

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๖๒๘๔



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๕ ธันวาคม ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ สุขสวัสดิ์อพาร์ทเมนท์
ของนายภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๔๐๕๖ ลงวันที่ ๒๐ ธันวาคม ๒๕๖๐

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ สุขสวัสดิ์อพาร์ทเมนท์ ของนายภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์ ต้อง
ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการ
ประชุมครั้งที่ ๓๙/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๒ ตุลาคม ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ สุขสวัสดิ์อพาร์ทเมนท์ ของนายภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์
จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขสวัสดิ์ แขวงบางปะกอก เขตราชบุรีบูรณะ กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภท
อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีจำนวนห้องพัก ๑๖๘ ห้อง พร้อมทั้งสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ สุขสวัสดิ์อพาร์ทเมนท์ ของนาย
ภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ซึ่งมีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
สุขสวัสดิ์อพาร์ทเมนท์ ของนายภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์ โดยให้นายภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์ เจ้าของโครงการ

ปฏิบัติ...

ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานครได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือกรุงเทพมหานครส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในกรณีนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานครดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้กรุงเทพมหานครพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานครเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุวิทย์ จิตวงศ์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๖๒๘๓



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๕ ธันวาคม ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ สุขสวัสดิ์อพาร์ทเมนท์
ของนายภัทรพล เกียรติจุฑามณี

เรียน นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลตัง จำกัด ที่ J&N 3907 ลงวันที่ ๑๓ มกราคม ๒๕๖๐
๒. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๐๐๔/๔๐๕๖
ลงวันที่ ๒๐ ธันวาคม ๒๕๖๐
๓. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สุขสวัสดิ์อพาร์ทเมนท์ ของนายภัทรพล เกียรติจุฑามณี
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๔. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน

ตามที่ นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เจ แอนด์ เอ็น
คอนซัลตัง จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ สุขสวัสดิ์อพาร์ทเมนท์
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขสวัสดิ์ แขวงบางปะกอก เขตราชบุรีบูรณะ กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่
อาศัยรวม (ให้เช่า) มีจำนวนห้องพัก ๑๖๖ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการ
พิจารณารายงาน และกรุงเทพมหานครได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่
๓๙/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๒ ตุลาคม ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ สุขสวัสดิ์อพาร์ทเมนท์ ของนายภัทรพล เกียรติจุฑามณี โดยมีการ

แก้ไข...

แก้ไขรายละเอียดเพิ่มจำนวนห้องพักจาก ๑๖๖ ห้อง เป็น ๑๖๘ ห้อง รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้นายภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์ เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และ ๔ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้ง ให้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

สุโข อภิสิทธิ์

(นายสุโข อภิสิทธิ์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ตั้งที่ส่งมาด้วย

สำนักงานนโยบายและแผน

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

10/2 ซอยรามคำแหง 30/1 แยก 2 ถนนรามคำแหง แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ 10240
โทร. 0-2732-1684, 0-2732-3973 โทรสาร. 0-2732-9832

639 113 10.27 13 ม.ค. 2560

ที่ J&N 3907

13 มกราคม 2560

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสุขสวัสดิ์คือพาร์ทเมนท์

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานฉบับหลักการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 15 เล่ม
- 2. รายงานฉบับย่อการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 15 เล่ม

ตามที่นายภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์ ได้มอบหมายให้บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสุขสวัสดิ์คือพาร์ทเมนท์ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขสวัสดิ์ เขตราษฎร์บูรณะ กรุงเทพมหานคร เพื่อเสนอให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาให้ความเห็นชอบ

บริษัทฯ ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวแล้วเสร็จ ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย จึงขอส่งรายงานฯ ดังกล่าว เพื่อพิจารณา

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 74 วันที่ 13 ม.ค. 2560
เวลา 15.52 ผู้รับ อภภรรณี

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)
กรรมการผู้จัดการ

กลุ่มงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านโครงการบริการชุมชนและผู้พักอาศัย
เลขที่ 55 วันที่ 16/1/60
เวลา 10.46 ผู้รับ ปชว

Handwritten signature/initials

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๖

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 28000	วันที่ 16 ธ.ค. 2560
เวลา 16.00	ผู้รับ



ที่ กท ๑๑๐๔/๕๐๕๖

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
 รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
 สิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
 และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร
 กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง
 ๑๑๑ ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๕๔

เมื่อวันที่ 21/12/60
 27/12
 11-29
 10/12/60
 10/12/60

๒๐ ธันวาคม ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุขสวัสดิ์คือพาร์ทเมนท์
ของนายภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
๑. มติที่ประชุมฯ ครั้งที่ ๓๙/๒๕๖๐ ของโครงการ สุขสวัสดิ์คือพาร์ทเมนท์
ของนายภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์
 ๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุขสวัสดิ์คือพาร์ทเมนท์ จำนวน ๘ ฉบับ
(ต้นฉบับ ๑ ฉบับ และสำเนา ๗ ฉบับ)

ด้วย นายภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์ ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น
 คอนซัลติ้ง จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ สุขสวัสดิ์คือพาร์ทเมนท์
 ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขสวัสดิ์ แขวงบางปะกอก เขตราชบุรีบูรณะ กรุงเทพมหานคร มีขนาดพื้นที่โครงการ ๑-๐-๕๕ ไร่
 เป็นอาคารประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) ขนาดความสูง ๘ ชั้น
 จำนวน ๑ อาคาร โดยโครงการได้ทบทวนและแก้ไขการออกแบบอาคารของโครงการในประเด็นต่างๆ โดยเพิ่ม
 จำนวนห้องพักอาศัย จาก ๑๖๖ ห้อง เป็น ๑๖๘ ห้อง เพิ่มจำนวนที่จอดรถยนต์ จาก ๕๓ คัน เป็น ๕๕ คัน
 ต่อกรุงเทพมหานครเพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

กรุงเทพมหานคร ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าว
 ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
 และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร พิจารณาตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ ๓๙/๒๕๖๐
 เมื่อวันที่ ๑๒ ตุลาคม ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
 สิ่งแวดล้อมโครงการ สุขสวัสดิ์คือพาร์ทเมนท์ ของนายภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 2815	วันที่ 16 ธ.ค. 2560
เวลา 14.56	ผู้รับ

(นางเต็มศิริ จงพูนผล)

ผู้อำนวยการกองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง
 สำนักสิ่งแวดล้อม
 เลขาธิการคณะกรรมการ

กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง
 โทรศัพท์ ๐ ๒๒๕๕ ๖๐๙๖
 โทรสาร ๐ ๒๒๕๕ ๕๐๙๔

AIA อัญญา นริศการ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสุขสวัสดิ์คือพาร์ทเมนท์

ชื่อโครงการ

โครงการสุขสวัสดิ์คือพาร์ทเมนท์

ที่ตั้งโครงการ

ถนนสุขสวัสดิ์ แขวงบางประกอก เขตราษฎร์บูรณะ
กรุงเทพมหานคร

ชื่อเจ้าของโครงการ

นายภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์
เลขที่ 49-51 ซอยสมเด็จพระเจ้าตากสิน 29 แขวงลำโพง
เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร

จัดทำโดย

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด
เลขที่ 10/2 ซอยรามคำแหง 30/1 แยก 2 ถนนรามคำแหง
แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ 10240

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสุขสวัสดิ์คือพาร์ทเมนท์
ของนายภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์ ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสุขสวัสดิ์คือพาร์ทเมนท์ ของนายภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขสวัสดิ์ แขวงบางปะกอก เขตราษฎร์บูรณะ กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีจำนวนห้องพัก 168 ห้อง มีขนาดพื้นที่โครงการ 1-0-45 ไร่ ประกอบด้วย อาคารขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสุขสวัสดิ์คือพาร์ทเมนท์ ของนายภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์ อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

เดือนธันวาคม 2560
(นายภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์)
เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560
(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)
ผู้อำนวยการ
บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจงให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของ โครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการ โอนสิทธิ์ให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการ โอนสิทธิ) เจ้าของ โครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิ และหน้าที่ ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว โดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานผู้อนุมัติ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)

เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

(นางสาวณัฐชฎา ชุมศรี)

ผู้ชำนาญการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ</p> <p>1.1 ลักษณะภูมิประเทศ และธรณีวิทยา</p>	<p>- สภาพพื้นที่โครงการเดิมเป็นพื้นที่ว่างไม่มีการใช้ประโยชน์ ไม่มีสิ่งปลูกสร้างอาคารแต่อย่างใด สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันมีระดับเท่ากับถนนสุขสวัสดิ์ ด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้ ในการก่อสร้างอาคารโครงการจะปรับพื้นที่โครงการให้มีความสูงจากถนนสุขสวัสดิ์ประมาณ 0.20 เมตร (อ้างอิงระดับ 0.0 ที่ระดับถนนสุขสวัสดิ์) ซึ่งอาจทำให้ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปบ้างแต่ไม่มากนัก และผลกระทบดังกล่าวจะเป็นผลกระทบชั่วคราวเฉพาะในช่วงก่อสร้างเท่านั้น นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่ทำการก่อสร้างก็ไม่มีลักษณะโครงสร้างทางธรณีวิทยาที่สำคัญ ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>- ในการปรับถมพื้นที่โครงการ ปริมาณดินที่ขุดขึ้นมาได้ ประมาณ 2,000 ลบ.ม. จะนำกลับมาปรับถมพื้นที่ ประมาณ 500 ลบ.ม. โดยจะใช้ดินขุดที่เกิดจากการก่อสร้างอาคาร และระบบสาธารณูปโภค</p>	<p>- จัดให้ทำรั้วชั่วคราวสูง 6 เมตร (รั้วทึบ วัสดุ Steel 22 ga สูง 6 เมตร) โดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างอาคาร และจัดทำรั้วชั่วคราวสูง 3 เมตร รอบพื้นที่โครงการ บริเวณประตูทางเข้าโครงการกันด้วยผ้าพลาสติกสูง 2.50 เมตร พร้อมเขียนข้อความ "เขตก่อสร้างอันตรายห้ามเข้า" เพื่อค้ำบังภูมิทัศน์ที่ไม่น่าดูจากการก่อสร้าง รวมทั้งป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุก่อสร้างที่กระจายออกนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>- ดินป่าขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1.0 ม. โดยแสดงชื่อ ประเภทและขนาดโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง หน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมบริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี</p> <p>- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบเรียบร้อยของรั้ว โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ หากพบว่าการชำรุดเสียหายให้ซ่อมแซมโดยทันที</p> <p>- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง.</p> <p>- คิดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม สำนักงานก่อสร้าง รวมทั้งตรวจสอบการรับเรื่องร้องเรียนโดยช่องทางรับเรื่องร้องเรียนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (รูปที่ 1)</p>

เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)

เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

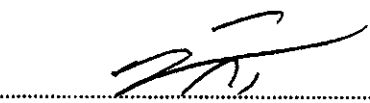
ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

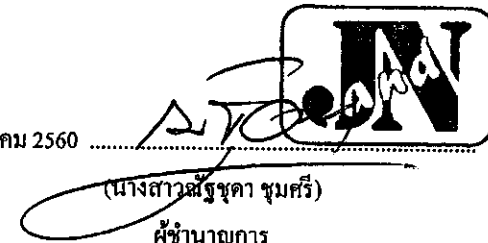
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ และธรณีวิทยา (ต่อ)	ส่วนดินที่เหลือ 1,500 ลบ.ม. โครงการจะให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดการดินขุดคั่งค้าง และโครงการไม่อนุญาตให้มีการกองดินข้ามวันไว้ภายในพื้นที่โครงการ โดยผู้รับเหมาก่อสร้างต้องนำรถที่ใช้ในการขนส่งดินมาบรรทุกดินที่ต้องการขนย้ายออกจากพื้นที่โครงการทันที อย่างไรก็ตาม การขนส่งดินอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ตลอดจนผู้ที่อยู่ตามแนวเส้นทางที่รถผ่าน	<ul style="list-style-type: none"> - รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดินออกจากพื้นที่โครงการอนุญาตให้ใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ หรือรถบรรทุกไม่เกิน 8 ลบ.ม. เท่านั้น และจัดให้มีผ้าคลุม เพื่อป้องกันฝุ่นละอองหรือเศษวัสดุตกหล่นระหว่างเดินทาง - ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนน โดยทำเป็นบ่อล้างล้อรถ มีเหล็กรูปสามเหลี่ยมทั้งทางขึ้นและลง เพื่อขูดดินออกจากล้อรถ - กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและรถขนดิน ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. - ถัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหรือช่วงที่มีการฟุ้งกระจายของฝุ่นปริมาณมาก - บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้ปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างจนก่อสร้างแล้วเสร็จ 	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบ โดยทันที ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (รูปที่ 1)

เดือนธันวาคม 2560



(นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)
เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560




(นางสาวสุชดา จุมศรี)
ผู้อำนวยการ
บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ และธรณีวิทยา (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณทาง เข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง กรณีที่มีเศษดินตกหล่นให้ ทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที - ห้ามมิให้มีการจอดรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อรอส่งวัสดุและ อุปกรณ์ก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนสุขสวัสดิ์ (ด้านหน้า โครงการ) โดยเด็ดขาด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จาก โครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง โดยเฉพาะทางด้านทิศตะวันตก ติดกับกลุ่มอาคารพาณิชย์สูง 5 ชั้น เลขที่ 318/14 เลขที่ 617 เลขที่ 619 เลขที่ 621 เลขที่ 623-625 เลขที่ 627 เลขที่ 629 เลขที่ 631 เลขที่ 318/23 เลขที่ 318/24 และอาคาร พาณิชย์ สูง 4 ชั้น เลขที่ 318/27 เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมคิดตั้ง กล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่ อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน รูปที่ 1 แสดงผังรับเรื่องร้องเรียนช่วงก่อสร้าง 	

เดือนธันวาคม 2560


(นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)
เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560


(นางสาวนุชดา ชุมศรี)
ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ/เสียง/ การสั่นสะเทือน</p> <p>- คุณภาพอากาศ</p>	<p>- ฝุ่นละอองรวมที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งเป็นผลจากการคำนวณ เท่ากับ 0.002 มก./ลบ.ม. และจากการตรวจวัดเท่ากับ 0.084 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกันแล้วจะมีปริมาณ 0.086 มก./ลบ.ม. ซึ่งค่อนข้างต่ำ และเกิดในช่วงระยะเวลาสั้นๆ และมีค่าไม่เกินมาตรฐานปริมาณฝุ่นละอองรวมเฉลี่ย 24 ชม. ที่กำหนดไว้ 0.33 มก./ลบ.ม.</p> <p>- ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) ซึ่งเป็นผลจากการคำนวณ เท่ากับ 0.002 มก./ลบ.ม. และจากการตรวจวัดเท่ากับ 0.033 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกันแล้วจะมีปริมาณ 0.035 มก./ลบ.ม. ซึ่งค่อนข้างต่ำ และเกิดในช่วงระยะเวลาสั้นๆ และมีค่าไม่เกินมาตรฐานปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) เฉลี่ย 24 ชม. ที่กำหนดไว้ 0.12 มก./ลบ.ม.</p> <p>- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งเป็นผลจากการคำนวณ เท่ากับ 0.0047 มก./ลบ.ม. และจากการตรวจวัด เท่ากับ 1.05 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกันแล้วจะมีปริมาณ 1.0547 มก./ลบ.ม. ซึ่งค่อนข้างต่ำและเกิดในช่วงระยะเวลาสั้นๆ และมีค่าไม่เกิน</p>	<p>- จัดให้ทำรั้วชั่วคราวสูง 6 เมตร (รั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร) โดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างอาคาร และจัดทำรั้วชั่วคราวสูง 6 เมตร รอบพื้นที่โครงการ บริเวณประตูทางเข้าโครงการกันด้วยผ้าพลาสติกสูง 5.0 เมตร พร้อมเขียนข้อความ “เขตก่อสร้างอันตราย ห้ามเข้า” เพื่อบ่งชี้พื้นที่ที่ไม่อนุญาตจากการก่อสร้าง รวมทั้งป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุก่อสร้างที่กระจัดกระจายออกนอกพื้นที่โครงการ (รูปที่ 2)</p> <p>- จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นบนสุด โดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองที่กระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>- คิดตั้งแนวตงภายในส่วนรอบอาคาร โครงการ ซึ่งยึดด้วยโครงเหล็กพร้อมทั้งติดตั้งแผงไม้ยึด เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นจากอาคาร</p> <p>- ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่นนสาธารณะ โดยทำเป็นบ่อล้างล้อรถ มีเหล็กปูสลายน้ำที่ทางขึ้นและลง เพื่อลดดินออกจากล้อรถ</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : นายภัทรพล เกียรติชูขานณี</p> <p>- ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP)</p> <p>ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM₁₀)</p> <p>ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</p> <p>ก๊าซไนโตรเจน ไดออกไซด์ (NO₂)</p> <p>ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)</p> <p>สารประกอบ ไฮโดรคาร์บอน (HC)</p> <p>- สถานที่ตรวจวัด</p> <p>(ก) บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ (ติดกับอาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น เดชที่ 31827)</p> <p>(ข) บริเวณ โรงเรียนบางปะกอกวิทยาคม ห่างจากที่ตั้งโครงการ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ 190 เมตร</p>

เดือนธันวาคม 2560

(นางสาวณัฐชดา ชุมทิว)

ผู้อำนวยการ

เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทรพล เกียรติชูขานณี)

เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบเบื้องต้น	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>มาตรฐาน ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เฉลี่ย 1 ชม. ที่กำหนดไว้ 34.2 มก./ลบ.ม.</p> <p>- ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งเป็นผลจากการคำนวณ เท่ากับ 0.0016 มก./ลบ.ม. และจากการตรวจวัด เท่ากับ 0.0124 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกันแล้วมีปริมาณ 0.014 มก./ลบ.ม. ซึ่งค่อนข้างต่ำ และมีค่าไม่เกินมาตรฐานปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ เฉลี่ย 1 ชม. ที่กำหนดไว้ 0.78 มก./ลบ.ม.</p> <p>- ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งเป็นผลจากการคำนวณ เท่ากับ 0.0247 มก./ลบ.ม. และจากการตรวจวัด เท่ากับ 0.0541 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกันแล้วมีปริมาณ 0.0788 มก./ลบ.ม. ซึ่งค่อนข้างต่ำ และเกิดช่วงระยะเวลาสั้นๆ และมีค่าไม่เกินมาตรฐาน ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ เฉลี่ย 1 ชม. กำหนดไว้ 0.32 มก./ลบ.ม.</p> <p>- Total Hydrocarbon ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งผลจากการคำนวณ เท่ากับ 0.0017 มก./ลบ.ม. และจากการตรวจวัดเท่ากับ 4.32 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกันแล้ว จะมีปริมาณ 4.3217 มก./ลบ.ม.</p>	<p>- จัดให้มีปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างชั่วคราว โดยคลุมด้วยผ้าใบ อย่างหนาโดยรอบ รวมทั้งฉีดพรมวัสดุก่อสร้างต่างๆ ให้มีความเปียกชื้นด้วยน้ำก่อนทิ้งลงมาทางปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างชั่วคราว เพื่อป้องกันฝุ่นและของอันเกิดจากการก่อสร้าง</p> <p>- ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหรือช่วงที่มีการฝังกระจายของฝุ่นปริมาณมาก</p> <p>- บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้ปิดที่ปิดตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษามันผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราช หรือฝุ่นตกค้างจนก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>- จัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง กรณีที่มีเศษดินตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่สะอาดโดยทันที</p> <p>- ตรวจสอบเครื่องขนส่งของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอื่นๆ ให้เป็นสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>- กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.</p>	<p>- ระยะเวลาในการตรวจวัด</p> <p>(ก) ช่วงก่อสร้างงานฐานราก ให้ตรวจวัด TSP และ PM₁₀ ทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ และตรวจวัด CO, NO₂, SO₂, HC ทุก 1 เดือน</p> <p>(ข) การก่อสร้างในกิจกรรมอื่นๆ ภายหลังจากงานฐานรากแล้วเสร็จ ให้ตรวจวัด TSP, PM₁₀, CO, NO₂, SO₂, HC เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาของการก่อสร้าง และรายงานผลทุก 6 เดือน</p> <p>- จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตราชบุรีบูรณะ และกรุงเทพมหานคร</p>	



เดือนธันวาคม 2560
 (นางสาวสุชดา ขุมศรี)
 ผู้อำนวยการ

เดือนธันวาคม 2560
 (นายภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์)
 เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางเชิงแวดล้อม และจุดค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบเชิงแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบเชิงแวดล้อม
- คุณภาพอากาศ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น รวมทั้งการกองวัสดุที่เหลือใช้ในพื้นที่โครงการ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มีทิศทาง - เศษวัสดุที่เหลือใช้จะไม่มีการกองหรือเก็บไว้หน้างาน โดยจะจัดให้มีรถบรรทุกเข้ามาเก็บไปกำจัด - จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด - ตรวจสอบเครื่องขนส่งของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างดิน และอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จาก โครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง โดยเฉพาะทางด้านทิศตะวันตก คิดกับกลุ่มอาคารพาณิชย์สูง 5 ชั้น เลขที่ 318/14 เลขที่ 617 เลขที่ 619 เลขที่ 621 เลขที่ 623-625 เลขที่ 627 เลขที่ 629 เลขที่ 631 เลขที่ 318/23 เลขที่ 318/24 และอาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น เลขที่ 318/27 เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นค้นหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน รูปที่ 1 แสดงผังรับเรื่องเรียนช่วงก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม สำนักงานก่อสร้าง รวมทั้งตรวจสอบการรับเรื่องร้องเรียนโดยช่องทางรับเรื่องร้องเรียนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (รูปที่ 1) - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากพบว่ามิใช่เรื่องเรียน ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบ โดยทันที ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง (รูปที่ 1)

เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทรพล เกียรติคุณานันท์)
เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

(นางสาวพิชิตดา ขุมศรี)
ผู้อำนวยการ



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- เสียง</p>	<p>- การก่อสร้างอาคาร โครงการจะจัดทำรั้วชั่วคราวสูง 6 เมตร (รั้วทึบวัสดุ Steel 22 ga สูง 6 เมตร) รอบแนวพื้นที่ก่อสร้างอาคารห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1.0 เมตร สำหรับการทำการกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังในทีโล่ง เช่น การทำฐานราก การเก็บงานและงานคกแต่ง การขึ้นโครงสร้าง และติดตั้งแผ่นกันเสียง DAITEX ชนิดรูปทูน (หรือวัสดุเทียบเท่า) สำหรับการก่อสร้างฐานราก เพื่อลดระดับเสียงที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>ทั้งนี้ จากการประเมินระดับเสียงจากการก่อสร้างในแต่ละชั้นเมื่อติดตั้งแผ่นกันเสียง ต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ พบว่า</p> <p>* ด้านทิศเหนือ : สถานประกอบการบีกชี ซุปเปอร์เซ็นเตอร์ สาขาบางปะกอก เลขที่ 278 สูง 3 ชั้น</p> <p>ระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง (ลดทอนตามระยะทาง) อยู่ในช่วง 66.25-76.68 dB(A) เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียงระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างอยู่ในช่วง 35.44-57.11 dB(A) เมื่อนำมารวมกับค่าระดับเสียงที่ตรวจวัดบริเวณที่ตั้ง โครงการ ผู้พักอาศัยจะได้รับเสียงในช่วง 63.13-64.59 dB(A) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง มาตรฐานระดับ</p>	<p>- การก่อสร้างฐานรากอาคาร โครงการให้ใช้เข็มเจาะ ซึ่งจะก่อให้เกิดเสียงและการสั่นสะเทือนรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>- จัดให้ทำรั้วชั่วคราวสูง 6 เมตร (รั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร) โดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างอาคารห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1.0 เมตร และจัดทำรั้วชั่วคราวสูง 6 เมตร รอบพื้นที่โครงการ บริเวณประตูทางเข้าโครงการกันด้วยผ้าพลาสติกสูง 5.0 เมตร (รูปที่ 2 และรูปที่ 3)</p> <p>- จัดให้มีแผ่นกันเสียงชั่วคราว DAITEX ชนิดรูปทูน (หรือวัสดุเทียบเท่า) สำหรับการก่อสร้างฐานราก ด้านทิศตะวันออก และกิจกรรมการก่อสร้างอาคารบริเวณชั้นที่ 2-ชั้นที่ 8 ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกซึ่งสามารถลดระดับเสียงจากการก่อสร้างได้ 30-40 dB(A)</p> <p>รูปที่ 4 แสดงแบบจำลองการติดตั้งแผ่นกันเสียงสำหรับการก่อสร้างบริเวณชั้นที่ 2-ชั้นที่ 8 โดยรอบโครงการ</p> <p>รูปที่ 5 แสดงแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ (แผ่นกันเสียง DAITEX ชนิดรูปทูน)</p> <p>- คิดป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1.0 ม. โดยแสดงชื่อ ประเภทและขนาดโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลา</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : นายภัทรพล เกียรติจุกามณี</p> <p>- ตรวจวัดระดับความดังของเสียงหน่วย Leq 24 (24 ชม.) Leq 1 ชม. และ Lmax และระดับเสียงที่เปอร์เซ็นต์ไทล์ที่ 90 โดยใช้เครื่อง Integrating Sound Level Meter</p> <p>- สถานที่ตรวจวัด</p> <p>(ก) บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ (ติดกับอาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น เลขที่ 318/27)</p> <p>(ข) บริเวณโรงเรียนบางปะกอกวิทยาคม ห่างจากที่ตั้งโครงการ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ 190 เมตร-ระยะเวลาในการตรวจวัด</p> <p>* ช่วงก่อสร้างงานฐานราก ให้ตรวจวัด ทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์</p> <p>* การก่อสร้างในกิจกรรมอื่นๆ</p>

เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทรพล เกียรติจุกามณี)
เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

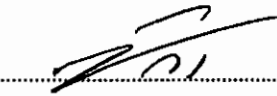
(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)
ผู้ชำนาญการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- เสียง (ต่อ)	<p>เสียงโดยทั่วไป ที่กำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ต้องไม่เกิน 70 dB(A) พบว่า มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ทุกกิจกรรม</p> <p>เมื่อประเมินระดับเสียงรบกวน พบว่า ระดับเสียงรบกวนทุกกิจกรรม มีค่าไม่เกิน 10 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ซึ่งกำหนดให้ต้องมีค่าระดับเสียงรบกวน ไม่เกิน 10.00 dB(A)</p> <p>* ด้านทิศตะวันตก : กลุ่มอาคารพาณิชย์ สูง 5 ชั้น เลขที่ 318/14 เลขที่ 617 เลขที่ 619 เลขที่ 621 เลขที่ 623-625 เลขที่ 627 เลขที่ 629 และเลขที่ 631 เลขที่ 318/23-24</p> <p>ระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง (ลดทอนตามระยะทาง) อยู่ในช่วง 68.25-88.19 dB(A) เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียงระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างอยู่ในช่วง 38.71-65.94 dB(A) เมื่อนำมารวมกับค่าระดับเสียงที่ตรวจวัดบริเวณที่ตั้งโครงการ ผู้ปฏิบัติงานจะได้รับเสียงในช่วง 63.16-69.91 dB(A) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ที่กำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ต้องไม่เกิน 70 dB(A) พบว่า มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ทุกกิจกรรม</p>	<p>ที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง หน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งคิดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>- ไม่ทำกิจกรรมการก่อสร้างต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</p> <p>- โครงการจะก่อสร้างในช่วงเวลากฎหมายกำหนด ดังนี้</p> <p>* วันจันทร์-วันศุกร์ จะเริ่มทำงานเวลา 08.00-17.00 น. จะเป็นกิจกรรมที่ส่งเสียงดัง เช่น งานฐานราก งานโครงสร้างอาคาร งานตกแต่งอาคาร เป็นต้น และหากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนด (เป็นครั้งคราว) ได้แก่ การเทปูนฐานราก ให้โครงการแจ้งกำหนดการต่อสำนักงานเขตราชบุรีบูรณะและชุมชนโดยรอบให้รับทราบล่วงหน้า ไม่น้อยกว่า 3 วัน ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่อนุญาตและดำเนินการให้แล้วเสร็จในเวลาไม่เกิน 21.00 น.</p> <p>* วันเสาร์ จะเริ่มทำงานเวลา 09.00-17.00 น.</p> <p>* วันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ งดกิจกรรมการก่อสร้าง</p>	<p>ภายหลังจากงานฐานรากแล้วเสร็จ ให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาของการก่อสร้าง และรายงานผลทุก 6 เดือน</p> <p>- จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตราชบุรีบูรณะ และกรุงเทพมหานคร</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบ โดยทันที ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (รูปที่ 1)</p>

เดือนธันวาคม 2560



(นายภัทรพล เกียรติจามณี)

เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560



(นางสาวณัฐธิดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดค่าต่าง ๆ - เสียง (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>เมื่อประเมินระดับเสียงรบกวน พบว่า ระดับเสียงรบกวนทุกกิจกรรม มีค่าไม่เกิน 10 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ซึ่งกำหนดให้ต้องมีค่าระดับเสียงรบกวน ไม่เกิน 10.00 dB(A)</p> <p>* ด้านทิศตะวันตก : อาคารพาณิชย์ เลขที่ 318/27 สูง 4 ชั้น</p> <p>ระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง (ลดทอนตามระยะทาง) อยู่ในช่วง 68.25-88.13 dB(A) เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียงระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างอยู่ในช่วง 38.71-65.86 dB(A) เมื่อนำมารวมกับค่าระดับเสียงที่ตรวจวัดบริเวณที่ตั้งโครงการ ผู้ปฏิบัติงานจะได้รับเสียงในช่วง 63.16-68.77 dB(A) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ที่กำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ต้องไม่เกิน 70 dB(A) พบว่า มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ทุกกิจกรรม</p> <p>เมื่อประเมินระดับเสียงรบกวน พบว่า ระดับเสียงรบกวนทุกกิจกรรม มีค่าไม่เกิน 10 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ซึ่งกำหนดให้ต้องมีค่าระดับเสียงรบกวน ไม่เกิน 10.00 dB(A)</p>	<p>-ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้ในงานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียง และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบรเครื่องระหว่างการทำงาน</p> <p>-เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>-ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับบริการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>-จัดทำโครงการเล็ก โดยรอบตัวอาคาร และวัดเสียงของว่างด้วยผ้าใบและมีที่ปิดคียบน โครงสร้างอาคารโดยรอบอาคารตั้งแต่ชั้นต่างจนถึงความสูงอาคาร ขณะก่อสร้าง เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง</p> <p>-จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ ก่อนดำเนินการก่อสร้างและแจ้งกำหนดงานก่อสร้างเข้าเริ่มโดยระบุวัน ช่วงเวลาที่ก่อสร้างและขอให้ทราบอย่างชัดเจน พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่อยู่ติดกับโครงการสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> <p>-จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้ที่อาศัยข้างเคียง โดยเฉพาะทางด้านทิศตะวันตกติดกับถนนอาคารพาณิชย์สูง 5 ชั้น</p>	<p>มาตราการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ติดตั้งกล่องรับความเค็ดเห็นบริเวณป้อมยาม สำนักงานก่อสร้าง รวมทั้งตรวจสอบการรับเรื่องร้องเรียน โดยช่องทางรับเรื่องร้องเรียนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (รูปที่ 1)</p>	



เดือนธันวาคม 2560
 (นางสาววิชุดา ชุมศรี)
 ผู้อำนวยการ

เดือนธันวาคม 2560
 (นายภัทรพล เกียรติสุขาภรณ์)
 เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ - เสียง (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>* คำนึงทิศตะวันออก : สถานประกอบการร้านอาหารริมถนนเลขที่ 244 สูง 4 ชั้น</p> <p>ระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง (ลดทอนตามระยะทาง) อยู่ในช่วง 64.22-75.17 dB(A) เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียงระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างอยู่ในช่วง 34.51-55.53 dB(A) เมื่อนำมารวมกับค่าระดับเสียงที่ตรวจวัดบริเวณที่ตั้งโครงการ ผู้ปฏิบัติงานจะได้รับเสียงในช่วง 63.12-64.21 dB(A) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ที่กำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ต้องไม่เกิน 70 dB(A) พบว่า มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ทุกกิจกรรม</p> <p>เมื่อประเมินระดับเสียงรบกวน พบว่า ระดับเสียงรบกวนทุกกิจกรรม มีค่าไม่เกิน 10 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ซึ่งกำหนดให้ต้องมีค่าระดับเสียงรบกวน ไม่เกิน 10.00 dB(A)</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>เลขที่ 318/14 เลขที่ 617 เลขที่ 619 เลขที่ 621 เลขที่ 623-625 เลขที่ 627 เลขที่ 629 เลขที่ 631 เลขที่ 318/23 เลขที่ 318/24 และอาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น เลขที่ 318/27 เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หรือมติดังกล่าวถึงความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก็ค้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน รูปที่ 1 แสดงผังรับเรื่องร้องเรียนช่วงก่อสร้าง</p> <p>- โครงการต้องประสานกับผู้รับเหมาก่อสร้างให้จัดเจ้าหน้าที่คอยสังเกตการณ์ฝ้าระวัง และรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขทุกข้อหากพบโดยทันที (รูปที่ 1)</p> <p>- จัดจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความคิดเห็นขออย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการต้องมีมาตรการลดเสียงรบกวนที่เกิดขึ้นต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง กรณีเกิดความเสียหายที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการความเหมาะสม ดังนี้ (รูปที่ 1)</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>เลขที่ 318/14 เลขที่ 617 เลขที่ 619 เลขที่ 621 เลขที่ 623-625 เลขที่ 627 เลขที่ 629 เลขที่ 631 เลขที่ 318/23 เลขที่ 318/24 และอาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น เลขที่ 318/27 เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หรือมติดังกล่าวถึงความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก็ค้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน รูปที่ 1 แสดงผังรับเรื่องร้องเรียนช่วงก่อสร้าง</p> <p>- โครงการต้องประสานกับผู้รับเหมาก่อสร้างให้จัดเจ้าหน้าที่คอยสังเกตการณ์ฝ้าระวัง และรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขทุกข้อหากพบโดยทันที (รูปที่ 1)</p> <p>- จัดจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความคิดเห็นขออย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการต้องมีมาตรการลดเสียงรบกวนที่เกิดขึ้นต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง กรณีเกิดความเสียหายที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการความเหมาะสม ดังนี้ (รูปที่ 1)</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



เดือนธันวาคม 2560
 (นางสาวอริศรา ชุมศรี)
 ผู้อำนวยการ

เดือนธันวาคม 2560
 (นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)
 เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- เสียง (ต่อ)	<p>* ด้านทิศตะวันออก : บ้านพักอาศัย เลขที่ 285/297 สูง 3 ชั้น ระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง (ลดทอนตามระยะทาง) อยู่ในช่วง 64.58-75.75 dB(A) เมื่อคิดตั้งกำแพงกันเสียงระดับเสียง จากกิจกรรมการก่อสร้างอยู่ในช่วง 34.88-56.14 dB(A) เมื่อนำมา รวมกับค่าระดับเสียงที่ตรวจวัดบริเวณที่ตั้ง โครงการ ผู้ปฏิบัติงานจะ ได้รับเสียงในช่วง 63.13-64.34 dB(A) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่า มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง มาตรฐานระดับ เสียงโดยทั่วไป ที่กำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ต้องไม่เกิน 70 dB(A) พบว่า มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ทุกกิจกรรม เมื่อประเมินระดับเสียงรบกวน พบว่า ระดับเสียงรบกวนทุก กิจกรรม มีค่าไม่เกิน 10 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียง รบกวน ซึ่งกำหนดให้ต้องมีค่าระดับเสียงรบกวน ไม่เกิน 10.00 dB(A)</p>	<p>* ระบุในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างขอ อนุญาตบ้านพักอาศัยที่อยู่ติดโครงการโดยรอบ เพื่อขอตรวจสอบ สภาพปัจจุบันและบันทึกข้อมูลเก็บไว้</p> <p>* จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องข้อร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจาก กิจกรรมการก่อสร้างและต้องมีการมอบหมายเจ้าหน้าที่ให้รับผิดชอบ ร้องเรียนเข้าไปดูพื้นที่ประสบปัญหา (ถ้ามี) ร่วมกันวิเคราะห์ สาเหตุเบื้องต้น โดยต้องดำเนินการตรวจสอบเบื้องต้นภายใน 3-5 วัน หลังจากได้รับแจ้ง</p> <p>* จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำในสำนักงานก่อสร้าง โครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ของโครงการ หรือเจ้าหน้าที่ของ ผู้รับเหมาก่อสร้างอยู่ประจำเพื่อรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียน โดยทางวาจา โทรศัพท์ บันทึก จดหมาย แฟกซ์ จดหมาย อิเล็กทรอนิกส์ โดยผู้รับข้อร้องเรียนจะจัดหรือที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ที่ สามารถติดต่อได้ รายละเอียดที่ร้องเรียนพร้อมแนวทางการแก้ไข ของผู้ร้องเรียนไว้เบื้องต้น และนำส่งไปยังบริษัทเจ้าของโครงการ</p> <p>* จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางการแก้ไขเรื่องร้องเรียนโดย ทีมงานโครงการทุกฝ่าย ซึ่งประกอบด้วยตัวแทน หรือ ผู้รับผิดชอบของเจ้าของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง</p>	

เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทรพล เกียรติจุกามณี)

เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

(นางสาวณัฐชฎา ชุมศรี)

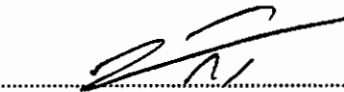
ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- เสียง</p> <p>- การสั่นสะเทือน</p>	<p>- ความสั่นสะเทือนระหว่างการก่อสร้าง ได้แก่ งานก่อสร้างฐานราก ต่อผู้พักอาศัยและกิจกรรมต่างๆ ที่อยู่โดยรอบที่ตั้งโครงการ ดังนี้</p> <p>* การก่อสร้างอาคารที่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนที่อาจมีผลกระทบ คืออาคารสถานประกอบการบีกซี ซุปเปอร์เซ็นเตอร์ สาขาบางปะกอก เลขที่ 278 สูง 3 ชั้น ทางทิศเหนือ อาคารพาณิชย์ เลขที่ 318/14 เลขที่ 617 เลขที่ 619 เลขที่ 623-625 เลขที่ 621 เลขที่ 627 เลขที่ 629</p>	<p>เพื่อพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์หาสาเหตุของปัญหา และมอบหมายให้ผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขต่อไป</p> <p>* ระบุในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างให้จัดทำกรรมธรรม์ประกันภัยในระยะก่อสร้าง เพื่อความคุ้มครองชีวิต และทรัพย์สินแก่ผู้อยู่อาศัยข้างเคียง/บุคคลที่สาม ตามกฎกระทรวงกำหนดชนิดหรือประเภทของอาคารที่เข้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการต้องทำประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- ในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบและเจ้าของโครงการ ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้คณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน</p> <p>- ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มไมโครไพล์ ระบบกดด้วยไฮดรอลิก ซึ่งจะก่อให้เกิดเสียงและการสั่นสะเทือนรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>- จัดลำดับการทำฐานราก โดยพิจารณาจากสิ่งปลูกสร้างข้างเคียงของพื้นที่ก่อสร้าง โดยเจาะเสาเข็มใกล้สิ่งปลูกสร้างข้างเคียงก่อนเพื่อเป็นแนวป้องกัน</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี</p> <p>- ตรวจสอบวัดความสั่นสะเทือนโดยใช้เครื่อง Vibration Meter</p>

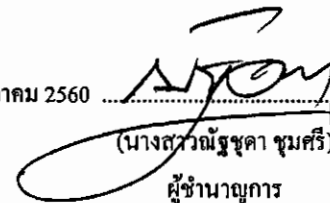

เดือนธันวาคม 2560



(นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)

เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้ชำนาญการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลตติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- การกั้นสระเทียม</p>	<p>เลขที่ 631 และเลขที่ 318/23-24 สูง 5 ชั้น และอาคารพาณิชย์ เลขที่ 318/27 สูง 5 ชั้น ทางทิศตะวันตก และสถานประกอบการร้านอาหาร กัญชา เลขที่ 244 สูง 1 ชั้น และบ้านพักอาศัย เลขที่ 285/297 สูง 3 ชั้น ทางทิศตะวันออก มีค่าเท่ากับ 0.048, 0.37, 0.041, 0.436 และ 0.436 มม./วินาที ตามลำดับ เมื่อนำมารวมกับค่าความสั่นสะเทือนจากการ ตรวจสอบจริงบริเวณพื้นที่โครงการซึ่งมีค่า 0.891 มม./วินาที พบว่า ค่าที่ได้มีค่าต่ำกว่า 5 มม./วินาที ซึ่งเป็นค่าความสั่นสะเทือนที่ไม่ทำให้เกิดการถล่มและการสั่นพ้องของโครงสร้างอาคารขนาดใหญ่ ตาม กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารตามประกาศคณะกรรมการการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐาน ความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร</p>	<p>- โครงการจะก่อสร้างในช่วงเวลาฤกษ์ยามที่กำหนด ดังนี้ * วันจันทร์-วันศุกร์ จะเริ่มทำงานเวลา 08.00-17.00 น. จะเป็น กิจกรรมที่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือน เช่น งานฐานราก และงาน โครงสร้างอาคาร เป็นต้น และหากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนด (เป็นครั้งคราว) ได้แก่ การเท ปูนฐานราก ให้โครงการแจ้งกำหนดการต่อสำนักงานเขตราษฎร์ ปูนฐานราก ให้รับทราบโดยรอบให้รับทราบล่วงหน้า ไม่น้อยกว่า 3 วัน ปูนและจะชุมชนโดยรอบได้รับอนุญาตจากหน่วยงานก่อนดำเนินการให้ ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานก่อนดำเนินการให้ แล้วเสร็จในเวลาไม่เกิน 21.00 น. * วันเสาร์ จะเริ่มทำงานเวลา 09.00-17.00 น. * วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ยกเว้นกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>- คิดป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1.0 ม. โดยแสดงชื่อ ประเภทและ ขนาดโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ตลอดจน ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง หน่วยงานราชการที่มี หน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้ง ศึกษาคำขอป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริเวณ ทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p>	<p>- สถานที่ตรวจวัด (ก) บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศ ตะวันตกเฉียงใต้ (ติดกับอาคาร พาณิชยกรรมสูง 4 ชั้น เลขที่ 318/27) (ข) บริเวณโรงเรียนบางประกอก วิทยาลัย ห่างจากที่ตั้งโครงการไป ทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ 190 เมตร * ช่วงก่อสร้างงานฐานรากให้ ตรวจสอบวัดทุกวัน และรายงานผลทุก สัปดาห์ * การก่อสร้างในกิจกรรมอื่นๆ ภายหลังจากงานฐานรากแล้วเสร็จ ให้ ตรวจสอบวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาของการก่อสร้าง และ รายงานผลทุก 6 เดือน</p>

เดือนธันวาคม 2560
 (นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)
 เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560
 (นางสาวณัฐชญา ชุมศรี)
 ผู้อำนวยการ



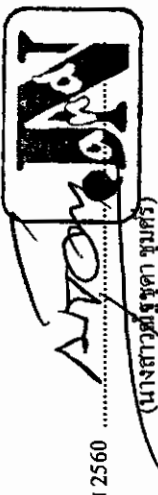
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- การสิ้นเปลือง (ต่อ)</p>		<p>- ก่อนก่อสร้างโครงการ ผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/ อาคารข้างเคียงของอนุญาติสำรวจ สถาปนิก กำแพงบ้าน และตัวอาคาร โดยสภาพถ่ายไว้ ก่อนทำฐานรากหรือกิจกรรมที่ก่อให้เกิด ความสั่นไหว เพื่อรับพิจารณาขอใบขออนุญาต/ขอเช่าบ้าน ให้คืนสภาพเดิม พร้อมทั้งให้หมายแจ้งวิศวกรของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดตามได้โดยตรง</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จาก โครงการ เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง โดยเฉพาะทางด้านทิศตะวันตก คิดกับกลุ่มอาคารพาณิชย์สูง 5 ชั้น เลขที่ 318/14 เลขที่ 619 เลขที่ 621 เลขที่ 623-625 เลขที่ 627 เลขที่ 629 เลขที่ 631 เลขที่ 318/23 เลขที่ 318/24 และอาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น เลขที่ 318/27 เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หรือมีมติตั้ง กล้องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่ อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างรวดเร็วตาม รูปที่ 1 แสดงผังรับเรื่องเรียนช่วงก่อสร้าง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- จัดสร้างรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตราชบุรีบูรณะ และกรุงเทพมหานคร</p> <p>- ติดตั้งกล้องรับความคิดเห็นบริเวณ ป้อมยาม สำนักงานก่อสร้าง รวมทั้ง ตรวจสอบการรับเรื่องร้องเรียนโดย ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง (รูปที่ 1)</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่ อาจเกิดขึ้นหากพบว่า มีข้อร้องเรียน ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันทีตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง (รูปที่ 1)</p>

เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)
เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560


(นางสาวนงกต ชูชูด)
ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- การสัมผัสน้ำ (ต่อ)</p>		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ ก่อนดำเนินการก่อสร้างและแจ้งกำหนดงานก่อสร้างแก่เจ้าเหมิ โดย ระบุวัน ช่วงเวลาที่ก่อสร้างและขอให้ทราบอย่างชัดเจน พร้อม ทั้งให้หมายแดงโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่อยู่ติดกับโครงการสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยตรง</p> <p>- โครงการประสานกับผู้รับเหมาก่อสร้างให้จัดเจ้าหน้าที่คอย สังเกตการณ์เฝ้าระวัง และรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการ ก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบ โดยทันที (รูปที่ 1)</p> <p>- จัดจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีคุณภาพพลอดจนจัดให้มีบริษัท ควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงาน การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่าง ครบครัน</p> <p>- โครงการต้องมีมาตรการลดความเสี่ยงภัยที่เกิดขึ้น ต่อโครงการอาคารข้างเคียง กรณีเกิดความเสียหายที่เกิดจาก กิจกรรมการก่อสร้างโครงการตามเหมาะสม ดังนี้ (รูปที่ 1)</p>	

เดือนธันวาคม 2560



(นายภักดิ์พล เกียรติขุททามณี)
เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560



(นางสาวสุพชา ชุมศรี)
ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนสตรัคติง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

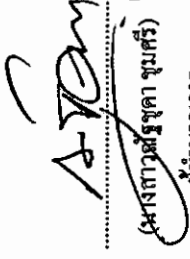
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- การกันสะเทือน (ต่อ)</p>		<p>* ระบุในสัญญาจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างขอ อนุญาตอาคารที่อยู่ติดโครงการ โดยรอบ เพื่อขอตรวจสภาพ ปัจจุบันและบันทึกข้อมูลเก็บไว้</p> <p>* จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจาก กิจกรรมการก่อสร้างและต้องมีการมอบหมายเจ้าหน้าที่ให้รับผิดชอบเรียนเข้าไปในพื้นที่ประสบปัญหา (ถ้ามี) ร่วมกันวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้น โดยต้องดำเนินการตรวจสอบเบื้องต้นภายใน 3-5 วัน หลังจากได้รับแจ้ง</p> <p>* จัดให้มีศูนย์รับเรื่องเรียนไว้ประจำในสำนักงานก่อสร้างโครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ของโครงการ หรือเจ้าหน้าที่ของผู้รับเหมาก่อสร้างอยู่ประจำเพื่อรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียน โดยทางวาจา โทรศัพท์ บันทึกจดหมาย แฟกซ์ จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ โดยผู้รับข้อร้องเรียนจะจดชื่อที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ รายละเอียดที่ร้องเรียนพร้อมแนวทางการแก้ไขของผู้ร้องเรียนไว้เบื้องต้น และนำส่งไปยังบริษัทเจ้าของโครงการ</p> <p>* จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางการแก้ไขเรื่องร้องเรียน โดยทีมงานโครงการทุกฝ่าย ซึ่งประกอบด้วยตัวแทน หรือผู้รับผิดชอบของเจ้าของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง เพื่อพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์สาเหตุของปัญหา และ</p>	

เดือนธันวาคม 2560



(นายภัทรพัทธ์ เกียรติจุฑามณี)
 ผู้อำนวยการโครงการ

เดือนธันวาคม 2560



(นางสาวสุวิชุดา ชุมศรี)
 ผู้อำนวยการ



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- การถิ่นสะเทือน (ต่อ)</p> <p>1.3 คุณภาพน้ำผิวดิน</p>	<p>- น้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างซึ่งมีสูงสุด 100 คน ประมาณ 5.00 ลบ.ม./ (คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้) น้ำเสียที่เกิดขึ้นจะได้รับการบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดกรอง- เดิม อากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 6.00 ลบ.ม./วัน ซึ่งเพียงพอปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p>	<p>มอบหมายให้ผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขต่อไป</p> <p>* ระบุในสัญญาจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างให้จัดทำกรมธรรม์ ประกันภัยในระยะก่อสร้าง เพื่อความคุ้มครองชีวิต และทรัพย์สินแก่ผู้อยู่อาศัยข้างเคียง/บุคคลที่สาม ตามกฎกระทรวงกำหนดชนิดหรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- ในกรณีที่ได้รับผลกระทบและเข้าของโครงการ ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหายาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : นายภัทรพล เกียรติ จุฑามณี</p> <p>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัด น้ำเสียสำเร็จรูปเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาของการก่อสร้าง</p> <p>พหาวามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid, Settleable</p>



เดือนธันวาคม 2560

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้ชำนาญการ

(นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)

เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	ด้านน้ำโครงการ ดึงน้ำบาดาลเสียค่าใช้จ่ายรูปชนิดกระโระ-เดิมอากาศ ขนาด 6.0 ลบ.ม./วัน และจัดสร้างห้องสูบน้ำจำนวน 8 ห้อง โดยแยกเป็นห้องน้ำชาย-หญิง อย่างละ 4 ห้อง	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำกับการรับคนงานก่อสร้างให้ดูแลทำความสะอาดห้องสูบน้ำเป็นประจำ หากกักกตะกอนบ่อกรองจะต้องติดตั้งรถสูบน้ำสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตราชบุรีบูรณะ มาสูบน้ำไปกำจัดต่อไป - หลังจากการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องร้องเรียนถึงปลุกสร้าง (ห้องสูบน้ำและระบบบำบัดน้ำเสีย) โดยให้รถสูบน้ำสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตราชบุรีบูรณะเข้ามาสูบน้ำกักกตะกอนออกให้หมดและโรยปูนขาวรอบบริเวณที่รื้อถอนเพื่อฆ่าเชื้อโรค 	Solid, TDS, ในโครเจนในรูปแบบ TKN, Oil&Grease และซัลไฟด์ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภทและบางขนาด - ตรวจชอบการจัดให้มีห้องสูบน้ำที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาลเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
1.4 การพังทลายของดิน	- การพังทลายของดินในช่วงก่อสร้างจะเกิดจากการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานรากและงานระบบสาธารณูปโภคที่ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น ดึงเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อน้ำดื่ม เพื่อเป็นการป้องกันพังทลายของดินจากพื้นที่โครงการลงพื้นที่ข้างเคียงโครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<ul style="list-style-type: none"> - ขุดดินให้มีความลาดเอียงในอัตราส่วน 1:3 (ทำมุมกับแนวระนาบ) เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดินต่อบริเวณใกล้เคียง - การก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคที่ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น ดึงเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อน้ำดื่ม โครงการต้องเจาะเสาเข็มพีล (Sheet Pile) โดยรอบบริเวณที่ขุด เพื่อเป็นแนวป้องกันการทำลายของดิน 	ผู้รับผิดชอบ : นายภัทรพล เกียรติชุกรามณี - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจตรวจสอบและแก้ไขปัญหาน้ำที่พบโดยทันที ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

.....
 (นายภัทรพล เกียรติชุกรามณี)
 เจ้าของโครงการ



.....
 (นางสาวณัฐดา ขุมศรี)
 ผู้อำนวยการ

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 การพังทลายของดิน (ต่อ)		<p>- เมื่อถนนค้ำยันแล้ว ต้องดำเนินการกลับร่องที่เกิดจากการถอน Sheet Pile โดยทันที และบดอัดดินที่กลับให้แน่น เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน</p> <p>- จัดจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีคุณภาพ และจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง กรณีเกิดความเสียหายที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการความเหมาะสม ดังนี้ (รูปที่ 1)</p> <ul style="list-style-type: none"> * ระบุในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างขออนุญาตบ้านพักอาศัยที่อยู่ติดโครงการ โดยรอบ เพื่อขอตรวจสอบสภาพปัจจุบันและบันทึกข้อมูลเก็บไว้ * จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างและต้องมีการมอบหมายเจ้าหน้าที่ให้คนผู้เรียนเข้าไปดูพื้นที่ประสบปัญหา (ถ้ามี) ร่วมกันวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้น โดยต้องดำเนินการตรวจสอบเบื้องต้นภายใน 3-5 วัน หลังจากได้รับแจ้ง 	

เดือนธันวาคม 2560

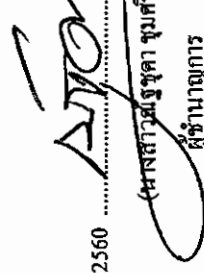


(นายภัทรพล เกียรติพิฑูตามณี)

เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560




(นางสาวสุวิชุดา ชุมศรี)
ผู้อำนวยการ

บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 การพังทลายของดิน (ต่อ)		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>* จัดให้มีศูนย์รับเรื่องเรียนไว้ประจำในสำนักงานก่อสร้างโครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่โครงการ หรือเจ้าหน้าที่ของ ผู้รับเหมาก่อสร้างอยู่ประจำเพื่อรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียน โดยทางวาจา โทรศัพท์ บันทึกราย จดหมาย แฟกซ์ จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ โดยผู้รับข้อร้องเรียนจกดชื่อ ที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ รายละเอียดที่ร้องเรียนพร้อมแนวทางการแก้ไขของผู้ร้องเรียนไว้เบื้องต้น และนำส่งไปยังบริษัทเจ้าของโครงการ</p> <p>* จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางการแก้ไขเรื่องร้องเรียน โดยที่มงานโครงการทุกฝ่าย ซึ่งประกอบด้วยตัวแทน หรือ ผู้รับผิดชอบของเจ้าของโครงการ และบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง เพื่อพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์สาเหตุของปัญหาและ มอบหมายให้ผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขต่อไป</p> <p>* ระบุในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างก่อสร้างให้จัดทำ กรมธรรม์ประกันภัยในระยะก่อสร้าง เพื่อคุ้มครองชีวิต และทรัพย์สินแก่ผู้เอาประกันภัยบุคคลที่สาม ตามกฎกระทรวง กำหนดชนิดหรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการต้องทำประกันภัยความรับผิด ตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก</p>	



เดือนธันวาคม 2560
 (นางสาวณัฐดา ชุมศรี)
 ผู้อำนวยการ

(นายภัทรพล เกียรติชูงามณ์)
 เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ)

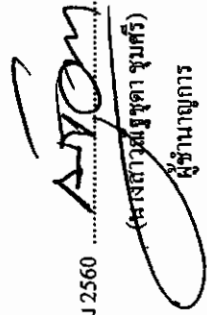
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 การพังทลายของดิน (ต่อ)		และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบและเจ้าของโครงการไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหากองการ พัฒนาโครงการเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ	- สภาพพื้นที่โครงการเดิมเป็นพื้นที่ว่างไม่มีการใช้ประโยชน์ 1,780.00 ตร.ม. จะเปลี่ยนสภาพเป็นที่ตั้งอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) สูง 8 ชั้น พื้นที่ปกคลุมดิน 966.38 ตร.ม. และจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ทั้งหมด 592.05 ตร.ม. โดยอยู่บริเวณชั้นล่าง 461.58 ตร.ม. (พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 371.54 ตร.ม. พื้นที่สนามหญ้า 82.54 ตร.ม. และพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม 7.5 ตร.ม.) และบริเวณชั้นคาเฟ่อาคาร เท่ากับ 130.47 ตร.ม. นอกจากนี้ น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างจะบำบัดให้ได้มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด ดังนั้น การดำเนินงานของโครงการจึงส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพอย่างไม่มีนัยสำคัญ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำผิวดิน และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมชีวภาพ	ผู้รับผิดชอบ : นายภัทรพล เกียรติ จุฑามณี
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ที่ตั้งของโครงการอยู่ในที่ดินประเภท ย.7 (สีส้ม) บริเวณ ย.7-24 เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลางที่มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่ต่อเนื่องกับเขตเมืองชั้นในซึ่งอยู่	- ดำเนินการก่อสร้างโครงการให้สอดคล้องกับข้อกำหนดกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ได้แก่	ผู้รับผิดชอบ : นายภัทรพล เกียรติ จุฑามณี

เดือนธันวาคม 2560



(นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)
เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560



(นางสาวสุดา จุฑามณี)
ผู้อำนวยการ

บริษัท เอ แอนด์ เอ็ม คอนซัลติง จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)</p>	<p>ในเขตการให้บริการของระบบขนส่งมวลชน และห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการดังต่อไปนี้ตามที่กำหนด 32 ประเภท อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน 5:1 และอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละหก</p> <p>- อาคารที่โครงการจะขออนุญาตก่อสร้าง เพื่อใช้เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เป็นอาคารสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร 7,076.33 ตร.ม. (พื้นที่พักอาศัยและบริการ 6,328.95 ตร.ม. พื้นที่จอดรถ 747.38 ตร.ม.) จำนวนห้องพักอาศัย 168 ห้อง ความสูงของอาคารวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับผนังของชั้นสูงสุดเท่ากับ 22.90 เมตร ดังนั้น การดำเนินงานของโครงการลักษณะอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) จึงเข้าข่ายอาคารขนาดใหญ่ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รวมทั้ง อัตราส่วนพื้นที่ภายในอาคารรวมต่อพื้นที่แปลงที่ดิน 3.98:1 (ไม่เกิน 5:1) อัตราส่วนร้อยละของพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมเท่ากับ 45.71 อัตราส่วนของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม 11.50 และพื้นที่น้ำซึมผ่านเพื่อปลูกต้นไม้ 461.58 ตร.ม. (ร้อยละ 108.71 ของพื้นที่ว่าง) ดังนั้น การดำเนินงานของโครงการสามารถดำเนินการโดยที่ไม่ขัดกับกฎกระทรวงฯ ฉบับดังกล่าว</p>	<p>* กฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>* กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518</p> <p>* ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544</p>	<p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขคราชฎร์บูรณะ และกรุงเทพมหานคร</p>

เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์)

เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

(นางสาวณัฐชุลดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด



ตารางที่ I (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การคมนาคม</p> <p>- ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างสูงสุด 20 เทียบ/วัน (35 PCU-คัน/วัน) ประเมินสภาพการจราจรช่วงการก่อสร้าง พบว่า * ถนนสุขสวัสดิ์ บริเวณหน้าโครงการ (มุ่งหน้าไปพระประแดง) ค่า V/C ratio ในวันทำงานเปลี่ยนแปลงจาก 0.57, 0.53 เป็น 0.61, 0.57 และในวันหยุดเปลี่ยนแปลงจาก 0.33, 0.49 เป็น 0.36, 0.52 ซึ่งสภาพความคล่องตัวของการจราจรมีสภาพสภาพพอใช้ถึงดีมาก</p> <p>* ถนนสุขสวัสดิ์ บริเวณหน้าโครงการ (มุ่งหน้าไปพระราม 2) ค่า V/C ratio ในวันทำงานเปลี่ยนแปลงจาก 0.57, 0.59 เป็น 0.60, 0.63 และในวันหยุดเปลี่ยนแปลงจาก 0.47, 0.55 เป็น 0.51, 0.59 ซึ่งสภาพความคล่องตัวของการจราจรมีสภาพพอใช้ถึงดี</p> <p>ดังนั้น ในการขนส่งวัสดุจากการก่อสร้างที่ต้องใช้รถบรรทุก อาจทำให้เกิดการชะลอตัวของกระแสการจราจรในบางจังหวะที่มีรถเข้า-ออกโครงการ และอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้สัญจรไปมาได้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจร</p>	<p>- รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุจากการก่อสร้างให้ใช้รถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ เท่านั้น และควบคุมน้ำหนักบรรทุกตามพิกัดและ กำชับให้ผู้ใช้รถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจร ทางบก รวมทั้งขับรถด้วยความระมัดระวัง</p> <p>- กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุจากการก่อสร้างในช่วงเวลา ที่เข้าหน้างานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจร บนถนนบริเวณโครงการได้และเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด</p> <p>- การขนส่งเจ้าหน้าทีและคนงานก่อสร้างให้ใช้รถ 6 ล้อ และทำการขนส่งก่อนช่วงชั่วโมงเร่งด่วนเช้า (ก่อน 07.00 น.) และหลัง ชั่วโมงเร่งด่วนเย็น (หลัง 18.00 น.) เพื่อหลีกเลี่ยงจราจรที่ติดขัด</p> <p>- ควบคุมการขนส่งของรถบรรทุกที่ถนนสุขสวัสดิ์ โดยประสาน กับรถขนส่งทุกคันที่ไปยังพื้นที่โครงการ จะต้องโทรแจ้งแก่ เจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการจราจรในช่วงก่อสร้างของโครงการทุกครั้ง ก่อนจะมีการเข้าโครงการ เพื่อให้เจ้าหน้าที่ควบคุมการขนส่งไม่ ปกครองขนส่งใดๆ ออกจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อป้องกัน รอยบรรทุกของทางโครงการ เติมนรถสวนกันในเส้นทางถนน สุขสวัสดิ์ เพื่อป้องกันปัญหาอุบัติเหตุเนื่องจากการขนส่งของ โครงการ</p>	<p>- รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุจากการก่อสร้างให้ใช้รถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ เท่านั้น และควบคุมน้ำหนักบรรทุกตามพิกัดและ กำชับให้ผู้ใช้รถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจร ทางบก รวมทั้งขับรถด้วยความระมัดระวัง</p> <p>- กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุจากการก่อสร้างในช่วงเวลา ที่เข้าหน้างานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจร บนถนนบริเวณโครงการได้และเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด</p> <p>- การขนส่งเจ้าหน้าทีและคนงานก่อสร้างให้ใช้รถ 6 ล้อ และทำการขนส่งก่อนช่วงชั่วโมงเร่งด่วนเช้า (ก่อน 07.00 น.) และหลัง ชั่วโมงเร่งด่วนเย็น (หลัง 18.00 น.) เพื่อหลีกเลี่ยงจราจรที่ติดขัด</p> <p>- ควบคุมการขนส่งของรถบรรทุกที่ถนนสุขสวัสดิ์ โดยประสาน กับรถขนส่งทุกคันที่ไปยังพื้นที่โครงการ จะต้องโทรแจ้งแก่ เจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการจราจรในช่วงก่อสร้างของโครงการทุกครั้ง ก่อนจะมีการเข้าโครงการ เพื่อให้เจ้าหน้าที่ควบคุมการขนส่งไม่ ปกครองขนส่งใดๆ ออกจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อป้องกัน รอยบรรทุกของทางโครงการ เติมนรถสวนกันในเส้นทางถนน สุขสวัสดิ์ เพื่อป้องกันปัญหาอุบัติเหตุเนื่องจากการขนส่งของ โครงการ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นายภัทรพัทธ์ เกียรติ จุฑามณี</p> <p>- ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ ป้าย ทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง พร้อม สัญญาณไฟกระพริบให้อยู่ในสภาพดี ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ติดตั้งกล้องรับความคึกคักเห็นบริเวณ รืออมเยน สำนักงานก่อสร้าง รวมทั้ง ตรวจสอบการรับเรื่องร้องเรียนโดย ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง (รูปที่ 1)</p>



เดือนธันวาคม 2560

(Signature)

(นางศุภมาส ฐิตา ขุมศรี)

ผู้อำนวยการ

เดือนธันวาคม 2560

(Signature)

(นายภัทรพัทธ์ เกียรติจุฑามณี)

เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคม (ต่อ)		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการเพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนย้ายเศษวัสดุจากการก่อสร้างและรับส่งคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าโครงการให้สามารถเข้า-ออกได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรทั้งนี้การเข้า-ออกพื้นที่โครงการต้องรอจังหวะถนนว่าง พิจารณาให้ทางแก่รถที่สัญจรบนเส้นทางหลักก่อน เพื่อลดการตัดกระแสรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งจะช่วยให้การจราจรบนถนนสุขสวัสดิ์ (บริเวณหน้าโครงการ) มีความคล่องตัวมากขึ้น - ห้ามมิให้มีการจอดรถขนถ่ายวัสดุก่อสร้าง เพื่อรอนขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนสุขสวัสดิ์ (บริเวณหน้าโครงการ) โดยเด็ดขาด - จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 	

เดือนธันวาคม 2560



(นายภัทรพล เกษมดี)
 ผู้จัดการโครงการ

เดือนธันวาคม 2560



(นางสาวณัฐดา ชุมศรี)
 ผู้ชำนาญการ

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคม (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ดูแลและซ่อมบำรุงรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งช่วงดำเนินการก่อสร้างเพื่อป้องกันรถบรรทุกเลี้ยวบนท้องถนนกีดขวางการจราจร - จัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและพื้นที่ข้างเคียง กรณีที่มีเศษดินเปื้อนตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที - ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนสุขสวัสดิ์ โดยทำเป็นบ่อล้างล้อรถมีเหล็กกรูปลามเหล็มหุ้มทั้งทางขึ้นและลงเพื่อขูดดินออกจากล้อรถ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการคอยทำความสะอาดถนนบริเวณหน้าโครงการ ในกรณีที่ยังมีดินติดล้อรถบรรทุกมายังถนนสุขสวัสดิ์บริเวณด้านหน้าโครงการ - ในกรณีที่ถนนชำรุดเสียหายหรือมีเศษวัสดุก่อสร้าง เศษดินต่างๆ ที่เกิดจากการขนส่งของโครงการ ให้โครงการดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที 	

เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทรพล เกียรติจามณี)

เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ	<p>- ในช่วงก่อสร้างมีความต้องการใช้น้ำ 9.00 ลบ.ม./วัน เป็นน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของแรงงานก่อสร้าง 5.00 ลบ.ม./วัน และผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดหาเพิ่มเติมบรรจุขวด/ถัง ให้กับคนงานก่อสร้าง ส่วนน้ำใช้เพื่อการก่อสร้างประมาณ 4.0 ลบ.ม./วัน ซึ่งเป็นปริมาณความ ต้องการ ใช้น้ำเพียงเล็กน้อย และการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาสุขสวัสดิ์ สามารถให้บริการ นำประปาได้อย่างไรก็ตาม เพื่อให้มีการใช้น้ำอย่างคุ้มค่าและไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้น้ำเดิม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>- ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีปริมาณน้ำสำรองอย่างเพียงพอ และกำกับให้คนงานก่อสร้างใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>- จัดให้มีที่เก็บสำรองน้ำไว้ใช้อย่างเพียงพอ ได้มากกว่า 1 วัน</p> <p>- ตรวจสอบจุดรั่วซึม กรณีที่พบว่ามีอาการรั่วซึมให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี</p> <p>- ดูและระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>
3.4 การใช้ไฟฟ้า	<p>- การดำเนินการก่อสร้างโครงการตลอด 13 เดือน จะไม่มีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียง หรือระบบไฟฟ้าของอาคารพักอาศัย เนื่องจากปริมาณไฟฟ้าที่โครงการใช้มีค่าน้อยเกินกว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบใดๆ และการไฟฟ้านครหลวงมีความสามารถให้บริการได้อย่างเต็มที่</p>	<p>- ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติ เมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร</p> <p>- กำกับให้คนงานมีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น ปิดไฟเท่าที่ใช้งาน เป็นต้น</p> <p>- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันที เมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี</p> <p>- ตรวจสอบสายไฟฟ้าอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>



เดือนธันวาคม 2560
 (นางสาวณัฐชดา จุฑามณี)
 ผู้อำนวยการ

(นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)
 เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล</p>	<p>- น้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างซึ่งมีสูงสุด 100 คน ประมาณ 5.00 ลบ.ม./ (คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้) น้ำเสียที่เกิดขึ้นจะได้รับการบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดกรองอะ- เดิม อากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 6.00 ลบ.ม./วัน ซึ่งเพียงพอปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ด้านหน้าโครงการ ถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดกรองอะ-เดิมอากาศ ขนาด 6.0 ลบ.ม./วัน และจัดสร้างห้องสูบลมจำนวน 8 ห้อง โดยแยกเป็นห้องน้ำชาย-หญิง อย่างละ 4 ห้อง</p>	<p>- บริเวณด้านในโรงงานก่อสร้าง จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียโดยติดตั้งบำบัดน้ำเสียชนิดกรองอะ-เดิมอากาศ รองรับน้ำเสียได้ 6.00 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด ถัดจากห้องสูบลม 8 ห้อง รูปที่ 6 แสดงผังบริเวณด้านในโรงงานก่อสร้างของโครงการ</p> <p>- ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องสูบลม เพื่อให้ห้องน้ำสะอาด ไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้เกี่ยวข้อง</p> <p>- ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำชับคนงานก่อสร้างให้ดูแลทำความสะอาดห้องสูบลมเป็นประจำ หากกักตะกอนเบรอะเดิมต้องติดต่อบริษัทผู้ผลิตของถังบำบัดน้ำเสีย มาสูบลมไปกำจัดต่อไป</p> <p>- หลังจากการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรีบถอนสิ่งปลูกสร้าง (ห้องสูบลมและระบบบำบัดน้ำเสีย) โดยให้รถสูบลมของสำนักงานเขตราชบุรีบูรณะเข้ามาสูบลมกักตะกอนออกให้หมดและโรยปูนขาวรอบบริเวณที่รื้อถอนเพื่อฆ่าเชื้อโรค</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : นายภัทรพล เกียรติ สุขามณี</p> <p>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาของการก่อสร้าง พยายามเฝ้าระวังที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid, Settleable Solid, TDS, ในโครเจนในรูปแบบ TKN, Oil&Grease และ ซัลไฟต์ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรการควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภทและบางขนาด</p> <p>- ตรวจสอบการจัดให้มีห้องสูบลมที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาล เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

เดือนธันวาคม 2560



(นายภัทรพล เกียรติสุขามณี)
 เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560



(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)
 ผู้อำนวยการ

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบเบื้องต้น	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การระบายน้ำและป้องกันท่วม</p>	<p>- โครงการได้ควบคุมการระบายน้ำโดยขุดดินทำเป็นร่องระบายน้ำขนาดกว้าง 0.3 เมตร รอบพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นการควบคุม และรองรับน้ำหลากในการระบายน้ำฝนออกจากพื้นที่โครงการก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะสุขสวัสดิ์ โดยจะมีบ่อพักน้ำขนาดความจุ 20.0 ลบ.ม. เพื่อให้เกิดการตกตะกอน จึงไม่มีผลกระทบต่อการระบายน้ำและป้องกันท่วมของชุมชน นอกจากนี้ ยังได้ทำบ่อล้างถังดักไขมันเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยทำเหล็กรูปสามเหลี่ยมตรงทางขึ้น-ลงจากบ่อน้ำนั้น เพื่อขุดดินออกจากถังรถ ถ้ายังไม่หมดให้ขุดน้ำด้วยแรงดันให้ดินหลุด</p> <p>- ทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำเพื่อป้องกันให้มีเศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างหลุดร่วงหรือเกิดขังขวางการไหลของน้ำและท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>- ขุดลอกวางระบายน้ำ บ่อตกตะกอนเป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- จัดระบบการจัดวางวัสดุก่อสร้างให้ห่างจากแนวร่องระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของเศษวัสดุก่อสร้างลงท่อระบายน้ำทำให้ท่อระบายน้ำอุดตัน</p>	<p>- ทำร่องระบายน้ำขนาดกว้าง 0.3 เมตร ลึก 0.5 เมตร เพื่อควบคุมและรองรับน้ำหลากในการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ โดยจะมีบ่อพักน้ำขนาดความจุ 20.0 ลบ.ม. จำนวน 1 บ่อ เพื่อให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนสุขสวัสดิ์</p> <p>- จัดทำบ่อล้างถังดักไขมันเข้า-ออก พื้นที่โครงการ โดยทำเหล็กรูปสามเหลี่ยมตรงทางขึ้น-ลงจากบ่อน้ำนั้น เพื่อขุดดินออกจากถังรถ ถ้ายังไม่หมดให้ขุดน้ำด้วยแรงดันให้ดินหลุด</p> <p>- ทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำเพื่อป้องกันให้มีเศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างหลุดร่วงหรือเกิดขังขวางการไหลของน้ำและท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>- ขุดลอกวางระบายน้ำ บ่อตกตะกอนเป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- จัดระบบการจัดวางวัสดุก่อสร้างให้ห่างจากแนวร่องระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของเศษวัสดุก่อสร้างลงท่อระบายน้ำทำให้ท่อระบายน้ำอุดตัน</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี</p> <p>- ตรวจสอบรายงานระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราวไม่ให้มีเศษวัสดุติดขวางการระบายน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

เดือนธันวาคม 2560



(นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)
เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560



(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)
ผู้ชำนาญการ

บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบเบื้องต้นแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจัดการมูลฝอย	- ขยะมูลฝอยจากคนงานก่อสร้างสูงสุด 100 คน ปริมาณ 300 ลิตร/วัน ถ้าไม่มีการจัดการและกำจัดอย่างถูกหลักสุขาภิบาล อาจจะทำให้กลายเป็นแหล่งรวมของเชื้อโรคได้	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำร่องรับขยะมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 3 ใบ (แยกประเภทสำหรับขยะเปียก ขยะรีไซเคิล และขยะทั่วไป) ที่อยู่ในสภาพดี ไม่แตกชำรุด หรือรั่วซึม และมีฝาปิดมิดชิด วางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณสำนักงานก่อสร้าง และอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่เก็บขยะมูลฝอยของสำนักงานเขตรามบุรีบูรณะ เวลาเก็บขยะมูลฝอย ไปกำจัด ทั้งนี้ ตัวร่องรับขยะจะมีตัวอักษรแสดงประเภทถังขยะไว้ชัดเจน ดังนี้ - ถังร่องรับขยะเปียกภายในมีรูปพลาสติกสีน้ำตาลรองรับขยะเปียกอีกชั้น - ถังร่องรับขยะรีไซเคิลภายในมีรูปพลาสติกสีฟ้ารองรับขยะรีไซเคิลอีกชั้น - ถังร่องรับขยะทั่วไปภายในมีรูปพลาสติกสีน้ำตาลรองรับขยะทั่วไปอีกชั้น - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอย และดูแลรักษาให้มีสภาพดีไม่แตกชำรุดหรือรั่วซึม และมีฝาปิดมิดชิด - กำชับให้คนงานก่อสร้างทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับห้ามทิ้งหรือกองไว้ในนอกภาชนะรองรับโดยเด็ดขาด 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นายภัทรพล เกียรติชุขามณี</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ตรวจสอบความสะอาดของร่องรับมูลฝอย - และพื้นที่จัดวางร่องรับมูลฝอยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



(Signature)

เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทรพล เกียรติชุขามณี)
เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

(Signature)
(นางสาวฉวีรุชดา ชุมศรี)
ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ เอ็นดี เอ็ม คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ศึกษามูลฝอยโดยนำเศษวัสดุก่อสร้างที่นำกลับมาใช้ประโยชน์ได้นำกลับมาใช้ใหม่หรือขายให้ผู้ที่ต้องการ ส่วนที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ให้เก็บรวบรวมไปเก็บไว้ในถ้ำนำกิ่งงานก่อสร้าง เพื่อนำไปกำจัดต่อไป - ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตราชบุรีบูรณะ เข้ามาเก็บขนขยะมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง 	
3.8 การป้องกันระงับอัคคีภัย	<p>- เนื่องจากอาคารก่อสร้างอาคารมีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการเชื่อม และโดยรอบอาคารมีการคลุมผ้าใบป้องกัน ซึ่งผ้าใบดังกล่าวเป็นเชื้อเพลิงและทำให้เกิดการลุกไหม้และดูดกลืนได้ง่าย ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 พ.ศ. 2537 และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 พ.ศ. 2540</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น เช่น ถังดับเพลิงแบบมือถือ ก่อนที่หน่วยงานที่เกี่ยวข้องจะช่วยเหลือ - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้ง - โครงการต้องออกมาตรการให้ผู้รับเหมาก่อสร้างบังคับปฏิบัติตามก่อนก่อสร้างปฏิบัติ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> * ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการจุดคิดไฟ * จัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือ ABC และ CO₂ ประจำจุดที่มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย 	<p>ผู้รับผิดชอบ : นายภัทรพล เกียรติจุขามณี</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้ผู้เสมอ หากพบว่ามีกรณีเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที



เดือนธันวาคม 2560
 (นางสาวพัชรีดา ชุมศรี)
 ผู้อำนวยการ

(Signature)

(นายภัทรพล เกียรติจุขามณี)
 เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบเบื้องต้นแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบเบื้องต้น	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบเบื้องต้น
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม</p> <p>ผลกระทบทางสังคม</p>	<p>ผลกระทบเบื้องต้นแวดล้อม</p> <p>- โครงการศูนย์สวัสดิการพาร์ทเมนท์ที่ตั้งอยู่ที่ถนนสุขสวัสดิ์ แขวงบางปะกอก เขตราชบุรีบูรณะ กรุงเทพมหานคร ประกอบด้วยอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) สูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูงของอาคารวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับชั้นสูงสุดเท่ากับ 22.90 เมตร พื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร 7,076.33 ตร.ม. (พื้นที่ที่ถืออาศัยและบริการ 6,328.95 ตร.ม. พื้นที่จอดรถ 747.38 ตร.ม.) จำนวนห้องทั้งหมด 168 ห้อง รายละเอียดการประเมินผลกระทบทางด้านสังคมจากการดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อการดำเนินชีวิตต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบเบื้องต้น</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ไม่ให้เกิดผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>- ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>- จัดมีกล้องวงจรปิด CCTV ใไว้บริเวณรอบโครงการ เพื่อใช้ในการตรวจติดตามความปลอดภัยและความปลอดภัยภายในโครงการ</p> <p>- ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน ทั้งนี้ เพื่อลดระดับความรุนแรงของผลกระทบในระดับหนึ่ง</p> <p>- จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยคนงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องให้หยุดงานจนกว่าจะหายขาด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบเบื้องต้น</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นายภัทรพล เกียรติ จุฑามณี</p> <p>- ติดตามกล้องรับความถี่เห็นบริเวณ ป้อมยาม ด้านงานก่อสร้าง รวมทั้ง ตรวจสอบการรับข้อร้องเรียนโดย ช่องทางรับข้อร้องเรียนตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง (รูปที่ 1)</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับข้อร้องเรียนที่ อาจเกิดขึ้นหากพบว่าผู้มีข้อร้องเรียน ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบ โดยทันที ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (รูปที่ 1)</p> <p>- ดำเนินการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็น ทั้งแง่ ภาวการณ์เปลี่ยนแปลง ปัญหาและ</p>



เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)
 ผู้จัดการโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

(นางสาวสุวิชุดา ชุมศรี)
 ผู้อำนวยการ

บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบด้านประชากร และการย้ายถิ่นฐาน</p>	<p>- งานก่อสร้างทั้งหมดของโครงการ คาดว่าจะใช้เวลาระหว่าง 13 เดือน จำนวนคนงานสูงสุด 100 คน ทำให้ในช่วงระหว่างการก่อสร้างมีประชากรในท้องถิ่นเพิ่มขึ้น ซึ่งจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวกและด้านลบโดยตรงต่อสภาพเศรษฐกิจในชุมชน ทำให้ธุรกิจการค้าในและนอกใกล้เคียงดีขึ้น โดยเฉพาะร้านขายของชำและร้านอาหาร โดยรอบโครงการ ทำให้มีเงินหมุนเวียนและกระจายอยู่บริเวณพื้นที่รอบโครงการจากการทำงานก่อสร้างไปทั่ว-บริเวณที่ก่อสร้างเป็น อย่างไรก็ตามโครงการจึงต้องกำหนดมีมาตรการควบคุมคนงานก่อสร้างให้อยู่ในความสงบเรียบร้อยไม่ก่อเหตุเดือดร้อนหรือรำคาญต่อข้างเคียง</p>	<p>- บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างต้องมีรั้วล้อมรอบอย่างเป็นสัดส่วน - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์ และสอดคล้องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญและปัญหาต่างๆ ให้ชุมชนใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง หากคนงานก่อสร้างประพฤติผิดจะต้องมีการว่ากล่าวตักเตือนหรือตักเตือนโดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น - จัดสร้างบ้านพักคนงานก่อสร้าง และสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ ที่จำเป็น ให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ และมาตรฐานด้านสุขาภิบาลสำหรับชุมชนก่อสร้างของกระทรวงสาธารณสุขที่กำหนดไว้ มาตรฐานอาคารชั่วคราวหรือบ้านพักคนงาน รวมทั้งสิ่งอำนวยความสะดวกที่สำคัญ - ดำรงสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน บ้านอาคาร สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งในภาวะ</p>	<p>และความเดือดร้อน ความต้องการที่มี ต่อโครงการของประชาชน บ้าน/อาคาร สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในพื้นที่ระยะประชิดและพื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่ที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยวิธีการคุ้มครองอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงความเห็นแก่หน่วยงานที่เกี่ยวข้องรวมทั้งการสำรวจความคิดเห็นแบบสัมภาษณ์ ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร</p>



เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทรพล เกียรติชูงามณี)
เจ้าของโครงการ




เดือนธันวาคม 2560

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)
ผู้อำนวยการ

บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

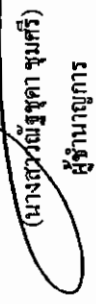
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบด้านประชากร และภาวะข้ามถิ่นตาม (ต่อ)</p>		<p>การเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือนร้อน ตลอดจนความ ต้องการที่มีต่อ โครงการ ในพื้นที่ระยะประชิดและพื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ ตามแนวเส้นทางขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างที่เกิดผลกระทบ - ออกกฎระเบียบและบทลงโทษแก่คนงานก่อสร้าง และบุคคล ต่างๆ เพื่อป้องกันการฝ่าฝืน</p> <ul style="list-style-type: none"> * หัวหน้าคนงานเป็นผู้ดูแลบริเวณที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ก่อสร้าง มีหน้าที่ควบคุมดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายใน พื้นที่ก่อสร้างและพนักงานทุกคนต้องปฏิบัติตามคำสั่งของผู้ดูแล อย่างเคร่งครัด * ห้ามเล่นการพนันทุกชนิดโดยเด็ดขาด * เมื่อมีการย้ายเข้า-ออกจากที่พักอาศัยต้องแจ้งผู้ดูแล เพื่อขออนุมัติกับผู้นับถือขอจากโครงการ * ห้องพัก 1 ห้อง สำหรับผู้พักอาศัย 4 คน ยกเว้นได้รับอนุญาต จากโครงการ เมื่อมีญาติเข้ามาพักอาศัยจะต้องแจ้งต่อยามรักษา ความปลอดภัยและผู้ดูแล โดยมอบบัตรประชาชนให้ยามรักษา ความปลอดภัยและลงชื่อเข้า-ออกทุกครั้ง 	


 (นายภัทรพล เกียรติขามฉี)
 เจ้าของโครงการ

เดือนกันยายน 2560



เดือนธันวาคม 2560


 (นางสุวรรณพิชิตา ชุมตรี)
 ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็ม คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบด้านประชากร และการย้ายถิ่นฐาน (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> * ห้ามดื่มสุราหรือส่งเสียงดังทำให้ผู้อื่นรำคาญและเดือดร้อน หลังจากเวลา 21.00 น. * ห้ามทำลายทรัพย์สินของโครงการหากมีความเสียหายเกิดขึ้น โครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้างจะหักค่าเสียหายจากค่าแรง * ห้ามลักขโมยของผู้อื่นหากจับได้จะถูกส่งตัวให้ตำรวจ ดำเนินคดี * ห้ามนำอาวุธและสารเสพติดที่ผิดกฎหมายเข้าไปในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักอาศัยโดยเด็ดขาด * ห้ามคนงานก่อสร้างทุกคนเปิดร้านจำหน่ายสินค้าในบริเวณ สำนักงานก่อสร้างและที่พักอาศัย ยกเว้นได้รับอนุญาตจาก โครงการ * ห้ามทะเลาะวิวาทเด็ดขาด หากมีปัญหาเรื่องใดให้แจ้งผู้ดูแล ถ้าพบว่ามีทะเลาะวิวาทกันเกิดขึ้น โครงการจะให้ผู้กรณีออก จากงานทันทีโดยไม่รับพิจารณาข้อแก้ตัวใดๆ ทั้งสิ้น * กฎระเบียบต่างๆ ที่โครงการกำหนดขึ้นคนงานก่อสร้างทุกคน ต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากฝ่าฝืนจะถูกเลิกจ้างทันที - จัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือ ABC และ CO₂ ประจำจุดที่มีความ เสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย และห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้ อุปกรณ์ เครื่องมือและพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด 	

เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)

เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้ชำนาญการ

บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบด้านเชื้อชาติ</p> <p>- ผลกระทบด้านความ</p> <p>เบียดเบียนทางสังคม</p>	<p>- การก่อสร้างโครงการจะมีจำนวนคนงานสูงสุด 100 คน ซึ่งอาจมีแรงงานต่างชาตินำเข้าทำงานก่อสร้างโครงการ ซึ่งมีความแตกต่างทางด้านเชื้อชาติจากประชากรในชุมชน ดังนั้นผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับคนงานต่างชาตินำเข้ามีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย และกำหนดกฎระเบียบและบทลงโทษให้คนงานอยู่ในระเบียบ มิให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆ ให้ชุมชนใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- พื้นที่แขวงบางปะกอก เขตราชบุรีบูรณะ กรุงเทพมหานคร สามารถรองรับการเจริญเติบโตของเมือง ทั้งนี้พื้นที่ดังกล่าวเป็นย่านที่มีการขยายตัวด้านธุรกิจประเภทการค้าพาณิชยกรรม ร่วมกับการอยู่อาศัย ซึ่งมีการพัฒนาอาคารพักอาศัยจำนวนมาก มีโครงการอาคารคมนาคมที่เชื่อมโยงกันหลายสาย และระบบขนส่งสาธารณะอื่นๆ ที่</p>	<p>- จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสุขภาพคนงานก่อนสร้างก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยคนงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องให้หยุดงานจนกว่าจะหายขาด</p> <p>- ปรับปรุงบ้านพักคนงานก่อสร้างต้องมีวีลล้อมรอบอย่างเป็นสัดส่วน</p> <p>- ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์ และสอดคล้องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญและปัญหาต่างๆ ให้ชุมชนใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง หากคนงานก่อสร้างประพฤติดีจะต้องมีการว่ากล่าวตักเตือนหรือตั้งข้อหาโทษ โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น</p>	

เดือนธันวาคม 2560



(นายภัทรพัทธ์ เกียรติสุขงามณี)

เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560



(นางสาวศุภชอุษา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบด้านการเปลี่ยนแปลงทางสังคม (ต่อ)</p> <p>- ผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยและการบริการด้านสาธารณสุข</p>	<p>สะดวกต่อการเดินทางจึงทำให้มีประชากรย้ายเข้ามาทำงานในพื้นที่มากขึ้น ซึ่งในช่วงก่อสร้างคนงานจะมีจำนวนคนงานสูงสุดจำนวน 100 คน แต่จะอยู่ในพื้นที่โครงการเฉพาะช่วงเวลาการก่อสร้างเท่านั้น ไม่ได้พักอยู่ภายในพื้นที่โครงการ แต่การเข้ามาของคนงานก่อสร้างอาจทำให้มีการเปลี่ยนแปลงทางสังคมบ้าง โครงการจึงต้องมีการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>- คนงานก่อสร้างโครงการเป็นได้ทั้งแรงงานคนไทย และแรงงานต่างด้าว การอยู่อาศัย การรับประทานอาหารที่ไม่ถูกสุขลักษณะ หรืออาจเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไวรัสตับอักเสบ บี ซี วัณโรค โรคเท้าช้าง โรคไข้หวัดนก โรคซาร์ส เป็นต้น ดังนั้นผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย มีการตรวจสอบประวัติคนงานและตรวจสุขภาพคนงานก่อสร้างที่มีผลต่อการปฏิบัติงาน และสภาพจิตใจก่อนและหลังเข้ารับการทำงานปีละ 2 ครั้ง (6 เดือนต่อครั้ง) เพื่อป้องกันปัญหาด้านผลกระทบต่อสุขภาพอนามัย รวมทั้งดูแลความสะอาดบริเวณบ้านพักคนงานในถูกสุขลักษณะ</p>	<p>- จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยคนงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องให้หยุดงานจนกว่าจะหายขาด</p> <p>- จัดสร้างบ้านพักคนงานก่อสร้าง และสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ ที่จำเป็น ให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ และมาตรฐานด้านสุขาภิบาล</p>	

เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)

เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยและการบริการด้านสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>- ผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p>	<p>ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการที่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ เช่น เสียงดัง การสั่นสะเทือน ฝุ่นละออง การจราจร และอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง เป็นต้น ดังนั้น โครงการต้องกำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เห็นไว้ด้วยความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด รวมทั้งจัดให้มีห้องปฐมพยาบาลที่มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้นบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- การก่อสร้างโครงการ มีคนงานสูงสุด 100 คน ซึ่งจะพักอยู่นอกพื้นที่โครงการ และเดินทางเข้ามาทำงานแบบไปเช้า-เย็นกลับ การเข้ามาของคนงานก่อสร้างในชุมชนนั้นอาจส่งผลกระทบต่อทางด้านสังคม เช่น การลักขโมย การพนัน ปัญหาด้านยาเสพติด และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น ดังนั้นโครงการต้องกำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดให้มีมาตรการควบคุมคนงานก่อสร้างให้อยู่ในความสงบเรียบร้อย ไม่ก่อเหตุเดือดร้อนหรือรำคาญ และปัญหาต่างๆ ให้ชุมชนใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>สำหรับชุมชนก่อสร้างของกระทรวงสาธารณสุขที่กำหนดไว้ มาตรการอาคารชั่วคราวหรือบ้านพักคนงาน รวมทั้งสิ่งอำนวยความสะดวกที่สำคัญ</p> <p>- จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้น สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p> <p>- ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน ทั้งนี้ เพื่อลดระดับความรุนแรงของผลกระทบในระดับหนึ่ง</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการดูแลตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>- จัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น เช่น ถังดับเพลิงแบบมือถือ ABC หรือ CO₂ เพื่อช่วยลดความรุนแรงในกรณีเกิดเพลิงไหม้ก่อนที่หน่วยงานที่เกี่ยวข้องจะช่วยเหลือ</p> <p>- กำหนดและควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัดตามมาตรการที่กำหนดไว้</p>	


 (นางสาวสุชดา พุฒศรี)
 ผู้อำนวยการ

เดือนธันวาคม 2560 เดือนธันวาคม 2560
 (นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)
 เจ้าของโครงการ
 บริษัท เอ แอนด์ เอ็ม คอนซัลติ้ง จำกัด
 39/197

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบด้านการใช้ประโยชน์ที่ดิน</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>- สภาพพื้นที่บริเวณที่จะทำการก่อสร้างโครงการเดิมเป็นพื้นที่ว่าง ไม่มีการใช้ประโยชน์ ไม่มีสิ่งปลูกสร้างถาวรแต่อย่างใด บริเวณพื้นที่ข้างเคียงเป็นชุมชนที่พักอาศัย สถานศึกษาและสถานบริการราชการ เป็นต้น การก่อสร้างโครงการจะมีจำนวนคนงานสูงสุด 100 คน ซึ่งทำให้ธุรกิจการค้าในบริเวณใกล้เคียงดีขึ้น ทำให้มีเงินหมุนเวียนและกระจายอยู่บริเวณพื้นที่รอบโครงการ ซึ่งเป็นผลดีต่อเศรษฐกิจโดยรวมของประชาชนในพื้นที่ อย่างไรก็ตามกิจกรรมการก่อสร้างโครงการอาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ใกล้เคียง เช่น ผู้เฝ้าระวังเสียงดังและความสั่นสะเทือน ขณะผลผลิตจากการก่อสร้าง อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง เป็นต้น ดังนั้นโครงการจึงต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>	<p>-</p>	



เดือนธันวาคม 2560
 (นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)
 ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ เอ็นดี เอ็ม คอนซัลตัง จำกัด

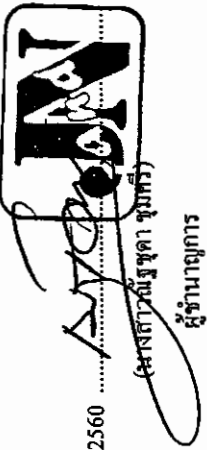
(นายภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์)
 เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ)

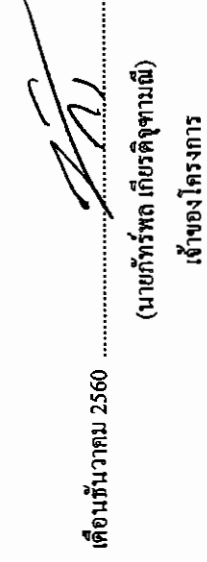
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบด้าน สาธารณูปโภคและ สาธารณูปการ</p> <p>- ผลกระทบด้านคมนาคม</p>	<p>- โครงการตั้งอยู่ที่ถนนสุขสวัสดิ์ แขวงบางปะกอก เขตราชบุรีบูรณะ กรุงเทพมหานคร ซึ่งจัดเป็นสังคมเมืองและเป็นพื้นที่ที่มีศักยภาพในการพัฒนา อีกทั้งบริเวณที่ตั้งโครงการมีระบบสาธารณูปโภคพื้นฐานรองรับอย่างเพียงพอต่อการเพิ่มขึ้นของประชากรในพื้นที่ มีระบบขนส่งสาธารณะ ระบบโครงการคมนาคมที่สามารถเชื่อมโยงกันอย่างทั่วถึง ดังนั้น จึงคาดว่าจะทำให้บริการระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการบริเวณพื้นที่โครงการจะมีความเพียงพอ และการก่อสร้างโครงการที่มีจำนวนคนคนงานสูงสุด 100 คน จะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้บริการแต่อย่างใด</p> <p>- เขตราชบุรีบูรณะ มีโครงการคมนาคมที่เชื่อมโยงกันหลายสาย โดยมีถนนสายหลักที่สำคัญ ได้แก่ ถนนสุขสวัสดิ์ ถนนราษฎร์บูรณะ ถนนประชาธิปไตย นอกจากนี้ ยังประกอบด้วยถนนซอยเชื่อมพื้นที่การเดินทางต่างๆ และถนนสายรอง การก่อสร้างโครงการมีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง 10 เที่ยว/วัน และรถขนส่งดิน 10 เที่ยว/วัน อย่างไรก็ตาม ช่วงการขนส่งวัสดุการก่อสร้าง และรถขนส่งคนงานอาจทำให้เกิดการชะลอตัวของกระแสจราจร ในบางจังหวะที่มีการเข้าออกโครงการ และอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้ที่สัญจรไปมาได้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรจากการก่อสร้างโครงการ</p>	<p>- กระทบทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุจากการก่อสร้างให้ใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ เท่านั้น และควบคุมน้ำหนักบรรทุกตามพิกัดและกำกับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก รวมทั้งบังคับด้วยความระมัดระวัง</p> <p>- กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุจากการก่อสร้างในช่วงเวลาที่เจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบนถนนบริเวณโครงการได้และเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด</p> <p>- การขนส่งเจ้าหน้าที่และคนงานก่อสร้างให้ใช้รถ 6 ล้อ และทำการขนส่งก่อนช่วงชั่วโมงเร่งด่วนเช้า (ก่อน 07.00 น.) และหลังชั่วโมงเร่งด่วนเย็น (หลัง 18.00 น.) เพื่อหลีกเลี่ยงจราจรที่ติดขัด</p>	

เดือนธันวาคม 2560



(นางสาวณัฐดา ขุมศิริ)
ผู้อำนวยการ
บริษัท เอ แอนต์ เอ็ม คอนซัลติ้ง จำกัด

เดือนธันวาคม 2560



(นายภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์)
เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบด้านคมนาคม (ต่อ)</p>		<p>- ควบคุมการขนส่งของรถบรรทุกที่ถนนสุขสวัสดิ์ โดยประสานกับรถขนส่งทุกคันที่ไปยังพื้นที่โครงการ จะต้องโทรแจ้งแก่เจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรในช่วงก่อสร้างของโครงการทุกครั้ง ก่อนจะนำรถเข้าโครงการ เพื่อให้เจ้าหน้าที่ควบคุมการขนส่งไม่ปล่อยรถขนส่งใดๆ ออกจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อป้องกันรถบรรทุกของทางโครงการ เติมน้ำมันกันในเส้นทางถนนสุขสวัสดิ์ เพื่อป้องกันปัญหาอุบัติเหตุเนื่องจากรถขนส่งของโครงการ</p> <p>- จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการเพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนย้ายเศษวัสดุจากการก่อสร้างและรับส่งคอนกรีตก่อสร้าง</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าโครงการให้สามารถเข้า-ออกได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรทั้งนี้การเข้า-ออกพื้นที่โครงการต้องรอจังหวะถนนว่าง พิจารณาให้ทางแก่รถที่สัญจรบนเส้นทางหลักก่อน เพื่อลดการตัดกระแสจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งจะช่วยให้การจราจรบนถนนสุขสวัสดิ์ (บริเวณหน้าโครงการ) มีความคล่องตัวมากขึ้น</p>	

เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์)

เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบด้านคมนาคม (ต่อ)</p>		<p>- ห้ามมิให้มีการจอดรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อรอกขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง หรือรับ-ส่งตงงานบนถนนสุขสวัสดิ์ (บริเวณหน้าโครงการ) โดยเด็ดขาด</p> <p>- จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และจุดแสดงทิศทางทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถโครงการ เพื่อให้สามารถเข้าพื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>- ดูแลและซ่อมบำรุงรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งช่วงดำเนินการก่อสร้างเพื่อป้องกันรถบรรทุกเสียบนท้องถนนก็ดขวางการจราจร</p> <p>- จัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและพื้นที่ข้างเคียง กรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นจะทำให้ความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาด โดยทันที รวมทั้งทำความสะอาดบริเวณหน้าโครงการ ในกรณีที่ยังมีดินติดล้อรถบรรทุกมาซึ่งถนนสุขสวัสดิ์ บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>- ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนสุขสวัสดิ์ โดยทำเป็นบ่อล้างล้อรถมีเหล็กอุปตามเหลี่ยมทั้งทางขึ้นและลงเพื่อขูดดินออกจากล้อรถ</p>	

เดือนธันวาคม 2560
 (นายภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์)
 เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560
 (นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)
 ผู้อำนวยการ
 บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบด้านความสวยงามของชุมชน</p> <p>- การรบกวนความสวยงามของชุมชน</p>	<p>- การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบบริเวณความสงบสุขของชุมชนในเรื่องปัญหาฝุ่นละออง การสั่นสะเทือนเสียงดังจากการก่อสร้าง การจราจรติดขัด ดังนั้น ก่อนที่จะเริ่มก่อสร้างโครงการควรจัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้าง รวมถึงต้องกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัดจากการก่อสร้าง การจราจรติดขัด ดังนั้น ก่อนที่จะเริ่มก่อสร้างโครงการควรจัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้าง รวมถึงต้องกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ในกรณีที่ดินชนชานหรือมีเศษวัสดุก่อสร้าง เศษดินต่างๆ ที่เกิดจากการขนส่งของโครงการให้โครงการดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที</p> <p>- โครงการต้องนำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ผู้นับรับเหมาก่อสร้างปฏิบัติอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ปฏิบัติตามข้อกำหนดกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด ได้แก่ กฎกระทรวงฉบับที่ 4 (2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร 2522 และประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการก่อสร้าง</p> <p>- จัดทำรั้วชั่วคราวสูง 6 เมตร (รั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร) โดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างอาคารห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1.0 เมตร และจัดทำรั้วชั่วคราวสูง 6 เมตร รอบพื้นที่โครงการบริเวณประตูทางเข้าโครงการกันด้วยผ้าพลาสติกสูง 5.0 เมตร (รูปที่ 2 และรูปที่ 3)</p>	

เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทรพล เกียรติจุฑาภณ)

เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

(นางสาวสุภาวดี ชุมพาศี)

ผู้ชำนาญการ

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- การรบกวนความสงบสุข ของชุมชน (ต่อ)</p>		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- จัดให้มีแผ่นกันเสียงชั่วคราว DAITEX ชนิดรูปทูน (หรือวัสดุ เทียบเท่า) สำหรับการก่อสร้างฐานราก ค้ำยันที่สัปดาห์นอก และ กิจกรรมการก่อสร้างอาคารบริเวณชั้นที่ 2-ชั้นที่ 8 ด้าน ทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกซึ่งสามารถลดระดับ เสียงจากการก่อสร้างได้ 30-40 dB(A)</p> <p>รูปที่ 4 แสดงแบบจำลองการติดตั้งแผ่นกันเสียงสำหรับการ ก่อสร้างบริเวณชั้นที่ 2-ชั้นที่ 8 โดยรอบโครงการ</p> <p>รูปที่ 5 แสดงแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ (แผ่นเก็บ เสียง DAITEX ชนิดรูปทูน)</p> <p>- ติดตั้งแนวตาข่ายไนลอนรอบอาคารโครงการ ดึงยึดด้วยโครง เหล็ก พร้อมทั้งติดตั้งแผงไม้อัด เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นจาก อาคาร</p> <p>- จัดให้มีปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างชั่วคราว โดยคลุมด้วยผ้าใบ อย่างหนา โดยรอบ รวมทั้งฉีดพรมวัสดุก่อสร้างต่างๆ ให้มีความ เปียกชื้นด้วยน้ำก่อนทิ้งลงมาทางปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง ชั่วคราว เพื่อป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้าง</p>	



เดือนธันวาคม 2560
 (นางสาวณัฐดา ชุมศรี)
 ผู้อำนวยการ

(นายภัทรพล เกียรติชูงามณี)
 เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- การรบกวนความสงบสุข ของชุมชน (ต่อ)</p>		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นบนสุด โดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองที่กระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง - โครงการจะก่อสร้างในช่วงเวลาฤกษ์ที่กำหนด ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> * วันจันทร์-วันศุกร์ จะเริ่มทำงานเวลา 08.00-17.00 น. จะเป็นกิจกรรมที่ส่งเสียงดังและสั่นสะเทือน เช่น งานฐานราก งานโครงสร้างอาคาร งานคอกแต่งอาคาร เป็นต้น และหากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนด (เป็นครั้งคราว) ได้แก่ การเทพื้นฐานราก ให้โครงการแจ้งกำหนดการต่อสำนักงานเขตราชบุรีปุระณะและชุมชนโดยรอบ ให้รับทราบล่วงหน้า ไม่น้อยกว่า 3 วัน ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่อนุญาต และดำเนินการให้แล้วเสร็จในเวลาไม่เกิน 21.00 น. * วันเสาร์ จะเริ่มทำงานเวลา 09.00-17.00 น. * วันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะงดกิจกรรมการก่อสร้าง - การกระทำเพื่อปฏิบัติตามที่ดีจะเป็นอันตราย ต้องให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาเห็นชอบ ให้ดำเนินการต่อไป ได้ถึงจะลงมือก่อสร้างต่อไปทุกครั้ง 	

เดือนธันวาคม 2560

(นางสาวรัฐชญา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ เอ็น เค คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ I (ต่อ)

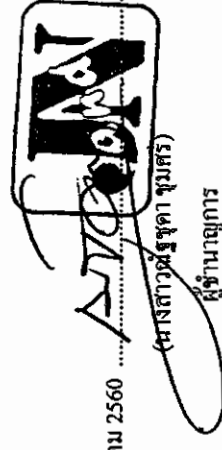
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- การรวบรวมความห่วงใยของชุมชน (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ศึกษายานะนำการทำงานและปฎิบัติงานเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ดูแล - ศึกษายานะแสดงมาตรการและผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ เช่น คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือนบริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน - โครงการควบคุมดูแลผู้รับเหมาก่อสร้างของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด - ไม่ก่อสร้างในพื้นที่สาธารณะเพื่อไม่ให้กีดขวางทางสัญจร - กำหนดแผนงาน/วิธีการก่อสร้างให้เหมาะสม เครื่องจักรที่มีเสียงดัง ต้องบำรุงรักษาสม่ำเสมอและไม่ทำงานที่มีเสียงดังในช่วงกลางคืน - กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างและคอนกรีต ในช่วงเวลาที่เข้าพื้นที่งานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบนถนนบริเวณโครงการได้และเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด - ในเวลากลางคืนจะติดตั้งสัญญาณไฟ เพื่อให้สัญญาณแก่คนงานหรือบุคคลต่างๆ ทราบถึงขอบเขตบริเวณก่อสร้าง 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

เดือนธันวาคม 2560



(นายภัทรพล เกียรติสุขาณัติ)
 เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560



(นางสาวพัชรา ชุมศรี)
 วิศวกร

บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- การรบกวนความสงบสุขของชุมชน (ต่อ)</p>		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - การขบขังเจ้าหน้าที่และคนงานก่อสร้างให้ขบขังก่อนช่วงหัวโมง แรงควมเซ้า (ก่อน 07.00 น.) และหลังหัวโมง แรงควมเซ้า (หลัง 18.00 น.) เพื่อหลีกเลี่ยงจราจรที่ติดขัด - ห้ามมิให้มีการจอดรถจนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อรอส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานก่อสร้างบนถนนสุขสวัสดิ์โดยเด็ดขาด - จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้างโดยกำหนดและควบคุมความเร็วของรอบรถทุกวัสดุก่อสร้างไม่เกิน 30 กม./ชม. รวมทั้งห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งของรถให้เกิดเสียงดังที่บริเวณชุมชน - ในกรณีที่มีการก่อสร้างทำให้ถนนสาธารณะหรือสาธารณูปโภคอื่นๆ เกิดความเสียหายต้องดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพที่ดี - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้าง โครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน ทั้งนี้ เพื่อลดระดับความรุนแรงของผลกระทบในระดับหนึ่ง - จัดสร้างบ่อพักน้ำชั่วคราว ขนาดความจุ 20 ลบ.ม. จำนวน 1 บ่อภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดักเศษตะกอนดินให้จมตัวก่อนสูบน้ำมาใช้ฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้าง 	

เดือนธันวาคม 2560

เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)
เจ้าของโครงการ

(นางสาวพัชรา ชุมศรี)
ผู้อำนวยการ



ตารางที่ I (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- การรบกวนความสงบสุขของชุมชน (ต่อ)</p>		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการทำความสะอาดบริเวณรอบรั้วชั่วคราวและบ่อตกดินตะกอนต่างๆ สัปดาห์ เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของดินตะกอน - การจัดวางวัสดุก่อสร้างให้วางห่างจากแนวท่อระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ เพื่อป้องกันการรั่วซึมของเศษวัสดุก่อสร้างลงท่อระบายน้ำทำให้อะไรระคายเคือง - กรณีที่กิจกรรมก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม ดังนี้ * ระบุในสัญญาจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างขออนุญาตบ้านพักอาศัยที่อยู่ติดโครงการ โดยรอบ เพื่อขอตรวจสอบสภาพปัจจุบันและบันทึกข้อมูลเก็บไว้ * จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างและต้องมีการมอบหมายเจ้าหน้าที่ให้คนผู้ร้องเรียนเข้าไปดูพื้นที่ประสบปัญหา (ถ้ามี) ร่วมกันวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้น โดยจะต้องดำเนินการตรวจสอบเบื้องต้นภายใน 3-5 วัน หลังจากได้รับแจ้ง 	



เดือนธันวาคม 2560
 (นายภัทรพล เกียรติสุขามณี)
 เจ้าของโครงการ



เดือนธันวาคม 2560
 (นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)
 ผู้อำนวยการ

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- การรวมความกังวลของชุมชน (ต่อ)</p>		<p>* จัดให้มีศูนย์รับเรื่องเรียนไปประจำในสำนักงานก่อสร้างโครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ของโครงการ หรือเจ้าหน้าที่ของ ผู้รับเหมาก่อสร้างอยู่ประจำเพื่อรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียน โดยทางวาจา โทรศัพท์ บันทึกลงจดหมาย แฟกซ์ จดหมาย อีเล็คทรอนิคส์ โดยผู้รับข้อร้องเรียนจะจดชื่อที่อยู่เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ รายละเอียดเรียนพร้อมข้อเสนอแนะ และสามารถแจ้งข้อร้องเรียนไปยังองค์กร และนำส่งไปยังเจ้าของโครงการ</p> <p>* จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางแก้ไขเรื่องร้องเรียน โดย ทีมงานโครงการทุกฝ่าย ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบ ของเจ้าของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างเพื่อพิจารณา ข้อร้องเรียน วิเคราะห์หาสาเหตุของปัญหา และมอบหมายให้ ผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขต่อไป</p>	

เดือนธันวาคม 2560



(นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)
 เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560



(นางชวณัฐชดา จุฬศรี)
 ผู้อำนวยการ

บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- การรบกวนความสงบสุข ของชุมชน (ต่อ)		<p>* ระบุในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างให้จัดทำกรรมธรรม์ ประกันภัยในระยะก่อสร้าง เพื่อความคุ้มครองชีวิต และทรัพย์สิน แก่ผู้อยู่อาศัยข้างเคียง/บุคคลที่สาม ตามกฎกระทรวงกำหนดชนิด หรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายค่อ ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนา ตารางกรรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- ในกรณีที่ได้รับผลกระทบและเจ้าของโครงการไม่สามารถ ตกลงกันได้ให้ใช้คณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหากจากการ พัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน</p>	
4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย - ผลกระทบด้านฝุ่นละออง จากการก่อสร้าง	<p>- กิจกรรมการก่อสร้างที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง ได้แก่ การปรับถมพื้นที่ ของโครงการ การขนส่งอุปกรณ์ การใช้อุปกรณ์ เครื่องจักร ซึ่ง คนงานก่อสร้างมีความเสี่ยงและโอกาสในการสัมผัสกับฝุ่นละออง สูง โดยระดับความรุนแรงของผลกระทบจะมีมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับ ระยะเวลาในการสัมผัส และความเข้มข้นของปริมาณฝุ่นละอองที่ คนงานได้รับ</p> <p>- ปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นมากที่สุดโดยมีความเข้มข้นของฝุ่น</p>	<p>- กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการ ผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากากกรองอนุภาคตลอด ช่วงเวลาที่ทำงานที่สามารถป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดิน หายใจได้</p> <p>- ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น</p> <p>- งดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอด</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : นายภัทรพล เกียรติ จุฑามณี</p> <p>- ตรวจสอบสภาพคนงานก่อสร้าง ได้แก่ ความพร้อมแข็งแรงของร่างกาย และจิตใจ ได้แก่ ระบบหายใจ การมองเห็น การได้ยิน ความแข็งแรง ของกล้ามเนื้อ การเคลื่อนไหว/การ ทรงตัว โรคติดต่อ/การเจ็บป่วยที่มีผล ต่อการ ปฏิบัติงานและสภาพจิตใจ</p>

เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)

เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

(นางสาวรัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบด้านฝุ่นละออง จากอาคารก่อสร้าง (ต่อ)</p> <p>ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณฝุ่นละอองที่สามารถฟุ้งกระจายในบรรยากาศบริเวณที่ทำงานเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานปกติ (8 ชั่วโมง) ที่คำนวณได้ มีค่าไม่เกิน 15 มก./ลบ.ม. และค่าปริมาณฝุ่นที่มีขนาดที่สามารถเข้าถึงและสะสมในถุงลมของปอดได้ (Respirable Dust) ในบรรยากาศที่ทำงานเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานปกติ (8 ชั่วโมง) ที่คำนวณได้มีค่าไม่เกิน 5 มก./ลบ.ม. จะเห็นได้ว่า ปริมาณฝุ่นละออง ทั้ง 2 ชนิด ที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการมีค่าไม่เกินมาตรฐาน ตามที่คณะกรรมการบริหารความปลอดภัยและอาชีวอนามัยของ สหรัฐอเมริกา (OSHA) กำหนด 	<p>ละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) เมื่อรวมกับฝุ่นละอองในบรรยากาศเท่ากับ 0.1857 และ 0.0502 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับ มาตรฐานคุณภาพอากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดคุณภาพอากาศใน บรรยากาศโดยทั่วไป พบว่า ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่น ละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) มีค่าไม่เกินมาตรฐาน กำหนด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณฝุ่นละอองที่สามารถฟุ้งกระจายในบรรยากาศบริเวณที่ทำงานเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานปกติ (8 ชั่วโมง) ที่คำนวณได้ มีค่าไม่เกิน 15 มก./ลบ.ม. และค่าปริมาณฝุ่นที่มีขนาดที่สามารถ เข้าถึงและสะสมในถุงลมของปอดได้ (Respirable Dust) ใน บรรยากาศที่ทำงานเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานปกติ (8 ชั่วโมง) ที่คำนวณได้มีค่าไม่เกิน 5 มก./ลบ.ม. จะเห็นได้ว่า ปริมาณฝุ่นละออง ทั้ง 2 ชนิด ที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการมีค่าไม่เกินมาตรฐาน ตามที่คณะกรรมการบริหารความปลอดภัยและอาชีวอนามัยของ สหรัฐอเมริกา (OSHA) กำหนด 	<p>ระยะเวลาที่ก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากใน แต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาความเหมาะสมตาม สภาพหน้างานต่อไป</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดิน และวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก - จัดให้มีผ้าใบคลุมรถบรรทุกเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น ละอองในระหว่างการทำงานส่งวัสดุอุปกรณ์เข้าสู่พื้นที่โครงการ - การเก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่น ต้องปิดหรือปกคลุมให้ มิดชิด 	<p>ก่อนและหลังรับเข้าทำงานปีละ 2 ครั้ง (6 เดือนต่อครั้ง)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง



เดือนธันวาคม 2560
 (นางอรุณนุชดา จุมศรี)
 ผู้อำนวยการ

(Signature)

เดือนธันวาคม 2560
 (นายภัทรพล เกียรติคุณาณณ์)
 เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบจากเสียง</p>	<p>- ผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง จะเกิดจากอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ ซึ่งอุปกรณ์เครื่องจักรแต่ละชนิดมีระดับเสียงที่แตกต่างกัน ทั้งนี้ที่ระยะอ้างอิงที่ 10 เมตร ระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างได้รับจะเป็นระดับเสียงจากอุปกรณ์เครื่องจักรโดยตรง โดยการประเมินผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง จะใช้วิธีเดียวกับการประเมินระดับเสียงต่อผู้ได้รับผลกระทบข้างเคียง</p> <p>* กิจกรรมการทำฐานราก</p> <p>คนงานที่ทำงานใกล้กับเครื่องจักรกรณีเลวร้ายที่สุดระยะ 1 เมตร จะได้ยินเสียง 111.55-113.12 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) จะต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง 2 ชนิด ได้แก่ ปลั๊กอุดหู (Ear plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) และจะต้องกำหนดระยะเวลาการทำงานอยู่ในช่วง 0.1-4.8 ชั่วโมง สำหรับที่ระยะ 3 เมตร จะต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง 2 ชนิด ได้แก่ ปลั๊กอุดหู (Ear plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) และจะต้องกำหนดระยะเวลาการทำงานอยู่ในช่วง 0.5-1.3 ชั่วโมง เมื่ออยู่ในระยะ 5 เมตร จะต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง 2 ชนิด ได้แก่ ปลั๊กอุดหู (Ear plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) จะสามารถลดเสียงให้อยู่ในค่ามาตรฐานได้และสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง</p>	<p>- จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานอย่างครบถ้วน</p> <p>- จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยอย่างถูกวิธี</p> <p>- กำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคล เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง</p> <p>- กำหนดระยะเวลาของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับ</p> <p>- กำหนดให้ผู้รับเหมาเลือกใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีระดับเสียงต่ำหรือติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียง</p>	

เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์)

เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบจากเสียง (ต่อ)	<p>* กิจกรรมการขุดเจาะ และขึ้น โครงสร้าง คณงานที่ทำงานใกล้เคียงกับเครื่องจักรกลเร็วที่ 1 เมตร จะได้ ขึ้นเสียง 103.83-109.08 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) จะต้องใช้ข้ออุปกรณ์ ลดเสียง 2 ชนิด ได้แก่ ปลั๊กอุดหู (Ear plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) และจะต้องกำหนดระยะเวลาการทำงานอยู่ในช่วง 0.1-0.4 ชั่วโมง สำหรับที่ระยะ 3 เมตร สามารถใช้ปลั๊กอุดหู (Ear plug) เพียง ชนิดเดียว จะสามารถลดเสียงให้อยู่ในค่ามาตรฐานได้และสามารถ ทำงานได้ 8 ชั่วโมง เมื่ออยู่ในระยะ 5 เมตร สามารถใช้ปลั๊กอุดหู (Ear plug) เพียงชนิดเดียว จะสามารถลดเสียงให้อยู่ในค่ามาตรฐาน ได้และสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง เมื่ออยู่ในระยะ 5 เมตร สามารถ ใช้ปลั๊กอุดหู (Ear plug) เพียงชนิดเดียว จะสามารถลดเสียงให้อยู่ใน ค่ามาตรฐานได้และสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง</p>		

เดือนธันวาคม 2560



(นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)

เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560




(นางสาวสุชดา ชุมศรี)

ผู้ชำนาญการ

บริษัท เอ แอนด์ เอ็ม คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบจากเสียง (ต่อ)</p> <p>- ผลกระทบจากควา สั่นสะเทือน</p>	<p>* กิจกรรมการเก็บงานและงานผูกคานแดง คนงานที่ทำงานใกล้กับเครื่องจักรกลเคลื่อนที่เร็วที่สุด 1 เมตร จะได้ อินเสียง 107.98 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) จะต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง 2 ชนิด ได้แก่ ปลั๊กอุดหู (Ear plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) และ จะต้องกำหนดระยะเวลาการทำงาน 0.1 ชั่วโมง สำหรับที่ระยะ 3 เมตร จะต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง 2 ชนิด ได้แก่ ปลั๊กอุดหู (Ear plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) จึงจะสามารถลดเสียงให้อยู่ในค่ามาตรฐานได้และสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง เมื่ออยู่ในระยะ 5 เมตร สามารถใช้ปลั๊กอุดหู (Ear plug) เพียงชนิดเดียว จะสามารถลดเสียงให้อยู่ในค่ามาตรฐานได้และสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง</p> <p>- ในการก่อสร้างโครงการผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจะเกิด จากการปรับพื้นที่ การทำฐานราก การขนส่งวัสดุก่อสร้าง ตลอดจน การเจาะเพื่อติดตั้งระบบสาธารณูปโภคต่างๆ โดยความสั่นสะเทือน จะมีผลกระทบโดยตรงต่อคนงานก่อสร้างที่ปฏิบัติงานเกี่ยวกับ เครื่องมือ เครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนสูง ซึ่งความสั่นสะเทือน</p>	<p>มาตรการป้องกันและควบคุมที่แหล่งกำเนิดของความสั่นสะเทือน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เจาะเสาเข็มไม่โครไฟด์ ระบบกักด้วย ไฮโดรลิก ซึ่งจะก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนรบกวนน้อยที่สุด - ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร เช่น เครื่อง พุดเจาะ 	



เดือนธันวาคม 2560
(นางสาวณัฐชดา พุมศรี)
ผู้อำนวยการ

บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนสตรัคชั่น จำกัด

(นายภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์)
เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบจากความสัมพันธ์</p> <p>- ภายในพื้นที่บ้านพัก คนงานก่อสร้าง</p>	<p>สามารถแบ่งออกได้เป็น 2 ประเภท คือ ความสัมพันธ์ที่มีมือและแขน (Hand Arm Vibration : WAV) ซึ่งเป็นผลกระทบที่เกิดขึ้นที่มือและแขนของผู้ปฏิบัติงานเมื่อสัมผัสกับความสัมพันธ์เชิงกิจกรรมต่างๆ เช่น การใช้เครื่องเจาะ ในการก่อสร้าง และความสั่นสะเทือนทั้งร่างกาย (Whole Body Vibration : WBA) ซึ่งเป็นผลกระทบที่เกิดขึ้นทั่วร่างกายของผู้ปฏิบัติงานในภารกิจกรรมต่างๆ เช่น การขุดเจาะดิน ความสั่นสะเทือน เครื่องจักร หรือการขึ้นคานเครื่องจักรที่มีความสัมพันธ์เชิงกิจกรรม ต้องกำหนดให้มีการควบคุมการสั่นสะเทือนและแก้ไขผลกระทบ ซึ่งได้แก่ การควบคุมการปรับปรุงแก้ไขที่แหล่งกำเนิด และการจัดให้มีการป้องกันที่ตัวบุคคล</p> <p>- คนงานก่อสร้างทั้งหมดจะพักนอกพื้นที่โครงการและเดินทางเข้ามาทำงานแบบไปเช้า-เย็นกลับ แต่ผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดให้มีที่พักคนงานก่อสร้างและห้องน้ำ-ห้องส้วมในจำนวนที่เพียงพอต่อจำนวนคนงานก่อสร้าง รวมถึงสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ ที่จำเป็น โดยเป็นไปตามข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย และมาตรฐานด้านสุขอนามัยสำหรับชุมชนก่อสร้างของกระทรวงสาธารณสุขที่กำหนดไว้</p>	<p>- ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนที่ต้นกำเนิดหรือมือถือ และดูแลบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>มาตรการป้องกันและควบคุมตัวบุคคล</p> <p>- ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือสองชั้น หรือถุงมือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน</p> <p>- ที่นั่งสำหรับรถเจาะ หรือรถแทรกเตอร์ควรมีที่นั่งด้วยวัสดุที่ป้องกันความสั่นสะเทือน</p> <p>- ควบคุมการการทำงานของผู้ปฏิบัติงานที่ใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด</p> <p>- กำหนดให้พัก 20 นาที ทุกๆ ระยะเวลาการทำงาน 2 ชั่วโมง</p> <p>- จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสุขภาพพนักงานก่อนเริ่มเข้าปฏิบัติงาน โดยพนักงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรง ต้องให้หยุดงานจนกว่าจะหายขาด</p> <p>- ในกรณีที่ใช้เส้นทางผ่านพื้นที่ชุมชน ต้องกำชับให้พนักงานขับรถรับ-ส่งคนงานขับด้วยความระมัดระวัง โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนหนาแน่นและโรงเรียน</p>	



เดือนธันวาคม 2560
 (นางสาวณัฐดา ชุมศรี)
 ผู้อำนวยการ

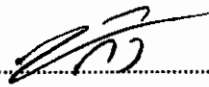
(นายภัทรพัทธ์ เกียรติจุฑามณี)
 เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- ภายในพื้นที่บ้านพัก คนงานก่อสร้าง (ต่อ)</p>		<ul style="list-style-type: none"> - ดูแล ควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาหลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วย กันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง - กำหนดเวลาเข้า-ออกบ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้อง มีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก - โครงการ ฝึกอบรมให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณ โครงการ/ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ห้ามเล่นการพนัน และดื่มสุราในบริเวณบ้านพักคนงาน รวมทั้ง ห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล - โครงการ ฝึกอบรมให้คนงาน พานुकคณากษนออกหรือญาคึเข้าม ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน หากมีความจำเป็นต้องได้รับการ อนุญาต จากหัวหน้างานก่อน และจะต้องมีการแลกบัตรก่อนที่จะ เข้าภายในพื้นที่บ้านพัก - จัดหาถังรองรับขยะมูลฝอยที่ทำด้วยวัสดุแข็งแรง ไม่รั่วซึมมีฝา ปิดมิดชิด รองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาด ไม่ให้มีมูลฝอยล้นถัง รวมทั้งมัดปากถุงใส่ขยะทุกครั้งก่อนนำไป ทิ้ง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนูแมลงสาบ รบกวน ทั้งนี้ ถังรองรับขยะจะมีตัวอักษรแสดงประเภทถังขยะ ไว้ชัดเจน ดังนี้ 	

เดือนธันวาคม 2560


(นายภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์)
เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560


(นางสาวณัฐชดา จุมศรี)
ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ภายในพื้นที่บ้านพัก คนงานก่อสร้าง (ต่อ)</p>		<p>ถึงรองรับขยะเปียกภายในมีถุงพลาสติกปิดฝาครอบขยะเปียก อีกชั้น</p> <p>ถึงรองรับขยะรีไซเคิลภายในมีถุงพลาสติกปิดฝาครอบขยะ รีไซเคิลอีกชั้น</p> <p>ถึงรองรับขยะทั่วไปภายในมีถุงพลาสติกปิดฝาครอบขยะ ทั่วไปอีกชั้น</p> <p>- จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ และรักษาความสะอาด ของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม</p> <p>- จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วมที่สะอาดและถูกสุขลักษณะ และกำจัดป ให้คนงานก่อสร้างดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ</p> <p>- จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อคลาย ความเครียดจากการทำงานและให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ ร่วมกัน</p> <p>- กรณีพบว่า คนงานก่อสร้างมีอาการป่วย ให้หยุดทำงานทันที</p> <p>- กำจัดขยะที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยให้ สำนักงานเขตราชบุรีบูรณะเข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลัก สุขาภิบาลต่อไป</p>	

เดือนธันวาคม 2560



(นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)
เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560



(นางสาวณัฐชดา ขุนศรี)
ผู้อำนวยการ

บริษัท เอ แอนด์ เอ็ม คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- ภายในพื้นที่บ้านพัก คนงานก่อสร้าง (ต่อ)</p> <p>- ผลกระทบด้านสาธารณสุข ต่อสุขภาพอนามัย</p> <p>* โรคระบบทางเดินหายใจ และภูมิแพ้</p>	<p>- ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการขุดเปิดหน้าดิน เพื่อปรับสภาพพื้นที่ โครงการและทำฐานราก และไอเสียที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่ง ที่ดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง รวมทั้งกิจกรรมการก่อสร้างตัวอาคาร โครงการ</p> <p>- การทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้นการระบายอากาศไม่ดีเป็น ระยะเวลานาน</p>	<p>- ทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบบ้านพักคนงานก่อสร้าง ห้องส้วม โดยฉีดพ่นสารฆ่าเชื้อโรคอย่างน้อย 2 ครั้ง ห่างกัน 1 เดือน ก่อน รื้อถอนและเมื่อรื้อถอนแล้วเสร็จทันที</p> <p>- จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง รวมทั้งคนงานที่ เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น</p> <p>- ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นอย่าง น้อยวันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหรือ ช่วงที่มีการฟุ้งกระจายของฝุ่นปริมาณมาก</p> <p>- ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุม ด้วยผ้าใบด้านบน และด้านข้างอีก 3 ด้านให้มีมิดชิด</p> <p>- รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า – ออก ให้ปราศจากเศษหิน ทรายตกค้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	

เดือนธันวาคม 2560


(นายภักตร์พล เกียรติจุฑามณี)
เจ้าของโครงการ


เดือนธันวาคม 2560


(นางสาวธนฐดา ชุมศรี)
ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

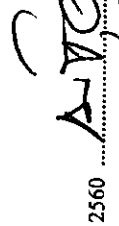
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> • ไรศระบบทางเดินหายใจ และภูมิแพ้ • ไรศระบบทางเดินอาหาร 	<ul style="list-style-type: none"> - สาเหตุมาจากกลิ่นน้ำ หรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด หรือ รับประทานอาหารสุกๆ ดิบๆ และการไม่ถูกสุขลักษณะของห้องน้ำ-ห้องส้วม 	<ul style="list-style-type: none"> - เคยวัสดุที่เหลือใช้ ต้องไม่กองหรือเก็บ ไว้ที่หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด - จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก - ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทับหรืออับชื้นต่อเนื่องกัน เป็นระยะเวลาตาม - จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ - รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม - จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการ รับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ ล้างมือ ก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น - จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำกับให้คนงานดูแลความ สะอาดสม่ำเสมอ 	


(นายภัทรพล เกียรติคุณชาติ)
เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560



เดือนธันวาคม 2560

(นางสาวสุชดา ชุมศรี)
ผู้อำนวยการ

บริษัท เอ เอ็น เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

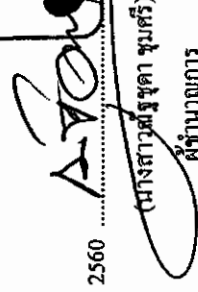
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบเบื้องต้น	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>* ไรศที่เกี่ยวข้องระบบการ ได้ขึ้น</p>	<p>- เสียงจากการก่อสร้าง และการทำงานของเครื่องจักรอุปกรณ์จาก กิจกรรมก่อสร้าง การเตรียมการก่อสร้าง การวางรากฐาน การขนส่ง ดิน การขนส่งวัสดุก่อสร้าง และการดำเนินการก่อสร้างอาคาร</p>	<p>- จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันเสียงในระหว่างการทำงานให้กับ คนงาน เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear Plugs) หรือที่ครอบหู (Ear Muff)</p> <p>- ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลา เดียวกัน</p> <p>- ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน</p> <p>- เลือกใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวน น้อยที่สุด</p> <p>- อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับ เครื่อง หรือบดเครื่องลงระหว่างการพัก</p> <p>- ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และ ต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอ ในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>- ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของ เครื่องจักร</p> <p>- ไม่ใช่เครื่องจักร หรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>- เผยแพร่ความรู้เพื่อให้พนักงานตระหนักถึงอันตรายของเสียงซึ่ง ดังเกินไป และประ โยชน์ของการใช้อุปกรณ์ป้องกัน</p>	

เดือนธันวาคม 2560



(นายภัทร พท เกียรติจุฑามณี)
 เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

(นางสาวสุชดา ชุมศรี)
 ผู้อำนวยการ

บริษัท เอ เอ็ม ซี เอ็น คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>* โรคผิวหนัง</p> <p>* โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค</p>	<p>- การแพร่พันธุ์ของ หรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง</p> <p>- การสวมเสื้อผ้าไม่สะอาด หรือสวมรองเท้าที่อับชื้นเป็นระยะเวลานาน</p> <p>- ถูกสัตว์ที่เป็นพาหะกัด เช่น ไรค้ำจืดออก ไรค้ำจิ้ง เป็น</p> <p>- บริโภคหรือสัมผัสสัตว์ที่เป็นพาหะ เช่น ไรค้ำจิ้ง ไรค้ำจิ้ง นก ไรค้ำจิ้ง เป็นต้น</p> <p>- สัมผัสหรือรับประทานอาหารที่มีเชื้อแบคทีเรีย หนอง พยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อ โปรโตซัว และเชื้อราเป็นต้น ที่มากับแมลงสาบ แมลงวัน</p>	<p>- ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัส หรือ ใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน</p> <p>- ติดตั้ง Mesh Sheet ตั้งแต่ชั้นล่าง จนถึงชั้นสูงสุด โดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นและองูที่กระจายไปยังอาคารข้างเคียง</p> <p>- จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกายสวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งสะอาด</p> <p>- ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>- ดำเนินการทำความสะอาดทุกครั้งที่เลิกทำงานและตากให้แห้งก่อนนำไปใช้</p> <p>- ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์หรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ</p> <p>- หากไม่ใช้ขวดน้ำ กระป๋อง หรือภาชนะอื่นที่อาจเก็บขังน้ำไว้ คั่วหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขังและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ุง</p> <p>- จัดให้มีถังรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถัง เพื่อป้องกัน สัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบ รมกวน</p>	

เดือนธันวาคม 2560

เดือนธันวาคม 2560



(นายภัทรพล เกียรติคุณานันท์)

(นางสาวณัฐชฎา ขุนศรี)

เจ้าของโครงการ

ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ เอ็น เค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>* โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค (ต่อ)</p>		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำอยู่ประจำ - จัดให้มีห้องส้วมสะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล - ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน - กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคได้แก่ หนู งูง แมลงสาบ ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ปิดล้อมบริเวณบ้านพักคนงาน โดยทำการอุดรูต่างๆ ที่อาจเป็นทางหนีของหนู แมลงสาบ เพื่อกันไว้กำจัดต่อไป - กำจัดหนู โดยวิธีวางกาวดัก หรือใช้สารเคมี - ฉีค่นยาก็กำจัดแมลงสาบ บริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยฉีดพ่นภายหลังที่คนงานย้ายออกไปหมดแล้ว - กำจัดขุยมะพร้าวและมูลแพะพันธุ์สูง โดยใช้ทรายอะเบทเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหมุบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ขุยมะพร้าว 	

เดือนธันวาคม 2560



(นายภัทรพล เกียรติคุณานันท์)
 เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560



(นางสาวอุษุตา ชุมศรี)
 ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ เอ็ม เค เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางถึงแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อถึงแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบถึงแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบถึงแวดล้อม
<p>* โรคที่เกิดจากคคมเป็นพาหะ นำโรค</p>	<p>- สาเหตุมาจาก การได้รับเชื้อ จากการสัมผัสกับผู้ป่วยหรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นระยะเวลานาน เช่น โรคไขหวัด โรคหวัด โรค โรคติดเชื้อ โรคซาร์ส เป็นต้น</p> <p>- สาเหตุมาจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง และการใช้เครื่องมือ วัสดุอุปกรณ์ที่ชำรุด</p> <p>- อุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง</p>	<p>- จัดคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายท่านั้น</p> <p>- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลังรับเข้าทำงานปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง)</p> <p>- จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ ใช้น้ำ ใช้ การระบายน้ำเสียจากลิ้นชักรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมแห่งประเทศไทยในพระราชูปถัมภ์</p> <p>- อบรมให้ให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง</p> <p>- ล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะหลังจากไอและจาม</p> <p>- ให้อากาศปลอดโปร่งเมื่อไอและจาม</p> <p>- ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัยบริเวณข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการ ได้โดยตรง ซึ่งหาก ได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>	

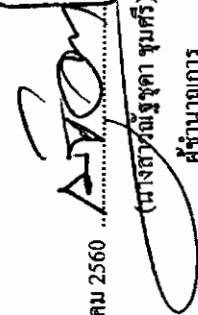
เดือนธันวาคม 2560



(นายภัทรพล เกียรติคุณวัฒน์)
 เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560




 (นางสาวณัฐชดา ขุนศรี)
 ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ เอ็นดี เอ็ม คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>* โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะ นำโรค (ต่อ)</p>		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้างและให้เชื้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที - จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบแนวที่ดินทุกด้าน โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในพื้นที่ก่อสร้าง - การก่อสร้างอาคารทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงคาง่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก - ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ - ควบคุมการกวาดแชน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ - จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้น สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง 	

เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)

เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>• ไรศที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค (ต่อ)</p>		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย - คิดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้ คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง - จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตาบริกซ์ หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กอุดหู ที่ครอบหู ถุงมือ เป็นต้น - จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งแจ้งในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น - ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น - จัดให้มีการประกันความรับผิดชอบต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกและแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง 	

เดือนธันวาคม 2560



(นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)
 ผู้จัดการโครงการ

เดือนธันวาคม 2560



(นางสาวรัชชชฎา ชุมศรี)
 ผู้อำนวยการ

บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและมูลค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>* อุบัติเหตุจากภัยพิบัติจากการก่อสร้าง</p> <p>* ความเครียด ความกังวล การนอนไม่หลับ</p>	<p>- การก่อสร้างอาคาร โครงการและกิจกรรมการพักอาศัยของคณาณก่อสร้าง อาจมีกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ เช่น การที่ผู้เข้าร่วม ซึ่งเป็นสาเหตุทำให้เกิดการถูกใหม่และถูกลามได้ง่าย</p> <p>- สาเหตุจากความเครียดจากการทำงานของคณาณก่อสร้าง ความแออัดภายในบ้านพักคณาณ ความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการก่อสร้างในบริเวณข้างเคียงชุมชนทั้งจากคณาณก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง ซึ่งเสี่ยงถึงความเสียหายต่อคณาณไม่เต็ม และกลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วม เป็นต้น</p>	<p>- การก่อสร้างอาคาร โครงการและกิจกรรมการพักอาศัยของคณาณก่อสร้าง อาจมีกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ เช่น การที่ผู้เข้าร่วม ซึ่งเป็นสาเหตุทำให้เกิดการถูกใหม่และถูกลามได้ง่าย</p> <p>- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีกรณีภัยหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>- คิดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>- จัดอบรมและซักซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดตั้งประสานงานสถานีดับเพลิงทุ่งครุ ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p> <p>- จัดสร้างบ้านพักคณาณ ให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคณาณก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34)</p> <p>- กำหนดกฎหมายระบบปฏิบัติการในการอยู่ร่วมกันเพื่อป้องกันความขัดแย้ง</p>	

เดือนธันวาคม 2560



(นายภัทรพล เกียรติคุณานันท์)
เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560



(นางสาวสุชดา ชุมศรี)
ผู้อำนวยการ

บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>* ความเครียด ความกังวล</p> <p>. การนอนไม่หลับ</p>		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีกิจกรรมสัมมนาการระหว่างคนงานก่อสร้างเพื่อคลายความเครียดจากการทำงานและให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง - ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ - ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วม คนงานรวมทั้งระบบระบายน้ำต่างๆ ไม่ให้น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่โดยรอบได้ 	

เดือนธันวาคม 2560

เดือนธันวาคม 2560



(นายภัทรพรท เกียรติสุขามณี)
 เจ้าของโครงการ

(นางศรวิมล ชูมาศรี)
 ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ. แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 ทัศนียภาพ	- ในช่วงการก่อสร้างอาคารสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งอาจก่อให้เกิดทัศนียภาพหรือคุณภาพที่ไม่ดี ไม่เรียบร้อย และอาจก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงทางอารมณ์ของผู้พบเห็น	- จัดให้ทำรั้วชั่วคราวสูง 6 เมตร (รั้วทึบ วัสดุ Steel 22 ga สูง 6 เมตร) โดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างอาคาร และจัดทำรั้วชั่วคราวสูง 3 เมตร รอบพื้นที่โครงการ บริเวณประตูทางเข้าโครงการกันค้ำยฝ้าลาดาศติสูง 2.50 เมตร พร้อมเขียนข้อความ "เขตก่อสร้างอันตรายห้ามเข้า" เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่น่าดูจากอาคารก่อสร้างรวมทั้งป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุก่อสร้างฟุ้งกระจายออกนอกพื้นที่โครงการ - ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	ผู้รับผิดชอบ : นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี

หมายเหตุ : นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี รับผิดชอบจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ศผ.) สำนักงานเขตราชบุรี ประจํา และกรุงเทพมหานคร ทุก 6 เดือน

เดือนธันวาคม 2560



(นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)
เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560




(นางสาวนัฐดา ชุมศรี)
ผู้อำนวยการ

บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ และธรณีวิทยา	- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งเดิมเป็นพื้นที่ว่าง ไม่มีการใช้ประโยชน์ จะเปลี่ยนสภาพเป็นที่ตั้งอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) สูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่อาคารปกคลุมดิน 966.38 ตร.ม. นอกจากนี้ ภายในโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว 592.05 ตร.ม. โดยอยู่บริเวณชั้นล่าง 461.58 ตร.ม. (พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 371.54 ตร.ม. โดยอยู่บริเวณชั้นล่าง 461.58 ตร.ม. และพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม 7.5 ตร.ม. พื้นที่สนามหญ้า 82.54 ตร.ม. และพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม 7.5 ตร.ม.) และบริเวณศาลาพักผ่อน (เท่ากับ 130.47 ตร.ม. การเกิดขึ้นของโครงการจึงก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ รูปที่ 7 แสดงสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบันโดยรอบโครงการ รูปที่ 8 แสดงผังบริเวณโครงการ	- โครงการจัดพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 592.05 ตร.ม. โดยอยู่บริเวณชั้นล่าง 461.58 ตร.ม. (พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 371.54 ตร.ม. พื้นที่สนามหญ้า 82.54 ตร.ม. และพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม 7.5 ตร.ม.) และบริเวณชั้นศาลาพักผ่อน เท่ากับ 130.47 ตร.ม. - จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการเพื่อกันขอบเขตพื้นที่ และป้องกันการพังทลายของดินในพื้นที่ข้างเคียง	ผู้รับผิดชอบ : นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี - ตรวจสอบและดูแลไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียว ภายใน โครงการ ให้เจริญเติบโต งอกงามอยู่เสมอ - ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ



เดือนธันวาคม 2560
 (นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)
 ผู้อำนวยการ



เดือนธันวาคม 2560
 (นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)
 เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ/เสียง/ การตื่นสะเทือน - คุณภาพอากาศ</p>	<p>- โครงการออกแบบให้มีที่จอดรถทั้งหมด 55 คัน มีการระบายอากาศแบบธรรมชาติและวีซีแอล</p> <p>- การระบายมลพิษทางอากาศบริเวณที่จอดรถ สำหรับรถยนต์ที่ใช้น้ำมันเบนซินขนาดเล็ก จากการประมาณค่าสัมประสิทธิ์ตัวคูณการปล่อยสารพิษแต่ละชนิดสำหรับรถยนต์ ดังนี้</p> <p>* ความเข้มข้นของไนโตรเจนไดออกไซด์ จากท่อไอเสียรถยนต์ เท่ากับ 0.001 มก./ลบ.ม. ค่าที่ได้จากการตรวจวัดเท่ากับ 0.0541 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกันจะมีปริมาณค่อนข้างต่ำ 0.0551 มก./ลบ.ม. และมีค่าไม่เกินมาตรฐานปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์เฉลี่ย 1 ชม. กำหนดไว้ 0.32 มก./ลบ.ม.</p> <p>* ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ จากท่อไอเสียรถยนต์ เท่ากับ 0.044 มก./ลบ.ม. ค่าที่ได้จากการตรวจวัดเท่ากับ 1.05 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกันแล้วจะมีปริมาณเท่ากับ 1.0529 มก./ลบ.ม. และมีค่าไม่เกินมาตรฐานปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เฉลี่ย 1 ชม. ที่กำหนดไว้ 34.2 มก./ลบ.ม.</p>	<p>- กำหนดเป็นกฎระเบียบสำหรับผู้พักอาศัยในโครงการให้จับขี้ยานพาหนะภายในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. และติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว คันชะลอความเร็วเพื่อชะลอความเร็วของรถ ไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>- กำหนดเป็นกฎระเบียบให้รถทุกคันที่จอดในพื้นที่จอดรถต้องดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง และติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างเด่นชัด</p> <p>- จัดให้มีคันชะลอความเร็ว (Speed Hump) เพื่อชะลอความเร็วของรถภายในโครงการเป็นไปตามมาตรฐานความปลอดภัยด้านการจราจรในชุมชน</p> <p>- ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนโดยการฉีดล้างถนนเป็นประจำทุกวันกรณีไม่ใช่ฤดูฝน ถ้าเป็นช่วงฤดูฝนให้ฉีดล้างถนนเมื่อฝนไม่ตกหรือเกิดฝุ่นละออง</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี</p> <p>- ตรวจสอบและดูแลไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอ</p> <p>- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ</p>

เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)
เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)
ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลตติ้ง จำกัด

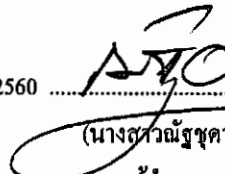
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p>	<p>* ฝุ่นละอองรวม จากท่อไอเสียรถยนต์ เท่ากับ 0.0001 มก./ลบ.ม. ค่าที่ได้จากการตรวจวัดเท่ากับ 0.084 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกันจะมีปริมาณค่อนข้างต่ำ 0.0841 มก./ลบ.ม. และมีค่าไม่เกินมาตรฐาน ปริมาณฝุ่นละอองรวมเฉลี่ย 24 ชม. ที่กำหนดไว้ 0.33 มก./ลบ.ม.</p> <p>* ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) จากท่อไอเสียรถยนต์เท่ากับ 0.0001 มก./ลบ.ม. ค่าที่ได้จากการตรวจวัดเท่ากับ 0.033 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกันจะมีปริมาณค่อนข้างต่ำ 0.0331 มก./ลบ.ม. และมีค่าไม่เกินมาตรฐาน ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) เฉลี่ย 24 ชม. ที่กำหนดไว้ 0.12 มก./ลบ.ม.</p> <p>* สารประกอบไฮโดรคาร์บอน จากท่อไอเสียรถยนต์เท่ากับ 0.037 มก./ลบ.ม. ค่าที่ได้จากการตรวจวัดเท่ากับ 4.32 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกันจะมีค่าเท่ากับ 4.3255 มก./ลบ.ม.</p> <p>- ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์เป็นก๊าซที่พืชนำไปใช้ในกระบวนการสังเคราะห์แสง โครงการจัดให้มีการปลูกต้นไม้ใหญ่บริเวณพื้นที่ว่างรอบอาคาร จำนวน 33 ต้น สามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ 77,550 กรัม/ชม. ซึ่งมากกว่าปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากยานพาหนะของโครงการ (484.31 กรัม/ชม.)</p>	<p>- โครงการจัดพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 592.05 ตร.ม. โดยอยู่บริเวณชั้นล่าง 461.58 ตร.ม. (พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 371.54 ตร.ม. พื้นที่สนามหญ้า 82.54 ตร.ม. และพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม 7.5 ตร.ม.) และบริเวณชั้นคาเฟ่อาคาร เท่ากับ 130.47 ตร.ม. เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละออง และช่วยลดชั้นมลพิษที่เกิดจากรถยนต์ของโครงการ ข</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สมบูรณ์อย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้และไม้คลุมดิน หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตายให้บำรุง ดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันทีตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>	

เดือนธันวาคม 2560


(นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)
เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560


(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)
ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

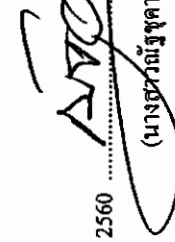
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- /เสียง (ต่อ)	- เนื่องจากโครงการเป็นอาคารที่พักอาศัย กิจกรรมหลักภายในโครงการจะเป็นการอยู่อาศัย และส่วนใหญ่อยู่ภายในห้องพักแต่ละห้อง ซึ่งแยกกันเป็นสัดส่วน ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจึงเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้น โดยทั่วไปในชีวิตประจำวัน สำหรับเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้อยู่อาศัยภายในโครงการและผู้ที่อยู่ข้างเคียงจะเป็นเสียงการสัญจรของรถภายในโครงการ	- จัดทำป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการเพื่อชะลอความเร็วรถและลดเสียงจากการจราจร - จัดให้มีคันชะลอความเร็ว (Speed Hump) เพื่อชะลอความเร็วของรถภายในโครงการทุก ระยะ 100 เมตร หรือให้เป็นไปตามมาตรฐานความปลอดภัยด้านการจราจรในชุมชน - กำหนดเป็นกฎระเบียบให้รถทุกคันที่จอดในพื้นที่จอดรถต้องดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง และคิดป้ายห้ามคิดเครื่องยนต์ที่วิ่งภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างเด่นชัด	ผู้รับผิดชอบ : นายภัทรพล เกียรติ จุฑามณี - ติดตามตรวจสอบป้ายเครื่องหมายจราจร สัญญาณจราจร และถูกรังแสดงทิศทางการเดินรถภายในโครงการ รวมทั้งประเมินชะลอความเร็วให้อยู่ในสภาพที่สามารถมองเห็นชัดเจน ไม่ขุ่นมัว
1.3 ระบบปรับอากาศและการระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ	- กิจกรรมของโครงการที่อาจเพิ่มระดับความร้อนหรืออุณหภูมิของอากาศโดยรอบอาคารให้สูงขึ้น เกิดจากการใช้เครื่องปรับอากาศ เนื่องจากเครื่องปรับอากาศเป็นการถ่ายเทความร้อนของอากาศจากภายในอาคารออกสู่ภายนอก สำหรับเครื่องปรับอากาศที่	- ตรวจสอบอุปกรณ์เพื่อใช้ระบายอากาศ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพตลอดเวลา และตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ	ผู้รับผิดชอบ : นายภัทรพล เกียรติ จุฑามณี

เดือนธันวาคม 2560


(นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)
เจ้าของโครงการ

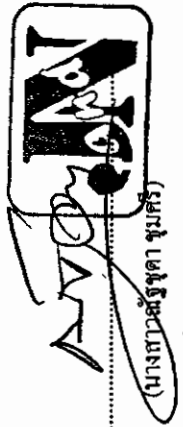
เดือนธันวาคม 2560


(นางสุวรรณจิต จุฑามณี)
ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ระบบปรับอากาศและการระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ (ต่อ)	ใช้ในโครงการเป็นแบบแยกส่วนที่ติดตั้งในแต่ละห้องพัก มีพื้นที่ปรับอากาศรวม 4,742.65 ตร.ม. ขนาดความเย็นรวม 254 ตัน (หรือ 3,048,000 BTU) การลดความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ โครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 592.05 ตร.ม. โดยไม้ยืนต้นที่ปลูกจำนวน 33 ต้น (กำหนดให้ไม้ยืนต้น 1 ต้น มีประสิทธิภาพในการคายน้ำเพื่อลดความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ 12,000 BTU) สามารถคายน้ำเพื่อลดความร้อนจากเครื่องปรับอากาศได้ 396,000 BTU	- โครงการจัดพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 592.05 ตร.ม. โดยอยู่บริเวณชั้นล่าง 461.58 ตร.ม. (พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 371.54 ตร.ม. พื้นที่ที่สนามหญ้า 82.54 ตร.ม. และพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม 7.5 ตร.ม.) และบริเวณชั้นคาเฟ่อาคาร เท่ากับ 130.47 ตร.ม. เพื่อลดความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ ทั้งนี้ ต้นไม้ที่โครงการปลูกจำนวน 33 ต้น สามารถคายน้ำเพื่อลดค่าความร้อนจากเครื่องปรับอากาศได้ 396,000 BTU	- ตรวจสอบและดูแลไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าาคฤมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอ
1.4 คุณภาพน้ำผิวดิน	- ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการรวม 81.41 ลบ.ม./วัน จะได้รับการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge ซึ่งออกแบบให้ สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 90.0 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมีค่าความสกปรกของน้ำ (BOD) ไม่เกิน 20 มก./ลิตร ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge ขนาด 90.0 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด ประสิทธิภาพของระบบฯ ร้อยละ 92 โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ลิตร - จัดให้มีระบบกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerocol) ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้ถ่านเป็นตัวดูดซับและดริ้งมลพิษที่เกิดจากละอองน้ำเสีย เพื่อดูดซับเชื้อโรคที่ปะปนมากับละอองน้ำเสีย	ผู้รับผิดชอบ : นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี - ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งนี้ * ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (จุด A) : ส่วนปรับสภาพสมดุล * หลังผ่านการบำบัดน้ำเสีย (จุด B) : ดึงพักน้ำใส



เดือนธันวาคม 2560
 (นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)
 เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560
 (นางสาวฉัฐชุตตา ชุมศรี)
 ผู้อำนวยการ
 บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)</p>	<p>การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 นอกจากนี้ น้ำทิ้งบางส่วนจะถูกนำไปรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการปริมาณ 5.54 ลบ.ม./วัน และน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนสุขสวัสดิ์ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำอย่างมีนัยสำคัญ รูปที่ 9 แสดงระบบระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว และตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p>	<p>- ก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียมีปริมาณ 5,304.48 ลิตร/วัน และอัตราการระบายอากาศจากห้องพักมูลฝอยเปียกเท่ากับ 51.52 ลบ.ม/ชั่วโมง จะกำจัดด้วยวิธี Biological Oxidation โดยออกแบบเดินท่อเพื่อปล่อยก๊าซมีเทนผ่านดงบ่อดินขนาด 6.0 ลูกบาศก์เมตร (กว้าง 1.50 เมตร ยาว 4.00 เมตร ถึง 1.00 เมตร) ในบ่อดินใส่ปุ๋ยหมักให้จุลินทรีย์ที่ย่อยสลายอยู่ในบ่อดินจะสามารถปรับตัวเพื่อย่อยสลายก๊าซมีเทน</p> <p>- จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้ รวมทั้งจัดให้มีการอบรม หรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ดูแลรับผิดชอบระบบฯ</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษา และควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพตลอดเวลา</p>	<p>- พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid, Settleable Solid, TDS, ไนโตรเจนในรูป TKN, Oil&Grease, ซัลไฟด์ และ Total Coliform Bacteria ตามประกาศกระทรวงสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2548)</p> <p>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และบันทึกข้อมูลตามแบบ ทส.1 และเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดพิษนั้น เป็นเวลา 2 ปี</p>



เดือนธันวาคม 2560
 (นางสาววิรัชดา ชุมศรี)
 ผู้อำนวยการ

เดือนธันวาคม 2560
 (นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)
 เจ้าของโครงการ

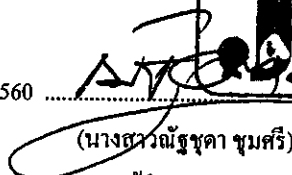
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ออกแบบระบบการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้แบบซึมดินได้พื้นที่สีเขียว เพื่อให้ไม่ให้เกิดกลิ่นอับภายในโครงการไปสัมผัสกับน้ำทิ้งโดยตรง - ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของส่วนระบบบำบัดน้ำเสีย และดำเนินการตรวจวัดค่าพลังงานไฟฟ้าจากมิเตอร์ไฟฟ้าของส่วนระบบบำบัดน้ำเสียทุกครั้งที่ทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตามแบบทส.2 และเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตราชบุรีบูรณะ และกรุงเทพมหานคร - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม รวมทั้งตรวจสอบการรับเรื่องร้องเรียนโดยช่องทางรับเรื่องร้องเรียนตลอดระยะเวลาดำเนินการ (รูปที่ 10)
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพแวดล้อมโดยทั่วไปบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการประกอบด้วย อาคารพาณิชย์ ห้างสรรพสินค้า และชุมชนที่พักอาศัย การนำพื้นที่ว่างไม่มีการใช้ประโยชน์มาพัฒนาเป็นที่พักอาศัยซึ่งเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) สูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูงของอาคารวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับผนังของชั้นสูงสุด 	<ul style="list-style-type: none"> - ให้ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษา และควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพตลอดเวลา 	ผู้รับผิดชอบ : นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี

เดือนธันวาคม 2560


(นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)
เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560


(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)
ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ (ต่อ)	เท่ากับ 22.90 เมตร พื้นที่อาคารปกคลุมดินรวม 966.38 ตร.ม. หรือร้อยละ 54.29 ของพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว พื้นที่สีเขียว 592.05 ตร.ม. โดยอยู่บริเวณชั้นล่าง 461.58 ตร.ม. (พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 371.54 ตร.ม. พื้นที่สนามหญ้า 82.54 ตร.ม. และพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม 7.5 ตร.ม.) และบริเวณชั้นคาเฟ่อาคาร เท่ากับ 130.47 ตร.ม.	- โครงการจัดพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 592.05 ตร.ม. โดยอยู่บริเวณชั้นล่าง 461.58 ตร.ม. (พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 371.54 ตร.ม. พื้นที่สนามหญ้า 82.54 ตร.ม. และพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม 7.5 ตร.ม.) และบริเวณชั้นคาเฟ่อาคาร เท่ากับ 130.47 ตร.ม.	- คิดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม รวมทั้งตรวจสอบการรับเรื่องร้องเรียน โดยช่องทางรับเรื่องร้องเรียนตลอดระยะเวลาดำเนินการ (รูปที่ 10)
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 ความสอดคล้องกับลักษณะการใช้ที่ดินของพื้นที่โดยรอบโครงการ	- การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่อาคารพาณิชย์ ห้างสรรพสินค้า และชุมชนที่พักอาศัย - อัตราส่วนพื้นที่ภายในอาคารรวมต่อพื้นที่แปลงที่ดิน 3.98:1 (ไม่เกิน 5:1) อัตราส่วนร้อยละของพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมเท่ากับ 45.71 อัตราส่วนของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม 11.50 และพื้นที่น้ำซึมผ่านเพื่อปลูกต้นไม้ 461.58 ตร.ม. (ร้อยละ 108.71 ของพื้นที่ว่าง)	- โครงการจัดพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 592.05 ตร.ม. โดยอยู่บริเวณชั้นล่าง 461.58 ตร.ม. (พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 371.54 ตร.ม. พื้นที่สนามหญ้า 82.54 ตร.ม. และพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม 7.5 ตร.ม.) และบริเวณชั้นคาเฟ่อาคาร เท่ากับ 130.47 ตร.ม. เพื่อลดมุมมองของอาคารจากภายนอกโครงการ และเพิ่มทัศนียภาพที่ดีแก่โครงการ	ผู้รับผิดชอบ : นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี - ตรวจสอบและดูแลไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ให้เจริญเติบโต ออกงามอยู่เสมอ

เดือนธันวาคม 2560


(นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)
เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560


(นางธวณัฐจุฑา ชุมศรี)
ผู้อำนวยการ
บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.1 ความสอดคล้องกับลักษณะการใช้ที่ดินของพื้นที่โดยรอบโครงการ (ต่อ)</p>	<p>นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว 592.05 ตร.ม. โดยอยู่บริเวณชั้นต่าง 461.58 ตร.ม. (พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 371.54 ตร.ม. พื้นที่สนามหญ้า 82.54 ตร.ม. และพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม 7.5 ตร.ม.) และบริเวณชั้นลาดฟ้าอาคาร เท่ากับ 130.47 ตร.ม. ดังนั้น สัดส่วนพื้นที่ สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่างรอบอาคาร (ตร.ม.) ต่อจำนวนผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่โครงการ (คน) = 1.17:1</p> <p>- ปัจจุบันเขตรายชฎ์บูรณะ มีพื้นที่รับฝัดชอบ 15.70 ตารางกิโลเมตร (หรือ 9,812.50 ไร่) จำนวนประชากร ในเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2559 รวมทั้งสิ้น 83,619 คนแยกเป็นเพศชาย 40,066 คน เพศหญิง 43,553 คน คิดเป็นสัดส่วนเพศชาย:หญิง 1:1.1 มีจำนวนครัวเรือน 35,812 หลังคาเรือน (จำนวนประชากรดังกล่าวไม่ได้รวมจำนวนประชากรแฝงที่มีได้แจ้งย้ายเข้าตามกฎหมายทะเบียนราษฎร) และคิดเป็นความหนาแน่นของประชากรเท่ากับ 8.52 คน/ไร่ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีจำนวนผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่โครงการ จำนวน 508 คน ทำให้ประชากรในเขตรายชฎ์บูรณะ เพิ่มขึ้นเป็น 84,127 คน ความหนาแน่นของประชากรจะเพิ่มขึ้นเป็น 8.57 คน/ไร่</p>	<p>- ออกแบบและดำเนินการให้สอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้องต่างๆ โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> * กฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 * กฎกระทรวง ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 * ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 	

เดือนธันวาคม 2560


(นายภัทรพล เกียรติชวามณี)
เจ้าของ โครงการ

เดือนธันวาคม 2560


(นางธาวณีรัฐชดา ชุมศรี)
ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 ความสอดคล้องกับลักษณะการใช้ที่ดินของพื้นที่โดยรอบโครงการ (ต่อ)	ดังนั้น จึงสรุปได้ว่า การเปิดดำเนินการของโครงการจะทำให้ความหนาแน่นของประชากรเปลี่ยนแปลงไปเล็กน้อยเมื่อเปรียบเทียบกับปัจจุบัน (เพิ่มขึ้นเพียง 0.05 คน/ไร่) อันจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมของประชาชนในระดับต่ำ		
3.2 การคมนาคมขนส่ง	<p>- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการปริมาณจราจรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นเท่ากับ 55 คัน/วัน หรือ 55 PCU-คัน/วัน จากการประเมินสภาพการจราจรเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ พบว่า</p> <p>* ถนนสุขสวัสดิ์ บริเวณหน้าโครงการ (มุ่งหน้าไปพระประแดง) ค่า V/C ratio ในวันทำงานเปลี่ยนแปลงจาก 0.57, 0.53 เป็น 0.61, 0.57 และในวันหยุดเปลี่ยนแปลงจาก 0.33, 0.49 เป็น 0.36, 0.52 ซึ่งสภาพความคล่องตัวของจราจรมีสภาพพอใช้ถึงดี</p> <p>* ถนนสุขสวัสดิ์ บริเวณหน้าโครงการ (มุ่งหน้าไปพระราม 2) ค่า V/C ratio ในวันทำงานเปลี่ยนแปลงจาก 0.57, 0.59 เป็น 0.60, 0.63 และในวันหยุดเปลี่ยนแปลงจาก 0.47, 0.55 เป็น 0.51, 0.59 ซึ่งสภาพความคล่องตัวของจราจรมีสภาพดี</p>	<p>- คัดตั้งป้ายสัญญาณจราจรให้ชัดเจนทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่าง ๆ บริเวณโครงการ โดยไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถเคลื่อนตัวได้อย่างดี และปลอดภัย</p> <p>- คัดตั้งป้ายจำกัดความเร็วรถที่วิ่งภายในพื้นที่โครงการ ไม่เกิน 30 กม./ชม.</p> <p>- จัดให้มีคันชะลอความเร็ว (Speed Hump) เพื่อชะลอความเร็วของรถภายในโครงการ ให้เป็นไปตามมาตรฐานความปลอดภัยของรถจักรยานยนต์</p> <p>- คัดตั้งกระจะกัโค้งบริเวณที่มีจุดตัดกระเสจจราจรจากการเลี้ยวเข้า-ออกที่จอดรถภายในและภายนอกอาคาร</p> <p>- ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อให้เกิดความ</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี</p> <p>- ติดตามตรวจสอบป้ายจราจรหมายจราจร สัญญาณจราจร และสัญญาณแสดงทิศทาง การเดินรถภายในโครงการ ให้อยู่สภาพที่ สามารถมองเห็นชัดเจน ไม่เปลี่ยนแปลง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>

เดือนธันวาคม 2560



(นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)

เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560



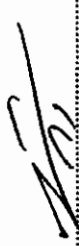
(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้ชำนาญการ

บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบเบื้องต้นสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	ส่วนผลกระทบที่อาจเกิดจากการเดินทางเข้า-ออกโครงการ ต่อการคัดกระแสการจราจรบนถนนสุขสวัสดิ์ พบว่า บริเวณทางเข้าโครงการยังสามารถรองรับปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้น และสามารถให้รถอื่นแทรกเข้ากระแสดการจราจรได้อีกประมาณ 1,550.4 วินาที ดังนั้น รถที่ต้องการแล้วเข้า - ออกโครงการจึงมีระยะเวลาในการเดินทางที่เพียงพอและไม่ก่อให้เกิดการคัดกระแสดการจราจร อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ รวมทั้งการกีดขวางของกระแสดการจราจรบนถนนสุขสวัสดิ์ และเกิดผลกระทบด้านการจราจรในระดับต่ำ	<p>คัดลงตัวเข้าสู่พื้นที่โครงการ เพื่อให้ผู้ใช้ขีปนาวุธที่ละเอียดเข้าสู่โครงการ จะลดรอยแตรหรือหมอกก่อนเข้าโครงการ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีที่จอดรถ จำนวน 55 คัน โดยอยู่บริเวณภายนอกอาคาร จำนวน 55 คัน แบ่งเป็นที่จอดรถแบบลานจอดไฮดรค HTP 211 TL สามารถรองรับจำนวนที่จอดรถยนต์ได้ 22 คัน และที่จอดรถยนต์ทั่วไป 33 คัน - รถที่ 11 แสดงเส้นทางเดินรถและที่จอดรถภายในโครงการ - โครงการต้องคิดป้ายแสดงวิธีการใช้และคำเตือนการใช้ที่จอดรถแบบลานจอดไฮดรค HTP 211 TL ไว้หน้าที่จอดรถ และแจกเอกสารวิธีการใช้ และคำเตือนการใช้ที่จอดรถแบบลานจอดไฮดรค HTP 211 TL แก่ผู้ถือสิทธิ์ทุกท่าน - จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้ไม่เกิดการกีดขวางการแสดการจราจรโดยนั้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็ว และไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสุขสวัสดิ์ 	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์)
เจ้าของโครงการ



เดือนธันวาคม 2560

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)
ผู้อำนวยการ

บริษัท เอ แอนด์ เอ็ม คอนซัลติง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบคั่งเชิงแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการตรวจสอบการทำงานของระบบที่จอดรถอัตโนมัติเป็นประจำทุกเดือน หรือตามกำหนดในคู่มือการใช้งาน และจัดทำรายงานบันทึกการบำรุงรักษาอย่างเป็นระบบ - ในการจัดการเดินรถและความจุปริมาณของผู้ที่พักรถที่มีรถเข้ามาพักรถเป็นจำนวนมาก อาจเกิดปัญหาการจราจรและที่จอดรถ โครงการกำหนดการบริหารจัดการที่จอดรถ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> * กำหนดให้ผู้พักรถที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชีรายชื่อ เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถยนต์ที่เข้ามาจอดภายในโครงการ และคิดสถิติเกอร์รถยนต์ที่พักรถภายในโครงการ เพื่อช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความปลอดภัย และความสะดวกในการเข้า-ออกโครงการ * จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวก ให้แก่ผู้พักรถยนต์ที่นำรถยนต์เข้ามาจอดภายในโครงการ จอดรถในที่จอดรถยนต์ทั่วไปให้เต็มก่อน จึงจะให้จอดในที่จอดรถแบบถาวร <p>จดหมายเหตุ HTP 211 TL</p>	

เดือนธันวาคม 2560



(นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)
 เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560



(นางดวงฉันทา ชุมศรี)
 ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		<p>* ผู้ที่รับผิดชอบผู้พักอาศัยในโครงการจะต้องเก็บค่าธรรมเนียมชั่วคราว และให้จอดรถได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง (โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอด) หลังจากนั้นกำหนดให้เสียค่าจอดรถ เพื่อเป็นการจำกัดการนำรถจากภายนอกโครงการมาจอดในพื้นที่โครงการ และใช้พื้นที่จอดรถภายในโครงการโดยไม่จำเป็น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ประชาสัมพันธ์และขอความร่วมมือผู้พักอาศัยและผู้รับผิดชอบผู้พักอาศัยในโครงการไม่ให้จอดรถไปจอดริมถนนสาธารณะโดยเด็ดขาด - จัดให้มีการติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออก ด้านหน้าโครงการ โดยครอบคลุมให้เห็นออกสู่บริเวณถนนคู่ขนาน เพื่อบันทึกภาพโดยรอบหากเกิดกรณีฉุกเฉิน (รูปที่ 11) 	

เดือนธันวาคม 2560



(นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)
 เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560



(นางสาวพัชรีดา ชุมศรี)
 ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ เอ็นดี เอ็ม คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ	<p>- ความต้องการใช้น้ำของโครงการทั้งหมด 108.75 ลบ.ม./วัน เป็นน้ำที่ใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค ซึ่งจะใช้น้ำจากการประปานครหลวงเท่ากับ 103.21 ลบ.ม./วัน โดยโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบในการจ่ายน้ำประปาของการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาสุขสวัสดิ์ ดังนั้น เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อความต้องการใช้น้ำของชุมชนใกล้เคียงอย่างไม่มีนัยสำคัญ</p> <p>นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคและดับเพลิง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> * ถังเก็บน้ำใต้ดิน ขนาดความจุประสิทธิผล 40.85 ลบ.ม. (ในจำนวนนี้จะสำรองเพื่อการดับเพลิง 10.34 ลบ.ม. และน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค 30.51 ลบ.ม.) * ถังเก็บน้ำบนชั้นคาถฟ้า จำนวน 2 ถัง รวมความจุประสิทธิผลทั้ง 2 ถัง เท่ากับ 100.00 ลบ.ม. (ในจำนวนนี้จะสำรองเพื่อการดับเพลิง 20.00 ลบ.ม. และน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค 80.00 ลบ.ม.) 	<p>- โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคและดับเพลิง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> * ถังเก็บน้ำใต้ดิน ขนาดความจุประสิทธิผล 40.85 ลบ.ม. (ในจำนวนนี้จะสำรองเพื่อการดับเพลิง 10.34 ลบ.ม. และน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค 30.51 ลบ.ม.) * ถังเก็บน้ำบนชั้นคาถฟ้า จำนวน 2 ถัง รวมความจุประสิทธิผลทั้ง 2 ถัง เท่ากับ 100.00 ลบ.ม. (ในจำนวนนี้จะสำรองเพื่อการดับเพลิง 20.00 ลบ.ม. และน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค 80.00 ลบ.ม.) <p>- จัดให้มีมาตรการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัดและ/หรือเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ</p> <p>- จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคาร สูบน้ำโดยไม่ได้ดึงน้ำใช้มาจากท่อประปาของการประปานครหลวงโดยตรง</p> <p>- ในการออกแบบเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูง ทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ</p> <p>- โครงการต้องดำเนินการล้างถังเก็บน้ำใต้ดินทุก 6 เดือน เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคที่มาทางน้ำ</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : นายภัทรพล เกียรติจุกามณี</p> <p>- ตรวจสอบระบบจ่ายน้ำ และเส้นท่อประปาเป็นประจำ เดือนละครั้งตลอดระยะเวลาดำเนินการ หากพบเหตุขัดข้องให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p>

เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทรพล เกียรติจุกามณี)

เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

(นางสาวฉวีรุชชา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การใช้ไฟฟ้าและอนุรักษ์พลังงาน</p>	<p>- โครงการอยู่ในพื้นที่ให้บริการกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงสาขาราชบุรีบูรณะ มีความสามารถให้บริการไฟฟ้าได้อย่างเพียงพอ</p> <p>ในกรณีเกิดเหตุการณ์ไฟฟ้าดับ โครงการได้ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน รวมทั้งติดตั้ง Emergency Down Light โดยใช้พลังงานสำรองจากแบตเตอรี่ขนาด 2x50 วัตต์ ให้แสงสว่างไม่น้อยกว่า 2 ชม. เพื่อให้สามารถมองเห็น ได้ชัดเจนเมื่อเกิดไฟฟ้าดับ เมื่อระบบไฟฟ้าปกติของการไฟฟ้าขัดข้องและดับลง ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉินจะทำงานทันทีโดยอัตโนมัติ และเมื่อระบบไฟฟ้าปกติทำงาน ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉินจะหยุดทันทีโดยอัตโนมัติ</p> <p>- อาคารของโครงการ ได้ออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคารและมาตรฐานหลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 โดยค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกของอาคาร (ค่า OTTV ของอาคาร) โดย</p> <p>* ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกของอาคาร (ค่า OTTV ของอาคาร) ในส่วนที่มีการปรับอากาศมีค่าเท่ากับ 23.41 วัตต์/ตร.ม. และค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของคานฟ้าแต่ละอาคาร</p>	<p>- อาคารของโครงการต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคารและมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการ ในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552</p> <p>- จัดให้มีและติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียแยกต่างหากจากกิจกรรมอื่นๆ</p> <p>- เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ และไฟฟ้าส่องสว่างอย่างเหมาะสมและประหยัดพลังงานในพื้นที่ส่วนกลางและในห้องพัก เช่น ใช้หลอด LED</p> <p>- รมรงคให้ผู้อาศัยและพนักงานในโครงการปฏิบัติตามมาตรการอนุรักษ์พลังงาน ซึ่งแยกเป็นส่วนของผู้พักอาศัยให้ปฏิบัติและโครงการเป็นผู้ปฏิบัติ ไว้ชัดเจน โดยจัดทำคู่มืออนุรักษ์พลังงาน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> * ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัย หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศบ่อยๆ เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน * เลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดไฟให้เกิดประโยชน์สูงสุด และประหยัดพลังงาน เช่น ใช้หลอด LED อุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 เป็นต้น 	<p>ผู้รับผิดชอบ : นายภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์</p> <p>- ตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพคืออยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ</p> <p>- ตรวจสอบสภาพและบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ เพื่อประสิทธิภาพและยืดอายุการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ</p>

เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์)
เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

(นางสาวฉวีรุชดา ชุมศรี)
ผู้อำนวยการ

บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ไฟฟ้าและอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	(ค่า RTTV ของอาคาร) ในส่วนที่มีการปรับอากาศมีค่าเท่ากับ 8.00 วัตต์/ตร.ม.	<ul style="list-style-type: none"> * สวิตช์ เปิด-ปิด จัดให้มือน้อย 2 สวิตช์ เพื่อสามารถเปิดใช้งาน 50% ได้ กรณีพื้นที่นั้นได้รับแสงสว่างจากภายนอก เช่น ช่องบันไดต่างๆ โถงลิฟท์ เป็นต้น * ติดป้ายประชาสัมพันธ์ขึ้น-ลงชั้นเดียว หรือสองชั้น โดยไม่ใช้ลิฟท์ * กระตุ้นเตือนให้ช่วยกันประหยัดพลังงาน โดยการติดสัญลักษณ์หรือเครื่องหมายให้ช่วยประหยัดไฟ บริเวณใกล้สวิตช์ไฟเพื่อเตือนให้ปิดเมื่อเลิกใช้ 	
3.5 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการรวม 81.41 ลบ.ม./วัน จะได้รับการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge ซึ่งออกแบบให้ สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 90.0 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมีค่าความสกปรกของน้ำ (BOD) ไม่เกิน 20 มก./ลิตร ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 นอกจากนี้ น้ำทิ้งบางส่วนจะถูกนำไปรดน้ำต้นไม้	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge ขนาด 90.0 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด ประสิทธิภาพของระบบฯ ร้อยละ 92 โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ลิตร รูปที่ 9 แสดงระบบระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว และตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ รูปที่ 12 แสดงรายละเอียดส่วนประกอบต่าง ของระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge ขนาด 90.0 ลบ.ม./วัน - จัดให้มีระบบกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้ถ่านเป็นตัวดูดซับและเครื่องกลพินที่เกิดจากละอองน้ำเสีย เพื่อดูดซับเชื้อโรคที่ปะปนมากับละอองน้ำเสีย 	<p>ผู้รับผิดชอบ : นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำดังนี้ * ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (จุด A) : ส่วนปรับสภาพสมดุล * หลังผ่านการบำบัดน้ำเสีย (จุด B) : ถังพักน้ำใส

เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)

เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

(นางสาวสุชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

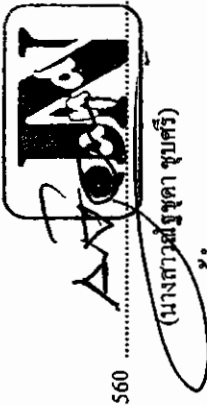
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	ภายในโครงการปริมาณ 5.54 ลบ.ม./วัน และน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนสุขสวัสดิ์ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำอย่างมีนัยสำคัญ ดังนั้น การดำเนินงานของโครงการจึงส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพทางน้ำอย่างไม่มีนัยสำคัญ	รูปที่ 13 แสดงแบบขยายผลการจัดการที่มีเทนและการจัดการละอองน้ำเสีย (Aerosol) - ก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียมีปริมาณ 5,304.48 ลิตร/วัน และอัตราการระบายออกอากาศจากห้องทั้งหมดเฉลี่ยเท่ากับ 51.52 ลบ.ม./ชั่วโมง จะกำจัดด้วยวิธี Biological Oxidation โดยออกแบบเดินท่อเพื่อปล่อยก๊าซมีเทนผ่านลมบอดินขนาด 6.0 ลูกบาศก์เมตร (กว้าง 1.50 เมตร ยาว 4.00 เมตร ลึก 1.00 เมตร) ในบอดินใส่ปุ๋ยหมักให้จุลินทรีย์ที่อาศัยอยู่ในปุ๋ยหมักจะสามารถปรับตัวเพื่อย่อยสลายก๊าซมีเทน (รูปที่ 13) - จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้ รวมทั้งจัดให้มีการอบรม หรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ดูแลรับผิดชอบระบบฯ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษา และควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพตลอดเวลา	- พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid, Settleable Solid, TDS, ไนโตรเจนในรูป TKN, Oil&Grease, ซัลไฟด์ และ Total Coliform Bacteria ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรการควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2548) - ตรวจสอบคุณภาพน้ำเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ - จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และบันทึกข้อมูลตามแบบ ทส.1 และเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้น เป็นเวลา 2 ปี

เดือนธันวาคม 2560



(นายภัทรพล เกียรติสุขาณณี)
เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

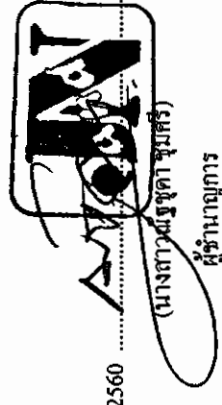


(นางสาวสุวิมล ชุมศรี)
ผู้ชำนาญการ

บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล (ต่อ)</p>		<ul style="list-style-type: none"> - ออกแบบระบบการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้แบบซึมซับดินในพื้นที่สีเขียว เพื่อให้ไม่ให้เกิดกลิ่นอับภายในโครงการ ไปสัมผัสกับน้ำทิ้งโดยตรง (รูปที่ 14) - ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของส่วนระบบบำบัดน้ำเสีย และดำเนินการตรวจวัดค่าพลังงานไฟฟ้าจากมิเตอร์ไฟฟ้าของส่วนระบบบำบัดน้ำเสียทุกครั้งทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำ - ประสานงานให้รถสูบลูกไก่ไขมันของสำนักงานเขตราชพฤกษ์มารับไขมันจากถังเก็บกากไขมันออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นประจำตามความจุของถังเก็บไขมันไม่น้อยกว่า 1 เดือนต่อครั้ง หรือตามความเหมาะสม - ประสานงานให้รถสูบล้างถังปฏิกูลของสำนักงานเขตราชพฤกษ์มารับไขมันจากถังเก็บสิ่งปฏิกูลจากกระบบบำบัดน้ำเสีย ไม่น้อยกว่า 3 เดือนต่อครั้ง หรือตามความเหมาะสม - ในการจัดการกากตะกอนส่วนเกินให้โครงการประสานงานไปยังหน่วยงานที่ได้รับใบอนุญาตฯ เข้ามาจัดเก็บกากตะกอนส่วนเกินเป็นประจำตามความจุของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ไม่น้อยกว่าเดือนละครั้ง หรือตามความเหมาะสม 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตามแบบ พศ.2 และเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตราชพฤกษ์ และกรุงเทพมหานคร - ติดตั้งถังรองรับความเค็มเห็นบริเวณป้อมยาม รวมทั้งตรวจสอบการรับเรื่องร้องเรียน โดยช่องทางรับเรื่องร้องเรียนตลอดระยะเวลาดำเนินการ (รูปที่ 10)



เดือนธันวาคม 2560

เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทรพล เกียรติคุณาภิ)
 เจ้าของโครงการ

(นางสาวณัฐตา ชุมศรี)
 ผู้อำนวยการ

บริษัท เอ. แอนด์ เอ็ม คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม</p>	<p>- น้ำฝนจากอาคารและน้ำหาลากภายในพื้นที่โครงการจะระบายลงท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 ม. ที่ฝั่งใต้ดิน โดยมีข้อพิททุกๆ ระยะ 4.95-12.53 ม. และทุกจุดหักเลี้ยวความลาดเอียง 1:200 ในพื้นที่โครงการ จะถูกหมักน้ำในบ่อหมักน้ำปริมาณตรงกับประสิทธิภาพที่ประมาณ 16.0 ลบ.ม. เพื่อพักน้ำไว้ประมาณ 7.0 นาที จึงเพียงพอต่อปริมาณน้ำที่ต้องหมักน้ำไว้การระบายน้ำออกจากบ่อหมักน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.20 เมตร บนถนนสุขสวัสดิ์ ผ่านท่อระบายน้ำขนาด เส้นผ่านศูนย์กลาง 100 มม. ความลาดเอียงของท่อ 1:200 ที่อัตราการระบายน้ำ 0.0187 ลบ.ม./วินาที</p> <p>- น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะนำไปรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ ปริมาณ 5.54 ลบ.ม./วัน และน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้ จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนสุขสวัสดิ์ระดับขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.20 เมตร ที่อัตราการระบายน้ำ 0.0010 ลบ.ม./วินาที</p>	<p>- ตรวจสอบ ดูแลข้อพิทของระบบระบายน้ำ รวมทั้งทำความสะอาด และขุดลอกเศษตะกอนในท่อระบายน้ำในพื้นที่โครงการ ให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ตลอดระยะเวลาดำเนินการรวมทั้งป้องกันการตื้นเขิน</p> <p>- ต้องยกเครื่องสูบน้ำมาตรวจสอบดูแลอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ และหากพบว่าเครื่องสูบน้ำชำรุดหรือเสียหายจะต้องรีบแก้ไขทันที</p> <p>- จัดให้มีบ่อหมักน้ำขนาด 16.00 ลบ.ม. เพื่อพักน้ำไว้ประมาณ 7.00 นาที (รูปที่ 15)</p> <p>- หากพบว่าท่อระบายน้ำแตกหรือหัก ต้องดำเนินการซ่อมแซม/เปลี่ยนท่อใหม่ทันที-หมั่นทำความสะอาด โดยการเก็บเศษขยะต่างๆ ออกจากตะแกรงดักขยะประจำอย่าน้อยสัปดาห์ละครั้ง</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี</p> <p>- ตรวจสอบสิ่งอุดตัน/กีดขวางทางไหลของน้ำภายในท่อระบายน้ำ และทำความสะอาดเป็นประจำทุกเดือนๆ ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p>



เดือนธันวาคม 2560
 (นางสาวณัฐชฎา ชุมพรี)
 ผู้อำนวยการ

เดือนธันวาคม 2560
 (นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)
 เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	- โครงการระบายน้ำฝนที่ตกในพื้นที่โครงการและน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนสุขสวัสดิ์ ที่อัตราการระบายน้ำ 0.0197 ลบ.ม./วินาที (ไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนา 0.020 ลบ.ม./วินาที และอัตราการระบายน้ำหลังการพัฒนาโครงการ 0.055 ลบ.ม./วินาที)		
3.7 การจัดการมูลฝอย	<p>- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการปริมาณขยะมูลฝอยเกิดขึ้น 1,548.0 ลิตร/วัน หรือประมาณ 1.548 ลบ.ม./วัน โดยแยก เป็นขยะทั่วไป 0.047 ลบ.ม./วัน ขยะเปียก 0.712 ลบ.ม./วัน ขยะรีไซเคิล 0.650 ลิตร/วัน และขยะอันตราย 0.139 ลิตร/วัน</p> <p>- ในการเก็บรวบรวมขยะ โครงการจัดให้มีห้องพักขยะภายในอาคาร ดังนี้</p> <p>* ชั้นที่ 2 - ชั้นที่ 8 จัดให้มีห้องพักขยะประจำชั้น จำนวน 1 ห้อง/ชั้น ขนาดพื้นที่ 3.15 ตร.ม. ภายในห้องจะจัดวางถังรองรับขยะขนาด 40 ลิตร จำนวน 2 ถัง (แยกเป็นถังขยะทั่วไป จำนวน 1 ถัง และถังขยะอันตราย จำนวน 1 ถัง) ถังขยะขนาด 120 ลิตร จำนวน 2 ถัง (แยกเป็นถังขยะเปียก จำนวน 1 ถัง และถังขยะรีไซเคิล จำนวน 1 ถัง)</p>	<p>- โครงการจะประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยนำขยะมูลฝอยมาไว้ในห้องพักขยะประจำชั้น พร้อมทั้งติดป้ายประชาสัมพันธ์โครงการภายในพื้นที่โครงการ เพื่อรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยของโครงการคัดแยกขยะมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง เช่น ถุงพลาสติกและถุงกระดาษ นำกลับมาใช้ใหม่ เพื่อลดปริมาณขยะมูลฝอยของโครงการ</p> <p>- โครงการจัดให้มีห้องพักขยะภายในอาคาร ดังนี้</p> <p>* ชั้นที่ 2 - ชั้นที่ 8 จัดให้มีห้องพักขยะประจำชั้น จำนวน 1 ห้อง/ชั้น ขนาดพื้นที่ 3.15 ตร.ม. ภายในห้องจะจัดวางถังรองรับขยะขนาด 40 ลิตร จำนวน 2 ถัง (แยกเป็นถังขยะทั่วไป จำนวน 1 ถัง และถังขยะอันตราย จำนวน 1 ถัง) ถังขยะขนาด 120 ลิตร จำนวน 2 ถัง (แยกเป็นถังขยะเปียก จำนวน 1 ถัง และถังขยะรีไซเคิล จำนวน 1 ถัง)</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี</p> <p>- ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพคืออยู่เสมอ หากพบว่ามีรอยแตก รั่วให้เปลี่ยนใหม่โดยทันที</p> <p>- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณห้องพักในแต่ละชั้นของอาคาร และห้องเก็บขยะมูลฝอยรวมเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>

เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)
เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)
ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p>	<p>* ส่วนห้องสำนักงาน โครงการจะตั้งถังรองรับขยะขนาด 40 ลิตร จำนวน 3 ถึง (ถังขยะ ทั่วไป 1 ถึง ถังขยะเปียก 1 ถึง และถังขยะอันตราย 1 ถึง) ไว้ภายในห้องดังกล่าว</p> <p>ทั้งนี้ ถังรองรับขยะจะมีตัวอักษรแสดงประเภทถังขยะไว้ชัดเจน ดังนี้</p> <p>ถังรองรับขยะเปียกภายในมีจุดพลาสติกสีดำรองรับขยะเปียกอื่น</p> <p>ถังรองรับขยะรีไซเคิลภายในมีจุดพลาสติกสีดำรองรับขยะรีไซเคิลอื่น</p> <p>ถังรองรับขยะทั่วไปภายในมีจุดพลาสติกสีดำรองรับขยะทั่วไปอื่น</p> <p>ถังรองรับขยะอันตรายภายในมีจุดพลาสติกสีแดงรองรับขยะอันตรายอื่น</p> <p>ถังรองรับขยะอันตรายภายในมีจุดพลาสติกสีแดงรองรับขยะอันตรายอื่น</p>	<p>ทั้งนี้ ถังรองรับขยะจะมีตัวอักษรแสดงประเภทถังขยะไว้ชัดเจน ดังนี้</p> <p>ถังรองรับขยะเปียกภายในมีจุดพลาสติกสีดำรองรับขยะเปียกอื่น</p> <p>ถังรองรับขยะรีไซเคิลภายในมีจุดพลาสติกสีดำรองรับขยะรีไซเคิลอื่น</p> <p>ถังรองรับขยะทั่วไปภายในมีจุดพลาสติกสีดำรองรับขยะทั่วไปอื่น</p> <p>ถังรองรับขยะอันตรายภายในมีจุดพลาสติกสีแดงรองรับขยะอันตรายอื่น</p> <p>- โครงการจัดให้มีห้องเก็บขยะมูลฝอยรวม 4 ห้อง ดังนี้</p> <p>* ห้องเก็บขยะทั่วไป ขนาดความจุ 1.60 ลบ.ม. (พื้นที่ 1.60 ตร.ม.) สามารถเก็บขยะได้ไม่น้อยกว่า 34 วัน ประสิทธิภาพให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่าห้วยขาแข้ง 3 วันต่อสัปดาห์</p>	<p>- ติดตั้งถังรองรับความเค็มบริเวณป้อมยาม รวมทั้งตรวจตอบการรับเรื่องร้องเรียน โดยช่องทางรับเรื่องร้องเรียนตลอดระยะเวลาดำเนินการ (รูปที่ 10)</p>

เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์)
เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560


(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)
ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	คังนั้น ห้องเก็บขยะมูลฝอยรวมของ โครงการจึงสามารถกักเก็บขยะมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน (ห้องเก็บขยะทั่วไป ห้องเก็บขยะเปียก และห้องเก็บขยะอันตราย) สำหรับห้องเก็บขยะรีไซเคิลสามารถกักเก็บขยะมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 7 วัน ทั้งนี้ในกรณีที่สำนักงานเขต ราชบุรีบูรณะ ไม่สามารถให้บริการเก็บขน ได้ตามปกติก็จะมีขยะมูลฝอยเต็มถังออกมาก่อให้เกิดกลิ่นเหม็นรบกวนแต่อย่างใด	<p>- ในการรวบรวมขยะมูลฝอยให้พนักงานทำความสะอาดรวบรวมจากห้องพักขยะภายในอาคารไปยังห้องเก็บมูลฝอยรวม โดยแยกเป็น ขยะเปียก ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล ได้ถูกมัดปากถุงให้แน่นและติดป้ายบอกประเภทมูลฝอย ส่วนขยะอันตรายให้ใส่ถุงพลาสติกสีแดง เป็นถุงสำหรับใส่มูลฝอยอันตราย และมีอักษรพิมพ์อยู่ข้างถุง “ขยะอันตราย” ในการขนย้ายขยะมูลฝอยจากห้องพักขยะภายในอาคารมาไว้ที่ห้องเก็บขยะมูลฝอยรวม เพื่อให้ให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตราชบุรีบูรณะมารับไปกำจัดต่อไป และการเก็บขยะมูลฝอยในถุงเก็บขยะต้องไม่ให้มีปริมาณน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งจะบรรจุน้ำหนัก มูลฝอยปริมาณ 3 ใน 4 ส่วนของถุง</p> <p>- ประดูห้องเก็บขยะมูลฝอยรวมต้องปิดมิดชิดตลอดเวลา จะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันกลิ่นจากขยะมูลฝอย และป้องกันสัตว์นำโรคเข้าไปอยู่อาศัย</p> <p>- การขนย้ายขยะไปยังห้องเก็บขยะมูลฝอยรวมให้ดำเนินการในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. เป็นช่วงเวลาที่รบกวนผู้พักอาศัยน้อยที่สุด เนื่องจากผู้ที่อาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงานหรือปฏิบัติภารกิจนอกบ้าน</p>	

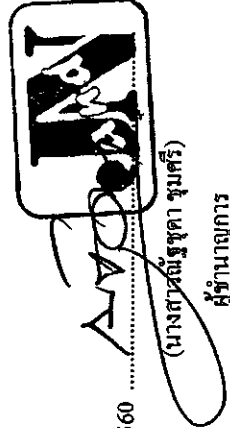
เดือนธันวาคม 2560
 (นายภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์)
 เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

 (นางสาวสุวิภา อภิธรรมศรี)
 ผู้อำนวยการ

ตารางที่ 2 (ต่อ)

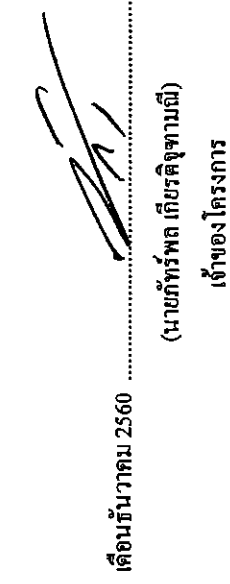
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักขยะภายในอาคารทุกครั้ง ภายหลังการเก็บรวบรวมขยะ และทำความสะอาดห้องเก็บขยะ มูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากที่สำนักงานเขตราชบุรีบูรณะ เข้ามา เก็บขยะแล้ว และน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะ ให้นำไปบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสีย - มูลฝอยที่สามารถ Recycle ได้ ให้แยกกองไว้ภายในห้องพักขยะ รีไซเคิล และประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามารับซื้อทุกๆ 5 วัน หรือตามความเหมาะสม เพื่อเป็นการลดปริมาณมูลฝอยที่ ต้องถักนึ่งนำไปกำจัด - ก๊าซมีเทนที่เกิดจากห้องพักมูลฝอยเปียกจะกำจัดด้วยวิธี Biological Oxidation โดยออกแบบเดินท่อเพื่อปล่อยก๊าซมีเทนผ่านดงบ่อดิน ขนาด 6.0 ลูกบาศก์เมตร (กว้าง 1.50 เมตร ยาว 4.00 เมตร ลึก 1.00 เมตร) ในบ่อดินใส่ปุ๋ยหมักให้จุลินทรีย์ที่อาศัยอยู่ในปุ๋ยหมักจะ สามารถปรับตัวเพื่อย่อยสลายก๊าซมีเทน (รูปที่ 13) - บริเวณจุดจอดรถจัดเก็บขยะมูลฝอยจะตั้งไม่บังสิ่งกีดขวาง และ จัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บกวาดเศษขยะมูลฝอยที่ตกหล่น ภายหลังจากการ เก็บขยะมูลฝอยทุกครั้ง 	

เดือนธันวาคม 2560



(นางสาวณัฐชดา ขุมศรี)
ผู้อำนวยการ
บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

เดือนธันวาคม 2560



(นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)
เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบเบื้องต้น	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		<p>- จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์โครงการภายในพื้นที่โครงการเพื่อรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยของโครงการคัดแยกขยะมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง เช่น ถุงพลาสติก และกระดาษนำกลับมาใช้ใหม่ เพื่อลดปริมาณขยะมูลฝอยของโครงการ</p> <p>- โครงการควบคุมไม่ให้พนักงานนำขยะมูลฝอยมากองไว้เพื่อการเก็บขนจากสำนักงานเขตรายผู้รับรูระยะ เนื่องจากเกรงจะทำให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพ และอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ ตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียงได้</p>	
3.8 การป้องกัน และระงับอัคคีภัย	<p>- โครงการได้ออกแบบ และติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทางหนีไฟ ตามที่กำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 ได้แก่ ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ อุปกรณ์ตรวจจับควันอัตโนมัติ อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร ชนิดข้อต่อสวมเร็วขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65x65x100 มม. จำนวน 1 ชุด ผู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet :FHC)</p>	<p>- ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยของโครงการ</p> <p>* โครงการจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร ชนิดข้อต่อสวมเร็วขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65x65x100 มม. จำนวน 1 หัว เพื่อรับน้ำประปาจากภายนอกในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน (รูปที่ 18)</p> <p>* ผู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) จะติดตั้งภายในอาคารชั้นละ 2 ชุด ภายในตู้ FH ประกอบด้วยหัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Connection) ขนาดเส้นผ่าน</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : นายภัทรพล เกียรติ อุทามณี</p> <p>- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนประเมินโครงการหรือตามความเหมาะสมที่ระบุในคู่มือการใช้งาน</p>

.....
 (นายภัทรพล เกียรติอุทามณี)
 เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560
 (นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)
 ผู้อำนวยการ



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 การป้องกัน และระงับอัคคีภัย (ต่อ)</p>	<p>จะติดตั้งภายในอาคาร ชั้นละ 2 ตู้ ซึ่งจะทำให้โครงการมีความสามารถช่วยตนเองได้ในเบื้องต้นในช่วงที่รถดับเพลิงยังมาไม่ถึง นอกจากนี้ ในการดับเพลิงกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้รถดับเพลิงสามารถเข้าจอดในพื้นที่โครงการได้ ดังนั้น จากการประเมินเบื้องต้นสรุปได้ว่า</p> <p>โครงการมีความสามารถประสิทธิภาพเพียงพอในการป้องกันอัคคีภัยโดยจะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง</p>	<p>ศูนย์กลาง 25 มม. สายฉีดน้ำดับเพลิงแบบสายยางม้วนแข็งขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มม. ยาว 30 เมตร เครื่องดับเพลิงเคมี ชนิด ABC ขนาดความจุ 10 ปอนด์ จำนวน 1 เครื่อง/ตู้</p> <p>* ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้จะทำการติดตั้งไว้ทุกชั้นของอาคาร บริเวณโถงทางเดิน หน้าบันไดขึ้น - ลงอาคาร และภายในบันไดขึ้น - ลงอาคาร/บันไดหนีไฟ ได้แก่</p> <p>อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มือ โดยจะติดตั้งสูงจากพื้นประมาณ 1.5 เมตร</p> <p>อุปกรณ์แจ้งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ที่สามารถส่งสัญญาณหรือส่งเสียงให้คนที่อยู่ในอาคารได้ยินหรือทราบอย่างทั่วถึงเพื่อให้หนีไฟโดยมีระดับความดังของเสียงไม่น้อยกว่า 93 dB(A) ที่ระยะ 1 เมตร</p> <p>Fire Alarm Control Panel ติดตั้งไว้ในห้องสำนักงาน</p> <p>* อุปกรณ์ตรวจจับควันชนิด Photo Electric โดยจะแจ้งเตือนส่งเสียงดังทันทีเมื่อจับควันได้ โดยโครงการจะติดตั้งไว้ในทุกๆ ชั้น</p>	<p>- ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางหนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟและทางเดิน เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>ตลอดระยะดำเนินโครงการ</p> <p>- จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้ อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>- จัดให้มีการซักซ้อมอพยพหนีไฟ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p>

เดือนธันวาคม 2560


(นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)
เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560


(นางสาวนัฐชуда ชุมศรี)
ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

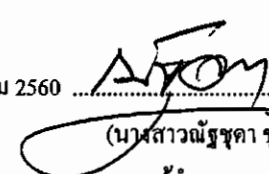
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกัน และระงับอัคคีภัย (ต่อ)		<p>ของอาคาร ได้แก่ ห้องสำนักงาน ห้องพักอาศัย ห้องผู้ไฟฟ้าหลัก ห้องสุชา (ชาย/หญิง) ห้องพักขยะภายในอาคาร โฉงทางเดิน โฉงลิฟท์ บันไดขึ้น-ลงอาคาร/บันไดหนีไฟ (ST-1) และบันไดหนีไฟ (ST-2)</p> <p>- โครงการจัดให้มีบันไดหนีไฟ 2 แห่ง (ST-1, ST-2) ทั้งนี้บันไดหนีไฟ ST-1 สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 8 ถึงชั้นที่ 1 ทางออกประตูหนีไฟมีความกว้าง 0.9 เมตร สูง 2.00 เมตร และบันไดหนีไฟ ST-2 สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 8 ถึงชั้นที่ 1 ทางออกประตูหนีไฟมีความกว้าง 0.9 เมตร สูง 2.00 เมตร</p> <p>- ประตูหนีไฟของบันไดขึ้น - ลงอาคาร/บันไดหนีไฟ (ST-1) ออกแบบให้เป็นแบบ Re-Entry ทุกชั้น ส่วนบันไดหนีไฟ (ST-2) ประตูหนีไฟออกแบบเป็น Re-Entry เฉพาะชั้นที่ 2-ชั้นที่ 8 ยกเว้นชั้นที่ 1 ออกแบบให้ผลักออก ซึ่งในการใช้งานปกติออกแบบให้ใช้ระบบ Key Card เพื่อป้องกันบุคคลภายนอกเข้าสู่ภายในอาคาร ซึ่งการปลดล็อกประตู Key Card ให้เป็นระบบ manual เมื่อเกิดเหตุไฟฟ้าดับ ระบบสัญญาณแจ้งเตือนเหตุเพลิงไหม้ทำงาน หรืออุปกรณ์ตรวจจับควัน หรืออุปกรณ์ตรวจจับความร้อนทำงาน</p>	

เดือนธันวาคม 2560


(นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)
เจ้าของ โครงการ

เดือนธันวาคม 2560


(นางสาวณัฐชา ชุมศรี)
ผู้อำนวยการ



บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)		<p>กรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ ผู้พักอาศัยสามารถเปิดประตูหนีไฟที่เป็นระบบ manual เพื่อไปยังพื้นที่จุดรวมพลได้อย่างปลอดภัยและรวดเร็ว</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณบันไดขึ้น-ลงอาคาร/บันไดหนีไฟ ติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) ซึ่งจะทำงานโดยอัตโนมัติ และใช้พลังงานไฟฟ้าสำรองจากแบตเตอรี่ขนาด 2x50 วัตต์ ให้แสงสว่างไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง รวมทั้งติดตั้ง Emergency Down Light เพื่อให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนเมื่อเกิดไฟที่ดับ - ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟ ทางออกฉุกเฉิน และป้ายบอกชั้นพร้อม Light Sign และมีตัวอักษรระบุคำว่า "ทางหนีไฟ" "FIRE EXIT" ตัวอักษรขนาดไม่น้อยกว่า 15 ซม. - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัยแต่ละตัวที่อุปกรณ์นั้นติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้พักอาศัยและพนักงานที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที - โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคและดับเพลิง ดังนี้ 	

เดือนกันยายน 2560



(นายภัทรพล เกียรติคุณาภรณ์)
เจ้าของโครงการ

เดือนกันยายน 2560



(นางสาวณัฐชดา ชุมชิตร์)
ผู้ชำนาญการ

บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกัน และระงับอัคคีภัย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> * ดึงเก็บน้ำใต้ดิน ขนาดความจุประสิทธิผล 40.85 ลบ.ม. (ในจำนวนนี้จะสำรองเพื่อการดับเพลิง 10.34 ลบ.ม. และน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค 30.51 ลบ.ม.) * ดึงเก็บน้ำบนชั้นลาดฟ้า จำนวน 2 ถัง รวมความจุประสิทธิผล ทั้ง 2 ถัง เท่ากับ 100.00 ลบ.ม. (ในจำนวนนี้จะสำรองเพื่อการดับเพลิง 20.00 ลบ.ม. และน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค 80.00 ลบ.ม.) - โครงการจัดทำแผนปฏิบัติการฉุกเฉินในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยแบ่งเป็น 3 ระยะ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> * การปฏิบัติก่อนเกิดเหตุเพลิงไหม้ เป็นการดำเนินการต่าง ๆ เพื่อป้องกันและเตรียมการเผชิญเหตุการณ์อัคคีภัยไว้ล่วงหน้า โดยกำหนดให้มีการสอบอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัย การฝึกอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย การฝึกซ้อมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยและอพยพเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ * การปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ เป็นการดำเนินการต่าง ๆ เพื่อให้การปฏิบัติเมื่อเกิดอัคคีภัยเป็นไปอย่างมีระบบ 	

เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)
เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกัน และระงับอุบัติเหตุ (ต่อ)		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> * การปฏิบัติหลังเกิดเหตุเพลิงไหม้ เป็นการดำเนินการต่าง ๆ เพื่อสำรวจ รวบรวมข้อมูลความเสียหายที่เกิดขึ้นและฟื้นฟู/ปรับปรุง/แก้ไขพื้นที่ที่ได้รับ ความเสียหายให้กลับคืนสภาพเดิม หรือดีกว่าเดิม - จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัยภายใน โครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้พนักงานคุ้นเคยกับเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงาน และใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่าง ๆ ได้อย่างถูกต้อง - จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน 2 จุด พื้นที่รวม 350.0 ตร.ม. ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> * จุดรวมพลที่ 1: พื้นที่ 10.0 ตร.ม. บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าอาคาร โดยระงับเจ้าหน้าที่โครงการ คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่ 2.50 ตร.ม./คน * จุดรวมพลที่ 2: พื้นที่ 340.0 ตร.ม. บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านข้างและด้านหลังอาคาร โดยระงับรับผู้พักอาศัย จำนวน 504 คน คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่ 0.67 ตร.ม./คน รูปที่ 19 แสดงเส้นทางอพยพผู้คนที่พักอาศัยในอาคารไปยังพื้นที่จุดรวมพล 	



เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)
เจ้าของโครงการ

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)
ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p> <p>ผลกระทบทางสังคม</p>	<p>- โครงการสุขสวัสดิ์ต่อพาร์ทเมนท์ กรุงเทพมหานคร ตั้งอยู่ที่ถนน สุขสวัสดิ์ แขวงบางปะกอก เขตราชบุรีบูรณะ กรุงเทพมหานคร ประกอบด้วยอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) สูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูงของอาคารวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับผืนของ ชั้นสูงสุดเท่ากับ 22.90 เมตร พื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร 7,076.33 ตร.ม. (พื้นที่พักอาศัยและบริการ 6,328.95 ตร.ม. พื้นที่จอดรถ 747.38 ตร.ม.) จำนวนห้องพักทั้งหมด 168 ห้อง</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง</p> <p>- โครงการต้องจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพัก อาศัยให้ผู้ที่อาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้ พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง</p> <p>- เมื่อโครงการมีการเปลี่ยนแปลง โครงการสภาพหลังที่เปิดดำเนินการ ให้ทำการสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการ การมีส่วนร่วมของประชาชน โดยการใช้แบบสำรวจความคิดเห็น หรือแบบสัมภาษณ์ ทั้งนี้ให้ดำเนินการก่อนก่อนทุกครั้งที่มีการ เปลี่ยนแปลงโครงการ</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : นายภัทรพล เกียรติ จุฑามณี</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ นำเสนอผลการติดตามตรวจสอบต่อ หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตราชบุรีบูรณะ และ กรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่ อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีการร้องเรียน ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาทันทีโดยทันที (รูปที่ 10)</p>



เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)

เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

APTCO., LTD.

(นางสาวณัฐจุฑา จุฑามณี)

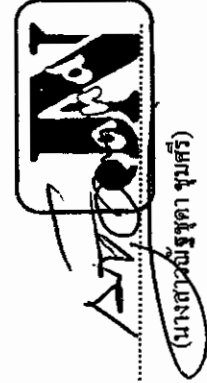
ผู้อำนวยการ

บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอมซัลติง จำกัด

100/197

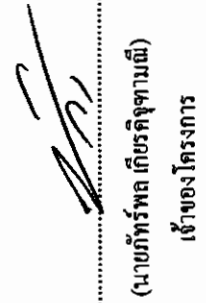
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบด้านประชากรและการย้ายถิ่นฐาน</p>	<p>- โครงการมีลักษณะเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) สูง 8 ชั้น จำนวนห้องพักอาศัยทั้งหมด 168 ห้อง มีจำนวนผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่โครงการจำนวน 508 คน เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีผลกระทบทางบวกโดยตรงต่อสภาพเศรษฐกิจ โดยเฉพาะความต้องการที่ดินสำหรับการอุปโภค-บริโภคเพิ่มมากขึ้น รวมทั้งการให้บริการและรับจ้างต่างๆ เพิ่มขึ้นด้วย จึงจะเป็นการเพิ่มรายได้และให้ทางเลือกใหม่ในการประกอบอาชีพบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ อีพิต้าเขาย และการให้บริการ ทำให้เกิดการหมุนเวียนของเงินในพื้นที่มากขึ้น เมื่อชุมชนมีรายได้เพิ่มขึ้นจะทำให้มีความสามารถในการจับจ่ายซื้อสินค้าเพื่อการอุปโภค-บริโภคเพิ่มขึ้น รวมทั้งเกิดการตอบสนองทางสังคมกับภายนอกและการปรับตัวด้านอาชีพ</p>	<p>-</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้นที่ ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ</p> <p>- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยอย่างต่อเนื่องที่โครงการ โดยติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้นที่ ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ</p>



(นางสาววิมลสุธา ชุมศรี)
ผู้อำนวยการ

เดือนธันวาคม 2560



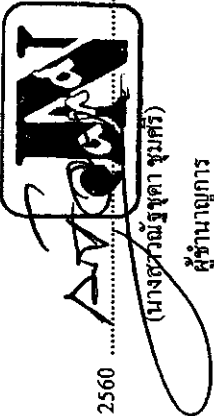
(นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)
เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

ตารางที่ 2 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบเบื้องต้น	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบเบื้องต้น	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบเบื้องต้น
<p>- ผลกระทบด้านเชื้อชาติ</p> <p>- ผลกระทบด้านการเปลี่ยนแปลงทางสังคม</p>	<p>- ประชากรส่วนใหญ่มีภูมิลำเนาเดิมในชุมชน เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะมีการย้ายถิ่นฐานเข้ามาอยู่อาศัยในบางปะกอกเขตรายบุรีเยอะ มากขึ้น ซึ่งอาจเป็นกลุ่มผู้พักอาศัยเดิมที่มีถิ่นพำนักในละแวกใกล้เคียงที่ประสงค์จะขายรถออปครวออกมา หรือการย้ายเข้ามาของบุคคลต่างถิ่นที่ต้องอาศัยที่พักที่มีความสะดวกสบายในการเดินทาง อยู่ใกล้ที่ทำงานหรืออยู่ใกล้สถานประกอบการ ดังนั้นสภาพทางสังคมบริเวณพื้นที่โครงการเป็นสังคมที่มีความผสมผสานไม่มีการจัดแบ่งวรรณะวรรคชน โดยรอบที่ตั้งโครงการแต่อย่างใด</p> <p>- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีจำนวนผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่โครงการจำนวน 508 คน ซึ่งส่วนใหญ่เป็นประชากร ในวัยแรงงานที่ต้องการที่พักที่สะดวกในการเดินทาง และใกล้แหล่งงาน คาดว่ากลุ่มผู้พักอาศัยที่ย้ายเข้ามาในพื้นที่โครงการบางส่วนเป็นผู้ที่เช่าพาหนะที่ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงที่ต้องการที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง ซึ่งมองหากำไรที่พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงกับที่เดิม และบางส่วนต้องการที่พักอาศัยที่อยู่ใกล้แหล่งงานและสถานประกอบการ ดังนั้นความสัมพันธ์ทางสังคมและความเป็นอยู่ของประชากรในชุมชนจึงไม่มีความแตกต่างกันมากจากการพัฒนาโครงการ</p>	<p>- โครงการจะจัดให้มีระเบียบในการอยู่ร่วมกันจึงคาดว่าความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นในระยะดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง</p>	<p>- กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ภายหลังจากดำเนินการ ให้ทำการสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคมรวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยการใช้แบบสำรวจความคิดเห็นหรือแบบสัมภาษณ์ ทั้งนี้ให้ดำเนินการก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ</p>

เดือนกันยายน 2560



(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)
ผู้ชำนาญการ

เดือนกันยายน 2560



(นายภัทร พด เกียรติคุณภณ)
เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยและการบริการด้านสาธารณูปโภค</p> <p>- ผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p>	<p>- เมื่อมีผู้เข้าพักอาศัยในโครงการ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่ออาคารชุด ขยะมูลฝอย อุบัติเหตุจากการจราจร และการเกิดอัคคีภัย น้ำเสีย เป็นต้น หากไม่มีการจัดการที่ดีจะส่งผลกระทบต่อผู้อยู่โดยรอบได้อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ห้องเก็บขยะมูลฝอยรวม ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย เป็นต้น ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ เพื่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุด</p> <p>-ดำเนินการของโครงการที่คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน เช่น การจราจร การเกิดอัคคีภัย โดยโครงการจัดให้มีระบบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ จัดทำแผนรองรับในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน รวมทั้งจัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ พร้อมทั้งเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ นอกจากนี้หน่วยงานด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน บริเวณพื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบของสถานีตำรวจนครบาลราษฎร์บูรณะระยะห่างจากโครงการประมาณ 670 เมตร และสถานีดับเพลิงทุ่งครุ โดยมีเจ้าหน้าที่ทั้งหมด 51 คน ระยะห่างจากโครงการประมาณ 10 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 8 นาที</p>	<p>- จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้ไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสจราจร</p> <p>- จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ</p>	

เดือนกันยายน 2560
 (นายภาณุวิชญ์ สุขวงศ์)
 ผู้อำนวยการ

เดือนกันยายน 2560
 (นายภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์)
 เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน (ต่อ)</p> <p>- ผลกระทบด้านการใช้ประโยชน์ที่ดิน</p>	<p>ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจร โดยที่ปรึกษาได้แจ้งการพัฒนาโครงการต่อหน่วยงานที่ดูแลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง ได้รับทราบและเตรียมความพร้อมเพื่อรองรับการดำเนินการของโครงการแล้ว ดังนั้น คาดว่าการพัฒนาโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง</p> <p>- สภาพพื้นที่บริเวณที่จะทำการก่อสร้างโครงการเดิมเป็นพื้นที่ว่าง ไม่มีการใช้ประโยชน์ ไม่มีสิ่งปลูกสร้างถาวรแต่อย่างใด สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ เป็นบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย สถานพยาบาล สถานศึกษา สถานที่ราชการ อาคารพาณิชย์ ร้านค้าและสถานประกอบการต่างๆ การดำเนินโครงการจึงเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินที่ไม่แตกต่างจากสภาพพื้นที่โดยรอบโครงการแต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินโครงการซึ่งมีความสอดคล้องต่อข้อกำหนดผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 และไม่มีผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการแต่อย่างใด</p>	<p>-</p>	<p>-</p>

เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)
เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

(นางสาววิมลรัฐชุตตา ชุมศรี)
ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบด้านสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ</p> <p>- ผลกระทบด้านคมนาคม</p>	<p>- โครงการตั้งอยู่ที่ถนนสุขสวัสดิ์ แขวงบางปะกอก เขตราชบุรีบูรณะ กรุงเทพมหานคร ซึ่งสามารถรองรับการเจริญเติบโตของเมือง พื้นที่ดังกล่าวเป็นย่านที่มีการขยายตัวด้านธุรกิจประเภทการค้า/พาณิชย์กรรม ร่วมกับการอยู่อาศัย และในปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเป็นอาคารพักอาศัยมากขึ้น รวมทั้งมีระบบขนส่งสาธารณะ ระบบโครงสร้างการคมนาคมที่สามารถเชื่อมโยงกันอย่างต่อเนื่อง ระบบสาธารณูปโภคต่างๆ บริเวณพื้นที่โครงการมีศักยภาพรองรับการพัฒนาโครงการได้อย่างเพียงพอ และโครงการได้ออกแบบให้มีระบบสาธารณูปโภคภายในโครงการอย่างครบครัน นอกจากนี้โครงการได้ประสานงานไปยังหน่วยงานผู้ให้บริการด้านระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเพื่อเตรียมความพร้อมรองรับการดำเนินการของโครงการ</p> <p>- เขตราชบุรีบูรณะ มีโครงการคมนาคมที่เชื่อมโยงกันหลายสาย โดยมีถนนสายหลักที่สำคัญ ได้แก่ ถนนสุขสวัสดิ์ ถนนราษฎร์บูรณะ ถนนประชาธิปไตย นอกจากนี้ ยังประกอบด้วยถนนซอยเชื่อมพื้นที่การเดินทางต่างๆ และถนนสายรอง สำหรับการเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการจะใช้ถนนสุขสวัสดิ์ เป็นถนนสายหลักเข้าสู่พื้นที่โครงการ</p>	<p>- คิดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรให้ชัดเจนทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่างๆ บริเวณโครงการ โดยไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถเคลื่อนตัวได้อย่างดี และปลอดภัย</p> <p>- คิดตั้งป้ายจำกัดความเร็วรถที่วิ่งภายในพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม.</p>	

เดือนธันวาคม 2560
 (นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)
 เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560
 (นางสาวณัฐชญา จรุงเสนา)
 ผู้อำนวยการ

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบด้านคมนาคม (ต่อ)</p>		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีคันชะลอความเร็ว (Speed Hump) เพื่อชะลอความเร็วของรถภายใน โครงการให้เป็นที่ไปตามมาตรฐานความปลอดภัยด้านการจราจรในชุมชน - ติดตั้งกระจกโค้งบริเวณที่มีจุดตัดกระแสจราจรจากทางเข้า-ออก ที่จอดรถภายในและภายนอกอาคาร - ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อให้เกิดความคล่องตัวเข้าสู่พื้นที่โครงการ เพื่อให้ผู้ใช้บริการที่ขานพาหนะที่จะเดินเข้าสู่โครงการ จะลอร์ดและเตรียมพร้อมก่อนเข้าโครงการ และไม่มีกีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ - โครงการจัดให้มีที่จอดรถ จำนวน 55 คัน โดยอยู่บริเวณภายนอกอาคาร จำนวน 55 คัน แบ่งเป็นที่จอดรถแบบลานจอดไฮเทค HTP 211 TL สามารถรองรับจำนวนที่จอดรถยนต์ได้ 22 คัน และที่จอดรถยนต์ทั่วไป 33 คัน รูปที่ 11 แสดงเส้นทางเดินรถและที่จอดรถภายในโครงการ - โครงการต้องติดป้ายแสดงวิธีการใช้และค่าเตือนการใช้ที่จอดรถแบบลานจอดไฮเทค HTP 211 TL ไว้หน้าที่จอดรถ และแจกเอกสารวิธีการใช้ และค่าเตือนการใช้ที่จอดรถแบบลานจอดไฮเทค HTP 211 TLแก่ผู้พักอาศัยทุกท่าน 	


เดือนธันวาคม 2560
 (นายภัทรพล เกียรติสุขามณี)
 เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560
 (นางสาวณัฐชดา นิมสง)
 ผู้อำนวยการ




ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบด้านคมนาคม (ต่อ)</p>		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้ไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสจราจร โดยเน้นไม่ให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็ว และไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสุขสวัสดิ์ - จัดให้มีการตรวจสอบการทำงานของระบบที่จอดรถอัตโนมัติเป็นประจำทุกเดือน หรือตามกำหนดในคู่มือการใช้งาน และจัดทำรายงานบันทึกการบำรุงรักษาอย่างเป็นระบบ - ในการจัดการเดินรถและควบคุมปริมาณของผู้ที่พักอาศัยที่มีรถเข้ามาพักอาศัยเป็นจำนวนมาก อาจเกิดปัญหาการจราจรที่จอดรถ โครงการกำหนดการบริหารจัดการที่จอดรถ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> * กำหนดให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชีรายชื่อ เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถยนต์ที่เข้ามาจอดภายในโครงการ และคิดสต็อกเกอร์รถยนต์ที่พักอาศัยภายในโครงการ เพื่อช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอยู่ดูแลความปลอดภัย และความสะดวกในการเข้า-ออกโครงการ 	


 (นางสาวสุรัฐดา ชุมศรี)
 ผู้อำนวยการ

เดือนธันวาคม 2560


 (นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)
 เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบด้านคมนาคม (ต่อ)</p>		<p>* จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้ผู้พักอาศัยที่นำรถยนต์เข้ามาจอดภายในโครงการ จอดรถในที่จอดรถยนต์ทั่วไปให้เต็มก่อน จึงจะให้จอดในที่จอดรถแบบถาวร</p> <p>จุดไฮเทค HTP 211 TL</p> <ul style="list-style-type: none"> - ประชาสัมพันธ์และขอความร่วมมือผู้พักอาศัยและผู้มาติดต่อผู้พักอาศัยในโครงการ ไม่ให้นำรถไปจอดริมถนนสาธารณะโดยเด็ดขาด - จัดให้มีการติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออก ด้านหน้าโครงการ โดยครอบคลุมให้เห็นออกสู่บริเวณถนนสุขสวัสดิ์ เพื่อบันทึกภาพ โดยรอบหากเกิดกรณีฉุกเฉิน (รูปที่ 11) 	

.....
 (นายภัทรพล เกียรติสุขาณณี)
 เจ้าของโครงการ


เดือนธันวาคม 2560

.....
 (นางชวณัฐชуда ขุนศรี)
 ผู้อำนวยการ

เดือนธันวาคม 2560

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบเบื้องต้น	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข</p> <p>- การระดมมลพิษทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ</p>	<p>- แหล่งกำเนิดมลพิษทางอากาศจากยานพาหนะของผู้พักอาศัย โดยเฉพาะเมื่อเกิดการชะลอตัวในขณะเข้าจอดหรือจอด พื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการเกิดการสะสมตัวของมลพิษทางอากาศ คือ บริเวณพื้นที่จอดรถของอาคารและถนนภายนอกอาคาร ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพในด้านความเค็มหรือราคา และอาจสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยและชุมชนโดยรอบ จากการศึกษาปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละออง ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ และก๊าซไนโตรเจนออกไซด์ พบว่า มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานที่กฎหมายกำหนด</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- โครงการจัดพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 592.05 ตร.ม. โดยอยู่บริเวณชั้นล่าง 461.58 ตร.ม. (พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 371.54 ตร.ม. พื้นที่สนามหญ้า 82.54 ตร.ม. และพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม 7.5 ตร.ม.) และบริเวณชั้นคาเฟ่อาคาร เท่ากับ 130.47 ตร.ม. โดยปลูกพืชคลุมพื้นที่ว่างทั้งหมดเพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละอองและช่วยลดระดับมลพิษที่เกิดจากโครงการ</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สมบูรณ์สม่ำเสมอ รวมทั้งตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้และไม้คลุมดิน หากพบว่ามีต้นไม้ที่เหี่ยวเฉาหรือตายให้บำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันทีตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) พร้อมจัดตั้งศูนย์ควบคุมระบบการจราจรภายในที่จอดรถยนต์ด้วยกล้องวงจรปิด (CCTV) เพื่อควบคุมและแก้ไขปัญหาการจราจรภายในโครงการ</p> <p>- ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามคิดเครื่องขณะจอดรถ" ภายในพื้นที่จอดรถของอาคารและบริเวณลานจอดรถ และกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี</p>


 (นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)
 เจ้าของโครงการ


 (นางสาวฉวีพร พงษ์ศิริ)
 ผู้อำนวยการ

ตารางที่ 2 (ต่อ)

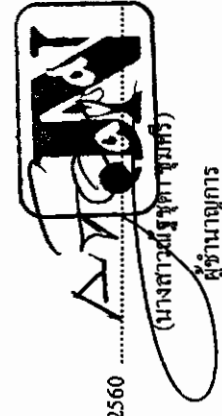
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและจุดต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบจากกรณีเกิดโรคระบบทางเดินหายใจจากระบบปรับอากาศ</p>	<p>- ระบบปรับอากาศของโครงการ หรือแต่ละห้องพักเป็นระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Split Type) หรือระบบปรับอากาศแบบระบายความร้อนด้วยอากาศ ที่จะก่อให้เกิดผลกระทบในเรื่องละอองไอน้ำ และเชื้อโรค โดยเฉพาะอย่างยิ่งเชื้อดื้อยา (Legionella spp.) อย่างไรก็ตาม หากไม่ได้รับการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ อาจส่งผลให้เครื่องปรับอากาศเป็นแหล่งเพาะเชื้อแบคทีเรีย ไวรัส และเชื้อรา ซึ่งเป็นต้นเหตุ โรคภูมิแพ้ ผื่นผิวหนัง ปวดบวม และโรคระบบทางเดินหายใจ</p>	<p>- โครงการจัดพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 592.05 ตร.ม. โดยอยู่บริเวณชั้นล่าง 461.58 ตร.ม. (พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 371.54 ตร.ม. พื้นที่สนามหญ้า 82.54 ตร.ม. และพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม 7.5 ตร.ม.) และบริเวณชั้นศาลาพักผ่อน เท่ากับ 130.47 ตร.ม. เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองและช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดจากรถยนต์ของโครงการ</p> <p>- กำหนดเป็นกฎระเบียบให้รถทุกคันที่จอดในพื้นที่จอดรถต้องดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง และคิดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็น ได้อย่างเด่นชัดและทั่วถึง</p> <p>- ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายใน โครงการ ล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักของตนเองอย่างน้อยเดือนละครั้ง โดยใช้น้ำฉีดแรงๆ ที่ด้านหลัง ด้านที่ไม่ได้รับฝุ่นให้ฝุ่นและสิ่งสกปรกหลุดออก และหมั่นล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศแบบเดิมแบบทุกๆ 6 เดือน</p>	<p>-</p>

เดือนธันวาคม 2560



(นายภัทรพัทธ์ เกียรติจุฑามณี)
 เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560



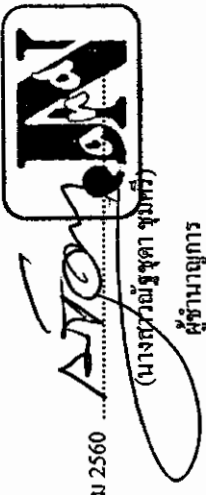
(นางสาวอรุณชญา ชุมศรี)
 ผู้ชำนาญการ

บริษัท เจ เอ็น เค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

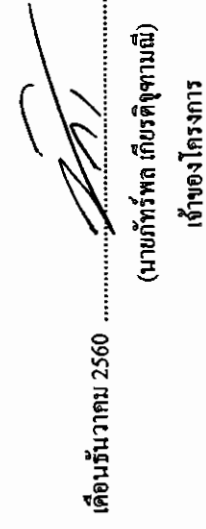
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบจากโรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค โรคที่มนุษย์เป็นพาหะนำโรค เช่น โรคกาฬโรค</p>	<p>- เกิดจากการถูกหมัดหนูที่เป็นพาหะนำโรคกัด โดยหมัดหนูจะนำเชื้อแบคทีเรีย Yersinia pestis ที่เป็นสาเหตุของโรคติดต่อกัน</p>	<p>- จัดเก็บขยะมูลฝอยในทิ้งรองรับที่ทำได้ด้วยวัสดุแข็งแรง ใช้งานได้ดี ไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิดหรือเก็บมูลฝอยใส่ถุงดำก่อนนำไปกำจัด</p> <p>- ทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยทุกครั้งหลังจากที่สำนักงานเขตราชมณเฑียรฯ เข้ามาเก็บขยะแล้ว และน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะให้บำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>- โครงการจัดให้มีห้องพักขยะภายในอาคาร ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> * ชั้นที่ 2 - ชั้นที่ 8 จัดให้มีห้องพักขยะประจำชั้น จำนวน 1 ห้อง/ชั้น ขนาดพื้นที่ 3.15 ตร.ม. ภายในห้องจะจัดวางถังรองรับขยะภายในขนาด 40 ลิตร จำนวน 2 ถัง (แยกเป็นถังขยะทั่วไป จำนวน 1 ถัง และถังขยะอันตราย จำนวน 1 ถัง) ถังขยะขนาด 120 ลิตร จำนวน 2 ถัง (แยกเป็นถังขยะเปียก จำนวน 1 ถัง และถังขยะรีไซเคิล จำนวน 1 ถัง) ทั้งนี้ ตัวถังรองรับขยะจะมีตัวอักษรแสดงประเภทถังขยะไว้ชัดเจน ดังนี้ <p>ถังรองรับขยะเปียกภายในมีรูปปลาสดักสีดำรองรับขยะเปียกอีกชั้น</p>	<p>-</p>

เดือนธันวาคม 2560



(นางสาวณัฐชดา ชุมทรัพย์)
ผู้อำนวยการ

เดือนธันวาคม 2560



(นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)
เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2 (ต่อ)

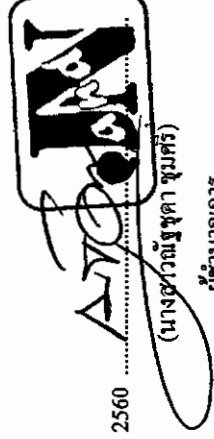
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบจากโรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรคโรคที่หนูเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคกาฬโรค (ต่อ)</p>		<p>ตั้งรองรับขยะรีไซเคิลภายในมีถุงพลาสติกที่คัดกรองรับขยะรีไซเคิลอีกชั้น</p> <p>ตั้งรองรับขยะทั่วไปภายในมีถุงพลาสติกที่คัดกรองรับขยะทั่วไปอีกชั้น</p> <p>ตั้งรองรับขยะอันตรายภายในมีถุงพลาสติกที่คัดกรองรับขยะอันตรายอีกชั้น</p> <p>- โครงการจัดให้มีห้องเก็บขยะมูลฝอยรวม 4 ห้อง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> * ห้องเก็บขยะทั่วไป ขนาดความจุ 1.60 ลบ.ม. (พื้นที่ 1.60 ตร.ม.) สามารถกักเก็บมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 34 วัน ประสานงานให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตราชบุรีบูรณะเข้ามาเก็บขนขยะ 3 วันต่อสัปดาห์ * ห้องเก็บขยะเปียก 1 ห้อง ขนาดความจุ 2.88 ลบ.ม. (พื้นที่ 2.88 ตร.ม.) สามารถกักเก็บมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 4 วัน ประสานงานให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตราชบุรีบูรณะเข้ามาเก็บขนขยะ 3 วันต่อสัปดาห์ 	-

เดือนธันวาคม 2560



(นายภัทรพล เกียรติสุขามณี)
เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560



(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)
ผู้อำนวยการ

บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและจุดต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบจากโรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรครโรคที่หนูเป็นพาหะนำโรคร เช่น โรคกาฬโรค (ต่อ)</p> <p>โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรคร เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรครระบบลำไส้ โรครท้องเสีย โรครผิวหนัง โรครดับอักเสบ เป็นต้น</p>	<p>- เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทาน เชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อ โปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับแมลงสาบ เนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามขยะ ของเสีย</p> <p>- ให้น้ำ ห้องส้วมไม่ถูกสุขลักษณะ</p>	<p>* ห้องเก็บขยะรีไซเคิล 1 ห้อง ขนาดความจุ 4.77 ลบ.ม. (พื้นที่ 4.77 ตร.ม) สามารถเก็บมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 7 วัน</p> <p>ประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามารับซื้อทุก 5 วัน หรือตามความเหมาะสม</p> <p>* ห้องเก็บขยะอันตราย 1 ห้อง ขนาดความจุ 1.60 ลบ.ม. (พื้นที่ 1.60 ตร.ม.) ซึ่งสามารถเก็บมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 11 วัน</p> <p>- จัดเก็บขยะมูลฝอยในที่รองรับที่ทำความสะอาดแข็งแรง ใช้งานได้ดี ไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิดหรือเก็บมูลฝอยใส่ถุงดำก่อนนำไปกำจัด</p> <p>- ทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยทุกครั้งหลังจากที่สำนักงานเขตรักษาพันธุ์บูรณะ เข้ามาเก็บขยะแล้ว และนำเสียจากการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะให้บำบัด โดยระบายลงระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>- โครงการจัดให้มีห้องพักขยะภายในอาคาร ดังนี้</p> <p>* ชั้นที่ 2 - ชั้นที่ 8 จัดให้มีห้องพักขยะประจำชั้น จำนวน 1 ห้อง/ชั้น ขนาดพื้นที่ 3.15 ตร.ม. ภายในห้องจะจัดวางถังรองรับขยะ ภายขนาด 40 ลิตร จำนวน 2 ถัง (แยกเป็นถังขยะทั่วไป จำนวน 1</p>	-

เดือนธันวาคม 2560

.....

เดือนธันวาคม 2560


(นายภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์)
เจ้าของโครงการ


(นางสาวณัฐชดา ชุมที)
ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

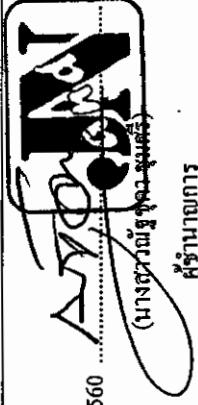
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะ นำโรค เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง โรคตับอักเสบ เป็นต้น (ต่อ)</p>		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ถึง และถึงขยะอันตราย จำนวน 1 ถึง) ถึงขยะขนาด 120 ลิตร จำนวน 2 ถึง (แยกเป็นถึงขยะเปียก จำนวน 1 ถึง และถึงขยะรีไซเคิล จำนวน 1 ถึง)</p> <p>ทั้งนี้ คิวถังรองรับขยะจะมีตัวอักษรแสดงประเภทถึงขยะไว้ชัดเจน ดังนี้</p> <p>ถึงรองรับขยะเปียกภายในมีจุดพลาสติกสีดำรองรับขยะอีกชั้น</p> <p>ถึงรองรับขยะรีไซเคิลภายในมีจุดพลาสติกสีดำรองรับขยะรีไซเคิลอีกชั้น</p> <p>ถึงรองรับขยะทั่วไปภายในมีจุดพลาสติกสีดำรองรับขยะทั่วไปอีกชั้น</p> <p>ถึงรองรับขยะอันตรายภายในมีจุดพลาสติกสีแดงรองรับขยะอันตรายอีกชั้น</p> <p>- โครงการจัดให้มีห้องเก็บขยะมูลฝอยรวม 4 ห้อง ดังนี้</p> <p>* ห้องเก็บขยะทั่วไป ขนาดความจุ 1.60 ลบ.ม. (พื้นที่ 1.60 ตร.ม.) สามารถกักเก็บมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 34 วัน ประสานงานให้รอดเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตรักษาพันธุ์บูรณะเข้ามาเก็บขนขยะ 3 วันต่อสัปดาห์</p>	

เดือนธันวาคม 2560



(นายภัทรพล เกียรติสุขามณี)
 เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560



(นางสาวณัฐพร ชวนศิริ)
 ผู้อำนวยการ

บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนสตรัคติง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง โรคตับอักเสบ เป็นต้น (ต่อ)</p> <p>โรคทีุ่งเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้เลือดออก โรคไข้มาลาเรีย โรคเท้าช้าง โรคไข้สมองอักเสบ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - เกิดจากยุงลายที่เป็นพาหะนำโรคกัด - เกิดจากยุงก้นปล่องที่เป็นพาหะนำโรคกัด - เกิดจากยุงลายเสือที่เป็นพาหะนำโรคกัด - เกิดจากยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด 	<ul style="list-style-type: none"> * ห้องเก็บขยะเปียก 1 ห้อง ขนาดความจุ 2.88 ลบ.ม. (พื้นที่ 2.88 ตร.ม.) สามารถกักเก็บมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 4 วัน ประสานงานให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตราชบุรีบูรณะเข้ามาเก็บขยะ 3 วันต่อสัปดาห์ * ห้องเก็บขยะรีไซเคิล 1 ห้อง ขนาดความจุ 4.77 ลบ.ม. (พื้นที่ 4.77 ตร.ม.) สามารถกักเก็บมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 7 วัน ประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามารับซื้อทุกๆ 5 วัน หรือตามความเหมาะสม * ห้องเก็บขยะอันตราย 1 ห้อง ขนาดความจุ 1.60 ลบ.ม. (พื้นที่ 1.60 ตร.ม.) ซึ่งสามารถกักเก็บมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 11 วัน - ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ - รณรงค์ให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น - ประสานงานกับเจ้าหน้าที่สาธารณสุขให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น นีตพ่นยากำจัดยุง เป็นต้น 	

เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทรพล เกียรติจามณี)
เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)
ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โรคที่ดูเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้เลือดออก โรคไข้มาลาเรีย โรคเท้าช้าง โรคไข้สมองอักเสบ (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	<ul style="list-style-type: none"> - ประสานงานกับเจ้าหน้าที่สาธารณสุขให้หมักกำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ถัดพันยกกำจัดขุย เป็นต้น - เก็บทำลายเศษวัสดุต่างๆ เช่น ขวด ไห กระป๋อง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิด เพื่อให้รองรับน้ำได้ ช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ดี - บริเวณที่ปลูกต้นไม้ หากมีต้นไม้หนาแน่น ก็ทำให้มียุงมาก เพราะยุงจะชอบเกาะพักอยู่ในที่มืดๆ อับๆ ต้องแก้ไขให้ดูโปร่งตาขึ้น ถ้าเป็นต้นไม้ประดับในบริเวณบ้าน ก็ต้องคอยสังเกตว่าร่าน้ำมากไป จนมีน้ำขังอยู่ในจานรองกระถางหรือไม่ และพยายามเทน้ำทิ้งบ่อยๆ - ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายโดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้คั่งน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดีไม่ให้เกิดการอุดตัน - ทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยทุกครั้งหลังจากที่ดำเนินการงานเกษตรกรรมปุ๋ยรณะเข้ามาเก็บขยะแล้ว และน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะให้บำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 	
โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ เช่น อหิวาตกโรค	<ul style="list-style-type: none"> - เกิดจากรับประทานอาหาร และน้ำดื่มที่ไม่สะอาด มีแมลงวันตอม โดยแมลงวันจะตอมอุจจาระหรืออาเจียนของผู้ป่วย และนำเชื้อแบคทีเรียจากอุจจาระและน้ำดื่ม 		



เดือนธันวาคม 2560
 (นางสาวมธุชญา ชุมศรี)
 ผู้อำนวยการ

เดือนธันวาคม 2560
 (นายภัทรพล เกียรติคุณาณิ)
 เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2 (ต่อ)

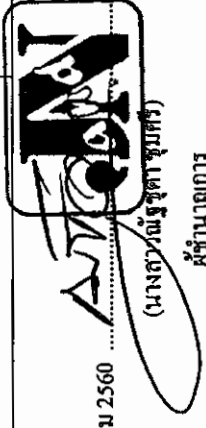
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ เช่น อหิวาตกโรค (ต่อ)		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเก็บขยะมูลฝอยในที่รองรับที่ทำได้ด้วยวัสดุแข็งแรง ใช้งานได้ดี ไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิดหรือเก็บมูลฝอยใส่ถุงดำก่อนนำไปกำจัด - ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายโดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดีไม่ให้เกิดการอุดตัน - โครงการจัดให้มีห้องเก็บขยะมูลฝอยรวม 4 ห้อง ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> * ห้องเก็บขยะทั่วไป ขนาดความจุ 1.60 ลบ.ม. (พื้นที่ 1.60 ตร.ม.) สามารถกักเก็บมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 34 วัน ประสานงานให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตรามัญรณรงค์เข้ามาเก็บขยะ 3 วันต่อสัปดาห์ * ห้องเก็บขยะเปียก 1 ห้อง ขนาดความจุ 2.88 ลบ.ม. (พื้นที่ 2.88 ตร.ม.) สามารถกักเก็บมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 4 วัน ประสานงานให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตรามัญรณรงค์เข้ามาเก็บขยะ 3 วันต่อสัปดาห์ * ห้องเก็บขยะรีไซเคิล 1 ห้อง ขนาดความจุ 4.77 ลบ.ม. (พื้นที่ 4.77 ตร.ม.) สามารถกักเก็บมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 7 วัน ประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามารับซื้อทุกๆ 5 วัน หรือตามความเหมาะสม 	

เดือนธันวาคม 2560



(นายภัทรพัทธ์ เกียรติจุฑาภรณ์)
 เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560



(นางสาวณัฐตา ชุมพวี)
 ผู้อำนวยการ

บริษัท เอ แอนด์ เอ็ม คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ เช่น อหิวาตกโรค (ต่อ)</p> <p>โรคที่คนเป็นพาหะ</p> <p>- ผลกระทบจากการได้รับ สารปนเปื้อน ในถังเก็บ น้ำสำรอง</p>	<p>- เกิดจากมีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ติดเชื้อไวรัสตับอักเสบ บี/ซี</p> <p>- เกิดจากสัมผัสกับเลือดผู้ป่วย เช่น ถูกเข็มที่ใช้เจาะเลือด หรือฉีดยา ผู้ป่วยที่มีเชื้อไวรัสอยู่ตำหรือแทงโดยอุบัติเหตุที่มีมือ ผิวหนังมีแผล ถลอกแล้วไปสัมผัสกับเลือดของผู้ป่วย</p> <p>- ประชากรอยู่อาศัยกันอย่างหนาแน่น</p> <p>- เชื้อโรค จุลินทรีย์ และสารเคมีที่ปนเปื้อนในถังเก็บน้ำสำรองอาจ ก่อให้เกิดโรคระบบทางเดินอาหาร และผิวหนังต่อผู้ที่พักอาศัยใน โครงการ</p>	<p>* ห้องเก็บขยะอันตราย 1 ห้อง ขนาดความจุ 1.60 ลบ.ม. (พื้นที่ 1.60 ตร.ม.) ซึ่งสามารถกักเก็บมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 11 วัน</p> <p>- ทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยทุกครั้งหลังจากที่สำนักงาน เขตรามภูร์บูรณะ เข้ามาเก็บขยะแล้ว และน้ำเสียจากการล้างทำ ความสะอาดห้องพักขยะให้บำบัดโดยระบบบำบัดน้ำ เสียของโครงการ</p> <p>- ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกัน sludging ตะกอนและไม่ให้สิ่งมีชีวิตเล็กๆ ที่เล็ดลอดเข้าไปแล้ว เจริญเติบโตจนทำให้น้ำภายในถังเก็บน้ำเกิดการปนเปื้อน รวมทั้ง ป้องกันโรค water - borne ในการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำ</p> <p>- โครงการให้จ้างบริษัทที่รับจ้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำเข้ามา ดำเนินการ โดยมีวิธีการล้างทำความสะอาด ดังนี้</p>	<p>-</p> <p>-</p>

เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์)
เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)
ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบเชิงบวก	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบจากการได้รับสารปนเปื้อน ในถังเก็บน้ำสำรอง (ต่อ)</p> <p>- ผลกระทบจากอุบัติเหตุ/ อัคคีภัย</p>	<p>- อุบัติเหตุจากการเกิดอัคคีภัยภายในโครงการ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบเชิงบวก</p> <ul style="list-style-type: none"> * ใช้เครื่องฉีดน้ำความดันสูง ฉีดล้างทำความสะอาดถังตกปรก ออกจากถังเก็บน้ำจนสะอาด แล้วใช้เครื่องสูบน้ำสูญญากาศสูบเอาตะกอนออกจนแห้งจนหมด * เติมน้ำประปาที่สะอาดลง ไปและใช้ UV เพื่อฆ่าเชื้อแบคทีเรียที่เหลือจะทำให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำที่คุณภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบ โครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และชั้นลาดฟ้า ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้ - ผ่าบ่อเก็บน้ำใต้ดินเป็นแบบฝา Double Lock พร้อมซีลยางกันกลิ่นและสิ่งปนเปื้อนจากภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อได้ - ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำในเรื่องของสี กลิ่น และเศษซากต่างๆ ที่ตกหล่นลงไปในถังเก็บน้ำ - ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยของโครงการ <p>* โครงการจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร ชนิดข้อต่อสวมเร็วขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65x65x100 มม. จำนวน 1 หัว เพื่อรับน้ำประปาจากภายนอกในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน (รูปที่ 18)</p>	

เดือนธันวาคม 2560



(นายภัทรพล เกียรติคุณานันท์)
 ผู้จัดการโครงการ

เดือนธันวาคม 2560



(นางสาวณัฐดวงจันทร์)
 ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ เอ็ม เค เอ็ม คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบจากอุบัติเหตุ/ อัคคีภัย (ต่อ)		<p>* ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) จะติดตั้งภายในอาคารชั้นละ 2 ตู้ ภายในตู้ FH ประกอบด้วย หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Connection) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มม. สายฉีดน้ำดับเพลิงแบบสายยางม้วนแข็งขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มม. ยาว 30 เมตร เครื่องดับเพลิงเคมี ชนิด ABC ขนาดความจุ 10 ปอนด์ จำนวน 1 เครื่อง/ตู้</p> <p>* ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้จะทำการติดตั้งไว้ทุกชั้นของอาคาร บริเวณโถงทางเดิน หน้าบันไดขึ้น - ลงอาคาร และภายในบันไดขึ้น - ลงอาคาร/บันไดหนีไฟ ได้แก่</p> <p>อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มือ โดยจะติดตั้งสูงจากพื้นประมาณ 1.5 เมตร</p> <p>อุปกรณ์แจ้งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ที่สามารถส่งสัญญาณหรือส่งเสียงให้คนที่อยู่ในอาคารได้ยินหรือทราบอย่างทั่วถึงเพื่อให้หนีไฟโดยมีระดับความดังของเสียงไม่น้อยกว่า 93 dB(A) ที่ระยะ 1 เมตร</p> <p>Fire Alarm Control Panel ติดตั้งไว้ในห้องสำนักงาน</p>	-

เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทรพล เกียรติภูมณี)
เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

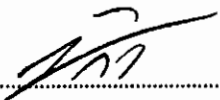
(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)
ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบจากอุบัติเหตุ/ อัคคีภัย (ต่อ)</p>		<p>* อุปกรณ์ตรวจจับควันชนิด Photo Electric โดยจะแจ้งเตือนส่งเสียงทันทีเมื่อจับควันได้ โดยโครงการจะติดตั้งไว้ในทุกๆ ชั้นของอาคาร ได้แก่ ห้องสำนักงาน ห้องพักอาศัย ห้องตู้ไฟฟ้าหลัก ห้องสุขา (ชาย/หญิง) ห้องพักขยะภายในอาคาร โถงทางเดิน โถงลิฟท์ บันไดขึ้น-ลงอาคาร/บันไดหนีไฟ (ST-1) และบันไดหนีไฟ (ST-2)</p> <p>- โครงการจัดให้มีบันไดหนีไฟ 2 แห่ง (ST-1, ST-2) ทั้งนี้บันไดหนีไฟ ST-1 สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 8 ถึงชั้นที่ 1 ทางออกประตูหนีไฟมีความกว้าง 0.9 เมตร สูง 2.00 เมตร และบันไดหนีไฟ ST-2 สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 8 ถึงชั้นที่ 1 ทางออกประตูหนีไฟมีความกว้าง 0.9 เมตร สูง 2.00 เมตร</p> <p>- ประตูหนีไฟของบันไดขึ้น - ลงอาคาร/บันไดหนีไฟ (ST-1) ออกแบบให้เป็นแบบ Re-Entry ทุกชั้น ส่วนบันไดหนีไฟ (ST-2) ประตูหนีไฟออกแบบเป็น Re-Entry เฉพาะชั้นที่ 2-ชั้นที่ 8 ยกเว้นชั้นที่ 1 ออกแบบให้ผลักออก ซึ่งในการใช้งานปกติออกแบบให้ใช้ระบบ Key Card เพื่อป้องกันบุคคลภายนอกเข้าสู่ภายในอาคาร ซึ่งการปลดล็อกประตู Key Card ให้เป็นระบบ manual เมื่อเกิดเหตุ</p>	

เดือนธันวาคม 2560


(นายภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์)
เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560



(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)
ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

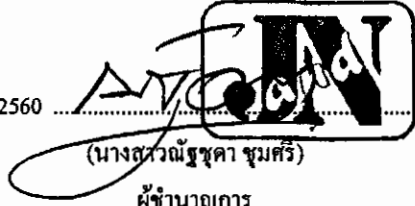
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบจากอุบัติเหตุ/ อัคคีภัย (ต่อ)		<p>ไฟฟ้าดับ ระบบสัญญาณแจ้งเตือนเหตุเพลิงไหม้ทำงาน หรือ อุปกรณ์ตรวจจับควัน หรืออุปกรณ์ตรวจจับความร้อนทำงาน ทั้งนี้ กรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ ผู้พักอาศัยสามารถเปิดประตูหนีไฟที่เป็นระบบ manual เพื่อไปยังพื้นที่จุดรวมพลได้อย่างปลอดภัยและรวดเร็ว</p> <p>- บริเวณบันไดขึ้น-ลงอาคาร/บันไดหนีไฟ ติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) ซึ่งจะทำงานโดยอัตโนมัติ และใช้พลังงานไฟฟ้าสำรองจากแบตเตอรี่ขนาด 2x50 วัตต์ ให้แสงสว่างไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง รวมทั้งติดตั้ง Emergency Down Light เพื่อให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนเมื่อเกิด ไฟฟ้าดับ</p> <p>- ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟ ทางออกฉุกเฉิน และป้ายบอกชั้นพร้อม Light Sign และมีตัวอักษรระบุคำว่า “ทางหนีไฟ” “FIRE EXIT” ตัวอักษรขนาดไม่น้อยกว่า 15 ซม.</p> <p>- ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัยแต่ละตัวที่อุปกรณ์นั้นติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้พักอาศัยและพนักงานที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p>	

เดือนธันวาคม 2560


(นายภัทรพล เกียรติจุมณี)
เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560



(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)
ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

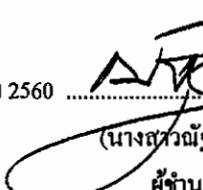
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบจากอุบัติเหตุ/ อัคคีภัย (ต่อ)		<p>- โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคและดับเพลิง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> * ถังเก็บน้ำใต้ดิน ขนาดความจุประสิทธิภาพ 40.85 ลบ.ม. (ในจำนวนนี้จะสำรองเพื่อการดับเพลิง 10.34 ลบ.ม. และน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค 30.51 ลบ.ม.) * ถังเก็บน้ำบนชั้นดาดฟ้า จำนวน 2 ถัง รวมความจุประสิทธิภาพ ทั้ง 2 ถัง เท่ากับ 100.00 ลบ.ม. (ในจำนวนนี้จะสำรองเพื่อการดับเพลิง 20.00 ลบ.ม. และน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค 80.00 ลบ.ม.) <p>- โครงการจัดทำแผนปฏิบัติการฉุกเฉินในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยแบ่งเป็น 3 ระยะ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> * การปฏิบัติก่อนเกิดเหตุเพลิงไหม้ เป็นการดำเนินการต่าง ๆ เพื่อป้องกันและเตรียมการเผชิญเหตุการณ์อัคคีภัยไว้ล่วงหน้า โดยกำหนดให้มีการสอบอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัย การฝึกอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย การฝึกซ้อมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยและอพยพเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ 	

เดือนธันวาคม 2560


(นายภัทรพล เกียรติจามณี)
เจ้าของโครงการ

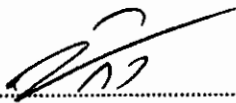
เดือนธันวาคม 2560


(นางสาวณัฐภา จุฑาภิรมย์)
ผู้อำนวยการ
บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบจากอุบัติเหตุ/ อัคคีภัย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> * การปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ เป็นการดำเนินการต่าง ๆ เพื่อให้การปฏิบัติเมื่อเกิดอัคคีภัยเป็นไปอย่างมีระบบ * การปฏิบัติหลังเกิดเหตุเพลิงไหม้ เป็นการดำเนินการต่าง ๆ เพื่อสำรวจ รวบรวมข้อมูลความเสียหายที่เกิดขึ้นและฟื้นฟู/ปรับปรุง/แก้ไขพื้นที่ที่ได้รับ ความเสียหายให้กลับคืนสภาพเดิม หรือดีกว่าเดิม - จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้พนักงานคุ้นเคยกับเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงาน และใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง - จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน 2 จุด พื้นที่รวม 350.0 ตร.ม. ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> * จุดรวมพลที่ 1: พื้นที่ 10.0 ตร.ม. บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าอาคาร โดยจะรองรับเจ้าหน้าที่โครงการ คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่ 2.50 ตร.ม./คน 	

เดือนธันวาคม 2560


(นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)
เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560


(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)
ผู้อำนวยการ
บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบเบื้องต้น	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบจากอุบัติเหตุ/ อัคคีภัย (ต่อ)</p> <p>- ผลกระทบอุบัติเหตุด้านจราจร</p>	<p>- อุบัติเหตุจากการจราจรภายในโครงการ ยานพาหนะของผู้พักอาศัยที่เข้า-ออกโครงการ และการจราจรในมุมอับของโครงการอาจทำให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้พักอาศัย</p>	<p>* จุดรวมพลที่ 2: พื้นที่ 340.0 ตร.ม. บริเวณพื้นที่สีเขียวข้างและด้านหลังอาคาร โดยจะรองรับผู้พักอาศัย จำนวน 504 คน คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่ 0.67 ตร.ม./คน</p> <p>รูปที่ 19 แสดงเส้นทางอพยพผู้คนที่พักอาศัยในอาคารไปยังพื้นที่จุดรวมพล</p> <p>- ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรให้ชัดเจนทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่างๆ บริเวณโครงการ โดยไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถเคลื่อนตัวได้อย่างดี และปลอดภัย</p> <p>- ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วรถที่วิ่งภายในพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม.</p> <p>- จัดให้มีคันชะลอความเร็ว (Speed Hump) เพื่อชะลอความเร็วของรถภายในโครงการให้เป็นไปตามมาตรฐานความปลอดภัยด้านการจราจรในชุมชน</p> <p>- ติดตั้งกระจกโค้งบริเวณที่มีจุดตัดกระแสจราจรจากการเดินเข้า-ออกที่จอดรถภายในและภายนอกอาคาร</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี</p> <p>- ติดตามตรวจสอบป้ายเครื่องหมายจราจร สัญญาณจราจร และถูกศรแสดงทิศทางจราจรในกรณีฉุกเฉิน</p> <p>โครงการให้อยู่สภาพที่สามารถมองเห็นชัดเจน ไม่กบฏอง ไม่ชำรุดตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>

เดือนกันยายน 2560

(นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)
เจ้าของโครงการ

เดือนกันยายน 2560

(นางสาวณัฐจุฑามณี)
ผู้ชำนาญการ

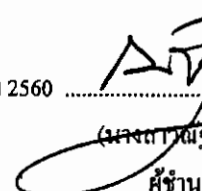
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบอุบัติเหตุด้าน จราจร (ต่อ)		<p>- ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อให้เกิดความ คล่องตัวเข้าสู่พื้นที่โครงการ เพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเลี้ยว เข้าสู่โครงการ ชะลอรถและเตรียมพร้อมก่อนเข้าโครงการ และไม่ กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ</p> <p>- จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก ให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการ บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ เพื่อไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสนจราจรโดยเน้นให้รถ สามารถเข้าโครงการ ได้สะดวก และรวดเร็ว และไม่กีดขวาง การจราจรบนถนนสุขสวัสดิ์</p> <p>- จัดให้มีการติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณ ทางเข้า-ออก ด้านหน้าโครงการ โดยครอบคลุมให้หันออกสู่บริเวณ ถนนสุขสวัสดิ์ เพื่อบันทึกภาพโดยรอบหากเกิดกรณีฉุกเฉิน (รูปที่ 11)</p>	

เดือนธันวาคม 2560


(นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)
เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560


(นางณัฏฐา ชุมศรี)
ผู้อำนวยการ
บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

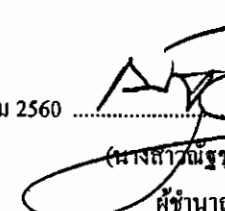
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- ความเครียด</p> <p>- ผลกระทบต่อระบบการ ได้อินจากเสียงรบกวน</p>	<p>- ความเครียดจากการทำงาน รถติด อากาศไม่บริสุทธิ์</p> <p>- ความแออัดและความวุ่นวายของผู้พักอาศัยในโครงการ</p> <p>- การดำเนินโครงการมีรูปแบบเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) จึง ไม่มีแหล่งกำเนิดเสียงรบกวนในระดับที่จะเกิดเป็นผลกระทบใน ด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยและชุมชนโดยรอบแต่อย่างใด</p>	<p>- โครงการจัดพื้นที่สีเขียว 592.05 ตร.ม. โดยอยู่บริเวณชั้นล่าง 461.58 ตร.ม. (พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 371.54 ตร.ม. พื้นที่สนามหญ้า 82.54 ตร.ม. และพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม 7.5 ตร.ม.) และบริเวณ ชั้นลาดฟ้าอาคาร เท่ากับ 130.47 ตร.ม. ดังนั้น สัดส่วนพื้นที่สีเขียว บริเวณพื้นที่ว่างรอบอาคาร (ตร.ม.) ต่อจำนวนผู้พักอาศัยและ เจ้าหน้าที่โครงการ (คน) = 1.17:1</p> <p>- หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มากที่สุด เพื่อช่วยลด ปริมาณความร้อนที่สะสมในพื้นที่ลานคอนกรีต</p> <p>- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้และไม้คลุมดิน หากพบว่า มีต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตายให้บำรุงดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติม ทันที ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>	<p>-</p>

เดือนธันวาคม 2560


(นายภัทรพล เกียรติจัทธามณี)
เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560


(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)
ผู้อำนวยการ
บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบจากการแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดเชื้อทางน้ำจากการระบายน้ำเสีย/การจัดการขยะมูลฝอย</p>	<p>-</p>	<p>- ระบบน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค ให้ทำความสะอาดดั่งเก็บน้ำสำรองทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกัน sludging ตะกอน และไม่ให้สิ่งมีชีวิตเล็กๆ ที่เล็ดลอดเข้าไปแล้วเจริญเติบโตจนทำให้น้ำภายในถังเก็บน้ำเกิดการปนเปื้อน รวมทั้งป้องกันโรค water-borne</p> <p>- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge ขนาด 90.0 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด ประสิทธิภาพของระบบฯ ร้อยละ 92 โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ลิตร รูปที่ 9 แสดงระบบระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว และตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>- จัดให้ห้องพักขยะในแต่ละชั้นภายในอาคาร และจัดวางถังรองรับขยะเปียก ถังขยะรีไซเคิล ถังขยะของเสียอันตราย และถังขยะมูลฝอยทั่วไป/ถังขยะแห้ง เพื่อให้พนักงานของโครงการและผู้พักอาศัยนำขยะมาทิ้ง</p> <p>- จัดเก็บขยะมูลฝอยในที่รองรับที่ทำด้วยวัสดุแข็งแรง ใช้งานได้ดี ไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิดหรือเก็บมูลฝอยใส่ถุงดำก่อนนำไปกำจัด</p>	<p>-</p>

เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทรพล เกียรติจามณี)
เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

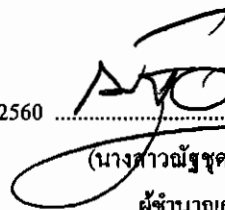
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบจากการแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดเชื้อทางน้ำจากการระบายน้ำเสีย/การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)</p>		<p>- ทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยทุกครั้งหลังจากที่สำนักงานเขตราชบุรีบูรณะ เข้ามาเก็บขนขยะแล้ว และน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะให้บำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>- แยกประเภทสำหรับขยะเปียก ขยะรีไซเคิล ขยะทั่วไป และขยะอันตราย ซึ่งมีถุงสวมรองรับ และมีฝาปิดมิดชิด โดยกำหนดสีของถุงพลาสติกและถังรองรับขยะ รวมทั้งตัวถังรองรับขยะจะมีตัวอักษรแสดงประเภทถึงขยะไว้ชัดเจน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> * ถังรองรับขยะเปียกลีเขียว ภายในมีถุงพลาสติกสีดำรองรับขยะเปียกอีกชั้น * ถังรองรับขยะรีไซเคิลสีเหลือง ภายในมีถุงพลาสติกสีดำรองรับขยะรีไซเคิลอีกชั้น * ถังรองรับขยะทั่วไปสีฟ้า ภายในมีถุงพลาสติกสีดำรองรับขยะทั่วไปอีกชั้น * ถังรองรับขยะอันตรายสีแดง ภายในมีถุงพลาสติกสีแดงรองรับขยะอันตรายอีกชั้น 	<p>-</p>

เดือนธันวาคม 2560


(นายภัทรพล เกียรติจุฬามณี)
เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560


(นางสาวปัญญดา พูนศรี)
ผู้อำนวยการ

บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

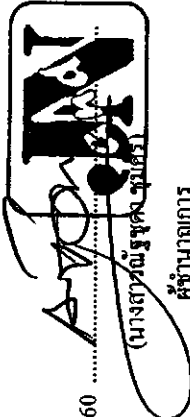
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบเบื้องต้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบเบื้องต้น	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบจากการแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดเชื้อทางน้ำจากการระบายน้ำเสีย/การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)</p>	<p>-</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบเบื้องต้น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตรามบุรี ให้นำมาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ไม่เกิดกลิ่นเหม็น - จัดให้ห้องพักขยะในแต่ละชั้น ภายในอาคารจัดวางถังรองรับขยะเปียก ถึงขยะรีไซเคิล ถึงขยะของเสียอันตราย และถึงขยะมูลฝอยทั่วไป/ถึงขยะแห้ง เพื่อให้พนักงานของโครงการและผู้พักอาศัยนำขยะมาทิ้ง - โครงการจัดให้มีห้องเก็บขยะมูลฝอยรวม แบ่งออกเป็น 4 ห้อง ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> * ห้องเก็บขยะมูลฝอยแห้ง/ขยะทั่วไป ขนาดความจุ 1.60 ลบ.ม. (พื้นที่ 1.60 ตร.ม. คิดระดับความสูงที่เก็บขยะ 1.00 เมตร) สามารถเก็บมูลฝอยได้ ไม่น้อยกว่า 34 วัน ประสานงานให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตรามบุรี ให้นำมาเก็บขนขยะ 3 วันต่อสัปดาห์ * ห้องเก็บขยะมูลฝอยเปียก 1 ห้อง ขนาดความจุ 2.88 ลบ.ม. (พื้นที่ 2.88 ตร.ม. คิดระดับความสูงที่เก็บขยะ 1.00 เมตร) สามารถเก็บมูลฝอยได้ ไม่น้อยกว่า 4 วัน ประสานงานให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตรามบุรี ให้นำมาเก็บขนขยะ 3 วันต่อสัปดาห์ 	<p>-</p>

เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทร พด เกียรติสุขาภรณ์)
เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560


(นางสาวพัชราภรณ์ วัฒนศิริ)
ผู้ชำนาญการ

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบจากการแพร่ กระจายของโรคติดต่อ/ โรคติดเชื้อทางน้ำจากการ ระบบน้ำเสีย/การจัดการ ขยะมูลฝอย (ต่อ)		<p>* ห้องเก็บขยะมูลฝอยรีไซเคิล 1 ห้อง ขนาดความสูง 4.77 ลบ.ม. (พื้นที่ 4.77 ตร.ม. มีความสูงที่เก็บขยะ 1.00 เมตร) สามารถเก็บขยะมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 7 วัน ประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามาเก็บซื้อทุกๆ 5 วัน หรือตามความเหมาะสม</p> <p>* ห้องเก็บขยะมูลฝอยอันตราย 1 ห้อง ขนาดความสูง 1.60 ลบ.ม. (พื้นที่ 1.60 ตร.ม. มีความสูงที่เก็บขยะ 1.00 เมตร) ซึ่งสามารถเก็บขยะมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 11 วัน ประสานงานให้รถเก็บขยะมูลฝอยของสำนักงานเขตราชบุรีบูรณะเข้ามาเก็บขยะ 3 วันต่อสัปดาห์</p> <p>- ในการรวบรวมขยะมูลฝอยให้พนักงานทำความสะอาดรวบรวมจากห้องพักขยะภายในอาคารแต่ละชั้น ไปยังห้องพักขยะโดยรวม โดยแยกเป็น ขยะเปียก ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล ใส่ถุงมัดปากถุงให้แน่นและติดป้ายบอกประเภทขยะมูลฝอย ส่วนขยะอันตรายให้ใส่ถุงพลาสติกสีเค็ง เป็นถุงสำหรับใส่ขยะอันตราย และมีอักษรพิมพ์อยู่ข้างถุง “ขยะอันตราย” ในการขนย้ายขยะมูลฝอยจากห้องพักขยะภายในอาคารมาใช้ที่ห้องเก็บขยะมูลฝอยรวม เพื่อให้รถเก็บขยะมูลฝอยของสำนักงานเขตราชบุรีบูรณะมารับไปกำจัดต่อไป และการเก็บขยะมูลฝอยในจุดเก็บขยะต้องไม่ให้มีปริมาณ</p>	

เดือนธันวาคม 2560
 (นายภัทรพัทธ์ เกียรติสุขงามณี)
 เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560
 (นางสาววิบูลย์คุณมณี)
 ผู้อำนวยการ
 บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบจากการแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดเชื้อทางน้ำจากการระบายน้ำเสีย/การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)</p>		<p>น้ำหนักมากขึ้น ซึ่งจะบรรจุปริมาณ มูลฝอยปริมาณ 3 ใน 4 ส่วนของถุง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักขยะภายในอาคารทุกครั้ง ภายหลังการเก็บรวบรวมขยะ และทำความสะอาดห้องเก็บขยะ มูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากที่สำนักงานเขตรายษฎร์บูรณะ เข้ามาเก็บขนขยะแล้ว และนำเสียจากการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะให้ทำการบำบัดโดยระบบขบยบำบัดน้ำเสีย - มูลฝอยที่สามารถ Recycle ได้ ให้แยกกองไว้ภายในห้องพักขยะ รีไซเคิล และประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามารับซื้อทุกๆ 5 วัน หรือตามความเหมาะสม เพื่อเป็นการลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องดินต้องนำไปกำจัด - บริเวณจุดจอดรถจัดเก็บขยะมูลฝอยจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวางและจัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บกวาดเศษขยะมูลฝอยที่ตกหล่นหลังจากการเก็บขยะมูลฝอยทุกครั้ง 	

เดือนธันวาคม 2560



(นายพิชิต เกียรติจุฑามณี)

เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560



(นางสาวสุสุดา สุขศรี)


ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

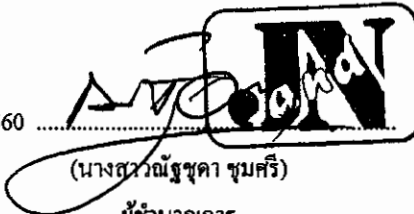
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบจากการแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดเชื้อทางน้ำจากการระบายน้ำเสีย/การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)</p>		<p>- จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์โครงการภายในพื้นที่โครงการเพื่อรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยของโครงการคัดแยกขยะมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง เช่น ถุงพลาสติก และถุงกระดาษนำกลับมาใช้ใหม่ เพื่อลดปริมาณขยะมูลฝอยของโครงการ</p> <p>- รณรงค์การคัดแยกขยะมูลฝอยของโครงการด้วยการจัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอยแยกตามประเภทของขยะมูลฝอยไว้ที่ชั้นล่างของโครงการ โดยจัดตั้งไว้ในบริเวณที่ผู้พักอาศัยสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>- โครงการควบคุมไม่ให้พนักงานนำขยะมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขนจากสำนักงานเขตราชบุรีบูรณะ เนื่องจากการกระทำดังกล่าวอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ ตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียงได้</p> <p>- โครงการต้องดูแลการจัดการสภาพแวดล้อมให้ถูกสุขลักษณะดูแลการเก็บขนขยะไม่ให้มีการตกค้างอยู่นาน อันจะก่อให้เกิดการแพร่ของเชื้อโรคได้ ตลอดจนจัดระบบการจราจรภายในโครงการให้มีความสะดวก</p>	

เดือนธันวาคม 2560


(นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)
เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560


(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)
ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- ความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยในโครงการ	- พื้นที่โครงการ ในกรณีภายในโครงการมีการปรับปรุง ซ่อมแซม เช่น ทาสีภายนอก รวากันตก การซ่อมบำรุงผิวการจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น - ขโมย/ลักทรัพย์	- ติดป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ประกาศเตือนให้ผู้พักอาศัยทราบ - จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อตรวจตรา ดูแลความปลอดภัยในอาคาร และพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ - จัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัย โดยประตูเข้า-ออกอาคาร ให้ใช้ระบบคีย์การ์ด (Key Card) - ติดตั้งระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) ภายในโครงการ	-
4.3 ทัศนียภาพ - ด้านทัศนภาพ	- โครงการได้คำนึงถึงสภาพแวดล้อมทางด้านทัศนภาพที่จะเกิดจากการพัฒนาโครงการ โดยรูปแบบของอาคารจะวางตัวในแนวเหนือ-ใต้ และคำนึงถึงทิศทางลม รูปแบบมุมมองจากอาคารโครงการ และเน้นจัดให้มีพื้นที่เปิดโล่งตรงกลางระหว่างอาคาร ส่วนผนังภายนอกของอาคารเป็นคอนกรีต ซึ่งจะเลือกทาสีโทนอ่อน เพื่อให้อาคารแลดูโปร่งเบามากยิ่งขึ้น	- โครงการจัดพื้นที่สีเขียว 592.05 ตร.ม. โดยอยู่บริเวณชั้นล่าง 461.58 ตร.ม. (พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 371.54 ตร.ม. พื้นที่สนามหญ้า 82.54 ตร.ม. และพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม 7.5 ตร.ม.) และบริเวณชั้นคาตฟ้าอาคาร เท่ากับ 130.47 ตร.ม. ดังนั้น สัดส่วนพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่างรอบอาคาร (ตร.ม.) ต่อจำนวนผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่โครงการ (คน) = 1.17:1 รูปที่ 20 ถึงรูปที่ 30 แสดงพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	ผู้รับผิดชอบ : นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี - ตรวจสอบและดูแลไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ให้เจริญเติบโต ออกงามอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)

เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- ด้านทัศนภาพ</p>	<p>ทั้งนี้ โครงการจะมีผู้พักอาศัย และเจ้าหน้าที่โครงการสูงสุด 508 คน ต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวมไม่น้อยกว่า 508.0 ตร.ม. โดยจะต้องมีพื้นที่สีเขียวชั้นล่างไม่น้อยกว่า 254.0 ตร.ม. และต้องเป็น ไม้ยืนต้น ไม่น้อยกว่า 127.00 ตร.ม. แต่โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 592.05 ตร.ม. โดยอยู่บริเวณชั้นล่าง 461.58 ตร.ม. (พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 371.54 ตร.ม. พื้นที่สนามหญ้า 82.54 ตร.ม. และพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม 7.5 ตร.ม.) และบริเวณชั้นคาเฟ่อาคาร เท่ากับ 130.47 ตร.ม.</p> <p>นอกจากนี้ ยังเป็นไปตามแผนปฏิบัติการเชิงนโยบายด้านการจัดการพื้นที่สีเขียวชุมชนเมืองยั่งยืน ทั้งนี้ โครงการมีพื้นที่ 1,780.00 ตร.ม. ต้องจัดให้มีพื้นที่ว่างไม่น้อยกว่า 534.00 ตร.ม. (ร้อยละ 30 ของพื้นที่โครงการ) ต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวอย่างยั่งยืนในที่ว่างภายนอกอาคารไม่น้อยกว่า 267.00 ตร.ม. (คิดเป็นร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร) แต่โครงการมีพื้นที่ว่างภายนอกอาคารเท่ากับ 813.62 ตร.ม. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 592.05 ตร.ม. โดยอยู่บริเวณชั้นล่าง 461.58 ตร.ม. (พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 371.54 ตร.ม. พื้นที่สนามหญ้า 82.54 ตร.ม. และพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม 7.5 ตร.ม.) และบริเวณชั้นคาเฟ่อาคาร เท่ากับ 130.47 ตร.ม.</p>	<p>- หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มากที่สุด เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมในพื้นที่ลานคอนกรีต</p> <p>- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้และไม้คลุมดิน หากพบว่า มีต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตายให้บำรุงดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ ปีละ 2 ครั้ง หรือทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ</p>

เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)
เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)
ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

135/197

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- ด้านบดบังแสงจากเงา อาคาร	ตัวอาคาร โครงการเป็น โครงสร้างทึบแสง จะส่งผลให้เกิดเงาที่มี การเปลี่ยนแปลงขอบเขตและทิศทางของเงา ในแต่ละช่วงเวลาของ วันและการเปลี่ยนแปลงตามช่วงฤดูกาลซึ่งโครงการจะส่งผลกระทบต่อ ด้านการบดบังแสงต่อพื้นที่ทางด้านทิศตะวันออก โดยระดับความ รุนแรงของผลกระทบมาก หรือน้อยนั้น จะขึ้นอยู่กับช่วงเวลาการ ขึ้น-ลงของพระอาทิตย์	- จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ในรัศมี 500 เมตร รอบพื้นที่ โครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างถึงผู้ที่ได้รับผลกระทบด้าน การบดบังแสงแดดจากอาคาร โครงการ - สำรวจผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคาร ของโครงการ ในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ - จัดให้มีการชดเชยค่าความเสียหาย หรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบ จากการบดบังแสงแดดอันอาจเกิดจากอาคาร โครงการ ในช่วง เปิดดำเนินการ โดยให้เป็นข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบ กับ นายภัทรพล เกียรติจุงามณี ในฐานะเจ้าของโครงการจะเป็น ผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดจากการบดบังแสงของโครงการต่อ บ้านพักอาศัยหรืออาคาร ที่อยู่ข้างเคียง โดยกำหนดระยะเวลา คุ้มครองนับจากวันที่เริ่มลงมือก่อสร้างจนถึงวันที่เปิดใช้อาคาร แล้วเสร็จ 1 ปี - ในกรณีที่ได้รับผลกระทบและเจ้าของโครงการไม่สามารถ ตกลงกันได้ให้ใช้คณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการ พัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลง	ผู้รับผิดชอบ : นายภัทรพล เกียรติจุงามณี - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและนำเสนอผลการติดตาม ตรวจสอบต่อ หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตรายการ บูรณะทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ - ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกัน ได้ ให้จัดตั้งคณะทำงานประสานงานร่วม แก้ไขปัญหา เพื่อเจรจาข้อตกลง โดย กำหนดระยะเวลาคุ้มครองนับจากวันที่ เริ่มลงมือก่อสร้างจนถึง วันที่เปิดใช้ อาคารแล้วเสร็จ 1 ปี

เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทรพล เกียรติจุงามณี)
เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)
ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

136/197

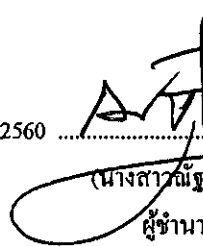
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- ด้านการบังคับใช้ทางลม</p>	<p>- ในช่วงเดือนกุมภาพันธ์ - เดือนกันยายน ลมส่วนใหญ่จะพัดจากทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ โดยลมจะพัดผ่านจากอาคารสูง 2 ชั้น เลขที่ 52, 54 อาคารพาณิชย์สูง 3 ชั้น เลขที่ 575/3 และร้านศรีพูนทอง เลขที่ 575/4-7 และเลขที่ 36-38 บริเวณถนนสุขสวัสดิ์ มายังโครงการ ดังนั้น การที่อาคารของโครงการสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งอาคารวางตัวในแนวทิศเหนือ-ทิศใต้ ย่อมก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ทางลมของอาคารตั้งอยู่ทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และทิศตะวันตกเฉียงใต้ อย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่อย่างไรก็ตาม ในการก่อสร้างโครงการ กำหนดให้อาคารมีระยะห่างระหว่างอาคารกับแนวเขตที่ดินตามที่กฎหมายกำหนด ซึ่งลมผิวพื้นสามารถพัดผ่านไปยังพื้นที่ที่อยู่ทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือได้สะดวก</p>	<p>- จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง ถึงผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบังคับใช้ทางลม</p> <p>- ดำรวจผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบังคับใช้ทางลมจากอาคารของโครงการในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ</p> <p>- จัดให้มีการชดเชยค่าความเสียหาย หรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบจากการบังคับใช้ทางลมอันอาจจะเกิดจากอาคารโครงการ ในช่วงเปิดดำเนินการ โดยให้เป็นข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับ นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี ในฐานะเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดจากการบังคับใช้ทางลมของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง โดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองนับจากวันที่เริ่มลงมือก่อสร้างจนถึงวันที่เปิดใช้อาคารแล้วเสร็จ 1 ปี</p> <p>- ในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบและเจ้าของโครงการไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้คณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลง</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่าทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดตั้งคณะทำงานประสานงานร่วมแก้ไขปัญหามา เพื่อเจรจาข้อตกลง โดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองนับจากวันที่ก่อสร้างจนถึง วันที่เปิดใช้อาคารแล้วเสร็จ 1 ปี</p>

เดือนธันวาคม 2560


(นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)
เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560


(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)
ผู้อำนวยการ
บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- ด้านการบังคับใช้ทางลม (ต่อ)</p> <p>การบังคับคลื่นสัญญาณ วิทยุ/โทรทัศน์</p> <p>- การบังคับคลื่นสัญญาณ วิทยุ</p>	<p>- การสร้างอาคารที่มีความสูงมากกว่าอาคารข้างเคียงอาจทำให้ เครื่องรับวิทยุในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงได้รับสัญญาณวิทยุที่มีความ เข้มข้นของสัญญาณลดลง สำหรับการรับฟังคลื่นวิทยุส่วนใหญ่เป็น ระบบ FM ในย่านความถี่ 87.5-108 MHz มีกำลังส่งสูงสุด 5 กิโลวัตต์ ในทางปฏิบัติสถานีวิทยุระบบ FM จะสามารถแพร่กระจาย คลื่นไปได้เพียงระยะสั้นๆ เท่านั้น (จึงจำเป็นต้องมีสถานีลูกข่ายเพื่อ ถ่ายทอดสัญญาณเป็นระยะๆ) โดยหากความเข้มสัญญาณไม่มาก พอที่เครื่องรับจะรับสัญญาณระบบ FM Stereo ได้ ระบบภาครับใน เครื่องวิทยุจะปรับไปเป็น FM Mono โดยอัตโนมัติ</p>	<p>- จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ณ วันที่ เริ่มลงมือก่อสร้างถึงผู้ที่ได้รับผลกระทบการบังคับคลื่นสัญญาณ วิทยุ</p> <p>- ดำเนินการผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบังคับคลื่นสัญญาณวิทยุจาก อาคารและบ้านพักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ</p> <p>- ดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบด้าน การบังคับคลื่นสัญญาณวิทยุหลังจากที่ได้รับแจ้งเพื่อให้สามารถ รับคลื่นสัญญาณวิทยุได้เหมือนเดิมก่อนมีการพัฒนาโครงการซึ่ง ความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการขอเปิดใช้อาคาร แล้วเสร็จ 1 ปี</p>	<p>- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นในบริเวณ ป้อมยาม รวมทั้งตรวจสอบการรับ เรื่องร้องเรียน โดยช่องทางรับเรื่อง ร้องเรียนตลอดระยะเวลาดำเนินการ (รูปที่ 10)</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นายภัทรพล เกียรติ จุฑามณี</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและ นำเสนอผลการติดตามตรวจสอบต่อ หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)</p>

เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)
เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

(นางสาวณัฐชา ชุมศรี)
ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- การบังคับถิ่นสัญญาณวิทยุ (ต่อ)</p>	<p>- การสร้างอาคารจะทำให้เครื่องรับวิทยุได้รับสัญญาณวิทยุที่มีความเข้มสัญญาณลดลง (ในกรณีที่ว่าอาคารขวางแนวการส่งคลื่นจากสถานีส่งมายังเครื่องรับในแนวตรง กล่าวคือ ขวาง Line of Sight) แต่ในทางปฏิบัติการสร้างอาคารกลับไม่มีผลกับการรับสัญญาณและเนื่องจากสถานีส่งในกรุงเทพมหานคร ออกอากาศด้วยกำลังส่งสูงส่งผลให้มีระดับความเข้มสัญญาณครอบคลุม หรือแม้แต่ตัวอาคารบัง Line of Sight ก็ตาม ประกอบกับในปัจจุบันเครื่องรับวิทยุมีการใช้เทคโนโลยีที่ก้าวหน้ากว่าในสมัยก่อนมาก อาทิ มีการประยุกต์ใช้อุปกรณ์ Solid State และ Integrated Circuit เป็นมาตรฐาน ทำให้ระดับความไวในการรับสัญญาณภาครับมีค่าระดับที่ดีขึ้นมากส่งผลให้ความเข้มสัญญาณที่ลดลงในระดับไม่มากนักไม่ทำให้เครื่องรับวิทยุเปลี่ยนรูปแบบการรับสัญญาณไปเป็น FM Mono ดังนั้น การก่อสร้างอาคารของโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบในการรับฟังวิทยุในระดับต่ำ</p>	<p>- ในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบและเจ้าของโครงการไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้คณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลง โดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองนับจากวันที่ก่อสร้างจนถึงวันที่เปิดใช้อาคารแล้วเสร็จ 1 ปี</p>	<p>สำนักงานเขตราชบุรีบูรณะ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ให้จัดตั้งคณะทำงานประสานงานร่วมแก้ไขปัญหา เพื่อเจรจาข้อตกลง โดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองนับจากวันที่ก่อสร้างจนถึงวันที่เปิดใช้อาคารแล้วเสร็จ 1 ปี - คิดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม รวมทั้งตรวจสอบการรับเรื่องร้องเรียน โดยช่องทางรับเรื่องร้องเรียนตลอดระยะเวลาดำเนินการ (รูปที่ 10)</p>

เดือนธันวาคม 2560


(นายกัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์)
เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560


(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)
ผู้อำนวยการ
บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- คลื่นสัญญาณ โทรทัศน์	- คลื่นโทรทัศน์มีความถี่ช่วง 87.5-108 เฮิรตซ์ จะไม่สะท้อนที่ชั้นบรรยากาศไอโอโนสเฟียร์ แต่จะทะลุผ่านชั้นบรรยากาศไปนอกโลก มีประโยชน์ในการสื่อสาร เมื่อคลื่นโทรทัศน์กระทบกับอาคารจะทำให้ภาพถูกรบกวน เพื่อลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ โครงการจะสำรวจผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคาร และบ้านพักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง	- สำรวจผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารและบ้านพักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ โครงการ - ดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์หลังจากที่ได้รับแจ้ง เพื่อให้สามารถรับคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ (Free TV) ได้เหมือนเดิมก่อนมีการพัฒนาโครงการ ซึ่งความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการเปิดใช้อาคารแล้วเสร็จ 1 ปี - ในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบและเจ้าของโครงการไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้คณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลง โดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองนับจากวันที่ก่อสร้างจนถึงวันที่เปิดใช้อาคารแล้วเสร็จ 1 ปี	ผู้รับผิดชอบ : นายภัทรพล เกียรติจุกามณี - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ดำเนินการสำนักงานเขตรัฐวิบูรณะ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา

เดือนธันวาคม 2560


(นายภัทรพล เกียรติจุกามณี)
เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

 
(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)
ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนค เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- กลิ่นสัญญาณโทรทัศน์ (ต่อ)			- ในกรณีที่ยัง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ให้จัดตั้งคณะทำงานประสานงานร่วมแก้ไขปัญหา เพื่อเจรจาข้อตกลง โดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองนับจากวันที่ก่อสร้างจนถึงวันที่เปิดใช้อาคารแล้วเสร็จ 1 ปี - ติดตั้งกล่องรับความถี่เห็นบริเวณป้อมยาม รวมทั้งตรวจสอบการรับร่องรอยเรียน โดยช่องทางรับร่องรอยเรียนตลอดระยะเวลาดำเนินการ (รูปที่ 10)

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบ : นายภัทรพล เกียรติจุฑาภิรมย์ รับผิดชอบจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตราชบุรีประจวบ และกรุงเทพมหานคร ทุก 6 เดือน



เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทรพล เกียรติจุฑาภิรมย์)
 เจ้าของโครงการ



เดือนธันวาคม 2560


(นางอรุณรัตน์ ชุมชิต)
 ผู้อำนวยการ

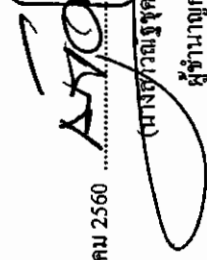
บริษัท เจ แอนด์ เอ็ม คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 3

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบเชิงแวดล้อมในระยะก่อสร้าง

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พหุมาตรการ	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- รั้ว โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- สภาพรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ - สภาพรั้วไม้หรือตาข่ายรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ	- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบเรียบร้อยของรั้วและต้นไม้หรือค้ำยันโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ หากพบว่าเกิดการชำรุดเสียหายให้ซ่อมแซมโดยทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	- นายภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเศรษฐกิจการเกษตร และกรุงเทพมหานคร
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- สภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	- นายภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเศรษฐกิจการเกษตร และกรุงเทพมหานคร
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตามกล่อมรั้งความคิดเห็นในบริเวณป้อมยามและสำนักงานก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	- นายภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่

เดือนกันยายน 2560

 (นายภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์)
 เจ้าของโครงการ

เดือนกันยายน 2560

 (นางสาวณัฐศิกา ชุมพรี)
 ผู้อำนวยการ
 บริษัท เจ เอ็น ซี เอ็ม คอนซัลตัง จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)			อาจเกิดขึ้น หากพบข้อร้องเรียนต้อง จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่ เกิดขึ้น เข้าตรวจสอบและแก้ไข ปัญหาที่พบโดยทันที		สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงาน เขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า และกรุงเทพมหานคร
2. คุณภาพอากาศ	- บริเวณพื้นที่โครงการด้าน ทิศตะวันตกเฉียงใต้ติดกับ อาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น เลขที่ 318/27 (จุดรูปที่ 31 ประกอบ)	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM ₁₀) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) - สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)	- Gravimetric Method - Gravimetric Method - Non-Dispersive Infrared - Chemiluminescence - Pararosaniline - Flame Ionization Detection Method	- ในช่วงการก่อสร้างฐานราก ให้ตรวจวัด TSP, PM ₁₀ ทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ และตรวจวัด CO, NO ₂ , SO ₂ , HC ทุก 1 เดือน - การก่อสร้างในกิจกรรมอื่นๆ ภายหลังจากงานฐานรากแล้ว เสร็จ ให้ตรวจวัด TSP, PM ₁₀ , CO, NO ₂ , SO ₂ , HC เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาของ การก่อสร้าง และรายงานผล ทุก 6 เดือน	- นายภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงาน เขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า และกรุงเทพมหานคร

เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์)

เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

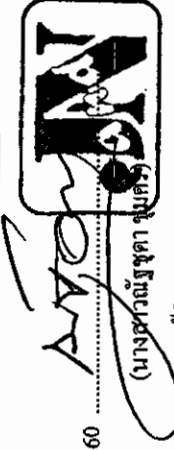
(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

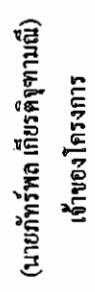
ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- บริเวณโรงเรียนบางปะกอก วิทยาคม ห่างจากที่ตั้ง โครงการ ไปทางทิศ ตะวันออกเฉียงเหนือ 190 เมตร (จุดรูปที่ 32 ประกอบ)	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM ₁₀) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) - สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)	- Gravimetric Method - Gravimetric Method - Non-Dispersive Infrared - Chemiluminescence - Pararosaniline - Flame Ionization Detection Method	- ในช่วงการก่อสร้างฐานราก ให้ตรวจวัด TSP, PM ₁₀ ทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ และตรวจวัด CO, NO ₂ , SO ₂ , HC ทุก 1 เดือน - การก่อสร้างในกิจกรรมอื่นๆ ภายหลังงานฐานรากแล้ว เสร็จ ให้ตรวจวัด TSP, PM ₁₀ CO, NO ₂ , SO ₂ , HC เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาของ การก่อสร้าง และรายงานผล ทุก 6 เดือน	- นายภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงาน เขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่าและรุกชูปหามนคร
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณ ป้อมยามและสำนักงานก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดขึ้น หากพบข้อร้องเรียนต้อง จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและ แก้ไขปัญหาที่พบ โดยทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้างโครงการ	- นายภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงาน เขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่าและรุกชูปหามนคร


 (นางสาวณัฐชดา ชูศรี)
 ผู้อำนวยการ

เดือนธันวาคม 2560

เดือนธันวาคม 2560


 (นายภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์)
 เจ้าหน้าที่โครงการ

บริษัท เจ เอ็น เค เอ็ม คอนซัลติง จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. เสียง	- บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ติดกับอาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น เลขที่ 318/27 (รูปที่ 31 ประกอบ)	- ระดับเสียงเฉลี่ย (Leq 24 ชั่วโมง) - ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ระดับเสียงที่เปอร์เซ็นต์ไทล์ที่ 90 (L90)	- ตรวจวัดระดับเสียงโดยใช้เครื่อง Integrating Sound Level Meter	- ช่วงก่อสร้างงานฐานรากให้ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ - การก่อสร้างในกิจกรรมอื่นๆ ภายหลังจากงานฐานรากแล้วเสร็จ ให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาของการก่อสร้าง และรายงานผลทุก 6 เดือน	- นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตราชบุรีบูรณะ และกรุงเทพมหานคร
	- บริเวณโรงเรียนบางปะกอกวิทยาคม ห่างจากที่ตั้งโครงการ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ 190 เมตร (รูปที่ 32 ประกอบ)	- ระดับเสียงเฉลี่ย (Leq 24 ชั่วโมง) - ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ระดับเสียงที่เปอร์เซ็นต์ไทล์ที่ 90 (L90)	- ตรวจวัดระดับเสียงโดยใช้เครื่อง Integrating Sound Level Meter	- ช่วงก่อสร้างงานฐานรากให้ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ - การก่อสร้างในกิจกรรมอื่นๆ ภายหลังจากงานฐานรากแล้วเสร็จ ให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาของการก่อสร้าง และรายงานผลทุก 6 เดือน	- นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตราชบุรีบูรณะ และกรุงเทพมหานคร

เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)

เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

(นางสาวนัฐชุตง ชมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

145/197

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. เสียง (ต่อ)	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ร้องรบกวนเสียงจากผู้ใช้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้ายโฆษณา และสำนักงานก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบข้อร้องเรียนต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาขะยะเวลาก่อสร้างโครงการ	- นายภัทรพล เกียรติสุขามณี - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงาน โยบายนและแผนกทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตราชบุรีบูรณะ และกรุงเทพมหานคร
4. ความสั่นสะเทือน	- บริเวณพื้นที่โครงการค่านทีศตะวันตกเฉียงใต้ติดกับอาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น เลขที่ 31827 (คูรูปที่ 31 ประกอบ)	- ความสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนโดยใช้เครื่อง Vibration Meter	- ช่วงก่อสร้างงานฐานราก ให้ตรวจวัดทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ - การก่อสร้างในกิจกรรมอื่นๆ ภายหลังจากงานฐานรากแล้วเสร็จ ให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาของโครงการก่อสร้าง และรายงานผลทุก 6 เดือน	- นายภัทรพล เกียรติสุขามณี - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงาน โยบายนและแผนกทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตราชบุรีบูรณะ และกรุงเทพมหานคร

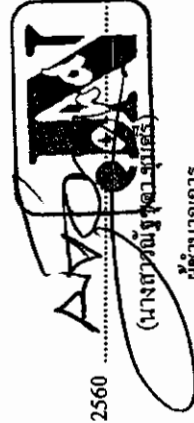
เดือนธันวาคม 2560



(นายภัทรพล เกียรติสุขามณี)

เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560



(นางสาวณัฐชดา รุณศรี)
ผู้อำนวยการ

บริษัท เอ แอนด์ เอ็ม คอนซัลติง จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

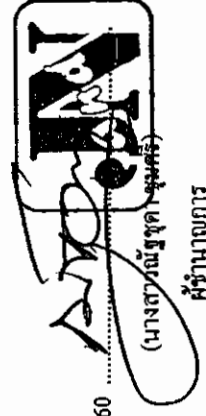
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	- บริเวณโรงเรียนบางปะกอก วิทยาคม ห่างจากที่ตั้ง โครงการ ไป ทางทิศ ตะวันออกเฉียงเหนือ 190 เมตร (จุดปีที่ 32 ประกอบ)	- ความสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนโดย ใช้เครื่อง Vibration Meter	- ช่วงก่อสร้างงานฐานราก ให้ ตรวจวัดทุกวันและรายงาน ผลทุกสัปดาห์ - การก่อสร้างในกิจกรรมอื่นๆ ภายหลังจากงานฐานรากแล้ว เสร็จ ให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาของการ ก่อสร้าง และรายงานผล ทุก 6 เดือน	- นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงาน โยบายนและแผนกทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงาน เขตรายผู้รับบูรณะ และกรุงเทพมหานคร
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ	- ร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	- คิดคั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณ ป้อมยาม สำนักงานก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดขึ้น หากพบข้อร้องเรียนต้อง จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและ แก้ไขปัญหาที่พบ โดยทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้างโครงการ	- นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงาน โยบายนและแผนกทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงาน เขตรายผู้รับบูรณะ และกรุงเทพมหานคร



เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)

เจ้าของโครงการ


(นางสาวณัฐชดา สุขหทัย)
ผู้อำนวยการ

เดือนธันวาคม 2560

บริษัท เอ.แอนด์.เอ็น.คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. การพังทลายของดิน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบระบบป้องกันการพังทลายของดินและผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคารข้างเคียง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบข้อร้องเรียนต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	- นายภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงาน โยบยาและแผนกทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตรักษาพันธุ์ปुरुณะ และกรุงเทพมหานคร
6. คุณภาพน้ำทิ้ง และระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดกรออะ-กรองเติมอากาศ ขนาด 6.0 ลบ.ม./วัน	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - Nitrogen ในรูป TKN - Fat Oil and Grease	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำ โดยเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียตามวิธีที่กำหนด ในประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- นายภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงาน โยบยาและแผนกทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตรักษาพันธุ์ปुरुณะ และกรุงเทพมหานคร



เดือนธันวาคม 2560
เดือนธันวาคม 2560

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)
ผู้ชำนาญการ

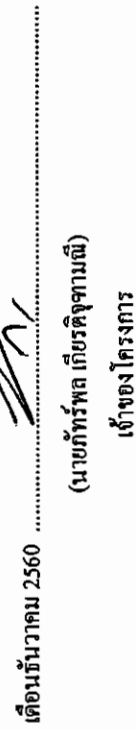
บริษัท เจ แอนต์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. คุณภาพน้ำทิ้ง และ ระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	- ห้องส่วนบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ	- ความสะอาดบริเวณห้อง ส้วม	- ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมที่ เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาล	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- นายภัทรพล เกียรติจุฑาภณ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงาน โยบายนและแผนกทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานงาน เขตราชบุรีบูรณะ และกรุงเทพมหานคร
7. การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม	- รางระบายน้ำและบ่อพักน้ำ ชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เศษวัสดุที่คั่งขวางการระบาย น้ำ	- ตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อพักน้ำ ชั่วคราวไม่ให้มีเศษวัสดุที่คั่งขวางการ ระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- นายภัทรพล เกียรติจุฑาภณ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงาน โยบายนและแผนกทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานงาน เขตราชบุรีบูรณะ และกรุงเทพมหานคร
	- รางระบายน้ำและบ่อพักน้ำ ชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เศษวัสดุที่คั่งขวางการระบาย น้ำ	- ตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อพักน้ำ ชั่วคราวไม่ให้มีเศษวัสดุที่คั่งขวางการ ระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- นายภัทรพล เกียรติจุฑาภณ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงาน โยบายนและแผนกทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานงาน เขตราชบุรีบูรณะ และกรุงเทพมหานคร

เดือนกันยายน 2560

 (นางสาวณัฐชुक (ช.น.)
 ผู้อำนวยการ
 บริษัท เอ แอนด์ เอ็ม คอนซัลตัง จำกัด

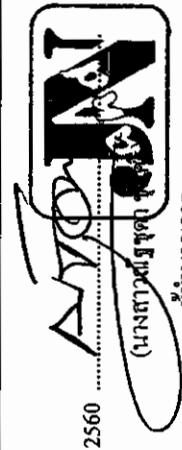
เดือนกันยายน 2560

 (นายภัทรพล เกียรติจุฑาภณ)
 เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. การจัดการมูลฝอย	- ถึงร่องรับมูลฝอยและพื้นที่จัดวางถังรองรับมูลฝอยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้างและความสะอาด	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย และพื้นที่จัดวางถังรองรับมูลฝอย	- ตรวจ สอบ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	- นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตรายผู้รับรู้อุบัติภัย และกรุงเทพมหานคร
9. การคมนาคม	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- สภาพที่มองเห็นได้ชัด ไม่ชัดเจน	- ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ ป้ายทางเข้า - ออก พื้นที่ก่อสร้าง พร้อมสัญญาณไฟกระพริบให้อยู่ในสภาพดี	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตรายผู้รับรู้อุบัติภัย และกรุงเทพมหานคร
10. การใช้น้ำ	- ระบบจ่ายน้ำ และเส้นท่อประปาบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- การแตก/รั่วซึม/ชำรุด	- ตรวจสอบระบบจ่ายน้ำ และเส้นท่อประปา เป็นประจำ หากพบเหตุขัดข้องให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตรายผู้รับรู้อุบัติภัย และกรุงเทพมหานคร



เดือนธันวาคม 2560
 (นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)
 ผู้จัดการโครงการ



(นางสาวสุวิมล เกียรติจุฑามณี)
 ผู้อำนวยการ

เดือนธันวาคม 2560
 บริษัท เจ แอนด์ เอ็ม คอนซัลตติ้ง จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11. ระบบไฟฟ้า	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- การชำรุดของไฟฟ้า ส่องสว่าง	- ตรวจสอบสายไฟอุปกรณ์ไฟฟ้า ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่า ชำรุดเสียหาย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- นายภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงาน เขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่าและกรุงเทพมหานคร
12. การป้องกันและ ระงับอัคคีภัย	- อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	- สภาพความพร้อมใช้งาน ของอุปกรณ์	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ใน สภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- นายภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงาน เขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่าและกรุงเทพมหานคร

เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์)
เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)
ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พหุมิติเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
13. สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ และเรื่องร้องเรียนจากผู้ ได้รับผลกระทบ - สภาวะสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของ ประชาชน บ้าน/อาคาร สถานที่ ประกอบกิจการ และหน่วยงานที่ เกี่ยวข้อง ทั้งแง่ภาวะการ เปลี่ยนแปลง ปัญหาและความ เดือนร้อน ตลอดจนความ ต้องการที่มีต่อโครงการใน พื้นที่ระยะประชิดและพื้นที่ ระยะรัศมี 100 เมตร จาก ขอบเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่ อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนว เส้นทางขนส่งวัสดุและ อุปกรณ์ก่อสร้างที่เกิดผล กระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณบ่อน ขุม สำนักงมก่อสร้าง - การสำรวจให้ใช้วิธีการสุ่มตัวอย่างตาม หลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้ง การถ่ายภาพตำแหน่งการสำรวจ รวมทั้งการใช้แบบสัมภาษณ์ เห็นหรือแบบสัมภาษณ์ - ตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการที่ โครงการเสนอไว้เพื่อประกอบการพิจารณา อนุญาตมิได้ใช้อาคาร	- ตลอดระยะเวลาเวลาก่อสร้าง โครงการ - ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้าง โครงการจนถึงก่อนอนุญาต เปิดใช้อาคาร	- นายภัทรพล เกียรติสุขขานมณี - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงาน เขตรายบุรีบูรณะ และกรุงเทพมหานคร

เดือนธันวาคม 2560



(นายภัทรพล เกียรติสุขขานมณี)

เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560



(นางสาวณัฐตา ชุมศรี)
ผู้ชำนาญการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็ม คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
14. การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	- คนงานก่อสร้าง	- สุขภาพของคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบสภาพคนงานก่อสร้าง ได้แก่ ความสมบูรณ์แข็งแรงของร่างกายและจิตใจ ได้แก่ ระบบหายใจ การมองเห็น การได้ยิน ความแข็งแรงของกล้ามเนื้อ การเคลื่อนไหว/การทรงตัว โรคติดต่อ การเจ็บป่วยที่มีผลต่อการปฏิบัติงาน และสภาพจิตใจ	- ก่อนและหลังเข้ารับการ ทำงานปีละ 2 ครั้ง (6 เดือนต่อครั้ง)	- นายภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงาน โยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงาน เขตรัฐธรรมนูญ และกรุงเทพมหานคร
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- สภาพความเรียบร้อยของ พื้นที่โครงการ - อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง	- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง การเก็บกองวัสดุก่อสร้าง - ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลให้อยู่ ในสภาพดี - ทำกิจกรรม Safety talk ทุกเช้าก่อน ปฏิบัติงาน - ตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ต่างๆ เช่น บันไดนั่งร้าน ลิฟท์โดยสารและ ขนส่งวัสดุก่อสร้างจะเข้าแฉวมไฟฟ้า ตลอดถึง ให้มีสภาพเหมาะสมกับการใช้ งานเพื่อความปลอดภัย	- ทุกวันตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โครงการ	- นายภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงาน โยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงาน เขตรัฐธรรมนูญ และกรุงเทพมหานคร

เดือนกันยายน 2560

(นายภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์)

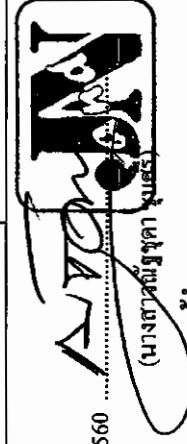
เจ้าของโครงการ

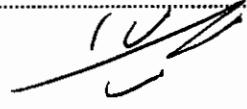
เดือนกันยายน 2560

(นางสาวณัฐชดา งามศรี)

ผู้ชำนาญการ

บริษัท เอ แอมนส์ เอ็ม คอนสตรัคชั่น จำกัด





ข้อ 6 ใน ระเบียบวิธีบริหารศึกษาโรงเรียนเอกชน กรุงเทพมหานคร

หมายเหตุ : นายพลตรีสุชาติสวัสดิการ นายพลตรีสุชาติสวัสดิการ นายพลตรีสุชาติสวัสดิการ นายพลตรีสุชาติสวัสดิการ นายพลตรีสุชาติสวัสดิการ นายพลตรีสุชาติสวัสดิการ นายพลตรีสุชาติสวัสดิการ นายพลตรีสุชาติสวัสดิการ นายพลตรีสุชาติสวัสดิการ นายพลตรีสุชาติสวัสดิการ

กรมส่งเสริมพัฒนาเด็กปฐมวัย กรุงเทพมหานคร	ศูนย์ส่งเสริมพัฒนาเด็กปฐมวัย กรุงเทพมหานคร	โรงเรียนโครงการ	โรงเรียนโครงการ	โรงเรียนโครงการ	โรงเรียนโครงการ
โรงเรียนโครงการ	โรงเรียนโครงการ	โรงเรียนโครงการ	โรงเรียนโครงการ	โรงเรียนโครงการ	โรงเรียนโครงการ
โรงเรียนโครงการ	โรงเรียนโครงการ	โรงเรียนโครงการ	โรงเรียนโครงการ	โรงเรียนโครงการ	โรงเรียนโครงการ
โรงเรียนโครงการ	โรงเรียนโครงการ	โรงเรียนโครงการ	โรงเรียนโครงการ	โรงเรียนโครงการ	โรงเรียนโครงการ
โรงเรียนโครงการ	โรงเรียนโครงการ	โรงเรียนโครงการ	โรงเรียนโครงการ	โรงเรียนโครงการ	โรงเรียนโครงการ

ตารางที่ 4

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความเสียหายของไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าคลุมดิน	- ตรวจสอบและดูแลไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียว ภายในโครงการให้เจริญเติบโต งอกงามอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินโครงการ	- นายภัทรพล เกียรติคุณาณัติ - จัดสร้างงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงาน เขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า และกรุงเทพมหานคร
2. การกัดเซาะดินใหม่	- พื้นที่โครงการ	- สภาพความเรียบร้อยของ พื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบ เรียบร้อยของพื้นที่โครงการ	- ปีละ 2 ครั้ง หรือทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนิน โครงการ	- นายภัทรพล เกียรติคุณาณัติ - จัดสร้างงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงาน เขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า และกรุงเทพมหานคร
	- พื้นที่โครงการ	- อาคารโครงการ	- ตรวจสอบสภาพความมั่นคง แข็งแรง ของโครงสร้างอาคารเป็นประจำทุกปี	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินโครงการ	- นายภัทรพล เกียรติคุณาณัติ - จัดสร้างงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงาน เขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า และกรุงเทพมหานคร

เดือนธันวาคม 2560

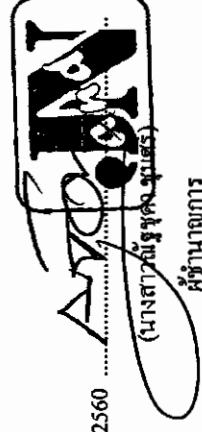
(นายภัทรพล เกียรติคุณาณัติ)

เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

(นางสาวณัฐพร ชุมแสง)

ผู้ชำนาญการ



บริษัท เอ แอนด์ เอ็ม คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. สภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ จุดเก็บตัวอย่าง	- ความเสียหายของไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าคลุมดิน	- ตรวจสอบและดูแลไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียว ภายในโครงการให้เจริญเติบโต งอกงามอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินโครงการ	- นายภัทรพล เกียรติสุขามณี - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานโยธาและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงาน เขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า และกรุงเทพมหานคร
4. คุณภาพน้ำเสียก่อน เข้า-ออกจากระบบ บำบัดน้ำเสีย	- พื้นที่โครงการ 4.1 ระบบบำบัดน้ำเสียประจำ อาคารของโครงการ ได้แก่ - ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย: จุด A : ส่วนปรับสภาพสมดุล (ตุรปที่ 33 ประกอบ)	- สภาพความเรียบร้อยของ พื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบ เรียบร้อยของพื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินโครงการ	- นายภัทรพล เกียรติสุขามณี - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานโยธาและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงาน เขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า และกรุงเทพมหานคร
		- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำ โดยเก็บตัวอย่าง และวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย ตามวิธีที่ กำหนดในประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารบาง ประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินโครงการ	- นายภัทรพล เกียรติสุขามณี - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานโยธาและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงาน เขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า และกรุงเทพมหานคร

เดือนธันวาคม 2560

เดือนธันวาคม 2560



(นายภัทรพล เกียรติสุขามณี)

เจ้าของโครงการ



ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ เอ็น ดี เอ็ม คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณภาพน้ำเสียก่อน เข้า-ออกจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	- หลังผ่านการบำบัดน้ำเสีย: จุด B ดังพิกัด (ดูรูปที่ 33 ประกอบ)	- Nitrogen ในรูป TKN - Fat Oil and Grease - Total Coliform Bacteria	- จัดเก็บสถิติและข้อมูลผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียและบันทึก ข้อมูลตามแบบ ทส.1 และเก็บไว้ บริเวณที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย		- นายภัทรพล เกียรติสุขามณี - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานโยธาและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงาน ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงาน เขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่าและกรุงเทพมหานคร
5. การใช้น้ำ	- ระบบจ่ายน้ำ และเส้นท่อ ประปาภายในโครงการ	- การแตก/ รั่วซึม / ซ้ำรั่ว	- ตรวจสอบระบบจ่ายน้ำ และเส้นท่อ เป็นประจำ ประจำ หากพบ เหตุจุดรั่วซึมให้รีบดำเนินการแก้ไขโดย ทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินโครงการ	- นายภัทรพล เกียรติสุขามณี - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานโยธาและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงาน ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงาน เขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่าและกรุงเทพมหานคร
6. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำภายในโครงการ - บ่อพักคักขยะด้านหน้า โครงการ	- สิ่งขูดคั้น/กีดขวางทางไหล ของน้ำ	- ตรวจสอบสิ่งขูดคั้น / กีดขวางทาง ไหลของน้ำภายในท่อระบายน้ำ และ ทำความสะอาดเป็นประจำทุกเดือน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินโครงการ	- นายภัทรพล เกียรติสุขามณี - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานโยธาและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงาน ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงาน เขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่าและกรุงเทพมหานคร

เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทรพล เกียรติสุขามณี)

เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560


(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)
ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ เอ็ม เค เอ็น คอนสตรัคติง จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

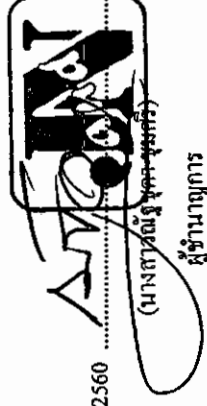
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. การจัดการมูลฝอย	- ถึงร่องรับมูลฝอยภายในโครงการ	- การแตกตัวของถังรองรับมูลฝอย - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีรอยแตก รั่วให้เปลี่ยนใหม่โดยทันที - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณห้องพักขยะในแต่ละชั้นของอาคาร และห้องเก็บขยะมูลฝอยรวมเป็นประจำทุกวัน	- ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ	- นายภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตรายษฎ์บูรณะ และกรุงเทพมหานคร
8. ระบบไฟฟ้า	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าของระบบไฟฟ้าส่องสว่างในโครงการ หากพบว่าชำรุดให้รีบแก้ไขซ่อมแซมให้เรียบร้อย	- การชำรุดของไฟฟ้าส่องสว่าง	- ตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการใน จุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอหากพบชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นายภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตรายษฎ์บูรณะ และกรุงเทพมหานคร



เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์)

เจ้าของโครงการ



(นางสาวณัฐกมล ชูศรี)

ผู้อำนวยการ

เดือนธันวาคม 2560

บริษัท เจ.แอนด์.เอ็น.คอนซัลติ้ง จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พหามิตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. ระบบไฟฟ้า (ต่อ)	- ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า จุดเก็บตัวอย่าง	- ตัวถังหม้อแปลงไฟฟ้าการ รั่วซึมรอบนอกของหม้อ แปลงไฟฟ้า	- ตรวจสอบสภาพ และบำรุงรักษาเพื่อ ประสิทธิภาพและยืดอายุการใช้งาน ของหม้อแปลง ไฟฟ้า	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินโครงการ	- นายภัทรพล เกียรติสุขขามณี - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงาน เขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า และกรุงเทพมหานคร
9. การป้องกัน อัคคีภัย	- อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและ ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย ของโครงการ	- สภาพความพร้อมใช้งาน ของอุปกรณ์	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยของ โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้ งานอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินโครงการ หรือตาม ความเหมาะสมที่ระบุในคู่มือ การใช้งาน	- นายภัทรพล เกียรติสุขขามณี - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงาน เขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า และกรุงเทพมหานคร
	- บันไดหนีไฟ เส้นทางในการ หนีไฟ และจุดรวมพล	- สิ่งกีดขวางการหนีไฟ	- ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการหนี ไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันไดหนี ไฟ และทางเดิน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินโครงการ	- นายภัทรพล เกียรติสุขขามณี - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงาน เขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า และกรุงเทพมหานคร

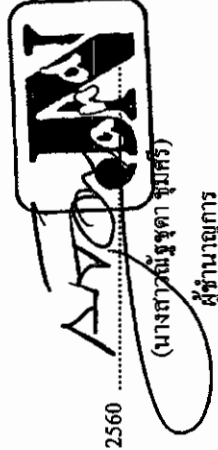
เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทรพล เกียรติสุขขามณี)
เจ้าของโครงการ



เดือนธันวาคม 2560

(นางสาวณัฐชดา ชูมิตร)
ผู้อำนวยการ



ตารางที่ 4 (ต่อ)


ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- เจ้าหน้าที่และผู้พักอาศัย ภายในโครงการ	- จัดอบรมให้ความรู้ - การชักซ้อมอพยพหนีไฟ	- จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้ อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยปีละ 1 ครั้ง - จัดให้มีการชักซ้อมอพยพหนีไฟอย่าง น้อยปีละ 1 ครั้ง	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินโครงการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินโครงการ	- นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงาน เขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า และกรุงเทพมหานคร
10. สภาพเศรษฐกิจและ สังคม	- ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอนะ และข้อคิดเห็น ของผู้พักอาศัยภายใน โครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่อง ร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหากทันที	- ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนิน โครงการ	- นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงาน เขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า และกรุงเทพมหานคร
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอนะ และข้อคิดเห็น ของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่อง ร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหากทันที	- ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนิน โครงการ	- นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร



เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)

เจ้าของโครงการ



เดือนธันวาคม 2560

(นางสาวณัฐสุดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ เอ็น ซี เอ็ม คอนซัลตัง จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10. สภาพเศรษฐกิจและสังคม(ต่อ)		- ให้ความสำคัญและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยการใช้แบบสำรวจความคิดเห็นหรือแบบสอบถาม ทั้งนี้ให้ดำเนินการก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ	- ทำการสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยการใช้แบบสำรวจความคิดเห็นหรือแบบสอบถาม ทั้งนี้ให้ดำเนินการก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	- ดำเนินงานก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตราชบุรีบูรณะ และกรุงเทพมหานคร
11. ระบบระบายอากาศและระบบปรับอากาศ	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความเสียหายของไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้หนุมและหนุ่กุดมุดิน	- ตรวจสอบและดูแลไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหนุ่กุดมุดินบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ให้เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ	- นายภัทรพล เกียรติชูขามณี - จัดสร้างรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงาน โยบายนและแผนกทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตราชบุรีบูรณะ และกรุงเทพมหานคร
12. การคมนาคม	- ป้ายเครื่องหมายจราจร สัญญาณจราจร และอุปกรณ์แสดงทิศทางการเดินรถภายในโครงการ	- สภาพการมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน ไม่ชำรุด	- ติดตามตรวจสอบป้ายเครื่องหมายจราจร สัญญาณจราจร และอุปกรณ์แสดงทิศทางการเดินรถภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่สามารถมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน ไม่ชำรุด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นายภัทรพล เกียรติชูขามณี - จัดสร้างรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงาน โยบายนและแผนกทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตราชบุรีบูรณะ และกรุงเทพมหานคร

เดือนธันวาคม 2560

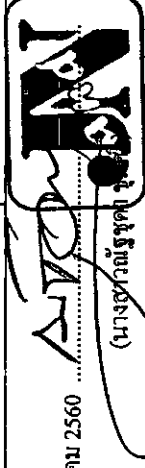
(นายภัทรพล เกียรติชูขามณี)

เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

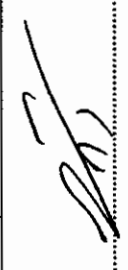
(นางสาวณัฐชุตี ชู...

ผู้อำนวยการ



ตารางที่ 4 (ต่อ)

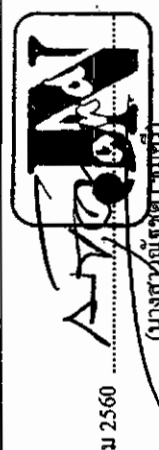
ผลกระทบถึงแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
13. ทัศนียภาพ	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ พื้นที่โครงการ	- ความเสียหายของไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้พุ่มและหญ้าคลุมดิน - สภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบและดูแล ไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียว ภายในโครงการให้เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอ - ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ - ปีละ 2 ครั้ง หรือทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ	- นายภัทรพล เกียรติสุขงามณี - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตราชบุรีปุระณะ และกรุงเทพมหานคร - นายภัทรพล เกียรติสุขงามณี - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตราชบุรีปุระณะ และกรุงเทพมหานคร
14. ความปลอดภัยของผู้พักอาศัยในโครงการ	- พื้นที่โครงการ กรณีภายในโครงการมีการปรับปรุงซ่อมแซม เช่น ทาสีภายนอก รวบรวมเศษขยะ การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- คิดป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ทำการปรับปรุง/ซ่อมแซม - ประกาศเตือนให้ผู้พักอาศัยทราบ	- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบเรียบร้อย	- ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ	- นายภัทรพล เกียรติสุขงามณี - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตราชบุรีปุระณะ และกรุงเทพมหานคร



เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทรพล เกียรติสุขงามณี)

เจ้าของโครงการ


(นางสาวฉวีสุภาวดี พันธ์ทิพย์)

เดือนธันวาคม 2560

ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
14. ความปลอดภัยของ ผู้พักอาศัยใน โครงการ (ต่อ)	- ผู้พักอาศัยชายฝั่งพื้นที่ โครงการที่ได้รับผลกระทบ ภายในรัศมี 500 เมตร โดยรอบโครงการ	- จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อตรวจตรา ดูแลความปลอดภัยในอาคารและบริเวณโดยรอบโครงการ	- ติดตั้งกล้องรับความถี่เห็นบริเวณ บ่อขุม - ในกรณีที่มี 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกัน ได้ ให้เชิญจากกรมการพัฒนากิจการ แก้ไขปัญหาคอขวด โดยกำหนด เพื่อเจรจาข้อตกลง โดยกำหนด ระยะเวลาคุ้มครองนับจากวันที่เริ่ม ก่อสร้าง จนถึงวันที่เปิดใช้อาคารแล้ว เสร็จ 1 ปี	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โครงการ จนถึงวันที่เปิดใช้ อาคารแล้วเสร็จ 1 ปี	- นายภัทรพล เกียรติสุขาณัติ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงาน เขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า และกรุงเทพมหานคร
15. การบดบังทิศทาง ลมและแสงแดด และคลื่นสึนามิ วิทยุโทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยชายฝั่งพื้นที่ โครงการที่ได้รับผลกระทบ ภายในรัศมี 500 เมตร โดยรอบโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	- ติดตั้งกล้องรับความถี่เห็นบริเวณ บ่อขุม - ในกรณีที่มี 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกัน ได้ ให้เชิญจากกรมการพัฒนากิจการ แก้ไขปัญหาคอขวด โดยกำหนด เพื่อเจรจาข้อตกลง โดยกำหนด ระยะเวลาคุ้มครองนับจากวันที่เริ่ม ก่อสร้าง จนถึงวันที่เปิดใช้อาคารแล้ว เสร็จ 1 ปี	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โครงการ จนถึงวันที่เปิดใช้ อาคารแล้วเสร็จ 1 ปี	- นายภัทรพล เกียรติสุขาณัติ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงาน เขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า และกรุงเทพมหานคร

หมายเหตุ : นายภัทรพล เกียรติสุขาณัติรับผิดชอบจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)
กรุงเทพมหานคร และสำนักงานเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า และกรุงเทพมหานคร ทุก 6 เดือน



เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทรพล เกียรติสุขาณัติ)

เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

(นางศุภาณัฐดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

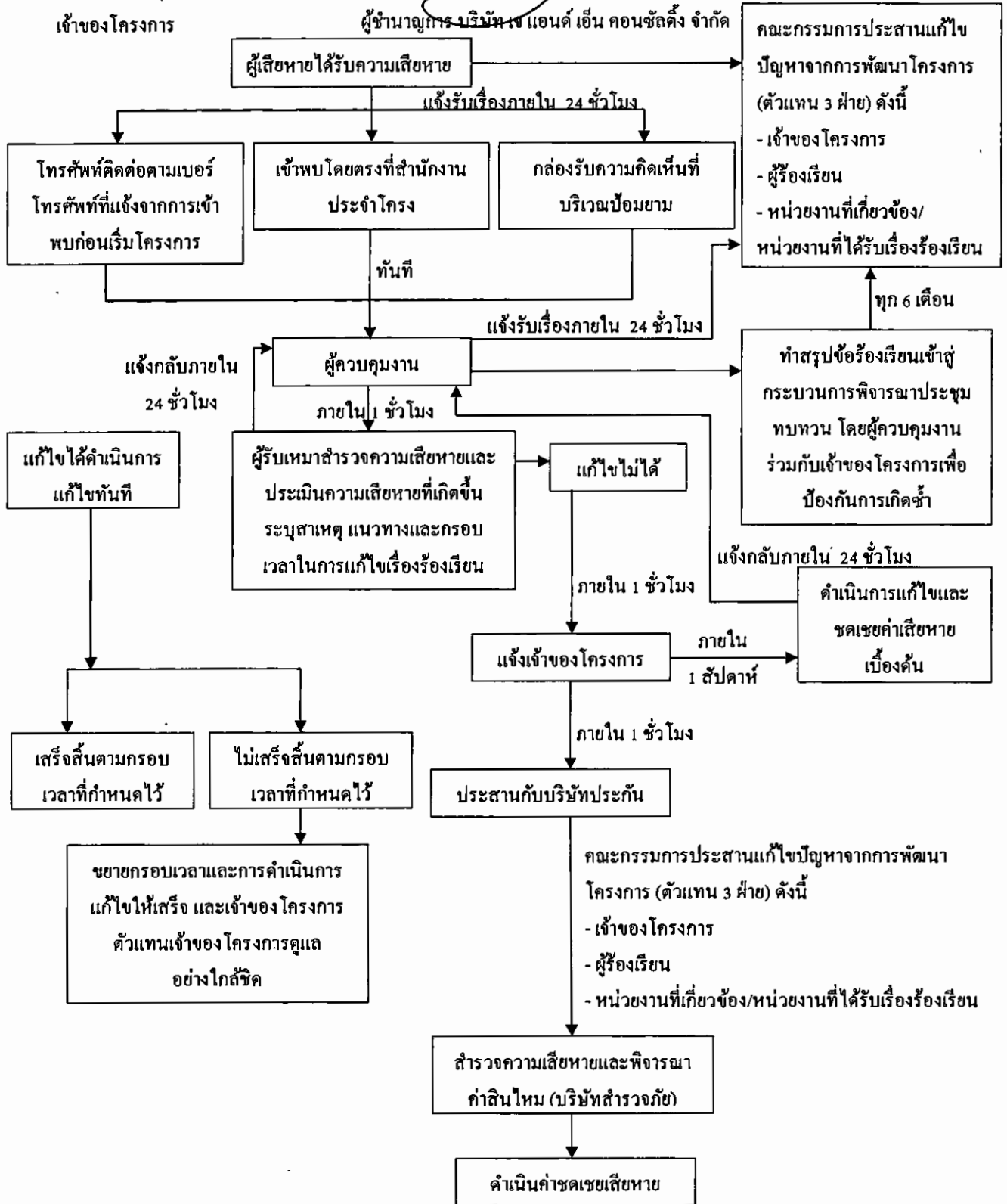
บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนสตรัคติ้ง จำกัด

(นายภัทรพล เกียรติจุฑาภณ)

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

เจ้าของโครงการ

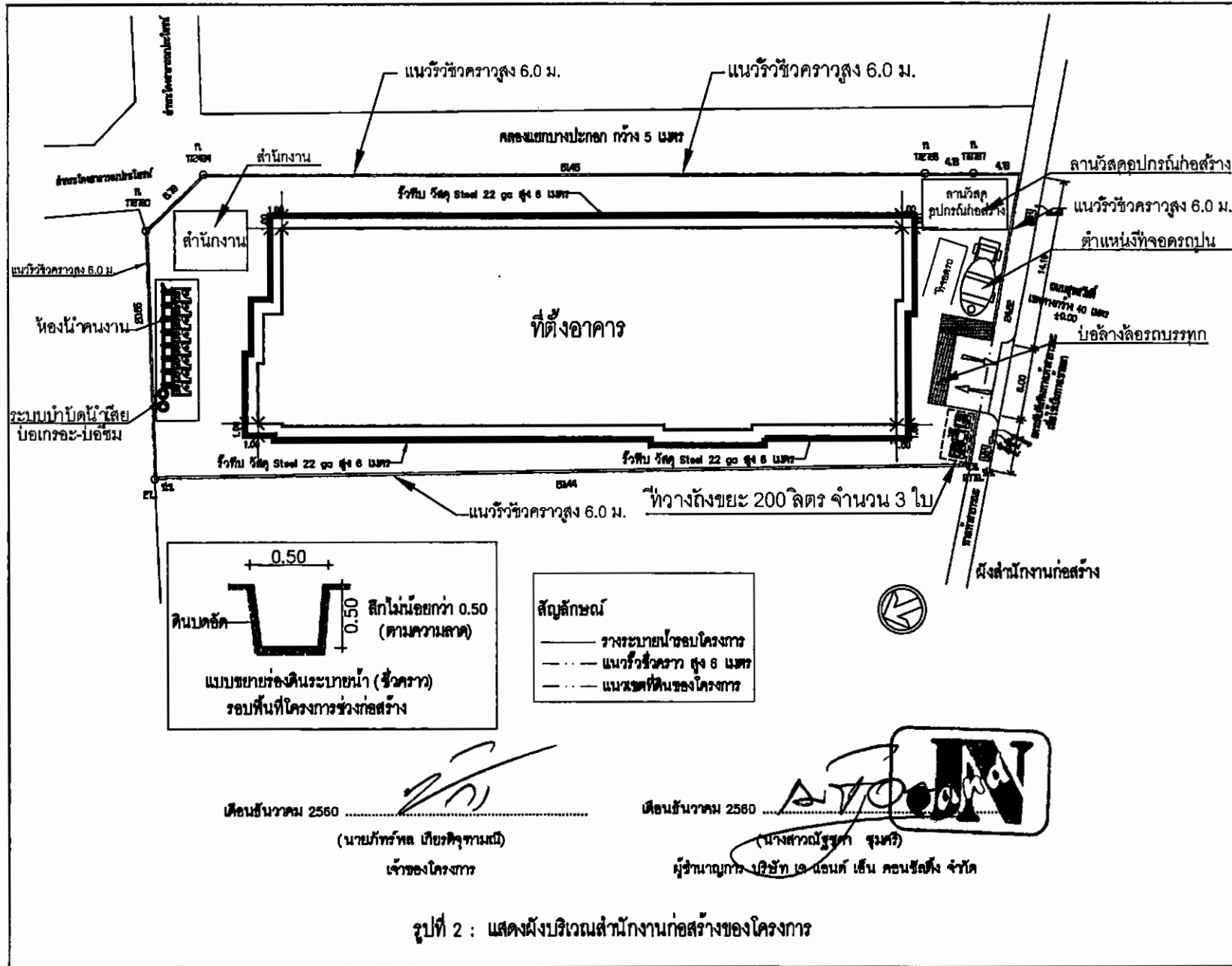
ผู้อำนวยการ บริษัท หง แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

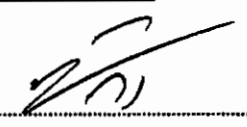


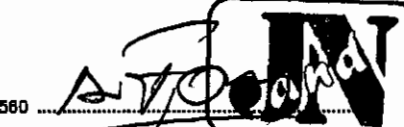
* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน และคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

** ในกรณีแก้ไขปัญหาร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการให้ทราบล่วงหน้าภายใน 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการฯ และทำการแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ


รูปที่ 1 : แสดงผังรับเรื่องร้องเรียนช่วงก่อสร้าง

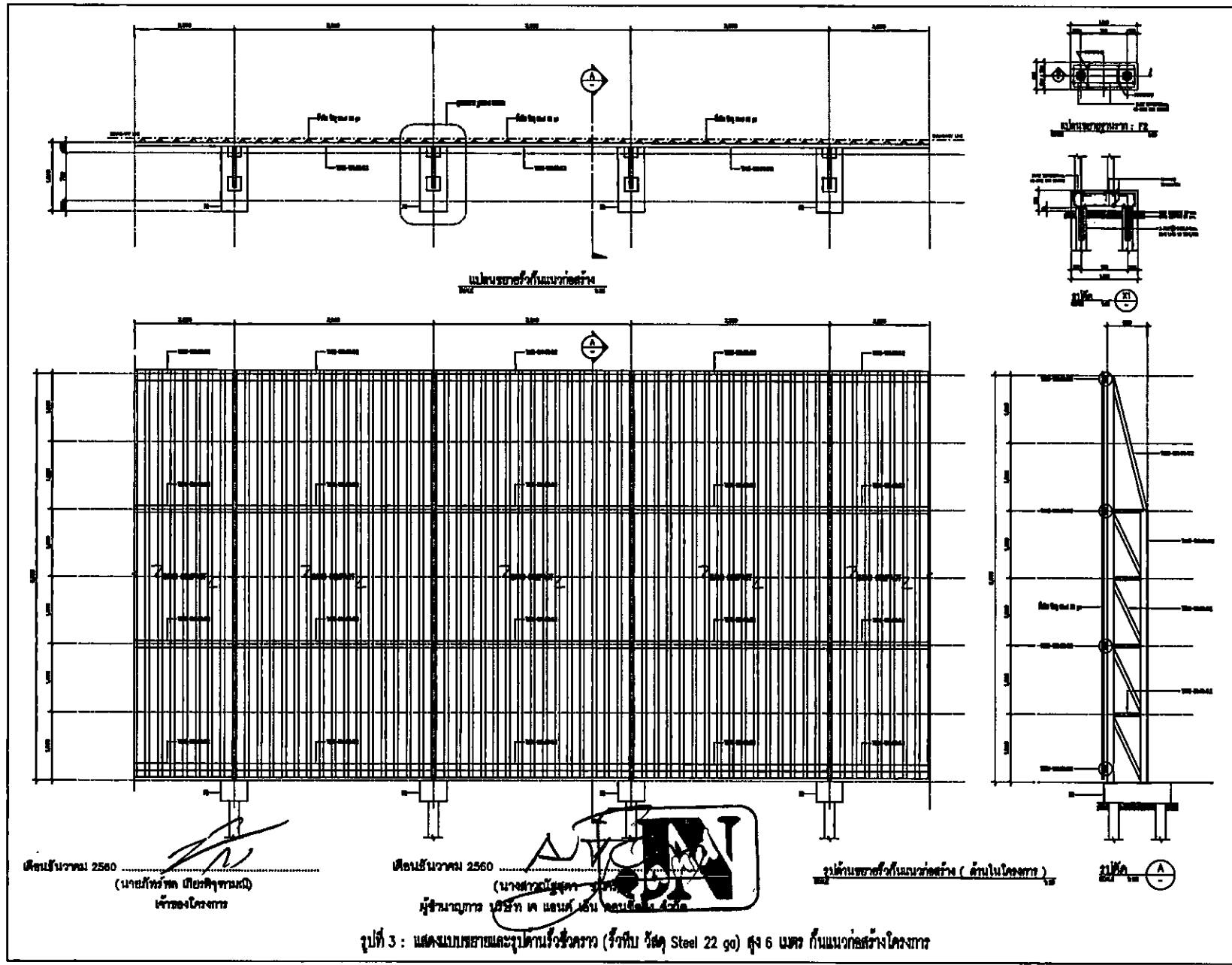


เดือนธันวาคม 2560 
 (นายภัทรพล ปิยะชุกชามณี)
 เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560 
 (นางสาวณัฐชญา ชุมศรี)
 ผู้จัดการ บริษัท เอ แอนต์ สีน คอนซัลติ้ง จำกัด

รูปที่ 2 : แสดงผังบริเวณสำหรับงานก่อสร้างของโครงการ

โครงการ สูดส์วีลคือฟาร์มเมปท์ ประเภทของ อาคารที่อาศัย คือ อสัง หาริมทรัพย์ สถานที่ตั้ง ถนนสุรนารายณ์ เขตเทศบาลนคร กรุงเทพมหานคร เจ้าของโครงการ นายภัทรพล ปิยะชุกชามณี บ้านเลขที่ 48-31 ซอยคลองพระยาตาก ถนน 28 แขวงสามพรน เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร	
	
บริษัท แอสตา จำกัด 82/7 ซ.สีลม 22 ถนนสีลม แขวงสุริยวงษ์ เขตบางมด กรุงเทพฯ 10500 (082) 237 0880 - 88 สถานบัน จิตติ กิตติคุณ 82.578 ส. โทร (081) 082 7328 ส.ก. 13151 โทร (082) 328 4448 วิศวกรรับจ้าง พริษฐ์ ธีระบุตร 82.580 ส. วิศวกรรับจ้าง ปุณณวัฒน์ นันทพงษ์ 82.580 ส. วิศวกรรับจ้าง ธีรชน อภัยรักษา ส.ก. 3210 วิศวกรรับจ้าง พงษ์ ทัศนายน 82.280 ส. วิศวกรรับจ้าง 82.580 ส.	
วิศวกรที่ปรึกษา วิศวกรรับจ้าง ธีรชน อภัยรักษา ส.ก. 3210 วิศวกรรับจ้าง พงษ์ ทัศนายน 82.280 ส. วิศวกรรับจ้าง 82.580 ส.	
แบบแปลน For EIA SUBMISSION วันที่ _____ 13-12-59	

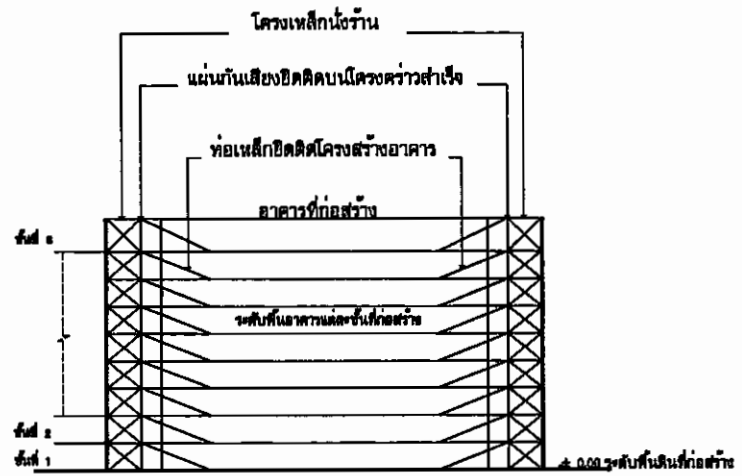


เดือนมีนาคม 2560
 (นายวิฑูรย์ ภิรมย์คุณ)
 วิศวกรโยธา

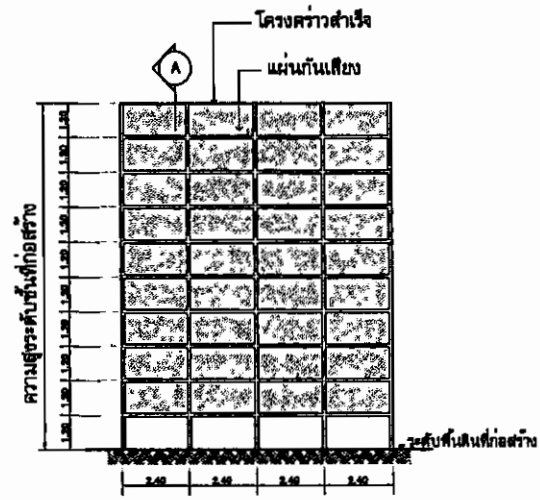
เดือนมีนาคม 2560
 (นายวิฑูรย์ ภิรมย์คุณ)
 วิศวกรโยธา บริษัท เค.เอส.เอ็น.คอนสตรัคชั่น จำกัด

แบบด้านหน้าของคานและเสา (ด้านในโครงการ)
 21/10/60

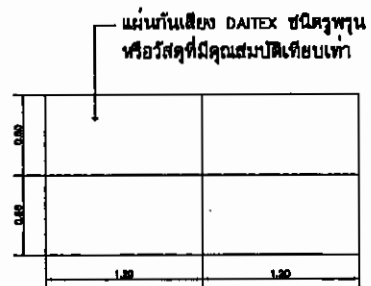
รูปที่ 3 : แสดงแบบขยายและรูปด้านของคาน (ใช้เหล็ก Steel 22 ga) สูง 6 เมตร กับแนวก่อสร้างโครงการ



รูปแสดงการติดตั้งแผ่นกันเสียง



แบบรายละเอียดโครงสร้างสำเร็จยึดติดแผ่นกันเสียง



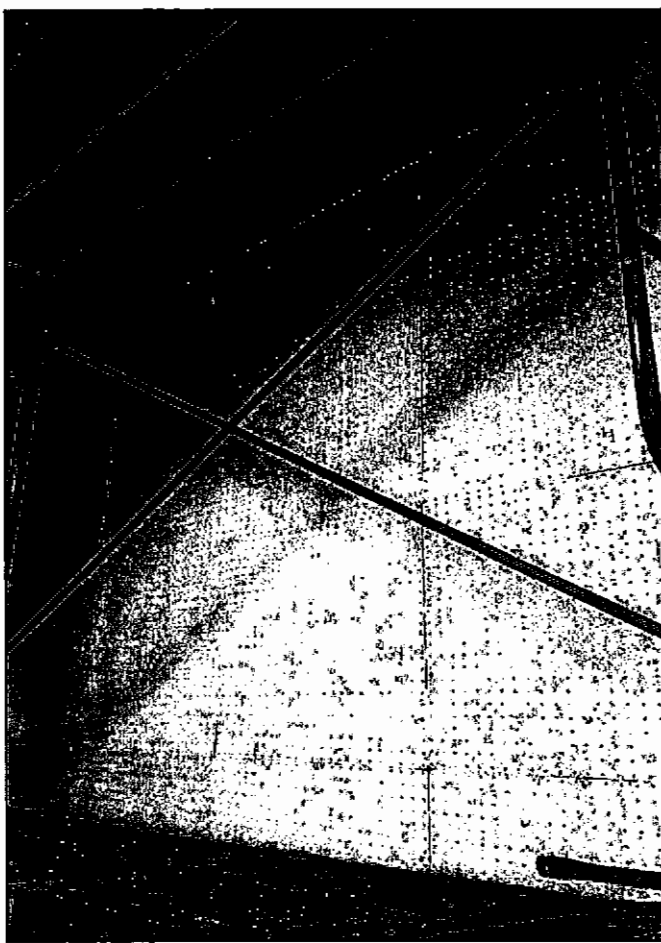
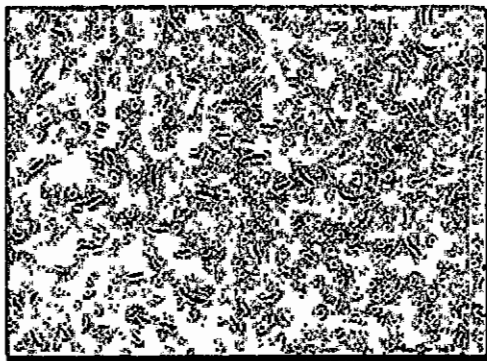
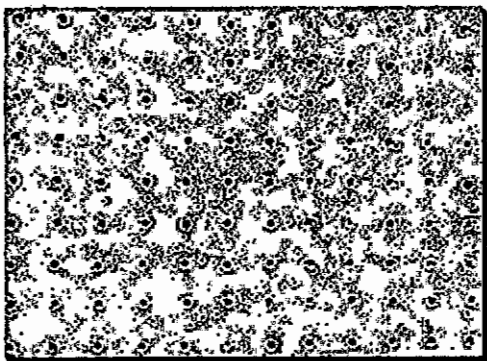
แบบรายละเอียดการติดตั้งแผ่น กันเสียง DAITEX ชนิดรูปทูน หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า (สำหรับบริเวณชั้นที่ 2 - ชั้นที่ 8)

หมายเหตุ : บริเวณชั้นที่ 2 - ชั้นที่ 8 ติดตั้งแผ่นกันเสียง DAITEX ชนิดรูปทูน (หรือวัสดุเทียบเท่า)

เดือนธันวาคม 2560
 (นายภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์)
 เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560
 (นางสาวณัฐดา ชุมศรี)
 ผู้จัดการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลตัง จำกัด

รูปที่ 4 : แสดงแบบจำลองการติดตั้งแผ่นกันเสียงสำหรับการก่อสร้างบริเวณชั้นที่ 2 - ชั้นที่ 8 โดยรอบอาคาร

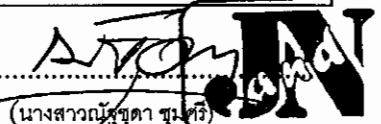


เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทรพล เกียรติจามณี)

เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

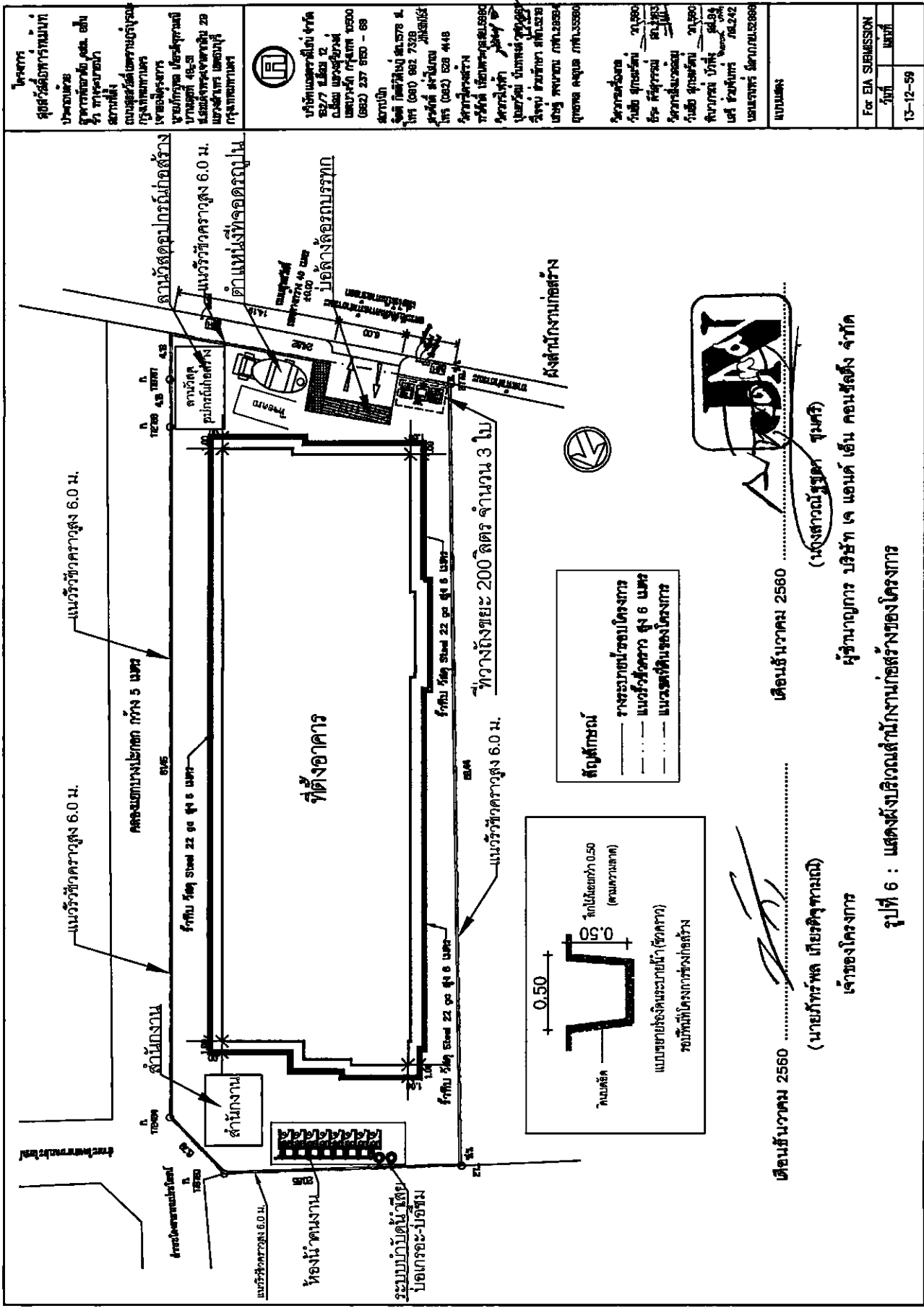


(นางสาวณัฐชดา ชุมทวี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลติง จำกัด

รูปที่ 5 : แผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้

(แผ่นเก็บเสียง DAITEX ชนิดรูปทูน)



โครงการ
ชุดตัวอรรถาภิธาน

ประเภทอาคาร
อาคารพาณิชย์ 5 ม. ชั้น
34 ชั้น
อาคารพาณิชย์ 5 ม. ชั้น
34 ชั้น
อาคารพาณิชย์ 5 ม. ชั้น
34 ชั้น

บริษัท แอสซอส จำกัด
227 ชั้น 12
อาคารพาณิชย์ 5 ม. ชั้น
34 ชั้น โทร 02-237 0500
(082) 237 0500 - 69
สำนักงาน
เลขที่ 12 ชั้น 12 โทร 02-237 0500
อาคารพาณิชย์ 5 ม. ชั้น
34 ชั้น โทร 02-237 0500
(082) 237 0500 - 69
สำนักงาน
เลขที่ 12 ชั้น 12 โทร 02-237 0500
อาคารพาณิชย์ 5 ม. ชั้น
34 ชั้น โทร 02-237 0500
(082) 237 0500 - 69

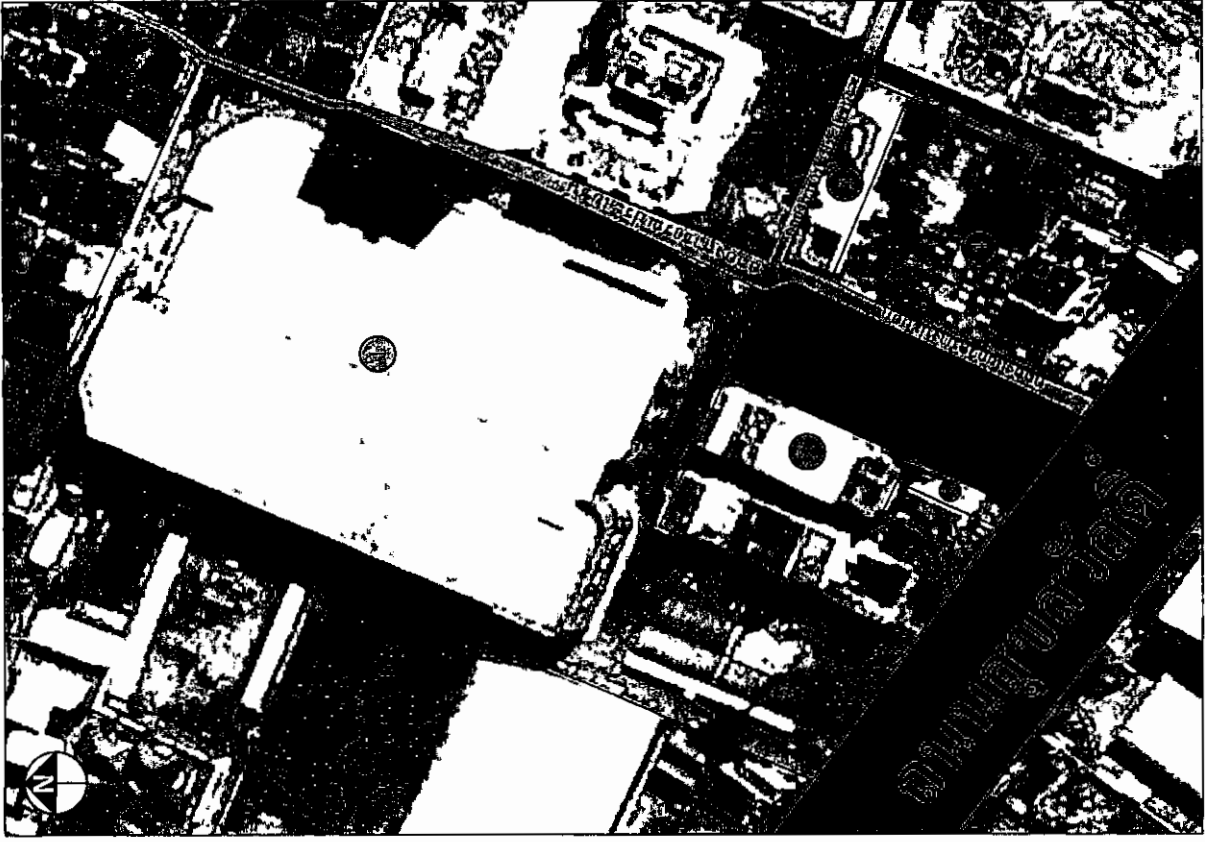
จำนวนอาคาร
จำนวนอาคาร
จำนวนอาคาร
จำนวนอาคาร

จำนวนอาคาร
จำนวนอาคาร
จำนวนอาคาร
จำนวนอาคาร

For EA SUBMISSION
วันที่
หน้า





เดือน ธันวาคม 2560 เดือน ธันวาคม 2560
(นาย ปรพ พิศุทธิธรรม) (นางสาวณัฐธยา ชุมศรี)
เจ้าของโครงการ เจ้าของบริษัท (นางสาวณัฐธยา ชุมศรี)
ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ เอ็นดี เอ็ม คอนซัลติง จำกัด

รูปที่ 6 : แสดงผังบริเวณสำนักงานก่อสร้างของโครงการ



ที่มา : กรมแผนที่ทหาร

คำอธิบายสัญลักษณ์

-  ที่ตั้งโครงการ
-  ถนนสุขสวัสดิ์
-  ทดลอง
-  แสดงสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบันโดยรอบโครงการ

ทิศ	หมายเลข	รายละเอียด
เหนือ	1	สถานประกอบการบักชี ซุปเปอร์เซ็นเตอร์ เลขที่ 278 สูง 3 ชั้น
ตะวันตก	2	กลุ่มอาคารพาณิชย์ สูง 5 ชั้น เลขที่ 318/14 เลขที่ 617 เลขที่ 619 เลขที่ 621 และเลขที่ 623-625 เลขที่ 627 เลขที่ 629 และเลขที่ 631 เลขที่ 318/23 และเลขที่ 318/24 อาคารพาณิชย์ เลขที่ 318/27 สูง 4 ชั้น
ทิศตะวันออก	4	สถานประกอบการร้านอมรภัณฑ์ เลขที่ 244 สูง 4 ชั้น
	5	บ้านพักอาศัย เลขที่ 285/297 สูง 3 ชั้น



เดือนธันวาคม 2560.....
 (นางสาวณัฐชอุบล คุ้มศรี)
 ผู้ชำนาญการ บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

เดือนธันวาคม 2560.....
 (นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)
 เจ้าของโครงการ

รูปที่ 7 : แสดงสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบันโดยรอบโครงการ

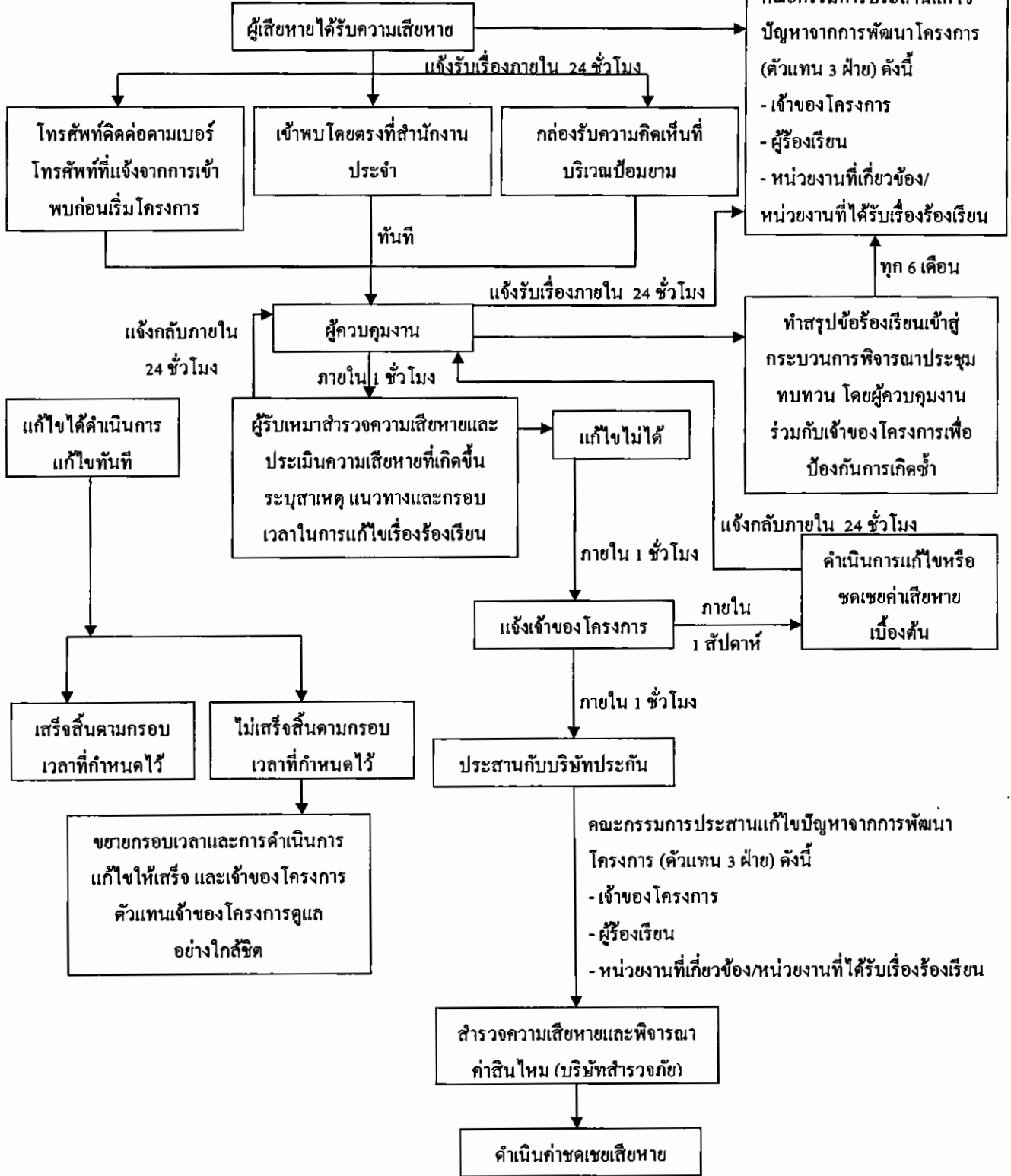


(นายภัทรพล เกียรติจุฑาภรณ์)

(นางสาวณัฐชา ชนตรี)

เจ้าของโครงการ

ผู้อำนวยการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด



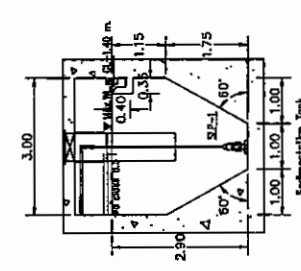
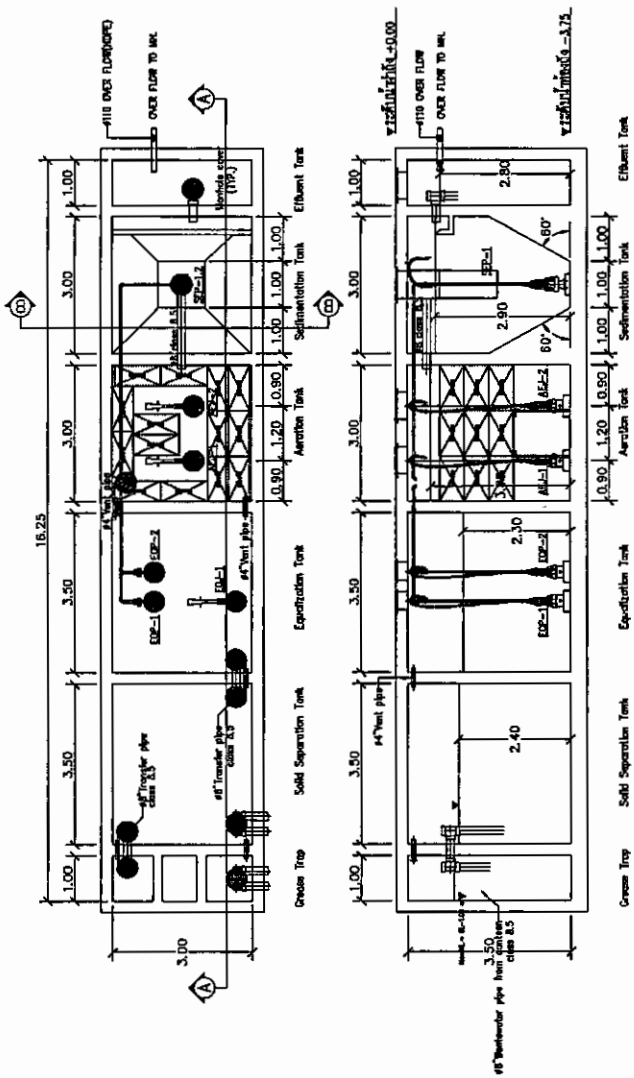
* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดไว้กับผู้ร้องเรียน และคณะกรรมการประสานแก้ไข ปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

** ในกรณีแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการประสานแก้ไข ปัญหาจากการพัฒนาโครงการให้ทราบล่วงหน้าภายใน 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการฯ และทำการแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

รูปที่ 10 : ขั้นตอนการดำเนินการชดเชยความเสียหายในช่วงก่อสร้าง

ถึงกับน้ำเสีย คสล
สามารถบำบัดน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 90 ลบ.ม./วัน

WWT-1



SECTION A-A

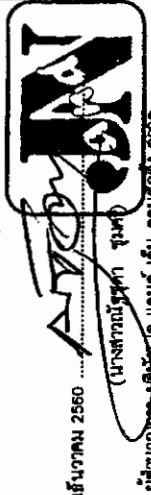
SECTION B-B

รูปที่ 12 : แสดงรายละเอียดส่วนประกอบต่าง ๆ ของระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge ขนาด 90.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน

เดือนกันยายน 2560

(นายอภิรักษ์ เกียรติสุทนต์)

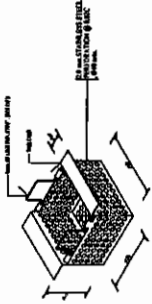
เจ้าทรงโครงการ



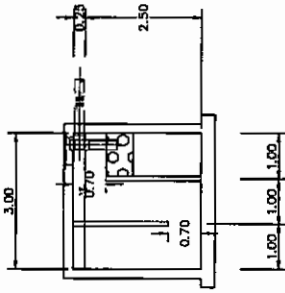
เดือนกันยายน 2560

(นางสาวนันทิศา ชุมณี)

ผู้ชำนาญการ-วิศวกรรมโยธา และ วิศวกรรมเครื่องกล



DETAIL OF BASKET SCREEN



DRESS TRAP TANK



3.00 x 1.00 x 0.70



3.00 x 1.00 x 0.70

โครงการ
ผู้ว่าราชการจังหวัด
ประจวบคีรีขันธ์
อาคารที่ว่าการ ศาล. ชั้น
3/1 ทางระแนงหน้า
สำนักงาน
ถนนสุขุมวิท ประจวบคีรีขันธ์
กรุงเทพมหานคร
เจ้าทรงโครงการ
นางสาวนันทิศา ชุมณี
นางเอก อ.เอ.อี.
แผนผังโครงการ 2/3
พนักงานโยธา วิศวกรโยธา
กรุงเทพมหานคร



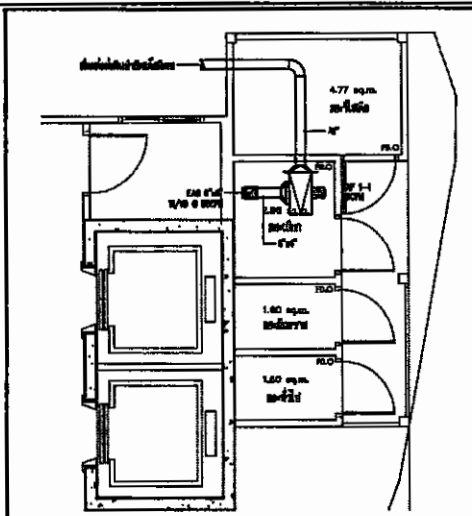
บริษัท เอเชียเอ็น วิศวกร
82/7 ถนน 12
กิโลเมตร แขวงสุริยวงค์
เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500
(082) 237 8160 - 88

สำนักงาน
จุดที่ 101/101 ถนน 1278 ส.
โทร (081) 882 7328
จุดที่ 2 อ.วังน้อย
โทร (082) 528 4448

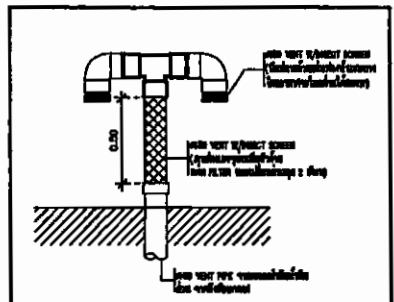
วิศวกรโยธา
ที่จัด เป็นสถาปนิก 5996
วิศวกรโยธา
ใบอนุญาต 00000000000000000000
ใบอนุญาต 00000000000000000000
ใบอนุญาต 00000000000000000000
ใบอนุญาต 00000000000000000000
ใบอนุญาต 00000000000000000000

แบบแปลน
แบบขยายของโครงการ
ขนาด 80 ตารางวา

For EIA SUBMISSION
วันที่
25-05-16

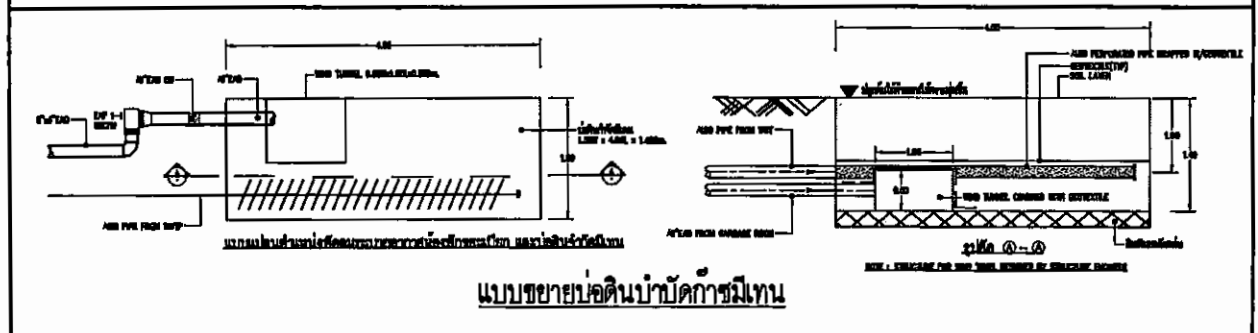
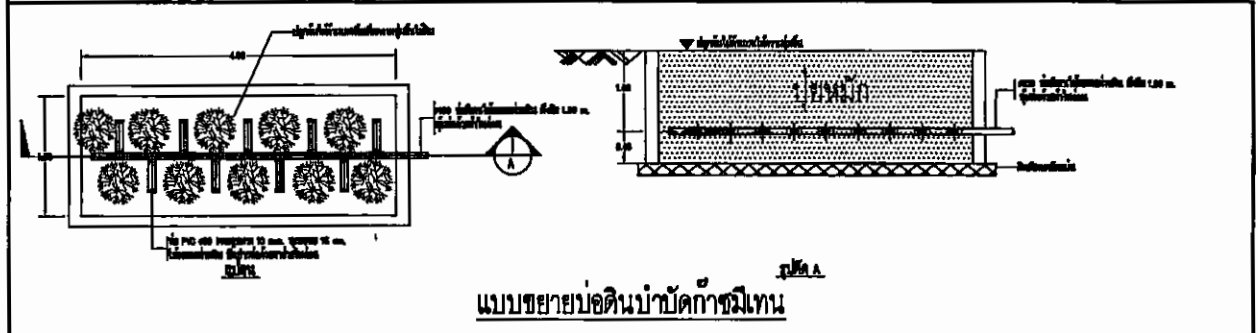


แบบแปลนตำแหน่งติดตั้งระบบระบายอากาศห้องพักขยะเปียก



แบบขยายท่อระบายอากาศที่ติดตั้ง
ตัวกรอง เพื่อกำจัด AEROSOL

เดือนธันวาคม 2560
(นายภัทรพล เกียรติจตุจามณี)
เจ้าของโครงการ
เดือนธันวาคม 2560
(นางสาวณัฐดา ชุ่มศรี)
ผู้ชำนาญการ บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด



แบบขยายบ่อดินบำบัดน้ำทิ้งจากขยะเปียก และบ่อบำบัดน้ำทิ้ง

รูปที่ 13 : แสดงแบบขยายการกำจัดก๊าซมีเทนและการจัดการละอองน้ำเสีย (Aerosol)

โครงการ
คู่อ่าวลึกคือฟาร์มแพะ
ประกอบด้วย
อาคารพักอาศัย, ถนน, อ่าง
น้ำ, รางระบายน้ำ
สถานที่ตั้ง
ถนนคู่อ่าวลึก เขตตำบลคู่อ่าวลึก
อำเภอท่าแพ จังหวัดสตูล
นายภัทรพล เกียรติจตุจามณี
บ้านเลขที่ 43-31
ซอยลำไย เขตเทศบาล 29
อำเภอท่าแพ จังหวัดสตูล

บริษัท แออสคราไมโอ จำกัด
182/7 ซ.สีลม 22
ถ.สีลม แขวงสุริยวงค์
เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500
(082) 237 8150 - 89

สถานที่
จัดที่ กวดวิบูลย์ ต.ค. 1878 ซ.
โพธิ์ (081) 882 7328
สุราษฎร์ธานี
โทร (082) 528 4448

วิศวกรโครงการ
ทวิศักดิ์ เกียรติจรูญชัย 5890
วิศวกรไฟฟ้า
บุญวัฒน์ นันทพงษ์ วุฒิปริญญาตรี
ปริญญาตรี สาขาวิชา ส.ท. 5213
เบอร์ 2 พงษ์เกษม กท. 28584
ยุทธพล คงบุญ กท. 33580

วิศวกรเครื่องกล
วันชัย สุภาพรรัตน์ กท. 580
ธีระ ศิริสุวรรณ สท. 193
วิศวกรสิ่งแวดล้อม
สิริภา ศักดิ์นิยา สท. 3104
ธีรเทพ ศรนิบัติ สท. 644
บุญถึง บุญแทน สท. 1935
ศรชัย ไชยสีชา กท. 32220

แบบแปลน
แบบแปลนระบบกำจัดกลิ่น
ห้องขยะ และบ่อบำบัดน้ำทิ้ง

For EIA SUBMISSION
วันที่ _____ แผนที่ _____
25-05-16

โครงการ
ผู้รับจ้างก่อสร้าง
บริษัท 2560 จำกัด
เลขที่ 2560 ถนน
วิภาวดีรังสิต
กรุงเทพมหานคร



บริษัท 2560 จำกัด
เลขที่ 2560 ถนน
วิภาวดีรังสิต
กรุงเทพมหานคร 10300
(082) 237 8920 - 88

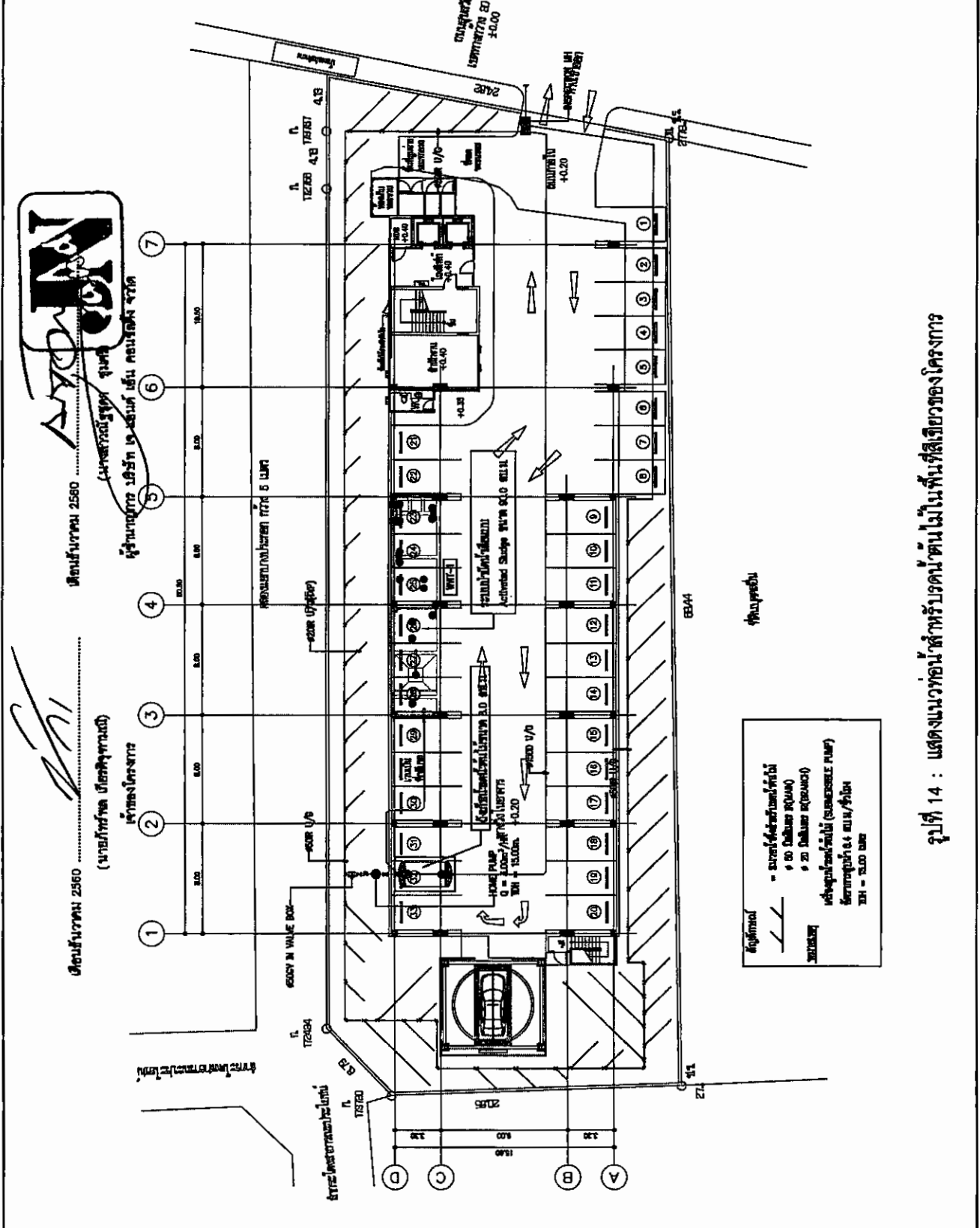
สาขา
เลขที่ 2560 ถนนวิภาวดีรังสิต 4
โทร (081) 882 7323
สาขา 2560 ถนนวิภาวดีรังสิต 2560
โทร (082) 237 8920 - 88

สาขา
เลขที่ 2560 ถนนวิภาวดีรังสิต 4
โทร (081) 882 7323
สาขา 2560 ถนนวิภาวดีรังสิต 2560
โทร (082) 237 8920 - 88

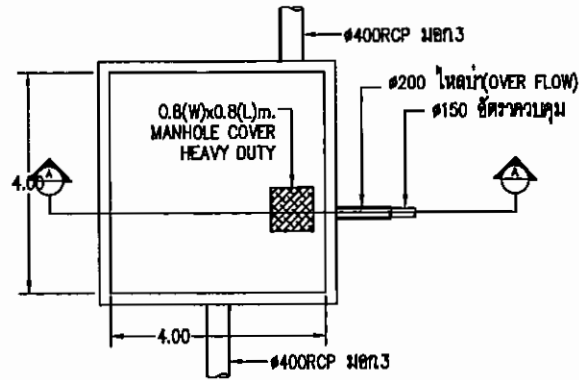
โครงการ
ผู้รับจ้าง
บริษัท 2560 จำกัด
เลขที่ 2560 ถนน
วิภาวดีรังสิต
กรุงเทพมหานคร

สาขา
เลขที่ 2560 ถนนวิภาวดีรังสิต 4
โทร (081) 882 7323
สาขา 2560 ถนนวิภาวดีรังสิต 2560
โทร (082) 237 8920 - 88

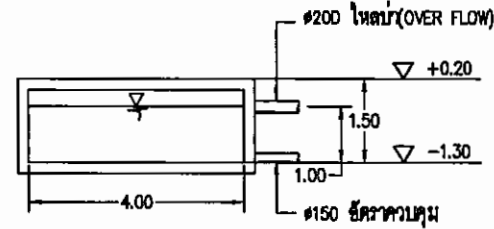
For EIA SUBMISSION
วันที่ 25-05-16



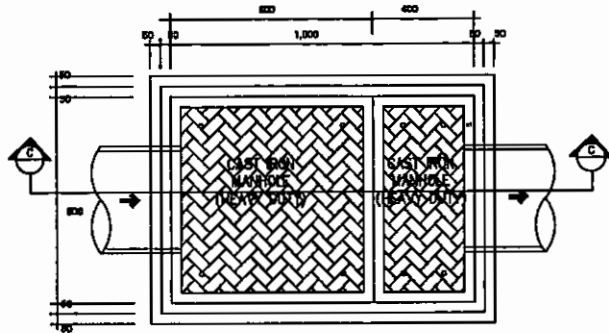
รูปที่ 14 : แสดงแนวท่อน้ำที่พารคน้ำต้นน้ำในพื้นที่เชิงเขาของโครงการ



รูปแสดงรายละเอียดของบ่

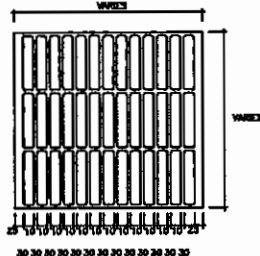


รูปแสดงบ่ A-A



PLAN

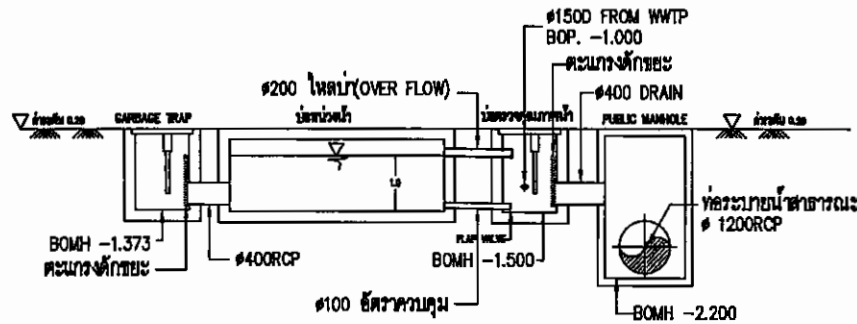
DETAIL (เหล็กตะแกรงบ่)



เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทรพล เกียรติคุณนนิ)
เจ้าของโครงการ

รูปแสดงบ่ที่เชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะ



เดือนธันวาคม 2560

(นางสาวณัฐชดา ชุมิตร)
ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

โครงการ
คูคลองบำบัดน้ำทิ้ง
บริเวณ
อาคารพาณิชย์, คล. อื่น
ทั่วกรุงเทพมหานคร
สถานที่
ถนนคูคลองใต้เขื่อนบางลุ่ม
กรุงเทพมหานคร
เจ้าอาบโครงการ
นายภัทรพล เกียรติคุณนนิ
บ้านเลขที่ 48-51
ต.สมเด็จพรจตุรพักดิน 28
แขวงสามกษ เขตธนบุรี
กรุงเทพมหานคร



บริษัท แอนด์ เอ็น จำกัด
182/7 ชั้น 2
ถ.สีลม แขวงสุริยวงค์
เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500
(882) 237 9150 - 68

สถาปนิก

จิตติ ภัทวิศิษฏ์ ส.1578 ส.
โทร (081) 882 7328

วิศวกร
โทร (082) 526 4448

วิศวกรโครงสร้าง
ทวิศักดิ์ เกียรติคุณนนิ ส.5890

วิศวกรโยธา
บุญวัฒน์ นันทพงษ์ ส.1008

วิศวกร
วิวัฒน์ ชัยรักษา ส.15219

เชษฐ พงษ์พานิช ส.28594

บุษกมล อรุณรัตน์ ส.35560

วิศวกรเครื่องกล
วันชัย สุภาพรรัตน์ ส.580

วิศวกร
ธีระ ศิริสุวรรณ ส.2183

วิศวกรสิ่งแวดล้อม
ธีรภา ศันสนิธิ ส.304

ธีรภัทร คงนันทน์ ส.644

บุญสิงห์ บุญรัตน์ ส.1835

ศรายุทธ ไชยสิทธิ์ ส.32220

แบบแปลน
รายละเอียด บ่อพักน้ำ
บ่กั้นขยะ และบ่ตรวจวัด

For EIA SUBMISSION

วันที่ 25-05-16

รูปที่ 15 : แสดงแบบขยายบ่บ่อน้ำและจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำของโครงการกับท่อระบายน้ำบนถนนสุขสวัสดิ์



เดือนกันยายน 2560
เดือนกันยายน 2560
ผู้ชำนาญการ ธีรวิทย์ เอี่ยมเย็น คณบดีแห่ง จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

เดือนกันยายน 2560
นายภัทรพัช นิจเวทีชานนท์
เจ้าของโครงการ

ที่ตั้งโครงการ 150 หมู่ 6 ต.บ้านกล้วย อ.เมือง จ.นนทบุรี
พื้นที่ 23.83 ไร่

คตองแยกบางปะกอก กว้าง 5 เมตร

ใบอนุญาต
ผู้อำนวยการโครงการ
ประจักษ์ ชื่น
ผู้ควบคุมงาน
สถาปนิก
ผู้ควบคุมงาน
สถาปนิก
ผู้ควบคุมงาน
สถาปนิก

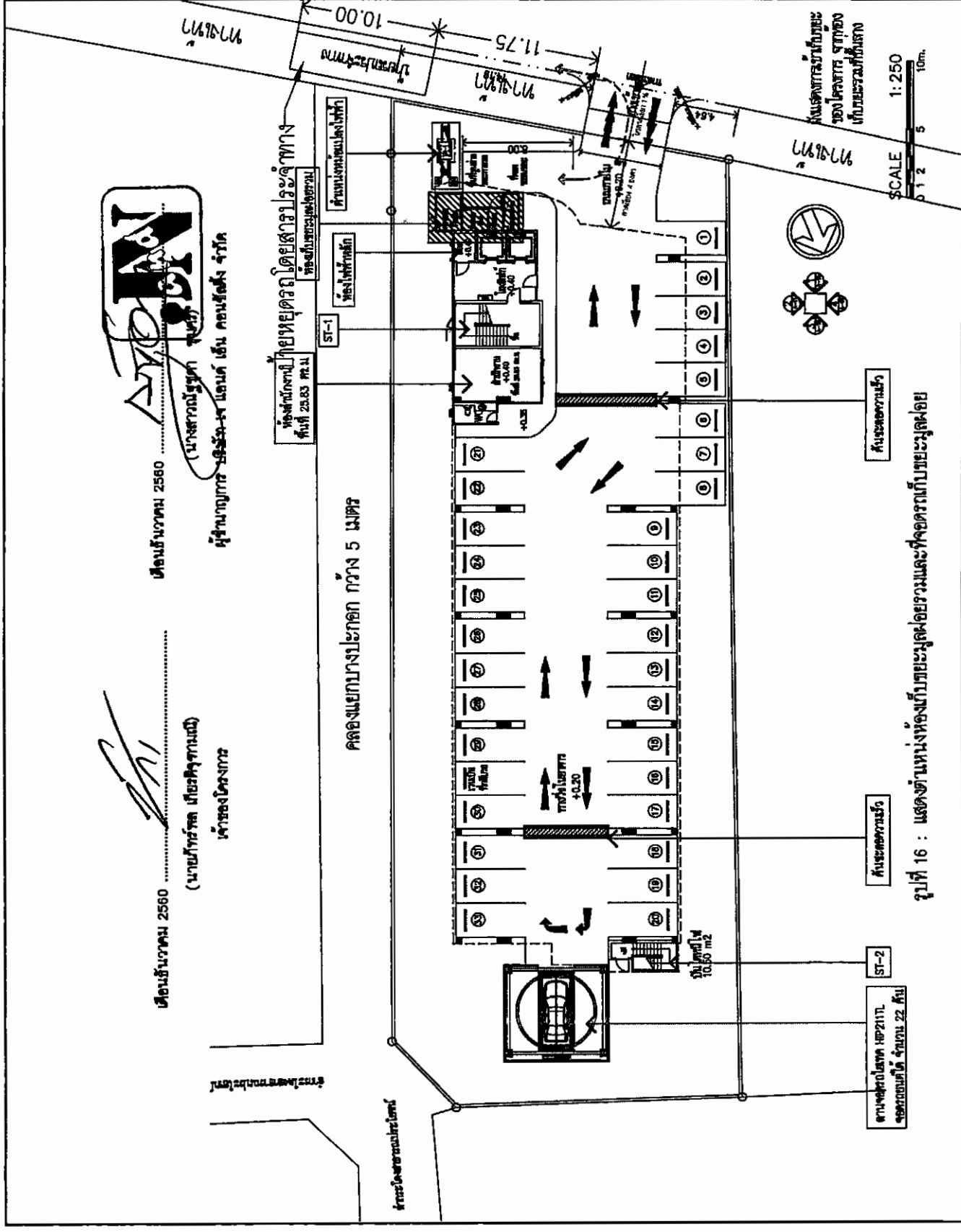


บริษัท อีเอ็ม ซี
27/1 ถนน 12
ม. 10 แขวง สุขุมวิท
เขตบางนา กรุงเทพฯ 10260
(02) 237 8160 - 88

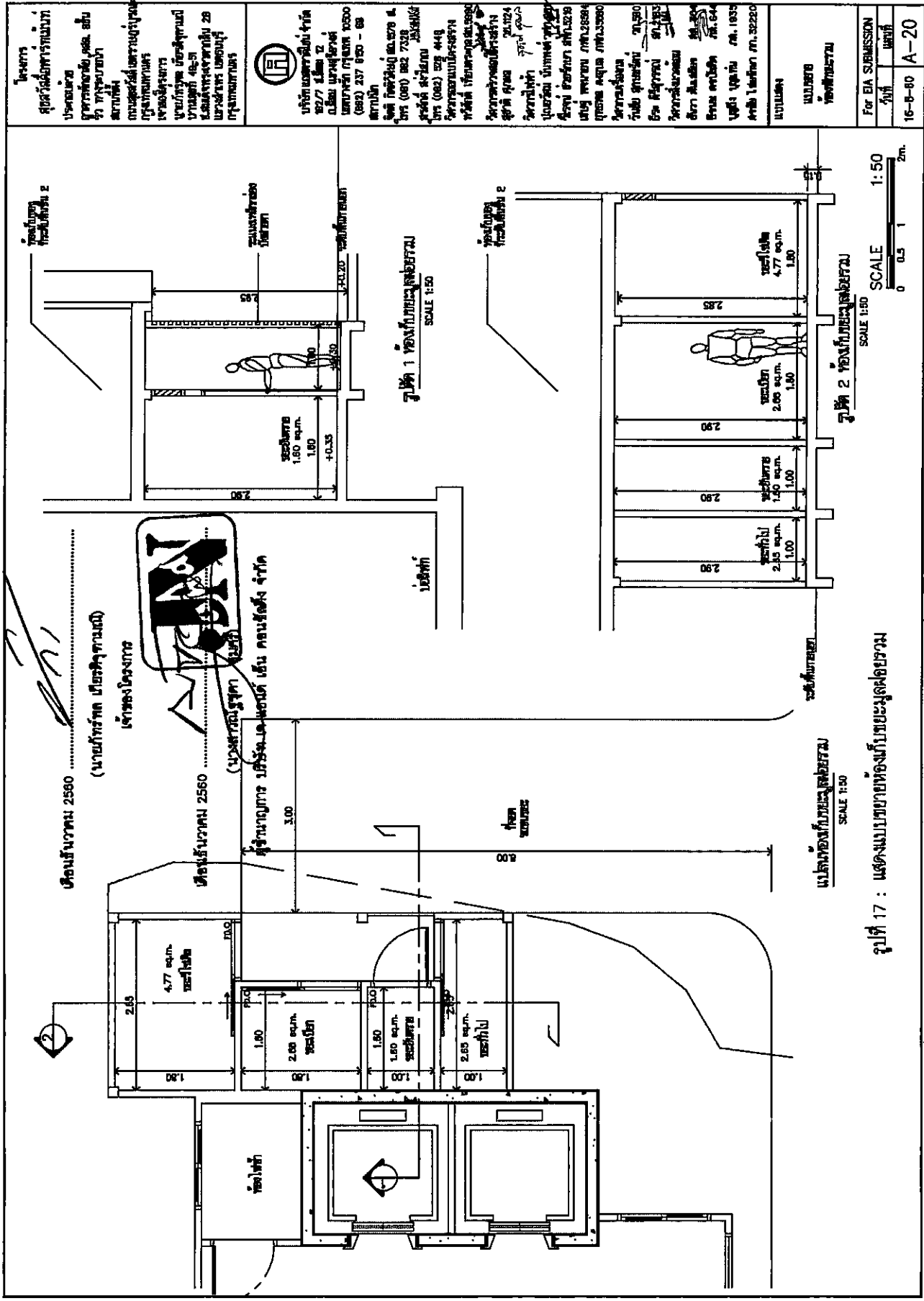
สถาปนิก
อ.ธีรวิทย์ นามณี 48/51
โทร (02) 822 7329
นายสุวิทย์ นามณี 48/51
โทร (02) 822 4448
นางสาวปรียานุช นามณี 48/51
โทร (02) 822 4448
นางสาว ปรียานุช นามณี 48/51
โทร (02) 822 4448
นางสาว ปรียานุช นามณี 48/51
โทร (02) 822 4448
นางสาว ปรียานุช นามณี 48/51
โทร (02) 822 4448
นางสาว ปรียานุช นามณี 48/51
โทร (02) 822 4448
นางสาว ปรียานุช นามณี 48/51
โทร (02) 822 4448

นายแพทย์
นายแพทย์
นายแพทย์

For EIA SUBMISSION	
วันที่	16-8-80
ฉบับที่	A-30



รูปที่ 16 : แสดงตำแหน่งห้องเก็บขยะมูลฝอยรวมและที่จอดรถเก็บขยะมูลฝอย



โครงการ
ศูนย์ส่งเสริมการเกษตร
ปทุมธานี
ศูนย์ส่งเสริมการเกษตร
ปทุมธานี
ศูนย์ส่งเสริมการเกษตร
ปทุมธานี

บริษัท สถาปัตย์
2577 ถนน ๒
ปทุมธานี ๑๓๑
โทรศัพท์ ๐๒๓ ๒๓๐
(๐๒๓) ๒๓๗ ๑๒๐ - ๒๒๑



บริษัท สถาปัตย์
2577 ถนน ๒
ปทุมธานี ๑๓๑
โทรศัพท์ ๐๒๓ ๒๓๐
(๐๒๓) ๒๓๗ ๑๒๐ - ๒๒๑

บริษัท สถาปัตย์
2577 ถนน ๒
ปทุมธานี ๑๓๑
โทรศัพท์ ๐๒๓ ๒๓๐
(๐๒๓) ๒๓๗ ๑๒๐ - ๒๒๑

บริษัท สถาปัตย์
2577 ถนน ๒
ปทุมธานี ๑๓๑
โทรศัพท์ ๐๒๓ ๒๓๐
(๐๒๓) ๒๓๗ ๑๒๐ - ๒๒๑

บริษัท สถาปัตย์
2577 ถนน ๒
ปทุมธานี ๑๓๑
โทรศัพท์ ๐๒๓ ๒๓๐
(๐๒๓) ๒๓๗ ๑๒๐ - ๒๒๑

บริษัท สถาปัตย์
2577 ถนน ๒
ปทุมธานี ๑๓๑
โทรศัพท์ ๐๒๓ ๒๓๐
(๐๒๓) ๒๓๗ ๑๒๐ - ๒๒๑

บริษัท สถาปัตย์
2577 ถนน ๒
ปทุมธานี ๑๓๑
โทรศัพท์ ๐๒๓ ๒๓๐
(๐๒๓) ๒๓๗ ๑๒๐ - ๒๒๑

บริษัท สถาปัตย์
2577 ถนน ๒
ปทุมธานี ๑๓๑
โทรศัพท์ ๐๒๓ ๒๓๐
(๐๒๓) ๒๓๗ ๑๒๐ - ๒๒๑

รูปที่ 1 ห้องเก็บขยะมูลฝอยรวม
SCALE 1:50

รูปที่ 2 ห้องเก็บขยะมูลฝอยรวม
SCALE 1:50

รูปที่ 17 : แสดงแบบขยายห้องเก็บขยะมูลฝอยรวม
SCALE 1:50

SCALE 1:50
0 0.5 1 2m.

For EIA SUBMISSION
วันที่
16-8-80
A-20

เดือนกันยายน 2560

เดือนกันยายน 2560

(นายภัทรภัท เกียรติสุกามาณี)

เจ้าของโครงการ

(นางสาวกัญญาภา ชุมศิริ)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เซ็น คอนซัลติ้ง จำกัด



โครงการ
ศูนย์ฝึกอบรมนานาชาติ
ปทุมธานี
พื้นที่ ๑๕๐ ไร่
ตำบลบ้านดู่
อำเภอเมือง
จังหวัดปทุมธานี

บริษัท เจ แอนด์ เซ็น คอนซัลติ้ง จำกัด
เลขที่ ๑๑๑ ถนนวิภาวดีรังสิต
กิโลเมตรที่ ๑๕-๖
แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ๑๐๐๐๖
โทรศัพท์ ๐๒-๕๖๒-๕๖๖๖
โทรสาร ๐๒-๕๖๒-๕๖๖๗
เว็บไซต์ www.jandsen.com



บริษัท วิศวกรรมโยธา จำกัด
เลขที่ ๑๑๑ ถนนวิภาวดีรังสิต
กิโลเมตรที่ ๑๕-๖
แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ๑๐๐๐๖
โทรศัพท์ ๐๒-๕๖๒-๕๖๖๖
โทรสาร ๐๒-๕๖๒-๕๖๖๗
เว็บไซต์ www.jandsen.com

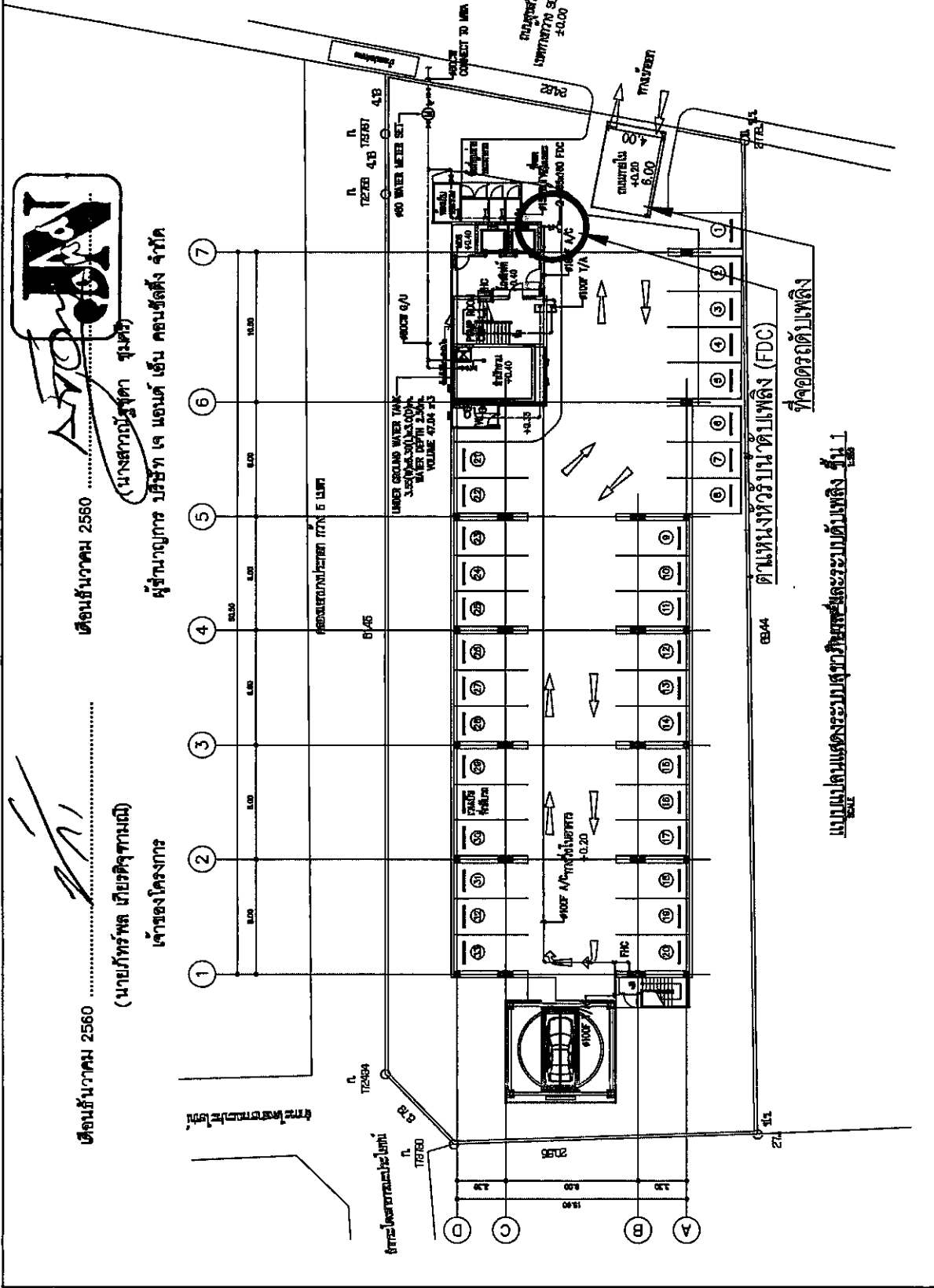
วิศวกรผู้ออกแบบ
นาย อนุชา ชุ่มศิริ
ใบอนุญาต ๐๒๐๖๐๖๖
วิศวกรผู้ควบคุม
นาย อนุชา ชุ่มศิริ
ใบอนุญาต ๐๒๐๖๐๖๖
วิศวกรผู้ตรวจสอบ
นาย อนุชา ชุ่มศิริ
ใบอนุญาต ๐๒๐๖๐๖๖

วิศวกรผู้จัดทำ
นาย อนุชา ชุ่มศิริ
ใบอนุญาต ๐๒๐๖๐๖๖

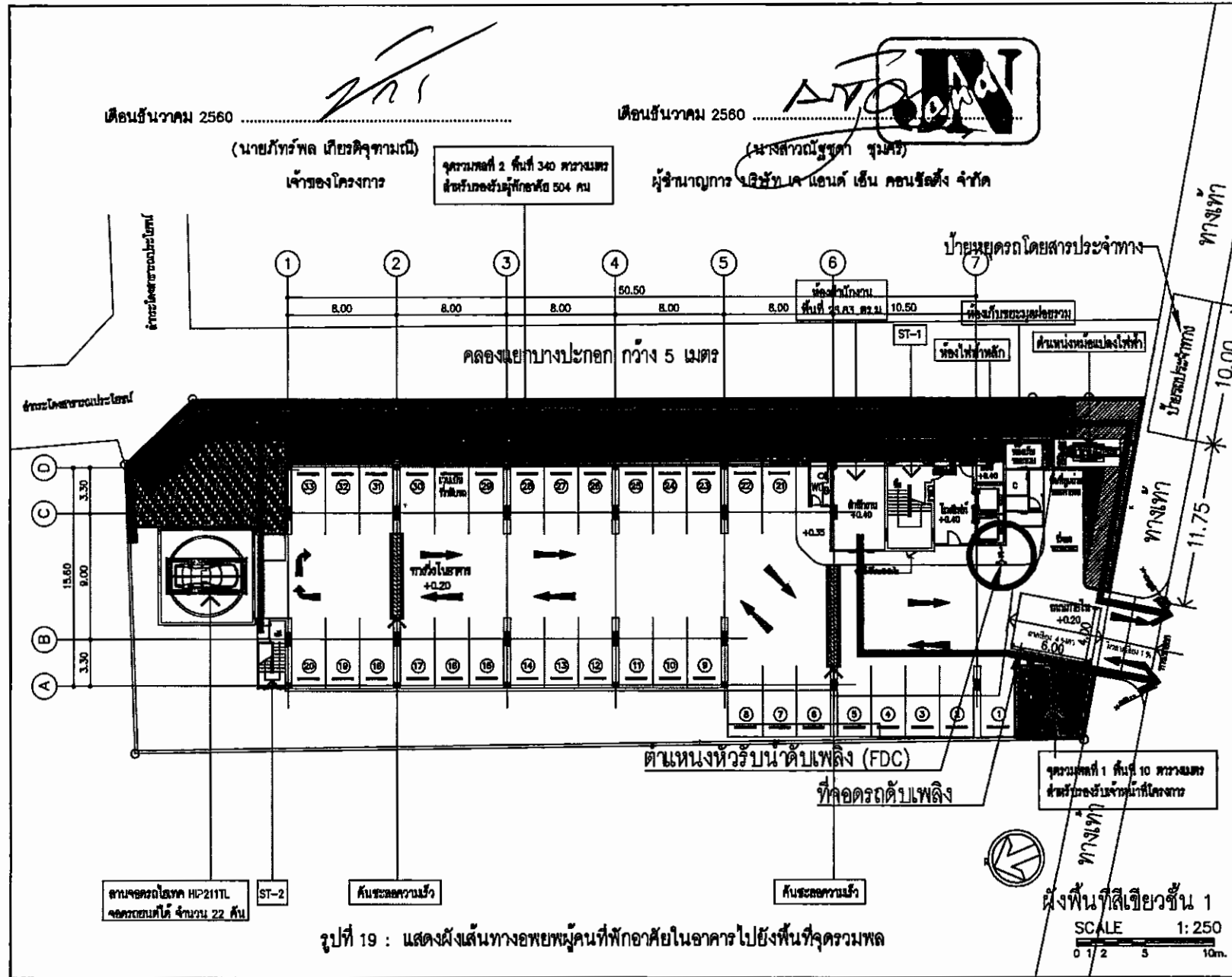
วิศวกรผู้เขียน
นาย อนุชา ชุ่มศิริ
ใบอนุญาต ๐๒๐๖๐๖๖

แบบแปลน
แบบแปลนแสดงระบบ
จ่ายน้ำดื่ม และระบบไฟฟ้า
ชั้น 1

For EA SUBMISSION
วันที่
ปีที่ 25-05-16



รูปที่ 18 : แสดงตำแหน่งที่ติดตั้งเครื่องกรองน้ำดื่ม



เดือนธันวาคม 2560

เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทรพล เกียรติสุทนต์)
เจ้าของโครงการ

จุดรวมพลที่ 2 พื้นที่ 340 ตารางเมตร
สำหรับรองรับผู้พักอาศัย 504 คน

(นางสาววันวิชุดา ชุมภูงา)
ผู้ชำนาญการ บริษัท เอ. แอนด์ เอ็น. คอนสตรัคชั่น จำกัด

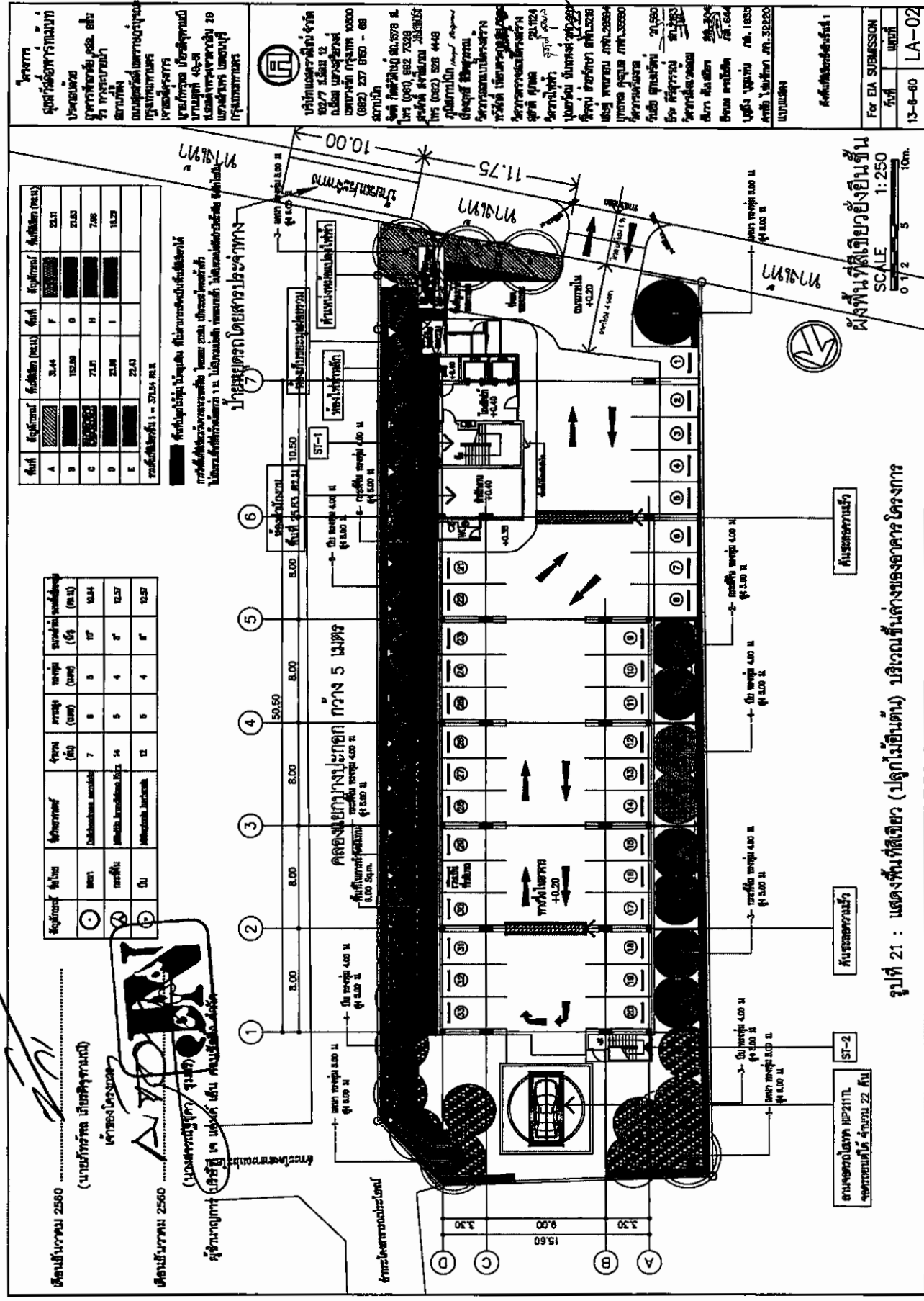
โครงการ
จุดรวมพลคืออาคารแบบที่
ปรกติด้วย
อาคารพักอาศัย 1004. 018. 018
ชื่อ อาคารแบบที่
สถานที่
ถนนสุขุมวิท แขวงจันทบุรี
กรุงเทพมหานคร
เจ้าหน้าโครงการ
นายภัทรพล เกียรติสุทนต์
ใบอนุญาตที่ 49-58
แปลนโครงการจากตึก 28
แนวเส้นทาง เขตเทศบาล
กรุงเทพมหานคร



บริษัท เอเชียเอ็นบีเอ็น จำกัด
102/7 ชั้น 12
ถนนสุขุมวิท แขวงจันทบุรี
เขตบางนา กรุงเทพฯ 10500
(082) 237 0550 - 68
สถาปนิก
นิติ กิตติวิบูลย์ 58.878 ส.
ไทย (061) 082 7328
สมาชิก สวท. 588868
โทร (082) 028 4448
วุฒิสถาปนิก
ชื่อคุณ นิธิคุณ
วิศวกรออกแบบโครงสร้าง
ทวิศักดิ์ เกียรติสุทนต์
วิศวกรตรวจสอบโครงสร้าง
สุชาติ สุภพ 23.1124
วิศวกรโยธา
บุญวัฒน์ พันทอง
รังสรรค์ ชัยวัฒน์ ส.ค. 26210
เชษฐ พจนานนท์ กท. 28584
ยุทธพล บุญเกิด กท. 33580
วิศวกรเครื่องกล
วิศิษฐ์ สุกสมบูรณ์ ทร. 580
เชษฐ ศิริสุวรรณ ทร. 580
วิศวกรสิ่งแวดล้อม
สิริมา ศักดิ์สิทธิ์ ทร. 580
เชษฐ สหกิจสิทธิ์ ทร. 644
บุญดี บุญถิ่น ทร. 1833
ทวิศักดิ์ โสภพิชชา ทร. 32220
แบบแปลน
ผังพื้นที่ใช้สอยพื้นที่ :
For EIA SUBMISSION
วันที่ _____ แผนที่ _____
13-6-60 LA-01

ผังพื้นที่ใช้สอยพื้นที่ 1

SCALE 1:250



พื้นที่	ใช้ประโยชน์	พื้นที่ใช้สอย (ตร.ม.)	พื้นที่	ใช้ประโยชน์	พื้นที่ใช้สอย (ตร.ม.)
A	โถงทางเดิน	3.44	F	โถงทางเดิน	2.11
B	โถงทางเดิน	12.28	G	โถงทางเดิน	21.83
C	โถงทางเดิน	7.81	H	โถงทางเดิน	7.08
D	โถงทางเดิน	21.58	I	โถงทางเดิน	13.29
E	โถงทางเดิน	22.43			

รวมพื้นที่ใช้สอย = 371.54 ตร.ม.

สัญลักษณ์	พื้นที่	จำนวน	จำนวน	จำนวน	จำนวน	จำนวน	จำนวน
○	บันได	7	8	5	17	13.54	
⊗	ประตู	14	5	4	4	12.57	
⊙	หน้าต่าง	12	5	4	4	12.57	

ชื่อโครงการ 2580
(บางกอกท่าเรือ กรุงเทพมหานคร)
เจ้าของโครงการ
ชื่อโครงการ 2560
(บางกอกท่าเรือ กรุงเทพมหานคร)
เจ้าของโครงการ

การก่อสร้างอาคารเรียน
โรงเรียน...
พื้นที่ใช้สอยรวม 371.54 ตร.ม.

บริษัท...
เลขที่...
โทรศัพท์...
แฟกซ์...
เว็บไซต์...
E-mail...

ผังพื้นที่สีเขียวยั่งยืน
SCALE 1:250
0 1/2 5 10m.

รูปที่ 21 : แสดงพื้นที่สีเขียว (ปลูกไม้ยืนต้น) บริเวณชั้นล่างของอาคารโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

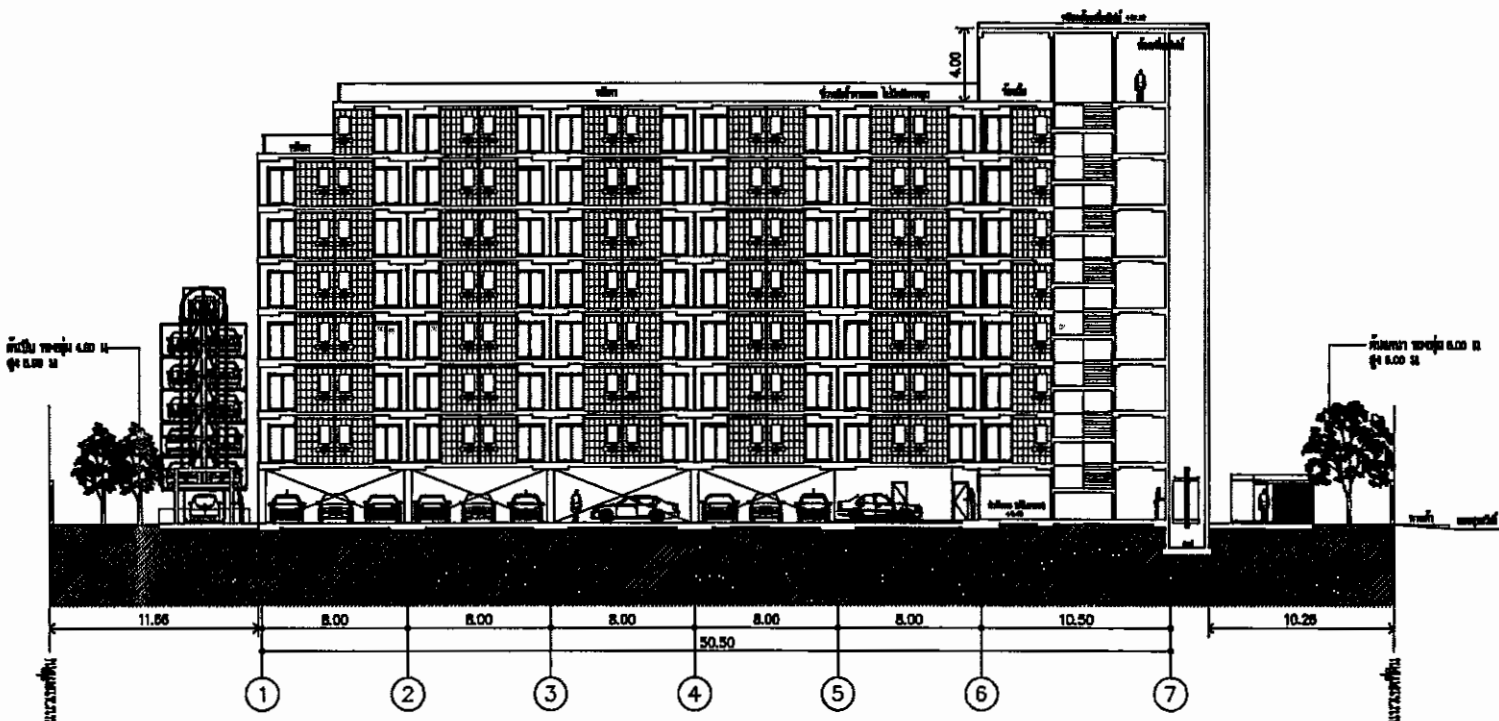
(นายภัทรพล เบียรศิริจันทน์)

เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

(นางสาวณัฐรุชา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนสตรัคชั่น จำกัด




รูปที่ 23 : แสดงภาพตัดขวาง (A-A) พื้นที่สีเขียวของโครงการ

รูปตัด A-A

SCALE 1:250
0 1 2 5 10m.

โครงการ
ศูนย์วิจัยสัตว์ฟาร์มแมงกานีส
ประกอบด้วย
อาคารพักอาศัย, คลัง, อื่น ๆ
ทั้ง ทางบกและทางน้ำ
สถานที่ตั้ง
ถนนสุขุมวิท เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร
เจ้าของโครงการ
นายภัทรพล เบียรศิริจันทน์
บ้านเลขที่ 48-28
ซอยสังฆะพรเจดีย์ 28
แขวงสามพระ เขตบางเขน
กรุงเทพมหานคร


บริษัท เอ แอนด์ เอ็น จำกัด
82/7 ซ.สุขุม 12
ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10300
(082) 237 8150 - 88
สถาปนิก
นิติ วิศวกรใหญ่ ส.15788 ส.
โทร (081) 882 7328
นิติ วิศวกรใหญ่ ส.15788 ส.
โทร (082) 528 4448
ภูมิสถาปนิก ส.15788 ส.
นางสาวณัฐรุชา ชุมศรี
สถาปนิกโครงสร้าง
นิติ วิศวกรใหญ่ ส.15788 ส.
โทร (082) 528 4448
นายภัทรพล เบียรศิริจันทน์
สถาปนิกโครงสร้าง ส.15788 ส.
โทร (082) 528 4448
นายสุวิทย์ พงษ์พานิช
สถาปนิกโครงสร้าง ส.15788 ส.
โทร (082) 528 4448
นายสุวิทย์ พงษ์พานิช
สถาปนิกโครงสร้าง ส.15788 ส.
โทร (082) 528 4448
นายสุวิทย์ พงษ์พานิช
สถาปนิกโครงสร้าง ส.15788 ส.
โทร (082) 528 4448
นายสุวิทย์ พงษ์พานิช
สถาปนิกโครงสร้าง ส.15788 ส.
โทร (082) 528 4448
นายสุวิทย์ พงษ์พานิช
สถาปนิกโครงสร้าง ส.15788 ส.
โทร (082) 528 4448

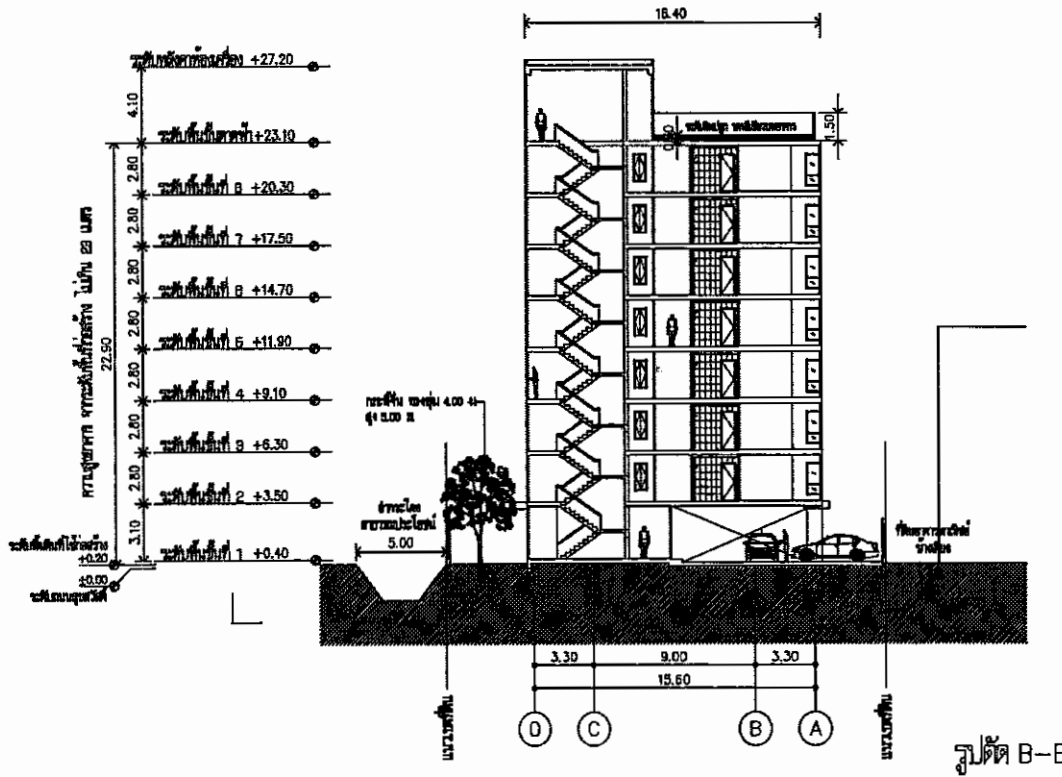
แบบแปลน	
รูปตัด A-A	
For EIA SUBMISSION	
วันที่	แบบที่
15-12-59	LA-08

เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี)
เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

(นางสาวณัฐษา รุณศิริ)
ผู้อำนวยการ บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด



รูปที่ 24 : แสดงภาพตัดขวาง (B-B) พื้นที่สีเขียวของโครงการ

SCALE 1:250
0 1 2 5 10m.

โครงการ
ศูนย์วิจัยคอมพิวเตอร์
ประเภทอาคาร
อาคารพาณิชย์, คอนโด, ออฟฟิศ
ที่ 14 ถนนวิภาวดีรังสิต
สถานที่ตั้ง
ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร
กรุงเทพมหานคร
เขตจตุจักร
นายภัทรพล เกียรติจุฑามณี
บ้านเลขที่ 48-51
เลขที่โฉนดที่ดิน 28
เลขที่โฉนดที่ดิน 28
กรุงเทพมหานคร

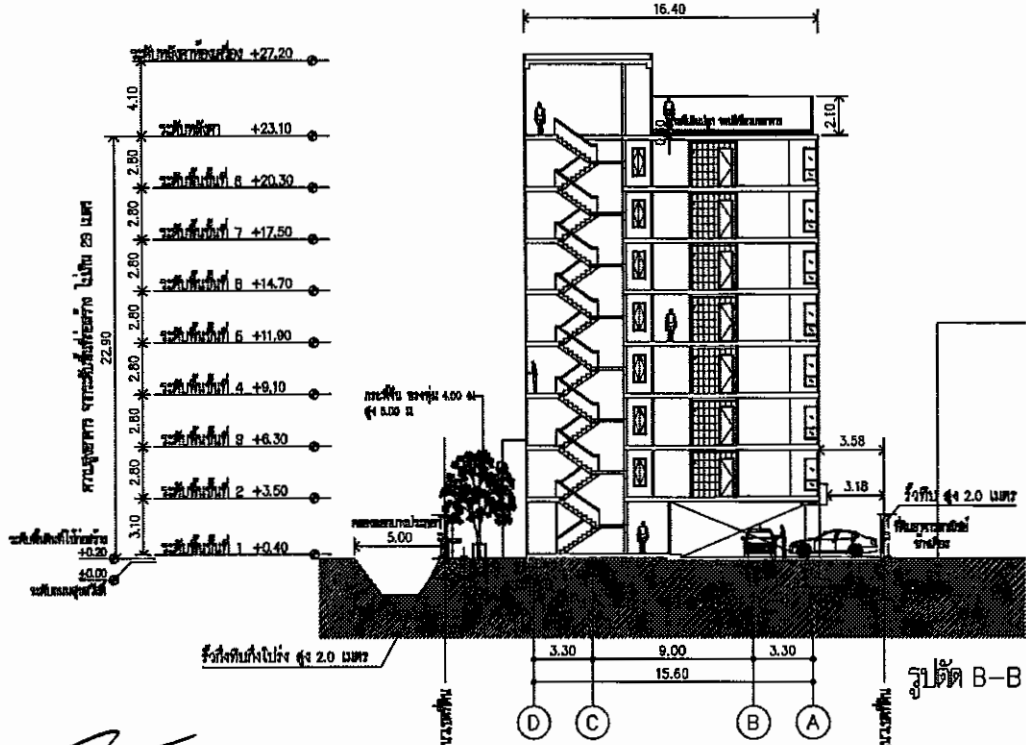


บริษัท แอสตราดีเอ็น จำกัด
เลขที่ 12
ชั้น 12
เลขที่โฉนดที่ดิน 10000
(082) 237 8150 - 89

สถาปนิก
จิติ กิตติวิบูลย์ ส.ค.1578 ส.
โทร (081) 882 7328
รังสรรค์ สถาปนิก
โทร (082) 828 4448
ภูมิสถาปนิก
เป็ญญศรี ธีระสุวรรณ-ภักดิ์
วิศวกรโครงสร้าง
ศักดิ์ เกียรติกุล ส.ค.3880
วิศวกรไฟฟ้า
ปฐมนิรันดร์ ส.ค.3880
วิศวกรโยธา ส.ค.5218
ช่างเขียน ภาสกร ภาสกร
สถาปนิก ภาสกร ภาสกร
วิศวกรเครื่องกล
วิเชียร สุภาพร ส.ค.5800
วิศวกรโยธา ส.ค.1833
วิศวกรสิ่งแวดล้อม
ชวาท ศรีสวัสดิ์ ส.ค.3880
ช่างภาพ ส.ค.644
ช่างเขียน ส.ค.1835
ช่างเขียน ส.ค.32220

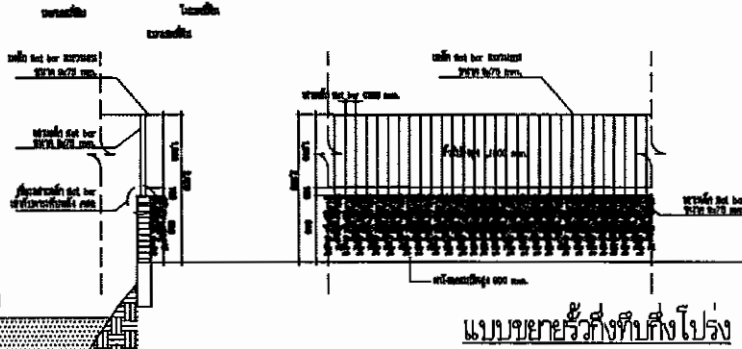
แบบแปลน
รูปตัดขวาง B-B

For EIA SUBMISSION
วันที่ 15-12-59
แบบที่ LA-09



เดือนธันวาคม 2560
 (นายภทรพล บัณฑิตจุฑามณี)
 เจ้าของโครงการ

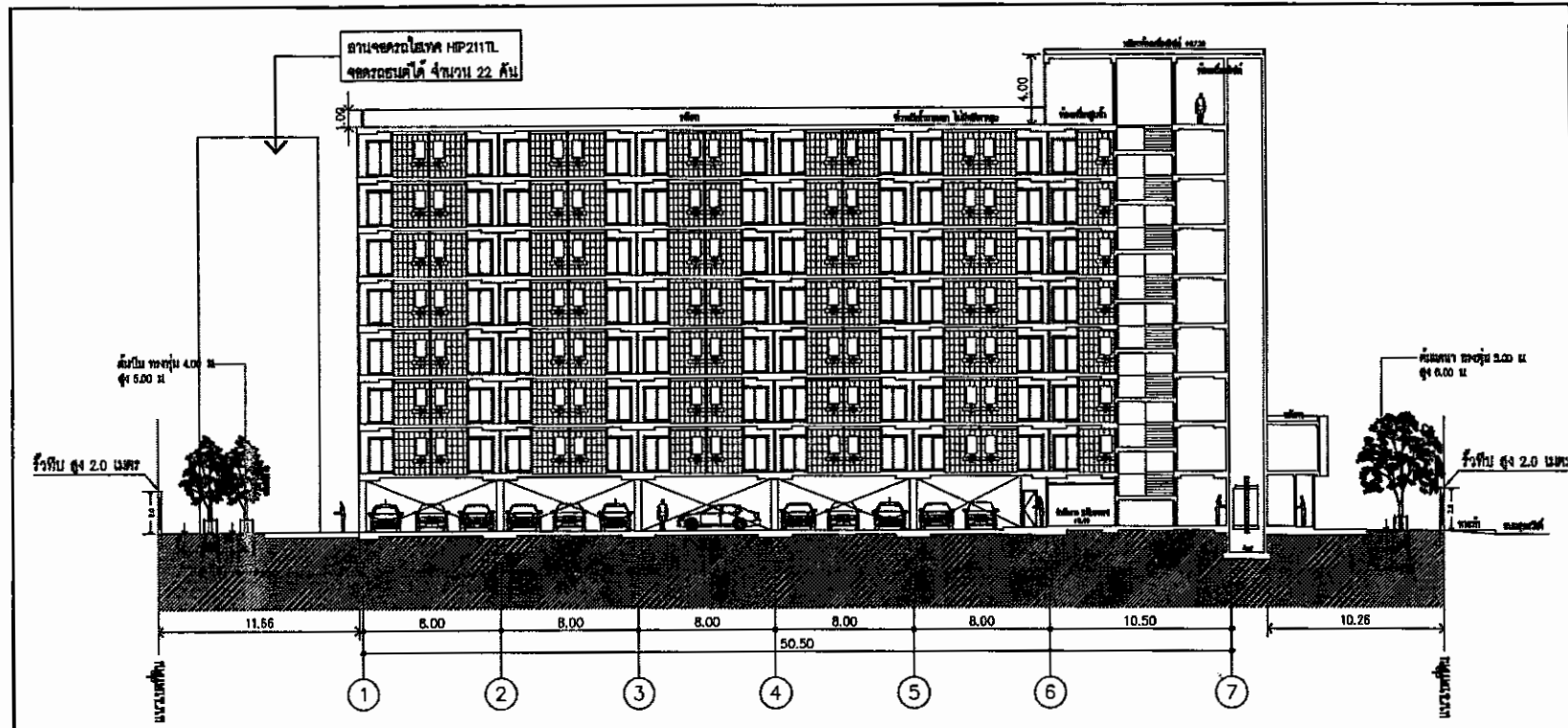
เดือนธันวาคม 2560
 (นางสาวกรวิศยา ชุมพร)
 ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนสตรัคชั่น จำกัด
 วิศวกรแบบทางประกอบ



รูปที่ 25 : แสดงแบบขยายและรูปตัดรายละเอียดรั้วที่ทับที่โป่ง (ด้านที่ติดคดองแยกทางประกอบ)

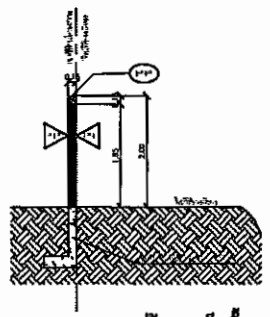
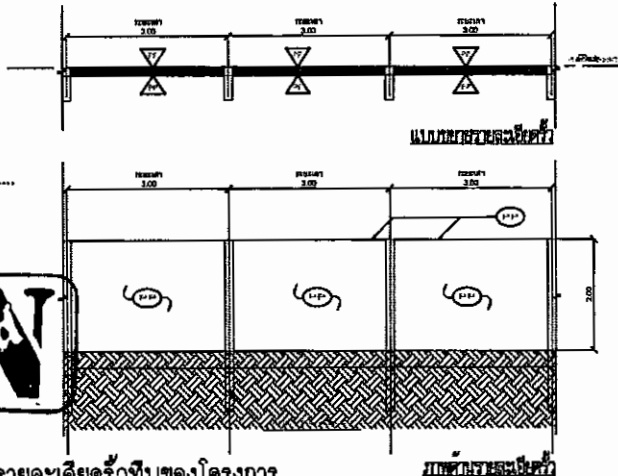
SCALE 1: 250
 0 1 2 5 10m.

โครงการ ศูนย์วิจัยคอกฟาร์มเม็กซิกัน	
ประกอบด้วย อาคารคอกเลี้ยง สุกร, อื่น ๆ รวม การขนถ่าย สถานที่ตั้ง ถนนสุขุมวิท เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร เจ้าขอโครงการ นายภทรพล บัณฑิตจุฑามณี บ้านเลขที่ 48-31 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร 28 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร	
บริษัท แอสตาไลน์ จำกัด เลขที่ 12 ซอย 12 ถนน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10500 (082) 237 8500 - 89	
สถาปนิก จตุฑอ กิตติสัมพันธ์ 08.1578 8.1578 ไพโร (080) 982 7328 สุวิมล สว่างฉายา 0811161161 ไพโร (082) 528 4448 ภูนิศภาพนิโก (080) 812121 ธีระพงษ์ ธีระสุวรรณ วิศวกรออกแบบโครงสร้าง ทวิศักดิ์ เทียนตระกูล 0800 000000 วิศวกรตรวจสอบโครงสร้าง สุชาติ สุภผล 08.1124 วิศวกรให้คำปรึกษา บุญขวัญ บัณฑิตจุฑามณี 0800 000000 ธีระจันต์ อัครรักษา 08.5218 เชษฐ พจนายน 08.28584 ยุทธพล คุณอุดม 08.35580 วิศวกรเครื่องจักร วันชัย สุคนธรักษ์ 08.580 ธีระ ศิริสุวรรณ 08.5803 วิศวกรสิ่งแวดล้อม ธีรภา ศินเสธิยา 08.394 ธีรพนม ศรวิสิทธิ์ 08.644 บุญฉิ่ง บุญเกษม 08.1935 ศรายุทธ โสภนวิศา 08.32220	
แบบแปลน	
รูปที่ 25-8	
For EIA SUBMISSION	
วันที่	แผ่นที่
13-6-60	LA-09



เดือน ธันวาคม 2560
 (นายภัทรพล นีเวรดีจางานณี)
 เจ้าของโครงการ


เดือน ธันวาคม 2560
 (นางสาวณัฐชดา ชูวงศ์)
 ผู้จัดการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนสตรัคชั่น จำกัด




รูปที่ 26 : แสดงแบบขยายและรูปตัดรายละเอียดรั้วทึบของโครงการ


โครงการ ศูนย์วิจัยคอมพิวเตอร์ ประเภทควบคุม อาคารพาณิชย์, คลัง, อื่น รั้ว ทางระบายน้ำ สถานที่ตั้ง ถนนสุขุมวิท เขตบางนา กรุงเทพมหานคร เจ้าของโครงการ นายภัทรพล นีเวรดีจางานณี หมายเลขที่ 49-51 ส.ผ.ม.ค.พ.ค.จ.จ.ค.ผ.ผ.ผ. 29 แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร	
บริษัท แอสตราดีเอ็น จำกัด 82/7 ซ.สีลม 12 ถนนสีลม แขวงสุริยวงค์ เขตบางนา กรุงเทพฯ 10500 (082) 237 8150 - 88 ผลงาน วิศวกร กิตติคุณ 50,150 ส. โทร (081) 822 7328 วิศวกร สถาปนิก 25,500 ส. โทร (082) 628 4448 ภูมิสถาปนิก 10,000 ส. วิศวกร วิศวกร วิศวกรออกแบบโครงสร้าง วิศวกร วิศวกร 500 ส. วิศวกรตรวจสอบโครงสร้าง วิศวกร วิศวกร 20,124 ส. วิศวกรไฟฟ้า วิศวกร วิศวกร วิศวกรควบคุม วิศวกร วิศวกร วิศวกร วิศวกร วิศวกร 528 ส. วิศวกร วิศวกร วิศวกร 20,594 ส. วิศวกร วิศวกร วิศวกร 3,590 ส. วิศวกร วิศวกร วิศวกร 580 ส. วิศวกร วิศวกร วิศวกร 3,183 ส. วิศวกร วิศวกร วิศวกร 64 ส. วิศวกร วิศวกร วิศวกร 1,935 ส. วิศวกร วิศวกร วิศวกร 3,220 ส.	
แบบแปลน รูปที่ 26 - A-A	
For EIA SUBMISSION วันที่ _____ แผนที่ _____	
13-6-60 LA-08	

SCALE 1:250
 0 1 2 5 10m.


 เดือนธันวาคม 2560
 (นายภัทรพล เกษมศิริคุณภณ)
เจ้าของโครงการ

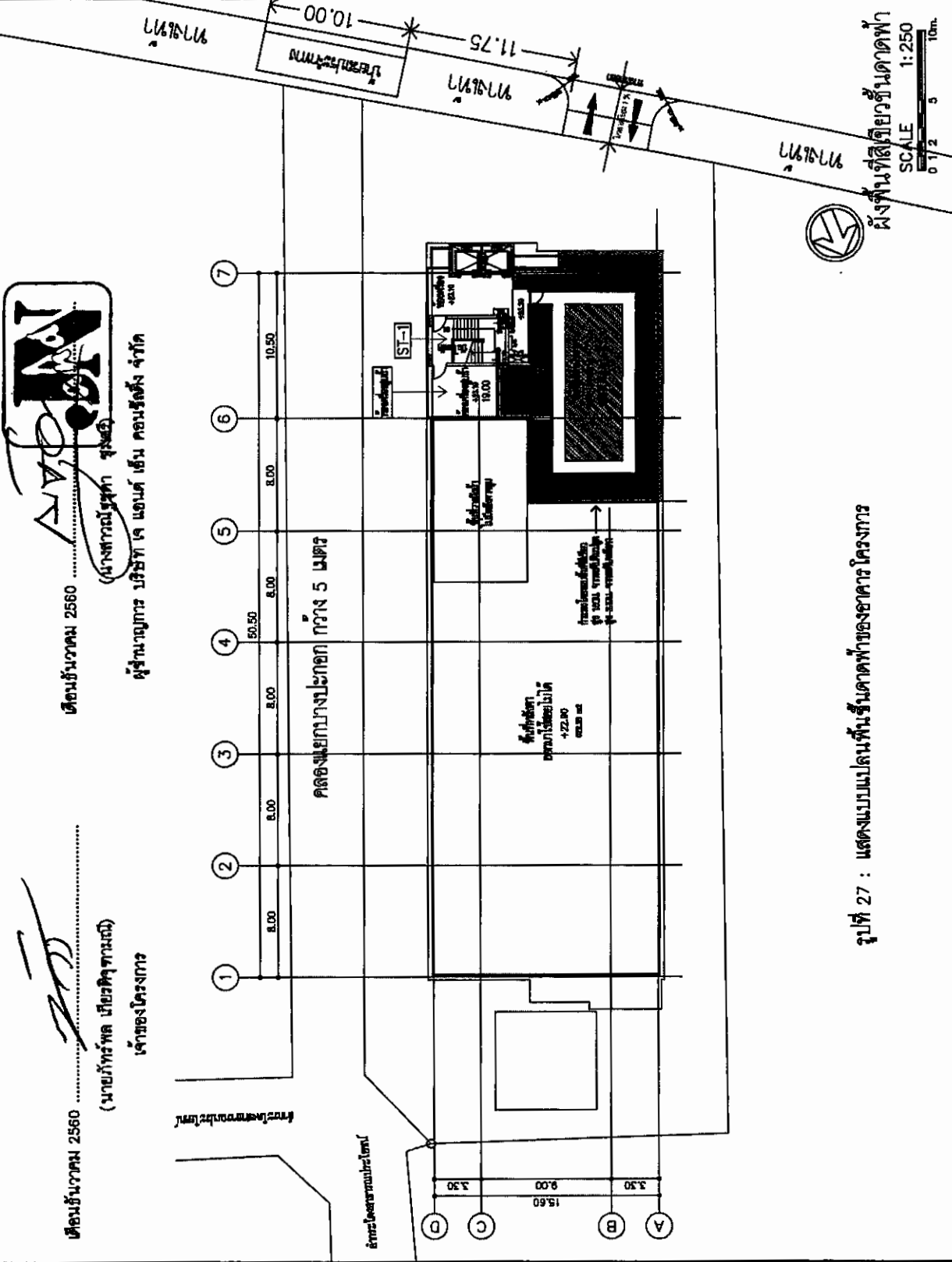

 เดือนธันวาคม 2560
 (นางสาวณัฐชดา ชุมนวล)
ผู้ชำนาญการ บริษัท เค.แอนด์.เอ็ม.คอนสตรัคชั่น จำกัด

โครงการ
ศูนย์เรียนต่อต่างประเทศ
 1. ผังอาคาร
 2. รายละเอียดอาคาร (ค.ส. เช่น
 3. พื้นผิวอาคาร
 4. ความสูงอาคาร
 5. ระยะระหว่างอาคาร
 6. รายละเอียดสถาปัตย์
 7. รายละเอียดการวางผัง
 8. รายละเอียดการวางผัง
 9. รายละเอียดการวางผัง
 10. รายละเอียดการวางผัง


บริษัท แคนเอนจิเนียริง จำกัด
 127 หมู่ 2
 ถนนสุขุมวิท
 เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400
 โทร (02) 237 6560 - 69
 โทร (02) 237 6560 - 68
 โทร (02) 237 6560 - 69
 โทร (02) 237 6560 - 68
 โทร (02) 237 6560 - 69

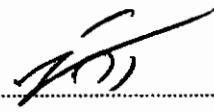
ผู้จัดทำ
 1. ผังอาคาร
 2. รายละเอียดอาคาร (ค.ส. เช่น
 3. พื้นผิวอาคาร
 4. ความสูงอาคาร
 5. ระยะระหว่างอาคาร
 6. รายละเอียดสถาปัตย์
 7. รายละเอียดการวางผัง
 8. รายละเอียดการวางผัง
 9. รายละเอียดการวางผัง
 10. รายละเอียดการวางผัง

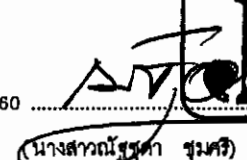

For EA SUBMISSION
 วันที่
 13-8-60 LA-06

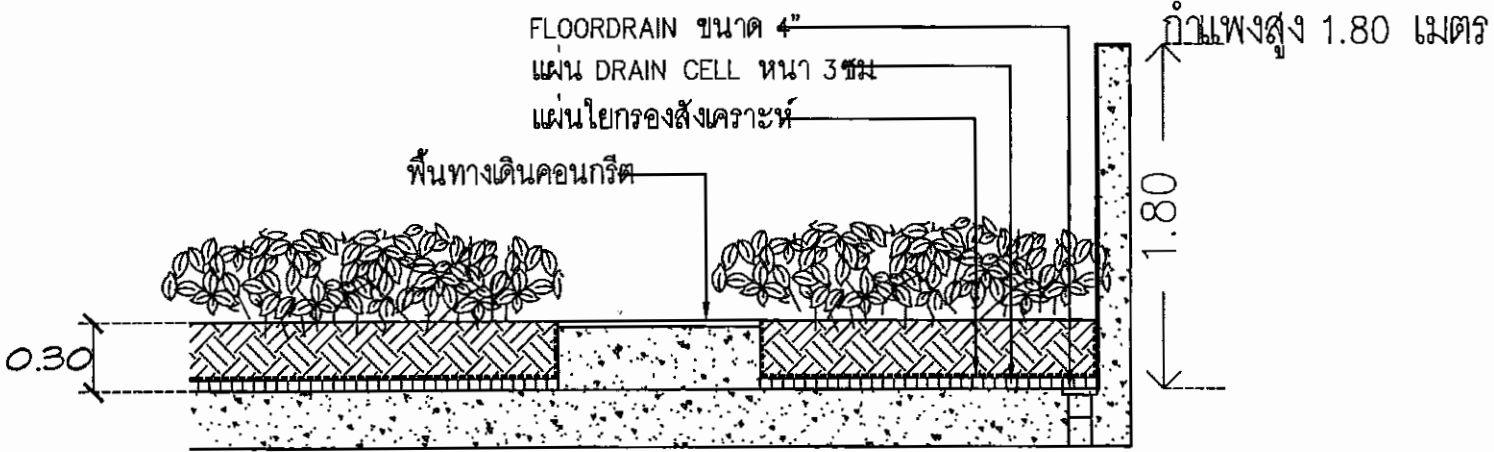


รูปที่ 27 : แสดงแบบแปลนพื้นที่ขนาดฟ้าของอาคารโครงการ

ผู้จัดทำ
 1. ผังอาคาร
 2. รายละเอียดอาคาร (ค.ส. เช่น
 3. พื้นผิวอาคาร
 4. ความสูงอาคาร
 5. ระยะระหว่างอาคาร
 6. รายละเอียดสถาปัตย์
 7. รายละเอียดการวางผัง
 8. รายละเอียดการวางผัง
 9. รายละเอียดการวางผัง
 10. รายละเอียดการวางผัง

เดือนธันวาคม 2560 
 (นายปรีทพล เกียรติวิฑูรย์)
 เจ้าของโครงการ


เดือนธันวาคม 2560  
 (นางสาวอินทุณา นวนธง)
 ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ เอ็น ดี เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

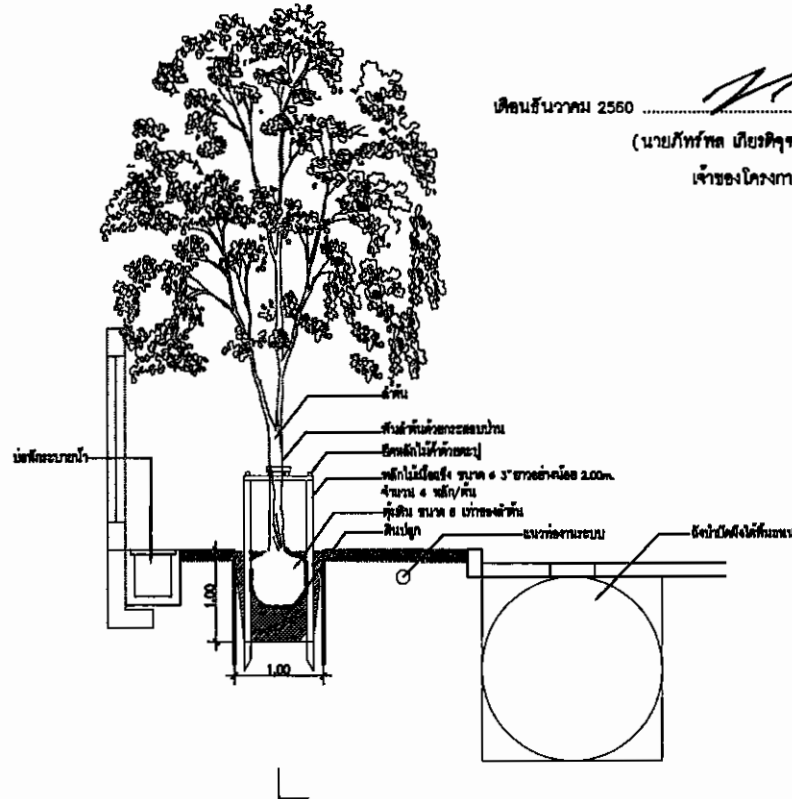


รูปตัดขยายกำแพงชั้นดาดฟ้า
 SCALE 1:50

รูปที่ 28 : แสดงรูปตัดขยายกำแพงชั้นดาดฟ้า



โครงการ ศูนย์วิจัยวิศวกรรม	
ประกอบด้วย อาคารพักอาศัย ๑๓๘. ๑ชั้น ร้านค้า อาคารพาณิชย์ สถานที่ตั้ง ถนนสุขุมวิท เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร แขวงมีนบุรี นายจักรพันธ์ เกียรติวิฑูรย์ บ้านเลขที่ 49/51 โรงแรมเดอะมาเรียน 28 แขวงจันทน์ เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร	
	
บริษัท เอ็น ดี เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด เลขที่ 7/5 ถนน 12 ถ.สีลม แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 (๐๒๒) 237 8180 - 88 สถาปนิก จัดตั้ง กิดวิฑูรย์ ๑๓.1578 ส. โทร (๐๐1) ๐๒๒ 7328 ดำรงศักดิ์ สถาปนิก ๑๓.๑๖๖1 ส. โทร (๐๒๒) 528 4448 ภูมิสถาปนิก สถาปนิก ๑๓.๑๖๖๑ ส. เจษฎ์ สิริพัชรกร วิศวกรออกแบบโครงสร้าง ทวีศักดิ์ เกียรติวิฑูรย์ ๑๓.๑๖๖๑ ส. วิศวกรตรวจสอบโครงสร้าง สุชาติ สุภัท ๑๓.1124 ส. วิศวกรไฟฟ้า วัชรวิฑูรย์ ๑๓.๑๖๖๑ ส. ประวิทย์ นันทพงศ์ ๑๓.๑๖๖๑ ส. วิรัตน์ ชัยวิฑูรย์ ๑๓.๑๖๖๑ ส. เกียรติ พจนานนท์ ๑๓.๑๖๖๑ ส. สุวิทย์ คุณสุพัฒน์ ๑๓.๑๖๖๑ ส. วิศวกรเครื่องกล วันชัย สุภาพร ๑๓.๑๖๖๑ ส. จิระ สิริสุวรรณ ๑๓.๑๖๖๑ ส. วิศวกรสิ่งแวดล้อม ๑๓.๑๖๖๑ ส. อริสา ศรีสวัสดิ์ ๑๓.๑๖๖๑ ส. ธีรนาถ ดงปิ่น ๑๓.๑๖๖๑ ส. ปฐวิทย์ บุญแก้ว ๑๓.๑๖๖๑ ส. ศรัณย์ โขชัยวิฑูรย์ ๑๓.๑๖๖๑ ส.	
แบบแปลน	
รูปตัดขยายกำแพงชั้นดาดฟ้า	
For EIA SUBMISSION	
วันที่	แผ่นที่
13-6-60	LA-10

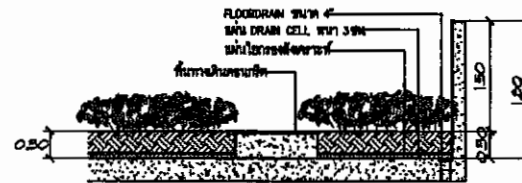


รูปตัดขยายการปลูกต้นไม้ ชั้น
SCALE 1:50

รูปที่ 29 : แสดงแบบขยายการปลูกต้นไม้บริเวณชั้นล่างและชั้นลาดฟ้าของอาคาร โครงการ

เดือนธันวาคม 2560
(นายภัทรทัต เกียรติสุขงามณี)
เจ้าของโครงการ

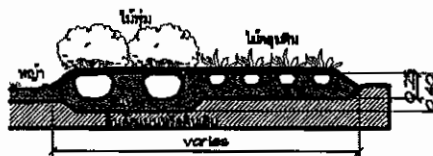
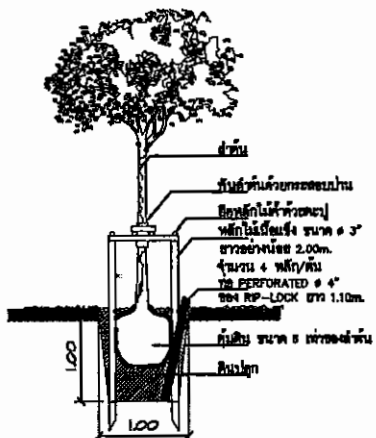
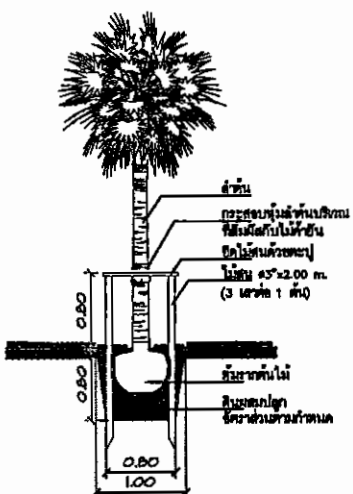
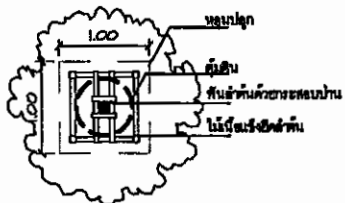
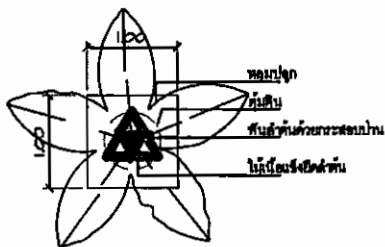
เดือนธันวาคม 2560
(นางสาวณัฐชฎา รุณศรี)
ผู้ชำนาญการ บริษัท เค.แอนด์.เอ็น.คอนสตรัคชั่น จำกัด



รูปตัดขยายการปลูกต้นไม้ ชั้นลาดฟ้า
SCALE 1:50

SCALE 1:50
0 0.5 1 2m.

<p>โครงการ ศูนย์สวัสดิการพาร์คพื้นที่ ประมาณ ๖๕ อาคารที่พักอาศัย ๓๖๕. ๒๓ อาคารพาณิชย์ ๖๕ สถานที่ตั้ง ถนนสุขุมวิทเขตราชเทวีกรุงเทพมหานคร กรุงเทพมหานคร เจ้าอาวาสโครงการ นายภัทรทัต เกียรติสุขงามณี บ้านเลขที่ 48-31 สีลมเด็จพระนางเจ้าสุวัทนาฯ 29 แขวงสามพระย เขตบางกอก กรุงเทพมหานคร</p>	
<p></p> <p>บริษัท เค.แอนด์.เอ็น. จำกัด เลขที่ 12 ถนนสีลม แขวงสีลม เขตบางมด กรุงเทพฯ 10500 (082) 237 8150 - 88</p> <p>สถาปนิก จิติศักดิ์ วิจิตรธรรม ส.1578 ส. โทร (081) 882 7328 ดร.ศักดิ์ สุวิไลภรณ์ ส.1578 ส. โทร (082) 528 4448 ภูมิสถาปนิก <i>Dr. Nattaporn</i> วิจิตรธรรม ส.1578 ส. วิจิตรธรรม ส.1578 ส.</p>	
<p>ราคาประเมินค่าที่ดิน 2,600 มูลค่าที่ดิน 2,600 พื้นที่ ๖๕๖๖.๖๖ ตร.ม. พื้นที่ ๖๕๖๖.๖๖ ตร.ม. พื้นที่ ๖๕๖๖.๖๖ ตร.ม. พื้นที่ ๖๕๖๖.๖๖ ตร.ม. พื้นที่ ๖๕๖๖.๖๖ ตร.ม. พื้นที่ ๖๕๖๖.๖๖ ตร.ม. พื้นที่ ๖๕๖๖.๖๖ ตร.ม. พื้นที่ ๖๕๖๖.๖๖ ตร.ม.</p>	
<p>แบบแปลน รูปตัดขยายการปลูกต้นไม้</p>	
<p>For EIA SUBMISSION</p>	
วันที่	แบบที่
15-12-59	LA-10



แบบขยายการปลูกไม้ยืนต้น ปาล์ม
SCALE 1:50

แบบขยายการปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน
SCALE 1:50

เดือนธันวาคม 2560

(นายภัทรพล เกียรติคุณเมณี)

เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

(นางสาวณัฐพร รุ่งศรี)

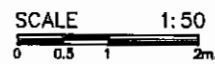
ผู้อำนวยการ บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลติ้ง จำกัด

โครงการ
ศูนย์วิจัยการแพทย์
ภาคเอกชน
อาคารที่อาศัย 8 ชั้น
บริเวณบ้าน
สถานที่ตั้ง
ถนนสุขุมวิท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร
เจ้าอาภรณ์
นายภัทรพล เกียรติคุณเมณี
นางอรุณี 48-51
โรงแรมที่พัก 20
อาคารบริหาร เขตธนบุรี
กรุงเทพมหานคร

บริษัท แอตชาดีไทย จำกัด
เลขที่ 12
ถนนสุขุมวิท
เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ 10500
(082) 237 8150 - 88

สถาปนิก
จิวัฒน์ ภัทรวชิรกุล ส.ศ. 082 7328
โทร (081) 082 7328
สุวัฒน์ สง่าสีภาพ ส.ศ.
โทร (082) 528 4448
ภูมิสถาปนิก
วิจิตรพงษ์ วัฒนาพร ส.ศ.
วิมลวรรณ วิมลวรรณ ส.ศ.
ทศพร นันทพร ส.ศ. 082
วิมลวรรณ นันทพร ส.ศ. 082
เสขภูมิ พงษ์มาน กท. 29584
ยุทธพล นันทพร กท. 35580
วิมลวรรณ นันทพร
วิมลวรรณ นันทพร ส.ศ. 082
วิมลวรรณ นันทพร ส.ศ. 082
วิมลวรรณ นันทพร ส.ศ. 082
วิมลวรรณ นันทพร ส.ศ. 082
วิมลวรรณ นันทพร ส.ศ. 082
วิมลวรรณ นันทพร ส.ศ. 082

แบบแปลน
แบบขยายการปลูกต้นไม้
For EIA SUBMISSION
วันที่ 15-12-59
ครั้งที่ LA-11



รูปที่ 30 : แสดงแบบขยายการปลูกต้นไม้บริเวณชั้นล่างและชั้นศาลาฟ้าของอาคาร โครงการ



สัญลักษณ์

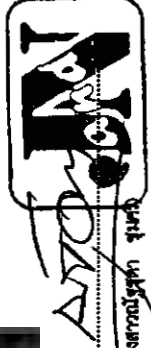
- ระยะ 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ
- ▨ ที่ตั้งโครงการ
- คอนโดมิเนียมที่ได้ให้บริการช่วงระยะเวลา 0-3 ปี
- ▨ (สีเข้ม) แผนชุมชนที่กำลังก่อสร้าง
- (สีขาว) สถานศึกษา และศาสนสถาน
- (สีเทา) สถานพยาบาล
- (สีเข้ม) สถานบริการ
- (สีน้ำเงิน) ถนน
- (สีน้ำ) แหล่งน้ำ
- ▨ (สีเข้ม) ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม (อาคารของโครงการ)
- ▨ (สีอ่อน) ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม (โรงเรียนบางปะกอกวิทยาคม)
- ⇄ เส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง



ที่มา : กรมแผนที่ทหาร

เดือนกันยายน 2560

เดือนกันยายน 2560



(นายโพธิ์เดช เป็ปศิริสุขานนท์)
เจ้าของโครงการ

(นางสาวณัฐภา จันทวี)
ผู้จัดการ บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนสตรัค จำกัด

รูปที่ 32 : แสดงเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง ตำแหน่งคอนโดมิเนียม แผนชุมชนที่กำลังก่อสร้างและจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ

คำอธิบายสัญลักษณ์รูปที่ 32

- | | |
|--|--|
| 1. อีซซี่ คอนโค สุขสวัสดิ์ | 8. โรงเรียนวัดบางปะกอก |
| 2. รอยัล แมนชั่น | 9. โรงเรียนเขาวลัทธิวิทยา ธนบุรี |
| 3. วัดเกียรติกษัตริย์ | 10. ศูนย์บริการสาธารณะสุข 58 ล้อม-พิมเสน พักอุดม |
| 4. โรงเรียนวัดโพธิ์แก้ว (กระทรวงสาธารณสุข) | 11. โรงพยาบาลประชาพัฒนา |
| 5. วัดโพธิ์แก้ว | 12. โรงพยาบาลบางปะกอก 1 |
| 6. โรงเรียนบางปะกอกวิทยาคม | 13. สถานีตำรวจนครบาล ราษฎร์บูรณะ |
| 7. วัดบางปะกอก | 14. สำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร 28
สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขารัฐราษฎร์บูรณะ |

เดือนธันวาคม 2560

(นายไพฑูริศ นิมิตฺตจางานณี)

เจ้าของโครงการ

เดือนธันวาคม 2560

(นางสาวณัฐพร ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เค-แอนด์-เอ็น คอนซัลติง จำกัด



โครงการ

ศูนย์วิจัยและพัฒนาการเกษตร

บริเวณตำบล
บ้านดอนไชย หมู่ ๑๑๑. ถนน
สาย ๓๐๖ บ้านดอนไชย

ตำบลบ้านดอนไชย
อำเภอเมืองเชียงใหม่

กรมการเกษตรและสหกรณ์
เชียงใหม่

พื้นที่โครงการ ๔๕.๖๓
ไร่ ๕.๐๐๐ ตารางวา (๔๕.๖๓ ไร่)
เนื้อที่โฉนดที่ดิน ๒๖
แปลงที่ดิน ๑๖๐๐ ไร่
กรุงเทพมหานคร

บริษัท อีโคโนมิค จำกัด
เลขที่ ๒๕/๗ ถนนเชียงใหม่
เชียงใหม่ ๕๐๑๐๐
โทรศัพท์ (๐๕๒) ๒๓๗ ๕๕๐ - ๕๕
๕๕๑

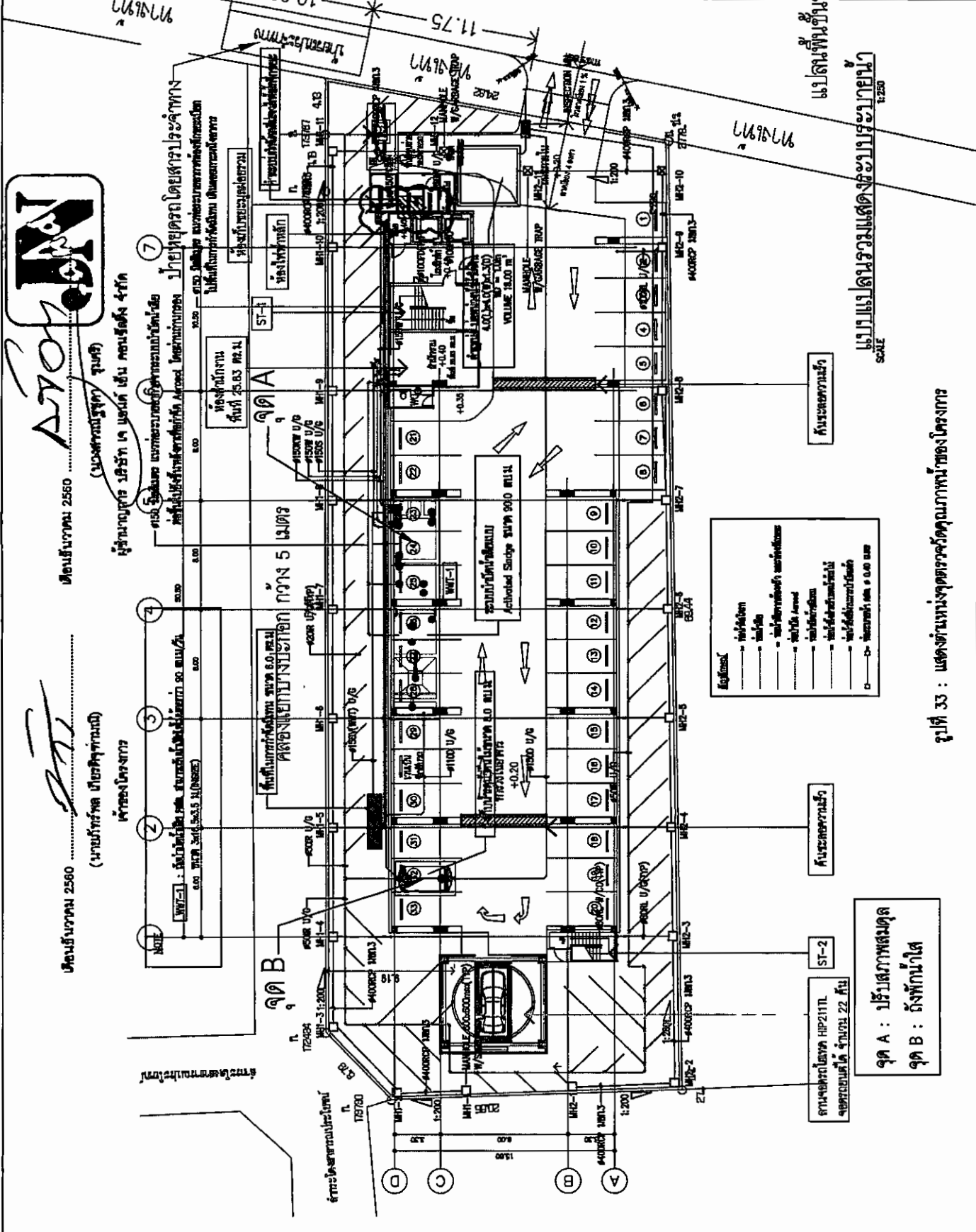
สถานี
เลขที่ ๑๕๒ หมู่ ๑๕ ถนนเชียงใหม่
เชียงใหม่ ๕๐๒ ๖๓๒
โทรศัพท์ (๐๕๒) ๕๒๖ ๔๔๕

บริษัท อีโคโนมิค จำกัด
เลขที่ ๑๕๒ หมู่ ๑๕ ถนนเชียงใหม่
เชียงใหม่ ๕๐๒ ๖๓๒
โทรศัพท์ (๐๕๒) ๕๒๖ ๔๔๕

พื้นที่โครงการ ๔๕.๖๓ ไร่
เนื้อที่โฉนดที่ดิน ๒๖
แปลงที่ดิน ๑๖๐๐ ไร่

เชียงใหม่ ๕๐๑๐๐
โทรศัพท์ (๐๕๒) ๒๓๗ ๕๕๐ - ๕๕๕

เชียงใหม่ ๕๐๑๐๐
โทรศัพท์ (๐๕๒) ๒๓๗ ๕๕๐ - ๕๕๕



ชื่อโครงการ 2560
ATON
 (บริษัท อีโคโนมิค จำกัด)
 ผู้ดำเนินงาน ๑๕๖ หมู่ ๑๑ ถนนสาย ๓๐๖ บ้านดอนไชย ตำบลบ้านดอนไชย อำเภอเมืองเชียงใหม่

ชื่อโครงการ 2560
 (นายวิเศษ นิลวิเศษ)
 เจ้าของโครงการ
 ๑๕๖ หมู่ ๑๑ ถนนสาย ๓๐๖ บ้านดอนไชย ตำบลบ้านดอนไชย อำเภอเมืองเชียงใหม่

รูปที่ 33 : แสดงตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำของโครงการ

จุด A : บริเวณสภาพสมดุล
 จุด B : ถึงพักน้ำใต้