



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๒๒๒

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร ๑๐๕๐๐

๘ มกราคม ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมย์สपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) ของบริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ที่ OK 010/2560 ลงวันที่ ๙ พฤษภาคม ๒๕๖๐
๒. สำเนาหนังสือภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๓๘๙๐ ลงวันที่ ๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๐
๓. สำเนาหนังสือภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๖๓๕๘ ลงวันที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๐
๔. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการโรงแรมย์สपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) ของบริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๕. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามที่ บริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมย์สपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) ของบริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๘ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๓ (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม ที่อยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลไม่เกิน ๕๐ เมตร มีจำนวนห้องพัก ๒๕ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๕,๙๔๕.๘๐ ตารางเมตร ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ตได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๒๑/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ

รายงาน...

รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) ของบริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ โดยให้บริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔ และ ๕ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้งให้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุวิทย์ จิตติพงษ์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



สิ่งที่ส่งมาด้วย 9

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

4/211 หมู่ที่ 3 ตำบลรัชฎา อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000

โทรศัพท์ 061-8799556 / โทรสาร : 076-689400 E-mail : oknature@hotmail.com

สำนักงานนโยบายและแผน

9 พฤษภาคม 2560

พื้นที่การดำเนินงานและที่ดิน

8722

2560

เวลา

14.22

ผู้รับ

เลขที่ OK 010/2560

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมยัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) จำนวน 25 ห้องพัก ของบริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนานำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ต่อผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต
 2. สำเนานำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ต่อเทศบาลตำบลวิชิต
 3. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลัก) จำนวน 18 ฉบับ
 4. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ภาคผนวก) จำนวน 18 ฉบับ
 5. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับย่อ) จำนวน 18 ฉบับ
 6. หนังสือแจ้งความประสงค์ในการเผยแพร่รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 7. หนังสือมอบอำนาจ (ต้นฉบับ) จำนวน 1 ฉบับ
 8. หนังสือรับรองของบริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด จำนวน 1 ฉบับ
 9. หนังสือรับรองบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด จำนวน 1 ฉบับ

ตามที่ บริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด มีความประสงค์ก่อสร้างโครงการโรงแรมยัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม จำนวน 25 ห้องพัก ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต จึงได้มอบหมายให้ บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เป็นผู้ได้รับอนุญาตจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ให้มีสิทธิทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม เลขที่ 15/2559 เป็นผู้จัดทำรายงาน

บัดนี้ บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมยัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) ของบริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด เสร็จสมบูรณ์ จึงขอส่งรายงานดังสิ่งที่ส่งมาด้วย

สำนักงานทรัพยากร

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

(นางสาวณัฐพร สอนคำ)

ผู้อำนวยการอาวุโส

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เลขที่ 894 วันที่ 9 พ.ค. 2560

เวลา 15.51 ผู้รับ

กลุ่มงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านโครงการและข้อมูลและที่ปรึกษา
เลขที่ 766 วันที่ 15/6/60
เวลา 10.04 ผู้รับ



ขอแสดงความนับถือ

นางสาวณัฐพร สอนคำ

(นางสาวณัฐพร สอนคำ)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

8722/2560 น. 21.06 (1/6)

ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/ ๑๓๘๙๐



สิ่งที่ส่งมาด้วย ๖

สำนักงานราชบัณฑิตยสภา
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 22396 วันที่ 2 มิ.ย. 2560
ศาลากลางจังหวัดภูเก็ต
ถนนวิเศษ ภก ๘๓๐๐๐

๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต โครงการโรงแรมอีสปาล รีสอร์ท

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๖๖๑๑ ลงวันที่ ๓๐ พฤษภาคม ๒๕๖๐

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ครั้งที่ ๒๑/๒๕๖๐ (เฉพาะส่วนที่เกี่ยวข้อง) จำนวน ๑ ชุด
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมอีสปาล รีสอร์ท จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมอีสปาล รีสอร์ท จำนวน ๒๕ ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๘ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๓ (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต มีเนื้อที่ ๕-๒-๕๐.๙๐ ไร่ หรือ ๙,๐๐๓.๖๐ ตารางเมตร บนโฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๗๒๔๘ และ ๖๓๕๘๖ ของบริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด จัดทำรายงานโดย บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ให้จังหวัดภูเก็ตนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ นั้น

จังหวัดภูเก็ต ได้นำเสนอรายงานฯ และความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๙/๒๕๖๐ เมื่อวันอังคารที่ ๒๐ มิถุนายน พ.ศ.๒๕๖๐ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมอีสปาล รีสอร์ท ให้แก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียดโครงการให้ครบถ้วนสมบูรณ์

สำนักงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ตามโครงการบริหารจัดการพื้นที่ป่าชายเลน
เลขที่ 2125 วันที่ 20/11/60
เวลา 15.03 น.

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 2553 วันที่ 20 พ.ย. ๒๕๖๐
เวลา 13.57 น.

-๒-/ทั้งนี้...

เอกสารแนบ.....กล่อง, เล่ม
เอกสารแนบ.....ชุด CD.....แผ่น

ทั้งนี้ บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ได้จัดส่งเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ให้จังหวัดภูเก็ต นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาในการประชุม ครั้งที่ ๒๑/๒๕๖๐ เมื่อวันอังคารที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๐ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้พิจารณาเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมของโครงการแล้ว มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมอีสปาล รีสอร์ท รายละเอียดรายงานการประชุมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ได้จัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรมอีสปาล รีสอร์ท ต้องยึดถือปฏิบัติมาเพื่อให้จังหวัดภูเก็ตดำเนินการจัดส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทราบ และดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายถาวรวัฒน์ คงแก้ว)
รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต
ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทร./โทรสาร ๐-๗๖๒๑-๑๐๖๗ ต่อ ๒๑

“ภูเก็ตสามัคคี ร่วมใจภักดิ์ รักสถาบันพระมหากษัตริย์”

สำเนาถูกต้อง



(นางสาวมลิวรรณ สอนดา)
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๓



ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๖๓๕๙

ศาลากลางจังหวัดภูเก็ต
ถนนนริศร ภก ๘๓๐๐๐

๒๓) ธันวาคม ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต โครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort)

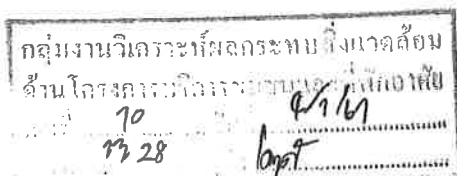
เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ๑๐๐๙.๕/๑๕๑๔๖ ลงวันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๐

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. เอกสารชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ ๒ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) จำนวน ๑ ชุด
๒. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ครั้งที่ ๒๕/๒๕๖๐ (เฉพาะส่วนที่เกี่ยวข้อง) จำนวน ๑ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ให้จังหวัดภูเก็ตตรวจสอบจำนวนอาคารของโครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) และรายละเอียดอื่นๆเพื่อความถูกต้องและสอดคล้องกัน เนื่องจากในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) ระบุข้อมูลจำนวนอาคารทั้งสิ้น ๑๑ อาคาร ซึ่งเป็นข้อมูลที่ไม่ตรงกับรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) ที่ระบุว่า โครงการมีจำนวนอาคารทั้งสิ้น ๑๐ อาคาร รวมทั้งรายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการในพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๒๑/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๐ ไม่มีข้อมูลการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดดังกล่าวแต่อย่างใด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

จังหวัดภูเก็ต ได้ตรวจสอบแล้ว ขอเรียนชี้แจงว่า ในการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๙/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๒๐ มิถุนายน พ.ศ.๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท โดยให้จัดทำเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมส่งให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาอีกครั้ง ซึ่งมีประเด็น “เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ติดกับอ่าวตังเกี๋ย ดังนั้น จึงให้แสดงรายละเอียดการวัดระดับน้ำทะเลขึ้นสูงสุดและระบุระยะห่างของพื้นที่โครงการกับตำแหน่งระดับน้ำขึ้นสูงสุดให้ชัดเจน พร้อมทั้งให้เพิ่มเติมหนังสือรับรองจากหน่วยงานราชการเพื่อประกอบการพิจารณา”



ต่อมา บริษัทที่ปรึกษา ได้จัดทำเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมส่งให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๒๑/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ.๒๕๖๐ ซึ่งจากเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมระบุว่า “จากการตรวจสอบระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเล โดยสำนักงานเจ้าท่าภูมิภาคสาขาภูเก็ต ซึ่งได้ดำเนินการตรวจสอบพื้นที่ประกอบกับผังโครงการและเอกสารที่ดินแล้วปรากฏว่า ณ ปัจจุบันแนวชายฝั่งทะเลอยู่ในแนวเดียวกันกับแนวเขตกรรมสิทธิ์ที่ดินด้านทิศตะวันออกของโฉนดที่ดินทั้ง ๒ แปลง (ดังรูปที่ ๑-๑) โดยแนวชายฝั่งทะเลอ้างอิงจากเส้นที่ลากระหว่างหลักหมุดที่ดิน ดังนี้

๑) หลักหมุดที่ดิน เลขที่ น ๗๓๖๗ ของโฉนดที่ดินเลขที่ ๖๓๕๕๖

๒) หลักหมุดที่ดิน เลขที่ ญ ๗๒๘๐ ของโฉนดที่ดินเลขที่ ๓๗๒๔๘

๓) หลักหมุดที่ดินระบุ ชร. ของโฉนดที่ดินเลขที่ ๓๗๒๔๘ (บริเวณด้านที่ติดชายฝั่งทะเล)

ทั้งนี้ จากผลการตรวจสอบดังกล่าว พบว่า โครงการจะต้องถอยร่นแนวอาคารจากแนวเขตที่ดินเข้ามาเป็นระยะ ๒๐ เมตร ซึ่งเพื่อพิจารณาระยะถอยร่นและตำแหน่งอาคารในผังบริเวณที่เสนอในรายงานฯ พบว่า แนวชายฝั่งทะเลน้ำขึ้นสูงสุดอยู่ห่างจากแนวเขตที่ดินเข้ามา ๑๕ เมตร ดังนั้น โครงการจึงต้องปรับแก้ระยะถอยร่นและตำแหน่งก่อสร้างอาคารทั้งหมด ซึ่งพบว่าหากปรับแก้ระยะถอยร่นจากแนวชายฝั่งทะเลจาก ๑๕ เมตร เป็น ๒๐ เมตร นั้น จะต้องขยับแนวอาคารเข้ามาในที่ดินตามไปด้วย ส่งผลให้ตำแหน่งอาคารห้องครัว&ห้องน้ำ (Kitchen&Toilet Pavilion) ตั้งอยู่ในตำแหน่งคาบเกี่ยวระหว่างพื้นที่บริเวณที่ ๑ และบริเวณที่ ๒ ทำให้พื้นที่ว่างในบริเวณที่ ๑ ไม่เพียงพอ ดังนั้น โครงการจึงขอแยกอาคารห้องครัว&ห้องน้ำ (Kitchen&Toilet Pavilion) ออกจากกัน โดยอาคารห้องครัวจะอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ ๑ และอาคารห้องน้ำจะอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ ๒ จึงทำให้จำนวนอาคารของโครงการเพิ่มขึ้นจาก ๑๐ อาคารเป็น ๑๑ อาคาร รายละเอียดดังนี้” รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

จังหวัดภูเก็ตได้นำเสนอรายละเอียดดังกล่าวให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๒๕/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๓ ธันวาคม พ.ศ.๒๕๖๐ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีความเห็นว่าการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๒๑/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ.๒๕๖๐ ได้พิจารณาเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมและรับทราบประเด็นจำนวนอาคารที่เพิ่มขึ้นจากเดิม ๑๐ อาคารเป็น ๑๑ อาคาร จากเอกสารดังกล่าวและมีมติเห็นชอบรายงานฯ แล้ว จึงมีมติให้ยืนยันจำนวนอาคารของโครงการซึ่งมีจำนวน ๑๑ อาคาร และมีมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ที่ให้ความเห็นชอบรายงานฯ โครงการดังกล่าว รายละเอียดรายงานการประชุมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

สำเนาถูกต้อง


(นางสาวมลิวรรณ สอนตรา)
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส



(นายถาวรวัฒน์ คงแก้ว)
รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต
ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทร./โทรสาร ๐-๗๖๒๑-๑๐๖๗ ต่อ ๒๑

“ภูเก็ตสามัคคี ร่วมใจภักดิ์ รักสถาบันพระมหากษัตริย์”

แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ฝ่ายติดตามตรวจสอบฯ/กลุ่มพัฒนาระบบฯ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

กรกฎาคม 2556

โครงการพัฒนาต่างๆ ที่เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ได้บังคับไว้ เมื่อได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ ซึ่งได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดแล้ว หน่วยงานผู้อนุญาตตามกฎหมายจะนำมาตรการนั้นไปกำหนดเป็นเงื่อนไขท้ายใบอนุญาต (ตามมาตรา 50 วรรค 2 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนั้น เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ และต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ซึ่งกำหนดให้เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เป็นประจำทุก 6 เดือน

ทั้งนี้ เพื่อให้การรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ (Monitoring report) เป็นไปในแนวทางเดียวกัน ซึ่งเจ้าของโครงการสามารถใช้เป็นแนวทางในการจัดทำรายงาน หรือใช้ในการว่าจ้าง/มอบหมายให้ผู้อื่นจัดทำรายงาน สำนักงานฯ จึงจัดทำแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน นี้ขึ้น ซึ่งประกอบด้วยส่วนต่างๆ ดังนี้

1. ผู้จัดทำรายงาน

ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เจ้าของโครงการสามารถจัดทำรายงานได้เอง โดยใช้

ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการหรือที่ขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร/สถาบันที่เป็นที่ยอมรับ ในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงานก็ได้

2. ส่วนหน้าของรายงาน

2.1 ปกหน้า ประกอบด้วย

- ชื่อโครงการ (ตรงกับชื่อโครงการที่ได้รับความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หากมีการเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการให้ระบุชื่อโครงการเดิมไว้ด้วย)

- เจ้าของโครงการและสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ พร้อมระบุเบอร์โทรศัพท์
- บริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำรายงาน (กรณีที่มีการว่าจ้างบริษัทที่ปรึกษาทำรายงาน)
- ฉบับเดือน (ระบุ)

2.2 หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน ระบุรายชื่อผู้จัดทำรายงาน ตามแบบ ดต. 1

3. บทนำ

3.1 รายละเอียดที่ตั้งโครงการโดยสังเขป ตามแบบ ดต. 2

- ที่ตั้ง แผนที่ตั้ง และภาพประกอบ
- การดำเนินงานโดยทั่วไปของโครงการ โดยระบุสถานภาพปัจจุบันให้ชัดเจน ได้แก่
 - * กำลังก่อสร้าง ระบุ (เช่น ขั้นตอนการทำฐานราก ก่อสร้างถึงชั้นที่ เป็นต้น)
 - * เปิดดำเนินการ มีผู้พักอาศัยแล้ว ร้อยละ
- ทั้งนี้ ให้แสดงภาพถ่ายประกอบ

- การใช้พื้นที่ เสนอภาพแสดงลักษณะการใช้ที่ดินภายในเขตพื้นที่โครงการ

3.2 ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน พร้อมทั้ง ระบุวันที่แจ้งความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามจริง หากมาตรการใดที่กำหนดให้ดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี เช่น การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เป็นต้น ซึ่งยังไม่ถึงเวลาที่ต้องดำเนินการให้ระบุระยะเวลาที่จะดำเนินการให้ชัดเจน หรือหากได้ดำเนินการไปแล้วในการรายงานครั้งที่ผ่านมา ให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการนั้นๆ ไว้ด้วย ทั้งนี้ ในการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการให้เพียงพอต่อการพิจารณา พร้อมภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการนั้นๆ (ที่เป็นปัจจุบัน) ประกอบการพิจารณาทุกข้อของมาตรการ ตามแบบ คด. 3

สำหรับโครงการที่เปิดดำเนินการแล้ว และยังมีกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งช่วงก่อสร้างและดำเนินการ ดังนั้นโครงการต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการด้วย

4.2 หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการดำเนินการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่แตกต่างไปจากที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวแล้ว ให้ใช้มาตรการฯ หรือรายละเอียดที่ได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงนั้น ในตารางเปรียบเทียบตามข้อ 4.1 พร้อมเสนอสำเนาหนังสือที่ได้รับความเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวด้วย

5. ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

5.1 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น คุณภาพอากาศ เสียง คุณภาพน้ำ เป็นต้น ทั้งนี้ ให้แสดงโดยใช้แผนที่หรือแผนผังประกอบที่เป็นมาตรฐานสากล พร้อมทั้งแสดงพารามิเตอร์ในการตรวจวัดและมาตรฐานเปรียบเทียบ

จุดเก็บตัวอย่าง ความถี่ในการเก็บตัวอย่าง และพารามิเตอร์ต้องเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

5.2 ให้เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย หรือค่าที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ หากประเทศไทยไม่มีการกำหนดมาตรฐานไว้ให้เปรียบเทียบกับมาตรฐานของต่างประเทศ หรือพิจารณาแนวโน้มจากผลการตรวจวัดที่ผ่านมา ทั้งนี้ ให้แสดงผลการตรวจวัดที่ผ่านมาย้อนหลังอย่างน้อย 3 ปี โดยแสดงในรูปกราฟ ตาราง หรือลักษณะอื่นๆ ที่สามารถแสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดและแนวโน้มได้อย่างชัดเจน รวมทั้ง แนบสำเนาผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ตรวจวัดโดยห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการที่ขึ้นทะเบียนหรือได้รับการรับรองมาตรฐานจากหน่วยงานราชการ และสถาบันนั้นเป็นที่ยอมรับ

5.3 ต้องเสนอแผนผังแสดงตำแหน่งจุดตรวจวัด ภาพถ่ายขณะทำการเก็บตัวอย่าง ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัด (ภาคสนาม) พร้อมแสดงวันที่ และเวลาในการถ่ายภาพอย่างชัดเจน โดยการถ่ายภาพจะต้องแสดงให้เห็นว่าเป็นการตรวจวัด ณ สถานที่ ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

6. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

6.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งหมด ที่ทำการรายงานผลในครั้งนี้ โดยอาจแยกเป็น

- มาตรการที่ไม่ได้ปฏิบัติ
- มาตรการที่ปฏิบัติไม่ได้
- มาตรการที่ปฏิบัติแต่ไม่มีประสิทธิภาพ
- มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

6.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐาน หรือไม่อย่างไร

6.3 สรุปผลให้ชัดเจนว่า การดำเนินการของโครงการ การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไต่บ้างที่เปลี่ยนแปลงไปจากที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ

7. ภาคผนวก ประกอบด้วย

7.1 สำเนาหนังสือแจ้งมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมมาตรการฯ

7.2 สำเนาหนังสือเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดหรือมาตรการฯ (ถ้ามี)

7.3 สำเนาใบอนุญาตก่อสร้าง/ใบอนุญาตประกอบกิจการ

7.4 สำเนาเอกสารการเปลี่ยนชื่อโครงการ (ถ้ามี)

7.4 สำเนาหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

7.5 เอกสารอ้างอิงต่างๆ แผนภาพหรือภาพถ่าย (สี) ต่างๆ และข้อมูลประกอบอื่นๆ

8. การเสนอรายงาน

หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่

1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด
2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด
(ยกเว้นโครงการที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพฯ) จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด
3. องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น
(โครงการที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพฯ ให้ส่งที่สำนักงานเขตที่โครงการตั้งอยู่) จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด
4. หน่วยงานอนุญาต จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด

หมายเหตุ หน่วยงานอนุญาต เช่น

กรมที่ดิน กรมฯ อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร
กรมการปกครอง กรมฯ โครงการโรงแรมที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร
กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กรมฯ โครงการโรงพยาบาลของเอกชนที่ต้องขออนุญาต

ตาม พ.ร.บ. สถานพยาบาล

ผู้ว่าราชการจังหวัด กรมฯ อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในต่างจังหวัด

9. ระยะเวลาที่จัดส่ง

ส่ง 2 ครั้ง/ปี ดังนี้

- ครั้งที่ 1 ส่งภายในเดือนกรกฎาคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน)
- ครั้งที่ 2 ส่งภายในเดือนมกราคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน

กรณีที่เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมของส่วนราชการ รัฐ รัฐวิสาหกิจ ต้องส่งรายงานฯ ต่อคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

วันที่ เดือน พ.ศ.

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า เป็นผู้จัดทำ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ตั้งอยู่เลขที่.....

ถนน แขวง/ตำบล เขต/อำเภอ.....

จังหวัด ของ ฉบับประจำเดือน

() มกราคม - มิถุนายน พ.ศ.

() กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.

() อื่น ๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

ลายมือชื่อ

ตำแหน่ง

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

ขอแสดงความนับถือ

(.....)

ตำแหน่ง

(ประทับตราหน่วยงาน)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

1. ชื่อโครงการ
- ชื่อเดิมโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง (ถ้ามี)
2. สถานที่ตั้ง
3. ชื่อเจ้าของโครงการ
4. สถานที่ติดต่อ
- โทรศัพท์
- โทรสาร
- e-mail
5. จัดทำโดย
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้ายเมื่อ
8. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ.....
 -
 - ขนาดพื้นที่โครงการ.....
 - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
 - * การบำบัดน้ำเสีย.....
 - * การระบายน้ำ
 - * การจัดการขยะมูลฝอย
 - * อื่นๆ
 - * เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจาก
รายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ.....

มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
ระบุตามที่กำหนดไว้ในรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ ได้รับความเห็นชอบทุกข้อ	ระบุรายละเอียดการปฏิบัติ โดย แสดงภาพถ่ายประกอบ	

ตารางที่ 2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น

ตารางที่ 2.1 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สภาพที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)					
มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภท จากประกาศสำนักงานคณะกรรมการ
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน
ลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2537

ตารางที่ 2.2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ชื่อโครงการ
 สถานที่ตั้ง
 ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.
 สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)					
•, ** มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน
 ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ.
 2548

** มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน
 ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548

ตารางที่ 2.3 แบบบันทึกผลการตรวจวัดเสียง

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)					
มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคมพ.ศ. 2540

** มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 17 (พ.ศ. 2543) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ลงวันที่ 6 มิถุนายน พ.ศ. 2543

**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่ โครงการโรงแรมจัสมิน รีสอร์ท (Jaspal Resort)
ของบริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมจัสมิน รีสอร์ท (Jaspal Resort) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม ประกอบด้วยอาคาร จำนวน 11 อาคาร คือ (1) อาคาร คสล. 2 ชั้น ใช้ประโยชน์เป็นอาคารห้องพัก A มีห้องพักจำนวน 6 ห้องพัก (2) อาคาร คสล. 2 ชั้น ใช้ประโยชน์เป็นอาคารห้องพัก B มีห้องพักจำนวน 8 ห้องพัก (3) อาคาร คสล. 2 ชั้น ใช้ประโยชน์เป็นอาคารห้องพัก C มีห้องพักจำนวน 8 ห้องพัก (4) อาคาร คสล. 1 ชั้น ใช้ประโยชน์เป็นอาคารห้องพัก D มีห้องพักจำนวน 1 ห้องพัก (5) อาคาร คสล. 1 ชั้น ใช้ประโยชน์เป็นอาคารห้องพัก E มีห้องพักจำนวน 1 ห้องพัก (6) อาคาร คสล. 1 ชั้น ใช้ประโยชน์เป็นอาคารห้องพัก F มีห้องพักจำนวน 1 ห้องพัก (7) อาคาร คสล. 1 ชั้น ใช้ประโยชน์เป็นอาคารบริการเครื่องดื่ม (บาร์) (Bar Pavilion) (8) อาคาร คสล. 1 ชั้น ใช้ประโยชน์เป็นอาคารร้านอาหาร 1 (Restaurant Pavilion1) (9) อาคาร คสล. 1 ชั้น ใช้ประโยชน์เป็นอาคารร้านอาหาร 2 (Restaurant Pavilion2) (10) อาคาร คสล. 1 ชั้น ใช้ประโยชน์เป็นอาคารห้องครัว (Kitchen Pavilion) (11) อาคาร คสล. 1 ชั้น ใช้ประโยชน์เป็นอาคารห้องน้ำ (Toilet Pavilion) จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมจัสมิน รีสอร์ท (Jaspal Resort) ของบริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด อย่างเคร่งครัด
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปตามกฎหมายที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ



บริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
ISAF PHUKET PANWA LIMITED

ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

นางสาวกนกกร เมฆนิต

(นางสาวกนกกร เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอให้คณะกรรมการ ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการ เปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการ เปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือ โครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการ แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



บริษัท อินซาว ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สัจจเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาว ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

นางสาวนภัสกรณก เมฆนิตติ

นางสาวนภัสกรณก เมฆนิตติ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮิลล์ รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	เนื่องจากที่ตั้งโครงการตั้งอยู่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ภายในพื้นที่โครงการปัจจุบัน (ณ เดือนเมษายน 2560) มีลักษณะเป็นพื้นที่ลาดจากทิศตะวันตกไปทางทิศตะวันออก ซึ่งมีระดับความสูงของพื้นที่โครงการอยู่ในช่วง 1.50-14.00 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลาง (MSL.) และมีความลาดชันเฉลี่ยตำแหน่งที่มีการก่อสร้างอาคารร้อยละ 8.08-8.62 มีความเหมาะสมต่อการก่อสร้างอาคาร ภายในพื้นที่โครงการมีต้นมะพร้าว ต้นมะขาม ต้นहुกวา ต้นยางนา ต้นกระถิน ต้นกล้วย ต้นกระถินณรงค์ ปอทะเล ต้นไม้ขนาดเล็กและวัชพืช เช่น ไมยราพ และหญ้าคา ขึ้นปกคลุมอยู่เต็มพื้นที่ ดังนั้น ผลกระทบจากการดำเนินการก่อสร้างของโครงการต่อสภาพภูมิประเทศจึงอยู่ในระดับต่ำ ส่วนการขุดดินจะมีการขุดเพื่อทำฐานรากของอาคารภายในโครงการ และมีการขุดดินเพื่อทำระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดิน ซึ่งอาจมีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมแต่ไม่มากนัก ประกอบกับโครงการมิได้เปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่โดยรวมให้เปลี่ยนไปแต่อย่างใด โดยพื้นที่ยังคงเป็นพื้นที่ราบเช่นเดิม และผลกระทบดังกล่าวจะเป็นผลกระทบชั่วคราวเฉพาะในช่วงก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น กิจกรรมในช่วงก่อสร้างจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศโดยรอบพื้นที่โครงการ	(1) จัดทำรั้ว Light concrete สูง 3 เมตร (ทางด้านทิศเหนือและทิศใต้) และจัดทำรั้ว Light concrete สูง 1 เมตร (ทางทิศตะวันออก) สำหรับด้านหน้าโครงการจัดทำรั้ว Light concrete สูง 2 เมตร (ทางทิศตะวันตก) โดยเว้นทางเข้า-ออก เพื่อจำกัดพื้นที่ในการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ และป้องกันการรุกรานพื้นที่ข้างเคียงที่อาจเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และคนงานของโครงการ (2) ฉีดพรมน้ำเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง (เช้า - เย็น) และให้เพิ่มจำนวนครั้งตามความเหมาะสมกรณีที่มีอากาศแห้งหรือมีปริมาณฝุ่นละอองสูง (3) กำหนดพื้นที่กองเศษวัสดุ เช่น เศษกิ่งไม้ ต้นไม้ ภายในพื้นที่โครงการ (4) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกขณะขนย้าย เศษวัสดุเข้า-ออกพื้นที่โครงการ (5) ดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย (6) ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อที่อยู่หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ	(1) กำชับให้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อย (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการเป็นประจำ ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการหากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน (3) ตรวจสอบความแข็งแรงของรั้วทึบและไม่ให้มีการฉีกขาดตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ



ลงชื่อ
(นายวิสันต์ สิงห์สังเขต)

(นายวิสันต์ สิงห์สังเขต)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ
(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)		(7) ควบคุมดูแลและกำชับให้ผู้รับเหมา ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดิน หรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 อย่างเคร่งครัดโดยเฉพาะงาน ก่อสร้างฐานรากอาคาร (8) ดำเนินการก่อสร้างในพื้นที่ของโครงการเท่านั้น (9) ควบคุมการทำงานให้เป็นไปตามขั้นตอนและวิธีการก่อสร้างที่ถูกต้อง	
1.2 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว	เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบ บริเวณที่ตั้งโครงการมีลักษณะทางธรณีวิทยาเป็นหินยุคควอเทอร์นารี และพื้นที่โครงการอยู่ในเขต 2ก ซึ่งมีระดับความรุนแรง V-VII เมอร์คัลลี คือ หากมีแผ่นดินไหวในเขตนี้ จะมีความรุนแรงที่ทำให้ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ดี ปรากฏความเสียหาย โดยในเขตนี้ กรมทรัพยากรธรณีกำหนดว่ามีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง และจากสถิติแผ่นดินไหวของกรมอุตุนิยมวิทยาปีล่าสุด พบว่า ในปี 2555 พบการเกิดแผ่นดินไหวที่มีจุดศูนย์กลางอยู่ที่ อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ขนาดรุนแรงที่สุด 4.3 ริกเตอร์ จากสถานการณ์แผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ต เมื่อวันที่ 16 เมษายน 2555 ซึ่งเป็นผลสืบเนื่องมาจากการเกิดแผ่นดินไหวขนาด 8.6 และ 8.2 ริกเตอร์ ทางตอนเหนือของเกาะสุมาตรา ประเทศอินโดนีเซีย เมื่อวันที่ 11	(1) การออกแบบโครงสร้างอาคาร วิศวกรจะต้องคำนวณตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนักความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 และก่อสร้างตามข้อมูลการออกแบบอย่างเคร่งครัด	



บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

ลงชื่อ
(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)
เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
ตุลาคม 2560



ลงชื่อ
(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ธรณีวิทยาและการเกิด แผ่นดินไหว (ต่อ)	เมษายน 2555 ทำให้เกิดการสั่นไหวแรงสั่นสะเทือน และเป็นตัวกระตุ้นให้ แขนงของรอยเลื่อนคลองมะรุ่ย เกิดการเคลื่อนตัวและเกิดแผ่นดินไหวขนาด 4.3 ริกเตอร์ ในจังหวัดภูเก็ต หลังจากนั้นมีการเกิดแผ่นดินไหวตามมาหรือ การเกิดอาฟเตอร์ช็อก ในบริเวณใกล้เคียงกันประมาณ 30 ครั้ง รู้สึกได้ 4 ครั้ง และผลจากการเกิดแผ่นดินไหวดังกล่าว ส่งผลให้บ้านเรือนประชาชน ในพื้นที่บ้านลิพอน-บางขาม หมู่ที่ 2 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัด ภูเก็ต เสียหาย 10 หลังคาเรือน อาคารส่วนใหญ่เป็นบ้านปูนก่ออิฐชั้นเดียว ขณะที่เขื่อนบางเหนียวดำ ซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่หมู่ที่ 7 ตำบลศรีสุนทร จากการ ตรวจสอบไม่ได้รับความเสียหายแต่อย่างใด (สำนักธรณีวิทยาสังแวดล้อม กรมทรัพยากรธรณี, 2555) ซึ่งบริเวณพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากจุด ศูนย์กลางแผ่นดินไหวที่อำเภอถลาง ประมาณ 22.44 กิโลเมตร นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่โครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนแต่ อย่างใด โดยอยู่ห่างจากแนวรอยเลื่อนที่ใกล้ที่สุด คือรอยเลื่อนคลองมะรุ่ย ซึ่งเป็นรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในเขตจังหวัดสุราษฎร์ธานี กระบี่และพังงา มี ความยาวประมาณ 148 กิโลเมตร อย่างไรก็ตาม โครงการได้คำนวณการ ป้องกันแผ่นดินไหวของอาคารตามกฎหมายกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการ ต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 เรียบร้อยแล้ว ดังนั้น ผลกระทบจากการเกิดแผ่นดินไหวที่มีต่อโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ		



บริษัท อินชา ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินชา ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)



ลงชื่อ

นงสาวนภัสนก เมฆนิต

(นางสาวนภัสนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮิลสพาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	ในช่วงก่อสร้างโครงการจะมีการขุดและปรับถมพื้นที่ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อ การเปลี่ยนแปลงลักษณะและคุณสมบัติของดิน แต่ในการปรับถมพื้นที่ของโครงการนั้นจะใช้ดินที่ขุดได้จากการก่อสร้างชั้นใต้ดินและระบบต่างๆ ภายในโครงการ เช่น ระบบระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำ บ่อพักน้ำทิ้งและบ่อเก็บน้ำดี เป็นต้น ซึ่งมีปริมาณดินขุดประมาณ 4,044.00 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งดินดังกล่าวเป็นดินในพื้นที่โครงการ ดังนั้นผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อลักษณะและคุณสมบัติของดินจึงอยู่ในระดับต่ำ มีความเหมาะสมในการนำมาปรับถมพื้นที่โครงการ ซึ่งจะทำให้การชะล้างพังทลายของดินที่จะเกิดขึ้นจากบริเวณพื้นที่โครงการเป็นไปในระดับต่ำ เนื่องจากภายในสภาพพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบซึ่งจะมีการปรับพื้นที่เพื่อก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคชั้นใต้ดินภายในโครงการ ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวอาจก่อให้เกิดการชะล้างพังทลายของดินได้ แต่อย่างไรก็ตาม ทางโครงการจะจัดให้มีแนวรั้วล้อมรอบพื้นที่โครงการทุกด้าน และในขั้นตอนการขุดและถมดินจะกระทำภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น รวมถึงจะบดอัดดินให้แน่นอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน ดังนั้น จึงคาดว่ามาตรการดังกล่าวจะสามารถป้องกันการพังทลายของดินออกสู่ภายนอกได้ในระดับหนึ่ง ซึ่งผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดินจะเกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ	(1) จัดให้มีการติดตั้งผนังกันดิน (Sheet Pile) พร้อมกับทำค้ำยัน (Bracing) ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างโดยผนังกันดินต้องได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานเพื่อป้องกันการพังทลายของดิน จากที่ดินข้างเคียงโดยผนังกันถูกฝังลึกลงไปในดิน (2) ในการถอน Sheet Pile โครงการจะต้องระบุระยะเวลาในการถอน Sheet Pile โดยแจ้งให้ผู้ที่อยู่โดยรอบรับทราบ ทั้งนี้ ต้องรีบดำเนินการกลับร่องที่เกิดจากการถอนเข็มกันพังดังกล่าวโดยทันที และบดอัดดินที่กลับให้แน่น เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินที่จะส่งผลกระทบต่อบริเวณใกล้เคียง (3) ประสานกับผู้รับเหมาก่อสร้างในการดำเนินการก่อสร้าง เพื่อควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐาน และสามารถป้องกันหรือให้อาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่มีความปลอดภัยสูงสุด (4) จัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคาร/ที่ดินข้างเคียงตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (5) จัดทำรั้ว Light concrete สูง 3 เมตร (ทางด้านทิศเหนือและทิศใต้) และจัดทำรั้ว Light concrete สูง 1 เมตร (ทางทิศตะวันออก) สำหรับด้านหน้าโครงการจัดทำรั้ว Light concrete สูง 2 เมตร (ทางทิศตะวันตก) โดยเว้นทางเข้า-ออก	



บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สัจจะเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

นางสาวกนก เมฆนิติ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)		เพื่อจำกัดพื้นที่ในการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ และป้องกันการรุกร้าพื้นที่ข้างเคียงที่อาจเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และคนงานของโครงการ (6) จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันดิน (Retaining Wall) ด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และในบริเวณพื้นที่โครงการซึ่งเป็นที่ลาดชัน โดยผนังกันดินต้องได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดิน โดยรอบได้มาตรฐานเพื่อป้องกันการพังทลายของดิน จากที่ดินข้างเคียงโดยผนังกันถูกฝังลึกลงไป (7) การเปิดหน้าดิน หรือในการปรับระดับหน้าดิน จะต้องอัดชั้นดินให้แน่น โดยให้มีความราบเรียบและสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดิน โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน (8) กรณีที่มีการร่วนหล่นของเศษหินและดินจากการดำเนินโครงการ ให้เก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย และต้องจัดให้มีอุปกรณ์และสถานที่สำหรับล้างความสะอาดล้อรถยนต์และตัวถังรถยนต์ก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (9) หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหาย อันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไข และชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ได้รับความเดือดร้อนโดยเร็ว	



ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สัจเจเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมจัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดินและการ ชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)		(10) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนและสิ่งแวดล้อม จากการขุดดินมาถมภายในโครงการ ในระยะก่อสร้าง มีดังนี้ 1) ให้รถบรรทุกขนส่งดินมีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เมื่อวิ่งผ่านชุมชน 2) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกขนส่งดินให้มิดชิด และโยยัดให้แข็งแรง 3) ให้รถบรรทุกขนส่งดินล้างล้อรถ ก่อนออกจากโครงการ โดยทำเป็นบ่อล้างรถมีเหลี่ยมรูปสามเหลี่ยมทั้งทางขึ้น-ลง เพื่อขูดดินจากล้อรถในช่วงก่อสร้างโครงการ 4) ห้ามมิให้ผู้ใดล้างรถยนต์หรือล้อเลื่อนบนถนนที่สาธารณะและทำให้ถนน หรือที่สาธารณะสกปรก 5) ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อเพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความสะดวกหรือร้องเรียนจากการขนส่งดิน (11) ในระหว่างปรับถมพื้นที่ จะต้องมีการควบคุมงานอยู่ตลอดเวลา และดูแลการปฏิบัติงานอย่างใกล้ชิด	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สัจจะเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

นางสาวกนก เมฆนิติ

(นางสาวกนกเมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดินและการ ชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)		เพื่อให้เป็นไปตามรูปแบบที่ได้ออกแบบและคำนวณไว้ (12) ห้ามทำการปรับถมพื้นที่ในช่วงที่ฝนตก (13) ก่อนขุดปรับพื้นที่ จะต้องขุดระบายน้ำชั่วคราว เพื่อใช้เป็นแนวตักน้ำ และรวบรวมน้ำฝน ซึ่งทำให้น้ำที่ไหลตามความลาดชันภายในพื้นที่โครงการไม่เบี่ยงลงสู่พื้นที่ข้างเคียงได้ (14) ตอกเข็มพืด (Sheet Pile) บริเวณด้านข้างพื้นที่โครงการในช่วงที่มีการขุดปรับ เพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากพื้นที่ข้างเคียง (15) ตอกเข็มพืดบริเวณแนวตัดของพื้นที่แต่ละชั้นบันได และส่วนบนหน้าตัดดินให้บุทาบ ด้วยผ้าใบเพื่อป้องกันหน้าดินพังทลาย (16) ปิดคลุมหน้าดินที่ขุดแต่ละชั้นด้วยผ้าใบ เพื่อลดการชะล้างหน้าดิน (17) ดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักตะกอนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบนิเวศบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ (18) น้ำทิ้งที่เกิดขึ้นจะนำไปฉีดพรมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่นละออง ห้ามมีการปล่อยลงสู่ลำน้ำทะเลโดยเด็ดขาด	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเกต)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)		(19) ควบคุมกิจกรรมก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น (20) ห้ามคนงานก่อสร้างเข้าไปใช้ประโยชน์บริเวณชายหาดอ่าวดังเช่นโดยเด็ดขาด (21) กำหนดให้ผู้รับเหมาเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จำเป็นเท่านั้น (22) โครงการจะมีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเลชายฝั่งทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ (23) โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้กำหนดไว้ในรายงานอย่างเคร่งครัด (24) ลำเลียงดิน เฉพาะช่วงเวลากลางวันเท่านั้น ห้ามลำเลียงดินในช่วงเวลากลางคืนเด็ดขาด (25) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับคอยอำนวยความสะดวกในช่วงที่รถบรรทุกเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างอยู่ตลอดเวลา (26) หลีกเลี่ยงการลำเลียงดินในช่วงเย็น (16.00-18.00 น.) เนื่องจากช่วงเวลาดังกล่าว เป็นช่วงเวลาเร่งด่วนของชุมชน ซึ่งหากมีการขนส่งในช่วงเวลาดังกล่าว อาจก่อให้เกิดปัญหาจราจรได้	



บริษัท อินซา ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSA PHUKET PANWA LIMITED

ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สัจจะเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซา ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



นางสาวกนก เมฆนิติ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดินและการ ชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)		(27) บริเวณโดยรอบพื้นที่ที่ปรับถมดิน จะต้องทำการ กันผ้าใบ หรือตาข่ายตาขีด เพื่อลดการพังกระจายของฝุ่น ละออง (28) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เพื่อคอยกวาด ฉีด ล้างถนน ด้านหน้าโครงการอย่างสม่ำเสมอ (29) ภายหลังจากขุดตักดินแล้ว ควรใช้รถบด บดอัด ดินให้แน่นและเมื่อบดอัดดินแล้ว ไม่ควรให้เครื่องจักรเข้าไป ในพื้นที่นั้นอีก (30) ทำบ่อดักตะกอนดินเพื่อดักตะกอนดินภายใน โครงการเพื่อไม่ให้ไหลออกสู่ภายนอก (31) ดินที่ขุดออกจากการก่อสร้างฐานรากอาคาร การ ขุดบ่อเก็บน้ำ บ่อหนองน้ำ และบ่อบำบัดน้ำ จะต้องกองเก็บเป็น สัดส่วนไว้ในพื้นที่เฉพาะและต้องปิดปกคลุมหรือเก็บในพื้นที่ ที่ปิดล้อม และจะมีการถมกลับพื้นที่โครงการโดยอัดชั้นดิน ให้แน่น ราบเรียบ สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดิน โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน (32) จัดให้มีการระบายน้ำให้เพียงพอที่จะไม่ก่อให้เกิด ความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินที่อยู่ข้างเคียงหรือบุคคลอื่น และแจ้งการถมดินต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามแบบที่เจ้า พนักงานท้องถิ่นกำหนด	



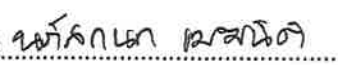
ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สังเกต)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ 

(นางสาวนัทสนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)		(33) จัดให้มีเครื่องหมายเครื่องหมายแสดงขอบเขตที่ดินที่จะทำการขุดดินหรือถมดิน และต้องติดตั้งป้ายขนาดกว้างไม่น้อยกว่าหนึ่งร้อยสี่สิบเซนติเมตรยาวไม่น้อยกว่าสองร้อยสี่สิบเซนติเมตร ในบริเวณที่ทำการขุดดินหรือถมดิน (34) กำหนดให้ทำการขุดตักดินและขนย้ายดินเฉพาะช่วงเวลากลางวันของวันธรรมดา (จันทร์-ศุกร์) เวลา 8.30 น.- 17.30 น. และงดการขุดตักดินในเวลากลางคืน	
1.4 คุณภาพอากาศ	กิจกรรมของโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศอย่างมีนัยสำคัญสรุปได้ 2 กิจกรรมหลัก คือ กิจกรรมการก่อสร้างและการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดปัญหาด้านความรำคาญในเรื่อง “ฝุ่น” แต่เนื่องจากฝุ่นที่เกิดจากการก่อสร้างนั้นโดยส่วนใหญ่เป็นฝุ่นที่มีอนุภาคขนาดใหญ่ที่แขวนลอยอยู่ในอากาศได้เพียงช่วงระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น นอกจากนี้ ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นเนื่องจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในช่วงระยะก่อสร้างยังอยู่ในวิสัยที่จะสามารถควบคุมได้ โดยโครงการได้กำหนดมาตรการในการควบคุมการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ซึ่งมาตรการดังกล่าวสามารถที่จะช่วยลดผลกระทบจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในช่วงการก่อสร้างได้ ดังนั้น หากโครงการสามารถปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดขึ้นอย่างเคร่งครัด คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ	(1) หมั่นตรวจสอบเครื่องยนต์รถบรรทุกโดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลให้มีการระบายควันเป็นไปตามที่ราชการกำหนดอย่างสม่ำเสมอ (2) มีสถานที่เพื่อใช้สำหรับล้างล้อรถพร้อมอุปกรณ์ใช้ฉีดที่มีความดันสูง เพื่อล้างล้อรถหรือตัวถังรถหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมเพื่อทำความสะอาดรถก่อนออกจากสถานที่ก่อสร้าง (3) จัดทำรั้ว Light concrete สูง 3 เมตร (ทางด้านทิศเหนือและทิศใต้) และจัดทำรั้ว Light concrete สูง 1 เมตร (ทางทิศตะวันออก) สำหรับด้านหน้าโครงการจัดทำรั้ว Light concrete สูง 2 เมตร (ทางทิศตะวันตก) โดยเว้นทางเข้า-ออก เพื่อจำกัดพื้นที่ในการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ และป้องกันการรุกร้าพื้นที่ข้างเคียงที่อาจเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และคนงานของโครงการ	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของแนวรั้วเป็นประจำทุกสัปดาห์ ตลอดช่วงการก่อสร้าง (2) กำชับให้ผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย (3) ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แสดงชื่อโครงการ ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ ชื่อเจ้าของอาคาร



ลงชื่อ วิวัฒน์ สิงห์สัจจะ

(นายวิวัฒน์ สิงห์สัจจะ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ นางสาวณัฏฐกานต์ เมฆนิติ

(นางสาวณัฏฐกานต์ เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	(ก) การแพร่กระจายของมลสารจากอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง การใช้น้ำมันในการขนส่งคนงานและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ รวมทั้งการใช้เครื่องมือเครื่องจักรกลต่างๆ ในงานก่อสร้าง ซึ่งทั้งหมดเป็นประเภทเครื่องยนต์ดีเซล มลสารที่เกิดจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) (ข) ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง จากผลการศึกษาการก่อสร้างโครงการทำให้เกิดปริมาณฝุ่นละออง 0.0015 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณภายในพื้นที่ตั้งโครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) เมื่อวันที่ 20-23 พฤศจิกายน 2559 มีค่าเท่ากับ 0.021 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ไปรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการจะเท่ากับ $0.021 + 0.0015 = 0.0225$ มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวมในบรรยากาศ (TSP) ที่กำหนดไว้ให้ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	(4) ต้องจัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) คลุมรอบอาคารโครงการทั้ง 4 ด้านตั้งแต่ชั้นที่ 2 ถึงชั้นหลังคาของอาคารโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่นต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ (5) ใช้ยางแอสฟัลต์หรือคอนกรีตปูบริเวณทางเข้าออก (6) วัสดุและการจัดการกองวัสดุ 1) ถุงซีเมนต์ ที่มีปริมาณมากกว่า 20 ถุง ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน 2) ถุงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด 3) การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านหรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอ หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 4) การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมด้วยน้ำทันทีก่อนการขนย้าย (7) ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ ในการเจาะ การตัด การขุดผิววัสดุต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว	โครงการและเบอร์โทรศัพท์ ชื่อผู้รับผิดชอบในการควบคุม การก่อสร้างและเบอร์โทรศัพท์ พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที (5) ตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ดังนี้ 1) TSP 2) PM-10



ลงชื่อ
(นายวิสันต์ สิงห์สังเขต)

บริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560

ลงชื่อ
(นางสาวณภัสนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	(ค) มลพิษทางอากาศจากท่อไอเสียรถยนต์ช่วงก่อสร้าง มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการ ส่วนใหญ่จะเกิดจากไอเสียของเครื่องจักรและยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการเพื่อขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ สำหรับโครงการคาดว่าจะมีรถขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ สูงสุดประมาณ 10 เที่ยว/วัน การทำงานของเครื่องจักรกลต่างๆ ไม่ได้ทำงานตลอดทั้งวัน จำกัดช่วงเวลาในการทำงานตั้งแต่ 08.00-17.00 เท่านั้น (8 ชั่วโมง/วัน) โดยในแต่ละรอบของการขนส่งให้เว้นระยะเวลาห่างกันประมาณ 30 นาที ทำให้มีการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างเข้า-ออกโครงการประมาณ 2 คัน/ชั่วโมง จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุอุปกรณ์ช่วงก่อสร้าง และคนงานของโครงการ ที่อาจเกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการดังรายการคำนวณข้างต้นรวมกับข้อมูลผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณภายในพื้นที่ตั้งโครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) เมื่อวันที่ 20-23 พฤศจิกายน 2559 สรุปได้ดังนี้ 1) มีการระบายฝุ่นขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.000000679 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่ตั้งโครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) เมื่อวันที่ 20-23 พฤศจิกายน 2559 ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ	(8) การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม (9) การดำเนินการกับเศษวัสดุที่เหลือใช้ 1) เศษวัสดุจะต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมหรือปิดมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน 2) ต้องขนย้ายเศษวัสดุ ขยะ และสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุกๆ 3 วัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพออยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและต้องมีมาตรการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลา ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองหรือสิ่งสกปรกเปื้อน (10) การควบคุมด้านฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่น การก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคารในส่วนที่อยู่เหนือระดับดินเกิน 10 เมตร ต้องใช้ผ้าทิบหรือผ้าใบโปร่งแสงหรือวัสดุอื่นที่เหมาะสมปิดกันตัวอาคารเพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นและฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย (11) การขนส่งวัสดุ 1) รถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างหรือเศษ	3) CO 4) SO_x 5) NO_x 6) HC ลำดับ 1)-2) ความถี่ของการตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ ตลอดการก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้น ตรวจวัดทุกเดือน และรายงานผลทุกเดือนตลอดช่วงก่อสร้าง โครงการ บริเวณภายในพื้นที่โครงการ บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ และมัสดิมนูรณ์อิสลามียะห์ ลำดับ 3)-6) ความถี่ของการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง และรายงานผลทุกเดือนตลอดการก่อสร้าง บริเวณภายในพื้นที่โครงการ บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการและ



ลงชื่อ (นายวิสันต์ สิงห์สัจจะเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ (นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	0.013000679 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 2) มีการระบายก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.0000043 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่ตั้งโครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) เมื่อวันที่ 20-23 พฤศจิกายน 2559 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.40 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.4000013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 3) มีการระบายไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.0000104 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่ตั้งโครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) เมื่อวันที่ 20-23 พฤศจิกายน 2559 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0177 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.0177104 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 4) มีการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.0000002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	วัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมให้มิดชิด โยงยึดอย่างแข็งแรง 2) ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินความสามารถในการรับน้ำหนักบรรทุกมาตรฐานของถนนที่กรมการขนส่งทางบกกำหนดไว้ 3) ห้ามมิให้ผู้ใดล้างรถยนต์หรือล้อเลื่อนลงบนถนนที่สาธารณะและทำให้ถนนหรือที่สาธารณะสกปรก 4) ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมากับรถบรรทุกวัสดุลงบนถนนทางระบายน้ำหรือในที่สาธารณะใดๆ 5) จำกัดความเร็วของรถให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง 6) กำหนดช่วงเวลาการขนส่งวัสดุก่อสร้างและการขนส่งดินจะกำหนดช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งเป็นเวลาที่เจ้าพนักงานตำรวจท้องถิ่นอนุญาตให้สามารถสัญจรได้ เพื่อไม่ก่อให้เกิดปัญหาจราจรในบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ (12) โครงการจัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราว	มัสยิดนูรอนอิสลามียะห์



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซاف ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ (นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิต)

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่ตั้งโครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) เมื่อวันที่ 20-23 พฤศจิกายน 2559 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0026 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.0026002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 5) มีการระบายก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.0000011 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่ตั้งโครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) เมื่อวันที่ 20-23 พฤศจิกายน 2559 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 3.11 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 3.1100011 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 5.3 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จากการประเมินจะเห็นได้ว่ามลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุอุปกรณ์ช่วงก่อสร้าง และคนงานของโครงการ ที่อาจเกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยใกล้เคียงกับโครงการดังรายการคำนวณข้างต้น รวมกับข้อมูลผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการ จะเห็นได้ว่ามลพิษที่ระบายออกจากรถยนต์ช่วงก่อสร้างในพื้นที่โครงการมีน้อยมาก เมื่อรวมกับค่าที่ได้จากการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบัน พบว่าคุณภาพอากาศไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด ดังนั้น ผลกระทบจากมลพิษที่	ร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการพร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ (13) กำหนดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ชื่อโครงการ ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ เบอร์โทรศัพท์ของผู้นับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และหน่วยงานอนุญาตพร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการติดไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้างเพื่อให้ประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการสามารถมองเห็นได้ชัดเจน (14) เจ้าของโครงการ กำชับผู้ปฏิบัติงานให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านฝุ่นละอองอย่างเคร่งครัด	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

บริษัท อินซาว ภูเก็ต พันวา จำกัด
 INSAF PHUKET PANWA LIMITED
 เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาว ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ นพคุณ เมฆนิติ

(นางสาวนภัสกรรณ เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮิลล์ รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ระบายนอกจากพื้นที่โครงการต่อสภาพแวดล้อมอยู่ในระดับต่ำ		
1.5 ระดับเสียงและความ สั่นสะเทือน	เสียง กิจกรรมในช่วงก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียงที่ตั้งที่สุด จะมาจากการทำฐานราก คือ 88 เดซิเบล (เอ) รองลงมา คือ การเก็บงานและงานตกแต่ง 84 เดซิเบล (เอ) ดังนั้น โครงการจึงเลือกประเมินผลกระทบด้านเสียงจากกิจกรรมการทำฐานราก และการเก็บงาน และงานตกแต่ง จากการคำนวณ พบว่า ระดับเสียงจากกิจกรรมการวางฐานราก และการเก็บงานและงานตกแต่งของโครงการ มีค่ามากกว่าเกณฑ์มาตรฐานที่ยอมรับได้ ดังนั้น โครงการจึงได้กำหนดมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ซึ่งจาก Reducing Traffic Noise, a guide for homeowners, designers' and builders by State Pollution control commission, Roads and Traffic Authority and Department of Housing Australia (August 1991) ระบุว่า ผนังกำแพงปิดทึบที่ก่อสร้างด้วยวัสดุต่างๆ สามารถลดเสียงได้ระหว่าง 20-40 เดซิเบล (เอ) และ Federal Highway Administration (FHWA, 2006) ระบุว่า วัสดุที่ใช้เป็นกำแพงกันเสียงแต่ละประเภทมีความสามารถในการลดระดับเสียงได้ต่างๆ กัน ซึ่งโครงการจะติดตั้งรั้วทึบ ทำจากวัสดุคอนกรีต (Light Concrete) ความหนาไม่น้อยกว่า 100 มิลลิเมตร (4.00 นิ้ว) สูง 3 เมตร (ทางด้านทิศเหนือ, ทิศใต้) สูง 1 เมตร (ทางทิศตะวันออก) และสูง 2	เสียง (1) ก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที (2) ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่า โครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ (3) วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ (4) ขุดคูกว้าง 1.5 เมตร ลึก 1.5 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง (5) การทำฐานรากของอาคาร จะใช้เสาเข็มแบบเจาะเพื่อลดผลกระทบเรื่องเสียงและแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียง	(1) ตรวจวัดเสียงและความสั่นสะเทือนดัชนีที่ทำการตรวจวัด ได้แก่ L_{eq-24} ชั่วโมง, L_{max}, L_{90} และความสั่นสะเทือนจำนวน 2 จุด คือ บริเวณภายในพื้นที่โครงการ บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ และมีสยิดนุรนอิสลามียะห์ ทุกวัน และรายงานผลรายงานผลทุกสัปดาห์ตลอดที่มีการทำฐานรากการก่อสร้าง หลังจากนั้นทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซัพ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<u>เมตร (ทางทิศตะวันตก)</u> โดยเว้นทางเข้า-ออกนอกจากนี้ ตั้งแต่ระดับชั้นที่ 3 ขึ้นไป (สูงกว่า 6 เมตร) กำแพงดังกล่าวเปรียบเสมือนกับกำแพงกันเสียงของโครงการ สามารถลดระดับเสียงได้ประมาณ 36 เดซิเบล(เอ) เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงรบกวนจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ รั้วทึบโดยรอบโครงการมีความสูง 1-3 เมตร (ทางด้านทิศเหนือ, ทางด้านทิศใต้, ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก) จะป้องกันเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างในระดับฐานรากถึงระดับชั้นที่ 2 เท่านั้น เมื่อโครงการก่อสร้างที่ระดับชั้น 3 ขึ้นไป ซึ่งมีอาคารข้างเคียงที่มีความสูงมากกว่า 2 ชั้น ได้แก่ โรงแรมพูลแมน ภูเก็ต พันวา บีช รีสอร์ทฯ สูง 4 ชั้น ทางทิศเหนือ โครงการจึงได้กำหนดให้ใช้โครงสร้างหรือตกแต่งอาคารบางส่วนเป็นชั้นงานสำเร็จรูปจากโรงงานที่พร้อมติดตั้งในโครงการ ทั้งนี้ เมื่อโครงการก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ผนังคอนกรีตของโครงการจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดทึบ ซึ่งสามารถลดระดับเสียงได้ประมาณ 36 เดซิเบล (เอ) และการใช้วัสดุลดเสียงสามารถนำมาคำนวณหาระดับเสียงจากงานก่อสร้างแต่ละกิจกรรมที่จะกระจายถึงหน่วยรับเสียงข้างเคียง แยกตามระยะห่างและทิศของผู้รับเสียง โดยรอบโครงการได้ดังนี้ (ก) ระดับเสียงจากกิจกรรมการวางฐานรากของโครงการ จะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก โดยมีระดับเสียงรวมเท่ากับ 81.94, 62.53 และ 66.52 เดซิเบล (เอ)	(6) การติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร (7) จัดให้มีห้องโดยเฉพาะสำหรับทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังมากๆ เช่น ห้องตัดกระเจก ห้องตัดอลูมิเนียม และห้องไสประตู (8) ติดตั้งรั้วทึบ ทำจากวัสดุคอนกรีต (Light Concrete) ความหนาไม่น้อยกว่า 100 มิลลิเมตร (4.00 นิ้ว) สูง 1-3 เมตร (ทางด้านทิศเหนือ, ทิศใต้, ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก) (9) กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทยดังนี้ 1) ระยะเวลาในการทำงานน้อยกว่า 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล(เอ) 2) ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล(เอ) 3) ระยะเวลาในการทำงานมากกว่า 8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล(เอ) (10) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานรากตามกฎหมายกำหนด คือ ในเวลา 08.00-17.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวจะดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้ ต้องเป็น	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาววันภัสกรณก เมฆนินดี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียงและความ สั่นสะเทือน (ต่อ)	ตามลำดับ ซึ่งมีค่ามากกว่าเกณฑ์มาตรฐานที่ยอมรับได้ อย่างไรก็ตาม เนื่องจากโครงการจะจัดทำรั้ว Light concrete สูง 3 เมตร (ทางด้านทิศเหนือและทิศใต้) และจัดทำรั้ว Light concrete สูง 1 เมตร (ทางทิศตะวันออก) สำหรับด้านหน้าโครงการจัดทำรั้ว Light concrete สูง 2 เมตร (ทางทิศตะวันตก) ระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงและจุดสังเกต ตลอดแนวโดยรอบโครงการ ซึ่งสามารถลดทอนเสียง (Transmission Loss) ได้ไม่น้อยกว่า 36 เดซิเบล (เอ) ทำให้เสียงถูกลดทอนลง โดยมีค่าเท่ากับ 60.84, 60.70 และ 60.70 เดซิเบล(เอ) ตามลำดับ (ข) ระดับเสียงจากกิจกรรมการเก็บงานและงานตกแต่งของโครงการ จะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก โดยมีระดับเสียงรวมเท่ากับ 72.30, 61.56 และ 63.80 เดซิเบล (เอ) ตามลำดับ ซึ่งมีค่ามากกว่าเกณฑ์มาตรฐานที่ยอมรับได้ อย่างไรก็ตาม เนื่องจากโครงการจะจัดทำรั้ว Light Concrete สูง 3 เมตร รอบโครงการ (ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก) ระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงและจุดสังเกต ตลอดแนวโดยรอบโครงการ ซึ่งสามารถลดทอนเสียง (Transmission Loss) ได้ไม่น้อยกว่า 36 เดซิเบล (เอ) ทำให้เสียงถูกลดทอนลง โดยมีค่าเท่ากับ 60.71, 60.70 และ 60.70 เดซิเบล (เอ) ตามลำดับ ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ยอมรับได้ (ค) ระดับเสียงจากกิจกรรมการวางฐานรากของโครงการ จะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก	กิจกรรมต่อเนื่องที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเทปูน และดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง (11) แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-12.00 น.และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลายหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้ยินเสียงดังหรือได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน (12) ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการไว้หน้าโครงการ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัดให้มีผู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามิได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการพร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่องและทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเขต)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวกัญญกานท์ เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	โดยมีระดับเสียงรบกวนเท่ากับ 25.70, -5.31 และ 7.50 เดซิเบล (เอ) ตามลำดับ ซึ่งมีค่ามากกว่าเกณฑ์มาตรฐานที่ยอมรับได้ อย่างไรก็ตาม เนื่องจากโครงการจะจัดทำรั้ว Light Concrete สูง 3 เมตร รอบโครงการ (ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก) ระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงและจุดสังเกต ตลอดแนวโดยรอบโครงการ ซึ่งสามารถลดทอนเสียง (Transmission Loss) ได้ไม่น้อยกว่า 36 เดซิเบล (เอ) ทำให้เสียงถูกลดทอนลง ซึ่งจะทำให้ระดับเสียงดังรบกวนจากกิจกรรมการวางฐานรากของโครงการอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ (ง) ระดับเสียงจากกิจกรรมการเก็บงานและงานตกแต่งของโครงการ จะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก โดยมีระดับเสียงรบกวนเท่ากับ 15.29, -9.08 และ -2.33 เดซิเบล (เอ) ตามลำดับ ซึ่งมีค่ามากกว่าเกณฑ์มาตรฐานที่ยอมรับได้ อย่างไรก็ตาม เนื่องจากโครงการจะจัดทำรั้ว Light Concrete สูง 3 เมตร รอบโครงการ (ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก) ระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงและจุดสังเกต ตลอดแนวโดยรอบโครงการ ซึ่งสามารถลดทอนเสียง (Transmission Loss) ได้ไม่น้อยกว่า 36 เดซิเบล (เอ) ทำให้เสียงถูกลดทอนลง ซึ่งจะทำให้ระดับเสียงดังรบกวนจากกิจกรรมการวางฐานรากของโครงการอยู่ในระดับที่ยอมรับได้	(13) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความเข้าใจกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้าง เกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหายจะต้องชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหาย (14) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง และให้หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อโดยตรง สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนได้ตลอดเวลา	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซัพ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาววันภัสกรณ เมษนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮิลล์ รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ความสั่นสะเทือน ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมในช่วงก่อสร้างมาจากการเจาะเสาเข็ม เครื่องจักร และอุปกรณ์ต่างๆ เป็นต้น กระบวนการดังกล่าวจะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนเนื่องจากการเจาะเข็ม และแรงกระแทกของล้อยางรถขนาดใหญ่ที่กระทำต่อพื้นดินในลักษณะคลื่นตามยาว (Longitudinal Wave) และคลื่นตามขวาง (Transverse Wave) โดยที่ขนาดของแอมพลิจูด (Amplitude) ของคลื่นตามยาวต่ำกว่าคลื่นตามขวาง ดังนั้น คลื่นตามขวางจึงทำให้เกิดความสั่นสะเทือนได้มากกว่าคลื่นตามยาว นอกจากนี้ คลื่นตามยาวและคลื่นตามขวางที่เคลื่อนที่สู่ผิวดินสามารถทำให้เกิดคลื่นตามขวางที่เคลื่อนที่ไปตามผิวดินอีก 2 ชนิด ได้แก่ คลื่นโกยผิวดิน หรือคลื่นเลฟ (Love Wave) และคลื่นกระเพื่อมผิวดิน หรือคลื่นเรย์ลี (Rayleigh Wave) ซึ่งคลื่นผิวดินทั้ง 2 ชนิดนี้ สามารถสร้างความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ หากความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นมีระดับความแรงของความสั่นสะเทือนเกินกว่าเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ปัจจัยที่ทำให้ความแรงของความสั่นสะเทือนมีระดับแตกต่างกันขึ้นอยู่กับองค์ประกอบที่สำคัญหลายประการ เช่น ชนิดของอุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน ระยะทางระหว่างแหล่งกำเนิดถึงจุดรับคลื่น และคุณสมบัติในการดูดกลืนคลื่นสั่นสะเทือนของดินแต่ละชนิด จากผลการคำนวณที่ได้ เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบ	ความสั่นสะเทือน (1) ก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อเจ้าหน้าที่ของโครงการได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ โครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นอย่างเร่งด่วน (2) ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ (3) วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ (4) ขุดคูกว้าง 1.5 เมตร ลึก 1.5 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง (5) การทำฐานรากของอาคาร ต้องใช้เสาเข็มเจาะเพื่อลดผลกระทบเรื่องเสียงและแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียง (6) การติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังขเท)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮิลล์ รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ต่อคน อาคาร สิ่งปลูกสร้างตามเกณฑ์ที่ได้นำเสนอไว้โดย Whiff in และ Leonard (1971) พบว่า ระดับความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการเจาะเสาเข็ม (Bore Pile) ซึ่งเป็นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนสูงสุด ต่อพื้นที่ข้างเคียงทั้ง 3 ด้าน มีรายละเอียดดังนี้ (1) ทิศเหนือ : โรงแรมพูลแมน ภูเก็ต พันวา บีช รีสอร์ท ระยะห่างจากโครงการประมาณ 4.00 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 13.45 มิลลิเมตร/วินาที (2) ทิศใต้ : บ้านอยู่อาศัยชั้นเดียว ระยะห่างจากโครงการประมาณ 45.00 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.36 มิลลิเมตร/วินาที (3) ทิศตะวันตก : บ้านอยู่อาศัยชั้นเดียว ระยะห่างจากโครงการประมาณ 22.00 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 1.05 มิลลิเมตร/วินาที ทั้งนี้ เมื่อเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อคน อาคารสิ่งปลูกสร้าง ตามเกณฑ์ที่ได้เสนอโดย Whiff in และ Leonard (1971) พบว่า ค่าความสั่นสะเทือนที่พื้นที่ข้างเคียงทั้ง 4 ด้านได้รับ อยู่ในช่วง 0.01-13.49 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งค่าความสั่นสะเทือนดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่อคน และอาคารสิ่งปลูกสร้างแตกต่างกันไปตามช่วงแรงสั่นสะเทือนที่ได้รับ โดยจากการคำนวณพบว่าอาคารทางด้านทิศใต้ จะได้รับผลกระทบมากที่สุด เนื่องจากมีค่าความสั่นสะเทือนสูงสุด คือ 13.49 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งจะก่อให้เกิดผลกระทบ คือ คนจะรู้สึกไม่พอใจถ้าเกิดแรงสั่นสะเทือนอย่าง	(7) กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย ดังนี้ - ระยะเวลาในการทำงาน <7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล (เอ) - ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล (เอ) - ระยะเวลาในการทำงาน >8 ชั่วโมงระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล (เอ) (8) กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างฐานรากตามกฎหมายกำหนด คือ ในเวลา 08.00-17.00 น. และแบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาดังแต่ 08.00-12.00 น.และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลายุติพัก 12.00-13.00 น.ในกรณีที่ ต้องมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวจะดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้ ต้องเป็นกิจกรรมต่อเนื่องที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเทปูน และดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการกิจกรรมการก่อสร้าง (9) ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการไว้หน้าโครงการ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเขต)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



.....

(นางสาวกนก วัฒนิน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียงและความ สั่นสะเทือน (ต่อ)	ต่อเนื่องและคนที่เกิดบนสะพานจะไม่สามารถยอมรับได้ ผลกระทบต่อโครงสร้างอาคาร ระดับความสั่นสะเทือนที่สูงกว่าการจราจรปกติ ซึ่งจะทำให้เกิดความเสียหายต่อโครงสร้างสถาปัตยกรรม และสร้างความเสียหายต่อโครงสร้างบ้านเรือนเล็กน้อยแต่เมื่อเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่า แรงสั่นสะเทือนในระดับ 13.49 มิลลิเมตร/วินาที พบว่า ยอมรับได้สำหรับบ้านพักอาศัยที่อยู่ในสภาพดี ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อโรงแรมพูลแมน ภูเก็ต พันวา บีช รีสอร์ททางทิศเหนือมากนัก เนื่องจากอาคารดังกล่าวเป็นอาคารยังคงแข็งแรงและอยู่ในสภาพดี แต่อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างอาคารต้องใช้ความระมัดระวังและปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดเพื่อให้ผลกระทบเกิดขึ้นต่ออาคารและสิ่งก่อสร้างดังกล่าวให้น้อยที่สุด	ก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องรบกวนร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัดให้มีผู้รับเรื่องรบกวนร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ และให้เจ้าหน้าที่เปิดดูรับเรื่องรบกวนร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามิได้มีผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่องและทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ (10) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นระหว่างการก่อสร้าง ต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุงชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรมโดยโครงการต้องทำความเข้าใจกับผู้ที่เกี่ยวข้องใกล้เคียงก่อนก่อสร้าง เกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยให้ (11) ประสานงานกับผู้ที่อยู่ติดพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อแจ้งแผนและกำหนดการก่อสร้าง (12) จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม (13) ขนส่งวัสดุก่อสร้างโดยใช้รถบรรทุกขนาดกลาง (6	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)

บริษัท อินซัพ ภูเก็ต พันวา จำกัด

INSAF PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซัพ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวนิลสณก เมฆนิติ)

ผู้ควบคุมการก่อสร้าง/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮิลล์ รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)		ลือ) และจำกัดความเร็วของรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ โดยในเขตชุมชนและพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. (14) จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนที่สำนักงานชั่วคราวภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบทันที (15) จัดให้มีการประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารและทรัพย์สินของบุคคลที่อยู่ข้างเคียงในกรณีที่ตรวจสอบได้ว่าเกิดจากกิจกรรมการดำเนินงานของโครงการเจ้าของโครงการจะซ่อมแซม แก้ไข โครงสร้างอาคารให้กลับคืนสภาพเดิม หรือสร้างใหม่ทดแทนกรณีเสียหายจนซ่อมไม่ได้ หากภายหลังพบว่าอาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ	
1.6 คุณภาพน้ำ	ในช่วงก่อสร้างอาคารของโครงการนั้น โครงการได้จัดเตรียมห้องน้ำ-ห้องส้วมไว้ทั้งหมด จำนวน 15 ห้อง (คิดจากจำนวนคนงานทั้งหมด 100 คน) สำหรับปริมาณน้ำโสโครกจากห้องน้ำ-ห้องส้วมของคนงานก่อสร้างมีปริมาณ 4.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) โดยโครงการจะใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาด 5.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียได้ 5.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อ	(1) จัดให้มีการสูบน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย (2) จัดให้มีหัวหน้างานควบคุมดูแลความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง (3) ทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักดินตะกอนทุกเดือน (4) น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ จะถูกบำบัดโดยบ่อบำบัด	ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ในบ่อบำบัดน้ำสุดท้ายก่อนนำไปใช้ประโยชน์ จำนวน 1 จุด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบ



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซัพ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮิลล์ รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	บำบัดน้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วมของคณงานก่อสร้างก่อนนำไปฉีดพรมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่นละออง ทั้งนี้ เมื่อบ่อเกรอะเต็มโครงการจะให้รถกำจัดสิ่งปฏิกูลของบริษัทเอกชนไปกำจัดต่อไป อนึ่ง น้ำเสียจากการก่อสร้างโดยทั่วไปจะเกิดจากการล้างเครื่องมืออุปกรณ์ก่อสร้างการผสมคอนกรีตและการบ่มคอนกรีต ซึ่งในการก่อสร้างโครงการได้เลือกใช้คอนกรีตแบบผสมเสร็จ โดยส่วนใหญ่ น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างจะเกิดจากน้ำล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น ผลกระทบจากน้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงในระดับต่ำ	สำเร็จรูปที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 5.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด (5) น้ำทิ้งที่เกิดขึ้นจะนำไปฉีดพรมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่นละออง ไม่มีการปล่อยลงสู่ลำทะเลแต่อย่างใด	คุณภาพน้ำทั้ง ได้แก่ pH, บีโอดี (BOD), ซัลไฟด์ (Sulfide), สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids), สารแขวนลอย (Suspended Solids), ตะกอนหนัก (Settleable Solids), น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease), ทีเคเอ็น (TKN), Total Coliform Bacteria และ Faecal Coliform Bacteria
2. ทรัพยากรชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	บริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต พื้นที่โดยรอบโครงการ มีลักษณะการใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่โครงการส่วนใหญ่มีลักษณะเป็นที่พักอาศัย โรงแรม รีสอร์ทขนาดเล็กความสูง 3-4 ชั้น อาคารชุดพักอาศัย อาคารพาณิชย์ บ้านอยู่อาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร เป็นต้น ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการจัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) สำหรับพื้นที่ตั้งโครงการเป็นที่ว่างเปล่ารอการใช้ประโยชน์ จึงไม่มีทรัพยากรป่าไม้หรือแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์ป่าหายากหรือควรค่าต่อการอนุรักษ์ เช่น ป่าสงวน หรือสัตว์	(1) โครงการจะทำการกันแนวรั้ว Light concrete สูง 3 เมตร (ทางด้านทิศเหนือและทิศใต้) และจัดทำรั้ว Light concrete สูง 1 เมตร (ทางทิศตะวันออก) สำหรับด้านหน้าโครงการจัดทำรั้ว Light concrete สูง 2 เมตร (ทางทิศตะวันตก) โดยเว้นทางเข้า-ออก เพื่อจำกัดพื้นที่ในการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ และป้องกันการรุกรานพื้นที่ข้างเคียงที่อาจเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างและคนงานของโครงการ (2) กำชับ และควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ไปทำลาย	



ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สังเกต)

บริษัท อินซاف ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซاف ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



(นางสาวกนก กนกนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ต่อ)	ป่าสงวนแต่อย่างใด และไม่มีการประกอบอาชีพประมงหรือเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำในแหล่งน้ำธรรมชาติบริเวณพื้นที่ศึกษา โดยพืชพรรณที่พบในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ ต้นปอทะเล ต้นมะพร้าว ต้นกล้วย ต้นสนทะเล ต้นกระถิน และพืชตระกูลหญ้าขึ้นปกคลุมอยู่ทั่วไป และส่วนสัตว์บกที่พบในบริเวณโดยรอบโครงการ ได้แก่ มดแดง นกพิราบ นกกระจิบหางยาว จิ้งเหลนบ้าน จิ้งจกบ้าน นกยางทะเล และนกเอี้ยง เป็นต้น ดังนั้นผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ ทั้งนี้ ในการดำเนินการก่อสร้างโครงการ จะกระทำภายในขอบเขตของพื้นที่โครงการเท่านั้น มิได้รุกล้ำพื้นที่บริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด	ต้นไม้ หรือพืชพรรณในพื้นที่ข้างเคียง (3) ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ	
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	จากการสำรวจพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง พบแหล่งน้ำผิวดินทางทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการเป็นชายหาดตื้นเขิน ดังนั้น จึงไม่เกิดผลกระทบต่อชีวภาพในน้ำแต่อย่างใด ทั้งนี้ ซึ่งในระยะก่อสร้างโครงการไม่มีการปล่อยน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำธรรมชาติแต่อย่างใด ส่วนในระยะดำเนินการ น้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดน้ำเสียทุกขั้นตอนของจุดบำบัด จะถูกรวบรวมในบ่อเก็บน้ำทิ้ง คสล. ขนาด 35.00 ลูกบาศก์เมตร เพื่อนำน้ำทิ้งทั้งหมดไปรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ ซึ่งจะไม่มีการระบายออกสู่ทะเล	(1) ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ต้องมีค่าและเกณฑ์การออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนด (2) ห้ามไม่ให้มีการปล่อยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดลงสู่ทะเล (3) ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปบำบัดน้ำเสียจากโครงการ (4) โครงการต้องมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้ง (5) บริษัทผู้รับเหมาเป็นผู้ที่ทำหน้าที่ในการควบคุมดูแลความเรียบร้อย รวมทั้งควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้เกิดการลงไปจับ เก็บ หรือหาสัตว์น้ำบริเวณ	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สัจจะเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)		ชายฝั่งบริเวณอ่าวตังเซ็นโดยเด็ดขาด โดยจะกำหนดให้เจ้าของโครงการ บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด นำมาตรการดังกล่าวระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาจ้างให้ผู้รับเหมาก่อสร้างนำไปปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด (6) กำหนดกฎระเบียบการทำงานอย่างชัดเจน และควบคุมดูแล คนงานอย่างเคร่งครัด (7) ดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักตะกอนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบนิเวศบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ (8) ห้ามคนงานก่อสร้างเข้าไปจับสัตว์น้ำบริเวณอ่าวตังเซ็นโดยเด็ดขาด (9) ปิดคลุมหน้าดินที่ขุดแต่ละชั้นด้วยผ้าใบ เพื่อลดการชะล้างหน้าดิน (10) ก่อนขุดปรับพื้นที่ จะต้องขุดระบายน้ำชั่วคราวเพื่อใช้เป็นแนวตักน้ำ และรวบรวมน้ำฝน (11) ก่อสร้างบ่อดักตะกอนบริเวณแนวเขตที่ติดกับอ่าวตังเซ็นเพื่อดักตะกอนดินที่ไหลออกสู่ภายนอก และเพื่อป้องกันการรุกรานพื้นที่ข้างเคียงที่อาจเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และคนงานของโครงการ (12) โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวนัสสกรก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)		แก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้น พื้นฐาน (1) การใช้ไฟฟ้า	สำหรับช่วงก่อสร้างโครงการได้ขอใช้บริการไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต ซึ่งปริมาณการใช้ไฟฟ้าของโครงการช่วงก่อสร้างจะมีปริมาณน้อยและมีช่วงจำกัดระยะเวลาในการใช้ไฟฟ้า ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ	(1) กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด (2) ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณริมถนนด้านหน้าโครงการ (3) การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตามวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ
(2) การใช้น้ำ	ในช่วงก่อสร้าง โครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต เพื่อนำมาใช้ในช่วงก่อสร้างอาคาร โดยน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างสามารถจำแนกได้เป็น 2 ประเภท ได้แก่ น้ำใช้เพื่อการอุปโภคและบริโภคของคนงานก่อสร้าง ประมาณ 5.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากจำนวนคนงาน 100 คน ซึ่งคิดอัตราการใช้ 50 ลิตร/คน/วัน) และน้ำใช้เพื่อกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูนซีเมนต์และบ่อคอนกรีต ทำความสะอาดเครื่องมือ เครื่องใช้ต่างๆ เป็นต้น โดยคาดว่าจะน้ำในส่วนนี้จะมีประมาณ 15.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น รวมปริมาณความต้องการใช้น้ำทั้งหมดของโครงการในช่วง	(1) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองไม่น้อยกว่า 20.00 ลูกบาศก์เมตร ภายในพื้นที่โครงการ (2) ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	ตรวจสอบจุดรั่วซึม ของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำหากพบให้แก้ไขโดยด่วน



บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเกต)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวนันทกานก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การใช้น้ำ (ต่อ)	ก่อสร้างจะมีปริมาณ 20.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนน้ำดื่มบริษัทรับเหมาจะจัดให้มีถึงน้ำดื่มตามจุดต่างๆ ที่กำหนดให้เป็นเขตพักผ่อนของพนักงานก่อสร้าง ทั้งนี้ เมื่อพิจารณาแหล่งน้ำใช้ของชุมชนใกล้เคียงพบว่า น้ำใช้เพื่อการอุปโภคส่วนใหญ่ใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต สำหรับน้ำใช้เพื่อการบริโภคจะรับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต ดังนั้น คาดว่าการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างจะมีผลกระทบต่อการใช้ของชุมชนในระดับต่ำ		
(3) การระบายน้ำ	ในช่วงก่อสร้างอาคารของโครงการ จะมีกิจกรรมการน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง และเพื่อการอุปโภคบริโภคของพนักงานก่อสร้าง ดังนั้น จึงมีปริมาณน้ำภายในโครงการเพิ่มขึ้นจากสภาพเดิมก่อนมีโครงการ โดยเกิดจากน้ำเสียเป็นส่วนใหญ่ อันเกิดจากการใช้น้ำเพื่อกิจกรรมก่อสร้างและกิจกรรมของพนักงาน สำหรับน้ำเสียจากกิจกรรมก่อสร้างไม่มีการระบายออก เนื่องจากจะใช้เป็นส่วนประกอบในการก่อสร้าง เช่น ผสมปูน เป็นต้น ส่วนน้ำเสียจากกิจกรรมของพนักงานจะถูกบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ก่อนนำไปใช้ฉีดพรมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่นละออง จึงไม่มีการระบายน้ำลงสู่ทะเลแต่อย่างใด โดยการระบายน้ำฝนรอบพื้นที่ก่อสร้าง กรณีฝนตกโครงการจะควบคุมการระบายน้ำ โดยจะทำร่องระบายน้ำรอบพื้นที่โครงการแต่ละส่วนรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำจำนวน 2 บ่อ ปริมาตรรวม 330.00	(1) ก่อสร้างร่องน้ำเป็นแนวเดียวกันกับท่อระบายน้ำถาวรเพื่อรองรับน้ำหลากและระบายน้ำดังกล่าวลงสู่บ่อพัก เพื่อให้เกิดการตกตะกอนก่อนนำไปใช้ฉีดพรมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่นละออง จึงไม่มีการระบายน้ำลงสู่ทะเลแต่อย่างใด (2) ดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักตะกอนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ (3) ห้ามมิให้ผู้ใดทิ้งเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมากับรถบรรทุกวัสดุลงในท่อระบายน้ำข้างเคียง (4) ขุดบ่อหน่วงน้ำในบริเวณส่วนล่างสุดของพื้นที่	ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในบ่อดักน้ำ และชุดลอกตะกอนเป็นประจำทุกเดือน



ลงชื่อ
(นายวิสันต์ สิงห์สังเขต)

บริษัท อินซาว ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาว ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



นาง ลลิตา เมฆนิติ

(นางสาวงานักสแกน เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การระบายน้ำ (ต่อ)	ลูกบาศก์เมตร เพื่อให้สามารถรองรับปริมาณน้ำฝนที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ บ่อหน่วงน้ำบ่อที่ 1 มีปริมาตร 190.00 ลูกบาศก์เมตร ตั้งอยู่ด้านทิศตะวันออก รองรับปริมาณน้ำฝนปริมาตร 187.25 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งคำนวณจากพื้นที่ภายในโครงการขนาดพื้นที่ 5,124 ตารางเมตร และพื้นที่ภายนอกโครงการขนาดพื้นที่ 1,176 ตารางเมตร บ่อหน่วงน้ำบ่อที่ 2 มีปริมาตร 140.00 ลูกบาศก์เมตร ตั้งอยู่ด้านทิศตะวันออก รองรับปริมาณน้ำฝนปริมาตร 135.68 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งคำนวณจากพื้นที่ภายในโครงการขนาดพื้นที่ 3,880 ตารางเมตร และพื้นที่ภายนอกโครงการขนาดพื้นที่ 1,000 ตารางเมตร ทั้งนี้ ในช่วงก่อสร้างผู้รับเหมาจะให้คนงานขุดลอกตะกอนในบ่อดักตะกอนออกอย่างสม่ำเสมอ ดังนั้น ผลกระทบที่จะทำให้เกิดการกีดขวางทางระบายน้ำดังกล่าวของชุมชนที่จะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการจะมีผลกระทบต่อกระแสน้ำที่มีอยู่เดิมของชุมชนอยู่ในระดับที่ยอมรับได้	โครงการ (5) มีการขุดลอกตะกอนในคูระบายน้ำในโครงการอย่างสม่ำเสมอ เช่น 2-3 วัน/ครั้ง แล้วแต่ความเหมาะสม (6) ควรมีการวางกระสอบทราย หรือก้อนอิฐในแนวเฉียง ตลอดแนวถนนที่เปิดขึ้นไป เพื่อชะลออัตราเร็วของกระแสน้ำ (7) งดขุดดินเมื่อมีฝนตก	
(4) การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดขึ้นในช่วงระหว่างก่อสร้าง ส่วนใหญ่จะเกิดจากคนงานก่อสร้างโดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท คือ ก) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น มูลฝอยเหล่านี้ จะแยกเป็นวัสดุที่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น เศษเหล็ก จะนำไปหลอมใหม่ ส่วนเศษอิฐ เศษปูน ก็	(1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 3 ถัง วางไว้บริเวณทิศตะวันตกของพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยเป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดต่อไป (2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงภาชนะรองรับที่ได้	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยทุกวันตลอดช่วงการก่อสร้าง (2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันตลอดช่วงการ



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สัจจะเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

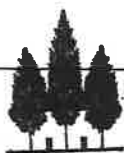
(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	จะนำไปปรับถมระดับพื้นที่ ไม้แบบ สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ส่วนมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ผู้รับเหมาก็จะนำไปใส่ถังรองรับมูลฝอยที่โครงการจัดเตรียมไว้ เพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป ข) มูลฝอยจากกิจกรรมของคณงาน เช่น กระดาษและถุงพลาสติกซึ่งจะมีปริมาณมูลฝอยจากคณงานประมาณ 300 ลิตร/วัน (คณวนจากคณงานก่อสร้าง 100 คน) โดยผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 3 ถัง วางไว้บริเวณทิศตะวันตกของพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และในแต่ละวันจะมีรถเก็บขนมูลฝอยจากบริษัทเอกชนที่มีใบอนุญาตทำการเก็บขยะจากเทศบาลตำบลวิชิตมาเก็บไปกำจัดต่อไป ดังนั้น ในช่วงระยะเวลาการก่อสร้างโครงการหากบริษัทรับเหมามีการควบคุมและจัดระบบด้านการจัดการมูลฝอยที่ดี คาดว่าผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ	จัดเตรียมไว้โดยแยกเป็นขยะอินทรีย์ ขยะแห้ง (3) รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น ถมที่หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อของเก่า (4) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณนั้นๆ (5) กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสมและจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูนก็จะนำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการ ไม้แบบนำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ผู้รับเหมาก็จะทิ้งลงถังรองรับ และมูลฝอยรีไซเคิลจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป	ก่อสร้าง (3) ตรวจสอบภายในภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันแมลงวันและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัยและเป็นแหล่งอาหารกรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที
(5) การคมนาคมขนส่ง	ช่วงก่อสร้างสูงสุดคาดว่าจะมีรถขนส่งวัสดุก่อสร้างและรถรับส่งคณงานสูงสุดรวมทั้งสิ้นประมาณ 10 เที่ยว/วัน ทั้งนี้คิดในกรณีที่รถบรรทุกทั้งหมดขนส่งทั้งไปและกลับในชั่วโมงเดียวกัน คือ 10 คัน/ชั่วโมงหรือเท่ากับ 17 PCU/ชั่วโมง และคิดในกรณีที่เลวร้ายที่สุด คือ ให้รถทั้งหมดไปและกลับโดยใช้เส้นทางเดิม จากการประเมิน พบว่า ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างโครงการในกรณี Worst Case (ช่วงเวลาเย็นซึ่งมีการจราจรหนาแน่นที่สุด) จะทำให้ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.36	(1) ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกิน เพราะอาจทำให้ถนนชำรุด และจำกัดความเร็วรถไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (2) ย้าเตือนให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและกำชับให้ขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน (3) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ เช่น ป้ายเตือนทางชำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าไปกลับบริเวณ	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	เป็น 0.365 เท่านั้น ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเพิ่มปริมาณจราจรของโครงการนี้จัดอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากไม่เกินความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของถนนสายดังกล่าว ซึ่งสามารถรองรับปริมาณจราจรได้ประมาณ 1,200 คัน/วัน และจากเอกสารวิศวกรรมการทางของฝ่ายฯ นิจันทรพันธ์ศรี พบว่าค่า V/C Ratio ดังกล่าว เป็นสภาพการจราจรดีมาก แต่อย่างไรก็ตาม ในระหว่างที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างอาจมีการรบกวนของเศษวัสดุก่อสร้าง เช่น ดิน น้ำ หิน ปูน ทราย ฯลฯ ซึ่งทำความสกปรกเสียหายให้กับถนนเส้นทางที่ยานพาหนะขนส่งผ่านได้ นอกจากนี้ ยังอาจมีอุบัติเหตุจากการขนส่งเกิดขึ้นได้ แต่ผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับต่ำ หากมีการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและแสดงลูกศรทิศทางการเข้าสู่โครงการอย่างชัดเจน (4) รักษาและปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอดและหลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการในช่วงก่อสร้างเพื่อป้องกันและช่วยลดผลกระทบด้านการเคลื่อนตัวของจราจรบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (6) จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์สถานที่ก่อสร้างบริเวณด้านหน้าโครงการ (7) กำหนดเวลาการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงเวลากลางวันโดยหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มียานพาหนะจราจรหนาแน่นโดยกำหนดให้รถบรรทุก 4 ล้อ และรถบรรทุก 6 ล้อ หลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วน (8) จัดเตรียมทีมงานด้านการจราจรเพื่ออำนวยความสะดวกในการจราจรในช่วงเวลาที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างทุกครั้ง (9) ดูแลความสะอาดและความเรียบร้อยบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ (10) ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการ	



บริษัท อินซา ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSA PHUKET PANWA LIMITED

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซา ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



นางสาวกนก เมฆนิติ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		ก่อสร้างหรือที่ติดค้างมากับรถบรรทุกวัสดุลงบนถนนหรือล้อ ออกมาบนถนน (11) ห้ามจอดรถทุกชนิดริมถนน และให้จอดรถภายใน โครงการเท่านั้น (12) ติดตั้งกำหนดให้มีการประสานงานกับรถขนส่ง วัสดุก่อสร้างของโครงการทุกคัน ด้วยวิทยุสื่อสารหรือ โทรศัพท์ ก่อนที่จะมีการขับรถขนส่งดังกล่าวเข้าสู่พื้นที่ ก่อสร้างโครงการ หรือขับรถออกจากพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง เพื่อให้ทางผู้รับเหมาก่อสร้าง จัดเจ้าหน้าที่ 2 คน เพื่อคอย โบกรถและส่งสัญญาณหยุดรถให้กับรถยนต์ที่สัญจรบนถนน สาธารณะ (13) จัดเตรียมป้ายจัดจราจรวางบนผิวทางแสดง ข้อความว่า “มีรถบรรทุกเข้า - ออก ขอภัยในความล่าช้า” รวมถึงกรวยส้มตั้งกัน บนผิวจราจรของถนนสาธารณะ ก่อน ถึงทางเข้า-ออกโครงการไม่น้อยกว่า 20 เมตร เพื่อเป็นการ แจ้งให้ผู้ใช้รถใช้ถนนหยุดรถและระมัดระวังในการสัญจร (14) โครงการจะดำเนินการประสานกับหน่วยงานที่ เกี่ยวข้องและเจ้าหน้าที่ตำรวจในพื้นที่ เพื่อแจ้งให้ทราบ และ ขออนุญาต ในการดำเนินมาตรการจัดจราจรดังกล่าว เพื่อลด อุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้ในขณะที่มีการก่อสร้างของ	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเขต)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



นพดล งามนิติ

(นางสาวนภัสกร งามนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		โครงการ (15) ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้ บรรทุกน้ำหนักเกิน เพราะอาจทำให้ถนนชำรุด และจำกัด ความเร็วรถไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	
(6) การใช้ที่ดิน	1) การตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อกำหนดผังเมือง รวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติมออกตามความใน พระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ประกาศใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 7 กรกฎาคม 2554 และตามมาตรา 14 ของพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ พบว่า ที่ดิน ของโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ตามกฎกระทรวงผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติมออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ประกาศใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 7 กรกฎาคม 2554 และตาม มาตรา 14 ของพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 กำหนดให้คงใช้บังคับต่อไปจนกว่าจะมีกฎกระทรวงฉบับอื่นประกาศ ยกเลิกและใช้บังคับแทน ซึ่งได้กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทที่อยู่ อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) บริเวณหมายเลข 1.53 โดยมีข้อกำหนด ในสาระสำคัญของการใช้ประโยชน์ที่ดินดังนี้ คือ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อ การอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและ สาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น	(1) ดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตย์ รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้ เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับ กฎหมายที่เกี่ยวข้อง (2) ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ ประโยชน์ที่ดิน เปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมาย ที่เกี่ยวข้อง	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

บริษัท อินซา ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวณภัสนก เมฆนิตติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

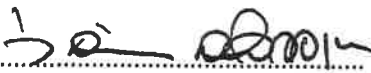
ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) การใช้ที่ดิน (ต่อ)	ให้ใช้เพิ่มเติมอีกไม่เกินร้อยละสามสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต ซึ่งจากการตรวจสอบตามข้อกำหนดฯ ข้างต้น พบว่า พื้นที่โครงการฯ ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย ดังนั้น จะเห็นได้ว่าการดำเนินโครงการฯ ไม่ขัดต่อข้อกำหนดฯ ดังกล่าว แต่อย่างใดจึงกล่าวได้ว่าผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ 2) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ ตั้งอยู่ในเขตควบคุมอาคารตามพระราชบัญญัติการให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 บังคับในเขตจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2535 เป็นเขตพื้นที่ที่ให้ใช้มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม จากการตรวจสอบที่ตั้งพื้นที่โครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 1 และบริเวณที่ 2 ดังนั้น จะเห็นได้ว่าการดำเนินโครงการเป็นการพัฒนาและใช้ประโยชน์ที่ดินให้มีความคุ้มค่ามากยิ่งขึ้น ซึ่งมีการพัฒนาการใช้ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่ว่างเปล่า ไปเป็นโรงแรมที่มีการออกแบบอาคารและตกแต่งสภาพภูมิสถาปัตย์ให้มีความสวยงาม และการดำเนินการของโครงการยังเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินที่มีความสอดคล้องกับข้อกำหนดต่างๆ ของ		



บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



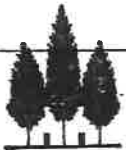
(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) การใช้ที่ดิน (ต่อ)	กฎหมายที่เกี่ยวข้อง 3) สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันบริเวณโครงการและใกล้เคียงจากการสำรวจภาคสนาม (เมษายน, 2560) พบว่า พื้นที่โดยรอบโครงการส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นที่พักอาศัยและแหล่งพาณิชยกรรม เช่น โรงแรม อาคารชุดพักอาศัย อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร และสถานที่ท่องเที่ยว เป็นต้น จากศึกษาการใช้ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการทางบริษัทที่ปรึกษา ได้ทำการศึกษาภาพถ่ายทางอากาศในระยะรัศมีประมาณ 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ และการสำรวจภาคสนามเพิ่มเติมให้สอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน เพื่อนำมาจัดทำภาพแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยจำแนกประเภทการใช้ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง ขนาดและสัดส่วนของที่ดินแต่ละประเภทพื้นที่ที่ทำการศึกษา จากข้อมูลพบว่า สามารถจัดลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่ศึกษาได้ 8 ประเภท คือ การใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่ทะเล คิดเป็นร้อยละ 65.71 รองลงมา ได้แก่ พื้นที่อยู่อาศัย/บริการท่องเที่ยว คิดเป็นร้อยละ 14.85 พื้นที่โล่ง/รกร้าง คิดเป็นร้อยละ 11.08 พื้นที่สถานที่ราชการ คิดเป็นร้อยละ 4.60 พื้นที่ป่าไม้ คิดเป็นร้อยละ 1.78 พื้นที่ชายหาด คิดเป็นร้อยละ 1.18 พื้นที่ถนน/ซอย คิดเป็นร้อยละ 0.77 และพื้นที่ศาสนสถาน คิดเป็นร้อยละ 0.03		



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ	ในช่วงดำเนินการก่อสร้างโครงการจะมีการว่าจ้างแรงงานทั้งในพื้นที่และนอกพื้นที่สูงสุดประมาณ 100 คน โครงการมีกำหนดระยะเวลาในการก่อสร้างประมาณ 14 เดือน การเกิดขึ้นของโครงการจะทำให้คุณภาพชีวิตของประชาชนโดยเฉพาะในเขตพื้นที่ที่ขึ้นคือ มีการว่าจ้างแรงงานและมีแหล่งงานเกิดขึ้นในพื้นที่ และยังเป็น การช่วยให้เกิดการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจบริเวณพื้นที่โครงการโดยเฉพาะกลุ่มร้านค้าสินค้าประเภทเครื่องอุปโภค-บริโภค นอกจากนี้ โครงการยังมีส่วนทำให้เกิดการหมุนเวียนของเงินตราที่เกิดกับกลุ่มธุรกิจการค้าประเภทวัสดุการก่อสร้าง ทำให้ส่งผลโยงไปถึงสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ ผลการดำเนินโครงการนอกจากจะเป็นการช่วยเหลือภาวะเศรษฐกิจในปัจจุบันของประเทศอีกทางหนึ่งแล้วยังส่งผลทำให้จำนวนประชากรว่างงานน้อยลงอีกทางหนึ่งด้วย ทั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษา ได้ประเมินผลกระทบด้านเศรษฐกิจ-สังคม และคุณค่าคุณภาพชีวิตของประชาชน ซึ่งจากผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในรัศมี 100 เมตร และรัศมี 101 เมตร ถึง 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ สามารถประเมินผลกระทบต่อชุมชนในระยะก่อสร้าง ได้ดังนี้ การประเมินผลกระทบต่อชุมชนระยะก่อสร้าง	(1) จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ (2) จัดให้มีผ้าใบโปร่งแสง หรือวัสดุอื่นที่เหมาะสมปิดกั้นตัวอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่น (3) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในการรองรับน้ำเสียจากห้องส้วม (4) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้าง (5) มีการคัดเลือกคนงานและพิจารณาคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก (6) กำหนดกฎระเบียบการทำงานอย่างชัดเจน และควบคุมดูแล คนงานอย่างเคร่งครัด (7) จัดให้มีขอบเขตของที่พักคนงานชั่วคราวกับเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างชัดเจน (8) จัดให้มีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ดูแลคนงาน รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด (9) ทำสัญญากับผู้รับเหมาหลักโดยกำหนดให้ผู้รับเหมาหลักต้องทำประกันภัยที่ครอบคลุมความรับผิดชอบถึงบุคคลที่ 3 (Contractor All Risk : C.A.R.) หากมีความ	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจติดตามการจัดทำประกันความเสียหายอันเนื่องมาจากการก่อสร้างของโครงการกับบริษัทประกันภัย (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเยี่ยมเยียน บ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการรับเรื่องร้องเรียน และ หาแนวทางแก้ไขปัญหาที่ได้รับการร้องเรียนอันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการให้เรียบร้อย



ลงชื่อ

(Signature)

(นายวิสันต์ สิงห์สังเขต)

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



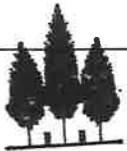
(นางสาวนัสสนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	จากผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในรัศมี 100 เมตร จากพื้นที่โครงการพบว่า ประชาชนส่วนใหญ่มีความคิดเห็นว่าเป็นช่วงก่อสร้างจะไม่มีผลกระทบด้านเศรษฐกิจและสังคม โดยทำให้ไม่เกิดการจ้างงานในท้องถิ่นเพิ่มขึ้น ร้อยละ 65.22 และทำให้ไม่มีการค้าขายและเศรษฐกิจในชุมชนดีขึ้น ร้อยละ 60.87 และประชาชนร้อยละ 95.65 มีความคิดเห็นว่าเป็นระยะก่อสร้างไม่มีผลกระทบด้านการอพยพย้ายถิ่นฐาน และจากผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในรัศมี 101 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการพบว่า ประชาชนส่วนใหญ่มีความคิดเห็นว่าเป็นช่วงก่อสร้างจะไม่มีผลกระทบด้านเศรษฐกิจและสังคม โดยไม่มีการจ้างงานในท้องถิ่นเพิ่มขึ้น ร้อยละ 73.11 และทำให้ไม่มีการค้าขายและเศรษฐกิจในชุมชนดีขึ้น ร้อยละ 66.56 และประชาชนร้อยละ 91.80 มีความคิดเห็นว่าเป็นระยะก่อสร้างไม่มีผลกระทบด้านการอพยพย้ายถิ่นฐาน นอกจากนี้ โครงการได้ทบทวนการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสังคมที่สามารถแก้ไขหรือลดข้อห่วงกังวลของประชาชนในประเด็นต่างๆ ในช่วงการก่อสร้างของประชาชนที่มีบ้านติดโครงการ มีรายละเอียดดังนี้ ข้อห่วงกังวลของประชาชนที่ มีบ้านติดโครงการในช่วงก่อสร้างโครงการ ในการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนบ้านติดโครงการ พบว่า	เสียหายพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้าง กรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวจะครอบคลุมความเสียหาย (10) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประเด็นต่างๆที่สำคัญ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อประชาชนที่มีบ้านติดโครงการ มีดังนี้ ด้านคุณภาพอากาศ เสียง และความั่นสะเทือน - จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา - ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทราย อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และให้เพิ่มจำนวนครั้งตามความเหมาะสมกรณีที่อากาศแห้งหรือมีปริมาณฝุ่นละอองสูง - ใช้ผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) หรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังนั้งด้านนอก ให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร - ล้างล้อรถบรรทุกที่เข้า-ออก โครงการทุกครั้ง เพื่อลดผลกระทบจากเศษดินของรถบรรทุกที่จะวิ่งออกสู่ถนน	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สัจจะเทศ)

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรณก เมฆมนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	ประชาชนที่มีบ้านเรือนอยู่ติดหรือใกล้เคียงโครงการมากที่สุด จำนวน 1 แห่ง คือ พูลแมน ภูเก็ต พันวา บีช รีสอร์ท ทั้งนี้เจ้าของโรงแรมไม่ประสงค์ ตอบแบบสำรวจความคิดเห็นให้กับโครงการ เนื่องจากยังไม่มีมีการก่อสร้าง โครงการ จึงยังไม่ส่งผลกระทบต่อโรงแรม	ภายนอกโครงการ 6. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลา ตั้งแต่ 08.00-12.00 น.และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลา หยุดพัก 12.00-13.00 น.ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างเกินเวลา ดังกล่าวจะดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้ ต้องเป็นกิจกรรมต่อเนื่องที่ไม่ก่อให้เกิด เสียงดัง เช่น การเทปูน และดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนิน กิจกรรมการก่อสร้าง 7. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะ เครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือน ประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ <u>การใช้ไฟฟ้า</u> 1. จัดให้มีแผงควบคุมวงจรไฟฟ้า พร้อมสะพานไฟที่ สามารถตัดวงจรกระแสไฟฟ้าได้ทันทีที่เกิดกระแสไฟฟ้าขัดข้อง 2. หากอุปกรณ์ไฟฟ้าเกิดชำรุดต้องมีการซ่อมแซมให้ อยู่ในสภาพดีหรือเปลี่ยนอุปกรณ์ใหม่ ก่อนนำมาใช้งานใหม่ <u>การใช้น้ำ</u> 1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในกิจกรรมการ	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเกต)

บริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)		ก่อสร้าง 2. ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดให้มากที่สุด รวมทั้งรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด 3. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อที่จ่ายน้ำในจุดในที่ก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ <u>การจัดการน้ำเสีย</u> 1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่ถูกสุขลักษณะ และดูแลส้วมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่เสมอ รวมทั้งกำชับเข้มงวดให้คนงานก่อสร้างจัดการสิ่งปฏิกูลและขับถ่ายเฉพาะในห้องส้วมที่จัดไว้ให้เท่านั้น 2. กำชับให้คนงานมาชำระล้างร่างกายและเศษวัสดุจากเครื่องมือและอุปกรณ์ต่างๆ ที่บริเวณชำระล้างที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น <u>การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</u> 1. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวรอบๆ บริเวณชำระล้างเพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่บ่อสูบ 2. จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำชั่วคราวอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันการตันและกีดขวางทางระบายน้ำ 3. ขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้อุดตัน/ตันเขิน	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สีจเทศ)

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิตติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)		การจัดการขยะ 1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุดเพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ 2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิด ตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการ 3. เศษวัสดุที่จะนำออกไปกำจัดนอกพื้นที่โครงการจะต้องมีผ้าใบหรือเครื่องป้องกันการร่วงหล่นบนผิวจราจร การคมนาคมและการขนส่ง 1. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุก หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 2. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก 3. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้ช้าได้ไม่เกิน 30 กม./ชม. โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน 4. กำหนดช่วงเวลาการขนส่งวัสดุก่อสร้างและการขนส่งดินจะกำหนดช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งเป็นเวลาที่	



ลงชื่อ นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ นางสาว วนิดา

(นางสาววนิดา สกานก เหมนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)		เจ้าพนักงานตำรวจท้องถิ่นอนุญาตให้สามารถสัญจรได้ เพื่อไม่ก่อให้เกิดปัญหาจราจรในบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ 5. หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงโมงเร่งด่วน เศรษฐกิจและสังคม 1. ผู้รับเหมาต้องเผื่อระวัง สอดส่องดูแลความประพฤติของพนักงานมิให้ก่อความเดือดร้อน และปัญหาต่างๆ แก่คนงานด้วยกันและประชาชนใกล้เคียง พร้อมทั้งร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นในการแก้ปัญหา 2. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีบทลงโทษคนงานอย่างชัดเจนในกรณีที่มีปัญหาเกิดขึ้นรวมทั้งต้องร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นในการควบคุมดูแล เพื่อป้องกันการเกิดปัญหาในด้านต่างๆ ความปลอดภัยสาธารณะและการเกิดอัคคีภัย 1. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวด 2. จัดหาป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือน และหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้น 3. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแล	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวกานักสนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)		ความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ 4. จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) หรือวัสดุป้องกันการรบกวนรอบตัวอาคารที่มีการก่อสร้าง 5. ให้ระมัดระวังและควบคุมดูแลขณะใช้งานเครื่องมือเครื่องจักรหรือในระหว่างการขนย้ายวัสดุก่อสร้างและเครื่องมือ เครื่องจักรเพื่อให้เกิดความปลอดภัยมากที่สุด 6. หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบ ให้ทางผู้รับเหมาก่อสร้างติดตามตรวจสอบ รวมถึงชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน 7. การเดินสายไฟทุกชั้นตอนจะต้องกระทำอย่างถูกต้องหลักวิชาการ 8. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมออย่างน้อย 1 เดือน/ครั้ง 9. จัดให้มีบริเวณสุขาสำหรับคนงาน โดยให้อยู่ห่างจากวัสดุติดไฟให้มากที่สุด และกำชับให้ดับบุหรี่ให้สนิททุกครั้ง ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ 1. จัดทำรั้วรอบพื้นที่โครงการ ที่มีความสูงอย่างน้อย 1.0 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่	



ลงชื่อ 

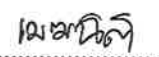
(นายวิสันต์ สิงห์สัจจเทศ)

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ 

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)		ไม่ตีจากการก่อสร้าง 2. จัดให้มีผ้าคลุมอาคารที่ก่อสร้างเพื่อลดภาพที่ไม่น่ามองในช่วงก่อสร้างรวมทั้งป้องกันฝุ่นละอองจากตัวอาคารร่วมด้วย 3. ห้ามมีการก่อสร้าง และห้ามไม่ให้มีการนำสิ่งของต่างๆ วางกีดขวาง อาทิเช่น รั้ว หรือเตียงผ้าใบ ไปวางบริเวณพื้นที่ชายหาดโดยเด็ดขาด หรือจับจองพื้นที่ชายหาดซึ่งเป็นทรัพยากรประโยชน์ ซึ่งในช่วงก่อสร้างจะกำหนดให้เจ้าของโครงการ บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด นำมาตรการดังกล่าวระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาจ้างให้ผู้รับเหมาก่อสร้างนำไปปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด รวมทั้งเจ้าของโครงการ บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัดเช่นกัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดผลกระทบต่อแนวชายหาดอ่าวตังเกี๋ย	
4.2 สาธารณสุข	การดำเนินการช่วงก่อสร้างอาจมีผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของแรงงานก่อสร้างและประชาชนในพื้นที่ศึกษา ซึ่งจากการดำเนินการดังกล่าว พบว่า ปัจจัยที่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยตามแนวคิดทางระบาดวิทยาสิ่งแวดล้อม (Environment Epidemiology) อันประกอบด้วย เชื้อโรค (Agent) มนุษย์ (Host) และสิ่งแวดล้อม (Environment) อยู่ในภาวะสมดุล เนื่องจากวิธีการจัดการมลพิษแต่ละประเภทที่กล่าวไว้ข้างต้นในขณะเดียวกันในประเด็นของโรคระบาดของระบบทางเดินอาหาร	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ</u> 1. ฝุ่นละออง (1) จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดิน ความสูงไม่น้อยกว่า 1 เมตร (2) ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นบนสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง	- ตรวจสอบถึงมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในทันที - ตรวจสอบรายงานน้ำเป็นประจำวัน 1 เดือน เพื่อมิให้มีการอุดตันเศษขยะ เศษ



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สัจจะเทศ)

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮิลล์ รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	สามารถพบได้ในกลุ่มคนงานก่อสร้าง ซึ่งมีสาเหตุมาจากพฤติกรรมการบริโภคที่ไม่ถูกสุขลักษณะ ดังนั้น โครงการจะต้องกำหนดให้บริษัทรับเหมาให้ความรู้แก่กลุ่มคนงานดังกล่าวในเรื่องพฤติกรรมการบริโภคและสุขอนามัยขั้นพื้นฐาน รวมทั้งการจัดหาระบบสุขาภิบาลขั้นพื้นฐานให้กับกลุ่มคนงานดังกล่าวเพื่อป้องกันการเกิดโรคระบาดตลอดช่วงก่อสร้าง การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ ในช่วงก่อสร้างของโครงการ 1. ฝุ่นละออง ผลกระทบต่อสุขภาพทางกายภาพ ฝุ่นละอองทำให้เกิดการระคายเคืองตา และส่วนต่างๆ ของระบบทางเดินหายใจ ซึ่งขึ้นอยู่กับขนาดของฝุ่นละออง โดยฝุ่นที่มีขนาดใหญ่ร่างกายจะดักไว้ได้ที่จมูก ส่วนฝุ่นที่มีขนาดเล็กจะสามารถเล็ดลอดเข้าไปในระบบหายใจ ทำให้ระคายเคือง แสบจมูก ไอ จาม มีเสมหะ หรือหากได้รับในปริมาณมากและเป็นเวลานาน จะมีการสะสมของฝุ่นในถุงลมปอด ทำให้การทำงานของปอดเสื่อมลง จากเอกสารของ Healer Bailly Service, Inc. เรื่อง Hagler Bailly of Particulate Matter Air Pollution in Bangkok 1998 ซึ่งจัดทำให้กรมมลพิษ พบว่า ปริมาณของ PM10 ที่เพิ่มขึ้น 30 ไมโครกรัม/ลบ.ม. สัมพันธ์กับการเพิ่มขึ้นของการตายรายวันร้อยละ 3-5 และยังพบความสัมพันธ์อย่างมีนัยสำคัญทางสถิติระหว่าง PM10 กับการตายเนื่องจากโรคระบบทางเดินหายใจ และโรคระบบหลอดเลือด	(3) กำหนดความสูงของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก (4) กำหนดช่วงเวลาขนส่งดินนอกช่วงเวลาเร่งด่วน ให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด และได้รับความเห็นชอบจากพนักงานตำรวจท้องที่ (5) ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน (6) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นวันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และให้เพิ่มจำนวนครั้งตามความเหมาะสมในการฉีดพรมน้ำกรณีที่อากาศแห้งหรือมีปริมาณฝุ่นละอองสูง (7) การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ให้จัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละออง (TSP และ PM10) ภายในพื้นที่โครงการและบริเวณพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้โครงการ ทุกวันและรายงานผล ทุกสัปดาห์ ตลอดการก่อสร้างรากฐาน หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนและรายงานผลทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (8) ในกรณีเกิดความเสียหายและพิสูจน์ได้ว่าเกิดจากการกระทำของโครงการ บริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด	อาหาร ซึ่งเป็นแหล่งอาหารของหนู - ตรวจสอบและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายเป็นประจำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในที่พักอาศัยให้สะอาดอยู่เสมอ - ให้ตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังข์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมย์สपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	เลือดหัวใจด้วย (โครงการตำรา สำนักที่ปรึกษา กรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข) <u>ผลกระทบต่อชีวิตความเป็นอยู่</u> การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ กรณีผ่านพื้นที่ชุมชนอาจทำให้เกิดฝุ่นละออง จะทำให้เกิดความรำคาญใจ และความสกปรกแก่ชุมชนที่อยู่บริเวณเส้นทางการขนส่ง 2. การระบายมลสารจากเครื่องยนต์ <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u> - ก๊าซ CO เป็นก๊าซที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ เมื่อหายใจเข้าไปในร่างกาย ปอดจะดูดซับ และทำปฏิกิริยากับ ฮีโมโกลบิน ซึ่ง CO จะรวมตัวกับฮีโมโกลบินได้ดีกว่าออกซิเจน ทำให้ร่างกายขาดออกซิเจนไปเลี้ยงส่วนต่างๆ ของร่างกาย หากหายใจเอา CO เข้าสู่ร่างกาย จะขับเพื่อให้เกิดความสมดุล แต่ ถ้ามีปริมาณมากกว่า 100 ลบ.ซม./ ลบ.ม. ของอากาศจึงมีความเป็นพิษสูง - ก๊าซ NO₂ มีกลิ่นฉุน มีฤทธิ์ในการกัดกร่อน ทำให้เกิดการระคายเคือง หากได้รับการระคายเคือง หากได้รับปริมาณ 10 ppm เป็นเวลานาน 8 ชั่วโมง จะทำลายปอดทำให้เกิดปอดบวมได้ และหากได้รับ ขนาด 20-30 ppm อาจทำให้เสียชีวิตได้ - ก๊าซ HC สามารถทำปฏิกิริยาโฟโตเคมีคัล กลายเป็นหมอกผสมควันทำให้เกิดการระคายเคืองตาและทางเดินหายใจส่วนบน (ที่มา:พัฒนา	หรือผู้รับเหมาต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการแก้ไขความเสียหายดังกล่าว 2. การระบายมลสารจากเครื่องยนต์ (1) ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดหรือหลังเลิกใช้งาน (2) บำรุงรักษาเครื่องยนต์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดมลสารจากเครื่องยนต์ 3. เสียงรบกวน (1) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลา ตั้งแต่ 08.00-12.00 น.และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาย่อยพัก 12.00-13.00 น.ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวจะดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้ ต้องเป็นกิจกรรมต่อเนื่องที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเทปูน และดำเนินการได้ไม่เกิน เวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการกิจกรรมการก่อสร้าง (2) ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด (3) กำหนดระยะเวลาปฏิบัติงานผู้ที่ต้องปฏิบัติงานใน	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สัจจะเทศ)

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAP PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	มูลพดด้ง, อนามัยสิ่งแวดล้อม, 2539) <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจ</u> การสัมผัสมลสารอยู่ตลอดเวลาานานๆ จะมีผลกระทบต่อความรู้สึกของผู้สัมผัส เช่น รู้สึกรำคาญ เป็นต้น 3. เสียงรบกวน <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u> องค์การอนามัยโลกให้ความหมายของเสียงที่เป็นอันตราย หมายถึง เสียงที่ดังเกิน 85 เดซิเบล (เอ) ที่ทุกความถี่ ถ้าสัมผัสนานเกินไปจะก่อให้เกิดอันตรายต่อทั้งสุขภาพทางใจและผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย ทำให้หัวใจเต้นแรง อัตราการหายใจเปลี่ยนแปลง ทำให้ความดันโลหิตสูง ทำให้กล้ามเนื้อกระดูก เกิดอาการเหนื่อยหอบและแพ้ นอนไม่หลับทำให้ประสาทหูเสื่อมอาจทำให้หูพิการ หูตึง หูหนวก สามารถแบ่งเป็น (1) อันตรายอย่างเฉียบพลัน หมายถึง ภาวะที่มีการได้ยินสูญเสียไปทันทีทันใด เป็นผลจากการได้รับเสียงดังมากๆ ในระยะเวลาอันสั้น เช่น เสียงระเบิด เสียงปืน เสียงปะทัด เสียงฟ้าผ่า เป็นต้น ซึ่งมีระดับเสียงเกิน 120 เดซิเบล (เอ) (2) การสูญเสียการได้ยินจากเสียงที่เกิดขึ้นแบบค่อยเป็นค่อยไปในกลุ่มผู้ทำงานในที่ที่มีเสียงดังเป็นเวลานาน เช่น รายงานการวิจัยของ US. EPA พบว่าผู้ที่ได้รับเสียงเกิน 70 เดซิเบล(เอ) เป็นเวลา 40 ปี จะทำให้	บริเวณที่มีเสียงดังเกิน 85 เดซิเบล (เอ) ให้ทำงานไม่เกิน 8 ชั่วโมง/วัน (4) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายต่อหู ได้แก่ Ear Plugs หรือ Ear Muff ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ 15 เดซิเบล (เอ) และ 25 เดซิเบล (เอ) ตามลำดับ (5) ผลัดเปลี่ยนพนักงานที่ทำอยู่ในบริเวณที่มีเสียงดังไปปฏิบัติงานอยู่ในบริเวณที่มีเสียงดังไปปฏิบัติงานในบริเวณที่มีระดับเสียงต่ำ (6) กำหนดบทลงโทษ กรณีที่คนงานฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านเสียงที่กำหนดไว้ (7) ดูแล บำรุงรักษาอุปกรณ์ และเครื่องจักรที่ใช้ทำงานก่อสร้างอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และเลือกใช้เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดังน้อยเพื่อลดระดับเสียงรบกวน (8) หลีกเลี่ยงการทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังมากๆ ติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน และเร่งดำเนินงานให้แล้วเสร็จโดยเร็ว 4. น้ำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้าง (1) จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม อย่างเพียงพอ รวมทั้งจัดให้มีระบบบำบัดน้ำสำเร็จรูปที่สามารถบำบัดน้ำเสียจาก	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

บริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรณก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแย้มยาสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	ความสามารถในการได้ยินเสียงลดลง 5 เดซิเบล(เอ)(สนธิ คชวัฒน์, 2534) สามารถจำแนกสูญเสียการได้ยินอันเนื่องมาจากเสียงดัง ได้เป็น 2 แบบ คือ 1) การสูญเสียการได้ยินแบบชั่วคราว เช่น หูอื้อ เป็นการสูญเสียการได้ยิน เป็นการสูญเสียการได้ยินที่เกิด เมื่อสัมผัสกับเสียงที่มีระดับความดังพอที่จะทำให้การสูญเสียการได้ยิน และต้องสัมผัสเป็นระยะเวลานานพอ การกลับสู่สภาพเดิมจะเกิดขึ้นภายใน 2-4 ชั่วโมงแรก ภายหลังการหยุดพักจากการได้ยินเสียง 2) การสูญเสียการได้ยินแบบถาวรเป็นการสูญเสียที่เกิดขึ้นจากการได้ยินเสียงดังเป็นเวลานานต่อเนื่องจนในที่สุดทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยินแบบถาวร <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจ</u> ก่อให้เกิดอาการหงุดหงิด รำคาญใจ ประสาทเครียด นอนไม่หลับ มีการเปลี่ยนแปลงทางอารมณ์ก่อให้เกิดการคลุ้มคลั่ง เสียสมาธิ (ศิริพรต ผลสินธุ์ 2534) 4. น้ำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้าง <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกายและชีวิตความเป็นอยู่</u> น้ำเสียจากกิจกรรมของคนงานมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชน จะมีการปนเปื้อนของแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มซึ่งเป็นแบคทีเรียที่มาจากการขับถ่ายของมนุษย์และสัตว์เลื้อยคุด่อน หากมีปริมาณมาก อาจเป็นสาเหตุของ	คนงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 5. ขยะมูลฝอยทั่วไป (1) จัดวางถังรองรับของเสียให้เพียงพอโดยแยกเป็นถังขยะอินทรีย์และถังขยะแห้ง ขนาด 200 ลิตร ให้เพียงพอในพื้นที่ก่อสร้างและสำนักงานชั่วคราว (2) ควบคุมดูแลคนงานให้ทิ้งขยะลงในถังรองรับและเก็บกวาดทำความสะอาดบริเวณพื้นที่เป็นประจำ เพื่อไม่ให้มีขยะตกหล่นอยู่ในพื้นที่ (3) ของเสียอันตรายจะต้องมีการแยกออกจากของเสียทั่วไปและรวบรวมไปกำจัดโดยหน่วยงานที่ได้รับอนุญาต (4) การทิ้งขยะอินทรีย์และเศษอาหารให้รวบรวมใส่ถุงดำและมัดปากให้เรียบร้อยก่อนทิ้งสู่ถังรองรับของเสีย (5) ให้ผู้รับเหมารวบรวมเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ขายให้พ่อค้ารับซื้อของเก่า (6) ประสานให้บริษัทเอกชนมาเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดทุกวัน 6. การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถบรรทุกเข้า-ออก โครงการ (2) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือน ป้ายแนะนำ บริเวณ	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเขต)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรณ เมฆนิติ)

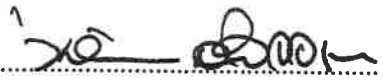
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮิลสพาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	การเจ็บป่วยด้วยโรคที่มีอาหารและน้ำเป็นสื่อ เช่น อหิวาต์ รัง อหิวาตกโรค เป็นต้น นอกจากนี้ในน้ำเสียชุมชนยังมีการปนเปื้อนของสารอินทรีย์สูง หากการบำบัดไม่สามารถบำบัดได้อย่างมีประสิทธิภาพจะทำให้บริเวณที่รองรับน้ำทิ้งเกิดการเน่าเสีย มีแบคทีเรียปนเปื้อนซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อคนงาน และผู้ที่อยู่ใกล้เคียง รวมทั้งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค เช่น ยุง เป็นต้น ทำให้แหล่งน้ำมีคุณภาพเสื่อมโทรมลง 5. ขยะมูลฝอยทั่วไป <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกายภาพ</u> ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้น หากไม่มีการจัดเก็บให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและนำไปกำจัดเป็นประจำทุกวัน จะทำให้เกิดเป็นแหล่งเพาะเชื้อโรคและเพาะพันธุ์สัตว์นำโรค เช่น แมลงหวี่ แมลงวัน แมลงสาบ หนู เป็นต้น สัตว์เหล่านี้จะเป็นพาหะนำโรคไปสู่มนุษย์ โดยเฉพาะโรคติดต่อทางน้ำและอาหาร เช่น อหิวาต์ รัง เป็นต้น <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่</u> หากไม่มีการจัดการขยะมูลฝอยที่ดีจะทำให้เกิดสภาพที่ไม่น่าดูและเกิดกลิ่นเหม็นรบกวน	พื้นที่ก่อสร้างโครงการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์เครื่องหมายสัญลักษณ์ต่างๆ ให้ใช้งานได้ดีตลอดเวลา (4) จำกัดความเร็วของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชนไม่เกิน 30 กม./ชม (5) ควบคุมรถบรรทุกให้บรรทุกไม่เกินอัตราที่กฎหมาย กำหนด และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนในถนนที่มีการจราจรหนาแน่น 7. ความปลอดภัยในชุมชน และการรบกวนความสงบสุขของชุมชน (1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัด (2) ดูแลความประพฤติของคนงานไม่ให้ก่อความเดือดร้อนและปัญหาระหว่างคนงานด้วยกันและประชาชนในท้องถิ่น (3) จัดตั้งป้ายระบบความปลอดภัยของโครงการระบุระยะเวลาการดำเนินงานช่วงก่อสร้างเพื่อให้ชุมชนได้รับทราบ 8. การเพิ่มความต้องการบริการทางสุขภาพ (1) จัดหาสวัสดิการด้านสุขภาพต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำ	



ลงชื่อ 

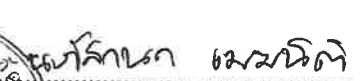
(นายวิสันต์ สิงห์สังจทด)

บริษัท อินซา ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซา ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ 

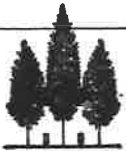
(นางสาวนภัสกร เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	6. การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกายภาพ</u> การขนส่งวัสดุก่อสร้างอาจมีการรบกวนของวัสดุ อาจเป็นสาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุบนท้องถนนซึ่งก่อให้เกิดการบาดเจ็บ การเสียชีวิต และทรัพย์สินได้ <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่</u> กิจกรรมการขนส่ง และการทำงานในเขตทาง อาจทำให้ผู้ใช้เส้นทางเสียเวลาการเดินทางเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน ทำให้หงุดหงิด เครียด และทำให้ต้องเสียค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น เช่น ค่าน้ำมัน ค่าซ่อมแซมรถ กรณีเกิดอุบัติเหตุ เป็นต้น 7. ความปลอดภัยในชุมชน และการรบกวนความสงบสุขของชุมชน <u>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</u> การได้รับผลกระทบจากกิจกรรมต่างๆ เช่น ฝุ่นละออง น้ำเสีย ขยะมูลฝอย อุบัติเหตุ และอาจเกิดการทะเลาะวิวาทกับคนงาน ซึ่งอาจทำให้เกิดการเจ็บป่วย บาดเจ็บตลอดจนการเสียชีวิตได้ <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่</u> การได้รับผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดความรู้สึกรำคาญ ความเครียดและความวิตกกังวลต่ออุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง	ใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ (2) จัดให้มีอุปกรณ์การปฐมพยาบาลเบื้องต้น ในพื้นที่สำนักงาน และรณรงค์ผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรง กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการก่อสร้าง (3) ตรวจสอบ บำรุงรักษาเครื่องมืออุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นจากการใช้เครื่องมือ เครื่องจักร (4) ฝึกอบรมด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงานแก่คนงานรวมทั้งควบคุมคนงานให้ปฏิบัติงานด้วยความปลอดภัย (5) กำหนดเขตก่อสร้าง และติดป้ายเตือนอันตรายจากการก่อสร้างก่อนเข้าทำงานทุกครั้งและทุกคนเพื่อป้องกันควบคุมโรคติดต่อ <u>สุขาภิบาลที่פקอาศัย</u> (1) ให้เข้มงวดต่อคนงานในด้านสุขาภิบาลเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ (2) จัดห้องปฐมพยาบาลโดยให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สัจจะเทศ)

บริษัท อินซاف ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซاف ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	8. การเพิ่มความต้องการบริการทางสุขภาพ <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u> หากสถานบริการไม่เพียงพอหรืออยู่ห่างไกล อาจทำให้ผู้ป่วย หรือ ผู้ได้รับบาดเจ็บได้รับการรักษาช้า ซึ่งอาจส่งผลให้การเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น หรือ เสียชีวิตได้ จากการสำรวจภาคสนามโดยการสัมภาษณ์ประชาชนที่อยู่อาศัย ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่ เจ็บป่วยด้วย ไข้หวัด รองลงมาคือ ปวดหลัง/กล้ามเนื้ออักเสบ โรคความดันโลหิตสูง โรค ภาวะอาหาร/ลำไส้ และโรคเบาหวาน ซึ่งสอดคล้องกับข้อมูลสถิติ จำนวนผู้ป่วยจำแนกตาม 21 กลุ่มโรคของตำบลวิชิต อย่างไรก็ตาม จากข้อมูลสถิติการป่วย 21 กลุ่มโรค ระหว่างปี 2555 -2559 พบว่า 5 อันดับแรกของโรคที่พบ ได้แก่ กลุ่มไม่นับ 504 (ไม่ใช่โรค) เป็นโรคที่มีการป่วยสูงสุด รองลงไป ได้แก่ โรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก โรคระบบหายใจ อาการแสดงและสิ่ง ผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่ สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ และโรคระบบกล้ามเนื้อโครงร่าง และเนื้อเยื่อเสริม และข้อมูลจากการสำรวจภาคสนามของประชาชนในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ จะเห็นได้ว่าโรคหวัด/ โรคทางเดินหายใจ เป็นโรคที่มีการเจ็บป่วยเป็นอันดับต้นๆ ทั้งนี้อาจมีสาเหตุมาจากการ เปลี่ยนแปลงของสภาพอากาศ ฝุ่นละออง และมลพิษทางอากาศจาก	(3) จัดสวัสดิการด้านสุขภาพต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำ ใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ (4) จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงานในการดูแล รักษาสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การทานอาหารที่ถูก สุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็น ประจำ เป็นต้น (5) ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามระเบียบที่กำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด (6) กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาและเจ้าของโครงการ รื้อ ถอนและฆ่าเชื้อโรคบริเวณบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง (7) จัดให้มีการเก็บขนมูลฝอยจากสิ่งของที่รื้อถอนที่พัก คนงานบริเวณพื้นที่ดังกล่าว (8) ปรับสภาพพื้นที่ให้อยู่ในสภาพดีเพื่อป้องกันการ ชังของน้ำเสีย และแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค รวมถึง ป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค (9) ฉีดพ่นน้ำยาฆ่าเชื้อโรคหรือแหล่งแพร่กระจายของโรค (10) ฉีดพ่นสารเคมีเพื่อกำจัดพาหะนำโรค อาทิ หนู ยุง แมลงวัน เป็นต้น	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซัพ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	การจราจร รวมทั้งฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศจากการก่อสร้าง ซึ่งบริเวณใกล้เคียงโครงการมีพื้นที่ก่อสร้างกระจายอยู่ทั่วไป เมื่อพิจารณาความพร้อมของสถานบริการและเจ้าหน้าที่ให้บริการด้านสุขภาพอนามัยในพื้นที่ศึกษาและพื้นที่ใกล้เคียง พบว่า มีความพร้อมในการให้บริการแก่ชุมชนและคนงานก่อสร้างเมื่อเกิดการเจ็บป่วย/อุบัติเหตุ ทั้งนี้ จังหวัดภูเก็ตได้จัดให้มีสถานบริการด้านสาธารณสุขเพื่อรองรับการขยายตัวของเมืองอย่างเพียงพอ ในขณะเดียวกันคนงานก่อสร้างทุกคนจะได้รับการคุ้มครองด้านสุขภาพอนามัยจากนายจ้างกรณีเกิดอุบัติเหตุ/การเจ็บป่วยจากการทำงานตามกฎหมายที่กำหนด โดยในช่วงก่อสร้างโครงการเมื่อคนงานก่อสร้างประสบอุบัติเหตุ/การเจ็บป่วยจากการทำงาน เจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบของบริษัทรับเหมาจะทำหน้าที่ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นและส่งต่อผู้ป่วยไปยังโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงได้ทันที ดังนั้น ผลกระทบด้านการสาธารณสุขในช่วงก่อสร้างโครงการทั้งต่อคนงานก่อสร้างชุมชนและความพร้อมทั้งด้านบุคลากรและสถานบริการอยู่ในระดับต่ำ โรคและความเจ็บป่วยจากการก่อสร้างโครงการ ของคนงานก่อสร้าง มีดังนี้ 1. สุขภาพทางกาย 1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ (ได้แก่ โรคภูมิแพ้ และโรคหอบหืด) 1.2 โรคระบบทางเดินอาหาร	มาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ ก. คนงานก่อสร้าง 1. สุขภาพทางกาย 1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ (1) ด้านฝุ่นละออง เช่น ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และกองวัสดุพวกหินและทราย ใช้ผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุกที่ใช้ในการขนดิน ทราย และวัสดุก่อสร้างอย่างมิดชิด ทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน เป็นต้น เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง (2) สวมใส่หน้ากากกันฝุ่นขณะอยู่ในบริเวณที่เกิดฝุ่นละออง 1.2 โรคระบบทางเดินอาหาร (1) จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ (2) รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุอาหารและน้ำดื่ม (3) จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น (4) จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกต้องสุขลักษณะ และทำขับให้	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

บริษัท อินซาท ภูเก็ต พันวา จำกัด

INSAT PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาท ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	1.3 โรคผิวหนัง 1.4 สัตว์เป็นพาหะนำโรค (1) โรคที่หนูเป็นพาหะนำโรค (ได้แก่ โรคฉี่หนู และโรคมี รินทัยฟัส) (2) โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค (ได้แก่ โรคระบบ ทางเดินอาหาร โรคลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง และ โรคตับอักเสบ) (3) โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค (ได้แก่ โรคไข้เลือดออก โรคมาลาเรีย โรคไข้สมองอักเสบ) (4) โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ (ได้แก่ โรคอุจจาระร่วงโรค และ โรคบิด) 1.5 โรคที่คนเป็นพาหะ (ได้แก่ โรคไวรัสตับอักเสบ เอ, บี และ ซี, โรควัณโรค, โรคไข้หวัดนก โรคซาร์ส) 1.6 อุบัติเหตุต่างๆ จากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง และ จากเครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างชำรุด 2. สุขภาพทางจิตใจ 2.1 โรคเครียด นำไปสู่โรคนอนไม่หลับ โรคแผลในกระเพาะ อาหาร และโรคประสาท	คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ 1.3 โรคผิวหนัง (1) ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้ง ที่จะต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตราย ต่อผิวหนังในการทำงาน (2) จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) รอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองรวมทั้งฝุ่นผงปูนซีเมนต์ ฝุ่นกระจายไป ยังพื้นที่ข้างเคียง (3) จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วน บุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่ แห้งและสะอาด (4) ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ (5) ล้างทำความสะอาดรองเท้าบูททุกครั้งหลังเลิกใช้ งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใส่ 1.4 สัตว์เป็นพาหะนำโรค (1) จัดเก็บมูลฝอยในที่รองรับที่ทำด้วยวัสดุแข็งแรง ใช้ งานได้ดีไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิดหรือเก็บมูลฝอยใส่ถุงดำก่อน นำไปกำจัด	

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมจัสมิน รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	โรคและความเจ็บป่วยจากการก่อสร้างโครงการ ของผู้พักอาศัยข้างเคียง มีดังนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้วิเคราะห์ผลกระทบด้านสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง จากข้อมูลสถิติของผู้ป่วยจากรายงานผู้ป่วยนอกตามกลุ่มสาเหตุการป่วย (21 กลุ่มโรค) ระหว่างปี 2554 -2558 พบว่า 5 อันดับแรกของโรคที่พบ ได้แก่ กลุ่มไม้นับ 504 (ไม่ใช่โรค) เป็นโรคที่มีการป่วยสูงสุด รองลงไป ได้แก่ โรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก โรคระบบหายใจ อาการ, อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ และโรคระบบกล้ามเนื้อรวมโครงร่างและเนื้อเยื่อเสริม ตามลำดับ	(2) ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน (3) หลีกเลี่ยงการสัมผัสกับสัตว์ฟันแทะ และสัตว์อื่นๆ โดยเฉพาะอย่างยิ่ง ตัวหมัดที่อยู่อาศัยตามตัวสัตว์ในแหล่งที่เกิดโรค (4) กำจัดหนูด้วยสารเคมี โดยวางในบริเวณที่หนูอาศัยหากินท่อน้ำทิ้งและในบริเวณที่มีประวัติเคยพบเห็นหนู และจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและเก็บซากอย่างสม่ำเสมอ (5) กำจัดหนู และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ - อุดรูต่างๆ ที่หนูอาจจะใช้เป็นทางหนีออกสู่ภายนอกโครงการระหว่างรื้อถอน เช่น ท่อระบายน้ำ รุดตามผนัง และจัดทำทางหนีให้หนูโดยเฉพาะ เพื่อกันไว้ไปกำจัดต่อไป - กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่ภายในพื้นที่โครงการ โดยให้บริษัทเอกชนเข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง - สูดสิ่งปฏิกูลภายในบ่อเกรอะออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลักรื้อถอนและเมื่อฉีด	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

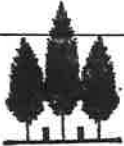
(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		พ่นยาแล้วเสร็จทันที (6) ปิดฝาถังมูลฝอยให้แน่นอยู่เสมอ และมัดปากถุงใส่ขยะทุกครั้งก่อนนำขยะไปทิ้ง (7) เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด (8) เก็บกวาดทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ (9) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วม อยู่ประจำ (10) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและรอบบริเวณห้องน้ำห้องส้วมทุก 1 เดือน (11) กำจัดแมลงสาบและแหล่งเพาะพันธุ์ก่อนและหลังรื้อถอนห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบบริเวณห้องน้ำ ห้องส้วม คนงาน ก่อนและหลังการรื้อถอนเพื่อป้องกันแมลงสาบหนีออกสู่ภายนอกระหว่างรื้อถอน - กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ โดยให้บริษัทเอกชนเข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง - สืบสิ่งปฏิกูลภายในบ่อเกรอะออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลัก	



ลงชื่อ (นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		สุขาภิบาล และฝังกลบในทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาฆ่าแมลงสาบอย่างน้อย 2 ครั้ง ห่างกัน 1 เดือน ก่อนรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นแล้วเสร็จทันที (12) ขวดน้ำ ครอบ หรือภาชนะอื่นที่อาจจะเก็บกักน้ำ หากไม่ใช่ให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขัง (13) ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิดเพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่ (14) สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายในบริเวณพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกสัปดาห์ (15) เรียกเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาฉีดพ่นยา ในกรณีที่โรคไข้เลือดออกระบาดหรือพบผู้ป่วยในบริเวณพื้นที่โครงการ (16) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน (17) กำจัดยุง และแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ก่อนและหลังรื้อถอนห้องน้ำ-ห้องส้วมของคนงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ฉีดพ่นยาฆ่ายุงทั้งก่อนและหลังรื้อถอน - ใส่ทรายอะเบทในภาชนะที่พบลูกน้ำ เพื่อกำจัดลูกน้ำก่อนคว่ำภาชนะ - ใส่ทรายอะเบทในบ่อตกตะกอนเพื่อกำจัดลูกน้ำ	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

บริษัท อินซاف ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซاف ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวนัทธนากร เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		ก่อนระบายน้ำออก และกลบบ่อในพื้นที่ - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที (18) จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล (19) ต้มและใช้น้ำที่สะอาด (20) ล้างมือทุกครั้งก่อนทานอาหารและหลังจากเข้าส้วม (21) ทานอาหารที่ปรุงเสร็จใหม่ ห้ามรับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม หลีกเลี่ยงการกินอาหารสดระหว่างที่มีโรคระบาด (22) เก็บภาชนะที่ใส่อาหารให้มิดชิด ไม่ให้แมลงวันไปตอมได้ (23) ทำลายมูลฝอย เพื่อป้องกันการแพร่กระจายเชื้อโรคและไม่ให้แมลงวันใช้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ (24) ฉีดพ่นยากำจัดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุมชุม (25) กำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนห้องน้ำ-ห้องส้วมของคณงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงวันทั้งก่อนและหลังรื้อถอน - กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้บริษัทเอกชนเข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวณภัสนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		- สืบสิ่งปฏิกูลภายในบ่อเกรอะออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายในหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที 1.5 โรคที่คนเป็นพาหะ (1) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย (2) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และตรวจสุขภาพคนงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (3) ไม่ใช้ของมีคมร่วมกับผู้อื่น (4) ไม่ใช้ภาชนะในการตักน้ำ รับประทานอาหารร่วมกับผู้อื่นโดยเฉพาะผู้ที่เป็พาหะ (5) มีการจัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน - จัดให้มีน้ำเพื่อใช้ในการอุปโภคและบริโภคที่	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

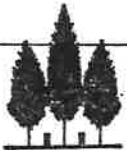
(นางสาวนภัสกรณ เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม - จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสมและจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงานไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในถังมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง 1.6 อุบัติเหตุต่างๆ (1) ก่อนที่จะก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง (2) จัดทำรั้ว Light concrete สูง 3 เมตร (ทางด้านทิศเหนือและทิศใต้) และจัดทำรั้ว Light concrete สูง 1 เมตร (ทางทิศตะวันออก) สำหรับด้านหน้าโครงการจัดทำรั้ว Light concrete สูง 2 เมตร (ทางทิศตะวันตก) โดยเว้นทางเข้า-ออก เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน (3) จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาด (4) จัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาล เบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงาน ก่อสร้าง (5) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และ ยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและ ความเป็นระเบียบเรียบร้อย (6) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้ คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง (7) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น (8) จัดอบรม/ชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่ หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการ ก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น (9) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และ จัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น (10) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกัน ปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเขต)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวณภัสนก เมฆนิต)

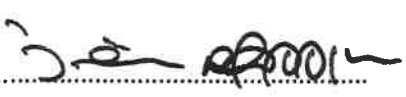
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		(11) นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 2. สุขภาพทางจิตใจ (1) แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม (2) วางมาตรการกำกับดูแลและควบคุมคนงาน และลงโทษกรณีที่มีการฝ่าฝืน รบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ เช่น - ห้ามคนงานก่อเหตุทะเลาะวิวาท - ห้ามส่งเสียงดัง หรือตีมีสราหลัง 22.00 น. - ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในโครงการโดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามก่อไฟบริเวณที่พักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด (3) จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมคนงานตลอดเวลาการปฏิบัติงาน เพื่อมิให้ออกไปสร้างความเดือดร้อนแก่ผู้พักอาศัยโดยรอบ (4) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างตามกฎหมายกำหนด	



ลงชื่อ 

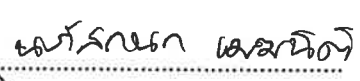
บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ 

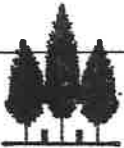
นางสาววันกัสนก เมฆนิตติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		คือ ในเวลา 08.00-17.00 น. และแบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็น ช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-12.00 น.และ 13.00-17.00 น. โดยมี ช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการ ก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวจะดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัย ข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้ ต้องเป็น กิจกรรมต่อเนื่องที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเทปูน และ ดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และ วันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการกิจกรรมการก่อสร้าง ข. ผู้พักอาศัยข้างเคียง - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านสุขภาพ อนามัยเพิ่มเติมตามข้อห่วงกังวลจากประชาชน 1. ฝุ่นละออง (1) หมั่นทำความสะอาดและล้างถนนภายในโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น (2) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกของโครงการไม่เกิน	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ

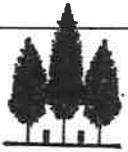
(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมย์สपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		30 กม./ชม. เมื่อวิ่งผ่านพื้นที่ชุมชน (3) กิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดฝุ่น ต้องจัดทำในพื้นที่ที่มีดซิด (4) คลุมท้ายรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้มีดซิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่น (5) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น วันละ 2 ครั้งเช้า และเย็น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และให้เพิ่มจำนวนครั้งตามความเหมาะสมกรณีที่อากาศแห้งหรือมีปริมาณฝุ่นละอองสูง 2. เสียงดัง และความสั่นสะเทือน (1) ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่ (2) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างตามกฎหมายกำหนด คือ ในเวลา 08.00-17.00 น. และแบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็น ช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-12.00 น.และ 13.00-17.00 น. โดยมี ช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวจะดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัย ช่างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้ ต้องเป็น กิจกรรมต่อเนื่องที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเทปูน และ ดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และ	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สัจจะเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรณก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		วันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง (3) ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง (4) ไม่ทำกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อนของผู้อยู่อาศัยโดยรอบ (5) ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน (6) เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด (7) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาคู่มือลงระหว่างการพัก (8) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง (9) ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 3. การจัดการน้ำเสีย (1) ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทั้งจากห้องน้ำ-ห้องส้วม	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทต)

บริษัท อินซาว ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED
เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาว ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

นางสาวนภัสกร เมฆนิต

(นางสาวนภัสกร เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		ของคณงานก่อสร้าง (2) บำรุงรักษาระบบท่อน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิดการรั่วซึมเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค (3) สูบตะกอนในบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปทุก 1 เดือน 4. การระบายน้ำ (1) จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวรอบๆ บริเวณขั้วล่าง (2) จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำชั่วคราว (3) ป้องกันมิให้ดิน ทราย หิน หรือวัสดุก่อสร้างอื่นๆ ตกกลงไปในบ่อพัก 5. อุบัติเหตุ (การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง) (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถยนต์เข้า-ออกโครงการ (2) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือน ป้ายแนะนำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์เครื่องหมาย และสัญญาณต่างๆ ให้ใช้งานได้ดีตลอดเวลา	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์จางเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

นางสาวณัฏฐกานต์ เมฆนิติ

(นางสาวณัฏฐกานต์ เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		6. ความปลอดภัยสาธารณะและการเกิดอัคคีภัย (1) จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด (2) จัดหาป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือน และหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้น (3) จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ (4) จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) หรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นรอบตัวอาคารที่มีการก่อสร้าง (5) ให้ระมัดระวังและควบคุมดูแลขณะใช้งานเครื่องมือเครื่องจักรหรือในระหว่างการขนย้ายวัสดุก่อสร้างและเครื่องมือ เครื่องจักรเพื่อให้เกิดความปลอดภัยมากที่สุด (6) หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบ ให้ทางผู้รับเหมาก่อสร้างติดตามตรวจสอบ รวมถึงชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน (7) การเดินสายไฟทุกชั้นตอนจะต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ (8) จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานที่	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมออย่างน้อย 1 เดือน/ครั้ง (9) จัดให้มีบริเวณสูบบุหรี่สำหรับคนงาน โดยให้อยู่ห่างจากวัสดุติดไฟให้มากที่สุด และกำชับให้ดับบุหรี่ให้สนิททุกครั้ง 7. การจัดการขยะ (1) จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุดเพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ (2) จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิด ตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการ (3) เศษวัสดุที่จะนำออกไปกำจัดนอกพื้นที่โครงการจะต้องมีผ้าใบหรือเครื่องป้องกันการร่วงหล่นบนผิวจราจร 8. การใช้น้ำ (1) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง (2) ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดให้มากที่สุด รวมทั้งรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด (3) ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อที่จ่าย	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

INSAT PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		น้ำในจุดในที่ก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 9. การใช้ไฟฟ้า (1) จัดให้มีแผงควบคุมวงจรไฟฟ้า พร้อมสะพานไฟที่สามารถตัดวงจรกระแสไฟฟ้าได้ทันทีที่เกิดกระแสไฟฟ้าขัดข้อง (2) หากอุปกรณ์ไฟฟ้าเกิดชำรุดต้องมีการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีหรือเปลี่ยนอุปกรณ์ใหม่ ก่อนนำมาใช้งานใหม่	
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการ จากอุบัติเหตุต่างๆ อาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวังหรือประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่อาจทำให้เกิดการกีดขวางการจราจร ซึ่งมีผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมา และตัวคนงานผู้ปฏิบัติเอง นอกจากนี้ การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการรบกวนของเศษวัสดุต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน กิจกรรมที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงก่อสร้างของโครงการนั้น อาจมีสาเหตุการเกิดจากหลายสาเหตุ อาทิ ลุกไฟจากงานเชื่อม กระแสไฟฟ้าลัดวงจรจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับระบบกระแสไฟฟ้า	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อความปลอดภัยสำหรับคนงานในการปฏิบัติงาน</u> (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการ เข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงเป็นประจำทุกเดือนตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน โดยแก้ไขให้ทันทีและแล้วเสร็จตามระยะเวลาตามความยากง่ายของงานทั้งนี้โครงการจะดำเนินการแจ้งระยะเวลากับผู้เสียหายหลังจากเข้าประเมินพื้นที่แล้ว (2) จัดทำรั้ว Light concrete สูง 3 เมตร (ทางด้านทิศเหนือและทิศใต้) และจัดทำรั้ว Light concrete สูง 1 เมตร (ทางทิศตะวันออก) สำหรับด้านหน้าโครงการจัดทำรั้ว Light	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลการปฏิบัติงานของบริษัทรับเหมา โดยให้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด (2) ให้บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด ดำเนินการจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติ



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเขต)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกาน เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ความประมาทเลินเล่อของแรงงาน เช่น สูดบุหรี่ในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการลุกติดไฟ เป็นต้น หากบริษัทผู้รับเหมาสามารถปฏิบัติตามมาตรการที่นำเสนออย่างเคร่งครัด คาดว่าผลกระทบด้านความปลอดภัยทั้งในส่วนของผู้ปฏิบัติงานก่อสร้างและอันตรายจากการเกิดอัคคีภัยจะอยู่ในระดับต่ำ การก่อสร้างโครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) อาจส่งผลกระทบด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ได้แก่ เรื่องฝุ่นละออง เสียงดังจากการก่อสร้าง น้ำเสียขยะอุบัติเหตุจากการตกหล่น จากการจราจร จากการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอัคคีภัย และจากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ในรัศมี 100 เมตร พบว่า ส่วนใหญ่ประชาชนมีความคิดเห็นว่า ไม่มีปัญหาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ร้อยละ 69.57 รองลงมาประชาชนมีความคิดเห็นว่า มีปัญหาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน อยู่ในระดับต่ำ ร้อยละ 21.74 ขณะที่การสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ในรัศมี 101 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร พบว่าประชาชนส่วนใหญ่มีความคิดเห็นว่า ไม่มีปัญหาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ร้อยละ 97.38 และประชาชนมีความคิดเห็นว่า มีปัญหาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน อยู่ในระดับต่ำ ร้อยละ 1.64 โดยภาพรวม ประชาชนที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงกับโครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) มีความคิดเห็นว่า ปัญหาความ	concrete สูง 2 เมตร (ทางทิศตะวันตก) โดยเว้นทางเข้า-ออก รอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (3) จัดให้มีเหล็กยึดนั่งร้านติดกับโครงสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) คลุมรอบนอก เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่น (4) ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงตาง่ายรอบ เพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก (5) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งาน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ (6) ควบคุมการกวาดแชน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น (7) จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ (8) จัดให้มีชุดปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นและเจ้าหน้าที่พยาบาล สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น (9) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-	ตาม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตลอดช่วงก่อสร้างและเปิดดำเนินการ (3) ตรวจสอบรายการตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิดภายหลังการใช้งาน (4) ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีสภาพเหมาะสมกับการทำงานและมีจำนวนเพียงพอกับผู้ปฏิบัติงาน (5) ตรวจสอบการกำหนดขอบเขตและจัดทำรั้วบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณที่พักคนงานชั่วคราวให้ชัดเจน (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงานสภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560

ลงชื่อ (นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน อยู่ในระหว่างระดับไม่มีถึงระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างโครงการอาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ด้วยเหตุนี้ ทางโครงการจึงนำเสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบฯ หากปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบฯ คาดว่า ประชาชนในบริเวณใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการจะได้รับผลกระทบลดลง	ออกของเจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย (10) จัดทำหลังคาทางเดินช่วงที่ผ่านพื้นที่ก่อสร้างโครงการและรื้อถอนออกเมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ (11) ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่ก่อสร้างและให้บริการร้านค้าในโครงการ (12) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง (13) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลีกเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น (14) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น (15) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น (16) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ (17) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก	รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		และแสดงสำเนารายการกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง (18) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ (19) จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ปลอดภัยวิชาชีพควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บริษัทรับเหมานำไปปฏิบัติเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง (1) ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการลุกติดไฟ รวมถึงการเคลื่อนย้ายนำเข้าหรือขนวัตถุไวไฟในแต่ละครั้งต้องอยู่ในความควบคุมดูแลของหัวหน้างานหรือผู้รับผิดชอบดูแลทุกครั้ง	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกร นกสนก)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		(2) ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดความต้านทานของสายไฟที่กำหนด หรือต่อพ่วงอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิด (3) หมั่นตรวจสอบสายไฟและปลั๊กไฟเพื่อตรวจสอบสภาพหรือความชำรุดเสียหายของอุปกรณ์อยู่เสมอ (4) ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหาย ทั้งนี้หากพบว่ามีอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหายต้องแจ้งต่อหัวหน้างานหรือผู้รับผิดชอบดูแลรับทราบทุกครั้ง (5) การเชื่อมหรือตัดโลหะจะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต (6) ผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือ ABC และ CO₂ ประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย และอยู่ในสภาพที่พร้อมจะใช้งาน (7) ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือหรือพื้นที่ก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยโดยเด็ดขาด (8) ภายหลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้นในแต่ละวันต้องทำการตรวจเช็คสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในที่ที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนใน	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAT PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรณก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		บริเวณใกล้เคียง (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการ เข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงเป็นประจำทุกเดือนตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน โดยแก้ไขให้ทันที และแล้วเสร็จตามระยะเวลาตามความยากง่ายของงาน ทั้งนี้โครงการจะดำเนินการแจ้งระยะเวลากับผู้เสียหายหลังจากเข้าประเมินพื้นที่แล้ว (2) จัดทำรั้ว Light concrete สูง 3 เมตร (ทางด้านทิศเหนือและทิศใต้) และจัดทำรั้ว Light concrete สูง 1 เมตร (ทางทิศตะวันออก) สำหรับด้านหน้าโครงการจัดทำรั้ว Light concrete สูง 2 เมตร (ทางทิศตะวันตก) โดยเว้นทางเข้า-ออกรอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (3) จัดให้มีเหล็กยึดนั่งร้านติดกับโครงสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) คลุมรอบนอกเพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่น 4) ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและซิงตาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก (5) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งาน	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาววันภัสกร เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ (6) ควบคุมการกวาดแซน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น (7) จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสียสิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ (8) จัดให้มีชุดปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์ การรักษาพยาบาลเบื้องต้นและเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น (9) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย (10) จัดทำหลังคาทางเดินช่วงที่ผ่านพื้นที่ก่อสร้างโครงการและรื้อถอนเมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ (11) ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่ก่อสร้างและใช้บริการร้านค้าในโครงการ (12) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง (13) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย	



บริษัท อินซา ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSA PHUKET PANWA LIMITED

ลงชื่อ (นายวิสันต์ สิงห์สังเขต)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซา ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		หน้ากากกันฝุ่น ปลีกเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น (14) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น (15) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น (16) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ (17) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง (18) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ (19) จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ปลอดภัยวิชาชีพ	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สัจจเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



นันทิกร เมฆนิติ

(นางสาวนันทิกร เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		ควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด (20) ก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที (21) ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในการเฝ้าระวังการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ (22) วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ (23) ขุดคูกว้าง 1.5 เมตร ลึก 1.5 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง (24) การทำฐานรากของอาคาร ต้องใช้เสาเข็มเจาะเพื่อลดผลกระทบเรื่องเสียงและแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียง	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์จจเทศ)

บริษัท อินซาว ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาว ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏชนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮิลล์ รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		(25) ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร (26) กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทยดังนี้ - ระยะเวลาในการทำงานน้อยกว่า 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล (เอ) - ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล (เอ) - ระยะเวลาในการทำงานมากกว่า 8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล (เอ) (27) กำหนดเวลาการทำงานที่เกิดเสียง ในวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 08.00-17.00 น. ส่วนในวันหยุดนักขัตฤกษ์ และวันหยุด ดกกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดัง (28) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานรากตามกฎหมายกำหนด คือ ในเวลา 08.00-17.00 น. และแบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-12.00 น.และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลายุทพัก 12.00-13.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวจะดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน (29) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและ	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต จำกัด

ตุลาคม 2560



นางสาวนภัสกร เมฆนิติ

(นางสาวนภัสกร เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		ทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นผู้รับเหมาก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความเข้าใจกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้าง เกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหาย (30) จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรม เช่น การเชื่อมเป็นดิน ให้กระทำในห้องที่มีดัด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด โดยบริเวณที่จัดทำในพื้นที่แต่ละชั้นให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน ทั้งนี้ การติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวดังกล่าว ซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่งจะสามารถลดเสียงลงได้ 30 dB(A) (31) ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดความต้านทานของสายไฟที่กำหนด หรือต่อพ่วงอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิด (32) หมั่นตรวจสอบสายไฟและปลั๊กไฟเพื่อตรวจสอบสภาพหรือความชำรุดเสียหายของอุปกรณ์อยู่เสมอ (33) ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหาย ทั้งนี้ หากพบว่ามีอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหายต้องแจ้งต่อหัวหน้างานหรือผู้รับผิดชอบดูแลรับทราบทุกครั้ง	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สัจจะเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

ลงชื่อ

นางสาวกนก เมฆนิติ

นางสาวกนก เมฆนิติ

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		(34) การเชื่อมหรือตัดโลหะจะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต (35) ผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือ ABC และ CO₂ ประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย และอยู่ในสภาพที่พร้อมจะใช้งาน (36) ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือหรือพื้นที่ก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยโดยเด็ดขาด (37) ภายหลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้นในแต่ละวันต้องตรวจสอบเช็คสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในที่ที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง	
4.4 สุนทรียภาพ	ในช่วงก่อสร้างอาคารของโครงการ ทัดนียภาพโดยรอบที่จะเกิดขึ้นอันเนื่องมาจากการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่ว่างเปล่า มาเป็นพื้นที่สำหรับก่อสร้างอาคารของโครงการ โดยช่วงก่อสร้างอาคารโครงการอาจทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมเกิดขึ้น ดังนั้นโครงการจึงได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านทัศนียภาพ โดยจัดทำรั้ว Light concrete สูง 3 เมตร (ทางด้านทิศเหนือและทิศใต้) และจัดทำรั้ว Light concrete สูง 1 เมตร (ทางทิศตะวันออก) สำหรับด้านหน้าโครงการจัดทำรั้ว Light concrete สูง 2 เมตร (ทางทิศตะวันตก) โดยเว้นทางเข้า-ออก เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม	(1) มีการวางแผนการจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักร ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย การจัดระเบียบการอยู่อาศัยของคนงาน และการดูแลรักษาความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (2) จัดทำรั้ว Light concrete สูง 3 เมตร (ทางด้านทิศเหนือและทิศใต้) และจัดทำรั้ว Light concrete สูง 1 เมตร (ทางทิศตะวันออก) สำหรับด้านหน้าโครงการจัดทำรั้ว Light concrete สูง 2 เมตร (ทางทิศตะวันตก) โดยเว้นทางเข้า-ออก เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมจากการก่อสร้าง และ	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์จางเขต)

บริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

INSAF PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



นางสาวนภัสกร เมฆนิติ

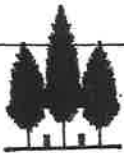
นางสาวนภัสกร เมฆนิติ

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	จากการก่อสร้าง ซึ่งการดำเนินการดังกล่าวจะสามารถช่วยลดผลกระทบได้ในระดับหนึ่ง	เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน (3) มาตรการป้องกันและแก้ไขในด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ 1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง พื้นที่โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน 2) ดำเนินการ/ติดต่อประสานงานแก้ไขตามเรื่องร้องเรียนและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนโดยเร่งด่วน 3) ติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วและได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งและสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการได้เปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี 4) ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการหรือกับผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะ	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAP PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกร เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 คุณภาพ (ต่อ)		จัดตั้งคณะกรรมการประสานร่วมแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนจากหน่วยงานราชการหรือตัวแทนที่เป็นคนกลาง ซึ่งไม่ได้มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการ ได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสม เป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายโดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองนับจากวันที่ก่อสร้างตลอดจนช่วงเปิดดำเนินการ	

หมายเหตุ : - ผู้รับผิดชอบในระยะก่อสร้าง คือ บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
- จัดทำรายงานผลการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, สำนักงานเทศบาลตำบลวิชิต และจังหวัดภูเก็ต (หน่วยงานผู้อนุญาต)

ที่มา : บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด, 2560



ลงชื่อ วิสันต์ สิงห์สัจจะเทศ

(นายวิสันต์ สิงห์สัจจะเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ ณัฏฐกนก เมฆนิติ

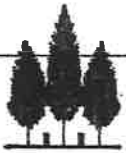
(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อพิจารณาถึงกิจกรรมจากการดำเนินการโครงการเป็นโรงแรมภายในโครงการประกอบด้วย อาคาร จำนวน 11 อาคาร คือ อาคารห้องพักโรงแรม จำนวน 6 อาคาร, อาคารร้านอาหาร จำนวน 2 อาคาร, อาคารบริการเครื่องดื่ม (บาร์) จำนวน 1 อาคาร อาคารห้องครัว จำนวน 1 อาคาร และอาคารห้องน้ำ จำนวน 1 อาคาร และที่จอดรถยนต์ จำนวน 12 คัน ที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 9 คัน โดยในการก่อสร้างได้มีการดำเนินกิจกรรมที่ส่งผลต่อการเปลี่ยนแปลงรูปลักษณ์แบบมีนัยสำคัญของลักษณะภูมิประเทศ (Topographical Features) แต่มีการเปลี่ยนเป็นอาคารทดแทนที่ว่างเดิม ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจึงส่งผลกระทบต่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงต่อสภาพภูมิประเทศเดิมอย่างมีนัยสำคัญในระดับต่ำ	(1) ปลูกหญ้าหรือพืชคลุมดินตามความลาดชันของพื้นที่ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างของหน้าดิน (2) จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ สูงไม่น้อยกว่า 2.00 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินถล่มสู่พื้นที่ข้างเคียง (3) โครงการจะมีการก่อสร้างกำแพงกันคลื่นแบบการวางแนวท่อ คสล. ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 1.00 เมตร จำนวน 3 แนวท่อนซ้อนกัน สูง 2.00 เมตร ยาว 49.00 เมตร ตลอดแนวเขตในที่ดินของโครงการด้านที่ติดกับอ่าวตังเซ็น (4) โครงการต้องติดตามตรวจสอบการเปลี่ยนแปลงของชายฝั่งบริเวณพื้นที่อย่างต่อเนื่องทุกปี หากพบว่าหาดทรายถูกกัดเซาะจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยเติมทรายเพิ่มทันที (5) เมื่อก่อสร้างเสร็จแล้ว ให้ตรวจสอบการกัดเซาะชายฝั่งจากคลื่นลมทะเลตามแนวชายหาด หากพบว่ามีกรกัดเซาะชายหาดเข้ามาถึงแนวกำแพงกันคลื่น ให้เติมทรายเพื่อป้องกันพื้นที่ด้านหลังแนวกำแพงกันคลื่นได้รับความเสียหาย	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเกต)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว	เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบ บริเวณที่ตั้งโครงการมีลักษณะทางธรณีวิทยาเป็นหินยุคควอเทอร์นารี และพื้นที่โครงการอยู่ในเขต 2ก ซึ่งมีระดับความรุนแรง V-VII เมอร์คัลลี คือ หากมีแผ่นดินไหวในเขตนี้ จะมีความรุนแรงที่ทำให้ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ดี ปรากฏความเสียหาย โดยในเขตนี้ กรมทรัพยากรธรณีกำหนดว่ามีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง และจากสถิติแผ่นดินไหวของกรมอุตุนิยมวิทยาปีล่าสุด พบว่า ในปี 2555 พบการเกิดแผ่นดินไหวที่มีจุดศูนย์กลางอยู่ที่ อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ขนาดรุนแรงที่สุด 4.3 ริกเตอร์ จากสถานการณ์แผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ต เมื่อวันที่ 16 เมษายน 2555 ซึ่งเป็นผลสืบเนื่องมาจากการเกิดแผ่นดินไหวขนาด 8.6 และ 8.2 ริกเตอร์ ทางตอนเหนือของเกาะสุมาตรา ประเทศอินโดนีเซีย เมื่อวันที่ 11 เมษายน 2555 ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน และเป็นตัวกระตุ้นให้แขนงของรอยเลื่อนคลองมะรุ่ย เกิดการเคลื่อนตัวและเกิดแผ่นดินไหวขนาด 4.3 ริกเตอร์ ในจังหวัดภูเก็ต หลังจากนั้นมีการเกิดแผ่นดินไหวตามมาหรือการเกิดอาฟเตอร์ช็อก ในบริเวณใกล้เคียงกันประมาณ 30 ครั้ง รู้สึกได้ 4 ครั้ง และผลจากการเกิดแผ่นดินไหวดังกล่าว ส่งผลให้บ้านเรือนประชาชนในพื้นที่บ้านลิพอน-บางขาม หมู่ที่ 2 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เสียหาย 10 หลังคาเรือน อาคารส่วนใหญ่เป็นบ้านปูนก่ออิฐชั้นเดียว ขณะที่เขื่อนบางเหนียวดำ ซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่หมู่ที่ 7 ตำบลศรีสุนทร จากการ	(1) จัดให้มีการซ้อมหนีภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหว เพื่อให้ผู้พักอาศัยในอาคาร มีความตื่นตัวและปฏิบัติตนได้ถูกต้อง (2) ภายหลังการเกิดแผ่นดินไหวต้องมีการปฏิบัติการสำรวจความเสียหายที่เกิดขึ้น เช่น การค้นหาช่วยชีวิต การเตรียมอุปกรณ์ช่วยเหลือ การพยาบาล สุขอนามัย อาหาร น้ำ และเสื้อผ้า รวมทั้งต้องมีการซ่อมแซมบูรณะฟื้นฟูสิ่งก่อสร้างที่เสียหายและระบบสาธารณูปโภคที่เสียหายให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด (3) โครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) จะต้องจัดทำข้อควรปฏิบัติของผู้พักอาศัย ขณะเกิดแผ่นดินไหว ติดประกาศไว้ในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เช่น บริเวณโถงทางเดิน เพื่อให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตนได้อย่างถูกต้อง โดยมีรายละเอียดดังนี้ - อย่าตกใจ อยู่ในความสงบ มีสติ พยายามปลดอบคนข้างเคียง ให้คิดถึงวิธีการกู่สถานการณ์ - ถ้าอยู่ในอาคาร ให้ระวังสิ่งของที่อยู่สูงตกใส่ เช่น โคมไฟ ชั้นส่วนอาคาร เศษอิฐ และปูนซีเมนต์ ที่แตกออกจากผนัง หรือเพดาน ให้ระมัดระวังตุ้หนั่งสือ ตู้โชว์ ชั้นวางของ โต๊ะ ทิว ตู้เย็น และเฟอร์นิเจอร์อาจเลื่อนชนหรือล้มทับ - ให้ออกห่างจากหน้าต่าง ประตู และกระจก ถ้า	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

INSAF PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



นางสาวกนก เมฆนิติ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 สรรณิวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	ตรวจสอบไม่ได้รับความเสียหายแต่อย่างใด (สำนักธรณีวิทยาสังแวดล้อม กรมทรัพยากรธรณี, 2555) นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่โครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนแต่อย่างใด โดยอยู่ห่างจากแนวรอยเลื่อนที่ใกล้ที่สุด คือรอยเลื่อนคลองมะรุ่ย ซึ่งเป็นรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในเขตจังหวัดสุราษฎร์ธานี กระบี่และพังงา มีความยาวประมาณ 148 กิโลเมตร อย่างไรก็ตาม โครงการได้คำนวณการป้องกันแผ่นดินไหวของอาคารตามกฎหมายกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 เรียบร้อยแล้ว ดังนั้น ผลกระทบจากการเกิดแผ่นดินไหวที่มีต่อโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ	การสั่นสะเทือนรุนแรง ให้หลบอยู่ใต้โต๊ะ ใต้เตียงหรือมุมห้อง ซึ่งห่างจากหน้าต่าง หรือหลบอยู่ใต้วงกบประตูที่แข็งแรง พยายามชักชวนให้ผู้อื่นปฏิบัติตาม อย่างวิ่งออกมานอกอาคาร - ถ้าอยู่นอกอาคาร ให้ออกห่างจากอาคารสูง กำแพง เสาไฟฟ้า และสิ่งก่อสร้างอื่นๆ ที่อาจโค่นล้ม อย่าวิ่งไปตามถนนให้อยู่ในที่โล่งแจ้ง - ถ้าอยู่ในรถให้หยุดรถในที่ปลอดภัย คือ ที่โล่ง หลีกเลียงที่ลาดชัน บริเวณภูเขาซึ่งอาจเกิดแผ่นดินถล่ม หินกลิ้ง เมื่อมีการหยุดการสั่นไหว ให้ขับด้วยความระมัดระวัง - ติดตามข่าวสารของทางราชการอย่างใกล้ชิด	
1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	โครงการจัดให้มีแนวรั้วกำแพงที่อยู่ล้อมรอบโครงการ รวมทั้งยังมีต้นไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าปกคลุมดิน ซึ่งกระจายอยู่ตามบริเวณต่างๆ ของพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ซึ่งสามารถช่วยป้องกันการพังทลายของดินได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น ปัญหาการชะล้างพังทลายของดินในช่วงเปิดดำเนินการจะเกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ	(1) ปลูกหญ้าหรือพืชคลุมดินตามความลาดชันของพื้นที่ภายในโครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างของหน้าดิน (2) จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ สูงไม่น้อยกว่า 2.00 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินถล่มสู่พื้นที่ข้างเคียง (3) จัดให้มีแนวรั้วกำแพง ล้อมรอบโครงการ รวมทั้งยังมีต้นไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าปกคลุมดิน (4) หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากการดำเนินงานของโครงการ โครงการจะต้องรีบ	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สัจจะเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)		ดำเนินการแก้ไข และชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนโดยเร็ว	
1.4 คุณภาพอากาศ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการผลกระทบด้านคุณภาพอากาศที่จะเกิดขึ้นกับโครงการนั้นไม่มีนัยสำคัญ เนื่องจากไม่มีแหล่งปล่อยมลพิษที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศโดยรอบแต่อย่างใด แต่โครงการมีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการซึ่งอาจจะก่อให้เกิดปริมาณมลสารต่างๆ จากบริเวณที่จอดรถยนต์ของโครงการต่อพื้นที่ใกล้เคียงได้ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อคุณภาพอากาศมีน้อยมาก ทั้งนี้เนื่องจากกิจกรรมของโครงการมีวัตถุประสงค์เพื่อการพักอาศัยเป็นสำคัญ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดเตรียมที่จอดรถยนต์ไว้จำนวนรวมทั้งสิ้น 12 คัน ประกอบกับ โครงการได้จัดเตรียมต้นไม้ที่เป็นไม้ยืนต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นแนวป้องกันและดูดซับมลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการได้ในเบื้องต้น จึงลดปัญหาการกระจายตัวของมลพิษที่จะเกิดขึ้นจากที่จอดรถได้ในระดับหนึ่งดังนั้นผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกจากท่อไอเสียของรถยนต์ในโครงการรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศภายในพื้นที่ตั้งโครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) เมื่อวันที่ 20-23 พฤศจิกายน 2559 โครงการได้จัดเตรียมที่จอดรถยนต์ จำนวน 12 คัน ดังนั้น ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจึงจะเกิดจากการจราจรภายใน	(1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูน เพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบนพื้นผิวถนน (2) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน พื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว (3) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ (4) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรถ (5) จัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่างๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ทั้งพันธุ์ไม้ ประเภทไม้ยืนต้นทรงสูง ไม้พุ่มให้กลิ่นหอม และกลุ่มไม้ทรงสูงใบหนา เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นม่านกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสารตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ (6) โครงการมีพื้นที่สีเขียวเพื่อเพิ่มปริมาณ O₂ ในอากาศด้วยพันธุ์ไม้ยืนต้นในโครงการ	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

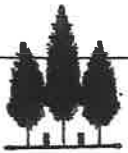
เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	โครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ โดยสามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ดังนี้ 1) ความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.0000018 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่ตั้งโครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) เมื่อวันที่ 20-23 พฤศจิกายน 2559 ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.0210 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.02100018 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 2) ความเข้มข้นของฝุ่นขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.00000072 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่ตั้งโครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) เมื่อวันที่ 20-23 พฤศจิกายน 2559 ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.01300072 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 3) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.0000100 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่ตั้งโครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) เมื่อวันที่ 20-23 พฤศจิกายน 2559 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1	(7) ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของอาคารและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด (8) จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการโดยเฉพาะในช่วงโมงเร่งด่วนเข้า-เย็น เพื่อลดการระบายมลสารในอากาศจากการจราจร (9) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบปรับอากาศและระบายอากาศ ดังนี้ 1) ตรวจสอบการติดตั้งท่อผึ่งเย็นของโครงการให้มีรายละเอียดเป็นไปตามที่มีวิศวกรได้ออกแบบไว้ เพื่อการควบคุมเชื้อลิจิโอเนลลาตามข้อกำหนดในประกาศอนามัย 2) กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามข้อปฏิบัติในการควบคุมเชื้อลิจิโอเนลลาในหอผึ่งเย็น รวมถึงการดูแลระบบปรับอากาศที่กำหนดไว้ในข้อมูลเกี่ยวกับการดูแลบำรุงรักษาและตรวจสอบเผื่อระงับระบบผึ่งเย็นตามประกาศของกรมอนามัยอย่างเคร่งครัด	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซัพ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกานต์ เมฆมนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ชั่วโมง เท่ากับ 0.40 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.4000100 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 4) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.0000074 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่ตั้งโครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) เมื่อวันที่ 20-23 พฤศจิกายน 2559 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0177 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.0177074 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 5) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.00000032 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่ตั้งโครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) เมื่อวันที่ 20-23 พฤศจิกายน 2559 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0026 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.00260032 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 6) ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.0000028 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่ตั้งโครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท		



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สัจจะเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซัพ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560

บริษัท อินซัพ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAP PHUKET PANWA LIMITED



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	(Jaspal Resort) เมื่อวันที่ 20-23 พฤศจิกายน 2559 เท่ากับ 3.11 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 3.1100028 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 5.30 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร สำหรับการดำเนินโครงการอาจก่อให้เกิดก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์จากยานพาหนะ แต่ทั้งนี้ ที่จอดรถภายในอาคารออกแบบให้มีลักษณะเปิดโล่งไม่ปิดทึบ มีลมพัดผ่านอยู่ตลอดเวลา จึงไม่เกิดการสะสมของมลพิษ และโครงการจะติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในบริเวณลานจอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อให้ต้นไม้ต่างๆ ช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์จากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูก ได้แก่ กล้วยพัด ต้นปืบ ต้นลีลาวดี ต้นมะพร้าว โอโศกอินเดีย ต้นมะขาม ต้นहुกวาง ต้นยางนา ต้นโมก และต้นจิงญี่ปุ่น ซึ่งพันธุ์ไม้ดังกล่าวสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ เมื่อเทียบเป็นก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ได้ 2,783.44 กรัม ในขณะที่ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ที่ปล่อยจากรถยนต์ภายในโครงการ เมื่อคิดเทียบเป็น CO₂ เท่ากับ 0.16 โมล หรือ 6.98 กรัม ดังนั้น จะเห็นได้ว่าปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) เมื่อคิดเทียบเป็น CO₂ ที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะภายในโครงการมีปริมาณน้อยมาก เมื่อเทียบกับอัตราการสังเคราะห์แสงของต้นไม้ภายในโครงการ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพ		



ลงชื่อ

บริษัท อินซัพ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

(นายวิสันต์ สิงห์สังจเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซัพ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกานท์ เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	อากาศบริเวณโดยรอบ ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ		
1.5 ระดับเสียง	การดำเนินการของโครงการเป็นโรงแรม ที่มีจำนวนห้องพัก 25 ห้อง และโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์รวมทั้งหมด 12 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 9 คัน จึงอาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนหรือก่อให้เกิดความรำคาญต่อผู้พักอาศัยที่อยู่บริเวณใกล้เคียงโครงการ ดังนั้น การประเมินจะพิจารณาระดับเสียงที่เกิดจากรถยนต์ที่ระดับเสียง 60-65 เดซิเบล (เอ) ที่ระยะห่างจากรถระยะทาง 1 เมตร (อ้างอิงจากรายงานเรื่องมลภาวะทางเสียง, จรรยา เผือกตู่ วภาวิณ ทักษิณ และนุริดา สก และมหาวิทยาลัยราชภัฏจันเกษม) จากผลการคำนวณระดับเสียงจากรถยนต์ของโครงการ พบว่าทำให้เกิดระดับเสียงต่อตำแหน่งรับเสียงทั้ง 3 ทิศ (ทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก) เท่ากับ 76.37, 55.46 และ 61.65 เดซิเบล (เอ) ตามลำดับ แต่ในความเป็นจริงโดยรอบโครงการจะมีพื้นที่อาคารและแนวรั้วคอนกรีตคั่นอยู่ระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงกับชุมชน (John Hancock Callender, 1982) ระบุว่าผนังคอนกรีตที่ไม่ทาสีมีค่าสัมประสิทธิ์ในการดูดกลืนเสียงอยู่ในช่วง 0.03-0.07 ตามแต่ละช่วงความถี่ หมายถึงร้อยละ 3-7 ของพลังงานเสียงที่กระทบจะถูกดูดกลืนไป พลังงานเสียงที่เหลือจากการกระทบนั้นจะถูกสะท้อนออกมา จึงทำให้ผลกระทบที่เกิดขึ้นลดลงและต่ำกว่าที่คำนวณได้ ในขณะเดียวกัน (Gregg G.Fleming and Others) กล่าวว่าผนังคอนกรีตมีความสามารถในการดูดซับเสียงไว้ได้ 34-40 เดซิเบล (เอ)	(1) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ (2) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่รถยนต์ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรถ (3) ไม่ให้ผู้พักอาศัยทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดัง อันก่อให้เกิดความรำคาญแก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียง	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเขต)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

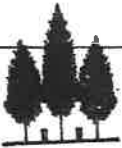
ตุลาคม 2560

(นางสาววันัสกนก เมฆนิติ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียง (ต่อ)	ดังนั้น จึงทำให้ค่าระดับเสียงที่กระจายถึงตำแหน่งรับเสียงแต่ละด้านลดลงเหลือ 42.37, 21.46 และ 27.65 เดซิเบล (เอ) ตามลำดับ ซึ่งจะเห็นได้ว่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดแต่อย่างใด เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องการกำหนดระดับเสียงโดยทั่วไป ซึ่งกำหนดไว้ต้องมีค่าไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ)		
1.6 คุณภาพน้ำ	1) ประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมภายในโครงการ ประมาณ 28.24 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดที่อัตราร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ ยกเว้นปริมาณน้ำเสียจากสระว่ายน้ำ) โดยโครงการจัดให้มีบ่อดักไขมัน จำนวน 2 ชุด และถังบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ จำนวน 6 ชุด และถังบำบัดน้ำเสียแบบไร้อากาศ จำนวน 2 ชุด โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าว สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการได้ทั้งหมด โดยน้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดจะถูกเก็บไว้ในบ่อเก็บน้ำทิ้ง คสล. ขนาด 35.00 ลูกบาศก์เมตร หลังจากนั้นน้ำทิ้งที่ถูกเก็บกักในบ่อเก็บน้ำทิ้งทั้งหมดจะถูกสูบกลับมาใช้รดต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	(1) ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ต้องมีค่าและเกณฑ์การออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนด (2) ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้คุณภาพอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ พ.ศ. 2548 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 จนมีคุณภาพน้ำทิ้งประเภทค ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 40 มก./ลิตร ซึ่งเป็นไปตามประกาศดังกล่าวกำหนด (3) กำหนดให้มีการสูบตะกอนทุกปีโดยใช้บริการสูบล้างปฏิภูมิจากบริษัทเอกชนที่มีใบอนุญาตทำการเก็บขยะจากเทศบาลตำบลวิชิต (4) จัดให้มีพนักงานดักไขมันทุก 3 วัน เพื่อป้องกันการอุดตัน โดยนำไปตากแห้งก่อนที่จะนำไปพักในท้องพัก	(1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย ดัชนีที่ทำการตรวจวัดอย่างน้อย คือ pH, บีโอดี (BOD), สารแขวนลอย (Suspended Solids), ซัลไฟด์ (Sulfide), สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids), ตะกอนหนัก (Settleable Solids), น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease), ทีเคเอ็น (TKN) และ Faecal Coliform บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าก่อนระบบบำบัดน้ำเสีย จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยมีระยะ



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังจเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวกนกวรรณ เหมนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)		มูลฝอยแห้งภายในห้องพักรวมของโครงการ (5) กำหนดให้ล้างบ่อตกไขมันทุก 6 เดือน (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ (7) ติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าในส่วนของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่นๆ (8) ก่อนมีการเข้าบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย จะมีการประชาสัมพันธ์โดยติดป้ายประกาศแจ้งวันเข้าบำรุงรักษาบริเวณส่วนต้อนรับภายในอาคาร (9) กำหนดช่วงเวลาเข้าบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เวลา 14.00- 16.00 น. ของวันจันทร์- วันศุกร์ เว้นวันหยุดเสาร์-อาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ (10) จัดให้มีแผนก และติดตั้งป้ายแจ้งเตือนขณะเข้าบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย (11) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกการจราจรแก่ผู้พักอาศัย (12) การบริหารจัดการของสระว่ายน้ำในโครงการมีข้อปฏิบัติสำหรับเจ้าของโครงการเกี่ยวกับการดูแลสระว่ายน้ำดังนี้ 1. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ที่ผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม	ความถี่ในการตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (2) สุ่มตะกอนบริเวณส่วนตกตะกอนถึงบำบัดน้ำเสีย กำหนดให้มีการสุ่มตะกอนทุก 1 ปี



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สัจจะเทศ)

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



นางสาวกนก เมฆนิติ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)		เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ 2. ควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (เพื่อประกอบการขอหรือต่อใบอนุญาต) ความถี่ในการตรวจวัดคือ ปีละ 4 ครั้ง 3. จัดให้มีการเก็บตัวอย่างน้ำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึกและส่วนตื้นขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด เพื่อนำไปวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐาน 4. จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ไว้เป็นประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้ - เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2-2 ส่วนในล้านส่วน - เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1 - มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ 5. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน และควรมี	



ลงชื่อ

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560

.....
(นายวิสันต์ สิงห์สัจจะเทศ)



.....
(นางสาวณภัสนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมย์สพาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)		ข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หู น้ำหนักหรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งสกปรกลงในน้ำ - ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ 6. ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่เหมาะสม เพื่อให้สามารถทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ ที่มา : อ้างอิงจากคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน	
2. ทรัพยากรชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	การดำเนินโครงการมีการฟื้นฟูพื้นที่ว่างบางส่วนให้เป็นพื้นที่สีเขียว ทดแทนส่วนที่เป็นอาคาร โดยการปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อตกแต่งและสร้างความร่มรื่นให้โครงการ และเพื่อให้เกิดความกลมกลืนกับสภาพพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งไม้ดอกไม้ประดับที่ปลูกไว้ดังกล่าว จะสามารถเป็น	(1) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ	


 ลงชื่อ
 บริษัท อินซา ภูเก็ต พันวา จำกัด
 INSA PHUKET PANWA LIMITED

(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซา ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560


 ลงชื่อ
 (นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิต)
 ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ต่อ)	แหล่งที่อยู่อาศัย และแหล่งหาอาหารของสัตว์ขนาดเล็กได้ เช่น จิ้งเหลน นกกระจอก นกกระจิบ และผีเสื้อ เป็นต้น ซึ่งจะเป็นการเพิ่มพื้นที่สีเขียว และพื้นที่อยู่อาศัยของสิ่งมีชีวิตได้ในระดับหนึ่ง โดยพันธุ์ไม้ที่ปลูกภายในโครงการจะเป็นชนิดที่สามารถพบเห็นได้โดยทั่วไป ซึ่งเป็นพืชเขตร้อน และพันธุ์ไม้พื้นเมืองตกแต่งอาคาร ที่มีลักษณะเป็นทั้งไม้พุ่มและพืชคลุมดินทั่วไป ซึ่งนอกจากจะเพิ่มความร่มรื่นแล้ว ยังช่วยเพิ่มความสวยงามอีกด้วย ทั้งนี้ พืชเหล่านี้เป็นพืชที่พบเห็นได้ทั่วไปที่ใช้ในการประดับตกแต่งอาคาร สถานที่พักตากอากาศต่างๆ จึงไม่ใช่พรรณที่หายากแต่อย่างใด ดังนั้น จะเห็นได้ว่า การดำเนินการของโครงการซึ่งจะมีการจัดพื้นที่สีเขียวอย่างเป็นสัดส่วน และเป็นการเพิ่มพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ประกอบกับกิจกรรมของโครงการเป็นการดำเนินกิจการเพื่อการพักอาศัยเป็นหลัก ที่มีการวางระบบสาธารณูปโภคอย่างเป็นระบบ และเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่มีกิจกรรมใดที่จะเป็นการทำลายธรรมชาติ หรือต้นไม้ในพื้นที่โครงการ และบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด ดังนั้นจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ	(2) บำรุง ดูแลรักษาต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (3) รมรงค์และสร้างจิตสำนึกให้ผู้พักอาศัยช่วยกันดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการ (4) ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อป้องกันการส่งผลกระทบต่อพืชพรรณที่ปลูกไว้ในโครงการ (5) ในบริเวณที่เป็นสนามหญ้า ต้องมีการปักป้ายห้ามเดินลัดสนามหรือห้ามจอดรถ	
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	จากการสำรวจพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง พบแหล่งน้ำผิวดินทางทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการเป็นชายหาดตื้นเขิน ดังนั้น จึงไม่เกิดผลกระทบต่อชีวภาพในน้ำแต่อย่างใด ทั้งนี้ ซึ่งในระยะก่อสร้างโครงการไม่มีการปล่อยน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำธรรมชาติแต่อย่างใด ส่วนในระยะดำเนินการ น้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดน้ำเสียทุกขั้นตอนของจุด	(1) ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ต้องมีค่าและเกณฑ์การออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนด (2) ห้ามไม่ให้มีการปล่อยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดลงสู่ทะเล (3) ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปบำบัดน้ำเสียจากโครงการ (4) โครงการต้องมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัด	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สัจจะเทศ)

บริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

INSAF PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)	น้ำบาด จะถูกรวบรวมในบ่อเก็บน้ำทิ้ง คสล. ขนาด 35.00 ลูกบาศก์เมตร เพื่อนำน้ำทิ้งทั้งหมดไปรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ ซึ่งจะไม่มีการระบายออกสู่ทะเล	น้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้ง (5) จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลหรือช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (6) แจ้งให้ผู้พักอาศัยของโครงการใช้ประโยชน์หาดทรายบริเวณอ่าวตังเซ็นเพื่อการพักผ่อนหย่อนใจเท่านั้น ห้ามให้ผู้พักอาศัยและพนักงานในโรงแรมจับสัตว์น้ำบริเวณอ่าวตังเซ็นโดยเด็ดขาด (7) โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้กำหนดไว้ในรายงานอย่างเคร่งครัด	
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 สิ่งอำนวยความสะดวก ขั้นพื้นฐาน (1) การใช้ไฟฟ้า	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 372.91 KVA โดยจะเชื่อมต่อสายส่งแรงสูงจากการไฟฟ้า ขนาด 33 KV เป็นการติดตั้งแบบพาดเสา เข้าสู่หม้อแปลงไฟฟ้า ชนิด Oil Type ขนาด 500 KVA เพื่อแปลงไฟฟ้า 33 KV เป็น 400/230 V จากนั้นหม้อแปลงจะจ่ายไฟฟ้าให้กับอาคาร โดยเปลี่ยนการติดตั้งสายไฟฟ้าเป็นแบบฝังใต้ดินเข้าสู่อาคารไปยังแผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board, MDB) ซึ่งตั้งอยู่ชั้นใต้ดิน เพื่อกระจายไฟฟ้าไปยังส่วนต่างๆ ต่อไป ส่วน	(1) โครงการจะพิจารณาติดตั้งไฟฟ้า เพื่อให้แสงสว่างตลอดแนวรั้วโดยไม่กระทบกับผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ (2) โครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า บริเวณด้านหน้าอาคารโดยไม่ติดกับบ้านพักอาศัย (3) รมรงคิให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีกิจวัตรประจำวัน และพฤติกรรมในการประหยัดไฟฟ้า ดังนี้ - ปิดสวิตซ์ไฟ และเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิก	- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ



ลงชื่อ

บริษัท อินซาว ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาว ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

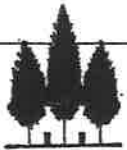
(นางสาวณภัสนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	กรณีไฟฟ้าปกติขัดข้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (Generator) ขนาด 400 KVA สามารถจ่ายไฟฟ้าสำรองได้นานไม่เกิน 8 ชั่วโมง เพื่อจ่ายไฟฟ้าในส่วนที่จำเป็นต้องการใช้ไฟฟ้าสำรอง โดยพื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคฯ สามารถจ่ายไฟฟ้าได้ตามมาตรฐานคุณภาพที่สำนักงานคณะกรรมการนโยบายพลังงานแห่งชาติ (สพช.) กำหนด ซึ่งมีความเพียงพอกับความต้องการของผู้ใช้ไฟฟ้า และได้มีการพัฒนาในด้านมาตรฐานทางด้านเทคนิคและมาตรฐานการให้บริการทั่วไป เพื่อให้ผู้ใช้ไฟฟ้าได้รับบริการที่สะดวกรวดเร็วยังรองรับความต้องการใช้พลังงานไฟฟ้าได้อย่างมั่นคงและเพียงพอ รวมทั้งการจัดทำระบบแผนที่และข้อเสนอสหระบบจำหน่ายไฟฟ้าเพื่อนำข้อมูลไปใช้ประโยชน์ในการวางแผนการพัฒนาในด้านต่างๆ ตลอดจนการปรับปรุงการให้บริการติดตั้งไฟฟ้าใหม่/ไฟฟ้าเพิ่ม การปรับปรุงการให้บริการรับชำระค่าไฟฟ้าและการปรับปรุงประสิทธิภาพงานบริหารด้านไฟฟ้าตามมาตรฐาน ISO 9002 เป็นต้น เพื่อเสริมสร้างความมั่นคงและเพียงพอในการจ่ายไฟฟ้าให้มากขึ้น ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ นอกจากนี้ โครงการจะพิจารณาจัดทำคู่มือการประหยัดและอนุรักษ์พลังงานแจกจ่ายให้กับผู้พักอาศัยทุกห้อง รวมทั้งรณรงค์ จัดทำป้ายที่บริเวณประชาสัมพันธ์ภายในโรงแรมเกี่ยวกับการมาตรการประหยัดและอนุรักษ์พลังงานด้วย	ใช้งาน สร้างให้เป็นนิสัยในการดับไฟทุกครั้งที่ออกจากห้อง - เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ดูฉลากแสดงประสิทธิภาพให้แน่ใจทุกครั้งก่อนตัดสินใจซื้อหากมีอุปกรณ์ไฟฟ้าเบอร์ 5 ต้องเลือกใช้เบอร์ 5 - ปิดเครื่องปรับอากาศทุกครั้งที่จะไม่อยู่ในห้องเกิน 1 ชั่วโมงสำหรับเครื่องปรับอากาศทั่วไป และ 30 นาทีสำหรับเครื่องปรับอากาศเบอร์ 5 - หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศบ่อยๆ เพื่อลดการทำงานของเครื่องปรับอากาศ - ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส ทั้งนี้ อุณหภูมิที่เพิ่มขึ้น 1 องศา ต้องใช้พลังงานเพิ่มขึ้นร้อยละ 5-10 - ไม่ปล่อยให้มีความเย็นรั่วไหลจากห้องที่ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดาน ประตูช่องแสงและปิดประตูห้องทุกครั้งที่เปิดเครื่องปรับอากาศ - ลดและหลีกเลี่ยงการเก็บเอกสาร หรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในห้องที่มีเครื่องปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียและใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร	



ลงชื่อ

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด (นายวิสันต์ สิงห์สังเขต)

INSAF PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		(4) ใช้ฉนวนกันสาดป้องกันแสงแดดส่องกระทบตัวอาคาร และบุฉนวนกันความร้อนตามหลังคาและฝ้าผนังเพื่อไม่ให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไป เพื่อลดการสูญเสียพลังงานจากการถ่ายเทความร้อนเข้าภายในอาคาร (5) หลอดไฟภายในโครงการ จะเลือกใช้หลอด LED ทั้งหมด เพื่อเป็นการลดการใช้ประหยัดพลังงานไฟฟ้า (6) โครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2556	
(2) การใช้น้ำ	(ก) แหล่งน้ำใช้และปริมาณน้ำใช้ โครงการขอรับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต มีปริมาณน้ำใช้รวมทั้งสิ้น 42.91 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะรับน้ำจากท่อประธานเข้าสู่โครงการผ่านมิเตอร์ และเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดินของอาคาร โดยเก็บไว้ในบ่อเก็บน้ำดิบ ขนาดความจุ 100.00 ลูกบาศก์เมตร แล้วจึงสูบน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำแรงดัน (Booster Pump) โดยโครงการมีเครื่องสูบน้ำแรงดัน (Booster Pump) จำนวน 3 เครื่อง (ทำงานพร้อมกัน 2 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) เพื่อสูบน้ำเข้าสู่ส่วนต่างๆ ภายในโครงการต่อไป ทั้งนี้ เนื่องจากประชาชนส่วนใหญ่ในชุมชนใกล้เคียง มีการใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ตเป็นแหล่งน้ำหลัก ดังนั้น	(1) จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ในโครงการเท่ากับ 100.00 ลูกบาศก์เมตร เพื่อการอุปโภค บริโภค (2) ติดป้ายรณรงค์การใช้น้ำหรือไฟฟ้าอย่างประหยัด บริเวณจุดที่สังเกตได้ง่าย เช่น ป้ายอักษร แผ่นป้ายประชาสัมพันธ์ หรือแผ่นพับประชาสัมพันธ์ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำบริเวณพื้นที่ใช้สอยส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ (4) รณรงค์และให้คำแนะนำวิธีการประหยัดพลังงานแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการได้แก่ - ใช้น้ำอย่างประหยัด และหมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำภายในห้องพักเพื่อลดการสูญเสีย - ปิดน้ำในช่วงเวลาล้างหน้า แปรงฟัน	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำในถังสำรองน้ำใช้ทุก 6 เดือน โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัดอย่างน้อยต้องประกอบด้วย โคลิฟอร์ม แบคทีเรีย เอสเชอริเชียโคไลสเตาฟีโลค็อกคัส ออเรียส คลอสตริเดียม เพอร์ฟริงเจนส์ ตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมน้ำบริโภค ตามประกาศกระทรวงอุตสาหกรรมฉบับที่ 3470



ลงชื่อ

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

(นายวิสันต์ สิงห์สัจจะเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวณภัสนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮีสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การใช้น้ำ (ต่อ)	คาดว่าจะการใช้น้ำของโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนแต่อย่างใด (ข) ระบบการจ่ายน้ำและการสำรองน้ำใช้ โครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบของการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต โดยโครงการจะทำการติดตั้งหัวรับน้ำไว้บริเวณด้านหน้าอาคาร เพื่อนำไปเก็บไว้ในบ่อเก็บน้ำใต้ดินชนิด คสล.จำนวน 1 บ่อ คือ บ่อบ่อเก็บน้ำดี ขนาดความจุ 100.00 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ในโครงการได้มากกว่า 2 วัน (ค) ระบบการสำรองน้ำดับเพลิงและแหล่งสำรองน้ำดับเพลิง ระบบดับเพลิงของโครงการจะจ่ายน้ำดับเพลิงจากบ่อน้ำดับเพลิงซึ่งอยู่ใต้ดินไปยังระบบดับเพลิง ประกอบด้วย หัวกระจายน้ำดับเพลิง (Sprinkler System) และระบบท่อเย็นพร้อมสายฉีด (Stand Pipe with Fire Hose System) ระบบดับเพลิงภายในโครงการจะมีท่อเย็นจำนวน 7 ท่อ ปริมาณการใช้น้ำดับเพลิงมีดังนี้ จำนวนท่อเย็นหลักในระบบ = 7 ท่อ อัตราจ่ายน้ำ = 120 ลิตร/วินาที (ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ต้องมีปริมาณการจ่ายไม่น้อยกว่า 30 ลิตร/วินาที สำหรับท่อเย็นแรก และไม่น้อยกว่า 15	โกนหนวดและถูสบู่ตอนอาบน้ำ - ใช้สบู่เหลวแทนสบู่ก้อนเวลาล้างมือ เพราะการใช้สบู่ก้อนล้างมือจะใช้เวลามากกว่าการใช้สบู่เหลวและการใช้สบู่เหลวที่ไม่เข้มข้นจะใช้น้ำน้อยกว่าการล้างมือด้วยสบู่ก้อน - ตรวจสอบท่อน้ำรั่วภายในห้องน้ำและส่วนซักล้างด้วยการปิดก๊อกน้ำทุกตัวภายในห้องน้ำและส่วนซักล้างหลังจากที่ทุกคนเข้านอน - ล้างพืชผักและผลไม้ในอ่างหรือภาชนะที่มีการกักเก็บน้ำไว้เพียงพอ เพราะการล้างด้วยน้ำที่ไหลจากก๊อกน้ำโดยตรง จะใช้น้ำมากกว่าการล้างด้วยน้ำที่บรรจุไว้ - ตรวจสอบชักโครกว่ามีจุดรั่วซึมหรือไม่โดยลองหยดสีผสมอาหารลงในถังชักน้ำแล้วสังเกตดูที่คอห่านหากมีน้ำสีลงมาโดยที่ไม่ได้กดชักโครกแสดงว่ามีการรั่วซึมของชักโครก - ไม่ใช้สายยางและเปิดน้ำไหลตลอดเวลาในขณะที่ล้างรถ - ไม่ล้างรถบ่อยครั้งจนเกินไป เพราะนอกจากจะมีความสิ้นเปลืองน้ำแล้ว ยังทำให้เกิดสนิม - ไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษ สารเคมีทุกชนิด ลง	(พ.ศ.2549) ออกความตามในพระราชบัญญัติมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม



บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต จำกัด

ตุลาคม 2560



ช.ร.ก.ก.ก. ภูเก็ต

นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การใช้น้ำ (ต่อ)	ลิตร/วินาที สำหรับท่อขึ้นแต่ละท่อที่เพิ่มขึ้น) ปริมาณกักเก็บน้ำสำรองดับเพลิง = 100.00 ลูกบาศก์เมตร ระยะเวลาในการสำรองน้ำดับเพลิง $= (100.00 \times 1,000) / (120 \times 60)$ $= 13.89 \text{ นาที}$ ดังนั้น โครงการจัดให้มีน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง 100.00 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองไว้ดับเพลิงได้นาน ประมาณ 13.89 นาที ดังนั้น จึงเพียงพอสำหรับสำรองน้ำดับเพลิงภายในโครงการ	ในชักรโครกเพราะจะสูญเสียปริมาณมากในการชักโครกเพื่อไล่สิ่งของดังกล่าวลงท่อ (5) นำหลักการ 3R มาใช้ภายในโครงการคือลดการใช้ (Reduce) ใช้ซ้ำ (Reuse) และนำกลับมาใช้ใหม่ (Recycle) (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อสำหรับส่งน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่า ชำรุดเสียหายให้ทำการซ่อมแซมทันที (7) ล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ทุก 6 เดือน (8) บ่อเก็บน้ำสำรองของโครงการมีลักษณะเป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็ก ประกอบด้วย ฝาถังเก็บน้ำ (ฝาช่อง Service) จำนวน 2 ฝา มีขนาด 1.0 x 1.0 เมตร เพื่อให้เจ้าหน้าที่ลงไปล้าง ทำความสะอาดถังน้ำทุก 6 เดือน (9) ก่อนมีการเข้าบำรุงรักษาถังเก็บน้ำใต้ดิน จะมีการประชาสัมพันธ์โดยติดป้ายประกาศแจ้งวันเข้าบำรุงรักษาบริเวณส่วนต้อนรับภายในอาคาร (10) กำหนดช่วงเวลาเข้าบำรุงรักษาระบบ เวลา 14.00- 16.00 น. ของวันจันทร์- วันศุกร์ เว้นวันหยุดเสาร์-อาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ (11) จัดให้มีแมงกััน และติดตั้งป้ายแจ้งเตือนขณะเข้าบำรุงรักษาถังเก็บน้ำใต้ดิน	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต จำกัด
INSAT PHUKET PANWA LIMITED
เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต จำกัด

ตุลาคม 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การใช้น้ำ (ต่อ)		(12) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก การจราจรแก่ผู้พักอาศัย (13) น้ำซื้อจากเอกชน ก่อนที่จะมีการนำน้ำดังกล่าวมาใช้ภายในโครงการ จะต้องทำการติดตั้งระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ เพื่อปรับปรุงคุณภาพน้ำของโครงการให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานก่อน	
(3) การระบายน้ำ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการบริเวณนี้จะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินอย่างถาวรจากเดิมพื้นที่ว่างเปล่ามิได้มีการใช้ประโยชน์แต่อย่างใด โดยในการพัฒนาโครงการได้มีการปรับสภาพพื้นที่ให้เหมาะสมต่อการก่อสร้างอาคาร พร้อมกันนี้โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวไว้พักผ่อน แต่อย่างไรก็ตามถึงแม้ว่าจะมีพื้นที่ที่ให้มีการจัดภูมิสถาปัตยกรรมน้ำฝนที่ซึมลงใต้ดินก็จะลดลงเนื่องจากในบริเวณพื้นที่โครงการมีส่วนที่เป็นอาคาร และถนน ทำให้ปริมาณน้ำฝนที่คงเหลืออยู่บนพื้นผิวเพิ่มขึ้นจากเมื่อก่อนมีการพัฒนาโครงการ ดังนั้น โครงการจึงต้องมีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการ เพื่อป้องกันปัญหาน้ำท่วม ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ - <u>การระบายน้ำฝน</u> เมื่อเปิดดำเนินการ สภาพพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่ว่างเปล่ากลายเป็นพื้นคอนกรีตซึ่งเป็นที่ตั้งของอาคาร ถนน และพื้นที่สีเขียว จึงทำให้อัตราการระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปในปริมาณที่เพิ่มขึ้น ดังนั้น เพื่อป้องกัน	(1) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำและมีการลอกตะแกรงทุกเดือน (2) ควบคุมการระบายน้ำหลังพัฒนาไม่ให้เกินก่อนพัฒนาโครงการ (3) ก่อสร้างบ่อหน่วงน้ำฝน จำนวน 2 บ่อ คือ บ่อหน่วงน้ำฝน คสล. ขนาด 120.00 ลูกบาศก์เมตร และบ่อหน่วงน้ำฝน คสล. ขนาด 75.00 ลูกบาศก์เมตรเพื่อรองรับและเก็บกักน้ำฝนภายในพื้นที่โครงการไว้ในช่วงระยะเวลาหนึ่งก่อนที่จะระบายออก (4) โครงการต้องมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภท ค (โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักพร้อมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารไม่ถึง 60 ห้อง) ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอยต้องไม่เกิน	

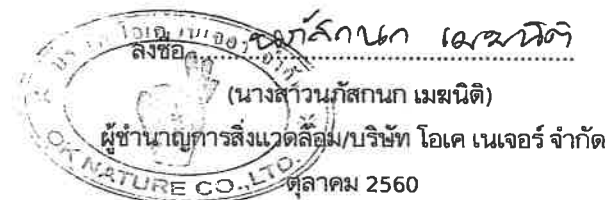


ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังจเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมย์สपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การระบายน้ำ (ต่อ)	ผลกระทบจากอัตราการระบายน้ำออกต่อชุมชน โครงการจึงต้องมีการรักษาสภาพการระบายน้ำให้มีสภาพเดิมเหมือนช่วงก่อนพัฒนาโครงการ โดยการควบคุมอัตราการระบายน้ำออก ไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำเดิมก่อนพัฒนาโครงการ ซึ่งโครงการได้มีการประเมินอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการ ทั้งในช่วงก่อนและหลังพัฒนาโครงการ ตามแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่ตากอากาศ ซึ่งจัดทำโดยสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2556 โดยผู้ออกแบบได้คำนวณปริมาณน้ำฝนจากค่าอัตราฝนตกสูงสุดใน 30 นาทีแรกและสิ้นสุดใน 3 ชั่วโมง สามารถสรุปอัตราการระบายน้ำและแสดงรายละเอียดการควบคุมอัตราการระบายน้ำออก ได้ดังนี้ - ก่อนพัฒนาโครงการ สภาพพื้นที่เดิมเป็นพื้นที่ดินแน่น จากการคำนวณหาอัตราการไหลของน้ำฝนก่อนพัฒนา ($Q_{ก่อน}$) แบ่งเป็น 2 บริเวณ พบว่า บริเวณที่ 1 มีอัตราการไหลที่ 0.0768 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และบริเวณที่ 2 มีอัตราการไหลที่ 0.0558 ลูกบาศก์เมตร/วินาที - หลังพัฒนาโครงการ สภาพพื้นที่เป็นพื้นมีหลังคาปกคลุม และบางส่วนเป็นพื้นที่คอนกรีต รวมทั้งพื้นที่สีเขียว จากการคำนวณหาอัตราการไหลของน้ำฝนหลังพัฒนา ($Q_{หลัง}$) แบ่งเป็น 2 บริเวณ พบว่า บริเวณที่ 1 มีอัตราการไหลที่ 0.1344 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และบริเวณที่ 2 มีอัตราการไหลที่ 0.0925 ลูกบาศก์เมตร/วินาที	50 มิลลิกรัม/ลิตร) (5) จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำ สำหรับสูบน้ำระบายน้ำออกจากบ่อหนองน้ำของโครงการให้มีความพร้อมอยู่เสมอ โดยจะต้องมีอย่างน้อย 2 เครื่อง (สำรอง 1 เครื่อง) (6) จัดให้มีการขุดลอก ถัดล้างทำความสะอาดภายในรางระบายน้ำ (Gutter) ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ น้ำไหลได้อย่างสะดวก (7) จัดให้มีท่อระบายน้ำ เพื่อระบายน้ำจากรางระบายน้ำฝน (Gutter) ลงสู่บ่อหนองน้ำของโครงการ	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สัจจเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมจัสมัน รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การระบายน้ำ (ต่อ)	- ปริมาณน้ำส่วนที่เหลือ ในปริมาณสูงสุดในช่วงเวลา 3 ชั่วโมง เนื่องจากโครงการมีการระบายน้ำฝนจากบ่อหวน้ำออกอยู่เสมอ โดยมีอัตราการระบายน้ำที่ไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนา โดยจากการคำนวณ พบว่า มีปริมาณน้ำสะสมสูงสุดอยู่ในบ่อหวน้ำที่ 1 มีปริมาณน้ำ 113.98 ลูกบาศก์เมตร และบ่อหวน้ำที่ 2 มีปริมาณน้ำ 71.02 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น โครงการจึงได้ออกแบบให้มีบ่อหวน้ำฝน คสล. จำนวน 2 บ่อ คือ บ่อหวน้ำฝน คสล. ขนาด 120.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ ตั้งอยู่บริเวณทางด้านทิศเหนือของโครงการ และบ่อหวน้ำฝน คสล. ขนาด 75.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ ตั้งอยู่ที่ทิศตะวันออกของโครงการ ซึ่งเป็นบ่อหวน้ำแบบปิด โดยบ่อหวน้ำดังกล่าว มีความเพียงพอที่จะเก็บกักน้ำฝนส่วนเกินก่อนที่จะระบายออกนอกพื้นที่โครงการ และควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำเดิมก่อนพัฒนาโครงการ โดยวิธีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกนั้น โครงการควบคุมด้วยเครื่องสูบน้ำ เพื่อให้มีอัตราการระบายน้ำออกที่สม่ำเสมอและเป็นวิธีการที่สามารถควบคุมได้ทั้งระบบอัตโนมัติ (Automatic) และแบบควบคุมด้วยคน (Manual) - ระบายน้ำทิ้ง น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะถูกระบายลงสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง คสล. ขนาด 35.00 ลูกบาศก์เมตร หลังจากนั้นน้ำทิ้งที่ถูกเก็บกัก		



บริษัท อินซา ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSA PHUKET PANWA LIMITED

ลงชื่อ
(นายวิสันต์ สิงห์สังจเทศ)
เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซา ภูเก็ต พันวา จำกัด
ตุลาคม 2560

ลงชื่อ
(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมย์สपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การระบายน้ำ (ต่อ)	ในบ่อเก็บน้ำทิ้งทั้งหมดจะถูกสูบกลับมาใช้รดต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ทั้งนี้ จะเห็นได้ว่าการระบายน้ำจะควบคุมอัตราการการระบายน้ำออกไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนา ดังนั้น การระบายน้ำของโครงการในช่วงดำเนินการจะมีผลกระทบต่อการระบายน้ำของชุมชนในระดับต่ำ ทั้งนี้ จะเห็นได้ว่าการระบายน้ำจะควบคุมอัตราการการระบายน้ำออกไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนา ดังนั้น การระบายน้ำของโครงการในช่วงดำเนินการจะมีผลกระทบต่อการระบายน้ำของชุมชนในระดับต่ำ		
(4) การจัดการมูลฝอย	ก) ความเพียงพอของที่รองรับมูลฝอยของโครงการ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น 270.00 ลิตร/วัน หรือ 0.27 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแบ่งเป็น มูลฝอยอินทรีย์ 0.17 ลบ.ม./วัน, มูลฝอยทั่วไป 0.008 ลบ.ม./วัน, มูลฝอยรีไซเคิล 0.08 ลบ.ม./วัน และมูลฝอยอันตราย 0.008 ลบ.ม./วัน ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม อยู่บริเวณอยู่ชั้นใต้ดินด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการประกอบด้วย ส่วนพักมูลฝอยทั่วไป (แห้ง) และมูลฝอยรีไซเคิล มีพื้นที่กักเก็บประมาณ 9.00 ตารางเมตร ส่วนพักมูลฝอยอินทรีย์ มีพื้นที่กักเก็บประมาณ 6.00 ตารางเมตร และส่วนพักมูลฝอยอันตรายหรือมีพิษ มีพื้นที่กักเก็บประมาณ 6.00 ตารางเมตร ซึ่ง	(1) โครงการได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยไว้ตามจุดต่างๆ ภายในโครงการเป็น 4 ประเภท ได้แก่ - ถังรองรับมูลฝอยอินทรีย์ ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ เช่น เศษอาหาร เปลือกผลไม้ เศษผัก เป็นต้น (ถังสีเขียว) - ถังรองรับมูลฝอยแห้ง สามารถรองรับมูลฝอยทั่วไป เช่น ถุงหรือพลาสติก เป็นต้น (ถังสีน้ำเงิน) - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ซึ่งเป็นมูลฝอยที่ยังใช้ได้ เช่น ขวดน้ำชนิดที่เป็นแก้วและพลาสติก เศษกระดาษ กระป๋องน้ำอัดลม กระป๋องเบียร์ (ถังสีเหลือง)	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยของแต่ละชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานทุกวัน ตลอดช่วงดำเนินการ (2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายในอาคารโครงการทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ (3) ทำความสะอาดที่พัก



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

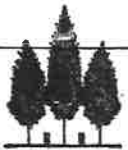
(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการสามารถรองรับปริมาณมูลฝอย ได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน นอกจากนี้ น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการจะระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียจุดบำบัด WWTP - 01 ของโครงการ เพื่อบำบัดต่อไป โดยน้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดจะถูกเก็บไว้ในบ่อเก็บน้ำทิ้ง คสล. จำนวน 1 บ่อ รวมปริมาตรขนาด 35.00 ลูกบาศก์เมตร หลังจากนั้นน้ำทิ้งที่ถูกเก็บกักในบ่อเก็บน้ำทิ้งทั้งหมดจะถูกสูบกลับมาใช้รดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งหมด ดังนั้น น้ำทิ้งจากห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ จึงไม่มีผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมโดยรวมแต่อย่างใด ข) การจัดการมูลฝอย โครงการจะให้แม่บ้านทำหน้าที่เก็บรวบรวมมูลฝอย และทำความสะอาดภายในห้องพักและบริเวณทั่วไปภายในโครงการเป็นประจำทุกวัน โดยมูลฝอยที่เก็บรวบรวมได้ จะถูกคัดแยกเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยอันตราย มูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอินทรีย์ ก่อนรวบรวมใส่ถุงดำ และถุงแดง (สำหรับมูลฝอยอันตราย) ผูกปากถุงให้เรียบร้อย และนำไปทิ้งในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ซึ่งบริเวณอยู่ชั้นใต้ดินด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ โดยห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการมีปริมาตรกักเก็บ มูลฝอยประมาณ 21.00 ลบ.ม. (คิดที่ความสูงเก็บกองมูลฝอย 1.00 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยจากโครงการได้ไม่	- ถึงรองรับมูลฝอยอันตราย เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ ถ่านไฟฉายแบตเตอรี่โทรศัพท์เคลื่อนที่ ภาชนะบรรจุสารเคมี เป็นต้น (ถังสีส้มหรือถังสีเทาฟาส้ม) เพื่อความสะดวกในการคัดแยกมูลฝอยชนิดที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์หรือขายได้ออกก่อนที่เทศบาลตำบลวิชิตจะรับไปกำจัดต่อไป (2) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในโครงการทุกวัน และคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยมาจัดเก็บต่อไป (3) การเก็บมูลฝอยใส่ถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป (4) ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวม ต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย (5) จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค (6) ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้มาใช้บริการ และชุมชน บริเวณใกล้เคียงโดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น (7) จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอย	มูลฝอยทุกชิ้นทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ (4) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมและถนนภายในโครงการทุกครั้ง ภายหลังจากการเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลตำบลวิชิตตลอดช่วงดำเนินการ (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานกับบริษัทเอกชนที่มีใบอนุญาตทำการเก็บขยะมูลฝอยจากเทศบาลตำบลวิชิตกรณีที่มีปริมาณมูลฝอยตกค้าง



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเขต)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซัพ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวณภัสนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	น้อยกว่า 3 วัน เพื่อรอรถเก็บขนมูลฝอยของบริษัทเอกชนที่มีใบอนุญาตทำการเก็บขยะมูลฝอยจากเทศบาลตำบลวิชิตมาจัดเก็บต่อไป ค) ความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานราชการ เมื่อเปรียบเทียบความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลตำบลวิชิต พบว่า มีการให้บริการจัดเก็บมูลฝอยในพื้นที่ของเทศบาลตำบลวิชิต โดยปริมาณมูลฝอยที่เทศบาลตำบลวิชิตจัดเก็บ 58.0 ตัน/วัน และกำจัดมูลฝอยโดยวิธีนำไปเผาในเตามูลฝอยของเทศบาลนครภูเก็ต โดยต้องเสียค่าใช้จ่ายให้กับเทศบาลนครภูเก็ต 520 บาท/ตัน โดยในปี พ.ศ. 2558 มีขยะที่เทศบาลตำบลวิชิตส่งกำจัด ณ ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยเทศบาลนครภูเก็ต ปริมาณเฉลี่ยเท่ากับ 65.9 ตัน/วัน สำหรับรถเก็บขนมูลฝอยมีจำนวน 12 คัน และมีถังรองรับขยะมูลฝอย จำนวน 2,200 ใบ มีพนักงานเก็บ ขน และกวาดขยะมูลฝอย 80 คน กำจัดขยะโดยวิธีนำไปเผาในเตาเผาขยะของเทศบาลนครภูเก็ต โดยต้องเสียค่าใช้จ่ายให้กับเทศบาลนครภูเก็ต โดยทางเทศบาลยังไม่มีสถานที่ทิ้งขยะเป็นของตนเอง เนื่องจากปัจจุบันเทศบาลตำบลวิชิตมีบุคลากรด้านการเก็บขนมูลฝอยไม่เพียงพอ แม้ว่าจะใช้วิธีการจ้างเหมาแล้วก็ตาม ประกอบกับการเจริญเติบโตของชุมชนในปัจจุบันเป็นไปอย่างรวดเร็ว หากเข้าไปเก็บมูลฝอยของโครงการเกรงว่าจะไม่สามารถให้บริการได้อย่างมีประสิทธิภาพตามที่ประสงค์ได้ ดังนั้นโครงการจึงจ้างเอกชนเข้ามาจัดเก็บมูลฝอยให้แก่โครงการเพื่อเก็บ	ไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (8) จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักรวมของโครงการ (9) ประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยกับบริษัทเอกชนที่มีใบอนุญาตเก็บขยะมูลฝอยจากเทศบาลตำบลวิชิตให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวัน โดยไม่มีการตกค้างภายในโครงการ (10) ประสานกับร้านรับซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง (11) ส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยอย่างจริงจัง ดังนี้ 1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปทิ้ง โดยติดป้ายไว้บริเวณโถงทางเข้าอาคารและบอร์ดประชาสัมพันธ์ 2) ประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับประเภทของมูลฝอยรีไซเคิลเช่น กระดาษ แก้ว พลาสติก โลหะ และมูลฝอยประเภทอื่นๆ 3) ประชาสัมพันธ์การทิ้งมูลฝอยให้ตรงกับภาชนะรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท 4) จัดให้มีการ ลด คัดแยก และนำขยะมูลฝอยกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ (12) ปลุกไม้ยืนต้นหรือไม้พุ่มบริเวณโดยรอบห้องพัก	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเขต)

บริษัท อินซา ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSA PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซา ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



(นางสาวนภัสกร เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ขยะมูลฝอยของโครงการ ส่วนปัญหาในเรื่องการเก็บขนมูลฝอยนั้น เนื่องจากพื้นที่ตำบลวิชิตมีจำนวนผู้อยู่อาศัยจำนวนมาก ดังนั้น จึงส่งผลให้มีปริมาณมูลฝอยมากขึ้นตามไปด้วย ซึ่งในบางช่วงเวลารถเก็บขนมูลฝอยไม่สามารถเก็บขนได้หมด จึงเกิดปัญหามูลฝอยตกค้างมากตามมา นอกจากนี้ ยังมีสาเหตุมาจากการนำมูลฝอยมาทิ้งไม่ตรงตามช่วงเวลาที่เทศบาลกำหนด จึงทำให้เกิดปัญหามีปริมาณมูลฝอยตกค้างตามจุดต่างๆ ได้เช่นกัน ทั้งนี้ เพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบด้านปัญหามูลฝอยตกค้าง ในกรณีที่เกิดรถเก็บขนมูลฝอยไม่สามารถเก็บขนมูลฝอยได้หมดในแต่ละวัน โครงการจึงได้ออกแบบให้ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการสามารถรองรับมูลฝอยจากโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบด้านปัญหามูลฝอยตกค้างได้ในระดับหนึ่ง นอกจากนี้ จากการสอบถามความสามารถในการให้บริการจัดเก็บมูลฝอยของเทศบาลตำบลวิชิตพบว่า ปัจจุบันเทศบาลตำบลวิชิตไม่สามารถให้บริการจัดเก็บขยะมูลฝอยกับโครงการได้ โครงการจึงจ้างบริษัทเอกชนที่มีใบอนุญาตทำการเก็บขยะมูลฝอยจากเทศบาลตำบลวิชิต เพื่อเก็บขยะมูลฝอยของโครงการ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดจากมูลฝอยโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ	มูลฝอยรวม เพื่อลดปัญหาเรื่องกลิ่นและทัศนียภาพ (13) ในช่วงที่มีการจอดรถเก็บขนมูลฝอย โครงการจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ที่สัญจรผ่านไป-มาบนถนนหน้าโครงการ หรือผู้ที่เข้าสู่พื้นที่โครงการ (14) ในกรณีที่มีการเข้าเก็บขนมูลฝอยในช่วงเวลากลางคืน เจ้าหน้าที่ของโครงการจะต้องมีไฟฉายหรือไฟกระพริบ สำหรับส่องสว่างให้ผู้สัญจรผ่านไป-มา มองเห็นได้ในระยะไกล (15) ในการลำเลียงมูลฝอยมาทิ้งของแม่บ้านของโครงการ จะต้องให้ถูกรวบรวมมูลฝอยอยู่ในสภาพที่พร้อมสำหรับการลำเลียงออกได้ทันทีที่เจ้าหน้าที่มาเก็บขน เพื่อลดระยะเวลาในการจอดของรถเก็บขนมูลฝอยให้น้อยที่สุด	
(5) การคมนาคม	กฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 <u>ข้อกำหนดตามกฎหมาย</u>	(1) การควบคุมการจราจรภายในโครงการ 1) ติดตั้งป้ายควบคุมความเร็ว ป้ายแสดงทางแยก ทุกแห่งและป้ายแสดงทางไปลานจอดรถ และป้ายสัญญาณ	(1) ตรวจสอบสภาพป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังจเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาว ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคม (ต่อ)	ข้อ 2 ให้กำหนดประเภทของอาคารซึ่งต้องมีที่จอดรถยนต์ ที่กลับรถยนต์ และทางเข้าออกของรถยนต์ไว้ ดังต่อไปนี้ (7) อาคารขนาดใหญ่ <u>ความสอดคล้องของโครงการ</u> โครงการมีอาคารขนาดใหญ่ จำนวน 1 อาคาร คือ อาคาร A มีพื้นที่อาคาร 3,002.30 ตารางเมตร (พื้นที่ชั้นใต้ดิน (พื้นที่จอดรถ ทางวิ่ง) มีพื้นที่ 903.66 ตารางเมตร ไม่นำมาคิดเป็นพื้นที่จอดรถ) คงเหลือพื้นที่ 2,098.64 ตารางเมตร ซึ่งโครงการได้จัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ 12 คัน พร้อมทั้งทางเข้า-ออกของรถยนต์ จึงสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว <u>ข้อกำหนดตามกฎหมาย</u> ข้อ 3 จำนวนที่จอดรถยนต์ ต้องจัดให้มีตามกำหนดดังต่อไปนี้ (2) ในเขตเทศบาลทุกแห่งหรือในเขตท้องที่ที่ได้มีพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคารพุทธศักราช 2479 ใช้บังคับ (ข) อาคารขนาดใหญ่ ให้มีที่จอดรถยนต์ตามจำนวนที่กำหนดของแต่ละประเภทของอาคารที่ใช้เป็นที่ประกอบกิจการในอาคารขนาดใหญ่นั้นรวมกัน หรือให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่อาคาร 240 ตารางเมตร เศษของ 240 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 240 ตารางเมตร ทั้งนี้ให้ถือว่าที่จอดรถยนต์จำนวนที่มากกว่าเป็นเกณฑ์	จราจร เพื่อให้ผู้ขับขี่ใช้ความระมัดระวังในการขับขี่ภายในโครงการและระมัดระวังรถเข้า-ออกช่องจอดรถ 2) จัดให้มีลูกศรแสดงทิศทางจราจรและเส้นแบ่งช่องทางจราจรบนพื้นทางให้ผู้ขับขี่ควบคุมรถให้อยู่ในช่องทางจราจรของตนได้อย่างปลอดภัย 3) ใช้ Overhead Signal โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกลานจอดรถ 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางแยก 5) ติดตั้งกระจกโค้งจราจร บริเวณทางโค้งและทางแยก เพื่อให้ผู้ขับขี่มองเห็นรถที่วิ่งสวนทางได้ง่ายขึ้น 6) ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างให้เพียงพอต่อการขับขี่ในช่วงเวลากลางคืน (2) การควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะ 1) จัดทำป้ายและเครื่องหมายแสดงทางเข้า-ออก และติดตั้งในบริเวณที่เหมาะสม 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยอำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัยที่ใช้บริการเข้า-ออกหรือถอยรถออกจากที่พื้นที่โครงการเพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรของรถภายในโครงการ	(2) ตรวจสอบสภาพความคล่องตัวในการเดินทางบริเวณทางเข้า-ออก และถนนภายในโครงการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคม (ต่อ)	ความสอดคล้องของโครงการ โครงการมีอาคารขนาดใหญ่ จำนวน 1 อาคาร คือ อาคาร A มีพื้นที่อาคาร 3,002.30 ตารางเมตร (พื้นที่ชั้นใต้ดิน (พื้นที่จอดรถ ทางวิ่ง) มีพื้นที่ 903.66 ตารางเมตร ไม่นำมาคิดเป็นพื้นที่จอดรถ) คงเหลือพื้นที่ 2,098.64 ตารางเมตร โครงการต้องจัดให้พื้นที่จอดรถตามข้อกำหนดดังกล่าวทั้งหมด จำนวน 9 คัน ซึ่งโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ไว้ทั้งสิ้น 12 คัน ถือว่าสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว กฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อกำหนดตามกฎหมาย ข้อ 1 ให้ยกเลิกความใน (2) ของข้อ 2 แห่งกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน “(2) โรงแรมที่มีพื้นที่ห้องโถงหรือพื้นที่ที่ใช้เพื่อกิจการพาณิชยกรรมในหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันตั้งแต่ 300 ตารางเมตรขึ้นไป” ความสอดคล้องของโครงการ โครงการมีพื้นที่ส่วนต้อนรับทั้งหมด 28.00 ตารางเมตร และมีพื้นที่ส่วนร้านอาหารทั้งหมด 15.00 ตารางเมตร โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ไว้ทั้งสิ้น 12 คัน ถือว่าสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว	(3) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย (4) มีสัญญาณบริเวณจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อช่วยชะลอความเร็วของรถป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้ (5) ห้ามจอดรถบริเวณริมถนนบริเวณด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทางและไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้า-ออกโครงการ (6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการไม่ให้เกิดการติดกระแสนจราจร บนถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินทางตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง ตลอด 24 ชั่วโมง (7) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้บริการรถประจำทาง รถสองแถว และรถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น (8) จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณทางออกในช่วงเวลากลางคืนอย่างเพียงพอ เพื่อให้สามารถมองเห็นรถที่วิ่งมาบน	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเจต)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



.....

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮิลล์ รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคม (ต่อ)	<u>ข้อกำหนดตามกฎหมาย</u> ข้อ 2 ให้ยกเลิกความใน (8) ของข้อ 2 แห่งกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน “(8) ห้องโถงของภัตตาคารตาม (4) หรืออาคารขนาดใหญ่ตาม (7)” <u>ความสอดคล้องของโครงการ</u> โครงการมีพื้นที่ส่วนตอนรับทั้งหมด 28.00 ตารางเมตร และโครงการมีพื้นที่ส่วนร้านอาหารทั้งหมด 165.00 ตารางเมตร โดยโครงการมีอาคารขนาดใหญ่ จำนวน 1 อาคาร คือ อาคาร A มีพื้นที่อาคาร 3,002.30 ตารางเมตร (พื้นที่ชั้นใต้ดิน (พื้นที่จอดรถ ทางวิ่ง) มีพื้นที่ 903.66 ตารางเมตร ไม่นำมาคิดเป็นพื้นที่จอดรถ) คงเหลือพื้นที่ 2,098.64 ตารางเมตร โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ไว้ทั้งสิ้น 12 คัน ถือว่าสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว <u>ข้อกำหนดตามกฎหมาย</u> ข้อ 3 ให้เพิ่มความต่อไปนี้เป็นวรรคสองของข้อ 2 แห่งกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 “ในกรณีที่โรงแรมตาม (2) หรือโรงแรมที่มีลักษณะเป็นอาคารขนาดใหญ่ตาม (7) ตั้งอยู่ในพื้นที่ที่ตามสภาพธรรมชาติไม่สามารถนำ	ถนนด้านข้างได้อย่างชัดเจน (9) ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบบริเวณทางออกของโครงการ เพื่อให้ผู้ที่สัญจรผ่านไป-มา เพิ่มความระมัดระวังเมื่อวิ่งผ่านบริเวณพื้นที่โครงการ (10) ใช้ระบบที่จอดรถเป็นแบบอิสระ สามารถเข้าจอดได้เมื่อมีที่ว่าง และจะสงวนสิทธิ์เฉพาะผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่านั้น บุคคลภายนอกไม่สามารถใช้บริการได้ โดยจะใช้ระบบบัตรผ่านเพื่อเข้าพื้นที่จอดรถ (11) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้ผู้พักอาศัยจอดรถริมถนนสาธารณะอื่นๆ ใกล้เคียง (12) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์แก่ผู้ใช้บริการโครงการ ดังนี้ • หลีกเลี่ยงเส้นทางจราจรที่มีปัญหาติดขัด รวมทั้งประชาสัมพันธ์เส้นทางลัดรอบๆ พื้นที่โครงการให้ผู้พักอาศัยทราบ • ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้รถยนต์ส่วนตัวเดินทางนอกช่วงเวลาเร่งด่วนในช่วงเช้าและเย็น (ช่วง 07.00-09.00 น. และ 17.00-19.00 น.) เพื่อหลีกเลี่ยงการจราจรที่ติดขัด (13) เจ้าของโครงการต้องติดต่อหมวดทางหลวงรายวัย	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซัพ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวณภัสนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคม (ต่อ)	รถยนต์เข้าไปใช้ได้ จะไม่จัดให้มีที่จอดรถยนต์ ที่กั๊บลรถยนต์ และทางเข้าออกของรถยนต์ก็ได้" <u>ความสอดคล้องของโครงการ</u> โครงการมีอาคารขนาดใหญ่ จำนวน 1 อาคาร คือ อาคาร A มีพื้นที่อาคาร 3,002.30 ตารางเมตร (พื้นที่ชั้นใต้ดิน (พื้นที่จอดรถ ทางวิ่ง) มีพื้นที่ 903.66 ตารางเมตร ไม่นำมาคิดเป็นพื้นที่จอดรถ) คงเหลือพื้นที่ 2,098.64 ตารางเมตร โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ไว้ทั้งสิ้น 12 คัน ถือว่าสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว <u>ข้อกำหนดตามกฎหมาย</u> ข้อ 6 ให้ยกเลิกความใน (ข) ของ (2) ของข้อ 3 แห่งกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน (ข) โรงแรม ให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่ห้องโถง 30 ตารางเมตร เศษของ 30 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 30 ตารางเมตร และไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่ที่ใช้เพื่อกิจการพาณิชยกรรม 40 ตารางเมตร เศษของ 40 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 40 ตารางเมตร <u>ความสอดคล้องของโครงการ</u> โครงการมีพื้นที่ส่วนตอมรับทั้งหมด 15.00 ตารางเมตร ไม่ต้องจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ และโครงการมีพื้นที่ส่วนร้านอาหารทั้งหมด	ซึ่งเป็นหน่วยงานที่ควบคุมดูแลทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 เมืองภูเก็ต-แหลมพันวา เพื่อขอติเส้นจราจรขาวแดง บริเวณก่อนถึงพื้นที่โครงการในระยะ 50 เมตร เพื่อให้ผู้ขับขี่รถได้มองเห็นและชะลอตัวลง (14) ติดตั้งกระจกโค้งบริเวณด้านหน้าทางเข้าออกโครงการติดกับถนนสาธารณะ เพื่อให้รถที่วิ่งผ่านไปมาได้เห็นและหยุดจอดรถรอให้มีความปลอดภัยก่อนวิ่งต่อไป (15) ให้ความร่วมมือกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ในการดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ทางเท้าและพื้นที่เขตทางบริเวณด้านหน้าโครงการ (16) ติดตั้งกระจกเงาและป้ายบอกทางเข้าสู่โครงการ เพื่อให้ผู้ใช้รถยนต์ที่จะเข้า-ออกจากโครงการเกิดความสะดวกในการเข้าออก รวมถึงผู้ที่ต้องการเดินทางมายังโครงการ สามารถสังเกตเส้นทางเข้าสู่โครงการจากป้ายบอกทาง ได้ง่ายขึ้น	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเกต)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซัพ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคม (ต่อ)	165.00 ตารางเมตร ไม่ต้องจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ ซึ่งโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ไว้ทั้งสิ้น 12 คัน ถือว่าสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว <u>ข้อกำหนดตามกฎหมาย</u> ข้อ 7 ให้ยกเลิกความใน (ข) ของ (2) ของข้อ 3 แห่งกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน (ข) ห้องโถงของภัตตาคารหรืออาคารขนาดใหญ่ตามข้อ 2 (8) ให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่ห้องโถง 30 ตารางเมตร เฉพาะของ 30 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 30 ตารางเมตร <u>ความสอดคล้องของโครงการ</u> โครงการมีพื้นที่ส่วนต้อนรับทั้งหมด 28.00 ตารางเมตร ซึ่งโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ไว้ทั้งสิ้น 12 คัน ถือว่าสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว <u>ดังนั้น</u> จากการคำนวณพื้นที่จอดรถของโครงการตามประเภทการใช้พื้นที่ของโครงการประเภทต่างๆ พบว่า จำนวนที่จอดรถยนต์ที่มากที่สุด ที่ต้องจัดให้นั้น มีจำนวนทั้งหมด 9 คัน ซึ่งโครงการได้จัดเตรียมไว้ทั้งหมด 12 คัน จึงถือว่าสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว		



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



(นางสาวณภัสนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคม (ต่อ)	ดังนั้น จากการประเมินความเพียงพอของพื้นที่จอดรถยนต์ตามข้อกำหนดของกฎหมายต่างๆ ที่เกี่ยวข้องแสดงให้เห็นว่า โครงการสามารถจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ภายในโครงการได้เพียงพอตามที่กฎหมายกำหนด ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงได้ในระดับหนึ่ง ซึ่งหากพิจารณาความต้องการของผู้พักอาศัยและกลุ่มเป้าหมายของโครงการ ได้แก่ ผู้ที่มีกำลังซื้อในระดับปานกลาง ซึ่งจะเดินทางโดยใช้บริการของรถส่วนตัว รถบัสแท็กซี่ เป็นส่วนใหญ่ ประกอบกับในบริเวณดังกล่าวมีรถจักรยานยนต์รับจ้างและรถรับจ้างให้บริการ ดังนั้น ผู้พักอาศัยจะสามารถใช้บริการได้หลากหลายและสะดวกแทนการใช้รถยนต์ส่วนบุคคล 3. การประเมินผลกระทบในด้านปริมาณการจราจร ปัจจุบันทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ซึ่งเป็นถนนสายหลักที่ใช้เป็นเส้นทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยบริษัทที่ปรึกษา ซึ่งสามารถสรุปการคำนวณได้ว่า ปัจจุบันทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) มีค่า V/C ratio นาน่าแน่นมากที่สุด คือ ในช่วงเวลา 17.00 – 18.00 น. ของวันหยุดราชการ เท่ากับ 0.36 โดยคาดว่าจะมีปริมาณการจราจรที่เกิดขึ้นสูงสุด (กรณี Worst Case) ประมาณ 12 คัน/วัน คิดเป็นปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นเท่ากับ 12 PCU/วัน (PCE Factor จะคิดของรถยนต์ 4 ล้อ ซึ่งเท่ากับ 1.0 เนื่องจากเป็นการคิดในกรณี Worst Case) หรือ 4.00 PCU/ชม. (คิด 8 ชั่วโมง)		



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคม (ต่อ)	ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการดำเนินการของโครงการในกรณี Worst Case (ช่วงเวลาเย็นซึ่งมีการจราจรหนาแน่นที่สุด) จะทำให้ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.36 เป็น 0.363 เท่านั้น ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเพิ่มปริมาณจราจรของโครงการนี้จัดอยู่ในระดับต่ำเนื่องจากไม่เกินความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของถนนสายดังกล่าว ซึ่งสามารถรองรับปริมาณจราจรได้ประมาณ 1,200 คัน/วัน และจากเอกสารวิศวกรรมการทางของเฝ้าพงษ์ นิจจันทร์พันธ์ศรีพบว่า ค่า V/C Ratio ดังกล่าว (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา)) เป็นสภาพการจราจรดีมาก อย่างไรก็ตามยังอาจมีอุบัติเหตุจากการจราจรเกิดขึ้นได้ แต่ผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับต่ำ		
(6) การใช้ที่ดิน	1) การตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อกำหนดผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติมออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ประกาศใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 7 กรกฎาคม 2554 และตามมาตรา 14 ของพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ พบว่า ที่ดินของโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ตามกฎหมายผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติมออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ประกาศใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 7 กรกฎาคม 2554 และตาม	(1) ดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตย์ รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (2) ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดิน เปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สัจจะเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) การใช้ที่ดิน (ต่อ)	มาตรา 14 ของพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 กำหนดให้คงใช้บังคับต่อไปจนกว่าจะมีกฎกระทรวงฉบับอื่นประกาศยกเลิกและใช้บังคับแทน ซึ่งได้กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) บริเวณหมายเลข 1.53 โดยมีข้อกำหนดในสาระสำคัญของการใช้ประโยชน์ที่ดินดังนี้ คือ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้เพิ่มเติมอีกไม่เกินร้อยละสามสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต ซึ่งจากการตรวจสอบตามข้อกำหนดฯ ข้างต้น พบว่า พื้นที่โครงการฯ ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย ดังนั้น จะเห็นได้ว่าการดำเนินโครงการฯ ไม่ขัดต่อข้อกำหนดฯ ดังกล่าว แต่อย่างใดจึงกล่าวได้ว่าผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ 2) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ ตั้งอยู่ในเขตควบคุมอาคารตามพระราชกฤษฎีกาการให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 บังคับในเขตจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2535 เป็นเขตพื้นที่ที่ให้ใช้มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม จากการตรวจสอบที่ตั้งพื้นที่โครงการ		



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



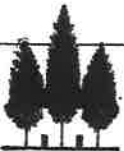
(นางสาวณัฏฐกาน เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮิลล์ รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) การใช้ที่ดิน (ต่อ)	ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2553 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 1 และบริเวณที่ 2 ดังนั้น จะเห็นได้ว่าการดำเนินโครงการเป็นการพัฒนาและใช้ประโยชน์ที่ดินให้มีความคุ้มค่ามากยิ่งขึ้น ซึ่งมีการพัฒนาการใช้ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่ว่างเปล่า ไปเป็นโรงแรมที่มีการออกแบบอาคารและตกแต่งสภาพภูมิสถาปัตย์ให้มีความสวยงาม และการดำเนินการของโครงการยังเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินที่มีความสอดคล้องกับข้อกำหนดต่างๆ ของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 3) สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบัน บริเวณโครงการและใกล้เคียง จากการสำรวจภาคสนาม (เมษายน, 2560) พบว่า พื้นที่โดยรอบโครงการส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นที่พักอาศัยและแหล่งพาณิชยกรรม เช่น โรงแรม อาคารชุดพักอาศัย อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร และสถานที่ท่องเที่ยว เป็นต้น จากศึกษาการใช้ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการ บริษัทฯ ได้ทำการศึกษาภาพถ่ายทางอากาศในระยะรัศมีประมาณ 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ และการสำรวจภาคสนามเพิ่มเติมให้สอดคล้องกับการใช้		



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์จางเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



นางสาว ทัศนีย์

(นางสาวทัศนีย์ ทัศนีย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) การใช้ที่ดิน (ต่อ)	ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน เพื่อนำมาจัดทำภาพแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยจำแนกประเภทการใช้ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง ขนาดและสัดส่วนของที่ดินแต่ละประเภทพื้นที่ที่ทำการศึกษ จากข้อมูลพบว่า สามารถจัดลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่ศึกษาได้ 8 ประเภท คือ การใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่ทะเล คิดเป็นร้อยละ 65.71 รองลงมา ได้แก่ พื้นที่อยู่อาศัย/บริการท่องเที่ยว คิดเป็นร้อยละ 14.85 พื้นที่โล่ง/รกร้าง คิดเป็นร้อยละ 11.08 พื้นที่สถานที่ราชการ คิดเป็นร้อยละ 4.60 พื้นที่ป่าไม้ คิดเป็นร้อยละ 1.78 พื้นที่ชายหาด คิดเป็นร้อยละ 1.18 พื้นที่ถนน/ซอย คิดเป็นร้อยละ 0.77 และพื้นที่ศาสนสถาน คิดเป็นร้อยละ 0.03		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ	ในช่วงดำเนินการจะมีผู้เข้าพักอาศัยในพื้นที่โครงการกรณีเข้าอยู่เต็มพื้นที่โครงการประมาณ 90 คน จากลักษณะของโครงการ ซึ่งเป็นโครงการประเภทโรงแรม โดยมีจุดประสงค์หลักเพื่อเป็นที่พักอาศัย ทำให้ลักษณะชุมชนที่เกิดขึ้นมีลักษณะเป็นสังคมเมือง แต่ลักษณะชุมชนเดิมในพื้นที่ศึกษามีลักษณะเป็นย่านชุมชนเมือง มีลักษณะการใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นที่พักอาศัยและแหล่งพาณิชย์กรรม เช่น โรงแรม อาคารชุดพักอาศัย บ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม อาคาร	(1) หากได้รับข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ ให้โครงการเร่งดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน (2) กำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัยที่ชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ (3) โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์จกเทศ)

บริษัท อินซاف ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซاف ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



นางสาวนัทสนก เมฆนิตติ

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	พาณิชย์ ร้านค้า และร้านอาหาร เป็นต้น ดังนั้น การเพิ่มขึ้นของผู้พักอาศัย อาจส่งผลกระทบในด้านการส่งเสริมการค้าขายกระตุ้นสภาพเศรษฐกิจในพื้นที่เพิ่มขึ้น ประกอบกับการมีผู้เข้ามาอาศัยในโครงการประมาณ 90 คน จะเป็นตัวกระตุ้นภาวะของเศรษฐกิจได้อีกทางหนึ่งด้วย อย่างไรก็ตาม เมื่อกล่าวโดยรวมจะเห็นได้ว่าโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพสังคม-เศรษฐกิจในทางบวกระดับต่ำ การประเมินผลกระทบต่อชุมชนระยะดำเนินการ จากผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในรัศมี 100 เมตร จากพื้นที่โครงการพบว่า ประชาชนส่วนใหญ่มีความคิดเห็นว่าในช่วงดำเนินการ จะไม่มีผลกระทบด้านเศรษฐกิจและสังคม โดยไม่ทำให้เกิดการจ้างงานในท้องถิ่นเพิ่มขึ้น ร้อยละ 69.57 และทำให้ไม่มีการค้าขายและเศรษฐกิจในชุมชนดีขึ้น ร้อยละ 65.22 และประชาชนร้อยละ 91.30 มีความคิดเห็นว่าในระยะก่อสร้างไม่มีผลกระทบด้านการอพยพย้ายถิ่นฐาน และจากผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในรัศมี 101 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการพบว่า ประชาชนส่วนใหญ่มีความคิดเห็นว่าในช่วงดำเนินการจะไม่มีผลกระทบด้านเศรษฐกิจและสังคม โดยไม่มีการจ้างงานในท้องถิ่นเพิ่มขึ้น ร้อยละ 71.81 และทำให้ไม่มีการค้าขายและเศรษฐกิจในชุมชนดีขึ้น ร้อยละ 64.59 และประชาชนร้อยละ 86.89 มีความคิดเห็นว่าในระยะดำเนินการไม่มีผลกระทบด้านการอพยพย้ายถิ่น	เพื่อลดปัญหาในด้านระบบสาธารณสุขโรคของบริเวณโดยรอบโครงการ (4) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประเด็นต่างๆที่สำคัญ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อประชาชนที่มีบ้านติดโครงการ มีดังนี้ คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน 1. ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย กวดขันให้รถที่เข้ามาจอดต้องดับเครื่องยนต์ทุกคัน เพื่อสุขภาพของส่วนรวม 2. จัดให้มีการปลูกต้นไม้ยืนต้นตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อดูดซับปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์ 3. การติดตั้งเครื่องปรับอากาศ จะต้องไม่มีทิศทางหันเข้าสู่อาคารข้างเคียง ทางคนสัญจร และจะต้องอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงไม่น้อยกว่า 5 เมตร 4. ควบคุมดูแลไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลังเวลา 18.00 น.) การใช้ไฟฟ้า 1. จัดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเฉพาะด้าน	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเขต)

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรณก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮิลล์ รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	ฐาน นอกจากนี้ จากการสำรวจความคิดเห็นของพื้นที่อ่อนไหว (ทรัพยากรที่ 3, โรงเรียนอิสลามพัฒนา, ศูนย์วิจัยและพัฒนาทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่งทะเลอันดามัน, โรงเรียนแหลมพันวา, มัสยิดนุรอิสลามียะห์ และสำนักงานเจ้าท่าภูมิภาค สาขาภูเก็ต) เมื่อวันที่ 9 มีนาคม 2560 พบว่า ประชาชนในพื้นที่อ่อนไหวดังกล่าว มีข้อคิดเห็นในเรื่องผลดีหรือผลเสียต่อการพัฒนาโครงการ มีรายละเอียดแสดงดังนี้ ผลดี ต่อการพัฒนาโครงการ 1. จะได้มีที่พักอาศัยเพิ่มขึ้น 2. พัฒนาให้สะพานเจริญขึ้น 3. มีงานมากขึ้น/ไม่ตกงาน/ลดการว่างงาน 4. ชาวบ้านที่อยู่อาศัยในบริเวณใกล้เคียงจะได้ประโยชน์จากการค้าขายมากขึ้น 5. เป็นธุรกิจที่ดี/การค้าขายจะดีขึ้น/ทำให้เศรษฐกิจดีขึ้น 6. เกิดการสร้างงานในพื้นที่ และทำให้ประชาชนในชุมชนมีรายได้มากขึ้น 7. ประชาชนจะได้มีงานทำมากขึ้น 8. ลดปัญหาอาชญากรรม/ลดปัญหาอาชญากรรมเพราะพื้นที่โครงการมีความสว่างในเวลากลางคืน	ระบบไฟฟ้า วิศวกรดูแลระบบไฟฟ้า ให้สามารถใช้งานอยู่เสมอ 2. จัดให้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้า และระบบป้องกันฟ้าผ่า ตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ และติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้า ระบบสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยตามมาตรฐาน 3. รมรณรงค์ให้พนักงาน และผู้เข้ามาใช้บริการ ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน เบอร์ 5 และอายุการใช้งานยาวนาน 4. จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบอาคาร เพื่อเพิ่มแสงสว่างให้กับทั่วทุกบริเวณภายในโครงการ โดยเฉพาะเวลากลางคืน เพื่อความปลอดภัย การใช้น้ำ 1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในโครงการ เพื่อให้เพียงพอต่อความต้องการ 2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดให้รีบแก้ไขทันที 3. รมรณรงค์ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่าง	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมยาสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	9. สังคมจะได้พัฒนาขึ้น ผลเสีย ต่อการพัฒนาโครงการ 1. การดำเนินงานของโครงการ อาจทำให้เกิดปัญหาในด้านการระบายน้ำ และการบำบัดน้ำเสีย 2. อาจมีปัญหาทางสังคมมากขึ้น เนื่องจากบ้านเมืองมีความเจริญมากขึ้น และประชาชนมาพักอาศัยในบริเวณพื้นที่โครงการมากขึ้น นอกจากนี้ โครงการได้ทบทวนการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสังคมที่สามารถแก้ไขหรือลดข้อห่วงกังวลของประชาชนในประเด็นต่างๆ ในช่วงเปิดดำเนินการ ของประชาชนที่มีบ้านติดโครงการ มีรายละเอียดดังนี้ ข้อห่วงกังวลของประชาชนที่มีบ้านติดโครงการในช่วงดำเนินการโครงการ ในการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนบ้านติดโครงการ พบว่าประชาชนที่มีบ้านเรือนอยู่ติดหรือใกล้เคียงโครงการมากที่สุด จำนวน 1 แห่ง คือ พูลแมน ภูเก็ต พันวา บีช รีสอร์ท ทั้งนี้เจ้าของโรงแรมไม่ประสงค์ตอบแบบสำรวจความคิดเห็นให้กับโครงการ เนื่องจากการก่อสร้างโครงการ ยังไม่ส่งผลกระทบต่อโรงแรม	ประหยัดเพื่อลดปริมาณการใช้น้ำของโครงการ การจัดการน้ำเสีย 1. ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และปรับปรุงประสิทธิภาพของระบบฯ เพื่อให้บำบัดน้ำเสียได้มาตรฐานน้ำทิ้ง 2. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลหรือช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 3. จัดให้มีระบบกรองและฆ่าเชื้อโรคในน้ำทิ้ง ก่อนนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ ตามที่ได้ออกแบบไว้ทุกประการ 4. ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกเฉพาะของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อความสะดวกในการตรวจสอบการทำงานและประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย ให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม 1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ เพื่อหน่วงน้ำส่วนเกินได้อย่างเพียงพอ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ และระบบบ่อหน่วงน้ำที่ติดตั้งไว้ รวมทั้งอุปกรณ์ควบคุมต่างๆ ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา	

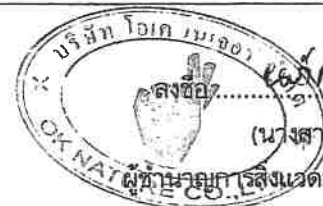


ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซัพ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



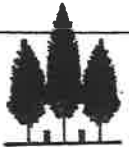
(นางสาวณภัสนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการ/บริษัท อินซัพ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)		3. ทำการตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำ อย่างสม่ำเสมอ ถ้ามีการอุดตัน จะต้องทำการขุดลอกทันที เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้ต่อเนื่อง 4. ทำการติดตั้งบ่อดักขยะ ที่บ่อบำบัดน้ำเสีย เพื่อ ดักขยะไม่ให้ไหลเข้าสู่ท่อระบายน้ำ <u>การจัดการขยะ</u> 1. จัดให้มีภาชนะรองรับขยะจากอาคาร หรือแต่ละ ส่วนอย่างเพียงพอ 2. ขยะแห้งที่สามารถนำไปใช้ได้ อีก เช่น โลหะ ขวด พลาสติก และกระดาษ หนังสือพิมพ์ ให้พนักงานทำความสะอาด คัดแยกขยะและเก็บไว้ขายให้กับผู้รับซื้อ เพื่อเป็นการ ลดปริมาณมูลฝอย 3. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดบริเวณที่พักขยะ รวม หลังการเก็บขนขยะทุกครั้ง และต่อท่อระบายน้ำเสียจากน้ำ ขยะและการล้างห้องพักขยะเข้าไปบำบัดน้ำเสียยังบ่อบำบัด น้ำเสียรวม <u>การคมนาคมและการขนส่ง</u> 1. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแล ให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่ง บริเวณทางเข้า-ออก	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สัจจะเทศ)

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

นางสาวกนก เมฆนิติ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)		2. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ 3. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้าง ในบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อความสะดวกและปลอดภัยของผู้ใช้ถนน 4. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ผู้พักอาศัย ห้ามจอดรถริมถนนทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นการลดความเสี่ยงที่จะเกิดความเสียหายต่อถนนดังกล่าว เศรษฐกิจและสังคม 1. โครงการต้องกำหนดนโยบายในการว่าจ้างพนักงานที่เป็นประชาชนในท้องถิ่นเข้ามาทำงานในโครงการส่วนหนึ่ง 2. หากมีข้อร้องเรียนจากชุมชนรอบข้างให้โครงการรับทำความเข้าใจกับชุมชนในข้อร้องเรียนดังกล่าว พร้อมทั้งเร่งดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยด่วน ความปลอดภัยสาธารณะและการเกิดอัคคีภัย 1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย และอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเจต)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

นางสาวกนก เมฆนิติ

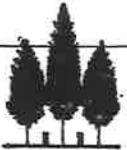
(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)		2. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย ตามที่ได้ออกแบบไว้ทุกประการ ซึ่งต้องเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 3. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้ แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์ และผู้พักอาศัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทั่วทั้ง และไม่ตกใจกลัว 4. จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานงานกับสถานีดับเพลิงที่อยู่ใกล้กับโครงการมากที่สุดเป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง 5. ติดตั้งแบบแปลนแผนผังแสดงตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ป้ายบอกชั้น เส้นทางอพยพหนีไฟ และจุดรวมพล โดยติดตั้งแบบแปลนแผนผังดังกล่าวไว้ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในแต่ละชั้นของอาคาร ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อใช้เป็นพื้นที่พักผ่อน เพิ่มความสวยงามและทัศนียภาพที่ดีภายในโครงการ 2. เลือกใช้วัสดุตกแต่งอาคารให้กลมกลืนกับอาคาร	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์จางเขต)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



นางสาวกนก เมฆนิติ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮิลล์ รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)		และชุมชนโดยรอบอาคารตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้ 3. ควบคุมดูแลอาคารบริเวณพื้นที่สีเขียวรอบอาคารให้มีสภาพดี และสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้อยู่เสมอ 4. กำหนดให้พนักงานภายในโครงการทุกคนมีส่วนร่วมในการช่วยดูแล รักษา สนับสนุน และฟื้นฟูชายหาดและทรัพยากรชายฝั่งทะเลบริเวณอ่าวตังเกี๋ย รวมทั้งโครงการห้ามไม่ให้มีการนำสิ่งของวางกีดขวางใดๆ อาทิเช่น รั้ว หรือเตี้ยงผ้าใบ ไปวางบริเวณพื้นที่ชายหาดโดยเด็ดขาด กรณีที่เกิดความเสียหายและพิสูจน์ได้ว่าเกิดจากการกระทำของโครงการ บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด จะทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม และต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการแก้ไขความเสียหายดังกล่าว	
4.2 สาธารณสุข	เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการได้จัดเตรียมระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการต่างๆ อย่างครบครัน รวมถึงการจัดการมูลฝอย การติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ที่สามารถบำบัดมลพิษที่จะปล่อยออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อให้ถูกหลักสุขอนามัยและส่งเสริมคุณภาพชีวิตอันดีภายในพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่ตั้งโครงการและบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการยังมีสถานพยาบาลทั้งภาครัฐและเอกชนหลายแห่ง ซึ่ง	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากคุณภาพอากาศ</u> (1) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน พื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว (2) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ	(1) ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อลิจิโอเนลลาจากท่อน้ำทิ้งของระบบปรับอากาศ ทุก 5 เดือนตลอดช่วงเปิดดำเนินการ (2) ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัดและหลัง



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สัจจะเทศ)

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	สามารถให้บริการได้อย่างทั่วถึงและสามารถเข้ารับบริการได้อย่างสะดวก อย่างไรก็ตาม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ อาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดหรือส่งผลกระทบต่อทางด้านสุขภาพต่อทั้งผู้ที่พักอาศัยภายในและผู้ที่พักอาศัยภายนอกโครงการ ความหนาแน่นของจำนวนคนที่เข้ามาพักอาศัยภายในโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพตามมาได้ อาทิ เช่น โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร สุขภาพจิต เป็นต้น โดยสามารถพิจารณาได้ดังนี้ 1) โรคระบบทางเดินหายใจ โดยมีสาเหตุมาจากฝุ่นละอองและมลสารจากการจราจร เข้า-ออกโครงการของผู้ใช้บริการ รวมทั้งความหนาแน่นของจำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ 2) ระบบระบายอากาศภายในอาคารของโครงการ ที่มีความโล่งโปร่งและสามารถช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจได้เป็นอย่างดี ทั้งนี้โครงการจะจัดให้มีช่องเปิดสู่ภายนอกอาคารได้ เช่น ประตู หน้าต่างหรือบานเกล็ด และระบบระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติของบริเวณต่างๆ ภายในอาคาร คือ ทางเดิน บันไดหนีไฟ บันไดหลัก ของแต่ละชั้นให้อากาศสามารถระบายได้ซึ่งจะสามารถช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจ 3) โรคระบบทางเดินอาหาร โดยมีสาเหตุมาจากน้ำเสียจากห้องน้ำ ห้องส้วม มูลฝอยจากผู้พักอาศัยในโครงการ ถ้าไม่มีการจัดการที่ถูกสุขลักษณะและถูกหลักสุขาภิบาลอาจก่อให้เกิดโรคต่อผู้พักอาศัยและผู้	(3) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขีตบเครื่องยนต์ทุกครั้ง (4) โครงการจัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่างๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพการกรองการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ทั้งพันธุ์ไม้ประเภท ไม้ยืนต้นทรงสูง ไม้พุ่มหนาและกลุ่มไม้ทรงสูง ใบหนา เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นม่านกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสาร ตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสุขภาพจากน้ำเสีย (1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ และถังบำบัดน้ำเสียแบบไร้อากาศ โดยระบบดังกล่าวได้ออกแบบให้มีความในการสามารถรองรับน้ำเสียของโครงการได้ทั้งหมด (2) บำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดให้มีคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศ	การบำบัดทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ (3) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยของโครงการทุกครั้งภายหลังจากการเก็บขนของรถเก็บขนมูลฝอย (4) ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการทุกวัน (5) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในหัวข้อชนิดของโรคและความเจ็บป่วยที่เกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการ - จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำเดือนละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึกและส่วนตื้น ในขณะที่มีผู้ใช้



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเกต)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซัพ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

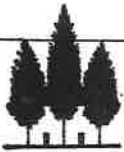
(นางสาวนภัสนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	ที่อยู่อาศัยโดยรอบโครงการได้ <u>การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ ในช่วงดำเนินการของโครงการ</u> <u>1. การระบายนเสียจากเครื่องยนต์</u> <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u> - ก๊าซ CO เป็นก๊าซที่อันตรายต่อสุขภาพเมื่อหายใจเข้าไปในร่างกาย ปอดจะดูดซับ และทำปฏิกิริยากับ ฮีโมโกลบินได้ดีกว่าออกซิเจนไปเลี้ยงส่วนต่างๆ ของร่างกาย หากหายใจเอา CO เข้าสู่ร่างกายในปริมาณไม่มาก ร่างกายจะขับเพื่อให้เกิดความสมดุล แต่ถ้ามีปริมาณมากกว่า 100 ลบ.ซม./ลบ.ม. ของอากาศจึงจะมีความเป็นพิษสูง - ก๊าซ NO₂ มีกลิ่นฉุน มีฤทธิ์การกัดกร่อน ทำให้เกิดการระคายเคือง หากได้รับปริมาณ 10 ppm เป็นเวลานาน 8 ชั่วโมง จะทำลายปอดทำให้เกิดปอดบวมได้ และหากได้รับขนาด 20-30 ppm อาจทำให้เสียชีวิตได้ - ก๊าซ HC สามารถทำปฏิกิริยาโฟโตเคมีคัล กลายเป็นหมอกผสมควัน ทำให้เกิดการระคายเคืองตาและทางเดินหายใจส่วนบน (ที่มา: พัฒนา มูลพฤกษ์, อนามัยสิ่งแวดล้อม, 2539)	ในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 โครงการมีลักษณะประกอบกิจการประเภท โรงแรม จำนวน 25 ห้องพัก จัดอยู่ในอาคาร ประเภท ค (โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารไม่ถึง 60 ห้อง) ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอยต้องไม่เกิน 50 มิลลิกรัม/ลิตร (3) ติดตั้งมาตรวัดกระแสไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย แยกออกจากส่วนอื่นๆ (4) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือนตลอดช่วงดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการตรวจวัดพารามิเตอร์ให้เป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รวมทั้งเติมคลอรีนในน้ำทิ้งทุกครั้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินอาหารได้ (5) ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพปีละ 1 ครั้ง	สำรวจน้ำมากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติ ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichiacoli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa) - จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนคงเหลือในสระทุกวัน โดยตรวจวัดในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ - ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของตะกอนดินในบ่อ



ลงชื่อ 

บริษัท อินซา ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSA PHUKET PANWA LIMITED

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซา ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ท-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจ</u> การสัมผัสมลสารอยู่ตลอดเวลาหรือเป็นระยะเวลานานๆ จะมีผลกระทบต่อความรู้สึกของผู้สัมผัส เช่น รู้สึกรำคาญ เป็นต้น 2. น้ำทิ้งจากกิจกรรมของโครงการ <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกายและชีวิตความเป็นอยู่</u> แหล่งน้ำมีการปนเปื้อนของสารแขวนลอย ความขุ่นเพิ่มมากขึ้นซึ่งจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำด้านท้ายน้ำ น้ำเสียจากกิจกรรมของโครงการมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชน จะมีการปนเปื้อนของแบคทีเรียที่เรื้อรังมาจากการขับถ่ายของมนุษย์และสัตว์เลื้อยคลาน หากมีปริมาณมาก อาจเป็นสาเหตุของการเจ็บป่วยด้วยโรคที่มีอาหารและน้ำเป็นสื่อ เช่น อหิวาตกโรค เป็นต้น นอกจากนี้ ในน้ำเสียชุมชนยังมีการปนเปื้อนของสารอินทรีย์สูง หากการบำบัดไม่สามารถบำบัดได้อย่างมีประสิทธิภาพจะทำให้บริเวณที่รองรับน้ำทิ้งเกิดการเน่าเสีย มีแบคทีเรียปนเปื้อนซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง รวมทั้งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค เช่น ยุง เป็นต้น ทำให้แหล่งน้ำมีคุณภาพเสื่อมโทรมลง 3. ขยะมูลฝอยทั่วไป <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u> ผลกระทบต่อสุขภาพร่างกาย ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้น หากไม่มีการ	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสุขภาพจากมูลฝอย</u> (1) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้งและมูลฝอยอินทรีย์ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย อย่างชัดเจน (2) กำหนดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลรับผิดชอบบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันกลิ่นและแมลงนำโรค และทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งภายหลังจากการเก็บขนมูลฝอยจากรถเก็บขนมูลฝอย (3) น้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม ต้องระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทุกครั้งก่อนระบายออกสู่สิ่งแวดล้อมภายนอก (4) ตรวจสอบความเรียบร้อยของห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ (5) ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ (6) ทำความสะอาดถึงรองรับมูลฝอย/ห้องพักมูลฝอยรวมเป็นประจำทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ (7) ส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยภายใน	พัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ



บริษัท อินซัพ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHURET PANWA LIMITED

ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเขต)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซัพ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	จัดเก็บให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและนำไปกำจัดเป็นประจำทุกวันจะทำให้เกิดเป็นแหล่งเพาะเชื้อโรคและพาหุสัตว์นำโรค เช่น แมลงหวี่ แมลงวัน แมลงสาบ หนู เป็นต้น สัตว์เหล่านี้จะเป็นพาหุนำโรค ไปสู่มนุษย์ โดยเฉพาะ โรคติดต่อทางน้ำและอาหาร เช่น อูจจาระร่วง เป็นต้น <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่</u> หากไม่มีการจัดการขยะมูลฝอยที่ดีจะทำให้เกิดสภาพที่ไม่น่าดู และเกิดกลิ่นเหม็นรบกวน 4. การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u> การจราจรของรถผู้มาพักอาศัยอาจเป็นสาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุบนท้องถนนซึ่งก่อให้เกิดการบาดเจ็บ การเสียชีวิต และทรัพย์สินได้ <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่</u> อุบัติเหตุจากกิจกรรมการจราจรอาจทำให้ผู้ใช้เส้นทางเสียเวลาการเดินทางขึ้น โดยเฉพาะให้ชั่วโมงเร่งด่วน ทำให้หงุดหงิด เครียด และ ทำให้ต้องเสียค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น เช่น ค่าน้ำมัน ค่าซ่อมรถ กรณีเกิดอุบัติเหตุ เป็นต้น	โครงการอย่างจริงจัง <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ ในช่วงดำเนินการของโครงการ</u> <u>1. การระบายมลสารจากเครื่องยนต์</u> (1) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน พื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว (2) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรณภายในพื้นที่โครงการ (3) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยแจ้งเตือนให้ผู้ขับดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง (4) โครงการจัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่างๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพกรองการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากเครื่องยนต์ เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นม่านกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และมลสาร ตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ <u>2. น้ำทิ้งจากกิจกรรมของโครงการ</u> (1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพและ	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สัจจะเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวนัทสนก เมฆนิต)

ผู้จัดการฝ่ายสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮิลล์ รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	5. การเพิ่มความต้องการบริการทางสุขภาพ <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u> หากสถานบริการไม่เพียงพอหรืออยู่ห่างไกล อาจทำให้ผู้ป่วยหรือผู้ได้รับบาดเจ็บได้รับการรักษาช้า ซึ่งอาจส่งผลให้อาการเจ็บป่วยเพิ่มขึ้นหรือเสียชีวิตได้ โรคและความเจ็บป่วยจากการดำเนินงานของโครงการ ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ มีดังนี้ 1. สุขภาพทางกาย 1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ (ได้แก่ โรคภูมิแพ้ โรคหอบหืด และโรค sick building syndrome หรือ SBS) 1.2 สัตว์เป็นพาหะนำโรค (1) โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ (ได้แก่ โรคอหิวาตกโรค และโรคบิด) (2) โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค (ได้แก่ โรคไข้เลือดออก โรคมาลาเรีย โรคไข้สมองอักเสบ) (3) โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค (ได้แก่ โรคระบบทางเดินอาหาร โรคลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง และโรคตับอักเสบ) (4) โรคที่หนูเป็นพาหะนำโรค (ได้แก่ โรคฉี่	มีการฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง (2) ต้องจัดให้มีการตรวจสอบวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วเป็นประจำทุกเดือน <u>3. ชยะมูลฝอยทั่วไป</u> (1) จัดให้มีห้องพักรมูลฝอยรวมที่สามารถรองรับมูลฝอยจากโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ก่อนที่รถเก็บขนมูลฝอยมารับไปกำจัด (2) ต้องทำความสะอาดห้องพักรมูลฝอยทุกครั้ง ภายหลังจากรถเก็บขนมารับไปกำจัด (3) ควบคุมดูแลพนักงานและแม่บ้านเก็บกวาดทำความสะอาดให้บริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกหล่นอยู่ในพื้นที่โครงการ <u>4. การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง</u> (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถยนต์เข้า-ออก โครงการ (2) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือน ป้ายแนะนำบริเวณด้านหน้าโครงการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์เครื่องหมายสัญญาณต่างๆ ให้ใช้งานได้ดีตลอดเวลา	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซัพ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมย์สพาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	หนู และโรคมิวรินทียฟัส) 1.3 โรคที่คนเป็นพาหะ (ได้แก่ โรคฉี่หนู, โรคไข้หวัดนก, โรคซาร์ส และโรคไข้หวัดใหญ่) 1.4 โรคผิวหนัง (ได้แก่ การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้ การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากสระว่ายน้ำ การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย และการแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบระบายน้ำ) 1.5 อุบัติเหตุต่างๆ จากการจราจร การพลัดตก หกล้ม และการเกินอัคคีภัย และอุบัติเหตุจากที่สูง 2. สุขภาพทางจิตใจ ได้แก่ ความเครียด และความวิตกกังวล	<u>มาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ</u> 1. สุขภาพทางกาย 1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ (1) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้เมื่อจอด ในตำแหน่งที่สามารถสังเกตเห็นได้ชัดเจน (2) โครงการต้องดำเนินการทำความสะอาดระบบปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ (3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยจัดให้มีจำนวนต้นไม้ยืนต้นที่สามารถดูดซับความร้อนได้ทั้งจากเครื่องปรับอากาศรถยนต์ และพื้นคอนกรีต (4) จัดให้มีการถ่ายเทอากาศที่ดีภายในอาคารพักอาศัย เช่น เปิดหน้าต่างภายในห้องพักเพื่อให้อากาศหมุนเวียนสะดวก เป็นต้น (5) ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง 1.2 สัตว์เป็นพาหะนำโรค (1) มีระบบกำจัดสิ่งปฏิกูลที่ดี คือ ระบบบำบัดน้ำ	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สัจจะเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซัพ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมย์สपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		เสียสำเร็จรูปที่ฝังอยู่ใต้ดิน ซึ่งแมลงวันไม่สามารถเข้าไปได้ (2) ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย (3) ทำความสะอาดที่พักรวมมูลฝอยรวมทุกสัปดาห์ ภายหลังจากหน่วยงานรับผิดชอบเข้ามาเก็บไปกำจัด (4) ดื่มน้ำและรับประทานอาหารที่สุกใหม่ สะอาด ไม่มีแมลงวันตอม (5) ไม่รดน้ำในพื้นที่สีเขียวมากเกินไป จนทำให้เกิดน้ำขังในพื้นที่สีเขียว ซึ่งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค (6) พนักงานต้องกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณห้องพักเดือนละ 1 ครั้ง (7) จัดตั้งรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด ไว้ตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมจัดให้มีการทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยตามจุดต่างๆ ลงถุง มัดปากถุงให้แน่น รวบรวมไปยังถังพักรวมมูลฝอยรวมต่อไป (8) ติดตามประสานงานให้หน่วยงานที่รับผิดชอบให้เข้ามาเก็บมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่ให้มีมูลฝอย	



ลงชื่อ

บริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		ตกค้าง (9) ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในอาคารและภายนอกอาคาร (10) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและรอบบริเวณที่พักอาศัยทุก 1 เดือน (11) ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน (12) ห้ามนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้ามาภายในตัวอาคาร (13) อุดรูรั่วผนังที่พักอาศัยทันทีที่พบเห็น เพื่อทำลายแหล่งที่อยู่อาศัยของหนู 1.3 คนเป็นพาหะนำโรค (1) ในช่วงที่มีการระบาดของโรค ไม่ใช้มือเปล่าในการสัมผัสสัตว์ปีกที่ป่วยหรือตาย แต่ต้องทำการสวมใส่ถุงมือสวมผ้าปิดปาก จมูก และล้างมือด้วยสบู่และน้ำทุกครั้ง กรณีไม่มีถุงมือจะใช้ถุงพลาสติกหุ้มหัวสวมมือหลายๆ ชั้น ก่อนจับ (2) จัดให้ภายในอาคารมีการถ่ายเทอากาศที่ดี (3) ทำความสะอาดจุดต่างๆ ภายในอาคารอย่างสม่ำเสมอ (4) จัดทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายใน	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังจาท)

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกร เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		อาคารเป็นประจำ 6 เดือน เพื่อให้เครื่องปรับอากาศเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค (5) ทำการล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดน้ำมูก ไม่ควรใช้มือขยี้ตา จมูกหรือปาก (6) งดหรือหลีกเลี่ยงการเดินทางไปในประเทศที่มีการระบาดของโรค (7) ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม ขณะที่มีการเป็นหวัด ควรใช้น้ำกากอนามัยอยู่เสมอ (8) รับประทานอาหารที่ปรุงสุกอยู่เสมอ 1.4 โรคผิวหนัง (1) กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถึงเก็บน้ำเพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน โดยใช้แปรงขัด และเครื่องสูบน้ำแรงดันสูงฉีดล้างไม่ใช้น้ำยาล้างที่มีสารเคมีซึ่งอาจตกค้าง ทั้งนี้ กำหนดให้ทำความสะอาดในช่วงเวลากลางวันที่ไม่ใช่ผู้ใช้น้ำ เช่น ตั้งแต่เวลา 24.00 - 02.00 น. (2 ชั่วโมง) ปรับได้ตามความเหมาะสม โดยไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของผู้พักอาศัย โดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง)	

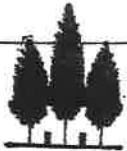

 ลงชื่อ
 บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
 INSAF PHUKET PANWA LIMITED

(นายวิสันต์ สิงห์สัจจเทศ)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
 ตุลาคม 2560


 ลงชื่อ
 (นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		(2) ออกแบบให้มีการฉาบผิวเสาคอนกรีตให้มีความหนาเพิ่มขึ้นอีก 15 เซนติเมตร นอกจากนี้ ภายในถังเก็บน้ำจะทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC CHRMICRETE E) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นภายในเสาจนเกิดสนิมและออกมาปนเปื้อนกับน้ำใช้ภายในถังเก็บน้ำใต้ดิน (3) ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือซึ่งไม่มีคลอรีนตกค้าง (4) ทำการเดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครึ่งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครึ่งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ (5) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินจะต้องไม่ไหลลงสู่สระว่ายน้ำเนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว (6) จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		(7) จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดต่าง (pH) และปริมาณคลอรีนคงเหลือในสระทุกวัน โดยตรวจวัดในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ (8) จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิด ลวดทองเหลือง และพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสตุ แขนวลอย (9) จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบ สระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ (10) ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณ สระว่ายน้ำ 1.5 อุบัติเหตุ การจราจร (1) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอย อำนวยความสะดวกในการเดินทางภายในโครงการ และ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินทาง (2) จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถรวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สัจจะเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		เพื่อไม่ให้ผู้ขับขีเกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย (3) จัดทำสัญญาณชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมการใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้ <u>การพลัดตก หกล้ม</u> (1) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ <u>การเกิดอัคคีภัย</u> (1) จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัยของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 2. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีความระมัดระวังในการป้องกันอัคคีภัย โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ (2) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การ	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์จางเขต)

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAP PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



นางสาวกนก เหมนิติ

(นางสาวกนก เหมนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		เสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รับดำเนินการแก้ไขทันที <u>อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง</u> (1) จัดให้มีราวกันตก ความสูง 1 เมตร บริเวณระเบียงสำหรับแต่ละห้องพัก 2. ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น (1) โครงการต้องจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง (2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย (3) ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา (4) ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



นางสาว เมณิณี

(นางสาวเมณิณี เมณิณี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยเพิ่มเติมตามข้อห่วงกังวลจากประชาชน</u> 1. ฝุ่นละออง (1) ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งหลังจากการจอดรถยนต์ในโครงการ (2) หมั่นทำความสะอาดและล้างถนนภายในโครงการ พื้นที่ทั่วไปเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น (3) หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ อย่างสม่ำเสมอตลอดช่วงดำเนินการเพื่อใช้เป็นแนวปะทะป้องกันฝุ่นละอองที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ 2. การจัดการน้ำเสีย (1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ และถังบำบัดน้ำเสียแบบไร้อากาศ โดยระบบดังกล่าวได้ออกแบบให้มีความในการสามารถรองรับน้ำเสียของโครงการได้ทั้งหมด (2) บำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดให้มีคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศ	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

ลงชื่อ

(นางสาวณภัสนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		ในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 โครงการมีลักษณะประกอบกิจการประเภท โรงแรม จำนวน 25 ห้องพัก จัดอยู่ในอาคาร ประเภท ค (โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารไม่ถึง 60 ห้อง) ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอย ต้องไม่เกิน 50 มิลลิกรัม/ลิตร (3) ติดตั้งมาตรวัดกระแสไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย แยกออกจากส่วนแยกออกจากส่วนอื่นๆ (4) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตรวจวัดพารามิเตอร์ให้เป็นไปตามมาตรฐานตลอดช่วงดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทุกครั้ง ซึ่งช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินอาหารได้ (5) สูบตะกอนในส่วนของถังตกตะกอนทุกเดือน (6) ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพปีละ 1 ครั้ง	



ลงชื่อ

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรณก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมย์สพาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		3. การระบายน้ำ (1) ดูแลและบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ รวมทั้งอุปกรณ์ควบคุมต่างๆ ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา (2) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำและมีการลอกตะแกรงทุกเดือน (3) โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งของอาคาร 4. การใช้ไฟฟ้า (1) จัดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเฉพาะด้านระบบไฟฟ้า ไว้คอยดูแลระบบไฟฟ้า ให้สามารถใช้งานอยู่เสมอ (2) จัดให้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้า และระบบป้องกันฟ้าผ่า ตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ และติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้า ระบบสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยตามมาตรฐาน (3) รมรงค์ให้พนักงาน และผู้เข้ามาใช้บริการ ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน เบอร์ 5 และอายุการใช้งานยาวนาน	

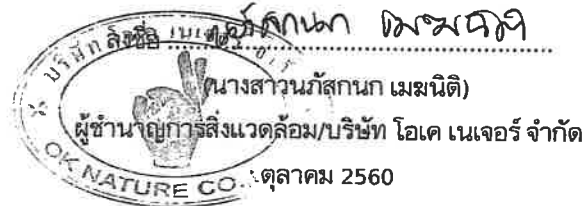


ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สัจจะเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



(นางสาวนภัสกรก เมฆนิตติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		(4) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบอาคาร เพื่อเพิ่มแสงสว่างให้กับทั่วทุกบริเวณภายในโครงการ โดยเฉพาะเวลากลางคืน เพื่อความปลอดภัย 5. การใช้น้ำ (1) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในโครงการ เพื่อให้เพียงพอต่อความต้องการ (2) ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดให้รีบแก้ไขทันที (3) รมรงค้ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณการใช้น้ำของโครงการ 6. การจัดการขยะ (1) จัดให้มีภาชนะรองรับขยะจากอาคาร หรือแต่ละส่วนอย่างเพียงพอ (2) ขยะแห้งที่สามารถนำไปใช้ได้ อีก เช่น โลหะ ขวด พลาสติก และกระดาษ หนังสือพิมพ์ ให้พนักงานทำความสะอาดคัดแยกขยะและเก็บไว้ขายให้กับผู้รับซื้อ เพื่อเป็นการลดปริมาณมูลฝอย (3) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดบริเวณที่พัก	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สัจจะเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



นางสาว เมฆนิภา

(นางสาวเมฆนิภา เมฆนิภา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		ขยะรวม หลังการเก็บขนขยะทุกครั้ง และต่อท่อน้ำเสียจากน้ำ ชะขยะและการล้างห้องพักขยะเข้าไปบำบัดน้ำเสียยังบ่อ บำบัดน้ำเสียรวม 7. การคมนาคมและการขนส่ง (1) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแล ให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่ง บริเวณทางเข้า-ออก (2) จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อ ความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอด รถของโครงการ (3) ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้าง ในบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อความสะดวกและ ปลอดภัยของผู้ใช้ถนน (4) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ผู้พักอาศัย ห้ามจอดรถ ริมถนนทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นการลดความ เสี่ยงที่จะเกิดความเสียหายต่อถนนดังกล่าว 8. ความปลอดภัยสาธารณะและการเกิดอัคคีภัย (1) จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย และอำนวยความสะดวก	



ลงชื่อ

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิตติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		ความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการตลอด 24 ชั่วโมง (2) จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย ตามที่ได้ออกแบบไว้ทุกประการ ซึ่งต้องเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (3) จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้ แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ข้าราชการและพนักงาน และผู้พักอาศัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทั่วทั้งที่ และไม่ตกใจกลัว (4) จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานงานกับสถานีดับเพลิงที่อยู่ใกล้กับโครงการมากที่สุดเป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง (5) ติดตั้งแบบแปลนแผนผังแสดงตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ป้ายบอกชั้น เส้นทางอพยพหนีไฟ และจุดรวมพล โดยติดตั้งแบบแปลนแผนผังดังกล่าวไว้ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในแต่ละชั้นของอาคาร 9. ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ (1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อใช้เป็นพื้นที่พักผ่อน เพิ่มความสวยงามและทัศนียภาพที่ดี	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สีจเทศ)

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวนันทกาน เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		ภายในโครงการ (2) เลือกใช้วัสดุตกแต่งอาคารให้กลมกลืนกับอาคารและชุมชนโดยรอบอาคารตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้ (3) ควบคุมดูแลอาคารบริเวณพื้นที่สีเขียวรอบอาคารให้มีสภาพดี และสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้อยู่เสมอ 10. อุบัติเหตุ 10.1 อุบัติเหตุจากการกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถยนต์เข้า-ออกโครงการ (2) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือนป้ายแนะนำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์เครื่องหมายและสัญญาณต่างๆ ให้ใช้งานได้ดีตลอดเวลา 10.2 อุบัติเหตุจากการพลัดตกหกล้ม (1) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะดวกและความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคาร	



ลงชื่อ

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิตติ

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิตติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการ วางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ 10.3 อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง (1) จัดให้มีราวกันตก ความสูง 1 เมตร บริเวณ ระเบียงสำหรับแต่ละห้องพัก มาตรการป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค จากระบบปรับอากาศและระบายอากาศ 1. ตรวจสอบการติดตั้งท่อผึ่งเย็นของโครงการให้มี รายละเอียดเป็นไปตามที่มีวิศวกรได้ออกแบบไว้ เพื่อการ ควบคุมเชื้อลิจิโอนีสตามข้อกำหนดในประกาศอนามัย ดังนี้ 1.1 ติดตั้งอุปกรณ์กำจัดละอองปลิว (Drift eliminator) ที่ท่อผึ่งเย็น เพื่อให้มีการกระเซ็นของน้ำน้อย และออกแบบให้ท่อผึ่งเย็นสามารถเข้าตรวจสอบ และ ปฏิบัติการได้ง่าย โดยกำหนดให้มีการทำลายเชื้อและทำ ความสะอาดท่อผึ่งเย็นเป็นประจำ ทุก 6 เดือน 1.2 ติดตั้งท่อผึ่งเย็นสำเร็จรูปมาตรฐานจาก โรงงานผู้ผลิต เพื่อให้ใช้ได้ง่าย และสะดวก โดยหลีกเลี่ยง อุปกรณ์ของระบบผึ่งเย็นที่เป็น ท่อปลายตัน วง ห่วง และข้ออ 1.3 ติดตั้งท่อผึ่งเย็นให้สามารถเข้าตรวจสอบ และ	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

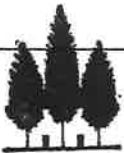
(นางสาวนัทสนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		ปฏิบัติการเข้าซ่อมบำรุงได้ง่าย 1.4 กำหนดให้ท่อฝังเย็นมีการกระเซ็นของละอองน้ำเพียง 0.005 % ของน้ำหมุนเวียน 1.5 ติดตั้งอุปกรณ์กำจัดจับละอองปลิว (Drift elimination) ที่มีประสิทธิภาพสูง 1.6 กำหนดให้ก่อสร้างผนังที่รอบข้างเหนืออ่างรองรับน้ำในท่อฝังเย็น เพื่อไม่มีการกระเซ็นน้ำด้านข้างและลดการเจริญเติบโตของเชื้อจากแสงแดด 1.7 วัสดุที่ใช้สำหรับท่อฝังเย็นเป็นโครงสร้างหลักชุกกล้วยไนด์ และพลาสติกพีวีซี ซึ่งทนทานสารเคมี และไม่เพิ่มการเจริญเติบโตของเชื้อ 1.8 ระบบระบายน้ำทั้งของท่อฝังเย็นต้องอยู่ตำแหน่งล่างสุดของอ่างรองรับน้ำในท่อฝังเย็น เพื่อให้สามารถระบายน้ำทั้งหมดในระบบฝังเย็นได้ง่าย และสะดวก 1.9 ติดตั้งท่อฝังเย็นเหนือชั้นห้องเครื่อง ซึ่งไม่มีคนอาศัยอยู่ และมีระยะห่างจากทางลมเข้า ท่อส่งลมเย็นช่องระบายอากาศ และถังเก็บน้ำมากกว่า 5 เมตร 1.10 กำหนดให้น้ำที่ใช้เติมชุดเซย์ในระบบหมุนเวียนน้ำต้องเป็นน้ำจากแหล่งน้ำเดียวกันที่ใช้ในท่อฝังเย็นโดยใช้น้ำจากระบบประปาของอาคารเท่านั้น	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมจัสมิน รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		1.11 น้ำทิ้งจากเครื่องปรับอากาศจะทำการระบายลงสู่ระบบรวบรวมน้ำทิ้ง (ไม่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย) โดยจัดให้มีท่อระบายน้ำที่แยกออกจากน้ำทิ้งอื่นๆ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วง น้ำทิ้งจึงไม่สามารถไหลย้อนกลับได้ 2. กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามข้อปฏิบัติในการควบคุมเชื้อลิจิโอเนลลาในหอฝักเย็น รวมถึงการดูแลระบบปรับอากาศที่กำหนดไว้ในข้อมูลเกี่ยวกับการดูแลบำรุงรักษาและตรวจสอบเผื่อระวังระบบฝักเย็นตามประกาศของกรมอนามัยอย่างเคร่งครัด โดยมีรายละเอียดดังนี้ 2.1 กำหนดให้โครงการมีการบำรุงรักษาระบบฝักเย็น ดังต่อไปนี้ 2.1.1 ซ่อมแซม ดูแล และบำรุงรักษาหอฝักเย็นให้อยู่ในสภาพที่ดี และสะอาด พร้อมทั้งจะใช้งานได้ตลอดเวลา 1) ซ่อมแซม ดูแล และบำรุงรักษาหอฝักเย็นให้อยู่ในสภาพที่ดีและสะอาดพร้อมที่จะใช้งานได้ตลอดเวลา 2) จัดหาคู่มือการบำรุงรักษาระบบฝักเย็นของโครงการเป็นประจำ ประกอบด้วย - แผนผังโครงสร้างที่สมบูรณ์ของระบบระบายอากาศและระบบฝักเย็น - วิธีการทำความสะอาด การทำลายเชื้อ	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์จางค์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซา ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาววันภัสกร เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมย์สपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		และขั้นตอนการกำจัดสิ่งปนเปื้อน พร้อมทั้งคำแนะนำในการ รื้อถอนส่วนประกอบ - วิธีการบำบัดน้ำในหอผึ่งเย็น - วิธีการปิด-เปิด และเดินเครื่อง 3) บำรุงรักษาระบบผึ่งเย็นเป็นประจำ ซึ่ง ต้องดำเนินการโดยผู้ที่มีความรู้ความสามารถ ความชำนาญ และประสบการณ์ 4) ตรวจตราทำความสะอาด ดูแลความ สกปรก รวมถึงกาตะกองที่เกิดขึ้นในหอผึ่งเย็นทุกเครื่อง สัปดาห์ละครั้งโดยใช้สายตา 5) กำหนดให้โครงการจัดทำ และ ดำเนินการตามแผนการบำรุงรักษาหอผึ่ง รวมถึงทำความสะอาด จัดให้มีการทำลายเชื้อ และทำการบำบัดน้ำ สำหรับ หอผึ่งเย็นทุกเครื่อง เพื่อเป็นการป้องกันการเพิ่มจำนวนของ เชื้อลิจิโอเนลลา 2.2 กำหนดให้โครงการมีการทำความสะอาด และ การทำลายเชื้อในระบบผึ่งเย็นของอาคารด้วยการปฏิบัติดังนี้ 2.2.1 ทำลายเชื้อ ทำความสะอาด และกำจัดตะกอน ในหอผึ่งเย็น อย่างน้อย 1 ครั้ง ภายใน 6 เดือน หรือมากกว่า เมื่อจำเป็น	



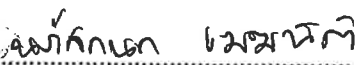
ลงชื่อ 

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ 

(นางสาววันภัสกร เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมจัสมิน รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		2.2.2 ทำความสะอาด และทำลายเชื้อในกรณีที่มี ผิวง่ายมีสภาพ ดังนี้ 1) มีการปนเปื้อนในระหว่างการก่อสร้าง จากฝุ่นหรือสารอันตรายต่างๆ 2) หยุดใช้งานมานานกว่า 1 เดือน 3) ถูกดัดแปลงแก้ไขทางกลไก หรือถอด ชิ้นส่วนออกในลักษณะที่อาจทำให้ผิวง่ายได้รับการปนเปื้อน 4) เมื่อสภาพแวดล้อมรอบผิวง่ายเต็ม ไปด้วยฝุ่นหรือไม่สามารถควบคุมคุณภาพน้ำได้ หรือเมื่อ ผิวง่ายที่อยู่ใกล้เคียงกันเป็นแหล่งระบาดของโรคติดเชื้อ 5) อื่นๆตามที่พนักงานเจ้าหน้าที่เห็นสมควร 2.2.3 จัดให้มีระบบเก็บกักน้ำพิเศษ ซึ่งต่อเชื่อมกับ ระบบผิวง่าย โดยต้องได้รับการทำความสะอาด และฆ่าเชื้อ ก่อนนำมาใช้งานในสภาพปกติ 2.2.4 การทำความสะอาดและทำลายเชื้อ ต้อง ปฏิบัติดังนี้ 1) เติมน้ำคลอรีนครั้งแรกในน้ำในระบบผิวง่าย เพื่อให้มีคลอรีนอิสระตกค้าง (residual free chlorine) อยู่ในระดับ 5 มิลลิกรัมต่อลิตร เพื่อลดความเสี่ยงต่อสุขภาพ ของผู้ทำความสะอาด แล้วทำการหมั่นเวียนน้ำพร้อมๆกับเติม	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์จกเทศ)

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมย์สพาล รีสอร์ท (Jaspal Resórt) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		ตัวกระจายสาร เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำลายเชื้อโรคของคลอรีน โดยหมุนเวียนน้ำเป็นระยะเวลา 6 ชั่วโมง และทำการรักษาปริมาณคลอรีนอิสระให้อยู่ในระดับไม่น้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร ตลอดเวลา ในกรณีที่ค่าความเป็นกรดเป็นด่าง(pH) ของน้ำมากกว่า 8.0 ปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้างที่วัดได้ต้องอยู่ระหว่าง 15 ถึง 20 มิลลิกรัมต่อลิตร เป็นเวลา 2 ชั่วโมง หรือใช้วิธีการระบายน้ำออกจากระบบอย่างเต็มที่เป็นเวลาหลายชั่วโมง เพื่อลดค่าความเป็นกรดเป็นด่างและปริมาณคลอรีนในระบบลง 2) ระบายน้ำทิ้งออกจากเส้นท่อและทำความสะอาดระบบจ่ายน้ำ บ่อสูบน้ำและหอผึ่งเย็น ทำการล้างบริเวณหรือทางที่จะเข้าไปยังหอผึ่งเย็นและอุปกรณ์ต่างๆ สำหรับตะกรันและตะกอนอื่นๆ ที่ไม่สามารถกำจัดออกไปได้ ให้ใช้สารเคมี สำหรับกำจัดตะกรันที่ไม่ทำให้เกิดความเสียหายแก่หอผึ่งเย็นและเส้นท่อน้ำหลีกเลี่ยงวิธีทำความสะอาดที่ก่อให้เกิดละอองน้ำล่องลอยมากเกินไป เช่น ระบบฉีดน้ำแรงดันสูง เป็นต้น หากไม่สามารถหลีกเลี่ยงได้ให้ปิดประตูหน้าต่าง และช่องลมที่อยู่ใกล้เคียงให้สนิทก่อนการทำความสะอาดผู้ที่ต้องฉีดน้ำด้วยระบบแรงดันสูง ต้องได้รับการ	



ลงชื่อ

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาววันภัสกร เมษณัติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		ฝึกอบรมและต้องสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ในขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง 2.2.5 เติมน้ำสะอาดและคลอรีนเข้า เพื่อให้ระดับ คลอรีนอิสระตกค้าง ไม่น้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร เป็นเวลา 6 ชั่วโมง 2.2.6 ระบายและถ่ายเทน้ำทิ้ง แล้วเปลี่ยนถ่ายเติมน้ำ สะอาด สารเคมี และสารชีวฆาตที่ใช้ในการบำบัดคุณภาพ น้ำให้อยู่ในระดับที่เหมาะสมก่อนเปิดเดินเครื่องระบบ 2.2.7 ในระหว่างการทำความสะดวกและการ ทำลายเชื้อ ต้องปิดพัดลมของหอผึ่งเย็นทุกครั้ง 2.2.8 ตรวจสอบให้น้ำในหอผึ่งเย็นมีปริมาตร ความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้าง ไม่น้อยกว่า 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร ตลอดเวลา 2.3 กำหนดให้โครงการทำการบำบัดน้ำในระบบ ผึ่งเย็นของอาคาร โดยปฏิบัติดังต่อไปนี้ 2.3.1 ควบคุมเชื้อลิจิโอเนลลา กรรมวิธีการ บำบัดน้ำต้องลดหรือป้องกันการเกิดขึ้นของสิ่งต่างๆในระบบ ผึ่งเย็น ดังต่อไปนี้ 1) ตะกรัน และสิ่งที่เป็นผลผลิตจากการ กัดกร่อน ซึ่งอาจจะเป็นแหล่งอาศัยและคุ้มครองเชื้อลิจิ	



ลงชื่อ

บริษัท อินซา ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

(นายวิสันต์ สิงห์สังจเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซา ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกร เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

บริษัท อินซาฟ/ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พัฒนา จำกัด

De la...



(นางสาวนภัฏกนก เมฆนิตติ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดลอม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		โดยใส่สลับกันสัปดาห์ละครั้ง เพื่อป้องกัน อุบัติการณ์คือ สารเคมีของเชื้อจุลินทรีย์ 2.4.2 ก่อนเริ่มดำเนินการบำบัดน้ำด้วยสารชีวฆาต ต้องมั่นใจว่า ระบบผิ่งเย็นอยู่ในสภาพที่สะอาด 2.4.3 การป้องกันการปรับตัวเข้ากับสิ่งแวดล้อมของสิ่งมีชีวิตขนาดเล็ก ในระบบผิ่งเย็นต้องใช้สารชีวฆาตด้วยวิธีการเติมใส่เป็นครั้งๆ แบบไม่ต่อเนื่อง (Shot/Slug dose) และให้รวมถึงการเติมสารชีวฆาตใส่ลงในอ่างรองรับน้ำของหอผิ่งเย็นโดยตรง เป็นระยะสลับกัน ด้วยวิธีแบบเดียวกัน 2.4.4 สารชีวฆาตที่ใช้ในการกำจัดและควบคุมการเจริญเติบโตของเชื้อลิจิโอเนลลา ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้ 1) เป็นผลิตภัณฑ์ที่ได้มาตรฐานและได้รับการจดทะเบียนอย่างถูกต้อง โดยสารเคมีทุกชนิดที่ใช้ในการบำบัดน้ำต้องได้รับอนุญาตให้ใช้และปฏิบัติตามข้อกำหนดของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง 2) มีประสิทธิภาพที่เชื่อถือได้ในการทำลายเชื้อลิจิโอเนลลาและเชื้อจุลินทรีย์อื่นๆได้กว้างขวางเมื่อใช้ในปริมาณหรือขนาดตามที่ผู้ผลิตหรือผู้จำหน่ายได้กำหนดหรือนำมาใช้ 3) สารชีวฆาตอื่นที่นำมาใช้ต้องมีส่วนช่วย	



ลงชื่อ
บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED


(นายวิสันต์ สิงห์สัจจเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
ตุลาคม 2560



ลงชื่อ
นางสาววันกัสนก เมฆนิตติ
(นางสาววันกัสนก เมฆนิตติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		สนับสนุน ให้สารชีวภาพที่ใช้สำหรับทำลายเชื้อลิจิโอเนลลา ทำงานอย่างมีประสิทธิภาพสมบูรณ์ยิ่งขึ้น และช่วยให้ระบบ ผึ่งเย็นปลอดจากภาวะใดๆ ทางจุลชีววิทยา 4) ไม่รบกวนต่อวิธีการชั้นสูตรเพื่อจำแนก ชนิดและประเภทของเชื้อลิจิโอเนลลา 5) เหมาะสมทั้งทางด้านกายภาพและเคมี กับน้ำที่ผ่านกรรมวิธีการบำบัดแล้ว 2.5 สารเคมีที่ใช้และผลิตภัณฑ์สุดท้าย (End-Product) ที่เกิดขึ้นภายหลังจากการบำบัดน้ำต้องสามารถ ย่อยสลายทางชีวภาพและเคมีได้ โดยก่อให้เกิดอันตรายต่อ สุขภาพและสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุด สำหรับในกรณีที่มีการ ระบายหรือเกิดอุบัติเหตุรั่วไหลของสารเคมีหรือผลิตภัณฑ์ สุดท้ายลงสู่ระบบบำบัดน้ำ น้ำทิ้งจากระบบต้องผ่านการ บำบัดคุณภาพน้ำก่อนระบายลงสู่แหล่งรองรับน้ำสาธารณะ 2.6 กำหนดให้โครงการบันทึกข้อมูล โดยปฏิบัติดังนี้ 2.6.1 เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารต้องจัดให้ มีการบันทึกในสมุดบันทึกประจำหอผึ่งเย็นทุกเครื่องพร้อม ให้ข้อมูลที่ถูกต้องเพียงพอและสะดวกต่อการตรวจสอบขอ ดูของพนักงาน เจ้าหน้าที่ตลอดเวลา การบันทึกข้อมูลต้อง ครอบคลุมรายละเอียด ดังต่อไปนี้	


บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ดร.กนก เนเจอร์

(นางสาวกนก เนเจอร์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		1) รายละเอียดเกี่ยวกับหอผึ่งเย็น เช่น ที่ตั้ง แบบ รูน และขนาด เป็นต้น 2) ชื่อผู้บันทึกและเก็บรักษาสมุดบันทึกข้อมูล 3) ชื่อบุคคลหรือบริษัทที่รับผิดชอบในการประเมินความเสี่ยง แผนปฏิบัติการ การจัดทำมาตรการป้องกันและข้อควรระวัง 4) ชื่อบุคคลหรือบริษัทที่ดำเนินการบำบัดน้ำ 5) รายละเอียดในการบำรุงรักษา เช่น - วันที่และผลในการตรวจตราเบื้องต้นโดยสายตา - วันที่ทำความสะอาดและทำลายเชื้อ - วันที่บำบัดน้ำด้วยสารเคมีและสารชีวภาพ - วันที่เก็บตัวอย่าง เพื่อตรวจสอบเฝ้าระวังคุณภาพน้ำและเชื้อลิจิโอเนลลา รวมทั้งวันที่ รายงานผลการตรวจสอบ 6) รายละเอียดในการปรับปรุงแก้ไข และวันที่เริ่มดำเนินการ 2.6.2 การบันทึกข้อมูลต้องมีลายเซ็นของผู้ปฏิบัติงานหรือผู้ที่รับผิดชอบรับรองกำกับว่าได้มีการดำเนินงานจริง	


 บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
 INSAT PHUKET PANWA LIMITED

(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560


 ลงชื่อ
 (นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิต)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		2.6.3 สมุดบันทึกต้องเก็บรักษาไว้อย่างน้อย 2 ปี 2.7 กำหนดให้โครงการจัดให้แผนการดำเนินงานเมื่อเกิดการระบาดของโรคเลิเจียนแนร์ในอาคารด้วยการปฏิบัติ ดังต่อไปนี้ 2.7.1 ถ้าปรากฏว่ามีหรือสงสัยว่าจะมีการระบาดของโรคเลิเจียนแนร์เกิดขึ้น ผู้ที่ได้รับใบอนุญาตผู้ดำเนินการ เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารต้องแจ้งพนักงานเจ้าหน้าที่ทราบทันที 2.7.2 ในกรณีที่สงสัยว่าจะมีการระบาดของโรคเลิเจียนแนร์ อันเนื่องมาจากหอฝิ่นเย็นของอาคารให้พนักงานเจ้าหน้าที่เรียกหรือขอเอกสารหรือหลักฐานจากผู้ได้รับใบอนุญาต ผู้ดำเนินการ เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคาร ดังนี้ 1) แบบแปลนอาคารที่แสดงรายละเอียดชั้นต่างๆในอาคารที่ตั้งของหอฝิ่นเย็น และช่องทางสำหรับอากาศภายนอกระบายเข้าสู่อาคาร 2) แผนผังวงจรของหอฝิ่นเย็น 3) สมุดบันทึกประจำหอฝิ่นเย็น 4) หอฝิ่นเย็นที่สงสัยเป็นต้นเหตุของการระบาดของโรคต้องไม่มีการระบายน้ำทิ้งหรือทำลายเชื้อก่อนพนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำส่งตรวจ	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		5) ข้อมูลอื่นๆ ที่จำเป็นสำหรับการ สอบสวนทางวิทยาการระบาด 2.7.3 เมื่อได้ชั้นสูตรแน่ชัดแล้วว่าหอยฝั้งเย็น ไต่ เป็นต้นเหตุการณระบาดของโรคลีเจียนเนรีให้พนักงาน เจ้าหน้าที่ออกคำสั่งให้ผู้รับใบอนุญาต ผู้ดำเนินการ เจ้าของ หรือผู้ครอบครองอาคารทำความสะอาดและทำลายเชื้อทันที ในหอยฝั้งเย็นที่เกี่ยวข้องกับการระบาดของโรคตามขั้นตอน ดังนี้ เติมน้ำคลอรีนหรือสารประกอบคลอรีนลงในน้ำของ ระบบ เพื่อให้มีคลอรีนอิสระในน้ำอยู่ที่ระดับ 20-50 มิลลิกรัม/ ลิตร เป็นเวลานาน 1-2 ชั่วโมง พร้อมกับเติมตัวกระจายทาง ชีวภาพ (Bio dispersant) ทันทีหรือในเวลาเดียวกัน 1) หมุนเวียนน้ำในระบบ โดยปิดพัดลม นานอย่างน้อย 6 ชั่วโมง และรักษาระดับคลอรีนอิสระให้อยู่ ต่ำสุดที่ 10 มิลลิกรัมต่อลิตร ตลอดเวลา 2) หลังจาก 6 ชั่วโมง แล้วใช้ขจัดคลอรีน (de chlorinate) และระบายน้ำออกจากระบบ 3) ทำความสะอาดหอยฝั้งเย็น บ่อสูบน้ำ และระบบจ่ายน้ำ ทั้งนี้ผู้ปฏิบัติงาน จะต้องสวมใส่อุปกรณ์ ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล 4) เติมน้ำสะอาดใส่สารคลอรีนหรือ	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

INSAF PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



(นางสาวนัทสนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮิลล์ รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		สารประกอบคลอรีน 5) หมุนเวียนน้ำ ซึ่งมีคลอรีนอิสระที่ 5 มิลลิกรัม/ลิตร อีกครั้งในขณะปิดพัดลมเป็นเวลา 6 ชั่วโมง หรือ 10 มิลลิกรัม/ลิตร เป็นเวลา 1 ชั่วโมง 6) จัดคลอรีนและระบายน้ำออกจากระบบ 7) เติมน้ำและหมุนเวียนน้ำสะอาดอีกครั้ง แล้วเก็บตัวอย่างน้ำไปตรวจวิเคราะห์ 8) เปิดใช้งานระบบผึ่งเย็นตามปกติใหม่ 9) โดยทั่วไปน้ำในหอผึ่งเย็น ต้องมี ปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้าง ไม่น้อยกว่า 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร ตลอดเวลา 2.8 กำหนดให้โครงการต้องทำการเก็บตัวอย่างน้ำ และการตรวจสอบเฝ้าระวังทางจุลชีววิทยา ด้วยการปฏิบัติ ดังต่อไปนี้ 2.8.1 โครงการต้องจัดให้ และดำเนินการ ทดสอบหาเชื้อลีสทีโอเนลลาและการตรวจนับแบคทีเรีย ทั้งหมดตามแผนเป็นประจำ เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของ ระบบบำบัดน้ำ โดยให้มีการตรวจวัดทุก 6 เดือน 2.8.2 การเก็บตัวอย่างน้ำ เพื่อการเฝ้าระวังทาง จุลชีววิทยา ต้องปฏิบัติดังต่อไปนี้	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเขต)

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวณภัสนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		1) เก็บตัวอย่างน้ำก่อนมีการใช้สารชีวฆาต หรือเก็บตัวอย่างน้ำในขณะที่เปิดเดินเครื่องระบบและมีน้ำไหลเวียนในระบบแล้ว อย่างน้อย 1 ชั่วโมง 2) ในกรณีที่มีการทำลายเชื้อจะต้องเก็บตัวอย่างน้ำ หลังจากการทำลายเชื้อแล้ว ไม่น้อยกว่า 3 วัน 3) เก็บรักษาตัวอย่างน้ำไว้ที่อุณหภูมิ 2-8 องศาเซลเซียสหรือแช่เย็น และนำส่งเข้าห้องปฏิบัติการเพื่อการตรวจวิเคราะห์ทันทีหรืออย่างช้าภายใน 5 วัน 4) เก็บตัวอย่างน้ำ ณ จุดที่น้ำไหลเข้ามาเติมชุดเซย์ในระบบ ในอ่างรองรับน้ำและท่อน้ำทิ้งจากห้องฝักเย้นแต่ละเครื่อง อย่างน้อย 3 ตัวอย่าง 2.8.3 ห้องปฏิบัติการเอกชนที่ตรวจวิเคราะห์เชื้อลิจิโอเนลลา ต้องได้รับการรับรองจากกรมวิทยาศาสตร์การแพทย์ 2.8.4 โครงการต้องจัดส่งรายงานผลการตรวจสอบให้พนักงานเจ้าหน้าที่ หรือกรมอนามัยและกรมควบคุมโรคติดต่อ หน่วยงานละ 1 ชุด ตามเวลาที่กำหนดในข้อ 2.8.1 พร้อมกับข้อมูลที่บันทึกตามรายละเอียดในแบบบันทึกข้อมูล สำหรับการควบคุมเชื้อลิจิโอเนลลาในระบบฝักเย้นที่แนบท้ายข้อปฏิบัตินี้ 2.8.5 การตรวจสอบเฝ้าระวังเชื้อลิจิโอเนลลาใน	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเขต)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวนัทสินก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		หอผึ่งเย็นเป็นประจำ ต้องเป็นส่วนหนึ่งของแผนปฏิบัติการที่ดี ด้านการบำรุงรักษา การทำความสะอาด และการติดตามผล อย่างสม่ำเสมอ <u>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ</u> <u>รวมทั้งเสนอแนะให้ผู้พักอาศัยมีวิธีการป้องกันผลกระทบ</u> <u>ที่อาจเกิดขึ้นจากโรคลิเจียนแนร์ ดังนี้</u> 1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ 2. ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลาง ของอาคาร ต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของ เครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้าง เครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบเป็นประจำสม่ำเสมอทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค 3. ผู้พักอาศัยแจ้งให้เจ้าของโครงการทำความสะอาดล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ ภายในห้องพักอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำฉีดแรงๆ บริเวณด้านหลัง เพื่อให้ฝุ่นและสิ่งสกปรกหลุดออก และใน แต่ละปีควรล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ ซึ่งจะช่วย ขจัดเอาฝุ่นละอองและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่างๆ ของ เครื่องปรับอากาศ	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สัจจะเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		4. โครงการมีการใช้น้ำประปา จึงควรมีการตรวจสอบปริมาณคลอรีนตกค้างของน้ำในบ่อพักทุกวัน ถ้าพบว่ามีน้อยกว่า 0.2 ppm. ให้รีบแจ้งการประปาเพื่อเติมคลอรีน หรือมีการเติมคลอรีนเอง ให้มีคลอรีนตกค้างไม่น้อยกว่า 0.2 ppm. 5. ถังเก็บน้ำสำรองไว้ในบ่อพัก ควรตรวจสอบปริมาณคลอรีนตกค้างและรักษาระดับไม่ให้น้อยกว่า 0.2 ppm เสมอ 6. ควรถอดหัวก๊อกน้ำและฝักบัว ออกมาแช่น้ำร้อน 65 องศาเซลเซียส นาน 5 นาที หรือแช่สารละลายคลอรีนที่มีความเข้มข้น 10 ppm. นาน 5 นาที (ระวังคลอรีนกัดกร่อนโลหะ) 7. อุปกรณ์ที่ถอดไม่ได้ให้ฉีดด้วยน้ำร้อน 65 องศาเซลเซียส นาน 5 นาที	
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) ความสามารถของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ เนื่องจากอาคารโครงการมีลักษณะพื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร และรูปแบบอาคาร เข้าข่ายเป็นอาคารใหญ่ ซึ่งภายในโครงการประกอบด้วย ห้องพักจำนวน 25 ห้องพัก ที่จอดรถยนต์จำนวน 12 คันและที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 9 คัน มีพื้นที่ใช้สอยอาคารเท่ากับ 5,945.80 ตารางเมตร ซึ่งโครงการเป็นโรงแรม ดังนั้น จึงต้องจัดเตรียม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (1) มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย และกฎหมายควบคุมอาคารว่าด้วยความปลอดภัย ประกอบด้วย 1) ถังดับเพลิงเคมี	(1) ติดตามแผนการดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ตรวจสอบระบบดับเพลิงเป็นประจำ ทุก เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ระบบป้องกันอัคคีภัยให้เป็นไปตาม กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) แก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ 63 (พ.ศ. 2551) กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) เพื่อให้สามารถป้องกันและควบคุมสถานการณ์ในเบื้องต้นได้ในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ก่อนที่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องจะเข้ามาให้การช่วยเหลือ การสำรองน้ำดับเพลิง โครงการจะจัดให้มีน้ำสำรองดับเพลิงอย่างเพียงพอโดยเก็บไว้ในบ่อน้ำดับเพลิง ซึ่งมีขนาด 100.00 ลูกบาศก์เมตร โดยระบบดับเพลิงประกอบด้วย หัวกระจายน้ำดับเพลิง (Sprinkler System) และระบบท่อยืนพร้อมสายฉีด (Stand Pipe with Fire Hose System) ระบบดับเพลิงในอาคาร จะมีท่อยืน 7 ท่อ/อาคาร โดยปริมาณน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงที่ต้องการเท่ากับ 100.00 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะเห็นได้ว่าขนาดบ่อเก็บน้ำใต้ดินของโครงการ สามารถสำรองน้ำดับเพลิงได้นานไม่น้อยกว่า 30 นาที ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 (ก) ปริมาณน้ำสำรองสำหรับระบบดับเพลิง โครงการจัดให้มีน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง 100.00 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองไว้ดับเพลิงได้นาน ประมาณ 13.89 นาที ดังนั้น จึง	2) ป้ายบอกทางหนีไฟ 3) ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน 4) บันไดหนีไฟ 5) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ 6) ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า 7) ระบบท่อยืนดับเพลิง พร้อมตู้ดับเพลิง 8) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ (2) ดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงทุกเดือน (3) ต้องมีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (4) ติดต่อประสานงานขอความช่วยเหลือ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ (5) มีแผนป้องกันและควบคุมอัคคีภัยของโครงการ พร้อมทั้งสนับสนุนการจัดตั้งกลุ่มอาสาสมัครของผู้พักอาศัยร่วมกับเจ้าของโครงการเพื่อเตรียมพร้อมในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ (6) มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้	(2) ตรวจติดตามแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุวิธีอพยพผู้ที่อยู่ภายในอาคารได้หมดภายใน 1 ชั่วโมง (3) ติดตามแผนการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (4) ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ใน สระ ว่า ย น้ำ อย่างสม่ำเสมอ โดยจะต้องมีรายการดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์ และช่วงเวลาการตรวจวิเคราะห์ดังนี้ (1) ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์ 1. pH 2. คลอรีนอิสระ 3. คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 4. ค่าความเป็นด่าง 5. ความกระด้าง



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	เพียงพอสำหรับสำรองน้ำดับเพลิงภายในโครงการ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ เครื่องสูบน้ำดับเพลิง ขนาด 500 แกลลอน/นาที่ ที่แรงดันใช้งาน 20 เมตร จะสูบน้ำสำรองดับเพลิงจากบ่อน้ำดับเพลิงของโครงการอัตโนมัติ 2) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง โครงการใช้เครื่องสูบน้ำดับเพลิงชนิดเพิ่มแรงดัน ที่แรงดันใช้งาน 20 เมตร นาที่ จำนวน 1 ชุด สามารถสูบน้ำได้ 500 แกลลอน/นาที่ 3) บันไดหนีไฟ โครงการไม่ได้จัดให้มีบันไดหนีไฟภายในอาคาร โดยกำหนดให้บันไดหลัก เป็นบันไดหนีไฟ ของอาคาร คสล. 2 ชั้น ประกอบด้วย อาคาร A, อาคาร B และอาคาร C ใช้ประโยชน์เป็นอาคารห้องพัก การลำเลียงคนออกนอกอาคารและจุดรวมพลภายในโครงการ การลำเลียงผู้พักอาศัยออกนอกอาคารจะใช้บันไดหนีไฟของอาคาร ก่อนเคลื่อนย้ายตามเส้นทางหนีไฟที่กำหนดไปยังจุดรวมพลจำนวน 1 จุด อยู่บริเวณด้านหน้าทางทิศตะวันตกของอาคาร A มีขนาดพื้นที่ 30.00 ตารางเมตร	ที่อยู่ภายในอาคารภายใน 1 ชั่วโมง และระบุผู้รับผิดชอบในขั้นตอนต่างๆ (7) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง (8) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการเกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยแผนการป้องกันอัคคีภัยและแผนการอพยพ รวมทั้งข้อปฏิบัติต่างๆ ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ (9) โครงการจัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลไว้อย่างเพียงพอ โดยมีสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน สำหรับพื้นที่ที่โครงการจัดเตรียมเป็นจุดรวมพลสามารถรองรับผู้อพยพภายในโครงการได้ทั้งหมดและเพียงพอต่อจำนวนผู้อพยพภายในโครงการและยังเป็นพื้นที่ที่ปลอดภัย (10) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการคอยทำหน้าที่อำนวยความสะดวกในการกันพื้นที่และให้สัญญาณจราจรในบริเวณดังกล่าวร่วมกับเจ้าหน้าที่ตำรวจในพื้นที่กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ (11) กำหนดทางเดินรถดับเพลิงขนาดใหญ่สามารถ	6. กรดไฮยานูริก 7. คลอไรด์ 8. แอมโมเนีย 9. ไนเตรท 10. โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด 11. ฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย 12. Escherichia coli 13. Staphylococcus aureus 14. Pseudomonas aeruginosa ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์ทั้งหมด ตรวจวิเคราะห์ปีละ 4 ครั้ง ตลอดช่วงการดำเนินโครงการ (2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือและค่าความเป็นกรด-ด่าง วันละ 2



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	(1) จุลรวมพลของโครงการ การจัดเตรียมพื้นที่รวมคนเพื่อนับยอดจำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ และเคลื่อนย้ายออกนอกพื้นที่โครงการ โดยจะเคลื่อนย้ายคนออกไปยังพื้นที่ที่ปลอดภัยโดยเร็วที่สุด ซึ่งโครงการจะต้องจัดเตรียมพื้นที่จุลรวมพลทั้งสิ้นต้องไม่น้อยกว่า 22.50 ตารางเมตร (คิดจากจำนวนผู้อพยพประมาณ 90 คน (พนักงานประจำโครงการและผู้พักอาศัย) × สัดส่วนพื้นที่ต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน) ทั้งนี้โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่จุลรวมพลไว้ จำนวน 1 จุด มีพื้นที่ขนาด 30.00 ตารางเมตร ซึ่งคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุลรวมพล เท่ากับ 0.33 ตารางเมตร/คน จึงสอดคล้องกับ แนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้มีสัดส่วนพื้นที่ต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน สำหรับผู้พักอาศัยแต่ละห้องพักและพนักงานจะต้องอพยพออกจากอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยผู้อพยพจะต้องเดินทางออกจากอาคารโดยเร็วที่สุดตามเส้นทางที่มีป้ายแจ้งไว้สำหรับทางหนีไฟ และลงมายังพื้นที่จุลรวมพลภายในโครงการ สำหรับระยะเวลาในการอพยพคนไปยังจุลรวมพลของโครงการจะใช้เวลาประมาณ 3 นาที	เข้าถึงหัวรับน้ำดับเพลิงได้ (12) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง มีดังนี้ 1) ควบคุมการจราจรภายในโครงการ 2) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 3) ห้ามจอดรถยนต์บริเวณริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง 4) โครงการจัดเตรียมที่จอดรถยนต์ไว้จำนวนรวมทั้งสิ้น 12 คัน ซึ่งผู้พักอาศัยสามารถจอดรถในพื้นที่จอดรถได้ทุกเวลา โดยไม่จำกัดที่จอดรถ 5) สำหรับบุคคลภายนอกและผู้ที่มาติดต่อกับผู้พักอาศัยในโครงการ สามารถจอดได้เฉพาะลานจอดที่โครงการกำหนดให้เท่านั้น 6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการในการ	ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการสระว่ายน้ำ (3) ตรวจวิเคราะห์หาปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมดและฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรียเดือนละ 1 ครั้ง



ลงชื่อ (นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)

(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ (นางสาวณัฏฐกานต์ เมฆนิต)

(นางสาวณัฏฐกานต์ เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	5) ความสามารถในการให้บริการดับเพลิงของหน่วยงานราชการ พื้นที่โครงการอยู่ภายใต้ความรับผิดชอบของศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลวิชิต โดยมีเจ้าหน้าที่และพนักงานดับเพลิง จำนวน 30 คน มีรถกระบะเข้า จำนวน 2 คัน รถยนต์บรรทุกน้ำ จำนวน 7 คัน มีรถยนต์ดับเพลิง จำนวน 3 คัน มีอาสาสมัครป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย จำนวน 184 คน มีรถยนต์กู้ภัยพร้อมอุปกรณ์ช่วยชีวิต จำนวน 1 คัน มีเครื่องดับเพลิงชนิดหาคาม จำนวน 2 เครื่อง และมีวิทยุสื่อสาร จำนวน 110 เครื่อง ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ ทางโครงการสามารถขอความช่วยเหลือจากศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลวิชิต ซึ่งอยู่ทางทิศเหนือของพื้นที่โครงการ มีระยะทางตามเส้นทางการจราจร ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.5 กิโลเมตร ซึ่งรถที่ใช้ในการดับเพลิงของหน่วยงานดังกล่าวสามารถเข้าถึงพื้นที่โครงการได้ภายในเวลาประมาณ 3 นาที (คิดที่ความเร็วรถ 40 กิโลเมตร/ชั่วโมง) สำหรับโครงการยังได้จัดให้มีการฝึกอบรมและสาธิตการระงับอัคคีภัยในเบื้องต้นให้กับบุคลากรที่ได้กำหนดไว้ตามแผนงาน พร้อมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัย และมีการจัดซ้อมอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมให้กับบุคลากรและผู้พักอาศัยภายในห้องพักของโครงการ ดังนั้น จะเห็นได้ว่าระบบดับเพลิงและแผนปฏิบัติการที่โครงการ	เดินทางเข้า-ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ เดินทางตามระบบจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง ตลอด 24 ชั่วโมง 7) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักในโครงการใช้บริการรถประจำทางและรถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น (13) มาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดวินาศภัย 1) ตรวจตราและตรวจสอบกล้องวัตถุที่ผิดปกติ แจ้งเจ้าหน้าที่ตำรวจท้องถิ่น 2) ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) โดยรอบพื้นที่โครงการ 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือ สำหรับตรวจสอบหาอาวุธที่ต้องสงสัย 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือ สำหรับตรวจสอบหาวัตถุระเบิดที่ต้องสงสัย 5) กำหนดแผนฉุกเฉินในการป้องกันการเกิดและขณะที่เกิดวินาศภัยในพื้นที่โครงการ 6) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์การปฏิบัติตนของผู้เข้าพัก ขณะก่อนการเกิดวินาศภัยและขณะเกิดวินาศภัย	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



นางสาวณัฏฐกานต์ เมฆนิติ
(นางสาวณัฏฐกานต์ เมฆนิติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ได้จัดเตรียมไว้มีความสามารถในการดับเพลิงได้ในเบื้องต้น ก่อนที่หน่วยดับเพลิงของราชการจะเดินทางมาถึง รวมทั้งความสามารถในการอพยพผู้พักอาศัยและผู้ที่เกี่ยวข้องออกได้ทันเวลา ดังนั้น ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในด้านอัคคีภัยจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ 6) การประเมินผลกระทบด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ในระยะดำเนินการ การดำเนินการของโครงการโรงแรมฮัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) ในระยะดำเนินการ อาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ได้แก่ ความหนาแน่นของปริมาณการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อุบัติเหตุจากรถยนต์ และการจอดรถยนต์ในที่สาธารณะของโครงการ นอกจากนี้ จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ในรัศมี 100 เมตร พบว่า ส่วนใหญ่ ประชาชนมีความคิดเห็นว่า ไม่มีปัญหาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ร้อยละ 86.96 รองลงมา ประชาชนมีความคิดเห็นว่า มีปัญหาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินในระดับต่ำร้อยละ 13.04 ขณะที่การสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ในรัศมี 101 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร ประชาชนส่วนใหญ่มีความคิดเห็นว่า ไม่มีปัญหาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ร้อยละ 98.69 รองลงมา ประชาชนมีความคิดเห็นว่า มีปัญหาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินในระดับต่ำ ร้อยละ	เพื่อป้องกันการตื่นตระหนก (14) มาตรการป้องกันผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ ปัญหาการจมน้ำ (1) กำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ 1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาว ไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน 3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด ชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด (3) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



.....

(นางสาวนภัสกรณก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	0.66 โดยภาพรวม ประชาชนส่วนใหญ่ที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงโครงการ มีความคิดเห็นสอดคล้องกันว่า ในระยะเปิดดำเนินการโครงการ ไม่มีปัญหาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ร้องลงมา ประชาชนมีความคิดเห็นว่า มีปัญหาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินอยู่ในระดับไม่มีถึงระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม การเปิดดำเนินการของโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ด้วยเหตุนี้ ทางโครงการจึงนำเสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบฯ หากปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบฯ คาดว่า ประชาชนในบริเวณใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการจะได้รับผลกระทบลดลง	สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือ เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่นเพลิงไหม้หรือมีคนจมน้ำ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสุขภาพและความปลอดภัยของ ผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการสันทนาการ) (1) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี (2) ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำ ในเวลากลางคืน ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน (3) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขังทำความสะอาดง่าย (4) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ที่ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำและสามารถให้การปฐมพยาบาลได้	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮิลล์ รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		ผลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูแลความปลอดภัยและช่วยเหลือผู้ให้บริการ เมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ <u>ปัญหาอุบัติเหตุ</u> (1) จัดให้มีราวกันตก รอบบริเวณสระว่ายน้ำน้ำ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุการพลัดตกจากอาคารของผู้ที่ให้บริการ (2) กำหนดเขตพื้นที่ห้ามเข้า บริเวณรอบสระว่ายน้ำน้ำ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุการพลัดตกจากอาคารของผู้ที่ให้บริการ <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ในระยะดำเนินการ</u> 1) การควบคุมการจราจรภายในโครงการ 2) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 3) ห้ามจอดรถยนต์บริเวณริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ด้านหน้าโครงการโดย	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สัจจะเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

นพ.กมล ธรรมะวงษ์

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอัสนี รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		เด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง 4) โครงการจัดเตรียมที่จอดรถยนต์ไว้จำนวนรวมทั้งสิ้น 12 คัน ซึ่งผู้พักอาศัยสามารถจอดรถในพื้นที่จอดรถได้ทุกเวลา โดยไม่จำกัดที่จอดรถ 5) สำหรับบุคคลภายนอกและผู้ที่มาติดต่อกับผู้พักอาศัยในโครงการ สามารถจอดได้เฉพาะลานจอดที่โครงการกำหนดให้เท่านั้น 6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการในการเดินทางเข้า-ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ เดินทางตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง ตลอด 24 ชั่วโมง 7) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักในโครงการใช้บริการรถประจำทางและรถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น 8) แจ้งให้ผู้พักในโครงการที่มีรถยนต์ส่วนตัว แจ้งทางเจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถ และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการ เพื่อช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย สามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ดียิ่งขึ้น	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวนัทธนา เมษนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<u>มาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดวินาศภัย</u> โครงการได้เพิ่มเติมมาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดวินาศภัย ในระยะเปิดดำเนินการของโครงการ มีรายละเอียดดังนี้ (1) ตรวจตราและตรวจสอบกล้องวัตถุที่ผิดปกติ แจ้งเจ้าหน้าที่ตำรวจท้องถิ่น (2) ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) โดยรอบพื้นที่โครงการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือ สำหรับตรวจสอบหาอาวุธที่ต้องสงสัย (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือ สำหรับตรวจสอบหาวัตถุระเบิดที่ต้องสงสัย (5) กำหนดแผนฉุกเฉินในการป้องกันการเกิดและขณะที่เกิดวินาศภัยในพื้นที่โครงการ (6) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์การปฏิบัติตนของผู้เข้าพักอาศัย ก่อนการเกิดวินาศภัยและขณะเกิดวินาศภัย เพื่อป้องกันการตื่นตระหนก	
4.4 สุนทรียภาพ	1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติ	(1) โครงการเลือกใช้โทนสีภายนอกอาคาร ที่มีลักษณะกลมกลืนกับธรรมชาติและเป็นมิตรกับสภาพแวดล้อม โดยรอบพื้นที่โครงการ และเป็นโทนสีที่มีความสบายตา โดยโครงการจะเลือกใช้สีเทา สีขาวและสีเหลือง เป็นโทนสี	- ดูแล ปรับปรุง และซ่อมแซมพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ตลอดช่วงเปิด



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สัจจะเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นายสุวณัฐสกลนิก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 คุณทรียภาพ (ต่อ)	จากพื้นที่โครงการ ไม่มีแหล่งโบราณสถานสำคัญปรากฏอยู่แต่อย่างใด และจากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ของสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2531 พบว่า ในเขตอำเภอเมืองภูเก็ต มีแหล่งท่องเที่ยวตามธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ปรากฏอยู่จำนวน 8 แห่ง ได้แก่ หาดกะรน แหลมพรหมเทพ หาดราไวย์ เกาะเฮ เกาะบอน หาดปริกส์ หาดบางเจ็ก และหาดกะตะน้อย โดยในรัศมี 3 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ ไม่มีแหล่งโบราณสถานสำคัญปรากฏอยู่แต่อย่างใด 2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โครงการได้กำหนดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งหมดเท่ากับ 3,729.34 ตารางเมตร โดยจัดไว้ที่บริเวณต่างๆ ภายนอกอาคาร มีรายละเอียดดังนี้ (ก) พื้นที่สีเขียวบนพื้นดิน มีพื้นที่เท่ากับ 3,729.34 ตารางเมตร เป็นไม้ยืนต้นบนดิน ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวบนดินทั้งหมด โดยพื้นที่สีเขียวทั้งหมดมีรายละเอียดพื้นที่สีเขียวในแต่ละส่วนดังนี้ - พื้นที่สีเขียวที่เป็นไม้ยืนต้น เท่ากับ 509.00 ตารางเมตร จำนวน 166 ต้น ประกอบด้วย ต้นมะขาม ต้นहुกวาง ต้นยางนา ต้นมะพร้าว ต้นกล้วยพัด ต้นปืบ ต้นลิลาวดี และต้นอโศกอินเดีย - พื้นที่สีเขียวที่เป็นไม้พุ่มคลุมดินและหญ้า เท่ากับ 3,220.34 ตารางเมตร ประกอบด้วย ต้นโมก ต้นจิงจูฉี่ปุ่น และหญ้านวลน้อย	ภายนอกอาคาร (2) โครงการได้ออกแบบอาคารให้แต่ละห้องพักมีเฉลียงเพื่อช่วยเพิ่มระยะทางระหว่างขอบอาคารกับกระจกของแต่ละห้องพักซึ่งจะช่วยลดผลกระทบที่จะเกิดการสะท้อนของแสงจากอาคารได้ในระดับหนึ่ง (3) โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อคนเท่ากับ 41.44 ตร.ม./คน (4) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างโดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน (5) นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการมาแก้ไขโดยเร่งด่วน (6) จัดตั้งคณะกรรมการประสานร่วมแก้ไขปัญหากจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อเจรจากาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนจากหน่วยงานราชการหรือตัวแทนที่เป็นคนกลาง ซึ่งไม่ได้มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการ ได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่	ดำเนินการ



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังจเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

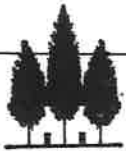
(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 คุณภาพ (ต่อ)	รวมพื้นที่สีเขียวของโครงการทั้งหมด เท่ากับ 3,729.34 ตารางเมตร แยกเป็นพื้นที่ไม้ยืนต้น (ร่มเงา) เท่ากับ 509.00 ตารางเมตร ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน เท่ากับ 3,220.34 ตารางเมตร สำหรับสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อคน เท่ากับ 41.44 (คำนวณจำนวนคน 90 คน พื้นที่สีเขียวโครงการ 3,729.34 ตารางเมตร) ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์กำหนดของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ซึ่งจะต้องไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตรต่อคน โดยพื้นที่ที่เขียวของโครงการมากกว่าเกณฑ์ที่กำหนดดังกล่าว 3) ความกลมกลืนกับสภาพพื้นที่โดยรอบ ภายหลังโครงการโรงแรมฮัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) เปิดดำเนินการจะอาคาร จำนวน 11 อาคาร คือ อาคารห้องพักโรงแรม จำนวน 6 อาคาร, อาคารร้านอาหาร จำนวน 2 อาคาร, อาคารบริการเครื่องดื่ม (บาร์) จำนวน 1 อาคาร อาคารห้องครัว จำนวน 1 อาคาร และอาคารห้องน้ำ จำนวน 1 อาคาร และที่จอดรถยนต์ จำนวน 12 คัน ที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 9 คัน เมื่อพิจารณาสภาพทัศนียภาพที่เปลี่ยนแปลงไปหลังจากการพัฒนาพื้นที่โครงการ ซึ่งบริเวณพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ว่างเปล่าปรับเปลี่ยนมาเป็นพื้นที่ก่อสร้างโรงแรม ย่อมส่งผลให้มีการเปลี่ยนแปลงจากทัศนียภาพเดิมอย่างสิ้นเชิง โดยเฉพาะอาคารขนาดใหญ่ที่พัฒนาขึ้นในบริเวณนี้ แต่ทั้งนี้ ยังส่งผลต่อการขยายตัว	เหมาะสม เป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายโดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองนับจากวันที่ก่อสร้างตลอดจนช่วงเปิดดำเนินการ (7) มาตรการป้องกันและแก้ไขในด้านการบดบังลม 1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังลมจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างโดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ เพื่อติดต่อร้องเรียน 2) นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังลมของอาคารโครงการมาแก้ไขโดยเร่งด่วน 3) จัดตั้งคณะกรรมการประสานร่วมแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนจากหน่วยงานราชการหรือตัวแทนที่เป็นคนกลาง ซึ่งไม่ได้มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการ ได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสม เป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายโดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองนับจากวันที่ก่อสร้างตลอดจนช่วงเปิดดำเนินการ	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	ของที่พักอาศัยมาสู่ย่านนี้อย่างต่อเนื่อง ส่วนผลกระทบด้านทัศนียภาพที่เกิดขึ้นซึ่งขึ้นอยู่กับความรู้แต่ละบุคคล ทำให้ผลกระทบด้านทัศนียภาพของแต่ละบุคคลไม่เท่ากัน แต่อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีแนวทางในการลดผลกระทบด้านทัศนียภาพดังนี้ - โครงการเป็นโรงแรม ในการออกแบบอาคารได้จัดให้แต่ละห้องนอน ของแต่ละห้องพักให้มีเฉลียง เพื่อช่วยเพิ่มระยะทางระหว่างขอบอาคารกับกระจกของแต่ละห้องพัก ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบที่จะเกิดการสะท้อนของแสงจากอาคารได้ในระดับหนึ่ง - เลือกใช้วัสดุที่มีความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ และเลือกปลูกพันธุ์ไม้ที่เหมาะสมและร่มเงาเมื่อโตเต็มที่ จากเอกสารเรื่อง Plant, People and Environmental Quality ของ Gary O. Robinette (1972) ได้นั้นถึงความสำคัญของต้นไม้ในการปิดบังทัศนียภาพที่ไม่พึงประสงค์ แม้ว่าต้นไม้จะเติบโตและมีการเปลี่ยนแปลงจนอาจจะก่อให้เกิดความไม่แน่นอนมากกว่าวัสดุอื่น เช่น รั้วหรือกำแพง แต่ต้นไม้ก็สามารถใช้เป็นฉากบังได้ดีเนื่องจากมีลักษณะที่เป็นธรรมชาติเฉพาะตัวทั้งในด้านสีสนิรูปทรง และพื้นผิว ต้นไม้ที่เลือกจะปลูกในมุมมองดังกล่าวจะเลือกต้นไม้ที่มีความสูงทั้งบริเวณพื้นที่ตั้งอาคาร และบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อลดความกระด้างของอาคารทั้งในแนวตั้งและแนวนอน - ทัศนียภาพต่อผู้สัญจรบนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (เมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) เนื่องจากอาคารโครงการมีอาคารขนาดใหญ่	(8) มาตรการป้องกันและแก้ไขในด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ 1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน 2) ดำเนินการ/ติดต่อประสานงานแก้ไขตามเรื่องร้องเรียนและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนโดยเร่งด่วน 3) ติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วและได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือสิ้นสุดลง 4) ในกรณีที่ทั้ง 2 (เจ้าของโครงการหรือกับผู้ที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะจัดตั้งคณะกรรมการประสานร่วมแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งประกอบด้วย	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สัจจเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆินิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)	จำนวน 1 อาคาร มีความสูง 2 ชั้น แต่เนื่องจากสภาพที่ตั้งโครงการนั้น ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่เพื่อการอยู่อาศัย พื้นที่ว่าง และพื้นที่พาณิชยกรรม ซึ่งทำให้ความสูงของอาคาร (2 ชั้น) มีความแตกต่างกับพื้นที่โดยรอบ แต่เมื่อพิจารณาบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการประกอบไปด้วย อาคารชุดพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม โรงแรม และอาคารพาณิชย์ กระจายตัวอยู่ทั่วไป เป็นอาคารที่สูง 3-4 ชั้น ดังนั้น ในภาพรวมการเกิดขึ้นของโครงการ จึงไม่ก่อให้เกิดความขัดแย้งทางสายตามากนัก ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีความสอดคล้องกับสภาพพื้นที่โดยรอบไว้แล้ว ดังนั้น ผลกระทบทางด้านทัศนียภาพจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ 4) การบดบังทิศทางลม โครงการมีผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่ออาคารข้างเคียงเพียงเล็กน้อย และเกิดเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ประกอบกับทิศทางลมจะเปลี่ยนแปลงตลอดเวลา อีกทั้งการออกแบบการวางตัวอาคารของโครงการได้มีการเว้นระยะห่าง ระยระนเพียงพอ ไม่มีการก่อสร้างตัวอาคารชิดแนวเขตที่ดิน ทำให้เกิดการไหลเวียนของลมได้ดี พร้อมกันนี้ โครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียว (Buffer Zone) ซึ่งเป็นไม้ยืนต้นประมาณ 166 ต้น เพื่อช่วยสร้างความร่มรื่นอีกด้วย ดังนั้น ผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมจึงอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทาง	ตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนจากหน่วยงานราชการหรือตัวแทนที่เป็นคนกลาง ซึ่งไม่ได้มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการ ได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสม เป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายโดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองนับจากวันที่ก่อสร้างตลอดจนช่วงเปิดดำเนินการ (9) การจัดตกแต่งอาคาร ให้เป็นไปตามที่สถาปนิกออกแบบให้มากที่สุด (10) การจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการ ให้เป็นไปตามที่สถาปนิกออกแบบให้มากที่สุด (11) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพที่สมบูรณ์อยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

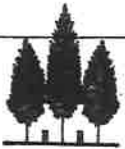
(นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)	ลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด นับตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ โดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองเป็นเวลา 1 ปี 5) การบดบังแสงแดด (ก) ผลกระทบด้านสุนทรียภาพ ก) ผลกระทบด้านบวก - ลดการเคืองตาจากแสงโดยตรงและการสะท้อนจากวัสดุ ทำให้เกิดโอกาสในการชื่นชมธรรมชาติภายนอกอาคาร ข) ผลกระทบด้านลบ - ปิดกั้นปริมาณแสงสว่างซึ่งอาจลดโอกาสหรือความชัดเจนของภาพในการมองเห็นธรรมชาติภายนอก - ปิดกั้นการมองเห็นดวงอาทิตย์ขึ้นและตกโดยตรง ทั้งนี้ระดับ/ขนาดของผลกระทบขึ้นอยู่กับทัศนคติของทัศนกรแต่ละบุคคล		



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์จกเทศ)

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

INSAT PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิต

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 คุณภาพ (ต่อ)	(ข) ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิตและการใช้ประโยชน์ที่ดิน ก) ผลกระทบด้านบวก - ช่วยลดอุณหภูมิของบ้านเรือนทำให้ประหยัดค่าพลังงานในการใช้เครื่องปรับอากาศ - ช่วยลดอุณหภูมิพื้นที่ภายนอกบ้านเรือนและเพิ่มโอกาสในการใช้ชีวิต/พักผ่อน ภายนอกอาคาร - เพิ่มโอกาสในการเลือกปลูกต้นไม้ที่ต้องการแสงแดดโดยตรง ข) ผลกระทบด้านลบ - ลดโอกาสในการใช้ประโยชน์จากแสงแดดโดยตรงในกิจกรรมในครัวเรือนปกติ เช่น การตากผ้า และกิจกรรมสันทนาการกลางแจ้งต่าง ๆ - ลดโอกาสในการใช้แสงสว่างในการดำเนินชีวิตปกติ อาจทำให้ต้องใช้ไฟฟ้าและแสงสว่างเพิ่มขึ้น - จำกัดการเลือกชนิดต้นไม้ที่ต้องการแสงแดดโดยตรง ทั้งนี้ระดับ/ขนาดของผลกระทบขึ้นอยู่กับลักษณะการใช้สอยที่ดินบริเวณข้างเคียงเป็นเกณฑ์ ดังนั้น การบดบังแสงมีผลกระทบทั้งด้านบวกและด้านลบต่อชุมชนข้างเคียง แต่ผลกระทบในหัวข้อนี้นี้มีระดับที่ยอมรับได้ (ค) พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากโครงการ การจำลองการเกิดเงาของอาคารโครงการในช่วงเวลาต่างๆ จะใช้โปรแกรมช่วยในการออกแบบสถาปัตยกรรม ประเมินเรื่องการบดบังแสง		



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิตติ

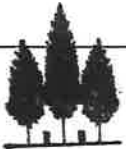
(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิตติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	ของอาคารโครงการต่ออาคารข้างเคียง โดยเริ่มประมวลผลตั้งแต่วันที่ 06.00-18.00 น. ในช่วง 3 เดือนของปี ได้แก่ เดือนมกราคม เดือนเมษายน และเดือนสิงหาคม ดังนั้น ผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดดังกล่าว โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการลดความเสี่ยงอันตรายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย มีเจ้าของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง		
4.5 สระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำจำนวน 25 แห่ง มีปริมาตร 753.82 ลูกบาศก์เมตร มีลักษณะโครงสร้างเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก และพื้นผิวด้านข้างและด้านล่างสระว่ายน้ำเรียบ ซึ่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยที่มาใช้บริการของสระว่ายน้ำจะอยู่ในระดับต่ำ หากมีการปฏิบัติตาม	(1) กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้	(1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำของโครงการตามพารามิเตอร์ ดังนี้ 1. pH



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

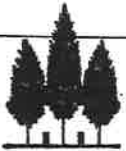
(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮิลล์ รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สระว่ายน้ำ (ต่อ)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของสระว่ายน้ำ	1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2) ท่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาว ไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน 3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.50 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด จัดให้มีชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด (3) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่ สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือ เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้หรือมีคนจมน้ำ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสุขภาพและความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการลื่นหกล้ม) (1) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี	2. คลอรีนอิสระ 3. คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 4. ค่าความเป็นด่าง 5. ความกระด้าง 6. กรดไซยาไนด์ 7. คลอไรด์ 8. แอมโมเนีย 9. ไนเตรท 10. โคลิฟอร์ม แบคทีเรียทั้งหมด 11. ฟิคอลโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย 12. <i>Escherichia coli</i> 13. <i>Staphylococcus aureus</i> 14. <i>Pseudomonas aeruginosa</i> ตรวจวัดปีละ 4 ครั้ง ตลอดช่วงการดำเนินโครงการ



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สัจจะเทศ)

บริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวนัทสนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สระว่ายน้ำ (ต่อ)		(2) ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำ ในเวลากลางคืน ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน (3) จัดให้มีที่ว่าง สำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย (4) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำและสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ ผลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูแลความปลอดภัยและช่วยเหลือผู้ใช้บริการ เมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ	(2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือและค่าความเป็นกรด-ด่าง วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการสระว่ายน้ำ (3) ตรวจวิเคราะห์หาปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมดและฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย เดือนละ 1 ครั้ง
4.6 การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน	ลักษณะโครงการเป็นโรงแรม จัดอยู่ในประเภทอาคาร ที่ต้องมีกรออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์และวิธีการ ในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 126 ตอนที่ 12ก ลงวันที่ 20 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2552	(1) ลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคาร โดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์ (2) เครื่องปรับอากาศ 1) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด (HighEconomic Efficiency Ratio (EER))	(1) ตรวจสอบเครื่องใช้ไฟฟ้า ของส่วนกลาง ให้มีสภาพใช้งานได้ ทุกเดือน (2) ซ่อมแซมแก้ไขเครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลาง หากเกิดการชำรุด



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวนัสสณก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การประหยัและ อนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		2) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศ เพื่อรักษา ระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ โดยขอแนะนำทั่วไป มีดังนี้ - ทดสอบและปรับแต่งระบบอย่างสมบูรณ์เป็น ครั้งคราวตามกำหนดที่ตั้งไว้ ตลอดอายุการใช้งานของระบบ โดยส่วนใหญ่การปรับแต่งระบบในครั้งแรกมักจะเป็นการ ปรับแต่งครั้งเดียวที่ได้กระทำกับระบบทำให้ประสิทธิภาพ ของระบบลดลงเรื่อยๆ - ตั้ง Thermostat ให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะ กับความสบายเท่านั้น ไม่ควรตั้ง Thermostat ไว้ให้ต่ำที่สุด และหมั่นตรวจสอบว่าสามารถทำงานได้เป็นปกติหรือไม่ อุณหภูมิที่พอเหมาะคือ 24-26 C° - เครื่องส่งลมเย็น ควรมีการทำความสะอาดแผง กรองอากาศ ถ้าอุปกรณ์ดังกล่าวสกปรก พื้นผิวรับความร้อน จะถ่ายเทความร้อนได้ไม่ดี ทำให้น้ำเย็นที่กลับไปยังเครื่องทำ น้ำเย็นยังมีอุณหภูมิต่ำอยู่ ทำให้ประสิทธิภาพที่เครื่อง ทำน้ำเย็นต่ำลงด้วย - ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อน ด้วยอากาศเป็นประจำและตรวจสอบอย่าให้มีวัสดุปิดขวางลม ที่ใช้ในการระบายความร้อน - พัดลมทุกตัวจะต้องทำการหล่อลื่นโดยอัตรการปี	(3) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคน ให้ตระหนักเรื่องการประหยัด พลังงาน อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (4) ทำความสะอาด หลอดไฟและคอมไฟฟ้ทุกเดือน



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สัจจะเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวกมลชนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมฮัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (ถนนเมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		หรือหยุดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา - ตรวจสอบการรั่วของท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้รวมถึงการซ่อมแซมจนวนท่อลมที่ฉีกขาด - ตรวจสอบหน้าต่างและประตูเข้าออกอาคารว่ามีรั่วทำให้อากาศร้อนภายนอกเข้าสู่อาคารหรือไม่ (3) การใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพโดยเลือกใช้อุปกรณ์ชนิดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดไฟโครงการจะเลือกใช้หลอด LED ทั้งหมด (4) บุคลากร 1) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำสม่ำเสมอ 2) จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งาน เป็นประจำทุกวัน 3) จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ คือ บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ โดยต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการ และภายหลังการเปิดดำเนินโครงการแล้วทุก 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, สำนักงานเทศบาลตำบลวิชิต และจังหวัดภูเก็ต (หน่วยงานผู้อนุญาต)

ที่มา : บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด, 2560



ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมฮิลล์ รีสอร์ท (Jaspal Resort) ของบริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1) สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่โครงการ - รายงานของการบันทึกข้อมูล	(1) ความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ (2) การเข้าพบผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน (3) ความแข็งแรงของรั้วทึบและไม่ให้มีการฉีกขาด	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
2) คุณภาพอากาศ	- ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ 1 จุด - มัสยิดนุรอิสลามียะห์ 1 จุด (รูปที่ 35)	(1) Total Suspended Particulate (TSP) (2) PM-10 (3) CO (4) SO _x (5) NO _x (6) HC	- ทุกวัน ตลอดช่วงทำฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
3) เสียงและความสั่นสะเทือน	- ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ 1 จุด - มัสยิดนุรอิสลามียะห์ 1 จุด (รูปที่ 35)	1) Leq-24 ชั่วโมง (2) Lmax (3) L90 (4) ความสั่นสะเทือน	- ทุกวัน ตลอดช่วงการทำฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
4) การใช้ไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
5) การใช้น้ำ	- ระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ	- ตรวจสอบจุดรั่วซึม ของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้ทำการแก้ไขโดยด่วน	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

INSAF PHUKET PANWA LIMITED เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560

ลงชื่อ

นงสาวนภัสกร เมฆนิต



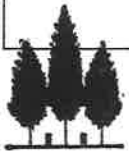
(นางสาวนภัสกร เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมฮัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) ของบริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6) ระบบสุขาภิบาล				
(1) มูลฝอย	- บริเวณห้องพักมูลฝอยของพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง	(1) ดูแลความเรียบร้อยและความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย (2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน (3) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอย ทุกครั้งหลังจากรถเก็บขยะของบริษัทเอกชนเข้าเก็บขน	- ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัทอินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
(2) น้ำเสีย	- ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้าง และ บริเวณบ้านพักคนงาน	(1) ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ (2) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ในบ่อพักน้ำสุดท้าย จำนวน 1 จุด (รูปที่ 36) โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ - pH - บีโอดี (BOD) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - Total Coliform Bacteria	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัทอินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) ของบริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(2) น้ำเสีย (ต่อ)		- Faecal Coliform Bacteria (3) บำรุงรักษาระบบท่อน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานไม่ให้มีการรั่วซึมเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค (4) สุ่มตะกอนในบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป		บริษัทอินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
(3) ห้องน้ำ- ห้องส้วม	- ห้องส้วมในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน	(1) ทำความสะอาดห้องน้ำ - ห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัทอินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
7) ระบายน้ำ	- รางท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- สิ่งตกค้างในรางระบายน้ำ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัทอินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
8) สุขภาพและ สาธารณสุข	- ผู้ปฏิบัติงาน - คนงานก่อนรับเข้าทำงาน - บ้านพักคนงาน - พื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบสุขภาพ - ให้ตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน - ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน - ตรวจสอบและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลาย	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง - ก่อนรับเข้าทำงาน - ภายหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	บริษัทอินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
9) อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย	- ผู้ปฏิบัติงาน - เครื่องมือและอุปกรณ์ - เครื่องจักร	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีสภาพเหมาะสมกับการทำงาน - ตรวจสอบรายการตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ - เครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย	- ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง - หลังการใช้งาน ตลอดช่วงก่อสร้าง - ก่อนการใช้งาน และหลังการใช้งานทุกครั้ง ตลอด	บริษัทอินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด



บริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเขต)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

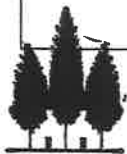
(นางสาวณัฏฐกานท์ เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมฮัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) ของบริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)			ช่วงก่อสร้าง	บริษัทอินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
10) การคมนาคมขนส่ง	- รถบรรทุกขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกิน - จำกัดความเร็วรถขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อแล่นรถขนส่งผ่านชุมชน - ดูแลสภาพของรถบรรทุกขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ - ก่อนเข้า-ออก จากพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกครั้ง ต้องล้างล้อของรถบรรทุกขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง - ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ เช่น ป้ายก่อสร้างทางขรุขระ และลูกศรทิศทางการเข้าสู่โครงการ ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ - จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์สถานที่ก่อสร้างและป้ายชื่อโครงการ บริเวณด้านหน้าโครงการ - กำหนดเวลาการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มี	- ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัทอินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์จางเขต)

บริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
ISAF PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสุวนภัสสรณก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมฮัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) ของบริษัท อินซาฟ ภูเก็ต จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10) การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		ปริมาณการจราจรหนาแน่น และหลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วน		บริษัทอินซาฟภูเก็ต จำกัด
11) สภาพสังคมและเศรษฐกิจ	- เอกสารหรือรายงานของการบันทึกข้อมูล	- เอกสารประกันความเสียหาย อันเนื่องมาจากการก่อสร้างของโครงการกับบริษัทประกันภัย - รายงานของการเยี่ยมเยียน บ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ - รายงานของการรับเรื่อง ร้องเรียน และหาแนวทางแก้ไขปัญหาที่ได้รับการร้องเรียน อันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัทอินซาฟภูเก็ต จำกัด
12) คุณภาพน้ำทะเล	- อ่าวตังเซ็น บริเวณติดพื้นที่โครงการ	(1) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเลชายฝั่งอ่าวตังเซ็น จำนวน 1 จุด โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ - pH - Suspended Solids - Salinity - Nitrate-Nitrogen - Ammonia-Nitrogen - Phosphate-Phosphorus - DO - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- ทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง	บริษัทอินซาฟภูเก็ต จำกัด



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวณภัสนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

หมายเหตุ : - บริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและจัดส่งรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

เสนอต่อ - สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น

- สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น

- สำนักงานเทศบาลตำบลวิชิต 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น

ที่มา : บริษัท โอเคเนเจอร์ จำกัด, 2560



บริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



นางสาวกนก เมฆนิต

(นางสาวกนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) ของบริษัท อินซาฟ กรุ๊ป จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1) คุณภาพน้ำ				
1.1) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- จุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละจุด - จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละจุด - บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนนำไปรดน้ำต้นไม้ (รูปที่ 37)	(1) pH (2) BOD (3) สารแขวนลอย (Suspended Solids) (4) ซัลไฟด์ (Sulfide) (5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) (6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) (8) TKN (9) Total Coliform Bacteria (10) Fecal Coliform Bacteria	- ทุกเดือนตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัทอินซาฟกรุ๊ป จำกัด
	- ส่วนตกตะกอน	- สูบตะกอนในส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทุกปี ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัทอินซาฟกรุ๊ป จำกัด
	- บ่อดักไขมัน	- ดักไขมันทุกวันไปตากให้แห้งก่อนส่งให้บริษัทเอกชนทำการเก็บขยะ	- ดักไขมันทุก 3 วัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัทอินซาฟกรุ๊ป จำกัด
1.2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำในโครงการ	(1) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ 1. คลอรีนอิสระคงเหลือ 2. ค่าความเป็นกรด-ด่าง (2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ 1. โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด 2. ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย 3. Escherichia coli	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ - ทุกเดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัทอินซาฟกรุ๊ป จำกัด



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

อินซาฟ กรุ๊ป จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ กรุ๊ป จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

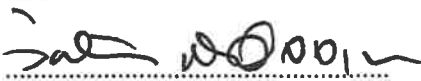
ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมจัสมัน รีสอร์ท (Jaspal Resort) ของบริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)		4. Staphylococcus aureus 5. Pseudomonas aeruginosa (3) ควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ โดยพารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวิเคราะห์ ดังนี้ 1. pH 2. คลอรีนอิสระ 3. คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 4. ค่าความเป็นด่าง 5. ความกระด้าง 6. กรดไซยาไนด์ 7. คลอไรด์ 8. แอมโมเนีย 9. ไนเตรท 10. โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด 11. ฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย 12. Escherichia coli 13. Staphylococcus aureus 14. Pseudomonas aeruginosa	- ทุก 3 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัทอินชาฟภูเก็ตพันวาจำกัด
	- ห้องน้ำและห้องอาบน้ำ บริเวณสระว่ายน้ำ	1) ทำความสะอาดห้องน้ำและห้องอาบน้ำ 2) ดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของห้องน้ำและห้องอาบน้ำ	- วันละ 2 ครั้งก่อนเปิดและหลังปิดบริการ - ทุกวัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัทอินชาฟภูเก็ตพันวาจำกัด



บริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAP PHUKET PANWA LIMITED

ลงชื่อ



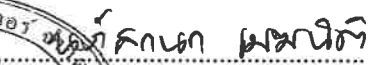
(นายวิสันต์ สิงห์สังจเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ



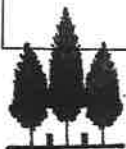
(นางสรอณัมัสกนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) ของบริษัท อินซาฟ ภูเก็ต จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- ความปลอดภัย สำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ (กรณีการจมน้ำ)	3) ซ่อมบำรุงห้องน้ำและห้องอาบน้ำ	- ทุกปี ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต จำกัด
		ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสุขภาพและความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการจมน้ำ) (1) กำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตนเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ 1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน 3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด 5) ชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาไว้ ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้	- ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต จำกัด



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมฮัสปาล รีสอร์ท (Jaspal Resort) ของบริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- ความปลอดภัยสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ (กรณีการลื่นหกล้ม)	ที่สุด (3) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และปิดประกาศ หมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสุขภาพและความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการลื่นหกล้ม) (1) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อย เพื่อการระบายน้ำที่ดี (2) ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำในเวลา กลางคืนต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน (3) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง ไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย	- ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัทอินซาฟภูเก็ตพันวาจำกัด



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาววันภัสกรณก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)		(4) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิด รอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 ซม.ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำ และสามารถให้การปฐมพยาบาลได้เพื่อดูแล ผู้ใช้บริการ เมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำ อยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิด		บริษัทอินชาฟภูเก็ตพัฒนาจำกัด
2) ตรวจสอบระบบท่อน้ำประปาและถังสำรองน้ำใช้	- แนวท่อประปา - ถังสำรองน้ำใช้ ทุกแห่งภายในโครงการ	- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ - ตรวจวัดคุณภาพน้ำ ได้แก่ (1) โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (2) เอสเซอร์ชีเยโคไล (3) สตาฟีโลค็อกคัสออเรียส (4) คลอสตริเดียม เพอร์ฟริงเจนส์ - ล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ทุกแห่ง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัทอินชาฟภูเก็ตพัฒนาจำกัด
3) มูลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ - ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	(1) ความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ (2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการ (3) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยของโครงการ	- ทุกวัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุกครั้งที่มีการเก็บขนจากบริษัทเอกชนที่มีใบอนุญาตทำการเก็บขยะจาก	บริษัทอินชาฟภูเก็ตพัฒนาจำกัด



(นายวิสันต์ สิงห์สัจจเทศ)

บริษัท อินซาฟ/ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



(นางสาวนภัฏกนก เมฆนิตติ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) ของบริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3) มูลฝอย (ต่อ)		(4) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมและถนนภายในโครงการ	เทศบาลตำบลวิชิต ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัทอินชาฟภูเก็ตพันวาจำกัด
4) การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำ	(1) ขุดลอกท่อระบายน้ำทั้งหมดที่อยู่ภายในโครงการ (2) ตรวจสอบปริมาณตะกอนที่สะสมอยู่ภายในบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัทอินชาฟภูเก็ตพันวาจำกัด
5) การจราจร	- ถนนในโครงการ	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของป้ายและเครื่องหมายบนพื้นทาง (2) ซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพใช้งานได้	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัทอินชาฟภูเก็ตพันวาจำกัด
	- ทางเข้า-ออกโครงการ	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกตลอดเวลา	- ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	
6) การใช้ไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัทอินชาฟภูเก็ตพันวาจำกัด
7) พื้นที่สีเขียว	- ต้นไม้ในโครงการ	(1) ดูแล และบำรุงรักษาด้านไม้ในโครงการ (2) ตักแต่ง และตัดกิ่งต้นไม้ให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัทอินชาฟภูเก็ตพันวาจำกัด



บริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
ISAF PHUKET PANWA LIMITED

ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังขเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมยัสपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) ของบริษัท อินชาฟ ภูเก็ต จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8) เชื้อลิจิโอเนลลาในเครื่องปรับอากาศ	- เครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ	(1) ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลาง (2) ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อลิจิโอเนลลา จากท่อน้ำทิ้งของระบบปรับอากาศของแต่ละเครื่องในพื้นที่อาคาร	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัทอินชาฟภูเก็ตพันวาจำกัด
9) การป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	- ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยและอุปกรณ์ดับเพลิง - ป้ายแสดงทางหนีไฟ - ถังเคมีดับเพลิง - สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC) - ทางหนีไฟ - เจ้าหน้าที่ป้องกันอัคคีภัย - เครื่องกำเนิดพลังงานไฟฟ้าสำรอง (Generator)	- ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดี เห็นได้ชัดเจน - ตรวจสอบระดับความดันภายในถัง โดยดูจากมาตรวัดความดันและตรวจสอบอายุการใช้งานของถัง - สภาพพร้อมใช้งาน - อย่าให้มีสิ่งกีดขวาง - อย่าให้มีสิ่งกีดขวาง - ซ่อมอพยพหนีไฟ - ฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการ - สภาพพร้อมใช้งาน	- ทุก 3 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัทอินชาฟภูเก็ตพันวาจำกัด



บริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

ลงชื่อ

(Signature)

(นายวิสันต์ สิงห์สังข์เทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(Signature)

(นางสาวนฤสภกนก เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมอัศपाल รีสอร์ท (Jaspal Resort) ของบริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10) การประหยัคและอนุรักษ์พลังงาน	- เครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลาง - เจ้าหน้าที่ของโครงการ	- ตรวจสอบเครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลางให้มีสภาพใช้งานได้ - ซ่อมแซมแก้ไขเครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลาง หากเกิดการชำรุด - อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงาน - ทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัทอินชาฟภูเก็ตพันวาจำกัด
11) คุณภาพน้ำทะเล	- อ่าวตังเซ็น บริเวณติดพื้นที่โครงการ	(1)ตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเลชายฝั่งอ่าวตังเซ็น จำนวน 1 จุด โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ - pH - Suspended Solids - Salinity - Nitrate-Nitrogen - Ammonia-Nitrogen - Phosphate-Phosphorus - DO - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัทอินชาฟภูเก็ตพันวาจำกัด



บริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
ISAF PHUKET PANWA LIMITED

ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์จางเขต)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

หมายเหตุ : - บริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและจัดส่งรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

- เสนอต่อ - สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น
- สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น
- สำนักงานเทศบาลตำบลวิชิต 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น

ที่มา : บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด, 2560



อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
SAF PHUKET PANWA LIMITED

ลงชื่อ วิสันต์ สิงห์สังเทศ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย



บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
NSAF PHUKET PANWA LIMITED

ลงชื่อ
(นายวิสันต์ สิงห์สัจจะเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ
(นางสาวนภัสนก เมฆนิต)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ โครงการโรงแรมจัสมัน รีสอร์ท (Jaspal Resort) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (เมืองภูเก็ต-แหลมพันวา) ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต โทรศัพท์ โทรสาร มี บริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท โรงแรมใบอนุญาตเลขที่(ถ้ามี) ออกให้โดย หมดอายุ

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน พ.ศ. ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการ
รองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ เครื่องสูบน้ำ ☐ เครื่องเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☐ เครื่องสูบลำโพง ☐ อื่น ๆ (ระบุ)

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด



บริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
SAF PHUKET PANWA LIMITED

ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์จางเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวนฤศนันท์ เมฆนิติ)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)
- (2) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- (5) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม)
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องสูบน้ำ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องเติมอากาศ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องสูบละออง ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน 1. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา 80 ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา 106
2. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา 107



ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สัจจะเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐานก เมฆนิต)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

PROJECT NO.
PROJECT NAME

JASPAL RESORT

LOCATION : PHUKET, THAILAND

OWNER

PROJECT MANAGER

LANDSCAPE ARCHITECTS :
BENSLEY DESIGN STUDIO

ENGINEERS : **NorthPlus** บริษัท นอร์ทพลัส จำกัด
ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ 6622/32

STR. อธิพนธ์ วัฒนศิริ ANUCHIT MUNTAM วิศวกร 6607
ภ. 47914

M&E. อภิสิทธิ์ พงษ์เทพสุริยา อภิสิทธิ์ พงษ์เทพสุริยา วิศวกร 819
KRAISORN SUNYANAI ส. 5603

TAWACH MEECHAI ทวีศักดิ์ 714

อมรรัตน์ พรหมมาทกุล อมรรัตน์ พรหมมาทกุล ส. 4158
THITISAN INTHANON ทิธิสาน อินธานอน ภ. 35604

กมล เจตนาวิธย์ กมล เจตนาวิธย์ ภ. 92

LIGHTING DESIGNER

INTERIOR DESIGNER
BENSLEY DESIGN STUDIO

ARCHITECTS :
จิรพันธ์ สุทธิรักษ์ จิรพันธ์ สุทธิรักษ์ ส. 4513
Phisan Sutthiprasit 4513
Nopet Lunniraraart 12152



KEY PLAN

NOTE :

REVISION	REVISION 1
NO.	DATE
1	1
2	2
3	3
4	4

DRAWING TITLE : MASTER PLAN SCALE : 1 : 300

ผู้แบ่งพื้นที่ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2553

DRAWN BY PONG	DRAWING NO. LA-MS-F01
CHECKED BY PONG	
APPROVED BY BNS Bensley	
DATE MAR.05.2017	TOTAL

All design and drawing are the property of
BENSLEY DESIGN STUDIOS
and can not be used without permission.

- พื้นที่บริเวณที่ 1 ขนาด 3,079.03 ตารางเมตร
พื้นที่บริเวณที่ 2 ขนาด 5,924.57 ตารางเมตร

บริเวณที่ 2

บริเวณที่ 1

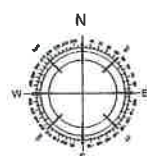
แนวระยะ 20 เมตร

แนวระยะ 50 เมตร

TOP OF SEA LINE

NEW SETBACK LINE 20 METERS

NEW SETBACK LINE 50 METERS



0 5 10 15 20 30 40
SCALE 1 : 300 m

บริษัท อินชาฟภูเก็ต จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

ลงชื่อ (นายวิสันต์ สิงห์สีจตุพร)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินชาฟภูเก็ต จำกัด
ตุลาคม 2560



ลงชื่อ (นางสาวณภัสนก เมฆนิติ)
ผู้อำนวยการกองสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2560

รูปที่ 1 แบ่งพื้นที่ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2553

หน้า 203/239



ARCHITECTURE . INTERIOR DESIGN . LANDSCAPE

57 Soi Sukhumvit 61, Sukhumvit Road

Klongton Nua, Wattana

Bangkok 10110, Thailand

Phone : (662) 02 381-6305

Fax : (662) 381-6647

Email : bensley@mozart.inet.co.th

PROJECT NO.
PROJECT NAME

JASPAL RESORT

LOCATION : PHUKET, THAILAND

OWNER

PROJECT MANAGER

LANDSCAPE ARCHITECTS :
BENSLEY DESIGN STUDIO

ENGINEERS : NorthPlus บริษัท นอร์ทพลัส จำกัด

STR. อชิน วรพศกร ANUCHIT MUNTAM 8607 47614

M&E. ชัยวัฒน์ พรหมพิริยะ KRAISORN SUNYANAI 819 5603

ทิวาวัชร ทวีชัย TAWACH MEECHAI 714 4158

อมรินทร์ พรหมมากุล THITISAN INTHANON 35604 92

กมล เจตนาวิธินนท์ 78 92

LIGHTING DESIGNER

INTERIOR DESIGNER

BENSLEY DESIGN STUDIO

ARCHITECTS : จักรพันธ์ วัชรพิริยะ จักรพันธ์ วัชรพิริยะ 8-10-2092 4613

Philson Sutthiprapa 8-10-2092 4613

Nopai Tuninteriori 8-10-2092 4613

KEY PLAN

NOTE :

REVISION REVISION 1

NO. DATE DESCRIPTION

1 MAR 06, 2017 ORIGINAL ISSUED

2

3

4

DRAWING TITLE MASTER PLAN SCALE : 1 : 300

ผู้ปฏิบัติงาน

DRAWN BY PONG

DRAWING NO. A-MS-F01

CHECKED BY PONG

APPROVED BY Bm Bensley

DATE MAR.06.2017 TOTAL

All design and drawing are the property of BENSLEY DESIGN STUDIOS and can not be used without permission.

ทิศเหนือ ติดกับ โรงแรม พูลแมน
ภูเก็ต พันวา บีช รีสอร์ท

บริเวณที่ 2

บริเวณที่ 1

แนวระยะ 20 เมตร

แนวระยะ 50 เมตร

ทิศตะวันออก ติดกับ ทะเล
อ่าวตังเกี๋ย

TOP OF SEA LINE

NEW SETBACK LINE 20 METERS

ทิศใต้ ติดกับ พื้นที่ที่มีการ
ครอบครอง

NEW SETBACK LINE 50 METERS

ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (เมืองภูเก็ต - แหลมพันวา)
กว้าง 15.00 เมตร

ทิศตะวันตก ติดกับ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข
4023 (เมืองภูเก็ต-แหลมพันวา)
กว้าง 15.00 เมตร



0 5 10 15 20 30 40
SCALE 1 : 300



บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAT PHUKET PANWA LIMITED

ลงชื่อ [Signature]
(นายวิสันต์ สิงห์สังเท)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
ตุลาคม 2560



นางสาววิภาสกรก เมฆนิติ
ผู้อำนวยการ/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2560

รูปที่ 2 ผังบริเวณพื้นที่โครงการ

หน้า 204/239

ทิศเหนือ ติดกับ โรงแรม พูลแมน
ภูเก็ต ฟันวา บีช รีสอร์ท



57 Soi Sukhumvit 61, Sukhumvit Road
Klongton Nua, Wattana
Bangkok 10110 , Thailand
Phone : (662) 02 381-6305
Fax : (662) 381-6647
Email : bensley@mozart.inet.co.th

PROJECT NO.
PROJECT NAME

JASPAL RESORT

LOCATION : PHUKET, THAILAND

OWNER

PROJECT MANAGER

LANDSCAPE ARCHITECTS :
BENSLEY DESIGN STUDIO

ENGINEERS : NorthPlus บริษัท นอร์ทพลัส จำกัด
ใบอนุญาตเลขที่ 0522/52

STR	อชิน วรพงศ์	8607
	ANUCHIT MUNTAM	47814
M&E	อัมรินทร์ พรหมเพ็ญรังษิ	818
	KRAISORN SUNYANAI	5603
	TAWACH MEECHAI	714
	อัมรินทร์ พรหมเพ็ญรังษิ	4158
	THITISAN INTANON	35604
	ณภก เจตนาวิภาภย์	92

LIGHTING DESIGNER

INTERIOR DESIGNER
BENSLEY DESIGN STUDIO

ARCHITECTS :
จิรวัฒน์ นันทชัย ณ ถลาง 4813
Phison Sulhiprapa 4813
Nopat Lunlunart 12192

KEY PLAN

NOTE :

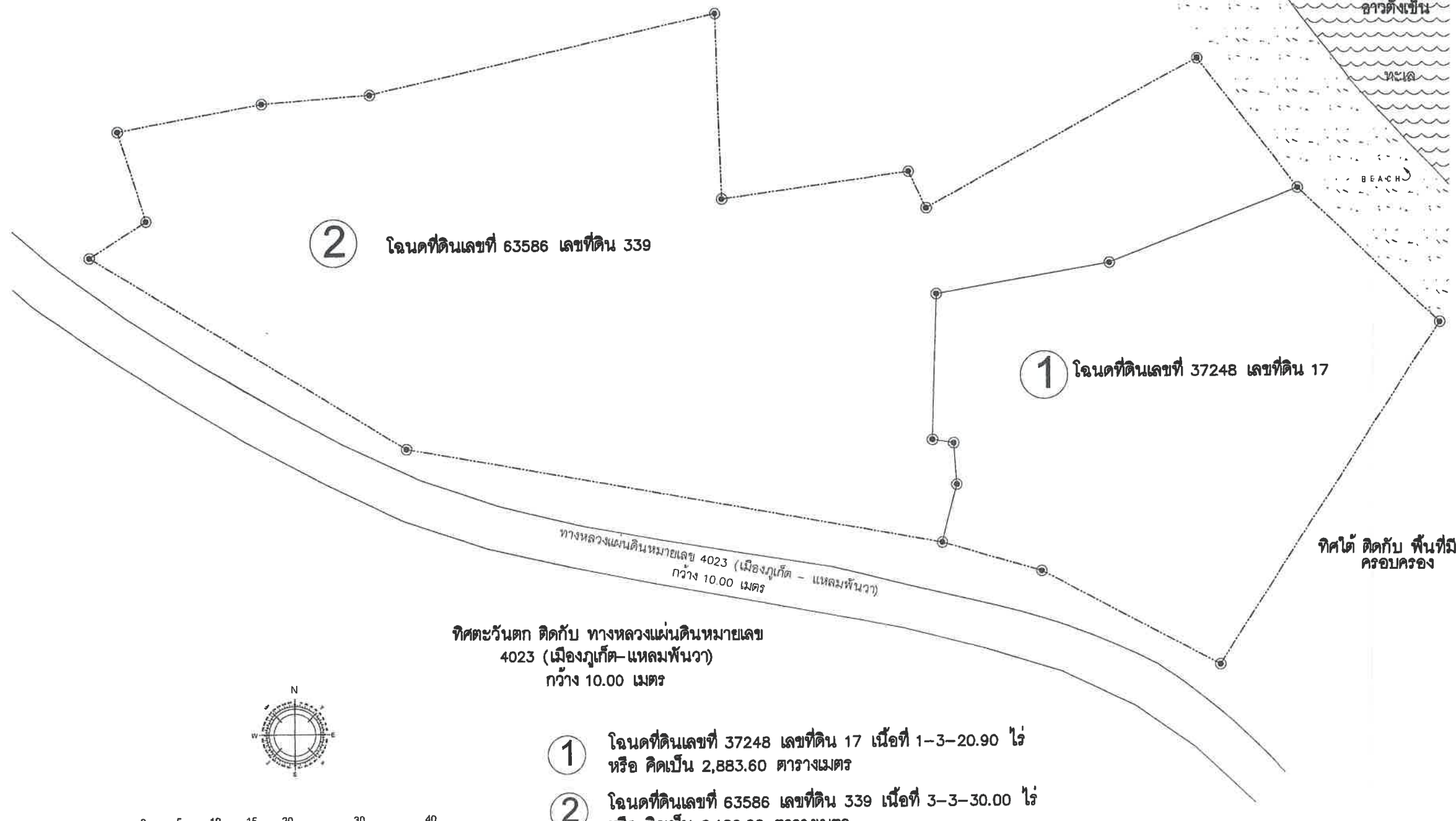
REVISION		REVISION 1
NO	DATE	DESCRIPTION
1	MAR 06, 2017	ORIGINAL ISSUED
2		
3		
4		

DRAWING TITLE MASTER PLAN SCALE : 1 : 300

ผังต่อโฉนด

DRAWN BY PONG	DRAWING NO LA-MS-PO1
CHECKED BY PONG	
APPROVED BY BWS Bensley	
DATE MAR.06,2017	TOTAL

All design and drawing are the property of
BENSLEY DESIGN STUDIOS
and can not be used without permission



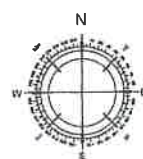
② โฉนดที่ดินเลขที่ 63586 เลขที่ดิน 339

① โฉนดที่ดินเลขที่ 37248 เลขที่ดิน 17

ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (เมืองภูเก็ต - แหลมพันวา)
กว้าง 10.00 เมตร

ทิศตะวันตก ติดกับ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข
4023 (เมืองภูเก็ต - แหลมพันวา)
กว้าง 10.00 เมตร

ทิศใต้ ติดกับ พื้นที่มีการ
ครอบครอง



0 5 10 15 20 30 40
SCALE 1 : 300 m

- ① โฉนดที่ดินเลขที่ 37248 เลขที่ดิน 17 เนื้อที่ 1-3-20.90 ไร่
หรือ คิดเป็น 2,883.60 ตารางเมตร
 - ② โฉนดที่ดินเลขที่ 63586 เลขที่ดิน 339 เนื้อที่ 3-3-30.00 ไร่
หรือ คิดเป็น 6,120.00 ตารางเมตร
- รวมมี เนื้อที่ 5-2-50.90 ไร่ หรือ 9,003.60 ตารางเมตร

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต ฟันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

ลงชื่อ (นายวิสันต์ สิงห์สังเกตุ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต ฟันวา จำกัด
ตุลาคม 2560



ลงชื่อ (นางสาววิมลรัตน์ เมฆนิติ)

ผู้อำนวยการ/วิศวกร/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2560

รูปที่ 3 ผังต่อโฉนดที่ดิน

หน้า 205/239



ARCHITECTURE . INTERIOR DESIGN . LANDSCAPE

57 Soi Sukhumvit 61, Sukhumvit Road

Klongton Nua, Wattana

Bangkok 10110, Thailand

Phone : (662) 02 381-6305

Fax : (662) 381-6647

Email : bensley@mozart.inet.co.th

PROJECT NO.
PROJECT NAME

JASPAL RESORT

LOCATION : PHUKET, THAILAND

OWNER

PROJECT MANAGER

LANDSCAPE ARCHITECTS :
BENSLEY DESIGN STUDIO

ENGINEERS : NorthPlus บริษัท นอร์ทพลัส จำกัด
ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ (ธ.22/52)

STR. อชิน วรพงศ์ 8607
ANUCHIT MUNTAM 47914

M&E. อัมรินทร์ พรหมเพ็ญรังษี 618
KRAISORN SUNYANAI 5003

TAWACH MEECHAI 714
อมรรต พรหมเพ็ญรังษี 4158

THITISAN INTANON 35604
กมล เจตนาวิชัย 92

LIGHTING DESIGNER

INTERIOR DESIGNER
BENSLEY DESIGN STUDIO

ARCHITECTS :
บริษัท นอร์ทพลัส จำกัด 8-802092
Phisorn Sunthiprapa 4613
Napat Lunnitorn 12192

KEY PLAN

NOTE :

REVISION	REVISION 1
NO.	DATE.
1	MAR.06.2017
2	
3	
4	

DRAWING TITLE
MASTER PLAN

SCALE : 1 : 300

ผู้ทรงพระชนม์ของโครงการ

DRAWN BY
PONG

CHECKED BY
PONG

APPROVED BY
Bill Bensley

DATE
MAR.06.2017

DRAWING NO.
LA-MS-F01

TOTAL

All design and drawing are the property of
BENSLEY DESIGN STUDIO
and can not be used without permission

บริเวณที่ 2

บริเวณที่ 1

แนวระยะ 50 เมตร

แนวระยะ 20 เมตร

TOP OF SEA LINE

NEW SETBACK LINE 20 METERS

NEW SETBACK LINE 50 METERS

ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (เมืองภูเก็ต - แหลมพันวา)
กว้าง 15.00 เมตร

0 5 10 15 20 30 40
SCALE 1 : 300
m

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

ลงชื่อ (นายวิสันต์ สิงห์สีงเกต)
เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
ตุลาคม 2560

ลงชื่อ (นางสาวนันทนา เมฆนิติ)
ผู้อำนวยการ/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2560

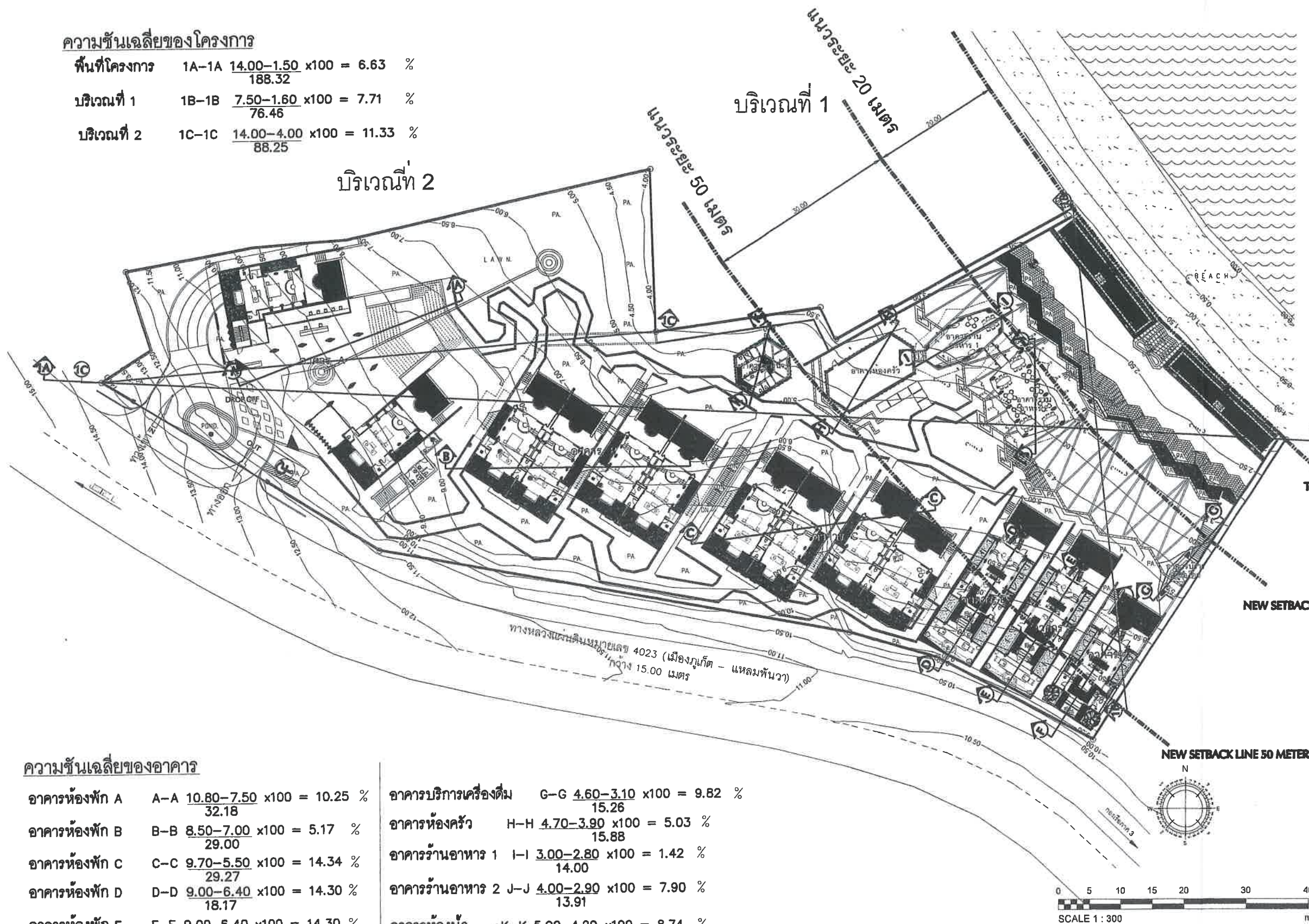
รูปที่ 4 แสดงระยะร่นของโครงการ

หน้า 206/239

ความชันเฉลี่ยของโครงการ

พื้นที่โครงการ	1A-1A	$\frac{14.00-1.50}{188.32} \times 100 = 6.63 \%$
บริเวณที่ 1	1B-1B	$\frac{7.50-1.60}{76.46} \times 100 = 7.71 \%$
บริเวณที่ 2	1C-1C	$\frac{14.00-4.00}{88.25} \times 100 = 11.33 \%$

บริเวณที่ 2



ความชันเฉลี่ยของอาคาร

อาคารห้องพัก A	A-A	$\frac{10.80-7.50}{32.18} \times 100 = 10.25 \%$
อาคารห้องพัก B	B-B	$\frac{8.50-7.00}{29.00} \times 100 = 5.17 \%$
อาคารห้องพัก C	C-C	$\frac{9.70-5.50}{29.27} \times 100 = 14.34 \%$
อาคารห้องพัก D	D-D	$\frac{9.00-6.40}{18.17} \times 100 = 14.30 \%$
อาคารห้องพัก E	E-E	$\frac{9.00-6.40}{18.17} \times 100 = 14.30 \%$
อาคารห้องพัก F	F-F	$\frac{9.40-6.40}{18.17} \times 100 = 16.51 \%$

อาคารบริการเครื่องดื่ม	G-G	$\frac{4.60-3.10}{15.26} \times 100 = 9.82 \%$
อาคารห้องครัว	H-H	$\frac{4.70-3.90}{15.88} \times 100 = 5.03 \%$
อาคารร้านอาหาร 1	I-I	$\frac{3.00-2.80}{14.00} \times 100 = 1.42 \%$
อาคารร้านอาหาร 2	J-J	$\frac{4.00-2.90}{13.91} \times 100 = 7.90 \%$
อาคารห้องน้ำ	K-K	$\frac{5.00-4.20}{9.15} \times 100 = 8.74 \%$



บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

ลงชื่อ (นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)
(นางสาวณัฏฐกนก เมฆมนิต)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
ตุลาคม 2560



SCALE 1 : 300



ARCHITECTURE, INTERIOR DESIGN, LANDSCAPE

57 Soi Sukhumvit 61, Sukhumvit Road
Klongton Nua, Wattana
Bangkok 10110, Thailand
Phone : (662) 02 381-6305
Fax : (662) 381-6647
Email : bensley@mozart.inet.co.th

PROJECT NO.
PROJECT NAME

JASPAL RESORT

LOCATION : PHUKET, THAILAND

OWNER

PROJECT MANAGER

LANDSCAPE ARCHITECTS :
BENSLEY DESIGN STUDIO

ENGINEERS : NorthPlus
STR วิศวกร
ANUCHIT MUNTAM 8607 78 47914
และ วิศวกร
KRAISORN SUNYAKAI 818 3603
TAWACH MEECHAI 714 4158
THITISAN INTANON 35604 92
กมล เจตนาวิชัย 92

LIGHTING DESIGNER

INTERIOR DESIGNER
BENSLEY DESIGN STUDIO

ARCHITECTS :
จิรวัฒน์ นิชะพานิช 2020 2020
Phitorn Sutthiprapasit 4613
Nopai Suninterprapad 12192 nph

KEY PLAN

NOTE :
LANDSCAPE ARCHITECTURAL
FOR EIA DRAWING, PACKAGE

REVISION	REVISION 1
NO	DATE DESCRIPTION
1	MAR 06, 2017 ORIGINAL ISSUED
2	
3	
4	

DRAWING TITLE SCALE 1 : 300
MASTER PLAN

ผังความชันเฉลี่ยของอาคาร

DRAWN BY PONG	DRAWING NO A-MS-PO1
CHECKED BY PONG	
APPROVED BY Bill Bensley	
DATE MAR.06.2017	TOTAL

All design and drawing are the property of
BENSLEY DESIGN STUDIOS
and can not be used without permission

รูปที่ 5 ผังแสดงความชันเฉลี่ยบริเวณโครงการ

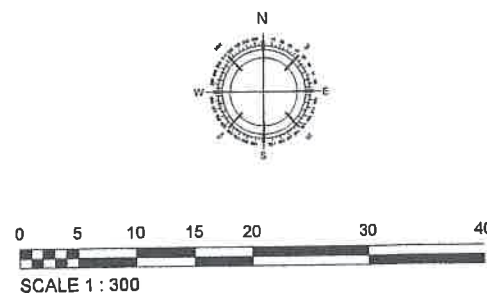
หน้า 207/239

แปลงที่	สัญลักษณ์	พื้นที่รวม (ตร.ม.)
1		1,956.96
2		712.53
3		1,059.85
รวม		3,729.34

พื้นที่สีเขียวแปลงที่ 1
= 1956.96 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียวแปลงที่ 2
= 712.53 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียวแปลงที่ 3
= 1059.85 ตร.ม.



บริษัท อินซาฟ ฟู้ด จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

ลงชื่อ
(นายวิสันต์ สิงห์จกเทศ)
เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ฟู้ด จำกัด
ตุลาคม 2560

ลงชื่อ
(นางสาวนันทกานท์ เมฆนิติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2560

รูปที่ 6 ผังบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ

หน้า 208/239

BENSLEY
ARCHITECTURE . INTERIOR DESIGN . LANDSCAPE

57 Soi Sukhumvit 61, Sukhumvit Road
Klongton Nua, Wattana
Bangkok 10110, Thailand
Phone : (662) 02 381-6305
Fax : (662) 381-6647
Email : bensley@mozart.inet.co.th

PROJECT NO.
PROJECT NAME

JASPAL RESORT

LOCATION : PHUKET, THAILAND

OWNER

PROJECT MANAGER

LANDSCAPE ARCHITECTS
BENSLEY DESIGN STUDIO

ENGINEERS : **NorthPlus** บริษัท นอร์ทพลัส จำกัด
ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ 4742
ใบอนุญาตเลขที่ 022/52

STR. อธิษฐ์ วรพงษ์พร ANUCHIT MUNTAM วิศวกร 8607 ภูมิ 47914

M&E. อัมรินทร์ พรหมทรัพย์รังษี KRAISORN SUNYANAI วิศวกร 618 สก 5603

TAWACH MEECHAI วิศวกร 714 สก 4158

ท.ทิสาน อินทธานนท์ TITISAN INTANON วิศวกร 35604 สก 92

LIGHTING DESIGNER

INTERIOR DESIGNER
BENSLEY DESIGN STUDIO

ARCHITECTS : จักรวัฒน์ ธีระทิพย์ นนทบุรี ส.ค.2092
Phisan Sutthiprapa ภูเก็ต 4613
Napat Juntarat ภูเก็ต 12192

KEY PLAN

NOTE :

REVISION	REVISION 1
NO.	DATE DESCRIPTION
1	MAR 06, 2017 ORIGINAL ISSUED
2	
3	
4	

DRAWING TITLE MASTER PLAN SCALE : 1 : 300

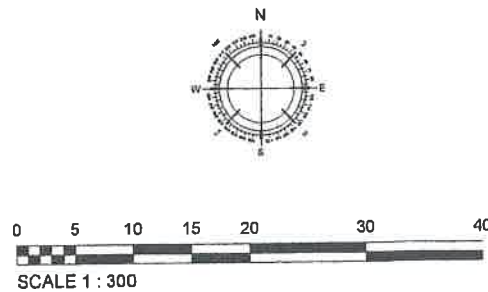
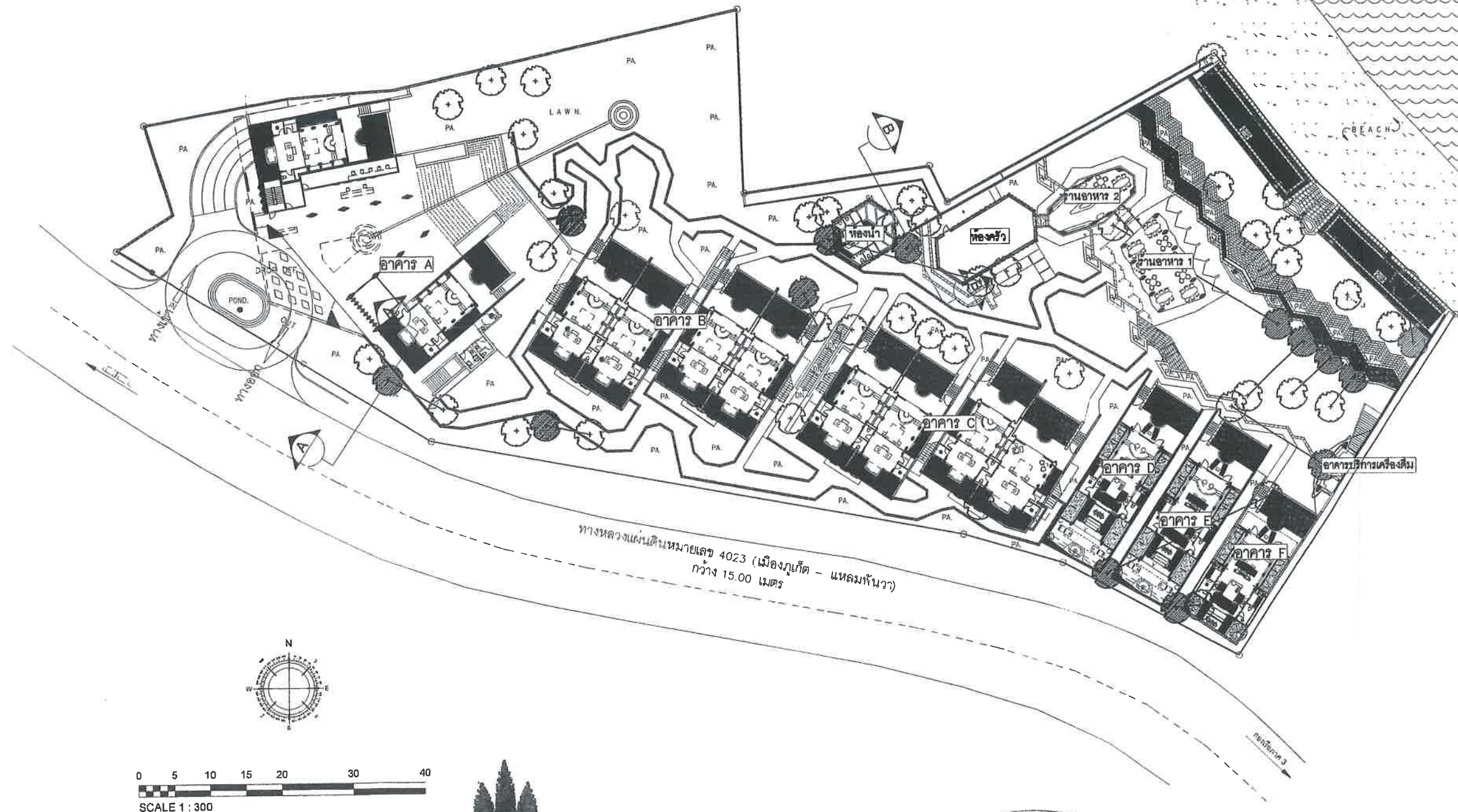
GREEN AREA PLANNING

DRAWN BY PONG	DRAWING NO. LA-MS-P04
CHECKED BY PONG	
APPROVED BY Bill Bensley	
DATE MAR.06.2017	TOTAL

All design and drawing are the property of
BENSLEY DESIGN STUDIOS
and can not be used without permission.

สัญลักษณ์	ชื่อ (ชนิด) ต้นไม้	จำนวนต้น	อัตราค่า ปลูก/ต้น	รวมค่า (บาท)	รวม (ไร่)
	มะขาม	1	4.00	4.00	4
	ทุเรียน	2	5.00	10.00	10
	ยางนา	1	5.00	5.00	5
	มะพร้าว	36	4.00	144.00	144
รวมพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นในโครงการ					163

สัญลักษณ์	คำอธิบาย
	ต้นมะขาม
	ต้นทุเรียน
	ต้นยางนา
	ต้นมะพร้าว



บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

ลงชื่อ... (นายวิสันต์ สิงห์สังเกตุ)
เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต จำกัด
ตุลาคม 2560

ลงชื่อ... (นางสาวนันทกานก เมฆนิธิ)
ผู้อำนวยการสำนักงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2560

BENSLEY
ARCHITECTURE . INTERIOR DESIGN . LANDSCAPE

57 Soi Sukhumvit 61, Sukhumvit Road
Kongton Nua, Wattana
Bangkok 10110 . Thailand
Phone : (662) 02 381-6305
Fax : (662) 381-6647
Email : bensley@mozart.inet.co.th

PROJECT NO.
PROJECT NAME

JASPAL RESORT

LOCATION : PHUKET, THAILAND

OWNER

PROJECT MANAGER

LANDSCAPE ARCHITECTS :
BENSLEY DESIGN STUDIO

ENGINEERS : NorthPlus บริษัท นอร์ทพลัส จำกัด
ใบอนุญาตเลขที่ ๕๕๖/๖๒

STR. อดิษฐ์ วรพงศ์ ANUCHIT MUNTAM 8607 47914

M&E. ชัยวัฒน์ พรหมเพ็ญศรี ๕๕๖๗๖ 818 ๕๕๖๗๖ 818

KRAISORN SUNYANAI ๕๕๖๗๖ 818 ๕๕๖๗๖ 818

TAWACH MEECHAI ๕๕๖๗๖ 818 ๕๕๖๗๖ 818

THITISAN INTANON ๕๕๖๗๖ 818 ๕๕๖๗๖ 818

LIGHTING DESIGNER

INTERIOR DESIGNER
BENSLEY DESIGN STUDIO

ARCH TECTS :
Phisan Sutthiprapa ๕๕๖๗๖ 818 ๕๕๖๗๖ 818
Nopit Tunintara ๕๕๖๗๖ 818 ๕๕๖๗๖ 818

KEY PLAN

NOTE :

REVISION	REVISION 1
NO.	DATE.
1	MAR 06, 2017
2	
3	
4	

DRAWING TITLE : MASTER PLAN
SCALE : 1 : 300
GREEN AREA PLANNING

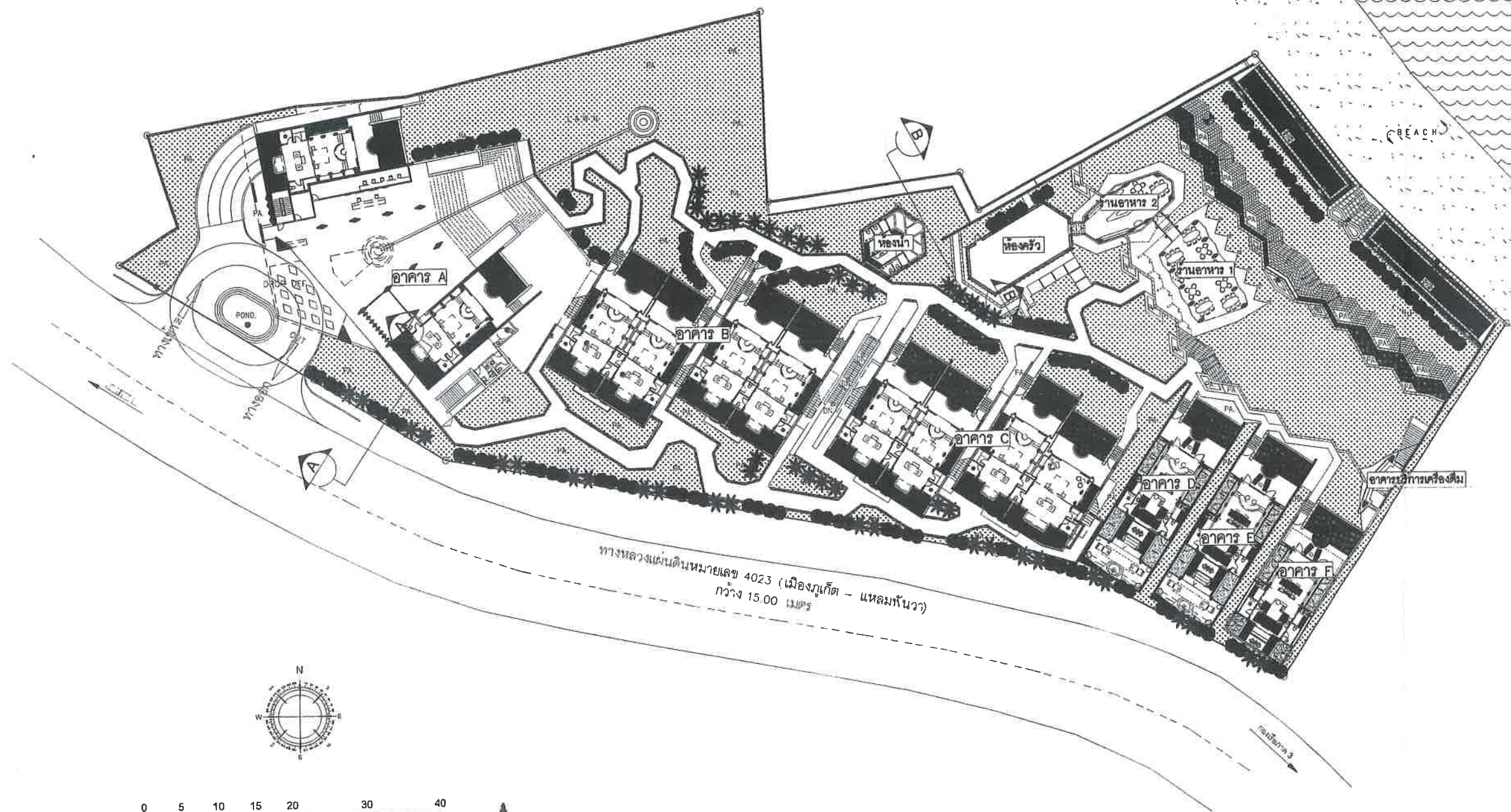
DRAWN BY PONG	DRAWING NO. LA-MS-PO4
CHECKED BY PONG	
APPROVED BY Bill Bensley	
DATE MAR.06.2017	TOTAL

All design and drawing are the property of
BENSLEY DESIGN STUDIOS
and can not be used without permission

รูปที่ 7 ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชนิดเดิม

หน้า 209/239

สัญลักษณ์	ชื่อ (ชนิด) ต้นไม้	จำนวนต้น	อัตราทดแทน (ต้น/ต้น)	ความสูง (เมตร)	พื้นที่รวม (ตร.ม.)
	โมกซ์	77	2	2.00	154
	จันทน์	52	2	2.5-3	104
	พุ่มขนาดเล็ก				2062.34
รวมพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม และไม้คลุมดินในโครงการ					3220.34



0 5 10 15 20 30 40
SCALE 1 : 300

บริษัท อินซาฟ จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

ลงชื่อ.....
(นายวิสันต์ สิงห์สีจกเทศ)
เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ จำกัด
ตุลาคม 2560

ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทนิก เมฆนิติ)
ผู้แทนบริษัท อินซาฟ จำกัด
ตุลาคม 2560

รูปที่ 9 แสดงพื้นที่ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน

BENSLEY
ARCHITECTURE, INTERIOR DESIGN, LANDSCAPE

57 Soi Sukhumvit 61, Sukhumvit Road
Klongton Nua, Wattana
Bangkok 10110, Thailand
Phone : (662) 02 381-6305
Fax : (662) 381-6647
Email : bensley@mozart.inet.co.th

PROJECT NO.
PROJECT NAME

JASPAL RESORT

LOCATION : PHUKET, THAILAND

OWNER

PROJECT MANAGER

LANDSCAPE ARCHITECTS :
BENSLEY DESIGN STUDIO

ENGINEERS : **NorthPlus** บริษัท นอร์ทพลัส จำกัด
เลขที่ 47/514 ถนนสุขุมวิท 47 กรุงเทพฯ 10110 โทร 02-381-6305
STR. อชิน วรพงศ์ ANUCHIT MUNTAM 2507 47/514
M&E. อชิน วรพงศ์ KRAISORN SUNYANAI 618 5603
TAWACH MEECHAI 714 4158
อชิน วรพงศ์ THITISAN INTANON 35604 92
อชิน วรพงศ์ 92

LIGHTING DESIGNER

INTERIOR DESIGNER
BENSLEY DESIGN STUDIO

ARCHITECTS :
บริษัท อินซาฟ จำกัด 8-30-2092 47/514
Phisan Sutthiprasit 4013
Napat Intanintra 12152 92

KEY PLAN

NOTE :

REVISION	REVISION 1
NO.	DATE. DESCRIPTION
1	MAR.05.2017 ORIGINAL ISSUED
2	
3	
4	

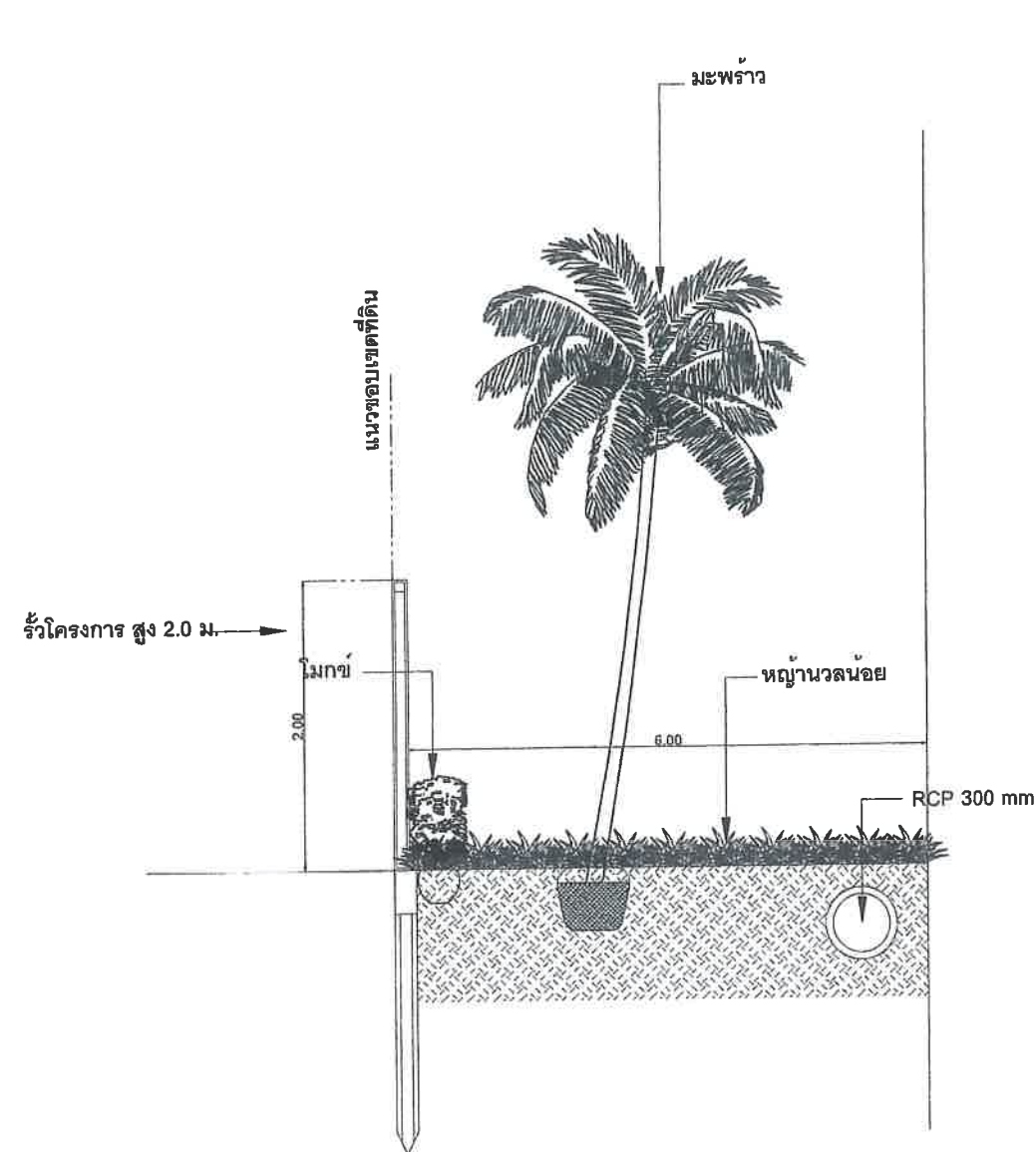
DRAWING TITLE SCALE 1 : 300
MASTER PLAN

GREEN AREA PLANNING

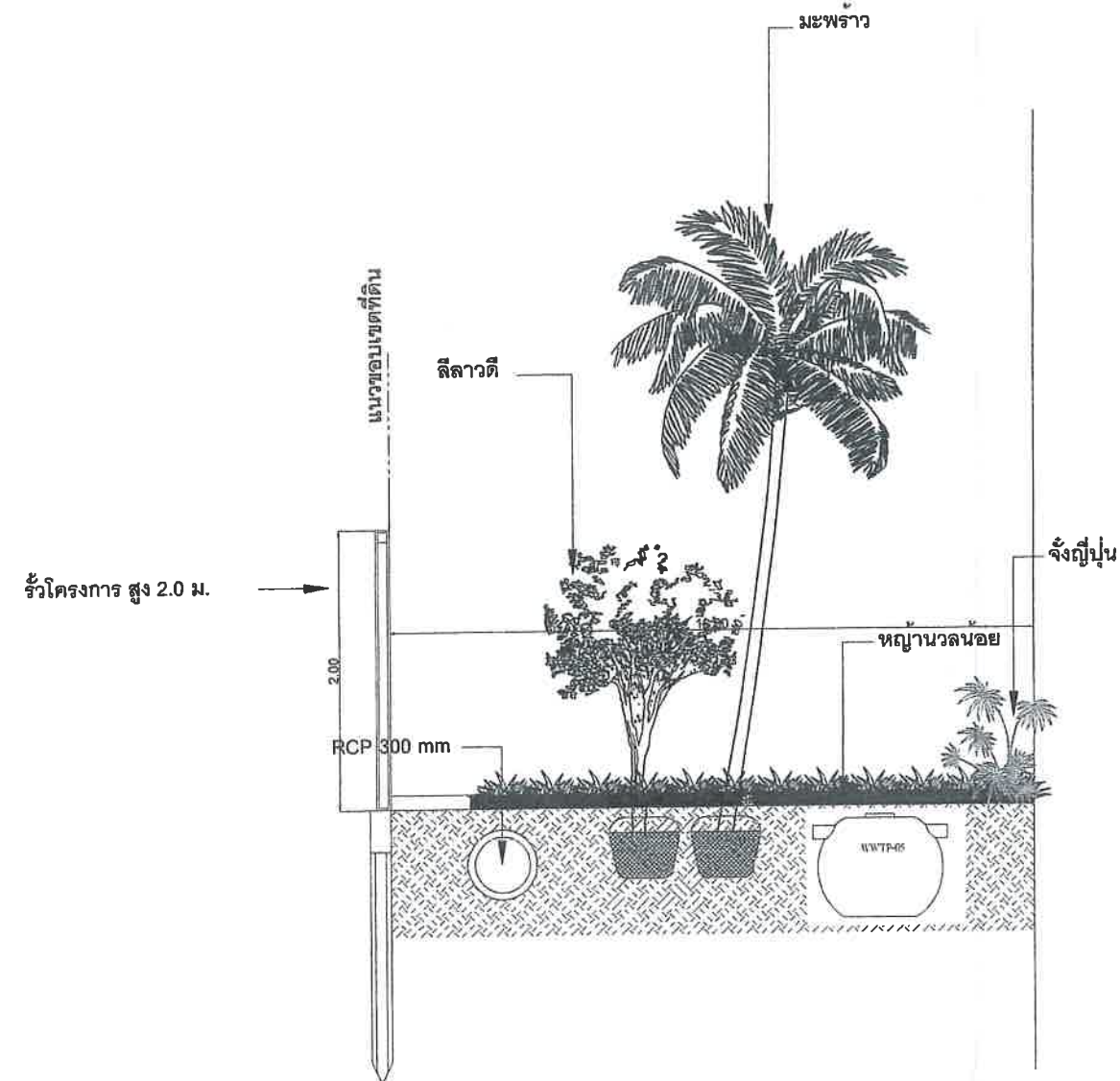
DRAWN BY PONG	DRAWING NO. LA-MS-PG4
CHECKED BY PONG	
APPROVED BY Bill Bensley	
DATE MAR.05.2017	TOTAL

All design and drawing are the property of
BENSLEY DESIGN STUDIOS
and can not be used without permission

หน้า 211/239



รูปตัด A-A แสดงแนวตัดพื้นที่สีเขียวที่เชื่อมกับทอระบายน้ำ
SCALE 1:50



รูปตัด B-B แสดงแนวตัดพื้นที่สีเขียวที่เชื่อมกับทอระบายน้ำ
SCALE 1:50



ลงชื่อ.....
(นายวิสันต์ สิงห์สัจจะเทศ)
เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา ภูเก็ต
ตุลาคม 2560



ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทกานก เมฆนิติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ ภูเก็ต
ตุลาคม 2560



ARCHITECTURE, INTERIOR DESIGN, LANDSCAPE

57 Soi Sukhumvit 61, Sukhumvit Road
Klongton Nua, Wattana
Bangkok 10110, Thailand
Phone : (662) 02 381-6305
Fax : (662) 381-6647
Email : bensley@mozart.inet.co.th

PROJECT NO.
PROJECT NAME

JASPAL RESORT

LOCATION : PHUKET, THAILAND

OWNER

PROJECT MANAGER

LANDSCAPE ARCHITECTS :
BENSLEY DESIGN STUDIO

ENGINEERS : NorthPlus
ENGINEERING CONSULTANT

STR. อธิษฐ์ วรรณรัตน์ 08-0000-0000
ANUCHIT MINTAM 08-0000-0000

M&E อธิษฐ์ วรรณรัตน์ 08-0000-0000
KRAISORN SUNYANAI 08-0000-0000

ทิวา มณีรัตน์ 08-0000-0000
THITISAN INTANON 08-0000-0000

กมล เจตนาวิริยะ 08-0000-0000
กมล 08-0000-0000

LIGHTING DESIGNER

INTERIOR DESIGNER
BENSLEY DESIGN STUDIO

ARCHITECTS :
Phisorn Sutthiprop 08-0000-0000
Nopon Lunniraroat 08-0000-0000

KEY PLAN

NOTE : พื้นที่สีเขียว

REVISION		
NO	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		
4		

DRAWING TITLE SCALE : AS SHOW

ภาพตัดขวางพื้นที่สีเขียว

DRAWN BY CHAI	DRAWING NO
CHECKED BY	
APPROVED BY	
DATE 22-4-2017	TOTAL

All design and drawing are the property of
BENSLEY DESIGN STUDIOS
and can not be used without permission



ARCHITECTURE . INTERIOR DESIGN . LANDSCAPE

57 Soi Sukhumvit 61, Sukhumvit Road

Klongton Nua, Wattana

Bangkok 10110, Thailand

Phone : (662) 02 381-6305

Fax : (662) 381-6647

Email : bensley@mazart.inet.co.th

PROJECT NO.
PROJECT NAME

JASPAL RESORT

LOCATION : PHUKET, THAILAND

OWNER

PROJECT MANAGER

LANDSCAPE ARCHITECTS :
BENSLEY DESIGN STUDIO

ENGINEERS : North@Plus
บริษัท นอร์ทพลัส จำกัด
ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ 0822/02

STR. อ. น. นวพชร
ANUCHIT MUNTAM 0877 88 8607
ท. 47814

M.E. อ. น. นวพชร
KRAISORN SUNYANAI 08 41 818
ท. 5603

อ. น. นวพชร
TAWACH MEECHAI 08 41 568
ท. 4158

อ. น. นวพชร
THAISAN INTHANON 08 35 604
ท. 35604

LIGHTING DESIGNER

INTERIOR DESIGNER
BENSLEY DESIGN STUDIO

ARCHITECTS :
อ. น. นวพชร 08-08-2002
Phimon Suthipropo 080 4813
Napot Tunintararat 080 12102

KEY PLAN

NOTE :
SANITARY SYSTEM
FOR EIA DRAWING PACKAGE

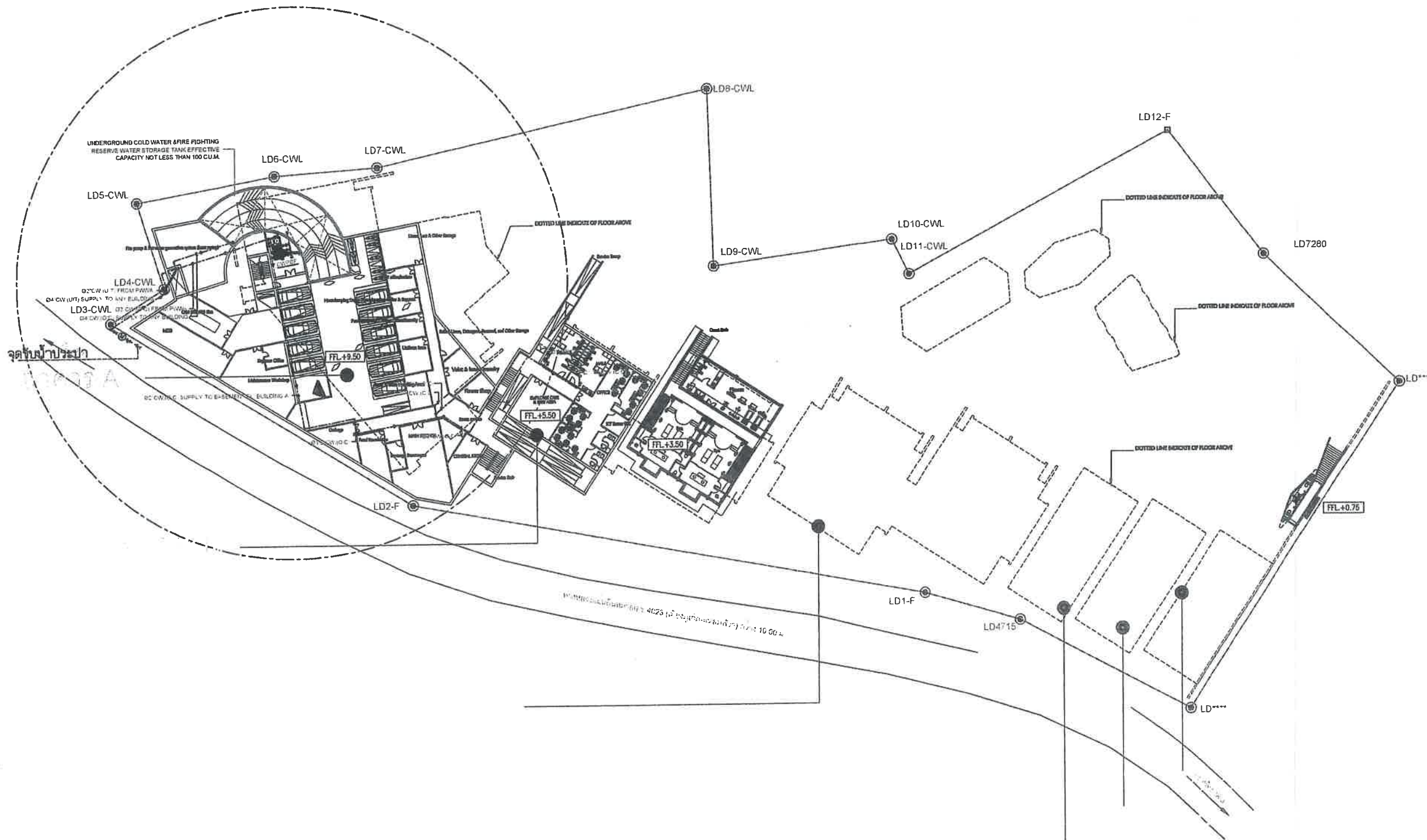
REVISION		
NO.	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		
4		

DRAWING TITLE SCALE : AS SHOW

ระบบประปาในส่วนของผังบริเวณ พื้นดิน

DRAWN BY CHAI	DRAWING NO. SN-0021
CHECKED BY	
APPROVED BY	
DATE 22-4-2017	TOTAL

All design and drawing are the property of
BENSLEY DESIGN STUDIOS
and can not be used without permission



บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAT PHUKET PANWA LIMITED

(นายวิสันต์ สิงห์สิทธิ์)
เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
ตุลาคม 2560



นางสาวนัทธกนก เมฆนิติ
ผู้จัดการโครงการ/บริษัท โอด เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2560

รูปที่ 11 ผังบริเวณระบบจ่ายน้ำของโครงการเข้าสู่บ่อเก็บน้ำชั้นใต้ดิน

หน้า 213/239



ARCHITECTURE . INTERIOR DESIGN . LANDSCAPE

57 Soi Sukhumvit 61, Sukhumvit Road
Klongton Nua, Wattana
Bangkok 10110, Thailand
Phone : (662) 02 381-6305
Fax : (662) 381-6647
Email : bensley@mozart.inet.co.th

PROJECT NO.
PROJECT NAME

JASPAL RESORT

LOCATION : PHUKET, THAILAND

OWNER

PROJECT MANAGER

LANDSCAPE ARCHITECTS :
BENSLEY DESIGN STUDIO

ENGINEERS : NorthPlus บริษัท นอร์ทพลัส จำกัด
ใบอนุญาตที่ 022/02

STR. อนันต์ มรุตมิตร์ 0607
ANUCHIT MUNTAM 02 47814

M.E. ธีรศักดิ์ พรหมพิริยะ 018
KRAISORN SUNYANA 0603

TAWACH MEECHAI 01 714

ทช. ธีรศักดิ์ พรหมพิริยะ 4158

THITSAN WTHANON 01 35804

THAN WTHANON 02 02

LIGHTING DESIGNER

INTERIOR DESIGNER
BENSLEY DESIGN STUDIO

ARCHITECTS :
01/01/2017 ถึง 01/01/2017
Phisorn Sutthiprasit 018 4813
Nopet Sunintorn 018 12182

KEY PLAN

NOTE :
SANITARY SYSTEM
FOR EIA DRAWING PACKAGE

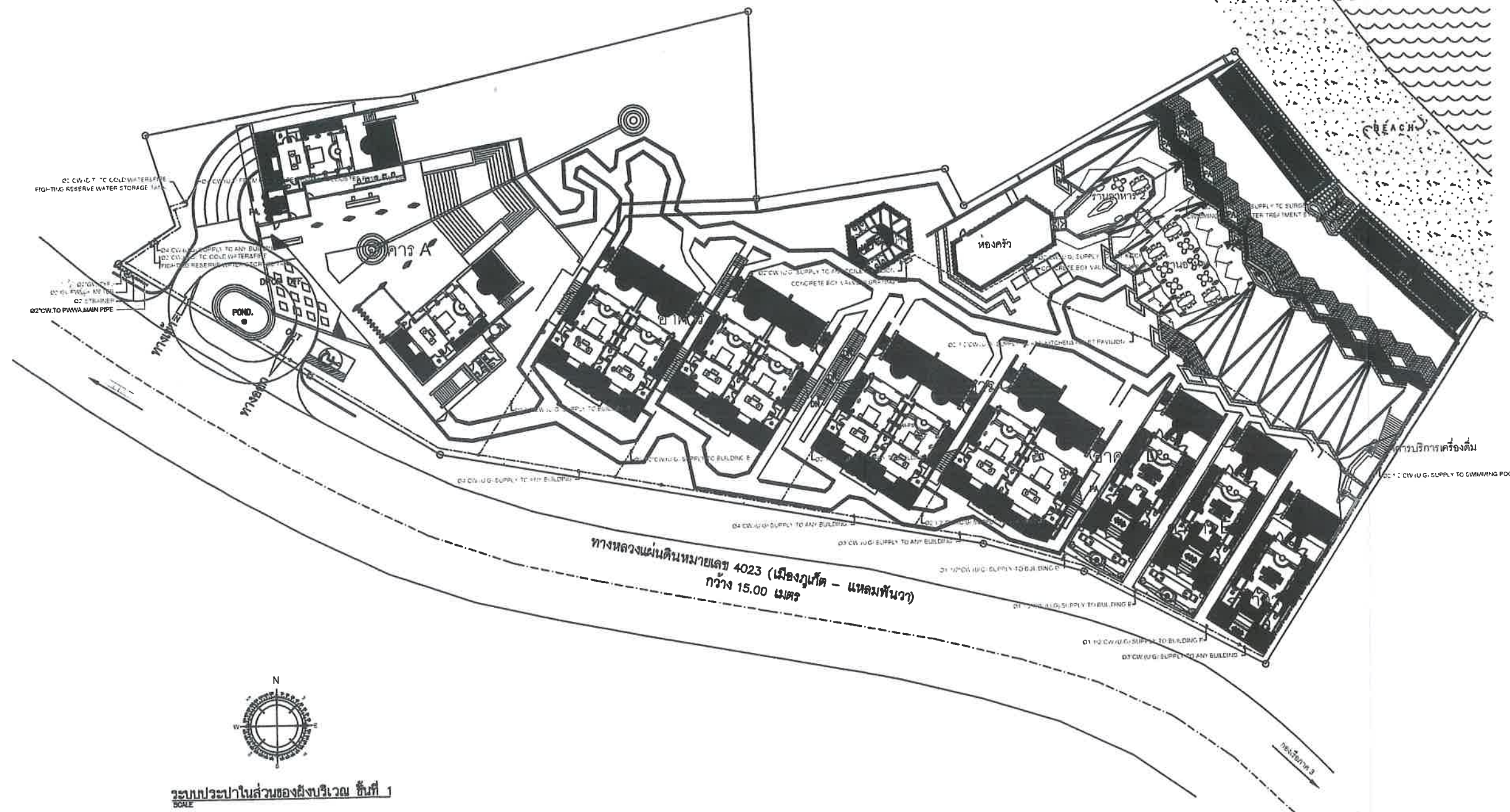
REVISION		
NO.	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		
4		

DRAWING TITLE SCALE : AS SHOW

ระบบประปาในส่วนห้องพักพื้นที่ 1

DRAWN BY CHAI	DRAWING NO. SN-0022
CHECKED BY	
APPROVED BY	
DATE 22-4-2017	TOTAL

All design and drawing are the property of
BENSLEY DESIGN STUDIOS
and can not be used without permission



ระบบประปาในส่วนห้องพักพื้นที่ 1
SCALE

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต จำกัด
INSAF PHUKET PANYA LIMITED

ลงชื่อ (นายวิสันต์ สิงห์สิทธิ์) (นางสาวนันทกานก เมฆนิติ)
เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต จำกัด
ตุลาคม 2560

ลงชื่อ (นางสาวนันทกานก เมฆนิติ)
ผู้ควบคุมการดำเนินงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2560

หน้า 214/239

รูปที่ 12 ผังบริเวณระบบจ่ายน้ำของโครงการเข้าสู่อาคารต่างๆ



ARCHITECTURE . INTERIOR DESIGN . LANDSCAPE

57 Soi Sukhumvit 61, Sukhumvit Road

Klongton Nua, Wattana

Bangkok 10110, Thailand

Phone : (662) 02 381-6305

Fax : (662) 381-6647

Email : bensley@mozart.inet.co.th

PROJECT NO.
PROJECT NAME

JASPAL RESORT

LOCATION : PHUKET, THAILAND

OWNER

PROJECT MANAGER

LANDSCAPE ARCHITECTS :
BENSLEY DESIGN STUDIO

ENGINEERS : North@Plus บริษัท นอร์ทพลัส จำกัด
ใบอนุญาตที่ 022/02

STR. วิศวกร สถาปนิก ANUCHIT MUNTAM 02-777 8807
74 47914

M.E. วิศวกร เครื่องกล KRAISORN SUNYANAI 02-212748 818
สถาปนิก 6803

TAWACH MEECHAN 02-714 4156
THITSAN INTHANON 02-35804

THITISAN INTHANON 02-35804

THITISAN INTHANON 02-35804

THITISAN INTHANON 02-35804

THITISAN INTHANON 02-35804

THITISAN INTHANON 02-35804

THITISAN INTHANON 02-35804

THITISAN INTHANON 02-35804

THITISAN INTHANON 02-35804

THITISAN INTHANON 02-35804

THITISAN INTHANON 02-35804

THITISAN INTHANON 02-35804

THITISAN INTHANON 02-35804

THITISAN INTHANON 02-35804

THITISAN INTHANON 02-35804

THITISAN INTHANON 02-35804

THITISAN INTHANON 02-35804

THITISAN INTHANON 02-35804

THITISAN INTHANON 02-35804

THITISAN INTHANON 02-35804

THITISAN INTHANON 02-35804

THITISAN INTHANON 02-35804

THITISAN INTHANON 02-35804

THITISAN INTHANON 02-35804

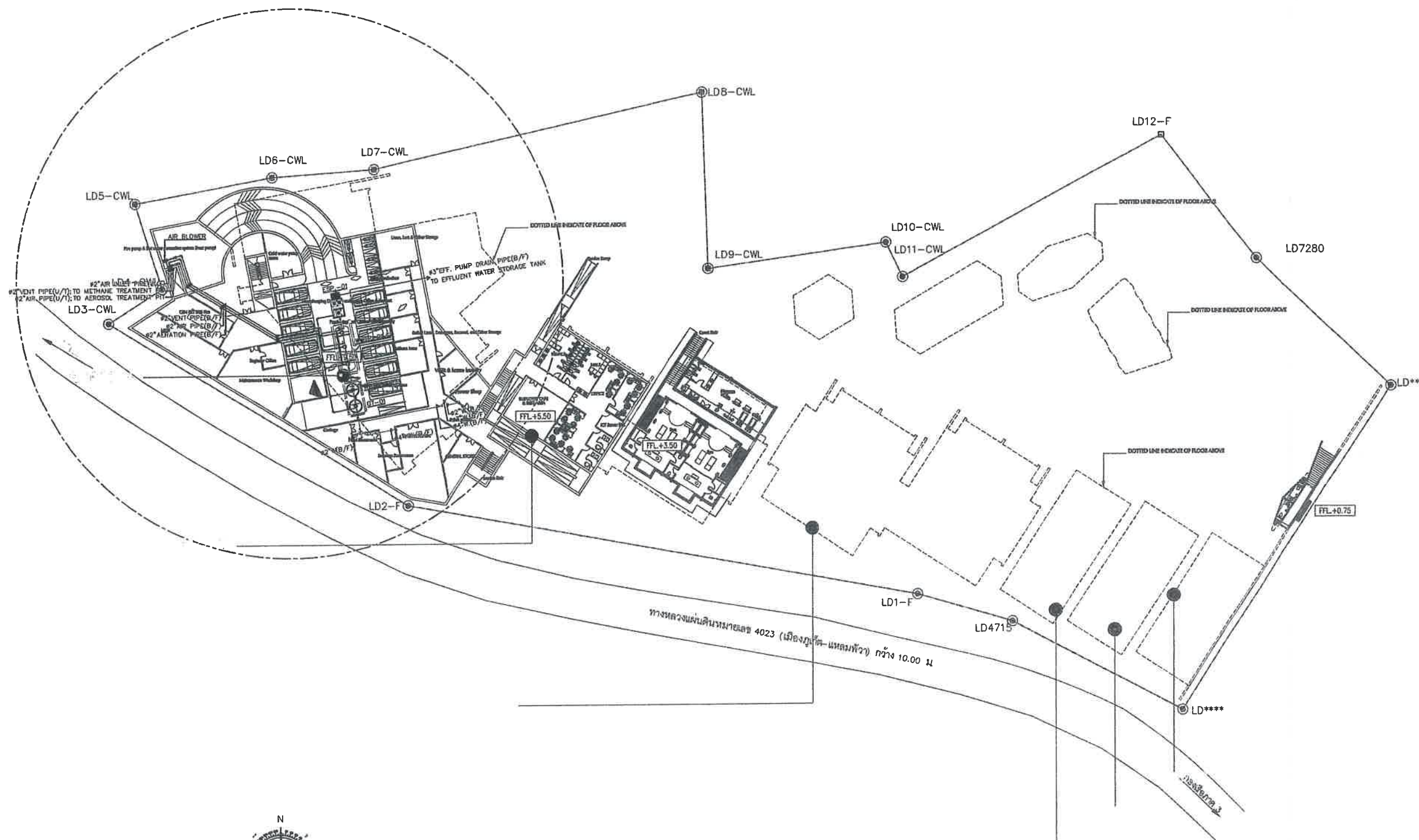
THITISAN INTHANON 02-35804

THITISAN INTHANON 02-35804

THITISAN INTHANON 02-35804

THITISAN INTHANON 02-35804

THITISAN INTHANON 02-35804



ระบบบำบัดน้ำเสียและระบายน้ำเสียในส่วนของผังบริเวณ ชั้นใต้ดิน
SCALE AT 1:300



ลงชื่อ... (นายวิสันต์ สิงห์สิทธิ์เจต)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต จำกัด
ตุลาคม 2560

ลงชื่อ... (นางสาววันวิมล กนกเมธินิต)
ผู้อำนวยการโครงการ/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2560

รูปที่ 13 ผังบริเวณระบบบำบัดน้ำเสียชั้นใต้ดิน

หน้า 215/239

All design and drawing are the property of
BENSLEY DESIGN STUDIOS
and can not be used without permission



ARCHITECTURE . INTERIOR DESIGN . LANDSCAPE

57 Soi Sukhumvit 61, Sukhumvit Road

Klongton Nua, Wattana

Bangkok 10110, Thailand

Phone : (662) 02 381-6305

Fax : (662) 381-6647

Email : bensley@mozart.inet.co.th

PROJECT NO.
PROJECT NAME

JASPAL RESORT

LOCATION : PHUKET, THAILAND

OWNER

PROJECT MANAGER

LANDSCAPE ARCHITECTS :
BENSLEY DESIGN STUDIO

ENGINEERS : NorthPlus บริษัท นอร์ทพลัส จำกัด
ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ 0822/02

STR. อดิสร มนต์ธรรม 0807
ANUCHIT MUNTAM 08 47814

M.E. ธีรศักดิ์ พรหมเพ็ง 016
KRAISORN SUNYANAI 08 6803

TAWACH MEECHAN 08 714
THITISAN INTHANON 08 4158

THITISAN INTHANON 08 35804
THITISAN INTHANON 08 35804

LIGHTING DESIGNER

INTERIOR DESIGNER
BENSLEY DESIGN STUDIO

ARCHITECTS :
Phison Sutthipropo 08-00202
Nopet Intinart 08-12182

KEY PLAN

NOTE :
SANITARY SYSTEM
FOR EIA DRAWING PACKAGE

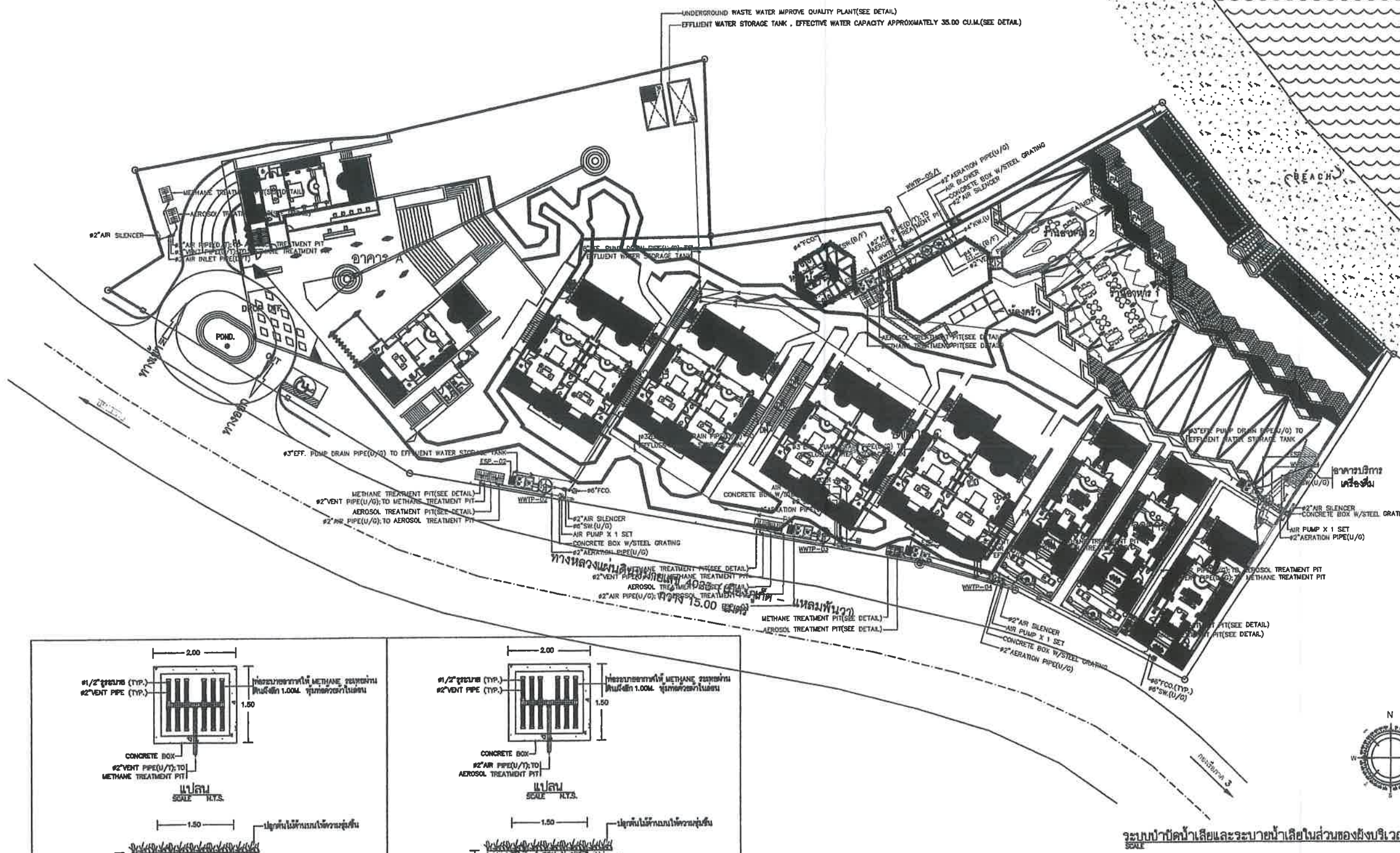
REVISION		
NO.	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		
4		

DRAWING TITLE SCALE : AS SHOW

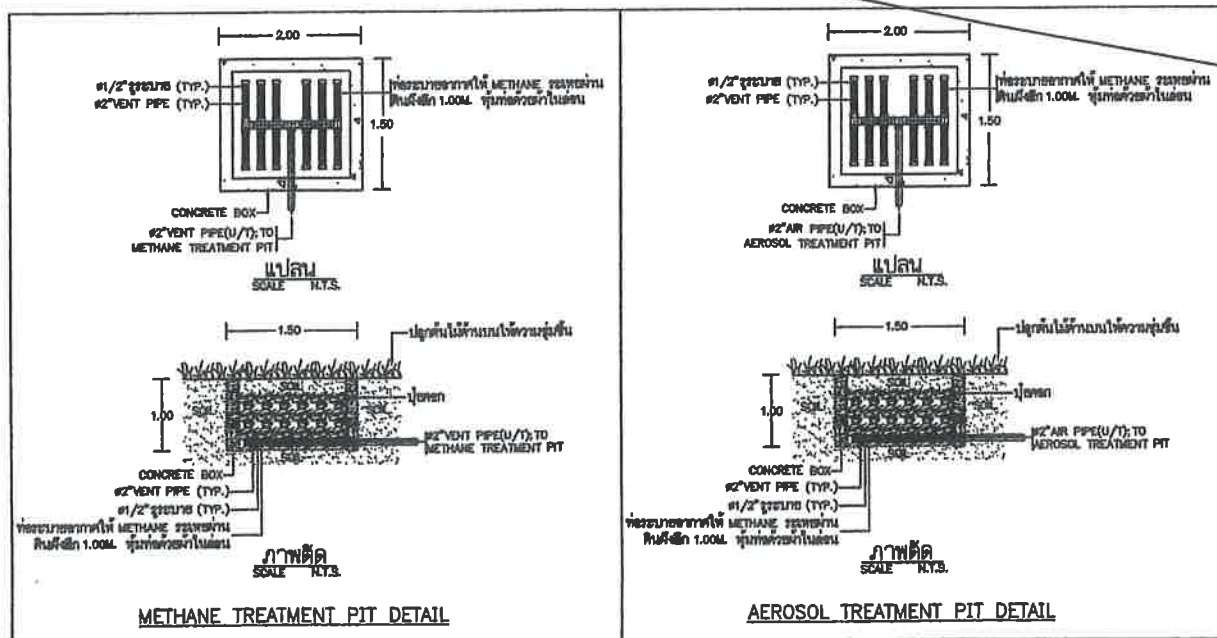
ระบบบำบัดน้ำเสียและระบายน้ำเสียในส่วนของโรงแรม ชั้นที่ 1

DRAWN BY CHAI	DRAWING NO. SN-0019
CHECKED BY	
APPROVED BY	
DATE 22-4-2017	TOTAL

All design and drawing are the property of
BENSLEY DESIGN STUDIOS
and can not be used without permission



ระบบบำบัดน้ำเสียและระบายน้ำเสียในส่วนของโรงแรม ชั้นที่ 1
SCALE



ลงชื่อ (นายวิสันต์ สิงห์สังเกตุ)
เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต จำกัด
ตุลาคม 2560

ลงชื่อ (นางสาววันวิสาข์ เมฆนิติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2560

รูปที่ 14 ผังบริเวณระบบบำบัดน้ำเสียชั้นที่ 1

หน้า 216/239

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

สัญลักษณ์ที่ระบุในแบบ

- (A) : ท่อระบายน้ำชนิดคอนกรีตเสริมเหล็กชั้นที่ 3 เส้นผ่าศูนย์กลาง 0.30 เมตร ค่าความลาดเอียงไม่น้อยกว่า 1:200
 (B) : ท่อระบายน้ำชนิดคอนกรีตเสริมเหล็กชั้นที่ 3 เส้นผ่าศูนย์กลาง 0.40 เมตร ค่าความลาดเอียงไม่น้อยกว่า 1:200
 (C) : ท่อระบายน้ำชนิดคอนกรีตเสริมเหล็กชั้นที่ 3 เส้นผ่าศูนย์กลาง 0.50 เมตร ค่าความลาดเอียงไม่น้อยกว่า 1:200
 (D) : ท่อระบายน้ำชนิดคอนกรีตเสริมเหล็กชั้นที่ 3 เส้นผ่าศูนย์กลาง 0.60 เมตร ค่าความลาดเอียงไม่น้อยกว่า 1:200
 SCMH. : บ่อดักขยะ/บ่อดักตรวจคุณภาพน้ำ (SCREEN MONHOLE)
 MH. : บ่อดักขยะ/บ่อดักระบายน้ำ (DRAINAGE MANHOLE)



ARCHITECTURE . INTERIOR DESIGN . LANDSCAPE

57 Soi Sukhumvit 61, Sukhumvit Road

Klongton Nua, Wattana

Bangkok 10110, Thailand

Phone : (662) 02 381-6305

Fax : (662) 381-6647

Email : bensley@mozart.inet.co.th

PROJECT NO.
PROJECT NAME

JASPAL RESORT

LOCATION : PHUKET, THAILAND

OWNER

PROJECT MANAGER

LANDSCAPE ARCHITECTS :
BENSLEY DESIGN STUDIO

ENGINEERS : NorthPlus บริษัท นอร์ทพลัส จำกัด
ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ 0022/02

STR. อดิเรก ธรรมสาร 0277 8807
ANUCHIT MANTAN 0277 8807

MAE. ธีรศักดิ์ ธรรมสาร 0277 8807
KRAISORN SUNYANAI 0277 8807

TAWACH MEECHAN 0277 8807
THITSAN INTANON 0277 8807

THITSAN INTANON 0277 8807
THITSAN INTANON 0277 8807

THITSAN INTANON 0277 8807
THITSAN INTANON 0277 8807

THITSAN INTANON 0277 8807
THITSAN INTANON 0277 8807

THITSAN INTANON 0277 8807
THITSAN INTANON 0277 8807

THITSAN INTANON 0277 8807
THITSAN INTANON 0277 8807

THITSAN INTANON 0277 8807
THITSAN INTANON 0277 8807

THITSAN INTANON 0277 8807
THITSAN INTANON 0277 8807

THITSAN INTANON 0277 8807
THITSAN INTANON 0277 8807

THITSAN INTANON 0277 8807
THITSAN INTANON 0277 8807

THITSAN INTANON 0277 8807
THITSAN INTANON 0277 8807

THITSAN INTANON 0277 8807
THITSAN INTANON 0277 8807

THITSAN INTANON 0277 8807
THITSAN INTANON 0277 8807

THITSAN INTANON 0277 8807
THITSAN INTANON 0277 8807

THITSAN INTANON 0277 8807
THITSAN INTANON 0277 8807

THITSAN INTANON 0277 8807
THITSAN INTANON 0277 8807

THITSAN INTANON 0277 8807
THITSAN INTANON 0277 8807

THITSAN INTANON 0277 8807
THITSAN INTANON 0277 8807

THITSAN INTANON 0277 8807
THITSAN INTANON 0277 8807

THITSAN INTANON 0277 8807
THITSAN INTANON 0277 8807

THITSAN INTANON 0277 8807
THITSAN INTANON 0277 8807

THITSAN INTANON 0277 8807
THITSAN INTANON 0277 8807

THITSAN INTANON 0277 8807
THITSAN INTANON 0277 8807

THITSAN INTANON 0277 8807
THITSAN INTANON 0277 8807

THITSAN INTANON 0277 8807
THITSAN INTANON 0277 8807

THITSAN INTANON 0277 8807
THITSAN INTANON 0277 8807

THITSAN INTANON 0277 8807
THITSAN INTANON 0277 8807

THITSAN INTANON 0277 8807
THITSAN INTANON 0277 8807

THITSAN INTANON 0277 8807
THITSAN INTANON 0277 8807

THITSAN INTANON 0277 8807
THITSAN INTANON 0277 8807

THITSAN INTANON 0277 8807
THITSAN INTANON 0277 8807

THITSAN INTANON 0277 8807
THITSAN INTANON 0277 8807

THITSAN INTANON 0277 8807
THITSAN INTANON 0277 8807

THITSAN INTANON 0277 8807
THITSAN INTANON 0277 8807

THITSAN INTANON 0277 8807
THITSAN INTANON 0277 8807

THITSAN INTANON 0277 8807
THITSAN INTANON 0277 8807

THITSAN INTANON 0277 8807
THITSAN INTANON 0277 8807

THITSAN INTANON 0277 8807
THITSAN INTANON 0277 8807

THITSAN INTANON 0277 8807
THITSAN INTANON 0277 8807

THITSAN INTANON 0277 8807
THITSAN INTANON 0277 8807

THITSAN INTANON 0277 8807
THITSAN INTANON 0277 8807

THITSAN INTANON 0277 8807
THITSAN INTANON 0277 8807

THITSAN INTANON 0277 8807
THITSAN INTANON 0277 8807

THITSAN INTANON 0277 8807
THITSAN INTANON 0277 8807

THITSAN INTANON 0277 8807
THITSAN INTANON 0277 8807

NOTE :
SANITARY SYSTEM
FOR EIA DRAWING PACKAGE

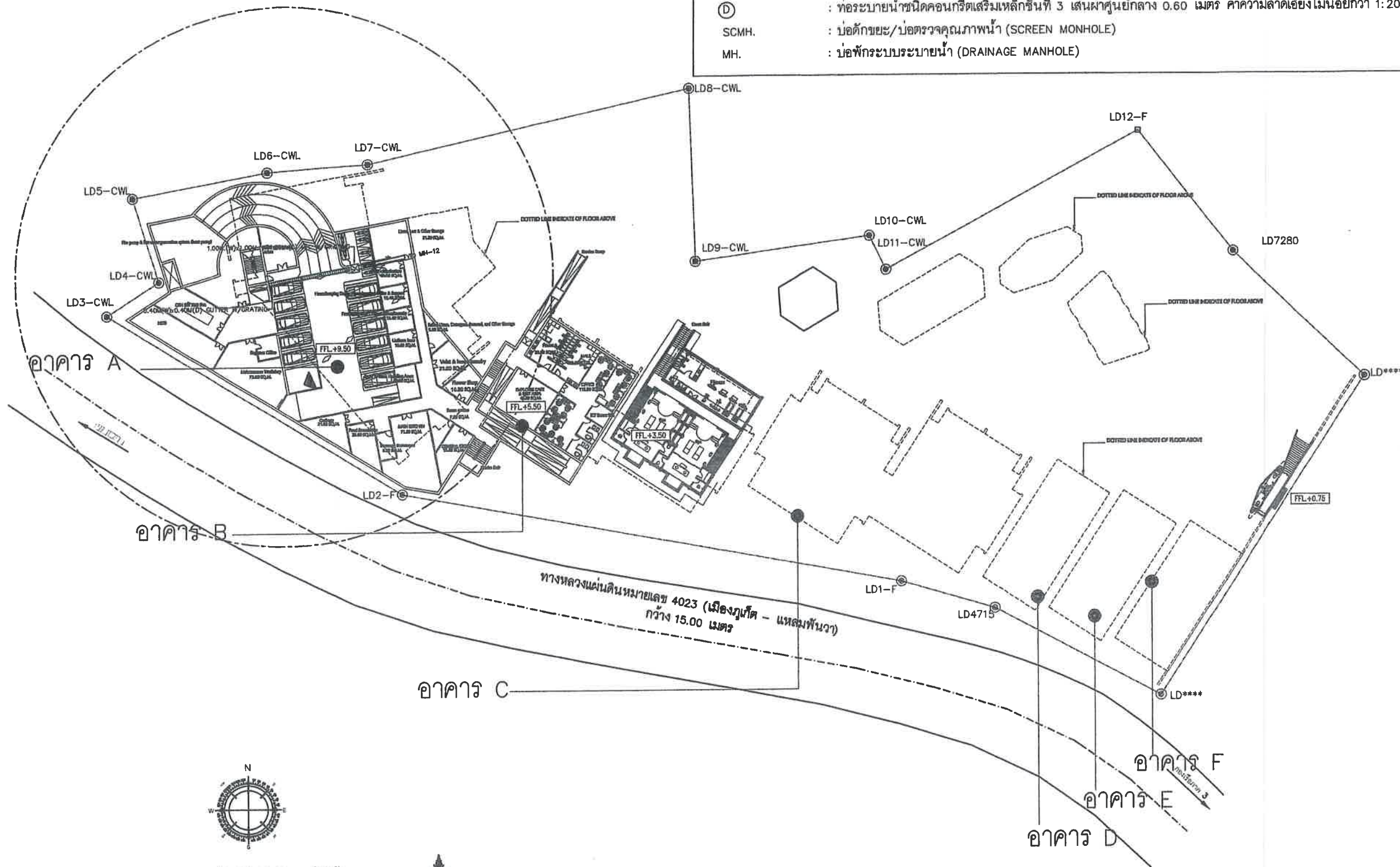
REVISION		
NO.	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		
4		

DRAWING TITLE SCALE : AS SHOW

ระบบระบายน้ำในพื้นที่บริเวณ ใต้ดิน

DRAWN BY CHAI	DRAWING NO. SN-0013
CHECKED BY	
APPROVED BY	
DATE 22-4-2017	TOTAL

All design and drawing are the property of
BENSLEY DESIGN STUDIOS
and can not be used without permission



ระบบระบายน้ำในพื้นที่บริเวณ ใต้ดิน
SCALE 1:300



ลงชื่อ (นายวิสันต์ สิงห์สังเกตุ)
(นางสาววิสันต์ สิงห์สังเกตุ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต จำกัด
ตุลาคม 2560



รูปที่ 16 ผังบริเวณระบบระบายน้ำพื้นที่ใต้ดิน

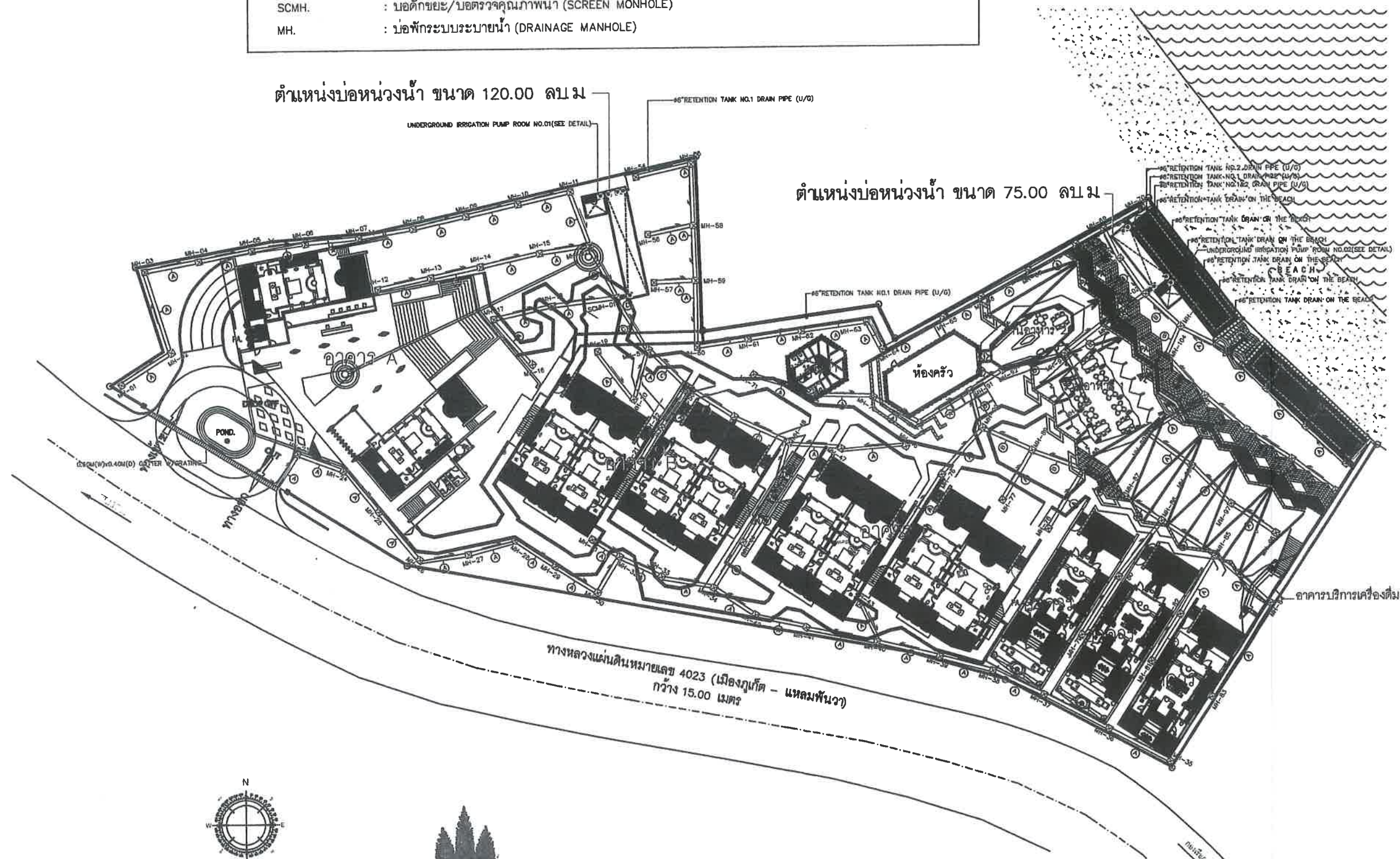
หน้า 218/239

สัญลักษณ์ในระบบ

- (A) : ท่อระบายน้ำชนิดคอนกรีตเสริมเหล็กชั้นที่ 3 เส้นผ่าศูนย์กลาง 0.30 เมตร ค่าความลาดเอียงไม่น้อยกว่า 1:200
 (B) : ท่อระบายน้ำชนิดคอนกรีตเสริมเหล็กชั้นที่ 3 เส้นผ่าศูนย์กลาง 0.40 เมตร ค่าความลาดเอียงไม่น้อยกว่า 1:200
 (C) : ท่อระบายน้ำชนิดคอนกรีตเสริมเหล็กชั้นที่ 3 เส้นผ่าศูนย์กลาง 0.50 เมตร ค่าความลาดเอียงไม่น้อยกว่า 1:200
 (D) : ท่อระบายน้ำชนิดคอนกรีตเสริมเหล็กชั้นที่ 3 เส้นผ่าศูนย์กลาง 0.60 เมตร ค่าความลาดเอียงไม่น้อยกว่า 1:200
 SCMH. : บ่อคัดขยะ/บ่อตรวจคุณภาพน้ำ (SCREEN MONHOLE)
 MH. : บ่อพักระบบระบายน้ำ (DRAINAGE MANHOLE)

ตำแหน่งบ่อหนองน้ำ ขนาด 120.00 ลบ.ม

ตำแหน่งบ่อหนองน้ำ ขนาด 75.00 ลบ.ม



ระบบระบายน้ำในสิ่งปลูกสร้าง ชั้นที่ 1
 SCALE 1:300

บริษัท อินซาฟ กรุ๊ป พัฒนา จำกัด
 INSAF PHUKET PANWA LIMITED

ลงชื่อ (นายวิสันต์ สิงห์สังเกต)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ กรุ๊ป พัฒนา จำกัด
 ตุลาคม 2560

ลงชื่อ (นางสาวนันทิยา เมฆนิติ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2560



ARCHITECTURE . INTERIOR DESIGN . LANDSCAPE

57 Soi Sukhumvit 61, Sukhumvit Road
 Klongton Nua, Wattana
 Bangkok 10110, Thailand
 Phone : (662) 02 381-8305
 Fax : (662) 381-6647
 Email : bensley@mozart.inet.co.th

PROJECT NO.
 PROJECT NAME

JASPAL RESORT

LOCATION : PHUKET, THAILAND

OWNER

PROJECT MANAGER

LANDSCAPE ARCHITECTS :
 BENSLEY DESIGN STUDIO

ENGINEERS : NorthPlus บริษัท เหนือพล จำกัด
 100/1 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10522/22

STR. อดิเรก มนต์ธรรม 0807 47814
 ANUCHIT MUNTAN 0807 47814

M.E. ธีรศักดิ์ พงษ์พิทักษ์ 0818 818
 KRAISORN SUNYAHAI 0803 5603

TAWACH MEECHAI 081 714
 อดิเรก มนต์ธรรม 081 4158

THITISAN INTANON 080 35804
 ทวีต เชนวาทินันท์ 081 02

LIGHTING DESIGNER

INTERIOR DESIGNER
 BENSLEY DESIGN STUDIO

ARCHITECTS :
 อดิเรก มนต์ธรรม 0807 47814
 Phisorn Sunthaporn 080 4815
 Napet Tunintercoort 080 12192

KEY PLAN

NOTE :
 SANITARY SYSTEM
 FOR EIA DRAWING PACKAGE

REVISION		
NO.	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		
4		

DRAWING TITLE SCALE : AS SHOW

DRAWING BY นายวิสันต์ สิงห์สังเกต ชั้นที่ 1	
CHAI	
CHECKED BY	SN-0014
APPROVED BY	
DATE 22-4-2017	TOTAL

All design and drawing are the property of
 BENSLEY DESIGN STUDIOS
 and can not be used without permission

PROJECT NO.
PROJECT NAME

JASPAL RESORT

LOCATION : PHUKET, THAILAND

OWNER

PROJECT MANAGER

LANDSCAPE ARCHITECTS :
BENSLEY DESIGN STUDIO

ENGINEERS : **NorthPlus** บริษัท นอร์ทพลัส จำกัด
ใบอนุญาตวิชาชีพ 0222/52

STR อชิน วรพงษ์ ANUCHIT MUNTAM 8607 8607 47014

M&E อัมรินทร์ พรหมเพ็ญ KRAISORN SUNYAKAI 818 818 5603

TAWACH MEECHAI 714 714 4158

อมิตะพร พรหมเพ็ญ THITISAN INTANON 4158 4158 35604

กมล เจตนาวิเศษ 92 92 92

LIGHTING DESIGNER

INTERIOR DESIGNER
BENSLEY DESIGN STUDIO

ARCHITECTS

จิรวัฒน์ ประสิทธิ์ ณ ถลา 0-20 2092 0-20 2092
Phisorn Sutthiprapa 0-20 4613 0-20 4613
Nopit Kuminteru 0-20 12192 0-20 12192

KEY PLAN

NOTE :

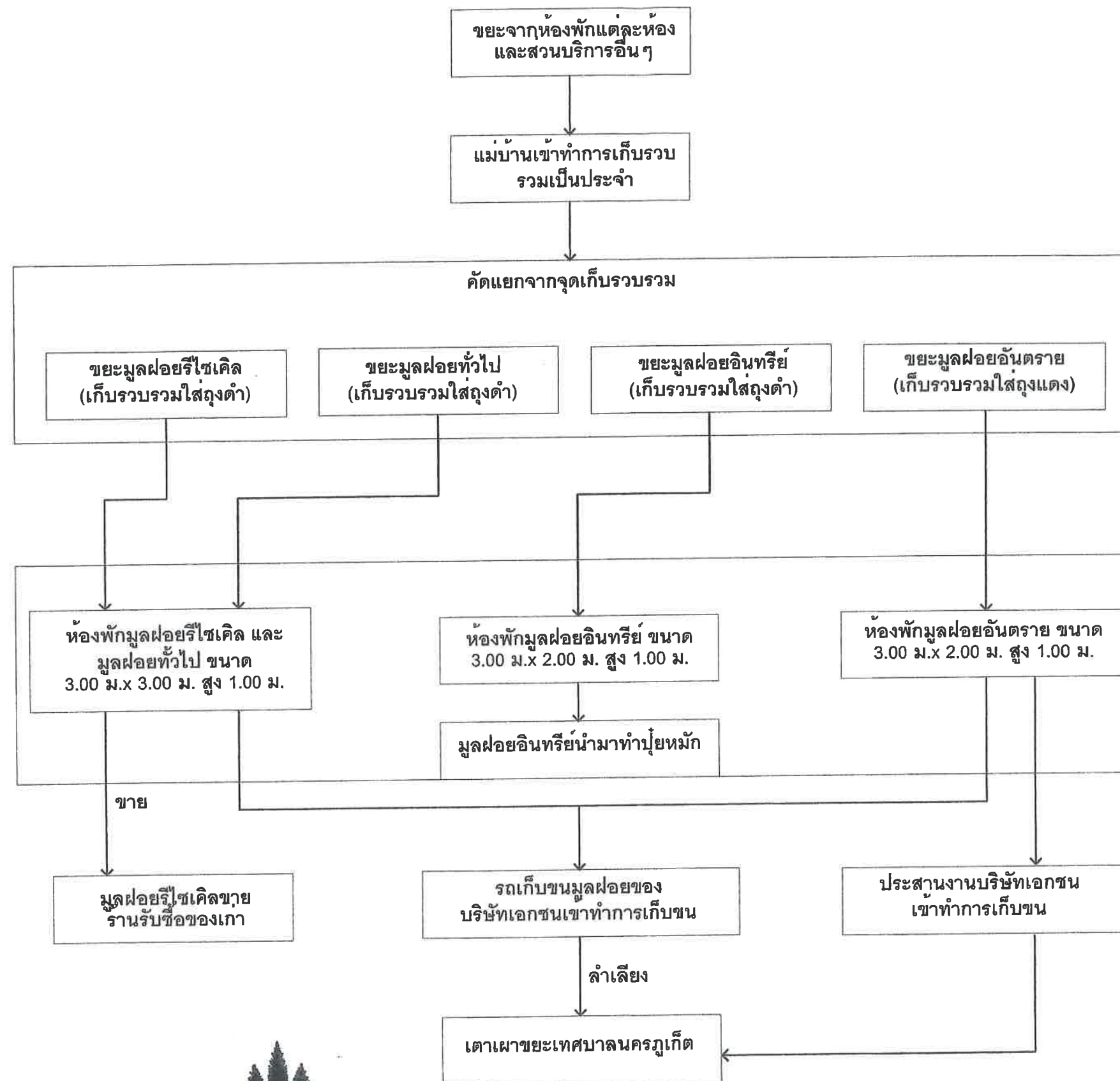
REVISION		REVISION 1
NO	DATE	DESCRIPTION
1	MAR 06, 2017	ORIGINAL ISSUED
2		
3		
4		

DRAWING TITLE : MASTER PLAN SCALE : 1 : 300

ขั้นตอนการจัดการมูลฝอยของโครงการ

DRAWN BY PONG	DRAWING NO LA-MS-P01
CHECKED BY PONG	
APPROVED BY Bill Bensley	
DATE MAR 06, 2017	TOTAL

All design and drawing are the property of
BENSLEY DESIGN STUDIOS
and can not be used without permission



บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAT PHUKET PANWA LIMITED

ลงชื่อ... (นายวิสันต์ สิงห์สิทธิ์)
เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
ตุลาคม 2560

ลงชื่อ... (นางสาวนันทกาน เมฆนิติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2560



ARCHITECTURE . INTERIOR DESIGN . LANDSCAPE

57 Soi Sukhumvit 61, Sukhumvit Road
Klongton Nua, Wattana
Bangkok 10110, Thailand
Phone : (662) 02 381-6305
Fax : (662) 381-6847
Email : bensley@mozart.inet.co.th

PROJECT NO.
PROJECT NAME

PHUKET PANWA
HOTEL AND RESORT

LOCATION : PHUKET, THAILAND

OWNER

PROJECT MANAGER

LANDSCAPE ARCHITECTS :
BENSLEY DESIGN STUDIO

ENGINEERS : NorthPlus
บริษัท เหนือพล จำกัด
ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ 0522-42

STR. อดิศักดิ์ มนต์
ANUCHIT MUNTAM 087-881 6607
TEL. 47814
MR. อดิศักดิ์ มนต์
KRAISORN SUNYANAI 08-1111 010
TEL. 5603
TAWACH MEECHAI 08-1111 010
TEL. 4156
THITISAN INTANON 08-1111 010
TEL. 52

LIGHTING DESIGNER

INTERIOR DESIGNER
BENSLEY DESIGN STUDIO

ARCHITECTS :
บริษัท เหนือพล จำกัด 0-00-0000
Phisan Suthiprapa 08-00-0000
Napot Suntharoot 08-00-0000

KEY PLAN

NOTE :
LANDSCAPE ARCHITECTURAL
FOR EIA DRAWING PACKAGE

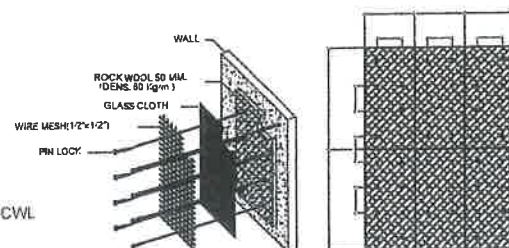
REVISION		REVISION 1
NO.	DATE	DESCRIPTION
1	MAR.08.2017	ORIGINAL ISSUED
2		
3		
4		

DRAWING TITLE
LAY OUT PLAN

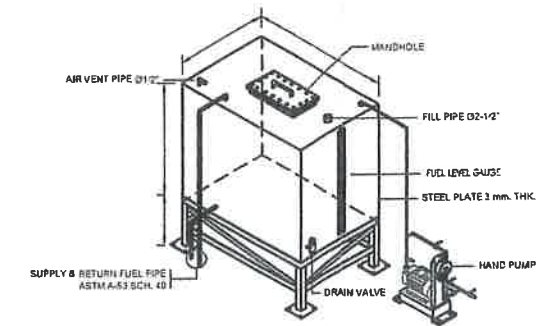
ผังบริเวณแสดงงานระบบไฟฟ้า
ภายในโครงการ ชั้น 1

DRAWN BY PONG	DRAWING NO. EE-G-06
CHECKED BY PONG	
APPROVED BY BBI Bensley	
DATE MAR.08.2017	TOTAL

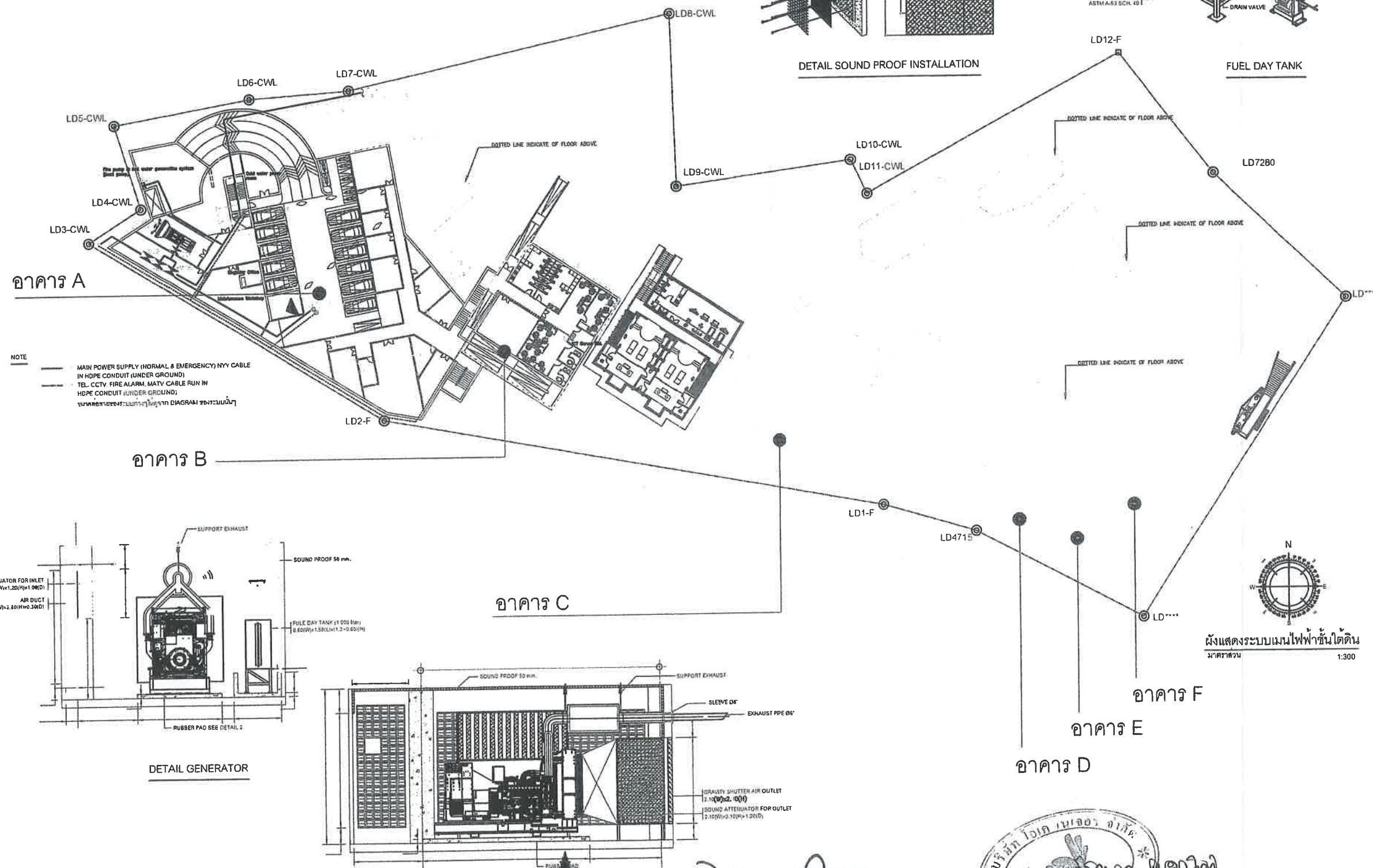
All design and drawing are the property of
BENSLEY DESIGN STUDIOS
and can not be used without permission



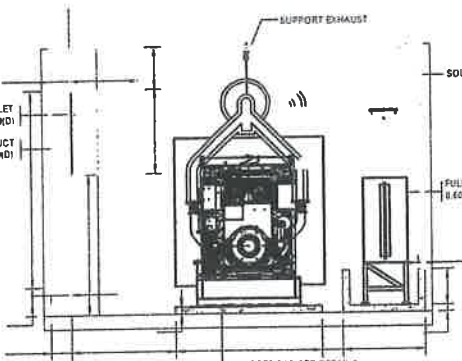
DETAIL SOUND PROOF INSTALLATION



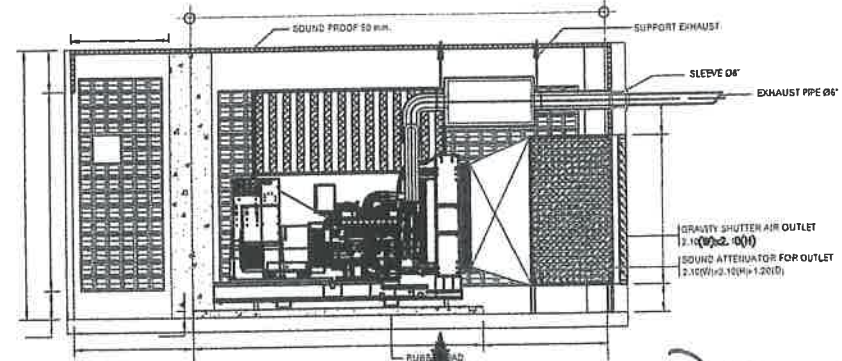
FUEL DAY TANK



NOTE
MAIN POWER SUPPLY (NORMAL & EMERGENCY) NYW CABLE
IN HDPE CONDUIT (UNDER GROUND)
TEL. CCTV, FIRE ALARM, MATV CABLE RUN IN
HDPE CONDUIT (UNDER GROUND)
ขนาดท่อร้อยสายไฟตาม DIAGRAM ของระบบไฟฟ้า



DETAIL GENERATOR



อาคาร C

อาคาร F

อาคาร E

อาคาร D

ผังแสดงระบบเมนไฟฟ้าชั้นใต้ดิน
มาตราส่วน 1:300



รูปที่ 20 ผังบริเวณระบบเมนไฟฟ้าชั้นใต้ดิน

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต ฟันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

ลงชื่อ... (นายวิสันต์ สิงห์จำลอง)
เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต ฟันวา จำกัด
ตุลาคม 2560

ลงชื่อ... (นางสาวกัญญ์กร เมฆะโง้ว)
ผู้อำนวยการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต ฟันวา จำกัด
ตุลาคม 2560



ARCHITECTURE . INTERIOR DESIGN . LANDSCAPE

57 Soi Sukhumvit 61, Sukhumvit Road
Klongton Nua, Wattana
Bangkok 10110 , Thailand
Phone : (662) 02 381-8305
Fax : (662) 381-6647
Email : bensley@mzart.inet.co.th

PROJECT NO.
PROJECT NAME

PHUKET PANWA
HOTEL AND RESORT

LOCATION : PHUKET, THAILAND

OWNER

PROJECT MANAGER

LANDSCAPE ARCHITECTS :
BENSLEY DESIGN STUDIO

ENGINEERS : NorthPlus บริษัท อินทพร จำกัด
ใบอนุญาตวิชาชีพ 0622 52

STR. วิศวกร
ANUCHIT MUNTAM 5607
ร.ด. 47914
ME. วิศวกรเครื่องกล
KRAISORN SUNYANAI 510
ร.ด. 5503
TAWACH MEECHAI 714
ร.ด. 4156
THITSAN INTANON 15004
ร.ด. 15 52

LIGHTING DESIGNER

INTERIOR DESIGNER
BENSLEY DESIGN STUDIO

ARCHITECTS :
บริษัท อินทพร จำกัด 9-80 2092
Phisorn Sutthirapa 4613
Napat Tunintara 12192

KEY PLAN

NOTE :
LANDSCAPE ARCHITECTURAL
FOR EIA DRAWING PACKAGE

REVISION	REVISION 1
NO.	DATE
1	MAR.06.2017
2	
3	
4	

DRAWING TITLE
LAY OUT PLAN

SCALE : 1 : 300
ผังบริเวณแสดงงานระบบไฟฟ้า
ภายในโครงการ ชั้น 1

DRAWN BY PONG	DRAWING NO. EE-G-06
CHECKED BY PONG	
APPROVED BY BENSLEY	
DATE MAR.06.2017	TOTAL

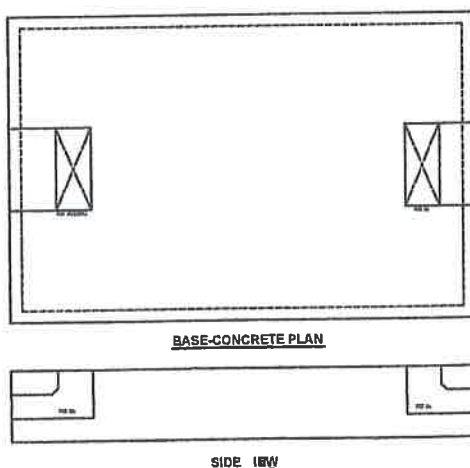
All design and drawing are the property of
BENSLEY DESIGN STUDIOS
and can not be used without permission

DETAIL LAYOUT PANEL FOR UNIT SUBSTATION

SECTION 1B(W/L)

NOTE

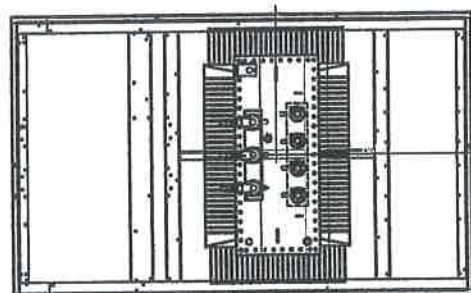
- MAIN POWER SUPPLY (NORMAL & EMERGENCY) NYV CABLE
IN HDPE CONDUIT (UNDER GROUND)
- TEL, CCTV, FIRE ALARM, MATV CABLE RUN IN
HDPE CONDUIT (UNDER GROUND)
- ขนาดท่อร้อยสายของระบบต่างๆให้ดูจาก DIAGRAM ของระบบนั้นๆ



BASE-CONCRETE PLAN

SIDE VIEW

DETAIL LAYOUT PANEL FOR UNIT SUBSTATION



บริษัท อินซัพ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

ลงชื่อ (นายวิสันต์ สิงห์สังขม) [Signature]

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซัพ ภูเก็ต พันวา จำกัด
ตุลาคม 2560



ลงชื่อ (นางสาวกัญญ์กร เมธานิติ) [Signature]

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2560

หน้า 223/239

รูปที่ 21 ผังบริเวณระบบเมนไฟฟ้าชั้นที่ 1



ARCHITECTURE . INTERIOR DESIGN . LANDSCAPE

57 Soi Sukhumvit 61, Sukhumvit Road
Klongton Nua, Wattana
Bangkok 10110, Thailand
Phone : (662) 02 381-6305
Fax : (662) 381-6647
Email : bensley@mozart.inet.co.th

PROJECT NO.
PROJECT NAME

JASPAL RESORT

LOCATION : PHUKET, THAILAND

OWNER

PROJECT MANAGER

LANDSCAPE ARCHITECTS :
BENSLEY DESIGN STUDIO

ENGINEERS : North+Plus บริษัท เหนือพล จำกัด
ใบอนุญาตที่ 022/22

STR. อนันต์ มนต์ธรรม ANUCHIT MUNTAM 0807 47814

M.E. ธีรศักดิ์ พงษ์พานิช ธีรศักดิ์ พงษ์พานิช 0818 5603

TAWACH MEECHAI 081 714

THITSAN INTHANON 081 4158

THAN CHANWIT 081 35604

LIGHTING DESIGNER

INTERIOR DESIGNER
BENSLEY DESIGN STUDIO

ARCHITECTS :
บริษัท เหนือพล จำกัด 0-02-2082 0821
Phisorn Sutthiprapa 080 4813
Napat Lunkitaraorn 080 12182 0821

KEY PLAN

NOTE :
SANITARY SYSTEM
FOR EIA DRAWING PACKAGE

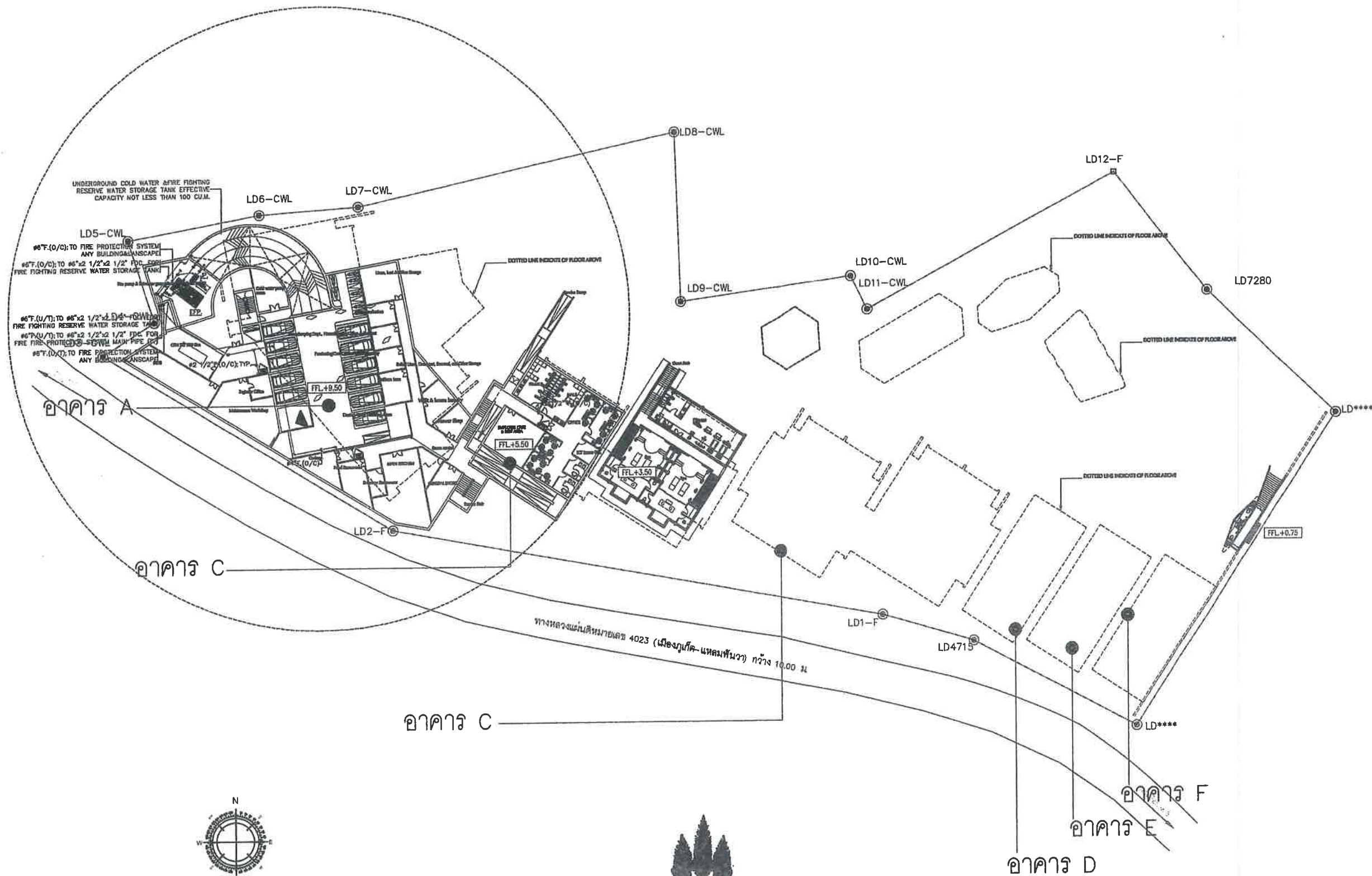
REVISION		
NO.	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		
4		

DRAWING TITLE SCALE : AS SHOWN

ระบบดับเพลิงในส่วนของสิ่งปลูกสร้าง ขึ้นใต้ดิน

DRAWN BY CHAI	DRAWING NO. SN-0024
CHECKED BY	
APPROVED BY	
DATE 22-4-2017	TOTAL

All design and drawing are the property of
BENSLEY DESIGN STUDIOS
and can not be used without permission



ระบบดับเพลิงในส่วนของสิ่งปลูกสร้าง ขึ้นใต้ดิน
SCALE

บริษัท อินซาฟ กรุ๊ป พัฒนา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

ลงชื่อ (นายวิสันต์ สิงห์สิทธิ์) เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ กรุ๊ป พัฒนา จำกัด
ตุลาคม 2560

ลงชื่อ (นางสาววิภาสกร งามนิล) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2560

รูปที่ 22 แผนผังระบบจ่ายน้ำดับเพลิงเข้าสู่อาคารขึ้นใต้ดิน

หน้า 224/239



ARCHITECTURE . INTERIOR DESIGN . LANDSCAPE

57 Soi Sukhumvit 61, Sukhumvit Road
Klongton Nua, Wattana
Bangkok 10110, Thailand
Phone : (662) 02 381-6305
Fax : (662) 381-6647
Email : bensley@mozart.inet.co.th

PROJECT NO.
PROJECT NAME

JASPAL RESORT

LOCATION : PHUKET, THAILAND

OWNER

PROJECT MANAGER

LANDSCAPE ARCHITECTS :
BENSLEY DESIGN STUDIO

ENGINEERS : NorthPlus บริษัท เนอร์พลัส จำกัด

STR. ชิน นรทพร ANUCHIT MUNTAM 077 86 8607 47014

M.E. ธีรศักดิ์ พงษ์พานิช ธีรศักดิ์ พงษ์พานิช 818 5603

TAWACH MEECHAI อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ 714

THITSAN RATHANON ธีรศักดิ์ ธีรศักดิ์ 4158

THITSAN RATHANON ธีรศักดิ์ ธีรศักดิ์ 35804

THITSAN RATHANON ธีรศักดิ์ ธีรศักดิ์ 82

LIGHTING DESIGNER

INTERIOR DESIGNER

BENSLEY DESIGN STUDIO

ARCHITECTS :

Pholom Sutthiprasa 022 4813

Nopit Sunthiprasa 022 12192

KEY PLAN

NOTE :
SANITARY SYSTEM
FOR EIA DRAWING PACKAGE

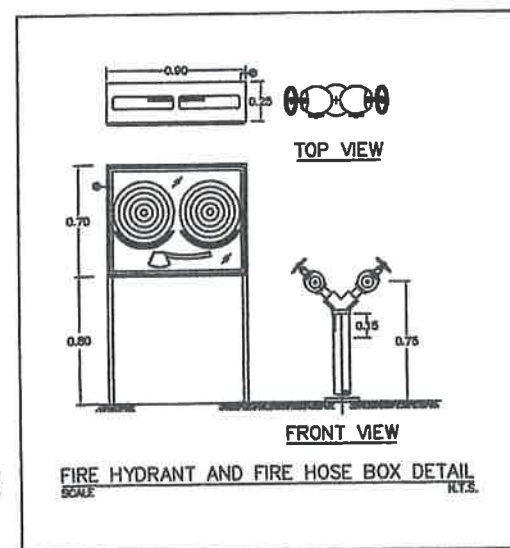
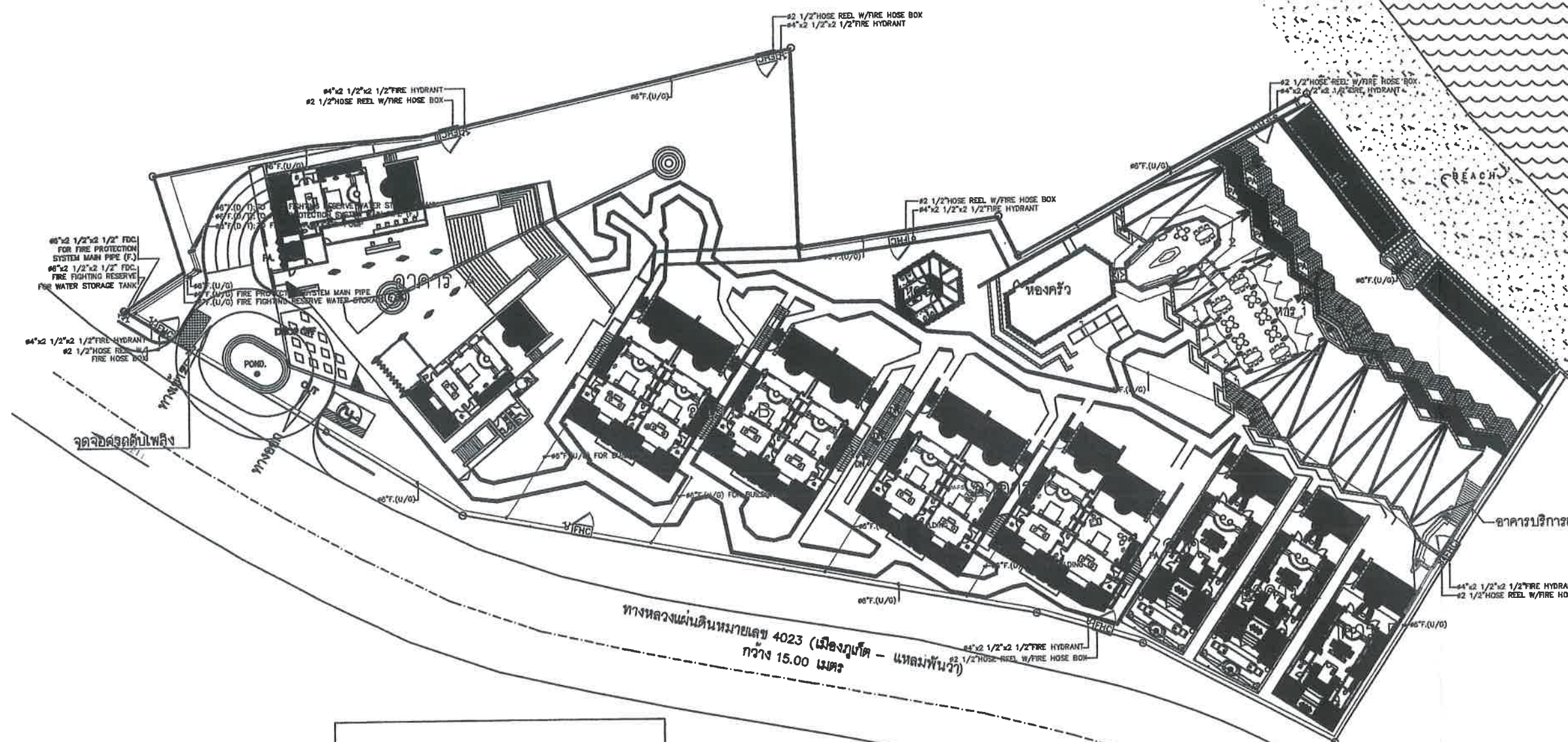
REVISION		
NO.	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		
4		

DRAWING TITLE SCALE : AS SHOWN

ระบบบำบัดน้ำเสียในส่วนของสิ่งปฏิกูล ชั้นที่ 1

DRAWN BY CHAI	DRAWING NO. SN-0025
CHECKED BY	
APPROVED BY	
DATE 22-4-2017	TOTAL

All design and drawing are the property of
BENSLEY DESIGN STUDIOS
and can not be used without permission



ระบบดับเพลิงในส่วนของสิ่งปฏิกูล ชั้นที่ 1
SCALE AT 1:300

บริษัท อินซัพ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAP PHUKET PANWA LIMITED

ลงชื่อ... (นายวิสันต์ สิงห์สังเกตุ)
เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซัพ ภูเก็ต พันวา จำกัด
ตุลาคม 2560

ลงชื่อ... (นางสาวนิภาสกรก เมฆนิติ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2560

รูปที่ 23 ตำแหน่งจุดจอตลอดดับเพลิง และระบบจ่ายน้ำดับเพลิงเข้าสู่อาคารชั้นที่ 1

หน้า 225/239



57 Soi Sukhumvit 61, Sukhumvit Road
Klongton Nua, Wattana
Bangkok 10110 , Thailand
Phone : (662) 02 381-6305
Fax : (662) 381-6647
Email : bensley@mozart.inet.co.th

PROJECT NO.
PROJECT NAME

JASPAL RESORT

LOCATION : PHUKET, THAILAND

OWNER

PROJECT MANAGER

LANDSCAPE ARCHITECTS :
BENSLEY DESIGN STUDIO

ENGINEERS: NorthPlus
Cumbria and Cheshire
01273 834444

STR. **0111 3770177** **0177** RD. 860
ANIKHAT MINTAM DU. 479

MAE. 5 มีนาคม ๒๕๖๕

KRAISORN SUNYANAI
TAWACH MEECHAI

THITSAN INTCHANON

กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
กระทรวงพาณิชย์

LIGHTING DESIGNER

INTERIOR DESIGNER
BENSLEY DESIGN STUDIO

ARCHITECTS :
 Pheon Suthipropo 1110 4613
 Nopet tunintoroot 1110 12102

KEY PLAN

NOTE :

FOR EIA DRAWING PACKAGE

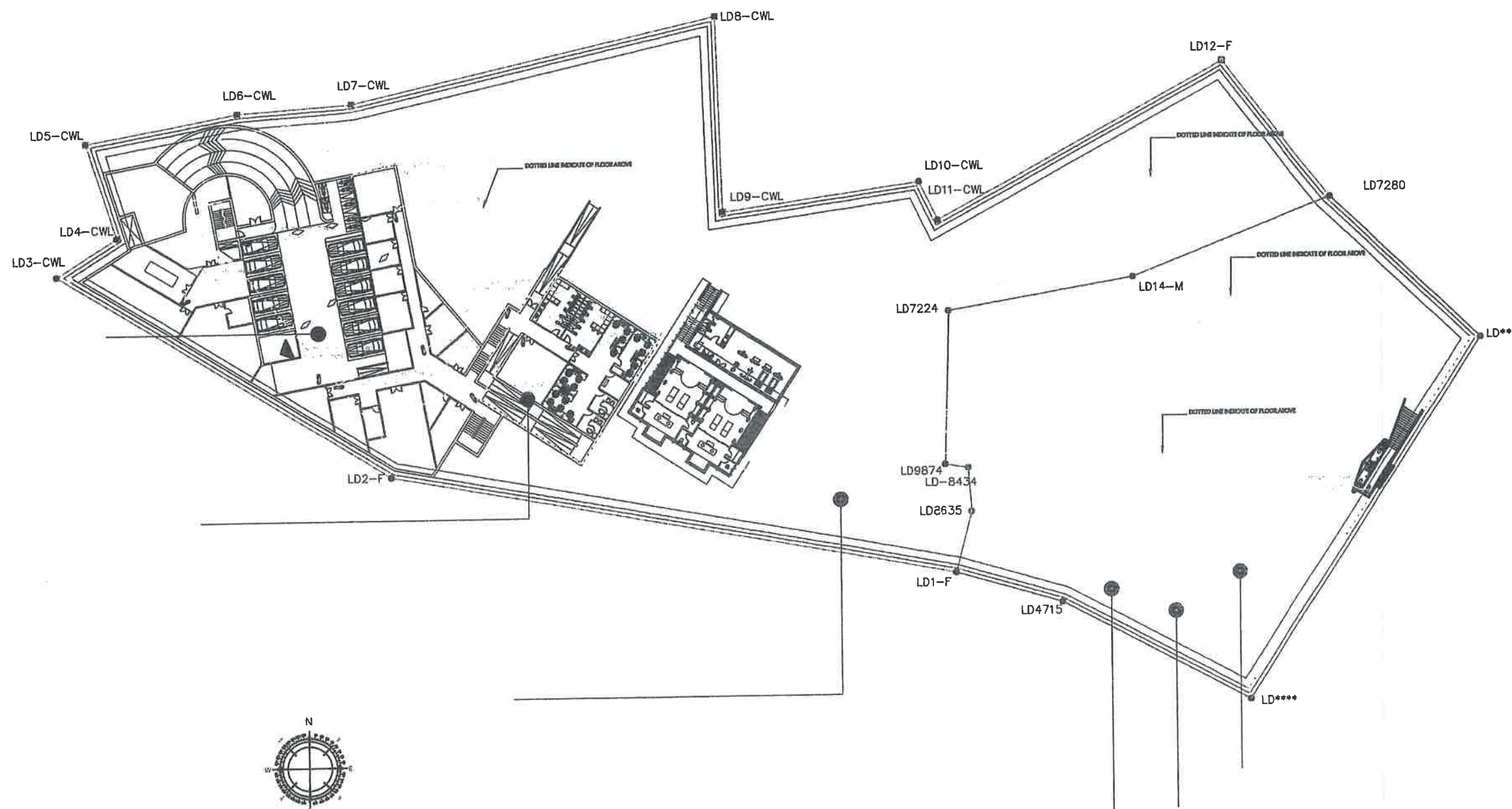
REVISION		REVISION 1
NO.	DATE	DESCRIPTION
1	MAR.06,2017	ORIGINAL ISSUED
2		
3		
4		

DRAWING TITLE SCALE : 1 : 300

ระบบกลั่นกรองการปฏิบัติงานในโครงการ
ในท้องถิ่น

DRAWN BY PONG		DRAWING NO.
CHECKED BY PONG		EE-0018
APPROVED BY SE Senay		
DATE MAR.06,2017		TOTAL

All design and drawing are the property of
BENSLEY DESIGN STUDIOS
and can not be used without permission



ผังบริเวณแสดงระบบคลองวงจรปิดภายในโครงการ ชั้น ใต้ดิน



บริษัท อินซาฟ/ ภูเก็ต ฟันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

นางสาว

(นายวิสันต์ สิงห์สีจวบเทศ)
เจ้าของโครงการ/บริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พัฒนา จำกัด
ตุลาคม 2560



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2560

รูปที่ 24 ผังบริเวณระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) ชั้นใต้ดิน

หน้า 226/239



ARCHITECTURE . INTERIOR DESIGN . LANDSCAPE

57 Soi Sukhumvit 61, Sukhumvit Road
Klongton Nua, Wattana
Bangkok 10110, Thailand
Phone : (662) 02 381-8305
Fax : (662) 381-8647
Email : bensley@mozart.inet.co.th

PROJECT NO.
PROJECT NAME

JASPAL RESORT

LOCATION : PHUKET, THAILAND

OWNER

PROJECT MANAGER

LANDSCAPE ARCHITECTS :
BENSLEY DESIGN STUDIO

ENGINEERS : NorthPlus

STR. อนันต์ วรพจน์
ANUCHIT MUNTAM
M.A.E. รุ่งโรจน์ พงษ์กิจรุ่งเรือง
KRAISORN SUNYANAI
TAWACH MEECHAI
อภิศร พรหมพาศ
THITSAN INTHANON
ณัฐ แสนทวีสินทร์

LIGHTING DESIGNER

INTERIOR DESIGNER
BENSLEY DESIGN STUDIO

ARCHITECTS :
พิชญ์ อนุพงษ์ ณ งาม 6-03-2002
Phleem Suthipropo 6-03-2002
Nopit Intharaporn 6-03-2002

KEY PLAN

NOTE :

FOR EIA DRAWING PACKAGE

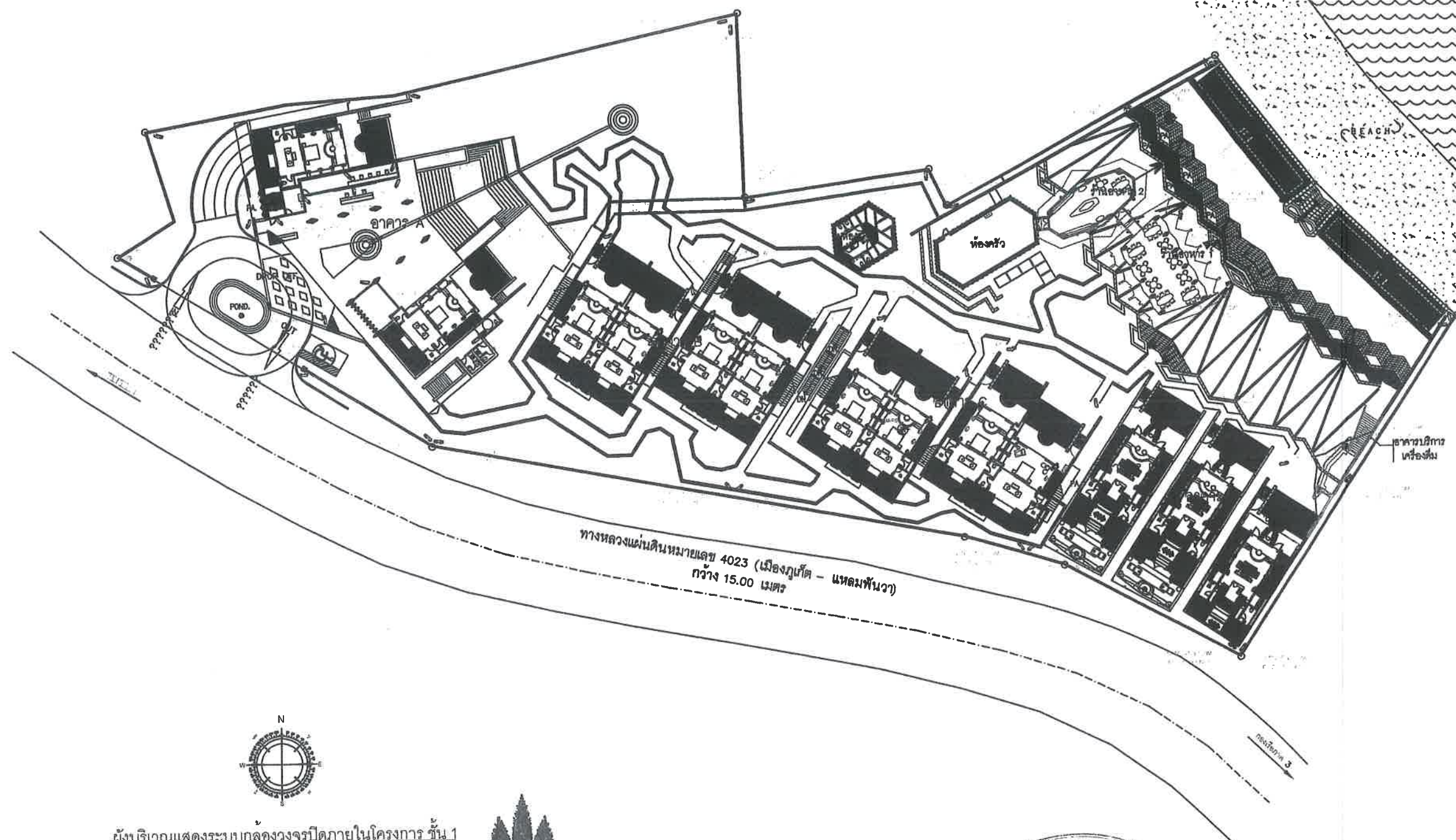
REVISION		REVISION 1
NO.	DATE	DESCRIPTION
1	MAR.06.2017	ORIGINAL ISSUED
2		
3		
4		

DRAWING TITLE SCALE : 1 : 300

ระบบกล้องวงจรปิดภายในโครงการ
ชั้นที่ 1

DRAWN BY PONG	DRAWING NO. EE-0018
CHECKED BY PONG	
APPROVED BY BEN Bensley	
DATE MAR.06.2017	TOTAL

All design and drawing are the property of
BENSLEY DESIGN STUDIOS
and can not be used without permission



ผังบริเวณแสดงระบบกล้องวงจรปิดภายในโครงการ ชั้น 1



บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAT PHUKET PANWA LIMITED

(นายวิสันต์ สิงห์สีจเทศ)
เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
ตุลาคม 2560



นางสาวนภัสกร เมษนิติ

ผู้ดำเนินการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2560

รูปที่ 25 ผังบริเวณระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) ชั้นที่ 1

หน้า 227/239

PROJECT NO.
PROJECT NAME

JASPAL RESORT

LOCATION : PHUKET, THAILAND

OWNER

PROJECT MANAGER

LANDSCAPE ARCHITECTS
BENSLEY DESIGN STUDIO

ENGINEERS : **NorthPlus** บริษัท นอร์ทพล จำกัด
ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ 0622/52

STR. อดิษฐ์ นวทศธร 8607
ANUCHIT MUNTAM กบ 47514

M&E. ชัยวัฒน์ พงษ์นันทกิจ 618
KRAISORN SUNYANAI สทศ 5603

TAWACH MEECHAI 262 714
อมระเดช พงษ์นันทกิจ สก 4158

THITISAN INTANON กพร 35604
กมล เจตนาวิธโมทย์ รก 92

LIGHTING DESIGNER

INTERIOR DESIGNER
BENSLEY DESIGN STUDIO

ARCHITECTS :
จิรพันธ์ นวทศธร 6-กบ 3292
Phisan Sutthiprapa 780 4613
Nopat Luninartart 780 12192



KEY PLAN

NOTC :

REVISION		REVISION 1
NO.	DATE	DESCRIPTION
1	MAR 06, 2017	ORIGINAL ISSUED
2		
3		
4		

DRAWING TITLE
MASTER PLAN

ผังจุดรวมพล

DRAWN BY PONG	DRAWING NO. LA-MS-F01
CHECKED BY PONG	
APPROVED BY Bill Bensley	
DATE MAR.06.2017	TOTAL

All design and drawing are the property of
BENSLEY DESIGN STUDIO
and can not be used without permission



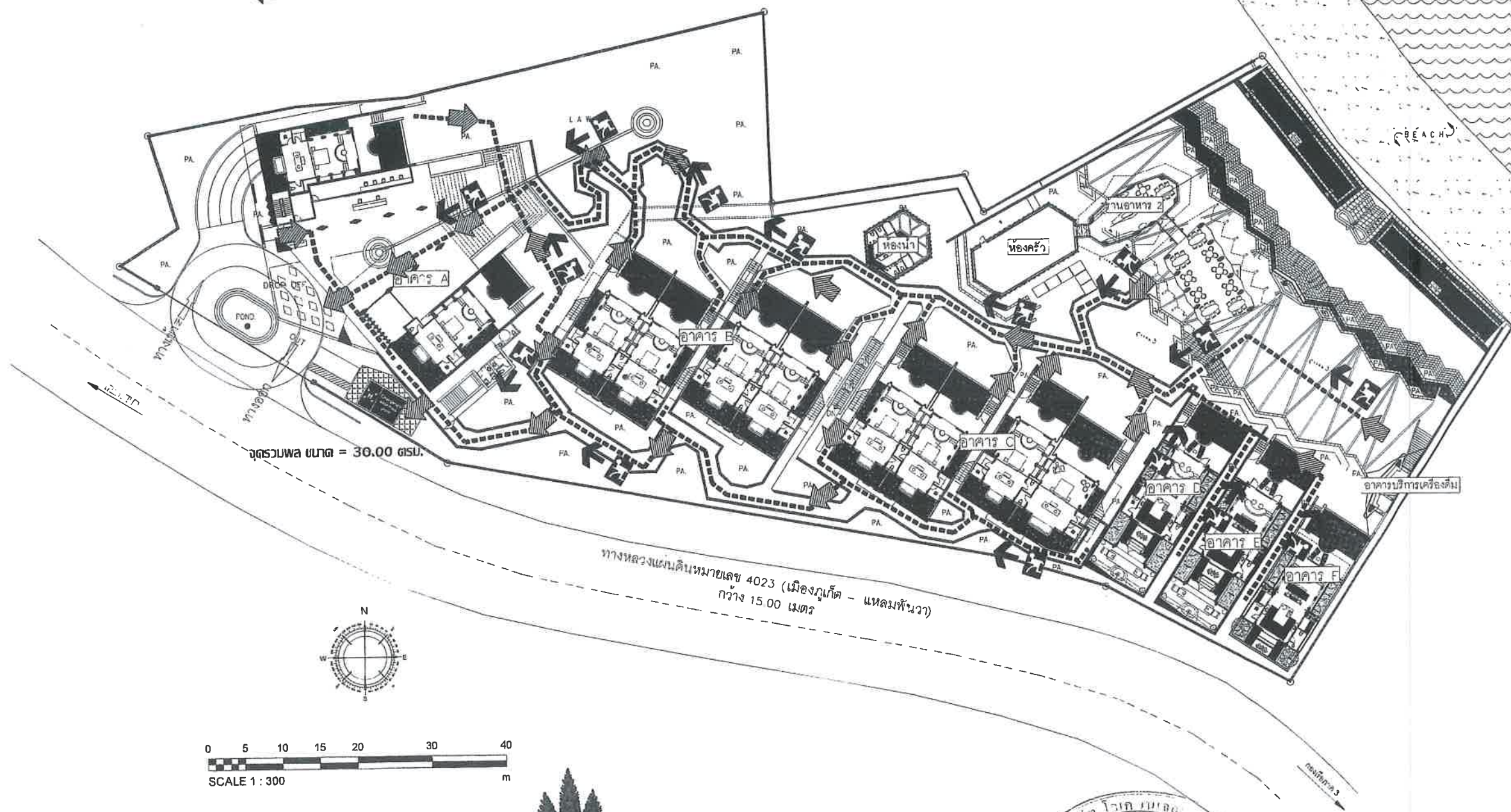
= Emergency Assembly Point
(รวมพื้นที่ทั้งหมด = 30.00 ตรม.)



= Emergency Exit

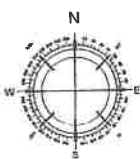


= Exit Path



จุดรวมพล ขนาด = 30.00 ตรม.

ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (เมืองภูเก็ต - แหลมพันวา)
กว้าง 15.00 เมตร

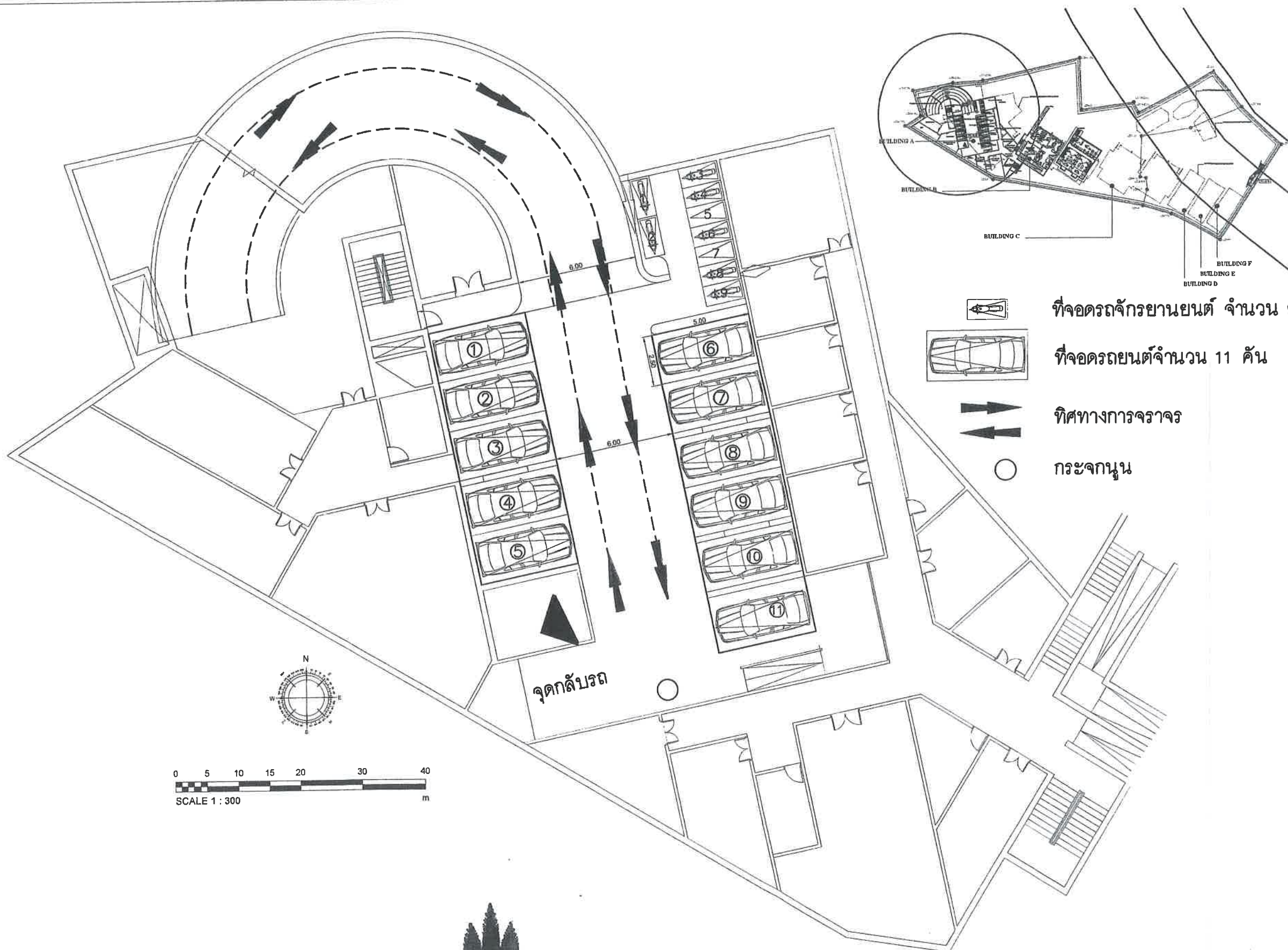


0 5 10 15 20 30 40
SCALE 1 : 300 m

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

ลงชื่อ (นายวิสันต์ สิงห์สังเทศ)
เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
ตุลาคม 2560

ลงชื่อ (นางสาวนันทกนก เมฆนิติ)
ผู้อำนวยการสำนักงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2560



PROJECT NO.
PROJECT NAME

JASPAL RESORT

LOCATION : PHUKET, THAILAND

OWNER

PROJECT MANAGER

LANDSCAPE ARCHITECTS :
BENSLEY DESIGN STUDIO

ENGINEERS : **NorthPlus** บริษัท นอร์ทพลัส จำกัด
ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ 0222/52

STR. อธิษฐ์ มนต์ธรรม ANUCHIT MUNTAM 8507 47914

M&E. อธิษฐ์ มนต์ธรรม KRAISORN SUNYANAI 619 5603

TAWACH MEECHAI 714

THITISAN INTANON 4158 35604

กมล เจตนาวิธินนท์ 92

LIGHTING DESIGNER

INTERIOR DESIGNER
BENSLEY DESIGN STUDIO

ARCHITECTS :
จุฬารัตน์ ทรัพย์ดี ณ 08-00-00-0000
Phison Sutthipropo 080 4613
Nopai lunlunlun 080 12192

KEY PLAN

NOTE :

REVISION		REVISION 1
NO.	DATE	DESCRIPTION
1	MAR.06.2017	ORIGINAL ISSUED
2		
3		
4		

DRAWING TITLE SCALE : 1 : 300
MASTER PLAN

ระบบจราจร และที่จอดรถ

DRAWN BY PONG	DRAWING NO. LA-MS-F01
CHECKED BY PONG	
APPROVED BY BHS Bensley	
DATE MAR.06.2017	TOTAL

All design and drawing are the property of
BENSLEY DESIGN STUDIO
and can not be used without permission



บริษัท อินซาฟภูเก็ต ฟันวา จำกัด
INSAP PHUKET PANWA LIMITED

(นายวิสันต์ สิงห์สังเกตุ)
เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต ฟันวา จำกัด
ตุลาคม 2560



รูปที่ 27 ผังบริเวณระบบจราจรและที่จอดรถขึ้นใต้ดิน



ARCHITECTURE . INTERIOR DESIGN . LANDSCAPE

57 Soi Sukhumvit 61, Sukhumvit Road
Klongton Nua, Wattana
Bangkok 10110 . Thailand
Phone : (662) 02 381-6305
Fax : (662) 381-6647
Email : bensley@mozart.inet.co.th

PROJECT NO.
PROJECT NAME

JASPAL RESORT

LOCATION : PHUKET, THAILAND

OWNER

PROJECT MANAGER

LANDSCAPE ARCHITECTS :
BENSLEY DESIGN STUDIO

ENGINEERS **North Pits** บริษัท นอร์ทพีท จำกัด
ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ 0622/52

STR	อิน วัฒนพงศ์	สถาปนิก	8507
	ANICHIT MUNTAM	ภค	47914
M&E	ธีรวิทย์ พรหมพิริยวงศ์	วิศวกร	818
	KRAISORN SUNYANAI	สถาปนิก	5603
	TAWACH MEECHAI	สถาปนิก	714
	อมวดี พรหมพิริยวงศ์	สถาปนิก	4158
	THITISAN INTHANON	ภค	35604
	ณร เจตนาวิไมกุล	วิศวกร	92

LIGHTING DESIGNER

INTERIOR DESIGNER
BENSLEY DESIGN STUDIO

ARCHITECTS
จิรวิทย์ พรหมพิริยวงศ์ สถาปนิก 8-802092
Phisorn Sulthiprapo สถาปนิก 4813
Napol Inthornart สถาปนิก 12192

KEY PLAN

NOTE :

REVISION

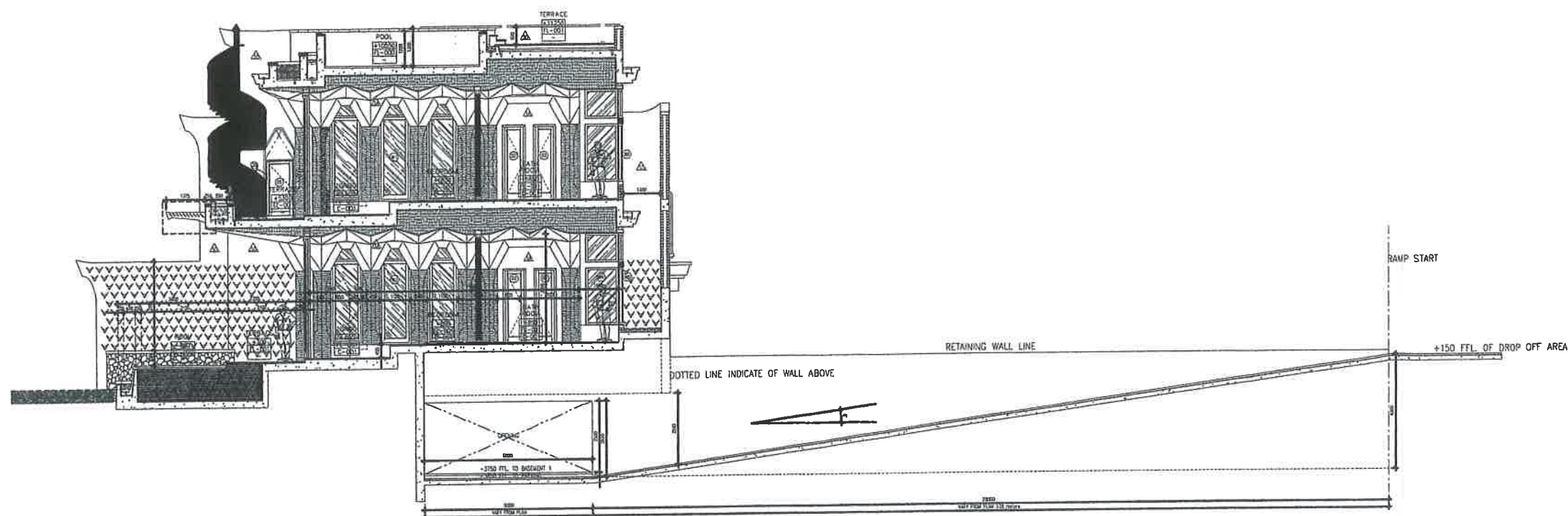
NO	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		
4		

DRAWING TITLE
GUESTROOM UNIT BUILDING A

SECTION B

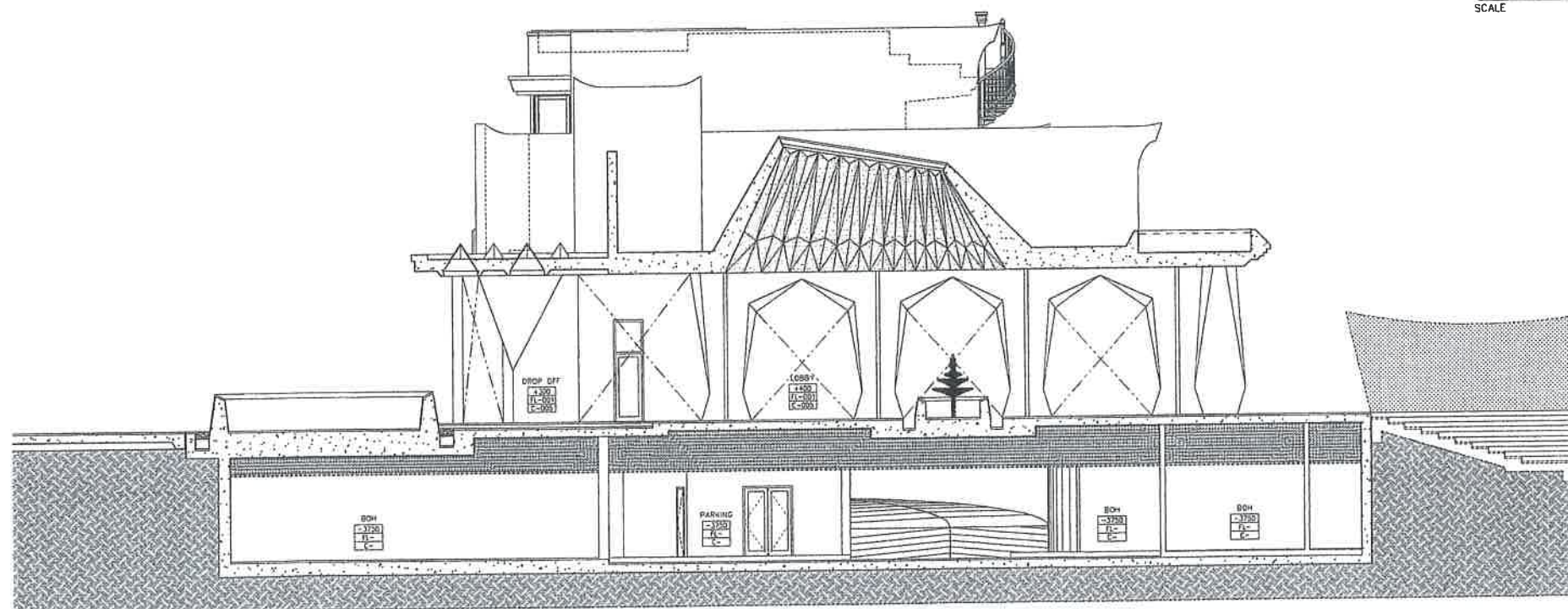
DRAWN BY CHAI	DRAWING NO. AR-A-302
CHECKED BY NAPAT	
APPROVED BY	
DATE 2017-06-20	TOTAL

All design and drawing are the property of
BENSLEY DESIGN STUDIOS
and can not be used without permission



GUESTROOM UNIT BUILDING A

SECTION A
SCALE 1:75



GUESTROOM UNIT BUILDING A

SECTION B
SCALE 1:75

บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

(นายวิสันต์ สิงห์สีจเทศ)
เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
ตุลาคม 2560

นางสาวนันทกนก เมฆนิติ
ผู้อำนวยการสำนักงาน/บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2560

รูปที่ 28 รูปตัดทางลาดของของขึ้นลงขึ้นใต้ดินบริเวณอาคาร A

หน้า 230/239



57 Soi Sukhumvit 61, Sukhumvit Road
Klongton Nua, Wattana
Bangkok 10110 , Thailand
Phone : (662) 02 381-6305
Fax : (662) 381-6647
Email : bensley@mozart.inet.co.th

PROJECT NO.
PROJECT NAME

JASPAL RESORT

LOCATION : PHUKET, THAILAND

OWNER

PROJECT MANAGER

LANDSCAPE ARCHITECTS :
BENSLEY DESIGN STUDIO

ENGINEERS : **NorthPlus** บริษัท นอร์ทพลัส จำกัด
ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ 6622/52

STR. ชดิน วรพงศ์ ANUCHIT MUNTAM วิศวกร 6607
นาย 47914

M&E. อัมรินทร์ พรหมเพ็ญรังษิ KRAISORN SUNYAMAI วิศวกร 618
สถาปน 5603

TAWACH MEECHAI วิศวกร 714
สถาปน 4158

THITISAN INTANON วิศวกร 35604
นาย 92

LIGHTING DESIGNER

INTERIOR DESIGNER
BENSLEY DESIGN STUDIO

ARCH TESTS :
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย ๑-๑๐๒๐๒
Phisorn Suthiprapo 1860 4613
Napat Luninlornchai 1860 12162

KEY PLAN

NOTE :

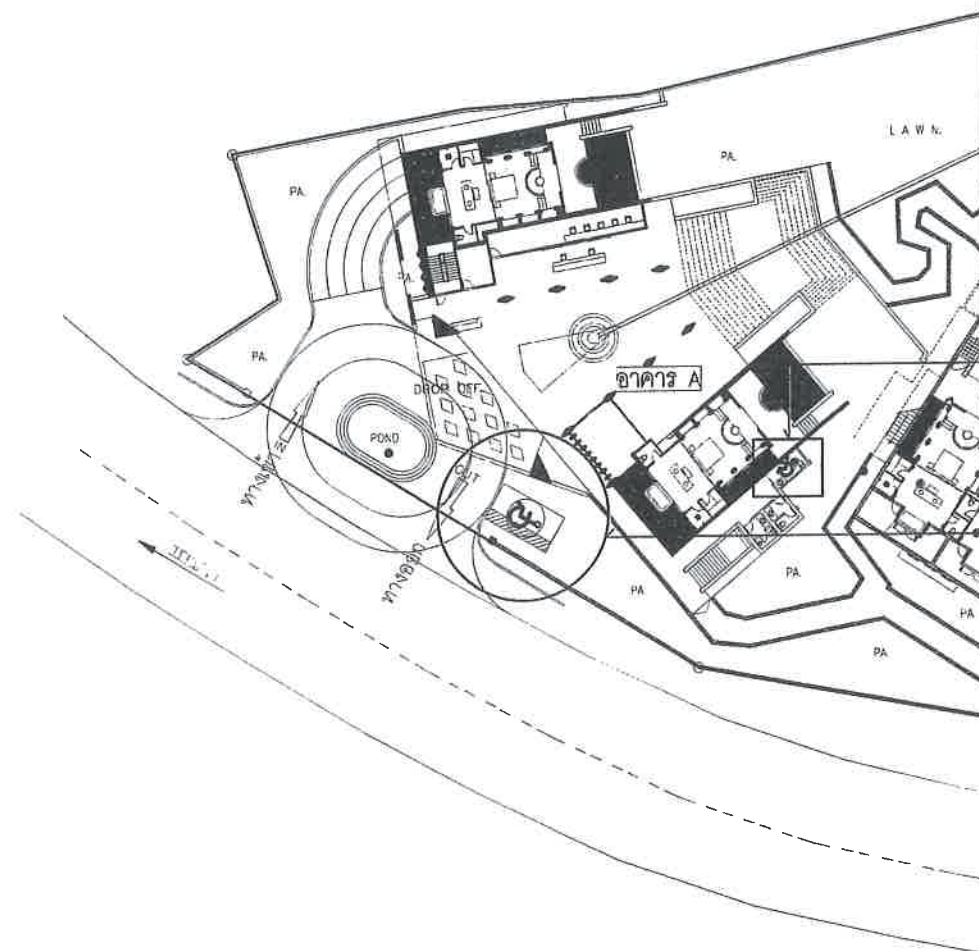
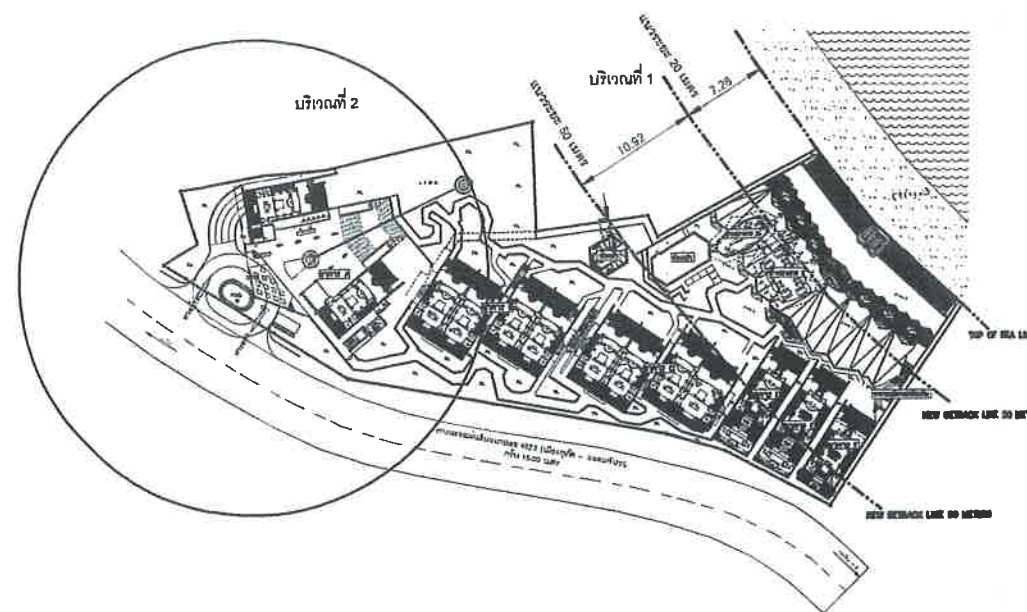
REVISION		REVISION 1
NO.	DATE	DESCRIPTION
1	MAR 06, 2017	ORIGINAL ISSUED
2		
3		
4		

DRAWING TITLE MASTER PLAN SCALE : 1 : 300

ที่จอดรถผู้พิการ

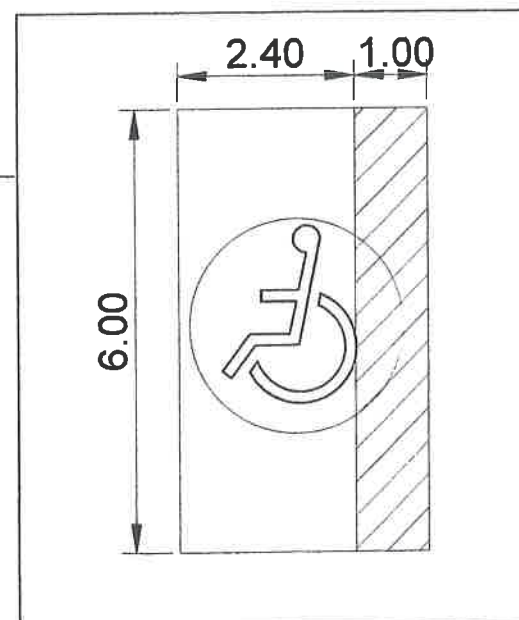
DRAWN BY PONG	DRAWING NO. LA-MS-P01
CHECKED BY PONG	
APPROVED BY BHS Bensley	
DATE MAR.06.2017	TOTAL

All design and drawing are the property of
BENSLEY DESIGN STUDIO
and can not be used without permission.



ห้องน้ำสำหรับผู้พิการ

แบบขยายที่จอดรถสำหรับผู้พิการ



บริษัท อินซัพ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAP PHUKET PANWA LIMITED

ลงชื่อ

(นายวิสันต์ สิงห์สังเคศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซัพ ภูเก็ต พันวา จำกัด
ตุลาคม 2560

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ลงชื่อ (นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิต)
ผู้อำนวยการ/นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิต
ตุลาคม 2560

รูปที่ 29 แสดงที่จอดรถ และห้องน้ำสำหรับผู้พิการ

หน้า 231/239

PROJECT NO.
PROJECT NAME

JASPAL RESORT

LOCATION : PHUKET, THAILAND

OWNER

PROJECT MANAGER

LANDSCAPE ARCHITECTS :
BENSLEY DESIGN STUDIO

ENGINEERS : **NorthPlus** บริษัท นอร์ทพลัส จำกัด
ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ 6622/52

STR. อดิษฐ์ วงศ์ศรี 6607
ANUCHIT MUNTAM 47514

M&E ธีรวิทย์ พรหมพิริยวงษ์ 619
KRAISORN SUNYANAI 5603

TAWACH MEECHAI 714

ธีรวิทย์ พรหมพิริยวงษ์ 4158

THITISAN INTHANON 35604

กมล เจตนาวิเศษ 92

LIGHTING DESIGNER

INTERIOR DESIGNER
BENSLEY DESIGN STUDIO

ARCHITECTS :
บริษัท นอร์ทพลัส จำกัด 6-10-2012
Phisorn Sutthiporn 4613
Napot Tunintaraart 12152

KFY PLAN

NOTE :

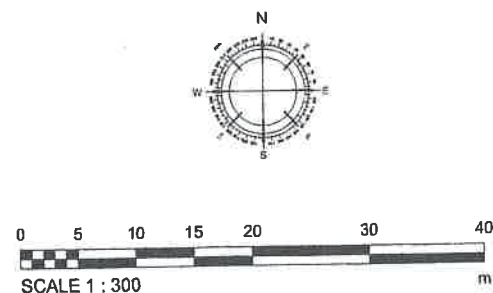
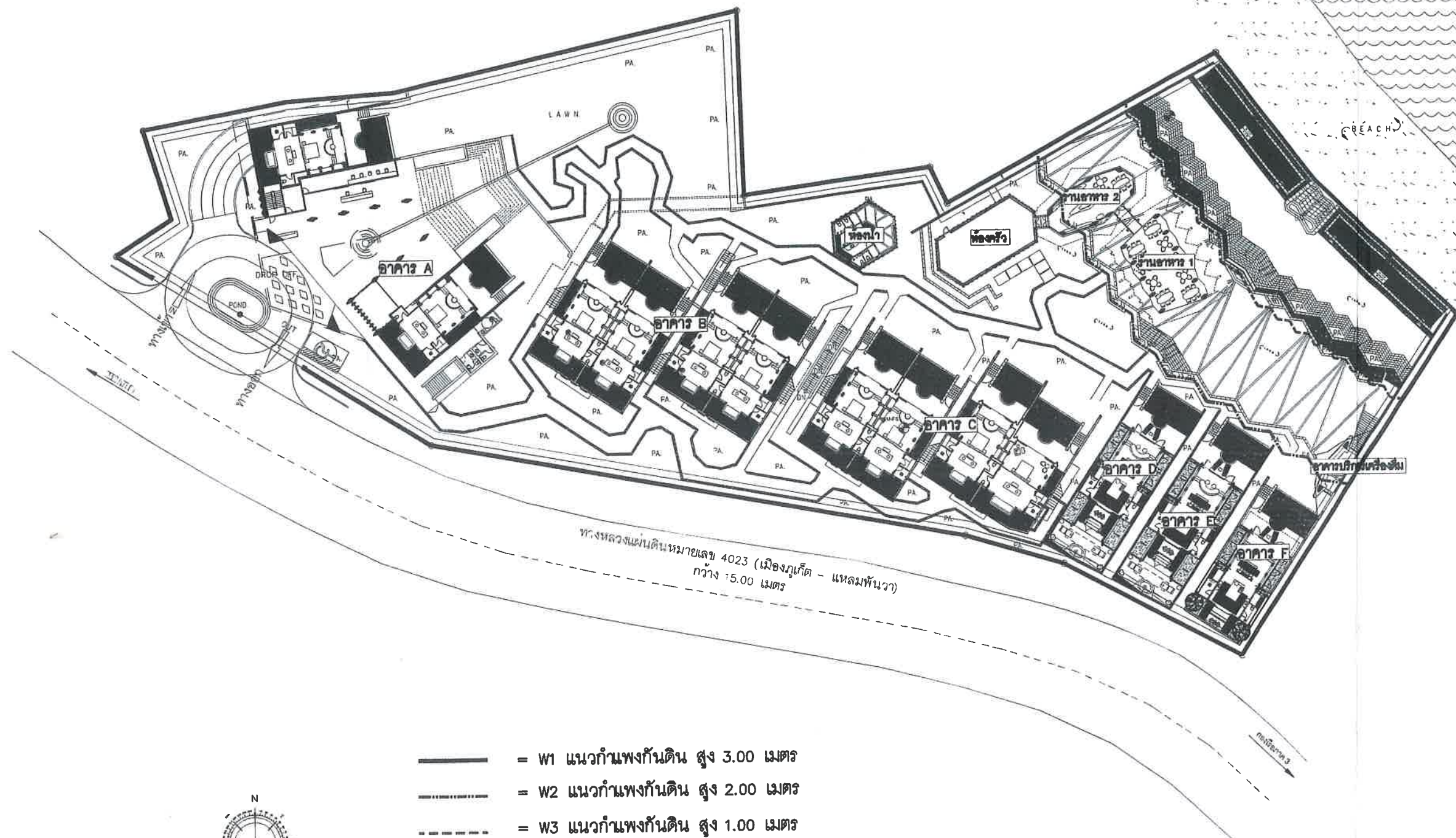
REVISION		REVISION 1
NO.	DATE	DESCRIPTION
1	MAR 06, 2017	ORIGINAL ISSUED
2		
3		
4		

DRAWING TITLE SCALE : 1 : 300
MASTER PLAN

ผังกำหนดพื้นที่และกำหนดพื้นที่

DRAWN BY PONG	DRAWING NO. LA-MS-F01
CHECKED BY PONG	
APPROVED BY Bill Bensley	
DATE MAR.06.2017	TOTAL

All design and drawing are the property of
BENSLEY DESIGN STUDIOS
and can not be used without permission



- W1 แนวกำแพงกันดิน สูง 3.00 เมตร
- W2 แนวกำแพงกันดิน สูง 2.00 เมตร
- - - W3 แนวกำแพงกันดิน สูง 1.00 เมตร
- แนวกำแพงกันคลื่น สูง 2.00 เมตร



บริษัท อินซาฟภูเก็ต จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

ลงชื่อ (นายวิสันต์ สิงห์สังเกตุ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟภูเก็ต จำกัด
ตุลาคม 2560

ลงชื่อ (นางสาวนันทกานก เมฆนิติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2560

รูปที่ 30 ผังแสดงตำแหน่งก่อสร้างแนวกำแพงกันดิน แนวกำแพงกันคลื่น



ARCHITECTURE . INTERIOR DESIGN . LANDSCAPE

57 Soi Sukhumvit 61, Sukhumvit Road
Klongton Nua, Wattana
Bangkok 10110 , Thailand
Phone : (662) 02 381-6305
Fax : (662) 381-6647
Email : bensley@mozart.inet.co.th

PROJECT NO.
PROJECT NAME

JASPAL RESORT

LOCATION : PHUKET, THAILAND

OWNER

PROJECT MANAGER

LANDSCAPE ARCHITECTS :
BENSLEY DESIGN STUDIO

ENGINEERS : **NorthPlus** บริษัท นอร์ทพลัส จำกัด
ใบอนุญาตเลขที่ 0622/22

STR. อติคุณ วรพงศ์
ANUCHIT MUNTAM 8607
ภ. 47914

M&E อภิวัฒน์ พรมเพ็ญรังษี
KRAISORN SUNYANAI 618
สถา. 5603

อ. ว. 714
TAWACH MEECHAI 4158
สถา. 35604

THITISAN INTHANON 92
ภ. 35604

LIGHTING DESIGNER

INTERIOR DESIGNER
BENSLEY DESIGN STUDIO

ARCHITECTS :
บริษัท อี.พี. ดี. ดี. จำกัด 0-8-2092
Phisorn Sutthiprapo ภ. 4613
Napat Lunilaraort ภ. 12192

KEY PLAN

NOTE :

แบบกำหนดกันดิน

REVISION

NO	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		
4		

DRAWING TITLE SCALE : AS SHOWN

DRAWN BY
CHAI

DRAWING NO.

CHECKED BY

APPROVED BY

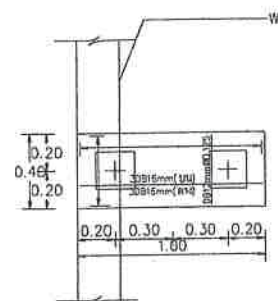
DATE 22-4-2017

ISPA-BF-01

All design and drawing are the property of
BENSLEY DESIGN STUDIOS
and can not be used without permission

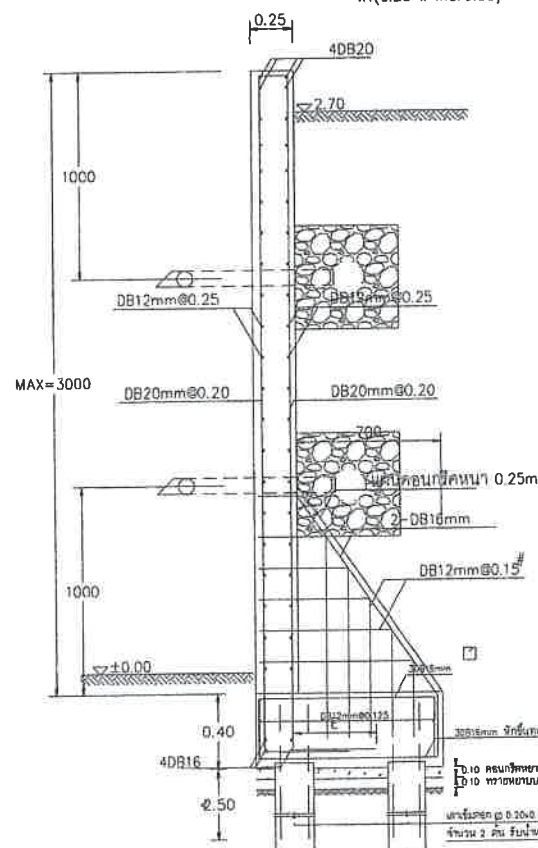
แบบขยาย RETAINING WALL

FOOTING "W1" (3000)
SCALE



PLAN

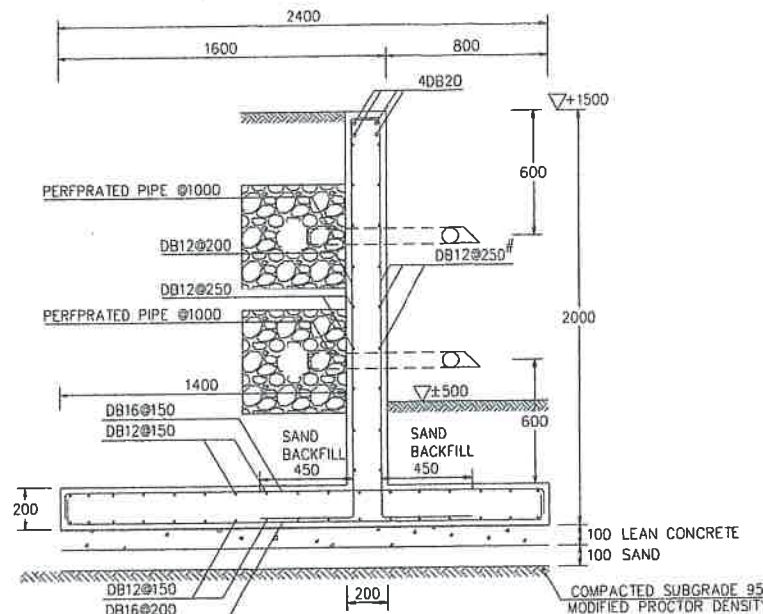
W1 (0.20 x max 0.95) = W1a



SECTION X - X
SCALE

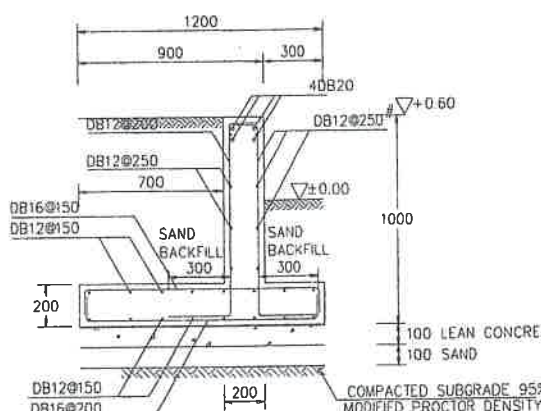


บริษัท อินซาร์ ภูเก็ต จำกัด
INSAR PHUKET PANWA LIMITED



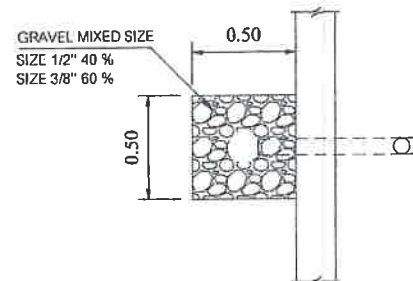
ดินเดิมรับน้ำหนักบรรทุกทุกพลอย < 5 ตัน/ตร.ม

W2 (200)
SCALE



ดินเดิมรับน้ำหนักบรรทุกทุกพลอย < 5 ตัน/ตร.ม

W3 (200)
SCALE



DETAIL OF PERFORATED PIPE FOR DRAINAGE
SCALE N.F.S



ลงชื่อ... (นายวิสันต์ สิงห์สีจเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาร์ ภูเก็ต จำกัด
ตุลาคม 2560

ลงชื่อ... (นางสาววันภัสกรก เมฆนิต)

ผู้อำนวยการสำนักงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2560

PROJECT NO.
PROJECT NAME

JASPAL RESORT

LOCATION : PHUKET, THAILAND

OWNER

PROJECT MANAGER
บ่อหินวงน้ำ ขนาด 140.00 ลบ.ม

LANDSCAPE ARCHITECTS :
BENSLEY DESIGN STUDIO

ENGINEERS : **NorthPlus** บริษัท นอร์ทพลัส จำกัด
ใบอนุญาตวิชาชีพ 0222/52

STR. ชิติน วรพงษ์ธร ANUCHIT MUNTAM วิศวกร 8607 8607 7914

M&E. ชัมสิต พรหมเพ็ญรังษิ KRAISORN SUNYANAI วิศวกร 818 5603

TAWACH MEECHAI วิศวกร 714

ธวัชธร พรหมเพ็ญรังษิ THITISAN INTANON วิศวกร 4158 35604

กมล เจตนาวรรณิก วิศวกร 92

LIGHTING DESIGNER

INTERIOR DESIGNER
BENSLEY DESIGN STUDIO

ARCHITECTS :
จิรพันธ์ ปิณฑิปปา ณ อยุธยา 8-10-2022
Phison Sutthiprapa 880 4613
Napol Lunlataroon 880 12192

KEY PLAN

NOTE :

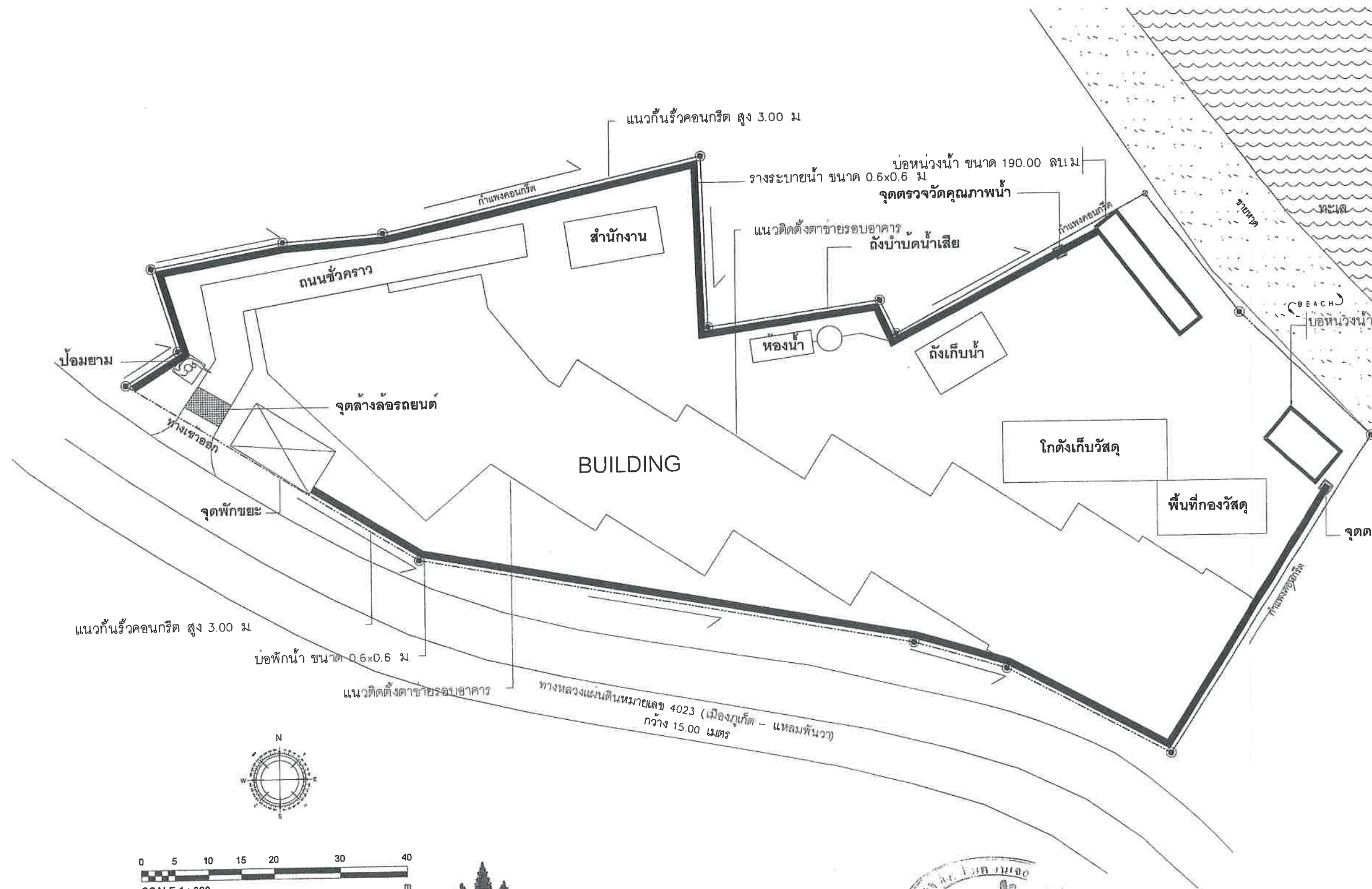
REVISION	REVISION 1
NO	DATE DESCRIPTION
1	MAR 05, 2017 ORIGINAL ISSUED
2	
3	
4	

DRAWING TITLE SCALE : 1 : 300
MASTER PLAN

SITE PLAN

DRAWN BY PONG	DRAWING NO LA-MS-P01
CHECKED BY PONG	
APPROVED BY Bill Bensley	
DATE MAR.05.2017	TOTAL

All design and drawing are the property of
BENSLEY DESIGN STUDIOS
and can not be used without permission

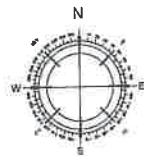


แนวกันรั้วคอนกรีต สูง 3.00 ม

บ่อพักน้ำ ขนาด 0.6x0.6 ม

แนวติดตั้งตาข่ายรอบอาคาร

ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4023 (เมืองภูเก็ต - แหลมพันวา)
กว้าง 15.00 เมตร



0 5 10 15 20 30 40
SCALE 1 : 300
m



ลงชื่อ (นายวิสันต์ สิงห์สีจเทศ)
เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
ตุลาคม 2560



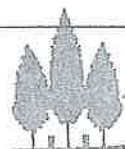
ลงชื่อ (นางสาวกนก วัฒนศิริ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2560

รูปที่ 34 ผังบริเวณก่อสร้างของโครงการ

หน้า 236/239



○ ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน



บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
INSAF PHUKET PANWA LIMITED

ลงชื่อ 

(นายวิสันต์ สิงห์สัจจะเทศ)

เจ้าโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด

ตุลาคม 2560



ลงชื่อ 

(นางสาวณภัสนก เมฆนिति)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2560

รูปที่ 35 ผังตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน

237/239

PROJECT NO.
PROJECT NAME

JASPAL RESORT

LOCATION : PHUKET, THAILAND

OWNER

PROJECT MANAGER
บ่อหนองน้ำ ขนาด 140.00 ลบ.ม

LANDSCAPE ARCHITECTS :
BENSLEY DESIGN STUDIO

ENGINEERS : **NorthPlus** บริษัท นอร์ทพลัส จำกัด
ใบอนุญาตวิชาชีพ 0622/52

STR. อติคุณ วรพชรกร วิศวกร 8607
ANUCHIT MUNTAM ภูมิสถาปนิก 47914

M&E ชัมพร พรหมเพ็ญรังษิ วิศวกร 818
KRAISORN SUNYANAI สถาปนิก 5603

TAWACH MEECHAI ภูมิสถาปนิก 714
อมรเดช พรหมพุก ภูมิสถาปนิก 4158

THITISAN INTANON ภูมิสถาปนิก 35604
ณนต เจตนาวิจิตร ภูมิสถาปนิก 92

LIGHTING DESIGNER

จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำ

INTERIOR DESIGNER
BENSLEY DESIGN STUDIO

ARCHITECTS :
จิรวัฒน์ ประทีป ณ นคร 8-852092
Phisorn Sutthiprapa ภูมิสถาปนิก 4613
Napal Juntinaraor ภูมิสถาปนิก 12192

KEY PLAN

NOTE :

REVISION	REVISION 1
NO.	DATE DESCRIPTION
1	MAR.06.2017 ORIGINAL ISSUED
2	
3	
4	

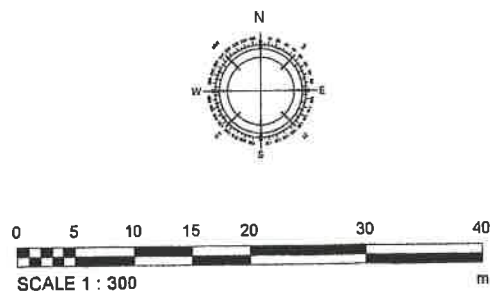
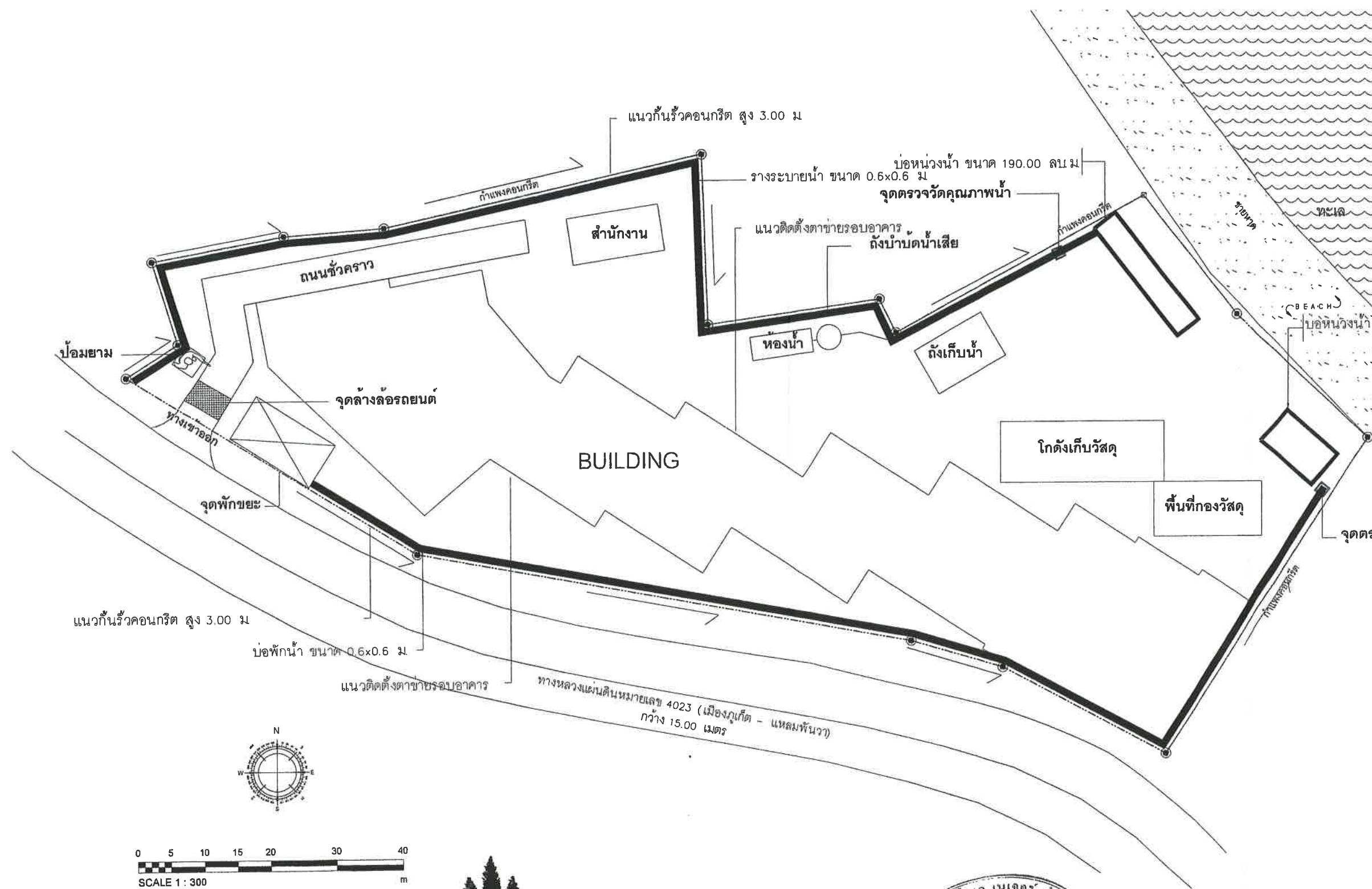
DRAWING TITLE SCALE 1 : 300

MASTER PLAN

SITE PLAN

DRAWN BY PONG	DRAWING NO. IA-MS-P01
CHECKED BY PONG	
APPROVED BY Bill Bensley	
DATE MAR.06.2017	TOTAL

All design and drawing are the property of
BENSLEY DESIGN STUDIOS
and can not be used without permission



บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต จำกัด
INSAT PHUKET PANGA LIMITED

ลงชื่อ (นายวิสันต์ สิงห์สีจเทศ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต จำกัด
ตุลาคม 2560



นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท อินซาฟ ภูเก็ต จำกัด
ตุลาคม 2560

รูปที่ 36 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำช่วงก่อสร้าง

หน้า 238/239



ARCHITECTURE . INTERIOR DESIGN . LANDSCAPE

57 Soi Sukhumvit 61, Sukhumvit Road
Klongton Nua, Wattana
Bangkok 10110 . Thailand
Phone : (662) 02 381-6305
Fax : (662) 381-6647
Email : bensley@mozart.inet.co.th

PROJECT NO.
PROJECT NAME

JASPAL RESORT

LOCATION : PHUKET, THAILAND

OWNER

PROJECT MANAGER

LANDSCAPE ARCHITECTS :
BENSLEY DESIGN STUDIO

ENGINEERS : North@Plus บริษัท นอร์ทพลัส จำกัด
ใบอนุญาตที่ 0822/02

STR. อดิ ตาพรหม อรุณจิต มุนตัม 0867
08 47914

M.E. ชัยศักดิ์ พรหมทรัพย์ Krasorn Sunyana 018
08 5603
Tawach Meechai 08 714
Thitsan Inthanon 08 4158
08 35604
02 92

LIGHTING DESIGNER

INTERIOR DESIGNER
BENSLEY DESIGN STUDIO

ARCHITECTS :
Phichan Sutthiprapa 08-002002 082
Napat Tunkintarant 088 12182 088

KEY PLAN

NOTE :
SANITARY SYSTEM
FOR EIA DRAWING PACKAGE

REVISION		
NO.	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		
4		

DRAWING TITLE SCALE : AS SHOWN

ระบบบำบัดน้ำเสียและระบายน้ำเสียในส่วนของฝั่งบริเวณ ชันที่ 1

DRAWN BY CHAI	DRAWING NO. SN-0019
CHECKED BY	
APPROVED BY	
DATE 22-4-2017	TOTAL

All design and drawing are the property of
BENSLEY DESIGN STUDIOS
and can not be used without permission

จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำ 1
(บริเวณชั้นใต้ดิน)

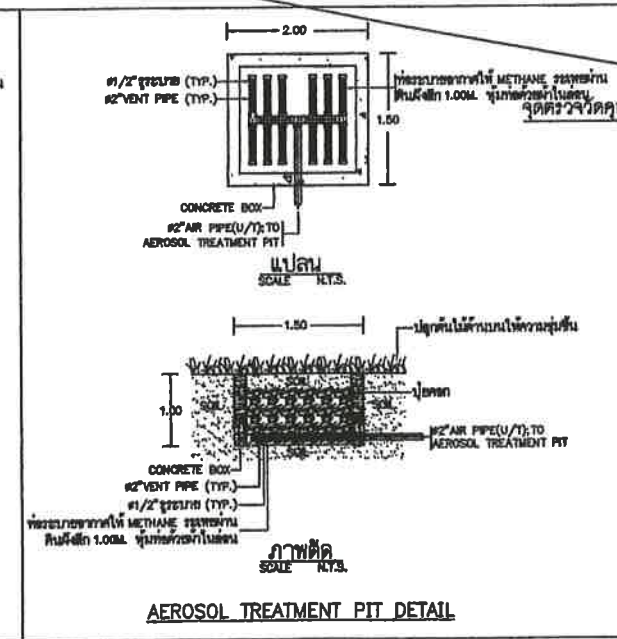
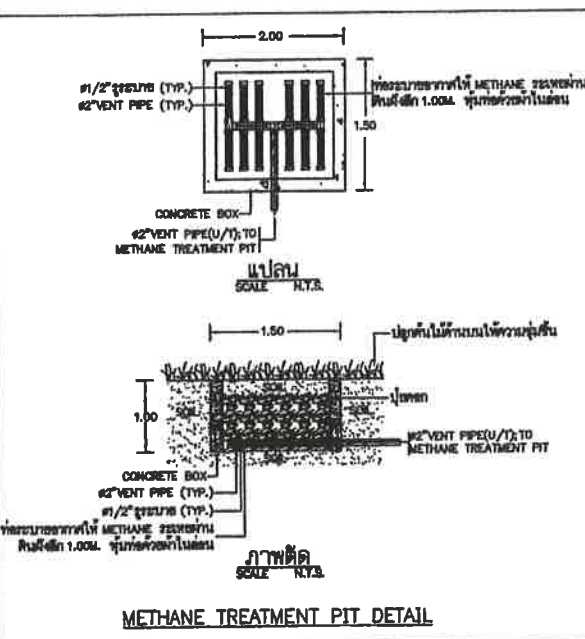
จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำ 5

จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำ 6

จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำ 2

จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำ 4

จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำ 3



บริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
ANSAF PHUKET PANWA LIMITED

ลงชื่อ (นายวิสันต์ สิงห์สังเกต)
เจ้าของโครงการ/บริษัท อินชาฟ ภูเก็ต พันวา จำกัด
ตุลาคม 2560

ลงชื่อ (นางสาวณิศาณณก เมฆมนิต)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2560