัด D

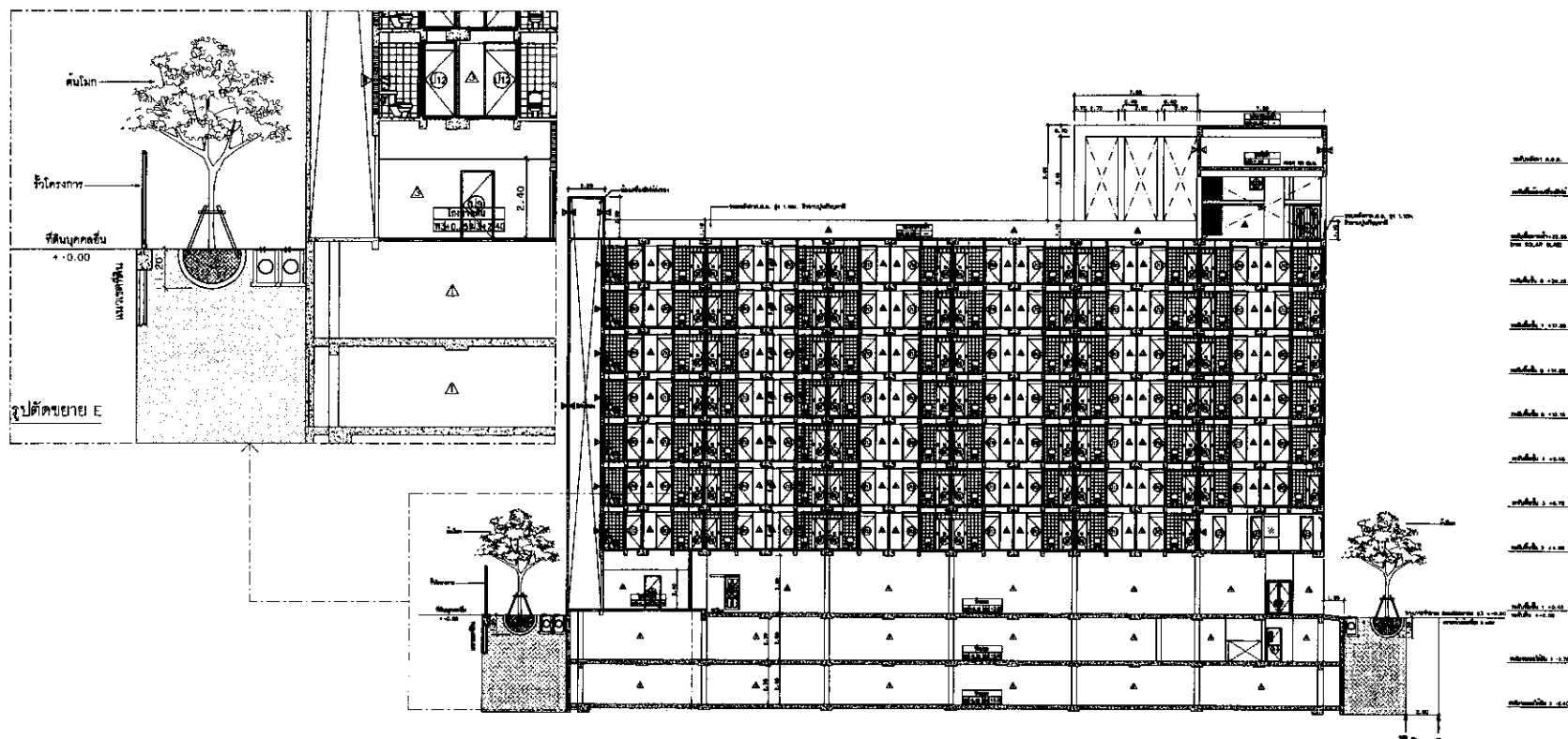
บริษัท	
บริษัท อี.อี.พี. จำกัด	
เลขที่ 111 หมู่ 11	
ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000	
โทรศัพท์ 0-2942-8117	
โทรสาร 0-2942-8117	
โทรสาร 0-2942-2527	
E-mail: eeepi@eeepi.com	
NO.	1
DATE	11/11/2561
PRODUCT ARCHITECT	
นางสาว อรุณรัตน์ อ.อ.	
ARCHITECT	
นางสาว อรุณรัตน์ อ.อ.	
นางสาว อรุณรัตน์ อ.อ.	
นางสาว อรุณรัตน์ อ.อ.	
STRUCTURAL ENGINEER	
นางสาว อรุณรัตน์ อ.อ.	
Mechanical Engineer	
นางสาว อรุณรัตน์ อ.อ.	
Sanitary Engineer	
นางสาว อรุณรัตน์ อ.อ.	
Electrical Engineer	
นางสาว อรุณรัตน์ อ.อ.	
PROJECT	
โครงการ 2	
PROJECT NAME	
โครงการ 2	
LOCATION	
โครงการ 2	
DATE	
11/11/2561	
DRW	
นางสาว อรุณรัตน์ อ.อ.	
APPROVED	
นางสาว อรุณรัตน์ อ.อ.	
JOB NO.	
11/11/2561	
DATE	
11/11/2561	
HEET NO. TOTAL	
1/1	

ลงชื่อ มกราคม 2561
 (นายวุฒิ อรุณรัตน์)
 รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอาคารไทย
 (ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอาคารไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561
 (นายอสมสัน อภิชาติ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



บริษัท บริษัท อี.พี.อี. จำกัด 100/101 ถนนสุขุมวิท ซอย 11 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 โทร : 0-2643-0111 0-2672-3810 โทร : 0-2643-2333 E-mail: enviper@enviper.com	
NO.	1
PROJECT ARCHITECTS บริษัท อี.พี.อี. จำกัด	
ARCHITECTS บริษัท อี.พี.อี. จำกัด	
STRUCTURAL ENGINEERS บริษัท อี.พี.อี. จำกัด	
MECHANICAL ENGINEERS บริษัท อี.พี.อี. จำกัด	
ELECTRICAL ENGINEERS บริษัท อี.พี.อี. จำกัด	
PROJECT โครงการ	
PROJECT NAME	
LOCATION	
DATE	
LIBRARY	
REVISION	
APPROVED	
DATE	
NO.	
TOTAL	



รูปตัด E
 มาตรฐาน 1 : 125

รูปที่ 26
 แสดงแบบขยายรูปตัดการปลูกต้นไม้ยืนต้น จุดตัด E

ลงชื่อ มกราคม 2561
 (นายสุณี อรุณประโยชน์)
 รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอาคารไทย
 (ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอาคารไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561
 (นายอมสิน อภิสิทธิ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

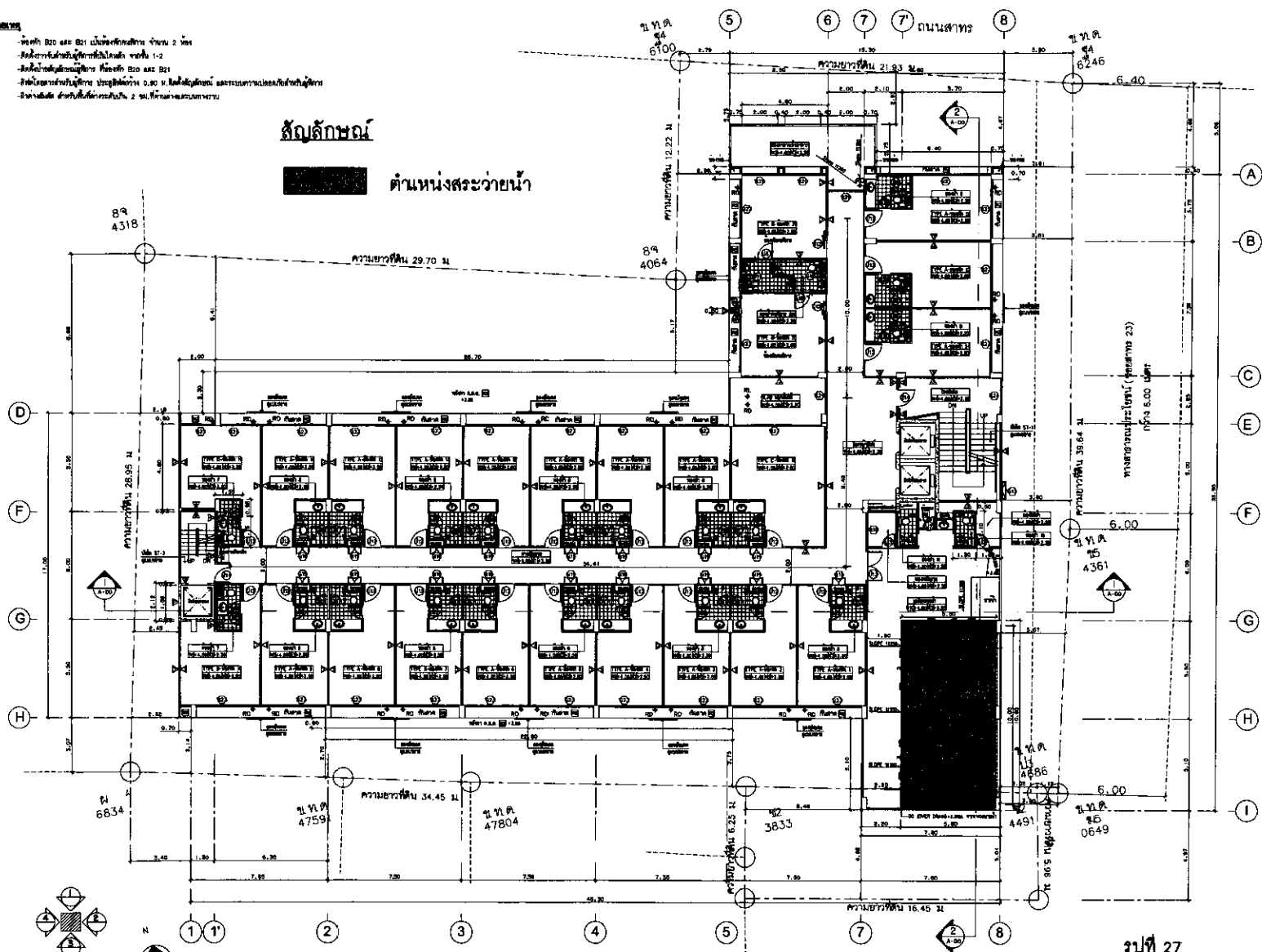


ข้อกำหนด

- ใต้ถุน B20 และ B21 เป็นห้องเก็บของ จำนวน 2 ห้อง
- สัปดาห์วางผังอาคารใช้จากผังเดิม จำนวน 1-2
- สัปดาห์วางผังโครงสร้าง ใช้จาก B20 และ B21
- ใต้ถุนอาคารวางผังใช้จากผังเดิมจำนวน 0.50 ม. ไม่มีส่วนใดที่ตัดและปรับเปลี่ยนโครงสร้าง
- รั้วทางเดิน ฝั่งทิศใต้ใช้รั้วเดิมเป็น 2 ชั้นให้มีความสวยงาม

สัญลักษณ์

ตำแหน่งสระว่ายน้ำ



แปลนพื้นที่ 2
ขนาด 1:100

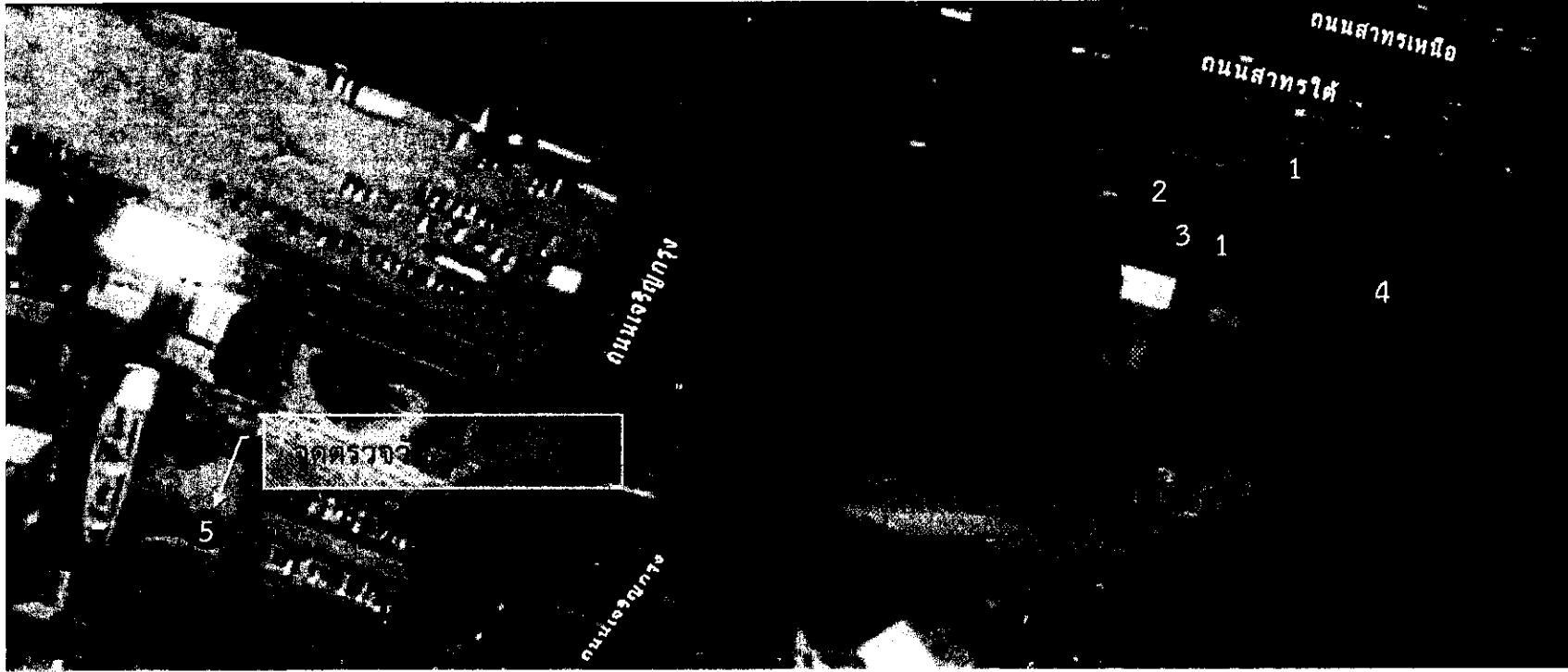
รูปที่ 27
แสดงตำแหน่งสระว่ายน้ำ บริเวณชั้น 2

ข้อมูลงาน	
เลขที่ 07/2561 โครงการ : 1. 2. 3. เลขที่ : 1. 2. 3. พื้นที่ : 1. 2. 3. วันที่ : 1. 2. 3. ชื่อ : 1. 2. 3.	
PROJECT ARCHITECT	
ชื่อ : 1. 2. 3. ตำแหน่ง : 1. 2. 3.	
STRUCTURAL ENGINEER	
ชื่อ : 1. 2. 3. ตำแหน่ง : 1. 2. 3.	
ELECTRICAL ENGINEER	
ชื่อ : 1. 2. 3. ตำแหน่ง : 1. 2. 3.	
MECHANICAL ENGINEER	
ชื่อ : 1. 2. 3. ตำแหน่ง : 1. 2. 3.	
PROJECT	
ชื่อ : 1. 2. 3. ตำแหน่ง : 1. 2. 3.	
LOCATION	
ชื่อ : 1. 2. 3. ตำแหน่ง : 1. 2. 3.	
OWNER	
ชื่อ : 1. 2. 3. ตำแหน่ง : 1. 2. 3.	
DATE	
ชื่อ : 1. 2. 3. ตำแหน่ง : 1. 2. 3.	
SCALE	
ชื่อ : 1. 2. 3. ตำแหน่ง : 1. 2. 3.	
NO.	
ชื่อ : 1. 2. 3. ตำแหน่ง : 1. 2. 3.	

ลงชื่อ มกราคม 2561
 (นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)
 รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอาคารไทย
 (ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการสภาอาคารไทย)

ลงชื่อ มกราคม 2561
 (นายอลมสิน อภิจิต)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





รูปที่ 28

แสดงตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ และเสียง และแรงสั่นสะเทือน ระยะก่อสร้าง ของโครงการ

1. สถานีตรวจวัดเสียง และแรงสั่นสะเทือน ระยะก่อสร้าง บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 3 จุด และโรงแรมแอสเทรา 1 จุด

- ① จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ ทิศเหนือ ใกล้อาคารพาณิชย์ 4 ชั้น เลขที่ 215
- ② จุดที่ 2 บริเวณพื้นที่โครงการ ทิศตะวันตก ใกล้บ้านพักอาศัย 2 ชั้น เลขที่ 239/2
- ③ จุดที่ 3 บริเวณพื้นที่โครงการ ทิศใต้ ใกล้อาคารพักอาศัย 4 ชั้น เลขที่ 1539/59 และ 1539/60-
- ④ จุดที่ 4 บริเวณโรงแรมแอสเทรา สาทร (Astera Sathorn)

2. สถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือน ระยะก่อสร้าง บริเวณวัดยานนาวา จำนวน 1 จุด

- ⑤ จุดที่ 5 บริเวณ วัดยานนาวา
3. สถานีตรวจวัดอากาศ ระยะก่อสร้าง บริเวณพื้นที่โครงการ
- ① จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ ทิศใต้ใกล้อาคารพักอาศัย 4 ชั้น เลขที่ 1539/59 และ 1539/60-61

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขานุการสภาอากาศไทย)

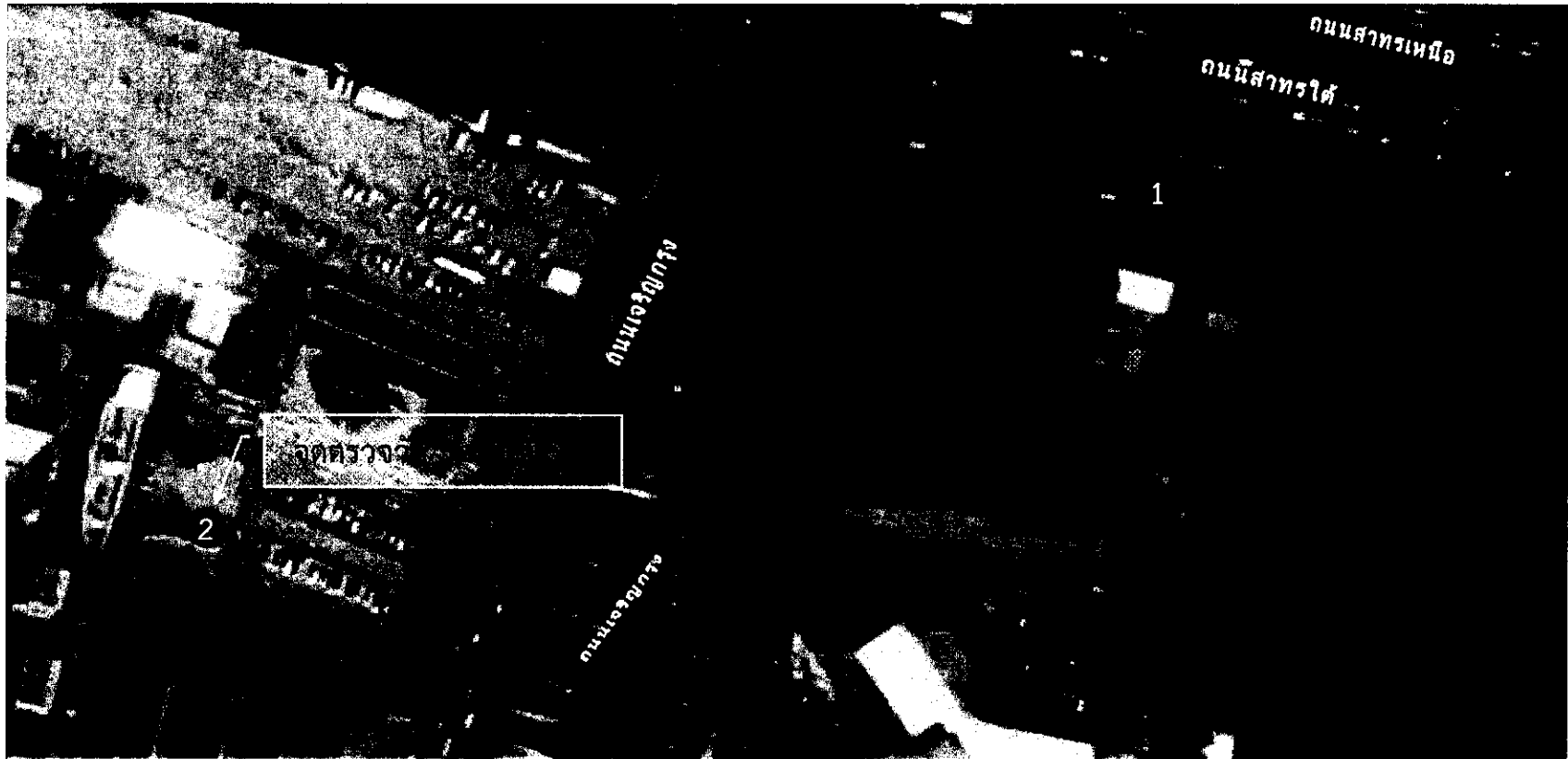
293/295

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด





รูปที่ 29
แสดงตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ
และเสียง ระยะดำเนินการ ของโครงการ

1. สถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียง ระยะดำเนินการ บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 1 จุด

① สถานีที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ ทิศตะวันตก ใกล้บ้านพักอาศัย 2 ชั้น เลขที่ 239/2

2. สถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียง ระยะดำเนินการ บริเวณวัดยานนาวา จำนวน 1 จุด

② สถานีที่ 2 บริเวณวัดยานนาวา

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายวุฒิ อรุโณประโยชน์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพย์สิน สภาอากาศไทย
(ผู้รับมอบอำนาจช่วงจากเลขานุการสภาอากาศไทย)

294/295

ลงชื่อ มกราคม 2561

(นายอมสิน อภิจิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



