



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๕๙๐๕

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ชัมเมอร์เซ็ท รามาไนน์ แวงค็อก
ของบริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด

เรียน อธิบดีกรมการปกครอง

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด ที่ TTE 239/60 ลงวันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๐
๒. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๓๙๗๖
ลงวันที่ ๑๓ ธันวาคม ๒๕๖๐
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ ชัมเมอร์เซ็ท รามาไนน์ แวงค็อก ของบริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๔. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ด้วย บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ไทย-ไท วิศวกร
จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ชัมเมอร์เซ็ท รามาไนน์ แวงค็อก
ของบริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร
เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๔๔๕ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

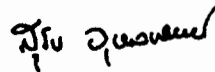
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และกรุงเทพมหานครได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการ
ประชุมครั้งที่ ๔๖/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความ
เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ชัมเมอร์เซ็ท รามาไนน์ แวงค็อก ของบริษัท
เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด เจ้าของโครงการ
ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ

สิ่งแวดล้อม...

สิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากกรมการปกครอง ได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือกรมการปกครองส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และ ๔ ในการนี้ จึงขอให้กรมการปกครองดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต นำมาตรการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาต หรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้กรมการปกครองพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรมการปกครอง ก่อนที่จะพิจารณาอนุญาตด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุวิทย์ จิตพิทย)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๕๙ ๐๓



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ซัมเมอร์เซ็ท รามาไนน์ แวงค็อก
ของบริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๐๔/๓๙๗๖ ลงวันที่ ๑๓ ธันวาคม ๒๕๖๐

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ ซัมเมอร์เซ็ท รามาไนน์ แวงค็อก ของบริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร
ในการประชุมครั้งที่ ๔๖/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความ
เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ซัมเมอร์เซ็ท รามาไนน์ แวงค็อก ของบริษัท
เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการ
ประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๔๔๕ ห้อง พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ซัมเมอร์เซ็ท รามาไนน์ แวงค็อก ของบริษัท
เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

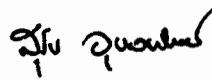
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน กรุงเทพมหานครดังกล่าว โดยให้ บริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอ
ไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานครได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ
ขอความร่วมมือกรุงเทพมหานครส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อ
มีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

ในการนี้...

ในการนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานครดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้กรุงเทพมหานครพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานครเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุเทพ ฐปัทมพันธ์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๕ ๙ ๐๒



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ชัมเมอร์เซ็ท รามาไนน์ แบงค็อก
ของบริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด ที่ TTE 239/60 ลงวันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๐
๒. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๓๔๗๖
ลงวันที่ ๑๓ ธันวาคม ๒๕๖๐
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ ชัมเมอร์เซ็ท รามาไนน์ แบงค็อก ของบริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๔. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามที่ บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม
จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ชัมเมอร์เซ็ท รามาไนน์ แบงค็อก
ของบริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร
เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๔๔๕ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และกรุงเทพมหานครได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการ
ประชุมครั้งที่ ๔๖/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความ
เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ชัมเมอร์เซ็ท รามาไนน์ แบงค็อก ของบริษัท
เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด เจ้าของโครงการ

ปฏิบัติตาม...

ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และ ๔ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้งให้จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายใน ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุวิทย์ จิตติวิทย)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/ 235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel 0-2196-2140-3 Fax 0-2196-2144

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เลขที่ 17074 วันที่ 25 ส.ค. 2560

เวลา 13.21 น. ผู้รับ

TTE 239 / 60

25 สิงหาคม 2560

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลัก พร้อมภาคผนวกประกอบรายงาน และรายงานฉบับย่อ) โครงการ ชัมเมอร์เซ็ท รามาไนน์ แวงค็อก

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 1787 วันที่ 5 ส.ค. 2560
เวลา 14.36 น. ผู้รับ

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลัก แบ่งเป็น ส่วนที่ 1/2 จำนวน 18 ฉบับ และส่วนที่ 2/2 จำนวน 18 ฉบับ) โครงการ ชัมเมอร์เซ็ท รามาไนน์ แวงค็อก
 2. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ภาคผนวกประกอบรายงานฉบับหลัก จำนวน 18 ฉบับ) โครงการ ชัมเมอร์เซ็ท รามาไนน์ แวงค็อก
 3. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับย่อ จำนวน 18 ฉบับ) โครงการ ชัมเมอร์เซ็ท รามาไนน์ แวงค็อก
 4. สำเนาหนังสือนำส่งผู้อำนวยการกองควบคุมอาคาร สำนักงานโยธา กรุงเทพมหานคร

ตามที่บริษัท เอเอส-เอสพีวี 1 จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด เป็นผู้ดำเนินการนำเสนอ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดังหนังสือมอบอำนาจแนบมาด้วยนั้น

บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด จึงใคร่ขอนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชัมเมอร์เซ็ท รามาไนน์ แวงค็อก มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 445 ห้อง ขนาดพื้นที่อาคารรวม 40,046.98 ตารางเมตร ขนาดพื้นที่โครงการ 3-1-67 ไร่ (5,468 ตารางเมตร) ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ขนาดความสูง 35 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงและเขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ประกอบด้วย รายงานฉบับหลัก (แบ่งเป็นส่วนที่ 1/2 และส่วนที่ 2/2) จำนวน 18 ฉบับ ภาคผนวกประกอบรายงานฉบับหลัก จำนวน 18 ฉบับ รายงานฉบับย่อจำนวน 18 ฉบับ สำเนาหนังสือนำส่งผู้อำนวยการกองควบคุมอาคาร สำนักงานโยธา กรุงเทพมหานคร และสำเนาหนังสือนำส่งเลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อให้กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียงพิจารณาให้ความเห็นต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

กลุ่มงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านโครงการบริการชุมชนและที่อาศัย
เลขที่ 1607 วันที่ 28/8/60
เวลา 12.06 น. ผู้รับ



ขอแสดงความนับถือ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

กรรมการผู้จัดการ

EIA ๐๐ กว

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๖



สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 23617	วันที่ 13 ธ.ค. 2560
เวลา 15.17	ผู้รับ

ที่ กท ๑๑๐๔/กทพ๖

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร
กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง
อาคารฐานันท์รัตน์ ชั้น ๑๑
๑๑๑ ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๑๓ ธันวาคม ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชัมเมอร์เซ็ท รามานันท์
แบงค็อก ของบริษัท เอเอช-เอสพีวี 1 จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๑๒๕๙
ลงวันที่ ๕ กันยายน ๒๕๖๐

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. มติที่ประชุมฯ ครั้งที่ ๔๖/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๐
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชัมเมอร์เซ็ท รามานันท์ แบงค็อก ของบริษัท เอเอช-เอสพีวี 1
จำกัด จำนวน ๘ ฉบับ (ต้นฉบับ ๑ ฉบับ และสำเนา ๗ ฉบับ)

ด้วย บริษัท เอเอช-เอสพีวี 1 จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท ไท ไท วิศวกรรม
จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ชัมเมอร์เซ็ท รามานันท์ แบงค็อก
ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวน
ห้องพัก ๔๔๕ ห้อง ให้กรุงเทพมหานคร พิจารณาดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

กรุงเทพมหานคร ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าว
ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร พิจารณาลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุม
ครั้งที่ ๔๖/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ชัมเมอร์เซ็ท รามานันท์ แบงค็อก ของบริษัท เอเอช-เอสพีวี 1
จำกัด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางเต็มศิริ จงพูนผล)

ผู้อำนวยการกองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง

สำนักสิ่งแวดล้อม

เลขานุการคณะกรรมการ

กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง

โทร. ๐ ๐๑๒๖ ๖๙๐๖

โทรสาร ๐ ๐๑๒๖ ๖๙๐๖

๕ ๓ ๙

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ ชัมเมอร์เซ็ท รามานันท์ แบงค็อก ของบริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ชัมเมอร์เซ็ท รามานันท์ แบงค็อก ของบริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร โดยโครงการเป็นอาคารโรงแรม ขนาดความสูง 35 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ความสูง 117.45 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 445 ห้อง ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 3-1-67 ไร่ หรือ 5,468 ตารางเมตร จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

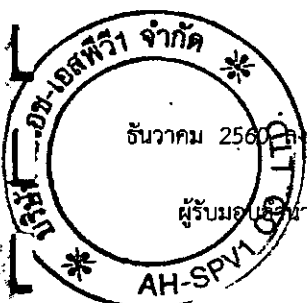
1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ชัมเมอร์เซ็ท รามานันท์ แบงค็อก ของบริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ



จำนวน 2560 ลงชื่อ.....

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบหมายจากระทำการแทนบริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด



1/229

จำนวน 2560 ลงชื่อ.....

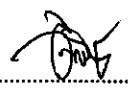
(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญ จากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป




(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอช-เอสพีวี1 จำกัด



2/229


ธันวาคม 2560 ลงชื่อ
(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
ข้ามเมอร์เซ็ท รามานไนน์ แบนค็อก ของบริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ช่วงการก่อสร้าง 1.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ 1.1.1 สภาพภูมิประเทศ	ในการก่อสร้างโครงการจะมีการปรับสภาพพื้นที่ เพื่อเตรียมก่อสร้างจะปรับระดับถนนภายในโครงการ อยู่ที่ระดับ -1.70 ถึง +1.20 เมตร และปรับระดับ พื้นที่ 1 อยู่ที่ +1.00 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ + 0.00 เมตร ที่ถนนรัชดาภิเษกบริเวณด้านหน้าโครงการ) อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะ ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น 2. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร บริเวณ โดยรอบแนวเขตที่ดิน โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่ เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งรั้ว ดังกล่าวจะอยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น พร้อมทั้ง ควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณ นอกรั้ว ของโครงการโดยเด็ดขาด 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความ สมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง 4. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ รายละเอียดดังนี้ (4.1) ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของ ผู้รับผิดชอบใน การควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่สำนักงานเขต ห้วยขวาง เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมา	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ข้างเคียง ตลอดจนตัวแทนโรงเรียนอนุบาลลิ้นา และตัวแทนพื้นที่ของการรถไฟฯขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย (ซึ่งอยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศ ตะวันออก) เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจาก การก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนว ทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มี ความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง 3. บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด จะต้องดูแลพื้นที่ โครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอย่าง

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง (รูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และ
สำนักงานเขตห้วยขวาง



ธันวาคม 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด



ธันวาคม 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.1.2 คุณภาพอากาศ	ผลกระทบด้านฝุ่นละอองและมลพิษที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ บริษัทที่ปรึกษาจะพิจารณาจากความเร็วและทิศทางลม (Wind Rose) และประเมินคุณภาพอากาศในกรณีวิกฤต (Worst Case) ประเมินโดยใช้ Box Model ซึ่งเป็นการประเมินปริมาณฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศที่ครอบคลุมจากทุกแหล่งกำเนิดพื้นที่ศึกษา ซึ่งได้แก่ กิจกรรมการก่อสร้าง ความเข้มข้นของมลสารที่เกิดจากเครื่องจักรและรถบรรทุก โดยมีปัจจัยที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ ความเร็วและทิศทางลมในพื้นที่ก่อสร้าง ส่วนประกอบของดิน วิธีการก่อสร้าง เป็นต้น ซึ่งจากการประเมิน พบว่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศในช่วงก่อสร้างโครงการ เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ณ ปัจจุบันทำให้ปริมาณฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศเปลี่ยนแปลง	สามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ (4.2) ติดตามสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมให้เป็นอย่างชัดเจน 1. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง 1) ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด 2) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 2. มาตรการด้านการขนส่งและใช้เครื่องจักร 1) ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 2) กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก 3) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน หินทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้	สม่ำเสมอตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 1. จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดภายในพื้นที่ของการรถไฟฯขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย (ซึ่งอยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออก) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (รูปที่ 1 ประกอบ) 2. จัดให้มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศโดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) ภายในพื้นที่โครงการ และ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง (รูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นขอ ดัดแปลงกรณีด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



วันคม 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด

4/229



วันคม 2560 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ไปจากเดิม และมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองของพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ นอกจากนี้ จากการประเมินความเสี่ยงของผลกระทบจากฝุ่นละออง พบว่ามีความรุนแรงของผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการของการตกสะสมฝุ่นและสุขภาพจากการปรับพื้นที่ และการขนส่งวัสดุก่อสร้างอยู่ในระดับปานกลาง การก่อสร้างอยู่ในระดับสูง สำหรับความอ่อนไหวจากผลกระทบต่อระบบนิเวศจากการปรับเตรียมพื้นที่ การก่อสร้าง และการขนส่งวัสดุก่อสร้างอยู่ในระดับต่ำ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	เป็นเส้นทางขนส่ง 4) ตรวจสอบเครื่องย่นดัดของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 5) ไม่ติดเครื่องย่นดัดทิ้งไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 3. มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง 1) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกโดยใช้น้ำฉีดก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราบ บริเวณ ปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 4. มาตรการด้านการจัดการของเสีย - กำจัดผู้รับเหมามีให้เผาทิ้งวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง 5. มาตรการด้านการก่อสร้าง 1) กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาล้างจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา	ภายในพื้นที่ของการรถไฟแห่งประเทศไทย (ซึ่งอยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออก) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (รูปที่ 1 ประกอบ) 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง 4. บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายการ การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความคิดเห็นอย่างเคร่งครัด 5. ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที (รูปที่ 8 ประกอบ)	ภายในพื้นที่ของการรถไฟแห่งประเทศไทย (ซึ่งอยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออก) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (รูปที่ 1 ประกอบ) 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง 4. บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายการ การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความคิดเห็นอย่างเคร่งครัด 5. ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที (รูปที่ 8 ประกอบ)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องมีการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง (รูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



นายแพทย์ 2560 ลงชื่อ
(นายประสาธน์ ประภาสุกุล)

นายแพทย์ 2560 ลงชื่อ
(นายบุญนัฐ ไวกล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด

5/229

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. ในกรณีมีความจำเป็นจะต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว อาทิเช่น การเทปูน ฐานรากโครงการ เป็นต้น จะต้องมีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่ให้อนุญาต แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. และในวันอาทิตย์จะไม่มีการทำงานใด ๆ 2) ติดตั้งรั้ว Metal sheet (ชั่วคราว) บริเวณแนวเขตที่ดิน 3) ติดตั้ง Mesh Sheet (ชนิดกันไฟลุกลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง 4) จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่าที่จำเป็น 5) จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง (รูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



วันทศมาส 2560 ลงชื่อ

(นายประธาน ประภาภูมิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอช-เอสพีวี จำกัด



6/229

วันทศมาส 2560 ลงชื่อ

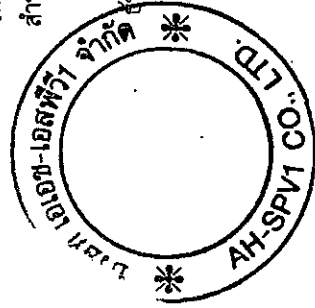
(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. มาตรการด้านการขุดดิน 1) ถัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งกวาดฝุ่นละออง และตะกอนภายหลังการฉีดพรมน้ำ เพื่อป้องกันการอุดตันท่อระบายน้ำ และการฟุ้งกระจายอีกครั้ง 2) การกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในหึ่งที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 3) บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดกั้นตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หวาย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ 4) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน หวาย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาด โดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 5) ถัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมี	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องมีการจัดทำผังขึ้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง (ดูรูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



.....
(นายประสาน ประภาณุติกุล)

ธันวาคม 2560 ลงชื่อ

.....
(นายมนูญษ์ ไวกาสี)

ธันวาคม 2560 ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด

7/229

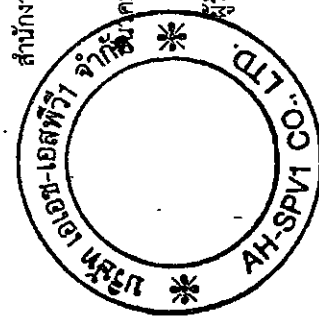
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.3 เสียง	จากแผนการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะใช้เวลาในการก่อสร้างประมาณ 22 เดือน นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โดยในช่วงก่อสร้างจะเริ่มจากงานทำฐานรากงานโครงสร้างอาคารและสถาปัตยกรรม และงานระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายในและภายนอก และเก็บทำความสะอาด ซึ่งมีช่วงที่มีกิจกรรมก่อสร้างพร้อมกัน ได้แก่ งานโครงสร้างอาคารและสถาปัตยกรรม และงานระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายในและภายนอก และงานเก็บทำความสะอาด (ช่วงเดือนที่ 14-20) จากการค้าความรุนแรงระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับ พบว่า ผู้พักอาศัยข้างเคียงด้านทิศเหนือจะได้รับผลกระทบมากที่สุดในช่วงเดือนที่ 14-20 โดยมีระดับเสียงที่ได้รับ 85.1 dB(A) และภายหลังโครงการจัดให้มีมาตรการ จะทำให้ได้รับเสียงอยู่ที่ 69.3 dB(A) และมีระดับเสียงรบกวนไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด ดังนั้น โครงการต้อง	ปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป 1. ในช่วงทำฐานราก จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series (หรือวัสดุเทียบเท่า) บริเวณแนวรั้วโครงการ ความสูง 6 เมตร ด้านทิศเหนือ จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series (หรือวัสดุเทียบเท่า) บริเวณแนวรั้วโครงการ ความสูง 6 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวแผ่นกันเสียงลงได้ประมาณ 50 dB(A) และลดระดับเสียงเมื่ออ้อมแนวแผ่นกันเสียงลงได้ 27.7 dB(A) 2. ในช่วงขึ้นโครงสร้าง และงานเก็บงานและตกแต่งจัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series ดังนี้ (2.1) ด้านทิศเหนือ ในการก่อสร้างอาคารทุกชั้น ติดตั้งผนังกันเสียงที่ติดแผ่นกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series (หรือวัสดุเทียบเท่า) ที่ระยะ 1 เมตร ซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 50 dB(A) และเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงอยู่ในช่วง 25.4 - 44.2 dB(A)	1. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) และระดับเสียงรบกวนภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สำหรับพื้นที่ของการรถไฟฯ หลังจากรับมอบพื้นที่ประเทศไทย (ซึ่งอยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออก) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง 3. บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่าง

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องมีการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง (ดูรูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง

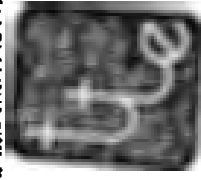


(Signature)

วันที่ 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด



จำนวน 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	(2.2) ด้านทิศตะวันออก ในการก่อสร้างอาคารชั้นที่ 1-24 ติดตั้งผนังกันเสียงที่ติดแผ่นกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series (หรือวัสดุเทียบเท่า) ที่ระยะ 1 เมตร ซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 50 dB(A) และเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงอยู่ในช่วง 25.1 42.3 dB(A) (2.3) ด้านทิศใต้ ในการก่อสร้างอาคารทุกชั้นติดตั้งผนังกันเสียงที่ติดแผ่นกันเสียงที่ติดแผ่นกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series (หรือวัสดุเทียบเท่า) ที่ระยะ 1 เมตร ซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 50 dB(A) และเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงอยู่ในช่วง 5.1 – 40.2 dB(A) (2.4) ด้านทิศตะวันตก ในการก่อสร้างอาคารชั้นที่ 1-ชั้นที่ 29 ติดตั้งผนังกันเสียงที่ติดแผ่นกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series (หรือวัสดุเทียบเท่า) ที่ระยะ 1 เมตร ซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 50 dB(A) และเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผนังกันเสียงอยู่ในช่วง 4.8 - 44.2 dB(A) ทั้งนี้ การดำเนินการดังกล่าวสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 50 dB(A) และระดับเสียงที่ลดลง	เครื่องวัด 4. ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไข ปัญหาทันที (ดูรูปที่ 8 ประกอบ)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องมีการจัดทำผังชั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง (ดูรูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งสำเนารายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



(Signature)

จำนวน 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาพิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด



จำนวน 2560 ลงชื่อ

(Signature)

(นายมนูญ นัฐ ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

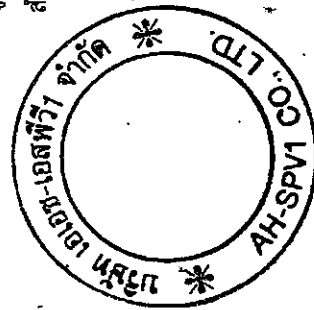
9/229

ตารางที่ 1 (ต่อ. 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เมื่ออ้อมผ่านผนังกันเสียง จะยอมรับได้สูงสุดเท่ากับ 25 dB(A) 3. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์ถึงวันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงาน รวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่ที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. ในกรณีมีความจำเป็นจะต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว อาทิเช่น การเทปูน ฐานรากโครงสร้าง เป็นต้น จะต้องมีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. และในวันอาทิตย์จะไม่มีการทำงานใด ๆ 4. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องแจ้งขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง (ดูรูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งสำนวนงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง




 ธันวาคม 2560 ลงชื่อ
 (นายประสาธน์ ประภาวดีกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด




 ธันวาคม 2560 ลงชื่อ
 (นายมนูญ นัท ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

10/229

ตารางที่ 1 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		5. ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 6. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน 7. เลือกใช้เครื่องมืออุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 8. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาคูระหว่างการทำงาน 9. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการทำงาน 10. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 11. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป 12. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 13. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง (รูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



จำนวน 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอช-เอสพีวี จำกัด



11/229

จำนวน 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.4 ความสั่นสะเทือน	ในการก่อสร้างอาคารโครงการจะใช้ เสาค้ำเสริมเจาะเพื่อลดผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น ค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนที่เลือกใช้จะต่ำกว่าของเสาเข็ม (แบบเจาะ) ช่วงค่าทั่วไป 0.170 นิ้ว/วินาที ในระยะอ้างอิง 25 ฟุต โดยจากการคำนวณระดับความสั่นสะเทือนที่อาคาร/บ้านข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก พบว่า จะได้รับความสั่นสะเทือนจากการทำเสาเข็มเจาะ 3.429 1.753 1.803 และ 0.559 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ สำหรับโรงเรียนอนุบาลลิ้นนา และพื้นที่ของการรถไฟฯชนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย (ซึ่งอยู่ติดพื้นที่)	1. ก่อนก่อสร้างโครงการอย่างน้อย 1 เดือน ผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง โดยสำรวจอ่าวอากาศ สภาพพื้นที่ ก่อสร้าง และตัวอาคาร ก่อนก่อสร้างเพื่อรับผลกระทบค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น ทั้งนี้ โครงการจะทำการประกันภัยก่อสร้างให้ครอบคลุมทั้งทรัพย์สินภายในโครงการและภายนอกโครงการ โดยหากมีความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงโครงการจะเข้าไปตรวจสอบพร้อมกันแจ้งบริษัทประกันให้ทราบ และดำเนินการแก้ไขให้ได้อย่างรวดเร็วที่สุดหากกลับสู่สภาพเดิมหรือได้มาตรฐานที่ควรจะเป็นตามหลักผู้ร่วมกับเจ้าของอาคารข้างเคียง ทั้งนี้ ผู้ได้รับความ	1. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความเร็วที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่อการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องมีการจัดทำผังขั้นตอนการประมาณการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง (ดูรูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง

จำนวน 2560 ลงชื่อ

(นายประธาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด

12/229

จำนวน 2560 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-โท วิศวกกร จำกัด



Handwritten signature of the environmental expert.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการด้านทิศตะวันออก) จะได้รับความสั่นสะเทือนจากการทำเสาเข็มเจาะ 0.051 และ 1.753 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับผลกระทบเนื่องจากการสั่นสะเทือนที่มีต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้าง พบว่า อาคารข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก มีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 5 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งไม่เป็นระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน หิน น้ำ และโยด่าง ๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดานแบบยิปซั่มจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	เสียหายสามารถประสานกับเจ้าหน้าที่ของโครงการได้โดยตรง 2. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์ถึงวันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลากลางคืนนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. ในกรณีมีความจำเป็นจะต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาที่โครงการก่อสร้างที่กำหนดไว้เป็นกรณีพิเศษ การก่อสร้างจะดำเนินการตามโครงการที่กำหนดไว้เป็นกรณีพิเศษ การก่อสร้างจะดำเนินการตามโครงการที่กำหนดไว้เป็นกรณีพิเศษ การก่อสร้างจะดำเนินการตามโครงการที่กำหนดไว้เป็นกรณีพิเศษ	2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง 3. บริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด จะต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 4. ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้นทันที (ดูรูปที่ 8 ประกอบ)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องมีการจัดทำผังขึ้นตอนการประมาณการปริมาณการก่อสร้างและพื้นที่ในการก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



จำนวน 2560 ลงชื่อ
(นายประสาน ประภาวุธกุล)

จำนวน 2560 ลงชื่อ
(นายบุญบุษ วกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด

13/229

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 4. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมและส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด 5. ก่อสร้างอาคารโครงการโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง 6. บริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด จัดให้มีการสำรวจเงินเพื่อแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นก่อน จากนั้นบริษัท ฯ จะดำเนินการเรียกร้องค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัทประกันภัยภายหลัง 7. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกโดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 8. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะดำเนินการจัดทำขึ้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง (ดูรูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน



รับชม 2560 ลงชื่อ
(นายประสา ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด



รับชม 2560 ลงชื่อ
(นายบุญนัฐ ไวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.1.5 การพังทลายของดิน	การพังทลายของดินที่อาจเกิดจากการทำฐานราก ชั้นใต้ดิน และการก่อสร้างงานระบบที่ฝังอยู่ใต้ดิน โครงการจัดให้มี Sheet Pile และทำค้ำยันเหล็ก (Bracing) รอบแนวอาคาร ระบบบำบัดน้ำเสีย และถัง เก็บน้ำใต้ดิน เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลาย ของดิน ซึ่งวิธีการดังกล่าวจะช่วยป้องกันผลกระทบด้าน การพังทลายของดินต่อพื้นที่ข้างเคียงได้อย่างมี ประสิทธิภาพ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ก่อนก่อสร้างโครงการประมาณ 1 เดือน ผู้รับเหมา ต้องแจ้งเจ้าของบ้าน/อาคารข้างเคียง โดยสำรวจ ถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารพร้อมทำ เอกสารเพื่อให้แต่ละฝ่ายเก็บไว้ฝ่ายละ 1 ชุด ก่อนการ จัดทำเสาเข็มของอาคาร เพื่อรับผิดชอบชดเชย ค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการ แตกร้าวขึ้น และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการ ได้โดยตรง 2. ก่อสร้างอาคารโครงการโดยใช้เสาเข็มเจาะเพื่อป้องกัน ผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง 3. บริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด จัดให้มีการสำรองเงิน เพื่อแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นก่อน จากนั้น บริษัท ฯ จะดำเนินการเรียกร้องค่าชดเชยความ เสียหายจากบริษัทประกันภัยภายหลัง 4. จัดให้มีการทำประกันป้องกันภัยรับผิดชอบตาม กฎหมายชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ข้างเคียง ตลอดจนตัวแทนโรงเรียนอนุบาลลิ้นา และตัวแทนพื้นที่ของการรถไฟฯขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย (ซึ่งอยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศ ตะวันออก) เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจาก การก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่ อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อสร้างต้องหาแนว ทางแก้ไขโดยทันที 2. บริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด จะต้องควบคุม ให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 3. ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้อง แก้ไขปัญหานั้น (ดูรูปที่ 8 ประกอบ)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง (ดูรูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



ธันวาคม 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด



15/229

ธันวาคม 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.1:6 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้างปริมาณ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 2 ชุด แต่ละชุดออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าว สามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนรัชดาภิเษกบริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ	-และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง 5. จัดให้มีผู้ควบคุมการก่อสร้างที่มีคุณภาพ เพื่อควบคุมการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคณงานก่อสร้างให้เพียงพอจำนวน 20 ห้อง ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศจำนวน 2 ชุด แต่ละชุดออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 3. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 4. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง	1. ประสานรถสูบล้างปฏิภูมของสำนักเขตห้วยขวาง มาสูบล้างถนนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำ 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat, Oil & Grease, Settleable Solids, TDS , Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria 3. ตรวจสอบความสะอาดของห้องส้วมคณงานก่อสร้างทุกวัน 4. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัย

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง (ดูรูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



วันรวม 2560 ลงชื่อ

(นายประธาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด



16/229

วันรวม 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

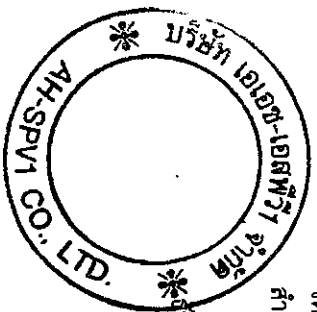
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1. (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ดินบริเวณรังนกไก่แขก แขวงและเขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบเป็นชุมชนเมืองที่มีความหนาแน่นค่อนข้างสูง ประกอบด้วย กลุ่มอาคารสำนักงาน (อาทิเช่น กลุ่มอาคารรุ่งโรจน์บงกช ขนาดความสูง 6 12 14 และ 19 ชั้น อาคารกิมหันต์ ขนาดความสูง 12 ชั้น อาคารเอ.เอ.แคปปิตอล รัชดา ขนาดความสูง 7 ชั้น อาคารตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ขนาดความสูง 7 10 และ 28 ชั้น อาคารพาราวเวอร์ ขนาดความสูง 20 ชั้น กลุ่มอาคารธนาคารสงเคราะห์ (ออส) ขนาดความสูง 11 และ 21 ชั้น อาคารเอ ไอ เอ แคปปิตอล เซ็นเตอร์ ขนาดความสูง 34 ชั้น อาคาร The Ninth Tower ขนาดความสูง 34 และ 36 ชั้น และอาคาร จีแลนด์ ทาวเวอร์ ขนาดความสูง 26 และ 36 ชั้น เป็นต้น) อาคารชุดพักอาศัย (อาทิเช่น กลุ่มอาคารชุดพักอาศัย	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง

หมายเหตุ : เจ้าของบริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องแจ้งให้พนักงานหรือเจ้าหน้าที่ในช่างก่อสร้างและช่างเทคนิคดำเนินการเสนอข้อเสนองานเขตห้วยขวาง (ดูรูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นขอ ดัดแปลงจากบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



ณ วันที่ 2560 ลงชื่อ

[Signature]

(นายประสาน ประภาสุพิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด

17/229



ณ วันที่ 2560 ลงชื่อ

[Signature]

(นายบุญชัย ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	Belle Avenue Ratchada-Rama 9 ขนาดความสูง 27-46 ชั้น และอาคารชุดพักอาศัย Ivy Ampio ขนาดความสูง 29 ชั้น เป็นต้น) ห้างสรรพสินค้า (อาทิเช่น เซ็นทรัลพลาซา แกรนด์ พระราม 9 และศูนย์การค้า ฟอรั่มทาวน์ เป็นต้น) อาคารโรงแรม (อาทิเช่น อาคารโรงแรม เซ็นทริค เฟลส ขนาดความสูง 8 ชั้น และอาคารโรงแรมอมรินทร์ โฮเต็ล แอนด์ เรสซิเดนซ์ รัชดา ขนาดความสูง 7 ชั้น เป็นต้น) สถานเอกอัครราชทูตสาธารณรัฐประชาชนจีน สถานศึกษา กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-4 ชั้น ศูนย์จำหน่ายและบริการรถยนต์ ตลาด สถานบันเทิง ร้านค้า และสถานประกอบการต่างๆ เป็นต้น ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่า มีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการ และพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง (ดูรูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



ธันวาคม 2560 ลงชื่อ

(นายประธาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอช-เอสพีวี จำกัด

18/229



ธันวาคม 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 1.3.1 น้ำใช้	ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีความต้องการใช้น้ำปริมาณ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเป็นปริมาณไม่มากจึงไม่ส่งผลกระทบต่อผู้มีนัยสำคัญต่อการใช้ น้ำของชุมชน อย่างไรก็ตาม เพื่อให้เกิดการใช้น้ำอย่างคุ้มค่าและไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้น้ำเดิม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน) 2. กำจัดให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที
1.3.2 น้ำเสีย	น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้างปริมาณ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ชนิดเติมอากาศ จำนวน 2 ชุด แต่ละชุดออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าว สามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนรัชดาภิเษกบริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคณงานก่อสร้างให้เพียงพอ จำนวน 20 ห้อง ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศ จำนวน 2 ชุด แต่ละชุดออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 3. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	1. ประสานรถสูบล้างถังของสำนักเขตห้วยขวาง มาสูบล้างก่อนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำ 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat, Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria 3. ตรวจสอบความสะอาดของห้องส้วมคณงานก่อสร้างทุกวัน

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง (ดูรูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



ธันวาคม 2560 ลงชื่อ

(นายประธาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด

19/229



ธันวาคม 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3.3 การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม	ในช่วงก่อสร้างโครงการ กรณีที่ฝนตกอาจก่อให้เกิด การชะล้างตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการไปยัง บริเวณข้างเคียง อันจะเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำ อุดตัน ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ	4. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำ สะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง 1. จัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราว ขนาดเส้นผ่าน ศูนย์กลาง 0.3 เมตร และความลาดเอียง 1 : 200 บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการ (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักน้ำให้เศษดิน ตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนน รัชดาภิเษกบริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป 2. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน หินทราย ที่ตกหล่น บริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มิใช่เศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาด สะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	4. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ ห้องส้วมสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัย ใกล้เคียงทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 5. ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้อง แก้ไขปัญหาทันที (ดูรูปที่ 8 ประกอบ) 1. ดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในรางระบายน้ำ ชั่วคราว และบ่อดักขยะอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ สามารถระบายน้ำได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำบริเวณ โดยรอบพื้นที่โครงการ 2. ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้อง แก้ไขปัญหาทันที (ดูรูปที่ 8 ประกอบ)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง (ดูรูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



วันคม 2560 ลงชื่อ

(นายประธาน ประภาภูมิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด

20/229



วันคม 2560 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3.4 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท ได้แก่ 1) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง ประมาณ 2,252 ตัน ประกอบด้วย คอนกรีต 1,727.3 ตัน อิฐ 309.2 ตัน เหล็ก 111.2 ตัน กระเบื้องเซรามิก 61.3 ตัน กระเบื้องหลังคา 34.5 ตัน อีพซัมบอร์ด 7.4 ตัน และไม้ 1.1 ตัน โดยการจัดการมูลฝอยประเภทที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น 2) มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน เช่น กระดาษ และถุงพลาสติก ซึ่งสามารถคำนวณปริมาณมูลฝอยจากกิจกรรมของคนงานได้จากจำนวนคนงาน 200 คน มีอัตราการผลิตมูลฝอย 3 ลิตร/คน/วัน (สำนักวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2556) คิดเป็นปริมาณมูลฝอย 600 ลิตร/วัน ทั้งนี้ การจัดการมูลฝอยประเภทที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น โครงการจะกำหนดให้	1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง - กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง รื้อถอนสิ่งก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมวลเบา และผนังปูน เท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ - ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน - กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งกรณีใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และ 20.00-06.00 น. และกรณีใช้รถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. และ 21.00-06.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ในตอนกลางคืน โครงการจะกำหนดให้รถบรรทุกขนเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้ขนถ่ายลง	1. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันแมลง และสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น (ดูรูปที่ 8 ประกอบ)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง (ดูรูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



วันคม 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาภูมิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด

21/229



วันคม 2560 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ผู้รับผิดชอบนำมูลฝอยดังกล่าวไปกำจัดยังพื้นที่ที่กรุงเทพมหานครจัดไว้ให้สำหรับทั้งมูลฝอยจากการก่อสร้าง ได้แก่ ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชต่อไป		จากกรณีเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง - ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ๆ โดยนำไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช 2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง - จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตรจำนวน 3 ถัง วางไว้ในบริเวณก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตห้วยขวางมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป - กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักขยะและกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง - หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบต่อกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธี	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องมีการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในวงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง (ดูรูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นของ ติตประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งสำเนาให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



.....
 (นายประสาน ประภาพิกุล)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอสพีวี จำกัด

.....
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3.5 การป้องกันอัคคีภัย	เนื่องจากการก่อสร้างอาคารโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการทิ้งขี้เถ้า การเชื่อม ซึ่งเป็นสาเหตุให้เกิดเพลิงไหม้ก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	หรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น - ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหนะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที 1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถืออย่างเพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2. กำหนดพื้นที่สูบบุหรี่ให้เป็นสัดส่วน โดยติดป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่ในที่ห้ามสูบอย่างชัดเจน พร้อมกำหนดมาตรการบทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืนอย่างชัดเจน 3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 4. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงห้วยขวางให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับเจ้าหน้าที่และคนงานในโครงการ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 5. จัดให้มีการติดหมายเลขโทรศัพท์ของสถานีดับเพลิงห้วยขวาง โรงพยาบาลพระรามเก้า และสถานีตำรวจนครบาลห้วยขวาง ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถแจ้ง	- ตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องกรจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง (ดูรูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน

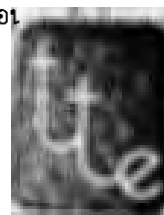
เพื่อให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



วันทศ 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด



23/229

วันทศ 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3.6 ระบบไฟฟ้า	ในระหว่างทำการก่อสร้าง โครงการจะขอใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตสามเสนโดยจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้านครหลวงเขตสามเสนสามารถให้บริการไฟฟ้าแก่โครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ การก่อสร้างจึงไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่มีนัยสำคัญด้านระบบไฟฟ้าต่อชุมชนใกล้เคียง ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	หน่วยงานดังกล่าวได้ทันที - กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
1.3.7 การจราจร	ในช่วงก่อสร้างโครงการจะมีรถขนส่งดิน รถขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างเข้า-ออกโครงการ รวมประมาณ 30 เที่ยว/วัน แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มีปริมาณจราจรสูงจะมีเพียงรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างเข้า-ออกโครงการ จำนวน 10 เที่ยว/วัน เท่านั้น ซึ่งจากการประเมินผลกระทบด้านการจราจรจากระบบโครงข่ายถนนสายต่าง ๆ ในช่วงเวลาก่อสร้างของ	1. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 2. จัดให้มีการติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบและป้ายเตือนระวังคนข้ามถนนบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ	1. ตรวจสอบเครื่องขนถ่ายดินที่ใช้ในการขนส่งดิน ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 2. บริษัท เอช-เอสพีวี1 จำกัด ต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 3. ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที (ดูรูปที่ 8 ประกอบ)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอช-เอสพีวี1 จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องมีการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง (ดูรูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน เสนอให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



สำนักงานเขตห้วยขวาง

[Signature]

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

.....

24/229



.....

(นายบุญนัฐ ใจกาสิ)

.....

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอช-เอสพีวี1 จำกัด

24/229

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการโดยใช้ค่า V/C Ratio พบว่า ปริมาณจราจรจากโครงการในช่วงก่อสร้างทำให้ค่า V/C Ratio เปลี่ยนไปบ้างจากปัจจุบัน แต่ยังคงรองรับปริมาณจราจรจากโครงการได้ อนึ่ง ในการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างที่จะใช้รถบรรทุกเข้า - ออก อาจทำให้เกิดการชะลอตัวของกระแสจราจรในบางจังหวะที่มีการเข้า-ออกโครงการ และอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้ที่สัญจรไปมาได้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรจากการก่อสร้างโครงการ	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลและอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้สัญจรผ่านบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนรัชดาภิเษกบริเวณด้านหน้าโครงการ และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก 5. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง เพื่อไม่ให้กระทบต่อผู้ใช้ถนนรัชดาภิเษก 6. ติดตั้งสัญญาณไฟเตือน ไฟกระพริบ และป้ายการจราจรชั่วคราว บริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน 7. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้างหรือรับ-ส่งคนงานบนรัชดาภิเษกและถนนสาธารณะ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องมีการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง (รูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน

สำนักงานเขตห้วยขวาง



.....
 ธันวาคม 2560 ลงชื่อ
 (นายบุญญนัย ไวกาสี)

.....
 ธันวาคม 2560 ลงชื่อ
 (นายประสาน ประภาพิภพ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

25/229

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		อื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ 8. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งกรณีใช้รถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และ 20.00-06.00 น. และกรณีใช้รถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. และ 21.00-06.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ในตอนกลางคืน โครงการจะกำหนดให้รถบรรทุกขนเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง 9. ควบคุมการเข้า-ออกของรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูปไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการเดินทางบนถนนรัชดาภิเษก โดยผู้รับเหมาต้องใช้วิธีประสานกับหน่วยงานจำหน่ายคอนกรีต รวมถึงคนขับรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูปทุกคันทางโทรศัพท์เคลื่อนที่ และวิทยุสื่อสาร เพื่อควบคุมเวลาในการออกเดินทางของรถจากโรงผลิต โดยให้ออกสลับกันไม่มาพร้อมกันในเวลาเดียวกัน ในขณะที่พื้นที่ก่อสร้างจะรายงานสถานการณ์ที่พื้นที่	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง (รูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



ธันวาคม 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด



ธันวาคม 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

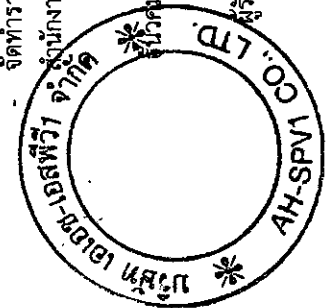
ตารางที่ 1 (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต 1.4.1 ผลกระทบทางสังคม	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ถนนรังสิตอภิเช็ก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบเป็นชุมชนเมืองที่มีความหนาแน่นค่อนข้างสูง ซึ่งจากการสำรวจสภาพทางสังคมบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า ส่วนใหญ่มีความสัมพันธ์ที่กระหว่างเพื่อนบ้าน โดยในช่วงการก่อสร้างของการพัฒนาโครงการ จะมีคนงานก่อสร้างจำนวน 200 คน เข้ามาอยู่ภายในพื้นที่เป็นเวลาประมาณ 22 เดือน แต่ทั้งนี้ เนื่องจากคนงานก่อสร้างจะอยู่ในพื้นที่โครงการใน	ก่อสร้างเป็นระยะ ๆ เพื่อปรับแผนส่งคอนกรีตให้สัมพันธ์กันมากที่สุด 10. ควบคุมน้ำหมักหรือบรรทุกตามพิภัก และกำซาบให้ผู้นับรบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 11. จัดให้มีการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณจราจรตามรูปแบบและแนวทางการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณสำหรับการก่อสร้างโครงการ ทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน (หากจำเป็น)	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง คลอดจนตัวแนวโรงเรียนอนุบาลสันนา และตัวแนวพื้นที่ของการการไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย (ซึ่งอยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออก) เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างและให้ซื้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อดำเนินการให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะดำเนินการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการตามแผนงานเขตห้วยขวาง (รูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- บำรุงและเยียวยาผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ได้อย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน

จัดทำรายงานเขตห้วยขวาง



วันที่ 2560 ลงชื่อ

(นายประสาธน์ ประภาสุกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอช-เอสพีวี1 จำกัด

วันที่ 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญ นัช ไวกาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ช่วงเวลาการทำงานเท่านั้น ไม่ได้พักอยู่อาศัยหลังเลิกงานแล้ว ซึ่งคนงานก่อสร้างเหล่านี้อาจทำให้มีการเปลี่ยนแปลงทางสังคมไปบ้าง เนื่องจากบางส่วนเป็น คนต่างถิ่นซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	2. ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในที่พักก่อสร้าง 3. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุ ชื่อบริษัทผู้รับเหมารับจ้าง/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับความปลอดภัย และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมารับจ้าง/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน	2. ให้อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงานให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และไม่เปลี่ยน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 4. โครงการจะต้องสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบพื้นที่โครงการพื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางของการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างปีละ1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคารโดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างเป็นไปตามหลักวิชาการและการสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจสถิติ เอเอสพีวี1 จำกัด ต้องควบคุมไม่มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องมีการจัดการจ้างขนานงานเรื่องเรียงเรียงทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง (รูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



.....
 (นายประสาน ประภาณุกุล)
 ผู้รับมอบอำนาจกรรมการแทนบริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด

.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



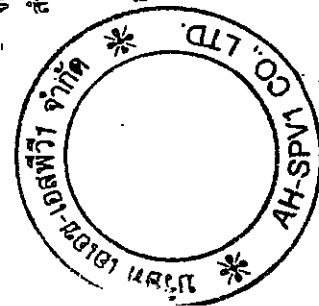
.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) ผลกระทบทางสังคมและการโยกย้าย	ช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีการจ้างแรงงานสูงสุด (ในบางช่วงเวลา) ประมาณ 200 คน โดยคนงานจะพักอาศัยอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ แล้วเดินทางเข้าไปเย็นกลับ สัมกับการจ้างคนงานก่อสร้างคาดว่าจะมีการจ้างแรงงานต่างกันเข้ามาทำงาน ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง เช่น การส่งเสียงดัง รบกวนการอาศัย การลักขโมย การทะเลาะวิวาท เป็นต้น อย่างไรก็ตาม การเพิ่มขึ้นของประชากรในช่วงก่อสร้างเป็นการโยกย้ายของแรงงานเพื่อมาทำงานเป็นการชั่วคราว และคนงานก่อสร้างจะไม่มีที่พักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ รวมทั้งลักษณะทาง	- โครงการจะต้องกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการรบกวนการพักอาศัยของชุมชนข้างเคียง	6. การรับเรื่องร้องเรียนทั้งระยะก่อสร้าง ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนทุกขั้นตอนหรือวิธีการ ต้องระบุระยะเวลาดำเนินการในฝั่งแสดงการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการทุกขั้นตอน พร้อมทั้งนำเสนอไว้ในตารางมาตรการ โดยกำหนดระยะเวลาในแต่ละขั้นตอนให้รวดเร็วและตอบสนองความเดือดร้อนและผลกระทบที่เกิดขึ้น (ดูรูปที่ 8 ประกอบ) - ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้นที่ (ดูรูปที่ 8 ประกอบ)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะดำเนินการจัดทำขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสด็จสำนักงานเขตห้วยขวาง (ดูรูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดสร้างรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



อำนาจ 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด



อำนาจ 2560 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

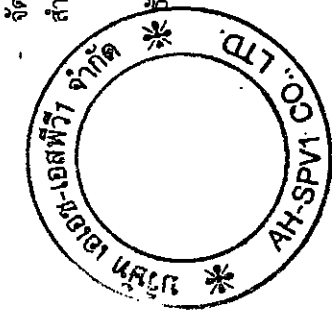
29/229

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สังคมตลอดจนลักษณะการดำรงชีวิตของชุมชนโดยรอบเป็นสังคมเมือง โดยความสัมพันธ์ของกันและกันมีความสัมพันธ์กันลักษณะที่อยู่บ้านใกล้กันและมีพื้นที่ร่วมกันต่างคนต่างอยู่ไม่ยุ่งเกี่ยวกับโดยส่วนใหญ่จะออกจากที่พักในช่วงเช้าและกลับมามากตอนกลางคืน ไม่มีความขัดแย้งกัน สำหรับช่วงก่อสร้างโครงการจะเป็นการสร้างงานระบบสาธารณูปโภคสาธารณูปการต่าง ๆ ได้แก่ การปรับพื้นที่ ระบบถนน ระบบระบายน้ำ และอาคารโครงการ เป็นต้น โดยจะรับคนงานจากท้องถิ่นเป็นหลัก ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบด้านประชาชนบริเวณโดยรอบโครงการ ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและลดผลกระทบด้านการรบกวนการพักอาศัยของชุมชนข้างเคียง อย่างไรก็ตาม ทางโครงการมีความต้องการลดปัญหาการว่างงานและความกังวลในการอพยพของคนในพื้นที่เข้ามาทำงานในพื้นที่ ซึ่งอาจเกิดปัญหาต่าง ๆ ตามมาภายหลัง ดังนั้น โครงการมีความต้องการรับคนในชุมชนบริเวณโดยรอบโครงการเข้าทำงาน เพื่อสร้างความมั่นใจต่อการป้องกันปัญหา		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องแจ้งขึ้นตอนการประมาณการเบื้องต้นและแจ้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง (ดูรูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน

สำนักงานเขตห้วยขวาง



(Signature)

จำนวน 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาพิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด

จำนวน 2560 ลงชื่อ

(Signature)

(นายบุญณัฐ ไวทาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(2) วิธีการดำเนิน ชีวิตและปัญหา สังคม	ที่จะเกิดขึ้น โดยจะพิจารณาคนในชุมชนเข้าทำงาน ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อการทำงานอยู่ในเชิงบวก และได้รับ ผลประโยชน์โดยตรงในระยะสั้น และอาจได้รับ ผลประโยชน์อย่างต่อเนื่อง ช่วงก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อวิถีการดำเนิน ชีวิตของประชาชนในพื้นที่โดยรอบ เนื่องจากมีแรงงาน ต่างถิ่นเข้ามาเป็นแรงงานในพื้นที่ ซึ่งแม้ว่าโครงการ จะไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่ โครงการ แต่จะจัดให้มีการพักอาศัยในพื้นที่ที่จะ กำหนดไว้ให้หลังจากได้รับเหมาก่อสร้างแล้ว การเข้า มาของคนงานต่างถิ่นอาจจะก่อให้เกิดความขัดแย้ง ทางด้านความคิดและความขัดแย้งทางด้านสังคม ตลอดจนปัญหาต่อชุมชนรอบข้าง อาจส่งผลให้ชุมชน บริเวณโดยรอบโครงการบางครั้งเกิดความรู้สึกเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมต่าง ๆ ในช่วงก่อสร้างโครงการ รวมทั้งมีความวิตกกังวลต่อปัญหาทางสังคมและ สิ่งแวดล้อมต่าง ๆ ทั้งที่อาจเกิดขึ้นในปัจจุบันและ อนาคต เช่น ปัญหามลพิษสิ่งแวดล้อม ปัญหายาเสพติด การมั่วสุม เล่นการพนัน การลักขโมย และการก่อ	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน ต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการ ใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อ ผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 2. โครงการจะต้องกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของ คนงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและแก้ไข ผลกระทบด้านการรบกวนการพักอาศัยของชุมชน ข้างเคียง	- ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้อง แก้ไขปัญหานั้น (ดูรูปที่ 8 ประกอบ)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง (ดูรูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



วันคม 2560 ลงชื่อ

(นายประธาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอสพีวี จำกัด



วันคม 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวภาส)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาชญากรรม เป็นต้น อย่างไรก็ตาม ความวิตกกังวลจะมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับความเข้าใจของชุมชนและดำเนินกิจกรรมมวลชนสัมพันธ์อย่างต่อเนื่อง รวมทั้งส่งเสริมให้ชุมชนเข้ามามีส่วนร่วมในการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่าง ๆ ตลอดระยะเวลาการพัฒนาโครงการ จะสามารถลดผลกระทบด้านนี้ให้อยู่ในระดับต่ำลงได้ โครงการอยู่ในพื้นที่แขวงและเขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร สภาพโดยรวมของเขตส่วนใหญ่เป็นชุมชนหนาแน่นกระจายตัวอยู่ทั่วพื้นที่ มีโครงการอาคารสำนักงาน โรงแรม และอาคารชุดพักอาศัยเพิ่มขึ้นมากและเป็นแหล่งประกอบกิจการขนาดกลางไปจนถึงกิจการขนาดใหญ่ที่สำคัญแห่งหนึ่งของกรุงเทพมหานคร ซึ่งสภาพสังคมบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการมีลักษณะเป็นชุมชนเมืองมีความหลากหลายของกิจกรรม จากการสำรวจสภาพทางสังคมบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบโครงการ ประกอบด้วย กลุ่มอาคารสำนักงาน กลุ่มอาคารชุดพักอาศัย กลุ่มอาคารโรงแรม สถานเอกอัครราชทูตสาธารณรัฐประชาชนจีน		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง (ดูรูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



.....
* 2560 ลงชื่อ

(นายประธาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอช-เอสพีวี จำกัด



.....
* 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 30)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	สถานศึกษา กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-4 ชั้น ศูนย์จำหน่ายและบริการรถยนต์ ตลาด สถานบันเทิง ร้านค้า และสถานประกอบการต่างๆ เป็นต้น รวมทั้งบริเวณพื้นที่โครงการมีระบบขนส่งสาธารณะอื่น ๆ เช่น รถโดยสารประจำทาง รถจักรยานยนต์รับจ้าง รถโดยสารสาธารณะ (Taxi) รวมทั้งบริเวณใกล้เคียงโครงการยังเป็นที่ตั้งของรถไฟฟ้าฟ้ามหานคร (MRT) สถานีพระรามเก้า ซึ่งจากการสำรวจสภาพทางสังคมบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า ความสัมพันธ์ส่วนใหญ่มีความสัมพันธ์ที่ดีระหว่างเพื่อนบ้าน อย่างไรก็ตาม วิถีของคนในชุมชนยังเป็นชุมชนเมืองมีความหลากหลายของกิจกรรม โดยกังวลผลกระทบเกี่ยวกับการจราจรเป็นหลัก สำหรับด้านปัญหาสังคมที่อาจเกิดขึ้นระหว่างคนในชุมชนท้องถิ่นและแรงงานต่างถิ่น ได้แก่ ปัญหาการลักขโมย ปัญหายาเสพติด และปัญหาความยากจน โครงการจะติดต่อประสานงานร่วมมือกับผู้นำชุมชนช่วยกันสอดส่องดูแลความปลอดภัยของประชาชน ทั้งนี้ โครงการกำหนดให้บริษัทรับเหมาควบคุมและดูแลคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัดตามมาตรการที่		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง (ดูรูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



ธันวาคม 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอช-เอสพีวี จำกัด



33/229

ธันวาคม 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 31)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(3) ผลกระทบจาก กิจกรรมก่อสร้าง	กำหนดไว้อย่างเข้มงวด และจัดเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย ควบคุมความเรียบร้อยระหว่างก่อสร้าง และการขนส่ง มีการประสานงานกับผู้นำชุมชนและสถานีตำรวจที่ดูแลรับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันปัญหาสังคมที่อาจเกิดขึ้น ดังนั้น โครงการคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อวิถีชีวิตคนในชุมชนอยู่ในระดับต่ำ และมีผลกระทบเชิงบวกต่อชุมชนทั้งทางตรงและทางอ้อมอย่างต่อเนื่อง ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการรวมใช้ระยะเวลา 22 เดือน ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง ทำให้คนในชุมชนเกิดความรำคาญเดือดร้อนหรือรำคาญจากกิจกรรมต่าง ๆ ในช่วงก่อสร้าง โดยเฉพาะเรื่อง การจราจรติดขัด ทำให้เกิดความไม่สะดวกหรือเป็นเหตุทำให้เกิดความรำคาญแก่คนในชุมชน เนื่องจากโครงการมีการขนส่งดิน และขนส่งวัสดุก่อสร้างประมาณ 20 เที่ยว/วัน และรถรับส่งคนงานก่อสร้าง 10 เที่ยว/วัน เพื่อลดผลกระทบต่อชุมชน โครงการกำหนดให้พนักงานขับรถบรรทุกปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด ควบคุมความเร็วของรถในการขนส่งระหว่าง	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง	1. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง 2. ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังที่ (ดูรูปที่ 8 ประกอบ)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง (ดูรูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



จำนวน 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด



34/229

จำนวน 2560 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์	การก่อสร้าง พร้อมทั้งหลีกเลี่ยงการขนส่งในชั่วโมงเร่งด่วน ซึ่งจากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร ประชาชนมีความกังวลด้านการจราจรติดขัด ซึ่งทางโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรจากการก่อสร้างโครงการ ช่วงก่อสร้างโครงการจะมีคนงานประมาณ 200 คน ซึ่งคาดว่าจะมีแรงงานต่างถิ่นเข้ามาทำงานส่วนหนึ่ง อาทิเช่น พม่า ลาว และกัมพูชา เป็นต้น ซึ่งเป็นวัยแรงงานและส่วนใหญ่จะเป็นเพศชาย และมีความแตกต่างกันทางเชื้อชาติและชุมชนข้างเคียงโครงการ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก 2. กรณีรับแรงงานต่างด้าว ต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง 3. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้ 4. โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสีเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แขนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อม	- ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที (ดูรูปที่ 8 ประกอบ)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง (ดูรูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



วันคม 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด



วันคม 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 33)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(5) สุขภาพอนามัย และบริกา ทางด้ สาธารณสุข	ปัญหาด้านสังคมอาจเกิดจากผลกระทบที่มีต่อสุขภาพ และอนามัย โดยเมื่อพิจารณากิจกรรมการก่อสร้าง โครงการ พบว่า อาจก่อให้เกิดปัญหาและผลกระทบ กับผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เช่น เสียงดัง ฝุ่นละออง ความ สั่นสะเทือน การจราจร ซึ่งจะเกิดจากกิจกรรมการ ก่อสร้าง ซึ่งจากการสำรวจผลกระทบที่ประชาชน คาดว่าจะได้รับ พบว่า ประชาชนที่อยู่ในระยะ 100 เมตรจากพื้นที่โครงการมีความห่วงกังวลปัญหา การจราจรติดขัด ปัญหาฝุ่นละออง ปัญหาเสียงดัง รบกวน ปัญหาความสั่นสะเทือน ปัญหาการทรุดตัว ของดิน ปัญหาขยะมูลฝอย ปัญหากลิ่นเหม็นจาก คนงานก่อสร้าง ปัญหาการลักขโมย และปัญหา อาชญากรรม ตามลำดับ ซึ่งปัญหาดังกล่าวก่อให้เกิด ผลกระทบต่อสุขภาพ เนื่องจากในระหว่างการก่อสร้าง ต้องมีการขนส่งวัสดุในการก่อสร้าง และก่อสร้างอาคาร ซึ่งอาจมีมลพิษจากรถที่ใช้ในการขนส่งและฝุ่นละออง ที่เกิดจากการก่อสร้างตามมา ดังนั้น โครงการจะต้อง ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้าง	ตรวจสอบได้เสมอ 1. กำหนดให้มีการจ้างงานและคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้อง ตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว) 2. กำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละครั้ง เพื่อป้องกัน ปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้ 3. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแล สุขอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหาร ที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้าง ร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น 4. จัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบ น้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดเก็บและกำจัดมูลฝอย อย่างถูกสุขลักษณะอนามัย เพื่อป้องกันไม่ให้เกิด แหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 5. จัดให้มีระบบป้องกันที่ถูกสุขลักษณะและรวมถึง จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษายาพยาบาลเบื้องต้นและเจ้าหน้าที่ พยาบาลสำหรับคนงานก่อสร้าง	- ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้อง แก้ไขปัญหานั้น (ดูรูปที่ 8 ประกอบ)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง (ดูรูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน

เพื่อให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และ

จำนวน 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด

36/229

จำนวน 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

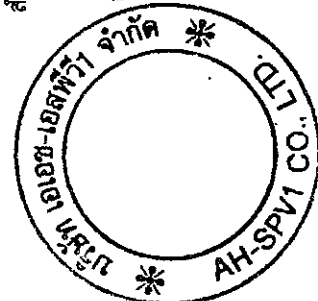
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) ความปลอดภัยใน ชีวิต และทรัพย์สิน	ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด นอกจากนี้ ในการก่อสร้างจะมีคนงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย ที่ไม่ถูกสุ่มลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าวอาจเป็นพาหะนำโรคต่าง ๆ อาทิเช่น โรคเท้าช้างได้ โรคมือเท้าปาก ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	6. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น 7. ควบคุมดูแลคนงานให้ปฏิบัติตามข้อบังคับด้านสุขาภิบาลอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 8. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 9. จัดให้มีการรวบรวมผลการตรวจสอบสุขภาพของคนงานก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 10. อำนวยความสะดวกให้เจ้าหน้าที่กรณีที่มีโรคระบาด	1. ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงานให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอไม่เลือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอช-เอสพีวี จำกัด) จะดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะดำเนินการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสด็จสำนักงานเขตห้วยขวาง (ดูรูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



(Signature)

จำนวน 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิจุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอช-เอสพีวี จำกัด



(Signature)

จำนวน 2560 ลงชื่อ

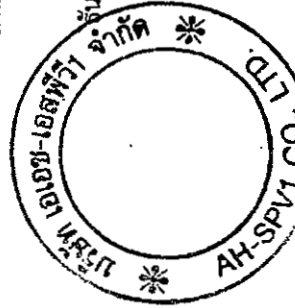
(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(7) ด้าน สาธารณูปโภค สาธารณูปการ	และการก่อสร้างอาคารกรรม เป็นต้น สำหรับเป็นด้านการศึกษาเกิดอัตราก้าวหน้าให้มีความปลอดภัยในการดูแลตรวจสอบความเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัย อีกทั้งโครงการจัดให้มีการติดตั้งรางรางปิดภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง ตลอดจนให้มีการตรวจสอบระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิดให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	3. จัดให้มีสิ่งดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัย 4. กำหนดและควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด	3. ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีความเสี่ยงเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังกล่าว (ดูรูปที่ 8 ประกอบ)
	โครงการตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงและเขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็นบริเวณที่มีศักยภาพของจัดเป็นสังคมเมือง และเป็นบริเวณที่มีศักยภาพของระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการที่เพียงพอในการรองรับการเพิ่มขึ้นของประชากรในอนาคต ดังนั้น การที่มีคนงานก่อสร้างจำนวนประมาณ 200 คน เพิ่มขึ้นในพื้นที่จึงคาดว่าจะการให้บริการสาธารณูปโภคสาธารณูปการ ของหน่วยงานในพื้นที่จะมีความเพียงพอต่อการให้บริการกับโครงการ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง	- ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีความเสี่ยงเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังกล่าว (ดูรูปที่ 8 ประกอบ)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอช-เอสพีวี จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องมีการจัดทำผังขั้นตอนการประมาณการเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการตามแผน (ดูรูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำเนียงงานเขตห้วยขวาง



(Signature)

จำนวน 2560 ลงชื่อ

(นายประสาธน์ ประภาวุฒิกุล)



จำนวน 2560 ลงชื่อ

(นายบุญญนัย ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการบริหาร บริษัท เอช-เอสพีวี จำกัด

38/229

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(8) ด้านการใช้ที่ดิน	พื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่าง แต่ทั้งนี้ หากพิจารณาในภาพกว้างบริเวณใกล้เคียงโครงการส่วนใหญ่ การใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบบริเวณโครงการ ประกอบด้วย กลุ่มอาคารสำนักงาน อาคารชุดพักอาศัย ห้างสรรพสินค้า อาคารโรงแรม สถานเอกอัครราชทูตสาธารณรัฐประชาชนจีน สถานศึกษา กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-4 ชั้น ศูนย์จำหน่ายและบริการรถยนต์ตลาด สถานบันเทิง ร้านค้า และสถานประกอบการต่างๆ เป็นต้น แต่อย่างไรก็ตาม ในการพัฒนาโครงการในช่วงก่อสร้างจะมีความเข้ามาในพื้นที่ประมาณ 200 คน ซึ่งจะช่วยเหลือเพิ่มรายได้ให้กับคนในพื้นที่ที่ขายของให้กับคนงานก่อสร้างของโครงการ เป็นผลกระทบด้านบวกจากการใช้ประโยชน์ที่ดินในระยะก่อสร้าง แต่ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ ด้านฝุ่นละออง เสียง และควาามสั่นสะเทือน อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง จำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ชุมชน เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง	1. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง 2. ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่าไม่มีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังกล่าว (ดูรูปที่ 8 ประกอบ)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องมีการจัดทำขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง (ดูรูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นขอ ศป.ประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



วันคม 2560 ลงชื่อ

(นายประสพ ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด

39/229



วันคม 2560 ลงชื่อ

(นายบุญฤทธิ์ ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-เท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 37)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(9) ด้านการ คมนาคมขนส่ง	บริเวณพื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีศักยภาพด้านการ คมนาคมที่สะดวกหลายเส้นทาง ได้แก่ ถนนรัชดาภิเษก ถนนพระราม 9 ถนนดินแดง ถนนอโศก-ดินแดง และ ถนนวัฒนธรรม อย่างไรก็ตาม ในช่วงก่อสร้างหากไม่มี การจัดการด้านระบบจราจรที่ดี ตลอดจนหากไม่มีการ ดูแลสภาพถนนดังกล่าวให้มีสภาพดี อาจส่งผลกระทบต่อ ด้านการกีดขวางทางจราจรและส่งผลกระทบต่อ ผู้ใช้เส้นทางดังกล่าว ดังนั้น ในระยะก่อสร้างจำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1. จัดให้มีการปฏิบัติตามมาตรการด้านการจราจรอย่าง เคร่งครัด	1. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 2. บริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด ต้องควบคุมให้มี การปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 3. ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้อง แก้ไขปัญหาดังที่ (รูปที่ 8 ประกอบ)
(10) การเปลี่ยนแปลง ทางสังคม	โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่แขวงและเขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร จัดเป็นสังคมเมืองที่มีความ หลากหลายในการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบ โครงการ สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่ บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย กลุ่ม อาคารสำนักงาน อาคารชุดพักอาศัย ห้างสรรพสินค้า อาคารโรงแรม สถานเอกอัครราชทูตสาธารณรัฐ ประชาชนจีน สถานศึกษา กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-4 ชั้น ศูนย์จำหน่ายและบริการ รถยนต์ ตลาด สถานบันเทิง ร้านค้า และสถาน	1. โครงการจะต้องกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของ คนงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและแก้ไข ผลกระทบด้านการรบกวนการพักอาศัยของชุมชน ข้างเคียง 2. การสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็น ของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ทั้งแนวทางการเปลี่ยนแปลง ปัญหา และความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อ โครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและ	- ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องแก้ไขปัญหาดังที่ (รูปที่ 8 ประกอบ)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง (รูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน

เพื่อให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และ

จำนวน 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

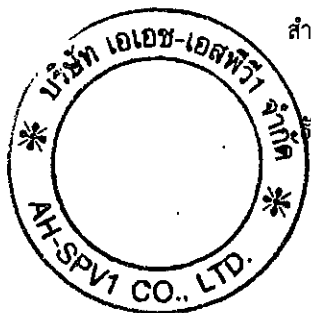
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด

40/229

จำนวน 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

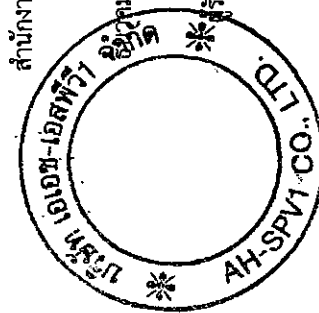
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ประกอบอาคารต่างๆ เป็นต้น เนื่องจากมีการคมนาคมที่สะดวกสามารถเชื่อมต่อไปได้ในหลายพื้นที่ จึงทำให้มีประชากรเพิ่มมากขึ้น โดยประชากรที่เพิ่มขึ้นเป็นประชากรที่ย้ายมาจากที่อื่นเพื่อเข้ามาทำงานในบริเวณพื้นที่ ทำให้มีลักษณะเป็นสังคมแบบต่างคนต่างอยู่เพิ่มมากขึ้น โดยจากการสำรวจสภาพสังคมบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ส่วนมากมีความสัมพันธ์ที่กระห่างเพื่อนบ้าน และส่วนใหญ่เห็นว่าเป็นชุมชนที่น่าอยู่อาศัย ทั้งนี้ ในการพัฒนาโครงการในช่วงการก่อสร้างจะทำให้มีคนงานก่อสร้างจำนวน 200 คน เข้ามาอยู่ภายในพื้นที่ แต่ทั้งนี้ เนื่องจากคนงานก่อสร้างของโครงการจะมีการอยู่ในพื้นที่โครงการในช่วงเวลาการทำงานเท่านั้น ไม่ได้พักอยู่อาศัยภายในพื้นที่ และเป็นการอยู่ในพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 22 เดือน อย่างไรก็ตาม คนงานก่อสร้างของโครงการอาจทำให้มีการเปลี่ยนแปลงทางสังคมไปบ้างเล็กน้อย เนื่องจากคนงานก่อสร้างอาจเป็นคนต่างถิ่น ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว		พื้นที่ตามแนวเส้นทางของการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาติเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องมีการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการส่วนงานเขตห้วยขวาง (ดูรูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



(นายประสาธน์ ประภาวุฒิกุล)

วันที่ 2560 ลงชื่อ

(นายบุญนิต วกาสี)

วันที่ 2560 ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด

41/229

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 39)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4.2 ผลกระทบด้าน เศรษฐกิจท้องถิ่น	เมื่อพิจารณาผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจในช่วง ก่อสร้างโครงการ ฯ ซึ่งมีความต้องการแรงงานสูงสุด (ในบางช่วงเวลา) ประมาณ 200 คน หากคิดอัตรา ค่าจ้างแรงงานขั้นต่ำ 300 บาท/วัน(คณะรัฐมนตรีมี มติเห็นชอบประกาศคณะกรรมการค่าจ้าง เรื่องอัตรา ค่าจ้างขั้นต่ำ (ฉบับที่ 7) เมื่อวันที่ 17 ตุลาคม 2554 โดยมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2556 เป็นต้นไป) ถ้าผู้ที่เข้ามาทำงานเป็นคนในชุมชนโดยรอบโครงการ จะทำให้คนในชุมชนมีรายได้เพิ่มขึ้น และนอกจาก คนในชุมชนมีรายได้เพิ่มขึ้นจากการทำงานแล้ว ยัง ส่งผลให้เกิดการกระตุ้นเศรษฐกิจด้วย เช่น ทำให้ เศรษฐกิจเกี่ยวกับการพาณิชย์และการบริการภายใน ชุมชนดีขึ้น เนื่องจากการเพิ่มขึ้นของแรงงานเข้ามา มีสถานภาพเป็นผู้บริโภค ซึ่งจำเป็นต้องจับจ่ายใช้สอย สินค้าอุปโภคบริโภค เกิดการเพิ่มรายได้ให้กับ ผู้ประกอบการอาชีพค้าขายบริเวณโดยรอบโครงการ รวมทั้งทำให้เกิดรายได้ต่อบริษัทค้าส่งวัสดุก่อสร้าง ที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดการหมุนเวียน เงินตราในท้องถิ่นตลอดช่วงการก่อสร้าง		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง (ดูรูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



วันคม 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอสพีวี จำกัด



วันคม 2560 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

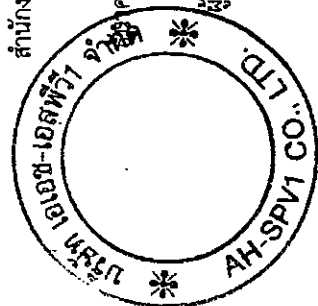
ตารางที่ 1. (ต่อ 40)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4.3 ผลกระทบด้านผู้อาศัยอนามัยและความปลอดภัยของผู้พักอาศัยเพียงเดียว (1) ผลกระทบด้านความปลอดภัย ความปลอดภัยจากกิจกรรมการก่อสร้าง	สภาพเศรษฐกิจ-สังคมรายได้ครัวเรือน ประชาชนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร ซึ่งในช่วงก่อสร้างอาจเกิดผลกระทบต่อเศรษฐกิจไม่มากนัก แต่เศรษฐกิจอาจจะค่อย ๆ ดีขึ้นเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ อย่างไรก็ตาม ช่วงก่อสร้างจะมีผลกระทบในด้านเศรษฐกิจท้องถิ่นและรายได้จากการประกอบอาชีพของคนในชุมชนอยู่ในเชิงบวกทั้งทางตรงและทางอ้อม และได้รับประโยชน์อย่างต่อเนื่อง ในการก่อสร้างอาคารโครงการเป็นอาคารโรงแรมขนาดความสูง 35 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาจส่งผลกระทบจากเศษวัสดุในการก่อสร้างตกหล่นไปยังอาคารข้างเคียง รวมทั้งอุบัติเหตุที่อาจเกิดจากเหตุเพลิงไหม้ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ เข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ความคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการ ทำเสาเข็ม โดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน และระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ 2. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งรั้วดังกล่าวจะเป็นรั้วโครงการ และอยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น พร้อมทั้งควบคุม	1. ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของทางเวอร์เครน ทุก 3 เดือน ตามแบบที่กรมแรงงานกำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอช-เอสพีวี1 จำกัด) จะดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะดำเนินการจัดทำผังขึ้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนซึ่งในระหว่างการเสนอข้อเสนองานเขตห้วยขวาง (ดูรูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน

สำนักงานเขตห้วยขวาง



วันที่ 2560 ลงชื่อ
(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

วันที่ 2560 ลงชื่อ
(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอช-เอสพีวี1 จำกัด

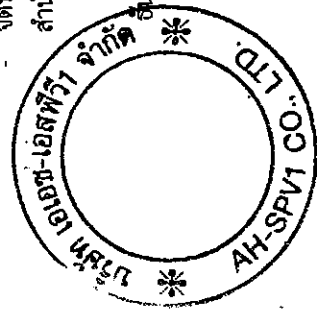
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 41)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด 3. ติดตั้ง Mesh Sheet (ชนิดกันไฟลุกลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง 4. จัดให้มีป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุงซ่อมแซม 5. ควบคุมการกวาดถนน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยใช้เครนแบบกระดก 6. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 7. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 8. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลีกเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น 9. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดทำคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัย	4. จัดให้มีการตรวจสอบทั้งระดับเชิงเคมีให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องแจ้งขึ้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหัวขวาง (ดูรูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับขอ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหัวขวาง



[Signature]

รับมอบอำนาจการแทนบริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

อำนาจ 2560 ลงชื่อ

[Signature]

(นายบุญชู วกาสี)

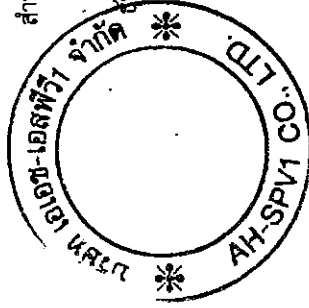
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

44/229

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้ดียิ่งขึ้น	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 11. จัดให้มีการประกบกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยติดก้นกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง 12. จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง 13. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด 14. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข และปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป 15. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องมีการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหัวขวาง (ดูรูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับมอบ คัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน



(Signature)

จำนวน 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาณุกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด



จำนวน 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญ นัช ไวทาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 43)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ความปลอดภัย ใน ชีวิต และ ทรัพย์สินจาก คมนาคมก่อสร้าง	ในการก่อสร้างโครงการจะมีคมนาคมก่อสร้าง จำนวน 200 คน ซึ่งในระยะเวลาที่ทำงานก่อสร้างอาจสร้าง ความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง ซึ่ง โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบ	16. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 17. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอเพื่อเตรียมความ พร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 18. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณ ที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุ สามารถใช้ได้ทันที 19. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงห้วยขวาง ให้มา จัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ ปีละ 1 ครั้ง	
		1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัท ผู้รับเหมา แจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงพร้อมทั้งให้ หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงซึ่งหาก ได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสอดส่อง ดูแลโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้เรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนาต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง (ดูรูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และ
สำนักงานเขตห้วยขวาง



.....
(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด

.....
.....
.....

.....
(นายบุญนัช ไวกาสี)
.....

.....
.....
.....

ตารางที่ 1 (ต่อ 44)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(3) ผลกระทบต่อ คนงานก่อสร้าง - ผลกระทบ ด้านฝุ่นละออง	กิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ การปรับพื้นที่ การใช้งาน อุปกรณ์ เครื่องจักร การขนส่งอุปกรณ์ ซึ่งคนงาน ก่อสร้างมีความเสี่ยงและโอกาสในการสัมผัสกับ ฝุ่นละอองสูง โดยระดับความรุนแรงของผลกระทบ จะมีมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับระยะเวลาในการสัมผัส	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อคนงานก่อสร้างอย่าง เคร่งครัด อาทิเช่น ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัย ในพื้นที่เด็ดขาด ควบคุมการเข้า-ออก พื้นที่โครงการ ของคนงานก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยคอยดูแลควบคุมการประพฤติตัวของคนงาน ก่อสร้างให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบข้อบังคับอย่าง เคร่งครัด 4. ติดตั้งกล่องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณ เหนือรั้วโครงการ ทั้ง 4 ด้าน โดยกล่องวงจรปิดต้อง ใช้งานได้ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อตรวจสอบความ ปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง	1. จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจาก นั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง (ดูรูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ตีประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน

เพื่อให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และ



จำนวน 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด



จำนวน 2560 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 45)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	และความเข้มข้นของปริมาณฝุ่นละอองที่คนงานได้รับ โดยหากได้รับปริมาณมากอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ คนงานก่อสร้าง เช่น แสบจมูก จาม น้ำมูกไหล แสบคอ ไอไม่มีเสมหะ แน่นหน้าอก ไอมีเสมหะ จำนวนมาก แสบและหายใจลำบากต่อเนื่องไปจนมีความเรื้อรัง ทั้งนี้ ความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) และ ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) เมื่อรวมกับฝุ่นละอองในบรรยากาศเท่ากับ 0.022 และ 0.05521 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพอากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่องกำหนดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พบว่า ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) มีค่าไม่เกินมาตรฐานกำหนด นอกจากนี้ จากการตรวจสอบค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองเปรียบเทียบกับเอกสารอ้างอิง Occupational Safety and Health Administration (OSHA) (2006) Air Contaminates, 29 CFR 1910.100 (71 FR 16673, April 3, 2006) ซึ่งกำหนดค่าปริมาณ	เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมปูนซีเมนต์ เป็นต้น 3. ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น 4. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย 5. ควบคุมน้ำหนักและความเร็วรถบรรทุกไม่ให้เกินพิกัด และกำชับผู้ขับรถให้ขับด้วยความระมัดระวัง และปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกอย่างเคร่งครัด	ก่อสร้าง และตรวจวัดภายในพื้นที่ของการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย (ซึ่งอยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออก) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) 2. กำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง (ดูรูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



จำนวน 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน - ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด



จำนวน 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวภาส)

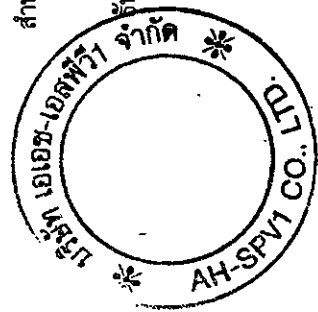
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 46)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง	ฝุ่นละอองรวม (TSP) ไม่เกิน 15 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และฝุ่นขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) ไม่เกิน 5 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จากปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง จึงไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด ทั้งนี้ โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง	1. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานสำหรับคนงานเช่น ปลั๊กอุดหู (Ear plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) รวมทั้งติดป้ายเตือนคนงานให้สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันขณะปฏิบัติงานทุกครั้งที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีเสียงดัง 2. จัดอบรมวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์ป้องกัน พร้อมทั้งกำกับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันขณะปฏิบัติงานทุกครั้งที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีเสียงดัง 3. กำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับ	1. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L _{eq}) 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด (L _{max}) และระดับเสียงรบกวนภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สำหรับพื้นที่ของการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย (ซึ่งอยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออก) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) 2. กำหนดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอช-เอสพีวี จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องมีการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเป็นปกติอย่างต่อเนื่อง (ดูรูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นขอ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งสำเนาให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



[Signature]

.....
(นายประสาน ประภาวุฒินกุล)

.....
(นายบุญญนัย ไวกาสี)

จำนวน 2560 ลงชื่อ

จำนวน 2560 ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอช-เอสพีวี จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

49/229

ตารางที่ 1 (ต่อ 47)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน	โดยระยะ 1 เมตร เป็นกรณีเลวร้ายที่สุดที่คนงานอยู่ใกล้เครื่องจักร รวมทั้งจะพิจารณาเสียงที่สิ่งแวดล้อมได้รับ (สูงสุด) กรณีไม่มีกำแพงกันเสียง จากกิจกรรมก่อสร้างมาประเมินร่วมด้วย โดยนำทุกกิจกรรมมาประเมิน นอกจากนี้ โครงการจะต้องกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับ สอดคล้องกับมาตรฐานเสียงของกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 ในการก่อสร้างอาคารโครงการผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจะเกิดจากการก่อสร้างฐานรากและเสาเข็มนั้น ซึ่งในการก่อสร้างโครงการมีการใช้เสาเข็มที่มีอยู่ในพื้นที่ เพื่อนำมาใช้ในการออกแบบเสาเข็มสำหรับอาคารโครงการ โดยจะใช้เสาเข็มเจาะเดิมและเสริมเสาเข็มเจาะใหม่ รวมจำนวนทั้งสิ้น 168 ต้น โดยคนงานก่อสร้างเป็นผู้ได้รับผลกระทบมาก เช่น รถขุด รถแทรกเตอร์ สว่าน เครื่องเจาะกระแทก	1. มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน - โครงการออกแบบให้ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างฐานราก เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือน - ดูแลบำรุงรักษาอุปกรณ์เครื่องจักรกลให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ และตรวจสอบสภาพทุกครั้ง ก่อนนำมาใช้งาน เพื่อลดเสียง ความสั่นสะเทือน และป้องกันอุบัติเหตุ	1. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือน

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง (รูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สนม.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



วันรวม 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด

50/229



วันรวม 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 48)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(4) ภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง	ดังนั้น ในการก่อสร้างต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ซึ่งได้แก่ การควบคุมการปรับปรุงแก้ไขที่แหล่งกำเนิด และการจัดให้มีการป้องกันที่ตัวบุคคล โดยสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนสำหรับคนงานก่อสร้าง การอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้างอาจส่งผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจากคนงานต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง	2. มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล - กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่มีการสั่นสะเทือน ซึ่งอาจมีอันตรายต่อสุขภาพ โดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง หรือกำหนดให้มีการพักในระหว่างทำงาน เช่น พัก 20 นาที ต่อการ 2 ชั่วโมง - ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ติดตั้งเบาะที่นั่งพิเศษสำหรับคนควบคุมรถหรือเครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนมาก เช่นรถขุดเจาะ 1. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วนความสูงอย่างน้อย 2 เมตร และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง 2. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานจะสามารถออกจากบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น 3. กำชับให้คนงานช่วยกันรักษาความสะอาด ความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในบ้านพัก และบริเวณโดยรอบ	และค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร 2. กำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) - จัดให้มีหัวหน้าคนงานตรวจสอบความสะอาด ความปลอดภัย และความเรียบร้อยบริเวณบ้านพักคนงานทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง (รูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



วันรวม 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิจุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด



วันรวม 2560 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 49)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		อย่างสม่ำเสมอ 4. มีกฎข้อบังคับในการเข้าพักอาศัยและจัดให้มีหัวหน้า คนงานคอยตรวจตราและควบคุมกฎระเบียบคนงาน ไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและคนงาน อื่นที่อยู่ร่วมกัน อาทิเช่น ห้ามดื่มสุรา / เสพย์และ จำหน่ายยาเสพติด ห้ามทะเลาะวิวาท ห้ามก่อไฟ ก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย ห้าม ส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยอื่น เช่น เปิดเครื่องเสียง ดังเกินไป และห้ามคนงานออกจากบ้านพักคนงานใน ยามวิกาล เวลา 23.00-07.00 น. (ยกเว้นกรณี ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง) เป็นต้น 5. จัดให้มีบ้านพักคนงาน จำนวนไม่น้อยกว่า 100 ห้อง (คิดอัตรา 2 คน/ห้อง) 6. จัดให้มีดวงโคมและปลั๊กอย่างละ 1 ชุด ในห้องพัก คนงาน และระบบไฟฟ้าต้องเป็นแบบที่มีความ ปลอดภัยเพียงพอ 7. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืน ส่องโดยรอบ บริเวณบ้านพักอย่างเพียงพอ 8. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอย โดยแยกเป็นถังมูลฝอยแห้ง และถังมูลฝอยเปียก วางไว้ในบริเวณบ้านพักคนงาน	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง (ดูรูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



วันที่ 2560 ลงชื่อ

(นายประธาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด



วันที่ 2560 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 50)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		อย่างเพียงพอ 9. จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม ลานซักล้าง ตลอดจนร้านค้า อย่างเพียงพอ 10. จัดให้มีถังดับเพลิงมือถือแบบแห้ง อย่างน้อย 1 ชุด ติดตั้งไว้ในระยะทางห่างกันไม่เกิน 45 เมตร 11. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะสำหรับที่พักอาศัยอยู่ ในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน 12. จัดให้มีบ่อเก็บน้ำ หรือถังเก็บน้ำ ก๊อกน้ำให้เพียงพอ แก่การอาบน้ำและซักล้างเสื้อผ้า 13. การบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม จะต้องเป็นไปโดยถูก สุขลักษณะก่อนปล่อยน้ำทิ้งสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 14. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่บ้านพักคนงานและ ตลอดแนวรั้ว เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยในภายใน และพื้นที่ข้างเคียง	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง (รูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



จำนวน 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด



53/229

จำนวน 2560 ลงชื่อ

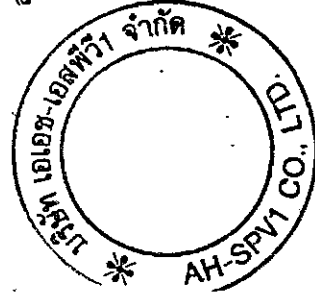
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4.3 ผลกระทบต่อสุขภาพ 1) คนงานก่อสร้าง	ในการก่อสร้างมีคนงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าวและแรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าวอาจเป็นพาหะนำโรคต่าง ๆ อาทิเช่น โรคเท้าช้างโรคมือเท้าปาก เป็นต้น ดังนั้น โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1. จัดอบรมให้ความรู้ด้านสุขอนามัยแก่คนงานอย่างสม่ำเสมอ ในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารและดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น 2. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์ 3. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 4. ควบคุมดูแลคนงานให้ปฏิบัติตามข้อบังคับด้านสุขาภิบาลอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	1. จัดให้มีการรวบรวมผลการตรวจสุขภาพของคนงานก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง 2. กำหนดให้ผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงานตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องมีการจัดทำผังขั้นตอนการประมาณการประเมินความเสี่ยงเบื้องต้น (รูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเสี่ยงมาพิจารณาเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



ชื่อบุคคล
(นายประสพ ประภาวุฒินันท์)

ชื่อบุคคล
(นายบุญนัท ใจกลี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

54/229

ตารางที่ 1 (ต่อ 52)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.1 ด้านสุขภาพ กาย - โรคระบบ ทางเดิน หายใจ	- ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง - เขม่าควันจากเครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง - การสูดดมกลิ่นสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สี ทินเนอร์ น้ำยาล้างทำความสะอาดต่าง ๆ เป็นต้น - ทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้น การระบายอากาศไม่ดี เป็นระยะเวลานาน	- จัดอบรมวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์ป้องกัน อาทิเช่น หน้ากากกันฝุ่น และก๊ลิ้นจากสารเคมี พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันขณะปฏิบัติงานทุกครั้งที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน และการผสมปูนซีเมนต์ เป็นต้น - จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย - การกองเก็บวัสดุก่อสร้างและเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการสะสมของฝุ่นละออง รวมทั้งรักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออกให้ปราศจากเศษดินทราย ตกค้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ในบริเวณพื้นที่ทำงานจัดให้มีการระบายอากาศที่ดี ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน	- ตรวจสอบหน้ากากป้องกันฝุ่นและสารเคมีให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพของ Mesh Sheet (ชนิดกันไฟลุกลาม) ให้มีความสมบูรณ์และไม่มี การฉีกขาด ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง (ดูรูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



ธันวาคม 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาภูมิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด



55/229

ธันวาคม 2560 ลงชื่อ

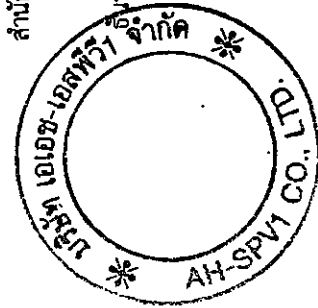
(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โรคติดต่อ	- ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นระยะเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด วัณโรค โรคหัด โรคหัด โรคซาร์ส โรคมือเท้าปาก เป็นต้น - มีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ป่วยติดเชื้อ เช่น โรคเอดส์ โรคไวรัสตับอักเสบบี ซี - ประชากรอาศัยอยู่กันอย่างแออัด	- จัดระบบสาธารณสุขอุปโภคและสาธารณูปโภคให้มั่นคงงามอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากส้วมถึงโรงบำบัดน้ำเสีย ไม่ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมฯ สถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ - จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ การล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดหน้ามูกหรือก่อนรับประทานอาหาร และใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม เป็นต้น - ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด	- จัดให้มีการรวบรวมการตรวจสุขภาพของคนงาน ก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครึ่ง และหลังรับเข้าทำงานปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครึ่ง)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพี1 จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะดำเนินการจัดทำผังขึ้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในเชิงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง (ดูรูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



(Signature)

ชื่อ : 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาพิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพี1 จำกัด



ชื่านาม 2560 ลงชื่อ

(นายบุญเลิศ ไวกาล)

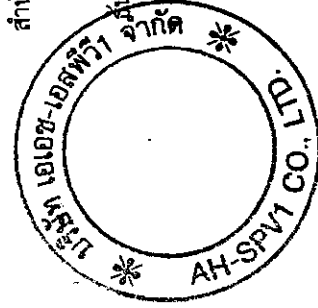
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 54)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ไร ค เกี่ยวกับ ร ะ บ บ การได้ยิน	ผลกระทบต่อนามยสิ่งแวดล้อมเกิดมลพิษทางเสียง และการเกิดอุบัติเหตุเพิ่มขึ้น อัตราการป่วยและอัตราการตายของประชาชนในพื้นที่เพิ่มขึ้น	1. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานสำหรับคนงาน เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) 2. จัดอบรมวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์ป้องกันพร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันขณะปฏิบัติงานทุกครั้งที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีเสียงดัง 3. กำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับ 4. ติดป้ายเตือนคนงานให้สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันขณะปฏิบัติงานทุกครั้งที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีเสียงดัง 5. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องหรือเบรกเครื่องลงระหว่างการพัก 6. หลีกเลี่ยงกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตีตะแบก การบดกรี เป็นต้น โดยให้จัดทำในโรงงานภายนอกแล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น	1. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) และระดับเสียงรบกวนภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวัน ในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สำหรับพื้นที่ของการรถไฟฯขนส่งมวลชนแห่งประทศไทย (ซึ่งอยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออก) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และ สำนักงานเขตห้วยขวาง

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประมาณการปริมาณการปล่อยมลพิษและแผนการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับทราบเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับทราบเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และ สำนักงานเขตห้วยขวาง



นายประสาธน์ ประภาณุกุล
(นายประธาน ประภาณุกุล)

อำนาจ 2560 ลงชื่อ
(นายบุญบุษ วกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

57/229

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- โรค ผิวหนัง 2) ผู้พักอาศัย ข้างเคียง	1. การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ฝุ่นปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง 2. สวมเสื้อผ้าไม่สะอาด 3. การสวมเสื้อผ้าไม่สะอาดหรือสวมรองเท้าที่อับชื้น เป็นระยะเวลานาน การบริการทางด้านสาธารณสุขในกรณีเมื่อมีผู้พัก อาศัยเพิ่มขึ้น จะทำให้แพทย์และสถานพยาบาลต้อง รองรับผู้ใช้บริการเพิ่มขึ้นตามไปด้วยนั้น คาดว่า การดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทางด้านนี้ แต่อย่างใด เนื่องจากโครงการตั้งอยู่ในชุมชนเมือง กรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์ และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็ว โดยบริเวณ ใกล้เคียงโครงการ มีโรงพยาบาลตั้งอยู่ใกล้โครงการ มากที่สุด ได้แก่ โรงพยาบาลพระรามเก้า ตั้งอยู่ที่	1. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้ง ที่จะต้องสัมผัสกับสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนัง เช่น ปูนซีเมนต์ น้ำมัน ทินเนอร์ เป็นต้น 2. จัดอบรมให้ความรู้ด้านสุขอนามัยแก่คนงานอย่าง สม่ำเสมอ เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่ เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด 4. ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ 5. ล้างทำความสะอาดรองเท้าบูททุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำมาสวมใส่ - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้าน สุขภาพ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณ ห้องพักคนงานเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง 1. บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด จะต้องควบคุม ให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องแก้ไขปัญหาทันที (ดูรูปที่ 8 ประกอบ)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง (ดูรูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



ธันวาคม 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒินกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด

58/229



ธันวาคม 2560 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 56)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ถนนพหลโยธิน 9 ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทาง ด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะทางประมาณ 950 เมตร ทั้งนี้ ในการก่อสร้างกิจกรรมของโครงการก่อให้เกิด ฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน การจราจร และการรบกวนของวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้าง ที่อาจ ส่งผลกระทบต่อทางด้านร่างกาย ทางด้านจิตใจที่อาจ ก่อให้เกิดความเครียดเพิ่มมากขึ้น ซึ่งผลกระทบดังกล่าว จะส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เจ็บป่วยหรืออาจกระตุ้น ให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยแล้วกลับมาป่วยอีกครั้ง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบในด้านต่าง ๆ ในช่วงก่อสร้าง อาทิเช่น ผลกระทบด้านฝุ่นละออง ผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ผลกระทบด้าน การจราจร และผลกระทบจากเศษวัสดุรบกวน/ อุปกรณ์หรือเครื่องมือในการก่อสร้างไม่มีประสิทธิภาพ โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบในด้านต่าง ๆ		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง (รูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



จำนวน 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒินกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด

59/229



จำนวน 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 57)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2. ช่วงเปิดดำเนินการ 2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ 2.1.1 ลักษณะภูมิประเทศ 2.1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ บริเวณพื้นที่โครงการ จะเป็นที่ตั้งของอาคารโรงแรม ขนาดความสูง 35 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) ซึ่งภายหลังจากก่อสร้างแล้วเสร็จจะปรับระดับ ถนนภายในโครงการอยู่ที่ระดับ -1.70 ถึง +1.20 เมตร และปรับระดับพื้นชั้นที่ 1-อยู่ที่ + 1.00 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ + 0.00 เมตร ที่ถนนรัชดาภิเษก บริเวณด้านหน้าโครงการ) ดังนั้น โครงการต้อง กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ อาจเกิดขึ้น ความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสีย รถยนต์ของพื้นที่ที่จะก่อสร้างโครงการ เมื่อรวมกับปริมาณ ฝุ่นละอองรวม (TSP) จากผลการตรวจวัดคุณภาพ อากาศบริเวณพื้นที่โครงการ และผลการตรวจวัด คุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานี สนามกีฬาเคหะชุมชนห้วยขวาง แขวงดินแดง เขต	1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการเพื่อกันขอบเขตพื้นที่ อย่างชัดเจน และป้องกันการพังทลายของดินสู่ พื้นที่ข้างเคียง 2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มไม้คลุมดินภายใน โครงการ เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน 1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนชะลอความเร็วเพื่อ ไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน โดยโครงการจัดให้มีสันนูนชะลอความเร็ว (Speed Bump) ขนาดความสูง 0.04 เมตร ความกว้าง 0.90 เมตร จำนวน 3 จุด เพื่อชะลอ	- ดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคง แข็งแรง 1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์ สวยงามทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้าย ห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ใน

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบ
รายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบาย
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



วันทศมาส 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอสพีวี จำกัด

60/229



วันทศมาส 2560 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาสี)

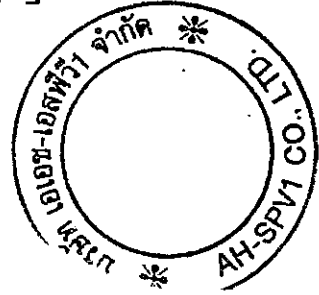
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 58)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดินแดง กรุงเทพมหานคร ปี 2559 จะสามารถหาความเข้มข้นของฝุ่นละออง (TSP) และความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ได้ดังนี้ 1. ฝุ่นละอองรวม (TSP) ความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของพื้นที่โครงการมีค่าเท่ากับ 0.0000 7 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ และจากการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีสนามกีฬาเคหะชุมชนห้วยขวาง แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร ปี 2559 มีรายละเอียดดังนี้ - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ มีปริมาณ 0.053 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.000007 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.053007 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	ความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์ 2. ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ 4. โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	สภาพต้องเห็นได้ชัดเจน และไม่สลับเลื่อน 4. ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องแก้ไขปัญหานั้นที่ (ดูรูปที่ 9 ประกอบ)

หมายเหตุ : - เจ้าขอโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพี1 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าขอโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพี1 จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



อำนาจ 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาพรกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพี1 จำกัด



อำนาจ 2560 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 59)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีสนามกีฬาเคหะชุมชนห้วยขวาง แขวง ดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร ปี 2559 ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศมีปริมาณ 0.170 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับ ปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ ปริมาณ 0.000007 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.170007 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐาน คุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้ เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 2. ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถของ โครงการ มีค่าเท่ากับ 0.000001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์ เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณ		

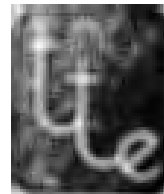
หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบ รายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



อำนาจคม 2560 ลงชื่อ
(นายประสาน ประภาวุฒินกุล)
รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด

62/229



อำนาจคม 2560 ลงชื่อ
(นายมนูญนัย ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 60)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	พื้นที่โครงการ และกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานี สนามกีฬาเคหะชุมชนห้วยขวาง แขวงดินแดง เขต ดินแดง กรุงเทพมหานคร ปี 2559 มีรายละเอียดดังนี้ - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณ ฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ใน บรรยากาศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ มีปริมาณ 0.0392 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับ ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.000001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ปริมาณ 0.039201 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐาน คุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้ เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีสนามกีฬาเคหะชุมชนห้วยขวาง แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร ปี 2559 ปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ในบรรยากาศมีปริมาณ 0.156 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาด		

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบ
รายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบาย
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



วัน 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาณุกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด



วัน 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 61)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ	ไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.000001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ปริมาณ 0.156001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองต่อพื้นที่ข้างเคียง โครงการเป็นอาคารโรงแรม ดังนั้น ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากการจราจรของโครงการเป็นส่วนใหญ่ โดยสามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ ดังนี้ 1. ก๊าซไนโตรเจนออกไซด์ (NO_2) ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียของโครงการจะมีค่าเท่ากับ 0.0001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดก๊าซก๊าซไนโตรเจนออกไซด์ (NO_2) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานี	1. ออกแบบให้ชั้นจอดรถ สามารถระบายอากาศได้อย่างสะดวกตลอดเวลาไม่ให้เกิดการสะสมของมลพิษ 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการทำได้อย่างดีและปลอดภัย	1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน 4. ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังกล่าว (ดูรูปที่ 9 ประกอบ)

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด
(นายประสาน ประภาวุฒินกุล)
วันรวม 2560 ลงชื่อ



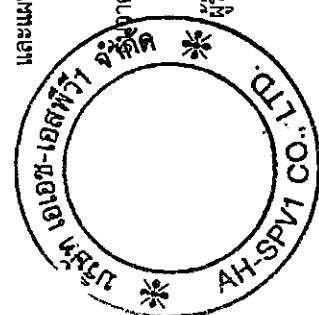
64/229

วันรวม 2560 ลงชื่อ
(นายมนูญนัย ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สนามบินหะเคะชุมชนห้วยขวาง แขวงจันทรเกษม เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร ปี 2559 มีรายละเอียดดังนี้ - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบัน 0.0371 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้ปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ปริมาณ 0.0372 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมงที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีสนามบินหะเคะชุมชนห้วยขวาง แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร ปี 2559 ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศมีปริมาณ 0.209 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้ปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ปริมาณ 0.2091 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร		4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 1,373.25 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) เพื่อให้ต้นไม้ดูดซับมลพิษจากพื้นที่จอดรถของโครงการ โดยพื้นที่ไม้ที่โครงการเลือกปลูกมีอัตราการสังเคราะห์แสง 684 โมล หรือคิดเป็นประมาณ 30,096 กรัม/วัน (คำนวณจาก โมล x มวลโมเลกุล CO₂ = 684 x 44) ซึ่งมากกว่าปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดขึ้นจากโครงการประมาณ 5,295 กรัม/วัน ดังนั้นโครงการจึงดูดซับได้เพียงพอ 5. โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน ดังนี้ - กำหนดให้รดน้ำต้นไม้ทุกวัน วันละครั้ง - ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ - ตัดแต่งให้มีความสวยงาม - ปลูกต้นไม้ชดเชยทดแทนต้นไม้ที่ตายไป - จัดให้มีผู้รับผิดชอบ (คนสวน) ในการดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความสมบูรณ์ตลอดเวลา	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



วันที่ 2560 ลงชื่อ
(นายประสาน ประภาสุก)

วันที่ 2560 ลงชื่อ
(นายมนูญ นิช ไวกาส)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 63)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	4. สารประกอบไฮโดรคาร์บอนรวม (HC) ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถของอาคารโครงการจะมีค่า 0.0005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการมาประเมิน เนื่องจากจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีสนามกีฬาเคหะชุมชนห้วยขวาง แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร ปี 2559 ไม่ได้ตรวจวัด โดยผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการมีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอนรวม (HC) ในบรรยากาศปัจจุบันปริมาณ 3.08 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 3.0805 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 3. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถของโครงการจะมีค่า 0.002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีสนามกีฬาเคหะชุมชนห้วยขวาง		

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



รับมอบ 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด

66/229



รับมอบ 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 64)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร ปี 2559 มีรายละเอียดดังนี้ - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบัน มีปริมาณ 1.0152 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นจะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 1.0172 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีสนามกีฬาเคหะชุมชนห้วยขวาง แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร ปี 2559 ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศ มีปริมาณ 5.840 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นจะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 5.842 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร		

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



วันทศมาส 2560 ลงช่อ

(นายประสาธน์ ประภาวดีกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด

67/229



วันทศมาส 2560 ลงช่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.3 เสียง	เนื่องจากการประเมินผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมจากการบังคับใช้มาตรฐานยูโร 4 สามารถลดการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ลงได้ ดังนั้น ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่คาดว่าจะเกิดจากยานพาหนะภายในโครงการจึงจะมีน้อยมาก บริษัทที่ปรึกษาจึงไม่ได้ประเมินผลกระทบจากก๊าซนี้แต่อย่างใด อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น เนื่องจากโครงการเป็นอาคารโรงแรม โดยเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงจะเป็นเสียงจากการสั่นของเครื่องยนต์และใช้โครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์ และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นจึงเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่ว ๆ ไปในชีวิตประจำวัน สำหรับเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงจะเป็นเสียงจากการสั่นของเครื่องยนต์ในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ดังนั้นโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น บ้ายจำกัดความเร็ว สันนุชนะลอความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการพุ่งกระฉอยของฝุ่นบนผิวถนน โดยโครงการจัดให้มีสันนุชนะลอความเร็ว (Speed Bump) ขนาดความสูง 0.04 เมตร ความกว้าง 0.90 เมตร จำนวน 3 จุด เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการเล่นของรถยนต์ 2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถ และทางวิ่งภายในโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน 3. บริเวณแนวเขตที่ดินของพื้นที่โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยปลูกต้นไม้ อาทิเช่นต้น ราชพฤกษ์ มะอึกกานี กระดังง์ และชงโค เป็นต้น (ดูภาคผนวก	1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ บ้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นได้ชัดเจน และไม่เปลี่ยน 2. ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องแก้ไขปัญหานั้นที่ (ดูรูปที่ 9 ประกอบ)

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของบริษัทโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเป็นดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอสพีวี จำกัด
(นายประสาธน์ ประภาวุฒินันท์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



จำนวน 2560 ลงชื่อ
(นายมนูญ นิช ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.1.4 คุณภาพน้ำ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสีย 282 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ ให้ได้มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2548) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 ที่กำหนดให้ "น้ำทิ้งจากโรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป จัดเป็นน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก กำหนดให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร" โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วทั้งหมดจะออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนรัชดาภิเษก บริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านคุณภาพน้ำ	ที่ 1 ประกอบ) ซึ่งไม่ยืนยันดังกล่าวก่อนเป็นแนวกั้น ชนช่วยลดระดับเสียงจากโครงการอีกทางหนึ่ง 1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration Activated Sludge Process (A/S)) ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 300 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากโครงการปริมาณ 282 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ (ดูรูปที่ 4 และ 5 ประกอบ) โดยระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพร้อยละ 92.9 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. ประสานให้บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) หรือบริษัท เอเชีย	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Fat Oil & Grease, Suspended Solid, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ (ดูรูปที่ 4 และ 5 ประกอบ) - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ ถังตกตะกอนชั้นต้น - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ ถังสูบน้ำทิ้ง - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ คือ บ่อพักตรวจสอบสภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงาน

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



.....
 ธันวาคม 2560 ลงชื่อ
 (นายประสาน ประภาวุฒิจุล)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด



.....
 ธันวาคม 2560 ลงชื่อ
 (นายมนูญ นิช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 67)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เวสต์ แมนนี่จัมปัท จำกัด เป็นต้น มาสู่ตะกอน ส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดต่อไป โดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตั้งอยู่ใต้ทางวิ่ง ด้านทิศตะวันออกของโครงการ ซึ่งในการดูแล บำรุงรักษา ซ่อมแซม ตรวจสอบ การกำจัดไขมัน จากถังดักไขมัน และการสูบลบตะกอนส่วนเกินจะต้อง เปิดฝาทิ้งถังดักไขมัน และถังเก็บตะกอนส่วนเกิน ที่อยู่ใต้ทางวิ่งด้านทิศตะวันออก ซึ่งในช่วงที่เปิดฝาทิ้งถังกล่าวโครงการจะกำหนดให้ใช้ถนนทางด้าน ทิศเหนือของอาคารเป็นเส้นทางเดินรถเข้าออก ที่จอดรถภายในอาคาร และจะมีการเก็บรวมเหล็ก บริเวณทางวิ่งรถยนต์ด้านทิศใต้ เพื่อไม่ให้มีการ สัญจรผ่านพื้นที่ 4. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการ ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อการจราจรต่อผู้มาใช้บริการ ภายในโครงการ 5. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์เตือนบริเวณระบบบำบัด น้ำเสียให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้มาใช้บริการ ภายในโครงการระมัดระวังในการสัญจรผ่าน บริเวณดังกล่าว	ของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบัญญัติ ในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและ รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้ 1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิด มลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี 2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2. เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขต ห้วยขวาง) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบ

รายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
 เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง

วันเวลา 2560 ลงชื่อ

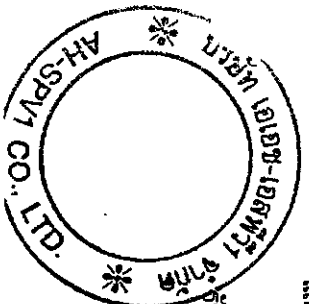
(นายประสาน ประภาสุติกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด

วันเวลา 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิถีวรรณ จำกัด



(Handwritten signature)

ตารางที่ 1 (ต่อ 68)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. ประสานให้รถสูบลมจากไขมันของสำนักงานเขตช่วยวางแผนไปกำจัดต่อไป 7. โครงการจะบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียด้วยการกระบวนการกรองผ่านถ่าน Activated Carbon โดยอากาศจะไหลผ่านท่อระบายอากาศ (Vent) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 8 นิ้ว เพื่อรวบรวมก๊าซ Aerosol ที่เกิดขึ้นจากโครงการ ปริมาณ 384 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เข้าสู่แห่งคาร์บอนขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 8 นิ้ว ความยาว 0.5 เมตร จำนวน 2 ชุด โดยบริเวณด้านปลายของท่อระบายอากาศจะติดตั้งแผ่นฟองน้ำแบบบาง ซึ่งอากาศจะไหลผ่านได้สะดวก โดยโครงการจะเปลี่ยนถ่านทุก 2 เดือน 8. โครงการมีปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย 18,510.44 ลิตร/วัน หรือ 18.51 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจะกำจัดก๊าซดังกล่าวด้วยวิธี Biological Oxidation โครงการจัดเตรียมบ่อดิน ขนาดพื้นที่ 7.75 ตารางเมตร ความลึก 1.0 เมตร จำนวน 1 บ่อ ซึ่งที่ก้นบ่อจะใส่ปุ๋ยหมักรองไว้เพื่อป้องกันน้ำท่วม และต่อท่อก๊าซมีเทนให้ระเหยผ่านดินร่วนและปุ๋ยภายในบ่อดิน	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้รับทราบ

รายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ
 เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบาย
 และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



วันเวลา 2560 ลงชื่อ

[Signature]

(นายประสาน ประภาสุกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด

7/1/2229



วันเวลา 2560 ลงชื่อ

[Signature]

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิถีวร จ้างัก

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง ชีวภาพ 2.2.1 นิเวศวิทยาทางบก	โครงการตั้งอยู่ที่ดินบนรัชดาภิเษก แขวงและเขต ห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสภาพการใช้ที่ดิน บริเวณโดยรอบค่อนข้างหนาแน่น การใช้พื้นที่ตาม แผนถนนรัชดาภิเษก และถนนซอยต่างๆ ประกอบด้วย กลุ่มอาคารสำนักงาน กลุ่มอาคารชุดพักอาศัย ห้างสรรพสินค้า อาคารโรงแรม สถานเอกอัครราชทูต สาธารณรัฐประชาชนจีน สถานศึกษา กลุ่มอาคาร	ดังกล่าว โดยจะปิดปากท่อก๊าซมีเทนด้วยผ้าใบลอน เพื่อป้องกันไม่ให้ภายในท่อเกิดการอุดตัน จากนั้น จะกลบห่อด้วยดินร่วนและปุ๋ยที่จัดเตรียมไว้ และ ปลูกต้นไม้ไว้บริเวณด้านบนของบ่อดิน เพื่อให้มี ความชื้นอยู่ตลอดเวลา 9. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัด น้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบ ไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการ ใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้และให้เกิดความ มั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอด ระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อการทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์อย่างเคร่งครัด	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อให้ทราบ
รายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบาย
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



.....
(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

.....
(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอสพีวี จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

จำนวน 2560 ลงชื่อ

จำนวน 2560 ลงชื่อ

72/229

ตารางที่ 1 (ต่อ 70)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	พหุชีพ ขนาดความสูง 3-4 ชั้น ศูนย์จำหน่ายและบริการรถยนต์ ตลาด สถานบันเทิง ร้านค้า และสถานประกอบการต่างๆ เป็นต้น ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการจัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการ และพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด โครงการจะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นใหม่คุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และโครงการได้มีการระบายน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง แต่จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนรัชดาภิเษกบริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่สำคัญด้านนิเวศวิทยาทางน้ำ ซึ่งโครงการจัดให้มีการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Fat Oil & Grease, Suspended Solids, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ (ดูรูปที่ 4 และ 5 ประกอบ) - คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด คือ ถังตกตะกอนชั้นต้น - คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด คือ ถังสูบน้ำทิ้ง - คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกสู่ภายนอก โครงการ คือ บ่อพักตรวจสอบคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรง

หมายเหตุ : - เจ้าขอโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อให้บริการฝ่ายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าขอโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง




 วันที่ 2560 ลงชื่อ
 (นายประสาธน์ ประภาสุตกุล)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอสพีวี จำกัด



วันที่ 2560 ลงชื่อ
 (นายบุญญนัย ไวกาสี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 71)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ดัชนี 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามทบบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้ 1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี 2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขต ห้วยขวาง) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาณุกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด

2560 ลงชื่อ

(นายมนูญษ์ ไวภาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 2.3.1 การใช้พื้นที่	โครงการจะใช้น้ำประปาจากโครงการประปานครหลวงสำนักงานประปาสาขาพญาไท โดยจะต่อท่อประปาจากโครงการประปานครหลวงผ่านมิเตอร์ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว เพื่อนำน้ำมาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินของอาคาร จากนั้นจะสูบลบไปยังถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินของอาคาร แล้วจึงจ่ายลงมายังส่วนต่างๆ ของอาคารต่อไป ไม่ได้ดึงน้ำจากท่อหลักโดยตรง ดังนั้นการใช้น้ำของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อความสามารถในการจ่ายน้ำประปาของโครงการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาพญาไท และการใช้น้ำของชุมชนโดยรอบ ทั้งนี้ โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินของโครงการ โดยสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.5 วัน (ไม่น้อยกว่า 1 วัน) 2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคารซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำจ่ายน้ำโดยไม่ดึงน้ำเข้ามาจากท่อประปาโดยตรงและควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00-05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่มีผู้ใช้พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี 4. ออกแบบโดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูง ทั้งก๊อกประหยัdnน้ำชักโครก และหัวฉีดประหยัdnน้ำ 5. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ 6. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดดู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง	1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบเหตุบกพร่อง ต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ดูแลทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : - เจ้าขอโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าขอโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



วันที่ 2560 ลงชื่อ
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 73)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที 8. โครงการจะต้องควบคุมพนักงานของโครงการให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 9. กำหนดให้มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำเพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือขอบของถังสำรองน้ำ ซึ่งในการทำความสะอาดถังเก็บน้ำจะทำการกวาดตะกอนขัดสนิมหรือคราบที่เกาะตามผนังหรือขอบของถังเก็บน้ำที่ไม่มีการหมุนเวียน โดยใช้แปรงขัดไม้ใช้น้ำยาล้างที่มีสารเคมีซึ่งอาจตกค้าง ทั้งนี้ ในการล้างทำความสะอาดจะดำเนินการครั้งละถัง เพื่อให้ถังที่เหลือน้ำสามารถสำรองน้ำใช้ของโครงการได้ โดยกำหนดให้ล้างในระยะเวลา 24.00-05.00 น. (ช่วงเวลาปรับได้ตามความเหมาะสม) ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำน้อย เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้งานภายในอาคารโดยความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/1 ครั้ง) เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้มาใช้บริการภายในโครงการ โดยจะมีการแจ้งล่วงหน้าก่อนล้างถัง	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



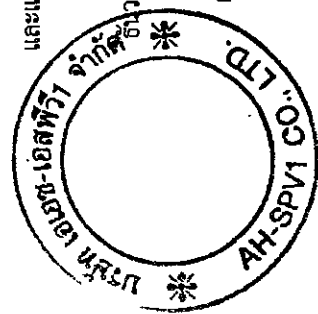
วันที่ ๑๖ ธันวาคม ๒๕๖๐ ลงชื่อ
(นายประสาน ประภาตกุล)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด



จำนวน ๒๕๖๐ ลงชื่อ
(นายมนูญช์ ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.2 สระว่ายน้ำ 1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง อยู่บริเวณชั้นที่ 8 มีขนาดพื้นที่สระว่ายน้ำ (ไม่รวมลานสระ) ประมาณ 226 ตารางเมตร ความลึก 1.20 เมตร โดยในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) ซึ่งเปลี่ยนเกลือให้เป็นโซเดียมไฮโปคลอไรท์เพื่อฆ่าเชื้อโรค จึงไม่ส่งผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยของผู้ที่อาศัยที่มาใช้บริการ และโครงการจัดให้มีห้องน้าชาย-หญิง และพื้นที่อาบน้ำชำระร่างกายก่อนลงสระว่ายน้ำอยู่บริเวณ	ความสะอาดอย่างน้อย 1 สัปดาห์ ถึงเก็บน้ำขึ้นใต้ดินจะตั้งอยู่ที่ชั้นใต้ดิน โดยภายในถึงเก็บน้ำจะหาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำ ด้วยสาร Cementitious Waterproofing โดยทาอย่างน้อย 2 รอบ เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นจนเกิดสนิมและออกมาเป็นก้อนกับน้ำใช้ภายในถึงเก็บน้ำขึ้นใต้ดิน 11. โครงการออกแบบให้มีฝ้าถ้ด้านบน จำนวน 2 ฝ้า/ถ้ด เพื่อความสะอาดและความปลอดภัย ในการดูแลรักษาถึงเก็บน้ำแต่ละถ้ด 1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) 2. เดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบบำบัดที่ทนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำน้ำปิดบริการ	1. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้มีน้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำน้ำ เพื่อองจากทำให้ในในสระสกปรกเกิด การปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว 2. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึกและส่วนตื้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด และจัดทำเป็น

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานผลการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรฐานการปฏิบัติงานตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



(Signature)

วันอาทิตย์ 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาณุกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอสพีวี จำกัด



วันอาทิตย์ 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวภาส)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 75)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มาตรการด้านความปลอดภัย และอุบัติเหตุจากการขนถ่าย	ขึ้นดังกล่าว รวมทั้งจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ และป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำให้เห็นอย่างชัดเจน บริเวณริมสระว่ายน้ำ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในเรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	3. ดำเนินการดูแลตะกอน ล้างตะไคร่ และตกเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง 4. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง ผิวหนัง หวัด หูเป็นน้ำหนอง หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ ขี้มูกถ่าย หรือส่งน้ำมูลลงในน้ำ 5. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	สถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> 3. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ และจัดให้มีการตรวจเพิ่มเติมระหว่างวันในการที่มีผู้มาใช้บริการจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด โดยจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้
2) มาตรการด้านความปลอดภัย และอุบัติเหตุจากการขนถ่าย	ผู้มาใช้สระว่ายน้ำอาจได้รับอันตรายจากการใช้สระว่ายน้ำ ได้แก่ การลื่น หกล้ม บริเวณที่มีน้ำขัง หรืออาจเกิดอุบัติเหตุในระหว่างว่ายน้ำ ซึ่งเป็นสาเหตุให้จมน้ำ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยในขณะใช้สระว่ายน้ำ	1. จัดให้มีไฟส่องสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางคืน 2. จัดให้มีป้ายบอกกระดานลื่นหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความเป็นระยะ ๆ อย่างน้อย 3	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม่ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพี1 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ เพื่อให้ผู้บริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบาย

เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพี1 จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตด้วยวง



วันที่ 2560 ลงชื่อ
(นายประสาน ประภาสุกุล)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอสพี1 จำกัด



วันที่ 2560 ลงชื่อ
(นายมนูญ พงษ์ ไวกาส)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 76)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ระยะ 3. จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบ สระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 4. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และ ทางเดินขอบสระเปียก สลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิด ให้บริการสระว่ายน้ำ 5. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ใน ตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดย อุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่ - ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนัก เบา อย่างน้อย 1 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่ น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 15 เมตร (ไม่น้อยกว่า 15 เมตร ซึ่งเป็นความยาว ของสระ) - โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน 6. จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐม พยาบาลคนจมน้ำ 7. ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำใน บริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน	3. ตรวจสอบป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใ้ สระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่ลบเลือน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบ
รายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบาย
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



อันวาคม 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอช-เอสพีวี จำกัด



อันวาคม 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 77)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3) โครงสร้างสระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง อยู่ในบริเวณชั้นที่ 8 มีขนาดพื้นที่สระว่ายน้ำ (ไม่รวมลานสระ) 226 ตารางเมตร ความลึก 1.2 เมตร ซึ่งการออกแบบสระว่ายน้ำจะต้องกำหนดให้มีมาตรการในด้านความมั่นคงแข็งแรงของสระว่ายน้ำ	1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ผนังเรียบอยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดง่าย 2. จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3. พื้นสระว่ายน้ำ ต้องทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี	1. ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้าว เป็นประจำสม่ำเสมอ 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระว่ายน้ำ
2.3.3 การบำบัดน้ำเสีย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสีย 282 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ ให้ได้มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2548) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 ที่กำหนดให้ "น้ำทิ้งจากโรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป จัดเป็นน้ำทิ้งจาก	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration Activated Sludge Process (A/S)) ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 300 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากโครงการปริมาณ 282 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ (ดูรูปที่ 4 และ 5 ประกอบ) โดยระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพร้อยละ 92.9 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบ	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Fat Oil & Grease, Suspended Solid, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ (ดูรูปที่ 4 และ 5 ประกอบ) - คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด คือ ดังตักตะกอนชั้นต้น - คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด คือ ดังสูบน้ำทิ้ง

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



วันรวม 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด

80/229



วันรวม 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
อาคารประเภท ก กำหนดให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วทั้งหมดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนรัชดาภิเษก บริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป		ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแล รักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. ประสานให้บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจาก กรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) หรือบริษัท เอเซีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบตะกอน ส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดต่อไป โดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตั้งอยู่ได้ทางวิ่ง ด้านทิศตะวันออกของโครงการ ซึ่งในการดูแล บำรุงรักษา ซ่อมแซม ตรวจสอบ การกำจัดไขมัน จากถังดักไขมัน และการสูบตะกอนส่วนเกิน จะต้องเปิดฝาดังถังดักไขมัน และถังเก็บตะกอน ส่วนเกินที่อยู่ใต้ทางวิ่งด้านทิศตะวันออก ซึ่งในช่วง ที่เปิดฝาดังกล่าวโครงการจะกำหนดให้ใช้ถนน ทางด้านทิศเหนือของอาคารเป็นเส้นทางเดินรถ เข้า-ออกที่จอดรถภายในอาคาร และจะมีการกัน ราวเหล็กบริเวณทางวิ่งรถยนต์ด้านทิศใต้ เพื่อ ไม่ให้มีการสัญจรผ่านพื้นที่	คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกสู่ภายนอก โครงการ คือ บ่อพักตรวจสอบสภาพน้ำพร้อมตะกอนกรัง ดักขยะ 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำ บันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติ ในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและ รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้ 1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ พ.ศ. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิด มลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี 2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ พ.ศ. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขต ห้วยขวาง) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบ รายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



(Signature)

รับทราบ
 ธันวาคม 2560 ลงชื่อ
 (นายประสาน ประภาวุธกุล)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด



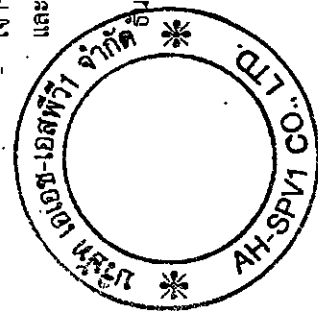
ธันวาคม 2560 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 79)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการ ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้งานใช้บริการภายในโครงการ 5. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์เตือนบริเวณระบบบำบัดน้ำเสียให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้มาใช้บริการภายในระมัดระวังในการสัญจรผ่านบริเวณดังกล่าว 6. ประสานให้รถสูบลูกไก่ของสำนักงานเขตช่วยขบวนมาสูบลูกไก่กำจัดต่อไป 7. โครงการจะบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียด้วยการระดมการกรองผ่านถ่าน Activated Carbon โดยอากาศจะไหลผ่านท่อระบายอากาศ (Vent) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 8 นิ้ว เพื่อรวบรวมก๊าซ Aerosol ที่เกิดขึ้นจากโครงการ ปริมาณ 384 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เข้าสู่ถังคาร์บอนขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 8 นิ้ว ความยาว 0.5 เมตร จำนวน 2 ชุด โดยบริเวณด้านปลายของท่อระบายอากาศจะปิดด้วยแผ่นฟองน้ำแบบบาง ซึ่งอากาศจะไหลผ่านได้สะดวก โดยโครงการจะเปลี่ยนถ่านทุก 2 เดือน	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



.....
(นายประธาน ประภาวุฒิกุล)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด



.....
ธันวาคม 2560 ลงชื่อ
(นายมนูญ นิช ไวทาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 80)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. โครงการมีปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย 18,510.44 ลิตร/วัน หรือ 18.51 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจะกำจัดก๊าซดังกล่าวด้วยวิธี Biological Oxidation โครงการจัดเตรียมบ่อดิน ขนาดพื้นที่ 7.75 ตารางเมตร ความลึก 1.0 เมตร จำนวน 1 บ่อ ซึ่งทั้งกันบ่อจะใช้ปุ๋ยหมักรองไว้เพื่อป้องกันน้ำท่วม และต่อท่อก๊าซมีเทนให้ระเหยผ่านดินร่วนและปุ๋ยภายในบ่อดินดังกล่าว โดยจะปิดปากท่อก๊าซมีเทนด้วยผ้าไม่ลอนเพื่อป้องกันไม่ให้ภายในท่อเกิดการอุดตัน จากนั้นจะกลบท่อด้วยดินร่วนและปุ๋ยที่จัดเตรียมไว้ และปลูกต้นไม้ไว้บริเวณด้านบนของบ่อดิน เพื่อให้มีความชื้นอยู่ตลอดเวลา 9. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง




 ธันวาคม 2560 ลงชื่อ
 (นายประสาน ประภาวุฒินกุล)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด




 ธันวาคม 2560 ลงชื่อ
 (นายมนูญ นซ์ วกาสี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 81)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.4 การระบายน้ำ	การพัฒนาโครงการจะทำให้เกิดการระบายน้ำเพิ่มขึ้นจากเดิม รวมทั้งมีปริมาณน้ำหลากส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการประมาณ 144 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการตั้งอยู่ในถนนรัชดาภิเษก แขวงและเขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ซึ่งจากการสอบถามข้อมูลการเกิดน้ำท่วมจากซึ่งจากข้อมูลสำนักการระบายน้ำ กรุงเทพมหานคร เรื่องจุดอ่อนน้ำท่วมของพื้นที่เขตห้วยขวาง มี 6 จุด คือ 1) จุดอ่อนน้ำท่วมบริเวณชุมชนปลายซอยลาดพร้าว 43 2) จุดอ่อนน้ำท่วมบริเวณซอยอุดมสุข 3) จุดอ่อนน้ำท่วมบริเวณซอยหมู่บ้านรัชดา 4) จุดอ่อนน้ำท่วมบริเวณซอยที่มีตรอกถนนพหลโยธิน 9 5) จุดอ่อนน้ำท่วมบริเวณซอยเลี้ยว 1, 2 ถนนโศภณ-ดินแดง 6) จุดอ่อนน้ำท่วมบริเวณซอยสินสยาม ถนนโศภณ-ดินแดง ทั้งนี้ พื้นที่โครงการไม่เป็นจุดอ่อนน้ำท่วมดังกล่าว และจากการประสานกับเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตห้วยขวาง เพื่อสอบถามข้อมูลน้ำท่วมบริเวณพื้นที่โครงการ ได้รับคำชี้แจงว่า อาจมีน้ำท่วมขังบ้าง	1. จัดให้มีท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.3 0.4 และ 0.5 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 (ดูรูปที่ 4 และ 5 ประกอบ) โดยมีท่อพักการระบายตลอดแนวท่อระบายน้ำ ทำหน้าที่รวบรวมน้ำฝนที่ตกลงบนพื้นที่โครงการเข้าสู่ท่อระบายน้ำ ซึ่งเป็นท่อปิดตั้งอยู่ใต้ทางวิ่งรถด้านทิศใต้ของโครงการ เป็นโครงสร้างเสริมเหล็กมีความมั่นคงแข็งแรง จำนวน 1 บ่อ ความจุ 180 ลูกบาศก์เมตร ความลึกประสิทธิผล 2.40 เมตร ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำหลากภายในโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยในการควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกินก่อนการพัฒนา โครงการจะติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สูบน้ำ 1 เครื่อง) อัตราการสูบน้ำเครื่องละ 1.5 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 17 เมตร เพื่อสูบน้ำเข้าสู่บ่อตรวจสภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนรัชดาภิเษก บริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป 2. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้ระดับน้ำท่วมสูงขึ้น โครงการจะประชุมทีมผู้บริหาร	ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อให้บริการรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



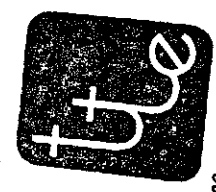
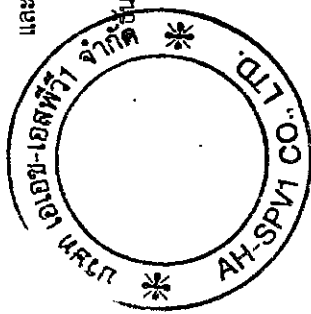

 ธันวาคม 2560 ลงชื่อ
 (นายประสาน ประภาวุธกุล)
 รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอสพีวี จำกัด




 ธันวาคม 2560 ลงชื่อ
 (นายมนูญพัช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.5 การจัดการมูลฝอย	ในกรณีที่เกิดหนัก ระบบท่อระบายน้ำระบายไม่ทัน แต่อย่างไรก็ตาม น้ำจะระบายจนแห้งหมดภายใน เวลา 1-2 ชั่วโมง นอกจากนี้ จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการเทียบกับ แผนที่ของแต่ละพื้นที่ในกรุงเทพมหานครและ บริเวณของกรมแผนที่ทหาร พบว่า พื้นที่โครงการ อยู่สูงจากระดับน้ำทะเลปานกลางประมาณ 0.5-1.0 เมตร หรืออยู่ที่ระดับ +0.5-1.0 เมตร จากระดับน้ำทะเล ปานกลาง ซึ่งจากการประเมินหาอุทกภัย ปี 2554 ที่ผ่านมา พื้นที่โครงการไม่ได้อยู่ในพื้นที่ที่ได้รับ ผลกระทบดังกล่าว ทั้งนี้ แม้ว่าสถานการณ์มหา อุทกภัยที่ผ่านมาโครงการจะไม่ได้รับผลกระทบจาก เหตุการณ์น้ำท่วม อย่างไรก็ตาม โครงการจะจัดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น โครงการเป็นอาคารโรงแรมเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะมีปริมาณมูลฝอยรวมประมาณ 4.2 ลูกบาศก์เมตร/ วัน แบ่งเป็น มูลฝอยทั่วไป ปริมาณ 0.714 ลูกบาศก์ เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิล ปริมาณ 1.260 ลูกบาศก์ เมตร/วัน มูลฝอยอันตราย ปริมาณ 0.126 ลูกบาศก์ เมตร/วัน และมูลฝอยย่อยสลายได้ ปริมาณ 2.100	เพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	1. โครงการจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 8-10 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งไว้ภายในห้องพัก และห้องน้ำ ในแต่ละห้องพัก โดยในแต่ละวันจะมีพนักงาน เข้าไปทำความสะอาดและเก็บรวบรวมมูลฝอย แล้วนำไปเก็บรวบรวมไว้ที่ห้องพักรวมมูลฝอยรวม ของโครงการ สำหรับพื้นที่ส่วนอื่นๆ โครงการ 1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ทุกวัน และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการอุดตันหรือ ชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถัง รองรับมูลฝอย และห้องพักรวมมูลฝอยรวมของ

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบ รายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรฐานการปฏิบัติงานตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตด้วยวาจา



(Signature)

.....
(นายประสาน ประภาวุฒินันท์)

.....
(นายมนูญ นัช ไวทาสี)

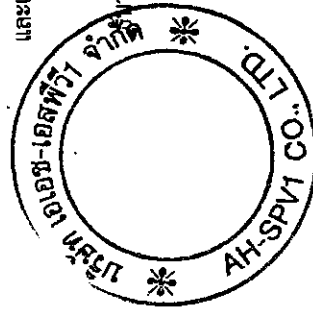
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอสพีวี จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

85/229

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับความสะอาดในการจัดเก็บ มูลฝอยของสำนักงานเขตห้วยขวางนั้น โครงการ จัดให้มีที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยอยู่บริเวณด้านทิศ ตะวันออกของห้องพักมูลฝอยรวม ทั้งนี้ ที่จอดรถ ดังกล่าวมีค่าระดับความสูงของพื้นที่ขึ้นได้ดินถึงพื้น ชั้นที่ 2 ประมาณ 4.50 เมตร (ชั้นที่ 1 บริเวณดังกล่าว เปิดโล่ง) ซึ่งรถเก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานเขต ห้วยขวางจึงสามารถเข้าจอดได้อย่างสะดวก ซึ่งจาก การสอบถามสำนักงานเขตห้วยขวาง ได้รับแจ้งว่า รถเก็บขนมูลฝอยจะมาถึงโครงการ (ในช่วงเวลา ประมาณ 20.00 - 04.00 น.) ซึ่งเป็นเวลาที่ปริมาณ จราจรเบาบางจึงไม่เกิดขบวนการจราจรบนถนนภายใน โครงการ โดยในช่วงเวลาที่มีการเก็บขนมูลฝอย โครงการจะจัดให้มีพนักงานคอยอำนวยความสะดวก ด้านการจราจรสำหรับรถเก็บขนมูลฝอยและรถยนต์ ของผู้มาใช้บริการภายในโครงการ นอกจากนี้ โครงการ จะควบคุมไม่ให้พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอ การเก็บขนจากสำนักงานเขตห้วยขวางเนื่องจาก การกระทำดังกล่าวอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้ใช้บริการภายในโครงการ ตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียง อย่างไรก็ตาม โครงการ	จะจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 20-100 ลิตร พร้อมฝาปิดตั้งอยู่ทั่วไปภายในพื้นที่โรงแรม 2. โครงการจะจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในโครงการทุกวัน โดยจะคัดแยกมูลฝอยเปียกใส่ถุงดำ มูลฝอยแห้ง ใส่ถุงสีน้ำเงิน มูลฝอยรีไซเคิลใส่ถุงสีขาวใส และ มูลฝอยอันตรายใส่ถุงสีส้มมัดปากถุงให้แน่น และติดฉลากบอกประเภทของมูลฝอยนั้นๆ ก่อน นำไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมซึ่งตั้งอยู่บริเวณ ใต้ดิน โดยใช้ลิฟต์ดับเพลิงในการขนย้ายมูลฝอย จากชั้นบนลงสู่ชั้นล่าง เพื่อไปยังห้องพักมูลฝอย รวมของโครงการ ซึ่งจะไม่รบกวนผู้มาใช้บริการ โดยจะให้พนักงานดำเนินการทำความสะอาด ห้องพักในช่วงเวลา 10.00 - 12.00 น. หรือทันที ที่ผู้มาใช้บริการเช็คเอาท์ออกจากห้องพัก 3. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยก มูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยเปียก มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย ก่อนทิ้งลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภท 4. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณ หรือ น้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอย	โครงการ และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการรื้อหรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที 3. ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีความจำเป็นต้องแก้ไขปัญหาดังกล่าว (ดูรูปที่ 9 ประกอบ)

หมายเหตุ : - เจ้าขอโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) จะจัดส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบ รายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



.....
(นายประสาน ประภาตกุล)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอสพีวี จำกัด



.....
จำนวน 2560 ลงชื่อ
(นายมนูญช์ ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 84)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จะจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ที่เกิดขึ้น	ประมาณ 3 ใน 4 ของ 5. กำหนดให้ต้องมีคปาณงมูลผอยให้แนบเพื่อ ป้องกันมูลผอยการจัดกระจาย 6. ตรวจสอบรอยรั่วของงุงบรรจุมูลผอยทีก่อน และหลังการบรรจุมูลผอย เพื่อไม่ให้มูลผอย รั่วไหลออกมาภายนอก 7. กำกับให้พนักงานทำความสะอาดขนย้ายมูลผอย มาทึงถึงเพื่อป้องกันกรณิงมูลผอย ภายในถึง อีกขาดและมีน้ำชะมูลผอยรั่วไหลลงพื้น 8. โครงการจะจัดให้มีห้องพักมูลผอยรวม ตั้งอยู่ บริเวณชั้นใต้ดินบริเวณด้านทิศตะวันออกของ อาคาร โดยแบ่งเป็น ห้องพักมูลผอยแห้งห้องพัก มูลผอยเปียก ห้องพักมูลผอยไฮเซล แลห้องพัก มูลผอยอันตราย แยกกันอย่งชัดเจน จึงมี รายละเอียดดังนี้ (1) ห้องพักมูลผอยแห้ง มีขนาดพื้นที่ 1.87 ตารางเมตร ความจุ 2.24 ลูกบาศก์เมตร (คิด ความสูงกองมูลผอย 1.2 เมตร) สามารถรองรับ ปริมาณมูลผอยทัวไปประมาณ 0.714 ลูกบาศก์ เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.1 เท่า	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อรับทราบ

รายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบาย
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตด้วยวาจ

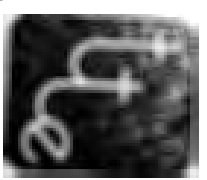


2560 ลงชื่อ

(นายประธาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด

87/229



ธันวาคม 2560 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาสี)

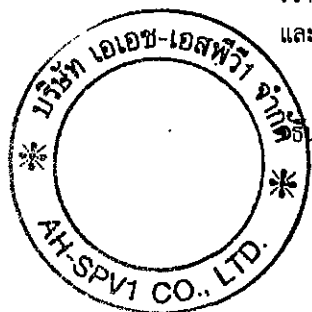
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-เท วิศวรร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 85)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(2) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 7.84 ตารางเมตร ความจุ 9.41 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.2 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลปริมาณ 1.260 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 7.5 เท่า (3) ห้องพักมูลฝอยเปียก มีขนาดพื้นที่ 7 ตารางเมตร ความจุ 7 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยเปียกปริมาณ 2.10 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.3 เท่า (4) ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ 1.87 ตารางเมตร ความจุ 2.24 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.2 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.126 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 17.8 เท่า 9. โครงการจะนำอากาศจากห้องพักมูลฝอยเปียก ซึ่งติดตั้งพัดลมระบายอากาศ มีอัตราการระบายอากาศ 0.064 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จำนวน 1 เครื่อง ซึ่งสามารถระบายอากาศได้ 4 เท่า (ไม่น้อยกว่า 4 เท่า) ของปริมาตรห้องพักมูลฝอยเปียก แล้วต่อท่อระบายอากาศดังกล่าว	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



วันทศมาส 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒินกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอช-เอสพีวี จำกัด



88/229

วันทศมาส 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 86)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เชื่อมกับป้องกันกำจัดก๊าซมีเทน โดยไม่มีระยะเวลาลิ้นผี้ออากาศ 64.67 วินาที (ไม่น้อยกว่า 60 วินาที) เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการบำบัดก๊าซมีเทนในบ่อดิน ทั้งนี้ การติดตั้งพัฒนาระบบระบายอากาศภายในห้องพักมูลฝอยรวมดังกล่าว จะช่วยลดผลกระทบเรื่องกลิ่นที่อาจส่งกลิ่นออกสู่ภายนอกห้องพักมูลฝอยแยกได้อีกทางหนึ่ง 10. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค 11. ห้องพักมูลฝอยจะต้องปิดมิดชิด โดยเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น 12. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ 13. จัดให้มีพนักงานคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรสำหรับรถเก็บขนมูลฝอยและรถยนต์ของผู้มาใช้บริการภายในโครงการ นอกจากนี้โครงการจะควบคุมไม่ให้พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขนจากสำนักงานเขตช่วยเหลืองานเนื่องจากการกระทำดังกล่าวอาจ	

หมายเหตุ : - เจ้าชองโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อรับทราบ

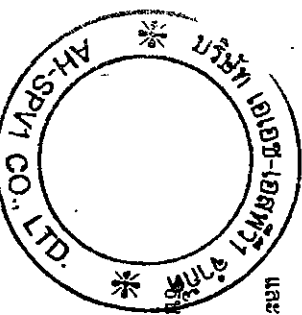
รายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

เจ้าชองโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตช่วยเหลืองาน

วันที่ 2560 ลงชื่อ

(นายประธาน ประภาวุฒินกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอช-เอสพีวี จำกัด



89/229



วันที่ 2560 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 87)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.3.6 ระบบไฟฟ้า	โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้นประมาณ 3,006 KVA .โดยจะรับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตสามเสน ซึ่งมีความสามารถให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ	ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้มาใช้บริการภายในโครงการ ตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียง 14. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตห้วยขวาง ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอโดยไม่มีการตกค้าง 1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้ 1) ระบบไฟฟ้าปกติ รับกระแสไฟฟ้าโดยจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงผ่านหม้อแปลง โดยแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้านครหลวง ขนาด 24 KV ผ่าน Transformer ชนิด Oil-immersed Transformer ขนาด 2,000 KVA จำนวน 2 ชุด แปลงไฟ 24 KV เป็น 230/400 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ 2) ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน โครงการจัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน ขนาด 800 KVA จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟได้นาน 8 ชั่วโมง 2. รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานภายในโครงการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	1. ตรวจสอบป้ายเตือนระวังอันตรายบริเวณที่ตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบลือนทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และรับแก้ไขหากพบการชำรุด 3. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวังกรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้านครหลวงเขตสามเสน เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



ธันวาคม 2560 ลงชื่อ

(นายประธาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอช-เอสพีวี จำกัด



90/229

ธันวาคม 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 88)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		3. หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นแบบติดตั้งบน นั่งร้าน จำนวน 2 จุด ซึ่งจะติดตั้งภายนอกอาคาร บริเวณด้านทิศเหนือ โดยการดำเนินการจะ สอดคล้องตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและ ผังเมืองดังกล่าว โดยจัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้า เป็นแบบติดตั้งบนนั่งร้าน จำนวน 2 จุด ซึ่งจะ ติดตั้งภายนอกอาคารบริเวณใกล้แนวเขตที่ดิน ด้านทิศเหนือ มีความสูงจากพื้นดินถึงระดับ นั่งร้าน 4 เมตร โดยพื้นที่ข้างเคียงด้านทิศ เหนือเป็นพื้นที่สถานบันเทิง (Snop Pub And Reataurant) ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งหม้อแปลงไฟฟ้าจะมีระยะห่างจาก แนวรั้วโครงการ 1.10 เมตร และห่างจากแนว อาคาร ประมาณ 6.68 เมตร (ไม่น้อยกว่า 1.8 เมตร) จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ ข้างเคียง นอกจากนี้ เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ อาจเกิดขึ้นจากหม้อแปลงไฟฟ้า และเพื่อติดตาม ตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการ จะกำหนดให้มีมาตรการ ดังนี้	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบ
รายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบาย
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



ธันวาคม 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒินุศล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด

91/229



ธันวาคม 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 89)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.7 การอนุรักษ์พลังงาน	โครงการเป็นอาคารโรงแรม ขนาดความสูง 35 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่อาคารรวม 40,046.98 ตารางเมตร ทั้งนี้ ตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กำหนดให้การก่อสร้างอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด ที่มีขนาดพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์	1. ออกแบบอาคารในโครงการตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 รายละเอียดดังนี้ - ค่า OTTV ของอาคารเท่ากับ 27.55 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 30.0 วัตต์/ตารางเมตร - ค่า RTTV ของอาคารเท่ากับ 7.32 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 10.0 วัตต์/ตารางเมตร (1) จัดให้มีการติดตั้งถังน้ำหยดยูนิเทิลยี่ห้อ ไมโท มีส่วนล่างไปยังถังรับหม้อแปลง (2) จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแลเฝ้าระวัง กรณีมีสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้า ให้ประสานกับการไฟฟ้านครหลวง (กฟน.) สำนักรับไฟฟ้าเขตสามเสน เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที (3) ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตราย ไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจนติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า	- ตรวจสอบเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศส่วนกลาง และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบ

รายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานในสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง

จำนวน 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิจู)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด

จำนวน 2560 ลงชื่อ

(นายบุญนัท ไวกาสี)

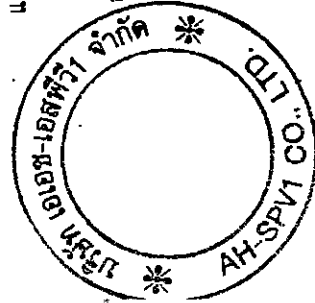
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 90)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พลังงานตามกฎหมายว่าด้วยพลังงานไฟฟ้า พ.ศ. 2552 กำหนดให้ใช้พลังงานไฟฟ้าที่ผลิตจากแหล่งพลังงานทดแทนได้ 100 เปอร์เซ็นต์	2. การใช้ไฟฟ้าส่องสว่างภายในอาคาร ในการออกแบบระบบไฟฟ้าโครงการเลือกใช้ค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างสูงสุด (วัดค่า/ตารางเมตรของพื้นที่ใช้งาน) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวงเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กล่าวคือ ใช้ค่ากำลังไฟฟ้าสูงสุดไม่เกิน 12 วัดค่า/ตารางเมตรของพื้นที่ใช้งานแต่ละประเภท 3. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบทำความเย็นปรับอากาศ มีดังนี้ - ปลุกต้นไม้มากำบังอาคารในบริเวณพื้นที่ว่าง ซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่ง เพื่อลดการระเหยของน้ำจากพื้นผิวอาคาร - ใช้ฉนวนกันความร้อน ซึ่งสามารถลดค่าการใช้ระบบปรับอากาศลงได้ 1 องศาเซลเซียสต่อพื้นที่ 100 ตารางเมตร - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง และประหยัดพลังงาน - ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศตามคำแนะนำและคำแนะนำด้านสิ่งแวดล้อม - จัดให้มีการตรวจเช็คประสิทธิภาพของเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพี1 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



จำนวน 2560 ลงชื่อ
(นายประสพ 'ประภาศิริกุล')

จำนวน 2560 ลงชื่อ
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพี1 จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

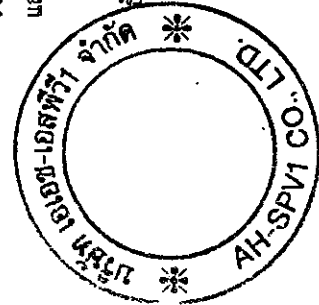
93/229

ตารางที่ 1 (ต่อ 91)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ข้อความให้พนักงานในโครงการช่วยประหยัดพลังงาน เช่น - ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส - เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น - ปิดเครื่องปรับอากาศภายในห้องสำนักงานในช่วงเวลาพักเที่ยง และให้ใช้วิธีการลดการทำงานของคนแพรสเซอร์ โดยปรับเทอร์โมสตัทให้อยู่ที่อุณหภูมิสูงสุด เพื่อให้คอมเพรสเซอร์หยุดทำงาน - บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ 4. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบไฟฟ้าแสงสว่าง มีดังนี้ - แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างแทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก - ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานนอกประสงค์ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งก็ต้องการน้อย - คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟให้ใหญ่ขึ้น	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด
(นายประสาธน์ ประภาวดีกุล)



รับมอบอำนาจดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด
(นายบุญนัช ไวกาสี)

ตารางที่ 1. (ต่อ 92)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		เนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้ - ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ร้อยละ 30 เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา - ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานแบบชนิดที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) ติดตั้งภายในอาคารโครงการ - เลือกใช้หลอดไฟชนิดที่มีประสิทธิภาพให้ค่าส่องสว่างสูงใช้พลังงานไฟฟ้าต่ำ (High Efficiency) - ติดตั้งระบบ Light Sensor ที่โคมไฟและโคมที่ติดตั้งบริเวณขอบอาคาร เพื่อปรับลดค่าส่องสว่างของโคม - ใช้ Movement Sensor ควบคุมการเปิดปิดไฟฟ้าแสงสว่างภายในห้องน้ำ ตามสภาวะการใช้งาน เพื่อประหยัดพลังงานไฟฟ้า - กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสมโดยไม่ให้มีจำนวนที่มากเกินไปจนความจำเป็น แต่ก็ไม่	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



ธันวาคม 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด

95/229



ธันวาคม 2560 ลงชื่อ

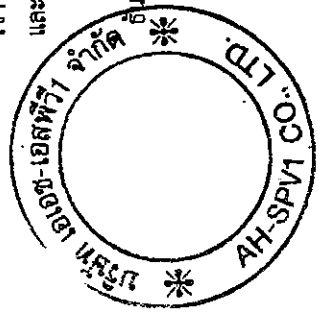
(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.8 การป้องกันอัคคีภัย	โครงการเป็นอาคารโรงแรม ขนาดความสูง 35 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ความสูง 117.45 เมตร (ความสูง วัดถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่อาคารรวม 40,046.98 ตารางเมตร ตาม กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติม ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตาม ความไม่พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ (1) โครงการจัดเป็นประเภทอาคารสูงและอาคาร ขนาดใหญ่พิเศษ ดังนั้น ในการประเมินเปรียบเทียบ ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยที่จัดเตรียมกับข้อ กฎหมายบริษัทที่ปรึกษาจะเปรียบเทียบกับข้อกำหนด ของกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติม ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตาม ความไม่พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	น้อยจนมีแสงสว่างไม่เพียงพอ - หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละออง หรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่าง ต่อเนื่องและสม่ำเสมอ - ปิดไฟฟ้าแสงสว่างเวลาพักเที่ยงสำหรับพื้นที่ สำนักงาน 1. โครงการจะออกแบบระบบป้องกันอัคคีภัยและ เตือนอัคคีภัยภายในโครงการ โดยมีรายละเอียด ดังนี้ 1) ระบบป้องกันอัคคีภัย 1.1) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) โครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ชนิดขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ดีเซล จำนวน 1 เครื่อง มีอัตราการสูบ 3,785 ลูกบาศก์ เมตร/นาที ที่ TDH 165.5 เมตร ทำงานร่วมกับ เครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระดับท่อไอ คงที่ (Jockey Pump) จำนวน 1 เครื่อง มี อัตราการสูบ 0.11 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 169.5 เมตร เพื่อสูบน้ำดับเพลิงไปยังส่วนต่างๆ ของอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	1. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกันและสัญญาณ เตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบ ดำเนินการแก้ไขทันที 2. ตรวจสอบระบบจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่ สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลง 3 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาเปิดดำเนินการ 4. ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟและจุดรวม คนเบื้องต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอช-เอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อได้รับทราบ รายละเอียดโครงการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรฐานการปฏิบัติงาน

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอช-เอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



.....
(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอช-เอสพีวี จำกัด

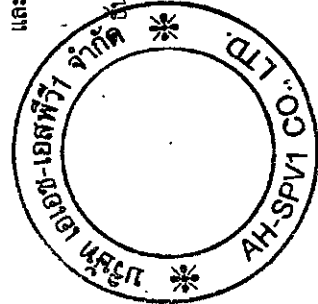
.....
(นายบุญนัฐ ไวกาลัส)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 94)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และจากการคำนวณระยะเวลาที่มีไฟของอาคารโครงการจะใช้เวลามากที่สุดประมาณ 26 นาที ซึ่งไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด คือ 60 นาที ในการอพยพออกภายนอกอาคาร ดังนั้น โครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านการเกิดอัคคีภัย	อนึ่ง ในการออกแบบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ได้ติดตั้งได้คำนวณแรงดันทั้งหมดที่เกี่ยวข้อง โดยมีแรงดันรวมเท่ากับ 163.08 เมตร ดังนั้น จากแรงดันเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ออกแบบที่แรงดันสุทธิ (Total Dynamic Head) เท่ากับ 169.5 เมตรน้ำ จึงเพียงพอที่จะสูบน้ำดับเพลิงได้อย่างมีประสิทธิภาพ ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ตั้งอยู่ภายในอาคารบริเวณชั้นใต้ดิน โดยพื้นที่ห้องมีค่าระดับ -2.60 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ ± 0.00 เมตร ที่ระดับถนนรัชดาภิเษก บริเวณด้านหน้าโครงการ) และมีความสูงจากระดับพื้นที่ห้องถึงเพดานห้องเท่ากับ 3.6 เมตร 1.2) ระบบท่อเย็น โครงการจะจัดให้มีท่อเย็น (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 3 ท่อ เพื่อรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำขึ้นใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นคาตาฟ้า ซึ่งสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิงรวม 227.12 ลูกบาศก์เมตร	1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : - เจ้าขอโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



.....
(นายประสาน ประภาพิภูล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด



.....
(นายบุญนัฐ ไวภักสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

97/229

ตารางที่ 1 (ต่อ 95)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		1.3) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) โครงการจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (FDC) ขนาด 6 x 2½ x 2½ นิ้ว พร้อม Check Valve จำนวน 3 ชุด สำหรับจ่ายเข้าระบบท่อเย็นโดยตรง โดยตำแหน่งการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคารดังกล่าวอยู่บริเวณทางวิ่งรถด้านทิศเหนือของโครงการ ซึ่งมีความสะดวกในการรับน้ำจากรถดับเพลิงของสถานีดับเพลิงห้วยขวาง 1.4) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ประกอบด้วย - สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) ความยาว 30 เมตร - หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 มิลลิเมตร (2.5 นิ้ว) พร้อมฝาครอบและโซ่ร้อย โครงการจะติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ไว้ภายในอาคารบริเวณโถงลิฟต์	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



วันที่ 2560 ลงชื่อ
(นายประสาน ประภาวุฒินกุล)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด

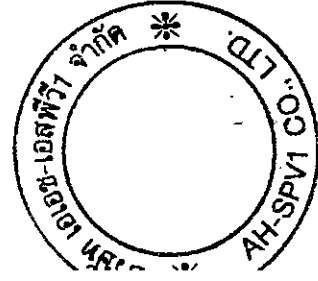


98/229

วันที่ 2560 ลงชื่อ
(นายมนูญ นิช ไวภาส)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และบันได โดยแต่ละตู้มีระยะห่างกันมากที่สุดประมาณ 39 เมตร (ไม่เกิน 64 เมตร) 1.5) ถึงดับเพลิงเคมีแบบมือถือ โครงการจะติดตั้งไว้ภายในตู้ FHC ทุกตู้ และจะติดตั้งถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ชนิดผงเคมีแบบแห้ง (Class ABC) ขนาด 10 ปอนด์ ไว้ที่บริเวณโถงทางเดิน และถังดับเพลิงคาร์บอนไดออกไซด์แบบมือถือ (CO ₂) ขนาด 10 ปอนด์ ไว้ที่บริเวณโถงทางเดินทุกชั้น 1.6) ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) เป็นระบบท่อเปียก มีน้ำอยู่ในท่อตลอดเวลา ซึ่งสามารถทำงานได้ทันทีเมื่อเกิดเพลิงไหม้ โดยสามารถเปิดออกทันทีที่มีความร้อนสูงขึ้นจนถึงอุณหภูมิทำงาน โดยจะติดตั้งไว้บริเวณที่จอดรถ ห้องพักทุกห้อง ห้องอาหาร พนักงาน ร้านค้า ห้องประชุม ห้องสัมมนา ห้องสำนักงาน ห้องออกกำลังกาย ห้องปฐมพยาบาล ห้องนั่งเล่น ห้องสันทนาการ ห้องเก็บของ ห้องเอกสาร ห้องพัสดุฝอยรวม โถงลิฟต์ และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร เป็นต้น โดยจัดระยะห่างของหัวฉีดน้ำดับเพลิงบนเพดานห้อง	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรฐานระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง





อำนาจ 2560 ลงชื่อ
(นายประสาน ประภาณกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอสพีวี จำกัด





อำนาจ 2560 ลงชื่อ
(นายบุญนัฐ วกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 97)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		เดียวกัน หรือระยะห่างระหว่างท่อย่อยและพื้นที่ ป้องกันสูงสุดต่อหัว 16 ตารางเมตร ซึ่งการติดตั้ง จะเป็นไปตามมาตรฐาน วสท. และ NFPA 1.7) ลิฟต์ดับเพลิง โครงการจะจัดให้มี ลิฟต์ดับเพลิง จำนวน 1 ชุด ทั้งนี้ ลิฟต์ดับเพลิง มีคุณสมบัติตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 และแก้ไขเพิ่มเติมตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความใน พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 2) ระบบเตือนอัคคีภัย 2.1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการ รับ-ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุด แจ้งเหตุ (เครื่องตรวจจับควัน เครื่องตรวจจับ ความร้อน และเครื่องแจ้งเหตุด้วยมือ) ที่ติดตั้งไว้ เริ่มทำงานจะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้ เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็น เหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบ ทั่วทั้งอาคาร	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบ
รายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบาย
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



ธันวาคม 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน - ประภาวุฒินกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด

100/229



ธันวาคม 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวกาลิ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 98)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		2.2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคารและส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุมเพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบและส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร ซึ่งจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันไว้บริเวณห้องพักทุกห้อง ห้องเครื่องไฟฟ้า ห้องสำนักงาน ร้านค้า ห้องประชุมพยาบาล ห้องควบคุม ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ห้องสัมมนา ห้องประชุม ห้องออกกำลังกาย ห้องนั่งเล่น ห้องสันทนาการ โถงลิฟต์ บันได และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร เป็นต้น 2.3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) จะติดตั้งบริเวณห้องน้ำภายในห้องพัสดุทุกห้อง ห้องเก็บของ ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องเครื่องงานระบบ งานระบบไฟฟ้า ห้องน้ำชาย-หญิง ห้องอาหารพนักงาน ห้องเตรียมอาหาร ร้านค้า ห้องรักษาความปลอดภัย ที่จอดรถ และทางวิ่งรถภายในอาคาร 2.4) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช่มือดึง (Fire Alarm Manual Station) สำหรับส่งสัญญาณเตือนภัย ซึ่งจะติดตั้งไว้ที่ห้องเครื่องสูบน้ำ	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



อำนาจคม 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด

101/229



อำนาจคม 2560 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาสี)

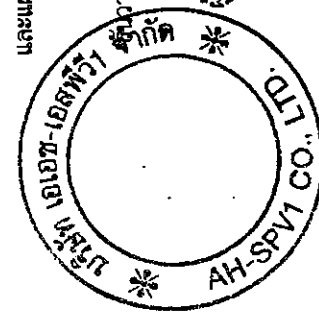
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 99)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		บันได และทางเดิน 2.5) กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell) เป็นกริ่งสัญญาณเตือนภัย โดยจะติดตั้งอยู่บริเวณเดียวกับเครื่องแจ้งเหตุโดยใช่มือถือ (Fire Alarm Manual Station) 2.6) โทรศัพท์ฉุกเฉิน (Telephone Jack) จะติดตั้งไว้บริเวณเดียวกันกับกริ่งสัญญาณเตือนภัย 2. โครงการจัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟได้ จำนวน 4 แห่ง ได้แก่ (1) บันได ST-01 (บันไดหลัก บันไดหนีไฟและบันไดสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นใต้ดินถึงชั้นที่ 27 ด้วยบันไดด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.50 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.30 เมตร ลูกตั้งสูง 0.144 - 0.150 เมตร มีขนาดพักกว้าง 1.50 เมตร มีราวบันได 2 ด้าน มีพื้นหน้าบันไดกว้าง 1.588 เมตร และมีความยาว 4.075 เมตร มีระบบระบายอากาศเป็นแบบเวียนกล โดยติดตั้งพัดลมอัดอากาศที่ชั้นใต้ดินถึงชั้นที่ 27 โดยใช้พัดลมอัดอากาศ มีอัตราการอัดอากาศ 16,600	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



ผู้ว่าฯ 2560 ลงชื่อ
(นายประสพ ประภาวุฒิกุล)

ผู้ว่าฯ 2560 ลงชื่อ
(นายบุญนัท ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

102/229

ตารางที่ 1 (ต่อ 100)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ลูกบาศก์ฟุต/นาที่ ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีบันได ST-02 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) ต่อเนื่องจากบันได ST-01 โดยเป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นที่ 27 ถึงชั้นดาดฟ้า ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.50 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.1611 - 0.1705 เมตร มีชนพักกว้าง 1.50 เมตร มีราวบันได ด้านมีพื้นหน้าบันไดกว้าง 1.25 - 1.50 เมตร และมีความยาว 3.15 - 3.20 เมตร ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบวิธีธรรมชาติ โดยแต่ละชั้นมีช่องระบายอากาศที่มีขนาดพื้นที่รวมกันไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร เปิดออกสู่ภายนอกอาคารได้ (2) บันได ST-03 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 7 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.583 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.1687 - 0.1750 เมตร มีชนพักกว้าง 1.50 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



วันทศมาส 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒินกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอช-เอสพีวี จำกัด



วันทศมาส 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 101)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		มีพื้นหน้าบันไดกว้าง 1.583 เมตร และมีความยาว 3.64 เมตร ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบวิธีธรรมชาติ โดยแต่ละชั้นมีช่องระบายอากาศที่มีขนาดพื้นที่รวมกันไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร เปิดออกสู่ภายนอกอาคารได้ นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีบันได ST-04 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) ต่อเนื่องจากบันได ST-03 โดยเป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นที่ 7 ถึงชั้นคาเฟ่ ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.775 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.1687 - 0.1750 เมตร มีชันพักกว้าง 1.50 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน มีพื้นหน้าบันไดกว้าง 1.775 เมตร และมีความยาว 3.60 เมตร ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบวิธีธรรมชาติ โดยแต่ละชั้นมีช่องระบายอากาศที่มีขนาดพื้นที่รวมกันไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร เปิดออกสู่ภายนอกอาคารได้ 3. โครงการจะกำหนดจุดรวมคน จำนวน 1 จุดจัดไว้บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตกของอาคาร (ดูรูปที่ 7 ประกอบ) ทั้งนี้ พื้นที่สีเขียว	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



วันทศมาส 2560 ลงชื่อ
(นายประธาน ประภาวุฒิกุล)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด

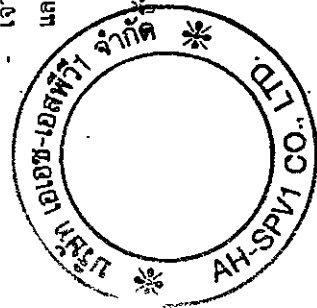


วันทศมาส 2560 ลงชื่อ
(นายมนูญช์ ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		บริเวณดังกล่าวจะเป็นที่ปลูกหญ้าญี่ปุ่น และไม่ยืนต้น ซึ่งในการคิดพื้นที่จุดรวมคะแนนจะคิดเฉพาะพื้นที่ปลูกหญ้าญี่ปุ่นเท่านั้น มิได้คิดรวมพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น ซึ่งสามารถยืนต้นได้ต้นไม่ดังกล่าวได้ โดยมีขนาดพื้นที่ประมาณ 307 ตารางเมตร โดย 1 คนจะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร ดังนั้นสามารถรองรับจำนวนผู้มาใช้บริการ และพนักงานภายในโครงการ จำนวน 1,070 คน ได้อย่างเพียงพอ 4. โครงการจัดให้มีพื้นที่มีไฟฟ้าทางอากาศ จำนวน 1 แห่ง บริเวณพื้นที่ชั้นคาตฟ้า มีความกว้าง 10.0 เมตร ความยาว 10.0 เมตร ซึ่งการเข้าถึงพื้นที่ดังกล่าวสามารถใช้บันได ST-02 และบันได ST-04 เพื่อเข้าถึงพื้นที่มีไฟฟ้าทางอากาศได้อย่างสะดวก 5. โครงการจะติดตั้งแบบแปลนผนังแต่ละชั้นของอาคาร ซึ่งแสดงตำแหน่งห้องต่าง ๆ ทุกห้อง รวมถึงตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ ประตูดหรือทางหนีไฟของชั้นนั้น ติดไว้ที่บริเวณหน้าโถงลิฟต์ทุกชั้น ซึ่งเป็นตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและจะเก็บแบบแปลนผนังทุกชั้นของอาคารไว้	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง




 (นายประสาน ประภาสุพิกุล)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด

2560 ลงชื่อ
 ธันวาคม

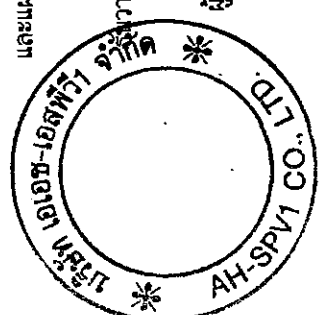


2560 ลงชื่อ
 ธันวาคม
 (นายมนูญ ปัง ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ภายในห้องสำนักงานซึ่งตั้งอยู่ที่ชั้นที่ 1 เพื่อให้สามารถตรวจสอบตำแหน่งต่าง ๆ ภายในอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ได้โดยสะดวก 6. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 7. จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟและซ้อมหนีไฟทางอากาศร่วมด้วย เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยในการซักซ้อมอพยพหนีไฟ โครงการจะประสานกับเจ้าหน้าที่ของสถานีดับเพลิงช่วยขบวนในการกำหนดจุดรวมคนที่เหมาะสมในสถานการณ์ขณะนั้นต่อไป 8. โครงการจะต้องมีการประชาสัมพันธ์ให้คนภายในโครงการ พยายามอพยพหนีไฟลงมาชั้นล่างตามเส้นทางอพยพหนีไฟที่กำหนดไว้ และไม่หนีขึ้นไปยังพื้นที่ที่มีไฟทางอากาศ โดยจะให้พยายามใช้บันไดทุกแห่งที่ใช้ในการหนีไฟของอาคารลงมายังชั้นล่างเพื่อสะดวกต่อการให้ความช่วยเหลือ อย่างไรก็ดี กรณีที่ไม่สามารถใช้บันไดหนีไฟเพื่อลงสู่ด้านล่างของอาคารได้ ทำให้อมีความจำเป็นที่จะต้องหนีไฟขึ้นไปบนชั้นดาดฟ้า	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



.....
(นายประสาน ประภาตกุล)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด



.....
จำนวน 2560 ลงชื่อ
(นายบุญนัฐ ไวภาส)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 104)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ของอาคาร ทิมดับเพลิงหรือทิมค้นหาให้นำผู้ที่อยู่ในอาคารใช้บันไดหนีไฟของอาคารเพื่อขึ้นไปบนพื้นที่หนีไฟทางอากาศที่อยู่บริเวณชั้นดาดฟ้าของอาคาร ซึ่งทางโครงการจัดเตรียมไว้ โดยจะต้องใช้วิทยุสื่อสารแจ้งผู้อำนวยการดับเพลิง ทิมดับเพลิง และทิมประสานงาน ฯลฯ ให้ทราบว่ามีการอพยพไปยังพื้นที่หนีไฟทางอากาศ และทิมประสานงานทำการแจ้งสถานีดับเพลิงเพื่อประสานหน่วยงานกองบินตำรวจหรือหน่วยงานสนับสนุนทางอากาศอื่นๆ เข้าให้ความช่วยเหลือโดยสนับสนุนเฮลิคอปเตอร์สำหรับช่วยเหลือผู้ประสบภัยต่อไปสำหรับผู้อพยพที่ขึ้นไปบนพื้นที่หนีภัยทางอากาศ ทิมค้นหา และทิมดับเพลิง ควบคุมให้อยู่ในความสงบเพื่อรอรับความช่วยเหลือต่อไป 9. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัยและนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป 10. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ (ดูภาคผนวกที่ 2 ประกอบ)	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

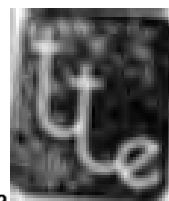
- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



อำนาจคม 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด



107/229

อำนาจคม 2560 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.9 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินงานเป็นโครงการเป็นความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ ให้ความร้อนของรถยนต์ และความร้อนจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุ โดยระบบปรับอากาศของโครงการเป็นแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ติดตั้งแต่ละห้อง โดยจะมีขนาดความเย็นรวมประมาณ 1,272 ตัน สำหรับอุณหภูมิที่เพิ่มขึ้นจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุของโครงการ 0.33 องศาเซลเซียส เมื่อรวมความร้อนกับระบบปรับอากาศ 0.02 องศาเซลเซียส จะทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้นรวม 0.35 องศาเซลเซียส จะเห็นได้ว่าการดำเนินการของโครงการ จะทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 29.57 องศาเซลเซียส เป็น 29.92 องศาเซลเซียส ซึ่งยังคงเป็นอุณหภูมิปกติของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 1,373.25 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ - ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง - ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติให้ไม่มีวัตถุสิ่งกีดขวาง และพัฒนาระบบระบายอากาศให้มีสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : - เจ้าขอโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่จะปฏิบัติตามกฎระเบียบเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าขอโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



จำนวน 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาณุกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด



จำนวน 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

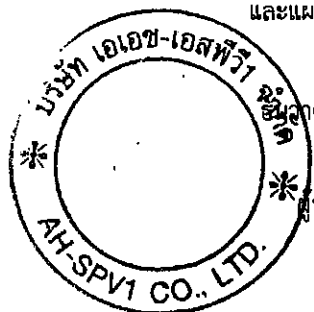
108/229

ตารางที่ 1 (ต่อ 106)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.3.10 การจราจร	ในการประเมินผลกระทบด้านการจราจรเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ บนถนนสายต่างๆ ได้แก่ ถนนรัชดาภิเษก ถนนพระราม 9 ถนนอโศก-ดินแดง ถนนดินแดง และถนนวัฒนธรรม ได้รับผลกระทบจากการเปิดดำเนินการโครงการ โดยจะมีความเร็วเฉลี่ยของรถบนถนนสายต่างๆ ลดลง แต่จะไม่แตกต่างไปจากสภาพปัจจุบันมากนัก ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น	1. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถให้ชัดเจน รวมทั้งป้ายต่าง ๆ และติดตั้งกระจกนูนเพื่อเพิ่มทัศนวิสัยในการเดินรถบริเวณโครงการ เพื่อไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้าออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย 2. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้มาใช้บริการในการเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสจราจรบนถนนรัชดาภิเษก โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็ว ส่วนรถขาออกให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนรัชดาภิเษกเป็นหลัก และขอความร่วมมือให้ผู้มาใช้บริการภายในโครงการ เดินรถตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินรถ 3. จัดให้มีการติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบและป้ายเตือนระวังคนข้ามถนนบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ	1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพคล่องตัวทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ 4. ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้นที่ (ดูรูปที่ 9 ประกอบ)

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



วันที่ 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด

109/229



วันที่ 2560 ลงชื่อ

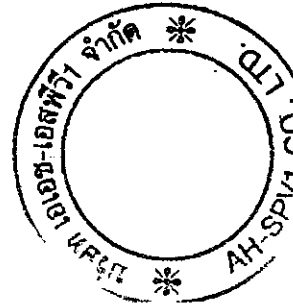
(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลและอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ที่สัญจรผ่านบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 5. จัดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัยและลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสมอันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจรและอุบัติเหตุได้ 6. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างเพิ่มเติมในกรณีที่เป็นบริเวณช่องทางเข้าออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน 7. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ และบนถนนรัศมีบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ รวมทั้งไม่ให้มีการจอดรถริมถนนรัศมีบริเวณ และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียง	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



รับควบคุม 2560 ลงชื่อ
(นายประสาน ประภาณุกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอสพีวี จำกัด



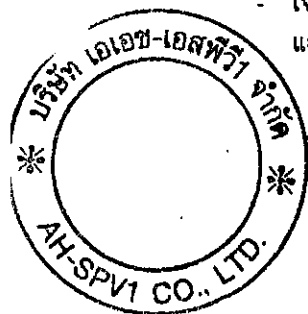
รับควบคุม 2560 ลงชื่อ
(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 108)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.3.11 การใช้ที่ดิน	1) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อกำหนดผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตามความใน พระราชบัญญัติการผังเมืองรวม พ.ศ. 2518 จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการ ตามกฎกระทรวง ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518	8. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนชะลอความเร็วเพื่อ ไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน โดย โครงการจัดให้มีสันนุนชะลอความเร็ว ขนาด ความสูง 0.04 เมตร ความยาว 0.9 เมตร จำนวน 3 จุด ซึ่งมีขนาดเป็นไปตามมาตรฐานการ ก่อสร้างสันนุนชะลอความเร็วของกรมโยธาธิการ และผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2556 เพื่อลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสมอัน เป็นสาเหตุของปัญหาการจราจรและอุบัติเหตุ 9. โครงการจัดให้มีป้ายแนะนำการเข้าที่จอดรถยนต์ และรถจักรยานยนต์ เพื่อไม่ให้เกิดความสับสน ของผู้มาใช้บริการและเจ้าหน้าที่พนักงานภายใน โครงการ 1. ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความใน พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 2. ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวง	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบ
รายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



วันรวม 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอช-เอสพีวี จำกัด



111/229

วันรวม 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญ นัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 109)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	พบว่า “โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก บริเวณหมายเลข ย.9-5 (สีน้ำตาล) และที่โล่งประเภทที่โล่งเพื่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม บริเวณริมถนนและริมแม่น้ำและลำคลอง บริเวณหมายเลข ล. 2-11” โดยมีรายละเอียดการกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินดังนี้ 1.1) ที่ดินประเภท ย.9 บริเวณ 9-5 เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ที่มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่เขตเมืองชั้นใน ซึ่งอยู่ในเขตการให้บริการของระบบขนส่งมวลชน ในบริเวณโดยรอบเขตการให้บริการของระบบขนส่งมวลชน 1.2) ที่โล่งประเภท ล.2 บริเวณ ล. 2-11 ให้เป็นที่โล่งเพื่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณริมถนนและริมแม่น้ำและลำคลองให้ใช้ประโยชน์ได้ตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงบังคับใช้ผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 กำหนด FAR ไม่เกิน 7 : 1 แต่ทั้งนี้ ตามข้อ 55 ของกฎกระทรวงดังกล่าว ระบุการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทอาคารตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร หากเจ้าของที่ดินหรือ	ฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 3. ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 4. ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 5. ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. 2551 ออกตามความในพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547 6. ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 7. ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง กำหนดบริเวณห้าม	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



ธันวาคม 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด



ธันวาคม 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 110)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผู้ประกอบการได้จัดให้มีพื้นที่รับน้ำในแปลงที่ดินที่ขออนุญาต ที่กักเก็บน้ำได้ในสัดส่วนไม่น้อยกว่า 1 ลูกบาศก์เมตร ต่อพื้นที่ดิน 50 ตารางเมตร ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินเพิ่มได้ไม่เกินร้อยละ 5 ถ้าสามารถกักเก็บน้ำได้มากกว่า 1 ลูกบาศก์เมตร ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินเพิ่มได้ตามสัดส่วน แต่ทั้งนี้ต้องไม่เกินร้อยละ 20 ทั้งนี้ โครงการมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน 7.278 : 1 (ไม่เกิน 7.576 : 1) มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมร้อยละ 8.37 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 4.5) . มีที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมร้อยละ 58.62 ของพื้นที่โครงการ (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10) นอกจากนี้ โครงการมีพื้นที่อาคารรวม 40,046.98 ตารางเมตร ต้องมีอัตราส่วนของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม 1,722.42 ตารางเมตร (ร้อยละ 4.5 ของพื้นที่อาคารรวม) และต้องจัดให้มีพื้นที่น้ำซึมผ่านไม่น้อยกว่า 861.21 ตารางเมตร (คิดเป็นร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม) ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีพื้นที่น้ำซึมผ่าน (พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 ทั้งหมด ซึ่งรวมพื้นที่สีเขียวที่มีความกว้างน้อยกว่า 1 เมตร โดยไม่มีระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดิน) 1,032.07	ก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ริมถนนรัชดาภิเษก ทั้งสองฟากในท้องที่แขวงสามเสนนอก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง และแขวงลาดยาว เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2528	

หมายเหตุ : - เจ้าขอโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรฐานการปฏิบัติงานตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบาย

- เจ้าขอโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



เจ้าขอโครงการ
 วันที่ 2560 ลงชื่อ
 (นายประสาน ประภาณุกุล)
 รับมอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท เอเอสพีวี จำกัด



เจ้าขอโครงการ
 วันที่ 2560 ลงชื่อ
 (นายบุญนัท ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 111)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 1,861.21 ตารางเมตร) คิดเป็นร้อยละ 60.83 ของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม จึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนด อนึ่ง อาคารโครงการจัดเป็นกิจการที่ได้รับยกเว้นให้ดำเนินการได้ตามข้อกำหนดห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการดังต่อไปนี้ (8) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักเกิน 80 ห้อง เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 12 เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ 500 เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้ามหานคร ดังนั้น โครงการเป็นอาคารโรงแรม ขนาดความสูง 35 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 445 ห้อง (ห้องพักเกิน 80 ห้อง) ซึ่งตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะ (ถนนรัชดาภิเษก) เขตทางกว้างประมาณ 40 เมตร (ไม่น้อยกว่า 12 เมตร) โดยที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารโครงการด้านทิศตะวันตกมีความยาวประมาณ 82.28 เมตร (ไม่น้อยกว่า 12 เมตร) ติดกับถนนรัชดาภิเษก เขตทางกว้างประมาณ 40 เมตร (ไม่น้อยกว่า 12 เมตร) ยาวต่อเนื่องกันโดยตลอดจนไปเชื่อมต่อกับถนนสาธารณะ		

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อรับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



อำนาจ 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอช-เอสพีวี จำกัด

114/229



อำนาจ 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2 ด้าน ได้แก่ ด้านทิศเหนือเชื่อมต่อกับถนนลาดพร้าว เขตทางกว้างประมาณ 30 เมตร (ไม่น้อยกว่า 12 เมตร) และด้านทิศใต้เชื่อมต่อกับถนนดินแดง เขตทางกว้างประมาณ 30 เมตร (ไม่น้อยกว่า 8 เมตร) และโครงการตั้งอยู่ห่างจากสถานีรถไฟฟ้ามหานครสายเฉลิมรัชมงคล สถานีพระรามเก้า ซึ่งมียะยะห่างจากโครงการประมาณ 400 เมตร (อยู่ภายในระยะ 500 เมตรจากโครงการ) จึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว 2) การใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการ โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ชานเมือง กรุงเทพฯ และเขต ห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสภาพการใช้ที่ดิน โดยรอบเป็นชุมชนเมืองที่มีความหนาแน่นค่อนข้างสูง ประกอบด้วย กลุ่มอาคารสำนักงาน อาคารชุดพักอาศัย ห้างสรรพสินค้า อาคารโรงแรม สถานเอกอัครราชทูตสาธารณรัฐประชาชนจีน สถานศึกษา กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-4 ชั้น ศูนย์จำหน่ายและบริการรถยนต์ ตลาด สถาบันเทววิทยาด้านสัตวศาสตร์ มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ เป็นต้น โครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดิน		

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระเบียบเวลาเป็นไปตามโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหัวขวาง



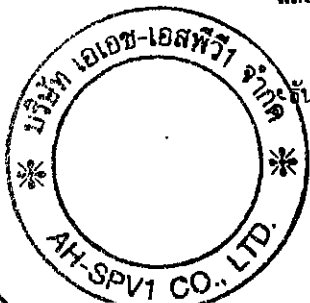
วันที่ 2560 ลงชื่อ
(นายบุญชัย ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 113)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต 2.4.1 ผลกระทบทางสังคม	อนึ่ง จากศักยภาพของพื้นที่ในปัจจุบันและแนวโน้มการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินในอนาคต และศักยภาพของระบบสาธารณูปโภคพื้นฐาน ที่สามารถรองรับการพัฒนาโครงการ ทั้งความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจร การให้บริการไฟฟ้า ประปา โทรศัพท์ ระบบบำบัดน้ำเสีย บริการด้านการจัดเก็บมูลฝอยและอื่น ๆ โดยโครงการจัดให้มีระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ภายในโครงการอย่างครบถ้วน และได้ประสานไปยังหน่วยงานผู้ให้บริการสาธารณูปโภค อาทิเช่น การไฟฟ้านครหลวงเขตสามเสน สำนักงานประปาสาขาพญาไท สำนักงานเขตห้วยขวางในเรื่องของการจัดเก็บมูลฝอย เพื่อเตรียมความพร้อมในการรองรับการเกิดขึ้นของโครงการ จากการสำรวจทัศนคติของผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ มีความห่วงกังวลในช่วงเปิดดำเนินการในเรื่องปัญหาการจราจรติดขัด ปัญหาที่จอดรถไม่เพียงพอ ปัญหาฝุ่นละออง/อากาศเสีย ปัญหาขยะมูลฝอย ปัญหาการระบายน้ำ ปัญหาน้ำเสีย ปัญหาน้ำประปามีแรงดันต่ำลง ปัญหาความปลอดภัยต่างๆ และปัญหาวัสดุ	1. กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมผู้มาใช้บริการ และเจ้าหน้าที่ภายในโครงการ 2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชน	- ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องแก้ไขปัญหาดังที่ (ดูรูปที่ 9 ประกอบ)

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง

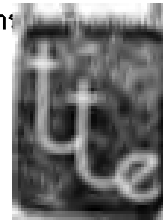


วันทศมาส 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวดีกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอช-เอสพีวี จำกัด

116/229



วันทศมาส 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) ผลกระทบ ด้านประชากร และการโยกย้าย	ช่วงดำเนินการโครงการมีการรับพนักงานเพิ่มเติม และโครงการจะพิจารณาคนในชุมชนเข้ามาทำงานเป็นอันดับแรก เพื่อให้คนในชุมชนมีงานทำ เพื่อลดปัญหาการว่างงาน ซึ่งหากมีการเปิดรับสมัครพนักงานเพิ่มเติม ทางโครงการจะประสานไปยังผู้นำชุมชน เพื่อประชาสัมพันธ์ในการรับสมัครงาน ดังนั้น หากโครงการมีการรับสมัครพนักงาน โครงการจะประชาสัมพันธ์ผ่านทางผู้นำชุมชน และช่องทางอื่น ๆ อย่างเหมาะสม จึงคาดว่าผลกระทบด้านการจ้างงาน และการสร้างรายได้ของชุมชนจึงอยู่ในเชิงบวก ทั้งนี้ จะส่งผลต่ออาชีพค้าขาย และธุรกิจส่วนตัวที่เกี่ยวข้อง เช่น ร้านอาหาร และการขนส่ง เป็นต้น ซึ่งการดำเนินโครงการมีการสร้างอาชีพ และช่วยกระจายรายได้	ร่างหลัมนโยบาย เป็นต้น ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้	3. กรณีมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการโครงการจะทำการศึกษาสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชนก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอช-เอสพีวี1 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อได้รับทราบ

รายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการ

เจ้าของโครงการ (บริษัท เอช-เอสพีวี1 จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



วันศุกร์ 2560 ลงชื่อ
(นายบุญนัฐ วกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 115)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) เศรษฐกิจท้องถิ่น	ดังกล่าว ดังนั้น ผลกระทบด้านการจ้างงานและการประกอบอาชีพของชุมชนจึงอยู่ในเชิงบวก และเกิดประโยชน์อย่างต่อเนื่องในระยะยาว พื้นที่โครงการตั้งอยู่ถนนรัชดาภิเษก ซึ่งมีสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบเป็นชุมชนเมืองที่มีความหนาแน่นค่อนข้างสูง ประกอบด้วย กลุ่มอาคารสำนักงาน กลุ่มอาคารชุดพักอาศัย ห้างสรรพสินค้า อาคารโรงแรม สถานเอกอัครราชทูตสาธารณรัฐประชาชนจีน สถานศึกษา กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-4 ชั้น ศูนย์จำหน่ายและบริการรถยนต์ ตลาด สถาบันบันเทิง ร้านค้า และสถานประกอบการต่างๆ เป็นต้น จากการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ-สังคมรายได้ครัวเรือนประชาชนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร ตอบแบบสอบถามให้ความเห็นว่า หากมีโครงการดังกล่าวเกิดขึ้นคาดว่าจะก่อให้เกิดผลดีทางเศรษฐกิจต่อชุมชนโดยรอบโครงการ ส่งผลต่อการกระตุ้นให้เกิดการขยายตัวทางด้านการเศรษฐกิจภายในชุมชนและบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ จึงคาดว่าผลกระทบส่งผลกระทบกระตุ้นให้เกิดการขยายตัว	ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ซึ่งภาพคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	- ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องแก้ไขปัญหาทันที (ดูรูปที่ 9 ประกอบ)

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบ

รายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ

และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



วันที่ 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิจุล)

จำนวน 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอสพีวี จำกัด

118/229

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์	ทางด้านเศรษฐกิจภายในชุมชนและบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ และช่วยกระจายรายได้ ส่งผลกระทบอยู่ในเชิงบวก และเกิดประโยชน์อย่างต่อเนื่องในระยะยาว จากการสอบถามความคิดเห็นโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า ส่วนใหญ่มีส่วนของพื้นที่ที่เกิดที่กรุงเทพมหานครกว่าผู้ที่ย้ายเข้ามา ทำให้ความแตกต่างด้านเชื้อชาติและความแตกต่างของชาติพันธุ์ ไม่แตกต่างจากสภาพทางสังคมปัจจุบัน อย่างไรก็ตาม สภาพทางสังคมบริเวณพื้นที่โครงการเป็นสังคมที่เกิดขึ้นจากการผสมผสานของผู้ที่ย้ายเข้ามาอยู่ของบุคคลต่างถิ่นและผู้ที่เกิดในพื้นที่ ซึ่งไม่มีความขัดแย้งกันแต่อย่างใด และโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความเรียบร้อยทั้งในด้านระบบจราจรและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้มาใช้บริการและพนักงานภายในโครงการ จึงคาดว่าจะดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง	จัดให้มีระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน จึงคาดว่าจะการเข้าพักอาศัยในระยะดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



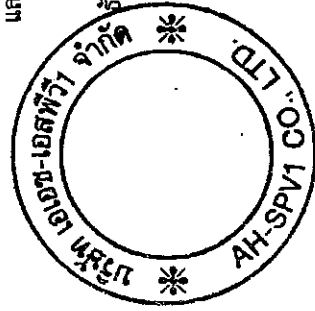
.....
(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

.....
(นายมนูญ นัช ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) สุขภาพอนามัยและบริการทางด้านสาธารณสุข	ในระยะดำเนินการจะมีผู้มาใช้บริการและพนักงานภายในโครงการ ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อปัญหาสำคัญ ได้แก่ ปัญหาจากผลกระทบจากน้ำเสีย ขยะมูลฝอย การเกิดอัคคีภัย เป็นต้น ซึ่งหากมีการจัดการที่ไม่ถูกต้องจะมีผลกระทบต่อสุขภาพต่อชุมชนข้างเคียงและโดยรอบ ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การเก็บและกำจัดมูลฝอยอย่างถูกสุขอนามัย พร้อมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันที่ถูกสุขลักษณะ ดังนั้น คาดว่าในระยะดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยต่อชุมชนข้างเคียง อย่างไรก็ตาม จำเป็นต้องมีการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านระบบสุขาภิบาลต่าง ๆ เพื่อให้ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นน้อยที่สุด สำหรับด้านการบริการสาธารณสุขบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า มีสถานพยาบาลทั้งภาครัฐและเอกชน ประกอบด้วย โรงพยาบาลพระรามเก้า ตั้งอยู่ที่ถนนพระราม 9 ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะทางประมาณ 950 เมตร เป็นโรงพยาบาลเอกชน ขนาด 266 เตียง มีความพร้อมในการให้การรักษายาบาลต่าง ๆ		

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



.....
 (นายประสาน ประภาวุธกุล)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด



.....
 ธันวาคม 2560 ลงชื่อ
 (นายมนูญ แซ่ ไวกาสี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 118)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) ผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	โดยเฉพาะ การผ่าตัดเปลี่ยนไตในผู้ป่วยที่มีภาวะไตวายเรื้อรัง และการให้บริการด้านศูนย์การแพทย์เฉพาะทาง และศูนย์บริการสาธารณสุข 25 ห้วยขวาง ซึ่งศูนย์บริการสาธารณสุข 25 ห้วยขวาง ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือระยะทางประมาณ 2.2 กิโลเมตร ดังนั้น จะเห็นได้ว่าด้านการบริการสาธารณสุขเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่โดยรอบแต่อย่างใด อย่างไรก็ตาม บริษัทที่ปรึกษาได้สรุปผลกระทบด้านสุขภาพที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อผู้มาใช้บริการและพนักงานภายในโครงการ และผู้อยู่ข้างเคียงโครงการ	1. โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยกระจายตามจุดต่างๆ ของโครงการ โดยคัดเลือกจัดจ้างบริษัทรักษาความปลอดภัยที่มีคุณภาพมาตรฐานและเป็นที่ยอมรับ เพื่อประสิทธิภาพสูงสุดของระบบรักษาความปลอดภัยของโครงการ 2. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยภัยภายในโครงการ และมีการประสานไปยังสถานีดับเพลิง ห้วยขวาง เพื่อขอร่วมดับเพลิง อพยพหนีไฟ และ	1. ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้สามารถใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ; 2. ตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้สามารถใช้งานได้ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



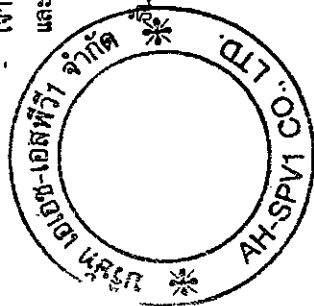

 (นายประสา ประภาสุก)
 รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด


 ธันวาคม 2560 ลงชื่อ
 (นายมนูญ นิช ไวกาสี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คาดว่าจะใช้ระยะเวลาในการเดินทางจากสถานีดับเพลิงห้วยขวาง มายังพื้นที่โครงการประมาณ 7-10 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพจราจร) ซึ่งในระยะดำเนินการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ รวมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยภายในโครงการ และมีการประสานไปยังสถานีดับเพลิงห้วยขวาง เพื่อขอความร่วมมืออพยพหนีไฟ และขอหม้อไฟฟ้าทางอากาศร่วมด้วย เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ซึ่งโครงการได้ดำเนินการยื่นหนังสือแจ้งไปยังสถานีตำรวจนครบาลห้วยขวาง และสถานีดับเพลิงห้วยขวาง ที่ดูแลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินในพื้นที่ดังกล่าวได้รับทราบ และเตรียมความพร้อมรองรับการเกิดขึ้นของโครงการ อย่างไรก็ตาม เมื่อพิจารณาความสามารถของรถดับเพลิงของสถานีดับเพลิงห้วยขวาง รถดับเพลิงจะสามารถจอดบริเวณถนนภายในโครงการด้านทิศเหนือ ซึ่งรถดับเพลิงสามารถเข้าถึงได้โดยรอบอาคาร เนื่องจากโครงการจัดให้มีถนนที่มีผิวการจราจรกว้างไม่น้อยกว่า 6 เมตร รอบอาคาร ซึ่งรถดับเพลิงสามารถสัญจรและปฏิบัติงานได้อย่างสะดวก โดย	ข้อหม้ไฟฟ้าทางอากาศร่วมด้วย เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 3. ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) กระจายตามจุดต่างๆ โดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นระบบโทรทัศนัวงจรปิดที่สามารถเฝ้าดูพื้นที่เพื่อป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่างๆ โดยในกรณีที่เกิดการเตือนภัยจากอุปกรณ์เซ็นเซอร์ระบบควบคุมจะสามารถแสดงภาพบริเวณพื้นที่จุดนั้น ๆ ได้ทันที 4. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ในระยะดำเนินการจะช่วยเหลือความปลอดภัยสาธารณะให้กับผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงได้อีกทางหนึ่ง 5. จัดให้มีการติดตั้งเครื่องตรวจและค้นหาโลหะชนิดแผ่น และจุดตรวจค้นด้วยเครื่องตรวจโลหะแบบมีมือถือบริเวณทางเข้า-ออกภายในอาคารโครงการ 6. โครงการกำหนดให้มีการควบคุมการเปิด-ปิดประตูในการเข้าไปใช้พื้นที่บริเวณชั้นดาดฟ้าของโครงการ ซึ่งโครงการจะติดตั้งระบบสัญญาณเตือนเมื่อมีผู้เข้าไปในบริเวณดังกล่าว และส่ง	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



วันทาคม 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด



วันทาคม 2560 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาลิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 120)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โครงการจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) ขนาด 6 x 2½ x 2½ นิ้ว พร้อม Check Valve จำนวน 3 ชุด เพื่อรับน้ำดับเพลิงจากระดับเพลิงของสถานีดับเพลิงห้วยขวาง และสำหรับการดับเพลิงจากภายในโครงการ จะมีเจ้าหน้าที่ผจญเพลิงประมาณ 3-4 คน เข้าสู่ตัวอาคารโดยใช้บันไดหนีไฟเพื่อไปยังชั้นที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยเจ้าหน้าที่จะใช้อุปกรณ์ป้องกันไฟ เช่น ชุดทนไฟ ชุดทนความร้อน เครื่องกันไฟ และเครื่องช่วยหายใจ จากนั้นจะไปยังจุดที่เก็บอุปกรณ์ฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet : FHC) โดยจะลากสายฉีดน้ำดับเพลิง แล้วเปิดน้ำดับเพลิง ซึ่งวิธีการดังกล่าวจะสามารถระงับเหตุเพลิงไหม้ได้อย่างมีประสิทธิภาพมากที่สุด และเป็นหลักการสำคัญในการเข้าดับเพลิง ในขณะที่เดียวกันสถานีดับเพลิงห้วยขวางจะประสานงานขอความช่วยเหลือจากสถานีดับเพลิงใกล้เคียงได้ ได้แก่ สถานีดับเพลิงสุทธิสาร สถานีดับเพลิงบางกะปิ สถานีดับเพลิงลาดพร้าว และสถานีดับเพลิงหัวหมาก เป็นต้น เพื่อให้มาช่วยระงับเหตุเพลิงไหม้อีกทางหนึ่ง ดังนั้น จะเห็นว่าปัจจุบันสถานีดับเพลิงดังกล่าวมีนโยบายในการเตรียม	สัญญาณไปยังห้องควบคุมกล้องวงจรปิด (CCTV) เพื่อป้องกันไม่ให้ผู้ที่ไม่มีส่วนเกี่ยวข้องเข้าไปได้โดยสะดวก	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



วัน/เดือน/ปี 2560 ลงชื่อ

(นายประธาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด

123/229



วัน/เดือน/ปี 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 121)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) ผลกระทบด้าน สาธารณูปโภค สาธารณูปการ	ความพร้อมในการป้องกันอัคคีภัย ตามแนวโน้มมีการขยายตัวของเมือง โครงการตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงและเขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็นพื้นที่ที่มีการพัฒนาอย่างต่อเนื่อง โดยบริเวณพื้นที่โครงการมีศักยภาพของระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการทั้งในด้านระบบประปา ไฟฟ้า ระบบการจัดการมูลฝอย ดังนั้น ระบบสาธารณูปโภคสาธารณูปการในพื้นที่จึงมีความเพียงพอต่อการให้บริการกับโครงการโดยไม่ส่งผลกระทบต่อบริเวณที่โดยรอบ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชน	- ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังกล่าว (ดูรูปที่ 9 ประกอบ)
(7) ผลกระทบด้าน การใช้ที่ดิน	โครงการตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงและเขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร การใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย กลุ่มอาคารสำนักงาน กลุ่มอาคารชุดพักอาศัย ห้างสรรพสินค้า กลุ่มอาคารโรงแรม สถานเอกอัครราชทูตสาธารณรัฐประชาชนจีน สถานศึกษา กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-4 ชั้น ศูนย์จำหน่ายและบริการรถยนต์ ตลาดสถาบันเทวัญ ร้านค้า และสถานประกอบการต่างๆ เป็นต้น โครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชน	- ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังกล่าว (ดูรูปที่ 9 ประกอบ)

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



รับทราบ
(นายประสาน ประภาภูมิกุล)
ผู้อำนวยการสำนักงานเขตห้วยขวาง

รับทราบ
(นายบุญนิต ใจกลี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(8) ผลกระทบด้านการคมนาคมขนส่ง	บริเวณพื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีศักยภาพด้านการคมนาคมมีถนนที่เป็นโครงข่ายเส้นทาง ได้แก่ ถนนรัชดาภิเษก ถนนพระราม 9 ถนนอโศกดินแดง ถนนดินแดง และถนนวัฒนธรรม เป็นต้น ซึ่งการดำเนินการโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจร ซึ่งโครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีการปฏิบัติตามมาตรการด้านการจราจรอย่างเคร่งครัด	- ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องแก้ไขปัญหาดังกล่าว (ดูรูปที่ 9 ประกอบ)
(9) ค่าใช้จ่ายเปลี่ยนแปลงทางสังคม	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการทำให้เกิดการเพิ่มขึ้นของผู้มาใช้บริการ และพนักงานภายในโครงการ ซึ่งคาดว่าจะมีประชากรที่ทำงาน และศึกษาอยู่ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการและโดยรอบ ซึ่งมีแหล่งงาน สถานประกอบการ สำนักงาน และสถาบันการศึกษาตั้งอยู่จึงคาดว่าจะเป็นผู้พักอาศัยในท้องถิ่น และบางส่วนจะเป็นผู้มาจากที่อื่น ดังนั้น ความสัมพันธ์ทางสังคมและความเป็นอยู่ในชีวิตประจำวันที่มีอยู่เดิม จึงไม่แตกต่างกันมากนัก หากมีการพัฒนาโครงการ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชน	- ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องแก้ไขปัญหาดังกล่าว (ดูรูปที่ 9 ประกอบ)

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จะต้องมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำเนาแผนช่วยเหลือชาว



อำนาจ 2560 ลงชื่อ
(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด



อำนาจ 2560 ลงชื่อ
(นายมนูญช์ ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.2 สภาพเศรษฐกิจ	โครงการอยู่ในพื้นที่แขวงและเขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร สภาพโดยรวมของเขตส่วนใหญ่เป็นชุมชนหนาแน่นกระจายตัวอยู่ทั่วพื้นที่มีโครงการอาคารสำนักงาน โรงแรม และอาคารชุดพักอาศัยเพิ่มขึ้นมาก และเป็นแหล่งประกอบกิจการขนาดกลางไปจนถึงกิจการขนาดใหญ่ที่สำคัญแห่งหนึ่งของกรุงเทพมหานคร ซึ่งสภาพสังคมบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการมีลักษณะเป็นชุมชนเมืองมีความหลากหลายของกิจกรรม จากการสำรวจสภาพทางสังคมบริเวณของกิจกรรม พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบโครงการ ประกอบด้วย กลุ่มอาคารสำนักงาน กลุ่มอาคารชุดพักอาศัย ห้างสรรพสินค้า อาคารโรงแรม สถานเอกอัครราชทูตสาธารณรัฐประชาชนจีน สถานศึกษา กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-4 ชั้น ศูนย์จำหน่ายและบริการรถยนต์ ตลาด สถาบันบันเทิง ร้านค้า และสถานประกอบการต่างๆ เป็นต้น รวมทั้งบริเวณพื้นที่โครงการมีระบบขนส่งสาธารณะอื่น ๆ เช่น รถโดยสารประจำทาง รถจักรยานยนต์รับจ้าง รถโดยสารสาธารณะ (Taxi) รวมทั้งบริเวณใกล้เคียงโครงการยังเป็นที่ตั้งของรถไฟฟ้ามหานคร (MRT) สถานีพระรามเก้า ซึ่งตั้งอยู่		

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอช-เอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานผลการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอช-เอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



เจ้าพนักงาน
2560 ลงชื่อ
(นายประสาน - ประภาพรกุล)



2560 ลงชื่อ
(นายมนูญช์ ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 124)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทางโครงการไปทางด้านทิศใต้ ระยะทางประมาณ 400 เมตร จึงทำให้การคมนาคมความสะดวกรวดเร็วมากยิ่งขึ้น และก่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง ทั้งนี้ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะส่งผลต่อการประกอบอาชีพค้าขาย และธุรกิจส่วนตัวที่เกี่ยวข้อง เช่น ร้านอาหาร และการขนส่ง เป็นต้น จากการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ-สังคมรายได้ครัวเรือนประชาชนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร ตอบแบบสอบถามให้ความเห็นว่า หากมีโครงการดังกล่าวเกิดขึ้นคาดว่าจะก่อให้เกิดผลดีทางเศรษฐกิจต่อชุมชนโดยรอบโครงการ ส่งผลต่อการกระตุ้นให้เกิดการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจภายในชุมชนและบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ นอกจากนี้ การพัฒนาของโครงการถือได้ว่าเป็นการเพิ่มมูลค่าให้กับที่ดิน ทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในระบบจึงเป็นเกร็ดกระตุ้นระบบเศรษฐกิจโดยรวม		

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



.....
(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)



.....
ธันวาคม 2560 ลงชื่อ (นายมนูญ นิช ไวทาสี)

.....
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

127/229

.....
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 125)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.4.3 การสาธารณสุข	การบริการทางด้านสาธารณสุขในกรณีเมื่อมีผู้พักอาศัยเพิ่มขึ้น จะทำให้แพทย์และสถานพยาบาลต้องรองรับผู้ใช้บริการเพิ่มขึ้นตามไปด้วยนั้น คาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบทางด้านนี้แต่อย่างใด เนื่องจากโครงการตั้งอยู่ในชุมชนเมืองกรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอและมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็ว โดยบริเวณใกล้เคียงโครงการมีโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด ได้แก่ โรงพยาบาลพระรามเก้า ตั้งอยู่ที่ถนนพระราม 9 ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะทางประมาณ 950 เมตร สำหรับในช่วงเปิดดำเนินการ เนื่องจากกิจกรรมหลักของโครงการ เพื่อการพักอาศัยกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพต่อข้างเคียง ได้แก่ การจราจร เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะทำให้มีปริมาณรถที่เพิ่มมากขึ้น อาจทำให้เกิดฝุ่นละออง และการจราจรติดขัดเพิ่มขึ้นทำให้เกิดความเครียด ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวอาจมีส่วนทำให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการเจ็บป่วย หรือมีส่วนกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วย	- ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	- ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังที่ (ดูรูปที่ 9 ประกอบ)

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



ธันวาคม 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิจุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด

128/229



ธันวาคม 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 126)

องค์ประกอบแหล่งสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.4 สุขภาพ 1) ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ	กลับมาป่วยด้วยสุขภาพอีก ดังนั้น จะเห็นได้ว่าด้านการบริการสาธารณสุขเมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่โดยรอบแต่อย่างใด อย่างไรก็ตาม เมื่อโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ ที่กำหนดไว้คาดว่าจะโครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพที่มีนัยสำคัญต่อประชาชนที่อยู่โดยรอบ 1. การระบายน้ำเสียทางอากาศ โครงการเป็นโรงแรม แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสียรถ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้มาใช้บริการ และพนักงานภายในโครงการ หรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละออง (1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนชะลอความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน โดยโครงการจัดให้มีสันนูนชะลอความเร็ว (Speed Bump) ขนาดความสูง 0.04 เมตร ความกว้าง 0.90 เมตร จำนวน 3 จุด เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการเล่นของรถยนต์ (2) ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ (3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถ	- ตรวจสอบสภาพป้ายจราจร และสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้สามารถอ่านได้ชัดเจน และไม่ลื่น ตลอดจนระยะเวลาการเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำเนางานเขตหัวข่าง



วันที่ 2560 ลงชื่อ
(นายประธาน ประภาภูมิกุล)

วันที่ 2560 ลงชื่อ
(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 127)

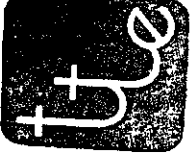
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		รถของโครงการ (4) โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 2. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านมลพิษ (1) ออกแบบให้ขึ้นจอดรถ สามารถระบายอากาศได้อย่างสะดวกตลอดเวลาไม่ให้เกิดการสะสมของมลพิษ (2) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง (3) จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนเส้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการทำได้ง่ายขึ้นและปลอดภัย (4) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 1,373.25 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) เพื่อให้ต้นไม้ดูดซับมลพิษจากพื้นที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกมีอัตราการสังเคราะห์แสง 684 โมล หรือคิดเป็นประมาณ 30,096 กรัม/วัน (คำนวณจาก โมล x มวลโมเลกุล CO₂ = 684 x 44)	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



วันที่ 2560 ลงชื่อ
(นายประธาน ประภาพินกุล)



วันที่ 2560 ลงชื่อ
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

130/229

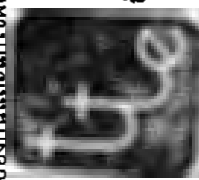
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2. ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ อาคารโครงการจะใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดยการใช้ในการแลกเปลี่ยนความร้อนและใช้พัดลมระบายความร้อนออก หากไม่มีการดูแลรักษาอาจทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคได้ ซึ่งโดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศ คือ โรคภูมิแพ้.	ซึ่งมากกว่าปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากการในโครงการประมาณ 5,295 กรัม/วัน ดังนั้นโครงการจึงดูดซับได้เพียงพอ (5) โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน ดังนี้ - กำหนดให้รดน้ำต้นไม้ทุกวัน วันละครั้ง - ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ - ตัดแต่งไม้มีความสวยงาม - ปลุกต้นไม้เขตเขตทดแทนต้นไม้ที่ตายไป - จัดให้มีผู้รับผิดชอบ (คนสวน) ในการดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความสมบูรณ์ตลอดเวลา 1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ 2. ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของห้องสำนักงานต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเติมระบบเป็นประจำสม่ำเสมอทุก ๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานผลการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



อำนาจ 2560 ลงชื่อ
(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอสพีวี จำกัด



อำนาจ 2560 ลงชื่อ
(นายบุญชู ไวภาส)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 129)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- โรคผิวหนัง	1. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้ โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำไว้ในถังเก็บน้ำ ชั้นใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ซึ่งการสะสมของ ตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือ ซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียนอาจส่งผลกระทบต่อ สุขภาพอนามัยของผู้มาใช้บริการ และพนักงาน ภายในโครงการที่ใช้น้ำเพื่อกิจกรรมต่าง ๆ ได้ ดังนั้น เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของผู้มาใช้บริการ และพนักงานภายในโครงการ จึงต้องกำหนดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. กำหนดให้มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำแต่ละถัง เพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตาม ผนังหรือซอกมุมของถังสำรองน้ำ โดยในการทำ ความสะอาดถังเก็บน้ำจะทำการกวาดตะกอนขัด สนิม หรือคราบที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของ ถังน้ำที่ไม่มีการหมุนเวียน โดยใช้แปรงขัดไม้ใช้ น้ำยาล้างที่มีสารเคมีซึ่งอาจตกค้าง ทั้งนี้ ในการ ล้างทำความสะอาดจะดำเนินการครั้งละถัง เพื่อให้ ถังที่เหลือสามารถสำรองน้ำใช้ของอาคารได้ โดย กำหนดให้ล้างในช่วงเวลา 24.00-05.00 น. ซึ่งเป็น ช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำน้อย เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบ ต่อการใช้งานภายในอาคาร ความถี่ในการล้าง ทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน 1 ครั้ง) เพื่อ สุขภาพอนามัยที่ดีของผู้มาใช้บริการและพนักงาน ภายในโครงการ 2. ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินจะตั้งอยู่ที่ชั้นใต้ดิน โดยภายใน ถังเก็บน้ำจะทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำ ด้วยสาร Cementitious Waterproofing โดย ทาทันอย่างน้อย 2 รอบ เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึง เหล็กเส้นจนเกิดสนิมและออกมาปนเปื้อนกับ	-

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบ
รายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



สัญญาฉบับที่ 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด

132/229



สัญญาฉบับที่ 2560 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

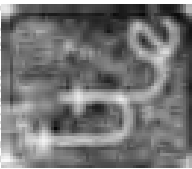
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โรคที่มีสัตว์ เป็นพาหะ นำโรค	2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบ ระบายน้ำ ในกรณีฝนตก หากไม่มีระบบการระบายน้ำที่ดี อาจทำให้เกิดน้ำท่วมขังในพื้นที่โครงการได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ผู้มาใช้บริการ และพนักงานภายในโครงการ อาจมี โอกาสในการเกิดโรคต่าง ๆ ได้ เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็น พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายใน โครงการหรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลาย ทำให้เกิดโรคได้เลือกออก เป็นต้น ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการต้องจัดให้มีระบบการจัดการด้านสุขาภิบาล ภายในโครงการ ได้แก่ ระบบระบายน้ำ ระบบการ จัดการมูลฝอย เป็นต้น	น้ำใช้ภายในถึงเก็บน้ำขึ้นได้ดิน - จัดให้มีบ่อพรวนน้ำเพื่อรวบรวมน้ำฝนที่ตกลงสู่ พื้นที่โครงการ โดยจำกัดอัตราการระบายน้ำออก จากโครงการไม่ให้เกินก่อนการพัฒนาดำเนินโครงการ 1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำ โรคเช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายใน พื้นที่โครงการ 2. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้าง หรืออุดตัน 3. ใช้ตะแกรงครอบบ่อตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายใน และภายนอกอาคาร 4. ประสานกับสำนักงานเขตห้วยขวาง ให้ช่วย ดำเนินการกำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับ โครงการ เช่น จัดพ่นยากำจัดยุง เป็นต้น 5. ห้องพักรมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มี เก็บขมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่ง เพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน	- ตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำและบ่อสูบลบ น้ำภายในโครงการ เป็นประจำทุกเดือน เพื่อให้ มีการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคต่อการระบายน้ำ - ตรวจสอบสภาพถังมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงที่เป็นพาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่ อาศัยและแหล่งอาหาร กรณีพบว่าถังมูลฝอย ชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยน ถังมูลฝอยใหม่ทันที

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบ
รายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบาย
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



วันที่ 2560 ลงชื่อ
(นายประสาน ประภาพฤกษา)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด



วันที่ 2560 ลงชื่อ
(นายบุญนิช ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 131)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- อุบัติเหตุ	1. การจราจร การสัญจรของรถยนต์ของผู้มาใช้บริการ และพนักงานภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางลาด (Ramp) อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	แมลงสาบ เป็นต้น 6. ทำความสะอาดห้องพัสดุด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง 7. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร และห้องพัสดุอย่างสม่ำเสมอ 8. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตห้วยขวาง ให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	
		1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ 2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจร การเดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้รถใช้ถนนเกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย	1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นได้ชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลง 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพคล่องตัวทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น ทบทวนว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไข

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



วันที่ 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาพิภูล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอสพีวี จำกัด



วันที่ 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

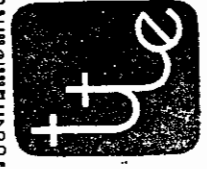
ตารางที่ 1 (ต่อ 132)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2. การผลิตตก หกล้ม 3. อุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้	3. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้าออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวางอันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ 1. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้เห็นช่องทางเดินได้ และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจนตัวอักษรสูง 15 เซนติเมตร รวมทั้งติดตั้งตรวจสอบระบบเป็นประจำทุก 3 เดือน 2. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้และซ้อมหนีไฟทางอากาศร่วมด้วย เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถาบันดับเพลิงห้วยขวาง ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผน 3. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำ	ปัญหาพื้นที่ (ดูรูปที่ 9 ประกอบ) - จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานผลการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



วันที่ 2560 ลงชื่อ
(นายประสาน ประภาสุภกุล)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอสพีวี จำกัด

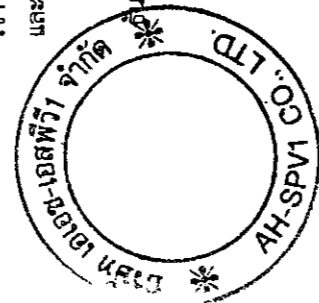


วันที่ 2560 ลงชื่อ
(นายบุญนัฐ ไวภักสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	5. อุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ ผู้มาใช้สระว่ายน้ำอาจได้รับอันตรายจากการใช้สระว่ายน้ำ ได้แก่ การลื่น หกล้ม บริเวณที่มีน้ำขัง หรืออาจเกิดอุบัติเหตุในระหว่างว่ายน้ำ ซึ่งเป็นสาเหตุให้จมน้ำ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยในขณะใช้สระว่ายน้ำ	ผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป 1. จัดให้มีป้ายบอกกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ 2. จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก สลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ 4. จัดให้มีอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่ - ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 15 เมตร (ไม่น้อยกว่า 15 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ)	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา 2. จัดให้มีการดูแลรักษาและตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างให้สามารถใช้งานได้ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอช-เอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ของโครงการ ให้อำนาจบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอช-เอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักรายงานเขตห้ามล่าสัตว์ป่า



วันที่ 2560 ลงชื่อ

(นายประสพ ประภาพิภูล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอช-เอสพีวี จำกัด



วันที่ 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญษ์ ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 134)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- โรคติดต่อ	การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้มาใช้บริการ และ พนักงานภายในโครงการ ได้แก่ น้ำอาบ/ชักล้าง และ น้ำชักโครก เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีระบบบำบัด น้ำเสียที่สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้ อย่างเพียงพอ และมีประสิทธิภาพสามารถบำบัด น้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบนถนนรัชดาภิเษก บริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป จึงคาดว่าจะไม่ส่งผล กระทบต่อผู้มาใช้บริการ และพนักงานภายในโครงการ หรือผู้ที่อยู่ใกล้เคียง	- โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน 5. จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐม พยาบาลคนจมน้ำ 6. ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำใน บริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน 7. จัดให้มีไฟส่องสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ ให้มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อความปลอดภัยในการใช้ สระว่ายน้ำในเวลากลางคืน 1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอน เวียนกลับ (Aeration Activated Sludge Process (A/S)) ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ ปริมาณ 300 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถ รองรับน้ำเสียจากโครงการปริมาณ 282 ลูกบาศก์ เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ (ดูรูปที่ 4 และ 5 ประกอบ) โดยระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพ ร้อยละ 92.9 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบ ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อน และหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Fat Oil & Grease, Suspended Solid, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN, Total Coliform, Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำ ของโครงการ ดังนี้ (ดูรูปที่ 4 และ 5 ประกอบ) - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ ดังตกตะกอน ชั้นต้น - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ ดังสูบน้ำทิ้ง - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอก

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบ
รายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบาย
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



อำนาจ 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอช-เอสพีวี จำกัด



อำนาจ 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ วกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

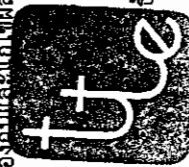
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแล รักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. ประสานให้บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจาก กรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) หรือบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาดูแลควบคุม ส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดต่อไป โดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตั้งอยู่ได้ทางวิ่ง ด้านทิศตะวันออกของโครงการ ซึ่งในการดูแล บำรุงรักษา ซ่อมแซม ตรวจสอบ การกำจัดไขมัน จากถังดักไขมัน และการสูบลบตะกอนส่วนเกิน จะต้องเปิดฝาลังดักไขมัน และถังเก็บตะกอน ส่วนเกินที่อยู่ใต้ทางวิ่งด้านทิศตะวันออก ซึ่งในช่วง ที่เปิดฝาลังดังกล่าวโครงการจะกำหนดให้ใช้ถนน ทางด้านทิศเหนือของอาคารเป็นเส้นทางเดินรถ เข้าออกที่จอดรถภายในอาคาร และจะมีการกัน ราวเหล็กบริเวณทางวิ่งรถยนต์ด้านทิศใต้ เพื่อ ไม่ให้มีการสัญจรผ่านพื้นที่ 4. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการ ซึ่งจะ	โครงการ คือ บ่อพักตรวจสอบสภาพน้ำพร้อมตะแกรง ดักขยะ 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของบริษัท บำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำ บันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงาน ของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามทบบัญญัติ ในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและ รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้ 1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ พ.ศ. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิด มลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี 2) จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบ บำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ พ.ศ. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขต ห้วยขวาง) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบ รายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระเบียบเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



วันที่ ๒๕ ธันวาคม ๒๕๖๐ ลงชื่อ
(นายประสาธน์ ประภาณุกุล)



วันที่ ๒๕ ธันวาคม ๒๕๖๐ ลงชื่อ
(นายบุญชัย ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด

138/229

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 136)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ไม่ส่งผลกระทบต่อการจราจรต่อผู้มาใช้บริการภายในโครงการ 5. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์เตือนบริเวณระบบบำบัดน้ำเสียให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้มาใช้บริการภายในโครงการระมัดระวังในการสัญจรผ่านบริเวณดังกล่าว 6. ประสานให้รถสูบล้างไขมันของสำนักงานเขตห้วยขวางมาสูบไปกำจัดต่อไป 7. โครงการจะบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียด้วยกระบวนการกรองผ่านถ่าน Activated Carbon โดยอากาศจะไหลผ่านท่อระบายอากาศ (Vent) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 8 นิ้ว เพื่อรวบรวมก๊าซ Aerosol ที่เกิดขึ้นจากโครงการ ปริมาณ 384 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เข้าสู่ถังคาร์บอนขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 8 นิ้ว ความยาว 0.5 เมตร จำนวน 2 ชุด โดยบริเวณด้านปลายของท่อระบายอากาศจะปิดด้วยแผ่นฟองน้ำแบบบาง ซึ่งอากาศจะไหลผ่านได้สะดวก โดยโครงการจะเปลี่ยนถ่านทุก 2 เดือน 8. โครงการมีปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย 18,510.44 ลิตร/วัน หรือ 18.51 ลูกบาศก์	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



วันที่ ๒๕ ธันวาคม ๒๕๖๐ ลงชื่อ

(นายประธาน ประภาวุฒินกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด



วันที่ ๒๕ ธันวาคม ๒๕๖๐ ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เมตร/วัน ซึ่งโครงการจะกำจัดก๊าซดังกล่าวด้วยวิธี Biological Oxidation โครงการจะเตรียมบ่อดิน ขนาดพื้นที่ 7.75 ตารางเมตร ความลึก 1.0 เมตร จำนวน 1 บ่อ ซึ่งที่ก้นบ่อจะใช้ปุ๋ยหมักรองไว้เพื่อป้องกันน้ำท่วม และต่อท่อก๊าซมีเทนให้ระเหยผ่านดินร่วนและปุ๋ยภายในบ่อดินดังกล่าว โดยจะปิดปากท่อก๊าซมีเทนด้วยผ้าไนลอน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการอุดตัน จากนั้นจะกลับท่อด้วยดินร่วนและปุ๋ยที่จัดเตรียมไว้ และปลูกต้นไม้ไว้บริเวณด้านบนของบ่อดิน เพื่อให้มีความชื้นอยู่ตลอดเวลา นอกจากนี้ โครงการจะนำอากาศจากห้องพักมูลฝอยเปียก ซึ่งติดตั้งพัฒนาระบายอากาศ มีอัตราการระบายอากาศ 0.064 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จำนวน 1 เครื่อง ซึ่งสามารถระบายอากาศได้ 4 เท่า (ไม่น้อยกว่า 4 เท่า) ของปริมาตรห้องพักมูลฝอยเปียก แล้วต่อท่อระบายอากาศดังกล่าวเชื่อมกับบ่อกำจัดก๊าซมีเทน โดยมีระยะเวลาสัมผัสอากาศ 64.67 วินาที (ไม่น้อยกว่า 60 วินาที) เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการบำบัดก๊าซมีเทนในบ่อดิน ทั้งนี้ การติดตั้งพัฒนาระบายอากาศภายใน	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเป็นรายการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหัวขวาง



บริษัท เอเอสพีวี จำกัด
 วันที่ 2560 ลงชื่อ
 (นายประสาน ประภาณุกุล)

บริษัท เอเอสพีวี จำกัด
 วันที่ 2560 ลงชื่อ
 (นายบุญชู ไวกาส)

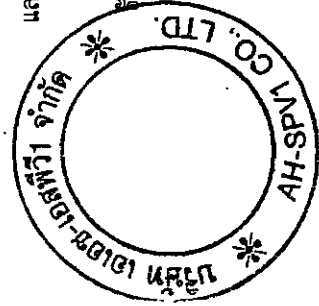
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอสพีวี จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น	เนื่องจากโครงการเป็นอาคารโรงแรม เมื่อเปิดดำเนินการจะผู้มาใช้บริการ และพนักงานภายในโครงการ อาจทำให้เกิดความวุ่นวาย ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	ห้องพักผู้ผลิตรายดังกล่าว จะช่วยลดผลกระทบเรื่องกลิ่นที่อาจส่งกลิ่นออกสู่ภายนอกห้องพักผู้ผลิตรายได้ อีกทั้งทางหนึ่ง 9. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคาร มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	- จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณประชาสัมพันธ์ เพื่อรับข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียง

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



จำนวน 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาดิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด



จำนวน 2560 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 139)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.4.5 พระราชบัญญัติว่าด้วยเอกสิทธิและความคุ้มกันทางทูต พ.ศ. 2527 - ความมั่นคงปลอดภัย ความเป็นส่วนตัว ทัศนียภาพ และการ บดบังคลื่นสัญญาณ โทรคมนาคมของ สถานทูต	โครงการตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงและเขต ห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร จากการสำรวจพื้นที่พบ สถานทูตที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ จำนวน 1 แห่ง คือ สถานเอกอัครราชทูตสาธารณรัฐ ประชาชนจีนตั้งอยู่ริมถนนรัชดาภิเษก แขวงและ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ห่างจากโครงการ ไปทางด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะทางประมาณ 80 เมตร ซึ่งจะใช้เส้นทางเข้า-ออกทางถนนรัชดาภิเษก มีระยะทางตามเส้นทางวิ่งรถประมาณ 1.0 กิโลเมตร ทั้งนี้ โครงการเป็นอาคารโรงแรม ขนาดความสูง 35 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ความสูง 117.45 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) จำนวน 1 อาคาร โดยการประเมินผลในแต่ละสถานทูตตาม พระราชบัญญัติว่าด้วยเอกสิทธิและความคุ้มกัน ทางทูต พ.ศ. 2527 ในข้อ 22 เท่านั้น ทั้งนี้ ในการ ก่อสร้างอาคารของโครงการไม่ได้ส่งล้ำเข้าไปในเขต ของสถานทูตหรือส่งล้ำความเป็นส่วนตัวของผู้แทน ที่อยู่ในสถานทูตนั้น ๆ ไม่รบกวนใด ๆ ต่อความสงบสุข หรือก่อความเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้น อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ออกแบบกระจกอาคารโครงการ โดยเลือกใช้ กระจกลามิเนต สี Grey ขนาดความหนา 6+6 มิลลิเมตร (โดยทั่วไปออกแบบกระจก ขนาดความ หนา 3+3 มิลลิเมตร) เคลือบเคลือบฟิล์ม PVB ความหนา 13.52 มิลลิเมตร เป็นกระจกนิรภัย หลายชั้น ค่าการถ่ายเทความร้อน (U-Value) 4.90-4.95 W/m²-K ค่าสัมประสิทธิ์การส่งผ่าน ความร้อนต่อแสงอาทิตย์ (SHGC) 0.54-0.56 โดยมีคุณสมบัติการสะท้อนแสงไม่เกินร้อยละ 30 รวมทั้งเน้นด้านความปลอดภัยต่อสถาน เอกอัครราชทูตสาธารณรัฐประชาชนจีนเป็นหลัก โดยโครงการอาคารด้านทิศเหนือ และทิศ ตะวันตก โดยห้องพักด้านที่หันไปด้านสถาน เอกอัครราชทูต ๑ ออกแบบผนังอาคารเป็น กระจกหน้าต่างติดผนังไม่สามารถเปิดออกได้ และไม่มีระเบียง 2. เนื่องจากโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวไว้บริเวณ ชั้นที่ 8 และ 27 ของอาคาร และบริเวณชั้นที่ 8 มีสระว่ายน้ำด้วย ซึ่งการเข้าใช้ประโยชน์ในพื้นที่ ดังกล่าวอาจส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพและ ความปลอดภัยต่อสถานเอกอัครราชทูต ๑ ดังนั้น	- จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบ จากโครงการ

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบ
รายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบาย
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



ธันวาคม 2560 ลงชื่อ
(นายประสาน ประภาพิภกุล)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด



ธันวาคม 2560 ลงชื่อ
(นายบุญนัช ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 140)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		โครงการจึงจัดให้มี Greenwall Buffer เพื่อป้องกันผลกระทบดังกล่าว 3. จัดให้มีมาตรการป้องกันและดูแลรักษาความปลอดภัย เพื่อควบคุมการเข้า-ออกของผู้มาใช้บริการ และบุคคลภายนอกที่จะเข้าไปภายในอาคารโครงการ ไม่ให้ส่งผลกระทบต่อสถานเอกอัครราชทูต ฯ ดังนี้ 3.1) ติดตั้งระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) กระจายตามจุดต่างๆ โดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่สามารถเฝ้าดูพื้นที่เพื่อป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่าง ๆ โดยในกรณีที่เกิดการเตือนภัยจากอุปกรณ์เซ็นเซอร์ระบบควบคุมจะสามารถแสดงภาพบริเวณพื้นที่จุดนั้นๆ ได้ทันที 3.2) จัดให้มีการติดตั้งเครื่องตรวจและค้นหาโลหะชนิดผ่าน และจุดตรวจค้นด้วยเครื่องตรวจโลหะแบบมือถือบริเวณทางเข้า-ออกภายในอาคารและบริเวณหน้าโถงลิฟต์ 3.3) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยกระจายตามจุดต่างๆ ภายในโครงการ โดยคัดเลือกจัดจ้าง บริษัทรักษาความปลอดภัย	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



วันทศมาส 2560 ลงช่อ

(นายประสาธณ ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอสพีวี จำกัด



วันทศมาส 2560 ลงช่อ

(นายมนุญนัช วกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 141)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ที่มีคุณภาพได้มาตรฐานและเป็นที่ยอมรับ เพื่อประสิทธิภาพสูงสุดของระบบรักษาความปลอดภัยของโครงการ 3.4) โครงการกำหนดให้มีการควบคุมการเปิด-ปิดประตูในการเข้าไปใช้พื้นที่บริเวณชั้นดาดฟ้าของโครงการ ซึ่งโครงการจะติดตั้งระบบสัญญาณเตือนเมื่อมีผู้เข้าไปในบริเวณดังกล่าว และส่งสัญญาณไปยังห้องควบคุมกล้องวงจรปิด (CCTV) เพื่อป้องกันไม่ให้ผู้ที่ไม่ส่วนเกี่ยวข้องเข้าไปได้โดยสะดวก 3.5) ติดตั้งระบบการควบคุมประตูอัตโนมัติ (Access Control) โดยควบคุมการเข้า-ออกอาคารของทั้งผู้ใช้บริการ และบุคคลภายนอกที่เข้ามาติดต่อ โดยใช้ระบบสียกการ์ด ซึ่งจะติดตั้งเครื่องอ่านบริเวณ Gate Barrier ทุกทางเข้า-ออกโครงการ โดยข้อมูลของผู้ที่อาศัยจะถูกบันทึกไว้ในบัตร สำหรับบุคคลภายนอกที่เข้ามาติดต่อ ต้องมีการแลกบัตรประชาชนก่อนเข้าอาคาร และภาพของผู้มาติดต่อจะถูกบันทึกได้ด้วยกล้อง CCTV บริเวณทางเข้า-ออกโดยอัตโนมัติ และติดตั้งเครื่องอ่านที่ลิฟต์ทุกตัว เพื่อป้องกันไม่ให้เกิด	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



วันที่ 2560 ลงชื่อ
(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด



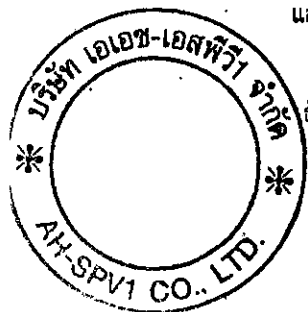
วันที่ 2560 ลงชื่อ
(นายบุญนัช วกาสี)
ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 142)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		บุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตใช้ลิฟต์และจำกัดให้ผู้ให้บริการขึ้น-ลงลิฟต์ได้เฉพาะชั้นที่ตนพักอาศัยเท่านั้น 3.6) สำหรับแขกที่เข้ามาลงทะเบียนเพื่อที่จะเข้าพัก จะต้องแสดงบัตรประจำตัวประชาชน หรือใบขับขี่ หรือหนังสือเดินทางเพื่อประกอบในการลงทะเบียน 3.7) บุคคลใดที่จะเข้ามาในสถานที่ เช่น มาพบผู้จัดการฝ่ายวิศวกรรมหรือผู้จัดการแผนกแม่บ้าน ต้องยื่นบัตรประจำตัวประชาชนหรือใบขับขี่หรือหนังสือเดินทางต่อเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งจะออกบัตรผ่านประตูให้ และต้องการลงบันทึกเวลาเข้า/วันที่/วัตถุประสงค์การเข้าสถานที่ในสมุดบันทึก 3.8) เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะควบคุมการเข้าพื้นที่ของผู้รับจ้างที่จะเข้ามาปฏิบัติงานในสถานที่ ผู้รับจ้างที่จะเข้าปฏิบัติงานในสถานที่ทุกคนต้องมีบัตรผ่านขณะอยู่ในบริเวณสถานที่ และต้องลงชื่อในสมุดบันทึก 3.9) ต้องคืนบัตรที่ออกให้ทั้งหมด และตรวจสอบอย่างเหมาะสมเมื่อสิ้นวัน	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



ธันวาคม 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด

145/229



ธันวาคม 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 143)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2) โครงสร้างทาง สถาปัตยกรรม	โครงการตั้งอยู่บนรัชดาภิเษก จากสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการ ประกอบด้วย กลุ่มอาคารสำนักงาน (อาทิเช่น กลุ่มอาคารรุ่งโรจน์ธนกุล ขนาดความสูง 6 12 14 และ 19 ชั้น อาคารภคินท์ ขนาดความสูง 12 ชั้น อาคาร เอ.เอ.แคปปิตอล รัชดา ขนาดความสูง 7 ชั้น กลุ่มอาคารตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ขนาดความสูง 7 10 และ 28 ชั้น อาคารทิวาเวอร์ ขนาดความสูง 20 ชั้น กลุ่มอาคารธนาคารสงเคราะห์ (ธอส.) ขนาดความสูง 11 และ 21 ชั้น อาคารเอ ไอ เอ แคปปิตอล เซ็นเตอร์ ขนาดความสูง 34 ชั้น อาคาร The Ninth Tower ขนาดความสูง 34 และ 36 ชั้น และอาคารจีแลนด์ ทาวเวอร์ ขนาดความสูง 26 และ 36 ชั้น เป็นต้น) อาคารชุดพักอาศัย (อาทิเช่น กลุ่มอาคารชุดพักอาศัย Belle Avenue Ratchada-Rama 9 ขนาดความสูง 27-46 ชั้น และอาคารชุดพักอาศัย Ivy Ampio ขนาดความสูง 29 ชั้น เป็นต้น) และ	3.10) ต้องมีการนำระบบการลงบันทึกเวลาแบบเขียนด้วยมือหรือแบบอิเล็กทรอนิกส์มาใช้เพื่อบันทึกการตรวจตราที่ดำเนินการตามที่กำหนดไว้ ต้องมีรายงานให้พร้อมสำหรับการตรวจสอบเสมอ 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการขนาดพื้นที่รวม 1,373.25 ตารางเมตร โดยจัดไว้ที่บริเวณชั้นที่ 1 ชั้นที่ 8 และชั้นที่ 27 ของอาคาร (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดีให้กับโครงการ 2. ใช้สีอาคารเป็นโทนสีเอิร์ธโทน เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดี	1. ตรวจสอบสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 2. ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องแก้ไขปัญหานั้นที่ (ดูรูปที่ 9 ประกอบ)

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



ธันวาคม 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวณกุล)

รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด

146/229



ธันวาคม 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

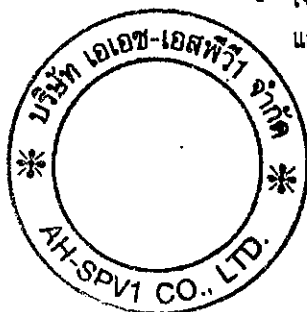
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 144)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.4.7 การสะท้อนแสงจาก อาคารโครงการ	ห้างสรรพสินค้าเซ็นทรัลพลาซา แกรนด์ พระราม 9 และศูนย์การค้าฟอร์จูนทาวน์ เป็นต้น ดังนั้น อาคารโครงการจะไม่โดดเด่นไปจากสภาพแวดล้อม ทั้งนี้ ในการออกแบบอาคารโครงการได้ออกแบบให้สอดคล้องกับข้อกำหนดต่างๆ รวมทั้งคำนึงถึงลักษณะรูปทรงอาคารไม่ให้ความต่างไปจากสภาพแวดล้อมโดยรอบจนเกินไป และเพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ ขนาดพื้นที่รวม 1,373.25 ตารางเมตร เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดี ในการออกแบบอาคารโครงการ มีลักษณะเป็นกระจกโดยรอบอาคาร ซึ่งตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 6 (พ.ศ. 2527) แก้ไขตามกฎกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 27 ที่ระบุว่า “ข้อ 27 วัสดุที่เป็นผิวของผนังภายนอกอาคารหรือที่ใช้ตกแต่งผิวภายนอกอาคารต้องมีปริมาณการสะท้อนแสงได้ไม่เกินร้อยละสามสิบ” ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- ในการออกแบบอาคารโครงการเลือกใช้กระจกลามิเนต สี Grey ขนาดความหนา 6+6 มิลลิเมตร เคลือบเคลือบฟิล์ม PVB ความหนา 13.52 มิลลิเมตร เป็นกระจกนิรภัยหลายชั้น ค่าการถ่ายเทความร้อน (U-Value) 4.90-4.95 W/m²-K ค่าสัมประสิทธิ์การส่งผ่านความร้อนต่อแสงอาทิตย์ (SHGC) 0.54-0.56 โดยมีคุณสมบัติการสะท้อนแสงไม่เกินร้อยละ 30 ตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว ทำให้การสะท้อนแสงของกระจกอาคารโครงการไม่มีผลกระทบต่ออาคารที่อยู่	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



อำนาจ 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิจุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด



อำนาจ 2560 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาลิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิสวกร จำกัด

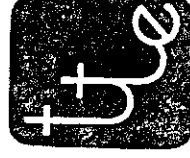
ตารางที่ 1 (ต่อ 145)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.8 การบังคับแสงแดด และทิศทางลม	จากการประเมินการบังคับแสงแดดของอาคาร โครงการ จะเห็นได้ว่าการบังคับแสงแดดของโครงการ ที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ หันมุดกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 07.00-11.00 น. และ 14.00-17.00 น. เนื่องจากเงาของอาคาร โครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงในระยะทาง ยาว แต่ทั้งนี้ การบังคับแสงแดดในแต่ละพื้นที่จะ เกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์มีได้บ่งพื้นที่ใด พื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน สำหรับด้านผลกระทบจากการ บังคับทิศทางลมนั้น เมื่อพิจารณาระยะห่างของแนว อาคารโครงการกับพื้นที่ข้างเคียง พบว่า โครงการ จะมีระยะรันโดยรอบอาคารอย่างน้อย 6.86 เมตร ซึ่งจะทำให้มีช่องว่างระหว่างอาคารโครงการกับพื้นที่ ข้างเคียง จึงทำให้มีช่องว่างที่จะให้กระแสลมพัดไปยัง พื้นที่ข้างเคียงได้ นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สี เขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยเพิ่มความชุ่มชื้นให้กับ พื้นดินและลดความร้อนจากพื้นคอนกรีต ประกอบกับ ทิศทางลมจะพัดหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละฤดูกาล	ข้างเคียง - โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/ บ้านพักอาศัย มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบัง แสงแดดและทิศทางลมจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าว จะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคล ที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบจะสามารถ ติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เสนอใจในการ ดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท เอเอส- เอสพีวี1 จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการจะเป็น ผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการการบดบัง แสงแดดและทิศทางลมของโครงการ ต่อบ้านพัก อาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง ทั้งนี้ เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบัง แสงแดดและทิศทางลมอาจจะได้รับผลกระทบ ไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับ แตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการ จ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการ แก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสี่ยง	- ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องแก้ไขปัญหาทันที (ดูรูปที่ 9 ประกอบ)

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของบริษัทบริหารโครงการ เพื่อให้บริษัทบริหารโครงการเพื่อให้บริการ
รายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบาย
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตด้วยทาง



.....
(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด



.....
จำนวน 2560 ลงชื่อ
(นายมนูญ นิช ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

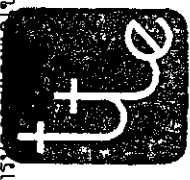
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
24.9 การดูดกลืนคลื่นวิทยุ และบังคับสัญญาณโทรทัศน์	จึงทำให้อาคารโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงด้านการคมนาคมทั้งทางถนนที่ขั้วข้างเคียง อาคารโครงการอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ จากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ลง ส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลง ดังนั้นเพื่อเป็นการลดผลกระทบดังกล่าว โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการแก้ไขกระทบที่เกิดขึ้น	ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท เอเอสเอสพีวี1 จำกัด และผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งสื่อไปในมาตรการดำเนินการตามมาตรการต่าง ๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายโดยความรับผิดชอบจะกำหนดระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ - โครงการจะหาหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการรับสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง เพื่อให้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งกล่องรับสัญญาณโทรทัศน์ระบบดิจิตอล อุปกรณ์แปลงระบบดิจิตอล (Set - Top Box) ซึ่งเป็นอุปกรณ์รับ	- ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังกล่าว (ดูรูปที่ 9 ประกอบ)

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสเอสพีวี1 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสเอสพีวี1 จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการที่ 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหัวขวาง



.....
(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)



.....
จำนวน 2560 ลงชื่อ
(นายมนูญ นิช ไวภาส)

.....
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอสเอสพีวี1 จำกัด

.....
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เชื่อมกับโทรศัพท์มือถือ เพื่อให้สามารถรับ สัญญาณวิทยุโทรทัศระบบดิจิทัล ให้กับ ผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้ภายใน 2 สัปดาห์ หลังจากได้รับแจ้ง ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการ ตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้ รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะ สิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากโครงการ เปิดดำเนินการ กรณีทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหา จากการพัฒนาโครงการขึ้นมา เพื่อเจรจาหา ข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้ง 2 ฝ่าย	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบ
รายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบาย
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



วันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๐ ลงชื่อ
(นายประสาน ประภาวุฒกุล)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอสพีวี จำกัด



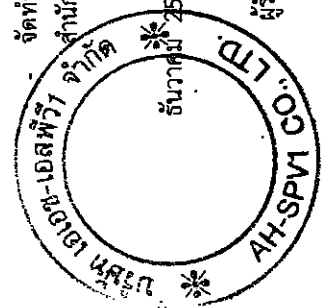
วันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๐ ลงชื่อ
(นายบุญนัท ใจกาสิ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชัมเมอร์เซ็ท รมานน์ แบงค็อก ของบริษัท เอเอสพีวี จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. ช่วงก่อสร้าง 1.1. คุณภาพอากาศ 1.1.1. ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 1 ประกอบ) 2) ภายในพื้นที่ของอาคารไฟฟ้าขนส่งมวลชน (ซึ่งอยู่แห่งประเทศไทย (ซึ่งอยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออก) (รูปที่ 1 ประกอบ)	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบกราวิเมตริก (Gravimetric)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) ✓
		1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบกราวิเมตริก (Gravimetric)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) ✓

หมายเหตุ : ✓ เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) จะดำเนินการดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะดำเนินการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการตามแผนงานช่วยเหลือ (รูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดสร้างรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



วันที่ 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาพรกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอสพีวี จำกัด



วันที่ 2560 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 1 ประกอบ)	- ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) - ปริมาณออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบนั้ดิสเพอร์ซีฟอินฟราเรดตีเทคชั่น (Non-dispersive Infrared Detection) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเฟรมไอออนเซชันดีเทคเตอร์ (Flame Ionization Detection Method) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบเคมีลูมิเนสเซนซ์ (Chemiluminescence) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบพาราโรซานิลีน (Pararosaniline)	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด) จะดำเนินการดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องรื้อเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง (รูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



สัญญาฉบับที่ 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด



สัญญาฉบับที่ 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ภายในพื้นที่ของการ รถไฟฟ้าขนส่งมวลชน แห่งประเทศไทย (ซึ่งอยู่ ติดพื้นที่โครงการด้าน ทิศตะวันออก) (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	- ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบ ไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจน (NO _x) - ปริมาณออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO _x)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธีระบบนันทิสเปอริซีฟ อินฟราเรดดีเทคชั่น (Non- dispersive Infrared Detection) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีแฟรมไอออนเซชันดีเทค เตอร์ (Flame Ionization Detection Method) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีระบบเคมีลูมิเนสเซนซ์ (Chemiluminescence) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีระบบพาราโรซานิลีน (Pararosaniline)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด) จะต้องการดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง (ดูรูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



อำนาจ 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด



153/229

อำนาจ 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

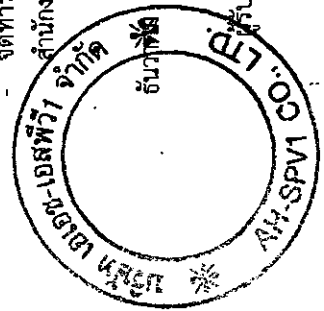
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 1 ประกอบ)	- ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ระดับเสียงรบกวน	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) [✓]
	2) ภายในพื้นที่ของโครงการไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย (ซึ่งอยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออก) (รูปที่ 1 ประกอบ)	- ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ระดับเสียงรบกวน	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) [✓]
3. ความสั่นสะเทือน	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) [✓]

หมายเหตุ: [✓] เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) จะดำเนินการดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะดำเนินการจัดทำผังขึ้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง (รูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นขอ คัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



วันที่ 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)



จำนวน 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ได้รับมอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท "เอเอส-เอสพีวี" จำกัด

154/229

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. การพังทลายของดิน	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือ ร่องรอยดินจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด) ^{1/}
5. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา	- การแตกรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด) ^{1/}
	- ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด) ^{1/}
6. น้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี มาตรฐานตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำ ทิ้งจากอาคารบางประเภท และ บางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ: ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด) จะดำเนินการดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง (รูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



อำนาจคม 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้มอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด



อำนาจคม 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

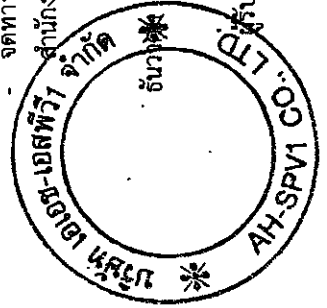
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 5)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- Fat - Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria			
7. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำชั่วคราวและท่อพักน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำชั่วคราว	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) ^{1/}
		- ตรวจสอบตะกอนการตกขยะเป็นประจําทุกวันเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของเศษขยะหรือตะกอนต่าง ๆ ที่เป็นสาเหตุของการอุดตันและเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ			- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ: ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) จะต้องการดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะดำเนินการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอสำนักงานเขตห้วยขวาง (ดูรูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



วันที่ 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาพิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอสพีวี จำกัด



วันรวม 2560 ลงชื่อ

(นายบุญนิต วกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 6)

1/ **หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพี1 จำกัด) จะดำเนินการดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในเชิงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตหัวขวาง (ดูรูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับควมเห็นชอบ ติตประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดสรรรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และ



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

157/229

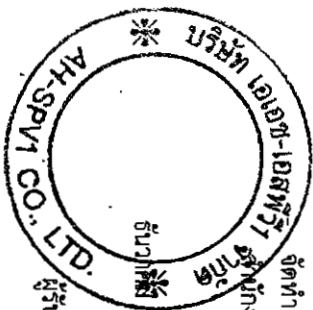
ตารางที่ 2 (ต่อ 7)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10. การป้องกันอัคคีภัย	- ถึงดับเพลิงเคมี	- สภาพพร้อมใช้งาน - อยุ่การใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) ✓
	- ป้ายและเครื่องหมาย แสดงการหนีไฟ และ แผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพที่มองเห็นได้ชัดเจน และ ไม่เปลี่ยน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) ✓
11. การจราจร	- ภายในพื้นที่โครงการ ได้แก่ ป้ายชื่อโครงการ และป้ายชี้ทิศทางจราจร ต่าง ๆ	- สภาพที่มองเห็นได้ชัดเจน และ ไม่เปลี่ยน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) ✓
12. คำแนะนำนิยและ ความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของ เครื่องจักรอุปกรณ์ - สภาพความสมบูรณ์ของ Mesh Sheet และ Chain Link	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) ✓

หมายเหตุ : ✓ เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จะดำเนินการดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะดำเนินการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานพร้อมเขียนผังในช่างก่อสร้างและช่างเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง (ดูรูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน

จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และ
สำนักงานเขตห้วยขวาง



จำนวน 2560 ลงชื่อ

(นายประสพ ปะระกาศกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด

158/229



จำนวน 2560 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

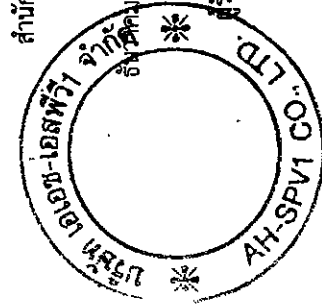
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 8)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) [✓]
	2) เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) [✓]
	3) ป้ายแนะนำการทำงาน	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่เปลี่ยน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) [✓]
	4) คนงานก่อสร้าง	- การเป็นพาหนะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น	- ตรวจเลือด	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และ หลังรับเข้าทำงานทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) [✓]
		- สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิดผลที่เกิดและ วิธีการ	- ติดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุ ในโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) [✓]

หมายเหตุ: [✓] เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) จะดำเนินการดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดกำลังขึ้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนในพื้นที่ในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง (ดูรูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และ
สำนักงานเขตห้วยขวาง



(Signature)

2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาสุกุล)

2560 ลงชื่อ

(นายบุญชัย ไวกาสี)

ผู้มอบอำนาจการทำการแทนบริษัท เอเอสพีวี จำกัด

159/229

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- ความรู้ความเข้าใจของคนงานในการใช้เครื่องจักรอุปกรณ์	- จัดอบรม	- เดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) [✓]
13. ทัศนียภาพ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้อยู่อาศัยข้างเคียงโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และเปิดดำเนินการ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) [✓]
14. การรบกวนแสงแดด และทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้อยู่อาศัยข้างเคียงโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และเปิดดำเนินการ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) [✓]

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องมีการจัดทำทั้งขั้นต้นของการประเมินความเสี่ยงและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตด้วยวาง (รูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)

- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับจากสิ่งแวดล้อมด้านน้ำโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานและแก้ไขผลการป้องกันและแก้ไขปัญหาตามมาตรฐานการปฏิบัติงานและจัดส่งรายงานให้สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง

2

วันที่ ๒๕๖๐ ลงชื่อ

ต้นวาคม 2560 ลงชื่อ

(นายประธาน ประภาวดีกุล)

(นายมนัญญา ไทยเศรษฐี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอช-เอสพี จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

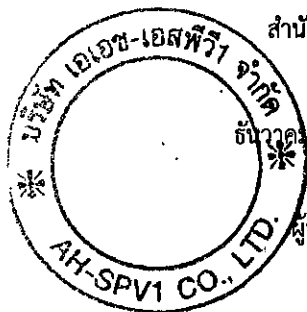
160/229

ตารางที่ 2 (ต่อ 10)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
15. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้อยู่อาศัยข้างเคียงโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้นทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและเปิดดำเนินการ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด) ✓
16. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยข้างเคียง	- ผู้พักอาศัยบ้าน/อาคารข้างเคียงและบ้านที่ตั้งอยู่ถัดจากอาคาร/บ้านติดโครงการในระยะ 100 เมตรจากแนวเขตที่ดินโครงการ	- สำรวจความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ดังนี้ 1) บ้าน/อาคารข้างเคียง 2) บ้าน/อาคารระยะ 100 เมตร จากพื้นที่โครงการ 3) พื้นที่อ่อนไหว 4) พื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็นหากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้นทันที - ใช้แบบสำรวจความคิดเห็นหรือแบบสัมภาษณ์สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน ตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงก่อสร้างจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด) ✓ - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด) ✓

หมายเหตุ : ✓ เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด) จะดำเนินการดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง (รูปที่ 8 และ 9 ประกอบ)
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และรายงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



จำนวน 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด



จำนวน 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 11)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. ช่วงเปิดดำเนินการ 1. คุณภาพอากาศ 1.1 ผู้ละออง	ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) ^{2/}
		1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) ^{2/}
		2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) ^{2/}
1.2 มลพิษทางอากาศ		3) ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพที่มองเห็นได้ชัดเจน และไม่เปลี่ยน - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ

(นายประธาน ประภาสุกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด



พฤษภาคม 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญ ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 12)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	4) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือ เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด) ^{2/}
2. เสียง	- ภายในพื้นที่โครงการ ได้แก่ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด) ^{2/}
3. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด) ^{2/}
	2) ดึงเก็บน้ำใช้ภายในโครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด) ^{2/}
	3) วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- การปิดวาล์วในช่วง 07.00 - 10.00 น. และช่วงเวลา 19.00 - 21.00 น.	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



วัน... เดือน... ปี 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวดีกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด



วัน... เดือน... ปี 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 13)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. สระว่ายน้ำ 4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	1) พื้นสระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่แตกร้าว	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด) ^{2/}
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณ สระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด) ^{2/}
	3) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด) ^{2/}
4.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	1) ขอบสระและทางเดิน รอบสระว่ายน้ำ	- ไม่มีน้ำขัง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระ ว่ายน้ำ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด) ^{2/}
	2) ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และ ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการ
ที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



จำนวน 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวณิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด



จำนวน 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 14)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) อุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ น้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วง ชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด) ^{2/}
4.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	1) สระว่ายน้ำของโครงการ บริเวณส่วนลึกและส่วน ตื้น บริเวณละ 1 จุด	- pH - Residual Chlorine	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี มาตรฐาน	- ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังปิดบริการ และจัดให้มี การตรวจเพิ่มเติมระหว่างวันใน กรณีที่มีผู้มาใช้บริการจำนวน มาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด) ^{2/}
	2) สระว่ายน้ำ บริเวณส่วน ลึก และส่วนตื้น บริเวณ ละ 1 จุด	- Coliform Bacteria - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี มาตรฐาน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด) ^{2/}
	3) ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการ
ที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



ชั้นวางค 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด



ชั้นวางค 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 15)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	4) ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด) ^{2/}
5. น้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพ ของระบบบำบัด น้ำเสีย (1) คุณภาพ น้ำทิ้งก่อน การบำบัด	- ถังตกตะกอนขั้นต้น	- pH - BOD - Suspended Solids - Settle able Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat - Oil & Grease - Total Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี มาตรฐานตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบาย น้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการ
ที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



ธันวาคม 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด



ธันวาคม 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 16)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- Fecal Coliform Bacteria			
(2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- ถังสูบน้ำทิ้ง	- pH - BOD - Suspended Solids - Settle able Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat - Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด) ^{2/}
(3) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settle able Solids	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบาย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อรับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



ณ วันที่ 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้มอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด



ณ วันที่ 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

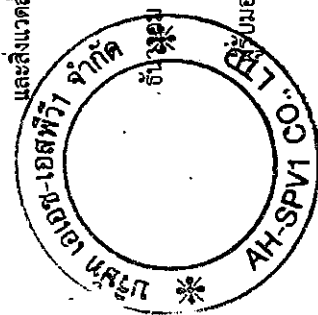
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 17)

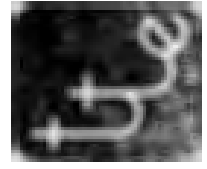
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat - Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	น้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548		
5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) 4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5. ปริมาณสารเคมีหรือสาร สกัด	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ฉบับท พ.ศ. 2555 ตามบทบัญญัติ ในมาตรา 80 แห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน และบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ ภายในพื้นที่โครงการเป็น ระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่ มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และ จัดทำรายงานสรุปผลการทำงาน ของระบบ การทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้า พนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพี1 จำกัด)^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพี1 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้ได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการ ที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพี1 จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง




 วันที่ ๒๒ ตุลาคม ๒๕๖๐ ลงชื่อ
 (นายประสาน ประภาตุกุล)



วันที่ ๒๒ ตุลาคม ๒๕๖๐ ลงชื่อ
 (นายบุญชัย ไวกาสี)

วันที่ ๒๒ ตุลาคม ๒๕๖๐ ลงชื่อ
 (นายบุญชัย ไวกาสี)

วันที่ ๒๒ ตุลาคม ๒๕๖๐ ลงชื่อ
 (นายบุญชัย ไวกาสี)

ตารางที่ 2 (ต่อ 18)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตร หรือ กิโลกรัม) 6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11. เครื่องสูบลูกบอล (ปกติ/ผิดปกติ) 12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร)	แห่งชาติ พ.ศ. 2535)	เขตห้วยขวาง) ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป	

หมายเหตุ : 2/ - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



จำนวน 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒินกุล)

ได้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอช-เอสพีวี จำกัด

169/229



จำนวน 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 19)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		14. ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข			
6. การระบายน้ำ	1) บ่อหนองน้ำ บ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด) ^{2/}
	2) เครื่องสูบน้ำภายในบ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะของโครงการ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด) ^{2/}
7. มูลฝอย	- พื้นที่โครงการ บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย และอาคารพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



วัน... 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาภูมิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด



วัน... 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 20)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และ ไม่ลบลี้น	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด) ^{2/}
	- บริเวณโดยรอบหม้อ แปลงไฟฟ้า	- มีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด) ^{2/}
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด) ^{2/}
9. การอนุรักษ์พลังงาน	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ส่วนกลาง - ระบบปรับอากาศ ส่วนกลาง - เครื่องจักร อุปกรณ์ต่างๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพ ประหยัดพลังงานที่ระบุมา กับอุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด) ^{2/}

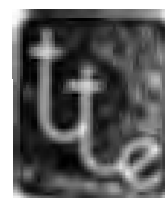
หมายเหตุ : ^{2/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการ
ที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



..... 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด



..... 2560 ลงชื่อ

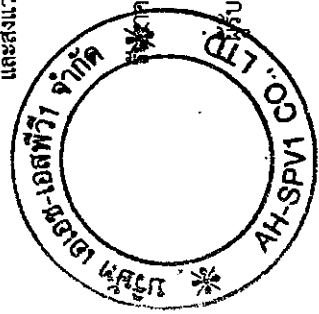
(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- จุดติดประกายและป้ายประชาสัมพันธ์	- สภาพที่มองเห็นได้ชัดเจน และไม่เปลี่ยน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด) ^{2/}
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด) ^{2/}
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลาและมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด) ^{2/}
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพที่มองเห็นได้ชัดเจน และไม่เปลี่ยน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด) ^{2/}
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



วันที่ 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาณุกุล)



วันที่ 2560 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาสี)

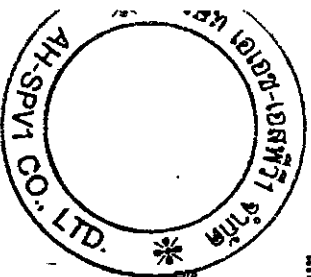
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 22)

ตัวบ่งชี้ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) ^{2/}
	- สายฉีดน้ำดับเพลิง และตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) ^{2/}
	- ถังเก็บน้ำใช้ และน้ำ ดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) ^{2/}
	- ระบบดับเพลิง อัตโนมัติ Sprinkler System	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) ^{2/}
	- เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรฐาน

ที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



วันอาทิตย์ 2560 ลงชื่อ

[Signature]

(นายประสาธน์ ประภาณุกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด

17/4/229

[Stamp]

วันอาทิตย์ 2560 ลงชื่อ

[Signature]

(นายมนมุนีช ไวกาส)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 23)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ลิฟต์ดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด) ^{2/}
	5. บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด) ^{2/}
11. ระบบระบายอากาศ	1. ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	- ไม่มีวัสดุกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด) ^{2/}
	2. พัดลมระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี1 จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



(Signature)

อำนาจ 2560 ลงชื่อ
(นายประสาน ประภาณีกุล)



(Signature)

อำนาจ 2560 ลงชื่อ
(นายมนูญช์ ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 24)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12. การจราจร	พื้นที่โครงการ - ป้ายและเครื่องหมาย การจราจรภายใน โครงการและบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพที่มองเห็นได้ชัดเจน และ ไม่เลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) ^{2/}
	- ถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า- ออกโครงการ	- สภาพความคล่องตัวในการเดิน รถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) ^{2/}
13. อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย	- กรณีที่ภายในโครงการมี การปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอก อาคาร การซ่อมบำรุง ผิวจราจร การขุดลอก ท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณ ที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการ
ที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ
และสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



วัน... เดือน... ปี... 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาณุกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด



วัน... เดือน... ปี... 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาส)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 25)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ระบบกล้องวงจรปิด	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด) ^{2/}
14. ทัศนียภาพ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับ เรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้อง แก้ไขปัญหาดังนั้น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด) ^{2/}
15. การบดบังแสงแดด และทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับ เรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้อง แก้ไขปัญหาดังนั้น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และเปิดดำเนินการ โดยความ รับผิดชอบจะสิ้นสุดภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการ
ที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



วันทศมาส 2560 ลงชื่อ

(นายประสาธน์ ประภาวดีกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด



วันทศมาส 2560 ลงชื่อ

(นายมนุญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 26)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
16. การบดบังทัศนวิสัย/โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้นที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และเปิดดำเนินการ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด) ^{2/}
17. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยภายในโครงการ และผู้พักอาศัยข้างเคียง	- ผู้มาใช้บริการและพนักงานภายในโครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้มาใช้บริการและพนักงานภายในโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้นที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด) ^{2/}
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้นที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



[Signature]

วันเดือนปี
ธันวาคม 2560 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาพิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจการดำเนินการแทนบริษัท เอเอสพีวี1 จำกัด



[Signature]

ธันวาคม 2560 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 27)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
18. ศึกษาสภาพเศรษฐกิจและสังคมกรณีมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังจากเปิดดำเนินการ	ผู้พักอาศัยในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	สำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคมและความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	ใช้วิธีการและการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	ทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด)^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง



.....
(นายประสาน ประภาณุกุล)

ธันวาคม 2560 ลงชื่อ

.....
(นายบุญนัช ไวกาสี)

ธันวาคม 2560 ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอส-เอสพีวี จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



สัญลักษณ์

- ☐ พื้นที่โครงการ
- ① จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการ
- ② จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่ของการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย
ซึ่งอยู่ติดกับโครงการด้านทิศตะวันออก



(นายประธาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอช-เอสพีวี จำกัด



2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/ 235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel. 0-2196-2140-3 Fax : 0-2196-2144

ชื่อโครงการ : ซัมเมอร์เซ็ท รามานันท์ แบงค็อก

รูปที่ 1 : จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ และสถานที่อ่อนไหว

ที่มา : บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



รับโอน 2560 ลงชื่อ.....

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอช-เอสพีวี1 จำกัด



รับโอน 2560 ลงชื่อ.....

(นายบุญนิต วกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

OWNER

บริษัท เอช-เอสพีวี จำกัด

DESIGNER

บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด
101 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่
อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี
11120
โทรศัพท์ 02-010-1234
โทรสาร 02-010-5678
E-mail: info@thai-thai-engineering.com

OPTIMUM CONSULTANTS CO., LTD.

101 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่
อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี
11120
โทรศัพท์ 02-010-1234
โทรสาร 02-010-5678
E-mail: info@thai-thai-engineering.com

REDLAND

ARCHITECTS

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

SAFETY ENGINEER

LANDSCAPE ARCHITECT

GENERAL NOTE

PROJECT NAME

DRAWING TITLE

REVISION

CHECK BY

ARCHITECT

ENGINEER

DATE

SCALE

1:100

1:200

1:500

1:1000

1:2000

1:5000

1:10000

1:20000

1:50000

1:100000

1:200000

1:500000

1:1000000

1:2000000

1:5000000

1:10000000

1:20000000

1:50000000

1:100000000

1:200000000

1:500000000

1:1000000000

1:2000000000

1:5000000000

1:10000000000

1:20000000000

1:50000000000

1:100000000000

1:200000000000

1:500000000000

1:1000000000000

1:2000000000000

1:5000000000000

1:10000000000000

1:20000000000000

1:50000000000000

1:100000000000000

1:200000000000000

1:500000000000000

1:1000000000000000

1:2000000000000000

1:5000000000000000

1:10000000000000000

1:20000000000000000

1:50000000000000000

1:100000000000000000

1:200000000000000000

1:500000000000000000

1:1000000000000000000

1:2000000000000000000

1:5000000000000000000

1:10000000000000000000

1:20000000000000000000

1:50000000000000000000

1:100000000000000000000

1:200000000000000000000

1:500000000000000000000

1:1000000000000000000000

1:2000000000000000000000

1:5000000000000000000000

1:10000000000000000000000

1:20000000000000000000000

1:50000000000000000000000

1:100000000000000000000000

1:200000000000000000000000

1:500000000000000000000000

1:1000000000000000000000000

1:2000000000000000000000000

1:5000000000000000000000000

1:10000000000000000000000000

1:20000000000000000000000000

1:50000000000000000000000000

1:100000000000000000000000000

1:200000000000000000000000000

1:500000000000000000000000000

1:1000000000000000000000000000

1:2000000000000000000000000000

1:5000000000000000000000000000

1:10000000000000000000000000000

1:20000000000000000000000000000

1:50000000000000000000000000000

1:100000000000000000000000000000

1:200000000000000000000000000000

1:500000000000000000000000000000

1:1000000000000000000000000000000

1:2000000000000000000000000000000

1:5000000000000000000000000000000

1:10000000000000000000000000000000

1:20000000000000000000000000000000

1:50000000000000000000000000000000

1:100000000000000000000000000000000

1:200000000000000000000000000000000

1:500000000000000000000000000000000

1:1000000000000000000000000000000000

1:2000000000000000000000000000000000

1:5000000000000000000000000000000000

1:10000000000000000000000000000000000

1:20000000000000000000000000000000000

1:50000000000000000000000000000000000

1:100000000000000000000000000000000000

1:200000000000000000000000000000000000

1:500000000000000000000000000000000000

1:1000000000000000000000000000000000000

1:2000000000000000000000000000000000000

1:5000000000000000000000000000000000000

1:10000000000000000000000000000000000000

1:20000000000000000000000000000000000000

1:50000000000000000000000000000000000000

1:100000000000000000000000000000000000000

1:200000000000000000000000000000000000000

1:500000000000000000000000000000000000000

1:1000000000000000000000000000000000000000

1:2000000000000000000000000000000000000000

1:5000000000000000000000000000000000000000

1:10000000000000000000000000000000000000000

1:20000000000000000000000000000000000000000

1:50000000000000000000000000000000000000000

1:100000000000000000000000000000000000000000

1:200000000000000000000000000000000000000000

1:500000000000000000000000000000000000000000

1:1000000000000000000000000000000000000000000

1:2000000000000000000000000000000000000000000

1:5000000000000000000000000000000000000000000

1:10000000000000000000000000000000000000000000

1:20000000000000000000000000000000000000000000

1:50000000000000000000000000000000000000000000

1:100000000000000000000000000000000000000000000

1:200000000000000000000000000000000000000000000

1:500000000000000000000000000000000000000000000

1:1000000000000000000000000000000000000000000000

1:2000000000000000000000000000000000000000000000

1:5000000000000000000000000000000000000000000000

1:10000000000000000000000000000000000000000000000

1:20000000000000000000000000000000000000000000000

1:50000000000000000000000000000000000000000000000

1:100000000000000000000000000000000000000000000000

1:200000000000000000000000000000000000000000000000

1:500000000000000000000000000000000000000000000000

1:1000000000000000000000000000000000000000000000000

1:2000000000000000000000000000000000000000000000000

1:5000000000000000000000000000000000000000000000000

1:10000000000000000000000000000000000000000000000000

1:20000000000000000000000000000000000000000000000000

1:50000000000000000000000000000000000000000000000000

1:100000000000000000000000000000000000000000000000000

1:200000000000000000000000000000000000000000000000000

1:500000000000000000000000000000000000000000000000000

1:1000000000000000000000000000000000000000000000000000

1:2000000000000000000000000000000000000000000000000000

1:5000000000000000000000000000000000000000000000000000

1:10000000000000000000000000000000000000000000000000000

1:20000000000000000000000000000000000000000000000000000

1:50000000000000000000000000000000000000000000000000000

1:100000000000000000000000000000000000000000000000000000

1:200000000000000000000000000000000000000000000000000000

1:500000000000000000000000000000000000000000000000000000

1:1000000000000000000000000000000000000000000000000000000

1:2000000000000000000000000000000000000000000000000000000

1:5000000000000000000000000000000000000000000000000000000

1:10000000000000000000000000000000000000000000000000000000

1:20000000000000000000000000000000000000000000000000000000

1:50000000000000000000000000000000000000000000000000000000

1:100000000000000000000000000000000000000000000000000000000

1:200000000000000000000000000000000000000000000000000000000

1:500000000000000000000000000000000000000000000000000000000

1:1000000000000000000000000000000000000000000000000000000000

1:200000

รวมพื้นที่อาคารและพื้นที่ว่าง
(0+300 CM) 27.800 ± 20 cm/A

ถ้ำวางย่ายื่น ความกว้างประมาณ 6.50 เมตร

สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารโครงการ
- ▨ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ
- ▨ ปอดินกำจัดคิมิเทน
- ระบบกำจัด Aerosol
- ▨ ปอดินน้ำของโครงการ
- ▨ ปอดินน้ำผ่านภายในโครงการ
- ▨ ปอดินตรวจสอบน้ำพร้อมตะกอนดักขยะ
- ▨ ปอดินน้ำริมถนนรัชดาภิเษก

- ปอดินกำจัดคิมิเทนและตะกอนดักขยะ
- รวมพื้นที่อาคาร พื้นที่ = 2,750.000 ตร.ม.
- ปอดินน้ำผ่านภายในโครงการ
- 1.5" 1" 0.5" 0.25" (ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง)
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการประกอบอาหารเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องน้ำเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการอาบน้ำและน้ำเสียจากส่วนอื่น ๆ เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องน้ำเข้าระบบบำบัดน้ำเสียไปยังปอดินกำจัดคิมิเทน
- ท่อระบายอากาศจากห้องพักมัลลียเอียง
- แนวท่อรวบรวม Aerosol จากระบบบำบัดน้ำเสียไปยังระบบบำบัด Aerosol
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมัลลียเอียงรวมไหลเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อสูบน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ
- แนวท่อระบายน้ำผ่านภายในโครงการ
- แนวท่อรวบรวมน้ำจากปอดินน้ำเพื่อไหลเข้าสู่ปอดินตรวจสอบน้ำพร้อมตะกอนดักขยะ
- แนวท่อระบายน้ำทิ้งที่ผ่านกรวยน้ำจากระบบน้ำเสียเพื่อไหลเข้าสู่ปอดินตรวจสอบน้ำพร้อมตะกอนดักขยะ
- แนวท่อระบายน้ำจากปอดินตรวจสอบน้ำพร้อมตะกอนดักขยะไหลออกสู่ปอดินน้ำริมถนนรัชดาภิเษก
- แนวท่อระบายน้ำริมถนนรัชดาภิเษก

ปอดินน้ำทิ้ง 60 ซม.ลึก 3m
ปริมาณน้ำทิ้ง = 180 ลิตร

เส้นประแสดงเขตปลอดภัย

- จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนการบำบัด (ถังตกตะกอนขั้นต้น)
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำหลังการบำบัด (ถังสูบน้ำทิ้ง)
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนออกจากโครงการ (ปอดินตรวจสอบน้ำพร้อมตะกอนดักขยะ)

1.5" 1" 0.5" 0.25" (ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง)
รวมพื้นที่อาคารและพื้นที่ว่าง
รวมพื้นที่อาคารและพื้นที่ว่าง

1.5" 1" 0.5" 0.25" (ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง)
รวมพื้นที่อาคารและพื้นที่ว่าง
รวมพื้นที่อาคารและพื้นที่ว่าง

แปลนระบายน้ำ และรวบรวมน้ำเสียสำหรับผังบริเวณ
SCALE 1 : 400

OWNER
บริษัท เอเอส-เอสพี จำกัด

DATE
2560-05-10

PROJECT NAME
โครงการพัฒนาระบบบำบัดน้ำเสียและรวบรวมน้ำเสียสำหรับผังบริเวณ

ARCHITECT
บริษัท เอเอส-เอสพี จำกัด

STRUCTURAL ENGINEER
บริษัท เอเอส-เอสพี จำกัด

ELECTRICAL ENGINEER
บริษัท เอเอส-เอสพี จำกัด

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท เอเอส-เอสพี จำกัด

SANITARY ENGINEER
บริษัท เอเอส-เอสพี จำกัด

LANDSCAPE ARCHITECT
บริษัท เอเอส-เอสพี จำกัด

GENERAL NOTE
1. This drawing is the property of the ARCHITECT and shall not be used for any other purpose without the written consent of the ARCHITECT.
2. NO PART OF THIS DRAWING SHALL BE REPRODUCED OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL, WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECT.

PROJECT NAME
โครงการพัฒนาระบบบำบัดน้ำเสียและรวบรวมน้ำเสียสำหรับผังบริเวณ

DRAWING TITLE
แปลนระบายน้ำและรวบรวมน้ำเสียสำหรับผังบริเวณ

REVISION/REVISION
NO. DESCRIPTION BY DATE

CHECK BY
ARCHITECT
DATE

DRAWING NO.
5W-S-02



2560-05-10
(นายประสาธน์ ประภาวดีกุล)

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท เอเอส-เอสพี จำกัด

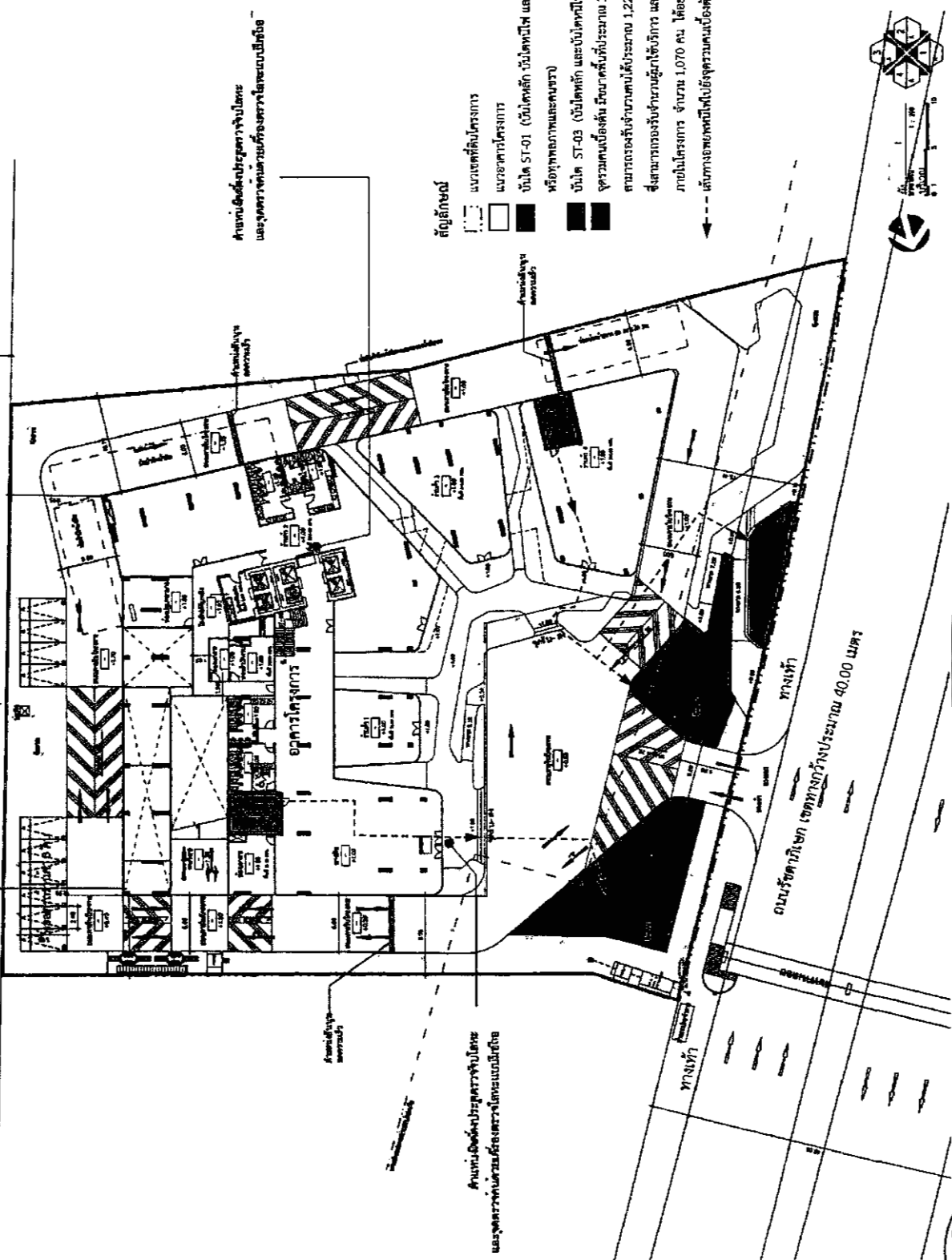


2560-05-10
(นายบุญฤทธิ์ ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกรรม จำกัด

รูปที่ 4 ผังระบบระบายน้ำและน้ำเสียบริเวณชั้นที่ 1 ของโครงการ

ถ้ารางขนาด 6.50 เมตร



กำหนดพื้นที่ปลูกสร้างอาคาร
และจุดรวมคนเบื้องต้น

สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวเขตอาคาร
- บันได ST-01 (บันไดหลัก บันไดหนีไฟ และบันไดสำหรับผู้พิการ หรือผู้สูงอายุและคนชรา)
- บันได ST-03 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ)
- จุดรวมคนเบื้องต้น มีขนาดพื้นที่ประมาณ 307 ตารางเมตร
- สนามหญ้ารับจำนวนคนได้ประมาณ 1,228 คน
- ซึ่งสามารถรองรับจำนวนผู้ใช้อาคาร และพนักงานภายในโครงการ จำนวน 1,070 คน ได้อย่างเพียงพอ
- ← กำหนดขอบเขตพื้นที่ปลูกสร้างคนเบื้องต้น



จำนวน 2560 ลงชื่อ.....

(นายประสา ประภาสุกุล)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการบริหาร บริษัท เอช-เอสพีวี จำกัด

จำนวน 2560 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ไวกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โซ-โท วิศกร จำกัด

รูปที่ 7 ผังตำแหน่งบันไดที่ใช้เพื่อการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้นภายในโครงการ

บริษัท เอช-เอสพีวี จำกัด

DESIGNER
ARCHITECTS
STRUCTURAL ENGINEER
ELECTRICAL ENGINEER
MECHANICAL ENGINEER
SANITARY ENGINEER
LANDSCAPE ARCHITECT

ARCHITECTS
STRUCTURAL ENGINEER
ELECTRICAL ENGINEER
MECHANICAL ENGINEER
SANITARY ENGINEER
LANDSCAPE ARCHITECT

ARCHITECTS
STRUCTURAL ENGINEER
ELECTRICAL ENGINEER
MECHANICAL ENGINEER
SANITARY ENGINEER
LANDSCAPE ARCHITECT

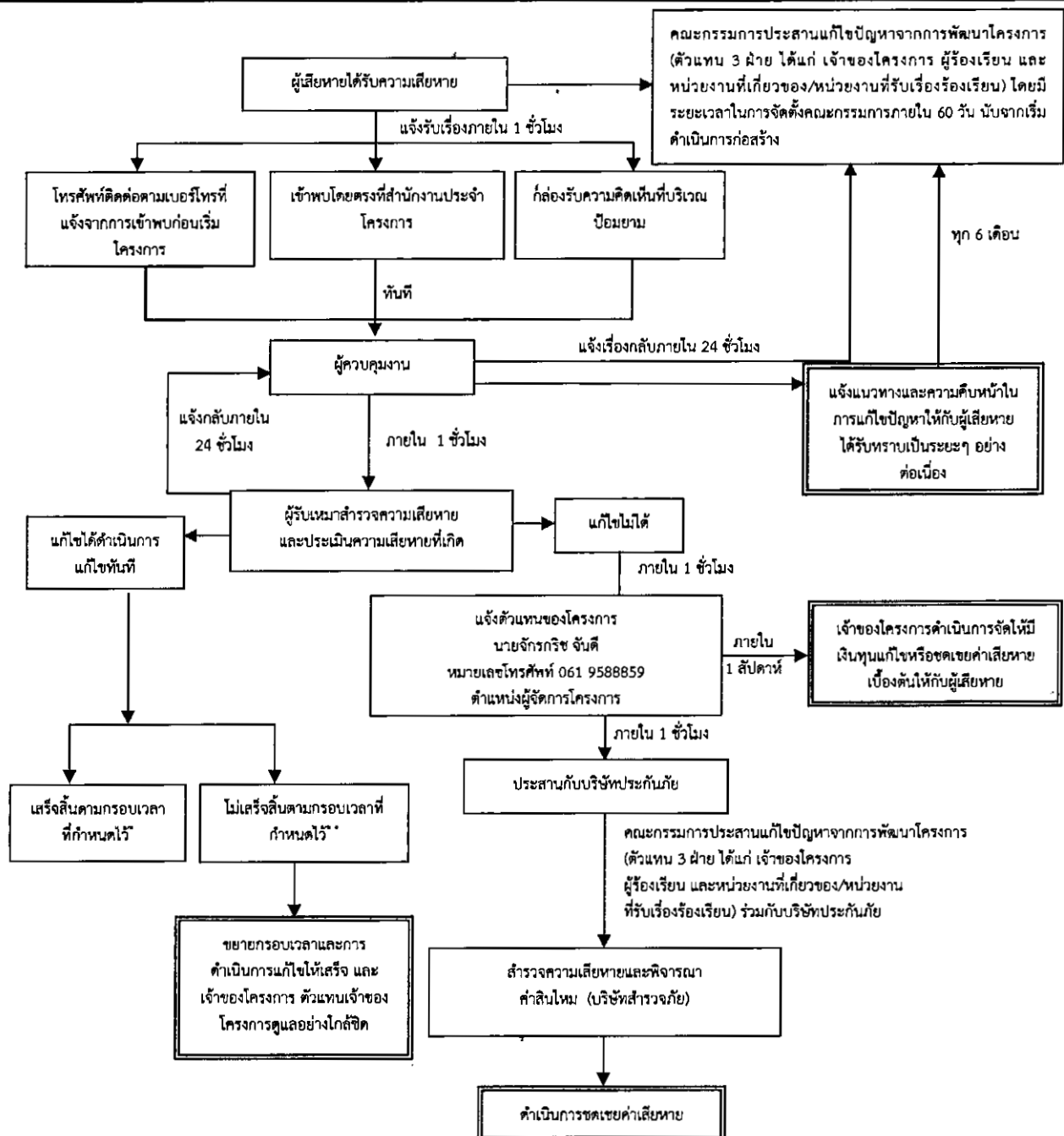
ARCHITECTS
STRUCTURAL ENGINEER
ELECTRICAL ENGINEER
MECHANICAL ENGINEER
SANITARY ENGINEER
LANDSCAPE ARCHITECT

ARCHITECTS
STRUCTURAL ENGINEER
ELECTRICAL ENGINEER
MECHANICAL ENGINEER
SANITARY ENGINEER
LANDSCAPE ARCHITECT

ARCHITECTS
STRUCTURAL ENGINEER
ELECTRICAL ENGINEER
MECHANICAL ENGINEER
SANITARY ENGINEER
LANDSCAPE ARCHITECT

ARCHITECTS
STRUCTURAL ENGINEER
ELECTRICAL ENGINEER
MECHANICAL ENGINEER
SANITARY ENGINEER
LANDSCAPE ARCHITECT

ARCHITECTS
STRUCTURAL ENGINEER
ELECTRICAL ENGINEER
MECHANICAL ENGINEER
SANITARY ENGINEER
LANDSCAPE ARCHITECT



* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน และคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการ

** ในกรณีแก้ไขปัญหากข้อร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหากตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหากใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการฯ และทำการแก้ไขปัญหากให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหากให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ



(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจให้กระทำการแทนบริษัท เอช-เอสพีเค จำกัด

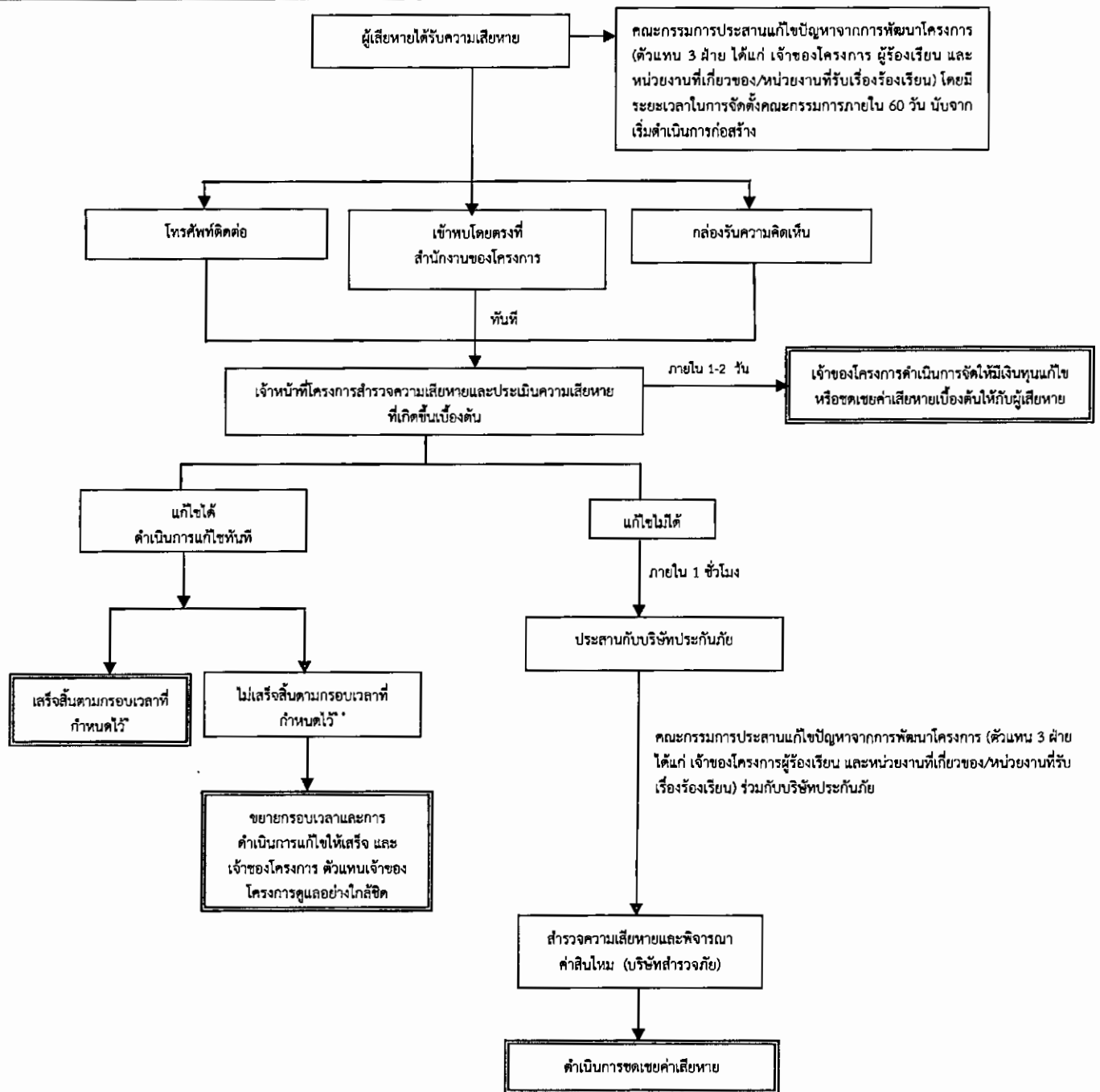


าคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

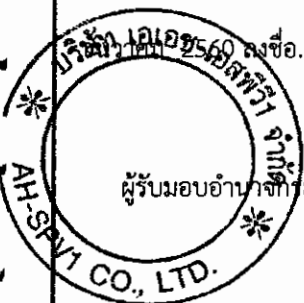
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

รูปที่ 8 ขั้นตอนการดำเนินการติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนในช่วงก่อสร้าง



* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน และคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการ

** ในกรณีแก้ไขปัญหาคือร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการฯ และทำการแก้ไขปัญหานั้นแล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาคือร้องเรียน 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ



(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจให้ทำการแทนบริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

รูปที่ 9 ขั้นตอนการดำเนินการติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนในช่วงดำเนินการ

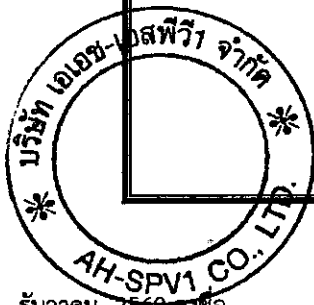


thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/235 Tesaban Songkro Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel. 0-2196-2140-3 Fax: 0-2196-2144

ภาคผนวกที่ 1 พื้นที่สีเขียวของโครงการ



จำนวน 2560 ลงชื่อ.....

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

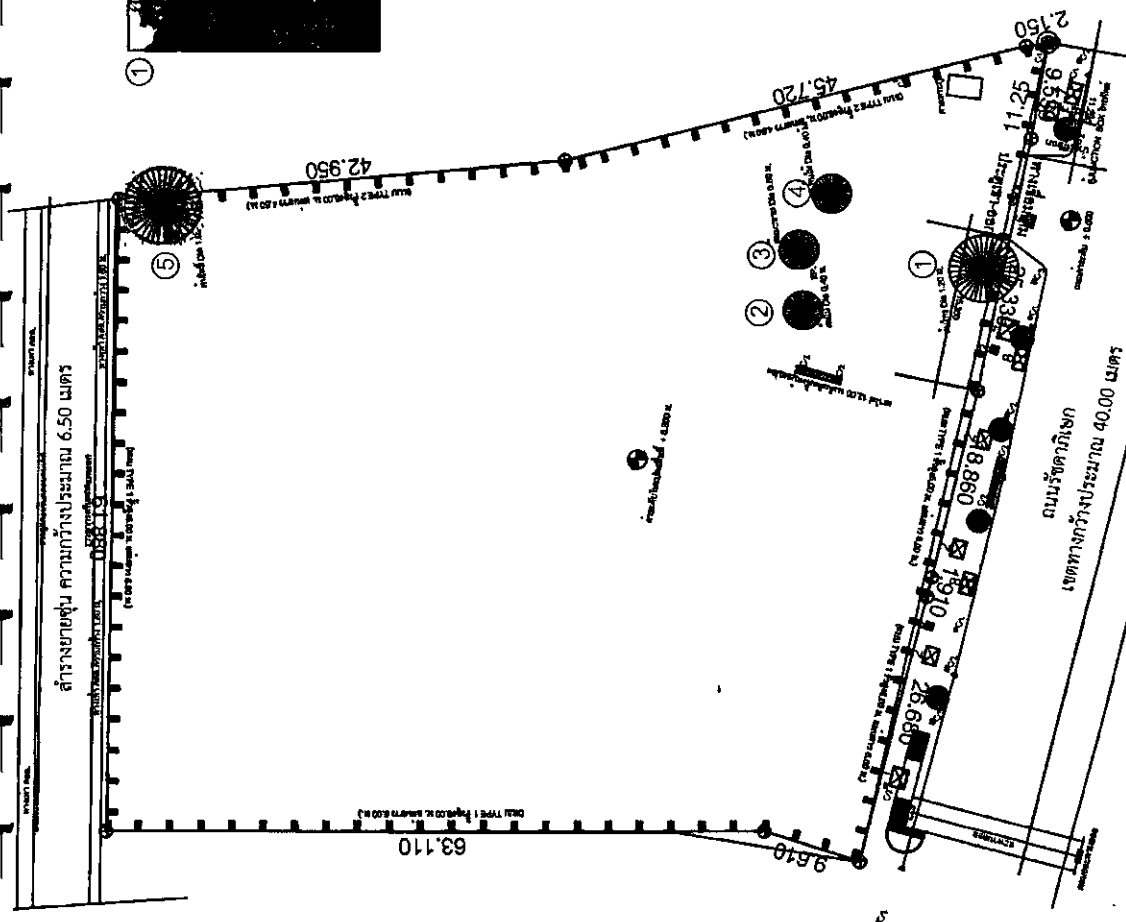
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอช-เอสพีวี1 จำกัด 188/229



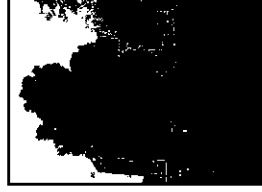
จำนวน 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

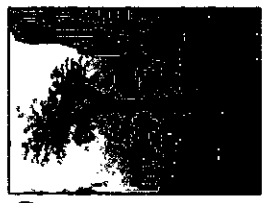
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



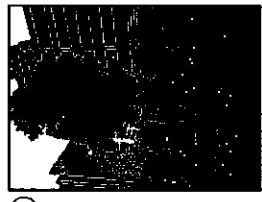
ต้นไม้ใหญ่



ต้นเตย



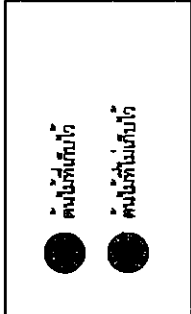
ต้นมะขาม



ต้นเตย



ต้นโพธิ์



ผังแสดงตำแหน่งต้นไม้เดิมในพื้นที่โครงการ



.....
 (นายประสพ ประภาสุโข)
 ผู้มีมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอชเอสพีวี จำกัด



.....
 ธันวาคม 2560 ลงชื่อ.....
 (นายบุญนัท ไวกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โฮ-โฮ วิศวกร จำกัด

OWNER

บริษัท เอชเอส-เอสที จำกัด

DESIGNER



REDLAND

ARCHITECTS

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

LANDSCAPE ARCHITECT

GENERAL NOTE

PROJECT NAME

DRAWING TITLE

ISSUE/REVISION

CHECK BY

DRAWING NO.

PROJECT SHEET

NO.

DESCRIPTION

BY

DATE

SCALE

AS 1:400

PROJECT SHEET

NO.

DESCRIPTION

BY

DATE

SCALE

AS 1:400

PROJECT SHEET

NO.

DESCRIPTION

BY

DATE

SCALE

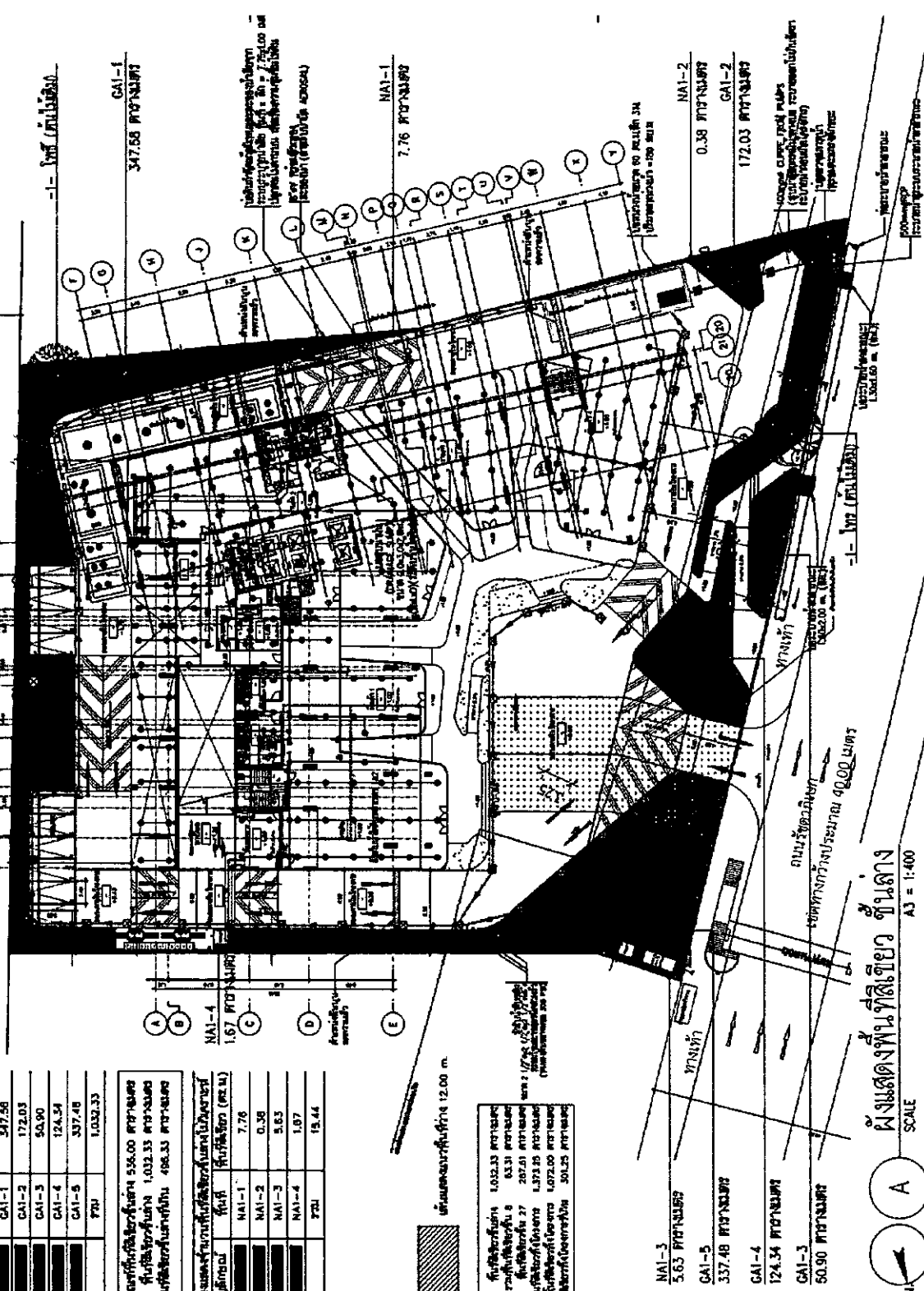
AS 1:400

PROJECT SHEET

NO.

DESCRIPTION

BY



ตารางแสดงจำนวนพื้นที่ใช้สอยในอาคาร		
สิ่งปลูกสร้าง	พื้นที่	พื้นที่ใช้สอย (ตร.ม.)
GA1-1		347.56
GA1-2		172.03
GA1-3		50.90
GA1-4		124.34
GA1-5		337.48
รวม	รวม	1,032.33

ขนาดพื้นที่ใช้สอยอาคาร	536.00 ตารางเมตร
พื้นที่ใช้สอยอาคาร	1,032.33 ตารางเมตร
* พื้นที่ใช้สอยอาคารที่เกิน	496.33 ตารางเมตร

ตารางแสดงพื้นที่ใช้สอยในอาคาร		
สิ่งปลูกสร้าง	พื้นที่	พื้นที่ใช้สอย (ตร.ม.)
GA1-1	347.56	7.76
GA1-2	172.03	0.38
GA1-3	50.90	5.63
GA1-4	124.34	1.87
รวม	694.83	15.44

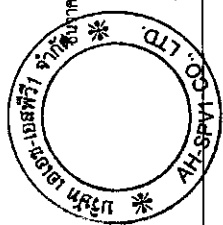
สิ่งปลูกสร้าง	พื้นที่	พื้นที่ใช้สอย (ตร.ม.)
NA1-1	7.76	
NA1-2	0.38	
NA1-3	5.63	
NA1-4	1.97	
รวม	15.44	

พื้นที่ใช้สอยรวม	1,032.33 ตารางเมตร
พื้นที่ใช้สอยอาคาร 8	63.31 ตารางเมตร
พื้นที่ใช้สอยอาคาร 27	202.61 ตารางเมตร
พื้นที่ใช้สอยอาคาร 101 อาคาร	1,372.85 ตารางเมตร
พื้นที่ใช้สอยอาคาร 102 อาคาร	1,072.00 ตารางเมตร
พื้นที่ใช้สอยอาคาร 103 อาคาร	504.25 ตารางเมตร

NA1-3	5.63
CA1-5	

สิ่งปลูกสร้าง	พื้นที่	พื้นที่ใช้สอย (ตร.ม.)
GA1-4	124.34	124.34
GA1-3	50.90	50.90

สิ่งปลูกสร้าง	พื้นที่	พื้นที่ใช้สอย (ตร.ม.)
NA1-1	7.76	
NA1-2	0.38	
NA1-3	5.63	
NA1-4	1.97	
รวม	15.44	

A circular stamp, likely a company seal, is partially visible on the right side of the page. The text "AH-S&P CO., LTD." is written in a circular path around the perimeter. There are decorative star-like symbols at the top and bottom of the circle.

ผังแสดงพื้นที่ใช้สอย ชั้นล่าง
SCALE
A3 = 1:400

จำนวน 2560 ลงชื่อ.....
(นายประสาธน์ ประภาสกุล)

ผู้แทนออกแบบอาคารและการวางแผนบริษัท เอชเอส-เอสที จำกัด

จำนวน 2560 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัท ไวก่อ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-โท วิศวกร จำกัด

สัญลักษณ์	รายชื่อ	ขนาดของรูป (เมตร)	ความสูง (เมตร)	จำนวน (คน)	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)
●	ราชมงคล	4.00-5.00	5.00-6.00	14	258.67
●	ระยอง	4.00-5.00	5.00-6.00	21	321.44
●	ระยอง	4.00-5.00	8.00-7.00	4	56.54
●	ระยอง	4.00-5.00	5.00-6.00	9	201.46
●	ระยอง (ต้นไม้)	6.00-7.00	7.00-8.00	1	19.62
●	ระยอง (ต้นไม้)	6.50-7.00	7.00-8.00	1	26.14
	รวม			50	883.87

พื้นที่ปลูกทั้งหมด 820.20 ตารางเมตร
รวมพื้นที่ปลูกทั้งหมด 883.87 ตารางเมตร
พื้นที่ปลูกทั้งหมด 63.67 ตารางเมตร

เส้นแสดงแนวพื้นที่กว้าง 12.00 m.

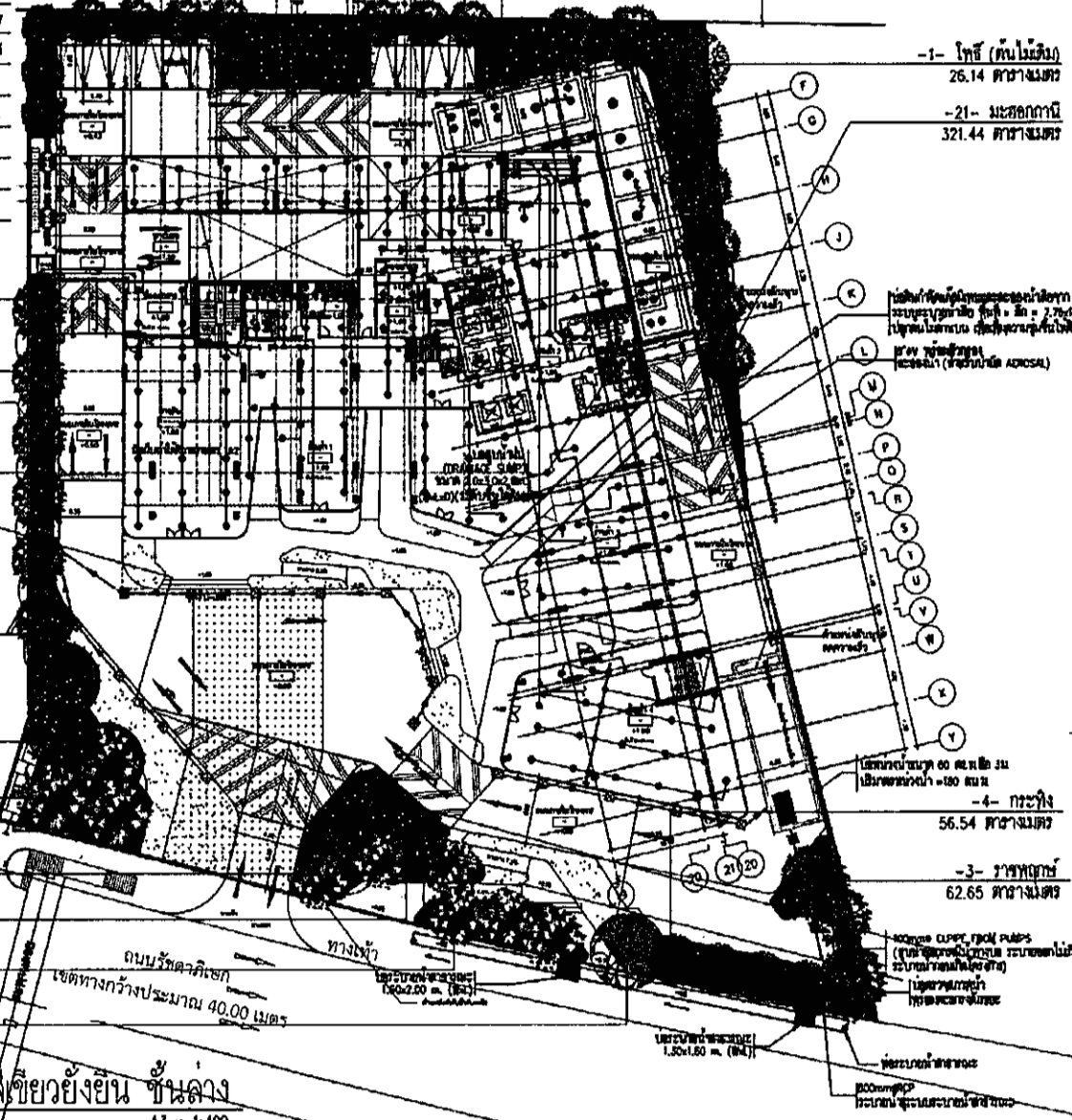
-8- ราชมงคล
135.10 ตารางเมตร
-3- ระยอง
93.45 ตารางเมตร
-3- ระยอง
57.11 ตารางเมตร
-3- ราชมงคล
60.92 ตารางเมตร
-3- ระยอง
50.90 ตารางเมตร
-1- ระยอง (ต้นไม้)
19.62 ตารางเมตร



ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณชั้นที่ 1

รับมอบอำนาจการทำการแทนบริษัท เอเอช-เอสพีวี จำกัด
(นายประสาธน์ ประภาฤทธิ์กุล)

สำรวจพื้นที่ ความกว้างประมาณ 6.50 เมตร



-1- ระยอง (ต้นไม้)
26.14 ตารางเมตร
-21- ระยอง
321.44 ตารางเมตร

พื้นที่ปลูกทั้งหมด 820.20 ตารางเมตร
รวมพื้นที่ปลูกทั้งหมด 883.87 ตารางเมตร
พื้นที่ปลูกทั้งหมด 63.67 ตารางเมตร

-4- ระยอง
56.54 ตารางเมตร
-3- ราชมงคล
62.65 ตารางเมตร

พื้นที่ปลูกทั้งหมด 820.20 ตารางเมตร
รวมพื้นที่ปลูกทั้งหมด 883.87 ตารางเมตร
พื้นที่ปลูกทั้งหมด 63.67 ตารางเมตร

OWNER
บริษัท เอเอช-เอสพีวี จำกัด

DESIGNER
[Signature]

ARCHITECTS
[Signature]

STRUCTURAL ENGINEER
[Signature]

ELECTRICAL ENGINEER
[Signature]

MECHANICAL ENGINEER
[Signature]

SANITARY ENGINEER
[Signature]

LANDSCAPE ARCHITECT
[Signature]

GENERAL NOTE
1. THE ARCHITECT IS NOT RESPONSIBLE FOR THE DESIGN OF THE STRUCTURE OR THE ELECTRICAL OR MECHANICAL OR SANITARY OR LANDSCAPE OR OTHER SPECIALTY WORKS WHICH ARE THE RESPONSIBILITY OF THE RESPECTIVE PROFESSIONAL ENGINEERS OR OTHER SPECIALTY CONSULTANTS.
2. THE ARCHITECT IS NOT RESPONSIBLE FOR THE DESIGN OF THE STRUCTURE OR THE ELECTRICAL OR MECHANICAL OR SANITARY OR LANDSCAPE OR OTHER SPECIALTY WORKS WHICH ARE THE RESPONSIBILITY OF THE RESPECTIVE PROFESSIONAL ENGINEERS OR OTHER SPECIALTY CONSULTANTS.

PROJECT NAME
โครงการปลูกไม้ยืนต้นบริเวณชั้นที่ 1

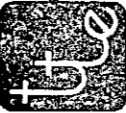
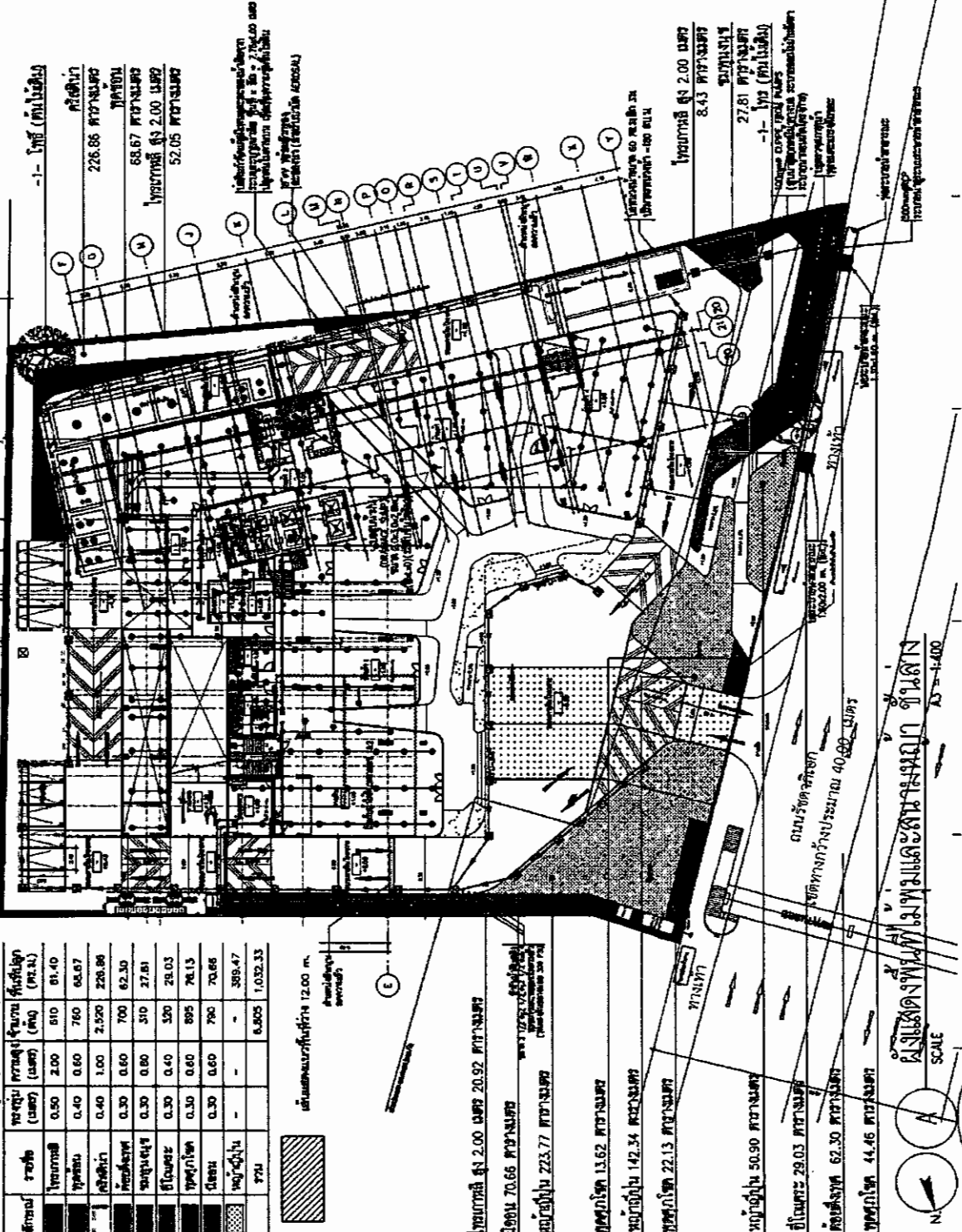
DRAWING TITLE
ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณชั้นที่ 1

ISSUE/REVISION
NO. DESCRIPTION BY DATE

CHECK BY
ARCHITECT [Signature]

DRAWING NO.
2TA1

SCALE
A3 1 : 400



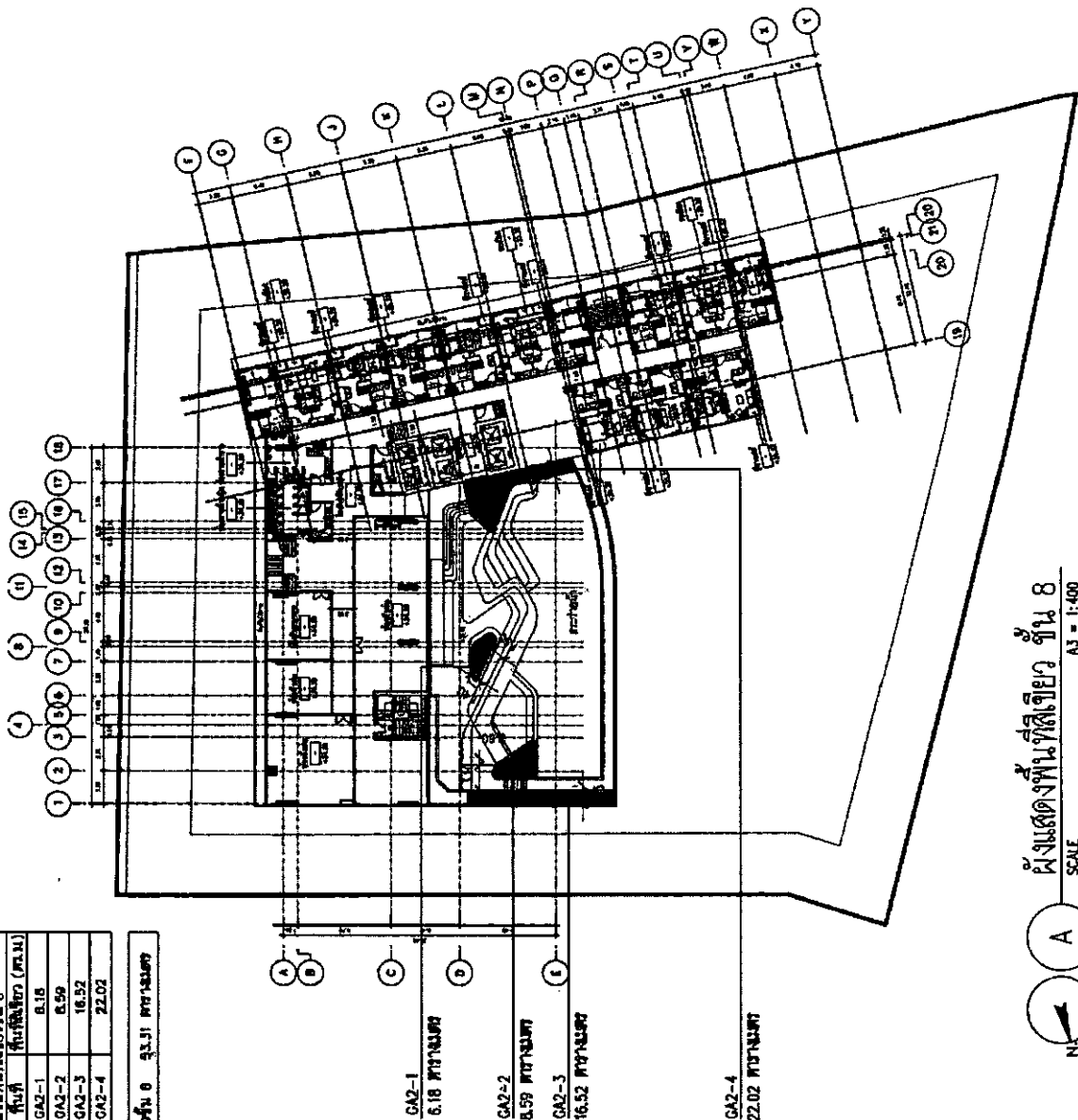
ผู้จัดทำเอกสารนี้มีความรับผิดชอบของ บริษัท ไทย วิศวกร จำกัด
(นายสมชาย ใจกล)

ผู้รับมอบอำนาจการดำเนินการแทนบริษัท เอสพี-เอสพี จำกัด
(นายประสาธน์ ประภาสกุล)

ผู้รับมอบอำนาจการดำเนินการแทนบริษัท เอสพี-เอสพี จำกัด
(นายประสาธน์ ประภาสกุล)

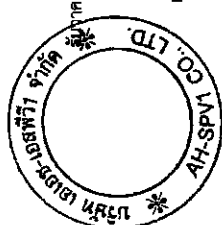
ผู้รับมอบอำนาจการดำเนินการแทนบริษัท เอสพี-เอสพี จำกัด
(นายประสาธน์ ประภาสกุล)

รูปที่ ๘.๕ ผังแสดงพื้นที่นำเข้ามาของโครงการ



ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้น 8

A3 = 1:400



2560 ๒๕๖๐

นายประธาน ประภาวดีกุล)

2000

1. บทความ 2560 ลงชื่อ.....

นายสมชาย ใจหาญ

ผู้ที่เกี่ยวข้องกับการค้าขายสิ่งของเหล่านี้ได้แก่ ผู้ผลิต ผู้ส่งออก ผู้นำเข้า ผู้ค้าปลีก ผู้ค้าส่ง ผู้บริโภค ผู้ให้บริการขนส่ง ผู้ให้บริการประกันภัย ผู้ให้บริการการเงิน ผู้ให้บริการกฎหมาย ผู้ให้บริการการศึกษา ผู้ให้บริการสาธารณสุข ผู้ให้บริการพลังงาน ผู้ให้บริการโทรคมนาคม ผู้ให้บริการอินเทอร์เน็ต ผู้ให้บริการคอมพิวเตอร์ ผู้ให้บริการซอฟต์แวร์ ผู้ให้บริการฮาร์ดแวร์ ผู้ให้บริการบริการลูกค้า ผู้ให้บริการบริการหลังการขาย ผู้ให้บริการบริการซ่อมแซม ผู้ให้บริการบริการติดตั้ง ผู้ให้บริการบริการฝึกอบรม ผู้ให้บริการบริการซ่อมแซม ผู้ให้บริการบริการติดตั้ง ผู้ให้บริการบริการฝึกอบรม

ตารางแสดงจำนวนและพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและสนามหญ้า ชั้น 8					
สัญลักษณ์	รายชื่อพรรณไม้	ขนาดทรงพุ่ม	ความสูง	จำนวนต้น	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)
	โศภนภณลี	0.40	2.00	25	5.50
	กุหลาบ	0.40	0.60	240	22.02
	ค้อยผึ้งเทศ	0.30	0.60	145	11.02
	ชมพูนงนุช	0.30	0.60	80	6.18
	อีโคโนมิก	0.30	0.40	90	8.59
			รวม	580	53.31

อีโคโนมิก
8.59 ตารางเมตร

โศภนภณลี สูง 2.00 เมตร
5.50 ตารางเมตร

ค้อยผึ้งเทศ
11.02 ตารางเมตร

กุหลาบ
22.02 ตารางเมตร



A

ผังแสดงพื้นที่ไม้พุ่มและสนามหญ้า ชั้น 8
SCALE A3 = 1:400



จำนวน 2560 ลงชื่อ.....

(นายประธาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอช-เอสพีวี จำกัด



จำนวน 2560 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัย ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

OTHER

บริษัท เอช-เอสพีวี จำกัด

DESIGNER

PROJECT NO. 1001/2560
DATE: 10/10/2560
BY: [Signature]
CHECKED: [Signature]

CONSULTING & ARCHITECTS CO., LTD.
1001/2560/2560
1001/2560/2560
1001/2560/2560
1001/2560/2560

CONSULTANTS DATA
1001/2560/2560/2560
1001/2560/2560/2560
1001/2560/2560/2560
1001/2560/2560/2560

Redland

REDLAND

ARCHITECTS

1001/2560/2560/2560
1001/2560/2560/2560
1001/2560/2560/2560
1001/2560/2560/2560
1001/2560/2560/2560

STRUCTURAL ENGINEER

1001/2560/2560/2560
1001/2560/2560/2560
1001/2560/2560/2560
1001/2560/2560/2560
1001/2560/2560/2560

ELECTRICAL ENGINEER

1001/2560/2560/2560
1001/2560/2560/2560
1001/2560/2560/2560
1001/2560/2560/2560
1001/2560/2560/2560

MECHANICAL ENGINEER

1001/2560/2560/2560
1001/2560/2560/2560
1001/2560/2560/2560
1001/2560/2560/2560
1001/2560/2560/2560

SANITARY ENGINEER

1001/2560/2560/2560
1001/2560/2560/2560
1001/2560/2560/2560
1001/2560/2560/2560
1001/2560/2560/2560

LANDSCAPE ARCHITECT

1001/2560/2560/2560
1001/2560/2560/2560
1001/2560/2560/2560
1001/2560/2560/2560
1001/2560/2560/2560

GENERAL NOTE

1. The drawing is the property of the architect and shall not be used for any other purpose without the written consent of the architect.
2. The drawing is not to be used for any other purpose without the written consent of the architect.

PROJECT NAME

Project Name
โครงการพื้นที่ ไร่ 100 ไร่

DRAWING TITLE

Drawing Title
ผังแสดงพื้นที่ไม้พุ่มและสนามหญ้า ชั้น 8

ISSUE/REVISION

NO. DESCRIPTION BY DATE

CHECK BY

ARCHITECT SIGNED
1001/2560/2560/2560
1001/2560/2560/2560
1001/2560/2560/2560
1001/2560/2560/2560

DATE

SCALE A3 1 : 400

ตารางแสดงจำนวนและพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและสวนหย่อม ชั้น 27			
สัญลักษณ์	รายละเอียดไม้พุ่ม	จำนวน	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)
■	โพรมาเลีย	0.50	260
■	คริสติน่า	0.40	870
■	พุดซ้อน	0.40	335
■	คอสโมสันท์	0.30	95
■	ชบาตอง	0.30	310
■	ลิโอบะระ	0.30	180
■	พุดผกา	0.30	380
■	พญานาคร	-	-
	รวม	2.10	287.61

พุดผกา
33.88 ตารางเมตร
พุดซ้อน
29.90 ตารางเมตร
คอสโมสันท์
4.98 ตารางเมตร
คริสติน่า
26.95 ตารางเมตร

โพรมาเลีย 43.200 เมตร
10.06 ตารางเมตร

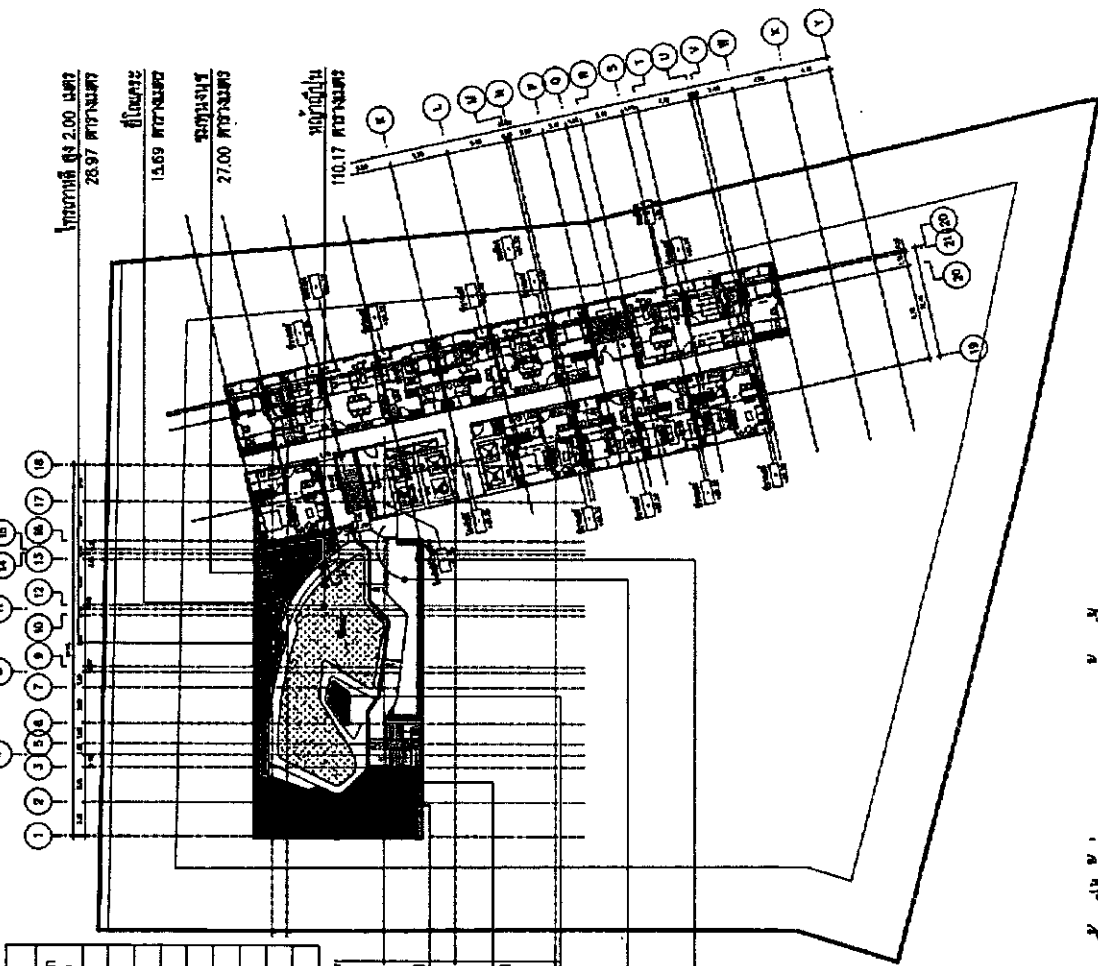
ผังแสดงพื้นที่ไม้พุ่มและสวนหย่อม ชั้น 27
A SCALE
AS = 1:400



รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอช-เอสพีวี จำกัด
(นายประสาน ประภาสุกุล)



รับทราบ 2560 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัช ไวกาลี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



OTHER: ไม้พุ่ม 100% - 100% ไม้พุ่ม 4%

DESIGNER: บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

PROJECT NAME: โครงการพื้นที่ว่างเปล่า

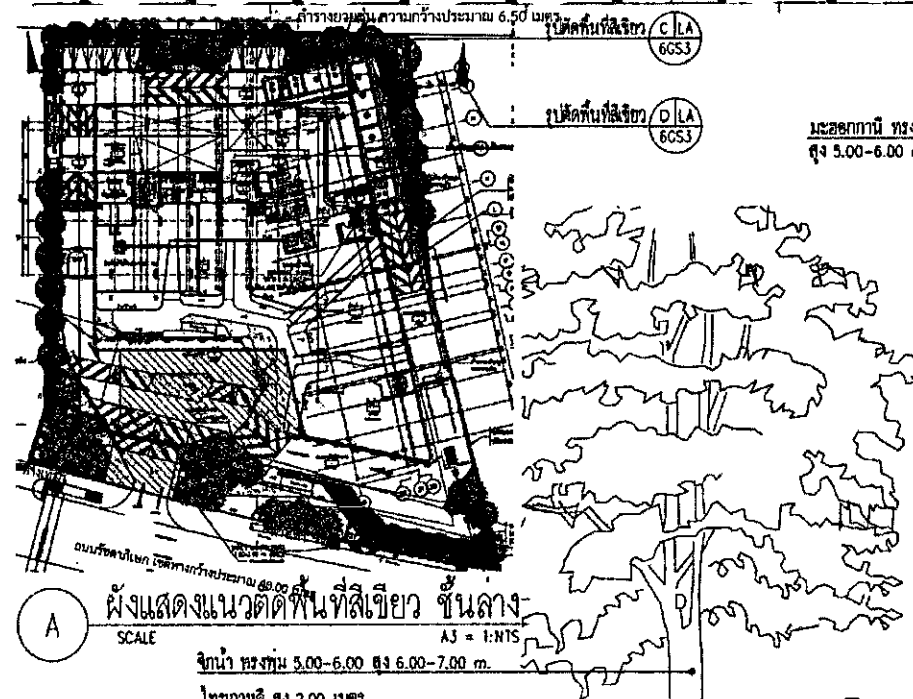
DRAWING TITLE: ไม้พุ่มและสวนหย่อม

ISSUE / REVISION: 27

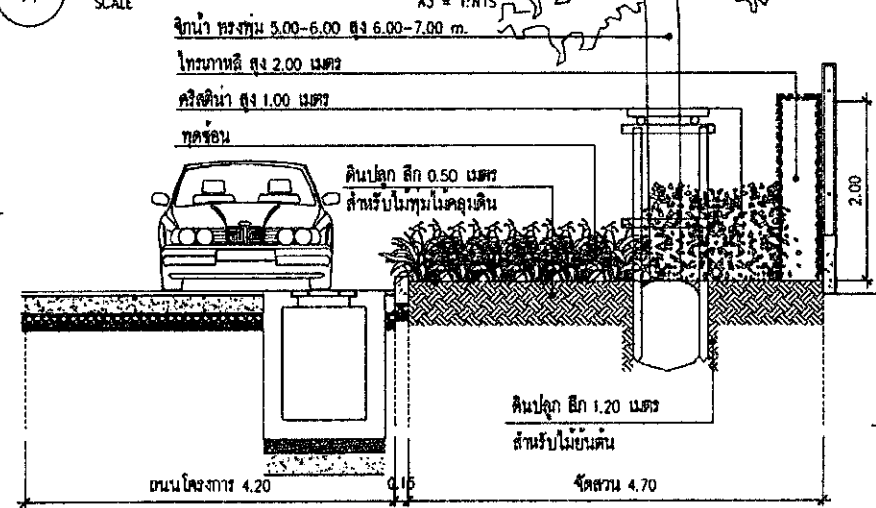
CHECK BY: 35A.3

DRAWING NO. 35A.3

SCALE: A3 1 : 400



ผังแสดงแนวตัดพื้นที่สีเขียว ชั้นล่าง
SCALE A3 = 1:115

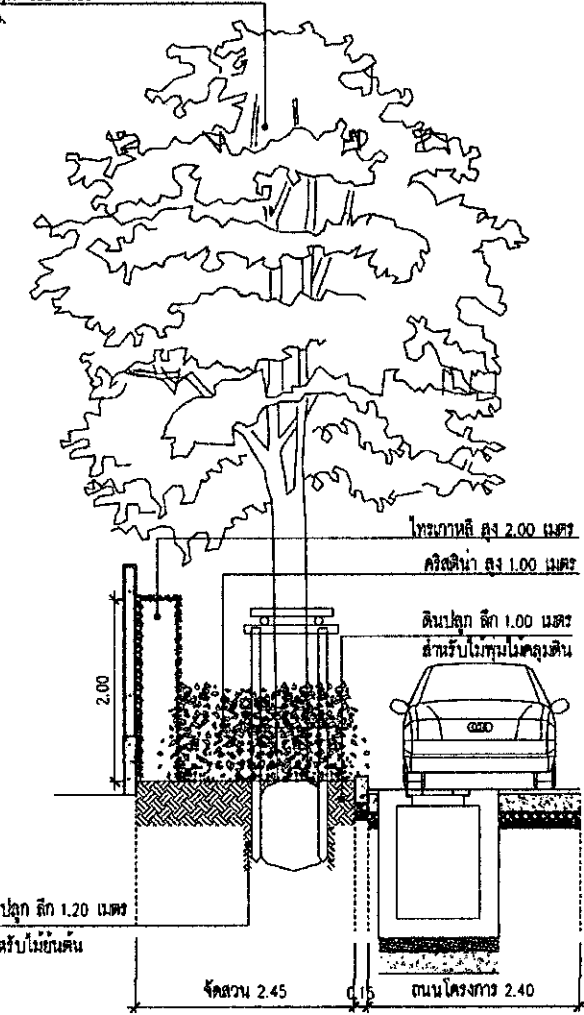


รูปตัดพื้นที่สีเขียว ชั้นล่าง
SCALE A3 = 1:50



2560 ลงชื่อ.....
(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอช-เอสพีวี จำกัด

ระบอบการปกครอง 4.00-4.50
สูง 5.00-6.00 m.



รูปตัดพื้นที่สีเขียว ชั้นล่าง
SCALE A3 = 1:50



2560 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-วิศกร จำกัด

OWNER

บริษัท เอช-เอสพีวี จำกัด

DESIGNER

PROJECT NO. 12
DATE 2560

PROJECT NO. 12
DATE 2560

PROJECT NO. 12
DATE 2560

PROJECT NO. 12
DATE 2560

PROJECT NO. 12
DATE 2560

PROJECT NO. 12
DATE 2560

PROJECT NO. 12
DATE 2560

PROJECT NO. 12
DATE 2560

PROJECT NO. 12
DATE 2560

PROJECT NO. 12
DATE 2560

PROJECT NO. 12
DATE 2560

PROJECT NO. 12
DATE 2560

PROJECT NO. 12
DATE 2560

PROJECT NO. 12
DATE 2560

PROJECT NO. 12
DATE 2560

PROJECT NO. 12
DATE 2560

PROJECT NO. 12
DATE 2560

PROJECT NO. 12
DATE 2560

PROJECT NO. 12
DATE 2560

PROJECT NO. 12
DATE 2560

PROJECT NO. 12
DATE 2560

PROJECT NO. 12
DATE 2560

PROJECT NO. 12
DATE 2560

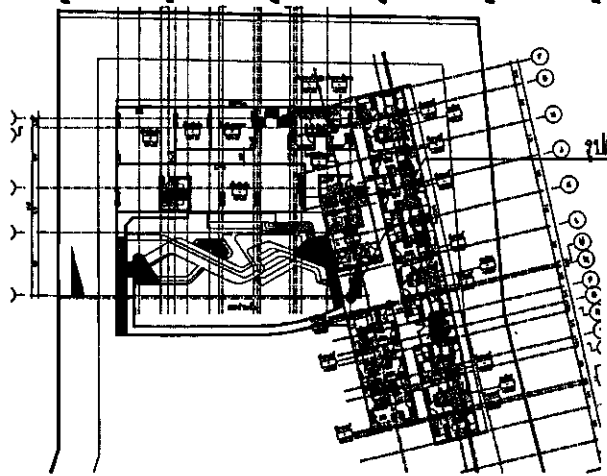
PROJECT NO. 12
DATE 2560

PROJECT NO. 12
DATE 2560

PROJECT NO. 12
DATE 2560

PROJECT NO. 12
DATE 2560





B/LA
6GS5

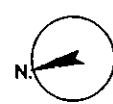
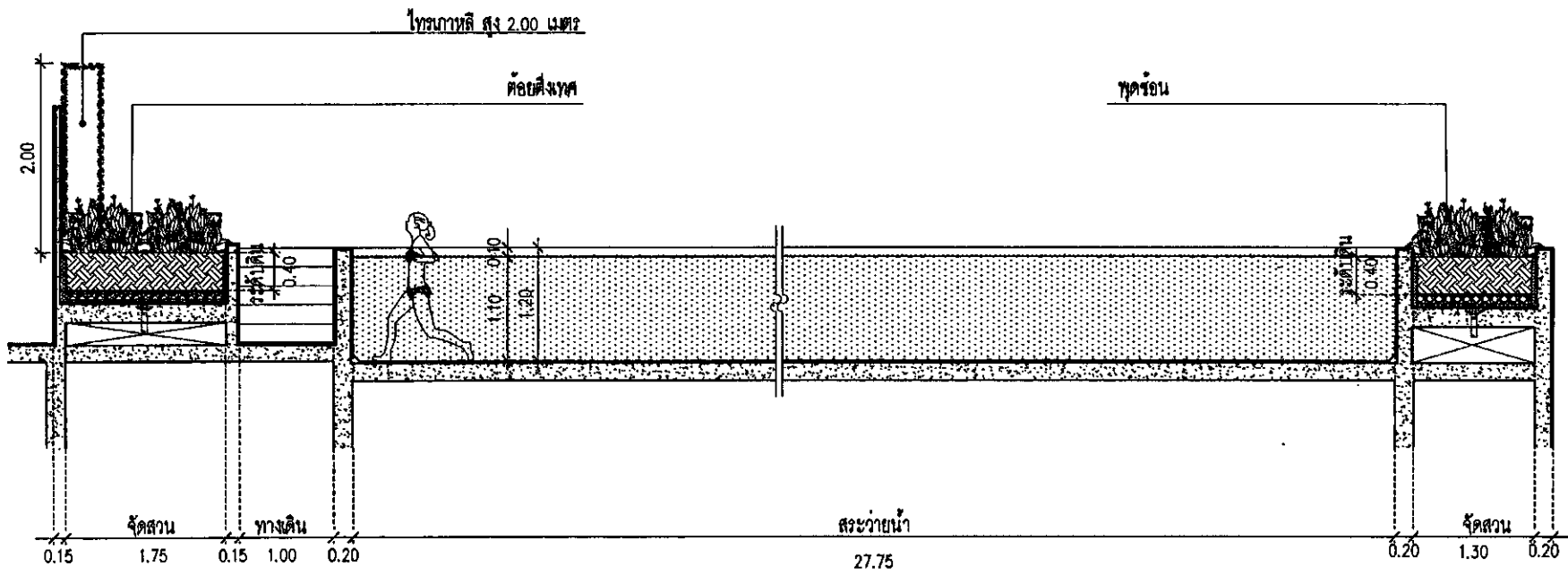


2560 ลงชื่อ.....
(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)
มอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอช-เอสพีวี จำกัด



2560 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัช ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โห-โท วิศวกรรม จำกัด

E ผังแสดงแนวตัดพื้นที่สีเขียว ชั้น 8
SCALE A3 = 1:NTS



E

รูปตัดพื้นที่ภูมิทัศน์ ชั้น 8
SCALE A3 = 1:50

OWNER
บริษัท เอเอช-เอสพีวี จำกัด

DESIGNER
บริษัท เอเอช-เอสพีวี จำกัด
2560 ลงชื่อ.....
(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ARCHITECTS
บริษัท เอเอช-เอสพีวี จำกัด
2560 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัช ไวกาสี)

STRUCTURAL ENGINEER
บริษัท เอเอช-เอสพีวี จำกัด
2560 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัช ไวกาสี)

ELECTRICAL ENGINEER
บริษัท เอเอช-เอสพีวี จำกัด
2560 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัช ไวกาสี)

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท เอเอช-เอสพีวี จำกัด
2560 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัช ไวกาสี)

SANITARY ENGINEER
บริษัท เอเอช-เอสพีวี จำกัด
2560 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัช ไวกาสี)

LANDSCAPE ARCHITECT
บริษัท เอเอช-เอสพีวี จำกัด
2560 ลงชื่อ.....
(นายบุญนัช ไวกาสี)

GENERAL NOTE
1. THE DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS & ENGINEERS & LANDSCAPE ARCHITECTS & SHALL BE KEPT IN THE ARCHITECT'S OFFICE.
2. THE CLIENT SHALL BE RESPONSIBLE FOR THE DESIGN AND CONSTRUCTION OF THE PROJECT.
3. THE ARCHITECT SHALL BE RESPONSIBLE FOR THE DESIGN AND CONSTRUCTION OF THE PROJECT.

PROJECT NAME
Project Name
โรงแรมเจียวกวามโนนแบบจัด

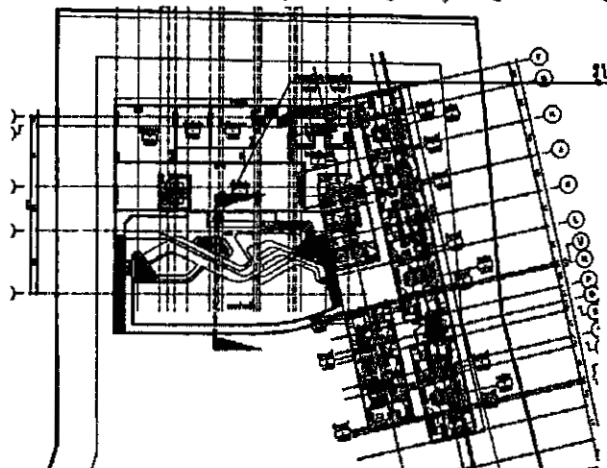
DRAWING TITLE
รูปตัดพื้นที่ภูมิทัศน์ ชั้น 8

ISSUE/REVISION
NO. DESCRIPTION BY DATE

CHECK BY
ARCHITECT SIGNED
DATE
DATE
DATE

DRAWING NO.
6GS5

DESIGNED BY
PROJECT NAME
DATE
DATE
DATE



รูปตัดพื้นที่สระ B/LA
6GS6



ชั้นความ 2560 ลงชื่อ.....

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอช-เอสพีวี จำกัด

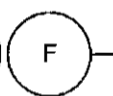
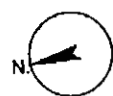
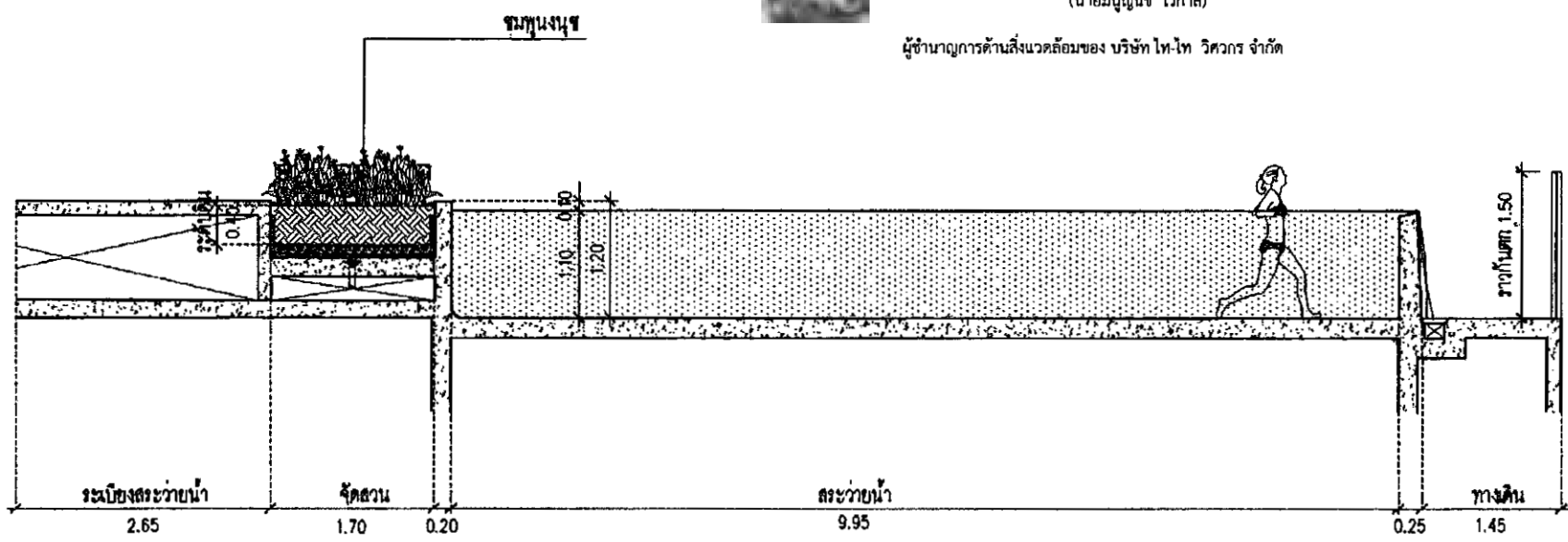
F ผังแสดงแนวตัดพื้นที่สระ ชั้น 8
SCALE A3 = 1:NTS



ชั้นความ 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญชัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



รูปตัดพื้นที่สระ ชั้น 8
SCALE A3 = 1:NTS

OWNER
บริษัท เอช-เอสพีวี จำกัด

DESIGNER
[Signature]
[Stamp]

PROJECT NAME
[Blank]

ARCHITECTS
[Blank]

STRUCTURAL ENGINEER
[Blank]

ELECTRICAL ENGINEER
[Blank]

MECHANICAL ENGINEER
[Blank]

SANITARY ENGINEER
[Blank]

LANDSCAPE ARCHITECT
[Blank]

GENERAL NOTE
1. [Blank]
2. [Blank]

PROJECT NAME
[Blank]

DRAWING TITLE
[Blank]

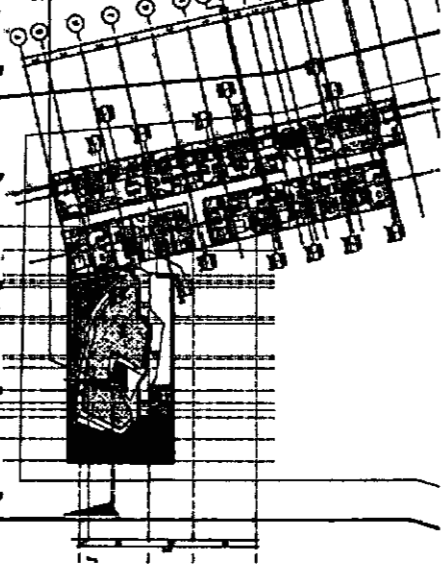
ISSUE/REVISION
[Blank]

CHECK BY
[Blank]

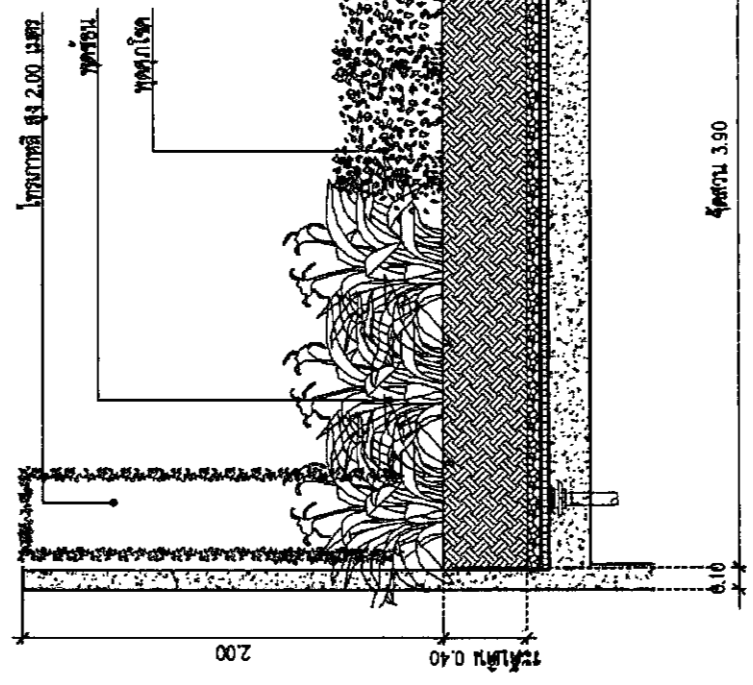
DRAWING NO.
6GS6

รูปตัดหน้าตึก

B/LA 6037



ผังแสดงแนวตัดพื้นที่สีเขียว ชั้น 27
SCALE A3 = 1:125



รูปตัดพื้นที่สีเขียว ชั้น 27
SCALE A3 = 1:25

รูปที่ ผ.15 รูปตัด G

203/229

OFFICE

บริษัท เอสเอ-เอชที จำกัด



DESIGNER

PROJECT

CLIENT

REDLAND

ARCHITECTS

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

LANDSCAPE ARCHITECT

GENERAL NOTE

PROJECT NAME

DRAWING TITLE

ISSUE/REVISION

CHECK BY

ARCHITECT

6037

DATE

BY

DATE

DATE

DATE

DATE

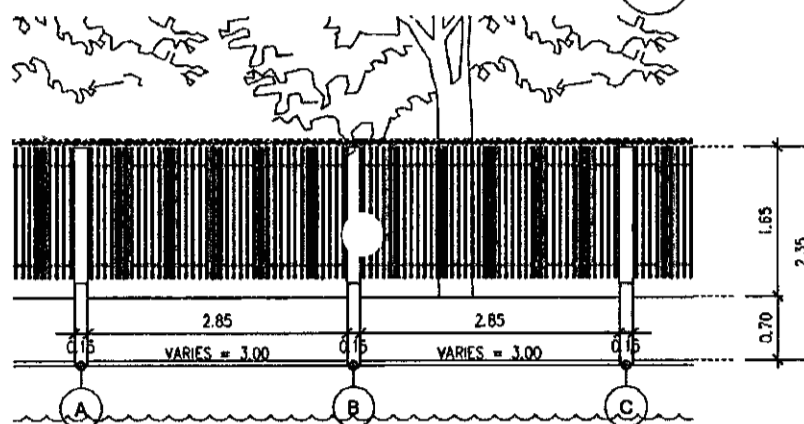
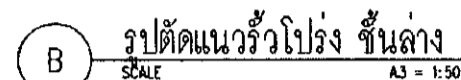
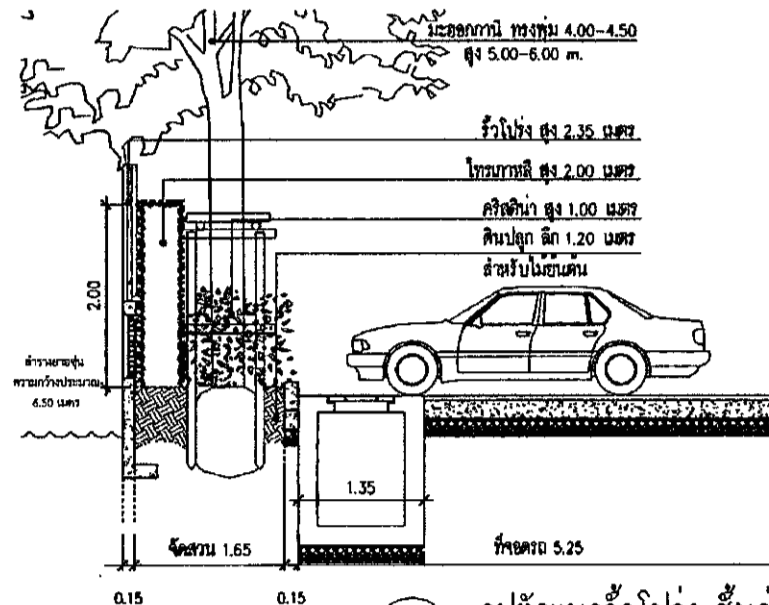
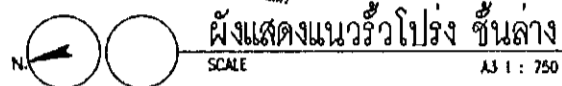
DATE

DATE

DATE

DATE

DATE



(นายประธาน ประภาวฑฺฒกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอช-เอสทีวี1 จำกัด



ต้นวาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนณัฐช วกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

[illegible]

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

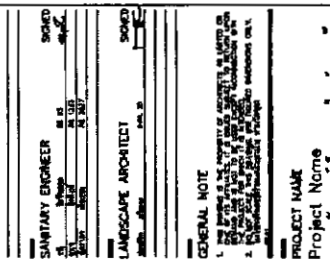
100

REDLAND®
SILVER

ARCHITECTS
DESIGNED

- [illegible]

MECHANICAL ENGINEER



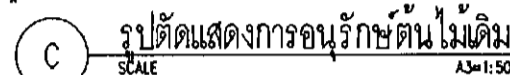
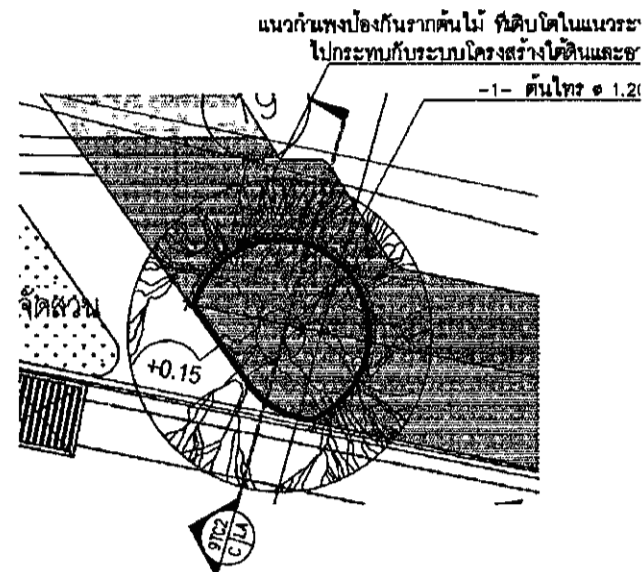
การดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการ



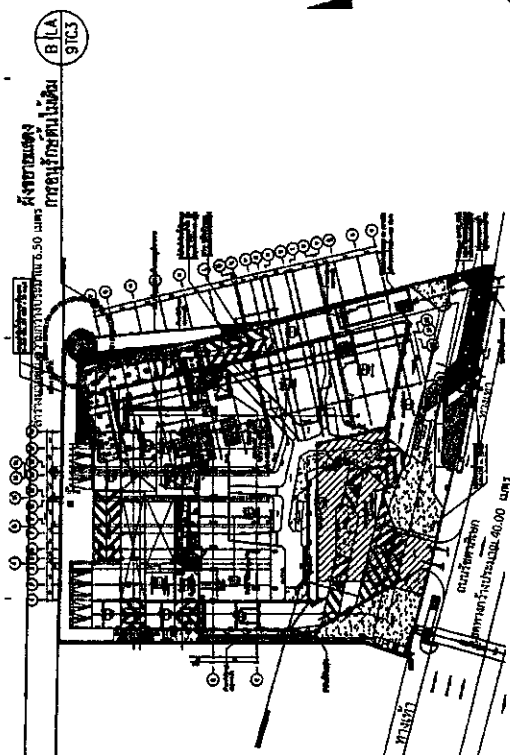
CHECK OUT	
ARRIVED AT	SCHIED
DEPARTED AT	

ARCHITECT SOLID

205/229

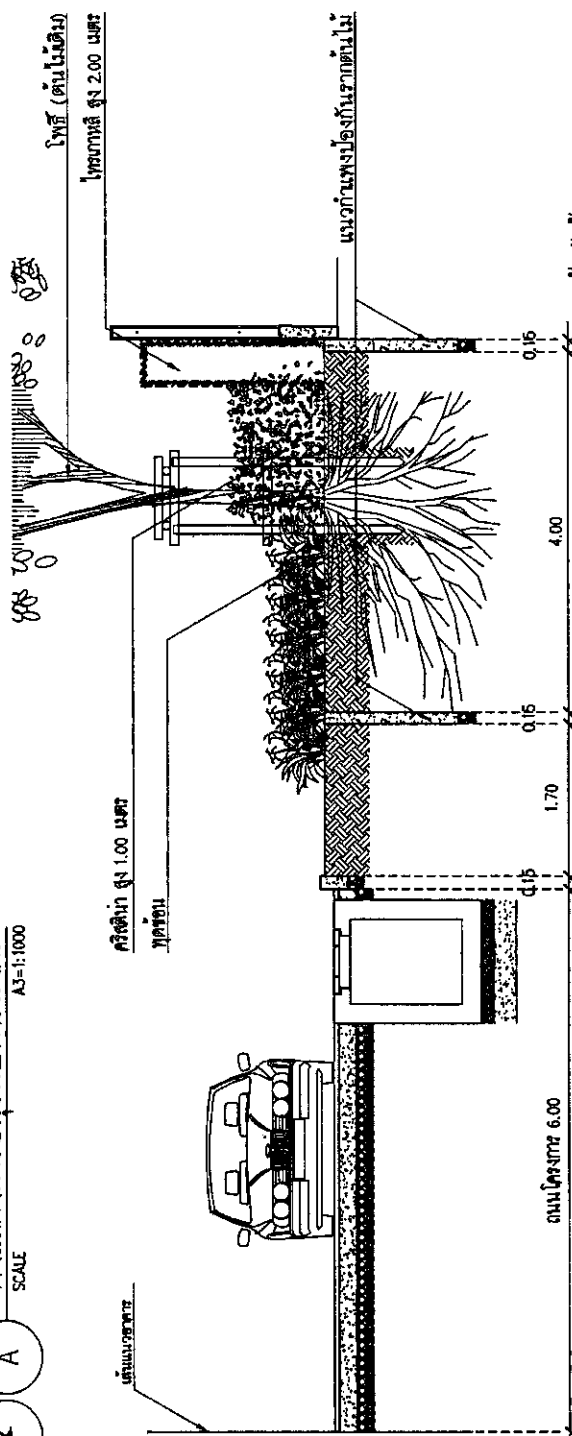


ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

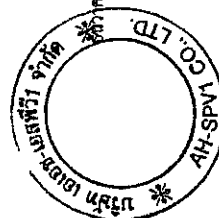


ผังแสดงการอนุรักษ์พันธุ์ไม้เดิม

SCALE $A_3 = 1:1000$

[illegible]

SCALE $A3=1:50$



๒๕๖๐ คงเหลือ...

(นายประสาน ประภาหภูมิภส)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอช-เอสพีวี จำกัด

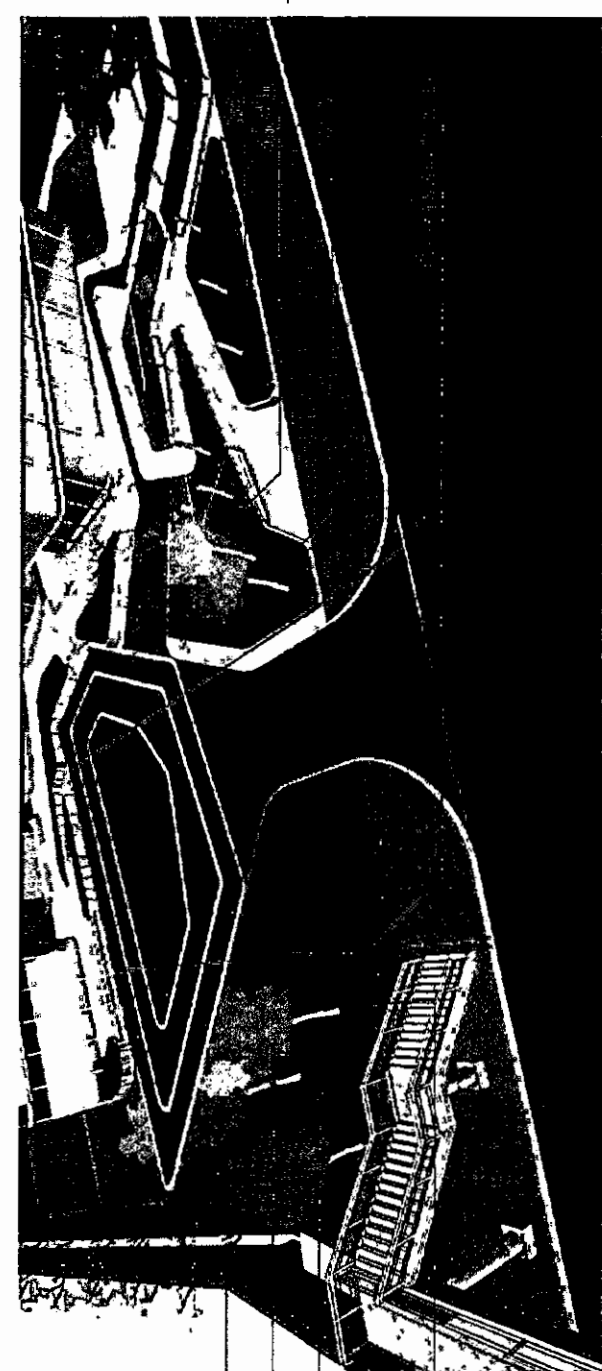
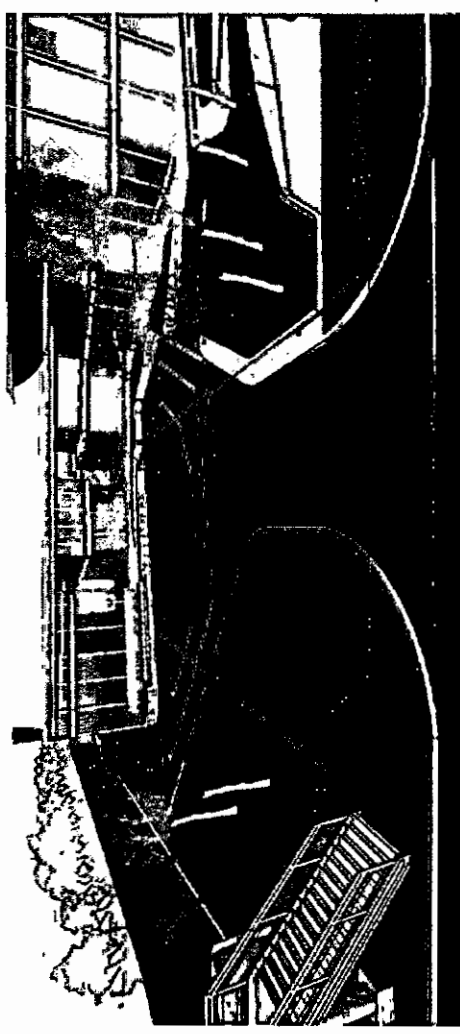
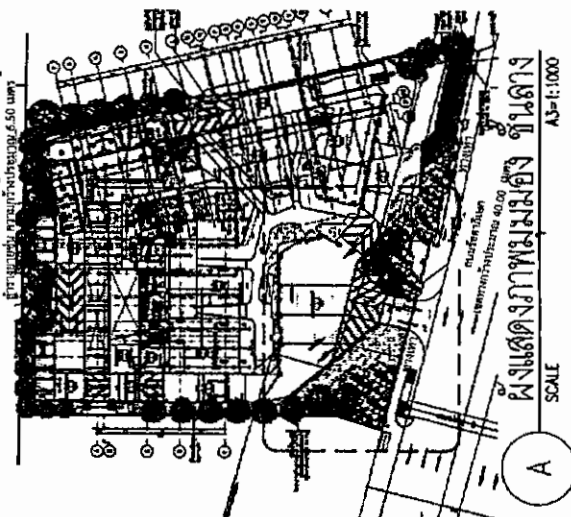
วันอาทิตย์ 2560 ลงชื่อ...

(นายมนต์ชัย ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

สรุปปี ๒๕๖๓ ผมแสดงการอนุรักษ์ต้นไม้เดิมภายในพื้นที่โครงการ (ต่อ ๒)

[illegible]



ภาพมุมมองบริเวณทางเข้า-ออก ต้นกลาง
SCALE A3=1:1000



ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท เอช.เอส.พี. จำกัด
(นายประธาน ประภาชาติกุล)
วันที่ 2560 ลงชื่อ.....
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด
(นายบุญเลิศ ไวกาสี)

OWNER บริษัท เอช.เอส.พี. จำกัด

DESIGNER REDLAND

ARCHITECTS: ARCHITECT, DESIGN, DRAWING, CHECK, REVISION, DATE, SCALE, PROJECT, SITE, PLAN, SECTION, ELEVATION, PAVING, FURNITURE, LANDSCAPE, etc.

STRUCTURAL ENGINEER: NAME, SIGNATURE, DATE, SCALE, PROJECT, SITE, PLAN, SECTION, ELEVATION, PAVING, FURNITURE, LANDSCAPE, etc.

ELECTRICAL ENGINEER: NAME, SIGNATURE, DATE, SCALE, PROJECT, SITE, PLAN, SECTION, ELEVATION, PAVING, FURNITURE, LANDSCAPE, etc.

MECHANICAL ENGINEER: NAME, SIGNATURE, DATE, SCALE, PROJECT, SITE, PLAN, SECTION, ELEVATION, PAVING, FURNITURE, LANDSCAPE, etc.

SANITARY ENGINEER: NAME, SIGNATURE, DATE, SCALE, PROJECT, SITE, PLAN, SECTION, ELEVATION, PAVING, FURNITURE, LANDSCAPE, etc.

LANDSCAPE ARCHITECT: NAME, SIGNATURE, DATE, SCALE, PROJECT, SITE, PLAN, SECTION, ELEVATION, PAVING, FURNITURE, LANDSCAPE, etc.

GENERAL NOTE: 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF REDLAND & COMPANY, LTD. 2. IT IS TO BE USED ONLY FOR THE PROJECT AND SITE SPECIFICALLY MENTIONED HEREIN. 3. ANY REVISIONS MUST BE APPROVED BY THE ARCHITECT AND ENGINEER. 4. THE CLIENT IS RESPONSIBLE FOR OBTAINING ALL NECESSARY PERMITS AND APPROVALS FROM THE RELEVANT AUTHORITIES.

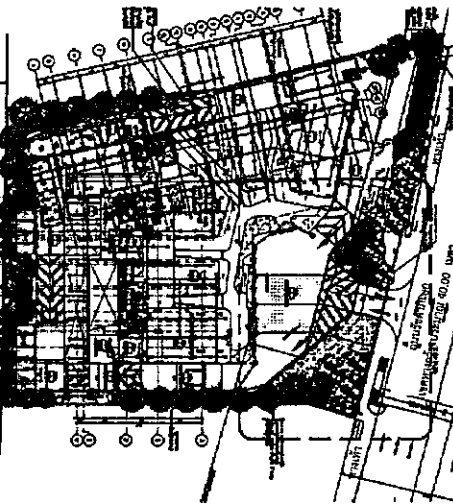
PROJECT NAME: โครงการพัฒนาพื้นที่เกษตรกรรม

DRAWING TITLE: ผังแสดงภาพมุมมอง ต้นกลาง

ISSUE/REVISION: NO. DESCRIPTION BY DATE

CHECK BY: ARCHITECT, ENGINEER, DATE, SCALE, PROJECT, SITE, PLAN, SECTION, ELEVATION, PAVING, FURNITURE, LANDSCAPE, etc.

พื้นที่รวม ๖,๕๐๐ ตารางเมตร

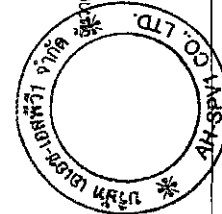


ผังแสดงภาพมุมมอง ชั้นล่าง
SCALE
A3=1:1,000

ชั้นแสดงพื้นที่
อาคาร
ทิวทัศน์



ภาพมุมมองบริเวณทางเข้า-ออก ชั้นล่าง
SCALE
A3=1:1,000



ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอช-เอสพีวี จำกัด
(นายประธาน ประภาทิพย์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



จำนวน 2560 ลงชื่อ
(นายบุญชัย ไกล)



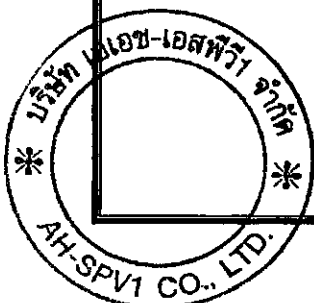
thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/235 Tesabon Songkro Road, Ladysao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel. 0-2198-2140-3 Fax: 0-2198-2144

ภาคผนวกที่ 2

แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ



โครงการ ชัมเมอร์เซ็ท รามาราม



ฉันทาคม 2560 ลางลือ.....

(นายประสาน ประภาวดีกุล)

ผู้รับมอบอำนาจการทำการแทนบริษัท เอช-เอสพีวี1 จำกัด 210/229

ฉันทาคม 2560 ลางลือ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย

1) ความสำคัญของปัญหา

อัคคีภัยเป็นภัยพิบัติที่เกิดขึ้นบ่อยครั้งส่วนใหญ่มักเป็นผลมาจากความประมาท ไม่รอบคอบ ขาดความระมัดระวัง ขาดการตรวจสอบระบบความปลอดภัย ขาดการตรวจเช็ควัสดุอุปกรณ์ในการป้องกันอัคคีภัยต่าง ๆ ตามกำหนดเวลา ขาดการซ่อมบำรุงอุปกรณ์ดับเพลิงให้พร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งการขาดความตระหนักในเรื่องความปลอดภัยจากอัคคีภัยของพนักงาน สิ่งต่างๆ ที่กล่าวมาล้วนส่งผลให้เกิดอัคคีภัยทั้งสิ้น ซึ่งการเกิดอัคคีภัยแต่ละครั้งทำให้เกิดความสูญเสียต่อชีวิตและทรัพย์สินของบุคลากรและของหน่วยงานเป็นจำนวนมาก

2) วัตถุประสงค์

(1) เพื่อป้องกันและลดอัตราความเสี่ยงการเกิดอัคคีภัยในอาคารโครงการ ชัมเมอร์เซ็ท รัชมาโนน์ แบงค็อก ซึ่งจะเป็นการป้องกันการสูญเสียชีวิตและทรัพย์สินของพนักงาน และผู้มาใช้บริการที่เกิดจากอัคคีภัย ให้ได้รับผลกระทบน้อยที่สุด

(2) เพื่อกำหนดบทบาทหน้าที่ของเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องในการปฏิบัติกำป้องกันและระงับอัคคีภัยให้ชัดเจน เป็นระบบและสามารถปฏิบัติได้อย่างถูกต้องปลอดภัยเมื่อเกิดอัคคีภัย

(3) เพื่อสร้างความตระหนักในการป้องกันและระงับอัคคีภัยแก่พนักงานภายในโครงการ

(4) เพื่อสร้างความมั่นใจในเรื่องความปลอดภัยต่อพนักงานในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้

(5) เพื่อให้มีการระงับอัคคีภัยที่อาจเกิดขึ้นได้อย่างรวดเร็ว และมีประสิทธิภาพ

(6) เพื่อให้การประสานงานระหว่างหน่วยงานภายในและภายนอกที่เกี่ยวข้อง ในการปฏิบัติตามแผน ป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพและเป็นระบบ

3) ขอบเขตของแผน

แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยฉบับนี้ใช้ในการป้องกันและระงับอัคคีภัยภายในบริเวณอาคารในเบื้องต้น โดยหากเกิดเพลิงไหม้ขั้นรุนแรงให้การปฏิบัติเป็นไปตามอำนาจหน้าที่ตามกฎหมายของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และให้เจ้าหน้าที่ของอาคาร ทำหน้าที่เป็นผู้สนับสนุนการปฏิบัติการของหน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ตามกฎหมาย

4) การปฏิบัติ

การปฏิบัติแบ่งเป็น 3 ขั้นตอน ดังนี้

(1) การปฏิบัติก่อนเกิดเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย การตรวจตรา การอบรม การรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย

(2) การปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย การดำเนินการเกี่ยวกับการจัดการจราจรบริเวณ โดยรอบ การแบ่งโซนพื้นที่ การดับเพลิง การอพยพหนีไฟ

(3) การปฏิบัติภายหลังเพลิงสงบ ประกอบด้วย การสำรวจและประเมินผล และการฟื้นฟู

โดยมีรายละเอียดดังนี้



อำนาจ 2560 ลงชื่อ.....

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ/กระทำการแทนบริษัท เอช-เอสพีวี1 จำกัด

อำนาจ 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

(1) การปฏิบัติก่อนเกิดอัคคีภัย

เป็นการดำเนินการมาตรการและกิจกรรมต่าง ๆ เพื่อป้องกันและเตรียมการเผชิญเหตุการณ์เกิดอัคคีภัยไว้ล่วงหน้า ซึ่งจะเป็นการลดความรุนแรงและลดความสูญเสียที่อาจเกิดขึ้นให้มีน้อยที่สุด เช่น การทำแผนป้องกันก่อนการเกิดเหตุ การตรวจตราระบบความปลอดภัย การฝึกอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย การฝึกซ้อมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย และการรณรงค์ประชาสัมพันธ์ป้องกันอัคคีภัย ฯลฯ โดยดำเนินการดังนี้

(1.1) แผนการป้องกันก่อนการเกิดเหตุ

- จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยทั้งด้านการจัดอุปกรณ์ดับเพลิง การเก็บรักษาวัสดุไวไฟและวัสดุเสี่ยงต่อการระเบิด การกำจัดของเสียที่ติดไฟได้ง่าย ระบบป้องกันฟ้าผ่า ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้
- จัดให้มีเส้นทางหนีไฟ ทางหนีไฟทางอากาศ ไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน เครื่องสูบน้ำสำหรับดับเพลิง ระบบท่อน้ำ และการปรับปรุงอาคารให้มีความปลอดภัยเพื่อลดอัตราเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย
- จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ทั้งในด้านการตรวจตรา การอบรมเพิ่มพูนความรู้เกี่ยวกับอัคคีภัย การรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย การบรรเทาทุกข์ การปฏิรูปพื้นที่และการแต่งตั้งเจ้าพนักงานป้องกันและระงับอัคคีภัยตามกฎหมายเพื่อทำหน้าที่ในการระงับอัคคีภัย
- จัดให้มีมาตรการเพื่อป้องกันไม่ให้มีสิ่งกีดขวางในเส้นทางหนีไฟ
- จัดให้มีทางหนีไฟอย่างน้อย 2 ทางเพื่อใช้หนีไฟจากบันไดสู่อีกบันได
- จัดให้มีจุดรวมพลที่ปลอดภัย และสามารถเคลื่อนย้ายจากจุดรวมพลหลักได้สะดวก
- ทางออกสุดท้ายของทางหนีไฟเป็นทางออกไปยังจุดที่ปลอดภัยได้ เช่น ถนน สนาม
- จัดให้มีแผนควบคุมไฟฟ้าเป็นไปตามมาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวง
- จัดให้วัตถุที่เมื่อรวมกันแล้วอาจเกิดไฟลุกไหม้ได้ง่าย แยกเก็บไว้ไม่ให้ปะปนกัน
- จัดให้น้ำสำรองสำหรับดับเพลิงภายในอาคาร
- มีหัวรับน้ำดับเพลิงที่ใช้น้ำดับเพลิงเข้าในอาคารได้เป็นชนิดเดียวกับหน่วยดับเพลิง
- มีสายฉีดน้ำภายในอาคารสามารถฉีดน้ำได้ครอบคลุมพื้นที่ของอาคาร
- มีทีมดับเพลิงที่ผ่านการฝึกที่ได้มาตรฐานและได้รับการรับรอง
- จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลสำหรับทีมดับเพลิงประจำอาคารเช่น ชุดดับเพลิง ถุงมือ เสื้อ หมวก แว่นตา รองเท้า เป็นต้น
- จัดให้มีถังดับเพลิงเคลื่อนย้ายได้ชนิด

.....
(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด

.....
(นายมนูญ นัช ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



- มีมาตรการตรวจตราบำรุงรักษาอุปกรณ์ดับเพลิง ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน อย่างสม่ำเสมอในระยะเวลาที่เหมาะสม

- จัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นและเข้าถึงได้ง่าย ปราศจากสิ่งกีดขวาง อุปกรณ์ที่เก็บไว้ในตู้สามารถนำไปใช้ได้โดยสะดวกไม่มีการปิดล็อกตู้

- จัดให้มีแผนผังแสดงอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัย เส้นทางหนีไฟอุปกรณ์แจ้งเหตุอัตโนมัติ จุดติดตั้งไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน หัวรับน้ำดับเพลิง และหมายเลขชั้น

- มีมาตรการห้ามนำวัสดุติดไฟเก็บไว้ร่วมกับแหล่งความร้อน เช่น ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องลิฟต์

- จัดให้มีเวรป้องกันอัคคีภัยเพื่อตรวจตราและเฝ้าระวังการเกิดอัคคีภัยหรือเหตุฉุกเฉินอื่นในช่วงนอกเวลาทำงาน

- จัดให้มีสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ที่สามารถแจ้งเหตุได้อย่างทั่วถึงทั้งอาคาร

- จัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและซ้อมอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง

- จัดให้มีการฝึกซ้อมอพยพเจ้าหน้าที่/พนักงานออกจากอาคารไปตามเส้นทางหนีไฟ ทั้งที่ลงสู่ชั้นล่างและออกนอกอาคาร รวมถึงกรณีจำเป็นต้องอพยพหนีไฟไปยังพื้นที่หนีไฟทางอากาศ ซึ่งต้องมีการประสานสถานดับเพลิง เพื่อขอความช่วยเหลือต่อไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เช่น กองบินตำรวจ หรือหน่วยงานสนับสนุนทางอากาศอื่นๆ ให้เข้าความช่วยเหลือต่อไป

(1.2) การตรวจตราระบบความปลอดภัย

ให้ฝ่ายตรวจการและวางแผนป้องกันอัคคีภัย เป็นหน่วยรับผิดชอบหลักในการตรวจสอบระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ระบบดับเพลิงประจำอาคาร จัดทำแผนผังอาคารในภาพรวมซึ่งแสดงตำแหน่งจุดติดตั้งถังดับเพลิง ตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง ไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน ตำแหน่งสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ โดยให้ทุกฝ่าย/กลุ่มงานมอบหมายเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการดำเนินการตรวจตราความปลอดภัยให้ชัดเจน โดยให้ดำเนินการดังนี้

- จัดทำแผนการตรวจตราความปลอดภัย เช่น แนวทาง/วิธีการ/ระยะเวลาการตรวจตราความปลอดภัยของแต่ละฝ่าย/กลุ่มงาน

- สำรองตรวจตราความปลอดภัยบริเวณสำนักงาน วัสดุ อุปกรณ์ เครื่องมือ และเครื่องใช้ต่าง ๆ รวมทั้งสำรวจตรวจตราระบบไฟฟ้า สายไฟ ปลั๊กไฟ เครื่องใช้ไฟฟ้าให้มีสภาพปลอดภัย ตลอดจนกำจัดแหล่งสะสมเชื้อเพลิง เช่น กระดาษ และวัสดุอื่น ๆ ที่ติดไฟได้ง่าย เป็นต้น

- จัดทำแผนผังภายในห้อง ตำแหน่งตู้ควบคุมระบบไฟฟ้า ตำแหน่งการติดตั้งถังดับเพลิง

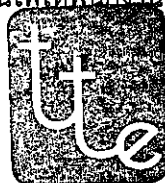
- จัดทำป้ายสื่อความหมายปลอดภัย เช่น “ทางหนีไฟ” “ทางเข้า” และ “ทางออก” ป้ายข้อความเตือนต่าง ๆ ฯลฯ รวมทั้งแจ้งเส้นทางอพยพหนีไฟให้พนักงานที่ทุกคนรับทราบ



อำนาจ 2560 ลงชื่อ.....

(นายประธาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด



อำนาจ 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

- จัดทำผังการติดต่อสื่อสาร หมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงานสำคัญ ห้องยามรักษาความปลอดภัย สถานีดับเพลิงใกล้เคียง โรงพยาบาลใกล้เคียง สถานีตำรวจในพื้นที่ โดยทำป้ายติดให้เห็นชัดเจน

- ตรวจสอบถึงดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ในส่วนที่รับผิดชอบให้สามารถใช้งานได้ อย่างมีประสิทธิภาพและต้องติดตั้งในที่เห็นได้ชัดเจนสามารถหยิบใช้งานได้สะดวก ไม่มีสิ่งกีดขวาง

- กำหนดจุดเสี่ยงการเกิดอัคคีภัย

- จัดให้มีการบำรุงรักษาระบบการป้องกันอัคคีภัยตามกฎหมายควบคุมอาคาร รวมทั้งการทดสอบระบบดังกล่าวอย่างสม่ำเสมอ เช่น ระบบสัญญาณเตือนภัย ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ ระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน ฯลฯ

ทั้งนี้ ให้ทุกฝ่าย/กลุ่มงานจัดทำรายงานสรุปผลการตรวจตราความปลอดภัย อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยหากตรวจพบความผิดปกติหรืออุปกรณ์ใดๆ อยู่ในสภาพชำรุด/ ไม่พร้อมใช้งานให้รีบแจ้งหัวหน้าฝ่ายให้ทราบ และดำเนินการแก้ไขโดยเร็ว



อำนาจ 2560 ลงชื่อ.....

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

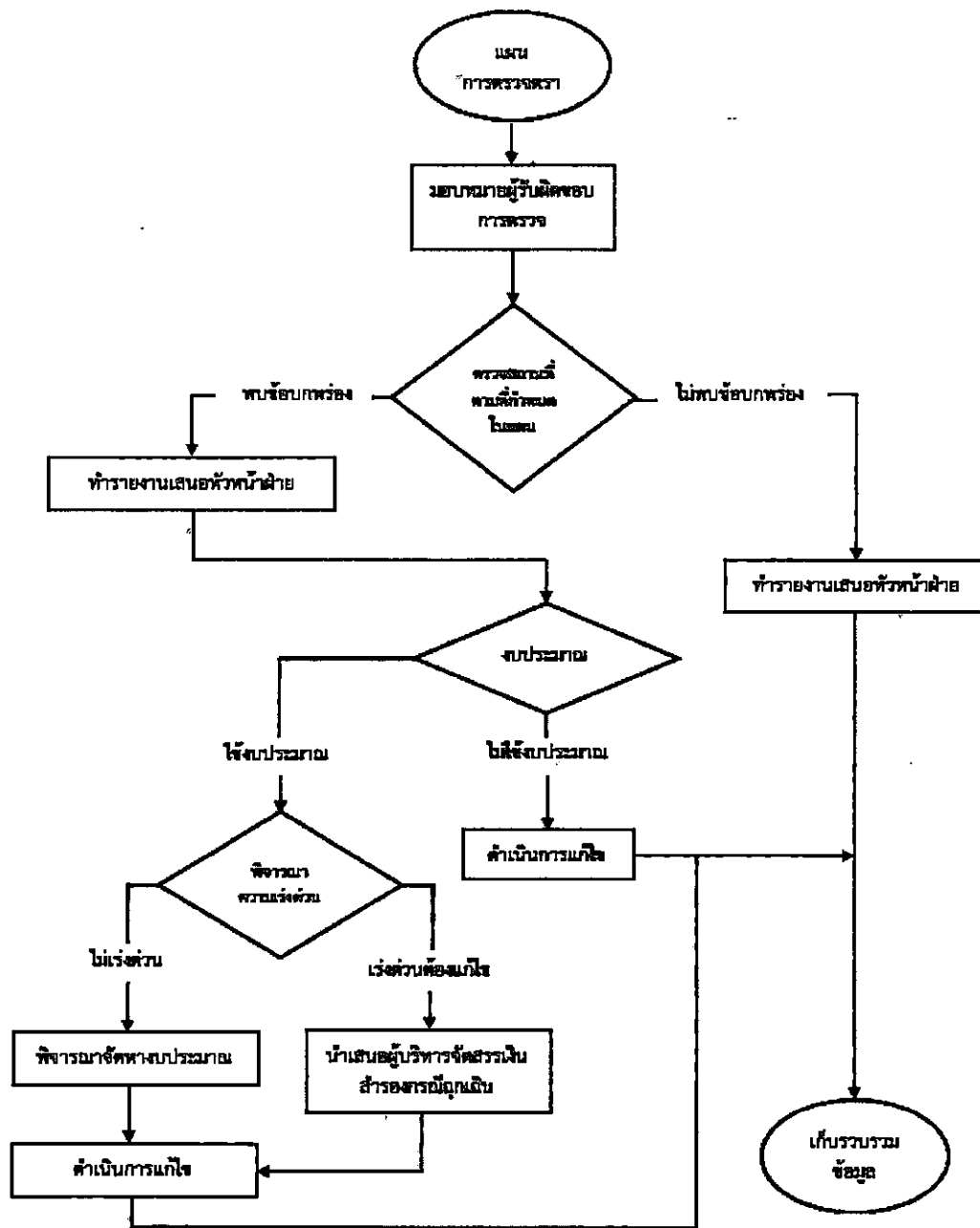
ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท เอช-เอสพีวี1 จำกัด



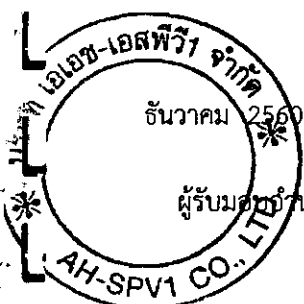
อำนาจ 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด



รูปที่ 1 แผนภาพแสดงการตรวจตราความปลอดภัย



อำนาจ 2560 ลงชื่อ.....

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด



อำนาจ 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 แสดงรายการตรวจสอบความปลอดภัย

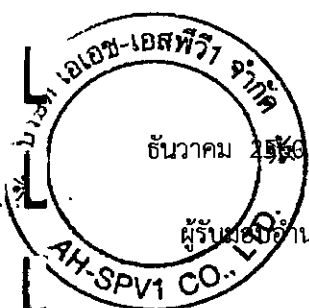
รายการตรวจสอบด้านมาตรการป้องกันและระดับอัคคีภัย	มกราคม	กุมภาพันธ์	มีนาคม	เมษายน	พฤษภาคม	มิถุนายน	กรกฎาคม	สิงหาคม	กันยายน	ตุลาคม	พฤศจิกายน	ธันวาคม
ตรวจสอบความเรียบร้อยก่อนเข้าทำงาน												
การจัดวางวัสดุอุปกรณ์ตรวจสอบเส้นทางไฟฟ้า	←	←	←	←	←	←	←	←	←	←	←	←
ตรวจสอบความเรียบร้อยทางไฟฟ้า บริเวณสถานที่ทำงาน	←	←	←	←	←	←	←	←	←	←	←	←
ตรวจสอบความเรียบร้อยระหว่างทำงาน												
ตรวจสอบพฤติกรรมเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยของบุคลากร	←	←	←	←	←	←	←	←	←	←	←	←
ความพร้อมของอุปกรณ์ เครื่องมือที่ใช้ในการทำงาน	←	←	←	←	←	←	←	←	←	←	←	←
การตรวจสอบสภาพความพร้อมการทำงาน												
ตรวจสอบการปิดไฟ การถอดปลั๊กไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้า	←	←	←	←	←	←	←	←	←	←	←	←
การเก็บวัสดุติดไฟ	←	←	←	←	←	←	←	←	←	←	←	←
ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน												
ทดสอบการคายประจุไฟฟ้า			↔			↔			↔			↔
การทำงานของหลอดไฟฟ้า			↔			↔			↔			↔
ทิศทางแสงส่องสว่าง			↔			↔			↔			↔
ระบบสัญญาณเตือนภัย												
ทดสอบการทำงานของกระดิ่งเตือนภัย												↔
การรับรู้สัญญาณในบริเวณต่างๆ												↔
การทำงานของอุปกรณ์ตรวจจับ												↔
การทำงานของแบตเตอรี่สำรอง			↔			↔			↔			↔
สายดินที่ติดตั้ง												
สภาพโดยทั่วไปของสายดินและตัวดิน		↔			↔			↔			↔	
ทดสอบการเดินดินกลับ การปรับแผ่นน้ำ		↔										
การคำนวณของอุปกรณ์ติดตั้ง												
ทดสอบการเดินเครื่อง		↔			↔			↔			↔	
ทดสอบแรงดันน้ำ		↔										
เส้นทางไฟฟ้า ป้ายทางเดินไฟฟ้า	↔			↔			↔			↔		
ตรวจสอบฉนวนติดตั้ง	↔			↔			↔			↔		

(1.3) การฝึกอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย

ประธานให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงของสถานดับเพลิงที่รับผิดชอบจัดการฝึกอบรมให้กับพนักงานภายในโครงการตามแผนการฝึกอบรมอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยเบื้องต้น วิธีการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ วิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงประเภทต่าง ๆ การดับเพลิงเบื้องต้น การอพยพหนีไฟ วิธีปฏิบัติในการตัดกระแสไฟฟ้า การรายงานผู้บังคับบัญชา ตลอดจนเรียนรู้วิธีการปฐมพยาบาลและการช่วยเหลือเบื้องต้นในกรณีฉุกเฉิน และให้มีการประเมินผลการฝึกอบรมและจัดทำสรุปผลเพื่อใช้เป็นข้อมูลประกอบการปรับปรุงบทวน และแก้ไขแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยให้มีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น

(1.4) การเตรียมข้อมูลและระบบสารสนเทศเพื่อสนับสนุนการป้องกันสาธารณภัย

- เตรียมเบอร์โทรศัพท์และข้อมูลการติดต่อหน่วยงานดับเพลิงของหน่วยราชการต่างๆ
- เตรียมข้อมูลและช่องทางการติดต่อผู้เกี่ยวข้องกับการดับเพลิงของอาคาร
- เตรียมข้อมูลของผู้อยู่อาศัย/ทำงานในอาคารให้เป็นปัจจุบัน
- เตรียมพิมพ์เขียว แบบแปลน ฯลฯ



ธันวาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายประธาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้อำนวยการด้านโครงการและบริหาร บริษัท เอเอสพีวี จำกัด



ธันวาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

(1.5) การรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย

ให้ฝ่ายบริหารงานทั่วไปของอาคารโครงการ ดำเนินการรณรงค์ประชาสัมพันธ์และเผยแพร่ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย เช่น ประกาศของกรมป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ในเรื่องความปลอดภัยในที่ทำงาน ข้อตกลงเบื้องต้น ความรู้เกี่ยวกับอันตรายของอัคคีภัย การปฏิบัติตนอย่างถูกต้องปลอดภัยเมื่อเกิดอัคคีภัย การอพยพหนีไฟ เป็นต้น เพื่อให้พนักงานทุกคนมีจิตสำนึกในการร่วมกันป้องกันและแก้ไขปัญหาด้านอัคคีภัยอย่างจริงจัง ผ่านสื่อต่างๆ เช่น โปสเตอร์ติดบอร์ดประชาสัมพันธ์ เว็บไซต์ สื่อสิ่งพิมพ์ ฯลฯ อย่างสม่ำเสมอ

(1.6) การเตรียมพร้อมสำหรับการดับเพลิงและการอพยพ ให้ทุกฝ่าย/กลุ่มงานดำเนินการดังนี้

- จัดทำแผนการดับเพลิงขั้นต้นและการอพยพของของแต่ละฝ่าย/กลุ่มงาน โดยให้กำหนดหน้าที่ความรับผิดชอบ ได้แก่ กำหนดผู้บัญชาการเหตุการณ์ ผู้นำการอพยพ ผู้ทำหน้าที่ดับเพลิง เส้นทางหนีไฟ จุดรวมพลและจุดรองรับการอพยพ กำหนดสิ่งสำหรับเป็นสัญลักษณ์นำการอพยพ ข้อปฏิบัติในการอพยพ ฯลฯ
- จัดทำบัญชีรายชื่อเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานในแต่ละฝ่าย/กลุ่มงาน และให้ทำการปรับปรุงบัญชีรายชื่อเจ้าหน้าที่ให้เป็นปัจจุบันอยู่เสมอ
- จัดทำบัญชีเอกสารและทรัพย์สินสำคัญที่ต้องขนย้ายเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ พร้อมทั้งจัดทำสัญลักษณ์เรียงลำดับความสำคัญ ซึ่งอาจทำเป็นหมายเลขหรือสติ๊กเกอร์
- มอบหมายเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการขนย้ายและเก็บรักษาทรัพย์สินเอกสารและทรัพย์สินสำคัญตามบัญชีที่จัดทำขึ้น
- จัดส่งแผนการอพยพที่จัดทำขึ้นให้สถานดับเพลิงที่รับผิดชอบช่วยตรวจสอบแผนให้มีความสอดคล้องกับอาคารของโครงการและแนวทางการปฏิบัติหากเกิดเพลิงไหม้
- การฝึกซ้อมแผนการดับเพลิงและการอพยพหนีไฟให้แก่ผู้เกี่ยวข้องปีละ 1 ครั้ง โดยประสานสถานดับเพลิงรับผิดชอบ

(2) การปฏิบัติระหว่างเกิดอัคคีภัย

เป็นการดำเนินการมาตรการต่าง ๆ เพื่อให้การปฏิบัติการเมื่อเกิดอัคคีภัยเป็นไปอย่างมีระบบ ชัดเจน ไม่สับสน เกิดความสูญเสียต่อชีวิตและทรัพย์สินของคนในอาคารให้น้อยที่สุด โดยมีแนวทางดำเนินการดังนี้

(2.1) การปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้

(2.1.1) ผู้พบเห็นเพลิงไหม้ ตัดสินใจว่าดับเพลิงได้ด้วยตนเองหรือไม่

- ถ้าดับได้ ให้ดำเนินการดับเพลิงนั้นทันทีหรือเรียกให้คนมาช่วยดับเพลิง (ควรฝึกการใช้ถังดับเพลิงให้เป็นทุกคน) และให้รายงานผู้บังคับบัญชาตามลำดับชั้น
- ถ้าดับไม่ได้ ให้แจ้งเพื่อนร่วมงาน / หัวหน้า ช่วยกันดับเพลิง กรณีดับได้แล้ว ให้รายงานผู้บังคับบัญชาตามลำดับชั้น หากยังไม่สามารถดับเพลิงได้แจ้งแผนปฏิบัติการเพลิงไหม้ขั้นต้น



ธนวันคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายประธาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท อเอสพีวี1 จำกัด



ธนวันคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ โวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

(2.1.2) เจ้าหน้าที่ประจำอาคาร

ความปลอดภัย

- ตรวจสอบชั้นเกิดเหตุ แสง สี กลิ่น คว้น ความร้อน โดยเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
- ตรวจสอบผ่านกล้อง CCTV บริเวณ ณ จุดเกิดเหตุ ซึ่งเป็นการตรวจสอบเบื้องต้นในส่วนองแสง สี และคว้นว่ามีความผิดปกติหรือไม่อย่างไร
- ประสานไปยังลูกค้า/ผู้เช่า เพื่อขอเข้าพื้นที่
- เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจสอบแสง สว่าง สี คว้น ที่ผิดปกติจากรอบอาคารในแต่ละด้าน แล้วทำการรายงานกลับยังบริษัทที่เข้ามาบริหารจัดการอาคาร
- ทำการ Reset ระบบสัญญาณ ณ ห้องควบคุมระบบ

(2.1.3) การเข้าสู่แผนปฏิบัติการเพลิงไหม้ขั้นต้น

- ตัดกระแสไฟฟ้าบริเวณที่เกิดเหตุทันที
- แจ้งเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เวรยาม ช่วยกันทำการดับเพลิง
- แจ้งฝ่ายบริหารงานทั่วไปของอาคารโครงการ

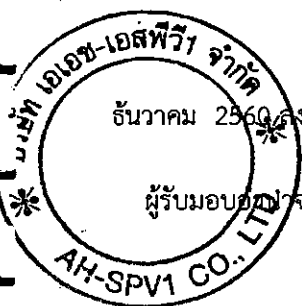
หากยังไม่สามารถดับเพลิงได้ หัวหน้าฝ่ายหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายรับผิดชอบใช้แผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเพลิงไหม้ขั้นลุกลาม

(2.1.4) การเข้าสู่แผนปฏิบัติการเพลิงไหม้ขั้นลุกลาม

- ให้สัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้
- แจ้งหน่วยงานดับเพลิง (โทร. 199) และแจ้งสถานีดับเพลิงผู้รับผิดชอบโดยบอกชื่อผู้แจ้ง สถานที่เกิดเหตุ ลักษณะของไฟที่กำลังลุกไหม้ และหมายเลขโทรศัพท์ของผู้แจ้ง
- บุคคลที่มีหน้าที่ตามที่ได้รับมอบหมาย ปฏิบัติหน้าที่ทันที เช่น ผู้ที่มีการขนย้ายทรัพย์สิน และเอกสารสำคัญต่าง ๆ (ตามแถบสัญลักษณ์ความสำคัญที่ติดลงกันไว้แล้ว โดยคำนึงถึงความปลอดภัยด้วย) ผู้มีหน้าที่เฝ้ารักษาทรัพย์สิน ฯลฯ สำหรับบุคคลที่ไม่มีหน้าที่ ให้รีบอพยพหนีไฟ
- ยามรักษาการณ์ดำเนินการปิดประตูเพื่อป้องกันรถที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาบริเวณที่เกิดเหตุ
- จัดเจ้าหน้าที่รับผิดชอบประสานงานกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงของหน่วยงานดับเพลิงและอาสาสมัครต่างๆ
- สนับสนุนการดับเพลิงตามที่หน่วยงานดับเพลิงและอาสาสมัครร้องขอ

ที่เกิดเหตุ

ดับเพลิงและอาสาสมัครต่างๆ



ธันวาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบหมายจากกระทำการแทนบริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด

ธันวาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

(2.1.5) การเข้าสู่แผนอพยพหนีไฟ

กำหนดให้เจ้าหน้าที่ภายในอาคารมีหน้าที่ปฏิบัติและกำหนดข้อปฏิบัติกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยเมื่อได้ยินเสียงประกาศแจ้งเหตุหรือได้ยินเสียงสัญญาณแจ้งเหตุในการใช้แผนอพยพให้ผู้อยู่ใช้บริการและพนักงานภายในอาคารทุกท่าน ทุกห้อง ทุกชั้น ที่อยู่ภายในอาคารที่มีเหตุให้ปฏิบัติดังนี้

(1) ให้มีสติและหยุดการทำงานปกติทันที ไม่ว่าจะกำลังทำงานอะไรอยู่ให้หยุดทำงานทันที และบุคคลใดอยู่ทีมงานอะไรให้รีบปฏิบัติตามหน้าที่ที่ได้รับมอบหมาย โดยเฉพาะอย่างยิ่งจะต้องควบคุมสติให้ได้

(2) ให้เตรียมอุปกรณ์ในการอพยพ สำหรับทำการช่วยเหลือผู้ประสบภัยทุกท่าน คือ ไฟฉาย ถังดับอากาศ ถังครอบศีรษะในแต่ละห้องแต่ละชั้น ควรที่จะมีการเตรียมอุปกรณ์ดังกล่าวไว้พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา

(3) ตรวจสอบตามห้องต่าง ๆ ทุกห้องรวมทั้งห้องน้ำ และให้การช่วยเหลือแก่ผู้ภายในอาคารที่ประสบภัยให้อพยพลงมาอย่างปลอดภัย ทีมค้นหาปฐมพยาบาลจะต้องตรวจสอบทุกห้องไม่ว่าจะเป็นห้องขนาดเล็กก็ตามต้องค้นทุก ๆ ห้องรวมทั้งห้องน้ำของแต่ละชั้นด้วย เนื่องจากบางครั้งอาจมีผู้อยู่ในห้องน้ำจะไม่ค่อยให้ความสนใจเสียงจากภายนอก จึงสมควรที่ต้องไปตรวจสอบค้นหาว่ามีผู้ติดค้างหรือไม่

(4) แนะนำไม่ให้คุยกันในเรื่องที่เกิดขึ้นและลงเสียงดัง ระหว่างที่ทำการอพยพหนีไฟอยู่นั้นไม่ควรพูดคุยกันมากเกินไปเพราะจะทำให้เกิดเสียงดัง ซึ่งจะเป็นสาเหตุทำให้ผู้ประสบภัยเกิดความเครียดมากยิ่งขึ้น

(5) ให้อพยพลงทางหนีไฟหรือทางใดก็ได้ที่มีความปลอดภัยจากเปลวไฟและกลุ่มควัน การอพยพผู้ประสบภัยลงมานั้น ทีมงานที่ให้ความช่วยเหลือจะต้องรู้ถึงบริเวณที่เกิดเหตุ เพื่อที่จะได้อพยพลงมาอีกทางหนึ่ง เป็นการหลีกเลี่ยงมิให้ผู้ประสบภัยอาจพบกลุ่มควันและเห็นเปลวไฟ ซึ่งอาจทำให้เกิดอาการตื่นตระหนกมากขึ้นหรือช็อกได้ ในกรณีที่มีความจำเป็นที่จะต้องเคลื่อนย้ายผู้ป่วยผู้ประสบภัยผ่านทางที่มีกลุ่มควันหรือเห็นเปลวไฟ ให้ใช้ถังดับอากาศ ถังครอบศีรษะหรือถังออกซิเจนช่วยหายใจชนิดเคลื่อนที่ได้และเมื่ออพยพมาได้แล้วไม่ต้องกลับเข้าไปใหม่ถึงแม้จะสัมผัสทรัพย์สินมีค่าอย่างไร

(6) แนะนำให้ผู้ประสบภัยทุกท่านให้จับราวบันไดและห้ามวิ่งโดยเด็ดขาดโดยมีผู้ช่วยเหลือคอยดูแลอยู่ข้าง ๆ ทีมงานต้องคอยแนะนำให้จับราวบันไดและค่อย ๆ เดินลงมาตามบันไดหนีไฟไม่วิ่งเพราะการวิ่งแสดงว่ามีอาการตื่นตระหนกตกใจมาก การวิ่งลงบันไดหนีไฟมีอันตรายมากอาจทำให้หายใจไม่ทัน ฉะนั้นทีมงานควรอยู่ใกล้ผู้ประสบภัย เพื่อให้คำแนะนำและทำความเข้าใจให้แก่ผู้ประสบภัยถึงความปลอดภัยระหว่างการอพยพ

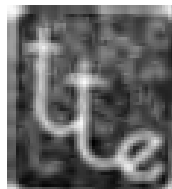
(7) ห้ามลงบันไดหนีไฟเป็นแผงให้ลงแถวเรียงหนึ่งเพื่อความปลอดภัย โดยแนะนำให้ผู้ประสบภัยเดินลงบันไดหนีไฟให้เป็นแถวเรียงหนึ่ง และจับราวบันไดเพื่อป้องกันการหกล้มหรือตกบันไดหากโดนกระแทกกระแทกจากผู้อื่น



วันศุกร์ 2560 ลงชื่อ.....

(นายประธาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบหมายจากกระทรวงการมหาดไทย บริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด



วันศุกร์ 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

(8) ให้เปิดไฟฉายส่องทางตลอดทางในการอพยพหนีไฟ (ไม่ว่าทางหนีไฟจะมีไฟส่องสว่างหรือไม่) เพราะในช่วงเกิดเหตุเพลิงไหม้ ระบบกระแสไฟฟ้านั้นไม่แน่นอน อาจเกิดการขัดข้องได้ ไม่ว่าจะเป็นระบบไฟจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้า (Generator) หรือระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉินจากแบตเตอรี่ (Emergency Light) ซึ่งบางครั้งอาจหมดอายุการใช้งานก่อนกำหนด ดังนั้น เพื่อความปลอดภัยควรที่จะเปิดไฟฉายไว้ตลอดเส้นทางการอพยพหนีไฟ

(9) เมื่ออพยพลงมาถึงจุดรวมคนเบื้องต้นแล้วให้รีบทำการตรวจเช็ครายชื่อผู้มาใช้บริการ โดยเจ้าหน้าที่ที่รับช่วยกันตรวจเช็ครายชื่อผู้มาใช้บริการและพนักงานทั้งหมด แล้วรายงานไปยังกองอำนวยการไม่ว่าจะครบหรือมีการสูญหายก็ให้รีบรายงานทันที หากมีผู้สูญหายจะได้ให้ผู้อำนวยการดับเพลิงสั่งการให้ทีมดับเพลิงหรือทีมค้นหาทำการตรวจค้นหาอีกครั้ง เพื่อความปลอดภัยในชีวิตของผู้ที่อยู่ในอาคารหรือพนักงานที่สูญหาย และให้ผู้ที่อยู่ในอาคารทั้งหมดที่อพยพลงมาแล้วเข้าแถวให้เรียบร้อยตามห้องและชั้นที่อยู่ (หรืออย่างน้อยให้ยืนตามชั้นของแต่ละชั้น)

(10) กรณีที่ผู้ประสบภัยได้รับบาดเจ็บหรือมีอาการป่วยอย่างรุนแรง เมื่อปฐมพยาบาลเบื้องต้นแล้ว ให้ทีมปฐมพยาบาลนำส่งไปโรงพยาบาลใกล้เคียงทันที

ทั้งนี้ ห้ามใช้ลิฟต์ระหว่างมีเหตุเพลิงไหม้โดยเด็ดขาด

ในการซักซ้อมการอพยพหนีไฟ จะมีการกำหนดจุดรวมคนเบื้องต้นภายในโครงการ เพื่อเป็นจุดตรวจเช็คจำนวนคน ว่ามีผู้ใดติดอยู่ในอาคารหรือไม่ เพื่อจะได้สั่งการให้ทีมดับเพลิงหรือทีมค้นหา หรือแจ้งให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงช่วยค้นหาผู้สูญหายได้ทันทั่วทั้งที่ ซึ่งโครงการจะกำหนดจุดรวมคนจำนวน 1 จุด จัดไว้บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตกของอาคาร ทั้งนี้ พื้นที่สีเขียวบริเวณดังกล่าวจะเป็นที่ปลูกหญ้าญี่ปุ่น และไม่ยืนต้น ซึ่งในการคิดพื้นที่จุดรวมคนจะคิดเฉพาะพื้นที่ปลูกหญ้าญี่ปุ่นเท่านั้น มิได้คิดรวมพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น ซึ่งสามารถยืนใต้ต้นไม้ดังกล่าวได้ โดยมีขนาดพื้นที่ประมาณ 307 ตารางเมตร โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร ดังนั้น สามารถรองรับจำนวนคนได้ประมาณ 1,228 คน ซึ่งสามารถรองรับจำนวนผู้มาใช้บริการ และพนักงานภายในโครงการ จำนวน 1,070 คน ได้อย่างเพียงพอ

ทั้งนี้ เมื่ออพยพผู้มาใช้บริการ และพนักงานลงมาถึงจุดรวมคนเบื้องต้นแล้วให้รีบทำการตรวจเช็ครายชื่อ โดยเจ้าหน้าที่จะขอความร่วมมือให้ผู้มาใช้บริการ และพนักงานทั้งหมดที่อพยพลงมาแล้วให้ไปยังจุดรวมคนตามกลุ่มที่จัดแบ่งไว้ จากนั้นเจ้าหน้าที่จะควบคุมให้เข้าแถวเป็นระเบียบเรียบร้อยตามชั้นเพื่อความสะดวกและรวดเร็วในการตรวจเช็ครายชื่อ ซึ่งการดำเนินการดังกล่าวเจ้าหน้าที่ต้องรีบช่วยกันตรวจเช็ครายชื่อผู้มาใช้บริการ และพนักงานแล้วรีบรายงานไปยังกองอำนวยการทันทีไม่ว่าจะครบหรือมีการสูญหาย หากมีผู้สูญหายจะได้ให้ผู้อำนวยการดับเพลิงสั่งการให้ทีมดับเพลิงหรือทีมค้นหาทำการตรวจค้นหาอีกครั้ง เพื่อความปลอดภัยในชีวิตของผู้มาใช้บริการหรือพนักงานที่สูญหาย



ธันวาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอช-เอสพีวี จำกัด



ธันวาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

สำหรับบุคคลภายนอกที่มาใช้บริการในส่วนร้านค้านอกเหนือจากส่วนพักอาศัยนั้น เนื่องจากการเข้ามาใช้บริการจะเป็นลักษณะการดำเนินกิจกรรมเพียงชั่วคราวเท่านั้น ดังนั้น ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกและให้ความช่วยเหลือกับผู้มาใช้บริการ เพื่อให้สามารถอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมคนที่จัดไว้ นอกจากนี้ โครงการจะกำหนดให้มีจุดอำนวยความสะดวกเพื่อรับแจ้งบุคคลสูญหาย ซึ่งมีทั้งผู้มาใช้บริการ และพนักงานภายในโครงการ เพื่อจะได้ส่งการให้ทีมดับเพลิงหรือทีมค้นหาช่วยค้นหาผู้สูญหายได้ทันที

อนึ่ง ในการตรวจเช็คจำนวนคนเป็นสิ่งที่ต้องปฏิบัติในขั้นต้น เพื่อช่วยเหลือผู้ที่อยู่ในอาคารซึ่งต้องดำเนินการในช่วงเวลาที่รวดเร็ว แล้วจึงเคลื่อนย้ายคนภายในโครงการไปยังพื้นที่ปลอดภัยต่อไป โดยเมื่อตรวจนับคนเสร็จเรียบร้อยแล้ว โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลควบคุมไม่ให้ผู้ที่อยู่ในโครงการตื่นตระหนก อันก่อให้เกิดความวุ่นวายและกีดขวางการอำนวยความสะดวกของเจ้าหน้าที่ดับเพลิงและการเดินทางของรถดับเพลิงที่จะเข้ามาอำนวยความสะดวกในพื้นที่โครงการได้ ซึ่งเจ้าหน้าที่จะเป็นผู้นำในการอพยพจากจุดรวมคนเบื้องต้นไปยังภายนอกโครงการ โดยควบคุมการอพยพให้เดินเรียงแถวกันอย่างเป็นระเบียบ เพื่อความปลอดภัยของผู้อพยพและไม่กีดขวางการทำงานของเจ้าหน้าที่ดับเพลิง รวมทั้งการเดินทางของรถดับเพลิงที่จะเข้ามาอำนวยความสะดวกภายในพื้นที่

ทั้งนี้ จุดรวมคนดังกล่าวข้างต้น เป็นจุดรวมคนที่กำหนดไว้ในเบื้องต้นเท่านั้น ซึ่งหากในอนาคตเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะจัดให้มีการซักซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยในการซักซ้อมอพยพหนีไฟ โครงการจะประสานกับเจ้าหน้าที่ของสถานียดับเพลิงช่วยวางแผนในการกำหนดจุดรวมคนที่เหมาะสมในสถานการณ์ขณะนั้นต่อไป

อนึ่ง กรณีที่ไม่สามารถใช้บันไดหนีไฟเพื่อลงสู่ด้านล่างของอาคารได้ ทำให้มีความจำเป็นที่จะต้องหนีไฟขึ้นไปบนชั้นดาดฟ้าของอาคาร ทีมดับเพลิงหรือทีมค้นหาให้นำผู้ที่อยู่ภายในอาคารใช้บันไดหนีไฟของอาคารเพื่อขึ้นไปบนพื้นที่หนีไฟทางอากาศที่อยู่บริเวณชั้นดาดฟ้าของอาคาร ซึ่งทางโครงการฯ จัดเตรียมไว้ โดยจะต้องใช้วิทยุสื่อสารแจ้งผู้อำนวยการดับเพลิง ทีมดับเพลิง และทีมประสานงาน ฯลฯ ให้ทราบว่ามีการอพยพไปยังพื้นที่หนีไฟทางอากาศ และทีมประสานงานทำการแจ้งสถานียดับเพลิงเพื่อประสานหน่วยงานกองบินตำรวจหรือหน่วยงานสนับสนุนทางอากาศอื่นๆ ให้ความช่วยเหลือโดยสนับสนุนเฮลิคอปเตอร์สำหรับช่วยเหลือผู้ประสบภัยต่อไป สำหรับผู้อพยพที่ขึ้นไปบนพื้นที่หนีภัยทางอากาศ ทีมค้นหา และทีมดับเพลิง ควบคุมให้อยู่ในความสงบเพื่อรอรับความช่วยเหลือต่อไป

โครงการจัดให้มีพื้นที่หนีไฟทางอากาศจำนวน 1 แห่ง บริเวณพื้นที่ชั้นดาดฟ้า มีความกว้าง 10.0 เมตร ความยาว 10.0 เมตร ซึ่งการเข้าถึงพื้นที่ดังกล่าวสามารถใช้บันได ST-02 และบันได ST-04 เพื่อเข้าถึงพื้นที่หนีไฟทางอากาศได้อย่างสะดวก

ทั้งนี้ โครงการจะต้องมีการประชาสัมพันธ์ให้คนภายในโครงการไม่หนีไฟขึ้นไปยังพื้นที่หนีไฟทางอากาศ โดยจะให้พยายามใช้บันไดทุกแห่งที่ใช้ในการหนีไฟของอาคารลงมายังชั้นล่าง เพื่อสะดวกต่อการให้ความช่วยเหลือ



ธันวาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

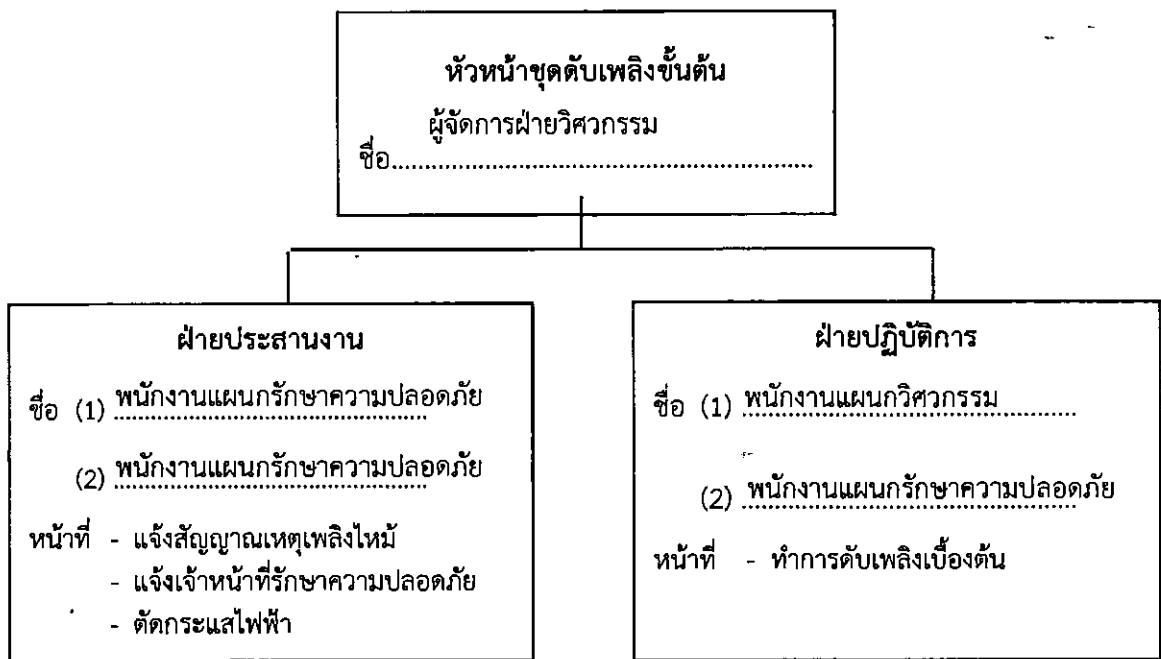
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอช-เอสพีวี จำกัด



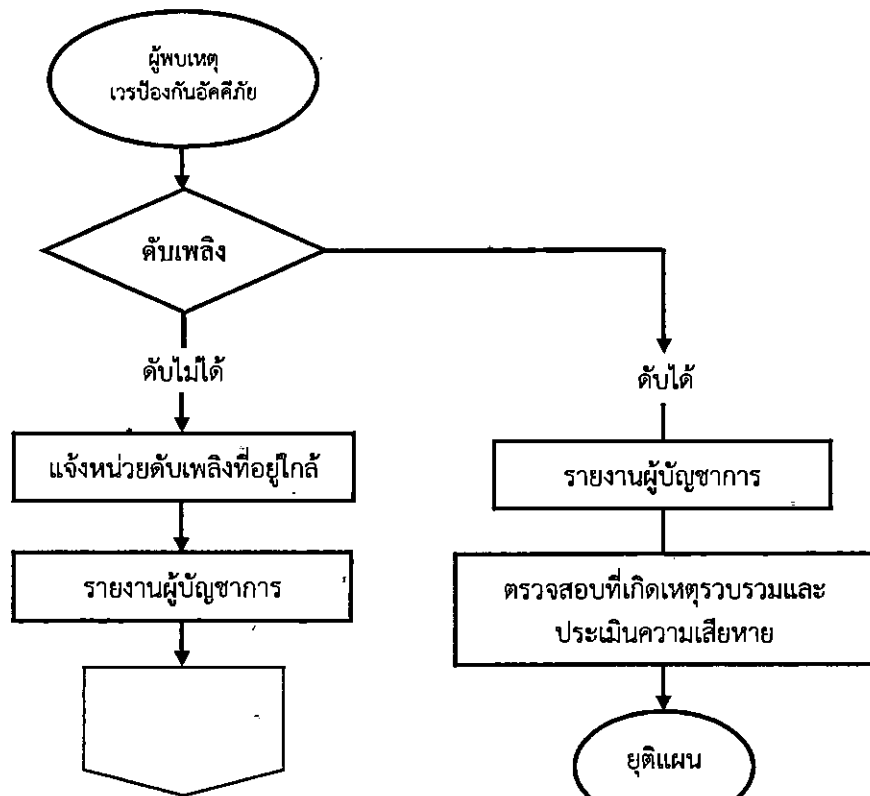
ธันวาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

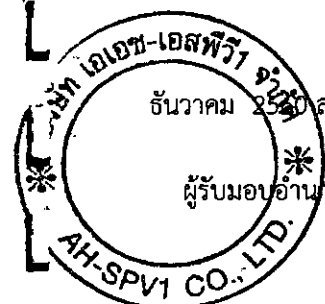
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



รูปที่ 2 โครงสร้างหน้าที่ความรับผิดชอบของหน่วยงานในการระงับเหตุเพลิงไหม้ขั้นต้น



รูปที่ 3 โครงสร้างกรณีมีผู้พบเหตุเพลิงไหม้



ธันวาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

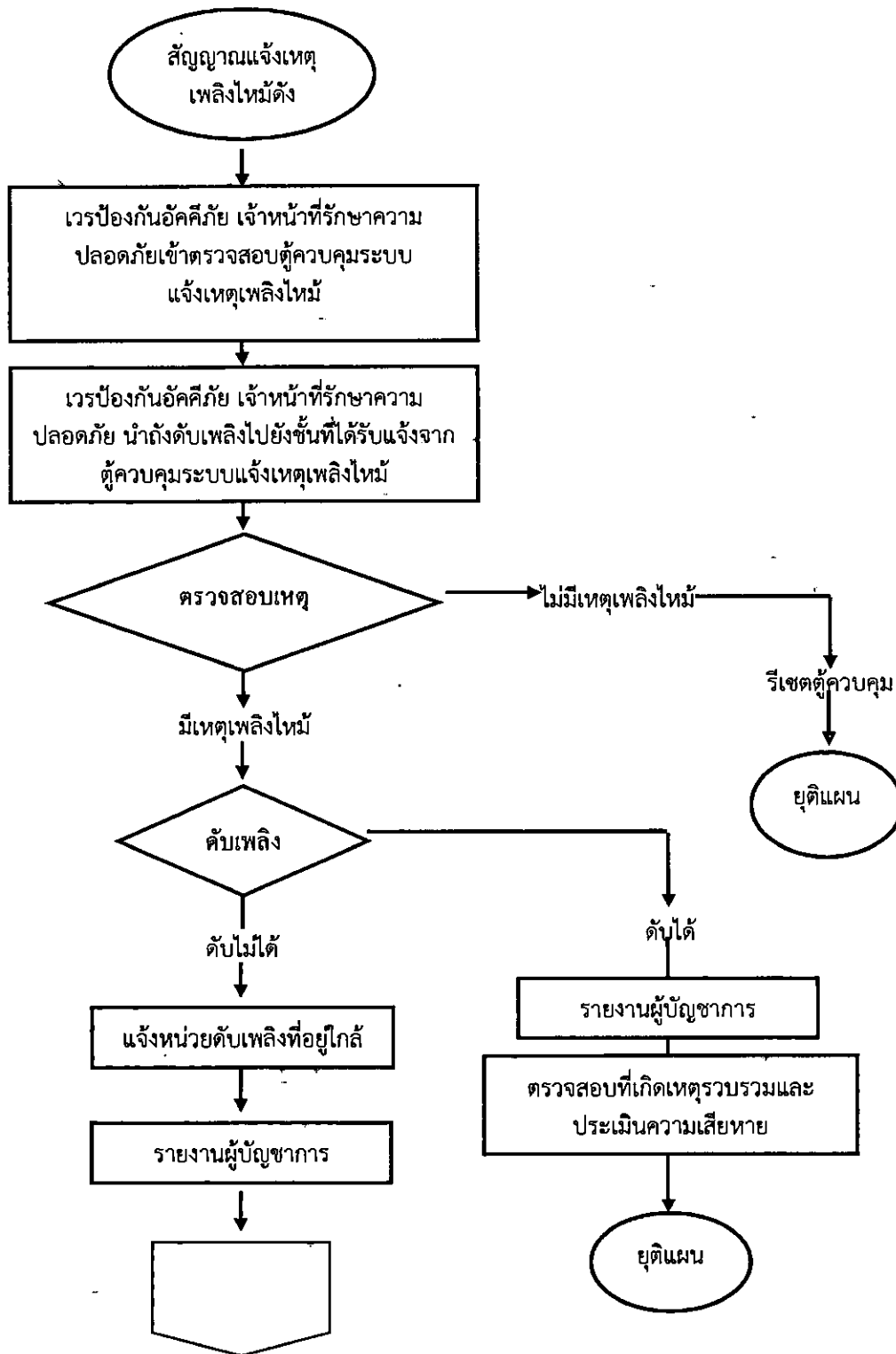
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอช-เอสพีวี จำกัด



ธันวาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



รูปที่ 4 โครงสร้างกรณีสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ดัง



อำนาจ 2560 ลงชื่อ.....

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

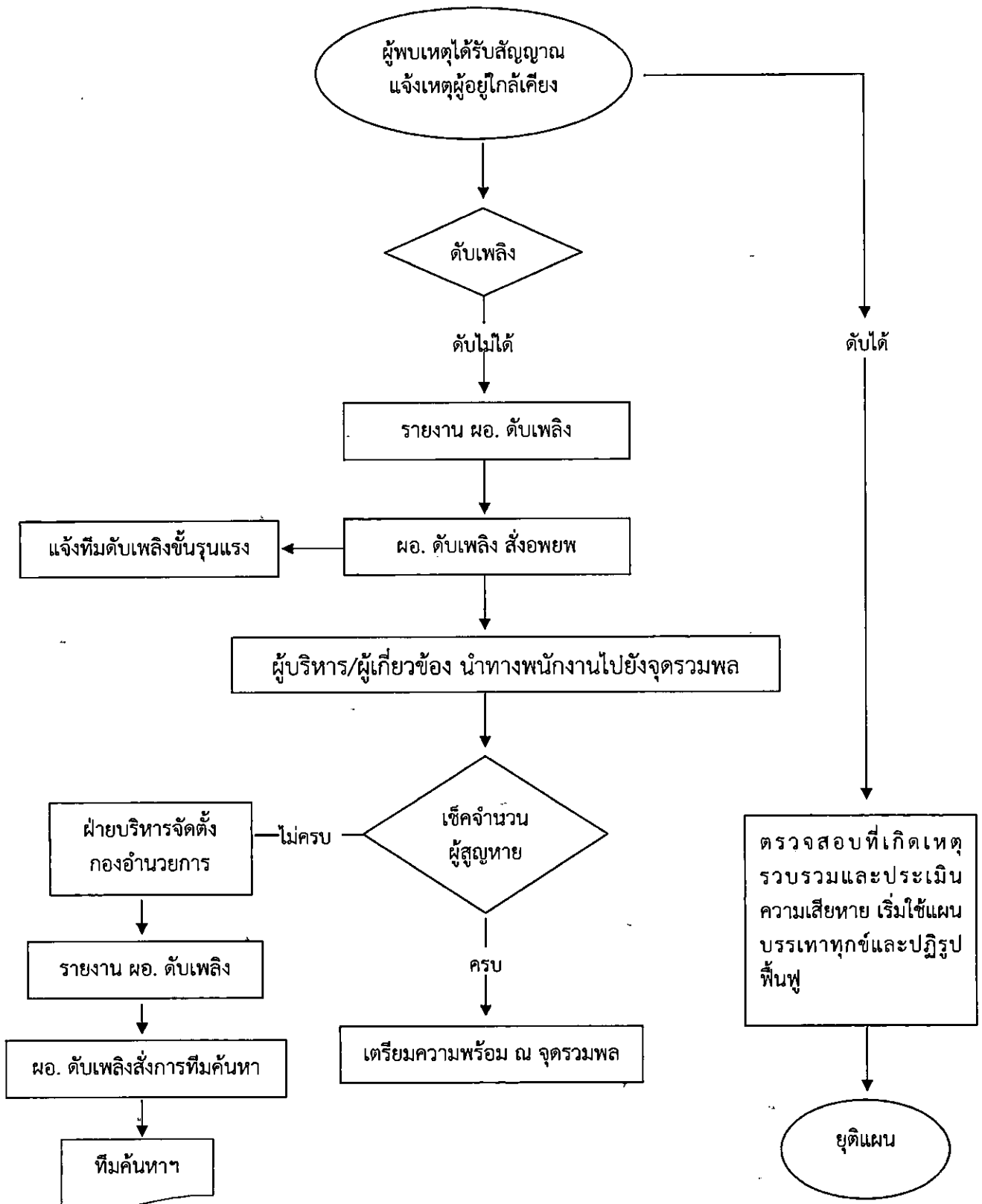
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด



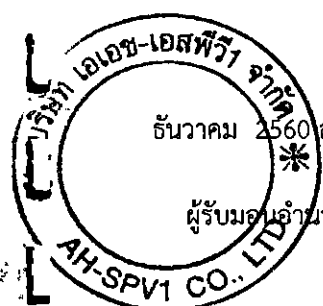
อำนาจ 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



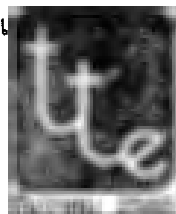
รูปที่ 5 แผนภาพแสดงการดับเพลิง



อำนาจ 2560 ลงชื่อ.....

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

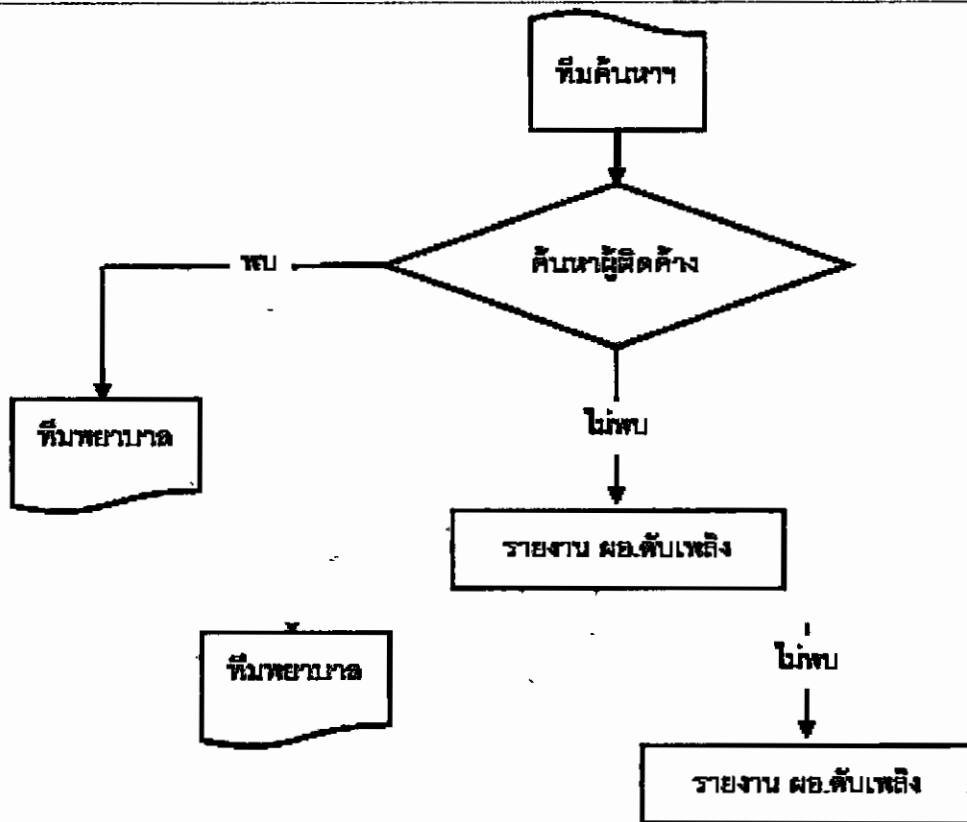
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด



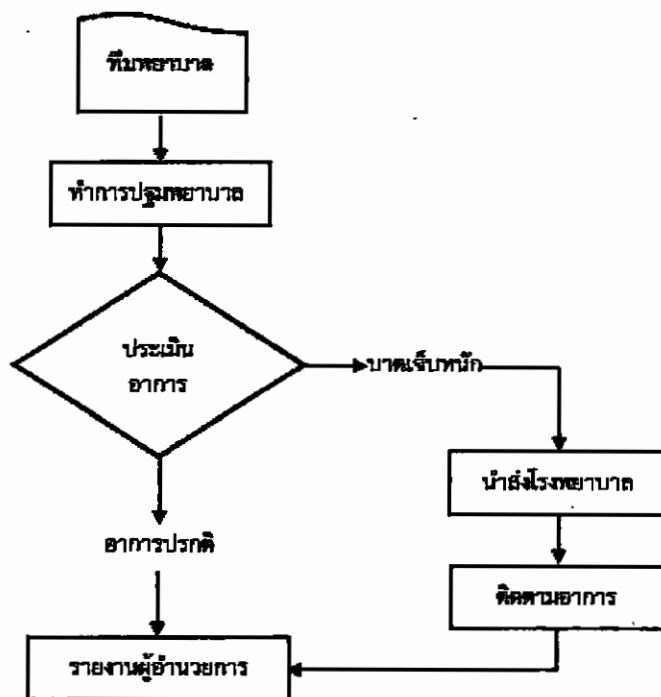
ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



รูปที่ 6 แผนภาพแสดงหาค้นหา



รูปที่ 7 แผนภาพแสดงหาค้นหา



อำนาจ 2560 ลงชื่อ.....

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

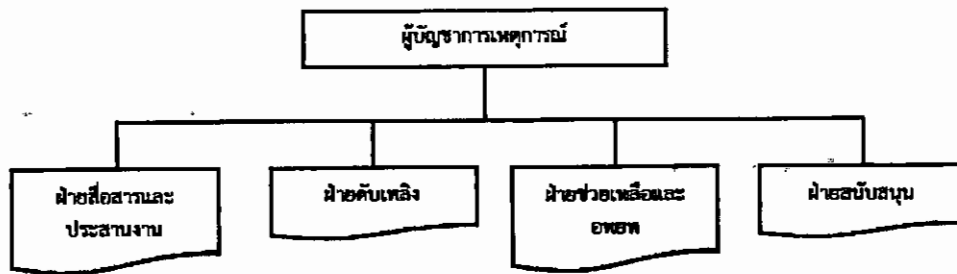
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด

อำนาจ 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด





ฝ่าย	ผู้รับผิดชอบ	บทบาท/หน้าที่
ผู้บัญชาการเหตุการณ์	ชื่อ ผู้จัดการโครงการ.....	1) สั่งการใช้แผนต่างๆ 2) ขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง 3) รายงานสถานการณ์ต่อผู้บังคับบัญชาระดับสูงขึ้นไป 4) จัดทำแผนตรวจตราความปลอดภัยในสำนักงาน
ฝ่ายสื่อสาร ประสานงาน	ชื่อ 1. พนักงานแผนกต้อนรับ..... 2. พนักงานแผนกรักษาความปลอดภัย.....	1) ประสานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทั้งภายในและภายนอก 2) แจ้งสัญญาณเหตุเพลิงไหม้และแจ้งเหตุเพลิงไหม้ที่หมายเลขโทรศัพท์ 199 3) จัดทำป้ายสื่อสารความปลอดภัยต่างๆ
ฝ่ายดับเพลิง	ถังดับเพลิง ชื่อ 1. พนักงานแผนกช่าง..... 2. พนักงานแผนกรักษาความปลอดภัย..... ตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง ชื่อ พนักงานแผนกรักษาความปลอดภัย.....	1) ทำการดับเพลิงเมื่อมีเพลิงไหม้เกิดขึ้น โดยใช้ถังดับเพลิงที่มีอยู่ตามชั้นต่าง ๆ และจากตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง หากไม่สามารถควบคุมเพลิงได้ให้รายงานผู้บัญชาการเหตุการณ์ทราบทันที 2) ประสานข้อมูลกับหน่วยงานภายนอกเพื่อควบคุมเพลิงไหม้และผู้สูญหาย (กรณีหน่วยงานภายนอกเข้าทำการดับเพลิง) 3) ตรวจสอบถังดับเพลิงให้สามารถใช้งานได้ 4) ตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง
ฝ่ายช่วยเหลือและอพยพ	ชื่อ 1. พนักงานแผนกแม่บ้าน..... 2. พนักงานแผนกบัญชี.....	1) เมื่อได้รับสัญญาณแจ้งอพยพหนีไฟให้นำการอพยพไปตามเส้นทางหนีไฟไปยังจุดรวมพลหรือจุดรอรับการอพยพที่กำหนด 2) ตรวจเช็ครายชื่อพนักงานที่อพยพหนีไฟ ณ จุดรวมพล หากไม่ครบถ้วนให้รายงานผู้บังคับบัญชา เพื่อทำการค้นหาต่อไป 3) จัดทำบัญชีทรัพย์สินและเอกสารสำคัญที่ต้องทำการเคลื่อนย้ายกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 4) ขนย้ายทรัพย์สินมีค่าและเอกสารสำคัญไปยังจุดที่เตรียมไว้ซึ่งเป็นจุดที่ปลอดภัยและมีเจ้าหน้าที่ดูแล
ฝ่ายสนับสนุน	ชื่อ 1.พนักงานแผนกช่าง..... 2.พนักงานแผนกรักษาความปลอดภัย.....	1) สำรวจจุดเสี่ยงการเกิดอัคคีภัยได้งายภายในหน่วยงานและทำการแก้ไขในเบื้องต้นถ้าสามารถดำเนินการได้และรายงานให้ผู้บังคับบัญชาทราบ 2) ดัดกระแสไฟฟ้าเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ 3) จัดทำแผนผังภายในห้อง ตำแหน่งตู้ควบคุมระบบไฟฟ้า ตำแหน่งถังดับเพลิงหมายเลขโทรศัพท์หน่วยงานสำคัญ 4) ปลอดภัยบริเวณสำนักงาน เช่น วัสดุ อุปกรณ์ สิ่งอำนวยความสะดวก วัสดุเชื้อเพลิง สายไฟ ปลั๊กไฟ



อำนาจ 2560 ลงชื่อ.....

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอช-เอสพีวี1 จำกัด

อำนาจ 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 โครงสร้างหน้าที่ความรับผิดชอบฝ่ายตรวจการและวางแผนป้องกันอัคคีภัย

ฝ่าย	ผู้รับผิดชอบ	บทบาท/หน้าที่
ผู้บัญชาการเหตุการณ์	ชื่อ ผู้จัดการโครงการ.....	1) สั่งการใช้แผนต่างๆ 2) ขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง 3) รายงานสถานการณ์ต่อผู้บังคับบัญชาระดับสูงขึ้นไป 4) จัดทำแผนตรวจตราความปลอดภัยในสำนักงาน
ฝ่ายสื่อสาร ประสานงาน	ชื่อ 1. พนักงานแผนกต้อนรับ 2. พนักงานแผนกรักษาความปลอดภัย	1) ประสานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทั้งภายในและภายนอก 2) แจ้งสัญญาณเหตุเพลิงไหม้และแจ้งเหตุเพลิงไหม้ที่หมายเลขโทรศัพท์ 199 3) จัดทำป้ายสื่อสารความปลอดภัยต่างๆ
ฝ่ายดับเพลิง	ถึงดับเพลิง ชื่อ 1. พนักงานแผนกช่าง..... 2. พนักงานแผนกรักษาความปลอดภัย ตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง ชื่อ พนักงานแผนกรักษาความปลอดภัย	1) ทำการดับเพลิงเมื่อมีเพลิงไหม้เกิดขึ้น โดยใช้ถังดับเพลิงที่มีอยู่ตามชั้นต่าง ๆ และจากตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง หากไม่สามารถควบคุมเพลิงได้ให้รายงานผู้บัญชาการเหตุการณ์ทราบทันที 2) ประสานข้อมูลกับหน่วยงานภายนอกเพื่อควบคุมเพลิงไหม้และผู้สูญหาย (กรณีหน่วยงานภายนอกเข้าทำการดับเพลิง) 3) ตรวจสอบถังดับเพลิงให้สามารถใช้งานได้ 4) ตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง
ฝ่ายช่วยเหลือและอพยพ	ชื่อ 1. พนักงานแผนกแม่บ้าน 2. พนักงานแผนกบัญชี	1) เมื่อได้รับสัญญาณแจ้งอพยพหนีไฟให้นำการอพยพไปตามเส้นทางหนีไฟไปยังจุดรวมพลหรือจุดรองรับการอพยพที่กำหนด 2) ตรวจเช็ครายชื่อพนักงานที่อพยพหนีไฟ ณ จุดรวมพล หากไม่ครบถ้วนให้รายงานผู้บังคับบัญชา เพื่อทำการค้นหาต่อไป 3) จัดทำบัญชีทรัพย์สินและเอกสารสำคัญที่ต้องทำการเคลื่อนย้ายกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 4) ขนย้ายทรัพย์สินมีค่าและเอกสารสำคัญไปยังจุดที่เตรียมไว้ ซึ่งเป็นจุดที่ปลอดภัยและมีเจ้าหน้าที่ดูแล
ฝ่ายสนับสนุน	ชื่อ 1. พนักงานแผนกช่าง..... 2. พนักงานแผนกรักษาความปลอดภัย	1) สำรวจจุดเสี่ยงการเกิดอัคคีภัยในหน่วยงานและทำการแก้ไขในเบื้องต้นถ้าสามารถดำเนินการได้และรายงานให้ผู้บังคับบัญชาทราบ 2) ติดกระแสไฟฟ้าเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ 3) จัดทำแผนผังภายในห้อง ตำแหน่งตู้ควบคุมระบบไฟฟ้า ตำแหน่งติดตั้งถังดับเพลิงหมายเลขโทรศัพท์หน่วยงานสำคัญ 4) ตรวจสอบความปลอดภัยบริเวณสำนักงาน เช่น วัสดุอุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า แหล่งความร้อน วัสดุเชื้อเพลิง ปลั๊กไฟ



อำนาจการแทนบริษัท เอเอช-เอสพีวี จำกัด

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท เอเอช-เอสพีวี จำกัด



2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวภาส)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

(3) การปฏิบัติหลังเพลิงสงบ

ผู้อำนวยการดับเพลิงสั่งแจ้งพนักงานประจำห้องควบคุมอัคคีภัย เพื่อประกาศความสงบ

(3.1) การบรรเทาทุกข์

เพื่อเป็นการรองรับความเสียหายที่เกิดจากเหตุฉุกเฉินร้ายแรง ดังนั้น หลังจากเกิดเหตุฉุกเฉินแล้ว ต้องดำเนินการดังนี้

(3.1.1) สำรวจและประเมินความเสียหาย ได้แก่ ผู้อำนวยการฉุกเฉิน หัวหน้าทีมตรวจสอบและดับเพลิง (ฝ่ายตรวจสอบและดับเพลิง ฝ่ายดับเพลิง 1 และฝ่ายดับเพลิง 2) หัวหน้าทีมสนับสนุนและประสานงาน (ฝ่ายประสานงานภายใน/นอก ฝ่ายตรวจสอบรายชื่อ และฝ่ายหน่วยปฐมพยาบาล) หัวหน้าทีมควบคุมระบบสาธารณูปโภค (ฝ่ายควบคุมระบบไฟฟ้า ฝ่ายควบคุมระบบปรับอากาศ และฝ่ายควบคุมระบบลิฟต์) หัวหน้าทีมควบคุมพื้นที่และการการจราจร และฝ่ายควบคุมการจราจรภายใน/นอก)

(3.1.2) การช่วยชีวิตและการค้นหาผู้เสียชีวิต ได้แก่ หัวหน้าทีมสนับสนุนและประสานงาน ฝ่ายประสานงานภายใน/นอก ฝ่ายตรวจสอบรายชื่อ ฝ่ายหน่วยปฐมพยาบาล

(3.1.3) การเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัย และทรัพย์สินของผู้ตาย ได้แก่ หัวหน้าทีมสนับสนุนและประสานงาน (ฝ่ายประสานงานภายใน/นอก ฝ่ายตรวจสอบรายชื่อ และฝ่ายหน่วยปฐมพยาบาล) หัวหน้าทีมควบคุมพื้นที่และการการจราจร และฝ่ายควบคุมการจราจรภายใน/นอก)

(3.1.4) การช่วยเหลือส่งเคราะห์ผู้ประสบภัยและการประชาสัมพันธ์สร้างความเข้าใจ ได้แก่ ผู้บริหารโครงการ และบริษัทประกันภัย

(3.1.5) การรายงานสถานการณ์และผลการปฏิบัติงาน ได้แก่ ผู้อำนวยการแผนฉุกเฉิน

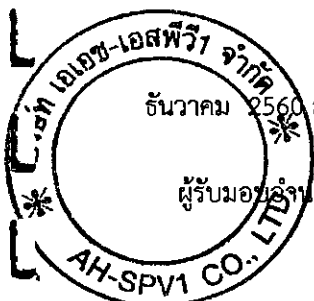
(3.2) การฟื้นฟูสภาพหลังเกิดเหตุฉุกเฉิน

(3.2.1) การสำรวจความเสียหายหลังเกิดเพลิงไหม้

- กรณีเกิดเพลิงไหม้เล็กน้อย ผู้จัดการ ทำการสำรวจความเสียหายภายในบริเวณที่เกิดเพลิงไหม้
- กรณีเกิดเพลิงไหม้มาก ให้มีคณะกรรมการทำการสำรวจความเสียหายที่เกิดขึ้น
- สิ่งที่ต้องสำรวจ คือ ทรัพย์สิน อาคาร สิ่งปลูกสร้าง จำนวนผู้บาดเจ็บและผู้เสียชีวิต

(3.2.2) การรายงาน

- คณะกรรมการที่ทำการสำรวจความเสียหาย รายงานผลการสำรวจความเสียหายที่เกิดจากเพลิงไหม้กับผู้อำนวยการดับเพลิงหรือผู้จัดการอาคาร เพื่อรายงานไปยังประธานกรรมการบริหาร
- การรายงานเป็นไปตามข้อ ๕ เพื่อพิจารณาสั่งการช่วยเหลือต่อไป



อำนาจ 2560 ลงชื่อ.....

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด



อำนาจ 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

(3.2.3) การฟื้นฟูสภาพ

- ฟื้นฟูสภาพความเจ็บป่วยของผู้ที่ได้รับบาดเจ็บจากเหตุเพลิงไหม้
- ให้ความช่วยเหลือการทำศพ และจัดสวัสดิการแก่ครอบครัวผู้เสียชีวิต

ตามสมควร

- จัดหาอุปกรณ์ทดแทนสิ่งชำรุดเสียหาย
- ซ่อมแซมอาคารสถานที่ที่ได้รับความเสียหาย

นอกจากนี้ ภายหลังการเกิดอัคคีภัย โครงการจะต้องศึกษาผลกระทบจากเหตุอัคคีภัยดังกล่าว และถอดบทเรียนเหตุการณ์ดังกล่าวเพื่อป้องกันการเกิดเหตุซ้ำ



อำนาจคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอเอช-เอสพีวี1 จำกัด



อำนาจคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด