

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๕๙ : ๓



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๘ มกราคม ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไทวัสดุ สาขาพญาไท
(ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด

เรียน นายกเมืองพญา

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท กรีนีโอ จำกัด ที่ GNO-EIA 101/2560 ลงวันที่ ๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๐
๒. สำเนาหนังสือบริษัท กรีนีโอ จำกัด ที่ GNO-EIA 116/2560 ลงวันที่ ๑๘ ธันวาคม ๒๕๖๐
๓. สำเนาหนังสือบริษัท กรีนีโอ จำกัด ที่ GNO-EIA 119/2560 ลงวันที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๐
๔. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ไทวัสดุ สาขาพญาไท (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี
ไทวัสดุ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๕. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ด้วย บริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท กรีนีโอ จำกัด จัดทำ
และเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไทวัสดุ สาขาพญาไท (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่
ถนนสุขุมวิท บริเวณกิโลเมตรที่ ๑๕๐+๖๖๘ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการ
ประเภทอาคารขนาดใหญ่พิเศษ เพื่อใช้เป็นอาคารพาณิชย์-สำนักงาน มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม ๒๔,๘๕๓
ตารางเมตร ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา
รายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ ๒ และ ๓

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไทวัสดุ สาขาพญาไท (ส่วนขยาย) ต่อคณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน
พิจารณาตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๓ มกราคม ๒๕๖๑
คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
ไทวัสดุ สาขาพญาไท (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด โดยให้บริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด เจ้าของ
โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากเมืองพญาไต่อนุญาตโครงการแล้ว
สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือเมืองพญาส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ
ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วโครงการจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ

ป้องกัน...

ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตาม
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๔ และ ๕ ในการนี้ จึงขอให้เมืองพัทยา ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง
แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่
ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็น
เงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาตขอให้เมืองพัทยา
พิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของเมืองพัทยาเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุโข อุบลทิพย์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



greeneo

เลขที่ GNO-EIA 116/2560

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 ซอยรามคำแหง 39 (ถนนสาย 1) แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์: 0-2559-3902-3 โทรสาร: 0-2559-3904 E-mail: greeneo_eia@yahoo.com

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เลขที่ 23905 วันที่ 19 มิ.ย. 2560
เวลา 15.31 ผู้รับ

18 ธันวาคม 2560

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1) โครงการ ไทวัสดุ สาขา
พญาไท (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 9802 วันที่ 15 มิ.ย. 2560
เวลา 16.05 ผู้รับ

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1) จำนวน 15 ชุด
2. สำเนาหนังสือมอบอำนาจ จำนวน 1 ฉบับ
3. สำเนาหนังสือรับรองของ บริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด พร้อมบัตรประชาชนและทะเบียนบ้าน
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม จำนวน 1 ฉบับ
4. สำเนาหนังสือรับรองของบริษัท กรีนีโอ จำกัด พร้อมบัตรประชาชนและทะเบียนบ้านกรรมการ
ผู้มีอำนาจลงนาม จำนวน 1 ฉบับ

ตามที่บริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด มีความประสงค์จะก่อสร้างโครงการ ไทวัสดุ สาขาพญาไท (ส่วนขยาย)
ตั้งอยู่ ณ บริเวณถนนสุขุมวิท บริเวณกิโลเมตรที่ 150+668 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
เป็นโครงการประเภทอาคารเพื่อใช้เป็นพาณิชย์-สำนักงาน ประกอบด้วย อาคารสำหรับแสดงสินค้าและจำหน่าย
สินค้าเกี่ยวกับวัสดุอุปกรณ์เพื่อการตกแต่งซ่อมแซมที่อยู่อาศัย สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ขนาดพื้นที่ 18 ไร่ 1 งาน
92 ตารางวา และมีพื้นที่อาคารรวม 24,853.00 ตารางเมตร จึงได้มอบหมายให้บริษัท กรีนีโอ จำกัด ผู้ได้รับ
อนุญาตจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ให้มีสิทธิจัดทำรายงานเกี่ยวกับ
การศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม เลขที่ 2/2560 เป็นผู้จัดทำ
รายงาน

บัดนี้ บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1)
โครงการ ไทวัสดุ สาขาพญาไท (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด เสร็จสมบูรณ์ จึงขอนำส่งรายงานมา
ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

กลุ่มงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านโครงการบริการชุมชนและที่พักอาศัย
เลขที่ 292 วันที่ 19 มิ.ย. 2560
เวลา 10.45 ผู้รับ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวยุรธดา มีทอง)
กรรมการผู้จัดการ



greeneo
co., ltd



greeneo

เลขที่ GNO-EIA 119/2560

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 ซอยรามคำแหง 39 (เทพศิลา 1) แขวงจตุจักร กทม. 10310

โทรศัพท์: 0-2559-3902-3 โทรสาร: 0-2559-3904 E-mail: greeneo@vchdco.com

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เลขที่ 24449-2-8 จ.ก. 75

วันที่ 14.10.2560

เวลา 14.10.2560

27 ธันวาคม 2560

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 2) โครงการ ไหว้สด สาขา พัทธยาใต้ (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไหว้สด จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 2879-1-5-2-2560
วันที่ 16.12.2560
เวลา 16.29

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 2) จำนวน 15 ชุด
 2. สำเนาหนังสือมอบอำนาจ จำนวน 1 ฉบับ
 3. สำเนาหนังสือรับรองของ บริษัท ซีอาร์ซี ไหว้สด จำกัด พร้อมบัตรประชาชนและทะเบียนบ้าน กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม จำนวน 1 ฉบับ
 4. สำเนาหนังสือรับรองของบริษัท กรีนีโอ จำกัด พร้อมบัตรประชาชนและทะเบียนบ้านกรรมการผู้มีอำนาจลงนาม จำนวน 1 ฉบับ

ตามที่บริษัท ซีอาร์ซี ไหว้สด จำกัด มีความประสงค์จะก่อสร้างโครงการ ไหว้สด สาขา พัทธยาใต้ (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ ณ บริเวณถนนสุขุมวิท บริเวณกิโลเมตรที่ 150+668 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารเพื่อใช้เป็นพาณิชย์-สำนักงาน ประกอบด้วย อาคารสำหรับแสดงสินค้าและจำหน่าย สินค้าเกี่ยวกับวัสดุอุปกรณ์เพื่อการตกแต่งซ่อมแซมที่อยู่อาศัย สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ขนาดพื้นที่ 18 ไร่ 1 งาน 92 ตารางวา และมีพื้นที่อาคารรวม 24,853.00 ตารางเมตร จึงได้มอบหมายให้บริษัท กรีนีโอ จำกัด ผู้ได้รับ อนุญาตจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ให้มีสิทธิจัดทำรายงานเกี่ยวกับการ ศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม เลขที่ 2/2560 เป็นผู้จัดทำ รายงาน

บัดนี้ บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 2) โครงการ ไหว้สด สาขา พัทธยาใต้ (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไหว้สด จำกัด เสร็จสมบูรณ์ จึงขอนำส่งรายงานมา ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

กลุ่มงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านโครงการบริการชุมชนและที่พักรถ
เลขที่ 292 วันที่ 29/12/60
เวลา 10.29 ผู้รับ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)
กรรมการผู้จัดการ



greeneo
co.,ltd

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการไต้หวัน สาขาพญาไท (ส่วนขยาย)

ของบริษัท ซีอาร์ซี ไต้หวัน จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการไต้หวัน สาขาพญาไท (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไต้หวัน จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนสุขุมวิท บริเวณกิโลเมตรที่ 150+668 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคาร เพื่อใช้เป็นพาณิชย์-สำนักงาน ขนาดพื้นที่นำมาพัฒนาโครงการ 18 - 1 - 92 ไร่ หรือ 29,568.00 ตารางเมตร ประกอบด้วย อาคารสำหรับแสดงสินค้าและจำหน่ายสินค้าเกี่ยวกับวัสดุอุปกรณ์เพื่อการตกแต่งซ่อมแซมที่อยู่อาศัย สูง 2 ชั้น (ชั้น 1 และชั้นใต้ดิน) จำนวน 1 อาคาร จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท กรีนีโอ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการไต้หวัน สาขาพญาไท (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไต้หวัน จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปตามกฎหมายที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนแจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ลงนาม.....
(นายสุทธิสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเดช.)

บริษัท ซีอาร์ซี ไต้หวัน จำกัด

มกราคม 2561

1/95

(นางสาวสุวรรดา มีทอง)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มกราคม 2561



หรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่มีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณี
ที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติ
ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการ
แจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของ
โครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการ
โครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน
เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายสุทธิสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเดช)
บริษัท ซีอาร์ซี ไทวอเตอร์ จำกัด
มกราคม 2561

2/95

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มกราคม 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการไทวัสดุ สาขาพญาไท (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

กิจกรรมการก่อสร้าง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการประกอบด้วย ภายในอาคารจะก่อสร้างเพิ่มเติม ได้แก่ ก่อสร้างห้องน้ำผู้พิการ บริเวณชั้น 1 ห้องน้ำส่วนกลาง บริเวณชั้นใต้ดิน บ้านโดหลัก ภายในโครงการ เป็นต้น ส่วนภายนอกอาคาร จะมีการต่อเติม/ปรับปรุงอาคารห้องพัสดุผอมรวม ปรับปรุงอาคารห้องน้ำด้านทิศใต้ จำนวน 2 แห่ง พื้นที่สีเขียวของโครงการ และระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ซึ่งโครงการจะมีการขุดปรับพื้นที่เพื่อวางระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดทำพื้นที่สีเขียว ซึ่งทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงเฉพาะบริเวณที่ขุดปรับพื้นที่ เพื่อให้เหมาะสมกับการก่อสร้าง ซึ่งเป็นสิ่งจำเป็นที่หลีกเลี่ยงไม่ได้ และจะใช้ระยะเวลาสั้นๆ อีกทั้งปัจจุบันโครงการมีรั้วคอนกรีต ความสูง 3 เมตร ล้อมรอบโครงการ เพื่อลดบังทัศนียภาพหรือกิจกรรมต่างๆ ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง ดังนั้น คาดว่าในช่วงก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อภูมิประเทศอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดทำรั้วทึบ ความสูง 3 เมตร เพื่อลดบังทัศนียภาพที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง 2. จัดวางอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ ที่ใช้ในงานก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย 3. ควบคุมการก่อสร้างและจัดทำโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียง พื้นที่โครงการตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	ในกิจกรรมการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียและการจัดทำพื้นที่สีเขียว คาดว่ามีผลกระทบต่อดินและการชะล้างพังทลายของดินในระดับต่ำ เนื่องจากแนวเขตที่ดินของโครงการล้อมรอบด้วยรั้วคอนกรีต ความสูง 3 เมตร ซึ่งการขุดปรับพื้นที่และการชะล้างพังทลายของดินออกนอกโครงการได้  โครงการไทวัสดุ บริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด CRC THAI WATSADU LIMITED	1. ในการก่อสร้างที่มีการเปิดหน้าดิน หรือการปรับถม ต้องอัดชั้นดินให้แน่นโดยให้ความความราบเรียบและสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดินโดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน 2. จัดวิศวกรควบคุมงานก่อสร้างประจำอยู่ภายในพื้นที่โครงการ 3. ดินที่ขุดออกเพื่อก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน นำไปกองไว้ในกระเบรตบรรทุกขนดิน โดยต้องมีการฉีดยึดดินที่อยู่ในกระเบรตด้วยน้ำให้ผิวดินเปียกน้ำอยู่เสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจาย	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็น

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายสุทธิสาร จิราวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเดช)

บริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด

มกราคม 2561

3/95

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ

(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มกราคม 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการไทวัสดุ สาขาพญาไท (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ตัวชี้วัดผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบ
		ของฝุ่นละออง - ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถบรรทุกทุกวันให้มิดชิดและแน่นหนาเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและดกหล่นของดินและตรวจสอบความเรียบร้อยก่อนขนส่งดิน - จัดพนักงานคอยกวาดเศษดินที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยวิธีฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที - กำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. โดยเฉพาะเมื่อเข้าใกล้เขตชุมชน และห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งรถให้เกิดเสียงดัง โดยเฉพาะในบริเวณชุมชน - กำหนดช่วงเวลาในการขนย้ายดินเป็นช่วงนอกเวลาชั่วโมงเร่งด่วน คือ เวลา 09.00-12.00 น. และ 13.00-15.00 น. - ติดป้ายแสดงชื่อ-หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อไว้บริเวณท้ายรถบรรทุกทุกคัน เพื่อให้ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนจากรถบรรทุกชนดินหรือมีเศษดินตกหล่น สามารถแจ้งมายังหมายเลขโทรศัพท์ดังกล่าวได้	ความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะแก้ไขให้โดยทันที
1.3 คุณภาพอากาศ	1. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง กิจกรรมการก่อสร้างอาคารโครงการ จะก่อให้เกิด ฝุ่นละออง 0.004 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับปริมาณ ฝุ่นละอองที่ฟุ้งกระจายในบรรยากาศ (TSP) จากการตรวจวัดบริเวณ พื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 16-19 สิงหาคม พ.ศ. 2560 ซึ่งมี ค่าเฉลี่ย 24 ชม. เท่ากับ 0.025 มก./ลบ.ม. พบว่า การก่อสร้างอาคารโครงการในโครงการจะก่อให้เกิดฝุ่นละอองเพิ่มขึ้นจาก	มาตรการด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง - จัดทำรั้วทึบ ความสูง 3 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่โครงการ พร้อมติดป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - กองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้จะต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน - เศษวัสดุที่เหลือใช้ จะไม่มีการกองหรือกักไว้หน้างาน โดยจะ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นายสุทธิสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเดช)
 บริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด
 มกราคม 2561

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ
 (นางสาวยุวรัตตา มีทอง)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 มกราคม 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการไทวัสดุ สาขาพญาไท (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ชื่อโครงการ/กิจกรรม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ปัจจุบันเป็น 0.029 มก./ลบ.ม. ซึ่งค่าที่ได้ยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.330 มก./ลบ.ม. ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารภายในโครงการโดยใช้ Box Model ซึ่งมีค่าเท่ากับ 0.004 มก./ลบ.ม. ในขณะที่ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) บริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าเท่ากับ 0.015 มก./ลบ.ม. เมื่อนำมารวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ทำให้มีฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) เพิ่มขึ้นเป็น 0.019 มก./ลบ.ม. เป็นไปตามมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป กำหนดค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน ในเวลา 24 ชม. จะต้องไม่เกิน 0.120 มก./ลบ.ม. ดังนั้น สรุปได้ว่าการก่อสร้างอาคารภายในโครงการ การฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองเพิ่มมากขึ้นจากสภาพปัจจุบัน แต่ยังมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองที่เพิ่มขึ้นจากการประเมิน	จัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 4. จัดกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหานั้น มาตรการด้านมลพิษทางอากาศและฝุ่นละอองจากยานพาหนะที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง 1. จัดพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงบริเวณโดยรอบโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 2. หมั่นตรวจสอบเครื่องยนต์รถบรรทุกโดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซล เพื่อให้การระบายควันเป็นไปตามมาตรฐานกำหนด 3. จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิด และแน่นอน เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง 4. กำหนดเวลาในการใช้เครื่องจักรแต่ละชนิดภายในระยะเวลาก่อสร้างไม่ให้ทำงานในเวลาเดียวกัน 5. ต้องดับเครื่องยนต์ เครื่องจักรทุกครั้ง กรณีหยุดใช้งาน 6. กรณีที่มีดินโคลนหรือเศษวัสดุตกหล่นบนพื้นผิวจราจรในโครงการ ต้องรีบให้พนักงานเก็บหรือทำความสะอาดทันที	เสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที - ตรวจวัดคุณภาพอากาศดัชนีที่ตรวจวัด - TSP - PM-10 - CO บริเวณที่ตรวจวัด - ภายในพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ติดกับโรงเรียนพินิจวิทยา ระยะเวลา ความถี่ - ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง



ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นายสุทธิสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเทศ)
 บริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด
 มกราคม 2561

5/95

ลงนาม.....ผู้อำนวยการ
 (นางสาวยุวรัตดา มีทอง)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 มกราคม 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการไทวัสดุ สาขาพญาไท (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ชื่อโครงการ/กิจกรรม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กิจกรรม แต่ในความเป็นจริงงานก่อสร้างไม่ได้ดำเนินการพร้อมกันทั้งหมด ทำให้ปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นมีค่าต่ำกว่าค่าที่ได้จากการคาดการณ์ จึงถือว่าการก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดกระทบด้านฝุ่นละอองต่อชุมชนใกล้เคียงและพื้นที่อ่อนไหวในระดับต่ำ 2. ประเมินความเสี่ยงของผลกระทบจากฝุ่นละออง (Risk Assessment) โครงการตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท บริเวณกิโลเมตรที่ 150+668 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งมีผู้อยู่อาศัยที่อาจได้รับผลกระทบจากฝุ่นละอองอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยในรัศมี 350 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ มีจำนวนครัวเรือนประมาณ 68 หลังคาเรือน ประกอบด้วย โรงเรียนพินิจวิทยา วัดบุญญ์ถุญจนาaram โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลหนองพังแค โรงเรียนเมืองพญา 7 (บ้านหนองพังแค) บ้านพักอาศัย สถานประกอบการต่างๆ อาคารพาณิชย์ บิมน้ำมันบางจากร้านค้า และร้านอาหาร เป็นต้น จึงจัดได้ว่าการก่อสร้างโครงการอยู่ในเกณฑ์ที่อาจก่อผลกระทบต่อมนุษย์ (Human Receptor) และผลกระทบกับระบบนิเวศ (Ecological Receptor) ที่อาจได้รับผลกระทบในรัศมี 350 เมตร พื้นที่ก่อสร้าง ระดับความเสี่ยงที่จะนำไปสู่การเลือกมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการก่อสร้างอาคาร ดังนี้	มาตรการด้านความเสี่ยงของผลกระทบจากฝุ่นละออง (Risk Assessment) 1) มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ 1. ทำป้าย ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5 x 1 เมตร โดยแสดงชื่อประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างของเมืองพญา และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 2) มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง 1. จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และกลิ่นที่เกิดจากการก่อสร้าง และระบุแนวทางแก้ไข ที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอ หรือตรวจสอบ ทั้งนี้ต้องระบุชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว 2. จัดทำระบบบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุ และเวลา 3) มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ 1. ติดตั้งระบบตรวจวัดและบันทึกฝุ่น เสียง และกลิ่นสะสมประจำวัน พร้อมบันทึกผลการตรวจสอบ และรายงานผลต่อ สผ. และหน่วยงานอนุญาต	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นายสุทธิสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเดช)
 บริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด
 มกราคม 2561

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ
 (นางสาวยุวรัต มัททอง)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 มกราคม 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการไทวัสดุ สาขาพญาไท (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ในบริเวณโครงการ)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการเฝ้าระวังผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- การปรับเตรียมพื้นที่ มีระดับความเสี่ยงของการตกสะสมของฝุ่น และความเสี่ยงต่อสุขภาพในระดับต่ำ - การก่อสร้าง มีระดับความเสี่ยงของการตกสะสมของฝุ่น และความเสี่ยงต่อสุขภาพในระดับต่ำ - การขนส่งวัสดุก่อสร้าง มีระดับความเสี่ยงของการตกสะสมของฝุ่น และไม่มีความเสี่ยงต่อสุขภาพ 3. มลสารจากกิจกรรมก่อสร้าง การทำงานของยานพาหนะต่างๆ ในช่วงก่อสร้างโครงการ จะทำให้เกิดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.0029 มก./ลบ.ม. เมื่อนำความเข้มข้นของมลสารที่คำนวณในช่วงต้นไปรวมกับความเข้มข้นของปริมาณมลสารจากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ส่งผลให้ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.603 มก./ลบ.ม. ซึ่งยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนด คือ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ไม่เกิน 34.20 มก./ลบ.ม. ดังนั้น ความเข้มข้นของมลสารที่ระบายออกจากยานพาหนะที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างภายในโครงการ จะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบในระดับต่ำ	2. ตรวจสอบการทำงานทั่วไป และหาแนวทางแก้ไข ในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน 4) มาตรการด้านการเดินรถและใช้เครื่องจักร 1. ปัดรถบรรทุกดินในขณะที่ขึ้นดินเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด 2. ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน 3. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า 4. ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กม./ชม. 5) มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง 1. ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย 2. จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ 3. ใช้ระบบการขนส่งที่ก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด 4. จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น 6) มาตรการด้านการจัดการของเสีย 1. ละเว้นการเผามูลฝอยและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง 7) มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง 1. หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน 2. การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบ้น (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ	



ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นายสุทธิสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเดช)
 บริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด
 มกราคม 2561

7/95

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ
 (นางสาวยุวธรา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มกราคม 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการให้สัตยาบัน สาขาพืชยาใต้ (ส่วนขยาย) ของบริษัท ชีววิถี จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง	โครงการจะประเมินผลกระทบด้านเสียงจากแหล่งกำเนิดเสียงที่อยู่ใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบที่อยู่ใกล้มากที่สุดในแต่ละด้าน คือ การต่อเติม/ปรับปรุงอาคารห้องหมักมูลฝอยรวม ทางด้านทิศเหนือ และการปรับปรุงอาคารห้องน้ำด้านทิศใต้ ดังนั้น ระดับความดังของเสียงที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างคือ การขึ้นโครงสร้าง 80 dB(A) การเก็บงานและงานตกแต่ง 73 dB(A) โดยสามารถประเมินผลกระทบได้ดังนี้ ระดับเสียงรวมที่ประเมินจากกิจกรรมก่อสร้าง ได้แก่ ที่เลี้ยงบนผ่านกำแพงกันเสียง และระดับเสียงที่กำแพงกันเสียง เมื่อนำมารวมกับระดับเสียงเฉลี่ยภาคครัวเรือนจริงในบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่าค่าเฉลี่ยระดับเสียงใกล้เคียงพื้นที่โครงการ จะได้รับระดับเสียงสูงกว่าค่ามาตรฐานสูงสุด 59.8 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐาน	3. ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดของอาคารและโดยรอบอาคาร 8) มาตรการเฉพาะด้านชุมชนดิน 1. ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจรหากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี 2. ถังล้อมรอบรถบรรทุก ทุกครั้งที่ขนถ่ายออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง 3. ให้น้ำฉีดน้ำพ่นถนน ถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ถนนแห้ง	1. จัดทำรั้วทึบ ความสูง 3 เมตร (สามารถลดเสียงได้ 34 dB(A)) ล้อมรอบพื้นที่โครงการ 2. ตรวจสอบดูแลรักษาเครื่องจักร เครื่องมือต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีในการใช้งานและมีการใช้วัสดุอุปกรณ์ในการปิดครอบ เพื่อลดระดับเสียงเท่าที่จะสามารถทำได้ 3. ติดตั้งกล่องรับเสียงรบกวนบริเวณปัญหาจากการก่อสร้าง ติดไว้ด้านหน้าพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 4. จัดเจ้าหน้าที่โครงการพบปะกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังความคิดเห็นและปัญหาที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ชี้แจงความก้าวหน้าของการดำเนินงาน รวมทั้งการแก้ไขปัญหาตลอดระยะก่อสร้าง
บริษัท ชีววิถี จำกัด	บริษัท ชีววิถี จำกัด	บริษัท ชีววิถี จำกัด	บริษัท ชีววิถี จำกัด

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายสุทธิสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเทศ)

บริษัท ชีววิถี จำกัด

มกราคม 2561

ลงนาม.....

(นางสาวสุวรรดา มีทอง)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มกราคม 2561

C Leq 24 hr

Lmax

ดัชนีที่ตรวจวัด

- ตรวจวัดคุณภาพเสียง



ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ威士ดี สาขาพัทยาใต้ (ส่วนขยาย) ของบริษัท ชีอาร์ซี ทีวีสดี จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากการดำเนินงาน	มาตรการป้องกันและ ลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง 70 dB(A)	ค่าระดับเสียงรบกวนจากกิจกรรมการก่อสร้างภายในโครงการที่มีต่ออาคารใกล้เคียงพื้นที่โครงการทั้งทางด้านทิศเหนือ และทิศใต้ โดยค่าระดับเสียงพื้นฐาน (L90) เท่ากับ 53.0 dB(A) พบว่า การก่อสร้างอาคารที่จะระดับขึ้น 1 ได้แก่ งานโครงสร้าง และงานตกแต่งและเก็บงาน แหล่งรับเสียงบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ จะได้รับเสียงรบกวนสูงสุดเท่ากับ 4.8 dB(A) ซึ่งมีค่าเสียงรบกวนน้อยกว่า 10 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550)		- L90 บริเวณที่ตรวจวัด - ภายในพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ติดกับโรงเรียนพูนิกงวิทยา <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
1.5 ความสั่นสะเทือน	กิจกรรมการก่อสร้างอาคารของโครงการ เช่น การขนส่งวัสดุก่อสร้าง และการการปรับเตรียมพื้นที่เพื่อติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียและการจัดทำพื้นที่สีเขียวอาจทำให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน แต่เนื่องจากกิจกรรมดังกล่าวไม่ได้ดำเนินการพร้อมกันทั้งหมด ระดับความสั่นสะเทือนที่พื้นที่ข้างเคียงจะได้รับจากผลการคำนวณ พบว่า ระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจาก Loaded Trucks เป็นระดับความสั่นสะเทือนสูงสุดที่กระทบต่อบ้านพักอาศัย และโรงเรียนพูนิกง วิทยา ที่อยู่ติดและพื้นที่โครงการ มีความสั่นสะเทือนอยู่ในช่วง 0.42 - 1.433 มม./วินาที ซึ่งมีค่าไม่เกิน 5.0 มม./วินาที สอดคล้องตามมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการ	1. ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในการประเมินเมื่อมีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างทำให้ชุมชนเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ 2. จัดประชุมกับฝ่ายความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อโครงสร้างอาคารและทรัพย์สินข้างเคียงที่ได้รับเสียหายจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ โดยให้มีการสำรวจรายชื่อของอาคารบริเวณข้างเคียง บันทึกภาพ และเร่งดำเนินการแก้ไข พร้อมนำตารางกิจกรรมประชุมไว้ด้วยวิธีด้านหน้าที่ก่อสร้าง 3. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนรบกวนน้อยที่สุด และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่ดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ 4. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม พร้อมจัดเจ้าหน้าที่รับแจ้งร้องเรียนจากแรงสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้นจาก	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง กรณีพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเกิดความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที

ลงนาม.....กรรมการผู้อำนวยการ

(นายสุทธินทร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโหมลเดช)

บริษัท ชีอาร์ซี ทีวีสดี จำกัด

มกราคม 2561

ลงนาม.....

(นางสาวยุวราดา มีทอง)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มกราคม 2561

ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการไต้หวัน สาขาศึกษาไทย (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไต้หวัน จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ	แผนการเฝ้าระวังและติดตาม
	มาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารและค่าระดับแรงสั่นสะเทือนที่ต่ำกว่าต่ำกว่าระดับแรงสั่นสะเทือนรู้สึกได้ถึงความสั่นสะเทือน และต่ำกว่าระดับแรงสั่นสะเทือนที่ระดับที่สูงขึ้นของความสั่นสะเทือนจะส่งผลต่อการทำลาย หรือสร้างความเสียหายต่อโบราณสถานตามเกณฑ์ของ Whiffik และ Leonard รวมทั้งค่าระดับแรงสั่นสะเทือนมีค่าต่ำกว่าระดับแรงสั่นสะเทือนที่ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ ตามมาตรฐาน DIN 4150 ความสั่นสะเทือนที่พื้นที่ยื่นไหวจะได้รับจากผลการคำนวณ มีค่าความสั่นสะเทือน 0.013 - 1.433 มม./วินาที เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อ คน อาคาร สิ่งปลูกสร้าง ตามเกณฑ์ที่ได้นำเสนอไว้โดย Whiffik และ Leonard (1971) พบว่า ไม่สามารถรับรู้ความรู้สึกได้ต่อคน และไม่ส่งผลกระทบต่อโครงสร้างทุกประเภท และเมื่อเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่า ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ ดังนั้น การขยายโครงการ จะก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัยและกระทบต่อสิ่งปลูกสร้าง โครงสร้างอาคารที่รอบโครงการได้ในระดับต่ำ	โครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น คอยตรวจสอบและหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน	



ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นายสุทธิสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเดช)
 บริษัท ซีอาร์ซี ไต้หวัน จำกัด
 มกราคม 2561

10/95

ลงนาม.....
 (นางสาวยุวธดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มกราคม 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการไทวัสดุ สาขาพญาไท (ส่วนขยาย) ของบริษัท ชีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

จุดรับผลกระทบ เป็นบริเวณ บนพื้นที่ว่าง	ลักษณะของผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเป็นระยะ
1.6 คลื่นวิทยุและโทรทัศน์	คลื่นวิทยุ คลื่นวิทยุสามารถใช้ในการสื่อสารเป็นระยะทางไกลๆ ได้ แต่ถ้าเป็นคลื่นวิทยุที่มีความถี่สูงคุณสมบัติการสะท้อนดังกล่าวจะเกิดได้น้อยมาก ในขณะที่คลื่นวิทยุเคลื่อนที่ผ่านสิ่งกีดขวางที่มีขนาดใกล้เคียงความยาวคลื่นจะมีการเลี้ยวเบนเกิดขึ้น ทำให้คลื่นวิทยุอ้อมผ่านไปได้ แต่ถ้าสิ่งกีดขวางมีขนาดใหญ่กว่า เช่น ภูเขา คลื่นวิทยุที่มีความยาวคลื่นสั้น จะไม่สามารถอ้อมผ่านภูเขาได้ ทำให้ด้านตรงข้ามของภูเขาเป็นจุดบอดคลื่น และการกระจายเสียง สถานีส่งคลื่นวิทยุหนึ่งจะใช้คลื่นวิทยุที่มีความถี่คลื่นโดยเฉพาะ เพราะถ้าใช้คลื่นที่มีความถี่เดียวกัน จะเข้าไปในเครื่องรับพร้อมกัน เสียงจะรบกวนกัน แต่ถ้าส่งวิทยุอยู่ห่างกันมากๆ จนคลื่นวิทยุของสถานีทั้งสองไม่สามารถรบกวนกันได้ สถานีทั้งสองอาจใช้ความถี่เดียวกันได้ คลื่นโทรทัศน์ ในการส่งคลื่นโทรทัศน์ไปไกลๆ จะต้องใช้สถานีถ่ายทอดคลื่นเป็นระยะๆ เพื่อรับคลื่นโทรทัศน์จากสถานีส่งและส่งไปแนวเส้นตรง แล้วขยายให้สัญญาณแรงขึ้นก่อนที่จะส่งต่อไป เพราะสัญญาณเดินทางเป็นเส้นตรง เพราะผิวโลกโค้งหรืออาจใช้คลื่นไมโครเวฟนำสัญญาณจากสถานีส่งไปยังดาวเทียมซึ่งโคจรอยู่ในวงโคจรที่อยู่นิ่งเหนือเทียบกับตำแหน่งหนึ่งๆ บนผิวโลก	1. โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัยพื้นที่ติดโครงการ จากโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้ • ในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบจากการรบกวนคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ โดยโครงการจะปรับตำแหน่ง ปรับปรุงอุปกรณ์รับสัญญาณเดิม หรือติดตั้งอุปกรณ์รับสัญญาณโทรทัศน์ใหม่ให้แก่ผู้ที่ได้รับผลกระทบในทันทีที่ได้รับการติดต่อและพิสูจน์ได้ว่าการรับสัญญาณโทรทัศน์ได้รับบดบังคลื่นสัญญาณอันเกิดจากอาคารของโครงการ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากการแก้ไขให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการส่วนขยาย • จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนพัฒนาดำเนินการก่อสร้าง อันประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนที่เป็นสื่อกลางซึ่งไม่มีส่วนได้เสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม	บริเวณที่ตรวจวัด - พื้นที่ติดโครงการ ดัชนีที่ตรวจวัด - ความคมชัดของคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ ระยะเวลา ความถี่ - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายสุทธิสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเดช)
บริษัท ชีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด
มกราคม 2561

11/95

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ
(นางสาวยุรธดา มีทอง)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มกราคม 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการไทวัสดุ สาขาพญาไท (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ผลกระทบสิ่งแวดล้อม)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	นั่นคือ ดาวเทียมมีความเร็วเชิงมุมเดียวกับความเร็วในการหมุนรอบตัวเองของโลก จากนั้นดาวเทียมก็จะส่งคลื่นต่อไปยังสถานีรับที่อยู่ไกลๆ ได้ เพราะคลื่นโทรทัศน์ที่มีความยาวคลื่นสั้น ไม่สามารถเลี้ยวเบนอ้อมผ่านสิ่งกีดขวางใหญ่ได้ จากผลการสำรวจด้านการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์พบว่า ผู้ให้สัมภาษณ์ทั้งหมดเห็นว่าการเกิดโครงการไม่มีผลต่อความคมชัดของวิทยุหรือโทรทัศน์ที่ฟังหรือดูอยู่ในปัจจุบัน	และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย	
1.7 แหล่งน้ำผิวดิน	น้ำเสียในช่วงก่อสร้างจะเกิดขึ้น 2 ส่วน คือ น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง 0.40 ลบ.ม./วัน ซึ่งจะปล่อยซึมลงดิน ส่วนน้ำเสียที่เกิดจากการอุปโภค-บริโภคของคนงาน 1.40 ลบ.ม./วัน น้ำเสียส่วนนี้แบ่งเป็นน้ำเสียจากอุปโภคและบริโภคทั่วไป 1.00 ลบ.ม./วัน ส่วนน้ำเสียจากห้องส้วมของคนงาน 0.40 ลบ.ม./วัน ได้ถูกบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ ซึ่งทั้งน้ำอุปโภค-บริโภคของคนงานและน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะเข้าสู่ระบบระบายน้ำ ก่อนเข้าสู่บ่อดักมูลฝอย พร้อมตะแกรงดักมูลฝอย แล้วจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป ดังนั้นน้ำเสียจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดินใน	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีห้องส้วม 6 ห้อง คิดเป็นคนงาน 3 คน ต่อ 1 ห้อง พร้อมติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเพื่อบำบัดน้ำเสียจากส้วม 2. จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ 3. ประสานให้รถสูบล้างปฏิภาณของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องมาสูบล้างทำความสะอาดพื้นที่ที่เดิม 4. ให้มีตะแกรงดักมูลฝอยในบ่อดักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ 5. ให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำหน้าที่เก็บกวาดมูลฝอยออกจากบ่อดักมูลฝอยสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำทุกวัน 6. ให้ชุดลอกวางระบายน้ำบริเวณพื้นที่โครงการและบ่อดักตะกอนอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นายสุทธิสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเดช)
 บริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด
 มกราคม 2561

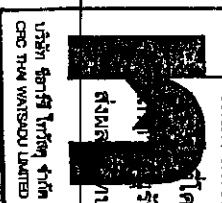
12/95

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ
 (นางสาวยุวรัตดา มีทอง)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 มกราคม 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทิวสตุ สาขาพืชยาใต้ (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไทวีสตุ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ชื่อโครงการ/กิจกรรม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.8 แหล่งน้ำใต้ดิน	แหล่งน้ำใต้ดินของโครงการในช่วงการก่อสร้างจะมาจาก การประปาส่วนภูมิภาคสาขาพืดยา (ชั้นพิเศษ) ไม่มีการรบกวนน้ำใต้ดินมาใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง อีกทั้ง น้ำเสียจาก ส่วนจะถูกบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ ก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเมืองพืดยา บริเวณซอยวัดบุญกัญจนารามต่อไป ดังนั้น การดำเนินการก่อสร้างของโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อน้ำใต้ดินในระดับต่ำ	1. จัดให้มีห้องส่วนส้วมรับคนงานที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีห้องส้วม 6 ห้อง คิดเป็นคนงาน 3 คน ต่อ 1 ห้อง พร้อมติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ เพื่อบำบัดน้ำเสียจากส้วม 2. ห้ามไม่ให้มีการทากองมูลฝอยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ที่โล่งแจ้ง เพื่อป้องกันน้ำชะมูลฝอยลงสู่แหล่งน้ำใต้ดิน
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบก	พื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบโครงการ ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย สถานประกอบการ ร้านค้า อาคารพาณิชย์ หมู่บ้านจัดสรร และพื้นที่ว่าง ที่มีลักษณะการดำเนินธุรกิจ ในด้านการท่องเที่ยวส่วนใหญ่ เป็นต้น จึงพบว่าพืชพรรณที่พบในบริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นไม้ประดับทั่วไป ซึ่งเจ้าของบ้านปลูกและดูแลเอง ต้นไม้ที่ขึ้นเองตามพื้นที่ว่าง และต้นไม้ที่ปลูกบริเวณพื้นที่สาธารณะ ส่วนสัตว์ที่พบเห็น ได้แก่ สัตว์เลี้ยงตามบ้าน จึงไม่ปรากฏว่าพื้นที่ใกล้เคียงโครงการมีพืชพรรณหรือสัตว์หายากและควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการรักษาชีวภาพ



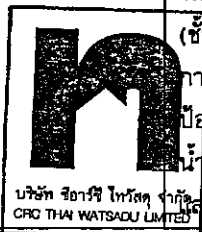
ลงนาม.....
(นายสุทนต์ จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อ ไก้มลลชย)
บริษัท ซีอาร์ซี ไทวีสตุ จำกัด
มกราคม 2561

ลงนาม.....
(นางสาวสุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มกราคม 2561

ผู้ชำนาญการ

ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการไทวัสดุ สาขาพญาไท (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ชื่อโครงการ/กิจกรรม	พื้นที่/บริเวณ/ระยะเวลาก่อสร้าง	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ คือ หาดจอมเทียน อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศตะวันตก 1,572.30 เมตร ซึ่งเป็นแหล่งท่องเที่ยวของเมืองพัทยา ในช่วงการก่อสร้าง น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างจะไหลซึมลงดิน ส่วนน้ำเสียที่เกิดจากการอุปโภค-บริโภคของคนงาน น้ำเสียส่วนนี้แบ่งเป็นน้ำเสียจากอุปโภคและบริโภคทั่วไป และน้ำเสียจากห้องส้วมของคนงาน ซึ่งจะถูบบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ โดยทั้งน้ำอุปโภค-บริโภคของคนงานและน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะเข้าสู่ระบบระบายน้ำ ก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเมืองพัทยา บริเวณซอยวัดบุญกัญจนารามต่อไป จึงนับว่าน้ำทิ้งจากโครงการจะส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระดับต่ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	ระยะก่อสร้างโครงการมีการใช้น้ำประมาณ 2.40 ลบ.ม./วัน โดยใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพญาไท (ชั้นพิเศษ) ซึ่งปริมาณการใช้น้ำในกิจกรรมก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การฉีดพรมน้ำ การล้างอุปกรณ์ ฉีดพรมน้ำเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 1.00 ลบ.ม./วัน และใช้น้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคจึงเป็นน้ำสำหรับการชำระล้างและใช้น้ำในห้องส้วมของคนงาน (จำนวน 20 คน) 1.40 ลบ.ม./วัน	1. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น 2. ตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที 3. จัดตั้งสำรองน้ำไว้เพื่อการอุปโภค-บริโภคความจุไม่น้อยกว่า 1 วันไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบจุดรั่วซึมบริเวณท่อประปาของโครงการทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นายสุทธิสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเดช)
 บริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด
 มกราคม 2561

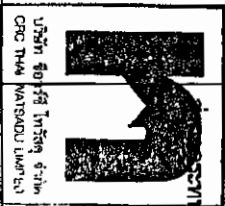
14/95

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ
 (นางสาวยุวรัตดา มีทอง)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 มกราคม 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทิวทัศน์ สาขาวิทยาใต้ (ส่วนขยาย) ของบริษัท ทิวทัศน์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ซึ่งการประปาส่วนภูมิภาคภูมิภาค สาขาวิทยา (ชั้นพิเศษ) สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ อีกทั้งจากการสำรวจทัศนียภาพชุมชนโดยรอบ พบว่า กลุ่มตัวอย่างทั้งหมดเห็นว่าน้ำประปามีใช้อย่างเพียงพอ ดังนั้น การใช้ใช้น้ำในช่วงก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อการใช้ของชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ	น้ำเสียช่วงก่อสร้างจะมีปริมาณ 1.80 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็นน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง 0.40 ลบ.ม./วัน ซึ่งจะมีส่วนน้ำเสียเกิดขึ้นน้อย จึงปล่อยให้ระเหยและซึมลงดิน ส่วนน้ำเสียจากการอุปโภคบริโภค 1.40 ลบ.ม./วัน น้ำเสียส่วนนี้แบ่งเป็น น้ำเสียจากการอุปโภคบริโภคทั่วไปคาดว่าจะเกิดขึ้น 1.00 ลบ.ม./วัน ส่วนน้ำเสียจากห้องสุขาของคณงาน 0.40 ลบ.ม./วัน จะถูกบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ ซึ่งทั้งน้ำอุปโภค-บริโภคของคณงานและน้ำทิ้งที่ผ่านกาบำบัดจะเข้าสู่ระบบระบายน้ำ ก่อนเข้าสู่บ่อพักมูลฝอย พร้อมตะกอนดักมูลฝอย แล้วจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจากน้ำเสียของโครงการช่วงก่อสร้างจึงผลกระทบต่อชุมชนในระดับต่ำ	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคณงานที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะบริเวณพื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีห้องส้วม 6 ห้อง คิดเป็นคณงาน 3 คนต่อ 1 ห้อง พร้อมทั้งติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเพื่อบำบัดน้ำเสียจากส้วม 2. จัดให้มีคณงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ พร้อมทั้งจัดให้มีการกำจัดกลิ่น เพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นเหม็นรบกวนต่อผู้พักอาศัยที่ติดกับโครงการ 3. ประสานให้รถของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง มาสูบตะกอนไปกำจัดทันทีที่เต็ม 4. จัดเจ้าหน้าที่คอยทำหน้าที่เก็บกวดมูลฝอยออกจากบ่อพักมูลฝอยสุดท้ายทุกวัน 5. ให้มีตะแกรงดักมูลฝอยในบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ 6. ให้ชุดลอกรางระบายน้ำบริเวณพื้นที่โครงการและบ่อดักตะกอนอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดจนระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ในกรณีพบว่าเต็ม ให้สูบตะกอนส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย - ตรวจสอบสภาพและความสะอาดของน้ำ ห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง ดัชนีที่ตรวจสอบวัด - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN



ลงนาม.....

(นายสุทธินสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเทศ)

บริษัท ทิวทัศน์ จำกัด

มกราคม 2561

ลงนาม.....

(นางสาวยุวธดา มีทอง)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มกราคม 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการไทวัสดุ สาขาพญาไท (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			- TDS - Fat Oil and Grease - Sulfide - Fecal Coliform สถานที่ดำเนินการ - บ่อพักน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ระยะเวลา ความถี่ - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
3.3 การระบายน้ำ	โครงการมีรางระบายน้ำรอบบริเวณพื้นที่โครงการเพื่อรวบรวมน้ำหลากเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำและระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป ดังนั้นจึงคาดว่าพื้นที่ก่อสร้าง จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ	1. จัดวางระบายน้ำรอบโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำฝนในช่วงฝนตก ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ 2. จัดให้มีบ่อดักตะกอนที่มีระยะเวลาตกตะกอนดิน รวบรวมน้ำฝนจากรางระบายน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ 3. ให้มีตะแกรงดักมูลฝอยในบ่อดักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ 4. จัดเจ้าหน้าที่คอยทำหน้าที่เก็บกวาดมูลฝอยออกจากบ่อดักมูลฝอยสุดท้ายทุกวัน 5. ให้ขุดลอกรางระบายน้ำบริเวณพื้นที่โครงการและบ่อดักตะกอนอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของรางระบายน้ำไม่ให้มีเศษมูลฝอย เศษอาหาร หิน ทราช และตะกอนดินอุดตันรางระบายน้ำ และบ่อดักน้ำสุดท้ายภายในพื้นที่โครงการ โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



บริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด
CRC THAI WATSADU LIMITED

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายสุทธิสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเดช)

บริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด

มกราคม 2561

16/95

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ

(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มกราคม 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการไทยวัสดุ สาขาพืชยาใต้ (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไทยวัสดุ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ข้อมูลเบื้องต้นของโครงการ	รายละเอียดของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย มูลฝอยที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างมี 2 ประเภท คือ เศษวัสดุก่อสร้าง และมูลฝอยจากการอุปโภคบริโภคของคณาเภอสร้าง ซึ่งเศษวัสดุก่อสร้างนั้นจะมีบางส่วนที่นำกลับมาใช้ใหม่และขายให้แก่ผู้ต้องการ สำหรับบางส่วนที่ทำลายจากและใช้ประโยชน์ไม่ได้จะเก็บรวบรวมไว้ในถังรองรับมูลฝอยที่จัดไว้บริเวณพื้นที่สำนักงานก่อสร้าง ส่วนมูลฝอยจากการอุปโภคบริโภคของคนงานซึ่งมีปริมาณมูลฝอยประมาณ 60 ลิตร/วัน หรือ 0.06 ลบ.ม./วัน ซึ่งมูลฝอยทั้งหมดถูกรวบรวมไว้ในถังรองรับมูลฝอยที่จัดไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถึง (ถ้ามูลฝอยแห้งจำนวน 1 ถึง ถึงมูลฝอยเปียกจำนวน 1 ถึง) นอกจากนี้ยังจัดถังรองรับมูลฝอยขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถึง เพื่อรองรับมูลฝอยอันตราย โดยถึงมูลฝอยแห้ง รองรับมูลฝอยได้ 0.24 ลบ.ม. (รองรับมูลฝอยได้ 6.0 วัน) ถึงมูลฝอยเปียก รองรับมูลฝอยได้ 0.24 ลบ.ม. (รองรับมูลฝอยได้ 1.2.0 วัน) โดยโครงการจะติดต่อประสานสำนักสิ่งแวดล้อม เมืองพัทยา ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เพื่อดำเนินการนำมูลฝอยดังกล่าวถูกต้อง การนี้ยังเก็บในสามารถดำเนินการกำจัดอย่างถูกต้องตามหลักวิชาการต่อไป	1. จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีความเหมาะสมตามเหมาะสม มีฝาปิดมิดชิด จำนวนมากเพียงพอในการรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้น 2. จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถึง แบ่งเป็น ถังมูลฝอยแห้ง จำนวน 1 ถึง ถึงมูลฝอยเปียก จำนวน 1 ถึง และถึงมูลฝอยอันตรายขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถึง บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเป็นที่พักและรวบรวมมูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตราย 3. กำจัดในถังงานที่มูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้ อย่างเคร่งครัด 4. ติดต่อประสานงานให้สำนักสิ่งแวดล้อม เมืองพัทยา ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูลเข้ามารับไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง 5. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ 6. กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสม และจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ กรณีที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ผู้รับเหมาจะต้องทิ้งลงถังรองรับ เพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของภาคต่อไป	ดัชนีที่ตรวจวัด - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาดของถังรองรับมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวม - สภาพถังรองรับมูลฝอย สถานที่ดำเนินการ - ภายในพื้นที่โครงการ ระยะเวลาความถี่ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ลงนาม.....
(นายสุทธิตรา จิราวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเทศ)

บริษัท ซีอาร์ซี ไทยวัสดุ จำกัด
มกราคม 2561

ลงนาม.....
(นางสาวสุวรรดา มีทอง)

บริษัท กรีนโอ จำกัด
มกราคม 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการไทรสต์ สาขาพญาไท (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไทรสต์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ชื่อโครงการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า	ในช่วงการก่อสร้าง จะมีการใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจอมเทียน สำหรับส่งจ่ายกระแสไฟฟ้าในกิจกรรมการก่อสร้างภายในโครงการ แต่เนื่องจากปริมาณกระแสไฟฟ้าที่ใช้น้อยและมีเวลาในการใช้จำกัดในระยะเวลาสั้นๆ ซึ่งศักยภาพของการไฟฟ้ามีเพียงพอให้บริการ จึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนบริเวณใกล้เคียงในระดับต่ำ	1. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น เปิดไฟเท่าที่ใช้งาน เป็นต้น 2. ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย - ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
3.6 การคมนาคมขนส่ง	ในระยะก่อสร้างโครงการจะมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้น เนื่องจากรถบรรทุก 6 ล้อ ขนส่งวัสดุก่อสร้าง 4 เที่ยว/วัน และรถบรรทุก 4 ล้อ (รถกระบะรับส่งคนงานและรถเจ้าหน้าที่โครงการ) 4 เที่ยว/วัน รถทั้งหมดไม่ได้เข้าออกพื้นที่โครงการในช่วงเวลาเดียวกัน โครงการกำหนดให้มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และรถบรรทุก 4 ล้อ (รถกระบะ) ของเจ้าหน้าที่เข้า-ออกเฉพาะช่วงเช้าและเย็น สามารถคำนวณปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง 8.4 PCU/ชม. และรถของเจ้าหน้าที่ 4 PCU/ชม. ส่งผลให้ค่า V/C Ratio บนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) ไม่มีการเปลี่ยนแปลงจากปัจจุบัน (ค่า V/C Ratio สูงสุดในช่วงก่อสร้างขาเข้า-ออกโครงการ 1.41) ดังนั้น การขนส่งวัสดุก่อสร้าง และการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ส่งผลให้ปริมาณการจราจรเพิ่มมากขึ้น แต่ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพการจราจรของชุมชนในระดับต่ำ	1. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเป็นช่วงนอกเวลาชั่วโมงเร่งด่วน คือ เวลา 09.00-12.00 น. และ 13.00-15.00 น. 2. จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุที่อาจจะกระเด็นตกหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย 3. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกการจราจรด้านการจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง 4. จัดระเบียบรถบรรทุกขนส่งดินหรือขนส่งวัสดุก่อสร้างให้จอดอยู่ในพื้นที่ที่โครงการจัดไว้เท่านั้น 5. กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง ใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านทางแยก โดยเฉพาะกรณีตัดกระแสจราจร และปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด พร้อมกำชับให้ระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน 6. จำกัดความเร็วของรถให้วิ่งด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. - ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน ความสะอาดของล้อ และสภาพผ้าใบ ความหนาแน่นของการปิดคลุมท้ายรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานและความชัดเจนของป้ายสัญญาณจราจร ภายในพื้นที่โครงการ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะก่อสร้าง กรณี

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นายสุทธิสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเดช)
 บริษัท ซีอาร์ซี ไทรสต์ จำกัด
 มกราคม 2561

18/95

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ
 (นางสาวยุวรัต มาทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มกราคม 2561


green geo
 co., ltd

ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการไทวัสดุ สาขาพญาไท (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ข้อพิจารณา-เกณฑ์	การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ	ประเมินผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างต่อการจราจรในเส้นทางขนส่งหลัก ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นบนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) ในระยะก่อสร้าง ไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรปัจจุบันมีการเปลี่ยนแปลงอย่างไรก็ตาม การเข้า-ออกของรถเจ้าหน้าที่ และรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง อาจส่งผลกระทบต่อทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) ทำให้การจราจรเกิดการชะลอตัว ดังนั้น การเข้า-ออกของรถเจ้าหน้าที่ และรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง ในช่วงก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านการจราจรได้ในระดับหนึ่ง ประเมินการเลี้ยวตัดกระแสจราจรของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง จากเส้นทางการเดินทางจากถนนสายหลักเข้าสู่โครงการ จะพบว่ารถที่ใช้ในช่วงก่อสร้างของโครงการจะตัดกระแสจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ หรือตามเส้นทางอื่นๆ ซึ่งอาจจะทำให้เกิดการชะลอตัวของการจราจรหรือเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุได้	เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชน 7. รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่ยานบนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน	พบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ความสอดคล้องตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2519) ความความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 การตรวจสอบบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการกับแผนที่ควบคุมการก่อสร้างอาคารตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 8 พ.ศ. 2519 พบว่า โครงการอยู่ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้าย	1. ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ 2. ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน	-

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นายสุทธิสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเดช)
 บริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด
 มกราคม 2561

19/95

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ
 (นางสาวยุวรัตตา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มกราคม 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการไผ่ลัดสุ สาขาพัทธยาใต้ (ส่วนขยาย) ของบริษัท ชีอารีซี ไผ่ลัดสุ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
พระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้าง พ.ศ. 2479 ที่องที่ตำบลบางละมุง ตำบลหนองปลาไหล ตำบลนาเกลือ และตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2521 การขยายโครงการ ประกอบด้วย อาคารสำหรับแสดงสินค้าและจำหน่ายสินค้าเกี่ยวกับวัสดุ อุปกรณ์เพื่อการตกแต่งซ่อมแซมที่อยู่อาศัย สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ดำเนินกิจการเพื่อใช้อาคารเป็นพาณิชยกรรมสำนักงาน ไม่ใช่อาคารที่จะใช้ในข้อห้ามตามข้อบังคับข้อ 2 ความสอดคล้องตามประเมินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่ที่และมาตรวจการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอ บางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553	ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรวจการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 โครงการจะตั้งอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ 1 ซึ่งโครงการ ประกอบด้วย อาคารสำหรับแสดงสินค้าและจำหน่ายสินค้าเกี่ยวกับวัสดุอุปกรณ์เพื่อการตกแต่งซ่อมแซมพื้นที่สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ดำเนินกิจการเพื่อใช้พื้นที่พาณิชย์-สำนักงาน ไม่ใช่อาคารที่จะใช้ในข้อห้ามตามข้อบังคับข้อ 5 พื้นที่ตั้งโครงการอยู่บริเวณถนนสุขุมวิท บริเวณถนนมิตรภาพ 150+668 เดิมพื้นที่โครงการมีความเป็นพื้นที่ป่า 8.90 มีระยะทางจากหาดจอมเทียน เป็น		

ลงนาม.....
(นายสุทธิตสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเศข)

บริษัท ชีอารีซี ไผ่ลัดสุ จำกัด
มกราคม 2561

ลงนาม.....
(นางสาวสุวรรดา มีทอง)

บริษัท กรีนโอ จำกัด
มกราคม 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการไทวัสดุ สาขาพญาไท (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านสังคม เศรษฐกิจ และวัฒนธรรม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะการดำเนินงาน)
	ระยะทางประมาณ 1,572.30 เมตร มากกว่า 100 เมตร โดย การดำเนินโครงการจะไม่ขัดต่อประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่ และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอ บางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 แต่อย่างใด ความสอดคล้องตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม เมืองพญา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 ตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพญา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดิน หมายเลข 3.12 (สีน้ำตาล) ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัย หนาแน่นมาก ซึ่งโครงการ ประกอบด้วย อาคารสำหรับ แสดงสินค้าและจำหน่ายสินค้าเกี่ยวกับวัสดุอุปกรณ์เพื่อการ ตกแต่งซ่อมแซมที่อยู่อาศัย สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ดำเนินการเพื่อใช้อาคารเป็นพาณิชย์-สำนักงาน ซึ่งจัดเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น โดยใน ปัจจุบัน ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก มีการใช้ ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นไปแล้วร้อยละ 3.70 ของที่ดิน ประเภทนั้นในแต่ละบริเวณ (กำหนดให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละ ของที่ดินประเภทนั้นในแต่ละบริเวณ) ดังนั้น การ ดำเนินการและประเภทอาคารของโครงการจึงสอดคล้อง กับกฎหมายกระทรวงดังกล่าว นอกจากนี้ โครงการมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อ พื้นที่ดินเท่ากับ 0.84 : 1 (ไม่เกิน 6:1) และพื้นที่ว่างต่อ		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายสุทธิสสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเดช)
บริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด
มกราคม 2561

21/95

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ
(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มกราคม 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการไต้หวัน สาขาศึกษาได้ (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไต้หวัน จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

จุดมุ่งหมาย (ผลกระทบสิ่งแวดล้อม)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ผลกระทบ)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พื้นที่อาคารรวมเท่ากับ ร้อยละ 56.80 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 5) สอดคล้องกับกฎกระทรวงดังกล่าว ดังนั้น สามารถสรุปได้ว่าการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการสอดคล้องกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 ในที่ดินหมายเลข 3.12 (สีน้ำตาล) ประเมินการใช้ประโยชน์ที่ดินรัศมี 1 กม. โดยรอบโครงการจากการสำรวจรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินในรัศมี 1 กม. รอบพื้นที่โครงการ พบว่า เริ่มมีการพัฒนาจากพื้นที่เป็นพื้นที่อยู่อาศัยและสถานประกอบการ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงมีความสอดคล้องกับการใช้ที่ดินเพื่อการพักอาศัยที่มีอยู่โดยรอบ		
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	ในช่วงก่อสร้างโครงการอาจเกิดอัคคีภัยภายในพื้นที่ได้ เนื่องจากอุปกรณ์ที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นอุปกรณ์ไฟฟ้า อีกทั้งยังมีเชื้อเพลิงและสารเคมีติดไฟที่ถูกนำมาใช้ในงานก่อสร้างเก็บอยู่ในพื้นที่อีกด้วย รวมทั้งความเสี่ยงจากกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยภายในพื้นที่ได้ เช่น การเกิดประกายไฟจากการเชื่อมไฟฟ้าลัดวงจร และความประมาทของคนงาน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการ ให้บริษัทรับเหมาไปปฏิบัติ เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง หากบริษัทรับเหมานำไปปฏิบัติจะเกิดผลกระทบด้านความปลอดภัยอยู่ในระดับต่ำ	1. ตรวจสอบสภาพสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้า ปลั๊ก ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ก่อนเริ่มใช้งานกรณีพบจุดที่ชำรุด ให้รีบซ่อมแซมโดยทันที เพื่อป้องกันการเกิดประกายไฟ ไฟฟ้าลัดวงจรและอุบัติเหตุที่อาจเกิดกับคนงานก่อสร้างได้ 2. ห้ามสูบบุหรี่ และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย 3. หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จในแต่ละวัน ควรตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง 4. ติดตั้งหมายเลขโทรศัพท์ของสถานีดับเพลิงและโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการเพื่อติดต่อกรณีเกิดเหตุ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและเครื่องมือต่างๆที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ ทุกครั้งก่อนและหลังใช้งาน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพความ

ลงนาม.....กรรมการผู้อำนวยการ
 (นายสุทธิสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเดช)
 บริษัท ซีอาร์ซี ไต้หวัน จำกัด
 มกราคม 2561

22/95

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ
 (นางสาวยุวรัตมา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มกราคม 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการไทวัสดุ สาขาพญาไท (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

กิจกรรม/การดำเนินงาน	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ฉุกเฉิน 5. ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้างานเป็นผู้ควบคุม 6. เครื่องมือ ที่ใช้ไฟฟ้า หรือน้ำมันเชื้อเพลิง ต้องมีการเดินสายไฟอย่างปลอดภัย มีฉนวนหุ้มโดยตลอด	ระบายของพื้นที่โครงการ และจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง หลังก่อสร้างแล้วเสร็จในแต่ละวัน
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม	1) ด้านสังคม การก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อผลผลิตและผลเสียต่อชุมชนและสังคมโดยรวม ผลดีจะมีต่อผู้ใช้แรงงานลดปัญหาการว่างงาน อีกทั้งมีส่วนทำให้สภาพความเป็นอยู่ของผู้ใช้แรงงานดีขึ้น ในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานจำนวน 20 คน โครงการจัดจ้างคนงานแบบไปกลับทั้งหมด ซึ่งการมีคนงานบริเวณดังกล่าวอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียงในด้านต่างๆ เช่น ปัญหาอาชญากรรมและความปลอดภัย ปัญหาด้านการลักขโมย เป็นต้น โครงการจึงกำหนดมาตรการให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามไป 2) ด้านเศรษฐกิจ การก่อสร้างโครงการ จะก่อให้เกิดผลดีต่อเศรษฐกิจของพื้นที่ โดย รอบบริเวณโครงการ เนื่องจากจะมีแรงงานเข้ามาทำงานประมาณ 20 คน โดยมีค่าแรงงานประมาณ 300 บาท/คน/วัน (แรงงานทั่วไป) ซึ่งตลอดระยะเวลา 6 เดือนของการก่อสร้าง จะมีเงินหมุนเวียนประมาณ 6,000 บาท/วัน ซึ่งเป็นผลดี	1. วางมาตรการกำกับดูแลและควบคุมคนงานรบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ โดยจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยกำกับดูแลและลงโทษ กรณีที่มีการฝ่าฝืน เพื่อป้องกันคนงานก่อความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ เช่น • ห้ามคนงานก่อเหตุทะเลาะวิวาท • ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด • ห้ามลักขโมยทำลายทรัพย์สินของชุมชน และมีโทษขั้นไล่ออก 2. รมั้ระวังมิให้เศษวัสดุหล่น ไปทำความเสียหายให้กับทรัพย์สินของประชาชนบริเวณใกล้เคียง 3. ติดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการและข้อความแสดงการขอภัยที่อาจไม่ได้รับความสะดวกเนื่องจากการก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจกับประชาชน 4. ให้นำข้อคิดเห็นจากการสำรวจทัศนคติมากำหนดเป็นมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหากมีการร้องเรียนขณะดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที 5. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่	- ตรวจสอบสภาพความเสียหายหรือผลกระทบที่ได้รับของอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง กรณีพบว่ามีความเสียหายต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าพื้นที่

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นายสุทธิสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกลมเดช)
 บริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด
 มกราคม 2561

23/95

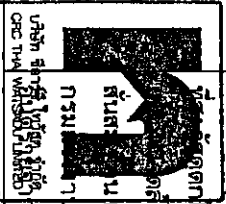
ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ
 (นางสาวยุวธดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มกราคม 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการหลวงวัดสุทธสาขามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ (ส่วนขยาย) ของบริษัท ชีววิถี ไทวัสดุ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย ในการเข้าดำเนินการก่อสร้างโครงการของโรงงานก่อสร้าง สิ่งที่มีผลให้ความถี่และความรุนแรงของการเกิดอุบัติเหตุของแรงงานในโรงงานก่อสร้างเพิ่มมากขึ้น คือ ความปลอดภัยพื้นฐานในงานก่อสร้างที่ถูกละเลย ขาดความสนใจและเอาใจใส่จากผู้รับเหมาก่อสร้างและผู้เกี่ยวข้องต่างๆ อย่างจริงจัง นอกจากนี้ คนงานยังขาดความรู้ความเข้าใจ และจิตสำนึกความปลอดภัยในการปฏิบัติงานอย่างถูกต้องเหมาะสม อุบัติเหตุจึงยังคงเกิดขึ้น เช่น อุบัติเหตุที่เกิดจากความประมาทของคนงานก่อสร้าง (ทำงานไปเล่นไป ใส่รองเท้าแตะทำให้ลื่นไถลได้ง่าย หักเศษไม้ที่ตอกตะปูลงรายชั้น) อุบัติเหตุที่เกิดจากลักษณะของงาน (พลัดตกจากที่สูง ฯลฯ) อุบัติเหตุที่เกิดจากสิ่งแวดล้อมในการทำงาน (ความร้อนที่เพิ่มประสพณ์ เช่น เสียงดังเกินไป ความสับสนในผู้ละออง ครีน กลิ่น เป็นต้น ที่เกิดมาจากร่างกาย) และอุบัติเหตุเนื่องจากการทำงาน (เช่น การขาดการป้องกันไฟฟ้าไหม้ อันตรายจากการใช้เครื่องมือไฟฟ้า)	ก่อสร้างตลอด 24 ชม. เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจร 7. ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องแนะนำการทำงานที่ปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง ความความปลอดภัยอย่างใกล้ชิด 8. กำหนดกฎรักษาความปลอดภัย และข้อปฏิบัติในการทำงานของคนงานก่อสร้าง เช่น สวมหมวกนิรภัย และรองเท้าที่ทนทานตลอดเวลาที่อยู่ในเขตก่อสร้างและไม่อนุญาตให้นำวัสดุเข้ามาในสถานที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด เป็นต้น	โครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากประชาชนที่ทุกข์อาศัยอยู่โดยรอบ หากมีปัญหาก่อขึ้น ต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที ตรวจสอบและซ่อมแซมแก้ไขเครื่องมือนักก่อสร้างก่อนหรือหลังการใช้ทุกครั้ง จัดทำบันทึกเป็นเอกสารสถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุลักษณะการเกิด ผลที่เกิดขึ้น และวิธีการแก้ไข และนำข้อมูลขึ้นแสดงบนป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ ทุกเดือน ตลอดระยะ เวลา



ลงนาม..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายสุทธิสาร จิราวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกลลเดช)

บริษัท ชีววิถี ไทวัสดุ จำกัด

มกราคม 2561

ลงนาม.....

(นางสาวยุวธดา มีทอง)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มกราคม 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการไหวส์ดู สาขาพญาไท (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไหวส์ดู จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

บัญชีผลกระทบ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	หน่วยงานรับผิดชอบ
	และอุปกรณ์ไฟฟ้า เป็นต้น) อุบัติเหตุเหล่านี้ทำให้คนงานเกิดการบาดเจ็บ พิการ หรืออาจถึงชีวิตได้ ถ้าไม่มีมาตรการป้องกันและจัดการที่ดี เหตุดังกล่าวนอกจากส่งผลกระทบต่อคนงานแล้วยังส่งผลกระทบต่อชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยโดยรอบและผู้สัญจรไปมาได้ด้วยในหลายกรณี เช่น วัสดุจากท้ายรถบรรทุกกระเด็นออกจากท้าย เป็นต้น และที่เกิดจากสิ่งแวดล้อม เช่น ฝุ่นละออง และเสียง จากกิจกรรมการก่อสร้างถ้าไม่มีการป้องกันที่ดีจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยโดยรอบได้อย่างต่อเนื่องมากขึ้นกับกิจกรรมก่อสร้าง จนสิ้นสุดการก่อสร้าง	อย่างเด็ดขาด และติดตั้งป้ายที่มีข้อความว่า “สถานที่เก็บวัสดุไวไฟ ห้ามจุดไฟ หรือสูบบุหรี่” โดยรอบ ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 3. เครื่องมือ เครื่องจักรที่ใช้ไฟฟ้า ต้องมีการเดินสายไฟอย่างปลอดภัย มีฉนวนหุ้มโดยตลอด 4. ก่อนและหลังการใช้เครื่องมือ เครื่องจักร ทุกครั้งต้องตรวจสอบและซ่อมแซมแก้ไขก่อนหรือหลังการใช้ทุกครั้ง 5. จัดเตรียมเครื่องมือที่ใช้ในงานก่อสร้างต้องอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 6. อบรมคนงานให้ตระหนักถึงความสำคัญในการเลือกใช้เครื่องมือให้เหมาะสมกับลักษณะงาน ถูกต้อง ไม่ใช้เครื่องมือชำรุด <u>ความปลอดภัยส่วนบุคคล</u> 1. จัดอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติอย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับและข้อปฏิบัติที่ควรทราบ 2. ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องแนะนำการทำงานที่ปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง ควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด 3. ผู้ควบคุมงานต้องสอดส่องดูแลให้คนงานสวมใส่เครื่องป้องกันอันตรายและกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 4. กำหนดกฎรักษาความปลอดภัย และข้อปฏิบัติในการทำงานของคนงานก่อสร้าง เช่น สวมหมวกนิรภัย และรองเท้าที่ทนทานตลอดเวลาที่อยู่ในเขตก่อสร้างและไม่อนุญาตให้นำสุราเข้ามาในสถานที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด เป็นต้น 5. จัดเตรียมเครื่องแต่งกาย และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นายสุทธิสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเดช)
 บริษัท ซีอาร์ซี ไหวส์ดู จำกัด
 มกราคม 2561

25/95

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ
 (นางสาวยุวธาดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มกราคม 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการไทวัสดุ สาขาพญาไท (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ตัวชี้วัดผลกระทบ	ผลกระทบจากโครงการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สิ่งแวดล้อม สังคมและสุขภาพ		เช่น หมวกนิรภัย ที่ครอบหู รองเท้านิรภัย เป็นต้น โดยจัดเตรียมให้มีจำนวนเพียงพอกับจำนวนของคนงานก่อสร้าง และอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน ควบคุมคนงานให้สวมใส่ทุกครั้งขณะปฏิบัติงาน 6. ห้ามดื่มสุรา หรือเสพเครื่องตองของมึนเมา สิ่งเสพติด ห้ามเล่นหรือหยอกล้อกันในระหว่างการปฏิบัติงานอย่างเด็ดขาด ผู้ฝ่าฝืนต้องได้รับการลงโทษ	
4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ	กลุ่มที่มีภาวะเสี่ยงที่จะได้รับผลกระทบด้านสุขภาพจากการก่อสร้าง แบ่งออกเป็น 2 กลุ่ม คือ 1. ประชากรที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะกลุ่มที่มีอาณาเขตติดต่อกับโครงการคาดว่าจะได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง และความสั่นสะเทือน โดยตรง รวมทั้งปัญหาและความไม่ปลอดภัยจากการก่อสร้าง กลุ่มประชากรที่มีภาวะไวต่อสิ่งที่มีภาระตุนมากกว่าปกติหรือความเสี่ยงสูงต่อการเกิดโรคเมื่อมีกิจกรรมการก่อสร้าง คือ กลุ่มผู้ป่วย เช่น ผู้ป่วยโรคภูมิแพ้หรือระบบทางเดินหายใจ กลุ่มเด็กอายุต่ำกว่า 6 ปี (เนื่องจากร่างกายจะสร้างภูมิคุ้มกันเต็มที่เมื่อเด็กอายุ 6-7 ปี) 2. ผู้สูงอายุตั้งแต่ 60 ปีขึ้นไป (เนื่องจากภูมิคุ้มกันต่างๆ ลดลง) ซึ่งจากการสำรวจข้อมูลเชิงลึกของผู้พักอาศัยติดโครงการ พบกลุ่มที่มีภาวะไวต่อสิ่งที่มีภาระตุนมากกว่าปกติหรือความเสี่ยงสูงต่อการเกิดโรคเมื่อมีกิจกรรมการก่อสร้าง คือ กลุ่มเด็กอายุต่ำกว่า 6 ปี อยู่ติดกับพื้นที่	ฝุ่นละอองและมลสาร มาตรการด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง 1. จัดทำรั้วทึบ ความสูง 3 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่โครงการพร้อมติดตั้งเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. กองวัสดุที่มีฝุ่น หรือเศษวัสดุที่เหลือนำไปใช้จะต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน 3. เศษวัสดุที่เหลือนำไปใช้ จะไม่มีการกองหรือกักไว้นานเกินไป โดยจะจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 4. จัดกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหานั้น มาตรการด้านมลพิษทางอากาศและฝุ่นละอองจากยานพาหนะที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง 1. จัดพนักงานคอยกวาดเศษดิน หินทราย ที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงบริเวณโดยรอบ	- ตรวจสอบแหล่งพบจำนวนลูกน้ำ ยุงลาย ในพื้นที่โครงการ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ฝุ่นละอองและมลสาร - จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้องแก้ไขให้โดยทันที

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นายสุทธิสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเทศ)
 บริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด
 มกราคม 2561

26/95

ลงนาม.....ผู้อำนวยการศูนย์
 (นางสาวยุรธดา มีทอง)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 มกราคม 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการไทรวัสดุ สาขาพืชยาใต้ (ส่วนขยาย) ของบริษัท ชีววัสดุ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการด้านที่ใต้	โครงการโดยในกรณีที่มีเหตุอันเป็นภัยคุกคามอันต้องทำความเสียหายโดยวิธีอื่นใดและภาวะที่อันเป็นอันตรายโดยทันที	ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ดัชนีที่ตรวจวัด
2. คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานและสัมผัสกับมลพิษและสิ่งแวดล้อมที่ไม่เหมาะสมขณะปฏิบัติงานก่อสร้างตลอดเวลาที่ดำเนินกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น ผู้คนละอองเสียงดัง และความสั่นสะเทือน เป็นต้น รวมถึงปัญหาด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยที่ทำให้เกิดอุบัติเหตุจนทำให้อาคารบาดเจ็บ ทุพพลภาพ หรือถึงชีวิต จากความประมาท ลักขณะผลกระทบต่อสุขภาพ คือ กระตุ้นให้เกิดการเจ็บป่วย และเป็นโรค หรือเสริมให้การเจ็บป่วย และเป็นโรครุนแรงมากขึ้น หากได้รับมลพิษเพียงเล็กน้อย ปริมาณสูงหรือต่อเนื่องเป็นเวลานานจนสะสมและก่อสร้างเกิดผลกระทบต่อสุขภาพ เช่น ผู้คนละอองขนาดเล็กระคายให้เกิดโรคในระบบทางเดินหายใจหรือกระตุ้นให้กลุ่มผู้ป่วยโรคระบบทางเดินหายใจมีความรุนแรงมากขึ้น เสียงทำให้เกิดความพิการที่หู การระบายอากาศที่ไม่เพียงพอจะก่อให้เกิดการอ่อนเพลีย เป็นต้น โดยความรุนแรงมากขึ้นขึ้นกับระดับความเข้มข้น ปริมาณ และความรุนแรงของมลพิษที่ได้รับ และผลกระทบทางกายของผู้รับมลสาร อย่างไรก็ตามเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ ปัจจัยที่มีผลกระทบต่อสุขภาพยังคงมี และหมดไป นอกจากผลกระทบต่อสุขภาพยังมีผลกระทบต่อสุขภาพจิต คือทำให้เกิดความเครียด ความวิตกกังวล และควมรำคาญ เป็นต้น เป็นสาเหตุจากการเป็นมลพิษ และไม่เป็นเหตุกระตุ้นให้ผลกระทบ	3. จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิด และแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง 4. กำหนดเวลาในการใช้เครื่องจักรและชนิดภายในระยะเวลาก่อสร้าง ไม่ให้ทำงานในเวลาเดียวกัน 5. จัดตั้งเครื่องชนิด เครื่องจักรทุกเครื่อง กรมหยุดใช้งาน 6. กรณีที่มีดินโคลนหรือเศษวัสดุตกหล่นบนพื้นผิวจราจรในโครงการ ต้องรีบให้พนักงานเก็บหรือทำความสะอาดทันที เสียง 1. จัดทำรั้วทึบ ความสูง 3 เมตร (สามารถลดเสียงได้ 34 dB(A) ล้อมรอบพื้นที่โครงการ 2. ตรวจสอบดูแลรักษาเครื่องจักร เครื่องมือต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีในการใช้งานและมีการใช้วัสดุอุปกรณ์ในการปิดครอบ เพื่อลดระดับเสียงที่อาจจะสามารถทำได้ 3. ติดตั้งกล่องรับเสียงรบกวนปัญหาจากการก่อสร้าง ติดไว้ด้านหน้าพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 4. จัดเจ้าหน้าที่โครงการพบปะกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังความคิดเห็นและปัญหาที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ซึ่งแจ้งความก้าวหน้าของการดำเนินงาน รวมทั้งการ	ดัชนีที่ตรวจวัด - TSP - PM-10 - CO บริเวณที่ตรวจวัด - ภายในพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ติดกับโรงเรียนพินิจวิทยา ระยะเวลา ความถี่ - ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เสียง - จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่ามีความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที

ลงนาม.....

(นายสุทธิสาร จิราวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกลลเดช)

บริษัท ชีววัสดุ จำกัด

มกราคม 2561

ลงนาม.....

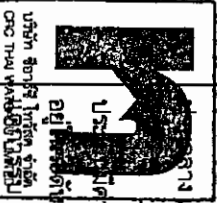
(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มกราคม 2561

ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการไทยวัสดุ สาขาพืชยาใต้ (ส่วนขยาย) ของบริษัท ไทยวัสดุ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

สุขภาพรุนแรงมากขึ้น ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะประเมินผลกระทบด้านสุขภาพจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการจะพิจารณาจากปัจจัยต่างๆ ที่อาจมีผลต่อสุขภาพอนามัยตามที่กล่าวไว้ข้างต้น ดังนี้	แก้ไขปัญหาตลอดระยะก่อสร้าง ความถี่และเงื่อนไข 1. ฝ่ายรูปภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างทำให้ชุมชนเสียสุขภาพจากก่อสร้างโครงการ 2. จัดประกันภัยความรับผิดชอบพื้นที่โครงการก่อสร้างอาคารและทรัพย์สินข้างเคียงที่ได้รับเสียหายจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ โดยให้มีการสำรวจรอยร้าวของอาคารบริเวณข้างเคียง บันทึกรูปภาพ และเร่งดำเนินการแก้ไข พร้อมนำตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง 3. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความถี่และเงื่อนไขรอบกวนน้อยที่สุด และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่ดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ 4. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม พร้อมจัดเจ้าหน้าที่รับเรื่องเรียนจากและเสนอข้อร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น คอยตรวจสอบและหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล 1. จัดให้มีห้องสุขาสำหรับคนงานที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะบริเวณพื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีห้องสุขา 6 ห้องเป็นคนงาน 3 คนต่อ 1 ห้อง พร้อมติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนปล่อย 2. จัดให้มีงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องสุขาให้สะอาดอยู่	ตรวจวัดคุณภาพเสียง <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - Leq 24 hr - Lmax - L90 <u>บริเวณที่ตรวจวัด</u> - ภายในพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ติดกับโรงเรียนพินิจวิทยา <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ความถี่และเงื่อนไข - จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง กรณีพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดทำหน้าทำเนียบรายชื่อโดยทันที หากพบว่ามีความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขโดยทันที
--	--	--



บริษัท ไทยวัสดุ จำกัด
กรมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ลงนาม.....
(นายสุทธิสาร จิราวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเทศ)

บริษัท ไทยวัสดุ จำกัด
บริษัทฯ ขอรับรองว่า
บริษัทฯ ขอรับรองว่า

มกราคม 2561

ลงนาม.....
(นางสาวสุวรรดา มีทอง)

บริษัท กรีนโอ จำกัด
บริษัทฯ ขอรับรองว่า
บริษัทฯ ขอรับรองว่า

มกราคม 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโทวัลสตู สาขาวิทยาใต้ (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี โทวัลสตู จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ภายใน และรบกวนทางกายภาพหรือจิตใจในเมื่อดำเนินการได้ตั้งนั้น กลุ่มผู้อยู่อาศัยติดพื้นที่โครงการเป็นกลุ่มที่มีความเสี่ยงสูง โดยเฉพาะในกลุ่มผู้ป่วย ที่จะได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละอองและมลสารจากกิจกรรมการก่อสร้าง 2) เสียง โครงการจะประเมินผลกระทบด้านเสียงจากแหล่งกำเนิดเสียงที่อยู่ใกล้กับแหล่งได้รับผลกระทบที่อยู่ใกล้มากที่สุดในแต่ละด้าน คือ การต่อเติม/ปรับปรุงอาคารห้องพักมูลฝอยรวม ทางด้านทิศเหนือ และการปรับปรุงอาคารห้องน้ำด้านทิศใต้ ดังนั้น ระดับความดังของเสียงที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง คือ การขึ้นโครงสร้าง 80 dB(A) การเก็บงานและงานตกแต่ง 73 dB(A) โดยสามารถประเมินผลกระทบได้ดังนี้ ระดับเสียงรวมที่ประเมินจากกิจกรรมก่อสร้าง ได้แก่ ระดับเสียงที่เลียบผ่านด้านกำแพงกันเสียง และระดับเสียงที่ทะลุผ่านกำแพงกันเสียง เมื่อนำมารวมกับระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) จากตรวจวัดจริงในบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ผลลัพธ์เสียงใกล้เคียงกับเสียงพื้นท้องโครงการ จะได้รับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง 70 dB(A) ภายในโครงการการที่มีอาคารใกล้เคียงพื้นที่โครงการทั้งบริษัท ซีอาร์ซี โทวัลสตู จำกัด และทิศใต้ โดยค่าระดับเสียงพื้นฐาน	เสมอ พร้อมทั้งจัดทำมาตรการกักกันเสียง เพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นเหม็นรบกวนต่อผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับโครงการ 3. ประสานให้รถของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง มาสุบตะกอนไปกำจัดพื้นที่ที่เต็ม 4. จัดเจ้าหน้าที่คอยทำหน้าที่เก็บกวาดมูลฝอยออกจากบ่อตกมูลฝอยสุดท้ายทุกวัน 5. ให้มีตะกอนตกมูลฝอยในบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ 6. ให้ชุดลอกวางระบายน้ำบริเวณพื้นที่โครงการและบ่อตกตะกอนอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังฝนฤดูฝน) ตลอดจนระยะเวลาช่วงก่อสร้าง มูลฝอย 1. จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีความเหมาะสมขนาดเหมาะสมมีฝาปิดมิดชิด จำนวนมากเพียงพอในการรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้น 2. จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง แบ่งเป็น ถังมูลฝอยแห้ง จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยเปียกจำนวน 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตรายขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเป็นที่พักและรวบรวมมูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตราย 3. กำชับให้คนงานทั้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้ อย่างเคร่งครัด 4. ติดตอประสานงานให้สำนักงานสิ่งแวดล้อม เมืองสุวิทยา ฝ่ายบริการ	น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล <u>ตัวชี้วัดที่ตรวจวัด</u> - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN - TDS - Fat Oil and Grease - Sulfide - fecal Coliform <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - บ่อตรวจุคุณภาพน้ำทิ้ง หลังจากผ่านการระบบบำบัดน้ำเสีย <u>ระยะเวลาความถี่</u> - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง มูลฝอย <u>ตัวชี้วัดที่ตรวจวัด</u> - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง <u>ความสะอาด</u> - สภาพพื้นรองรับมูลฝอย
--	---	---

ลงนาม.....
(นายสุวิทย์ สาริวิวัฒน์ และนางวิมลมาส เกื้อไถมละเทศ)
บริษัท ซีอาร์ซี โทวัลสตู จำกัด
มกราคม 2561

ลงนาม.....
(นางสาวยุวรัตตา มีทอง)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มกราคม 2561

ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการก่อสร้าง สาขาศึกษาวิทยาสาธ (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามและประเมินผล
(L90) เท่ากับ 53.0 dB(A) พบว่า การก่อสร้างอาคารที่ระดับชั้น 1 ได้ทำงานโครงสร้าง และงานตกแต่งและเก็บงานหลังรับเสียงบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ จะได้รับเสียงรบกวนสูงสุดเท่ากับ 4.8 dB(A) ซึ่งมีค่าเสียงรบกวนน้อยกว่า 10 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) 3) ความสั่นสะเทือน จากผลการประเมินความสั่นสะเทือนที่เกิดจาก Loaded Trucks เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร พบว่า ค่าระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดจาก Loaded Trucks ที่พื้นที่ใกล้เคียงโครงการ คือ บ้านพักอาศัย ทางด้านทิศเหนือและทิศตะวันตก และโรงเรียนพินิจศึกษา ทางด้านทิศใต้ ได้รับมีค่าอยู่ในช่วง 0.427 - 1.433 มิลลิเมตรวินาที ส่วนพื้นที่อื่นในวงจะได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจาก Loaded Trucks อยู่ในช่วง 0.003 - 1.433 มิลลิเมตรวินาที ซึ่งมีค่าไม่เกิน 5.0 มิลลิเมตรวินาที สอดคล้องตามค่ามาตรฐานตามประกาศเรื่องสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) มาตราฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	รักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูลเข้าไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีผลเสียต่อข้าง 5. ตรวจสอบสภาพภาษาชนระรองรับมูลฝอยเป็นประจําสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นท่อย่อยอาหาร การนี้ที่พบว่าภาษาชนระรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ 6. กำหนดให้ผู้รับเหมายกแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสม และจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ กรณีที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ผู้รับเหมาก็จะต้องทิ้งลงถึงรองรับ เพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป อาชีพอนามัยและความปลอดภัย <u>ความปลอดภัยในสถานที่</u> 1. แบ่งเขตก่อสร้างอย่างชัดเจนโดยแบ่งเขตอาคารที่เปิดดำเนินการออกจากบริเวณก่อสร้างที่จัดเก็บเครื่องมือเครื่องจักร ที่เก็บวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้แล้วหรือยังไม่ใช้ออกให้เป็นระเบียบ 2. สถานการณ์ตรายทุกแห่งในเขตก่อสร้าง ต้องติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ หรือป้ายเตือนภัย หรือข้อความปฏิบัติที่มีขนาดพอเหมาะ เห็นได้ชัดเจน ภาพแสดงและตัวอักษรต้องเป็นสื่อสากลที่ทุกคนสามารถเข้าใจง่ายในขณะเข้าปฏิบัติงานในบริเวณดังกล่าว	บริเวณตรวจวัด - ภายในพื้นที่โครงการ <u>ระยะเวลาและความถี่</u> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - อาชีวอนามัยและความปลอดภัย - ตรวจสอบ และซ่อมแซม - แก้ไขเครื่องมือเครื่องจักร - จัดทำบันทึกเป็นเอกสาร - สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุลักษณะการเกิด ผลที่เกิดขึ้น และวิธีการแก้ไข และนำข้อมูลขึ้นแสดงบนป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ - ตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีความร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความ	

ลงนาม.....

(นายสุทธิสสาร จิราวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเทศ)

บริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด

มกราคม 2561

ลงนาม.....

(นางสาวยุรธดา มีทอง)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มกราคม 2561

ผู้ชำนาญการ



greenec
co., ltd

ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงผลิต สาขาศาปัตยกรรม (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ข้อมูลทั่วไป	รายละเอียดกิจกรรม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ความถี่และเงื่อนไขที่เกิดขึ้นนอกจากส่งผลกระทบต่อโครงสร้างของอาคารข้างเคียงแล้ว อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิต เช่น ทำให้เกิดความรำคาญ ความเครียด ความวิตกกังวล และความหวาดกลัว เป็นที่มีผลกระทบต่อสุขภาพร่างกายของมนุษย์ โดยอาจทำให้การออกกำลังกายลดลง เห็นเป็น อาเจียน เป็นต้น 4) น้ำใช้ : ระยะก่อสร้างโครงการมีปริมาณน้ำใช้สูงสุด 2.40 ลบ.ม./วัน ใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาศาปัตยกรรม (ชั้นพิเศษ) ซึ่งสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ อีกทั้งน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาศาปัตยกรรม (ชั้นพิเศษ) มีคุณภาพผ่านเกณฑ์มาตรฐานที่แนะนำขององค์การอนามัยโลกตลอดการอุปโภคและบริโภค ส่วนน้ำดื่มของคนงานก่อสร้าง โครงการจะจัดถึงน้ำดื่ม จึงมั่นใจได้ว่าน้ำใช้และน้ำดื่มที่โครงการจัดเตรียมให้กับคนงานก่อสร้างมีความสะอาดและปลอดภัยเพียงพอต่อสุขภาพอนามัยของคนงานก่อสร้าง 5) น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล เนื่องจากโครงการมีการจัดห้องสุขาในสถานที่โดยโครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องสุขาของสำนักงานเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศต่อเนื่อง การบำบัดแล้วมีค่าบีโอดี (BOD) 20 มก./ล. น้ำทิ้งสามารถปล่อยสู่ระบบน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ	ความถี่และเงื่อนไขในการใช้เครื่องมือเครื่องจักร 1. ใช้อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักร ให้ถูกวัตถุประสงค์ และประเภทของงานอย่างเหมาะสม ซึ่งจะส่งผลให้เกิดประสิทธิภาพในการทำงาน และไม่ประสพอันตรายจากการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ เครื่องจักรนั้น 2. ห้ามคนงานจุดไฟ หรือสูบบุหรี่ บริเวณที่มีการเก็บเชื้อเพลิงอย่างเด็ดขาด และติดตั้งป้ายที่มีข้อความว่า "สถานที่เก็บวัสดุไวไฟ ห้ามจุดไฟ หรือสูบบุหรี่" โดยรอบ ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 3. เครื่องมือ เครื่องจักรที่ใช้ไฟฟ้่า ต้องมีการเดินสายไฟอย่างปลอดภัย มีฉนวนหุ้มโดยตลอด 4. ก่อนและหลังการใช้เครื่องมือ เครื่องจักร ทุกครั้งต้องตรวจสอบและซ่อมแซมแก้ไขก่อนหรือหลังการใช้ทุกครั้ง 5. จัดเตรียมเครื่องมือที่ใช้ในงานก่อสร้างต้องอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 6. อบรมคนงานให้ตระหนักถึงความสำคัญในการเลือกใช้เครื่องมือให้เหมาะสมกับลักษณะงาน ถูกต้อง ไม่ใช้เครื่องมือชำรุด ความถี่และสิ่งปฏิกูล 1. จัดอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติอย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับและข้อปฏิบัติที่ควรทราบ 2. ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องแนะนำการทำงานที่ปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง ความคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด 3. ผู้ควบคุมงานต้องสอดส่องดูแลให้คนงานสวมใส่เครื่องป้องกัน	ความถี่และเงื่อนไขในการใช้เครื่องมือเครื่องจักร 1. ใช้อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักร ให้ถูกวัตถุประสงค์ และประเภทของงานอย่างเหมาะสม ซึ่งจะส่งผลให้เกิดประสิทธิภาพในการทำงาน และไม่ประสพอันตรายจากการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ เครื่องจักรนั้น 2. ห้ามคนงานจุดไฟ หรือสูบบุหรี่ บริเวณที่มีการเก็บเชื้อเพลิงอย่างเด็ดขาด และติดตั้งป้ายที่มีข้อความว่า "สถานที่เก็บวัสดุไวไฟ ห้ามจุดไฟ หรือสูบบุหรี่" โดยรอบ ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 3. เครื่องมือ เครื่องจักรที่ใช้ไฟฟ้่า ต้องมีการเดินสายไฟอย่างปลอดภัย มีฉนวนหุ้มโดยตลอด 4. ก่อนและหลังการใช้เครื่องมือ เครื่องจักร ทุกครั้งต้องตรวจสอบและซ่อมแซมแก้ไขก่อนหรือหลังการใช้ทุกครั้ง 5. จัดเตรียมเครื่องมือที่ใช้ในงานก่อสร้างต้องอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 6. อบรมคนงานให้ตระหนักถึงความสำคัญในการเลือกใช้เครื่องมือให้เหมาะสมกับลักษณะงาน ถูกต้อง ไม่ใช้เครื่องมือชำรุด ความถี่และสิ่งปฏิกูล 1. จัดอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติอย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับและข้อปฏิบัติที่ควรทราบ 2. ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องแนะนำการทำงานที่ปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง ความคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด 3. ผู้ควบคุมงานต้องสอดส่องดูแลให้คนงานสวมใส่เครื่องป้องกัน	รายละเอียดจากโครงการ ต้องแก้ไขโดยทันที

ลงนาม.....

(นายสุพัทธสาร จิราวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเทศ)

บริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด

มกราคม 2561

ลงนาม.....

(นางสาวยุรธดา มีทอง)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มกราคม 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการหลวงสุต สาขาพืชยาใต้ (ส่วนขยาย) ของบริษัท ชีววิทย์ ไทวิสต์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ส่วนสิ่งปลูกภายในถังการอะโครการจะติดต่อกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาสู่ไปกับจัดตามหลักวิชาการอยู่ในพื้นที่โครงการ ได้แก่ น้ำเสียและตะกอนที่ต่างอยู่ในถังบำบัดน้ำเสีย และน้ำเสียจากการชำระล้างที่ต่างอยู่ในบ่อตกตะกอนดิน ดังนั้น หลังจากที่ได้รับเหมาดำเนินการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จจะติดต่อกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องมาสอบถามการดำเนินงานอยู่ในระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่โครงการไปกำจัด ส่วนน้ำทิ้งและน้ำเสียที่ต่างอยู่ในบ่อตกตะกอนดิน ผู้รับเหมามจะสุบระบายน้ำที่ต่างอยู่ลงท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ ซึ่งจากวิธีการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลของโครงการข้างต้น จึงคาดว่าจะสามารถควบคุมมลพิษจากน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลไม่ให้ส่งผลกระทบต่อสุขภาพพอนามัยของคนงานและผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบ 6) มูลฝอย ระยะก่อสร้างคาดว่าจะปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นประมาณ 60 ลิตร/วัน และจัดถึงรองรับมูลฝอยไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถึง แยกออกเป็น 2 กอง มูลฝอยแยก 1 ถึง สามารถรองรับมูลฝอยได้ 6,000 ลิตร และกองมูลฝอยแยก 2 ถึง สามารถรองรับมูลฝอยได้ 3,000 ลิตร กองนี้ยังจัดถึงมูลฝอยอันตรายขนาด 120 ลิตร และติดต่อกับสำนักงานสิ่งแวดล้อม เมืองพญา	อันตรายและกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 4. กำหนดกฎรักษาความปลอดภัย และข้อปฏิบัติในการทำงานของคนงานก่อสร้าง เช่น สวมหมวกนิรภัย และรองเท้าที่ทนทานตลอดเวลาที่อยู่ในเขตก่อสร้างและไม่อนุญาตให้นำสุราเข้ามาในสถานที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด เป็นต้น 5. จัดเตรียมเครื่องแต่งกาย และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย ที่ครอบหู รองเท้านิรภัย เป็นต้น โดยจัดเตรียมให้จำนวนเพียงพอกับจำนวนของคนงานก่อสร้าง และอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน ควบคุมคนงานให้สวมใส่ทุกครั้งขณะปฏิบัติงาน 6. ห้ามดื่มสุรา หรือเสพเครื่องดื่มของมีเมา สิ่งเสพติด ห้ามเล่นหรือหยอกล้อกันในระหว่างการทำงานอย่างเด็ดขาด ผู้ฝ่าฝืนต้องได้รับการลงโทษ <u>ปฏิบัติดูแลและอนุรักษ์</u> 1. ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องแนะนำการทำงานที่ปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง ควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด 2. ผู้ควบคุมงานต้องสอดส่องดูแลให้คนงานสวมใส่เครื่องป้องกันอันตรายและกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 3. กำหนดกฎรักษาความปลอดภัย และข้อปฏิบัติในการทำงานของคนงานก่อสร้าง เช่น สวมหมวกนิรภัย และรองเท้าที่ทนทานตลอดเวลาที่อยู่ในเขตก่อสร้างและไม่อนุญาตให้นำสุราเข้ามาในสถานที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด เป็นต้น 4. จัดเตรียมเครื่องแต่งกาย และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	

ลงนาม.....

(นายสุทธีสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเทศ)

บริษัท ชีววิทย์ ไทวิสต์ จำกัด

มกราคม 2561

ลงนาม.....

(นางสาวอรรดา มีทอง)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มกราคม 2561

greenec

14

(ผลิตจากกั
กั กัด
กั ไม่พึง
วัน กั เป็น

บริษัท จำกัด
CFC THAI WATSADU LIMITED

33/95



ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการไทวัสดุ สาขาพญาไท (ส่วนขยาย) ของบริษัท ชีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ตัวชี้วัดผลกระทบ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามและเฝ้าระวังผลกระทบ
ความปลอดภัย	จากการใช้เครื่องมือไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้า เป็นต้น) อุบัติเหตุเหล่านี้ทำให้คนงานเกิดการบาดเจ็บ พิการ หรืออาจถึงชีวิตได้ 8) อุบัติเหตุและอัคคีภัย การเข้ามาปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้างของคนงาน ถ้าไม่มีกำหนดกิจกรรมด้านความปลอดภัยที่ตีรวมทั้งไม่มีการควบคุมคนงานให้สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลขณะปฏิบัติงาน จะก่อให้เกิดความเสี่ยงหรืออุบัติเหตุในการทำงานที่มีผลต่อสุขภาพ การบาดเจ็บ การพิการ จนถึงเสียชีวิตแก่คนงานได้ เช่น การพลัดตกจากนั่งร้านเนื่องจากไม่สวมใส่เข็มขัดนิรภัย วัสดุตกใส่ การพังของโครงสร้างชั่วคราว เป็นต้น ซึ่งในทางปฏิบัตินั้นอาจจะไม่สามารถควบคุมความเสี่ยงและอุบัติเหตุที่อาจเกิดกับคนงานได้ทั้งหมด แต่สามารถควบคุมและป้องกันการเกิดอุบัติเหตุต่อคนงานได้	ในพื้นที่ก่อสร้าง 1.5 จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสมและจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงานและควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเล็ดลอดค้าง 2. สำรองและกำจัดแหล่งลูกน้ำขุ่ยขุยบริเวณรางระบายน้ำภายในโครงการเป็นประจำทุกสัปดาห์ 3. ขวดน้ำ กระป๋อง หรือภาชนะอื่นที่อาจจะเก็บขังน้ำ หากไม่ใช่ให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขัง 4. จัดเก็บมูลฝอยในที่รองรับที่ทำด้วยวัสดุแข็งแรง ใช้งานได้ดี ไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิดหรือเก็บมูลฝอยใส่ถุงดำก่อนนำไปกำจัด 5. กำจัดหนูด้วยสารเคมี โดยวางในบริเวณที่หนูอาศัยหากินตอนน้ำทิ้ง และในบริเวณที่มีประวัติเคยพบเห็นหนู และจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและเก็บซากอย่างสม่ำเสมอ 6. ทำลายมูลฝอย เพื่อป้องกันการแพร่กระจายเชื้อโรคและไม่ให้แมลงวันใช้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์	
4.4 คุณภาพและทัศนียภาพ	ปัจจุบันโครงการได้ก่อสร้างอาคารสำหรับแสดงสินค้าและจำหน่ายสินค้าเกี่ยวกับวัสดุอุปกรณ์เพื่อการตกแต่งภายในอยู่อาศัย สูง 2 ชั้น เรียบร้อยแล้ว เหลือภายในอาคารที่มีการก่อสร้างเพิ่มเติม ได้แก่ ก่อสร้างห้องน้ำผู้พักอาศัยบริเวณชั้น 1 ห้องน้ำส่วนกลาง บริเวณชั้นใต้ดิน และพื้นที่ว่างเปล่าภายในโครงการ เป็นต้น ส่วนภายนอกอาคาร	1. จัดทำรั้วทึบความสูง 3 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่โครงการ 2. ดับเครื่องยนต์ของรถยนต์และเครื่องจักรทุกครั้ง เมื่อจอดและไม่ใช้งาน พร้อมจัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบอยู่เสมอ 3. จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่า	- ดูแลสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่บดบังทัศนียภาพได้

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายสุทธินันท์ จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเทศ)
บริษัท ชีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด
มกราคม 2561

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ
(นางสาวยุวรัตตา มีทอง)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มกราคม 2561



ตารางที่ 1 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการไทวัสดุ สาขาพญาไท (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จะมีการต่อเติมปรับปรุงอาคารห้องพัสดุผสมรวม ปรับปรุงอาคารห้องน้ำด้านทิศใต้ จำนวน 2 แห่ง พื้นที่สีเขียวของโครงการ และระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ช่วงก่อสร้างอาจจะก่อให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดูขึ้นในบริเวณที่มีการก่อสร้าง เนื่องจากมีการกองวัสดุอุปกรณ์ ตลอดจนมียานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างจอดอยู่อย่างไม่เป็นระเบียบ อย่างไรก็ตาม ปัจจุบันโครงการมีรั้วทึบ สูง 3 เมตร เพื่อปิดบังสายตาและเมื่อการก่อสร้างสิ้นสุดลงผลกระทบดังกล่าวจะหมดไป สำหรับผลกระทบที่มีต่อการท่องเที่ยวของแหล่งท่องเที่ยวในบริเวณใกล้เคียงโครงการ คือ ชายหาดจอมเทียน ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1,572.30 เมตร ซึ่งการก่อสร้างของโครงการจำกัดอยู่ในขอบเขตพื้นที่ของโครงการ และไม่ได้อยู่ใกล้แหล่งท่องเที่ยวในมุมมองที่ก่อให้เกิดความต้อยค่าของแหล่งท่องเที่ยว ดังนั้น การก่อสร้างของโครงการจะส่งผลกระทบด้านทัศนียภาพและสุนทรียภาพในระดับต่ำ	เป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ โครงการจะแก้ไขให้โดยทันที	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด) เป็นผู้รับผิดชอบ

- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง (เมืองพญาไท และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี) เดือน



ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นายสุทธิสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเทศ)
 บริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด
 มกราคม 2561

35/95

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นางสาวยุวรัตตา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มกราคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการไต้หวันสู่สาขาศาษาพาทยาใต้ (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไทไต้หวัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

1. ทรัพยากรกายภาพ		
1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อเปิดดำเนินการ พื้นที่โครงการประกอบด้วย อาคาร สำหรับแสดงสินค้าและจำหน่ายสินค้าเกี่ยวกับวัสดุอุปกรณ์เพื่อ การตกแต่งซ่อมแซมที่อยู่อาศัย สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และ ยังมีสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ ภายในโครงการ ได้แก่ อาคารห้องน้ำ อาคารห้องพักผ่อนรวม อาคารห้องเครื่องสูบน้ำ และป้าย โครงการ เป็นต้น ซึ่งมีความสอดคล้องกับสภาพพื้นที่โดยรอบ โครงการที่มีการพัฒนาเป็นชุมชนเมือง ประกอบด้วย บ้านพัก อาศัย สถานประกอบการร้านค้า อาคารพาณิชย์ หมู่บ้านจัดสรร และพื้นที่ว่าง ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจึงมีความ สอดคล้องและกลมกลืนกับสภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ โครงการได้จัดสวนภายในพื้นที่สีเขียว โดยปลูก ไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ และพืชคลุมดินภายในพื้นที่ โครงการ ซึ่งจะก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น และความสะดวก ให้แก่ผู้พบเห็นในพื้นที่โครงการและประชาชนที่สัญจรไปมา ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการแล้วคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อสภาพ ภูมิประเทศโดยรอบในระดับต่ำ	1. ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการและพื้นที่โดยรอบ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ (ส่งบริเวณของโครงการ ดังรูปที่ 1) 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการให้อยู่ในสภาพดีเสมอ
1.2 ทรัพยากรดินและ การชะล้างพังทลาย ของดิน	เมื่อเปิดดำเนินการ สภาพพื้นที่จะเป็นพื้นที่ปกคลุมด้วย พืช และพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินทั้งโครงการ 1,660.00 ไร่ ปลูกไว้บริเวณพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินยังจะช่วย ป้องกัน และชะล้างพังทลายของดินได้เป็นอย่างดี พร้อมทั้งมีรั้วรอบ แนวเขตที่ดินโครงการ ดังนั้น ผลกระทบด้านการชะล้างพังทลาย ของดินในระดับต่ำ	- ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการและพื้นที่โดยรอบให้ มีสภาพดีอยู่เสมอ

ลงนาม.....
(นายสุทธิสาร จิราวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเดชะ)
บริษัท ซีอาร์ซี ไทไต้หวัน จำกัด
มกราคม 2561

ลงนาม.....
(นางสาวสุรดา มีทอง)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มกราคม 2561

36/95

greeno co.,ltd

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการไทวัสดุ สาขาพญาไท (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่อาจเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ โครงการมีลักษณะเป็นกิจการค้าขายวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง/ตกแต่ง ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศจึงมีเฉพาะฝุ่นละอองและไอเสียที่เกิดจากการจราจรเข้า-ออกของรถยนต์ของผู้มาใช้บริการในโครงการเท่านั้น ซึ่งในแต่ละวันจะมีจำนวนสูงสุด 244 คัน และรถจักรยานยนต์ จำนวน 55 คัน (ประเมินเท่ากับจำนวนที่จอดรถที่โครงการจัดไว้ทั้งหมด) ประเมินปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากรถภายในโครงการ จำนวนรถยนต์ที่จะเกิดขึ้นสูงสุดในโครงการมีทั้งสิ้น 244 คัน และรถจักรยานยนต์ จำนวน 55 คัน ซึ่งจะก่อให้เกิดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์รวมทั้งสิ้น 455.82 mol/วัน ความสามารถในการดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ของต้นไม้ ไม้ยืนต้นภายในพื้นที่สีเขียวของโครงการ จะมีค่าเท่ากับ 459.01 mol/วัน เมื่อพิจารณาปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ปล่อยจากรถยนต์ทั้งหมดในโครงการมีค่าเท่ากับ 455.82 mol/วัน จะเห็นว่าต้นไม้ของโครงการ มีความสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์มากกว่าปริมาณที่เกิดขึ้นจากโครงการ จึงที่ ปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในพื้นที่ระดับต่ำ ประเมินผลกระทบทางอากาศจากรถยนต์ภายในโครงการ บริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด CRIC THAI WATSAKU LIMITED รถยนต์ภายในโครงการจะทำให้เกิดฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.0013 มก./ลบ.ม. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.0899 มก./ลบ.ม. และฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) 0.0005 มก./ลบ.ม.	- จำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกมีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดฝุ่นละอองและเสียงโดยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการกำหนดให้ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว 30 กม./ชม. - ติดตั้งป้ายเตือน "ดับเครื่องทุกครั้ง ขณะจอดรถ" ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง และกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลกระทบด้านคว้น เสียง ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์และรถจักรยานยนต์ - ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนน	- ตรวจสอบป้าย "ดับเครื่องทุกครั้ง ขณะจอดรถ" บริเวณที่จอดรถเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายสุทธิสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเดช)
บริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด
มกราคม 2561

37/95

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ
(นางสาวยุวรัตมา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มกราคม 2561


greeneo
๑๖,11๐

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการไทวัสดุ สาขาพญาไท (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ตัวชี้วัดด้านสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เมื่อนำความเข้มข้นของมลสารที่คำนวณในข้างต้นไปรวมกับความเข้มข้นของปริมาณมลสาร จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 16-19 สิงหาคม พ.ศ. 2560 ส่งผลให้ความเข้มข้นของมลสารรวม ดังนี้ ฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.026 มก./ลบ.ม. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.690 มก./ลบ.ม. และฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) 0.016 มก./ลบ.ม. ซึ่งยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดคือ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ไม่เกิน 34.20 มก./ลบ.ม. ฝุ่นละอองรวม (TSP) ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. และฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. ดังนั้น ความเข้มข้นของมลสารที่ระบายออกจากรถยนต์ภายในโครงการจะส่งผลกระทบต่อผู้เข้ามาใช้บริการและชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ		
1.4 เสียง	จากผลการตรวจวัดคุณภาพเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 16-19 สิงหาคม พ.ศ. 2560 พบว่า ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. เท่ากับ 51.3 dB(A) ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำมาใช้เป็นระดับเสียงอ้างอิง เมื่อพิจารณาช่วงเปิดดำเนินการโครงการจะมีเมตร โดยรอบโครงการ ยกเว้นส่วนด้านหน้าโครงการ ถนนสุขุมวิท ซึ่งรั้วที่สามารลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้ 34 dB(A) ส่งผลให้ระดับเสียงหลังกำแพงลดลงเหลือ 51.3 - 34 = 17.3 dB(A) ส่วนผนังของอาคารก็สามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้ 36 dB(A) ผู้มาใช้บริการภายในอาคารจะได้รับระดับเสียงลดลงเหลือ 51.3 - 36 = 15.3 dB(A) ดังนั้น	- จำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกมีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดฝุ่นละอองและเสียงโดยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการกำหนดให้ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว 30 กม./ชม. - ติดตั้งป้ายเตือน "ดับเครื่องทุกครั้ง ขณะจอดรถ" ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง และกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลกระทบด้าน คว้น เสียง ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์และรถจักรยานยนต์ - ไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆที่มีเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลังจากเวลา 22.00 น.)	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายสุทธิสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเดช)
บริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด
มกราคม 2561

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ
(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มกราคม 2561



โครงการทวิสต์ สาขาพยาบาลใต้ (ส่วนขยาย) ของปริศนา ซีอาร์ซี ทวิสต์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ในการป้องกันและลดความเสี่ยงจากการติดเชื้อ HIV ผู้ที่มีอาการของโรคเอดส์ควรได้รับการดูแลอย่างใกล้ชิดและต่อเนื่อง โดยเฉพาะอย่างยิ่งในกรณีที่ผู้ป่วยมีอาการของโรคเอดส์ขั้นรุนแรง

(นายสุพทิศาร จูราวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเทศ)

บริษัท ชีอาร์ซี เทคโนโลยี จำกัด

2561

39/95

សង្ខេប

(นางสาวสุวรรณา มั่นทอง)

บริษัท กรีนไฮ จำกัด

2561

greeneo
co., ltd



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการไทวัสดุ สาขาพญาไท (ส่วนขยาย) ของบริษัท ชีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	มาตรการเฝ้าระวังและติดตามผลกระทบ	แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ที่อยู่ถัดไป เพราะสัญญาณเดินทางเป็นเส้นตรง ทั้งนี้เพราะผิวโลกโค้งหรืออาจใช้คลื่นไมโครเวฟทำสัญญาณจากสถานีส่งไปยังดาวเทียมซึ่งโคจรอยู่ในวงโคจรที่ตำแหน่งหยุดนิ่งเมื่อเทียบกับตำแหน่งหนึ่งๆ บนผิวโลก นั่นคือ ดาวเทียมมีความเร็วเชิงมุมเดียวกับความเร็วในการหมุนรอบตัวเองของโลก จากนั้นดาวเทียมก็จะส่งคลื่นต่อไปยังสถานีรับที่อยู่ไกลๆ ได้ เพราะคลื่นโทรทัศน์ที่มีความยาวคลื่นสั้น ไม่สามารถเลี้ยวเบนย้อนผ่านสิ่งกีดขวางใหญ่ได้ จากผลการสำรวจด้านการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์พบว่า ผู้ให้สัมภาระทั้งหมดเห็นว่าการเกิดโครงการไม่มีผลต่อความคมชัดของวิทยุหรือโทรทัศน์ที่ฟังหรือดูอยู่ในปัจจุบัน	โครงการเปิดดำเนินการส่วนขยาย • จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนพัฒนาดำเนินการก่อสร้าง อันประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนที่เป็นสื่อกลางซึ่งไม่มีส่วนได้เสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย	
1.6 แหล่งน้ำผิวดิน	น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ จะถูกบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียเดิมอากาศ จำนวน 4 ชุด ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสีย (A1,A2), (A3,A4), (C1) และ (C5,C6) รองรับปริมาณน้ำเสียได้ 15.00 ลบ.ม./วัน/ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเดิมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ จำนวน 1 ชุด ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสีย (C2,C3,C4) รองรับปริมาณน้ำเสียได้ 40.00 ลบ.ม./วัน และน้ำเสียจากร้านอาหารจะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังดักไขมัน ก่อนไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย โดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการสามารถรองรับค่าบีโอดีของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียได้ 50.00 มก./ลิตร และน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20.00 มก./ลิตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกปล่อยสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ	1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเดิมอากาศ (Conventional Activated Sludge) จำนวน 4 ชุด ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสีย (A1,A2), (A3,A4), (C1) และ (C5,C6) รองรับปริมาณน้ำเสียได้ 15.00 ลบ.ม./วัน/ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเดิมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสีย (C2,C3,C4) รองรับปริมาณน้ำเสียได้ 40.00 ลบ.ม./วัน และน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20.00 มก./ลิตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ 3. สูดตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นายสุทธิสสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเดช)
 บริษัท ชีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด
 มกราคม 2561

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ
 (นางสาวยุวรัตตา มีทอง)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 มกราคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการไทวัสดุ สาขาพญาไท (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ประเภทผลกระทบ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเมืองพญา บริเวณซอยวัดบุญญ์ ภัยจนารามต่อไป ดังนั้น หากโครงการมีการควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ได้ประสิทธิภาพตามที่ออกแบบไว้ และการดำเนินงานของโครงการมิได้ระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำผิวดิน ผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดินคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ	4. ตักไขมันออกจากถังดักไขมัน เป็นประจำ สัปดาห์ละ 2 ครั้ง นำไปตากแห้ง และรวบรวมใส่ถุงดำ มัดปากถุงให้แน่น แล้วนำไปวางไว้ในห้องพัสดุของโครงการ	
1.7 แหล่งน้ำใต้ดิน	เมื่อเปิดดำเนินการโครงการจะรับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญาไท (ชั้นพิเศษ) ไม่มีการสูบน้ำใต้ดินขึ้นมาใช้แต่อย่างใด นอกจากนี้ น้ำเสียที่เกิดจากโครงการจะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียจนค่าบีโอดีไม่เกิน 20.00 มก./ล. ก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเมืองพญา บริเวณซอยวัดบุญญ์ภัยจนารามต่อไป ในส่วนมูลฝอยก็จะรวบรวมนำไปไว้ในห้องพัสดุของโครงการก่อนให้สำนักการสิ่งแวดล้อม เมืองพญา ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เข้ามารับไปกำจัดตามหลักวิชาการ โดยไม่มีการกองมูลฝอยไว้บนพื้นถนนน้ำชะมูลฝอยซึมลงดินจนอาจส่งผลกระทบต่อน้ำใต้ดิน ดังนั้น การดำเนินงานของโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินแต่อย่างใด	1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ (Conventional Activated Sludge) จำนวน 4 ชุด ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสีย (A1,A2), (A3,A4), (C1) และ (C5,C6) รองรับปริมาณน้ำเสียได้ 15.00 ลบ.ม./วัน/ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสีย (C2,C3,C4) รองรับปริมาณน้ำเสียได้ 40.00 ลบ.ม./วัน และน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20.00 มก./ลิตร 2. จัดการมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการอย่างเคร่งครัด โดยปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ด้านการจัดการมูลฝอย	-
2. ทรัพยากรชีวภาพ	2.1 ทรัพยากรชีวภาพบก	บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการเป็นชุมชนในเมือง ประกอบไปด้วย บ้านพักอาศัย สถานประกอบการ ร้านค้า อาคารพาณิชย์ หมู่บ้านจัดสรร และพื้นที่ว่าง ที่มีลักษณะการดำเนินกิจกรรมไม่ด้านการท่องเที่ยวส่วนใหญ่ จึงพบว่าพืชพรรณที่พบในบริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นไม้ประดับทั่วไป ซึ่งเจ้าของบ้าน	-

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นายสุทธิสสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเดช)
 บริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด
 มกราคม 2561

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นางสาวยุวธราดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มกราคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการท่วสตุ สาขาพทยาใต้ (ส่วนขยาย) ของบริษัท ชีวาร์ชี ทวสตุ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบผลกระทบ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ปลูกและดูแลเอง ต้นไม้ที่ขึ้นเองตามพื้นที่ว่าง และต้นไม้ที่ปลูกบริเวณพื้นที่สาธารณะ ส่วนสัตว์ที่พบเห็นได้แก่สัตว์เลี้ยงตามบ้าน จึงไม่ปรากฏว่าพื้นที่ใกล้เคียงและพื้นที่โครงการมีพืชพรรณหรือสัตว์ที่หายากและควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้นการดำเนินการโครงการจึงส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ		
1.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	ทรัพยากรชีวภาพในน้ำจะได้รับผลกระทบ ก็ต่อเมื่อโครงการปล่อยน้ำทิ้งที่มีคุณภาพไม่เหมาะสมสู่แหล่งน้ำ ซึ่งน้ำทิ้งจากโครงการจะเป็นน้ำที่ผ่านการบำบัดจนได้ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป จึงนับว่าน้ำทิ้งจากโครงการจะส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระดับต่ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	-
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	ปริมาณการใช้น้ำในช่วงดำเนินการของโครงการคาดว่าจะมี 127.80 ลบ.ม./วัน โดยโครงการมีการเก็บน้ำสำรองไว้ในถังเก็บน้ำจำนวน 3 ถัง ความจุรวม 342 ลบ.ม. (แบ่งเป็นน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค 200.00 ลบ.ม. จำนวน 2 ถัง และน้ำเพื่อการดับเพลิง 142.00 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง) และถังเก็บน้ำบนหอจ่ายน้ำจำนวน 1 ถัง ความจุ 25.00 ลบ.ม. ดังนั้นการสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคจึงมีปริมาณรวมทั้งสิ้น 225.00 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำใช้ได้ 1.76 วัน โดยได้รับบริการจากการ	1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ในโครงการโดยมีการเก็บน้ำสำรองไว้ในถังเก็บน้ำ (คสล.) จำนวน 3 ถัง ความจุรวม 342 ลบ.ม. (แบ่งเป็นน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค 200.00 ลบ.ม. จำนวน 2 ถัง และน้ำเพื่อการดับเพลิง 142.00 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง) และถังเก็บน้ำบนหอจ่ายน้ำ จำนวน 1 ถัง ความจุ 25.00 ลบ.ม. ดังนั้นการสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคจึงมีปริมาณรวมทั้งสิ้น 225.00 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำใช้ได้ 1.76 วัน (ระบบน้ำใช้ ดังรูปที่ 2)	- ตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาของโครงการ เพื่อหาจุดแนวแตกหรือรั่วซึมและรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุด ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบและล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองใช้ทุก 6 เดือนครั้ง ตลอดระยะเวลา

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นายสุทธิสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเดช)
 บริษัท ชีวาร์ชี ทวสตุ จำกัด
 มกราคม 2561

ลงนาม.....
 (นางสาวยุวรัตดา มีทอง)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 มกราคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการหลวงวิสุต สาขาพืชยาใต้ (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไทวิสต์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ประชาชนภูมิภาคนครราชสีมา (เช่นพิเศษ) ซึ่งสามารถให้บริการช่วยเหลือให้แก่โครงการในช่วงระยะดำเนินการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น การใช้ใช้น้ำของโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนในระดับต่ำ การจัดการน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิงความจุ 142.00 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองเพื่อการดับเพลิงได้ไม่น้อยกว่า 30 นาที ดังนั้น การนี้ที่เกิดเพลิงไหม้บริเวณอาคารโครงการ โครงการจะสามารถดับเพลิงได้ก่อนในเบื้องต้นในช่วงที่รอรถบรรทุกน้ำดับเพลิงของหน่วยงานราชการมาถึงพื้นที่โครงการ	2. ในขั้นตอนการออกแบบและจัดหน้าเครื่องสุขภัณฑ์สำหรับห้องน้ำห้องส้วม ต้องเลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดน้ำ 3. จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและซ่อมแซมกรณีที่มีการชำรุดโดยทันที เพื่อป้องกันการสูญเสียน้ำโดยเปล่าประโยชน์และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำประปา	เปิดดำเนินการ
3.2 การบำบัดน้ำเสีย น้ำเสียที่เกิดจากโครงการมาจากห้องน้ำ-ห้องส้วมและกิจกรรมการใช้น้ำอื่นๆ ภายในโครงการรวมทั้งสิ้น 96.42 ลบ.ม./วัน (80% ของปริมาณน้ำใช้ นอกจากนั้นน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดส้วมห้องที่กลุ่มผสมยวรมที่คิด 100%) จะถูกบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียเดิมอากาศ (Conventional Activated Sludge) จำนวน 4 ชุด ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสีย (A1,A2), (A3,A4), (C1) และ (C2,C3) รองรับปริมาณน้ำเสียได้ 15.00 ลบ.ม./วัน/ชุด และบำบัดน้ำเสียชนิดเดิมอากาศเสียจะก่อนเวียนกลับ (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสีย (C2,C3) รองรับปริมาณน้ำเสียได้ 40.00 ลบ.ม./วัน ออกแบบไม่เพียงพอในการบำบัดแล้วมีค่าบีโอดี 20.00 มก./ลิตร บริษัท ซีอาร์ซี ไทวิสต์ จำกัด	1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเดิมอากาศ (Conventional Activated Sludge) จำนวน 4 ชุด ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสีย (A1,A2), (A3,A4), (C1) และ (C2,C3) รองรับปริมาณน้ำเสียได้ 15.00 ลบ.ม./วัน/ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเดิมอากาศเสียจะก่อนเวียนกลับ (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสีย (C2,C3,C4) รองรับปริมาณน้ำเสียได้ 40.00 ลบ.ม./วัน และน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20.00 มก./ลิตร (ระบบบำบัดน้ำเสีย ดังรูปที่ 3) 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลจากระบบบำบัดน้ำเสียให้ มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ 3. จัดให้มีการสุบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไป	- ตรวจสอบปริมาณไขมันหรือน้ำมัน ที่ส่วนตกไขมัน ทุกวัน ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ ถ้ามีปริมาณมากให้คัดออกนำไปตากแห้ง รวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยเปียก และประสานงานเมืองพิทยากับขนต่อไป - ตรวจสอบถังเก็บตะกอนตะกอน 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ถ้าตะกอนใกล้เต็มให้ดำเนินการสูบน้ำออก

ลงนาม.....
(นายสุทธีสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเทศ)
บริษัท ซีอาร์ซี ไทวิสต์ จำกัด
มกราคม 2561

ลงนาม.....
(นางสาวยุวธรา มีทอง)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มกราคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโท่วสตุ สาขาทักษาพหุวิชาได้ (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี โท่วสตุ จำกัด (ระยะดำเนินงาน) (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ไม่มั่นคงของอาคารก่อนไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (C2,C3,C4) ก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเมืองห้วยยา บริเวณซอยวัดบุญญ์ ภัยธรรมชาติต่อไป ดังนั้น หากโครงการควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้ได้ประสิทธิภาพตามข้อกำหนดแบบไว้ จึงผลกระทบต่อชุมชนโดยรวมในระดับต่ำ ผลกระทบจากกัญชามันในถังดักไขมัน จัดให้พนักงานดักไขมันออกจากถังดักไขมัน เป็นประจำ สัปดาห์ละ 2 ครั้ง นำไปตากแห้ง และรวบรวมใส่ถุงดำ มีดักกัญชามัน แล้วนำไปวางไว้ในห้องพักมูลฝอย เพื่อรอการเก็บขน จากสำนักสิ่งแวดล้อม เมืองห้วยยา ฝ่ายบริการรักษาความสะอาด และสิ่งปฏิกูลต่อไป การกำจัดตะกอนในถังบำบัดน้ำเสียรวม วิธีการจัดการตะกอน มีดังนี้ 1) สูบตะกอนในถังเก็บตะกอนส่วนเกินอย่างสม่ำเสมอ 2) ติดต่อประสานงานให้หน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามาสูบตะกอนไปกำจัด ตามที่ระบุไว้ในคู่มือของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อคงประสิทธิภาพของระบบให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามที่ บริษัท ซีอาร์ซี โท่วสตุ จำกัด CSR TEAM WATSAOUI LIMITED	กำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย 4. โครงการใช้ชีววิถีกำจัดกลิ่นน้ำเสียโดยอาศัยจุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดินเป็นตัวดูดซับและตรึงมลพิษที่เกิดจากกลิ่นของน้ำเสีย เพื่อควบคุมไม่ให้กลิ่นของน้ำเสียส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกและต่อผู้เข้ามาใช้บริการภายในโครงการ 5. จัดให้มีการกำจัดกัญชามันที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม โดยจะต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมกัญชามันจากบ่อเกรอะไปยังบ่อดินเพื่อบำบัดกัญชามัน โดยใช้การบำบัดกัญชามันด้วยวิธี Biological Oxidation มาตรการกำจัดกัญชามันจากระบบบำบัดน้ำเสีย - จัดให้พนักงานดักไขมันออกจากถังดักไขมัน เป็นประจำ สัปดาห์ละ 2 ครั้ง นำไปตากแห้ง และรวบรวมใส่ถุงดำ มีดักกัญชามัน แล้วนำไปวางไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ มาตรการการสูบลูกตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสีย 1. จัดเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้แก่รถสูบลูกตะกอนตลอดเวลาที่ดำเนินการสูบลูกตะกอน 2. เมื่อรถสูบลูกตะกอนเข้ามาจอดที่จุดที่จะสูบลูกตะกอนให้นำรายชื่อรายชื่อรถสูบลูกตะกอนหรือแผนผัง กำหนดขอบเขตพื้นที่ที่เหมาะสมต่อพื้นที่จอดรถและการปฏิบัติงานสูบลูกตะกอนเท่านั้น โดยให้รถสูบลูกตะกอนจอดในโครงการน้อยที่สุด	- จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ ต้องเป็นไปตามกฎหมายที่กำหนด หลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535) ดังนี้ “เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษหรือผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย (บริษัท ซีอาร์ซี โท่วสตุ จำกัด หรือบุคคลที่ 3 (Third party) ต้องจัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสีย บริษัท ซีอาร์ซี โท่วสตุ จำกัด CSR TEAM WATSAOUI LIMITED

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทิวสตุ สาขาพญาใต้ (ส่วนขยาย) ของบริษัท ชีอาร์ซี ทิวสตุ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

กิจกรรม/ระยะการดำเนินงาน	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ดำเนินการก่อสร้างอาคาร	สำหรับช่วงเวลาที่สำนักสิ่งแวดล้อม เมืองพญา ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เข้ามาบริการสุบกากตะกอน คือ 08.00-16.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่มีการเข้า-ออกของผู้เข้ามาใช้บริการภายในโครงการ ดังนั้น การเข้าสุบกากตะกอนของสำนักสิ่งแวดล้อม เมืองพญา ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เข้ามาบริการสุบกากตะกอน จะส่งผลกระทบต่อผู้เข้ามาใช้บริการภายในโครงการในโครงการในระดับปานกลาง ผลกระทบปริมาณการเกิดก๊าซมีเทน (CH₄) และละอองลอย (Aerosol) ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย <u>การจัดการก๊าซมีเทน</u> ก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียที่ระบายออกสู่ภายนอก จะส่งผลกระทบโดยตรงต่อภาวะเรือนกระจก ซึ่งเป็นอีกส่วนหนึ่งที่ทำให้อุณหภูมิโลกเพิ่มขึ้น จึงนับว่าเป็นสารที่มีผลกระทบต่อภาวะโลกร้อน จากการคำนวณปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ พบว่า ระบบบำบัดขนาด 15.00 ลบ.ม./วัน มีปริมาณก๊าซมีเทน 666.05 ลิตร/วัน/ชุด และระบบบำบัดขนาด 40.00 ลบ.ม./วัน มีปริมาณก๊าซมีเทน 1,776.12 ลิตร/วัน โดยโครงการจะต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมจากถังเกราะไปยังบ่อดินเพื่อบำบัดก๊าซมีเทน โดยใช้การบำบัดก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation และการละอองลอย (Aerosol) การบำบัดน้ำเสียของโครงการเป็นระบบเดิมอากาศ ซึ่งมีกระบวนการเดิมอากาศภายในระบบบำบัดน้ำเสีย และอาจทำให้	มาตรการในการดูแลรักษาระบบบำบัดมีเทนเพื่อคงประสิทธิภาพของบ่อดินพร้อมจัดทำเป็นคู่มือสำหรับให้เจ้าของโครงการนำไปปฏิบัติ ดังนี้ 1. ติดตั้งป้ายแสดงข้อความว่า “ระบบกรองชีวภาพ” เพื่อป้องกันผู้ไม่เกี่ยวข้อง 2. ระบุรายละเอียดและวัสดุที่ใช้ในระบบกรองชีวภาพที่ชัดเจน เช่น ประโยชน์ของระบบ ระบุชนิดของดิน ระดับความลึกของดิน พันธุ์พืชที่ต้องนำมาใช้ปกคลุมด้านบนเพื่อให้ความชุ่มชื้น เป็นต้น ลงในคู่มือให้ชัดเจน 3. ต้องฉีดพ่นเป็นฝอยละเอียดเพื่อรดน้ำในบ่อดิน อย่างสม่ำเสมอ จนเกินไป เนื่องจากน้ำอาจเข้าไปแทนที่ออกซิเจนในดินที่เป็นปัจจัยสำคัญต่อการเจริญของแบคทีเรียที่ใช้ออกซิเจน เช่น กลุ่มแบคทีเรียเมทาโนโทรฟ (Methanotroph Bacteria) ที่กำจัดมีเทน เป็นต้น 4. งดรดน้ำบ่อดินในช่วงหลังฝนตก 5. จัดพนักงานเข้าเปลี่ยนดินและพืชปกคลุมดินในบ่อดินทุก 6 เดือน 6. ตรวจสอบระบบเป็นประจำสม่ำเสมอ โดยสังเกตจากการยุบตัวของดิน กรณีที่พบว่าบ่อดินมีการยุบตัว ให้พนักงานนำดินร่วนไปเปลี่ยนใหม่โดยทันที	• จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี • จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (เมืองพญา) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> • pH • BOD • Suspended Solids • Settleable Solids • TKN • TDS • Fat Oil and Grease • Sulfide • Fecal Coliform

ลงนาม..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นายสุทธิสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเดช)
 บริษัท ชีอาร์ซี ทิวสตุ จำกัด
 มกราคม 2561

45/95

ลงนาม..... ผู้ชำนาญการ
 (นางสาวยุวธรา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มกราคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการไทวัสดุ สาขาพญาไท (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ตัวชี้วัดความสำคัญ (ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้นได้	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มี Aerosol เกิดขึ้นในระบบ โดย Aerosol ดังกล่าวเกิดจากละอองน้ำที่ฟุ้งกระจายในตัวกลางอากาศและลอยออกสู่สิ่งแวดล้อมภายนอก ซึ่งโครงการจัดให้มีการจัดการ Aerosol โดยอาศัยจุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดินเป็นตัวดูดซับและตรึงมลพิษที่เกิดจากละอองน้ำเสีย เพื่อควบคุมไม่ให้ละอองน้ำเสียส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกและต่อผู้เข้ามาใช้บริการภายในโครงการ จากการคำนวณปริมาณ Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ พบว่า ระบบบำบัดขนาด 15.00 ลบ.ม./วัน มีปริมาณ Aerosol 0.005 ลบ.ม./วินาที/ชุด ต้องใช้พื้นที่ประมาณ 0.125 ตร.ม. โครงการได้จัดเตรียมบ่อดินขนาด 2.00 ตร.ม./ชุด จำนวน 1 บ่อ/ชุด และระบบบำบัดขนาด 40.00 ลบ.ม./วัน มีปริมาณ Aerosol 0.0056 ลบ.ม./วินาที ต้องใช้พื้นที่ประมาณ 0.14 ตร.ม. โครงการได้จัดเตรียมบ่อดินขนาด 2.00 ตร.ม. จำนวน 1 บ่อ ซึ่งสามารถบำบัดละอองน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น การจัดการระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้เข้ามาใช้บริการภายในโครงการและชุมชนบริเวณโดยรอบโครงการในระดับต่ำ		<u>สถานที่ดำเนินการ</u> - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง หลังจากผ่านการระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตรวจวัดทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ
3.3 การระบายน้ำ	การพัฒนาโครงการ จะมีผลทำให้อัตราการระบายน้ำออก การเพิ่มเติมจากเดิม 0.14 ลบ.ม./วินาที เป็น 0.63 ลบ.ม./วินาที ซึ่งจะมีน้ำหลากส่วนเกินที่ต้องเก็บกักประมาณ 1,320 ลบ.ม. ซึ่งน้ำหลากส่วนเกินดังกล่าวอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของชุมชนโดยรอบ โครงการมีการขุดบ่อน้ำทิ้งในบ่อหน้างานขนาดความจุ 1,558.00 ลบ.ม.	1. จัดให้มีบ่อน้ำหน้างานจำนวน 1 บ่อ มีขนาดความจุ 1,558.00 ลบ.ม. ระบายด้วยเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (สลับทำงาน) อัตราการสูบน้ำเครื่องละ 0.09 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ (ระบบระบายน้ำฝน ดังรูปที่ 4) 2. ดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักมูลฝอย และ	- ตรวจสอบบ่อพัก รางระบายน้ำ และบ่อดักมูลฝอยภายในโครงการไม่ให้เกิดมูลฝอยตกค้างทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจระบบระบายน้ำภายใน

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นายสุทธินสาร จิราวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเดช)
 บริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด
 มกราคม 2561

ลงนาม.....ผู้อำนวยการศูนย์
 (นางสาวยุวรัตดา มีทอง)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 มกราคม 2561



កម្ពុជាមានប្រជាជនចំនួន ១៦លាននាក់។ កម្ពុជាមានប្រជាជនចំនួន ១៦លាននាក់។ កម្ពុជាមានប្រជាជនចំនួន ១៦លាននាក់។

[illegible]

A large, stylized, high-contrast black and white graphic of the letters 'L' and 'U'. The letters are thick and blocky, with a grainy, textured appearance. The 'L' is on the left and the 'U' is on the right, both rendered in a bold, sans-serif font. The background is white, and the letters are black, creating a stark contrast. The overall style is reminiscent of a stencil or a high-contrast photocopy.

3. จัดให้มูลนิธิของพสกนิกรมีผลรวมสามส่วนด้วย ดังนี้ 27.19
3.1. ตั้งอยู่บริเวณด้านข้างโครงการ (ทิศเหนือ) ติดกับ
ถนนในเขตเมืองของกรุงเทพมหานคร และเหนือของพื้นที่
โครงการจะจัดพื้นที่ทางด้านซ้ายของพื้นที่โครงการ
ในส่วนของพื้นที่สีเขียวให้ใช้เพื่อการพักผ่อนของประชาชน
บริเวณพื้นที่ด้านหน้าของพื้นที่โครงการให้ใช้เพื่อประโยชน์
ของประชาชนในท้องถิ่นก่อนหน้าที่จะก่อสร้างอาคาร
(ตามแผนผังของพสกนิกรมีผลรวม ๓ ส่วน ดังนี้)
4. ตรวจสอบผังเมืองในข้อนี้ให้เรียบร้อยในแผนที่
5. การพิจารณาในข้อนี้ให้เรียบร้อยในแผนที่
6. ตรวจสอบผังเมืองในข้อนี้ให้เรียบร้อยในแผนที่
7. ตรวจสอบผังเมืองในข้อนี้ให้เรียบร้อยในแผนที่

លេខកូដ១៥០៥២ ក្រុមប្រឹក្សា -
ប្រធាន លេខកូដ១៥០៥២

ឧបករណ៍

.....

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทิวสตุ สาขาพญาใต้ (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ทิวสตุ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ชื่อผลกระทบ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มูลฝอยของเมืองพญาใต้จะเข้ามาจอดรถในพื้นที่โครงการบริเวณถนนด้านหน้าห้องพักมูลฝอยรวม เจ้าหน้าที่สามารถเข้าถึงมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยรวม ไปยังจุดจอดรถได้อย่างสะดวกและไม่กีดขวางการจราจรด้านนอกโครงการ การประเมินผลกระทบด้านกลิ่น และทัศนียภาพที่อาจเกิดจากห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ หากไม่สามารถจัดการมูลฝอยได้อย่างถูกสุขลักษณะและไม่สามารถนำไปกำจัดได้อย่างถูกวิธี จะก่อให้เกิดผลกระทบ ได้แก่ มูลฝอยที่เก็บขนไม่หมดเป็นมูลฝอยหมักหมม หรือหากถูกรองรับมูลฝอยฉีกขาด ไม่อยู่ในภาชนะปิดมิดชิดจะเกิดน้ำชะมูลฝอย ส่งกลิ่นเหม็นรบกวนต่อผู้เข้ามาใช้บริการและทัศนียภาพ ทั้งยังเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของหนูและแมลงวัน ซึ่งเป็นพาหะนำโรคติดต่อ ส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้เข้ามาใช้บริการภายในโครงการและผู้อยู่อาศัยบริเวณโดยรอบ โครงการจึงออกแบบห้องพักมูลฝอยที่สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก มีประตูปิดมิดชิด มีการระบายอากาศด้วยบล็อกช่องลมพร้อมตะแกรงกันแมลง และปลูกต้นไม้ ได้แก่ ต้นไทรอินโต และต้นโมก บริเวณด้านข้างและด้านหลัง มาตรการป้องกันผลกระทบด้านกลิ่น และทัศนียภาพ 1. จัดพนักงานเก็บขนมูลฝอยทุกวัน เพื่อลดความเสี่ยงจากพาหะนำโรค และกลิ่นจากมูลฝอยที่ตกค้าง มาตรการการจัดการมูลฝอยภายในโครงการ เส้นทางเก็บขนมูลฝอยจากอาคารมายังห้องพักมูลฝอยรวม - กำหนดช่วงเวลาการขนมูลฝอยจากภายในอาคารไปยังห้องพักมูลฝอยรวมที่จะไม่รบกวนต่อการสัญจรของผู้เข้ามาใช้บริการภายในโครงการ - ภาชนะรองรับมูลฝอยที่ใช้รวบรวมมูลฝอยภายในรถเข็นต้องมีฝาปิดมิดชิดอยู่ในสภาพดีตลอดการใช้งาน ไม่มีการชำรุดหรือเสียหาย เพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอย ตลอดเส้นทางเก็บขนมูลฝอย - ฝาภาชนะรองรับมูลฝอยต้องปิดมิดชิด ตลอดเส้นทางเก็บขนมูลฝอย เพื่อป้องกันมูลฝอยตกหล่นหรือฟุ้งกระจาย - หลังจากการเก็บขนมูลฝอยแล้วเสร็จ ให้ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยตลอดเส้นทางเก็บขนมูลฝอย ให้สะอาดเรียบร้อยเรียบร้อยอยู่เสมอ ตำแหน่งที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย - ประสานงานไปยังสำนักสิ่งแวดล้อม เมืองพญา ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูลในการเข้ามาเก็บขนมูลฝอยเพื่อให้ทราบถึงช่วงเวลาที่จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยที่แน่นอน - จัดพนักงานเข้ารวบรวมจากจุดต่างๆ โดยรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปไว้ภายในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการต่อไป		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นายสุทธิสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเดช)
 บริษัท ซีอาร์ซี ทิวสตุ จำกัด
 มกราคม 2561

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นางสาวยุวธดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มกราคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการไทวัสดุ สาขาพญาไท (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทั้งหมด และมีความสามารถในการจัดเก็บมูลฝอยที่เพิ่มขึ้นใน อนาคตได้ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบของโครงการต่อระบบการ จัดการมูลฝอยของชุมชนจึงอยู่ในระดับต่ำ	3. นำมูลฝอยที่บรรจุอยู่ในถุงดำที่รวบรวมมาจากส่วนต่างๆ ภายในโครงการ ไปทิ้งยังห้องพักมูลฝอยรวม พร้อมจัดเตรียม ไว้ให้สามารถสะดวกในการขนถ่าย 4. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวก ตลอดช่วงเวลาดำเนินการจนกว่าการขนถ่ายและจัดเก็บ มูลฝอยจะแล้วเสร็จ 5. ให้พนักงานคอยช่วยเจ้าหน้าที่ขอเมืองพญาไทขนถ่ายมูลฝอย ไปยังรถเก็บขนมูลฝอย เพื่อให้การขนถ่ายเป็นไปอย่าง รวดเร็ว 6. หลังจากจัดเก็บมูลฝอยแล้วเสร็จ ให้ตรวจสอบความสะอาด เรียบร้อยของเส้นทางเก็บขนมูลฝอยและบริเวณที่จอดรถ มูลฝอยให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ มาตรการลดผลกระทบด้านกลิ่น และทัศนียภาพที่อาจเกิด จากห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ 1. ติดตั้งพัดลมระบายอากาศภายในห้องพักมูลฝอยแห้งและ ห้องพักมูลฝอยเปียก เพื่อระบายอากาศภายในห้องพัก มูลฝอยรวม 2. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยภายหลังการเก็บขนมูลฝอย ทุกครั้ง และล้างห้องพักมูลฝอยรวมและถังมูลฝอยอย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อความสะอาดและป้องกันการสะสม เชื้อโรค 3. รวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอย ถึงรองรับมูลฝอย น้ำชะมูลฝอย และระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของ	



ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายสุทธิสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเดช)
บริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด
มกราคม 2561

50/95

ลงนาม.....ผู้ชำนาญ
(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มกราคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการหลวงสุโขทัย สาขาพืชยาใต้ (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซิอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

		โครงการ ก่อนระบบออกสู่ภายนอกภายใต้มาตรฐานด้านน้ำ	
3.5 การใช้ไฟฟ้า	เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการ จะมีความต้องการใช้ไฟฟ้า ประมาณ 1,432.10 KVA โดยได้รับบริการจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จอมเทียน การใช้ไฟฟ้าของโครงการขึ้นอยู่กับขีดความสามารถของเขตจำหน่ายการใช้ไฟฟ้าส่วนภูมิภาคขอเมที่ยื่นดังกล่าว จึงคาดว่าจะมีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนในระดับต่ำ การใช้พลังงานของโครงการ โครงการต้องการใช้พลังงานในรูปแบบของพลังงานไฟฟ้า ภายในอาคารในส่วนของการแสงสว่าง ได้รับ แสงสว่างตามทางเดิน เครื่องสูบน้ำ ระบบปรับอากาศ เป็นต้น ทั้งนี้ การใช้พลังงานไฟฟ้าจะอยู่ในโครงการรวมถึงพลังงานที่ถูกใช้ไปโดยไม่ผ่านเปิดไฟทิ้งไว้โดยไม่จำเป็น เสียบอุปกรณ์ไฟฟ้าไว้ เพื่อการใช้งาน เป็นต้น โครงการจึงกำหนดมาตรการอนุรักษ์พลังงาน เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าให้เข้าของโครงการปฏิบัติ พร้อมนำมาตรการอนุรักษ์พลังงานไปจัดคู่มือให้พนักงานปฏิบัติเพื่อเป็นมาตรการอนุรักษ์พลังงาน	โครงการต่อไป 4. ห้องพักมูลฝอยจะถูกปิดประตูไว้ตลอดเวลา ยกเว้นเวลาขนถ่ายมูลฝอย และล้างห้องพักมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันทัศนียภาพ กลิ่นเหม็น และสัตว์พาหะนำโรคจะเข้าไปอยู่อาศัยและเป็นแหล่งอาหาร 5. ประตูต้นไม้เพื่อปรับปรุงภูมิทัศน์ และลดทัศนียภาพบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ ทุก 1 เดือน ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบและจัดทำความสะอาดระบบปรับอากาศของโครงการทุก 6 เดือน ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ
นางสาวสุวิมล จิวรัตน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลธนา บริษัท ซิอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด มกราคม 2561	นางสาวสุวิมล จิวรัตน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลธนา บริษัท ซิอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด มกราคม 2561	นางสาวสุวิมล จิวรัตน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลธนา บริษัท ซิอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด มกราคม 2561	นางสาวสุวิมล จิวรัตน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลธนา บริษัท ซิอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด มกราคม 2561

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการไต้หวัน สาขาศึกษาได้ (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไต้หวัน จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ผลกระทบทางสังคม	ผลกระทบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประเมินความสอดคล้องการออกแบบอาคารตามกฎหมาย กำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 - จากการคำนวณค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกของอาคาร (OTTV) พบว่าอาคารโครงการมีค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกของอาคาร (OTTV) เท่ากับ 14.54 วัตต์ต่อตารางเมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินเกณฑ์ที่กฎหมายกำหนด คือ ไม่เกิน 40 วัตต์ต่อตารางเมตร - จากการคำนวณค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาของอาคาร (RTTV) พบว่า อาคารโครงการมีค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาของอาคาร (RTTV) เท่ากับ 5.60 วัตต์ต่อตารางเมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินเกณฑ์ที่กฎหมายกำหนด คือ ไม่เกิน 12 วัตต์ต่อตารางเมตร - ไฟฟ้าส่องสว่างภายในอาคารโครงการ มีค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างไม่เกิน 12.00 วัตต์ต่อตารางเมตร ของพื้นที่ใช้งานอาคาร (ไม่เกิน 12 วัตต์ต่อตารางเมตร) - โครงการใช้ระบบปรับอากาศแบบระบบทำน้ำเย็นชนิดความเย็นด้วยอากาศ (Air Cooled Chiller) จำนวน 9 เครื่อง และเครื่องปรับอากาศขนาดเล็ก จำนวน 2 เครื่อง โดยระบบปรับอากาศแบบระบบทำน้ำเย็นชนิดระบายความร้อนด้วยอากาศ (Air Cooled Chiller) มีขนาดความสามารถในการทำน้ำเย็นที่ภาระผลิตของเครื่องทำน้ำเย็นน้อยกว่า 300 ตันความเย็น และมีพลัง	เพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ โดยข้อเสนอแนะทั่วไป มีดังนี้ • ทดสอบและปรับแต่งระบบอย่างสมบูรณ์เป็นครั้งคราวตามกำหนดที่ตั้งไว้ ตลอดอายุการใช้งานของระบบโดยส่วนใหญ่ การปรับแต่งระบบในครั้งแรกมักจะเป็นการปรับแต่งครั้งเดียวได้กระทำกับระบบทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลง • ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็นประจำและตรวจสอบอย่าให้มีวัสดุปิดขวางลมที่ใช้ในการระบายความร้อน • ตั้ง Thermostat ให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับการบวนการผลิตความสบายเท่านั้น ไม่ควรตั้ง Thermostat ไว้ต่ำที่สุดและหมั่นตรวจสอบว่าสามารถทำงานได้เป็นปกติหรือไม่ อุณหภูมิที่พอเหมาะ คือ 24-26 องศาเซลเซียส • พัดลมทุกตัวจะต้องหล่อลื่นโดยการอัดจารบีหรือหยอดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา • ตรวจสอบการรั่วของท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้รวมถึงการซ่อมแซมฉนวนท่อลมที่ฉีกขาด • ตรวจสอบหน้าต่างท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้ รวมถึงการทำให้อากาศร้อนภายนอกเข้าสู่อาคาร มาตรการติดตั้งและเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่าง 1. การใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพโดยเลือกใช้ อุปกรณ์ ชนิดประหยัดพลังงาน อาทิ หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์โคมไฟติดตั้ง แผ่นสะท้อนแสง การใช้บัลลาสต์	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายสุทธิสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเดช)
บริษัท ซีอาร์ซี ไต้หวัน จำกัด
มกราคม 2561

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ
(นางสาวยุวธดา มีทอง)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มกราคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโหว้สด สาขาพญาไท (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี โหว้สด จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ชื่อพื้นที่/แหล่งกำเนิดผลกระทบ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกัน/บรรเทาผลกระทบ	การติดตามตรวจสอบผลกระทบ
	ไฟฟ้าต่อต้านความชื้นไม่เกิน 1.33 กิโลวัตต์ต่อตันความชื้น ส่วนเครื่องปรับอากาศขนาดเล็ก มีค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะ ไม่เกิน 3.22 วัตต์ต่อวัตต์ และมีอัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน 11 บีทียูต่อชั่วโมงต่อวัตต์ ประเมินผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อผู้มาใช้บริการภายในโครงการและพื้นที่โดยรอบโครงการ จากตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้า หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการติดตั้งบริเวณด้านข้างโครงการ ด้านทิศใต้ ปัจจุบันหม้อแปลงไฟฟ้างตั้งอยู่ห่างจากแนวอาคารของโรงเรียนพินิจวิทยาประมาณ 5.50 เมตร และหม้อแปลงไฟฟ้าอยู่ห่างจากแนวอาคารโครงการประมาณ 2.30 เมตร ซึ่งจากมาตรฐานงานติดตั้งไฟฟ้าทั่วไป มยผ. 4501-51 กำหนดให้หม้อแปลงไฟฟ้าต้องอยู่ห่างจากโครงสร้างอื่นไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร ดังนั้น ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ มีระยะห่างจากแนวอาคารสอดคล้องกับมาตรฐานงานติดตั้งไฟฟ้าทั่วไป มยผ. 4501-51	ชนิด Low Watt Loss หรือชนิด Electronics Ballast 2. ติดตั้งหลอดไฟฟ้าแสงสว่างภายในอาคาร และทางเดิน ให้มีความสว่างเหมาะสมกับการใช้งานในแต่ละพื้นที่ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 พ.ศ. 2537 ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อันได้แก่ ช่องทางเดิน มีแสงสว่างไม่น้อยกว่า 100 LUX และต้องเลือกหลอดไฟฟ้าที่ให้ ความสว่างดังกล่าวใช้พลังงานไฟฟ้าไม่เกิน 12 วัตต์ต่อตารางเมตร ตามหลักเกณฑ์กฎกระทรวงกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคารและมาตรฐานหลักเกณฑ์ และวิธีการออกแบบอาคารเพื่อบริการพลังงาน พ.ศ. 2552 มาตรการลดการใช้ไฟฟ้า 1. ระบบไฟฟ้า - นำแสงสว่างจากธรรมชาติมาใช้ประโยชน์ โดยเปิดช่องหน้าต่างรับแสงเปิดหน้าต่างให้ลมพัดผ่าน เพื่อถ่ายเทอากาศ และต้องตรวจสอบไม่มีให้มีสิ่งของปิดช่องหน้าต่างได้เป็นการลดใช้พัดลมดูดอากาศ - การใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างต้องเลือกใช้หลอดประหยัดพลังงาน - บำรุงรักษาระบบไฟฟ้าแสงสว่างด้วยการทำความสะอาด เปลี่ยนหลอดที่เสื่อมสภาพทำให้อายุการใช้งานยาวนาน และรักษาความสว่างไว้ได้ในระดับหนึ่ง - โครงการต้องเลือกใช้ชนิดหลอดไฟส่องสว่างที่ใช้ภายในโครงการ เป็นแบบประหยัดพลังงาน (LEP) เพื่อเป็นการ	

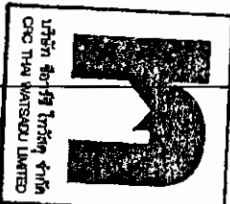
ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นายสุทธิสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเดช)
 บริษัท ซีอาร์ซี โหว้สด จำกัด
 มกราคม 2561

53/95

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ
 (นางสาวยุวรัตดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มกราคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทิวทัศน์ สาขาศาสนาพุทธ (ส่วนขยาย) ของบริษัท ทิวทัศน์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ชื่อโครงการ/กิจกรรม/มาตรการ	รายละเอียดของมาตรการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ทิวทัศน์ จำกัด Greeneco Co., Ltd.	ประหยัลดพลังงานภายในโครงการ 2. ระบบปรับอากาศ • ล้างเครื่องปรับอากาศปีละ 2 ครั้ง โดยช่างผู้ชำนาญทุก 6 เดือน และล้างหน้ากากเครื่องปรับอากาศเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้เครื่องปรับอากาศทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพช่วยยืดอายุการใช้งานและประหยัดค่าไฟฟ้า • จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน เพื่อช่วยลดแสงสะท้อนจากพื้นถนน และช่วยป้องกันการถ่ายเทความร้อนที่เกิดขึ้นจากแสงแดด 3. เครื่องสูบน้ำ • ใช้เครื่องสูบน้ำที่มีความเหมาะสมกับอัตราการไหลและความดันน้ำที่ต้องการ • เปลี่ยนเครื่องสูบน้ำที่ชำรุดหรือมีสมรรถนะลดลง • เดินเครื่องสูบน้ำเท่าที่จำเป็น 4. ระบบบำบัดน้ำเสีย • ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ • จัดตั้งถังไขมันก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อกำจัดไขมันออกจากน้ำเสียก่อน เนื่องจากไขมันย่อยสลายยาก • ตักไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำนำไปตากแห้ง	ลงนาม..... (นางสาวสุรดา มีทอง) บริษัท กรีนโอ จำกัด มกราคม 2561	ลงนาม..... (นางสาวสุรดา มีทอง) บริษัท กรีนโอ จำกัด มกราคม 2561 

ลงนาม.....
(นายสุทธิสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเทศ)
บริษัท ทิวทัศน์ จำกัด
มกราคม 2561

ลงนาม.....
(นางสาวสุรดา มีทอง)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มกราคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการไทวัสดุ สาขาพญาไท (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการเฝ้าระวังและติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด CRC THAI WATSADU LIMITED		และรวบรวมใส่ถุงดำ มัดปากถุงให้แน่น แล้วนำไปวางไว้ในห้องพัสดุฝอยย่อยสลาย เพื่อรอการเก็บขนจากหน่วยงานที่รับผิดชอบต่อไป • จัดให้มีการสูบล้างส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบ • จัดเจ้าหน้าที่เทคนิคเข้ามาดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ • เปลี่ยนอุปกรณ์ระบบบำบัดน้ำเสียเมื่อชำรุดหรือสมรรถนะลดลงทันที เนื่องจากทำให้การเดินระบบเปลี่ยนแปลงไป • อุปกรณ์เติมอากาศต้องมีขนาดและจำนวนพอเพียงสำหรับเดินระบบ 5. บุคลากร • อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำสม่ำเสมอ • จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟ ในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งานเป็นประจำทุกวัน • จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำงานทำความสะอาดไฟและคอมไฟอยู่เสมอ มาตรการรณรงค์ลดการใช้พลังงาน เพื่อให้ผู้เข้ามาใช้บริการนำไปปฏิบัติ ดังนี้ 1. รณรงค์ไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษชำระ หรือสิ่งของ ลงสู่ท่อระบายน้ำหรือชักโครก	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายสุทธินัน จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเดช)
บริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด
มกราคม 2561

55/95

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ
(นางสาวยุวรัตมา มีทอง)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มกราคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการไต้หวันสู่สาขาศาษาแพทย์ได้ (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไต้หวัน จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

		มาตรการลดผลกระทบโดยผู้เข้ามาใช้บริการจากตำแหน่งหมอนแปลงไฟฟ้า	
3.6 การคมนาคมขนส่ง	ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นเมื่อเปิดดำเนินการ จะส่งผลให้ปริมาณการจราจรบนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) มีค่า V/C เปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้น โดยมีค่า V/C Ratio ของทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) เข้าข่ายเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้น แต่สภาพการจราจรยังคงอยู่ในระดับเดิม ส่วนขาออก ค่า V/C Ratio เปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้น และสภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ B เป็นระดับ C ดังนั้นการเข้า-ออกโครงการของผู้เข้ามาใช้บริการภายในโครงการส่งผลให้ปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้น และส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรของชุมชนในระดับต่ำ มาตรการแก้ไขโครงการ ผู้เข้ามาใช้บริการสามารถใช้บริการภายในโครงการ	- กำหนดให้มีลูกผสมแสดงทิศทางจราจรบนผิวถนนภายในโครงการให้ชัดเจน - ให้มีทั้งจอดรถยนต์ภายในโครงการ จำนวน 244 คัน (รวมทั้งจอดรถผู้พิการ 4 คัน) ตามที่ออกแบบไว้ (ระบบการจราจรดังรูปที่ 6) - ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่จัดไว้ให้เป็นทั้งจอดรถยนต์จะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงาน - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยควบคุมพาหนะที่เข้า-ออกพื้นที่อาคารตลอด 24 ชม. เพื่อให้รถเข้า-ออกอาคารได้อย่างสะดวก รวดเร็ว - ทำเครื่องหมายช่องจราจรและเส้นคันให้มีความชัดเจน - จัดไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทั้งจอดรถและทางเข้า-ออก	- ตรวจสอบถนน ทางเดินรถ ลูกศรทางวิ่งรถ และป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ ให้อยู่สภาพพร้อมใช้งาน ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ลงนาม.....
(นายสุทธิสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อ ไก้มลเทศ)

บริษัท ซีอาร์ซี ไต้หวัน จำกัด
มกราคม 2561

ลงนาม.....
(นางสาวสุวรรดา มีทอง)

บริษัท กรีนโอ จำกัด
มกราคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการไต้หวัน สาขาพัทยาใต้ (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไต้หวัน จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เชิงลบ (ผลกระทบด้านลบ)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเชิงลบที่อาจเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ หรือตามเส้นทางอื่นๆ ซึ่งอาจทำให้เกิดการชะลอตัวของการจราจร หรือเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุได้ การประเมินความเพียงพอของที่จอดรถภายในโครงการ จากการตรวจสอบตามข้อกำหนดกฎหมาย ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุม การก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 คำนวณตาม ข้อ 3(2)(ง) ที่กล่าวว่า ภัตตาคาร ให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่ตั้งโต๊ะอาหาร 40 ตร.ม. เศษของ 40 ตร.ม. ให้คิดเป็น 40 ตร.ม. ซึ่งโครงการมีพื้นที่ร้านอาหาร 100.00 ตร.ม. (ภัตตาคารที่มีพื้นที่สำหรับตั้งโต๊ะอาหารตั้งแต่ 150 ตร.ม.ขึ้นไป ต้องจัดให้มีที่จอดรถ) ดังนั้น โครงการจึงไม่ ต้องจัดเตรียมที่จอดรถตามกฎหมายข้อนี้ คำนวณตาม ข้อ 3(2)(จ) ที่กล่าวว่า ห้างสรรพสินค้า ให้มี ที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่ 40 ตร.ม. เศษของ 40 ตร.ม. ให้คิดเป็น 40 ตร.ม. ซึ่งโครงการมีพื้นที่ห้างสรรพสินค้า 9,400.00 ตร.ม. ต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 235 คัน คำนวณตาม ข้อ 3(2)(ฉ) ที่กล่าวว่า สำนักงาน ให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่ 120 ตร.ม. เศษของ 120 ตร.ม. ให้คิดเป็น 120 ตร.ม. ซึ่งโครงการมีพื้นที่สำนักงาน 357.00 ตร.ม. ต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 3 คัน คำนวณตาม ข้อ 3(2)(ซ) ที่กล่าวว่า อาคารขนาดใหญ่ ให้มี ที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่อาคาร 240 ตร.ม.	ให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน 7. ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว 30 กม./ชม. ไว้บริเวณด้านหน้า ทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้รถที่เข้ามาใช้บริการภายใน โครงการวิ่งด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. 8. ติดป้ายให้ระมัดระวังเข้า-ออกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ จุดที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ 9. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเดินรถภายใน โครงการให้ชัดเจน เช่น ลูกศรทิศทางการจราจรบนพื้นทาง ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น เพื่อลดอุบัติเหตุในการเดินรถ และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัว ของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ สามารถทำได้สะดวกและปลอดภัย มาตรการด้านการเลี้ยวตัดกระแสจราจรของรถของผู้เข้ามา ใช้บริการภายในโครงการ 1. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้ามาใช้บริการภายในโครงการใช้ ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านทางแยก โดยเฉพาะกรณีตัดกระแสจราจร 2. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณถนนสาธารณะ เพื่อให้เกิด ความคล่องตัวในการเดินรถและไม่กีดขวางการจราจรของ รถที่เข้าหรือออกจากโครงการ 3. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการพร้อมระยะห่างจากที่ตั้ง โครงการเป็นระยะๆ ก่อนถึงโครงการ เพื่อให้บุคคลทั่วไป ให้ทราบว่าเข้าใกล้โครงการจะได้ระมัดระวังและเตรียมตัว	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายสุทธิสาร จิราวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อไถมลเดช)
บริษัท ซีอาร์ซี ไต้หวัน จำกัด
มกราคม 2561

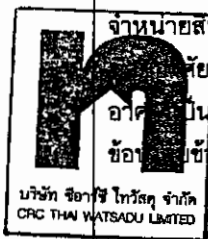
57/95

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ
(นางสาวยุวรัตตา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มกราคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการไต้หวัน สาขาพัทยาใต้ (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไต้หวัน จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ผลกระทบจาก โครงการต่อชุมชนและสังคม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	หน่วยงานที่มีหน้าที่ควบคุม การดำเนินงาน
	เศษของ 240 ตร.ม. ให้คิดเป็น 240 ตร.ม. ซึ่งโครงการมีพื้นที่อาคารรวมทั้งสิ้น 24,853.00 ตร.ม.ต้องจัดที่จอดรถ 24,853.00/240 = 103.55 หรือ 104 คัน ดังนั้น โครงการจะต้องจัดที่จอดรถไว้ไม่น้อยกว่า 238 คัน ทั้งนี้ โครงการจัดที่จอดรถยนต์ไว้จำนวนทั้งสิ้น 244 คัน (รวมทั้งจอดรถสำหรับผู้พิการ 4 คัน) ซึ่งเพียงพอกับความต้องการที่จอดรถยนต์ตามกฎหมายกระทรวงดังกล่าว	ให้พร้อมก่อนถึง	
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ความสอดคล้องตามกฎหมายฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2519) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 จากการตรวจสอบบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการกับแผนที่ควบคุมการก่อสร้างอาคารตามกฎหมายฉบับที่ 8 พ.ศ. 2519 พบว่า โครงการอยู่ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้าง พ.ศ. 2479 ที่ตั้งตำบลบางละมุง ตำบลหนองปลาไหล ตำบลนาเกลือ และตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2521 การขยายโครงการ ประกอบด้วย อาคารสำหรับแสดงสินค้าและจำหน่ายสินค้าเกี่ยวกับวัสดุอุปกรณ์เพื่อการตกแต่งซ่อมแซมภายในสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ดำเนินกิจการเพื่อใช้อาคารเป็นพาณิชย์-สำนักงาน ไม่ใช่อาคารที่ระบุในข้อห้ามตามข้อ 2 ของข้อ 2	- ออกแบบอาคารโครงการตามข้อกำหนดและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	-



ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นายสุทธิสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเดช)
 บริษัท ซีอาร์ซี ไต้หวัน จำกัด
 มกราคม 2561

58/95

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ
 (นางสาวยุวรัตดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มกราคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการไต้หวัน สาขาพัทยาใต้ (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไต้หวัน จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ชนิด/ประเภทผลกระทบ	รายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	หน่วยงานรับผิดชอบ
	ความสอดคล้องตามประเมินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 โครงการจะตั้งอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ 1 ซึ่งโครงการประกอบด้วย อาคารสำหรับแสดงสินค้าและจำหน่ายสินค้าเกี่ยวกับวัสดุอุปกรณ์เพื่อการตกแต่งซ่อมแซมที่อยู่อาศัย สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ดำเนินกิจการเพื่อใช้อาคารเป็นพาณิชย์สำนักงาน ไม่ใช่อาคารที่ระบุในข้อห้ามตามข้อบังคับข้อ 5 พื้นที่ตั้งโครงการอยู่บริเวณถนนสุขุมวิท บริเวณกิโลเมตรที่ 150+668 เดิมพื้นที่โครงการมีความลาดชันร้อยละ 8.90 มีระยะทางจากหาดจอมเทียน เป็นระยะทางประมาณ 1,572.30 เมตร มากกว่า 100 เมตร โดยการดำเนินโครงการจะไม่ขัดต่อประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 แต่อย่างใด ความสอดคล้องตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินหมายเลข 3.12		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายสุทธิสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเดช)
บริษัท ซีอาร์ซี ไต้หวัน จำกัด
มกราคม 2561

59/95

ลงนาม.....ผู้อำนวยการโครงการ
(นางสาวยุวรัตตา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มกราคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการไหว่สด สาขาพญาไท (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไหว่สด จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ข้อมูลโครงการ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(สีน้ำตาล) ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ซึ่งโครงการประกอบด้วย อาคารสำหรับแสดงสินค้าและจำหน่ายสินค้าเกี่ยวกับวัสดุอุปกรณ์เพื่อการตกแต่งซ่อมแซมที่อยู่อาศัย สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ดำเนินกิจการเพื่อใช้อาคารเป็นพาณิชย์-สำนักงาน ซึ่งจัดเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น โดยในปัจจุบันที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นไปแล้วร้อยละ 3.70 ของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ (กำหนดให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบห้า ของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ) ดังนั้น การดำเนินการและประเภทอาคารของโครงการจึงสอดคล้องกับกฎกระทรวงดังกล่าว นอกจากนี้ โครงการมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน เท่ากับ 0.84 : 1 (ไม่เกิน 6:1) และพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมเท่ากับ ร้อยละ 56.80 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 5) สอดคล้องกับกฎกระทรวงดังกล่าว ดังนั้น สามารถสรุปได้ว่าการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการสอดคล้องกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพญาไท จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 ในที่ดินหมายเลข 3.12 (สีน้ำตาล) ใช้ประโยชน์ที่ดินรัศมี 1 กม. โดยรอบโครงการ จากสำรวจรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินในรัศมี 1 กม. รอบพื้นที่โครงการ พบว่า เริ่มมีการพัฒนาจากพื้นที่เป็นพื้นที่ว่างเปล่าเป็นพื้นที่อาคารประกอบกัน ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงมีความสอดคล้องกับการใช้ที่ดินเพื่อการพักอาศัยที่มีอยู่โดยรอบ		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายสุทธิสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกลมเดช)
บริษัท ซีอาร์ซี ไหว่สด จำกัด
มกราคม 2561

60/95

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ
(นางสาวยุวรัตตา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มกราคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโท่วสตูด สาขาศาสตร์ (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี โท่วสตูด จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

3.8 การป้องกันอัคคีภัย		
โครงการจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยไฟไหม้	ออกแบบให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวง ฉบับที่ 42 (พ.ศ. 2537) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	1. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวง ฉบับที่ 42 (พ.ศ. 2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522
1. ระบบแจ้งเหตุอัคคีภัย ได้แก่ แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุอัคคีภัย (Fire Alarm Control Panel : FACP) เครื่องแจ้งเหตุโดยวิธีมือตึง (Fire Alarm Manual Station) กระดิ่งสัญญาณ (Fire Alarm Bell) เครื่องตรวจจับควัน (Photoelectric Smoke Detector) และเครื่องตรวจจับความร้อน (Rate-of-Rise Heat Detector)	2. ระบบป้องกันเพลิงไหม้ ได้แก่ ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ถังดับเพลิงแบบมือถือ (Portable Fire Extinguisher) ระบบท่อน้ำดับเพลิง เครื่องสูบน้ำดับเพลิง หัวรับน้ำดับเพลิง (Fire Department Connection) และระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิง (Sprinkler System)	2. จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลจำนวน 1 จุด คือ บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าโครงการ ขนาดพื้นที่ 188.00 ตร.ม. รองรับผู้เข้ามาใช้บริการ จำนวน 536 คน และพนักงานของโครงการ 110 คน รวมทั้งสิ้น 646 คน คิดเป็น 0.29 ตร.ม./คน (จุดรวมพล ดังรูปที่ 7)
ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง ได้แก่ ระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน (Emergency Light) และป้ายบอกทางหนีไฟ (Exit Light)	โครงการจัดตั้งจุดรวมพลเบื้องต้นภายในโครงการอยู่บนพื้นที่สีเขียวด้านหน้าโครงการ มีพื้นที่ทั้งสิ้น 188.00 ตร.ม. (ไม่คิดพื้นที่ที่เป็นลำต้นของต้นไม้) รองรับผู้เข้า	3. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำทุก 3 เดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดเสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที
		4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที พร้อมหมายเลขโทรศัพท์กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน
		5. กำหนดการฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิงอพยพหนีไฟ การช่วยเหลือผู้ประสบภัยฯ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง
		- ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
		- ทดสอบระบบจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
		- ตรวจสอบสภาพติดตั้งเห็นชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลงของป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางทางหนีไฟ 3 เดือน/ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
		- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานและอายุการใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ยกเว้นสายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC) และถังดับเพลิงแบบมือถือ ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง

ลงนาม.....

(นายสุทธิสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโหมลเดช)

บริษัท ซีอาร์ซี โท่วสตูด จำกัด

มกราคม 2561

ลงนาม.....

(นางสาวสุวรรดา มีทอง)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มกราคม 2561

ผู้ชำนาญการ

greeno co., ltd

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการไทวัสดุ สาขาพญาไท (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ประเภทผลกระทบ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม	มาใช้บริการ จำนวน 536 คน และพนักงานของโครงการ 110 คน รวมทั้งสิ้น 646 คน คิดเป็น 0.29 ตร.ม./คน ซึ่งเพียงพอต่อการรวมพล เพื่อตรวจนับจำนวนคนก่อนอพยพออกสู่ภายนอกโครงการ โดยไม่กีดขวางการเข้ามาช่วยดับเพลิงของรถดับเพลิง และการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่แต่อย่างใด	1 ครั้ง แก่พนักงานโครงการ โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย 6. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในอาคารสัปดาห์ละ 1 ครั้ง 7. ตรวจสอบถังดับเพลิงเคมีแห้งเดือนละ 1 ครั้ง 8. จัดทำแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ในอาคารได้หมดภายใน 1 ชม. และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอพยพและจัดกลุ่มคนที่อพยพมาจากอาคารให้ไปรวมอยู่ในจุดรวมพล และกำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเป็นพิเศษกรณีที่ต้องอพยพคนออกภายนอกโครงการ 9. อบรมให้ความรู้ ความเข้าใจแก่เจ้าหน้าที่ที่ต้องควบคุมตรวจสอบ ดูแล ในการป้องกันและช่วยเหลือผู้ประสบเหตุเพลิงไหม้โดยเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ในด้านดังกล่าว 10. ให้ประสานงานกับสถานีดับเพลิง (เขตจอมเทียน เมืองพัทยา) เพื่อทราบทิศทางของรถที่เข้ามาอำนวยความสะดวกดับเพลิงเพื่อที่จะสามารถลำเลียงคนออกภายนอกโครงการได้อย่างรวดเร็ว มีประสิทธิภาพ และไม่กีดขวางทิศทางการจราจร 11. จัดเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ทำหน้าที่ในการอำนวยความสะดวกให้กับรถที่เข้ามาดับเพลิง รถที่สัญจรบริเวณโดยรอบ และการอพยพคนออกภายนอกโครงการ	1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบการพร้อมใช้งาน และไม่มีสิ่งกีดขวาง ของบันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมพล เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายสุทธิสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเดช)
บริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด
มกราคม 2561

62/95

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ
(นางสาวยุวธดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มกราคม 2561



48

บริษัท ซีอีที จำกัด
CET THAI WATSADU LIMITED

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ

(นางสาวยุวรรดา มีทอง)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มกราคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการพัฒนาศูนย์สาขาน้ำดื่ม (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไทวีสต์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

หน้า หน้า หน้า	หน้า หน้า หน้า
ต้นไม่พุ่มขนาดเล็ก นอกจากนี้ การปลูกพืชคลุมดิน สามารถช่วยลดอุณหภูมิลงได้อีก โดยจะเห็นได้ว่าการปลูกต้นไม้ในโครงการมีหลักการพิจารณาของการปลูกไม้ยืนต้น ควรคู่ไปกับการปลูกพืชคลุมดิน ซึ่งสามารถช่วยลดความร้อนที่เข้ามาสู่อาคารได้ประมาณ 3-6 °C ขึ้นอยู่กับระยะห่างระหว่างส่วนของการจัดกับสวนอาคาร และลักษณะของต้นไม้และพุ่มไม้ ประเมินผลกระทบด้านสภาพภูมิอากาศ อาคารของโครงการอาจมีส่วนบดบังลมพัดมาจากทิศใต้ จะส่งผลให้บ้านพักอาศัย ด้านทิศเหนือ มีความสูงของอาคารน้อยกว่าความสูงของอาคารโครงการ สะท้อนให้เห็นว่าโครงการบดบังทิศทางลมได้ แต่เนื่องจากมีระยะห่างระหว่างอาคารโครงการกับแนวเขตที่ดินโดยรอบ 6.89-53.76 เมตร ดังนั้น กระแสลมจึงสามารถพัดผ่านตามทิวแถวรอบแนวอาคารโครงการไปยังพื้นที่เหนือได้ จึงส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยโดยรวมในระดับหนึ่ง ประเมินการบำบัดน้ำเสียทางแสง เงาที่เกิดขึ้นจากอาคารของโครงการ จะส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง ซึ่งจะส่งผลทำให้เกิดเงาของอาคารโครงการที่พื้นที่ยาว 2 ชั้น และพื้นที่ว่าง ด้านทิศตะวันตกตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ ถนนสุขุมวิทชั้นบน และพื้นที่ว่าง ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ การบดบังแดดเนื่องจากอาคารโครงการนั้นจะมีผลต่อการรับแสงอาทิตย์ในพื้นที่ที่ไม่อาจส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยได้ เนื่องจากอาคารถูกบดบังแสงจากอาคารโครงการ จะเกิดขึ้นเพียง	มาตรการจากการบำบัดน้ำเสียทางแสงจากโครงการ - กำหนดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายเนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการบดบังทิศทางลม ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย โดยรอบพื้นที่โครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของผู้ติดต่อที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะไม่สามารถพบปะกันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้ - ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับ ความเสียหายเนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการบดบังของแนวอาคาร ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับผู้เจ้าของโครงการ โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แก่แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการ ส่วนขยาย - จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนพัฒนาดำเนินการก่อสร้าง อันประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบอันเกิดจาก มาตรการติดตามตรวจสอบการบดบังแสงของโครงการ บริเวณที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย ในรัศมี 200 เมตรจากพื้นที่โครงการ ดัชนีตรวจวัด - ผลกระทบที่อาจเกิดจากเงาของอาคารที่พาดผ่านไปยังผู้ได้รับผลกระทบ ระยะเวลาและความถี่ - สิ้นสุด หลัง จาก เปิดดำเนินการ (ส่วนขยาย) ครบ 1 ปี

มาตรการจากกบฏบั้งไฟเสนางมฤคโครنگการ

มาตฐานการศึกษามศร.๖๕๒๒๒

บทบัญญัติของโครงการ

บริเวณที่ตรวจสอน

- ผู้ปกครอง/บ้านพัก

อาศัยในรัศมี 200 เมตรจาก

พื้นที่โครงการ

တၢ်ဗၢ်တၢ်အံၤ

- ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมจากงาน

กองการต่างประเทศ

អ្នកច្បាប់អន្តរជាតិ

ଅନୁସନ୍ଧାନ ଲେଖନୀ

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523	52
--	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	----

[illegible]

กำหนดให้มีมาตรการการชดเชยความเสียหายเนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดจากที่อาคารโครงการบดบังทิศทางลม ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย โดยรอบพื้นที่โครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไปไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้

- ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไข

ผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับควมเสียหายเนื่องจาก

ผลกระทบที่อาจเกิดจากที่อาคารโครงการปิดบังของเงา

อาจารย์ให้ไปทำตามข้อตกลงระหว่างผู้ท่ได้รพบความ

เสวยหาญจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ เดนมาร์ก

กำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับเครื่องตรวจจับไฟไหม้การ

การสื่อสารจูงใจถึง 1 ปีและนับจากวันที่เสร็จสิ้นการปฏิบัติการเป็นเวลา 1 ปี

ALL INFORMATION CONTAINED
HEREIN IS UNCLASSIFIED

• 40% increase in the number of people who are able to read and write.

[illegible][illegible][illegible]

.....การทำการชุมนุมอย่างสงบ

(นายสุทธินันท์ จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเทศ)

บริษัท ชูอาร์ชี จำกัด

บริษัท ซูอาร์ส ในหลวง จำกัด

2561

64/95

.....

(นางสาวสุวรรณา มีทอง)

บริษัท การนิเวศ จำกัด

2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการไทวัสดุ สาขาพญาไท (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

รายละเอียดผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบ
บางช่วงเวลาเท่านั้น ไม่ได้เป็นการบดบังตลอดทั้งวันและยังสามารถช่วยลดความร้อนให้กับอาคารข้างเคียง อันเป็นการช่วยประหยัดพลังงาน และลดอุณหภูมิให้กับพื้นที่ได้อีกด้วย ทั้งนี้ คาดว่าผลกระทบต่อการผิ้วผ้าให้แห้งด้วยแสงแดดนั้นมีเพียงเล็กน้อย	โครงการ และตัวแทนที่เป็นสื่อกลางซึ่งไม่มีส่วนได้เสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย 2. รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้าง และปลูกต้นไม้ในพื้นที่ดังกล่าว 3. ปลูกต้นไม้บริเวณโครงการ เพื่อลดการปะทะของลมมายังตัวอาคาร อันจะลดการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมได้ มาตรการจากการบดบังแสงของโครงการ 1. กำหนดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายเนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดจากเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย โดยรอบพื้นที่โครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้ - ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายเนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดจากที่อาคารโครงการบดบังของเงาอาคาร ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความ		



ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายสุทธิสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเทศ)
บริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด
มกราคม 2561

65/95

ลงนาม.....
(นางสาวยุวธรา มีทอง)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มกราคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการไทวัสดุ สาขาพญาไท (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ตัวชี้วัดผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการส่วนขยาย จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนพัฒนาดำเนินการก่อสร้าง อันประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนที่เป็นสื่อกลางซึ่งไม่มีส่วนได้เสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม	ด้านสังคม การดำเนินโครงการถือเป็นทางเลือกสำหรับลูกค้าที่ต้องการเลือกซื้อวัสดุก่อสร้าง วัสดุ/อุปกรณ์ตกแต่งและซ่อมแซมอาคารอยู่อาศัย ที่อยู่ในพื้นที่พญาไท โดยโครงการตั้งอยู่ติดกับถนนสุขุมวิทซึ่งลูกค้าสามารถเดินทางมาเลือกซื้อสินค้าได้อย่างสะดวก ผลกระทบจากการเข้ามาใช้บริการของลูกค้าและพนักงานประมาณ 646 คน จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนด้านการจราจรที่เพิ่มมากขึ้น ส่วนผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากการดำเนินงานส่วนใหญ่จะเกิดจากการขนถ่ายวัสดุในโครงการ แต่ไม่มีความรุนแรง ไม่ว่าจะเป็นปริมาณก๊าซ	1. หากได้รับการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการของโครงการต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนรำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด 2. ติดตั้งป้ายประกาศไว้บริเวณหน้าโครงการ โดยต้องระบุชื่อโครงการ หมายเลขโทรศัพท์ของผู้ที่มีอำนาจในการตัดสินใจแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับโครงการไว้หน้าโครงการ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการสามารถติดต่อและประสานงานกับโครงการในกรณีที่ได้รับเดือดร้อนจากการก่อสร้างได้อย่างชัดเจน 3. มาตรการด้านวิถีชีวิตของชุมชนที่อยู่บริเวณโดยรอบ ดังนี้

- รับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียน จากผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายสุทธิสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเทศ)
บริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด
มกราคม 2561

66/95

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มกราคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการไทวัสดุ สาขาพญาไท (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

กิจกรรม/มาตรการ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม/ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	มาตรการป้องกัน/มาตรการแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการติดตาม/ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คาร์บอนไดออกไซด์ ที่ระบายจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งจะถูกดูดซับไปใช้ในกระบวนการสังเคราะห์แสงโดยต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวของโครงการ ส่วนปัญหาฝุ่นละอองจากการวิ่งของรถ เนื่องจากโครงการออกแบบให้ที่จอดรถอยู่ภายนอกอาคาร ทำให้ปัญหาฝุ่นละอองและเสียงจากการวิ่งรถยนต์จะถูกลดทอนโดยพื้นที่สีเขียวตามแนวเขตที่ดิน ส่วนปัญหาสิ่งแวดล้อมอื่นๆ ได้แก่ ด้านน้ำเสีย การระบายน้ำและมูลฝอย โครงการได้มีการจัดการตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง โดยภาพรวมสรุปได้ว่าการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดปัญหาสังคมต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ ด้านเศรษฐกิจ เนื่องจากพญาไทและบริเวณใกล้เคียงเป็นย่านแหล่งท่องเที่ยวที่มีสถานที่พักตากอากาศและมีความเจริญด้านบริการเป็นอย่างมาก จึงส่งผลให้ความต้องการในการก่อสร้างที่พักอาศัยหรือสถานประกอบการต่างๆ เพิ่มขึ้นตามไปด้วย ซึ่งโครงการเป็นอาคารแสดงและจำหน่ายสินค้าวัสดุก่อสร้างและตกแต่งซ่อมแซมบ้านครบวงจร โดยลักษณะของโครงการจะช่วยตอบสนองความต้องการวัสดุก่อสร้างและตกแต่ง/ซ่อมแซมบ้านที่อาศัยอยู่ในพญาไทและบริเวณใกล้เคียง ซึ่งจะช่วยส่งเสริมการจ้างงานได้ทางอ้อม นอกจากนี้ในระยะดำเนินการจ้างงานประมาณ 110 คน โดยโครงการจะพิจารณาคนในพื้นที่เป็นอันดับแรก จึงเป็นการเพิ่มรายได้ให้กับคนในพื้นที่	• จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น 1,660.00 ตร.ม. คิดเป็น 2.57 ตร.ม./คน โดยเป็นพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินทั้งหมด มีพื้นที่สีเขียวอย่างยั่งยืนปลูกไม้ยืนต้น 1,660.00 ตร.ม. โดยพันธุ์ไม้ที่เลือกนำมาปลูก ได้แก่ ต้นหมากเหลือง ต้นปาล์มหางกระรอก ต้นพญาสัตบรรณ ต้นลีลาวดี ต้นแคนา ต้นไทรอินโต ต้นช่อยี่ ต้นโมก และหญ้านวลน้อย • กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต • ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องไวภายในบริเวณที่จอดรถ • รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว • ปลูกต้นไม้บริเวณโครงการ เพื่อลดการปะทะของลม และแสงแดดมายังตัวอาคาร อันจะลดการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมได้ • ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกมีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดความเร็วและป้องกันการพังกระเจาของฝุ่น • ติดป้ายรับเรื่องร้องเรียนหรือกล่องรับเรื่องร้องเรียนในบริเวณที่สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน พร้อมเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าว เมื่อมีเรื่องร้องเรียน	

ลงนาม.....
 (นายสุทธิสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเดช)
 บริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด
 มกราคม 2561

ลงนาม.....
 (นางสาวยุวธดา มีทอง)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 มกราคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการไทวัสดุ สาขาพญาไท (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ประเภทผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ	มาตรการบรรเทาผลกระทบ
	ตัวอย่างที่ระบุว่าการดำเนินโครงการส่งผลในด้านทำให้มีแหล่งทางเลือกในการซื้อสินค้าเพิ่มมากขึ้น มีสินค้าเกี่ยวกับการก่อสร้างที่ครบวงจรและหลากหลายให้เลือก และมีการจ้างงานมากขึ้น	ต้องเร่งดำเนินการเข้าตรวจสอบโดยทันที กรณีที่สืบได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องจากโครงการ โครงการต้องเร่งดำเนินการแก้ไขให้โดยทันที	
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	เมื่อเปิดโครงการจะมีผู้เข้ามาใช้บริการและพนักงานประมาณ 646 คน การเข้ามาใช้บริการภายในโครงการอาจส่งผลให้ผู้เข้ามาใช้บริการ และพนักงานโครงการ เกิดอุบัติเหตุ เช่น การพลัดตกหกล้ม สะดุด การสัญจร เป็นต้น อาจเกิดจากการที่เลือกใช้วัสดุก่อสร้างไม่มีความเหมาะสม การวางสินค้าไม่เป็นระเบียบ แสงสว่างบริเวณดังกล่าวไม่เพียงพอ หรือความประมาทของผู้เข้ามาใช้บริการและพนักงานโครงการเอง อุบัติเหตุดังกล่าวจะส่งผลให้ผู้เข้ามาใช้บริการและพนักงานโครงการเกิดการบาดเจ็บ จนถึงขั้นทุพพลภาพหรือเสียชีวิตได้ นอกจากนี้ อาจเกิดอัคคีภัยเนื่องจากไฟฟ้าลัดวงจร เกิดจากภายในอาคาร เหตุดังกล่าวอาจส่งผลกระทบต่อผู้เข้ามาใช้บริการ พนักงานโครงการและผู้พักอาศัยโดยรอบ	1. จัดทำเครื่องหมายการจราจร รวมทั้งป้ายจราจรต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ใช้รถใช้ถนนเกิดความสับสน 2. ออกแบบก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและเลือกใช้วัสดุที่เหมาะสม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ 3. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้เปียกน้ำ หรือมีสิ่งกีดขวาง 4. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย 5. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำทุก 3 เดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดเสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที 6. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที 7. กำหนดให้มีการฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิง การช่วยเหลือผู้ประสบภัยการ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานโครงการ โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย	- ตรวจสอบป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม บริเวณพื้นที่โครงการ เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกรางระบายน้ำ เป็นต้น - รับฟังความคิดเห็นและเรื่องราวร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายสุทธิสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเดช)
บริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด
มกราคม 2561

68/95

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ
(นางสาวยุวธดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มกราคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการไทวัสดุ สาขาพญาไท (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ประเภทผลกระทบ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุข และ สุขภาพ	เมื่อเปิดดำเนินโครงการผู้เข้ามาใช้บริการภายในโครงการและพนักงาน ประมาณ 646 คน ในการประเมินผลกระทบทางสุขภาพจะแบ่งการประเมินออกเป็น 2 กลุ่มเสี่ยง คือ กลุ่มผู้เข้ามาใช้บริการภายในโครงการ และกลุ่มประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ 1) กลุ่มผู้เข้ามาใช้บริการภายในโครงการ โครงการจัดให้พื้นที่ภายในอาคารโปร่ง โล่ง ผู้มาใช้บริการจะไม่รู้สึกอึดอัด และมีการจัดการระบบสาธารณสุขและสาธารณูปการ ได้แก่ การจัดการน้ำเสีย และการจัดการมูลฝอยที่มีความเหมาะสมและเพียงพอ รวมทั้งการพัฒนาสภาพแวดล้อมภายในโครงการ เช่น พื้นที่สีเขียว เพื่อส่งเสริมสุขภาพที่ดีให้กับผู้มาใช้บริการ 2) กลุ่มประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะทำให้เกิดของเสีย เช่น มูลฝอย สิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และไอเสียจากรถยนต์ เป็นต้น หากภายในโครงการไม่มีการจัดการของเสียเหล่านี้ตามหลักสุขาภิบาลที่ดี ย่อมก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้อยู่อาศัยโดยรอบโครงการในโครงการ และกระจายผลกระทบดังกล่าวออกสู่ภายนอกโครงการของเสียที่กล่าวมาในช่วงต้น หากเกิดขึ้นในปริมาณมากจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้อยู่อาศัยโดยรอบโครงการ อีกทั้งยังส่งผลกระทบต่อพื้นที่โครงการเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยและอาหารของสัตว์ป่าและนก ซึ่งพื้นที่โครงการเป็นแหล่งกระจายเชื้อโรค แต่โครงการได้มีการจัดการมูลฝอย สิ่งปฏิกูล น้ำเสีย	ด้านคุณภาพอากาศ - จำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกมีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดฝุ่นละอองและเสียงโดยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการกำหนดให้ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว 30 กม./ชม. - ติดตั้งป้ายเตือน "ดับเครื่องทุกครั้ง ขณะจอดรถ" ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง และกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลกระทบด้าน คาร์บอน เสียง ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ - ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนน ด้านคุณภาพเสียง - จำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกมีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดฝุ่นละอองและเสียงโดยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการกำหนดให้ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว 30 กม./ชม. - ติดตั้งป้ายเตือน "ดับเครื่องทุกครั้ง ขณะจอดรถ" ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง และกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลกระทบด้าน คาร์บอน เสียง ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์และรถจักรยานยนต์ - ไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่มีเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลังจากเวลา 22.00 น.)	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นายสุทธิสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเดช)
 บริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด
 มกราคม 2561

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ
 (นางสาวยุรธดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มกราคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการทิวสตุ สาขาพญาไท (ส่วนขยาย) ของบริษัท ชีอาร์ซี ทิวสตุ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ข้อมูลเบื้องต้นของโครงการ	รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ข้อมูลเบื้องต้นของโครงการ	และโอเอซิสจากธรรมชาติ มีการจัดการตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม และเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายทั้งหมด และเมื่อพิจารณาความพร้อมในการให้บริการด้านสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ เช่น น้ำใช้ที่ได้รับมาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญาไท (ชั้นพิเศษ) ซึ่งมีศักยภาพจ่ายน้ำประปาได้อย่างเพียงพอ อีกทั้งภายในพื้นที่โครงการยังมีการจัดตั้งสำรองน้ำใช้อย่างเพียงพอ ส่วนไฟฟ้าจ่ายจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจอมเทียน จึงคาดว่าเมื่อเปิดดำเนินการจะไม่มีการก่อมลพิษส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยโดยรอบในระดับรุนแรง เมื่อพิจารณาความพร้อมของระบบบริการทางสุขภาพในบริเวณที่ตั้งโครงการ ซึ่งจากการตรวจสอบพบว่า ตามสิทธิหลักประกันสุขภาพ (บัตรทอง) หน่วยงานที่รับผิดชอบให้บริการทางสุขภาพแก่ประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบโครงการ รวมทั้งพื้นที่ตั้งโครงการ คือ โรงพยาบาลเมืองพญาไท (เดิมชื่อ "ศูนย์บริการสาธารณสุขเมืองพญาไท") อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศเหนือประมาณ 4.7 กิโลเมตร นอกจากนี้มีหน่วยงานที่ให้บริการทางการแพทย์และสาธารณสุขระดับชุมชนที่เป็นหน่วยที่เล็กที่สุดและให้บริการกับบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการคืออยู่ใกล้เคียง คือ "ศูนย์สาธารณสุขมูลฐานชุมชนวัดบุญนาราม" อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศเหนือเป็นระยะทางประมาณ 150 เมตร อีกทั้งในมีสถานพยาบาลอีกจำนวนมาก ไม่ว่าจะเป็นโรงพยาบาลรัฐ โรงพยาบาลเอกชน คลินิก การกระจายตามจุดต่างๆ ภายในเมืองพญาไท	ด้านน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล 1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเดิมอากาศ (Conventional Activated Sludge) จำนวน 4 ชุด ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสีย (A1,A2), (A3,A4), (C1) และ (C5,C6) รองรับปริมาณน้ำเสียได้ 15.00 ลบ.ม./วัน/ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเดิมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสีย (C2,C3,C4) รองรับปริมาณน้ำเสียได้ 40.00 ลบ.ม./วัน และน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20.00 มก./ลิตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ 3. จัดให้มีการสูบน้ำตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย 4. โครงการใช้วิธีกำจัดละอองน้ำเสียโดยอาศัยจุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดินเป็นตัวดูดซับและตรึงมลพิษที่เกิดจากละอองน้ำเสียเพื่อควบคุมไม่ให้ละอองน้ำเสียส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกและต่อผู้เข้ามาใช้บริการภายในโครงการ 5. จัดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม โดยจะต้องระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากบ่อเกรอะไปยังบ่อดินเพื่อบำบัดก๊าซมีเทน โดยใช้การบำบัดก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นายสุทธิสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเดช)
 บริษัท ชีอาร์ซี ทิวสตุ จำกัด
 มกราคม 2561

70/95

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ
 (นางสาวยุวรัตดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มกราคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการไทวัสดุ สาขาพญาไท (ส่วนขยาย) ของบริษัท ชีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ประเภทผลกระทบ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จึงคาดว่าสถานพยาบาลภายในพื้นที่มีความเพียงพอต่อระบบบริการทางสุขภาพ	มาตรการการจัดการมูลฝอย 1. โครงการจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 120 ลิตร ติดตั้งตามบริเวณต่างๆ ภายในอาคาร โดยมีการแยกมูลฝอยตั้งแต่ต้น โดยระบุประเภทมูลฝอยที่ข้างถังอย่างชัดเจน เช่น ขวดพลาสติก แก้ว กระดาษ 2. ในแต่ละวันพนักงานรักษาความสะอาดที่ดูแลพื้นที่แต่ละส่วนต้องรวบรวมมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมด โดยรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปไว้ภายในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ เพื่อคัดแยกมูลฝอยที่สามารถขายหรือนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยทั่วไปออกจากกัน 3. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมสร้างด้วย คสล. มีพื้นที่ 27.19 ตร.ม. ตั้งอยู่บริเวณด้านข้างโครงการ (ทิศเหนือ) ติดกับถนน โดยรอบอาคาร แบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย ห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และห้องพักมูลฝอยทั่วไป, มูลฝอยอันตราย สามารถรองรับมูลฝอยได้ 3 วัน โดยโครงการจะจัดพนักงานล้างทำความสะอาดทุกสัปดาห์ ในส่วนของน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดจะถูกรวบรวมผ่านท่อน้ำทิ้งเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป บริเวณห้องน้ำด้านทิศเหนือ ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป 4. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี กรณีที่พบว่ามีการชำรุดหรือเสียหาย ให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที 5. ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด โดยจะเปิดประตู	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นายสุทธิสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเดช)
 บริษัท ชีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด
 มกราคม 2561

71/95

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ
 (นางสาวยุวรัตดา มีทอง)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 มกราคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการไต้หวัน สาขาพญาไท (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไต้หวัน จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

พื้นที่/บริเวณ/ระบบ/องค์ประกอบ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม/ผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม ทุกครั้งภายหลังที่เมืองพญาไทเข้ามารวบรวมมูลฝอยนำไปกำจัด เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค รวมทั้งทำความสะอาดพื้นถนน กรณีที่พบน้ำชะมูลฝอยจากการเก็บขนมูลฝอย 7. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมการจราจร บริเวณถนนโดยรอบอาคารตลอดช่วงเก็บขนมูลฝอย 8. กำชับให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยทุกวัน เพื่อลดความเสี่ยงจากพาหะนำโรค และกลิ่นจากมูลฝอยที่ตกค้าง มาตรการป้องกันอุบัติเหตุ 1. จัดไฟฟ้าส่องสว่างที่เพียงพอบริเวณบันไดและทางเดิน 2. จัดทำเครื่องหมายการจราจร รวมทั้งป้ายจราจรต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน 3. ออกแบบก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและเลือกใช้วัสดุที่เหมาะสม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ 4. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้เปียกน้ำ หรือมีสิ่งกีดขวาง มาตรการป้องกันด้านอัคคีภัย 1. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการ ให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นายสุทธิสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเดช)
 บริษัท ซีอาร์ซี ไต้หวัน จำกัด
 มกราคม 2561

72/95

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ
 (นางสาวยุวรัตตา มีทอง)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 มกราคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการหลวงสุโขทัย สาขาพืชยาใต้ (สวนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไทวัลด์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ศูนย์สุขภาพและทัศนียภาพ สถาปัตยกรรม  เมื่อพิจารณาจากมุมมองจากภายนอกเข้ามาช่วงพื้นที่โครงการ จะเห็นได้ว่าอาคารมีความสูงใกล้เคียงกับอาคารที่อยู่ใกล้เคียง และบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการที่ใกล้เคียงกับอาคารที่อยู่อาคารที่มีความสูงมากกว่าและมีความสูงใกล้เคียงกับอาคารโครงการ ดังนั้น การมีโครงการจะส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบในระดับต่ำ		- ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำทุก 3 เดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีอาการชำรุดเสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที - ติดตั้งแผนผังการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที - กำหนดให้มีการฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิง การช่วยเหลือผู้ประสบภัยการ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานโครงการ โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย - มาตรการป้องกันด้านสุขภาพจิต - ดูแลรักษาความสะอาดและจัดสิ่งแวดล้อมภายในโครงการให้เรียบร้อยอยู่เสมอ - จัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นการพักผ่อนหย่อนใจให้แก่ผู้เข้ามาใช้บริการ	ดัชนีที่ตรวจสอบวัด - ดุลยภาพต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทนกรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว ข้อมูลผู้ดำเนินการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ

ลงนาม.....

(นายสุทธิสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโหมลเดช)

บริษัท ซีอาร์ซี ไทวัลด์ จำกัด

มกราคม 2561

ลงนาม.....

(นางสาวสุวรรดา มีทอง)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มกราคม 2561

ผู้ชำนาญการ



ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโทวัลสต สาขาพัทธยาใต้ (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี โทวัลสต จำกัด (ระยะดำเนินงาน) (ต่อ)

	โครงการได้มีการออกแบบแนวอาคารโครงการและระยะก่อสร้างจากแนวเขตที่ดินตั้งแต่ 6.89-53.76 เมตร ซึ่งสอดคล้องตามข้อกำหนดของ พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 หมวด 4 เรื่อง แนวอาคารและระยะร่นต่างๆ ของอาคาร ซึ่งบริเวณที่วางดังกล่าวโครงการบางส่วนทำเป็นพื้นที่สีเขียวปลูกต้นไม้ในพื้นที่ว่างรอบอาคาร โดยเลือกปลูกต้นไม้ระดับสูง ที่มีระดับความสูงมากกว่า 4 เมตร ได้แก่ ต้นหมากเหลือง ต้นปาล์มหางกระรอก ต้นพญาสัตบรรณ ต้นลิลาวดี และต้นแคนา บริเวณพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินภายในโครงการ เพื่อลดความโดดเด่นของอาคาร อันเป็นการลดระดับผลกระทบต่อสุขภาพและทัศนียภาพของชุมชนได้ในระดับต่ำ	โครงการได้มีการออกแบบแนวอาคารโครงการและระยะก่อสร้างจากแนวเขตที่ดินตั้งแต่ 6.89-53.76 เมตร ซึ่งสอดคล้องตามข้อกำหนดของ พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 หมวด 4 เรื่อง แนวอาคารและระยะร่นต่างๆ ของอาคาร ซึ่งบริเวณที่วางดังกล่าวโครงการบางส่วนทำเป็นพื้นที่สีเขียวปลูกต้นไม้ในพื้นที่ว่างรอบอาคาร โดยเลือกปลูกต้นไม้ระดับสูง ที่มีระดับความสูงมากกว่า 4 เมตร ได้แก่ ต้นหมากเหลือง ต้นปาล์มหางกระรอก ต้นพญาสัตบรรณ ต้นลิลาวดี และต้นแคนา บริเวณพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินภายในโครงการ เพื่อลดความโดดเด่นของอาคาร อันเป็นการลดระดับผลกระทบต่อสุขภาพและทัศนียภาพของชุมชนได้ในระดับต่ำ	ระยะเวลาคำถามมี - ตรวจวัดทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ
โครงการได้มีการออกแบบแนวอาคารโครงการและระยะก่อสร้างจากแนวเขตที่ดินตั้งแต่ 6.89-53.76 เมตร ซึ่งสอดคล้องตามข้อกำหนดของ พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 หมวด 4 เรื่อง แนวอาคารและระยะร่นต่างๆ ของอาคาร ซึ่งบริเวณที่วางดังกล่าวโครงการบางส่วนทำเป็นพื้นที่สีเขียวปลูกต้นไม้ในพื้นที่ว่างรอบอาคาร โดยเลือกปลูกต้นไม้ระดับสูง ที่มีระดับความสูงมากกว่า 4 เมตร ได้แก่ ต้นหมากเหลือง ต้นปาล์มหางกระรอก ต้นพญาสัตบรรณ ต้นลิลาวดี และต้นแคนา บริเวณพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินภายในโครงการ เพื่อลดความโดดเด่นของอาคาร อันเป็นการลดระดับผลกระทบต่อสุขภาพและทัศนียภาพของชุมชนได้ในระดับต่ำ การประเมินความสอดคล้องผลกระทบระบบนิเวศน์ชายหาด พื้นที่โดยรอบโครงการเป็นพื้นที่ที่พัฒนาเป็นชุมชนและแหล่งท่องเที่ยว ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย สถานประกอบการร้านค้า อาคารพาณิชย์ หมู่บ้านจัดสรร และพื้นที่ว่าง อยู่ใกล้เคียงโครงการ บริเวณชายหาดจอมเทียน ซึ่งอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 1.572.30 เมตร จัดเป็นแหล่งท่องเที่ยวของนักท่องเที่ยวโดยเป็นหาดที่นักท่องเที่ยวนิยมไปเล่นน้ำพักผ่อน หรือเล่นกีฬาทางน้ำต่างๆ ทั้งนี้ โครงการได้เลือกใช้สีให้เข้ากับสภาพแวดล้อม ได้แก่ สีครีม และสีขาว ซึ่งเป็นสีหลักเพื่อให้สอดคล้องกับสภาพแวดล้อม นอกจากนี้ โครงการเลือกปลูกต้นไม้ระดับสูง ที่มีระดับความสูง	พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เปรียบเทียบหมวด 1 ลักษณะของอาคาร เนื้อที่ว่างของภายนอกอาคารและแนวอาคาร 3. ปลูกต้นไม้ระดับสูง ตามแนวรั้วบริเวณแนวเขตที่ดิน โดยรอบอาคาร ได้แก่ ต้นหมากเหลือง ต้นปาล์มหางกระรอก ต้นพญาสัตบรรณ ต้นลิลาวดี ต้นแคนา ตกแต่งภูมิทัศน์ โดยรอบโครงการ เพื่อสร้างความสวยงามและเป็นแนวกำบังสายตา 4. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยการดูแลรักษา บำรุงต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ 5. หากมีต้นไม้ภายในและพื้นที่สีเขียวได้รับความเสียหายหรือตายจะต้องจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน มาตรการสำหรับการปรับปรุงสภาพดินก่อนการปลูกต้นไม้ 1. ให้ผู้มีความรู้ความชำนาญดำเนินการปรับดิน และปลูกต้นไม้ใหญ่ ดูลสภาพดินก่อนว่ามีสภาพเหมาะสมกับการปลูกต้นไม้หรือไม่ 2. หากจะต้องปรับปรุงดินบริเวณที่จะปลูกต้นไม้ โดยใช้วัสดุปรับปรุงดิน และวัสดุปรับปรุงสภาพดินที่เหมาะสม และหาได้ง่าย เช่น ขี้เลื่อย ปุ๋ยหมัก หรือปุ๋ยอินทรีย์ เป็นต้น ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความเหมาะสมของพื้นที่ และคำแนะนำของผู้มีความรู้ความชำนาญ	พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เปรียบเทียบหมวด 1 ลักษณะของอาคาร เนื้อที่ว่างของภายนอกอาคารและแนวอาคาร 3. ปลูกต้นไม้ระดับสูง ตามแนวรั้วบริเวณแนวเขตที่ดิน โดยรอบอาคาร ได้แก่ ต้นหมากเหลือง ต้นปาล์มหางกระรอก ต้นพญาสัตบรรณ ต้นลิลาวดี ต้นแคนา ตกแต่งภูมิทัศน์ โดยรอบโครงการ เพื่อสร้างความสวยงามและเป็นแนวกำบังสายตา 4. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยการดูแลรักษา บำรุงต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ 5. หากมีต้นไม้ภายในและพื้นที่สีเขียวได้รับความเสียหายหรือตายจะต้องจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน มาตรการสำหรับการปรับปรุงสภาพดินก่อนการปลูกต้นไม้ 1. ให้ผู้มีความรู้ความชำนาญดำเนินการปรับดิน และปลูกต้นไม้ใหญ่ ดูลสภาพดินก่อนว่ามีสภาพเหมาะสมกับการปลูกต้นไม้หรือไม่ 2. หากจะต้องปรับปรุงดินบริเวณที่จะปลูกต้นไม้ โดยใช้วัสดุปรับปรุงดิน และวัสดุปรับปรุงสภาพดินที่เหมาะสม และหาได้ง่าย เช่น ขี้เลื่อย ปุ๋ยหมัก หรือปุ๋ยอินทรีย์ เป็นต้น ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความเหมาะสมของพื้นที่ และคำแนะนำของผู้มีความรู้ความชำนาญ	ระยะเวลาคำถามมี - ตรวจวัดทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม.....

(นายสุวิธสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเทศ)

บริษัท ซีอาร์ซี โทวัลสต จำกัด

มกราคม 2561

ลงนาม.....

(นางสาวยุรธดา มีทอง)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มกราคม 2561

ตารางที่ 2 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการไทวัสดุ สาขาพญาไท (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มากกว่า 4 เมตร ได้แก่ ต้นหมากเหลือง ต้นปาล์มทางกระรอก ต้นพญาสัตบรรณ ต้นลีลาวดี และต้นแคนา บริเวณรอบโครงการ เพื่อให้เกิดความร่มรื่น สวยงาม ลดผลกระทบทางสายตา และลดความกระดังงของโครงการอีกด้วย ประเมินผลกระทบทัศนียภาพด้านแหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติที่ควรแก่การอนุรักษ์ จากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรรักษาตามมติของคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 7 พฤศจิกายน 2532 และจากการสำรวจแหล่งโบราณสถานจากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทย ซึ่งประกาศไว้ในราชกิจจานุเบกษาของฝ่ายวิชาการ กองโบราณคดีกรมศิลปากร พ.ศ. 2523 พบว่า ไม่มีแหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติที่สำคัญในบริเวณพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กม. ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อแหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติ		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด) ดูแลตลอดระยะเปิดดำเนินการ

: จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง (เมืองพญาไท และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี) ทุก 6 เดือน



ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายสุทธิสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเดช)

บริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด

มกราคม 2561

75/95

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นางสาวยุวรัตตา มีทอง)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มกราคม 2561



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการไต้หวัน สาขาศึกษาได้ (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไต้หวัน จำกัด

กิจกรรม	มาตรการป้องกัน	มาตรการบรรเทาผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบ	มาตรการเฝ้าระวัง
ระยะก่อสร้าง				
1. สภาพภูมิประเทศ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
3. คุณภาพอากาศ	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศใต้ติดกับโรงเรียนพินิกซ์วิทยา (รูปที่ 10)	- TSP - PM-10 - CO	- High-volume air sampler /Gravimetric - High-volume air sampler /Gravimetric (Hi-Vol PM-10 Size selective inlet) - CO Analyzer	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
4. เสียง	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศใต้ติดกับโรงเรียนพินิกซ์วิทยา (รูปที่ 10)	- Leq 24 hr - Lmax - L90	- ตรวจวัดระดับเสียงด้วยเครื่อง Integrated Sound Level Meter	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
5. ความั่นสะเทือน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายสุทธิสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเดช)

บริษัท ซีอาร์ซี ไต้หวัน จำกัด

มกราคม 2561

76/95

ลงนาม.....ผู้อำนวยการโครงการ

(นางสาวยุวธรา มัททอง)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มกราคม 2561



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการไต้หวัน สาขาศึกษาได้ (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไต้หวัน จำกัด (ต่อ)

กิจกรรม/การดำเนินงาน	รายละเอียดกิจกรรม	ตัวชี้วัด/เกณฑ์	วิธีการ	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. คลื่นวิทยุ และ โทรศัพท์	- พื้นที่ติดโครงการ	- ความคมชัดของคลื่นวิทยุและโทรศัพท์	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณ ป้อมยาม	- จัดส่งหนังสือก่อนเริ่มก่อสร้าง และตรวจสอบเรื่องร้องเรียนทุก สัปดาห์ ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีอาร์ซี ไต้หวัน จำกัด)
7. การใช้น้ำ	- เส้นท่อประปา	- สภาพท่อน้ำประปา	- ตรวจสอบจุดรั่วซึมบริเวณท่อประปา ของโครงการ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีอาร์ซี ไต้หวัน จำกัด)
8. การบำบัดน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง หลังจากผ่านระบบบำบัด น้ำเสีย	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN - TDS - Fat Oil and Grease - Sulfide - Fecal Coliform	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง โดยเก็บและ วิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานการ วิเคราะห์น้ำเสียใน Standard Method for Examination of Water and Wastewater	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีอาร์ซี ไต้หวัน จำกัด)
	- ระบบบำบัดน้ำเสีย (ส่วน เกราะ)	- ปริมาณกากตะกอนส่วนเกินที่เกิดจาก ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบในกรณีที่พบว่าเต็มให้สูบลากตะกอนส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัด น้ำเสีย โดยหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามา สูบน้ำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลัก สุขาภิบาลต่อไป	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง ในกรณีที่เต็มให้ หน่วยงานที่รับผิดชอบมาสูบน้ำไปกำจัดทันที	
	- ห้องน้ำในห้องรวมภายใน พื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพและความสะอาดห้องน้ำ ห้อง ส้วม	- ตรวจสอบสภาพและความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	



ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายสุทธิสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกลนเดช)

บริษัท ซีอาร์ซี ไต้หวัน จำกัด

มกราคม 2561

77/95

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ

(นางสาวยุวธรา มัททอง)

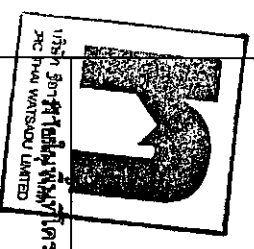
บริษัท กรีนโอ จำกัด

มกราคม 2561



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการท่วัสตุ สาขาทัวทยาใต้ (ส่วนขยาย) ของบริษัท ชีวาร์ชี ท่วัสตุ จำกัด (ต่อ)

มาตรการป้องกันและป้อมกันน้ำท่วม	ภายในพื้นที่โครงการ	เศษมูลฝอย เศษอาหาร หินทรายและตะกอนดิน	ตรวจสอบประสิทธิภาพของวางระบบายน้ำและบ่อพักน้ำ ไม่ให้มีเศษมูลฝอย เศษอาหาร หินทรายและตะกอนดินอุดตัน	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาร์ชี ท่วัสตุ จำกัด)
9. การระบายน้ำและป้อมกันน้ำท่วม	ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาดของถังรองรับมูลฝอยและห้องพั้มูลฝอยรวม - สภาพถังรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ตรวจสอบความสะอาดของถังรองรับมูลฝอยและห้องพั้มูลฝอยรวม - ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำ กรณีที่พบว่าถังรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังใหม่ใช้แทน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาร์ชี ท่วัสตุ จำกัด)
10. การจัดการมูลฝอย	ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาดของถังรองรับมูลฝอยและห้องพั้มูลฝอยรวม - สภาพถังรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ตรวจสอบความสะอาดของถังรองรับมูลฝอยและห้องพั้มูลฝอยรวม - ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำ กรณีที่พบว่าถังรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังใหม่ใช้แทน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาร์ชี ท่วัสตุ จำกัด)
11. การใช้ไฟฟ้า	ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานของระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาร์ชี ท่วัสตุ จำกัด)
12. การคมนาคมขนส่ง	รถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง	- สภาพพร้อมใช้งาน - ความสะอาดของล้อ - สภาพผ้าใบและความแน่นหนาของการปิดคลุมท้ายรถ	- ตรวจสอบสภาพของรถบรรทุกให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน - ตรวจสอบรถบรรทุกให้มีการล้างทำความสะอาดล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการทุกครั้ง - ตรวจสอบสภาพผ้าใบและความแน่นหนาของการปิดคลุมท้ายรถบรรทุกให้มิดชิด ไม่ให้มีวัสดุตกหล่น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาร์ชี ท่วัสตุ จำกัด)



ลงนาม..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายสุทธีสาร จีราวัฒน์ และนางวันมมาศ เกื้อโกมลเทศ)

บริษัท ชีวาร์ชี ท่วัสตุ จำกัด

มกราคม 2561

ลงนาม.....

(นางสาวยุรธดา มีทอง)

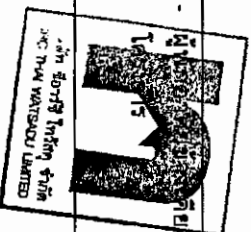
บริษัท กรีนโอ จำกัด

มกราคม 2561



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการหลวงสุโขทัยพัฒนา (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด (ต่อ)

13. การป้องกัน ภัยพิบัติ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียน	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้มีสภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้มีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด)
	- อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในงานก่อสร้าง - เครื่องมือที่ใช้ในงานก่อสร้าง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้มีสภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้มีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทุกครึ่งก่อนและหลังใช้งาน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		
14. เศรษฐกิจและสังคม	- พื้นที่โครงการและบริเวณจัดเก็บอุปกรณ์	- สภาพความพร้อมเรียบร้อยของพื้นที่	- ตรวจสอบสภาพความพร้อมเรียบร้อยของพื้นที่ที่โครงการและบริเวณจัดเก็บอุปกรณ์	- ตรวจสอบสภาพถังดับเพลิงชนิดมือถือให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน และตรวจสอบไปปรับประกันซึ่งจะระบุช่วงเวลาที่ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพหากอยู่ในสภาพไม่พร้อมใช้งาน ต้องเปลี่ยนให้อยู่ในสภาพใช้งานได้	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด)	
	- อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ	- สภาพความเสียหายหรือผลกระทบที่ได้รับ	- ติดตามสอบถามเจ้าของอาคารและผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงถึงผลกระทบ ที่อาจได้รับเพื่อรับทราบปัญหาและหาแนวทางแก้ไขต่อไป	- หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จในแต่ละวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง			
สังคม	- ผู้เกี่ยวข้องในพื้นที่	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียน ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด)		



ลงนาม.....

(นายสุทธิสาร จิราวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเทศ)

บริษัท ซีอาร์ซี ไทวัสดุ จำกัด

มกราคม 2561

ลงนาม.....

(นางสาวสุวรรดา มีทอง)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มกราคม 2561



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการไต้หวัน สาขาศึกษาได้ (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไต้หวัน จำกัด (ต่อ)

กิจกรรม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกัน	มาตรการบรรเทาผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
15. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- เครื่องมือเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบเครื่องมือเครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้มีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทุกครั้งก่อนและหลังใช้งาน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีอาร์ซี ไต้หวัน จำกัด)
	- พื้นที่โครงการ	- สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะ การเกิด ผลที่เกิดขึ้นและวิธีการแก้ไข	- บันทึกเป็นเอกสาร และนำข้อมูลขึ้นแสดง บนป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุ ในโครงการ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณ ป้อมยาม	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	
16. สาธารณสุขและสุขภาพ	- พื้นที่โครงการ	- แหล่งพบจำนวนลูกน้ำยุงลาย	- ตรวจสอบและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลาย เป็นประจำ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีอาร์ซี ไต้หวัน จำกัด)
17. คุณภาพและทัศนียภาพ	- รื้อรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพพร้อมใช้งานของรั้ว	- ตรวจสอบรั้ว ให้อยู่ในสภาพที่ปิดกัน โดยรอบ มีความแน่นหนา และบดบังทัศนียภาพได้	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีอาร์ซี ไต้หวัน จำกัด)
ระยะดำเนินการ					
1. สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่สีเขียวโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียว	- ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตาย หรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีอาร์ซี ไต้หวัน จำกัด)
2. คุณภาพอากาศ	- ป้ายแจ้งเครื่องทุกครั้ง ขณะทำงานบริเวณที่จอดรถ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบลื่น	- ตรวจสอบป้ายบริเวณที่จอดรถให้มีสภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบลื่น	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีอาร์ซี ไต้หวัน จำกัด)
3. คลื่นวิทยุและโทรทัศน์	- พื้นที่ติดตั้งโครงการ	- ความคมชัดของคลื่นวิทยุและโทรทัศน์	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณ ป้อมยาม	- ภายใน 1 ปี นับจากเริ่มเปิดดำเนินการ (ส่วนขยาย)	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีอาร์ซี ไต้หวัน จำกัด)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายสุทธิสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกลเดซ)

บริษัท ซีอาร์ซี ไต้หวัน จำกัด

มกราคม 2561

80/95

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ

(นางสาวยุวธดา มีทอง)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มกราคม 2561



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการไต้หวัน สาขาศึกษาได้ (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไต้หวัน จำกัด (ต่อ)

กิจกรรม/การดำเนินงาน	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน/บรรเทาผลกระทบ	มาตรการติดตาม/ตรวจสอบผลกระทบ	มาตรการเฝ้าระวัง/ติดตามผลกระทบ	ผู้รับผิดชอบ
4. การใช้น้ำ	- เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบการแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีอาร์ซี ไต้หวัน จำกัด)
	- ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้	- ตรวจสอบและล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
5. การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง หลังจากผ่านการระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (รูปที่ 11)	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN - TDS - Fat Oil and Grease - Sulfide - Fecal Coliform	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานการวิเคราะห์น้ำเสียใน Standard Method for Examination of Water and Wastewater	- ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีอาร์ซี ไต้หวัน จำกัด)
	- ถังตกไขมัน	- ปริมาณไขมันหรือน้ำมัน	- ตรวจสอบปริมาณไขมันหรือน้ำมันที่ส่วนตกไขมัน ถ้ามีปริมาณมากให้ตักออกนำไปตากแห้งรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย และประสานงานให้เมืองพัทยาเก็บขนต่อไป	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
	- ถังตกตะกอน	- ปริมาณกากตะกอนส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบถังเก็บตะกอน ถ้าตะกอนใกล้เต็มให้ดำเนินการสูบน้ำออก	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
	- ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด	- ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย - การทำงานทุกส่วนของระบบบำบัดน้ำเสีย	- เก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การ	- จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่	- เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษหรือผู้ควบคุมระบบ



ลงนาม..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายสุทธิสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเดช)

บริษัท ซีอาร์ซี ไต้หวัน จำกัด

มกราคม 2561

81/95

ลงนาม..... ผู้ชำนาญ

(นางสาวยุวธรา มีทอง)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มกราคม 2561



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการไต้หวัน สาขาศาสนา (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไต้หวัน จำกัด (ต่อ)

วัตถุประสงค์การติดตามตรวจสอบ	ปัจจัยที่มีผลกระทบ	ตัวชี้วัดผลกระทบ	วิธีการ	ระยะเวลาการติดตามตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
		- ผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง)	จัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 (ตามทบทวนปฏิบัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535)	ที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (เมืองพัทยา) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	บำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย (บริษัท ซีอาร์ซี ไต้หวัน จำกัด หรือบุคคลที่ 3 (Third party) ที่รับจ้างดูแลระบบ)
6. ระบบระบายน้ำ	- บ่อพักน้ำ รางระบายน้ำ และบ่อตกมูลฝอยภายในโครงการ	- เศษมูลฝอยตกค้างในบ่อพักน้ำ รางระบายน้ำ และบ่อตกมูลฝอยภายในโครงการ	- ตรวจสอบบ่อพัก รางระบายน้ำ และบ่อตกมูลฝอยภายในโครงการไม่ให้มีเศษมูลฝอยตกค้าง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีอาร์ซี ไต้หวัน จำกัด)
	- ระบบระบายน้ำภายในโครงการ	- สภาพรางระบายน้ำ	- ตรวจสอบ บำรุงรักษาและซ่อมแซมระบบระบายน้ำ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
8. การใช้ไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ	- การทำงานของระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ และรีบแก้ไขหากพบว่ามีอาการชำรุด	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีอาร์ซี ไต้หวัน จำกัด)
	- ระบบปรับอากาศของโครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบและจัดทำความสะอาดระบบปรับอากาศ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
9. การคมนาคมขนส่ง	ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของถนน ทางเดินรถ และป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ - ลูกศรทางวิ่งรถอยู่ในสภาพดี	- ตรวจสอบพร้อมใช้งานของถนน ทางเดินรถ และป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ ให้สามารถมองเห็นได้อย่าง ชัดเจน - ตรวจสอบลูกศรทางวิ่งรถให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีอาร์ซี ไต้หวัน จำกัด)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายสุทธิสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเดช)

บริษัท ซีอาร์ซี ไต้หวัน จำกัด

มกราคม 2561

82/95

ลงนาม.....

(นางสาวยุวธดา มีทอง)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มกราคม 2561



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการไฟฟ้าลัด สาขาพัทธยาใต้ (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไฟฟส์ จำกัด (ต่อ)

10. ก าร ป ้อง กั น อั ต ศ ภัย	- อุปกรณ์ในระบบป้องกันและ สัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกันและ สัญญาณเตือนอัคคีภัยให้มีสภาพพร้อม ใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีอาร์ซี ไฟฟส์ จำกัด)
ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง ป้ายและเครื่องหมายแสดง การหนีไฟ และแผนผัง เส้นทางหนีไฟ อุปกรณ์ดับเพลิง เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ หัวรับน้ำดับเพลิง สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บ สายฉีด (FHC)	ไม่มีแบตเตอรี่สำรองตลอดเวลา และมี สภาพพร้อมใช้งาน สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลง สภาพพร้อมในการใช้งาน และอายุ การใช้งาน สภาพพร้อมในการใช้งาน และเข้าถึง ได้สะดวก สภาพพร้อมในการใช้งาน	ทดสอบรีชาร์จไฟฟ้าสำรองให้มี แบตเตอรี่สำรองตลอดเวลา และมีสภาพ พร้อมใช้งาน ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการ หนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟให้มี สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลง ตรวจสอบเครื่องดับเพลิงแบบมือถือให้มี สภาพพร้อมในการใช้งาน และอายุการ ใช้งาน ตรวจสอบหัวรับน้ำดับเพลิงให้มีสภาพ พร้อมในการใช้งาน และเข้าถึงได้สะดวก ตรวจสอบสายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บ สายฉีด (FHC) ให้มีสภาพพร้อมในการ ใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	เจ้าของบริษัท (บริษัท ซีอาร์ซี ไฟฟส์ จำกัด)
น. ก าร ร ะ บ าก ชื่อบริษัท บริษัท ซีอาร์ซี ไฟฟส์ จำกัด OCCTH WATSON LABELED	ไม่มีแบตเตอรี่สำรองตลอดเวลา และมี สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลง	ไม่มีแบตเตอรี่สำรองตลอดเวลา และมี สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบรีชาร์จไฟฟ้าสำรองให้มี แบตเตอรี่สำรองตลอดเวลา และมีสภาพ พร้อมใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	เจ้าของบริษัท (บริษัท ซีอาร์ซี ไฟฟส์ จำกัด)

ลงนาม.....

(นายสุทนต์ จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาส เกื้อโกมลธนะ)

บริษัท ซีอาร์ซี ไฟฟส์ จำกัด

มกราคม 2561

83/95

ลงนาม.....

(นางสาวสุวรรดา มีทอง)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มกราคม 2561

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการไต้หวัน สาขาศึกษาได้ (ส่วนขยาย) ของบริษัท ซีอาร์ซี ไต้หวัน จำกัด (ต่อ)

กิจกรรม	ผลกระทบ	มาตรการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	- ผู้พักอาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย ในรัศมี 200 เมตร จากพื้นที่โครงการ	- ผลกระทบที่อาจเกิดจากเงาของอาคาร ที่พาดผ่านไปยังผู้ได้รับผลกระทบ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณ ป้อมยาม	- สิ้นสุดลง หลังจาก เปิดดำเนินการ (ส่วนขยาย) ครบ 1 ปี
	- ผู้พักอาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย ในรัศมี 200 เมตร จากพื้นที่โครงการ	- ผลกระทบที่อาจเกิดจากการบดบังลม ของอาคารไปยังผู้ได้รับผลกระทบ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณ ป้อมยาม	- สิ้นสุดลง หลังจาก เปิดดำเนินการ (ส่วนขยาย) ครบ 1 ปี
12. เศรษฐกิจและสังคม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- การรับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียน	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีอาร์ซี ไต้หวัน จำกัด)
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- พื้นที่โครงการ กรณีภายในโครงการมีการปรับปรุงหรือซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกรางระบายน้ำ เป็นต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบการติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซมให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีอาร์ซี ไต้หวัน จำกัด)
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- การรับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียน	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
14. คุณภาพและทัศนียภาพ	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียว	- ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ เจ้าของโครงการ (บริษัท ซีอาร์ซี ไต้หวัน จำกัด)

หมายเหตุ : รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งให้แก่หน่วยงานดังต่อไปนี้

- สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)
- สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี
- องค์การบริหารส่วนตำบลและหน่วยงานอนุญาต ได้แก่ เมืองพัทยา

ผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่

ช่วงก่อสร้าง : เจ้าของโครงการ หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party)

ช่วงดำเนินการ : เจ้าของโครงการ หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายสุทธิสาร จิราธิวัฒน์ และนางวิมลมาศ เกื้อโกมลเดช)

บริษัท ซีอาร์ซี ไต้หวัน จำกัด

มกราคม 2561

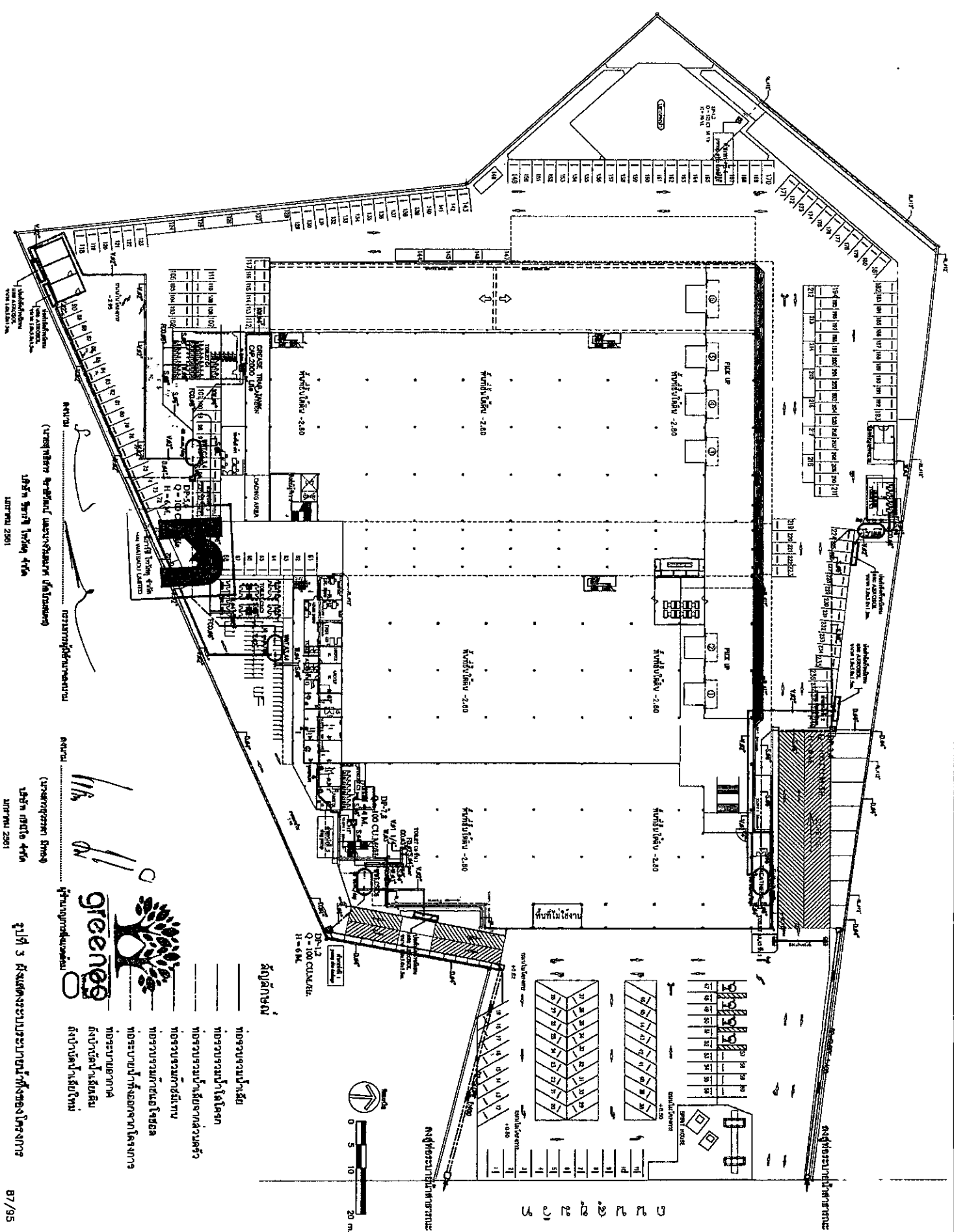
ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ

(นางสาวยุวธดา มีทอง)

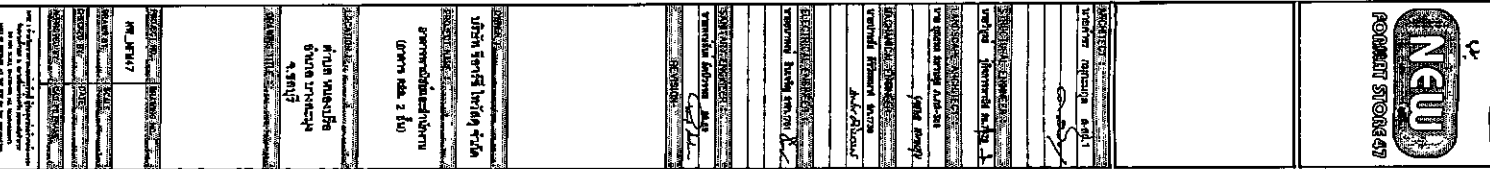
บริษัท กรีนโอ จำกัด

มกราคม 2561



[illegible]

מס' 2 משרד המשפטים



[illegible]