

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๗๗ ๒ - ๖



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๓ มกราคม ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาสะ อยุธยา - โรงนะ
ของบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท รักดีหามजू จำกัด ที่ RD 099/60 ลงวันที่ ๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๐
๒. สำเนาหนังสือบริษัท รักดีหามजू จำกัด ที่ RD 114/60 ลงวันที่ ๒๒ ธันวาคม ๒๕๖๐
๓. สำเนาหนังสือบริษัท รักดีหามजू จำกัด ที่ RD 002/61 ลงวันที่ ๑๕ มกราคม ๒๕๖๑
๔. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ อาสะ อยุธยา - โรงนะ ของบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์
จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๕. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ด้วย บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท รักดีหามजू
จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาสะ อยุธยา - โรงนะ ของบริษัท
อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๙ (ถนนโรจนะ) ตำบลสามเรือน
อำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวน
ห้องชุดพักอาศัย ๒๔๒ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณา
ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา รายงานรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ ๒ และ ๓

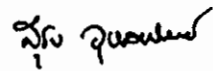
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา
และในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๑๗ มกราคม ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความ
เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาสะ อยุธยา - โรงนะ ของบริษัท อัลติจูด
ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากจังหวัด
พระนครศรีอยุธยาได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือจังหวัดพระนครศรีอยุธยา
ส่งสำเนาใบอนุญาต พร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว
โครงการจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ

มาตรการ...

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔ และ ๕ ในการนี้ จึงขอให้ จังหวัดพระนครศรีอยุธยาดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ได้ให้ความ เห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจ ตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไข ที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้จังหวัด พระนครศรีอยุธยาพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัด พระนครศรีอยุธยาเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุวิทย์ จิตกัมมันต์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๒

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๗๗ ๑ : ๕



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๓ มกราคม ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาสะ อยุธยา – โรงนะ
ของบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด .

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท รักดีหามजू จำกัด ที่ RD 099/60 ลงวันที่ ๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๐
๒. สำเนาหนังสือบริษัท รักดีหามजू จำกัด ที่ RD 114/60 ลงวันที่ ๒๒ ธันวาคม ๒๕๖๐
๓. สำเนาหนังสือบริษัท รักดีหามजू จำกัด ที่ RD 002/61 ลงวันที่ ๑๕ มกราคม ๒๕๖๑
๔. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ อาสะ อยุธยา – โรงนะ ของบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์
จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๕. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามที่ บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท รักดีหามजू
จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาสะ อยุธยา – โรงนะ ของบริษัท
อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๙ (ถนนโรงนะ) ตำบลสามเรือน
อำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวน
ห้องชุดพักอาศัย ๒๔๒ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณา
ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ ๒ และ ๓ นั้น

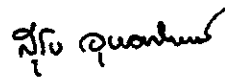
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาตามลำดับขั้นตอนการ
พิจารณา และในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๑๗ มกราคม ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาสะ อยุธยา – โรงนะ ของ
บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด
ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้วสำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนา
ใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบ...

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔ และ ๕ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้งให้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปแบบ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายใน ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุวิทย์ อุบลทิพย์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๒

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

บริษัท รักดีหามजू จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย

93/131 ซอยเสรีไทย 23 ถนนเสรีไทย แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10240

โทร 02 - 3756717 โทรสาร 02 - 3756717

สำนักงานนโยบายและแผน

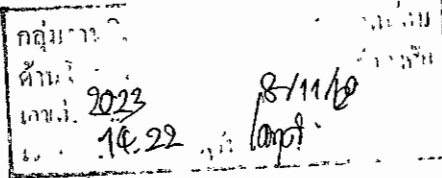
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เลขที่ **21707**

วันที่ 7 มิ.ย.

เวลา 13.58 น.

RD 099 / 60



6 พฤศจิกายน 2560

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลัก พร้อมภาคผนวกประกอบรายงานฉบับหลัก และรายงานฉบับย่อ) โครงการ อาสะ อยูธยา - โรจนะ

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ **2442** วันที่ ๗ พ.ย.
เวลา 16.19 น. ผู้รับ

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลัก)
โครงการ อาสะ อยูธยา - โรจนะ จำนวน 15 ฉบับ
 2. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ภาคผนวกประกอบรายงานฉบับหลัก)
โครงการ อาสะ อยูธยา - โรจนะ จำนวน 15 ฉบับ
 3. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับย่อ)
โครงการ อาสะ อยูธยา - โรจนะ จำนวน 15 ฉบับ
 4. หนังสือมอบอำนาจในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
โครงการ อาสะ อยูธยา - โรจนะ
 5. สำเนาหนังสือนำส่งองค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน

ตามที่บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท รักดีหามजू จำกัด เป็นผู้ดำเนินการนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดังหนังสือมอบอำนาจแนบมาด้วยนั้น

บริษัท รักดีหามजू จำกัด จึงใคร่ขอนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาสะ อยูธยา - โรจนะ ตั้งอยู่ที่ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 309 (ถนนโรจนะ) ตำบลสามเรือน อำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ประกอบด้วย รายงานฉบับหลัก พร้อมภาคผนวกประกอบรายงานฉบับหลัก จำนวน 15 ฉบับ และรายงานฉบับย่อ จำนวน 15 ฉบับ และสำเนาหนังสือนำส่งองค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน เพื่อให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ท่านพิจารณาต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ และนายเอกรัช อุญ้อย)

กรรมการบริษัท

RD 114/60

เลขที่ **24101** วันที่ **22** สก 756
เวลา **19-00** ผู้รับ **ค**

22 ธันวาคม 2560

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม) รายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาสา ยุทธยา - โรจนะ

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย - รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม)
โครงการอาสา ยุทธยา - โรจนะ จำนวน 15 ฉบับ

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท รักดีหามजू จำกัด เป็นผู้ดำเนินการ
นำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมตั้งหนังสือมอบอำนาจแนบมาด้วยนั้น

บริษัท รักดีหามजू จำกัด จึงใคร่ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจง
เพิ่มเติม) โครงการอาสา ยุทธยา - โรจนะ ตั้งอยู่ที่ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 309 (ถนนโรจนะ) ตำบล
สามเรือน อำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา จำนวน 15 ฉบับ เพื่อให้สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ **2428** วันที่ **22** สค ๒๕๖๐
เวลา **16.39** ผู้รับ **ค**


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ขอแสดงความนับถือ



(นางสาวนันทิมา ประจางการ และนายเอกราช นุญน้อย)

กรรมการบริษัท



บริษัท รักดีหามजू จำกัด

ที่ตั้งสำนักงาน

93/131 ซอยเสรีไทย 23 ถนนเสรีไทย แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10240

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd. โทร 02-3756717 โทรสาร 02-3756717

ชื่อ...นาม...นาม...นาม

รับทราบ...นาม...นาม...นาม

729

วันที่...นาม...นาม...นาม

เวลา...นาม...นาม...นาม

RD 002 / 61

15 มกราคม 2561

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม 2)
โครงการอาสา อยุธยา - โรจนะ

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย - รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม 2)
โครงการอาสา อยุธยา - โรจนะ จำนวน 15 ฉบับ

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท รักดีหามजू จำกัด เป็นผู้ดำเนินการ
นำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมตั้งหนังสือมอบอำนาจแนบมาด้วยนั้น

บริษัท รักดีหามजू จำกัด จึงใคร่ขอนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจง
เพิ่มเติม 2) โครงการอาสา อยุธยา - โรจนะ ตั้งอยู่ที่ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 309 (ถนนโรจนะ)
ตำบลสามเรือน อำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา จำนวน 15 ฉบับ เพื่อให้สำนักงานนโยบายและ
แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ ๔๔ วันที่ ๑๕ ม.ค. ๒๕๖๑
เวลา 14.35 ผู้รับ

กลุ่มงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านโครงการบริการชุมชนและที่พักอาศัย
เลขที่ ๔๐ วันที่ 16/1/61
เวลา 16.41 ผู้รับ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ และนายเอกรัช คุงน้อย)

กรรมการบริษัท

BJA/sunw

**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม**

**ที่โครงการ อาสะ อยุธา - โรจนะ ของบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาสะ อยุธา - โรจนะ ของบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 309 (ถนนโรจนะ) ตำบลสามเรือน อำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้อง 242 ห้อง ขนาดพื้นที่โครงการ 1 - 3 - 97 ไร่ ประกอบด้วย อาคารขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร สระว่ายน้ำ 1 แห่ง และบ่อน้ำ จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท รักดีหามจิว จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

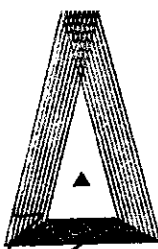
1) โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาสะ อยุธา - โรจนะ ของบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2) โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3) ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชัยพล หารรุ่งโรจน์ และนายชวัญชัย ชิงเจริญถาวรชัย)
กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

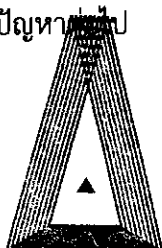
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจิว จำกัด

(1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

(2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4) เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนกรรมสิทธิ์ให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ์) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ์และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



กราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชัยพล หารรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2561 ลงชื่อ

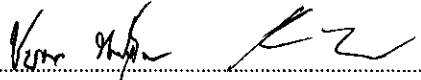
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีทามजू จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาสะ อยุธยา – โรงงาน

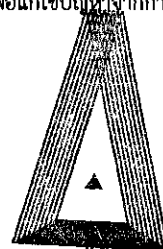
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ช่วงการก่อสร้าง 1.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ 1.1.1 สภาพภูมิประเทศ	พื้นที่โครงการ ณ เดือนมกราคม 2561 เป็นพื้นที่ว่าง (ใช้เป็นพื้นที่จอดรถคอนเทนเนอร์ของเจ้าของที่ดินเดิม) ซึ่งในการก่อสร้างโครงการจะปรับระดับถนนภายในโครงการให้เท่ากับระดับทางเท้าที่ใกล้ที่สุด ทั้งนี้โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และกำหนดมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น นอกจากนี้ โครงการมีการขุดดินเพื่อวางระบบสาธารณูปโภค ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อหน่วงน้ำ และถังเก็บน้ำใต้ดิน โดยมีความลึกจากระดับพื้นดินภายในโครงการมากที่สุดเท่ากับ 3.65 เมตร (เกิน 3 เมตร) และมีการปรับถมดินบนพื้นที่ดินขนาด 3,188 ตารางเมตร (เกิน 2,000 ตารางเมตร) โครงการจึงต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการ ความสูง 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการเป็นสัดส่วน 2. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย 3. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ ขนาด 1x2 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ ขององค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

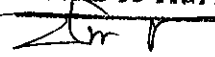
มกราคม 2561 ลงชื่อ 

(นายชยพล ھرรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2561 ลงชื่อ 

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

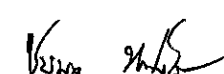
ตารางที่ 1 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	กับพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 โดยยื่นเอกสารแจ้งองค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน (หน่วยงานอนุญาต)	4. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น	
1.1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	ผลกระทบด้านฝุ่นละอองซึ่งจะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร และระบบสาธารณูปโภค การใช้เครื่องมือกลขนาดหนักในการดำเนินการก่อสร้าง โดยจากการประเมิน พบว่า กิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะก่อให้เกิดฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.017 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) ปริมาณ 0.0016 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวมในบรรยากาศปัจจุบันจะมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐาน สำหรับฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศอยู่แล้ว ดังนั้น จึงทำให้ผลที่ได้มีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเช่นกัน	1. มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ - ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง รวมทั้งเจ้าหน้าที่โรงเรียนเอกอโยธยา เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้สามารถติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	1. ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง รวมทั้งเจ้าหน้าที่โรงเรียนเอกอโยธยา เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้สามารถติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น

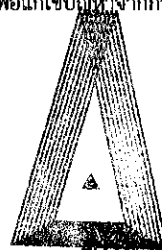
หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)
กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มกราคม 2561 ลงชื่อ

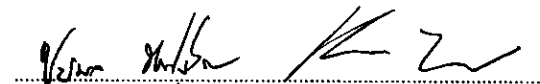

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบและกำหนดมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	3. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง - โครงการกำหนดให้มีมาตรการการติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง Mesh Sheet ขนาด 1.8 x 5.1 เมตร ตาข่ายขนาด 11x 11 ต่อตารางนิ้ว ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง - ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด - ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นานเป็นเวลานานโดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 4. มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร - ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หินทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง - อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องลงระหว่างการพัก	ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดภายในโรงเรียนเอกอโยธยา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1) 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุกเดือนโดยจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา 4. บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

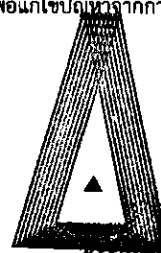
มกราคม 2561 ลงชื่อ



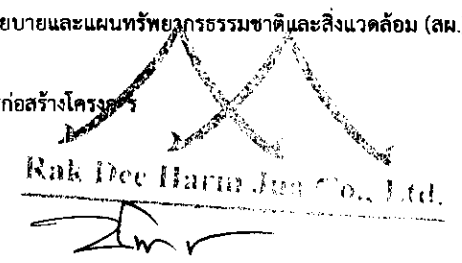
(นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญการชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มกราคม 2561 ลงชื่อ


Rak Dee Harn Joo Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

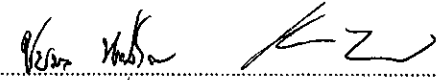
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 3)

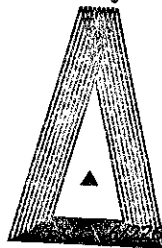
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง 5. มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง - ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้นและต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการทำงานก่อสร้าง - จัดหาแหล่งน้ำที่ใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ - ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง 6. มาตรการด้านการจัดการของเสีย - กำจัดผู้รับเหมามีให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง 7. มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง - กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงาน	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

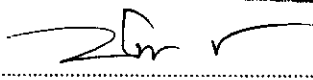
มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นายชยพล ทรัพย์รุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)
กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

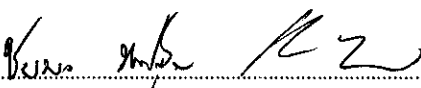
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		โครงสร้าง วันจันทร์ถึงวันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) เช่น การเทปูน ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ - หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต กรณีต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน - การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบัน (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ - การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาด้านการพัฒนาโครงการโดยแต่งตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

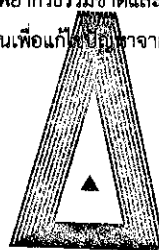
มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นายชยพล หารรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

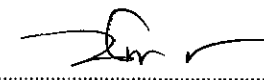
กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

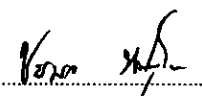
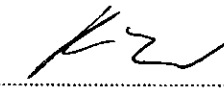
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีทามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ ได้ หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด 8. มาตรการเฉพาะด้านการขนส่งดิน - จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่ง โดยใช้น้ำฉีดก่อนออกจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก - บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้ สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หวาย หรือฝุ่น ตกค้างจน การก่อสร้างแล้วเสร็จ - ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้ เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่ง จะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)
องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งไว้แล้ว เรีกก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

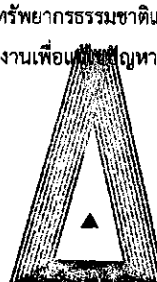
มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล ทรัพย์รุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ	มลพิษทางอากาศที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ส่วนมากเกิดจากก๊าซที่เกิดจากท่อไอเสียของรถขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างและเครื่องจักรกลต่างๆ ซึ่งปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงาน ซึ่ง US.EPA ได้ให้ข้อมูลเกี่ยวกับเครื่องจักรกลและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างว่า ส่วนใหญ่เป็นประเภทเครื่องยนต์ดีเซล และมี Emission Factor จากเครื่องจักรกลดังกล่าว จะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่ใกล้เคียงโครงการจากการประเมินพบว่ามีมลพิษเกิดจากโครงการ ดังนี้ 1. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์(CO) ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างอาคารโครงการ มีค่า 0.010 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	1. ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 2. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดินวัสดุก่อสร้าง และอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และเจ้าหน้าที่โรงเรียนเอกอโยธยาเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้สามารถติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศโดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ภายในพื้นที่โครงการ และภายในโรงเรียนเอกอโยธยา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1)

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจังหวัดฯ ตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

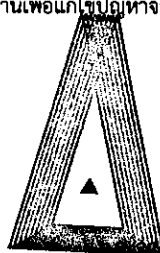
มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นายชัยพล หรรษ์โรจน์ และนายชัยวุฒิ ชัยเจริญการชัย)

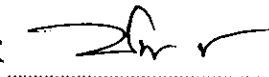
กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 7)

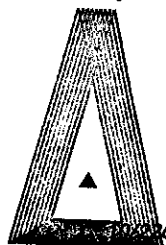
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	2. สารประกอบไฮโดรคาร์บอน(HC) ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างอาคารโครงการ มีค่า 0.003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 3. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์(NO₂) ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างอาคารโครงการ มีค่า 0.051 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 4. ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์(SO₂) ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างอาคารโครงการ มีค่า 0.005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จากการประเมินมลพิษทางอากาศที่คำนวณได้เมื่อรวม กับปริมาณมลพิษจากการตรวจวัดคุณภาพอากาศใน บรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการณปัจจุบันทำให้ปริมาณ มลพิษอากาศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมไม่มากและมีค่า		3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และ จัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วน ตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล หารรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

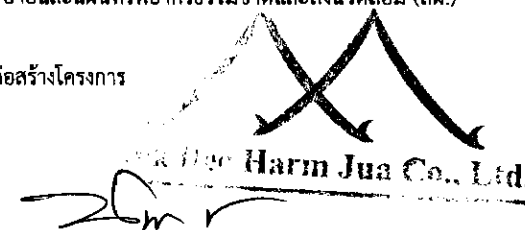


บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีทามจิว จำกัด

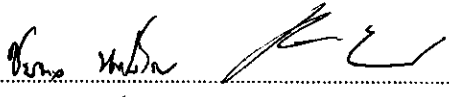


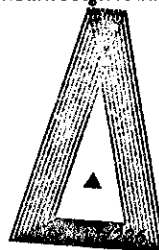
ตารางที่ 1 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		
1.1.3 เสียง	ผลการประเมินระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดเสียงในการก่อสร้างโครงการต่ออาคารใกล้เคียงโดยรอบโครงการในระยะต่าง ๆ กัน พบว่า ผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ ได้แก่ ด้านทิศตะวันออก ด้านทิศใต้ ด้านทิศตะวันตก ได้รับเสียงอยู่ในช่วง 67.2-89.5 dB(A) และโรงเรียนเอกอโยธยา (ซึ่งเป็นสถานที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด) ได้รับเสียงอยู่ในช่วง 41.2-46.2 dB(A) เมื่อเทียบตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปลงวันที่ 12 มีนาคม 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียง	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร บริเวณแนวเขตที่ดินทุกด้าน และติดตั้งวัสดุกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff series (หรือเทียบเท่า) กับแนวรั้วด้านทิศตะวันตกตลอดความสูงรั้ว สำหรับด้านทิศตะวันออกติดตั้งวัสดุกันเสียงห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร ความสูง 7.2 เมตร และด้านทิศใต้ติดตั้งวัสดุกันเสียงห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 2 เมตร ความสูง 6 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้วลงได้ประมาณ 50 dB(A) และลดระดับเสียงเมื่ออ้อมแนวรั้วลงได้ 16-25.0 dB(A) (ดูรูปที่ 2) 2. ช่วงโครงสร้างอาคาร จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series (หรือเทียบเท่า)	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งเจ้าหน้าที่โรงเรียนเอกอโยธยา เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้สามารถติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)
กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2561 ลงชื่อ

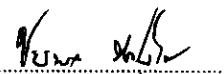
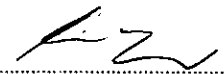

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 70 dB(A) นั้นพบว่า บ้าน/อาคารข้างเคียงได้รับเสียงในบางกิจกรรมเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง ส่วนสถานที่อื่นใดได้รับเสียงไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) รวมทั้งบริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินค่าระดับเสียงรบกวนในช่วงก่อสร้างโครงการที่มีต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง ตามประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ เรื่อง วิธีการตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐาน พ.ศ. 2550 ระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวน การตรวจวัดและคำนวณระดับเสียงขณะมีการรบกวน การคำนวณค่าระดับการรบกวน และแบบบันทึกการตรวจวัดเสียงรบกวน โดยจากประเมินผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก ตลอดจนพื้นที่อื่นใดและพื้นที่ตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียง ได้แก่ โรงเรียนเอกอโยธยา ร่วมกับผลตรวจวัดระดับเสียงในบรรยากาศบริเวณพื้นที่	โดยติดตั้งบริเวณขอบอาคารห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร ด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก ดังนี้ (รูปที่ 3) - ด้านทิศตะวันออก ติดตั้งแผ่นกันเสียงความสูง 4.8 เมตร ในการก่อสร้างชั้นที่ 1 และติดตั้งแผ่นกันเสียงความสูง 2.4 เมตร ในการก่อสร้างชั้นที่ 2-8 - ด้านทิศใต้ ติดตั้งแผ่นกันเสียงความสูง 3.6 เมตร ในการก่อสร้างชั้นที่ 1 และติดตั้งแผ่นกันเสียงความสูง 2.4 เมตร ในการก่อสร้างชั้นที่ 2-8 - ด้านทิศตะวันตก ติดตั้งแผ่นกันเสียงความสูง 2.4 เมตร ในการก่อสร้างชั้นที่ 1-8 การติดตั้งแผ่นกันเสียงสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 50 dB(A) และเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงได้ 25.0 dB(A)	หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สำหรับโรงเรียนเอกอโยธยา ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (รูปที่ 1) 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้างทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา 4. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด

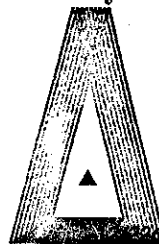
- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยตลอด ให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล ทรัพย์โรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

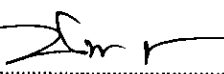
กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

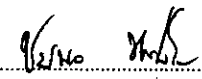
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 10)

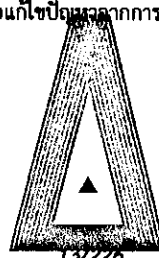
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โครงการ วันที่ 17-20 สิงหาคม 2560 จากระดับเสียงรบกวนในช่วงที่โครงการมีการก่อสร้างกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง (08.00-17.00 น.) ที่บริเวณผู้พักอาศัยข้างเคียงด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก ตลอดจนพื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียง ได้แก่ โรงเรียนเอกอโยธยา ได้รับค่าไม่เกิน 10 dB(A) โดยมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ซึ่งกำหนดว่าหากจากระดับเสียงรบกวนมีค่ามากกว่า 10 เดซิเบล (เอ) ให้ถือว่าเป็นเสียงรบกวน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว รวมทั้งมาตรการอื่น ๆ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	3. ช่วงงานระบบสาธารณูปโภค ตกแต่งภายในและภายนอก จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteq 2 Tuff Series (หรือเทียบเท่า) โดยติดตั้งบริเวณขอบอาคารห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร ด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก ดังนี้ (ดูรูปที่ 4) - ด้านทิศตะวันออก ติดตั้งแผ่นกันเสียงความสูง 2.85 เมตร (ปิดทึบ) ในการก่อสร้างชั้นที่ 1 – 8 - ด้านทิศใต้ ติดตั้งแผ่นกันเสียงความสูง 2.85 เมตร (ปิดทึบ) ในการก่อสร้างชั้นที่ 1 และติดตั้งแผ่นกันเสียงความสูง 2.4 เมตร ในการก่อสร้างชั้นที่ 2-8 - ด้านทิศตะวันตก ติดตั้งแผ่นกันเสียงความสูง 2.4 เมตร ในการก่อสร้างชั้นที่ 1-8 การติดตั้งแผ่นกันเสียงสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 50 dB(A) และเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงได้ 25.0 dB(A)	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาวงการพัฒนาโครงการโดยมีผู้ตั้งขึ้นแล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

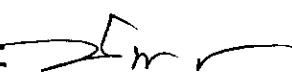

 (นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)
 กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ


 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		4. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์ถึงวันเสาร์ในระยะเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) เช่น การเทปูน ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีการก่อสร้างใด ๆ 5. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง 6. ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 7. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน	

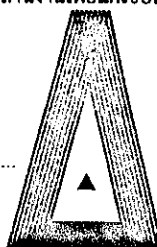
- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล ทรัพย์โรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์ทิมา ประจงการ)

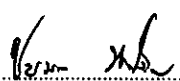
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

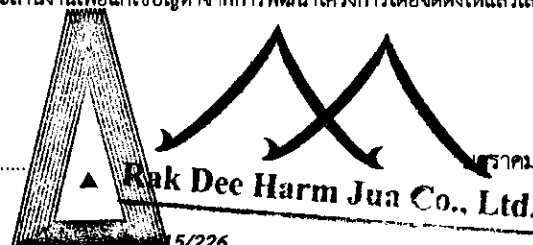
ตารางที่ 1 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		8. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 9. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาดเครื่องลงระหว่างการพัก 10. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 11. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 12. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 13. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง	

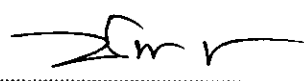
- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นายชยพล ทรรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)
กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มกราคม 2561 ลงชื่อ

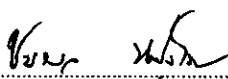

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีทามजू จำกัด

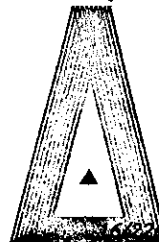
ตารางที่ 1 (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		14. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาดไม่น้อยกว่า 1x2 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ ของ องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน และเลขที่หนังสือ เห็นชอบ พร้อมทั้งติดมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ให้เห็นอย่างชัดเจน	
1.1.4 ความสั่นสะเทือน	ในการก่อสร้างอาคารโครงการ จะใช้เสาเข็มเจาะ จากการคำนวณพบว่า อาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียงด้านทิศ ตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก จะได้รับ แรงสั่นสะเทือน 4.83 2.79 และ 0.71 มิลลิเมตร/ วินาที ตามลำดับ โดยเมื่อนำค่าความสั่นสะเทือนมา เปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อคน/สิ่งปลูกสร้างและ อาคารตามเกณฑ์ของ Wiffin Leonard (1971) และ เปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตาม	1. ใช้เสาเข็มเจาะ ในการก่อสร้างอาคารโครงการ โดย บริเวณที่เสาเข็มห่างจากอาคารข้างเคียงน้อยกว่า 7 เมตร จะใช้วิธีการก่อสร้างแบบ Double Casing เพื่อลด ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน 2. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงาน โครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์ถึงวันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา	1. ระหว่างก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับ ความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหา แนวทางแก้ไขโดยทันที

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องคิดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยผู้แต่งตั้งแล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

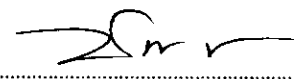
มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นายชัยพล ธรรมรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)
กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dec Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

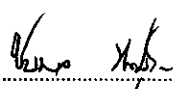
บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

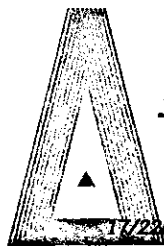
ตารางที่ 1 (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	มาตรฐาน DIN 4150 พบว่า บ้าน/อาคารข้างเคียง ทุกด้านได้รับแรงสั่นสะเทือนไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 5 มิลลิเมตร/วินาที (ระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหาย ที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม บ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน หิน น้ำ และใยต่าง ๆ)) ในกรณีที่เป็น ผนัง/ฝ้าเพดานแบบยึดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเพียง เล็กน้อย และเป็นจุดเริ่มต้นของการเกิดความเสียหาย ทางโครงสร้าง	17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงาน รวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และ ให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และ เกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) เช่น การเทปูน ต้องแจ้งผู้ ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์ จะไม่มีกรก่อสร้างใด ๆ 3. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องสำรวจสภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร เพื่อชดเชยความเสียหาย อาจเกิดขึ้น โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน 4. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย ต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดย แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง	2. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่ โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือน ตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้น จากการก่อสร้างทุกวันที่มีการทำฐานราก และ รายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและ ค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกัน ผลกระทบต่ออาคาร 3. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในช่วงก่อสร้างทุก 6 เดือน ให้เป็นไปตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2535)

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)
องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)
กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

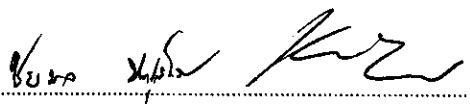
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 15)

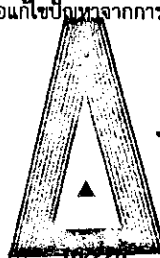
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		5. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด 6. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมให้ผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 7. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ ขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 1x2 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมา ก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ ขององค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่อโครงการและจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

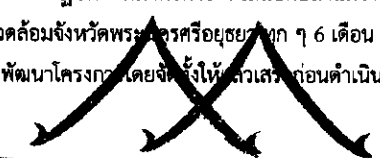
- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาด้านการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จ ก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์ และนายชวัญชัย ยิ่งเจริญการชัย)
กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




Rak Dee Harm Jus Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

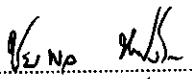
(นางสาวนันธิมา ประจงการ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

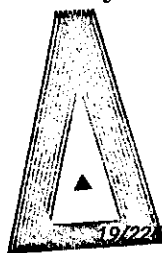
ตารางที่ 1 (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.5 การพังทลายของดิน	ในการก่อสร้างโครงการมีการขุดดินเพื่อทำฐานรากตลอดจนระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ที่ฝังอยู่ใต้ดิน ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดิน บ่อหนองน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น	1. โครงการจะก่อสร้าง Sheet Pile เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน และในช่วงการถอน Sheet Pile ต้องรีบดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอน Sheet Pile ทันที และบดอัดดินกลบให้แน่นเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน 2. ในการก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสียและบ่อหนองน้ำ โครงการจะก่อสร้างโดยใช้วิธีถมถึงในชั้นดินเหนียวอ่อน เพื่อป้องกันการพังทลายของดินข้างเคียง ซึ่งวิธีการนี้เป็น การทำเสาเข็มและหล่อผนังคอนกรีตของระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อหนองน้ำ แล้วจึงขุดดินในบ่อให้บ่อจมลงไปในดินด้วยน้ำหนักตัวเอง จากนั้นหล่อผนังส่วนที่เหลือ แล้วค่อย ๆ ขุดดินออกจนถึงระดับกันบ่อและหล่อกันบ่อ ปิดพื้นเข้าผนังและทำการหล่อฝาดปิด 3. จัดเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน	- ก่อนก่อสร้างโครงการต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง โดยสำรวจ/ถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารก่อนก่อสร้าง เพื่อรับผิดชอบ/ชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้นและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งไว้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นายชยพล หารุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)
กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีฮามจู จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 17)

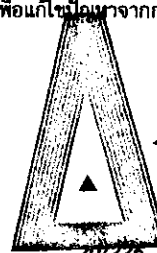
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 4. โครงการต้องจัดให้มีบริษัทควบคุมการก่อสร้างที่มีคุณภาพ เพื่อควบคุมการก่อสร้าง ให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 5. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ ขนาด 1x2 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และ เบอร์โทรศัพท์ ขององค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหานาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งขึ้นแล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล ทรัพย์โรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)
กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจวงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.1.6 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียในช่วงการก่อสร้างจะเกิดจากคนงานก่อสร้าง ปริมาณ 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข 309 (ถนนโรจนะ) ต่อไป ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอ จำนวน 10 ห้อง ซึ่งมีลักษณะมิดชิดไม่รบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง (ดูรูปที่ 5) 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 309 (ถนนโรจนะ) ต่อไป 3. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องส้วมสม่ำเสมอทุกวันให้สะอาดไม่มีกลิ่นรบกวน 4. ประสานรถดูดสิ่งปฏิกูลของเอกชนที่ให้บริการในพื้นที่มาดูดตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำ 5. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	1. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง 2. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria

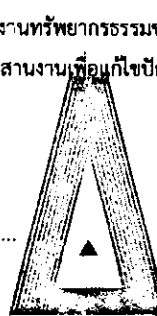
- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล ทรัพย์รุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจการณ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

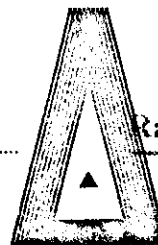
ตารางที่ 1 (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม โดยใช้การดักหรือใช้สารเคมี การฉีดพ่นยากำจัดแมลง การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายกำจัดลูกน้ำเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง	
1.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง ชีวภาพ	โครงการตั้งอยู่ที่ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 309 (ถนนโรจนะ) ตำบลสามเรือน อำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา สภาพแวดล้อมทั่วไปส่วนใหญ่บริเวณโครงการเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ในลักษณะกลุ่มอาคารพาณิชย์ ห้างสรรพสินค้า ทาวน์เฮาส์ บ้านพักอาศัย ร้านค้า และสถานประกอบการ เป็นต้น ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบพื้นที่โครงการจัดได้ว่า เป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) และไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญทางเศรษฐกิจ หรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	-

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล ทรัพย์รุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)
กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

22/226

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

2561 ลงชื่อ

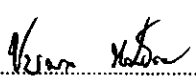
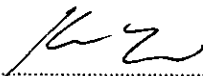
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 1.3.1 น้ำใช้	ในช่วงการก่อสร้างโครงการมีความต้องการใช้น้ำ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพระนครศรีอยุธยา (ชั้นพิเศษ) โดยน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างนี้สามารถจำแนกออกเป็น 2 ประเภท ได้แก่ น้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค ของคนงานก่อสร้างปริมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง เช่น ผสมปูนซีเมนต์และบ่มคอนกรีต ทำความสะอาดเครื่องมือเครื่องใช้ต่างๆ เป็นต้น โดยคาดว่าน้ำใช้ในส่วนนี้จะมีปริมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น จากการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างต่อชุมชนโดยรอบ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน) 2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องพิจารณามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

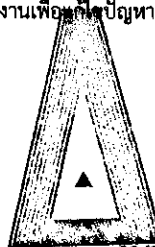
มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล หารรุ่งโรจน์ และนายชวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

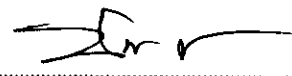
บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



23/226


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

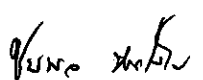
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
13.2 น้ำเสีย	โครงการจะจัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างทางด้านทิศเหนือ ซึ่งเป็นด้านที่ติดกับพื้นที่ว่าง โดยน้ำเสียจากห้องส้วมจะมีปริมาณ 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจะใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ถัง ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียจากคนงานให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 309 (ถนนโรจนะ) ต่อไป สำหรับการให้ห้องส้วมของคนงานก่อสร้างอาจก่อให้เกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งโครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอ จำนวน 10 ห้อง ซึ่งมีลักษณะมิดชิดไม่รบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง (รูปที่ 5) 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 309 (ถนนโรจนะ) ต่อไป 3. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องส้วมสม่ำเสมอทุกวันให้สะอาดไม่มีกลิ่นรบกวน 4. ประสานรถสูบล้างปฏิภาณของเอกชนที่ให้บริการในพื้นที่มาสูบล้างก่อนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำ 5. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	1. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อาศัยข้างเคียง 2. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria

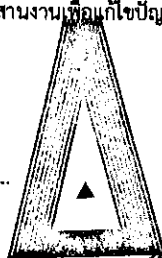
- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นายชอุพล ทธรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

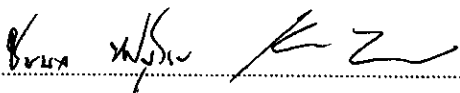
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

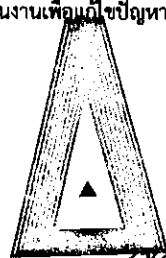
ตารางที่ 1 (ต่อ 22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		6. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม โดยใช้การดักหรือใช้สารเคมี การ ฉีดพ่นยากำจัดแมลง การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ ทรายกำจัดลูกน้ำเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อ ที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง	
1.3.3 การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม	ในช่วงการก่อสร้างโครงการกรณีที่ดินตก อาจก่อให้เกิด การชะล้างตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการไปยังบริเวณ ข้างเคียงและท่อระบายน้ำสาธารณะ อันจะเป็นสาเหตุให้ ท่อระบายน้ำอุดตัน ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- จัดให้มีท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว ความลาดเอียง 1 : 200 รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อดักขยะและ ดักตะกอนเพื่อให้เศษดินหรือเศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน และระบายออกสู่ท่อระบาย น้ำริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 309 (ถนนโรจนะ) ต่อไป (ดูรูปที่ 5)	1. ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายใน บ่อดักตะกอนดินและชุดลอกตะกอนเป็นประจำ ทุกเดือน 2. ดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักขยะและ ดักตะกอนอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณพื้นที่ โครงการ

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)
องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นายชยพล หารรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)
กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

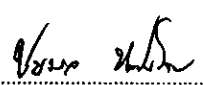
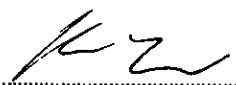
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3.4 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างและมูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน โดยจากการประเมินพบว่า 1. มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง ประมาณ 528 ตัน ประกอบด้วย คอนกรีต 404.98 ตัน อิฐ 72.49 ตัน เหล็ก 26.08 ตัน กระเบื้องเซรามิก 14.36 ตัน กระเบื้องหลังคา 8.08 ตัน ยิบซัมบอร์ด 1.74 ตัน และไม้ 0.27 ตัน โดยโครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้างที่ต้องการทำลายหรือไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ เช่น แผ่นคอนกรีต คอนกรีตเสริมเหล็ก เศษเหล็กเส้น เศษหิน และเศษปูน นำไปกำจัดโดยไม่นำไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในบริเวณนั้น	1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง - ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน - ใช้รถบรรทุก 6 และ 10 ล้อ ในการขนส่ง และกำหนดช่วงเวลาในการขนส่ง กรณีใช้รถบรรทุก 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และสำหรับ 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ - ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัด และกำกับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ - ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ - ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ๆ	1. ตรวจสอบที่พักรับมูลฝอยเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัยแหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับ มูลฝอยชำรุดหรือเสียหาย ต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

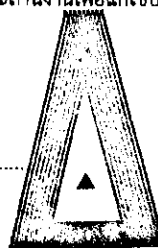
มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล ทรัพย์รุ่งโรจน์ และนายชวลัยชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีฮามจู จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	2. มูลฝอยจากกิจกรรมของคณงานกระดาช และ ถุงพลาสติก จะเกิดจากคณงานจำนวน 100 คน คิด เป็นปริมาณมูลฝอย 100 กิโลกรัมกรัม/วัน (0.66 ลูกบาศก์เมตร/วัน) คำนวณจากอัตราการผลิตมูลฝอย 1 กิโลกรัม/คน/วัน ซึ่งในการจัดการมูลฝอยที่เกิดจาก กิจกรรมของคณงาน โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมา ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคณงาน ก่อสร้าง - จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยทั่วไปขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถัง (รองรับมูลฝอยได้ 0.7 ลูกบาศก์เมตร/วัน) วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มี ผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้ รถเก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน มาเก็บขนไปกำจัดต่อไป - กำชับให้คณงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	
1.3.5 ระบบไฟฟ้า	ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจะใช้บริการจากการไฟฟ้า จากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดพระนครศรีอยุธยา โดยโครงการจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว สำหรับใช้ใน กิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัด พระนครศรีอยุธยา จะสามารถให้บริการไฟฟ้าแก่โครงการ ในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ การก่อสร้างโครงการ	- กำชับให้คณงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ใน สภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อ พบว่าชำรุด เสียหาย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

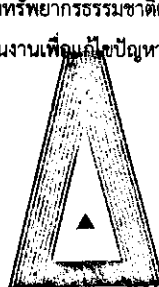
- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)
องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล หารรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 25)

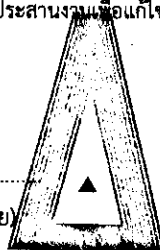
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	จึงไม่ส่งผลกระทบต่อที่มีนัยสำคัญด้านระบบไฟฟ้าต่อชุมชนใกล้เคียง ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		
1.3.6 การป้องกันอัคคีภัย	การก่อสร้างอาคารโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการทิ้งขี้เถ้า การออก การเชื่อม ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุ สามารถใช้ได้ทันที 2. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการไว้ตั้งแต่บัดนี้ไว้ก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล หารุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

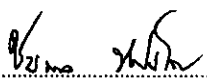
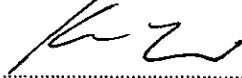
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3.7 การจราจร	ในช่วงการก่อสร้างโครงการ จะมีรถขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และคนงานก่อสร้างเข้า-ออกโครงการประมาณ 18 เที่ยว/วัน ซึ่งในช่วงเร่งด่วนจะมีเฉพาะรถรับส่ง-คนงานก่อสร้าง จำนวน 4 เที่ยว/วัน หรือ 12 PCU/ชั่วโมง โดยถนนโครงข่ายสามารถรองรับปริมาณจราจรจากโครงการได้ นอกจากนี้ จากการประเมินผลกระทบกับทางเข้า-ออกของห้างสรรพสินค้าเอสโกโลดส์ สาขาโรจนะพบว่า ปริมาณรถเข้า-ออกโครงการ 12 คัน/ชั่วโมง ซึ่งมีปริมาณไม่มาก โดยในการเลี้ยวเข้า-ออกโครงการมีปริมาณจราจรไม่มาก สภาพการจราจรสามารถเดินรถได้อย่างสะดวกอาจมีการชะลอตัวบ้างบริเวณจุดกลับรถจากข้อมูลดังกล่าวข้างต้นพบว่า ในช่วงการก่อสร้างจะทำให้ค่าอัตราส่วนปริมาณจราจรต่อค่าความจุถนน (V/C Ratio) บนถนนสายต่าง ๆ บริเวณพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมไม่มาก โดยถนนสายดังกล่าวยังคงสามารถรองรับปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นได้ ทั้งนี้ ในการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างที่จะใช้รถบรรทุกเข้า - ออก	1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน 2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 3. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการเพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงานก่อสร้างเพื่อไม่ให้กระทบต่อผู้ใช้ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 309 (ถนนโรจนะ) ด้านหน้าโครงการ	- บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) องค์การบริหารส่วนตำบลมาเรียม ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

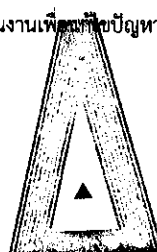
มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล ทรัพย์รุ่งโรจน์ และนายชวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

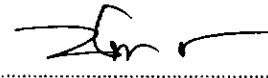
กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dec Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

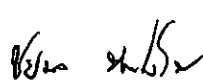
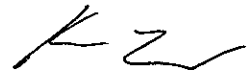
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีทามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 27)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	อาจทำให้เกิดการชะลอตัวของกระแสจราจรในบางจังหวัดที่มีการเข้า-ออกโครงการ และอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้ที่สัญจรไปมา ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรจากการก่อสร้างโครงการ	4. จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งโดยใช้น้ำฉีด ก่อนออกจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก 5. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ เช่น ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางขำรุด ทั้งในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้ โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 309 (ถนนโรจนะ) 7. ใช้รถบรรทุก 6 และ 10 ล้อ ในการขนส่ง และกำหนดช่วงเวลาในการขนส่ง กรณีใช้รถบรรทุก 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และสำหรับ 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยผู้จัดตั้งไว้แล้ว ซึ่งก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

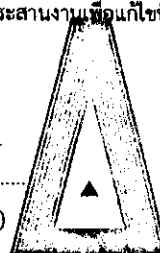
มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญการชัย)

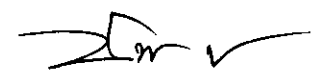
กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจกการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		8. ควบคุมน้ำหน้ากรบรถบรรทุกตามฟักัด และกำชับให้ ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทาง บก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 9. จัดให้มีการใช้ผ้าใบคลุมที่มีดัด สำหรับรถบรรทุกทุก คัน ท้าย เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นปลิวออกมาจากรถบรรทุกได้	
1.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต 1.4.1 ผลกระทบทางสังคม	จากแนวทางการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางสังคม สามารถประเมินผลกระทบด้านสังคม ได้ดังนี้ (1) การสรุปลักษณะโครงการ โครงการดำเนินการโดยบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ซึ่งโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้อง 242 ห้อง ขนาดพื้นที่โครงการ 1-3-97 ไร่ โดยจะขออนุญาตก่อสร้างต่อองค์การบริหารส่วนตำบล สามเรือน ซึ่งคาดว่าจะใช้ระยะเวลาการก่อสร้างประมาณ 12 เดือน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ใ้บริเวณโดยรอบ พื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจร ปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและ ความปลอดภัยภายในโครงการ 3. ไม่ให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่โครงการ เด็ดขาด 4. กำหนดให้มีการจ้างงานและคัดเลือกแรงงานที่ ถูกต้องตามกฎหมายเข้าทำงาน (กรณีเป็นแรงงาน ต่างด้าว)	1. ติดตั้งกล้องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยามเพื่อ รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้น ต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) และระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้สามารถใช้งาน ได้ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ใ้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)
องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล หรรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจวงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(2) การสำรวจทางสังคมเบื้องต้น โครงการอยู่ในพื้นที่ตำบลสามเรือน อำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ซึ่งจากการสำรวจสภาพทางสังคมบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่าบริเวณริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 309 (ถนนโรจนะ) เป็นที่ตั้งของกลุ่มอาคารพาณิชย์ ห้างสรรพสินค้า ทาวน์เฮ้าส์ บ้านพักอาศัย ร้านค้า สถานประกอบการ และโรงงานอุตสาหกรรมในนิคมโรจนะ เป็นต้น ความสัมพันธ์ของคนส่วนใหญ่เป็นรูปแบบที่มีความสัมพันธ์ที่ติดต่อกัน รายได้ต่อครัวเรือนเฉลี่ยอยู่ในระดับปานกลางถึงสูง สำหรับด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และสวัสดิการของประชาชน โครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบของสถานีตำรวจภูธรบางปะอิน สาขาสินทิวาธานี ปฏิบัติหน้าที่ความรับผิดชอบในด้านการดูแลความสงบและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน ในกรณีเกิดเหตุอัคคีภัยหน่วยงานหลักที่รับผิดชอบบริเวณ	5. กำหนดให้มีการตรวจสอบคุณภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) 6. กำหนดและควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด 7. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	

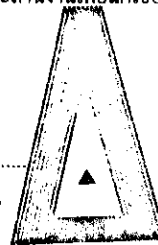
- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล ทรัพย์รุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจางการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 30)

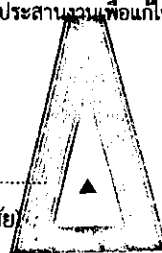
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	พื้นที่โครงการ คือ งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน มีเจ้าหน้าที่ดับเพลิง จำนวน 13 นาย ระยะห่างตามการเดินทางระหว่าง สถานีดับเพลิงถึงโครงการประมาณ 2 กิโลเมตร ใช้เวลา ในการเดินทางมายังพื้นที่โครงการไม่เกิน 5 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจร) มีรถที่ใช้ปฏิบัติการในการ ดับเพลิงจำนวน 3 คัน (3) ผลกระทบทางสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจาก การพัฒนาโครงการ จากการประเมินของบริษัทที่ปรึกษาในช่วง ก่อสร้าง คาดว่าโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้ อยู่ ใกล้เคียงและผู้ใช้นนสายต่าง ๆ โดยรอบพื้นที่โครงการ ดังนี้ (3.1) ผลกระทบทางด้านประชากรและการ โยกย้าย ช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีการจ้าง แรงงานสูงสุด (ในบางช่วงเวลา) ประมาณ 100 คน		

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโครงการใดก็ได้ตั้งแล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล หารรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

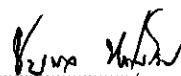
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 31)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โดยคนงานจะพักอาศัยอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ แล้วเดินทางเข้าไป-เย็นกลับ สำหรับการจ้างคนงานก่อสร้าง คาดว่าจะมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่น (บางส่วน) เข้ามาทำงานซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง เช่น การส่งเสียงดังรบกวนการอยู่อาศัย การลักขโมย การทะเลาะวิวาท อย่างไรก็ตาม การเพิ่มขึ้นของประชากรในช่วงก่อสร้างเป็นการโยกย้ายของแรงงานเพื่อมาทำงานชั่วคราว และคนงานก่อสร้างจะไม่มีการพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ จะมีเพียงพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง เท่านั้น สำหรับช่วงก่อสร้างโครงการจะเป็นการสร้างงานระบบสาธารณูปโภคสาธารณูปการต่าง ๆ ได้แก่ การปรับพื้นที่ ระบบถนน ระบบระบายน้ำ และอาคารโครงการ เป็นต้น ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและลดผลกระทบด้านการรบกวนการพักอาศัยของชุมชน		

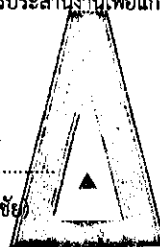
- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

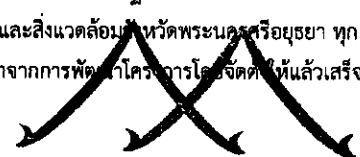
มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นายชัยพล หรรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

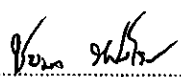
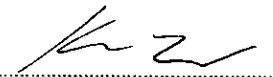
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ข้างเคียงซึ่งโครงการจะต้องกำหนดมาตรการเพื่อลดปัญหาการว่างงานและความกังวลในการอพยพของคณนอกพื้นที่เข้ามาทำงานในพื้นที่ ซึ่งอาจเกิดปัญหาต่าง ๆ ตามมาภายหลัง โดยการรับคนในชุมชนบริเวณโดยรอบโครงการเข้าทำงาน เพื่อสร้างความมั่นใจต่อการป้องกันปัญหาที่จะเกิดขึ้น โดยจะพิจารณาคนในชุมชนเข้าทำงาน ซึ่งจะส่งผลต่อการจ้างงานอยู่ในเชิงบวก และได้รับผลประโยชน์โดยตรงในระยะสั้น และอาจได้รับผลประโยชน์อย่างต่อเนื่อง (3.2) เศรษฐกิจท้องถิ่น เมื่อพิจารณาผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจในช่วงก่อสร้างโครงการ ซึ่งมีความต้องการแรงงานสูงสุด ประมาณ 100 คน หากคิดอัตราค่าจ้างแรงงานขั้นต่ำ 300 บาท/วัน (คณะกรรมการมีมติเห็นชอบประกาศคณะกรรมการค่าจ้าง เรื่องอัตราค่าจ้างขั้นต่ำ (ฉบับที่ 7) เมื่อวันที่ 17 ตุลาคม 2554 โดยมีผลบังคับ		

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการโดยให้ตั้งขึ้นแล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

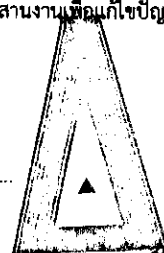
มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล ทรัพย์รุ่งโรจน์ และนายชวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

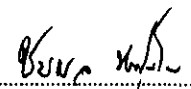
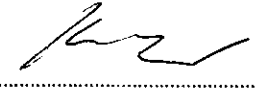
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 33)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ใช้ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2566 เป็นต้นไป) หากผู้ที่จะเข้ามาทำงานเป็นคนในชุมชนโดยรอบโครงการ จะทำให้คนในชุมชนมีรายได้เพิ่มขึ้น และนอกจากคนในชุมชนมีรายได้เพิ่มขึ้นจากการทำงานแล้ว ยังส่งผลให้เกิดการกระตุ้นเศรษฐกิจด้วย เช่น ทำให้เศรษฐกิจเกี่ยวกับการพาณิชย์และการบริการภายในชุมชนดีขึ้น เนื่องจากมีการเพิ่มขึ้นของแรงงานเข้ามา มีสถานภาพเป็นผู้บริโภค ซึ่งจำเป็นต้องจับจ่ายใช้สอยสินค้าอุปโภคบริโภค เกิดการเพิ่มรายได้ให้กับผู้ประกอบการค้าขายบริเวณโดยรอบโครงการ รวมทั้งทำให้เกิดรายได้ต่อบริษัทค้าส่งวัสดุก่อสร้างที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดการหมุนเวียนเงินตราในท้องถิ่นตลอดช่วงการก่อสร้าง สภาพเศรษฐกิจ-สังคมรายได้ครัวเรือนประชาชนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร ซึ่งในช่วงก่อสร้างอาจเกิดผลกระทบต่อเศรษฐกิจไม่มากนัก แต่เศรษฐกิจอาจจะค่อย ๆ ดีขึ้น		

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

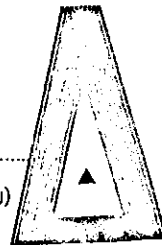
มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล ทรรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

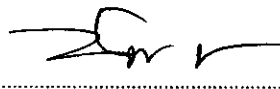
กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jan Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีฮามแจว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ อย่างไรก็ตาม ช่วงก่อสร้างจะมีผลกระทบในด้านเศรษฐกิจท้องถิ่นและรายได้จากการประกอบอาชีพของคนในชุมชนอยู่ในเชิงบวกทั้งทางตรงและทางอ้อม และได้รับประโยชน์อย่างต่อเนื่อง (3.3) วิธีการดำเนินชีวิตและปัญหาสังคม ช่วงก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อวิธีการดำเนินชีวิตของประชาชนในพื้นที่โดยรอบเนื่องจากมีแรงงานต่างถิ่นเข้ามาเป็นแรงงานในพื้นที่ซึ่งแม้ว่าโครงการจะไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่โครงการ แต่จะจัดให้มีการพักอาศัยในพื้นที่ที่จะกำหนดไว้ให้หลังจากได้ผู้รับเหมาก่อสร้างแล้วการเข้ามาของคนงานต่างถิ่นอาจจะก่อให้เกิดความขัดแย้งทางด้านความคิดและความขัดแย้งทางด้านสังคมตลอดจนปัญหาต่อชุมชนรอบข้าง อาจส่งผลให้ชุมชนบริเวณโดยรอบโครงการบางครั้งเกิดความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมต่าง ๆ ในช่วงก่อสร้างโครงการ รวมทั้งมีความวิตกกังวลต่อปัญหาทางสังคมและ		

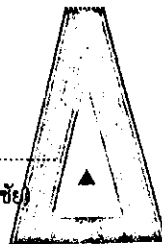
- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นายชยพล ทรัพย์โรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

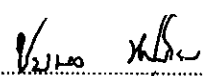
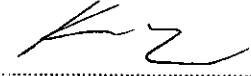
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 35)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	สิ่งแวดล้อมต่าง ๆ ทั้งที่อาจเกิดขึ้นในปัจจุบันและอนาคต เช่น ปัญหามลพิษสิ่งแวดล้อม ปัญหายาเสพติด การมั่วสุม เล่นการพนัน การลักขโมย และการก่ออาชญากรรม อย่างไรก็ตาม ความวิตกกังวลจะมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับความเข้าใจของชุมชน และดำเนินกิจกรรมมวลชนสัมพันธ์อย่างต่อเนื่อง รวมทั้งส่งเสริมให้ชุมชนเข้ามามีส่วนร่วมในการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่าง ๆ ตลอดระยะเวลาการพัฒนาโครงการ จะสามารถลดผลกระทบด้านนี้ให้อยู่ในระดับต่ำลงได้ โครงการตั้งอยู่ตำบลสามเรือน อำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา สภาพโดยรอบของพื้นที่โครงการจากการสำรวจสภาพทางสังคมบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า กลุ่มอาคารพาณิชย์ ห้างสรรพสินค้า ทาวน์เฮ้าส์ บ้านพักอาศัย ร้านค้า สถานประกอบการ และโรงงานในนิคมอุตสาหกรรมโรจนะ เป็นต้น ความสัมพันธ์ของคนส่วนใหญ่ เป็นรูปแบบมีความสัมพันธ์ที่ดีระหว่างเพื่อนบ้าน รายได้ต่อ		

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยผู้ที่เกี่ยวข้องแล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

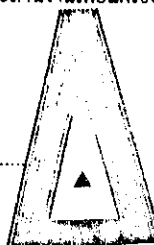
มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชัยพล ทรัพย์รุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

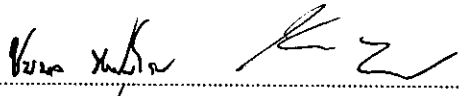
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

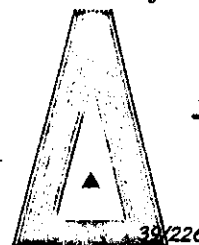
ตารางที่ 1 (ต่อ 36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ครัวเรือนเฉลี่ยอยู่ในระดับปานกลางถึงสูง อย่างไรก็ตามวิถีของคนในชุมชนเป็นชุมชนเมืองมีความหลากหลายของกิจกรรม โดยกังวลผลกระทบต่อเกี่ยวกับด้านการจราจรและฝุ่นละออง เป็นหลัก สำหรับด้านปัญหาสังคมที่อาจเกิดขึ้นระหว่างคนในชุมชนท้องถิ่นและแรงงานต่างถิ่น ได้แก่ ปัญหาสิ่งแวดล้อม ปัญหาการลักขโมย และปัญหายาเสพติด ทางโครงการจะติดต่อประสานงานร่วมมือกับผู้นำชุมชนช่วยกันสอดส่องดูแลความปลอดภัยของประชาชน ทั้งนี้ โครงการกำหนดให้บริษัทผู้ควบคุมการก่อสร้าง ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัดตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเข้มงวด และจัดเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย ควบคุมความเรียบร้อยระหว่างก่อสร้างและการขนส่ง มีการประสานงานกับผู้นำชุมชนและสถานีตำรวจที่ดูแลรับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันปัญหาสังคมที่อาจเกิดขึ้น		

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)
กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นางสาวนันทิมา ประจการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

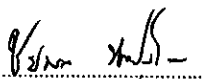
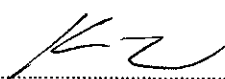
บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 37)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(3.4) ผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการรวมใช้ ระยะเวลา 12 เดือน ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อชุมชน ข้างเคียง ทำให้คนในชุมชนเกิดความเดือดร้อนหรือ รำคาญจากกิจกรรมต่าง ๆ ในช่วงก่อสร้าง โดยเฉพาะ เรื่องเสียงดังรบกวน ทำให้เกิดความไม่สะดวกหรือเป็นเหตุ ทำให้เกิดความรำคาญแก่คนในชุมชน ดังนั้น เพื่อลด ผลกระทบต่อชุมชน โครงการกำหนดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบเรื่องเสียงดังรบกวนจากการ ก่อสร้างโครงการ จากการสำรวจผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการต่อประชาชนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการใน รัศมี 1 กิโลเมตร ทุกกลุ่ม ได้แก่ ผู้ที่อยู่ในรัศมี 100 เมตร ผู้ที่อยู่ในระยะมากกว่า 100-500 เมตร และ ผู้ที่อยู่ใน ระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร โดยแบ่งการสำรวจ ความคิดเห็น ดังนี้		

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)
องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

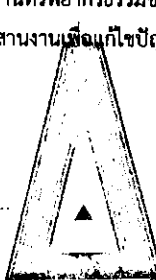
มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชัยพล ทรัพย์รุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีทามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 38)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	- กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 100-500 เมตร มีความวิตกกังวลเรื่องปัญหาการจราจรติดขัดมากที่สุด (ร้อยละ 34.6) รองลงมา ได้แก่ ปัญหาฝุ่นละออง/อากาศเสีย (ร้อยละ 21.6) ปัญหาเสียงดังรบกวน (ร้อยละ 15.3) ปัญหาอื่น ๆ เช่น ทำงานเกินเวลา วัสดุตกหล่น คนงานมาก ปัญหาลักขโมย (ร้อยละ 14.2) ปัญหาสิ้นสະເຫຼີອນ (ร้อยละ 7.4) ปัญหาน้ำเสีย (ร้อยละ 3.4) ปัญหาขยะมูลฝอย (ร้อยละ 2.9) และปัญหาการทรุดตัว/การพังทลายของดิน (ร้อยละ 0.6) ตามลำดับ - กลุ่มตัวอย่างในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร มีความวิตกกังวลเรื่องปัญหาการจราจรติดขัด (ร้อยละ 27.4) ปัญหาเสียงดังรบกวน (ร้อยละ 25.5) ปัญหาความสิ้นสະເຫຼີອນ และปัญหาอื่น ๆ เช่น การจอดรถขวางทางเข้า-ออก ทำงานเกินเวลา (ร้อยละ 5.9) เท่ากัน และปัญหาขยะมูลฝอย (ร้อยละ 3.9) ตามลำดับ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการโดยมีที่ตั้งในแล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล หารุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

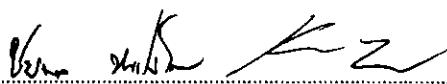
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 39)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(3.5) ผลกระทบความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์ ช่วงก่อสร้างโครงการจะมีคนงาน ประมาณ 100 คน ซึ่งอาจมีแรงงานต่างถิ่นเข้ามาทำงาน ส่วนหนึ่ง เช่น พม่า ลาว และกัมพูชา ซึ่งเป็นวัยแรงงาน และมีความแตกต่างกันทางเชื้อชาติและชุมชนข้างเคียง โครงการ ดังนั้น จำเป็นต้องมีมาตรการลดผลกระทบโดย พิจารณาเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อผู้อยู่ข้างเคียง (3.6) สุขภาพอนามัยและบริการทางด้าน สาธารณสุข ปัญหาด้านสังคมอาจเกิดจากผลกระทบ ที่มีต่อสุขภาพและอนามัย โดยเมื่อพิจารณากิจกรรมการ ก่อสร้างโครงการ พบว่า อาจก่อให้เกิดปัญหา และ ผลกระทบกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เช่น เสียงดัง ฝุ่นละออง		

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์ และนายชวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

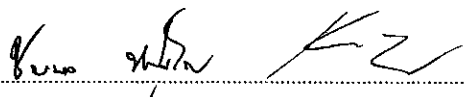
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

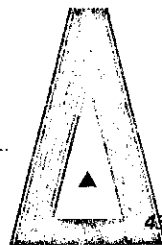
ตารางที่ 1 (ต่อ 40)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความสิ้นสະเทือน การจรรยาจร ซึ่งจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ดังนั้น โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างในด้านการป้องกันเสียง ฝุ่นละออง ความสิ้นสະเทือน และการจรรยาจร นอกจากนี้ ในการก่อสร้างจะมีคนงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคนงาน ที่ไม่ถูกสุขลักษณะ หรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าวอาจเป็นพาหะนำโรคต่าง ๆ ดังนั้น เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบโครงการ ต้องกำหนดให้มีการจ้างงานและคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว) และต้องกำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้ นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของคนงานจัดระเบียบคนงาน รวมทั้งดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคนงาน ตลอดจนจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงาน		

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการนี้ จัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

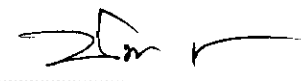
มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นายชยพล หารรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)
กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นางสาวนันทิมา ประจงบการ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 41)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(3.7) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน เนื่องจากในช่วงก่อสร้างอาจมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่น (บางส่วน) ซึ่งแม้ว่าโครงการจะไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่โครงการ แต่จะจัดให้มีการพักอาศัยในพื้นที่ที่จะกำหนดไว้ให้ หลังจากได้รับเหมาก่อสร้างแล้ว การเข้ามาของคนงานต่างถิ่นอาจจะส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่ โดยคาดว่าจะเกิดจากพฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง เช่น การมั่วสุม เล่นการพนัน การลักขโมย และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดและควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัดตามมาตรการที่กำหนดไว้ สำหรับในด้านการเกิดอัคคีภัยจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการดูแลตรวจสอบความเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัย รวมทั้งโครงการจัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด		

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

44/226

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 42)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง ตลอดจนให้มีการตรวจสอบระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิดให้มีสภาพดี พร้อมใช้งานตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (3.8) ด้านสาธารณูปโภค สาธารณูปการ พื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีศักยภาพของระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการที่เพียงพอในการรองรับการเพิ่มขึ้นของประชากรในอนาคต ดังนั้นการมีคนงานก่อสร้างจำนวนประมาณ 100 คน เพิ่มเข้ามาในพื้นที่องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน จึงคาดว่าจะการให้บริการสาธารณูปโภคสาธารณูปการ จะมีความเพียงพอต่อการให้บริการโครงการโดยไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ (3.9) ด้านการใช้ที่ดิน พื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ว่าง (ใช้เป็นพื้นที่จอดรถคอนเทนเนอร์) ซึ่งในช่วงก่อสร้างโครงการจะมีคนงานเข้ามาในพื้นที่ประมาณ 100 คน ส่วนพื้นที่		

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล หารรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

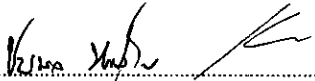
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 43)

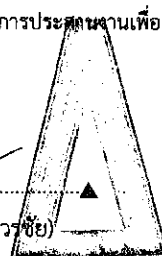
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โดยรอบด้านทิศตะวันออก และทิศใต้ (บางส่วน) เป็นบ้าน/อาคาร อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ ด้านฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือน จึงต้องมีการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ (3.10) ด้านการคมนาคมขนส่ง บริเวณพื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีศักยภาพด้านการคมนาคมที่สะดวก ได้แก่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 309 (ถนนโรจนะ) และถนนสายอื่นที่เชื่อมต่อ เช่น ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3056 ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 ซึ่งในช่วงก่อสร้างหากไม่มีการจัดการด้านระบบจราจร อาจส่งผลกระทบด้านการกีดขวางทางจราจร และส่งผลกระทบต่อผู้ใช้เส้นทางดังกล่าว ดังนั้น ในระยะก่อสร้างต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากกมลพิพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

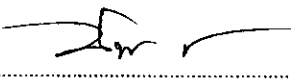

(นายชยพล หารรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 44)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(3.11) การเปลี่ยนแปลงทางสังคม โครงการตั้งอยู่ริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 309 (ถนนโรจนะ) ตำบลสามเรือน อำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ซึ่งพื้นที่ตำบลสามเรือนเป็นเขตนิคมอุตสาหกรรมโรจนะ ศูนย์การค้า สถานประกอบการ และอาคารพักอาศัยต่าง ๆ จึงเป็นเมืองที่มีประชากรแฝงจำนวนมาก โดยการย้ายถิ่นฐานเข้ามาเพื่อประกอบอาชีพทั้งแรงงานในภาคธุรกิจการค้า ซึ่งจากการสำรวจสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยรอบ พบว่าใกล้เคียงโครงการส่วนใหญ่เป็นที่ตั้งกลุ่มอาคารพาณิชย์ ห้างสรรพสินค้า ทาวน์เฮ้าส์ บ้านพักอาศัย ร้านค้า สถานประกอบการ และโรงงานในนิคมอุตสาหกรรมโรจนะ ความสัมพันธ์ของคนส่วนใหญ่มีความสัมพันธ์ที่ดีต่อเพื่อนบ้าน รายได้ต่อครัวเรือนเฉลี่ยอยู่ในระดับปานกลางถึงสูง		

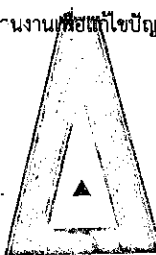
- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยผู้ตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล หรรษ์โรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

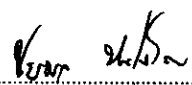
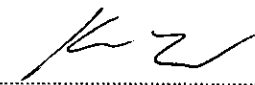
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 45)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ทั้งนี้ ในการพัฒนาโครงการในช่วงการก่อสร้าง จะทำให้มีคณงานก่อสร้างจำนวน 100 คน เข้ามาอยู่ภายในพื้นที่ แต่ทั้งนี้ เนื่องจากคณงานก่อสร้างของโครงการจะมีการอยู่ในพื้นที่โครงการในช่วงเวลาการทำงานเท่านั้น ไม่ได้พักอาศัยภายในพื้นที่ และเป็นการอยู่ในพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 12 เดือน ซึ่งคณงานก่อสร้างของโครงการอาจทำให้มีการเปลี่ยนแปลงทางสังคมไปบ้างเนื่องจากคณงานก่อสร้างอาจเป็นคนต่างถิ่น		
1.4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ในการก่อสร้างอาจมีคณงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าวและแรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคณงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหะนำโรคต่าง ๆ ได้ รวมทั้งในการก่อสร้างโครงการอาจเกิดอุบัติเหตุการตกจากที่สูงจากการก่อสร้างของ	1) มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่าง ๆ (1) ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งอาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหาก	1. จัดเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไข

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

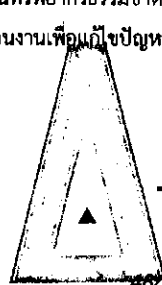
มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล หารุ่งโรจน์ และนายชวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจางการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีฮาร์มจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 46)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คนงาน การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง เครื่องมือที่ใช้ ชำรุดเสียหาย รวมทั้งอุบัติเหตุที่อาจเกิดจากเหตุเพลิงไหม้ การก่อสร้างโครงการจึงอาจส่งผลให้มีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บจากการก่อสร้างสูงขึ้น ดังนั้น โครงการจะต้องพิจารณาคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีการจัดการด้านความปลอดภัย และกำหนดมาตรการป้องกันผลกระทบในด้านต่างๆ ให้ครอบคลุมทั้งในด้านการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่างๆ การป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากเพลิงไหม้ ทั้งนี้ จะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ประจำพื้นที่ก่อสร้างคอยควบคุมกำกับดูแลการปฏิบัติงานของคนงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด	ได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (2) จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการ ความสูง 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด (3) ทำ Chain Link ขึ้นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น (4) ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กซึ่งด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น (5) ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงตาง่าย โดยรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก (6) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	โดยทันที 2. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขและปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยติดตั้งรั้วแล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล หรรษ์โรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 47)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(7) ควบคุมการกวาดแซน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ (8) จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกักจัดมูลฝอยน้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ (9) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง (10) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย (11) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากภาคประชาสังคมให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชลพล ทรัพย์รุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจกการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 48)

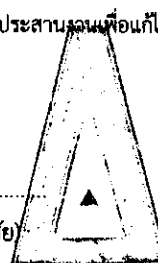
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(12) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น (13) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น (14) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น (15) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ (16) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการที่โครงการนี้จัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงบการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 49)

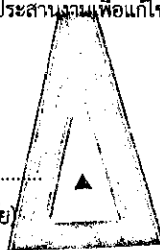
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(17) จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง (18) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด (19) ติดตั้งกล่องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อความปลอดภัยภายในพื้นที่และพื้นที่ใกล้เคียง 2) มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุที่เกิดจากเพลิงไหม้ (1) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอเพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ (2) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล หรรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)

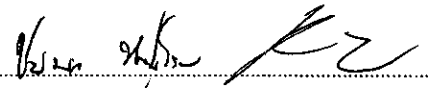
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 50)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(3) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที (4) จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อกับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ 3) มาตรการในการป้องกันและแก้ไขขณะก่อสร้าง (3.1) ขณะก่อสร้างตามแผนงานการก่อสร้างที่ต้องทำการวิเคราะห์ความเสี่ยง ฝ่ายก่อสร้างจะต้องร้องขอ (Request) ให้ฝ่ายความปลอดภัยตรวจสอบวิธีการว่ามีความปลอดภัยเพียงพอตามแผนวิเคราะห์ความเสี่ยง ก่อนที่จะก่อสร้างหรือดำเนินการขั้นตอนนั้น ๆ (3.2) อุปกรณ์ก่อสร้างที่สำคัญที่จะเกิดอุบัติเหตุต่อบุคลากร จะต้องตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นายชยพล หารรุ่งโรจน์ และนายชัยวัชชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

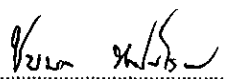
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 51)

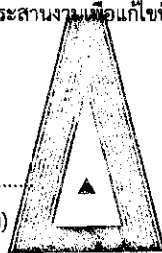
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		แล้วติดฉลากที่อุปกรณ์ว่าอนุมัติให้ใช้งานได้ อุปกรณ์ใดไม่พร้อมใช้งานให้ติดฉลากไม่ให้ใช้งานอย่างชัดเจน (3.3) วัสดุก่อสร้างที่อาจจะเกิดอันตรายต่อบุคลากรจะต้องตรวจสอบวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันพิเศษรวมทั้งการกำจัดให้ถูกวิธี (3.4) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง (3.5) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ (3.6) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น (3.7) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

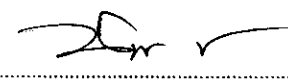

(นายชยพล ทรัพย์โรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 52)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(3.8) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาล สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง	
2) ภายในพื้นที่บ้านพัก คนงานก่อสร้าง (พักอาศัยนอกพื้นที่ โครงการ)	การอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อ อาชีวอนามัยและความปลอดภัยจากคนงานต่อผู้พักอาศัย โดยรอบพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนั้น โครงการต้อง กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ อาชีวอนามัยและความปลอดภัยบริเวณบ้านพักคนงาน ก่อสร้าง	1. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพัก คนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัย ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูล และ สามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณี ได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน 2. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน ความสูงอย่างน้อย 2 เมตร และกำหนดให้มีทางเข้า-ออก บ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการ เข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง 3. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า- ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะสามารถ ออกจากบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น	-

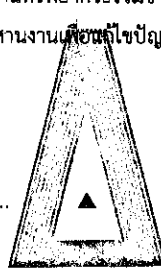
หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)
องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยรัฐไว้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 53)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. กำชับให้คนงานช่วยกันรักษาความสะอาดบริเวณบ้านพักคนงาน 5. จัดระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ดังนี้ - ห้ามเล่นการพนัน - ห้ามดื่มสุรา / เสพและจำหน่ายยาเสพติด - ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาอาศัยโดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามทะเลาะวิวาทหรือก่อความไม่สงบในบ้านพักคนงาน - ห้ามนำทรัพย์สินของบริษัทฯ ออกนอกโครงการฯ - ห้ามใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าและการใช้ก๊าซหุงต้มในลักษณะสภาพที่ไม่ปลอดภัย รวมถึงการกระทำใด ๆ ที่อาจทำให้เกิดอันตรายต่อชีวิต และทรัพย์สินอย่างรุนแรง - ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกประเภท	

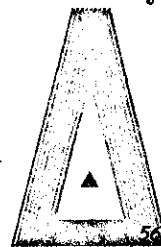
- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล หรรษ์โรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Nam Jee Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

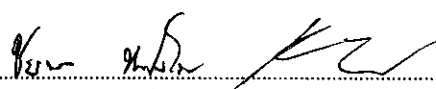
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหมจู้ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 54)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- รักษาความสะอาดบ้านพัก และสถานที่ให้เป็นระเบียบเรียบร้อยสม่ำเสมอ - การใช้น้ำ ไฟฟ้า จะต้องใช้อย่างประหยัด และคำนึงถึงความปลอดภัย และปิดทุกครั้งเมื่อเลิกการใช้งาน - เมื่อพบเห็นเหตุการณ์หรือเหตุฉุกเฉินที่อาจทำให้เกิดความเสียหายต่อชีวิต และทรัพย์สินภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน จะต้องแจ้งเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบ หรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทันที - ห้ามทิ้งขยะ เศษอาหาร ในบริเวณที่พัก ให้ทิ้งในที่ที่กำหนดเท่านั้น - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัย เช่น เครื่องเสียง - ห้ามคนงานออกจากบ้านพักคนงานในยามวิกาล เวลา 23.00-07.00 น. (ยกเว้นกรณีได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง) 6. จัดให้มีบ้านพักคนงาน จำนวนไม่น้อยกว่า 50 ห้อง (คิดอัตรา 2 คน/ห้อง)	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งขึ้นแล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

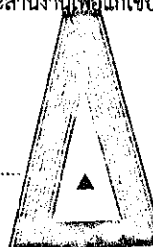
มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นายพล หรรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

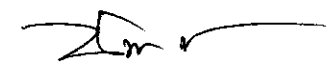
บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



57/226

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 55)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		7. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณอย่างเพียงพอ 8. จัดให้มีระบบกำจัดขยะมูลฝอย ทั้งระบบเปียกและระบบแห้ง 9. ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ต้องจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม ลานซักล้าง ตลอดจนร้านค้า 10. จัดให้มีทางระบายน้ำฝนอย่างเพียงพอ และก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ จะต้องมีการกรองตะกอนขยะอยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้ 11. ให้มีดวงโคมและปลั๊กอย่างละ 1 ชุด ในห้องพักคนงาน และระบบไฟฟ้าต้องเป็นแบบที่มีความปลอดภัยเพียงพอ 12. ให้จัดเตรียมหัวฉีดน้ำดับเพลิงมือถือแบบแห้งอย่างน้อย 1 ชุด/อาคาร หรือติดตั้งไว้ในระยะทางไม่เกิน 45 เมตร 13. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกละเลยลักษณะสำหรับที่พักอาศัยอยู่ในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)

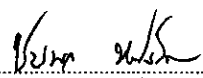
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 56)

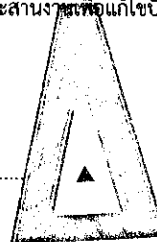
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		14. จัดให้มีบ่อเก็บน้ำ หรือถังเก็บน้ำ ก๊อกน้ำ ให้เพียงพอ แก่การอาบน้ำและซักล้างเสื้อผ้า 15. จัดให้มีทางระบายน้ำที่ไหลแล้วไหลได้อย่างสะดวก และเพียงพอ ก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ จะต้องมิตะแกรงดักขยะอยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้ 16. การบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม จะต้องเป็นไปโดย ถูกสุขลักษณะก่อนปล่อยน้ำสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ 17. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหา การแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 18. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง ตลอดแนวรั้วบ้านพักคนงาน เพื่อตรวจสอบความปลอดภัย ในบ้านพักคนงานและพื้นที่ข้างเคียง	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยติดตั้งแล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

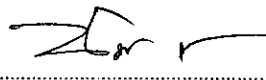

(นายชยพล ทรัพย์รุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 57)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4.3 ผลกระทบต่อสุขภาพ 1) คนงานก่อสร้าง	ในการก่อสร้างมีทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคนงาน ที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหะนำโรคต่างๆ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของคนงานจัดระเบียบคนงาน รวมทั้งดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคนงาน ตลอดจนจัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงาน	1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ 2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 3. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ 4. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 5. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 6. จัดให้มีการตรวจสุขภาพก่อนเข้าทำงาน เพื่อคัดกรองสุขภาพ	- บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการไว้ตั้งแต่จัดตั้งแล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล หรรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)
กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 58)

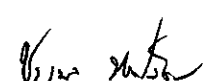
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.1 ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบ ทางเดินหายใจ	- ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง - เขม่า คาร์บอนจากเครื่องยนต์เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง - การสูดดมกลิ่นสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สีทินเนอร์ น้ำยาล้างทำความสะอาดต่าง ๆ - ทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้นการระบายอากาศไม่ดีเป็นระยะเวลานาน	- จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการ ความสูง 6 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง - กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดิน และวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หินทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง - ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นฟุ้งกระจาย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง รวมทั้งเจ้าหน้าที่โรงเรียนเอกอโยธยาเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ซื้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อด่วน 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที - จัดให้มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศโดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ภายในพื้นที่โครงการ และภายในโรงเรียนเอกอโยธยา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

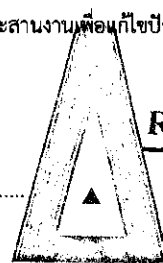
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจะต้องให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นายชัยพล ทรัพย์รุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย อิงเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นางสาวนันทิมา ประจกการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 59)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. การกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในท้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 6. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่าที่จำเป็น 7. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด 8. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ 10. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ภายในพื้นที่ของโครงการ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด 11. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด	3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา

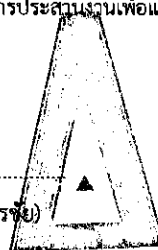
- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล ทรัพย์รุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

62/226

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีทามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 60)

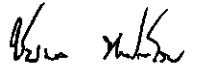
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		12. จัดให้มีการล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการโดยใช้น้ำฉีด ป้องกันเศษดินโคลนติดล้อรถออกนอกโครงการ 13. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาดไม่น้อยกว่า 1x2 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ขององค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 14. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราบ ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาด โดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

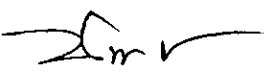
มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)
กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 61)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		15. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 16. จัดให้บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมา ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยระบุในสัญญาว่าจ้างให้ชัดเจน 17. บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด จะต้องควบคุม ให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่าง เคร่งครัด	
- โร ค ร ะ บ บ ทางเดินอาหาร	1. การดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด ทำให้มี แนวโน้มป่วยด้วยโรคระบบทางเดินอาหารเพิ่มขึ้น 2. ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความกังวล ความ เดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่บริเวณรอบโครงการ เพิ่มขึ้น 3. แนวโน้มมีความต้องการดูแลสุขภาพการใช้บริการสุขภาพ โดยรวมเพิ่มขึ้นเล็กน้อย	1. จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ 2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม 3. จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะ ในการรับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ ล้างมือก่อน รับประทานอาหาร เป็นต้น 4. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับให้คนงาน ดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณ ห้องส้วมเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับให้ คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล ทรัพย์รุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

04/226

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีทามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 62)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค	1. ถูกสัตว์ที่เป็นพาหะกัด เช่น โรคไข้เลือดออก โรคเท้าช้าง 2. บริโภคหรือสัมผัสสัตว์ที่เป็นพาหะ เช่น โรคไข้หวัดนก โรคท้องเสีย 3. สัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนอง พยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อ โปรโตซัว และเชื้อรา ที่มากับแมลงสาบ แมลงวัน	1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่าง ๆ 2. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถัง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบ รบกวน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำอยู่เป็นประจำ 4. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล 5. ไม่อนุญาตให้เลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน 6. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน แมลงสาบ ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ปิดล้อมบริเวณบ้านพักคนงาน โดยอุดรูต่าง ๆ ที่อาจเป็นทางหนีของหนู แมลงสาบ เพื่อกันไว้กำจัดต่อไป	1. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ให้แทนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องส้วมเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ 4. ตรวจสอบจุดรั่วซึมของถังเก็บน้ำดื่ม หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที 5. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) 6. ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยบริเวณที่ตั้งถังรองรับมูลฝอย ห้องน้ำ ห้องส้วม ระบบระบายน้ำเป็นต้น ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน

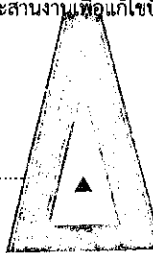
- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

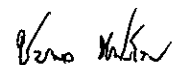
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 63)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- กำจัดหนู โดยวิธีวางกาวดัก หรือใช้สารเคมี - ฉีดพ่นหมอกควันกำจัดยุง และฉีดยากำจัดแมลงสาบ บริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยฉีดพ่นภายหลังที่คนงานย้ายออกไปหมดแล้ว - กำจัดยุง และแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง	ก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อไม่ให้เป็นที่แหล่งพาหะนำโรค
- โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค	1. การได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วยหรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นระยะเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรคฉี่หนู โรคเท้าช้าง โรคซาร์ส โรคมือเท้าปาก 2. การมีเพศสัมพันธ์กับผู้ติดเชื้อ เช่น โรคเอดส์ โรคไวรัสตับอักเสบบี โรคไวรัสตับอักเสบบี 3. ประชากรอาศัยอยู่กันอย่างแออัด	1. จ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 2. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลังรับเข้าทำงานปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) 3. จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากส้วม ถังรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 4. อบรมให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง	- จัดให้มีการรวบรวมการตรวจสุขภาพของคนงานก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

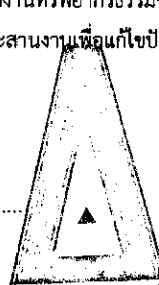
- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นายชยพล ทรัพย์รุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 64)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคเกี่ยวกับ ระบบการได้ยิน	โดยปกติเสียงในงานก่อสร้างทุกประเภทจะมีเสียงดังรบกวน อยู่เสมอ แหล่งกำเนิดเสียงส่วนใหญ่เกิดจากการทำงานของ เครื่องจักรกล อุปกรณ์และเครื่องมือชนิดต่าง ๆ ภายใน ระยะเวลาสั้นๆ ซึ่งเสียงจากงานก่อสร้างที่คนงานจะได้รับ ส่วนใหญ่จะเป็นเสียงที่เกิดจากการทำฐานราก การเก็บงาน และงานตกแต่ง การเตรียมพื้นที่ การขุดเจาะและการขึ้น โครงกาาร ซึ่งหากคนงานก่อสร้างได้รับเสียงดังตลอด ระยะเวลาการทำงานจะทำให้สูญเสียการได้ยิน และผลเสีย อื่น ๆ ต่อร่างกาย ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากเสียงดังที่คนงานจะได้รับ	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร บริเวณ แนวเขตที่ดินทุกด้าน และติดตั้งวัสดุกันเสียงชนิด Bloxtex 2 Tuff series (หรือเทียบเท่า) กับแนวรั้ว ด้านทิศตะวันตกตลอดความสูงรั้ว สำหรับด้านทิศ ตะวันออกติดตั้งวัสดุกันเสียงห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร ความสูง 7.2 เมตร และด้านทิศใต้ติดตั้งวัสดุ กันเสียงห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 2 เมตร ความสูง 6 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้วลงได้ประมาณ 50 dB(A) และลดระดับเสียงเมื่ออ้อมแนวรั้วลงได้ 16-25.0 dB(A) 2. ช่วงโครงสร้างอาคาร จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียง ชนิด Bloxtex 2 Tuff Series (หรือเทียบเท่า) โดย ติดตั้งบริเวณขอบอาคารห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร ด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก ดังนี้ - ด้านทิศตะวันออก ติดตั้งแผ่นกันเสียงความสูง 4.8 เมตร ในการก่อสร้างชั้นที่ 1 และติดตั้งแผ่นกันเสียง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งเจ้าหน้าที่โรงเรียน เอกอโยธยา เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ซื้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อดได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับ ความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหา แนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ภายในพื้นที่ ก่อสร้างโครงการทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้าง ฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง สำหรับโรงเรียนเอกอโยธยา ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)
องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล ทรัพย์รุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

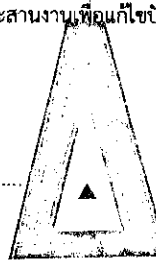
บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

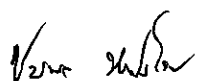


ตารางที่ 1 (ต่อ 65)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ความสูง 2.4 เมตร ในการก่อสร้างชั้นที่ 2-8 - ด้านทิศใต้ ติดตั้งแผ่นกันเสียงความสูง 3.6 เมตร ในการก่อสร้างชั้นที่ 1 และติดตั้งแผ่นกันเสียงความสูง 2.4 เมตร ในการก่อสร้างชั้นที่ 2-8 - ด้านทิศตะวันตก ติดตั้งแผ่นกันเสียงความสูง 2.4 เมตร ในการก่อสร้างชั้นที่ 1-8 การติดตั้งแผ่นกันเสียงสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 50 dB(A) และเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงได้ 25.0 dB(A) 3. ช่วงงานระบบสาธารณูปโภค ตกแต่งภายในและภายนอก จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series (หรือเทียบเท่า) โดยติดตั้งบริเวณขอบอาคารห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร ด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก ดังนี้ - ด้านทิศตะวันออก ติดตั้งแผ่นกันเสียงความสูง 2.85 เมตร (ปิดทึบ) ในการก่อสร้างชั้นที่ 1 – 8	3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้างทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา 4. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด

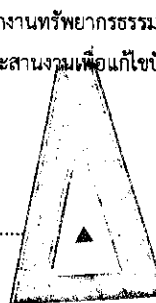
- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นายชัยพล หรรุ่งไธจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

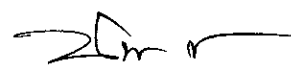
กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 66)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- ด้านทิศใต้ ติดตั้งแผ่นกันเสียงความสูง 2.85 เมตร (ปิดทึบ) ในการก่อสร้างชั้นที่ 1 และติดตั้งแผ่นกันเสียงความสูง 2.4 เมตร ในการก่อสร้างชั้นที่ 2-8 - ด้านทิศตะวันตก ติดตั้งแผ่นกันเสียงความสูง 2.4 เมตร ในการก่อสร้างชั้นที่ 1-8 การติดตั้งแผ่นกันเสียงสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 50 dB(A) และเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงได้ 25.0 dB(A) 4. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง วันจันทร์ถึงวันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาล่วงหน้านั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) เช่น	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยแต่งตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล ทรัพย์รุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 67)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		การเทปูน ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีการก่อสร้างใด ๆ 5. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง 6. ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 7. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน 8. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 9. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาคู่มือลงระหว่างการพัก 10. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 11. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วน	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยผู้ตั้งโครงการแล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล ทรัพย์รุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 68)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ของเครื่องจักร 12. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 13. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง 14. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาดไม่น้อยกว่า 1x2 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ ขององค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล พรรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 69)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- โรคผิวหนัง	1. การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง 2. การสวมเสื้อผ้าไม่สะอาดหรือสวมรองเท้าที่อับชื้นเป็นระยะเวลานาน	1. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่ต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน 2. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการ ความสูง 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 3. จัดให้มีการอบรม ชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งสะอาด	1. อบรม ชี้แจงคนงานด้านสุขภาพอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพของรั้วให้มีความสมบูรณ์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องพักคนงานเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- อุบัติเหตุต่างๆ	1. การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง 2. เครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างชำรุด	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการ ความสูง 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2. ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น	1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจ

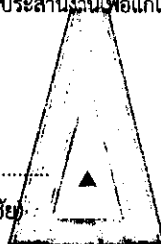
- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

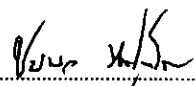
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

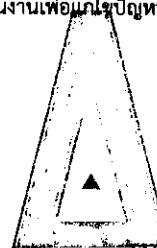
ตารางที่ 1 (ต่อ 70)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		3. ทำแผนตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย ChainLink ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กขึงด้วยตาข่ายและต้องแขวนนั่งร้านและขึงตาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก 4. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งาน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ 5. ควบคุมการกวาดแซน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ 6. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 7. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง 8. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด	เกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ก่อสร้าง เครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งาน และตรวจสอบสภาพ ความสมบูรณ์ของรั้ว เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ ทั้งคนงานก่อสร้างและผู้พักอาศัย 3. จัดให้มีการติดป้ายแนะนำการทำงาน ไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และตรวจสอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 4. จัดให้มีการฝึกอบรม ให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์ เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง 5. จัดให้มีการติดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุ ภายในโครงการ 6. ติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อความปลอดภัยภายในพื้นที่และพื้นที่ใกล้เคียง รวมทั้งให้เขียนข้อความติดประกาศว่า “บริเวณนี้อยู่

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

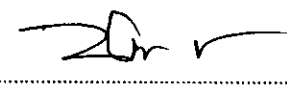
มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นายชยพล ทรัพย์รุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)
กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 71)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 9. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ 10. จัดอบรม/ชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 11. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 12. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 13. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	ภายใต้การจับภาพของกล้องวงจรปิดตลอด 24 ชั่วโมง”

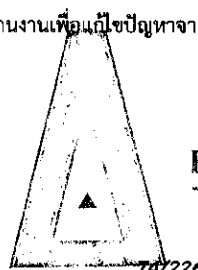
- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งไว้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล ทรัพย์รุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

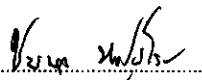
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 72)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		14. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด 15. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข และปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป 16. โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาควบคุมงานก่อสร้างปฏิบัติตามกฎหมายด้านความปลอดภัยที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)
กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



75/226


มกราคม 2561 ลงชื่อ
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

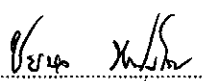
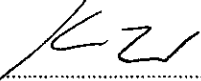
บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 73)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- อุบัติเหตุจากการ เกิดเพลิงไหม้	อาจเกิดจากการทิ้งบุหรี่ การสูบบุหรี่ การเชื่อม ซึ่งเป็นสาเหตุให้ เกิดเพลิงไหม้ อาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและ ทรัพย์สิน	1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอเพื่อเตรียมความ พร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีปัญหาหรือใช้ การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่ อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ ทันที 4. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ให้มาจัดอบรมและ ซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	- ตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีปัญหาหรือใช้ การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที
- โรคติดต่อ	สาเหตุจากคนงานก่อสร้างทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย จากการอยู่อาศัยที่ไม่ถูกสุขลักษณะ หรือการที่คนงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหนะนำโรค รวมทั้งโรคติดต่อต่าง ๆ	1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัย ของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ 2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด	- ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยบริเวณที่ตั้ง ถังรองรับมูลฝอย ห้องน้ำ ห้องส้วม ระบบระบายน้ำ เป็นต้น ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อไม่ให้เป็นแหล่งพาหนะนำโรค

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)
องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

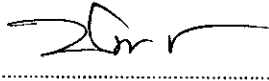
 

(นายชัยพล หรรษ์โรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




มกราคม 2561 ลงชื่อ
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

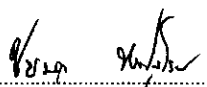
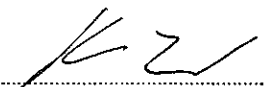
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 74)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		3. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์ 4. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 5. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 6. จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันโรคพื้นฐานในขณะที่มีการแพร่ระบาดของโรค เช่น โรคไข้หวัดใหญ่ อหิวาตกโรค พิษสุนัขบ้า และบาดทะยัก	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งไว้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

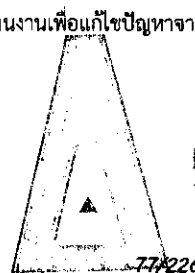
มกราคม 2561 ลงชื่อ

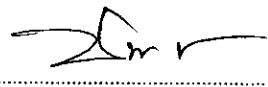
 

(นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์ และนายชวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




Rak Dee Harm Jua Co., Ltd. ชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

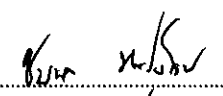
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 75)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น	1. ความเครียดจากการทำงาน 2. ความแออัดในบ้านพักคนงาน 3. ความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการก่อสร้างในบริเวณ ข้างเคียงทั้งจากคนงานก่อสร้างและอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง 4. เสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนทำให้พักผ่อนไม่เต็มที่ 5. กลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วม	1. จัดสร้างบ้านพักคนงาน (นอกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ) ให้ เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับ คนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระ บรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34) 2. กำหนดกฎระเบียบการปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อ ป้องกันความขัดแย้ง 3. จัดให้มีกิจกรรมสันถวไมตรีระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียดจากการทำงานและให้เกิดความสามัคคี ในการอยู่ร่วมกัน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียง พื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะๆ ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้างเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และ รับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง 6. ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน รวมทั้ง ระบบระบายน้ำต่าง ๆ ไม่ให้น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวน ผู้ที่อยู่โดยรอบได้	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้า บ้านพักคนงาน และพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดย ทันที

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)
องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากภายนอกโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญการชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 78/226


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 76)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 309 (ถนนโรจนะ) ตำบลสามเรือน อำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา จากสถิติจำนวนผู้ป่วยจากรายงาน 20 อันดับโรค ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลสามเรือน ย้อนหลัง 5 ปี ตั้งแต่ปี 2555-2559 โรคที่พบมากที่สุด 5 อันดับแรก คือ โรคความดันโลหิตสูง โรคคออักเสบ โรคระบบย่อยอาหาร โรคเวียนศีรษะ และโรคหวัด โดยผู้ป่วยเป็นกลุ่มอาการไอเป็นลำดับที่ 11 ในปี 2559 มีผู้ป่วยที่ได้รับการรักษาด้วยอาการไอจำนวน 1,022 ราย คิดเป็นอัตราส่วนผู้ป่วยอาการไอประมาณร้อยละ 11.1 ของจำนวนประชากรที่อยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลสามเรือน (9,182 คน) ซึ่งอาการไอมีสาเหตุมาจากระบบหายใจไม่ปกติ ที่มาจากฝุ่นละอองที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างต่าง ๆ ทั้งนี้ จากการสำรวจบริษัทที่ปรึกษาพบว่า มีอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี และอาคารที่กำลังก่อสร้าง ดังนี้	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยติดตั้งแล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

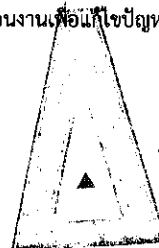
บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

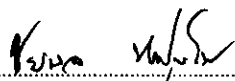


ตารางที่ 1 (ต่อ 77)

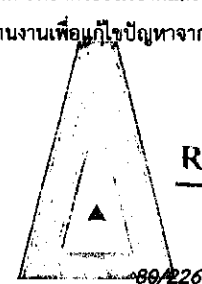
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	1) อาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี อาทิเช่น ห้างสรรพสินค้า เทสโก้ โลตัส สาขาโรจนะ ขนาดความสูง 2 ชั้น ร้านขายวัสดุก่อสร้าง เมก้าโฮม ขนาดความสูง 2 ชั้น ศูนย์บริการยางรถยนต์ ขนาดความสูง 4 ชั้น (บุญสถิต โรจนะ เซลล์ แอนด์ เซอร์วิส) สำนักงานควบคุมโครงการฯ โครงการก่อสร้างทางหลวงพิเศษระหว่างเมือง สายบางปะอิน-สระบุรี-นครราชสีมา อาคารเรียน ขนาดความสูง 4 ชั้น (โรงเรียนเอกอโยธยา) บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 480 หลัง (หมู่บ้านพฤษภา นารา) อาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (โครงการ เบสท์ บีม แมนชั่น) อาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 7 คูหา ศูนย์จำหน่ายจักรยานยนต์และอะไหล่ ขนาดความสูง 4 ชั้น (บริษัท กัปตันมอเตอร์ จำกัด สาขาโรจนะ) อาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 9 คูหา โกดังเก็บสินค้า (สไมล์ แมนชั่น 2) โรงเรียนสอนขับรถ ดีไทรฟ์เวอร์ อโยธยา บริษัท พาร์ทส์ แมชชีน พรีซิชั่น จำกัด เป็นต้น		

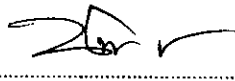
- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งขึ้นแล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)
กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
มกราคม 2561 ลงชื่อ

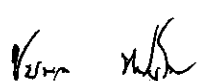
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

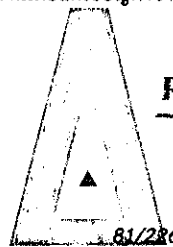
ตารางที่ 1 (ต่อ 78)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	2) อาคารที่อยู่ระหว่างก่อสร้าง อาทิเช่น บ้านพักอาศัย จำนวน 160 หลัง และอาคารพาณิชย์ จำนวน 23 คูหา (โครงการ เดอะไลฟ์ ออยุธยา) อาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (โครงการ Free Style Condo) อาคารเรียน ขนาดความสูง 5 ชั้น (โรงเรียนเซนต์แมรี) อาคารสำนักงาน ความสูง 2 ชั้น (ห้างหุ้นส่วนจำกัด เอกชัยขนส่ง) การก่อสร้างกิจกรรมของโครงการจะก่อให้เกิดฝุ่นละออง และปริมาณจราจรที่เพิ่มมากขึ้น นอกจากนี้ อาจทำให้เกิดเสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน การจราจร และการรบกวนของวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้างที่อาจส่งผลกระทบต่อทางด้านร่างกาย ทางด้านจิตใจที่อาจก่อให้เกิดความเครียดเพิ่มมากขึ้น รวมถึงผลกระทบด้านสังคมที่อาจมีผลต่อการดำเนินชีวิตประจำวัน ซึ่งผลกระทบดังกล่าวจะส่งผลทำให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เจ็บป่วยหรืออาจกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยแล้วกลับมาป่วยอีกครั้ง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่าง ๆ ในช่วงก่อสร้าง เช่น ผลกระทบ		

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการ โดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ


 (นายชยพล หรรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)
 กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

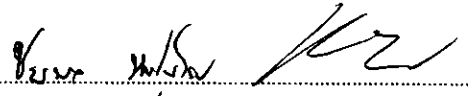
บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

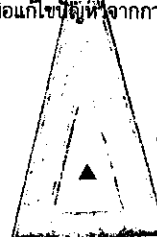
ตารางที่ 1 (ต่อ 79)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ด้านฝุ่นละออง ผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ผลกระทบจากการจราจร และผลกระทบจากเศษวัสดุร่วงหล่น/อุปกรณ์หรือเครื่องมือในการก่อสร้างไม่มีประสิทธิภาพ ซึ่งโครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่าง ๆ		
1.5 การด้านทานการเกิด แผ่นดินไหว	โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ซึ่งจากการตรวจสอบตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 พบว่า พื้นที่โครงการไม่จัดอยู่ในบริเวณเฝ้าระวังหรือบริเวณที่ 1 และ 2 ที่อาจจะได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว ดังนั้น โครงการจึงไม่เข้าข่ายต้องออกแบบอาคารเพื่อรองรับแผ่นดินไหว อย่างไรก็ตาม เพื่อความปลอดภัยของผู้อยู่อาศัย โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในกรณีแผ่นดินไหว โดยใช้วิธีการคำนวณเชิงพลศาสตร์	- ออกแบบอาคารให้สามารถรองรับแผ่นดินไหว ตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 โดยในการออกแบบวิเคราะห์ด้วยวิธีเชิงพลศาสตร์	-

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจะต้องให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

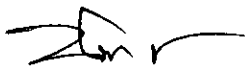

(นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์ และนายชัยชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)
กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีทามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 80)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2. ช่วงเปิดดำเนินการ 2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 2.1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จบริเวณพื้นที่โครงการจะเป็นที่ตั้งของอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (ดูรูปที่ 6) แทนพื้นที่เดิมซึ่งเป็นพื้นที่ว่าง (ใช้เป็นพื้นที่จอดรถคอนเทนเนอร์) โดยมีระดับดินภายหลังโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จเท่ากับระดับทางเท้าที่ใกล้ที่สุด ซึ่งมีระดับไม่แตกต่างจากพื้นที่โดยรอบ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อลักษณะภูมิประเทศโดยรอบโครงการ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการเพื่อกันขอบเขตพื้นที่อย่างชัดเจน 2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นไม้พุ่มไม้คลุมดินภายในโครงการโดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดิน เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน	- ดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์มั่นคงแข็งแรง

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดต่อประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

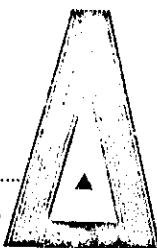
มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล หารรุ่งโรจน์ และนายชัยชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

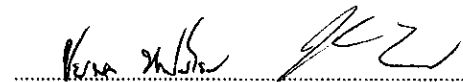
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีทามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 81)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	ความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถโครงการมีค่า 7.4×10^{-6} มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับ ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) กับปริมาณฝุ่นละอองในบรรยากาศปัจจุบันจากผลการตรวจวัด บริเวณพื้นที่โครงการ และนิคมอุตสาหกรรมโรจนะ พบว่า จะมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ สำหรับบริเวณสถานีตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) มีปริมาณสูงกว่ามาตรฐานอยู่แล้วในปัจจุบัน ดังนั้น เมื่อรวมกับกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการจึงมีค่าเกินมาตรฐานด้วยเช่นกัน ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดที่จอดรถไว้ที่ชั้นที่ 1 มีลักษณะเปิดโล่ง ไม่ปิดทึบ มีลมพัดผ่านตลอดเวลา สามารถระบายอากาศได้สะดวกตลอดเวลา มิให้เกิดการสะสมของมลพิษ 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 4. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย 5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวเป็นแนวกันชนต่อพื้นที่ข้างเคียง	1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ สันนูลดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจนไม่ลบลือน เดือนละ 1 ครั้ง 4. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็นหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดต่อประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

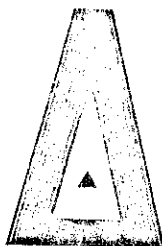
มกราคม 2561 ลงชื่อ

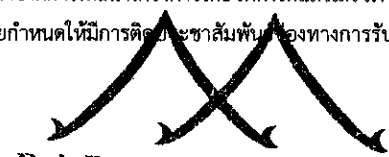


(นายชุลพล หรรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

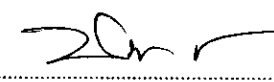
กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจุม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 82)

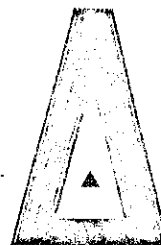
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการเป็นส่วนใหญ่ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ โดยสามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ ดังนี้ (1) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ จะมีค่า 1.7×10^{-4} มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (2) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ จะมีค่า 8.5×10^{-4} มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	1. จัดที่จอดรถไว้ที่ชั้นที่ 1 มีลักษณะเปิดโล่ง ไม่ปิดทึบ มีลมพัดผ่านตลอดเวลา สามารถระบายอากาศได้สะดวกตลอดเวลา มิให้เกิดการสะสมของมลพิษ 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 4. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย	1. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์ สวยงามทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ สันนุนชะลอความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือนเดือนละ 1 ครั้ง 3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังนั้น

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ
 (นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)
 กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



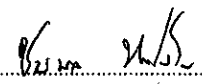
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
 มกราคม 2561 ลงชื่อ
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 83)

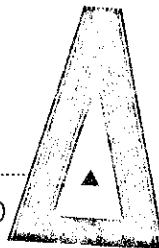
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(3) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถของโครงการ จะมีค่า 9.2×10^{-5} มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จากการประเมินความเข้มข้นของมลพิษที่เกิดขึ้น พบว่ามลพิษต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นมีปริมาณไม่มาก โดยเมื่อรวมกับปริมาณมลพิษจากผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ และจากการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงเรียนอยุธยาวิทยาลัย ตำบลประดูชัย อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ปี 2559 และผลการตรวจวัดบริเวณนิคมอุตสาหกรรมโรจนะปี 2559 มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด และไม่ทำให้คุณภาพอากาศเปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบันมากนัก ทั้งนี้โครงการต้องจัดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น	5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 809.87 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ 197.8 mol หรือคิดเป็น 8,703.2 กรัม/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากที่จอดรถ 21 กรัม	

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

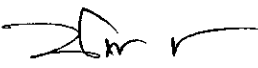

(นายชยพล หารรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีทามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 84)

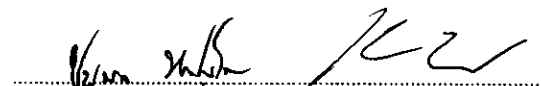
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.3 เสียง	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง จะเป็นเสียงจากการสัญจรเข้า-ออกของรถภายในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์ และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่ว ๆ ไปในชีวิตประจำวัน ทั้งนี้ จากผลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 ชั่วโมง) มีค่าเท่ากับ 57.9 dB(A) และมีระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) เท่ากับ 81.4 dB(A) ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา	1. จัดให้มีการทำสันนูนชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการวิ่งของรถ 2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 3. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ 4. นิติบุคคลอาคารชุดที่บริหารโครงการ จะต้องกำหนดกฎระเบียบการพักอาศัย ไม่ให้มีการส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	- ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่นป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือนเดือนละ 1 ครั้ง

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการตั้งประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

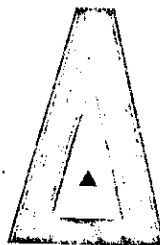
มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจุม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 85)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เล่ม 114 ตอนที่ 27 ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มิต่ำระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) และมีระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ไม่เกิน 115 dB(A) พบว่า มีค่าระดับเสียงไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด ดังนั้น คาดว่าเมื่อโครงการเปิดดำเนินการผู้พักอาศัยภายในโครงการจะไม่ได้รับผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านระดับเสียง นอกจากนี้ หากพิจารณาในด้านของผลกระทบจากโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงคาดว่าพื้นที่ข้างเคียงจะไม่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการ ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		

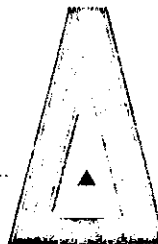
- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการไปประชาสัมพันธ์รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 86)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.1.4 คุณภาพน้ำ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสีย 125 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะต้องได้รับการบำบัดก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอก เพื่อให้น้ำทิ้งมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 ชุด ฝังอยู่ใต้ดินบริเวณถนนภายในโครงการ โดยถนนมีความกว้าง 6 เมตร จัดการเดินรถแบบทิศทางเดียว ซึ่งในการดูแล บำรุงรักษา ซ่อมแซม ตรวจสอบ และการสูบตะกอนส่วนเกินจากบ่อเก็บและย่อยตะกอนส่วนเกิน จะต้องเปิดฝาบ่อเก็บและย่อยตะกอนส่วนเกิน ตลอดจนฝาบ่อส่วนอื่น ๆ ซึ่งในช่วงที่เปิดฝาบ่อดังกล่าวอาจส่งผลกระทบด้านการจราจรต่อผู้พักอาศัยในโครงการ โดยน้ำทิ้งจากโครงการจะมีคุณภาพได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ซึ่งจะต้องมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 2 ชุด (WWT-1 และ WWT-2) แต่ละชุดมีลักษณะเหมือนกันทุกประการ โดยออกแบบรองรับน้ำเสียปริมาณ 70 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมบำบัดน้ำเสียได้ 140 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับน้ำเสียจากอาคารโครงการปริมาณ 125 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. โครงการจะประสานเอกชนที่ให้บริการในพื้นที่มาสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัด ทุก ๆ 2 เดือน 4. จัดให้มีพนักงานดับไขมันจากถังดับไขมัน และจับดับทุกครั้งที่ โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษหุ้มที่กันกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึม	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการจำนวน 3 จุด ดังนี้ (ดูรูปที่ 7) - คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด คือ บ่อแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด - คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด - คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกนอกโครงการ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนด

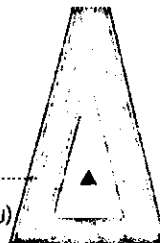
- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีภาชนะรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล หรรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

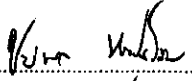
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 87)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2548) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 ที่กำหนดให้ "น้ำทิ้งจากอาคารชุดพักอาศัย ที่มีจำนวนห้องพักสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน จัดเป็นน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข กำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร" โดยน้ำทิ้งของโครงการทั้งหมดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 309 (ถนนโรจนะ) ต่อไป ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	ออกจากไขมันและสิ่งไว้วางนึ่งเป็นก้อนก่อนนำใส่ลงตัก จากนั้นนำไปรวมกับมูลฝอยทั่วไปที่ถังพักมูลฝอยทั่วไปเพื่อนำไปกำจัดต่อไป 5. จัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนปริมาณ 3,909.15 ลิตร/วัน/ระบบบำบัดน้ำเสีย/1 ชุด โดยรวบรวมก๊าซมีเทนไปตามท่อระบายก๊าซไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน ความกว้าง 1.5 เมตร ความยาว 2 เมตร ขนาดพื้นที่ 3 ตารางเมตร ความลึก 1 เมตร จำนวน 1 บ่อ/ระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด 6. จัดให้มีการบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียปริมาณ 0.048 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยใช้หลักการกำจัดมลพิษทางอากาศด้วยพืช ดิน และจุลินทรีย์ที่อาศัยอยู่ในดิน โดยโครงการจัดให้มีบ่อดินสำหรับบำบัด Aerosol ความกว้าง 1 เมตร ความยาว 1.5 เมตร ขนาดพื้นที่ 1.5 ตารางเมตร ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณ Aerosol ที่เกิดขึ้น	หลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้ 1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี 2) จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานจากระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายกองค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป

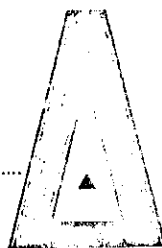
- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการเปิดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

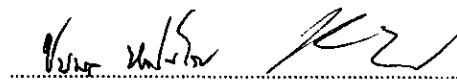
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 88)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		7. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ 8. ในการเข้าดูแลบำรุงรักษา ตรวจสอบและกำจัดไขมัน เจ้าหน้าที่จะดำเนินการที่ละบ่อ ซึ่งในขณะที่ปฏิบัติงานจะจัดให้มีการนำกรวยวางตั้งบริเวณฝาบ่อแต่ละฝ้า (ไม่เปิดทุกฝ้าบ่อพร้อมกัน) เพื่อให้สามารถเดินรถโดยใช้ผิวจราจรส่วนที่เหลือได้ 9. ในการสูบตะกอนส่วนเกินโครงการจะประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับสัมปทานจากองค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ให้มาสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียในช่วงเวลาบ่ายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ ซึ่งจะมีผู้พักอาศัยน้อยที่สุด โดยนิติบุคคลอาคารชุดจะต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยรับทราบวันเวลาที่แน่นอนใน	

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานงานรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

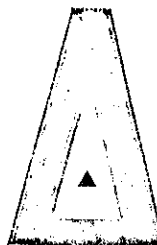
มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นายชัยพล หรรษ์โรจน์ และนายชัยวุฒิ ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

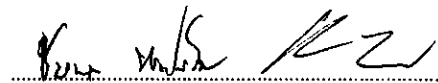
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 89)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		การสูบน้ำก่อนส่วนเกิน ซึ่งโดยปกติใช้เวลาประมาณไม่เกิน 1 ชั่วโมง เพื่อให้เพิ่มความระมัดระวังในการเดินรถผ่านบริเวณดังกล่าว 10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรในช่วงที่มีการดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดจนช่วงที่มีการสูบน้ำก่อนส่วนเกิน	
2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางชีวภาพ 2.2.1 นิเวศวิทยาทางบก	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ตำบลสามเรือน อำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 309 (ถนนโรจนะ) และสภาพแวดล้อมโดยทั่วไปเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินที่ประกอบด้วยกลุ่มอาคารพาณิชย์ ห้างสรรพสินค้า ทาวน์เฮ้าส์ บ้านพักอาศัย ร้านค้า สถานประกอบการ และโรงงานอุตสาหกรรมในนิคมอุตสาหกรรมโรจนะ ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการจัดได้ว่าเป็นระบบ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพได้แก่คุณภาพอากาศเสียงและความสั่นสะเทือนคุณภาพน้ำและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็นหาก พบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไข ปัญหาทันที 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

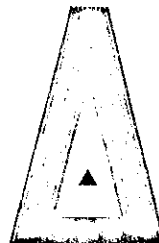
มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นายชยพล ทรรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

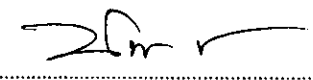
กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 90)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	นิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ไม่พบ ทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการและพื้นที่ โดยรอบแต่อย่างใด ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ ส่งผลกระทบต่อมีนัยสำคัญต่อนิเวศวิทยาทางบก		ศรียุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา
2.2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	โครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้น ให้มีคุณภาพ ตามมาตรฐานกฎหมายกำหนด และจะระบายน้ำทิ้ง ที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียแล้วทั้งหมดออกสู่ท่อระบายน้ำ ริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 309 (ถนนโรจนะ) ต่อไป ซึ่งโครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละชุด ให้สามารถ ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและ หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ จำนวน 3 จุด ดังนี้ (ดูรูปที่ 7) - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ บ่อแยกกาก ของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใสของ ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด

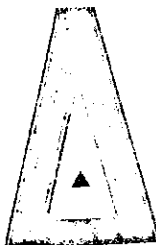
- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้อง
จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานงานซึ่งทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์
ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชัยพล หรรษ์โรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 93/226



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 91)

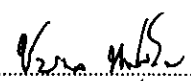
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
			- คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกนอกโครงการ ปอดตรวจคุณภาพน้ำทั้ง 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนด หลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผล การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้ 1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของ ของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้น เป็นเวลา 2 ปี 2) จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบ บำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอ ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายกองค์การบริหารส่วน ตำบลสามเรือน) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป

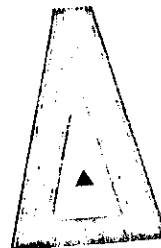
หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้อง
จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานงานรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์
ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

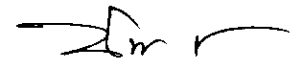

(นายชัยพล ทรรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)
กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

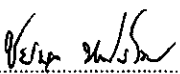

(นางสาวนันทิมา ประจุมการ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหมจู้ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 92)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 2.3.1 การใช้น้ำ	โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวมทั้งสิ้น 165 ลูกบาศก์ เมตร/วัน โดยจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง ฝังอยู่ใต้ดินบริเวณที่จอดรถ โดยฝาดังเก็บน้ำ จำนวน 2 ฝาดัง อยู่ใต้ที่จอดรถจำนวน 2 คัน ได้แก่ ที่จอดรถ หมายเลข 41 และ 49 ซึ่งการเข้าดูแลถังเก็บน้ำ จะ เป็นการจัดทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดิน ดำเนินการ ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) กำหนดให้ดำเนินการในช่วง วันจันทร์ – วันศุกร์ เวลาประมาณ 10.00 – 15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยออกไปทำงาน สำหรับการ ควบคุมการทำงานของเครื่องสูบน้ำจะอยู่ที่ห้องเครื่อง สูบน้ำที่บริเวณด้านข้างลิฟต์โดยสาร (P3) ซึ่งไม่กีดขวาง การจราจร โดยแหล่งน้ำใช้ของโครงการมาจากน้ำประปา ของการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพระนครศรีอยุธยา (ชั้นพิเศษ) ซึ่งมีพื้นที่ให้บริการจ่ายน้ำประปา 406 ตาราง	1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บ น้ำชั้นหลังคา โดยสำรองน้ำใช้ได้นานประมาณ 1.2 วัน (ไม่น้อยกว่า 1 วัน) 2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคารซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำ โดยไม่ดึงน้ำเข้ามาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุม การจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำ ในช่วง 24.00 - 05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัย ใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปา ให้อยู่ในสภาพดี 4. ออกแบบโดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรือ อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ	1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของ เครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการหากพบเหตุบกพร่องต้อง ดำเนินการแก้ไขทันที 2. ดูแลทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้อง
จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดป้ายรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์
ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

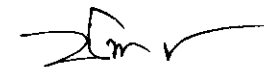
(นายชัยพล หรรษ์โรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

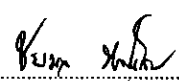
95/226
บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 93)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	กิโลเมตร มีปริมาณน้ำผลิตจ่าย 91,400 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณน้ำจำหน่าย 74,823 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีจำนวนผู้ใช้น้ำเฉพาะหน่วยนี้ 62,368 ราย มีหน่วยผลิตน้ำจำนวน 3 แห่ง 1. หน่วยผลิตน้ำ อยุธยา 1 อัตราการผลิตน้ำจ่าย 12,700 ลูกบาศก์เมตร/วัน 2. หน่วยผลิตน้ำ อยุธยา 2 อัตราการผลิตน้ำจ่าย 41,500 ลูกบาศก์เมตร/วัน 3. หน่วยผลิตน้ำ บางไทร อัตราการผลิตน้ำจ่าย 37,200 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีแหล่งน้ำดิบ จำนวน 2 แห่ง คือ แหล่งน้ำดิบแม่น้ำป่าสัก ปริมาณน้ำดิบ 60,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน และแหล่งน้ำดิบแม่น้ำเจ้าพระยา ปริมาณน้ำดิบ 30,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน (การประปาส่วนภูมิภาค สาขาพระนครศรีอยุธยา (ชั้นพิเศษ), 2560) ซึ่งเพียงพอต่อการให้บริการของพื้นที่รับผิดชอบ โดยเมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีความ	5. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ 6. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดถู ซึ่งใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง 7. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที 8. โครงการจะต้องควบคุมพนักงานของโครงการให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 9. ในการทำความสะอาดถังเก็บน้ำ เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานจะจัดให้มีการนำกรวยวางตั้งรอบบริเวณฝัาบ่อ เพื่อกันการเข้าใช้พื้นที่จอตรดและติดป้ายห้ามเข้า 10. นิติบุคคลอาคารชุดจะต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยรับทราบวันเวลาที่แน่นอนในการทำความสะอาดถังเก็บน้ำล่วงหน้า อย่างน้อย 1 สัปดาห์ เพื่อหลีกเลี่ยงการจอตรดที่ช่องจอตดังกล่าว	

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดต่อประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล หารรุ่งโรจน์ และนายชวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

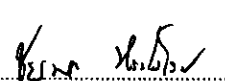
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 94)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	สามารถในการให้บริการน้ำใช้สำหรับโครงการได้อย่างเพียงพอทั้งนี้โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการใช้น้ำ	11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรในช่วงที่มีการทำความสะอาดถังเก็บ	
2.3.2 สระว่ายน้ำ 1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ ตั้งอยู่ภายนอกอาคารบริเวณกลางโครงการ ขนาดพื้นที่สระว่ายน้ำ (ไม่รวมลานสระ) 80 ตารางเมตร ความลึก 1.2 เมตร โดยในการฆ่าเชื้อโรคน้ำในสระจะใช้ระบบเกลือ เปลี่ยนเกลือให้เป็นโซเดียมไฮโปคลอไรท์เพื่อฆ่าเชื้อโรค ซึ่งโครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในเรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	โครงการต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของกระทรวงสาธารณสุข และกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในเรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำดังนี้ 1. มาตรการด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำ 1) จัดให้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน 2) จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนโดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะ ๆ อย่างน้อย 3 ระยะ	1. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้มีน้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อนโดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวันหลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว 2. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่างอย่างน้อย 2 จุดส่วนลึกและส่วนตื้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุดและจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัด

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ชี้แจงวิธีการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นายชัยพล หรรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

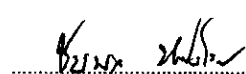
บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 95)

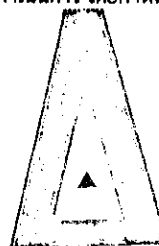
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		3) จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระ ว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 4) จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และ ทางเดินรอบสระเปียก สลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้ บริเวณสระว่ายน้ำ 5) จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ใน ตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันทีโดยอุปกรณ์ที่จัด ให้มีได้แก่ - ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนัก เบา อย่างน้อย 1 อัน - ท่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน ไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 20 เมตร (ไม่น้อยกว่า 20 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ) - โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน	ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้ เกิดโรค(ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>) 3. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดต่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระทุกวันวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลัง ปิดบริการและจัดให้มีการตรวจเพิ่มเติมระหว่างวันใน การที่มีผู้มาใช้บริการจำนวนมากหรือเป็นวัน ที่มีแสงแดดจัด โดยจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ ตรวจสอบได้

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้อง
จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประกาศพื้นที่ช่องทางในการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณท้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์
ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นายชยพล ทรรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย อึ้งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

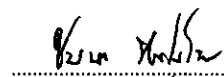
บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 96)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		6) จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ 7) ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน 8) ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไมช่วยชีวิตห่วงชูชีพโฟมช่วยชีวิตให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา 2. ผลกระทบด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ 1) ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (SaltChlorinator) 2) เดินระบบกรองวันละ 1 ครั้งครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำกรณีที่มีน้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้งครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ	

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อด้านงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการประชาสัมพันธ์ ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นายชัยพล ทรรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวร)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 99/226


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

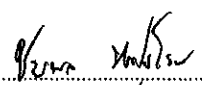
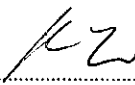
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 97)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		3) ดำเนินการตุดตะกอนล้างตะไคร่และดักเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง 4) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้มีน้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อนโดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวันหลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว 5) จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อยดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำ ทุกครั้งและห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง ผิวหนังหัดหูกเป็นน้ำหนอง หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ	

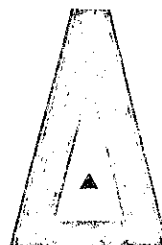
- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ชี้แจงการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล ھرรุ่งโรจน์ และนายชวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีทามजू จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

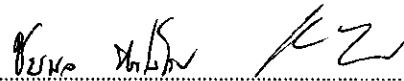
100/226

ตารางที่ 1 (ต่อ 98)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- ห้ามปัสสาวะบนน้ำลายหรือสิ่งน้ำมูกลงในน้ำ (6) จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุง คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	
2) โครงสร้างสระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ ตั้งอยู่ภายนอก อาคารบริเวณกลางโครงการ ขนาดพื้นที่สระว่ายน้ำ (ไม่รวมลานสระ) 80 ตารางเมตร ความลึก 1.2 เมตร ซึ่ง การออกแบบสระว่ายน้ำจะต้องกำหนดให้มีมาตรการในด้าน ความมั่นคงแข็งแรงของสระว่ายน้ำ	1. มาตรการด้านโครงสร้าง 1) โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคงแข็งแรงน้ำซึมไม่ได้ผนังเรียบอยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย 2) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 60 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิมแข็งแรงทำความสะอาด สะอาดง่ายอยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3) พื้นสระว่ายน้ำ ต้องทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่นอยู่ในสภาพดี 4) ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้าวเป็นประจําสม่ำเสมอ	1. ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้าวเป็นประจําสม่ำเสมอ 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อน เปิดสระว่ายน้ำ

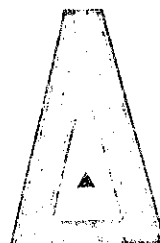
- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้อง
จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานสัมพันธ์กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทั้งในระดับพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

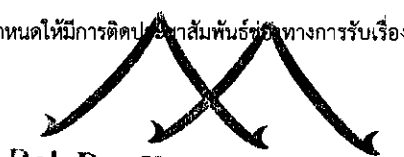


(นายชุลพล ทรรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย อิงเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



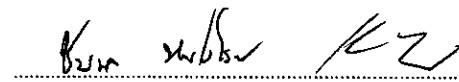
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.3.3 การบำบัดน้ำเสีย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสีย 125 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะต้องได้รับการบำบัดก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอก เพื่อให้น้ำทิ้งมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 ชุด ฝังอยู่ใต้ดินบริเวณถนนภายในโครงการ โดยถนนมีความกว้าง 6 เมตร จัดการเดินรถแบบทิศทางเดียว ซึ่งในการดูแล บำรุงรักษา ซ่อมแซม ตรวจสอบ และการสูบน้ำออกส่วนเกินจากบ่อเก็บและย่อยตะกอนส่วนเกิน จะต้องเปิดฝาบ่อเก็บและย่อยตะกอนส่วนเกิน ตลอดจนฝาบ่อส่วนอื่น ๆ ซึ่งในช่วงที่เปิดฝาบ่อดังกล่าวอาจส่งผลกระทบต่อด้านการจราจรต่อผู้พักอาศัยในโครงการ โดยน้ำทิ้งจากโครงการจะมีคุณภาพได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ซึ่งจะต้องมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 2 ชุด (WWT-1 และ WWT-2) แต่ละชุดมีลักษณะเหมือนกันทุกประการ โดยออกแบบรองรับน้ำเสียปริมาณ 70 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมบำบัดน้ำเสียได้ 140 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับน้ำเสียจากอาคารโครงการปริมาณ 125 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. โครงการจะประสานเอกชนที่ให้บริการในพื้นที่มาสูบน้ำออกส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัด ทุก ๆ 2 เดือน 4. จัดให้มีพนักงานดับไขมันจากถังดับไขมัน และจับบันทึกทุกครั้ง โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษหิซุรองที่กันกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึม	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการจำนวน 3 จุด ดังนี้ (ดูรูปที่ 7) - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ บ่อแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนด

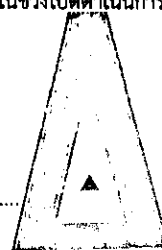
- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นายชยพล หรรุ่งโรจน์ และนายชวัลชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัดบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ 142826




Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

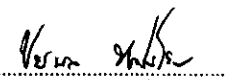
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหมจิว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 100)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2548) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 ที่กำหนดให้ “น้ำทิ้งจากอาคารชุดพักอาศัย ที่มีจำนวนห้องพักสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน จัดเป็นน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข กำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร” โดยน้ำทิ้งของโครงการทั้งหมดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 309 (ถนนโรจนะ) ต่อไป ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	ออกจากไขมันและสิ่งไว้วางแห้งเป็นก้อนก่อนนำใส่ลงดา จากนั้นนำไปรวมกับมูลฝอยทั่วไปที่ถังพักมูลฝอยทั่วไปเพื่อนำไปกำจัดต่อไป 5. จัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนปริมาณ 3,909.15 ลิตร/วัน/ระบบบำบัดน้ำเสีย/1 ชุด โดยรวบรวมก๊าซมีเทนไปตามท่อระบายก๊าซไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน ความกว้าง 1.5 เมตร ความยาว 2 เมตร ขนาดพื้นที่ 3 ตารางเมตร ความลึก 1 เมตร จำนวน 1 บ่อ/ระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด 6. จัดให้มีการบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียปริมาณ 0.048 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยใช้หลักการกำจัดมลพิษทางอากาศด้วยพืช ดิน และจุลินทรีย์ที่อาศัยอยู่ในดิน โดยโครงการจัดให้มีบ่อดินสำหรับบำบัด Aerosol ความกว้าง 1 เมตร ความยาว 1.5 เมตร ขนาดพื้นที่ 1.5 ตารางเมตร ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณ Aerosol ที่เกิดขึ้น	หลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้ 1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี 2) จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายกองค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นายชัยพล ธรรมรุ่งเรือง และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

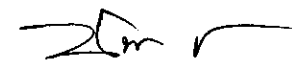
กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

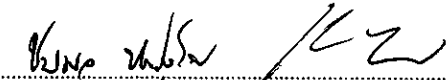
103/226

ตารางที่ 1 (ต่อ 101)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		7. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ	
2.3.4 การระบายน้ำ	โครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.023 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ระบายน้ำออกตลอดเวลา) ซึ่งมีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ในพื้นที่โครงการประมาณ 79 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 เมตร และรางระบายน้ำ ความกว้าง 0.4 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 ทำหน้าที่รวบรวมน้ำฝนที่ตกลงบนพื้นที่โครงการ เข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ ความกว้าง 3 เมตร ความยาว 17 เมตร ความลึกประสิทธิผล 1.6 เมตร ความจุ 81.6 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำหลากส่วนเกินภายในโครงการที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ (ดูรูปที่ 7) 2. ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำ โดยติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ทำงานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราสูบ 0.01	1. ตรวจสอบดูแลบ่อกักน้ำภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือนเพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อกักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 2. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็นหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาโดยทันที

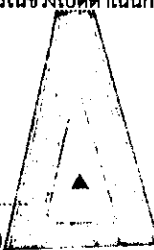
- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานงานรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

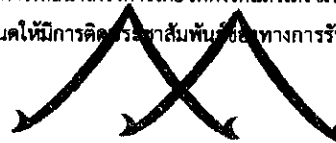
มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นายชัยพล ทรรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

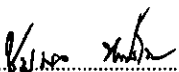
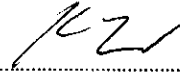
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 102)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.023 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) 3. จัดให้มีการเสริมแผงกันน้ำ (Stop Log) ซึ่งเป็นแผ่นอะลูมิเนียม ความยาว 7.2 เมตร วางซ้อนกันบริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการ เนื่องจากบริเวณดังกล่าวเป็นช่องเปิดโล่ง สำหรับด้านอื่น ๆ โดยรอบโครงการจะมีแนวรั้ว ซึ่งจะช่วยในการกันน้ำไม่ให้เข้าสู่ภายในพื้นที่โครงการ 4. จัดให้มีประตูกันน้ำ (Sluice Gate) บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้าย/ตรวจคุณภาพน้ำ เพื่อไม่ให้น้ำจากภายนอกโครงการไหลย้อนกลับมาในพื้นที่โครงการ 5. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบ และประชุมทีมสำนักงานนิคมอุตสาหกรรมชุดเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานสัมพันธ์ระหว่างทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล หรรุ่งโรจน์ และนายชวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 103)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.3.5 การจัดการมูลฝอย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นประมาณ 3 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยแห้งประมาณ 0.169 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยเปียกประมาณ 0.982 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิลประมาณ 1.688 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยอันตรายประมาณ 0.169 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับการจัดเก็บมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือนนั้น รถเก็บมูลฝอยสามารถจอดรถภายในโครงการบริเวณด้านหน้าอาคาร โดยโครงการจะจัดให้มีพนักงานขนย้ายมูลฝอยจากถังพักมูลฝอยมายังจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย ทั้งนี้ จากการสอบถามองค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ได้รับแจ้งว่ารถเก็บขนมูลฝอยจะมาถึงโครงการประมาณ 09.00 - 10.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่รถเข้า-ออกน้อย โดยโครงการจะควบคุมไม่ให้พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้ เพื่อรอการเก็บ	1. โครงการจะจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น จำนวน 1 ห้อง/ชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 2-8 โดยตั้งอยู่บริเวณใกล้กับลิฟต์ P3 ภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละห้องจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) และถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง และถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง) ซึ่งจะรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละชั้นได้อย่างเพียงพอ สำหรับห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ที่อยู่บริเวณชั้นที่ 1 และห้องออกกำลังกายที่อยู่บริเวณชั้นที่ 2 จะตั้งถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง ถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง ถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง และมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง) ไว้ในห้องน้ำแต่ละชั้น	1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอทุกวันและตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการฝูกร่อนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการฝูกร่อนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที 3. โครงการจะต้องควบคุมให้มีปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง

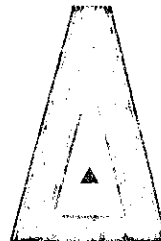
- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานงานรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล ทรัพย์รุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

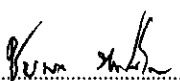
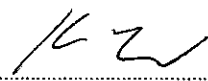
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 104)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ชนจากองค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ซึ่งโครงการ จะจัดให้มีพนักงานขนย้ายมูลฝอยจากถังพักมูลฝอยมายัง จุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย เพื่ออำนวยความสะดวกในการ จัดเก็บ เนื่องจากการกระทำดังกล่าวอาจก่อให้เกิด ผลกระทบด้านทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวน ผู้พักอาศัยภายในโครงการตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียง รวมทั้งโครงการจะจัดให้มีพนักงานอำนวยความสะดวก ด้านการจราจรให้กับรถเก็บขนมูลฝอย ซึ่งโครงการ จะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ อาจเกิดขึ้น	ทั้งนี้ ถังมูลฝอยที่ตั้งในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและ ในห้องน้ำชั้น 1 และ 2 จะรองด้วยถุงมูลฝอยแต่ละ ประเภท โดยถังมูลฝอยแห้งและถังพักมูลฝอยเปียกจะรอง ด้วยถุงดำ ถังมูลฝอยอันตรายรองด้วยถุงสีส้ม และถังมูลฝอย รีไซเคิลจะรองด้วยถุงใส โดยพนักงานจะต้องมัดปากถุงให้ แน่นและติดฉลากมูลฝอยแต่ละประเภทก่อนการขนย้าย 2. กำหนดให้พนักงานคัดแยกมูลฝอย โดยมีรายละเอียด ดังนี้ 1) มูลฝอยเปียก ให้พนักงานนำมูลฝอยเปียกที่บรรจุ ในถุงดำมัดปากถุง มารวมไว้ที่ถังพักมูลฝอยเปียก เพื่อให้ รถเก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน มารับไปกำจัดต่อไป 2) มูลฝอยแห้ง ให้พนักงานนำมูลฝอยจากถังมูลฝอย แห้งที่บรรจุในถุงดำมัดปากถุง มารวมไว้ที่ถังพักมูลฝอย	

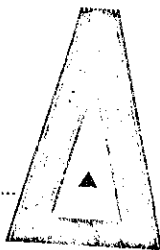
- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้อง
จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดต่อประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์
ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล หรรษ์โรจน์ และนายชวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 107/226




Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 105)

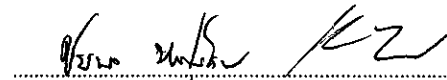
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		แจ้ง เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือนมารับไปกำจัดต่อไป 3) มูลฝอยรีไซเคิล ให้พนักงานนำมาไว้ในถุงมูลฝอยรีไซเคิลที่บรรจุในถุงใส มัดปากถุงมารวมไว้ในถังพักมูลฝอยรีไซเคิล ซึ่งโครงการจะประสานให้ร้านรับซื้อของเก่ามาเก็บขนต่อไป 4) มูลฝอยอันตราย (Hazardous Waste) ให้พนักงานจะนำมูลฝอยอันตรายที่บรรจุในถุงสีส้มมัดปากถุงมารวมไว้ในถังพักมูลฝอยอันตราย ซึ่งโครงการจะประสานหน่วยงานเอกชนที่ได้รับอนุญาตให้มาจัดเก็บมูลฝอยอันตราย เช่น บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) (gengo) ไปกำจัดต่อไป 3. จัดทำแผนพับให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด

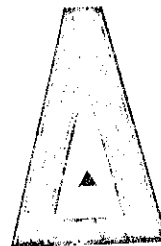
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดปลอกส้มพันคอซึ่งใช้ในการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นายชยพล หารรุ่งโรจน์ และนายชวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

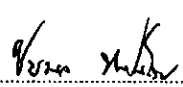
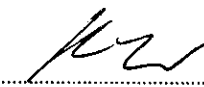
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีทามजू จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		และมูลฝอยรีไซเคิล แจกแก่ผู้พักอาศัยทุกห้อง เพื่อให้สามารถแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างถูกต้องไม่ทิ้งปะปนกัน 4. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล ก่อนทิ้งลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภท และนำมูลฝอยที่เหลือจากการคัดแยกมาไว้ในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น 5. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นของโครงการ และคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงมูลฝอย โดยมีการติดฉลากบอกประเภทของมูลฝอยนั้นๆ จากนั้นพนักงานจะนำมูลฝอยจากทุกจุดไปรวมไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการซึ่งในการขนย้ายมูลฝอยจะขนไปทิ้งถังโดยใช้ลิฟต์	

- หมายเหตุ: 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

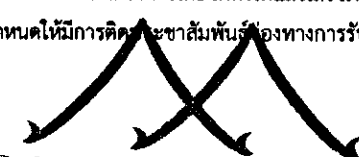
มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล หรรุ่งโรจน์ และนายชัยวัชชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจุม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 107)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ในการขนขยะมูลฝอยจากชั้นบนลงสู่ชั้นเพื่อป้องกันน้ำขยะมูลฝอยรั่วไหล และจะกำหนดให้พนักงานดำเนินการในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่רבกวนผู้พักอาศัยน้อยที่สุด เนื่องจากผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงานหรือปฏิบัติภารกิจนอกที่พัก 6. โครงการจะจัดให้มีถังพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ โดยแบ่งเป็น ถังพักมูลฝอยแห้ง ถังพักมูลฝอยเปียก ถังพักมูลฝอยรีไซเคิล และถังพักมูลฝอยอันตราย แยกกันอย่างชัดเจน โดยมีรายละเอียดดังนี้ 1) ถังพักมูลฝอยแห้ง มีความกว้าง 0.5 เมตร ความยาว 1.2 เมตร ความจุ 0.63 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูง 1.05 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยแห้งปริมาณ 0.169 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.7 เท่า	

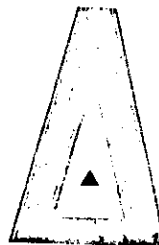
- หมายเหตุ: 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานงานรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล ทรัพย์รุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 108)

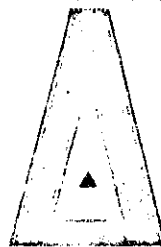
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ซึ่งโครงการจะประสานองค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือนมารับไปกำจัดต่อไป 2) ถึงพักมูลฝอยเปียก มีความกว้าง 1.5 เมตร ความยาว 2 เมตร ความจุ 3.15 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูง 1.05 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยเปียกปริมาณ 0.982 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.2 เท่า ซึ่งโครงการจะประสานองค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือนมารับไปกำจัดต่อไป 3) ถึงพักมูลฝอยรีไซเคิล มีความกว้าง 2 เมตร ความยาว 2.7 เมตร ความจุ 5.67 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูง 1.05 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลปริมาณ 1.688 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.4 เท่า ซึ่งโครงการจะประสานให้ผู้รับซื้อมูลฝอยรีไซเคิลมารับซื้อต่อไป	

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดต่อประชาสัมพันธ์ ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล หรรษ์รุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

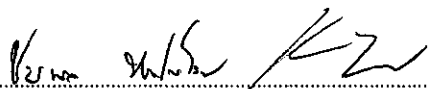
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 109)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		4) ถังพักมูลฝอยอันตราย มีความกว้าง 0.5 เมตร ความยาว 1.2 เมตร ความจุ 0.63 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูง 1.05 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยแห้งปริมาณ 0.169 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.7 เท่า ซึ่งโครงการจะประสานหน่วยงานเอกชนที่ได้รับอนุญาต เช่น บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) (gengco) รับไปกำจัดต่อไป 7. ตำแหน่งถังพักมูลฝอยรวมของโครงการตั้งอยู่บริเวณทิศเหนือของโครงการ มีฝาเปิดด้านบนและด้านข้างประตูปิดมิดชิด สามารถป้องกันกลิ่นและการแพร่กระจายของเชื้อโรคออกสู่ภายนอกได้ 8. โครงการ จัดให้มีพื้นที่เบี่ยงเพื่อจอดรถเก็บขนมูลฝอยบริเวณด้านหน้าโครงการใกล้กับป้อมยาม ซึ่งบริเวณดังกล่าวถนนมีความกว้าง 6 เมตร และมีพื้นที่เบี่ยง	

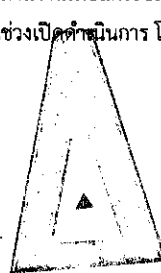
- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ



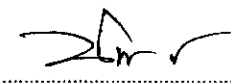
(นายชัยพล พรรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

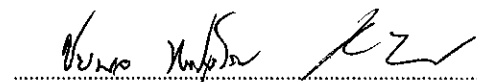
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 110)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		จอตลอดความกว้าง 1 เมตร ซึ่งในช่วงที่มีรถจอดเก็บขนมูลฝอย รถผู้พักอาศัยสามารถเดินรถผ่านได้ (รถเก็บขนมูลฝอยมีความกว้าง 2.5 เมตร เหลือความกว้างให้รถสัญจรได้ 4.5 เมตร) 9. กำหนดให้พนักงานเปิดถังพักมูลฝอยเฉพาะในช่วงเวลาที่มีการเก็บขนมูลฝอยจากองค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือนเท่านั้น รวมทั้งกำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดพื้นที่จอตลอดเก็บขนมูลฝอยทุกครั้ง ภายหลังจัดเก็บแล้วเสร็จทันที เพื่อป้องกันกลิ่นที่อาจเกิดจากน้ำชะมูลฝอยจากรถเก็บขนมูลฝอย 10. กำหนดให้มีการล้างถังมูลฝอยรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างถังพักมูลฝอยรวม จะถูกรวบรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป	

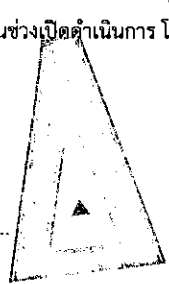
- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดต่อประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นายชยพล หารรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 111)

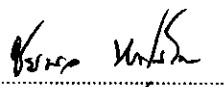
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.3.6 ระบบไฟฟ้า	โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้น 734 KVA โดยจัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้า จำนวน 1 ชุด เป็นหม้อแปลงแบบนั่งร้าน ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศใต้ของโครงการ โดยมีระยะห่างส่วนที่มีไฟฟ้าแรงดันจากแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้เท่ากับ 1.8 เมตร (ไม่น้อยกว่า 1.8 เมตร) และมีระยะห่างจากตัวอาคารโครงการ 4.1 เมตร นอกจากนี้โครงการจัดให้มีแผ่นกัน (Barrier) มีลักษณะเป็นแผ่นทึบไม่ติดไฟและผิวไม่มันไม่สะท้อนแสงรบกวนอาคารข้างเคียง ซึ่งการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าภายนอกอาคารของโครงการ จะเป็นไปตามมาตรฐานงานติดตั้งไฟฟ้าทั่วไปของกรมโยธาธิการและผังเมืองกระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2551 ดังนี้ โดยจะรับกระแสไฟฟ้ามาจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ อย่างไรก็ตามโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้ 1) ระบบไฟฟ้าปกติ โครงการจะรับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ขนาด 22 KV ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าชนิด Oil-Immersed Transformer ขนาด 1,000 KVA จำนวน 1 ชุด แปลงไฟให้เป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่างๆ ในภาวะปกติ และในการติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างจะใช้หลอดไฟ Light Emitting Diode (LED) ทั้งบริเวณพื้นที่ส่วนกลางและภายในห้องชุดพักอาศัย เพื่อประหยัดไฟภายในโครงการ 2) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ในกรณีที่มีระบบไฟฟ้าปกติขัดข้อง โครงการจัดให้มีแบตเตอรี่ ขนาด 12 V สามารถสำรองไฟฟ้าส่องสว่างได้นาน 2 ชั่วโมง 2. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวังกรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที	1. ตรวจสอบป้ายเตือนระวางอันตรายบริเวณที่ตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีไม่ลบเลือนทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการและรับแก้ไขหากพบการชำรุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด

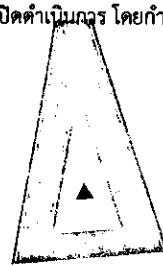
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นายชัยพล หรรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

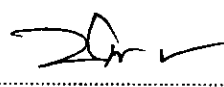
กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นางสาวนันทิมา ประจุงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 112)

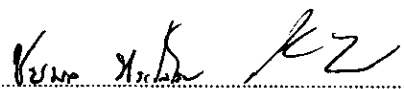
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		3. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “และเฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจนติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า 4. จัดให้มีการตัดแต่งกิ่งไม้ที่อยู่ใกล้เคียง ไม่ให้มีส่วนล้ำไปยังนั่งร้านหม้อแปลง	
2.3.7 การอนุรักษ์พลังงาน	ตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กำหนดให้การก่อสร้างอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด ที่มีขนาดพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายฉบับนี้ ดังนั้น อาคารภายในโครงการมีพื้นที่มากกว่า 2,000 ตารางเมตร จึงออกแบบตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอื่นๆ เพื่ออนุรักษ์พลังงานภายในโครงการ	1. โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์ภายในโครงการแยกมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานออกเป็น 2 ส่วน ดังนี้ (1) การอนุรักษ์พลังงานดำเนินการโดยเจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุดที่ต้องนำไปปฏิบัติมีดังนี้ (1.1) มาตรการลดความร้อนภายในอาคาร - ปลุกต้นไม้ภายในโครงการในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่งเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ - ลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคารโดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคาหรือผนัง	- ตรวจสอบเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานและอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้า สื่อสารระบบปรับอากาศส่วนกลางและเครื่องจักรอุปกรณ์ต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มี มาตรการประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นายชัยพล ทรรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

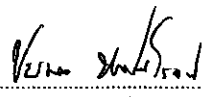
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 113)

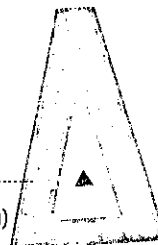
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ที่กระทบกับแสงอาทิตย์ - โครงการประสานกับช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศโดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับผู้พักอาศัย - พัดลมทุกตัวจะต้องหล่อลื่นโดยการอัดจารบีหรือหยอดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา - ตรวจสอบหน้าต่างท่อน้ำที่อาจเกิดขึ้นได้รวมถึงการทำให้อากาศร้อนภายนอกเข้าสู่อาคาร (1.2) มาตรการติดตั้งและเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่าง - แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างแทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก - ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานอเนกประสงค์ ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมากแต่บางครั้งต้องการน้อย	

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีภาคีประชาชน มีพื้นที่ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

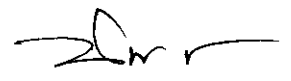

(นายชัยพล ทรัพย์โรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 116/226



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

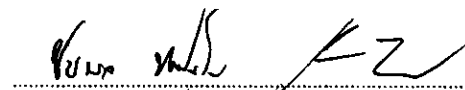
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหมจิว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 114)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายให้โตขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้ - ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ร้อยละ 30 เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา - ติดตั้งหลอดไฟประหยัดพลังงาน Light Emitting Diode (LED) เพื่อประหยัดพลังงานและลดภาระค่าใช้จ่ายของผู้อยู่อาศัย (1.3) มาตรการลดการใช้ไฟฟ้า - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอพร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศเพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ	

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีกลไก ประชาสัมพันธ์ ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นายชัยพล หรรุ่งโรจน์ และนายชัยวุฒิ ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจุม)

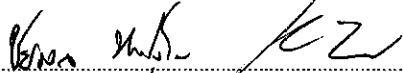
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหมจิว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 115)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- นำแสงสว่างจากธรรมชาติมาใช้ประโยชน์ โดยเปิดช่องหน้าต่างรับแสงเปิดหน้าต่างให้ลมพัดผ่าน เพื่อถ่ายเทอากาศ และต้องตรวจสอบไม่มีให้มีสิ่งของปิดช่องหน้าต่างได้เป็นการลดใช้พัดลมดูดอากาศ - กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสมโดยไม่มีจำนวนที่มากเกินไปจนความจำเป็นแต่ไม่น้อยจนมีแสงสว่างไม่เพียงพอ - ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู - ส่งเสริมรณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลงแทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย - แสดงเลขชั้นที่ชัดเจนสามารถมองเห็นได้ง่ายจะช่วยลดการเดินทางลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น	

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประกาศสัมพันธ์ของทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

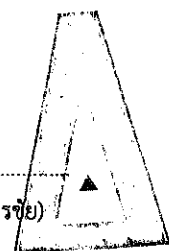
มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นายชัยพล ทรรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

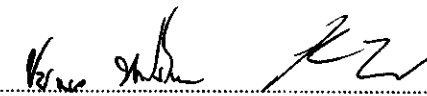
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 116)

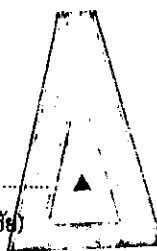
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- ลดการใช้ไฟฟ้าแสงสว่างส่วนกลางที่ไม่จำเป็นในช่วงเวลา 22.00 - 06.00 น. - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25 - 26 องศาเซลเซียส - จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งานเป็นประจำทุกวัน - จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งานเป็นประจำทุกวัน - จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำความสะอาดโคมไฟและโคมไฟอยู่เสมอ (2) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โครงการจะจัดให้มีคู่มือการอนุรักษ์พลังงานแจกสำหรับห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง หรือติดป้ายเพื่อเป็นการรณรงค์ให้ปฏิบัติตาม โดยมีรายละเอียดในคู่มือดังนี้	

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้ติดต่อประสานงานผ่านช่องทางในการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นายชยพล หารรุ่งโรจน์ และนายชัยชัย อึ้งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 119/226




Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจุม)

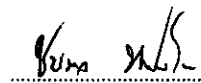
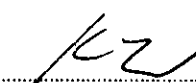
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 117)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม ประมาณ 25 - 26 องศาเซลเซียส - เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น - บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ - ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุก ๆ เดือน - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงาน - หมั่นดูแลทำความสะอาดเครื่องฟลูออโรหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ	

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้เปิดรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

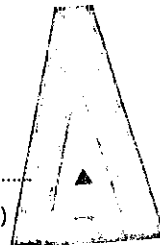
มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล ทรัพย์รุ่งโรจน์ และนายชัยวิชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 120/226



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

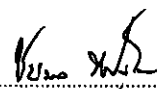
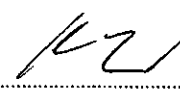
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.3.8 การป้องกันอัคคีภัย	โครงการอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) จำนวน 1 อาคาร ในการเข้าดับเพลิงกรณีที่เกิดเพลิงไหม้ รถดับเพลิงจะสามารถเข้ามาภายในโครงการ โดยสามารถจอดรถบริเวณถนนด้านหน้าและจอดรถเพื่อดับเพลิง สำหรับบริเวณที่รถดับเพลิงไม่สามารถเข้าถึงเจ้าหน้าที่ดับเพลิงจะใช้วิธีลากสายฉีดน้ำดับเพลิงไปยังจุดเกิดเหตุ โดยจะมีระยะทางลากสายไกลสุดประมาณ 66 เมตร ซึ่งอยู่ในระยะที่เจ้าหน้าที่สามารถปฏิบัติงานได้ และจากการคำนวณระยะเวลาในการอพยพหนีไฟ พบว่าผู้พักอาศัยภายในโครงการ จะใช้เวลาในการอพยพหนีไฟ สูงสุดประมาณ 7 นาที โดยสามารถใช้บันได ST1 และ ST2 หนีไฟจากชั้นบนอาคารไปยังจุดรวมพลได้อย่างรวดเร็วและสะดวก ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัย โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้ 1) ระบบป้องกันอัคคีภัย มีรายละเอียดดังนี้ (1) ระบบท่อยืน (Stand Pipe) จัดให้มีท่อยืนขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 100 มิลลิเมตร จำนวน 2 ท่อ รับน้ำดับเพลิงจากหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่อยืน และต่อเข้าตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคารกรณีเกิดเพลิงไหม้ นอกจากนี้ โครงการจะเชื่อมต่อถังเก็บน้ำชั้นหลังคาเข้ากับท่อยืนซึ่งเป็นท่อแห้ง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 100 มิลลิเมตร จำนวน 2 ท่อ เพื่อให้ท่อยืนดังกล่าวมีน้ำหล่อเลี้ยงในเส้นท่อดตลอดเวลา ซึ่งกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้สามารถใช้น้ำจากรถดับเพลิงของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน จ่ายน้ำเข้าหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department	1. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบระยะจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาเปิดดำเนินการ 4. ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟและจุดรวมคนเบื้องต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจากจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดต่อประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

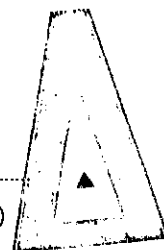
มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล ทรัพย์รุ่งโรจน์ และนายชัยวิชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
121/226




Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจางกร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหมจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 119)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		Connector : FDC ขนาด 100 x 65 x 65 มิลลิเมตร พร้อม Check Valve จำนวน 1 ชุด เพื่อให้สามารถ สูบน้ำไปยังหัวฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ในแต่ละชั้นได้อย่างรวดเร็ว เนื่องจากมีน้ำหล่อเลี้ยงอยู่ในท่อยืนน้ำดับเพลิงแล้ว (2) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) โครงการติดตั้งหัว รับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร ขนาด 100 x 65 x 65 มิลลิเมตร พร้อมข้อต่อชนิดสวมเร็ว สำหรับรับน้ำดับเพลิง จากรถดับเพลิง จำนวน 1 ชุด ได้แก่ บริเวณด้านทิศใต้ ของโครงการ ซึ่งตำแหน่งดังกล่าวมีความสะดวกในการ รับน้ำจากรถดับเพลิงของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน เพื่อส่งน้ำดับเพลิง ไปตามท่อยืน และจ่ายไปยังท่อดับเพลิงที่ต่อเข้าสู่ตู้เก็บสาย	

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้อง
จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมิได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีบอร์ดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์
ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

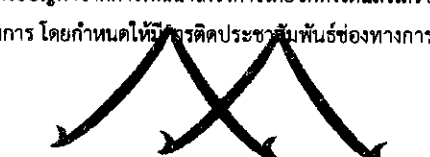


(นายชยพล หรรษ์โรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 120)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคาร (3) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ประกอบด้วย - สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) ความยาว 30 เมตร - หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร พร้อมฝาครอบและโซ่ร้อย - ถังดับเพลิงมือถือ ขนาด 10 ปอนด์ (4.5 กิโลกรัม) โครงการติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ภายในอาคาร ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 ของอาคาร จำนวน 2 ตู้/ชั้น รวม 16 ตู้ ซึ่งจะมีระยะลากสายไกลสุดไม่เกิน 64 เมตร	

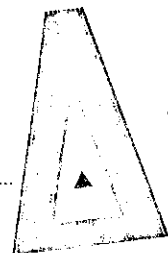
- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีกระดานติดประกาศรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล หรรษ์โรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

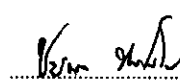
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 121)

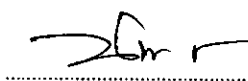
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		โดยติดตั้งไว้ที่บริเวณใกล้กับบันได ST-1 และบันได ST-2 นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงมือถือ ชนิด ABC ขนาด 10 ปอนด์ โดยติดตั้งไว้บริเวณชั้นที่ 1 บริเวณที่จอดรถ จำนวน 2 ถัง ชั้นที่ 2-8 บริเวณทางเดิน จำนวน 2 ถัง/ชั้น (4) จัดสำรองน้ำสำหรับระบบจ่ายน้ำดับเพลิง โดยนำน้ำจากสระว่ายน้ำขนาดความจุ 96 ลูกบาศก์เมตร มาใช้ในการดับเพลิงกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยจัดให้มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบหาบหาม อัตราการสูบน้ำ 500 ลิตร/นาที จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองน้ำดับเพลิงได้นาน 25 นาที เพื่อสูบน้ำเข้าสู่ระบบท่อขึ้นภายในอาคาร ในระหว่างที่รถดับเพลิงเดินทางมายังโครงการ 2) ระบบเตือนอัคคีภัย (1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน	

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ  
 (นายชยพล ทรัพย์รุ่งโรจน์ และนายวุฒิชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 18/226


 Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ 

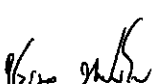
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 122)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้ จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร (2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคารและ ส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร โดยติดตั้งเครื่องตรวจจับควันไว้ที่บริเวณ โถงลิฟต์ทุกชั้น โถงต้อนรับ ห้องสำนักงานนิติบุคคล อาคารชุด ห้องออกกำลังกาย ห้องชุดพักอาศัย ห้องไฟฟ้า และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร (3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็นตัวจับความร้อนที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และ ส่งสัญญาณไปตามแผงควบคุม โดยจะติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อนไว้ในบริเวณห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องน้ำ ห้องพักมุลอยประจำชั้น และภายในห้องชุดพักอาศัย	

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

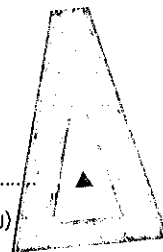
มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชัยพล ธีรรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 425/226




ak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

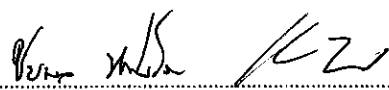
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีทามจิว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 123)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(4) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station) สำหรับส่งสัญญาณเตือนภัย โดยจะติดตั้งไว้บริเวณบันไดในแต่ละชั้นของอาคาร (5) กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell) เป็นกริ่งสัญญาณเตือนภัย โดยจะติดตั้งอยู่บริเวณเดียวกับ Fire Alarm Manual Station 2. โครงการจัดให้มีบันไดที่ใช้หนีไฟ จำนวน 2 แห่ง รายละเอียดดังนี้ 1) บันได ST-1 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นหลังคา ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.2 เมตร ลูกตั้งสูง 0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.50 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร	

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจากทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้ทั้งกรณีการติดต่อขอรับแจ้งข้อร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

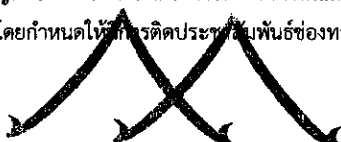
มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นายชยพล หารรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 426/226




Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

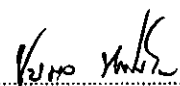
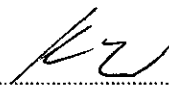
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 124)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		2) บันได ST-2 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.2 เมตร ลูกตั้งสูง 0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ขานพักกว้าง 1.20 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร 3. โครงการจะกำหนดจุดรวมพลไว้บริเวณพื้นที่สีเขียวกลางพื้นที่โครงการ จำนวน 1 จุด ขนาดพื้นที่ ประมาณ 217 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่ปลูกหญ้ามาเลเซีย (ไม่รวมพื้นที่ไม้ยืนต้น) ซึ่งสามารถรองรับคนได้รวม 868 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) เพียงพอดต่อจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการรวม 774 คน (ผู้พักอาศัย 764 คน และพนักงานโครงการ 10 คน) (ดูรูปที่ 8)	

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มี 2 วัตถุประสงค์ 1. ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล ทรัพย์รุ่งโรจน์ และนายชัยชาญ ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ 127/226


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจุม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 125)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		4. โครงการจะติดตั้งผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟ และจัดรวมคนเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ไว้บริเวณโถงลิฟต์หรือโถงทางเดินทุกชั้นของอาคาร เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้ผู้พักอาศัยภายในอาคารสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน 5. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 6. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจากจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการตั้งประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล หรรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

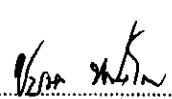
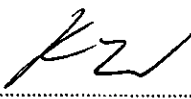
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 126)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
23.9 ระบบปรับอากาศและ ระบบระบายอากาศ	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินโครงการจะ เกิดจากอุณหภูมิที่เพิ่มขึ้นจากการถ่ายเทความร้อนผ่าน พื้นผิววัสดุของอาคารภายในโครงการเท่ากับ 0.02 องศา เซลเซียส เมื่อรวมความร้อนกับระบบปรับอากาศ 0.3 องศาเซลเซียส จะทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้นรวม 0.32 องศา เซลเซียส ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจะทำให้ อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้น จากเดิม 28.3 องศาเซลเซียส เป็น 28.62 องศาเซลเซียส ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบของอุณหภูมิที่สูงขึ้นจากการดำเนินโครงการ	1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมดอยู่ที่ชั้นที่ 1 ขนาดพื้นที่ 798.51 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าว ทำ ให้โครงการมีความร่มรื่นน่าอยู่ 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณ ที่จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้สามารถ ใช้งานได้อย่างเสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่าง ๆ ไม่ให้มี สิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ	1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติให้ไม่มีวัตถุ สิ่งกีดขวาง และพัดลมระบายอากาศให้มีสภาพ พร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมี ความสมบูรณ์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้อง
จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดต่อประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์
ภายในพื้นที่โครงการ

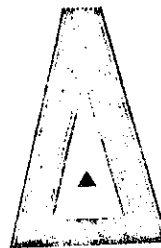
มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชพล หรรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Bak Dee Harnm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

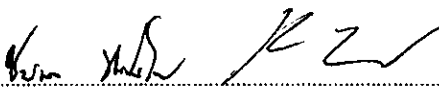
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 127)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.10 การจราจร	โครงการมีทางเข้า-ออก จำนวน 1 แห่ง ความกว้าง 6 เมตร ทางด้านทิศใต้เชื่อมต่อกับถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 309 (ถนนโรจนะ) ทิศทางมุ่งอำเภอน้อย ซึ่งทางเข้า-ออกโครงการจะอยู่ห่างจากห้างสรรพสินค้า เทสโก้โลตัส สาขาโรจนะ ประมาณ 25 เมตร โดยมีอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 6 คูหา คั่นอยู่ สภาพกายภาพของทางเข้า-ออกโครงการ และห้างสรรพสินค้า เทสโก้โลตัส สาขาโรจนะ บริษัทที่ปรึกษาได้สำรวจสภาพกายภาพของห้างสรรพสินค้า เทสโก้โลตัส สาขาโรจนะ พบว่า มีทางเข้า-ออกทางฯ 2 ด้าน ได้แก่ ด้านถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3056 และด้านถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 309 (ถนนโรจนะ) โดยทางฯ เปิดให้บริการตั้งแต่เวลา 8.00 – 22.00 น. ซึ่งในการประเมินผลกระทบด้านการจราจรกับโครงการบริษัทที่ปรึกษาสำรวจปริมาณจราจรเข้า-ออกทางฯ ด้านถนน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการโดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็วรวมทั้งขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินรถตามการจัดการจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินรถ 2. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยความสะดวกการจราจรให้มีความเข้าใจในการควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกของโครงการ รวมทั้ง ต้องกำชับไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถที่เข้า-ออกโครงการเพียงอย่างเดียว จนทำให้เกิดผลกระทบต่อการที่สัญจรบนถนน แต่จะต้องอำนวยความสะดวก โดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก	1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจน ไม่ลบล้าง 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพคล่องตัวทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายจราจรภายในโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 5. ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน ความคิดเห็นจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ หากมีปัญหาคาดหาแนวทางแก้ไข

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีโทรศัพท์สาธารณะ มีป้ายช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นายชุลพล หรรษ์โรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

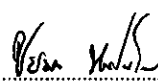
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 128)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 309 (ถนนโรจนะ) ซึ่งใกล้กับทางเข้า-ออกโครงการ ในวันหยุด 1 วัน และวันธรรมดา 1 วัน โดยเลือกใช้ปริมาณจราจรในหยุด ซึ่งมีปริมาณจราจรมากกว่าวันธรรมดา เพื่อประเมินกรณีเลวร้ายที่สุด ซึ่งจากการประเมิน พบว่า ถนนทางหลวงแผ่นดินทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 309 (ถนนโรจนะ) ยังคงมีระยะเวลาเพียงพอต่อการเลี้ยงซ้ายจากทางฯ และโครงการ ออกสู่กระแสจราจรบนถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 309 (ถนนโรจนะ) ได้ นอกจากนี้ จากการประเมินผลกระทบด้านการจราจร พบว่า ถนนแต่ละสาย ได้แก่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 309 (ถนนโรจนะ) ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3056 ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 และถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) ยังคงรองรับปริมาณจราจรจากโครงการได้ โดยถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 309	3. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่าง ๆ บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย 4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน 5. ขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ รวมทั้งขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอดรถริมถนนสาธารณะต่าง ๆ บริเวณใกล้เคียง	

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้เปิดรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นายชุลพล หรรษ์โรจน์ และนายวัชรชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจุม)

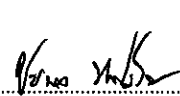
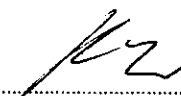
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 129)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(ถนนโรจนะ) ซึ่งเป็นถนนที่เชื่อมทางเข้า - ออกโครงการ มีระยะเวลาคงเหลือให้รถที่ต้องการเข้า-ออกโครงการได้ อย่างปลอดภัย ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		
2.3.11 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1) กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม จังหวัด พระนครศรีอยุธยา พ.ศ. 2560 จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามกฎหมายกระทรวงให้ ใช้บังคับผังเมืองรวม จังหวัดพระนครศรีอยุธยา พ.ศ. 2560 พบว่า "พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภท ชนบทและเกษตรกรรม (สีเขียว) หมายเลข 3.15 ให้ใช้ ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรม หรือเกี่ยวข้องกับ เกษตรกรรม การอยู่อาศัย สถาบันการศึกษา สถาบัน ศาสนา สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและ สาธารณูปการ	- ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงให้ใช้ บังคับผังเมืองรวม จังหวัดพระนครศรีอยุธยา พ.ศ. 2560 และตามกฎหมายกระทรวงกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือบาง ประเภท ในพื้นที่บางส่วนของท้องที่อำเภอบางไทร อำเภอ พระนครศรีอยุธยา อำเภอบางปะอิน และอำเภอมั่นนอย จังหวัดพระนครศรีอยุธยา พ.ศ. 2545 แก้ไขเพิ่มเติมตาม กฎกระทรวงกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ฯ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2550	- ก่อสร้างอาคารตามแบบที่ได้รับอนุญาต

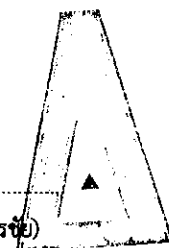
- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้อง
จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดป้ายให้มีพื้นที่ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์
ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล ทรัพย์รุ่งโรจน์ และนายชวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 132/226



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ที่ดินในบริเวณหมายเลข 3.15 และหมายเลข 3.20 ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการ ตามที่กำหนดดังต่อไปนี้ (1) โรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกท้ายกฎกระทรวงนี้ (2) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมันลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุม น้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย (3) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง (4) โรงแรมประเภท 3 และโรงแรมประเภท 4 ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม เว้นแต่ ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 30 เมตร		

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีกระดานติดประกาศบนรั้วของโครงการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล หารรุ่งโรจน์ และนายชวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ๒๕๖๑

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหมจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 131)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(5) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม (6) สถานที่เก็บวัตถุไวไฟ วัตถุระเบิดได้ วัตถุมีพิษ หรือวัตถุกำมะถันครึ่งสี ฯลฯ การใช้ประโยชน์ที่ดินริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 9 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 33 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 308 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 309 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 340 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 347 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 352 และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 356 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3263 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3422 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3425 และทางหลวงชนบท อย. 3006 ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมเขตทางไม่น้อยกว่า 15 เมตร”		

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีเวรติดรับเรื่องร้องเรียนในพื้นที่ของทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล ทรัพย์รุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 132)

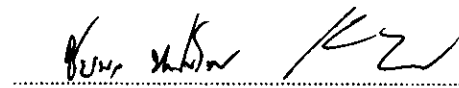
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	สำหรับโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ลักษณะการดำเนินการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย ถือเป็นกิจการที่สามารถดำเนินการได้ในที่ดินประเภทนี้ โดยไม่เป็นกิจการในข้อห้าม และพื้นที่โครงการตั้งอยู่ริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 309 (ถนนโรจนะ) โดยโครงการจัดให้มีที่ว่างริมเขตทางถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 309 (ถนนโรจนะ) อย่างน้อย 20.16 เมตร (ไม่น้อยกว่า 15 เมตร) ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงมีความสอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฯ 2) กฎกระทรวงกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ตัดแปลงหรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนในท้องที่อำเภอบางไทร อำเภอพระนครศรีอยุธยา อำเภอบางปะอิน และอำเภอรังน้อย จังหวัดพระนครศรีอยุธยา พ.ศ. 2545 แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ฯ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2550		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีกระดานประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นายชยพล ทรัพย์โรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

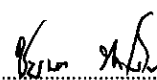
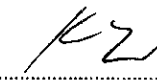
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 133)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามกฎหมายกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้ อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนในท้องที่ อำเภอบางไทร อำเภอพระนครศรีอยุธยา อำเภอบางปะอิน และอำเภอมโนรมย์ จังหวัดพระนครศรีอยุธยา พ.ศ. 2545 แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎหมายกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ฯ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2550 พบว่า “อาคารโครงการตั้งอยู่ริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 309 (ถนนโรจนะ) ตำบลสามเรือน อำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา อยู่ในบริเวณที่ 3 หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณที่วัดจากแนวศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 309 (ถนนโรจนะ) ออกไปทั้งสองข้าง ข้างละ 1,000 เมตร โดยด้านเหนือจดเส้นแบ่งเขตอำเภอบางปะอินกับอำเภออุทัย และด้านใต้จดเส้นขนาน ฟากเหนือ ระยะ 1,000 เมตร กับและแนวศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) เว้นแต่พื้นที่ในบริเวณเขตเทศบาลตำบลลำตาเสา อำเภอมโนรมย์		

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดป้าย สัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณท้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล ทรัพย์โรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 18/6/2561


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

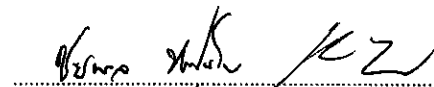
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 134)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	พื้นที่ในบริเวณที่วัดจากแนวศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) ออกไปทั้งสองข้าง ข้างละ 1,000 เมตร โดยด้านตะวันออกจดเขตเทศบาลลำตาเสา อำเภอวังน้อย และด้านตะวันตกจดเส้นโค้งจากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากจุดบรรจบระหว่างทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) กับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 308 ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) เป็นระยะ 200 เมตร ข้อ 3 ให้กำหนดพื้นที่ในท้องที่ตำบลบ้านกึ่ง ตำบลกระแซง ตำบลช้างน้อย ตำบลบ้านแปง ตำบลสนามชัย ตำบลราชคราม ตำบลช้างใหญ่ ตำบลโพแดง ตำบลเชียงรากน้อย อำเภอบางไทร ตำบลปากกระแจะ ตำบลคลองตะเคียน ตำบลบ้านรุน ตำบลเกาะเรียน อำเภوبرนานครศรีอยุธยา ตำบลบางประแดง ตำบล		

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้พิจารณาเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์ และนายชรัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 137/226


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

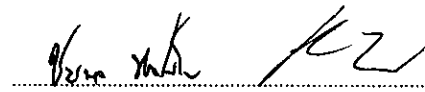
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 135)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ชนอนหลวง ตำบลบ้านกรด ตำบลทุ่งลาน ตำบลสามเรือน ตำบลบ้านสร้าง ตำบลตลาดเกรียบ ตำบลบ้านโพ ตำบล วัดยม ตำบลบ้านหว้า ตำบลลิ่งชัน ตำบลบ้านแบ่ง ตำบลบ้านเลน ตำบลบ้านพลับ ตำบลเกาะเกิด ตำบล คลองจิก ตำบลบางกระสั้น ตำบลเชียงรากน้อย อำเภอบางปะอินและตำบลลำตาเสา ตำบลปอคาโล่ ตำบลลำไทร ตำบลพะยอม อำเภอวังน้อย จังหวัด พระนครศรีอยุธยา ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้าย กฎ กระทรวงนี้เป็นบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือ เปลี่ยนการใช้ซึ่งอาคารชนิดและประเภท ดังต่อไปนี้ (ค) ภายในบริเวณที่ 3 ห้ามบุคคลใดก่อสร้าง อาคาร ดังต่อไปนี้ (1) โรงงานที่มีระยะห่างจากเขตทางของ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) และ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 309 (ถนนโรจนะ) น้อยกว่า 50 เมตร		

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีภาชนะรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณท้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นายชุลพล หารรุ่งโรจน์ และนายชัยชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

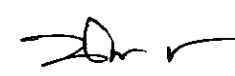
กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

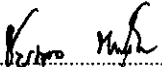
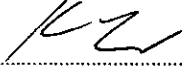
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 136)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(2) สถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ (3) อาคารที่มีความสูงเกิน 25 เมตร เว้นแต่อาคารโรงงานที่สร้างขึ้นภายในเขตนิคมอุตสาหกรรมบางปะอินและเขตนิคมอุตสาหกรรมบ้านหว้า และตั้งอยู่ห่างจากศูนย์กลางของพระราชวังบางปะอินและศูนย์ศิลปาชีพบางไทร ไม่น้อยกว่า 2,000 เมตร (4) หอดังน้ำที่มีความสูงเกิน 28 เมตร การวัดความสูงให้วัดจากระดับถนนหรือขอบทางเท้าที่ใกล้ที่สุดถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร สำหรับอาคารโครงการตั้งอยู่ริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 309 (ถนนโรจนะ) ตำบลสามเรือน อำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา อยู่ในบริเวณที่ 3 ตามกฎกระทรวงดังกล่าว เป็นอาคารชุดพักอาศัยจำนวน 1 อาคาร ขนาดความสูง 8 ชั้น มีความสูงจากระดับถนนในโครงการถึงพื้นชั้นหลังคา 22.95 เมตร		

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดต่อ ประชาสัมพันธ์ ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล หรรุ่งโรจน์ และนายชวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 137)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	และมีความสูงจากระดับทางเท้าที่ใกล้ที่สุด ถึงส่วนที่สูงที่สุด 24.75 เมตร ส่วนป้อมยามมีความสูง 2.5 เมตร จึงมีสอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว (ไม่เกิน 25 เมตร) ทั้งนี้ สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ได้มีหนังสือตอบมายังโครงการตามหนังสือที่ อย 0022/1620 ลงวันที่ 6 ตุลาคม 2560 แจ้งว่า “สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดพระนครศรีอยุธยาได้ตรวจสอบพื้นที่บริเวณดังกล่าวตามแผนที่สังเขปที่แนบมาแล้ว ขอแจ้งให้ทราบ ดังนี้ 1. <u>พื้นที่ดังกล่าวตั้งอยู่ในที่ดินประเภทที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม (สีเขียว)หมายเลข 3.15 ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรม หรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม การอยู่อาศัย สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและ</u>		

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล หิรัญโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 140/226

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

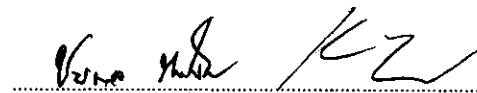
ตารางที่ 1 (ต่อ 138)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	สาธารณูปการ และห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้ วลา การใช้ประโยชน์ที่ดินริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 9 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 33 ทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข 308 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 309 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 340 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 347 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 352 และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 356 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3263 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3422 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3425 และทางหลวงชนบท อย. 3006 ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมเขตทางไม่น้อยกว่า 15 เมตร		

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการจัดประชาสัมพันธช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นายชัยพล หรรุ่งโรจน์ และนายวุฒิชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
141/226

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	การใช้ประโยชน์ที่ดินริมทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข 3022 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3023 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3034 ทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข 3035 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3036 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3058 ทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข 3059 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3061 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3063 และทางหลวง แผ่นดินหมายเลข 3111 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3196 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3263 ทางหลวง แผ่นดินหมายเลข 3309 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3412 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3442 ทางหลวง แผ่นดินหมายเลข 3454 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3464 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3467 ทางหลวง แผ่นดินหมายเลข 3469 และทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข 3470 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3477 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3501 ทางหลวงชนบท		

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้การติดต่อประสานงานผ่านช่องทางในการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล ทรัพย์โรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

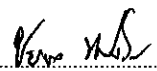
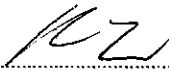
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 140)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	อย. 4036 ทางหลวงชนบท อย. 4047 และทางหลวงชนบท อย. 5035 ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมเขตทางไม่น้อยกว่า 10 เมตร 2. พื้นที่ดังกล่าวตั้งอยู่ในบริเวณที่ 3 ตามกฎกระทรวงกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนของท้องที่อำเภอบางไทร อำเภอพระนครศรีอยุธยา อำเภอบางปะอิน และอำเภอมั่นขวัญ จังหวัดพระนครศรีอยุธยา พ.ศ. 2545 และ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2550 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ห้ามบุคคลใดก่อสร้างอาคาร ดังต่อไปนี้ (1) โรงงานที่มีระยะห่างจากเขตทางของทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 309 (ถนนโรจนะ) น้อยกว่า 50 เมตร		

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล ธีรรุ่งโรจน์ และนายชัยวิชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 143/226


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

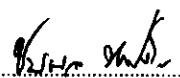
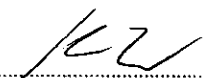
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 141)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(2) สถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ (3) อาคารที่มีความสูงเกิน 25 เมตร เว้นแต่อาคารโรงงานที่สร้างขึ้นภายในเขตนิคมอุตสาหกรรมบางปะอินและเขตนิคมอุตสาหกรรมบ้านหว้า และตั้งอยู่ห่างจากศูนย์กลางของพระราชวังบางปะอิน และศูนย์ศิลปาชีพบางไทรไม่น้อยกว่า 2,000 เมตร (4) หอดังน้ำที่มีความสูงเกิน 28 เมตร การวัดความสูงให้วัดจากระดับถนนหรือขอบทางเท้าที่ใกล้ที่สุดถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร 3. พื้นที่ดังกล่าวมีพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และพระราชบัญญัติที่ดินและถมดิน พ.ศ. 2543 ใช้บังคับ"		

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล หรรษ์โรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 142)

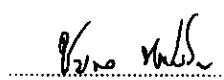
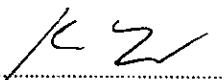
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต 2.4.1 ผลกระทบทางสังคม	การประเมินผลกระทบทางสังคม มีรายละเอียดดังนี้ (1) ผลกระทบทางด้านประชากรและการโยกย้าย ผลกระทบต่อ การเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงดำเนินการจะเกิดจากการเพิ่มขึ้นของประชากรที่อาศัยในโครงการ ซึ่งมีลักษณะเป็นอาคารชุดพักอาศัย โดยคาดว่าจะมีผู้อยู่ในโครงการรวมจำนวน 764 คน เมื่อเทียบกับจำนวนประชากรในพื้นที่องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน อำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ซึ่งปัจจุบันมีประชากรจำนวน 8,747 คน ประชากรที่จะเข้าพักอาศัยภายในโครงการคิดเป็นร้อยละ 8.7 ของประชากรทั้งหมดในองค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ประชากรที่คาดว่าจะเพิ่มขึ้นจากการเข้าพักอาศัยในโครงการ ส่วนใหญ่จะเป็นประชากรในวัยแรงงานหรือวัยกลางคนที่ต้องการแยกครอบครัวออกมาเป็นครอบครัวเดี่ยว ที่ต้องการอาศัยอยู่	-	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุกเดือน โดยจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมิได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการเปิดเผยข้อมูลผ่านช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชัยพล หรรษ์โรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

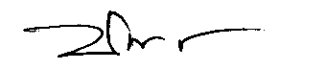
กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

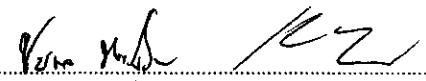
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 143)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ในพื้นที่เดิมหรือพื้นที่ใกล้เคียงซึ่งต้องการที่พักอาศัยที่ใกล้เคียงงาน สถานประกอบการต่าง ๆ ไม่ได้เป็นผู้ที่อาศัยมาจากที่อื่นทั้งหมด ดังนั้น คาดว่าแนวโน้มประชากรในพื้นที่องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน อำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา จะมีประชากรเพิ่มขึ้นในส่วนของวัยแรงงาน ซึ่งเป็นกลุ่มที่มีความสามารถในการหารายได้ซึ่งจะช่วยเพิ่มการหมุนเวียนของเศรษฐกิจในพื้นที่ อนึ่ง พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในตำบลสามเรือน อำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา เป็นเขตที่มีระบบโครงข่ายคมนาคม/โครงสร้างพื้นฐานต่างๆ ครบถ้วนเพื่อรองรับการเจริญเติบโต ดังนั้น การเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากรซึ่งมีแนวโน้มเพิ่มขึ้นในบริเวณพื้นที่โครงการจึงเป็นพื้นที่ที่มีศักยภาพในการรองรับการเพิ่มขึ้นของประชากรจากโครงการได้		

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

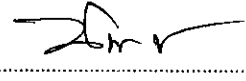

 (นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ


 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

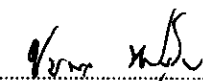
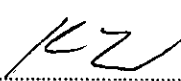
บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 144)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(2) ด้านเศรษฐกิจท้องถิ่น โครงการตั้งอยู่ริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 309 (ถนนโรจนะ) ตำบลสามเรือน อำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ซึ่งพื้นที่ตำบลสามเรือนมีการขยายตัวของเมืองสูง เนื่องจากเป็นเขตนิคมอุตสาหกรรมโรจนะเป็นที่ตั้งของสถานประกอบ อาคารพาณิชย์ และอาคารพักอาศัยต่าง ๆ ห่างสรรพสินค้า ดังนั้น คาดการณ์ได้ว่าการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลดีทางเศรษฐกิจต่อชุมชนโดยรอบโครงการ ส่งผลต่อการกระตุ้นให้เกิดการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจภายในชุมชนและบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ โดยจะส่งผลดีต่อการประกอบอาชีพค้าขายและธุรกิจส่วนตัวที่เกี่ยวข้อง เช่น ร้านอาหาร และการขนส่ง จากการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ - สังคมรายได้ครัวเรือน ประชาชนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร ผู้ตอบแบบสอบถามให้ความเห็นว่า หากมี		

- หมายเหตุ: 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

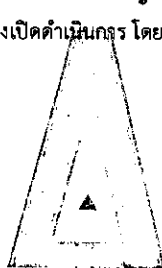
มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล หรรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

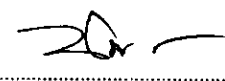
กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจุม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 145)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โครงการดังกล่าวเกิดขึ้นคาดว่าจะก่อให้เกิดผลดีทางเศรษฐกิจต่อชุมชนโดยรอบโครงการ ส่งผลต่อการกระตุ้นให้เกิดการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจภายในชุมชนและบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ โดยแบ่งการสำรวจความคิดเห็น ดังนี้ - กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 100 เมตร คาดว่าหากมีโครงการดังกล่าวเกิดขึ้น คาดว่าจะเกิดรายได้จากการขายสินค้าและบริการให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ช่วยให้ชุมชนเจริญและพัฒนาไปมากกว่าเดิม และทำให้ธุรกิจการค้าในละแวกใกล้เคียงดีขึ้น (ร้อยละ 20.2) เท่ากัน โดยผลกระทบที่ได้รับอยู่ในระดับปานกลาง ($x = 3.30$, $S.D. = 0.531$) ($x = 3.40$, $S.D. = 0.503$) และ ($x = 3.42$, $S.D. = 0.545$) ตามลำดับ) รองลงมา ได้แก่ ทำให้ทำให้ประชาชนมีทางเลือกในการหาที่อยู่อาศัยเพิ่มมากขึ้น และทำให้เกิดการจ้างงานในชุมชน (ร้อยละ 19.7) เท่ากัน โดยผลกระทบที่ได้รับอยู่ในระดับปานกลาง ($x = 2.64$, $S.D. = 0.429$) และ		

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล หรรษ์โรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิมา ประจักษ์การ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 146)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	($x = 3.29$, $S.D. = 0.506$) ตามลำดับ กลุ่มตัวอย่างในระยะ 100-500 เมตร คาดว่า จะทำให้ทำให้ประชาชนมีทางเลือกในการหาที่อยู่อาศัยเพิ่มมากขึ้น (ร้อยละ 21.2) โดยผลกระทบที่ได้รับอยู่ในระดับปานกลาง ($x = 3.16$, $S.D. = 0.834$) รองลงมา ได้แก่ ทำให้ธุรกิจการค้าในละแวกใกล้เคียงดีขึ้น (ร้อยละ 20.7) โดยผลกระทบที่ได้รับอยู่ในระดับปานกลาง ($x = 2.92$, $S.D. = 1.001$) เกิดรายได้จากการขายสินค้าและบริการให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ (ร้อยละ 20.3) โดยผลกระทบที่ได้รับอยู่ในระดับปานกลาง ($x = 3.06$, $S.D. = 0.899$) ช่วยให้ชุมชนเจริญและพัฒนาไปมากกว่าเดิม (ร้อยละ 19.1) โดยผลกระทบที่ได้รับอยู่ในระดับปานกลาง ($x = 2.78$, $S.D. = 1.246$) และทำให้เกิดการจ้างงานในชุมชนมากขึ้น (ร้อยละ 18.7) โดยผลกระทบที่ได้รับอยู่ในระดับปานกลาง ($x = 3.27$, $S.D. = 1.388$)		

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้สามารถติดต่อประสานสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)
กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

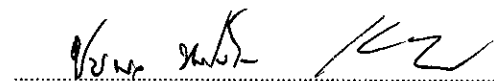
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 147)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	- กลุ่มตัวอย่างในระยะ 500-1,000 เมตร คาดว่าหากมีโครงการดังกล่าวเกิดขึ้นคาดว่าจะทำให้ประชาชนมีทางเลือกในการหาที่อยู่อาศัยเพิ่มมากขึ้น (ร้อยละ 23.5) โดยผลกระทบที่ได้รับอยู่ในระดับมาก ($x = 3.75$, S.D.= 0.754) รองลงมา ได้แก่ ทำให้ธุรกิจการค้าในละแวกใกล้เคียงดีขึ้น ทำให้เกิดรายได้จากการขายสินค้าและบริการให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ (ร้อยละ 21.6) เท่ากัน โดยผลกระทบที่ได้รับอยู่ในระดับมาก ($x = 3.82$, S.D.= 2.218) และ ($x = 3.64$, S.D.= 0.647) ตามลำดับ ช่วยให้ชุมชนเจริญและพัฒนาไปมากกว่าเดิม (ร้อยละ 17.6) โดยผลกระทบที่ได้รับอยู่ในระดับปานกลาง ($x = 2.67$, S.D.= 1.137) และทำให้เกิดการจ้างงานในชุมชนมากขึ้น (ร้อยละ 15.7) โดยผลกระทบที่ได้รับอยู่ในระดับมาก ($x = 4.25$, S.D.= 0.886)		

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีจุดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ



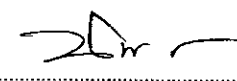
(นายชัยพล หารรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



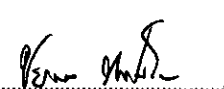
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

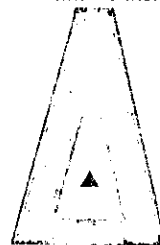
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	จึงคาดว่าผลกระทบส่งต่อการกระตุ้นให้เกิดการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจภายในชุมชนและบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ และช่วยกระจายรายได้ ส่งผลกระทบอยู่ในเชิงบวกและเกิดประโยชน์อย่างต่อเนื่องในระยะยาว (3) ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์ จากการสอบถามความคิดเห็นโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า มีสัดส่วนของผู้ที่เกิดที่จังหวัดพระนครศรีอยุธยา มากกว่าผู้ที่ย้ายเข้ามา ลักษณะชุมชนเป็นบ้านเดี่ยว และทาวน์เฮาส์ สภาพทางสังคมโดยทั่วไปเป็นสังคมที่เกิดขึ้นจากการขยายตัวของชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงกับแหล่งที่ทำงาน ซึ่งได้แก่ นิคมอุตสาหกรรมโรจนะ ดังนั้น สภาพทางสังคมบริเวณพื้นที่โครงการจึงเป็นสังคมที่เกิดขึ้นจากการผสมผสานของผู้ที่ย้ายเข้ามาอยู่ของบุคคลต่างถิ่นและผู้ที่เกิดในพื้นที่ซึ่งไม่ได้มีความขัดแย้งกัน และผู้เข้าพักอาศัยในโครงการคาดว่าจะเป็นผู้ที่		

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นายชัยพล หรรษ์โรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

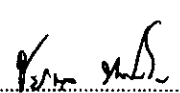
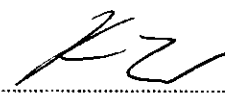
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 149)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ต้องการที่พักอาศัยที่ใกล้แหล่งงาน สถานประกอบการต่าง ๆ และเป็นผู้ที่ต้องการแยกครอบครัวออกมาเป็นครอบครัวเดี่ยวและพื้นที่ใกล้เคียง ซึ่งไม่ได้เป็นผู้พักอาศัยมาจากพื้นที่อื่นทั้งหมด และโครงการจะจัดให้มีระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน โดยจะมีนิติบุคคลอาคารชุดที่ทำหน้าที่บริหารโครงการ จึงคาดว่า การเข้าพักอาศัยในระยะดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง (4) สุขภาพอนามัยและบริการทางด้านสาธารณสุข ในระยะดำเนินโครงการจะมีผู้เข้าพักอาศัยในโครงการ ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบในประเด็นสำคัญ ได้แก่ ผลกระทบจากน้ำเสีย ขยะมูลฝอย การเกิดอัคคีภัย เป็นต้น ซึ่งหากมีการจัดการที่ไม่ถูกต้องจะมีผลกระทบต่อสุขภาพต่อชุมชนข้างเคียงและโดยรอบ ซึ่งโครงการจัดให้มีการจัดการระบบสุขาภิบาลต่าง ๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล อย่างถูกสุขอนามัย ดังนั้น ในระยะดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบด้านสุขภาพ		

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานงานผ่านทางช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล หรรษ์โรจน์ และนายชัยชัย ยิ่งเจริญการชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dec Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหมจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 150)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	อนามัยต่อชุมชนข้างเคียง ซึ่งโครงการต้องกำหนด มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านระบบสุขภาพ ต่าง ๆ เพื่อให้ผลกระทบเกิดน้อยที่สุด สำหรับด้านการบริการสาธารณสุขบริเวณพื้นที่ โครงการ พบว่า มีสถานพยาบาลทั้งภาครัฐและเอกชน ประกอบด้วย โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลสามเรือน ตั้งอยู่ตำบลสามเรือน อำเภอบางปะอิน ห่างจากพื้นที่ โครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามระยะทาง กระจัดประมาณ 3 กิโลเมตร โดยหากเจ็บป่วยเล็กน้อย สามารถใช้บริการได้ที่โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบล สามเรือน และหากเจ็บป่วยหรืออุบัติเหตุที่ศูนย์บริการ สาธารณสุขไม่สามารถรองรับได้ สามารถเข้ารับบริการ ได้ที่โรงพยาบาลใกล้เคียงพื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาล โรจนเวช อยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันออก ของโครงการ มีระยะห่างจากโครงการประมาณ 1.5 กิโลเมตร เป็นโรงพยาบาลเอกชน มีแพทย์ผู้เชี่ยวชาญ		

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้อง จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานงานรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล ทรัพย์รุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 151)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ในทุก ๆ สาขาที่มากด้วยประสบการณ์ (5) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของสถานีตำรวจภูธรบางปะอิน สาขาสินทิวาธารี ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะทางประมาณ 890 เมตร และมีการตรวจตราความปลอดภัยในพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง นอกจากนี้ มีงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน อยู่ห่างจากโครงการเป็นระยะทางประมาณ 2 กิโลเมตร (ตามเส้นทางการเดินทาง) มีอัตราและกำลังเจ้าหน้าที่ที่พร้อมอำนวยความสะดวกได้ตลอด 24 ชั่วโมง คาดว่าจะใช้ระยะเวลาในการเดินทางจากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือนมายังพื้นที่โครงการไม่เกิน 5 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพจราจรด้วย) และในขณะที่ปฏิบัติงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน จะ		

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดป้ายในพื้นที่ของโครงการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล ทรัพย์รุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)

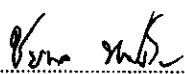
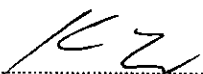
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 152)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ประสานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานดับเพลิง ใกล้เคียงได้ ได้แก่ งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ขององค์การบริหารส่วนตำบลคานหาม งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยขององค์การบริหารส่วนตำบลลิ้นช้าง งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยขององค์การบริหารส่วนตำบลบ้านหว้า และงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลบ้านสร้าง เป็นต้น เพื่อให้เข้ามาช่วยระงับเหตุเพลิงไหม้อีกทางหนึ่ง ซึ่งในระยะดำเนินโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ รวมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ และมีการประสานไปยังงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน เพื่อซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง นอกจากนี้ โครงการได้ดำเนินการยื่นหนังสือแจ้งไปยังสถานีตำรวจภูธรบางปะอิน สาขาสินทิวาธารี และงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย องค์การบริหารส่วนตำบล		

- หมายเหตุ: 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดต่อและสัมพันธ์ของทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชัยพล หรรษ์โรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


Tak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



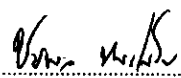
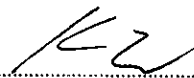
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	สามเรือน ที่ดูแลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินในพื้นที่ดังกล่าวได้รับทราบ และเตรียมความพร้อมรองรับการเกิดขึ้นของโครงการ ในการดำเนินโครงการจะจัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ดังนั้น ในระยะดำเนินโครงการจะช่วยเพิ่มความปลอดภัยสาธารณะให้กับชุมชนข้างเคียงได้อีกทางหนึ่ง (6) ด้านสาธารณสุข โภค สาธารณูปการ โครงการตั้งอยู่ตำบลสามเรือน อำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ซึ่งเป็นพื้นที่ที่มีการพัฒนาอย่างต่อเนื่อง โดยบริเวณพื้นที่โครงการมีศักยภาพของระบบสาธารณสุขและสาธารณูปการทั้งในด้านระบบประปา ไฟฟ้า ระบบการจัดการมูลฝอย ดังนั้น ระบบสาธารณสุขและสาธารณูปการในพื้นที่จะมีความเพียงพอด้านการให้บริการกับโครงการโดยไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ		

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

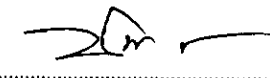
 

(นายชยพล หารรุ่งโรจน์ และนายชัยชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 156/226


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

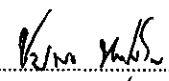
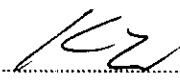


(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

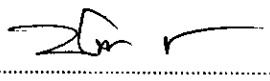
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	การจัดการมูลฝอย องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือนได้มีหนังสือมายังโครงการ โดยระบุว่า องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือนได้พิจารณาตรวจสอบพื้นที่ดังกล่าวแล้ว สามารถจัดเก็บมูลฝอยทั่วไปภายในพื้นที่โครงการดังกล่าวได้ และท่านต้องชำระค่าธรรมเนียมการให้บริการจัดเก็บขยะมูลฝอยตามข้อบังคับของตำบล เรื่อง การกำจัดสิ่งปฏิกูลและมูลฝอย พ.ศ. 2543 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 1) พ.ศ. 2552 ต่อไป แต่สำหรับการสูบสิ่งปฏิกูลของโครงการนั้น องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือนยังไม่มีบริการสูบสิ่งปฏิกูล จึงไม่สามารถดำเนินการสูบสิ่งปฏิกูลตามที่ท่านขอความอนุเคราะห์ได้		

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดต่อประชาสัมพันธ์ ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ  
 (นายชยพล หรรุ่งโรจน์ และนายชวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)
 กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ 
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 155)

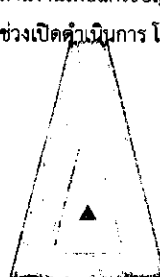
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<u>การให้บริการน้ำประปา</u> การประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพระนครศรีอยุธยา (ชั้นพิเศษ) ได้มีหนังสือมายังโครงการ โดยแจ้งว่า การประปาส่วนภูมิภาคสาขาพระนครศรีอยุธยา (ชั้นพิเศษ) ขอเรียนให้ทราบว่าพื้นที่โครงการดังกล่าว ได้มีการตรวจสอบแรงดันสูงสุดในพื้นที่แล้วอยู่ที่ 1.2 Kg/cm^2 เพื่อใช้พิจารณาต่อไป รวมทั้งแนบเอกสารแจ้งผลการพิจารณา สามารถให้บริการน้ำประปาได้ <u>การให้บริการไฟฟ้า</u> โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้น 734 KVA โดยจะรับกระแสไฟฟ้ามาจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทั้งนี้ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ได้มีหนังสือแจ้งมายังโครงการ โดยแจ้งว่า ที่ดินบริเวณดังกล่าวอยู่ในพื้นที่การให้บริการของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ซึ่งสามารถจ่ายไฟฟ้าได้ตามประสงค์		

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดต่อประชาสัมพันธ์ ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชัยพล หรรษ์โรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

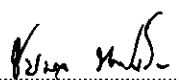
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหมจู้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(7) ด้านการใช้ที่ดิน โครงการตั้งอยู่ตำบลสามเรือน อำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ซึ่งตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม จังหวัดพระนครศรีอยุธยา พ.ศ. 2560 พบว่า “โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภทที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม (สีเขียว) หมายเลข 3.15 ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรม หรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม การอยู่อาศัย สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ การใช้ประโยชน์ของโครงการใช้เพื่อการพักอาศัยและไม่ได้อยู่ในกิจกรรมที่เป็นข้อห้าม รวมทั้งปัจจุบันริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 309 (ถนนโรจนะ) และถนนใกล้เคียงตลอดจนพื้นที่ใกล้เคียงเป็นกลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 4 ชั้น ห้างสรรพสินค้า ทาวน์เฮาส์ บ้านพักอาศัย ร้านค้า และสถานประกอบการ โดยการพัฒนาโครงการใช้เพื่อการอยู่อาศัย จึงเป็นการใช้ที่ดินไม่แตกต่างจากพื้นที่ละแวกใกล้เคียง		

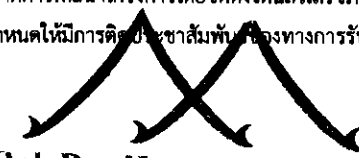
- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชัยพล ทรรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญदारวชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

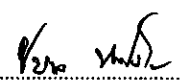
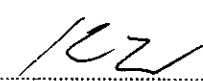


ตารางที่ 1 (ต่อ 157)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(8) ด้านการคมนาคมขนส่ง พื้นที่โครงการตั้งอยู่ตำบลสามเรือน อำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา โดยพื้นที่โครงการสามารถเข้า-ออกได้จากถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 309 (ถนนโรจนะ) มีความสะดวกในการเดินทางมีโครงข่ายการเชื่อมต่อไปยังพื้นที่ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) ถนนทางหลวงหมายเลข 3056 ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 32 เป็นต้น ตลอดจนมีสาธารณูปโภคอย่างครบครัน เช่น ห้างสรรพสินค้า โรงพยาบาล โรงเรียน ตลาด สถานประกอบการต่าง ๆ มากมาย (9) ด้านการเปลี่ยนแปลงทางสังคม โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัย จำนวน 764 คน และพนักงานโครงการจำนวน 10 คน ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันอาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกัน		

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการเปิดเผยข้อมูลรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

 
(นายชยพล ھرรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

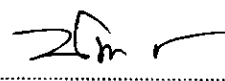
บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



160/226


Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 158)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	และกัน หรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง ทั้งนี้ ปัญหาดังกล่าวจะไม่ส่งผลกระทบต่อที่มีนัยสำคัญมากนัก เนื่องจากในการบริหารจัดการนิติบุคคลอาคารชุด จะกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ		
2.4.2 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 309 (ถนนโรจนะ) ตำบลสามเรือน อำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นกลุ่มอาคารพาณิชย์ ห้างสรรพสินค้า ทาวน์เฮ้าส์ บ้านพักอาศัย ร้านค้า และสถานประกอบการ เป็นต้น คนในพื้นที่ส่วนใหญ่ประกอบอาชีพเป็นลูกจ้าง พนักงานของเอกชน ซึ่งการพัฒนาพื้นที่โครงการเป็นการเพิ่มมูลค่าที่ดินให้กับที่ดินในละแวกนี้	-	-

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

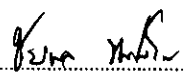
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.4.3 การสาธารณสุข	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 309 (ถนนโรจนะ) ตำบลสามเรือน อำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา จากสถิติจำนวนผู้ป่วยจาก รายงาน 20 อันดับโรค ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพ ตำบลสามเรือน ย้อนหลัง 5 ปี ตั้งแต่ปี 2555-2559 โรคที่พบมากที่สุด 5 อันดับแรก คือ โรคความดันโลหิตสูง โรคคออักเสบ โรคระบบย่อยอาหาร โรคเวียนศีรษะ และ โรคหวัด โดยผู้ป่วยเป็นกลุ่มอาการไอเป็นลำดับที่ 11 ในปี 2559 มีผู้ป่วยที่เข้ารับการรักษาด้วยอาการไอ จำนวน 1,022 ราย คิดเป็นอัตราส่วนผู้ป่วยอาการไอ ประมาณร้อยละ 11.1 ของจำนวนประชากรที่อยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลสามเรือน (9,182 คน) ซึ่งอาการไอนี้มีสาเหตุมาจากกระบบหายใจ ไม่ปกติ ที่มาจากฝุ่นละอองที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ต่าง ๆ	1. ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพชีวภาพ คุณค่า การใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกัน ผลกระทบด้านสุขภาพ 2. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน สุขภาพกายและสุขภาพจิต	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และ ความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไข ปัญหาทันที 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัด พระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้อง จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการจัดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณท้องที่นิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นายชยพล หารุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 160)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ทั้งนี้ จากการสำรวจบริษัทที่ปรึกษา พบว่า มีอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี และอาคารที่กำลังก่อสร้าง ดังนี้ 1) อาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี ได้แก่ ห้างสรรพสินค้า เทสโก้ โลตัส สาขาโรจน์ะร้านขายวัสดุ ก่อสร้าง เมก้าโฮม ศูนย์บริการยางรถยนต์ ขนาดความสูง 4 ชั้น (บุญสถิตโรจน์ะ เซลส์แอนด์ เซอร์วิส) สำนักงานควบคุมโครงการฯ โครงการก่อสร้างทางหลวงพิเศษระหว่างเมืองสายบางปะอิน-สระบุรี-นครราชสีมา อาคารเรียน ขนาดความสูง 4 ชั้น (โรงเรียนเอกอโยธยา) บ้านพักอาศัย (หมู่บ้านพฤษภา นารา) อาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น (โครงการ เบสท์บีมแมนชั่น) อาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 4 ชั้น ศูนย์จำหน่ายจักรยานยนต์ และอะไหล่ ขนาดความสูง 4 ชั้น (บริษัท กัปตันมอเตอร์ จำกัด สาขาโรจน์ะ) อาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3 ชั้น โกดังเก็บสินค้า (สไมล์แมนชั่น 2) โรงเรียนสอนขับรถ		

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานงานรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล หรรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



163/226

Tree Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 161)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ดีโพรฟเวอร์ อูยูยา บริษัท พาร์ทส์ แมชชีนพรีซิชั่น จำกัด 2) อาคารที่อยู่ระหว่างก่อสร้าง ได้แก่ โครงการ บ้านพักอาศัย จำนวน 160 หลัง และอาคารพาณิชย์ จำนวน 23 คูหา (โครงการ เดอะไลฟ์ อูยูยา) อาคารพัก อาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (โครงการ Free Style Condo) อาคารเรียน ขนาดความสูง 5 ชั้น (โรงเรียนเซนต์แมรี) อาคารสำนักงาน ความสูง 2 ชั้น (ห้างหุ้นส่วนจำกัด เอกชัยขนส่ง)		
24.4 สุขภาพ 1) ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบทาง เดินหายใจ	1. ผลกระทบจากมลสารภายในโครงการ โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย แหล่งกำเนิดมลสาร ทางอากาศจะมาจากท่อไอเสียรถ ซึ่งเกิดจากการสัญจร ของรถภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและ ทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) สารประกอบ ไฮโดรคาร์บอน (HC) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้น	1. จัดที่จอดรถไว้ที่ชั้นที่ 1 มีลักษณะเปิดโล่ง ไม่ปิดทึบ มีลมพัดผ่านตลอดเวลา สามารถระบายอากาศอย่าง สะดวกตลอดเวลา มิให้เกิดการสะสมของมลพิษ 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่ จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้าย จำกัดความเร็ว สันนุนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการ	1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์ สวยงามทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้าม ติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ป้ายห้ามเร่ง เครื่องยนต์ สันนุนชะลอความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดี

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้อง
จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีเวทีติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์
ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล หรรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)
กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 164/226

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีฮาร์มจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 162)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	อาจส่งผลกระทบต่อด้านความเดือดร้อนรำคาญ และอาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้	ฟังก์กระจายของฝุ่นบนผิวถนน 4. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้เป็นอย่างดีและปลอดภัย 5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวเป็นแนวกันชนต่อพื้นที่ข้างเคียง	มองเห็นชัดเจนไม่สับสน เดือนละ 1 ครั้ง 4. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็นหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้นทันที
	2. ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ โครงการจะใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดยการใช้ น้ำ ในการแลกเปลี่ยนความร้อนและใช้พัดลมระบายความร้อนออก หากไม่มีการดูแลรักษาอาจทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคได้ ซึ่งโดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศ คือ โรคภูมิแพ้	1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ 2. ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางห้องสำนักงาน นิติบุคคลอาคารชุด ต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ เป็นประจำสม่ำเสมอทุก ๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานงานสัมพันธ์หรือ ทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล หรรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

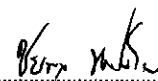
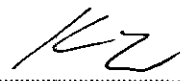
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

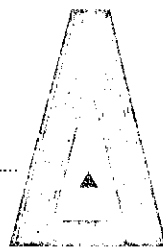
ตารางที่ 1 (ต่อ 163)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในห้องพัก อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำฉีดแรง ๆ บริเวณด้านหลังเพื่อให้ฝุ่นละอองและสิ่งสกปรกหลุดออก และในแต่ละปีควรร้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ ซึ่งจะช่วยขจัดเอาฝุ่นละอองและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่าง ๆ ของเครื่องออก	
- โรคผิวหนัง	1. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้ โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นหลังคาของอาคาร ซึ่งการสะสมของตะกอนและคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือขอบมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยในโครงการ	- กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดจะดำเนินการครึ่งละถัง เพื่อให้ถังที่เหลือสามารถสำรองน้ำใช้ของอาคารได้ โดยกำหนดให้ล้างในช่วงเวลา 24.00-05.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำน้อย เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน 1 ครั้ง) เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัย	- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา

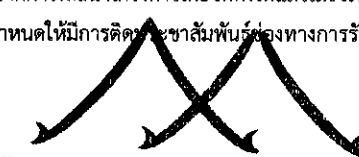
- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานงานรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

 
(นายชยพล หรรรุงโรจน์ และนายชัยชัย ยิ่งเจริญการชัย)
กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



166/226
บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

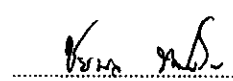
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 164)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำเสียส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้พักอาศัย ได้แก่ น้ำอาบ และน้ำชักโครก เป็นต้น โดยโครงการจัดให้มี ระบบรองรับน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้เพียงพอ และมี ประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำทั้งจากอาคาร ก่อนระบาย ออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 309 (ถนนโรจนะ) ต่อไป ดังนั้น จึงจะไม่ส่งผลกระทบต่อ ผู้พักอาศัยหรือผู้ที่อยู่ใกล้เคียง	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเดิมอากาศ ชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 2 ชุด (WWT-1 และ WWT-2) แต่ละชุดมีลักษณะเหมือนกัน ทุกประการ โดยออกแบบรองรับน้ำเสียปริมาณ 70 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมบำบัดน้ำเสียได้ 140 ลูกบาศก์ เมตร/วัน รองรับน้ำเสียจากอาคารโครงการปริมาณ 125 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้ อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. โครงการจะประสานเอกชนที่ให้บริการในพื้นที่มาสูบ ตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัด ทุก ๆ 2 เดือน	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและ หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ จำนวน 3 จุด ดังนี้ - คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด คือ บ่อแยกกาก ของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด - คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใสของ ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด - คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกนอกโครงการ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้ง

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้อง
จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีบอร์ดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์
ภายในพื้นที่โครงการ

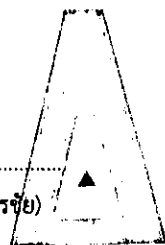
มกราคม 2561 ลงชื่อ

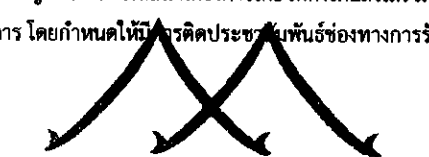
 

(นายชยพล หารรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

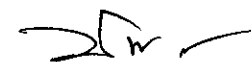
กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจุม)

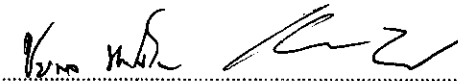
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 165)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		4. จัดให้มีพนักงานดับไขมันจากถังดักไขมัน และ จดบันทึกทุกครั้ง โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มี กระดาษทิชชูรองที่ก้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึม ออกจากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำใส่ถุงดำ จากนั้นนำไปรวมกับมูลฝอยทั่วไปที่ถังพักมูลฝอยทั่วไป เพื่อนำไปกำจัดต่อไป 5. จัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนปริมาณ 3,909.15 ลิตร/ วัน/ระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด โดยรวบรวมก๊าซมีเทน ไปตามท่อระบายก๊าซไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน ความ กว้าง 1.5 เมตร ความยาว 2 เมตร ขนาดพื้นที่ 3 ตาราง เมตร ความลึก 1 เมตร จำนวน 1 บ่อ/ระบบบำบัด น้ำเสีย 1 ชุด 6. จัดให้มีการบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำ เสียปริมาณ 0.048 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยใช้	2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนด หลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผล การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้ 1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของ ของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้น เป็นเวลา 2 ปี 2) จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบ บำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอ ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายกองค์การบริหารส่วน ตำบลสามเรือน) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้อง
จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์
ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นายชพล ทรรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

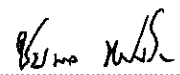
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 166)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		หลักการกำจัดมลพิษทางอากาศด้วยพืช ดิน และจุลินทรีย์ ที่อาศัยอยู่ในดิน โดยโครงการจัดให้มีบ่อดินสำหรับบำบัด Aerosol ความกว้าง 1 เมตร ความยาว 1.5 เมตร ขนาดพื้นที่ 1.5 ตารางเมตร ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณ Aerosol ที่เกิดขึ้น 7. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ 8. ในการเข้าดูแลบำรุงรักษา ตรวจสอบและกำจัดไขมัน เจ้าหน้าที่จะดำเนินการที่ละบ่อ ซึ่งในขณะที่ปฏิบัติงานจะจัดให้มีการนำกรวยยางตั้งบริเวณฝาบ่อแต่ละฝา (ไม่เปิดทุกฝาบ่อพร้อมกัน) เพื่อให้สามารถเดินรถโดยใช้ผิวจราจรส่วนที่เหลือได้	

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการเปิดประชาคม รับข้อห่วงหาญารับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นายชยพล หรรษ์โรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

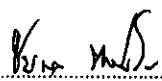
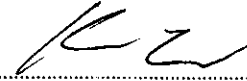
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 167)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		9. ในการสูบน้ำก่อนส่วนเกินโครงการจะประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับสัมปทานจากองค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ให้มาสูบน้ำก่อนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียในช่วงเวลาบ่ายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ ซึ่งจะมีผู้พักอาศัยน้อยที่สุด โดยนิติบุคคลอาคารชุดจะต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยรับทราบวันเวลาที่แน่นอนในการสูบน้ำก่อนส่วนเกิน ซึ่งโดยปกติใช้เวลาประมาณไม่เกิน 1 ชั่วโมง เพื่อให้เพิ่มความระมัดระวังในการเดินทางผ่านบริเวณดังกล่าว 10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรในช่วงที่มีการดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดจนช่วงที่มีการสูบน้ำก่อนส่วนเกิน	

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

 
(นายชยพล ทรรุ่งโรจน์ และนายชัยชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 168)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- ระบบการได้ยิน	เสียงการขับเคลื่อนยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการ	1. จัดให้มีการทำสนธิสัญญาลดความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการวิ่งของรถ 2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 3. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ 4. นิติบุคคลอาคารชุดที่บริหารโครงการจะต้องกำหนดกฎระเบียบการพักอาศัย ไม่ให้มีการส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	- ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือนเดือนละ 1 ครั้ง
- โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค	ผู้พักอาศัยภายในโครงการอาจมีโอกาสนำโรคต่าง ๆ ได้ เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายในโครงการหรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลาย ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก	1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย ภายในพื้นที่โครงการ 2. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน 3. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร	- ตรวจสอบสภาพถังมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงที่เป็นพาหะนำโรคให้พื้นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหารกรณีพบว่าถังมูลฝอยชำรุดหรือเสียหาย ต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังมูลฝอยใหม่ทันที

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจากจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการตั้งประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

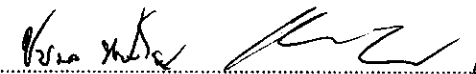
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 169)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		4. ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดยาหมอกควันกำจัดยุง 5. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ตั้งภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่าง ๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังถังพักมูลฝอยรวมของโครงการ 6. ถังพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิดเปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค หนูแมลงวัน แมลงสาบ 7. ทำความสะอาดถังพักมูลฝอยรวมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง 8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และถังพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ	

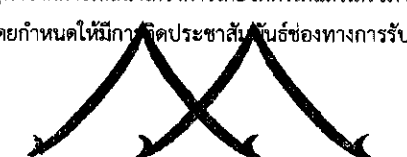
- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการจัดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นายชยพล หรรษ์รุ่งโรจน์ และนายชวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีฮาร์มจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 170)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		9. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยองค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	
- อุบัติเหตุ	1. อุบัติเหตุการขับขี่ยานยนต์ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ 2. กิจกรรมการพักอาศัยภายในโครงการ ได้แก่ การทิ้งกันบูหรี่ หรือไฟฟ้าลัดวงจรอาจก่อให้เกิดอัคคีภัยได้	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการโดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็วรวมทั้งขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินรถตามการจัดการจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง 2. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยความสะดวกจราจรให้มีความเข้าใจในการควบคุมพาหนะที่เข้า-ออกของโครงการ รวมทั้งต้องกำชับไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถที่เข้า-ออกโครงการเพียงอย่างเดียว จนทำให้เกิดผลกระทบต่อรถที่สัญจรบนถนน แต่จะต้องอำนวยความสะดวก โดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก	1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพคล่องตัวทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้นที่ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายจราจรภายในโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมิได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล หรรษ์โรจน์ และนายขวัญชัย อังเจริญการชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

lak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีทามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 171)

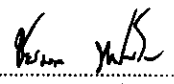
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		3. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่าง ๆ บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ สามารถทำได้สะดวกและปลอดภัย 4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน 5. ขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการรวมทั้งขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอดรถริมถนนสาธารณะต่าง ๆ บริเวณใกล้เคียง	5. ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนความคิดเห็นจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ หากมีปัญหาดังกล่าวหาแนวทางแก้ไข

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจากจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นายชยพล หารรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Lak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 172)

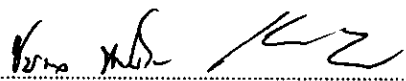
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2) ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น	พื้นที่โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย เมื่อเปิดดำเนินการ จะมีผู้พักอาศัยหลายครอบครัว ซึ่งการที่คนจำนวนมาก ต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันภายในอาคารเดียวกันอาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกันหรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเกิดความเดือดร้อนรำคาญรบกวนของผู้พักอาศัยในโครงการ ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. โครงการต้องจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 798.51 ตารางเมตร 3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย และพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังนั้น 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการแต่ละส่วนให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา
24.5 ทัศนียภาพ	เมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จโครงการจะเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ดังนั้น เพื่อให้สามารถเห็นการประเมินชัดเจนยิ่งขึ้น บริษัทที่ปรึกษาได้แบ่งการประเมิน ดังนี้ (1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ บริเวณชั้นล่างทั้งหมด ขนาดพื้นที่รวม 798.51 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยและพนักงาน 1.03 ตารางเมตร/คน และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 707.39 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 71.7 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร	-

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีจุดติดต่อประชาชนในพื้นที่ของโครงการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

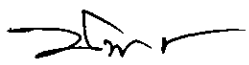
มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นายชยพล หรรรุงโรจน์ และนายชวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 476/226


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 173)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา ของฝ่ายทะเบียนกองโบราณคดี กรมศิลปากร (อ้างอิงจาก www.gis.finearts.go.th สืบค้นวันที่ 11 กันยายน พ.ศ. 2560) ไม่พบว่ามีแหล่งโบราณสถานที่ยื่นทะเบียนอยู่ในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ อย่างไรก็ตาม บริเวณโครงการมีวัดร่มโพธิ์มโนธรรม เป็นสถานที่สำคัญอยู่ใกล้เคียง โดยอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศเหนือ ระยะทางประมาณ 560 เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาได้จัดทำภาพเชิงซ้อนมุมมองจากวัดร่มโพธิ์มโนธรรม โดยถ่ายภาพผ่านเจดีย์มายังโครงการพบว่า ไม่สามารถมองเห็นโครงการเนื่องจากอยู่ตำแหน่งพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากวัด และมีแนวต้นไม้บังการมองเห็น ทั้งนี้ โครงการได้เพิ่มมุมมองการถ่ายภาพจาก	2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการแต่ละส่วนให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 3. ออกแบบโครงการโดยเลือกใช้สีสีเอิร์ทโทน ไม่ให้อาคารดูโดดเด่นจากข้างเคียงโดยรอบ 4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพไม่ดีต่อผู้พบเห็น	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อบ้านกงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจากจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้คณะกรรมการประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล ทรัพย์รุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Lak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจุงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหมจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 174)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	บริเวณอื่นของวัด ซึ่งจากจุดถ่ายภาพเป็นบริเวณด้านหลังวัด (ด้านทิศใต้) ห่างจากโครงการประมาณ 320 เมตร จะสามารถมองเห็นอาคารโครงการได้ โดยบริเวณใกล้เคียงอาคารโครงการ เป็นอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 4 ชั้น และอาคารของห้างสรรพสินค้า เทสโก้ โลตัส สาขาโรจนะ ซึ่งจากภาพเชิงซ้อนอาคารโครงการเป็นสีเอิร์ธโทนไม่โดดเด่นไปจากพื้นที่โดยรอบมากนัก (2) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม อาคารโครงการเป็นอาคารขนาดความสูง 8 ชั้น ซึ่งมีความสูงกว่าอาคารในบริเวณนี้ ซึ่งส่วนใหญ่เป็นกลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 4 ชั้น ห้างสรรพสินค้า ทาวน์เฮ้าส์ บ้านพักอาศัย ร้านค้า และสถานประกอบการ ขนาดความสูง 1-3 ชั้น แต่อย่างไรก็ตาม หากพิจารณาในภาพรวมบริเวณโครงการตามแนวทางหลวงแผ่นดิน		

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้ การติดต่อรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล หรรษ์โรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Atak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจกการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 175)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	หมายเลข 309 (ถนนโรจนะ) และถนนสายเชื่อมต่อ เช่น ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3056 ถนนทาง หลวงแผ่นดินหมายเลข 32 มีอาคารที่มีความสูงใกล้เคียง อาคารโครงการ เช่น อาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (โครงการ เบสท์ ปีม แมนชั่น) อาคาร ชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 9 ชั้น (โครงการ โรจนะ คอนโดมิเนียม) อาคารอยู่อาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 5 อาคาร (โครงการ สไมล์ แมนชั่น 2) ซึ่ง อาคารขนาดความสูง 8-9 ชั้น สามารถพบเห็นได้ในพื้นที่ ถัดออกไป ซึ่งในการออกแบบอาคารโครงการจะเลือกใช้ สีเอิร์ทโทนไม่ให้อาคารดูโดดเด่นจากข้างเคียง และจัดให้ มีพื้นที่สีเขียวเพื่อความร่มรื่นภายในโครงการซึ่งจะช่วยลด ผลกระทบด้านทัศนียภาพต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ ทั้งนี้ ต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น		

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้อง
จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานงานกับสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล ทรัพย์โรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 176)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.4.6 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	จากแบบจำลองการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการพบว่า การบดบังแสงแดดของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 06.00 - 11.00 น. และ 14.00 - 18.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงในระยะทางยาว แต่ทั้งนี้ การบดบังแสงแดดในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์มิได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน สำหรับด้านผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมนั้น จะมีการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือและทิศตะวันตกเฉียงใต้ และเมื่อพิจารณาระยะห่างของอาคารโครงการกับพื้นที่ข้างเคียง พบว่า ตัวอาคารมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินอยู่ในช่วง 3.17-29.88 เมตร	โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลมที่อาจเกิดขึ้น โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหาย อันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งอาคารใกล้เคียงที่อาจได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลม ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ผู้พัฒนาโครงการ) จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น แต่เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน	- ติดตามประเมินส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล หรรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

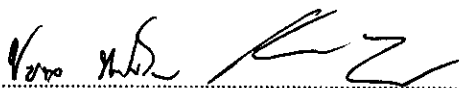
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 177)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	จึงทำให้มีช่องว่างที่จะให้กระแสลมพัดไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ ประกอบกับทิศทางลมจะพัดหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละฤดูกาล จึงทำให้อาคารโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงอย่างใดก็ตาม โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้นหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับ ความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัดและผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่าง ๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี นับจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นายชยพล ทรัพย์รุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.4.8 การดุดกลินคลื่นวิทยุและบดบังสัญญาณโทรทัศน์	การประเมินผลกระทบจากการดุดกลินคลื่นวิทยุ และบดบังสัญญาณโทรทัศน์ ของอาคารภายในโครงการต่ออาคาร/บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ บริษัทที่ปรึกษาประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นพร้อมทั้งเสนอมาตรการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว โดยอาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาจส่งผลกระทบจากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ลง ส่งผลให้ภาครับของคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มข้นลดลง ซึ่งโครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น	โครงการจะทำหนังสือแจ้งบ้าน/อาคารที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้างเพื่อให้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งกล่องรับสัญญาณโทรทัศน์ระบบดิจิตอล อุปกรณ์แปลงระบบดิจิตอล (Set - Top Box) ซึ่งเป็นอุปกรณ์รับเชื่อมกับโทรทัศน์ที่มีอยู่เดิม เพื่อให้สามารถรับสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ระบบดิจิตอล ให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้ภายใน 2 สัปดาห์ หลังจากได้รับแจ้งซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังกล่าว

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีบอร์ดประชาสัมพันธ์ ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล หรรษ์รุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาสา อยุธยา - โรจนะ

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
● ช่วงก่อสร้าง 1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1)	- ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัด ทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
	2) ภายในพื้นที่โรงเรียน เอกอโยธยา (ดูรูปที่ 1)	- ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่อง ร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 9)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม(สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยาทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์นิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 1)	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
	2) ภายในพื้นที่โรงเรียน เอกอโยธยา (รูปที่ 1)	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}

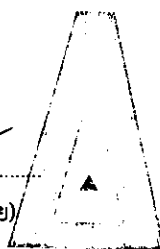
- หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม(สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
 4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดป้ายสัมพันธ์ของ ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล หารุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญการชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 9)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1)	- ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
	2) ภายในพื้นที่โรงเรียนเอกอโยธยา (ดูรูปที่ 1)	- ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 9)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}

- หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม(สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
 4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล ทรัพย์รุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์ทิมา ประจงการ)

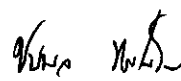
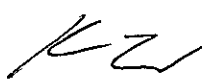
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. ความสั่นสะเทือน	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1)	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความ สั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุก สัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่อง ร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 9)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
4. การพังทลายของดิน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่อง ร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 9)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
5. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา	- การแตกรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
	- ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม(สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

มกราคม 2561 ลงชื่อ

 
(นายชยพล หารรุ่งโรจน์ และนายชวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

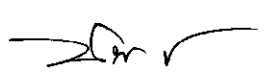
กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีฮาร์มจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6 น้ำเสีย	1) ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 9)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
7. การระบายน้ำ	- บ่อพักน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพักและท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม(สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประชาชนผ่านช่องทางในการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล หารรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) 186/226

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

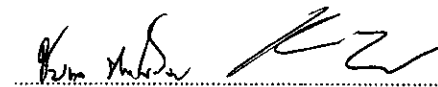
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ5)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. การจัดการมูลฝอย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 9)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
9. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
10. การป้องกันอัคคีภัย	- ถังดับเพลิงเคมี	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
	- ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม(สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นายชยพล ศิริรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

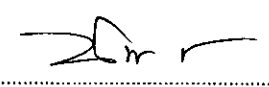
กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ6)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11.การจราจร	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายชื่อโครงการ และ ป้ายทิศทางการจราจร ต่าง ๆ	- สภาพตีมองเห็นชัดเจนและไม่ สับสน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้าง	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ ที่ได้รับผลกระทบ(รูปที่ 9)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
12.ด้านอาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของเครื่องจักร อุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของ อุปกรณ์	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
		- สภาพความพร้อมของรั้วทึบและ Chain Link	- ตรวจสอบตามชนิดของ อุปกรณ์	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
		- สภาพความพร้อมของระบบ โทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเว การก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม(สน.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมิได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์วิธีการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล ทรัพย์รุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญลาภชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจางการ)

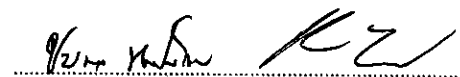
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ7)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
	3) ป้ายแนะนำการทำงาน	- สภาพติดตั้งเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
	4) คนงานก่อสร้าง	- การเป็นพาหะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น	- ตรวจเลือด	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
		- สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุลักษณะการเกิดผลที่เกิดและวิธีการ	- ติดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
		- ความรู้ความเข้าใจของคนงานในการใช้เครื่องจักรอุปกรณ์	- จัดอบรม	- เดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
	5) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 9)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}

- หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม(สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทุก ๆ 6 เดือน
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
 4. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

มกราคม 2561 ลงชื่อ



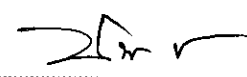
(นายชัชพล หรรุ่งโรจน์ และนายชัชวาลย์ ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

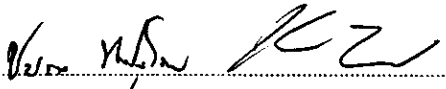
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ8)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงดำเนินการ 1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (รูปที่ 10)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด(ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด(กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมองค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยาทุก ๖ เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดกระดานรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

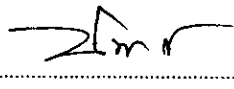

 (นายขยพล ธรรมรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

190/226
 บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


 Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ


 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)

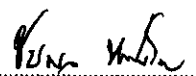
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ9)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพตีมองเห็นชัดเจน และไม่เลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	4) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 10)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพตีมองเห็นชัดเจน และไม่เลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 10)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด(ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด(กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมองค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยาทุก ๓ เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประกาศพื้นที่ร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นายชพล หารุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย อังเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 191/226


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

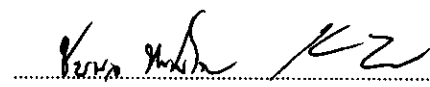
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ10)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	- ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	- วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- การปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น.และช่วงเวลา 19.00-21.00 น.	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
4. สระว่ายน้ำ 4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	- พื้นสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่แตกร้าว	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด(ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด(กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมองค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยาทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณท้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

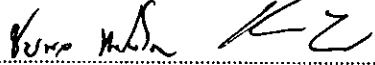
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ11)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณ สระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	- ระบบไฟฟ้าสองสว่าง	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
4.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	- ขอบสระและทางเดิน	- ไม่มีน้ำขัง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ สระว่ายน้ำ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด(ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด(กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมองค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยาทุก ๓ เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นายชยพล ทรัพย์รุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

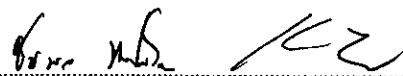
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ12)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- อุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
4.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก และส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- pH - Residual Chlorine	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและ หลังปิดบริการ ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก และส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	- ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	- ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด(ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด(กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมองค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดพระนครศรีอยุธยาทุก ๓6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นายชยพล หรรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 194/226


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจุม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีฮามจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ13)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. น้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด	- บ่อแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด(ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด(กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมองค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยาทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณท้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล หารรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 195/226

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

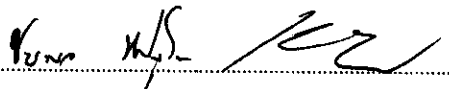
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ14)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- บ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด(ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด(กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมองค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยาทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประกาศขึ้นช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

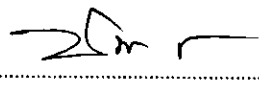

(นายชยพล ทรัพย์รุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

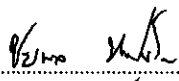
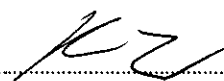
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ15)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(3) คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกสู่ภายนอก	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด(ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด(กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมองค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยาทุก ๖ เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

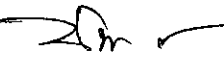
(นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

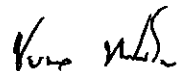
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ16)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5.2การทำงาน ของระบบ บำบัดน้ำเสีย	ระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการ	1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบ บำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมของ แหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัด น้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) 4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	เก็บสถิติและข้อมูลการ ทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียตามกฎหมายกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และ ข้อมูลการจัดทำบันทึก รายละเอียดและรายงาน สรุปผลการดำเนินงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียพ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติใน	เก็บสถิติและข้อมูลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันและ บันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายใน พื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่ มีการเก็บสถิติ และข้อมูลนั้นและจัดทำรายงาน สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัด น้ำเสียในแต่ละเดือนและเสนอ รายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น	เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
		5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตร หรือกิโลกรัม) 6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	มาตรา 80 แห่งพระราช บัญญัติ ส่งเสริมและรักษา คุณภาพสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ พ.ศ. 2535)	(องค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน) ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป	

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด(ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด(กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมองค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
จังหวัดพระนครศรีอยุธยาทุก 96 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์
ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย อิงเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

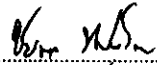
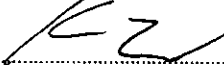
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ17)

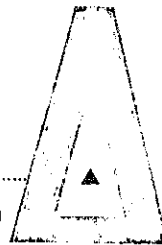
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11. เครื่องสูบลตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) 12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 14. ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข			

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด(ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด(กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมองค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยาทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประกาศในพื้นที่ของทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

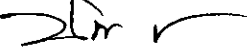
 
 (นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




 Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

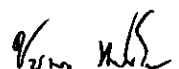
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ18)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. การระบายน้ำ	- บ่อพักน้ำภายในโครงการ และท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	- เครื่องสูบน้ำภายในบ่อหมักน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้งตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
7. มูลฝอย	1) พื้นที่โครงการ - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และถังพักมูลฝอยรวมของ โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด(ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด(กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมองค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยาทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นายชยพล ทรัพย์รุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




Oak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

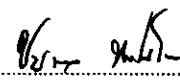
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ19)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- กลิ่นและทัศนียภาพ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
8. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระวังอันตราย	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ ลบลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
9. การอนุรักษ์พลังงาน	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ส่วนกลาง - ระบบปรับอากาศส่วนกลาง	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพ ประหยัดพลังงานที่ระบุมา กับอุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า	- ตรวจสอบตามชนิดของ อุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด(ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด(กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมองค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยาทุก ๑6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมิได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นายชัยพล หารรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



201/226

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


Dek Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจุม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีทามจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ20)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	- อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า			
	- จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์	- สภาพตีมองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด(ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด(กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมองค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยาทุก ๓ เดือน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล หารรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 202/226

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจวงการ)

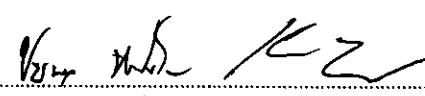
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ21)

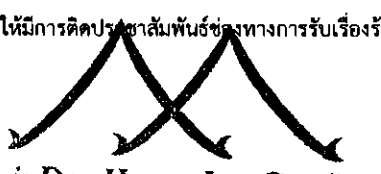
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่เลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง - หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	5) บันไดหนีไฟเส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมพล	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด(ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด(กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมองค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยาทุก ๆ 6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประกาศสัมพันธไมตรีทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

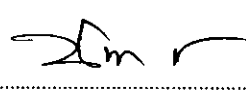
มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นายชัยพล หารรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 203/226


Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

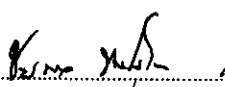
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีทามจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ22)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11. ระบบระบายอากาศ	1. ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	2. พัฒนาระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
12. การจราจร	1) พื้นที่โครงการ - ป้ายและเครื่องหมายการจราจร ภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพมองเห็นชัดเจน และไม่สับสน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	- ถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพความคล่องตัวในการเดินทาง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{4/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด(ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด(กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมองค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยาทุก ๑6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

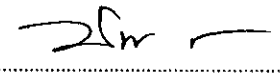
มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นายชยพล หรรษ์โรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด(บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)




Bak Dee Harm Jua Co., Ltd.
มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

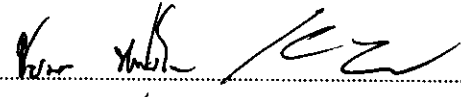
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีทามจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ23)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ(ดูรูปที่ 10)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ -กรณีที่อยู่ในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซมเช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจรการขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ(ดูรูปที่ 10)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
14. ทัศนียภาพ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ(ดูรูปที่ 10)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด(ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด(กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมองค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพระนครศรีอยุธยาทุก ๓๐ เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานงานของทางโครงการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นายชยพล หารรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

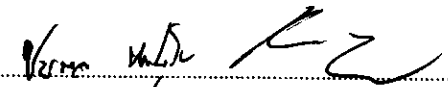
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ24)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
15. การบดบังแสงแดด และ ทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 10)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับ เรื่องร้องเรียน และความ คิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและ เปิดดำเนินการ โดยความรับผิดชอบ จะสิ้นสุดภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่ จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด แล้วเสร็จ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
16. การบดบังคลื่นวิทยุ/ โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 10)	- ติดตามประเมินจากส่วน รับเรื่องร้องเรียน และความ คิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและ เปิดดำเนินการ โดยความรับผิดชอบ จะสิ้นสุดภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่ จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด แล้วเสร็จ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
17. คุณภาพชีวิตและความ พึงพอใจของผู้พักอาศัย ข้างเคียงโครงการ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ประเมินเรื่องร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัย ข้างเคียงโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วน รับเรื่องร้องเรียน และความ คิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด

- หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด(ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด(กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมองค์การบริหารส่วนตำบลสามเรือน ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
จังหวัดพระนครศรีอยุธยาทุก ๑6 เดือน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการติดต่อประชาสัมพันธ์รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุดและบอร์ดประชาสัมพันธ์
ภายในพื้นที่โครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ


(นายชยพล ทรัพย์รุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

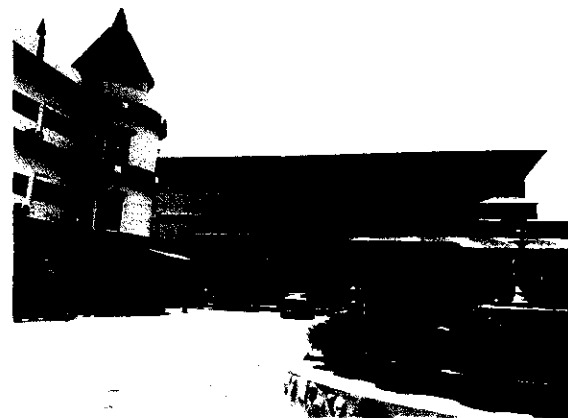
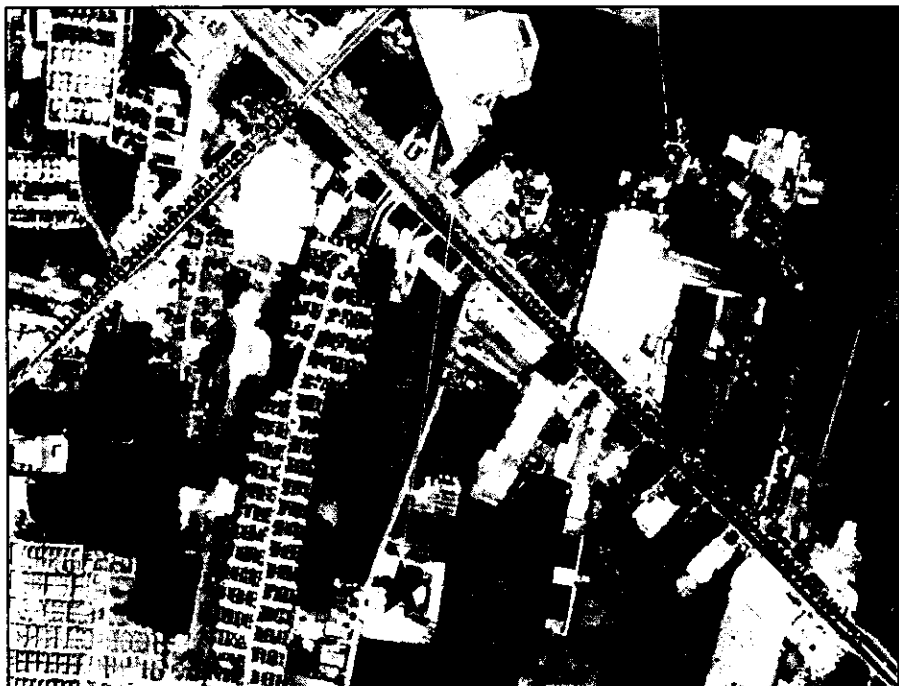



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด



โรงเรียนเอกอโยธยา

- 1) ตั้งอยู่ตำบลสามเรือน อำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศใต้ ระยะประมาณ 640 เมตร
- 2) เปิดสอนตั้งแต่เตรียมอนุบาล ถึงมัธยมศึกษาปีที่ 6
- 3) ปัจจุบันมีจำนวนนักเรียน 1,000 คน อาจารย์ 78 คน นักการ-ภารโรง 10 คน

สัญลักษณ์



พื้นที่โครงการ



โรงเรียนเอกอโยธยา

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(Handwritten signatures)

(นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(Handwritten signature)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

(Signature)
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(Signature)
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ชื่อโครงการ : อาสะ อโยธยา - โรจนะ

รูปที่ 1 : จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ และสถานที่อ่อนไหว

ที่มา : บริษัท รักดีหามजू จำกัด

ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 309 (ถนนโรจนะ) เขตทางกว้าง 60 เมตร

มกราคม 2561 ลงชื่อ

[Signature]

(นายชยพล หรรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย อังเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

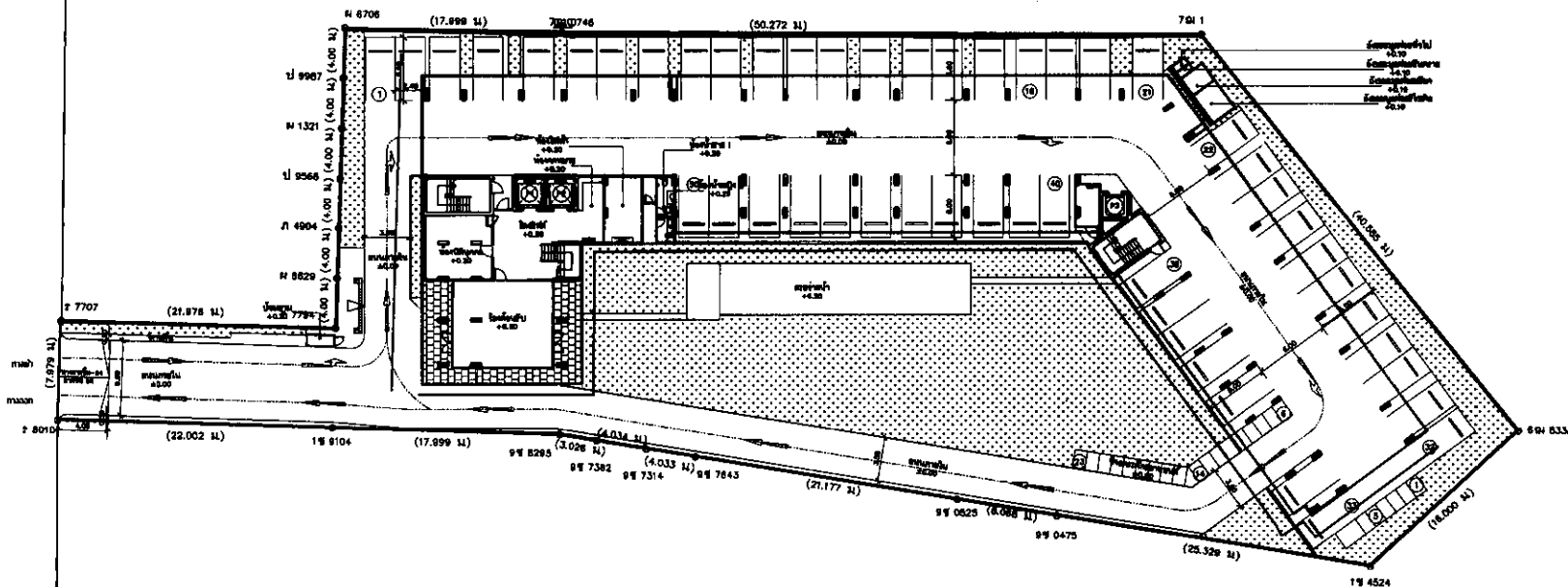
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

[Signature]

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด



สัญลักษณ์

- แนวอาคารโครงการ
- จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร บริเวณแนวเขตที่ดินทุกด้าน
- ด้านทิศตะวันออกติดตั้งวัสดุกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff series ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร ความสูง 7.2 เมตร
- ด้านทิศใต้ติดตั้งวัสดุกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff series ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 2 เมตร ความสูง 6 เมตร
- ด้านทิศตะวันตกติดตั้งวัสดุกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff series (หรือเทียบเท่า) กับแนวรั้วด้านทิศตะวันตกตลอดความสูงรั้ว



ผังบริเวณ
มาตราส่วน 1:400



รูปที่ 2 แบบแสดงตำแหน่งการติดตั้งรั้ว Metal Sheet และผนังกันเสียงในช่วงทางฐานราก

บริษัท รักษ์ดีหามजू จำกัด (Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.)

PROJECT ARCHITECT: *[Signature]*

PROJECT NO: A-1SP01

DATE: 13 SEP 17

PROJECT TEAM:
 วิศวกร: ชัยวัฒน์
 วิศวกร: ชัยวัฒน์
 วิศวกร: ชัยวัฒน์
 วิศวกร: ชัยวัฒน์

LANDSCAPE ARCHITECT: *[Signature]*

MINERVA
 MINERVA DESIGN
 สถาปนิก
 สถาปนิก: ชัยวัฒน์
 สถาปนิก: ชัยวัฒน์
 สถาปนิก: ชัยวัฒน์

GEO
 GEO
 สถาปนิก: ชัยวัฒน์
 สถาปนิก: ชัยวัฒน์
 สถาปนิก: ชัยวัฒน์

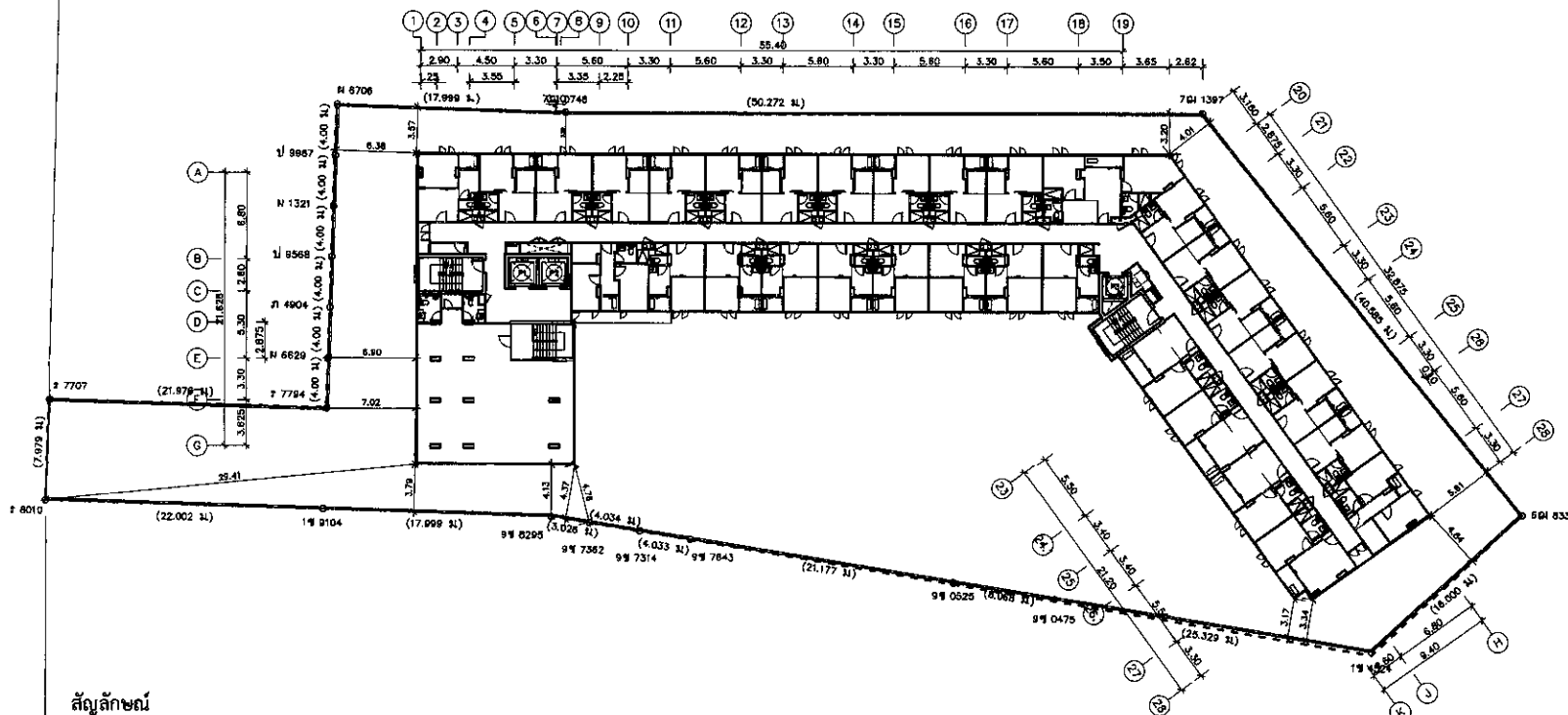
FOR EIA

PROJ. NO. A-1SP01

DATE: 13 SEP 17

SCALE: 1:400

ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 309 (ถนนโรจนะ) เขตทางกว้าง 60 เมตร



สัญลักษณ์

--- แนวเขตที่ดินโครงการ

- ด้านทิศตะวันออก ติดตั้งแผ่นกันเสียงความสูง 4.8 เมตร ในการก่อสร้างชั้นที่ 1 และติดตั้งแผ่นกันเสียง ความสูง 2.4 เมตร ในการก่อสร้างชั้นที่ 2-8
- ด้านทิศใต้ ติดตั้งแผ่นกันเสียงความสูง 3.6 เมตร ในการก่อสร้างชั้นที่ 1 และติดตั้งแผ่นกันเสียงความ สูง 2.4 เมตร ในการก่อสร้างชั้นที่ 2-8
- ด้านทิศตะวันตก ติดตั้งแผ่นกันเสียงความสูง 2.4 เมตร ในการก่อสร้างชั้นที่ 1-8



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล หรรษ์โรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัดติจูล ดิเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจักษ์การ)

ผู้อำนวยการด้านวิศวกรรมบริษัท รักษาดามจัว จำกัด

รูปที่ 3 แบบแสดงตำแหน่งแนวติดตั้งผนังกันเสียงในช่วงชั้นโครงสร้างอาคาร

บริษัท รักษาดามจัว จำกัด (Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.) 100/100 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000 โทร. 0-2881-8888 โทรสาร 0-2881-8889 E-mail: rakdee@rakdee.co.th Website: www.rakdee.co.th	
PROJECT ARCHITECT: บริษัท รักษาดามจัว จำกัด โทร. 0-2881-8888	
PROJECT TEAM: วิศวกร: วิศวกร สถาปนิก: สถาปนิก วิศวกรโยธา: วิศวกรโยธา วิศวกรไฟฟ้า: วิศวกรไฟฟ้า	
INTERIOR DESIGNER: บริษัท รักษาดามจัว จำกัด	
LANDSCAPE ARCHITECT: บริษัท รักษาดามจัว จำกัด	
MINERVA CONSULTING ENGINEERS STRUCTURAL ENGINEER: วิศวกร: วิศวกร สถาปนิก: สถาปนิก วิศวกรโยธา: วิศวกรโยธา วิศวกรไฟฟ้า: วิศวกรไฟฟ้า	
GEO CONSULTING ENGINEERS MECHANICAL ENGINEER: วิศวกร: วิศวกร สถาปนิก: สถาปนิก วิศวกรโยธา: วิศวกรโยธา วิศวกรไฟฟ้า: วิศวกรไฟฟ้า	
OWNER: บริษัท อัดติจูล ดิเวลลอปเม้นท์ จำกัด	
NO. DATE REVISION FOR EIA	
PROJECT: อาคาร 2	
วาด: วสุธา - โธมัส	
อนุมัติ: วสุธา	
DRAWING TITLE: ห้างอาคารชั้น 2	
SCALE: 1:400	
CHECKED: A-15P03	
JOB NO. A-1725 REVISION: 15 SEP 17	
THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF THE DESIGNER AND NOT BE REPRODUCED OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL, INCLUDING PHOTOCOPYING, RECORDING, OR BY ANY INFORMATION STORAGE AND RETRIEVAL SYSTEM, WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE DESIGNER.	

ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 309 (ถนนโรจนะ) เขตทางกว้าง 60 เมตร

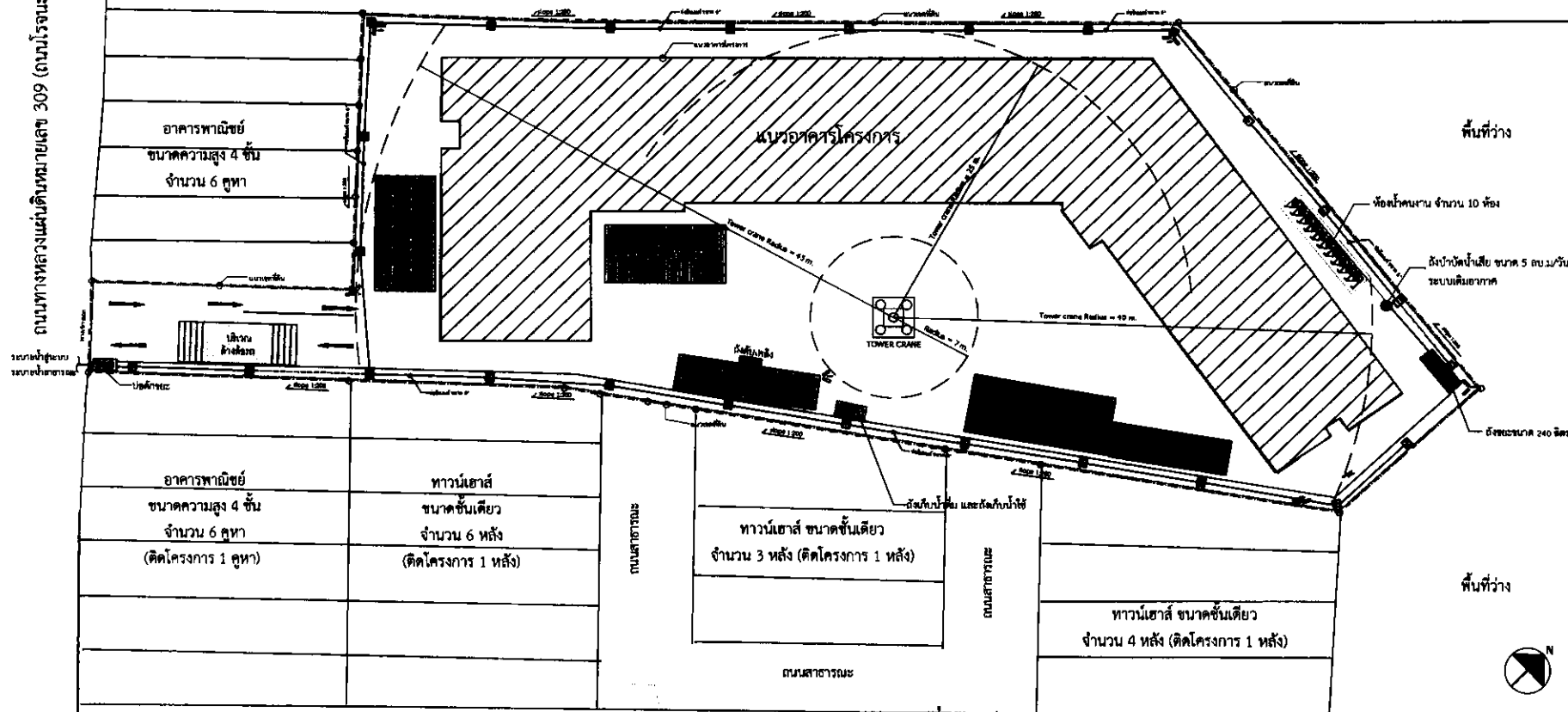
สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารโครงการ
- สำนักงานชั่วคราว
- จุดล้างล้อรถ
- พื้นที่จอดรถรับ-ส่งคนงานและขนส่งวัสดุ
- ตู้อก่อสร้าง พื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง
- พื้นที่เก็บวัสดุก่อสร้าง
- พื้นที่กองดินและเศษวัสดุ

- ถังเก็บน้ำใช้ ถังเก็บน้ำดื่ม
- ถังพักมูลฝอย
- ถังดับเพลิงเคมี
- ห้องส้วมคนงานก่อสร้าง
- กล้องวงจรปิด (CCTV)
- บ่อคักขยะ
- ถังบำบัดน้ำเสีย รองรับน้ำเสียไม่น้อยกว่า 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน

- บ่อพักน้ำภายในโครงการ
- แนวท่อระบายน้ำของโครงการ
- แนวท่อระบายน้ำที่ผ่านการบำบัดไปยังบ่อคักขยะ
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องน้ำเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อระบายจากบ่อคักขยะภายในโครงการออกสู่บ่อพักน้ำริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 309 (ถนนโรจนะ)

ห้างสรรพสินค้าเทสโก้โลตัส สาขาโรจนะ (ส่วนที่ติดโครงการเป็นลานจอดรถโลตัสโรจนะ)



ถนนพหลโยธินหมายเลข 309 (ถนนโรจนะ) เขตพหลโยธิน 60 เมตร

มกราคม 2561 ลงชื่อ

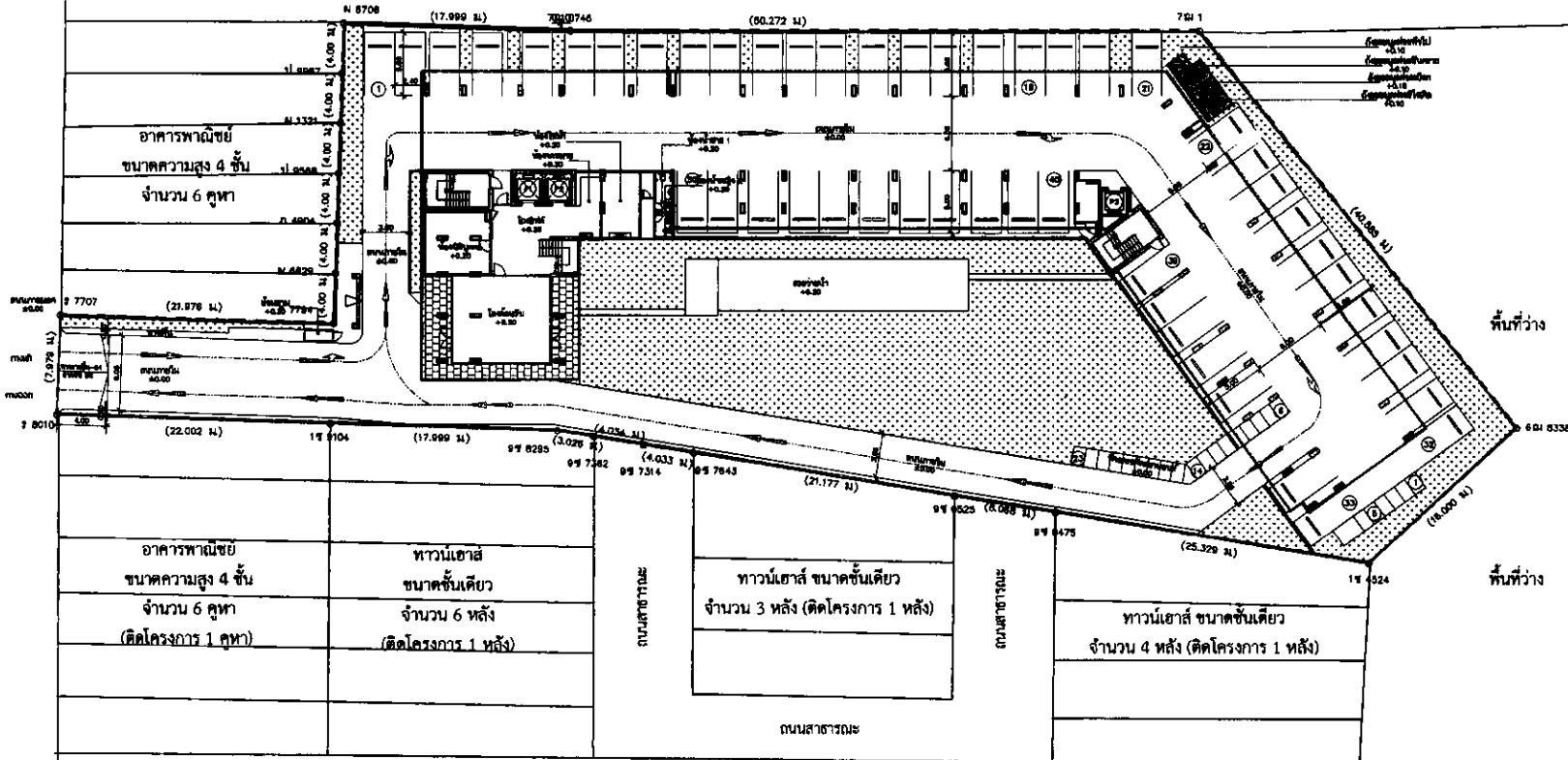
(นายชยพล พรุ่งใจ และนายขวัญชัย อังเจริญถาวรชัย)
กรรมการบริษัท อัสติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

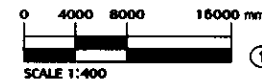
(นางสาวนันทิมา ประจางกร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ห้างสรรพสินค้าเทสโก้โลตัส สาขาโรจนะ (ส่วนที่ติดโครงการเป็นลานจอดรถโลตัสโรจนะ)



สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารโครงการ
- ตำแหน่งห้องพักรวม
- ตำแหน่งสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด



หมายเหตุ : ค่ำระดับ ± 0.00 เทียบจากระดับทางเท้าใกล้ที่สุด

รูปที่ 6 ผังบริเวณโครงการ

บริษัท อัสติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
100/100 หมู่ 10 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10130
โทรศัพท์ 02-2555-1111 โทรสาร 02-2555-1112
E-mail: asti@astijud.com

PROJECT TEAM
บริษัท อัสติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
นายชยพล พรุ่งใจ
นายขวัญชัย อังเจริญถาวรชัย
นายชยพล พรุ่งใจ
นายขวัญชัย อังเจริญถาวรชัย

LANDSCAPE ARCHITECT
นางสาวนันทิมา ประจางกร
นางสาวนันทิมา ประจางกร
นางสาวนันทิมา ประจางกร

MINERVA
ENGINEERING DESIGN
นางสาวนันทิมา ประจางกร
นางสาวนันทิมา ประจางกร
นางสาวนันทิมา ประจางกร

GEO
นางสาวนันทิมา ประจางกร
นางสาวนันทิมา ประจางกร
นางสาวนันทิมา ประจางกร

บริษัท อัสติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

NO. DATE REVISION FOR EIA

PROJ. NO. 1728

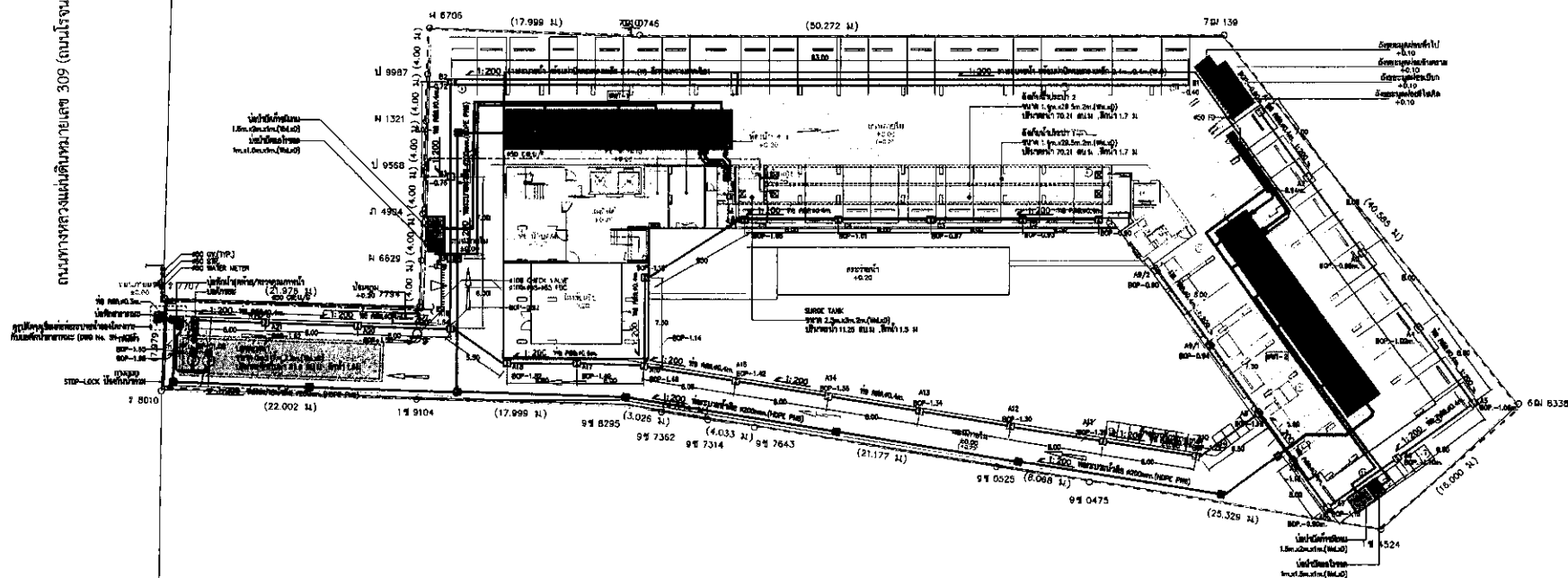
DATE 15 SEP 17

1. มังกร

(นายชยพล หรรุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)
กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด



- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารโครงการ
- ห้องพักนุโลยรวม
- บ่อท่งน้ำ
- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (WWT-1 และ WWT-2)
- บ่อดินน้ำบำบัดกษมิเทน
- บ่อดินน้ำบัต Aerosol
- บ่อพักน้ำหนายในโครง
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

- บ่อพักขยะ
- บ่อพักน้ำทิ้งภายในโครงการ
- บ่อพักน้ำรีมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 309 (ถนนโรจนะ)
- แนวท่อรวบรวมน้ำจากการประกอบอาหารเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม
- แนวท่อรวบรวมน้ำโสโครกเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม
- แนวท่อรวบรวมน้ำจากการอาบน้ำ และอื่นๆ เข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม
- แนวท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องซักผ้าฝอยเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม
- แนวท่อรวบรวมน้ำจากซึมเทน้ำเข้าบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน
- แนวท่อรวบรวมก๊าซ Aerosol เข้าบ่อดินบำบัด Aerosol
- แนวท่อระบายน้ำจากบ่อน้ำหน้าเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง
- แนวท่อระบายน้ำผ่นภายในโครงการ

- แนวท้อระบายน้ำจากโครงการออกสู่ทะเลบริเวณถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 309 (ถนนโรจนะ)
- แนวท่อน้ำที่ภายในโครงการ
 - จุดเก็บตัวอย่างน้ำเสียก่อนการบำบัด (เพื่อแยกกากตะกอนหนัก)
 - จุดเก็บตัวอย่างน้ำหลังการบำบัด (เพื่อทิ้งลงน้ำเสีย)
 - จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ (เพื่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง)



01 ผังบริเวณระบบระบายน้ำและระบบระบายน้ำ
 A30 1:200
 A30 1:400

INTRODUCTION

WWT-1,2 : ตั้งบำบัดน้ำเสีย คดคล
แบบเลี้ยงตะกอนแขวน (ACTIVATED SLUDGE SYSTEM)
สามารถรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 70 ลบ.ม./วัน

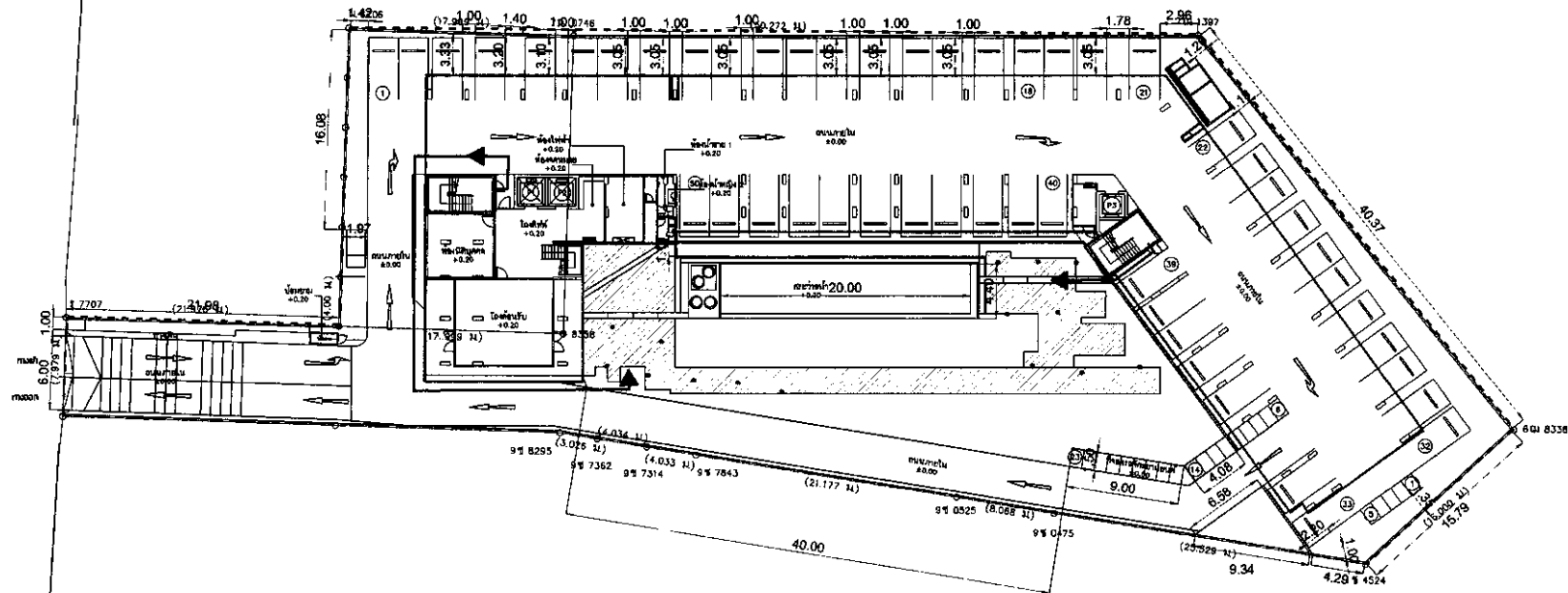
รูปที่ 7 ผังระบบระบายน้ำของโครงการ

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล ทรัพย์รุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย อิงเจริญถาวรชัย)
กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด



តំណភ្ជាប់

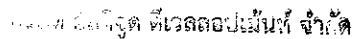
- ☐ แนวเขตที่ดินโครงการ
☐ แนวอาคารโครงการ
☐ บันได ST1
☐ บันได ST2

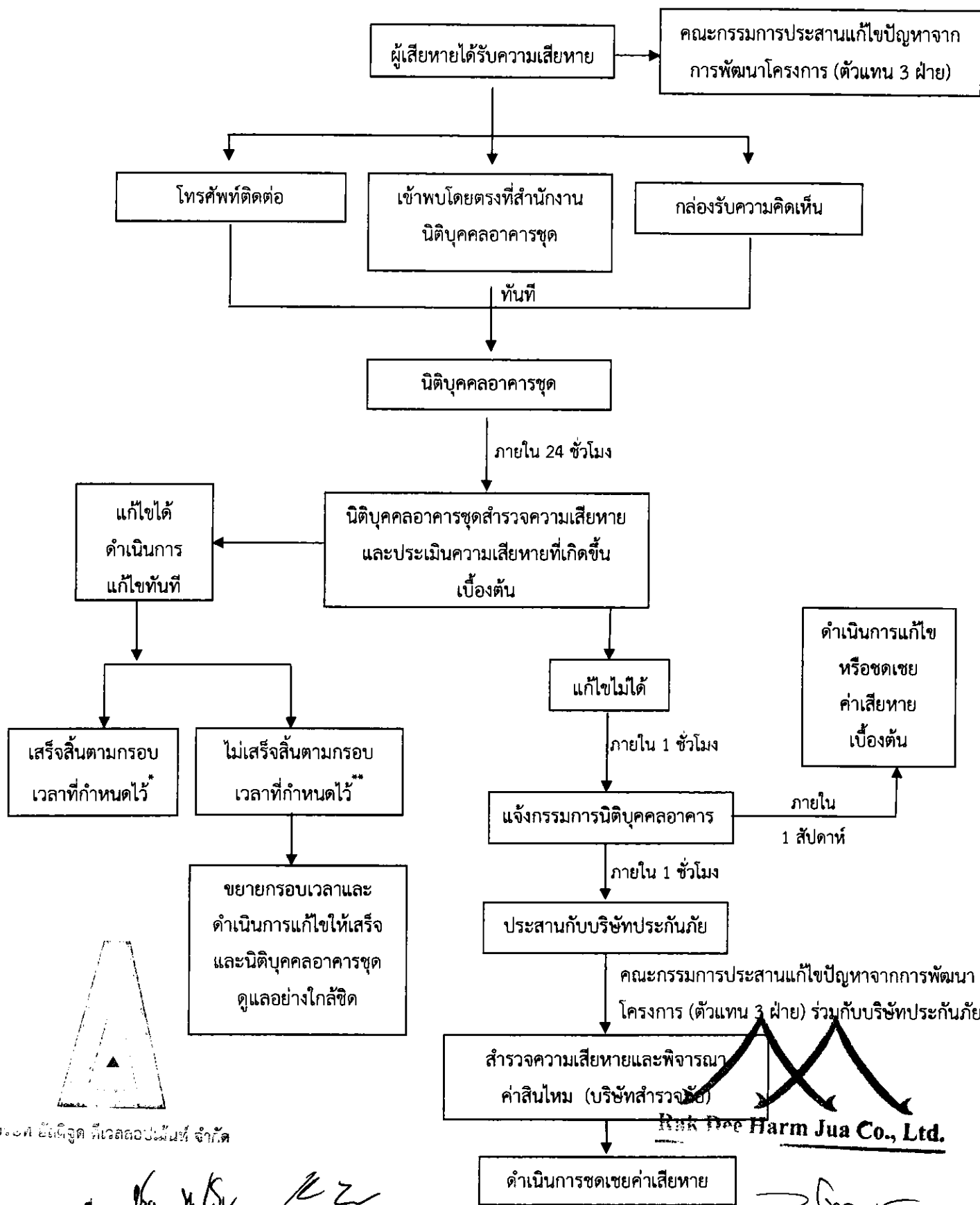
- จุดรวมพลบริเวณพื้นที่สีเขียวกลางพื้นที่โครงการ จำนวน 1 จุด ขนาดพื้นที่ ประมาณ 217 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่ปลูกหญ้า
มาเลเซีย (ไมรวมพื้นที่ไม้ประดับ) ซึ่งสามารถรองรับคนได้รวม 868 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร)
เพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการรวม 774 คน (ผู้พักอาศัย 764 คน และพนักงานโครงการ 10 คน)
เส้นทางอพยพไปยังจุดรวมพลเบื้องต้นของโครงการ

ตารางพืชพรรณบริเวณพื้นที่จุดรวมพล

ลำดับ	สัญลักษณ์	ชนิดพันธุ์ไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดลำต้น	ทรงพุ่ม (m.)	ความสูง (m.)	พื้นที่ (ตร.ม.)
1		พญาไม้เลื้อย	<i>Axonopus compressus</i> P.Beauv.	-	-	-	
รวมพื้นที่							217

รูปที่ 8 ผังแสดงตำแหน่งบันไดที่ใช้หนีไฟ และเส้นทางการอพยพคนมายังจุดรวมพลเบื้องต้นภายในโครงการ ณ





บริษัท อีนิติจุด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2561 ลงชื่อ _____

(นายชยพล ทรัพย์รุ่งโรจน์ และนายขวัญชัย อิงเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อีนิติจุด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2561 ลงชื่อ _____

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน และคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

** ในกรณีแก้ไขปัญหามิแล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหามิแล้วเสร็จตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหามิแล้วเสร็จ และแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการฯ และทำการแก้ไขปัญหามิแล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหามิแล้วเสร็จ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

บริษัท รักดีหามजू จำกัด

93/131 ซอยเสรีไทย 23 ถนนเสรีไทย แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10240

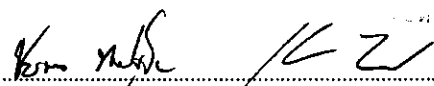
โทร 02 - 3756717 โทรสาร 02-3756717

ภาคผนวกที่ 1

พื้นที่สีเขียวของโครงการ



มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นายชัยพล ทรัพย์รุ่งโรจน์ และนายชัยชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)

กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ถนนหลวงแผ่นดินหมายเลข 309 (ถนนโรจนะ)
เขตทางกว้าง 60 เมตร

สัญลักษณ์

- แสดงพื้นที่สีเขียวอื่น 707.39 ตร.ม.
- แสดงพื้นที่ไม้พุ่มไม้คลุมดิน ขนาด 91.12 ตร.ม.
- แสดงพื้นที่สีเขียวที่ความกว้างไม่ถึง 1 ม. ขนาด 32.74 ตร.ม.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล ทรัพย์โรจน์ และนายขวัญชัย อิงเจริญการชัย)
กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

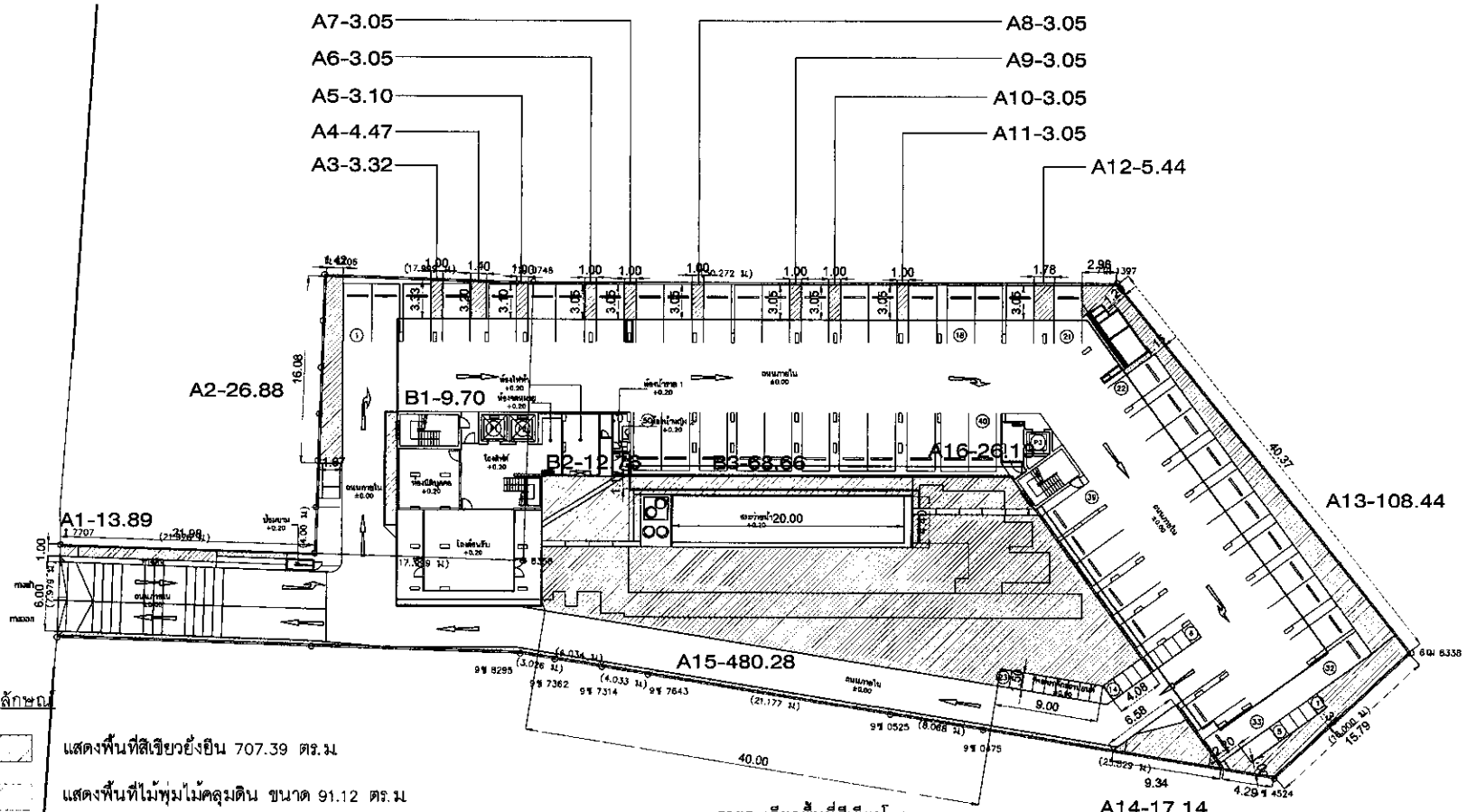


มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจุงการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด

รูปที่ ผ.1-1 แสดงขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 1



รายละเอียดพื้นที่สีเขียวโครงการ
พื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ

A: พื้นที่สีเขียวอื่น

A1	13.89 ตร.ม.	A9	3.05 ตร.ม.
A2	26.88 ตร.ม.	A10	3.05 ตร.ม.
A3	3.32 ตร.ม.	A11	3.05 ตร.ม.
A4	4.47 ตร.ม.	A12	5.44 ตร.ม.
A5	3.10 ตร.ม.	A13	108.44 ตร.ม.
A6	3.05 ตร.ม.	A14	17.14 ตร.ม.
A7	3.05 ตร.ม.	A15	480.28 ตร.ม.
A8	3.05 ตร.ม.	A16	26.13 ตร.ม.

รวมพื้นที่สีเขียวอื่น 707.39 ตร.ม.

รวมพื้นที่สีเขียวชั้นพื้นดิน

B: พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม

B1	9.70 ตร.ม.
B2	12.76 ตร.ม.
B3	68.66 ตร.ม.

รวมพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม 91.12 ตร.ม.

รวมพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 798.51 ตร.ม.



แสดงพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง

SCALE 1:400



บริษัท ทราม จูอา จำกัด (มหาชน)
TAK DEE HARU JUA CO., LTD.

PROJECT ARCHITECT:
บริษัท ทราม จูอา จำกัด (มหาชน)
TAK DEE HARU JUA CO., LTD.

PROJECT TEAM:
บริษัท ทราม จูอา จำกัด (มหาชน)
TAK DEE HARU JUA CO., LTD.

INTERIOR DESIGNER:
บริษัท ทราม จูอา จำกัด (มหาชน)
TAK DEE HARU JUA CO., LTD.

LANDSCAPE ARCHITECT:
บริษัท ทราม จูอา จำกัด (มหาชน)
TAK DEE HARU JUA CO., LTD.

STRUCTURAL ENGINEER:
บริษัท ทราม จูอา จำกัด (มหาชน)
TAK DEE HARU JUA CO., LTD.

ELECTRICAL ENGINEER:
บริษัท ทราม จูอา จำกัด (มหาชน)
TAK DEE HARU JUA CO., LTD.

Mechanical Engineer:
บริษัท ทราม จูอา จำกัด (มหาชน)
TAK DEE HARU JUA CO., LTD.

Sanitary Engineer:
บริษัท ทราม จูอา จำกัด (มหาชน)
TAK DEE HARU JUA CO., LTD.

OWNER:
บริษัท ทราม จูอา จำกัด (มหาชน)
TAK DEE HARU JUA CO., LTD.

REVISION
FOR BA

PROJECT:
อาคาร 2 - 109

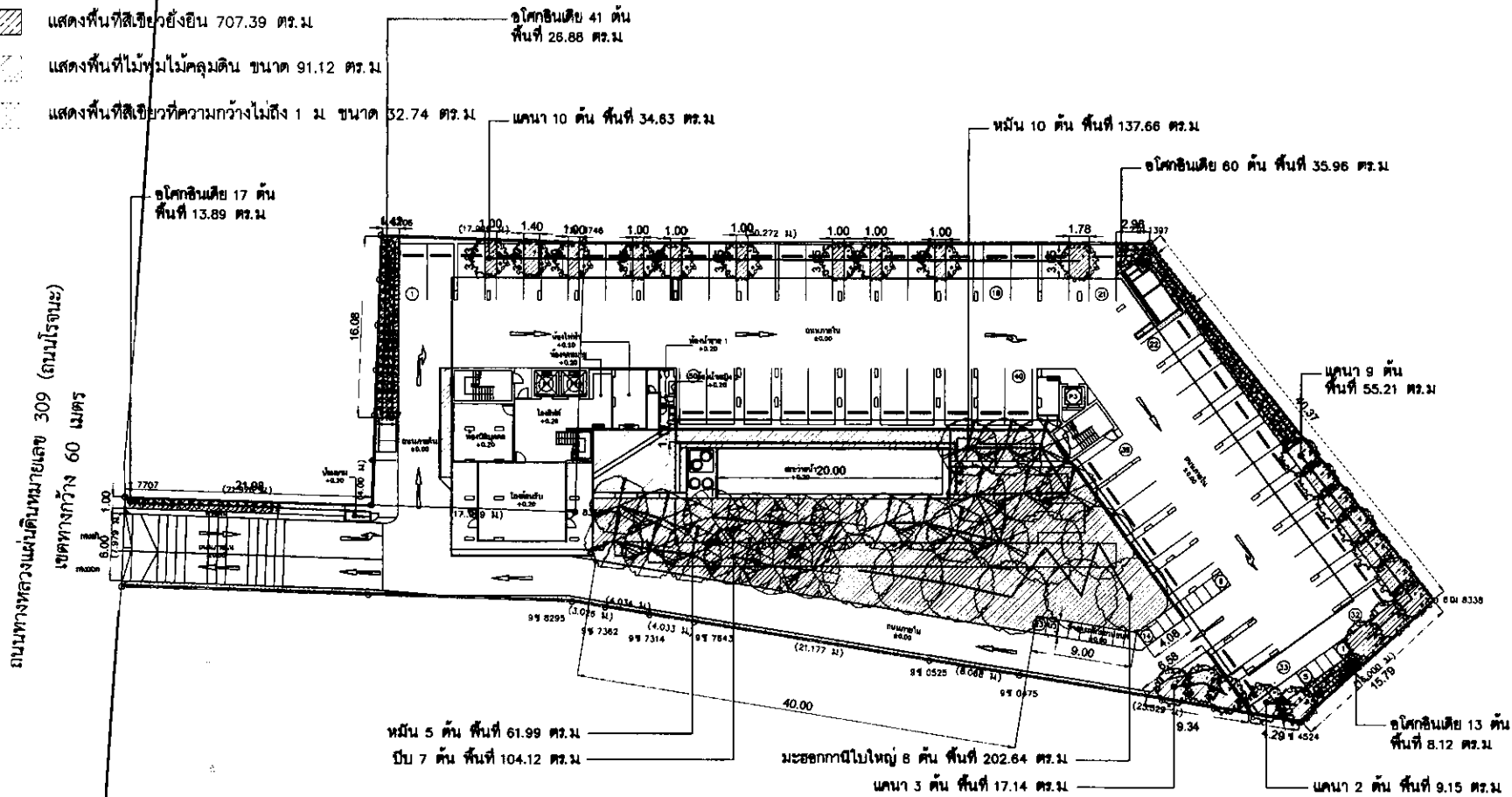
DRAWING TITLE:
ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง

DATE: 1 SEP 17

THE DESIGN AND PREPARED BY THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TAK DEE HARU JUA CO., LTD. AND NOT BE RE-PRODUCED, COPIED, OR REPRODUCED IN ANY MANNER WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF TAK DEE HARU JUA CO., LTD. THIS DRAWING MUST NOT BE USED FOR CONSTRUCTION WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF TAK DEE HARU JUA CO., LTD.

สัญลักษณ์

- แสดงพื้นที่สีเขียวยั่งยืน 707.39 ตร.ม
- แสดงพื้นที่ไม้พุ่มไม้คลุมดิน ขนาด 91.12 ตร.ม
- แสดงพื้นที่สีเขียวที่ความกว้างไม่ถึง 1 ม ขนาด 32.74 ตร.ม



ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 309 (ถนนโรจนะ)
เขตทางกว้าง 60 เมตร

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล หรรษ์โรจน์ และนายชวัญชัย ยิ่งเจริญการชัย)
กรรมการบริษัท อิตติจุฑา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

Bak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์ทิมา ประจกการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีทามจิว จำกัด

รายการวัสดุพืชพรรณ

ลำดับ	สัญลักษณ์	ชนิดพันธุ์ไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดลำต้น	เส้นผ่านศูนย์กลางทรงกลม (ม.)	ทรงกลม(ตร.ม.)	ความสูง (ม.)	จำนวน (ต้น)	พื้นที่ (ตร.ม.)
1		ปีบ	Millingtonia hortensis Linn.f	8"	5.00	19.62	4.00-6.00	7	104.12
2		ทพิน	Cordia cochinchinensis (DC.) Seem	8"	4.50	15.89	4.00-6.00	15	199.85
3		มะฮอกกานีใบใหญ่	Swietenia macrophylla	8"	6.00	28.26	4.00-6.00	8	202.64
4		อโศกอินเดีย	Polyalthia longifolia	5"	1.00	0.79	4.00-6.00	131	84.85
5		แคนนา	Dolichandrone semulata	8"	2.50	4.90	4.00-6.00	24	116.13
รวมพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น									707.39

รูปที่ ผ.1-2 ผังแสดงการปลูกไม้ยืนต้นบริเวณชั้นที่ 1

A

ผังแสดงชนิดพืชพันธุ์ไม้ยืนต้น

SCALE 1:400



บริษัท สถาปนิก (2557) จำกัด
(THANAN ARCHITECTS (2557) CO., LTD.)

เลขที่ 111 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 02-2557 1111 โทรสาร 02-2557 1112
E-mail: info@thananarchitects.com, thananarchitects@gmail.com
PROJECT ARCHITECT: บริษัท สถาปนิก (2557) จำกัด 2557

PROJECT TEAM:
ผู้ว่า: ธีรยุทธพร
00000000 00000000
สถาปนิก: ธีรยุทธ

INTERIOR DESIGNER:
บริษัท สถาปนิก (2557) จำกัด

LANDSCAPE ARCHITECT:
บริษัท สถาปนิก (2557) จำกัด

MINERVA
STRUCTURAL ENGINEER:
นายวิชาญ ธีรยุทธพร 02-2557 1111
นายวิชาญ ธีรยุทธพร 02-2557 1111
นายวิชาญ ธีรยุทธพร 02-2557 1111
นายวิชาญ ธีรยุทธพร 02-2557 1111

GEO
MECHANICAL ENGINEER:
นายวิชาญ ธีรยุทธพร 02-2557 1111
นายวิชาญ ธีรยุทธพร 02-2557 1111
ELECTRICAL ENGINEER:
นายวิชาญ ธีรยุทธพร 02-2557 1111
SANITARY ENGINEER:
นายวิชาญ ธีรยุทธพร 02-2557 1111

OWNER:
บริษัท รักดีทามจิว จำกัด

PG. DATE: REVISION:
FOR BSA

PROJECT:
อาคาร 2 - 3 ชั้น

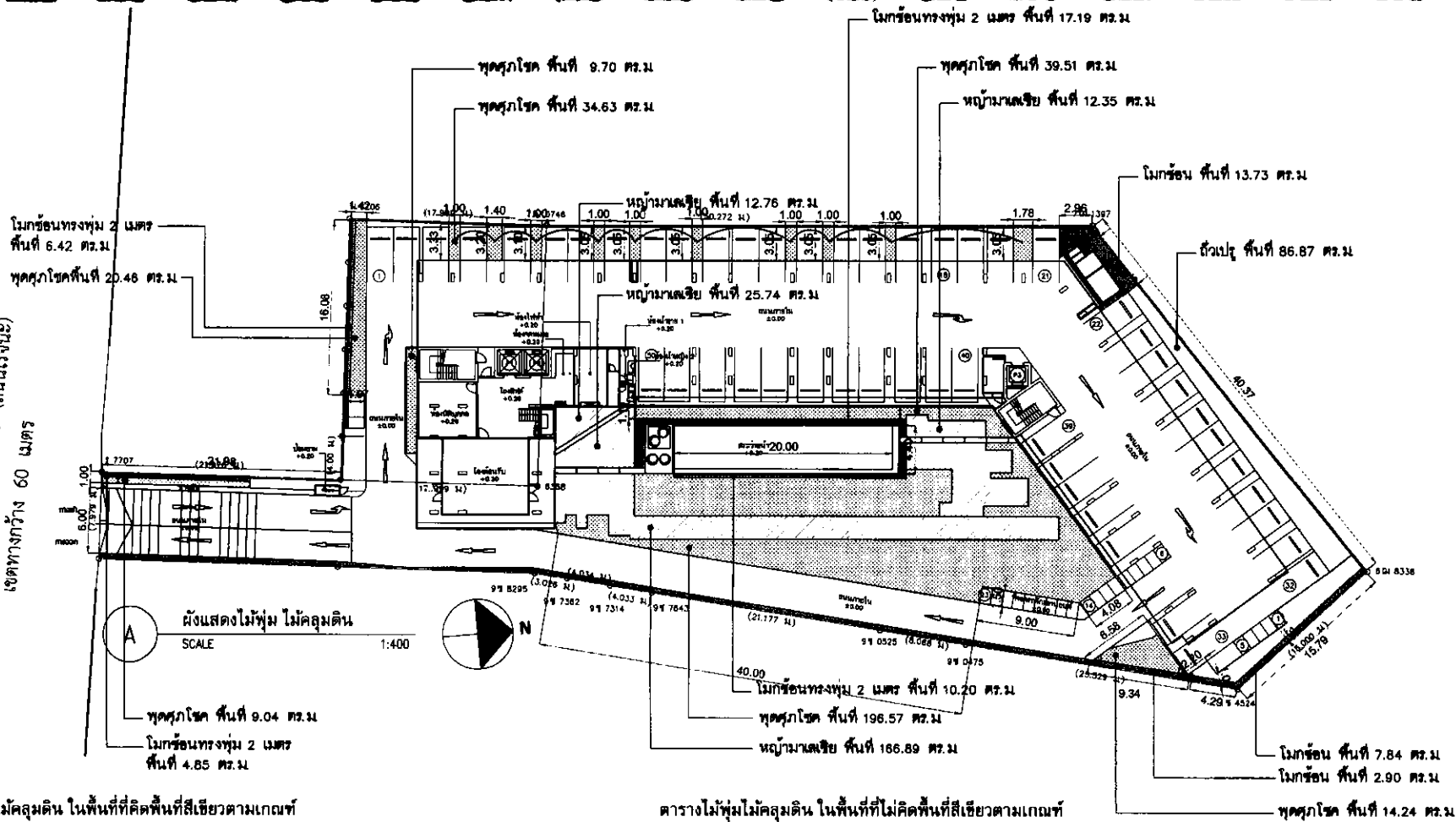
ฉบับร่าง: 000000
DRAWING TITLE:
ผังแสดงชนิดพืชพันธุ์ไม้ยืนต้น

DATE: 1 SEP 17
DRAWING NO.: L-2.01
JOB NO.: -
REVISION:
DATE: 1 SEP 17

THE DESIGN AND CONSTRUCTION OF THIS PROJECT IS THE PROPERTY OF THANAN ARCHITECTS (2557) CO., LTD. AND NOT BE REPRODUCED, COPIED, OR OTHERWISE USED OUT WITHOUT THE WRITTEN CONSENT OF THANAN ARCHITECTS (2557) CO., LTD. OR OTHER RELEVANT AUTHORITY APPROVED.

การออกแบบและก่อสร้างโครงการนี้เป็นทรัพย์สินของ บริษัท สถาปนิก (2557) จำกัด และห้ามนำไปใช้โดยไม่ได้รับอนุญาตจาก บริษัท สถาปนิก (2557) จำกัด หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 309 (ถนนโรจนะ)
เขตทางกว้าง 60 เมตร



ตารางไม้พุ่มไม้คลุมดิน ในพื้นที่ที่คิดพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์

ลำดับ	สัญลักษณ์	ชนิดพันธุ์ไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดลำต้น	ทรงพุ่ม (ม.)	ความสูง (ม.)	พื้นที่ (ตร.ม.)
1		หญ้าม้าลาย	<i>Axonopus compressus P.Beauv.</i>	-	-	-	217.74
2		พุดศุภโชค	<i>Gardenia jasminoides.</i>	8" pot	0.30-0.40	0.50-0.60	430.77
3		โมก	<i>Wrightia religiosa Benth.</i>	4" pot	1.00-2.00	2.00-3.00	63.13
4		ถั่วแปรู	<i>Arachis pintoi</i>	4" pot	0.10-0.15	0.10-0.15	86.87
รวมพื้นที่							798.51

ตารางไม้พุ่มไม้คลุมดิน ในพื้นที่ที่ไม่คิดพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์

ลำดับ	สัญลักษณ์	ชนิดพันธุ์ไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดลำต้น	ทรงพุ่ม (ม.)	ความสูง (ม.)	พื้นที่ (ตร.ม.)
1		โมกซ้อน	<i>Wrightia religiosa Benth.</i>	4" pot	1.00-2.00	2.00-3.00	32.27
2		พุดศุภโชค	<i>Gardenia jasminoides.</i>	8" pot	0.30-0.40	0.50-0.60	0.39
3		ถั่วแปรู	<i>Arachis pintoi</i>	4" pot	0.10-0.15	0.10-0.15	0.08
รวมพื้นที่							32.74

Rak Dec Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นายชยพล หรรษ์โรจน์ และนายขวัญชัย อิงเจริญถาวรชัย)
กรรมการบริษัท อีลคัลคัล คิวเวลอปเม้นท์ จำกัด

รูปที่ ผ.1-3 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดินบริเวณชั้นที่ 1

มกราคม 2561 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีเอ็นจิว จำกัด

บริษัท ทรูคอนสตรัคชั่น จำกัด
(มหาชน) (Public Company Limited)
100/00000 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 02-2555-1111 โทรสาร 02-2555-1112
E-mail: info@trueconstruction.com

PROJECT ARCHITECT:
นายวิชาญ วิชาญกุล/ 02-2555-1111

PROJECT TEAM:
วิศวกร: วิชาญกุล
สถาปนิก: วิชาญกุล
ช่างเขียน: วิชาญกุล

INTERIOR DESIGNER:
นายวิชาญ วิชาญกุล

LANDSCAPE ARCHITECT:
นายวิชาญ วิชาญกุล

STRUCTURAL ENGINEER:
นายวิชาญ วิชาญกุล

MECHANICAL ENGINEER:
นายวิชาญ วิชาญกุล

ELECTRICAL ENGINEER:
นายวิชาญ วิชาญกุล

SANITARY ENGINEER:
นายวิชาญ วิชาญกุล

OWNER:
บริษัท ทรูคอนสตรัคชั่น จำกัด

PROJECT:
อาคารพาณิชย์ - 309

DRAWING TITLE:
ผังแสดงไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน

DATE: 1 SEP 17

REVISION:
L-2.03

ស្ថាបត្យកម្ម

แสดงพื้นที่สีเขียวยั่งยืน 707.39 ตร.ม

แสดงพื้นที่ไม้พุ่มไม้คลุมดิน ขนาด 91.12 ตร.ม

แสดงพื้นที่สีเขียวที่ความกว้างไม่ถึง 1 ม. ขนาด 32.74 ตร.ม

มกราคม 2561 ลงชื่อ 
(นายชยพล พรรุงโรจน์ และนายขวัญชัย อังเจริญถาวรชัย)
กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2561 ลงชื่อ
(นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีทามजू จำกัด

รูปที่ ผ.1-4 ผังแสดงตำแหน่งระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ในผังแสดงตำแหน่งปลูกไม้ยืนต้นชั้นที่ 1

©2001 TANDEN ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

102/100 15th St. E. Lakeside Plaza Office Complex, Minneapolis, MN 55412
Tel. +66 8 2281 8100 Fax: +6 2281 8100

PROJECT ARCHITECT:
WATKINS CONSULTANTS INC. S-10 2790

PROJECT TEAM:
ธีรภูมิ ดันตยานนท์
XXXXXXXX XXXXXXXX
เบญจวิมล ไชย

INTERIOR DESIGNER

1019

Do, Inc.

1000 Ch. 101, 101th Specialty Co.
Tulsa, OK 74104-1011
Phone: (918) 485-1011
Fax: (918) 485-1011
Web: www.101th.com

LANDSCAPE ARCHITECT:
7554 16th St. N.E. DE 5



MINERVA
ENGINEERING DESIGN

STRUCTURAL ENGINEER:

STRUCTURAL ENGINEER:			
นายพงษ์	ไพรัตน์พงษ์	อส	3089
นายธิป	กนกพงศ์	อส	8461
นายชัย	วิเศษานนท์	อส	10613
นายพิษณุ	นิมิตรพันธ์	อส	11382

GEORG

Design & Engineering Overview

MECHANICAL ENGINEER:
 จารุพงษ์ สุทธิโชคานนท์ ๙๙.๒๕๔๔
 จารุณี ศิวา ๙๙.๔๓๒๗

ELECTRICAL ENGINEER:

ELECTRICAL ENGINEER:	
ชัชวาลย์ วัฒนสุขสมบูรณ์	รหัส 3473
ทรงยศ ภูมิธรรม	รหัส 5275
SANITARY ENGINEER:	
พิณพ ด้วงดอย	รหัส 304
จิรนาถ สอนิเวศน์	รหัส 644
ประสิทธิ์ วัฒนสุข	รหัส 77607

OWNER:

ប្រឹក្សា ជាតិកម្ពុជា ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ

NO.	DATE	REVISION

0100 0000

גמול - חסד וחסד

দ্রাৱনিক	১০৩৮
DRAWING TITLE:	

DRAWING TITLE:

ผังแสดงไม้ยืนต้นร้อนกับ
สารอาหารูปโภคได้ดิน

[illegible]

Alt. 1	Alt. 2
--------	--------

DRAWN

CHECKED

PA	JC	TD
----	----	----

JOB NO. -

DATE 1 SEP 17

THE DESIGN IS PRESENTED IN THE

PROPERTY OF GOVERNMENT. THIS DOCUMENT IS NOT TO BE RE-ISSUED, COPIED OR REPRODUCED IN ANY FORM.

THESE DRAWINGS MUST NOT BE USED

FROM TO BUREAU ON OTHER INCIDENTS AND

[illegible]

ហេតុអ្វីបានជា បេក្ខជនបោះឆ្នោតមិនអាចបោះឆ្នោតបាន?

ਪ੍ਰਤਿਬੱਧਤਾ (ਸਮਾਜ) ਦੀਆਂ ਸਾਰੀਆਂ
ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਨੂੰ ਹੱਲ ਦੇਣ ਲਈ ਸਮਾਜ

11/10/2014 10:44 AM

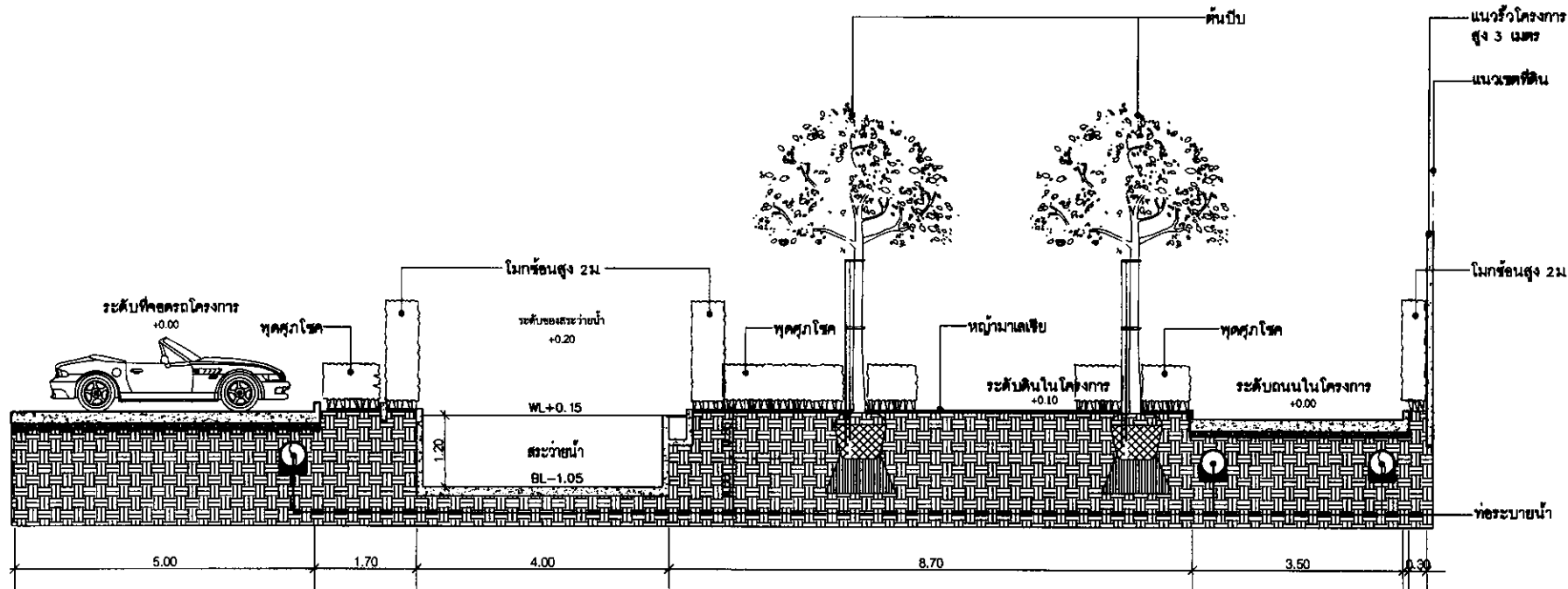
221/226

.....
(นายชยพล ทรัพย์ใจรัมย์ และนายขวัญชัย ยิ่งเจริญถาวรชัย)
กรรมการบริษัท อัครดีจุด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Dece Harm Jua Co., Ltd.

2561 ลงชื่อ
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหมจู้ จำกัด



หมายเหตุ : ค่าระดับ ± 0.00 เทียบจากระดับทวนเท้าที่ใกล้ที่สุด

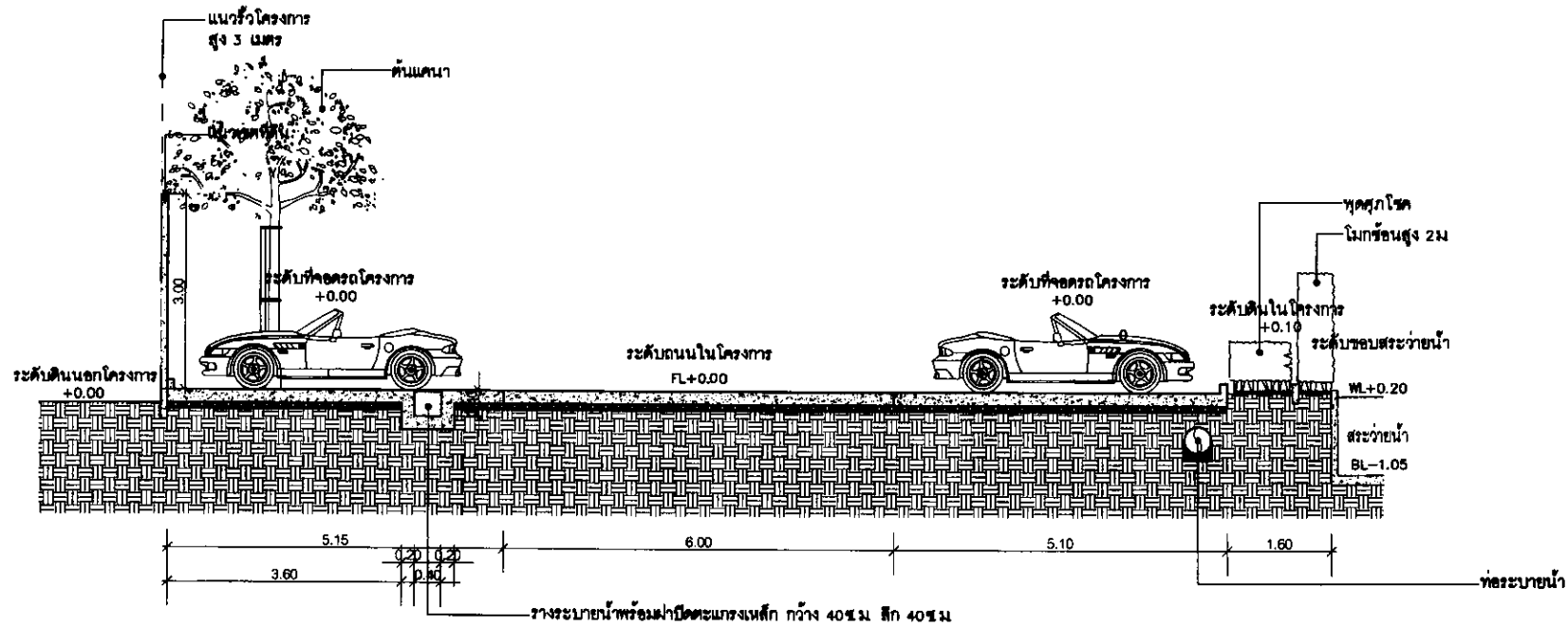
รูปที่ ผ.1-6 รูปตัดพื้นที่สีเขียว 2

[illegible]

[illegible]

มกราคม 2561 ลงชื่อ Van N. Sa / KZ
 (นายชยพล นรารังโรจน์ และนายชวัญชัย อิงเจริญถาวรชัย)
 กรรมการบริษัท อัลติจูด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2561 ลงชื่อ [Signature]
 (นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท รักดีหามजू จำกัด



A รูปตัดชั้นพื้นดิน 4
 SCALE 1:75

หมายเหตุ : ค่าระดับ ± 0.00 เทียบจากระดับทางเท้าที่ใกล้ที่สุด

รูปที่ ผ.1-8 รูปตัดพื้นที่สีเขียว 4

บริษัท รักดีหามजू จำกัด (2561) จำกัด
 RAK DEE HARM JUA CO., LTD.

เลขที่ 111 หมู่ 11 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000
 โทร. 02-010-1234 โทรสาร 02-010-1234
 E-mail: info@rakdeeharmjua.com

PROJECT ARCHITECT:
 บริษัท รักดีหามजू จำกัด

PROJECT TEAM:
 บริษัท รักดีหามजू จำกัด

INTERIOR DESIGNER:
 บริษัท รักดีหามजू จำกัด

LANDSCAPE ARCHITECT:
 บริษัท รักดีหามजू จำกัด

MINERVA
 STRUCTURAL ENGINEER:
 บริษัท รักดีหามजू จำกัด

GEO
 MECHANICAL ENGINEER:
 บริษัท รักดีหามजू จำกัด

OWNER:
 บริษัท รักดีหามजू จำกัด

PROJECT:
 บ้านพักตากอากาศ - บ้านใหม่

DRAWING TITLE:
 รูปตัดชั้นพื้นดิน 04

NO. DATE REVISION
 FOR EIA

THE DESIGN AND PREPARATION OF THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF RAK DEE HARM JUA CO., LTD. AND MUST NOT BE REPRODUCED, COPIED OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL, INCLUDING PHOTOCOPYING, RECORDING, OR BY ANY INFORMATION STORAGE AND RETRIEVAL SYSTEM, WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF RAK DEE HARM JUA CO., LTD.

225/226

